

证券代码：600533

证券简称：栖霞建设

编号：临 2009-21

南京栖霞建设股份有限公司

关于增加土地储备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2009年11月5日，根据公司第四届董事会第八次会议决议，公司经营层参加了苏州“苏地 2009-B-40 号、苏地 2009-B-45 号、苏地 2009-B-58 号、苏地 2009-B-71 号、苏地 2009-B-73 号”地块的竞买，并以 5.55 亿元的价格成功竞得苏地 2009-B-71 号地块。

苏地 2009-B-71 号地块坐落于苏州工业园区东环路东、东兴路北，紧邻市中心区；土地用途为城镇住宅和商服用地；用地面积为 51053.13 平方米，居住和商业分开独立布置，商业建筑面积不超过 22000 平方米；土地使用年限为 70 年和 40 年，容积率为 1.6-2.0。根据拍卖文件规定，该地块将于 2009 年 12 月 25 日前交地，须于 2010 年 12 月 25 日前开工，于 2012 年 12 月 25 日前竣工。

南京栖霞建设股份有限公司董事会

2009 年 11 月 7 日