

北京电子城投资开发股份有限公司

2013 年半年度业绩快报

公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公司所载 2013 年半年度的主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司 2013 年半年度报告中披露的数据为准。公司 2013 年上半年度报告于 2013 年 8 月 29 日披露，请投资者注意投资风险。

一、2013 年半年度主要财务数据（合并）

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度（%）
营业总收入	106,949.26	30,126.34	255.00
营业利润	46,314.28	13,805.33	235.48
利润总额	46,563.58	13,862.21	235.90
归属于上市公司股东的净利润	35,201.57	10,397.92	238.54
基本每股收益（元）	0.61	0.18	238.89
加权平均净资产收益率	14.30	5.17	增加 9.13 个百分点
项目	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度（%）
总资产	410,057.72	401,036.34	2.25
归属于上市公司股东的所有者权益	251,981.40	229,950.43	9.58
股本	58,009.74	58,009.74	-
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	4.34	3.96	9.60

注：1、上述数据以公司合并报表数据填列；

2、上述净利润、基本每股收益、净资产、每股净资产等指标均以归属于母公司股东的数据填列，净资产收益率按加权平均法计算。

二、经营业绩和财务状况情况说明

公司报告期内收入与利润均取得较大幅度增长，主要源于公司已

销售的房地产项目在报告期内竣工交付并结转收入。

三、备查文件

经公司法定代表人王岩先生、主管会计工作的负责人陈丹女士、会计机构负责人何然先生签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

北京电子城投资开发股份有限公司

董事会

2013 年 7 月 18 日