

股票代码：600153 股票名称：建发股份 公告编号：临 2007-043

厦门建发股份有限公司

2007 年第三季度业绩预增公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2007 年 1 月 1 日至 2007 年 9 月 30 日

2、业绩预告情况：☐ 亏损 ☒ 同向大幅上升 ☐ 同向大幅下降
☐ 扭亏

经公司财务部门初步测算，预计公司 2007 年第三季度实现净利润与上年同期相比增长 50%以上，具体数据将在公司 2007 年第三季度报告中予以详细披露。

3、本次所预计的业绩是否经过注册会计师预审计：☐ 是 ☒ 否

二、上年同期业绩

1、净利润：250,081,075.26 元

2、每股收益：0.405 元

三、业绩增长原因：

主要是公司房地产业务利润较去年同期增长所致。

特此公告。

厦门建发股份有限公司董事会

2007 年 10 月 22 日