

天津海泰科技发展股份有限公司

TIANJIN HI-TECH DEVELOPMENT CO., LTD.

二〇〇五年半年度报告摘要



二〇〇五年八月

天津海泰科技发展股份有限公司 2005 年半年度报告摘要

§1 重要提示

1.1 本公司董事会及其董事保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

本半年度报告摘要摘自半年度报告全文，报告全文同时刊载于上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）。投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读半年度报告全文。

1.2 公司全体董事保证本报告内容的真实性、准确性、完整性，且无异议。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 公司半年度财务报告未经审计。

1.5 公司负责人、主管会计工作负责人董事长兼总经理王卫东先生，会计机构负责人财务部经理倪琴溪女士声明：保证半年度报告中财务报告的真实、完整。

§2 上市公司基本情况

2.1 基本情况简介

股票简称	海泰发展	
股票代码	600082	
上市交易所	上海证券交易所	
	董事会秘书	证券事务代表
姓名	温 健	—
联系地址	天津新技术产业园区华苑产业区物华道 2 号海泰火炬创业园 C 座	
电话	(022) 23078880 转 205	
传真	(022) 23078889	
电子信箱	wenjian@hitech-develop.com	

2.2 财务资料

2.2.1 主要会计数据及财务指标

币种：人民币 未经审计

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年 度期末增减（%）
流动资产(元)	653,435,785.97	582,326,563.93	12.21
流动负债(元)	281,735,069.09	230,698,608.10	22.12
总资产(元)	859,478,772.12	798,640,137.85	7.62
股东权益(不含少数股东权益)(元)	453,864,133.21	442,450,215.07	2.58
每股净资产(元)	1.692	1.650	2.55
调整后的每股净资产(元)	1.686	1.647	2.37
	报告期（1 - 6 月）	上年同期	本报告期比上年 同期增减（%）
净利润(元)	18,118,053.47	24,066,871.05	-24.72
扣除非经常性损益后的净利润(元)	11,728,518.41	21,257,991.83	-44.83
每股收益(元)	0.068	0.089	-23.60
净资产收益率（%）	3.99	5.79	-1.80
经营活动产生的现金流量净额(元)	-39,659,602.89	-27,096,454.80	-46.36

2.2.2 非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位:元 币种:人民币 未经审计

非经常性损益项目	金额
各种形式的政府补贴	188,000.00
资产置换损益	2,415,945.92
扣除资产减值准备后的其他各项营业外收入、支出	6,369.11
以前年度已经计提各项减值准备转回	4,582,665.58
所得税影响数	803,445.55
合计	6,389,535.06

2.2.3 国内外会计准则差异

□ 适用 √ 不适用

§3 股本变动及股东情况

3.1 股份变动情况表

□ 适用 √ 不适用

本报告期内，公司股本未发生变动。

3.2 前十名股东、前十名流通股股东持股表

数量单位:股

报告期末股东总数	20,694 名					
前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	报告期内 增减	报告期末 持股数量	比例 （%）	股份类别	质押或冻结 的股份数量	股东性质
天津海泰控股集团有限公司	—	59,905,409	22.34	未流通	无	国有股东
申银万国证券股份有限公司	—	2,351,700	0.88	未流通	未知	法人股东
山东永兴集团有限公司	—	1,781,928	0.66	已流通	未知	法人股东
渤海证券有限责任公司	-1,963,514	1,568,072	0.58	注	未知	法人股东
英大国际信托投资有限责任公司	—	1,170,000	0.44	未流通	未知	法人股东
上海浦东新区银益劳动服务部	—	1,170,000	0.44	未流通	未知	法人股东
湖州市供销贸易有限公司	—	1,170,000	0.44	未流通	未知	法人股东
云南金旅信托投资有限公司	—	1,170,000	0.44	未流通	未知	法人股东
吕桃富	—	717,179	0.27	已流通	未知	自然人股东
浙江东方集团股份有限公司	—	702,000	0.26	未流通	未知	法人股东
前十名流通股股东持股情况						
股东名称（全称）	期末持有流通股的数量			种类（A、B、H 股或其它）		
山东永兴集团有限公司	1,781,928			A 股		
渤海证券有限责任公司	1,392,572			A 股		
吕桃富	717,179			A 股		
崔海林	676,044			A 股		
刘鱼儿	592,164			A 股		
任保珠	582,212			A 股		
于翠萍	570,825			A 股		
王忠平	418,860			A 股		
潘能枝	379,960			A 股		
姬淑梅	363,510			A 股		
上述股东关联关系或一致行动关系的说明	公司前十大股东中，控股股东天津海泰控股集团有限公司与其他股东之间无关联关系，亦不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人；公司未知其他股东之间是否存在关联关系、是否为一致行动人。					
战略投资者或一般法人参与配售新股约定持股期限的说明	股东名称				约定持股期限	
	—				—	

注：渤海证券有限责任公司持有股份包括流通股 1,392,572 股和法人股 175,500 股。

3.3 公司控股股东或实际控制人变动情况

☐ 适用 ☒ 不适用

本公司控股股东或实际控制人报告期内未变化。

§4 董事、监事和高级管理人员情况

4.1 董事、监事和高级管理人员持股变动

☐ 适用 ☒ 不适用

报告期内，公司董事、监事和高级管理人员均未持有公司股票。

§5 管理层讨论与分析

5.1 主营业务分行业、产品情况表

	主营业务收入	主营业务成本	毛利率 (%)	主营业务收入比上年同期增减(%)	主营业务成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减(%)
租赁业务	11,662,352.32	3,120,542.44	73.24	-58.22	13.83	-16.94
技术收入	10,398,892.24	4,686,398.96	54.93	-20.17	0.26	-9.18
商品销售收入	170,494,835.75	158,540,187.34	7.01	26.76	28.44	-1.22
孵化服务	14,400,000.00	1,246,786.68	91.34	-8.95	0.00	-0.78
其中：关联交易	181,500.00	105,733.98	41.74	—	—	—
关联交易的定价原则	交易定价参考行业和地区市场平均水平协议定价。因技术服务和系统集成是公司子公司海泰数码的主营业务之一，天津新技术产业园区内外的各类企业均为该项业务的服务对象，故上述业务今后仍将持续。					

其中：报告期内上市公司向控股股东及其子公司销售产品和提供劳务的关联交易总金额为 18.15 万元。

5.2 主营业务分地区情况

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元 币种：人民币 未经审计

地区	主营业务收入	主营业务收入比上年增减(%)
市内	115,899,971.16	-14.35
市外	91,056,109.15	74.91

5.3 对净利润产生重大影响的其他经营业务

☐ 适用 ☒ 不适用

5.4 参股公司经营情况（适用投资收益占净利润 10%以上的情况）

☐ 适用 ☒ 不适用

5.5 主营业务及其结构发生重大变化的原因说明

☐ 适用 ☒ 不适用

5.6 主营业务盈利能力（毛利率）与上年度相比发生重大变化的原因说明

☐ 适用 ☒ 不适用

5.7 利润构成与上年度相比发生重大变化的原因分析

☐ 适用 ☒ 不适用

5.8 募集资金使用情况

5.8.1 募集资金运用

☐ 适用 ☒ 不适用

5.8.2 变更项目情况

☐ 适用 ☒ 不适用

5.9 董事会下半年的经营计划修改计划

☐ 适用 ☒ 不适用

5.10 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

☐ 适用 ☒ 不适用

5.11 公司管理层对会计师事务所本报告期“非标意见”的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

5.12 公司管理层对会计师事务所上年度“非标意见”涉及事项的变化及处理情况的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

§6 重要事项

6.1 收购、出售资产及资产重组

6.1.1 收购或置入资产

☒ 适用 ☐ 不适用

交易对方及被收购或置入资产	购买日	交易价格	自购买日起至报告期末为上市公司贡献的净利润	是否为关联交易	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移
天津新技术产业园区管委会，置入土地40.40万平方米	2005-1-28	9、10号产业用地310元/m ² ；11、12号产业用地316元/m ² ；	—	否	是	是

6.1.2 出售或置出资产

☒ 适用 ☐ 不适用

交易对方及被出售或置出资产	出售日	交易价格	本年初起至出售日该出售资产为上市公司贡献的净利润	出售产生的损益	是否为关联交易	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移
天津新技术产业园区管委会，置出土地33.85万平方米	2005-1-28	402元/m ²	—	241.59万元	否	否	否

6.1.3 自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后，该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响。

☐ 适用 ☒ 不适用

6.2 重大担保

☒ 适用 ☐ 不适用

公司对外担保情况（不包括对控股子公司的担保）						
担保对象名称	发生日期	担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
天津南大高科技有限公司		722.17 万元		2004 年 12 月-2007 年 10 月	否	否
报告期内担保发生额合计				无		
报告期末担保余额合计				415.25 万元		
公司对控股子公司的担保情况						
报告期内对控股子公司担保发生额合计				无		
报告期末对控股子公司担保余额合计				无		
公司担保总额情况（包括对控股子公司的担保）						
担保总额				415.25 万元		
担保总额占公司净资产的比例				0.91%		
公司违规担保情况						
为控股股东及公司持股 50% 以下的其他关联方提供担保的金额						无
直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务担保金额						无
担保总额是否超过净资产的 50%（是或否）						无
违规担保金额						无

6.3 关联债权债务往来

☐ 适用 ☒ 不适用

6.4 重大诉讼仲裁事项

☐ 适用 ☒ 不适用

6.5 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

☐ 适用 ☒ 不适用

§ 7 财务报告

7.1 审计意见

财务报告	☒ 未经审计 ☐ 审计
------	--

7.2 披露比较式合并及母公司的利润表

利润及利润分配表

编制单位：天津海泰科技发展股份有限公司

2005 年 1-6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注		合并		母公司	
	合并	母公司	本期数	上年同期数	本期数	上年同期数
一、主营业务收入	五.29	六.4	206,956,080.31	187,370,683.23	59,038,710.32	85,411,318.04
减：主营业务成本	五.29	六.4	167,593,915.42	128,834,118.52	26,067,709.38	35,413,465.16
主营业务税金及附加	五.30		3,829,946.40	5,250,807.17	3,247,129.05	4,697,622.54
二、主营业务利润（亏损以“-”号填列）			35,532,218.49	53,285,757.54	29,723,871.89	45,300,230.34
加：其他业务利润（亏损以“-”号填列）	五.31		11,150.76	1,538,153.33		
减：营业费用			3,448,920.28	2,811,712.99	1,886,412.22	1,094,532.84
管理费用			13,292,491.60	15,516,913.99	5,909,199.92	10,151,711.93
财务费用	五.32		1,713,683.37	199,248.77	1,247,254.37	95,386.73
三、营业利润（亏损以“-”号填列）			17,088,274.00	36,296,035.12	20,681,005.38	33,958,598.84
加：投资收益（损失以“-”号填列）	五.33	六.3	3,565,602.80	-2,609,992.50	2,637,171.30	1,645,263.22
补贴收入	五.34		709,157.31	3,332,321.41		211,500.00
营业外收入	五.35		2,432,636.15	11,355.50	2,427,415.92	10,555.50
减：营业外支出	五.36		10,321.12	4,259.07	5.15	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）			23,785,349.14	37,025,460.46	25,745,587.45	35,825,917.56
减：所得税			7,887,494.86	12,554,187.85	7,626,254.80	11,353,003.21
减：少数股东损益			-2,220,199.19	404,401.56		
加：未确认投资损失（合并报表填列）						
五、净利润（亏损以“-”号填列）			18,118,053.47	24,066,871.05	18,119,332.65	24,472,914.35
加：年初未分配利润			53,018,131.02	50,541,569.05	57,730,665.53	52,383,683.02
其他转入						
六、可供分配的利润			71,136,184.49	74,608,440.10	75,849,998.18	76,856,597.37
减：提取法定盈余公积						
提取法定公益金						
提取职工奖励及福利基金（合并报表填列）						
提取储备基金						
提取企业发展基金						
利润归还投资						
七、可供股东分配的利润			71,136,184.49	74,608,440.10	75,849,998.18	76,856,597.37
减：应付优先股股利						
提取任意盈余公积						
应付普通股股利						
转作股本的普通股股利				29,796,157.00		29,796,157.00
八、未分配利润（未弥补亏损以“-”号填列）			71,136,184.49	44,812,283.10	75,849,998.18	47,060,440.37
补充资料：						
1.出售、处置部门或被投资单位所得收益						
2.自然灾害发生的损失						
3.会计政策变更增加（或减少）利润总额						
4.会计估计变更增加（或减少）利润总额						
5.债务重组损失						
6.其他						

公司法定代表人：王卫东

主管会计工作负责人：王卫东

会计机构负责人：倪琴溪

7.3 报表附注

7.3.1 如果出现会计政策、会计估计变更或会计差错更正的，说明有关内容、原因及影响数。

☐ 适用 ☒ 不适用

7.3.2 如果财务报表合并范围发生重大变化的，说明原因及影响数。

☐ 适用 ☒ 不适用

7.3.3 如果被出具非标准无保留意见，列示涉及事项的有关附注。

☐ 适用 ☒ 不适用

天津海泰科技发展股份有限公司

法定代表人：王卫东

二〇〇五年八月十日