

证券代码：600376

证券简称：天鸿宝业

编号：临 2008-009

北京天鸿宝业房地产股份有限公司

关于公司限售流通股暂缓解禁有关情况的公告

特别提示

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

公司股权分置改革于 2006 年 1 月 19 日经相关股东会议通过，以 2006 年 2 月 14 日作为股权登记日实施，于 2006 年 2 月 16 日实施后首次复牌，依照原承诺，2008 年 2 月 16 日，公司有限售条件的流通股可上市流通数量为 32,433,955 股，其中股东美都控股股份有限公司持有 25,980,000 股，深圳金阳投资有限责任公司持有 6,453,955 股。现将公司限售流通股暂缓解禁有关情况说明如下：

一、经咨询美都控股股份有限公司，该公司持有的本公司 25,980,000 股限售流通股暂不解禁。

二、公司向实际控制人北京首都开发控股（集团）有限公司（以下简称“首开集团”）定向发行股份收购其主营业务资产项目前已完成。首开集团承诺，定向发行完成后，对本公司拥有权益的股份自股权登记完成之日起 36 个月内不转让。由此首开集团对本公司拥有权益的股份自股权登记完成之日起禁售期延长 36 个月。

三、公司目前有限售条件的流通股上市流通时间安排如下：

| 序号 | 股东名称     | 持有有限售条件的流通股股份数量 | 持有有限售条件的流通股股份占公司总股本比例 | 上市流通时间         |
|----|----------|-----------------|-----------------------|----------------|
| 1  | 北京首都开发控股 | 550,000,000     | 67.92                 | 2011 年 1 月 9 日 |

|   |                      |            |      |                                                                                                                    |
|---|----------------------|------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | (集团)<br>有限公司         |            |      |                                                                                                                    |
| 2 | 北京首开<br>天鸿集团<br>公司   | 73,186,815 | 9.04 | 2011年1月9日                                                                                                          |
| 3 | 美都控股<br>股份有限<br>公司   | 34,615,384 | 4.27 | 1、自天鸿宝业股权分置改革方案实施之日起,在十二个月内不上市交易或者转让;2、在前项规定期满后,通过证券交易所挂牌交易出售原非流通股股份,出售数量占天鸿宝业股份总数的比例在十二个月内不超过百分之五,在二十四个月内不超过百分之十。 |
| 4 | 深圳金阳<br>投资有限<br>责任公司 | 19,443,955 | 2.40 | 2011年1月9日                                                                                                          |

特此公告。

北京天鸿宝业房地产股份有限公司董事会

2008年2月20日