

证券代码：600639、900911

股票简称：浦东金桥、金桥B股

编号：临2009-023

上海金桥出口加工区开发股份有限公司 关于获取临港新城 WNW-C5-04 地块的公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容的真实、准确和完整，对本公告的虚假记载、误导性陈述或重大遗漏负连带责任。

公司控股子公司上海金桥出口加工区房地产发展有限公司于2009年12月11日以126,100万元的价格竞得临港新城WNW-C5-04地块，该地块位于上海市浦东新区临港新城主城区内东至秋涟河，南至规划S4路（暂名），西至沪城环路绿化带，北至花柏路绿化带，规划总占地面积为14.3公顷，容积率为1，建筑面积约为143,000平方米。项目土地使用性质为居住用地，土地使用权出让年限为70年。

此次参与临港新城主城区土地竞拍，是进一步加强公司市场化运作，提高经营竞争力一种尝试，也是完成公司董事会制订的“走出去”战略目标的具体落实。

特此公告。

上海金桥出口加工区开发股份有限公司董事会

二00九年十二月十二日