

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2018-154

## 华夏幸福基业股份有限公司

### 关于公司及子公司提供担保的进展情况公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

- 被担保人：九通基业投资有限公司等4家公司
- 截至目前华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”或“华夏幸福”）及全资、控股子公司提供的担保总额为人民币692.70亿元，其中公司与控股子公司或控股子公司相互间提供的担保金额为691.20亿元，公司为参股子公司提供的担保金额为1.5亿元。
- 本次是否有反担保：无
- 对外担保逾期的累计金额：无

#### 一、担保进展情况：

经公司股东大会审批通过后，公司于2018年6月1日至2018年6月30日之间签署的对外担保协议情况如下：

序号	被担保方	担保方	担保本金/担保标的	融资机构/债权人	担保方式	审批情况
1	九通基业投资有限公司（以下简称“九通投资”）	公司	4.5亿元人民币	大业信托有限责任公司	公司提供不可撤销的连带责任保证担保	
2	九通投资	公司、廊坊京御房地产开发有限公司（以下简称“京御地产”）、固安京御幸福房地产开发有限公司（以下简称“固安京御”）	10亿元人民币	哈尔滨银行股份有限公司天津于家堡支行	公司提供连带责任保证担保；京御地产、固安京御幸福提供连带责任保证担保、抵押担保。	公司第六届董事会第三十次会议及2017年第十五次临时股东大会审议通过

		幸福”)				
3	三浦威特园区建设发展有限公司	公司	2 亿元人民币	中国光大银行股份有限公司廊坊分行	公司提供连带责任保证担保	
4	武汉新洲孔雀城房地产开发有限公司	公司	2 亿元人民币	中国光大银行股份有限公司武汉分行	公司提供连带责任保证担保及股权质押担保	
5	江门市鼎兴园区建设发展有限公司	公司	4 亿元人民币	江门新会农村商业银行股份有限公司睦洲支行	公司提供不可撤销的连带责任保证担保及股权质押担保	
6	九通投资	公司、京御地产、固安京御幸福、永清县盛宝尚城房地产开发有限公司（以下简称“永清盛宝尚城”）、霸州市中锐辰房地产开发有限公司（以下简称“霸州中锐辰”）、霸州市前华房地产开发有限公司（以下简称“霸州前华”）	20 亿元人民币	国民信托有限公司	公司提供无条件的、不可撤销的连带责任保证担保；京御地产、固安京御幸福、永清盛宝尚城、霸州中锐辰、霸州前华均提供抵押担保。	

## 二、被担保人基本情况

序号	公司名称	注册资本 (万元)	经营范围	总资产(元)	净资产(元)	营业收入(元)	净利润(元)	与公司的 关联关系
1	九通基业投资有限公司	309,000.00	对工业园区基础设施建设投资;工业园区基础设施建设施工	53,272,016,495.65	7,316,453,148.56	-	-32,932,857.00	全资子公司
2	三浦威特园区建设发展有限公司	50,000.00	园区产业服务;招商代理服务;企业管理咨询;园区基础设施建设与管理;土地整理供热投资;污水处理;房屋租赁	33,239,273,340.33	6,283,722,562.40	55,539.62	-102,122,363.45	全资子公司
3	武汉新洲孔雀城房地产开发有限公司	10,000.00	房地产开发,商品房销售,房屋租赁服务	731,140,612.65	-7,512,558.31	-	-1,793,928.97	全资子公司
4	江门市鼎兴园区建设发展有限公司	156,860.00	园区投资与建设,基础设施建设,土地平整,地基与基础工程、房屋建筑工程施工,房屋拆除,企业管理咨询,贸易咨询服务,科技企业孵化器管理服务、技术服务,自有房屋租赁,会议及展览服务,公共关系服务。	2,567,564,243.12	2,237,332,266.73	-	-16,916,766.70	间接控股子公司

注：上述财务数据为被担保公司单体数据，总资产及净资产为被担保公司截至 2018 年 3 月 31 日数据，营业收入及净利润为被担保公司 2018 年 1 月至 3 月数据。

### 三、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

截至目前，公司及全资、控股子公司的担保总额为人民币692.70亿元，其中公司与控股子公司或控股子公司相互间提供的担保金额为691.20亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产370.95亿元的186.33%，公司为参股子公司提供的担保金额为1.5亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产370.95亿元的0.40%，公司无逾期担保事项。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2018年7月10日