

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2014-002

龙元建设集团股份有限公司**签署三盛颐景园 B 区（住宅）建安工程公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日，公司与佛山颐盛房地产有限责任公司签署《建安工程施工合同》（以下简称“《合同》”），根据《合同》约定：公司承建由佛山颐盛房地产有限责任公司投资建设的三盛颐景园 B 区（住宅）建安工程。该工程地点位于佛山市南海区西樵镇崇民东路北侧地块，工程内容及规模如下：

序号	单位工程名称	栋数	层数		面积（m ² ）		建筑面积（m ² ）
			地上	地下	地上	地下	
1	三盛颐景园 B 区住宅建安工程（第一标段）	8、9、10 栋	8 栋 17 层、9 栋 27 层、10 栋 31 层	1 层	35774	12417	48191
2	三盛颐景园 B 区住宅建安工程（第二标段）	4、5、6、7 栋	31 层	1 层	58249	10000	68249
3	三盛颐景园 A 区住宅建安工程（第三标段）	1、2、3 栋	31 层	1 层	53196	10000	63196
	合计	10 栋			147219	32417	179636

该工程承包范围包括三盛颐景园 B 区住宅所有主体工程的土建、安装、普通装饰工程等。合同暂定总价为人民币 263702100.00 元（包括基坑支护 1000000.00），即人民币贰亿陆仟叁佰柒拾万零贰仟壹佰元整。开工日期：2014 年 2 月 26 日，竣工日期：2016 年 12 月 30 日，合同工期总日历天数 1038 天。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2014 年 1 月 21 日