

股票号码：600448

股票简称：华纺股份

编号：临 2012-018 号

**华纺股份有限公司**  
**关于公司与滨州印染集团有限责任公司以土地和房产**  
**联合抵押担保的公告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

重要内容提示：

- 被担保人为山东滨州印染集团有限责任公司；
- 本次抵押担保滨印集团使用金额额为人民币 2,000 万元，累积为其担保 2,000 万元；
- 本次担保采取双方相关土地和房产联合融资互保方式；
- 本次担保尚需股东大会审议，与此提案有利益关联的股东将回避表决；
- 本公司及控股子公司累积对外担保数额为 45028 万元；
- 本公司无逾期对外担保。

一、担保情况概述：

因我公司厂区土地所有权归山东滨州印染集团有限责任公司（下称“滨印集团”）、房产所有权归我公司，而银行不同意土地和房产单独用于贷款抵押，故经双方协商，拟采取双方相关土地和房产联合融资互保的方式，以滨印集团 127481 平方米土地使用、我公司 101041.76 平方米的房产所有权为滨印集团 2000 万元和我公司 6000 万元的银行融资提供担保，以盘活闲置资源，促进双方共同发展。期限三年。

目前，我公司累积对外担保数额为 45028 万元，无逾期对外担保。

二、被担保人基本情况：

被担保人：山东滨州印染集团有限责任公司；注册地点：滨州市渤海三路 509 号；法定代表人：薄方明；注册资本为 12,200 万元；经营范围：纺织、印染、服装、装饰品加工销售、进出口贸易、科技开发、商贸、化工产品、染料、涂料、建筑材料、服装业、办公耗材、包装材料、纺机销售。截止 2011 年底，资产总额 34778 万元，负债总额 6616 万元，贷款总额 3700 万元，净资产额 28162 万元，净利润 934 万元；截止 2012 年 3 月 31 日，资产总额 37645 万元，负债总额 9514 万元，贷款总额 6700 万元，净资

产额 28131 万元，净利润 229 万元。

该公司持有我公司 20.68% 的股份，系我公司第一大股东，该担保形成了关联担保。截止目前该公司已经累计为我公司提供 9000 万元人民币担保。

### **三、担保协议主要内容：**

本公司提供的保证方式为资产抵押保证，期限三年。

### **四、董事会意见：**

该担保意见系 2012 年 4 月 6 日第四届董事会第三次会议做出的，旨在充分发挥公司厂区土地及地上附着物资源在企业融资中的作用，盘活闲置资源，促进双方共同发展。该事项尚需提报股东大会审议，与该事项有利益关联关系的股东将回避表决。

### **五、独立董事意见：**

关于以公司部分房产为滨印集团提供融资担保的事项，我们认为，系根据厂区土地使用权与地上房产所有权分离的现状，为充分利用资源，共同发挥厂区土地和地上房产在企业融资中的作用而作出的，同时，鉴于关联方滨印集团已为公司提供 9000 万元人民币担保，且该抵押采用的是联合抵押融资互保的方式，对公司不会产生任何风险，且有利于公司发展。议案尚须提交股东大会审议，表决时，关联股东应该回避表决。

### **六、累计对外担保数量及逾期担保的数量**

本公司及控股子公司累积对外担保数额为 45028 万元，无逾期对外担保金。

### **七、备查文件：**

- 1、华纺股份第四届董事会第三次会议决议；
- 2、独立董事意见；
- 3、滨印集团营业执照；
- 4、滨印集团 2011 年及 2012 年 3 月份财务报表。

特此公告。

华纺股份有限公司董事会

2012 年 4 月 10 日