

证券代码：600398

证券简称：海澜之家

编号：2021—022

债券代码：110045

债券简称：海澜转债

## 海澜之家集团股份有限公司

### 关于会计政策变更的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

本次会计政策变更，是根据财政部修订后的《企业会计准则第21号——租赁》等相关规定进行的合理变更。本次会计政策变更不会对公司财务状况、经营成果和现金流量构成重大影响。

#### 一、会计政策变更概述

财政部于2018年12月7日发布了《关于修订印发<企业会计准则第21号——租赁>的通知》（财会[2018]35号）（以下简称“新租赁准则”），要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业，自2019年1月1日起施行，其他执行企业会计准则的企业自2021年1月1日起施行。根据新租赁准则的要求，作为境内上市公司，公司自2021年1月1日起执行新租赁准则，对原采用的相关会计政策进行相应变更。

2021年4月27日，海澜之家集团股份有限公司（以下简称“公司”）召开了第八届董事会第八次会议和第八届监事会第六次会议，审议通过了《关于会计政策变更的议案》，独立董事对该事项发表了同意的独立意见，该议案无需提交股东大会审议。

#### 二、会计政策变更的具体内容及对公司的影响

##### （一）会计政策变更的具体内容

本次会计政策变更前，公司执行财政部2006年发布的《企业会计准则第21号——租赁》及其相关规定；变更后，公司执行财政部2018年发布的新租赁准则。本次执行的新租赁准则主要内容如下：

1、新租赁准则下，除短期租赁和低价值租赁外，承租人将不再区分融资租

赁和经营租赁，所有租赁均采用相同的会计处理，均需确认使用权资产和租赁负债；

2、对于使用权资产，承租人能够合理确定租赁期届满时将取得租赁资产所有权的，应当在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，应当在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。同时承租人需确定使用权资产是否发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理；

3、对于租赁负债，承租人应当计算租赁负债在租赁期各期间的利息费用，并计入当期损益；

4、对于短期租赁和低价值资产租赁，承租人可以选择不确认使用权资产和租赁负债，并在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本和当期损益；

5、根据新旧准则衔接规定，企业可以选择自 2021 年 1 月 1 日起对所有租入资产按照未来应付租金的最低付款额现值（选择简化处理的短期租赁和低价值租赁除外）确认使用权资产及租赁负债，并分别确认折旧及未确认融资费用，不调整可比期间信息。

## （二）会计政策变更对公司的影响

本次会计政策变更不会对公司财务状况、经营成果和现金流量构成重大影响。

## 三、独立董事及监事会的意见

### （一）独立董事意见

公司本次会计政策变更是根据财政部相关文件要求进行的合理变更，使公司的会计政策符合财政部、中国证监会和上海证券交易所等相关规定，能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果，不存在损害公司及全体股东利益的情况。本次会计政策变更的决策程序符合有关法律、法规的规定，同意公司本次会计政策变更。

### （二）监事会意见

公司监事会认为：本次会计政策变更是根据财政部相关规定进行的调整，执行新会计政策能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果。本次会计政策变更不会对公司财务状况和经营成果产生重大影响，相关决策程序符合有关法律

法规的规定。监事会同意本次会计政策的变更。

#### 四、备查文件

- 1、公司第八届第八次董事会决议；
- 2、公司独立董事关于第八届第八次董事会相关议案的独立意见；
- 3、公司第八届第六次监事会决议。

特此公告。

海澜之家集团股份有限公司董事会

二〇二一年四月二十八日