

天地源股份有限公司

2016 年第二季度房地产项目经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2016 年第二季度，公司开工面积 7.78 万平方米，同比减少 60%；竣工面积 11.2 万平方米，同比增加 72.3%；实现签约面积 13.9 万平方米，同比增长 87%；实现签约金额 142,693 万元，同比增长 70%；公司房地产出租总面积为 19,990 平方米、车位出租 879 个，取得租金总收入 305.24 万元，出租率 100%，房地产每平方米月平均基本租金 27 元，车位每个月平均租金 539 元。

2016 年 1-6 月份，公司开工面积 15.74 万平方米，同比减少 40%；竣工面积 11.2 万平方米，同比增加 72.3%；实现签约面积 25.86 万平方米，同比增长 127%；实现签约金额 319,203 万元，同比增长 142%。

由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关阶段性数据仅供投资者参考。

特此公告

天地源股份有限公司董事会

二〇一六年七月十四日