

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2018-010

## 华夏幸福基业股份有限公司

### 关于公司及子公司提供担保的进展情况公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

#### 重要提示：

- 被担保人：九通基业投资有限公司等8家公司
- 截至目前华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”或“华夏幸福”）及全资、控股子公司的担保总额为人民币674.75亿元，其中本公司与控股子公司或控股子公司相互间提供的担保金额为673.25亿元，公司为参股子公司提供的担保金额为1.5亿元。
- 涉及反担保
- 对外担保逾期的累计金额：无

#### 一、担保进展情况：

经公司股东大会审批通过后，公司于2017年12月1日至2017年12月31日之间签署的对外担保协议情况如下：

序号	被担保方	担保方	担保本金/担保标的	融资机构/债权人	担保方式	审批情况
1	九通基业投资有限公司（以下简称“九通投资”）	公司	九通投资、华夏幸福产业新城（开封）有限公司与深圳平安大华汇通财富管理有限公司签署的所有合同（包括但不限于《增资协议》、《股权收购协议》（如有）、《分红协议》（如有））约定的九通投资所有义务的履行。	深圳平安大华汇通财富管理有限公司	公司提供无条件连带责任担保	公司第六届董事会第二十九次会议及2017年第十五次临时股东大会审议通过

2	九通投资	公司	九通投资、武陟鼎兴园区建设发展有限公司与中国金谷国际信托有限责任公司签署的所有合同（包括但不限于《增资协议》、《股权质押合同》《股权收购协议》（如有））约定的九通投资所有义务的履行。	中国金谷国际信托有限责任公司	公司不可撤销连带责任担保	公司第六届董事会第二十四次会议及 2017 年第十二次临时股东大会审议通过
3	九通投资	公司	8 亿元人民币	交银国际信托有限责任公司	公司不可撤销连带责任担保	公司第六届董事会第十四次会议及 2017 年第六次临时股东大会审议通过
4	三浦威特园区建设发展有限公司	公司	5 亿元人民币	信达金融租赁有限公司	公司连带责任担保	公司第六届董事会第十四次会议及 2017 年第六次临时股东大会审议通过
5	CFLD (CAYMAN) INVESTMENT LTD.	公司	6.5 亿美元	债券持有人	公司提供无条件不可撤销的跨境连带责任担保	公司第六届董事会第十一次会议及 2016 年年度股东大会审议通过
6	CFLD (CAYMAN) INVESTMENT LTD.	公司	3.5 亿美元	债券持有人	公司提供无条件不可撤销的跨境连带责任担保	公司第六届董事会第十一次会议及 2016 年年度股东大会审议通过
7	南京鼎通园区建设发展有限公司	公司	10 亿元人民币	中证信用增进股份有限公司	公司以连带责任的方式向中证信用提供担保。	公司第六届董事会第三十次会议及 2017 年第十五次临时股东大会审议通过
8	固安京御幸福房地产开发有限公司	公司	2.3 亿元人民币	中国工商银行股份有限公司固安支	公司提供连带责任担保	公司第六届董事会第十四次会议及 2017 年

				行		第六次临时股东大会审议通过
9	华夏幸福国际控股有限公司	公司、九通投资	1.5 亿美元	中国民生银行股份有限公司深圳分行	公司提供连带责任担保；九通投资提供质押担保。	公司第六届董事会第十四次会议及 2017 年第六次临时股东大会审议通过
10	永定河房地产开发有限公司	公司、廊坊京御房地产开发有限公司（以下简称“京御地产”）	3 亿元人民币	渤海银行股份有限公司石家庄分行	公司提供无条件撤销连带责任担保；京御地产提供股权质押担保。	公司第六届董事会第十四次会议及 2017 年第六次临时股东大会审议通过
11	骏豪凯星(香河)房地产开发有限公司	公司	10 亿元人民币	中融国际信托有限公司	公司不提供担保	公司第六届董事会第十四次会议及 2017 年第六次临时股东大会审议通过

## 二、被担保人基本情况

公司名称	注册资本	经营范围	总资产（元）	净资产（元）	营业收入（元）	净利润（元）	与公司的关联关系
九通基业投资有限公司	309,000 万元人民币	对工业园区基础设施建设、房地产开发投资；工业园区基础设施建设施工。	38,254,725,770.07	6,466,301,607.50	-	-310,652,442.87	间接全资子公司
三浦威特园区建设发展有限公司	50,000 万元人民币	园区产业服务；招商代理服务；企业管理咨询；园区基础设施建设与管理；土地整理供热投资；污水处理	31,851,778,796.78	8,304,540,561.50	6,625,107,770.77	4,109,978,073.29	间接全资子公司
南京鼎通园区建设发展有限公司	88,978 万元人民币	土地整理投资、六通一平基础设施建设；公共设施建设运营维护；规划设计服务。	5,222,547,784.62	6,279,511,846.14	-1,070.27	-1,943,690.39	间接全资子公司
固安京御幸福房地产开发有限公司	5,000 万元人民币	房地产开发与经营；自有房屋租赁。	34,581,152,149.81	64,624,752,362.64	440,211,992.72	-79,752,852.15	间接全资子公司

CFLD (CAYMAN) INVESTMENT LTD.	5 万美元	按照开曼法律要求执行。	-	-	-	-	间接全资子公司
华夏幸福国际控股有限公司	3.5 亿美元	投资控股	4,511,829,255.02	1,032,314,505.94	47,365,445.20	-252,357,174.56	直接全资子公司
永定河房地产开发有限公司	80,810 万元人民币	房地产开发、工业厂房开发与经营。	9,825,583,028.11	16,228,055,928.94	758,463,449.70	-42,942,191.35	间接全资子公司
骏豪凯星(香港)房地产开发有限公司	5,000 万元人民币	房地产开发与经营。	1,734,289,781.02	36,831,963.01	-	-5,134,054.92	间接全资子公司

注：上述财务数据为被担保公司单体数据，总资产及净资产为被担保公司截至 2017 年 9 月 30 日数据，营业收入及净利润为被担保公司 2017 年 1 月至 9 月数据。

### 三、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

截至目前，本公司及全资、控股子公司的担保总额为人民币674.75亿元，其中本公司与控股子公司或控股子公司相互间提供的担保金额为673.25亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产253.61亿的265.47%，公司为参股子公司提供的担保金额为1.5亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产253.61亿的0.59%，公司无逾期担保事项。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2018年1月9日