

宁波维科精华集团股份有限公司 2012 年半年度业绩预亏公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2012 年 1 月 1 日至 2012 年 6 月 30 日

2、业绩预告情况：预亏。

经公司财务部门初步测算，预计 2012 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润为-3,000 万元至-4,000 万元之间。

3、业绩预告是否经过注册会计师预审计：否

二、上年同期业绩

1、归属于上市公司股东的净利润：150,092,740.55 元

2、基本每股收益：0.5114 元

三、业绩亏损主要原因

1、上年同期公司下属房产公司开发的“水岸枫情”和“城市桃源”两块房产项目持续进行交付，2011 年 1-6 月实现营业收入约 11.46 亿元，产生归属于上市公司的税后净利润约 1.34 亿元。

至 2011 年底，公司上述两块房产项目中仅剩“水岸枫情”48 套多层住宅、2 间商铺及 81 个车位尚未售出，由于本期房产项目存货较少，因此本期房产收入较去年同期大幅减少，本期实现营业收入 8,780 万元，产生归属于上市公司的税后净利润约 1,117 万元。

2、公司 2011 年 6 月因拍卖位于宁波市镇海区蛟川街道的公司厂房、土地使用权，获得归属于上市公司的税后净利润约 3,350 万元，致使上年同期利润大幅提高。

3、受国内外宏观经济影响，劳动力成本上升、人民币升值、外部需求萎缩，公司纺织主业承受了较大的经营压力，正处于调整转型时期。本期公司纺织主业，处于亏损状态。

四、其他相关说明

在公司目前没有其他房产开发项目和后备土地的情况下，公司房地产业务存在着不可持续性，敬请广大投资者注意投资风险。

具体财务数据将在 2012 年半年度报告中予以披露，本次业绩未经注册会计师审计。

特此公告。

宁波维科精华集团股份有限公司

2012 年 7 月 10 日