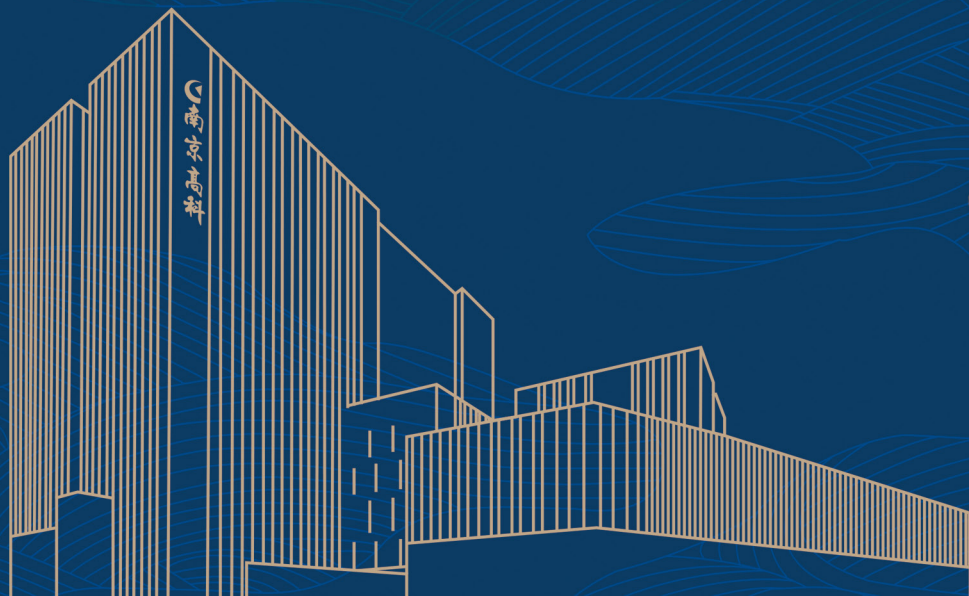




2020 南京高科 社会责任报告

Social Responsibility
Report 2020

南京高科股份有限公司
[证券代码: 600064]



编写说明

本报告是南京高科股份有限公司（以下简称“公司”、“南京高科”）发布的第12份社会责任报告。近年来，公司以公正、客观、准确地发布社会责任报告为准则，不断丰富和夯实公司社会责任的践行方式和履行质量。公司真诚地希望本报告能起到与社会各界沟通、交流的桥梁作用，也希望借此机会接受公众的监督和建议，不断推动公司更好地发展和进步，为经济和社会的发展和繁荣贡献自身力量。

01

编制依据

本次报告按上海证券交易所《关于加强上市公司承担社会责任工作通知》、《上市公司社会责任指引》等相关文件进行编写。

02

时间范围

报告所述内容的时间跨度为2020年1月1日至12月31日，部分内容超出上述年份。

03

报告范围

公司及各控股子公司。

04

数据来源

本报告所引用的数据来源于公司内部文件、相关统计及经过审计的公司财务报告等。



综 述

2020年，是公司“风险防化推进年”。面对复杂多变的外部环境、特别是新冠疫情带来的严峻挑战，在董事会的正确领导下，公司上下团结一心，围绕“致力于成为卓越的城市运营商和价值创造者”的战略目标，以新三年发展规划为引领，迎难而上、奋力拼搏，积极拓展业务布局与发展空间，着力推进产业联动和产投互动，经营管理提质增效，业务发展行稳致远，净利润首次突破20亿元大关，主要经济指标再创历史新高！

这一年，公司全体同仁风雨兼程、励精图治，在挑战中完善自我，在拼搏中不断超越，抗击疫情守望相助，积极投身公益事业，努力回报股东、员工、客户和社会，追求经济与环境、社会的全面可持续发展，充分展现出作为一家国有控股上市公司的家国情怀和责任担当。

报告期内，公司股票继续入选上证治理指数样本股、上证社会责任指数样本股，保持了良好的资本市场形象。公司连续十七年荣获江苏省、南京市“文明单位”称号。

专题 同心同行 共抗疫情



©向经开区捐赠抗疫资金

2020年春，新冠疫情发生后，公司迅速成立疫情防控领导小组，各子公司层层压实责任，积极开展疫情防控各项工作。公司第一时间向南京经济技术开发区慈善协会捐款200万元，全部用于疫情防控工作；捐赠核酸检测试剂盒发往湖北省黄石市大冶人民医院和黄石爱康医院，投入到抗疫一线。在疫情最严重的荆楚大地，流动着高科人的爱心。



©捐赠医疗物资驰援湖北黄石

公司高度重视疫情期间员工的身心健康，始终将员工健康放在第一位，采取远程办公、错峰上班等措施，守护员工健康安全。

下属公司清风物业积极落实各小区消毒消杀、宣传引导、人员排查、保安保洁等防疫工作，保障了各小区业主的安全健康和生活秩序，为业主的健康平安保驾护航。



©清风物业奋战一线守护业主健康平安

子公司高科建设向街道和社区捐赠口罩、额温枪等防疫物资；公司员工积极为抗疫事业捐款献血，以实际行动凝聚成疫情防控的强大力量。



©高科建设向街道捐赠防疫物资



© “大爱无私、支持抗疫”无偿献血活动

公司坚持疫情防控与经营发展“两手抓两不误”，以只争朝夕、立竿见影的行动质效体现国有控股上市公司的责任与担当。

复工前，公司提前部署安排，高效建立防控预案和物资储备。满足复工条件后，各项目迅速响应，集中调配人员和物资，以最快的速度复工复产；严格落实防控举措，进行封闭管理，施行错峰上班、分层施工、弹性工作等现场管理措施，力争受疫情影响而耽误的工期，确保各商品房、保障房项目按期交付，兑现对客户、对安置群众的承诺。



©项目现场严格执行防疫管控要求

目录

CONTENTS

壹

坚持高质量发展，以优良的经营业绩回报股东

- ① 经营业绩再创新高，现金分红回馈股东
- ② 规划引领风险防化，推动企业持续成长
- ③ 匠心筑造品质产品，五星服务回报客户
- ④ 聚焦科创优质赛道，赋能创新企业发展

贰

坚守使命初心，为社会可持续发展贡献高科力量

- ① 坚持诚实守信经营，依法合规回报社会
- ② 关爱员工同创共享，以人为本共建和谐
- ③ 积极践行社会责任，慈善帮扶结出硕果

叁

坚持绿色环保，为城市发展营造美好生态环境

- ① 安全生产牢记于心，履职尽责付诸于行
- ② 绿色建筑文明施工，践行生态发展理念
- ③ 污水处理智慧先行，净水清源逐梦碧波

2020 社会责任报告

Social Responsibility
Report 2020

NANJING
壹
GAOKE

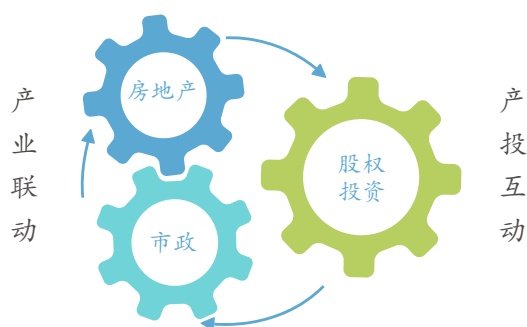
坚持高质量发展
以优良的经营业绩回报股东

壹

坚持高质量发展
以优良的经营业绩回报股东

① 经营业绩再创新高 现金分红回馈股东

2020年，公司保持战略定力、坚守品质初心，聚焦优质赛道、推进产业联动，抢抓机遇、攻坚克难，努力克服新冠疫情不利影响，充分发挥高科人迎难而上、踏实苦干的优良传统，各项经营指标全面达成，公司发展跨上了更好、更高的平台。



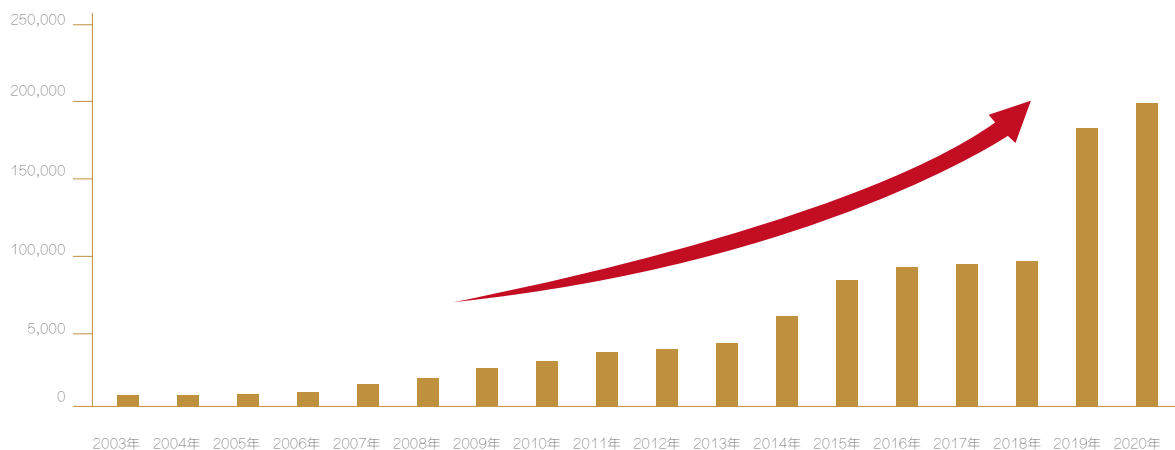
全年，公司实现营业收入 29.04 亿元，归属于母公司所有者的净利润 20.16 亿元，同比增长 9.43%。公司净利润连续 18 年保持增长，首次站上 20 亿元平台。

公司推出了每 10 股派 5 元的现金分红方案，用良好的业绩和大额的现金分红回报广大股东的关心与厚爱。公司自上市以来，累计现金分红总额近 35 亿元，远超募资总额（6.15 亿元），切实履行了为股东创造价值的责任理念。

营业收入29.04亿元

净利润20.16亿元

现金分红6.18亿元



©净利润连续十八年增长

壹

坚持高质量发展
以优良的经营业绩回报股东

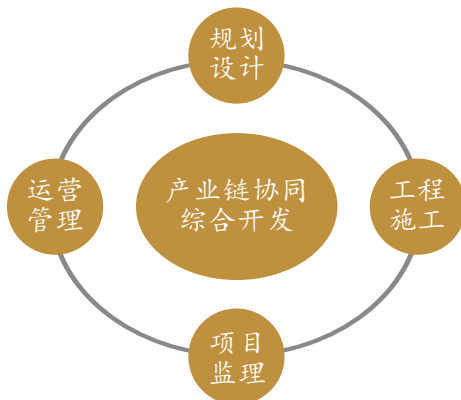
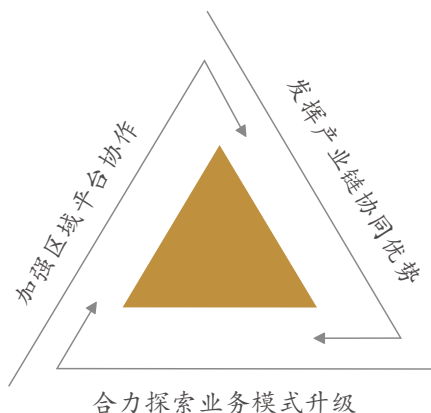
② 规划引领风险防化 推动企业持续成长

公司围绕“城市运营商与价值创造者”的战略定位，编制完成2020-2022三年发展规划。“深耕聚焦、联动升级、创新驱动”，新的发展规划为企业的持续发展指明方向，确定路径。

公司持续推进风险防化工作，在重大风险点的防范化解方面取得了显著成效，并通过修订内控化制度，完善业务及管控流程，逐步建立风险管理长效机制，保障公司发展行稳致远。

房地产业务新增尧化G15（紫尧星院）、麒麟G87（紫麟景院暨高科时代广场）地块及多个代建项目，市政业务成功中标迈皋桥派出所、品院、星院、麒麟G3G4保障房等施工总包业务，新业务、新项目拓展取得明显成效。

公司出资约5亿元投资设立高科创投基金，战略性增持南京银行股份，新增投资华兰股份、安天科技等5个项目，并对易鲸捷、艾尔普实施了追加投资，股权投资业务发展后劲不断增强。



©内控制度修订启动会暨专题培训



©风险防化推进工作汇报专题会议

壹

坚持高质量发展
以优良的经营业绩回报股东

③ 匠心筑造品质产品，五星服务回报客户



©紫微堂项目交付现场



©紫星荣院公开展示

紫微堂等项目精装交付赢得市场认可，项目凭借过硬的品质和管理荣获“扬子杯”、“金陵杯”等荣誉，以一如既往的匠心和产品力描摹区域高端人居样本。荣院、品院、星院、景院“四院齐发”，项目开发建设工作稳步推进，荣院项目公开展示赢得市场好评。子公司高科置业蝉联“江苏省房地产企业综合实力50强”。

壹

坚持高质量发展
以优良的经营业绩回报股东



©西岗果牧场保障房



©万寿片区综合环境整治项目实景图

公司坚持以商品房的品质标准打造保障房项目，石埠桥、西岗果牧场等项目顺利交付，获得广泛好评；做好八卦洲雨污分流、省消防应急救援指挥中心、市二附院迈皋桥院区等项目工程建设，着力打造高品质建筑品牌形象；全年荣获“金陵杯”、“省标准化星级工地”等荣誉20项。

公司积极投身城市旧改项目建设，创造优质的城市生态和人居环境，万寿片区综合环境整治、尧林仙居出新工程得到政府部门和社区居民的一致认可。



©清风物业管家式服务创建和谐社区



©东城世家环保屋

公司致力于为客户提供高品质的物业服务，下属清风物业具有国家物业服务一级资质，秉承“真情服务每一天”的服务理念，持续为客户提供优质的管家式服务。2020年，高科中心项目荣获“物业管理省级示范项目”，新城邻里项目被评为栖霞区“五星级住宅小区”，荣域、山水风华项目被评为栖霞区“四星级住宅小区”。

为积极响应国家“垃圾分类”的要求，践行环保社会责任，清风物业各在管项目大力推广垃圾分类环保亭、环保屋、收集点等设施建设，并加强与业主的沟通与互动，共同营造整洁、和谐的社区环境。

壹

坚持高质量发展
以优良的经营业绩回报股东

④ 聚焦科创优质赛道，赋能创新企业发展

公司股权投资业务坚持机制创新，聚焦医疗健康、信息技术等优质赛道，投资了一批优质项目，赋能科技创新企业发展。

公司围绕医疗健康产业链，投资了硕世生物、艾力斯、华兰股份等企业，涵盖了新药研发、检测诊断、医学服务、器械材料等领域；围绕信息技术产业链，投资了博科资讯、易鲸捷、安天科技等企业，涵盖了企业级管理软件、分布式数据库、网络安全、5G通信技术等，在实现价值成长的同时，也为社会科技创新、国民乐享健康贡献力量。



©徐益民董事长调研上海博科资讯

公司投资的硕世生物、仁度生物、诺唯赞等企业发挥自身技术优势，在新冠疫情爆发后快速研发出新冠检测产品，并获国家药监局批准注册上市，为打赢疫情防控阻击战提供了支持。

医疗健康

华兰股份
HUALAN NPM

健耕医药
Tx Total Solution

Smartee
正雅

RIMAG
一维阳光医学影像

艾力斯

仁度生物
Rendu Biotechnology

bioPerfectus technologies
硕世生物科技股份有限公司

Acro
北新医药集团
药康好生物医药

YOKO 优科生物
PHARMA

华昊中天 Biostar

Vazyme

信息技术

安天
ANTH

BOKE
博科资讯

esgyn 易鲸捷

CertusNet

TIANSU

2020 社会责任报告

Social Responsibility
Report 2020

NANJING
GIAOKE
贰

坚守使命初心
为社会可持续发展贡献高科力量



坚守使命初心
为社会可持续发展贡献高科力量

① 坚持诚实守信经营、依法合规回报社会

公司切实履行缴纳各项税款的义务，2020年，公司上缴各类税收5.64亿元，有力支持了区域经济建设和社会发展。公司高度重视企业信用体系建设，规范合同管理，严格遵守并履行合同制度，着力打造企业诚信品牌。公司主体信用等级为AA+，按期兑本付息，切实保障债权人相关权益。



©南京经开区管委会沈吉鸿主任一行调研指导工作

② 关爱员工同创共享、以人为本共建和谐

多年来，公司重视人文关怀与民主管理，通过建立有竞争力的薪酬绩效福利体系、系统的安全生产与健康管理体系，切实保障员工合法权益。2020年，公司按时签订《工资集体合同》、《女员工权益保护专项集体合同》，修订了《职工子女待遇和报销管理办法》、《职工补充医疗保险试行办法》、《医疗互济救助实施办法》，进一步完善公司福利体系。



©第六届五次职工代表大会

贰

坚守使命初心
为社会可持续发展贡献高科力量

公司坚持以人为本，深化人才发展体制机制改革，常态开展学习教育，强化组织队伍建设，搭建岗前入职培训、师带徒导师制度、企业大学等完善齐备的培养计划，开展《民法典》、“青年大学习”等学习培训活动，搭建网络学习平台，强化技能提升，赋能员工成长。公司依托工会平台，组织开展徒步健身、青年职工读书分享、“学习强国”知识竞赛、拔河比赛、迎新文化系列沙龙等一系列文化活动，凝聚公司文化力量。



©公司青年职工团建暨读书分享活动



©公司总部秋季徒步活动



©学习强国知识竞赛



©徐益民董事长率队慰问子公司项目部

公司定期开展劳动保护督查和劳动关系督查，深入基层了解员工心声动态，夏季开展“送清凉、送安全”等活动，慰问病困员工33人次，金额30余万元，构建和谐劳动关系。

公司重视榜样引领和先进示范作用。全年，1人获市“五一劳动奖章”、2人获南京经开区“优秀党员”、“文明职工”。累计有20余名员工获得市、区级表彰，学先进、争标兵，在公司内部形成了爱岗敬业、注重奉献的良好氛围。



坚守使命初心
为社会可持续发展贡献高科力量

③ 积极践行社会责任，慈善帮扶结出硕果

2020年是脱贫攻坚的收官之年。公司坚守庄严承诺，彰显企业良好的公众形象。年内，公司先后向南京经开区慈善协会捐款40万元，向八卦洲中桥村捐助30万元，并助力结对帮扶的南京市栖霞区部分低收入家庭脱贫摘帽。向青海省湟中县捐款20万元，设立了“南京高科”励志奖学金，专门用于奖励当地的优秀学子。

南京高科股份有限公司社会责任报告

陈卫华

尊敬的陈卫华先生：您好！我是湟中县第一中学的校长。首先，感谢您一直以来对湟中县第一中学的支持和关心。贵公司在青海的建设和发展，为当地经济和社会做出了巨大贡献。我们非常荣幸能与贵公司建立友好关系。此次贵公司捐赠20万元设立“南京高科”励志奖学金，不仅体现了贵公司的高度社会责任感，也为当地优秀学子提供了宝贵的学习机会。我们将严格按照规定，将这笔款项用于奖励品学兼优的学生，激励他们努力学习，报效祖国。再次感谢您的慷慨解囊，祝愿贵公司事业蒸蒸日上，再创辉煌。

湟中县第一中学 校长 陈卫华

2020.12.7

青海湟中县第一中学

陈卫华

尊敬的南京高科股份有限公司领导：您好！

首先，感谢您一直以来对湟中县第一中学的支持和关心。贵公司在青海的建设和发展，为当地经济和社会做出了巨大贡献。我们非常荣幸能与贵公司建立友好关系。此次贵公司捐赠20万元设立“南京高科”励志奖学金，不仅体现了贵公司的高度社会责任感，也为当地优秀学子提供了宝贵的学习机会。我们将严格按照规定，将这笔款项用于奖励品学兼优的学生，激励他们努力学习，报效祖国。再次感谢您的慷慨解囊，祝愿贵公司事业蒸蒸日上，再创辉煌。

湟中县第一中学 校长 陈卫华

2020.12.7



©公司捐赠青海湟中县



©“南京高科”励志奖学金发放仪式

为弘扬中华民族优秀传统文化，营造社区和谐、家庭幸福的浓厚节日氛围，高科建设党支部与尧林仙居社区党委联合开展了“情满高科，爱在尧林——重阳节政企共建活动”，为社区老人送去温暖和问候。

高科建设组建“防汛抗洪突击队”赴八卦洲防汛抗洪一线，支援抢险工作。



©“情满高科，爱在尧林”重阳节共建活动



©“防汛抗洪突击队”赴八卦洲抗洪抢险

2020 社会责任报告

Social Responsibility
Report 2020

NANJING
叁
GAOKE

坚持绿色环保
为城市发展营造美好生态环境



坚持绿色环保
为城市发展营造美好生态环境



©徐益民董事长率队调研子公司项目现场

| 安全生产牢记于心、履职尽责付诸于行

公司坚持“安全是发展的前提，发展是安全的保障”的理念不动摇，以“安全生产月”为主线，开展一系列安全培训与教育、安全专项检查考核等活动，提升员工安全素养及意识。各生产及施工项目主动推广建设工程施工VR安全体验馆，积极参加“安康杯”竞赛、“安全隐患随手拍”活动等契机，狠抓安全管理措施落实，加强过程管控。报告期内，公司实现安全生产零事故，各施工工地实现安全平稳运行。



©公司开展安全生产与劳动保护专项督查



©项目现场VR安全体验馆



坚持绿色环保
为城市发展营造美好生态环境

I 绿色建筑文明施工、践行生态发展理念



©精细化施工管理现场

公司始终坚持优质绿色发展，持续追求经济效益和社会效益的和谐统一，通过科学管理和技术应用推进环保建设。在项目规划设计方面，公司以项目品质和居住体验为导向，运用BIM建设管理工具统筹规划项目施工，采用墙体、屋面、门窗节能设计，在满足建筑功能的同时节能减排；新建项目采用装配式工艺，严格落实绿色建筑规范要求，从材料运用到精装修品牌配置、生活方式引导和场景构建，皆融入绿色节能、低碳环保等健康生活理念。在工程施工管理方面，公司高标准落实各项环保和文明施工要求，严格落实扬尘管控、噪音监测、节能降耗、三废治理等环保举措，最大限度减少项目施工过程中的资源消耗与污染物排放，多个项目获评“省建筑施工标准化星级工地”、“市文明工地”、“智慧工地”等称号。



©项目获评智慧工地样板工程/示范基地



©尧新大道仙尧路沿线绿化景观



坚持绿色环保
为城市发展营造美好生态环境

I 污水处理智慧先行、净水清源逐梦碧波

公司坚定践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念，坚持为了一江清水浩荡东流，以内心的清流制造大地的清流。年内，高科水务立足园区、提升综合管理水平，全年出水水质稳达一级A标准，安全达标排放超千天。

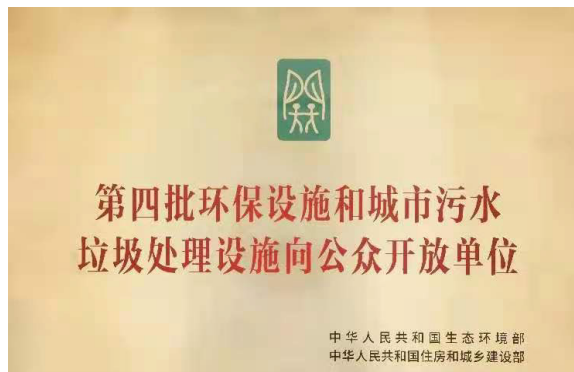


©人才培养合作单位签约仪式



©子公司高科水务厂区

公司加强智慧水务建设，主动对接环保部门，于2021年初被授予南京市生态文明教育基地、国家级环保设施公众开放基地；在做好精细化管理的同时，出色完成了园区夏季防汛重任，保障了区域内企业用水质量及生产安全。



©高科水务获批国家级环保处理设施向公众开放单位



©高科智慧水务大数据中心



NANJING GAOKE

展 望 未 来

2021年是中国共产党诞辰100周年，是国家“十四五”规划的开局之年，也是公司“风险防化持续年”和落实新三年规划的中坚之年。公司将立足“城市运营商和价值创造者”的战略定位，深耕区域市场、推动业务转型、加强政策研判、提升内部管理，矢志不渝地追求企业发展质量，常抓不懈地推进风险防化工作，不断增强综合竞争实力，努力成为业绩稳健增长、抗风险能力强、长期成长可期的区域一流上市公司，为股东、为员工带来更多的获得感。

站在实现年净利润20亿元的新台阶上，公司将继续坚持不忘初心，奋力前行，怀着感恩之心，积极践行企业社会责任。2021年，公司将进一步完善社会责任管理体系建设，积极探索构建更加有效的社会责任履行方式，稳健、持续、广泛地践行社会责任，为促进公司与各利益相关方的和谐共赢而不懈努力，以新的、更加优异的发展业绩向党的百年华诞献礼！

根植园区，合众兴邦。南京高科，满怀责任和情怀，愿与社会各界同仁携手共进，迈向更美好的未来。