

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2016-099

## 龙元建设集团股份有限公司 关于转让控股孙公司股权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● **交易概况：**公司全资子公司龙元明城投资管理（上海）有限公司（以下简称“龙元明城”）拟将宁波汇智通投资管理有限公司（以下简称“汇智通”）100%股权以人民币4.8亿元的价格转让给嘉兴城浦投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“嘉兴城浦”）

- 本次交易未构成关联交易
- 本次交易未构成重大资产重组
- 本次交易事项经公司八届四次董事会审议通过，尚需提交公司股东大会审议。

### 一、交易概述

为顺利推进公司与汇智通（龙元明城全资子公司）联合体承接的菏泽市万福河商贸物流片区建设 PPP 项目的实施，龙元明城拟将汇智通 100%股权以人民币 4.8 亿元的价格转让给嘉兴城浦。通过股权转让后，引进金融机构投资 PPP 项目，顺利推进 PPP 项目的进展。

公司于 2016 年 12 月 2 日召开的八届四次董事会审议通过了《关于公司转让控股孙公司股权的议案》，详细请参见公司在上海证券交易所网站、中国证券报及上海证券报披露的《龙元建设第八届董事会第四次会议决议公告》。

### 二、交易对方的基本情况

#### 嘉兴城浦

- (1) 公司名称：嘉兴城浦投资合伙企业（有限合伙）
- (2) 成立日期：2016年09月26日
- (3) 注册号/统一社会信用代码：91330402MA28ANCU7U
- (4) 合伙期限：2016年9月26日至2026年09月25日止

- (5) 执行事务合伙人：浙银汇智（杭州）资本管理有限公司
- (6) 主要经营场所：浙江省嘉兴市南湖区竹园路100号东方大厦106室-55
- (7) 经营范围：实业投资、投资管理、投资咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
- (8) 出资情况：首期已出资27,000万元，其中龙元明城出资9,000万元，中信证券股份有限公司出资18,000万元。拟进行二期出资，规模4.8亿元，其中龙元明城出资1.6亿元，中信证券股份有限公司出资3.2亿元。

### 三、交易标的基本情况

- 1、公司名称：宁波汇智通投资管理有限公司
- 2、成立日期：2015年10月13日
- 3、注册号/统一社会信用代码：91330206MA2811Q366
- 4、注册资本：6.17亿元
- 5、法定代表人：洪贤兴
- 6、住所：宁波北仑区梅山盐场1号办公楼十号723室
- 7、经营范围：投资管理、投资咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
- 8、股东情况：龙元明城持股100%。
- 9、截止2016年9月30日未经审计的资产总额447,947,800.00元、资产净额447,937,800.00元、营业收入0元、净利润0元。
- 10、不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，以及不存在妨碍权属转移的其他情况。

### 四、本次交易事项对公司影响

本次股权转让事项，有利于顺利推进菏泽市万福河商贸物流片区建设 PPP 项目的实施，对汇智通的正常生产经营及财务状况不会造成不良影响。

特此公告

龙元建设集团股份有限公司  
董事会

2016年12月2日