

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2020-010

龙元建设集团股份有限公司

关于福建省福安市乡村振兴坦洋茶谷文旅及基础设施 PPP 项目的中标公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司于 2020 年 4 月 2 日披露了《龙元建设关于福建省连江县城内河水环境整治工作 PPP 项目的预中标公告》，龙元建设集团股份有限公司（联合体牵头人，以下简称“公司”）、上海龙元天册企业管理有限公司（公司控股孙公司，以下简称“龙元天册”）、湖南省铁工建设集团有限公司（以下简称“湖南铁工”）联合体为该项目的预中标社会资本。公司负责项目的投融资、勘察、设计、建设及运营移交等工作，计划在项目公司中出资 79.98%；龙元天册负责项目的部分投融资、运营等工作，计划在项目公司中出资 0.01%；湖南铁工负责项目的部分投融资、公路建设等工作，计划在项目公司中出资 0.01%。

根据福建省政府采购网（<http://zfcg.czj.ningde.gov.cn>）2020 年 4 月 9 日发布的《福安市乡村振兴—坦洋茶谷文旅及基础设施 PPP 项目中标结果公告》，公司（牵头人）、龙元天册、湖南铁工联合体为该项目的中标社会资本，现将中标情况公告如下：

一、中标项目概况

- 1、项目名称：福安市乡村振兴—坦洋茶谷文旅及基础设施 PPP 项目
- 2、项目采购人：福安市农业农村局
- 3、项目总投资：69,091.84 万元
- 4、合作模式及合作期限：本项目采用 PPP 政府和社会资本合作模式，具体采用 BOT（建设-运营-移交）的方式运作。合作期限共 19 年，包括建设期、运营期。
- 5、项目内容：本项目包括 3 个子项目，福安市坦洋茶谷产学研文旅项目投资约 45,443.01 万元，总规划面积约 6660 亩，规划按其空间资源分布构思为四大旅游区，以坦洋工夫红茶文化为主线串联，构成富有空间层次感和具有特色旅游空间体系；X952 福安社口至坦洋村段农村公路改建工程的投资约 12,607.94 万元，由全长 3.2

公里的 K 线和全长 0.385 公里的坦洋接线组成，合计 3.585 公里，为沥青路面的二级公路。两条线路的设计速度为 40km/h，路基宽度为 10m，桥梁宽度为 13m，隧道宽度为 10m，设计荷载为公路 I 级；福安市范坑村至上白石村农村公路改建工程投资约 11,040.89 万元，路线全长 15.924 公里，为水泥混凝土路面的三级公路，设计速度 30km/h，路基宽度 7.5m，桥梁宽度 10.5m，设计荷载为公路 II 级。本项目各阶段的工程范围以本项目各类设计文件、施工图纸及相关技术标准和要求为准。

二、项目中标对公司的影响

本项目的中标有利于公司在 PPP 领域进一步积累项目经验，提升 PPP 业务市场竞争力，有利于进一步抓住市场机遇开拓 PPP 项目，推动公司业务战略升级，对公司起到积极作用。

三、风险提示

成交金额、项目履行条款等以正式合同为准。公司将根据后续签订的合同具体情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2020 年 4 月 10 日