

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2021-039

龙元建设集团股份有限公司

关于全资子公司投资装配式科技产业园项目 的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- **投资标的名称：**龙元装配式建筑科技产业园
- **投资金额：**项目分两期建设，一期总投资约 10 亿元，二期总投资约 5 亿元。

一、对外投资概述

为推动公司钢结构装配式的业务发展，公司全资子公司龙元明筑科技有限责任公司（以下简称“龙元明筑”）拟在宣城经济技术开发区内投资建设装配式建筑科技产业园项目，项目由龙元明筑牵头组织，通过设立项目公司负责具体的建设和运营，项目分两期建设，其中一期总投资约 10 亿元，二期总投资约 5 亿元。

公司于 2020 年 8 月 12 日召开第九届董事会第十三次会议审议通过了《关于公司全资子公司拟投资装配式科技产业园项目的议案》，根据《上海证券交易所股票上市规则》、《公司章程》等有关规定，该事项无需提交股东大会审议。本次投资事项不构成关联交易，不构成重大资产重组。

公司于 2020 年 10 月 28 日披露了《关于全资子公司投资装配式科技产业园项目的进展公告》，宣城市经济技术开发区管理委员会与龙元明筑签署了《投资协议书-装配式建筑科技产业园项目》。与该投资相关的项目公司完成了工商注册登记，并取得了宣城市市场监督管理局核发的《营业执照》，新设立的项目公司为安徽明筑大地装配式建筑科技有限公司（以下简称“明筑大地”）。

二、投资进展

根据相关法律法规规定，明筑大地于 2021 年 5 月 31 日在宣城市公共资源交易中心和宣城市自然资源规划局宣城经济技术开发区分局组织的公开出让活动

中，以挂牌方式竞得编号为 KGY2111 号地块国有建设用地使用权，并取得《成交确认书》。成交地块面积 210,556 平方米，成交总价款为人民币叁仟伍佰叁拾捌万元整（¥35,380,000 元）。按照相关约定，明筑大地将于近日与宣城市自然资源规划局签署《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2021 年 6 月 1 日