

## 华夏幸福基业股份有限公司关于设立下属企业的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

- 投资标的：华夏幸福产业新城投资有限公司等11家企业
- 投资金额：约合人民币190,423万元

### 一、审议程序

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”）于2017年2月14日召开第六届董事会第七次会议并于2017年3月2日召开2017年第三次临时股东大会，审议通过了《关于授权公司及子公司对外投资的议案》，同意公司及下属子公司自第六届董事会第七次会议审议通过之日起至2017年12月31日止，在总额100亿元人民币（及等额外币）范围内，实施对外投资设立全资或控股子公司，对公司实际控制的非全资子公司进行增资，且单笔投资金额不超过20亿元人民币（及等额外币）。（具体内容详见公司2017年2月15日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》及上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)上的公告，公告编号为临2017-057号）。

自2017年9月1日至2017年9月30日，公司对外投资情况如下：

### 二、投资标的基本情况

序号	公司名称	注册资本 (人民币 万元)	本次投资金 额(人民币 万元)	投资情况	法定代 表人	经营范围
1	华夏幸福 产业新城 投资有限 公司	100,000万 人民币	100,000万 人民币	华夏幸福基业股 份有限公司持股 100%	孟惊	园区基础设施 建设投资与资 产管理;土地整 理服务、园区产 业服务、招商代 理服务。
2	华夏幸福 产业新城 (开封)有 限公司	10,000万 人民币	10,000万人 民币	九通基业投资有 限公司持股100%	赵威	园区及基础设 施建设与管理; 土地整理服务; 园区产业服务;

						招商代理服务。
3	来安孔雀湖房地产开发有限公司	5,000万人民币	5,000万人民币	来安孔雀城房地产开发有限公司持股100%	赵威	房地产开发与销售;工业厂房开发与经营;自有房屋租赁。
4	秦皇岛孔雀城房地产开发有限公司	5,000万人民币	5,000万人民币	廊坊京御房地产开发有限公司持股100%	赵威	房地产开发与销售、自有房屋租赁。
5	昌黎孔雀城房地产开发有限公司	5,000万人民币	5,000万人民币	廊坊京御房地产开发有限公司持股100%	赵威	房地产开发;商品房销售;自有房屋租赁。
6	和县孔雀湖房地产开发有限公司	5,000万人民币	5,000万人民币	廊坊京御房地产开发有限公司持股100%	赵威	房地产开发与销售,自有房屋租赁。
7	嘉兴孔雀海房地产开发有限公司	5,000万人民币	5,000万人民币	廊坊京御房地产开发有限公司持股100%	赵威	房地产开发与经营;自有房屋租赁。
8	华夏幸福产业新城(肇庆)有限公司	50,000万人民币	50,000万人民币	九通基业投资有限公司持股100%	赵威	园区基础设施建设与管理;土地整理服务;企业管理咨询服务;企业管理服务;招商代理服务。
9	固安孔雀轩房地产开发有限公司	1,000万元人民币	300万人民币	诸暨市博立投资合伙企业(有限合伙)持股70%,廊坊京御房地产开发有限公司持股30%	赵威	房地产开发与销售;自有房屋租赁。
10	新郑市孔雀城房地产开发有限公司	5,000万人民币	5,000万人民币	廊坊京御房地产开发有限公司持股100%	赵威	房地产开发与销售,自有房屋租赁。
11	CFLD KOREA NEW INDUSTRY CITY Co., Ltd	2.1亿韩元	2.1亿韩元	CFLD CITY INVESTMENT 23 PTE. LTD. 持股100%	-	项目投资及投资管理。

合计	折合人民币约 191,123万元	折合人民币约190,423 万元	—	—	—
----	---------------------	---------------------	---	---	---

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2017年10月14日