

长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司

2001 年年度报告正文

本公司董事会及其董事保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司二〇〇一年度财务会计报告已经利安达信隆会计师事务所有限责任公司审计并出具标准无保留意见的审计报告。

目 录

- 一、 公司基本情况简介
- 二、 会计数据和业务数据摘要
- 三、 股本变动及股东情况
- 四、 董事、监事、高级管理人员和员工情况
- 五、 公司治理结构
- 六、 股东大会情况简介
- 七、 董事会报告
- 八、 监事会报告
- 九、 重要事项
- 十、 财务报告
- 十一、 备查文件目录

一、公司简介

(一) 公司法定中文名称： 长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司

法定中文名称缩写： 长春经开

公 司 法 定 英 文 名 称： Changchun Economic & Technical Development Zone, Development and Construction (Group) Co., Ltd.

(二) 法 定 代 表 人： 江 才

(三) 公司董事会秘书： 杨永学

董事会证券事务代表： 卢 春

联 系 地 址： 吉林省长春市自由大路 118 号

联 系 电 话： 0431-4644225

传 真： 0431-4630035

电 子 信 箱： ccjk8508@mail.cetdz.com.cn

(四) 公 司 注 册 地 址： 吉林省长春市自由大路 118 号

公 司 办 公 地 址： 吉林省长春市自由大路 118 号

邮 政 编 码： 130031

公 司 电 子 信 箱： ccjk8508@mail.cetdz.com.cn

(五) 公司信息披露报纸名称：《上海证券报》

登载年度报告的中国证监会指定网站网址： <http://www.sse.com.cn>

公司年度报告备置地点：公司证券部

(六) 公司股票上市交易所： 上海证券交易所

股票简称： 600215

股票代码： 长春经开

(七) 其他有关资料：

公司首次注册登记日期：1993 年 6 月 26 日

公司注册登记地址：长春市自由大路 118 号

公司变更注册登记日期：1998 年 9 月 16 日

公司注册登记地址：长春市自由大路 118 号

企业法人营业执照注册号：2201081110088

税务登记号码：220106124067880

公司聘请的会计师事务所名称：利安达信隆会计师事务所有限责任公司

聘请的会计师事务所办公地址：北京市东城区建国门内大街 8 号

二、会计数据和业务数据摘要

1、本年度主要利润指标情况(单位：人民币元)

利润总额：	195,150,316.98
净利润：	138,632,093.09
扣除非经常性损益后的净利润：	123,888,638.54
主营业务利润：	238,212,479.45
其它业务利润：	-325,860.27
营业利润：	176,163,917.08
投资收益：	-4,734,706.69
补贴收入：	25,520,000.00
营业外收支净额：	-1,798,893.41
经营活动产生的现金流量净额：	108,577,571.78
现金及现金等价物净增加额：	212,631,123.77

注：扣除的非经常性损益项目和涉及金额

单位:人民币元

项 目	金 额
所得税返还	1,6600,000.00
营业外收入	174,703.16
营业外支出	1,973,596.57
所得税影响数	57,652.04

2、至报告期末公司前三年的主要会计数据和财务指标：(单位：人民币元)

项 目	2001 年	2000 年	1999 年
主营业务收入	782,679,711.55	677,105,635.34	573,552,707.41
净利润	138,632,093.09	142,617,629.66	142,578,273.52
总资产	2,693,734,441.38	2,156,444,691.61	1,797,187,093.36
股东权益（不含少数股东权益）	1,585,688,349.69	1,482,975,572.20	1,383,689,142.54
每股收益(全面摊薄)	0.45	0.47	0.56
每股收益（加权平均）	0.45	0.47	0.70

扣除非经常性损益的每股收益	0.40	0.46	0.56
每股净资产	5.18	4.85	5.43
调整后的每股净资产	5.10	4.81	5.26
每股经营活动产生的现金流量净额	0.3548	-0.6503	-1.5143
净资产收益率(%) (全面摊薄)	8.74	9.62	10.30
净资产收益率(%) (加权平均)	8.93	9.85	16.81
扣除非经常性损益的加权平均净资产收益率	7.98	8.90	16.81

3、利润表附表

报告期利润	净资产收益率(%)		每股收益(元/股)	
	全面摊薄	加权平均	全面摊薄收益	加权平均
主 营 业 务 利 润	15.02	15.35	0.78	0.78
营 业 利 润	11.11	11.35	0.58	0.58
净 利 润	8.74	8.93	0.45	0.45
扣 除 非 经 常 性 损 益 后 的 净 利 润	7.81	7.98	0.40	0.40

注：利润表附表的利润指标是按照《公开发行证券公司信息披露编报规则第九号》文件要求计算的。

3、公司报告期内股东权益变动情况及变动原因

单位：人民币元

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
股本	306,000,000.00			306,000,000.00
资本公积	711,355,410.14	8,704,248.00		720,059,658.14
盈余公积	79,179,501.01	15,644,236.80	409,933.49	94,413,804.32
法定公益金	39,589,750.50	7,822,118.41	204,966.76	47,206,902.15
未分配利润	333,442,247.20	138,632,093.09	54,066,355.21	418,007,985.08
股东权益	1,482,975,572.20	102,712,777.49		1,585,688,349.69
合 计	2,952,542,481.05	273,515,473.79	54,681,255.46	3,171,376,699.38

原因：1、本公司资本公积增加的主要原因：(1)按照《企业会计制度》的规定，将本公司发行股票冻结期间的利息收入挂帐余额 5,719,059.17 元转入；(2)按照《企业会计制度》的有关规定，将债务重组收益 2,946,069.06 元计入资本公积。

2、公司盈余公积减少的主要原因是本期合并会计报表范围发生变化，原纳入合并范围的 7 家全资子公司已在本年度出售，调减上述本公司以前年度提取的盈余公积；盈余公积增加的主要原因是根据《公司法》的有关规定及 2001 年度利润分配预案，按当年税后

利润的 10%和 5%分别提取法定盈余公积和公益金。

3、公司未分配利润减少的主要原因是：(1)公司根据财政部“财会字[2001]5号文件”规定，调整住房周转金及合并会计报表范围发生变化调减年初未分配利润。(2)公司 2001 年度的利润分配。

三、股本变动及股东情况：

(一) 股本变动情况

(1)股本变动情况表

数量单位：万股

	本次变动前	本次变动增减(+、-)						本次变动后
		配股	送股	公积金转股	增发	其他	小计	
一、未上市流通股份								
1、发起人股份	14,064							14,064
其中：								
国家持有股份	14,064							14,064
境内法人持有股份								
境外法人持有股份								
其他								
2、募集法人股份								
3、内部职工股	7,536							7,536
4、优先股或其他								
其中：转配股								
未上市流通股份合计	21,600							21,600
二、已上市流通股份								
1、人民币普通股	9,000							9,000
2、境内上市的外资股								
3、境外上市的外资股								
4、其他								
已上市流通股份合计	9,000							9,000
三、股份总额	30,600							30,600

(二) 股票发行与上市情况

1、股票上网定价发行情况

股票种类：人民币普通股 A 股

发行日期：1999 年 7 月 28 日

发行价格：9.50 元 / 股

发行数量：75,000,000 股

上市日期：1999 年 9 月 9 日

获准上市交易数量：75,000,000 股

2、内部职工股发行情况

发行日期：1993 年 1 月

发行价格：1.50 元 / 股

发行数量：62,800,000 股

2、 股东情况介绍

(1) 截至 2001 年 12 月 31 日止，公司股东总数为 72,662 户。

(2) 主要股东持股情况

持股 5%以上(含 5%)股东的股份变动情况：公司原第一大股东长春经济技术开发区财政局将其持有的占本公司股本总额 45.96%的国家股 14 064 万股，无偿划转给长春经济技术开发区创业投资控股有限公司。

报告期内持股 5%(含 5%)以上的法人股东所持股份未发生质押、冻结情况。

公司前十名股东持股情况

姓 名	期末持股数 (股)	占总股本 比例(%)	年度内增减 数量(股)	持股类别
长春经济技术开发区创业投资控股有限公司	140,640,000	45.96	140,640,000	国有股
景宏基金	1,600,000	0.52	1,085,340	流通股
凌钢集团	1,237,651	0.40	951,651	流通股
太化集团	1,012,380	0.33	567,380	流通股
汉兴基金	804,341	0.26		流通股
景福基金	701,200	0.23	-138,984	流通股
裕隆基金	700,089	0.23	700,089	流通股
鸣珠广告	648,200	0.21	648,200	流通股
绍兴黄酒	582,960	0.19	582,960	流通股
同智基金	576,200	0.18	576,200	流通股

注： 前十名股东之间不存在关联关系。

2001 年 12 月 25 日完成了国有股权划转工作。

(3) 本公司的控股股东为长春经济技术开发区创业投资控股有限公司，企业性质为

国有独资公司，其法定代表人为杨志敏，“创投控股”注册成立于2000年9月18日，经营范围：高技术风险投资、证券战略投资、实业投资、项目融投资、企业收购兼并顾问、企业发展战略设计等，注册资本10000万元人民币。“创投控股”的控股股东为长春经济技术开发区财政局，财政局持有其100%的股权，长春经济技术开发区财政局的法定代表人为刘庆中，单位性质为机关法人。

四、董事、监事、高级管理人员和员工情况

（一）公司董事、监事和高级管理人员情况

1、基本情况

姓名	性别	年龄	职务	任期起止日期	年初持股数(股)	年末持股数(股)	增减原因
江 才	男	56	董事长 总裁	2000、7-2003、7			
张学春	男	32	董事 副总裁	2000、7-2003、7			
王玉成	男	53	董事 副总裁	1999、2-2002、2	2400	2400	
余海清	男	47	董事 总经济师	1999、2-2002、2			
杨永学	男	41	董事 董事会秘书	1999、2-2002、2	799	799	
赵擎麾	女	35	董事 副总会计师	1999、2-2002、2			
李志强	男	50	董 事	1999、2-2002、2			
吴德湖	男	52	董 事	2000、7-2003、7			
董凤琴	女	50	董 事	2000、7-2003、7			
王峥嵘	男	53	董 事	1999、2-2002、2			
崔德维	男	44	董 事	2001、4-2004、4			
梁法瑕	女	49	监 事 长	1999、2-2002、2			
赵 岫	男	48	监 事	1999、2-2002、2			
孔 平	男	48	监 事	1999、2-2002、2			
李 彦	女	45	监 事	1999、2-2002、2			
国 里	男	47	监 事	2000、7-2003、7			

2、年度报酬情况

董事、监事及高级管理人员报酬，由公司对其实行考核，根据公司的总体发展战略和年度的经营目标确定高级管理人员的考核指标，根据完成情况确定其报酬。

上述董事、监事及高级管理人员的年度报酬总额为人民币 499,964 元，金额最高的前三名董事报酬总额为 100,576.00 元，金额最高的前三名高级管理人员的报酬总额为

100,576.00 元。

其中，在 3 - 4 万元年度报酬数额区间领取报酬的董事、监事共 9 人，2 - 3 万元年度报酬数额区间领取报酬的董事、监事共 7 人。

公司的董事、监事均在本公司领取报酬，没有在股东单位或其他关联单位任职及领取报酬、津贴的情况。

3、2001 年 4 月 26 日股东大会通过了：由于工作变动,崔雪佳不再担任公司董事职务，并增补崔德维为董事会成员。

（二）截止 2001 年 12 月 31 日，公司共有在职职工 1069 人，其中生产人员 624 人，销售人员 92 人，技术人员 263 人，财务人员 30 人，行政人员 60 人，退休职工 220 人。员工具有大学本科以上学历的 200 人，大专 509 人，中专 208 人，其他 152 人。

五、公司治理结构

（一）公司严格按照《公司法》、《证券法》和中国证监会有关法律法规的要求，不断完善公司法人治理结构、建立现代企业制度、规范公司运作，公司制定了《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》和《总经理工作细则》。这些规则符合中国证监会和国家经贸委于 2002 年 1 月 7 日发布的《上市公司治理准则》规范性文件的要求，主要内容如下：

1、关于股东与股东大会：公司能够确保所有股东，特别是中小股东享有平等地位，确保所有股东能够充分行使自己的权利；公司建立了股东大会的议事规则，能够严格按照股东大会规范意见的要求召集、召开股东大会，在会场的选择上尽可能地让更多的股东能够参加股东大会，行使股东的表决权。

2、关于控股股东与上市公司的关系：控股股东行为规范，没有超越股东大会直接或间接干预公司的决策和经营；公司与控股股东在人员、资产、财务、机构和业务等方面做到完全独立，公司董事会、监事会和内部机构能够独立运作。

3、关于董事与董事会：公司严格按照《公司章程》规定的董事选聘程序选举董事，并将进一步完善董事的选聘程序、积极推行累积投票制度；公司董事会的人数和人员构成符合法律、法规要求；公司董事会建立了《董事会议事规则》，公司各位董事能够以认真负责的态度出席董事会和股东大会，能够积极参加有关培训，熟悉有关法律法规，了解作为董事的权利、义务和责任；公司正在物色独立董事人选，并按照规定建立《独立董

事制度》和董事会专门委员会。

4、关于监事和监事会：公司监事会的人数和人员构成符合法律、法规的要求；公司监事会建立了《监事会议事规则》；公司监事能够认真履行自己的职责，能够本着对股东负责的精神，对公司财务以及公司董事、公司经理和其他高级管理人员履行职责的合法合规进行监督。

5、关于绩效评价与激励约束机制：公司正积极着手建立公正、透明的董事、监事和经理人员的绩效评价标准与激励约束机制；经理人员的聘任公开透明，符合法律法规的规定。

6、关于相关利益者：公司能够充分尊重和维护银行及其他债权人、职工、消费者等其他利益相关者的合法权益，共同推动公司持续、健康地发展。

7、关于信息披露与透明度：公司指定董事会秘书负责信息披露工作、接待股东来访和咨询；公司能够严格按照法律、法规和公司章程的规定，真实、准确、完整、及时地披露有关信息，并确保所有股东有平等的机会获得信息；公司能够按照有关规定，及时披露大股东或公司实际控制人的详细资料和股份的变化情况。

公司自成立以来，一贯严格按照《公司法》等有关法律法规的要求规范运作，并将一如既往地按照有关议事规则和 2002 年 1 月 7 日发布的《上市公司治理准则》等要求规范运作，努力寻求利润最大化，切实维护中小股东的利益。

（二）公司报告期内无独立董事。公司正在寻找独立董事候选人，起草《独立董事工作制度》，并修改公司章程中有关条款。公司将于 2002 年 6 月底以前聘请两名独立董事。

（三）本公司与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的“分开”情况说明：

1、公司与控股股东在业务方面已经分开

公司在业务方面独立于控股股东，具有完整独立的业务及自主经营能力。

2、公司与控股股东在人员方面已经分开

公司在劳动、人事及工资管理方面进行独立管理，并设立有独立的劳动、人事职能部门。公司总裁、副总裁等高级管理人员均在上市公司领取薪酬。高级管理人员没有在股东单位兼职的情况。

3、公司与控股股东在资产方面已经分开

公司拥有独立的生产经营系统、辅助生产系统和配套设施；拥有独立的工业产权、非

专利技术等无形资产；拥有独立的采购和销售系统。不存在控制人违规占用公司的资金、资产及其他资源情况。

4、公司与控股股东在机构方面已经分开

公司有独立的组织管理机构，与大股东在机构设置方面，不存在控制关系，具有独立的生产经营管理权限以及机构设置权限。

5、公司与控股股东在财务方面已经分开

（1）公司设立独立的财务会计部门、建立独立的会计核算体系和财务管理制度；

（2）公司独立在银行开户，不存在与控制人共用帐户的情况，不存在将资金存入控制人的财务公司或结算中心帐户的情况；

（3）公司有独立的税务登记并依法独立纳税；

（4）公司能够独立作出财务决策，不存在控制人干预公司资金使用的情况。

（四）公司董事会根据有关指标和标准对高级管理人员的业绩和绩效进行考评，公司准备在适当的时机建立相关的奖励制度，在董事、监事和高级管理人员当中推行激励机制。

六、股东大会情况简介

公司报告期内召开了 4 次股东大会，即一次年度股东大会和三次临时股东大会。有关情况如下：

（一）2001 年 3 月 14 日，董事会在《上海证券报》刊登关于召开 2000 年年度股东大会会议通知。

2001 年 4 月 26 日在长春经济技术开发区开发大厦 3 楼会议室召开 2000 年度股东大会，出席会议的股东及股东代表 9 名，代表股数 140,798,098 股，占公司总股本的 46%。会议审议并通过了如下决议：

1、公司 2000 年年度董事会工作报告。

2、公司 2000 年年度监事会工作报告。

3、公司 2000 年年度财务决算报告。

4、公司 2000 年年度利润分配预案。

5、关于改聘会计师事务所的议案。

6、关于更换部分董事的议案。因工作变动崔雪佳不再担任本公司董事职务，选举崔德维为本公司董事。

该决议公告于 2001 年 4 月 27 日刊登在《上海证券报》。

(二) 2001 年 5 月 31 日, 董事会在《上海证券报》刊登关于召开 2001 年临时股东大会会议通知。

2001 年 6 月 30 日在长春经济技术开发区开发大厦 3 楼会议室召开 2001 年临时股东大会, 出席会议的股东及股东代表 7 名, 代表股数 140,748,397 股, 占公司总股本的 46.00%, 会议审议并通过了如下决议:

- 1、董事会关于前次募集资金使用情况的说明。
- 2、关于 2001 年公司增资配股的议案。
- 3、2001 年配股募集资金运用的可行性报告。
- 4、关于公司涉足会展产业并整体收购长春国际会展中心的议案。

该决议公告于 2001 年 7 月 3 日刊登在《上海证券报》。

(三) 2001 年 7 月 18 日, 董事会在《上海证券报》刊登关于召开 2001 年临时股东大会会议通知。

2001 年 8 月 20 日在开发大厦 3 楼会议室召开 2001 年临时股东大会, 出席会议的股东及股东代表 6 名, 代表股数 140,660,599 股, 占公司总股本的 45.97%, 会议审议并通过了如下决议:

- 1、关于修改公司章程的议案。
- 2、股东大会工作条例、董事会工作条例。
- 3、公司 2001 年中期利润分配预案。

该决议公告于 2001 年 8 月 21 日刊登在《上海证券报》。

(四) 2001 年 11 月 21 日, 董事会在《上海证券报》刊登关于召开 2001 年临时股东大会会议通知。

2001 年 12 月 21 日在本公司会议室召开 2001 年临时股东大会, 参加会议的股东代表 6 人, 代表的股份 140,770,997 股, 占股本总额的 46%。会议通过了如下决议:

- 1、关于终止与吉林省华软技术股份有限公司共同出资组建的长春经开华软新能源技术有限责任公司的议案。
- 2、关于合资成立长春经开华软新能源技术有限公司和长春经开华捷新能源技术有限公司的议案。
- 3、调整配股价格的议案。

该决议公告于 2001 年 12 月 22 日刊登在《上海证券报》。

六、董事会报告

(一) 报告期公司经营情况

1、主营业务的范围及其经营状况

(1) 公司主营长春经济技术开发区内的土地成片开发和城市基础、公益设施的建设，随着长春经济技术开发区的蓬勃发展，以及政府招商引资力度的加强，作为对长春经济技术开发区内的土地开发建设具有独家优先开发权的“长春经开”公司，有着美好的发展前景，未来的经济效益将会更加可观。

	主营业务收入的构成		比例(%)	主营业务利润的构成		比例(%)
土地成片开发转让收入	258,454,604.87	33		33,433,568.00	14	
基础设施承建收入	374,549,287.12	48		151,372,132.13	64	
建筑安装及其他收入	149,675,819.56	19		53,406,779.32	22	
合 计	782,679,711.55	100		238,212,479.45	100	

(2) 占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的业务经营活动分别为

	产品销售收入	产品销售成本	毛利率(%)
土地成片开发转让收入	258,454,604.87	195,984,314.71	24
基础设施承建收入	374,549,287.12	210,817,028.52	44
建筑安装及其他收入	149,675,819.56	87,839,744.49	41
合 计	782,679,711.55	494,641,087.72	--

(3) 报告期内公司主营业务及其结构较前一报告期没有发生较大变化。

2、主要控股公司及参股公司的经营情况及业绩

单位：万元

	业务性质	主要产品或服务	注册资本	资产规模	净利润
建筑安装公司	建安	建材施工	200	300	289.41
建筑工程公司	建安	建筑施工	500	1000	-17.13
工程电气安装公司	建安	电气工程施工	500	800	1538.74
进出口公司	商业	商贸	1000	1000	-365.58
长春国际会展中心有限公司	商服	会展及商贸	1000	1000	-542.60
长春经开药业有限公司	工业	中成药	1403	1403	-497.50
热力有限责任公司	工业	热力生产销售	150	150	155.00

3、公司供应商、客户情况：

公司前五名供应商合计采购金额占年度采购总额的比例为 12%。

公司前五名客户销售额合计占公司销售总额的比例为 56.26%。

4、公司 2001 年计划主营业务收入比 2000 年增 16%，未完成盈利预测的原因是公司在报告期基础设施承建收入减少。

(二)前次募集资金的运用和结果说明

1、前次募集资金使用情况

(1) 前次募集资金使用情况表

单位：万元

	承诺投资项目	承诺运用日期	项目总投资	原项目预计收益	实际投资项目	实际投资金额	项目进度(%)
A 股发行	开发区集中供热站工程及开发区新建热力网工程项目	2001-12-31	25,428.00	3,051.00	开发区集中供热站工程及新建热力网工程项目	24,210.90	100
A 股发行	新建两座 63 千伏变电所及送电线路项目	2000-12-31	4,580.00	9,160.00	新建两座 63 千伏变电所及送电线路项目	4,576.00	100
A 股发行	修建开发区路网工程及给排水工程项目	2000-12-31	28,240.00	50,000.00	修建开发区路网工程及给排水项目	26,955.00	100
A 股发行	兼并收购长春中药厂及开发蛹虫草新药系列产品项目	2000-12-31	4,000.00	3,064.00	兼并收购长春中药厂及对固体制剂和口服液车间进行 GMP 改造	1,032.00	25.80
A 股发行	整体收购长春东皇实业公司	2000-12-31	12,000.00		收购长春东皇实业公司 40 公顷土地	10,411.60	100

注：尚未使用募集资金 2 414.50 万元，补充公司流动资金。

(2)前次募集资金的收益情况

开发区集中供热站工程及新建热力网工程，实际完工进度为 100%，累计实现利润 69.72 万元。

新建两座 63 千伏变电所及送电线路项目，实际完工进度 100%，累计实现利润 916 万元。

修建开发区路网工程及给排水工程项目，实际完工进度 100%，累计实现利润 662.95 万元。

(3)由于市场原因，公司董事会于 2000 年 11 月 29 日审议通过了《变更“整体收购东皇实业公司募集资金投向”及“兼并长春中药厂（现已更名为长春经开药业有限公司）及开发蛹虫草新药系列产品募集资金投向”的议案》。2000 年 11 月 30 日在《上海证券报》刊登了董事会公告。

公司于 2000 年 12 月 30 日召开股东大会，审计并通过了上述两项变更募集投向的议

案，并于 2001 年 1 月 3 日在《上海证券报》刊登股东大会公告。

兼并收购长春中药厂及固体制剂车间和中服液车间进行 GMP 改造工程项目，实际完工进度为 25.80%，尚未产生收益，未达到进度和收益的原因为长春经开药业有限公司已经决议转让给长春经济技术开发区创业投资控股有限公司，目前正在办理转让手续。

购买长春东皇实业公司土地项目，实际完工进度为 100%，尚未产生收益的原因是收购的土地尚未转让。

2、非募集资金的投资的进度及收益情况：

公司于 2001 年 6 月 30 日投入会展中心有限公司 950 万元，项目进度为 100%，由于会展中心处于试营业阶段，公司的前期投入和费用较大，目前未产生收益。

(三) 公司报告期内的财务状况及经营成果

单位：元

项目	2001 年	2000 年	增减 (%)	增减变动原因
总资产	2,693,734,441.38	2,156,444,691.61	24.92	增加固定资产会展中心
长期负债	129,000,000.00	148,499,923.92	-13.13	转一年内到期的长期负债
股东权益	1,585,688,349.69	1,482,975,572.20	6.93	利润增加
主营业务利润	238,212,479.45	243,813,646.01	-2.30	主营业务成本提高
净利润	138,632,093.09	142,617,629.66	-2.79	主营业务成本提高

(四) 宏观政策发生变化对公司经营状况的影响

根据国家有关规定，各地实行的上市公司企业所得税先按 33%的法定税率征收再返还 18%，实征 15%的优惠政策允许保留到 2000 年 12 月 31 日。自 2001 年 1 月，公司所得税政策将按有关规定执行 33%的税率，这将对公司净利润产生一定的影响。

(五) 公司新年度经营计划：

1、公司针对宏观经济环境的变化和国家有关政策的要求所要着重进行的工作：

公司以建设现代化工业新区，招商引资、项目建设和企业管理为中心，以产业结构调整为主要内容，大力发展现代工业产业，全力发展朝阳产业，积极发展配套产业，完善基础设施建设。加快“现代化工业新区”建设步伐，积极引进高科技含量项目，以实现新世纪、新跨越的要求。

2、积极加强基础设施建设，加强经营管理，扩大市场份额，促进投资收益不断增长。加快土地的开发建设步伐，让生地尽快变成熟地，产生效益。加快已开发项目的进度，促

进早日投产实现效益。

3、收入、费用成本计划：收入、费用成本计划：2002 年度，公司预计主营业务收入达到 7.85 亿元，主营业务成本 4.95 亿元，期间费用 0.63 亿元，公司将在保证正常经营的情况下，以利润最大化为目的，开展“增收节支”。公司将立足于扩大主营业务，同时加强对其他项目投资的管理，力求做到低成本，低费用，高产出。

4、公司在新年度，将加强对下属分子公司及参股公司各方面的管理，不仅加强原产品的生产、销售方面的管理，还要将重点放在不断研发新产品，并且开发一些科技含量较高的新产品，扩大市场份额，提升销售额，以适应入市后市场对产品的更高要求。

5、加大资本运营力度，将配股项目尽快实施，作到早日投产、早日见效。

6、强化企业管理，实现以经济效益为中心的岗位责任制，争取圆满完成 2002 年的工作目标。

(六)董事会日常工作情况

1、报告期内董事会的会议情况及决议内容

(1)公司 2001 年第一次董事会于 2001 年 3 月 12 日召开。会议审议通过了《公司 2000 年年度董事会工作报告》、《公司 2000 年年度财务决算报告》、《公司 2000 年年度报告及 2000 年年度报告摘要》、《公司 2000 年年度利润分配预案》、《关于更换部分董事的议案》、《关于撤销长春经济技术开发区电信工程公司等 7 个子公司的议案》、《预计 2001 年年度利润分配政策》。该董事会公告刊登在 2001 年 3 月 13 日《上海证券报》。

(2)公司 2001 年第二次董事会于 2001 年 5 月 30 日召开。会议审议通过了《董事会关于前次募集资金使用情况的说明》、《关于本次配股符合中国证监会关于上市公司新股发行规定的议案》、《关于 2001 年公司增资配股的议案》、《2001 年配股募集资金运用的可行性报告》、《关于公司涉足会展产业并整体收购长春国际会展中心的议案》。该董事会公告刊登在 2001 年 5 月 31 日《上海证券报》。

(3)公司 2001 年第三次董事会于 2001 年 6 月 13 日召开。会议的内容：将长春经济技术开发区电信工程公司、长春经济技术开发区百事达装饰工程公司、长春经济技术开发区加油站、长春经济技术开发区工艺公司、长春经济技术开发区国际贸易公司、长春经济技术开发区技术合作公司、长春经济技术开发区木制品公司等 7 个子公司的国有股股权已转让给长春东皇实业公司。将长春经济技术开发区建筑安装公司、长春经济技术开发区建筑工程公司、长春经济技术开发区工程电气安装公司、长春经济技术开发区进出口公司、长春经济技术开发区热力有限责任公司、长春经开药业有限公司等 6 家子公司各转让 1%的出

资给长春东皇实业公司，其以上出资转让价格按评估确认价值确定。该董事会公告刊登在 2001 年 6 月 14 日《上海证券报》。

(4)公司 2001 年第四次董事会于 2001 年 7 月 16 日召开。会议审议通过了“针对中国证监会长春证券监管特派员办事处长证监发[2001]73 号《限期整改通知书》中指出的问题，对照《公司法》和《上市公司章程指引》等相关法律法规的规定，作了认真的研究讨论，并逐项落实了整改措施”、《关于巡检问题的整改报告》、《关于增加计提固定资产、无形资产、在建工程、委托贷款四项资产减值准备的议案》、《公司 2001 年中期报告》及《公司 2001 年中期报告摘要》、《2001 年中期利润分配预案》、《股东大会工作条例》及《董事会工作条例》、《撤消“收购北京金黄河视频网络技术有限公司 51%股权”的决议》。该董事会公告刊登在 2001 年 7 月 19 日《上海证券报》。

(5)公司 2001 年第五次董事会于 2001 年 8 月 3 日召开，会议内容：上市前，由于受有关政策的约束，我公司按证监会[1997]13 号文件要求，兼并了连续 3 年亏损的国有企业长春市中药厂（已更名为长春经开药业有限公司）。现为清理不良资产，决定将长春经开药业有限公司转让给长春经济技术开发区创业投资控股有限公司，以上出资转让价格按评估确认价值确定。该董事会公告刊登在 2001 年 8 月 4 日《上海证券报》。

(6)公司 2001 年第六次董事会于 2001 年 11 月 20 日召开，会议审议通过了《终止与吉林省华软技术股份有限公司共同出资组建的长春经开华软新能源技术有限责任公司的议案》、《合资成立长春经开华软新能源技术有限公司和长春经开华捷新能源技术有限公司的议案》、《调整配股价格的议案》。该董事会公告刊登在 2001 年 11 月 21 日《上海证券报》。

2、董事会对股东大会的执行情况

(1)关于公司 2000 年度利润分配方案

公司已于 2001 年 7 月 5 日实施分配方案，每 10 股派现金 1 元(含税)。

(2)关于公司配股方案

报告期内，根据 2001 年 6 月 30 日股东大会的决议和授权，公司董事会积极申请配股工作，及时制作申请材料上报中国证监会，现在申请材料正处于申报程序之中。

(七) 公司 2001 年年度利润分配预案

经利安达信隆会计师事务所审计，公司 2001 年实现税后利润 138,632,093.09 元，加上年初未分配利润 333,442,247.20 元，可供分配利润 472,074,340.29 元，提取法定盈余公积金 15,644,236.80 元，提取法定公益金 7,822,118.41 元后，可供股东分配利润为

448,607,985.08 元，现拟每 10 股送 1 元(含税)，公积金不转增股本。实施分配后，公司结存未分配利润 418,007,985.08 元，结转下一年度分配。

(八)预计 2002 年度分配政策：

1、公司拟在 2002 年度分配利润 1 次，公司 2002 年度实现净利润用于股利分配的比例不低于 10%，本年度未分配利润用 2002 年度股利分配的比例不低于 10 %，分配主要采用派现或送股方式，现金股息占股利分配的比例不低于 25%。具体分配方案将根据公司的实际情况确定或调整。

2、预计 2002 年度的资本公积金转增股本的次数和比例

2002 年度,公司资本公积金转增股本视公司的实际情况而定，如果转增，则 2002 年度转增的次数不多于一次，转增的比例不超过 10 转增 5。

(九)报告期内公司选定的信息披露报刊为《上海证券报》，没有变更信息披露报刊。

八、监事会报告

(一)报告期内，监事会召开了 3 次会议。

1、第一次监事会会议审议通过了《公司 2000 年年度监事会工作报告》。

2、第二次监事会会议审议通过了《公司 2001 年中期报告》及《公司 2001 年中期报告摘要》、《公司 2001 年中期利润分配预案》、《公司监事会工作条例》。

3、第三次监事会会议审议通过了“公司变更募集资金有关项目的原因及内容”。

监事会一致认为 2001 年度，公司董事会按照股东大会的决议要求，确实履行了各项决议，其决策程序符合《公司法》及《公司章程》的有关规定；公司本着审慎经营，有效防范化解财产损失风险的原则，建立完整的内部控制制度，公司董事会及经理层等高级管理人员在执行公司职务行为时未发现有违反法律、法规、公司章程或损害公司利益的行为；利安达信隆会计师事务所审计的财务报告，真实反映了公司的财务状况和经营成果；公司最近一次(一九九九年度)募集资金实际投入项目和承诺投入项目有所变更，变更程序合法有效，已于 2000 年 12 月 30 日的临时股东大会审议通过；公司收购出售资产交易价格合理，没有发现内幕交易，没有损害部分股东权益或造成公司资产流失；报告期内，没有发生相应的关联交易。

九、重要事项

(一)报告期内，公司无重大诉讼、仲裁事项。

(二)报告期内，公司无收购及出售资产、吸收合并事项。

(三)报告期内，公司无重大关联交易事项。

(四)公司披露重大合同及其履行情况。包括但不限于：

1、报告期内，公司无托管、承包、租赁其他公司资产或其他公司托管、承包、租赁上市公司资产的事项。

2、报告期内，公司无重大担保行为。

3、报告期内，公司没有发生委托他人进行现金资产管理事项。

4、报告期内，公司无其他重大合同事项。

(五)报告期内，公司或持股 5%以上股东无重大承诺事项。

(六)1、报告期内，公司改聘利安达信隆会计师事务所有限责任公司作为本公司的审计机构。公司董事会于 2001 年 3 月 6 日在《上海证券报》刊登改聘会计师事务所的董事会公告，并于 2001 年 4 月 26 日 2000 年度股东大会审议通过。

2、公司 2000 年度、2001 年度均聘任利安达信隆会计师事务所有限责任公司为审计机构，2000 年度、2001 年度支付给会计师事务所的报酬为 25 万元人民币，其中不含差旅费，报告年度报酬尚未支付。

(七)报告期内，公司无受中国证监会稽查、中国证监会行政处罚、通报批评、证券交易所公开谴责的情形。

(八)报告期内，公司没有发生《证券法》第六十二条、《公开发行股票公司信息披露实施细则》第十七条所列的重大事件，以及公司董事会判断为重大事件的事项。

(九)我国加入 WTO 对我公司没有影响。

十、财务报告

审 计 报 告

利安达审字[2002]第 号

长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司（以下简称“贵公司”）2001年12月31日的资产负债表和合并资产负债表，2001年度的利润及利润分配表和合并利润及利润分配表以及2001年度的现金流量表和合并现金流量表。这些会计报表由贵公司负责，我们的责任是对这些会计报表发表审计意见。我们的审计是依据《中国注册会计师独立审计准则》进行的。在审计过程中，我们结合贵公司的实际情况，实施了包括抽查会计记录等我们认为必要的审计程序。

我们认为，上述会计报表符合《企业会计准则》和《企业会计制度》的有关规定，在所有重大方面公允地反映了贵公司2001年12月31日的财务状况和2001年度的经营成果以及现金流量情况，会计处理方法的选用遵循了一贯性原则。

利安达信隆会计师事务所

中国注册会计师：温京辉

有限责任公司

中国注册会计师：杜鸿玘

中国·北京

二〇〇二年三月十二日
[除会计报表附注五.22、附注八
为二〇〇二年三月十八日外]

资 产 负 债 表

编制单位： 长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司

单位：人民币元

资 产	附注	2001 年 12 月 31 日		2000 年 12 月 31 日	
		母公司	合并	母公司	合并
流动资产：					
货币资金	五.1	228,283,786.66	248,456,494.74	16,530,935.52	35,825,370.97
短期投资		-	-	-	-
应收票据		-	-	-	-
应收股利		-	-	-	-
应收利息		-	-	-	-
应收帐款	五.2	60,365,034.19	74,724,700.99	245,468,384.57	266,122,466.28
其他应收款	五.3	26,749,316.00	43,774,125.11	155,892,728.02	171,501,070.99
预付帐款	五.4	38,624,097.82	66,950,258.81	16,678,633.65	47,751,820.17
应收补贴款		-	-	-	-
存货	五.5	1,158,269,488.48	1,165,143,213.55	1,196,633,298.47	1,207,734,543.40
待摊费用		-	-	-	89,038.86
待处理流动资产净损失		-	-	-	-281,674.85
一年内到期的长期债权投资		-	-	-	59,505.00
其他流动资产		-	-	-	-
流动资产合计		1,512,291,723.15	1,599,048,793.20	1,631,203,980.23	1,728,802,140.82
长期投资：					
长期股权投资	五.6	33,126,039.45	3,463,031.05	28,985,372.18	-
长期债权投资		-	-	-	-
长期投资合计		33,126,039.45	3,463,031.05	28,985,372.18	-
固定资产：					
固定资产原价	五.7	894,060,822.42	923,896,845.50	175,642,713.08	233,517,427.66
减：累计折旧	五.7	19,236,204.58	22,600,750.72	8,029,218.09	24,518,566.15
固定资产净值		874,824,617.84	901,296,094.78	167,613,494.99	208,998,861.51
减：固定资产减值准备		-	-	-	-
固定资产净额		874,824,617.84	901,296,094.78	167,613,494.99	208,998,861.51
工程物资		-	-	-	-
在建工程	五.8	-	-	99,862,343.00	99,862,343.00
固定资产清理		-	-	-	-
固定资产合计		874,824,617.84	901,296,094.78	267,475,837.99	308,861,204.51
无形资产及其他资产					
无形资产	五.9	188,196,716.98	189,926,522.35	105,494,322.06	123,476,191.33
长期待摊费用		-	-	-	1,024,214.12
其他长期资产		-	-	-5,719,059.17	-5,719,059.17
无形资产及其他资产合计		188,196,716.98	189,926,522.35	99,775,262.89	118,781,346.28
递延税项：					
递延税款借项		-	-	-	-
资产总计		2,608,439,097.42	2,693,734,441.38	2,027,440,453.29	2,156,444,691.61

单位负责人：江才

财务负责人：赵肇麾

制表人：张永武

资 产 负 债 表 (续)

编制单位： 长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司

单位：人民币元

负债和股东权益	附注	2001 年 12 月 31 日		2000 年 12 月 31 日	
		母公司	合并	母公司	合并
流动负债：					
短期借款	五.10	245,400,000.00	260,530,000.00	102,400,000.00	165,589,132.85
应付票据		-	-	-	-
应付帐款	五.11	214,750,057.54	354,226,080.06	40,859,814.28	173,951,966.57
预收帐款	五.12	11,994,891.40	38,997,555.08	12,174,891.40	42,251,226.11
代销商品款				-	-
应付工资		-	418,000.00	-	2,414,316.50
应付福利费		754,851.71	1,856,071.14	-353,185.16	2,261,103.03
应付股利	五.13	30,600,000.00	30,600,000.00	38,175,455.20	38,175,455.20
应交税金	五.14	62,175,044.58	74,543,146.86	41,444,577.42	63,942,535.64
其他应付款		905,926.54	1,025,645.40	1,004,102.18	1,439,906.57
其他应付款	五.15	200,236,262.52	87,941,937.58	171,224,132.11	32,220,584.32
预计负债		-	-	-	-
预提费用	五.16	-	3,766,496.99	-	2,122,968.70
一年内到期的长期负债	五.17	124,900,000.00	124,900,000.00	-	600,000.00
其他流动负债		-	-	-	-
流动负债合计		891,717,034.29	978,804,933.11	406,929,787.43	524,969,195.49
长期负债：					
长期借款	五.18	129,000,000.00	129,000,000.00	146,900,000.00	160,704,000.00
应付债券		-	-	-	-
长期应付款		-	-	-	-
专项应付款		-	-	-9,364,906.34	-12,204,076.08
其他长期负债		-	-	-	-
长期负债合计		129,000,000.00	129,000,000.00	137,535,093.66	148,499,923.92
递延税项：					
递延税项贷项			10,431.30	-	-
负债合计		1,020,717,034.29	1,107,815,364.41	544,464,881.09	673,469,119.41
少数股东权益			230,727.28	-	-
股东权益：					
股本	五.19	306,000,000.00	306,000,000.00	306,000,000.00	306,000,000.00
减：已归还投资		-	-	-	-
股本净额		306,000,000.00	306,000,000.00	306,000,000.00	306,000,000.00
资本公积	五.20	720,059,658.14	720,059,658.14	711,355,410.14	711,355,410.14
盈余公积	五.21	134,413,451.01	141,620,706.47	113,313,580.04	118,769,251.51
其中：法定公益金		44,804,483.69	47,206,902.15	37,771,193.36	39,589,750.50
未分配利润	五.22	427,248,953.98	418,007,985.08	352,306,582.02	346,850,910.55
股东权益合计：		1,587,722,063.13	1,585,688,349.69	1,482,975,572.20	1,482,975,572.20
负债及股东权益合计		2,608,439,097.42	2,693,734,441.38	2,027,440,453.29	2,156,444,691.61

单位负责人：江才

财务负责人：赵肇摩

制表人：张永武

母公司利润及利润分配表

编制单位： 长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司

单位：人民币元

项目	附注	2001 年度	2000 年度
一、主营业务收入		669,932,982.87	601,480,360.96
减:主营业务成本		429,698,220.84	364,687,281.45
主营业务税金及附加		43,134,561.69	38,519,359.92
二、主营业务利润		197,100,200.34	198,273,719.59
加:其他业务利润		-515,846.74	307,214.25
减:营业费用			
管理费用		14,565,199.89	19,910,313.20
财务费用		24,112,902.83	10,687,122.40
三、营业利润		157,906,250.88	167,983,498.24
加:投资收益		4,929,939.60	16,600,243.74
补贴收入		25,520,000.00	8,590,033.54
营业外收入		148,802.41	2,004,882.97
减:营业外支出		1,627,165.24	10,077,596.99
四、利润总额		186,877,827.65	185,101,061.50
减:所得税		46,212,021.12	42,483,431.84
少数股东损益			
五、净利润		140,665,806.53	142,617,629.66
加:年初未分配利润		338,283,018.43	326,618,085.59
盈余公积转入		-	-
六、可供分配的利润		478,948,824.96	469,235,715.25
减:提取法定盈余公积金		14,066,580.65	15,052,755.49
提取法定公益金		7,033,290.33	7,526,377.74
提取职工奖励及福利基金			-
提取储备基金			
提取企业发展基金			
利润归还投资			
七、可供投资者分配的利润		457,848,953.98	446,656,582.02
减:应付优先股股利			
提取任意盈余公积金			
应付普通股股利		30,600,000.00	43,350,000.00
转作资本的普通股股利			51,000,000.00
八、未分配利润		427,248,953.98	352,306,582.02

单位负责人：江才

财务负责人：赵擎麾

制表人：张永武

合并利润及利润分配表

编制单位： 长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司

单位：人民币元

项目	附注	2001 年度	2000 年度
一、主营业务收入	五.23	782,679,711.55	677,105,635.34
减:主营业务成本	五.24	494,641,087.72	387,919,012.27
主营业务税金及附加		49,826,144.38	45,372,977.06
二、主营业务利润		238,212,479.45	243,813,646.01
加:其他业务利润		-325,860.27	582,804.17
减:营业费用		9,781,536.54	4,296,832.81
管理费用		27,280,474.54	36,508,788.69
财务费用	五.25	24,660,691.02	12,118,735.66
三、营业利润		176,163,917.08	191,472,093.02
加:投资收益		-4,734,706.69	3,870,000.00
补贴收入	五.26	25,520,000.00	8,590,033.54
营业外收入		174,703.16	2,164,464.21
减:营业外支出		1,973,596.57	10,581,047.78
四、利润总额		195,150,316.98	195,515,542.99
减:所得税	五.27	56,789,555.54	52,897,913.33
少数股东损益		-271,331.65	-
五、净利润		138,632,093.09	142,617,629.66
加:年初未分配利润		333,442,247.20	324,124,945.56
其他转入		-	-
六、可供分配的利润		472,074,340.29	466,742,575.22
减:提取法定盈余公积金		15,644,236.80	17,027,776.45
提取法定公益金		7,822,118.41	8,513,888.22
提取职工奖励及福利基金		-	-
提取储备基金		-	-
提取企业发展基金		-	-
利润归还投资		-	-
七、可供投资者分配的利润		448,607,985.08	441,200,910.55
减:应付优先股股利		-	-
提取任意盈余公积金		-	-
应付普通股股利		30,600,000.00	43,350,000.00
转作资本的普通股股利		-	51,000,000.00
八、未分配利润		418,007,985.08	346,850,910.55

单位负责人：江才

财务负责人：赵肇麾

制表人：张永武

现金流量表

2001 年度

编制单位：长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	母公司	合并
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		442,700,730.17	663,169,786.94
收到的税费返还		16,600,000.00	16,600,000.00
收到的其他与经营活动有关的现金	五.28	202,003,715.35	218,951,771.97
现金流入小计		661,304,445.52	898,721,558.91
购买商品、接受劳务支付的现金		306,275,869.33	454,622,596.84
支付给职工以及为职工支付的现金		9,847,205.57	19,648,122.71
支付的各项税费		86,598,322.95	105,768,743.64
支付的其他与经营活动有关的现金	五.29	145,269,935.21	210,104,523.94
现金流出小计		547,991,333.06	790,143,987.13
经营活动产生的现金流量净额		113,313,112.46	108,577,571.78
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益所收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金			
现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		61,208,770.00	61,987,858.22
投资所支付的现金		11,500,000.00	2,800,000.00
支付的其他与投资活动有关的现金			
现金流出小计		72,708,770.00	64,787,858.22
投资活动产生的现金流量净额		-72,708,770.00	-64,787,858.22
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资所收到的现金			500,000.00
借款所收到的现金		318,400,000.00	327,130,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金			
现金流入小计		318,400,000.00	327,630,000.00
偿还债务所支付的现金		68,400,000.00	78,650,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		78,851,491.32	80,138,589.79
支付的其他与筹资活动有关的现金			
现金流出小计		147,251,491.32	158,788,589.79
筹资活动产生的现金流量净额		171,148,508.68	168,841,410.21
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		211,752,851.14	212,631,123.77

单位负责人：江才

财务负责人：赵肇麾

制表人：张永武

现金流量表补充材料

2001 年度

编制单位：长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司

单位:人民币元

补充资料	母公司	合并
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：		
净利润	140,665,806.53	138,632,093.09
加：计提的资产减值准备	-22,644,404.01	-21,766,322.88
固定资产折旧	13,189,345.72	14,455,914.89
无形资产摊销	3,285,045.10	3,339,094.83
长期待摊费用摊销		185,316.40
待摊费用减少（减：增加）		
预提费用增加（减：减少）		1,643,528.29
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	1,062,079.95	1,059,199.11
固定资产报废损失	231,898.28	231,898.28
财务费用	24,112,902.83	24,660,691.02
投资损失（减：收益）	-4,929,939.60	4,734,706.69
递延税款贷项（减：借项）		10,431.30
存货的减少（减：增加）	38,363,809.99	42,591,329.85
经营性应收项目的减少（减：增加）	292,301,298.23	299,926,272.53
经营性应付项目的增加（减：减少）	-372,324,730.56	-401,126,581.62
增值税增加净额（减：减少）		
其他		
经营活动产生的现金流量净额	113,313,112.46	108,577,571.78
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净增加情况		
现金的期末余额	228,283,786.66	248,456,494.74
减:现金的期初余额	16,530,935.52	35,825,370.97
加:现金等价物的期末余额		
减:现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	211,752,851.14	212,631,123.77

单位负责人：江才

财务负责人：赵擎麾

制表人：张永武

会计报表附注

2001 年 12 月 31 日

(除特别说明，以人民币元表述)

一、公司基本情况

长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司（以下简称本公司）于 1993 年 3 月经长春市经济体制改革委员会长体改联字[1993]129 号文件批准，通过定向募集方式成立，于 1993 年 6 月 26 日取得长春市工商行政管理局颁发的注册号为 2201081110088 号企业法人营业执照。

1999 年 7 月经中国证监会[1999]89 号文批准，公开发行境内上市的人民币普通股社会公众股 7500 万股。本公司现注册地址为长春市自由大路 118 号，注册资本人民币 30600 万元。主要从事长春经济技术开发区内城市基础、公益设施的开发建设、房地产开发、进出口贸易、医药、电子、汽车零部件产品的开发与经营、农副产品深加工、综合服务业等业务。

二、主要会计政策、会计估计和合并会计报表的编制方法

1. 会计制度

本公司执行《企业会计准则》、《企业会计制度》、《合并会计报表暂行规定》及其他有关准则、制度和规定。

2. 会计年度

本公司采用公历年制，即自每年 1 月 1 日至 12 月 31 日为一个会计年度。

3. 记帐本位币

本公司以人民币为记帐本位币。

4. 记帐基础和计价原则

本公司采用权责发生制记帐基础，资产计价原则采用历史成本法。

5. 外币业务核算方法

本公司对发生的外币经济业务，采用业务发生时的中国人民银行公布的市场汇价（中间价）折合为本位币记帐。对各种外币帐户的外币期末余额，按期末市场汇价（中间价）进行调整，发生的核算差额按用途及性质计入当期财务费用或予以资本化。

6. 现金等价物的确定标准

本公司现金等价物是指持有的期限短（一般是指从购买日起 3 个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

7. 短期投资核算方法

(1) 本公司对购入能随时变现，并且持有时间不准备超过一年（含一年）的投资确认为短期投资。

(2) 短期投资计价及收益确认方法：本公司短期投资按实际支付的价款扣除已宣告发放但未领取的现金股利或利息入帐。处置短期投资时，按所收到的处置收入与短期投资帐面价值的差额确认为当期投资收益。

(3) 短期投资跌价准备的确认标准、计提方法：本公司对持有的短期投资期末采用成本与市价孰低计价，并按单项短期投资的市价低于成本的差额分别计提短期投资跌价准备，并计入当期损益，如已计提短期投资跌价准备后市价又回升，按回升增加的数额冲减已提取的短期投资跌价准备。

8. 坏帐核算方法

(1) 坏帐采用备抵法核算。

(2) 坏帐准备的提取采用帐龄分析法，按应收款项（含应收帐款、其他应收款，下同）期末余额的比例分析计提，本公司根据债务单位的实际财务状况、现金流量等确定的坏帐准备计提比例为：

帐龄 1 年以内（含 1 年）按应收款项合计金额的 5%提取；

帐龄 1 至 2 年的，按应收款项合计金额的 10%提取；

帐龄 2 至 3 年的，按应收款项合计金额的 15%提取；

帐龄 3 至 4 年的，按应收款项合计金额的 20%提取；

帐龄 4 至 5 年的，按应收款项合计金额的 25%提取；

帐龄 5 年以上的，按应收款项合计金额的 30%提取。

(3) 坏帐确认标准为：债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后仍无法收回的款项。债务人逾期未履行其偿债义务，且具有明显特征表明无法收回的款项。

9. 存货核算方法

(1) 本公司存货主要包括：开发产品、开发成本、低值易耗品等诸大类。

(2) 存货的计价方法：本公司各类存货的购入与入库按实际成本计价，除分公司房地产开发分公司原材料的核算采用计划成本外，存货发出均采用先进先出法核算。存货采用永续盘存制。

(3) 低值易耗品的摊销方法：低值易耗品领用时采用一次摊销法。

(4) 存货跌价准备的确认标准及计提方法：

当存在以下一项或若干项情况时，应当将存货的帐面价值全部转入当期损益，一次性予以核销：已经霉烂变质的存货；已经过期且无转让价值的存货；生产中不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

当存在以下情况之一时，应当计提存货跌价准备：市价持续下跌，并且在可预见的未来无回升的希望；使用该项原材料生产的产品成本大于产品的销售价格；因产品更新换代，原有库存材料已不适应新产品的需要，而该原材料的市场价格又低于其帐面成本；因提供的产品或劳务过时或消费者偏好改变而使市场的需求发生变化，导致市场价格逐渐下跌；其他足以证明该项存货实质上已经发生减值的情形。

本公司由于上述原因造成的存货成本不可收回的部分，期末采用成本与可变现净值孰低计价原则，按单个存货项目的成本低于可变现净值差额提取存货跌价准备。

10. 长期投资核算方法

(1) 长期股权投资

本公司对外长期投资，按实际支付的价款计价，占被投资单位有表决权资本总额的 20%以上(含 20%)，或虽投资不足 20%但有重大影响，采用权益法核算；占被投资单位 20%以下或虽占 20%以上但不具有重大影响的，采用成本法核算。股权投资差额的摊销期限为合同规定了投资期限的，按投资期限摊销。合同未规定期限的，初始投资成本超过应享有被投资单位所有者权益份额之间的差额，按不超过 10 年的期限摊销；初始投资成本低于应享有被投资单位所有者权益份额之间的差额，按不低于 10 年的期限摊销。

(2) 长期债券投资

长期债券投资按实际支付的价款扣除支付的税金、手续费等附加费用以及应付利息后作为实际成本，实际成本与债券面值的差额作为溢价或折价在债券存续期内按直线法摊销。

(3) 长期投资减值准备的确认标准和计提方法

对有市价的长期投资存在下列情形的，应计提减值准备：市价持续 2 年低于帐面价值；该项投资暂停交易 1 年或 1 年以上；被投资单位当年发生严重亏损；被投资单位持续 2 年发生亏损；被投资单位进行清理整顿、清算或出现其他不能持续经营的迹象。

对无市价的长期投资存在下列情形的，应计提减值准备：影响被投资单位经营的政治或法律环境的变化；被投资单位所供应的商品或提供的劳务因产品过时或消费者偏好改变而使市场的需求发生变化，从而导致被投资单位财务状况发生严重恶化；被投资单位所在行业的生产技术等发生重大变化，被投资单位已失去竞争力，从而导致财务状况发生严重恶化；有证据表明该项投资实质上已经不能再给企业带来经济利益的其他情形。

本公司对因上述情况导致长期投资可收回金额低于其帐面价值，且这种降低价值在可预见的未来期间内不可能恢复的，按可收回金额低于长期投资帐面价值的差额，计提长期投资减值准备。

11. 固定资产计价、折旧方法及固定资产减值准备的确认标准及计提方法

(1) 固定资产按实际成本计价。

(2) 对使用期限超过一年的房屋及建筑物、机器设备、运输设备和其他与生产经营有关的设备、量具工具及不属于生产经营主要设备的物品，其单位价值在 2,000 元以上，使用年限在 2 年以上者列入固定资产。

(3) 固定资产折旧采用直线法计提折旧，按各类固定资产的原值和预计的使用年限扣除残值确定其折旧率，分类折旧年限、折旧率、预计残值率如下：

固定资产类别	折旧年限（年）	年折旧率（%）	预计残值率（%）
房屋及建筑物	40	2.4	4
机器设备	10	9.6	4
运输设备	8	12	4
办公设备	5	19.2	4

(4) 固定资产减值准备的确认标准及计提方法

如果固定资产实质上已发生了减值，应当计提减值准备。对存在下列情况之一的固定资产，应当全额计提减值准备： 长期闲置不用，在可预见的将来不会再使用，且已无转让价值的固定资产； 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产； 虽然尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产； 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产； 其他实质上已经不能给公司带来经济利益的固定资产。

已全额计提减值准备的固定资产，不再计提折旧。

12. 在建工程核算方法

(1) 在建工程计价

按实际成本计价，与购建固定资产有关的专项借款利息及汇兑损益，在尚未办理竣工决算以前发生的计入在建工程价值；在办理竣工决算之后发生的计入当期损益；所建造的在建工程达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产并计提折旧，待办理竣工决算手续后再行调整。

(2) 在建工程减值准备的确认标准及计提方法

长期停建并且预计在 3 年内不会重新开工的在建工程，按可收回金额低于帐面价值的差额计提在建工程减值准备。

13. 无形资产核算方法

(1) 无形资产的计价：股东投入的无形资产，按评估确认的价值计价，购入的无形资产按实际支付的价款计价。

(2) 无形资产的摊销方法：无形资产在使用期内平均摊销。

(3) 无形资产减值准备的确认标准及计提方法

当存在下列一项或若干项情况时，应当将该项无形资产的帐面价值全部转入当期损益： 某项无形资产已被其他新技术等所替代，并且该项无形资产已无使用价值和转让价值； 某项无形资产已超过法律保护期限，并且已不能为企业带来经济利益； 其他足以证明某项无形资产已经丧失了使用价值和转让价值的情形。

当存在下列一项或若干项情况时，应当计提无形资产的减值准备： 某项无形资产已被其他新技术等所替代，使其为企业创造经济利益的能力受到重大不利影响；并且该项无形资产已无使用价值和转让价值； 某项无形资产的市价在当期大幅下跌，在剩余摊销年限内预期不会恢复； 某项无形资产已超过法律保护期限，但仍然具有部分使用价值； 其他足以证明某项无形资产实质上已经发生了减值的情形。

14. 长期待摊费用摊销方法

本公司在筹建期间内发生的费用，在开始生产经营的当月起一次转入开始生产经营当月的损益。固定资产大修理支出，在大修理间隔期内平均摊销；租入固定资产改良支出，在租赁使用年限与租赁

资产尚可使用年限孰短的期限内平均摊销；其他长期待摊费用在受益期内平均摊销。

15. 借款费用的核算方法

本公司会计年度内为购建固定资产的专门借款所发生的借款费用予以资本化，其他借款费用均于发生当期确认为费用，直接计入当期费用。

16. 应付债券的核算方法

应付债券按实际收到的款项记帐，债券溢价或折价在债券存续期按直线法摊销，债券利息按权责发生制计提或摊销。

17. 收入确认原则

(1) 销售商品

在商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，本公司不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品相关的成本能够可靠地计量时，确认销售收入的实现。

(2) 提供劳务

在劳务已经提供，收到价款或取得收取价款的凭据时确认收入实现。

(3) 他人使用本企业资产

发生的使用费收入按有关合同或协议规定的收费时间和方法确定，并同时满足与交易相关的经济利益能够流入公司和收入的金额能够可靠计量。

18. 所得税的会计处理方法

本公司采用应付税款法进行所得税的核算。

19. 合并会计报表的编制方法

本公司将投资持有 50%以上权益性资本的公司纳入合并会计报表范围。本公司合并会计报表根据《合并会计报表暂行规定》，以母公司和纳入合并范围的子公司的会计报表及其他有关资料为依据，在合并、抵销往来款项、重大交易的基础上，合并各项目数额予以编制。

纳入合并会计报表范围的子公司的会计制度如与本公司不一致，在合并会计报表时已将其按《企业会计制度》进行调整。

20. 会计政策、会计估计变更

(1) 会计政策、会计估计的变更及变更内容

根据财政部财会[2000]25 号文《关于印发<企业会计制度>》的通知，本公司变更会计制度如下：

定资产核算方法，由原不计提固定资产减值准备变更为：

期末按各单项固定资产可收回金额低于其帐面价值的差额计提固定资产减值准备。

在建工程核算方法，由原不计提在建工程减值准备变更为：

期末按各单项在建工程可收回金额低于帐面价值的差额计提在建工程减值准备。

无形资产核算方法，由原不计提无形资产减值准备变更为：

期末按各单项无形资产预计可收回金额低于其帐面价值的差额计提无形资产减值准备。

开办费核算方法，由原从开始生产经营的当月起五年摊销变更为：

在开始生产经营的当月起一次转入开始生产经营当月的损益。

(2) 会计政策、会计估计变更及变更影响

本次会计政策变更对公司无重大影响。

三、税项

公司适用主要税种包括：增值税、营业税、城市维护建设税、企业所得税等。税率分别为：

税 种	税 率
增值税	13%-17%
营业税	3%-5%

城建税	7%
所得税	15%-33%
土地增值税	四级超率累进税率
房产税	1.2%-12%
土地使用税	0.70 元/每平方米

本公司根据长经技管[1998]58 号《长春经济技术开发区鼓励投资的优惠政策》的有关规定，执行所得税税率为 33%，由长春经济技术开发区财政局按 18%的税率返还。

子公司执行所得税税率均为 33%。

四、控股子公司及合营公司

1. 纳入合并会计报表范围的控股子公司

公司名称	法定代表人	注册资本	实际投资额	持股比例	主营业务
长春经济技术开发区建筑工程公司	周晓东	500 万	1000 万	100%	建筑施工
长春经济技术开发区工程电气安装公司	王峥嵘	500 万	800 万	100%	电气工程施工
长春经济技术开发区建筑安装公司	李志强	200 万	300 万	100%	建材施工
长春经济技术开发区进出口公司	刘 伟	1000 万	1000 万	100%	商贸
长春经济技术开发区热力有限责任公司	李志强	150 万	150 万	100%	热力生产销售
长春国际会展中心有限公司	江 才	1000 万	1000 万	95%	会展服务

2. 未纳入合并会计报表范围的控股子公司

公司名称	法定代表人	注册资本	实际投资额	持股比例	主营业务
长春经开药业有限公司	王玉成	1403 万	1403 万	100%	中成药

3. 合营公司

公司名称	公司名称	注册资本	实际投资额	持股比例	主营业务
长春天川离子水设备有限公司	刘 伟	200 万	80 万	40%	离子水系列产品
长春光机科技发展有限公司	曹建林	4520 万	200 万	4%	光学仪器研发制造

4. 合并会计报表范围的变化说明

(1) 公司于 2001 年 3 月 12 日召开的第一次董事会会议审议通过了《关于撤消长春经济技术开发区电信工程公司等 7 个子公司的议案》，决定撤消长春经济技术开发区电信工程公司、长春经济技术开发区百事达装饰工程公司、长春经济技术开发区加油站、长春经济技术开发区工艺公司、长春经济技术开发区国际贸易公司、长春经济技术开发区技术合作公司、长春经济技术开发区木制品公司 7 家子公司。公司于 2001 年 6 月 13 日召开的第三次董事会会议审议通过欲将此 7 家子公司转让给长春东皇实业公司的决议。

以 2000 年 12 月 31 日为评估基准日，黑龙江龙源资产评估有限公司对上述七家子公司进行了整体评估(评估报告文号：黑龙源评报字[2001]第 18 号)，净资产评估价值为 2,981,218.10 元，2001 年 12 月 11 日，吉林省财政厅以“吉财企二[2001]2719 号”文件对上述评估结果予以确认。截止 2001 年 12 月 31 日，该转让事宜已办理完毕。七家子公司 2000 年 12 月 31 日的基本情况如下：

公司名称	注册资本	资产总额	负债总额	所有者权益
长春经济技术开发区木制品公司	50 万	999,728.35	50,317.86	949,410.49
长春经济技术开发区国际贸易公司	50 万	4,871,359.72	4,061,446.13	809,913.59
长春经济技术开发区技术合作公司	50 万	427,190.61	53,335.36	373,855.25
长春经济技术开发区工艺公司	50 万	656,820.46	337,818.45	319,002.01
长春经济开发区加油站	50 万	1,239,069.57	952,922.18	286,147.39
长春经济技术开发区电信工程公司	30 万	1,556,665.23	1,481,237.31	75,427.92
长春经济技术开发区百事达装饰工程公司	20 万	-87,012.20	197,196.39	-284,208.59
合 计	300 万	9,663,821.74	7,134,273.68	2,529,548.06

(2) 公司与长春东南开发建设有限公司于 2001 年 6 月 26 日共同投资设立了长春国际会展中心有限公司。该公司注册资本 1000 万元人民币，本公司出资 950 万元人民币，占注册资本的 95%，长春东南

开发建设有限公司出资 50 万元人民币，占注册资本的 5%。公司已将此控股子公司纳入本期合并会计报表范围。

(3) 根据公司 2001 年第五次董事会决议：为清理公司不良资产，决定将长春经开药业有限公司转让给长春经济技术开发区创业投资控股有限公司，出资转让价格按评估确认价值确定。根据《合并会计报表暂行规定》，对准备近期出售的该子公司未纳入合并会计报表范围，仅采用权益法核算。截止 2001 年 12 月 31 日，该公司基本情况如下：

资产总额	所有者权益合计	产品销售收入	净利润
101,480,709.47	874,021.77	17,904,682.37	-4,975,386.01

五、合并会计报表主要项目注释

1. 货币资金

项 目	2000.12.31	2001.12.31
现金	304,945.60	59,365.22
银行存款	35,168,350.50	248,397,129.52
其他货币资金	352,074.87	
合 计	35,825,370.97	248,456,494.74

注：货币资金期末数比期初数增加 537.21%，主要原因为本期公司银行借款增加所致。

2. 应收帐款

(1) 帐龄分析

帐 龄	2000.12.31				2001.12.31			
	金额	比例	坏帐准备	净值	金额	比例	坏帐准备	净值
1 年以内	236,489,834.04	83.36%	11,824,491.71	224,665,342.33	53,959,105.85	66.08%	2,697,955.29	51,261,150.56
1-2 年	37,290,892.93	13.14%	3,729,089.30	33,561,803.63	10,525,056.95	12.89%	1,052,504.70	9,472,552.25
2-3 年	2,539,313.54	0.89%	380,897.02	2,158,416.52	11,438,360.96	14.01%	1,715,865.29	9,722,495.67
3-4 年	4,103,423.82	1.45%	820,684.76	3,282,739.06	2,394,829.73	2.93%	478,965.95	1,915,863.78
4-5 年	3,254,212.67	1.15%	813,553.17	2,440,659.50	361,824.99	0.45%	90,456.25	271,368.74
5 年以上	19,293.20	0.01%	5,787.96	13,505.24	2,973,242.84	3.64%	891,972.85	2,081,269.99
合 计	283,696,970.20	100%	17,574,503.92	266,122,466.28	81,652,421.32	100.00%	6,927,720.33	74,724,700.99

(2) 截止 2001 年 12 月 31 日止，无持本公司股份 5%(含 5%)以上股东欠款。

(3) 应收帐款期末数比期初数减少 71.22%，主要原因为：经本公司 2001 年 6 月 30 日召开的临时股东大会审议通过收购由长春东南开发建设有限公司投资兴建的长春国际会展中心整体资产的决议，长春国际会展中心经北京中证评估有限责任公司评估（中证评报字[2001]第 021 号评估报告）确认其整体资产的评估价值为 65,493.03 万元，公司以对长春东南开发建设有限公司的债权及自筹资金实施收购行为，截至 2001 年 6 月 30 日止，本公司对长春东南开发建设有限公司的债权总额为 47,563.2 万元。（其中：应收帐款 33,917.7 万元；其他应收款 13,645.5 万元。）

(4) 截止 2001 年 12 月 31 日，应收帐款项目欠款金额前五名的累计总欠款为 61,592,526.77 元，占应收帐款期末余额的 75.43%。

3. 其他应收款

(1) 帐龄分析

帐 龄	2000.12.31				2001.12.31			
	金额	比例	坏帐准备	净值	金额	比例	坏帐准备	净值
1 年以内	22,287,972.66	11.55%	1,114,398.62	21,173,574.04	13,290,657.20	24.92%	664,532.87	12,626,124.33
1-2 年	141,803,454.86	73.49%	14,180,345.49	127,623,109.37	7,507,911.20	14.09%	750,791.12	6,757,120.08

2-3 年	8,123,834.34	4.21%	1,218,575.16	6,905,259.18	4,211,717.17	7.90%	631,757.59	3,579,959.58
3-4 年	5,326,944.21	2.76%	1,065,388.83	4,261,555.38	6,793,753.83	12.75%	1,358,750.77	5,435,003.06
4-5 年	14,871,354.90	7.71%	3,717,838.74	11,153,516.16	6,528,915.17	12.25%	1,632,228.80	4,896,686.37
5 年以上	548,652.66	0.28%	164,595.80	384,056.86	14,970,331.00	28.09%	4,491,099.31	10,479,231.69
合 计	192,962,213.63	100%	21,461,142.64	171,501,070.99	53,303,285.57	100%	9,529,160.46	43,774,125.11

(2) 截止 2001 年 12 月 31 日，无持本公司股份 5%(含 5%)以上股东欠款。

(3) 其他应收款期末数比期初数减少 72.38%，主要原因见附注五、2(3)。

(4) 截止 2001 年 12 月 31 日，其他应收款项目欠款金额前五名的累计总欠款为 15,918,918.82 元，占其他应收款期末余额的 29.87%。

4. 预付帐款

(1) 帐龄分析

帐 龄	2000.12.31		2001.12.31	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	23,137,651.29	48.45%	53,402,260.77	79.76%
1-2 年	10,983,271.02	23.00%	6,795,045.63	10.15%
2-3 年	2,633,783.34	5.52%	5,060,324.84	7.56%
3 年以上	10,997,114.52	23.03%	1,692,627.57	2.53%
合 计	47,751,820.17	100%	66,950,258.81	100%

(2) 截止 2001 年 12 月 31 日，无持本公司股份 5%(含 5%)以上股东欠款。

(3) 预付帐款期末数比期初数增加 40.21%，主要原因为本年预付工程及设备款增加所致。

(4) 截止 2001 年 12 月 31 日，大额预付帐款项目列示如下：

单位名称	欠款金额	欠款时间	欠款原因
河南第二建筑公司	4,116,685.81	两至三年	代建厂房款
长春市建达筑路有限公司	4,000,000.00	一至两年	工程款

5. 存货

(1) 明细情况

项 目	2000.12.31			2001.12.31		
	金额	跌价准备	净值	金额	跌价准备	净值
原材料	2,373,738.33	0.00	2,373,738.33	3,421,994.25	0.00	3,421,994.25
低值易耗品	439,589.22	0.00	439,589.22	4,130,661.01	0.00	4,130,661.01
库存商品	3,936,307.26	0.00	3,936,307.26	2,582,328.25	812,442.89	1,769,885.36
开发成本	1,123,455,603.25	0.00	1,123,455,603.25	942,521,491.96	0.00	942,521,491.96
开发产品	77,529,305.34	0.00	77,529,305.34	213,299,180.97	0.00	213,299,180.97
合 计	1,207,734,543.40	0.00	1,207,734,543.40	1,165,955,656.44	812,442.89	1,165,143,213.55

(2) 存货跌价准备增减变动情况

项 目	2000、12、31	本期增加	本期减少	2001、12、31
库存商品		812,442.89		812,442.89
合 计		812,442.89		812,442.89

注：本公司期末采用帐面成本与可变现净值孰低的计价原则，按单个存货项目的成本低于可变现净值差额提取存货跌价准备。可变现净值确认依据：以市场价格为确定可变现净值的依据。

6、长期股权投资

被投资单位名称	投资期限	初始投资	占注册资本比例	权益增减	权益累计增减	2001.12.31
长春光机科技发展有限公司	10年	2,000,000.00	4%	-	-	2,000,000.00
长春天川离子水设备有限公司	15年	800,000.00	40%	-210,990.72	-210,990.72	589,009.28
长春经开药业有限公司	20年	10,000,000.00	100%	-4,975,386.01	-9,125,978.23	874,021.77
合 计		12,800,000.00		4,764,395.29	-9,336,968.95	3,463,031.05

注：（1）截止 2001 年 12 月 31 日，本公司长期投资未发生减值。

（2）本公司长期股权投资变现及收益汇回无重大限制。

7. 固定资产及累计折旧

（1）明细情况

固定资产原值：

项 目	2000.12.31	本期增加	本期减少	2001.12.31
固定资产原值：				
房屋及建筑物	91,873,737.66	743,041,845.54	46,222,733.38	788,692,849.82
机器设备	126,890,400.63	3,243,245.80	13,253,091.10	116,880,555.33
运输设备	12,585,101.27	6,736,377.00	3,762,837.64	15,558,640.63
办公设备	2,168,188.10	1,474,205.02	877,593.40	2,764,799.72
合 计	233,517,427.66	754,495,673.36	4,640,431.04	923,896,845.50
累计折旧：				
房屋及建筑物	13,627,184.51	1,484,390.11	9,418,372.51	5,693,202.11
机器设备	5,785,406.17	11,121,242.10	5,234,274.62	11,672,373.65
运输设备	3,910,060.59	1,474,736.94	1,053,284.02	4,331,513.51
办公设备	1,195,914.88	375,545.74	667,799.17	903,661.45
合 计	24,518,566.15	14,455,914.89	16,373,730.32	22,600,750.72
固定资产净值：	208,998,861.51			901,296,094.78
固定资产减值准备	0.00			0.00
固定资产净额：	208,998,861.51			901,296,094.78

注：固定资产期末余额比期初余额增加 690,379,417.84 元，增长 2.96 倍，主要原因是：

公司 2001 年 6 月收购的长春国际会展中心已完工，总造价 570,006,300.54 元(不含土地使用权 189,056,400.00 元)，年末结转固定资产；

公司前次募集资金项目之一热力二厂已完工并结转固定资产，总造价为 156,701,382.00 元。

（2）本公司固定资产未发生减值。

（3）固定资产权属情况说明：

本公司收购的长春国际会展中心至 2001 年 12 月 31 日已完工结转固定资产，相关产权手续尚在办理中。

8. 在建工程

工程项目名称	2000.12.31	本期增加	本期转入固定资产及其他减少	2001.12.31	资金来源	工程进度
国际会展中心	0.00	759,062,700.54	759,062,700.54	0.00	自筹资金	100%
热力二厂	99,862,343.00	56,839,039.00	156,701,382.00	0.00	募集资金	100%
合 计	99,862,343.00	815,901,739.54	915,764,082.54	0.00		

注：上述工程项目无利息资本化金额。

9. 无形资产

项 目	原 始 金 额	2000.12.31	本期增加	本期摊销	2001.12.31	剩余摊销 年限
土地使用权	1,597,555.32	1,357,922.06	0.00	31,951.08	1,325,970.98	41 年 6 个月
土地使用权	1,040,000.00	934,266.67	0.00	20,800.00	913,466.67	44 年
土地使用权	746,500.00	707,930.73	0.00	14,930.04	693,000.69	46 年 5 个月
土地使用权	550,000.00	513,332.00	-513,332.00	-	-	-
土地使用权	13,334,400.00	13,056,600.00	-13,056,600.00	-	-	-
土地使用权	104,116,000.00	104,116,000.00	-103,074,839.98	1,041,160.02	0.00	-
土地使用权	189,056,400.00	0.00	189,056,400.00	2,205,658.00	186,850,742.00	49 年 5 个月
房屋使用权	55,000.00	38,500.00	0.00	5,500.00	33,000.00	6 年
房屋使用权	145,634.40	103,157.70	0.00	12,819.69	90,338.01	6 年 1 个月
专有技术	3,754,403.03	2,628,082.17	-2,628,082.17	-	-	-
软件	25,500.00	20,400.00	0.00	5,100.00	15,300.00	3 年
软件	5,880.00	0.00	5,880.00	1,176.00	4,704.00	4 年
合 计	125,364,992.75	123,476,191.33	69,789,425.85	3,339,094.83	189,926,522.35	

注：（1）无形资产增减变动主要原因：

本公司本期减少的 103,074,839.98 元无形资产，系本公司根据董事会决定将原定于与外商合资建设工业区的 40 公顷土地，用于对外转让，转作开发产品，将无形资产调整为存货所致。

本公司本期增加土地使用权 189,056,400.00 元，系根据公司 2001 年 6 月 30 日召开的临时股东大会决议，收购由长春东南建设开发有限公司投资兴建的长春国际会展中心整体资产，经北京中证评估有限责任公司评估（中证评报字[2001]第 021 号评估报告）确认该整体资产的评估价值为 65,493.03 万元，其中：土地使用权价值 189,056,400.00 元，土地使用权评估采用的评估方法是成本逼近法。

（2）截止 2001 年 12 月 31 日，本公司无形资产未发生减值。

10. 短期借款

类 别	币 种	2000.12.31	2001.12.31
银行借款			
其中：信用借款	人民币	657,800.00	-
担保借款	人民币	103,400,000.00	260,530,000.00
抵押借款	人民币	61,531,332.85	-
合 计		165,589,132.85	260,530,000.00

注：（1）短期借款期末比期初增长 57.34%，系公司流动资金贷款增加所致。

（2）上述贷款均由长春东南建设开发有限公司提供担保。

11. 应付帐款

（1）帐龄分析

帐 龄	2000.12.31		2001.12.31	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	126,478,289.52	72.71%	315,599,376.29	89.10%
1-2 年	29,556,019.34	16.99%	30,037,480.96	8.48%
2-3 年	7,236,944.06	4.16%	3,979,896.46	1.12%
3 年以上	10,680,713.65	6.14%	4,609,326.35	1.30%
合 计	173,951,966.57	100%	354,226,080.06	100.00%

（2）截止 2001 年 12 月 31 日，无欠持本公司股份 5%（含 5%）以上股东款项。

（3）应付帐款期末数比期初数增长 103.63%，主要原因为本年度长春国际会展中心完工结算，未付

工程款增加所致。

12. 预收帐款

(1) 帐龄分析

帐 龄	2000.12.31		2001.12.31	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	25,276,440.08	59.82%	25,516,417.77	65.43%
1-2 年	1,686,092.87	3.99%	1,546.50	0.01%
2-3 年	3,854.43	0.01%	912,339.33	2.34%
3 年以上	15,284,838.73	36.18%	12,567,215.48	32.22%
合 计	42,251,226.11	100%	38,997,519.08	100.00%

(2) 截止 2001 年 12 月 31 日, 无欠持本公司股份 5%(含 5%)以上股东款项。

(3) 一年以上的预收账款未结转的主要原因是工程项目尚未完工结算。

13. 应付股利

投资单位名称	2001.12.31	欠款时间
国家股	14,064,000.00	2001 年
内部职工股	7,536,000.00	2001 年
社会流通股	9,000,000.00	2001 年
合 计	30,600,000.00	

14. 应交税金

项 目	2000.12.31	2001.12.31
增值税	5,738,053.42	-873,646.35
营业税	20,278,348.68	32,966,128.39
城建税	3,071,286.91	2,310,606.72
所得税	17,070,345.36	30,310,313.14
土地增值税	14,821,718.04	9,298,304.11
个人所得税	13,287.51	26,012.58
投资方向调节税	830,287.70	-
房产税	1,875,364.86	501,138.87
土地使用税	237,885.16	3,713.40
车船使用税	5,958.00	576.00
合 计	63,942,535.64	74,543,146.86

15. 其他应付款

(1) 帐龄分析

帐 龄	2000.12.31		2001.12.31	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	8,445,549.34	26.21%	36,833,703.06	41.88%
1-2 年	15,229,629.63	47.27%	37,758,587.45	42.94%
2-3 年	3,686,126.67	11.44%	13,264,286.53	15.08%
3 年以上	4,859,278.68	15.08%	85,360.54	0.10%
合 计	32,220,584.32	100%	87,941,937.58	100%

(2) 截止 2001 年 12 月 31 日, 无欠持本公司股份 5%(含 5%)以上股东款项。

16、预提费用

项 目	2000.12.31	2001.12.31	结存原因
水电费	31,983.70	2,833,120.00	发票未到
利 息	1,740,000.00	933,376.99	预提未付
广告费	180,000.00		
销售机构经费	170,985.00		
合 计	2,122,968.70	3,766,496.99	

17．一年内到期的长期负债

借款条件	2000.12.31		2001.12.31	
	币种	金 额	币种	金 额
信用借款	人民币	600,000.00	人民币	-
担保借款	人民币	0.00	人民币	124,900,000.00
合 计		600,000.00		124,900,000.00

注：(1)一年内到期的长期负债期末数比期初数增长 207.17 倍，主要原因是将一年内即将到期的长期借款转入所致。

(2)上述借款均由长春东南建设开发有限公司提供担保。

18．长期借款

借款条件	2000.12.31		2001.12.31	
	币种	金 额	币种	金 额
信用借款	人民币	1,270,000.00	人民币	-
担保借款	人民币	159,434,000.00	人民币	129,000,000.00
合 计		160,704,000.00		129,000,000.00

注：上述借款均由长春东南建设开发有限公司提供担保。

19．股本

项目	2000.12.31	本期变动增减					数量单位：万股
		配股额	送股额	公积金转股	其他	小计	2001.12.31
一、尚未上市流通股份							
1、发起人股份	14,064						14,064
其中：							
国家拥有股份	14,064						14,064
境内法人持有股份							
境外法人持有股份							
其他							
2、募集法人股							
3、内部职工股	7,536						7,536
4、优先股或其他							
其中：转配股							
尚未流通股份合计	21,600						21,600
二、已流通股份							
境内上市的人民币普通股	9,000						9,000
已流通股份合计	9,000						9,000
三、股份总数	30,600						30,600

注：根据财政部《关于划转长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司国家股划转有关问题的批复》财企[2001]249号文件：为优化国有固定资产投资结构，促进长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司的健康发展，同意第一大股东长春经济技术开发区财政局将其持有的占公司股本总额 45.96%的国家股 14064 万股，无偿划转给长春经济技术开发区创业投资控股有限公司(简称“经开控股”)，股权划转完成后，长春经济技术开发区财政局不再持有公司股权，经开控股成为公司第一大股东。至 2001 年 12 月 25 日国家股已划转完毕。

20. 资本公积

类 别	2000.12.31	本期增加	本期减少	2001.12.31
股本溢价	711,059,030.25	5,719,059.17	0.00	716,778,089.42
接受捐赠实物资产	296,379.89	20,119.77	0.00	316,499.66
接受现金捐赠		19,000.00		19,000.00
债务重组收益		2,946,069.06		2,946,069.06
合 计	711,355,410.14	8,704,248.00	0.00	720,059,658.14

注：本公司资本公积增加的主要原因：

(1) 按照《企业会计制度》的规定，将本公司发行股票冻结期间的利息收入挂帐余额 5,719,059.17 元转入；

(2) 按照《企业会计制度》的有关规定，将债务重组收益 2,946,069.06 元计入资本公积。

21. 盈余公积

类 别	2000.12.31	本期增加	本期减少	2001.12.31
法定盈余公积	79,179,501.01	15,644,236.80	409,933.49	94,413,804.32
公益金	39,589,750.50	7,822,118.41	204,966.76	47,206,902.15
合 计	118,769,251.51	23,466,355.21	614,900.25	141,620,706.47

注：本公司盈余公积减少的原因主要是本期合并会计报表范围发生变化，原纳入合并范围的 7 家全资子公司已在本年度出售，调减上述公司以前年度提取的盈余公积。

22. 未分配利润

项 目	2000.12.31	本期增加	本期减少	2001.12.31
未分配利润	346,850,910.55	84,565,737.88	13,408,663.35	418,007,985.08

注：(1) 报告期利润预分配情况：根据2002年3月18日董事会有关利润分配预案的决议：拟提取10%的法定盈余公积金和5%的法定公益金后，以2001年年末总股本306,000,000股为基数，每10股拟派发现金股利1元(含税)，共拟派发普通股股利30,600,000.00元。股东大会决议与本议案有差异时，按股东大会的分配方案调整。

(2) 本期末分配利润减少数主要为本公司根据财政部“财会字[2001]5号文件”规定，调整住房周转金及合并会计报表范围发生变化调减年初未分配利润。

23. 主营业务收入

业务性质	2001 年度	2000 年度
土地成片开发转让收入	258,454,604.87	169,996,764.79
基础设施承建收入	374,549,287.12	420,922,619.58
建筑安装及其他收入	149,675,819.56	86,186,250.97
合 计	782,679,711.55	677,107,635.34

注：公司本年度前五名销售商销售总额为 440,348,693.00 元，占公司全部销售收入的 56.26%。

24. 主营业务成本

业务性质	2001 年度	2000 年度
土地成片开发转让成本	195,984,314.71	111,241,215.97
基础设施承建成本	210,817,028.52	245,439,085.22
建筑安装及其他成本	87,839,744.49	31,238,711.08
合 计	494,641,087.72	387,919,012.27

25. 财务费用

项 目	2001 年度	2000 年度
利息支出	24,905,072.58	13,383,650.81
减：利息收入	466,715.56	1,353,319.71
利息净支出	24,438,357.02	12,030,331.10
手续费	17,959.65	73,695.53
汇兑净损失	204,374.35	14,709.03
合 计	24,660,691.02	12,118,735.66

注：本年财务费用较上年同期数增加 103.49%，主要因为借款增加导致利息支出增加。

26. 补贴收入

项 目	2001 年度	2000 年度
土地差价补贴收入	16,360,000.00	8,590,033.54
变电所补贴收入	9,160,000.00	0.00
合 计	25,520,000.00	8,590,033.54

注：(1) 根据长春经济技术开发区管委会“长经技管[1995]30 号文《关于对长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司土地转让给予补贴的通知》”和“长经技管[2001]179 号文《关于对长春经济技术开发区开发建设（集团）股份有限公司土地转让给予补贴的通知》”，自 1995 年至 2003 年公司与长春经济技术开发区管理委员会签定协议：公司从开发区购入的土地按照开发区管理委员会的规划设计进行开发建设，根据开发区管委会招商引资的要求，保证工程进度和质量，达到“七通一平”或满足特定客户要求后，按开发区管理委员会的指导价格进行转让，当指导价格低于市场价格时，差额部分由长春经济技术开发区财政予以补贴。

(2) 公司前次募集资金投向包括新建两座 63 千伏变电所及送电线路，该项目已完工。按照本公司与长春经济技术开发区管理委员会（以下简称“开发区管委会”）签订的协议，从第 1 台主变投入运营之日起十年为限，开发区管委会将以用户供电贴费返还的收入补偿本公司对该项目的投资。如每年供电贴费返还额达不到本公司投资的 20%，即达不到 916 万元，则由开发区管委会以地方财政收入补偿，十年后该项目产权交给国家。本公司新建 63 千伏 1 号变电所及其开闭所于 2001 年 1 月 1 日正式投入运营，长春经济技术开发区财政局按协议规定给付公司财政补贴 916 元。

27. 所得税

项 目	2001 年度	2000 年度
所得税	56,789,555.54	52,897,913.33

注：本公司根据长经技管[1998]58 号《长春经济技术开发区鼓励投资的优惠政策》的有关规定，执行所得税税率为 33%，由长春经济技术开发区财政局按 18% 的税率返还。本年收到所得税返还 16,600,000.00 元。

28. 收到其他与经营活动有关的现金

本年度收到其他与经营活动有关的现金 218,951,771.97 元，主要为：

项 目	
收回为其他单位代垫材料、设备款	138,567,870.43
收到财政补贴收入	25,520,000.00
收到为电业局代收的电费保证金	20,745,227.31
收到为其他单位代收的设备、材料款	12,753,845.54

29. 支付其他与经营活动有关的现金

本年度支付其他与经营活动有关的现金为 210,104,523.94 元，主要为：

项 目	
为其他单位代垫材料、设备款	80,284,757.86
公司管理费用支出	10,436,629.34

支付为电业局代收的电费保证金	14,758,207.63
支付为其他单位代收的设备、材料款	8,631,754.89

六、母公司会计报表主要项目注释

1. 应收帐款

帐 龄	2000.12.31				2001.12.31			
	金额	比例	坏帐准备	净值	金额	比例	坏帐准备	净值
1 年以内	223,097,936.52	85.54%	11,154,896.83	211,943,039.69	42,970,095.00	65.25%	2,148,504.75	40,821,590.25
1-2 年	34,277,718.21	13.14%	3,427,771.82	30,849,946.39	9,914,346.00	15.05%	991,434.60	8,922,911.40
2-3 年	1,020,937.23	0.39%	153,140.58	867,796.65	9,579,222.08	14.55%	1,436,883.31	8,142,338.77
3-4 年	0.00	0.00	0.00	0.00	1,020,937.23	1.55%	204,187.45	816,749.78
4-5 年	2,428,457.97	0.93%	620,856.13	1,807,601.84	0.00	0.00%	0.00	0.00
5 年以上	0.00	0.00	0.00	0.00	2,373,491.41	3.60%	712,047.42	1,661,443.99
合 计	260,825,049.93	100%	15,356,665.36	245,468,384.57	65,858,091.72	100%	5,493,057.53	60,365,034.19

2. 其他应收款

(1) 帐龄分析

帐 龄	2000.12.31				2001.12.31			
	金额	比例	坏帐准备	净值	金额	比例	坏帐准备	净值
1 年以内	18,400,907.71	10.57%	920,045.38	17,480,862.33	7,631,776.84	23.77%	381,588.85	7,250,187.99
1-2 年	139,940,491.17	80.41%	13,994,049.12	125,946,442.05	6,034,819.02	18.80%	603,481.90	5,431,337.12
2-3 年	4,779,514.94	2.75%	716,927.24	4,062,587.7	2,769,650.32	8.63%	415,447.56	2,354,202.76
3-4 年	4,170,804.97	2.40%	834,160.99	3,336,643.98	4,836,190.44	15.06%	967,238.09	3,868,952.35
4-5 年	3,720,378.74	2.14%	930,094.69	2,790,284.05	5,249,273.97	16.35%	1,312,318.49	3,936,955.48
5 年以上	3,016,221.70	1.73%	740,313.79	2,275,907.91	5,582,400.44	17.39%	1,674,720.14	3,907,680.3
合 计	174,028,319.23	100%	18,135,591.21	155,892,728.02	32,104,111.03	100%	5,354,795.03	26,749,316.00

(2) 截止 2001 年 12 月 31 日，无持本公司股份 5%(含 5%)以上股东欠款。

(3) 其他应收款期末数比期初数减少 72.38%，主要原因见附注五、2(3)。

3. 长期投资

(1) 分类列示

项 目	2000.12.31	本期增加	本期减少	2001.12.31
长期股权投资	28,985,372.18	37,789,564.76	30,809,727.75	33,126,039.45

(2) 长期股权投资

被投资单位名称	投资期限	权益比例	2001.12.31
长春经济技术开发区建筑工程公司	20年	100%	10,806,281.10
长春经济技术开发区工程电气安装公司	20年	100%	13,599,212.50
长春经济技术开发区建筑安装公司	20年	100%	3,708,152.27
长春经济技术开发区进出口公司	20年	100%	-4,214,121.51
长春经开药业有限公司	20年	100%	874,021.77
长春经济技术开发区热力有限责任公司	20年	100%	1,968,674.95
长春光机科技发展有限责任公司	10年	4%	2,000,000.00
长春国际会展中心有限公司	5年	95%	4,383,818.37
合 计	-	-	33,126,039.45

4. 投资收益

类 别	2001 年度	2000 年度
被投资公司所有者权益净增减额	4,478,269.56	12,730,243.74
股权投资转让收益	451,670.04	
债权投资收益		3,870,000.00
合 计	4,929,939.60	16,600,243.74

5. 主营业务收入

业务性质	2001 年度	2000 年度
土地成片开发转让收入	258,454,604.87	169,996,764.79
基础设施承建收入	374,549,287.12	407,588,158.32
建筑安装及其他收入	36,929,090.88	23,895,437.85
合 计	669,932,982.87	601,480,360.96

6. 主营业务成本

业务性质	2001 年度	2000 年度
土地成片开发转让成本	195,984,314.71	111,241,215.97
基础设施承建成本	210,817,028.52	243,785,024.19
建筑安装及其他成本	22,896,877.61	9,661,041.29
合 计	429,698,220.84	364,687,281.45

七、关联方关系及其交易

(一) 关联方关系

1. 存在控制关系的关联方

企 业 名 称	注册地址	主营业务	与本公司的 关系	经济性质	法定代 表人
长春经济技术开发区创业投资控股有限公司	长春经济技术 开发区	风险投资等	母公司	国有独资	杨志敏
长春经济技术开发区建筑工程公司	同上	建筑施工	全资子公司	有限责任	周晓东
长春经济技术开发区工程电气安装公司	同上	电气工程施工	同上	同上	王峥嵘
长春经济技术开发区建筑安装公司	同上	建筑施工	同上	同上	李志强
长春经济技术开发区进出口公司	同上	商贸	同上	同上	刘伟
长春经开药业有限公司	同上	中成药	同上	同上	王玉成
长春经济技术开发区热力有限责任公司	同上	热力生产销售	同上	同上	李志强
长春国际会展中心有限公司	同上	展览、会议等	控股	同上	江才
长春经济技术开发区工程建设监理公司	同上	建筑工程监理	同为母公司 下属子公司	国有独资	崔雪佳

2. 存在控制关系的关联方注册资本及其变化

企 业 名 称	2000.12.31	本年增加	本年减少	2001.6.30
长春经济技术开发区创业投资控股有限公司	10000 万			10000 万
长春经济技术开发区建筑工程公司	500 万	500 万		1000 万
长春经济技术开发区工程电气安装公司	500 万	300 万	-	800 万
长春经济技术开发区建筑安装公司	200 万	-	-	200 万
长春经济技术开发区进出口公司	1000 万	-	-	1000 万
长春经开药业有限公司	1403 万	-	-	1403 万

长春经济技术开发区热力有限责任公司	150 万	-	-	150 万
长春国际会展中心有限公司		1000 万		1000 万
长春经济技术开发区工程建设监理公司	50 万			50 万

3. 存在控制关系的关联方所持股份及其变化

企 业 名 称	期初数额	比例	本年增加	本年减少	期末数额	比例
长春经济技术开发区建筑工程公司	500 万	100%	500 万		1000 万	100%
长春经济技术开发区工程电气安装公司	500 万	100%	300 万	-	800 万	100%
长春经济技术开发区建筑安装公司	200 万	100%	-	-	200 万	100%
长春经济技术开发区进出口公司	1000 万	100%	-	-	1000 万	100%
长春经开药业有限公司	1403 万	100%	-	-	1403 万	100%
长春经济技术开发区热力有限责任公司	150 万	100%	-	-	150 万	100%
长春国际会展中心有限公司	-	-	950 万	-	950 万	95%

(二) 关联方交易

本公司报告期内无关联方交易。

八、期后事项

本公司于 2001 年 2 月 18 日与中国中科院长春光学精密机械研究所科技总公司（以下简称甲方）及韩国半导体工程公司（以下简称乙方）签署合营合同，共同投资设立长春联信光电子有限公司（中外合资企业）。本公司与甲方、乙方投资比例分别为 30%、45%和 25%，该项目已经吉林省发展计划委员会吉计工字[2001]477 号文件批准，该公司 2001 年 2 月 23 日设立，依法取得企合吉长总字第 001558 号营业执照。

由于市场原因，根据公司 2002 年 3 月 18 日董事会决议关于“减少配股资金项目的议案”，决定在合资三方达成协议的前提下，撤消该投资项目。

九、重要事项

本公司 2001 年 6 月 30 日召开的临时股东大会审议通过了《关于公司涉足会展产业并整体收购长春国际会展中心的议案》，决定收购由长春东南开发建设有限公司投资兴建的长春国际会展中心整体资产，经北京中证评估有限责任公司评估（中证评报字[2001]第 021 号评估报告）确认该整体资产的评估价值为 65,493.03 万元，本公司以对长春东南开发建设有限公司的债权及自筹资金实施收购行为，截至该项收购行为发生时本公司对长春东南开发建设有限公司的债权总额为 47,563.2 万元。（其中：应收帐款 33,917.7 万元；其他应收款 13,645.5 万元。）

长春国际会展中心已于 2001 年未完工结转固定资产，工程总造价为 570,006,300.54 元（不含土地使用权价值 189,056,400.00 元），相关的产权手续尚在办理中。

十、承诺事项

截止报告日，本公司无重大承诺事项。

十一、委托理财

截止报告日，本公司无委托理财事项。

十二、托管及租赁事项

截止报告日，本公司无托管及租赁事项。

十三、或有事项

本公司无重大资产抵押事项、对外担保行为、无影响会计报表的重大未决诉讼事项。

十四、其他事项

截止会计报表签发日，本公司无其他影响会计报表理解的重要事项。

十五、利润表附表

报告期利润 (人民币元)		全面摊薄 净资产收益率(%)	加权平均 净资产收益率(%)	全面摊薄 每股收益(元/股)	加权平均 每股收益(元/股)
主营业务利润	238,212,479.45	15.02	15.35	0.78	0.78
营业利润	176,163,917.08	11.11	11.35	0.58	0.58
净利润	138,632,093.09	8.74	8.93	0.45	0.45
扣除非经常性损 益后的净利润	123,888,632.54	7.81	7.98	0.40	0.40

十一、备查文件目录

- 1、载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表。
- 2、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。
- 3、报告期内在中国证监会指定报纸上公司披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

董事长签字：江 才

长春经济技术开发区开发建设(集团)股份有限公司

二〇〇二年三月十八日