

证券代码：600072

证券简称：*ST 钢构

编号：临 2014-029

中船钢构工程股份有限公司

出售资产公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 交易内容：公司将持有的上海瑞宿企业发展有限公司（以下简称：上海瑞宿）100%股权在上海联合产权交易所公开挂牌出让。
- 本次交易尚未确认交易对象。
- 本次交易未构成重大资产重组；
- 本次交易本实施不存在重大法律障碍。
- 本次交易尚需公司股东大会审议通过。

一、交易概述

2014 年 7 月 29 日，公司第六届第十六次董事会会议审议通过《关于转让上海瑞宿企业发展有限公司 100%股权的议案》，公司拟以不低于上海瑞宿经评估的整体权益价值在上海联合产权交易所公开挂牌出让上海瑞宿 100%的股权。经上海江南会计师事务所有限公司审计，截至 2014 年 6 月 30 日，上海瑞宿资产总额为 205,000,010.00 元，负债总额为 10.00 元，净资产为 205,000,000.00 元。根据上海立信资产评估有限公司评估出具的信资评报字（2014）第 282 号评估报告，上海瑞宿股东全部权益价值为人民币 20,678.58 万元，评估增值 178.58 万元，评估基准日为 2014 年 6 月 30 日。

拟转让上海瑞宿的 100%股权将在上海联合产权交易所公开挂牌出让，具体工作授权经理层按照国有资产管理规定操作。公司第六届第十六次董事会会议审议并一致通过本议案。本议案尚需提交公司股东大会审议。

二、交易各方当事人情况介绍

本次交易拟通过挂牌交易的方式转让股权，目前交易对象尚不确定。

三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

上海瑞宿企业发展有限公司注册地址为上海市松江区泗泾镇九干路 50 号，注册资本为人民币 20500 万元，经营范围为建筑材料、机械设备、电子设备、五金产品、电气设备的销售、从事货物与技术进出口业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动），公司持有上海瑞宿 100% 股权。

交易标的为本公司持有的上海瑞宿 100% 股权，该交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施。

交易标的最近一年及最近一期的主要财务数据：

单位：万元

项目	2014 年 6 月
总资产	20,500.00
总负债	0.00
净资产	20,500.00
营业收入	0.00
净利润	0.00

评估前总资产账面值 205,000,010.00 元，其中：流动资产 359,700.00 元，非流动资产 204,640,310.00 元；总负债 10.00 元，其中：流动负债 10.00 元，非流动负债 0.00 元；净资产 205,000,000.00 元。

（二）交易标的定价情况

拟出让的上海瑞宿 100% 股权以不低于评估值公开在上海联合产权交易所挂牌出让。

四、涉及出售资产的其他安排

本次股权转让不涉及人员安排等其他安排。

五、出售资产的目的和对公司的影响

本次出售资产是为了盘活公司的存量资产，提升公司业绩。本次股权转让完

成后，公司将不再持有上海瑞宿股权，因此，公司合并报表范围将发生变化。本次转让将对公司净利润产生较大的积极影响，同时，因本次资产转让交易是通过公开挂牌的形式进行，交易对象不确定，存在转让交易不成功的风险。

六、备查文件目录

- 1、中船钢构工程股份有限公司第六届第十六次董事会决议；
- 2、评估报告

特此公告

中船钢构工程股份有限公司

董事会

2014年7月31日