关于批准本次重大资产重组有关审计报告、评估报告、盈利预测审核报告的议案

为本次交易的目的，公司编制了 2013 年及 2014 年 1-9 月备考合并财务报表及附注，天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)对上述报表及附注出具了《大唐华银电力股份有限公司 2013 年 1 月 1 日至 2014 年 9 月 30 日备考审计报告》（见附件一）；北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对标的资产出具湘潭公司《审计报告》([2014]京会兴审字第 07000009 号)(见附件二)、《大唐湘潭发电有限责任公司盈利预测审核报告》([2014]京会兴鉴字第 07000001 号）（见附件三）、耒阳电厂《审计报告》（[2014]京会兴审字第 07000008 号）（见附件四）、《大唐耒阳发电厂盈利预测审核报告》（[2014]京会兴鉴字第 07000002 号）（见附件五），天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）出具了张水公司《审计报告》（天职业字[2014]12617 号）（见附件六)、《大唐华银张家界水电有限公司盈利预测审核报告》(天职业字[2014]12617-1 号）（见附件七）；北京天健兴业资产评估有限公司出具了《资产评估报告》[天兴评报字（2014）第 1113 号]（见附件八）、天兴评报字（2014）第 1114 号（见附件九）、天兴评报字（2014）第 1115 号（见附件十）；北京中地华夏土地房地产评估有限公司《土地估价报告》[北京中地华夏（2014）评（估）字第 102 号]（见附件十一）。

本议案涉及关联交易。

请审议，并同意将上述文件向有关监管部门报送或报出。

附件一：《大唐华银电力股份有限公司 2013 年 1 月 1 日至 2014 年 9 月 30 日备考审计报告》。

附件二：北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对标的资产出具湘潭公司《审计报告》（[2014]京会兴审字第 07000009 号）。

附件三：《大唐湘潭发电有限责任公司盈利预测审核报告》（[2014]京会兴鉴字第 07000001 号）。

附件四：耒阳电厂《审计报告》（[2014]京会兴审字第 07000008 号）。

附件五：《大唐耒阳发电厂盈利预测审核报告》（[2014]京会兴鉴字第 07000002 号）。

附件六：张水公司《审计报告》（天职业字[2014]12617 号）。

附件七：《大唐华银张家界水电有限公司盈利预测审核报告》（天职业字[2014]12617-1 号）。

附件八：《资产评估报告》天兴评报字（2014）第 1113 号。

附件九：天兴评报字（2014）第 1114 号。

附件十：天兴评报字（2014）第 1115 号。

附件十一：《土地估价报告》（北京中地华夏（2014）评（估）字第 102 号）。

大唐华银电力股份有限公司

审计报告

天职业字[2014]10910 号

目　　录

审计报告——1

备考合并财务报表——3

备考合并财务报表附注——7

审计报告

天职业字[2014]10910 号

大唐华银电力股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的大唐华银电力股份有限公司（以下简称“华银电力公司”）按照后附备考合并财务报表附注四所述的编制基础(以下简称“编制基础”)编制的备考合并财务报表，包括2014 年 9 月 30 日、2013 年 12 月 31 日的备考合并资产负债表，2014 年 1-9 月、2013 年度的备考合并利润表、备考合并现金流量表以及备考合并财务报表附注。

一、管理层对备考财务报表的责任

编制和公允列报备考合并财务报表是华银电力公司管理层的责任，这种责任包括：（1）按照备考合并财务报表附注四所述的编制基础编制备考合并财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使备考合并财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对备考合并财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对备考合并财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关备考合并财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的备考合并财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与备考合并财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价备考合

并财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，华银电力公司备考合并财务报表在所有重大方面按照编制基础编制，公允反映了华银电力公司 2014 年 9 月 30 日、2013 年 12 月 31 日的备考合并财务状况以及 2014 年 1-9 月、2013 年度的备考合并经营成果和备考合并现金流量。

中国·北京

二〇一五年一月三十日

中国注册会计师：

中国注册会计师：

备考合并资产负债表

编制单位：大唐华银电力股份有限公司　　金额单位：元

项　　目	2014年9月30日	2013年12月31日	附注编号
流动资产			
货币资金	715,546,119.33	1,052,824,385.37	九、1
结算备付金			
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据	116,344,445.08	228,432,722.16	九、2
应收账款	1,365,642,649.08	1,795,572,691.73	九、3
预付款项	138,524,892.95	291,559,541.45	九、4
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	493,155,111.83	469,382,947.56	九、5
买入返售金融资产			
存货	1,355,415,213.94	1,070,282,620.37	九、6
划分为持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	41,500,206.77	5,573,110.04	九、7
流动资产合计	4,226,128,638.98	4,913,628,018.68	
非流动资产			
发放委托贷款及垫款			
可供出售金融资产	405,728,196.67	383,981,341.67	九、8
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	39,280,015.17	41,107,722.15	九、10
投资性房地产	9,571,265.50	9,839,579.80	九、11
固定资产	13,142,197,266.90	13,333,236,616.80	九、12
在建工程	2,923,252,957.02	2,958,783,765.54	九、13
工程物资	137,304.07		九、14
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	1,455,562,766.57	1,485,202,854.40	九、15
开发支出	14,795,261.90	12,457,511.42	九、15
商誉	1,921,210.39	1,921,210.39	九、16
长期待摊费用	11,948,668.28	14,502,863.58	九、17
递延所得税资产	109,514,180.03	29,232,214.96	九、18
其他非流动资产	291,763,624.97	140,294,865.31	九、19
非流动资产合计	18,405,672,717.47	18,410,560,546.02	
资 产 总 计	22,631,801,356.45	23,324,188,564.70	

法定代表人：邹嘉华　　主管会计工作负责人：罗建军　　会计机构负责人：曹云

备考合并资产负债表（续）

编制单位：大唐华银电力股份有限公司　　金额单位：元

项　　目	2014年9月30日	2013年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款	2,236,000,000.00	3,144,959,043.10	九、22
向中央银行借款			
吸收存款及同业存款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
拆入资金			
应付票据	1,521,000,000.00	923,500,000.00	九、23
应付账款	1,752,304,234.96	1,700,580,288.75	九、24
预收款项	378,939,634.56	74,070,390.41	九、25
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	108,036,046.29	75,712,469.44	九、26
应交税费	-89,202,695.59	-106,985,585.47	九、27
应付利息	8,444,769.81	14,331,498.09	九、28
应付股利	24,719,882.77	13,539,132.77	九、29
其他应付款	756,090,225.97	840,255,932.81	九、30
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
划分为持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债	1,211,612,013.93	1,595,163,065.45	九、31
其他流动负债			
流动负债合计	7,907,944,112.70	8,275,126,235.35	
非流动负债			
长期借款	10,984,432,277.54	11,505,662,555.81	九、32
应付债券			
长期应付款	781,487,413.18	482,896,906.02	九、33
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债	91,673,061.43	94,786,486.15	九、18
其他非流动负债	196,629,598.52	212,109,534.61	九、34
非流动负债合计	12,054,222,350.67	12,295,455,482.59	
负 债 合 计	19,962,166,463.37	20,570,581,717.94	
所有者权益			
股本	1,636,857,389.00	1,636,857,389.00	九、35
其他权益工具			
资本公积	1,573,075,115.89	1,551,575,115.89	九、36
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	138,167,133.91	138,167,133.91	九、37
一般风险准备			
未分配利润	-1,043,202,349.92	-989,793,479.34	九、38
归属于母公司所有者权益合计	2,304,897,288.88	2,336,806,159.46	
少数股东权益	364,737,604.20	416,800,687.30	
所有者权益合计	2,669,634,893.08	2,753,606,846.76	
负债及所有者权益合计	22,631,801,356.45	23,324,188,564.70	

法定代表人：邹嘉华　　主管会计工作负责人：罗建军　　会计机构负责人：曹云

备考合并利润表

编制单位：大唐华银电力股份有限公司　　金额单位：元

项　　目	2014年1-9月	2013年度	附注编号
一、营业总收入	5,208,731,805.54	9,413,902,787.29	
其中: 营业收入	5,208,731,805.54	9,413,902,787.29	九、39
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本	5,389,060,584.83	9,352,316,457.66	
其中:营业成本	4,493,270,109.68	7,956,297,875.79	九、39
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
营业税金及附加	39,769,957.31	91,205,632.07	九、40
销售费用	10,353,585.91	29,026,451.63	九、41
管理费用	182,735,668.14	264,247,376.54	九、42
财务费用	654,558,080.59	900,488,194.41	九、43
资产减值损失	8,373,183.20	111,050,927.22	九、44
加：公允价值变动收益（损失以“一”号填列）			
投资收益	22,416,889.94	11,946,422.21	九、45
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	-1,827,706.98	-1,509,879.73	九、45
汇兑收益（损失以“一”号填列）			
三、营业利润（亏损以“一”号填列）	-157,911,889.35	73,532,751.84	
加: 营业外收入	38,113,313.58	140,649,129.27	九、46
减：营业外支出	3,316,208.18	1,713,383.97	九、47
其中:非流动资产处置损失			
四、利润总额（亏损总额以“一”号填列）	-123,114,783.95	212,468,497.14	
减：所得税费用	-58,219,790.95	49,436,808.36	九、48
五、净利润（净亏损以“一”号填列）	-64,894,993.00	163,031,688.78	
归属于母公司所有者的净利润	-53,408,870.58	179,185,155.49	九、38
少数股东损益	-11,486,122.42	-16,153,466.71	
六、其他综合收益的税后净额			
(一) 以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定收益计划净负债或净资产的变动			
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
(二) 以后将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
七、综合收益总额	-64,894,993.00	163,031,688.78	
归属于母公司所有者的综合收益总额	-53,408,870.58	179,185,155.49	
归属于少数股东的综合收益总额	-11,486,122.42	-16,153,466.71	
八、每股收益			
(一) 基本每股收益	-0.08	0.11	九、49
(二) 稀释每股收益	-0.10	0.03	九、49

法定代表人：邹嘉华　　主管会计工作负责人：罗建军　　会计机构负责人：曹云

备考合并现金流量表

编制单位：大唐华银电力股份有限公司　　金额单位：元

项　　目	2014年1-9月	2013年度	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	6,494,028,572.95	10,616,541,423.13	
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置交易性金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还		47,506,339.07	
收到其他与经营活动有关的现金	58,741,596.48	152,465,727.85	九、50
经营活动现金流入小计	6,552,770,169.43	10,816,513,490.05	
购买商品、接受劳务支付的现金	2,819,886,461.38	6,682,637,664.30	
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	722,939,972.73	715,445,722.19	
支付的各项税费	392,412,342.86	714,996,378.48	
支付其他与经营活动有关的现金	183,855,840.57	268,938,440.65	九、50
经营活动现金流出小计	4,119,094,617.54	8,382,018,205.62	
经营活动产生的现金流量净额	2,433,675,551.89	2,434,495,284.43	
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	248,800,000.00	6,014,982.76	
取得投资收益收到的现金	2,497,741.92	10,436,319.18	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	409,243.91	152,941,711.23	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	2,480,997.20	66,892,320.00	九、50
投资活动现金流入小计	254,187,983.03	236,285,333.17	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	636,168,979.72	1,416,523,742.19	
投资支付的现金	31,307,700.00		
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计	667,476,679.72	1,416,523,742.19	
投资活动产生的现金流量净额	-413,288,696.69	-1,180,238,409.02	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		458,000,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		8,000,000.00	
取得借款收到的现金	2,093,000,000.00	4,989,389,043.10	
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	542,525,247.15		九、50
筹资活动现金流入小计	2,635,525,247.15	5,447,389,043.10	
偿还债务支付的现金	3,900,124,196.37	4,767,622,363.32	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	742,675,935.08	951,139,066.33	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	29,396,210.68	267,140.00	
支付其他与筹资活动有关的现金	372,319,136.94	487,334,862.48	九、50
筹资活动现金流出小计	5,015,119,268.39	6,206,096,292.13	
筹资活动产生的现金流量净额	-2,379,594,021.24	-758,707,249.03	
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	-359,207,166.04	495,549,626.38	九、51
加：期初现金及现金等价物的余额	904,403,285.37	408,853,658.99	九、51
六、期末现金及现金等价物余额	545,196,119.33	904,403,285.37	九、51

法定代表人：邹嘉华　　主管会计工作负责人：罗建军　　会计机构负责人：曹云

大唐华银电力股份有限公司
2013 年 1 月 1 日-2014 年 9 月 30 日
备考合并财务报表附注

（除另有注明外，所有金额均以人民币元为货币单位）

一、公司基本情况

1.历史沿革

大唐华银电力股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）原名湖南华银电力股份有限公司，1993 年 1 月 16 日经湖南省体改委湘体改字（1993）10 号文件批准，由湖南省电力公司、工行湖南省信托投资公司、湖南华天实业集团公司、中国湖南国际经济技术合作煤炭公司、建行湖南省信托投资公司、湖南省华厦房地产开发公司 6 家法人共同发起，于 1993 年 3 月 22 日正式成立。

1996 年 8 月，经中国证监会证监发审字（1996）151 号文批准，向社会公开发行社会公众股 4,800 万股；经上海证券交易所上证上（1996）70 号文审核同意，于 1996 年 9 月 5 日在上交所上市交易。公司总股本为 19,200 万元。

1997 年 4 月 30 日，经湖南省证监委湘证监字（1997）第 115 号文件同意，以总股本 19,200 万股为基数向全体股东以 10：6 的比例送红股和 10：4 的比例由资本公积金转增股本，送转共计 19,200 万股，公司总股本增至 38,400 万股。

1999 年 8 月，经湖南省证监委湘证监字（1999）17 号文批准，并经中国证监会证监公司字（1999）67 号文复审同意，以 1998 年末总股本 38,400 万股为基数向全体股东按 10：4 的比例配售新股，每股配股价 8.80 元。配售股后，公司总股本增至 53,760 万股。

1999 年 10 月，以总股本 53,760 万股为基数，对全体股东每 10 股用资本公积转增 2 股，实施转增后公司总股本增至 64,512 万股。

2001 年，经中国证券监督管理委员会证监公司字（2001）92 号文核准，公司实施配股，配股股权登记日为 2001 年 12 月 10 日，以 2000 年末总股本 64,512 万股为基数，配股比例为每 10 股配 3 股，配股价为每股 7.00 元。共计增加流通股份 6,652.80 万股，配售股后公司总股本增至 71,164.80 万股。2002 年 2 月 1 日变更工商登记，注册资本变更为 71,164.80 万元。

2005 年 5 月，根据国务院国有资产监督管理委员会《关于广西桂冠电力股份有限公司和湖南省华银电力股份有限公司国有股持股主体变更有关问题的批复》（国资产权[2005]172 号），公司 30,985.5 万股国家股（占公司总股本的 43.54%）由湖南省电力公司行政划转中国大唐集团公司持有，至此中国大唐集团公司成为公司的实际控制人。

2006 年公司进行股权分置改革，公司非流通股股东为获得所持公司非流通股上市流通权向

公司流通股股东执行对价安排的基本情况为：由公司全体非流通股股东向方案实施股权登记日（2006 年 7 月 14 日）在册的流通股股东支付股票 100,416,496 股，中国大唐集团公司向全体流通股股东支付现金 9,764,831 元人民币，流通股股东每持有 10 股将获得 3.48320 股股票和 0.34 元现金。至此，本公司无限售条件流通股合计 388,704,496 股，有限售条件流通股合计 322,943,504 股，其中：中国大唐集团公司持有限售条件流通股 237,263,477 股，可上市流通时间为 2009 年 7 月 18 日；其他非流通股股东持有限售条件流通股合计 85,680,027 股，可上市流通时间为 2007 年 7 月 18 日。

2007 年 7 月 18 日，公司有限售条件流通股 85,680,027 股获准流通。中国大唐集团公司持有限售条件流通股 237,263,477 股待股改承诺兑现后可以解禁。目前，公司总股本 711,648,000 股，其中流通股 474,384,523 股，有限售条件流通股 237,236,477 股。

2.企业注册地、组织形式和总部地址

本公司住所及注册地：湖南省长沙市芙蓉中路三段 255 号；企业法人营业执照注册号：430000000076508；公司组织形式：股份有限公司；公司总部为公司注册地。

3.母公司以及最终控制方的名称

中国大唐集团公司。

二、发行股份购买资产并募集配套资金的相关情况

1.重大资产重组方案

2014 年 10 月 23 日，公司 2014 年第 8 次董事会审议通过了《关于公司发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易预案的议案》，公司拟向中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司、大唐耒阳发电厂等交易对方非公开发行股份，购买中国大唐集团公司所持大唐湘潭发电有限责任公司 60.93%股权、大唐华银张家界水电有限公司 35%股权，湖南湘投地方电力资产经营有限公司所持大唐湘潭发电有限责任公司司 39.07%股权，以及大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）。同时，公司拟向不超过 10 名符合条件的特定对象非公开发行股份募集配套资金，配套融资总额不超过本次交易总额的 25%。

本次交易价格参考北京天健兴业资产评估有限公司对标的资产出具的“天兴评报字（2014）第 1113 号”、“天兴评报字（2014）第 1114 号”、“天兴评报字（2014）第 1115 号”《评估报告》的评估结果，根据公司与交易各方签订的《发行股份购买资产协议》，并经各方友好协商后确定为 282,188.87 万元。本次交易的对价以发行股份方式支付。

本次发行股份购买资产定价基准日为公司 2014 年第 8 次董事会决议通过日即 2014 年 10 月 23 日，公司本次定价基准日前 20 个交易日交易均价为 3.05 元/股，公司向交易对方发行股份价格为 3.05 元/股。本次配套融资的发行价格不得低于定价基准日前 20 个交易日公司股票交易均价，即 3.05 元/股。最终发行价格将在本次发行获得中国证监会核准后，由公司董事会根据股东大会的授权，按照相关法律、行政法规及规范性文件的规定，并根据发行对象申购报价的情况，与本次募集配套资金发行的主承销商协商确定。

2.拟购买资产的基本情况

（1）大唐耒阳发电厂

历史沿革：大唐耒阳发电厂（时称“湖南省耒阳电厂”）成立于 1990 年 12 月 25 日，系经国家计划委员会于 1981 年 2 月 3 日出具的“计燃【1981】53 号”《关于湖南省耒阳电厂计划任务书的批复》，以及水利电力部华中电业管理局于 1987 年 4 月 22 日出具的“华中电劳字（87）29 号”《关于耒阳火力发电厂建制的批复》批准，由原湖南省电力工业局出资筹建的全民所有制企业，设立时注册资本为 40,444.00 万元。

2003 年 2 月 2 日，根据国务院出具的“国函【2003】16 号”《国务院关于组建中国大唐集团公司有关问题的批复》，原湖南省电力工业局所持湖南省耒阳电厂的全部资产无偿划转至中国大唐集团公司，中国大唐集团公司成为湖南省耒阳电厂的实际控制人。

2003 年 10 月 28 日，湖南省耒阳电厂更名为大唐耒阳发电厂。

法定代表人：彭朝晖

注册资本：40,444.00 万元

工商注册号：43048100003888

企业类型：全民所有制

注册地址：耒阳市水东江街道办事处电厂居委会振兴路 185 号

办公地址：耒阳市水东江街道办事处电厂居委会振兴路 185 号

经营范围：火力发电。技术协作和小型机电工程（含锅炉）、安装调试

控股股东及实际控制人：中国大唐集团公司

（2）大唐湘潭发电有限责任公司

历史沿革：大唐湘潭发电有限责任公司（时称“湖南湘潭发电有限责任公司”，于 2008 年更名为“大唐湘潭发电有限责任公司”）系由中国华中电力集团公司、湖南华银电力股份有限公司、湖南省经济建设投资公司以及湖南省信托投资公司湘潭市办事处于 1995 年 11 月 13 日共同设立的有限责任公司，设立时注册资本 34,600.00 万元。

设立时，大唐湘潭发电有限责任公司股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	中国华中电力集团公司	货币	13,840.00	40.00
2	湖南省经济建设投资公司	货币	13,840.00	40.00
3	湖南华银电力股份有限公司	货币	4,498.00	13.00
4	湖南省信托投资公司湘潭市办事处	货币	2,422.00	7.00
	合 计		34,600.00	100.00

1996 年 3 月 25 日，中国华中电力集团公司与湖南省电力公司签署《关于湖南湘潭发电有限责任公司股份转让的内部协议》，约定中国华中电力集团公司将其所持湘潭公司 40%股权全部转让给湖南省电力公司。

本次变更后，大唐湘潭发电有限责任公司股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	湖南省电力公司	货币	13,840.00	40.00
2	湖南省经济建设投资公司	货币	13,840.00	40.00
3	湖南华银电力股份有限公司	货币	4,498.00	13.00
4	湖南省信托投资公司湘潭市办事处	货币	2,422.00	7.00
	合　计		34,600.00	100.00

1997 年 8 月 23 日，湖南省信托投资公司湘潭市办事处出具“潭信函（1997）1 号”《关于转让湘潭电厂 B 厂 7%股份的函》，表示因难以筹措设立大唐湘潭发电有限责任公司的出资款，将其所持大唐湘潭发电有限责任公司 7%股权全部转让给湖南省电力公司。

本次变更后，大唐湘潭发电有限责任公司股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	湖南省电力公司	货币	16,262.00	47.00
2	湖南省经济建设投资公司	货币	13,840.00	40.00
3	湖南华银电力股份有限公司	货币	4,498.00	13.00
	合　计		34,600.00	100.00

1997 年 9 月 11 日，湖南华银电力股份有限公司出具“华银电办（1997）14 号”《关于将湘潭电厂 B 厂股份转让给湖南省电力公司的报告》，将其所持大唐湘潭发电有限责任公司 13%股权全部转让给湖南省电力公司。

本次变更后，大唐湘潭发电有限责任公司股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	湖南省电力公司	货币	20,760.00	60.00
2	湖南省经济建设投资公司	货币	13,840.00	40.00
	合　计		34,600.00	100.00

1997 年，国家电力公司下发“国电财（1997）82 号”《关于同意以湘潭电厂存量资产入股

湘潭发电有限责任公司意向的批复》，同意以湘潭电厂存量资产入股大唐湘潭发电有限责任公司。

1999 年 6 月 25 日，湖南省电力公司下发“湘电公司财（1999）370 号”《关于以湘潭电厂存量资产入股湘潭发电有限责任公司的通知》，决定以湘潭电厂经评估确认的净资产 31,839.54 万元和湖南省湘潭电厂 1999 年 6 月 30 日对湖南省电力公司内部往来负债余额作为资本金入股大唐湘潭发电有限责任公司，股权结构维持不变，同时替换湖南省电力公司对大唐湘潭发电有限责任公司的货币出资。

该评估值经 1999 年 6 月 9 日，财政部下发的“财评字（1999）257 号”《对湖南省电力公司以湘潭电厂入股湘潭发电有限责任公司资产评估项目审核意见的函》确认。

本次变更后，大唐湘潭发电有限责任公司股权结构未发生变化，保持如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	湖南省电力公司	货币	20,760.00	60.00
2	湖南省经济建设投资公司	货币	13,840.00	40.00
	合　计		34,600.00	100.00

2001 年 7 月 26 日，根据湖南省经济建设投资公司出具的“湘投资函（2001）42 号”《关于湖南湘潭发电有限责任公司股东变更的函》，湖南省经济建设投资公司将其所持大唐湘潭发电有限责任公司 40%股权全部划转至湖南省地方电力资产经营有限公司（后更名为“湖南湘投地方电力资产经营有限公司”）。

2002 年全国电力体制改革，根据国家发展计划委员会出具的“计基础（2002）2704 号”《国家计委关于国家电力公司发电资产重组划分方案的批复》，将湖南省电力公司所持大唐湘潭发电有限责任公司 60%股权划转至中国大唐集团公司。

上述变更后，大唐湘潭发电有限责任公司股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	中国大唐集团公司	货币	20,760.00	60.00
2	湖南湘投地方电力资产经营有限公司	货币	13,840.00	40.00
	合　计		34,600.00	100.00

2004 年 10 月 24 日，大唐湘潭发电有限责任公司股东会决议通过，中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司以大唐湘潭发电有限责任公司净资产方式增资，即大唐湘潭发电有限责任公司以公积金转增资本，注册资本增至 7.03 亿元。

湘潭诚正有限责任会计师事务所对增资事项进行了验证，并于 2004 年 9 月 30 日出具了“潭诚会验字（2004）299 号”《验资报告》。

本次变更后，大唐湘潭发电有限责任公司股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	中国大唐集团公司	货币	42,204.00	60.00
2	湖南湘投地方电力资产经营有限公司	货币	28,136.00	40.00
	合　计		70,340.00	100.00

2008 年 3 月 21 日，大唐湘潭发电有限责任公司 2008 年第一次股东会决议通过，中国大唐集团公司增资 51,866.64 万元，湖南湘投地方电力资产经营有限公司增资 34,577.76 万元，大唐湘潭发电有限责任公司注册资本由 7.03 亿元增至 15.68 亿元。

湘潭诚正有限责任会计师事务所对增资事项进行了验证，并于 2008 年 5 月 26 日出具了“潭诚会验字（2008）117 号”《验资报告》。

本次变更后，大唐湘潭发电有限责任公司股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	中国大唐集团公司	货币	94,070.64	60.00
2	湖南湘投地方电力资产经营有限公司	货币	62,713.76	40.00
	合　计		156,784.39	100.00

2012 年 12 月 19 日，中国大唐集团公司与湖南湘投地方电力资产经营有限公司签署了《股权置换协议》，湖南湘投地方电力资产经营有限公司将其所持石门电厂的全部出资 2.63 亿元与中国大唐集团公司所持大唐湘潭发电有限责任公司的部分出资进行等额置换。2013 年 11 月 15 日，大唐湘潭发电有限责任公司股东会决议通过了上述股权置换，同时，同意中国大唐集团公司以货币方式增资 1.5 亿元，大唐湘潭发电有限责任公司注册资本由 15.68 亿元增至 17.18 亿元。

湖南鹏盛联合会计师事务所对增资及股权置换事项进行了验证，并于 2013 年 12 月 20 日出具了“湘鹏盛验字（2013）第 015 号”《验资报告》。

2013 年 12 月中国大唐集团公司向大唐湘潭发电有限责任公司新增出资 3 亿元。2014 年 6 月，中国大唐集团公司与湖南湘投地方电力资产经营有限公司共同达成了关于调整大唐湘潭发电有限责任公司股权比例及资本公积转增资本金的意见，将资本公积 2.60 亿元转增为资本金，转增后大唐湘潭发电有限责任公司实收资本为 22.78 亿元，其中：中国大唐集团公司出资额为 13.88 亿元，股权比例为 60.93%；湖南湘投地方电力资产经营有限公司出资额为 8.90 亿元，股权比例为 39.07%。

本次变更后，截至 2014 年 9 月 30 日，大唐湘潭发电有限责任公司股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资额（万元）	股权比例（%）
1	中国大唐集团公司	138,799.29	60.93
2	湖南湘投地方电力资产经营有限公司	8.9001.94	39.07
	合　计	227,801.23	100.00

法定代表人：俞东江

注册资本：227,801.23 万元

工商注册号：430300000018667

企业类型：有限责任公司

注册地址：湘潭市岳塘区双马镇

经营范围：以公司名义建设经营湘潭燃煤电厂一期 2X300MW，二期 2X600MW 机组以及后续扩建项目；向电网售电；开发和经营为电力行业服务的机电设备、燃料及灰渣的综合利用（属特许经营项目的凭许可证经营）。

控股股东及实际控制人： 中国大唐集团公司

（3）大唐华银张家界水电有限公司

历史沿革：大唐华银张家界水电有限公司设立于 1995 年 4 月 14 日，由大唐华银电力股份有限公司（时称“湖南华银电力股份有限公司”）、湖南省经济建设投资公司、张家界市电力公司于 1995 年 3 月 15 日签订《发起协议书》共同出资设立，设立时注册资本 1 亿元。

1995 年 4 月 12 日，张家界会计师事务所就设立时出资进行了验证，并出具了“张会师【1995】验字第 055 号”《验资报告》。

1995 年 4 月 14 日，大唐华银张家界水电有限公司取得了张家界市工商行政管理局核发的《企业法人营业执照》（注册号：18688374-4）。

设立时，大唐华银张家界水电有限公司股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	湖南华银电力股份有限公司	货币	5,000.00	50.00
2	湖南省经济建设投资公司	货币	3,500.00	35.00
3	张家界市电力公司	货币	1,500.00	15.00
	合　计		10,000.00	100.00

1999 年 4 月 9 日，大唐华银张家界水电有限公司股东会决议通过，湖南省经济建设投资公司将其所持大唐华银张家界水电有限公司 35%股权转让给衡阳市金果农工商实业股份有限公司（后更名为“湖南金果实业股份有限公司”）。

1999 年 7 月 8 日，湖南省经济建设投资公司与衡阳市金果农工商实业股份有限公司签订了《股权转让协议》，鉴于衡阳市金果农工商实业股份有限公司拟向全体股东实施配股，湖南省经济建设投资公司以其所持大唐华银张家界水电有限公司 35%股权作为认购配股的部分对价。

大唐华银张家界水电有限公司就本次股权转让事项办理了工商变更登记。

本次变更后，大唐华银张家界水电有限公司的股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	湖南华银电力股份有限公司	货币	5,000.00	50.00
2	衡阳市金果农工商实业股份有限公司	货币	3,500.00	35.00
3	张家界市电力公司	货币	1,500.00	15.00
	合　计		10,000.00	100.00

1998 年 9 月 25 日，张家界市人民政府与大唐华银电力股份有限公司签订《债权债务转让及还款协议书》，约定张家界市人民政府（即张家界市电力公司）向大唐华银电力股份有限公司转让大唐华银张家界水电有限公司 1%股权，用于抵偿张家界市政府对大唐华银电力股份有限公司的债务。

1999 年 8 月 26 日，张家界市人民政府出具“张政函【1999】122 号”《关于向张家界市经济发展投资有限责任公司划转经营资本收益和债务的批复》，将张家界市人民政府（即张家界市电力公司）所持全部大唐华银张家界水电有限公司股权，划转给张家界市经济发展投资有限责任公司（后更名为张家界市经济发展投资集团有限公司）。

大唐华银张家界水电有限公司就上述股权划转及转让事项办理了工商变更登记。

上述变更后，大唐华银张家界水电有限公司的股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	湖南华银电力股份有限公司	货币	5,100.00	51.00
2	衡阳市金果农工商实业股份有限公司	货币	3,500.00	35.00
3	张家界经济发展投资有限责任公司	货币	1,400.00	14.00
	合　计		10,000.00	100.00

2004 年 10 月 28 日，大唐华银张家界水电有限公司股东会决议通过，衡阳市金果农工商实业股份有限公司将其所持大唐华银张家界水电有限公司 35%股权转让给中国银泰投资有限公司。转让双方于 2004 年 6 月 21 日签订了《资产置换协议》，协议约定衡阳市金果农工商实业股份有限公司以大唐华银张家界水电有限公司 35%股权置换中国银泰投资有限公司下属资产。

大唐华银张家界水电有限公司就本次股权转让事项办理了工商变更登记。

本次变更后，大唐华银张家界水电有限公司股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	湖南华银电力股份有限公司	货币	5,100.00	51.00
2	中国银泰投资有限公司	货币	3,500.00	35.00
3	张家界市经济发展投资有限责任公司	货币	1,400.00	14.00
	合　计		10,000.00	100.00

2004 年 11 月 15 日，大唐华银张家界水电有限公司股东会决议通过，中国银泰投资有限公司将其所持大唐华银张家界水电有限公司 35%股权转让给湖南省经济建设投资公司（后变更为湖南湘投控股集团有限公司）。

2004 年 11 月 15 日，中国银泰投资有限公司与湖南省经济建设投资公司签订《资产转让协议》，约定中国银泰投资有限公司向湖南省经济建设投资公司转让其所持大唐华银张家界水电有限公司 35％股权及其他两项资产。

大唐华银张家界水电有限公司就本次股权转让事项办理了工商变更登记。

本次变更后，大唐华银张家界水电有限公司股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	湖南华银电力股份有限公司	货币	5,100.00	51.00
2	湖南湘投控股集团有限公司	货币	3,500.00	35.00
3	张家界市经济发展投资有限责任公司	货币	1,400.00	14.00
	合 计		10,000.00	100.00

2009 年 4 月 24 日，大唐华银张家界水电有限公司 2008 年年度股东会决议通过，湖南湘投控股集团有限公司将其所持大唐华银张家界水电有限公司 35%股权转让给中国大唐集团公司。

2009 年 6 月 21 日，湖南省国资委出具了“湘国资产权函【2009】90 号”《关于湖南张家界水电开发有限责任公司股权协议转让的批复》。

2009 年 7 月 15 日，湖南湘投控股集团有限公司与中国大唐集团公司签署了《湖南张家界水电开发有限责任公司股权转让协议》。

大唐华银张家界水电有限公司就本次股权转让事项办理了工商变更登记。

本次变更后，大唐华银张家界水电有限公司股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	大唐华银电力股份有限公司	货币	5,100.00	51.00
2	大唐集团	货币	3,500.00	35.00
3	张家界市经济发展投资有限责任公司	货币	1,400.00	14.00
	合　计		10,000.00	100.00

2011 年 2 月 11 日，张家界市国资委出具“张国资【2001】6 号”《关于市经济发展投资集团有限公司转让大唐华银张家界水电有限公司 14%股权的批复》，同意张家界市经济发展投资集团有限公司向大唐华银电力股份有限公司转让其所持大唐华银张家界水电有限公司 14%股权。

2011 年 2 月 21 日，张家界市经济发展投资集团有限公司与大唐华银电力股份有限公司签订了《大唐华银张家界水电开发有限公司股权转让协议（受让协议）》。

2011 年 3 月 25 日，大唐华银张家界水电有限公司 2010 年年度股东会决议通过，张家界市经济发展投资集团有限公司将其所持大唐华银张家界水电有限公司 14%股权转让给大唐华银电力股份有限公司。

大唐华银张家界水电有限公司就本次股权转让事项办理了工商变更登记。

本次变更后，大唐华银张家界水电有限公司股权结构如下：

币种：人民币

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	股权比例（%）
1	大唐华银电力股份有限公司	货币	6,500.00	65.00
2	中国大唐集团公司	货币	3,500.00	35.00
	合　计		10,000.00	100.00

法定代表人：俞东江

注册资本：10,000.00 万元

工商注册号：430800000007164

企业类型：有限责任公司

注册地址：张家界市紫舞路 60 号

经营范围：水力发电厂建设、生产、经营及水库综合开发

控股股东：大唐华银电力股份有限公司

最终实际控制人：中国大唐集团公司

三、遵循企业会计准则的声明

本公司基于下述编制基础编制的备考合并财务报表符合财政部2006年2月15日颁布的《企业会计准则》的要求，真实完整地反映了公司的备考合并财务状况、备考合并经营成果和备考合并现金流量等有关信息。

四、备考合并财务报表的编制基础

本备考合并财务报表系公司发行股份购买中国大唐集团公司所持大唐湘潭发电有限责任公司 60.93%股权、大唐华银张家界水电有限公司 35%股权，湖南湘投地方电力资产经营有限公司所持大唐湘潭发电有限责任公司 39.07%股权，以及大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）之目的而编制。本备考合并财务报表是在公司及大唐湘潭发电有限责任公司、大唐华银张家界水电有限公司、大唐耒阳发电厂分别按企业会计准则编制的财务报表的基础上按如下编制基础编制：

1.本次重组需经公司股东大会批准，以及需经中国证监会对于本次重组涉及的审批事项的批准或核准后方可实施。按照格式准则第 26 号的要求，本备考合并财务报表是假设本次重组已于 2013 年 1 月 1 日（合并日）完成并依据重组完成后的股权架构编制。

2.根据重组方案，本次交易各方确认标的资产的价格为人民币 282,188.87 万元，本公司在编制备考合并报表时，假定于 2013 年 1 月 1 日按 3.05 元/股的价格向中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司、大唐耒阳发电厂等交易对方发行股份 925,209,403.00 股。

3.本公司与大唐湘潭发电有限责任公司、大唐耒阳发电厂在合并日前后实际控制人均为中国大唐集团公司，本次购买大唐湘潭发电有限责任公司全部股权以及大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）构成同一控制下企业合并及业务合并，本公司在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方的账面价值计量。公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积。

大唐华银张家界水电有限公司为本公司控制子公司，本公司已持有其 65%的股权，本次购买中国大唐集团公司所持大唐华银张家界水电有限公 35%的股权按购买子公司少数股权处理。

4.本备考财务报表未考虑非公开发行股份募集配套资金事项。

5.本备考财务报表未考虑本次重组中可能产生的相关税费。

由于本次重组方案尚待本公司股东大会的批准及中国证监会的核准，最终经批准的本次重组方案，包括本公司实际发行的股份及其作价，以及发行费用等都可能与本备考财务报表中所采用的上述假设存在差异，则相关资产及负债，都将在本次重组完成后实际入账时作出相应调整。

五、重要会计政策、会计估计

1.会计期间

本公司的会计年度从公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止。

2.记账本位币

本公司采用人民币作为记账本位币。

3.计量属性在本期发生变化的报表项目及其本期采用的计量属性

（1）计量属性

会计核算以权责发生制为基础，除某些金融资产外，均以历史成本为计价原则。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

（2）本期无计量属性发生变化的报表项目。

4.现金流量表之现金及现金等价物的确定标准

现金流量表的现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

5.外币业务及外币报表折算

（1）外币交易

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。

于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为人民币。为购建符合资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化；其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，于资产负债表日仍采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额在现金流量表中单独列示。

（2）外币财务报表的折算

境外经营实体的资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，股东权益中除未分配利润项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。境外经营实体的利润表中的收入与费用项目，采用交易发生期间的平均汇率折算。上述折算产生的外币报表折算差额，在股东权益中以单独项目列示。境外经营的现金流量项目，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

6.金融工具

金融工具是指形成一个企业的金融资产，并形成其他单位的金融负债或权益工具的合同。

（1）金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②该金融资产已转移的终止确认条件：

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。

（2）金融资产分类和计量

本公司管理层按照取得或承担金融资产和金融负债的目的、基于风险管理、战略投资需要等所作的指定以及金融资产、金融负债的特征，于初始确认时分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；持有至到期投资；贷款和应收款项；可供出售金融资产。上述分类一经确定，不会随意变更。金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的，相关交易费用计入其初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。交易性金融资产包括为了在短期内出售而取得的金融资产，以及衍生金融工具。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有已实现和未实现的损益均计入当期损益。

②持有至到期投资

持有至到期投资，是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产，但已经被分类为其他金融资产类别的非衍生金融资产除外。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、发生减值或摊销产生的利得或损失，均计入当期损益。

③贷款和应收款项

贷款和应收款项，是指在活跃市场中没有报价、回收金额不固定或可确定的非衍生金融资产。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、发生减值或摊销产生的利得或损失，均计入当期损益。

④可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除其他金融资产类别以外的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。其折溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入。其公允价值变动作为资本公积的单独部分予以确认，直到该金融资产终止确认或被认定发生减值，在此之前确认在资本公积的累计利得或损失转入当期损益。

对于在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，按成本计量。

（3）金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，相关交易费用计入其初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，所有已实现和未实现的损益均计入当期损益。

②其他金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

（4）金融工具的公允价值

存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值，估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

（5）金融资产减值

本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。表明金融资产发生减值的客观证据，是指金融资产初始确认后实际发生的、对金融资产的预计未来现金流量有影响，且企业能够对该影响进行可靠计量的事项，具体如下：

①发行方或债务人发生严重财务困难；

②债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；

③债权人出于经济或法律等方面的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；

④债务人可能倒闭或进行其他财务重组；

⑤因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；

⑥无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量；

⑦债务人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；

⑧权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌；

⑨其他表明金融资产发生减值的客观证据。

以摊余成本计量的金融资产，如果有客观证据表明该金融资产发生减值，则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值的差额确定，减记金额记入当期损益。预计未来现金流量现值，按照该金融资产原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值。

本公司对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

对可供出售金融资产，如果有客观证据表明该金融资产发生减值，原直接计入资本公积的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益，可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

（6）金融资产转移

金融资产转移，是指本公司将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产，保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

7.应收款项坏账准备的核算

应收款项包括应收账款、其他应收款等。本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收账款，按从购货方或劳务接受方应收的合同或协议价款的公允价值作为初始确认金额。

（1）单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法

单项金额重大的应收款项	确认标准与计提方法
单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准	期末余额 500 万元以上（含 500 万元）
单项金额重大的应收款项坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收账款、其他应收款，包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中再进行减值测试。

（2）单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法

组合名称	依据
组合 1	已单独计提减值准备的应收账款、其他应收款外，公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。
根据信用风险特征组合确定的计提方法	
组合 1	账龄分析法

（3）组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收款项

应收款项账龄	应收账款计提比例（%）	其他应收款计提比例（%）
1 年以内（含 1 年）	0	0
1-2 年（含 2 年）	5	5
2-3 年（含 3 年）	10	10
3－4 年（含 4 年）	30	30
4－5 年（含 5 年）	80	80
5 年以上	100	100

（4）单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项金额虽不重大但单项计提应收款项	计提理由与计提方法
单项计提坏账准备的理由	有客观证据表明单项金额虽不重大，但因其发生了特殊减值的应收款应进行单项减值测试。
坏账准备的计提方法	结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例

（5）期末对于应收票据、预付账款和长期应收款均进行单项减值测试。如有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。如经减值测试未发现减值的，则不计提坏账准备。

对于有确凿证据表明确实无法收回的应收款项，根据公司的管理权限，经股东大会或董事会批准后列作坏账损失，冲销提取的坏账准备。

8.存货的核算方法

（1）存货分类

本公司的存货分为原材料、燃料、在产品、库存商品、其他。

（2）取得和发出存货的计价方法以及低值易耗品的摊销方法

煤和油购入时按实际成本计价，发出时按加权平均法计价；工程施工按实际发生数计算、结转；其他存货在收到和发出时均按实际成本计价。

债务重组取得债务人用以抵债的存货，以该存货的公允价值为基础确定其入账价值。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的存货通常以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入存货的成本。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的存货按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的存货按公允价值确定其入账价值。

（3）低值易耗品的摊销方法

低值易耗品采用一次转销法进行摊销。

（4）存货的盘存制度

本公司根据存货类别和管理要求，对存货实行永续盘存制。

（5）存货可变现净值的依据及存货跌价准备的计提方法

资产负债表日存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。通常按照单个存货项目计提存货跌价准备；对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

存货可变现净值的确定：以存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算；若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值应当以一般销售价格为基础计算。

9.长期股权投资的核算方法

（1）投资成本的确定

①同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积(资本溢价或股份溢价)；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

分步实现同一控制下企业合并的，应当以持股比例计算的合并日应享有被合并方账面所有者权益份额作为该项投资的初始投资成本。初始投资成本与其原长期股权投资账面价值加上合并日取得进一步股份新支付对价的公允价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，冲减留存收益。

②非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

③除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本（合同或协议约定价值不公允的除外）。

（2）后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，在本公司个别财务报表中采用成本法核算；对具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

采用成本法时，长期股权投资按初始投资成本计价，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，按享有被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益，并同时根据有关资产减值政策考虑长期投资是否减值。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，归入长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，按照本公司的会计政策及会计期间，并抵销与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益按照持股比例计算归属于投资企业的部分(但内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认)，对被投资单位的净利润进行调整后确认。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外。对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

（3）确定对被投资单位具有控制的依据

控制，是指拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响回报金额。

（4）确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制；对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

（5）长期股权投资的处置

①部分处置对子公司的长期股权投资，但不丧失控制权的情形

部分处置对子公司的长期股权投资，但不丧失控制权时，应当将处置价款与处置投资对应的账面价值的差额确认为当期投资收益。

②部分处置股权投资或其他原因丧失了对子公司控制权的情形

部分处置股权投资或其他原因丧失了对子公司控制权的，对于处置的股权，应结转与所售股权相对应的长期股权投资的账面价值，出售所得价款与处置长期股权投资账面价值之间差额，确认为投资收益（损失）；同时，对于剩余股权，应当按其账面价值确认为长期股权投资

或其它相关金融资产。处置后的剩余股权能够对子公司实施共同控制或重大影响的，应按有关成本法转为权益法的相关规定进行会计处理。

（6）减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

10.投资性房地产的核算方法

投资性房地产包括已出租的土地使用权和以出租为目的的建筑物，以成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。本公司采用成本模式对所有投资性房地产进行后续计量，按其预计使用寿命及净残值率对建筑物和土地使用权计提折旧或摊销。投资性房地产的预计使用寿命、净残值率及年折旧（摊销）率列示如下：

项　目	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧（摊销）率（%）
房屋、建筑物	20-45	0-10	2-5

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

对投资性房地产的预计使用寿命、预计净残值和折旧（摊销）方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

当投资性房地产的可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额（详见本附注“五、16.非金融长期资产减值的核算”）。

11.固定资产的核算方法

（1）固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

①与该项固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

（2）固定资产分类

固定资产分类为：房屋、建筑物、机器设备、运输工具；

（3）固定资产计量

固定资产通常按照实际成本作为初始计量。

购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的固定资产，以该固定资产的公允价值为基础确定其入账价值。并将重组债务的账面价值与该用以抵债的固定资产公允价值之间的差额，计入当期损益。在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的固定资产通常以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入固定资产的成本，不确认损益。

固定资产的弃置费用按照现值计算确定入账金额。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的固定资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的固定资产按公允价值确定其入账价值。

与固定资产有关的后续支出，在使该固定资产可能流入企业的经济利益超过了原先的估计时，计入固定资产账面价值，其增计后的金额不超过该固定资产的可收回金额。

（4）固定资产折旧方法：本公司固定资产从其达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法或产量法计提折旧。除用于 LCC 技术研发的实验设备具有使用不均衡、收益与工作量高度相关等特点，采用产量法计提折旧外，公司其他固定资产采用年限平均法提取折旧，各类固定资产的预计残值率、折旧年限和年折旧率如下：

固定资产类别	预计净残值（%）	预计使用寿命（年）	年折旧率（%）
房屋、建筑物	3	15-45	6.67-2.16
运输工具	3	6-12	16.17-8.08
机器设备及其他	0-3	5-18	20-5.39

已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，按照该项固定资产原值扣除减值准备的值，以及尚可使用年限重新计算确定折旧率和折旧额；如果已计提减值准备的固定资产价值又得以恢复，不得转回，不影响该项固定资产的折旧率和折旧额。已全额计提减值准备的固定资产，不再计提折旧。

公司在每个会计年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

（5）融资租入的固定资产按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。

融资租入的固定资产采用与自有应计折旧资产相同的折旧政策。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提

折旧。

（6）闲置固定资产

当固定资产不能为本公司生产商品、提供劳务、出租或经营管理服务时，本公司将列入闲置固定资产管理，闲置固定资产按照在用固定资产计提折旧。

（7）期末对固定资产逐项检查，对可收回金额低于账面价值的差额按单项计提固定资产减值准备（详见本附注“五、16.非金融长期资产减值的核算”）。

12.在建工程的核算方法

本公司的在建工程，包括施工前期准备、正在施工中的基本建设工程、技术改造工程等。

本公司的在建工程按各项工程实际发生金额核算，在建设期或安装期间为该工程所发生的借款利息支出、汇兑损益和外币折算差额等借款费用符合资本化条件的计入工程成本。在建工程达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，应当自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产并计提折旧，待办理了竣工决算手续后按工程实际成本对估价固定资产原值进行调整，不需要调整原已计提的折旧额。

本公司在期末对在建工程按账面价值与可收回金额孰低计量，当在建工程的可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额（详见本附注“五、16.非金融长期资产减值的核算”）。

13.无形资产的核算方法

（1）无形资产确认条件

无形资产，是指公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，包括土地使用权、矿业权、电脑软件等，以成本计量。无形资产在同时满足下列条件的，才能予以确认：

①与该项无形资产有关的经济利益很可能流入企业；

②该无形资产的成本能够可靠地计量。

（2）无形资产的计价方法

无形资产应当按照成本进行初始计量。

购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值。并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产通常以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价

值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

（3）无形资产使用寿命及摊销

公司于取得无形资产时分析判断其使用寿命。无形资产的使用寿命为有限的，估计该使用寿命的年限或者构成使用寿命的产量等类似计量单位数量；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命内系统合理摊销。使用寿命不确定的无形资产不摊销。

资产负债表日，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，使用寿命和摊销方法与前期估计不同时，改变摊销期限和摊销方法。对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，按估计的的使用寿命内系统合理摊销。复核后如仍为不确定的，则进行减值测试。

（4）研究开发支出

企业内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段支出是指公司为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的、探索性的有计划调查所发生的支出，是为进一步开发活动进行资料及相关方面的准备，已进行的研究活动将来是否会转入开发、开发后是否会形成无形资产等均具有较大的不确定性。

开发阶段支出是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等发生支出。相对于研究阶段而言，开发阶段是已完成研究阶段的工作，在很大程度上具备了形成一项新产品或新技术的基本条件。

企业内部研究开发项目研究阶段的支出，应当于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才确认为无形资产：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性。

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图。

③无形资产产生经济利益的方式。

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产。

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

14.商誉

商誉为股权投资成本超过应享有的被投资单位于投资取得日的公允价值份额的差额，或者为非同一控制下企业合并成本超过企业合并中取得的被购买方可辨认净资产于购买日的公允价值份额的差额。企业合并形成的商誉在合并财务报表上单独列示。

在合并财务报表中单独列示的商誉至少每年进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值

根据企业合并的协同效应分摊至受益的资产组或资产组组合。资产组或资产组组合的减值会计政策（详见本附注“五、16.非金融长期资产减值的核算”）。期末商誉按成本减去累计减值损失后的净额列示。

15.长期待摊费用的核算方法

长期待摊费用指已经发生但应由本期和以后各期负担的、分摊期限在一年以上的各项费用，按预计受益期间分期平均摊销，并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

16.非金融长期资产减值的核算

固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地及对子公司、联营企业的长期股权投资等，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

17.职工薪酬的核算方法

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的除股份支付以外各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

（1）短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

（2）辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而

提出给予补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

（3）设定提存计划

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

除了社会基本养老保险外，职工参加由本公司设立的退休福利供款计划。职工按照一定基数的一定比例向年金计划供款。本公司按固定的金额向年金计划供款，供款在发生时计入当期损益。

（4）设定收益计划

①内退福利

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指，向未达到国家规定的退休年龄、经本公司批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退福利，确认为负债，计入当期损益。精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

②其他补充退休福利

本公司亦向满足一定条件的职工提供国家规定的保险制度外的补充退休福利，该等补充退休福利属于设定受益计划，资产负债表上确认的设定受益负债为设定受益义务的现值减去计划资产的公允价值。设定受益义务每年由独立精算师采用与义务期限和币种相似的国债利率、以预期累积福利单位法计算。与补充退休福利相关的服务费用(包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失)和利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益。

18.预计负债的核算方法

因退休员工福利责任形成的现时义务，当履行该义务很可能导致经济利益的流出，且其金额能够可靠计量时，确认为预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数；因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额，确认为利息费用。于资产负债表日，对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整，以反映当前的最佳估计数。

19.借款费用的核算

（1）借款费用资本化的确认原则和资本化期间

借款费用是指企业因借款而发生的利息及其他相关成本。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到可使用或者可销售状态的资产，包括固定资产和需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到可使用或可销售状态的存货、投资性房产等。借款费用只有同时满足以下三个条件时，才应当开始资本化：

①资产支出已经发生；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）借款费用资本化金额的计算方法

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或者溢价的摊销）资本化金额按照下列步骤和方法计算：

①为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的余额确定。

②为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，公司根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予以资本化的利息金额。

借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

专门借款发生的辅助费用，在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前发生的，在发生时根据其发生额予以资本化，计入符合资本化条件的资产成本；在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后发生的，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。一般借款发生的辅助费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用应当确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用的资本化继续进行。

购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止

资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

购建或者生产的符合资本化条件的各部分分别完工，且每部分在其他部分继续建造过程中可供使用或者可对外销售、且为使该部分资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动实质上已经完成的，停止与该部分资产相关的借款费用的资本化。购建或者生产的资产的各部分分别完成，但必须等到整体完工后才可使用或者可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用的资本化。

20.收入确认的核算方法

本公司收入指在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加的、与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。包括销售商品收入、提供劳务收入及让渡资产使用权收入等。

A.发电企业收入的确认

（1）发电企业应于月末，根据购售电双方共同确认的上网电量和国家有关部门批准执行的上网电价以及竞价电价确认电力产品销售收入。

（2）热电联产企业应于月末，根据购售双方确认的售热量和物价部门批准的热价确认热力产品销售收入；热力产品销售收入包括向用户供热应收取的热力收入，以及用户未返回热电厂的回水收入。

B.非电企业销售收入的确认

（1）销售商品的收入，应当在同时满足下列条件时，才能予以确认：

1）企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；

2）企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；

3）收入的金额能够可靠地计量；

4）交易相关的经济利益很可能流入企业；

5）相关的已发生的成本或将要发生的成本能够可靠地计量。

C.提供劳务收入，按以下方法确认：

1）企业在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工程度按已经发生的劳务成本占估计劳务总成本比例确定。

2）企业在资产负债表日，提供劳务交易结果不能够可靠估计的，应当分别下列情况处理：

①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

D.让渡资产使用权收入。让渡资产使用权而产生的收入包括利息收入和使用费收入。应在

同时满足以下条件时，才能予以确认收入：

1）相关的经济利益很可能流入企业；

2）收入金额能够可靠地计量。

利息收入金额应按他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算；

使用费收入金额应按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

E.建造合同

建造工程合同收入包括合同中规定的初始收入和因合同变更、索赔、奖励等形成的收入。

建造承包商建造工程合同收入及费用应按以下原则确认和计量：

1）在资产负债表日，建造合同的结果能够可靠估计的，应当根据完工百分比法确认合同收入和合同费用。

2）建造合同的结果不能可靠地估计，应当分别下列情况处理：

①合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；

②合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。

3）合同预计总成本将超过合同预计总收入，应当将预计损失确认为当期费用。

21.政府补助的核算方法

（1）区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的标准

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成的长期资产的政府补助。

与收益相关的政府补助，是指与资产相关的政府补助之外的政府补助。

（2）与政府补助相关的递延收益的摊销方法以及摊销期限的确认方法

本公司与政府补助相关的递延收益的摊销方法为平均年限法；摊销期限的确认方法为自工程完工的下月开始按照相关资产的折旧年限进行摊销。

（3）政府补助的确认时点

政府补助在公司能够收到，且能够满足政府补助所附条件时予以确认。

（4）政府补助的核算方法

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

22.递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损，确认相应的递延所得税资产。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异，不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示：

（1）递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体

征收的所得税相关；

（2）本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

23.经营租赁、融资租赁

实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

（1）经营租赁

经营租赁的租金支出在租赁期内按照直线法计入相关资产成本或当期损益。

（2）融资租赁

在形成融资租赁的售后租回交易方式下，按租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，租入资产的入账价值与最低租赁付款额之间的差额为未确认融资费用，在租赁期内按实际利率法摊销。最低租赁付款额扣除未确认融资费用后的余额以长期应付款列示。售价与资产账面价值之间的差额予以递延，并按照该项租赁资产的折旧进度进行分摊，作为折旧费用的调整。

24.持有待售资产

同时满足以下条件的非流动资产划分为持有待售：一是企业已经就处置该非流动资产做出决议；二是企业已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；三是该项转让很可能在一年内完成。持有待售的非流动资产按账面值与公允价值减去处置费用孰低的金额列示于其他流动资产，相关非流动负债列示于其他流动负债。

六、企业合并及合并财务报表

（一）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1.同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方的账面价值计量。公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并方为进行企业合并发生的各项直接相关费用，包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。合并形成母子公司关系的，母公司编制合并日的合并资产负债表、合并利润表和合并现金流量表。合并资产负债表中被合并方的各项资产、负债，按其账面价值计量。合并利润表包括参与合并各方自合并当期年初至合并日所发生的收入、费用和利润。被合并方在合并前实现的净利润，在合并利润表中单列项目反映。合并现金流量表包括参与合并各方自合并当期年初至合并日的现金流量。

2.非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并，应按以下顺序处理：

（1）对长期股权投资的账面余额进行调整。购买方应当以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，应当在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益转入当期投资收益。

（2）比较达到企业合并时每一单项交易的成本与交易时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值的份额，确定每一单项交易应予确认的商誉或是应计入发生当期损益的金额。购买方在购买日确认的商誉（或计入损益的金额）应为每一单项交易产生的商誉（或应予确认损益的金额）之和。

（3）对于购买日之前持有的被购买方的股权，应当按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，确认有关投资收益，同时将与其相关的其他综合收益转为投资收益。

（二）分步处置股权至丧失对子公司控制权的情形

1.判断分步处置股权至丧失对子公司控制权过程中的各项交易是否属于“一揽子交易”的原则

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

（1）这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；

（2）这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；

（3）一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；

（4）一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

2.分步处置股权至丧失对子公司控制权过程中的各项交易属于“一揽子交易”的会计处理方法

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中应当确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

在合并财务报表中，对于剩余股权，应当按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原子公司股权投资相关的其他综合收益，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

3.分步处置股权至丧失对子公司控制权过程中的各项交易不属于“一揽子交易”的会计处理方法

处置对子公司的投资未丧失控制权的，合并财务报表中处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额计入资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，应当调整留存收益。

处置对子公司的投资丧失控制权的，在合并财务报表中，对于剩余股权，应当按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

（三）合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，按照权益法调整对子公司的长期股权投资后，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

（四）本公司子公司情况

1.通过设立或投资等方式取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本（万元）	经营范围	期末实际出资额（万元）
大唐华银株洲发电有限责任公司	全资	株洲天元区泰山路 47 号	火力发电	55,000.00	电力生产、销售、设备安装、检修、综合利用等	55,000.00
大唐华银张家界水电有限责任公司	控股	张家界市紫舞路 29 号	水电	10,000.00	水力发电厂建设、生产、经营、旅游开发	21,756.13

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本（万元）	经营范围	期末实际出资额（万元）
大唐华银郴州环保发电有限责任公司	全资	郴州市苏仙区	环保发电	500.00	垃圾填埋发电	500.00
大唐华银益阳金塘冲水库发电有限责任公司	全资	益阳市梓山西路 185 号	水电	5,000.00	水力发电厂项目建设及综合开发	5,000.00
大唐华银怀化巫水流域水电开发有限责任公司	全资	怀化市会同县林城镇影剧院	水电	5,000.00	电开发经营、为本公司检修与调试发电设备、电力技术服务、电力器材销售、旅游开发等	5,000.00
湖南大唐华银地产有限责任公司	全资	长沙高新技术产业开发区 C4 组 A-722 号	房地产	10,000.00	房地产开发经营、经销建筑装饰材料（不含硅酮胶）五金交电	10,000.00
湖南大唐先一科技有限责任公司	全资	长沙市岳麓区麓谷大道 622 号软件中心大楼 103 室	项目施工及软件开发	7,500.00	电力安全经济运行分析、控制与保护；研究、开发电力节能技术、电厂与工业控制技术、发电设备与新能源；开发	7,500.00
大唐华银湘潭环保发电有限责任公司	控股	湘潭市岳塘区下摄司和平东村	环保发电	600.00	城市固体废弃物无害化处置，电力销售	306.00
大唐华银怀化石煤资源开发有限责任公司	全资	湖南省会同县林城镇东门街 213 号	煤电联产	2,000.00	石煤开采及衍生产品的开发、生产、销售，火力发电；电力技术服务；公司自有资产租赁；电力器材销售；电力环保产品综合利用	2,000.00
大唐华银欣正锡林郭勒风力发电有限责任公司	控股	内蒙古自治区西乌旗	风电	8,800.00	风电站开发、建设、生产、经营	5,280.00
大唐华银（湖南）新能源有限公司	全资	城步县苗族自治县儒林镇	风电	1,000.00	风力发电、销售	1,000.00
大唐华银攸县能源有限责任公司	控股	攸县网岭镇荷叶塘村	煤电联产	160,000.00	火力发电；发电设备检修与调试；电力技术咨询服务；公司自有资产租赁；电器机械销售；电力环保产品综合利用	42,880.00
大唐华银衡阳环保发电有限责任公司	全资	衡阳市石鼓区人民路 36 号	环保发电	410.00	城市固体废弃物无害化处置	410.00
大唐华银芷江新能源开发有限责任公司	全资	芷江县五郎溪乡牛皮寨村牛皮寨组	风电	500.00	风力发电；风电、水电等新能源开发经营；发电设备检修、维护与调试；电力技术服务；公司自有资产租赁；电力器材销售；旅游开发。	认缴 500.00

续上表：

实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例（%）	表决权比例（%）	少数股东权益（万元）	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
无	100	100		无	无
无	100	100		无	无
无	100	100		无	无

实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例（%）	表决权比例（%）	少数股东权益（万元）	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
无	100	100		无	无
无	100	100		无	无
无	100	100		无	无
无	100	100	1,773.38	无	无
无	51	51	117.34	无	无
无	100	100		无	无
无	60	60	3,659.85	无	无
无	100	100		无	无
无	58.45	58.45	30,479.38	无	无
无	100	100		无	无
无	100	100		无	无

注：本公司全资子公司湖南大唐先一科技有限责任公司少数股东权益 1,773.38 万元系其合并报表中归属于控股子公司少数股东的权益部份。

2.同一控制下企业合并取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本（万元）	经营范围	期末实际出资额（万元）
湖南华银能源技术有限责任公司	控股	长沙市岳麓区咸嘉湖路麓谷锦园 28 栋 101 房	节能科技	5,616.50	新能源技术的引进、研发和推广应用；提供相关新能源技术的咨询设计、转让和服务	5,750.70
大唐湘潭发电有限责任公司	全资	湘潭市岳塘区双马镇	火力发电	227,801.23	电力生产、向电网售电；开发和经营为电力行业服务的机电设备、燃料及灰渣的综合利用	163,142.61

续上表：

实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例（%）	表决权比例（%）	少数股东权益（万元）	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
无	65	65	-57.10	无	无
无	100	100		无	无

3.非同一控制下企业合并取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本（万元）	经营范围	期末实际出资额（万元）
内蒙古大唐华银锡东能源开发有限责任公司	全资	内蒙古锡林浩特东乌旗	煤炭开采	1,000.00	煤田开采	1,000.00
湖南大唐燃料开发有限责任公司	控股	长沙市	燃料销售	3,600.00	新能源、环保洁净煤的高科技技术开发及技术咨询服务，有关燃料配套加工和运输设备的技术开发服务，发电燃料	3,000.00

续上表：

实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例（%）	表决权比例（%）	少数股东权益（万元）	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
无	100	100		无	无
无	83.34	83.34	500.91	无	无

（五）报告期内合并范围的变更情况

2014 年 9 月 26 日，公司全资子公司大唐华银芷江新能源开发有限责任公司在芷江侗族自治县工商行政管理局登记成立，大唐华银芷江新能源开发有限责任公司自成立日起纳入公司合并范围。

七、税 项

（一）主要税种及税率

税　种	计税依据	税率
增值税	销售货物或提供应税劳务	3%、6%、17%
营业税	应纳税营业额	3%、5%
城市维护建设税	应缴流转税税额	5%、7%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育费附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	12.5%、15%、25%

（二）税收优惠及批文

本公司及子公司报告期内适用的主要税种税收优惠及批文如下：

1.企业所得税

本公司子公司湖南华银能源技术有限责任公司、湖南大唐先一科技有限责任公司及其下属子公司湖南大唐节能科技有限责任公司，被认定为高新技术企业，享受 15%的企业所得税优惠税率。

湖南大唐先一科技有限责任公司下属子公司湖南大唐先一能源管理有限责任公司根据国家发改委、财政部、中国人民银行和国家税务总局联合下发的《关于加快推行合同能源管理促进节能服务产业发展的意见》，实施合同能源管理项目，自项目取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起，第一年至第三年免征企业所得税，第四年至第六年减半征收企业所得税，其他非节能服务项目所得税税率为 25%，本报告期适用免征企业所得税。

根据《财政部、国家税务总局关于执行公共基础设施项目企业所得税优惠目录有关问题的通知》（财税[2008]46 号）规定，于 2008 年 1 月 1 日后经批准的公共基础设施项目，其投资经营的所得，自该项目取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起，第一年至第三年免征企业所得税，第四年至第六年减半征收企业所得税。公司的风力发电项目、环保发电项目属于公共基础设施项目，享受该税收优惠政策，其中：大唐华银欣正锡林郭勒风力发电有限责任公司从 2012 年至 2014 年免交企业所得税，从 2015 年至 2017 年减半征收企业所得税；大唐华银（湖南）新能源有限公司南山风电项目一期从 2011 年至 2013 年免征企业所得税，从 2014 年至 2016 年减半征收企业所得税；南山风电项目二期从 2013 年至 2015 年免征企业所得税，从 2016 年至 2018 年减半征收企业所得税；大唐华银湘潭环保发电有限责任公司从 2009 年至 2011 年免征企业所得税，从 2012 年至 2014 年减半征收企业所得税；大唐华银衡阳环保发电有限责任公司从 2012 年至 2014 年免征企业所得税，从 2015 年至 2017 年减半征收企业所得税。

2.增值税

根据《财政部、国家税务总局关于部分货物适用增值税低税率和简易办法征收增值税政策的通知》（财税[2009]9 号），本公司红壁岩水力发电分公司、大唐华银张家界水电有限责任公司贺龙电厂、大唐华银怀化巫水流域水电开发有限责任公司销售电力和湖南大唐华银地产有限责任公司下属子公司湖南华银电力工程有限责任公司销售水泥混凝土采用简易办法依照 6%征收率计算缴纳增值税。根据《财政部、国家税务总局关于简并增值税征收率政策的通知》（财税[2014]57 号），上述采用简易办法依照 6%征收率计算缴纳增值税的业务自 2014 年 7 月 1 日起依照 3%的征收率计算缴纳增值税。

根据《关于资源综合利用及其他产品增值税政策的通知》（财税[2008]156 号），大唐华银欣正锡林郭勒风力发电有限责任公司、大唐华银（湖南）新能源有限公司销售利用风力生产的电力实现的增值税实行即征即退 50%的政策；大唐华银湘潭环保发电有限责任公司销售垃圾发电生产的电力实现的增值税实行即征即退政策。

根据《关于软件产品增值税政策的通知》（财税[2011]100 号），湖南大唐先一科技有限责任公司销售自行开发生产的软件产品，按软件销售收入的 17%税率征收增值税后，对增值税实际税负超过 3%的部分实行即征即退。

（三）其他说明

1.营业税

本公司下属子公司湖南大唐华银地产有限责任公司按房地产销售收入、物业出租收入 5%缴纳营业税，工程结算收入按 3%缴纳营业税。

2.城市维护建设税

大唐华银欣正锡林郭勒风力发电有限责任公司、大唐华银攸县能源有限责任公司、大唐华银（湖南）新能源有限公司、湖南大唐节能科技有限责任公司按流转税的 5%计缴；其他单位按实际缴纳流转税额的 7%计缴。

3.教育费附加及地方教育费附加

本公司及下属子公司按实际缴纳的流转税额的 3%和 2%分别计缴教育费附加及地方教育费附加。

八、会计政策和会计估计变更以及前期差错更正的说明

1.会计政策的变更

2014 年，财政部发布了《企业会计准则第39号——公允价值计量》、《企业会计准则第40号——合营安排》和《企业会计准则第41号——在其他主体中权益的披露》，修订了《企业会计准则第2号——长期股权投资》、《企业会计准则第9号——职工薪酬》、《企业会计准则第30号——财务报表列报》、《企业会计准则第33号——合并财务报表》和《企业会计准则第37号——金融工具列报》，除《企业会计准则第37号——金融工具列报》在2014年年度及以后期间的财务报告中施行外，上述其他准则于2014年7月1日起在所有执行企业会计准则的企业范围内施行。

本公司按上述企业会计准则的规定对原会计政策进行了变更，并按以上文件规定的起始日开始执行上述企业会计准则。同时进行追溯调整，主要调整如下：

根据《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》（2014），本公司将持有的不具有控制、共同控制、重大影响，且其公允价值不能可靠计量的股权投资，并入《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》规范，由长期股权投资调整至可供出售金融资产，采用成本法对其进行后续计量。该会计政策变更对本公司备考财务报表影响如下：调减 2014 年 9 月 30 日长期股权投资 40,572.82 万元，调增 2014 年 9 月 30 日可供出售金融资产 40,572.82 万元；追溯调减 2013 年 12 月 31 日长期股权投资 38,398.13 万元，调增 2013 年 12 月 31 日可供出售金融资产 38,398.13 万元。

本公司执行《企业会计准则第 9 号——职工薪酬》、《企业会计准则第 30 号——财务报表列报》、《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》、《企业会计准则第 39 号——公允价值计量》、《企业会计准则第 40 号——合营安排》和《企业会计准则第 41 号——在其他主体中权益的披露》等新准则不会对公司 2013 年度及 2014 年 1-9 月经营成果、现金流量金额产生影响。

为了更好的反映公司基建项目前期的情况，本公司对《大唐华银电力股份有限公司基建项目前期费用财务管理办法（试行）》进行了修订，将基建项目前期支出由“其他应收款—基建项目前期”调整至“在建工程－基建项目前期”进行会计核算”，并自2014年1月1日起开始执行。该会计政策变更对本公司备考财务报表影响如下：调减2014年9月30日其他应收款515,374,564.04元，调增2014年9月30日在建工程515,374,564.04元；追溯调减2013年12月31日其他应收款489,429,866.15元，调增2013 年12月31日在建工程489,429,866.15元。

2.会计估计的变更

本公司本报告期无会计估计变更事项。

3.前期会计差错更正

本公司本报告期无前期会计差错更正事项。

九、备考合并财务报表主要项目注释

1.货币资金

（1）分类列示

项　目	2014 年 9 月 30 日			2013 年 12 月 31 日		
	原币金额	折算汇率	折合人民币	原币金额	折算汇率	折合人民币
现金			313.00			845.22
其中：人民币	313.00		313.00	845.22		845.22
银行存款			499,195,806.33			839,902,440.15
其中：人民币	499,195,806.33		499195806.33	839,902,440.15		839,902,440.15
其他货币资金			216,350,000.00			212,921,100.00
其中：人民币	216,350,000.00		216,350,000.00	212,921,100.00		212,921,100.00
合　计			715,546,119.33			1,052,824,385.37

（2）2014 年 9 月 30 日其他货币资金中存在变现有限制的款项 170,350,000.00 元为银行承兑汇票保证金。

（3）2014 年 9 月 30 日无存放在境外的款项。

（4）2014 年 9 月 30 日无潜在回收风险的款项。

2.应收票据

（1）分类列示

票据种类	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	116,344,445.08	228,432,722.16
合　计	116,344,445.08	228,432,722.16

（2）2014 年 9 月 30 日无已贴现未到期的商业承兑汇票。

（3）本报告期无因出票人无力履约而将票据转为应收账款的票据。

3.应收账款

（1）按类别列示

类 别	2014 年 9 月 30 日				2013 年 12 月 31 日			
	金额	占总额比例（%）	坏账准备	坏账准备计提比例（%）	金额	占总额比例（%）	坏账准备	坏账准备计提比例（%）
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	413,690,600.00	30.15			414,090,600.00	22.97		
按组合计提坏账准备的应收账款								
组合 1	954,333,280.67	69.55	2,381,231.59	0.25	1,384,340,706.47	76.80	2,858,614.74	0.21
组合小计	954,333,280.67	69.55	2,381,231.59	0.25	1,384,340,706.47	76.80	2,858,614.74	0.21
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	4,202,323.08	0.30	4,202,323.08	100	4,202,323.08	0.23	4,202,323.08	100
合 计	1,372,226,203.75	100	6,583,554.67		1,802,633,629.55	100.00	7,060,937.82	

（2）组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账 龄	2014 年 9 月 30 日			2013 年 12 月 31 日		
	金额	比例（%）	坏账准备	金额	比例（%）	坏账准备
1 年以内（含 1 年）	929,918,162.78	97.44		1,353,916,293.60	97.80	
1-2 年（含 2 年）	10,888,988.96	1.14	544,449.46	13,539,915.83	0.98	676,995.80
2-3 年（含 3 年）	12,072,717.73	1.27	1,207,271.77	15,386,085.84	1.11	1,538,608.58
3-4 年（含 4 年）	1,161,237.20	0.12	348,371.16	1,206,237.20	0.09	361,871.16
4-5 年（含 5 年）	55,174.00	0.01	44,139.20	55,174.00		44,139.20
5 年以上	237,000.00	0.02	237,000.00	237,000.00	0.02	237,000.00
合 计	954,333,280.67	100	2,381,231.59	1,384,340,706.47	100	2,858,614.74

（3）2014 年 9 月 30 日单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

债权人名称	债务人名称	账面余额	坏账准备		计提比例	计提理由
			金额	账龄	(%)	
大唐华银电力股份有限公司	大唐国际发电股份有限公司	319,610,600.00		1-2 年		未发现减值迹象，预计能全额收回
大唐华银电力股份有限公司	中国大唐集团公司	94,080,000.00		1-2 年		未发现减值迹象，预计能全额收回
合 计		413,690,600.00				

（4）2014 年 9 月 30 日单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

债权人名称	债务人名称	账面余额	坏账准备金额	账龄	计提比例(%)	计提理由
内蒙古大唐华银锡东能源开发有限责任公司	蒙能三电厂	4,202,323.08	4,202,323.08	4-5 年	100	预计收回困难
合　计		4,202,323.08	4,202,323.08			

（5）本报告期无实际核销的应收账款。

（6）本报告期应收账款中持公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项情况

单位名称	与本公司关系	期初金额	期末金额	账龄	占应收账款总额的比例（%）
中国大唐集团公司	母公司	94,480,000.00	94,080,000.00	1-2 年	6.86
合　计		94,480,000.00	94,080,000.00		6.86

（7）2014 年 9 月 30 日应收账款金额前五名情况

单位名称	与本公司关系	金额	账龄	占应收账款总额的比例（%）
湖南省电力公司	非关联客户	772,192,282.07	1 年以内	56.27
大唐国际发电股份有限公司	同一实际控制人	319,610,600.00	1-2 年	23.29
中国大唐集团公司	母公司	94,080,000.00	1-2 年	6.86
内蒙古电力（集团）有限责任公司	非关联客户	15,222,854.08	1 年以内	1.11
贵州电力建设第二工程公司	非关联客户	12,152,772.59	1 年以内、1-2 年	0.89
合　计		1,213,258,508.74		88.42

（8）本报告期应收关联方款项情况

本报告期应收关联方款项情况详见本附注“十、7 关联方应收应付款项”。

（9）本报告期无前期已全额计提坏账准备，或计提减值准备的比例较大，但在本期又全额收回或转回，或在本期收回或转回比例较大的应收账款。

（10）本报告期无终止确认的应收账款。

4.预付款项

（1）按账龄列示

账　龄	2014 年 9 月 30 日	比例（%）	2013 年 12 月 31 日	比例（%）
1 年以内（含 1 年）	105,300,423.88	76.02	213,162,314.08	73.11
1-2 年（含 2 年）	15,916,463.43	11.49	56,561,380.74	19.40
2-3 年（含 3 年）	11,822,123.33	8.53	14,257,762.62	4.89
3 年以上	5,485,882.31	3.96	7,578,084.01	2.60

账　龄	2014 年 9 月 30 日	比例（%）	2013 年 12 月 31 日	比例（%）
合　计	138,524,892.95	100	291,559,541.45	100

（2）预付款项金额前五名单位情况

单位名称	与本公司关系	金额	账龄	未结算原因
怀化柒星房地产开发有限公司	非关联方	12,500,000.00	1 年以内	未结算
济南山源电力设备有限公司	非关联方	7,352,000.00	1 年以内	未结算
郑州煤电股份有限公司	非关联方	7,461,560.50	1-2 年	按合同付款
山西晋昌工贸有限公司侯马分公司	非关联方	6,605,812.00	1 年以内	未结算
济宁迪尔安装有限公司	非关联方	6,072,358.12	1 年以内	未结算
合　计		39,991,730.62		

（3）2014 年 9 月 30 日预付款项中无预付持公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项。

（4）本报告期预付关联方款项情况

本报告期预付关联方款项情况详见本附注“十、7 关联方应收应付款项”。

5.其他应收款

（1）按类别列示

类　别	2014 年 9 月 30 日				2013 年 12 月 31 日			
	金额	占总额比例（%）	坏账准备	坏账准备计提比例（%）	金额	占总额比例（%）	坏账准备	坏账准备计提比例（%）
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	172,215,577.18	29.50			152,057,643.64	27.16		
按组合计提坏账准备的其他应收款								
组合 1	407,162,322.44	69.75	86,222,787.79	21.18	402,386,785.01	71.87	86,011,481.09	21.38
组合小计	407,162,322.44	69.75	86,222,787.79	21.18	402,386,785.01	71.87	86,011,481.09	21.38
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	4,394,384.29	0.75	4,394,384.29	100	5,400,624.29	0.97	4,450,624.29	82.41
合　计	583,772,283.91	100	90,617,172.08		559,845,052.94	100	90,462,105.38	

（2）组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账　龄	2014 年 9 月 30 日			2013 年 12 月 31 日		
	金额	比例（%）	坏账准备	金额	比例（%	坏账准备
1 年以内（含 1 年）	274,875,472.48	67.51		266,432,968.12	66.21	
1-2 年（含 2 年）	5,135,936.94	1.26	256,796.84	13,634,822.85	3.39	681,741.14
2-3 年（含 3 年）	44,901,732.58	11.03	4,490,173.26	40,989,701.74	10.19	4,098,970.18
3-4 年（含 4 年）	1,104,803.93	0.27	331,441.18	140,746.47	0.03	42,223.94
5 年以上	81,144,376.51	19.93	81,144,376.51	81,188,545.83	20.18	81,188,545.83
合　计	407,162,322.44	100	86,222,787.79	402,386,785.01	100	86,011,481.09

（3）2014 年 9 月 30 日单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款

应收款项内容	2014 年 9 月 30 日	坏账金额	计提比例（%）	计提理由
中国大唐集团公司	104,697,121.28			未发现减值迹象，预计能收回
煤炭调节基金	49,330,145.90			未发现减值迹象，预计能收回
耒阳市政府调煤保电补贴	12,188,310.00			未发现减值迹象，预计能收回
耒阳市财政局	6,000,000.00			未发现减值迹象，预计能收回
合　计	172,215,577.18			

（4）2014 年 9 月 30 日单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款

应收款项内容	2014 年 9 月 30 日	坏账金额	计提比例（%）	计提理由
湘潭县志诚商贸有限责任公司	3,127,684.29	3,127,684.29	100	公司已解散
茶林河电站项目指挥部	2,910,000.00	2,910,000.00	100	预计难以收回
西安热工研究院有限公司	523,000.00	523,000.00	100	预计难以收回
长沙锦程电力科技有限公司	190,000.00	190,000.00	100	预计难以收回
郴州新思维策划公司	108,200.00	108,200.00	100	预计难以收回
华之威质保咨询有限公司	100,000.00	100,000.00	100	预计难以收回
武汉大学	100,000.00	100,000.00	100	预计难以收回
郑州华元	100,000.00	100,000.00	100	预计难以收回
长沙电力学院	63,000.00	63,000.00	100	预计难以收回
湖南省航务工程公司	30,000.00	30,000.00	100	预计难以收回
退休办机电安装队	30,000.00	30,000.00	100	预计难以收回
漂沙井建筑队	22,000.00	22,000.00	100	预计难以收回
株洲市云田建筑工程有限公司	500.00	500.00	100	预计难以收回

应收款项内容	2014 年 9 月 30 日	坏账金额	计提比例（%）	计提理由
合　计	7,304,384.29	7,304,384.29		

（5）2014 年 9 月 30 日金额较大的其他应收款情况

单位名称	性质或内容	金额
中国大唐集团公司	往来款	104,697,121.28
煤炭调节基金	往来款	49,330,145.90
永州侨海投资开发有限公司	股权转让款	36,757,891.00
株洲银泰投资股份有限公司	往来款	32,600,000.00
耒阳市政府调煤保电补贴	往来款	12,188,310.00
合　计		235,573,468.18

（6）2014 年 9 月 30 日其他应收款金额前五名情况

单位名称	与本公司关系	金额	账龄	占其他应收款总额的比例（%）
中国大唐集团公司	关联方	104,697,121.28	1 年以内	17.93
煤炭调节基金	非关联方	49,330,145.90	1-2 年、3 年以上	8.45
永州侨海投资开发有限公司	非关联方	36,757,891.00	2-3 年	6.30
株洲银泰投资股份有限公司	关联方	32,600,000.00	1 年以内	5.58
耒阳市政府调煤保电补贴	非关联方	12,188,310.00	2-3 年	2.09
合　计		235,573,468.18		40.35

（7）本报告期其他应收款中持公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位以及其他关联方款项情况详见本附注“十、7 关联方应收应付款项”。

（8）本报告期无前期已全额计提坏账准备，或计提减值准备的比例较大，但在本期又全额收回或转回，或在本期收回或转回比例较大的其他应收款。（9）本报告期无实际核销的其他应收款。

（10）本报告期无终止确认的其他应收款。

6.存货

（1）存货分类

项　目	2014 年 9 月 30 日			2013 年 12 月 31 日		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	91,591,780.19	5,341,159.80	86,250,620.39	91,232,207.60	5,341,159.80	85,891,047.80
燃料	710,312,134.03		710,312,134.03	477,758,008.89		477,758,008.89

项　目	2014 年 9 月 30 日			2013 年 12 月 31 日		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
在产品	82,428,127.74	36,509,485.21	45,918,642.53	73,314,830.88	28,800,975.88	44,513,855.00
库存商品	98,263,384.85	7,044,773.11	91,218,611.74	126,200,183.03	10,439,596.02	115,760,587.01
其他	421,715,205.25		421,715,205.25	346,359,121.67		346,359,121.67
合　计	1,404,310,632.06	48,895,418.12	1,355,415,213.94	1,114,864,352.07	44,581,731.70	1,070,282,620.37

（2）存货跌价准备

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月	2014 年 1-9 月减少			2014 年 9 月 30 日
		计提	转回	转销	合计	
原材料	5,341,159.80					5,341,159.80
在产品	28,800,975.88	7,989,313.60		280,804.27	280,804.27	36,509,485.21
库存商品	10,439,596.02	706,186.05		4,101,008.96	4,101,008.96	7,044,773.11
合　计	44,581,731.70	8,695,499.65		4,381,813.23	4,381,813.23	48,895,418.12

（3）存货跌价准备情况

项　目	计提存货跌价准备的依据	本期转销存货跌价准备的原因
在产品	可变现净值低于账面价值	在产品完工转入库存商品后销售
库存商品	可变现净值低于账面价值	库存商品已销售

7.其他流动资产

项　目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
预缴的税金	41,500,206.77	5,573,110.04
合　计	41,500,206.77	5,573,110.04

8.可供出售金融资产

（1）明细金额

项　目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
可供出售债权投资		
无		
可供出售权益工具		
1. 大唐集团财务公司	96,746,855.00	75,000,000.00
2. 环球概念公司（原名易思博）	13,767,400.00	13,767,400.00
3. 北京清源德丰创业投资有限公司	5,000.00	5,000.00
4. 湖南黑金时代股份有限公司	286,476,341.67	286,476,341.67

项　目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
5. 深圳排放权交易所有限公司	22,500,000.00	22,500,000.00
合　计	419,495,596.67	397,748,741.67

注：大唐集团财务公司2014年9月30日较2013年12月31日增加21,746,855.00元，系本期对大唐集团财务公司增资。

（2）可供出售金融资产减值的变动情况

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具	合计
期初已计提减值金额	13,767,400.00		13,767,400.00
本期计提			
本期减少			
期末已计提减值金额	13,767,400.00		13,767,400.00

9.对合营企业及联营企业投资

被投资单位名称	本公司持股比例（%）	本公司在被投资单位表决权比例（%）	2014 年 9 月 30 日资产总额	2014 年 9 月 30 日负债总额	2014 年 9 月 30 日净资产总额	2014 年 1-9 月营业收入总额	2014 年 1-9 月净利润
一、合营企业							
无							
二、联营企业							
湖南五华酒店有限公司	30.00	30.00	200,163,605.79	77,756,630.68	122,406,975.11	29,319,569.63	-5,556,781.56
大连理工大学科技园有限公司	45.00	45.00	5,828,878.86	144,606.34	5,684,272.52	52,427.19	-357,050.03
湘潭市梦泽山庄有限公司	25.00	25.00	97,784,960.83	171,805,871.47	-74,020,910.64	8,939,392.20	-8,989,377.45

10.长期股权投资

（1）按明细列示

被投资单位	核算方法	投资成本	2013 年 12 月 31 日账面金额	本期增加	本期减少	2014 年 9 月 30 日账面金额
湖南五华酒店有限公司	权益法	48,630,000.00	42,793,927.00		1,667,034.47	41,126,892.53
大连理工大学科技园有限公司	权益法	4,500,000.00	2,718,595.15		160,672.51	2,557,922.64
湘潭市梦泽山庄有限公司	权益法	10,000,000.00				
合　计		63,130,000.00	45,512,522.15		1,827,706.98	43,684,815.17

接上表：

在被投资单位的持股比例（%）	在被投资单位表决权比例（%）	在被投资单位的持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	2014 年 1-9 月计提资产减值准备	现金红利
30.00	30.00	无	4,404,800.00		
45.00	45.00	无			
25.00	25.00	无			
合　计			4,404,800.00		

（2）向投资企业转移资金的能力受到限制的情况

无。

11.投资性房地产

（1）投资性房地产情况

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少	2014 年 9 月 30 日
一、原价合计	12,960,452.28			12,960,452.28
房屋、建筑物	12,960,452.28			12,960,452.28
二、累计折旧和累计摊销合计	3,120,872.48	268,314.30		3,389,186.78
房屋、建筑物	3,120,872.48	268,314.30		3,389,186.78
三、投资性房地产减值准备累计金额合计				
房屋、建筑物				
四、投资性房地产账面价值合计	9,839,579.80			9,571,265.50
房屋、建筑物	9,839,579.80			9,571,265.50

（2）2014 年 1-9 月摊销额 268,314.30 元。

12.固定资产

（1）固定资产情况

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少	2014 年 9 月 30 日
一、原价合计	24,638,979,321.58	1,073,194,838.91	482,615,447.61	25,229,558,712.88
其中：房屋、建筑物	6,310,868,745.46	55,351,666.15		6,366,220,411.61
运输工具	165,305,100.60	2,835,789.54	7,508,208.01	160,632,682.13
土地资产	35,848,977.35			35,848,977.35
机器设备及其他	18,126,956,498.17	1,015,007,383.22	475,107,239.60	18,666,856,641.79

	2014 年 1-9 月新	2014 年 1-9 月计提

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少	2014 年 9 月 30 日
		增		
二、累计折旧合计	11,153,817,470.21	913,956,358.75	132,337,617.55	11,935,436,211.41
其中：房屋、建筑物	2,811,107,917.87	177,212,273.90		2,988,320,191.77
运输工具	125,482,184.67	9,963,060.32	6,209,043.72	129,236,201.27
土地资产				
机器设备及其他	8,217,227,367.67	726,781,024.53	126,128,573.83	8,817,879,818.37
三、固定资产减值准备累计金额合计	151,925,234.57			151,925,234.57
其中：房屋、建筑物	98,120,262.35			98,120,262.35
运输工具				
土地资产				
机器设备及其他	53,804,972.22			53,804,972.22
四、固定资产账面价值合计	13,333,236,616.80			13,142,197,266.90
其中：房屋、建筑物	3,401,640,565.24			3,279,779,957.49
运输工具	39,822,915.93			31,396,480.86
土地资产	35,848,977.35			35,848,977.35
机器设备及其他	9,855,924,158.28			9,795,171,851.20

注：2014 年 1-9 月在建工程转入固定资产为 704,443,389.99 元。

（2）暂时闲置固定资产情况

无。

（3）融资租赁租入的固定资产情况

固定资产类别	固定资产原价	累计折旧	固定资产净值
机器设备	2,664,876,845.71	594,491,154.98	2,070,385,690.73
合　计	2,664,876,845.71	594,491,154.98	2,070,385,690.73

（4）经营租赁租出的固定资产情况

无。

（5）持有待售固定资产情况

无。

13.在建工程

（1）在建工程余额

项　目	2014 年 9 月 30 日			2013 年 12 月 31 日		
	账面余额	减值准备	账面净值	账面余额	减值准备	账面净值
攸县煤电一体化项目	1,905,877,570.15		1,905,877,570.15	1,793,546,782.00		1,793,546,782.00
南山风电场二期工程				332,565,279.49		332,565,279.49
柳树冲煤矿项目	201,116,693.69		201,116,693.69	165,695,992.76		165,695,992.76
巴彦乌拉风电场一期				34,176,882.98		34,176,882.98
怀化石煤项目前期	182,537,564.85		182,537,564.85	173,143,951.09		173,143,951.09
金塘冲水库发电站项目前期	68,430,850.20		68,430,850.20	67,437,519.08		67,437,519.08
东莞三联热电联产项目前期	49,099,221.55		49,099,221.55	45,188,771.80		45,188,771.80
大唐华银核电项目前期	34,514,426.70		34,514,426.70	34,502,504.70		34,502,504.70
大唐华银阳江发电项目前期	33,767,144.10		33,767,144.10	28,914,045.39		28,914,045.39
东莞 2X1000MW"上大压小"发电项目前期	28,073,629.36	28,073,629.36		28,073,629.36	28,073,629.36	
大唐深圳 IGCC 调峰电站项目前期	21,701,991.76	21,701,991.76		21,701,991.76	21,701,991.76	
耒电 4 号机组通流部分改造	24,164,065.74		24,164,065.74			
湘电煤炭应急储备堆场建设	25,906,812.19		25,906,812.19	12,533,263.50		12,533,263.50
其他技改、基建项目	419,425,365.79	21,586,757.94	397,838,607.85	292,665,530.69	21,586,757.94	271,078,772.75
合　计	2,994,615,336.08	71,362,379.06	2,923,252,957.02	3,030,146,144.60	71,362,379.06	2,958,783,765.54

（2）重大在建工程项目变化情况

项目名称	预算数（万元）	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月转入固定资产额	其他减少额	工程投入占预算的比例（%）
攸县煤电一体化项目	569,745.00	1,793,546,782.00	112,330,788.15			33.45
南山风电场二期工程	41,774.81	332,565,279.49	66,252,703.18	393,400,344.67	5,417,638.00	96.32
柳树冲煤矿项目	21,188.00	165,695,992.76	35,420,700.93			94.92
巴彦乌拉风电场一期	22,613.00	34,176,882.98	601,800.00	34,778,682.98		100
怀化石煤项目前期		173,143,951.09	9,393,613.76			
金塘冲水库发电站项目前期		67,437,519.08	993,331.12			

项目名称	预算数（万元）	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月转入固定资产额	其他减少额	工程投入占预算的比例（%）
东莞三联热电联产项目前期		45,188,771.80	3,910,449.75			
大唐华银核电项目前期		34,502,504.70	11,922.00			
大唐华银阳江发电项目前期		28,914,045.39	4,853,098.71			
东莞 2X1000MW"上大压小"发电项目前期		28,073,629.36				
大唐深圳 IGCC 调峰电站项目前期		21,701,991.76				
耒电 4 号机组通流部分改造	4,355.00		24,164,065.74			55.48
湘电煤炭应急储备堆场建设	6,534.00	12,533,263.50	13,429,211.42		55,662.73	39.65
合 计	1,029,893.29	2,737,480,613.91	271,361,684.76	428,179,027.65	5,473,300.73	

接上表：

工程进度（%）	利息资本化金额	其中：2014 年 1-9 月利息资本化金额	2014 年 1-9 月利息资本化率（%）	资金来源	2014 年 9 月 30 日
33.45	294,858,581.68	70,239,923.67	6.08	自筹、贷款	1,905,877,570.15
100	7,933,373.13	4,629,004.97	6.78	自筹、贷款	
94.92	3,813,418.42	2,864,246.49	6.08	自筹、贷款	201,116,693.69
100				自筹	
				自筹	182,537,564.85
	1,239,677.21		6.15	自筹、贷款	68,430,850.20
	3,364,791.15	1,957,500.00	6.23	自筹、贷款	49,099,221.55
				自筹	34,514,426.70
	2,006,373.34	1,423,833.34	6.58	自筹、贷款	33,767,144.10
				自筹	28,073,629.36
				自筹	21,701,991.76
55.48				自筹	24,164,065.74
39.65				自筹	25,906,812.19
合 计	313,216,214.93	81,114,508.47			2,575,189,970.29

（3）在建工程减值准备

项 目	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2014 年 9 月 30 日	计提原因
东莞 2X1000MW"上大压小"发电项目前期	28,073,629.36			28,073,629.36	项目终止
大唐深圳 IGCC 调峰电站项目前期	21,701,991.76			21,701,991.76	项目终止
大唐湘潭电厂三期工程项目前期	5,315,154.02			5,315,154.02	项目终止

项　目	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2014 年 9 月 30 日	计提原因
永州水电收购项目前期	3,760,804.06			3,760,804.06	项目终止
金电硫化床项目前期	2,644,052.13			2,644,052.13	项目终止
湘西北水电项目前期	2,438,817.92			2,438,817.92	项目终止
IGCC 太仓港项目前期	2,391,930.98			2,391,930.98	项目终止
大唐华银湘南战略装车点项目前期	1,484,883.14			1,484,883.14	项目终止
怀化水电收购项目前期	1,128,518.23			1,128,518.23	项目终止
湘西北史家洲水电项目前期	645,778.00			645,778.00	项目终止
大唐华银衡阳电厂一期项目前期	547,009.99			547,009.99	项目终止
大唐华银抽水蓄能项目前期	534,374.97			534,374.97	项目终止
煤炭资源整合项目前期	314,811.50			314,811.50	项目终止
IGCC 惠州项目前期	241,274.46			241,274.46	项目终止
铁路战略装车点项目前期	57,438.64			57,438.64	项目终止
衡阳火力发电项目前期	44,438.20			44,438.20	项目终止
湘西北鱼潭水电项目前期	37,471.70			37,471.70	项目终止
合　计	71,362,379.06			71,362,379.06	

14.工程物资

按类别列示

类　别	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少	2014 年 9 月 30 日
电　缆		137,304.07		137,304.07
合　计		137,304.07		137,304.07

15.无形资产

（1）无形资产情况

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少	2014 年 9 月 30 日
一、原价合计	1,747,659,471.44	6,189,457.40		1,753,848,928.84
其中：软件	73,356,210.80	418,154.18		73,774,364.98
土地使用权	861,106,537.78	1,672,390.72		862,778,928.50
专利权	51,238,850.33	4,098,912.50		55,337,762.83
著作权	10,012,615.95			10,012,615.95
特许权	7,348,458.58			7,348,458.58
其他	744,596,798.00			744,596,798.00
二、累计摊销额合计	262,456,617.04	35,829,545.23		298,286,162.27
其中：软件	24,308,458.68	5,935,708.26		30,244,166.94
土地使用权	146,629,797.01	14,477,343.68		161,107,140.69
专利权	14,542,296.53	4085093.25		18,627,389.78

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少	2014 年 9 月 30 日
著作权	8,039,294.33	998,497.81		9,037,792.14
特许权	1,082,615.66	1,064,566.20		2,147,181.86
其他	67,854,154.83	9,268,336.03		77,122,490.86
三、无形资产减值准备累计金额合计				
其中：软件				
土地使用权				
专利权				
著作权				
特许权				
其他				
四、无形资产账面价值合计	1,485,202,854.40			1,455,562,766.57
其中：软件	49,047,752.12			43,530,198.04
土地使用权	714,476,740.77			701,671,787.81
专利权	36,696,553.80			36,710,373.05
著作权	1,973,321.62			974,823.81
特许权	6,265,842.92			5,201,276.72
其他	676,742,643.17			667,474,307.14

注：2014 年 1-9 月无形资产摊销额 35,829,545.23 元。

（2）公司内部研究开发项目支出

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少		2014 年 9 月 30 日
			计入当期损益	确认为无形资产	
基于云架构实时数据库	2,314,318.30	664,709.52			2,979,027.82
煤种评价方法和系统	2,141,706.25			1,739,704.06	402,002.19
大型低阶煤净化提质加工设备	2,023,456.25	335,752.19		2,359,208.44	-
能耗管理工作平台系统	1,805,190.37	986,949.01			2,792,139.38
低氮燃烧器升级开发	1,092,802.40				1,092,802.40
企业经济活动分析系统	670,804.40	751,096.84			1,421,901.24
发电企业对标分析系统	644,708.52	43,115.79			687,824.31
实时数据库平台系统	565,818.03				565,818.03
火电厂设备远程智能诊断及隔离系统	504,330.29	315,569.45			819,899.74
节能发电调度综合在线监测系统	454,640.64	382,702.99			837,343.63

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少		2014 年 9 月 30 日
			计入当期损益	确认为无形资产	
垃圾碳化项目	179,964.33				179,964.33
褐煤技术专利	54,000.00				54,000.00
机械打焦机技术开发	5,280.50	23,033.00	23,033.00		5,280.50
数字化燃料管理平台	491.14	800,339.85			800,830.99
JReap 企业开发平台		889,742.28			889,742.28
虚拟化云管理平台及大数据处理系统		32,092.71			32,092.71
湿法脱硫工艺晶体回收装置		124,610.48			124,610.48
双塔式煤焦油回收系统及回收方法		697,881.84			697,881.84
安全管理信息系统		555,677.34	555,677.34		
节能环保管理信息系统		335,942.50	335,942.50		
设备管理信息系统		97,885.86	97,885.86		
运行定期工作管理信息系统		481,340.85	481,340.85		
企业资源数据查询系统		412,100.03			412,100.03
合　计	12,457,511.42	7,930,542.53	1,493,879.55	4,098,912.50	14,795,261.90

注：2014 年 1-9 月开发支出占本期研究开发项目支出总额的比例为 100%，通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产 2014 年 9 月 30 日账面价值的比例为 0.28%。

16.商誉

（1）按明细列示

被投资单位名称	形成来源	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少	2014 年 9 月 30 日	期末减值准备
大唐华银张家界水电有限责任公司	收购	1,921,210.39			1,921,210.39	
合　计		1,921,210.39			1,921,210.39	

（2）大唐华银张家界水电有限责任公司盈利能力良好，2014 年 1-9 月实现净利润 3,460.54 万元，经对商誉减值测试未发生减值。

17.长期待摊费用

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少		2014 年 9 月 30 日
			本期摊销	其他减少额	
鱼潭库区滑坡移民补偿费	8,214,864.00		1,026,858.00		7,188,006.00
露天开采临时用地补偿费	2,746,274.62		176,352.41		2,569,922.21
攸县项目部临时用房	712,261.06		712,261.06		
其他	2,829,463.90	327,406.33	966130.16		2,190,740.07

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月	2014 年 1-9 月减少		2014 年 9 月 30 日
		增加	本期摊销	其他减少额	
合　计	14,502,863.58	327,406.33	2,881,601.63		11,948,668.28

18.递延所得税资产及递延所得税负债

（1）已确认的递延所得税资产和递延所得税负债

项　目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
递延所得税资产：		
资产减值准备	26,226,748.19	26,464,335.83
辞退福利	1,037,091.27	1,103,939.75
无形资产会计摊销年限与税法摊销年限差异	710,069.17	673,728.43
长期待摊费用会计摊销年限与税法摊销年限差异	812,929.25	684,572.00
三年以上未支付的负债	212,079.56	212,079.56
预收款项产生的可抵扣暂时性差异	2,478,946.84	
存货未实现内部交易损益	184,126.31	93,559.39
以前年度未弥补亏损额	77,852,189.44	
合　计	109,514,180.03	29,232,214.96
递延所得税负债：		
收购评估增值产生递延所得税负债	91,673,061.43	94,786,486.15
合　计	91,673,061.43	94,786,486.15

（2）未确认递延所得税资产明细

项　目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
可抵扣暂时性差异	281,769,507.49	271,807,093.25
可抵扣亏损	715,500,318.25	431,778,647.37
合　计	997,269,825.74	703,585,740.62

（3）未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年　份	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
2016 年	233,183,434.66	233,183,434.66
2017 年	62,473,036.65	62,473,036.65
2018 年	126,900,230.53	136,122,176.06
2019 年	292,943,616.41	
合　计	715,500,318.25	431,778,647.37

（4）应纳税差异和可抵扣差异项目明细

项　目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
应纳税差异项目		
收购评估增值产生递延所得税负债	366,692,245.72	379,145,944.29
合　计	366,692,245.72	379,145,944.29
可抵扣差异项目		
资产减值准备	99,480,062.96	105,857,343.32
辞退福利	4,148,365.08	4,415,759.01
无形资产会计摊销年限短于税法摊销年限	4,733,794.47	4,491,522.85
长期待摊费用会计摊销年限与税法摊销年限差异	3,251,717.00	2,738,288.00
三年以上未支付的负债	848,318.24	848,318.24
预收款项产生的可抵扣暂时性差异	9,915,787.36	
存货未实现内部交易损益	736,505.24	374,237.56
以前年度未弥补亏损额	311,408,757.76	
合　计	434,523,308.11	118,725,468.99

19.其他非流动资产

项　目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
未确认售后租回损益	176,736,643.51	140,294,865.31
预付股权收购款	31,307,700.00	
预付土地出让金	82,733,500.00	
合　计	290,777,843.51	140,294,865.31

20.资产减值准备

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月计提	2014 年 1-9 月减少			2014 年 9 月 30 日
			转回	转销	合计	
坏账准备	97,523,043.20	-322,316.45				97,200,726.75
存货跌价准备	44,581,731.70	8,695,499.65		4,381,813.23	4,381,813.23	48,895,418.12
可供出售金融资产减值准备	13,767,400.00					13,767,400.00
长期股权投资减值准备	4,404,800.00					4,404,800.00
固定资产减值准备	151,925,234.57					151,925,234.57
在建工程减值准备	71,362,379.06					71,362,379.06
合　计	383,564,588.53	8,373,183.20		4,381,813.23	4,381,813.23	387,555,958.50

21.所有权受到限制的资产

（1）所有权受到限制的资产

所有权受到限制的资产	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少	2014 年 9 月 30 日
一、用于担保的资产				
1.应收账款收款权质押	340,788,900.33	2,169,844,891.66	1,862,437,061.23	648,196,730.76
3.机器设备、	1,136,511,661.22	28,093,947.06	62,527,262.89	1,102,078,345.39
4.房屋建筑物	126,157,277.27		9,510,976.98	116,646,300.29
5.运输工具	2,460,047.51		403,889.22	2,056,158.29
二、其他原因造成所有权受到限制的资产				
银行保证金	148,421,100.00	218,350,000.00	196,421,100.00	170,350,000.00
合　计	1,754,338,986.33	2,416,288,838.72	2,131,300,290.32	2,039,327,534.73

（2）资产所有权受到限制的原因

用于担保的资产情况详见本附注“九、22.短期借款”、 “九、32.长期借款”；银行保证金为存放银行的银行承兑汇票保证金。

22.短期借款

（1）借款类别

借款类别	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
信用借款	1,540,000,000.00	2,894,959,043.10
保证借款	16,000,000.00	
质押借款	680,000,000.00	250,000,000.00
合　计	2,236,000,000.00	3,144,959,043.10

（2）2014 年 9 月 30 日无已到期未偿还的短期借款。

（3）保证借款

贷款单位	借款余额	保证人
上海浦东发展银行股份有限公司长沙分行	16,000,000.00	湖南大唐先一科技有限责任公司
合　计	16,000,000.00	

本报告期本公司的子公司湖南大唐先一科技有限责任公司（以下简称“先一科技公司”）为其下属子公司湖南大唐先一能源管理有限公司与上海浦东发展银行股份有限公司长沙分行于 2014 年 4 月 24 日签订的合同编号为 66012014280401，金额为 800 万元的短期借款以及于 2014 年 6 月 12 日签订的合同编号为 66012014280528，金额为 800 万元的短期借款提供担保，担保合同适用先一科技公司于 2012 年 3 月 29 日与上海浦东发展银行股份有限公司长沙分行签订的

最高额保证合同（保证合同编号 ZB6606201200000010）。截至 2014 年 9 月 30 日，上述保证借款余额为 1,600 万元。

（4）质押借款

贷款单位	借款余额	质押物
中国邮政储蓄银行股份有限公司	80,000,000.00	电费收款权
中国建设银行股份有限公司天心区支行	600,000,000.00	电费收款权
合　计	680,000,000.00	

2014 年 8 月 11 日，本公司与中国邮政储蓄银行长沙分行签订《附追索权国内保理业务合同》，约定本公司以向特定买方销售货物/提供服务所产生的全部应收账款收款权做质押向中国邮政储蓄银行长沙分行借款 8,000 万元，借款期限 12 个月。截至 2014 年 9 月 30 日，该项质押借款余额为 8,000 万元。

2014 年 1 月 22 日，本公司与中国建设银行天心区支行签订《资产收益权转让合同》，约定本公司以全部电费收费权做质押向中国建设银行天心区支行借款 60,000 万元，借款期限 12 个月。截至 2014 年 9 月 30 日，该项质押借款余额为 60,000 万元。

23.应付票据

票据种类	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	1,521,000,000.00	923,500,000.00
合　计	1,521,000,000.00	923,500,000.00

24.应付账款

（1）本报告期无应付持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项。

（2）2014 年 9 月 30 日账龄超过 1 年的大额应付账款情况

债务人名称	债权人名称	所欠金额	账龄	未偿还原因
大唐华银欣正锡林郭勒风力发电有限责任公司	中船重工(重庆)海装风电设备有限公司	31,500,000.00	2-3 年	按合同付款
湖南华银能源技术有限责任公司	湖南省火电建设公司	16,706,797.00	1-2 年	按合同付款
大唐华银（湖南）新能源有限公司	山东三星机械制造有限公司	3,728,572.00	1-2 年	按合同付款
大唐华银金竹山火力发电分公司	哈尔滨汽轮机厂有限责任公司	14,600,000.00	3 年以上	按合同付款
大唐华银金竹山火力发电分公司	北京唐电管道工程技术有限公司	4,317,930.00	3 年以上	按合同付款
大唐华银株洲发电有限责任公司	郑州煤炭工业(集团)有限责任公司	7,392,492.05	1-2 年、2-3 年	按合同付款
湖南大唐燃料开发有限责任公司	涟源市安立煤业有限公司	3,119,939.26	2-3 年	按合同付款
大唐湘潭发电有限责任公司	北京电能成套设备工程咨询公司	4,332,378.00	3 年以上	对方未索取
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省金属材料总公司	2,703,185.00	3 年以上	对方未索取

债务人名称	债权人名称	所欠金额	账龄	未偿还原因
大唐湘潭发电有限责任公司	大唐环境科技工程有限公司	2,356,355.22	1-2 年	对方未索取
合　计		90,757,648.53		

（3）本报告期应付关联方款项情况详见本附注“十、7 关联方应收应付款项”。

25.预收款项

（1）本报告期无预收持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项。

（2）2014 年 9 月 30 日账龄超过 1 年的大额预收款项情况

债务人名称	债权人名称	预收金额	账龄	未结转原因
内蒙古大唐华银锡东能源开发有限责任公司	泰德煤网股份有限公司	650,942.31	1-2 年	未结算尾款
内蒙古大唐华银锡东能源开发有限责任公司	丰镇市五洲实业有限公司	308,366.48	2-3 年	未结算尾款
合　计		959,308.79		

（3）本报告期预收关联方款项情况详见本附注“十、7 关联方应收应付款项”。

26.应付职工薪酬

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月支付	2014 年 9 月 30 日
一、工资、奖金、津贴和补贴	17,550,862.73	428,540,803.87	413,985,476.57	32,106,190.03
二、职工福利费		37,791,759.53	37,791,759.53	
三、社会保险费	48,113,820.20	117,088,089.21	102,033,571.28	63,168,338.13
其中：1.医疗保险费	21,132,313.46	35,790,077.45	12,524,016.40	44,398,374.51
2.基本养老保险费	6,040,297.22	64,883,071.17	64,919,182.33	6,004,186.06
3.年金缴费	15,684,888.33	8,005,408.55	16,974,660.85	6,715,636.03
4.失业保险费	1,807,496.24	3,329,205.58	3,401,084.12	1,735,617.70
5.工伤保险费	1,786,939.40	3,014,986.92	2,839,270.39	1,962,655.93
6.生育保险费	1,661,885.55	2,065,339.54	1,375,357.19	2,351,867.90
四、住房公积金	848,551.67	36,296,901.56	36,732,957.52	412,495.71
五、工会经费和职工教育经费	9,199,234.84	12,790,951.35	9,641,163.77	12,349,022.42
六、非货币性福利				
七、因解除劳动关系给予的补偿				
八、其他				
其中：以现金结算的股份支付				
合　计	75,712,469.44	632,508,505.52	600,184,928.67	108,036,046.29

27.应交税费

税费项目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
增值税	-117,016,883.07	-109,799,442.07
营业税	202,452.50	-1,437,312.13
所得税	7,922,298.82	11,118,377.99
城市维护建设税	955,750.07	758,377.50
房产税	3,547,882.69	-841,493.31
土地使用税	4,184,026.46	-6,633,918.64
资源税		239,824.32
代扣代缴个人所得税	1,788,802.33	-5,479,140.35
教育费附加及地方教育费附加	8,918,802.54	4,789,471.04
其他税费	294,172.07	299,670.18
合　计	-89,202,695.59	-106,985,585.47

28.应付利息

项　　目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
分期付息到期还本的长期借款利息	6,730,861.07	8,630,331.42
短期借款应付利息	1,713,908.74	5,701,166.67
合　计	8,444,769.81	14,331,498.09

29.应付股利

按明细列示

投资者名称	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日	超过 1 年未支付原因
中国大唐集团公司	12,683,610.27	12,683,610.27	未领取
北京恒银投资管理有限公司	55,522.50	55,522.50	未领取
中节环（北京）科技有限公司	7,053,550.00		未领取
北京兴竹同智信息技术有限公司	4,927,200.00	800,000.00	未领取
合　计	24,719,882.77	13,539,132.77	

30.其他应付款

（1）本报告期应付持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项情况详见本附注“十、7 关联方应收应付款项”。

（2）期末账龄超过 1 年的大额其他应付款主要为住房补贴款、劳保基金及仍处于质保年限内的工程质保金。

（3）期末金额较大的其他应付款情况

单位名称	性质或内容	金额
住房补贴款	住房补贴	44,497,417.74
湖南省建筑行业劳保统筹办	劳保基金	15,227,809.31
会同县财政局	代付的耕地占用税	12,000,000.00
东莞福安纺织印染有限公司	往来款	8,814,150.00
东莞黄江裕成制鞋厂	往来款	7,446,600.00
合　计		87,985,977.05

31.一年内到期的非流动负债

（1）按类别列示

项　目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
1 年内到期的长期借款	850,800,000.00	1,140,200,000.00
1 年内到期的长期应付款	360,812,013.93	454,963,065.45
合　计	1,211,612,013.93	1,595,163,065.45

（2）一年内到期的长期借款

借款类别	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
信用借款	653,200,000.00	876,700,000.00
保证借款	22,600,000.00	3,500,000.00
质押借款	110,000,000.00	195,000,000.00
抵押借款	65,000,000.00	65,000,000.00
合　计	850,800,000.00	1,140,200,000.00

注：一年内到期的保证借款、质押借款和抵押借款情况详见本附注“九、32 长期借款”。

（3）金额前五名的一年内到期的长期借款

贷款单位	借款起始日	借款终止日	2014 年 9 月 30 日				2013 年 12 月 31 日			
			利率（%）	币种	外币金额	本币金额（万元）	利率（%）	币种	外币金额	本币金额（万元）
中国建设银行股份有限公司湘潭电厂支行	2009-8-25	2024-8-24	浮动利率	人民币		10,000.00	浮动利率	人民币		10,000.00
国家开发银行股份有限公司	2005-1-11	2023-1-10	浮动利率	人民币		8,000.00	浮动利率	人民币		16,000.00
中国银行股份有限公司冷水江支行	2006-1-23	2015-5-23	5.895	人民币		7,000.00	5.895	人民币		7,000.00
国际复兴开发银行	2007-12-26	2018-9-15	2.24	人民币		6,500.00	2.24	人民币		6,500.00

贷款单位	借款起始日	借款终止日	2014 年 9 月 30 日				2013 年 12 月 31 日			
			利率（%）	币种	外币金额	本币金额（万元）	利率（%）	币种	外币金额	本币金额（万元）
上海浦东发展银行股份有限公司	2008-7-29	2015-6-15	6.55	人民币		6,300.00	6.55	人民币		30,000.00
合 计						37,800.00				69,500.00

（4）一年内到期的长期应付款

借款单位	期限	初始金额	利率（%）	2014 年 9 月 30 日	借款条件
招银金融租赁有限公司	3 年	500,000,000.00	4.92	175,290,204.68	融资租赁
招银金融租赁有限公司	6 年	300,000,000.00	5.24	58,722,449.27	融资租赁
交银金融租赁有限责任公司	10 年	700,000,000.00	4.93	91,255,039.92	融资租赁
招银金融租赁有限公司	3 年	200,000,000.00	6.53	18,321,479.07	融资租赁
大唐融资租赁有限公司	10 年	242,525,247.15	7.93	17,222,840.99	融资租赁
合 计		1,942,525,247.15		360,812,013.93	

32.长期借款

（1）按类别列示

借款类别	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
信用借款	9,286,657,500.00	9,613,157,500.00
保证借款		22,600,000.00
质押借款	1,530,000,000.00	1,640,000,000.00
抵押借款	167,774,777.54	229,905,055.81
合 计	10,984,432,277.54	11,505,662,555.81

注 1：2012 年 3 月 29 日，子公司湖南大唐先一科技有限责任公司（以下简称“先一科技公司”）与上海浦东发展银行股份有限公司长沙分行签订编号为 ZB6606201200000010 的最高额保证合同，对先一科技公司的子公司湖南大唐先一能源管理有限责任公司与上海浦东发展银行股份有限公司长沙分行签订的合同编号为 66012012280290，金额 1,000 万元的贷款提供担保。截至 2014 年 9 月 30 日，该项保证借款余额为 260 万元。

注 2：2012 年 9 月 28 日，子公司先一科技公司与招商银行股份有限公司长沙分行签订合同编号为 66DB120624 的最高额不可撤销担保书，对先一科技公司的子公司湖南大唐先一能源管理有限责任公司与招商银行股份有限公司长沙分行签订的 2012 年授字第 407 号循环授信额度为 3,000 万元的授信协议提供担保。截至 2014 年 9 月 30 日，该项保证借款余额为 2,000 万元。

注 3：根据子公司大唐华银张家界水电开发有限责任公司（以下简称“张水公司”）与中国

银行股份有限公司张家界分行 2009 年 6 月 26 日签订的“2009 年张中银借合字 001 号”《人民币借款合同》及“2009 年张中银质合字 001 号”《质押合同》，张水公司向中国银行股份有限公司张家界分行借款 20,000 万元，借款期限为 120 个月，张水公司以贺龙电站、鱼潭电站发电上网产生的电费应收账款收款权做质押，质押期限为 10 年。截至 2014 年 9 月 30 日，该项质押借款余额为 16,000 万元，质押的应收账款账面净值为 15,421,791.90 元。

注 4：根据子公司大唐湘潭发电有限责任公司（以下简称“湘潭发电”）与国家开发银行股份有限公司 2005 年 1 月 11 日签订的“长借 5422 号”借款合同，湘潭发电向国家开发银行股份有限公司借款 185,000 万元，借款期限为 17 年，湘潭发电以公司发电上网产生的电费应收账款收款权做质押。截至 2014 年 9 月 30 日，该项质押借款余额为 148,000 万元，质押的应收账款账面净值为 263,811,801.84 元。

注 5：根据财政部与中国大唐集团公司签订的《关于实施湖南电力发展项目的转贷协议》及《关于实施湖南电力发展项目的抵押协议》，大唐耒阳发电厂二期工程的国际复兴开发银行贷款共计 125,015,377.58 美元，以大唐耒阳发电厂＃4 机组进行抵押。截止 2014 年 9 月 30 日该贷款余额 232,774,777.54 元，抵押资产账面价值为 804,784,053.64 元。

（2）金额前五名长期借款情况

贷款单位	借款起始日	借款终止日	2014 年 9 月 30 日				2013 年 12 月 31 日			
			利率（%）	币种	外币金额	本币金额（万元）	利率（%）	币种	外币金额	本币金额（万元）
国家开发银行股份有限公司	2005/1/11	2023/1/10	浮动利率	人民币		148,000.00	5.895	人民币		164,000.00
中国建行银行股份有限公司湘潭电厂支行	2009/8/25	2024/8/24	浮动利率	人民币		131,000.00	5.55	人民币		136,000.00
中国大唐集团财务公司	2013/4/9	2016/4/8	5.55	人民币		30,000.00	5.55	人民币		30,000.00
中国建设银行股份有限公司耒阳支行	2002/3/20	2024/12/30	5.895	人民币		30,000.00	5.895	人民币		30,000.00
中国工商银行股份有限公司长沙东塘支行	2009/2/27	2027/2/26	5.895	人民币		26,000.00	5.895	人民币		28,000.00
合 计						365,000.00				388,000.00

33.长期应付款

（1）2014 年 9 月 30 日长期应付款明细情况

单 位	期限	初始金额	利率（%）	2014 年 9 月 30 日	借款条件
大唐融资租赁有限公司	10 年	300,000,000.00	7.93	225,302,406.16	融资租赁
招银金融租赁有限公司	6 年	300,000,000.00	5.24	236,576,960.77	融资租赁
交银金融租赁有限公司	10 年	700,000,000.00	5.44	319,608,046.25	融资租赁
合 计		1,300,000,000.00		781,487,413.18	

注：2014 年 9 月 30 日将于一年内支付的长期应付款 360,812,013.93 元已重分类至一年内到期的非流动负债。

（2）长期应付款中的应付融资租赁款明细

单位	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
大唐融资租赁有限公司	225,302,406.16	
招银金融租赁有限公司	236,576,960.77	115,857,272.81
交银金融租赁有限公司	319,608,046.25	367,039,633.21
合　计	781,487,413.18	482,896,906.02

34.其他非流动负债

（1）按项目列示

项　目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
递延收益	196,629,598.52	212,109,534.61
合　计	196,629,598.52	212,109,534.61

（2）递延收益情况说明

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少	2014 年 9 月 30 日
合　计	212,109,534.61	2,480,997.20	17,960,933.29	196,629,598.52
红壁岩投资补偿金	27,430,555.54		3,124,999.99	24,305,555.55
节能技术改造补贴	780,000.00			780,000.00
环保专项补助	25,818,100.00		1,304,951.85	24,513,148.15
株电 310 机组脱硫项目环保拨款	5,742,164.00		358,885.27	5,383,278.73
株电#3#4 炉电除尘电袋改造	2,083,333.33		104,166.67	1,979,166.66
株电干煤棚扬尘治理	1,666,666.67		83,333.33	1,583,333.34
株电 310 机组干灰分选系统增容改造	1,666,666.67		83,333.33	1,583,333.34
株电小油枪改造项目专项资金	420,000.00		78,750.00	341,250.00
株电 310MW 机组锅炉天然气点火改造	3,083,333.33		154,166.67	2,929,166.66
烟囱防腐整治工程等排污费资金	1,777,777.78		83,333.33	1,694,444.45
株电脱硫烟道钛-钢复合板防腐改造	833,333.33		41,666.67	791,666.66
株电 310WM 机组脱硫设施旁道改造环保	893,333.33		30,000.00	863,333.33
株电 4#机组脱销项目拨款	16,666,666.67		750,000.00	15,916,666.67
株电 4#机组除尘器改造	2,133,333.34		100,000.00	2,033,333.34
株电 4#机组脱销改造	4,814,814.81		208,333.33	4,606,481.48
政府拨付环保污染治理款	1,312,500.00		187,500.00	1,125,000.00

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少	2014 年 9 月 30 日
财政局拨付的企业节能项目补助资金	56,756.75		8,108.07	48,648.68
攸能保障性住房项目补贴	8,258,720.00	2,330,997.20		10,589,717.20
攸能后勤生活基地建设补贴	32,600,000.00			32,600,000.00
湘电节能技术改造补贴	5,008,333.33		2,504,166.66	2,504,166.67
湘电环保专项补助	19,510,476.19		5,755,238.12	13,755,238.07
湘电煤炭应急储备堆场改造补助	9,000,000.00		3,000,000.00	6,000,000.00
耒阳节能技术改造补贴	2,247,928.40	150,000.00		2,397,928.40
耒阳环保专项补助	38,304,741.14			38,304,741.14

35.股本

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增减变动（+、-）				2014 年 9 月 30 日
		发行新股	送股	公积金转股	其他	合计	
一、有限售条件股份	1,162,472,880.00						1,162,472,880.00
1.国家持股							
2.国有法人持股	1,162,472,880.00						1,162,472,880.00
3.其他内资持股							
其中：境内法人持股							
境内自然人持股							
4.境外持股							
其中：境外法人持股							
境外自然人持股							
二、无限售条件流通股份	474,384,523.00						474,384,523.00
1.人民币普通股	474,384,523.00						474,384,523.00
2.境内上市外资股							
3.境外上市外资股							
4.其他							
合　计	1,636,857,403.00						1,636,857,403.00

36.资本公积

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少	2014 年 9 月 30 日
资本溢价（股本溢价）	1,495,369,885.35			1,495,369,885.35
其他资本公积	56,205,216.54	21,500,000.00		77,705,216.54

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少	2014 年 9 月 30 日
合　计	1,551,575,101.89	21,500,000.00		1,573,075,101.89

注：公司资本公积期末比期初增加 2,150 万元，原因系确认脱硫改造国债专项资金基建投资拨款 2,150 万元。

37.盈余公积

项　目	2013 年 12 月 31 日	2014 年 1-9 月增加	2014 年 1-9 月减少	2014 年 9 月 30 日
法定盈余公积	138,167,133.91			138,167,133.91
合　计	138,167,133.91			138,167,133.91

38.未分配利润

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年
上期期末未分配利润	-989,793,479.34	-1,168,978,634.83
期初未分配利润调整合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	-989,793,479.34	-1,168,978,634.83
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-53,408,870.58	179,185,155.49
减：提取法定盈余公积		
期末未分配利润	-1,043,202,349.92	-989,793,479.34

39.营业收入、营业成本

（1）营业收入及营业成本

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
主营业务收入	5,185,258,196.42	9,332,266,978.10
其他业务收入	23,473,609.12	81,635,809.19
合　计	5,208,731,805.54	9,413,902,787.29
主营业务成本	4,488,603,813.78	7,907,190,218.34
其他业务成本	4,666,295.90	49,107,657.45
合　计	4,493,270,109.68	7,956,297,875.79

（2）主营业务（分行业）

行业名称	2014 年 1-9 月		2013 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
电力生产	5,071,167,871.29	4,389,415,758.21	8,753,566,868.91	7,371,366,404.93

行业名称	2014 年 1-9 月		2013 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
商品流通	8,264,930.38	8,239,393.84	231,978,620.86	227,067,413.59
煤炭开采	4,294,627.57	21,274,077.31	28,700,051.24	63,157,378.73
科技信息	61,757,079.76	37,115,786.06	91,901,191.93	77,100,785.66
房地产	39,773,687.42	32,558,798.36	226,120,245.16	168,498,235.43
合　计	5,185,258,196.42	4,488,603,813.78	9,332,266,978.10	7,907,190,218.34

（3）主营业务（分产品）

产品名称	2014 年 1-9 月		2013 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
电力	5,071,167,871.29	4,389,415,758.21	8,753,566,868.91	7,371,366,404.93
煤炭	12,559,557.95	29,513,471.15	260,678,672.10	290,224,792.32
软硬件产品	61,757,079.76	37,115,786.06	91,901,191.93	77,100,785.66
商品房及其他	39,773,687.42	32,558,798.36	226,120,245.16	168,498,235.43
合　计	5,185,258,196.42	4,488,603,813.78	9,332,266,978.10	7,907,190,218.34

（4）主营业务（分地区）

地区名称	2014 年 1-9 月		2013 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
湖南省	5,144,050,982.18	4,442,197,241.42	9,303,566,926.86	7,844,032,839.61
内蒙古自治区	41,207,214.24	46,406,572.36	28,700,051.24	63,157,378.73
合　计	5,185,258,196.42	4,488,603,813.78	9,332,266,978.10	7,907,190,218.34

（5）2014 年 1-9 月公司前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入	占公司营业收入的比例（%）
湖南省电力公司	4,980,876,594.27	95.63
湖南省会同电力有限责任公司	53,378,690.35	1.02
内蒙古电力（集团）有限责任公司	36,912,586.67	0.71
大唐石门发电有限责任公司	8,671,361.62	0.17
大唐七台河发电有限责任公司	6,783,660.08	0.13
合　计	5,086,622,892.99	97.66

2013 年度公司前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入	占公司营业收入的比例（%）
湖南省电力公司	8,656,674,041.75	91.96
大唐石门发电有限责任公司	133,019,593.67	1.41
内蒙古电力（集团）有限责任公司	51,992,080.00	0.55
湖南省会同电力有限责任公司	45,631,192.08	0.48
大唐兰州西固热电有限责任公司	9,182,889.88	0.10
合　计	8,896,499,797.38	94.50

40.营业税金及附加

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	计缴标准
营业税	1,866,493.02	10,712,739.96	3%、5%
城市维护建设税	21,656,619.32	44,130,920.28	5%、7%
教育费附加及地方教育费附加	15,441,019.98	31,661,416.48	5%
土地增值税	562,438.05	3,523,444.93	
资源税	210,570.06	1,129,575.90	3.2 元/吨
其他	32,816.88	47,534.52	
合　计	39,769,957.31	91,205,632.07	

41.销售费用

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
职工薪酬	3,842,694.82	13,025,521.84
业务经费	1,064,922.60	1,528,109.40
差旅费	457,388.48	1,864,883.63
广告费	1,435,456.00	2,222,331.50
折旧费	379,739.55	528,437.82
运输费	172,117.34	201,689.73
修理费		114,146.93
其他	3,001,267.12	9,541,330.78
合　计	10,353,585.91	29,026,451.63

42.管理费用

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
职工薪酬	75,858,512.34	90,208,831.32
业务招待费	4,282,247.43	14,198,456.54

办公费	4,554,741.30	10,055,396.59
长期待摊费用摊销	2,169,340.57	14,587,412.46
无形资产摊销	8,029,793.15	10,320,900.39
研究开发费用	1,493,879.55	5,773,476.37
折旧费	8,679,214.05	10,260,285.01
差旅费	5,183,110.09	8,448,437.26
咨询费和中介费	6,087,000.71	5,272,242.95
租赁费	3,372,522.71	4,850,534.25
税金	16,772,046.55	17,497,873.71
修理费	1,155,330.88	1,444,771.85
董事会会费	947,522.27	1,367,744.72
保险费	9,547,999.87	10,775,430.46
水电费	3,507,369.34	2,532,917.42
低值易耗品摊销	499,562.48	293,216.25
其他	30,595,474.85	56,359,448.99
合　计	182,735,668.14	264,247,376.54

43.财务费用

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
利息支出	656,363,415.89	915,663,872.23
减：利息收入	6,496,628.71	8,551,674.27
加：汇兑损失	2,466,446.72	-9,988,920.35
手续费及其他	2,224,846.69	3,364,916.80
合　计	654,558,080.59	900,488,194.41

44.资产减值损失

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
1.坏账损失	-322,316.45	72,807,782.58
2.存货跌价损失	8,695,499.65	38,243,144.64
合　计	8,373,183.20	111,050,927.22

45.投资收益

（1）按项目列示

产生投资收益的来源	2014 年 1-9 月	2013 年度
权益法核算的长期股权投资收益	-1,827,706.98	-1,509,879.73

产生投资收益的来源	2014 年 1-9 月	2013 年度
持有可供出售金融资产期间取得的投资收益	24,244,596.92	10,436,319.18
处置可供出售金融资产取得的投资收益		3,019,982.76
合　计	22,416,889.94	11,946,422.21

（2）按权益法核算的长期股权投资按投资单位分项列示投资收益

被投资单位	2014 年 1-9 月	2013 年度	增减变动的原因
大连理工大学科技园有限公司	-160,672.51	-146,392.85	亏损较上期增加
湖南五华酒店有限公司	-1,667,034.47	-1,363,486.88	亏损较上期增加
合　计	-1,827,706.98	-1,509,879.73	

（3）公司期末长期股权投资中无投资收益汇回存在重大限制的情况。

46.营业外收入

（1）按项目列示

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
1.非流动资产处置利得小计	409,243.91	9,312,048.97
其中：固定资产处置利得	409,243.91	9,312,048.97
2.政府补助	36,375,433.29	125,678,549.92
3.其他	1,328,636.38	5,658,530.38
合　计	38,113,313.58	140,649,129.27

（2）报告期政府补助情况

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	来源和依据
淘汰落后产能中央财政奖励资金		65,900,000.00	湘财建指[2013]426 号
红壁岩电站项目递延收益摊销	3,124,999.99	4,166,666.67	张政函[2005]139 号
2013 年冬季电煤储备补助资金	1,500,000.00		湘财企指[2013]157 号
湖南省财政厅、省经信委发放战略性新兴产业引导资金补助	1,000,000.00		湘财企指[2013]176 号
株电 4#机组脱销、4#机组除尘器改造、3#机组除尘器改造	931,851.85		湘财建指【2012】138 号
金电一期（2*600MW）烟气脱销工程摊销	749,966.67	510,300.00	湘财建指（2011）104 号
长沙市高新区财政局2013年服务外包产业转移引导资金补贴	317,500.00		长财外指【2013】81 号
科技型中小企业技术创新基金无偿资助	300,000.00	490,000.00	合同号 12C26214304826 无偿资助项目合同

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	来源和依据
株电脱硫项目环保拨款（310 机组）摊销	358,885.27	478,513.69	湘财建函[2007]86 号
节能科技 2012 年度目标管理奖	140,000.00	200,000.00	长生发[2013]40 号
株电 4#机组脱销改造	208,333.33	185,185.18	湘财建指[2013]10 号
湘潭环保污染治理资金	187,500.00	250,000.00	潭财企[2009]18 号
金电粉煤灰综合利用项目	187,500.00	250,000.00	湘财建指（2009）93 号
长沙市商务局 2012 服务外包电子商务专项扶植资金	112,000.00		长沙市人民政府办公厅关于促进电子商务产业发展有关事项的通知
株电 310MW 机组锅炉天然气点火改造	154,166.67	205,555.56	湘财建指[2010]256 号
金电粉煤灰综合利用工程	112,500.00	150,000.00	湘财建指（2008）114 号
株电干煤棚扬尘治理	104,166.67	111,111.11	湘建指[2009]93 号
株电#3 炉电除尘电袋改造	83,333.33	138,888.89	湘建指[2009]93 号
株电烟囱防腐整治工程等排污费资金	83,333.33	111,111.11	湘财建指[2010]163 号
株电 310 机组干灰分选系统增容改造	83,333.33	111,111.11	湘建指[2008]114 号
株电小油枪国债资金	78,750.00	105,000.00	发改委[2008]3114 号
株电脱硫烟道钛-钢复合板防腐改造	41,666.67	55,555.56	湘财建指[2010]163 号
金电 B 区#3 机烟气自动控制工程	37,500.00	50,000.00	湘财建指（2008）114 号
株电 310WM 机组脱硫设施旁道改造环保资金	30,000.00	40,000.00	湘财建指[2010]163 号
长沙市商务局服务外包专项资金补贴	15,000.00		长政办发 【2013】53 号
金电一期（2*600MW）烟气脱销工程摊销	135,633.33	541,600.00	湘财建指[2012]138 号
煤种评价方法和系统专利实施奖	10,000.00		长沙市财政局高新区分局
湘潭环保节能项目补助资金	8,108.07	10,810.88	潭财企[2009]18 号
先一管理升级补助	140,000.00		湘财企指[2014]2 号
2014 年夏季电煤储备补助资金	5,100,000.00		湘财企指[2014]78 号
2013 年夏季电煤储备补助资金		6,800,000.00	湘财企指[2013]98 号
2013 年冬季电煤储备补助资金		5,300,000.00	湘财企指[2013]157 号
金电烟气在线监测工程摊销		3,000,000.00	湘财建指[2007]206 号
著作权软件增值税先征后退		2,155,030.47	财税[2011]100 号
株电 4#机组除尘器改造摊销		1,000,000.00	湘财建指[2012]138 号
金电#5#6 机组烟气在线监测工程摊销		950,000.00	湘环发[2003]43 号
能源技术 2011 年营业税及附加退税		784,000.00	长高地营税通（2013）015 号
合同能源管理项目财政奖励		630,000.00	黔财企[2013]11 号
能源技术 2012 年营业税及附加退税		540,400.00	长高地营税通（2013）016 号
东乌珠穆沁旗国土资源局建设和谐矿区补助		300,000.00	东乌旗国土局和谐矿区建设

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	来源和依据
长沙市低阶煤洁净综合利用工程技术研究		200,000.00	长财企指[2012]108 号
2012 年度长沙中电软件园科技专项扶持资金		150,000.00	长高新管发[2013]61 号
株电 4#机组脱销项目拨款		133,333.33	湘财建指[2012]138 号
服务外包资金补贴		50,000.00	湘商服贸[2012]4 号
能源技术发明专利实施奖		46,000.00	长高新管发[2013]26 号
长沙市商务局中小企业开发基金		20,000.00	长高新管发〔2012〕1 号
能源技术长沙市高新区纳税先进单位奖励		9,000.00	长高新管发[2013]26 号
长沙市高新区纳税先进单位奖励		5,000.00	长高新管发[2013]26 号
2013 年度专利资助		3,400.00	湘财教指（2013）7
湖南省知识产权局专利奖励基金		400	湘财教指[2013]7 号
耒电财政调煤保电奖励		2,270,000.00	湘财综指[2013]30 号
耒电结转环保资金		1,833,300.00	湘财建指[2007]86 号、湘财建指[2008]114 号、湘财建指[2009]93 号
耒电节能技术改造资金结转		234,271.60	财企[2012]392 号
耒电电煤储备补助资金	2,400,000.00	6,000,000.00	湘财企指[2013]98 号、湘财企指[2013]157 号
湘电 2014 年夏季电煤储备补助资金	3,750,000.00		湘财企指（2014）78 号
湘电 2013 年冬季电煤储备补助	3630000		湘财企指[2013]157 号
湘电 2013 年夏季电煤储备补助		3,550,000.00	湘财企指[2013]98 号
湘电调煤保电奖励资金和工作经费		1,510,000.00	湘财综指[2013]30 号
湘电 2013 年预拨国家煤炭应急储备补助资金		2,000,000.00	财企[2013]384 号
湘电 2012 年国家煤炭应急储备补助资金清算		883,600.00	财企[2013]254 号
湘电 600MW 机组#4 锅炉脱销改造工程	1,000,000.00	1,000,000.00	湘财建指[2013]10 号
湘电能量系统优化项目补助	33,333.33	33,333.33	湘财企指[2012]79 号
湘电以前年度项目清算-#2 机通流器改造	350,000.00	350,000.00	湘财建指[2012]119 号
湘电 09 年电除尘改造	857,142.86	857,142.86	湘财建（2009）93 号
湘电一期 2×300MW 机组烟气自动监控系统改造	428,571.43	428,571.43	湘财建（2007）86 号
湘电 2×300MW 机组烟气脱硫	285,714.28	285,714.28	湘财建（2008）114 号
湘电 300MW 机组电除尘器 2、3、4 电场改用仓泵收灰	142,857.15	142,857.15	湘财建（2007）206 号
湘电完善改造现有烟气自动监控系统在线监测	14,285.72	14,285.72	湘财建（2007）86 号
湘电#2 电除尘改布袋除尘器项目补助	1,000,000.00	1,000,000.00	湘财建指[2010]163 号
湘电#2 机通流器改造	300,000.00	300,000.00	财建[2010]250 号

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	来源和依据
湘电#2 机通流器改造	466,666.67	466,666.67	湘财建指[2010]256 号
湘电 30 万机组干排渣改造	500,000.00	500,000.00	湘财建指(2009)269 号
湘电#2 机通流器改造项目补助	22,916.67	22,916.66	潭财企[2010]18 号
湘电#1、2 炉低氮燃烧项目补助	416,666.67	416,666.66	湘财建指[2011]104 号
湘电能量系统优化项目补助	31,250.00	31,250.00	湘财企指[2011]104 号
湘电#1 机通流节能改造项目补助	1,150,000.00	1,150,000.00	财企[2012]145 号
湘电设备高压变频项目补助	150,000.00	150,000.00	财企[2012]392 号
湘电#1 炉脱硝项目环保专项资金	1,110,000.00	1,110,000.00	湘财建指[2012]138 号
湘电煤炭应急储备堆场改造补助	3,000,000.00	3,000,000.00	财建[2011]995 号
合　计	36,375,433.29	125,678,549.92	

47.营业外支出

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
1.捐赠支出		90,000.00
2.赔偿金、违约金损失	2,538,360.42	367,044.78
3.固定资产报废损失		448,259.56
4.其他	777,847.76	808,079.63
合　计	3,316,208.18	1,713,383.97

48.所得税费用

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
所得税费用	-58,219,790.95	49,436,808.36
其中：当期所得税	25,175,598.84	21,490,199.53
递延所得税	-83,395,389.79	27,946,608.83

49.基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

项　目	序号	2014 年 1-9 月	2013 年度
属于母公司股东的净利润	1	-53,408,870.58	179,185,155.49
归属于母公司所有者的非经常性损益（税后）	2	34,387,609.19	136,387,762.44
归属于母公司股东、扣除非经常性损益后的净利润	3=1-2	-87,796,479.77	42,797,393.05
期初股份总数	4	1,636,857,403.00	1,636,857,403.00
公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数（Ⅰ）	5		
发行新股或债转股等增加股份数（Ⅱ）	6		

项　目	序号	2014 年 1-9 月	2013 年度
增加股份（Ⅱ）下一月份起至报告期期末的月份数	7		
报告期因回购或缩股等减少股份数	8		
减少股份下一月份起至报告期期末的月份数	9		
报告期月份数	10	9	12
发行在外的普通股加权平均数	11=4+5+6×7÷10-8×9÷10	1,636,857,403.00	1,636,857,403.00
基本每股收益	12=1÷11	-0.03	0.11
扣除非经常性损益（税后）后的基本每股收益	13=3÷11	-0.05	0.03
已确认为费用的稀释性潜在普通股利息	14		
转换费用	15		
所得税率（%）	16		
认股权证、期权行权增加股份数	17		
稀释每股收益	18=[1+（14-15）×（1-16）]÷（11+17）	-0.03	0.11
扣除非经常性损益（税后）后稀释每股收益	19=[3+（14-15）×（1-16）]÷（11+17）	-0.05	0.03

50.现金流量表项目注释

（1）收到的其他与经营活动有关的现金

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
利息收入	6,496,628.71	8,551,674.27
收到的政府补助	18,414,500.00	108,796,830.47
收到的保证金	4,700,000.00	9,067,009.00
收到的往来款及其他	29,130,467.77	26,050,214.11
合　计	58,741,596.48	152,465,727.85

（2）支付的其他与经营活动有关的现金

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
保证金	21,928,900.00	38,482,300.00
支付的往来款	172,562,601.00	76,965,470.99
付现的管理费用	61,577,439.66	95,489,118.48
付现的销售费用	6,214,280.64	15,472,491.97
排污费	7,039,430.35	11,483,427.16
水资源费	7,943,286.00	3,347,500.00
支付工会经费和职工教育经费	6,747,134.35	12,407,495.93
银行手续费	1,807,226.99	1,687,600.40
其他	25,766,853.55	13,603,035.72
合　计	311,587,152.54	268,938,440.65

（3）收到的其他与投资活动有关的现金

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
收到与资产相关的政府补助	2,480,997.20	66,892,320.00
合　计	2,480,997.20	66,892,320.00

（4）收到的其他与筹资活动有关的现金

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
收到融资租赁款	542,525,247.15	
合　计	542,525,247.15	

（5）支付的其他与筹资活动有关的现金

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
偿还融资租赁款	372,319,136.94	487,334,862.48
合　计	372,319,136.94	487,334,862.48

51.现金流量表补充资料

（1）净利润调节为经营活动现金流量

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
一、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-64,894,993.00	163,031,688.78
加：资产减值准备	8,373,183.20	111,050,927.22
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	924,706,226.30	1,176,557,849.32
无形资产摊销	30,120,669.20	43,424,051.85
长期待摊费用摊销	2,169,340.57	14,587,412.46
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-409,243.91	-9,312,048.97
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		441,062.10
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）	658,829,862.61	905,674,951.88
投资损失（收益以“－”号填列）	-22,416,889.94	-11,946,422.21
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-80,281,965.07	32,097,841.79
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	-3,113,424.72	-4,151,232.96
存货的减少（增加以“－”号填列）	-293,828,093.22	477,269,791.15
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	532,916,033.25	-27,551,113.44
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	741,504,846.62	-436,679,474.54

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
其他		
经营活动产生的现金流量净额	2,433,675,551.89	2,434,495,284.43
二、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
三、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	545,196,119.33	904,403,285.37
减：现金的期初余额	904,403,285.37	408,853,658.99
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-359,207,166.04	495,549,626.38

（2）现金和现金等价物的构成

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
一、现金	545,196,119.33	904,403,285.37
其中：1.库存现金	313.00	845.22
2.可随时用于支付地银行存款	545,195,806.33	904,402,440.15
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	545,196,119.33	904,403,285.37

十、关联方关系及其交易

1.关联方的认定标准：一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制或重大影响的，构成关联方。

2.本公司的母公司有关信息

母公司名称	公司类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本
中国大唐集团公司	国有企业	北京市西城区广宁伯街 1 号	陈进行	主要从事电源及与电力相关产业的开发、投资、建设、经营和管理	180.09 亿元

接上表：

母公司对本公司的持股比例（%）	母公司对本公司的表决权比例（%）	本公司最终控制方	组织机构代码
37.19	58.25	中国大唐集团公司	71093110-9

3.本公司的子公司情况

子公司名称	注册地	业务性质	注册资本	持股比例（%）	表决权比例（%）
大唐华银株洲发电有限责任公司	株洲市	火力发电	550,000,000.00	100.00	100.00
大唐华银攸县能源有限责任公司	株洲市	煤电联产	1,600,000,000.00	58.45	58.45
湖南大唐华银地产有限责任公司	长沙市	房地产开发	100,000,000.00	100.00	100.00
大唐华银张家界水电有限责任公司	张家界	水力发电	100,000,000.00	65.00	65.00
湖南大唐先一科技有限责任公司	长沙市	软件研发	75,000,000.00	100.00	100.00
湖南华银能源技术有限责任公司	长沙市	技术服务	56,165,000.00	65.00	65.00
大唐华银益阳金塘冲水库发电有限公司	益阳市	水力发电	50,000,000.00	60.00	60.00
大唐华银怀化巫水流域水电开发有限责任公司	怀化市	水力发电	50,000,000.00	100.00	100.00
湖南大唐燃料开发有限责任公司	长沙市	燃料销售	36,000,000.00	50.00	50.00
大唐华银怀化石煤资源开发有限责任公司	怀化市	煤电联产	20,000,000.00	100.00	100.00
大唐华银欣正锡林郭勒风力发电有限责任公司	锡林郭勒盟	风力发电	88,000,000.00	60.00	60.00
内蒙古大唐华银锡东能源开发有限责任公司	锡林郭勒盟	能源开采	10,000,000.00	100.00	100.00
大唐华银（湖南）新能源有限公司	邵阳市	风力发电	10,000,000.00	100.00	100.00
大唐华银湘潭环保发电有限责任公司	湘潭市	其他能源发电	6,000,000.00	51.00	51.00
大唐华银郴州环保发电有限责任公司	郴州市	其他能源发电	5,000,000.00	100.00	100.00
大唐华银衡阳环保发电有限责任公司	衡阳市	其他能源发电	4,100,000.00	100.00	100.00
大唐湘潭发电有限责任公司	湘潭市	火力发电	2,278,012,335.14	100.00	100.00

4.本公司的合营和联营企业情况

合营和联营企业的基本情况及相关信息，详见本附注“九、9 对合营企业和联营企业投资”。

5.本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	与本公司关系	组织机构代码
湖南省冷水江金电电力修造开发总公司	其他关联方	18753153-X
湖南省冷水江市金电实业公司	其他关联方	187526677
湖南华盛电力环保有限责任公司	其他关联方	79910215-4
湖南省金竹山电厂建筑安装公司	其他关联方	18752403-0
湖南紫云科技发展有限公司	其他关联方	06014595-7
湖南银源投资股份有限公司	其他关联方	73288809-2
株洲银能电力工程有限公司	其他关联方	70725148-7
株洲银源物业管理有限公司	其他关联方	745927556
株洲银泰投资股份有限公司	其他关联方	59549422-1

其他关联方名称	与本公司关系	组织机构代码
耒阳耒能实业有限责任公司	其他关联方	738990856
耒阳亿达实业有限责任公司	其他关联方	736779715
湖南省耒阳力利电力实业公司	其他关联方	190089092
长沙市亿泰科技有限公司	其他关联方	738979411
耒阳亿泰能源开发有限公司	其他关联方	572221802
湖南亿泰环保科技股份有限公司	其他关联方	668589388
衡阳市湘宏物贸有限公司	其他关联方	738952630
湘潭飞宏实业公司	其他关联方	18470386-9
湘潭电力粉煤灰开发有限责任公司	其他关联方	70727081-3
湖南蓉劲环保科技开发股份有限公司	其他关联方	78287650-8
湘潭尾水发电有限公司	其他关联方	67556733-9

由于本公司为中国大唐集团公司实质控制，因此与中国大唐集团公司及其下属分子公司之间均存在关联关系。中国大唐集团公司成员企业查询网站 http://www.china-cdt.com/aboutdatang/memberenterprise/index.html。

6.关联方交易（金额单位：人民币万元）

（1）采购商品/接受劳务情况表

企业名称	关联交易内容	关联方定价方式及决策程序	2014 年 1-9 月发生额		2013 年度发生额	
			金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
湖南黑金时代股份有限公司煤炭销售分公司	购买商品	市场价	31,723.01	7.07		
大唐电力燃料有限公司	购买商品	市场价	48,971.04	10.92	21,396.92	2.33
大唐海外（北京）国际贸易有限公司	购买商品	市场价	11,410.25	2.54	3,280.43	0.41
湖南省冷水江市金电实业公司	购买商品	市场价	465.69	0.10	6.13	低于 0.01
湖南五华酒店有限公司	接受劳务	市场价	214.32	6.36	515.51	2.45
湖南省冷水江金电电力修造开发总公司	购买商品	市场价	16.60	低于 0.01	72.49	0.01
湖南银源投资股份有限公司	购买商品	市场价	533.94	15.84	522.06	15.48
湖南省金竹山电厂建筑安装公司	接受劳务	市场价	76.90	0.02	0.49	低于 0.01
株洲银能电力工程有限公司	接受劳务	市场价	1,781.79	19.51	499.92	18.07
中国大唐集团科技工程有限公司	接受劳务	市场价			5,916.20	5.31
北京中唐电工程咨询有限公司	接受劳务	市场价			73.58	0.07

企业名称	关联交易内容	关联方定价方式及决策程序	2014 年 1-9 月发生额		2013 年度发生额	
			金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
中国水利电力物资有限公司	接受劳务	市场价			5,258.16	4.48
甘肃华研水电咨询有限公司	接受劳务	市场价			1.33	低于 0.01
株洲银源物业管理有限公司	接受劳务	市场价	550.32	16.32	1,550.06	56.04
大唐科技产业有限公司	接受劳务	市场价	1,555.20	17.03	9,976.53	8.03
湖南华盛电力环保有限责任公司	购买商品	市场价			115.05	4.16
湖南省冷水江金电电力修造开发总公司	接受劳务	市场价	201.21	0.05		0.01
湘潭飞宏实业公司	接受劳务	市场价	2,791.89	0.62	4,046.12	0.52
湖南蓉劲环保科技开发股份有限公司	购买商品	市场价			299.35	0.04
湘潭尾水发电有限公司	购买商品	市场价	235.94	0.05	515.56	0.06
耒阳耒能实业有限责任公司	购买商品接收劳务	市场价	888.46	1.13	2,245.44	2.32
耒阳亿达实业有限责任公司	购买商品、接收劳务	市场价	830.79	1.05	1,107.67	1.14
湖南省耒阳力利电力实业公司	购买商品、接收劳务	市场价	345.95	0.44	946.42	0.98
长沙市亿泰科技有限公司	购买商品、接收劳务	市场价	259.84	0.33	563.29	0.58
耒阳亿泰能源开发有限公司	购买商品	市场价	304.99	0.39	424.67	0.44
湖南亿泰环保科技股份有限公司	购买商品、接收劳务	市场价	488.20	0.62	215.57	0.22
衡阳市湘宏物贸有限公司	购买商品、接收劳务	市场价	106.46	0.13	123.67	0.13
中国大唐集团技术经济研究院	购买商品、接受劳务	市场价	8.00	0.01		
中国大唐集团科学技术研究院有限公司	购买商品、接受劳务	市场价	18.87	0.02		
合　计			103,779.66~~103,916.22~~		59,672.62	

（2）出售商品/提供劳务情况表

企业名称	关联交易	关联方定价	2014 年 1-9 月发生额	2013 年度发生额

	内容	方式及决策程序	金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
大唐石门发电有限责任公司	销售煤炭	市场价	867.14	0.17	13,301.96	57.34
大唐七台河发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	678.37	0.13	4.10	低于 0.01
大唐信阳华豫发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	508.54	0.10		
安徽淮南洛能发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	297.46	0.06	904.29	0.10
大唐贵州发耳发电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	296.35	0.06	832.26	0.09
大唐武安发电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	241.38	0.05	109.25	0.01
大唐观音岩水电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	201.72	0.04	107.60	0.01
大唐河北发电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	148.61	0.03	128.63	0.01
马鞍山当涂发电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	122.61	0.02	234.96	0.02
广西桂冠电力股份有限公司	销售软件、技术服务	市场价	108.49	0.02	169.45	0.02
湖南华盛电力环保有限责任公司	设备租赁	市场价	55.17	0.01		
大唐保定热电厂	销售软件、技术服务	市场价	52.83	0.01	68.28	0.01
河北大唐国际唐山热电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	42.74	0.01		
大唐集团广西聚源电力有限公司	销售软件、技术服务	市场价	40.70	0.01	36.00	低于 0.01
大唐陕西发电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	40.00	0.01	212.00	0.02
嘉陵江亭子口水利水电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	36.86	0.01	280.00	0.03
许昌禹龙发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	34.53	0.01	55.42	0.01
大唐户县第二热电厂	销售软件、技术服务	市场价	33.58	0.01	187.49	0.02

企业名称	关联交易内容	关联方定价方式及决策程序	2014 年 1-9 月发生额		2013 年度发生额	
			金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
大唐河北发电有限公司马头热电分公司	销售软件、技术服务	市场价	29.50	0.01	60.18	0.01
长春热电发展有限公司	销售软件、技术服务	市场价	29.01	0.01		-
河北马头发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	28.74	0.01	136.56	0.01
中国大唐集团公司江苏分公司	销售软件、技术服务	市场价	25.64	低于 0.01		-
大唐长春第三热电厂	销售软件、技术服务	市场价	25.47	低于 0.01	25.47	低 0.01
陕西汉江投资开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	25.33	低于 0.01	174.76	0.02
大唐珲春发电厂	销售软件、技术服务	市场价	24.06	低于 0.01	24.79	低于 0.01
大唐辽源发电厂	销售软件、技术服务	市场价	24.06	低于 0.01	25.47	低于 0.01
陕西石泉发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	21.56	低于 0.01	114.25	0.01
大唐彬长发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	21.32	低于 0.01	113.00	0.01
大唐韩城第二发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	21.32	低于 0.01	113.00	0.01
大唐宝鸡热电厂	销售软件、技术服务	市场价	19.81	低于 0.01	105.00	0.01
大唐渭河热电厂	销售软件、技术服务	市场价	19.81	低于 0.01	105.00	0.01
大唐陕西发电有限公司灞桥热电厂	销售软件、技术服务	市场价	19.81	低于 0.01	105.00	0.01
大唐清苑热电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	19.16	低于 0.01	331.47	0.04
大唐玉门新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价	17.41	低于 0.01	22.85	低于 0.01
大唐滨州发电有限公司	销售软件、技术服	市场价	15.58	低于 0.01	36.79	低于 0.01

企业名称	关联交易内容	关联方定价方式及决策程序	2014 年 1-9 月发生额		2013 年度发生额	
			金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
	务					
大唐长春第二热电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	15.57	低于 0.01		
大唐信阳发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	15.09	低于 0.01	523.82	0.06
大唐保定华源热电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	14.37	低于 0.01	68.28	0.01
安徽电力股份有限公司	销售软件、技术服务	市场价	13.20	低于 0.01	411.40	0.04
大唐淮北发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	12.83	低于 0.01		
大唐淮南洛河发电厂、安徽淮南洛能发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	12.83	低于 0.01		
大唐瓜州新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价	12.82	低于 0.01		
大唐国际发电股份有限公司	销售软件、技术服务	市场价	12.82	低于 0.01		
宁夏大唐国际红寺堡新能源有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	12.82	低于 0.01		
大唐山东发电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	12.05	低于 0.01		
大唐雅安电力开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	11.85	低于 0.01		
大唐鸡西热电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	11.44	低于 0.01	4.10	低于 0.01
大唐鸡西第二热电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	11.44	低于 0.01		
大唐哈尔滨第一热电厂	销售软件、技术服务	市场价	11.44	低于 0.01		
大唐双鸭山热电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	11.44	低于 0.01	4.10	低于 0.01
安徽电力股份有限公司淮南田家庵发电厂	销售软件、技术服务	市场价	8.55	低于 0.01		

企业名称	关联交易内容	关联方定价方式及决策程序	2014 年 1-9 月发生额		2013 年度发生额	
			金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
大唐定边风力发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	7.74	低于 0.01	41.00	0.01
大唐乌拉特后旗新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价	7.69	低于 0.01		
大唐富川新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价	7.69	低于 0.01		
大唐五原新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价	7.69	低于 0.01		
大唐新能源朔州平鲁风力发电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	7.69	低于 0.01		
大唐沽源新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价	7.69	低于 0.01		
大唐吉林中新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价	7.69	低于 0.01		
大唐莱州新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价	7.69	低于 0.01		
大唐荣成新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价	7.69	低于 0.01		
大唐平顺新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价	7.69	低于 0.01		
大唐邹城风力发电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	7.69	低于 0.01		
大唐河北新能源（张北）有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	7.69	低于 0.01	20.28	低于 0.01
大唐长山热电厂	销售软件、技术服务	市场价	7.08	低于 0.01	25.21	低于 0.01
大唐四川川北电力开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	6.58	低于 0.01	75.64	0.01
大唐眉山电力开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	5.92	低于 0.01		
大唐衡阳发电股份有限公司	销售软件、技术服务	市场价	5.86	低于 0.01		
大唐陕西发电燃料有限责任公司	销售软件、技术服	市场价	5.85	低于 0.01	31.00	低于 0.01

企业名称	关联交易内容	关联方定价方式及决策程序	2014 年 1-9 月发生额		2013 年度发生额	
			金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
	务					
大唐陕西发电有限公司石泉水力发电厂	销售软件、技术服务	市场价	5.85	低于 0.01	31.00	低于 0.01
大唐陕西电力检修承运有限公司	销售软件、技术服务	市场价	5.85	低于 0.01	31.00	低于 0.01
大唐陕西发电技术工程有限公司	销售软件、技术服务	市场价	5.85	低于 0.01	31.00	低于 0.01
大唐陈村水力发电厂	销售软件、技术服务	市场价	5.79	低于 0.01		
大唐长春热力有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	5.66	低于 0.01		
大唐黄岛发电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	5.52	低于 0.01		
大唐鲁北发电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	5.52	低于 0.01		
大唐保定供热有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	5.26	低于 0.01	25.00	低于 0.01
河北大唐电力燃料有限公司	销售软件、技术服务	市场价	5.26	低于 0.01	25.00	低于 0.01
大唐乌鲁木齐达坂城风电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	5.13	低于 0.01		
大唐托克逊风电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	5.13	低于 0.01		
大唐陕西发电有限公司韩城发电厂	销售软件、技术服务	市场价	4.91	低于 0.01	26.00	低于 0.01
大唐陕西发电有限公司户县热电厂	销售软件、技术服务	市场价	4.91	低于 0.01	26.00	低于 0.01
大唐洱源风羽风电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	4.82	低于 0.01	27.69	低于 0.01
大唐丘北风电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	4.82	低于 0.01	20.00	低于 0.01
大唐南京发电厂	销售软件、技术服务	市场价	4.72	低于 0.01	38.00	0.01

企业名称	关联交易内容	关联方定价方式及决策程序	2014 年 1-9 月发生额		2013 年度发生额	
			金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
大唐渑池风力发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	4.27	低于 0.01		
大唐陕县风力发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	4.27	低于 0.01	5.56	低于 0.01
大唐乌拉特后旗风电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	4.27	低于 0.01	20.28	低于 0.01
大唐宾川水电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	3.85	低于 0.01	15.00	低于 0.01
云南新景电业有限公司	销售软件、技术服务	市场价	3.85	低于 0.01	15.00	低于 0.01
大唐芒里水电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	3.85	低于 0.01	15.00	低于 0.01
大唐宣威水电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	3.85	低于 0.01		
山西大唐盛世工贸有限公司物资供应分公司	销售软件、技术服务	市场价	2.77	低于 0.01		
大唐乡城唐电水电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	2.76	低于 0.01		
大唐得荣唐电水电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	2.76	低于 0.01		
大唐稻城水电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	2.55	低于 0.01	13.00	低于 0.01
大唐乡城水电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	2.55	低于 0.01	33.00	低于 0.01
大唐得荣水电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	2.55	低于 0.01	12.00	低于 0.01
大唐青岛热力有限公司	销售软件、技术服务	市场价	2.50	低于 0.01		
大唐青岛港务有限公司	销售软件、技术服务	市场价	2.50	低于 0.01	25.00	低于 0.01
山东电力检修运营有限公司	销售软件、技术服务	市场价	2.50	低于 0.01		
山东电力燃料有限公司	销售软件、技术服	市场价	2.50	低于 0.01		

企业名称	关联交易内容	关联方定价方式及决策程序	2014 年 1-9 月发生额		2013 年度发生额	
			金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
	务					
大唐山东新兴能源技术有限公司	销售软件、技术服务	市场价	2.50	低于 0.01		
大唐景泰新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价	2.49	低于 0.01	8.71	低于 0.01
大唐景泰乾丰风电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	2.49	低于 0.01	8.71	低于 0.01
广东大唐国际潮州发电有限责任	销售软件、技术服务	市场价	2.48	低于 0.01		
长岛联凯风电发展有限公司	销售软件、技术服务	市场价	2.03	低于 0.01		
大唐山东烟台电力开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	2.03	低于 0.01		
大唐山东清洁能源开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	2.03	低于 0.01		
大唐广元风电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	1.32	低于 0.01	17.69	低于 0.01
大唐四川电力检修运营有限公司	销售软件、技术服务	市场价	1.32	低于 0.01	10.00	低于 0.01
大唐玉曲河水电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	1.32	低于 0.01	10.00	低于 0.01
大唐洛阳首阳山发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	1.20	低于 0.01	53.32	0.01
大唐格尔木太阳能发电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	0.57	低于 0.01		
大唐禹城光伏发电有限公司	销售软件、技术服务	市场价	0.57	低于 0.01		
大唐平阴清洁能源开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	0.57	低于 0.01		
大唐招远风力发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	0.57	低于 0.01	7.69	低于 0.01
大唐济南长清清洁能源开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	0.57	低于 0.01		

企业名称	关联交易内容	关联方定价方式及决策程序	2014 年 1-9 月发生额		2013 年度发生额	
			金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
大唐平度清洁能源开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	0.57	低于 0.01		
大唐栖霞风力发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	0.57	低于 0.01	7.69	低于 0.01
大唐海阳风力发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	0.57	低于 0.01		
大唐东平清洁能源开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	0.57	低于 0.01		
大唐河北发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价	-	低于 0.01		
大唐四川水电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价	-	低于 0.01		
湖南省冷水江金电电力修造开发总公司	销售材料、房屋租赁	市场价	60.45	0.01		
山东发电技术工程有限公司	销售软件、技术服务	市场价				
大唐三门峡电力有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			10.26	低于 0.01
大唐大庆东辉新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价			7.69	低于 0.01
大唐安阳发电厂	销售软件、技术服务	市场价			10.19	低于 0.01
大唐能源化工营销有限公司	销售软件、技术服务	市场价			7.83	低于 0.01
北京大唐燃料有限公司	销售软件、技术服务	市场价			10.00	低于 0.01
大唐钟祥风电有限公司	销售软件、技术服务	市场价			0.51	低于 0.01
大唐安阳发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			10.19	低于 0.01
广东大唐国际潮州发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			23.89	低于 0.01
北京国电工程招标有限公司	销售软件、技术服	市场价			34.19	低于 0.01

企业名称	关联交易内容	关联方定价方式及决策程序	2014 年 1-9 月发生额		2013 年度发生额	
			金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
	务					
大唐贵州新能源开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价			20.51	低于 0.01
大唐贵州矿业开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价			29.91	低于 0.01
中国大唐集团新能源股份有限公司	销售软件、技术服务	市场价			9.26	低于 0.01
大唐桂冠合山发电有限公司	销售软件、技术服务	市场价			68.55	0.01
大唐河南能源有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			19.38	低于 0.01
河南大唐电力检修有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			0.51	低于 0.01
大唐武威新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价			7.69	低于 0.01
红河石屏新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价			7.69	低于 0.01
大唐邓州生物质能热电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			0.51	低于 0.01
大唐向阳风电有限公司	销售软件、技术服务	市场价			100.00	0.01
大唐景泰发电厂	销售软件、技术服务	市场价			187.09	0.02
大唐巴里坤风电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价			5.13	低于 0.01
鸡西辰宇环保工程有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			4.27	低于 0.01
大唐普洱新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价			7.69	低于 0.01
大唐海外（北京）国际贸易有限公司	销售软件、技术服务	市场价			8.23	低于 0.01
大唐太原第二热电厂	销售软件、技术服务	市场价			71.70	0.01

企业名称	关联交易内容	关联方定价方式及决策程序	2014 年 1-9 月发生额		2013 年度发生额	
			金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
江苏徐塘发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			38.00	低于 0.01
中国大唐集团煤业有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			8.19	低于 0.01
中国水利电力物资有限公司	销售软件、技术服务	市场价			18.80	低于 0.01
内蒙古大唐万源新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价			23.86	低于 0.01
大唐黑龙江发电有限公司哈尔滨	销售软件、技术服务	市场价			4.10	低于 0.01
三门峡华阳发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			10.19	低于 0.01
大唐三门峡发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			20.38	低于 0.01
山西大唐国际云冈热电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			28.75	低于 0.01
大唐迪庆香格里拉电力开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价			12.82	低于 0.01
山西大唐岢岚风电有限公司	销售软件、技术服务	市场价			4.27	低于 0.01
大唐阿鲁科尔沁旗新能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价			12.82	低于 0.01
大唐山东太阳能开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价			3.42	低于 0.01
大唐吉林发电有限公司	销售软件、技术服务	市场价			174.53	0.02
许昌龙岗发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			146.94	0.02
大唐（上海）电力能源有限公司	销售软件、技术服务	市场价			1.71	低于 0.01
大唐甘肃发电有限公司西固热电厂	销售软件、技术服务	市场价			99.89	0.01
大唐阳城发电有限责任公司	销售软件、技术服	市场价			71.70	0.01

企业名称	关联交易内容	关联方定价方式及决策程序	2014 年 1-9 月发生额		2013 年度发生额	
			金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
	务					
大唐陕西发电有限公司定边风力发电厂	销售软件、技术服务	市场价			10.26	低于 0.01
大唐兰州西固热电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			918.29	0.10
大唐河南电力燃料有限公司	销售软件、技术服务	市场价			0.51	低于 0.01
大唐永善风电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			7.69	低于 0.01
大唐苏州热电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			8.55	低于 0.01
中国大唐集团财务有限公司	销售软件、技术服务	市场价			7.23	低于 0.01
大唐林州热电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			52.07	0.01
中国大唐集团公司	软件开发	市场价			79.60	0.01
大唐同舟科技有限公司	销售软件、技术服务	市场价			7.55	低于 0.01
中国大唐集团公司湖南分公司	销售软件、技术服务	市场价			89.74	0.01
中国大唐集团科技工程有限公司	销售软件、技术服务	市场价			78.46	0.01
阳城国际发电有限责任公司	销售软件、技术服务	市场价			63.21	0.01
大唐哈密风电开发有限公司	销售软件、技术服务	市场价			5.13	低于 0.01
耒阳耒能实业有限责任公司	销售货物、资产租赁	市场价	21.98	低于 0.01	21.98	低于 0.01
耒阳亿达实业有限责任公司	资产租赁	市场价			4.70	低于 0.01
长沙市亿泰科技有限公司	销售货物、资产租赁	市场价			11.17	低于 0.01
湖南亿泰环保科技股份有限公司	销售货物、资产租赁	市场价	43.87	0.01	91.06	0.01

企业名称	关联交易内容	关联方定价方式及决策程序	2014 年 1-9 月发生额		2013 年度发生额	
			金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
~~耒阳市富弘能源实业开发有限公司~~	~~销售货物、资产租赁~~	~~市场价~~	~~172.5~~	~~0.04~~	~~76.67~~	~~0.01~~
~~衡阳市利安达股份有限公司~~	~~销售货物、资产租赁~~	~~市场价~~	~~3.63~~	~~低于 0.01~~		
湘潭电力粉煤灰开发有限责任公司	销售材料	市场价	62.06	~~0.01~~	121.90	~~0.02~~
湘潭飞宏实业公司	销售材料	市场价	237.89		504.28	
湖南蓉劲环保科技开发股份有限公司	销售材料	市场价	0.03		58.39	
合　计			5,110.62~~5,048.83~~		23,373.46~~22,887.46~~	

（3）与集团财务公司的存贷款业务

关联方	关联交易内容	2014 年 1-9 月交易金额	交易金额占公司同类交易总额的比例（%）	2014 年 9 月 30 日未结算金额	定价政策
中国大唐集团财务公司	借款	35,000.00	12.69	75,000.00	
中国大唐集团财务公司	存款	48,435.44		48,435.44	

（4）关联方资金拆借

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入资金				
中国大唐集团公司	512.75	2005-8-30	2020-8-30	集团国债转贷
合　计	512.75			

7.关联方应收应付款项（金额单位：人民币万元）

（1）上市公司应收关联方款项

项目名称	关联方	2014 年 9 月 30 日		2013 年 12 月 31 日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	大唐国际发电股份有限公司	31,961.06		31,961.06	
应收账款	中国大唐集团公司	9,408.00		9,448.00	
应收账款	大唐信阳发电有限责任公司	823.42		594.30	
应收账款	大唐七台河发电有限责任公司	772.00			
应收账款	兰州西固热电有限责任公司	496.04			

项目名称	关联方	2014 年 9 月 30 日		2013 年 12 月 31 日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	大唐石门发电有限责任公司	419.80			
应收账款	大唐贵州发耳发电有限公司	337.79		375.20	
应收账款	大唐河南发电有限公司	322.78		264.55	
应收账款	安徽淮南洛能发电有限公司	315.31			
应收账款	大唐太原第二热电厂	190.80		20.20	
应收账款	北京兴盛唐商贸有限公司	157.31			
应收账款	大唐吉林发电有限公司	152.50		198.75	
应收账款	许昌龙岗发电有限责任公司	152.40		169.40	
应收账款	大唐陕西发电有限公司	148.40		148.40	
应收账款	马鞍山当涂发电有限公司	147.70		198.00	
应收账款	嘉陵江亭子口水利水电开发有限公司	140.00		140.00	
应收账款	大唐户县第二热电厂	131.21		141.20	
应收账款	大唐向阳风电有限公司	117.00		125.40	
应收账款	大唐渭河热电厂	106.88		106.88	
应收账款	大唐武安发电有限公司	104.00			
应收账款	陕西汉江投资开发有限公司	93.98		115.58	
应收账款	大唐甘肃发电有限公司西固热电厂	92.93		116.87	
应收账款	大唐甘谷发电厂	92.50		131.40	
应收账款	大唐河北发电有限公司	89.94			
应收账款	大唐彬长发电有限责任公司	89.60		89.60	
应收账款	大唐陕西发电有限公司灞桥热电厂	89.20		169.20	
应收账款	大唐长山热电厂	85.20		89.28	
应收账款	陕西石泉发电有限责任公司	79.98		79.98	
应收账款	大唐河南林州发电厂	77.00			
应收账款	大唐宝鸡热电厂	75.55		132.03	
应收账款	大唐韩城第二发电有限责任公司	73.20		107.10	
应收账款	大唐四川川北电力开发有限公司	65.00		65.00	
应收账款	大唐山东发电有限公司	58.90		58.90	
应收账款	大唐清苑热电有限公司	51.00		51.00	
应收账款	安徽电力股份有限公司淮南田家庵发电厂	50.30			
应收账款	河北大唐国际唐山热电有限公司	50.00			
应收账款	中国大唐集团公司山西分公司	42.00		42.00	

项目名称	关联方	2014 年 9 月 30 日		2013 年 12 月 31 日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	大唐潍坊新能源有限公司	40.50			
应收账款	大唐鸡西第二热电有限公司	37.00		37.00	
应收账款	平顶山平东热电有限公司	33.80			
应收账款	大唐（朝阳）新能源有限公司	33.50		33.50	
应收账款	大唐乡城水电开发有限公司	33.00		33.00	
应收账款	大唐定边风力发电有限责任公司	32.47		28.70	
应收账款	中国大唐集团公司江苏分公司	30.00			
应收账款	大唐玉门新能源有限公司	29.10		8.73	
应收账款	大唐（赤峰）新能源有限公司多伦分公司	26.40		26.40	
应收账款	大唐景泰发电厂	118.90		218.90	
应收账款	大唐陕西发电技术工程有限公司	21.70		21.70	
应收账款	大唐陕西电力检修承运有限公司	21.70		21.70	
应收账款	大唐陕西发电燃料有限责任公司	21.70		21.70	
应收账款	大唐陕西发电有限公司石泉水力发电厂	21.70		21.70	
应收账款	中国大唐集团煤业有限责任公司	20.00		20.00	
应收账款	大唐包头亚能电力有限公司	19.54		19.54	
应收账款	大唐镶黄旗新能源有限责任公司	19.54		19.54	
应收账款	大唐兰州西固热电有限责任公司	18.70		1,054.74	
应收账款	大唐陕西发电有限公司韩城发电厂	18.20		18.20	
应收账款	大唐陕西发电有限公司户县热电厂	18.20		18.20	
应收账款	中国大唐集团广西桂冠发电有限公司	18.00			
应收账款	大唐灵武新能源有限公司	18.00		18.00	
应收账款	大唐珲春发电厂	16.00		29.00	
应收账款	大唐宾川水电有限责任公司	15.00		15.00	
应收账款	大唐阿鲁科尔沁旗新能源有限公司	15.00		15.00	
应收账款	大唐微水发电厂	13.30			
应收账款	大唐河北新能源（张北）有限责任公司	13.00			
应收账款	大唐稻城水电开发有限公司	13.00		13.00	
应收账款	大唐碧口水力发电厂	12.05		92.05	
应收账款	大唐得荣水电开发有限公司	12.00		12.00	
应收账款	大唐桦南风力发电有限公司	12.00		12.00	
应收账款	建平石营子风力发电有限公司	11.17		11.17	

项目名称	关联方	2014 年 9 月 30 日		2013 年 12 月 31 日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	大唐长春第三热电厂	10.84		75.64	
应收账款	龙滩水电开发有限公司	10.50		10.50	
应收账款	大唐景泰乾丰风电有限公司	10.19		10.19	
应收账款	大唐景泰新能源有限公司	10.19		10.19	
应收账款	大唐广元风电开发有限公司	10.00		10.00	
应收账款	大唐辽源发电厂	9.40		23.80	
应收账款	山西大唐盛世工贸有限公司物资供应分公司	9.24			
应收账款	大唐桂冠盘县四格风力发电有限公司	9.00			
应收账款	大唐湖北新能源有限公司	9.00		9.00	
应收账款	大唐双鸭山热电有限公司	8.85		14.26	
应收账款	大唐（通辽）霍林河新能源有限公司	7.98		7.98	
应收账款	大唐山东电力燃料有限公司	7.95		5.30	
应收账款	大唐青岛港务有限公司	7.95		5.30	
应收账款	大唐鲁北发电有限责任公司	7.80		7.80	
应收账款	大唐黄岛发电有限公司	7.80			
应收账款	大唐滨州发电有限公司	7.80		7.80	
应收账款	大唐邓州生物质能热电有限责任公司	7.00		7.00	
应收账款	大唐乡城唐电水电开发有限公司	6.75			
应收账款	长岛联凯风电发展有限公司	6.45		4.30	
应收账款	大唐烟台电力开发有限公司	6.45			
应收账款	中国大唐集团新能源股份有限公司	6.39		6.39	
应收账款	大唐吉林中新能源有限公司	6.00			
应收账款	大唐景泰风电有限责任公司	5.82		5.80	
应收账款	大唐青岛热力有限公司	5.30		5.30	
应收账款	大唐山东新兴能源技术有限公司	5.30		5.30	
应收账款	大唐胶州热力有限公司	5.30		5.30	
应收账款	大唐山东电力检修运营有限公司	5.30		5.30	
应收账款	阳城国际发电有限责任公司	5.00		72.00	
应收账款	大唐林州热电有限责任公司	4.90		95.40	
应收账款	大唐洛阳首阳山发电有限责任公司	4.40		16.90	
应收账款	大唐山东清洁能源开发有限公司	4.30		4.30	
应收账款	大唐鸡西热电有限责任公司	4.05		13.05	

项目名称	关联方	2014 年 9 月 30 日		2013 年 12 月 31 日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	大唐淮南洛河发电厂	4.00		68.92	
应收账款	辽宁大唐国际法库风电有限责任公司	4.00		4.00	
应收账款	大唐桂冠合山发电有限公司	3.94		19.42	
应收账款	大唐得荣唐电水电开发有限公司	3.75			
应收账款	大唐玉曲河水电开发有限公司	3.00		3.00	
应收账款	大唐四川电力检修运营有限公司	3.00		3.00	
应收账款	辽宁大唐国际昌图风电有限责任公司	3.00		3.00	
应收账款	大唐衡阳发电股份有限公司	2.80			
应收账款	内蒙古大唐万源新能源有限公司	2.79		2.79	
应收账款	广东大唐国际潮州发电有限责任公司	2.00		21.95	
应收账款	大唐招远风力发电有限责任公司	1.80		1.20	
应收账款	大唐禹城光伏发电有限公司	1.80		1.20	
应收账款	大唐东平清洁能源开发有限公司	1.80		1.20	
应收账款	大唐济南长清清洁能源开发有限公司	1.80		1.20	
应收账款	陕西汉江投资开发有限公司蜀河水力发电厂	1.30			
应收账款	大唐平度清洁能源开发有限公司	1.20		1.20	
应收账款	大唐平阴清洁能源开发有限公司	1.20		1.20	
应收账款	中国大唐集团公司湖南分公司			105.00	
应收账款	大唐格尔木太阳能发电有限公司	0.60			
应收账款	大唐海阳风力发电有限责任公司	0.60			
应收账款	大唐栖霞风力发电有限责任公司	0.60			
应收账款	山西大唐国际云岗热电有限责任公司	0.30			
应收账款	大唐保定热电厂			36.19	
应收账款	大唐内蒙古多伦煤化工有限责任公司			21.20	
应收账款	三门峡华阳发电有限责任公司			9.69	
应收账款	许昌禹龙发电有限责任公司			4.10	
应收账款	巴彦淖尔乌拉特中旗富汇风能电力有限公司			2.00	
应收账款	安徽电力股份有限公司			191.23	
应收账款	巴彦淖尔乌拉特后旗富汇风能电力有限公司			2.00	
应收账款	山西大唐国际云冈热电有限责任公司			0.30	

项目名称	关联方	2014 年 9 月 30 日		2013 年 12 月 31 日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	大唐大庆东辉新能源有限公司			9.00	
应收账款	大唐山东烟台电力开发有限公司			4.30	
应收账款	中国大唐集团科技工程有限公司			91.80	
应收账款	大唐保定华源热电有限责任公司			36.19	
应收账款	中国水利电力物资有限公司			22.00	
应收账款	北京国电工程招标有限公司			40.00	
应收账款	甘肃大唐燃料有限责任公司			37.10	
应收账款	广西桂冠电力股份有限公司			18.00	
应收账款	安徽淮南洛能发电有限责任公司			39.63	
应收账款	大唐陕西发电有限公司定边风力发电厂			3.77	
应收账款	大唐黑龙江发电有限公司			1.54	
应收账款	大唐陈村水力发电厂			34.40	
应收账款	大唐黄岛发电有限责任公司			7.80	
	合　计	48,723.33		48,274.37	
预付款项	中国大唐集团科技工程有限公司	198.90		91.80	
预付款项	株洲银能电力工程有限公司	203.35			
预付款项	长沙市亿泰科技有限公司	16.40			
预付款项	湖南亿泰环保科技股份有限公司	6.62			
	合　计	425.27		91.80	
其他应收款	株洲银泰投资股份有限公司	3,260.00		3,260.00	
其他应收款	湖南省冷水江金电电力修造开发总公司	546.10		406.85	
其他应收款	北京国电工程招标有限公司	147.46		40.00	
其他应收款	中国水利电力物资有限公司	36.80		22.00	
其他应收款	湖南紫云科技发展有限公司	78.47		24.03	
其他应收款	湖南华盛电力环保有限责任公司	234.52			
其他应收款	大唐贵州发耳发电有限公司	5.00			
其他应收款	安徽电力股份有限公司淮南田家庵发电厂				
其他应收款	大唐太原第二热电厂	2.00		0.20	
其他应收款	内蒙古大唐国际锡林浩特矿业有限公司	0.03			
其他应收款	大唐淮南洛河发电厂			0.60	
其他应收款	湖南银源投资股份有限公司	136.30			
其他应收款	许昌龙岗发电有限责任公司	3.00			

项目名称	关联方	2014 年 9 月 30 日		2013 年 12 月 31 日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	中节环（北京）科技有限公司	6.00			
其他应收款	株洲银源物业管理有限公司	11.37			
其他应收款	中国大唐集团公司	10,469.71		11,369.10	
其他应收款	湘潭飞宏实业公司	100.86			
其他应收款	湖南蓉劲环保科技开发股份有限公司	0.06		110.31	
	合　计	15,037.68		15,233.09	

（2）上市公司应付关联方款项

项目名称	关联方	2014 年 9 月 30 日		2013 年 12 月 31 日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应付账款	大唐电力燃料有限公司	15,419.15		6,916.15	
应付账款	中国水利电力物资有限公司	1,534.63		1,709.64	
应付账款	湖南黑金时代股份有限公司	396.19			
应付账款	北京中唐电工程咨询有限公司	600.00		600.00	
应付账款	大唐海外（北京）国际贸易有限公司	1,299.42			
应付账款	湖南省冷水江市金电实业公司	136.28			
应付账款	中国大唐集团科技工程有限公司	200.00		5,399.47	
应付账款	湖南省金竹山电厂建筑安装公司	148.81			
应付账款	湖南省冷水江金电电力修造开发总公司				
应付账款	大唐黑龙江电力技术开发有限公司	9.00			
应付账款	中国大唐集团环境技术有限公司	2.65			
应付账款	湖南银源投资股份有限公司	490.22		613.41	
应付账款	株洲银能电力工程有限公司	3.50		161.41	
应付账款	大唐科技产业有限公司	822.11		876.18	
应付账款	株洲银源物业管理有限公司	140.60		380.01	
应付账款	冷水江市金电技术服务部	45.00			
应付账款	湘潭飞宏实业公司	541.91		1,042.86	
应付账款	长沙市亿泰科技有限公司	38.40		71.40	
应付账款	湖南亿泰环保科技股份有限公司			72.20	
应付账款	中国大唐集团科学技术研究院有限公司	20.00			

项目名称	关联方	2014 年 9 月 30 日 账面余额	坏账准备	2013 年 12 月 31 日 账面余额	坏账准备
	合　计	21,847.87		17,842.73	
预收款项	大唐（北京）信息技术有限公司	340.70			
预收款项	大唐太原第二热电厂			295.20	
预收款项	大唐武安发电有限公司			26.00	
预收款项	大唐沽源新能源有限公司			9.00	
预收款项	北京兴盛唐商贸有限公司			174.16	
预收款项	大唐河北发电有限公司			59.96	
预收款项	大唐石门发电有限责任公司	274.75			
预收款项	大唐滨州发电有限公司	15.00			
	合　计	630.45		564.32	
应付股利	中国大唐集团公司	1,268.36		1,268.36	
	合　计	1,268.36		1,268.36	
其他应付款	中国大唐集团公司湖南分公司	935.79		1,617.50	
其他应付款	中国大唐集团公司	870.03		89.00	
其他应付款	中国大唐集团科技工程有限公司	667.22		310.00	
其他应付款	中国水利电力物资有限公司	162.88		162.88	
其他应付款	湖南省金竹山电厂建筑安装公司	73.87		53.96	
其他应付款	大唐衡阳发电股份有限公司			53.44	
其他应付款	湖南省冷水江金电电力修造开发总公司	33.01		30.48	
其他应付款	湖南省冷水江市金电实业公司	13.06		23.61	
其他应付款	湖南金竹山置业有限公司	0.38			
其他应付款	湖南五华酒店有限公司			247.00	
其他应付款	湖南华盛电力环保有限责任公司			46.24	
其他应付款	湖南银源投资股份有限公司	5.44			
其他应付款	株洲华银电力物业管理有限公司	90.50			
其他应付款	株洲银能电力工程有限公司	42.87			
其他应付款	株洲银源物业管理有限公司	1.23			
其他应付款	湘潭电力粉煤灰开发有限责任公司	146.23		100.40	
其他应付款	湘潭飞宏实业公司	20.73		20.23	
其他应付款	长沙市亿泰科技有限公司	5.00			
	合　计	3,068.24		2,754.74	

十一、或有事项

（一）担保情况

无。

（二）或有负债情况

无。

十二、承诺事项

1.约定重大对外投资支出

无。

2.约定大额工程合同支出

无。

3.约定租赁合同支出

期　间	融资租赁			合计
	招银金融租赁有限公司	大唐融资租赁有限公司	交银金融租赁有限公司	
2014 年	78,074,642.56	7,661,837.60	22,813,759.98	108,550,240.14
2015 年	188,940,102.78	34,238,367.56	91,255,039.92	314,433,510.26
2016 年	58,722,449.27	34,238,367.56	91,255,039.92	184,215,856.75
2017 年及以后年度	220,209,184.75	265,347,348.59	280,192,639.72	765,749,173.06
合　计	545,946,379.36	341,485,921.31	485,516,479.54	1,372,948,780.21

注 1：2010 年 5 月 19 日，本公司与交银金融租赁有限责任公司（下称：交银租赁）签订融资租赁合同，公司将下属金竹山火力发电分公司扩建一期 2 台 60 万千瓦汽轮发电机组设备（2 台锅炉设备,2 台汽轮机和 1 台发电机外）以售后回租方式向交银租赁融资。该批设备在起租日账面净值 783,830,206.82 元，租金总额 70,000 万元人民币，起租日为 2010 年 5 月 20 日，租赁期限 10 年，租赁利率按人民银行同期贷款利率（随央行贷款利率变动而变动）下浮 17%计算。按合同约定，公司在租赁开始日支付融资服务费 840 万元，同时预付租金为租赁金额的 5.6%，即 3,920 万元，剩余租金每三个月支付一次，分 40 期付完。

注 2：2012 年 7 月，本公司与招银金融租赁有限公司（下称招银租赁）签订了编号为 CD44HZ1207254198 的《融资租赁合同》，双方约定，招银租赁向本公司购买自有设备 N600MW 凝汽式汽轮机 2 台（该等回租设备在起租日账面净值为 223,074,095.44 元）223,074,095.44 元。招银租赁购买后再以 223,074,095.44 元出租给本公司使用，租赁期限 3 年，分十二期支付。起租日为租赁设备转让价款支付日，于起租日一次性支付租赁首期租金 43,074,095.44 元，实际融资额为 18,000 万元，按照中国人民银行 1-3 年贷款基准利率的 80%计算利息，2012 年 7 月同

期利率为 6.15%，实际融资租赁年利率 4.92%，租赁期限内，如遇中国人民银行贷款基准利率调整时，从下一付款期开始按调整后的利率的 80%确定计息。租金支付方式为第一期租金在起租日后的第一月的对应日支付,以后每三个月的对应日支付一次租金，设备留购名义货价为人民币 1 元，融资租赁手续费为融资总额的 3.1%，计人民币 558 万元，保证金总额为融资总额的 1%，计人民币 180 万元。

注 3：2012 年 7 月，本公司与招银金融租赁有限公司（下称招银租赁）签订了编号为 CD44HZ1207254204 的《融资租赁合同》，双方约定，招银租赁向本公司购买自有设备脱硫工艺系统装置、中低压管道系统等设备（详见回租设备清单）396,169,970.64 元，该等回租设备在起租日账面净值为 396,169,970.64 元。招银租赁购买后再以 396,169,970.64 元出租给本公司使用，租赁期限为 3 年，起租日为租赁设备转让价款支付日,于起租日一次性支付租赁首期租金 76,169,970.64 元，实际融资额为 32,000 万元。按照中国人民银行 1-3 年贷款基准利率的 80%计算利息，2012 年 7 月同期利率为 6.15%，实际融资租赁年利率 4.92%，租赁期限内，如遇中国人民银行贷款基准利率调整时，从下一付款期开始按调整后的利率的 80%确定计息。租金支付方式为第一期租金在起租日后的第一月的对应日支付，以后每三个月的对应日支付一次租金，设备留购名义货价为人民币 1 元，融资租赁手续费为融资总额的 3.1%，计人民币 992 万元，保证金为融资总额的 1%，计人民币 320 万元。

注 4：2014 年 8 月，本公司与招银金融租赁有限公司（下称招银租赁）签订了编号为 CD44HZ1409015714 的《融资租赁合同》，双方约定，招银租赁同意出资 354,944,816.22 元向本公司购买自有发电机组及配套设备（详见回租设备清单），该等回租设备在起租日账面净值为 354,944,816.22 元。招银租赁购买后再以 354,944,816.22 元出租给本公司使用，租赁期限为 6 年，起租日为租赁设备转让价款支付日，于起租日一次性支付租赁首期租金 54,944,816.22 元，实际融资 30,000 万元。按照中国人民银行 5 年以上贷款利率下浮 20%计算利息，2014 年 9 月同期利率为 6.55%，实际融资租赁年利率 5.24%，租赁期限内，如遇中国人民银行贷款基准利率调整时，从下一付款期开始按调整后的利率下浮 20%确定计息。租金支付方式为第一期租金在起租日后的第三月的对应日支付,以后每三个月的对应日支付一次租金，设备留购名义货价为人民币 1 元，融资租赁手续费为融资总额的 6.8%，计人民币 2,040 万元。

注 5：2014 年 8 月，本公司及本公司的子公司大唐华银（湖南）新能源有限公司（以下简称“新能源公司”）与大唐融资租赁有限公司（以下简称“大唐租赁”）签订了编号为 DTRZ20140014-L-01 的《融资租赁合同》，三方约定，大唐租赁同意出资 300,000,000.00 元向新能源公司购买自有发电机组及配套设备（详见回租设备清单），该等回租设备在起租日账面净值为 300,051,440.60 元。大唐租赁购买后再出租给新能源公司使用，租赁期限为 10 年，起租日为租赁设备转让价款支付日，总融资额为 30,000 万元，已实际执行融资 24,252.52 万元。按照中国人民银行 5 年以上贷款利率上浮 10%计算利息，2014 年 8 月同期利率为 7.21%，实际融资租赁年利率 7.93%，租赁期限内，如遇中国人民银行贷款基准利率调整时，从下一付款期开始按调整后的利率下浮 10%确定计息。租金支付方式为第一期租金在起租日后的第三月的对应日支付，以后每三个月的对应日支付一次租金，设备留购名义货价为人民币 1 元，融资租赁手续费为融资总额的 1%，计人民币 300 万元。

注 6：2012 年 1 月，本公司的子公司大唐湘潭发电有限责任公司（以下简称“湘潭发电”）与招银金融租赁有限公司（以下简称“招银租赁”）签订了编号为 C4411HZ1112300512 的《融资租赁合同》，双方约定，招银租赁同意出资 286,046,608.30 元向湘潭发电购买自有发电机组及配套设备（详见回租设备清单），该等回租设备在起租日账面净值为 286,046,608.30 元。招银租赁购买后再以 286,046,608.30 元出租给本公司使用，租赁期限为 3 年，起租日为租赁设备转让价款支付日，于起租日一次性支付租赁首期租金 86,046,608.30 元，实际融资 20,000 万元。按照中国人民银行 1-3 年期贷款利率下浮 5%计算利息，同期利率为 6.55%，实际融资租赁年利率 5.24%，租赁期限内，如遇中国人民银行贷款基准利率调整时，招银租赁将对租赁利率作出同方向、同幅度的调整。租金支付方式为第一期租金在起租日后的第三月的对应日支付，以后每三个月的对应日支付一次租金，设备留购名义货价为人民币 1 元，融资租赁手续费为融资总额的 3%，计人民币 600 万元，保证金总额为融资总额的 1%，计人民币 200 万元。

同时，湘潭发电与招银租赁签订了合同编号为 ZYDBDTXT1112300512 的《应收账款质押合同》，双方约定，湘潭发电在主合同（与招银租赁签订的编号 C4411HZ1112300512《融资租赁合同》）约定的租赁期间，以基于编号为 0101 的《湘潭电厂购售电合同》（与湖南省电力公司于 2011 年 1 月签署）应收湖南省电力公司的全部应收款项的 10%及由此产生的全部收益作为履行主合同义务的物权担保。

十三、资产负债表日后事项

1、2014 年 1 月，本公司与攸县国有资产管理局签订股权转让协议，协议约定本公司受让攸县国有资产管理局持有的大唐华银攸县能源有限公司 9%的股权，受让价款 3,130.77 万元；2014 年 8 月，本公司与山西晋城无烟煤矿业集团有限责任公司签订股权转让协议，协议约定本公司转让所持大唐华银攸县能源有限公司 38%的股权给山西晋城无烟煤矿业集团有限责任公司，转让价款 24,880.00 万元。2014 年 10 月上述交易履行完毕，2014 年 10 月 15 日，大唐华银攸县能源有限公司在攸县工商行政管理局办理了工商变更登记。

2、2014 年 8 月，本公司及本公司的子公司大唐华银（湖南）新能源有限公司（以下简称“新能源公司”）与大唐融资租赁有限公司（以下简称“大唐租赁”）签订了编号为 DTRZ20140018-L-01 的《融资租赁合同》，三方约定，大唐租赁同意出资 270,000,000.00 元向新能源公司购买自有发电机组及配套设备（详见回租设备清单），该等回租设备原值 276,700,262.24 元,净值为 270,022,510.50 元。大唐租赁购买后再以 270,000,000.00 元出租给新能源公司使用，租赁期限为 10 年，起租日为租赁设备转让价款支付日，实际融资 27,000 万元。按照中国人民银行 5 年以上贷款利率上浮 10%计算利息，2014 年 8 月同期利率为 7.21%，实际融资租赁年利率 7.93%，租赁期限内，如遇中国人民银行贷款基准利率调整时，从下一付款期开始按调整后的利率下浮 10%确定计息。租金支付方式为第一期租金在起租日后的第三月的对应日支付，以后每三个月的对应日支付一次租金，设备留购名义货价为人民币 1 元，融资租赁手续费为融资总额的 1%，计人民币 270 万元。

3、2015 年 1 月 14 日，本公司的子公司大唐华银张家界水电有限公司（以下简称“张水公司”）与张家界市国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：C2015－01），

张家界市国土资源局以 442.73 万元的价格出让位于张家界经济开发区 A 区西溪坪办事处彭家巷居委会总面积 9,126.50 平方米的宗地给张水公司，2015 年 1 月 29 日张水公司取得上述宗地的国有土地使用权证。

除上述事项外，截至本财务报表批准报出日，本公司无应披露的资产负债表日后非调整事项。

十四、借款费用

1.当期资本化的借款费用金额 87,667,311.45 元。

2.当期用于计算确定借款费用资本化金额的资本化率 6.11%。

十五、租赁

1.融资租赁承租人

（1）租入固定资产情况

资产类别	2013 年 12 月 31 日			2014 年 9 月 30 日		
	原价	累计折旧	累计减值准备	原价	累计折旧	累计减值准备
机器设备	1,874,837,890.06	406,315,501.71		2,664,876,845.71	594,491,154.98	
合　计	1,874,837,890.06	406,315,501.71		2,664,876,845.71	594,491,154.98	

（2）以后年度最低租赁付款额情况

剩余租赁期	最低租赁付款额
1 年以内（含 1 年）	360,812,013.93
1 年以上 2 年以内（含 2 年）	184,215,856.75
2 年以上 3 年以内（含 3 年）	184,215,856.75
3 年以上	643,705,052.78
合　计	1,372,948,780.21

注 1：期末未确认融资费用余额为 230,649,353.10 元。

注 2：各售后租回交易以及售后租回合同中的重要条款详见本附注“十二、3 约定租赁合同支出”。

十六、分部报告

本公司管理层分别对电力、商品流通、科技信息、煤炭开采、房地产及其他业务的经营业绩进行评价，因此，按上述分类编制分部报告。

项　目	电力	商品流通

	2014 年 1-9 月	2013 年度	2014 年 1-9 月	2013 年度
一、对外交易收入	5,091,480,206.80	8,790,072,132.74	8,264,930.38	231,978,620.86
二、分部间交易收入	507,420.49	730,444.92	2,801,675,204.14	4,557,298,387.66
三、对联营和合营企业的投资收益	-1,827,706.98	-1,509,879.73		
四、资产减值损失	239,002.89	77,931,105.73		
五、折旧费和摊销费	914,050,444.46	1,187,817,831.79	927,337.73	1,251,151.11
六、利润总额（亏损总额）	-3,059,528.71	366,159,498.18	5,886,282.17	73,878.00
七、所得税费用	-59,274,779.39	43,213,830.42	1,569,597.59	477,436.10
八、净利润（净亏损）	56,215,250.68	322,945,667.76	4,316,684.58	-403,558.10
九、资产总额	29,843,889,164.92	30,142,351,362.01	603,957,204.61	533,873,899.92
十、负债总额	25,645,638,571.43	25,998,325,492.51	566,791,609.51	501,024,989.40
十一、其他重要非现金项目				
折旧费和摊销费以外的其他非现金费用	239,002.89	77,931,105.73		
对联营企业和合营企业的长期股权投资	39,280,015.17	41,107,722.15		
长期股权投资以外的其他非流动资产增加额	-67,176,544.03	205,976,455.50	-927,337.73	-1,181,256.11

续上表

项　目	煤炭		科技信息	
	2014 年 1-9 月	2013 年度	2014 年 1-9 月	2013 年度
一、对外交易收入	4,463,181.74	30,782,835.76	61,757,079.76	91,901,191.93
二、分部间交易收入		865,352.10	10,459,153.15	50,672,150.67
三、对联营和合营企业的投资收益				
四、资产减值损失	7,519,244.67	32,205,685.77	-220,378.17	824,068.17
五、折旧费和摊销费	15,573,459.95	20,551,560.75	24,641,562.52	29,682,665.64
六、利润总额（亏损总额）	-53,654,462.86	-99,383,865.38	-27,503,874.57	-41,085,410.89
七、所得税费用	-3,113,424.72	-3,596,866.43	1,019,555.46	2,514,644.67
八、净利润（净亏损）	-50,541,038.14	-95,786,998.95	-28,523,430.03	-43,600,055.56
九、资产总额	670,679,148.62	687,402,694.31	864,132,801.83	852,270,674.93
十、负债总额	345,220,247.51	311,402,755.06	757,833,020.92	680,786,713.99
十一、其他重要非现金项目				
折旧费和摊销费以外的其他非现金费用	7,519,244.67	32,205,685.77	-220,378.17	824,068.17
对联营企业和合营企业的长期股权投资				
长期股权投资以外的其他非流动资产增加额	-6,798,174.77	-20,858,337.99	-17,205,948.38	-4,684,222.89

续上表

项　目	房地产		其他	
	2014 年 1-9 月	2013 年度	2014 年 1-9 月	2013 年度
一、对外交易收入	32,297,755.44	245,774,829.40	10,468,651.42	23,393,176.60
二、分部间交易收入				
三、对联营和合营企业的投资收益				
四、资产减值损失	835,313.81	41,822.90		48,244.65
五、折旧费和摊销费	518,550.99	635,556.26	1,250,398.93	723,486.41
六、利润总额（亏损总额）	-189,989.84	33,864,038.55	-46,847.47	461,909.34
七、所得税费用	1,593,532.87	6,899,659.16	76,294.16	21,663.83
八、净利润（净亏损）	-1,783,522.71	26,964,379.39	-123,141.63	440,245.51
九、资产总额	495,688,308.30	488,862,084.71	19,942,977.21	19,507,915.37
十、负债总额	378,872,036.91	369,945,738.12	10,453,399.41	10,211,748.43
十一、其他重要非现金项目				
折旧费和摊销费以外的其他非现金费用	835,313.81	41,822.90		48,244.65
对联营企业和合营企业的长期股权投资				
长期股权投资以外的其他非流动资产增加额	-401,038.30	-1,008,781.56	-1,224,818.93	-2,413,072.81

续上表

项　目	合并抵销数		抵销后合计	
	2014 年 1-9 月	2013 年度	2014 年 1-9 月	2013 年度
一、对外交易收入			5,208,731,805.54	9,413,902,787.29
二、分部间交易收入	2,812,641,777.78	4,609,566,335.35		
三、对联营和合营企业的投资收益			-1,827,706.98	-1,509,879.73
四、资产减值损失			8,373,183.20	111,050,927.22
五、折旧费和摊销费	-34,481.49	4,066,498.91	956,996,236.07	1,236,595,753.05
六、利润总额（亏损总额）	44,546,362.67	47,621,550.66	-123,114,783.95	212,468,497.14
七、所得税费用	90,566.92	93,559.39	-58,219,790.95	49,436,808.36
八、净利润（净亏损）	44,455,795.75	47,527,991.27	-64,894,993.00	163,031,688.78
九、资产总额	9,866,488,249.04	9,400,080,066.55	22,631,801,356.45	23,324,188,564.70
十、负债总额	7,742,642,422.32	7,301,115,719.57	19,962,166,463.37	20,570,581,717.94
十一、其他重要非现金项目				
折旧费和摊销费以外的其他非现金费用			8,373,183.20	111,050,927.22
对联营企业和合营企业的长期股权投资			39,280,015.17	41,107,722.15

项　目	合并抵销数		抵销后合计	
	2014 年 1-9 月	2013 年度	2014 年 1-9 月	2013 年度
长期股权投资以外的其他非流动资产增加额	11,355,079.50	1,695,009.63	-105,088,941.64	174,135,774.51

十七、补充资料

1.净资产收益率和每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）		每股收益（元）			
			基本每股收益		稀释每股收益	
	2014 年 1-9 月	2013 年度	2014 年 1-9 月	2013 年度	2014 年 1-9 月	2013 年度
归属于公司普通股股东的净利润	-2.30	7.97	-0.03	0.11	-0.03	0.11
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-3.79	1.90	-0.05	0.03	-0.05	0.03

2.按照证监会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益[2008]》的要求，披露报告期非经常性损益情况

非经常性损益明细	2014 年 1-9 月	2013 年度
（1）非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	409,243.91	12,332,031.73
（2）越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
（3）计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	36,375,433.29	123,523,519.45
（4）计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
（5）企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
（6）非货币性资产交换损益		
（7）委托他人投资或管理资产的损益		
（8）因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
（9）债务重组损益		
（10）企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
（11）交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
（12）同一控制下企业合并产生的子公司年初至合并日的当期净损益		
（13）与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
（14）除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		

非经常性损益明细	2014 年 1-9 月	2013 年度
（15）单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
（16）对外委托贷款取得的损益		
（17）采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
（18）根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
（19）受托经营取得的托管费收入		
（20）除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,987,571.80	3,945,146.41
（21）其他符合非经常性损益定义的损益项目		
非经常性损益合计	34,797,105.40	139,800,697.59
减：所得税影响金额	319,793.87	2,634,939.89
扣除所得税影响后的非经常性损益	34,477,311.53	137,165,757.70
其中：归属于母公司所有者的非经常性损益	34,387,609.19	136,387,762.44
归属于少数股东的非经常性损益	89,702.34	777,995.27

大唐华银电力股份有限公司

二〇一五年一月三十日

大唐湘潭发电有限责任公司

截至 2014 年 9 月 30 日止两年一期

财务报表附注

编制单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

一、公司基本情况

大唐湘潭发电有限责任公司（以下简称“本公司”或“公司”）是由华中电力集团公司、湖南省经济建设投资公司、湖南华银电力股份有限公司和湖南省信托投资公司湘潭市办事处四家单位共同投资，于 1995 年 11 月 13 日经湘潭市工商行政管理局登记注册的企业法人单位，各股东的出资比例为华中电力集团公司 40%、湖南省经济建设投资公司 40%、湖南华银电力股份有限公司 13%、湖南省信托投资公司湘潭市办事处 7%。1998 年 4 月，华中电力集团公司持有的 40%的股权、湖南华银电力股份有限公司持有的 13%的股权和湖南省信托投资公司湘潭办事处持有的 7%的股权全部转让给湖南省电力公司，变更后的股东单位及所占股权比例是：湖南省电力公司占 60%，湖南省经济建设投资公司占 40%。由于国家电力体制改革，2002 年末，湖南省电力公司将其 60%的股权划转给中国大唐集团公司，湖南省经济建设投资公司将其 40%的股权转让给子公司湖南省地方电力资产经营有限公司，后多次股东出资更迭，2013 年中国大唐集团公司增资 3 亿元，经本公司 2014 年 6 月 25 日股东会审议批准，同意将大唐集团向本公司的 3 亿元出资作为其对本公司的增资，同时将本公司资本公积 260,168,411.79 元转增为本公司注册资本，湘投地电不参与本次资本公积转增。上述增资完成后，本公司注册资本增加至 22.78 亿元。本次增资完成后，本公司的股权结构如下:

股东名称	出资额（元）	股权比例
中国大唐集团公司	1,387,992,915.80	60.93%
湖南湘投地方电力资产经营有限公司	890,019,419.34	39.07%
合计：	2,278,012,335.14	100%

2014年9月18日，大唐集团资【2014】766号《关于调整大唐湘潭发电有限责任公司股权比例的批复》对相关协议书做出批复，2014年9月26日，本公司进行了相应的工商变更手续。

公司住所：湘潭市岳塘区双马镇。公司企业法定代表人：俞东江， 营业执照注册号：4303001002895。

公司经营范围：以本公司的名义建设经营湘潭燃煤电厂一期 2╳300MW、二期 2╳60MW 机组以及后续扩建项目；向电网售电；开发和经营为电力行业服务的机组设备、燃料及灰渣的综合利用。

二、公司主要会计政策、会计估计和前期差错

本财务报表以公司持续经营假设为基础，根据实际发生的交易事项，按照财政部 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则》及其应用指南的有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

本公司基于上述编制基础编制的财务报表符合财政部 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

（一）会计期间

本公司的会计年度从公历一月一日至十二月三十一日止。

（二）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）计量属性

本公司采用的计量属性包括历史成本、重置成本、可变现净值、现值和公允价值。公司一般采用历史成本对会计要素进行计量，采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量的，以所确定的会计要素金额能够取得并可靠计量为前提。

（四）外币业务和外币报表折算

1.企业发生外币交易时，应当将外币金额折算为记账本位币金额。

2.外币交易应当在初始确认时，采用交易发生时的即期汇率（即中国人民银行公布的当日人民币外汇牌价的中间价）将外币金额折算为记账本位币金额。

3.企业在资产负债表日应对外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时的即期汇率不一致产生的汇兑差额，属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，在该资产达到预定可使用状态前予以资本化，属于正常生产经营期间发生的汇兑损益，则直接计入当期损益，同时调增或调减外币货币性资产和外币货币性负债的记账本位币金额。

4.本公司在资产负债表日对外币非货币性项目按下列情况处理

（1）以历史成本计量的外币非货币性项目，在资产负债表日不应改变其原记账本位币金额，不产生汇兑损益。

（2）以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币的金额的差额作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益。

（五）现金流量表之现金及现金等价物的确定标准

现金流量表的现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小

的投资。

（六）金融工具

1.金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下两类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）、其他金融负债。

根据新修订的《企业会计准则第 2 号--长期股权投资》，本公司将原来在“长期股权投资”核算的“对被投资单位不具有共同控制或重大影响、且在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量”的长期股权投资，调整到“可供出售金融资产”核算，相应调整了“长期股权投资”和“可供出售金融资产”的年初比较数据。

2.金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用，但下列情况除外：（1）持有至到期投资以及贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本计量；（2）在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

公司采用实际利率法，按摊余成本对金融负债进行后续计量，但下列情况除外：（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用；（2）与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本计量；（3）不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，或没有指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益并将以低于市场利率贷款的贷款承诺，在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：1）按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》确定的金额；2）初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》的原则确定的累积摊销额后的余额。

金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，除与套期保值有关外，按照如下方法处理：（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，计入公允价值变动损益；在资产持有期间所取得的利息或现金股利，确认为投资收益；处置时，将实际收到的金额与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动

损益。（2）可供出售金融资产的公允价值变动计入资本公积；持有期间按实际利率法计算的利息，计入投资收益；可供出售权益工具投资的现金股利，于被投资单位宣告发放股利时计入投资收益；处置时，将实际收到的金额与账面价值扣除原直接计入资本公积的公允价值变动累计额之后的差额确认为投资收益。

当收取某项金融资产现金流量的合同权利已终止或该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬已转移时，终止确认该金融资产；当金融负债的现时义务全部或部分解除时，相应终止确认该金融负债或其一部分。

3.金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产，并将收到的对价确认为一项金融负债。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：（1）放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产；（2）未放弃对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）所转移金融资产的账面价值；（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）终止确认部分的账面价值；（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

4.主要金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值；不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术（包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等）确定其公允价值；初始取得或源生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

5.金融资产的减值测试和减值准备计提方法

资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，如有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，可以单独进行减值测试，或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试；单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。

按摊余成本计量的金融资产，期末有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间的差额确认减值损失。在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量

的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该权益工具投资或衍生金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失。可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，确认其减值损失，并将原直接计入所有者权益的公允价值累计损失一并转出计入减值损失。

（七）应收款项坏账准备

1.单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准	年末余额 500 万元以上（含 500 万元）
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收账款、其他应收款，包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中再进行减值测试。

2.按组合计提坏账准备应收款项：

确定组合的依据：	
组合名称	依据
组合 1	已单独计提减值准备的应收账款、其他应收款外，公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。

按组合计提坏账准备的计提方法：	
组合名称	计提方法
组合 1	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例说明	其他应收款计提比例说明
1 年以内（含 1 年）	0	0
1－2 年	5	5
2－3 年	10	10
3－4 年	30	30
4－5 年	80	80
5 年以上	100	100

3.单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款：

单项计提坏账准备的理由	有客观证据表明单项金额虽不重大，但因其发生了特殊减值的应收款应进行单项减值测试。
坏账准备的计提方法	结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例

（八）存货

本公司存货是指在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

1.存货在同时满足以下两个条件时，才能加以确认：

（1）该存货有关的经济利益很可能流入公司；

存货的所有权是存货包含的经济利益很可能流入本公司的一个重要标志。凡是所有权已属于本公司，无论本公司是否收到或持有该存货项目，均应作为本公司的存货；反之，如果没有取得所有权，即使存放在本公司，也不能作为本公司的存货。

（2）该存货的成本能够可靠地计量。

本公司的存货主要包括燃料、原材料、事故备品、低值易耗品等。

2.存货的计量

（1）存货在取得时，应当按照成本计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。

（2）本公司领用或发出的存货，按照实际成本核算的，应当采用先进先出法、移动加权平均法、月末一次加权平均法、个别计价法等确定其发出成本。发电企业的燃料一般采用月末一次加权平均法确定发出成本。

（3）按照计划成本进行存货核算的公司，对存货的计划成本与实际成本之间的差异，应当单独核算。领用或发出的存货，应于月度终了结转其应负担的成本差异，将计划成本调整为实际成本。

（4）对于不能替代使用的存货、为特定项目专门购入或制造的存货以及提供的劳务，一般应当采用个别计价法确定发出存货的成本。

（5）存货应当定期盘点，燃料应当每月盘点一次，其他存货至少每年盘点一次。

（6）资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照存货类别成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

3.存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

4.低值易耗品和包装物的摊销方法

（1）低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

（2）包装物

按照一次转销法进行摊销。

（九）长期股权投资

1.投资成本的确定

（1）同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

（3）除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本（合同或协议约定价值不公允的除外）。

2.后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算，在编制合并财务报表时按照权益法进行调整；对具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

3.确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制；对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4.减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备；对被投资单位不具有共同控制或重大影响、在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的规定计提相应的减值准备。

（十）投资性房地产

投资性房地产，是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

本公司取得的投资性房地产，按照取得时的成本进行初始计量。

1.外购投资性房地产的成本，包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的相关支出。

2.自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构

成。

3.以其他方式取得的投资性房地产的成本，按照相关会计准则的规定确认。

公司在资产负债表日采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得未来经济利益时，终止确认该项投资性房地产。公司出售、转让、报废投资性房地产或者发生投资性房地产毁损，将处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

已出租的建筑物采用与固定资产相同的会计政策计提折旧；已出租的和持有并准备增值后转让的土地使用权采用与无形资产相同的会计政策摊销。

本公司应当在期末对投资性房地产按账面价值与可收回金额孰低计量，对单项资产可收回金额低于账面价值的差额，分项提取投资性房地产减值准备并计入当期损益。

（十一）固定资产

固定资产，是指同时具有以下特征的有形资产：

（1）为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的；

（2）使用期限超过一年；

（3）单位价值较高。

1.固定资产的确认

固定资产同时满足下列条件的，才能予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产的各组成部分具有不同使用寿命或者以不同方式为本公司提供经济利益，适用不同折旧率或折旧方法的，应当分别将各组成部分确认为单项固定资产。

与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，应当计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的，应当在发生时计入当期损益。

2.固定资产的计量

（1）本公司固定资产应按实际成本进行初始计量。对于特殊行业的特殊固定资产在确定固定资产成本时，应当考虑弃置费用因素。

（2）固定资产折旧

1）除以下情况外，本公司应对所有固定资产计提折旧：

①已提足折旧继续使用的固定资产；

②按规定单独估价作为固定资产入账的土地；

2）公司一般按月提取折旧，计提折旧的依据为月初应计提折旧的固定资产原价。公司在实际计提固定资产折旧时，当月增加的固定资产，当月不提折旧，从下月起计提折旧；当月减少的固定资产，当月仍提折旧，从下月起停止计提折旧。

固定资产折旧方法采用年限平均法，固定资产类别、折旧年限、预计净残值率和年折旧率列示如下：

资产名称	折旧年限	年折旧率（%）	预计残值率（%）
一、发电及供热设备	18	5.39	3
二、输电线路			
三、变电设备	18	5.39	3
四、配电线路及设备			
五、用电计量设备			
六、通信线路及设备	8-10	9.70-12.5	
七、自动化控制设备及仪器仪表	7-8	12.5-14.29	
八、水工机械设备	12	8.08	3
九、制造及检修维护设备	12	8.08	3
十、生产管理用工器具	5	20	
十一、非生产用设备及器具	5-18	5.56-20	
十二、运输设备	6-12	8.08-16.17	3
十三、房屋	25-35	2.77-3.88	3
十四、建筑物	18	5.39	3

（3）本公司应当在期末对固定资产按账面价值与可收回金额孰低计量，对可收回金额低于账面价值的差额，按单项资产计提固定资产减值准备并计入当期损益。

（4）融资租入固定资产的认定依据及计价方法

符合下列一项或数项标准的，认定为融资租赁：1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；2) 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权；3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分 [通常占租赁资产使用寿命的 75%以上（含 75%）]；4) 承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值 [90%以上（含 90%）]；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值 [90%以上（含 90%）]；5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值中较低者入账，按自有固定资产的折旧政策计提折旧。

（5）本公司对持有待售的固定资产，停止计提折旧并对其预计净残值进行调整。使该固定资产的预计净残值反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不得超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，应作为资产减值损失计入当期损益。

同时满足下列条件的非流动资产应当划分为持有待售：一是企业已经就处置该非流动资产作出决议；二是企业已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；三是该项转让将在一年内完成。持有待售的非流动资产包括单项资产和处置组，处置组是指作为整体出售或其他方式一并处置的一组资产以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。

（十二）在建工程

本公司的在建工程，包括施工前期准备、正在施工中的基本建设工程、技术改造工程等。

本公司的在建工程按各项工程实际发生金额核算，在建设期或安装期间为该工程所发生的借款利息支出、汇兑损益和外币折算差额等借款费用符合资本化条件的计入工程成本。在建工程达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，应当自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产并计提折旧，待办理了竣工决算手续后按工程实际成本对估价固定资产原值进行调整，不需要调整原已计提的折旧额。

本公司应当在期末对在建工程按账面价值与可收回金额孰低计量，对单项资产可收回金额低于账面价值的差额，分项提取在建工程减值准备并计入当期损益。

（十三）借款费用

本公司借款费用是指因借款而发生的利息及其他相关成本。借款费用包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑损益等。

1.借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2.借款费用资本化期间

（1）当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1）资产支出已经发生；2）借款费用已经发生；3）为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

（3）当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停

止资本化。

3.借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

（十四）无形资产

1.无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

2.使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项　目	摊销年限(年)
软件	10
土地	50

3.使用寿命确定的无形资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备；使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

4.内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产： (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

（十五）长期待摊费用

长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十六）职工薪酬

本公司职工薪酬是指为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。职工薪酬包括：

1.职工工资、奖金、津贴和补贴；

2.职工福利费；

3.医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费；

4.住房公积金；

5.工会经费和职工教育经费；

6.非货币性福利；

7.因解除与职工的劳动关系给予的补偿；

8.其他与获得职工提供的服务相关的支出。

职工薪酬的确认和计量：

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除与职工的劳动关系给予的补偿外，应当根据职工提供服务的受益对象，分别下列情况处理：

1.应由生产产品、提供劳务负担的职工薪酬，计入产品成本或劳务成本。

2.应由在建工程、无形资产负担的职工薪酬，计入建造固定资产或无形资产成本。

3.上述 1 和 2 之外的其他职工薪酬，计入当期损益。

（十七）预计负债

预计负债包括对外提供担保、未决诉讼、产品质量保证、重组义务、亏损性合同以及固定资产和矿区权益弃置义务等产生的预计负债。

1.如果与或有事项（指过去的交易或事项形成的，其结果须由某些未来事项的发生或不发生才能决定的不确定事项）有关的义务同时符合以下条件，应将其确认为预计负债：

（1）该义务是企业承担的现时义务；

（2）该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；

（3）该义务的金额能够可靠地计量。

2.企业应按照规定的项目以及确认标准，合理地预计各项很可能发生的负债。预计负债应当按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。如果所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，则最佳估计数应按该范围的上、下限金额的平均数确定；如果所需支出不存在一个连续的范围，或者虽存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同，则最佳估计数应按如下方法确定：

（1）或有事项涉及单个项目时，最佳估计数按最可能发生的金额确定；

（2）或有事项涉及多个项目时，最佳估计数按各种可能发生的金额及相关概率计算确定。

3.企业清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时才能作为资产单独确认。确认的补偿金额不应当超过预计负债的账面价值。

4.企业对外担保预计负债的确认。担保若涉及诉讼已被判决败诉，则应按照法院判决应承担的损失金额，确认为预计负债。若经上一级法院裁定暂缓执行，或由上一级法院发回重审，应当在资产负债表中，根据已有判决结果合理估计可能产生的损失金额，确定预计负债；若法院尚未判决，应向本案聘请的律师或企业法律顾问咨询，估计败诉的可能性，及败诉后的损失金额，并取得有关的书面意见。如果败诉可能性大于胜诉，且损失金额能够合理估计的，应当在资产负债表中将其损失确认为预计负债。

5.有关未决诉讼、未决仲裁，经咨询律师或法律顾问，若胜诉可能性很少，而且能估计其经济损失，其损失确认为预计负债。

6.企业出售产品，应根据以往经验预计保修费占销售额的比例，计算并确认产品质量保证的预计负债。

7.企业对亏损合同的确认：

（1）如果与亏损合同相关的义务不需支付任何补偿即可撤销，企业通常就不存在现时义务，不应确认预计负债；如果与亏损合同相关的义务不可撤销，企业就存在了现时义务，同时满足该义务很可能导致经济利益流出企业和金额能够可靠地计量的，通常应当确认预计负债。

（2）待执行合同变为亏损合同时，合同存在标的资产的，应当对标的资产进行减值测试并按规定确认减值损失，如果预计亏损超过该减值损失，应将超过部分确认为预计负债；合同不存在标的资产的，亏损合同相关义务满足预计负债确认条件时，应当确认为预计负债。

8.企业因重组而承担了重组义务，并且同时满足预计负债确认条件时，才能确认预计负债。

9.弃置费用通常是指根据国家法律和行政法规、国际公约等规定，企业承担的环境保护和生态恢复等义务所确定的支出，如核电站核设施等的弃置和恢复环境义务。弃置费用的金额与其现值比较，通常相差较大，需要考虑货币时间价值，对于这些特殊行业的特定固定资产，企业应当按照现值计算确定应计入固定资产成本的金额和相应的预计负债。

（十八）收入

本公司收入指在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加的、与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。包括销售商品收入、提供劳务收入及让渡资产使用权收入等。

1.发电企业收入的确认

（1）发电企业应于月末，根据购售电双方共同确认的上网电量和国家有关部门批准执行的上网电价以及竞价电价确认电力产品销售收入。

（2）热电联产企业应于月末，根据购售双方确认的售热量和物价部门批准的热价确认热力产品销售收入；热力产品销售收入包括向用户供热应收取的热力收入，以及用户未返回热电厂的回水收入。

2.非电企业销售收入的确认

（1）销售商品的收入，应当在同时满足下列条件时，才能予以确认：

1）企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；

2）企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；

3）收入的金额能够可靠地计量；

4）交易相关的经济利益很可能流入企业；

5）相关的已发生的成本或将要发生的成本能够可靠地计量。

（2）提供劳务收入，应按以下方法确认：

1）企业在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，应当采用完工百分比法确认提供的劳务收入。

2）企业在资产负债表日，提供劳务交易结果不能够可靠估计的，应当分别下列情况处理：

①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿，应当按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，应当将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

（3）让渡资产使用权收入。让渡资产使用权而产生的收入包括利息收入和使用费收入。应在同时满足以下条件时，才能予以确认收入：

1）相关的经济利益很可能流入企业；

2）收入金额能够可靠地计量。

利息收入金额应按他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算；

使用费收入金额应按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

（十九）政府补助

1.政府补助包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

2.政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

3.与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

（二十）递延所得税资产和递延所得税负债

1.根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税

法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2.确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3.资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4.公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

（二十一）经营租赁、融资租赁

1.经营租赁

公司为承租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金计入相关资产成本或确认为当期损益，发生的初始直接费用，直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

公司为出租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金确认为当期损益，发生的初始直接费用，除金额较大的予以资本化并分期计入损益外，均直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

2.融资租赁

公司为承租人时，在租赁期开始日，公司以租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值中两者较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额为未确认融资费用，发生的初始直接费用，计入租赁资产价值。在租赁期各个期间，采用实际利率法计算确认当期的融资费用。

公司为出租人时，在租赁期开始日，公司以租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。在租赁期各个期间，采用实际利率法计算确认当期的融资收入。

（二十二）所得税的会计处理方法

本公司所得税的会计核算采用资产负债表基础债务法。

本公司将当期和以前期间应交未交的所得税确认为负债，将已支付的所得税超过应支付的部分确认为资产。

本公司在每个资产负债表日，分析比较资产、负债的账面价值与其计税基础的差异，对应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异确认为递延所得税负债或递延所得税资产。

（二十三）会计政策变更情况

根据新修订的《企业会计准则第 2 号--长期股权投资》，本公司将原来在“长期股权投资”核算的“对被投资单位不具有共同控制或重大影响、且在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量”的长期股权投资 600 万元，调整到“可供出售金融资产”核算，相应调整了“长期股权投资”和“可供出售金融资产”的年初比较数据。

本公司（或者本厂）将前期项目核算由其他应收款变更为在建工程核算列报，并对期初数据进行追溯调整。

三、税项

1、增值税

本公司为增值税一般纳税人，适用税率 17%。

2、城市建设维护税

本公司城市建设维护税以增值税、营业税为税基，按 7%的税率计算交纳。

3、教育费附加

本公司教育费附加以增值税、营业税为税基，按 5%的税率计算交纳。

4、所得税

本公司执行中华人民共和国《企业所得税法》，适用税率 25%。

5、土地使用税：

土地使用税按本公司实际使用土地面积为税基，按土地级次分地段计算缴纳。

四、财务报表项目注释

（一） 货币资金

项　　目	2014-9-30	2013-12-31
现　　金	313.00	461.07
银行存款	80,082,015.29	302,482,876.24
其他货币资金	46,000,000.00	64,500,000.00
合　　计	126,082,328.29	366,983,337.31

1．其他货币资金

项　　目	2014-9-30	2013-12-31	所有权是否受限、受限原因及受限时间	是否符合附注二、（五）所述“现金及现金等价物”的确认标准
承兑汇票保证金	46,000,000.00	64,500,000.00	否	是
合　　计	46,000,000.00	64,500,000.00		

（二） 应收票据

1.应收票据分类

项目	2014-9-30	2013-12-31
银行承兑汇票	20,500,000.00	
商业承兑汇票		
合计	20,500,000.00	

2.截至 2014 年 9 月 30 日止，无用于质押、背书转让或贴现的商业承兑汇票；

3.截至 2014 年 9 月 30 日止，应收票据余额中无持有本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东欠款。

（三） 应收账款

1.应收账款按类别列示如下：

类　　别	2014-9-30				
	金额	比例	坏账准备	比例	净额
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备的应收账款	263,811,801.84	100.00			263,811,801.84
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账					
合　　计	263,811,801.84	100.00			263,811,801.84
类　　别	2013-12-31				
	金额	比例	坏账准备	比例	净额
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备的应收账款	337,656,756.21	100.00			337,656,756.21

单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账					
合　　计	337,656,756.21	100.00			337,656,756.21

2.应收账款按账龄分析列示如下：

账龄结构	2014-9-30			
	金额	比例	坏账准备	净额
1 年以内	263,811,801.84	100.00		263,811,801.84
1－2 年（含）				
2－3 年（含）				
3－4 年（含）				
4－5 年（含）				
5 年以上				
合　计	263,811,801.84	100.00		263,811,801.84
账龄结构	2013-12-31			
	金额	比例	坏账准备	净额
1 年以内	337,656,756.21	100.00	0.00	337,656,756.21
1－2 年（含）				
2－3 年（含）				
3－4 年（含）				
4－5 年（含）				
5 年以上				
合　计	337,656,756.21	100.00	0.00	337,656,756.21

3.年末无单项金额重大或虽不重大但单独进行减值测试的应收账款坏账准备计提情况；

4.本报告期内，本公司未有核销应收款项的情况；

5.本报告期内，本公司应收账款无质押；

6.本报告期应收账款中持有本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位欠款，及其他关联单位欠款情况见附注五、（三）所述；

7.年末应收账款前五名单位列示如下：

单位名称	与本公司关系	2014-9-30	账龄	占应收账款总额的比例
湖南省电力公司	客户	263,811,801.84	1 年以内	100.00%
合　计		263,811,801.84		100.00%

（四）　其他应收款

1.其他应收款按类别分析列示如下：

类别	2014-9-30				
	金额	比例(%)	坏账准备	比例(%)	净额
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					
按组合计提坏账准备的其他应收款	7,451,299.88	100.00	84,997.94	1.14	7,366,301.94
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合　计	7,451,299.88	100.00	84,997.94	---	7,366,301.94
类别	2013-12-31				
	金额	比例(%)	坏账准备	比例(%)	净额
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					
按组合计提坏账准备的其他应收款	9,819,630.77	100.00	84,997.94	0.87	9,734,632.83
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合　计	9,819,630.77	100.00	84,997.94	——	9,734,632.83

2.其他应收款按账龄分析列示如下：

账龄结构	2014-9-30			
	金额	比例(%)	坏账准备	净额
1 年以内	7,366,301.94	98.86		7,366,301.94
1－2 年（含）				
2－3 年（含）				
3－4 年（含）				
4－5 年（含）				
5 年以上	84,997.94	1.14	84,997.94	
合　计	7,451,299.88	100.00	84,997.94	7,366,301.94
账龄结构	2013-12-31			
	金额	比例(%)	坏账准备	净额
1 年以内	9,734,632.83	99.13		9,734,632.83
1－2 年（含）				
2－3 年（含）				
3－4 年（含）				
4－5 年（含）				
5 年以上	84,997.94	0.87	84,997.94	
合　计	9,819,630.77	100.00	84,997.94	9,734,632.83

3.年末无单项金额重大但单独进行减值测试的其他应收款：

4.期末无单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款；

5.报告期内本公司无实际核销的其他应收款；

6.本报告期其他应收款中无持有本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位欠款，其他关联单位欠款见附注五、（三）所述；

7.年末其他应收款前五名单位列示如下：

单位名称	款项内容	与本公司关系	2014-9-30	账龄	占其他应收款总额的比例
大唐华银郴州环保发电有限公司	往来款	关联方	1,866,715.82	1-2 年，2-3 年	25.05%
湖南省财政厅	代垫调煤保电基金	关联方	1,789,152.15	1-2 年，2-3 年，3 年以上	24.01%
轻质砖厂	往来款	关联方	1,289,081.61	3 年以上	17.30%
湘潭飞宏实业公司	往来款	关联方	1,008,613.08	1 年以内	13.54%
合　计			5,953,562.66		79.90%

8.其他应收款坏账准备变动情况

项　目	2013-12-31	本年增加额	本年减少额		2014-9-30
			转回	转销	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					
按组合计提坏账准备的其他应收款	84,997.94				84,997.94
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合　计	84,997.94				84,997.94

项　目	2012-12-31	本年增加额	本年减少额		2013-12-31
			转回	转销	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款		18,382.46			
按组合计提坏账准备的其他应收款	66,615.48				84,997.94
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合　计	66,615.48	18,382.46			84,997.94

项　目	2011-12-31	本年增加额	本年减少额		2012-12-31
			转回	转销	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					

按组合计提坏账准备的其他应收款	96,104.05	-29,488.57			66,615.48
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合　计	96,104.05	-29,488.57			66,615.48

（五） 预付款项

1.预付款项按账龄分析列示如下：

账龄	2014-9-30		2013-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	2,156,963.23	100.00	102,869,963.09	100.00
1－2 年				
2－3 年				
3 年以上				
合　计	2,156,963.23	100.00	102,869,963.09	100.00

2.年末预付款项前五名单位列示如下：

单位名称	与本公司关系	2014-9-30	占预付账款总额的比例	预付时间	未结算原因
无锡巴克杜尔技术有限公司	客户	510,000.00	23.64%	2014 年	未完成
湖南省第四工程有限公司	客户	685,000.00	31.76%	2014 年	未完成
株洲大京建筑工程有限公司	客户	337,321.00	15.64%	2014 年	未完成
湖南加力电力监理咨询有限公司	客户	288,000.00	13.35%	2014 年	未完成
东方电气集团东方锅炉股份有限公司	客户	121,400.00	5.63%	2014 年	未完成
合　计		1,941,721.00	90.02%		

3.本报告期内预付款项中无持有本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况。

（六） 存货

1.存货分类列示如下：

项目	2014.9.30		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	182,472,716.48		182,472,716.48
周转材料			
低值易耗品			
在产品			
已完工未结算成本			
合计	182,472,716.48		182,472,716.48

（续上表）

项目	2013.12.31

	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	161,709,156.88		161,709,156.88
周转材料			
低值易耗品			
在产品			
已完工未结算成本			
合计	161,709,156.88		161,709,156.88

2.各项存货跌价准备的增减变动情况

无

3.存货跌价准备计提依据与转回情况

无

（七） 可供出售金融资产

被投资单位	持股比例	投资成本	2013.12.31 余额	本年增减额(减少以“-”号填列)	2014.9.30 账面余额	本期资产减值损失
湖南大唐燃料开发有限责任公司	16.67%	6,000,000.00	6,000,000.00		6,000,000.00	

（八） 长期股权投资

1.长期股权投资分类

项 目	2013.12.31	本期增加	本期减少	2014.9.30
对合营企业投资				
对联营企业投资				
其它股权投资				
减：长期股权投资减值准备				
合 计				

2.长期股权投资分项列示如下：

被投资单位	核算方法	投资成本	2013.12.31 余额	本年增减额(减少以“-”号填列)	2014.9.30 账面余额	本期投资收益	本期资产减值损失	持股比例
湘潭梦泽山庄	权益法	10,000,000.00						25%

（九） 固定资产

1.固定资产及其累计折旧明细项目和增减变动如下：

项目	2013-12-31	本年增加额	本年减少额	2014-9-30
一、固定资产原值合计	7,388,805,598.09	158,721,742.50	4,232,620.11	7,543,294,720.48
房屋建筑物	1,648,532,180.44			1,648,532,180.44
机器设备	5,701,951,017.34	156,485,848.34	375,210.78	5,858,061,654.90
运输工具	38,322,400.31	2,235,894.16	3,857,409.33	36,700,885.14
电子设备				
其他				
二、累计折旧合计	3,878,714,423.47	298,269,873.84	2,817,936.31	4,174,166,361.00
房屋建筑物	979,531,014.94	61,562,249.55		1,041,093,264.49
机器设备	2,868,768,845.62	234,288,534.45	131,207.21	3,102,926,172.86
运输工具	30,414,562.91	2,419,089.84	2,686,729.10	30,146,923.65
电子设备				
其他				
三、固定资产减值准备合计				
房屋建筑物				
机器设备				
运输工具				
电子设备				
其他				
四、固定资产账面价值合计	3,510,091,174.62			3,369,128,359.48
房屋建筑物	669,001,165.50			607,438,915.95
机器设备	2,833,182,171.72			2,755,135,482.04
运输工具	7,907,837.40			6,553,961.49
电子设备				
其他				

2014 年 1-9 月折旧费为 298,269,873.84 元。

2.在建工程完工转入固定资产情况

2014 年度，由在建工程转入的固定资产共计 155,761,396.52 元；

3.截至 2014 年 9 月 30 日止，本公司及子公司不存在固定资产抵押情况；

4.截至 2014 年 9 月 30 日止，本公司及子公司固定资产未出现减值之情形，故未计提固定资产减值准备。

（十） 在建工程

1.分项列示（期末余额最大的前 10 项）

项目名称	预算数	年初余额	本年增加	转入固定资产	其他减少	工程投入占预算比例（%）
合计	599,620,500.00	34,933,559.51	199,097,048.95	155,761,396.52	534,767.09	
其中：1.3 号机脱硝改造工程	98,010,000.00		63,689,379.52	59,615,445.62	0.05	64.98 %
2.#2 机组脱硝工程	58,320,000.00		37,226,696.40	28,260,272.95	0.05	63.83 %
3.煤炭应急储备堆场(#3 煤场)建设	65,340,000.00	12,533,263.50	13,429,211.42		55,662.73	39.65 %
4.#4 机组脱硝改造工程	122,648,000.00		16,329,547.17	15,552,288.47	79,361.26	79.81%
5. 4 号炉电除尘电源改造	10,500,000.00		8,565,128.21	4,898,461.53		81.57%
6.2 号炉空预器改造（脱硝配套）	17,000,000.00		12,728,632.53	11,843,162.44		74.87 %
7. #2GGH 传热元件更换	2,300,000.00		2,041,909.14		331.41	88.76%
8. 潭电信息化项目	2,830,000.00	2,828,780.19				99.96%
9.潭电信息化项目 2	4,498,000.00	4,002,394.70				88.98%
10.3 号炉电除尘电源改造	10,500,000.00		8,405,128.26	3,412,820.58		80.05 %

（续上表）

项目名称	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本年利息资本化金额	本年利息资本化率(%)	资金来源	年末余额
合计					--	77,734,444.85
其中：1.3 号机脱硝改造工程	64.98 %				自有资金	4,073,933.85
2.#2 机组脱硝工程	63.83 %				自有资金	8,966,423.40
3.煤炭应急储备堆场(#3 煤场)建设	39.65 %				自有资金	25,906,812.19
4.#4 机组脱硝改造工程	79.81 %				自有资金	697,897.44
5. 4 号炉电除尘电源改造	81.57%				自有资金	3,666,666.68
6.2 号炉空预器改造（脱硝配套）	74.87 %				自有资金	885,470.09
7. #2GGH 传热元件更换	88.76%				自有资金	2,041,577.73
8. 潭电信息化项目	99.96%				自有资金	2,828,780.19
9.潭电信息化项目 2	88.98%				自有资金	4,002,394.70
10.3 号炉电除尘电源改造	80.05 %				自有资金	4,992,307.68

2.在建工程减值准备

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额	计提原因
合　计	5,315,154.02			5,315,154.02	--
其中：1. 大唐湘潭三期工程项目	5,315,154.02			5,315,154.02	停止建设

（十一）　无形资产

1.无形资产情况

项目	2013-12-31	本年增加	本年减少	2014-9-30
一、原价合计	199,073,893.87			199,073,893.87
1.土地使用权	186,564,616.21			186,564,616.21
2.软件	12,509,277.66			12,509,277.66
二、累计摊销额合计	43,429,665.06	3,736,671.39		47,166,336.45
1.土地使用权	39,885,369.74	2,798,475.57		42,683,845.31
2.软件	3,544,295.32	938,195.82		4,482,491.14
三、无形资产减值准备累计金额合计				
1.土地使用权				
2.软件				
四、无形资产账面价值合计	155,644,228.81	--	--	151,907,557.42
1.土地使用权	146,679,246.47	--	--	143,880,770.90
2.软件	8,964,982.34	--	--	8,026,786.52

2.截至 2014 年 9 月 30 日止，本公司及子公司无抵押情况。

3.截至 2014 年 9 月 30 日止，本公司及子公司无形资产均未出现减值之情形，故未计提减值准备。

4.至审计报告日，本公司正在办理部分土地由划拨土地变更为工业用地的相关手续。

（十二）　所有权受到限制的资产

所有权受到限制的资产明细如下：

所有权受到限制的资产类别	2013-12-31	本年增加额	本年减少额	2014-9-30	资产受限制的原因
机器设备	434,507,441.83		18,510,691.50	415,996,750.33	融资租赁
收费权质押	337,656,756.21	1,788,592,106.86	1,862,437,061.23	263,811,801.84	收费权
合计	772,164,198.04	1,788,592,106.86	1,880,947,752.73	679,808,552.17	

（十三）　递延所得税资产

项目	2014-9-30		2013-12-31	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
以前年度未弥补亏损额	311,408,757.75	77,852,189.44		
合计	311,408,757.75	77,852,189.44		

（十四） 短期借款

短期借款分类

项目	年末余额	年初余额
质押借款		250,000,000.00
抵押借款		
保证借款		
信用借款	250,000,000.00	200,000,000.00
合计	250,000,000.00	450,000,000.00

（十五） 应付票据

种类	2014-9-30	2013-12-31
银行承兑汇票	240,000,000.00	160,000,000.00
商业承兑汇票		
合计	240,000,000.00	160,000,000.00

（十六） 应付账款

1.应付账款按账龄分析列示如下：

账龄	2014-9-30		2013-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	307,756,428.15	90.83%	326,854,013.82	88.36%
1－2 年	11,295,666.53	3.33%	23,238,210.08	6.28%
2－3 年	1,624,697.92	0.48%	5,077,220.66	1.37%
3 年以上	18,142,443.76	5.35%	14,723,075.73	3.98%
合计	338,819,236.36	100.00%	369,892,520.29	100.00%

2.截至 2014 年 9 月 30 日止，账龄超过一年的大额应付账款的明细如下：

供应商	金额	性质或内容	账龄	未偿还的原因
北京电能成套设备工程咨询公司	4,332,378.00	设备款	3 年以上	对方未索取
湖南省金属材料总公司	2,703,185.00	设备款	3 年以上	对方未索取
大唐环境科技工程有限公司	2,356,355.22	工程款	1-2 年	对方未索取
北京国电华北电力工程有限公司	2,334,000.00	工程款	1-2 年	对方未索取
广州智光电气股份有限公司	1,170,000.00	设备款	一年以内，1-2 年，3 年以上	对方未索取

合计	12,895,918.22			

3.截至 2014 年 9 月 30 日止，应付账款余额中应付持有本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东款项，及应付关联方情况见附注五、（三）所述。

（十七） 预收款项

1.预收款项按账龄分析列示如下：

账龄	2014-9-30		2013-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	295,373.59	100.00		
1－2 年				
2－3 年				
3 年以上				
合计	295,373.59	100.00		

2.预收账款余额前五名单位的情况列示如下：

单位名称	2014-9-30			2013-12-31
	金 额	账 龄	占该账项比例	
职工	284,697.53	1 年以内	96.38%	
长沙华轮工贸有限公司	8,232.06	1 年以内	2.79%	
湘潭市兴鼎建材有限公司	2,444.00	1 年以内	0.83%	
合 计	295,373.59		100.00%	

注：预收职工款主要为预收职工用电费。

3.截至 2014 年 9 月 30 日止，无账龄超过一年预收款项。

4.本报告期预收款项中无预收持有本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位欠款，预收关联方的款项见附注五、（三）所述。

（十八） 应付职工薪酬

应付职工薪酬明细如下：

类别	2013-12-31	本年增加额	本年支付额	2014-9-30
一、工资、奖金、津贴和补贴	6,482,846.92	108,076,526.08	102,673,302.16	11,886,070.84
二、职工福利费		7,109,931.03	7,109,931.03	
三、社会保险费	8,249,339.79	20,535,628.39	16,353,877.92	12,431,090.26
其中：1、医疗保险费	4,775,995.91	6,052,932.64	900,000.00	9,928,928.55
2、基本养老保险费		10,345,604.60	10,345,604.60	
3、年金缴费	2,677,600.00	2,361,892.00	3,177,600.00	1,861,892.00
4、失业保险费		990,000.00	990,000.00	
5、工伤保险费	436,454.16	461,881.93	526,775.87	371,560.22
6、生育保险费	359,289.72	323,317.22	413,897.45	268,709.49
四、住房公积金		5,899,440.00	5,899,440.00	
五、工会经费和职工教育经费	430,614.69	2,279,093.66	1,349,816.97	1,359,891.38

六、非货币性福利				
七、因解除劳动关系给予的补偿				
八、其他				
其中：以现金结算的股份支付				
合计	15,162,801.40	143,900,619.16	133,386,368.08	25,677,052.48

应付职工薪酬中没有属于拖欠性质的款项。

（十九） 应交税费

类　　别	2014-9-30	2013-12-31
增值税	-16,164,240.18	3,351,165.92
营业税		53,080.00
城建税	225,806.22	2,660,889.78
所得税		
代扣个人所得税	150,684.30	371,633.63
房产税		1,228,394.37
土地使用税		-72,475.54
教育费附加	1,396,932.72	1,216,436.99
其他	267,449.33	820,449.33
合　计	-14,123,367.61	9,629,574.48

（二十） 应付利息

项目	2014-9-30	2013-12-31
分期付息到期还本的长期借款利息	3,413,503.76	4,787,100.00
企业债券利息		
短期借款应付利息	1,713,908.74	5,701,166.67
合计	5,127,412.50	10,488,266.67

（二十一） 其他应付款

1. 本报告期其他应付款按账龄明细如下：

账龄	2014-9-30		2013-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	92,758,533.90	78.00%	64,277,963.19	53.26%
1－2 年	15,000,977.09	12.61%	13,654,092.06	11.31%
2－3 年	770,123.60	0.65%	14,060,063.07	11.65%
3 年以上	10,384,506.19	8.73%	28,684,538.06	23.77%
合计	118,914,140.78	100.00%	120,676,656.38	100.00%

2.截至 2014 年 9 月 30 日止，其他应付款中主要单位情况如下：

单位名称	2014-9-30		
	金　额	账　龄	占该账项比例
湖南省建筑行业劳保统筹办	15,227,809.31	3 年以上	12.81%
湘潭市国土管理局	6,397,763.48	3 年以上	5.38%
沈阳水泵股份有限公司	3,144,070.00	1-2 年	2.64%
上海龙净环保科技工程公司	1,729,448.00	3 年以上	1.45%
东方锅炉(集团)股份有限公司	1,608,602.14	1-2 年	1.35%
合　计	28,107,692.93		23.64%

3.账龄超过 1 年以上的大额其他应付款明细

债权单位名称	所欠金额	账龄	未偿还原因	资产负债表日后偿还
湖南省建筑行业劳保统筹办	15,227,809.31	3 年以上	代收劳保统筹基	
湘潭市国土管理局	6,397,763.48	3 年以上	应付征地款暂未	
沈阳水泵股份有限公司	3,144,070.00	1-2 年	质保金暂未付	
上海龙净环保科技工程公司	1,729,448.00	3 年以上	质保金暂未付	
东方锅炉(集团)股份有限公司	1,608,602.14	1-2 年	质保金暂未付	
华中电力国际经贸公司	1,250,000.00	3 年以上	质保金暂未付	
哈尔滨锅炉厂有限责任公司	1,071,565.00	3 年以上	质保金暂未付	
上海汽轮机厂有限公司	1,011,277.64	1-2 年	质保金暂未付	
北京电力设备总厂	875,900.00	3 年以上	质保金暂未付	
湖南省电建开发总公司	750,000.00	3 年以上	质保金暂未付	
合计	33,066,435.57			

4.本报告期其他应付款中无应付持有本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项，关联方的款项情况见附注五、（三）所述。

（二十二） 一年内到期的非流动负债

项目	2014-9-30	2013-12-31
一年内到期的长期借款	220,700,000.00	300,700,000.00
一年内到期的应付债券		
一年内到期的长期应付款	18,321,479.07	124,717,281.15
一年内到期的其他长期负债		
合计	239,021,479.07	425,417,281.15

1．一年内到期的长期借款明细

借款类别	2014-9-30	2013-12-31
信用借款	140,700,000.00	140,700,000.00
抵押借款		
保证借款		
质押借款	80,000,000.00	160,000,000.00
合计	220,700,000.00	300,700,000.00

2．金额前五名的一年内到期的长期借款

贷款单位	借款起始日	借款终止日	利率（%）	币种	2014-9-30		2013-12-31	
					外币金额	本币金额	外币金额	本币金额
建行湘潭电厂支行	2009-8-25	2024-8-24	浮动利率	人民币		100,000,000.00		100,000,000.00
中国大唐集团财务公司	2009	2024	浮动利率	人民币		700,000.00		700,000.00
工商银行	2005-1-5	2023-1-10	浮动利率	人民币		40,000,000.00		40,000,000.00
国家开发银行股份有限公司	2005-1-11	2023-1-10	浮动利率	人民币		80,000,000.00		160,000,000.00
合计						220,700,000.00		300,700,000.00

3．一年内到期的长期应付款

单位	期限	初始金额	利率（%）	应计利息	2014-9-30	2013-12-31	借款条件
招银租赁	2 年	440,534,721.6	6.532	40,534,721.6	18,321,479.07	124,717,281.15	固定资产融资租赁
合计					18,321,479.07	124,717,281.15	

（二十三） 长期借款

1.长期借款分类

项目	2014-9-30	2013-12-31
质押借款	1,400,000,000.00	1,480,000,000.00
抵押借款		
保证借款		
信用借款	1,231,100,000.00	1,321,100,000.00

项目	2014-9-30	2013-12-31
合计	2,631,100,000.00	2,801,100,000.00

2.质押借款

贷款单位	借款余额	质押物
国家开发银行	1,480,000,000.00	电费收费权
合计	1,480,000,000.00	--

其中一年内到期部分 8,000 万元。

3. 金额前五名长期借款情况

贷款单位	借款起始日	借款终止日	利率（%）	币种	2014-9-30		2013-12-31	
					外币金额	本币金额	外币金额	本币金额
建行湘潭电厂支行	2009-8-25	2024-8-24	浮动利率	人民币		1,310,000,000.00		1,360,000,000.00
国家开发银行股份有限公司	2005-1-11	2023-1-10	浮动利率	人民币		1,480,000,000.00		1,640,000,000.00
工商银行	2005-1-5	2023-1-10	浮动利率	人民币		40,000,000.00		80,000,000.00
中国大唐集团财务公司	2009	2024	浮动利率	人民币		21,800,000.00		21,800,000.00
合计						2,851,800,000.00		3,101,800,000.00

注：建设银行一年内到期部分借款为 10000 万元，大唐财务公司一年内到期借款部分为 70 万元，工商银行一年内到期部分借款 4000 万元，国家开发银行一年内到期部分借款 8000 万元。

4.长期中质押借款的详细信息

借款银行	借款金额	借款期限（月）	借款合同签订时间	借款合同编号	质押物	质押合同编号	截止 2014 年 9 月 30 日借款余额
长期借款							
国家开发银行	1,850,000,000.00	17 年	2005/1/11	长借 5422 号	应收账款质押		1,480,000,000.00

（二十二）其他非流动负债

1.按项目列示

项目/类别	2013-12-31	本期增加	本期减少	2014-9-30	备注
合计	33,518,809.52		11,259,404.78	22,259,404.74	——
递延收益	33,518,809.52		11,259,404.78	22,259,404.74	

2. 其他非流动负债中的递延收益

项目/类别	2013-12-31	本期增加	本期减少	2014-9-30	本期返还的原因
节能技术改造补贴	5,008,333.33		2,504,166.68	2,504,166.65	摊销
环保专项补助	19,510,476.19		5,755,238.12	13,755,238.07	摊销
煤炭应急储备堆场改造补助	9,000,000.00		3,000,000.00	6,000,000.00	摊销
合计	33,518,809.52		11,259,404.78	22,259,404.74	

注：本期减少的递延收益为 11,259,404.78 元，采用直线法摊销。

（二十四） 实收资本

1.各年股本情况如下：

股东名称	2014-9-30	2013-12-31
其中：1. 中国大唐集团公司	1,430,771,712.14	1,170,603,300.35
2. 湖南湘投地方电力资产经营有限公司	847,240,623.00	847,240,623.00
合计	2,278,012,335.14	2,017,843,923.35

（续上表）

股东名称	2012-12-31	2011-12-31
其中：1. 中国大唐集团公司	870,603,300.35	940,706,354.01
2. 湖南湘投地方电力资产经营有限公司	847,240,623.00	627,137,569.34
合计	1,717,843,923.35	1,567,843,923.35

经本公司 2014 年 6 月 25 日股东会审议批准，同意将大唐集团向本公司的 3 亿元出资作为其对本公司的增资，同时将本公司资本公积 260,168,411.79 元转增为本公司注册资本，湘投地电不参与本次资本公积转增。上述增资完成后，本公司注册资本增加至 22.78 亿元。本次增资完成后，本公司的股权结构如下:

股东名称	出资额（元）	股权比例
中国大唐集团公司	1,387,992,915.80	60.93%
湖南湘投地方电力资产经营有限公司	890,019,419.34	39.07%
合计：	2,278,012,335.14	100%

2014 年 9 月 18 日，大唐集团资【2014】766 号《关于调整大唐湘潭发电有限责任公司股权比例的批复》对相关协议书做出批复，2014 年 9 月 26 日，本公司进行了相应的工商变更手续。

（二十五） 资本公积

项目	2014-9-30	2013-12-31	2012-12-31	2011-12-31
股本溢价				
同一控制下企业合并影响				
其他资本公积	115,500,978.84	375,669,390.63	375,669,390.63	375,669,390.63
合计	115,500,978.84	375,669,390.63	375,669,390.63	375,669,390.63

注：根据大唐湘潭发电有限责任公司 2014 年第三次股东会会议决议，大唐公司从资本公积转增 260,168,411.79 元作为资本金，转增后公司实收资本为 2,278,012,335.14 元。

1.2012 年度本公司资本公积增减变动情况

项　目	2011-12-31	本年增加额	本年减少额	2012-12-31
股本溢价				
同一控制下企业合并影响				
其他资本公积	375,669,390.63			375,669,390.63
合　计	375,669,390.63			375,669,390.63

2.2013 年度本公司资本公积增减变动情况

项　目	2012-12-31	本年增加额	本年减少额	2013-12-31
股本溢价				
同一控制下企业合并影响				
其他资本公积	375,669,390.63			375,669,390.63
合　计	375,669,390.63			375,669,390.63

3.2014 年 1-9 月份本公司资本公积增减变动情况

项　目	2013-12-31	本期增加额	本期减少额	2014-9-30
股本溢价				
同一控制下企业合并影响				
其他资本公积	375,669,390.63		260,168,411.79	115,500,978.84
合　计	375,669,390.63		260,168,411.79	115,500,978.84

（二十六） 未分配利润

未分配利润增减变动情况如下：

项　目	2014-9-30	2013-12-31	2012-12-31	2011-12-31
一、上年年末未分配利润	-2,103,776,414.61	-2,213,301,500.46	-2,064,674,981.81	-1,685,498,509.42
会计政策变更				
前期差错更正				

项　目	2014-9-30	2013-12-31	2012-12-31	2011-12-31
二、年初未分配利润	-2,103,776,414.61	-2,213,301,500.46	-2,064,674,981.81	-1,685,498,509.42
加：本年归属于母公司所有者的净利润	138,185,031.69	109,525,085.85	-148,626,518.65	-379,176,472.39
减：提取法定盈余公积				
提取任意盈余公积				
提取一般风险准备				
应付普通股股利				
转作股本的普通股股利				
以净资产折股				
其他				
三、年末未分配利润	-1,965,591,382.92	-2,103,776,414.61	-2,213,301,500.46	-2,064,674,981.81

（二十七） 营业收入、营业成本

1. 营业收入、营业成本明细如下：

项目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
营业收入	1,640,888,668.90	2,745,613,413.18	2,640,155,956.31
主营业务收入	1,626,965,105.97	2,727,879,309.31	2,609,693,427.33
其他业务收入	13,923,562.93	17,734,103.87	30,462,528.98
营业成本	1,381,492,753.26	2,272,589,308.23	2,410,174,387.41
主营业务成本	1,379,062,173.13	2,269,349,121.78	2,403,313,721.52
其他业务成本	2,430,580.13	3,240,186.45	6,860,665.89

主营业务成本明细列示如下：

项目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
电力销售	1,626,965,105.97	2,269,349,121.78	2,403,313,721.52
合　计	1,626,965,105.97	2,269,349,121.78	2,403,313,721.52

公司来自前五名客户的营业收入情况

客户名称	2014 年 1-9 月
湖南省电力公司	1,626,965,105.97
湘潭电力粉煤灰开发有限责任公司	620,567.09
湘潭高新技术产业开发区管理委员会	3,700,000.00
湘潭飞宏实业公司	2,378,898.11
湖南飞鸽药业有限公司	994,382.9

客户名称	2013 年度
湖南省电力公司	2,727,879,309.31

湘潭电力粉煤灰开发有限责任公司	1,219,036.17
湘潭飞宏实业公司	5,042,792.06
湖南蓉劲环保科技开发股份有限公司	583,857.1
湖南飞鸽药业有限公司-	1,507,217.64

客户名称	2012 年度
湖南省电力公司	2,609,693,427.33
湘潭电力粉煤灰开发有限责任公司	1,095,804.00
湖南飞鸽药业有限公司	1,141,427.28
湘潭飞宏实业公司	1,113,876.40
湖南蓉劲环保科技开发股份有限公司	2,875,380.15

公司来自前五名供应商的情况

客户名称	2014 年 1-9 月交易额
湖南大唐燃料开发有限责任公司	865,452,148.88
大唐科技产业有限公司（母公司）	15,552,000.00
湘潭飞宏实业公司	27,918,876.49
湖南大唐节能科技有限公司	14,800.00
湘潭尾水发电有限公司	2,359,354.81

客户名称	2013 年度交易额
湖南大唐燃料开发有限责任公司	1,593,110,505.21
大唐科技产业有限公司（母公司）	69,303,739.83
湘潭飞宏实业公司	40,461,207.38
大唐电力燃料有限公司（母公司）	16,754,215.38
湖南大唐节能科技有限公司	7,615,555.60

客户名称	2012 年度交易额
湖南大唐燃料开发有限责任公司	1,674,619,451.39
湖南大唐节能科技有限公司	7,615,555.60
湘潭飞宏实业公司	36,467,123.85
湖南大唐节能科技有限公司	25,055,121.54
湘潭尾水发电有限公司	4,134,543.87

（二十八） 营业税金及附加

税 种	2014 年 1-9 月	2013 年度	计缴标准

营业税	14,882.50	132,585.00	3%
消费税			
资源税			
城市维护建设税	6,929,550.63	11,643,535.78	7%
教育费附加	4,949,679.03	8,316,811.27	5%
合　计	11,894,112.16	20,092,932.05	

（二十九）　管理费用

项目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
职工薪酬	14,486,742.51	18,785,830.58	24,369,729.00
业务招待费	921,666.10	2,323,322.00	2,561,559.70
办公费	507,274.56	932,066.74	996,071.71
长期待摊费用摊销		6,000,000.00	
无形资产摊销	3,736,671.39	4,982,228.52	4,982,228.52
研究开发费用		289,969.25	214,000.00
折旧费	1613807.715	2,087,548.00	2,532,179.53
差旅费	335,553.80	646,320.72	820,948.90
咨询费和中介费	226,205.00	382,895.01	306,990.57
税金	5312027.91	9,827,443.03	10,247,599.87
董事会会费	79,102.00	154,433.72	90,689.95
保险费	4,984,896.02	5,814,209.38	5,943,238.92
水电费	402,954.75	955,710.52	375,323.64
绿化费	424,975.00	1,139,500.00	1,000,000.00
运输费	2,573,685.00	3,577,786.25	3,688,184.15
会议费	354,663.00	585,640.68	806,029.10
党团活动经费	170023	592,609.53	768,027.17
物业管理费	1,321,222.00	1,886,230.00	1,486,781.00
材料盘亏和毁损		49,954.36	29,768.43
其他	15,673,170.38	20,624,396.33	14,984,043.84
合计	53,124,640.14	81,638,094.62	76,203,394.00

（三十）　财务费用

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
利息支出	153,851,422.20	246,805,813.99	301,243,700.30
减：利息收入	1,422,181.38	3,354,073.84	1,522,516.77
减：汇兑收益			
手续费	417,619.70	1,868,997.77	7,571,022.10
合　计	152,846,860.52	245,320,737.92	307,292,205.63

（三十一）　资产减值损失

项目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
坏账损失		5,328,478.34	-29,488.57
存货跌价损失			
合　计		5,328,478.34	-29,488.57

（三十二） 营业外收入

项目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
处理固定资产净收益			
其中：固定资产处置利得			
政府补助	18,639,404.78	19,203,004.76	15,963,171.43
罚款或赔偿收入			
质量扣款			
其他补助			
其他	163,134.65	729,301.01	1,338,350.70
合　计	18,802,539.43	19,932,305.77	17,301,522.13

政府补助明细

项目	2014 年 1-9 月	2013 年度	来源和依据
2014 年夏季电煤储备补助资金	3,750,000.00		关于做好 2014 年我省电煤储备工作的通知湘财企指（2014）78 号
2013 年冬季电煤储备补助	3,630,000.00		关于下达 2013 年冬季电煤储备补助资金的通知-湘财企指[2013]157 号
2013 年夏季电煤储备补助		3,550,000.00	关于下达 2013 年夏季电煤储备补助资金的通知-湘财企指[2013]98 号
调煤保电奖励资金和工作经费		1,510,000.00	关于下达调煤保电奖励资金和工作经费的通知-湘财综指[2013]30 号
2013 年预拨国家煤炭应急储备补助资金		2,000,000.00	关于预拨国家煤炭应急储备 2013 年财政补助资金的通知-财企[2013]384 号
2012 年国家煤炭应急储备补助资金清算		883,600.00	关于清算国家煤炭应急储备 2012 年财政补助资金的通知-财企[2013]254 号
600MW 机组#4 锅炉脱销改造工程	1,000,000.00	1,000,000.00	关于下达 2013 年第一批省级环保专项资金的通知-湘财建指[2013]10 号
能量系统优化项目补助	33,333.33	33,333.33	关于下达 2012 年第一批节能专项补助资金的通知-湘财企指[2012]79 号
以前年度项目清算-#2 机通流器改造	350,000.00	350,000.00	关于清算以前年度节能技术改造财政奖励资金的通知-湘财建指[2012]119 号
09 年电除尘改造	857,142.86	857,142.86	关于下达 2009 年第一批省级环保专项资金的通知-湘财建（2009）93 号
一期 2×300MW 机组烟气自动监控系统改造	428,571.43	428,571.43	关于下达 2007 年第一批省级环保专项资金指标的通知-湘财建（2007）86 号
2×300MW 机组烟气脱硫	285,714.28	285,714.28	关于下达 2008 年第一批省级环保专项资金指标的通知-湘财建（2008）114 号

项目	2014 年 1-9 月	2013 年度	来源和依据
2014 年夏季电煤储备补助资金	3,750,000.00		关于做好 2014 年我省电煤储备工作的通知湘财企指（2014）78 号
300MW 机组电除尘器 2、3、4 电场改用仓泵收灰	142,857.15	142,857.15	关于下达 2007 年第二批省级环保专项资金指标的通知-湘财建（2007）206 号
完善改造现有烟气自动监控系统在线监测	14,285.72	14,285.72	关于下达 2007 年第一批省级环保专项资金指标的通知-湘财建（2007）86 号
#2 电除尘改布袋除尘器项目补助	1,000,000.00	1,000,000.00	关于 2010 年中央按因素法分配排污费资金的通知-湘财建指[2010]163 号
#2 机通流器改造	300,000.00	300,000.00	关于下达 2010 年节能技术改造财政奖励资金预算的通知-财建[2010]250 号
#2 机通流器改造	466,666.67	466,666.67	关于下达 2010 年第四批省级环保专项资金预算的通知-湘财建指[2010]256 号
30 万机组干排渣改造	500,000.00	500,000.00	关于下达 2009 年第二批湘江流域水污染综合治理专项资金的通知-湘财建指(2009)269 号
#2 机通流器改造项目补助	22,916.67	22,916.66	关于下达 2010 年度企业节能项目补助资金的通知-潭财企[2010]18 号
#1、2 炉低氮燃烧项目补助	416,666.67	416,666.66	关于下达 2011 年第一批省级环保专项资金预算的通知-湘财建指[2011]104 号
能量系统优化项目补助	31,250.00	31,250.00	关于下达 2011 年第二批企业节能改造项目（节能量奖励）资金的通知-湘财企指[2011]104 号
#1 机通流节能改造项目补助	1,150,000.00	1,150,000.00	关于下达 2012 年中央基建投资预算的通知-财企[2012]145 号
设备高压变频项目补助	150,000.00	150,000.00	关于清算以前年度节能技术改造财政奖励资金的通知-财企[2012]392 号
#1 炉脱硝项目环保专项资金	1,110,000.00	1,110,000.00	关于下达 2012 年第一批省级环保专项资金的通知-湘财建指[2012]138 号
煤炭应急储备堆场改造补助	3,000,000.00	3,000,000.00	关于下达 2011 年国家煤炭应急储备点改造项目中央预算内基建支出预算（拨款）的通知-财建[2011]995 号

（三十三） 营业外支出

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
对外捐赠		50,000.00	50,000.00
资产报废、毁损损失		1,771.20	58,445.00
赔偿金、违约金及罚款支出		21,447.94	
合　计		73,219.14	108,445.00

（三十四） 所得税费用

所得税费用（收益）的组成

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
当期所得税费用			
递延所得税费用	-77,852,189.44	30,977,862.80	
合　计	-77,852,189.44	30,977,862.80	

（三十五） 融资租赁

1.融资租赁租入固定资产情况

资产类别	2013 年 12 月 31 日			2014 年 9 月 30 日		
	原价	累计折旧	累计减值准备	原价	累计折旧	累计减值准备
机器设备	506,608,401.81	72,100,959.98		506,608,401.81	99,866,997.23	
合　计	506,608,401.81	72,100,959.98		506,608,401.81	99,866,997.23	

2. 融资租赁详细信息

单位	租赁期限	合同签订时间	租赁发生时设备原值	租赁发生时设备折旧	租赁发生时设备净值
招银租赁	3 年	2011	506,608,401.81	99,866,997.23	406,741,404.58

3.最低租赁付款额情况

剩余租赁期	最低租赁付款额
1 年以内（含 1 年）	18,321,479.07
1 年以上 2 年以内（含 2 年）	
2 年以上 3 年以内（含 3 年）	
3 年以上	
合　计	18,321,479.07

（三十六） 现金流量表项目注释

1． 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
单位往来	6,983,615.79	872,016.01	4,143,678.15
投标保证金	4,307,000.00	7,105,509.00	6,097,680.40
个人往来			1,693,800.00
利息收入	1,422,181.38	3,354,073.84	1,522,516.77
政府补助	7,380,000.00	7,943,600.00	

汇票到期及贴现收到的现金			
押金及代垫款			
其他	14,783,750.64	20,266,396.13	13,283,905.06
保理融资			
合　计	34,876,547.81	39,741,594.98	26,741,580.38

2. 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
差旅费	335,553.80	646,320.72	820,948.90
办公费	507,681.56	932,066.74	996,071.71
招待费	921,666.10	2,323,322.00	2,561,559.70
咨询费			
运费	2,573,685.00	3,577,786.25	3,688,184.15
银行手续费			
单位往来		12,968,786.77	
投标保证金			
个人往来			
房产税等	5,312,027.91	9,827,443.03	10,247,599.87
保险费	5,114,896.02	5,814,209.38	5,943,238.92
其他	69,968,849.94	10,488,037.79	12,338,234.47
合　计	84,734,360.33	46,577,972.68	36,595,837.72

3．收到的其他与投资活动有关的现金

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
政府补助		15,033,600.00	16,237,665.97
合　计		15,033,600.00	16,237,665.97

4．支付其他与投资活动有关的现金

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
前期费			887,871.76
委托贷款			
合　计			887,871.76

5．收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
保证金			
融资租赁			200,000,000.00
保理融资			71,000,000

合　计			271,000,000.00

6．支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
保证金			
融资租赁所支付的现金	109,959,663.79	146,612,883.72	14,721,912.99
保理融资			270,000,000.00
合　计	109,959,663.79	146,612,883.72	417,213,912.99

（三十七） 现金流量表补充资料

1.采用间接法将净利润调节为经营活动现金流量

补充资料:	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量:			
净利润	138,185,031.69	109,522,936.51	-148,626,518.65
加：计提的资产减值准备	2,149.34	5,330,627.68	-29,488.57
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	295,451,937.5	383,622,113.55	377,962,184.95
无形资产摊销		4,982,228.52	4,982,228.52
长期待摊费用摊销	-	6,000,000.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失			
固定资产报废损失	-	1,771.20	58,445.00
公允价值变动损失			
财务费用	152,846,860.52	245,580,778.15	293,940,123.51
投资损失（减：收益）			
递延所得税资产减少	-77,852,189.44	30,977,862.80	
递延所得税负债增加	-		
存货的减少（减：增加）	-20,763,559.60	99,167,609.99	-15,226,078.27
经营性应收项目的减少（减：增加）	156,426,285.10	152,964,546.59	81,573,494.00
经营性应付项目的增加（减：减少）	34,220,883.05	-328,519,875.14	36,642,936.94
其他			
经营活动产生的现金流量净额	678,515,248.82	709,630,599.85	631,277,327.43
2.不涉及现金收支的投资和筹资活动:			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产	506,608,401.81	506,608,401.81	275,157,814.54
3　现金及现金等价物净增加情况:		--	-
现金的年末余额	126,082,328.29	366,983,337.31	117,462,907.76
减：现金的期初余额	366,983,337.31	117,462,907.76	106,645,480.96
加：现金等价物的年末余额			

补充资料:	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额	-240,901,009.02	249,520,429.55	10,817,426.80

2.现金和现金等价物

项　目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
一、现金	126,082,328.29	366,983,337.31	117,462,907.76
其中：库存现金	313.00	461.07	876.79
可随时用于支付的银行存款	80,082,015.29	302,482,876.24	23,625,531.28
可随时用于支付的其他货币资金	46,000,000.00	64,500,000.00	93,836,499.69
可用于支付的存放中央银行款项			
存放同业款项			
拆放同业款项			
二、现金等价物			
三、年末现金及现金等价物余额	126,082,328.29	366,983,337.31	117,462,907.76
四、母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物			

（三十八） 当期非经常性损益明细表

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）		5330627.68	-29,488.57
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统 一标准定额或定量享受的政府补助除外）	18,639,404.78	19,203,004.76	15,963,171.43
除上述各项之外的其他营业外收入和支出			
减：所得税影响额			
合计	18,639,404.78	24,533,632.44	15,933,682.86

五、关联方关系及其交易

（一） 关联方关系

1. 本公司的母公司情况

母公司名称	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本（万元）	组织机构代码	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
中国大唐集团公司	国有企业	北京		电力生产	18,009,316,900.00	710931109	60.93%	60.93%

2. 本公司的其他关联方情况

关联方名称	与本公司关系	组织机构代码
湖南大唐燃料开发有限责任公司	同受大唐集团控制	765601705
大唐科技产业有限公司（母公司）	同受大唐集团控制	71783007-9
大唐电力燃料有限公司（母公司）	同受大唐集团控制	710932291
湖南大唐先一科技有限公司（母公司）	同受大唐集团控制	770053539
北京大唐先兴软件技术有限公司	同受大唐集团控制	675721260
中国水利电力物资有限公司（母公司）（本部）	同受大唐集团控制	10162573-9
湖南大唐节能科技有限公司	同受大唐集团控制	78089115-7
大唐华银电力股份有限公司（母公司）（本部）	同受大唐集团控制	183774980
大唐华银衡阳环保发电有限公司	同受大唐集团控制	567698585
大唐华银郴州环保发电有限公司	同受大唐集团控制	59944829X
湘潭飞宏实业公司	其他关联方	18470386-9
湘潭电力粉煤灰开发有限责任公司	其他关联方	70727081-3
湖南蓉劲环保科技开发股份有限公司	其他关联方	78287650-8
湘潭尾水发电有限公司	其他关联方	67556733-9

（二） 关联方交易

1. 销售商品或提供劳务

关联方名称	交易内容	2014 年 1-9 月		2013 年度	
		金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
中国水利电力物资北京公司（母公司）	材料				
湘潭电力粉煤灰开发有限责任公司	材料	620,567.09	4.46	1,219,036.17	6.87
湘潭飞宏实业公司	材料	2,378,898.11	17.09	5,042,792.06	28.44
湖南蓉劲环保科技开发股份有限公司	材料	291.85	0.00	583,857.1	3.29

（续上表）

关联方名称	交易内容	2012 年度		定价方式及决策程序
		金额	占同类交易金额的比例（%）	
中国水利电力物资北京公司（母公司）	材料	1,030,753.50	3.38	市价
湘潭电力粉煤灰开发有限责任公司	材料	1,095,804.00	3.60	市价
湘潭飞宏实业公司	材料	1,113,876.40	3.66	市价
湖南蓉劲环保科技开发股份有限公司	材料	2,875,380.15	9.44	市价

2. 采购货物

关联方名称	交易内容	2014 年 1-9 月		2013 年度	
		金额	占同类交易金额的比例（%）	金额	占同类交易金额的比例（%）
湖南大唐燃料开发有限责任公司	燃煤	865,452,148.88	92.55	1,593,110,505.21	94.55
大唐科技产业有限公司（母公司）	购入长期资产	15,552,000.00	1.70	69,303,739.83	14.32
大唐电力燃料有限公司（母公司）	燃煤			16,754,215.38	3.46
湖南大唐先一科技有限公司（母公司）	管理费			141,509.44	0.03
北京大唐先兴软件技术有限公司	管理费			1,715,326.56	0.35
中国水利电力物资有限公司（母公司）（本部）	管理费			1,395,589.74	0.29
湖南大唐节能科技有限公司	购入长期资产	14,800.00	0.001	7,615,555.60	1.57
湘潭飞宏实业公司	购买商品、接收劳务	27,918,876.49	3.06	40,461,207.38	8.36
湖南蓉劲环保科技开发股份有限公司	购买商品、接收劳务			2,993,511.12	0.62
湘潭尾水发电有限公司	购买商品、接收劳务	2,359,354.81	0.26	5,155,626.31	1.07

（续上表）

关联方名称	交易内容	2012 年度		定价方式及决策程序
		金额	占同类交易金额的比例（%）	
湖南大唐燃料开发有限责任公司	燃煤	1,667,419,451.39	95.09	市价
大唐科技产业有限公司（母公司）			-	
湖南大唐燃料开发有限责任公司	管理费	7,200,000.00	0.41	市价
湖南大唐先一能源管理有限公司	管理费	1,898,000.00	0.11	市价
中国水利电力物资北京公司（母公司）	材料	4,130,027.00	0.24	市价
北京大唐先兴软件技术有限公司	购入长期资产	728,000.00	0.04	市价
湖南大唐节能科技有限公司	购入长期资产	5,330,000.00	0.30	市价
中国大唐集团科技工程有限公司			-	

湘潭飞宏实业公司	购买商品、接收劳务	36,467,123.85	2.08	市价
湖南蓉劲环保科技开发股份有限公司	购买商品、接收劳务	25,055,121.54	1.43	市价
湘潭尾水发电有限公司	购买商品、接收劳务	4,134,543.87	0.24	市价

（三）关联方往来款项余额

1. 关联方往来余额

关联方名称	科目名称	2014-9-30	2013-12-31
湖南大唐燃料开发有限责任公司	应付账款	24,635,839.65	79,205,534.20
大唐华银电力股份有限公司(母公司)(本部)	其他应收款	938,817.92	938,817.92
大唐华银衡阳环保发电有限公司	其他应收款	0.00	766,569.88
大唐华银郴州环保发电有限公司	其他应收款	1,866,402.13	2,366,402.13
湖南大唐先一科技有限公司（母公司）	应付账款	21,000.00	19,602,432.00
大唐科技产业有限公司（母公司）	应付账款	8,221,058.30	21,000.00
北京大唐先兴软件技术有限公司	应付账款	176,000.00	21,269,362.62
湖南大唐节能科技有限公司	应付账款	14,800.00	1,026,000.00
中国水利电力物资有限公司(母公司)(本部)	应付账款	929,731.50	1,598,727.12
湖南大唐节能科技有限公司	其他应付款	1,271,327.12	1,170,556.50
湘潭飞宏实业公司	应付账款	5,419,110.72	10,428,595.04
湘潭飞宏实业公司	其他应付款	207,302.00	202,302.00
湘潭飞宏实业公司	其他应收款	1,008,613.08	
湖南蓉劲环保科技开发股份有限公司	其他应收款	609.01	1,103,085.15
湘潭电力粉煤灰开发有限责任公司	其他应付款	1,462,287.45	1,003,991.42

（续上表）

关联方名称	科目名称	2012-12-31	2011-12-31
湖南大唐燃料开发有限责任公司	预付款项	175,246,364.11	
大唐华银衡阳环保发电有限公司	其他应收款		510,565.97
大唐华银锡林浩特项目部	其他应收款		113,457.10
湖南大唐先一科技有限公司（母公司）	应付账款	171,000.00	171,000.00
北京大唐先兴软件技术有限公司	应付账款	90,000.00	247,000.00
湖南大唐节能科技有限公司	应付账款	1,089,000.00	
中国水利电力物资有限公司(母公司)(本部)	预付款项	1,030,753.50	
湖南大唐节能科技有限公司	其他应付款	329,327.12	416,547.33
中国水利电力物资有限公司(母公司)(本部)	应付账款	768,470.00	5,863,110.93
中国大唐集团科技工程有限公司（母公司）	应付账款	2,356,355.22	2,356,355.22
中国大唐集团科技工程有限公司（母公司）	其他应付款	1,996,751.40	1,996,751.40

六、或有事项

截止 2014 年 9 月 30 日，本公司无应披露未披露的重大或有事项。

七、重大承诺事项

截止 2014 年 9 月 30 日，本公司无应披露未披露的重大承诺事项。

八、资产负债表日后事项的非调整事项

截至财务报告日，本公司无应披露未披露的重大资产负债表日后事项。

九、其他重要事项

无

十、财务报表的批准

本财务报表业经本公司董事会于2014年12月30日决议批准。

大唐湘潭发电有限责任公司

2014年12月30日

大唐湘潭发电有限责任公司

截至 2014 年 9 月 30 日止两年又一期财务报表

目　　录

一、审计报告　　1—2 页

二、审计报告附件

1、 资产负债表　　3—4 页

2、 利润表　　5 页

3、 现金流量表　　6 页

4、 所有者权益变动表　　7-9 页

5、 财务报表附注　　10—55 页

三、其他资料

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）营业执照复印件

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

地址：北京市西城区裕民路 18 号北环中心 1611 室

电话: 010-82250666　　传真: 010-82251923　　邮政编码: 100029

审 计 报 告

[2014]京会兴审字第07000009号

大唐湘潭发电有限责任公司：

我们审计了后附的按照大唐湘潭发电有限责任公司(以下简称“湘潭电厂”)编制的财务报表，包括2012年12月31日、2013年12月31日及2014年9月30日的资产负债表， 2012年、2013年及2014年1-9月利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是湘潭电厂管理层的责任，这种责任包括：(1)按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；(2)设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估

计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，湘潭电厂财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了湘潭电厂 2012 年 12 月 31 日、2013 年 12 月 31 日及 2014 年 9 月 30 日的财务状况以及 2012 年度、2013 年度及 2014 年 1-9 月的经营成果和现金流量。

北京兴华　　中国注册会计师：
会计师事务所（特殊普通合伙）　　王伟

中国·北京　　中国注册会计师：
二〇一四年十二月三十日　　崔小斌

资产负债表

编制单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　单位：人民币元

项目	附注	2014.9.30	2013.12.31	2012.12.31	2011.12.31
流动资产：					
货币资金	四、（一）	126,082,328.29	366,983,337.31	117,462,907.76	106,645,480.96
结算备付金					
拆出资金					
交易性金融资产					
应收票据	四、（二）	20,500,000.00			2,224,374.69
应收账款	四、（三）	263,811,801.84	337,656,756.21	443,970,266.76	282,450,196.05
预付款项	四、（五）	2,156,963.23	102,869,963.09	231,579,371.77	275,631,073.22
应收保费					
应收分保账款					
应收分保合同准备金					
应收利息					
应收股利					
其他应收款	四、（四）	7,366,301.94	9,734,632.83	28,672,467.38	26,527,082.86
买入返售金融资产					
存货	四、（六）	182,472,716.48	161,709,156.88	260,876,766.87	245,650,688.60
一年内到期的非流动资产					
其他流动资产					
流动资产合计		602,390,111.78	978,953,846.32	1,082,561,780.54	939,128,896.38
非流动资产：					
发放贷款及垫款					
可供出售金融资产	四、（七）	6,000,000.00	6,000,000.00	6,000,000.00	6,000,000.00
持有至到期投资					
长期应收款					
长期股权投资	四、（八）				
投资性房地产					
固定资产	四、（九）	3,369,128,359.48	3,510,091,174.62	3,598,917,177.98	3,854,491,973.47
在建工程	四、（十）	77,734,444.85	34,933,559.51	202,962,170.30	134,135,789.03
工程物资					
固定资产清理					
生产性生物资产					
油气资产					
无形资产	四、（十一）	151,907,557.42	155,644,228.81	160,626,457.33	165,608,685.85
开发支出					
商誉					
长期待摊费用					
递延所得税资产	四、（十三）	77,852,189.44		30,977,862.80	30,977,862.80
其他非流动资产					
非流动资产合计		3,682,622,551.19	3,706,668,962.94	3,999,483,668.41	4,191,214,311.15
资产总计		4,285,012,662.97	4,685,622,809.26	5,082,045,448.95	5,130,343,207.53

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

资产负债表（续）

编制单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　单位：人民币元

项目	附注	2014.9.30	2013.12.31	2012.12.31	2011.12.31
流动负债：					
短期借款	四、（十四）	250,000,000.00	450,000,000.00	349,000,000.00	219,000,000.00
向中央银行借款					
吸收存款及同业存放					
拆入资金					
交易性金融负债					
应付票据	四、（十五）	240,000,000.00	160,000,000.00	424,182,498.43	400,000,000.00
应付账款	四、（十六）	338,819,236.36	369,892,520.29	493,492,851.40	384,308,646.43
预收款项	四、（十七）	295,373.59		556,947.10	168,098.45
卖出回购金融资产款					
应付手续费及佣金					
应付职工薪酬	四、（十八）	25,677,052.48	15,162,801.40	15,509,324.08	20,444,954.10
应交税费	四、（十九）	-14,123,367.61	9,629,574.48	18,148,572.41	40,872,434.87
应付利息	四、（二十）	5,127,412.50	10,488,266.67	4,380,300.00	4,088,700.00
应付股利					
其他应付款	四、（二十一）	118,914,140.78	120,676,656.38	124,145,548.71	114,265,787.81
应付分保账款					
保险合同准备金					
代理买卖证券款					
代理承销证券款					
一年内到期的非流动负债	四、（二十二）	239,021,479.07	425,417,281.15	378,200,000.00	313,260,000.00
其他流动负债					
流动负债合计		1,203,731,327.17	1,561,267,100.37	1,807,616,042.13	1,496,408,621.66
非流动负债：					
长期借款	四、（二十三）	2,631,100,000.00	2,801,100,000.00	3,101,800,000.00	3,552,500,000.00
应付债券					
长期应付款				259,789,379.02	184,731,967.99
专项应付款					
预计负债					
递延所得税负债					
其他非流动负债	四、（二十四）	22,259,404.74	33,518,809.52	32,628,214.28	17,864,285.71
非流动负债合计		2,653,359,404.74	2,834,618,809.52	3,394,217,593.30	3,755,096,253.70
负债合计		3,857,090,731.91	4,395,885,909.89	5,201,833,635.43	5,251,504,875.36
所有者权益：					
实收资本	四、（二十五）	2,278,012,335.14	2,017,843,923.35	1,717,843,923.35	1,567,843,923.35
资本公积	四、（二十六）	115,500,978.84	375,669,390.63	375,669,390.63	375,669,390.63
减：库存股					
专项储备					
盈余公积					
一般风险准备					
未分配利润	四、（二十七）	-1,965,591,382.92	-2,103,776,414.61	-2,213,301,500.46	-2,064,674,981.81
外币报表折算差额					
归属于母公司所有者权益合计		427,921,931.06	289,736,899.37	-119,788,186.48	-121,161,667.83
少数股东权益					
所有者权益合计		427,921,931.06	289,736,899.37	-119,788,186.48	-121,161,667.83
负债和所有者权益总计		4,285,012,662.97	4,685,622,809.26	5,082,045,448.95	5,130,343,207.53

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

利润表

编制单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　单位：人民币元

项目	附注	2014年1-9月	2013年度	2012年度
一、营业总收入		1,640,888,668.90	2,745,613,413.18	2,640,155,956.31
其中：营业收入	四、（二十八）	1,640,888,668.90	2,745,613,413.18	2,640,155,956.31
利息收入				
已赚保费				
手续费及佣金收入				
二、营业总成本		1,599,358,366.08	2,624,969,551.16	2,805,975,552.09
其中：营业成本	四、（二十八）	1,381,492,753.26	2,272,589,308.23	2,410,174,387.41
利息支出				
手续费及佣金支出				
退保金				
赔付支出净额				
提取保险合同准备金净额				
保单红利支出				
分保费用				
营业税金及附加	四、（二十九）	11,894,112.16	20,092,932.05	12,335,053.62
销售费用				
管理费用	四、（三十）	53,124,640.14	81,638,094.62	76,203,394.00
财务费用	四、（三十一）	152,846,860.52	245,320,737.92	307,292,205.63
资产减值损失	四、（三十二）		5,328,478.34	-29,488.57
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）				
投资收益（损失以“－”号填列）				
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				
汇兑收益（损失以“-”号填列）				
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		41,530,302.82	120,643,862.02	-165,819,595.78
加：营业外收入	四、（三十三）	18,802,539.43	19,932,305.77	17,301,522.13
减：营业外支出	四、（三十四）		73,219.14	108,445.00
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		60,332,842.25	140,502,948.65	-148,626,518.65
减：所得税费用	四、（三十五）	-77,852,189.44	30,977,862.80	
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		138,185,031.69	109,525,085.85	-148,626,518.65
归属于母公司所有者的净利润		138,185,031.69	109,525,085.85	-148,626,518.65
少数股东损益				
六、其他综合收益				
七、综合收益总额		138,185,031.69	109,525,085.85	-148,626,518.65
归属于母公司所有者的综合收益总额		138,185,031.69	109,525,085.85	-148,626,518.65
归属于少数股东的综合收益总额				

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表

编制单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　单位：人民币元

项目	附注	2014年1-9月	2013年度	2012年度
一、经营活动产生的现金流量：		——	——	——
销售商品、提供劳务收到的现金		1,956,894,128.35	3,297,932,302.44	3,096,402,270.84
△客户存款和同业存放款项净增加额				
△向中央银行借款净增加额				
△向其他金融机构拆入资金净增加额				
△收到原保险合同保费取得的现金				
△收到再保险业务现金净额				
△保户储金及投资款净增加额				
△处置交易性金融资产净增加额				
△收取利息、手续费及佣金的现金				
△拆入资金净增加额				
△回购业务资金净增加额				
收到的税费返还				
收到其他与经营活动有关的现金		34,876,547.81	39,741,594.98	26,741,580.38
经营活动现金流入小计		1,991,770,676.16	3,337,673,897.42	3,123,143,851.22
购买商品、接收劳务支付的现金		936,772,737.92	2,266,907,161.31	2,220,444,492.11
△客户贷款及垫款净增加额				
△存放中央银行和同业款项净增加额				
△支付原保险合同赔付款项的现金				
△支付利息、手续费及佣金的现金				
△支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支付的现金		80,751,588.41	119,275,259.37	112,988,470.00
支付的各项税费		120,121,305.89	195,282,904.21	121,837,723.96
支付其他与经营活动有关的现金		84,734,360.33	46,577,972.68	36,595,837.72
经营活动现金流出小计		1,222,379,992.55	2,628,043,297.57	2,491,866,523.79
经营活动产生的现金流量净额		769,390,683.61	709,630,599.85	631,277,327.43
二、投资活动产生的现金流量：		——	——	——
收回投资收到的现金				
取得投资收益收到的现金				
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额				30,000,000.00
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额				
收到其他与投资活动有关的现金			15,033,600.00	16,237,665.97
投资活动现金流入小计		-	15,033,600.00	46,237,665.97
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		188,287,812.10	123,398,860.95	141,548,336.50
投资支付的现金				
△质押贷款净增加额				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金				887,871.76
投资活动现金流出小计		188,287,812.10	123,398,860.95	142,436,208.26
投资活动产生的现金流量净额		-188,287,812.10	-108,365,260.95	-96,198,542.29
三、筹资活动产生的现金流量：		——	——	——
吸收投资收到的现金			300,000,000.00	150,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金				
取得借款所收到的现金		250,000,000.00	500,000,000.00	349,000,000.00
△发行债券收到的现金				
收到其他与筹资活动有关的现金				271,000,000.00
筹资活动现金流入小计		250,000,000.00	800,000,000.00	770,000,000.00
偿还债务所支付的现金		806,395,802.08	777,200,000.00	604,760,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		155,648,414.66	227,932,025.63	272,287,445.35
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金		109,959,663.79	146,612,883.72	417,213,912.99
筹资活动现金流出小计		1,072,003,880.53	1,151,744,909.35	1,294,261,358.34
筹资活动产生的现金流量净额		-822,003,880.53	-351,744,909.35	-524,261,358.34
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响				
五、现金及现金等价物净增加额		-240,901,009.02	249,520,429.55	10,817,426.80
加：期初现金及现金等价物余额		366,983,337.31	117,462,907.76	106,645,480.96
六、期末现金及现金等价物余额		126,082,328.29	366,983,337.31	117,462,907.76

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

编制单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　单位：人民币元

项目	2014年1-9月份										
	归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
一、上年年末余额	2,017,843,923.35	375,669,390.63	-	-	-	-	-2,103,776,414.61	-	289,736,899.37	-	289,736,899.37
加：会计政策变更									-		-
前期差错更正									-		-
二、本年年初余额	2,017,843,923.35	375,669,390.63	-	-	-	-	-2,103,776,414.61	-	289,736,899.37	-	289,736,899.37
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	138,185,031.69	-	138,185,031.69	-	138,185,031.69
（一）净利润							138,185,031.69		138,185,031.69		138,185,031.69
（二）其他综合收益									-		-
综合收益小计	-	-	-	-	-	-	138,185,031.69	-	138,185,031.69	-	138,185,031.69
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入资本									-		-
2.股份支付计入所有者权益的金额									-		-
3.其他									-		-
（四）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备									-		-
2.使用专项储备									-		-
（五）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：法定公积金									-		-
任意公积金									-		-
2.提取一般风险准备									-		-
3.对所有者（或股东）的分配									-		-
4.其他									-		-
（六）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）									-		-
2.盈余公积转增资本（或股本）									-		-
3.盈余公积弥补亏损									-		-
4.其他									-		-
四、本年年末余额	2,017,843,923.35	375,669,390.63	-	-	-	-	-1,965,591,382.92	-	427,921,931.06	-	427,921,931.06

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

编制单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　单位：人民币元

项目	2013年度										
	归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
一、上年年末余额	1,717,843,923.35	375,669,390.63	-	-	-	-	-2,213,301,500.46	-	-119,788,186.48	-	-119,788,186.48
加：会计政策变更									-		-
前期差错更正									-		-
二、本年年初余额	1,717,843,923.35	375,669,390.63	-	-	-	-	-2,213,301,500.46	-	-119,788,186.48	-	-119,788,186.48
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列)	300,000,000.00	-	-	-	-	-	109,525,085.85	-	409,525,085.85	-	409,525,085.85
（一）净利润							109,525,085.85		109,525,085.85		109,525,085.85
（二）其他综合收益									-		-
综合收益小计	-	-	-	-	-	-	109,525,085.85	-	109,525,085.85	-	109,525,085.85
（三）所有者投入和减少资本	300,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	300,000,000.00	-	300,000,000.00
1.所有者投入资本	300,000,000.00								300,000,000.00		300,000,000.00
2.股份支付计入所有者权益的金额									-		-
3.其他									-		-
（四）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备									-		-
2.使用专项储备									-		-
（五）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：法定公积金						-			-		-
任意公积金									-		-
2.提取一般风险准备									-		-
3.对所有者（或股东）的分配									-		-
4.其他									-		-
（六）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）									-		-
2.盈余公积转增资本（或股本）									-		-
3.盈余公积弥补亏损									-		-
4.其他									-		-
四、本年年末余额	2,017,843,923.35	375,669,390.63	-	-	-	-	-2,103,776,414.61	-	289,736,899.37	-	289,736,899.37

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

编制单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　单位：人民币元

项目	2012年度										
	归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
一、上年年末余额	1,567,843,923.35	375,669,390.63	-	-	-	-	-2,064,674,981.81	-	-121,161,667.83		-121,161,667.83
加：会计政策变更									-		-
前期差错更正									-		-
二、本年年初余额	1,567,843,923.35	375,669,390.63	-	-	-	-	-2,064,674,981.81	-	-121,161,667.83	-	-121,161,667.83
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列)	150,000,000.00	-	-	-	-	-	-148,626,518.65	-	1,373,481.35	-	1,373,481.35
（一）净利润							-148,626,518.65		-148,626,518.65		-148,626,518.65
（二）其他综合收益									-		-
综合收益小计	-	-	-	-	-	-	-148,626,518.65	-	-148,626,518.65	-	-148,626,518.65
（三）所有者投入和减少资本	150,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	150,000,000.00	-	150,000,000.00
1.所有者投入资本	150,000,000.00								150,000,000.00		150,000,000.00
2.股份支付计入所有者权益的金额									-		-
3.其他									-		-
（四）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备									-		-
2.使用专项储备									-		-
（五）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：法定公积金									-		-
任意公积金									-		-
2.提取一般风险准备									-		-
3.对所有者（或股东）的分配									-		-
4.其他									-		-
（六）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）									-		-
2.盈余公积转增资本（或股本）									-		-
3.盈余公积弥补亏损									-		-
4.其他									-		-
四、本年年末余额	1,717,843,923.35	375,669,390.63	-	-	-	-	-2,213,301,500.46	-	-119,788,186.48	-	-119,788,186.48

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

大唐湘潭发电有限责任公司

盈利预测审核报告

目　　录

盈利预测审核报告	1 页
2014 年 10 月 1 日-2015 年 12 月 31 日盈利预测表	2 页
2014 年 10 月 1 日-2015 年 12 月 31 日盈利预测表附注	3—22 页

盈利预测审核报告

[2014]京会兴鉴字第 07000001 号

大唐湘潭发电有限责任公司：

我们审核了后附的大唐湘潭发电有限责任公司(以下简称“湘潭电厂”)编制的 2014 年 10-12 月和 2015 年度盈利预测表。我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》。湘潭电厂管理层对该预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在附注盈利预测基本假设中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该盈利预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照盈利预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·北京

二〇一四年十二月叁十日

中国注册会计师：　王伟

中国注册会计师：　崔小斌

盈利预测表

（预测期间：2014-10-1至2015-12-31）

编制单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：万元

项目	行次	2014年1-9月实际数	2014年10-12月预测数	2014年度预测数	2015年度预测数
一、营业收入	1	164,088.87	75,266.89	239,355.76	250,082.69
减：营业成本	2	138,149.28	55,560.20	193,709.48	198,858.72
营业税金及附加	3	1,189.41	332.14	1,521.55	1,971.94
销售费用	4				
管理费用	5	5,312.46	2,681.48	7,993.94	8,607.91
财务费用	6	15,284.69	5,200.63	20,485.32	19,611.81
资产减值损失	7				
加：公允价值变动价值（损失以“-”号填列）	8				
投资收益（损失以“-”号填列）	9				
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10				
二、营业利润（亏损以“一”号填列）	11	4,153.03	11,492.44	15,645.47	21,032.31
加：营业外收入	12	1,880.25		1,880.25	
减：营业外支出	13				
其中：非流动资产处理损益（损失以“-”号填列）	14				
三、利润总额（亏损总额以“一”号填列）	15	6,033.28	11,492.44	17,525.72	21,032.31
减：所得税费用	16	-7,785.22	2,527.14	-5,258.08	5,258.08
四、净利润（净亏损以“一”号填列）	17	13,818.50	8,965.30	22,783.80	15,774.23

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人

盈利预测表附注

预测期间：2014-10-1至2015-12-31

本公司盈利预测报告的编制遵循了谨慎性原则，但盈利预测所依据的各种假设具有不确定性，投资者进行投资决策时不应过分依赖该项资料。

第一部分盈利预测基础

根据注册会计师审计的本公司 2012 年度、2013 年度、2014 年 1-9 月的实际经营业绩及公司预测期间的经营计划、投资计划和营销计划等资料，在充分考虑了行业市场变化趋势，本着实事求是，稳健性的原则，编制了本公司 2014 年 10-12 月和 2015 年度的盈利预测表。

该盈利预测是以本公司对预测期间经营条件、经营环境、金融与税收政策和市场情况等方面的合理假设为前提，以公司预测期间已制定的经营计划、营销计划、投资计划、费用预算等为依据，在充分考虑本公司的经营条件、经营环境、未来发展计划以及下列各项假设的前提下，采取较稳健的原则编制的。编制所依据的会计政策与本公司实际采用的会计政策相一致。

第二部分盈利预测基本假设

1、本公司所遵循的国家现行政策、法律以及当前社会政治、经济环境不发生重大变化；

2、本公司所遵循的税收政策不发生重大变化；

3、本公司适用的金融机构信贷利率以及外汇市场汇率相对稳定；

4、本公司所从事的行业及市场状况不发生重大变化；

5、本公司能够正常营运，组织结构不发生重大变化；

6、本公司经营所需的原材料、能源、劳务等能够取得且价格无重大变化；

7、本公司制定的生产计划、销售计划、投资计划、融资计划等能够顺利执行；

8、无其他人力不可抗拒因素和不可预见因素所造成重大不利影响。

第三部分盈利预测说明

一、公司基本情况

大唐湘潭发电有限责任公司（以下简称“本公司”或“公司”）是由华中电力集团公司、湖南省经济建设投资公司、湖南华银电力股份有限公司和湖南省信托投资公司湘潭市办事处四家单位共同投资，于1995年11月13日经湘潭市工商行政管理局登记注册的企业法人单位，各股东的出资比例为华中电力集团公司 40%、湖南省经济建设投资公司 40%、湖南华银电力股份有限公司13%、湖南省信托投资公司湘潭市办事处7%。1998年4月，华中电力集团公司持有的 40%的股权、湖南华银电力股份有限公司持有的 13%的股权和湖南省信托投资公司湘潭办事处持有的7%的股权全部转让给湖南省电力公司，变更后的股东单位及所占股权比例是：湖南省电力公司占 60%，湖南省经济建设投资公司占 40%。由于国家电力体制改革，2002 年末，湖南省电力公司将其 60%的股权划转给中国大唐集团公司，湖南省经济建设投资公司将其 40%的股权转让给子公司湖南省地方电力资产经营有限公司，后多次股东出资更迭，2013 年中国大唐集团公司增资 3 亿元，经本公司 2014 年 6 月 25 日股东会审议批准，同意将大唐集团向本公司的3亿元出资作为其对本公司的增资，同时将本公司资本公积260,168,411.79元转增为本公司注册资本，湘投地电不参与本次资本公积转增。上述增资完成后，本公司注册资本增加至22.78亿元。本次增资完成后，本公司的股权结构如下:

股东名称	出资额（元）	股权比例
中国大唐集团公司	1,387,992,915.80	60.93%
湖南湘投地方电力资产经营有限公司	890,019,419.34	39.07%
合计：	2,278,012,335.14	100%

2014年9月18日，大唐集团资【2014】766号《关于调整大唐湘潭发电有限责任公司股权比例的批复》对相关协议书做出批复，2014年9月26日，本公司进行了相应的工商变更手续。

公司住所：湘潭市岳塘区双马镇。公司企业法定代表人：俞东江，营业执照注册号：4303001002895。

公司经营范围：以本公司的名义建设经营湘潭燃煤电厂一期2×300MW、二期2×60MW机组以及后续扩建项目；向电网售电；开发和经营为电力行业服务的机组设备、燃料及灰渣的综合利用。

二、公司主要会计政策、会计估计和税项

本公司编制的财务报表符合财政部2006年2月15日颁布的《企业会计准则》的要求，

真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

（一）会计期间

本公司的会计年度从公历一月一日至十二月三十一日止。

（二）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）计量属性

本公司采用的计量属性包括历史成本、重置成本、可变现净值、现值和公允价值。公司一般采用历史成本对会计要素进行计量，采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量的，以所确定的会计要素金额能够取得并可靠计量为前提。

（四）外币业务和外币报表折算

1.企业发生外币交易时，应当将外币金额折算为记账本位币金额。

2.外币交易应当在初始确认时，采用交易发生时的即期汇率（即中国人民银行公布的当日人民币外汇牌价的中间价）将外币金额折算为记账本位币金额。

3.企业在资产负债表日应对外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时的即期汇率不一致产生的汇兑差额，属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，在该资产达到预定可使用状态前予以资本化，属于正常生产经营期间发生的汇兑损益，则直接计入当期损益，同时调增或调减外币货币性资产和外币货币性负债的记账本位币金额。

4.本公司在资产负债表日对外币非货币性项目按下列情况处理

（1）以历史成本计量的外币非货币性项目，在资产负债表日不应改变其原记账本位币金额，不产生汇兑损益。

（2）以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币的金额的差额作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益。

（五）现金流量表之现金及现金等价物的确定标准

现金流量表的现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（六）金融工具

1.金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下两类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）、其他金融负债。

根据新修订的《企业会计准则第 2 号--长期股权投资》，本公司将原来在“长期股权投资”核算的“对被投资单位不具有共同控制或重大影响、且在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量”的长期股权投资，调整到“可供出售金融资产”核算，相应调整了“长期股权投资”和“可供出售金融资产”的年初比较数据。

2.金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用，但下列情况除外：（1）持有至到期投资以及贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本计量；（2）在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

公司采用实际利率法，按摊余成本对金融负债进行后续计量，但下列情况除外：（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用；（2）与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本计量；（3）不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，或没有指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益并将以低于市场利率贷款的贷款承诺，在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：1）按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》确定的金额；2）初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》的原则确定的累积摊销额后的余额。

金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，除与套期保值有关外，按照如下方法处理：（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，计入公允价值变动损益；在资产持有期间所取得的利息或现金股利，确认为投资收益；处置时，将实际收到的金额与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。（2）可供出售金融资产的公允价值变动计入资本公积；持有期间按实际利率法计算的利息，计入投资收益；可供出售权益工具投资的现金股利，于被投资单位宣告发放股利时计入投资收益；处置时，将实际收到的金额与账面价值扣除原直接计入

资本公积的公允价值变动累计额之后的差额确认为投资收益。

当收取某项金融资产现金流量的合同权利已终止或该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬已转移时，终止确认该金融资产；当金融负债的现时义务全部或部分解除时，相应终止确认该金融负债或其一部分。

3.金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产，并将收到的对价确认为一项金融负债。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：（1）放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产；（2）未放弃对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）所转移金融资产的账面价值；（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）终止确认部分的账面价值；（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

4.主要金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值；不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术（包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等）确定其公允价值；初始取得或源生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

5.金融资产的减值测试和减值准备计提方法

资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，如有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，可以单独进行减值测试，或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试；单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。

按摊余成本计量的金融资产，期末有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间的差额确认减值损失。在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该权益工具投资或衍生金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市

场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失。可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，确认其减值损失，并将原直接计入所有者权益的公允价值累计损失一并转出计入减值损失。

（七）应收款项坏账准备

1. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准	年末余额 500 万元以上（含 500 万元）
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收账款、其他应收款，包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中再进行减值测试。

2. 按组合计提坏账准备应收款项：

确定组合的依据：

组合名称	依据
组合 1	已单独计提减值准备的应收账款、其他应收款外，公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。

按组合计提坏账准备的计提方法：

组合名称	计提方法
组合 1	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例说明	其他应收款计提比例说明
1 年以内（含 1 年）	0	0
1－2 年	5	5
2－3 年	10	10
3－4 年	30	30
4－5 年	80	80
5 年以上	100	100

3.单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款：

单项计提坏账准备的理由	有客观证据表明单项金额虽不重大，但因其发生了特殊减值的应收款应进行单项减值测试。
坏账准备的计提方法	结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例

（八）存货

本公司存货是指在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

1.存货在同时满足以下两个条件时，才能加以确认：

（1）该存货有关的经济利益很可能流入公司；

存货的所有权是存货包含的经济利益很可能流入本公司的一个重要标志。凡是所有权已属于本公司，无论本公司是否收到或持有该存货项目，均应作为本公司的存货；反之，如果没有取得所有权，即使存放在本公司，也不能作为本公司的存货。

（2）该存货的成本能够可靠地计量。

本公司的存货主要包括燃料、原材料、事故备品、低值易耗品等。

2.存货的计量

（1）存货在取得时，应当按照成本计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。

（2）本公司领用或发出的存货，按照实际成本核算的，应当采用先进先出法、移动加权平均法、月末一次加权平均法、个别计价法等确定其发出成本。发电企业的燃料一般采用月末一次加权平均法确定发出成本。

（3）按照计划成本进行存货核算的公司，对存货的计划成本与实际成本之间的差异，应当单独核算。领用或发出的存货，应于月度终了结转其应负担的成本差异，将计划成本调整为实际成本。

（4）对于不能替代使用的存货、为特定项目专门购入或制造的存货以及提供的劳务，一般应当采用个别计价法确定发出存货的成本。

（5）存货应当定期盘点，燃料应当每月盘点一次，其他存货至少每年盘点一次。

（6）资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照存货类别成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

3.存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

4.低值易耗品和包装物的摊销方法

（1）低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

（2）包装物

按照一次转销法进行摊销。

（九）长期股权投资

1.投资成本的确定

（1）同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

（3）除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本（合同或协议约定价值不公允的除外）。

2.后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算，在编制合并财务报表时按照权益法进行调整；对具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

3.确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制；对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4.减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备；对被投资单位不具有共同控制或重大影响、在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的规定计提相应的减值准备。

（十）投资性房地产

投资性房地产，是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

本公司取得的投资性房地产，按照取得时的成本进行初始计量。

1.外购投资性房地产的成本，包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的相关支出。

2.自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

3.以其他方式取得的投资性房地产的成本，按照相关会计准则的规定确认。

公司在资产负债表日采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得未来经济利益时，终止确认该项投资性房地产。公司出售、转让、报废投资性房地产或者发生投资性房地产毁损，将处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

已出租的建筑物采用与固定资产相同的会计政策计提折旧；已出租的和持有并准备增值后转让的土地使用权采用与无形资产相同的会计政策摊销。

本公司应当在期末对投资性房地产按账面价值与可收回金额孰低计量，对单项资产可收回金额低于账面价值的差额，分项提取投资性房地产减值准备并计入当期损益。

（十一）固定资产

固定资产，是指同时具有以下特征的有形资产：

（1）为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的；

（2）使用期限超过一年；

（3）单位价值较高。

1.固定资产的确认

固定资产同时满足下列条件的，才能予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产的各组成部分具有不同使用寿命或者以不同方式为本公司提供经济利益，适用不同折旧率或折旧方法的，应当分别将各组成部分确认为单项固定资产。

与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，应当计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的，应当在发生时计入当期损益。

2.固定资产的计量

（1）本公司固定资产应按实际成本进行初始计量。对于特殊行业的特殊固定资产在确定固定资产成本时，应当考虑弃置费用因素。

（2）固定资产折旧

1）除以下情况外，本公司应对所有固定资产计提折旧：

①已提足折旧继续使用的固定资产；

②按规定单独估价作为固定资产入账的土地；

2）公司一般按月提取折旧，计提折旧的依据为月初应计提折旧的固定资产原价。公司在实际计提固定资产折旧时，当月增加的固定资产，当月不提折旧，从下月起计提折旧；当月减少的固定资产，当月仍提折旧，从下月起停止计提折旧。

固定资产折旧方法采用年限平均法，固定资产类别、折旧年限、预计净残值率和年折旧率列示如下：

资产名称	折旧年限	年折旧率（%）	预计残值率（%）
一、发电及供热设备	18	5.39	3
二、输电线路			
三、变电设备	18	5.39	3
四、配电线路及设备			
五、用电计量设备			
六、通信线路及设备	8-10	9.70-12.5	0
七、自动化控制设备及仪器仪表	7-8	12.5-14.29	0
八、水工机械设备	12	8.08	3
九、制造及检修维护设备	12	8.08	3
十、生产管理用工器具	5	20	0
十一、非生产用设备及器具	5-18	5.56-20	0
十二、运输设备	6-12	8.08-16.17	3
十三、房屋	25-35	2.77-3.88	3
十四、建筑物	18	5.39	3

（3）本公司应当在期末对固定资产按账面价值与可收回金额孰低计量，对可收回金额低于账面价值的差额，按单项资产计提固定资产减值准备并计入当期损益。

（4）融资租入固定资产的认定依据及计价方法

符合下列一项或数项标准的，认定为融资租赁：1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；2) 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权；3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分 [通常占租赁资产使用寿命的 75%以上（含 75%）]；4) 承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值 [90%以上（含 90%）]；出租人在租赁开始日的最

低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值 [90%以上（含 90%）]；5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值中较低者入账，按自有固定资产的折旧政策计提折旧。

（5）本公司对持有待售的固定资产，停止计提折旧并对其预计净残值进行调整。使该固定资产的预计净残值反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不得超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，应作为资产减值损失计入当期损益。

同时满足下列条件的非流动资产应当划分为持有待售：一是企业已经就处置该非流动资产作出决议；二是企业已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；三是该项转让将在一年内完成。持有待售的非流动资产包括单项资产和处置组，处置组是指作为整体出售或其他方式一并处置的一组资产以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。

（十二）在建工程

本公司的在建工程，包括施工前期准备、正在施工中的基本建设工程、技术改造工程等。

本公司的在建工程按各项工程实际发生金额核算，在建设期或安装期间为该工程所发生的借款利息支出、汇兑损益和外币折算差额等借款费用符合资本化条件的计入工程成本。在建工程达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，应当自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产并计提折旧，待办理了竣工决算手续后按工程实际成本对估价固定资产原值进行调整，不需要调整原已计提的折旧额。

本公司应当在期末对在建工程按账面价值与可收回金额孰低计量，对单项资产可收回金额低于账面价值的差额，分项提取在建工程减值准备并计入当期损益。

（十三）借款费用

本公司借款费用是指因借款而发生的利息及其他相关成本。借款费用包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑损益等。

1.借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2.借款费用资本化期间

（1）当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1）资产支出已经发生；2）借款费用已经发生；3）为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

（3）当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3.借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

（十四）无形资产

1.无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

2.使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项目	摊销年限(年)
软件	10
土地	50

3.使用寿命确定的无形资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备；使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

4.内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

（十五）长期待摊费用

长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十六）职工薪酬

本公司职工薪酬是指为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。职工薪酬包括：

1.职工工资、奖金、津贴和补贴；

2.职工福利费；

3.医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费；

4.住房公积金；

5.工会经费和职工教育经费；

6.非货币性福利；

7.因解除与职工的劳动关系给予的补偿；

8.其他与获得职工提供的服务相关的支出。

职工薪酬的确认和计量：

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除与职工的劳动关系给予的补偿外，应当根据职工提供服务的受益对象，分别下列情况处理：

1.应由生产产品、提供劳务负担的职工薪酬，计入产品成本或劳务成本。

2.应由在建工程、无形资产负担的职工薪酬，计入建造固定资产或无形资产成本。

3.上述 1 和 2 之外的其他职工薪酬，计入当期损益。

（十七）应付债券

企业发行债券时，如果发行费用大于发行期间冻结资金所产生的利息收入，按发行费用减去发行期间冻结资金所产生的利息收入后的差额，根据发行债券筹集资金的用途，属于用于固定资产项目的，按照借款费用资本化的处理原则处理；属于其他用途的，计入当期财务费用。如果发行费用小于发行期间冻结资金所产生的利息收入，按发行期间冻结资金所产生的利息收入减去发行费用后的差额，视同发行债券的溢价收入，在债券存续期间于计提利息时摊销。

（十八）预计负债

预计负债包括对外提供担保、未决诉讼、产品质量保证、重组义务、亏损性合同以及固定资产和矿区权益弃置义务等产生的预计负债。

1.如果与或有事项（指过去的交易或事项形成的，其结果须由某些未来事项的发生或不发生才能决定的不确定事项）有关的义务同时符合以下条件，应将其确认为预计负债：

（1）该义务是企业承担的现时义务；

（2）该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；

（3）该义务的金额能够可靠地计量。

2.企业应按照规定的项目以及确认标准，合理地预计各项很可能发生的负债。预计负债应当按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。如果所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，则最佳估计数应按该范围的上、下限金额的平均数确定；如果所需支出不存在一个连续的范围，或者虽存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同，则最佳估计数应按如下方法确定：

（1）或有事项涉及单个项目时，最佳估计数按最可能发生的金额确定；

（2）或有事项涉及多个项目时，最佳估计数按各种可能发生的金额及相关概率计算确定。

3.企业清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时才能作为资产单独确认。确认的补偿金额不应当超过预计负债的账面价值。

4.企业对外担保预计负债的确认。担保若涉及诉讼已被判决败诉，则应按照法院判决应承担的损失金额，确认为预计负债。若经上一级法院裁定暂缓执行，或由上一级法院发回重审，应当在资产负债表中，根据已有判决结果合理估计可能产生的损失金额，确定预计负债；若法院尚未判决，应向本案聘请的律师或企业法律顾问咨询，估计败诉的可能性，及败诉后的损失金额，并取得有关的书面意见。如果败诉可能性大于胜诉，且损失金额能够合理估计的，应当在资产负债表中将其损失确认为预计负债。

5.有关未决诉讼、未决仲裁，经咨询律师或法律顾问，若胜诉可能性很少，而且能估计其经济损失，其损失确认为预计负债。

6.企业出售产品，应根据以往经验预计保修费占销售额的比例，计算并确认产品质量保证的预计负债。

7.企业对亏损合同的确认：

（1）如果与亏损合同相关的义务不需支付任何补偿即可撤销，企业通常就不存在现时义务，不应确认预计负债；如果与亏损合同相关的义务不可撤销，企业就存在了现时义务，同时满足该义务很可能导致经济利益流出企业和金额能够可靠地计量的，通常应当确认预计负债。

（2）待执行合同变为亏损合同时，合同存在标的资产的，应当对标的资产进行减值测试并按规定确认减值损失，如果预计亏损超过该减值损失，应将超过部分确认为预计负债；合同不存在标的资产的，亏损合同相关义务满足预计负债确认条件时，应当确认为预计负债。

8.企业因重组而承担了重组义务，并且同时满足预计负债确认条件时，才能确认预计负债。

9.弃置费用通常是指根据国家法律和行政法规、国际公约等规定，企业承担的环境保护

和生态恢复等义务所确定的支出，如核电站核设施等的弃置和恢复环境义务。弃置费用的金额与其现值比较，通常相差较大，需要考虑货币时间价值，对于这些特殊行业的特定固定资产，企业应当按照现值计算确定应计入固定资产成本的金额和相应的预计负债。

（十九）收入

本公司收入指在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加的、与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。包括销售商品收入、提供劳务收入及让渡资产使用权收入等。

1.发电企业收入的确认

（1）发电企业应于月末，根据购售电双方共同确认的上网电量和国家有关部门批准执行的上网电价以及竞价电价确认电力产品销售收入。

（2）热电联产企业应于月末，根据购售双方确认的售热量和物价部门批准的热价确认热力产品销售收入；热力产品销售收入包括向用户供热应收取的热力收入，以及用户未返回热电厂的回水收入。

2.非电企业销售收入的确认

（1）销售商品的收入，应当在同时满足下列条件时，才能予以确认：

1）企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；

2）企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；

3）收入的金额能够可靠地计量；

4）交易相关的经济利益很可能流入企业；

5）相关的已发生的成本或将要发生的成本能够可靠地计量。

（2）提供劳务收入，应按以下方法确认：

1）企业在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，应当采用完工百分比法确认提供的劳务收入。

2）企业在资产负债表日，提供劳务交易结果不能够可靠估计的，应当分别下列情况处理：

①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿，应当按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，应当将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

（3）让渡资产使用权收入。让渡资产使用权而产生的收入包括利息收入和使用费收入。

应在同时满足以下条件时，才能予以确认收入：

1）相关的经济利益很可能流入企业；

2）收入金额能够可靠地计量。

利息收入金额应按他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算；

使用费收入金额应按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

（二十）政府补助

1.政府补助包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

2.政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

3.与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

（二十一）递延所得税资产和递延所得税负债

1.根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2.确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3.资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4.公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

（二十二）经营租赁、融资租赁

1.经营租赁

公司为承租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金计入相关资产成本或确认为当期损益，发生的初始直接费用，直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

公司为出租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金确认为当期损益，发生的初始直接费用，除金额较大的予以资本化并分期计入损益外，均直接计入当期损益。或有租金在

实际发生时计入当期损益。

2.融资租赁

公司为承租人时，在租赁期开始日，公司以租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值中两者较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额为未确认融资费用，发生的初始直接费用，计入租赁资产价值。在租赁期各个期间，采用实际利率法计算确认当期的融资费用。

公司为出租人时，在租赁期开始日，公司以租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。在租赁期各个期间，采用实际利率法计算确认当期的融资收入。

（二十三）所得税的会计处理方法

本公司所得税的会计核算采用资产负债表基础债务法。

本公司将当期和以前期间应交未交的所得税确认为负债，将已支付的所得税超过应支付的部分确认为资产。

本公司在每个资产负债表日，分析比较资产、负债的账面价值与其计税基础的差异，对应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异确认为递延所得税负债或递延所得税资产。

（二十四）税项

1、增值税

本公司为增值税一般纳税人，适用税率 17%。

2、城市建设维护税

本公司城市建设维护税以增值税、营业税为税基，按 7%的税率计算交纳。

3、教育费附加

本公司教育费附加以增值税、营业税为税基，自 2008 年起按 5%的税率计算交纳。

4、所得税

本公司执行中华人民共和国《企业所得税法》，适用税率 25%。

三、盈利预测表中各主要项目的预测依据和计算方法

本公司以 2013 年度及 2014 年 1-9 月经北京兴华会计师事务所审计的财务报表为基础，结合本公司 2014 年度及 2015 年度的生产计划、销售计划、投资计划、融资计划及其他相关资料，按照本公司一贯采用的主要会计政策和会计估计，遵循谨慎性原则，编制了 2014 年度及 2015 年度盈利预测。

1、营业收入

（1）营业收入预测情况说明

①销售数量的预测：

电力产品销售数量预测主要通过对装机容量设计产能的分析，结合历史产量资料，并考虑市场供需情况来确定销售量。其他收入主要包含：材料销售收入、固定资产出租收入、其他标书收入及变卖废旧物资收入。

②销售价格的预测

电力产品销售价格预测主要以国家发改委相关文件确定的标杆电价为依据。其他收入价格预测主要根据历史签订合同确认价格。

（2）营业收入 2014-2015 年预测数

①发电收入

发电情况：

本公司预计 2014 年上网电量 5,626,120.30 兆瓦时，2014 年 1-9 月实现上网电量 3,809,210.00 兆瓦时，预测 2014 年 10-12 月完成上网电量 1,816,910.30 兆瓦时。全部执行脱硫、脱硝、除尘上网电量。本公司上网电量全部由国家电网公司送往湖南省内。

预测 2015 年度发电量为，上网电量为 5,881,050 兆瓦时，全部执行脱硫、脱硝、除尘上网电量。

电价情况：

2014 年 1-8 月标杆电价 0.4879 元/千瓦时(含税)，根据国家发改委《关于进一步疏导环保电价矛盾的通知》（发改价格[2014]1908 号），自 2014 年 9 月 1 日起，湖南省脱硫燃煤机组标杆电价下调 0.59 分/千瓦时（含税），即从 0.4879 元/千瓦时下调到 0.4820 元/千瓦时。另根据上述通知，对脱硝、除尘排放达标并经环保部门验收合格的燃煤发电企业，上网电价自验收合格之日起分别支付脱硝、除尘电价每千瓦时 1 分钱和 0.2 分钱，即脱销补贴电价 0.01 元/千瓦时，除尘补贴电价 0.002 元/千瓦时。

根据湖南省物价局、湖南省发改委关于湘潭发电公司各机组执行除尘及脱硝电价的批复，预测期各机组含税上网电价情况如下表：

单位：元/千瓦时

项目	1#机组	2#机组	3#机组	4#机组

项目	1#机组	2#机组	3#机组	4#机组
2014 年 10-12 月	0.4940	0.4940	0.4940	0.4940
2015 年度	0.4940	0.4940	0.4940	0.4940

②其他业务收入

本公司 2014 年预计将发生其他收入 1,773.41 万元，其中：材料销售收入 91.41 万元、固定资产出租收入 234.16 万元，其他标书等收入 1,447.84 万元，2014 年 1-9 月已实现其他业务收入 1,392.36 万元，预计 2014 年 10-12 月实现其他业务收入 381.05 万元。预计 2015 年预计将发生其他收入 1,773.00 万元，其中：材料销售收入 91 万元、固定资产出租收入 234 万元，其他标书等收入 1,448.00 万元。

收入预测：

2014年10-12月实现销售收入75,266.89万元;2015年预测销售收入为250,082.69万元。

营业收入 2014 年较 2013 年减少 12.82%，主要是因本公司 2013 年发电量和上网电量都是历史高位，2014 年再次达到 2013 年的发电量和上网电量比较困难。

2、营业成本

营业成本构成主要由燃料成本、环境保护费、水费、材料费、职工薪酬、折旧费、修理费、其他费用等构成。营业成本根据预测历年实际数据为基础进行预测，2013 年度实际营业务成本为 227,258.94 万元，2014 年度主营业务成本预计为 191,587.89 万元，其中 2014 年 10-12 月预计为 53,438.61 万元，较 2013 年度有所减少，主要是 2014 年度主要原料燃煤单价降低较大，且预计 2014 年发电量减少，所耗用燃煤原料减少导致。2015 年度预测为 198,858.72 万元，较 2014 年度增加，主要是预计 2015 年度发电量增加导致。

3、营业税金及附加

本公司营业收入缴纳增值税，并以增值税为基础计算缴纳城市维护建设税和教育费附加及地方教育税附加，城市维护建设税按照 7%的税率、教育费附加按照 3%的费率计算，地方教育附加按 2%计算。

营业税金及附加变动主要受电力生产的变动而相应变动。

2014 年 10-12 月预计营业税金及附加为 332.14 万元；2015 年预计营业税金及附加为 1,971.94 万元。

4、管理费用

本公司管理费用构成管理费用包括职工薪酬、折旧费、办公费、水电费、差旅费、运输费、其他劳保支出、保险费、绿化费、房产税、车船使用税、土地使用税、印花税、研究开发费、会议费、党团活动经费、董事会费、业务招待费、业务费、中介费、物业管理费、材料盘亏和毁损、无形资产摊销、长期待摊费用摊销及其他，其中，折旧费统一在营业成本中测算；房产税、土地使用税按实际缴纳标准计算；对于无形资产摊销，土地使用权按 50 年

进行摊销，其他无形资产按 10 年摊销。长期待摊费用摊销属于偶发性支出，预测期不予测算。其他费用根据预测历年实际数据为基础进行预测，2014 年度管理费用预计为 7,993.94 万元，其中 2014 年 10-12 月预计为 2,681.48 万元。2015 年度预测为 8,607.91 万元。

5、财务费用

财务费用包括利息收入、利息支出、银行手续费及其他财政部利费减免支出。

2014 年度预测情况说明：财务费用根据 2014 年度资金使用计划确定贷款金额，按照现行银行基准贷款利率，据以计算确定财务费用中的利息支出，利息收入及手续费按照历史水平进行预测。

（1）利息支出：预计 2014 年的借款利息支出 19,716.03 万元；

（2）利息收入：根据历史年度利息收入和 1-9 月实际利息收入预计。

（3）手续费按照 2014 年及 2013 年的历史水平预测 2014 年 12 月。

2015 年度预测情况说明：2015 年财务费用暂参照 2014 年预计额预计。

6、营业外收入/营业外支出：

由于营业外收支具有偶然性和不确定性，根据谨慎性原则，未纳入本次盈利预测范围。

7、所得税

本公司相关所得税纳税调整项目金额均可以弥补以前年度未弥补亏损，本公司预测期无需缴纳所得税，因递延所得税费用具有不确定性，根据谨慎性原则，2015 年将以前年度确认的递延所得税资产冲回，增加所得税费用 5,258.08 元。

大唐湘潭发电有限责任公司

2014 年 12 月 30 日

大唐耒阳发电厂

截至 2014 年 9 月 30 日止二年又一期模拟财务报表

目　　录

一、审计报告　　1—2 页

二、审计报告附件

1、 资产负债表　　3—4 页

2、 利润表　　5 页

3、 现金流量表　　6 页

4、 所有者权益变动表　　7—10 页

5、 财务报表附注　　11—51 页

三、其他资料

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）营业执照复印件

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

地址：北京市西城区裕民路 18 号北环中心 1611 室

电话: 010-82250666　　传真: 010-82251923　　邮政编码: 100029

审 计 报 告

[2014]京会兴审字第 07000008 号

大唐耒阳发电厂：

我们审计了后附的按照大唐耒阳发电厂(以下简称“耒阳电厂”)模拟财务报表附注二的编制范围和基础编制的模拟财务报表(以下简称“模拟财务报表”)，包括 2012 年 12 月 31 日、2013 年 12 月 31 日及 2014 年 9 月 30 日的模拟资产负债表， 2012 年、2013 年及 2014 年 1-9 月模拟利润表、模拟现金流量表、模拟所有者权益变动表以及模拟财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

按照模拟财务报表附注二所披露的编制基础编制模拟财务报表是耒阳电厂管理层的责任,这种责任包括：(1)按照企业会计准则的规定编制模拟财务报表，并使其实现公允反映；(2) 设计、执行和维护必要的内部控制，以使模拟财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报

表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，耒阳电厂财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了耒阳电厂 2012 年 12 月 31 日、2013 年 12 月 31 日及 2014 年 6 月 30 日的财务状况以及 2012 年度、2013 年度及 2014 年 1-9 月的经营成果和现金流量。

北京兴华　　中国注册会计师：
会计师事务所（特殊普通合伙）　　王伟

中国·北京　　中国注册会计师：
二〇一四年十二月三十日　　崔小斌

模拟资产负债表

编制单位：大唐耒阳发电厂　　单位：人民币元

项目	附注	2014.9.30	2013.12.31	2012.12.31	2011.12.31
流动资产：					
货币资金	四、（一）	32,828,071.66	196,748,038.14	33,704,254.78	29,447,952.07
结算备付金					
拆出资金					
交易性金融资产					
应收票据	四、（二）	5,424,905.90	42,353,397.00	7,000,000.00	132,800,000.00
应收账款	四、（三）	124,060,501.32	243,990,854.80	200,431,097.89	228,017,954.66
预付款项	四、（四）	25,995,940.13	41,408,363.35	36,627,778.11	113,962,010.09
应收保费					
应收分保账款					
应收分保合同准备金					
应收利息					
应收股利					
其他应收款	四、（五）	184,328,738.78	156,318,642.97	242,077,380.52	172,205,147.36
买入返售金融资产					
存货	四、（六）	279,399,039.29	118,241,774.82	254,007,604.95	115,332,223.41
一年内到期的非流动资产					
其他流动资产	四、（七）	20,102,821.88	5,573,110.04	6,584,884.96	
流动资产合计		672,140,018.96	804,634,181.12	780,433,001.21	791,765,287.59
非流动资产：					
发放贷款及垫款					
可供出售金融资产	四、（八）	6,000,000.00	6,000,000.00	6,000,000.00	6,000,000.00
持有至到期投资					
长期应收款					
长期股权投资					
投资性房地产					
固定资产	四、（九）	1,321,257,728.35	1,394,598,567.07	1,457,864,371.05	1,568,481,950.68
在建工程	四、（十）	85,504,770.43	40,877,820.85	46,442,005.85	68,095,167.62
工程物资					
固定资产清理					
生产性生物资产					
油气资产					
无形资产	四、（十一）	8,399,542.76	9,571,017.16	8,675,480.80	9,657,610.72
开发支出					
商誉					
长期待摊费用					
递延所得税资产	四、（十二）	1,356,732.45	1,356,732.45	21,442.50	21,442.50
其他非流动资产		82,733,500.00			
非流动资产合计		1,505,252,273.99	1,452,404,137.53	1,519,003,300.20	1,652,256,171.52
资产总计		2,177,392,292.95	2,257,038,318.65	2,299,436,301.41	2,444,021,459.11

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

模拟资产负债表（续）

编制单位：大唐耒阳发电厂　　单位：人民币元

项目	附注	2014.9.30	2013.12.31	2012.12.31	2011.12.31
流动负债：					
短期借款					
向中央银行借款					
吸收存款及同业存放					
拆入资金					
交易性金融负债					
应付票据					
应付账款	四、（十五）	116,154,856.83	105,986,778.81	94,115,915.92	195,502,815.32
预收款项					
卖出回购金融资产款					
应付手续费及佣金					
应付职工薪酬	四、（十六）	26,753,816.43	12,072,320.64	19,847,824.57	27,064,879.60
应交税费	四、（十七）	-11,337,818.59	7,998,891.27	-10,356,294.36	26,362,371.63
应付利息	四、（十八）	3,317,357.31	3,843,231.42	5,191,693.70	5,218,933.83
应付股利					
其他应付款	四、（十九）	39,039,377.33	42,620,071.83	37,848,685.17	41,179,846.06
应付分保账款					
保险合同准备金					
代理买卖证券款					
代理承销证券款					
一年内到期的非流动负债	四、（二十）	65,000,000.00	65,000,000.00	63,000,000.00	170,000,000.00
其他流动负债		-	-	-	-
流动负债合计		238,927,589.31	237,521,293.97	209,647,825.00	465,328,846.44
非流动负债：					
长期借款	四、（二十一）	1,365,074,777.54	1,466,205,055.81	1,590,671,839.48	1,549,401,264.53
应付债券					
长期应付款					
专项应付款					
预计负债					
递延所得税负债					
其他非流动负债	四、（二十二）	40,702,669.54	40,552,669.54	36,620,241.14	35,971,341.14
非流动负债合计		1,405,777,447.08	1,506,757,725.35	1,627,292,080.62	1,585,372,605.67
负债合计		1,644,705,036.39	1,744,279,019.32	1,836,939,905.62	2,050,701,452.11
所有者权益：					
实收资本					
资本公积					
减：库存股					
专项储备					
盈余公积					
一般风险准备					
未分配利润					
外币报表折算差额					
归属于母公司所有者权益合计		-	-	-	-
少数股东权益					
所有者权益合计		532,687,256.56	512,759,299.33	462,496,395.79	393,320,007.00
负债和所有者权益总计		2,177,392,292.95	2,257,038,318.65	2,299,436,301.41	2,444,021,459.11

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

模拟利润表

编制单位：大唐耒阳发电厂　　单位：人民币元

项目	附注	2014年1-9月	2013年度	2012年度
一、营业总收入		1,028,834,184.00	1,727,967,216.99	1,499,600,486.22
其中：营业收入	四、（二十三）	1,028,834,184.00	1,727,967,216.99	1,499,600,486.22
利息收入				
已赚保费				
手续费及佣金收入				
二、营业总成本		1,004,565,736.79	1,689,313,952.39	1,560,056,417.23
其中：营业成本	四、（二十三）	902,981,818.98	1,555,039,631.62	1,424,901,200.54
利息支出				
手续费及佣金支出				
退保金				
赔付支出净额				
提取保险合同准备金净额				
保单红利支出				
分保费用				
营业税金及附加	四、（二十五）	5,935,952.63	13,129,506.73	2,797,283.03
销售费用				
管理费用	四、（二十四）	38,288,892.05	48,735,810.73	46,055,043.73
财务费用	四、（二十六）	57,359,073.13	67,067,843.51	86,302,889.93
资产减值损失	四、（二十七）	-	5,341,159.80	
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）				
投资收益（损失以“－”号填列）				
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				
汇兑收益（损失以“-”号填列）				
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		24,268,447.21	38,653,264.60	-60,455,931.01
加：营业外收入	四、（二十八）	2,489,271.60	10,434,348.99	129,892,510.00
减：营业外支出	四、（二十九）	40,000.00	160,000.00	260,190.20
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		26,717,718.81	48,927,613.59	69,176,388.79
减：所得税费用	四、（三十）	6,789,761.58	-1,335,289.95	
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		19,927,957.23	50,262,903.54	69,176,388.79
归属于母公司所有者的净利润				
少数股东损益				
六、其他综合收益				
七、综合收益总额		19,927,957.23	50,262,903.54	69,176,388.79
归属于母公司所有者的综合收益总额		19,927,957.23	50,262,903.54	69,176,388.79
归属于少数股东的综合收益总额				

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

模拟现金流量表

编制单位：大唐耒阳发电厂　　单位：人民币元

项目	附注	2014年1-9月	2013年度	2012年度
一、经营活动产生的现金流量：		——	——	——
销售商品、提供劳务收到的现金		1,182,377,363.84	1,725,265,488.08	1,633,896,719.00
△客户存款和同业存放款项净增加额				
△向中央银行借款净增加额				
△向其他金融机构拆入资金净增加额				
△收到原保险合同保费取得的现金				
△收到再保险业务现金净额				
△保户储金及投资款净增加额				
△处置交易性金融资产净增加额				
△收取利息、手续费及佣金的现金				
△拆入资金净增加额				
△回购业务资金净增加额				
收到的税费返还				
收到其他与经营活动有关的现金		9,417,695.08	60,584,425.16	113,893,595.22
经营活动现金流入小计		1,191,795,058.92	1,785,849,913.24	1,747,790,314.22
购买商品、接收劳务支付的现金		760,319,397.76	1,130,787,274.86	1,250,860,470.70
△客户贷款及垫款净增加额				
△存放中央银行和同业款项净增加额				
△支付原保险合同赔付款项的现金				
△支付利息、手续费及佣金的现金				
△支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支付的现金		94,066,111.67	148,397,053.99	128,321,257.55
支付的各项税费		74,738,582.34	101,978,672.24	83,816,271.05
支付其他与经营活动有关的现金		145,108,114.17	110,869,330.16	93,721,079.15
经营活动现金流出小计		1,074,232,205.94	1,492,032,331.25	1,556,719,078.45
经营活动产生的现金流量净额		117,562,852.98	293,817,581.99	191,071,235.77
二、投资活动产生的现金流量：		——	——	——
收回投资收到的现金				
取得投资收益收到的现金				
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			14,265.81	9,518.00
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额				
收到其他与投资活动有关的现金		150,000.00	6,000,000.00	3,200,000.00
投资活动现金流入小计		150,000.00	6,014,265.81	3,209,518.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		122,107,143.88	95,411,469.43	37,475,143.62
投资支付的现金				
△质押贷款净增加额				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流出小计		122,107,143.88	95,411,469.43	37,475,143.62
投资活动产生的现金流量净额		-121,957,143.88	-89,397,203.62	-34,265,625.62
三、筹资活动产生的现金流量：		——	——	——
吸收投资收到的现金			150,000,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金				
取得借款所收到的现金			61,000,000.00	280,000,000.00
△发行债券收到的现金				
收到其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流入小计		-	211,000,000.00	280,000,000.00
偿还债务所支付的现金		103,769,351.19	173,477,863.32	344,727,318.84
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		55,756,324.39	78,898,731.69	87,821,988.60
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流出小计		159,525,675.58	252,376,595.01	432,549,307.44
筹资活动产生的现金流量净额		-159,525,675.58	-41,376,595.01	-152,549,307.44
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响				
五、现金及现金等价物净增加额		-163,919,966.48	163,043,783.36	4,256,302.71
加：期初现金及现金等价物余额		196,748,038.14	33,704,254.78	29,447,952.07
六、期末现金及现金等价物余额		32,828,071.66	196,748,038.14	33,704,254.78

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

模拟所有者权益变动表

编制单位：大唐耒阳发电厂　　单位：人民币元

项目	2014年1-9月份										
	归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
一、上年年末余额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
加：会计政策变更									-		-
前期差错更正									-		-
二、本年年初余额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（一）净利润									-		-
（二）其他综合收益									-		-
综合收益小计	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入资本									-		-
2.股份支付计入所有者权益的金额									-		-
3.其他									-		-
（四）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备									-		-
2.使用专项储备									-		-
（五）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：法定公积金									-		-
任意公积金									-		-
2.提取一般风险准备									-		-
3.对所有者（或股东）的分配									-		-
4.其他									-		-
（六）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）									-		-
2.盈余公积转增资本（或股本）									-		-
3.盈余公积弥补亏损									-		-
4.其他									-		-
四、本年年末余额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

模拟所有者权益变动表

编制单位：大唐耒阳发电厂　　单位：人民币元

项目	2013年度										
	归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
一、上年年末余额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
加：会计政策变更									-		-
前期差错更正									-		-
二、本年年初余额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（一）净利润									-		-
（二）其他综合收益									-		-
综合收益小计	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入资本									-		-
2.股份支付计入所有者权益的金额									-		-
3.其他									-		-
（四）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备									-		-
2.使用专项储备									-		-
（五）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：法定公积金						-			-		-
任意公积金									-		-
2.提取一般风险准备									-		-
3.对所有者（或股东）的分配									-		-
4.其他									-		-
（六）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）									-		-
2.盈余公积转增资本（或股本）									-		-
3.盈余公积弥补亏损									-		-
4.其他									-		-
四、本年年末余额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

模拟所有者权益变动表

编制单位：大唐耒阳发电厂　　单位：人民币元

项目	2012年度										
	归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
一、上年年末余额											
加：会计政策变更									-		-
前期差错更正									-		-
二、本年年初余额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（一）净利润									-		-
（二）其他综合收益									-		-
综合收益小计	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入资本									-		-
2.股份支付计入所有者权益的金额									-		-
3.其他									-		-
（四）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备									-		-
2.使用专项储备									-		-
（五）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：法定公积金									-		-
任意公积金									-		-
2.提取一般风险准备									-		-
3.对所有者（或股东）的分配									-		-
4.其他									-		-
（六）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）									-		-
2.盈余公积转增资本（或股本）									-		-
3.盈余公积弥补亏损									-		-
4.其他									-		-
四、本年年末余额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

大唐耒阳发电厂

截至 2014 年 9 月 30 日止两年一期

模拟财务报表附注

编制单位：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

一、公司基本情况

大唐耒阳发电厂(以下简称本厂)成立于1988年，原隶属于湖南省电力公司，2003年划归中国大唐集团公司，为中国大唐集团下属二级独立核算的法人单位，现由本部和衡阳管理处两部分组成，由本部行使管理职能。法定代表人：彭朝晖；所处行业：火力发电；营业执照注册号：430481000003888；法定地址：湖南省耒阳市振兴路185号。

主营范围：主营火力发电；兼营：技术协作和小型机电工程(含锅炉)安装调试等。

二、公司主要会计政策、会计估计和前期差错

（一）模拟财务报表的编制基础

本厂模拟财务报表的编制基础:（1）假设本厂经营性资产在2012年1月1日开始已是一个独立完整的经营实体为公司架构而编制的，（2）对“拟重组的经营性资产主体”模拟期间所发生的经营性成本费用，全部列入本次模拟利润表，对未纳入重组范围的非经营性资产、非经营性费用仍保留在本厂帐上，未在本模拟会计报表中体现，（3）因本模拟报表系为中国大唐集团公司进行重大资产重组之目的而编制，且拟重组的净资产范围为重组双方确认后净资产范围，本模拟报表并未编制模拟所有者权益变动表。另外,本厂模拟财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则——基本准则》和 38 项具体会计准则、其后颁布的企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)、以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》(2010 年修订)的披露规定编制。根据企业会计准则的相关规定,本厂会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外,本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值,则按照相关规定计提相应的减值准备。

（二）遵循企业会计准则的声明

本厂按照上述附注(二)所述的编制基础编制的模拟报表，公允反映了拟重组资产在所述的编制基础上于 2012 年 12 月 31 日、2013 年 12 月 31 日以及 2014 年 9 月 30 日的模拟财务状况，以及 2014 年 1 月 1 日至 9 月 30 日止期间、2013 年、2012 年度的模拟经营成果。

（三）会计期间

本公司的会计年度从公历一月一日至十二月三十一日止。

（四）记账本位币

本厂以人民币为记账本位币。

（五）外币业务和外币报表折算

1.企业发生外币交易时，应当将外币金额折算为记账本位币金额。

2.外币交易应当在初始确认时，采用交易发生时的即期汇率（即中国人民银行公布的当日人民币外汇牌价的中间价）将外币金额折算为记账本位币金额。

3.企业在资产负债表日应对外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时的即期汇率不一致产生的汇兑差额，属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，在该资产达到预定可使用状态前予以资本化，属于正常生产经营期间发生的汇兑损益，则直接计入当期损益，同时调增或调减外币货币性资产和外币货币性负债的记账本位币金额。

4.本厂在资产负债表日对外币非货币性项目按下列情况处理

（1）以历史成本计量的外币非货币性项目，在资产负债表日不应改变其原记账本位币金额，不产生汇兑损益。

（2）以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币的金额的差额作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益。

（六）现金流量表之现金及现金等价物的确定标准

现金流量表的现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（七）金融工具

1.金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下两类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）、其他金融负债。

根据新修订的《企业会计准则第 2 号--长期股权投资》，本厂将原来在“长期股权投资”核算的“对被投资单位不具有共同控制或重大影响、且在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量”的长期股权投资，调整到“可供出售金融资产”核算，相应调整了“长期股权投资”和“可供出售金融资产”的年初比较数据。

2.金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用，但下列情况除外：（1）持有至到期投资以及贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本计量；（2）在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

公司采用实际利率法，按摊余成本对金融负债进行后续计量，但下列情况除外：（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用；（2）与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本计量；（3）不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，或没有指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益并将以低于市场利率贷款的贷款承诺，在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：1）按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》确定的金额；2）初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》的原则确定的累积摊销额后的余额。

金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，除与套期保值有关外，按照如下方法处理：（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，计入公允价值变动损益；在资产持有期间所取得的利息或现金股利，确认为投资收益；处置时，将实际收到的金额与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。（2）可供出售金融资产的公允价值变动计入资本公积；持有期间按实际利率法计算的利息，计入投资收益；可供出售权益工具投资的现金股利，于被投资单位宣告发放股利时计入投资收益；处置时，将实际收到的金额与账面价值扣除原直接计入资本公积的公允价值变动累计额之后的差额确认为投资收益。

当收取某项金融资产现金流量的合同权利已终止或该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬已转移时，终止确认该金融资产；当金融负债的现时义务全部或部分解除时，相应终止确认该金融负债或其一部分。

3.金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产，并将收到的对价确认为一项金融负债。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：（1）放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产；（2）未放弃对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）所转移

金融资产的账面价值；（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）终止确认部分的账面价值；（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

4.主要金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值；不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术（包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等）确定其公允价值；初始取得或源生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

5.金融资产的减值测试和减值准备计提方法

资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，如有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，可以单独进行减值测试，或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试；单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。

按摊余成本计量的金融资产，期末有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间的差额确认减值损失。在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该权益工具投资或衍生金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失。可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，确认其减值损失，并将原直接计入所有者权益的公允价值累计损失一并转出计入减值损失。

（八）应收款项坏账准备

1. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准	年末余额 500 万元以上（含 500 万元）
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收账款、其他应收款，包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中再进行减值测试。

2.按组合计提坏账准备应收款项：

确定组合的依据：	
组合名称	依据
组合 1	已单独计提减值准备的应收账款、其他应收款外，公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。

按组合计提坏账准备的计提方法：	
组合名称	计提方法
组合 1	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例说明	其他应收款计提比例说明
1 年以内（含 1 年）	0	0
1－2 年	5	5
2－3 年	10	10
3－4 年	30	30
4－5 年	80	80
5 年以上	100	100

3.单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款：

单项计提坏账准备的理由	有客观证据表明单项金额虽不重大，但因其发生了特殊减值的应收款应进行单项减值测试。
坏账准备的计提方法	结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例

（九）存货

本厂存货是指在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

1.存货在同时满足以下两个条件时，才能加以确认：

（1）该存货有关的经济利益很可能流入公司；

存货的所有权是存货包含的经济利益很可能流入本厂的一个重要标志。凡是所有权已属于本厂，无论本厂是否收到或持有该存货项目，均应作为本厂的存货；反之，如果没有取得所有权，即使存放在本厂，也不能作为本厂的存货。

（2）该存货的成本能够可靠地计量。

本厂的存货主要包括燃料、原材料、事故备品、低值易耗品等。

2.存货的计量

（1）存货在取得时，应当按照成本计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。

（2）本厂领用或发出的存货，按照实际成本核算的，应当采用先进先出法、移动加权平均法、月末一次加权平均法、个别计价法等确定其发出成本。发电企业的燃料一般采用月末一次加权平

均法确定发出成本。

（3）按照计划成本进行存货核算的公司，对存货的计划成本与实际成本之间的差异，应当单独核算。领用或发出的存货，应于月度终了结转其应负担的成本差异，将计划成本调整为实际成本。

（4）对于不能替代使用的存货、为特定项目专门购入或制造的存货以及提供的劳务，一般应当采用个别计价法确定发出存货的成本。

（5）存货应当定期盘点，燃料应当每月盘点一次，其他存货至少每年盘点一次。

（6）资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照存货类别成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

3.存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

4.低值易耗品和包装物的摊销方法

（1）低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

（2）包装物

按照一次转销法进行摊销。

（十）长期股权投资

1.投资成本的确定

（1）同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

（3）除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；投资者

投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本（合同或协议约定价值不公允的除外）。

2.后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算，在编制合并财务报表时按照权益法进行调整；对具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

3.确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制；对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4.减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备；对被投资单位不具有共同控制或重大影响、在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的规定计提相应的减值准备。

（十一）投资性房地产

投资性房地产，是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

本厂取得的投资性房地产，按照取得时的成本进行初始计量。

1.外购投资性房地产的成本，包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的相关支出。

2.自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

3.以其他方式取得的投资性房地产的成本，按照相关会计准则的规定确认。

公司在资产负债表日采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得未来经济利益时，终止确认该项投资性房地产。公司出售、转让、报废投资性房地产或者发生投资性房地产毁损，将处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

已出租的建筑物采用与固定资产相同的会计政策计提折旧；已出租的和持有并准备增值后转让的土地使用权采用与无形资产相同的会计政策摊销。

本厂应当在期末对投资性房地产按账面价值与可收回金额孰低计量，对单项资产可收回金额低于账面价值的差额，分项提取投资性房地产减值准备并计入当期损益。

（十二）固定资产

固定资产，是指同时具有以下特征的有形资产：

（1）为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的；

（2）使用期限超过一年；

（3）单位价值较高。

1.固定资产的确认

固定资产同时满足下列条件的，才能予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产的各组成部分具有不同使用寿命或者以不同方式为本厂提供经济利益，适用不同折旧率或折旧方法的，应当分别将各组成部分确认为单项固定资产。

与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，应当计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的，应当在发生时计入当期损益。

2.固定资产的计量

（1）本厂固定资产应按实际成本进行初始计量。对于特殊行业的特殊固定资产在确定固定资产成本时，应当考虑弃置费用因素。

（2）固定资产折旧

1）除以下情况外，本厂应对所有固定资产计提折旧：

①已提足折旧继续使用的固定资产；

②按规定单独估价作为固定资产入账的土地；

2）公司一般按月提取折旧，计提折旧的依据为月初应计提折旧的固定资产原价。公司在实际计提固定资产折旧时，当月增加的固定资产，当月不提折旧，从下月起计提折旧；当月减少的固定资产，当月仍提折旧，从下月起停止计提折旧。

资产名称	折旧年限	年折旧率（%）	预计残值率（%）
一、发电及供热设备	12-18	5.39-8.08	3
二、输电线路			
三、变电设备	18	5.39	3
四、配电线路及设备	18	5.39	3
五、用电计量设备			
六、通信线路及设备	8	12.5	0
七、自动化控制设备及仪器仪表	5-8	12.5-20	0

资产名称	折旧年限	年折旧率（%）	预计残值率（%）
八、水工机械设备			
九、制造及检修维护设备	12	8.08	3
十、生产管理用工器具	5	20	0
十一、非生产用设备及器具	5-18	5.39-20	0
十二、运输设备	6-12	8.08-16.17	3
十三、房屋	15-35	2.77-6.47	3
十四、建筑物	15	6.67	0

（3）本厂应当在期末对固定资产按账面价值与可收回金额孰低计量，对可收回金额低于账面价值的差额，按单项资产计提固定资产减值准备并计入当期损益。

（4）融资租入固定资产的认定依据及计价方法

符合下列一项或数项标准的，认定为融资租赁：1）在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；2）承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权；3）即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分［通常占租赁资产使用寿命的 75%以上（含 75%）］；4）承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值［90%以上（含 90%）］；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值[90%以上（含 90%）]；5）租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值中较低者入账，按自有固定资产的折旧政策计提折旧。

（5）本厂对持有待售的固定资产，停止计提折旧并对其预计净残值进行调整。使该固定资产的预计净残值反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不得超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，应作为资产减值损失计入当期损益。

同时满足下列条件的非流动资产应当划分为持有待售：一是企业已经就处置该非流动资产作出决议；二是企业已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；三是该项转让将在一年内完成。持有待售的非流动资产包括单项资产和处置组，处置组是指作为整体出售或其他方式一并处置的一组资产以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。

（十三）在建工程

本厂的在建工程，包括施工前期准备、正在施工中的基本建设工程、技术改造工程等。

本厂的在建工程按各项工程实际发生金额核算，在建设期或安装期间为该工程所发生的借款利息支出、汇兑损益和外币折算差额等借款费用符合资本化条件的计入工程成本。在建工程达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，应当自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、

造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产并计提折旧，待办理了竣工决算手续后按工程实际成本对估价固定资产原值进行调整，不需要调整原已计提的折旧额。

本厂应当在期末对在建工程按账面价值与可收回金额孰低计量，对单项资产可收回金额低于账面价值的差额，分项提取在建工程减值准备并计入当期损益。

（十四）借款费用

本厂借款费用是指因借款而发生的利息及其他相关成本。借款费用包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑损益等。

1.借款费用资本化的确认原则

本厂发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2.借款费用资本化期间

（1）当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1）资产支出已经发生；2）借款费用已经发生；3）为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

（3）当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3.借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

（十五）无形资产

1.无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

2.使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项　目	摊销年限(年)
软件	10

3.使用寿命确定的无形资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，按照账面价值与可收

回金额的差额计提相应的减值准备；使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

4.内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

（十六）长期待摊费用

长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十七）职工薪酬

本厂职工薪酬是指为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。职工薪酬包括：

1.职工工资、奖金、津贴和补贴；

2.职工福利费；

3.医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费；

4.住房公积金；

5.工会经费和职工教育经费；

6.非货币性福利；

7.因解除与职工的劳动关系给予的补偿；

8.其他与获得职工提供的服务相关的支出。

职工薪酬的确认和计量：

本厂在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除与职工的劳动关系给予的补偿外，应当根据职工提供服务的受益对象，分别下列情况处理：

1.应由生产产品、提供劳务负担的职工薪酬，计入产品成本或劳务成本。

2.应由在建工程、无形资产负担的职工薪酬，计入建造固定资产或无形资产成本。

3.上述 1 和 2 之外的其他职工薪酬，计入当期损益。

（十八）应付债券

企业发行债券时，如果发行费用大于发行期间冻结资金所产生的利息收入，按发行费用减去发行期间冻结资金所产生的利息收入后的差额，根据发行债券筹集资金的用途，属于用于固定资产项目的，按照借款费用资本化的处理原则处理；属于其他用途的，计入当期财务费用。如果发行费用小于发行期间冻结资金所产生的利息收入，按发行期间冻结资金所产生的利息收入减去发行费用后的差额，视同发行债券的溢价收入，在债券存续期间于计提利息时摊销。

（十九）预计负债

预计负债包括对外提供担保、未决诉讼、产品质量保证、重组义务、亏损性合同以及固定资产和矿区权益弃置义务等产生的预计负债。

1.如果与或有事项（指过去的交易或事项形成的，其结果须由某些未来事项的发生或不发生才能决定的不确定事项）有关的义务同时符合以下条件，应将其确认为预计负债：

（1）该义务是企业承担的现时义务；

（2）该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；

（3）该义务的金额能够可靠地计量。

2.企业应按照规定的项目以及确认标准，合理地预计各项很可能发生的负债。预计负债应当按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。如果所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，则最佳估计数应按该范围的上、下限金额的平均数确定；如果所需支出不存在一个连续的范围，或者虽存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同，则最佳估计数应按如下方法确定：

（1）或有事项涉及单个项目时，最佳估计数按最可能发生的金额确定；

（2）或有事项涉及多个项目时，最佳估计数按各种可能发生的金额及相关概率计算确定。

3.企业清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时才能作为资产单独确认。确认的补偿金额不应当超过预计负债的账面价值。

4.企业对外担保预计负债的确认。担保若涉及诉讼已被判决败诉，则应按照法院判决应承担的损失金额，确认为预计负债。若经上一级法院裁定暂缓执行，或由上一级法院发回重审，应当在资产负债表中，根据已有判决结果合理估计可能产生的损失金额，确定预计负债；若法院尚未判决，应向本案聘请的律师或企业法律顾问咨询，估计败诉的可能性，及败诉后的损失金额，并取得有关的书面意见。如果败诉可能性大于胜诉，且损失金额能够合理估计的，应当在资产负债表中将其损失确认为预计负债。

5.有关未决诉讼、未决仲裁，经咨询律师或法律顾问，若胜诉可能性很少，而且能估计其经济损失，其损失确认为预计负债。

6.企业出售产品，应根据以往经验预计保修费占销售额的比例，计算并确认产品质量保证的预计负债。

7.企业对亏损合同的确认：

（1）如果与亏损合同相关的义务不需支付任何补偿即可撤销，企业通常就不存在现时义务，不应确认预计负债；如果与亏损合同相关的义务不可撤销，企业就存在了现时义务，同时满足该义务很可能导致经济利益流出企业和金额能够可靠地计量的，通常应当确认预计负债。

（2）待执行合同变为亏损合同时，合同存在标的资产的，应当对标的资产进行减值测试并按规定确认减值损失，如果预计亏损超过该减值损失，应将超过部分确认为预计负债；合同不存在标的资产的，亏损合同相关义务满足预计负债确认条件时，应当确认为预计负债。

8.企业因重组而承担了重组义务，并且同时满足预计负债确认条件时，才能确认预计负债。

9.弃置费用通常是指根据国家法律和行政法规、国际公约等规定，企业承担的环境保护和生态恢复等义务所确定的支出，如核电站核设施等的弃置和恢复环境义务。弃置费用的金额与其现值比较，通常相差较大，需要考虑货币时间价值，对于这些特殊行业的特定固定资产，企业应当按照现值计算确定应计入固定资产成本的金额和相应的预计负债。

（二十）收入

本厂收入指在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加的、与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。包括销售商品收入、提供劳务收入及让渡资产使用权收入等。

1.发电企业收入的确认

（1）发电企业应于月末，根据购售电双方共同确认的上网电量和国家有关部门批准执行的上网电价以及竞价电价确认电力产品销售收入。

（2）热电联产企业应于月末，根据购售双方确认的售热量和物价部门批准的热价确认热力产品销售收入；热力产品销售收入包括向用户供热应收取的热力收入，以及用户未返回热电厂的回水收入。

2.非电企业销售收入的确认

（1）销售商品的收入，应当在同时满足下列条件时，才能予以确认：

1）企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；

2）企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；

3）收入的金额能够可靠地计量；

4）交易相关的经济利益很可能流入企业；

5）相关的已发生的成本或将要发生的成本能够可靠地计量。

（2）提供劳务收入，应按以下方法确认：

1）企业在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，应当采用完工百分比法确认提

供的劳务收入。

2）企业在资产负债表日，提供劳务交易结果不能够可靠估计的，应当分别下列情况处理：

①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿，应当按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，应当将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

（3）让渡资产使用权收入。让渡资产使用权而产生的收入包括利息收入和使用费收入。应在同时满足以下条件时，才能予以确认收入：

1）相关的经济利益很可能流入企业；

2）收入金额能够可靠地计量。

利息收入金额应按他人使用本厂货币资金的时间和实际利率计算；

使用费收入金额应按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

（二十一）政府补助

1.政府补助包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

2.政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

3.与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

（二十二）递延所得税资产和递延所得税负债

1.根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2.确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3.资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4.公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

（二十三）融资租赁

公司为承租人时，在租赁期开始日，公司以租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值中两者较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额为未确认融资费用，发生的初始直接费用，计入租赁资产价值。在租赁期各个期间，采用实际利率法计算确认当期的融资费用。

公司为出租人时，在租赁期开始日，公司以租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。在租赁期各个期间，采用实际利率法计算确认当期的融资收入。

（二十四）所得税的会计处理方法

本厂所得税的会计核算采用资产负债表基础债务法。

本厂将当期和以前期间应交未交的所得税确认为负债，将已支付的所得税超过应支付的部分确认为资产。

本厂在每个资产负债表日，分析比较资产、负债的账面价值与其计税基础的差异，对应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异确认为递延所得税负债或递延所得税资产。

（二十五）会计政策变更情况

根据新修订的《企业会计准则第 2 号--长期股权投资》，本厂将原来在“长期股权投资”核算的“对被投资单位不具有共同控制或重大影响、且在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量”的长期股权投资 600 万元，调整到“可供出售金融资产”核算，相应调整了“长期股权投资”和“可供出售金融资产”的年初比较数据。

本公司（或者本厂）将前期项目核算由其他应收款变更为在建工程核算列报，并对期初数据进行追溯调整。

（二十六）会计估计变更情况

无。

（二十七）前期重大会计差错更正情况

无。

三、税项

1、增值税：

本厂为增值税一般纳税人，适用税率 17%。

2、所得税：

本厂执行中华人民共和国《企业所得税法》，适用税率 25%。

3、营业税：

本厂营业税主要为出租所得应纳税额，按 5%的税率计算缴纳。

4、城市建设维护税：

本厂城市建设维护税以增值税、营业税为税基，按 5%的税率计算交纳。

5、教育费附加：

本厂教育费附加以增值税、营业税为税基，按 5%的税率计算交纳。

6、土地使用税：

本厂土地使用税按实际占用的土地面积为税基，按每平方米 4 元计算缴纳。

7、房产税：

本厂自用房屋的房产税从价计征，按房屋余值的 1.2%计算缴纳；出租房屋的房产税从租计征，按租金收入的 12%计算缴纳。

四、财务报表项目注释

（一） 货币资金

项　　目	2014-9-30	2013-12-31
现　　金		66.46
银行存款	32,828,071.66	196,747,971.68
其他货币资金		
合　　计	32,828,071.66	196,748,038.14

（二） 应收票据

1.应收票据分类

项目	2014-9-30	2013-12-31
银行承兑汇票	5,424,905.90	42,353,397.00

商业承兑汇票		
合计	5,424,905.90	42,353,397.00

2.截至 2014 年 9 月 30 日止，无用于质押、背书转让或贴现的商业承兑汇票；

3.截至 2014 年 9 月 30 日止，应收票据余额中无持有本厂 5%（含 5%）以上表决权股份的股东欠款。

（三） 应收账款

1.应收账款按类别列示如下：

类　　别	2014-9-30				
	金额	比例	坏账准备	比例	净额
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备的应收账款	124,060,501.32	100.00%			124,060,501.32
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款					
合　　计	124,060,501.32	100.00%			124,060,501.32
类　　别	2013-12-31				
	金额	比例	坏账准备	比例	净额
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备的应收账款	243,990,854.80	100.00%			243,990,854.80
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款					
合　　计	243,990,854.80	100.00%			243,990,854.80

2.应收账款按账龄分析列示如下：

账龄结构	2014-9-30			
	金额	比例	坏账准备	净额
1 年以内	124,060,501.32	100.00%		124,060,501.32
1－2 年（含）				
2－3 年（含）				
3－4 年（含）				
4－5 年（含）				
5 年以上				
合　计	124,060,501.32	100.00%		124,060,501.32
账龄结构	2013-12-31			

	金额	比例	坏账准备	净额
1 年以内	243,990,854.80	100.00%		243,990,854.80
1－2 年（含）				
2－3 年（含）				
3－4 年（含）				
4－5 年（含）				
5 年以上				
合　计	243,990,854.80	100.00%		243,990,854.80

3.年末无单项金额重大或虽不重大但单独进行减值测试的应收账款坏账准备计提情况；

4.本报告期内，本厂未有核销应收款项的情况；

5.本报告期内，本厂应收账款无质押；

6.本报告期应收账款中无持有本厂 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位欠款；

7.年末应收账款前五名单位列示如下：

单位名称	与本厂关系	2014-9-30	账龄	占应收账款总额的比例
国网湖南省电力公司	客户	124,060,501.32	1 年以内	100%
合　计		124,060,501.32		100%

（四） 预付款项

1.预付款项按账龄分析列示如下：

账龄	2014-9-30		2013-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	25,899,620.13	99.63%	41,312,043.35	99.77%
1－2 年	96,320.00	0.37%	96,320.00	0.23%
2－3 年				
3 年以上				
合　计	25,995,940.13	100.00%	41,408,363.35	100.00%

2.年末预付款项前五名单位列示如下：

单位名称	与本厂关系	2014-9-30	占预付账款总额的比例	预付时间	未结算原因
济南山源电力设备有限公司	客户	7,352,000.00	32.40%	2014 年	未结算
湖南大唐先一能源管理有限公司	关联方	6,383,506.67	28.20%	2014 年	未结算
株洲凯天环保科技有限公司	客户	4,619,040.00	20.40%	2013 年	未结算
上海鼓风机厂有限公司	客户	2,296,000.00	10.14%	2013 年	未结算
中国大唐集团科技工程有限公司	关联方	1,989,000.00	8.79%	2014 年	未结算

合　计		22,639,546.67	87.10%		

3.本报告期内预付款项中无持有本厂 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况。

（五） 其他应收款

1.其他应收款按类别分析列示如下：

类别	2014-9-30				
	金额	比例	坏账准备	比例	净额
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	174,840,246.49	95%			174,840,246.49
按组合计提坏账准备的其他应收款	10,074,262.29	5%	585,770.00	5.81%	9,488,492.29
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合　计	184,914,508.78	100.00%	585,770.00	0.22%	184,328,738.78
类别	2013-12-31				
	金额	比例	坏账准备	比例	净额
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	154,950,312.95	98.75%			154,950,312.95
按组合计提坏账准备的其他应收款	1,954,100.02	1.25%	585,770.00	29.98%	1,368,330.02
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合　计	156,904,412.97	100.00%	585,770.00	0.37%	156,318,642.97

2. 按组合计提坏账准备的其他应收款的账龄

账　龄	2014 年 9 月 30 日			2013 年 12 月 31 日		
	金额	比例（%）	坏账准备	金额	比例（%）	坏账准备
1 年以内（含 1 年）	9,488,492.29			1,368,330.02		
1-2 年（含 2 年）						
2-3 年（含 3 年）						
3-4 年（含 4 年）						
4-5 年（含 5 年）						
5 年以上	585,770.00	100.00	585,770.00	585,770.00	100.00	585,770.00
合　计	10,074,262.29		585,770.00	1,954,100.02		585,770.00

3. 期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款

应收款项内容	2014 年 9 月 30 日	坏账金额	计提比例（%）	计提理由
大唐华银电力股份有限公司	39,907,894.51			关联方可收回
中国大唐集团公司	104,429,121.28			关联方可收回
湖南省财政厅-调节基金	12,314,920.70			确定可收回
耒阳市政府	12,188,310.00			确定可收回
耒阳市财政局	6,000,000.00			确定可收回
合　计	174,840,246.49			

4.报告期内本厂无实际核销的其他应收款；

5.本报告期其他应收款中持有本厂 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位欠款

单位名称	与本厂关系	2014-9-30	账龄	占其他应收款总额的比例
中国大唐集团公司湖南分公司	关联方	104,429,121.28	1 年以内	35.34%

注：与中国大唐集团公司往来款系资金往来款，截止审计报告日，股东已全部归还。

6.年末其他应收款前五名单位列示如下：

单位名称	与本厂关系	2014-9-30	账龄	占其他应收款总额的比例
中国大唐集团公司	关联方	104,429,121.28	一年以内	56.47%
耒阳市财政局		6,000,000.00	一年以内	3.24%
大唐华银电力股份有限公司	关联方	39,907,894.51	1 年以内、1-2 年	21.58%
湖南省财政厅-调节基金		12,314,920.70	3 年以上	6.66%
耒阳市政府		12,188,310.00	2-3 年	6.59%
合　计		174,840,246.49		94.55%

注：其他应收款-耒阳发电厂三期工程系本厂开展三期工程发生的各项前期费用

其他应收款-湖南省财政厅、耒阳市人民政府款是根据相关政府文件计提的煤炭调节基金、调煤保电补贴等

其他应收款-大唐华银电力股份有限公司的款项为本厂为华银电力股份开展衡阳管理处开发项目、大唐深圳 IGCC 调峰电站项目、IGCC 太仓港项目、IGCC 惠州项目、大唐华银衡阳电厂一期工程、大唐华银湘南战略装车点项目代垫的费用支出。

7.其他应收款坏账准备变动情况

项 目	2013-12-31	本年增加额	本年减少额		2014-9-30
			转回	转销	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					
按组合计提坏账准备的其他应收款	85,770.00				85,770.00

单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合　计	85,770.00				85,770.00

项 目	2012-12-31	本年增加额	本年减少额		2013-12-31
			转回	转销	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					
按组合计提坏账准备的其他应收款	85,770.00				85,770.00
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合　计	85,770.00				85,770.00

项 目	2011-12-31	本年增加额	本年减少额		2012-12-31
			转回	转销	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					
按组合计提坏账准备的其他应收款	85,770.00				85,770.00
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合　计	85,770.00				85,770.00

（六） 存货

1.存货分类列示如下：

项目	2014.9.30		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	284,740,199.09	5,341,159.80	279,399,039.29
周转材料			
低值易耗品			
在产品			
已完工未结算成本			
合计	284,740,199.09	5,341,159.80	279,399,039.29

（续上表）

项目	2013.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	123,582,934.62	5,341,159.80	118,241,774.82
周转材料			
低值易耗品			
在产品			
已完工未结算成本			
合计	123,582,934.62	5,341,159.80	118,241,774.82

2.各项存货跌价准备的增减变动情况

无

3.存货跌价准备计提依据与转回情况

无

（七） 可供出售金融资产

被投资单位	持股比例	投资成本	2013.12.31 余额	本年增减额(减少以“-”号填列)	2014.9.30 账面余额	本期资产减值损失
湖南大唐燃料开发有限责任公司	16.67%	6,000,000.00	6,000,000.00		6,000,000.00	

（八） 固定资产

1.固定资产及其累计折旧明细项目和增减变动如下：

项目	2013-12-31	本年增加额	本年减少额	2014-9-30
一、固定资产原值合计	3,868,462,891.03	56,187,894.11		3,924,650,785.14
土地资产	35,848,977.35			35,848,977.35
房屋建筑物	693,835,005.03			693,835,005.03
机器设备	3,104,363,625.52	56,187,894.11		3,160,551,519.63
运输工具	34,415,283.13			34,415,283.13
电子设备				
二、累计折旧合计	2,473,864,323.96	129,528,732.83		2,603,393,056.79
土地资产				
房屋建筑物	454,797,751.70	23,579,741.70		478,377,493.40
机器设备	1,989,228,250.62	104,955,652.31		2,094,183,902.93
运输工具	29,838,321.64	993,338.82		30,831,660.46
电子设备				
三、固定资产减值准备合计				
土地资产				
房屋建筑物				
机器设备				
运输工具				
电子设备				
四、固定资产账面价值合计	1,394,598,567.07	--	--	1,321,257,728.35
土地资产	35,848,977.35	--	--	35,848,977.35
房屋建筑物	239,037,253.33	--	--	215,457,511.63
机器设备	1,115,135,374.90	--	--	1,066,367,616.70
运输工具	4,576,961.49	--	--	3,583,622.67

项目	2013-12-31	本年增加额	本年减少额	2014-9-30
电子设备				

2014 年 1-9 月折旧费为 129,528,732.83 元。

2.在建工程完工转入固定资产情况

2014 年度，由在建工程转入的固定资产共计 56,096,509.51 元；

3.截至 2014 年 9 月 30 日止，本厂存在固定资产抵押情况详见附注（十三）所述；

4.截至 2014 年 9 月 30 日止，本厂固定资产未出现减值之情形，故未计提固定资产减值准备。

5.截至 2014 年 6 月 30 日止，本公司无形资产中划拨土地正在办理土地出让手续，土地使用权证书已于 2014 年 12 月 16 日办理完毕。

（九） 在建工程

1. 在建工程情况

项目名称	预算数	年初余额	本期增加	转入固定资产	其他减少
合计	139,016,509.51	40,877,820.85	100,723,459.09	56,096,509.51	
其中：#4 机通流部分改造	43,550,000.00		24,164,065.74		
耒阳发电厂三期工程		26,785,546.22			
#3 炉省煤器改造	5,840,000.00	5,183,954.37	569,441.88		
4 号炉低氮燃烧器改造	13,000,000.00		4,034,188.02		
生产区废水系统改造	4,500,000.00	3,232,719.64			
耒电信息化投资项目	2,110,000.00	2,075,793.90			
#4 炉省煤器改造	5,840,000.00		2,251,862.23		
门球场及气排球场改造	1,200,000.00	1,161,924.00			
厂区围墙扩充改造	2,800,000.00	1,135,080.94			
14 年耒电一般技改项目	4,080,000.00		2,018,660.06		
4 号机组脱硝改造工程	56,120,000.00		43,210,000.00	43,210,000.00	
4 号炉引风机改造（脱硝配套项目）	7,800,000.00		6,010,000.00	6,010,000.00	

续上表

项目名称	工程投入占预算比例（%）	工程进度（%）	利息资本化累计	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率（%）	资金来源	期末余额

			金额				
合计							85,504,770.43
#4 机通流部分改造	55.48	55.48				自有资金	24,164,065.74
耒阳发电厂三期工程						自有资金	26,785,546.22
#3 炉省煤器改造	98.52	98.52				自有资金	5,753,396.25
4 号炉低氮燃烧器改造	31.03	31.03				自有资金	4,034,188.02
生产区废水系统改造	71.84	71.84				自有资金	3,232,719.64
耒电信息化投资项目	98.38	98.38				自有资金	2,075,793.90
#4 炉省煤器改造	38.56	38.56				自有资金	2,251,862.23
门球场及气排球场改造	96.83	96.83				自有资金	1,161,924.00
厂区围墙扩充改造	40.54	40.54				自有资金	1,135,080.94
14 年耒电一般技改项目	49.48	49.48				自有资金	2,018,660.06
4 号机组脱硝改造工程	77	100				自有资金	
4 号炉引风机改造（脱硝配套项目）	77	100				自有资金	

2.截至 2014 年 9 月 30 日止，在建工程未出现减值之情形，故未计提减值准备。

（十） 无形资产

1.无形资产情况

项目	2013-12-31	本年增加	本年减少	2014-9-30
一、原价合计	11,714,744.03			11,714,744.03
1.土地使用权				
2.软件	11,714,744.03			11,714,744.03
二、累计摊销额合计	2,143,726.87	1,171,474.40		3,315,201.27
1.土地使用权				
2.软件	2,143,726.87	1,171,474.40		3,315,201.27
三、无形资产减值准备累计金额合计				

1.土地使用权				
2.软件				
四、无形资产账面价值合计	9,571,017.16	--	--	8,399,542.76
1.土地使用权				
2.软件	9,571,017.16	--	--	8,399,542.76

2.截至 2014 年 9 月 30 日止，本厂无形资产无抵押情况。

3.截至 2014 年 9 月 30 日止，本厂无形资产均未出现减值之情形，故未计提减值准备。

（十一） 递延所得税资产

项目	2014-9-30		2013-12-31	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	5,426,929.80	1,356,732.45	5,426,929.80	1,356,732.45
长期股权投资评估减值				
计提以前年度工资				
合计	5,426,929.80	1,356,732.45	5,426,929.80	1,356,732.45

（十二） 其他流动资产

项　目	2013-12-31	2014-9-30
预缴的税金	5,573,110.04	20,102,821.88
合　计	5,573,110.04	20,102,821.88

注:其他流动资产为本年度本厂多缴的税金,其中城建税 11,663,693.37 元,所得税 8,089,761.53,土地使用税 349,366.98 元。

（十三） 其他非流动资产

项目	2014-9-30
耒阳市国土资源局	82,733,500.00
合　计	82,733,500.00

注：其他非流动资产为耒阳电厂缴纳用于办理出让土地的土地出让金。

（十四） 所有权受到限制的资产

1．所有权受到限制的资产明细如下：

所有权受到限制的资产类别	2013-12-31	本年增加额	本年减少额	2014-9-30
用于担保的资产	830,621,544.17		53,931,437.59	804,784,053.64
机器设备	702,004,219.39	28,093,947.06	44,016,571.39	686,081,595.06
房屋建筑物	126,157,277.27		9,510,976.98	116,646,300.29

运输工具	2,460,047.51		403,889.22	2,056,158.29
合计	830,621,544.17		53,931,437.59	804,784,053.64

2．资产所有权受到限制的原因

根据财政部与中国大唐集团公司签订的《关于实施湖南电力发展项目的转贷协议》及《关于实施湖南电力发展项目的抵押协议》，本厂二期工程的国际复兴开发银行（即世界银行）贷款以本厂＃4 机组进行抵押，截止 2006 年 12 月 31 日湖南华信求是评估有限公司评估的资产的抵押价值为 1,073,056,600.00 元，本期末该贷款余额 26,712,577.58 美元，折合人民币 232,774,777.54 元，本期末抵押资产账面价值为 804,784,053.64 元。

（十五） 应付账款

1.应付账款按账龄分析列示如下：

账龄	2014-9-30		2013-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	114,188,081.83	98.31%	102,329,852.71	96.55%
1－2 年	498,417.00	0.43%	1,319,148.00	1.24%
2－3 年	627,428.00	0.54%	668,756.95	0.63%
3 年以上	840,930.00	0.72%	1,669,021.15	1.57%
合计	116,154,856.83	100.00%	105,986,778.81	100.00%

2.截至 2014 年 9 月 30 日止，账龄超过一年的大额应付账款的明细如下：

供应商	金额	账龄	未偿还的原因
湖南省湘电试验研究院有限公司	600,000.00	2-3 年	应付工程款
耒阳市水东江建筑工程有限公司	359,417.00	1-2 年	应付工程款
湖南省环境监测中心站	316,100.00	3 年以上	应付工程款
湖南省汇粹电力技术有限公司	222,000.00	3 年以上	应付工程款
湘乡棋梓建筑工程公司	145,976.00	3 年以上	应付工程款
长沙理工大学	939,000.00	1-2 年,2-3 年	应付工程款
无锡鸿博电力设备厂	41,142.00	3 年以上	应付工程款
湖南省电力调试研究所	40,002.00	3 年以上	应付工程款
湖南万通科技有限公司	29,800.00	2-3 年	应付工程款
合计	2,693,437.00		

3.截至 2014 年 9 月 30 日止，应付账款余额中无应付持有本厂 5%（含 5%）以上表决权股份的股东款项；应付关联方情况见附注五、（三）所述。

（十六） 应付职工薪酬

应付职工薪酬明细如下：

类别	2013-12-31	本年增加额	本年支付额	2014-9-30
一、工资、奖金、津贴和补贴		67,950,000.00	63,468,538.95	4,481,461.05
二、职工福利费		7,397,418.99	7,397,418.99	
三、社会保险费	5,351,911.40	24,632,307.00	15,616,602.98	14,367,615.42
其中：1、医疗保险费		5,031,891.00		5,031,891.00
2、基本养老保险费	1,200,881.59	12,579,723.00	11,820,114.39	1,960,490.20
3、年金缴费	4,052,572.72	2,806,497.00	3,682,786.80	3,176,282.92
4、失业保险费				
5、工伤保险费	78,267.56	628,983.00	93,512.26	613,738.30
6、生育保险费	20,189.53	440,289.00	20,189.53	440,289.00
7、补充医疗保险		3,144,924.00		3,144,924.00
四、住房公积金		6,360,735.00	6,352,678.00	8,057.00
五、工会经费和职工教育经费	68,152.44	2,856,084.22	1,679,810.50	1,244,426.16
六、非货币性福利				
七、因解除劳动关系给予的补偿	6,652,256.80			6,652,256.80
八、其他				
其中：以现金结算的股份支付				
合计	12,072,320.64	94,515,049.42	109,196,545.21	26,753,816.43

应付职工薪酬中没有属于拖欠性质的款项。

（十七） 应交税费

类　　别	2014-9-30	2013-12-31
增值税	-11,183,013.90	6,662,985.56
营业税		
城建税		
所得税		
教育费附加	4,719.70	527,145.59
代扣个人所得税	-191,747.99	55,903.50
房产税	32,223.60	32,223.60
土地使用税		720,633.02
其他		
合　计	-11,337,818.59	7,998,891.27

注：本厂多缴税金部分详见附注四（十二）

（十八） 应付利息

项　　目	2014-9-30	2013-12-31
分期付息到期还本的长期借款利息	3,317,357.31	3,843,231.42
企业债券利息		

短期借款应付利息		
合　计	3,317,357.31	3,843,231.42

（十九）　其他应付款

1.本报告期其他应付款按账龄明细如下：

账龄	2014-9-30		2013-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	31,164,266.72	79.83%	32,882,906.56	77.15%
1－2 年	721,299.48	1.85%	2,129,176.26	5.00%
2－3 年	1,041,192.40	2.67%	1,481,677.90	3.48%
3 年以上	6,112,618.73	15.66%	6,126,311.11	14.37%
合计	39,039,377.33	100.00%	42,620,071.83	100.00%

2.截至 2014 年 9 月 30 日止，其他应付款中主要单位情况如下：

单位名称	2014-9-30		
	金　额	账　龄	占该账项比例
计提修理费	2,000,000.00	1 年以内	5.24%
湖南省环保局	2,885,000.01	1 年以内	7.56%
计提材料费	5,100,000.00	1 年以内	13.37%
株洲凯天环保科技有限公司	4,681,071.40	1 年以内	12.27%
合　计	14,666,071.41		38%

3.本报告期其他应付款中应付持有本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项：

单位名称	2014-6-30	
	金　额	占该账项比例
中国大唐集团公司	889,974.17	2%
合　计	889,974.17	2%

4. 关联方的款项情况见附注五、（三）所述。

（二十）　一年内到期的长期借款

借款类别	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
质押借款		
抵押借款	65,000,000.00	65,000,000.00
保证借款		
信用借款		
合　计	65,000,000.00	65,000,000.00

金额前五名的一年内到期的长期借款

贷款单位	借款起始日	借款终止日	2014 年 9 月 30 日				2013 年 12 月 31 日			
			利率（%）	币种	外币金额	本币金额（万元）	利率（%）	币种	外币金额	本币金额（万元）
国际复兴开发银行	2007 年 12 月 26 日	2018 年 9 月 15 日	2.24	人民币		6,500.00	2.24	人民币		6,500.00
合　计						6,500.00				6,500.00

（二十一） 长期借款

1.长期借款类别

项　　目	2014-9-30	2013-12-31
质押借款		
抵押借款	167,774,777.54	294,905,055.81
保证借款		
信用借款	1,197,300,000.00	1,171,300,000.00
合　计	1,365,074,777.54	1,466,205,055.81

2.金额前五名长期借款情况

贷款单位	借款起始日	借款终止日	2014 年 9 月 30 日				2013 年 12 月 31 日			
			利率（%）	币种	外币金额	本币金额（万元）	利率（%）	币种	外币金额	本币金额（万元）
中国建设银行耒阳支行	2002 年 3 月 20 日	2024 年 12 月 30 日	5.895	人民币		30,000.00	5.895	人民币		30,000.00
国际复兴开发银行	2007 年 12 月 26 日	2018 年 9 月 15 日	2.24	人民币		23277.47	2.24	人民币		29490.50
中国建设银行耒阳支行	2010 年 1 月 22 日	2025 年 1 月 21 日	5.895	人民币		21,970.00	5.895	人民币		21,970.00
中国工商银行耒阳支行	2009 年 9 月 8 日	2024 年 9 月 7 日	5.895	人民币		13,000.00	5.895	人民币		13,000.00
中国建设银行耒阳支行	2003 年 2 月 10 日	2024 年 5 月 16 日	5.895	人民币		10,000.00	5.895	人民币		10,000.00

注：上述国际复兴开发银行一年内到期部分为 6500 万元。

（二十二） 其他非流动负债

1.按项目列示

项　目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
递延收益	40,702,669.54	40,552,669.54
合　计	40,702,669.54	40,552,669.54

2.递延收益的情况说明：

项　目	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2014 年 9 月 30 日
合　计	40,552,669.54	150,000.00		40,702,669.54
节能技术改造补贴	2,247,928.40	150,000.00		2,397,928.40
环保专项补助	38,304,741.14			38,304,741.14

（二十三） 营业收入、营业成本

营业收入、营业成本明细如下：

项目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
营业收入	1,028,834,184.00	1,727,967,216.99	1,499,600,486.22
主营业务收入	1,026,343,909.98	1,725,772,678.48	1,497,749,563.60
其他业务收入	2,490,274.02	2,194,538.51	1,850,922.62
营业成本	902,981,818.98	1,555,039,631.62	1,424,901,200.54
主营业务成本	902,487,155.88	1,554,333,988.23	1,424,381,377.26
其他业务成本	494,663.10	705,643.39	519,823.28

公司来自前五名客户的营业收入情况

客户名称	2014 年 1-9 月
湖南省电力公司	1,026,343,909.98
耒阳耒能实业有限责任公司	219,800.00
衡阳市利安达股份有限公司	36,291.46
湖南亿泰环保科技股份有限公司	438,730.94
耒阳市富弘能源实业开发有限公司	1,724,994.00

客户名称	2013 年度
湖南省电力公司	1,725,772,678.48
耒阳耒能实业有限责任公司	219,800.00
耒阳市富弘能源实业开发有限公司	766,664.00
湖南亿泰环保科技股份有限公司	910,645.90
耒阳亿达实业有限责任公司	111,720.00

客户名称	2012 年度
湖南省电力公司	1,497,749,563.60
耒阳耒能实业有限责任公司	661,307.12
湖南大唐燃料开发有限责任公司	21,994.36
湖南亿泰环保科技股份有限公司	928,101.59
长沙亿泰科技有限公司	111,720.00

公司来自前五名供应商的情况

客户名称	2014 年 1-9 月交易额
湖南大唐燃料开发有限责任公司	752,099,815.17
株洲凯天环保科技有限公司	45,130,548.05
东方电气股份有限公司	21,087,179.48
耒阳耒能实业有限责任公司	8,884,622.48
耒阳亿达实业有限责任公司	8,307,860.78

客户名称	2013 年度交易额
湖南大唐燃料开发有限责任公司	902,094,954.83
耒阳耒能实业有限责任公司	22,454,408.68
耒阳亿达实业有限责任公司	11,076,685.64
衡阳泽丰园工贸发展有限公司	61,411,319.87
株洲凯天环保科技有限公司	46,832,864.28

客户名称	2012 年度交易额
湖南大唐燃料开发有限责任公司	1,026,294,220.05
耒阳耒能实业有限责任公司	23,385,808.40
山西潞安环保能源开发股份有限公司	17,080,572.53
湖南省耒阳力利电力实业公司	11,865,250.80
衡阳泽丰园工贸发展有限公司	191,615,472.80

（二十四） 管理费用

项目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度	2011 年度
职工薪酬	11,547,033.45	16,272,518.16	14,018,396.04	5,244,058.96
业务招待费	1,103,318.80	1,997,158.99	2,145,580.69	1,799,758.01
办公费	1,142,463.65	2,103,268.04	1,806,210.04	2,670,001.38
会议费	421,281.00	763,430.00	1,309,223.55	869,964.00
党团活动经费	533,617.07	793,255.21	1,013,001.78	809,832.21
无形资产摊销	1,171,474.40	997,908.63	982,129.92	163,688.32
研究开发费用	8,925.00	1,112,868.60	1,364,081.82	1,739,597.00

折旧费	2,604,226.41	1,569,601.74	1,144,158.88	1,320,267.33
差旅费	1,457,242.45	2,597,596.30	2,913,363.59	2,316,008.40
咨询费和中介费	488,290.56	212,275.47	219,411.32	217,000.00
税金	4,857,772.93	5,701,808.72	5,641,554.04	4,756,303.63
保险费	4,212,630.78	4,408,034.82	4,417,670.23	4,290,265.33
水电费	2,547,220.26	1,235,890.93	914,087.45	1,298,902.16
低值易耗品摊销	61,415.85	264,036.25	61,437.60	49,277.79
绿化费	1,028,842.25	1,456,192.00	1,285,891.00	996,393.00
物业管理费	3,315,009.00	4,349,701.74	3,999,751.00	3,985,517.96
公安消防费	720,918.26	1,168,785.85	1,002,770.78	1,072,105.74
团体会费	4,000.00	59,000.00	53,000.00	35,500.00
其他	1,063,209.93	1,672,479.28	1,763,324.00	2,019,183.00
合计	38,288,892.05	48,735,810.73	46,055,043.73	35,653,624.22

（二十五） 营业税金及附加

税 种	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
营业税金及附加	5,935,952.63	13,129,506.73	2,797,283.03
合 计	5,935,952.63	13,129,506.73	2,797,283.03

营业税金及附加明细

项 目	**2014 年 1-9 月**	**2013 年度**	**计缴标准**
营业税	19,004.12	61,792.54	5%
城市维护建设税	3,400,294.87	7,622,833.28	7%
教育费附加及地方教育费附加	2,416,653.64	5,444,880.91	5%
合 计	5,935,952.63	13,129,506.73	

（二十六） 财务费用

项 目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
利息支出	55,230,450.28	77,550,269.41	87,794,748.47
减：利息收入	337,823.87	301,818.85	393,444.49
加：汇兑损失	2,639,072.92	-9,988,920.35	-878,542.61
合 计	57,359,073.13	67,067,843.51	86,302,889.93

（二十七） 资产减值损失

项目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
坏账损失			
存货跌价损失		5,341,159.80	
合 计		5,341,159.80	

（二十八） 营业外收入

项目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
处理固定资产净收益			
其中：固定资产处置利得			
政府补助	2,400,000.00	10,337,571.60	129,880,510.00
罚款或赔偿收入			
质量扣款			
其他补助			
其他	89,271.60	96,777.39	12,000.00
合　计	2,489,271.60	10,434,348.99	129,892,510.00

政府补助明细

项目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度	来源和依据
财政调煤保电奖励		2,270,000.00	1,061,000.00	湘财综指[2013]30 号
煤价补助			78,268,410.00	
财政贴息			48,000,000.00	
结转环保资金		1,833,300.00	1,833,300.00	湘财建指[2007]86 号、湘财建指[2008]114 号、湘财建指[2009]93 号
节能技术改造资金结转		234,271.60	717,800.00	财企[2012]392 号
电煤储备补助资金	2,400,000.00	6,000,000.00		湘财企指[2013]98 号、湘财企指[2013]157 号
合　计	2,400,000.00	10,337,571.60	129,880,510.00	

（二十九） 营业外支出

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
其他支出	40,000.00	160,000.00	260,190.20
合　计	40,000.00	160,000.00	260,190.20

（二十九） 所得税费用

所得税费用（收益）的组成

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
当期所得税费用	6,789,761.58		
递延所得税费用		-1,335,289.95	
合　计	6,789,761.58	-1,335,289.95	

所得税费用（收益）与会计利润关系

项　目	**2014 年 1-9 月**	**2013 年度**

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度
利润总额	25,202,724.83	48,927,613.59
按法定税率（25%）计算的所得税费用	6,789,761.58	12,231,903.40
无须纳税的收入		
本期计入递延收益的政府补助		
不可抵扣的费用和损失		
利用以前年度可抵扣亏损		56,788,615.24
未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异和可抵扣亏损的影响		
当期递延所得税费用的影响		-1,335,289.95
合　计	6,789,761.58	-1,335,289.95

（三十）现金流量表项目注释

1． 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
单位往来		21,799,497.45	2,160,517.03
投标保证金	393,000	961,500.00	
履约保证金		1,000,000.00	
个人往来		770,888.21	6,754,131.08
汇票到期及贴现收到的现金	2,421,719.88	12,372,000.00	
其他			
资产出租收入	228,800.00	483,937.26	450,554.19
保险理赔收入	1,241,378.12	3,498,172.11	3,288,200.00
财政电煤储备补助资金	2,400,000.00		
废旧物资及材料调拨款	384,368.20	270,343.19	491,577.42
固体废弃物经营权承包款		1,000,000.00	1,000,000.00
调煤保电补助		17,270,000.00	51,080,100.00
财政贴息			48,000,000.00
环境监管费	1,724,994.00		
其他	623,434.88	1,158,086.94	668,515.50
合　计	9,417,695.08	60,584,425.16	113,893,595.22

2． 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度

差旅费	1,457,242.45	2,597,596.30	2,913,363.59
办公费	1,142,463.65		1,806,210.04
招待费	1,103,318.80	1,997,158.99	2,145,580.69
单位往来	102,623,500.00	75,390,000.00	39,680,000.00
绿化费	1,028,842.25	1,456,192.00	
排污费	7,039,430.35	11,483,427.16	9,571,136.00
水资源费	7,943,286.00	3,347,500.00	3,171,065.30
保险费	4,212,630.78	4,408,034.82	4,417,670.23
物业管理费	3,315,009.00	4,349,701.74	3,999,751.00
技术监督费	1,736,150.94		3,067,200.00
外部劳务费			4,030,565.00
环卫费	708,806.62	1,672,479.28	
研究开发费			1,364,081.82
工会经费	170,000	1,677,280.00	1,518,492.46
能源管理费			8,367,509.40
燃料调运费	3,925,880		4,080,000.00
公安消防费			1,002,770.78
检定检测费		408,638.41	340,225.83
职工个人借款	2,185,400.00		
灰渣综合管理费	1,313,332.00		
其他	5,202,821.33	2,081,321.46	2,245,457.01
合　计	145,108,114.17	110,869,330.16	93,721,079.15

3．收到的其他与投资活动有关的现金

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
政府拨款投入		6,000,000.00	3,200,000.00
合　计		6,000,000.00	3,200,000.00

（三十一）现金流量表补充资料

1.采用间接法将净利润调节为经营活动现金流量

补充资料:	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量:			
净利润	19,927,957.23	50,262,903.54	69,176,388.79
加：计提的资产减值准备		5,341,159.80	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	129,528,732.83	172,836,313.24	171,221,649.38
无形资产摊销	1,171,474.40	997,908.63	982,129.92
长期待摊费用摊销			

	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失			
	固定资产报废损失		-7,197.46	35,837.12
	公允价值变动损失			
	财务费用	57,359,073.13	67,561,349.06	86,916,205.86
	投资损失（减：收益）			
	递延所得税资产减少		-1,335,289.95	
	递延所得税负债增加			
	存货的减少（减：增加）	-161,157,264.47	130,424,670.33	-138,675,381.54
	经营性应收项目的减少（减：增加）	81,255,509.56	-159,484,721.66	-178,673,921.06
	经营性应付项目的增加（减：减少）	115,730,158.03	27,220,486.46	180,088,327.30
	其他			
	经营活动产生的现金流量净额	243,815,640.71	293,817,581.99	191,071,235.77
2	不涉及现金收支的投资和筹资活动:			-
	债务转为资本			
	一年内到期的可转换公司债券			
	融资租入固定资产			
3	现金及现金等价物净增加情况:		-	
	现金的年末余额	32,828,071.66	196,748,038.14	33,704,254.78
	减：现金的期初余额	196,748,038.14	33,704,254.78	29,447,952.07
	加：现金等价物的年末余额			
	减：现金等价物的期初余额			
	现金及现金等价物净增加额	-163,919,966.48	163,043,783.36	4,256,302.71

（2）现金和现金等价物

项　目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
一、现金	32,828,071.66	196,748,038.14	33,704,254.78
其中：库存现金		66.46	1,659.76
可随时用于支付的银行存款	32,828,071.66	196,747,971.68	33,702,595.02
可随时用于支付的其他货币资金			
可用于支付的存放中央银行款项			
存放同业款项			
拆放同业款项			
二、现金等价物			
三、年末现金及现金等价物余额	32,828,071.66	196,748,038.14	33,704,254.78
四、母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物			

（三十二）当期非经常性损益明细表

项目	2014 年 1-9 月份	2013 年度	2012 年度
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）			
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切	2,400,000.00	10,337,571.60	129,880,510.00

相关，按照国家统 一标准定额或定量享受的政府补助除外）			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	49,271.60	-63,222.61	-248,190.20
减：所得税影响额			
合计	2,449,271.60	10,274,348.99	129,632,319.80

五、关联方关系及其交易

（二十八）关联方关系

1. 本厂的母公司

本厂为中国大唐集团公司的内核单位。

2. 本厂的其他关联方情况

关联方名称	与本厂关系	组织机构代码
湖南大唐燃料开发有限责任公司	同受大唐集团控制	765601705
大唐电力燃料有限公司（母公司）	同受大唐集团控制	710932291
湖南大唐先一科技有限公司（母公司）	同受大唐集团控制	770053539
北京大唐先兴软件技术有限公司	同受大唐集团控制	675721260
中国水利电力物资有限公司（母公司）（本部）	同受大唐集团控制	10162573-9
湖南大唐节能科技有限公司	同受大唐集团控制	78089115-7
大唐华银电力股份有限公司（母公司）（本部）	同受大唐集团控制	183774980
大唐华银电力股份有银公司金竹山火力发电分公司	同受大唐集团控制	
湖南大唐先一能源管理有限公司	同受大唐集团控制	
中国大唐集团技术经济研究院	同受大唐集团控制	
中国大唐集团科技工程有限公司	同受大唐集团控制	
中国大唐集团科学技术研究院有限公司	同受大唐集团控制	
耒阳耒能实业有限责任公司	其他关联方	738990856
耒阳亿达实业有限责任公司	其他关联方	736779715
湖南省耒阳力利电力实业公司	其他关联方	190089092
长沙市亿泰科技有限公司	其他关联方	738979411
耒阳亿泰能源开发有限公司	其他关联方	572221802
湖南亿泰环保科技股份有限公司	其他关联方	668589388
衡阳市湘宏物贸有限公司	其他关联方	738952630

（二十九）关联方交易

1. 采购货物

关联方名称	交易内容	2014 年 1-9 月		2013 年度	
		金额	占同类交易金额的比例	金额	占同类交易金额的比例
北京大唐先兴软件技术有限公司	购买商品	135,849.05	0.02%	1,459,288.82	0.15%
湖南大唐节能科技有限公司	购买商品	4,034,188.02	0.51%	361,559.82	0.04%
湖南大唐燃料开发有限责任公司	购买商品、接受劳务	752,099,815.17	95.28%	902,094,954.83	93.13%
湖南大唐先一科技有限公司（母公司）	购买商品			111,111.12	0.01%
湖南大唐先一能源管理有限公司	购买商品、接受劳务	235,042.72	0.03%	7,857,934.28	0.81%
中国水利电力物资有限公司（母公司）（本部）	购买商品			452,008.56	0.05%
耒阳耒能实业有限责任公司	购买商品、接收劳务	8,884,622.48	1.13%	22,454,408.68	2.32%
耒阳亿达实业有限责任公司	购买商品、接收劳务	8,307,860.78	1.05%	11,076,685.64	1.14%
湖南省耒阳力利电力实业公司	购买商品、接收劳务	3,459,523.95	0.44%	9,464,243.80	0.98%
长沙市亿泰科技有限公司	购买商品、接收劳务	2,598,385.97	0.33%	5,632,944.27	0.58%
耒阳亿泰能源开发有限公司	购买商品	3,049,875.24	0.39%	4,246,718.16	0.44%
湖南亿泰环保科技股份有限公司	购买商品、接收劳务	4,882,043.12	0.62%	2,155,675.58	0.22%
衡阳市湘宏物贸有限公司	购买商品、接收劳务	1,064,625.00	0.13%	1,236,700.00	0.13%
大唐华银电力股份有银公司金竹山火力发电分公司	购买商品	367,521.37	0.05%		
中国大唐集团技术经济研究院	购买商品、接受劳务	80,000.00	0.01%		
中国大唐集团科学技术研究院有限公司	购买商品、接受劳务	188,679.24	0.02%		

（续上表）

关联方名称	交易内容	2012		定价方式及决策程序
		金额	占同类交易金额的比例	
北京大唐先兴软件技术有限公司	委托运行	436,000.00	0.04%	市价
湖南大唐节能科技有限公司	在建工程	146,070.00	0.01%	市价
湖南大唐燃料开发有限责任公司	购买燃料	1,026,294,220.05	94.68%	市价

湖南大唐先一科技有限公司（母公司）				市价
湖南大唐先一能源管理有限公司				市价
中国水利电力物资有限公司（母公司）（本部）	购买材料			市价
耒阳耒能实业有限责任公司	购买商品、接收劳务	23,385,808.40	2.16%	市价
耒阳亿达实业有限责任公司	购买商品、接收劳务	10,721,962.08	0.99%	市价
湖南省耒阳力利电力实业公司	购买商品、接收劳务	11,865,250.80	1.09%	市价
长沙市亿泰科技有限公司	购买商品、接收劳务	6,785,179.62	0.63%	市价
耒阳亿泰能源开发有限公司	购买商品	3,468,630.13	0.32%	市价
湖南亿泰环保科技股份有限公司	购买商品、接收劳务			市价
衡阳市湘宏物贸有限公司	购买商品、接收劳务	869,800.00	0.08%	市价

2. 销售商品

关联方名称	交易内容	2014 年 1-9 月		2013 年度	
		金额	占同类交易金额的比例%	金额	占同类交易金额的比例%
耒阳耒能实业有限责任公司	销售货物、资产租赁	219,800.00	8.83	219,800.00	10.02
耒阳亿达实业有限责任公司	资产租赁			47,000.00	2.14
长沙市亿泰科技有限公司	销售货物、资产租赁			111,720.00	5.09
湖南亿泰环保科技股份有限公司	销售货物、资产租赁	438,730.94	17.62	910,645.90	41.50
湖南大唐燃料开发有限责任公司	销售货物、资产租赁				

（续上表）

关联方名称	交易内容	2012 年	
		金额	占同类交易金额的比例%
耒阳耒能实业有限责任公司	销售货物、资产租赁	661,307.12	35.73
耒阳亿达实业有限责任公司	资产租赁	47,000.00	2.54
长沙市亿泰科技有限公司	销售货物、资产租赁	111,720.00	6.04

湖南亿泰环保科技股份有限公司	销售货物、资产租赁	928,101.59	50.14
湖南大唐燃料开发有限责任公司	销售货物、资产租赁	21,994.36	1.19

（三十）关联方往来款项余额

1. 关联方往来余额

关联方名称	科目名称	2014-9-30	2013-12-31
北京大唐先兴软件技术有限公司	应付账款		120,000.00
大唐华银电力股份有限公司（母公司）（本部）	其他应收款	39,907,894.51	39,907,894.51
湖南大唐燃料开发有限责任公司	预付款项		26,682,004.42
湖南大唐燃料开发有限责任公司	应付账款	41,880,325.59	
湖南大唐先一科技有限公司（母公司）	应付账款		729,000.00
湖南大唐先一科技有限公司（母公司）	其他应付款	6,500.00	87,500.00
湖南大唐先一能源管理有限公司	预付款项	6,383,506.67	6,383,506.67
湖南大唐先一能源管理有限公司	其他应付款	27,500.00	
中国大唐集团公司（母公司）（本部）	其他应付款	889,974.17	889,974.17
中国大唐集团公司湖南分公司	其他应收款	104,429,121.28	113,691,016.11
湖南大唐节能科技有限公司	其他应付款	100,000.00	
中国大唐集团科技工程有限公司	预付款项	1,989,000.00	
中国大唐集团科学技术研究院有限公司	应付账款	200,000.00	
大唐华银电力股份有银公司金竹山火力发电分公司	应付账款	430,000.00	

（续上表）

关联方名称	科目名称	2012-12-31	2011-12-31
北京大唐先兴软件技术有限公司	应付账款		
大唐华银电力股份有限公司（母公司）（本部）	其他应收款	17,457,735.39	
湖南大唐燃料开发有限责任公司	预付款项	17,036,454.53	104,166,436.66
湖南大唐燃料开发有限责任公司	应付账款		
湖南大唐先一科技有限公司（母公司）	应付账款	729,000.00	1,215,000.00
湖南大唐先一科技有限公司（母公司）	其他应付款	81,000.00	81,000.00
湖南大唐先一能源管理有限公司	预付款项	8,367,509.40	
湖南大唐先一能源管理有限公司	其他应付款		
中国大唐集团公司（母公司）（本部）	其他应付款	776,418.61	657,440.83
中国大唐集团公司湖南分公司	其他应收款	113,691,016.11	113,691,016.11
湖南大唐节能科技有限公司	其他应付款		
中国大唐集团科技工程有限公司	预付款项		
中国大唐集团科学技术研究院有限公司	应付账款		
大唐华银电力股份有银公司金竹山火力发电分公司	应付账款		

六、或有事项

根据财政部与中国大唐集团公司签订的《关于实施湖南电力发展项目的转贷协议》及《关于实施湖南电力发展项目的抵押协议》，以本厂＃4 机组进行抵押，协议抵押金额为 1,073,056,600.00 元，期末资产账面价值为 804,784,053.64 元。

七、重大承诺事项

截止 2014 年 9 月 30 日，本厂无应披露未披露的重大承诺事项。

八、资产负债表日后事项的非调整事项

截至财务报告日，本厂无应披露未披露的重大资产负债表日后事项。

九、按照有关财务会计制度应披露的其他内容

无。

十、模拟财务报表的批准

本模拟财务报表业经本厂厂长办公会于2014年12月30日决议批准。

大唐耒阳发电厂

2014年12月30日

大唐耒阳发电厂

盈利预测审核报告

目　　录

盈利预测审核报告　1 页

2014 年 10 月 1 日-2015 年 12 月 31 日盈利预测表　2 页

2014 年 10 月 1 日-2015 年 12 月 31 日盈利预测表附注　3—21 页

盈利预测审核报告

[2014]京会兴鉴字第 07000002 号

大唐耒阳发电厂：

我们审核了后附的大唐耒阳发电厂（以下简称耒阳电厂）编制的 2014 年 10-12 月和 2015 年度盈利预测表。我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》。耒阳电厂管理层对该预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在附注盈利预测基本假设中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该盈利预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照盈利预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·北京

二〇一四年十二月叁十日

中国注册会计师：王伟

中国注册会计师：崔小斌

盈利预测表

（预测期间：2014-10-1至2015-12-31）

编制单位：大唐耒阳发电厂　　金额单位：万元

项目	行次	2014 年 1-9 月实际数	2014 年 10-12 月预测数	2014 年度预测数	2015 年度预测数
一、营业收入	1	102,883.42	41,817.22	144,700.64	149,712.29
减：营业成本	2	90,298.18	34,757.65	125,055.83	127,404.60
营业税金及附加	3	593.60	129.69	723.29	981.49
销售费用	4				
管理费用	5	3,828.89	929.65	4,758.54	4,915.88
财务费用	6	5,735.91	2,076.02	7811.93	7,619.33
资产减值损失	7				
加：公允价值变动价值（损失以“-”号填列）	8				
投资收益（损失以“-”号填列）	9				
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10				
二、营业利润（亏损以“一”号填列）	11	2,426.84	3,924.21	6,351.05	8,790.99
加：营业外收入	12	248.93		248.93	
减：营业外支出	13	4.00		4.00	
其中：非流动资产处理损益（损失以“-”号填列）	14				
三、利润总额（亏损总额以“一”号填列）	15	2,671.77	3,924.21	6,595.98	8,790.99
减：所得税费用	16	678.98	910.02	1,589.00	2,197.75
四、净利润（净亏损以“一”号填列）	17	1,992.79	3,014.19	5,006.98	6,593.24

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

盈利预测表附注

预测期间：2014-10-1至2015-12-31

本厂盈利预测报告的编制遵循了谨慎性原则，但盈利预测所依据的各种假设具有不确定性，投资者进行投资决策时不应过分依赖该项资料。

第一部分盈利预测基础

根据注册会计师审计的本厂 2012 年度、2013 年度、2014 年 1-9 月的实际经营业绩及公司预测期间的经营计划、投资计划和营销计划等资料，在充分考虑了行业市场变化趋势，本着实事求是，稳健性的原则，编制了本厂 2014 年 10-12 月和 2015 年度的盈利预测表。

该盈利预测是以本厂对预测期间经营条件、经营环境、金融与税收政策和市场情况等方面的合理假设为前提，以公司预测期间已制定的经营计划、营销计划、投资计划、费用预算等为依据，在充分考虑本厂的经营条件、经营环境、未来发展计划以及下列各项假设的前提下，采取较稳健的原则编制的。编制所依据的会计政策与本厂实际采用的会计政策相一致。

第二部分盈利预测基本假设

1、本厂所遵循的国家现行政策、法律以及当前社会政治、经济环境不发生重大变化；

2、本厂所遵循的税收政策不发生重大变化；

3、本厂适用的金融机构信贷利率以及外汇市场汇率相对稳定；

4、本厂所从事的行业及市场状况不发生重大变化；

5、本厂能够正常营运，组织结构不发生重大变化；

6、本厂经营所需的原材料、能源、劳务等能够取得且价格无重大变化；

7、本厂制定的生产计划、销售计划、投资计划、融资计划等能够顺利执行；

8、无其他人力不可抗拒因素和不可预见因素所造成重大不利影响。

第三部分盈利预测说明

一、公司基本情况

大唐耒阳发电厂(以下简称本厂)成立于1988年，原隶属于湖南省电力公司，2003年划归中国大唐集团公司，为中国大唐集团下属二级独立核算的法人单位，现由本部和衡阳管理处两部分组成，由本部行使管理职能。法定代表人：彭朝晖；所处行业：火力发电；营业执照注册号：430481000003888；法定地址：湖南省耒阳市振兴路185号。

主营范围：主营火力发电；兼营：技术协作和小型机电工程(含锅炉)安装调试等。

二、公司主要会计政策、会计估计和税项

（一）遵循企业会计准则的声明

本厂基于编制的财务报表符合财政部2006年2月15日颁布的《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本厂的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

（二）会计期间

本厂的会计年度从公历一月一日至十二月三十一日止。

（三）记账本位币

本厂以人民币为记账本位币。

（四）外币业务和外币报表折算

1.企业发生外币交易时，应当将外币金额折算为记账本位币金额。

2.外币交易应当在初始确认时，采用交易发生时的即期汇率（即中国人民银行公布的当日人民币外汇牌价的中间价）将外币金额折算为记账本位币金额。

3.企业在资产负债表日应对外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时的即期汇率不一致产生的汇兑差额，属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，在该资产达到预定可使用状态前予以资本化，属于正常生产经营期间发生的汇兑损益，则直接计入当期损益，同时调增或调减外币货币性资产和外币货币性负债的记账本位币金额。

4.本厂在资产负债表日对外币非货币性项目按下列情况处理

（1）以历史成本计量的外币非货币性项目，在资产负债表日不应改变其原记账本位币金额，不产生汇兑损益。

（2）以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折

算后的记账本位币金额与原记账本位币的金额的差额作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益。

（五）现金流量表之现金及现金等价物的确定标准

现金流量表的现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（六）金融工具

1.金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下两类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）、其他金融负债。

根据新修订的《企业会计准则第 2 号--长期股权投资》，本厂将原来在“长期股权投资”核算的“对被投资单位不具有共同控制或重大影响、且在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量”的长期股权投资，调整到“可供出售金融资产”核算，相应调整了“长期股权投资”和“可供出售金融资产”的年初比较数据。

2.金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用，但下列情况除外：（1）持有至到期投资以及贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本计量；（2）在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

公司采用实际利率法，按摊余成本对金融负债进行后续计量，但下列情况除外：（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用；（2）与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本计量；（3）不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，或没有指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益并将以低于市场利率贷款的贷款承诺，在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：1）按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》确

定的金额；2）初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》的原则确定的累积摊销额后的余额。

金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，除与套期保值有关外，按照如下方法处理：（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，计入公允价值变动损益；在资产持有期间所取得的利息或现金股利，确认为投资收益；处置时，将实际收到的金额与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。（2）可供出售金融资产的公允价值变动计入资本公积；持有期间按实际利率法计算的利息，计入投资收益；可供出售权益工具投资的现金股利，于被投资单位宣告发放股利时计入投资收益；处置时，将实际收到的金额与账面价值扣除原直接计入资本公积的公允价值变动累计额之后的差额确认为投资收益。

当收取某项金融资产现金流量的合同权利已终止或该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬已转移时，终止确认该金融资产；当金融负债的现时义务全部或部分解除时，相应终止确认该金融负债或其一部分。

3.金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产，并将收到的对价确认为一项金融负债。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：（1）放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产；（2）未放弃对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）所转移金融资产的账面价值；（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）终止确认部分的账面价值；（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

4.主要金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值；不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术（包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等）确定其公允价值；初始取得或源生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

5.金融资产的减值测试和减值准备计提方法

资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的

账面价值进行检查，如有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，可以单独进行减值测试，或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试；单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。

按摊余成本计量的金融资产，期末有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间的差额确认减值损失。在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该权益工具投资或衍生金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失。可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，确认其减值损失，并将原直接计入所有者权益的公允价值累计损失一并转出计入减值损失。

（七）应收款项坏账准备

1. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准	年末余额 500 万元以上（含 500 万元）
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收账款、其他应收款，包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中再进行减值测试。

2. 按组合计提坏账准备应收款项：

确定组合的依据：

组合名称	依据
组合 1	已单独计提减值准备的应收账款、其他应收款外，公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。

按组合计提坏账准备的计提方法：

组合名称	计提方法
组合 1	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例说明	其他应收款计提比例说明
1 年以内（含 1 年）	0	0
1－2 年	5	5
2－3 年	10	10
3－4 年	30	30
4－5 年	80	80
5 年以上	100	100

3.单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款：

单项计提坏账准备的理由	有客观证据表明单项金额虽不重大，但因其发生了特殊减值的应收款应进行单项减值测试。
坏账准备的计提方法	结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例

（八）存货

本厂存货是指在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

1.存货在同时满足以下两个条件时，才能加以确认：

（1）该存货有关的经济利益很可能流入公司；

存货的所有权是存货包含的经济利益很可能流入本厂的一个重要标志。凡是所有权已属于本厂，无论本厂是否收到或持有该存货项目，均应作为本厂的存货；反之，如果没有取得所有权，即使存放在本厂，也不能作为本厂的存货。

（2）该存货的成本能够可靠地计量。

本厂的存货主要包括燃料、原材料、事故备品、低值易耗品等。

2.存货的计量

（1）存货在取得时，应当按照成本计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。

（2）本厂领用或发出的存货，按照实际成本核算的，应当采用先进先出法、移动加权平均法、月末一次加权平均法、个别计价法等确定其发出成本。发电企业的燃料一般采用月末一次加权平均法确定发出成本。

（3）按照计划成本进行存货核算的公司，对存货的计划成本与实际成本之间的差异，应当单独核算。领用或发出的存货，应于月度终了结转其应负担的成本差异，将计划成本调整为实际成本。

（4）对于不能替代使用的存货、为特定项目专门购入或制造的存货以及提供的劳务，一般应当采用个别计价法确定发出存货的成本。

（5）存货应当定期盘点，燃料应当每月盘点一次，其他存货至少每年盘点一次。

（6）资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照存货类别成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值;需要经过加工的存货,在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部

分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

3.存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

4.低值易耗品和包装物的摊销方法

（1）低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

（2）包装物

按照一次转销法进行摊销。

（九）长期股权投资

1.投资成本的确定

（1）同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

（3）除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本（合同或协议约定价值不公允的除外）。

2.后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算，在编制合并财务报表时按照权益法进行调整；对具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

3.确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制；对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4.减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备；对被投资单位不具有共同控制或重

大影响、在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的规定计提相应的减值准备。

（十）投资性房地产

投资性房地产，是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

本厂取得的投资性房地产，按照取得时的成本进行初始计量。

1.外购投资性房地产的成本，包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的相关支出。

2.自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

3.以其他方式取得的投资性房地产的成本，按照相关会计准则的规定确认。

公司在资产负债表日采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得未来经济利益时，终止确认该项投资性房地产。公司出售、转让、报废投资性房地产或者发生投资性房地产毁损，将处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

已出租的建筑物采用与固定资产相同的会计政策计提折旧；已出租的和持有并准备增值后转让的土地使用权采用与无形资产相同的会计政策摊销。

本厂应当在期末对投资性房地产按账面价值与可收回金额孰低计量，对单项资产可收回金额低于账面价值的差额，分项提取投资性房地产减值准备并计入当期损益。

（十一）固定资产

固定资产，是指同时具有以下特征的有形资产：

（1）为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的；

（2）使用期限超过一年；

（3）单位价值较高。

1.固定资产的确认

固定资产同时满足下列条件的，才能予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产的各组成部分具有不同使用寿命或者以不同方式为本厂提供经济利益，适用不同折旧率或折旧方法的，应当分别将各组成部分确认为单项固定资产。

与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，应当计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的，应当在发生时计入当期损益。

2.固定资产的计量

（1）本厂固定资产应按实际成本进行初始计量。对于特殊行业的特殊固定资产在确定固定资产成本时，应当考虑弃置费用因素。

（2）固定资产折旧

1）除以下情况外，本厂应对所有固定资产计提折旧：

①已提足折旧继续使用的固定资产；

②按规定单独估价作为固定资产入账的土地；

2）公司一般按月提取折旧，计提折旧的依据为月初应计提折旧的固定资产原价。公司在实际计提固定资产折旧时，当月增加的固定资产，当月不提折旧，从下月起计提折旧；当月减少的固定资产，当月仍提折旧，从下月起停止计提折旧。

资产名称	折旧年限	年折旧率（%）	预计残值率（%）
一、发电及供热设备	12-18	5.39-8.08	3
二、输电线路			
三、变电设备	18	5.39	3
四、配电线路及设备	18	5.39	3
五、用电计量设备			
六、通信线路及设备	8	12.5	0
七、自动化控制设备及仪器仪表	5-8	12.5-20	0
八、水工机械设备			
九、制造及检修维护设备	12	8.08	3
十、生产管理用工器具	5	20	0
十一、非生产用设备及器具	5-18	5.39-20	0
十二、运输设备	6-12	8.08-16.17	3
十三、房屋	15-35	2.77-6.47	3
十四、建筑物	15	6.67	0

（3）本厂应当在期末对固定资产按账面价值与可收回金额孰低计量，对可收回金额低于账面价值的差额，按单项资产计提固定资产减值准备并计入当期损益。

（4）融资租入固定资产的认定依据及计价方法

符合下列一项或数项标准的，认定为融资租赁：1）在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；2）承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行

使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权；3）即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分［ 通常占租赁资产使用寿命的 75%以上（含 75%）］；4）承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值［ 90%以上（含 90%）］；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值[90%以上（含 90%）]；5）租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值中较低者入账，按自有固定资产的折旧政策计提折旧。

（5）本厂对持有待售的固定资产，停止计提折旧并对其预计净残值进行调整。使该固定资产的预计净残值反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不得超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，应作为资产减值损失计入当期损益。

同时满足下列条件的非流动资产应当划分为持有待售：一是企业已经就处置该非流动资产作出决议；二是企业已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；三是该项转让将在一年内完成。持有待售的非流动资产包括单项资产和处置组，处置组是指作为整体出售或其他方式一并处置的一组资产以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。

（十二）在建工程

本厂的在建工程，包括施工前期准备、正在施工中的基本建设工程、技术改造工程等。

本厂的在建工程按各项工程实际发生金额核算，在建设期或安装期间为该工程所发生的借款利息支出、汇兑损益和外币折算差额等借款费用符合资本化条件的计入工程成本。在建工程达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，应当自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产并计提折旧，待办理了竣工决算手续后按工程实际成本对估价固定资产原值进行调整，不需要调整原已计提的折旧额。

本厂应当在期末对在建工程按账面价值与可收回金额孰低计量，对单项资产可收回金额低于账面价值的差额，分项提取在建工程减值准备并计入当期损益。

（十三）借款费用

本厂借款费用是指因借款而发生的利息及其他相关成本。借款费用包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑损益等。

1.借款费用资本化的确认原则

本厂发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2.借款费用资本化期间

（1）当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1）资产支出已经发生；2）借款费用已经发生；3）为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

（3）当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3.借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

（十四）无形资产

1.无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

2.使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项目	摊销年限(年)
软件	10

3.使用寿命确定的无形资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备；使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

4.内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3)无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

（十五）长期待摊费用

长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待

摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十六）职工薪酬

本厂职工薪酬是指为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。职工薪酬包括：

1.职工工资、奖金、津贴和补贴；

2.职工福利费；

3.医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费；

4.住房公积金；

5.工会经费和职工教育经费；

6.非货币性福利；

7.因解除与职工的劳动关系给予的补偿；

8.其他与获得职工提供的服务相关的支出。

职工薪酬的确认和计量：

本厂在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除与职工的劳动关系给予的补偿外，应当根据职工提供服务的受益对象，分别下列情况处理：

1.应由生产产品、提供劳务负担的职工薪酬，计入产品成本或劳务成本。

2.应由在建工程、无形资产负担的职工薪酬，计入建造固定资产或无形资产成本。

3.上述 1 和 2 之外的其他职工薪酬，计入当期损益。

（十七）应付债券

企业发行债券时，如果发行费用大于发行期间冻结资金所产生的利息收入，按发行费用减去发行期间冻结资金所产生的利息收入后的差额，根据发行债券筹集资金的用途，属于用于固定资产项目的，按照借款费用资本化的处理原则处理；属于其他用途的，计入当期财务费用。如果发行费用小于发行期间冻结资金所产生的利息收入，按发行期间冻结资金所产生的利息收入减去发行费用后的差额，视同发行债券的溢价收入，在债券存续期间于计提利息时摊销。

（十八）预计负债

预计负债包括对外提供担保、未决诉讼、产品质量保证、重组义务、亏损性合同以及固定资产和矿区权益弃置义务等产生的预计负债。

1.如果与或有事项（指过去的交易或事项形成的，其结果须由某些未来事项的发生或不

发生才能决定的不确定事项）有关的义务同时符合以下条件，应将其确认为预计负债：

（1）该义务是企业承担的现时义务；

（2）该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；

（3）该义务的金额能够可靠地计量。

2.企业应按照规定的项目以及确认标准，合理地预计各项很可能发生的负债。预计负债应当按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。如果所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，则最佳估计数应按该范围的上、下限金额的平均数确定；如果所需支出不存在一个连续的范围，或者虽存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同，则最佳估计数应按如下方法确定：

（1）或有事项涉及单个项目时，最佳估计数按最可能发生的金额确定；

（2）或有事项涉及多个项目时，最佳估计数按各种可能发生的金额及相关概率计算确定。

3.企业清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时才能作为资产单独确认。确认的补偿金额不应当超过预计负债的账面价值。

4.企业对外担保预计负债的确认。担保若涉及诉讼已被判决败诉，则应按照法院判决应承担的损失金额，确认为预计负债。若经上一级法院裁定暂缓执行，或由上一级法院发回重审，应当在资产负债表中，根据已有判决结果合理估计可能产生的损失金额，确定预计负债；若法院尚未判决，应向本案聘请的律师或企业法律顾问咨询，估计败诉的可能性，及败诉后的损失金额，并取得有关的书面意见。如果败诉可能性大于胜诉，且损失金额能够合理估计的，应当在资产负债表中将其损失确认为预计负债。

5.有关未决诉讼、未决仲裁，经咨询律师或法律顾问，若胜诉可能性很少，而且能估计其经济损失，其损失确认为预计负债。

6.企业出售产品，应根据以往经验预计保修费占销售额的比例，计算并确认产品质量保证的预计负债。

7.企业对亏损合同的确认：

（1）如果与亏损合同相关的义务不需支付任何补偿即可撤销，企业通常就不存在现时义务，不应确认预计负债；如果与亏损合同相关的义务不可撤销，企业就存在了现时义务，同时满足该义务很可能导致经济利益流出企业和金额能够可靠地计量的，通常应当确认预计负债。

（2）待执行合同变为亏损合同时，合同存在标的资产的，应当对标的资产进行减值测试并按规定确认减值损失，如果预计亏损超过该减值损失，应将超过部分确认为预计负债；合同不存在标的资产的，亏损合同相关义务满足预计负债确认条件时，应当确认为预计负债。

8.企业因重组而承担了重组义务，并且同时满足预计负债确认条件时，才能确认预计负债。

9.弃置费用通常是指根据国家法律和行政法规、国际公约等规定，企业承担的环境保护和生态恢复等义务所确定的支出，如核电站核设施等的弃置和恢复环境义务。弃置费用的金额与其现值比较，通常相差较大，需要考虑货币时间价值，对于这些特殊行业的特定固定资产，企业应当按照现值计算确定应计入固定资产成本的金额和相应的预计负债。

（十九）收入

本厂收入指在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加的、与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。包括销售商品收入、提供劳务收入及让渡资产使用权收入等。

1.发电企业收入的确认

（1）发电企业应于月末，根据购售电双方共同确认的上网电量和国家有关部门批准执行的上网电价以及竞价电价确认电力产品销售收入。

（2）热电联产企业应于月末，根据购售双方确认的售热量和物价部门批准的热价确认热力产品销售收入；热力产品销售收入包括向用户供热应收取的热力收入，以及用户未返回热电厂的回水收入。

2.非电企业销售收入的确认

（1）销售商品的收入，应当在同时满足下列条件时，才能予以确认：

1）企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；

2）企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；

3）收入的金额能够可靠地计量；

4）交易相关的经济利益很可能流入企业；

5）相关的已发生的成本或将要发生的成本能够可靠地计量。

（2）提供劳务收入，应按以下方法确认：

1）企业在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，应当采用完工百分比法确认提供的劳务收入。

2）企业在资产负债表日，提供劳务交易结果不能够可靠估计的，应当分别下列情况处理：

①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿，应当按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，应当将已经发生的劳务成本计入当期损

益，不确认提供劳务收入。

（3)让渡资产使用权收入。让渡资产使用权而产生的收入包括利息收入和使用费收入。应在同时满足以下条件时，才能予以确认收入：

1）相关的经济利益很可能流入企业；

2）收入金额能够可靠地计量。

利息收入金额应按他人使用本厂货币资金的时间和实际利率计算；

使用费收入金额应按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

（二十）政府补助

1.政府补助包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

2.政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

3.与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

（二十一）递延所得税资产和递延所得税负债

1.根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2.确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3.资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4.公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

（二十二）融资租赁

公司为承租人时，在租赁期开始日，公司以租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值中两者较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额为未确认融资费用，发生的初始直接费用，计入租赁资产价值。在租赁期各个期间，采用实际利率法计算确认当期的融资费用。

公司为出租人时，在租赁期开始日，公司以租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。在租赁期各个期间，采用实际利率法计算确认当期的融资收入。

（二十三）所得税的会计处理方法

本厂所得税的会计核算采用资产负债表基础债务法。

本厂将当期和以前期间应交未交的所得税确认为负债，将已支付的所得税超过应支付的部分确认为资产。

本厂在每个资产负债表日，分析比较资产、负债的账面价值与其计税基础的差异，对应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异确认为递延所得税负债或递延所得税资产。

（二十四）税项

1、增值税：

本厂为增值税一般纳税人，适用税率 17%。

2、所得税：

本厂执行中华人民共和国《企业所得税法》，适用税率 25%。

3、营业税：

本厂营业税主要为出租所得应纳税额，按 5%的税率计算缴纳。

4、城市建设维护税：

本厂城市建设维护税以增值税、营业税为税基，按 5%的税率计算交纳。

5、教育费附加：

本厂教育费附加以增值税、营业税为税基，按 5%的税率计算交纳（其中含 2%的地方教育费附加）。

6、土地使用税：

本厂土地使用税按实际占用的土地面积为税基，按每平方米 4 元计算缴纳。

7、房产税：

本厂自用房屋的房产税从价计征，按房屋余值的 1.2%计算缴纳；出租房屋的房产税从租计征，按租金收入的 12%计算缴纳。

三、盈利预测表中各主要项目的预测依据和计算方法

本厂以 2013 年度及 2014 年 1-9 月经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计的财务报表为基础，结合本厂 2014 年度及 2015 年度的生产计划、销售计划、投资计划、融资计划及其他相关资料，按照本厂一贯采用的主要会计政策和会计估计，遵循谨慎性原则，编制了 2014 年度及 2015 年度盈利预测。

1、营业收入

①销售数量的预测：

A、电力产品

电力产品销售数量预测主要通过对装机容量设计产能的分析，结合历史产量资料，并考虑市场供需情况来确定销售量。

B、其他收入

其他收入主要包含：固体废弃物销售收入、资产租赁收入、灰坝及附属设施环境监管服务费收入等。

②销售价格的预测

A、电力产品

电力产品销售价格预测主要以国家发改委相关文件确定的标杆电价以及环保电价为依据。

B、其他收入

其他收入价格预测主要根据签订的相关合同确定价格。

具体测算过程如下：

（1）电力销售收入预测

1）预测期销售电量预测

① 装机容量的确定

本厂一期 2 台 200MW 机组分别于 1988 年、1989 年投产发电，后经技改扩容为 2×210MW；二期扩建 2×300MW 机组，分别于 2003 年、2004 年投产发电。装机容量共计 1020MW。

② 年上网电量预测

预测期根据本厂实际发电情况及发电计划测算 2014 年全年上网电量 3,429,945.50 兆瓦时，1-9 月实际上网电量 2,440,784.30 兆瓦时，预测 2014 年 10-12 月上网电量 989,161.20 兆瓦时，预测 2015 年上网电量 3,539,723.00 兆瓦时。

2）电价情况：

2014 年 1-8 月标杆电价 0.4879 元/千瓦时(含税)，根据国家发改委《关于进一步疏导

环保电价矛盾的通知》（发改价格[2014]1908 号），自 2014 年 9 月 1 日起，湖南省脱硫燃煤机组标杆电价下调 0.59 分/千瓦时（含税），即从 0.4879 元/千瓦时下调到 0.4820 元/千瓦时。另根据上述通知，对脱硝、除尘排放达标并经环保部门验收合格的燃煤发电企业，上网电价自验收合格之日起分别支付脱硝、除尘电价每千瓦时 1 分钱和 0.2 分钱，即脱硝补贴电价 0.01 元/千瓦时，除尘补贴电价 0.002 元/千瓦时。

根据本厂的实际情况，各机组均已完成脱硫改造。其中：根据本厂改造计划，1#机组预计于 2014 年底完成脱硝、电除尘改造，故 2014 年 10-12 月执行脱硫上网电价为 482 元/兆瓦时（含税），2015 年开始执行脱硫脱硝电除尘电价 494 元/兆瓦时（含税）；2#机组预计于 2015 年 3 月完成脱硝改造，2015 年完成电除尘改造，故 2014 年 10 月开始执行脱硫上网电价，2015 年 4 月开始执行脱硫脱硝电价；3#机组已于 2013 年完成脱硝改造，预计于 2014 年完成电除尘改造，故 2014 年 10 月-12 月执行脱硫脱硝上网电价为 492 元/兆瓦时(含税)，2015 年开始执行脱硫脱硝电除尘电价 494 元/兆瓦时(含税)；4#机组已于 2014 年 7 月完成脱硝改造，9 月完成电除尘改造，故 2014 年 10 月开始执行脱硝脱硫电除尘电价 494 元/兆瓦时(含税)。

主营业务收入预测：

根据上述内容预测的2014年10-12月收入为41,658.68万元，2015年收入为149,311.96万元。

②其他收入

2014 年预计将发生其他收入 407.58 万元，其中：固体废弃物销售收入 85.47 万元，资产租赁收入 46.53 万元，灰坝及附属设施环境监管服务费收入 268.33 万元，2014 年 1-9 月实现其他业务收入 249.03 万元，预测 2014 年 10-12 月实现其他业务收入 158.55 万元。

2015 年其他业务收入除偶发性材料销售收入预计未发生外，预计为 400.33 万元。

2、营业成本

营业成本构成主要由燃料成本、环境保护费、水费、材料费、职工薪酬、折旧费、修理费、其他费用等构成。营业成本根据预测历年实际数据为基础进行预测，2013 年度实际营业成本为 155,503.96 万元，2014 年度营业成本预计为 125,055.83 万元，较 2013 年度减少，主要是 2014 年度主要原料燃煤单价降低较大，且预计 2014 年发电量减少，所耗用燃煤原料减少导致。2015 年度预测为 127,404.60 万元，较 2014 年度增加，主要是预计 2015 年度发电量增加导致。

3、营业税金及附加

本厂营业收入缴纳增值税，并以增值税为基础计算缴纳城市维护建设税和教育费附加及地方教育税附加，城市维护建设税按照 5%的税率、教育费附加按照 3%的费率计算，地方教育附加按 2%计算。

营业税金及附加变动主要受电力生产的变动而相应变动。

4、管理费用

本厂管理费用构成管理费用包括职工薪酬、折旧费、办公费、水电费、差旅费、运输费、其他劳保支出、保险费、绿化费、房产税、车船使用税、土地使用税、印花税、研究开发费、会议费、党团活动经费、董事会费、业务招待费、业务费、中介费、物业管理费、材料盘亏和毁损、无形资产摊销、长期待摊费用摊销及其他，其中，折旧费统一在营业成本中测算；房产税、土地使用税按实际缴纳标准计算；无形资产按 10 年摊销。长期待摊费用摊销属于偶发性支出，预测期不予测算。其他费用根据预测历年实际数据为基础进行预测，2014 年度管理费用预计为 4,758.54 万元，其中 2014 年 10-12 月预计为 929.65 万元。2015 年度预测为 4,915.88 万元。

5、财务费用

财务费用包括利息收入、利息支出、银行手续费及其他财政部利费减免支出。

2014 年度预测情况说明：财务费用根据 2014 年度资金使用计划确定贷款金额，按照现行银行基准贷款利率，据以计算确定财务费用中的利息支出，利息收入及手续费按照历史水平进行预测。

（1）利息支出：预计 2014 年的借款利息支出 7,597.45 万元；

（2）利息收入：根据历史年度利息收入和 1-9 月实际利息收入预计。

（3）手续费按照 2014 年及 2013 年的历史水平预测。

（4）利费减免为财政部每年对本厂世界银行贷款的减免，减免金额逐年下降，下降幅度约为 12%，本预测按照递减 12%进行预测。

2015 年度预测情况说明：按基准日有息负债余额乘以相应利率计算得出 2015 年财务费用支出预计为 7,679.04 万元，根据历史年度利息收入预计 2015 年利息收入 45.96 万元，手续费预计为 3.06 万元，利息减免预计为 16.81 万元。

6、营业外收入/营业外支出：

由于营业外收支具有偶然性和不确定性，根据谨慎性原则，未纳入本次盈利预测范围。

7、所得税

根据国家新的政策，本厂所得税率 2013 年及以后均为 25%，根据上述预测结果，结合本厂相关所得税纳税调整项目金额测算各年度应缴纳的所得税金额。预计所得税费用 2014 年度 1,589 万元，2015 年度 2,197.75 万元。

大唐耒阳发电厂

2014 年 12 月 30 日

大唐华银张家界水电有限公司

审计报告

天职业字[2014]12617 号

目　　录

审计报告——1

财务报表——3

财务报表附注——10

审计报告

天职业字[2014]12617 号

大唐华银张家界水电有限公司：

我们审计了后附大唐华银张家界水电有限公司（以下简称“张水公司”）财务报表，包括2014年9月30日、2013年12月31日、2012年12月31日的资产负债表，2014年1-9月、2013年度、2012年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是张水公司管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，张水公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了张水公司2014年9月30日、2013年12月31日、2012年12月31日的财务状况，2014年1-9月、2013年度、2012年度的经营成果和现金流量。

中国·北京

二〇一四年十二月三十日

中国注册会计师：

中国注册会计师：

资产负债表

编制单位：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：元

项　　目	2014年9月30日	2013年12月31日	2012年12月31日	附注编号
流动资产				
货币资金	10,539,509.07	19,362,145.87	4,017,464.23	五、1
结算备付金				
拆出资金				
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
应收票据	3,794,559.38	2,800,000.00		五、2
应收账款	15,421,791.90	3,132,144.12	3,857,397.73	五、3
预付款项	293,768.00	731,125.00	891,838.63	五、5
应收保费				
应收分保账款				
应收分保合同准备金				
应收利息				
应收股利				
其他应收款	20,442,316.54	12,675,015.84	13,500,839.87	五、4
买入返售金融资产				
存货	960,386.61	984,874.01	1,650,451.57	五、6
划分为持有待售的资产				
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产			634,109.32	
流动资产合计	51,452,331.50	39,685,304.84	24,552,101.35	
非流动资产				
发放委托贷款及垫款				
可供出售金融资产				
持有至到期投资				
长期应收款				
长期股权投资				
投资性房地产				
固定资产	358,927,328.34	372,029,199.24	396,139,461.10	五、7
在建工程	28,538,840.94	24,977,964.83	10,016,098.48	五、8
工程物资				
固定资产清理				
生产性生物资产				
油气资产				
无形资产	8,299,597.42	8,607,022.03	10,184,473.97	五、9
开发支出				
商誉				
长期待摊费用	7,239,256.00	8,269,864.00	9,644,008.00	五、10
递延所得税资产	1,750,719.59	1,622,362.34	1,451,219.34	五、11
其他非流动资产	985,781.46			
非流动资产合计	405,741,523.75	415,506,412.44	427,435,260.89	
资 产 总 计	457,193,855.25	455,191,717.28	451,987,362.24	

法定代表人：俞东江　　主管会计工作负责人：刘杰　　会计机构负责人：孔令富

资产负债表（续）

编制单位：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：元

项　　目	2014年9月30日	2013年12月31日	2012年12月31日	附注编号
流动负债				
短期借款				
向中央银行借款				
吸收存款及同业存款				
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债				
拆入资金				
应付票据				
应付账款	2,971,611.19	6,347,384.40	2,752,507.10	五、14
预收款项				
卖出回购金融资产款				
应付手续费及佣金				
应付职工薪酬	1,080,901.40	1,809,033.07	1,342,490.23	五、15
应交税费	8,082,483.57	658,521.01	-225,237.53	五、16
应付利息				
应付股利				
其他应付款	5,206,473.78	5,873,090.66	5,343,244.47	五、17
应付分保账款				
保险合同准备金				
代理买卖证券款				
代理承销证券款				
划分为持有待售的负债				
一年内到期的非流动负债	30,000,000.00	35,000,000.00	30,000,000.00	五、18
其他流动负债				
流动负债合计	47,341,469.94	49,688,029.14	39,213,004.27	
非流动负债				
长期借款	130,000,000.00	160,000,000.00	200,000,000.00	五、19
应付债券				
长期应付款				
专项应付款				
预计负债				
递延所得税负债				
其他非流动负债				
非流动负债合计	130,000,000.00	160,000,000.00	200,000,000.00	
负 债 合 计	177,341,469.94	209,688,029.14	239,213,004.27	
所有者权益				
实收资本(或股本)	100,000,000.00	100,000,000.00	100,000,000.00	五、20
其他权益工具				
资本公积	6,312,615.43	6,312,615.43	6,312,615.43	五、21
减:库存股				
其他综合收益				
专项储备				
盈余公积	36,531,054.91	36,531,054.91	33,258,121.89	五、22
未分配利润	137,008,714.97	102,660,017.80	73,203,620.65	五、23
所有者权益合计	279,852,385.31	245,503,688.14	212,774,357.97	
负债及所有者权益合计	457,193,855.25	455,191,717.28	451,987,362.24	

法定代表人：俞东江　　主管会计工作负责人：刘杰　　会计机构负责人：孔令富

利润表

编制单位：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：元

项　　目	2014年1-9月	2013年度	2012年度	附注编号
一、营业总收入	88,952,902.30	93,277,445.52	109,545,586.10	
其中: 营业收入	88,952,902.30	93,277,445.52	109,545,586.10	五、24
利息收入				
已赚保费				
手续费及佣金收入				
二、营业总成本	40,860,115.76	58,813,819.78	60,189,399.67	
其中:营业成本	31,174,844.12	44,190,891.89	42,149,729.94	五、24
利息支出				
手续费及佣金支出				
退保金				
赔付支出净额				
提取保险合同准备金净额				
保单红利支出				
分保费用				
营业税金及附加	1,353,612.19	1,464,866.19	1,739,656.61	五、25
销售费用				
管理费用				
财务费用	8,331,659.45	13,158,061.70	16,300,013.12	五、26
资产减值损失				
加：公允价值变动收益（损失以“一”号填列）				
投资收益				
其中:对联营企业和合营企业的投资收益				
汇兑收益（损失以“一”号填列）				
三、营业利润（亏损以“一”号填列）	48,092,786.54	34,463,625.74	49,356,186.43	
加: 营业外收入	56,239.31	9,307,526.49	112,914.53	五、27
减：营业外支出	2,317,116.33	40,000.00	53,357.80	五、28
其中:非流动资产处置损失			13,357.80	
四、利润总额（亏损总额以“一”号填列）	45,831,909.52	43,731,152.23	49,415,743.16	
减：所得税费用	11,483,212.35	11,001,822.06	12,476,724.45	五、29
五、净利润（净亏损以“一”号填列）	34,348,697.17	32,729,330.17	36,939,018.71	
六、其他综合收益的税后净额				
(一) 以后不能重分类进损益的其他综合收益				
1.重新计量设定收益计划净负债或净资产的变动				
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额				
(二) 以后将重分类进损益的其他综合收益				
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益				
2.可供出售金融资产公允价值变动损益				
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益				
4.现金流量套期损益的有效部分				
5.外币财务报表折算差额				
七、综合收益总额	34,348,697.17	32,729,330.17	36,939,018.71	

法定代表人：俞东江　　主管会计工作负责人：刘杰　　会计机构负责人：孔令富

现金流量表

编制单位：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：元

项　　目	2014年1-9月	2013年度	2012年度	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	87,056,803.78	103,730,969.83	130,283,837.47	
客户存款和同业存放款项净增加额				
向中央银行借款净增加额				
向其他金融机构拆入资金净增加额				
收到原保险合同保费取得的现金				
收到再保险业务现金净额				
保户储金及投资款净增加额				
处置交易性金融资产净增加额				
收取利息、手续费及佣金的现金				
拆入资金净增加额				
回购业务资金净增加额				
收到的税费返还				
收到其他与经营活动有关的现金	201,986.89	648,115.86	789,761.06	五、30.（1）
经营活动现金流入小计	87,258,790.67	104,379,085.69	131,073,598.53	
购买商品、接受劳务支付的现金	10,138,516.11	8,618,075.27	14,725,902.95	
客户贷款及垫款净增加额				
存放中央银行和同业款项净增加额				
支付原保险合同赔付款项的现金				
支付利息、手续费及佣金的现金				
支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支付的现金	9,925,316.01	9,867,528.49	8,597,074.51	
支付的各项税费	17,492,894.71	23,544,932.50	32,747,000.82	
支付其他与经营活动有关的现金	10,432,033.09	2,162,732.67	14,449,003.10	五、30.（2）
经营活动现金流出小计	47,988,759.92	44,193,268.93	70,518,981.38	
经营活动产生的现金流量净额	39,270,030.75	60,185,816.76	60,554,617.15	
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金				
取得投资收益收到的现金				
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		19,574,482.41		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额				
收到其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流入小计		19,574,482.41		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	4,624,917.57	16,182,985.03	5,307,693.06	
投资支付的现金				
质押贷款净增加额				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流出小计	4,624,917.57	16,182,985.03	5,307,693.06	
投资活动产生的现金流量净额	-4,624,917.57	3,391,497.38	-5,307,693.06	
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金				
收到其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流入小计				
偿还债务支付的现金	35,000,000.00	35,000,000.00	30,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	8,467,749.98	13,232,632.50	16,444,894.50	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金			6,600,998.94	五、30.（3）
筹资活动现金流出小计	43,467,749.98	48,232,632.50	53,045,893.44	
筹资活动产生的现金流量净额	-43,467,749.98	-48,232,632.50	-53,045,893.44	
四、汇率变动对现金的影响				
五、现金及现金等价物净增加额	-8,822,636.80	15,344,681.64	2,201,030.65	五、31.（1）
加：期初现金及现金等价物的余额	19,362,145.87	4,017,464.23	1,816,433.58	五、31.（1）
六、期末现金及现金等价物余额	10,539,509.07	19,362,145.87	4,017,464.23	五、31.（1）

法定代表人：俞东江　　主管会计工作负责人：刘杰　　会计机构负责人：孔令富

所有者权益变动表

编制单位：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：元

项 目	2014年1-9月									
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	100,000,000.00		6,312,615.43				36,531,054.91		102,660,017.80	245,503,688.14
加：会计政策变更										
前期差错更正										
二、本年年初余额	100,000,000.00		6,312,615.43				36,531,054.91		102,660,017.80	245,503,688.14
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									34,605,411.67	34,605,411.67
（一）净利润									34,605,411.67	34,605,411.67
（二）其他综合收益										
上述（一）和（二）小计									34,605,411.67	34,605,411.67
（三）股东投入和减少资本										
1.股东投入资本										
2.股份支付计入股东权益的金额										
3.其他权益工具持有者投入资本										
（四）利润分配										
1.提取盈余公积										
2.提取一般风险准备										
3.对所有者（或股东）的分配										
4.其他										
（五）所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本（或股本）										
2.盈余公积转增资本（或股本）										
3.盈余公积弥补亏损										
4.其他										
(六)专项储备提取和使用										
1.本年提取										
2.本年使用										
（七）其他										
四、本年年末余额	100,000,000.00		6,312,615.43				36,531,054.91		137,265,429.47	280,109,099.81

法定代表人：俞东江　　主管会计工作负责人：刘杰　　会计机构负责人：孔令富

所有者权益变动表(续)

编制单位：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：元

项 目	2013年度									
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	100,000,000.00		6,312,615.43				33,258,121.89		73,203,620.65	212,774,357.97
加：会计政策变更										
前期差错更正										
二、本年年初余额	100,000,000.00		6,312,615.43				33,258,121.89		73,203,620.65	212,774,357.97
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							3,272,933.02		29,456,397.15	32,729,330.17
（一）净利润									32,729,330.17	32,729,330.17
（二）其他综合收益										
上述（一）和（二）小计									32,729,330.17	32,729,330.17
（三）股东投入和减少资本										
1.股东投入资本										
2.股份支付计入股东权益的金额										
3.其他										
（四）利润分配							3,272,933.02		-3,272,933.02	
1.提取盈余公积							3,272,933.02		-3,272,933.02	
2.提取一般风险准备										
3.对所有者（或股东）的分配										
4.其他										
（五）所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本（或股本）										
2.盈余公积转增资本（或股本）										
3.盈余公积弥补亏损										
4.其他										
(六)专项储备提取和使用										
1.本年提取										
2.本年使用										
（七）其他										
四、本年年末余额	100,000,000.00		6,312,615.43				36,531,054.91		102,660,017.80	245,503,688.14

法定代表人：俞东江　　主管会计工作负责人：刘杰　　会计机构负责人：孔令富

所有者权益变动表(续)

编制单位：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：元

项 目	2012年度									
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	100,000,000.00		6,312,615.43				29,564,220.02		39,958,503.81	163,210,108.40
加：会计政策变更										
前期差错更正										
二、本年年初余额	100,000,000.00		6,312,615.43				29,564,220.02		39,958,503.81	163,210,108.40
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							3,693,901.87		33,245,116.84	36,939,018.71
（一）净利润									36,939,018.71	36,939,018.71
（二）其他综合收益										
上述（一）和（二）小计									36,939,018.71	36,939,018.71
（三）股东投入和减少资本										
1.股东投入资本										
2.股份支付计入股东权益的金额										
3.其他权益工具持有者投入资本										
（四）利润分配							3,693,901.87		-3,693,901.87	
1.提取盈余公积							3,693,901.87		-3,693,901.87	
2.提取一般风险准备										
3.对所有者（或股东）的分配										
4.其他										
（五）所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本（或股本）										
2.盈余公积转增资本（或股本）										
3.盈余公积弥补亏损										
4.其他										
(六)专项储备提取和使用										
1.本年提取										
2.本年使用										
（七）其他										
四、本年年末余额	100,000,000.00		6,312,615.43				33,258,121.89		73,203,620.65	212,774,357.97

法定代表人：俞东江　　主管会计工作负责人：刘杰　　几构负责人：孔令富

大唐华银张家界水电有限公司

2012 年 1 月 1 日-2014 年 9 月 30 日

财务报表附注

（除另有注明外，所有金额均以人民币元为货币单位）

一、公司的基本情况

大唐华银张家界水电有限公司原名湖南张家界水电开发有限责任公司（以下简称“本公司”或“公司”），成立于 1995 年 5 月，注册资本 1 亿元，其中大唐华银电力股份有限公司出资人民币 5,100 万元，占 51%；衡阳市金果农工商实业股份有限公司（现名为湖南金果实业股份有限公司）出资人民币 3,500 万元，占 35%；张家界市经济发展有限责任公司出资人民币 1,400 万元，占 14%。2004 年 11 月 15 日，衡阳市金果农工商实业股份有限公司（现名为湖南金果实业股份有限公司）将持有的本公司 35%股权转让给中国银泰投资公司，同时，中国银泰投资公司又将持有本公司 35%的股权转让给湖南省经济建设投资公司（现更名为湖南省湘投控股集团有限公司）；2009 年 9 月 7 日，湖南湘投控股集团有限公司将持有本公司 35%的股权转让给中国大唐集团公司；2011 年 2 月 21 日，张家界市经济发展有限责任公司将持有本公司 14%的股权转让给大唐华银电力股份有限公司。公司经张家界市工商行政管理局登记注册，企业法人营业执照注册号 430800000007164；法定代表人：俞东江。注册地址：张家界市紫舞路 60 号。本公司母公司为大唐华银电力股份有限公司，最终控制人为中国大唐集团公司。

公司主营水力发电厂建设、生产、经营，兼营房地产开发和旅游资源开发。公司下辖鱼潭、贺龙两个电厂（作为分公司管理），在役装机容量 9.4 万 KW（1997 年 6 月投产的贺龙电厂 2.4 万 KW（3×0.8 万 KW），1999 年 11 月投产的鱼潭电厂 7 万 KW（3×2 万 KW＋1×1 万 KW）。

二、重要会计政策、会计估计

（一）遵循企业会计准则的声明

本公司基于下述编制基础编制的财务报表符合财政部 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则》的要求，真实完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

（二）财务报表的编制基础

本财务报表以公司持续经营假设为基础，根据实际发生的交易事项，按照财政部 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则》及其应用指南的有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

（三）会计期间

本公司的会计年度从公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止。

（四）记账本位币

本公司采用人民币作为记账本位币。

（五）计量属性在本期发生变化的报表项目及其本期采用的计量属性

本公司采用的计量属性包括历史成本、重置成本、可变现净值、现值和公允价值。

本报告期无计量属性发生变化的报表项目。

（六）现金流量表之现金及现金等价物的确定标准

现金流量表的现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（七）金融工具

金融工具是指形成一个企业的金融资产，并形成其他单位的金融负债或权益工具的合同。

1.金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

（1）收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

（2）该金融资产已转移的终止确认条件：

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。

2.金融资产分类和计量

本公司管理层按照取得或承担金融资产和金融负债的目的、基于风险管理、战略投资需要等所作的指定以及金融资产、金融负债的特征，于初始确认时分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；持有至到期投资；贷款和应收款项；可供出售金融资产。上述分类一经确定，不会随意变更。金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的，相关交易费用计入其初始确认金额。

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。交易性金融资产包括为了在短期内出售而取得的金融资产，以及衍生金融工具。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有已实现和未实现的损益均计入当期损益。

（2）持有至到期投资

持有至到期投资，是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产，但已经被分类为其他金融资产类别的非衍生金融资产除外。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、发生减值或摊销产生的利得或损失，均计入当期损益。

（3）贷款和应收款项

贷款和应收款项，是指在活跃市场中没有报价、回收金额不固定或可确定的非衍生金融资产。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、发生减值或摊销产生的利得或损失，均计入当期损益。

（4）可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除其他金融资产类别以外的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。其折溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入。其公允价值变动作为资本公积的单独部分予以确认，直到该金融资产终止确认或被认定发生减值，在此之前确认在资本公积的累计利得或损失转入当期损益。

对于在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，按成本计量。

3.金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，相关交易费用计入其初始确认金额。

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，所有已实现和未实现的损益均计入当期损益。

（2）其他金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

4.金融工具的公允价值

存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值，估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

5.金融资产减值

本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。表明金融资产发生减值的客观证据，是指金融资产初始确认后实际发

生的、对金融资产的预计未来现金流量有影响，且企业能够对该影响进行可靠计量的事项，具体如下：

（1）发行方或债务人发生严重财务困难；

（2）债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；

（3）债权人出于经济或法律等方面的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；

（4）债务人可能倒闭或进行其他财务重组；

（5）因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；

（6）无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量；

（7）债务人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；

（8）权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌；

（9）其他表明金融资产发生减值的客观证据。

以摊余成本计量的金融资产，如果有客观证据表明该金融资产发生减值，则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值的差额确定，减记金额记入当期损益。预计未来现金流量现值，按照该金融资产原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值。

本公司对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

对可供出售金融资产，如果有客观证据表明该金融资产发生减值，原直接计入资本公积的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益，可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

6.金融资产转移

金融资产转移，是指本公司将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金

融资产，保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

（八）应收款项坏账准备

应收款项包括应收账款、其他应收款等。本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收账款，按从购货方或劳务接受方应收的合同或协议价款的公允价值作为初始确认金额。

1.单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法

单项金额重大的应收款项	确认标准与计提方法
单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准	年末余额 500 万元以上（含 500 万元）
单项金额重大的应收款项坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收账款、其他应收款，包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中再进行减值测试。

2.单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法

	依据
组合 1	已单独计提减值准备的应收账款、其他应收款外，公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。
根据信用风险特征组合确定的计提方法	
组合 1	账龄分析法

3.组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收款项

应收款项账龄	应收账款计提比例（%）	其他应收款计提比例（%）
1 年以内（含 1 年）	0	0
1-2 年（含 2 年）	5	5
2-3 年（含 3 年）	10	10
3－4 年（含 4 年）	30	30
4－5 年（含 5 年）	80	80
5 年以上	100	100

4.单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项金额虽不重大但单项计提应收款项	计提理由与计提方法
单项计提坏账准备的理由	有客观证据表明单项金额虽不重大，但因其发生了特殊减值的应收款应进行单项减值测试。
坏账准备的计提方法	结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例

5.年末对于应收票据、预付账款和长期应收款均进行单项减值测试。如有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。如经减值测试未发现减值的，则不计提坏账准备。

对于有确凿证据表明确实无法收回的应收款项，根据公司的管理权限，经股东（大）会或董事会批准后列作坏账损失，冲销提取的坏账准备。

（九）存货

本公司存货是指在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

1.存货在同时满足以下两个条件时，才能加以确认：

（1）该存货有关的经济利益很可能流入公司；

存货的所有权是存货包含的经济利益很可能流入本公司的一个重要标志。凡是所有权已属于本公司，无论本公司是否收到或持有该存货项目，均应作为本公司的存货；反之，如果没有取得所有权，即使存放在本公司，也不能作为本公司的存货。

（2）该存货的成本能够可靠地计量。

本公司的存货主要包括燃料、原材料、事故备品、低值易耗品等。

2.存货的计量

（1）存货在取得时，应当按照成本计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。

（2）本公司领用或发出的存货，按照实际成本核算的，应当采用先进先出法、移动加权平均法、月末一次加权平均法、个别计价法等确定其发出成本。发电企业的燃料一般采用月末一次加权平均法确定发出成本。

（3）按照计划成本进行存货核算的公司，对存货的计划成本与实际成本之间的差异，应当单独核算。领用或发出的存货，应于月度终了结转其应负担的成本差异，将计划成本调整为实际成本。

（4）对于不能替代使用的存货、为特定项目专门购入或制造的存货以及提供的劳务，一般应当采用个别计价法确定发出存货的成本。

（5）存货应当定期盘点，燃料应当每月盘点一次，其他存货至少每年盘点一次。

（6）本公司的存货应当在年末按成本与可变现净值孰低计量，对可变现净值低于存货成本的差额，计提存货跌价准备并计入当期损益。

（十）固定资产

1. 固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

2.固定资产的确认

固定资产同时满足下列条件的，才能予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产的各组成部分具有不同使用寿命或者以不同方式为本公司提供经济利益，适用不同折旧率或折旧方法的，应当分别将各组成部分确认为单项固定资产。

与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，应当计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的，应当在发生时计入当期损益。

3.固定资产的计量

（1）本公司固定资产应按实际成本进行初始计量。对于特殊行业的特殊固定资产在确定固定资产成本时，应当考虑弃置费用因素。

（2）固定资产折旧

1）除以下情况外，本公司应对所有固定资产计提折旧：

（1）已提足折旧继续使用的固定资产；

（2）按规定单独估价作为固定资产入账的土地；

2）公司一般按月提取折旧，计提折旧的依据为月初应计提折旧的固定资产原价。公司在实际计提固定资产折旧时，当月增加的固定资产，当月不提折旧，从下月起计提折旧；当月减少的固定资产，当月仍提折旧，从下月起停止计提折旧。

固定资产类别	预计净残值（%）	预计使用寿命（年）	年折旧率（%）
房屋建筑物	3	25-45	2.16—3.88
机器设备	0-3	8-18	5.39—12.50
运输工具	3	6-8	12.13—16.17
其他	0	8	12.50

（3）本公司应当在年末对固定资产按账面价值与可收回金额孰低计量，对可收回金额低于账面价值的差额，按单项资产计提固定资产减值准备并计入当期损益。

（4）融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

（5）本公司对持有待售的固定资产，停止计提折旧并对其预计净残值进行调整。使该固定资产的预计净残值反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不得超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，应作为资产减值损失计入当期损益。

同时满足下列条件的非流动资产应当划分为持有待售：一是企业已经就处置该非流动资产作出决议；二是企业已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；三是该项转让将在一年内完成。持有待售的非流动资产包括单项资产和处置组，处置组是指作为整体出售或其他方式一并处置的一组资产以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。

（十一）在建工程

本公司的在建工程，包括施工前期准备、正在施工中的基本建设工程、技术改造工程等。

本公司的在建工程按各项工程实际发生金额核算，在建设期或安装期间为该工程所发生的借款利息支出、汇兑损益和外币折算差额等借款费用符合资本化条件的计入工程成本。在建工程达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，应当自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产并计提折旧，待办理了竣工决算手续后按工程实际成本对估价固定资产原值进行调整，不需要调整原已计提的折旧额。

本公司应当在年末对在建工程按账面价值与可收回金额孰低计量，对单项资产可收回金额低于账面价值的差额，分项提取在建工程减值准备并计入当期损益。

在建工程减值准备一经确认，在以后会计期间不得转回。

（十二）借款费用

本公司借款费用是指因借款而发生的利息及其他相关成本。借款费用包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑损益等。

借款费用的确认和计量：

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，应当予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，应当在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

（十三）无形资产

本公司的无形资产是指拥有或控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。包括专利权、非专利技术、商标权、著作权、土地使用权、特许权等。

无形资产同时满足下列条件的，予以确认：

1.与该无形资产有关的经济利益很可能流入公司；

2.该无形资产的成本能够可靠地计量。

自创商誉以及内部产生的品牌、报刊名等，不确认为无形资产。本公司采用直线法摊销无形资产。本公司在资产负债表日判断无形资产是否存在可能发生减值的迹象，无形资产的可收回金额低于其账面价值的，对可收回金额低于账面价值的差额，计提无形资产减值准备并计入当期损益。

无形资产减值准备一经确认，在以后会计期间不得转回。

（十四）长期待摊费用

长期待摊费用指已经发生但应由本期和以后各期负担的、分摊期限在一年以上的各项费用，按预计受益期间分期平均摊销，并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

（十五）职工薪酬

职工薪酬,是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的除股份支付以外各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

1.短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2.辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

3.设定提存计划

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本

公司在职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

除了社会基本养老保险外，职工参加由本公司设立的退休福利供款计划。职工按照一定基数的一定比例向年金计划供款。本公司按固定的金额向年金计划供款，供款在发生时计入当期损益。

4.设定收益计划

（1）内退福利

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指，向未达到国家规定的退休年龄、经本公司批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退福利，确认为负债，计入当期损益。精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

（2）其他补充退休福利

本公司亦向满足一定条件的职工提供国家规定的保险制度外的补充退休福利，该等补充退休福利属于设定受益计划，资产负债表上确认的设定受益负债为设定受益义务的现值减去计划资产的公允价值。设定受益义务每年由独立精算师采用与义务期限和币种相似的国债利率、以预期累积福利单位法计算。与补充退休福利相关的服务费用(包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失)和利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益。

（十六）收入

本公司收入指在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加的、与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。包括销售商品收入、提供劳务收入及让渡资产使用权收入等。

发电企业收入的确认

发电企业应于月末，根据购售电双方共同确认的上网电量和国家有关部门批准执行的上网电价以及竞价电价确认电力产品销售收入。

（十七）政府补助

（1）区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的标准

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成的长期资产的政府补助。

与收益相关的政府补助，是指与资产相关的政府补助之外的政府补助。

（2）与政府补助相关的递延收益的摊销方法以及摊销期限的确认方法

本公司与政府补助相关的递延收益的摊销方法为平均年限法；摊销期限的确认方法为自工程完工的下月开始按照相关资产的折旧年限进行摊销。

（3）政府补助的确认时点

政府补助在公司能够收到，且能够满足政府补助所附条件时予以确认。

（4）政府补助的核算方法

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

（十八）递延所得税资产和递延所得税负债

本公司采用资产负债表债务法核算所得税。

本公司将当期所得税和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

递延所得税资产与递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差异，包括能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

如果不属于企业合并交易且交易发生时即不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损），则该项交易中产生的暂时性差异不会产生递延所得税。

资产负债表日，本公司对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。

资产负债表日，本公司根据递延所得税资产和负债的预期实现或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适当税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

（十九）租赁

实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

1.经营租赁

经营租赁的租金支出在租赁期内按照直线法计入相关资产成本或当期损益。

2.融资租赁

在形成融资租赁的售后租回交易方式下，按租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，租入资产的入账价值与最低租赁付款额之间的差额为未确认融资费用，在租赁期内按实际利率法摊销。最低租赁付款额扣除未确认融资费用后的余额以长期应付款列示。售价与资产账面价值之间的差额予以递延，并按照该项租赁资产的折旧进度进行分摊，作为折旧费用的调整。

（二十）所得税的会计处理方法

本公司所得税的会计核算采用资产负债表基础债务法。

本公司将当期和以前期间应交未交的所得税确认为负债，将已支付的所得税超过应支付的部分确认为资产。

本公司在每个资产负债表日，分析比较资产、负债的账面价值与其计税基础的差异，对应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异确认为递延所得税负债或递延所得税资产。

三、税 项

（一）企业所得税

公司按 25%税率缴纳企业所得税。

（二）增值税

按销售商品或提供劳务的增值额计缴增值税，鱼潭电厂执行增值税税率为 17%；贺龙电厂 2009 年 3 月前执行 17%的增值税税率，贺龙电厂属于小型水力发电单位，根据财税（2009）9 号文件《财政部、国家税务总局关于部分货物适用增值税低税率和简易办法征收增值税政策的通知》，2009 年 3 月起执行 6%增值税税率。根据财税〔2014〕57 号文件《财政部、国家税务总局关于简并增值税征收率政策的通知》，2014 年 7 月 1 日起执行 3%增值税税率。

（三）城市维护建设税

按实际缴纳流转税的 7%计缴城市维护建设税。

（四）教育费附加及地方教育费附加

按实际缴纳流转税的 5%计缴教育费附加及地方教育费附加。

（五）房产税

房产自用的，依照房产余值（房产原值*80%）的 1.2%计缴；房产出租的，依照租金收入的 12%计缴。

（六）其他税

按照国家法定税率计缴。

四、会计政策和会计估计变更以及前期差错更正的说明

（一）会计政策变更情况

2014 年，财政部发布了《企业会计准则第 39 号——公允价值计量》、《企业会计准则第 40 号——合营安排》和《企业会计准则第 41 号——在其他主体中权益的披露》，修订了《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》、《企业会计准则第 9 号——职工薪酬》、《企业会计准则第 30 号——财务报表列报》、《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》和《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》，除《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》在 2014 年年度及以后期间的财务报告中施行外，上述其他准则于 2014 年 7 月 1 日起在所有执行企业会计准则的企业范围内施行。

本公司执行已按上述准则的规定进行核算与披露。由于新准则的实施而进行的会计政策变更未对公司 2014 年 7 月 1 日及以前的财务报表列报及财务状况、经营成果和现金流量金额产生影响，故无追溯调整的事项。

为了更好的反映公司基建项目前期的情况，本公司将前期项目核算由其他应收款调整至在建工程核算，并对期初数据进行了追溯调整。

（二）会计估计变更情况

本公司本报告期未发生会计估计变更情况。

（三）前期重大会计差错更正情况

本公司本报告期未发生前期会计差错更正情况。

五、财务报表主要项目注释

1.货币资金

（1）分类列示

项　目	2014 年 9 月 30 日			2013 年 12 月 31 日		
	原币金额	折算汇率	折合人民币	原币金额	折算汇率	折合人民币
银行存款			10,539,509.07			19,362,145.87
其中：人民币	20,081,084.91		10,539,509.07	19,362,145.87		19,362,145.87
合　计			10,539,509.07			19,362,145.87

（2）2014年9月30日无抵押、冻结等对变现有限制的货币资金。

（3）2014年9月30日无存放在境外、有潜在回收风险货币资金。

（4）货币资金2014年9月30日较2013年12月31日减少882.27万元，下降45.57%，主要是本公司之母公司大唐华银电力股份有限公司资金占用增加所致。

2.应收票据

（1）分类列示

票据种类	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	3,794,559.38	2,800,000.00
合　计	3,794,559.38	2,800,000.00

（2）2014年9月30日无已质押的应收票据。

（3）应收票据2014年9月30日较2013年12月31日增加99.46万元，增长35.52%，主要是客户湖南省电力公司采用票据结算且未到期。

3.应收账款

（1）按类别列示

类　别	2014 年 9 月 30 日				2013 年 12 月 31 日			
	金额	占总额比例（%）	坏账准备	坏账准备计提比例（%）	金额	占总额比例（%）	坏账准备	坏账准备计提比例（%）
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款								
按组合计提坏账准备的应收账款								
账龄分析法组合	15,421,791.90	100			3,132,144.12	100		
组合小计	15,421,791.90	100			3,132,144.12	100		
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款								
合　计	15,421,791.90	100			3,132,144.12	100		

（2）组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账　龄	2014 年 9 月 30 日			2013 年 12 月 31 日		
	金额	比例（%）	坏账准备	金额	比例（%）	坏账准备
1 年以内（含 1 年）	15,421,791.90	100		3,132,144.12	100	
合　计	15,421,791.90	100		3,132,144.12	100	

（3）2014年9月30日应收账款金额前五名情况

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占应收账款总额的比例（%）
湖南省电力公司	非关联方	15,421,791.90	1 年以内	100
合　计		15,421,791.90		100

（4）应收账款2014年9月30日较2013年12月31日增加1,228.97万元，增长3.92倍，主要原因是丰水期发电量增加所致。

4.其他应收款

（1）按类别列示

类别	2014 年 9 月 30 日				2013 年 12 月 31 日			
	金额	占总额比例（%）	坏账准备	坏账准备计提比例（%）	金额	占总额比例（%）	坏账准备	坏账准备计提比例（%）
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款								
按组合计提坏账准备的其他应收款								
账龄分析法组合	20,542,316.54	100	100,000.00	0.49	12,775,015.84	100	100,000.00	0.78
组合小计	20,542,316.54	100	100,000.00	0.49	12,775,015.84	100	100,000.00	0.78
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款								
合　计	20,542,316.54	100	100,000.00		12,775,015.84	100	100,000.00	

（2）组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账　龄	2014 年 9 月 30 日			2013 年 12 月 31 日		
	金额	比例（%）	坏账准备	金额	比例（%）	坏账准备
1 年以内（含 1 年）	20,442,316.54	99.51		12,675,015.84	99.22	
5 年以上	100,000.00	0.49	100,000.00	100,000.00	0.78	100,000.00
合　计	20,542,316.54	100	100,000.00	12,775,015.84	100	100,000.00

（3）本报告期其他应收款中持公司5%（含5%）以上表决权股份的股东单位欠款情况

单位名称	2014 年 9 月 30 日		2013 年 12 月 31 日	
	金额	计提坏账金额	金额	计提坏账金额
大唐华银电力股份有限公司	18,783,339.22		12,029,769.06	
合　计	18,783,339.22		12,029,769.06	

（4）2014年9月30日金额较大的其他应收款情况

单位名称	性质或内容	金额
大唐华银电力股份有限公司	往来款	18,783,339.22
合　计		18,783,339.22

（5）2014年9月30日其他应收款金额前五名情况

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占其他应收款总额的比例（%）
大唐华银电力股份有限公司	母公司	18,783,339.22	1 年以内	91.44
住房维修基金	非关联方	226,179.42	1 年以内	1.10
候大雄	非关联方	139,500.00	1 年以内	0.68
湖南六建装饰设计工程有限责任公司	非关联方	113,506.54	1 年以内	0.55
张家界公安局	非关联方	100,000.00	5 年以内	0.49
合　计		19,362,525.18		94.26

（6）期末应收关联方款项情况

单位名称	与本公司关系	金额	占其他应收款总额的比例（%）
大唐华银电力股份有限公司	母公司	18,783,339.22	91.44
合　计		18,783,339.22	91.44

（7）其他应收款2014年9月30日较2013年12月31日增加776.73万元，增长60.80%，主要原因是应收母公司大唐华银电力股份有限公司往来款增加675.36万元。

5. 预付款项

（1）按账龄列示

账　龄	2014 年 9 月 30 日	比例（%）	2013 年 12 月 31 日	比例（%）
1 年以内（含 1 年）	293,768.00	100	681,125.00	93.16
3 年以上			50,000.00	6.84
合　计	293,768.00	100	731,125.00	100

（2）本报告期预付款项中无预付持公司5%（含5%）以上表决权股份的股东单位款项。

（3）预付款项2014年9月30日较2013年12月31日减少43.74万元，下降59.82%，主要系预付工程款减少所致。

6.存货

项　目	2014 年 9 月 30 日			2013 年 12 月 31 日		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	960,386.61		960,386.61	984,874.01		984,874.01
合　计	960,386.61		960,386.61	984,874.01		984,874.01

7.固定资产

项　目	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2014 年 9 月 30 日
一、原价合计	811,646,157.27	78,260.00		811,724,417.27
其中：房屋、建筑物	556,176,801.58			556,176,801.58
机器设备	183,720,998.91			183,720,998.91
运输工具	3,230,659.74			3,230,659.74
其他	68,517,697.04	78,260.00		68,595,957.04
		本期新增	本期计提	
二、累计折旧合计	439,616,958.03	13,180,130.90		452,797,088.93
其中：房屋、建筑物	209,634,283.22	9,770,911.92		219,405,195.14
机器设备	167,135,909.09	1,816,251.57		168,952,160.66
运输工具	2,449,177.81	172,253.11		2,621,430.92
其他	60,397,587.91	1,420,714.30		61,818,302.21
三、固定资产减值准备累计金额合计				
其中：房屋、建筑物				
机器设备				
运输工具				
其他				
四、固定资产账面价值合计	372,029,199.24			358,927,328.34
其中：房屋、建筑物	346,542,518.36			336,771,606.44
机器设备	16,585,089.82			14,768,838.25
运输工具	781,481.93			609,228.82
其他	8,120,109.13			6,777,654.83

8.在建工程

（1）在建工程余额

项　目	2014 年 9 月 30 日			2013 年 12 月 31 日		
	账面余额	减值准备	账面净值	账面余额	减值准备	账面净值
.防汛集控中心建设项目	16,187,375.87		16,862,375.87	13,473,829.14		13,473,829.14
技改工程及其他	1,639,165.29		1,949,946.75	1,395,832.01		1,395,832.01
岩泊渡项目	10,712,299.78		10,712,299.78	10,108,303.68		10,108,303.68
茶林河电站项目	2,910,000.00	2,910,000.00		2,910,000.00	2,910,000.00	
合　计	31,448,840.94	2,910,000.00	29,524,622.40	27,887,964.83	2,910,000.00	24,977,964.83

（2）重大在建工程项目变化情况

项目名称	预算数	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期转入固定资产额	其他减少额	工程投入占预算的比例（%）
合　计	364,250,700.00	27,887,964.83	3,560,876.11	-		
其中：1.防汛集控中心建设项目	24,480,000.00	13,473,829.14	2,713,546.73			66.12
2.技改工程及其他	5,710,000.00	1,395,832.01	243,333.28			28.71
3. 岩泊渡项目	334,060,700.00	10,108,303.68	603,996.10			3.21
4. 茶林河电站项目		2,910,000.00				

接上表：

工程进度（%）	利息资本化金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率（%）	资金来源	2014 年 9 月 30 日
					31,448,840.94
66.12				自行筹集	16,187,375.87
28.71				自行筹集	1,639,165.29
3.21				自行筹集	10,712,299.78
				自行筹集	2,910,000.00

（3）在建工程减值准备

项目	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2014 年 9 月 30 日	计提原因
合　计	2,910,000.00			2,910,000.00	
茶林河电站项目	2,910,000.00			2,910,000.00	项目终止

9.无形资产

项　目	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2014 年 9 月 30 日
一、原价合计	10,187,112.94			10,187,112.94
其中：1.软件	2,890,026.94			2,890,026.94
2.土地使用权	7,297,086.00			7,297,086.00
二、累计摊销额合计	1,580,090.91	307,424.61		1,887,515.52
其中：1.软件	972,632.25	198,001.98		1,170,634.23
2.土地使用权	607,458.66	109,422.63		716,881.29
三、无形资产减值准备累计金额合计				
其中：1.软件				
2.土地使用权				
四、无形资产账面价值合计	8,607,022.03			8,299,597.42
其中：1.软件	1,917,394.69			1,719,392.71

项　目	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2014 年 9 月 30 日
2.土地使用权	6,689,627.34			6,580,204.71

10.长期待摊费用

项　目	2013 年 12 月 31 日账面金额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	2014 年 9 月 30 日账面金额	其他减少的原因
碍航费	55,000.00		3,750.00		51,250.00	
鱼潭库区滑坡移民补充费	8,214,864.00		1,026,858.00		7,188,006.00	
合　计	8,269,864.00		1,030,608.00		7,239,256.00	

11．递延所得税资产

（1）已确认的递延所得税资产

项　目	2014 年 9 月 30 日账面金额	2013 年 12 月 31 日账面金额
资产减值准备	725,710.78	725,710.78
长期待摊费用	812,929.25	684,572.00
三年以上未支付的负债	212,079.56	212,079.56
合　计	1,750,719.59	1,622,362.34

（2）未确认递延所得税资产明细

项　目	2014 年 9 月 30 日账面金额	2013 年 12 月 31 日账面金额
可抵扣暂时性差异	107,156.88	107,156.88
合　计	107,156.88	107,156.88

（3）可抵扣差异项目明细

项　目	2014 年 9 月 30 日账面金额	2013 年 12 月 31 日账面金额
资产减值准备	2,902,843.12	2,902,843.12
长期待摊费用	3,251,717.00	2,738,288.00
三年以上未支付的负债	848,318.25	848,318.25
合　计	7,002,878.37	6,489,449.37

12. 资产减值准备

项　目	2013 年 12 月 31 日	本期计提	本期减少			2014 年 9 月 30 日
			转回	转销	合计	
在建工程减值准备	2,910,000.00					2,910,000.00

项　目	2013 年 12 月 31 日	本期计提	本期减少			2014 年 9 月 30 日
			转回	转销	合计	
坏账准备	100,000.00					100,000.00
合　计	3,010,000.00					3,010,000.00

13.所有权受到限制的资产

（1）所有权受到限制的资产

所有权受到限制的资产	期初账面价值	本期增加	本期减少	期末账面价值
贺龙电站、鱼潭电站发电上网产生的电费应收账款收款权	3,132,144.12	12,289,647.78		15,421,791.90
合　　计	3,132,144.12	12,289,647.78		15,421,791.90

（2）资产所有权受到限制的原因

2009年6月26日，本公司与中国银行股份有限公司张家界分行签订“2009年张中银借合字001号”《人民币借款合同》及“2009年张中银质合字001号”《质押合同》，本公司向中国银行股份有限公司张家界分行借款20,000万元，借款期限为120个月，本公司以贺龙电站、鱼潭电站发电上网产生的电费应收账款收款权做质押，质押期限为10年。截至2014年9月30日，该项质押借款余额为16,000万元。

14.应付账款

（1）按账龄列示

账　龄	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
1 年以内（含 1 年）	1,598,210.18	4,956,123.39
1-2 年（含 2 年）	14,371.60	32,231.60
2-3 年（含 3 年）	103,902.00	103,902.00
3 年以上	1,255,127.41	1,255,127.41
合　计	2,971,611.19	6,347,384.40

（2）本报告期应付账款中无应付持公司5%（含5%）以上表决权股份的股东单位或关联方款项。

（3）应付帐款2014年9月30日较2013年12月31日减少337.58万元，下降53.18%，主要是本期结算工程款所致。

15.应付职工薪酬

项　目	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期支付	2014 年 9 月 30 日
一、工资、奖金、津贴和补贴		6,276,808.62	6,276,808.62	

项　目	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期支付	2014 年 9 月 30 日
二、职工福利费		573,853.50	573,853.50	
三、社会保险费	1,231,254.87	1,619,691.36	2,089,474.28	761,471.95
其中：1.基本医疗保险费	32,485.90	354,699.00	349,930.25	37,254.65
2.补充医疗保险费	583,712.04		10,740.00	572,972.04
3.基本养老保险费	316,770.32	1,024,068.88	1,246,788.80	94,050.40
4.年金缴费（补充养老保险）	287,690.90		266,700.00	20,990.90
5.失业保险费	9,640.71	100,012.42	100,012.42	9,640.71
6.工伤保险费	5,743.72	93,291.70	93,291.70	5,743.72
7.生育保险费	-4,788.72	47,619.36	22,011.11	20,819.53
四、住房公积金	451,639.00	454,354.00	870,139.00	35,854.00
五、工会经费	57,240.00	104,752.73	69,720.38	92,272.35
六、职工教育经费	68,899.20	130,940.90	8,537.00	191,303.10
七、非货币性福利				
八、因解除劳动关系给予的补偿				
九、其他				
其中：以现金结算的股份支付				
合　计	1,809,033.07	9,160,401.11	9,888,532.78	1,080,901.40

16. 应交税费

（1）按类别列示

税费项目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
1．企业所得税	4,702,661.63	11,045.81
2．增值税	3,019,265.11	881,490.87
3．营业税	2,452.50	
4．城市维护建设税	290,871.74	106,372.09
5．教育费附加	63,474.61	-50,484.43
6．代扣代缴个人所得税		-291,874.64
7．其他	3,757.98	1,971.31
合　计	8,082,483.57	658,521.01

（2）应交税费2014年9月30日较2013年12月31日增加742.40万元，增长11.27倍，主要原因为应交未交增值税以及企业所得税增加。

17. 其他应付款

（1）按账龄列示

账　龄	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
1 年以内（含 1 年）	2,211,728.87	2,595,811.22
1-2 年（含 2 年）	506,527.47	944,043.62
2-3 年（含 3 年）	154,981.62	465,044.89
3 年以上	2,333,235.82	1,868,190.93
合　计	5,206,473.78	5,873,090.66

（2）本报告期其他应付款中无应付持公司5%（含5%）以上表决权股份的股东单位或关联方款项。

（3）2014年9月30日金额较大的其他应付款情况

单位名称	性质或内容	金额
张家界矩星房地产	保证金	1,602,000.00
张家界电业局城区供电局	库区维护基金	712,018.39
合　计		2,314,018.39

18.一年内到期的非流动负债

（1）明细类别

项　目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
1 年内到期的长期借款	30,000,000.00	35,000,000.00
合　计	30,000,000.00	35,000,000.00

（2）一年内到期的长期借款

借款类别	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
质押借款	30,000,000.00	35,000,000.00
合　计	30,000,000.00	35,000,000.00

19．长期借款

借款类别	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日
质押借款	130,000,000.00	160,000,000.00
合　计	130,000,000.00	160,000,000.00

20. 实收资本

投资者名称	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2014 年 9 月 30 日

	投资金额	所占比例（%）		投资金额	所占比例（%）
大唐华银电力股份有限公司	65,000,000.00	65.00		65,000,000.00	65.00
中国大唐集团公司	35,000,000.00	35.00		35,000,000.00	35.00
合　计	100,000,000.00	100		100,000,000.00	100

（续）

投资者名称	2012 年 12 月 31 日		本年增加	本年减少	2013 年 12 月 31 日	
	投资金额	所占比例（%）			投资金额	所占比例（%）
大唐华银电力股份有限公司	65,000,000.00	65.00			65,000,000.00	65.00
中国大唐集团公司	35,000,000.00	35.00			35,000,000.00	35.00
合　计	100,000,000.00	100			100,000,000.00	100

21.资本公积

项　目	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2014 年 9 月 30 日
其他资本公积	6,312,615.43			6,312,615.43
合　计	6,312,615.43			6,312,615.43

（续）

项　目	2012 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2013 年 12 月 31 日
其他资本公积	6,312,615.43			6,312,615.43
合　计	6,312,615.43			6,312,615.43

22. 盈余公积

项　目	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2014 年 9 月 30 日
法定盈余公积	17,105,615.23			17,105,615.23
任意盈余公积	19,425,439.68			19,425,439.68
合　计	36,531,054.91			36,531,054.91

（续）

项　目	2012 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2013 年 12 月 31 日
法定盈余公积	13,832,682.21	3,272,933.02		17,105,615.23
任意盈余公积	19,425,439.68			19,425,439.68
合　计	33,258,121.89	3,272,933.02		36,531,054.91

（续）

23、未分配利润

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
本期年初余额	102,660,017.80	73,203,620.65	39,958,503.81
本期增加数	34,348,697.17	32,729,330.17	36,939,018.71
其中：归属于母公司所有者的净利润转入	34,348,697.17	32,729,330.17	36,939,018.71
其他增加			
本期减少数		3,272,933.02	3,693,901.87
其中：本期提取盈余公积数		3,272,933.02	3,693,901.87
分配股利			
本期期末余额	137,008,714.97	102,660,017.80	73,203,620.65

24. 营业收入、营业成本

（1）营业收入及营业成本

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
主营业务收入	88,897,652.30	92,818,393.52	108,943,286.10
其他业务收入	55,250.00	459,052.00	602,300.00
营业收入合计	88,952,902.30	93,277,445.52	109,545,586.10
主营业务成本	31,166,144.12	44,167,731.58	41,943,931.12
其他业务成本	8,700.00	23,160.31	205,798.82
营业成本合计	31,174,844.12	44,190,891.89	42,149,729.94

（2）主营业务（分行业）

行业名称	2014 年 1-9 月		2013 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
水力发电行业	88,897,652.30	31,166,144.12	92,818,393.52	44,167,731.58
合　计	88,897,652.30	31,166,144.12	92,818,393.52	44,167,731.58

接上表

行业名称	2013 年度		2012 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
水力发电行业	92,818,393.52	44,167,731.58	108,943,286.10	41,943,931.12
合　计	92,818,393.52	44,167,731.58	108,943,286.10	41,943,931.12

（3）主营业务（分产品）

产品名称	2014 年 1-9 月		2013 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
电　力	50,255,004.64	20,013,818.21	92,818,393.52	44,167,731.58
合　计	50,255,004.64	20,013,818.21	92,818,393.52	44,167,731.58

接上表

产品名称	2013 年度		2012 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
电　力	92,818,393.52	44,167,731.58	108,943,286.10	41,943,931.12
合　计	92,818,393.52	44,167,731.58	108,943,286.10	41,943,931.12

（4）公司主要客户的主营业务收入情况

1）2014年1-9月

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例（%）
湖南省电力公司	88,897,652.30	99.94
合　计	88,897,652.30	99.94

2）2013年度

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例（%）
湖南省电力公司	92,818,393.52	99.51
合　计	92,818,393.52	99.51

3） 2012年度

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例（%）
湖南省电力公司	108,943,286.10	99.45
合　计	108,943,286.10	99.45

（5）营业收入2013年度较2012年度减少1,626.81万元，降幅14.85%，主要原因是本年库区降水量和来水量减少，枯水季节较长，机组小时利用率减少，发电量降低。

25. 营业税金及附加

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度	计缴标准（%）
营业税	2,452.50	22,952.60		5
城市维护建设税	788,176.51	841,116.26	1,014,799.69	7
教育费附加及地方教育费附加	562,983.18	600,797.33	724,856.92	5

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度	计缴标准（%）
合　计	1,353,612.19	1,464,866.19	1,739,656.61	

26、财务费用

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
利息支出	8,467,749.98	13,232,632.50	16,444,894.50
减：利息收入	145,747.58	84,348.30	154,922.49
其他	9,657.05	9,777.50	10,041.11
合　计	8,331,659.45	13,158,061.70	16,300,013.12

27. 营业外收入

（1）按项目列示

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
1．非流动资产处置利得合计		9,273,605.12	
其中：固定资产处置利得		9,273,605.12	
2．其他	56,239.31	33,921.37	112,914.53
合　计	56,239.31	9,307,526.49	112,914.53

（2）营业外收入2013年度较2012年度增加919.46万元，主要为处置老办公楼的净收益。

28. 营业外支出

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
1．非流动资产处置损失合计			13,357.80
其中：固定资产处置损失			13,357.80
2．公益性捐赠支出		40,000.00	40,000.00
3．赔偿款支出	2,237,800.00		
4．其他	79,316.33		
合　计	2,317,116.33	40,000.00	53,357.80

29. 所得税费用

（1）按项目列示

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
所得税费用	11,483,212.35	11,001,822.06	12,476,724.45
其中：当期所得税	11,611,569.60	11,172,965.06	12,647,867.45
递延所得税	-128,357.25	-171,143.00	-171,143.00

（2）所得税费用（收益）与会计利润关系的说明

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
利润总额	45,831,909.52	43,731,152.23	49,415,743.16
按法定税率计算的所得税费用	11,457,977.38	10,932,788.06	12,353,935.79
不可抵扣的费用	153,592.22	240,177.00	293,931.66
递延所得税的可抵扣暂时性差异和可抵扣亏损的影响	-128,357.25	-171,143.00	-171,143.00
所得税费用合计	11,483,212.35	11,001,822.06	12,476,724.45

30.现金流量表项目注释

（1）收到的其他与经营活动有关的现金

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
存款利息	145,747.58	84,348.30	154,922.49
处置废旧材料等收入	56,239.31	33,921.37	112,914.53
往来款项		529,846.19	521,924.04
合　计	201,986.89	648,115.86	789,761.06

（2）支付的其他与经营活动有关的现金

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
营业外支出	2,317,116.33	40,000.00	40,000.00
手续费	9,657.05	9,777.50	10,041.11
往来款等	8,709,255.81	2,112,955.17	14,398,961.99
合　计	11,036,029.19	2,162,732.67	14,449,003.10

（3）支付的其他与筹资活动有关的现金

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
偿还大唐华银电力股份有限公司借款			6,600,998.94
合　计			6,600,998.94

31.　现金流量表补充资料

（1）净利润调节为经营活动现金流量

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
一、将净利润调节为经营活动现金流量			
净利润	34,348,697.17	32,729,330.17	36,939,018.71

项　目	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
加：资产减值准备			
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	13,180,130.90	18,862,827.35	19,230,230.06
无形资产摊销	307,424.61	434,741.04	434,741.04
长期待摊费用摊销	1,030,608.00	1,374,144.00	1,374,144.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“一”号填列）		-9,273,605.12	13,357.80
固定资产报废损失（收益以“一”号填列）			
公允价值变动损失（收益以“一”号填列）			
财务费用（收益以“一”号填列）	8,467,749.98	13,232,632.50	16,444,894.50
投资损失（收益以“一”号填列）			
递延所得税资产减少（增加以“一”号填列）	-128,357.25	-171,143.00	-171,143.00
递延所得税负债增加（减少以“一”号填列）			
存货的减少（增加以“一”号填列）	24,487.40	665,577.56	117,304.20
经营性应收项目的减少（增加以“一”号填列）	-20,614,150.86	-3,777,821.93	-8,360,672.75
经营性应付项目的增加（减少以“一”号填列）	2,653,440.80	6,109,134.19	-5,467,257.41
其他			
经营活动产生的现金流量净额	39,270,030.75	60,185,816.76	60,554,617.15
二、不涉及现金收支的投资和筹资活动：			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
三、现金及现金等价物净增加情况：			
现金的期末余额	10,539,509.07	19,362,145.87	4,017,464.23
减：现金的期初余额	19,362,145.87	4,017,464.23	1,816,433.58
加：现金等价物的期末余额			
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额	-8,822,636.80	15,344,681.64	2,201,030.65

（2）现金和现金等价物的构成

项　目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
一、现金	10,539,509.07	19,362,145.87	4,017,464.23
其中：1.库存现金			
2.可随时用于支付地银行存款	10,539,509.07	19,362,145.87	4,017,464.23

项　　目	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
二、现金等价物			
其中：三个月内到期的债券投资			
三、期末现金及现金等价物余额	10,539,509.07	19,362,145.87	4,017,464.23
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物			

六、关联方关系及其交易

1.本公司的母公司有关信息

母公司名称	公司类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本
大唐华银电力股份有限公司	上市公司	长沙市芙蓉南路 308 号	邹嘉华	电力生产	711,648,000.00

接上表：

母公司对本公司的持股比例（%）	母公司对本公司的表决权比例（%）	本公司最终控制方	组织机构代码
65.00	65.00	中国大唐集团公司	183774980

2.本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	与本公司关系	备注
湖南大唐先一科技有限公司	同一母公司	软件研发
北京大唐先兴软件科技有限公司	同一母公司	软件研发

由于本公司为中国大唐集团公司实质控制，因此与中国大唐集团公司及其下属分子公司之间均存在关联关系。中国大唐集团公司成员企业查询网站 http://www.china-cdt.com/aboutdatang/memberenterprise/index.html。

3.关联方交易金额

交易类型及交易对象	交易性质	2014 年 1-9 月交易金额	2013 年度交易金额	2012 年度交易金额
购买商品、接受劳务的关联交易				
北京大唐先兴软件技术有限公司	一体化运维项目	60,000.00	187,849.06	287,840.06
北京大唐先兴软件技术有限公司	安全生产管理信息系统		250,000.00	
湖南大唐先一科技有限公司	一体化项目硬件设备		213,675.22	
合　计		60,000.00	651,524.28	287,840.06

4. 关联方往来款项余额

关联方名称	款项性质	2014 年 9 月 30 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日
大唐华银电力股份有限公司	其他应收款	18,783,339.22	12,029,769.06	12,494,769.06
合　计		18,783,339.22	12,029,769.06	12,494,769.06

七、或有事项

截至本报告期末，本公司无应披露的或有事项。

八、承诺事项

截至本报告期末，本公司无应披露的承诺事项。

九、资产负债表日后事项

截至本财务报告批准报出日，本公司无应披露的资产负债表日后非调整事项。

十、其他重大事项

截至本报告期末，本公司无应披露的其他重大事项。

十一、补充资料

按照证监会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益[2008]》的要求，披露报告期非经常性损益情况

非经常性损益明细	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
（1）非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分		9,273,605.12	-13,357.80
（2）越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免			
（3）计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外			
（4）计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			
（5）企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
（6）非货币性资产交换损益			
（7）委托他人投资或管理资产的损益			

非经常性损益明细	2014 年 1-9 月	2013 年度	2012 年度
（8）因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备			
（9）债务重组损益			
（10）企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等			
（11）交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益			
（12）同一控制下企业合并产生的子公司年初至合并日的当期净损益			
（13）与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
（14）除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益			
（15）单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			
（16）对外委托贷款取得的损益			
（17）采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
（18）根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响			
（19）受托经营取得的托管费收入			
（20）除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,260,877.02	-6,078.63	72,914.53
（21）其他符合非经常性损益定义的损益项目			
非经常性损益合计	-2,260,877.02	9,267,526.49	59,556.73
减：所得税影响金额	-565,219.26	2,316,881.62	14,889.18
扣除所得税影响后的非经常性损益	-1,695,657.77	6,950,644.87	44,667.55
其中：归属于母公司所有者的非经常性损益	-1,695,657.77	6,950,644.87	44,667.55
归属于少数股东的非经常性损益			

大唐华银张家界水电有限公司

二〇一四年十二月三十日

大唐华银张家界水电有限公司

盈利预测审核报告

天职业字[2014]12617-1 号

目　　录

盈利预测审核报告——1

2014 年 10 月 1 日-2015 年 12 月 31 日盈利预测表——2

2014 年 10 月 1 日-2015 年 12 月 31 日盈利预测表附注——3

盈利预测审核报告

天职业字[2014]12617-1 号

大唐华银张家界水电有限公司：

我们审核了后附的大唐华银张家界水电有限公司(以下简称"张水公司")编制的 2014 年 10-12 月和 2015 年度盈利预测表。我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》。张水公司管理层对该预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在附注盈利预测基本假设中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该盈利预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照盈利预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

中国·北京

二〇一四年十二月三十日

中国注册会计师：

中国注册会计师：

盈利预测表

（预测期间：2014-10-1至2015-12-31）

编制单位：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：万元

项　目	行次	2014 年 1-9 月实际数	2014 年 10-12 月预测数	2014 年度预测数	2015 年度预测数
一、营业收入	1	8,895.29	2,181.20	11,076.49	9,837.49
减：营业成本	2	3,117.48	1,416.38	4,533.86	4,528.35
营业税金及附加	3	135.36	39.69	175.05	154.45
销售费用	4				
管理费用	5				
财务费用	6	833.17	322.37	1,155.54	1,179.00
资产减值损失	7				
加：公允价值变动价值（损失以“-”号填列）	8				
投资收益（损失以“-”号填列）	9				
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10				
二、营业利润（亏损以“一”号填列）	11	4,809.28	402.76	5,212.04	3,975.69
加：营业外收入	12	5.62		5.62	
减：营业外支出	13	231.71		231.71	
其中：非流动资产处理损益（损失以“-”号填列）	14				
三、利润总额（亏损总额以“一”号填列）	15	4,583.19	402.76	4,985.95	3,975.69
减：所得税费用	16	1,148.32	100.69	1,249.01	993.92
四、净利润（净亏损以“一”号填列）	17	3,434.87	302.07	3,736.94	2,981.77

法定代表人：俞东江　　主管会计工作的负责人：刘杰　　会计机构负责人：孔令富

盈利预测表附注

预测期间：2014-10-1至2015-12-31

本公司盈利预测报告的编制遵循了谨慎性原则，但盈利预测所依据的各种假设具有不确定性，投资者进行投资决策时不应过分依赖该项资料。

第一部分 盈利预测基础

根据注册会计师审计的本公司 2012 年度、2013 年度、2014 年 1-9 月的实际经营业绩及公司预测期间的经营计划、投资计划和营销计划等资料，在充分考虑了行业市场变化趋势，本着实事求是，稳健性的原则，编制了本公司 2014 年 10-12 月和 2015 年度的盈利预测表。

该盈利预测是以本公司对预测期间经营条件、经营环境、金融与税收政策和市场情况等方面的合理假设为前提，以公司预测期间已制定的经营计划、营销计划、投资计划、费用预算等为依据，在充分考虑本公司的经营条件、经营环境、未来发展计划以及下列各项假设的前提下，采取较稳健的原则编制的。编制所依据的会计政策与本公司实际采用的会计政策相一致。

第二部分 盈利预测基本假设

一、本公司所遵循的国家和地方现行的有关法律法规和经济政策无重大变化。

二、本公司所处地区的社会经济环境、气候无重大变化，所在行业形势、市场行情无异常变化。

三、降雨量按正常年份预测。

四、公司的生产经营条件无重大变动。

五、公司的成本和费用的变动在管理当局可以控制的范围内。

六、公司目前的税赋、税率、电价、银行借款利率无重大变化。

七、公司建设的鱼潭、贺龙电站能正常的生产经营，并能按月收到电费。

八、无其他不可预见因素及不可抗拒因素造成本盈利预测的实现带来重大不利影响。

第三部分 盈利预测说明

一、公司概况

（一）公司基本情况

大唐华银张家界水电有限公司原名湖南张家界水电开发有限责任公司（以下简称 “本公司”或“公司”），成立于 1995 年 5 月，注册资本 1 亿元，其中大唐华银电力股份有限公司出资人民币 5,100 万元，占 51%；衡阳市金果农工商实业股份有限公司（现名为湖南金果实业股份有限公司）出资人民币 3,500 万元，占 35%；张家界市经济发展有限责任公司出资人民币 1,400 万元，占 14%。2004 年 11 月 15 日，衡阳市金果农工商实业股份有限公司（现名为湖南金果实业股份有限公司）将持有的本公司 35%股权转让给中国银泰投资公司，同时，中国银泰投资公司又将持有本公司 35%的股权转让给湖南省经济建设投资公司（现更名为湖南省湘投控股集团有限公司）；2009 年 9 月 7 日，湖南湘投控股集团有限公司将持有本公司 35%的股权转让给中国大唐集团公司；2011 年 2 月 21 日，张家界市经济发展有限责任公司将持有本公司 14%的股权转让给大唐华银电力股份有限公司。公司经张家界市工商行政管理局登记注册，企业法人营业执照注册号 430800000007164；法定代表人：俞东江。注册地址：张家界市紫舞路 60 号。本公司母公司为大唐华银电力股份有限公司，最终控制人为中国大唐集团公司。

公司主营水力发电厂建设、生产、经营，兼营房地产开发和旅游资源开发。公司下辖鱼潭、贺龙两个电厂（作为分公司管理），在役装机容量 9.4 万 KW（1997 年 6 月投产的贺龙电厂 2.4 万 KW（3×0.8 万 KW），1999 年 11 月投产的鱼潭电厂 7 万 KW（3×2 万 KW＋1×1 万 KW）。

（二）销售计划

按照现行国家政策，优先水电的有利政策，公司生产营销平稳，生产能力得到充分发挥。

二、主要会计政策、会计估计和税项

（一）遵循企业会计准则的声明

本公司基于下述编制基础编制的财务报表符合财政部 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则》的要求，真实完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

（二）财务报表的编制基础

本财务报表以公司持续经营假设为基础，根据实际发生的交易事项，按照财政部 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则》及其应用指南的有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

（三）会计期间

本公司的会计年度从公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止。

（四）记账本位币

本公司采用人民币作为记账本位币。

（五）计量属性在本期发生变化的报表项目及其本期采用的计量属性

本公司采用的计量属性包括历史成本、重置成本、可变现净值、现值和公允价值。

本报告期无计量属性发生变化的报表项目。

（六）现金流量表之现金及现金等价物的确定标准

现金流量表的现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（七）金融工具

金融工具是指形成一个企业的金融资产，并形成其他单位的金融负债或权益工具的合同。

1.金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

（1）收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

（2）该金融资产已转移的终止确认条件：

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。

2.金融资产分类和计量

本公司管理层按照取得或承担金融资产和金融负债的目的、基于风险管理、战略投资需要等所作的指定以及金融资产、金融负债的特征，于初始确认时分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；持有至到期投资；贷款和应收款项；可供出售金融资产。上述分类一经确定，不会随意变更。金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的，相关交易费用计入其初始确认金额。

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。交易性金融资产包括为了在短期内出售而取得的金融资产，以及衍生金融工具。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有已实现和未实现的损益均计入当期损益。

（2）持有至到期投资

持有至到期投资，是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产，但已经被分类为其他金融资产类别的非衍生金融资产除外。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、发生减值或摊销产生的利得或损失，均计入当期损益。

（3）贷款和应收款项

贷款和应收款项，是指在活跃市场中没有报价、回收金额不固定或可确定的非衍生金融资产。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、发生减值或摊销产生的利得或损失，均计入当期损益。

（4）可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除其他金融资产类别以外的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。其折溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入。其公允价值变动作为资本公积的单独部分予以确认，直到该金融资产终止确认或被认定发生减值，在此之前确认在资本公积的累计利得或损失转入当期损益。

对于在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，按成本计量。

3.金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，相关交易费用计入其初始确认金额。

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，所有已实现和未实现的损益均计入当期损益。

（2）其他金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

4.金融工具的公允价值

存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值，估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

5.金融资产减值

本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。表明金融资产发生减值的客观证据，是指金融资产初始确认后实

际发生的、对金融资产的预计未来现金流量有影响，且企业能够对该影响进行可靠计量的事项，具体如下：

（1）发行方或债务人发生严重财务困难；

（2）债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；

（3）债权人出于经济或法律等方面的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；

（4）债务人可能倒闭或进行其他财务重组；

（5）因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；

（6）无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量；

（7）债务人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；

（8）权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌；

（9）其他表明金融资产发生减值的客观证据。

以摊余成本计量的金融资产，如果有客观证据表明该金融资产发生减值，则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值的差额确定，减记金额记入当期损益。预计未来现金流量现值，按照该金融资产原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值。

本公司对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

对可供出售金融资产，如果有客观证据表明该金融资产发生减值，原直接计入资本公积的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益，可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

6.金融资产转移

金融资产转移，是指本公司将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确

认该金融资产，保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

（八）应收款项坏账准备

应收款项包括应收账款、其他应收款等。本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收账款，按从购货方或劳务接受方应收的合同或协议价款的公允价值作为初始确认金额。

1.单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法

单项金额重大的应收款项	确认标准与计提方法
单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准	年末余额 500 万元以上（含 500 万元）
单项金额重大的应收款项坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收账款、其他应收款，包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中再进行减值测试。

2.单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法

组合名称	依据
组合 1	已单独计提减值准备的应收账款、其他应收款外，公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。
根据信用风险特征组合确定的计提方法	
组合 1	账龄分析法

3.组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收款项

应收款项账龄	应收账款计提比例（%）	其他应收款计提比例（%）
1 年以内（含 1 年）	0	0
1-2 年（含 2 年）	5	5
2-3 年（含 3 年）	10	10
3－4 年（含 4 年）	30	30
4－5 年（含 5 年）	80	80
5 年以上	100	100

4.单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项金额虽不重大但单项计提应收款项	计提理由与计提方法
单项计提坏账准备的理由	有客观证据表明单项金额虽不重大，但因其发生了特殊减值的应收款应进行单项减值测试。
坏账准备的计提方法	结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例

5.年末对于应收票据、预付账款和长期应收款均进行单项减值测试。如有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。如经减值测试未发现减值的，则不计提坏账准备。

对于有确凿证据表明确实无法收回的应收款项，根据公司的管理权限，经股东（大）会或董事会批准后列作坏账损失，冲销提取的坏账准备。

（九）存货

本公司存货是指在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

1.存货在同时满足以下两个条件时，才能加以确认：

（1）该存货有关的经济利益很可能流入公司；

存货的所有权是存货包含的经济利益很可能流入本公司的一个重要标志。凡是所有权已属于本公司，无论本公司是否收到或持有该存货项目，均应作为本公司的存货；反之，如果没有取得所有权，即使存放在本公司，也不能作为本公司的存货。

（2）该存货的成本能够可靠地计量。

本公司的存货主要包括燃料、原材料、事故备品、低值易耗品等。

2.存货的计量

（1）存货在取得时，应当按照成本计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。

（2）本公司领用或发出的存货，按照实际成本核算的，应当采用先进先出法、移动加权平均法、月末一次加权平均法、个别计价法等确定其发出成本。发电企业的燃料一般采用月末一次加权平均法确定发出成本。

（3）按照计划成本进行存货核算的公司，对存货的计划成本与实际成本之间的差异，应当单独核算。领用或发出的存货，应于月度终了结转其应负担的成本差异，将计划成本调整为实际成本。

（4）对于不能替代使用的存货、为特定项目专门购入或制造的存货以及提供的劳务，一般应当采用个别计价法确定发出存货的成本。

（5）存货应当定期盘点，燃料应当每月盘点一次，其他存货至少每年盘点一次。

（6）本公司的存货应当在年末按成本与可变现净值孰低计量，对可变现净值低于存货成本的差额，计提存货跌价准备并计入当期损益。

（十）固定资产

1. 固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

2.固定资产的确认

固定资产同时满足下列条件的，才能予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产的各组成部分具有不同使用寿命或者以不同方式为本公司提供经济利益，适用不同折旧率或折旧方法的，应当分别将各组成部分确认为单项固定资产。

与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，应当计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的，应当在发生时计入当期损益。

3.固定资产的计量

（1）本公司固定资产应按实际成本进行初始计量。对于特殊行业的特殊固定资产在确定固定资产成本时，应当考虑弃置费用因素。

（2）固定资产折旧

1）除以下情况外，本公司应对所有固定资产计提折旧：

（1）已提足折旧继续使用的固定资产；

（2）按规定单独估价作为固定资产入账的土地；

2）公司一般按月提取折旧，计提折旧的依据为月初应计提折旧的固定资产原价。公司在实际计提固定资产折旧时，当月增加的固定资产，当月不提折旧，从下月起计提折旧；当月减少的固定资产，当月仍提折旧，从下月起停止计提折旧。

固定资产类别	预计净残值（%）	预计使用寿命（年）	年折旧率（%）
房屋建筑物	3	25-45	2.16—3.88
机器设备	0-3	8-18	5.39—12.50
运输工具	3	6-8	12.13—16.17
其他	0	8	12.50

（3）本公司应当在年末对固定资产按账面价值与可收回金额孰低计量，对可收回金额

低于账面价值的差额，按单项资产计提固定资产减值准备并计入当期损益。

（4）融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

（5）本公司对持有待售的固定资产，停止计提折旧并对其预计净残值进行调整。使该固定资产的预计净残值反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不得超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，应作为资产减值损失计入当期损益。

同时满足下列条件的非流动资产应当划分为持有待售：一是企业已经就处置该非流动资产作出决议；二是企业已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；三是该项转让将在一年内完成。持有待售的非流动资产包括单项资产和处置组，处置组是指作为整体出售或其他方式一并处置的一组资产以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。

（十一）在建工程

本公司的在建工程，包括施工前期准备、正在施工中的基本建设工程、技术改造工程等。

本公司的在建工程按各项工程实际发生金额核算，在建设期或安装期间为该工程所发生的借款利息支出、汇兑损益和外币折算差额等借款费用符合资本化条件的计入工程成本。在建工程达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，应当自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产并计提折旧，待办理了竣工决算手续后按工程实际成本对估价固定资产原值进行调整，不需要调整原已计提的折旧额。

本公司应当在年末对在建工程按账面价值与可收回金额孰低计量，对单项资产可收回金额低于账面价值的差额，分项提取在建工程减值准备并计入当期损益。

在建工程减值准备一经确认，在以后会计期间不得转回。

（十二）借款费用

本公司借款费用是指因借款而发生的利息及其他相关成本。借款费用包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑损益等。

借款费用的确认和计量：

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，应当予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，应当在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

（十三）无形资产

本公司的无形资产是指拥有或控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。包括专利权、非专利技术、商标权、著作权、土地使用权、特许权等。

无形资产同时满足下列条件的，予以确认：

1.与该无形资产有关的经济利益很可能流入公司；

2.该无形资产的成本能够可靠地计量。

自创商誉以及内部产生的品牌、报刊名等，不确认为无形资产。本公司采用直线法摊销无形资产。本公司在资产负债表日判断无形资产是否存在可能发生减值的迹象，无形资产的可收回金额低于其账面价值的，对可收回金额低于账面价值的差额，计提无形资产减值准备并计入当期损益。

无形资产减值准备一经确认，在以后会计期间不得转回。

（十四）长期待摊费用

长期待摊费用指已经发生但应由本期和以后各期负担的、分摊期限在一年以上的各项费用，按预计受益期间分期平均摊销，并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

（十五）职工薪酬

职工薪酬,是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的除股份支付以外各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

1.短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2.辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

3.设定提存计划

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以

当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

除了社会基本养老保险外，职工参加由本公司设立的退休福利供款计划。职工按照一定基数的一定比例向年金计划供款。本公司按固定的金额向年金计划供款，供款在发生时计入当期损益。

4.设定收益计划

（1）内退福利

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指，向未达到国家规定的退休年龄、经本公司批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退福利，确认为负债，计入当期损益。精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

（2）其他补充退休福利

本公司亦向满足一定条件的职工提供国家规定的保险制度外的补充退休福利，该等补充退休福利属于设定受益计划，资产负债表上确认的设定受益负债为设定受益义务的现值减去计划资产的公允价值。设定受益义务每年由独立精算师采用与义务期限和币种相似的国债利率、以预期累积福利单位法计算。与补充退休福利相关的服务费用(包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失)和利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益。

（十六）收入

本公司收入指在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加的、与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。包括销售商品收入、提供劳务收入及让渡资产使用权收入等。

发电企业收入的确认

发电企业应于月末，根据购售电双方共同确认的上网电量和国家有关部门批准执行的上网电价以及竞价电价确认电力产品销售收入。

（十七）政府补助

（1）区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的标准

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成的长期资产的政府补助。

与收益相关的政府补助，是指与资产相关的政府补助之外的政府补助。

（2）与政府补助相关的递延收益的摊销方法以及摊销期限的确认方法

本公司与政府补助相关的递延收益的摊销方法为平均年限法;摊销期限的确认方法为自工程完工的下月开始按照相关资产的折旧年限进行摊销。

（3）政府补助的确认时点

政府补助在公司能够收到，且能够满足政府补助所附条件时予以确认。

（4）政府补助的核算方法

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助,用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的,确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

（十八）递延所得税资产和递延所得税负债

本公司采用资产负债表债务法核算所得税。

本公司将当期所得税和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

递延所得税资产与递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差异，包括能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

如果不属于企业合并交易且交易发生时即不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)，则该项交易中产生的暂时性差异不会产生递延所得税。

资产负债表日，本公司对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。

资产负债表日，本公司根据递延所得税资产和负债的预期实现或结算方式，依据已颁布的税法规定,按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适当税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

（十九）租赁

实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

1.经营租赁

经营租赁的租金支出在租赁期内按照直线法计入相关资产成本或当期损益。

2.融资租赁

在形成融资租赁的售后租回交易方式下，按租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，租入资产的入账价值与最低租赁付款额之间的差额为未确认融资费用，在租赁期内按实际利率法摊销。最低租赁付款额扣除未确认融资费用后的余额以长期应付款列示。售价与资产账面价值之间的差额予以递延，并按照该项租赁资产的折旧进度进行分摊，作为折旧费用的调整。

（二十）所得税的会计处理方法

本公司所得税的会计核算采用资产负债表基础债务法。

本公司将当期和以前期间应交未交的所得税确认为负债，将已支付的所得税超过应支付的部分确认为资产。

本公司在每个资产负债表日，分析比较资产、负债的账面价值与其计税基础的差异，对应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异确认为递延所得税负债或递延所得税资产。

（二十一）税项

1. 企业所得税

公司按 25%税率缴纳企业所得税。

2. 增值税

按销售商品或提供劳务的增值额计缴增值税，鱼潭电厂执行增值税税率为 17%；贺龙电厂2009年3月前执行17%的增值税税率，贺龙电厂属于小型水力发电单位，根据财税〔2009〕9 号文件《财政部、国家税务总局关于部分货物适用增值税低税率和简易办法征收增值税政策的通知》，2009 年 3 月起执行 6%增值税税率。根据财税〔2014〕57 号文件《财政部、国家税务总局关于简并增值税征收率政策的通知》，2014 年 7 月 1 日起执行 3%增值税税率。

3. 城市维护建设税

按实际缴纳流转税的 7%计缴城市维护建设税。

4. 教育费附加及地方教育费附加

按实际缴纳流转税的 5%计缴教育费附加及地方教育费附加。

5. 房产税

房产自用的，依照房产余值（房产原值*80%）的 1.2%计缴；房产出租的，依照租金收入的 12%计缴。

6. 其他税项

按照国家法定税率计缴。

三、盈利预测表中各主要项目的预测依据和计算方法

盈利预测报表的各项目是以本公司等董事会确认的编制基础及基本假设为依据，通过所属流域多年平均来水、公司多年平均发电量及对本公司的财务状况、市场环境的分析和投资计划的可行性分析而计算确定，计算过程中遵循了前述的主要会计政策。

1. 营业收入

公司是电力生产单位，营业收入预测采用了定性分析与定量分析相结合的方法，在公司生产能力的及现行电价基础上作出相关预测。

按照现行国家政策，优先水电的有利政策，公司生产营销平稳，生产能力得到充分发挥。

本公司预测期间主要产品的生产（销售）计划

销售数量(MWH)

产品名称	**2013 年实际数**	**2014 年预测数**			**2015 年预测数**
		1-9 月已审实现数	**10-12 月预测数**	**2014 年预测合计**	
鱼潭电厂电力	202,182.40	187,605.14	50,414.67	238,019.81	214,144.30
贺龙电厂电力	87,159.60	87,811.97	17,285.03	105,097.00	89,801.00
合　计	289,342.00	275,417.11	67,699.70	343,116.81	303,945.30

公司下辖鱼潭、贺龙两家水电厂，目前合计装机容量 9.4 万千瓦。其中：鱼潭电厂总装机容量 7 万千瓦，贺龙电厂总装机容量 2.4 万千瓦。根据湖南省物价局文件：湘价电【2012】133 号文，鱼潭电厂销售电价为 366 元/MWH，贺龙电厂销售电价为 360 元/MWH，预测期两厂不含税电价分别为 312.82 元/MWH、349.51 元/MWH。

主营业务收入（万元）

产品名称	**2013 年实际总收入**	**2014 预测数**			**2015 年预测数**
		1-9 月已审实现数	**10-12 月预测数**	**2014 年预测合计**	
电　力	9,281.84	8,889.77	2,181.20	11,070.97	9,837.49
合　计	9,281.84	8,889.77	2,181.20	11,070.97	9,837.49

2. 营业成本

主营业务成本（万元）

产品名称	2013 年总成本	2014 预测数			2015 年预测数
		1-9 月已审实现数	10-12 月预测数	2014 年预测合计	
电力	4,419.09	3,117.48	1,416.38	4,533.86	4,528.35
	4,419.09	3,117.48	1,416.38	4,533.86	4,528.35

主营业务成本根据预测历年实际数据为基础进行预测，2013 年度实际营业务成本为 4，419.09 万元，2014 年度主营业务成本预计为 4,510.79 万元，较 2013 年度增加 114.77 万元，增长 2.60%，主要是预计 2014 年人工成本增加。2015 年度预测为 4,528.35 万元，较 2014 年度减少 5.51 万元，下降 0.1%，主要是预计 2015 年度发电量下降，水资源费减少所致。

3. 营业税金及附加

本公司营业收入缴纳增值税，并以增值税为基础计算缴纳城市维护建设税和教育费附加及地方教育税附加，城市维护建设税按照 7%的税率、教育费附加按照 3%的费率计算，地方教育附加按 2%计算。

营业税金及附加变动主要受电力生产的变动而相应变动。

4. 财务费用

财务费用主要根据本公司资金需求量及银行同期贷款利率计算所得，主要包括利息收入、利息支出、手续费等项目。目前资金借款余额为 16,000 万元，计划每年还款 3,000 万元，财务费用按照目前的借款情况及合同约定利率测算。

5. 营业外收入/营业外支出

由于营业外收支具有偶然性和不确定性，根据谨慎性原则，未纳入本次盈利预测范围。

6. 企业所得税

本公司企业所得税率为 25%，根据上述预测结果，结合本公司相关所得税纳税调整项目金额测算各年度应缴纳的所得税金额。预计所得税费用 2014 年度 1,249.10 万元，2015 年度 993.92 万元。

大唐华银张家界水电有限公司

2014 年 12 月 30 日

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
22	非流动负债	266,898.91	264,807.23	-2,091.68	(0.78)
23	**负债合计**	**415,879.70**	**413,788.02**	**-2,091.68**	**(0.50)**
24	**净资产（所有者权益）**	**40,509.43**	**163,142.61**	**122,633.18**	**302.73**

2．收益法评估结果

经收益法评估，大唐湘潭发电有限责任公司于评估基准日2014年6月30日股东全部权益价值为160,531.96万元。与账面值相比评估增值120,022.53万元，增值率为296.28%。

3．评估结论

本次资产基础法的评估结果为163,142.61万元，收益法的评估结果为160,531.96万元，两种方法差异的主要原因是：资产基础法评估是以资产的成本重置为基础，随着电力行业固定资产的投资价格水平变化而变化；收益法的评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。考虑到大唐湘潭发电有限责任公司为火力发电企业，由于被评估单位发电利用小时等不稳定，收益法下未来收益预测不确定性较大，对评估结果的影响较大。

故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐湘潭发电有限责任公司股东全部权益价值为163,142.61万元。

二、资产基础法评估结果与账面值比较变动情况及原因

湘潭发电公司各项资产及负债评估结果与账面值变动情况及原因如下：

（一）长期股权投资

长期股权投资评估基准日2014年6月30日的评估结果为640.17万元，评估增值40.17万元，增值率6.70%。评估增值的主要原因是：评估基准日被投资企业账面累计盈余，从而导致长期股权投资评估增值。

（二）固定资产

固定资产于评估基准日2014年6月30日的评估结果为371,717.25万元，评估增值40,352.53万元，增值率为12.18%。评估增减值的主要原因是：

1．土建类资产评估增值的主要原因：

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
14	无形资产	37,492.24	117,102.25	79,610.01	212.34
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	-	-	-	
18	递延所得税资产	8,968.54	8,968.54	-	0.00
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	**456,389.13**	**576,930.63**	**120,541.50**	**26.41**
21	流动负债	148,980.79	148,980.79	0.00	0.00
22	非流动负债	266,898.91	264,807.23	-2,091.68	(0.78)
23	**负债合计**	**415,879.70**	**413,788.02**	**-2,091.68**	**(0.50)**
24	**净资产（所有者权益）**	**40,509.43**	**163,142.61**	**122,633.18**	**302.73**

2．收益法评估结果

经收益法评估，大唐湘潭发电有限责任公司于评估基准日 2014 年 6 月 30 日股东全部权益价值为 160,531.96 万元。与账面值相比评估增值 120,022.53 万元，增值率为 296.28%。

3．评估结论

本次资产基础法的评估结果为 163,142.61 万元，收益法的评估结果为 160,531.96 万元，两种方法差异的主要原因是：资产基础法评估是以资产的成本重置为基础，随着电力行业固定资产的投资价格水平变化而变化；收益法的评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。考虑到大唐湘潭发电有限责任公司为火力发电企业，由于被评估单位发电利用小时等不稳定，收益法下未来收益预测不确定性较大，对评估结果的影响较大。

故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐湘潭发电有限责任公司股东全部权益价值为 163,142.61 万元。

十一、特别事项的说明

1. 本报告是在独立、公正、客观、科学的原则下作出的，我公司及参加评估人员与委托方及被评估单位之间无任何特殊利害关系。

2. 本报告提出的评估结果是在委托方、被评估单位及相关当事方提供必要的资料基础上形成的，评估人员对委托方、被评估单位及相关当事方提供的有关评估对象法律权属资料和资料来源进行了必要的查验，并有责任对查验的情况予以披露。但本报告所依据的权属资料之真实性、准确性和完整性由委托方、被评估

（本页无正文）

资产评估机构：北京天健兴业资产评估有限公司

法 定 代 表 人：

注册资产评估师：

中国注册
资产评估师
汪仁华
11001380

注册资产评估师：

中国注册
资产评估师
李仰淮
11120102

二〇一四年十二月二十二日

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买
大唐湘潭发电有限责任公司100%股权项目
资 产 评 估 报 告 书

天兴评报字（2014）第1113号

（第一册，共一册）

北京天健兴业资产评估有限公司

二〇一四年十二月二十二日

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买
大唐湘潭发电有限责任公司100%股权项目
资产评估报告书

天兴评报字（2014）第1113号

目　　录

注册资产评估师声明 3

资产评估报告书摘要 4

资产评估报告书 7

一、委托方、被评估单位及委托方以外的其他评估报告使用者概况 7
二、评估目的 12
三、评估对象和评估范围 12
四、价值类型及其定义 15
五、评估基准日 15
六、评估依据 15
七、评估方法 19
八、评估程序实施过程和情况 34
九、评估假设 36
十、评估结论 38
十一、特别事项的说明 39
十二、评估报告的使用限制说明 43
十三、评估报告日 43

资产评估报告书附件 45

附件清单：

一、与评估目的相对应的经济行为文件；

二、被评估单位审计报告；

三、委托方和被评估单位法人营业执照；

四、评估对象涉及的主要权属证明资料；

五、委托方和被评估单位的承诺函；

六、签字注册资产评估师及出具评估报告机构的承诺函；

七、评估机构资格证书；

八、评估机构法人营业执照副本；

九、签字注册资产评估师资格证书；

十、评估业务约定书。

注册资产评估师声明

一、评估人员在执行本资产评估业务中，遵循相关法律法规和资产评估准则，恪守独立、客观和公正的原则。根据评估人员在执业过程中收集的资料，评估报告陈述的内容是客观的，并对评估报告的合理性承担相应的法律责任。

二、评估对象涉及的资产负债清单是由委托方、被评估单位整理提供并经其签章确认；提供必要资料并保证所提供资料的真实性、合法性、完整性和恰当使用评估报告是委托方和相关当事方的责任。

三、评估人员与评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事方没有现存或者预期的利益关系，对相关当事方不存在偏见。

四、评估人员已对评估报告中的评估对象及其涉及资产进行现场调查；评估人员已对评估对象及其涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其涉及资产法律权属资料进行查验，并对已经发现的问题进行如实披露，且已提请委托方及相关当事方完善产权以满足出具评估报告的要求。

五、评估人员出具的评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用者应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买
大唐湘潭发电有限责任公司100%股权项目
资产评估报告书摘要

天兴评报字（2014）第1113号

中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司、

大唐华银电力股份有限公司：

北京天健兴业资产评估有限公司接受贵方共同委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，采用资产基础法及收益法，按照必要的评估程序，对大唐华银电力股份有限公司拟发行股份购买大唐湘潭发电有限责任公司100%股权之事宜所涉及到的大唐湘潭发电有限责任公司股东全部权益在2014年6月30日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、评估目的：因大唐华银电力股份有限公司拟发行股份购买大唐湘潭发电有限责任公司 100%股权，遵照国家有关规定，需对该经济行为所涉及的大唐湘潭发电有限责任公司的股东全部权益进行评估，并以评估后的股东全部权益价值作为本次经济行为的价值参考依据。

二、评估对象：大唐湘潭发电有限责任公司于评估基准日的股东全部权益价值。

三、评估范围：大唐湘潭发电有限责任公司与本次经济行为相关的经审计的全部资产与负债。

四、价值类型：市场价值。

五、评估基准日：2014年6月30日。

六、评估方法：资产基础法、收益法。

七、评估结论

（一）资产基础法评估结果

在持续经营的假设前提下，至评估基准日 2014 年 6 月 30 日大唐湘潭发电有限责任公司总资产账面价值为 456,389.13 万元，评估价值为 576,930.63 万元，增值额为 120,541.50 万元，增值率为 26.41%；总负债账面价值为 415,879.70 万元，评估价值为 413,788.01 万元，减值额为 2,091.68 万元，减值率为 0.50%；净资产账面价值为 40,509.43 万元，评估价值为 163,142.61 万元，增值额为 122,633.18 万元，增值率为 302.73%。各类资产及负债的评估结果见下表：

资产评估结果汇总表

被评估单位名称：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D＝C/A×100
1	流动资产	60,947.36	60,947.36	-	0.00
2	非流动资产	395,441.77	515,983.27	120,541.50	30.48
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	600.00	640.17	40.17	6.70
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	331,364.72	371,717.25	40,352.53	12.18
9	在建工程	17,016.27	17,555.06	538.79	3.17
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	37,492.24	117,102.25	79,610.01	212.34
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	-	-	-	
18	递延所得税资产	8,968.54	8,968.54	-	0.00
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	**456,389.13**	**576,930.63**	**120,541.50**	**26.41**
21	流动负债	148,980.79	148,980.79	0.00	0.00
22	非流动负债	266,898.91	264,807.23	-2,091.68	(0.78)
23	**负债合计**	**415,879.70**	**413,788.02**	**-2,091.68**	**(0.50)**
24	**净资产（所有者权益）**	**40,509.43**	**163,142.61**	**122,633.18**	**302.73**

（二）收益法评估结果

经收益法评估，大唐湘潭发电有限责任公司于评估基准日 2014 年 6 月 30 日股东全部权益价值为 160,531.96 万元。与账面值相比评估增值 120,022.53 万元，增值率为 296.28%。

（三）评估结论

本次资产基础法的评估结果为 163,142.61 万元，收益法的评估结果为 160,531.96 万元，两种方法差异的主要原因是：资产基础法评估是以资产的成本重置为基础，随着电力行业固定资产的投资价格水平变化而变化；收益法的评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。考虑到大唐湘潭发电有限责任公司为火力发电企业，由于被评估单位发电利用小时等不稳定，收益法下未来收益预测不确定性较大，对评估结果的影响较大。

故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐湘潭发电有限责任公司股东全部权益价值为 163,142.61 万元。

（四）有关说明

本次评估是大唐湘潭发电有限责任公司的生产经营会按其假设持续下去，并在可预见的未来不会发生重大改变即持续经营的假设前提下进行的。

评估人员特别强调：本评估意见仅作为大唐华银电力股份有限公司拟发行股份购买大唐湘潭发电有限责任公司 100%股权之事宜的价值参考依据。

根据委托协议的约定，本报告及其结论仅用于本报告所设定的目的而不能用于其他目的。

根据国家的有关规定，本评估报告使用的有效期限为 1 年，自评估基准日 2014 年 6 月 30 日起，至 2015 年 6 月 29 日止。

以上内容摘自评估报告正文，欲了解本评估项目的全面情况和合理理解评估结论，请报告使用者在征得评估报告书所有者许可后，认真阅读资产评估报告书全文，并请关注特别事项说明部分的内容。

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买
大唐湘潭发电有限责任公司100%股权项目
资产评估报告书

天兴评报字（2014）第1113号

中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司、

大唐华银电力股份有限公司：

北京天健兴业资产评估有限公司接受贵方共同委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，采用资产基础法及收益法，按照必要的评估程序，对大唐华银电力股份有限公司拟发行股份购买大唐湘潭发电有限责任公司100%股权之事宜所涉及到的大唐湘潭发电有限责任公司股东全部权益，按照必要的评估程序执行评估业务，对其在2014年6月30日的市场价值作出了公允反映。现将资产评估情况报告如下：

一、委托方、被评估单位及委托方以外的其他评估报告使用者概况

（一）委托方之一

1. 企业名称：中国大唐集团公司（简称“大唐集团”）
2. 注册地址：北京市西城区广宁伯街1号
3. 法定代表人：陈进行
4. 注册资本：180.09亿元
5. 企业类型：全民所有制
6. 成立日期：2003年3月31日
7. 经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；

电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）；承包境外工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。

8. 企业概况：

大唐集团是在原国家电力公司部分企事业单位基础上组建而成的特大型发电企业集团，是中央直接管理的国有独资公司，是国务院批准的国家授权投资的机构和国家控股公司试点。

大唐集团主营业务为电力能源的开发、投资、建设、经营和管理，组织电力（热力）生产和销售。大唐集团的发展战略是建设成经营型、控股型，市场化、集团化、现代化、国际化，具有较强发展能力、盈利能力和国际竞争能力的国际知名能源公司。

（二）委托方之二

1. 企业名称：湖南湘投地方电力资产经营有限公司（简称“湘投地电公司”）

2. 注册地址：长沙市岳麓区含浦北路 999 号

3. 法定代表人：程鑫

4. 注册资本：12 亿元

5. 企业类型：国有独资有限责任公司

6. 成立日期：1999 年 4 月 12 日

7. 经营范围：电厂投资、与电厂相关的节能环保项目开发及综合利用、相关原材料及燃料项目投资、高新技术项目的开发及投资。

8. 企业概况：

1999 年 4 月，经湖南省计划委员会和湖南省经济建设投资公司同意成立湖南省地方电力资产经营有限公司（后更名为“湖南湘投地方电力资产经营有限公司”）。

1999 年 9 月，地电公司资本金由 5,000 万元增至 120,000 万元，同时湖南省经济建设物资有限公司将所持股份转让给湖南省经济建设投资公司，由湖南省经济建设投资公司独资经营湖南省地方电力资产经营有限公司（后更名为湖南湘投控股集团有限公司）。

湖南湘投控股集团有限公司是湖南省国资委履行出资人职责的国有独资企业，故湘投地电公司的实际控制人为湖南省国资委。

（三）委托方之三

1. 企业名称：大唐华银电力股份有限公司（简称“华银电力”）
2. 注册地址：长沙市芙蓉中路三段255号五华酒店8-12楼
3. 注册资本：71,164.80万元
4. 法定代表人：邹嘉华
5. 企业类型：股份有限公司（上市）
6. 成立日期：1999年4月12日
7. 经营范围：电力生产。
8. 企业概况：

大唐华银电力股份有限公司原名湖南华银电力股份有限公司，1993年1月16日经湖南省体改委“湘体改字（1993）10 号”文件批准，由湖南省电力公司、工行湖南省信托投资公司、湖南华天实业集团公司、中国湖南国际经济技术合作煤炭公司、建行湖南省信托投资公司、湖南省华厦房地产开发公司 6 家法人共同发起，于1993年3月22日正式成立。公司股票于1996年8月上市。2003年9月，因国家电力体制改革，湖南省电力公司持有的公司股份被全部行政划转给中国大唐集团公司。2006年7月，公司完成股权分置改革，公司法人治理结构进一步完善。

公司核心产品为电力，主要从事火力发电、水力发电、风力发电及环保发电及相关业务。截至2013年12月底，公司下属2家火电企业、3家水电企业、2家风电企业和3家垃圾填埋沼气发电企业，在役发电装机容量267.62万千瓦。

（四）被评估单位

1. 企业名称：大唐湘潭发电有限责任公司（以下简称“湘潭发电公司”）
2. 注册地址：湘潭市岳塘区双马镇
3. 法定代表人：俞东江
4. 注册资本：2,278,012,335元
5. 公司类型：有限责任公司
6. 经营范围：以本公司名义建设经营湘潭燃煤电厂一期2×300MW、二期2

×600MW机组以及后续扩建项目；向电网售电；开发和经营为电力行业服务的机电设备、燃料及灰渣的综合利用（属特许经营项目的凭许可证经营）。

7．企业概况

大唐湘潭发电有限责任公司原名湘潭电厂，创建于1936年，旧址在湘潭市下摄司，新址位于湘潭市岳塘区双马镇，南邻湘江，北接长潭高速公路，地理位置优越，交通便利，处于湖南电力负荷中心长株潭地区，属国家大一型火力发电企业，为湖南省高新技术企业、湖南省百强企业。目前在役装机容量为1800兆瓦，其中两台300MW机组，两台600MW机组。

1995年2月17日，由华中电力集团公司、湖南省经济建设投资公司、湖南华银电力股份有限公司和湖南省信托投资公司湘潭市办事处四家按40%、40%、13%、7%比例在长沙发起成立大唐湘潭发电有限责任公司。1998年4月召开的公司第三次股东会通过决议，同意华中电力集团公司所占40%的股权授权省电力公司代理，湖南华银电力股份有限公司持有的 13%的股权和湖南省信托投资公司湘潭办事处持有的7%的股权全部转让给湖南省电力公司，同意湖南省电力公司将其全部股权作为对湖南电力建设开发总公司的长期投资。变更后的股东单位及所占股权比例是：湖南省电力建设开发总公司占60%，湖南省经济建设投资公司占40%。

2002 年，由于国家电力体制改革，公司资产划归中国大唐集团公司，湖南省电力公司将 60%的股权移交给中国大唐集团公司，变更后的股东单位及所占股权比例是：中国大唐集团公司占 60%，湖南省地方电力资产经营有限公司占 40%。2008 年，出资人湖南省地方电力资产经营有限公司更名为湖南湘投地方电力资产经营有限公司。经湘潭诚正有限责任会计师事务所审验（潭诚会验字[2008]117号验资报告），出资额及持股比例如下：

投资方名称	出资额(万元)	持股比例
中国大唐集团公司	94,070.64	60.00%
湖南湘投地方电力资产经营有限公司	62,713.76	40.00%
合计	156,784.39	100.00%

2012年12月19日，大唐集团与地电公司签署了《股权置换协议》，湖南湘投地方电力资产经营有限公司所持大唐石门发电有限责任公司原始出资额 26,288.19万元，与中国大唐集团公司所持湘潭发电公司原始出资额26,288.19万元进行等价置换。2013年11月15日，湘潭发电公司股东会决议通过了上述股权置换，同时，

同意大唐集团以货币方式增资15,000.00万元，湘潭发电公司注册资本由156,784.39万元增至 171,784.39 万元。此次增资及股权置换已经湖南鹏盛联合会计师事务所审验，并出具湘鹏盛验字[2013]第 015 号验资报告，出资额及出资比例如下：

投资方名称	出资额(万元)	出资比例
中国大唐集团公司	82,782.45	48.19%
湖南湘投地方电力资产经营有限公司	89,001.94	51.81%
合计	171,784.39	100.00%

2014 年 6 月 25 日，湘潭发电公司股东会作出《股东会会议决议》，同意大唐集团向湘潭公司新增出资 30,000.00 万元，同意将湘发电潭公司资本公积 26,016.84 万元转增为注册资本金，该次增资及转增股本完成后，湘潭发电公司注册资本为 227,801.23 万元，其中：大唐集团出资额为 138,799.29 万元，股权比例为 60.93%；地电公司出资额为 89,001.94 万元，股权比例为 39.07%。

8．近年主要经营业绩

近年资产、负债及权益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日	2013 年 12 月 31 日	2014 年 6 月 30 日
1	流动资产	944,643,907.44	1,088,076,791.60	979,153,703.36	609,473,602.88
2	非流动资产	4,185,699,300.09	3,993,968,657.35	3,706,469,105.90	3,954,417,677.30
3	**资产总计**	5,130,343,207.53	5,082,045,448.95	4,685,622,809.26	4,563,891,280.18
4	流动负债	1,496,408,621.66	1,807,616,042.13	1,561,267,100.37	1,489,807,854.44
5	非流动负债	3,755,096,253.70	3,394,217,593.30	2,834,618,809.52	2,668,989,107.13
6	**负债总计**	5,251,504,875.36	5,201,833,635.43	4,395,885,909.89	4,158,796,961.57
7	**净 资 产**	-121,161,667.83	-119,788,186.48	289,736,899.37	405,094,318.61

近年损益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
1	营业收入	3,375,310,729.19	2,640,155,956.31	2,745,613,413.18	1,118,311,274.91
2	减：营业成本	3,424,273,447.42	2,410,174,387.41	2,272,589,308.23	953,695,566.82
3	营业税金及附加	7,792,985.39	12,335,053.62	20,092,932.05	11,310,247.87
4	销售费用				
5	管理费用	65,614,407.44	76,203,394.00	81,638,094.62	33,967,851.56
6	财务费用	286,521,205.83	307,292,205.63	245,320,737.92	103,085,481.97
7	减：资产减值损失	-97,161.56	-29,488.57	5,328,478.34	
8	加：投资收益				
9	营业利润	-408,794,155.33	-165,819,595.78	120,643,862.02	16,252,126.69
10	营业外收入	29,824,764.59	17,301,522.13	19,932,305.77	9,419,892.55

序号	项目	2011年	2012年	2013年	2014年 1-6月
11	营业外支出	207,081.65	108,445.00	73,219.14	
12	利润总额	-379,176,472.39	-148,626,518.65	140,502,948.65	25,672,019.24
13	所得税			30,977,862.80	-89,685,400.00
14	净利润	-379,176,472.39	-148,626,518.65	109,525,085.85	115,357,419.24

以上2011~2014年6月财务数据系经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了[2014]京会兴审字第07000002号无保留意见的审计报告。

（五）委托方与被评估单位的关系

委托方大唐华银电力股份有限公司与被评估单位同受中国大唐集团公司控制；委托方湖南湘投地方电力资产经营有限公司系被评估单位的股东，持有被评估单位39.07%股权。

本评估报告除提供给委托方使用外，无其他评估报告使用者，相关国家法律、法规规定除外。

二、评估目的

根据大唐集团2014年第10次、第11次总经理办公会议决议，大唐华银电力股份有限公司董事会2014年第8次会议决议：大唐华银电力股份有限公司拟非公开发行股份，购买中国大唐集团公司所持大唐湘潭发电有限责任公司60.93%股权、大唐华银张家界水电有限公司 35%股权，湖南湘投地方电力资产经营有限公司所持大唐湘潭发电有限责任公司 39.07%股权，以及大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）。遵照国家有关规定，需对该经济行为所涉及的大唐湘潭发电有限责任公司的股东全部权益进行评估，并以评估后的股东全部权益价值作为本次经济行为的价值参考依据。

三、评估对象和评估范围

（一）评估对象与评估范围

本次评估对象为大唐湘潭发电有限责任公司于评估基准日的股东全部权益价值。

本次评估范围为大唐湘潭发电有限责任公司与本次经济行为相关的经审计后的全部资产与负债。

评估基准日大唐湘潭发电有限责任公司纳入本次评估范围内的经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计（[2014]京会兴审字第 07000002 号）的资产及负债情况如下：

资产（负债）类型	账面金额（单位：人民币元）
流动资产	609,473,602.88
非流动资产	3,954,417,677.30
其中：可供出售金融资	
持有至到期投资	
长期股权投资	6,000,000.00
投资性房地产	
固定资产	3,313,647,206.48
在建工程	170,162,656.27
固定资产清理	
无形资产	374,922,414.55
递延所得税资产	89,685,400.00
其他资产	
资产总计	**4,563,891,280.18**
流动负债	1,489,807,854.44
非流动负债	2,668,989,107.13
负债总计	**4,158,796,961.57**
净 资 产	**405,094,318.61**

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

（二）评估范围内的主要资产情况

纳入本次评估范围的实物资产主要包括房产建筑物、设备类资产、在建工程及存货等。

（1）房产建筑物类资产

本次评估的房屋建筑物类资产为生产、办公、生活用房，其他构筑物及管道沟槽。其中，房屋建筑物 66 项，构筑物 160 项，管道沟槽 30 项。

房屋建筑物主要包括一期、二期主厂房及基础、化学水处理室、检修楼、生产及试验办公楼、材料库、采制化楼、物资备品仓库、锅炉房、除灰除尘综合楼、脱硫综合楼等。

构筑物主要包括铁路、煤码头、取水口、沉淀池、管架、烟囱、干煤棚、储灰场、输煤栈桥、转运站、围墙及道路等。

管道沟槽主要包括烟风煤管道、高压管道、中低压管道、循环水管道、汽水管道等。

（2）机器设备类资产

机器设备主要设备包括一期2×300MW发电机组、二期2×600MW发电机组及发电相关设备。购置时间在1997-2013年间。机器设备于评估基准日账面原值5,143,542,606.01元，账面净值2,471,516,823.04元。

车辆共77辆，于评估基准日账面原值20,915,770.14元，账面净值3,703,194.46元。包括办公用车、生产用车及上下班接送员工用车。

电子设备共1514项，评估基准日账面原值71,733,320.00元，账面净值8,949,708.90元。为办公用电脑、服务器、空调、打印机等办公电子设备。

（3）在建工程类资产

在建工程类资产总计43项，评估基准日的账面价值为170,162,656.27元，主要包括脱硝改造工程，脱硝配套引风机改造空预器改造工程，#3机组降压运行改造、炉电除尘电源改造，煤炭应急储备堆场建设、信息化项目等。

（4）存货类资产

存货类资产全部为原材料，主要为生产用备品备件及生产用煤、油等，存放于各库房。

（三）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

企业申报的账面记录及未记录的无形资产包括土地使用权及其他无形资产。

申报的土地使用权共46宗，包括14宗工业出让地（面积合计1,135,477.94m^2）及32宗工业划拨地（面积合计576,133.98m^2）。根据本次评估所涉及的经济目的，该类资产本次评估中均由北京中地华夏土地房地产评估有限公司受托单独评估。

其他无形资产为一体化系统软件。

除此以外，无其他无形资产。

（四）企业申报的表外资产的类型、数量

湘潭发电公司未申报该类资产。

（五）引用其他机构出具的报告结论的情况

本次评估报告中评估基准日各项资产及负债账面值系北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）的审计结果；报告所列示的土地使用权评估结论，系引用北京中地华夏土地房地产评估有限公司“北京中地华夏（2014）评（估）字第102号”《土地估价报告》之评估结果。

除此之外，未引用其他机构报告内容。

四、价值类型及其定义

本次评估价值类型为“市场价值”，本报告书所称“市场价值”是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

注册资产评估师执行资产评估业务的目的仅是对评估对象的价值进行估算并发表专业意见。评估结果系指评估对象在评估基准日的经济环境与市场状况以及其他评估师所依据的评估前提和假设条件没有重大变化的情况下，为满足评估目的而提出的价值估算成果，不能理解为评估对象价值实现的保证或承诺。

五、评估基准日

本次评估基准日是2014年6月30日。

为保证评估所需资料的真实性、完整性、公允性以及评估报告的时效性，同时根据本次评估工作的安排确定以2014年6月30日作为本次评估基准日。

六、评估依据

本次评估工作中所遵循的具体行为依据、法律依据、产权依据和取价依据为：

（一） 行为依据

1．大唐集团2014年第10次、第11次总经理办公会议纪要；

2．中国大唐集团公司《关于开展集团公司在湘优质电力资产注入大唐华银电力股份有限公司前期工作的通知》（大唐集团资[2014]577号）；

3．大唐华银电力股份有限公司董事会 2014年第8次会议决议。

（二） 法律法规依据

1．《中华人民共和国公司法》（2013年12月28日第十二届全国人民代表大会常务委员会第六次会议修订）；

2．《中华人民共和国企业国有资产法》2008年10月28日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过；

3．《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》（国资产权[2009]941号）；

4．《企业国有资产评估项目备案工作指引》国资发产权（2013）64号；

5．中华人民共和国国务院令(第378号)《企业国有资产监督管理暂行条例》；

6．中华人民共和国财政部第14号《国有资产管理若干规定的通知》；

7．国务院1991年91号令《国有资产评估管理办法》；

8．国务院国有资产监督管理委员会第12号令《企业国有资产评估管理暂行办法》；

9．国资委产权[2006]274号《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》；

10．《关于企业国有产权转让有关事项的通知》国务院国资委国资产权发（2006）306号；

11．国办发[2001]102号《国务院办公厅转发财政部关于改革国有资产评估行政管理方式加强资产评估监督管理工作意见的通知》；

12．《中华人民共和国物权法》（2007年3月16日）；

13．《中华人民共和国企业所得税法》（2007年3月16日）；

14．《中华人民共和国土地管理法》（2004年8月28日）；

15．《中华人民共和国增值税暂行条例》（中华人民共和国国务院令第538号）；

16．《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（中华人民共和国财政部国家税务总局令第50号）；

17．《城镇土地估价规程》中华人民共和国国家标准 GB/T 18508－2001；

18．《机动车登记规定》(公安部令2004第72号)；

19．商务部、国家发展和改革委员会、公安部、环境保护部令2012年第12号《机动车强制报废标准规定》；

20．其它相关的法律法规文件。

（三） 评估准则依据

1. 《资产评估准则—基本准则》（财企（2004）20号）；

2. 《资产评估职业道德准则—基本准则》（财企（2004）20号）；

3. 《资产评估准则—评估报告》（中评协［2011］230号）；

4. 《资产评估准则—评估程序》（中评协［2007］189号）；

5. 《资产评估准则—业务约定书》（中评协［2011］230号）；

6. 《资产评估准则—工作底稿》（中评协［2007］189号）；

7. 《资产评估准则—机器设备》（中评协［2007］189号）；

8. 《资产评估准则——无形资产》（中评协［2008］217号）；

9. 《资产评估价值类型指导意见》（中评协［2007］189号）；

10. 《资产评估准则—企业价值》（中评协［2011］227号）；

11. 《企业国有资产评估报告指南》（中评协［2011］230号）

12. 《资产评估职业道德准则——独立性》（中评协[2012]248号）；

13. 《注册资产评估师关注评估对象法律权属指导意见》（会协［2003］18号）；

14. 《资产评估准则—利用专家工作》（中评协［2012］244号）；

15. 《企业会计准则—基本准则》（财政部令第33号）；

16. 《中评协关于修改评估报告等准则中有关签章条款的通知》（中评协[2011]230号）

17. 《企业会计准则》（2006年版）及其相关准则问题解答。

（四） 权属依据

1．房屋所有权证书；

2．土地使用权；

3．车辆行驶证；

4．重要资产购置合同或凭证；

5．其他产权证明文件等。

（五） 取价依据

1． 被评估单位提供的资产评估明细表；

2． 审计报告；

3． 财政部关于印发财建[2002]394号文《基本建设财务管理规定》的通知；

4． 国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知；

5． 国家发展改革委、建设部关于印发发改价格[2007]670 号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知；

6． 国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）；

7. 国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）；

8. 国家计委、国家环境保护总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号文）；

9. 《中华人民共和国城市房地产管理法》；

10. 建设部《房屋完损等级评定标准》；

11. 中华人民共和国国家标准GB/T50291-1999《房地产估价规范》；

12. 《建设工程投资估算手册》中国建筑工业出版社2006年版；

13. 《湖南省建筑工程计价消耗量标准》（2006）；

14. 《湖南省建筑装饰装修工程消耗量标准》(2006)；

15. 《湖南省安装工程消耗量标准》(2006)；

16. 《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）；

17. 《火电工程限额设计参考造价指标》（2012年水平）；

18. 《电力建设工程工期定额》（2012年版）；

19. 《电力建设工程概算定额》（2013年版）；

20. 《关于发布2013版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1号）；

21. 《铁路工程预算定额》（2010年）；

22. 《湘潭市建设工程造价信息》；

23. 《湘潭市城区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012年）；

24. 《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发（2012）23号）；

25. 湖南省人民政府关于《湘潭市征地补偿补充标准》的批复；

26. 《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）；

27. 《湘潭市人民政府办公室关于全市征地拆迁补偿安置若干问题的暂行规定》（潭政办发〔2010〕45号）；

28. 《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》；

29. 湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新发布全省国土资源系统行政事

业性收费项目和标准的通知》(湘价费[2003]42 号文件);

30. 湖南省实施《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》办法，(湖南省人民政府令第 231 号);

31. 湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知(湘政办发[2010]47 号文件);

32. 湖南省人民政府关于批转省财政厅《湖南省防洪保安资金征收管理办法》的通知（湘政发[2001]31 号）;

33. 《2014 机电产品报价手册》;

34. 企业提供的 2×300MW、2×600MW 发电机组相关合同、工程初步设计、可行性研究报告、概算;

35. 企业提供的 2×300MW 发电机组的大修记录、运行记录;

36. 中国人民银行公布的现行贷款利率;

37. 《资产评估常用数据与参数》;

38. 国家有关部门发布的统计资料和技术标准资料及价格信息资料;

39. 湖南省物价局、湖南省财政厅《关于核定水资源费收费标准的通知》（湘价费［2003］128 号）;

40. 湖南省物价局、湖南省财政厅、湖南省水利厅《关于调整水资源费征收标准的通知》（湘价费[2013]104 号）;

41. 评估人员现场察看和市场调查取得的有关评估资料;

42. Wind 资讯系统提供的 A 股上市公司的有关资料;

43. 评估机构掌握的其他有关资料。

七、评估方法

（一）评估方法的选择

资产评估方法一般包括资产基础法（成本加和法）、市场法和收益法。资产基础法是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的评估思路。市场法是指将评估对象与参考企业、在市场上已有交易案例进行比较以确定评估对象价值的评估思路。收益法是指通过将被评估企业（对象）预期收益资本化或折现以确定评估对象价值的评估思路。

因国内产权交易市场交易信息的获取途径有限，且同类企业在产品结构和主

营业务构成方面差异较大，选取同类型市场参照物的难度极大，故本次评估未采用市场法。本次评估采用资产基础法、收益法进行评估。

（二）资产基础法简介

资产基础法即成本加和法，是指企业价值评估中，在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象净资产价值的评估思路。

针对资产类型不同，具体评估方法分类说明如下：

1．关于流动资产的评估

（1） 对于现金，评估人员采用监盘的方式进行了现场盘点并根据现金日记账记录进行合理的倒推计算。经过倒推计算出评估基准日现金余额，并与现金日记账核对，评估人员以清查核实后的调整后账面值为评估值。

（2） 对于银行存款，通过对银行存款余额调节表进行试算平衡，核对无误后，以经核实调整后的账面值确认评估值。

（3） 对于应收款项（预付账款、其他应收款），评估人员通过核查账簿、原始凭证，在对经济内容和账龄分析的基础上，通过个别认定法及账龄分析法相结合，综合分析应收款项的可收回金额及未来可收回金额的评估风险损失进而确定应收款项的评估值。

（4） 纳入本次评估范围的存货为燃油、低值易耗品及维修用备品备件等。对于存货，评估人员根据现行市场价格估算评估值。

2．关于长期股权投资的评估

长期股权投资为对湖南大唐燃料开发有限责任公司及湘潭梦泽山庄有限责任公司的投资。

参股公司湖南大唐燃料开发有限责任公司，自2004年8月投资以来历年无投资收益分红。因持股比例较小，且该长期投资占被评估单位资产总额比重较小，本次评估根据取得的湖南大唐燃料开发有限责任公司于2014年6月30日的财务报表，以评估基准日的净资产乘以持股比例计算权益份额确定评估值。

参股公司湘潭梦泽山庄有限责任公司，由于亏损严重，截至评估基准日已严重资不抵债，鉴于该项长期投资公司为有限责任公司，其股权投资价值评估为零。

3．关于房屋建筑物的评估

房地产评估常用的方法主要有市场比较法、收益法和重置成本法。根据房地

产估价规范：有条件选用市场比较法进行估价的，优先采用市场比较法；收益性房地产的估价，应选用收益法作为其中的一种估价方法；在无市场依据或市场依据不充分而不宜采用市场比较法、收益法、假设开发法进行估价的情况下，可采用重置成本法作为主要的估价方法。

根据本次评估目的和被评估单位提供的资产有关情况资料，经过实地察看、市场调查研究，遵循必要的评估程序与原则，本次评估对自建自用的生产经营性建筑物，难以找到市场交易案例的房屋建（构）筑物，采用重置成本法进行评估。对于市场交易可比案例较多的房产，采用市场法对委估房地产进行评估。

（1）重置成本法

重置成本法的基本公式如下：

评估价值＝重置全价×综合成新率

重置全价＝建安工程费+前期及其他费用+资金成本

1）重置全价

建筑物重置全价是用评估对象的建安工程费，加上前期及其他费用、资金成本，计算得出。

① 建安工程费

建筑安装工程造价包括土建工程费，水卫安装工程费，电气安装工程费，其它安装工程费，装饰工程费等总造价。

对于电厂主要生产房屋建筑物，根据现场的实地勘察和查阅的相关预决算资料，套用《电力建设工程概算定额》(2013年版)，得出直接工程费，在此基础上采用《火力发电工程建设预算编制与计算规定》(2013年版)中规定的取费标准计取措施费、规费、利润、税金。再根据《关于发布2013版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1号）及当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价，计算得出建安工程造价。

对于电厂生活及配套房屋建筑物，根据现场的实地勘察和查阅的相关预决算资料，套用《湖南省建筑工程计价消耗量标准》（2006）、《湖南省建筑装饰装修工程消耗量标准》（2006）、《湖南省安装工程消耗量标准》（2006），再根据当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价，计算得出建安工程造价。

对于铁路专用线路根据现场的实地勘察和查阅的相关预决算资料，套用《铁

路工程预算定额》（2010年），再根据当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价，计算得出建安工程造价。

② 前期及其他费用

对于电厂主要生产房屋建筑物前期费用和其他费用是根据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）的有关规定计算确定。包括的内容及取费标准见下表：

前期及其他费用计算表（2×300MW）

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.62%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（建筑工程费+安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.73%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	工程保险费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程结算审核费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.23%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	勘察设计费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.11%	计委建设部计价[2002]10 号文
3	设计文件评审费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	项目后评价费－发电工程	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.15%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.20%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	电力工程技术经济标准编制管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	生产准备费			
1	工器具及办公家具购置费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.95%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
	小计	一+二+三		

前期及其他费用计算表（2×600MW）

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.22%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（建筑工程费+安装工程费+设备购置费）×费率	0.39%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.60%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	工程保险费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程结算审核费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.19%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.55%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	勘察设计费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.08%	计委建设部计价[2002]10 号文
3	设计文件评审费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	项目后评价费－发电工程	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.11%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.17%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	电力工程技术经济标准编制管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	生产准备费			
1	工器具及办公家具购置费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.24%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.50%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
	小计	一+二+三		

对于生活用房屋根据财政部关于印发财建[2002]394号文《基本建设财务管理规定》的通知、国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知、国家发展改革委、建设部关于印发发改价格[2007]670号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知、国家计委、国家环境保护总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号文）、国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）、国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）。包括的内容及取费标准见下表：

序号	费用类别	计算基数	费率	取费依据
一	建设项目管理费			

序号	费用类别	计算基数	费率	取费依据
1	建设单位管理费	建安工程费	1.36%	财建[2002]394 号
2	工程监理费	建安工程费	4.12%	发改价格（2007）670 号
3	工程招标费	建安工程费	0.51%	计价格[2002]1980 号
4	可行性研究费	建安工程费	0.63%	国家计委 1283 号文
5	勘察设计费	建安工程费	3.76%	计价格[2002]10 号
6	小计		10.38%	

对于铁路专用线路根据财政部关于印发财建[2002]394号文《基本建设财务管理规定》的通知、国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知、国家发展改革委、建设部关于印发发改价格[2007]670号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知、国家计委、国家环境保护总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号文）、国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）、铁道部现行《铁路基本建设工程投资预估算、估算编制办法》及铁建设[2008]11号等文件确定。包括的内容及取费标准见下表：

序号	费用名称	计算公式	费率	备注
1	建筑安装工程费	项目个别预算		
2	建设单位管理费	建筑安装费×费率	1.20%	财建[2002]394 号
3	建设管理其他费	建筑安装费×费率	0.16%	铁建设[2008]11 号
4	工程监理费	建筑安装费×费率	2.00%	发改价格[2007]670 号
5	勘查设计费	建筑安装费×费率	2.87%	计价格[2002]10 号
6	安全生产费	建筑安装费×费率	2.00%	铁建设[2012]245 号
7	联合试运转费及工程动态检测费	建筑安装费×费率	0.17%	铁建设[2008]11 号
8	可行性研究费	建筑安装费×费率	0.12%	计价格[1999]1283 号
9	环评费	建筑安装费×费率	0.09%	计价格[2002]125 号
10	生产准备费	建筑安装费×费率	1.50%	铁建设[2008]11 号
	合计		10.11%	

③ 资金成本的确定

资金成本根据委估企业发电机组容量参照火电发电工程建设工期定额确定合理工期，按照复利计算。年利率按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定。

按照《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）、《电力工程项目建设工期定额》（2012 年）及机组初步设计报告，选定 2×300MW 机组及配套设施合理工期为 3 年。选定 2×600MW 机组及配套设施合理工期为 4 年。资金成本根据委估企业发电机组容量参照火电发电工程建设工期定额确定合理工期，按照复利计算。年利率按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定。

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

第一台机组发电时间按照竣工前 2/3 年确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》(2013 年)，确定合理工期为 3 年。

资金成本利息系数计算（2×300MW）：委估方建设贷款计算周期为季度计息，评估基准日适用的中国人民银行公布的建设期贷款利率为 6.15%。经计算实际利率为 6.29%，设定贷款在建设期内均匀投入：

实际利率＝（1 + i/ n）^n - 1

其中：名义利率 i 为 6.15%；

经计算实际利率为 6.29%

计算取定（2×300MW）资金成本利息系数为 7.62%，计算过程详见下表。

名义利率	6.15%			
实际利率	6.29%			
第一台机组占总投资的比例	65%			
第二台机组占总投资的比例	35%			
	第 1 年	第 2 年	第 3 年	合计
静态投资各年度比例	30%	50%	20%	
第一台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	38%	55%	7%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	24.75%	36.00%	4.25%	65.00%
年度资金成本系数	0.78%	2.74%	1.39%	4.91%
第二台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	15%	40%	45%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	5.25%	14.00%	15.75%	35.00%
年度资金成本系数	0.17%	0.78%	1.77%	2.71%
资金成本系数合计				7.62%

资金成本利息系数计算（2×600MW）：委估方建设贷款计算周期为季度计息，评估基准日适用的中国人民银行公布的建设期贷款利率为 6.40%。经计算实际利率为 6.56%，设定贷款在建设期内均匀投入：

实际利率＝（1 + i/ n）^n - 1

其中：名义利率 i 为 6.40%；

经计算实际利率为 6.56%。

计算取定（2×600MW）资金成本利息系数为 13.15%，计算过程详见下表：

名义利率	6.40%				
实际利率	6.56%				
第一台机组占总投资的比例	60%				
第二台机组占总投资的比例	40%				
	第 1 年	第 2 年	第 3 年	第 4 年	合计
静态投资各年度比例	25%	40%	25%	10%	
第一台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	35%	45%	15%	5%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	21.00%	27.00%	9.00%	3.00%	65.00%
年度资金成本系数	0.69%	2.31%	3.64%	1.42%	8.06%
第二台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	10%	33%	40%	18%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	4.00%	13.00%	16.00%	7.00%	35.00%
年度资金成本系数	0.13%	0.70%	1.69%	2.56%	5.08%
资金成本系数合计					13.15%

2）成新率的确定

本次评估对建筑物主要采用理论成新率和现场勘查成新率综合判定成新率。

①理论成新率（年限法成新率）

基本计算公式如下：

理论成新率＝（经济寿命年限－已使用年限）/经济寿命年限×100% 或

理论成新率＝尚可使用年限/（已使用年限+尚可使用年限）×100%

②勘查成新率（打分法成新率）

打分法成新率是通过评估人员对各建(构)筑物的实地勘察，对建(构)筑物的基础、承重构件（梁、板、柱）、墙体、地面、屋面、门窗、墙面粉刷、吊顶及上下水、通风、电照等各部分的勘察，根据原城乡环境建设保护部发布的《房屋完损等级评定标准》、《鉴定房屋新旧程度参考依据》和《房屋不同成新率的评分标准及修正系数》，结合建筑物使用状况、维修保养情况，分别评定得出各建筑物的现场勘查成新率。

勘查成新率＝结构部分打分值×权数＋装修部分打分值×权数＋安装部分打分值×权数

③综合成新率

对纳入评估范围内的房屋，其综合成新率根据建（构）筑物的成新率根据使用年限法、打分法两种方法计算的成新率加权平均后确定。

综合成新率＝勘查成新率×60%＋理论成新率×40%

3）评估值的确定

评估值＝重置成本×综合成新率

（2）市场比较法

根据《房地产估价规范》和评估人员现场踏勘，以及对委估对象的特点、评估目的及所处区域的影响因素等资料进行收集、分析和整理，并结合委估对象的实际情况，由于委估房产建成时间较早，无法搜集到相关房屋建造预决算资料，限制了成本法的运用。在委估房产同一供求范围内，市场交易可比案例较多，因此采用市场法对委估房产进行评估。

市场比较法是将委估物与在基准日时点近期有过交易的类似房地产进行比较，对这些类似房地产的已知价格作适当的修正，以此估算委估对象的市场合理价值。

计算公式为：委估物的市场合理价格=交易实例价格×交易日期修正×交易情况修正×区域因素修正×个别因素修正。

其评估过程如下：

第一步：选取可比实例；

第二步：对可比实例价格进行情况修正、日期修正、区域因素、个别因素修正；

第三步：综合求取委估房地产比准价格；

根据本次评估委估房地产特点，根据委估房地产所在位置周围房地产的市场价值，采用市场比较法确定委估房地产的市场价值，则应有：

比准价格＝可比实例成交价格×交易价格修正系数×交易日期调整系数×个别因素调整系数×区域因素调整系数

选取的多个可比实例的价格经过上述各种修正之后，应根据具体情况计算求出一个综合结果，作为比准价格，并根据此比准价格，最终确定评估值。

4．关于机器设备的评估

本次设备类资产评估主要采用重置成本法进行评估，即以重置成本作为设备的重置全价乘以综合成新率得出设备评估价值，基本公式如下：

评估值＝重置全价×成新率

（1）重置价值的确定

根据纳入本次评估范围的设备种类，在进行评定估算时，针对设备不同的情况，分别采用不同的方法确定重置全价，具体情况如下：

1）主要发电设备重置全价

电力专用设备的重置全价是在设备购置价的基础上，考虑该设备达到正常使用状态下的各种费用（包括购置价、安装调试费、设备基础费、前期及其他费用和资金成本等），综合确定：

设备重置全价=设备购置费+安装调试费+基础费+前期费及其他费用+资金成本-可抵扣增值税

设备购置费=设备购置价+运杂费

可抵扣增值税=设备购置价÷1.17×17%+运杂费÷（1+11%）×11%

A、设备购置价

对于主要发电设备，我们通过市场询价取得主要发电设备的购置价格，并根据本次评估对象的特点和外部的评估条件，最终确定设备的出厂价格。

根据国务院2008年11月10日发布国务院令第538号《中华人民共和国增值税暂行条例》，从2009年1月1日起，在全国范围内增值税由生产性增值税转变为消费性增值税，即增值税纳税企业购买设备等应缴纳增值税的商品的进项税可以在销项税中低扣；取消进口设备增值税免税政策，所购设备增值税可以抵扣。根据重置成本原则，本次评估设备等固定资产时估算其重置全价时扣除其增值税。

对价值量较高的设备，其重置全价应包括设备购置费、运杂费、安装调试费、其他费用及资金成本；对价值量较低，不需要安装或安装量较小，以及运输费用较低的设备重置全价，由评估人员结合当地具体情况，区别对待，予以估算。

对于非标设备，本次评估按照现行的人工费、材料费、机械台班价格，并参照相关设备制作定额和费用定额标准，计算得出非标设备的制造费用。

如询价中由供货商负责运输和安装时（在购置价格中已含此部分价格），则不加运输及安装费。

B、设备运杂费

设备运杂费是指设备的采购、运输（从设备制造厂家运到项目所在地设备仓库）费用，上下站装卸、保管费、运输保险费，运杂费率以含税购置价为基础，

依据《电网工程建设预算编制与计算规定》(2013年版)及《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版），结合企业实际情况综合确定。

C、安装调试费

电力设备的安装调试费主要由直接工程费、间接费、利润和税金构成。按照火电设备特点和行业惯例，调查分析近期设计单位和委估单位设备购置费用的构成，依据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）和《电力建设工程概算定额》（2013年版）、《关于发布2013版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1号）等有关定额标准计算。

对小型、无须安装的设备，不考虑安装调试费。

D、设备基础费

对需要作地基处理的设备在此考虑其基础工程费，否则简化处理。

本次评估对于设备基础费用是在企业提供设备基础建筑工程概算等资料，并核实基础实际发生工程量的基础上，根据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）、《电力建设工程概算定额》（2013年版）、《关于发布2013版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1号）等，按照施工当地现行的人工费、材料费、机械台班价格标准，对设备基础工程概算进行调整计算后确定。

E、前期费用及其他费用

工程建设其它费用主要由项目建设管理费、项目建设技术服务费、其它费用等构成；主要依据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）的有关规定计算确定。前期费用及其他费用费率表如下：

2×300MW机组

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	安装工程费×费率	2.62%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	安装工程费×费率	1.73%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	设备材料监造费	（设备购置费+装置性材料费）×费率	0.36%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程保险费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
6	工程结算审核费	安装工程费×费率	0.23%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	安装工程费×费率	2.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	设备成套技术服务费	设备购置费×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	勘察设计费	设备购置费×费率	2.11%	计委建设部计价[2002]10 号文
4	设计文件评审费	设备购置费×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	项目后评价费－发电工程	安装工程费×费率	0.15%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	安装工程费×费率	0.20%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
7	工程建设检测费－特种设备安全监测费	机组额定发电容量×费率	2.60%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
8	电力工程技术经济标准编制管理费	安装工程费×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	整套启动试运费		1.00%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
四	生产准备费			
1	工器具及办公家具购置费	安装工程费×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	安装工程费×费率	1.95%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
	小计	一+二+三+四		

2×600MW 机组

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	安装工程费×费率	2.22%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.39%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	安装工程费×费率	1.60%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	设备材料监造费	（设备购置费+装置性材料费）×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程保险费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程结算审核费	安装工程费×费率	0.19%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	安装工程费×费率	1.55%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	设备成套技术服务费	设备购置费×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
3	勘察设计费	设备购置费×费率	2.08%	计委建设部计价[2002]10 号文
4	设计文件评审费	设备购置费×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	项目后评价费－发电工程	安装工程费×费率	0.11%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	安装工程费×费率	0.17%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
7	工程建设检测费－特种设备安全监测费	机组额定发电容量×费率	2.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
8	电力工程技术经济标准编制管理费	安装工程费×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	整套启动试运费		1.00%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
四	生产准备费			
1	工器具及办公家具购置费	安装工程费×费率	0.24%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	安装工程费×费率	1.50%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
	小计	一+二+三+四		

F、资金成本

资金成本根据委估企业发电机组容量参照火电发电工程建设工期定额确定合理工期，按照复利计算。年利率按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》(2013 年)，确定 2×300MW 合理工期为 2 年、2×600MW 机组合理工期为 3 年。

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

第一台机组发电时间按照竣工前 2/3 年确定。

计算取定（2×300MW）资金成本利息系数为 7.62%，（2×600MW）资金成本利息系数为 13.15%。

2）车辆重置全价确定

重置全价=车辆购置价+车辆购置税+牌照手续费

对于市场上还继续销售的运输设备，重置价值按照评估基准日的现行市场价，并考虑其相应的车辆购置税、牌照费等费用确定。

对于已停产的运输设备，评估人员通过市场调查，了解与委估车辆相同品牌、款型、配置的车辆目前市场上售价及二手市场交易情况，分析车辆交易日期、交

易情况及配置方面、车辆状态的差异，经修正比较后确定委估车辆的评估价值。

3）其他机器设备及电子设备重置全价确定

重置全价=设备购置价+运杂费+安装调试费+资金成本-设备中包含的增值税

主要依据《2014 机电产品报价手册》和设备最新市场成交价格予以确定，对于不需要安装的设备和运费已经在重置全价中考虑的设备，相应简化计算。另外对于符合增值税抵扣条件的，对计算出的增值税从设备重置全价中予以扣减。

电子设备根据当地市场信息、《IT168 网》及《慧聪商情》等近期市场价格资料，依据其购置价确定重置全价。

对于零星购置的小型设备、电子设备，其运杂费、安装费、其他费用和资金成本视具体情况而定，一般运杂费和安装费包含在设备费中，其他费用和资金成本忽略不计。

对于购置时间较早，现市场上无相关型号但能使用的电子设备，参照二手设备市场价格确定其重置全价。

（2）设备成新率的确定；

评估人员对企业的设备进行了现场核实，对于重点设备评估人员进行了逐一的核实；少量单位金额较小的设备进行了重点抽查。评估人员了解了设备的运行情况、维护保养情况，详细了解了设备的大修理情况，查看运行环境、操作情况，查阅了设备的原始技术档案。

评估人员根据进行现场调查情况，对于机器设备、运输设备采用不同方法确定其成新率：

① 机器设备成新率

评估人员主要采用年限法、现场勘查法两种方法加权平均后综合确定设备的成新率。公式为：

综合成新率=年限法成新率×40%+勘查成新率×60%

其中：

年限法成新率=（经济耐用年限-已使用年限）÷经济耐用年限×100%

勘查成新率：评估人员现场对设备进行了现场勘查，计算勘查成新率。

② 运输设备成新率

$N=N_1\times40\%+N_2\times60\%$

其中：N_1 表示理论成新率

N_2表示勘查成新率

N表示车辆综合成新率

对于车辆，依据商务部、国家发展和改革委员会、公安部、环境保护部令2012年第12号《机动车强制报废标准规定》的有关规定，以车辆行驶里程、使用年限两种方法根据孰低原则确定理论成新率，其中，对于自用小型轿车，使用年限无限制，以车辆行驶里程成新率确定，然后结合现场勘察情况进行调整。

③ 电子设备

通过对设备使用状况的现场调查，合理确定电子设备的物理性损耗，根据各类设备的经济寿命年限和实际已使用年限确定理论成新率。即：

理论成新率=(1-实际使用年限/经济寿命年限)×100%。

通过有关设备的运行情况，以及向有关设备管理（使用）人员询问该等设备的使用效能，确定成新率调整值，从而确定成新率。

5．在建工程的评估

在建工程的评估方法为重置成本法：

在建工程-土建工程重置成本＝建筑安装工程的实际工程量的费用＋适当的资金成本。

合理的资金成本根据正常的建设工期，按照评估基准日基本建设贷款利率计算，假设建筑安装工程费在建设期内均匀投入使用。

6．土地使用权的评估

根据本次评估所涉及的经济目的，该类资产本次评估中均由北京中地华夏土地房地产评估有限公司受托单独评估。报告所列示的土地使用权评估结论，系引用北京中地华夏土地房地产评估有限公司“北京中地华夏（2014）评（估）字第102号”《土地估价报告》之评估结果。

7．无形资产-其他无形资产的评估

对其他无形资产，通过了解并收集资产初始入账的相关资料，采用现行市场价格确认其评估值。

8．关于负债的评估

对负债评估人员根据企业提供的各项目明细表及相关财务资料，对账面值进行核实，以企业实际应承担的负债确定评估值。

（二）收益法简介

收益法是指通过估测被评估资产未来预期收益的现值来判断资产价值的各种评估方法的总称。

采用收益现值法评估的基本思路是：任何资产（包括企业和股权）的价值是其产生的未来现金流量的现值。

本次评估运用企业自由现金流量折现(FCFF)模型评估湘潭发电权益价值，是用公司的资产价值减去债务价值。企业价值和债务价值等于它们相应的折现现金流量，折现率反映这些现金流量的风险。

1.公式介绍

根据本次选定的评估模型，确定计算公式如下：

$$\text{经营性资产价值}=\sum_{t=1}^{n}\frac{\text{企业现金流量}_t}{(1+\text{加权平均资本成本})^t}$$

股东全部权益价值＝企业经营性资产价值＋溢余资产价值＋非经营性资产价值－债务价值

企业现金流量是企业全部现金流入扣除成本费用和必要的投资后的剩余部分，它是企业一定期间可以提供给所有投资人（股东和债权人）的税后现金流量。

2.估算现金流

根据本次选取的评估模型，自由现金流量是营业活动产生的税后现金流量。

自由现金流量=息税前利润×(1-所得税率)+折旧及摊销-资本性支出-营运资本追加额

3.预测期

因企业的寿命是不确定的，通常采用持续经营假设，即假设企业将无限期的持续下去。本次评估将预测的时间分为两个阶段，详细的预测期和后续期，或称永续期。

根据湘潭发电公司当前生产经营现状及国内外经济走势，本次评估对2014年7月至2018年期间进行了详细的预测，2019年及以后年度维持2018年水平。

八、评估程序实施过程和情况

根据国家有关部门关于资产评估的规定和会计核算的一般原则，依据国家有关部门相关法律规定和规范化要求，按照与委托方的资产评估约定书所约定的事

项，北京天健兴业资产评估有限公司业已实施对委托方提供的法律性文件与会计记录以及相关资料的验证审核，按被评估单位提交的资产清单，对相关资产进行必要的产权查验、实地察看与核对，进行必要的市场调查和交易价格的比较，以及财务分析和预测等其他有必要实施的资产评估程序。资产评估的详细过程如下：

1. 接受委托及准备阶段

（1） 北京天健兴业资产评估有限公司于2014年7月接受委托方的委托，从事本资产评估项目。在接受委托后，北京天健兴业资产评估有限公司与委托方就本次评估目的、评估对象与评估范围、评估基准日、委托评估资产的特点等影响资产评估方案的问题进行了认真讨论。

（2） 根据委托评估资产的特点，有针对性地布置资产评估申报明细表，并设计主要资产调查表等，对参与资产评估的配合人员进行业务培训，填写资产评估清查表和各类调查表。

（3） 评估方案的设计

依据了解资产的特点，制定评估实施计划，确定评估人员，组成资产评估现场工作小组。

（4） 评估资料的准备

收集和整理评估对象市场交易价格信息、主要原料市场价格信息、评估对象产权证明文件等。

2. 现场清查阶段

（1） 评估对象真实性和合法性的查证

根据委托方及被评估单位提供的资产和负债申报明细，评估人员针对实物资产和货币性债权和债务采用不同的核查方式进行查证，以确认资产和负债的真实准确。

对货币资金，评估人员通过查阅日记账，盘点库存现金、审核银行对账单及银行存款余额调节表等方式进行调查；

对债权和债务，评估人员采取核对总账、明细账、抽查合同凭证等方式确定资产和负债的真实性。

对固定资产的调查采用重点和一般相结合的原则，重点调查重要设备等资

产。评估人员，查阅了相关重点设备购置合同发票等，从而确定资产的真实性。

（2） 资产实际状态的调查

设备运行状态的调查采用重点和一般相结合的原则，重点调查生产用机械设备。主要通过查阅设备的运行记录，在被评估单位设备管理人员的配合下现场实地观察设备的运行状态等方式进行。在调查的基础上完善重要设备调查表。

（3） 实物资产价值构成及业务发展情况的调查

根据被评估单位的资产特点，调查其资产价值构成的合理性和合规性。重点核查固定资产账面金额的真实性、准确性、完整性和合规性。查阅了有关会计凭证、会计账簿以及设备采购合同等资料。

调查了解被评估单位历史年度发电量、厂用电率、上网电量、各项发电成本，并对未来发电利用小时等经营参数与被评估单位和委托方讨论。

3. 评估汇总阶段

（1） 评估结果的确定

依据北京天健兴业资产评估有限公司评估人员在评估现场勘察的情况以及所进行的必要的市场调查和测算，在对资产的初步评估结果进行汇总分析后确定委托评估资产的结果。

（2） 评估结果的分析和评估报告的撰写

按照北京天健兴业资产评估有限公司规范化要求编制相关资产的评估报告书。评估结果及相关资产评估报告按北京天健兴业资产评估有限公司规定程序进行三级复核，经签字注册资产评估师最后复核无误后，由项目组完成并提交报告。

（3） 工作底稿的整理归档。

九、评估假设

（一）一般假设：

1．交易假设：假定所有待评估资产已经处在交易过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。

2．公开市场假设：公开市场假设是对资产拟进入的市场的条件以及资产在这样的市场条件下接受何种影响的一种假定。公开市场是指充分发达与完善的市场条件，是指一个有自愿的买方和卖方的竞争性市场，在这个市场上，买方和卖

方的地位平等，都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易都是在自愿的、理智的、非强制性或不受限制的条件下进行。

3．持续使用假设：持续使用假设是对资产拟进入市场的条件以及资产在这样的市场条件下的资产状态的一种假定。首先被评估资产正处于使用状态，其次假定处于使用状态的资产还将继续使用下去。在持续使用假设条件下，没有考虑资产用途转换或者最佳利用条件，其评估结果的使用范围受到限制。

4．企业持续经营假设：是将企业整体资产作为评估对象而作出的评估假定。即企业作为经营主体，在所处的外部环境下，按照经营目标，持续经营下去。企业经营者负责并有能力担当责任；企业合法经营，并能够获取适当利润，以维持持续经营能力。

（二）收益法评估假设：

1．收益法通用假设

（1）国家现行的有关法律、法规及政策，国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；无其他不可预测和不可抗力因素造成的重大不利影响。

（2）针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营。

（3）假设公司的经营者是负责的，且公司管理层有能力担当其职务。

（4）除非另有说明，假设公司完全遵守所有有关的法律和法规。

（5）假设公司未来将采取的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致。

（6）假设公司在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致。

（7）有关利率、汇率、赋税基准及税率，政策性征收费用等不发生重大变化。

（8）无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响。

2．收益法特殊假设

（1）对于涉及企业经营需由政府相关部门颁发的证件及资质，假设其能如期获取，到期后可以获得延期。

（2）假设未来年度上网电价的能够维持当前执行的上网电价水平。

（3）公司生产经营所消耗的主要原材料、辅料的供应方式无重大变化，成本、费用控制能按相关计划实现，煤炭价格在合理范围波动，无须考虑煤电联动政策影响。

（4）资产更新等各项参数取值是按照不变价格体系确定的，不考虑通货膨胀因素的影响。

（5）被评估企业的资产在评估基准日后不改变用途，仍按照企业计划持续使用。

根据资产评估的要求，认定这些假设条件在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化时，将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

十、评估结论

1．资产基础法评估结果

在持续经营的假设前提下，至评估基准日 2014 年 6 月 30 日大唐湘潭发电有限责任公司总资产账面价值为 456,389.13 万元，评估价值为 576,930.63 万元，增值额为 120,541.50 万元，增值率为 26.41%；总负债账面价值为 415,879.70 万元，评估价值为 413,788.01 万元，减值额为 2,091.68 万元，减值率为 0.50%；净资产账面价值为 40,509.43 万元，评估价值为 163,142.61 万元，增值额为 122,633.18 万元，增值率为 302.73%。各类资产及负债的评估结果见下表：

资产评估结果汇总表

被评估单位名称：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D＝C/A×100
1	流动资产	60,947.36	60,947.36	-	0.00
2	非流动资产	395,441.77	515,983.27	120,541.50	30.48
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	600.00	640.17	40.17	6.70
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	331,364.72	371,717.25	40,352.53	12.18
9	在建工程	17,016.27	17,555.06	538.79	3.17
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D＝C/A×100
14	无形资产	37,492.24	117,102.25	79,610.01	212.34
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	-	-	-	
18	递延所得税资产	8,968.54	8,968.54	-	0.00
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	**456,389.13**	**576,930.63**	**120,541.50**	**26.41**
21	流动负债	148,980.79	148,980.79	0.00	0.00
22	非流动负债	266,898.91	264,807.23	-2,091.68	(0.78)
23	**负债合计**	**415,879.70**	**413,788.02**	**-2,091.68**	**(0.50)**
24	**净资产（所有者权益）**	**40,509.43**	**163,142.61**	**122,633.18**	**302.73**

2．收益法评估结果

经收益法评估，大唐湘潭发电有限责任公司于评估基准日 2014 年 6 月 30 日股东全部权益价值为 160,531.96 万元。与账面值相比评估增值 120,022.53 万元，增值率为 296.28%。

3．评估结论

本次资产基础法的评估结果为 163,142.61 万元，收益法的评估结果为 160,531.96 万元，两种方法差异的主要原因是：资产基础法评估是以资产的成本重置为基础，随着电力行业固定资产的投资价格水平变化而变化；收益法的评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。考虑到大唐湘潭发电有限责任公司为火力发电企业，由于被评估单位发电利用小时等不稳定，收益法下未来收益预测不确定性较大，对评估结果的影响较大。

故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐湘潭发电有限责任公司股东全部权益价值为 163,142.61 万元。

十一、特别事项的说明

1. 本报告是在独立、公正、客观、科学的原则下作出的，我公司及参加评估人员与委托方及被评估单位之间无任何特殊利害关系。

2. 本报告提出的评估结果是在委托方、被评估单位及相关当事方提供必要的资料基础上形成的，评估人员对委托方、被评估单位及相关当事方提供的有关评估对象法律权属资料和资料来源进行了必要的查验，并有责任对查验的情况予以披露。但本报告所依据的权属资料之真实性、准确性和完整性由委托方、被评估

单位及相关当事方负责并承担相应的责任。

3. 本评估结果是对 2014 年 6 月 30 日这一评估基准日企业资产价值的客观公允反映，本公司对这一基准日以后的企业资产价值发生的重大变化不负任何责任。发生评估基准日期后重大事项时，不能直接使用本评估结论。

4. 在评估基准日期后，且评估结果有效期内，若资产数量、价格标准发生变化并对资产评估结果产生明显影响时，委托方应及时聘请评估机构重新确定评估值；若资产价格的调整方法简单、易于操作时，可由委托方在资产实际作价时进行相应调整。

5. 本次评估结果是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的大唐湘潭发电有限责任公司股东全部权益的市场价值，未考虑已经办理的或正在办理的抵押、担保等可能造成的影响，未对资产评估增值做任何纳税准备，也未考虑可能存在的抵押、担保、或有负债、未决诉讼或任何其他可能存在的诉讼所可能产生的任何影响，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价格的影响，同时，本报告也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。

6. 评估基准日至评估报告提出日期之间，中国人民银行对银行存贷款的利率进行调整，本次评估所采用的银行存贷款利率标准为基准日时点适用的利率标准，未考虑上述利率调整事项对评估价值的影响。

7. 关于土地权属的说明

湘潭发电公司于评估基准日后对土地权属进行变更。取得土地使用权共 46 宗，包括 14 宗工业出让地及 32 宗工业划拨地。14 宗工业出让地，面积合计 1,135,477.94m^2，已取得国有土地使用权证；32 宗土地，面积合计 576,133.98m^2，由于规划条件不允许出让，继续保留划拨使用，已取得国有土地使用权证。

另，根据湘潭市国土资源局出具的《关于大唐湘潭发电有限责任公司所涉及划拨用地使用权处置的批复》，湘潭发电公司 814.96 亩（543,311.73m^2）划拨用地作价 20,320 万元，由湘潭市国土资源储备中心收储。

土地使用权由委托方委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司评估。报告所列示的土地使用权评估结论，系引用北京中地华夏土地房地产评估有限公司“北京中地华夏（2014）评（估）字第 102 号”《土地估价报告》之评估结果。

8. 关于房屋权属的说明

截至评估报告日，纳入评估范围内房屋建筑物总建筑面积 129,773.26 平方米，已办证房屋建筑物面积 126,869.26 平方米，房屋建筑物办证率为 97.76%。尚未办理房屋所有权证的房屋，本次评估使用的建筑面积根据被评估单位提供的图纸及实测面积，经评估人员现场核实后确定，但最终产权确定及建筑面积需以当地房地产管理部门通过测绘颁发的房屋产权证为准。

9. 报告所列示的土地使用权评估结论，系引用北京中地华夏土地房地产评估有限公司“（北京）中地华夏（2014）评（估）字第 102 号”《土地估价报告》之评估结果。

10. 截止评估基准日，湘潭发电公司存在两笔融资租赁合同，具体情况如下：

（1）融资租赁合同号：C4411HZ1110250451

出租人		招银金融租赁有限公司	
承租人		大唐湘潭发电有限责任公司	
担保条件		以 0101 号《湘潭电厂购售电合同》项下所享有的应收账款提供质押保证。	
租赁设备购买价款		235,942,260.50 元	
起租日		2011/10/28	
租赁期限		36 个月	
租赁保证金		2,000,000.00 元	
手续费		6,000,000.00 元	
回租设备清单			
序号	设备数量	设备名称及规格型号	出厂/使用时间
1	1 套	汽轮机 N600-24.2/566/566	2006-3-31
2	1 套	四大管道	2006-3-31
3	6 套	500KV 单相油浸变压器	2006-3-31
租金支付表			
租金期次	偿还日期	每期应付租金金额	备注
0	2011/10/28	35,942,260.50	
1	2011/11/28	18,426,782.01	
2	2012/2/28	18,426,782.01	
3	2012/5/28	18,426,782.01	
4	2012/8/28	18,426,782.01	
5	2012/11/28	18,426,782.01	
6	2013/2/28	18,426,782.01	
7	2013/5/28	18,426,782.01	
8	2013/8/28	18,426,782.01	
9	2013/11/28	18,426,782.01	
10	2014/2/28	18,426,782.01	
11	2014/5/28	18,426,782.01	
12	2014/8/28	18,426,782.01	
总租金合计	257,063,644.62		

（2）融资租赁合同号：C4411HZ1112300512

出租人		招银金融租赁有限公司	
承租人		大唐湘潭发电有限责任公司	
担保条件		以0101号《湘潭电厂购售电合同》项下所享有的10%电费收费权和应收账款提供质押保证。	
租赁设备购买价款		286,046,608.30元	
起租日		2012/1/16	
租赁期限		36个月	
租赁保证金		2,000,000.00元	
手续费		6,000,000.00元	
回租设备清单			
序号	设备数量	设备名称及规格型号	出厂/使用时间
1	1套	3#锅炉及附属设备 DG1900T/25.4	2006-3-31
租金支付表			
租金期次	偿还日期	每期应付租金金额	备注
0	2012/1/16	86,046,608.30	
1	2012/2/16	18,426,782.01	
2	2012/5/16	18,426,782.01	
3	2012/8/16	18,426,782.01	
4	2012/11/16	18,426,782.01	
5	2013/2/16	18,426,782.01	
6	2013/5/16	18,426,782.01	
7	2013/8/16	18,426,782.01	
8	2013/11/16	18,426,782.01	
9	2014/2/16	18,426,782.01	
10	2014/5/16	18,426,782.01	
11	2014/8/16	18,426,782.01	
12	2014/11/16	18,426,782.01	
总租金合计	307,167,992.42		

11. 湘潭发电公司以电费收费权向国家开发银行股份有限公司质押取得长期借款，出质期18年，涉及借款本金20亿元。截止评估基准日，该笔借款尚余本金14.80亿元。

12. 本次评估结果基于本报告及其说明所陈述的有关假设基础之上，此等数据将会受多种市场因素影响而变化。评估人员对市场变化的情况不承担发表意见的责任，同时评估人员也没有义务为了反映报告日后的事项而进行任何修改。当前述条件以及评估中遵循的各种原则发生变化时，评估结果一般会失效。

13. 本报告含有若干备查文件，备查文件构成报告之重要组成部分，与本报告正文具有同等法律效力。

十二、评估报告的使用限制说明

1. 本报告仅供委托方用于评估目的对应的经济行为和送交资产评估行政主管部门审查使用；评估报告书的使用权归委托方所有。

2. 本报告只能由评估报告载明的评估报告使用者使用。

3. 未经我公司同意委托方不得将报告的全部或部分内容发表于任何公开媒体上；对不当使用评估结果于其他经济行为而形成的结果，本公司不承担任何法律责任。

4. 根据国家的有关规定，本评估报告使用的有效期限为 1 年，自评估基准日2014 年 6 月 30 日起，至 2015 年 6 月 29 日止。

十三、评估报告日

本评估报告日为 2014 年 12 月 22 日。

（本页无正文）

资产评估机构：北京天健兴业资产评估有限公司

法 定 代 表 人：

注册资产评估师：

注册资产评估师：

二〇一四年十二月二十二日

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买
大唐湘潭发电有限责任公司100%股权项目
资产评估报告书附件

天兴评报字（2014）第1113号

关于《资产评估报告书附件》使用范围的声明

本资产评估报告附件仅供委托方用于评估目的对应的经济行为和送交资产评估行政主管部门审查使用；评估报告书的使用权归委托方所有，未经委托方许可评估机构不得随意向他人提供或公开；未经我公司同意委托方不得将报告的部分或部分内容发表于任何公开媒体上；对委托方不当引用评估结果于其他经济行为而形成的结果，本公司不承担任何法律责任。

一、与评估目的相对应的经济行为文件

二、被评估单位审计报告

三、委托方和被评估单位法人营业执照

四、评估对象涉及的主要权属证明资料

五、委托方和被评估单位的承诺函

六、签字注册资产评估师的承诺函

注册资产评估师承诺函

中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司、大唐华银电力股份有限公司：

因大唐华银电力股份有限公司拟发行股份购买大唐湘潭发电有限责任公司100%股权之事宜的需要，贵方共同委托我公司对该经济行为所涉及的大唐湘潭发电有限责任公司股东全部权益价值，以2014年6月30日为基准日进行了评估，并形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，评估人员承诺如下：

1．具备相应的执业资格。

2．评估对象和评估范围与评估业务约定书约定一致。

3．对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。

4．根据资产评估准则和相关评估规范选用了评估方法。

5．充分考虑了影响评估价值的因素。

6．评估结论合理。

7．评估工作未受到干预并独立进行。

注册资产评估师：

注册资产评估师：

二〇一四年十二月二十二日

七、评估机构资格证书

八、评估机构法人营业执照副本

九、签字注册资产评估师资格证书

十、评估业务约定书

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买
大唐湘潭发电有限责任公司100%股权项目
资 产 评 估 说 明

天兴评报字（2014）第1113号

（第一册，共一册）

北京天健兴业资产评估有限公司

二〇一四年十二月二十二日

目　　录

第一部分 关于评估说明使用范围的声明 3
第二部分 关于进行资产评估有关事项的说明 4
第三部分 评估对象与评估范围及资产核实情况说明 22
一、评估对象与评估范围说明 22
二、资产核实情况总体说明 24
三、影响资产核实的事项及处理方法 27
四、核实结论 29
第四部分　资产基础法评估技术说明 30
流动资产评估说明 30
长期股权投资评估说明 34
房屋建筑物评估技术说明 38
机器设备评估技术说明 72
在建工程评估说明 103
无形资产-土地使用权评估说明 106
无形资产-其他无形资产评估说明 115
递延所得税资产评估说明 116
负债评估说明 117
第五部分　收益法评估说明 122
一、收益法评估对象 122
二、收益法的应用前提及选择的理由和依据 122
三、预测的假设条件 123
四、企业经营、资产、财务分析 124
五、评估计算及分析过程 128

第六部分 评估结论及其分析 145
一、评估结论 145
二、资产基础法评估结果与账面值比较变动情况及原因 146
三、评估结论成立的条件 148
四、评估结论的瑕疵事项 148
五、评估基准日的期后事项说明及对评估结论的影响 149
六、评估结论的效力、使用范围及有效期 150

第一部分 关于评估说明使用范围的声明

评估说明供国有资产监督管理机构（含所出资企业）、相关监管机构和部门使用。除法律法规规定外，材料的全部或者部分内容不得提供给其他任何单位和个人，不得见诸公开媒体。

第二部分 关于进行资产评估有关事项的说明

委托方：中国大唐集团公司

湖南湘投地方电力资产经营有限公司

大唐华银电力股份有限公司

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司

关于进行资产评估有关事项的说明

一、委托方、被评估单位及委托方以外的其他评估报告使用者概况

（一）委托方之一

1. 企业名称：中国大唐集团公司（简称“大唐集团”）

2. 注册地址：北京市西城区广宁伯街1号

3. 法定代表人：陈进行

4. 注册资本：180.09亿元

5. 企业类型：全民所有制

6. 成立日期：2003年3月31日

7. 经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）；承包境外工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。

8. 企业概况：

大唐集团是在原国家电力公司部分企事业单位基础上组建而成的特大型发电企业集团，是中央直接管理的国有独资公司，是国务院批准的国家授权投资的机构和国家控股公司试点。

大唐集团主营业务为电力能源的开发、投资、建设、经营和管理，组织电力（热力）生产和销售。大唐集团的发展战略是建设成经营型、控股型，市场化、集团化、现代化、国际化，具有较强发展能力、盈利能力和国际竞争能力的国际知名能源公司。

（二）委托方之二

1. 企业名称：湖南湘投地方电力资产经营有限公司（简称“湘投地电公司”）

2. 注册地址：长沙市岳麓区含浦北路999号

3. 法定代表人：程鑫

4. 注册资本：12亿元

5. 企业类型：国有独资有限责任公司

6. 成立日期：1999年4月12日

7. 经营范围：电厂投资、与电厂相关的节能环保项目开发及综合利用、相关原材料及燃料项目投资、高新技术项目的开发及投资。

8. 企业概况：

1999年4月，经湖南省计划委员会和湖南省经济建设投资公司同意成立湖南省地方电力资产经营有限公司（后更名为“湖南湘投地方电力资产经营有限公司”）。

1999年9月，地电公司资本金由5,000万元增至120,000万元，同时湖南省经济建设物资有限公司将所持股份转让给湖南省经济建设投资公司，由湖南省经济建设投资公司独资经营湖南省地方电力资产经营有限公司（后更名为湖南湘投控股集团有限公司）。

湖南湘投控股集团有限公司是湖南省国资委履行出资人职责的国有独资企业，故湘投地电公司的实际控制人为湖南省国资委。

（三）委托方之三

1. 企业名称：大唐华银电力股份有限公司（简称“华银电力”）

2. 注册地址：长沙市芙蓉中路三段255号五华酒店8-12楼

3. 注册资本：71,164.80万元

4. 法定代表人：邹嘉华

5. 企业类型：股份有限公司（上市）

6. 成立日期：1999年4月12日

7. 经营范围：电力生产。

8. 企业概况：

大唐华银电力股份有限公司原名湖南华银电力股份有限公司，1993 年 1 月 16 日经湖南省体改委“湘体改字（1993）10 号”文件批准，由湖南省电力公司、工行湖南省信托投资公司、湖南华天实业集团公司、中国湖南国际经济技术合作煤炭公司、建行湖南省信托投资公司、湖南省华厦房地产开发公司 6 家法人共同发起，于 1993 年 3 月 22 日正式成立。公司股票于 1996 年 8 月上市。2003 年 9 月，因国家电力体制改革，湖南省电力公司持有的公司股份被全部行政划转给中国大唐集团公司。2006 年 7 月，公司完成股权分置改革，公司法人治理结构进一步完善。

公司核心产品为电力，主要从事火力发电、水力发电、风力发电及环保发电及相关业务。截至 2013 年 12 月底，公司下属 2 家火电企业、3 家水电企业、2 家风电企业和 3 家垃圾填埋沼气发电企业，在役发电装机容量 267.62 万千瓦。

（四）被评估单位

1．企业名称：大唐湘潭发电有限责任公司（以下简称“湘潭发电公司”）

2．注册地址：湘潭市岳塘区双马镇

3．法定代表人：俞东江

4．注册资本：2,278,012,335 元

5．公司类型：有限责任公司

6．经营范围：以本公司名义建设经营湘潭燃煤电厂一期 2×300MW、二期 2×600MW 机组以及后续扩建项目；向电网售电；开发和经营为电力行业服务的机电设备、燃料及灰渣的综合利用（属特许经营项目的凭许可证经营）。

7．企业概况

大唐湘潭发电有限责任公司原名湘潭电厂，创建于 1936 年，旧址在湘潭市下摄司，新址位于湘潭市岳塘区双马镇，南邻湘江，北接长潭高速公路，地理位置优越，交通便利，处于湖南电力负荷中心长株潭地区，属国家大一型火力发电企业，为湖南省高新技术企业、湖南省百强企业。目前在役装机容量为 1800 兆瓦，其中两台 300MW 机组，两台 600MW 机组。

1995 年 2 月 17 日，由华中电力集团公司、湖南省经济建设投资公司、湖南华银电力股份有限公司和湖南省信托投资公司湘潭市办事处四家按 40%、40%、13%、

7%比例在长沙发起成立大唐湘潭发电有限责任公司。1998 年 4 月召开的公司第三次股东会通过决议，同意华中电力集团公司所占 40%的股权授权省电力公司代理，湖南华银电力股份有限公司持有的 13%的股权和湖南省信托投资公司湘潭办事处持有的 7%的股权全部转让给湖南省电力公司，同意湖南省电力公司将其全部股权作为对湖南电力建设开发总公司的长期投资。变更后的股东单位及所占股权比例是：湖南省电力建设开发总公司占 60%，湖南省经济建设投资公司占 40%。

2002 年，由于国家电力体制改革，公司资产划归中国大唐集团公司，湖南省电力公司将 60%的股权移交给中国大唐集团公司，变更后的股东单位及所占股权比例是：中国大唐集团公司占 60%，湖南省地方电力资产经营有限公司占 40%。2008 年，出资人湖南省地方电力资产经营有限公司更名为湖南湘投地方电力资产经营有限公司。经湘潭诚正有限责任会计师事务所审验（潭诚会验字[2008]117 号验资报告），出资额及持股比例如下：

投资方名称	出资额(万元)	持股比例
中国大唐集团公司	94,070.64	60.00%
湖南湘投地方电力资产经营有限公司	62,713.76	40.00%
合计	156,784.39	100.00%

2012 年 12 月 19 日，大唐集团与地电公司签署了《股权置换协议》，湖南湘投地方电力资产经营有限公司所持大唐石门发电有限责任公司原始出资额 26,288.19 万元，与中国大唐集团公司所持湘潭发电公司原始出资额 26,288.19 万元进行等价置换。2013 年 11 月 15 日，湘潭发电公司股东会决议通过了上述股权置换，同时，同意大唐集团以货币方式增资 15,000.00 万元，湘潭发电公司注册资本由 156,784.39 万元增至 171,784.39 万元。此次增资及股权置换已经湖南鹏盛联合会计师事务所审验，并出具湘鹏盛验字[2013]第 015 号验资报告，出资额及出资比例如下：

投资方名称	出资额(万元)	出资比例
中国大唐集团公司	82,782.45	48.19%
湖南湘投地方电力资产经营有限公司	89,001.94	51.81%
合计	171,784.39	100.00%

2014 年 6 月 25 日，湘潭发电公司股东会作出《股东会会议决议》，同意大唐集团向湘潭公司新增出资 30,000.00 万元，同意将湘发电潭公司资本公积 26,016.84 万元转增为注册资本金，该次增资及转增股本完成后，湘潭发电公司注册资本为

227,801.23万元，其中：大唐集团出资额为138,799.29万元，股权比例为60.93%；地电公司出资额为89,001.94万元，股权比例为39.07%。

8. 企业执行的主要会计政策

（1）会计制度及准则

公司执行2006年2月15日财政部颁布的《企业会计准则》及其应用指南。

（2）会计年度

公司会计年度为公历1月1日至12月31日。

（3）记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

（4）记账基础和计价原则(计量属性)

公司以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（5）应收款项坏账准备

1）单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准	年末余额500万元以上（含500万元）
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收账款、其他应收款，包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中再进行减值测试。

2）按组合计提坏账准备应收款项：

确定组合的依据：	
组合名称	依据
组合1	已单独计提减值准备的应收账款、其他应收款外，公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。
按组合计提坏账准备的计提方法：	
组合名称	计提方法
组合1	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例说明（%）	其他应收款计提比例说明（%）
1年以内（含1年）	0	0
1－2年	5	5
2－3年	10	10
3－4年	30	30
4－5年	80	80
5年以上	100	100

3）单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款：

单项计提坏账准备的理由	有客观证据表明单项金额虽不重大，但因其发生了特殊减值的应收款应进行单项减值测试。
坏账准备的计提方法	结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例

（6）固定资产

公司固定资产按实际成本进行初始计量。对于特殊行业的特殊固定资产在确定固定资产成本时，应当考虑弃置费用因素。

公司一般按月提取折旧，计提折旧的依据为月初应计提折旧的固定资产原价。公司在实际计提固定资产折旧时，当月增加的固定资产，当月不提折旧，从下月起计提折旧；当月减少的固定资产，当月仍提折旧，从下月起停止计提折旧。

固定资产折旧方法采用年限平均法，固定资产类别、折旧年限、预计净残值率和年折旧率列示如下：

资产名称	折旧年限	年折旧率（%）	预计残值率（%）
一、发电及供热设备	18	5.39	3
二、输电线路			
三、变电设备	18	5.39	3
四、配电线路及设备			
五、用电计量设备			
六、通信线路及设备	8-10	9.70-12.5	0
七、自动化控制设备及仪器仪表	7-8	12.5-14.29	0
八、水工机械设备	12	8.08	3
九、制造及检修维护设备	12	8.08	3
十、生产管理用工器具	5	20	0
十一、非生产用设备及器具	5-18	5.56-20	0
十二、运输设备	6-12	8.08-16.17	3
十三、房屋	25-35	2.77-3.88	3
十四、建筑物	18	5.39	3

（8）在建工程

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的基本建设工程、技术改造工程等。

在建工程按各项工程实际发生金额核算，在建设期或安装期间为该工程所发生的借款利息支出、汇兑损益和外币折算差额等借款费用符合资本化条件的计入工程成本。在建工程达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，应当自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产并计提折旧，待办理了竣工决算手续后按工程实际成本对估价固定资产原值进行调整，不需要调整原已计提的折旧额。

公司应当在期末对在建工程按账面价值与可收回金额孰低计量，对单项资产可收回金额低于账面价值的差额，分项提取在建工程减值准备并计入当期损益。

（9）无形资产

无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项　目	摊销年限(年)
软件	10
土地	50

（10）主要应纳税项及税率：

①增值税：公司为增值税一般纳税人，电力销售适用税率17%。

②城市维护建设税：按当期应纳流转税的7%计缴。

③教育费附加及地方教育费附加：以当期应纳流转税为税基，按5%的税率计算交纳（其中2%为地方教育费附加）。

④所得税：公司执行所得税率为25%。

9. 近年主要经营业绩

近年资产、负债及权益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011年 12月31日	2012年 12月31日	2013年 12月31日	2014年 6月30日
1	流动资产	944,643,907.44	1,088,076,791.60	979,153,703.36	609,473,602.88
2	非流动资产	4,185,699,300.09	3,993,968,657.35	3,706,469,105.90	3,954,417,677.30
3	**资产总计**	5,130,343,207.53	5,082,045,448.95	4,685,622,809.26	4,563,891,280.18
4	流动负债	1,496,408,621.66	1,807,616,042.13	1,561,267,100.37	1,489,807,854.44

序号	项目	2011年 12月31日	2012年 12月31日	2013年 12月31日	2014年 6月30日
5	非流动负债	3,755,096,253.70	3,394,217,593.30	2,834,618,809.52	2,668,989,107.13
6	**负债总计**	5,251,504,875.36	5,201,833,635.43	4,395,885,909.89	4,158,796,961.57
7	**净 资 产**	-121,161,667.83	-119,788,186.48	289,736,899.37	405,094,318.61

近年损益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011年	2012年	2013年	2014年 1-6月
1	营业收入	3,375,310,729.19	2,640,155,956.31	2,745,613,413.18	1,118,311,274.91
2	减：营业成本	3,424,273,447.42	2,410,174,387.41	2,272,589,308.23	953,695,566.82
3	营业税金及附加	7,792,985.39	12,335,053.62	20,092,932.05	11,310,247.87
4	销售费用				
5	管理费用	65,614,407.44	76,203,394.00	81,638,094.62	33,967,851.56
6	财务费用	286,521,205.83	307,292,205.63	245,320,737.92	103,085,481.97
7	减：资产减值损失	-97,161.56	-29,488.57	5,328,478.34	
8	加：投资收益				
9	营业利润	-408,794,155.33	-165,819,595.78	120,643,862.02	16,252,126.69
10	营业外收入	29,824,764.59	17,301,522.13	19,932,305.77	9,419,892.55
11	营业外支出	207,081.65	108,445.00	73,219.14	
12	利润总额	-379,176,472.39	-148,626,518.65	140,502,948.65	25,672,019.24
13	所得税			30,977,862.80	-89,685,400.00
14	净利润	-379,176,472.39	-148,626,518.65	109,525,085.85	115,357,419.24

以上2011~2014年6月财务数据系经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了[2014]京会兴审字第07000002号无保留意见的审计报告。

（五）委托方与被评估单位的关系

委托方大唐华银电力股份有限公司与被评估单位同受中国大唐集团公司控制；委托方湖南湘投地方电力资产经营有限公司系被评估单位的股东，持有被评估单位39.07%股权。

本评估报告除提供给委托方使用外，无其他评估报告使用者，相关国家法律、法规规定除外。

二、关于经济行为的说明

根据大唐集团2014年第10次、第11次总经理办公会议决议，大唐华银电力

股份有限公司董事会 2014 年第 8 次会议决议：大唐华银电力股份有限公司拟非公开发行股份，购买中国大唐集团公司所持大唐湘潭发电有限责任公司 60.93%股权、大唐华银张家界水电有限公司 35%股权，湖南湘投地方电力资产经营有限公司所持大唐湘潭发电有限责任公司 39.07%股权，以及大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）。遵照国家有关规定，需对该经济行为所涉及的大唐湘潭发电有限责任公司的股东全部权益进行评估，并以评估后的股东全部权益价值作为本次经济行为的价值参考依据。

三、关于评估对象和评估范围的说明

（一）评估对象与评估范围

本次评估对象为大唐湘潭发电有限责任公司于评估基准日的股东全部权益价值。

本次评估范围为大唐湘潭发电有限责任公司与本次经济行为相关的经审计后的全部资产与负债。

评估基准日大唐湘潭发电有限责任公司纳入本次评估范围内的经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计（[2014]京会兴审字第 07000002 号）的资产及负债情况如下：

资产（负债）类型	账面金额（单位：人民币元）
流动资产	609,473,602.88
非流动资产	3,954,417,677.30
其中:可供出售金融资	
持有至到期投资	
长期股权投资	6,000,000.00
投资性房地产	
固定资产	3,313,647,206.48
在建工程	170,162,656.27
固定资产清理	
无形资产	374,922,414.55
递延所得税资产	89,685,400.00
其他资产	
资产总计	**4,563,891,280.18**
流动负债	1,489,807,854.44
非流动负债	2,668,989,107.13
负债总计	**4,158,796,961.57**
净 资 产	**405,094,318.61**

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

（一）评估范围内的主要资产情况

纳入本次评估范围的实物资产主要包括房产建筑物、设备类资产、在建工程及存货等。

（1）房产建筑物类资产

本次评估的房屋建筑物类资产为生产、办公、生活用房，其他构筑物及管道沟槽。其中，房屋建筑物66项，构筑物160项，管道沟槽30项。

房屋建筑物主要包括一期、二期主厂房及基础、化学水处理室、检修楼、生产及试验办公楼、材料库、采制化楼、物资备品仓库、锅炉房、除灰除尘综合楼、脱硫综合楼等。

构筑物主要包括铁路、煤码头、取水口、沉淀池、管架、烟囱、干煤棚、储灰场、输煤栈桥、转运站、围墙及道路等。

管道沟槽主要包括烟风煤管道、高压管道、中低压管道、循环水管道、汽水管道等。

（2）机器设备类资产

机器设备主要设备包括2×300MW发电机组、2×600MW发电机组及发电相关设备。购置时间在1997-2013年间。机器设备于评估基准日账面原值5,143,542,606.01元，账面净值2,471,516,823.04元。

车辆共77辆，于评估基准日账面原值20,915,770.14元，账面净值3,703,194.46元。包括办公用车、生产用车及上下班接送员工用车。

电子设备共1514项，评估基准日账面原值71,733,320.00元，账面净值8,949,708.90元。为办公用电脑、服务器、空调、打印机等办公电子设备，购置于1993-2014年间。

（3）在建工程类资产

在建工程类资产总计43项，评估基准日的账面价值为170,162,656.27元，主要包括脱硝改造工程，脱硝配套引风机改造空预器改造工程，#3机组降压运行改造、炉电除尘电源改造，煤炭应急储备堆场建设、信息化项目等。

（4）存货类资产

存货类资产全部为原材料，主要为生产用备品备件及生产用煤、油等，存放于各库房。

（二）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

企业申报的账面记录及未记录的无形资产包括土地使用权及其他无形资产。

申报的土地使用权共46宗，包括14宗工业出让地（面积合计1,135,477.94m^2）及32宗工业划拨地（面积合计576,133.98m^2）。根据本次评估所涉及的经济目的，该类资产本次评估中均由北京中地华夏土地房地产评估有限公司受托单独评估。

其他无形资产为一体化系统软件。

除此以外，无其他无形资产。

（三）企业申报的表外资产的类型、数量

湘潭发电公司未申报该类资产。

（四）引用其他机构出具的报告结论的情况

本次评估报告中评估基准日各项资产及负债账面值系北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）的审计结果；同时，我们已委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对土地使用权进行评估，可提供评估机构引用。

除此之外，未引用其他机构报告内容。

四、关于评估基准日的说明

本次评估基准日为2014年6月30日。

为保证评估所需资料的真实性、完整性、公允性以及评估报告的时效性，经评估机构与委托方商定，以2014年6月30日作为本次评估基准日。

五、可能影响评估工作的重大事项说明

（一） 关于土地权属的说明

湘潭发电公司于评估基准日后对土地权属进行变更。取得土地使用权共46宗，包括14宗工业出让地及32宗工业划拨地。14宗工业出让地，面积合计1,135,477.94m^2，已取得国有土地使用权证；32宗土地，面积合计576,133.98m^2，

由于规划条件不允许出让，继续保留划拨使用，已取得国有土地使用权证。

另，根据湘潭市国土资源局出具的《关于大唐湘潭发电有限责任公司所涉及划拨用地使用权处置的批复》，湘潭发电公司 814.96 亩（543,311.73m^2）划拨用地作价 20,320 万元，由湘潭市国土资源储备中心收储。

土地使用权由北京中地华夏土地房地产评估有限公司进行评估。

（二） 关于房屋权属的说明

截至评估报告日，纳入评估范围内房屋建筑物总建筑面积 129,773.26 平方米，已办证房屋建筑物面积 126,869.26 平方米，房屋建筑物办证率为 97.76%。为此，湘潭发电公司承诺如下：纳入评估范围内的所有房屋建筑物的房屋所有权人属湘潭发电公司，申报的面积无误，不存在权属纠纷或潜在纠纷等有损资产产权主体完整的事项，无抵押、担保等权利受到限制以及任何对资产价值产生影响的情形，并对此承担相应的责任。

（三） 《车辆行驶证》证载权利人与实际占用人不符

京 HD8923 本田奥德赛旅行轿车，证载车主为湖南省电力公司北京办事处，湖南省电力公司北京办事处已出具产权说明，承诺车辆归湘潭发电公司所有。

（四） 融资租赁情况

截止评估基准日，湘潭发电公司存在两笔融资租赁合同，具体情况如下：

1．融资租赁合同号：C4411HZ1110250451

出租人		招银金融租赁有限公司	
承租人		大唐湘潭发电有限责任公司	
担保条件		以 0101 号《湘潭电厂购售电合同》项下所享有的应收账款提供质押保证。	
租赁设备购买价款		235,942,260.50 元	
起租日		2011/10/28	
租赁期限		36 个月	
租赁保证金		2,000,000.00 元	
手续费		6,000,000.00 元	
回租设备清单			
序号	设备数量	设备名称及规格型号	出厂/使用时间
1	1 套	汽轮机 N600-24.2/566/566	2006-3-31
2	1 套	四大管道	2006-3-31
3	6 套	500KV 单相油浸变压器	2006-3-31
租金支付表			
租金期次	偿还日期	每期应付租金金额	备注
0	2011/10/28	35,942,260.50	

1	2011/11/28	18,426,782.01	
2	2012/2/28	18,426,782.01	
3	2012/5/28	18,426,782.01	
4	2012/8/28	18,426,782.01	
5	2012/11/28	18,426,782.01	
6	2013/2/28	18,426,782.01	
7	2013/5/28	18,426,782.01	
8	2013/8/28	18,426,782.01	
9	2013/11/28	18,426,782.01	
10	2014/2/28	18,426,782.01	
11	2014/5/28	18,426,782.01	
12	2014/8/28	18,426,782.01	
总租金合计	257,063,644.62		

2．融资租赁合同号：C4411HZ1112300512

出租人		招银金融租赁有限公司	
承租人		大唐湘潭发电有限责任公司	
担保条件		以 0101 号《湘潭电厂购售电合同》项下所享有的10%电费收费权和应收账款提供质押保证。	
租赁设备购买价款		286,046,608.30 元	
起租日		2012/1/16	
租赁期限		36 个月	
租赁保证金		2,000,000.00 元	
手续费		6,000,000.00 元	
回租设备清单			
序号	设备数量	设备名称及规格型号	出厂/使用时间
1	1 套	3#锅炉及附属设备 DG1900T/25.4	2006-3-31
租金支付表			
租金期次	偿还日期	每期应付租金金额	备注
0	2012/1/16	86,046,608.30	
1	2012/2/16	18,426,782.01	
2	2012/5/16	18,426,782.01	
3	2012/8/16	18,426,782.01	
4	2012/11/16	18,426,782.01	
5	2013/2/16	18,426,782.01	
6	2013/5/16	18,426,782.01	
7	2013/8/16	18,426,782.01	
8	2013/11/16	18,426,782.01	
9	2014/2/16	18,426,782.01	
10	2014/5/16	18,426,782.01	
11	2014/8/16	18,426,782.01	
12	2014/11/16	18,426,782.01	
总租金合计	307,167,992.42		

（五） 收费权质押

湘潭发电公司以电费收费权向国家开发银行股份有限公司质押取得长期借

款，出质期 18 年，涉及借款本金 20 亿元。截止评估基准日，该笔借款尚余本金 14.80 亿元。

六、资产及负债清查情况、未来经营和收益状况预测的说明

（一）资产及负债清查情况说明

为配合评估机构顺利开展评估工作，湘潭发电公司按照有关规定和程序对列入此次评估范围的资产进行了清查。在本次清查过程中，湘潭发电公司进行了详尽的部署，由单位主要负责人直接领导，以财务部门为主，有关部门密切配合，对列入评估范围内的资产进行清查。清查工作按照资产的不同种类分别进行，主要分为现金和银行存款的清查、债权和债务的清查、长期股权投资及固定资产的清查盘点等，具体如下：

对现金进行了盘点，对银行存款及其他货币资金主要是核对评估基准日的银行对账单和银行询证函。

债权和债务的清查：财务人员按照评估公司提供的资产评估申报表表样根据明细账逐项填列了债权和债务的结算对象、业务内容、发生时间及发生金额。并结合合同借据等清查核实是否存在坏账、纠纷，是否存在无需偿付的债务。

长期股权投资的清查：对长期投资，收集投资协议、公司章程、被投资单位的营业执照、验资报告、财务报表等资料。

在固定资产的清查核实过程中，对于房屋建筑物类资产，根据实际情况及房产分布情况，对纳入本次评估范围内的建筑物进行全面清查，落实产权证办理；对于设备类资产，完善申报设备名称、规格型号、生产厂家等，提供设备的运行、完好程度以及设备的使用维护情况等资料。核实账面成本的形成、计提折旧、使用年限等合理性。

对无形资产的清查，主要是了解并收集资产初始入账的相关资料，了解无形资产的预计使用年限及摊销政策，核实账面价值构成的真实性、准确性。

（二）未来经营和收益状况预测的说明

公司按照评估工作的要求，抽调财务、生产及经营计划等部门相关人员积极配合评估人员对收益法申报明细表历史年度数据进行填报、对评估公司在清查核

实过程中提出的问题进行补充修改和完善。

公司未来年度收益预测是基于公司历史年度完成情况，结合公司目前生产经营情况、未来经营规划等进行预测。

（1）电力销售收入预测

湘潭发电公司装机容量共180万KW，一期工程2台30万KW机组分别于1997年、1998年投产发电，二期扩建2×60万KW超临界机组工程奠基，分别于2006年3月和11月投产发电。

近年湘潭发电公司对各机组进行更新改造，各改造项目将于2015年陆续完工。根据未来发电计划，预测期将降低30万KW机组发电利用小时，同时提高60万KW机组利用水平。

2014年发电量结合实际情况预测2014年下半年预计一期机组利用小时为2700小时，二期机组利用小时为3650小时；2015年及以后年度，一期机组平均年利用小时为2500小时，二期机组年利用小时为4000小时。

综合厂用电率参照各机组改造及发电计划测算，其中，脱硝改造及电除尘三相电源改造将增加厂用电率，引增合一改造将降低厂用电率。

上网电价根据国家发改委《关于进一步疏导环保电价矛盾的通知》（发改价格[2014]1908号）确定，自2014年9月1日起，湖南省脱硫燃煤机组标杆电价下调0.59分/千瓦时（含税），另加上脱硫、脱硝及除尘电价，合计为0.4940元/千瓦时。

未来年度收入情况预测如下：

序号	收入类型	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	电力销售收入	126,841.51	248,309.69	248,309.69	248,309.69	248,309.69	248,309.69
1.1	1#2#机组	26,057.63	58,614.69	58,614.69	58,614.69	58,614.69	58,614.69
1.2	3#4#机组	100,783.88	189,695.00	189,695.00	189,695.00	189,695.00	189,695.00
2	其他业务收入	683.12	1,773.00	1,773.00	1,773.00	1,773.00	1,773.00
	合计	127,524.63	250,082.69	250,082.69	250,082.69	250,082.69	250,082.69

（2）营业成本预测

湘潭发电公司近年标准煤耗、标准油耗及价格情况如下：

项目	单位	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
发电标准煤耗	克/千瓦时	304.88	303.94	300.22	299.83	297.68	295.00
发电标准煤单价	元/吨	790.29	921.12	1,045.14	935.59	809.78	782.58
发电标准油耗	克/千瓦时	0.41	0.19	0.10	0.13	0.07	0.06
发电标准油单价	元/吨	3,448.70	3,751.20	4,482.81	4,895.53	4,904.34	4,802.37

近年标准煤耗、标准油耗出现下降，主要得益于近年对各机组的更新改造及二期机组较高的发电利用小时。预测期将保持二期机组较高的利用率，随着技改工程的完工，预计标准煤耗、标准油耗将略微下降。

结合 2014 年实际入厂及入炉煤价情况，预计 2014 年下半年发电标准煤单价为 665 元/吨（全年 719 元/吨）；2015 年以后年度发电标准煤单价按 720.00 元/吨测算。

未来年度预测数据如下表：

单位：人民币万元

序号	项目	预测期					
		2014 年 7-12 月	2015 年	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年及以后年度
1	一、营业收入	127,524.63	250,082.69	250,082.69	250,082.69	250,082.69	250,082.69
2	减：营业成本	96,218.33	198,858.72	199,263.59	199,263.59	199,263.59	199,263.59
3	营业税金及附加	390.53	1,971.94	1,999.44	2,001.46	2,012.89	1,545.79
4	销售费用	-	-	-	-	-	-
5	管理费用	4,597.15	8,607.91	8,607.91	8,607.91	8,607.91	8,607.91
6	财务费用	10,176.77	19,611.81	19,611.81	19,611.81	19,611.81	19,611.81
7	资产减值损失						
8	加：公允价值变动收益						
9	投资收益						
10	二、营业利润	16,141.85	21,032.31	20,599.94	20,597.92	20,586.49	21,053.59
11	加：营业外收入	-	-	20,320.00	-	-	-
12	减：营业外支出	-	-	-	-	-	-
13	三、利润总额	16,141.85	21,032.31	40,919.94	20,597.92	20,586.49	21,053.59
14	减：所得税	-	-	-	2,250.37	5,146.62	5,263.40
15	四、净利润	16,141.85	21,032.31	40,919.94	18,347.55	15,439.87	15,790.19

七、资料清单

在本次资产评估过程中，湘潭发电公司详尽提供了所需的资产评估资料，并保证所提供的资料真实、完整、可靠。

1．资产评估申报表；

2．审计报告；

3．各类资产及负债评估、清查登记表；

4．设备购置发票及重大合同协议；

5．房屋所有权证书、土地使用权证书、车辆行驶证等各类产权资料；

6．电厂投资计划及未来盈利预测；

7．评估师需要的其它资料。

（此页无正文）

委托方：中国大唐集团公司

法定代表人或委托代理人：

年　月　日

（此页无正文）

委托方：湖南湘投地方电力资产经营有限公司

法定代表人或委托代理人：

年　月　日

（此页无正文）

委托方：大唐华银电力股份有限公司

法定代表人或委托代理人：

年　月　日

（此页无正文）

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司

法定代表人或委托代理人：

年　月　日

第三部分 评估对象与评估范围及资产核实情况说明

一、评估对象与评估范围说明

（一）评估对象与评估范围内容

本次评估对象为大唐湘潭发电有限责任公司于评估基准日的股东全部权益价值。

本次评估范围为大唐湘潭发电有限责任公司与本次经济行为相关的经审计后的全部资产与负债。

评估基准日大唐湘潭发电有限责任公司纳入本次评估范围内的经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计（[2014]京会兴审字第 07000002 号）的资产及负债情况如下：

资产（负债）类型	账面金额 （单位：人民币元）
流动资产	609,473,602.88
非流动资产	3,954,417,677.30
其中:可供出售金融资	
持有至到期投资	
长期股权投资	6,000,000.00
投资性房地产	
固定资产	3,313,647,206.48
在建工程	170,162,656.27
固定资产清理	
无形资产	374,922,414.55
递延所得税资产	89,685,400.00
其他资产	
资产总计	**4,563,891,280.18**
流动负债	1,489,807,854.44
非流动负债	2,668,989,107.13
负债总计	**4,158,796,961.57**
净 资 产	**405,094,318.61**

（二）实物资产的分布情况及特点

纳入本次评估范围的实物资产主要包括存货、房产建筑物、设备类资产以及在建工程等。

1．存货分布情况及特点

存货类资产全部为原材料，主要为生产用备品备件及生产用煤、油等，存放于各库房。

2．固定资产分布情况及特点

（1）房产建筑物类资产

本次评估的房屋建筑物类资产为生产、办公、生活用房，其他构筑物及管道沟槽。其中，房屋建筑物66项，构筑物160项，管道沟槽30项。

房屋建筑物主要包括一期、二期主厂房及基础、化学水处理室、检修楼、生产及试验办公楼、材料库、采制化楼、物资备品仓库、锅炉房、除灰除尘综合楼、脱硫综合楼等。

构筑物主要包括铁路、煤码头、取水口、沉淀池、管架、烟囱、干煤棚、储灰场、输煤栈桥、转运站、围墙及道路等。

管道沟槽主要包括烟风煤管道、高压管道、中低压管道、循环水管道、汽水管道等。

（2）机器设备类资产

机器设备主要设备包括2×300MW发电机组、2×600MW发电机组及发电相关设备。购置时间在1997-2013年间。机器设备于评估基准日账面原值5,143,542,606.01元，账面净值2,471,516,823.04元。

车辆共77辆，于评估基准日账面原值20,915,770.14元，账面净值3,703,194.46元。包括办公用车、生产用车及上下班接送员工用车。购置于1996-2013年间。

电子设备共1514项，评估基准日账面原值71,733,320.00元，账面净值8,949,708.90元。为办公用电脑、服务器、空调、打印机等办公电子设备，购置于1993-2014年间。

3．在建工程类资产

在建工程类资产总计43项，评估基准日的账面价值为170,162,656.27元，包括脱硝改造工程及配套工程、#3机组降压运行改造、电除尘电源改造及信息化项

目等。

二、资产核实情况总体说明

（一） 资产核实人员组织、实施时间和过程

接受资产评估委托后，北京天健兴业资产评估有限公司评估人员根据湘潭发电公司提供的资产评估申报表，按照资产的不同类别组成固定资产、流动资产及负债清查小组，对纳入评估范围的资产进行了现场清查核实，现将情况说明如下：

1. 土建类清查情况

（1）清查核实内容

清查核实的内容是湘潭发电公司确认和本次评估目的相关的、评估基准日审计后的资产负债表所包括的土建类资产。主要包括被评估单位的办公、生产、辅助生产用房及附属房屋建（构）筑物。

（2） 清查核实过程

清查核实工作在湘潭发电公司各管理单位工作人员的协同下完成。根据企业实际情况及土建类资产的分布情况，本次土建类资产评估全面清查了纳入本次评估范围内的建筑物，详细了解建筑物的结构特征、使用情况等。并通过被评估单位的有关人员进行实物资产分布及使用状况等情况的调查了解，大量查实预算、决算等资料，综合核实后确定工程量。

2. 设备清查情况

（1） 清查核实内容

设备类资产清查核实的内容是本次评估基准日湘潭发电公司确认和本次评估目的相关的设备，设备资产类型及账面价值情况详见下表：

单位：人民币元

名称	原值	净值
机器设备	5,143,542,606.01	2,471,516,823.04
运输车辆	20,915,770.14	3,703,194.46
电子设备	71,733,320.00	8,949,708.90
设备类合计	5,236,191,696.15	2,484,169,726.40

（2） 清查核实过程

清查核实工作在湘潭发电公司设备管理人员协同下完成。首先由设备管理部门相关人员介绍设备的基本情况，然后在技术人员陪同下，进入现场勘查核实。对设备进行逐台清查实物，具体如下：

1) 根据湘潭发电公司提供的各核算单位设备清查评估明细表与设备卡片和固定资产账簿进行核对，并作相应记录，对原值的组成进行分析，复印部分重要设备的购置票据或合同；

2) 调查了解企业执行的会计制度、计提折旧的方法，掌握设备类资产的账面价值；

3) 向设备部门主要管理人员了解设备的基本情况；

4) 进入现场勘查核实。逐台清查重点实物，对重点设备的技术状况、大修理及改造情况进行详细调查了解，请企业的技术人员介绍生产设备的技术特性、工艺特点、负荷大小、维护保养情况。

根据湘潭发电公司资产评估申报表，评估小组对湘潭发电公司的设备进行了清查核对。在清查核实过程中，评估人员向设备管理和操作人员了解设备的技术特点、使用状况、存在的缺陷以及使用维护、修理和技术改造等情况。对账面数量、购置时间、生产厂家与实际情况一一进行核对。

3. 存货的清查情况

评估人员首先进行总账、明细账、会计报表及清查评估明细表的核对。其次，查询企业存货及工程物资核算流程、内控制度、账面值构成。再次，对主要存货进行抽盘。在抽盘过程中观察、询问存货的产品种类和品质状况等，并详细记录，和企业提供的其他资料进行相互印证。

4. 非实物性流动资产的清查核实

评估人员主要通过核对企业财务账的总账、各科目明细账、会计凭证，对非实物性流动资产进行了清查，并重点对货币资金、往来账款等科目进行核验。

（1）现金

评估人员在企业出纳的配合下，对该单位的库存现金进行了盘点，查看了2014年6月30日至盘点日的现金日记账和尚未记账的收款、付款凭证，以盘点日的库

存现金数加评估基准日至盘点日现金支出数，减评估基准日至盘点日现金收入数，推算是否与评估基准日的账面现金数额相符。

（2）银行存款

根据当期开户银行提供的银行存款对账单及企业编制的银行存款余额调节表，核对账实相符。逐笔分析未达账项形成原因，未发现影响净资产的事宜。

（3）预付账款、其他应收款

清查中首先对各应收款项中的大额往来款进行函证，对未收到回函的款项和其他未进行函证的款项实行替代程序，主要核对各科目总账、明细账、会计凭证是否相符，同时向企业索取有关协议合同等资料，核实业务发生原因及债权的合理性、真实性。

（4）长期股权投资

评估人员首先对长期股权投资形成的原因、账面值和实际状况进行了取证核实，并查阅了投资协议、章程和有关会计记录等，以确定长期股权投资的真实性和完整性。

5. 无形资产

评估人员首先对无形资产形成的原因、账面值和实际状况进行了取证核实，并查阅了相关协议、有关会计记录等，以确定无形资产的真实性和完整性。

对土地使用权，逐项收集产权证明，评估人员、土地估价机构人员进行了现场核实，核实总账、明细账，确定其资产的真实性和金额完整性。

6. 负债的清查核实

负债科目为短期借款、应付票据、应付账款、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款、一年内到期的非流动负债、长期借款及其他非流动负债。

清查中主要核对各科目总账、明细账、会计凭证及相关协议，核实负债发生原因及负债计提的合理性、真实性。

7. 损益类财务指标核实情况

（1）对于收入的核实，了解申报数据的准确性、收入变化趋势、以及电价的变化趋势和引起电价变化的主要因素等。

（2）成本及费用的核实和了解，根据历史数据和预测表、了解主营成本的构成项目，并区分固定成本和变动成本项目进行核实。主要了解企业各项期间费用

划分的原则、固定性费用发生的规律、依据和文件、变动性费用发生的依存基础和发生规律。

（3）了解税收政策、计提依据及是否有优惠政策等。

8． 业务和经营调查

评估人员主要通过收集分析企业历史经营情况和未来经营规划以及与管理层访谈对企业的经营业务进行调查，收集了解的主要内容如下：

（1）了解企业权益资本的构成、权益资本的变化，分析权益资本变化的原因；

（2）了解企业销售额及其变化，分析销售收入变化的原因；

（3）了解企业成本的构成及其变化；

（4）收集了解企业各项销售指标、财务指标，分析各项指标变动原因；

（5）了解企业未来年度的经营计划、投资计划等；

（6）了解企业的税收及其他优惠政策；

（7）收集被评估企业行业有关资料，了解行业现状、区域市场状况及未来发展趋势；

（8）了解企业的溢余资产（负债）和非经营性资产（负债）的内容及其资产状况。

三、影响资产核实的事项及处理方法

在资产清查中，评估人员发现以下事项：

1．机器设备类资产中存在无实物资产未进行账务处理、技改及维修更换的设备单独资本化入账等情况，本次评估按照不重不漏的原则，无实物、更新更换项目评估为零；新增资产按实物评估；改造更新后的设备按其主体设备实际状况评估。

2．尚未办理房屋所有权证的房屋，本次评估使用的建筑面积根据被评估单位提供的图纸及实测面积，经评估人员现场核实后确定。

3．在资产清查核实过程中，对于敷设于地下的热网工程、地埋管线等隐蔽工程，因受其特点的限制，无法进行直接实物勘察，采用其他替代程序判断其真实存在及运行状况。

4．以下两项构筑物，位于置换出划拨用地上，该两项构筑物随土地一并处置，故保留账面值，明细如下：

序号	名称	建成年月	面积 m^2	账面价值（元）		备注
				原值	净值	
1	搅拌站	2006/03	163.00	1,805,778.01	955,270.91	闲置，同土地一并处置
2	排涝泵房工程	1998/04	713.00	4,241,390.47	457,364.48	闲置，同土地一并处置

5．纳入本次评估范围的机器设备，存在257项已报废、601无实物。具体情况详见下表：

状态	项数	账面原值（元）	账面净值（元）
已报废	257	12,105,836.10	1,835,802.25
无实物	601	63,126,322.03	7,850,205.45

6．纳入评估范围的车辆存在7辆报废车辆、10辆车辆无实物。具体情况详见下表：

序号	车辆牌号	车辆名称	账面原值（元）	账面净值（元）	备注
1	厂内	高空作业车 S-45	870,000.00	26,100.00	无实物
2	厂内	自卸汽车 5T	124,433.00	3,732.99	无实物
3	厂内	自卸汽车 5T	124,433.00	3,732.99	无实物
4	厂内	自卸汽车 5T	124,433.00	3,732.99	无实物
5	厂内	自卸汽车 5T	124,433.00	3,732.99	无实物
6	厂内	电瓶车 1.5 吨	39,000.00	1,170.00	已报废
7	厂内	电瓶车 1T	40,000.00	1,200.00	已报废
8	厂内	电瓶车 1T	44,500.00	1,335.00	已报废
9	厂内	电瓶车 3T	56,524.30	1,695.73	已报废
10	厂内	摩托车轻骑铃木 GS125	20,702.00	621.06	无实物
11	厂内	摩托车珠峰 125	21,552.00	646.56	无实物
12	厂内	电瓶车 5 吨	65,000.00	1,950.00	已报废
13	厂内	电瓶车 1T	42,800.00	1,284.00	已报废
14	厂内	灰罐车	322,061.90	9,661.86	无实物
15	厂内	灰罐车	322,061.90	9,661.86	无实物
16	厂内	电瓶车（液压）3 吨	36,000.00	1,080.00	已报废
17	厂内	双排加长货箱后双胎工具车	88,135.00	2,644.05	无实物
小计			2,466,069.10	73,982.08	

另外，京HD8923本田奥德赛旅行轿车，证载车主为湖南省电力公司北京办事处，

湖南省电力公司北京办事处已出具产权说明，承诺车辆归湘潭发电公司所有。

7．纳入本次评估范围的电子设备，存在28项已报废、251无实物。具体情况详见下表：

状态	项数	账面原值（元）	账面净值（元）
无实物	251	2,650,998.22	0.00
已申请报废	28	378,171.27	6,078.92

四、核实结论

经清查核实，除上述事项外，湘潭发电公司的资产评估申报工作基本符合评估工作的要求，做到了“账表相符、账实相符”。

第四部分 资产基础法评估技术说明

流动资产评估说明

本次流动资产评估范围为湘潭发电公司在评估基准日（2014年6月30日）经审计后资产负债表所列示的流动资产，主要包括货币资金、应收票据、应收账款、预付账款、其他应收款、存货。

具体评估过程如下：

一、货币资金

货币资金审计后账面价值 80,773,142.35 元，由现金、银行存款、其他货币资金组成。

（一）库存现金

截止评估基准日，现金审计后账面价值人民币 20.04 元。经核查 2014 年 6 月 30 日财务报表、总账、现金日记账及资产评估申报表金额均一致。

评估人员在企业财务人员的配合下对现金进行清查，企业出纳人员对库存现金进行了盘点，财务负责人与评估人员现场监盘，并查看了2014年6月30日至盘点日的现金日记账和尚未记账的收款、付款凭证，以盘点日的库存现金数加评估基准日至盘点日现金支出数，减现金收入数，推算结果，库存现金与评估基准日的账面现金数相符。

评估结果：现金审计后账面价值20.04元，评估价值20.04元。

（二）银行存款

截止评估基准日，银行存款审计后账面价值人民币 19,715,922.31 元。经核查2014年6月30日财务报表、总账、银行存款日记账及资产评估申报表金额均一致，主要为中国大唐集团财务有限公司存款。

评估人员对银行存款进行询证，并索取全部开户银行的对账单和余额调节表，逐户核对余额调节表每笔未达账项形成原因，未发现影响净资产的事项，账实相符，以核实后的账面值确认评估值。

评估结果：银行存款审计后账面价值 19,715,922.31 元，评估价值

19,715,922.31 元。

（三）其他货币资金

截止评估基准日，其他货币资金审计后账面价值人民币 61,057,200.00 元，共 9 笔，主要为融租赁保证金及承兑汇票保证金。

评估人员索取全部开户银行的对账单，未发现影响净资产的事项，账实相符，以核实后的账面值确认评估值。

评估结果：其他货币资金审计后账面价值 61,057,200.00 元，评估价值 61,057,200.00 元。

评估结果：货币资金审计后账面价值 80,773,142.35 元，评估价值为 80,773,142.35 元。

二、应收票据

应收票据账面价值 8,224,452.21 元，共计 6 笔，全部为无息银行承兑汇票。

评估人员首先进行总账、明细账、会计报表及清查评估明细表的核对，核实结果账、表、单相符；其次对企业的应收票据进行盘点，以证实应收票据的真实性；并对其进行账龄分析及变现可行性判断。经核实分析认为该票据变现能力强，不存在收不回的情况，故以核实后账面值作为评估值。

评估结果：应收票据评估值为 8,224,452.21 元。

三、应收账款

截止评估基准日，应收账款审计后账面价值 186,241,207.20 元，为应收湖南省电网公司的电费收入。

评估人员对大应收款项进行函证，审核相关账簿及原始凭证，以证实款项的真实存在性和金额的准确性。根据企业提供的与国网湖南省电力公司签订的《购售电合同》，了解电费的结算方式和结算周期，根据函证回函情况证实款项真实存在，无证据表明款项无法收回，本次评估以核实后的账面值确认评估值。

评估结果：应收账款审计后评估价值 186,241,207.20 元，评估价值 186,241,207.20 元。

三、预付账款

截止评估基准日，预付账款审计后账面价值 93,421,331.53 元，为预付的燃料款、材料款及工程款等。

评估人员审核相关账簿、原始凭证及有关合同或协议，以证实款项的真实存在性和金额的准确性。同时，评估人员根据所能收回的相应货物或者服务以及形成的资产或权利来确定评估值；对于能够收回相应货物或者服务的，按其核实后的账面值确定为评估值；对于那些有确凿证据表明收不回、也不能形成相应资产或者权益的预付款项，以及余款催讨无经济意义的评估值为零。

经核实以上预付款项可以收回相应资产，故以核实后账面值作为评估值。

评估结果：预付账款审计后账面价值 93,421,331.53 元，评估价值 93,421,331.53 元。

四、其他应收款

截止评估基准日，其他应收款审计后账面原值 16,262,207.98 元，坏账准备 5,400,151.96 元，账面净值 10,862,056.02 元，主要为职工备用金、往来款等。

评估人员首先对大额应收账款进行函证，对未能收回函证的项目实施替代程序，审核相关账簿及原始凭证，以证实款项的真实存在性和金额的准确性。同时评估人员采用个别认定法即对于符合有关规定应核销或者有确凿证据表明无法收回的，如债务人破产、工商注销以及余款催讨无经济意义的，及有充分理由相信全部不能收回的款项评估为零。

以下款项账龄已超过 5 年，根据企业提供确认坏账损失的文件，以下款项全额计提坏账准备，该类款项已无法收回，故本次评估为零，详见下表：

欠款单位（人）名称（结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值
建平彩砖厂	往来款	2008/12	5 年以上	526.90
莲城制钉厂	往来款	2008/12	5 年以上	10,000.00
象形村砂石场	往来款	2008/12	5 年以上	12,443.99
湖滨砂石场	往来款	2008/12	5 年以上	18,495.12
湘潭市奥峰建材有限公司	往来款	2008/12	5 年以上	43,531.93
大唐湘潭发电有限责任公司前期项目部	前期费用	2009/12	4-5 年	5,315,154.02
小计				5,400,151.96

除以上款项外，其他应收款没发现确凿的证据表明款项无法收回，故以核实后的账面值作为评估值。

坏账准备账面价值5,400,151.96元，系企业计提的坏账损失，本次评估已考虑了预计损失，按资产评估规范的要求，以零值确定坏账准备评估价值。

评估结果：其他应收款审计后账面净值10,862,056.02元，评估价值10,862,056.02元，无增减值。

五、存货

截止评估基准日，存货审计后账面价值229,951,413.57元，主要为存放于各库房的生产用备品备件及生产用煤、油等。

评估人员在清查核实中了解到，湘潭发电公司在材料采购过程中，较好的执行了按需采购政策，评估人员对各类库房进行了抽盘，对基准日后已发生出入库核实了出入库单据，确认基准日原材料数量的准确性。

经核查，纳入评估范围的原材料存放在湘潭发电公司厂区库房，库房管理较好，收发记录完整，存放有条理，不存在冷背残次情况。同时我们向有关经营管理人员、材料采购人员了解了近期的采购情况和市场价格水平，经了解，企业存货中的原材料账面价值与现行市场价格相比相差不大，以根据现行市场价格估算评估值。

评估结果：存货评估价值229,951,413.57元。

六、流动资产评估结论

流动资产评估结果汇总表

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	货币资金	80,773,142.35	80,773,142.35	-	0.00
2	应收票据	8,224,452.21	8,224,452.21	-	0.00
3	应收账款	186,241,207.20	186,241,207.20	-	0.00
4	预付款项	93,421,331.53	93,421,331.53	-	0.00
5	其他应收款	10,862,056.02	10,862,056.02	-	0.00
6	存货	229,951,413.57	229,951,413.57	-	0.00
7	**总计**	**609,473,602.88**	**609,473,602.88**	**-**	**0.00**

长期股权投资评估说明

（一）长期投资概况

列入此次评估范围的长期股权投资账面价值6,000,000.00元。

长期股权投资包括2家单位，为对湖南大唐燃料开发有限责任公司的投资，投资成本6,000,000.00元，投资比例16.67%；及对湘潭梦泽山庄有限责任公司的投资，投资成本10,000,000.00元，投资比例25%，采用权益法核算，账面价值为零。

（二）长期股权投资评估方法

评估人员首先对长期股权投资形成的原因、账面值和实际状况进行了取证核实，并查阅了投资协议、章程和有关会计记录等，以确定长期股权投资的真实性和完整性。并在此基础上依据被投资单位的不同情况，分别采取不同的评估方法。

（1）湘潭发电公司持有湖南大唐燃料开发有限责任公司16.67%股权，为参股公司。湖南大唐燃料开发有限责任公司自成立以来历年无投资收益分红。因持股比例较小，且该长期投资占被评估单位资产总额比重较小，本次评估根据取得的湖南大唐燃料开发有限责任公司于2014年6月30日的财务报表，以评估基准日的净资产乘以持股比例计算权益份额确定评估值。

（2）湘潭发电公司持有湘潭梦泽山庄有限责任公司25%股权，为参股公司。湘潭梦泽山庄有限责任公司为湘潭市委、市政府主要的政务接待基地；由于经营不善，亏损严重，截至评估基准日已资不抵债。根据湘潭发电公司会计政策，对该长期投资采用权益法核算，账面价值为零。综合考虑上述情况，鉴于该项长期投资公司为有限责任公司，其股权投资价值评估为零。

（三）长期投资企业概况及评估过程

1．湖南大唐燃料开发有限责任公司

（1）企业概况

湖南大唐燃料开发有限责任公司成立于2004年8月，注册资本3600万元，2009年7月股权改制，主要从事火电厂发电用燃料业务，为大唐集团在湘火电

企业提供统一的燃料采购结算平台。

截止评估基准日，湖南大唐燃料开发有限责任公司股权结构如下：

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	出资比例
1	大唐华银电力股份有限公司	货币	1,800	50.00%
2	大唐湘潭发电有限责任公司	货币	600	16.67%
3	大唐耒阳发电厂	货币	600	16.67%
4	大唐石门发电有限责任公司	货币	600	16.67%
5	小计		3,600	100%

（2）湖南大唐燃料开发有限责任公司近三年财务及经营状况如下：

近年资产、负债及权益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011年12月31日	2012年12月31日	2013年12月31日	2014年6月30日
1	流动资产	1,027,497,853.29	627,175,815.00	527,777,004.29	718,346,104.93
2	非流动资产	7,293,332.47	7,278,151.74	6,096,895.63	5,478,313.85
3	**资产总计**	1,034,791,185.76	634,453,966.74	533,873,899.92	723,824,418.78
4	流动负债	1,000,721,982.01	601,201,498.12	501,024,989.40	685,414,187.10
5	非流动负债				
6	**负债总计**	1,000,721,982.01	601,201,498.12	501,024,989.40	685,414,187.10
7	**净 资 产**	34,069,203.75	33,252,468.62	32,848,910.52	38,410,231.68

近年损益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011年	2012年	2013年	2014年1-6月
1	营业收入	7,494,694,724.87	5,657,749,473.10	4,789,277,008.52	2,042,708,713.67
2	减：营业成本	7,404,718,206.02	5,613,368,470.05	4,738,122,794.07	2,168,250,738.94
3	营业税金及附加	11,178,775.73	9,150,669.29	6,510,869.33	2,547,827.26
4	销售费用	52,063,799.78	28,375,887.13	14,350,541.74	14,055,003.95
5	管理费用	23,613,464.00	30,401,657.80	30,584,352.58	15,379,620.49
6	财务费用	-443,737.19	4,159,809.27	-365,726.52	7,635.71
7	减：资产减值损失	3,200,684.29	73,000.00		
8	加：投资收益				
9	营业利润	363,532.24	279,637.68	74,177.32	5,579,790.66
10	营业外收入				
11	营业外支出	37.56		299.32	
12	利润总额	363,494.68	279,637.68	73,878.00	5,579,790.66
13	所得税	1,891,316.02	1,096,372.81	477,436.10	18,469.50
14	净利润	-1,527,821.34	-816,735.13	-403,558.10	5,561,321.16

本次评估根据取得的湖南大唐燃料开发有限责任公司于2014年6月30日的

财务报表，以评估基准日的净资产乘以持股比例确定评估值。则湘潭发电公司16.67%的股权投资评估价值为6,401,705.28元。

2．湘潭梦泽山庄有限责任公司

（1）企业概况

湘潭梦泽山庄有限责任公司位于湘潭新市政中心湖湘大道，由湘潭市经济建设投资公司、湖南湘钢资产经营有限公司、湘潭发电公司三方共同出资，于2003年10月成立，为湘潭市委、市政府主要的政务接待基地。

湘潭梦泽山庄有限责任公司连续经营亏损造成资本抵债，依靠地方政府的支持，现金流短缺通过再融资及占用货款、工程款等方式维持经营。

截止评估基准日，湘潭梦泽山庄有限责任公司股权结构如下：

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	出资比例
1	湘潭市经济建设投资公司	货币	2,000	50%
2	湖南湘钢资产经营有限公司	货币	1,000	25%
3	大唐湘潭发电有限责任公司	货币	1,000	25%
4	小计		4,000	100%

（2）湘潭梦泽山庄有限责任公司近三年财务及经营状况如下：

近年资产、负债及权益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011年12月31日	2012年12月31日	2013年12月31日	2014年6月30日
1	流动资产	5,113,410.90	6,215,673.88	7,325,544.41	6,616,106.74
2	非流动资产	107,272,960.48	102,453,097.39	96,412,550.73	93,738,769.23
3	**资产总计**	112,386,371.38	108,668,771.27	103,738,095.14	100,354,875.97
4	流动负债	148,408,873.72	156,712,317.05	165,670,824.73	167,905,518.00
5	非流动负债				
6	**负债总计**	148,408,873.72	156,712,317.05	165,670,824.73	167,905,518.00
7	**净 资 产**	-36,022,502.34	-48,043,545.78	-61,932,729.59	-67,550,642.03

近年损益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011年	2012年	2013年	2014年1-6月
1	营业收入	21,039,246.10	17,283,530.80	14,098,498.63	5,986,251.20
2	减：营业成本	5,283,301.08	4,936,683.23	3,369,196.63	1,368,777.64
3	营业税金及附加	1,177,681.50	968,238.66	790,367.53	335,230.06
4	加：其他业务利润	-9,998.00	-	7,600.00	-
5	减：销售费用	8,949,632.04	8,726,691.78	8,240,910.91	3,654,742.20
6	管理费用	11,116,007.27	10,744,019.28	10,372,092.11	4,667,891.11

序号	项目	2011年	2012年	2013年	2014年 1-6月
7	财务费用	5,468,563.62	5,505,469.02	5,250,952.99	2,523,633.58
8	减：资产减值损失				
9	加：投资收益				
10	营业利润	-10,965,937.41	-13,597,571.17	-13,917,421.54	-6,564,023.39
11	营业外收入	103,927.60	1,676,918.07	67,420.04	1,024,756.48
12	营业外支出	1,395.89	933.74	31,281.31	8,526.53
13	利润总额	-10,863,405.70	-11,921,586.84	-13,881,282.81	-5,547,793.44
14	所得税	-	-	-	-
15	净利润	-10,863,405.70	-11,921,586.84	-13,881,282.81	-5,547,793.44

湘潭梦泽山庄有限责任公司截至评估基准日已资不抵债，鉴于该项长期投资公司为有限责任公司，其股权投资价值评估为零。

（三）评估结果

评估结果：长期股权投资审计后账面价值 6,000,000.00 元，评估价值6,401,705.28元，评估增值401,705.28元，增值率6.70%。

房屋建筑物评估技术说明

一、评估范围

纳入本次评估范围的房屋建（构）筑物为湘潭发电公司拥有的房屋建（构）筑物，主要包括被评估单位的办公、生产、辅助生产用房及附属房屋建（构）筑物。纳入评估范围内的房屋建（构）筑物类资产账面价值情况详见下表：

单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	
		原值	净值
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	421,120,719.51	239,315,556.39
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	1,056,945,046.75	332,255,167.82
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	673,079,385.91	257,906,755.87
	房屋建筑物类合计	2,151,145,152.17	829,477,480.08

二、屋建（构）筑物概况

（一）基本情况

本次评估申报房屋建筑物66项，构筑物160项，管道沟槽30项。

房屋建筑物主要包括：一期、二期主厂房及基础、化学水处理室、检修楼、生产及试验办公楼、材料库、采制化楼、物资备品仓库、锅炉房、除灰除尘综合楼、脱硫综合楼等；

构筑物主要包括铁路、煤码头、取水口、沉淀池、管架、烟囱、干煤棚、储灰场、输煤栈桥、转运站、围墙及道路等。

管道沟槽主要包括烟风煤管道、高压管道、中低压管道、循环水管道、汽水管道等。其中，管道沟槽序号1中的四大管道为融资租赁的3号机组主蒸汽管道、热再热蒸汽管道、冷再热蒸汽管道、高压给水管道组成。

（二）主要房屋建（构）筑物结构

房屋建（构）筑物的建筑类型主要包括排架结构、钢结构、框架结构、砖混结构等。

排架结构：基础为钢筋砼独立基础或灌注桩基础，承重结构采用钢筋砼工字形柱，吊车梁采用预应力钢筋砼吊车梁,屋架采用钢筋砼预应力屋架，屋面采用预应力钢筋砼大型屋面板，围护墙采用钢渣粉煤灰砖砌筑。窗为空腹钢窗、配有给排水、照明，此类房屋主要为主厂房等。

钢结构：基础为钢筋混凝土独立基础或桩基础，主体结构为门式钢架，墙面及屋面为彩钢板，地面为水泥地面，素水泥砂浆擦缝，彩钢板门，窗为塑钢窗，配有给排水、照明。此类房屋主要为煤棚、二期主厂房等。

框架结构：基础采用钢筋砼带形基础或独立基础或桩基础，主体结构采用钢筋砼框架梁、框架柱及现浇钢筋砼板，内外墙涂料或水泥砂浆，部分采用清水砖墙面，水泥楼地面，塑钢窗，室内部分水、暖、电设施齐全。此类房屋主要为办公楼、新建采制化楼等。

砖混结构：一般为条形基础，钢筋混凝土基础梁或圈梁，240mm 厚砖内外墙，墙内设圈梁及构造柱，顶部设有钢筋混凝土板，外、内墙涂料，瓷砖或水泥楼地面，塑钢窗，室内部分水、暖、电设施齐全。此类房屋主要为休息室、泵房、食堂、浴室等。

（三）主要房屋建（构）筑物工程状况

1. 二期主厂房为钢筋砼排架结构生产用房，建筑面积 31,699.97 m^2，于 2006 年 3 月建成。主要包括：主汽轮发电机房、集中控制楼、除氧煤仓间、锅炉运转层平台等。

装修状况：主厂房外墙 1.2 米以下采用 250mm 厚轻质砌块，外刷优质丙烯酸外墙涂料；内墙采用 250mm 厚轻质砌块，有冲洗要求的楼层的墙面设置 2 米高白色瓷砖墙裙；化水房间设置 2 米高耐酸瓷砖墙裙 1.2 米以上为耐酸涂料；其余房间白色乳胶漆墙面。炉前通道采用耐磨地坪楼面。电缆夹层水泥砂浆楼面，炉前通道采用耐磨地坪楼面。电缆夹层水泥砂浆楼面，顶棚：集控室及电子设备间，脱硫控制室及电子设备间采用轻钢龙骨铝合金吸音板棚顶；化水房间设置耐酸涂料顶棚；卫生间采用塑料扣板吊顶；电缆夹层为水泥砂浆顶棚；卫生间采用塑料扣板吊顶；电缆夹层为水泥砂浆顶棚，其他白色乳胶漆顶棚。铝合金窗和铝合金百叶窗；门根据使用功能分别采用防火门，钢制电动卷帘门，铝合金门，木夹板门和隔音门。

1.1 主汽轮发电机房

汽机房为现浇钢筋砼框排架结构，建筑面积为5379.48m^2，采用双坡屋面，承重结构采用钢网架，屋面采用3m×3mGRC板。屋盖为30m跨，排柱梁共15档，柱距为8.7m、9m、12m。吊车梁（含车档）12m跨的26根，9m跨的4根，及1.8m和2.1m伸缩缝处理。扩建端（包括抗风柱、梁、及封闭）。汽机房内各平台，柱为现浇钢筋混凝土结构，楼板为钢梁及现浇混凝土板组合机构，平台间有格栅连接，各层平台有钢梯连接。包括：汽轮发电机基座2座，汽动给水泵几桌4座，小型设备基座等辅机设备基础，地下沟道，电器配电室。汽轮机屋面采用压型钢板底模现浇板钢筋混凝土屋面，采用合成高分子卷材防水层和挤塑板保温层。

1.2 集中控制楼

集中控制楼建筑面积1371.8 m^2，宽26m，长52.76m，基础为钢筋砼独立基础（部分为人工挖孔桩）；上部为多层多跨橡胶钢筋砼框架，现浇钢筋混凝土楼面、屋面结构。另包括±0.00米层地下设施、地下沟道及设备基础。

1.3 除氧煤仓间

除氧煤仓间建筑面积4157.1 m^2，现浇钢筋砼框架结构，共17榀框架，钢制圆形支承式原煤斗12个，双进双出钢球磨煤机基础12座，电动给水泵2座，其他汽机、锅炉辅机基础及地下沟道、地下设施。屋面，采用合成高分子卷材防水层和卷材防水层和挤塑板保温层。输煤皮带层的联络线桥屋面及墙面采用单层彩色压型板围护。

1.4 锅炉运转层平台

锅炉运转层平台面积1406.40m^2，结构为现浇钢筋砼结构，44.5跨度，柱距为5.88m、3.62m、12.5m，全长88m，包括：锅炉基础短柱、电梯井架基础2座、、渣仓基础、硬化地坪，支吊送粉管钢桁架2组，地下沟道，地下设施及设备基础、钢架上支承运行层平台的钢牛腿等。锅炉房为细石混凝土地面，水汽取样装置，加药设备间采用耐酸地砖，其他地面采用耐磨地坪。

2．行政办公楼

行政办公楼为钢筋砼框架结构办公用房，建筑面积为 7998.10m^2，于 1998年4月建成。行政办公楼外墙贴面砖，内墙轻质隔墙刷白，走廊采用轻钢龙骨石膏板吊顶，卫生间满贴瓷砖、石膏板吊顶，室内楼梯为水曲柳木扶梯，地面为花岗岩，铜防滑条；室外楼梯楼梯为不锈钢扶手，楼梯面材为彩色水磨石。木门、

铝合金窗，设有电梯。

3．北京办事处

北京办事处共有两处房产，分别为位于朝阳区松榆西里的1套房地产及广安门外大街305号八区的5套房地产。

3.1 北京办事处

北京办事处位于朝阳区松榆西里11号楼5层3单元502室，砖混结构，建筑面积94.92 m^2，于1995年6月19日建成，外墙刷涂料，内墙刷白，卫生间墙面贴面砖，局部铝塑板吊顶，地面铺设地砖，局部铺设木地板，塑钢窗，防盗门、木门，室内水、暖、电设施齐全。

3.2 驻京办事处

驻京办事处位于广安门外大街305号八区15号楼的5套房地产，钢筋砼框架剪力墙结构，总建筑面积176.45 m^2，于2007年12月11日建成，一至二层外墙贴块料面砖，三层至顶层水泥砂浆抹面，内墙贴壁纸，局部吊顶用石膏板，吊顶内装有轻型灯具，地面铺设地砖，塑钢窗，防盗门、大厅设有玻璃门，室内水、暖、电设施齐全，内设空调。

4．煤码头

煤码头位于湘江古桑洲河段右岸，千吨级浮码头泊位1个，年吞吐量80万t，后方皮带机 160 万 t。煤码头后方工程主要包括；管状带式输送机基础总长426.3m。钢结构趸船一条。

4.1 钢质趸船

钢结构趸船一条：型长65m、型宽15m、型深2.8m、吃水1.3m，带抓斗回旋式起重机2台，带宽1.2m皮带机总长271m。

4.2 钢引桥

桁架式钢引桥5座，总长244m，其中：长60米活动钢引桥1座，长32米固定钢引桥2座，长60M固定钢引桥2座，廊道钢引桥设计宽4米，高4米，由型钢焊接成，钢引桥顶为0.8MM厚压型钢板拱型屋面，两侧采用0.6MM压型钢板围护，并设铝合金窗。廊道地面5MM厚花纹钢板；

4.3 转运站

钢筋砼框架结构转运站三个，每个转运站长9m，宽9m，共计470.49平方米，钢筋砼框架结构桥墩2个，转运站与桥墩均为灌注桩基础，砖围护，3个站

总高度分别为14.25米，19.45米，22.45米。屋顶为压型钢板拱形结构，设备间为钢筋。

5．储灰场

储灰场为现浇钢筋砼结构，主要包括：主、副坝坝体填筑及基础，灰场内、外排水系统，灰水回收处理站，道路等。

6．干灰库

干灰库为现浇钢筋砼结构，主要包括：灰库基础，机械搅拌澄清池，会哭照明及建筑物防雷接地网等除设备安装外的电气部分，各种沟道，一次预埋铁件、埋管、预留孔（洞）、钢梯、工作平台及栏杆等，雨排水支管、生活污水支管及上下水、生活水等。

7．铁路

湘潭发电公司铁路专用线分二期建设，共三重三空一走行，全长27.81km。

一期建设厂内站线为六股道及整备线，即二股重车道，二股轻车道、一股机车走行线、一股卸油线（卸油台）及一股整备线，长21.98km。

其中：湘潭东站场DK0+019.677～DK2+800部分，正线铺轨长2.781km，采用P60Kg轨1760根/Km钢筋砼枕铺设，P60（1/12）道岔，到发线及编组线采用P50Kg轨1520根/Km钢筋砼枕铺设，P50（1/9）道岔。线路安装防爬器及防爬支撑，道床采用双层，面层厚0.2m，垫层厚0.15 m。土方工程量挖方3.52 万m3，填方量5.29 万m^3，专线设路肩墙100m，排水沟、侧沟、天沟长度3287m，跨铁立交桥1座全长47.2m，交通涵及涵洞14座，长132.3米。

区间段DK2+800～DK7+729.26及厂内安装线部分，正线3.9km，站线，安装线7.783KM。正线采用P60Kg轨1720根/Km钢筋砼枕铺设，厂内车场到发线采用P43Kg轨1520根/Km，线路安装防爬器及防爬支撑，道床采用双层，面层厚0.2m，垫层厚0.15m，到发线采用双层道床，面层厚0.15m，垫层厚0.15m，安装线、整备线采用单层道床厚0.25m。土方工程量挖方50.15万m^3，填方24.72万m^3，线路设动态轨道衡一处，排水沟、侧沟、天沟长度9982m，涵洞20座，长439.68米，跨铁立交桥2座，长82.8m。

一期铁路专用线配套建筑信号楼405.6m^2，整备棚410 m^2，临修库566 m^2，道岔清扫房2×33.54 m^2，轨道衡微机控制室60.21 m^2，养路工区345 m^2，综合楼503.7 m^2，通讯工区105.7 m^2，机务整备所油泵房14.39m^2，道口看守房16.77

m^2，生活房屋 3864 m^2。

二期铁路专用线建设在厂外湘潭东站新增P50轨1520根/ Km，线路全长3.43 Km，P50（1/9）道岔6组，（1/9）复式交分道岔3组，P60轨1760根/ Km，线路长0.08 Km，P60（1/12）道岔2组，P43（1/6）道岔1组。

二期铁路专用线厂内新增P43Kg轨1520根/Km，线路全长2.4 Km，P43（1/9）道岔4组。

二期铁路对原有一期铁路线路进行改建同时，拆除原有机车整备棚、临修库，对原有信号楼加建 274 m^2。新建整备棚 246 m^2，机车整备车库及生产房 648 m^2。

（四）权属状况

截至评估报告日，纳入评估范围内房屋建筑物总建筑面积 129,773.26 平方米，已办证房屋建筑物面积126,869.26平方米，房屋建筑物办证率为97.76%。

本次评估中，对未办理房屋所有权证房屋权属的确认，主要依据企业的产权承诺；对没有办理房屋所有权证的房屋建筑面积和权属的最终确定应以当地房地产管理部门通过测绘颁发的房屋产权证为准。

（五）账面价值构成

资产评估资产账面价值中包含建安工程成本、前期及其他费用和资金成本。

纳入评估范围的所有房屋建（构）筑物账面价值中包含一期、二期用地部分土地使用权价值。其中：一期房屋建（构）筑物账面价值中包含其所占土地使用权费用 96,187,926.07 元，二期房屋建筑物值中二期厂区征地及拆迁费用中的1,785,445.14元，灰场及灰管线征地9,951,079.60元。

北京办事处的6套房地产均包含其所分摊的土地使用权价值。

三、评估依据

1. 被评估单位提供的房屋建筑物评估申报明细表；

2. 财政部关于印发财建[2002]394号文《基本建设财务管理规定》的通知；

3. 国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知；

4. 国家发展改革委、建设部关于印发发改价格[2007]670号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知；

5. 国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）；

6. 国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）；

7. 国家计委、国家环境保护总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号文）；

8. 《中华人民共和国城市房地产管理法》；

9. 建设部《房屋完损等级评定标准》；

10. 中华人民共和国国家标准GB/T50291-1999《房地产估价规范》；

11. 《建设工程投资估算手册》中国建筑工业出版社2006年版；

12. 《湖南省建筑工程计价消耗量标准》（2006）；

13. 《湖南省建筑装饰装修工程消耗量标准》(2006)；

14. 《湖南省安装工程消耗量标准》(2006)；

15. 《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）；

16. 《电力建设工程工期定额》（2012年版）；

17. 《电力建设工程概算定额》（2013年版）；

18. 《关于发布2013版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1号）；

19. 《铁路工程预算定额》（2010年）；

20. 《湘潭市建设工程造价信息》；

21. 中国人民银行公布的现行贷款利率；

22. 评估人员对房屋建筑物进行实地勘察和市场调查所搜集的资料。

四、评估过程

（一）听取被评估单位对资产整体介绍，了解委估资产的基本情况

（二）布置被评估单位填报申报表

在进入现场前期阶段，为评估工作顺利进行，向被评估单位布置评估所需的申报表，并要求其根据资产清查核实情况如实填报，使之符合评估要求。

（三）根据被评估单位填报的申报表核查原始资料

首先根据申报表，核对其账面价值，账面净值，建筑面积，建筑结构等，做

到账证、账表、账账相符，对申报范围的房屋、建筑物收集产权证明文件，如房产证、付款证明、施工合同等。

（四）现场勘查

依据清查评估明细表，评估人员会同有关人员深入现场进行实地勘察，评估人员对地上评估对象逐一进行了详尽的现场查看，对房屋的外形、结构型式、层次、高度、构件材质、内外装修、施工质量、水、暖、电安装情况，维修保养、改建、扩建情况，进行较详细的记录，填写实地勘察现场作业表，评定现场勘查成新率(完好分值)；对房屋建筑物的位置、环境等进行调查，并取得物业照片；对在现场勘查中发现与清查评估明细表不符的问题，及时同企业陪同人员进行沟通解决。对地下管线及沟道等实物，评估人员与被评估单位有关管理部门核实，评定现场勘查成新率。

同时，向有关部门进行调查咨询，搜集本次评估所需的资料，包括建设工程概预算资料、工程设计施工资料、当地建筑安装工程预算定额、费用定额、建设规费标准，人工费标准。

（五）社会调查

根据建筑物具体情况，到当地有关主管部门和建设单位进行调查咨询，了解同类建筑物的建筑造价，税费标准，市场价格，装修标准,设施情况等。

（六）评定估算

房屋建筑物尚未进行竣工验收决算，无法取得相关的建设工程资料，该估价对象同用途的市场交易案例难以收集，根据具体情况，采用成本类比法进行评估。

（七）撰写评估说明，汇总整理工作底稿。

五、评估方法

房地产评估常用的方法主要有市场比较法、收益法和重置成本法。根据房地产估价规范：有条件选用市场比较法进行估价的，优先采用市场比较法；收益性房地产的估价，应选用收益法作为其中的一种估价方法；在无市场依据或市场依据不充分而不宜采用市场比较法、收益法、假设开发法进行估价的情况下，可采用重置成本法作为主要的估价方法。

根据本次评估目的和被评估单位提供的资产有关情况资料，经过实地察看、

市场调查研究，遵循必要的评估程序与原则，本次评估对自建自用的生产经营性建筑物，难以找到市场交易案例的房屋建（构）筑物，采用重置成本法进行评估。对于市场交易可比案例较多的房产，采用市场法对委估房地产进行评估。

1．重置成本法

重置成本法的基本公式如下：

评估价值＝重置全价×综合成新率

重置全价＝建安工程费+前期及其他费用+资金成本

（1） 重置全价

建筑物重置全价是用评估对象的建安工程费，加上前期及其他费用、资金成本，计算得出。

① 建安工程费

建筑安装工程造价包括土建工程费，水卫安装工程费，电气安装工程费，其它安装工程费，装饰工程费等总造价。

对于电厂主要生产房屋建筑物，根据现场的实地勘察和查阅的相关预决算资料，套用《电力建设工程概算定额》(2013年版)，得出直接工程费，在此基础上采用《火力发电工程建设预算编制与计算规定》(2013年版)中规定的取费标准计取措施费、规费、利润、税金。再根据《关于发布2013版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1号）及当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价，计算得出建安工程造价。

对于电厂生活及配套房屋建筑物，根据现场的实地勘察和查阅的相关预决算资料，套用《湖南省建筑工程计价消耗量标准》（2006）、《湖南省建筑装饰装修工程消耗量标准》（2006）、《湖南省安装工程消耗量标准》（2006），再根据当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价，计算得出建安工程造价。

对于铁路专用线路根据现场的实地勘察和查阅的相关预决算资料，套用《铁路工程预算定额》（2010年），再根据当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价，计算得出建安工程造价。

② 前期及其他费用

对于电厂主要生产房屋建筑物前期费用和其他费用是根据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）的有关规定计算确定。包括的内容及取费

标准见下表：

前期及其他费用计算表（2×300MW）

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.62%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（建筑工程费+安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.73%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	工程保险费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程结算审核费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.23%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	勘察设计费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.11%	计委建设部计价[2002]10号文
3	设计文件评审费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	项目后评价费－发电工程	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.15%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.20%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	电力工程技术经济标准编制管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	生产准备费			
1	工器具及办公家具购置费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.95%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
	小计	一+二+三		

前期及其他费用计算表（2×600MW）

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.22%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（建筑工程费+安装工程费+设备购置费）×费率	0.39%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.60%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	工程保险费	（建筑工程费+安装工程费）×	0.40%	火力发电工程建设预算编

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
		费率		制与计算规定(2013)
5	工程结算审核费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.19%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.55%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	勘察设计费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.08%	计委建设部计价[2002]10号文
3	设计文件评审费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	项目后评价费－发电工程	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.11%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.17%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	电力工程技术经济标准编制管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	生产准备费			
1	工器具及办公家具购置费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.24%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.50%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
	小计	一+二+三		

对于生活用房屋根据财政部关于印发财建[2002]394号文《基本建设财务管理规定》的通知、国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知、国家发展改革委、建设部关于印发发改价格[2007]670号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知、国家计委、国家环境保护总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号文）、国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）、国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）。包括的内容及取费标准见下表：

序号	费用类别	计算基数	费率	取费依据
一	建设项目管理费			
1	建设单位管理费	建安工程费	1.36%	财建[2002]394 号
2	工程监理费	建安工程费	4.12%	发改价格（2007）670 号
3	工程招标费	建安工程费	0.51%	计价格[2002]1980 号
4	可行性研究费	建安工程费	0.63%	国家计委 1283 号文
5	勘察设计费	建安工程费	3.76%	计价格[2002]10 号
6	小计		10.38%	

对于铁路专用线路根据财政部关于印发财建[2002]394号文《基本建设财务

管理规定》的通知、国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知、国家发展改革委、建设部关于印发发改价格[2007]670号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知、国家计委、国家环境保护总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号文）、国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）、铁道部现行《铁路基本建设工程投资预估算、估算编制办法》及铁建设[2008]11号等文件确定。包括的内容及取费标准见下表：

序号	费用名称	计算公式	费率	备注
1	建筑安装工程费	项目个别预算		
2	建设单位管理费	建筑安装费×费率	1.20%	财建[2002]394 号
3	建设管理其他费	建筑安装费×费率	0.16%	铁建设[2008]11 号
4	工程监理费	建筑安装费×费率	2.00%	发改价格[2007]670 号
5	勘查设计费	建筑安装费×费率	2.87%	计价格[2002]10 号
6	安全生产费	建筑安装费×费率	2.00%	铁建设[2012]245 号
7	联合试运转费及工程动态检测费	建筑安装费×费率	0.17%	铁建设[2008]11 号
8	可行性研究费	建筑安装费×费率	0.12%	计价格[1999]1283 号
9	环评费	建筑安装费×费率	0.09%	计价格[2002]125 号
10	生产准备费	建筑安装费×费率	1.50%	铁建设[2008]11 号
	合计		10.11%	

③ 资金成本的确定

资金成本是指房屋建造过程中所耗用资金的利息或机会成本，以同期银行贷款利率计算得实际利率测算。

按照《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）、《电力工程项目建设工期定额》（2012年）及机组初步设计报告，选定2×300MW机组及配套设施合理工期为3年，该建设工期含总体准备工期、主厂房地基处理工期、主体工程施工工期。选定2×600MW机组及配套设施合理工期为4年，该建设工期含总体准备工期、主厂房地基处理工期、主体工程施工工期。资金成本根据委估企业发电机组容量参照火电发电工程建设工期定额确定合理工期，按照复利计算。年利率按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定。

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

第一台机组发电时间按照竣工前2/3年确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》(2013年)，确定合理工期为3年。

利息率计算（2×300MW）：委估方建设贷款计算周期为季度计息，评估基准日适用的中国人民银行公布的建设期贷款利率为6.15%。经计算实际利率为6.29%，设定贷款在建设期内均匀投入：

实际利率＝（1 + i/ n）^n - 1

其中：名义利率i为6.15%；

经计算实际利率为6.29%

计算取定（2×300MW）资金成本利息系数为7.62%，计算过程详见下表。

名义利率	6.15%			
实际利率	6.29%			
第一台机组占总投资的比例	65%			
第二台机组占总投资的比例	35%			
	第1年	第2年	第3年	合计
静态投资各年度比例	30%	50%	20%	
第一台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	38%	55%	7%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	24.75%	36.00%	4.25%	65.00%
年度资金成本系数	0.78%	2.74%	1.39%	4.91%
第二台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	15%	40%	45%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	5.25%	14.00%	15.75%	35.00%
年度资金成本系数	0.17%	0.78%	1.77%	2.71%
资金成本系数合计				7.62%

利息率计算（2×600MW）：委估方建设贷款计算周期为季度计息，评估基准日适用的中国人民银行公布的建设期贷款利率为 6.40%。经计算实际利率为6.56%，设定贷款在建设期内均匀投入：

实际利率＝（1 + i/ n）^n - 1

其中：名义利率i为6.40%；

经计算实际利率为6.56%。

计算取定（2×600MW）资金成本利息系数为13.15%，计算过程详见下表：

名义利率	6.40%				
实际利率	6.56%				
第一台机组占总投资的比例	60%				
第二台机组占总投资的比例	40%				
	第1年	第2年	第3年	第4年	合计

静态投资各年度比例	25%	40%	25%	10%	
第一台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	35%	45%	15%	5%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	21.00%	27.00%	9.00%	3.00%	65.00%
年度资金成本系数	0.69%	2.31%	3.64%	1.42%	8.06%
第二台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	10%	33%	40%	18%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	4.00%	13.00%	16.00%	7.00%	35.00%
年度资金成本系数	0.13%	0.70%	1.69%	2.56%	5.08%
资金成本系数合计					13.15%

（2）成新率的确定

本次评估对建筑物主要采用理论成新率和技术勘查成新率综合判定成新率。

①理论成新率（年限法成新率）

基本计算公式如下：

理论成新率＝（经济寿命年限－已使用年限）/经济寿命年限×100% 或

理论成新率＝尚可使用年限/（已使用年限+尚可使用年限）×100%

②现场勘查成新率（打分法成新率）

打分法成新率是通过评估人员对各建(构)筑物的实地勘察，对建(构)筑物的基础、承重构件（梁、板、柱）、墙体、地面、屋面、门窗、墙面粉刷、吊顶及上下水、通风、电照等各部分的勘察，根据原城乡环境建设保护部发布的《房屋完损等级评定标准》、《鉴定房屋新旧程度参考依据》和《房屋不同成新率的评分标准及修正系数》，结合建筑物使用状况、维修保养情况，分别评定得出各建筑物的现场勘查成新率。

现场勘查成新率＝结构部分打分值×权数＋装修部分打分值×权数＋安装部分打分值×权数

③综合成新率

对纳入评估范围内的房屋，其综合成新率根据建（构）筑物的成新率根据使用年限法、打分法两种方法计算的成新率加权平均后确定。

综合成新率＝现场勘查成新率×60%＋理论成新率×40%

（3）评估值的确定

评估值＝重置成本×综合成新率

2．市场比较法

根据《房地产估价规范》和评估人员现场踏勘，以及对委估对象的特点、评估目的及所处区域的影响因素等资料进行收集、分析和整理，并结合委估对象的实际情况，由于委估房产建成时间较早，无法搜集到相关房屋建造预决算资料，限制了成本法的运用。在委估房产同一供求范围内，市场交易可比案例较多，因此采用市场法对委估房产进行评估。

市场比较法是将委估物与在基准日时点近期有过交易的类似房地产进行比较，对这些类似房地产的已知价格作适当的修正，以此估算委估对象的市场合理价值。

计算公式为：委估物的市场合理价格=交易实例价格×交易日期修正×交易情况修正×区域因素修正×个别因素修正。

其评估过程如下：

第一步：选取可比实例；

第二步：对可比实例价格进行情况修正、日期修正、区域因素、个别因素修正；

第三步：综合求取委估房地产比准价格；

根据本次评估委估房地产特点，根据委估房地产所在位置周围房地产的市场价值，采用市场比较法确定委估房地产的市场价值，则应有：

比准价格＝可比实例成交价格×交易价格修正系数×交易日期调整系数×个别因素调整系数×区域因素调整系数

选取的多个可比实例的价格经过上述各种修正之后，应根据具体情况计算求出一个综合结果，作为比准价格，并根据此比准价格，最终确定评估值。

六、评估案例

案例一：主厂房（房屋建筑物评估明细表序号51）

建成时间：2006年3月

建筑面积：31,699.97 m^2

建筑结构：框架

系统名称：热力系统

1．工程概况

主厂房为钢筋混凝土框排架结构生产用房，于2006年3月建成使用，建筑面积31,699.97m^2，建筑体积348346m^3，由集中控制楼、主汽轮发电机房、除氧煤仓间、锅炉运转层平台等够成。账面原值 109,329,255.56 元，账面净值78,706,582.24元。

1.1 主汽轮发电机房：

主汽轮发电机房：30.6m跨，A排梁柱共15档，柱距为8.7m，9m，12m，全长175.8m，轴线面积5379.48m^2，为现浇钢筋混凝土框排架结构，柱心为实心矩形柱。屋盖为 30m 跨，采用双坡屋面，承重结构选用钢架网，屋面采用3mX3mGRC板（不含通风设备）。吊车梁（含车档）12m跨的26根，9m跨的4根，及1.8m和2.1m伸缩缝处理。扩建端（包括抗风柱、梁、及封闭）。汽机房内各平台，柱为现浇钢筋混凝土结构，楼板为钢梁及现浇混凝土板组合机构，平台间有格栅连接，各层平台有钢梯连接。汽轮发电机基座2座、汽动给水泵基座4座（采用弹簧隔震系统）及其小型设备机座等辅机设备基础（包括地脚螺栓、预埋件）。另包括地下沟道，地下设施及下水道，3#、4#电气配电室。

1.2 除氧煤仓间：

除氧煤仓间：部分平面轴线面积 4157.1m^2，现浇钢筋混凝土框架结构，共17 榀框架。各楼板层为钢梁现浇混凝土板组合结构，局部大荷载处为现浇钢筋混凝土结构。钢制圆形支承式原煤斗12个。双进双出钢球磨煤机基座12座，电动给水泵2座及其他汽机、锅炉辅机基础。另包括地下沟道、地下设施。

1.3 锅炉运转层平台：

锅炉运转层平台： 44.5 跨度，柱距为5.88m、3.62m、12.5m，全长88m，轴线面积3916m^2。包括锅炉基础短柱、电梯井架基础2座、地下沟道，地下设施及设备基础等、渣仓基础、硬化地坪等。设两台DG1900/25.4锅炉，半露天岛式布置。土建完成基础后即可交付安装，因业主招标内容划分原因，锅炉基础、钢筋混凝土桩承台、人工挖孔桩及上部电梯井架及维护钢结构不在招标范围内。

1.4 集中控制楼：

集中控制楼，宽26m，长52.76m，轴线面积1371.8m^2，基础为钢筋混凝土独立基础（部分为人工挖孔桩）；上部为多层多跨现浇钢筋混凝土框架，现浇钢筋混凝土楼面、屋面结构。另包括±0.00米层地下设施、地下沟道及设备基础。

1.5 A排外建（构）筑物：

主要包括厂变基础2座，主变基础6座，公用变基础2座，事故油坑2座，备用变基础1座，区内道路（不包括主干道），电缆沟道，变压器油池连接管道等，设备支架2组，防火墙2组，还包括其他地下设施。

2．主厂房装修概况

2.1 屋面结构防水保温和隔热：

汽轮机屋面采用压型钢板底模现浇板钢筋混凝土屋面，采用合成高分子卷材防水层和挤塑板保温层，除氧间为现浇钢筋混凝土屋面，采用合成高分子卷材防水层和卷材防水层和挤塑板保温层。输煤皮带层的联络线桥屋面及墙面采用单层彩色压型板围护。

2.2 建筑处理：

外墙：主厂房外墙1.2米以下采用250mm厚轻质砌块，外刷优质丙烯酸外墙涂料；

内墙：采用250mm厚轻质砌块，有冲洗要求的楼层的墙面设置2米高白色瓷砖墙裙；化水房间设置2米高耐酸瓷砖墙裙1，2米以上为耐酸涂料；其余房间白色乳胶漆墙面。

2.3 地面：0.00层锅炉房为细石混凝土地面，水汽取样装置，加药设备间采用耐酸地砖，其他地面采用耐磨地坪。

2.4 楼面：6.300层及炉前通道采用耐磨地坪楼面。电缆夹层水泥砂浆楼面，12.6层楼面为加厚花岗岩楼面，主控室及电子设备间为高级防滑地砖楼面，其余房间均为耐磨地坪楼面。

2.5 顶棚：集控室及电子设备间，脱硫控制室及电子设备间采用轻钢龙骨铝合金吸音板棚顶；化水房间设置耐酸涂料顶棚；卫生间采用塑料扣板吊顶；电缆夹层为水泥砂浆顶棚；卫生间采用塑料扣板吊顶；电缆夹层为水泥砂浆顶棚，其他白色乳胶漆顶棚。

2.6 门窗：窗一般采用铝合金窗和铝合金百叶窗；门根据使用功能分别采用防火门，钢制电动卷帘门，铝合金门，木夹板门和隔音门。

2.7 采光：主车间和各车间以自然采光为主，辅以人工照明补充天然采光之不足。汽轮机，煤仓间在各层适当部位均设有侧窗，且汽机房在运行层适当部位均设有天窗以满足厂房照明要求。

2.8 通风：汽轮机房采用由各层的门窗及百叶窗自然进风，从屋顶通风器排

风。控制室和电子设备间均采用集中空调，其他均采用自然通风。

经现场勘查，该建筑物使用状况良好，基础承载力较强，无不均匀沉降，承重墙体节点坚固严实，屋面保温防水层完好，门窗完整、开启灵活，外墙，内墙面完好，天棚完整无损，水、电、暖、通讯完好能够满足生产的需求。

3．重置成本法测算过程

3.1 重置全价的确定

3.1.1 建筑工程造价的计算

根据被评估单位提供的工程结算书，抽查核实工程量，套用《电力建设工程概算定额》(2013 年版)，得出直接工程费，在此基础上采用《火力发电工程建设预算编制与计算规定》(2013 年版)中规定的取费标准计取措施费、规费、利润、税金。再根据《关于发布 2013 版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1 号）及当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价，计算得出建安工程造价，运用预结算调整法计算出建设工程成本。

建筑工程取费表：

序号	项目	取费基础及计算公式	税费率	金额（元）
一	直接费	直接工程费+措施费		95,616,808.00
1	直接工程费	人工费+材料费+施工机械使用费		88,403,114.00
（1）	人工费			14,021,576.00
（2）	材料费			55,168,221.00
（3）	施工机械使用费			19,213,317.00
2	措施费			7,213,694.00
（1）	冬雨季施工增加费	直接工程费×费率	0.61%	539,259.00
（2）	夜间施工增加费	直接工程费×费率	0.40%	353,612.00
（3）	施工工具用具使用费	直接工程费×费率	0.45%	397,814.00
（4）	大型施工机械安拆与轨道铺拆费	直接工程费×费率	1.05%	928,233.00
（5）	特殊地区施工增加费	直接工程费×费率		0.00
（6）	临时设施费	直接工程费×费率	2.72%	2,404,565.00
（7）	施工机构迁移费	直接工程费×费率	0.33%	291,730.00
（8）	安全文明施工费	直接工程费×费率	2.60%	2,298,481.00
二	间接费	规费+企业管理费+施工企业配合调试费		14,388,830.00
1	规费			7,086,394.00
（1）	社会保险费	直接工程费×0.18×缴费费率	31.70%	5,044,282.00
（2）	住房公积金	直接工程费×0.18×缴费费率	12.00%	1,909,507.00

序号	项目	取费基础及计算公式	税费率	金额（元）
（3）	危险作业意外伤害保险费	直接工程费×费率	0.15%	132,605.00
2	企业管理费	直接工程费×费率	7.46%	6,594,872.00
3	施工企业配合调试费	直接费×费率	0.74%	707,564.00
三	利润	（直接费+间接费）×利润率	6.00%	6,167,517.00
四	编制基准期价差	根据电力行业定额（造价）管理部门规定计算		5,067,691.00
五	税金	（直接工程费+间接费+利润+编制基准期价差）×税率	3.48%	3,964,724.00
六	建筑安装工程费	一+二+三+四+五		125,205,570.00

安装工程取费表：

序号	项目	取费基础及计算公式	税费率	金额（元）
一	直接费	直接工程费+措施费		30,094,706.67
1	直接工程费	人工费+材料费+施工机械使用费		26,251,144.33
（1）	人工费	参照定额人工单价和地区年度调整规定计算		4,103,060.89
（2）	材料费	按定额规定和当地实际价格计算		17,661,941.43
（3）	施工机械使用费	按定额规定和当地实际价格计算		4,486,142.01
2	措施费			3,843,562.35
（1）	冬雨季施工增加费	人工费×费率	6.64%	272,443.24
（2）	夜间施工增加费	人工费×费率	2.04%	83,702.44
（3）	施工工具用具使用费	人工费×费率	9.12%	374,199.15
（4）	特殊工程技术培训费	人工费×费率	9.51%	390,201.09
（5）	大型施工机械安拆与轨道铺拆费	人工费×费率	15.73%	645,411.48
（6）	临时设施费	直接工程费×费率	4.45%	1,168,175.92
（7）	施工机购转移费	人工费×费率	5.53%	226,899.27
（8）	安全文明施工措施补偿费	直接工程费×费率	2.60%	682,529.75
二	间接费			6,176,337.55
1	规费			2,963,640.88
（1）	社会保障费	人工费×1.6×缴费费率	31.70%	2,081,072.48
（2）	住房公积金	人工费×1.6×缴费费率	12.00%	787,787.69
（3）	危险作业意外伤害保险费	人工费×2.31%	2.31%	94,780.71
2	企业管理费	人工费×费率	78.30%	3,212,696.67
三	利润	（直接费+间接费）×利润率	7.00%	2,538,973.10
四	编制基准期价差	根据电力行业定额（造价）管理部门规定计算		1,391,310.65
五	税金	（直接费+间接费+利润+材料价差）×税率	3.48%	1,397,800.17
六	制作安装工程造价	一+二+三+四+五		41,599,128.00

建筑安装工程汇总表

序号	单项工程	金额（元）
1	建筑工程	125,205,570
2	安装工程	41,599,128
3	合计	166,804,698

3.1.2 前期费用及其他费用

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	金额（元）
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.22%	3,703,064.00
2	招标费	（建筑工程费+安装工程费+设备购置费）×费率	0.39%	650,538.00
3	工程监理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.60%	2,668,875.00
4	工程保险费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.40%	667,219.00
5	工程结算审核费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.19%	316,929.00
二	项目建设技术服务费			-
1	项目前期工作费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.55%	2,585,473.00
2	勘察设计费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.08%	3,469,538.00
3	设计文件评审费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.03%	50,041.00
4	项目后评价费－发电工程	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.11%	183,485.00
5	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.17%	283,568.00
6	电力工程技术经济标准编制管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.10%	166,805.00
三	生产准备费			-
1	工器具及办公家具购置费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.24%	400,331.00
2	生产职工培训及提前进厂费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.50%	2,502,070.00
	小计	一+二+三		17,647,936.00

3.1.3 资金成本

委估方建设贷款计算周期为季度计息，评估基准日适用的中国人民银行公布的建设期贷款利率为6.40%。经计算实际利率为6.56%，设定贷款在建设期内均匀投入：

实际利率＝（1 + i/ n）^n - 1

其中：名义利率 i 为 6.40%；

经计算实际利率为 6.56%

计算取定（2×600MW）资金成本利息系数为13.15%，计算过程详见下表：

名义利率	6.40%
实际利率	6.56%

第一台机组占总投资的比例	60%				
第二台机组占总投资的比例	40%				
	第1年	第2年	第3年	第4年	合计
静态投资各年度比例	25%	40%	25%	10%	
第一台机组投资比例（占单机机组投资资比例）	35%	45%	15%	5%	100.00%
年度投资系数（占总投资资比例）	21.00%	27.00%	9.00%	3.00%	65.00%
年度资金成本系数	0.69%	2.31%	3.64%	1.42%	8.06%
第二台机组投资比例（占单机机组投资资比例）	10%	33%	40%	18%	100.00%
年度投资系数（占总投资资比例）	4.00%	13.00%	16.00%	7.00%	35.00%
年度资金成本系数	0.13%	0.70%	1.69%	2.56%	5.08%
资金成本系数合计					13.15%

资金成本＝（166,804,698 +17,647,936）×13.15%

＝24,255,520.00（元）（取整）

3.1.4 重置全价

重置全价＝建安工程费用+前期费用+资金成本

＝166,804,698 + 17,647,936+24,255,520

＝208,708,200.00（元）（取整）

3.2 综合成新率的确定

3.2.1 理论成新率

该建筑物建于2006年3月，至评估基准日已使用8.26年，该资产的耐用年限为50年，由此计算出成新率为：

理论成新率＝（耐用年限-已使用年限）/耐用年限×100%

＝（50-8.26）/50×100%

≈83%

3.2.2 现场勘查成新率

对该建筑进行现场勘查，了解其结构、使用状况，参考原城乡建筑环境保护部于1984年11月8日颁发的《房屋完损等级评定标准》、《鉴定房屋新旧程度参考依据》和《房屋不同成新率的评分标准及修正系数》，结合建筑物使用状况、维修保养情况，运用建筑物现状打分法确定成新率。如下表：

分项		评定依据	评定分数
结构部分	基础(25)	无沉降	21
	承重构件(25)	结构完整、构件安全可靠	21

	非承重结构(15)	墙体完好无裂缝	12
	屋面(20)	防水层保温层完好缝	15
	地面(15)	平整,表层完好	12
	小计(100)		81
	分部得分	(1+2+3+4+5)×权重(75%)	60.75
装修部分	门窗(30)	基本完好,无变形,五金齐全	20
	内外装修(35)	内外墙平整完好	30
	其他(35)	完好	30
	小计(100)		80
	分部得分	(1+2+3)×权重(12%)	9.6
设备部分	水卫(35)	畅通，无渗漏	30
	其它(40)	管路畅通,满足使用要求	32
	电照(25)	完好	25
	小计(100)		87
	分部得分	(1+2+3)×权重(13%)	11.31
现场勘查成新率			81.66

3.2.3 综合成新率

综合成新率＝勘查成新率×60%＋理论成新率×40%

＝81.66%×60%+83%×40%

＝82%（取整 ）

3.3 评估值的确定

评估值＝重置全价×综合成新率

＝208,708,200.00×82%

＝171,140,720.00（元）（取整）

案例二：北京办事处（房屋建筑物评估明细表序号 9）

1．委估房地产评估范围

委估房产位于朝阳区松榆西里 11 号楼 5 层 3 单元 502 室的房产，建筑面积 94.92 平方米，账面原值 661,469.12 元，账面净值 268,039.14 元。

2．委估房地产权属状况

委估房地产位于朝阳区松榆西里 11 号楼 5 层 3 单元 502 室，住宅建筑面积为 94.92m^2。房屋所有权证号为 X 京房权证朝字第 838515 号，证载权利人为湘潭发电公司，委估房屋建筑物产权清晰，未设定他项权利。

3．委估房地产概况

委估房地产位于北京市朝阳区朝阳区松榆西里 11 号楼三单元 502 室，1995 年竣工。南临松榆南路，西临西三环。松榆西里 11 号楼为钢混结构房产，地上

6层住宅楼，委估房产分布于第5层3单元502室，建筑面积为94.92m^2，三室一厅。外墙刷涂料，内墙刷白，卫生间墙面贴面砖，局部铝塑板吊顶，地面铺设地砖，局部铺设木地板，塑钢窗，防盗门、木门，室内水、暖、电设施齐全。

（二）区域因素分析

1．地理位置

朝阳区是北京市属近郊区向城区过渡的区，位于北京城区东部。辖域面积470.8平方公里。南北略长，最长约28公里；东西稍窄，最宽约17公里。区域地理坐标为北纬39°49′至40°5′；东经116°21′至116°38′。四周与北京市的9个区相邻。朝阳区地处北京平原，地势从西北向东南缓缓倾斜，坡度一般在1/1000-1/2500之间。平均海拔34米，最高处海拔46米，在大屯到洼里关西关西庄一带；最低处海拔20米，在坝河下游的楼梓庄沙窝村西部。

2．自然气候

朝阳区属温带大陆型半湿润季风气候。四季分明，降水集中。春季干燥多风，昼夜温差较大；夏季炎热多雨；秋季晴朗少雨，冷暖适宜，光照充足；冬季寒冷干燥，多风少雪。年平均气温 11.6℃，最冷月 1 月份平均气温4 .6℃，最热月 7 月平均气温 25.9℃，年无霜期 192 天；年平均降水量 581 毫米（1971-2000年），夏季降水量占全年的75%。1998 年以来，气候暖干化明显，连年干旱。

全年日照辐射总量为 134.24 千卡、平方厘米，生理辐射量约占全年辐射总量49%。全年日照时数共2841.4小时，以5月份最多，有279.1小时；6月份次之，有277.3小时。

3．行政区划及人口情况

朝阳区现辖 23个街道办事处，20个地区办事处。

朝阳区的人口特点是总量多、增长快、结构复杂。2007 年末，在全市十八个区县中，朝阳区常住人口300.1万人，具有北京市户籍的人口为178.4万人，外来人口96.3万人，总量均位居首位，其中常住人口占全市（1633万人）的比重为18.4%，外来人口占全市（419.7万人）的比重为22.9%。朝阳区有大量外籍人士、商务人士、文化人士，还有14.2万左右的农民。

4．经济发展

产业结构调整成效显现。三次产业结构达到0.04：9.96：90，第三产业比重上升 1.12 个百分点。金融、文化创意等重点产业增势明显，战略性新兴产业加

快发展，批发零售等传统产业支撑作用进一步巩固，增强了区域经济抗风险能力。现代服务业、金融业、文化创意产业、高技术产业实现收入分别增长10%、20%、8%和5%，金融业对全区财政收入增长的贡献达到21%。国际商务和贸易功能更加完善。新增跨国公司地区总部11家、世界500强企业投资项目20个，实际利用外资和进出口总额分别增长20.9%和5.5%。技术合同成交额增长57%。

产业布局调整深入推进。“十大发展基地”建设步伐加快，CBD核心区公共配套设施等一批项目开工，国家广告产业园等一批重点工程竣工，温榆河生态绿色休闲区、CBD-定福庄国际传媒走廊、东坝国际商贸中心区等区域的规划编制工作加快推进，实现了年初确定的有进展、有突破、有实效的目标，多点支撑、协调联动的空间布局特点进一步显现。CBD 功能区聚集能力持续提升，产业培育成效明显，营业收入突破1万亿元。电子城功能区实力进一步增强，总收入超过3500亿元，增速居中关村各园区之首，北扩区规划局部调整获批，大望京25%的建设项目实现封顶。奥运功能区旅游会展功能特色显现，管理机制、环境建设、场馆资源利用同步深入，成为国家5A级旅游景区。

农村地区后发优势逐步显现。更加注重区域统筹，强化农村与功能区联动，推进城乡一体化发展。出台“1+6”产业发展政策，围绕农村地区功能定位和“四增五减”目标，加快重点建设，腾退发展空间，30 多个产业项目加快推进，形成了良好态势，为今后发展奠定了基础。与此同时，多措并举，全力推进重点村整治，全力解决农民转居转工、回迁房建设等关系农村地区发展的关键问题，统筹推进土地储备和供应，抓好农村集体产权制度改革和“三资”监管工作，农村发展活力不断增强，生产生活环境进一步改善，城市功能和产业的承接能力开始显现。

5．基础设施

委估房产已经达到了“七通一平”，即通电、通热气、通上水、通排水、通路、通讯、通气、土地平整。

（三）最高最佳使用分析

最高最佳使用是委估房地产的一种最可能的使用，这种最可能的使用方法是法律上允许、技术上可行、经济上合理，经过充分合理的论证，并能给委估房地产带来最高价值的使用，它的一种具体表现是使委估房地产获利最多的用途和形式来衡量，也就是说评估价值应当是在合法使用方式下，各种可能的使用方式中，

能够获得最大收益的使用方式的评估结果。本次评估经分析该房地产最高最佳使用用途为住宅，故本次评估按其证载用途－住宅用途进行评估。

（四）评估方法的选用及测算过程

1．评估方法的选用

根据《房地产估价规范》和评估人员现场踏勘，以及对委估对象的特点、评估目的及所处区域的影响因素等资料进行收集、分析和整理，并结合委估对象的实际情况，由于委估房产为数年前购入，无法搜集到相关房屋建造预决算资料，限制了成本法的运用。在委估房产同一供求范围内，市场交易可比案例较多，因此采用市场法对委估房产进行评估。

市场比较法是将委估物与在基准日时点近期有过交易的类似房地产进行比较，对这些类似房地产的已知价格作适当的修正，以此估算委估对象的市场合理价值。

计算公式为：委估物的市场合理价格=交易实例价格×交易日期修正×交易情况修正×区域因素修正×个别因素修正。

其评估过程如下：

第一步：选取可比实例；

第二步：对可比实例价格进行情况修正、日期修正、区域因素、个别因素修正；

第三步：综合求取委估房地产比准价格；

根据本次评估委估房地产特点，根据委估房地产所在位置周围房地产的市场价值，采用市场比较法确定委估房地产的市场价值，则应有：

比准价格＝可比实例成交价格×交易价格修正系数×交易日期调整系数×个别因素调整系数×区域因素调整系数

选取的多个可比实例的价格经过上述各种修正之后，应根据具体情况计算求出一个综合结果，作为比准价格，并根据此比准价格，最终确定评估值。

2．市场比较法测算

（1）选择可比实例并建立比准价格：

我们根据《房地产估价规范》替代原则为基础，经过对近期类似地区同类房地产价格进行了认真调查了解：委估房地产与可比实例处于同一供求范围内，其用途、建筑规模、建筑结构、权利性质、交易时间、交易类型等条件均符合规范

有关可比实例选择的要求。

通过对调查的可比实例，我们结合估价人员经验选择3个可比实例，有关情况如下：

可比实例A为松榆西里小区住宅楼4/6层房产，价格为37,069.00元/m^2。

可比实例B为松榆西里小区住宅楼3/6层房产，价格为37,097.00元/m^2。

可比实例C为松榆西里小区住宅楼6/19层房产，价格为37,094.00元/m^2。

（2）根据对房地产价格影响因素的分析，对比较案例的市场交易情况、交易期日、区域因素、个别因素进行修正。

比较因素		待估物业	比较实例一	比较实例二	比较实例三
物业名称		北京办事处	松榆西里	松榆西里	松榆西里
位置		朝阳区松榆西里11号楼5层3单元502	松榆西里	松榆西里	松榆西里
用途		住宅	住宅	住宅	住宅
交易单价（元/㎡）		待估	37,069.00	37,097.00	37,094.00
交易面积（㎡）		94.92	56.62	58	48
交易日期		2014/6/30	2014/6/30	2014/6/30	2014/6/30
交易情况		正常	正常	正常	正常
区域因素	区域繁华程度	潘家园商圈范围内，较繁华	潘家园商圈范围内，较繁华	潘家园商圈范围内，较繁华	潘家园商圈范围内，较繁华
	道路状况	松榆南路、武圣路，距东二环约500m	松榆南路、武圣路，距东二环约500m	松榆南路、武圣路，距东二环约500m	松榆南路、武圣路，距东二环约500m
	交通便捷程度	近地铁10号线潘家园站，多路公交，交通较便捷	近地铁10号线潘家园站，多路公交，交通较便捷	近地铁10号线潘家园站，多路公交，交通较便捷	近地铁10号线潘家园站，多路公交，交通较便捷
	交通受制情况	无	无	无	无
	城市基础设施	供水、排水、通电、通路、通讯等状况良好，非常完善	供水、排水、通电、通路、通讯等状况良好，非常完善	供水、排水、通电、通路、通讯等状况良好，非常完善	供水、排水、通电、通路、通讯等状况良好，非常完善
	社会公共服务设施	优	优	优	优
	社会人文环境条件	较优	较优	较优	较优
	环境质量	较优	较优	较优	较优
	环境与景观	所在区域内建筑成新度一般	所在区域内建筑成新度一般	所在区域内建筑成新度一般	所在区域内建筑成新度一般

比较因素		待估物业	比较实例一	比较实例二	比较实例三
物业名称		北京办事处	松榆西里	松榆西里	松榆西里
	居住聚集水平	周边居民社区聚集程度较高	周边居民社区聚集程度较高	周边居民社区聚集程度较高	周边居民社区聚集程度较高
	城市规划限制	住宅	住宅	住宅	住宅
	地区不动产销售状况	良	良	良	良
个别因素	临街状况	紧邻松榆南路、武圣路，距东二环约500m	紧邻松榆南路、武圣路，距东二环约500m	紧邻松榆南路、武圣路，距东二环约500m	紧邻松榆南路、武圣路，距东二环约500m
	距公交车站或地铁的距离	紧邻公交站首都图书馆站，距10号地铁潘家园站约700米	紧邻公交站首都图书馆站，距10号地铁潘家园站约700米	紧邻公交站首都图书馆站，距10号地铁潘家园站约700米	紧邻公交站首都图书馆站，距10号地铁潘家园站约700米
	建筑面积	94.92	58	62	52.57
	层高	2.7	2.7	2.7	2.7
	朝向、户型及布局	北	南北向	西南向	东南向
	建筑结构	砖混	砖混	砖混	砖混
	干湿、日照、通风程度	一般	一般	一般	一般
	装修状况	简装修	精装修	简装修	简装修
	平面布置	3室一厅一厨一卫	2室一厅一厨一卫	2室一厅一厨一卫	1室一厅一厨一卫
	新旧程度	1995年建成	1998年建成	1995年建成	1996年建成
	楼层	5/6	4/6	3/6	6/19
	停车便利程度	停车位较少	停车位较少	停车位较少	停车位较少
	物业管理	有专门物业	有专门物业	有专门物业	有专门物业

（3）根据以上比较结果，确定各因素修正系数。

比较因素条件说明表

物业名称		委估物业	实例一	实例二	实例三
交易情况	使用类别	住宅	住宅	住宅	住宅
	权利状态	出让	出让	出让	出让
	交易形式	正常	正常	正常	正常
	交易情况	正常	正常	正常	正常
交易期日		2014/6/30	2014/6/30	2014/6/30	2014/6/30
区域因素	区域繁华程度	较繁华	较繁华	较繁华	较繁华
	道路状况	较优	较优	较优	较优
	交通便捷度	优	优	优	优
	交通受制情况	无	无	无	无
	城市基础设施	优	优	优	优
	社会公共服务设施	优	优	优	优
	社会人文环境条件	较优	较优	较优	较优
	环境质量	较优	较优	较优	较优
	自然环境条件	较优	较优	较优	较优
	景观	无	无	无	无

物业名称		委估物业	实例一	实例二	实例三
	城市规划限制	无	无	无	无
	地区不动产销售状况	良	良	良	良
个别因素	临街状况	二面临街	相似	相似	相似
	距公交车站或地铁的距离	优	优	优	优
	建筑面积	94.92	58	62	52.57
	层高	2.7	2.7	2.7	2.7
	朝向、户型及布局	利用率一般	利用率一般	利用率较高	利用率一般
	建筑结构	砖混	砖混	砖混	砖混
	干湿、日照、通风程度	良好	良好	良好	良好
	装修状况	简装	精装	简装	简装
	平面布置	3室一厅一厨一卫	2室一厅一厨一卫	2室一厅一厨一卫	1室一厅一厨一卫
	新旧程度	1995年建成	1998年建成	1995年建成	1996年建成
	楼层	5/6	4/6	3/6	6/19
	停车便利程度	停车位较少	停车位较少	停车位较少	停车位较少
	物业管理	有专门物业	有专门物业	有专门物业	有专门物业

比较因素修正表

物业名称		委估物业	实例一	实例二	实例三
交易情况	使用类别	100	100	100	100
	权利状态	100	100	100	100
	交易形式	100	100	100	100
	交易情况	100	100	100	100
交易期日		2014/6/30	2014/6/30	2014/6/30	2014/6/30
区域因素	区域繁华程度	100	100	100	100
	道路状况	100	100	100	100
	交通便捷度	100	100	100	100
	交通受制情况	100	100	100	100
	城市基础设施	100	100	100	100
	社会公共服务设施	100	100	100	100
	社会人文环境条件	100	100	100	100
	环境质量	100	100	100	100
	自然环境条件	100	100	100	100
	景观	100	100	100	100
	城市规划限制	100	100	100	100
	地区不动产销售状况	100	100	100	100
个别因素	临街状况	100	100	100	100
	距公交车站或地铁的距离	100	100	100	100
	建筑面积	100	98	98	98
	层高	100	100	100	100
	朝向、户型及布局	100	100	100	100
	建筑结构	100	100	100	100
	干湿、日照、通风程度	100	100	100	100
	装修状况	100	102	100	100
	平面布置	100	98	98	98
	新旧程度	100	100	100	100
	楼层	100	102	102	102

物业名称		委估物业	实例一	实例二	实例三
	停车便利程度	100	100	100	100
	物业管理	100	100	100	100

4．求取比准价格

比较案例交易价格调整表

项　目	比较案例 A	比较案例 B	比较案例 C
交易价格（元/m^2）	37,069.00	37,097.00	37,094.00
交易情况修正	1	1	1
交易期日修正	1	1	1
区域因素修正	1	1	1
个别因素修正	1.0104	1.0208	1.0099
调整后单价（元/m^2）	37,455.00	37,869.00	37,461.00

5．评估值的确定

评估单价＝（37,455.00＋37,869.00＋37,461.00）÷3

＝37,595.00（元/m^2）

委估房产市场价值＝37,595.00×94.92

＝3,568,500.00（元）（取整）

案例三：铁路（构筑物评估明细表序号 1.3）

1．工程概况

一期铁路厂区部分，工程总量 8.653Km，路基土方量 12.376 万 m^3，石方量 28.442 万 m^3，挡土墙 3027m^3，涵洞 5 座 273.01 米，P60 轨 1760 根/Km，正线 1.087Km,站线 7.827 Km，道岔 13 组，架空线路 1.8Km，房屋建构筑物 5714 m^2（不含二期拆除资产面积）。

2．重置全价的确定

2.1 建筑工程造价的计算

根据企业铁运部提供信息，结合评估人员的现场勘查情况，根据铁道部《铁路基本建设工程设计概(预)算编制办法》(铁建设[2006]113 号)、铁道部《关于公布<铁路路基工程预算定额>等二十九项定额标准的通知》（铁建设[2010]223 号）和铁路行业现行的取费文件，按评估基准日主要材料市场调查价结合铁道部发布的主要材料价格信息，重新编制建筑安装工程。

铁路专用线工程造价汇总表如下：

序号	工程及费用名称	工程造价
1	路基	12,991,010.00
2	桥涵	2,541,180.00

3	轨道	20,885,300.00
4	通信及信号	10,823,280.00
5	电力及牵引供电	5,139,290.00
6	房屋	5,336,880.00
	合计	57,716,940.00

工程造价= 57,716,940.00（取整）

2.2 工程前期及其他费用费率表

前期及其他费用包括建设单位管理费、建设管理其他费、工程监理费、勘查设计费、安全生产费、联合试运转费及工程动态检测费、可行性研究费、环评费等按规定的取费标准执行。

序号	费用名称	计算公式	费率	备注
1	建设单位管理费	建筑安装费×费率	1.20%	财建[2002]394 号
2	建设管理其他费	建筑安装费×费率	0.16%	铁建设[2008]11 号
3	工程监理费	建筑安装费×费率	2.00%	发改价格[2007]670 号
4	勘查设计费	建筑安装费×费率	2.87%	计价格[2002]10 号
5	安全生产费	建筑安装费×费率	2.00%	铁建设[2012]245 号
6	联合试运转费及工程动态检测费	建筑安装费×费率	0.17%	铁建设[2008]11 号
7	可行性研究费	建筑安装费×费率	0.12%	计价格[1999]1283 号
8	环评费	建筑安装费×费率	0.09%	计价格[2002]125 号
9	生产准备费	建筑安装费×费率	1.50%	铁建设[2008]11 号
	合计		10.11%	

各工程取费如下：

序号	工程及费用名称	前期费用
1	路基	1,313,390.00
2	桥涵	256,910.00
3	轨道	2,111,500.00
4	通信及信号	1,094,230.00
5	电力及牵引供电	519,580.00
6	房屋	539,560.00
	合计	5,835,170.00

2.3 资金成本

企业计算周期为季度，故经计算其实际利率为 6.29%，建设资金按均匀投入原则计算资金成本，计算出建设期资金成本率为 6.29%。本次评估铁路专用建设按 2 年均匀投入考虑。

各项工程资金成本如下：

序号	工程及费用名称	资金成本
1	路基	899,750.00

序号	工程及费用名称	资金成本
2	桥涵	176,000.00
3	轨道	1,446,500.00
4	通信及信号	749,610.00
5	电力及牵引供电	355,940.00
6	房屋	369,630.00
	合计	3,997,430.00

2.4 重置全价的计算

铁路专用线各工程重置价如下：

序号	工程及费用名称	评估值
1	路基	15,204,150.00
2	桥涵	2,974,090.00
3	轨道	24,443,300.00
4	通信及信号	12,667,120.00
5	电力及牵引供电	6,014,810.00
6	房屋	6,246,070.00
	合计	67,549,540.00

3．成新率的确定

本次评估一期铁路专用线厂内线路资产其综合成新率主要由其路基工程、轨道工程、房屋建筑物工程确定，其中路基工程设计耐用年限一般为100年，而轨道工程鉴于目前国家对铁路安全运行的严格要求，轨道在正常使用线路按《铁路线路修理规则》中对线路设备状态评定标准（85～60分为合格），其成新率不低于60%，为满足专用线的正常使用，其要按修理规则进行经常性检修，保持其正常标准。故理论成新率的年限法成新率不适用，故本次评估铁路专用线资产时路基、轨道工程均采用打分成新率计算。通信及信号工程、电力及牵引供电附属为专用线工程故本次成新率参照轨道工程成新率。

委估铁路专用线的房屋建筑物均为砖混结构，使用情况正常，其成新率的确定参照房屋建筑物案例的确定。

本次仅说明路基及轨道打分法成新率的确定。

路基工程打分法成新率如下：

部位	现状	标准分	得分
土石方部分	路基本体基本完好，密实度较高，承载力满足要求	65	59.5
	极少数路肩有不平整、反坡、杂草等情况		
加固防护部分	少量浆砌片石勾缝有脱落、破损	23	16.5
	少量干砌片石松动		
	排水设备较，流水较为畅通		

	极少数侧沟未疏通、弃土未清理		
绿色防护部分	部分绿色防护被破坏，未能及时修整	7	3.5
支挡结构部分	少数挡土墙有损伤，裂缝	5	3.5
合计		**100**	**83**

轨道工程成新率如下：

序号	部位	标准描述	权重K（%）	打分
一	钢轨	钢轨按设计及施工要求铺设； 钢轨完好少量磨损，无轻伤及重伤轨，无锈蚀； 线路上的钢轨类型符合当前该路段运量、线路允许速度和轴重要求； 焊缝符合要求。	45	37.5
二	轨枕	轨枕类型及配置根数，符合该路段运量、线路允许速度及线路设备条件； 轨枕按设计及施工要求铺设； 轨枕完好，部分旧轨枕，无开裂，无变形，无破损。	19	14.5
三	联接零件	扣件类型与轨枕、钢轨及轨下胶垫类型相匹配，弹条类型应为Ⅱ型弹条； 扣件保持齐全，位置正确，作用基本良好； 明桥面采用分开式扣件； 扣板、轨距挡板基本靠贴轨底边； 扣板(弹片)扣件、弹条扣件等安装符合力矩要求。	12	9
四	轨道加强设备	轨距杆或轨撑按设计及施工要求安装； 轨距杆或轨撑的安装数量符合规范； 防爬器安装数量和方式符合规范； 轨道加强设备数量齐全，作用基本良好； 轨距杆或轨撑及丝扣完好，少量锈蚀，螺帽、垫圈、铁卡完好； 防爬器完好，局部锈蚀，穿销作用基本良好。	7	5
五	道床	道床厚度符合当前该路段运量、线路允许速度要求； 枕下清碴厚度基本小于300mm； 隧道内、桥梁上和车站内木枕地段碎石道床厚度基本不小于200mm。 采用一级合格道碴； 道床基本饱满、均匀和整齐，清洁，弹性和排水良好； 道床密实，无轨枕空吊、道床基本无翻浆等现象。	17	15
合计			100	81

经计算各铁路专用线各工程成新率如下：

工程及费用名称	成新率
路基	83.0
桥涵	81.0
轨道	81.0
通信及信号	81.0

工程及费用名称	成新率
电力及牵引供电	81.0
房屋	66.0

4．评估值的计算

评估值＝重置全价×成新率

＝54,039,630.00 （元）（取整）

七、评估结果

经评估计算，房屋建（构）筑物类资产于评估基准日2014年6月30日的评估结果为1,402,418,545.39元，评估增值572,941,065.31元，增值率为69.07%。评估结果如下表：

单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	421,120,719.51	239,315,556.39	544,575,900.00	398,679,920.00	29.32	66.59
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	1,056,945,046.75	332,255,167.82	1,124,724,468.48	703,438,745.39	6.41	111.72
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	673,079,385.91	257,906,755.87	734,253,900.00	300,299,880.00	9.09	16.44
	房屋建筑物类合计	2,151,145,152.17	829,477,480.08	2,403,554,268.48	1,402,418,545.39	11.73	69.07

评估增值的主要原因：

1．由于近年钢材、水泥、砂、石料等建筑材料及机械费、人工费用的大幅上涨，使固定资产的成本大幅度提高，形成评估原值增值。

2．企业对房屋及建筑类资产的会计折旧年限远低于部分房屋及建筑物的实际经济寿命年限，使得房屋及建筑物类的评估净值大幅增值。

八、重大事项说明

1．尚未办理房屋所有权证的房屋，本次评估使用的建筑面积根据被评估单位提供的图纸及实测面积，经评估人员现场核实后确定，如与当地房地产管理局测绘部门的实际测绘面积有出入，则应以房地产管理局测绘部门的实测面积为准，并按该实测面积进行调整。

2．受被评估单位未能全面提供相关的技术资料的影响，有可能导致影响房屋构筑物价值的判断，评估人员虽已尽其执业水平和能力进行了充分的努力，在

根据专业经验一般不能获悉的情况下，但其评估结论可能会受影响，评估机构及评估人员不承担相应责任。

3．在资产清查核实过程中，对于敷设于地下的热网工程、地埋管线等隐蔽工程，因受其特点的限制，无法进行直接实物勘察，评估人员已对该部分资产尽最大可能收集、查阅企业提供的有关图纸、资料、合同，向有关技术人员了解和核实资产的实际使用情况，并以此为依据进行核实及估价。

机器设备评估技术说明

一、 评估范围

纳入本次评估范围的机器设备类资产为湘潭发电公司所拥有的并经确认和本次评估目的相关的于2014年6月30日的机器设备、运输车辆及电子设备。本次评估范围内的机器设备类资产账面价值情况详见下表：

单位：人民币元

名称	原值	净值
机器设备	5,143,542,606.01	2,471,516,823.04
运输车辆	20,915,770.14	3,703,194.46
电子设备	71,733,320.00	8,949,708.90
设备类合计	5,236,191,696.15	2,484,169,726.40

二、 基本概况

1．概况

湘潭发电公司现总装机容量180万千瓦，一期工程安装2台30万千瓦燃煤机组，分别是1#和2#机组。1#机组于1997年12月13日并网发电，1998年1月19日顺利通过168小时满负荷试运行移交试生产，1998年10月通过了华中电力集团公司代表国家电力公司组织的基建移交生产达标复验。2#机组于1998年8月30日并网发电，1998年9月29日顺利通过168小时满负荷试运移交试生产。

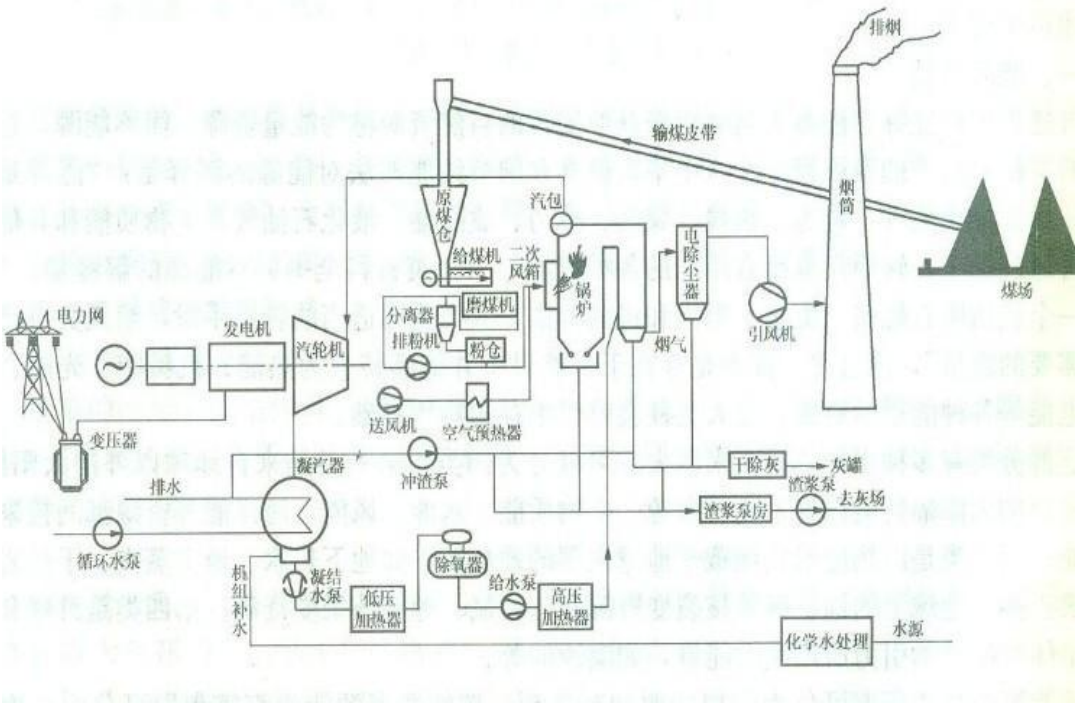
二期工程为2台60万千瓦超临界机组，分别是3#和4#机组。二期工程于2003年12月26日奠基，2004年4月正式开工。3#机组于2006年3月完成168小时试运，为湖南首台600MW机组和中国大唐集团公司首台超临界机组，实现了168小时试运期间锅炉零爆管目标。4#机组于2006年11月完成168小时试运，实现168试运后直接进入商业化运营，连续安全运行达33天，直至调度安排停机。锅炉采用亚临界（超临界）、中间一次再热、自然循环、固态排渣、四角燃烧煤粉炉，汽机采用亚临界（超临界）、一次中间再热、双缸汽汽轮机，发电机采用水氢氢冷却发电机。

2．主要生产过程及工艺流程

湘潭发电公司发电用煤采以铁路运输为主，运煤车皮进厂后经翻车机卸煤，

经过皮带运输机送到煤场储存。原料煤再经输煤系统和破碎、制粉系统将煤粉送至锅炉燃烧产生高压蒸汽。将燃料的化学能转变为热能，锅炉壁内的水吸收烟气的热能变成高温高压蒸汽，加热的蒸汽送入汽轮发电机组，热能转变为转子旋转的机械能，汽轮机转子带动发电机转子使机械能转变为电能，电能经主变压器升压后（发电机出口20KV升至220KV），通过220KV配电装置输入电网。汽轮机排汽经凝汽器冷凝后重新送入锅炉加热循环使用，凝汽器的冷却介质为循环水，被加热的循环水经冷却塔冷却后重新送入凝汽器循环使用。锅炉燃烧产生的炉渣经冷渣器、排渣口、由捞渣机运至渣仓冷却储存，经渣仓由运渣车外运综合利用。锅炉产生的含尘烟气经除尘器后，进入石灰石-石膏湿法脱硫装置进行脱硫，烟气由烟囱放空。副产品粉煤灰由气力除灰系统经灰库外运后综合利用，脱硫后副产品石膏收集后综合利用。

工艺流程图如下：



3．设备概况

（1）机器设备

湘潭发电公司主要生产设备按系统分为热力系统、燃料供应系统、除灰系统、水处理系统、供水系统、电气系统、热工控制系统、附属设备工程及脱硫系统等设备。

热力系统：湘潭发电公司热力系统是电力生产过程中，主系统内最主要的部

分。一期工程建有 1#、2#电站锅炉，均为哈尔滨锅炉厂生产的 HG-1025/18.2-WM10 型亚临界一次再热自然循环汽包炉，单炉膛，平衡通风、半露天布置，钢结构，固态排渣，燃烧形式为直流、四角切圆。过热蒸汽最大连续蒸发量为 1025t/h,额定蒸发量为 923t/h,额定蒸汽压力 17.4MPa(g),额定蒸汽温度 540℃，再热蒸汽额定流量 788t/h。一期工程的 1#、2#汽轮机均为东方汽轮机有限责任公司生产的 N300-16.7/537/537-4 型亚临界、单轴、一次中间再热、双缸双排汽、抽汽、凝汽式汽轮机，额定功率 300MW。一期工程 1#、2#发电机均为东方电机厂生产的 QFSN-300-2-20 型发电机,额定功率 300MW，额定转速 3000RPM。

二期工程建有 3#、4#电站锅炉，均为东方锅炉股份有限公司生产的 DG1900T/25.4-Ⅱ1 型超临界锅炉，一次中间再热、单炉膛、平衡通风、露天布置、固态排渣、全钢结构、全悬吊结构，Π 型布置、变压直流燃煤锅炉，额定蒸汽流量 1913t/h,额定蒸汽压力 25.5MPa，蒸汽温度 571℃。二期工程的 3#、4#汽轮机均为上海汽轮机有限公司公司生产的 N600-24.2/566/566 型超临界、单轴、三缸（高中压合缸）、四排汽、一次中间再热、凝汽式汽轮机，额定功率 600MW。二期工程的 3#、4#发电机均为上海汽轮发电机有限公司生产的 QFSN-600-2 型发电机，冷却方式均为水氢氢冷却，额定功率 600MW。热力系统还有主蒸汽系统、再热蒸汽系统、旁路系统、主给水系统、回热抽汽系统、主凝结水系统抽空气系统，和一台 35t/h 燃油启动锅炉等。锅炉辅助设备有汽动给水泵组，高、低压加热器组，电动给水泵组，凝汽器、凝结水泵、除氧器、除氧水箱，高、低压旁路减温减压装置等。除此之外锅炉还配有送风机、一次风机、引风机等。

燃料供应系统：湘潭发电公司燃料煤采用水路运和铁路运输。铁路运输卸煤，采用单车转子式 C 型翻车机卸车系统，一期建有 2 台翻车机，二期有一台翻车机。散装煤的堆放、存取料采用 DQ1500/1500.35 型和 DQL1000/1500.30 型斗轮堆取料机各一台，其中 DQ1500/1500.35 型斗轮堆取料机堆料能力为 1500 吨/小时，取料能力为 1500 吨/小时；堆料高度 14m（其中轨面上为 12m,轨面下为 2m），斗轮直径 7000mm，9 只斗，每只斗的容积 0.52m³；悬臂皮带机 6 条皮带，皮带宽 1.4m；主尾车皮带机 6 条皮带，皮带宽 1.4m；全机总装备功率 398kW，整机重量 395t。还布置 1 台 GSP18×10 型变倾角滚轴筛，2 台 HSZ-800 型环锤式碎煤机。其主要工艺过程是利用翻车机系统卸煤，经皮带机送到煤场，经悬臂式斗轮机堆煤、取煤，再通过皮带输送出，经过滚轴筛、碎煤机、磨煤机，研磨后的煤

粉被空气带入粗粉分离器，合格的煤粉被细粉分离器收集下来送往煤粉仓，然后经给粉机、落粉管、煤粉混合器进入锅炉燃烧。每台锅炉配四套 DTM350/600 钢球磨粉系统，每套系统配给煤机一台。

除灰、渣系统：包括厂内炉底渣处理系统、飞灰输送系统。厂内炉底渣处理系统，采用刮板捞渣机。厂内飞灰输送系统，采用正压浓相气力输送方式输送。锅炉炉渣采用水浸式除渣斗，经碎渣机、水力喷射器、渣管、分配箱、脱水仓运到渣场。细灰经电除尘、灰沟、灰浆池，用灰浆泵经灰管将灰浆打到灰场。部分干除灰送去综合利用。渣用水采用闭式循环方式重复利用，飞灰设置分选系统。除尘系统配有静电除尘器为双室四电场结构。

化学水处理系统：包含锅炉给水处理系统，循环水处理系统，废水处理系统及给水炉水校正处理系统。锅炉补、给水处理采用一级除盐加混床系统，经澄清过滤的清水－机械过滤器－阳离子交换器－除二氧化碳器－除碳水箱－除碳水泵－阳离子交换器－混合离子交换器－除盐水箱－除盐水泵－主厂房凝结水补充水箱。锅炉补、给水处理主要设备为扬州化学水设备厂生产装置。化学水处理系统中主要设备还包括 1500m³除盐水箱两个、给水加除氧剂装置、200m³反洗水箱及各类泵机等。

供水系统：湘潭发电公司 1#、2#、3#、4#机组冷却水采用河水循环使用，建有河水取水泵站，循环水泵房。一期过程取水泵房位于湘江右岸狗行湾，北面至厂区围墙约 400 米左右，一期工程二根供水管线穿越马鞍形山背进入厂区，穿过煤场后沿主厂房固定端转向西至汽机房 A 列柱外。一期过程一条双孔钢筋混凝土排水暗沟，沿汽机房 A 列柱外向西至 4#机扩建位置外侧，转向南穿过二期煤场后出厂区，直至湘江排水口，排水口位于取水泵房下游约 700 米，二期采用直流供水系统，按单元制设计，取水泵房安装循环水泵，循环水管直径 2200mm,虹吸井，联络阀门等。冷却后的循环水，由循环水泵升压后再送入凝汽器重复使用。

电气系统：湘潭发电公司厂内电气系统分为 500KV、220KV、35KV、6KV、400V 六个电压等级。一次侧，四台机组的发电机出线均为 20KV，经离相封闭母线接入主变压器的低压侧。电源出线共四个回路，500KV 是同塔两回路；220KV 是单塔单回路，两回路输出。一期工程主变压器原来是采用西安变压器厂生产的 2 台 SFP—370000/220 型，三相双绕组强迫油循环风冷无载调压变压器，现在 1#

主变还是原来的未作改造的变压器，而 2#主变进行了改造，仅在变压器冷却器外面增加了一组风机后，变压器的容量由原来的370000KVA增加到400000KVA，目前运行平稳。二期工程2台机组原来配置的主变压器是特变电工衡阳变压器厂生产的，6 台 DFP-240000/500 型单相双绕组强迫油循环风冷无载调压变压器，现在 3#主变压器为提高经济效益进行了降低电压等级的改造，电压等级由原来的 500KV 降低到 220KV，更换了 3 台主变压器（原是每相一台，三相三台），原有的开关，电压、电流互感器以及线路均未更换，现在正常运行在 220KV 电压下。4#机组的出线、变压器目前仍在原 500KV 状态下。高压厂用变压器共 8 台三相分裂绕组自然油循环风冷无载调压变压器，其中四台 SF10-20000/20 型，两台 SF-40000/20 型及两台 SFF-63000/20 型。电气系统还包含有各种隔离开关、断路器、电压互感器、电流互感器，二次侧包括继电器柜、计量柜，和各种高、低压开关柜等。

热工控制系统：湘潭发电公司的热工控制系统采用分散控制系统（DCS）作为电厂热工自动化的主要控制系统。包括对机、炉（含脱硫）、电单元控制室集中控制，由分散控制系统完成机组的各项数据采集、安全监控等。配置一套厂级管理信息系统（MIS）和监控信息系统（SIS），脱硫环保数据上传系统和供热数据上传系统，对输煤控制系统和化水、除灰渣等进行程控。包括以下几个部分：①模拟量控制系统（MCS）包括炉、机主要的自动调节项目及机、炉协调控制系统。②计算机监控系统（CMS），它包括对机组启停、正常工况的有关参数进行数据采集、处理、分析、计算及报警，打印输出等。并可作事故追忆及趋势记录，以利于机组安全经济运行。③锅炉炉膛安全保护系统（FSSS）它包括以下功能：炉膛吹扫、锅炉点火、火焰监视、炉膛压力保护、灭火保护、主要燃料、跳闸、燃烧器控制等。④汽机数字电液调节系统（DEH/MEH）实现对大汽机、给水泵等启、停、正常运行各种工况的自动控制和保护。⑤辅机顺控系统（SCS），实现对炉、机主要辅机的开环控制及部分程序控制。独立于 DCS 系统之外的控制系统有汽机旁路控制系统（BPC）汽机跳闸保护系统（ETS）汽机安全监测装置（TSI）等。运行人员可在中控室内在计算机前用键盘实现监控启、停控制，监视、调整工艺参数，使机组安全经济运行。

附属生产工程：湘潭发电公司其它配套附属设备系统。主要包括制气系统、储氢系统、化验室设备、油处理系统、环保工程和检修设备等。

脱硫系统设备：湘潭发电公司采用石灰石—石膏湿法脱硫（FGD）。工艺是以石灰石颗粒制成的浆液，作为烟气中二氧化硫的吸收剂，对烟气进行洗涤，脱除 SO_2。主要工艺系统有：石灰石浆液制备系统、吸收系统、石膏抛弃系统、烟气系统、工艺水系统、废水处理系统、压缩空气系统、排空系统等组成。

机器设备经现场核实，评估明细表中有部分固定资产为融资租入固定资产，融资租赁固定资产见下表：

设备编号	设备名称	数量	启用日期	原始入账价值	融资租赁入账价值
RHNXT01010001	汽轮机	1	2011/11	207,025,377.30	145,084,795.04
RHNXT01010002	四大管道	1	2011/11	62,973,433.01	44,132,210.95
RHNXT01020001	500KV 单相油浸变压器	6	2011/11	58,713,709.49	42,233,581.28
RHNXT01010003	3#再热器	1	2012/02	39,229,379.56	26,958,797.55
RHNXT01010004	3#过热器	1	2012/02	90,108,501.05	61,923,407.02
RHNXT01010005	3#空气预热器	1	2012/02	24,136,205.64	16,586,626.90
RHNXT01010006	3#锅炉本体	1	2012/02	232,603,904.18	159,847,584.45
RHNXT01010007	3#省煤器	1	2012/02	14,320,815.35	9,841,398.62

机器设备中存在无实物 601 项，已报废 257 项，淘汰 2 项，闲置 3 项，改造更新 277 项，改造新增 22 项。

（2）车辆

湘潭发电公司申报评估范围固定资产－车辆，共计 77 辆。分为厂内车和厂外车。其中属于厂外车共 34 辆，有奥迪、帕萨特小轿车、越野车，金龙、黄海大客车，别克小型普通客车、丰田海狮面包车、五十铃双排货车等。在用的厂外车辆分别为 2002 年至 2013 间购置的车况较好。

有 2 辆小轿车封存停止使用，分别为湘 C35839 帕萨特，湘 C19978 奥迪 A6 小轿车，封存车的车况较差。另外，京 HD8923 本田奥德赛旅行轿车，证载车主为湖南省电力公司北京办事处。

厂内车主要是电瓶车、和在厂内运输散装货的大、小货车，酸运输槽车，洒水车、摩托车等，这些车的车况较差，部分车辆为无法于厂外挂牌使用而改为厂内短途使用。经现场核实，有 7 辆报废车辆、10 辆车辆无实物。其他在用的厂内车的车况较差。

（3）电子设备

此次申报的电子设备共计 1514 项（2487 台套）。为在用电子设备及其他设

备，主要有计算机、笔记本电脑、打印机、传真机、复印机、投影设备，照相机、摄象机、音响设备，办公家具、文件资料柜等，分布在湘潭发电公司各管理部门办公室、生产车间办公室及控制室等。部分电子设备中部分购置时间较长，为已停产的淘汰落后产品，目前市场已无此类设备流通。

电子设备存在部分已申请报废处理设备，共 28 项（33 台）；无实物的电子设备共计 251 项（327 台）。

三、 评估过程

1．根据评估目的及资产占有单位特点，制定机器设备评估工作方案；

2．指导资产占有单位清查资产，填报评估基准日（2014 年 6 月 30 日）的机器设备评估明细表及搜集相关资料；

3．鉴定申报设备的产权资料，验证相关资料；运用技术检测手段鉴定相关资产，在具备条件的情况下观察其运行状况；

4．对重要设备进行重点现场勘查，详细了解设备技术、经济及使用状况，做好资产评估工作底稿；

5．选择评估方法，确定重置全价和成新率，进行评定估算；

6．分析确定评估结果，撰写机器设备类资产评估说明。

四、 评估依据

1．被评估单位申报的资产评估明细申报表；

2．《2014 机电产品报价手册》；

3．《资产评估常用数据与参数手册》；

4．《电力建设工程概算定额》（2013 年版）；

5．《火电工程限额设计参考造价指标》（2012 年水平）；

6．《电力建设工程工期定额》（2012 年版）；

7．《电网工程建设预算编制与计算规定》(2013 年版)

8．《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）；

9．《关于发布 2013 版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1 号）；

10．　企业提供的 2×300MW、2×600MW 发电机组相关合同、工程初步设计、可行性研究报告、概算；

11. 发电机组大修记录、运行记录；

12. 商务部、发改委、公安部、环境保护部令2012年第12号 《机动车强制报废标准规定》；

13. 中华人民共和国车辆购置税暂行条例；

14. 中华人民共和国增值税暂行条例；

15. 中华人民共和国增值税暂行条例实施细则；

16. 现场技术查看所收集的设备状况信息；

17. 电脑市场、家电市场、汽车网站、机电设备网等网站收集的设备及价格信息；

18. 被评估单位提供的相关资料；

19. 评估人员收集的其他资料。

五、 评估方法

根据企业提供的设备明细清单，逐一进行核对，做到账表相符，同时通过对有关的合同、法律权属证明及会计凭证审查核实对其权属予以确认。在此基础上，由评估人员对设备进行了必要的现场查看和核实。

设备评估采用成本法。具体公式如下：

评估值＝重置全价×成新率

1．重置价值的确定

根据纳入本次评估范围的设备种类，在进行评定估算时，针对设备不同的情况，分别采用不同的方法确定重置全价，具体情况如下：

（1）主要发电设备重置全价

电力专用设备的重置全价是在设备购置价的基础上，考虑该设备达到正常使用状态下的各种费用（包括购置价、安装调试费、设备基础费、前期及其他费用和资金成本等），综合确定：

设备重置全价=设备购置费+安装调试费+基础费+前期费及其他费用+资金成本-可抵扣增值税

设备购置费=设备购置价+运杂费

可抵扣增值税=设备购置价÷1.17×17%+运杂费÷（1+11%）×11%

A、设备购置价

对于主要发电设备，我们通过市场询价取得主要发电设备的购置价格，并根据本次评估对象的特点和外部的评估条件，最终确定设备的出厂价格。

根据国务院于2008年11月10日发布国务院令第538号《中华人民共和国增值税暂行条例》，从2009年1月1日起，在全国范围内增值税由生产性增值税转变为消费性增值税，即增值税纳税企业购买设备等应缴纳增值税的商品的进项税可以在销项税中抵扣；取消进口设备增值税免税政策，所购设备增值税可以抵扣。根据重置成本的原则，本次评估设备等固定资产时估算其重置全价时扣除其增值税。

对价值量较高的设备，其重置全价应包括设备购置费、运杂费、安装调试费、其他费用及资金成本；对价值量较低，不需要安装或安装量较小，以及运输费用较低的设备重置全价，由评估人员结合当地具体情况，区别对待，予以估算。

对于非标设备，本次评估按照现行的人工费、材料费、机械台班价格，并参照相关设备制作定额和费用定额标准，计算得出非标设备的制造费用。

如询价中由供货商负责运输和安装时（在购置价格中已含此部分价格），则不加运输及安装费。

B、设备运杂费

设备运杂费是指设备的采购、运输（从设备制造厂家运到项目所在地设备仓库）费用，上下站装卸、保管费、运输保险费，运杂费率以含税购置价为基础，依据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版），结合企业实际情况综合确定。

C、安装调试费

电力设备的安装调试费主要由直接工程费、间接费、利润和税金构成。按照火电设备特点和行业惯例，调查分析近期设计单位和委估单位设备购置费用的构成，依据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）和《电力建设工程概算定额》（2013 年版）、《关于发布 2013 版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1号）等有关定额标准计算。

对小型、无须安装的设备，不考虑安装调试费。

D、设备基础费

对需要作地基处理的设备在此考虑其基础工程费，否则简化处理。

本次评估对于设备基础费用是在企业提供设备基础建筑工程概算等资料，并

核实基础实际发生工程量的基础上，根据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）、《电力建设工程概算定额》（2013年版）、《关于发布2013版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1号）等，按照施工当地现行的人工费、材料费、机械台班价格标准，对设备基础工程概算进行调整计算后确定。

E、前期费用及其他费用

工程建设其它费用主要由项目建设管理费、项目建设技术服务费、其它费用等构成；主要依据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）的有关规定计算确定。前期费用及其他费用费率表如下：

2×300MW机组

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	安装工程费×费率	2.62%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	安装工程费×费率	1.73%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	设备材料监造费	（设备购置费+装置性材料费）×费率	0.36%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程保险费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程结算审核费	安装工程费×费率	0.23%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	安装工程费×费率	2.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	设备成套技术服务费	设备购置费×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	勘察设计费	设备购置费×费率	2.11%	计委建设部计价[2002]10号文
4	设计文件评审费	设备购置费×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	项目后评价费－发电工程	安装工程费×费率	0.15%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	安装工程费×费率	0.20%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
7	工程建设检测费－特种设备安全监测费	机组额定发电容量×费率	2.60%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
8	电力工程技术经济标准编制管理费	安装工程费×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	整套启动试运费	安装工程费	1.00%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
四	生产准备费			

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
1	工器具及办公家具购置费	安装工程费×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	安装工程费×费率	1.95%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
	小计	一+二+三+四		

2×600MW 机组

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	安装工程费×费率	2.22%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.39%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	安装工程费×费率	1.60%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	设备材料监造费	（设备购置费+装置性材料费）×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程保险费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程结算审核费	安装工程费×费率	0.19%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	安装工程费×费率	1.55%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	设备成套技术服务费	设备购置费×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	勘察设计费	设备购置费×费率	2.08%	计委建设部计价[2002]10号文
4	设计文件评审费	设备购置费×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	项目后评价费－发电工程	安装工程费×费率	0.11%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	安装工程费×费率	0.17%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
7	工程建设检测费－特种设备安全监测费	机组额定发电容量×费率	2.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
8	电力工程技术经济标准编制管理费	安装工程费×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	整套启动试运费	安装工程费	1.00%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
四	生产准备费			
1	工器具及办公家具购置费	安装工程费×费率	0.24%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	安装工程费×费率	1.50%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
	小计	一+二+三+四		

F、资金成本

资金成本根据委估企业发电机组容量参照火电发电工程建设工期定额确定合理工期，按照复利计算。年利率按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》(2013 年)，确定 2×300MW 合理工期为 3 年、2×600MW 机组合理工期为 4 年。

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

第一台机组发电时间按照竣工前 2/3 年确定。

计算取定（2×300MW）资金成本利息系数为 7.62%，（2×600MW）资金成本利息系数为 13.15%。

（2）车辆重置全价确定

重置全价=车辆购置价+车辆购置税+牌照手续费

对于市场上还继续销售的运输设备，重置价值按照评估基准日的现行市场价，并考虑其相应的车辆购置税、牌照费等费用确定。

对于已停产的运输设备，评估人员通过市场调查，了解与委估车辆相同品牌、款型、配置的车辆目前市场上售价及二手市场交易情况，分析车辆交易日期、交易情况及配置方面、车辆状态的差异，经修正比较后确定委估车辆的评估价值。

（3）其他机器设备及电子设备重置全价确定

重置全价=设备购置价+运杂费+安装调试费+资金成本-设备中包含的增值税

主要依据《2014 机电产品报价手册》和设备最新市场成交价格予以确定，对于不需要安装的设备和运费已经在重置全价中考虑的设备，相应简化计算。另外对于符合增值税抵扣条件的，对计算出的增值税从设备重置全价中予以扣减。

电子设备根据当地市场信息、《IT168 网》及《慧聪商情》等近期市场价格资料，依据其购置价确定重置全价。

对于零星购置的小型设备、电子设备，其运杂费、安装费、其他费用和资金成本视具体情况而定，一般运杂费和安装费包含在设备费中，其他费用和资金成本忽略不计。

对于购置时间较早，现市场上无相关型号但能使用的电子设备，参照二手设备市场价格确定其重置全价。

对于不需要安装的设备和运费已经在设备购置价中考虑的设备，相应简化计算。

2．设备成新率的确定；

评估人员对企业的设备进行了现场核实，对于重点设备评估人员进行了逐一的核实；少量单位金额较小的设备进行了重点抽查。评估人员了解了设备的运行情况、维护保养情况，详细了解了设备的大修理情况，查看运行环境、操作情况，查阅了设备的原始技术档案。

评估人员根据进行现场调查情况，对于机器设备、运输设备采用不同方法确定其成新率：

① 机器设备成新率

评估人员主要采用年限法、现场勘查法两种方法加权平均后综合确定设备的成新率。公式为：

综合成新率=年限法成新率×40%+勘查成新率×60%

其中：

年限法成新率=（经济耐用年限-已使用年限）÷经济耐用年限×100%

勘查成新率：评估人员现场对设备进行现场勘查，计算勘查成新率。

② 运输设备成新率

$N=N_1\times40\%+N_2\times60\%$

其中：N_1 表示理论成新率

N_2 表示现场勘查成新率

N 表示车辆综合成新率

对于车辆，依据商务部、国家发展和改革委员会、公安部、环境保护部令2012年第12号《机动车强制报废标准规定》的有关规定，以车辆行驶里程、使用年限两种方法根据孰低原则确定理论成新率，其中，对于自用小型轿车，使用年限无限制，以车辆行驶里程成新率确定，然后结合现场勘查情况进行调整。

③ 电子设备

通过对设备使用状况的现场调查，合理确定电子设备的物理性损耗，根据各类设备的经济寿命年限和实际已使用年限确定理论成新率。即：

理论成新率=(1-实际使用年限/经济寿命年限)×100%。

通过有关设备的运行情况，以及向有关设备管理（使用）人员询问该等设备的使用效能，确定成新率调整值，从而确定成新率。

六、 评估案例

案例一：4#锅炉本体(固定资产-机器设备评估明细表第3084项)

1．设备概况

设备名称：超临界循环硫化床锅炉

规格型号：DG1900T/25.4-Ⅱ1

生产厂家：东方锅炉（集团）股份有限公司

启用日期：2006年11月

账面原值：232,603,904.18元

账面净值：138,536,534.95元

数量：1台

该锅炉系东方锅炉厂生产的DG1900T/25.4-Ⅱ1型超临界、一次中间再热自然循环硫化床锅炉，单炉膛Π型，燃烧器布置于炉膛四角，切圆燃烧，尾部双烟道结构，采用挡板调节再热汽温，固态排渣，全钢架悬吊结构，平衡通风，半露天岛式布置。

炉膛上部前墙及两侧墙布置了壁挂式再热器，沿深度方向布置了全大屏过热器和屏式过热器，在折焰角上方及水平烟道上依次布置中温再热器、高温再热器和高温过热器。在尾部烟道自上而下布置四组低温过热器和两组省煤器。尾部受热面的重量通过省煤器中间集箱引出的悬吊管来承载。在省煤器下方布置了两台空气预热器。除空气预热器、捞渣机外，锅炉本体各部件通过各种不同的炉顶吊杆悬吊在炉顶大板梁上。

汽包标高66m，炉顶大板梁底标高72.5m，炉膛净高55m（水冷壁下集箱中心线至顶棚中心线），锅炉总高度（两外侧柱中心距）34m，总深度37.9m。锅炉断面为19419×15457的长方形炉膛，炉膛容积为17344m³，为四角切向燃烧提供了良好的条件，可使炉膛负荷分布均匀，有利于防止结渣。

过热器系统分为六级，依次为顶棚过热器、包墙过热器、低温过热器、全大屏过热器、屏式过热器、高温过热器。从炉筒中分离出来的饱和蒸汽依次经过后，达到所需温度，过热蒸汽从锅炉右侧一根引出，经过主蒸汽管道，进入汽机高压缸。

燃烧器才有四角布置、切向燃烧、固定直流式煤粉燃烧器，假想切圆直径为

φ 790mm。所配制粉系统采用钢球磨中间储仓式干燥剂送粉系统，配备 4 台 DTM350/600 型球磨机。

锅炉构架采用全钢结构，高强度螺栓连接，双排柱布置形式。构架有炉顶钢架、柱和梁、水平支撑、垂直支撑等部件组成，形成一个立体构架体系。

炉膛各级对流受热面和回转式空气预热器处均装有不同型式的吹灰器，吹灰器的运行采用程序控制。

在炉膛标高 46 米处两侧墙上布置烟温探针，以监控炉膛出口烟气温度并网前不超过 540℃，保护再热器管壁温度不差过允许温度。

本炉配有 11 只弹簧式安全阀和一只动力排放阀。除渣装置采用刮板式捞渣机连续排渣。

为满足锅炉启动、停止、事故时汽轮机对汽温的要求及对过热器的保护，锅炉采用了 30～40%MCR 高低压串联旁路系统。

炉筒上设置连续排污装置，连续排污从炉筒两端引出，设有一只电动调节阀和一只电动截止阀。水冷壁下集箱上设置了锅炉定期排污管路装置，每一路定排总管上设立节流孔板，用以控制锅炉排污流量。

锅炉的膨胀中心设在炉膛中心，以标高 68900mm 炉顶大包顶部向下膨胀。

机组运行调节采用分散自动控制系统。

主要性能参数如下：

项目	单位	BMCR	T-MCR	BRL
过热器出口压力	MPa	25.5	25.4	25.4
过热蒸汽流量	T/h	1905.0	1814.05	1814.05
过热蒸汽温度	℃	571	571	571
再热蒸汽进/出口压力	MPa	4.83/4.64	4.62/4.44	4.59/4.4
再热蒸汽进/出口温度	℃	325/569	321/569	320/569
再热蒸汽流量	T/h	1559.2	1489.8	1480.66
省煤器进口温度	℃	288	285	284
排烟温度(修正后)	℃	117	115	115
空预器出口二次风温	℃	339	336	336
空预器出口一次风温	℃	331	328	327
一级减温水量	T/h	76.2	72.6	72.6
二级减温水量	T/h	10.33	72.6	72.6
总燃料消耗量	T/h	233.4	224	224.3
锅炉效率	%	93.05	93.14	93.14

该锅炉制造、安装质量良好，于 2006 年 11 月通过 168 小时试运行，至评估基准日，该锅炉运行状况良好，未出现过重大事故或故障，在使用中注重维护保

养，现各项技术指标均达到设计要求，有详细的生产运行和维护记录，已取得良好的生产效果，安全评级分类为I级。

2．评定估算

（1）重置全价的确定

①设备购置价

经查该设备购货合同、向生产厂家询价，该锅炉本体价款的现行含税价为135,000,000.00元/台

②运杂费：被评估单位有专用铁路线，设备生产厂家自贡距离被评估单位的铁路运输距离为1606km，根据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）的规定：运距100km以内，费率为1.5%；运距超过100km时，每增加50km费率增加0.08%；运距不足50km按50km计取。湘潭发电公司有厂内铁路专用线，及专用码头，故不计算公路运杂费。据此确定运杂费率为3.98%。

设备购置费的计算过程及结果详见下表：

序号	项目名称	取费及计算公式	费率	金额
一	设备购价	生产厂家电话询价		135,000,000.00
二	运杂费	一×费率	3.98%	5,373,000.00
三	设备购置费	一+二		140,373,000.00

③安装费：

根据企业提供的设备安装工程概算、决算等资料，并核实安装工程工程量的基础上，按中国电力企业联合会发布的2013版《电力工程建设概算定额—热力设备安装工程》、《火力发电工程建设预算编制与计算规定》、《关于发布2013版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1号）等有关规定计取。相关计算过程如下表：

编制依据	项目名称及规范	单位	工程量/费率	定额单价/计算基数	金额合计
	本体重量	t	5,300.00		
GJ1-13	锅炉本体安装	t	5,300.00	1,731.29	9,175,837.00
	其中：人工费			399.24	2,115,972.00
GJ1-2	炉架安装	t	4,700.00	990.24	4,654,128.00
	其中：人工费			162.39	763,233.00
GJI-8	钢炉架油漆	t	4,700.00	119.24	560,428.00
	其中人工费			43.94	206,518.00
GJ1-32	锅炉本体试验	台	1.00	615,969.23	615,969.23
	其中人工费			42,225.00	42,225.00
GJ1-38	EDTA钠铵清浇	台	1.00	1,335,697.78	1,335,697.78

编制依据	项目名称及规范	单位	工程量/费率	定额单价/计算基数	金额合计
	其中：人工费			114,006.00	114,006.00
GJ5-2	锅炉炉墙敷设	M^3	1,500.00	329.79	494,685.00
	其中：人工费			157.26	235,890.00
GJ5-8	保温油漆	M^3	1,500.00	384.90	577,350.00
	其中：人工费			163.81	245,715.00
GS1-4	锅炉分系统调试	台	1.00	189,955.21	189,955.21
	其中：人工费			135,736.14	135,736.14
	燃油	t	1,450.00	6,239.32	9,047,014.00
	除盐水	t	52,500.00	13.00	682,500.00
一	直接费			直接工程费+措施费	31,135,040.15
1	直接工程费			人工费+材料费+施工机械使用费	27,333,564.22
(1)	人工费			参照定额人工单价和地区年度调整规定计算	3,859,295.14
(2)	材料费			按定额规定和当地实际价格计算	13,795,703.61
(3)	施工机械使用费			按定额规定和当地实际价格计算	9,678,565.47
2	措施费				3,801,475.93
(1)	冬雨季施工增加费		6.64%	人工费×费率	256,257.20
(2)	夜间施工增加费		2.04%	人工费×费率	78,729.62
(3)	施工工具用具使用费		9.12%	人工费×费率	351,967.72
(4)	特殊工程技术培训费		9.51%	人工费×费率	367,018.97
(5)	大型施工机械安拆与轨道铺拆费		15.73%	人工费×费率	607,067.13
(6)	临时设施费		4.45%	直接工程费×费率	1,216,343.61
(7)	施工机购转移费		5.53%	人工费×费率	213,419.02
(8)	安全文明施工措施补偿费		2.60%	直接工程费×费率	710,672.67
二	间接费				5,809,396.97
1	规费				2,787,568.88
(1)	社会保障费		31.70%	人工费×1.6×缴费费率	1,957,434.50
(2)	住房公积金		12.00%	人工费×1.6×缴费费率	740,984.67
(3)	危险作业意外伤害保险费		2.31%	人工费×2.31%	89,149.72
2	企业管理费		78.30%	人工费×费率	3,021,828.09
三	利润		7.00%	（直接费+间接费）×利润率	2,586,110.60
四	编制基准期价差				1,763,469.07
五	税金		3.48%	（直接费+间接费+利润+材料价差）×税率	1,374,477.14
六	制作安装工程造价			一+二+三+四+五	42,668,493.93

④前期及其他费用

前期费及其他费用主要依据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）的有关规定计算确定。

计算过程及结果详见下表：

序号	项目	取费基础及计算公式	费率	金额
一	项目建设管理费			3,578,153.41
1	项目法人管理费	安装工程费×费率	2.22%	947,240.57
2	招标费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.39%	713,861.83
3	工程监理费	安装工程费×费率	1.60%	682,695.90
4	设备监造费	（设备购置费+装置性材料费）×费率	0.30%	421,119.00
5	工程保险费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.40%	732,165.98
6	工程结算审核费	安装工程费×费率	0.19%	81,070.14
二	项目建设技术服务费			5,107,795.91
1	项目前期工作费	安装工程费×费率	1.55%	661,361.66
2	设备成套技术服务费	设备购置费×费率	0.30%	421,119.00
3	勘查设计费	设备购置费×费率	2.08%	3,807,263.07
4	设计文件评审费	设备购置费×费率	0.03%	42,111.90
5	项目后评价费	安装工程费×费率	0.11%	46,935.34
6	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	安装工程费×费率	0.17%	72,536.44
7	工程建设检测费－特种设备安全监测费	机组额定发电容量×费率	2.30%	13,800.00
8	电力工程技术经济标准编制管理费	安装工程费×费率	0.10%	42,668.49
三	整套启动试运费	安装工程费	1.00%	426,684.94
四	生产准备费			742,431.79
1	工器具机办公家具购置费	安装工程费×费率	0.24%	102,404.39
2	生产职工培训及提前进厂费	安装工程费×费率	1.50%	640,027.41
	合计	一+二+三+四		9,855,066.05

⑥资金成本

该锅炉属于二期工程（2×600MW）的4#机组，资金成本利息系数为13.15%。

⑦可抵扣增值税的确定

可抵扣增值税＝设备购价/(1＋17%)×17%+运杂费÷（1+11%）×11%

⑧重置全价的计算

重置全价=设备购置费+安装调试费+基础费+前期及其他费用+资金成本-可抵扣增值税

设备重置全价计算过程及结果详见下表：

序号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	金额
一	设备购置费	见上表		140,373,000.00
二	安装工程费	见上表		42,668,493.93
三	前期费及其他费	见上表		9,855,066.05
四	资金成本	(一+二+三)*资金成本率	13.15%	25,365,897.64
五	含税重置价价	一+二+三+四		218,262,457.62
六	可抵扣增值税	购置价/1.17*17%+运杂费/1.11*0.11		20,147,844.07
七	不含税设备重置全价	五-六		198,114,613.54

重置全价= 198,114,600.00 元（取整）

（2）成新率的确定

本次评估采用综合成新率，其公式如下：

综合成新率=年限法成新率×40%+勘查法成新率×60%

使用年限成新率=（经济寿命年限-已使用的年限）/经济寿命年限×100%

该锅炉设计寿命为 30 年，即锅炉主要承压部件的寿命按 30 年设计。该炉 2006 年 11 月 13 日投产发电，至评估基准日已运行 7.63 年。则

年限成新率＝（30-7.63）/30

＝75%

评估人员在企业设备管理人员和技术人员的带领下，对该锅炉的实际工作环境和工作状态进行了实地勘查。并认真查阅了有关管理和技术资料，查看运行记录，设备缺陷记录，到档案资料室查阅大修记录及机组各种试验数据，听取了工程技术人员和运行值班人员的有关说明。现场勘查情况如下：

现场勘查表

序号	机器部位	技术状态
1	钢构架	整体结构强度、刚性良好，无变形，吊架垂直度符合原设计要求，膨胀余量适度，油漆完好。
2	炉墙	炉墙整体结构及炉墙、炉顶密封性能良好，燃烧室及门、孔等无过烧变形，耐火材料无脱落，耐火、保温效果符合原设计要求。
3	省煤器、水冷壁、过热器、再热器、减温器	管排排列整齐、无变形、无过烧损坏，管子受热表面无浮灰和焦子，管子外壁无破损、鼓包、裂纹和变形等现象，联箱无弯曲、胀粗裂纹、腐蚀等现象，膨胀指示器指示满足使用要求。管材选材和壁厚计算正确，符合使用要求，尚未发现事故隐患，工况良好。
4	燃烧器及蒸汽吹灰系统	燃烧器及管道无漏点，管道阀门开关灵活，蒸汽吹灰系统动作准确、可靠，燃烧器挡板开关灵活，吹灰效果良好。
5	炉膛安全监控系统	炉膛安全监控系统（FSSS）性能良好，功能完善，可即时进行炉膛火焰监测和主燃料跳闸监视，保证锅炉正常启停、正常运行和紧急停炉，确以保护锅炉的安全，避免发生爆炸事故

通过现场勘查并向设备管理及使用人员了解，对该设备企业坚持正常的维修保养制度，经常对设备进行维修保养，使设备始终保持良好的工作状态，该设备状态良好，各项性能指标正常。评估人员结合现场勘查，综合各种因素后判断，

该设备性能优良、运行良好，估算其成新率为73%。

综合成新率=年限成新率×40%+勘查成新率×60%

=75%×40%+73%×60%

=74%（取整）

（3）评估值的确定

评估值=重置全价×成新率=198,114,600.00×74%

=146,604,800.00元

案例二：汽轮发电机组(固定资产-机器设备评估明细表第2634、2635项)

1．设备概况：

设备名称：600MW汽轮发电机组（4#）

规格型号：N600-24.2/566/566-QFSN-600-2

生产厂家：上海汽轮发电机有限公司

启用日期：2006年11月

账面原值：（汽轮机：207,025,377.30+ 600MW汽轮发电机：96,786,942.50）

=303,812,319.80 元

账面净值：（汽轮机：123,302,222.78 + 600MW汽轮发电机：57,645,324.97）

=180,947,547.75元

数量：1套

根据《电力建设工程概算定额-热力设备安装工程》（2013年版），汽轮发电机组包含汽轮机、发电机，应作为一套机组进行评估。

4#汽轮机：N600-24.2/566/566 型（合缸）汽轮机是上海电气电站设备有限公司引进和吸收力争上游技术设计制造的超临界600MW系列机型之一，为一次中间再热三缸四排汽机组，该机型采用引进高压抗燃油数字电液控制系统，简称DEH，从美国贝利（Bailey）集团的EYSI公司引进，它可以和其它上位机取得联络，实现机炉电的协调控制。

本机组为三缸四排汽型式，高中压部分采用合缸结构，因进汽参数较高，为减少汽缸应力，增加机组启停及变负荷的灵活性，高压部分设计为双层缸，低压缸为对称分流式，也采用双层缸结构。

高压通流部份设计为反向流动，高压和中压进汽口都布置在高中压缸中部，

是整个机组工作温度最高的部位，来自锅炉过热的新蒸汽通过主蒸汽管进入高压主汽阀和调节阀，再经 4 根 Ø273mm×40mm 的高压主汽管和装在高中压中部的 4 根进汽短管分别从上下方向进入高压内缸喷嘴室，然后进入高压通流部分。蒸汽经过一个单列调节级和九个压力级作功后，由高压缸前段下部的 2 个高压排汽口排出，经过两根冷段再热蒸汽管去锅炉，再热器管上各装一个 Dg600 的排汽止回阀，第 6 级后设 1 段回热抽气供 1 号高加，第 9 级后设 2 段抽汽供 2 号高加。

再热蒸汽通过两根再热蒸汽管进入中压联合汽阀，再经 2 根 Ø610mm×55mm 中压主汽管从高中压外缸下部两侧进入中压通流部份。中压部份共有 6 个压力级，第三级后第一个三段抽汽口供 3 号高加，中压排汽一部份从高中外缸的后端下半 4 段抽汽口供除氧器和小汽轮机，大部从上半正中的一个 Φ1400mm 的排汽口经过连通管进入低压缸。低压部分为对称分流双层缸结构，蒸汽由低压缸中部进入通流部份，分别向前后两个方向流动，经 2×6 个压力级作功后向下排入凝结器，在(1～4)级依次设有（5～8）段提汽口，分别供 4 个低压加热器。

主要性能参数如下：

项目	单位	设计参数
额定功率（ECR 工况）	MW	600
最大连续功率（VWO 工况）	MW	600.323
阀门全开工率（最大功率）	MW	666
额定转速	r/min	3000
主蒸汽压力	MPa	24.2
主蒸汽温度	℃	566
中压联合汽门前蒸汽压力	MPa	3.982
再热蒸汽温度	℃	566
高压缸排汽压力	MPa	3.583
低压缸设计排汽压力	KPa	0.0054
循环水温度	℃	24.5
循环水流量	t/h	33400
额定主蒸汽流量	t/h	1664.075
阀门全开时最大主蒸汽流量	t/h	1025
额定热耗率（THA）	kJ/(kW.h)	7556
额定汽耗率（THA）	kg/(kW.h)	2.998
汽轮机额定效率	%	45.6
补给水率	%	3
外形尺寸	m	29.03×11.5×7.93
总重量	t	950

该型号汽轮发电机为三相二极同步发电机，由汽轮机直接拖动。采用水氢氢冷却方式，即定子线圈（包括定子引线，定子过渡引线和出线）采用水内冷，转

子线圈采用氢内冷，定子铁心及端部结构件采用氢气表面冷却。定子铁心由经过绝缘处理的扇形冷轧硅钢片迭压而成。定子绕组为单匝线圈组成的双层篮式结构,采用连续式 F 级环氧粉云母绝缘系统,表面有防晕处理措施。线圈具有优良的绝缘性能和机械性能。集电环采用空气冷却。机座内部的氢气由装于转子两端的轴流式风扇驱动，在机内进行密闭循环。发电机、主变及高厂变之间采用全连分相封闭母线联结成发变组单元接线方式，发电机中性点经单相变压器接地。励磁采用“机端变压器静止整流的自并励励磁系统”。

主要性能参数如下：

项目		单位	参数
额定功率		MW	600（655MVA）
最大连续功率		MW	677（688MVA）
额定电压		kV	22
额定电流		kA	17.495
额定功率因数			0.9
额定励磁电流		A	3247
额定励磁电压		V	632
额定频率		Hz	50
额定转速		r.p.m	3000
定子绕组接线			2—Y
相数			3
出线端子数目			6
短路比（保证值）			≥0.6
效率（保证值）			≥98.9%
强励顶值电压倍数			≥2
强励电压响应比			≥2/s
强励时间		s	≤10
轴承振动		mm	≤0.025
轴振		mm	≤0.075
定子槽数			54
转子槽数			32
冷却方式			水氢氢
绝缘	定子绕组		F
	定子铁芯		F
	转子绕组		F
一阶临界转速		r.p.m	1347
二阶临界转速		r.p.m	3625
发电机全长		mm	14730
定子重量		T	285
端盖重量		T	53
转子重量		T	82.3
发电机重量		T	462.6

2．评定估算

（1）重置全价的确定

①设备购置价

对该设备经向生产厂家询价，该汽轮发电机组中汽轮机设备价格的现行含税价为160,000,000.00元/台，发电机设备部份的现行含税价格为77,600,000.00元，汽轮发电机组成套价为237,600,000.00元。

②运杂费：被评估单位有专用铁路线，设备生产厂家上海距离被评估单位的铁路运输距离为1349km，根据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）的规定，运杂费率为3.50%。

设备购置费的计算过程及结果如下：

序号	项目名称	取费及计算公式	费率	金额
一	汽轮机设备购价	生产厂家电话询价		160,000,000.00
二	汽轮机设备运杂费	一×费率	3.50%	5,600,000.00
三	汽轮发电机设备购价	生产厂家电话询价		77,600,000.00
四	汽轮发电机运杂费	三×费率	3.50%	2,716,000.00
五	汽轮发电机组设备购置费	一+二+三+四		245,916,000.00

③安装费：

根据企业提供的设备安装工程概算、决算等资料，并核实安装工程工程量的基础上，按中国电力企业联合会发布的2013版《电力工程建设概算定额—热力设备安装工程》、《火力发电工程建设预算编制与计算规定》、《关于发布2013版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1号）等有关规定计取，相关计算过程如下表：

编制依据	项目名称及规范	套	工程量/费率	取费依据	定额单价/计算基数	金额合计
GJ2-3	汽轮发电机组安装	套	1		2,117,359.50	2,117,359.50
	其中：人工费				794,581.94	794,581.94
	材料费				477,002.29	477,002.29
	机械费				845,775.27	845,775.27
GS1-11	汽机分系统调试	台	1		231,846.57	231,846.57
	其中：人工费				189,895.74	189,895.74
	材料费				2,100.50	2,100.50
	机械费				39,850.33	39,850.33
	充油量	T	80	调试消耗	11,106.00	888,480.00
一	直接费				直接工程费+措施费	3,885,520.33
1	直接工程费				人工费+材料费+施工机械使用费	3,237,686.07
(1)	人工费				参照定额人工单价和地区年度调整规定计算	984,477.68

编制依据	项目名称及规范	套	工程量/费率	取费依据	定额单价/计算基数	金额合计
(2)	材料费				按定额规定和当地实际价格计算	1,367,582.79
(3)	施工机械使用费				按定额规定和当地实际价格计算	885,625.60
2	措施费					647,834.26
(1)	冬雨季施工增加费		6.64%		人工费×费率	65,369.32
(2)	夜间施工增加费		2.04%		人工费×费率	20,083.34
(3)	施工工具用具使用费		9.12%		人工费×费率	89,784.36
(4)	特殊工程技术培训费		9.51%		人工费×费率	93,623.83
(5)	大型施工机械安拆与轨道铺拆费		15.73%		人工费×费率	154,858.34
(6)	临时设施费		4.45%		直接工程费×费率	144,077.03
(7)	施工机购转移费		5.53%		人工费×费率	54,441.62
(8)	安全文明施工措施补偿费		2.60%		直接工程费×费率	25,596.42
二	间接费					1,481,934.25
1	规费					711,088.23
(1)	社会保障费		31.70%		人工费×1.6×缴费费率	499,327.08
(2)	住房公积金		12.00%		人工费×1.6×缴费费率	189,019.71
(3)	危险作业意外伤害保险费		2.31%		人工费×2.31%	22,741.43
2	企业管理费		78.30%		人工费×费率	770,846.02
三	利润		7.00%		（直接费+间接费）×利润率	375,721.82
四	编制基准期价差					199,770.52
五	税金		3.48%		（直接费+间接费+利润+材料价差）×税率	206,636.26
六	制作安装工程造价				一+二+三+四+五	6,149,583.19

④前期及其他费用

前期费及其他费用主要依据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）的有关规定计算确定。

计算过程及结果详见下表：

编号	项目名称	计算公式	费率	金额（元）
一	项目建设管理费			2,975,664.39
1	项目法人管理费	安装工程费×费率	2.22%	136,520.75
2	招标费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.39%	983,055.77
3	工程监理费	安装工程费×费率	1.60%	98,393.33
4	设备监造费	（设备购置费+装置性材料费）×费率	0.30%	737,748.00
5	工程保险费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.40%	1,008,262.33
6	工程结算审核费	安装工程费×费率	0.19%	11,684.21
二	项目建设技术服务费			6,059,062.56

编号	项目名称	计算公式	费率	金额（元）
1	项目前期工作费	安装工程费×费率	1.55%	95,318.54
2	设备成套技术服务费	设备购置费×费率	0.30%	737,748.00
3	勘察设计费	设备购置费×费率	2.08%	5,115,052.80
4	设计文件评审费	设备购置费×费率	0.03%	73,774.80
5	项目后评价费－发电工程	安装工程费×费率	0.11%	6,764.54
6	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	安装工程费×费率	0.17%	10,454.29
7	工程建设检测费－特种设备安全监测费	机组额定发电容量×费率	2.30%	13,800.00
8	电力工程技术经济标准编制管理费	安装工程费×费率	0.10%	6,149.58
三	整套启动试运费		1.00%	61,495.83
四	生产准备费			107,002.75
1	工器具机办公家具购置费	安装工程费×费率	0.24%	14,759.00
2	生产职工培训及提前进厂费	安装工程费×费率	1.50%	92,243.75
	合计	一+二+三+四		9,203,225.53

⑥资金成本

该汽轮发电机属于二期工程（2×600MW）的4#机组，资金成本利息系数为13.15%。

⑦可抵扣增值税的确定

可抵扣增值税＝设备购价/(1＋17%)×17%+运杂费÷（1+11%）×11%

⑧重置全价的确定

重置全价=设备购置费+安装调试费+基础费+前期及其他费用+资金成本-可抵扣增值税

设备重置全价计算详见下表：

序号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	金额
一	设备购置费	见上表		245,916,000.00
二	安装工程费	见上表		6,149,583.19
三	前期费及其他费	见上表		9,203,225.53
四	资金成本	(一+二+三)*资金成本率	13.15%	34,356,848.35
五	含税重置价价	一+二+三+四		295,625,657.06
六	可抵扣增值税	购置价/1.17*17%+运杂费/1.11*0.11		35,347,185.03
七	不含税设备重置全价	五-六		260,278,472.03

重置全价=260,278,500.00元（取整）

(2)成新率的确定

①年限成新率的确定

该发电机设计寿命为30年，即主要承压部件的寿命按30年设计。该发电机2006年11月投产发电，至评估基准日已运行7.63年。则

年限成新率=（30-7.63）/30=74.57%

②现场勘查成新率：

评估人员在企业设备管理人员和技术人员的带领下，对该发电机的实际工作环境和工作状态进行了实地勘查。并认真查阅了有关管理和技术资料，查看运行记录，设备缺陷记录，到档案资料室查阅大修记录及机组各种试验数据，听取了工程技术人员和运行值班人员的有关说明。现场勘查情况如下：

现场勘查表

序号	机器部位	技术状态
1	机架	局部无锈蚀，无变形，无严重伤损，外观良好。
2	定子	定子绕组绝缘电阻、定子绕组直阻、定子绕组直流耐压机泄漏电流测试，合格；运行参数符合发电机运行规程规定。
3	转子	转子绕组绝缘电阻、转子绕组直阻测试，合格；运行参数符合发电机运行规程的规定。
4	励磁系统	无振动。电刷完整良好，不跳动、不过热、整流子滑环无火花。运行参数符合发电机运行规程的规定。
5	冷却系统	密封严密，冷却效果良好，发电机的漏氢量小于7.5m^3/d、水电导率1.11μs/cm等符合发电机运行规程的规定。
6	保护系统	差动、过流、接地、断水、负序、强行励磁、自动灭磁等主要继电保护，灭火装置等主要保护装置及信号装置部件完好

通过现场勘查并向设备管理及使用人员了解，对该设备企业坚持正常的维修保养制度，经常对设备进行维修保养，使设备始终保持良好的工作状态，该设备状态良好，各项性能指标正常。评估人员结合现场勘查，综合各种因素后判断，确定其现场勘查成新率为76%。

③综合成新率

综合成新率=勘查成新率×60%+年限成新率×40%

=74.57%×40%+76%×60%

=75%（取整）

(3)评估值的确定

评估值=重置全价×综合成新率

=260,278,500.00×75%

= 195,208,880.00 元

案例三：小型轿车(固定资产——车辆评估明细表第 1 项)

1．车辆概况：

车辆型号：奥迪牌 FV7201TFCVTG

车辆牌号：湘 CD1757

生产厂家：一汽大众汽车有限公司

账面原值：430,598.69 元

账面净值：239,161.71 元

购置时间：2011 年 9 月

车辆出厂时间：2011 年 5 月

已行驶公里：108500 公里

使用单位：大唐湘潭发电有限责任公司

车身颜色：黑色

发动机号：Z54871

车身代号：LFV3A24F4B3038460

主要技术参数如下：

发动机：型号：BPJ　　气缸容积：1984ml

排量：2.0L　　最大功率：125kw

最大功率转速：4300-6000rpm　　最大扭矩：280N-m

最大扭矩转速：1800-4200rpm　　排放标准：国Ⅳ

变速箱：无极变速器(CVT)　　驱动方式：前置前驱

车身结构：4 门 5 座 3 厢车　　车轮制动：前后通风盘式

转向助力类型：电动助力转向式　　轴距：2945mm

油箱容积：80L　　整备质量：1750KG

外形尺寸（长×宽×高）：5035×1855×1485mm

2．评定估算

(1)重置价值的确定：

经对销售公司及网络询价，该款奥迪牌轿车目前国内市场售价为 363,000.00 元，则：

车辆购置税＝(车辆购置价/1.17)×10%；

＝(363,000.00/1.17)×10%

＝31,025.64 元

牌照及杂费：每辆车按 300.00 元计算。

重置价值＝车辆购置价（不含税）+车辆购置税+牌照及杂费

＝363,000.00/1.17＋31,025.64＋300.00

＝341,600.00 元（取整到百位）

重置价为＝341,600.00 元

(2)成新率的确定：

按照里程计算成新率：

根据商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号《机动车强制报废标准规定》，第七条国家对达到一定行驶里程的机动车引导报废，（七）小、微型非营运载客汽车和大型非营运轿车行驶 60 万千米规定。

里程成新率=（规定行驶里程-已行驶里程）÷规定行驶里程×100%

该车已行驶里程为 108500 公里，规定行驶里程 600000 公里，则：

里程成新率＝(600000-108500)÷600000×100%

＝82%（取整）

现场勘查成新率：

序号	部位	技术状态	标准分	评估分
1	外表面	该车车漆属原车漆，漆皮光泽完好，轮胎纹路清晰，车身无磨痕。	5	4
2	内部装饰	空调状况良好，座椅调节装置灵活可靠，内部装饰无磨痕。	5	4
3	点火系统	启动灵活，怠速稳定，发动机运行良好。	10	8
4	润滑系统	油温在正常范围，各项润滑良好。	10	8
5	运行系统	自动离合器良好，换挡无卡阻，运行噪音低。	25	20
6	转向系统	方向盘及悬挂系统良好，转向轻便	25	20
7	制动系统	脚刹、手刹制动良好。	20	18
	合计		100	82

确认该车的现场勘查成新率为 82%。

B、综合成新率

综合成新率＝82%×40%+82%×60%

＝82%

3．评估值的计算

评估值＝重置价值×成新率

＝341,600.00×82%

＝280,110.00 元

案例四：复印机(固定资产-电子设备评估明细表第 474 项)

1．设备概况：

设备名称：数码复合复印机

规格型号：Panasonic DP-8032

购置年限：2010 年 4 月

启用年限：2010 年 4 月

生产厂家：松下电气集团

使用单位：湘潭发电公司档案室

账面原值：23,931.62 元

账面净值：3,988.62 元

设备简介：松下 DP-8032 复印机：涵盖功能：打印/复印/扫描。供纸量：标准配备：550 张纸盒*2。松下 DP-8032 复印机：分辨率：复印：600×600dpi,打印：1200×1200dpi，扫描：600×600dpi。

复印机主要参数如下：

预热时间(秒)	35	首张复印时间(秒)	4.5
连续复印(张)	1-999	复印机类型	数码复合机
复印速度(张/分)	32	最大复印尺寸	A3
供纸方法	自动		
最大原稿尺寸	A3	复印机类型	数码复合机
复印速度(张/分)	32	最大复印尺寸	A3
稿台	台式	原稿类型	纸张,书册,立体实物
供纸方法	自动	分辨率	600×600dpi
复印方式	激光静电成像方式	显影系统	干式双组分显影
定影方式	电感应加热系统	曝光控制	文本,文本/图形,图形
预热时间(秒)	35	首张复印时间(秒)	4.5
连续复印(张)	1-999	缩放比例	25-400%(进阶 1%)
重量(kg)	82	标准配置	SD 卡为 4GB(SDHC);PC 存储卡类型 2, 3.3V

可选配件	G3 传真:ITU-T Group 3, ECM，因特网传真:ITU-T T.37, IETF RFC 3965。	长度(mm)	597
宽度(mm)	707	高度(mm)	860
电源	220-240V 50/60Hz	功耗(W)	最大值:低于 1500W，节能模式:约 28W，睡眠模式:约 18W

2．重置全价的确定

评估人员经过调查和市场询价，确定该台复印机含税市场价为 21,000.00 元。

该设备在本地购置，运杂费、安调费均由供货方承担，且无其他费用发生，即购置价即为重置全价：

扣除增值税的价＝21,000.00/(1+17%)＝17,900.00 元（取整到十位）

重置全价＝17,900.00 元

3．成新率的确定

该台复印机系被评估单位 2010 年 4 月购置并投入使用，截止到评估基准日已经使用 4.17 年。

成新率＝（经济寿命年限－已经使用年限）/经济寿命年限×100%

＝（6－4.17）/6×100%

＝31%

4．评估值计算

评估值＝重置全价×成新率

＝17,900.00×31%

＝5,550.00 元

七、 评估结果及分析

经评估计算，湘潭发电公司设备类资产于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的评估结果为 2,314,753,930.00 元，评估减值 169,415,796.40 元，减值率为 6.82%。各类设备评估结果如下表：

单位：人民币元

项目	账面值		评估值		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值
机器设备	5,143,542,606.01	2,471,516,823.04	4,245,962,500.00	2,296,754,080.00	-17.45	-7.07
运输车辆	20,915,770.14	3,703,194.46	12,343,000.00	8,725,340.00	-40.99	135.62
电子设备	71,733,320.00	8,949,708.90	27,232,060.00	9,274,510.00	-62.04	3.63
合计	5,236,191,696.15	2,484,169,726.40	4,285,537,560.00	2,314,753,930.00	-18.16	-6.82

评估增减值的主要原因是：

（1）机器设备

评估减值原因：①部分机器设备目前的市场购置价较低，造成机器设备评估原值减值；②机器设备中存在技改、维修项目，且存在较多无实物及报废资产，造成评估原值减值；同时，技改、维修项目使得相关设备的技术性能有了较大幅度的提高、尚可使用年限延长，从而设备评估净值减值率较评估原值减值率低；③机器设备的会计折旧年限普遍比其经济使用年限短，亦评估净值减值率较评估原值减值率低。

（2）车辆

车辆评估原值减值的主要原因：①部分车辆已超出经济使用年限，且使用状况较差，评估计算时直接以残值作为其评估原值；②汽车市场价格逐年走低所致。另外还有部分车辆经核实已报废。

车辆评估净值增值的主要原因：①厂外车辆维护保养情况较好，实际车辆经济耐用年限远高于会计折旧年限，因此车辆评估形成一定幅度的评估增值；②厂内车辆购置时间较长，账面净值较小，按市场价值评估有所增值。

（3）电子设备

电子设备评估原值减值的主要原因：①存在较多电子设备使用时间已远超出经济使用年限，且使用状况差，评估计算时直接以残值作为其评估原值；②电子设备等更新速度比较快的影响，目前市场上同类产品的价格普遍低于其购置时的水平。

电子设备评估净值增值的主要原因为：①企业会计折旧年限（5年）短于部分设备等的经济寿命年限；②存在账面净值为零或为残值但仍在使用的的设备，按市场价值评估有所增值。

在建工程评估说明

一、评估范围及概况

纳入本次评估范围的在建工程类资产，为湘潭发电公司申报的在建工程，总计43项，账面价值为170,162,656.27元。主要包括#2、#3机组脱硝改造工程，脱硝配套的#2、#3炉引风机改造空预器改造（脱硝配套）工程，#3机组降压运行改造、炉电除尘电源改造，煤炭应急储备堆场(#3煤场)建设、信息化项目等。

主要工程概况如下：

#2机组脱硝工程：包括脱硝主体EPC及可研、试验等其它费用。工程于2014年1月开工，预计于2014年7月完工，工程预算5,832万元。

#3号脱硝改造：包括脱硝主体EPC、引风机变频增容及可研、实验等其它费用。工程于2014年1月开工，预计于2014年7月完工，工程预算9,801万元。

#4机组脱硝改造工程：包括脱硝主体、空预器、引风机及增设变频、低氮燃烧器等配套项目。工程于2013年1月开工，预计于2014年12月完工，工程预算12,264.8万元。

#3机组降压运行改造：研究湘潭发电600MW机组出线由500KV降低为220KV运行的可行性。工程于2011年10月开工，预计于2014年12月完工，工程预算1,000万元。

煤炭应急储备堆场(#3煤场)建设：在潭电煤场西南角堆场，安装铁路线以内，建设#3煤场和水路、公路厂内卸煤设施，煤场储量15万吨。工程于2013年1月开工，预计于2014年8月完工，工程预算5,000万元。

4号炉电除尘电源改造：采用电源组合技术。工程于2014年1月开工，预计于2014年12月完工，工程预算1,050万元。

3号炉电除尘电源改造：采用电源组合技术。工程于2014年1月开工，预计于2014年12月完工，工程预算1,050万元。

XT2012生活区电源改造：加快生活区两电分离，降低老机组的下网电量，减少老机组电量损失。工程于2012年8月开工，预计于2014年12月完工，工程预算635万元。

#3GGH传热元件更换：将GGH传热元件更换为大通道新型传热元件，在原

烟气侧加装半伸缩式蒸汽吹灰器，在高温再热器进口联箱接蒸汽汽源，并安装减压站及蒸汽管道，更换现有 GGH 密封风机。工程于 2014 年 5 月开工，预计于 2014 年 12 月完工，工程预算 320 万元。

#2GGH 传热元件更换：将 GGH 传热元件更换为大通道新型传热元件，将半伸缩式吹灰器改为全伸缩式吹灰器，对 GGH 及附件进行大修。工程于 2014 年 3 月开工，预计于 2014 年 12 月完工，工程预算 230 万元。

#12、13、23 磨煤机筒体衬瓦更换：#12、13、23 磨煤机筒体衬瓦采用波形组合自固型衬瓦。工程于 2013 年 1 月开工，预计于 2014 年 12 月完工，工程预算 198 万元。

#34 炉引风机变频器自动旁路改造：对#3、4 炉引风机变频器工、变频切换由手动旁路方式更改为自动旁路方式，并对引风机变频器室进行空-水冷却系统改造。工程于 2014 年 3 月开工，预计于 2014 年 10 月完工，工程预算 150 万元。

#3 机组脱硫旁路烟道封堵：旁路烟道挡板门封堵，安装吸收塔前事故喷淋装置，增加一路供浆系统改造，增加原烟道防爆门，更换烟道膨胀节，对浆液循环泵电源进行改造，脱硫系统控制逻辑修改。工程于 2014 年 5 月开工，预计于 2014 年 12 月完工，工程预算 124 万元。

#1、3、4 炉磨煤机衬瓦更换：#11 炉磨煤机衬瓦拟采用波形组合自固型衬瓦，更换#3、4 炉磨煤机端衬瓦 6 套。工程于 2014 年 1 月开工，预计于 2014 年 12 月完工，工程预算 115 万元。

信息化费用：是由北京大唐先兴软件技术有限公司承包的中国大唐集团安全生产管理信息系统项目所分担的运维及升级等费用。该软件的安全管理系统包括承包商管理、重大危险源、隐患排查、应急管理、事故事件管理、防汛管理、人员管理、安全工器具管理、班组达标管理、职业健康管理等十二个功能模块。

二、评估过程

1、根据评估目的，制订在建工程评估工作方案；

2、指导资产占有单位清查资产，填报评估基准日的在建工程评估清查评估明细表，准备相关技术资料；检查、鉴定、核实、验证相关资料；

3、向技术人员、现场施工管理人员进一步了解在建工程的施工、设备安装过程、工程预计期限、工程现状等情况；

4、现场勘查相关资产，评估人员在公司在建工程管理人员陪同下对在建工程进行现场勘查，对工程进度、状况等进行调查，为确定评估方法准备资料；

5、选择评估方法，进行评定估算；

6、整理汇总、编写在建工程评估说明。

三、评估方法

评估人员在现场核实了相关明细账、入账凭证、合同等资料，查看了解在建工程-设备安装工程的实物，与项目工程技术人员等相关人员进行了座谈，确认委估的在建工程项目进度基本上是按计划进行的，实物质量达到了设计要求，实际支付情况与账面相符，基本反映了评估基准日的购建成本。在清查核实的基础上，根据项目的完工程度和具体状况，制定评估方法。

在建工程的评估方法为重置成本法。计算公式为：

在建工程-土建工程重置成本＝建筑安装工程的实际工程量的费用＋适当的资金成本。

合理的资金成本根据正常的建设工期，按照评估基准日基本建设贷款利率计算，假设建筑安装工程费在建设期内均匀投入使用。

案例：#3 机组降压运行改造（土建工程评估明细表第 1 项）

资金成本的确定：经了解，项目建设工期正常；2-3 年的年贷款利率为 6.15%，假设建设资金均匀投入；因该项目施工时间较长，本次评估适当考虑因物价变动产生的影响，则：

资金成本=建安工程费×（1+物价变动）×年贷款利率×建设工期÷2

= 9,272,416.72×（1+3.7%）×6.15%×2.75÷2

= 813,110.39（元）

评估值=重置建安工程费+资金成本

=9,272,416.72×（1+3.7%）+813,110.39

=10,428,606.53（元）

四、评估结论

评估结果：在建工程评估价值 175,550,573.33 元，评估增值 5,387,917.06 元，增值率 3.17%。评估增值原因为在建工程项目考虑物价变动和按工程占用资金及正常的建设工期计取资金成本。

无形资产-土地使用权评估说明

一、评估范围

纳入本次评估范围的土地使用权共46宗，包括14宗工业出让地，面积合计1,135,477.94m^2；及32宗工业划拨地，面积合计576,133.98m^2。由委托方委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司评估。

土地使用权概况如下：

序号	土地权证编号	宗地名称	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	准用年限	开发程度	面积(m^2)
1	潭国用（2015）第29s00154号	主厂区	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	68.00
2	潭国用（2015）第29s00153号	主厂区	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	35,769.87
3	潭国用（2015）第29s00158号	主厂区	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	650,279.64
4	潭国用（2015）第29s00135号	泰山石膏板厂	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	1,325.87
5	潭国用（2015）第29s00131号	泰山石膏板厂	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	7,766.20
6	潭国用（2015）第29s00134号	泰山石膏板厂	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	40,846.54
7	潭国用（2015）第29s00181号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	19,962.15
8	潭国用（2015）第29s00185号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	21,456.40
9	潭国用（2015）第29s00188号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	15,278.93
10	潭国用（2015）第29s00191号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	48,122.43

序号	土地权证编号	宗地名称	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	准用年限	开发程度	面积(m^2)
11	潭国用（2015）第29s00192号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	20,001.09
12	潭国用（2015）第29s00189号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	36,378.44
13	潭国用（2015）第29s00190号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	16,013.83
14	潭国用（2015）第29s00138号	灰场	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	222,208.55
15	潭国用（2015）第29s00166号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	67,530.86
16	潭国用（2015）第29s00157号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	538.91
17	潭国用（2015）第29s00167号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	12,616.41
18	潭国用（2015）第29s00155号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	14.74
19	潭国用（2015）第29s00156号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	16.35
20	潭国用（2015）第29s00168号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	3,634.90
21	潭国用（2015）第29s00174号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	2,156.03
22	潭国用（2015）第29s00172号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	22,421.48
23	潭国用（2015）第29s00136号	泰山石膏板厂	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	378.86
24	潭国用（2015）第29s00133号	泰山石膏板厂	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	8,917.70

序号	土地权证编号	宗地名称	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	准用年限	开发程度	面积(m^2)
25	潭国用（2015）第29s00132号	泰山石膏板厂	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	327.56
26	潭国用（2015）第29s00183号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	1,547.41
27	潭国用（2015）第29s00186号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	14,648.52
28	潭国用（2015）第29s00182号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	1,226.38
29	潭国用（2015）第29s00187号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	384.74
30	潭国用（2015）第29s00184号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	2,900.81
31	潭国用（2015）第29s00180号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	690.09
32	潭国用（2015）第29s00176号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	5,206.82
33	潭国用（2015）第29s00178号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	53,688.69
34	潭国用（2015）第29s00177号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	6,640.95
35	潭国用（2015）第29s00179号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	63.52
36	潭国用（2014）第29s12576号	一期灰场	岳塘区荷塘乡	2015/01	划拨	工业用地	无年期限制	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	258,850.55
37	潭国用（2014）第29s12579号	一期灰管线	岳塘区板塘乡荷塘乡	2015/01	划拨	公共设施用地	无年期限制	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	17,382.03
38	潭国用（2014）第29s12574号	一期灰管线	岳塘区板塘乡双马镇荷塘乡	2015/01	划拨	公共设施用地	无年期限制	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	15,921.08

序号	土地权证编号	宗地名称	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	准用年限	开发程度	面积(m^2)
39	潭国用（2014）第29s12572号	一期灰场水泵房	岳塘区荷塘乡	2015/01	划拨	工业用地	无年期限制	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	905.85
40	潭国用（2014）第29S08975号	尾水（小）	双马镇象形村	2015/01	划拨	公共设施用地	无年期限制	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	1,194.09
41	潭国用（2014）第29S08976号	尾水（大）	双马镇象形村	2015/01	划拨	公共设施用地	无年期限制	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	9,060.44
42	潭国用（2015）第29s00173号	循环水系统出水	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	公共设施用地	无年期限制	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	10,282.25
43	潭国用（2014）第29s12571号	一期江边水泵房	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	3,469.56
44	潭国用（2014）第29s12626号	新区中心花园及体育馆	岳塘区芙蓉路	2015/01	划拨	城镇住宅用地	无年期限制	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	21,975.47
45	潭国用（2014）第29s12625号	新区1号门至2号门	岳塘区芙蓉路	2015/01	划拨	公共设施用地	无年期限制	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	27,431.96
46	潭国用（2014）第29s12624号	电厂新村1号门外	岳塘区芙蓉路	2015/01	划拨	公共设施用地	无年期限制	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	4,108.97
合计									1,711,611.92

二、地价定义

根据本次评估目的，并参阅北京中地华夏土地房地产评估有限公司的专业意见，本次土地使用权的地价定义如下：

序号	土地权证编号	宗地名称	估价期日的登记用途	估价设定用途	评估设定土地使用年限	土地使用权价格权利设定	估价实际开发程度	估价设定开发程度
1	潭国用（2015）第29s00154号	主厂区	工业	工业	50	出让	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
2	潭国用（2015）第29s00153号	主厂区	工业	工业	50	出让	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整

序号	土地权证编号	宗地名称	估价期日的登记用途	估价设定用途	评估设定土地使用年限	土地使用权价格权利设定	估价实际开发程度	估价设定开发程度
3	潭国用（2015）第29s00158号	主厂区	工业	工业	50	出让	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
4	潭国用（2015）第29s00135号	泰山石膏板厂	工业	工业	50	出让	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
5	潭国用（2015）第29s00131号	泰山石膏板厂	工业	工业	50	出让	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
6	潭国用（2015）第29s00134号	泰山石膏板厂	工业	工业	50	出让	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
7	潭国用（2015）第29s00181号	铁路线	工业	工业	50	出让	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
8	潭国用（2015）第29s00185号	铁路线	工业	工业	50	出让	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
9	潭国用（2015）第29s00188号	铁路线	工业	工业	50	出让	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
10	潭国用（2015）第29s00191号	铁路线	工业	工业	50	出让	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
11	潭国用（2015）第29s00192号	铁路线	工业	工业	50	出让	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
12	潭国用（2015）第29s00189号	铁路线	工业	工业	50	出让	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
13	潭国用（2015）第29s00190号	铁路线	工业	工业	50	出让	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
14	潭国用（2015）第29s00138号	灰场	工业	工业	50	出让	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整
15	潭国用（2015）第29s00166号	新厂区	工业	工业	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整

序号	土地权证编号	宗地名称	估价期日的登记用途	估价设定用途	评估设定土地使用年限	土地使用权价格权利设定	估价实际开发程度	估价设定开发程度
16	潭国用（2015）第29s00157号	新厂区	工业	工业	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
17	潭国用（2015）第29s00167号	新厂区	工业	工业	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
18	潭国用（2015）第29s00155号	新厂区	工业	工业	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
19	潭国用（2015）第29s00156号	新厂区	工业	工业	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
20	潭国用（2015）第29s00168号	新厂区	工业	工业	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
21	潭国用（2015）第29s00174号	新厂区	工业	工业	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
22	潭国用（2015）第29s00172号	新厂区	工业	工业	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
23	潭国用（2015）第29s00136号	泰山石膏板厂	工业	工业	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
24	潭国用（2015）第29s00133号	泰山石膏板厂	工业	工业	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
25	潭国用（2015）第29s00132号	泰山石膏板厂	工业	工业	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
26	潭国用（2015）第29s00183号	铁路线	铁路用地	铁路用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
27	潭国用（2015）第29s00186号	铁路线	铁路用地	铁路用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
28	潭国用（2015）第29s00182号	铁路线	铁路用地	铁路用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整

序号	土地权证编号	宗地名称	估价期日的登记用途	估价设定用途	评估设定土地使用年限	土地使用权价格权利设定	估价实际开发程度	估价设定开发程度
29	潭国用（2015）第29s00187号	铁路线	铁路用地	铁路用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
30	潭国用（2015）第29s00184号	铁路线	铁路用地	铁路用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
31	潭国用（2015）第29s00180号	铁路线	铁路用地	铁路用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
32	潭国用（2015）第29s00176号	铁路线	铁路用地	铁路用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
33	潭国用（2015）第29s00178号	铁路线	铁路用地	铁路用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
34	潭国用（2015）第29s00177号	铁路线	铁路用地	铁路用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
35	潭国用（2015）第29s00179号	铁路线	铁路用地	铁路用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整
36	潭国用（2014）第29s12576号	一期灰场	工业用地	工业用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整
37	潭国用（2014）第29s12579号	一期灰管线	公共设施用地	公共设施	无年期限制	划拨	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整
38	潭国用（2014）第29s12574号	一期灰管线	公共设施用地	公共设施	无年期限制	划拨	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整
39	潭国用（2014）第29s12572号	一期灰场水泵房	工业用地	工业用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整
40	潭国用（2014）第29S08975号	尾水（小）	公共设施用地	公共设施用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整
41	潭国用（2014）第29S08976号	尾水（大）	公共设施用地	公共设施用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整

序号	土地权证编号	宗地名称	估价期日的登记用途	估价设定用途	评估设定土地使用年限	土地使用权价格权利设定	估价实际开发程度	估价设定开发程度
42	潭国用（2015）第29s00173号	循环水系统出水	公共设施用地	公共设施用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整
43	潭国用（2014）第29s12571号	一期江边水泵房	工业	工业用地	无年期限制	划拨	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整
44	潭国用（2014）第29s12626号	新区中心花园及体育馆	城镇住宅用地	公共设施用地	无年期限制	划拨	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	宗地红线外“六通”和红线内场地平整
45	潭国用（2014）第29s12625号	新区1号门至2号门	公共设施用地	公共设施用地	无年期限制	划拨	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	宗地红线外“六通”和红线内场地平整
46	潭国用（2014）第29s12624号	电厂新村1号门外	公共设施用地	公共设施用地	无年期限制	划拨	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	宗地红线外“六通”和红线内场地平整

三、土地评估结果的利用及结论

根据北京中地华夏土地房地产评估有限公司出具的“北京中地华夏（2014）评（估）字第102号”《土地估价报告》，本次土地的结论如下表：

序号	国有土地使用证号	宗地名称	面积（m^2）	评估价值（万元）
1	潭国用（2015）第29s00154号	主厂区	68.00	4.49
2	潭国用（2015）第29s00153号	主厂区	35,769.87	2,364.39
3	潭国用（2015）第29s00158号	主厂区	650,279.64	42,983.48
4	潭国用（2015）第29s00135号	泰山石膏板厂	1,325.87	87.64
5	潭国用（2015）第29s00131号	泰山石膏板厂	7,766.20	513.35
6	潭国用（2015）第29s00134号	泰山石膏板厂	40,846.54	2,699.96
7	潭国用（2015）第29s00181号	铁路线	19,962.15	1,321.49
8	潭国用（2015）第29s00185号	铁路线	21,456.40	1,420.41
9	潭国用（2015）第29s00188号	铁路线	15,278.93	1,011.47
10	潭国用（2015）第29s00191号	铁路线	48,122.43	3,185.70
11	潭国用（2015）第29s00192号	铁路线	20,001.09	1,324.07
12	潭国用（2015）第29s00189号	铁路线	36,378.44	2,408.25
13	潭国用（2015）第29s00190号	铁路线	16,013.83	1,060.12
14	潭国用（2015）第29s00138号	灰场	222,208.55	13,688.05
15	潭国用（2015）第29s00166号	新厂区	67,530.86	2,356.83
16	潭国用（2015）第29s00157号	新厂区	538.91	18.81

序号	国有土地使用证号	宗地名称	面积（m^2）	评估价值（万元）
17	潭国用（2015）第 29s00167 号	新厂区	12,616.41	440.31
18	潭国用（2015）第 29s00155 号	新厂区	14.74	0.51
19	潭国用（2015）第 29s00156 号	新厂区	16.35	0.57
20	潭国用（2015）第 29s00168 号	新厂区	3,634.90	126.86
21	潭国用（2015）第 29s00174 号	新厂区	2,156.03	75.25
22	潭国用（2015）第 29s00172 号	新厂区	22,421.48	782.51
23	潭国用（2015）第 29s00136 号	泰山石膏板厂	378.86	13.22
24	潭国用（2015）第 29s00133 号	泰山石膏板厂	8,917.70	311.23
25	潭国用（2015）第 29s00132 号	泰山石膏板厂	327.56	11.43
26	潭国用（2015）第 29s00183 号	铁路线	1,547.41	54.16
27	潭国用（2015）第 29s00186 号	铁路线	14,648.52	512.70
28	潭国用（2015）第 29s00182 号	铁路线	1,226.38	42.92
29	潭国用（2015）第 29s00187 号	铁路线	384.74	13.47
30	潭国用（2015）第 29s00184 号	铁路线	2,900.81	101.53
31	潭国用（2015）第 29s00180 号	铁路线	690.09	24.15
32	潭国用（2015）第 29s00176 号	铁路线	5,206.82	182.24
33	潭国用（2015）第 29s00178 号	铁路线	53,688.69	1,879.10
34	潭国用（2015）第 29s00177 号	铁路线	6,640.95	232.43
35	潭国用（2015）第 29s00179 号	铁路线	63.52	2.22
36	潭国用（2014）第 29s12576 号	一期灰场	258,850.55	8,412.64
37	潭国用（2014）第 29s12579 号	一期灰管线	17,382.03	564.92
38	潭国用（2014）第 29s12574 号	一期灰管线	15,921.08	517.44
39	潭国用（2014）第 29s12572 号	一期灰场水泵房	905.85	29.44
40	潭国用（2014）第 29S08975 号	尾水（小）	1,194.09	38.81
41	潭国用（2014）第 29S08976 号	尾水（大）	9,060.44	294.46
42	潭国用（2015）第 29s00173 号	循环水系统出水	10,282.25	334.17
43	潭国用（2014）第 29s12571 号	一期江边水泵房	3,469.56	112.76
44	潭国用（2014）第 29s12626 号	新区中心花园及体育馆	21,975.47	1,795.40
45	潭国用（2014）第 29s12625 号	新区 1 号门至 2 号门	27,431.96	2,241.19
46	潭国用（2014）第 29s12624 号	电厂新村 1 号门外	4,108.97	335.70
	合计		1,711,611.92	95,932.25

另，根据湘潭市国土资源局出具的《关于大唐湘潭发电有限责任公司所涉及划拨用地使用权处置的批复》，湘潭发电公司 814.96 亩（543,311.73m^2）划拨用地作价 20,320 万元，由湘潭市国土资源储备中心收储。

无形资产-其他无形资产评估说明

截止评估基准日，其他无形资产审计后账面价值8,339,518.46元，为一体化系统软件。

评估人员调查了解了账面价值构成要素，核对财务的入账金额和其他有关的财务凭证，并对相关无形资产的使用情况进行了充分了解，以证明相关无形资产的真实存在且现行是否有效。

此类无形资产为市场化的软件，根据现场核实，该软件仍处于正常有效使用状态中，评估人员向供应商进行询价，以现行市场价格确认其评估值。

评估结果：其他无形资产审计后账面价值8,339,518.46元，评估价值8,500,000.00元。

递延所得税资产评估说明

截止评估基准日，递延所得税资产审计后账面价值 89,685,400.00 元，为以前年度未弥补亏损产生递延所得税。

企业在取得资产、负债时，应当确定其计税基础，资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，应当按照企业会计准则规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

评估人员对递延所得税资产进行核实，确定递延所得税资产评估值。

评估结果：递延所得税资产审计后账面价值 89,685,400.00 元，评估价值 89,685,400.00 元。

负债评估说明

湘潭发电公司负债包括流动负债和非流动负债两部分。

流动负债包括短期借款、应付账款、应付票据、预收账款、应付职工薪酬、应付利息、应交税费、其他应付款及一年内到期非流动负债。

非流动负债为长期借款、其他非流动负债。

具体评估过程如下：

一、短期借款

截止评估基准日，短期借款审计后账面价值250,000,000.00元，共3笔。

评估人员通过核对各总账、明细账及进账单等原始凭证，对各笔借款金额及还款记录进行了核实。经核实发现，上述各项短期借款数额正确，无异常情况，故以账面价值确定评估值。

评估结果：短期借款审计后账面价值250,000,000.00元，评估价值250,000,000.00元。

二、应付票据

截止评估基准日，应付票据审计后账面价值285,286,000.00元，共10笔。

评估人员查阅了企业的会计账册、凭证等会计资料，以核实账务处理正确性；收集并核实了相关合同或协议；经审核，款项真实合理，以核实后账面值作为评估值。

评估结果：应付票据审计后账面价值285,286,000.00元，评估价值285,286,000.00元。

三、应付账款

截止评估基准日，应付账款审计后账面价值371,863,412.98元，主要为应付材料款、工程款。

评估人员查阅了有关的原始凭证、账簿、相关账款协议等资料，针对大金额占总金额比例较大的应付账款进行了函证，经核实均为企业实际承担的负债，以后账面价值确认评估价值。

评估结果：应付账款审计后账面价值 371,863,412.98 元，评估价值 371,863,412.98 元。

四、预收账款

截止评估基准日，预收账款审计后账面价值 1,053,708.91 元，主要为废旧物资处置和职工用电。

评估人员查阅了有关的原始凭证、账簿、相关账款协议等资料，针对大金额占总金额比例较大的应付账款进行了函证，经核实均为企业应承担的负债，以后账面价值确认评估价值。

评估结果：预收账款审计后账面价值 1,053,708.91 元，评估价值 1,053,708.91 元。

五、应付职工薪酬

截止评估基准日，应付职工薪酬审计后账面价值 19,698,646.79 元，包括基本养老保险费、补充医疗保险、住房公积金、工会经费和职工教育经费等。

评估人员审阅当地的职工薪酬政策，了解企业内部薪酬制度，核实计提和发放的会计凭证后，认为计提正确支付符合规定，以核实后账面值确定评估值。

评估结果：应付职工薪酬审计后账面价值 19,698,646.79 元，评估价值 19,698,646.79 元。

六、应交税费

截止评估基准日，应交税费审计后账面价值-37,385,312.84 元，共 7 笔，主要为增值税进项税、营业税、城建税、教育费附加及代扣的个人所得税等。

评估人员核对了明细账、总账及会计报表，抽查了各项应交税金的计提依据和完税凭证，对各项税款的计提数按适用税率进行了测算，确认其为实际需要承

担的负债。

评估结果：应交税费审计后账面价值-37,385,312.84 元，评估价值-37,385,312.84 元。

七、应付利息

截止评估基准日，应付利息审计后账面价值 7,531,474.96 元，共 2 笔。

评估人员对总账、明细账、借款合同进行了核对，对借款利息进行了测算，并向银行发了询证函，经核对，未发现有误记现象，以核实后账面值作为评估值。

评估结果：应付利息审计后账面价值 7,531,474.96 元，评估价值 7,531,474.96 元。

八、其他应付款

截止评估基准日，其它应付款审计后账面值为 327,136,595.88 元，主要为应付土地出让金、内部往来款、质保金等。

评估人员核实了账簿记录、抽查了部分原始凭证及合同等相关资料，核实事项的真实性、业务内容和金额等，核实结果账、表、单金额相符。评估人员同时了解其他应付款的形成原因和是否需要支付的情况，账面余额均为实际应该承担的负债。

评估结果：其他应付款审计后账面价值 327,136,595.88 元，评估价值 327,136,595.88 元。

九、一年内到期的非流动负债

截止评估基准日，其他非流动负债审计后账面值 264,623,327.76 元，为一年内到期的长期借款、股东借款及融资租赁款。

评估人员查阅了长期借款合同、融资租赁合同及近期结息单据，对总账、明细账、借款合同进行了核对，经查此等债务属实，故以清查核实后的账面值为其评估值。

评估结果：其他非流动负债审计后账面价值 264,623,327.76 元，评估价值

264,623,327.76 元。

十、长期借款

截止评估基准日，长期借款审计后账面价值 2,641,100,000.00 元，为对国家开发银行、工商银行、建设银行及大唐集团的长期借款。

评估人员查阅了借款合同及近期结息单据，经查此等债务属实，故以核实后的账面值为其评估值。

评估结果：长期借款审计后账面价值 2,641,100,000.00 元，评估价值 2,641,100,000.00 元。

十一、其他非流动负债

截止评估基准日，其他非流动负债审计后账面价值 27,889,107.13 元，共 19 笔，为各类政府拨入的专项补助资金。

评估人员通过审核相关协议、财务原始凭证确认其真实性、完整性。经核实，各类政府拨入的专项补助资金实际不需偿还，为非实际需要承担的负债，评估人员以企业所需承担的税负确认评估值。

评估结果：其他非流动负债审计后账面价值 27,889,107.13 元，评估价值为 6,972,276.78 元。

十二、负债评估结论

负债评估结果汇总表

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	**流动负债**	**1,489,807,854.44**	**1,489,807,854.44**	-	0.00
2	短期借款	250,000,000.00	250,000,000.00	-	0.00
3	应付票据	285,286,000.00	285,286,000.00	-	0.00
4	应付账款	371,863,412.98	371,863,412.98	-	0.00
5	预收款项	1,053,708.91	1,053,708.91	-	0.00
6	应付职工薪酬	19,698,646.79	19,698,646.79	-	0.00
7	应交税费	-37,385,312.84	-37,385,312.84	-	0.00
8	应付利息	7,531,474.96	7,531,474.96	-	0.00

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
10	其他应付款	327,136,595.88	327,136,595.88	-	0.00
11	一年内到期的非流动负债	264,623,327.76	264,623,327.76	-	0.00
12	**非流动负债合计**	**2,668,989,107.13**	**2,648,072,276.78**	**-20,916,830.35**	-0.78
13	长期借款	2,641,100,000.00	2,641,100,000.00	-	0.00
14	其他非流动负债	27,889,107.13	6,972,276.78	-20,916,830.35	-75.00
15	**负债总计**	**4,158,796,961.57**	**4,137,880,131.22**	**-20,916,830.35**	-0.50

第五部分 收益法评估说明

一、收益法评估对象

本次评估对象为大唐湘潭发电有限责任公司的股东全部权益价值。

二、收益法的应用前提及选择的理由和依据

（一）收益法的定义和原理。

收益法是指通过估测被评估资产未来预期收益的现值来判断资产价值的各种评估方法的总称。

采用收益现值法评估的基本思路是：任何资产（包括企业和股权）的价值是其产生的未来现金流量的现值。

（二）收益法的应用前提。

运用收益现值法对企业股东全部权益价值进行评估，必须满足：

1．委估对象必须具备持续经营能力，剩余经济寿命显著；

2．能够而且必须用货币来衡量委估对象的未来收益；

3．能够用货币来衡量委估对象承担的未来的风险；

4．委估对象能够满足资产所有者经营上期望的收益。

（三） 收益法选择的理由和依据。

根据国有资产评估管理办法规定，对国有资产进行评估时通常选用两种评估方法进行评估。

当前企业整体资产评估通常采用较多的评估方法主要包括资产基础法（成本加和法）、市场法和收益法。资产基础法是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的评估思路。市场法是指将评估对象与参考企业、在市场上已有交易案例的企业、股东权益、证券等权益性资产进行比较以确定评估对象价值的评估思路。收益法是指通过将被评估企业预期收益资本化或折现以确定评估对象价值的评估思路。

根据规定，国有企业改制、增资扩股、兼并收购的资产评估时，必须以两种或两种以上方法进行评估。

评估人员无法取得与湘潭发电公司运营规模、业务种类相似企业股权交易案例详细情形，进而无法采用市场法确定其整体资产价值。因此，本次评估选用资产基础法、收益法对委估企业整体资产价值进行评估。

三、预测的假设条件

收益预测是企业价值评估的基础，而任何预测都是在一定假设条件下进行的。一般包括：

（一）通用假设

1．国家现行的有关法律、法规及政策，国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；无其他不可预测和不可抗力因素造成的重大不利影响。

2．针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营。

3．假设公司的经营者是负责的，且公司管理层有能力担当其职务。

4．除非另有说明，假设公司完全遵守所有有关的法律和法规。

5．假设公司未来将采取的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致。

6．假设公司在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致。

7．有关利率、汇率、赋税基准及税率，政策性征收费用等不发生重大变化。

8．无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响。

（二）特殊假设

1．对于涉及企业经营需由政府相关部门颁发的证件及资质，假设其能如期获取，到期后可以获得延期。

2．假设未来年度上网电价的能够维持当前执行的上网电价水平。

3．公司生产经营所消耗的主要原材料、辅料的供应方式无重大变化，成本、费用控制能按相关计划实现，煤炭价格在合理范围波动，无须考虑煤电联动政策影响。

4．资产更新等各项参数取值是按照不变价格体系确定的，不考虑通货膨胀因素的影响。

5．被评估企业的资产在评估基准日后不改变用途，仍按照企业计划持续使用。根据资产评估的要求，认定这些假设条件在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化时，将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

四、企业经营、资产、财务分析

（一）当前我国宏观环境现状及展望

根据国家统计局公布数据显示，2014年前三季度国内生产总值419908亿元，按可比价格计算，同比增长7.4%。虽然三季度GDP的增速有所放缓，但就业和物价形势总体稳定，国民经济继续运行在合理区间。

前三季度，全国规模以上工业增加值按可比价格计算同比增长8.5%，增速比上半年回落0.3个百分点。分经济类型看，国有及国有控股企业增加值同比增长5.2%，集体企业增长2.6%，股份制企业增长9.9%，外商及港澳台商投资企业增长6.7%。分三大门类看，采矿业增加值同比增长4.8%，制造业增长9.6%，电力、热力、燃气及水生产和供应业增长3.1%。分地区看，东部地区增加值同比增长8.0%，中部地区增长8.5%，西部地区增长10.6%。分产品看，464种产品中有346种产品产量同比增长。前三季度规模以上工业企业产销率达到97.7%，比上半年提高0.2个百分点。规模以上工业企业实现出口交货值87483亿元，同比增长6.4%。9月份，规模以上工业增加值同比增长8.0%，环比增长0.91%。

前三季度，固定资产投资（不含农户）357787亿元，同比名义增长16.1%（扣除价格因素实际增长15.3%），增速比上半年回落1.2个百分点。其中，国有及国有控股投资112369亿元，增长14.1%；民间投资231509亿元，增长18.3%，占全部投资的比重为64.7%。分地区看，东部地区投资同比增长14.9%，中部地区增长17.8%，西部地区增长17.9%。分产业看，第一产业投资8642亿元，同比增长27.7%；第二产业投资150180亿元，增长13.7%；第三产业投资198965亿元，增长17.4%。从到位资金情况看，前三季度到位资金391141亿元，同比增长12.4%。其中，国家预算资金增长14.1%，国内贷款增长11.2%，自筹资金

增长16.1%，利用外资下降7.0%。前三季度新开工项目计划总投资303729亿元，同比增长14.4%。从环比看，9月份固定资产投资（不含农户）增长0.77%。

前三季度，社会消费品零售总额189151亿元，同比名义增长12.0%（扣除价格因素实际增长10.8%），增速比上半年回落0.1个百分点。其中，限额以上单位消费品零售额94233亿元，增长9.5%。

前三季度，进出口总额194223亿元人民币，以美元计价为31626亿美元，同比增长3.3%，增速比上半年加快2.1个百分点。其中，出口104224亿元人民币，以美元计价为16971亿美元，增长5.1%；进口89998亿元人民币，以美元计价为14655亿美元，增长1.3%。进出口相抵，顺差14226亿元人民币，以美元计价为2316亿美元。9月份，进出口总额24417亿元人民币，以美元计价为3964亿美元，同比增长11.3%。其中，出口13159亿元人民币，以美元计价为2137亿美元，增长15.3%；进口11258亿元人民币，以美元计价为1827亿美元，增长7.0%。

前三季度，居民消费价格同比上涨2.1%，涨幅比上半年回落0.2个百分点。其中，城市上涨2.2%，农村上涨1.9%。前三季度，工业生产者出厂价格同比下降1.6%，9月份同比下降1.8%，环比下降0.4%。前三季度，工业生产者购进价格同比下降1.8%，9月份同比下降1.9%，环比下降0.4%。

前三季度，全国农村居民人均现金收入8527元，同比名义增长11.8%，扣除价格因素实际增长9.7%。全国城镇居民人均可支配收入22044元，同比名义增长9.3%，扣除价格因素实际增长6.9%。

前三季度，第三产业增加值占国内生产总值的比重为46.7%，比上年同期提高1.2个百分点，高于第二产业2.5个百分点。需求结构继续改善。前三季度，最终消费支出对国内生产总值增长的贡献率为48.5%，比上年同期提高2.7个百分点。城乡居民收入差距进一步缩小。前三季度，农村居民人均现金收入实际增长快于城镇居民人均可支配收入2.8个百分点，城乡居民人均收入倍差2.59，比上年同期缩小0.05。节能降耗继续取得新进展。前三季度，单位国内生产总值能耗同比下降4.6%。

（二）企业所处行业——电力行业发展状况及展望

根据中电联发布2014年前三季度全国电力供需形势分析预测报告。前三季度，全国电力供需形势总体宽松，运行安全稳定。前三季度全社会用电量同比增

长 3.9%，其中，三季度受气温及经济稳中趋缓影响，全社会用电量增速回落至1.4%，城乡居民生活用电同比下降5.6%，第三产业用电增长3.8%，第二产业用电增长 2.0%、制造业用电增长相对较好；东部和中部地区用电增速同比和环比回落幅度较大。电力供应能力总体充足，水电、火电和核电完成投资同比继续负增长，三季度水电发电量高速增长，火电发电量负增长、设备利用小时降幅扩大。

前三季度，全社会用电量4.10万亿千瓦时、同比增长3.9%，增速同比回落3.3个百分点；各季度增速分别为5.4%、5.2%和1.4%，三季度增速为2009年三季度以来的最低增速，同比、环比分别回落9.5和3.8个百分点。气温偏低以及上年同期高温天气导致基数高是三季度全社会用电量低速增长的最重要原因，初步估算，三季度气温因素影响全年全社会用电量增速下降超过1个百分点；此外，经济稳中趋缓也是三季度全社会用电量低速增长的重要原因。

前三季度，电力工程完成投资同比下降 3.7%，其中电源同比下降 11.4%，电网同比增长3.5%；基建新增发电装机容量5250万千瓦，其中新增非化石能源装机容量2726万千瓦。截至9月底全国6000千瓦及以上电厂装机容量为12.66亿千瓦、同比增长8.7%。

火电完成投资同比下降，三季度火电发电量负增长，设备利用小时降幅扩大。前三季度完成投资同比下降9.2%，新增装机2580万千瓦，截至9月底 6000千瓦及以上火电装机8.87亿千瓦、同比增长5.3%。发电量同比增长0.7%，受电力消费需求放缓且非化石能源发电高速增长影响，三季度火电发电量同比下降6.5%。设备利用小时3512小时、同比降低182小时，降幅比上半年扩大156小时；其中，云南设备利用小时仅有2039小时、低于全国平均水平1473小时，湖南、吉林和四川也分别仅为2668、2685和2729小时，主要是因电力消费需求放缓，而省内发电装机富余且可再生能源装机比重大，导致火电停机备用、调峰时间较长。

前三季度，全国电力供需总体宽松，东北和西北区域供应能力富余较多，华中、华东和南方区域供需总体平衡，华北区域供需平衡偏紧。省级电网中，受机组环保改造、气温、局部电网受限等因素影响，山东、河北、天津、江苏、安徽、福建、河南、陕西、西藏和海南在部分时段有一定错峰。

我国经济发展已经进入“新常态”，当前宏观经济呈现稳中趋缓特征，节能减排和环境保护压力日益加大。与此同时，气温及高基数因素在四季度削弱，今

年陆续出台的“稳增长”政策措施效果在四季度将有部分显现，有利于稳定用电量增长。综合判断，预计四季度全社会用电量同比增长3%左右，全年全社会用电量同比增长3.5%-4.0%。

（三）湘潭发电公司发展现状及规划

公司一期工程2台300MW机组分别于1997年、1998年投产发电，总投资29.93亿元。三大主机设备由哈尔滨锅炉厂、四川东方汽轮机厂和东方电机厂制造，热控制动设备从美国引进，为90年代国际先进水平。在当时创造了全国同类型机组建设最短工期纪录，并创造了质量、安全、管理一流的新业绩，投产后即形成了安全、经济、稳发、满发的生产能力。

2003年12月26日，公司二期扩建2×600MW超临界机组工程奠基，工程动态总投资40.48亿元人民币（含脱硫设施），计划工期33.5个月。3号和4号600MW机组分别于2006年3月31日和11月13日顺利通过168小时试运、移交试生产，3号和4号机组配套脱硫装置也同时完成168小时试运。公司二期工程2台600兆瓦机组工程被列为国家重点建设项目，2004-2006年连续三年被评为“湖南省重点工程建设先进单位”和中国大唐集团公司“工程建设先进单位”、“安全文明施工样板工地”，工程建设各项指标可控在控，圆满实现了“一年双投”和 “即投产、即稳定、即盈利”的目标。

同时，为改善长株潭地区空气质量，减少酸雨的发生，湘潭电厂公司与二期工程同步建设2台300兆瓦、2台600兆瓦机组脱硫工程，2006年实现“一年四投”，每套装置脱硫效率均在 95.5%以上，总除尘效率在 99.7%以上，均达到或优于设计要求，每年可减少二氧化硫排放量4.8万吨以上。

为贯彻落实十七大精神、积极贯彻科学发展观、大力推进节能减排，进一步做好“上大压小”“以大代小”工作，2007年10月27日，公司100兆瓦老机组除尘器爆破拆除，正式退出历史舞台，公司成为湖南境内第一家实现对烟气排放进行全脱硫的火电企业，迈上了科学发展、绿色发展、和谐发展的新征程。

2012年12月29日，公司1号机组脱硝工程顺利通过“168”试运。在试运期间，主机保持连续稳定运行，脱硝主要参数显示基本准确，平均脱硝效率达82.2%，满足80%的设计要求，每年可减少氮氧化物排放约2800吨。

历年发电量情况数据如下：

序号	项目	2009年	2010年	2011年	2012年	2013年	2014年1-6月
（一）	**1#2#机组**	-	-	-	-	-	-
1	装机容量[万kw]	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00
2	发电量[万kwh]	238,853.00	258,881.00	236,317.00	200,246.00	159,996.40	95,811.00
3	售电量[万kwh]	222,378.00	241,322.00	220,114.00	186,674.00	148,807.00	89,408.00
4	年利用小时[小时]	3,980.88	4,314.68	3,938.62	3,337.43	2,666.61	1,596.85
（二）	**3#4#机组**	-	-	-	-	-	-
1	装机容量[万kw]	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00
2	发电量[万kwh]	395,202.00	419,583.00	664,660.00	446,706.00	522,415.00	183,579.30
3	售电量[万kwh]	369,650.00	392,482.00	621,624.00	418,703.00	491,294.00	172,859.00
4	年利用小时[小时]	3,293.35	3,496.53	5,538.83	3,722.55	4,353.46	1,529.83

五、评估计算及分析过程

（一）收益模型的选取

本次评估运用企业自由现金流量折现(FCFF)模型评估湘潭发电公司权益价值，是用公司的资产价值减去债务价值。企业价值和债务价值等于它们相应的折现现金流量，折现率反映这些现金流量的风险。

1．公式介绍

根据本次选定的评估模型，确定计算公式如下：

$$\text{经营性资产价值} = \sum_{t=1}^{n} \frac{\text{企业现金流量}_t}{(1+\text{加权平均资本成本})^t}$$

股东全部权益价值＝企业经营性资产价值＋溢余资产价值＋非经营性资产价值－债务价值

企业现金流量是企业全部现金流入扣除成本费用和必要的投资后的剩余部分，它是企业一定期间可以提供给所有投资人（股东和债权人）的税后现金流量。

2．估算现金流

根据本次选取的评估模型，自由现金流量是营业活动产生的税后现金流量。

自由现金流量＝息税前利润×(1-所得税率)+折旧及摊销-资本性支出-营运资本追加额

3．预测期

因企业的寿命是不确定的，通常采用持续经营假设，即假设企业将无限期的

持续下去。本次评估将预测的时间分为两个阶段，详细的预测期和后续期，或称永续期。

根据湘潭发电公司当前生产经营现状及国内外经济走势，本次评估对 2014 年 7 月-2018 年期间进行了详细的预测，2019 年及以后年度维持 2018 年水平。

（二）未来收益的确定

本次评估参考湘潭发电公司的经营模式、财务核算口径，对湘潭发电公司未来年度的营业收入、营业成本及期间费用进行预测。具体测算过程如下：

1. 营业收入的预测

根据湘潭发电公司的经营模式、财务报表核算口径，湘潭发电公司预计未来营业收入为电力销售收入及其他业务收入。

具体测算过程如下：

（1）电力销售收入预测

1) 未来年度销售电量预测

年上网电量（销售电量）＝装机容量×年利用小时×（1-综合厂用电率）

①装机容量的确定

湘潭发电公司一期工程 2 台 30 万 KW 机组分别于 1997 年、1998 年投产发电，二期扩建 2×60 万 KW 超临界机组工程奠基，分别于 2006 年 3 月和 11 月投产发电，装机容量共为 180 万 KW。

②年利用小时的确定

各机组近五年年利用小时如下：

单位：小时

机组	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月	评估取值	
							2014 年 7-12 月	以后年度
一期机组	3,980.88	4,314.68	3,938.62	3,337.43	2,666.61	1,596.85	1,103.15	2,500.00
二期机组	3,293.35	3,496.53	5,538.83	3,722.55	4,353.46	1,529.83	2,120.17	4,000.00
综合	3,522.53	3,769.24	5,005.43	3,594.18	3,791.17	1,552.17	1,781.16	3,500.00

从上表可以看出，湘潭发电公司机组平均发电利用小时除 2011 年出现异常外，其他年度发电利用小时较为平稳，2009 年—2013 年综合平均年利用小时为 3,936.51 小时。其中，2011 年机组综合年利用小时为 5005 小时，比正常年度平均值多 35.86%；主要原因是 2011 年受旱灾影响，水库蓄水不足，水力发电量减少，为了满足用电量，相应增加了火电发电量。从各机组发电情况来看，2011

年之后，湘潭发电公司逐渐加大了二期机组的发电量，随着各机组更新改造项目的完工，根据湘潭发电公司发电计划，预测期将保持二期机组较高水平的发电利用率。

本次评估，预测期年利用小时根据湘潭发电公司实际发电情况及发电计划测算。其中，2014 年度一期机组及二期机组计划发电利用小时分别为 2,700 小时、3,650 小时，故 2014 年 7-12 月一期机组及二期机组发电利用小时为 1,103.15 小时、2,120.17 小时；2015 年及以后年度，一期机组年利用小时预计为 2,500 小时，二期机组年利用小时参照近年年利用小时情况预计为 4,000 小时；综合平均年利用小时为 3,500 小时，略低于 2009 年—2013 年综合平均年利用小时数。

③厂用电率的确定

湘潭发电公司近五年综合厂用电率如下：

单位：%

项目	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
一期机组	7.15	7.04	7.04	7.12	7.52	7.13
二期机组	6.67	6.62	6.49	6.40	6.16	6.11
综合	7.60	7.55	7.19	7.10	6.94	6.46

从上表中可以看出，一期机组近年综合厂用电率处于 7.04%~7.52%，2013 年综合厂用电率有所增加，主要是因为脱硝改造及当年发电利用小时下降的影响；二期机组近年综合厂用电率呈逐步下降趋势，主要是近年对二期机组的节能改造、发电利用小时的增加等原因。

预测期综合厂用电率参照各机组改造及发电计划测算。其中，一期机组引增合一改造、脱硝改造等综合影响，预计项目完工后将平均减少厂用电率 0.07%，故 2015 年以后年度厂用电率取 7.45%；3#4#机组引增合一改造、脱硝改造及电除尘三相电源改造等综合影响，预计项目完工后将平均增加厂用电率 0.29%，故 2015 年以后年度厂用电率取 6.40%。

④未来年度售电量的预测

上网电量＝装机容量×年利用小时×（1-综合厂用电率）

2) 上网电价的预测

根据国家发改委《关于进一步疏导环保电价矛盾的通知》（发改价格

[2014]1908号），自2014年9月1日起，湖南省脱硫燃煤机组标杆电价下调0.59分/千瓦时（含税），即从0.4879元/千瓦时下调到0.4820元/千瓦时。另根据上述通知，对脱硝、除尘排放达标并经环保部门验收合格的燃煤发电企业，上网电价自验收合格之日起分别支付脱硝、除尘电价每千瓦时1分钱和0.2分钱，即脱销补贴电价0.01元/千瓦时，除尘补贴电价0.002元/千瓦时。

根据湖南省物价局、湖南省发改委关于湘潭发电公司各机组执行除尘及脱硝电价的批复，预测期各机组含税上网电价情况如下表：

单位：元/千瓦时

项目	1#机组	2#机组	3#机组	4#机组
2014年7-8月	0.4999	0.4999	0.4879	0.4979
2014年9-12月	0.4940	0.4940	0.4940	0.4940
2015年及以后年度	0.4940	0.4940	0.4940	0.4940

3) 电力销售收入的确定

电力销售收入=预计上网电量×预计上网电价

具体情况详见：附表2 营业收入预测表。

（2）其他业务收入预测

湘潭发电公司其他业务收入包括材料销售收入、固定资产出租收入及其他收入三大部分。其他业务收入金额较小，本次评估参照2011年至2013年平均水平测算。

2. 营业成本的预测

根据湘潭发电公司的财务核算体系，发电成本分为变动成本及固定成本。其中，变动成本包括燃料费、环境保护费及生产用购电费；固定成本包括水资源费、材料费、职工薪酬、折旧、修理费。

（1）变动成本的预测

1) 燃料费

燃料包括煤及油。

① 煤

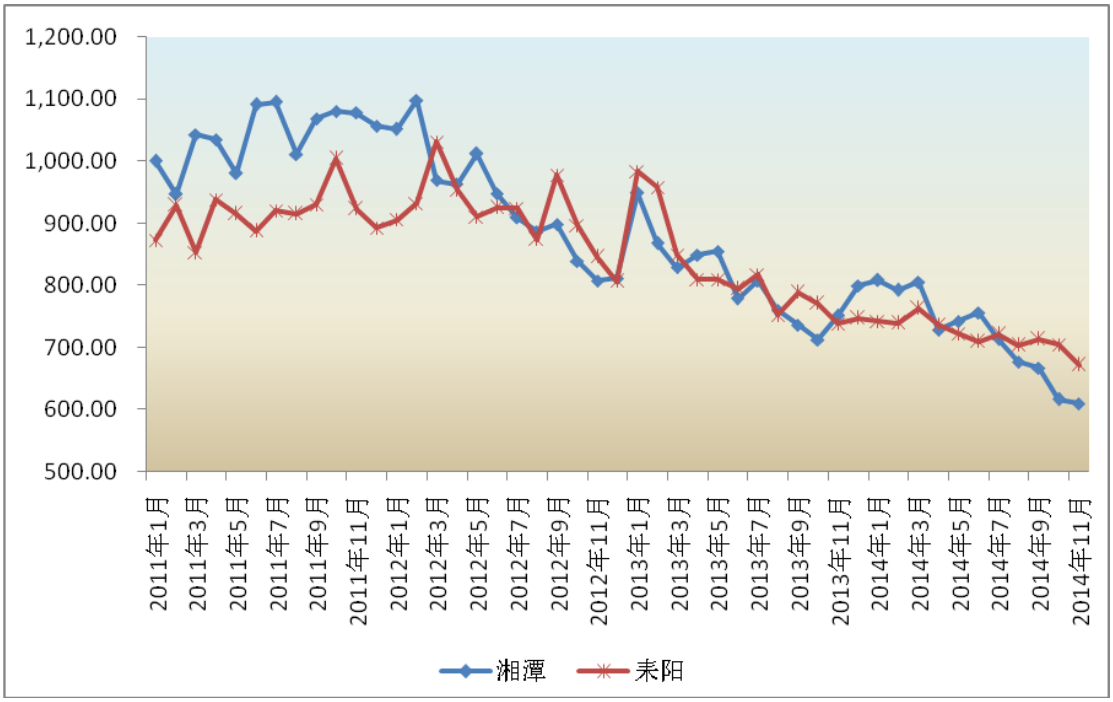
湘潭发电公司近五年发电标准煤量、发电标准煤耗及发电标准煤单价情况如下：

项目	单位	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
发电标准煤量	吨	1,933,129.00	2,062,100.00	2,704,925.00	1,939,787.00	2,031,384.57	824,192.44
发电标准煤耗	克/千瓦时	304.88	303.94	300.22	299.83	297.68	294.93
发电标准煤单价	元/吨	790.29	921.12	1,045.14	935.59	809.78	782.58
发电标准油量	吨	2,568.87	1,273.00	873.00	815.00	471.57	180.44
发电标准油耗	克/千瓦时	0.41	0.19	0.10	0.13	0.07	0.06
发电标准油单价	元/吨	3,448.70	3,751.20	4,482.81	4,895.53	4,904.34	4,802.37

从以上数据可以看出，近年湘潭发电公司发电标准煤耗略有下降，主要得益于近年对各机组的节能改造及二期机组发电小时数的提高等因素。其中，一期机组电除尘改造等工程已于完工投入运行；二期机组电除尘改造预计于 2014 年完工投入使用，预计电煤单耗将减少 0.8 克/千瓦时。故一期机组预测期发电标准煤耗取 308.00 克/千瓦时；二期机组 2014 年 7-12 月发电标准煤耗取 287.00 克/千瓦时，2015 年及以后年度在此基础上下降 0.8 克/千瓦时。

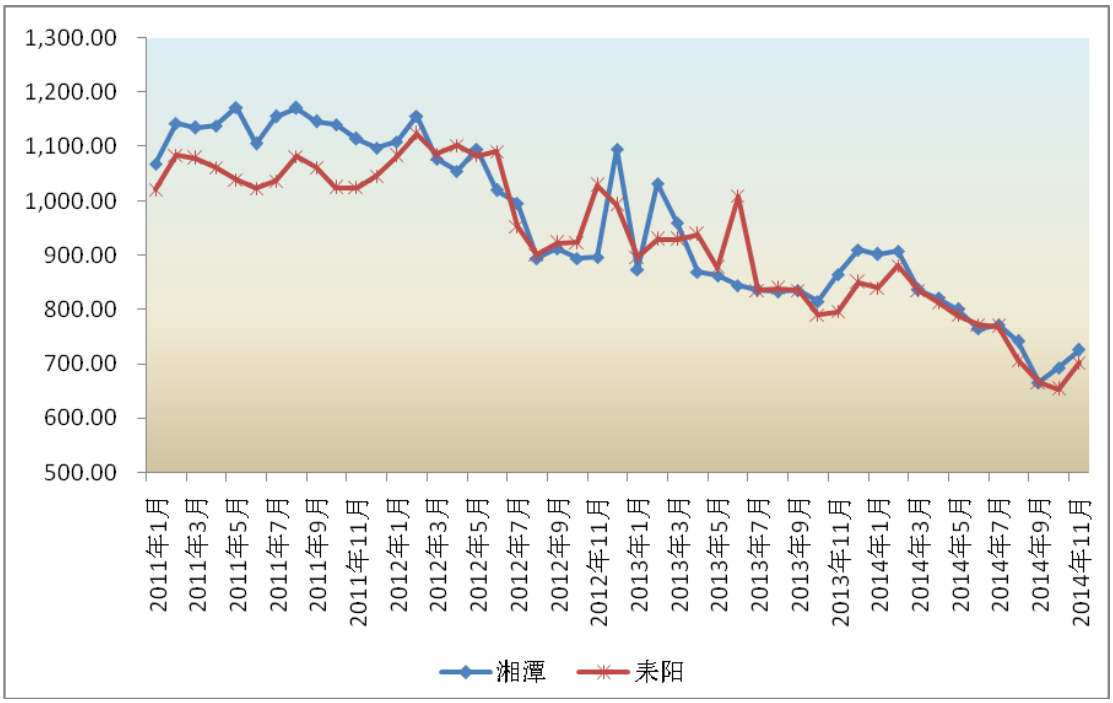
2011 年以来湘潭发电公司及耒阳电厂各月入炉标单（不含税）情况如下：

2011 年以来湘潭、耒阳各月入炉标煤单价



从图可以看出，耒阳电厂 2011 年以来各月平均价格入炉标煤单价低于湘潭发电公司约 34 元/吨；2014 年以来，耒阳电厂入炉标煤单价较湘潭发电公司高，主要是因为耒阳上半年库存煤量较高导致。从入炉标煤单价来看，如下图：

2011 年以来湘潭、耒阳各月入厂标煤单价



从两厂各月入厂标煤单价可知，近年入厂标煤单价呈现波动下降趋势；总体来看，耒阳电厂入厂标煤单价较湘潭发电公司低。湘潭发电公司 2014 年 1-11 月累计入炉标煤单价为 722 元/吨，由此预计 2014 年下半年发电标准煤单价为 665 元/吨，即全年发电标准煤单价为 719 元/吨。2015 年及以后年度，发电标准煤单价参照 2014 年平均价格，取 720 元/吨。

预测期发电标准油单价参照 2014 年上半年平均水平确定。

2) 环境保护费

环境保护费主要指排污费，根据《排污费征收标准管理办法》，对电厂排放污染物需征收排污费，湘潭发电公司 2011 年至 2014 年 1-6 月环境保护费征收标准为 0.0026、0.0032、0.0024、0.0023 元/千瓦时，近年湘潭发电公司对各机组进行脱硫脱硝及节能等改造，单位环境保护费出现下降，预计 2014 年环境保护费为 1,563.00 万元，2015 年开始下降 25%并保持不变。

3) 生产用购电费

生产用购电费根据购电量及购电单价预测，预计每年购电费为 1,200.00 万元。

（2）固定成本的预测

1) 水资源费

根据湖南省物价局、湖南省财政厅发布的《关于核定水资源费收费标准的通知》（湘价费[2003]128 号），火力发电循环冷却取水水资源费征收标准为 0.001 元/千瓦小时；2013 年 9 月，湖南省物价局、湖南省财政厅、湖南省水利厅发布《关于调整水资源费征收标准的通知》（湘价费[2013]104 号），火力发电贯流式冷却取水水资源费征收标准调整为 0.0030 元/千瓦时，自 2013 年 10 月 1 日起执行，故预测期水资源费按发电量的 0.0030 元/千瓦时确定。

2) 材料费

材料费包括脱硫材料费、脱硝材料费和其他材料费。

脱硫材料费和其他材料费参照实际支出标准，分别按 0.0042、0.0010 元/千瓦时确定；湘潭发电公司各机组脱硝于 2013 年、2014 年陆续投入使用，平均脱硝材料费约 0.0024 元/千瓦时，预测期按脱硝电量乘单位脱硝材料费计算。

3) 职工薪酬

职工薪酬包括工资、福利及基本养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险、住房公积金、工会经费、职工教育经费等，预测期职工薪酬根据企业薪酬管理办法测算，按 2014 年的工资水平进行预测，社保及福利费等根据企业实际计提比例计算。

4) 折旧

固定资产包括房屋建筑物、机器设备及其他设备备。详细预测期折旧参照湘潭发电公司现行的折旧政策，房屋建筑物综合折旧年限按 25 年计算，残值率为 3%；机器设备（发电机组）综合折旧年限按 18 年计算，残值率为 3%；其他设备综合折旧年限按 8 年计算，残值率为 3%。

5) 修理费

2009 年、2011 年、2012 年及 2013 年，湘潭发电公司分别对 2#、3#、1#、4#机组进行大修，根据公司的修理计划，各机组平均 4-5 年大修一次，每年均进行小修，故预测期修理费按历史期平均修理费水平测算。

（3）其他业务成本预测

湘潭发电公司其他业务成本参照 2013 年水平测算。

具体情况详见：附表 3 营业成本预测表。

3. 管理费用的预测

管理费用包括职工薪酬、折旧费、办公费、水电费、差旅费、运输费、其他

劳保支出、保险费、绿化费、房产税、车船使用税、土地使用税、印花税、研究开发费、会议费、党团活动经费、董事会费、业务招待费、业务费、中介费、物业管理费、材料盘亏和毁损、无形资产摊销、长期待摊费用摊销及其他。

近年管理费用情况如下：

金额单位：人民币万元

序号	项目	2011年	2012年	2013年	2014年1-6月
1	职工薪酬	2,113.37	2,436.97	1,878.58	907.63
2	折旧费	272.40	253.22	208.75	107.59
3	办公费	97.22	99.61	93.21	33.41
4	水电费	50.67	37.53	95.57	30.78
5	差旅费	70.81	82.09	64.63	23.71
6	运输费	355.15	368.82	357.78	167.02
7	保险费	599.54	594.32	581.42	478.95
8	绿化费	68.23	100.00	113.95	18.75
9	房产税	587.93	431.36	492.46	43.28
10	车船使用税	-2.07	4.74	3.15	0.87
11	土地使用税	475.31	445.31	355.31	212.18
12	印花税	160.38	143.35	131.83	38.27
13	研究开发费	4.59	21.40	29.00	
14	会议费	65.08	80.60	58.56	30.97
15	党团活动经费	84.71	76.80	59.26	10.42
16	董事会费	7.83	9.07	15.44	7.91
17	业务招待费	207.51	256.16	232.33	55.70
18	业务费	12.73	15.82	12.79	1.29
19	中介费	30.10	30.70	38.29	13.00
20	物业管理费	131.37	148.68	188.62	97.80
21	材料盘亏和毁损	28.70	2.98	5.00	-
22	无形资产摊销	477.37	498.22	498.22	249.11
23	长期待摊费用摊销	-	-	600.00	
24	其他	662.52	1,482.59	2,049.65	868.15
小计		6,561.44	7,620.34	8,163.81	3,396.79

其中，职工薪酬预测同营业成本；折旧费统一在营业成本中测算；房产税、土地使用税按实际缴纳标准计算；对于无形资产摊销，土地使用权按50年进行摊销，其他无形资产按10年摊销。

长期待摊费用摊销为湘江古桑洲右汊河道应急治理工作工程款，属于偶发性支出，预测期不予测算。

其他费用参照近2011年至2013年三年各类项目支出情况测算。

具体情况详见：附表4 管理费用预测表。

4. 营业税金及附加的预测

湘潭发电公司为增值税一般纳税人，电力产品适用税率17%；城市维护建设税、教育费附加费（含地方教育费附加）分别为7%、5%。

其他业务收入部分征收营业税，预测期营业税按2013年营业税占收入的比率进行测算。

本次预测按以上税种及税率，按规定对营业税金及附加进行预测。

具体情况详见：附表6 营业税金及附加预测表。

5. 营业外收支

（1）营业外收入

营业外收入包括补贴收入、违约金收入、处理固定资产净收益、非流动资产处置利得等，为偶发项目，预测时不再考虑。

（2）营业外支出包括捐赠、各种税收的滞纳金、罚款支出、处理固定资产净损失、投资评估减值、债务重组损失、资产报废、毁损损失、其他等均为偶发项目，预测时不再考虑。

其中，814.96亩（543,311.73m^2）划拨用地作价20,320万元由湘潭市国土资源储备中心收储，价款预计于2016年收回。

6. 财务费用的预测

财务费用包括利息收入、利息支出、银行手续费及未确认融资费用摊入。

其中，利息收入及银行手续费按2011年-2013年平均水平测算；利息支出按基准日有息负债余额乘以相应利率计算得出；未确认融资费用摊入根据融资租赁协议约定的实际融资费用测算。

7. 所得税的确定

湘潭发电公司所得税率为 25%，故预测期按 25%的所得税税率对所得税费用支出进行估算。

根据湘潭发电公司《2013年企业所得税汇算清缴纳税申报鉴证报告》，截止2013年末，湘潭发电公司可弥补亏损情况如下：

单位：万元

行次	项目	年度	盈利额 或亏损额	本年度实际弥补的 以前年度亏损额	可结转以后年度 弥补的亏损额
1	第一年	2008年	-56,799.98	9,190.94	*
2	第二年	2009年	-10,453.84		-10,453.84

行次	项目	年度	盈利额 或亏损额	本年度实际弥补的 以前年度亏损额	可结转以后年度 弥补的亏损额
3	第三年	2010 年	-39,727.61		-39,727.61
4	第四年	2011 年	-39,981.88		-39,981.88
5	第五年	2012 年	-12,534.51		-12,534.51
6	本年	2013 年	9,190.94		
7	可结转以后年度弥补的亏损额合计				-102,697.84

故根据企业所得税亏损弥补政策，可结转以后年度弥补的亏损额对 2017 年及以前年度所得税进行抵扣，详细情况如下：

单位：万元

序号	项目	2014 年 7-12 月	2015 年	2016 年	2017 年
1	利润总额	16,141.85	21,032.31	40,919.94	20,597.92
2	可结转以后年度弥补的亏损额	-83,988.79	-52,516.39	-11,596.45	
3	弥补以前年度亏损	16,141.85	21,032.31	40,919.94	11,596.45
4	应纳税所得额	-	-	-	9,001.47
5	所得税率	25%	25%	25%	25%
6	所得税	-	-	-	2,250.37

8. 资本性支出预测

公司未来资本化支出主要考虑了未来的重大资本性支出和为保持原有设备的正常运转所要求的设备更新支出，预测期资本性支出按不含税支出测算。

（1）重大资本性支出

重大资本性支出包括：（1）湘潭发电公司 2#、3#机组脱硝改造及 3#炉、4#炉电除尘改造等工程，根据目前各项目的进展情况，2014 年 7-12 月资本性支出为 19,538.45 万元，并完成 2#、3#机组脱硝改造完成；2015 年资本性支出为 7,513.00 万元，完成 3#炉、4#炉电除尘改造等工程，此后无重大资本性支出。（2）湘潭发电公司评估基准日后缴纳土地契税 887.08 万元。。

（2）更新支出

详细预测期的更新支出根据为维持稳定生产所要求的更新支出，及企业的更新改造计划确定。

永续期各年度内资本性支出为企业在维持预测最后年度内的生产规模和利润，不再扩大规模的前提下，最佳的资本性支出。对于永续期的更新支出，根据火电站资产构成及特点，各类资产经济年限到期后需要更新支出，但由于该项支出是按经济年限间隔支出的，因此本次评估将该资本性支出折算成年金，具体测

算思路分两步进行，第一步将各类资产下一周期更新支出按尚可使用年限折现到预测末现值；第二步，将该现值再按经济年限折为永续期年金。

预测期资本性支出测算过程如下：

序号	项目	重置原值（万元）	重置净值（万元）	经济寿命年限	收益法详细预测期	尚可使用年限(从预测期末开始计算)	折现率	资本性支出（万元）
1	发电机组	127,293.66	68,817.40	30.00	4.50	11.70	8.39%	4,154.20
2	其他设备	345,942.97	206,441.63	10.00	4.50	1.48	8.39%	25,782.69
3	房屋建筑物	239,750.71	140,100.59	50.00	4.50	24.71	8.39%	2,745.24
3	其他无形资产	850.00	850.00	10.00	4.50	2.67	8.39%	45.92
4	土地使用权	95,932.25	95,932.25	50.00	4.50	45.50	8.39%	206.26
	合计	**809,769.59**	**512,141.87**					**32,934.31**

综上，预测期资本性支出情况如下表：

单位：万元

序号	项目	2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	重大资本性支出	19,538.45	7,513.00				
2	更新支出（含房屋、土地）	3,013.23	5,411.74	10,998.74	10,856.74	10,056.74	32,934.31
3	土地使用权支出	887.08					
4	合计	23,438.76	12,924.74	10,998.74	10,856.74	10,056.74	32,934.31

9. 营运资金预测、营运资金增加额的确定

（1）营运资金追加额的确定方法

营运资金追加额系指企业在不改变当前主营业务条件下，为保持企业持续经营能力所需的新增营运资金，如正常经营所需保持的现金、产品存货购珞、代客户垫付购货款（应收账款）等所需的基本资金以及应付的款项等。营运资金的追加是指随着企业经营活动的变化，获取他人的商业信用而占用的现金，正常经营所需保持的现金、存货等；同时，在经济活动中，提供商业信用，相应可以减少现金的即时支付。通常其他应收账款和其他应付账款核算的内容绝大多为与主业无关或暂时性的往来，需具体甄别视其与所估算经营业务的相关性个别确定。因此估算营运资金的增加原则上只需考虑正常经营所需保持的现金、应收款项、存货和应付款项等主要因素。

营运资金增加额定义为：营运资金增加额=当期营运资金-上期营运资金

营运资金=最低现金保有量+流动资产（不含货币资金）-流动负债

其中：最低现金保有量=付现成本/现金周转率

付现成本为完全成本减去非付现成本（折旧+摊销）。

（2）营运资金追加额的测算

湘潭发电公司从事火力发电业务，经评估人员向财务人员了解，企业最低现金保有量为半个月的付现成本费用。

2014年公司付现成本=（98,766.35-19,903.92）+（100,815.48-19,053.74）

=160,624.17（万元）

则：最低现金保有量=160,624.17÷24=6,692.67（万元）

评估基准日货币资金余额为8,077.31万元，则溢余货币资金为1,384.64万元。

预测期最低现金保有量按半个月的付现成本费用测算。其他项目，各期营运资金需要量的测算参照公司历史年度各科目剔除异常因素后的实际周转水平，预测未来年度公司正常经营过程中流动资产和流动负债规模，进而计算出未来经营年度营运资金需求金额。公司评估基准日已占用的各项营运资金为按照审计后资产负债表的数额进行计算。

湘潭发电公司营运资金预测如下：

单位：万元

序号	项目	2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	**流动资产：**	**66,147.23**	**69,103.47**	**69,103.47**	**69,103.47**	**69,103.47**	**69,103.47**
1.1	最低现金保有量	6,692.67	6,991.52	6,991.52	6,991.52	6,991.52	6,991.52
1.2	应收票据	717.00	749.13	749.13	749.13	749.13	749.13
1.3	应收账款	31,044.85	32,436.15	32,436.15	32,436.15	32,436.15	32,436.15
1.4	预付账款	8,782.08	9,174.22	9,174.22	9,174.22	9,174.22	9,174.22
1.5	其它应收款	58.03	58.03	58.03	58.03	58.03	58.03
1.6	存货	18,852.60	19,694.42	19,694.42	19,694.42	19,694.42	19,694.42
2	**流动负债：**	**48,491.48**	**50,357.17**	**50,357.17**	**50,357.17**	**50,357.17**	**50,357.17**
2.1	应付票据	17,612.30	18,398.74	18,398.74	18,398.74	18,398.74	18,398.74
2.2	应付账款	22,247.11	23,240.51	23,240.51	23,240.51	23,240.51	23,240.51
2.3	应付职工薪酬	1,098.28	1,147.33	1,147.33	1,147.33	1,147.33	1,147.33
2.4	应交税费	824.09	860.89	860.89	860.89	860.89	860.89
2.5	其他应付款	6,709.70	6,709.70	6,709.70	6,709.70	6,709.70	6,709.70
3	**营运资金**	**17,655.75**	**18,746.30**	**18,746.30**	**18,746.30**	**18,746.30**	**18,746.30**
	营运资金本年增加额	20,613.33	1,090.55	-	-	-	-

10. 折现率的确定

本次评估采用资本资产加权平均成本模型（WACC）确定折现率r：

$$r = r_d \times w_d + r_e \times w_e \qquad (A)$$

式中：

W_d：评估对象的有息债务比率；

$$w_d = \frac{D}{(E+D)} \qquad (B)$$

W_e：评估对象的权益资本比率；

$$w_e = \frac{E}{(E+D)} \qquad (C)$$

r_d：所得税后的有息债务利率；

r_e：权益资本成本，按资本资产定价模型（CAPM）确定权益资本成本r_e；

$$r_e = r_f + \beta_e \times (r_m - r_f) + r_c \qquad (D)$$

式中：

r_f：无风险报酬率；

r_m：市场预期报酬率；

r_c：评估对象的个别风险调整系数；

β_e：评估对象权益资本的预期市场风险系数；

$$\beta_e = \beta_u \times (1 + (1-t) \times \frac{D}{E}) \qquad (E)$$

β_u：可比公司的预期无杠杆市场风险系数；

$$\beta_u = \frac{\beta_{ei}}{1 + (1-t)\frac{D_i}{E_i}} \qquad (F)$$

式中：

D_i、E_i：分别为可比公司的付息债务与权益资本。

B_{ei}：为可比公司的权益贝塔。

① 债务税前筹资成本 r_d

根据基准日审计后湘潭发电公司有息负债及其利率确定加权平均筹资成本，按照各有息负债及其相应利率确定的湘潭发电公司的加权平均筹资成本为6.19%。

计算过程如下表：

序号	项目	年利率	本金（万元）
1	建设银行	6.00%	10,000.00
2	建设银行	6.00%	10,000.00
3	浦发银行	5.30%	5,000.00
4	湘潭市建行电厂支行	5.90%	5,000.00
5	中国大唐集团公司	3.60%	70.00
6	招银金融租赁有限公司	6.32%	1,867.21
7	招银金融租赁有限公司	6.32%	3,525.12
8	国家开发银行	6.55%	16,000.00
9	国家开发银行	6.55%	132,000.00
10	工商银行	5.90%	4,000.00
11	建设银行	5.90%	126,000.00
12	大唐集团	3.60%	1,770.00
13	大唐集团	2.55%	340.00
加权平均利率		**6.19%**	**315,572.33**

② 无风险收益率 r_f

根据《中国债券信息网》，参照国家当前已发行的中长期国库券利率，按照2014年6月30日中债10年期固定利率国债到期收益率确定无风险收益率 R_f 近似为4.06%。

③ 市场预期风险溢价报酬率 r_m-r_f

国内市场风险溢价按照国际资本市场理论的研究，对资本市场风险溢价的测算通常采用美国成熟市场的风险溢价进行调整确定。

根据国际权威评级机构穆迪投资者服务公司公布的中国债务评级及对风险补偿的相关研究测算，得到中国股票市场违约贴息。

在美国股票市场风险溢价和中国股票市场违约贴息数据的基础上，计算得到评估基准日中国市场风险溢价率为7.66%。

④ β_e 值

鉴于湘潭发电公司当前基建固定资产贷款规模较大，为非正常经营状态下的资本结构，故本次评估以火力发电行业平均资本结构确定为湘潭发电公司的合理资本结构。

参考沪深股市的火力发电行业可比上市公司自上市以来的市场价格测算估计，得到行业平均 β_{ei}= 0.9657，再以各可比上市公司的资本结构（市值换算）及所得税税率测算得到无财务杠杆风险系数的加权平均值 β_u=0.4619，目标资本结构按行业平均资本结构（带息债务/股权价值 D/E）=202.07%确定，得出被评估

对象的市场 β_e。

计算过程如下：

证券代码	证券简称	总市值 [交易日期] 2014-6-30 [单位]万元	2013年末所得税率(%)	Beta	Beta(剔除财务杠杆)	带息债务/股权价值 [交易日期] 2014-06-30 [单位]%
000027.SZ	深圳能源	1,485,362.85	25.00	0.8774	0.6110	58.12
000539.SZ	粤电力A	1,992,432.25	25.00	0.7278	0.3320	158.95
000543.SZ	皖能电力	695,094.91	25.00	0.9672	0.5452	103.20
000600.SZ	建投能源	902,872.09	0.00	1.0584	0.4633	128.46
000601.SZ	韶能股份	448,428.94	25.00	0.9676	0.5462	102.85
000690.SZ	宝新能源	704,457.90	25.00	1.0353	0.7075	61.79
000720.SZ	新能泰山	200,322.72	25.00	1.0004	0.4176	186.10
000767.SZ	漳泽电力	617,524.16	25.00	0.9939	0.3005	307.66
000875.SZ	吉电股份	411,892.64	25.00	0.9028	0.2984	270.03
000899.SZ	赣能股份	309,111.97	25.00	1.0711	0.5414	130.44
000966.SZ	长源电力	353,542.62	25.00	1.0408	0.4517	173.91
001896.SZ	豫能控股	410,785.63	25.00	0.9690	0.6413	68.13
600011.SH	华能国际	5,943,000.00	25.00	0.8496	0.3710	172.04
600021.SH	上海电力	935,066.06	25.00	0.9282	0.3788	193.34
600027.SH	华电国际	1,823,597.25	25.00	0.9400	0.1981	499.41
600098.SH	广州发展	1,302,555.36	25.00	1.0064	0.5851	96.02
600452.SH	涪陵电力	151,840.00	15.00	1.0349	1.0067	3.29
600726.SH	华电能源	496,374.53	25.00	0.9648	0.2813	323.93
600744.SH	华银电力	215,629.34	25.00	1.0032	0.2002	534.95
600780.SH	通宝能源	494,142.59	25.00	1.0720	0.9233	21.47
600795.SH	国电电力	3,738,904.24	25.00	0.7810	0.2112	359.74
600863.SH	内蒙华电	1,459,679.91	25.00	1.1604	0.6071	121.50
600886.SH	国投电力	3,460,871.91	25.00	0.8366	0.2346	342.11
601991.SH	大唐发电	3,557,992.16	25.00	0.9881	0.2330	432.13
算术平均				0.9657	0.4619	202.07

⑤ 个别风险报酬率

考虑到被评估企业为火电发电企业，其售电价格受政策调控影响较大，其主要原材料煤的价格波动亦较大，对其未来收益产生一定风险，综合分析个别风险报酬率确定为3.0%。

⑥ 权益资本成本 r_e

根据上述确定的参数，则权益资本成本计算如下：

$$r_e=r_f+\beta\times(r_m-r_f)+r_c$$

⑦ wacc 的最终确认：

序号	项目	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年及以后年度

序号	项目	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年及以后年度
1	无风险报酬率	4.06%	4.06%	4.06%	4.06%	4.06%
2	市场平均风险溢价	7.66%	7.66%	7.66%	7.66%	7.66%
3	行业剔除财务杠杆beta	0.4619	0.4619	0.4619	0.4619	0.4619
4	资本结构（D/E）	202.07%	202.07%	202.07%	202.07%	202.07%
5	企业适用beta	1.3953	1.3953	1.3953	1.2932	1.1619
6	风险溢价	10.69%	10.69%	10.69%	9.91%	8.90%
7	个别风险	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
8	股权资本成本	17.75%	17.75%	17.75%	16.97%	15.96%
9	债务成本	6.19%	6.19%	6.19%	6.19%	6.19%
10	所得税率	0.00%	0.00%	0.00%	10.93%	25.00%
11	WACC	10.02%	10.02%	10.02%	9.31%	8.39%

注：所得税率根据预测期各年“应交所得税÷利润总额”确定。

11. 经营性资产价值的确定

公司自由现金流(FCFF)＝税后净利润＋折旧与摊销＋利息费用（扣除税务影响后）－资本性支出－营运资本追加额

将企业未来预期收益进行折现求和，即得到经营性资产价值 510,248.71 万元。

详见附表一：公司自由现金流预测表。

12. 非经营性资产及负债

从资产的经营性与非经营性角度，我们将资产、负债分为经营性资产、负债和非经营性资产负债。经营性资产、负债是指企业因盈利目的而持有、且实际也具有盈利能力的资产及对应的负债；非经营性资产、负债是指与公司的经营没有直接关系的、不是用来获取经济利益的资产及对应的负债。在经营性资产、负债中，有一部分是与本次预测的公司未来收益无直接关系的多余资产及多余负债，我们将其分别定义为溢余资产和溢余负债。

湘潭发电公司的溢余、非经营性资产及负债主要包括以下几部分：

（1） 截止评估基准日，溢余货币资金为 1,384.64 万元（详见“营运资金预测、营运资金增加额的确定”）；

（2） 截止评估基准日，长期股权投资账面价值 600.00 万元为溢余资产，以其资产基础法评估结果单独加回；

（3） 截止评估基准日，其他应收款中存在关联单位的往来款项 1,559.70 万元，作为非经营性资产以评估值单独加回；

（4） 截止评估基准日，固定资产存在报废等资产，作为溢余资产处理，账面价值1,117.26万元，以其评估结果425.35万元单独加回；

（5） 预收账款主要为预收的废旧物资款项，作为溢余负债考虑；

（6） 截止评估基准日，应付账款中存在10,063.05万元，为应付设备款、工程款等，为非经营性负债单独予以扣除；

（7） 截止评估基准日，应付利息账面价值753.15万元，为非经营性负债，单独予以扣除；

（8） 截止评估基准日，其他应付款中存在土地局征地款、工程款及质保金等26,003.96万元，为非经营性负债，单独予以扣除；

（9） 截止评估基准日，其他非流动资产 2,788.91 万元，为各类政府拨入的专项补助资金，为非经营性负债，以评估价值单独予以扣除；

详见下表：

单位：万元

序号	项目	账面价值	评估价值	备注
一	**溢余、非经营性资产**	**4,661.60**	**3,478.34**	
1	溢余货币资金	1,384.64	1,384.64	
2	长期股权投资	600.00	640.17	资产基础法评估价值
3	其它应收款	1,559.70	1,028.18	资产基础法评估价值
4	溢余固定资产	1,117.26	425.35	
三	**溢余、非经营性负债**	**39,714.44**	**37,622.76**	
1	预收账款	105.37	105.37	
2	应付账款	10,063.05	10,063.05	
3	应付利息	753.15	753.15	
4	其他应付款	26,003.96	26,003.96	
5	其他非流动负债	2,788.91	697.23	资产基础法评估价值

故非经营性负债及溢余资产价值为-34,144.42万元。

13. 有息负债

评估基准日经审计后湘潭发电公司有息负债为315,572.33万元。

14. 股东全部权益价值计算

股东全部权益价值＝经营性资产自由现金流量现值（经营性资产价值）+ 非经营性资产价值－非经营性负债－有息负债价值

＝510,248.71 - 34,144.424 - 315,572.33

＝160,531.96（万元）

第六部分 评估结论及其分析

一、评估结论

1．资产基础法评估结果

在持续经营的假设前提下，至评估基准日 2014 年 6 月 30 日大唐湘潭发电有限责任公司总资产账面价值为 456,389.13 万元，评估价值为 576,930.63 万元，增值额为 120,541.50 万元，增值率为 26.41%；总负债账面价值为 415,879.70 万元，评估价值为 413,788.01 万元，减值额为 2,091.68 万元，减值率为 0.50%；净资产账面价值为 40,509.43 万元，评估价值为 163,142.61 万元，增值额为 122,633.18 万元，增值率为 302.73%。各类资产及负债的评估结果见下表：

资产评估结果汇总表

被评估单位名称：大唐湘潭发电有限责任公司 金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D＝C/A×100
1	流动资产	60,947.36	60,947.36	-	0.00
2	非流动资产	395,441.77	515,983.27	120,541.50	30.48
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	600.00	640.17	40.17	6.70
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	331,364.72	371,717.25	40,352.53	12.18
9	在建工程	17,016.27	17,555.06	538.79	3.17
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	37,492.24	117,102.25	79,610.01	212.34
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	-	-	-	
18	递延所得税资产	8,968.54	8,968.54	-	0.00
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	**456,389.13**	**576,930.63**	**120,541.50**	**26.41**
21	流动负债	148,980.79	148,980.79	0.00	0.00

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D＝C/A×100
22	非流动负债	266,898.91	264,807.23	-2,091.68	(0.78)
23	**负债合计**	**415,879.70**	**413,788.02**	**-2,091.68**	**(0.50)**
24	**净资产（所有者权益）**	**40,509.43**	**163,142.61**	**122,633.18**	**302.73**

2．收益法评估结果

经收益法评估，大唐湘潭发电有限责任公司于评估基准日 2014 年 6 月 30 日股东全部权益价值为 160,531.96 万元。与账面值相比评估增值 120,022.53 万元，增值率为 296.28%。

3．评估结论

本次资产基础法的评估结果为 163,142.61 万元，收益法的评估结果为 160,531.96 万元，两种方法差异的主要原因是：资产基础法评估是以资产的成本重置为基础，随着电力行业固定资产的投资价格水平变化而变化；收益法的评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。考虑到大唐湘潭发电有限责任公司为火力发电企业，由于被评估单位发电利用小时等不稳定，收益法下未来收益预测不确定性较大，对评估结果的影响较大。

故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐湘潭发电有限责任公司股东全部权益价值为 163,142.61 万元。

二、资产基础法评估结果与账面值比较变动情况及原因

湘潭发电公司各项资产及负债评估结果与账面值变动情况及原因如下：

（一）长期股权投资

长期股权投资评估基准日 2014 年 6 月 30 日的评估结果为 640.17 万元，评估增值 40.17 万元，增值率 6.70%。评估增值的主要原因是：评估基准日被投资企业账面累计盈余，从而导致长期股权投资评估增值。

（二）固定资产

固定资产于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的评估结果为 371,717.25 万元，评估增值 40,352.53 万元，增值率为 12.18%。评估增减值的主要原因是：

1．土建类资产评估增值的主要原因：

（1）由于近年钢材、水泥、砂、石料等建筑材料及机械费、人工费用的大幅上涨，使固定资产的成本大幅度提高，形成评估原值增值。

（2）企业对房屋及建筑类资产的会计折旧年限远低于部分房屋及建筑物的实际经济寿命年限，使得房屋及建筑物类的评估净值大幅增值。

2．设备类资产评估增减值的主要原因是：

（1）机器设备

评估减值原因：①部分机器设备目前的市场购置价较低，造成机器设备评估原值减值；②机器设备中存在技改、维修项目，且存在较多无实物及报废资产，造成评估原值减值；同时，技改、维修项目使得相关设备的技术性能有了较大幅度的提高、尚可使用年限延长，从而设备评估净值减值率较评估原值减值率低；③机器设备的会计折旧年限普遍比其经济使用年限短，亦评估净值减值率较评估原值减值率低。

（2）车辆

车辆评估原值减值的主要原因：①部分车辆已超出经济使用年限，且使用状况较差，评估计算时直接以残值作为其评估原值；②汽车市场价格逐年走低所致。另外还有部分车辆经核实无实物。

车辆评估净值增值的主要原因：①厂外车辆维护保养情况较好，实际车辆经济耐用年限远高于会计折旧年限，因此车辆评估形成一定幅度的评估增值；②厂内车辆购置时间较长，账面净值较小，按市场价值评估有所增值。

（3）电子设备

电子设备评估原值减值的主要原因：①存在较多电子设备使用时间已远超出经济使用年限，且使用状况差，评估计算时直接以残值作为其评估原值；②电子设备等更新速度比较快的影响，目前市场上同类产品的价格普遍低于其购置时的水平。

电子设备评估净值增值的主要原因为：①企业会计折旧年限（5年）短于部分设备等的经济寿命年限；②存在账面净值为零或为残值但仍在使用的的设备，按市场价值评估有所增值。

（三）无形资产

无形资产于评估基准日2014年6月30日的评估结果为117,102.25万元，评

估增值79,610.01万元，增值率212.34%。评估增值的主要原因是：由于湘潭市近几年经济发展很快，城市配套设施近一步完善，土地价值上涨较快。

（四）在建工程

在建工程于评估基准日的评估结果为17,555.06万元，评估增值538.79万元，增值率3.17%。评估增值的主要原因为在建工程项目考虑物价变动和按工程占用资金及正常的建设工期计取资金成本。

（五）其他非流动负债

其他非流动负债于评估基准日2014年6月30日的评估结果为697.23万元，评估减值2,091.68万元，减值率75%，主要原因是该款项为政府补贴，不需偿还，本次评估以企业所需承担的税负确认评估值，造成评估减值。

三、评估结论成立的条件

1．评估结论系根据前述原则、依据、前提、方法、程序而得出，只有在上述原则、依据、前提存在的条件下成立；

2．本评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场原则确定的现行价值，没有考虑抵押、担保事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价值的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其他不可抗力对资产价格的影响。当前述条件以及评估中遵循的持续经营原则等发生变化时，评估结论一般会失效；

3．由委托方及被评估单位管理层和其他人员提供的与评估相关的所有资料，是编制本报告的基础，应对其真实性负责；

4．评估结论是北京天健兴业资产评估有限公司出具的，受本机构评估人员的职业水平和能力的影响。

四、评估结论的瑕疵事项

1．本报告提出的评估结果是在委托方、被评估单位及相关当事方提供必要的资料基础上形成的，我们对委托方、被评估单位及相关当事方提供的有关评估对

象法律权属资料和资料来源进行了必要的查验，并有责任对查验的情况予以披露。但本报告所依据的权属资料之真实性、准确性和完整性由委托方、被评估单位及相关当事方负责并承担相应的责任。

2．本次评估结果是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的大唐湘潭发电有限责任公司纳入评估范围的股东全部权益的市场价值，未考虑已经办理的或正在办理的抵押、担保等可能造成的影响，也未考虑可能存在的抵押、担保、或有负债、未决诉讼或任何其他可能存在的诉讼所可能产生的任何影响，没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价格的影响，同时，本报告也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。

3．评估基准日至评估报告提出日期之间，中国人民银行对银行存贷款的利率进行调整，本次评估所采用的银行存贷款利率标准为基准日时点适用的利率标准，未考虑上述利率调整事项对评估价值的影响。

4．本次评估结果基于本报告及其说明所陈述的有关假设基础之上，此等数据将会受多种市场因素影响而变化。我们对市场变化的情况不承担发表意见的责任，同时我们也没有义务为了反映报告日后的事项而进行任何修改。当前述条件以及评估中遵循的各种原则发生变化时，评估结果一般会失效。

五、评估基准日的期后事项说明及对评估结论的影响

评估结果是对 2014 年 6 月 30 日这一评估基准日大唐湘潭发电有限责任公司股东全部权益价值的客观公允反映，本公司对这一基准日以后的股东全部权益价值发生的重大变化不负任何责任。发生评估基准日期后重大事项时，不能直接使用本评估结论。

在评估基准日期后，且评估结果有效期内，若资产数量、价格标准发生变化并对资产评估结果产生明显影响时，委托方应及时聘请评估机构重新确定评估值；若资产价格的调整方法简单、易于操作时，可由委托方在资产实际作价时进行相应调整。

评估基准日后，若资产数量及作价标准发生变化，对评估结论造成影响时，

不能直接使用本评估结论，须对评估结论进行调整或重新评估。

六、评估结论的效力、使用范围及有效期

1．本评估结论系评估专业人员依据国家有关规定出具的意见，具有法律规定的效力；

2．本评估说明仅供资产评估主管机关、公司主管部门审查资产评估报告书和检查评估机构工作之用，非为法律、行政法规规定，材料的全部或部分内容不得提供给其他任何单位和个人，不得见诸于公开媒体；

3．评估结论的有效使用期限为自2014年6月30日起至2015年6月29日止，超过一年，需重新进行资产评估。

公 司 自 由 现 金 流 量 预 测 表

附表1

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	一、营业收入	127,524.63	250,082.69	250,082.69	250,082.69	250,082.69	250,082.69
2	减：营业成本	96,218.33	198,858.72	199,263.59	199,263.59	199,263.59	199,263.59
3	营业税金及附加	390.53	1,971.94	1,999.44	2,001.46	2,012.89	1,545.79
4	销售费用	-	-	-	-	-	-
5	管理费用	4,597.15	8,607.91	8,607.91	8,607.91	8,607.91	8,607.91
6	财务费用	10,176.77	19,611.81	19,611.81	19,611.81	19,611.81	19,611.81
7	资产减值损失						
8	加：公允价值变动收益						
9	投资收益						
10	二、营业利润	16,141.85	21,032.31	20,599.94	20,597.92	20,586.49	21,053.59
11	加：营业外收入	-	-	20,320.00	-	-	-
12	减：营业外支出	-	-	-	-	-	-
13	三、利润总额	16,141.85	21,032.31	40,919.94	20,597.92	20,586.49	21,053.59
14	减：所得税	-	-	-	2,250.37	5,146.62	5,263.40
15	四、净利润	16,141.85	21,032.31	40,919.94	18,347.55	15,439.87	15,790.19
16	加：折旧及摊销	19,053.74	39,670.13	40,075.00	40,075.00	40,075.00	40,075.00
17	加：税后负债利息	9,599.46	19,198.91	19,198.91	17,101.39	14,399.18	14,399.18
18	五、总现金流量	44,795.05	79,901.35	100,193.85	75,523.94	69,914.05	70,264.37
19	减：营运资金净增加额	20,613.33	1,090.55	-	-	-	
20	资本性支出	23,438.76	12,924.74	10,998.74	10,856.74	10,056.74	32,934.31
21	六、自由现金净流量	742.96	65,886.06	89,195.11	64,667.20	59,857.31	37,330.06
22	折现系数	10.02%	10.02%	10.02%	9.31%	8.39%	8.39%
23	现值系数	0.9534	0.8666	0.7877	0.7206	0.6648	7.9237
24	七、各年净现值	708.34	57,096.86	70,258.99	46,599.18	39,793.14	295,792.20
25	八、经营性资产价值	510,248.71					
26	加：非经营性资产价值	-34,144.42					
27	减：有息负债价值	315,572.33					
28	减：少数股东权益价值						
29	九、股东权益价值	160,531.96					

营 业 收 入 预 测 表

附表2

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	收入类型	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	**电力销售收入**	126,841.51	248,309.69	248,309.69	248,309.69	248,309.69	248,309.69
	售电量[万kwh]	300,345.03	588,105.00	588,105.00	588,105.00	588,105.00	588,105.00
	上网电价[含税][元/兆瓦时]	494.11	494.00	494.00	494.00	494.00	494.00
	上网电价[不含税][元/兆瓦时]	422.32	422.22	422.22	422.22	422.22	422.22
	装机容量[万kw]	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00
	年利用小时[小时]	1,781.16	3,500.00	3,500.00	3,500.00	3,500.00	3,500.00
	厂用电率[%]	6.32	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65
1.1	**销售收入-1#2#机组**	26,057.63	58,614.69	58,614.69	58,614.69	58,614.69	58,614.69
	售电量[万kwh]	61,469.72	138,825.00	138,825.00	138,825.00	138,825.00	138,825.00
	上网电价[含税][元/兆瓦时]	495.97	494.00	494.00	494.00	494.00	494.00
	上网电价[不含税][元/兆瓦时]	423.91	422.22	422.22	422.22	422.22	422.22
	装机容量[万kw]	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00
	年利用小时[小时]	1,103.15	2,500.00	2,500.00	2,500.00	2,500.00	2,500.00
	厂用电率[%]	7.13	7.45	7.45	7.45	7.45	7.45
1.2	**销售收入-3#4#机组**	100,783.88	189,695.00	189,695.00	189,695.00	189,695.00	189,695.00
	售电量[万kwh]	238,875.31	449,280.00	449,280.00	449,280.00	449,280.00	449,280.00
	上网电价[含税][元/兆瓦时]	493.64	494.00	494.00	494.00	494.00	494.00
	上网电价[不含税][元/兆瓦时]	421.91	422.22	422.22	422.22	422.22	422.22
	装机容量[万kw]	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00
	年利用小时[小时]	2,120.17	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00
	厂用电率[%]	6.11	6.40	6.40	6.40	6.40	6.40
2	**其他业务收入**	683.12	1,773.00	1,773.00	1,773.00	1,773.00	1,773.00
2.1	材料销售	14.10	91.00	91.00	91.00	91.00	91.00
2.2	固定资产出租	228.45	234.00	234.00	234.00	234.00	234.00
2.3	其他	440.57	1,448.00	1,448.00	1,448.00	1,448.00	1,448.00
	合计	127,524.63	250,082.69	250,082.69	250,082.69	250,082.69	250,082.69

营 业 成 本 预 测 表

附表3

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
一	发电成本	96,059.10	198,534.72	198,939.59	198,939.59	198,939.59	198,939.59
（一）	变动成本	63,943.47	134,830.79	134,830.79	134,830.79	134,830.79	134,830.79
1	燃料费	62,253.81	132,458.54	132,458.54	132,458.54	132,458.54	132,458.54
1.1	其中：煤	62,114.24	132,174.72	132,174.72	132,174.72	132,174.72	132,174.72
1.1.1	发电标准煤单价(元/吨)	665.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00
1.1.2	发电标准煤量(吨)	934,048.67	1,835,760.00	1,835,760.00	1,835,760.00	1,835,760.00	1,835,760.00
1.1.3	一期发电标准煤耗(克/千瓦时)	308.00	308.00	308.00	308.00	308.00	308.00
1.1.4	二期发电标准煤耗(克/千瓦时)	287.00	286.20	286.20	286.20	286.20	286.20
1.2	油	139.57	283.82	283.82	283.82	283.82	283.82
1.2.1	发电标准油单价(元/吨)	4,802.37	4,802.37	4,802.37	4,802.37	4,802.37	4,802.37
1.2.2	发电标准油量(吨)	290.62	591.00	591.00	591.00	591.00	591.00
1.2.3	一期发电标准油耗(克/千瓦时)	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17
1.2.4	二期发电标准油耗(克/千瓦时)	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07
2	环境保护费	907.00	1,172.25	1,172.25	1,172.25	1,172.25	1,172.25
3	生产用购电费	782.66	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00
（二）	固定成本	32,115.63	63,703.93	64,108.80	64,108.80	64,108.80	64,108.80
1	水资源费	961.83	1,890.00	1,890.00	1,890.00	1,890.00	1,890.00
2	材料费	2,436.63	4,788.00	4,788.00	4,788.00	4,788.00	4,788.00
3	职工薪酬	7,225.84	12,211.90	12,211.90	12,211.90	12,211.90	12,211.90
4	折旧	18,804.63	38,710.63	39,115.50	39,115.50	39,115.50	39,115.50
5	修理费	2,686.70	6,103.40	6,103.40	6,103.40	6,103.40	6,103.40
二	其他业务成本	159.23	324.00	324.00	324.00	324.00	324.00
1	材料销售	36.35	83.00	83.00	83.00	83.00	83.00
2	固定资产出租	-	-	-	-	-	-
3	其他	122.88	241.00	241.00	241.00	241.00	241.00
	合计	96,218.33	198,858.72	199,263.59	199,263.59	199,263.59	199,263.59

管 理 费 用 预 测 表

附表4

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	职工薪酬	1,315.34	2,222.97	2,222.97	2,222.97	2,222.97	2,222.97
2	折旧费						
3	办公费	63.27	96.68	96.68	96.68	96.68	96.68
4	水电费	64.79	95.57	95.57	95.57	95.57	95.57
5	差旅费	48.80	72.51	72.51	72.51	72.51	72.51
6	运输费	193.56	360.58	360.58	360.58	360.58	360.58
7	保险费	112.81	591.76	591.76	591.76	591.76	591.76
8	绿化费	95.20	113.95	113.95	113.95	113.95	113.95
9	房产税	479.92	523.20	523.20	523.20	523.20	523.20
10	车船使用税	2.28	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15
11	土地使用税	212.18	684.64	684.64	684.64	684.64	684.64
12	印花税	106.92	145.19	145.19	145.19	145.19	145.19
13	研究开发费	18.33	18.33	18.33	18.33	18.33	18.33
14	会议费	37.11	68.08	68.08	68.08	68.08	68.08
15	党团活动经费	63.17	73.59	73.59	73.59	73.59	73.59
16	董事会费	2.87	10.78	10.78	10.78	10.78	10.78
17	业务招待费	176.30	232.00	232.00	232.00	232.00	232.00
18	业务费	12.49	13.78	13.78	13.78	13.78	13.78
19	中介费	20.03	33.03	33.03	33.03	33.03	33.03
20	物业管理费	90.82	188.62	188.62	188.62	188.62	188.62
21	材料盘亏和毁损	-		-	-	-	-
22	无形资产摊销	249.11	959.50	959.50	959.50	959.50	959.50
23	长期待摊费用摊销						
24	其他	1,231.85	2,100.00	2,100.00	2,100.00	2,100.00	2,100.00
	合计	4,597.15	8,607.91	8,607.91	8,607.91	8,607.91	8,607.91

财 务 费 用 预 测 表

附表5

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	利息收入	-106.28	-201.86	-201.86	-201.86	-201.86	-201.86
2	利息支出	9,599.46	19,198.91	19,198.91	19,198.91	19,198.91	19,198.91
3	银行手续费	578.45	614.76	614.76	614.76	614.76	614.76
4	未确认融资费用摊入	105.14					
合计		10,176.77	19,611.81	19,611.81	19,611.81	19,611.81	19,611.81

营 业 税 金 及 附 加 预 测 表

附表6

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	应纳增值税	3,206.65	16,308.64	16,537.83	16,554.73	16,649.93	12,757.41
1.1	销项税	21,563.06	42,212.65	42,212.65	42,212.65	42,212.65	42,212.65
1.2	留抵税额	4,176.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	材料、燃料进项税	11,495.82	24,365.97	24,365.97	24,365.97	24,365.97	24,365.97
1.4	设备购置进项税	2,683.65	1,538.04	1,308.85	1,291.95	1,196.75	5,089.27
2	营业税	5.12	13.30	13.30	13.30	13.30	13.30
3	城建税	224.82	1,142.54	1,158.58	1,159.76	1,166.43	893.95
4	教育费附加	160.59	816.10	827.56	828.40	833.16	638.54
合计		390.53	1,971.94	1,999.44	2,001.46	2,012.89	1,545.79

折旧、摊销及资本性支出预测表

附表7

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	基准日	折旧年限（年）	残值率	预测期					永续期
		账面价值			2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	房屋建筑物	214,509.80	25	3%	214,509.80	214,509.80	214,509.80	214,509.80	214,509.80	214,509.80
	折旧	131,703.32			4,161.49	8,322.98	8,322.98	8,322.98	8,322.98	8,322.98
	最低成新率									
	更新支出									
	净值	82,806.48			78,644.99	70,322.01	61,999.03	53,676.05	45,353.07	37,030.09
2	机器设备	506,831.04	18	3%	523,847.31	544,284.96	551,797.96	551,797.96	551,797.96	551,797.96
	折旧	260,647.96			14,114.77	29,330.91	29,735.78	29,735.78	29,735.78	29,735.78
	最低成新率	15%			76,024.66	78,577.10	81,642.74	82,769.69	82,769.69	82,769.69
	更新支出				-	-	-	-	-	
	净值	246,183.08			249,084.58	240,191.32	217,968.54	188,232.76	158,496.98	128,761.20
3	其他设备	8,715.39	8	3%	8,715.39	8,715.39	8,715.39	8,715.39	8,715.39	8,715.39
	折旧	7,457.50			528.37	1,056.74	1,056.74	1,056.74	1,056.74	1,056.74
	最低成新率	15%			1,307.31	1,307.31	1,307.31	1,307.31	1,307.31	1,307.31
	更新支出				528.37	1,056.74	1,056.74	1,056.74	1,056.74	
	净值	1,257.89			1,257.89	1,257.89	1,257.89	1,257.89	1,257.89	201.15
4	折旧小计	399,808.78			18,804.63	38,710.63	39,115.50	39,115.50	39,115.50	39,115.50
5	土地使用权	40,833.39	50		40,833.39	41,720.47	41,720.47	41,720.47	41,720.47	41,720.47
	摊销(年限50年)	4,175.10			186.56	834.41	834.41	834.41	834.41	834.41
	摊余价值	36,658.29			36,471.73	36,524.40	35,689.99	34,855.58	34,021.17	33,186.76
6	其他无形资产	1,250.93	10		1,250.93	1,250.93	1,250.93	1,250.93	1,250.93	1,250.93
	摊销金额	416.98			62.55	125.09	125.09	125.09	125.09	125.09
	摊余价值	833.95			771.40	646.31	521.22	396.13	271.04	145.95
7	摊销小计	4,592.08			249.11	959.50	959.50	959.50	959.50	959.50
8	折旧及摊销合计	404,400.86			19,053.74	39,670.13	40,075.00	40,075.00	40,075.00	40,075.00
9	重大资本性支出				19,538.45	7,513.00				
10	更新支出				3,013.23	5,411.74	10,998.74	10,856.74	10,056.74	32,934.31
11	土地使用权支出				887.08					
12	资本性及更新支出合计				23,438.76	12,924.74	10,998.74	10,856.74	10,056.74	32,934.31

营 运 资 金 预 测 表

附表8

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	基准日	预测期					永续期
		账面价值	2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	**流动资产：**	**57,635.34**	**66,147.23**	**69,103.47**	**69,103.47**	**69,103.47**	**69,103.47**	**69,103.47**
1.1	最低现金保有量	6,692.67	6,692.67	6,991.52	6,991.52	6,991.52	6,991.52	6,991.52
1.2	应收票据	822.45	717.00	749.13	749.13	749.13	749.13	749.13
1.2	应收账款	18,624.12	31,044.85	32,436.15	32,436.15	32,436.15	32,436.15	32,436.15
1.3	预付账款	8,442.93	8,782.08	9,174.22	9,174.22	9,174.22	9,174.22	9,174.22
1.4	其它应收款	58.03	58.03	58.03	58.03	58.03	58.03	58.03
1.5	存货	22,995.14	18,852.60	19,694.42	19,694.42	19,694.42	19,694.42	19,694.42
2	**流动负债：**	**60,592.92**	**48,491.48**	**50,357.17**	**50,357.17**	**50,357.17**	**50,357.17**	**50,357.17**
2.1	应付票据	28,528.60	17,612.30	18,398.74	18,398.74	18,398.74	18,398.74	18,398.74
2.2	应付账款	27,123.29	22,247.11	23,240.51	23,240.51	23,240.51	23,240.51	23,240.51
2.3	应付职工薪酬	1,969.86	1,098.28	1,147.33	1,147.33	1,147.33	1,147.33	1,147.33
2.4	应交税费	-3,738.53	824.09	860.89	860.89	860.89	860.89	860.89
2.5	其他应付款	6,709.70	6,709.70	6,709.70	6,709.70	6,709.70	6,709.70	6,709.70
3	**营运资金**	**-2,957.58**	**17,655.75**	**18,746.30**	**18,746.30**	**18,746.30**	**18,746.30**	**18,746.30**
	营运资金本年增加额		20,613.33	1,090.55	-	-	-	-

营 业 外 收 入 及 支 出 预 测 表

附表9

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
一	营业外收入	-	-	20,320.00	-	-	-
1	资产处置利得			20,320.00			
2	其他						
3	政府补助						
二	营业外支出	-	-	-	-	-	-
1	资产损失						
2	对外捐赠						
3	罚款支出						
4	其他						
三	营业外收支净额	-	-	20,320.00	-	-	-

所 得 税 预 测 表

附表10

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	一、营业收入	127,524.63	250,082.69	250,082.69	250,082.69	250,082.69	250,082.69
2	减：营业成本	96,218.33	198,858.72	199,263.59	199,263.59	199,263.59	199,263.59
3	营业税金及附加	390.53	1,971.94	1,999.44	2,001.46	2,012.89	1,545.79
4	销售费用	-	-	-	-	-	-
5	管理费用	3,396.79	4,597.15	8,607.91	8,607.91	8,607.91	8,607.91
6	财务费用	10,176.77	19,611.81	19,611.81	19,611.81	19,611.81	19,611.81
7	资产减值损失						
8	加：公允价值变动收益						
9	投资收益						
10	二、营业利润	17,342.21	25,043.07	20,599.94	20,597.92	20,586.49	21,053.59
11	加：营业外收入	-	-	20,320.00	-	-	-
12	减：营业外支出	-	-	-	-	-	-
13	三、利润总额	17,342.21	25,043.07	40,919.94	20,597.92	20,586.49	21,053.59
	可结转以后年度弥补的亏损额	-82,788.43	-52,516.39	-11,596.45			
14	减：弥补以前年度亏损	17,342.21	25,043.07	40,919.94	11,596.45	-	
15	四、应纳税所得额	-	-	-	9,001.47	20,586.49	21,053.59
16	所得税率	25.00%	25.00%	25.00%	25.00%	25.00%	25.00%
17	五、所得税	-	-	-	2,250.37	5,146.62	5,263.40

资产负债调整表

评估基准日：2014年6月30日

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币万元

序号	科目名称	账面价值	调整项目	调整后账面值	调整原因	备注
1	**一、流动资产合计**	**60,947.36**	**3,312.02**	**57,635.34**		
2	货币资金	8,077.31	1,384.64	6,692.67	溢余货币资金	
3	交易性金融资产					
4	应收票据	822.45		822.45		
5	应收账款	18,624.12		18,624.12		
6	预付款项	9,342.13	899.20	8,442.93	非经营性资产	工程款
7	应收利息					
8	应收股利					
9	其他应收款	1,086.21	1,028.18	58.03	非经营性资产	
10	存货	22,995.14		22,995.14		
11	一年内到期的非流动资产					
12	其他流动资产				溢余资产	
13	**二、非流动资产合计**	**395,441.77**	**10,685.80**	**384,755.97**		
14	可供出售金融资产					
15	持有至到期投资					
16	长期应收款					
17	长期股权投资	600.00	600.00		溢余资产	
18	投资性房地产					
19	固定资产	331,364.72	1,117.26	330,247.46	溢余资产	
20	在建工程	17,016.27		17,016.27		
21	工程物资					
22	固定资产清理					
23	生产性生物资产					
24	油气资产					
25	无形资产	37,492.24		37,492.24		
26	开发支出					
27	商誉					
28	长期待摊费用					
29	递延所得税资产	8,968.54	8,968.54		非经营性资产	
30	其他非流动资产					
31	**三、资产总计**	**456,389.13**	**13,997.82**	**442,391.31**		

资产负债调整表

评估基准日：2014年6月30日

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币万元

序号	科目名称	账面价值	调整项目	调整后账面值	调整原因	备注
32	**四、流动负债合计**	**148,980.79**	**88,387.86**	**60,592.92**		
33	短期借款	25,000.00	25,000.00		有息负债	
34	交易性金融负债					
35	应付票据	28,528.60		28,528.60		
36	应付账款	37,186.34	10,063.05	27,123.29		
37	预收款项	105.37	105.37			
38	应付职工薪酬	1,969.86		1,969.86		
39	应交税费	-3,738.53		-3,738.53		
40	应付利息	753.15	753.15		非经营性负债	
41	应付股利					
42	其他应付款	32,713.66	26,003.96	6,709.70	非经营性负债	
43	一年内到期的非流动负债	26,462.33	26,462.33		有息负债	
44	其他流动负债					
45	**五、非流动负债合计**	**266,898.91**	**266,898.91**			
46	长期借款	264,110.00	264,110.00		有息负债	
47	应付债券					
48	长期应付款					
49	专项应付款					
50	预计负债					
51	递延所得税负债					
52	其他非流动负债	2,788.91	2,788.91		非经营性负债	
53	**六、负债总计**	**415,879.70**	**355,286.77**	**60,592.92**		
54	**七、净资产（所有者权益）**	**40,509.43**	**-341,288.95**	**381,798.39**		

折 现 率 计 算 表

评估基准日：2014年6月30日

被评估单位：大唐湘潭发电有限责任公司

序号	项目	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年
1	无风险报酬率	4.06%	4.06%	4.06%	4.06%	4.06%
2	市场平均风险溢价	7.6600%	7.6600%	7.6600%	7.6600%	7.6600%
3	行业剔除财务杠杆beta	0.4619	0.4619	0.4619	0.4619	0.4619
4	资本结构（D/E）	202.07%	202.07%	202.07%	202.07%	202.07%
5	企业适用beta	1.3953	1.3953	1.3953	1.2932	1.1619
6	风险溢价	10.69%	10.69%	10.69%	9.91%	8.90%
7	个别风险	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%	3.00%
8	股权资本成本	17.75%	17.75%	17.75%	16.97%	15.96%
9	公司基准日有息负债(D)（万元）					
10	公司基准日所有者权益(E)（万元）					
11	D+E	-	-	-	-	-
12	债务成本	6.19%	6.19%	6.19%	6.19%	6.19%
13	所得税率	0.00%	0.00%	0.00%	10.93%	25.00%
14	wacc	10.02%	10.02%	10.02%	9.31%	8.39%

资产评估结果汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币万元

项　　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A ×100
1	流动资产	60,947.36	60,947.36	-	0.00
2	非流动资产	395,441.77	515,983.27	120,541.50	30.48
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	600.00	640.17	40.17	6.70
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	331,364.72	371,717.25	40,352.53	12.18
9	在建工程	17,016.27	17,555.06	538.79	3.17
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	37,492.24	117,102.25	79,610.01	212.34
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	-	-	-	
18	递延所得税资产	8,968.54	8,968.54	-	0.00
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	**456,389.13**	**576,930.63**	**120,541.50**	**26.41**
21	流动负债	148,980.79	148,980.79	-	-
22	非流动负债	266,898.91	264,807.23	-2,091.68	(0.78)
23	**负债合计**	**415,879.70**	**413,788.02**	**-2,091.68**	**(0.50)**
24	**净资产（所有者权益）**	**40,509.43**	**163,142.61**	**122,633.18**	**302.73**

评估机构：北京天健兴业资产评估有限公司

资产评估结果分类汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	**一、流动资产合计**	**609,473,602.88**	**609,473,602.88**	**-**	0.00
2	货币资金	80,773,142.35	80,773,142.35	-	0.00
3	交易性金融资产	-	-	-	
4	应收票据	8,224,452.21	8,224,452.21	-	0.00
5	应收账款	186,241,207.20	186,241,207.20	-	0.00
6	预付款项	93,421,331.53	93,421,331.53	-	0.00
7	应收利息	-	-	-	
8	应收股利	-	-	-	
9	其他应收款	10,862,056.02	10,862,056.02	-	0.00
10	存货	229,951,413.57	229,951,413.57	-	0.00
11	一年内到期的非流动资产	-	-	-	
12	其他流动资产	-	-	-	
13	**二、非流动资产合计**	**3,954,417,677.30**	**5,159,832,654.00**	**1,205,414,976.71**	30.48
14	可供出售金融资产	-	-	-	
15	持有至到期投资	-	-	-	
16	长期应收款	-	-	-	
17	长期股权投资	6,000,000.00	6,401,705.28	401,705.28	6.70
18	投资性房地产	-	-	-	
19	固定资产	3,313,647,206.48	3,717,172,475.39	403,525,268.91	12.18
20	在建工程	170,162,656.27	175,550,573.33	5,387,917.06	3.17
21	工程物资	-	-	-	
22	固定资产清理	-	-	-	
23	生产性生物资产	-	-	-	
24	油气资产	-	-	-	
25	无形资产	374,922,414.55	1,171,022,500.00	796,100,085.45	212.34
26	开发支出	-	-	-	
27	商誉	-	-	-	
28	长期待摊费用	-	-	-	
29	递延所得税资产	89,685,400.00	89,685,400.00	-	0.00
30	其他非流动资产	-	-	-	
31	**三、资产总计**	**4,563,891,280.18**	**5,769,306,256.88**	**1,205,414,976.71**	26.41

资产评估结果分类汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
32	**四、流动负债合计**	**1,489,807,854.44**	**1,489,807,854.44**	**-**	0.00
33	短期借款	250,000,000.00	250,000,000.00	-	0.00
34	交易性金融负债	-	-	-	
35	应付票据	285,286,000.00	285,286,000.00	-	0.00
36	应付账款	371,863,412.98	371,863,412.98	-	0.00
37	预收款项	1,053,708.91	1,053,708.91	-	0.00
38	应付职工薪酬	19,698,646.79	19,698,646.79	-	0.00
39	应交税费	-37,385,312.84	-37,385,312.84	-	0.00
40	应付利息	7,531,474.96	7,531,474.96	-	0.00
41	应付股利	-	-	-	
42	其他应付款	327,136,595.88	327,136,595.88	-	0.00
43	一年内到期的非流动负债	264,623,327.76	264,623,327.76	-	0.00
44	其他流动负债	-	-	-	
45	**五、非流动负债合计**	**2,668,989,107.13**	**2,648,072,276.78**	**-20,916,830.35**	-0.78
46	长期借款	2,641,100,000.00	2,641,100,000.00	-	0.00
47	应付债券	-	-	-	
48	长期应付款	-	-	-	
49	专项应付款	-	-	-	
50	预计负债	-	-	-	
51	递延所得税负债	-	-	-	
52	其他非流动负债	27,889,107.13	6,972,276.78	-20,916,830.35	-75.00
53	**六、负债总计**	**4,158,796,961.57**	**4,137,880,131.22**	**-20,916,830.35**	-0.50
54	**七、净资产（所有者权益）**	**405,094,318.61**	**1,631,426,125.66**	**1,226,331,807.05**	302.73

评估机构：北京天健兴业资产评估有限公司

流动资产评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-1	货币资金	80,773,142.35	80,773,142.35	0.00	0.00
3-2	交易性金融资产	0.00	0.00	0.00	
3-3	应收票据	8,224,452.21	8,224,452.21	0.00	0.00
3-4	应收账款	186,241,207.20	186,241,207.20	0.00	0.00
3-5	预付账款	93,421,331.53	93,421,331.53	0.00	0.00
3-6	应收利息	0.00	0.00	0.00	
3-7	应收股利	0.00	0.00	0.00	
3-8	其他应收款	10,862,056.02	10,862,056.02	0.00	0.00
3-9	存货	229,951,413.57	229,951,413.57	0.00	0.00
3-10	一年内到期的非流动资产	0.00	0.00	0.00	
3-11	其他流动资产	0.00	0.00	0.00	
流动资产合计		609,473,602.88	609,473,602.88	-	0.00

货币资金评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
3-1-1	现金	20.04	20.04	0.00	0.00	
3-1-2	银行存款	19,715,922.31	19,715,922.31	0.00	0.00	
3-1-3	其他货币资金	61,057,200.00	61,057,200.00	0.00	0.00	
合　计		80,773,142.35	80,773,142.35	-	0.00	

货币资金—现金评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-1-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	存放部门（单位)	币种	外币账面金额	评估基准日汇率	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	大唐湘潭发电有限责任公司财务部	人民币			20.04	20.04	0.00	0.00	
合　　计			0.00		20.04	20.04	-	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

货币资金—银行存款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-1-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	开户银行	账号	币种	外币账面金额	评估基准日汇率	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	湖南省湘潭市建行电厂支行	43001532063050000011	人民币			518,810.47	518,810.47	0.00	0.00	
2	湖南省长沙市光大银行华泰支行	087876120100301004685	人民币			0.13	0.13	0.00	0.00	
3	湖南省招行湘潭分行营业部	731902005910908	人民币			608.43	608.43	0.00	0.00	
4	上海浦东发展银行长沙市分行	66010154900000641	人民币			939.23	939.23	0.00	0.00	
5	中国大唐集团财务有限公司	01-10-0912	人民币			19,181,185.13	19,181,185.13	0.00	0.00	
6	国家开发银行湖南省分行	43101560036102380000	人民币			6,094.58	6,094.58	0.00	0.00	
7	湘潭市工行岳塘支行	1904031109022100834	人民币			8,284.34	8,284.34	0.00	0.00	
合　　计				-		19,715,922.31	19,715,922.31	-	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

货币资金—其他货币资金评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-1-3

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及内容	用途	币种	外币账面金额	评估基准日汇率	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	招商银行招融租赁保证金	保证金	人民币			4,000,000.00	4,000,000.00	0.00	0.00	
2	建设银行承兑汇票保证金	保证金	人民币			3,057,200.00	3,057,200.00	0.00	0.00	
3	建设银行承兑汇票保证金	保证金	人民币			4,000,000.00	4,000,000.00	0.00	0.00	
4	建设银行承兑汇票保证金	保证金	人民币			10,000,000.00	10,000,000.00	0.00	0.00	
5	建设银行承兑汇票保证金	保证金	人民币			10,000,000.00	10,000,000.00	0.00	0.00	
6	建设银行承兑汇票保证金	保证金	人民币			10,000,000.00	10,000,000.00	0.00	0.00	
7	建设银行承兑汇票保证金	保证金	人民币			10,000,000.00	10,000,000.00	0.00	0.00	
8	建设银行承兑汇票保证金	保证金	人民币			6,000,000.00	6,000,000.00	0.00	0.00	
9	建设银行承兑汇票保证金	保证金	人民币			4,000,000.00	4,000,000.00	0.00	0.00	
						0.00				
合　　计				0.00		61,057,200.00	61,057,200.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应收票据评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-3

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	出票日期	到期日期	票面利率%	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	中国工商银行樟树市支行	2014/04	2014/10		500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	
2	农行永康支行	2014/04	2014/10		500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	
3	工行银雁支行	2014/05	2014/11		5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	
4	工行衡钢分理处	2014/05	2014/11		1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	
5	交通银行天津金钟河支行	2014/05	2014/11		1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	
6	东莞银行沙田支行	2013/12	2014/06		224,452.21	224,452.21	0.00	0.00	
合　　计					8,224,452.21	8,224,452.21	0.00	0.00	
减：应收票据坏账准备									
合　计					8,224,452.21	8,224,452.21	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应收账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	湖南省电网公司	电费收入	2014/06	1年以内	186,241,207.20	186,241,207.20	0.00	0.00	
合　　计					186,241,207.20	186,241,207.20	0.00	0.00	
减：应收账款坏账准备									
合　计					186,241,207.20	186,241,207.20	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

预付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-5

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	收款单位名称（结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	高密美尔亚时装有限公司	燃料款	2013/10	1年以内	1,950,629.60	1,950,629.60	0.00	0.00	
2	湖南大唐燃料开发有限责任公司	燃料款	2014/06	1年以内	69,965,965.59	69,965,965.59	0.00	0.00	
3	零星供应商-厂内费	燃料款	2013/10	1年以内	9,135.00	9,135.00	0.00	0.00	
4	娄底市瑞之源贸易有限公司	燃料款	2013/10	1年以内	3,613.93	3,613.93	0.00	0.00	
5	湘潭电厂物资经营公司	燃料款	2013/10	1年以内	4,805,779.71	4,805,779.71	0.00	0.00	
6	新余市衡州物流运输有限公司	燃料款	2013/10	1年以内	47,328.30	47,328.30	0.00	0.00	
7	中国石油天然气股份有限公司湖南湘潭销售分公司	燃料款	2014/06	1年以内	1,000.00	1,000.00	0.00	0.00	
8	湖南长重机器股份有限公司	材料	2014/03	1年以内	1,602,000.00	1,602,000.00	0.00	0.00	
9	湖南永清环保股份有限公司	材料	2013/10	1年以内	5,303,323.00	5,303,323.00	0.00	0.00	
10	零星供应商	材料	2013/10	1年以内	691,053.40	691,053.40	0.00	0.00	
11	沈阳互感器有限责任公司	材料	2014/04	1年以内	49,500.00	49,500.00	0.00	0.00	
12	大连卓远重工有限公司	工程款	2014/06	1年以内	71,300.00	71,300.00	0.00	0.00	
13	东方电气集团东方锅炉股份有限公司	工程款	2014/03	1年以内	121,400.00	121,400.00	0.00	0.00	
14	哈尔滨锅炉厂预热器有限责任公司	工程款	2014/04	1年以内	823,000.00	823,000.00	0.00	0.00	
15	湖南加力电力监理咨询有限公司	工程款	2014/01	1年以内	288,000.00	288,000.00	0.00	0.00	
16	湖南省第四工程有限公司	工程款	2014/05	1年以内	6,605,812.00	6,605,812.00	0.00	0.00	
17	湖南永清环保股份有限公司	工程款	2013/10	1年以内	155,211.00	155,211.00	0.00	0.00	
18	无锡巴克杜尔技术有限公司	工程款	2014/06	1年以内	819,000.00	819,000.00	0.00	0.00	
19	湘潭益建建设工程有限公司	工程款	2014/06	1年以内	108,280.00	108,280.00	0.00	0.00	
合　　计					93,421,331.53	93,421,331.53	0.00	0.00	
减：预付账款坏账准备									
合　计					93,421,331.53	93,421,331.53	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应收款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	欠款单位（人）名称（结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	大唐湘潭发电有限责任公司前期项目部	前期费用	2009/12	4-5年	5,315,154.02	0.00	-5,315,154.02	-100.00	全额坏账
2	大唐（湖南）电力工程有限责任公司	往来款	2014/06	1年以内	2,400,000.00	2,400,000.00	0.00	0.00	
3	大唐华银郴州环保发电有限公司	往来款	2014/06	1年以内	1,866,715.82	1,866,715.82	0.00	0.00	
4	湖南省财政厅	调煤保电调节基金	2014/06	1年以内	1,789,152.15	1,789,152.15	0.00	0.00	
5	轻质砖厂	往来款	2013/01	1年以内	1,257,416.60	1,257,416.60	0.00	0.00	
6	蓉劲公司	往来款	2008/12	5年以上	1,075,675.62	1,075,675.62	0.00	0.00	
7	大唐华银电力股份公司	往来款	2014/06	1年以内	938,817.92	938,817.92	0.00	0.00	
8	大唐华银衡阳环保发电有限公司	往来款	2014/06	1年以内	393,555.69	393,555.69	0.00	0.00	
9	综合工厂	往来款	2014/06	1年以内	328,949.30	328,949.30	0.00	0.00	
10	大唐华银电力股份公司垃圾填埋沼汽发电项目	前期费用	2014/06	1年以内	199,857.04	199,857.04	0.00	0.00	
11	单琪	职工欠款	2014/06	1年以内	109,500.00	109,500.00	0.00	0.00	
12	湖南泰山石膏有限责任公司	往来款	2013/01	1年以内	85,506.81	85,506.81	0.00	0.00	
13	屈伟霞	职工欠款	2013/01	1年以内	60,000.00	60,000.00	0.00	0.00	
14	湘潭电厂综合工厂	往来款	2013/01	1年以内	50,776.17	50,776.17	0.00	0.00	
15	刘玉文	职工欠款	2013/01	1年以内	50,000.00	50,000.00	0.00	0.00	
16	湘潭市奥峰建材有限公司	往来款	2008/12	5年以上	43,531.93	0.00	-43,531.93	-100.00	全额坏账
17	湘潭电厂轻质保温砖厂	往来款	2013/01	1年以内	31,665.01	31,665.01	0.00	0.00	
18	彭平	职工欠款	2013/01	1年以内	30,000.00	30,000.00	0.00	0.00	
19	职工	职工欠款	2013/01	1年以内	26,660.00	26,660.00	0.00	0.00	
20	湘潭市湘垣建材有限公司	往来款	2013/01	1年以内	22,603.53	22,603.53	0.00	0.00	
21	杨静	职工欠款	2013/01	1年以内	20,377.97	20,377.97	0.00	0.00	
22	湖滨砂石场	往来款	2008/12	5年以上	18,495.12	0.00	-18,495.12	-100.00	全额坏账
23	彭颖-	职工欠款	2013/01	1年以内	15,600.00	15,600.00	0.00	0.00	
24	朱松柳	职工欠款	2014/06	1年以内	14,900.00	14,900.00	0.00	0.00	
25	胡亚平	职工欠款	2014/06	1年以内	13,000.00	13,000.00	0.00	0.00	
26	象形村砂石场	往来款	2008/12	5年以上	12,443.99	0.00	-12,443.99	-100.00	全额坏账
27	莲城制钉厂	往来款	2008/12	5年以上	10,000.00	0.00	-10,000.00	-100.00	全额坏账
28	龙毅	职工欠款	2013/01	1年以内	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	
29	罗卫红	职工欠款	2013/01	1年以内	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	
30	刘鸣一	职工欠款	2013/01	1年以内	8,000.00	8,000.00	0.00	0.00	
31	汪有余	职工欠款	2014/06	1年以内	8,000.00	8,000.00	0.00	0.00	
32	胡山	职工欠款	2014/06	1年以内	7,205.00	7,205.00	0.00	0.00	
33	建行电厂支行	往来款	2013/01	1年以内	7,013.57	7,013.57	0.00	0.00	
34	王石林	职工欠款	2014/06	1年以内	6,478.00	6,478.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应收款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	欠款单位（人）名称（结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
35	郝函甫	职工欠款	2014/06	1年以内	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	
36	童威民	职工欠款	2014/06	1年以内	4,212.00	4,212.00	0.00	0.00	
37	内蒙古大唐华银锡东能源开发有限公司	往来款	2013/01	1年以内	3,762.09	3,762.09	0.00	0.00	
38	李楷	职工欠款	2013/01	1年以内	3,500.00	3,500.00	0.00	0.00	
39	曾宪军施工队	往来款	2014/06	1年以内	2,994.47	2,994.47	0.00	0.00	
40	吴运江施工队	往来款	2013/01	1年以内	1,774.56	1,774.56	0.00	0.00	
41	湘潭飞宏实业公司	往来款	2013/01	1年以内	1,648.06	1,648.06	0.00	0.00	
42	林立萍	职工欠款	2013/01	1年以内	1,272.00	1,272.00	0.00	0.00	
43	建平彩砖厂	往来款	2008/12	5年以上	526.90	0.00	-526.90	-100.00	全额坏账
44	中油销售湖南分公司湘电加油站	往来款	2013/01	1年以内	466.64	466.64	0.00	0.00	
合　　计					16,262,207.98	10,862,056.02	-5,400,151.96	-33.21	
减：其他应收款坏账准备					5,400,151.96		-5,400,151.96	-100.00	
合　计					10,862,056.02	10,862,056.02	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-9-1	材料采购（在途物资）	0.00	0.00	0.00	
3-9-2	原材料	229,951,413.57	229,951,413.57	0.00	0.00
3-9-3	在库周转材料	0.00	0.00	0.00	
3-9-4	委托加工物资	0.00	0.00	0.00	
3-9-5	产成品（库存商品）	0.00	0.00	0.00	
3-9-6	在产品（自制半成品）	0.00	0.00	0.00	
3-9-7	发出商品	0.00	0.00	0.00	
3-9-8	在用周转材料	0.00	0.00	0.00	
合　计		229,951,413.57	229,951,413.57	0.00	0.00
减：存货跌价准备		0.00	0.00	0.00	
合　计		229,951,413.57	229,951,413.57	0.00	0.00

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1	油	吨	404	6,839.72	2,765,983.52	404.00	6,839.72	2,765,983.52	0.00	0.00	
2	煤	吨	413582	499.05	206,399,657.16	413582.00	499.05	206,399,657.16	0.00	0.00	
3	高压扁平电缆|JGGFPB 3*35 6KV||	米	190	508.55	96,623.93	190.00	508.55	96,623.93	0.00	0.00	
4	电力电缆|ZR-VV22 3*25||	米	86	41.71	3,587.01	86.00	41.71	3,587.01	0.00	0.00	
5	阻燃控制电缆|ZR-KVVP22 14*1.5||	米	802	17.88	14,338.14	802.00	17.88	14,338.14	0.00	0.00	
6	电力电缆|ZR-VV22-1KV- 3*4||	米	90	8.92	802.88	90.00	8.92	802.88	0.00	0.00	
7	硅橡胶通讯电缆|YGZB32 14*1.5||	米	190	149.57	28,418.80	190	149.57	28,418.80	0.00	0.00	
8	阻燃控制电缆|ZR-KVVP22 4*1.5||	米	1020	7.61	7,758.97	1020	7.61	7,758.97	0.00	0.00	
9	阻燃控制电缆|ZR-KVV22 4*4||	米	1600	10.93	17490.6	1600.00	10.93	17,490.60	0.00	0.00	
10	电力电缆|ZR-VV22 3*50||	米	80	72.65	5,811.97	80.00	72.65	5,811.97	0.00	0.00	
11	阻燃控制电缆|ZR-KVVRP 7*1.5 GB/T9330.2 GB/T19666||	米	100	8.55	854.70	100.00	8.55	854.70	0.00	0.00	
12	电力电缆|ZR-VV22-1KV- 3*4||	米	360	8.92	3,211.54	360.00	8.92	3,211.54	0.00	0.00	
13	交流接触器|LC1-D1210M7C AC220V||	个	4	55.38	221.54	4.00	55.38	221.54	0.00	0.00	
14	中间继电器|RXMS1 RK216 763 110V 1A||	块	2	698.50	1,397.01	2.00	698.50	1,397.01	0.00	0.00	
15	开关静触头|HPB60M-82S||灭磁开关HPB 45 E 110 D 1 750 E 8 1 S 00	个	1	23,290.60	23,290.60	1.00	23,290.60	23,290.60	0.00	0.00	
16	FC断路器合闸线圈|125V（110V）|||高压接触器熔断器组合断路器F-C 6KV	个	3	854.70	2,564.10	3.00	854.70	2,564.10	0.00	0.00	
17	FC断路器跳闸线圈|125V（110V）|||高压接触器熔断器组合断路器F-C 6KV	个	3	961.97	2,885.90	3.00	961.97	2,885.90	0.00	0.00	
18	VB1断路器合闸线圈|125V（110V）|||真空断路器VB1 6KV	个	2	2,424.79	4,849.57	2.00	2,424.79	4,849.57	0.00	0.00	
19	VB1断路器跳闸线圈|125V（110V）|||真空断路器VB1 6KV	个	3	2,076.50	6,229.49	3.00	2,076.50	6,229.49	0.00	0.00	
20	交流接触器|DIL 4MC-22 交流220V||	个	1	1,241.03	1,241.03	1.00	1,241.03	1,241.03	0.00	0.00	
21	交流接触器|DIL 4AMC-22 交流220V||	个	1	1,360.68	1,360.68	1.00	1,360.68	1,360.68	0.00	0.00	
22	交流接触器|DIL 1AMC-22 交流220V||	个	2	323.08	646.15	2.00	323.08	646.15	0.00	0.00	
23	交流接触器|DIL 1AMC-22 直流110V||	个	2	651.28	1,302.56	2.00	651.28	1,302.56	0.00	0.00	
24	接触器|DIL 0AMC-22 直流110V||	个	2	411.11	822.22	2.00	411.11	822.22	0.00	0.00	
25	接触器|DIL OOAMC 220-230V||	个	2	117.95	235.90	2.00	117.95	235.90	0.00	0.00	
26	接触器|DIL OAMC 220-230V||	个	2	153.85	307.69	2.00	153.85	307.69	0.00	0.00	
27	风机|GDRM35-133B-2||	台	1	2,256.88	2,256.88	1.00	2,256.88	2,256.88	0.00	0.00	
28	FC断路器跳闸线圈|125V（110V）|||高压接触器熔断器组合断路器F-C 6KV	个	3	961.97	2,885.90	3.00	961.97	2,885.90	0.00	0.00	
29	VB1断路器跳闸线圈|125V（110V）|||真空断路器VB1 6KV	个	7	2,076.50	14,535.47	7.00	2,076.50	14,535.47	0.00	0.00	
30	悬吊瓷瓶|U210FC01 210KW||	支	2	75.21	150.43	2.00	75.21	150.43	0.00	0.00	
31	高压限流熔断器|BFGDF-7.2M/160-50T||	台	3	850.43	2,551.28	3.00	850.43	2,551.28	0.00	0.00	
32	高压限流熔断器|BFGDF-7.2M/200-50T||	台	2	911.11	1,822.22	2.00	911.11	1,822.22	0.00	0.00	
33	高压限流熔断器|BFGDF-7.2M/63-50T||	台	2	521.37	1,042.74	2.00	521.37	1,042.74	0.00	0.00	
34	PC一次插接头|JCZ1-A250A/660V JCZ1-B250A/660||	个	1	256.41	256.41	1.00	256.41	256.41	0.00	0.00	
35	PC二次插接头|JCF10 AC380V 10A||	个	2	85.47	170.94	2.00	85.47	170.94	0.00	0.00	
36	PC一次插接头|JCZ1（A1）-2 250A/660V JCZ1（B）||	个	2	47.87	95.73	2.00	47.87	95.73	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
37	中间继电器|RXMS1 RK216663 110V 1A||	块	1	414.10	414.10	1.00	414.10	414.10	0.00	0.00	
38	中间继电器|RXMS1 RK216663 110V 0.25A||	个	1	414.10	414.10	1.00	414.10	414.10	0.00	0.00	
39	中间继电器|RXMS1 RK 216 763 DC110V||	块	1	414.10	414.10	1.00	414.10	414.10	0.00	0.00	
40	信号继电器|RXSF1 RK 271 018-75MA||	块	5	414.10	2,070.51	5.00	414.10	2,070.51	0.00	0.00	
41	VCR二次接线座|VB1|||真空断路器VB1 6KV	套	4	256.41	1,025.64	4.00	256.41	1,025.64	0.00	0.00	
42	VB16开6闭位置开关|||0345A9300G072|真空断路器VB1 6KV	个	5	1,367.52	6,837.61	5.00	1,367.52	6,837.61	0.00	0.00	
43	辅助开关|VCR193（5开5闭）|||真空断路器VB1 6KV	个	5	256.41	1,282.05	5.00	256.41	1,282.05	0.00	0.00	
44	VB1断路器储能电动机|0177C5050G004 DC110V|||真空断路器VB1 6KV	个	1	5,726.50	5,726.50	1.00	5,726.50	5,726.50	0.00	0.00	
45	VB1二次插座底板|||0209B4035P001|真空断路器VB1 6KV	个	5	256.41	1,282.05	5.00	256.41	1,282.05	0.00	0.00	
46	电动机轴承油盖|YTMS710-6 序号:JO511305 电机靠风扇端外油盖|||电动机YTMS710-6 6KV 1400KW	件	1	1,846.15	1,846.15	1.00	1,846.15	1,846.15	0.00	0.00	
47	VB1二次插座|||0209B4052G009|真空断路器VB1 6KV	个	2	1,203.16	2,406.31	2.00	1,203.16	2,406.31	0.00	0.00	
48	接地刀闸|JN18-12-150-7.2KV||	支	5	1,435.90	7,179.48	5.00	1,435.90	7,179.48	0.00	0.00	
49	接地刀闸|JNH4-12/50KA||	套	5	3,017.09	15,085.47	5.00	3,017.09	15,085.47	0.00	0.00	
50	主变抱箍|DFP-240000/500||	个	32	205.13	6,564.10	32.00	205.13	6,564.10	0.00	0.00	
51	固定垫圈|SPOL2T-550/3150|||隔离开关SPOL2T-550/3150	个	1	2.00	2.00	1.00	2.00	2.00	0.00	0.00	
52	支柱绝缘子|ZS-110/4||	件	3	726.50	2,179.49	3.00	726.50	2,179.49	0.00	0.00	
53	吊环|M24||	个	6	8.55	51.28	6.00	8.55	51.28	0.00	0.00	
54	套筒|S24||	个	2	12.82	25.64	2.00	12.82	25.64	0.00	0.00	
55	套筒|S27||	个	4	15.38	61.54	4.00	15.38	61.54	0.00	0.00	
56	套筒|S30||	个	5	24.79	123.93	5.00	24.79	123.93	0.00	0.00	
57	汽轮机检修用内六角接杆|S27*305 12.9级 GB/T5356||	把	2	512.82	1,025.64	2.00	512.82	1,025.64	0.00	0.00	
58	汽轮机检修用内六角接杆|S36*205 12.9级 GB/T5356||	把	2	358.97	717.95	2.00	358.97	717.95	0.00	0.00	
59	汽轮机检修用内六角接杆|S32*205 12.9级 GB/T5356||	把	2	358.97	717.95	2.00	358.97	717.95	0.00	0.00	
60	汽轮机检修用内六角接杆|S27*150 12.9级 GB/T5356||	把	2	358.97	717.95	2.00	358.97	717.95	0.00	0.00	
61	汽轮机检修用内六角接杆|S41*130 12.9级 GB/T5356||	把	2	358.97	717.95	2.00	358.97	717.95	0.00	0.00	
62	汽轮机检修用内六角接杆|S36*130 12.9级 GB/T5356||	把	2	358.97	717.95	2.00	358.97	717.95	0.00	0.00	
63	汽轮机检修用内六角接杆|S22*95 12.9级 GB/T5356||	把	2	196.58	393.16	2.00	196.58	393.16	0.00	0.00	
64	汽轮机检修用内六角接杆|S36*70 12.9级 GB/T5356||	把	2	196.58	393.16	2.00	196.58	393.16	0.00	0.00	
65	汽轮机检修用内六角接杆|S27*65 12.9级 GB/T5356||	把	2	196.58	393.16	2.00	196.58	393.16	0.00	0.00	
66	汽轮机检修用内六角接杆|S19*50 12.9级 GB/T5356||	把	2	196.58	393.16	2.00	196.58	393.16	0.00	0.00	
67	六角头圆柱端顶头螺钉|M36*725 22H DIN561||	个	3	222.22	666.67	3.00	222.22	666.67	0.00	0.00	
68	六角头圆柱端顶头螺钉|M36*3*685 22H DIN561||	个	1	205.13	205.13	1.00	205.13	205.13	0.00	0.00	
69	六角头圆柱端顶头螺钉|M30*685 22H DIN561||	个	2	205.13	410.26	2.00	205.13	410.26	0.00	0.00	
70	电动扳手套筒子|S36 方头25.4||	个	4	41.03	164.10	4.00	41.03	164.10	0.00	0.00	
71	电动扳手套筒子|S41 方头25.4||	个	8	43.59	348.72	8.00	43.59	348.72	0.00	0.00	
72	电动扳手套筒子|S46 方头25.4||	个	8	57.26	458.12	8.00	57.26	458.12	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
73	电动扳手套筒子|S50 方头25.4||	个	4	83.76	335.04	4.00	83.76	335.04	0.00	0.00	
74	高压软管|F78CD26N252016-4000||	根	4	2,995.25	11,981.01	4.00	2,995.25	11,981.01	0.00	0.00	
75	螺栓加热器|∮36*1500 220V 功率13KW||	件	7	739.65	5,177.52	7.00	739.65	5,177.52	0.00	0.00	
76	发电机转子保护套|||Q5D144.1241|汽轮发电机QFSN-600-2	套	1	4,807.69	4,807.69	1.00	4,807.69	4,807.69	0.00	0.00	
77	托架|Q5B135.313|||汽轮发电机QFSN-600-2	个	1	1,333.33	1,333.33	1.00	1,333.33	1,333.33	0.00	0.00	
78	定子铁芯保护板|||Q5B557.316|汽轮发电机QFSN-600-2	件	1	2,649.57	2,649.57	1.00	2,649.57	2,649.57	0.00	0.00	
79	螺栓加热器|∮18*800 220V 功率4KW||	件	2	153.85	307.69	2.00	153.85	307.69	0.00	0.00	
80	螺栓加热棒(硬)|Φ36*1300 120V 3.5KW||	根	4	504.27	2,017.09	4.00	504.27	2,017.09	0.00	0.00	
81	螺栓电加热棒（硬）|21*300||	根	2	129.06	258.12	2.00	129.06	258.12	0.00	0.00	
82	螺栓加热棒|DJ22*360||	根	3	321.37	964.10	3.00	321.37	964.10	0.00	0.00	
83	螺栓电加热棒（硬）|36*1050||	根	2	695.73	1,391.45	2.00	695.73	1,391.45	0.00	0.00	
84	螺栓加热器|∮18*300 220V 功率1.5KW||	件	2	141.03	282.05	2.00	141.03	282.05	0.00	0.00	
85	螺栓电加热棒（硬）|22*600||	根	2	231.62	463.25	2.00	231.62	463.25	0.00	0.00	
86	螺栓电加热棒（硬）|24*700||	根	2	307.69	615.38	2.00	307.69	615.38	0.00	0.00	
87	螺栓加热棒|DJ22*300||	根	4	288.89	1,155.56	4.00	288.89	1,155.56	0.00	0.00	
88	螺栓加热器|∮21*800 220V 功率4.2KW||	个	2	179.49	358.97	2.00	179.49	358.97	0.00	0.00	
89	专用插头线|2*2.5 220V 20A 12M||	根	13	239.31	3,111.06	13.00	239.31	3,111.06	0.00	0.00	
90	螺栓加热器|∮24.5*900 220V 功率5.5KW||	个	1	239.32	239.32	1.00	239.32	239.32	0.00	0.00	
91	螺栓加热器|∮24.5*700 220V 功率4.3KW||	个	2	183.76	367.52	2.00	183.76	367.52	0.00	0.00	
92	螺栓加热器（软管）|∮15*540 220V 功率1.1KW||	个	3	256.41	769.23	3.00	256.41	769.23	0.00	0.00	
93	螺栓加热器|∮15*600 220V 功率1.6KW||	个	3	98.29	294.87	3.00	98.29	294.87	0.00	0.00	
94	专用扳手|无||D12.689.1Z|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	480.00	480.00	1.00	480.00	480.00	0.00	0.00	
95	螺栓加热器电源线|YZ3*6+1*2.5 8M||	根	7	239.32	1,675.22	7.00	239.32	1,675.22	0.00	0.00	
96	专用插头线|2*2.5 220V 20A 6M||	根	15	128.20	1,923.01	15.00	128.20	1,923.01	0.00	0.00	
97	布袋除尘器滤袋龙骨|Φ130*2450|||布袋除尘器DMC-225	个	15	153.85	2,307.69	15.00	153.85	2,307.69	0.00	0.00	
98	液压橡胶软管|F78CC96N302016-X||	根	1	5,641.03	5,641.03	1.00	5,641.03	5,641.03	0.00	0.00	
99	卡箍式柔性接头|DN150||	套	2	598.29	1,196.58	2.00	598.29	1,196.58	0.00	0.00	
100	V形圈|3/2C-AH|||渣浆泵3/2C-AH	件	4	170.94	683.76	4.00	170.94	683.76	0.00	0.00	
101	滤网|LH0160D020BN3HC||	件	10	218.80	2,188.03	10.00	218.80	2,188.03	0.00	0.00	
102	涨圈|3/2C-AH|||渣浆泵3/2C-AH	件	2	213.68	427.35	2.00	213.68	427.35	0.00	0.00	
103	电磁阀|M-3SE-10V 20/315 W220||	台	2	841.88	1,683.76	2.00	841.88	1,683.76	0.00	0.00	
104	减压阀|L250-07A6K||10827774	个	4	871.79	3,487.18	4.00	871.79	3,487.18	0.00	0.00	
105	圆顶阀密封圈|DN200 PN1.0||YDF(B)200-01	件	6	581.20	3,487.18	6.00	581.20	3,487.18	0.00	0.00	
106	机械密封|150DT-A40(39)型 320M3/H 55MH2O||	件	1	4,358.97	4,358.97	1.00	4,358.97	4,358.97	0.00	0.00	
107	平衡盘|150D-30*10||150D30-0103	件	1	150.43	150.43	1.00	150.43	150.43	0.00	0.00	
108	给煤机清扫链|B11325 0.55M/根|||给煤机EG-2490	根	13	290.60	3,777.78	13.00	290.60	3,777.78	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
109	脉冲泵轴承|R009|||脉冲悬浮泵10/8EE-M	件	2	6,811.97	13,623.93	2.00	6,811.97	13,623.93	0.00	0.00	
110	滤芯|CR-125|||滤油机HCPT-50-382	个	1	1,581.20	1,581.20	1.00	1,581.20	1,581.20	0.00	0.00	
111	机械密封|6/4D-AH|||渣浆泵6/4D-AH	套	1	6,495.73	6,495.73	1.00	6,495.73	6,495.73	0.00	0.00	
112	机械密封|100DT-B40(39)型 140M3/H 55MH2O||	套	1	3,790.60	3,790.60	1.00	3,790.60	3,790.60	0.00	0.00	
113	轴套|||JBQ-850-5|搅拌器JBQ-850	件	1	2,008.55	2,008.55	1.00	2,008.55	2,008.55	0.00	0.00	
114	迷宫式密封|TYGSM062D81|||浆液循环泵800TY-GSL	套	1	6,717.95	6,717.95	1.00	6,717.95	6,717.95	0.00	0.00	
115	首级叶轮|150D-30*10||150D30-0107	件	1	335.04	335.04	1.00	335.04	335.04	0.00	0.00	
116	O形橡胶密封圈|C109S10|||脉冲悬浮泵10/8EE-M	套	4	128.21	512.82	4.00	128.21	512.82	0.00	0.00	
117	轴承箱迷宫式密封|C63634T51C1型氧化风机专用|||氧化风机C63634T51C1	套	1	5,487.18	5,487.18	1.00	5,487.18	5,487.18	0.00	0.00	
118	密封垫|||E4124	个	4	683.76	2,735.04	4.00	683.76	2,735.04	0.00	0.00	
119	耐磨小皮带|20B 6V-1.2|||石膏旋流器KC125S/8+2+0	条	4	7,094.02	28,376.07	4.00	7,094.02	28,376.07	0.00	0.00	
120	研磨密封|T390-1S10|||浆液循环泵800TY-GSL	套	2	850.43	1,700.85	2.00	850.43	1,700.85	0.00	0.00	
121	首级叶轮|150D30-107|||清水泵150D-30*4	件	2	335.04	670.09	2.00	335.04	670.09	0.00	0.00	
122	油泵|KRACH KF80RF1-D15||Z0004101|减速机2C630NE-1080	套	1	8,803.42	8,803.42	1.00	8,803.42	8,803.42	0.00	0.00	
123	单向阀|VR500 DN32|A182 F22|	只	1	26,495.73	26,495.73	1.00	26,495.73	26,495.73	0.00	0.00	
124	大齿轮螺母|M56*4||B6171-86	件	8	57.26	458.12	8.00	57.26	458.12	0.00	0.00	
125	大齿轮螺栓|M56||C20407.4	件	5	376.07	1,880.34	5.00	376.07	1,880.34	0.00	0.00	
126	大齿轮螺母|M56*4||B6173-86	件	8	57.26	458.12	8.00	57.26	458.12	0.00	0.00	
127	定位销轴|BBD4060||C20407.3	件	2	316.24	632.48	2.00	316.24	632.48	0.00	0.00	
128	中心筒螺栓|BBD4060||C20408.2	件	10	153.85	1,538.46	10.00	153.85	1,538.46	0.00	0.00	
129	中心筒螺母|BBD4060||C20408.3	件	20	12.82	256.41	20.00	12.82	256.41	0.00	0.00	
130	中心筒垫圈|BBD4060||C20408.4	件	20	6.41	128.21	20.00	6.41	128.21	0.00	0.00	
131	高压软管|F78CD26N252016-4000||	根	2	2,995.25	5,990.50	2.00	2,995.25	5,990.50	0.00	0.00	
132	出口软连接|||CMF22.1|吸风机SAF28-16-1	件	2	2,169.23	4,338.46	2.00	2,169.23	4,338.46	0.00	0.00	
133	进口软连接|||CMF22.4|吸风机SAF28-16-1	件	2	2,564.11	5,128.21	2.00	2,564.11	5,128.21	0.00	0.00	
134	过滤网|CMF6NB 1D125（密封风机用）|||密封风机MF9-27-11 №9.5D	件	12	547.01	6,564.10	12.00	547.01	6,564.10	0.00	0.00	
135	机械密封|SPF20R46W2(油泵用）||	件	2	444.44	888.89	2.00	444.44	888.89	0.00	0.00	
136	隔膜计量泵隔膜|GB0600PP4MNN 583L/H 7BAR|||计量泵GB0600PP4MNN 583L/H 7BAR	件	2	512.82	1,025.64	2.00	512.82	1,025.64	0.00	0.00	
137	簧片|||4TY0090|吸风机SAF26.6-14-1	片	50	79.49	3,974.36	50.00	79.49	3,974.36	0.00	0.00	
138	间隔垫圈|无||4TY0089|碎渣机DGS-830	件	60	3.42	205.13	60.00	3.42	205.13	0.00	0.00	
139	动调头连接柱销|无||4TY0088|吸风机SAF28-16-1	件	10	58.97	589.74	10.00	58.97	589.74	0.00	0.00	
140	涨圈|180*172*5 ARF245||	件	16	61.54	984.62	16.00	61.54	984.62	0.00	0.00	
141	短轴套|SKF SWEDENBH322|||低泄漏风机HMB40	件	2	481.20	962.39	2.00	481.20	962.39	0.00	0.00	
142	机械密封|3/2CAH WEIR WARMAN LTD||	套	1	4,957.26	4,957.26	1.00	4,957.26	4,957.26	0.00	0.00	
143	高速轴油封|SEAL A 110 85 12 - FKM|||减速机M3RSF70	个	1	230.77	230.77	1.00	230.77	230.77	0.00	0.00	
144	填料压盖|KWPK150-500|||污水泵KWPK150-500	件	1	625.13	625.13	1.00	625.13	625.13	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
145	填料|J-X32/4　36*20*40|||柱塞泵J-X32/4	套	1	166.67	166.67	1.00	166.67	166.67	0.00	0.00	
146	骨架油封|7.625-9.125-0.625-SC||	套	1	683.76	683.76	1.00	683.76	683.76	0.00	0.00	
147	骨架油封|11.000-12.502-0.625-SC||	套	1	769.23	769.23	1.00	769.23	769.23	0.00	0.00	
148	机械密封|10/8EE-M|||脉冲悬浮泵10/8EE-M	套	2	9,401.70	18,803.41	2.00	9,401.70	18,803.41	0.00	0.00	
149	机械密封动环|SR4D7F-30 30KW 156RPM/MIN|||搅拌器SR4D7F-30 30KW 156RPM/MIN	件	2	2,525.64	5,051.28	2.00	2,525.64	5,051.28	0.00	0.00	
150	机械密封静环|SR4D7F-30 30KW 156RPM/MIN|||搅拌器SR4D7F-30 30KW 156RPM/MIN	件	2	3,098.29	6,196.58	2.00	3,098.29	6,196.58	0.00	0.00	
151	机械密封|LCF50/350N2|博格曼||浆液泵LCF50/350N2	套	2	2,564.10	5,128.21	2.00	2,564.10	5,128.21	0.00	0.00	
152	油过滤器滤芯|1614727399||空气压缩机GA355W-8.5	个	1	10,022.22	10,022.22	1.00	10,022.22	10,022.22	0.00	0.00	
153	拉伸弹簧|ANN-2660/177400N||2-036066-0 4020371-0|送风机ANN-2660/1400N	根	4	117.61	470.43	4.00	117.61	470.43	0.00	0.00	
154	立柱滚筒|∮55*120|||皮带输送机DTII	套	6	41.03	246.15	6.00	41.03	246.15	0.00	0.00	
155	密封件|DSK630 （液压油缸）|||三道阀DSK630-000	件	3	102.56	307.69	3.00	102.56	307.69	0.00	0.00	
156	滤芯|EP-40 LD 0015 H10SL-A00-080-00P00||	件	2	3,966.67	7,933.33	2.00	3,966.67	7,933.33	0.00	0.00	
157	滤芯|EP-160 LD 0003 H10SL A00-08B4 2-00P0||	件	2	2,682.91	5,365.81	2.00	2,682.91	5,365.81	0.00	0.00	
158	密封|无||9011624-5	件	1	194.87	194.87	1.00	194.87	194.87	0.00	0.00	
159	迷宫密封|无||2033065-0	套	2	2,593.16	5,186.32	2.00	2,593.16	5,186.32	0.00	0.00	
160	电磁阀|DB10-1-30/31.5||	台	2	410.26	820.51	2.00	410.26	820.51	0.00	0.00	
161	快速管接头|KRH12-04S||	个	50	21.37	1,068.38	50.00	21.37	1,068.38	0.00	0.00	
162	电磁阀|4V210-06/DC24V||	台	1	55.55	55.55	1.00	55.55	55.55	0.00	0.00	
163	尼龙管|T1209||	米	20	23.93	478.63	20.00	23.93	478.63	0.00	0.00	
164	B型扣压式胶管接头|13/14　L＝320||	套	1	200.00	200.00	1.00	200.00	200.00	0.00	0.00	
165	B型扣压式胶管接头|13/14　L＝280||	套	1	180.00	180.00	1.00	180.00	180.00	0.00	0.00	
166	螺钉衬套|4TY0003|||送风机FAF17.8-12.5-1	件	10	76.07	760.68	10.00	76.07	760.68	0.00	0.00	
167	卡圈|PAF19-14-2||S4GA4802	个	10	5.98	59.83	10.00	5.98	59.83	0.00	0.00	
168	蝶形弹簧|PAF19-14-2||S4GA4803	个	10	62.39	623.93	10.00	62.39	623.93	0.00	0.00	
169	迷宫密封|∮90*74*3||4TY0224|送风机FAF22.4-14-1	件	30	17.09	512.82	30.00	17.09	512.82	0.00	0.00	
170	保险环|PAF19-14-2||4TY0289	个	10	5.98	59.83	10.00	5.98	59.83	0.00	0.00	
171	保险片|PAF19-14-2||4TY0303	个	10	4.27	42.74	10.00	4.27	42.74	0.00	0.00	
172	内部迷宫密封|无||2033076-0	套	2	2,446.15	4,892.31	2.00	2,446.15	4,892.31	0.00	0.00	
173	电动推杆|DT700-500|||电动木块分离器配电动推杆 DG1500	台	1	1,709.40	1,709.40	1.00	1,709.40	1,709.40	0.00	0.00	
174	O形橡胶密封圈|720*7|氟橡胶（FPM）|	件	2	96.15	192.31	2.00	96.15	192.31	0.00	0.00	
175	O形橡胶密封圈|534*3.55|氟橡胶（FPM）|	件	2	67.52	135.04	2.00	67.52	135.04	0.00	0.00	
176	密封圈|∮402*5|聚四氟乙烯|	套	2	162.39	324.79	2.00	162.39	324.79	0.00	0.00	
177	骨架油封|100*75*12||	件	1	34.19	34.19	1.00	34.19	34.19	0.00	0.00	
178	套环|∮75*28||TY520112|静叶可调轴流增压机ANT37e6 V13+4°	件	1	555.56	555.56	1.00	555.56	555.56	0.00	0.00	
179	隔离阀垫片|2.5IBV1.77-4500（IBV）|||隔离阀2.5IBV1.77-4500	个	2	822.22	1,644.44	2.00	822.22	1,644.44	0.00	0.00	
180	隔离阀填料|2.5IBV1.77-4500（IBV）|||隔离阀2.5IBV1.77-4500	组	2	658.12	1,316.24	2.00	658.12	1,316.24	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
181	填料组件|SPX SN:0510-108999-1-3|||截止阀SERIAL:0510-108999-1-2 TMAX:329OC PMAX:430.9BAR	套	1	1,651.28	1,651.28	1.00	1,651.28	1,651.28	0.00	0.00	
182	垫片|DRESSER 3547 PCV阀专用||DA03648	个	4	344.44	1,377.78	4.00	344.44	1,377.78	0.00	0.00	
183	吸风机稀油站油位计|YWZ-400 T|||吸风机SAF28-16-1	个	2	200.24	400.48	2.00	200.24	400.48	0.00	0.00	
184	液位液温计|YWZ-300T||	块	1	119.66	119.66	1.00	119.66	119.66	0.00	0.00	
185	燃油跳闸阀维修包|07AWK44-PM DN20||	套	6	1,581.20	9,487.18	6.00	1,581.20	9,487.18	0.00	0.00	
186	密封垫|∮30*40||770-13|吹灰器IK-545	个	200	2.14	427.35	200.00	2.14	427.35	0.00	0.00	
187	对轮垫|CB-100（低压油泵用）|橡胶|R7703.6.000|钢球磨煤机DTM350/700	件	10	21.88	218.80	10.00	21.88	218.80	0.00	0.00	
188	高压油泵|PFR-202/S|||钢球磨煤机DTM350/700	台	1	9,487.18	9,487.18	1.00	9,487.18	9,487.18	0.00	0.00	
189	启动油枪紫铜垫|XYQ-11-004-2|||启动油枪机械雾化出力4700KG/H	个	25	29.91	747.86	25.00	29.91	747.86	0.00	0.00	
190	启动油枪雾化喷头|410110XYQ-31-0001B/4700KG|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	个	10	752.14	7,521.37	10.00	752.14	7,521.37	0.00	0.00	
191	启动油枪压紧螺母|XYQ-11-0001-6#|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	个	8	256.41	2,051.28	8.00	256.41	2,051.28	0.00	0.00	
192	点火油枪大螺母|XYQ-11-0001-2#|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	个	10	256.41	2,564.10	10.00	256.41	2,564.10	0.00	0.00	
193	金属软管|∮30*1500 PN10 启动油枪用|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	根	4	1,025.64	4,102.56	4.00	1,025.64	4,102.56	0.00	0.00	
194	金属软管|PN10∮24*1500||	根	2	726.50	1,453.00	2.00	726.50	1,453.00	0.00	0.00	
195	点火油枪压紧螺母|410110YQ-11-0002|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	个	1	256.41	256.41	1.00	256.41	256.41	0.00	0.00	
196	启动油枪分油盘|XYQ-11-0003-2#|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	个	4	256.41	1,025.64	4.00	256.41	1,025.64	0.00	0.00	
197	启动油枪运动易损件密封垫|∮80气缸用||13N-43/47|锅炉DG1900/25.4-Ⅱ1	套	10	222.22	2,222.22	10.00	222.22	2,222.22	0.00	0.00	
198	启动油枪运动易损件密封垫|∮80/∮40气缸通用||13N-43/47|锅炉DG1900/25.4-Ⅱ1	套	10	222.22	2,222.22	10.00	222.22	2,222.22	0.00	0.00	
199	波纹金属软管|1.6JR25AI-1500|||油枪WTE20-2000	根	1	134.19	134.19	1.00	134.19	134.19	0.00	0.00	
200	波纹金属软管|1.6JR50AI-1500|||油枪WTE20-2000	根	2	385.47	770.94	2.00	385.47	770.94	0.00	0.00	
201	进料阀转柄|PZLF20 DN200 PN1.0|||带排气自动补偿式落料阀PZLF20 DN200	件	10	264.96	2,649.57	10.00	264.96	2,649.57	0.00	0.00	
202	金属软管|PN10 ∮30*2000||	根	2	1,025.64	2,051.28	2.00	1,025.64	2,051.28	0.00	0.00	
203	管卡|||№2：13N211-1-35|锅炉DG1900/25.4-Ⅱ1	个	90	14.53	1,307.69	90.00	14.53	1,307.69	0.00	0.00	
204	最小压力阀维修包|100000897|||空气压缩机L250-09A(6KV)	件	1	7,145.30	7,145.30	1.00	7,145.30	7,145.30	0.00	0.00	
205	单向阀|S6A1-0 ||	台	1	871.79	871.79	1.00	871.79	871.79	0.00	0.00	
206	单向阀|S8A1-0||	个	1	812.96	812.96	1.00	812.96	812.96	0.00	0.00	
207	叠加式单向阀|Z1S6 P30-40/V||	台	1	1,529.91	1,529.91	1.00	1,529.91	1,529.91	0.00	0.00	
208	叠加式溢流阀|0811 109 133||	台	1	1,823.37	1,823.37	1.00	1,823.37	1,823.37	0.00	0.00	
209	油泵|PGF1-2X/4.1RAO1VP1||	台	2	2,905.98	5,811.97	2.00	2,905.98	5,811.97	0.00	0.00	
210	钢丝编织液压胶管|13Ⅱ-1000||	根	8	95.30	762.40	8.00	95.30	762.40	0.00	0.00	
211	非集装密封|DTM55A-4-USV82|||捞渣机GBL20D	件	2	1,372.65	2,745.30	2.00	1,372.65	2,745.30	0.00	0.00	
212	轴套|DTM55A-4-USV82|||捞渣机GBL20D	件	5	709.40	3,547.01	5.00	709.40	3,547.01	0.00	0.00	
213	平衡鼓|DY46-50*7|||油泵DY46-50*7	件	1	1,025.64	1,025.64	1.00	1,025.64	1,025.64	0.00	0.00	
214	叶轮|DY46-50*7|||油泵DY46-50*7	件	4	2,861.54	11,446.15	4.00	2,861.54	11,446.15	0.00	0.00	
215	密封环|(次)DY46-50*7|||油泵DY46-50*7	件	6	123.93	743.59	6.00	123.93	743.59	0.00	0.00	
216	密封环|(首)DY46-50*7|||油泵DY46-50*7	件	1	123.93	123.93	1.00	123.93	123.93	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
217	填料|3547W(3片/组)‖	组	4	2,612.82	10,451.28	4.00	2,612.82	10,451.28	0.00	0.00	
218	驱动衬套固定螺丝|3547W‖	个	4	34.19	136.75	4.00	34.19	136.75	0.00	0.00	
219	垫片|3547W(2片/组)‖	组	1	14,888.89	14,888.89	1.00	14,888.89	14,888.89	0.00	0.00	
220	阀杆键|3547W‖|电磁泄放阀(PCV阀)3547W	根	2	982.91	1,965.81	2.00	982.91	1,965.81	0.00	0.00	
221	金属软管|∮24*1500 PN10 小油枪用‖	根	3	683.76	2,051.28	3.00	683.76	2,051.28	0.00	0.00	
222	锁股螺母|M45*1.5 RD-125专用‖|罗茨鼓风机RD-125	件	6	18.52	111.11	6.00	18.52	111.11	0.00	0.00	
223	轴承挡圈|M45*1.5 SRD-125专用‖|气化风机SRD-125	件	4	34.19	136.75	4.00	34.19	136.75	0.00	0.00	
224	圆螺母|M60*2 RD-125专用　‖|罗茨鼓风机RD-125	件	5	25.64	128.21	5.00	25.64	128.21	0.00	0.00	
225	止动垫圈|∮60|Q235-A|	个	5	8.55	42.74	5.00	8.55	42.74	0.00	0.00	
226	张紧装置蓄能器|SB330-4A1/112A9330A‖|捞渣机GBL20D	台	2	3,515.69	7,031.38	2.00	3,515.69	7,031.38	0.00	0.00	
227	高压金属接头软管|1/2-1.2M‖|摆动油枪79B-1580Q.010.燃烧器油枪用	根	24	85.47	2,051.29	24.00	85.47	2,051.29	0.00	0.00	
228	橡胶密封垫|118*96*9‖	件	40	31.20	1,247.86	40.00	31.20	1,247.86	0.00	0.00	
229	橡胶密封垫|150*65*20‖	件	40	38.46	1,538.46	40.00	38.46	1,538.46	0.00	0.00	
230	变量泵|PV063R1K1T1NFF1 柱塞式‖|捞渣机GBL20D	台	1	28,880.34	28,880.34	1.00	28,880.34	28,880.34	0.00	0.00	
231	关断门油滤芯|TXX-25*30‖|捞渣机GBL20D	台	1	110.04	110.04	1.00	110.04	110.04	0.00	0.00	
232	张紧装置油滤芯|TXX-10*30‖|捞渣机GBL20D	台	5	338.46	1,692.31	5.00	338.46	1,692.31	0.00	0.00	
233	二位二通电磁阀|SCE238A002‖	台	24	854.70	20,512.82	24.00	854.70	20,512.82	0.00	0.00	
234	压力表|Y-100 0-1MPA‖	块	1	147.83	147.83	1.00	147.83	147.83	0.00	0.00	
235	溢流阀|DBDS10GM10/5/2‖	台	1	2,119.66	2,119.66	1.00	2,119.66	2,119.66	0.00	0.00	
236	管接头|GB3740.1-83 G10‖|捞渣机GBL20D	台	36	42.74	1,538.46	36.00	42.74	1,538.46	0.00	0.00	
237	连接销|840*1970（中心距）‖|给煤机EG-2490	根	10	43.93	439.32	10.00	43.93	439.32	0.00	0.00	
238	回油滤芯|CU250M60N‖|钢球磨煤机BBD4060	个	2	747.01	1,494.02	2.00	747.01	1,494.02	0.00	0.00	
239	电动推杆|DT50080‖	台	2	2,094.02	4,188.03	2.00	2,094.02	4,188.03	0.00	0.00	
240	摆线轮|HCD33-17-15‖	个	1	683.76	683.76	1.00	683.76	683.76	0.00	0.00	
241	滤芯|WB201*90W‖|钢球磨煤机DTM350/700	件	12	346.15	4,153.85	12.00	346.15	4,153.85	0.00	0.00	
242	润滑油管|EG-2490‖|给煤机EG-2490	根	15	29.91	448.72	15.00	29.91	448.72	0.00	0.00	
243	窥视窗玻璃组件|EG-2490‖|给煤机EG-2490	套	6	64.82	388.92	6.00	64.82	388.92	0.00	0.00	
244	观察窗玻璃（不带雨刷器）|W15231‖|给煤机EG-2490	块	2	202.75	405.51	2.00	202.75	405.51	0.00	0.00	
245	滤网|SPL-25C‖|空气预热器LAP10320/883	只	2	844.45	1,688.89	2.00	844.45	1,688.89	0.00	0.00	
246	电磁阀|SY7220-4DD-02‖	个	4	573.41	2,293.64	4.00	573.41	2,293.64	0.00	0.00	
247	填料盘根|2" HPS RPACKX00122 3/4"（过热器二级减温水用）‖17198445|锅炉HG-1025/18.2-WM10	套	2	2,837.61	5,675.21	2.00	2,837.61	5,675.21	0.00	0.00	
248	放气电磁阀‖|11482274 100008870|空气压缩机L250-09A(6KV)	台	2	2,239.32	4,478.64	2.00	2,239.32	4,478.64	0.00	0.00	
249	卸载电磁阀‖|100004670|空气压缩机L250-09A(6KV)	台	1	1,594.30	1,594.30	1.00	1,594.30	1,594.30	0.00	0.00	
250	进水电磁阀|膜片不带爪‖100001307|空气压缩机L250-09A(6KV)	台	2	6,547.01	13,094.02	2.00	6,547.01	13,094.02	0.00	0.00	
251	进水电磁阀隔膜|膜片不带爪‖100001929|空气压缩机L250-09A(6KV)	件	2	1,773.50	3,547.00	2.00	1,773.50	3,547.00	0.00	0.00	
252	变压器‖|11265674|空气压缩机L250-09A(6KV)	台	1	1,989.74	1,989.74	1.00	1,989.74	1,989.74	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
253	风扇接触器|||11273174|空气压缩机L250-09A(6KV)	台	2	562.39	1,124.78	2.00	562.39	1,124.78	0.00	0.00	
254	后处理滤芯|RSXJ-450||	件	2	475.40	950.79	2.00	475.40	950.79	0.00	0.00	
255	接头|9120高压气动泵用||200-275-277|钢球磨煤机BBD4060	套	15	73.50	1,102.56	15.00	73.50	1,102.56	0.00	0.00	
256	清扫链条专用刮板|||B11325|给煤机EG-2490	件	70	41.88	2,931.62	70.00	41.88	2,931.62	0.00	0.00	
257	单链链杆|EG-2490|||给煤机EG-2490	件	50	25.64	1,282.05	50.00	25.64	1,282.05	0.00	0.00	
258	平衡块|XS031040600|||送风机ANN-2660/1400N	件	20	124.79	2,495.73	20.00	124.79	2,495.73	0.00	0.00	
259	角型折叶|XS1510100|||送风机ANN-2660/1400N	件	2	88.89	177.78	2.00	88.89	177.78	0.00	0.00	
260	密封带|ANN-2660/1400N（90030006）|||送风机ANN-2660/1400N	件	60	28.46	1,699.15	60.00	28.46	1,699.15	0.00	0.00	
261	拉杆|XS151200|||送风机ANN-2660/1400N	件	1	209.40	209.40	1.00	209.40	209.40	0.00	0.00	
262	挠性管总成|XS30001 L=1100|||送风机ANN-2660/1400N	件	4	1,312.39	5,249.57	4.00	1,312.39	5,249.57	0.00	0.00	
263	关节轴承|SA12C||90080010	套	2	295.73	591.45	2.00	295.73	591.45	0.00	0.00	
264	单向阀|M22*1.5 DN10 |||一次风机PAF19-14-2	件	10	247.86	2,478.63	10.00	247.86	2,478.63	0.00	0.00	
265	高压软管|F481CAD0222212-4000||	根	2	1,095.73	2,191.45	2.00	1,095.73	2,191.45	0.00	0.00	
266	高压软管|F481CAD0222212-8000|||一次风机PAF19-14-2	根	2	1,837.61	3,675.21	2.00	1,837.61	3,675.21	0.00	0.00	
267	液压油管|L=2240|||一次风机PAF19-14-2	根	2	600.00	1,200.00	2.00	600.00	1,200.00	0.00	0.00	
268	液压油管|L=2000|||一次风机PAF19-14-2	根	4	525.00	2,100.00	4.00	525.00	2,100.00	0.00	0.00	
269	气化装置过滤板|QHB-150*300|||电除尘器2FAA4*40.0M-2*88.0-125.0	块	4	170.94	683.76	4.00	170.94	683.76	0.00	0.00	
270	球阀|07AW44-4466PM PN90 DN20||	台	2	1,213.68	2,427.35	2.00	1,213.68	2,427.35	0.00	0.00	
271	球阀|07AW44-4466PM PN90 DN20||	台	2	1,213.68	2,427.35	2.00	1,213.68	2,427.35	0.00	0.00	
272	电磁阀|4WE6D6*/CW230N9K4+074684 捞渣机张紧装置用||	台	1	2,089.74	2,089.74	1.00	2,089.74	2,089.74	0.00	0.00	
273	空滤压差开关|10848374 （康普艾L250空压机用）|||空气压缩机L250-09A(6KV)	台	2	341.88	683.76	2.00	341.88	683.76	0.00	0.00	
274	垫片组件|SN:17198443||	套	1	2,892.31	2,892.31	1.00	2,892.31	2,892.31	0.00	0.00	
275	填料组件|SN:17242709 FISHER||	套	1	4,093.16	4,093.16	1.00	4,093.16	4,093.16	0.00	0.00	
276	填料组件|SN:1306200462 FISHER||	套	1	2,437.61	2,437.61	1.00	2,437.61	2,437.61	0.00	0.00	
277	填料组件|SN:17200460 （点火油压力调节阀用）|||燃油调节阀3″ EZ-ROTORK	套	3	1,451.28	4,353.85	3.00	1,451.28	4,353.85	0.00	0.00	
278	填料组件|SN:172004767 （启动油跳闸阀用）|||进口燃油角阀VA500 DN25	套	3	2,437.61	7,312.82	3.00	2,437.61	7,312.82	0.00	0.00	
279	填料组件|SN:17198450|||调节阀2″ HPT	套	1	1,435.90	1,435.90	1.00	1,435.90	1,435.90	0.00	0.00	
280	绞笼轴承座端盖|BBD4060||C20402.3|钢球磨煤机BBD4060	个	3	130.77	392.31	3.00	130.77	392.31	0.00	0.00	
281	绞笼轴承座|BBD4060||C22102.2|钢球磨煤机BBD4060	个	2	2,051.28	4,102.56	2.00	2,051.28	4,102.56	0.00	0.00	
282	过滤器|TL147A/10||	个	1	1,554.70	1,554.70	1.00	1,554.70	1,554.70	0.00	0.00	
283	Y型过滤器|Y41H-25 DN150||	个	2	410.26	820.51	2.00	410.26	820.51	0.00	0.00	
284	轴承座|||C18700-1|给煤机EG-2490	台	2	475.21	950.43	2.00	475.21	950.43	0.00	0.00	
285	齿轮|无||IVC36.4-5|钢球磨煤机BBD4060	件	4	485.47	1,941.88	4.00	485.47	1,941.88	0.00	0.00	
286	驱动端半联轴器|B14074-KF10|||给煤机EG-2490	套	2	572.65	1,145.30	2.00	572.65	1,145.30	0.00	0.00	
287	皮带张紧座|||C19019A|给煤机EG-2490	套	1	229.06	229.06	1.00	229.06	229.06	0.00	0.00	
288	称重跨距辊|Y561B|||给煤机EG-2490	套	1	1,367.52	1,367.52	1.00	1,367.52	1,367.52	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
289	拉杆总成|||Y6242|给煤机EG-2490	套	3	500.85	1,502.56	3.00	500.85	1,502.56	0.00	0.00	
290	轴承座|||W5876-1|给煤机EG-2490	个	2	203.42	406.84	2.00	203.42	406.84	0.00	0.00	
291	密封垫|||EG2490-2|给煤机EG-2490	个	4	196.58	786.32	4.00	196.58	786.32	0.00	0.00	
292	上闸门减速箱齿轮轴|IVC36.4-4|||给煤机EG-2490	根	2	444.44	888.89	2.00	444.44	888.89	0.00	0.00	
293	上闸门滚轮|||IVC24.1.3|给煤机EG-2490	套	2	64.96	129.91	2.00	64.96	129.91	0.00	0.00	
294	密封垫|||W22434-1|给煤机EG-2490	个	4	29.06	116.24	4.00	29.06	116.24	0.00	0.00	
295	轴|||X2646-1|给煤机EG-2490	根	4	750.43	3,001.71	4.00	750.43	3,001.71	0.00	0.00	
296	下闸门齿轮轴（含齿轮）|A1867-8A|||给煤机EG-2490	根	2	598.29	1,196.58	2.00	598.29	1,196.58	0.00	0.00	
297	齿轮轴（带齿轮）|无||A1867-4|钢球磨煤机BBD4060	套	2	598.29	1,196.58	2.00	598.29	1,196.58	0.00	0.00	
298	闸门轨道|||Y2606-1|给煤机EG-2490	个	1	1,230.77	1,230.77	1.00	1,230.77	1,230.77	0.00	0.00	
299	清扫链主轴装配|||X958-5A|给煤机EG-2490	套	1	1,324.79	1,324.79	1.00	1,324.79	1,324.79	0.00	0.00	
300	被动轴组件|Y1420||Y1420|给煤机EG-2490	套	2	1,324.79	2,649.57	2.00	1,324.79	2,649.57	0.00	0.00	
301	减压阀 |200X-16 DN65||	台	1	1,538.46	1,538.46	1.00	1,538.46	1,538.46	0.00	0.00	
302	无约束耐磨补偿器|DN150/500MM||	件	1	1,837.61	1,837.61	1.00	1,837.61	1,837.61	0.00	0.00	
303	开关箱|500*400*200||	个	1	408.12	408.12	1.00	408.12	408.12	0.00	0.00	
304	GJH柔性管接头|DN200||	套	6	255.90	1,535.38	6.00	255.90	1,535.38	0.00	0.00	
305	橡胶膨胀节|PN1.0 DN400||	个	2	1,388.89	2,777.78	2.00	1,388.89	2,777.78	0.00	0.00	
306	橡胶膨胀节|DN300 PN1.6 L=250||	个	2	841.88	1,683.76	2.00	841.88	1,683.76	0.00	0.00	
307	帆布芯胶带|B=1000*8 (四层)||	米	45	177.78	8,000.00	45.00	177.78	8,000.00	0.00	0.00	
308	合金弯管|∮50.8*4.5（低再）|15CrMoG|13N2213-8-0	根	6	451.71	2,710.26	6.00	451.71	2,710.26	0.00	0.00	
309	合金弯管|∮50.8*4.5（低再）|15CrMoG|13N2213-10-0	根	6	451.71	2,710.26	6.00	451.71	2,710.26	0.00	0.00	
310	浆液泵后护板尾盖组件|50DT-D40||耐酸合金钢|浆液泵50DT-D40	套	1	2,222.22	2,222.22	1.00	2,222.22	2,222.22	0.00	0.00	
311	前导轮|||SSC30120.5-2|捞渣机GBL-12A*35	个	2	2,269.23	4,538.46	2.00	2,269.23	4,538.46	0.00	0.00	
312	橡胶膨胀节|PN1.0 DN300||	个	4	683.76	2,735.04	4.00	683.76	2,735.04	0.00	0.00	
313	涡型衬套|C2110A49|||脉冲悬浮泵10/8EE-M	套	2	3,042.74	6,085.47	2.00	3,042.74	6,085.47	0.00	0.00	
314	叶轮|3/2C-AH|||渣浆泵3/2C-AH	件	1	9,658.12	9,658.12	1.00	9,658.12	9,658.12	0.00	0.00	
315	脉冲泵轴承|R009|||脉冲悬浮泵10/8EE-M	件	2	6,811.97	13,623.93	2.00	6,811.97	13,623.93	0.00	0.00	
316	叶轮|F8145HE1A49|||脉冲悬浮泵10/8EE-M	套	1	48,803.42	48,803.42	1.00	48,803.42	48,803.42	0.00	0.00	
317	轴套|EAM424MC26|||脉冲悬浮泵10/8EE-M	套	2	12,393.16	24,786.32	2.00	12,393.16	24,786.32	0.00	0.00	
318	轴套|C424MC26|||脉冲悬浮泵10/8EE-M	套	4	5,213.68	20,854.70	4.00	5,213.68	20,854.70	0.00	0.00	
319	O形橡胶密封圈|E109S10|||脉冲悬浮泵10/8EE-M	套	4	21.37	85.47	4.00	21.37	85.47	0.00	0.00	
320	冷却风机|9-19№4.5A||	台	1	9,914.53	9,914.53	1.00	9,914.53	9,914.53	0.00	0.00	
321	电动推杆|700-500 行程:500MM 推拉力:7KN 输入功率:1.1KW 推拉速:50MM/S||	台	2	2,094.02	4,188.03	2.00	2,094.02	4,188.03	0.00	0.00	
322	抗磨板|F8083A49|||脉冲悬浮泵10/8EE-M	套	1	7,264.96	7,264.96	1.00	7,264.96	7,264.96	0.00	0.00	
323	涡型衬套|F8110HC1A49|||脉冲悬浮泵10/8EE-M	套	1	22,649.57	22,649.57	1.00	22,649.57	22,649.57	0.00	0.00	
324	鼓型齿式联轴器|FALK\1045GL52-1|||浆液循环泵800TY-GSL	套	1	29,487.18	29,487.18	1.00	29,487.18	29,487.18	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
325	流化风机|ARC80||	台	1	13,654.70	13,654.70	1.00	13,654.70	13,654.70	0.00	0.00	
326	合金止退垫片|∮60 RD-125专用|||罗茨鼓风机RD-125	件	2	1.28	2.56	2.00	1.28	2.56	0.00	0.00	
327	主动叶轮部|ARC80||ARC80.1.1|流化风机ARC80	件	1	3,000.00	3,000.00	1.00	3,000.00	3,000.00	0.00	0.00	
328	从动叶轮部|ARC80||ARC80.1.2|流化风机ARC80	件	1	2,564.10	2,564.10	1.00	2,564.10	2,564.10	0.00	0.00	
329	V形密封圈|||T08.1-RC|流化风机ARC80	件	6	5.98	35.90	6.00	5.98	35.90	0.00	0.00	
330	油箱密封垫片|ARC80||RC1.1-42|流化风机ARC80	件	2	21.37	42.74	2.00	21.37	42.74	0.00	0.00	
331	机壳密封垫片|ARC80||RC1.1-40|流化风机ARC80	件	10	21.37	213.68	10.00	21.37	213.68	0.00	0.00	
332	主动叶轮部|||ARF245.1.1|氧化风机ARF-245	件	1	17,572.65	17,572.65	1.00	17,572.65	17,572.65	0.00	0.00	
333	从动叶轮部|||ARF245.1.2|氧化风机ARF-245	件	1	12,820.51	12,820.51	1.00	12,820.51	12,820.51	0.00	0.00	
334	轴承座密封垫|||ARMG400.1-48|氧化风机ARF-245	件	2	21.37	42.74	2.00	21.37	42.74	0.00	0.00	
335	油箱密封垫|||（A）RF.1-41|氧化风机ARF-245	件	2	51.28	102.56	2.00	51.28	102.56	0.00	0.00	
336	机壳密封垫|||（A）RF.1-40|氧化风机ARF-245	件	2	51.28	102.56	2.00	51.28	102.56	0.00	0.00	
337	止动垫圈|M25||	个	2	0.85	1.71	2.00	0.85	1.71	0.00	0.00	
338	止动垫圈|M35||	个	2	0.85	1.71	2.00	0.85	1.71	0.00	0.00	
339	止动垫圈|95||	个	2	3.04	6.09	2.00	3.04	6.09	0.00	0.00	
340	前轴承座用垫片|||ARMG400.1-48|氧化风机ARF-245	件	2	21.37	42.74	2.00	21.37	42.74	0.00	0.00	
341	空气炮|KQP-B-150L||	台	1	1,880.34	1,880.34	1.00	1,880.34	1,880.34	0.00	0.00	
342	耐磨合金弯头|∮95*15 120°稀土耐磨钢||	个	2	555.56	1,111.11	2.00	555.56	1,111.11	0.00	0.00	
343	隔套|∮356*26|35锻钢|TY520114|静叶可调轴流增压机ANT37e6 V13+4°	件	1	666.67	666.67	1.00	666.67	666.67	0.00	0.00	
344	轴套|∮399*97.5|35锻钢|TY520101|静叶可调轴流增压机ANT37e6 V13+4°	件	1	2,991.45	2,991.45	1.00	2,991.45	2,991.45	0.00	0.00	
345	隔圈Ⅰ/Ⅱ|∮540*H（调整）|TY520108|静叶可调轴流增压机ANT37e6 V13+4°	个	1	478.63	478.63	1.00	478.63	478.63	0.00	0.00	
346	空气炮|KQP-B-220L||	台	18	2,393.16	43,076.93	18.00	2,393.16	43,076.93	0.00	0.00	
347	绞笼轴|BBD4060||C22403.1.20	根	1	3,076.92	3,076.92	1.00	3,076.92	3,076.92	0.00	0.00	
348	橡胶膨胀节|PN1.0 DN900||	个	2	5,427.35	10,854.70	2.00	5,427.35	10,854.70	0.00	0.00	
349	减速机|BWED2715-1505-0.37KW||	台	1	4,311.11	4,311.11	1.00	4,311.11	4,311.11	0.00	0.00	
350	前护板|80ZJ-52||80ZJ-52-3|渣浆泵80ZJ-52	件	1	3,581.20	3,581.20	1.00	3,581.20	3,581.20	0.00	0.00	
351	后护板|无||80ZJ-52-4|渣浆泵80ZJ-52	件	1	3,632.48	3,632.48	1.00	3,632.48	3,632.48	0.00	0.00	
352	橡胶膨胀节|PN0.6 DN900||	个	1	5,512.82	5,512.82	1.00	5,512.82	5,512.82	0.00	0.00	
353	轴|80ZJ-36|||渣浆泵80ZJ-36	根	1	683.76	683.76	1.00	683.76	683.76	0.00	0.00	
354	上叶轮|||JBQ-850-2|搅拌器JBQ-850	件	1	17,735.04	17,735.04	1.00	17,735.04	17,735.04	0.00	0.00	
355	下叶轮|||JBQ-850-1|搅拌器JBQ-850	件	1	17,735.05	17,735.05	1.00	17,735.05	17,735.05	0.00	0.00	
356	浆液泵|PLC65/310||	台	1	73,504.27	73,504.27	1.00	73,504.27	73,504.27	0.00	0.00	
357	竖轴|2F456A.4.1|||电除尘器2FAA4*40.0M-2*88.0-125.0	根	3	1,311.97	3,935.90	3.00	1,311.97	3,935.90	0.00	0.00	
358	竖轴|2F456A.4.7|||电除尘器2FAA4*40.0M-2*88.0-125.0	根	3	2,106.84	6,320.51	3.00	2,106.84	6,320.51	0.00	0.00	
359	竖轴|2F456A.4.8|||电除尘器2FAA4*40.0M-2*88.0-125.0	根	2	2,103.42	4,206.84	2.00	2,103.42	4,206.84	0.00	0.00	
360	煤粉管道球形补偿器|∮530*10*1400||	件	2	11,111.11	22,222.22	2.00	11,111.11	22,222.22	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
361	中空管|BBD4060||C22102.2.10	件	2	57,794.87	115,589.74	2.00	57,794.87	115,589.74	0.00	0.00	
362	导风板|BBD4060||C20408.5	件	64	223.93	14,331.62	64.00	223.93	14,331.62	0.00	0.00	
363	蜗壳|100ZJ-Ⅰ-A42|||渣浆泵100ZJ-Ⅰ-A42	件	1	6,316.24	6,316.24	1.00	6,316.24	6,316.24	0.00	0.00	
364	后护板|100ZJ-Ⅰ-A42|||渣浆泵100ZJ-Ⅰ-A42	件	1	3,324.79	3,324.79	1.00	3,324.79	3,324.79	0.00	0.00	
365	前护板|100ZJ-Ⅰ-A42|||渣浆泵100ZJ-Ⅰ-A42	件	1	3,188.03	3,188.03	1.00	3,188.03	3,188.03	0.00	0.00	
366	叶轮|100ZJ-Ⅰ-A42|||渣浆泵100ZJ-Ⅰ-A42	件	1	5,461.54	5,461.54	1.00	5,461.54	5,461.54	0.00	0.00	
367	轴|800TY-GSL||TYGSM073|浆液循环泵800TY-GSL	件	1	25,213.68	25,213.68	1.00	25,213.68	25,213.68	0.00	0.00	
368	波纹密封板||1Cr18Ni9Ti|63YR61-20-8|空气预热器29-V1(T)2180	件	2	1,794.87	3,589.74	2.00	1,794.87	3,589.74	0.00	0.00	
369	液压马达|金牌|CB280|	台	1	468,377.64	468,377.64	1.00	468,377.64	468,377.64	0.00	0.00	
370	电动机|Y100L2-4 3KW||	台	2	861.35	1,722.70	2.00	861.35	1,722.70	0.00	0.00	
371	减速机|BWY3-29-3||	台	2	2,136.75	4,273.50	2.00	2,136.75	4,273.50	0.00	0.00	
372	皮带|840*1970（中心距开口）|||给煤机EG-2490	条	2	4,444.44	8,888.89	2.00	4,444.44	8,888.89	0.00	0.00	
373	减速机|QNF108-Y30||	台	1	14,358.97	14,358.97	1.00	14,358.97	14,358.97	0.00	0.00	
374	旋切阀|BFXQ401 DN150 PN0.6 ||	台	2	2,547.01	5,094.02	2.00	2,547.01	5,094.02	0.00	0.00	
375	排出空气包气囊|||61-02B-01-00|柱塞泵5H-180/4	个	3	4,145.30	12,435.90	3.00	4,145.30	12,435.90	0.00	0.00	
376	端盖|2C560NE-1000||Z0054941|减速机2C560NE-1000	套	1	5,982.91	5,982.91	1.00	5,982.91	5,982.91	0.00	0.00	
377	PINION 中间齿轴|2C560NE-1000||Z0019359|减速机2C560NE-1000	套	1	46,538.46	46,538.46	1.00	46,538.46	46,538.46	0.00	0.00	
378	浆液泵后护板尾盖组件|80DT-A36||耐酸合金钢|浆液泵80DT-A36	套	1	1,282.05	1,282.05	1.00	1,282.05	1,282.05	0.00	0.00	
379	被动滚筒|EG-2490|||给煤机EG-2490	件	1	3,247.86	3,247.86	1.00	3,247.86	3,247.86	0.00	0.00	
380	滚筒|EG-2490|JVZ9331-1|给煤机EG-2490	个	2	3,247.86	6,495.73	2.00	3,247.86	6,495.73	0.00	0.00	
381	张紧辊|EG24〃||C12991-1|给煤机EG24〃	件	2	2,649.57	5,299.15	2.00	2,649.57	5,299.15	0.00	0.00	
382	减速机|GSF87-Y5.5-4P-23.82-M5-0-A||	台	1	10,341.88	10,341.88	1.00	10,341.88	10,341.88	0.00	0.00	
383	园螺母|M40*1.5||GB812-88	个	2	9.40	18.80	2.00	9.40	18.80	0.00	0.00	
384	齿轮组件|ARC80||RC1.1-05|流化风机ARC80	件	1	918.80	918.80	1.00	918.80	918.80	0.00	0.00	
385	齿轮组件|ARC80||RC1.1-07|流化风机ARC80	件	1	905.98	905.98	1.00	905.98	905.98	0.00	0.00	
386	齿轮组件|ARC80||RC1.1-08|流化风机ARC80	件	1	126.50	126.50	1.00	126.50	126.50	0.00	0.00	
387	齿轮组件|||（A）RF.1-05|氧化风机ARF-245	件	1	17,957.26	17,957.26	1.00	17,957.26	17,957.26	0.00	0.00	
388	锁紧螺母|M95*2||（A）RF.1-29|氧化风机ARF-245	件	2	24.85	49.71	2.00	24.85	49.71	0.00	0.00	
389	锁紧螺母|M25*1.5||	个	2	5.13	10.26	2.00	5.13	10.26	0.00	0.00	
390	锁紧螺母|M35*1.5||	个	2	6.84	13.68	2.00	6.84	13.68	0.00	0.00	
391	从动叶轮部|RD-125||RD125.1.2|罗茨鼓风机RD-125	件	1	4,273.50	4,273.50	1.00	4,273.50	4,273.50	0.00	0.00	
392	齿轮组件|RD-125|||罗茨鼓风机RD-125	件	3	1,162.39	3,487.18	3.00	1,162.39	3,487.18	0.00	0.00	
393	浆液泵后护板|50DT-D40||耐酸合金钢|浆液泵50DT-D40	套	1	3,589.74	3,589.74	1.00	3,589.74	3,589.74	0.00	0.00	
394	泵轴|80ZJ-Ⅰ-A52||80ZJ-50-12-2|渣浆泵80ZJ-Ⅰ-A52	根	1	1,017.09	1,017.09	1.00	1,017.09	1,017.09	0.00	0.00	
395	上轴|||JBQ-850-3|搅拌器JBQ-850	件	1	4,188.03	4,188.03	1.00	4,188.03	4,188.03	0.00	0.00	
396	下轴|||JBQ-850-4|搅拌器JBQ-850	件	1	4,188.04	4,188.04	1.00	4,188.04	4,188.04	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
397	液压橡胶软管|2-A10-324SP-3000|||高压水柱塞泵TJ02D	米	3	341.88	1,025.64	3.00	341.88	1,025.64	0.00	0.00	
398	六角头螺栓|M10*25||W1036	件	5	48.72	243.59	5.00	48.72	243.59	0.00	0.00	
399	密封组件|B07-9076Z-34US|||电动截止阀B07-9076Z-34US	组	6	68.38	410.26	6.00	68.38	410.26	0.00	0.00	
400	密封组件|2.0-18G4DJ-F228F-6618||FLEXIBLE GRAPHITE 7-GTR-PS	套	14	59.83	837.61	14.00	59.83	837.61	0.00	0.00	
401	石墨加镍丝盘根|52326-A 10″-#600 FFRCV||257826410000000	件	3	370.37	1,111.11	3.00	370.37	1,111.11	0.00	0.00	
402	石墨加镍丝盘根|52326-A 10″-#600 FFRCV||257821410000000	件	1	370.37	370.37	1.00	370.37	370.37	0.00	0.00	
403	石墨加镍丝盘根|52326-A 10″-#600 FFRCV||257914428639981	件	1	370.38	370.38	1.00	370.38	370.38	0.00	0.00	
404	石墨加镍丝盘根|52326-B 12″-#400 FFRCV||251810450000000	件	2	225.15	450.31	2.00	225.15	450.31	0.00	0.00	
405	石墨加镍丝盘根|52326-C 12″-#300 FFRCV||251810460000000	件	5	225.15	1,125.77	5.00	225.15	1,125.77	0.00	0.00	
406	石墨加镍丝盘根|52326-D 24″-#300 FFRCV||257883462529985	件	1	5,889.74	5,889.74	1.00	5,889.74	5,889.74	0.00	0.00	
407	石墨加镍丝盘根|52326-F 28″-#150 FFRCV||257826630000000	件	6	577.18	3,463.07	6.00	577.18	3,463.07	0.00	0.00	
408	石墨加镍丝盘根|52326-G 38″-SPL#300 FFRCV||257826650000000	件	6	577.18	3,463.07	6.00	577.18	3,463.07	0.00	0.00	
409	石墨加镍丝盘根|52326-G 38″-SPL#300 FFRCV||257821650000000	件	4	577.18	2,308.72	4.00	577.18	2,308.72	0.00	0.00	
410	阀板密封圈|D341X-10 DN250 JB/T308|||蝶阀D341X-10 DN250 JB/T308	件	3	51.28	153.85	3.00	51.28	153.85	0.00	0.00	
411	双头螺栓|M36*195|35CrMoV|	个	2	110.69	221.38	2.00	110.69	221.38	0.00	0.00	
412	石墨加镍丝盘根|2.0-13G4RJ-F91-8H||68574 1.00 5-GTR-PS #5 PACKING SET	套	5	437.61	2,188.03	5.00	437.61	2,188.03	0.00	0.00	
413	石墨加镍丝盘根||68574 2.00 7-GTR-PS #7 PACKING SET|气动截止阀2"B08-5076Z-34US 4500# F91	套	1	933.76	933.76	1.00	933.76	933.76	0.00	0.00	
414	石墨加镍丝盘根|2.0-13G4RJ-F91-8H||68574 4.00 9-GTR-PS #9 PACKING SET	套	3	1,173.93	3,521.79	3.00	1,173.93	3,521.79	0.00	0.00	
415	异型螺栓|M42*3/M39*3(加工件)|40CrMo|	个	8	243.59	1,948.72	8.00	243.59	1,948.72	0.00	0.00	
416	推力盘|14*14*16-5HDB||658	件	1	2,094.02	2,094.02	1.00	2,094.02	2,094.02	0.00	0.00	
417	密封环|200LC3-69|QT500-7|B2106-72-170	件	6	393.16	2,358.97	6.00	393.16	2,358.97	0.00	0.00	
418	泵轴|300RJC220-13.5*5|||冲洗水泵300RJC220-13.5*5	件	5	760.68	3,803.42	5.00	760.68	3,803.42	0.00	0.00	
419	六角螺母|M33*3|40CrMoV-5|W1220.2	件	3	242.74	728.21	3.00	242.74	728.21	0.00	0.00	
420	双头螺栓|M52*3*350||W1801.2|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	2,968.38	11,873.50	4.00	2,968.38	11,873.50	0.00	0.00	
421	双头螺柱|M33*178||W1801.2	件	4	899.15	3,596.58	4.00	899.15	3,596.58	0.00	0.00	
422	润滑油滤网|MS20-2210AT|MAD04831-01-15|	件	1	5,982.91	5,982.91	1.00	5,982.91	5,982.91	0.00	0.00	
423	叶轮|40FSB-20|||离心泵40FSB-20	件	1	512.82	512.82	1.00	512.82	512.82	0.00	0.00	
424	联轴器（中间轴用）|100YW100-15-7.5||液下排污泵100YW100-15-7.5	套	2	239.32	478.63	2.00	239.32	478.63	0.00	0.00	
425	清污机制动片|YCB4500||B.104.0/20-1-18-6/1|清污机YCB4500	组	2	1,068.38	2,136.75	2.00	1,068.38	2,136.75	0.00	0.00	
426	旋转滤网喷嘴|XKC（V）-3500|||旋转滤网XKC（V)-3500	件	5	222.22	1,111.11	5.00	222.22	1,111.11	0.00	0.00	
427	轴套|200LC3-69|2Cr13|TB1003-60*120	件	3	333.33	1,000.00	3.00	333.33	1,000.00	0.00	0.00	
428	防砂环|300RJC220-13.5*5 45*1800||	件	1	341.03	341.03	1.00	341.03	341.03	0.00	0.00	
429	叶轮|200LC3-69|ZG1Cr13|200LC-23-02|冲洗水泵200LC3-69	件	2	1,444.44	2,888.89	2.00	1,444.44	2,888.89	0.00	0.00	
430	机械密封|IS50-32-200A|||离心泵IS50-32-200A	个	2	290.60	581.20	2.00	290.60	581.20	0.00	0.00	
431	填料衬套|150LC2-46(泵型号) TB1017-60||SXL|冷却水泵150LC2-46	件	1	982.91	982.91	1.00	982.91	982.91	0.00	0.00	
432	短接(甲)|300RJC220-13.5*5|||冲洗水泵300RJC220-13.5*5	件	1	1,205.13	1,205.13	1.00	1,205.13	1,205.13	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
433	轴承|150LC-30|塑料|TB1002-60*90|冷却水泵150LC-30	套	19	401.71	7,632.48	19.00	401.71	7,632.48	0.00	0.00	
434	叶轮轴|150LC-30||150LC-30-05|冷却水泵150LC-30	根	1	854.70	854.70	1.00	854.70	854.70	0.00	0.00	
435	O形橡胶密封圈|86.6*3.1|氟橡胶|	个	8	8.12	64.96	8.00	8.12	64.96	0.00	0.00	
436	O形橡胶密封圈|25*3.1|氟橡胶|	个	5	2.99	14.96	5.00	2.99	14.96	0.00	0.00	
437	带副唇外露骨架密封圈|FW49.2*63.5*9.53 GB/T9877|氟橡胶（FPM）|	件	4	34.19	136.75	4.00	34.19	136.75	0.00	0.00	
438	密封圈|∮39*4||156.30.64.09|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	25.64	102.56	4.00	25.64	102.56	0.00	0.00	
439	密封圈|∮44*1||156.30.64.02|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	34.19	136.75	4.00	34.19	136.75	0.00	0.00	
440	密封圈|∮45*34||156.30.64.09|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	4.27	17.09	4.00	4.27	17.09	0.00	0.00	
441	密封圈|∮50*29||156.30.64.02|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	5.13	20.51	4.00	5.13	20.51	0.00	0.00	
442	O型密封圈|40*2.65|氟橡胶|5-7319-0115-99|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	3.42	3.42	1.00	3.42	3.42	0.00	0.00	
443	O型密封圈|71*3.55||GB3452.1-92	件	40	2.30	92.01	40.00	2.30	92.01	0.00	0.00	
444	O型密封圈|14*14*16A-5HDB 740*5||ZN3770 技术参数EP80|给水泵14*14*16A-5HDB	件	4	51.28	205.13	4.00	51.28	205.13	0.00	0.00	
445	涡壳缠绕垫(筒体)|14*14*16A-5HDB|1Cr18Ni9Ti+石墨|PR033263001/197|给水泵14*14*16A-5HDB	件	1	1,105.41	1,105.41	1.00	1,105.41	1,105.41	0.00	0.00	
446	吐出盖缠绕垫(筒体)|14*14*16A-5HDB|1Cr18Ni9Ti+石墨|PR033263001/196|给水泵14*14*16A-5HDB	件	1	1,133.90	1,133.90	1.00	1,133.90	1,133.90	0.00	0.00	
447	金属软管|MAB103 DN20 L=150mm|||滤油机MAB103	根	1	158.83	158.83	1.00	158.83	158.83	0.00	0.00	
448	四氟轴用密封|D220*240.7*8.1|四氟乙烯|5-4493-1300-03	个	4	213.68	854.70	4.00	213.68	854.70	0.00	0.00	
449	密封圈|2.02.025||5-7429-0100-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	4	339.32	1,357.26	4.00	339.32	1,357.26	0.00	0.00	
450	机械密封|DFB125-125-250||104-45|离心泵DFB125-125-250	套	1	273.50	273.50	1.00	273.50	273.50	0.00	0.00	
451	机械密封|104-40||	套	2	239.32	478.63	2.00	239.32	478.63	0.00	0.00	
452	联轴器|DFB125-125-250||104-45|离心泵DFB125-125-250	套	1	1,666.67	1,666.67	1.00	1,666.67	1,666.67	0.00	0.00	
453	除氧器淋水槽|YC-2060 1300*40*20*12*2|0Cr18Ni9||除氧器YC-2060	件	1	94.02	94.02	1.00	94.02	94.02	0.00	0.00	
454	双锥环|Φ416*372*55(定做)|15CrMo|	件	2	4,170.94	8,341.88	2.00	4,170.94	8,341.88	0.00	0.00	
455	蜗轮|D941X-6 DN2200|||电动蝶阀D941X-6 DN2200	件	1	3,205.13	3,205.13	1.00	3,205.13	3,205.13	0.00	0.00	
456	泵轴|6SA-8A|||闭式水泵6SA-8A	根	1	305.98	305.98	1.00	305.98	305.98	0.00	0.00	
457	轴套|6SA-8A|12Cr1MoV|	件	4	114.53	458.12	4.00	114.53	458.12	0.00	0.00	
458	填料压盖|6SA-8A|||闭式水泵6SA-8A	个	1	83.76	83.76	1.00	83.76	83.76	0.00	0.00	
459	密封环|8SA-7A|||清水泵8SA-7A	件	2	78.63	157.26	2.00	78.63	157.26	0.00	0.00	
460	轴套|8SA-7A|||清水泵8SA-7A	件	2	76.92	153.85	2.00	76.92	153.85	0.00	0.00	
461	叶轮|8SA-7A|||清水泵8SA-7A	件	1	264.96	264.96	1.00	264.96	264.96	0.00	0.00	
462	泵轴|8SA-7A|||清水泵8SA-7A	根	1	427.35	427.35	1.00	427.35	427.35	0.00	0.00	
463	对焊异径无缝接头|DN57*18/38*7 GB/T12459|20G|	个	4	76.92	307.69	4.00	76.92	307.69	0.00	0.00	
464	阀板密封圈|D941X-6 DN2200|||电动蝶阀D941X-6 DN2200	件	3	1,692.31	5,076.92	3.00	1,692.31	5,076.92	0.00	0.00	
465	液位计磁性浮子|ITA7.0 60.3*5.0MM 47BAR 350 ℃|||磁翻板液位计ITA7.0 60.3*5.0MM 47BAR 350 ℃	件	1	4,700.85	4,700.85	1.00	4,700.85	4,700.85	0.00	0.00	
466	液位计磁性浮子|ITA6.0 60.3*5.0MM 27BAR 490℃|||磁翻板液位计ITA6.0 60.3*5.0MM 27BAR 490℃	件	1	4,307.69	4,307.69	1.00	4,307.69	4,307.69	0.00	0.00	
467	液位计磁性浮子|ITA10.0 57*6.0MM 75BAR 420℃|||磁翻板液位计ITA10.0 57*6.0MM 75BAR 420℃	件	1	6,666.67	6,666.67	1.00	6,666.67	6,666.67	0.00	0.00	
468	液位计磁性浮子|ITA3.0 DN20 PN16|||磁翻板液位计ITA3.0 DN20 PN16	件	1	2,871.79	2,871.79	1.00	2,871.79	2,871.79	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
469	带轴肩内六角螺钉|M13*25||W1150|汽轮机N600-24.2/566/566	件	23	125.64	2,889.74	23.00	125.64	2,889.74	0.00	0.00	
470	内六角圆柱头螺钉||2Cr12NiMo1W1V|191.06.02.04|汽轮机N600-24.2/566/566	件	14	300.85	4,211.97	14.00	300.85	4,211.97	0.00	0.00	
471	六角螺栓|M14*45||A156.01.17.09|给水泵汽轮机NK63/71	件	145	13.61	1,973.14	145.00	13.61	1,973.14	0.00	0.00	
472	内六角螺钉|M14*22||W1162|汽轮机N600-24.2/566/566	件	20	105.98	2,119.66	20.00	105.98	2,119.66	0.00	0.00	
473	内六角螺钉|M12*22||W1162|汽轮机N600-24.2/566/566	件	20	100.85	2,017.09	20.00	100.85	2,017.09	0.00	0.00	
474	螺钉|M30*120||0.1030B|汽轮机N65-90-Ⅰ	件	4	238.46	953.85	4.00	238.46	953.85	0.00	0.00	
475	双头螺柱|M27*140||W1041.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	162.39	162.39	1.00	162.39	162.39	0.00	0.00	
476	双头螺柱|M36*3*260||W1801.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	652.14	652.14	1.00	652.14	652.14	0.00	0.00	
477	双头螺柱|M36*3*820||W1801.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,673.50	1,673.50	1.00	1,673.50	1,673.50	0.00	0.00	
478	双头螺柱|M42*3*285||W1801.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,039.32	1,039.32	1.00	1,039.32	1,039.32	0.00	0.00	
479	双头螺柱|M48*3*490||W1801.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,748.72	1,748.72	1.00	1,748.72	1,748.72	0.00	0.00	
480	双头螺柱|M48*3*525||W1801.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,832.48	1,832.48	1.00	1,832.48	1,832.48	0.00	0.00	
481	双头螺柱|M48*3*575||W1801.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	2,337.61	2,337.61	1.00	2,337.61	2,337.61	0.00	0.00	
482	双头螺柱|M48*3*595||W1801.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	2,399.15	2,399.15	1.00	2,399.15	2,399.15	0.00	0.00	
483	双头螺柱|M42*3*340||W1801.4|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,155.56	1,155.56	1.00	1,155.56	1,155.56	0.00	0.00	
484	双头螺柱|M42*3*445||W1801.4|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,420.51	1,420.51	1.00	1,420.51	1,420.51	0.00	0.00	
485	销|||191.06.41.27	件	36	30.77	1,107.69	36.00	30.77	1,107.69	0.00	0.00	
486	销|||191.06.41.28	件	30	30.77	923.08	30.00	30.77	923.08	0.00	0.00	
487	销|||191.06.41.29|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	104.27	208.55	2.00	104.27	208.55	0.00	0.00	
488	销|||191.06.41.31	件	18	99.38	1,788.86	18.00	99.38	1,788.86	0.00	0.00	
489	销|||191.06.42.11|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	195.21	390.43	2.00	195.21	390.43	0.00	0.00	
490	销|||191.06.42.12|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	156.04	312.09	2.00	156.04	312.09	0.00	0.00	
491	销|||191.06.43.09|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	108.79	217.58	2.00	108.79	217.58	0.00	0.00	
492	销|||191.06.61.08.01|汽轮机N600-24.2/566/566	件	6	260.68	1,564.10	6.00	260.68	1,564.10	0.00	0.00	
493	销|||191.06.61.08.02|汽轮机N600-24.2/566/566	件	6	517.09	3,102.56	6.00	517.09	3,102.56	0.00	0.00	
494	销|||191.06.61.08.03|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	917.95	3,671.79	4.00	917.95	3,671.79	0.00	0.00	
495	销|∮6*25||W1504.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	20	45.98	919.66	20.00	45.98	919.66	0.00	0.00	
496	销|∮6*28||W1504.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	10	61.54	615.38	10.00	61.54	615.38	0.00	0.00	
497	销|∮8.74*70|40CrMoV-5|W1504.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	20	112.82	2,256.41	20.00	112.82	2,256.41	0.00	0.00	
498	销|∮8.74*150|40CRMOV-5|W1504.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	6	211.97	1,271.79	6.00	211.97	1,271.79	0.00	0.00	
499	销|||191.06.33.04|汽轮机N600-24.2/566/566	件	18	542.74	9,769.23	18.00	542.74	9,769.23	0.00	0.00	
500	圆柱销|6*95||W1501.2|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	58.12	232.48	4.00	58.12	232.48	0.00	0.00	
501	平垫片|24||W1300.13	件	2	87.18	174.36	2.00	87.18	174.36	0.00	0.00	
502	内六角螺栓|M20*80||W1050.9|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	237.14	237.14	1.00	237.14	237.14	0.00	0.00	
503	内六角螺栓|M20*60||W1050.11|汽轮机N600-24.2/566/566	件	10	274.45	2,744.54	10.00	274.45	2,744.54	0.00	0.00	
504	内六角螺栓|M30*65||W1050.11|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	403.42	806.84	2.00	403.42	806.84	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
505	内六角螺栓|M30*80||W1050.11|汽轮机N600-24.2/566/566	件	5	116.26	581.30	5.00	116.26	581.30	0.00	0.00	
506	内六角螺栓|M36*85||W1050.12|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	562.39	1,124.79	2.00	562.39	1,124.79	0.00	0.00	
507	内六角螺钉|M16*25||W1162|汽轮机N600-24.2/566/566	件	95	107.77	10,238.15	95.00	107.77	10,238.15	0.00	0.00	
508	内六角螺栓|M22*38||W1162|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	143.59	574.36	4.00	143.59	574.36	0.00	0.00	
509	内六角螺栓|M24*40|40CrMoV-5|W1162|汽轮机N600-24.2/566/566	件	44	157.26	6,919.66	44.00	157.26	6,919.66	0.00	0.00	
510	螺钉|||191.06.42.15|汽轮机N600-24.2/566/566	件	18	233.68	4,206.15	18.00	233.68	4,206.15	0.00	0.00	
511	螺钉|M27*14||W1073.1|汽轮机N320-16.18/535/535	件	18	88.03	1,584.62	18.00	88.03	1,584.62	0.00	0.00	
512	螺钉|M39*20||W1073.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	138.46	276.92	2.00	138.46	276.92	0.00	0.00	
513	螺栓|M52||W1073.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	5	245.30	1,226.50	5.00	245.30	1,226.50	0.00	0.00	
514	螺钉|M30||W1079|汽轮机N320-16.18/535/535	件	29	155.94	4,522.22	29.00	155.94	4,522.22	0.00	0.00	
515	螺钉|M45||W1079|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	287.18	574.36	2.00	287.18	574.36	0.00	0.00	
516	螺栓|M60||W1079|汽轮机N600-24.2/566/566	件	5	347.86	1,739.32	5.00	347.86	1,739.32	0.00	0.00	
517	双头螺柱|M90*3*560||W1801.21|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	4,636.75	4,636.75	1.00	4,636.75	4,636.75	0.00	0.00	
518	双头螺栓|M110*3*700|2Cr12NiMo1W1V|W1801.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	8,031.62	8,031.62	1.00	8,031.62	8,031.62	0.00	0.00	
519	双头螺柱|M56*3*335||W1801.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,718.80	1,718.80	1.00	1,718.80	1,718.80	0.00	0.00	
520	双头螺柱|M56*3*350||W1801.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,769.23	1,769.23	1.00	1,769.23	1,769.23	0.00	0.00	
521	双头螺柱|M56*3*365||W1801.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,828.21	1,828.21	1.00	1,828.21	1,828.21	0.00	0.00	
522	双头螺柱|M56*3*390||W1801.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,922.22	1,922.22	1.00	1,922.22	1,922.22	0.00	0.00	
523	双头螺柱|M56*3*440||W1801.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	2,118.80	2,118.80	1.00	2,118.80	2,118.80	0.00	0.00	
524	双头螺柱|M56*3*460||W1801.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	2,160.68	2,160.68	1.00	2,160.68	2,160.68	0.00	0.00	
525	双头螺柱|M56*3*615||W1801.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	2,677.78	2,677.78	1.00	2,677.78	2,677.78	0.00	0.00	
526	双头螺柱|M64*3*460||W1801.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	2,679.49	2,679.49	1.00	2,679.49	2,679.49	0.00	0.00	
527	双头螺柱|M64*3*515||W1801.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	2,817.09	2,817.09	1.00	2,817.09	2,817.09	0.00	0.00	
528	双头螺柱|M64*3*530||W1801.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	2,995.73	2,995.73	1.00	2,995.73	2,995.73	0.00	0.00	
529	双头螺栓|M72*3*585|2Cr12NiMo1W1V|W1801.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	3,816.24	3,816.24	1.00	3,816.24	3,816.24	0.00	0.00	
530	双头螺柱|M80*3*380||W1801.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	2,908.55	2,908.55	1.00	2,908.55	2,908.55	0.00	0.00	
531	双头螺栓|M80*3*595|2Cr12NiMo1W1V|W1801.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	4,193.16	8,386.32	2.00	4,193.16	8,386.32	0.00	0.00	
532	双头螺柱|M20*225||W1801.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	266.67	266.67	1.00	266.67	266.67	0.00	0.00	
533	双头螺柱|M24*275||W1801.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	519.66	519.66	1.00	519.66	519.66	0.00	0.00	
534	双头螺柱|M24*415||W1801.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	885.47	885.47	1.00	885.47	885.47	0.00	0.00	
535	双头螺柱|M30*3*250||W1801.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	570.94	570.94	1.00	570.94	570.94	0.00	0.00	
536	双头螺柱|M36*3*235||W1801.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	607.69	607.69	1.00	607.69	607.69	0.00	0.00	
537	定位双头螺柱|M50*190||W1043.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	257.26	514.53	2.00	257.26	514.53	0.00	0.00	
538	定位双头螺柱|M40*160||W1043.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	187.18	374.36	2.00	187.18	374.36	0.00	0.00	
539	定位双头螺柱|M34*165||W1043.2|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	230.77	230.77	1.00	230.77	230.77	0.00	0.00	
540	定位双头螺柱|M40*343||W1043.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	641.88	1,283.76	2.00	641.88	1,283.76	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
541	定位双头螺柱|M46*280‖W1043.4|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	565.81	1,131.62	2.00	565.81	1,131.62	0.00	0.00	
542	定位双头螺柱|M45*260‖W1714.2|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	676.92	1,353.85	2.00	676.92	1,353.85	0.00	0.00	
543	定位双头螺柱|M62*425‖W1850.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	2,465.81	2,465.81	1.00	2,465.81	2,465.81	0.00	0.00	
544	定位双头螺柱|M62*485‖W1850.23|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	2,739.32	2,739.32	1.00	2,739.32	2,739.32	0.00	0.00	
545	定位双头螺柱|M27*365‖W1850.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	747.86	747.86	1.00	747.86	747.86	0.00	0.00	
546	定位双头螺柱|M33*280‖W1850.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	882.91	882.91	1.00	882.91	882.91	0.00	0.00	
547	定位双头螺柱|M40*290‖W1850.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	729.06	729.06	1.00	729.06	729.06	0.00	0.00	
548	定位双头螺柱|M46*375‖W1850.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,458.12	1,458.12	1.00	1,458.12	1,458.12	0.00	0.00	
549	定位双头螺柱|M52*335‖W1850.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,432.48	1,432.48	1.00	1,432.48	1,432.48	0.00	0.00	
550	定位双头螺柱|M52*360‖W1850.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,549.57	1,549.57	1.00	1,549.57	1,549.57	0.00	0.00	
551	定位双头螺柱|M52*405‖W1850.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,682.05	1,682.05	1.00	1,682.05	1,682.05	0.00	0.00	
552	定位双头螺柱|M62*330‖W1851.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	1,242.74	1,242.74	1.00	1,242.74	1,242.74	0.00	0.00	
553	定位双头螺柱|M50*260‖W1882.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	768.38	3,073.50	4.00	768.38	3,073.50	0.00	0.00	
554	定位双头螺柱|M50*565‖W1882.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	1,234.19	4,936.75	4.00	1,234.19	4,936.75	0.00	0.00	
555	定位双头螺柱|M70*330‖W1882.3|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	1,478.63	2,957.26	2.00	1,478.63	2,957.26	0.00	0.00	
556	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ682*644*4.5 GB/T4622.2 (定做)‖	个	2	170.94	341.88	2.00	170.94	341.88	0.00	0.00	
557	次级密封环|10LDTN-7PJ |HT250|10LDTN-6-006	件	5	692.31	3,461.54	5.00	692.31	3,461.54	0.00	0.00	
558	密封环|10LDTN-7PJ|ASTMA436-2|10LDTN-2-006	件	1	2,034.19	2,034.19	1.00	2,034.19	2,034.19	0.00	0.00	
559	推力瓦块|YKSL3500-12/2150-1 SM15‖循环水泵电动机YKSL3500-12/2150-1 3500KW 6KV	块	14	1,367.52	19,145.30	14.00	1,367.52	19,145.30	0.00	0.00	
560	止推卡环|80LKXA-31|12Cr13|88LKXA-28.8-0107	件	3	2,487.18	7,461.54	3.00	2,487.18	7,461.54	0.00	0.00	
561	叶轮哈夫锁环|80LKXA-31|2Cr13|88LKXA-28.8-0102	件	1	2,598.29	2,598.29	1.00	2,598.29	2,598.29	0.00	0.00	
562	轴套螺母|80LKXA-31|ZG2Cr13|88LKXA-28.8-0110	件	1	1,239.32	1,239.32	1.00	1,239.32	1,239.32	0.00	0.00	
563	机械密封|14*14*16A-5HDB‖TCMF2/175B|给水泵14*14*16A-5HDB	套	1	28,205.13	28,205.13	1.00	28,205.13	28,205.13	0.00	0.00	
564	可倾瓦|8*10*14-7HDB KT6-31/2 *7″（右）‖给水泵8*10*14-7HDB	付	1	14,358.97	14,358.97	1.00	14,358.97	14,358.97	0.00	0.00	
565	径向轴瓦|8*10*14-TGHDB‖PR033263002/360|给水泵8*10*14-TGHDB	付	1	4,358.97	4,358.97	1.00	4,358.97	4,358.97	0.00	0.00	
566	滤芯|YOCQ422 AL/304L GCH104‖液力偶合器YOCQ422	件	4	4,145.30	16,581.20	4.00	4,145.30	16,581.20	0.00	0.00	
567	迷宫环|YNKN400/300J‖给水泵前置泵YNKN400/300J	件	1	384.62	384.62	1.00	384.62	384.62	0.00	0.00	
568	推力瓦|YNKN400/300J‖给水泵前置泵YNKN400/300J	付	1	2,478.63	2,478.63	1.00	2,478.63	2,478.63	0.00	0.00	
569	轴瓦(中开)|YNKN400/300J‖39392|给水泵前置泵YNKN400/300J	付	1	1,581.20	1,581.20	1.00	1,581.20	1,581.20	0.00	0.00	
570	轴套乙|24SAP-18‖24SAP-18-0107B|离心泵24SAP-18	件	2	85.47	170.94	2.00	85.47	170.94	0.00	0.00	
571	轴套|KRP80-200‖胶球泵KRP80-200	件	2	3,040.17	6,080.34	2.00	3,040.17	6,080.34	0.00	0.00	
572	机械密封|KRP80-200‖胶球泵KRP80-200	件	2	1,365.81	2,731.62	2.00	1,365.81	2,731.62	0.00	0.00	
573	叶轮|KRP80-200‖230|胶球泵KRP80-200	件	1	19,773.50	19,773.50	1.00	19,773.50	19,773.50	0.00	0.00	
574	易熔塞|PR033340301‖901-182-01|给水泵8*10*14-7HDB	件	2	102.56	205.13	2.00	102.56	205.13	0.00	0.00	
575	O形橡胶密封圈|∮510*5.5|氟橡胶|	件	2	72.65	145.30	2.00	72.65	145.30	0.00	0.00	
576	O形橡胶密封圈|∮300*5.5|氟橡胶|	件	1	55.56	55.56	1.00	55.56	55.56	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
577	O形橡胶密封圈|90*6|氟橡胶|	件	2	8.55	17.09	2.00	8.55	17.09	0.00	0.00	
578	O形橡胶密封圈|31*2|氟橡胶|	件	15	23.93	358.97	15.00	23.93	358.97	0.00	0.00	
579	橡胶密封垫|∮55*43*3|氟橡胶|	件	12	11.75	141.03	12.00	11.75	141.03	0.00	0.00	
580	O形橡胶密封圈|45*4.5||A156.33.01.10|汽轮机N600-24.2/566/566	件	5	3.85	19.23	5.00	3.85	19.23	0.00	0.00	
581	O形橡胶密封圈|∮35*5|氟橡胶|	件	2	8.56	17.11	2.00	8.56	17.11	0.00	0.00	
582	挡圈|YNKN400/300J||831-7|给水泵前置泵YNKN400/300J	件	2	30.77	61.54	2.00	30.77	61.54	0.00	0.00	
583	密封圈|YNKN400/300J||831-10|给水泵前置泵YNKN400/300J	件	1	29.06	29.06	1.00	29.06	29.06	0.00	0.00	
584	挡圈|QG400/300C ∮126*120*1.6||823-9|给水泵前置泵QG400/300C	件	2	37.61	75.21	2.00	37.61	75.21	0.00	0.00	
585	密封圈|QG400/300C ∮139*3.5||823-8|给水泵前置泵QG400/300C	件	1	49.57	49.57	1.00	49.57	49.57	0.00	0.00	
586	密封圈|QG400/300C ∮120*3.5||823-5|给水泵前置泵QG400/300C	件	1	46.15	46.15	1.00	46.15	46.15	0.00	0.00	
587	轴套密封圈|8*10*14-7HDB ∮127*5.3||SP-70108-12|给水泵8*10*14-7HDB	件	1	54.70	54.70	1.00	54.70	54.70	0.00	0.00	
588	压盖密封圈|8*10*14-7HDB ∮201*5.3||SP-70108-9|给水泵8*10*14-7HDB	件	2	69.23	138.46	2.00	69.23	138.46	0.00	0.00	
589	静环密封圈|8*10*14-7HDB ∮152*5.3||SP-70108-6|给水泵8*10*14-7HDB	件	1	61.54	61.54	1.00	61.54	61.54	0.00	0.00	
590	轴瓦(中开)|14*14*16A-5HDB||512 032 54797 位号370.1|给水泵14*14*16A-5HDB	付	1	10,512.82	10,512.82	1.00	10,512.82	10,512.82	0.00	0.00	
591	O形橡胶密封圈|40*3.1||A156.31.56.02	件	2	23.08	46.15	2.00	23.08	46.15	0.00	0.00	
592	O形橡胶密封圈|38*3.5|碳氟橡胶|A156.33.01.10|汽轮机N600-24.2/566/566	件	6	18.80	112.82	6.00	18.80	112.82	0.00	0.00	
593	O形橡胶密封圈|85*3.1|碳氟橡胶|A156.33.01.10|汽轮机N600-24.2/566/566	件	20	36.33	726.50	20.00	36.33	726.50	0.00	0.00	
594	O形橡胶密封圈|8*1.9|碳氟橡胶|A156.33.01.10|汽轮机N600-24.2/566/566	件	38	1.28	48.72	38.00	1.28	48.72	0.00	0.00	
595	O形橡胶密封圈|10.52*1.83||156.31.20.03|汽轮机N600-24.2/566/566	件	3	4.27	12.82	3.00	4.27	12.82	0.00	0.00	
596	O形橡胶密封圈|∮119*3.5|氟橡胶||空侧密封油泵HSNH280-43NZ	件	2	7.55	15.10	2.00	7.55	15.10	0.00	0.00	
597	O形橡胶密封圈|∮72*2.65|氟橡胶||空侧密封油泵HSNH280-43NZ	件	2	7.26	14.53	2.00	7.26	14.53	0.00	0.00	
598	连接套|||191.34.20.13|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	11,865.81	11,865.81	1.00	11,865.81	11,865.81	0.00	0.00	
599	衬套|10705BU||191.30.60.18	件	1	9,342.74	9,342.74	1.00	9,342.74	9,342.74	0.00	0.00	
600	衬套|10705BU||191.30.60.19	件	1	17,792.31	17,792.31	1.00	17,792.31	17,792.31	0.00	0.00	
601	衬套|10705BU||191.30.60.20	件	1	9,791.45	9,791.45	1.00	9,791.45	9,791.45	0.00	0.00	
602	金属缠绕垫|||191.34.20.14|汽轮机N600-24.2/566/566	件	3	41.03	123.08	3.00	41.03	123.08	0.00	0.00	
603	罩螺母|M72*3*140||W1208.20|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	1,348.72	5,394.87	4.00	1,348.72	5,394.87	0.00	0.00	
604	密封环|无|聚四氟乙烯|A156.31.67.06|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	155.56	311.11	2.00	155.56	311.11	0.00	0.00	
605	挡圈|||191.33.42.22+10|汽轮机N600-24.2/566/566	件	5	42.74	213.68	5.00	42.74	213.68	0.00	0.00	
606	挡圈|GB1235-75 B63*58||191.33.01+18|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	51.28	51.28	1.00	51.28	51.28	0.00	0.00	
607	内六角螺栓|M6*25||W1050.2|汽轮机N600-24.2/566/566	件	6	8.55	51.28	6.00	8.55	51.28	0.00	0.00	
608	O形密封圈丨40*3.1丨碳氟橡胶丨A156.33.01.10|汽轮机N600-24.2/566/566	个	2	23.08	46.15	2.00	23.08	46.15	0.00	0.00	
609	聚集滤芯|P/N466|||汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	1,438.46	5,753.85	4.00	1,438.46	5,753.85	0.00	0.00	
610	骨架油封|F3-20V5A-1C22R||EH70.01A.00.05|叶片泵F3-20V5A-1C22R	件	1	128.21	128.21	1.00	128.21	128.21	0.00	0.00	
611	滤芯|HC8314FKP39H B5≥1000|||滤油机ZJCQ-6	件	2	4,462.11	8,924.22	2.00	4,462.11	8,924.22	0.00	0.00	
612	薄膜|无||A156.31.67.12+19|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	34.19	136.75	4.00	34.19	136.75	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
613	弹性圈|156.30.64.10|铜|156.30.64.10|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	68.38	136.75	2.00	68.38	136.75	0.00	0.00	
614	弹簧片|105*5*0.3|50CrVA-5|156.30.64.06|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	66.67	66.67	1.00	66.67	66.67	0.00	0.00	
615	弹簧片|125*15*0.3|50CrVA-5|156.30.64.06|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	66.66	66.66	1.00	66.66	66.66	0.00	0.00	
616	弹簧环|150*6*0.15|50CrVA-5|156.30.64.12|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	73.50	73.50	1.00	73.50	73.50	0.00	0.00	
617	挡圈|∮14.5*7.5||K151.33.01.05|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	128.21	256.41	2.00	128.21	256.41	0.00	0.00	
618	挡圈|||191.33.42.22+13|汽轮机N600-24.2/566/566	件	5	42.74	213.68	5.00	42.74	213.68	0.00	0.00	
619	蓄能器分体环|ANTI-EXTRUSION RING 330-10-50-1*2||ANTI-EXTRUSION RING 330-10-50-1*2|蓄能器SB330-50A1/114A9-330A	件	7	2,136.75	14,957.26	7.00	2,136.75	14,957.26	0.00	0.00	
620	单耳止动垫圈|20|Q235-A|GB858-88|给水泵汽轮机NK63/71/0	件	100	0.48	47.86	100.00	0.48	47.86	0.00	0.00	
621	平垫圈|∮30||W1300.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	7	109.40	765.81	7.00	109.40	765.81	0.00	0.00	
622	平垫圈|∮48|38CRMOALA-5|W1300.4|汽轮机N600-24.2/566/566	件	40	164.10	6,564.10	40.00	164.10	6,564.10	0.00	0.00	
623	汽封环|||K156.06.45.019（1）|汽轮机N600-24.2/566/566	件	32	901.76	28,856.41	32.00	901.76	28,856.41	0.00	0.00	
624	密封包|PU29-2RIO-CO2||S29-15458-5K|顶轴油泵PU29-2RIO-CO2	套	2	2,649.58	5,299.15	2.00	2,649.58	5,299.15	0.00	0.00	
625	螺纹封头|||191.30.41.06	个	15	529.91	7,948.72	15.00	529.91	7,948.72	0.00	0.00	
626	90 °弯头|∮60*8|12Cr2Mo-1|191.60.50+19|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	452.99	905.98	2.00	452.99	905.98	0.00	0.00	
627	90 °弯头|∮48*7|12CR2MO-1|191.60.50.39|汽轮机N600-24.2/566/566	件	20	264.96	5,299.15	20.00	264.96	5,299.15	0.00	0.00	
628	90度弯头|∮48*12|12Cr2Mo-1|191.60.50.15|汽轮机N600-24.2/566/566	件	6	299.15	1,794.87	6.00	299.15	1,794.87	0.00	0.00	
629	垫片|||191.01.82.11|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	3,994.87	15,979.49	4.00	3,994.87	15,979.49	0.00	0.00	
630	垫片|Φ63.5*55.4*0.8||WE1348-1.25"	件	4	94.02	376.07	4.00	94.02	376.07	0.00	0.00	
631	垫片|Φ73.2*63.5*0.8||WE1348-1.5"	件	2	59.83	119.66	2.00	59.83	119.66	0.00	0.00	
632	对焊法兰|||191.60.04.03|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	4,245.30	8,490.60	2.00	4,245.30	8,490.60	0.00	0.00	
633	对焊法兰|W2166.1-DG31.8*22.8||W2166.1-DG31.8*22.8|汽轮机N600-24.2/566/566	片	2	1,771.80	3,543.59	2.00	1,771.80	3,543.59	0.00	0.00	
634	双头螺柱|M27*152||W1825.27|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	2,845.30	11,381.20	4.00	2,845.30	11,381.20	0.00	0.00	
635	螺母|M27||W1220.2|汽轮机N600-24.2/566/566	件	8	199.15	1,593.16	8.00	199.15	1,593.16	0.00	0.00	
636	O形橡胶密封圈||丁晴橡胶|157.76.01.05|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	162.39	324.79	2.00	162.39	324.79	0.00	0.00	
637	O形橡胶密封圈||丁晴橡胶|157.76.01.06|汽轮机N600-24.2/566/566	件	8	86.33	690.60	8.00	86.33	690.60	0.00	0.00	
638	弹簧垫圈|∮20|65Mn|	个	40	0.15	5.81	40.00	0.15	5.81	0.00	0.00	
639	锁紧垫片|10107AD||191.05.22.16|汽轮机N600-24.2/566/566	件	13	310.26	4,033.33	13.00	310.26	4,033.33	0.00	0.00	
640	锁紧垫片|||191.05.21.06|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	640.17	1,280.34	2.00	640.17	1,280.34	0.00	0.00	
641	内六角螺母|M36*3*75||W1228.12|汽轮机N600-24.2/566/566	件	3	444.44	1,333.33	3.00	444.44	1,333.33	0.00	0.00	
642	内六角螺母|M48*3*95||W1228.12|汽轮机N600-24.2/566/566	件	40	719.62	28,784.70	40.00	719.62	28,784.70	0.00	0.00	
643	双头螺栓|M39*3*210||W1041.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	47	277.69	13,051.54	47.00	277.69	13,051.54	0.00	0.00	
644	螺栓|M33*3*115||W1130.2|汽轮机N600-24.2/566/566	件	50	314.87	15,743.59	50.00	314.87	15,743.59	0.00	0.00	
645	双头螺栓|M27*165||W1041.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	36	197.44	7,107.69	36.00	197.44	7,107.69	0.00	0.00	
646	螺母|M30*3||W1220.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	12	152.40	1,828.76	12.00	152.40	1,828.76	0.00	0.00	
647	螺母|M27||W1220.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	8	111.32	890.53	8.00	111.32	890.53	0.00	0.00	
648	罩螺母|M39*3*96||W1227.2|汽轮机N600-24.2/566/566	件	47	279.52	13,137.50	47.00	279.52	13,137.50	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
649	罩螺母|M72*3*195||W1208.20|汽轮机N600-24.2/566/566	件	8	1,590.60	12,724.79	8.00	1,590.60	12,724.79	0.00	0.00	
650	罩螺母|M110*3*190|W40CrMoV|W1208.20|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	3,370.94	3,370.94	1.00	3,370.94	3,370.94	0.00	0.00	
651	罩螺母|M48*3*105||W1208.20|汽轮机N300-16.67/538/538（K156）	件	1	620.51	620.51	1.00	620.51	620.51	0.00	0.00	
652	罩螺母|M64*3*130||W1208.20|汽轮机N600-24.2/566/566	件	5	983.76	4,918.80	5.00	983.76	4,918.80	0.00	0.00	
653	罩螺母|M64*3*130||W1208.6|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	835.04	1,670.09	2.00	835.04	1,670.09	0.00	0.00	
654	螺母|M45*3||W1220.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	337.61	675.21	2.00	337.61	675.21	0.00	0.00	
655	内六角螺母|M56*3*110||W1228.10|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	539.32	1,078.63	2.00	539.32	1,078.63	0.00	0.00	
656	内六角螺母|M20*50||W1228.12|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	198.29	198.29	1.00	198.29	198.29	0.00	0.00	
657	内六角螺母|M24*55||W1228.12|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	247.86	495.73	2.00	247.86	495.73	0.00	0.00	
658	内六角螺母|M33*3*67||W1228.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	217.09	434.19	2.00	217.09	434.19	0.00	0.00	
659	平垫圈||Q235-A-0|0.1300-90-12|给水泵汽轮机NK63/71	件	120	9.40	1,128.21	120.00	9.40	1,128.21	0.00	0.00	
660	平垫圈|ϕ45||W1300.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	6	185.47	1,112.82	6.00	185.47	1,112.82	0.00	0.00	
661	平垫圈|ϕ48||W1300.11|汽轮机N600-24.2/566/566	件	7	213.68	1,495.73	7.00	213.68	1,495.73	0.00	0.00	
662	螺栓|M33*3*95||W1130.1|汽轮机N600-24.2/566/566	件	10	272.65	2,726.50	10.00	272.65	2,726.50	0.00	0.00	
663	螺栓|M30*3*215||W1130.2|汽轮机N600-24.2/566/566	件	17	400.85	6,814.53	17.00	400.85	6,814.53	0.00	0.00	
664	球面垫圈|无|157.30.60.31|38CrMoA1A-5+6(氮化)|汽轮机N600-24.2/566/566	个	1	1,225.64	1,225.64	1.00	1,225.64	1,225.64	0.00	0.00	
665	罩螺母|M100*3*175|W40CrMoV|W1208.20|汽轮机N600-24.2/566/566	件	6	2,688.89	16,133.33	6.00	2,688.89	16,133.33	0.00	0.00	
666	罩螺母|M56*3*120||W1208.20|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	825.64	3,302.56	4.00	825.64	3,302.56	0.00	0.00	
667	内六角螺母|M42*3*85||W1228.12|汽轮机N600-24.2/566/566	件	4	564.96	2,259.83	4.00	564.96	2,259.83	0.00	0.00	
668	内六角螺母|M56*3*110||W1228.12|汽轮机N600-24.2/566/566	件	3	610.77	1,832.31	3.00	610.77	1,832.31	0.00	0.00	
669	内六角螺母|M30*3*65||W1228.12|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	327.35	327.35	1.00	327.35	327.35	0.00	0.00	
670	伺服阀|MOOG.J761-004||	台	2	24,040.88	48,081.75	2.00	24,040.88	48,081.75	0.00	0.00	
671	泵轴|DLD320-20*2||	根	1	6,153.85	6,153.85	1.00	6,153.85	6,153.85	0.00	0.00	
672	叶轮|300RJC220-13.5*5|||冲洗水泵300RJC220-13.5*5	件	4	997.86	3,991.45	4.00	997.86	3,991.45	0.00	0.00	
673	氢侧密封油泵|HSNH800-46NZ||	台	1	15,384.62	15,384.62	1.00	15,384.62	15,384.62	0.00	0.00	
674	铅板|无||A156.01.24.78|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	2,670.94	5,341.88	2.00	2,670.94	5,341.88	0.00	0.00	
675	齿轮油泵|2CY45/9-1||	台	1	7,350.43	7,350.43	1.00	7,350.43	7,350.43	0.00	0.00	
676	首级叶轮|10LDTN-7PJ|||凝结水泵10LDTN-7PJ	件	1	16,025.64	16,025.64	1.00	16,025.64	16,025.64	0.00	0.00	
677	导叶体|10LDTN-7PJ||10LDTN-6D-008|凝结水泵10LDTN-7PJ	件	1	11,752.14	11,752.14	1.00	11,752.14	11,752.14	0.00	0.00	
678	叶轮密封环|80LKXA-31|ZG3Cr13|80LKXA-31-0023	件	1	6,196.58	6,196.58	1.00	6,196.58	6,196.58	0.00	0.00	
679	导叶体密封环|80LKXA-31|ZG3Cr13|80LKXA-31-0022	件	1	6,410.26	6,410.26	1.00	6,410.26	6,410.26	0.00	0.00	
680	F-C开关面板|P/V Ⅱ-7.2(J.R)||	块	3	598.29	1,794.87	3.00	598.29	1,794.87	0.00	0.00	
681	ROTORK电动执行器|IQT250||	台	1	25,213.68	25,213.68	1.00	25,213.68	25,213.68	0.00	0.00	
682	电动推杆|ECONOM 01||	台	1	7,521.37	7,521.37	1.00	7,521.37	7,521.37	0.00	0.00	
683	远程通讯端子板|NTRL04||	块	1	9,811.97	9,811.97	1.00	9,811.97	9,811.97	0.00	0.00	
684	预制电缆|Hnet01||	根	2	1,282.05	2,564.10	2.00	1,282.05	2,564.10	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
685	压力变送器|EJA440A-EDS4B-92DD||	台	1	5,974.36	5,974.36	1.00	5,974.36	5,974.36	0.00	0.00	
686	西门子固体专用雷达料位计|LR260 7ML5427-0BF00-0AA1,二线制，220VAC,防爆型||	台	1	18,376.07	18,376.07	1.00	18,376.07	18,376.07	0.00	0.00	
687	电动执行机构|DZW30+WK||	台	1	6,377.78	6,377.78	1.00	6,377.78	6,377.78	0.00	0.00	
688	烟气电伴热管线|STEP-EHT||	根	1	30,085.47	30,085.47	1.00	30,085.47	30,085.47	0.00	0.00	
689	仪表三通|∮10*2|1Cr18Ni9Ti|	个	30	44.44	1,333.33	30.00	44.44	1,333.33	0.00	0.00	
690	电流/电压转换器|MSC307-C040||	只	1	683.76	683.76	1.00	683.76	683.76	0.00	0.00	
691	电压/电流转换器|MSC307-40C0||	只	2	683.76	1,367.52	2.00	683.76	1,367.52	0.00	0.00	
692	执行器力矩盘|IQ12|||ROTORK电动执行器IQ12	件	1	4,029.91	4,029.91	1.00	4,029.91	4,029.91	0.00	0.00	
693	电动执行器压力盘|IK18|||电动执行器IK18	个	2	2,265.38	4,530.77	2.00	2,265.38	4,530.77	0.00	0.00	
694	ROTORK手/自动切换装置|IQML12F12A||	台	2	1,228.20	2,456.41	2.00	1,228.20	2,456.41	0.00	0.00	
695	膜片|A101647-1 1/2″ -H|||气动执行器A101647-1 1/2″ -H	片	1	3,914.53	3,914.53	1.00	3,914.53	3,914.53	0.00	0.00	
696	电动执行器滤波板|M8540|||电动执行器M8540	块	2	2,307.69	4,615.38	2.00	2,307.69	4,615.38	0.00	0.00	
697	温度显示调节仪|LDTB-3024/GA||	块	1	282.05	282.05	1.00	282.05	282.05	0.00	0.00	
698	执行器变频板|M8310(M8310-M8330系列通用)||	块	1	2,888.89	2,888.89	1.00	2,888.89	2,888.89	0.00	0.00	
699	执行器CPU控制板|M8310(M8310-M8330系列通用）||	块	1	3,760.68	3,760.68	1.00	3,760.68	3,760.68	0.00	0.00	
700	阀门定位器|SIPART PS2 6DR5220-0EN01-0AA4||	台	1	8,547.01	8,547.01	1.00	8,547.01	8,547.01	0.00	0.00	
701	ROTORK执行器固态继电器|MOD6U IQM10/35通用||	块	1	10,564.10	10,564.10	1.00	10,564.10	10,564.10	0.00	0.00	
702	模拟量模块|6ES7231-7PB22-OXAO||	块	1	2,735.04	2,735.04	1.00	2,735.04	2,735.04	0.00	0.00	
703	推进机构|CXJG-2||	个	1	423.08	423.08	1.00	423.08	423.08	0.00	0.00	
704	电磁换向阀|4WE10Y3X/CG110NZ4||	台	1	1,418.80	1,418.80	1.00	1,418.80	1,418.80	0.00	0.00	
705	数字温度控制仪|PXR9TER-1-8W||	块	1	581.20	581.20	1.00	581.20	581.20	0.00	0.00	
706	电动执行机构控制器|DZW20-24-A00-WK2||	台	1	2,991.45	2,991.45	1.00	2,991.45	2,991.45	0.00	0.00	
707	上仪电动执行机构控制板|AI系列||	块	1	3,282.05	3,282.05	1.00	3,282.05	3,282.05	0.00	0.00	
708	截止阀丨SS-1RS10MM丨丨	个	2	901.71	1,803.42	2.00	901.71	1,803.42	0.00	0.00	
709	航空插头|14S-2||	个	5	504.27	2,521.37	5.00	504.27	2,521.37	0.00	0.00	
710	压力先导阀|PVAC1PCMNS35|||捞渣机GBL20D*67	个	1	1,880.34	1,880.34	1.00	1,880.34	1,880.34	0.00	0.00	
711	玻璃转子流量计|DK800-6F||	块	1	282.05	282.05	1.00	282.05	282.05	0.00	0.00	
712	球形铰链|QJ-600|||ROTORK电动执行器IQ20F14B4 FM	台	2	320.52	641.04	2.00	320.52	641.04	0.00	0.00	
713	球型铰链丨QJ-400丨丨	付	2	320.51	641.02	2.00	320.51	641.02	0.00	0.00	
714	球型铰链|QJ-160||	付	2	320.51	641.02	2.00	320.51	641.02	0.00	0.00	
715	AKM匹配器|44677|||温度控制器WTI35-4-01-12-X-6.0 0-150℃	块	1	2,735.04	2,735.04	1.00	2,735.04	2,735.04	0.00	0.00	
716	执行器压力盘|IK25|||电动执行器IK25	件	1	2,493.55	2,493.55	1.00	2,493.55	2,493.55	0.00	0.00	
717	执行器霍尔板|IKT125|||电动执行器IKT125	块	2	512.35	1,024.70	2.00	512.35	1,024.70	0.00	0.00	
718	电动执行器信号板|M8540|||电动执行器M8540	块	1	1,538.46	1,538.46	1.00	1,538.46	1,538.46	0.00	0.00	
719	执行器过滤板|ME8.530.014|||多转式电动执行器MME800	块	1	2,051.28	2,051.28	1.00	2,051.28	2,051.28	0.00	0.00	
720	执行器变频板|MME8.530.004-4|||多转式电动执行器MME800	块	1	2,735.04	2,735.04	1.00	2,735.04	2,735.04	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
721	实时环形以太网交换机|HIRSCHMANN RS2-TX|	台	1	3,805.98	3,805.98	1.00	3,805.98	3,805.98	0.00	0.00	
722	ROTORK执行器就地控制板|IQ/IQM/IQT MK I MK II |	块	2	1,068.38	2,136.75	2.00	1,068.38	2,136.75	0.00	0.00	
723	数字显示控制仪|WP-C403-02-23-HL 电源：220VAC,精度0.5% 输入信号：K分度热电偶，输出信号4~20mA 带上下/限控制报警 |	个	1	345.30	345.30	1.00	345.30	345.30	0.00	0.00	
724	差压变送器|EJA130A-EMS5A-92DD|	台	1	4,965.27	4,965.27	1.00	4,965.27	4,965.27	0.00	0.00	
725	电动执行机构控制板|NDQⅡ40F16B4|	块	1	4,543.59	4,543.59	1.00	4,543.59	4,543.59	0.00	0.00	
726	气体冷凝器|KP5|	台	1	30,769.23	30,769.23	1.00	30,769.23	30,769.23	0.00	0.00	
727	主汽门|LVDT|191.36.09.01（±127MM)|汽轮机N600-24.2/566/566	台	2	3,967.09	7,934.18	2.00	3,967.09	7,934.18	0.00	0.00	
728	DCS机柜风扇|AFB0624EH|	个	10	41.03	410.26	10.00	41.03	410.26	0.00	0.00	
729	可编程序控制器（PLC）控制单元（CPU）|1756-L55 M24 CONTROLLOGIX5555|	块	1	23,902.56	23,902.56	1.00	23,902.56	23,902.56	0.00	0.00	
730	中调门|LVDT|191.36.09.07（±127MM)|汽轮机N600-24.2/566/566	台	2	3,559.83	7,119.66	2.00	3,559.83	7,119.66	0.00	0.00	
731	主调门|LVDT|191.36.09.03（±50.8MM)|汽轮机N600-24.2/566/566	台	2	3,559.83	7,119.66	2.00	3,559.83	7,119.66	0.00	0.00	
732	速度显示表|MK21-122EXO-R/20-250VUC|	块	1	4,346.15	4,346.15	1.00	4,346.15	4,346.15	0.00	0.00	
733	压力开关|54NN-EE118-M4-C2A|	块	2	3,076.92	6,153.85	2.00	3,076.92	6,153.85	0.00	0.00	
734	SOR差压开关丨17RB-K2-M4-C1A丨丨	块	1	4,871.79	4,871.79	1.00	4,871.79	4,871.79	0.00	0.00	
735	控制板|IK25|||电动执行器IK25	台	2	5,299.15	10,598.29	2.00	5,299.15	10,598.29	0.00	0.00	
736	研华工控机主板|NORCO-860|||工控机研华IPC-610P4	台	2	1,982.91	3,965.81	2.00	1,982.91	3,965.81	0.00	0.00	
737	电动执行器电源板|IK25|	块	1	3,318.45	3,318.45	1.00	3,318.45	3,318.45	0.00	0.00	
738	MFT继电器板|BBPR01-3|	块	1	3,589.74	3,589.74	1.00	3,589.74	3,589.74	0.00	0.00	
739	执行器控制板|YF3080410117|||电动执行器M8520	块	1	4,017.09	4,017.09	1.00	4,017.09	4,017.09	0.00	0.00	
740	执行器控制板|M8610|||电动执行器M8610	块	1	4,017.09	4,017.09	1.00	4,017.09	4,017.09	0.00	0.00	
741	电动执行器电源板|ME8.530.004.4|||电动执行器M8630	块	3	2,307.69	6,923.08	3.00	2,307.69	6,923.08	0.00	0.00	
742	智能数字显示报警仪|XMT-S82-18-001A|	块	1	683.76	683.76	1.00	683.76	683.76	0.00	0.00	
743	执行器控制单元|SA14.1-F14 COM NO：783625|||电动执行器SAM14.1-F14/A1-90 OPERATION TIME: 30 S	个	1	22,222.22	22,222.22	1.00	22,222.22	22,222.22	0.00	0.00	
744	执行器电源板|SA14.1-F14 COM.NO783625||AUMA执行器SA14.1-F14	块	1	3,907.69	3,907.69	1.00	3,907.69	3,907.69	0.00	0.00	
745	比例换向阀|D31FHE02C1NB0044|	个	1	17,222.22	17,222.22	1.00	17,222.22	17,222.22	0.00	0.00	
746	双作用气缸|DNC-125-580-PPV-A 订货号：163496|	件	1	3,445.30	3,445.30	1.00	3,445.30	3,445.30	0.00	0.00	
747	干式变压器温控仪|BWDK-3208|	块	1	4,764.10	4,764.10	1.00	4,764.10	4,764.10	0.00	0.00	
748	可编程序控制器（PLC）|S7CPU313C|	台	1	3,846.15	3,846.15	1.00	3,846.15	3,846.15	0.00	0.00	
749	气动隔膜阀气缸膜片|KFT|||隔膜阀EG6B41J-XF-10 DN40	片	1	5,128.21	5,128.21	1.00	5,128.21	5,128.21	0.00	0.00	
750	电动执行器电动头控制部分|MOD:AMO P:1.5KW COM:A051605|||电动执行器AUMA23001389	件	1	11,273.50	11,273.50	1.00	11,273.50	11,273.50	0.00	0.00	
751	电动执行器可控硅闸流单元|SG900450|||电动执行器AUMA SAR14.1	台	1	4,361.54	4,361.54	1.00	4,361.54	4,361.54	0.00	0.00	
752	AUMA定位板|调节型AUMA01.1|	块	2	6,064.39	12,128.77	2.00	6,064.39	12,128.77	0.00	0.00	
753	AUMA执行器逻辑板|Z013.718A(01)|	块	1	2,735.04	2,735.04	1.00	2,735.04	2,735.04	0.00	0.00	
754	可编程序控制器（PLC）|SIEMENS S7-200系列|	套	1	1,692.31	1,692.31	1.00	1,692.31	1,692.31	0.00	0.00	
755	旋叶报警器|STOCK|||196NT控制系统196NT	套	1	2,487.18	2,487.18	1.00	2,487.18	2,487.18	0.00	0.00	
756	转速传感器|PR6423/014-010-CN|||汽轮机保护监测系统MMS6000	个	2	8,081.20	16,162.39	2.00	8,081.20	16,162.39	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
757	电机电流转换器|TPDVW10-B|||196NT控制系统196NT	套	2	497.44	994.87	2.00	497.44	994.87	0.00	0.00	
758	保险管|CL25A 25A||	套	4	70.47	281.88	4.00	70.47	281.88	0.00	0.00	
759	温度传感器|||100003018|空气压缩机L250-09A(6KV)	个	1	476.07	476.07	1.00	476.07	476.07	0.00	0.00	
760	电容式堵煤报警器|Z-TRON T11|||196NT控制系统196NT	套	2	6,632.48	13,264.96	2.00	6,632.48	13,264.96	0.00	0.00	
761	磁电转速传感器|SZMB-9||	个	1	414.53	414.53	1.00	414.53	414.53	0.00	0.00	
762	清扫电机指示灯|6.3V|||196NT控制系统196NT	套	4	8.29	33.16	4.00	8.29	33.16	0.00	0.00	
763	电磁阀线圈|MSN1W-230AC-OD|||电磁阀MN1H-5/3G-D-3-C	个	4	87.18	348.72	4.00	87.18	348.72	0.00	0.00	
764	热过载继电器|TA25 10-16A||	块	1	67.76	67.76	1.00	67.76	67.76	0.00	0.00	
765	电磁阀底座|NAS-1/2-3A-ISO||	个	1	201.71	201.71	1.00	201.71	201.71	0.00	0.00	
766	自动排水阀|WA-1-B||	台	1	491.45	491.45	1.00	491.45	491.45	0.00	0.00	
767	普通压力表|MA-50-1 6-G1/4-MPA 订货号:192735||	块	1	70.26	70.26	1.00	70.26	70.26	0.00	0.00	
768	电磁阀|MFH-5-3/8-S-B 订货号:19706||	个	1	928.21	928.21	1.00	928.21	928.21	0.00	0.00	
769	压力继电器|MAP320/20||	块	1	1,200.00	1,200.00	1.00	1,200.00	1,200.00	0.00	0.00	
770	ASCO电磁阀|SCG531B001MS(双电控)||	台	2	478.63	957.26	2.00	478.63	957.26	0.00	0.00	
771	变频器|22B-D012N104 380VAC 5.5KW||	台	2	3,521.37	7,042.74	2.00	3,521.37	7,042.74	0.00	0.00	
772	电动执行器变压器|IKT125||	块	3	1,581.20	4,743.59	3.00	1,581.20	4,743.59	0.00	0.00	
773	网络交换机|S1024||	台	2	1,094.02	2,188.03	2.00	1,094.02	2,188.03	0.00	0.00	
774	接近开关|N14-M12-AZ31X ∮10||	个	1	320.51	320.51	1.00	320.51	320.51	0.00	0.00	
775	TSI继电器|NO.2961192 DC24V 带座子||	块	2	136.75	273.50	2.00	136.75	273.50	0.00	0.00	
776	温度控制器|E5CZ||	台	1	367.52	367.52	1.00	367.52	367.52	0.00	0.00	
777	测速传感器|SMZ-9||	个	1	555.56	555.56	1.00	555.56	555.56	0.00	0.00	
778	EMG执行器操作板|DMC 59-B1-40|||电动执行器DMC 59-B1-40	块	1	7,606.84	7,606.84	1.00	7,606.84	7,606.84	0.00	0.00	
779	EMG执行器反馈板|DMC 59-B1-40|||电动执行器DMC 59-B1-40	块	1	7,606.84	7,606.84	1.00	7,606.84	7,606.84	0.00	0.00	
780	派克电磁阀|PVL-C1723||	台	4	512.82	2,051.28	4.00	512.82	2,051.28	0.00	0.00	
781	中间继电器|IDECRU2S-D24||	块	1	42.74	42.74	1.00	42.74	42.74	0.00	0.00	
782	电流分配器|FL-SG||	台	2	320.51	641.03	2.00	320.51	641.03	0.00	0.00	
783	直流电源|ABL7RE2403 24VDC 3A 72W||	块	1	299.15	299.15	1.00	299.15	299.15	0.00	0.00	
784	过滤器|07E43A13AC||	套	14	478.33	6,696.58	14.00	478.33	6,696.58	0.00	0.00	
785	电动执行器电源板|IKMD10/24R/380V||	块	1	3,954.10	3,954.10	1.00	3,954.10	3,954.10	0.00	0.00	
786	过滤器|EXCELON F74G-6GN-QP1||	台	1	470.09	470.09	1.00	470.09	470.09	0.00	0.00	
787	倒车继电器|M25||	块	1	3,017.95	3,017.95	1.00	3,017.95	3,017.95	0.00	0.00	
788	油雾器|LOE-3/8-D-MIDI 订货号:159586||	只	1	300.00	300.00	1.00	300.00	300.00	0.00	0.00	
789	电磁阀|VT307-4G-02||	台	2	273.50	547.01	2.00	273.50	547.01	0.00	0.00	
790	电磁阀|JMFH-5-1/2 5位2通 工作压力2-8BAR||	台	1	1,535.90	1,535.90	1.00	1,535.90	1,535.90	0.00	0.00	
791	电磁换向阀|MNR:R900909559||	个	2	1,089.75	2,179.49	2.00	1,089.75	2,179.49	0.00	0.00	
792	ASCO电磁阀|MDH-3/2-230VAC||	台	2	333.33	666.67	2.00	333.33	666.67	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
793	ASCO电磁阀|SCG531B001MS(单电控)||	台	1	470.09	470.09	1.00	470.09	470.09	0.00	0.00	
794	ASCO电磁阀|MDH-5/2-3/4-D4 SN:14544 SD14（单电控）||	台	1	2,802.56	2,802.56	1.00	2,802.56	2,802.56	0.00	0.00	
795	ASCO电磁阀|JMDH-5/2-3/4-D4 SN:14545 SD14（双电控）||	台	1	2,888.89	2,888.89	1.00	2,888.89	2,888.89	0.00	0.00	
796	电极|RDJ-2000||	支	9	358.97	3,230.77	9.00	358.97	3,230.77	0.00	0.00	
797	液压伺服子模件|IMHSS03||	块	1	45,128.21	45,128.21	1.00	45,128.21	45,128.21	0.00	0.00	
798	直流电源模件|MS-15-10 1.5A||	块	1	811.97	811.97	1.00	811.97	811.97	0.00	0.00	
799	温度电极|PT100-3M||	支	2	675.21	1,350.43	2.00	675.21	1,350.43	0.00	0.00	
800	11MM传感器|330710-000-060-10-02-00|||汽轮机保护监测系统本特利3300	个	1	4,271.79	4,271.79	1.00	4,271.79	4,271.79	0.00	0.00	
801	位移传感器|D-74653 6-0000-0025||4232000Z1405005M00000|汽轮机保护监测系统MMS6000	套	1	1,688.89	1,688.89	1.00	1,688.89	1,688.89	0.00	0.00	
802	间隙传感器电源|CJTCP-15|||空预器漏风间隙控制系统63YRSM2-1	个	1	1,880.34	1,880.34	1.00	1,880.34	1,880.34	0.00	0.00	
803	数显表|MB3501||	个	1	307.69	307.69	1.00	307.69	307.69	0.00	0.00	
804	压力开关|PEV-1/4-B 订货号:10773||	个	1	581.71	581.71	1.00	581.71	581.71	0.00	0.00	
805	行程限位开关|SY3-S4||	个	2	854.70	1,709.40	2.00	854.70	1,709.40	0.00	0.00	
806	行程开关|E300-00-IM||	件	4	363.25	1,452.99	4.00	363.25	1,452.99	0.00	0.00	
807	电磁阀|MN1H-2-1/2-MS 订货号 161728||	个	1	493.68	493.68	1.00	493.68	493.68	0.00	0.00	
808	FESTO电磁阀线圈|MSFG-24DC/42AC 订货号:4527||	个	4	83.25	333.00	4.00	83.25	333.00	0.00	0.00	
809	电磁阀线圈|MSFW-230-50/60||	个	2	90.52	181.03	2.00	90.52	181.03	0.00	0.00	
810	振动传感器|PR6423/014-010|||汽轮机保护监测系统MMS6000	个	1	7,618.80	7,618.80	1.00	7,618.80	7,618.80	0.00	0.00	
811	SOR差压开关丨17RB-K3-M4-C2A-TT丨丨	块	1	6,543.59	6,543.59	1.00	6,543.59	6,543.59	0.00	0.00	
812	RTU开关电源|WES5123-1400||	块	1	1,794.87	1,794.87	1.00	1,794.87	1,794.87	0.00	0.00	
813	RTU切换模块|WES5162-9101||	块	1	1,794.87	1,794.87	1.00	1,794.87	1,794.87	0.00	0.00	
814	辅助电源|WES5123-1200||	块	1	1,794.87	1,794.87	1.00	1,794.87	1,794.87	0.00	0.00	
815	交流采样信号处理单元|GR90-ACU||	块	1	22,222.22	22,222.22	1.00	22,222.22	22,222.22	0.00	0.00	
816	交流采样信号处理单元|GR90-ACU 6PT/57.7V 6CT/5A(1514-6321)||	块	1	13,675.21	13,675.21	1.00	13,675.21	13,675.21	0.00	0.00	
817	交流采样信号处理单元|GR90-ACU 12PT/57.7V 12CT/1A (1514-814)||	块	1	22,222.21	22,222.21	1.00	22,222.21	22,222.21	0.00	0.00	
818	ASCO电磁阀|HT8316G066 PIPE 1/2 220VAC||	台	1	2,478.63	2,478.63	1.00	2,478.63	2,478.63	0.00	0.00	
819	油压放大器|UAS3V3||	个	1	4,974.36	4,974.36	1.00	4,974.36	4,974.36	0.00	0.00	
820	电磁阀线圈|851057 120VAC||	个	4	802.28	3,209.12	4.00	802.28	3,209.12	0.00	0.00	
821	行程开关|LSA7L||	个	4	1,170.94	4,683.76	4.00	1,170.94	4,683.76	0.00	0.00	
822	气动执行器|ZWK-4||	台	3	3,572.65	10,717.95	3.00	3,572.65	10,717.95	0.00	0.00	
823	双绞线|2*1.5MM||	米	300	4.24	1,273.06	300.00	4.24	1,273.06	0.00	0.00	
824	电动执行器电源板|IKT125|||电动执行器IKT125	块	1	4,047.86	4,047.86	1.00	4,047.86	4,047.86	0.00	0.00	
825	电动执行器电源板|IKT500||	块	3	4,319.09	12,957.26	3.00	4,319.09	12,957.26	0.00	0.00	
826	电动执行器键盘板|IKT125||	块	3	529.91	1,589.74	3.00	529.91	1,589.74	0.00	0.00	
827	ROTORK远/近控切换装置|IQML12F12A|||电动执行器IQML12F12A	台	5	1,080.34	5,401.71	5.00	1,080.34	5,401.71	0.00	0.00	
828	行程开关|APL310N/短轴||	个	1	461.54	461.54	1.00	461.54	461.54	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
829	压力开关|D2T-H18SS|	个	1	1,965.81	1,965.81	1.00	1,965.81	1,965.81	0.00	0.00	
830	转换阀|T55C4800|	台	1	204.27	204.27	1.00	204.27	204.27	0.00	0.00	
831	SMC电磁阀|SY5120-4DD-01|	个	1	367.52	367.52	1.00	367.52	367.52	0.00	0.00	
832	超速模件|D421.51U1|||汽轮机保护监测系统VMDS-2	个	1	8,119.66	8,119.66	1.00	8,119.66	8,119.66	0.00	0.00	
833	频率转换器|ART.NO.44242|	台	1	1,965.81	1,965.81	1.00	1,965.81	1,965.81	0.00	0.00	
834	密度控制器|MTK-01|	块	4	3,504.27	14,017.10	4.00	3,504.27	14,017.10	0.00	0.00	
835	安全栅|GS8047-EX|	个	3	803.42	2,410.26	3.00	803.42	2,410.26	0.00	0.00	
836	ROTORK执行器手动/自动切换弹簧|IQ/IQM系列 IQ10-1Q35 |	个	1	311.97	311.97	1.00	311.97	311.97	0.00	0.00	
837	过滤减压阀|LFR-1/2-D-5M-O-MIDI|	台	1	436.75	436.75	1.00	436.75	436.75	0.00	0.00	
838	过滤阀|QAL3000|	个	3	56.41	169.23	3.00	56.41	169.23	0.00	0.00	
839	油雾器|MS6-LOE-3/8-U 订货号:529785|	个	1	376.92	376.92	1.00	376.92	376.92	0.00	0.00	
840	减压阀|QAW3000|	块	3	143.59	430.76	3.00	143.59	430.76	0.00	0.00	
841	过滤减压阀|AW20-N01E-CZ|	台	2	290.60	581.19	2.00	290.60	581.19	0.00	0.00	
842	PARKER电磁阀|D1FVE50BCVLB35 350 BAR MAX P.A.B|	台	1	9,230.77	9,230.77	1.00	9,230.77	9,230.77	0.00	0.00	
843	干式变压器温控仪|LD-B10-T220|	台	1	3,632.48	3,632.48	1.00	3,632.48	3,632.48	0.00	0.00	
844	温度控制器|WTI35-4-01-12-X-6.0 0-150℃|	块	1	13,658.12	13,658.12	1.00	13,658.12	13,658.12	0.00	0.00	
845	行程开关|EA530-47702|	件	2	2,299.15	4,598.29	2.00	2,299.15	4,598.29	0.00	0.00	
846	限位开关|ZCK-J1H29C|	个	2	226.32	452.65	2.00	226.32	452.65	0.00	0.00	
847	进口压力表|18-013-013|	块	2	112.82	225.64	2.00	112.82	225.64	0.00	0.00	
848	电磁阀|A6283 24VDC|	台	4	471.80	1,887.18	4.00	471.80	1,887.18	0.00	0.00	
849	CEME电磁阀|8618NN 24VDC G1-1/2英寸|	台	1	1,064.10	1,064.10	1.00	1,064.10	1,064.10	0.00	0.00	
850	过滤减压阀|B73G4AKQD1RMN|	个	3	491.45	1,474.36	3.00	491.45	1,474.36	0.00	0.00	
851	流量开关|FW582/R1/3013/R1/1/K1/UD/EXI 0-1.0M3|	个	1	3,162.39	3,162.39	1.00	3,162.39	3,162.39	0.00	0.00	
852	压力变送器|3051CD2A22A1BB4M5DF|	台	1	4,888.89	4,888.89	1.00	4,888.89	4,888.89	0.00	0.00	
853	智能阀门定位器|SERIES 760|	台	1	4,529.91	4,529.91	1.00	4,529.91	4,529.91	0.00	0.00	
854	电磁阀|MN1H-5/3G-D-3-C|	台	1	1,785.47	1,785.47	1.00	1,785.47	1,785.47	0.00	0.00	
855	阀门控制器|S65ST000-216B536 0.14-0.7MPA|	台	1	11,102.56	11,102.56	1.00	11,102.56	11,102.56	0.00	0.00	
856	智能阀门定位器|DE/3M|	台	2	6,837.61	13,675.21	2.00	6,837.61	13,675.21	0.00	0.00	
857	智能阀门定位器|V18345-1010221001|	台	1	6,686.61	6,686.61	1.00	6,686.61	6,686.61	0.00	0.00	
858	智能阀门定位器|TYPE 4X SVI2-211111-21|	台	2	18,927.35	37,854.70	2.00	18,927.35	37,854.70	0.00	0.00	
859	气动执行器|063G SERIAL：05081066 双电控|	台	1	2,743.59	2,743.59	1.00	2,743.59	2,743.59	0.00	0.00	
860	电磁阀膜片|WK40FX 1-1/2 PT AC200|||电磁阀WK40FX 1-1/2 PT AC200	台	1	427.35	427.35	1.00	427.35	427.35	0.00	0.00	
861	电磁阀|PMC5 V0543D 3A 250V|	台	1	833.33	833.33	1.00	833.33	833.33	0.00	0.00	
862	行程开关|GLAB20A1B|	个	4	709.40	2,837.61	4.00	709.40	2,837.61	0.00	0.00	
863	电磁阀线圈|238410-058-D|||电磁阀238410-058-D	个	2	1,306.84	2,613.67	2.00	1,306.84	2,613.67	0.00	0.00	
864	行程开关|3SE2 404-1F 2NO+2NC 250VAC|	件	4	256.41	1,025.64	4.00	256.41	1,025.64	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
865	电磁阀|EF8300D61U||	个	1	5,119.66	5,119.66	1.00	5,119.66	5,119.66	0.00	0.00	
866	ASCO电磁阀|EF8003G001 220VAC||	台	1	980.34	980.34	1.00	980.34	980.34	0.00	0.00	
867	电磁阀|UW-25||	台	1	504.27	504.27	1.00	504.27	504.27	0.00	0.00	
868	模拟量输入模块|1756-IF16||	块	1	6,581.20	6,581.20	1.00	6,581.20	6,581.20	0.00	0.00	
869	模拟量输出模块|1756-OF4||	块	1	5,401.71	5,401.71	1.00	5,401.71	5,401.71	0.00	0.00	
870	转子流量计|DK800-4F||	块	1	307.69	307.69	1.00	307.69	307.69	0.00	0.00	
871	断信号保护器|MOORE DCA/4-20MA/DH1L2/220AC||气动执行器TYPE:ET DN:4	台	2	6,194.87	12,389.74	2.00	6,194.87	12,389.74	0.00	0.00	
872	行程开关|EA170-31100||	个	1	2,777.78	2,777.78	1.00	2,777.78	2,777.78	0.00	0.00	
873	BOOSTER放大器|YT-300||	台	5	609.40	3,047.00	5.00	609.40	3,047.00	0.00	0.00	
874	过滤减压阀|YT-200B||	个	2	299.15	598.29	2.00	299.15	598.29	0.00	0.00	
875	电磁阀|SCG531A001MS||	台	4	596.58	2,386.33	4.00	596.58	2,386.33	0.00	0.00	
876	电磁阀|SCG531A002MS 230VAC||	台	4	813.89	3,255.55	4.00	813.89	3,255.55	0.00	0.00	
877	ASCO电磁阀|EF8003G1 220VAC||	台	4	1,068.38	4,273.50	4.00	1,068.38	4,273.50	0.00	0.00	
878	电磁阀|HB8320G174||	台	1	1,153.85	1,153.85	1.00	1,153.85	1,153.85	0.00	0.00	
879	ASCO电磁阀线圈|43004422|||ASCO电磁阀43004422	个	16	142.09	2,273.50	16.00	142.09	2,273.50	0.00	0.00	
880	电磁阀线圈|MSEB-3-230VAC||	个	4	290.60	1,162.39	4.00	290.60	1,162.39	0.00	0.00	
881	防爆线圈|0981||	个	5	115.38	576.92	5.00	115.38	576.92	0.00	0.00	
882	电磁阀|8340G001||	台	1	1,538.46	1,538.46	1.00	1,538.46	1,538.46	0.00	0.00	
883	电磁阀|8320G182||	个	1	1,000.00	1,000.00	1.00	1,000.00	1,000.00	0.00	0.00	
884	电磁阀|8320G217||	个	2	717.95	1,435.89	2.00	717.95	1,435.89	0.00	0.00	
885	以太网通讯接口模件|1756-ENBT||	块	1	7,179.49	7,179.49	1.00	7,179.49	7,179.49	0.00	0.00	
886	输出模块|1794-OE4||	块	1	2,632.48	2,632.48	1.00	2,632.48	2,632.48	0.00	0.00	
887	ROTORK电源板|MOD 6B||	块	1	2,393.16	2,393.16	1.00	2,393.16	2,393.16	0.00	0.00	
888	压力表|WIKA 213.53 量程:0-1.0MPA 表圆直径:100||	个	5	341.88	1,709.40	5.00	341.88	1,709.40	0.00	0.00	
889	电动执行器|SA10.1-F10||	台	1	30,354.70	30,354.70	1.00	30,354.70	30,354.70	0.00	0.00	
890	流量开关|400496-907||	个	1	4,345.30	4,345.30	1.00	4,345.30	4,345.30	0.00	0.00	
891	ASCO电磁阀|EF8316G064 PIPE 1/2 220VAC||	台	1	2,702.56	2,702.56	1.00	2,702.56	2,702.56	0.00	0.00	
892	ASCO电磁阀|EF8320G174 PIPE 1/4 220VAC||	台	1	1,211.11	1,211.11	1.00	1,211.11	1,211.11	0.00	0.00	
893	ASCO电磁阀|EF8016G001 220VAC||	台	1	956.41	956.41	1.00	956.41	956.41	0.00	0.00	
894	ASCO电磁阀|EF8316G034 PIPE 1 220VAC||	台	1	5,112.82	5,112.82	1.00	5,112.82	5,112.82	0.00	0.00	
895	电磁阀|8290B026||	台	2	1,290.18	2,580.35	2.00	1,290.18	2,580.35	0.00	0.00	
896	ASCO电磁阀|HT8316G064 PIPE 1/2 220VAC||	台	1	2,478.63	2,478.63	1.00	2,478.63	2,478.63	0.00	0.00	
897	ASCO电磁阀|EF8327G041 PIPE 1/4 220VAC||	台	1	2,788.86	2,788.86	1.00	2,788.86	2,788.86	0.00	0.00	
898	过滤减压阀|AFR-320-10||	台	2	327.35	654.70	2.00	327.35	654.70	0.00	0.00	
899	减压阀|78-40 AIR SET||	台	4	1,125.64	4,502.57	4.00	1,125.64	4,502.57	0.00	0.00	
900	减压阀|78-80S||	台	4	4,093.16	16,372.64	4.00	4,093.16	16,372.64	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
901	减压阀|78-4 AIR SE|	台	4	1,125.64	4,502.57	4.00	1,125.64	4,502.57	0.00	0.00	
902	气动控制阀|O8-80|	台	1	2,880.34	2,880.34	1.00	2,880.34	2,880.34	0.00	0.00	
903	前置处理器|LEAKT-II||炉管泄漏自动报警系统CEPE-IV	个	4	3,675.21	14,700.85	4.00	3,675.21	14,700.85	0.00	0.00	
904	变频器丨FRN7.5P11S-4CX丨丨	台	1	4,145.30	4,145.30	1.00	4,145.30	4,145.30	0.00	0.00	
905	变频器|1336F-B020-AA-EN-L4-HA2|	台	1	33,846.15	33,846.15	1.00	33,846.15	33,846.15	0.00	0.00	
906	变频器|EV2000-4T0150G1|	台	1	5,299.15	5,299.15	1.00	5,299.15	5,299.15	0.00	0.00	
907	火检探头|UR600-2000IRIEPA|	支	2	15,571.10	31,142.19	2.00	15,571.10	31,142.19	0.00	0.00	
908	流量开关|IFE6R60|	个	1	1,965.81	1,965.81	1.00	1,965.81	1,965.81	0.00	0.00	
909	差压开关|FX15R2M3/1.5BAR 3A 110VDC|	块	2	538.46	1,076.92	2.00	538.46	1,076.92	0.00	0.00	
910	压力开关|PMC5 0.2-5BAR|	块	1	709.40	709.40	1.00	709.40	709.40	0.00	0.00	
911	四角式支架|UR600 2000UV||火检传感器UR600 2000UV	个	10	512.35	5,123.46	10.00	512.35	5,123.46	0.00	0.00	
912	ROTORK执行器接触器|MOD6C IQ10-35通用|	块	1	2,223.36	2,223.36	1.00	2,223.36	2,223.36	0.00	0.00	
913	SOR压力开关|4RN-K4-M4-C2A-TTX373|	个	1	3,803.42	3,803.42	1.00	3,803.42	3,803.42	0.00	0.00	
914	ROTORK执行器就地控制板|MOD20B||ROTORK电动执行器IQM12F10B4	块	2	953.85	1,907.69	2.00	953.85	1,907.69	0.00	0.00	
915	ROTORK执行器旋钮|MOD20H|	件	3	1,000.00	3,000.00	3.00	1,000.00	3,000.00	0.00	0.00	
916	ROTORK执行器记数器板|IQ/IQM/IQT MK I MK II |	块	2	444.45	888.89	2.00	444.45	888.89	0.00	0.00	
917	执行器排线及连接柱|M8310(M8310-M8330系列通用)||电动执行器M8310	件	2	1,709.40	3,418.80	2.00	1,709.40	3,418.80	0.00	0.00	
918	电源|3500/15-02-02-00|	块	1	18,461.54	18,461.54	1.00	18,461.54	18,461.54	0.00	0.00	
919	气动执行器全套密封件|201244-1CH-SOFT||361阀201265-1CH	套	1	23,111.11	23,111.11	1.00	23,111.11	23,111.11	0.00	0.00	
920	11MM延伸电缆|330730-040-01-00|	根	2	1,860.79	3,721.58	2.00	1,860.79	3,721.58	0.00	0.00	
921	8MM延伸电缆|330130-030-01-00||汽轮机保护监测系统本特利3300	个	1	1,871.79	1,871.79	1.00	1,871.79	1,871.79	0.00	0.00	
922	LVDT变送器|TD-1 100S|	台	1	811.97	811.97	1.00	811.97	811.97	0.00	0.00	
923	LVDT 位移传感器|TD-1100S|	支	1	1,367.52	1,367.52	1.00	1,367.52	1,367.52	0.00	0.00	
924	ROTORK执行器固态继电器|MOD6U IQM10/35通用|	块	1	10,564.10	10,564.10	1.00	10,564.10	10,564.10	0.00	0.00	
925	ROTORK执行器电源板|MOD6B IQ10-35通用|	块	1	5,689.17	5,689.17	1.00	5,689.17	5,689.17	0.00	0.00	
926	电源板|2SA5064-5DE10-3BA4-Z||电动执行器2SA5064-5DE10-3BA4-Z	块	1	5,270.09	5,270.09	1.00	5,270.09	5,270.09	0.00	0.00	
927	SOR差压开关|107AL-N12-P1-FOA|	块	1	2,664.96	2,664.96	1.00	2,664.96	2,664.96	0.00	0.00	
928	控制板|2SA5064-5DE10-3BA4-Z||电动执行器2SA5064-5DE10-3BA4-Z	块	1	5,632.48	5,632.48	1.00	5,632.48	5,632.48	0.00	0.00	
929	压力开关|H100-192|	块	1	1,179.49	1,179.49	1.00	1,179.49	1,179.49	0.00	0.00	
930	电磁阀|ZDFC-K DN25|	台	1	1,700.85	1,700.85	1.00	1,700.85	1,700.85	0.00	0.00	
931	电磁阀|ZDF-Z DN15|	台	1	1,452.99	1,452.99	1.00	1,452.99	1,452.99	0.00	0.00	
932	电磁阀|ZC47T32|	台	1	2,478.63	2,478.63	1.00	2,478.63	2,478.63	0.00	0.00	
933	电磁阀|DF2501 两位三通 220VDC 30W|	台	1	7,692.31	7,692.31	1.00	7,692.31	7,692.31	0.00	0.00	
934	电磁阀|SR561A-DN38DW|	只	6	324.79	1,948.72	6.00	324.79	1,948.72	0.00	0.00	
935	压力开关|YWK-100 0.05-1.6MPA|	套	2	752.14	1,504.27	2.00	752.14	1,504.27	0.00	0.00	
936	ASCO电磁阀线圈|238610-058-D AC220V|	个	2	786.32	1,572.65	2.00	786.32	1,572.65	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
937	继电器|RXM 4AB2P7 230V 50/60HZ 6A/250VAC‖	个	2	23.93	47.86	2.00	23.93	47.86	0.00	0.00	
938	中间继电器|RR3P-UL DC24V 带底座‖	块	4	64.10	256.41	4.00	64.10	256.41	0.00	0.00	
939	中间继电器|RR3P-UL AC220V 带底座‖	块	4	64.10	256.41	4.00	64.10	256.41	0.00	0.00	
940	中间继电器|RR3P-UL AC110V 带底座‖	块	4	64.10	256.41	4.00	64.10	256.41	0.00	0.00	
941	电源模件|P-HA-RPS-PEP21013‖	块	1	14,700.85	14,700.85	1.00	14,700.85	14,700.85	0.00	0.00	
942	A/D模块|FX2N-4AD‖	块	2	1,083.76	2,167.52	2.00	1,083.76	2,167.52	0.00	0.00	
943	温度模块|FX2N-4AD-PT‖|可编程序控制器(PLC)FX2N-64MR	块	1	1,535.04	1,535.04	1.00	1,535.04	1,535.04	0.00	0.00	
944	SOR压力开关|9NN-K45-N4-F1A‖	块	2	1,693.59	3,387.18	2.00	1,693.59	3,387.18	0.00	0.00	
945	SOR压力开关|1NN-EE45-M4-C2A‖	块	1	3,233.33	3,233.33	1.00	3,233.33	3,233.33	0.00	0.00	
946	智能液位监控仪二次表|SXY4S‖	块	2	1,965.81	3,931.62	2.00	1,965.81	3,931.62	0.00	0.00	
947	执行器主板|SA005-01BS‖|电动执行器2SA5064-9DE10-4BB3-Z,350-1001NM	块	2	13,033.33	26,066.67	2.00	13,033.33	26,066.67	0.00	0.00	
948	电源|UES815‖	块	1	7,846.15	7,846.15	1.00	7,846.15	7,846.15	0.00	0.00	
949	电磁阀|DBW30B-2-5X/100U6AG24NK4‖	台	1	1,982.91	1,982.91	1.00	1,982.91	1,982.91	0.00	0.00	
950	减压阀|ZDR10DP2-40/15YM‖	台	1	4,162.39	4,162.39	1.00	4,162.39	4,162.39	0.00	0.00	
951	气缸|XTJQ-1F/Z-80*330‖	台	2	555.56	1,111.11	2.00	555.56	1,111.11	0.00	0.00	
952	点火枪气缸|XTJQ-1F/Z-40*330‖|气动推进器XTJQ-1F/Z-40*330	根	2	555.56	1,111.11	2.00	555.56	1,111.11	0.00	0.00	
953	热膨胀传感器|PR9350/08‖	个	1	7,015.38	7,015.38	1.00	7,015.38	7,015.38	0.00	0.00	
954	位移/胀差监测板|MMS6210(订货号9100-00003)‖	块	1	17,318.80	17,318.80	1.00	17,318.80	17,318.80	0.00	0.00	
955	偏心监测板|MMS6220(订货号9100-00009)‖	块	1	19,072.65	19,072.65	1.00	19,072.65	19,072.65	0.00	0.00	
956	阀位反馈装置|FJK-G6Z2-165NH-LED‖	套	3	709.40	2,128.21	3.00	709.40	2,128.21	0.00	0.00	
957	阀位反馈装置|FJK-G6Z2-110NH-LED‖	套	5	709.40	3,547.01	5.00	709.40	3,547.01	0.00	0.00	
958	位移传感器|PR6424/006-130‖|汽轮机保护监测系统MMS6000	只	1	8,273.50	8,273.50	1.00	8,273.50	8,273.50	0.00	0.00	
959	前置器|CON021‖	个	5	4,815.47	24,077.35	5.00	4,815.47	24,077.35	0.00	0.00	
960	轴振传感器|PR6423/10R-030‖|汽轮机保护监测系统RMS700	个	2	5,649.57	11,299.15	2.00	5,649.57	11,299.15	0.00	0.00	
961	8MM前置器|330180-50-00‖	个	2	2,651.28	5,302.56	2.00	2,651.28	5,302.56	0.00	0.00	
962	8MM传感器|330104-00-06-20-02-00‖|汽轮机保护监测系统本特利3300	个	1	2,585.47	2,585.47	1.00	2,585.47	2,585.47	0.00	0.00	
963	铠装热电偶|WRNK-131 K分°∮5*1500‖	支	5	264.96	1,324.79	5.00	264.96	1,324.79	0.00	0.00	
964	11MM传感器|330709-000-040-10-02-00‖	个	1	3,604.06	3,604.06	1.00	3,604.06	3,604.06	0.00	0.00	
965	液位开关|CYXK3‖	个	2	2,181.20	4,362.39	2.00	2,181.20	4,362.39	0.00	0.00	
966	压力开关|YWK-100 0.05-2.5MPA‖	个	2	717.95	1,435.90	2.00	717.95	1,435.90	0.00	0.00	
967	万能转换开关|LW12-16/9.0307.1‖	个	5	23.08	115.38	5.00	23.08	115.38	0.00	0.00	
968	万能转换开关|LW12-16/4.5502.2‖	个	5	23.93	119.66	5.00	23.93	119.66	0.00	0.00	
969	轴位移、胀差监测器|3500/45-01-00‖	块	1	24,851.28	24,851.28	1.00	24,851.28	24,851.28	0.00	0.00	
970	振动/位移监测模块|3500/42-01-00‖	块	1	25,451.28	25,451.28	1.00	25,451.28	25,451.28	0.00	0.00	
971	键相模块|3500/25-01-01-00‖	块	1	11,218.80	11,218.80	1.00	11,218.80	11,218.80	0.00	0.00	
972	转速模件|3500/50-01-00-01‖|汽轮机保护监测系统本特利3500	块	1	14,085.47	14,085.47	1.00	14,085.47	14,085.47	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
973	压力温度计|WTY-1032 1.5级 0-150℃ L=200||	支	2	377.78	755.55	2.00	377.78	755.55	0.00	0.00	
974	361阀三向全套密封件|201265-1CH-SOFT|||361阀201265-1CH	套	4	7,421.37	29,685.47	4.00	7,421.37	29,685.47	0.00	0.00	
975	气动执行器全套密封件|201244-2CH-SOFT|||361阀201265-1CH	套	2	7,421.37	14,842.74	2.00	7,421.37	14,842.74	0.00	0.00	
976	气动执行器全套密封件|201244-4CH-SOFT|||361阀201265-1CH	套	2	17,200.00	34,400.00	2.00	17,200.00	34,400.00	0.00	0.00	
977	气动执行器全套密封件|201244-5CH-SOFT|||361阀201265-1CH	套	2	10,168.38	20,336.75	2.00	10,168.38	20,336.75	0.00	0.00	
978	行程开关|9H0712-12613532 BRAY SERIES 50||	件	5	1,367.52	6,837.61	5.00	1,367.52	6,837.61	0.00	0.00	
979	行程开关|EA170-21100||	个	2	2,307.69	4,615.39	2.00	2,307.69	4,615.39	0.00	0.00	
980	电磁阀|PHS520S-8||	个	8	470.09	3,760.68	8.00	470.09	3,760.68	0.00	0.00	
981	气动执行器稳压头|201244-4CH/AL|||361阀201265-1CH	台	2	3,557.27	7,114.53	2.00	3,557.27	7,114.53	0.00	0.00	
982	三向气动阀|CO 1/2″|||旁路装置HBSE160-250	台	3	13,576.64	40,729.91	3.00	13,576.64	40,729.91	0.00	0.00	
983	定位器|UP-2B-EP/L DN1/2″|||旁路装置HBSE160-250	台	1	43,256.41	43,256.41	1.00	43,256.41	43,256.41	0.00	0.00	
984	容积升压器|YTC-300 DN 1/2″|||旁路装置HBSE160-250	台	1	609.40	609.40	1.00	609.40	609.40	0.00	0.00	
985	容积升压器|AV 3/4″|||旁路装置NBSE55-500	台	1	51,550.43	51,550.43	1.00	51,550.43	51,550.43	0.00	0.00	
986	三向气动阀|CO1 （ND11/2）|||旁路装置NBSE55-500	台	2	37,888.89	75,777.78	2.00	37,888.89	75,777.78	0.00	0.00	
987	导波雷达液位变送器|705-510A-110/7MA-A110-225-TKLL||	台	1	16,666.67	16,666.67	1.00	16,666.67	16,666.67	0.00	0.00	
988	DCS机柜风扇|QA8025HSLZ|||分散控制系统(DCS)INFI-90	个	5	34.19	170.94	5.00	34.19	170.94	0.00	0.00	
989	SOR液位开关|221A-A1B-B-B4-N4-XX373||	块	2	3,511.11	7,022.22	2.00	3,511.11	7,022.22	0.00	0.00	
990	铠装热电阻|WZPK-230 PT100分度 L=400*250||	支	4	162.39	649.57	4.00	162.39	649.57	0.00	0.00	
991	装配式热电阻|WZP-231 PT100分度 L=450*300||	支	1	110.68	110.68	1.00	110.68	110.68	0.00	0.00	
992	铠装热电阻|WZPK-230 PT100分度 L=1000*850||	支	2	209.40	418.80	2.00	209.40	418.80	0.00	0.00	
993	压力变送器|WT2000TG7SBM3B12 0-1000KPA||	台	3	2,179.49	6,538.46	3.00	2,179.49	6,538.46	0.00	0.00	
994	差压开关|20510489/10||	块	2	7,606.84	15,213.68	2.00	7,606.84	15,213.68	0.00	0.00	
995	压力开关|DS302/F||	只	2	7,324.79	14,649.57	2.00	7,324.79	14,649.57	0.00	0.00	
996	热电偶|WRNR-13 K分 °L=100*100||	支	3	1,046.15	3,138.46	3.00	1,046.15	3,138.46	0.00	0.00	
997	热电偶|WRNR-13 K分 °L=150*100||	支	3	1,146.15	3,438.46	3.00	1,146.15	3,438.46	0.00	0.00	
998	铠装热电偶|WRNK2-631 L=300*200 M33*2||	支	2	546.16	1,092.31	2.00	546.16	1,092.31	0.00	0.00	
999	装配式热电阻|WZP2-230 PT100分度 L=1000*850||	支	11	360.73	3,968.08	11.00	360.73	3,968.08	0.00	0.00	
1000	铠装热电偶|WKNK2-631 L=250*100 M27*2||	支	4	215.39	861.54	4.00	215.39	861.54	0.00	0.00	
1001	热电偶|WRNR2-13 K分 °L=100*100||	支	2	1,184.62	2,369.23	2.00	1,184.62	2,369.23	0.00	0.00	
1002	铠装热电阻|WZPK2-235 PT100分度 ∮5*5000||	支	1	753.85	753.85	1.00	753.85	753.85	0.00	0.00	
1003	双金属温度计|WSS-571 0-200℃ L=150 M27*2||	支	3	303.42	910.26	3.00	303.42	910.26	0.00	0.00	
1004	双金属温度计|WSS-571 0-400℃ L=200 M27*2||	支	3	318.80	956.41	3.00	318.80	956.41	0.00	0.00	
1005	双金属温度计|WSS-571 0-200℃ L=200 M27*2||	支	3	303.42	910.26	3.00	303.42	910.26	0.00	0.00	
1006	双金属温度计|WSS-571 0-200℃ L=100 M27*2||	支	3	294.87	884.62	3.00	294.87	884.62	0.00	0.00	
1007	双金属温度计|WSS-571 0-200℃ L=300 M27*2||	支	1	311.97	311.97	1.00	311.97	311.97	0.00	0.00	
1008	双金属温度计|WSS-571 0-400℃ L=300 M27*2||	支	3	327.35	982.05	3.00	327.35	982.05	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1009	双金属温度计|WSS-571 0-400℃ L=250 M27*2||	支	3	327.35	982.05	3.00	327.35	982.05	0.00	0.00	
1010	双金属温度计|WSS-571 0-500℃ L=250 M27*2||	支	3	327.35	982.05	3.00	327.35	982.05	0.00	0.00	
1011	电接点双金属温度计|WSSX-471 0-150℃ L=100||	支	3	341.03	1,023.08	3.00	341.03	1,023.08	0.00	0.00	
1012	电接点双金属温度计|WSSX-471 0-200℃ L=100||	支	4	341.03	1,364.10	4.00	341.03	1,364.10	0.00	0.00	
1013	电接点双金属温度计|WSSX-471 0-150℃ L=50 M27*2||	支	2	358.98	717.95	2.00	358.98	717.95	0.00	0.00	
1014	料位计|TLZX||	只	2	683.76	1,367.52	2.00	683.76	1,367.52	0.00	0.00	
1015	液位开关|FTL51CABGKB4G5AA 220VAC||	块	1	6,837.61	6,837.61	1.00	6,837.61	6,837.61	0.00	0.00	
1016	接近开关|E2EM-X8C1||	个	2	634.19	1,268.38	2.00	634.19	1,268.38	0.00	0.00	
1017	行程开关|DXFE-SK-1||	个	4	530.77	2,123.08	4.00	530.77	2,123.08	0.00	0.00	
1018	压力开关|12NN-KK614-M4-C2A-TTVVYY||	块	2	2,136.76	4,273.51	2.00	2,136.76	4,273.51	0.00	0.00	
1019	SOR压力开关|397289-Q91113||	块	1	2,435.90	2,435.90	1.00	2,435.90	2,435.90	0.00	0.00	
1020	隔膜式压力表|YTNP-150HF2B 0-0.4MPA||	块	3	621.37	1,864.10	3.00	621.37	1,864.10	0.00	0.00	
1021	不锈钢压力表|YTF-160H 0-6KPA||	块	1	735.47	735.47	1.00	735.47	735.47	0.00	0.00	
1022	隔膜式压力表|YTNP-150HF2B 0-0.6MPA||	块	1	621.37	621.37	1.00	621.37	621.37	0.00	0.00	
1023	不锈钢压力表|YTP-150HF2B 0-0.6MPA||	块	4	584.62	2,338.46	4.00	584.62	2,338.46	0.00	0.00	
1024	不锈钢压力表|YTF-150H 0-0.4MPA||	块	1	211.11	211.11	1.00	211.11	211.11	0.00	0.00	
1025	不锈钢压力表|YTF-150H 0-0.6MPA||	块	1	241.31	241.31	1.00	241.31	241.31	0.00	0.00	
1026	差压开关|德国霍科德krom/schroder DG10UG-3 0~10mbr||	台	1	726.50	726.50	1.00	726.50	726.50	0.00	0.00	
1027	ROTORK执行器轴套|B4 IQ20|||ROTORK电动执行器IQ20	个	2	2,529.91	5,059.83	2.00	2,529.91	5,059.83	0.00	0.00	
1028	ROTORK执行器涡轮|MOD 1C IQ20|||ROTORK电动执行器IQ20	块	2	7,606.84	15,213.68	2.00	7,606.84	15,213.68	0.00	0.00	
1029	ROTORK执行器轴套|IQT125/500|||ROTORK电动执行器IQT125	个	2	1,692.31	3,384.62	2.00	1,692.31	3,384.62	0.00	0.00	
1030	ROTORK电动执行器交流电动机|MOD 6A|||ROTORK电动执行器IQ35	台	2	11,538.46	23,076.92	2.00	11,538.46	23,076.92	0.00	0.00	
1031	ROTORK电动执行器计数器|MOD 1E|||ROTORK电动执行器直流电动机IQT250	只	1	658.12	658.12	1.00	658.12	658.12	0.00	0.00	
1032	ROTORK电动执行器计数器|MOD 1H||	只	1	623.93	623.93	1.00	623.93	623.93	0.00	0.00	
1033	限位开关|FTM51-AGG2L4A32AA||	只	1	6,094.02	6,094.02	1.00	6,094.02	6,094.02	0.00	0.00	
1034	液体音叉开关|FTL51-ABG2BB4G5A||	块	2	5,856.41	11,712.82	2.00	5,856.41	11,712.82	0.00	0.00	
1035	铠装热电偶|WRNK2-121 K分°∮5*800||	支	1	1,470.09	1,470.09	1.00	1,470.09	1,470.09	0.00	0.00	
1036	瓦振传感器丨PR9268/206-100丨丨|汽轮机保护监测系统MMS6000	个	2	9,000.00	18,000.00	2.00	9,000.00	18,000.00	0.00	0.00	
1037	轴向位移变送器|MMS3210/011-00||	块	1	17,209.40	17,209.40	1.00	17,209.40	17,209.40	0.00	0.00	
1038	铠装热电偶|WRET2-31 E分度 L=250MM||	支	4	982.91	3,931.62	4.00	982.91	3,931.62	0.00	0.00	
1039	装配式热电偶|WRET2-60 E分度 L=1000||	支	1	451.28	451.28	1.00	451.28	451.28	0.00	0.00	
1040	装配式热电偶|WRET3-601A||12009032	支	2	1,282.05	2,564.10	2.00	1,282.05	2,564.10	0.00	0.00	
1041	三通|PN32MPA DN20|20G|	个	2	284.19	568.38	2.00	284.19	568.38	0.00	0.00	
1042	轴振变送器|MMS3110||	个	5	16,223.10	81,115.48	5.00	16,223.10	81,115.48	0.00	0.00	
1043	差压变送器|3051CD2A22A1AH2B4M5||	台	1	4,428.85	4,428.85	1.00	4,428.85	4,428.85	0.00	0.00	
1044	压力变送器|3051CD2A22A1AM5B4DFK5||	台	1	4,957.27	4,957.27	1.00	4,957.27	4,957.27	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1045	温度开关|203RN-EE125-U9-C7A-X373||	块	1	4,919.66	4,919.66	1.00	4,919.66	4,919.66	0.00	0.00	
1046	压力开关|J402-554||	块	1	1,863.25	1,863.25	1.00	1,863.25	1,863.25	0.00	0.00	
1047	温度变送器|3144PD1A1NAB4||	台	1	6,254.70	6,254.70	1.00	6,254.70	6,254.70	0.00	0.00	
1048	压力继电器|HED 8 OH1X 200K14||	台	1	1,709.40	1,709.40	1.00	1,709.40	1,709.40	0.00	0.00	
1049	SOR压力开关|6NN-K3-M1-C2A-TT||	块	2	2,123.93	4,247.86	2.00	2,123.93	4,247.86	0.00	0.00	
1050	压力开关|H100-218||	块	1	1,264.96	1,264.96	1.00	1,264.96	1,264.96	0.00	0.00	
1051	铠装热电偶|WRNK2-631 L=400*250 M33*2||	支	2	550.43	1,100.85	2.00	550.43	1,100.85	0.00	0.00	
1052	装配式热电偶|WRNRN-12 K分度 L=880*630||	支	1	1,769.23	1,769.23	1.00	1,769.23	1,769.23	0.00	0.00	
1053	装配式热电阻|WZP2-6.4/10 PT100分度 L=7M||	支	4	290.60	1,162.39	4.00	290.60	1,162.39	0.00	0.00	
1054	轴振探头|PR6423/002-030||	个	2	5,644.44	11,288.88	2.00	5,644.44	11,288.88	0.00	0.00	
1055	轴振传感器|PR6423/017-010|||汽轮机保护监测系统MMS6000	个	1	7,782.05	7,782.05	1.00	7,782.05	7,782.05	0.00	0.00	
1056	振动传感器|PR6423/017-000|||汽轮机保护监测系统MMS6000	个	2	7,384.62	14,769.23	2.00	7,384.62	14,769.23	0.00	0.00	
1057	轴振探头|PR6423/000-010||	个	2	3,712.39	7,424.78	2.00	3,712.39	7,424.78	0.00	0.00	
1058	缸胀监测板|MMS6410(订货号9100-00025)||	块	1	18,524.79	18,524.79	1.00	18,524.79	18,524.79	0.00	0.00	
1059	轴振监测板|MMS6110(订货号9100-00001)||	块	2	17,976.92	35,953.84	2.00	17,976.92	35,953.84	0.00	0.00	
1060	转速监测板|MMS6312(订货号9100-00025)||	块	2	20,169.23	40,338.46	2.00	20,169.23	40,338.46	0.00	0.00	
1061	瓦振监测板|MMS6140|||汽轮机保护监测系统MMS6000	块	1	19,621.37	19,621.37	1.00	19,621.37	19,621.37	0.00	0.00	
1062	不锈钢压力表|YBF-150 -0.1-0.15MPA||	块	1	430.77	430.77	1.00	430.77	430.77	0.00	0.00	
1063	不锈钢压力表|YBF-150 -0.1-0MPA||	块	1	430.77	430.77	1.00	430.77	430.77	0.00	0.00	
1064	差压开关|DPDTT-M3SS||	块	1	3,153.85	3,153.85	1.00	3,153.85	3,153.85	0.00	0.00	
1065	不锈钢压力表|FEN-100B -6000-0PA||	块	3	367.52	1,102.56	3.00	367.52	1,102.56	0.00	0.00	
1066	压力表|WIKA 213.53 量程:0-40MPA 表圆直径:100||	个	4	331.62	1,326.50	4.00	331.62	1,326.50	0.00	0.00	
1067	不锈钢压力表|Y-100B-F-1.6级 0-0.6MPA||	块	6	338.46	2,030.77	6.00	338.46	2,030.77	0.00	0.00	
1068	不锈钢压力表|Y-100B-F-1.6级 0-0.4MPA||	块	2	338.46	676.92	2.00	338.46	676.92	0.00	0.00	
1069	不锈钢真空表|Y-100B-F-1.6级 -0.1-0MPA||	块	2	338.46	676.92	2.00	338.46	676.92	0.00	0.00	
1070	不锈钢耐腐抗振压力表|Y-150B-FZ 0-0.6MPA||	块	4	427.35	1,709.40	4.00	427.35	1,709.40	0.00	0.00	
1071	不锈钢压力表|YBF-150 0-0.25MPA||	块	2	341.88	683.76	2.00	341.88	683.76	0.00	0.00	
1072	多功能电力仪表|TR204E-2S4 1000/5A||	台	1	1,192.31	1,192.31	1.00	1,192.31	1,192.31	0.00	0.00	
1073	多功能电力仪表|TR204E-2S4 800/5A||	台	1	1,192.31	1,192.31	1.00	1,192.31	1,192.31	0.00	0.00	
1074	多功能电力仪表|TR204E-2S4 4000/5A||	台	1	1,192.31	1,192.31	1.00	1,192.31	1,192.31	0.00	0.00	
1075	多功能电力仪表|TR204E-2S4 500/5A||	台	1	1,192.31	1,192.31	1.00	1,192.31	1,192.31	0.00	0.00	
1076	SOR压力开关|12RN-K4-M1-C2A||	台	1	4,600.22	4,600.22	1.00	4,600.22	4,600.22	0.00	0.00	
1077	SOR差压开关|107AL-N40-P1-FOA||	块	1	2,192.31	2,192.31	1.00	2,192.31	2,192.31	0.00	0.00	
1078	SOR差压开关|107AL-K40-P1-F0A||	块	1	2,192.31	2,192.31	1.00	2,192.31	2,192.31	0.00	0.00	
1079	SOR压力开关|52RM-K116-M4-C2A||	个	1	4,063.94	4,063.94	1.00	4,063.94	4,063.94	0.00	0.00	
1080	SOR压力开关|11V1-K45-N4-C1A||	个	1	4,059.83	4,059.83	1.00	4,059.83	4,059.83	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1081	SOR差压开关|103AD-EF212-N1-C2A||	块	1	11,703.85	11,703.85	1.00	11,703.85	11,703.85	0.00	0.00	
1082	SOR差压开关|103AD-EF805-N1-C2A||	块	1	10,827.05	10,827.05	1.00	10,827.05	10,827.05	0.00	0.00	
1083	差压表|WIKA 711.12 量程:0-1.6MPA 表圆直径:100||	个	1	923.08	923.08	1.00	923.08	923.08	0.00	0.00	
1084	接触器|1734-0B4E||	块	5	418.80	2,094.02	5.00	418.80	2,094.02	0.00	0.00	
1085	接触器|1734-0W2||	块	2	418.80	837.61	2.00	418.80	837.61	0.00	0.00	
1086	扩展模块|1734-IB4||	块	14	285.71	4,000.00	14.00	285.71	4,000.00	0.00	0.00	
1087	PLC模块|1734-ACNR||	块	2	1,213.68	2,427.35	2.00	1,213.68	2,427.35	0.00	0.00	
1088	TC/RTD模拟输入子模件|IMASI23||	块	2	20,345.05	40,690.09	2.00	20,345.05	40,690.09	0.00	0.00	
1089	电流变送器|FPAR 0-1A/4-20MA DC110V 0.2级||	个	1	1,019.23	1,019.23	1.00	1,019.23	1,019.23	0.00	0.00	
1090	电流变送器|FPAR 0~5A/4~20mA AC110V 0.2级|||	块	1	1,000.00	1,000.00	1.00	1,000.00	1,000.00	0.00	0.00	
1091	频率变送器|FPF 50+3HZ 4-20MA||	台	1	1,784.62	1,784.62	1.00	1,784.62	1,784.62	0.00	0.00	
1092	变压器综合测控装置|NEP9809B||	块	1	6,153.85	6,153.85	1.00	6,153.85	6,153.85	0.00	0.00	
1093	电源模块|1756-PA72||	块	1	4,444.44	4,444.44	1.00	4,444.44	4,444.44	0.00	0.00	
1094	接触器|1756-DHRIO/B||	块	1	11,244.44	11,244.44	1.00	11,244.44	11,244.44	0.00	0.00	
1095	CPU模件|1756-L55||	块	2	25,313.39	50,626.78	2.00	25,313.39	50,626.78	0.00	0.00	
1096	端子板|NTRO04|||分散控制系统(DCS)INFI-90	块	1	1,025.64	1,025.64	1.00	1,025.64	1,025.64	0.00	0.00	
1097	热膨胀传感器|PR9350/02||	个	1	13,577.78	13,577.78	1.00	13,577.78	13,577.78	0.00	0.00	
1098	前置器|CON021/916-200||	个	1	5,809.40	5,809.40	1.00	5,809.40	5,809.40	0.00	0.00	
1099	胀差传感器|PR6426/000-030||	套	1	10,413.68	10,413.68	1.00	10,413.68	10,413.68	0.00	0.00	
1100	远程通讯端子板|NTRL02||分散控制系统(DCS)INFI-90	块	1	1,709.40	1,709.40	1.00	1,709.40	1,709.40	0.00	0.00	
1101	SOE服务器|SEM||	台	1	25,470.09	25,470.09	1.00	25,470.09	25,470.09	0.00	0.00	
1102	INFI-NET本地转换器|INIIT03||	个	2	36,752.14	73,504.27	2.00	36,752.14	73,504.27	0.00	0.00	
1103	事故顺序同步模件|IMSET01||	块	1	11,965.81	11,965.81	1.00	11,965.81	11,965.81	0.00	0.00	
1104	计算机接口子模件|INICT12||	块	1	34,188.03	34,188.03	1.00	34,188.03	34,188.03	0.00	0.00	
1105	SOE通讯接口板|INTKM01||	块	1	11,965.81	11,965.81	1.00	11,965.81	11,965.81	0.00	0.00	
1106	远程I/O模件|IMRIO02||	块	1	4,102.56	4,102.56	1.00	4,102.56	4,102.56	0.00	0.00	
1107	DCS机柜风扇|无||	个	1	1,429.10	1,429.10	1.00	1,429.10	1,429.10	0.00	0.00	
1108	振动监测保护仪|SDJ-3L||	台	1	7,350.43	7,350.43	1.00	7,350.43	7,350.43	0.00	0.00	
1109	空气开关|S253S-C4 400V 3极||	个	1	151.03	151.03	1.00	151.03	151.03	0.00	0.00	
1110	功率接口板|WF6-SIC 2.0A/7KV||	块	2	1,538.46	3,076.92	2.00	1,538.46	3,076.92	0.00	0.00	
1111	急停按钮|ABW322-R 瞬时式红色 2NO2NC||	个	2	46.15	92.31	2.00	46.15	92.31	0.00	0.00	
1112	避雷器监测器|JCQ1-20/2000||	台	4	1,196.58	4,786.32	4.00	1,196.58	4,786.32	0.00	0.00	
1113	小神探点检仪专用电池|M103450||	块	4	387.78	1,551.11	4.00	387.78	1,551.11	0.00	0.00	
1114	电动执行器|IK70||	台	2	26,388.89	52,777.78	2.00	26,388.89	52,777.78	0.00	0.00	
1115	气动油燃烧器|XRZ-22-500 行程500MM||	套	1	17,376.07	17,376.07	1.00	17,376.07	17,376.07	0.00	0.00	
1116	气动推进器|XTJ-21-500 行程500MM||	台	1	12,179.49	12,179.49	1.00	12,179.49	12,179.49	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1117	高能点火电缆|XDL-5||	根	1	649.57	649.57	1.00	649.57	649.57	0.00	0.00	
1118	高能点火器|XDH-20||	台	1	5,549.15	5,549.15	1.00	5,549.15	5,549.15	0.00	0.00	
1119	阀瓣密封垫|DY710J-10 DN100||	个	3	76.92	230.77	3.00	76.92	230.77	0.00	0.00	
1120	蝶阀|DS341X-10 DN400||	台	1	3,709.40	3,709.40	1.00	3,709.40	3,709.40	0.00	0.00	
1121	止回阀|THH47X-10 DN400||	台	1	4,230.77	4,230.77	1.00	4,230.77	4,230.77	0.00	0.00	
1122	气动衬胶隔膜阀|G620 150D 8831424AF+1201+SL PN10 DN150 常开式|球墨铸铁衬硬橡胶|	台	1	30,769.23	30,769.23	1.00	30,769.23	30,769.23	0.00	0.00	
1123	截止阀|40-ATGL-Y2500 DN40||	个	2	21,299.15	42,598.29	2.00	21,299.15	42,598.29	0.00	0.00	
1124	电动截止阀|J961Y-320 DN40||	台	1	2,102.56	2,102.56	1.00	2,102.56	2,102.56	0.00	0.00	
1125	截止阀|J61Y-320 DN25||	台	4	581.20	2,324.79	4.00	581.20	2,324.79	0.00	0.00	
1126	阀门手轮|中心孔10*10||	个	26	8.55	222.22	26.00	8.55	222.22	0.00	0.00	
1127	蝶阀|D371J10-16 DN150||	台	1	529.91	529.91	1.00	529.91	529.91	0.00	0.00	
1128	球阀|Q341H-16P DN100 JB/T308||	台	1	1,880.34	1,880.34	1.00	1,880.34	1,880.34	0.00	0.00	
1129	球阀|Q341H-16P DN80 JB/T308||	台	1	1,709.40	1,709.40	1.00	1,709.40	1,709.40	0.00	0.00	
1130	气动蝶阀|8360B3200080102PA||	个	1	10,136.75	10,136.75	1.00	10,136.75	10,136.75	0.00	0.00	
1131	蝶阀阀座|8360B3200080102HD||	件	1	6,717.95	6,717.95	1.00	6,717.95	6,717.95	0.00	0.00	
1132	弹性座封闸阀|RRHX-16 DN150||	台	2	461.54	923.08	2.00	461.54	923.08	0.00	0.00	
1133	截止阀|SS-1KS12MM||Swagelok	只	1	897.44	897.44	1.00	897.44	897.44	0.00	0.00	
1134	球阀|Q15F-16R DN15||	个	3	153.85	461.54	3.00	153.85	461.54	0.00	0.00	
1135	球阀|Q61F-64R DN6||	个	4	128.21	512.82	4.00	128.21	512.82	0.00	0.00	
1136	球阀|Q11F-25T DN32||	台	2	51.28	102.56	2.00	51.28	102.56	0.00	0.00	
1137	铜闸阀|DN25||	个	40	30.32	1,212.85	40.00	30.32	1,212.85	0.00	0.00	
1138	安全阀|A48Y-64 DN80||	台	1	2,478.63	2,478.63	1.00	2,478.63	2,478.63	0.00	0.00	
1139	电动隔膜阀|EG941J-10 DN80（不带电装）||	台	2	982.91	1,965.81	2.00	982.91	1,965.81	0.00	0.00	
1140	闸阀|Z44TC-16 DN150|内衬陶瓷|	台	1	12,649.57	12,649.57	1.00	12,649.57	12,649.57	0.00	0.00	
1141	闸阀|Z44TC-16 DN200|内衬陶瓷|	台	2	13,931.63	27,863.25	2.00	13,931.63	27,863.25	0.00	0.00	
1142	闸阀|Z44TC-16 DN80||	台	2	9,401.71	18,803.42	2.00	9,401.71	18,803.42	0.00	0.00	
1143	闸阀|Z41H-40 DN150||	台	1	1,963.68	1,963.68	1.00	1,963.68	1,963.68	0.00	0.00	
1144	蝶阀|SD341X-16 DN250||	台	1	1,367.52	1,367.52	1.00	1,367.52	1,367.52	0.00	0.00	
1145	电动截止阀|J961Y-320 DN32||	台	1	6,190.88	6,190.88	1.00	6,190.88	6,190.88	0.00	0.00	
1146	闸阀|Z41H-16 DN80||	台	3	299.15	897.44	3.00	299.15	897.44	0.00	0.00	
1147	疏水阀|SJ968Y-P57 195V DN50 JB/T308(不带电动头)|F22|	台	1	12,649.57	12,649.57	1.00	12,649.57	12,649.57	0.00	0.00	
1148	蝶阀|D341X-10 DN200||	台	2	609.69	1,219.37	2.00	609.69	1,219.37	0.00	0.00	
1149	截止阀|J41H-16C DN80||	台	1	711.11	711.11	1.00	711.11	711.11	0.00	0.00	
1150	电动截止阀|1″2680-29-537℃ F22ST F6 BAR462||	台	5	4,521.37	22,606.84	5.00	4,521.37	22,606.84	0.00	0.00	
1151	电动截止阀|J961Y-P55 170V DN50||	台	2	3,772.65	7,545.30	2.00	3,772.65	7,545.30	0.00	0.00	
1152	双筒过滤器滤芯||XYZ-16 LSP-25|||	只	2	1,230.77	2,461.54	2.00	1,230.77	2,461.54	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1153	止回阀|YSF-16 DN80||	台	8	151.81	1,214.51	8.00	151.81	1,214.51	0.00	0.00	
1154	止回阀|H71H-16 DN50||	台	3	140.17	420.51	3.00	140.17	420.51	0.00	0.00	
1155	电动蝶阀|D971X-10 DN100||	台	1	1,388.89	1,388.89	1.00	1,388.89	1,388.89	0.00	0.00	
1156	电动截止阀|B07-9076Z-34US||	台	1	62,970.09	62,970.09	1.00	62,970.09	62,970.09	0.00	0.00	
1157	气动截止阀|1.5″B07-9076Z-34US 2680#(不含气动头)|F91|	台	1	67,948.72	67,948.72	1.00	67,948.72	67,948.72	0.00	0.00	
1158	止回阀|H44J-10 DN40||	台	2	230.77	461.54	2.00	230.77	461.54	0.00	0.00	
1159	止回阀|H44J-10 DN50||	台	1	273.50	273.50	1.00	273.50	273.50	0.00	0.00	
1160	截止阀|J961Y-16C DN40 JB/T308(不带电动执行器)||	台	1	811.97	811.97	1.00	811.97	811.97	0.00	0.00	
1161	截止阀丨SS-1RS8MM丨丨	个	7	598.29	4,188.03	7.00	598.29	4,188.03	0.00	0.00	
1162	截止阀丨SS-1RS6MM丨丨	个	8	543.21	4,345.69	8.00	543.21	4,345.69	0.00	0.00	
1163	隔膜阀|EG41J-16 DN50||	台	5	304.27	1,521.37	5.00	304.27	1,521.37	0.00	0.00	
1164	隔膜阀|G41J-10 DN50||	台	4	222.22	888.89	4.00	222.22	888.89	0.00	0.00	
1165	隔膜阀|EG41J-16 DN32||	台	1	256.64	256.64	1.00	256.64	256.64	0.00	0.00	
1166	截止阀|SS-12NBS16|316l|Swagelok	个	4	3,928.89	15,715.56	4.00	3,928.89	15,715.56	0.00	0.00	
1167	隔膜阀|EG41J-10 DN65||	台	3	520.80	1,562.40	3.00	520.80	1,562.40	0.00	0.00	
1168	隔膜阀|EG6K41J-6 DN20||	台	1	1,880.34	1,880.34	1.00	1,880.34	1,880.34	0.00	0.00	
1169	蝶阀|D371J/H2-10 DN100||	台	2	427.35	854.70	2.00	427.35	854.70	0.00	0.00	
1170	蝶阀|D71X-10 DN125||	台	1	504.27	504.27	1.00	504.27	504.27	0.00	0.00	
1171	电动隔膜阀|EG941J-10 DN20（不带电装）||	台	5	427.35	2,136.75	5.00	427.35	2,136.75	0.00	0.00	
1172	电动隔膜阀|EG941J-10 DN25（不带电装）||	台	5	495.73	2,478.63	5.00	495.73	2,478.63	0.00	0.00	
1173	单向阀|DXF-25||	个	4	299.15	1,196.58	4.00	299.15	1,196.58	0.00	0.00	
1174	隔膜阀|G41J-10 DN32||	台	1	170.94	170.94	1.00	170.94	170.94	0.00	0.00	
1175	隔膜阀|EG6B41J-XF PN1.0MPA DN80||	台	1	3,632.08	3,632.08	1.00	3,632.08	3,632.08	0.00	0.00	
1176	密封组件|10″ B16-4144P-02TS 2500# SPECIAL CLASS||X012-399830-B	套	1	10,512.82	10,512.82	1.00	10,512.82	10,512.82	0.00	0.00	
1177	截止阀阀芯|J961Y-320 DN50||	件	2	587.51	1,175.02	2.00	587.51	1,175.02	0.00	0.00	
1178	排气止回阀|5175W||空气压缩机SA-5175	个	2	3,691.88	7,383.76	2.00	3,691.88	7,383.76	0.00	0.00	
1179	蝶阀|D71X-16 DN80||	台	2	148.15	296.30	2.00	148.15	296.30	0.00	0.00	
1180	蝶阀|D71J/H2-16 DN40 JB/T308||	台	4	205.13	820.51	4.00	205.13	820.51	0.00	0.00	
1181	蝶阀|D371X-10 DN200||	台	3	332.65	997.95	3.00	332.65	997.95	0.00	0.00	
1182	蝶阀|D371X-10 DN150||	台	6	191.45	1,148.72	6.00	191.45	1,148.72	0.00	0.00	
1183	石墨加镍丝盘根||68574 2.00 7-GTR-PS #7 PACKING SET|气动截止阀2″B08-5076Z-34US 4500# F91	套	3	933.76	2,801.28	3.00	933.76	2,801.28	0.00	0.00	
1184	石墨加镍丝盘根|2.0-13G4RJ-F91-8H||68574 3.00 8-GTR-PS #8 PACKING SET	套	5	909.40	4,547.01	5.00	909.40	4,547.01	0.00	0.00	
1185	石墨加镍丝盘根|2.0-13G4RJ-F91-8H||68574 4.00 9-GTR-PS #9 PACKING SET	套	3	1,173.93	3,521.79	3.00	1,173.93	3,521.79	0.00	0.00	
1186	球阀|Q41F-25 DN50||	台	2	273.50	547.01	2.00	273.50	547.01	0.00	0.00	
1187	蒸汽吹扫球阀|12AW44-4466PM DN32||	台	1	2,547.01	2,547.01	1.00	2,547.01	2,547.01	0.00	0.00	
1188	安全阀|AF-E25||	台	2	213.68	427.35	2.00	213.68	427.35	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1189	针形阀|NFSS-MTS20-9-G||	个	1	559.83	559.83	1.00	559.83	559.83	0.00	0.00	
1190	高压阀|316NB-GM6||	台	2	581.20	1,162.39	2.00	581.20	1,162.39	0.00	0.00	
1191	延时冲洗阀|DN20||	个	12	70.09	841.03	12.00	70.09	841.03	0.00	0.00	
1192	蝶阀|D671J-16 DN150||	台	2	529.91	1,059.83	2.00	529.91	1,059.83	0.00	0.00	
1193	单向阀|DF-25||	台	1	205.13	205.13	1.00	205.13	205.13	0.00	0.00	
1194	截止阀|J13H-25C DN15||	台	10	81.20	811.97	10.00	81.20	811.97	0.00	0.00	
1195	截止阀|J13H-16C DN15||	台	28	77.10	2,158.70	28.00	77.10	2,158.70	0.00	0.00	
1196	截止阀|J21W-160P DN10||	台	13	114.23	1,484.94	13.00	114.23	1,484.94	0.00	0.00	
1197	安全阀|0.8MPA（压缩空气系统用）||	台	24	17.09	410.26	24.00	17.09	410.26	0.00	0.00	
1198	截止阀|J41H-64 DN50||	台	4	666.67	2,666.67	4.00	666.67	2,666.67	0.00	0.00	
1199	截止阀|J61Y-P54 170V DN25 JB/T4018|F22|	台	1	837.61	837.61	1.00	837.61	837.61	0.00	0.00	
1200	安全信号蝶阀|ZSXF-16Z DN100||	台	2	478.63	957.26	2.00	478.63	957.26	0.00	0.00	
1201	安全信号蝶阀|ZSXF-16Z DN150||	台	2	623.93	1,247.86	2.00	623.93	1,247.86	0.00	0.00	
1202	截止阀|WJ15F-16P DN15||	台	2	1,053.85	2,107.69	2.00	1,053.85	2,107.69	0.00	0.00	
1203	旋切阀|BFXQ401-16 DN100||	台	2	1,923.08	3,846.15	2.00	1,923.08	3,846.15	0.00	0.00	
1204	减压阀|DY203-16 DN65||	台	2	941.49	1,882.97	2.00	941.49	1,882.97	0.00	0.00	
1205	截止阀|J13H-40 DN32||	台	1	30.00	30.00	1.00	30.00	30.00	0.00	0.00	
1206	直通球阀|1/4″-1/4″||	台	5	34.19	170.94	5.00	34.19	170.94	0.00	0.00	
1207	截止阀|J23W-40P DN10||	台	1	115.38	115.38	1.00	115.38	115.38	0.00	0.00	
1208	截止阀|J61W-100P DN20||	台	1	495.73	495.73	1.00	495.73	495.73	0.00	0.00	
1209	减压阀|Y42X-40 DN25||	台	1	679.49	679.49	1.00	679.49	679.49	0.00	0.00	
1210	截止阀|JF21-PDQ P57 170 DN10||	台	1	632.47	632.47	1.00	632.47	632.47	0.00	0.00	
1211	进口仪表阀|SS-6-1TT-8-8-K||	个	2	855.77	1,711.54	2.00	855.77	1,711.54	0.00	0.00	
1212	截止阀|SLD-CN-14M-T-316-H||	个	10	3,751.28	37,512.83	10.00	3,751.28	37,512.83	0.00	0.00	
1213	针型阀|J25W-250P DN6||	台	8	151.11	1,208.88	8.00	151.11	1,208.88	0.00	0.00	
1214	球阀|SS-65TS25MM||	台	4	3,717.44	14,869.76	4.00	3,717.44	14,869.76	0.00	0.00	
1215	截止阀丨SS-6NBS14MM丨丨	个	21	2,353.64	49,426.44	21.00	2,353.64	49,426.44	0.00	0.00	
1216	高压球阀|KHP-20-1-1-1-4-OHS||	台	6	1,948.22	11,689.30	6.00	1,948.22	11,689.30	0.00	0.00	
1217	球阀|Q21F-16P DN20||	台	1	123.93	123.93	1.00	123.93	123.93	0.00	0.00	
1218	球阀|Q21F-4P DN15||	台	1	181.20	181.20	1.00	181.20	181.20	0.00	0.00	
1219	截止阀|J13H-160 DN20||	台	2	136.75	273.50	2.00	136.75	273.50	0.00	0.00	
1220	溢流阀|CG2V-6FW-10||	台	1	2,307.69	2,307.69	1.00	2,307.69	2,307.69	0.00	0.00	
1221	节流阀|FCV11-12-S-0-NV||	台	4	726.50	2,905.98	4.00	726.50	2,905.98	0.00	0.00	
1222	单向阀|DT8P1-06-5-11-ENB||	台	2	641.03	1,282.05	2.00	641.03	1,282.05	0.00	0.00	
1223	截止阀|JF21PDQ-250 P57 DN10||	台	4	555.56	2,222.22	4.00	555.56	2,222.22	0.00	0.00	
1224	截止阀|WJ40Y-40P DN20||	台	1	811.97	811.97	1.00	811.97	811.97	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1225	气动球阀|KEYSTONE ANSI300 300PSI DN40|阀球不锈钢|	台	1	4,470.09	4,470.09	1.00	4,470.09	4,470.09	0.00	0.00	
1226	止回阀|H41H-160 DN50 JB/T308||	台	1	1,179.49	1,179.49	1.00	1,179.49	1,179.49	0.00	0.00	
1227	截止阀|J61Y-250P DN10||	台	2	153.85	307.69	2.00	153.85	307.69	0.00	0.00	
1228	截止阀|J61Y-320 DN15||	台	2	384.62	769.23	2.00	384.62	769.23	0.00	0.00	
1229	真空截止阀|NKJ61H-40 DN32||	台	1	452.99	452.99	1.00	452.99	452.99	0.00	0.00	
1230	球阀|Q41H-16C DN50||	台	3	384.62	1,153.85	3.00	384.62	1,153.85	0.00	0.00	
1231	球阀|Q41H-16C DN40||	台	4	358.97	1,435.90	4.00	358.97	1,435.90	0.00	0.00	
1232	截止阀|J61Y-320 DN20||	台	3	1,830.55	5,491.66	3.00	1,830.55	5,491.66	0.00	0.00	
1233	球阀|Q41F-16 DN20||	台	2	370.09	740.18	2.00	370.09	740.18	0.00	0.00	
1234	球阀|Q41F-10CF DN80||	台	2	1,376.07	2,752.14	2.00	1,376.07	2,752.14	0.00	0.00	
1235	截止阀|J61Y-P54 20V DN50||	台	1	2,991.45	2,991.45	1.00	2,991.45	2,991.45	0.00	0.00	
1236	球阀|Q41F-10CF DN100||	台	1	1,863.25	1,863.25	1.00	1,863.25	1,863.25	0.00	0.00	
1237	截止阀|DS/J61H-40 DN20||	台	2	299.15	598.29	2.00	299.15	598.29	0.00	0.00	
1238	截止阀|DK/J61Y-25 DN20||	台	4	339.13	1,356.52	4.00	339.13	1,356.52	0.00	0.00	
1239	球阀|Q41F-16P DN25||	台	3	279.49	838.46	3.00	279.49	838.46	0.00	0.00	
1240	球阀|Q11F-16P DN50 GB/T19672||	个	10	149.57	1,495.73	10.00	149.57	1,495.73	0.00	0.00	
1241	止回阀|H44H-25 DN65||	台	1	153.85	153.85	1.00	153.85	153.85	0.00	0.00	
1242	截止阀|DS/J61H-25 DN20||	台	1	290.60	290.60	1.00	290.60	290.60	0.00	0.00	
1243	截止阀|J63H-P54 140V DN20||	台	4	1,799.68	7,198.72	4.00	1,799.68	7,198.72	0.00	0.00	
1244	截止阀|DS/J61H-16 DN50||	台	4	1,118.23	4,472.93	4.00	1,118.23	4,472.93	0.00	0.00	
1245	止回阀|H41H-40 DN32||	台	15	226.50	3,397.43	15.00	226.50	3,397.43	0.00	0.00	
1246	截止阀|J41H-100 DN20||	台	10	98.99	989.95	10.00	98.99	989.95	0.00	0.00	
1247	截止阀|JF61-P57 170 DN10||	台	5	295.74	1,478.70	5.00	295.74	1,478.70	0.00	0.00	
1248	截止阀|J41T-16 DN50||	台	1	123.93	123.93	1.00	123.93	123.93	0.00	0.00	
1249	截止阀|J11W-16T DN15 JB/T308||	台	1	34.19	34.19	1.00	34.19	34.19	0.00	0.00	
1250	截止阀|NKJ61Y-100 DN20||	台	1	500.00	500.00	1.00	500.00	500.00	0.00	0.00	
1251	截止阀|J41H-64 DN32||	台	3	405.37	1,216.12	3.00	405.37	1,216.12	0.00	0.00	
1252	球阀|Q11F-16 DN32||	台	2	55.16	110.31	2.00	55.16	110.31	0.00	0.00	
1253	不锈钢球阀|BON DN25 PN40||GDZ-63	个	5	290.60	1,452.99	5.00	290.60	1,452.99	0.00	0.00	
1254	不锈钢浮球| ∮125|1C r 13|	个	2	427.35	854.70	2.00	427.35	854.70	0.00	0.00	
1255	不锈钢浮球| ∮80||	个	2	42.74	85.47	2.00	42.74	85.47	0.00	0.00	
1256	止回阀|H77X-16 DN25||	台	2	70.09	140.17	2.00	70.09	140.17	0.00	0.00	
1257	球阀|Q41F-25P DN20||	台	10	675.22	6,752.20	10.00	675.22	6,752.20	0.00	0.00	
1258	阀体组件|J961Y-320 DN32||电动截止阀J961Y-320 DN32 JB/T308	件	3	410.26	1,230.77	3.00	410.26	1,230.77	0.00	0.00	
1259	止回阀|H41H-100 DN20||	台	4	180.34	721.36	4.00	180.34	721.36	0.00	0.00	
1260	止回阀|PH44H-10C DN65||	台	4	666.67	2,666.67	4.00	666.67	2,666.67	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1261	止回阀|H44T-16 DN100‖	台	4	350.43	1,401.71	4.00	350.43	1,401.71	0.00	0.00	
1262	冷水嘴|DN15|铸铁|	个	3	12.82	38.46	3.00	12.82	38.46	0.00	0.00	
1263	截止阀|J61Y-64 DN15‖	台	28	209.40	5,863.25	28.00	209.40	5,863.25	0.00	0.00	
1264	阀体组件|J961Y-320 DN50‖电动截止阀J961Y-320 DN50 JB/T308	件	1	1,153.85	1,153.85	1.00	1,153.85	1,153.85	0.00	0.00	
1265	阀体组件|J61Y-320 DN50‖截止阀J61Y-320 DN50 JB/T308	件	2	1,153.85	2,307.69	2.00	1,153.85	2,307.69	0.00	0.00	
1266	球阀|Q41F-16P DN15‖	台	7	406.43	2,844.98	7.00	406.43	2,844.98	0.00	0.00	
1267	球阀|Q41F-40 DN25‖	台	4	1,170.08	4,680.32	4.00	1,170.08	4,680.32	0.00	0.00	
1268	球阀|Q41F-40P DN20‖	台	15	740.43	11,106.48	15.00	740.43	11,106.48	0.00	0.00	
1269	截止阀|J41H-25 DN40‖	台	1	341.88	341.88	1.00	341.88	341.88	0.00	0.00	
1270	截止阀|J41H-100 DN15‖	台	3	195.03	585.08	3.00	195.03	585.08	0.00	0.00	
1271	截止阀|J64H-25 DN25‖	台	3	478.63	1,435.90	3.00	478.63	1,435.90	0.00	0.00	
1272	截止阀|J41H-100 DN25‖	台	17	325.75	5,537.75	17.00	325.75	5,537.75	0.00	0.00	
1273	截止阀|J41H-16 DN25‖	台	1	170.94	170.94	1.00	170.94	170.94	0.00	0.00	
1274	截止阀|J41H-40 DN32‖	台	1	299.15	299.15	1.00	299.15	299.15	0.00	0.00	
1275	截止阀|J41H-25 DN15‖	台	4	153.85	615.38	4.00	153.85	615.38	0.00	0.00	
1276	截止阀|J41H-16 DN32‖	台	2	273.50	547.01	2.00	273.50	547.01	0.00	0.00	
1277	截止阀|J41H-320 DN25‖	台	2	726.50	1,452.99	2.00	726.50	1,452.99	0.00	0.00	
1278	截止阀|J61Y-420 DN40‖	台	4	2,058.12	8,232.48	4.00	2,058.12	8,232.48	0.00	0.00	
1279	闸阀|DS/Z64H-25 DN65‖	台	1	705.13	705.13	1.00	705.13	705.13	0.00	0.00	
1280	闸阀|Z41H-64 DN50‖	台	2	683.76	1,367.52	2.00	683.76	1,367.52	0.00	0.00	
1281	截止阀|J41H-100 DN32‖	台	1	400.67	400.67	1.00	400.67	400.67	0.00	0.00	
1282	截止阀|J41H-40 DN50‖	台	1	435.90	435.90	1.00	435.90	435.90	0.00	0.00	
1283	电动截止阀|J961Y-320 DN25‖	台	2	2,698.29	5,396.58	2.00	2,698.29	5,396.58	0.00	0.00	
1284	闸阀|Z44H-40 DN50‖	台	11	247.27	2,719.96	11.00	247.27	2,719.96	0.00	0.00	
1285	截止阀|J61Y-40 DN50 T=425 ¶	台	11	536.02	5,896.22	11.00	536.02	5,896.22	0.00	0.00	
1286	闸阀|Z15T-10 DN65‖	台	2	151.00	301.99	2.00	151.00	301.99	0.00	0.00	
1287	截止阀|J11T-16 DN32‖	台	2	38.46	76.92	2.00	38.46	76.92	0.00	0.00	
1288	截止阀|J61H-25 DN20‖	台	1	196.58	196.58	1.00	196.58	196.58	0.00	0.00	
1289	闸阀|Z15T-10 DN32‖	台	1	50.43	50.43	1.00	50.43	50.43	0.00	0.00	
1290	闸阀|Z15T-10 DN50‖	台	4	76.92	307.69	4.00	76.92	307.69	0.00	0.00	
1291	截止阀|J11T-16 DN25‖	台	2	25.64	51.28	2.00	25.64	51.28	0.00	0.00	
1292	闸阀|Z15W-16P DN25 JB/T308‖	个	4	85.47	341.88	4.00	85.47	341.88	0.00	0.00	
1293	球阀|Q11F-16 DN25‖	台	1	38.13	38.13	1.00	38.13	38.13	0.00	0.00	
1294	截止阀|NKJ61Y-100 DN32 JB/T308‖	个	1	480.34	480.34	1.00	480.34	480.34	0.00	0.00	
1295	截止阀|J41T-16 DN40‖	台	1	162.39	162.39	1.00	162.39	162.39	0.00	0.00	
1296	截止阀|J11T-16 DN50‖	台	1	68.38	68.38	1.00	68.38	68.38	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1297	截止阀|J41H-40 DN20||	台	3	365.81	1,097.44	3.00	365.81	1,097.44	0.00	0.00	
1298	截止阀|J41H-25 DN20||	台	2	170.94	341.88	2.00	170.94	341.88	0.00	0.00	
1299	闸阀|Z41H-25 DN20||	台	32	192.31	6,153.85	32.00	192.31	6,153.85	0.00	0.00	
1300	球阀|Q11F-16 DN32||	台	1	55.16	55.16	1.00	55.16	55.16	0.00	0.00	
1301	截止阀|J11T-16 DN20||	台	2	25.64	51.28	2.00	25.64	51.28	0.00	0.00	
1302	不锈钢水嘴|DN15||	个	5	15.38	76.92	5.00	15.38	76.92	0.00	0.00	
1303	截止阀|J61Y-100 DN32||	台	2	472.22	944.44	2.00	472.22	944.44	0.00	0.00	
1304	截止阀|J61Y-64 DN25||	台	3	341.88	1,025.64	3.00	341.88	1,025.64	0.00	0.00	
1305	止回阀|H41H-40 DN25||	台	1	316.24	316.24	1.00	316.24	316.24	0.00	0.00	
1306	截止阀|J61Y-40 DN25||	台	3	188.03	564.10	3.00	188.03	564.10	0.00	0.00	
1307	截止阀|6J23H-6.4IV JB/T308||	台	25	211.97	5,299.15	25.00	211.97	5,299.15	0.00	0.00	
1308	蝶阀|D71X-16 DN50||	台	1	71.15	71.15	1.00	71.15	71.15	0.00	0.00	
1309	电动蝶阀|D971J/H2-10 DN100||	台	5	418.80	2,094.02	5.00	418.80	2,094.02	0.00	0.00	
1310	蝶阀|D71X-10 DN50||	台	4	94.02	376.07	4.00	94.02	376.07	0.00	0.00	
1311	球阀|Q11F-10 DN40||	个	13	28.12	365.56	13.00	28.12	365.56	0.00	0.00	
1312	球阀|Q11F-10 DN20||	个	39	12.20	475.75	39.00	12.20	475.75	0.00	0.00	
1313	截止阀|J41H-16P DN50||	台	2	769.23	1,538.46	2.00	769.23	1,538.46	0.00	0.00	
1314	蝶阀|DH76X-10 DN250||	台	1	2,521.36	2,521.36	1.00	2,521.36	2,521.36	0.00	0.00	
1315	闸阀|Z44H-40 DN32||	台	3	361.03	1,083.08	3.00	361.03	1,083.08	0.00	0.00	
1316	止回阀|H77X-16 DN50||	台	2	52.99	105.98	2.00	52.99	105.98	0.00	0.00	
1317	减压阀|AR925-20G||	台	1	2,341.88	2,341.88	1.00	2,341.88	2,341.88	0.00	0.00	
1318	定比式减压阀|YB43X-10 DN25 2:1||	个	2	348.72	697.44	2.00	348.72	697.44	0.00	0.00	
1319	真空截止阀|DK/J61H-25，DN32||	台	3	410.26	1,230.77	3.00	410.26	1,230.77	0.00	0.00	
1320	阀瓣组件|PAT7418F DN65 PN54 20V||2253.003	套	1	4,786.32	4,786.32	1.00	4,786.32	4,786.32	0.00	0.00	
1321	止回阀|H71H-16 DN40 JB/T308||	台	3	128.21	384.63	3.00	128.21	384.63	0.00	0.00	
1322	球阀|Q41F46K-16 DN80||	台	2	666.67	1,333.33	2.00	666.67	1,333.33	0.00	0.00	
1323	弹性座封闸阀|RVHX-16 DN80||	台	1	444.44	444.44	1.00	444.44	444.44	0.00	0.00	
1324	波纹管截止阀|WJ25F1.6P DN25|1Cr18Ni9Ti|	个	1	1,282.05	1,282.05	1.00	1,282.05	1,282.05	0.00	0.00	
1325	截止阀|J61Y-P55 320V DN20 JB/T308|12Cr1MoV||	台	1	837.61	837.61	1.00	837.61	837.61	0.00	0.00	
1326	止回阀|H61Y-P54 170V DN50||	台	1	2,034.19	2,034.19	1.00	2,034.19	2,034.19	0.00	0.00	
1327	止回阀|HD78X-10 DN250||	台	1	940.17	940.17	1.00	940.17	940.17	0.00	0.00	
1328	蝶阀|D371X-10 DN65||	台	1	153.85	153.85	1.00	153.85	153.85	0.00	0.00	
1329	蝶阀|D71X-16 DN150||	台	1	145.30	145.30	1.00	145.30	145.30	0.00	0.00	
1330	电动蝶阀|D971X-10 DN80||	台	1	341.88	341.88	1.00	341.88	341.88	0.00	0.00	
1331	截止阀|J41Y-40 DN50 JB/T308||	台	1	675.21	675.21	1.00	675.21	675.21	0.00	0.00	
1332	止回阀|H42W-16P DN125||	台	2	2,136.75	4,273.50	2.00	2,136.75	4,273.50	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1333	蝶阀|D341X-16Q DN100||	台	10	513.89	5,138.89	10.00	513.89	5,138.89	0.00	0.00	
1334	截止阀|JQW61YS-320 DN40||	台	7	2,914.53	20,401.71	7.00	2,914.53	20,401.71	0.00	0.00	
1335	闸阀|Z45T-10 DN50||	台	1	199.15	199.15	1.00	199.15	199.15	0.00	0.00	
1336	电动截止阀|A182-F22 2″||	台	1	18,803.42	18,803.42	1.00	18,803.42	18,803.42	0.00	0.00	
1337	电动蝶阀|D971H-16 DN250||	台	1	1,111.11	1,111.11	1.00	1,111.11	1,111.11	0.00	0.00	
1338	电动蝶阀|D971J/H2-10 DN200||	台	2	1,025.64	2,051.28	2.00	1,025.64	2,051.28	0.00	0.00	
1339	闸阀|Z71H-10C DN300 JB/T308||	台	1	2,962.96	2,962.96	1.00	2,962.96	2,962.96	0.00	0.00	
1340	闸阀|Z41H-25 DN250||	台	1	4,102.56	4,102.56	1.00	4,102.56	4,102.56	0.00	0.00	
1341	排气阀|P41X-10 DN200||	台	1	1,452.99	1,452.99	1.00	1,452.99	1,452.99	0.00	0.00	
1342	截止阀|WJ41H-64 DN150||	台	2	4,717.95	9,435.90	2.00	4,717.95	9,435.90	0.00	0.00	
1343	波纹管截止阀|WJ41H-64 DN65||	台	1	1,692.31	1,692.31	1.00	1,692.31	1,692.31	0.00	0.00	
1344	调压阀|ZZYP-16B DN150||	套	1	7,905.98	7,905.98	1.00	7,905.98	7,905.98	0.00	0.00	
1345	截止阀|WJ41H-100 DN200||	台	1	6,564.10	6,564.10	1.00	6,564.10	6,564.10	0.00	0.00	
1346	截止阀|J61Y-320 DN65||	台	3	3,599.54	10,798.63	3.00	3,599.54	10,798.63	0.00	0.00	
1347	电动截止阀|J941H-25 DN50||	台	2	5,376.07	10,752.14	2.00	5,376.07	10,752.14	0.00	0.00	
1348	安全阀|A48Y-16C DN150||	台	1	2,707.70	2,707.70	1.00	2,707.70	2,707.70	0.00	0.00	
1349	安全阀|A48SH-100 DN50/65||	台	3	6,364.67	19,094.01	3.00	6,364.67	19,094.01	0.00	0.00	
1350	安全阀|A48Y-40 DN80||	台	1	982.91	982.91	1.00	982.91	982.91	0.00	0.00	
1351	闸阀|Z940H-16 DN250 JB/T308||	台	4	7,767.33	31,069.33	4.00	7,767.33	31,069.33	0.00	0.00	
1352	安全阀|A42Y-64 DN80||	台	1	2,051.28	2,051.28	1.00	2,051.28	2,051.28	0.00	0.00	
1353	电动闸阀|CZ940H-40 DN150||	台	1	15,384.62	15,384.62	1.00	15,384.62	15,384.62	0.00	0.00	
1354	电动闸阀|PZ941H-40 DN200||	台	1	20,427.35	20,427.35	1.00	20,427.35	20,427.35	0.00	0.00	
1355	电动闸阀|Z940H-16C DN100||	台	1	6,923.08	6,923.08	1.00	6,923.08	6,923.08	0.00	0.00	
1356	电动闸阀|Z941T-10 DN300(不带电装)||	台	1	2,903.13	2,903.13	1.00	2,903.13	2,903.13	0.00	0.00	
1357	止回阀|H44J-6 DN125||	台	1	550.42	550.42	1.00	550.42	550.42	0.00	0.00	
1358	止回阀|H44J-6 DN250||	台	1	1,363.25	1,363.25	1.00	1,363.25	1,363.25	0.00	0.00	
1359	止回阀|H44J-10 DN150||	台	1	897.44	897.44	1.00	897.44	897.44	0.00	0.00	
1360	电动闸阀|Z941Y-64 DN125||	台	1	2,905.98	2,905.98	1.00	2,905.98	2,905.98	0.00	0.00	
1361	闸阀|Z41H-10 DN100||	台	12	677.78	8,133.33	12.00	677.78	8,133.33	0.00	0.00	
1362	电液动闸门|DZF-100||	台	1	7,521.37	7,521.37	1.00	7,521.37	7,521.37	0.00	0.00	
1363	电动闸阀|Z941H-40 DN350||	台	1	21,882.53	21,882.53	1.00	21,882.53	21,882.53	0.00	0.00	
1364	截止阀|J61Y-320 DN80||	台	1	9,059.83	9,059.83	1.00	9,059.83	9,059.83	0.00	0.00	
1365	电站截止阀|J961Y-P55 170V DN32||	台	1	5,683.76	5,683.76	1.00	5,683.76	5,683.76	0.00	0.00	
1366	电动截止阀|J961Y-320 DN32||	台	1	6,190.88	6,190.88	1.00	6,190.88	6,190.88	0.00	0.00	
1367	隔膜阀|EG6K41J-10 DN150||	台	1	5,569.38	5,569.38	1.00	5,569.38	5,569.38	0.00	0.00	
1368	隔膜阀|EG41J-10 DN150||	台	1	1,821.71	1,821.71	1.00	1,821.71	1,821.71	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1369	气动衬胶隔膜阀|EG6B41J-X 6 DN100||	台	1	3,059.83	3,059.83	1.00	3,059.83	3,059.83	0.00	0.00	
1370	蝶阀|D41X-10 DN100||	台	3	564.10	1,692.31	3.00	564.10	1,692.31	0.00	0.00	
1371	闸阀|Z44H-16 DN40||	台	4	200.00	800.00	4.00	200.00	800.00	0.00	0.00	
1372	气动球阀|BRAY DN50 P/N9H0712-12613532||	台	1	4,145.30	4,145.30	1.00	4,145.30	4,145.30	0.00	0.00	
1373	止回阀|THH47X-16 DN250||	台	1	2,102.56	2,102.56	1.00	2,102.56	2,102.56	0.00	0.00	
1374	闸阀|Z44H-16 DN50||	台	3	230.00	690.00	3.00	230.00	690.00	0.00	0.00	
1375	闸阀|Z41H-16C DN200|不锈钢丝杆|	台	5	2,367.52	11,837.61	5.00	2,367.52	11,837.61	0.00	0.00	
1376	截止阀|J61Y-P55 320V DN50 JB/T308|12Cr1MoV|	台	2	3,743.59	7,487.18	2.00	3,743.59	7,487.18	0.00	0.00	
1377	闸阀|Z41H-16C DN150||	台	1	1,529.91	1,529.91	1.00	1,529.91	1,529.91	0.00	0.00	
1378	蝶阀|D341X-10C DN500 JB/T308||	台	1	4,256.41	4,256.41	1.00	4,256.41	4,256.41	0.00	0.00	
1379	闸阀|Z41W-16P DN125||	台	1	1,623.93	1,623.93	1.00	1,623.93	1,623.93	0.00	0.00	
1380	电动闸阀|Z940H-16 DN100||	台	1	2,775.57	2,775.57	1.00	2,775.57	2,775.57	0.00	0.00	
1381	止回阀|PH44H-16C DN300||	台	1	7,136.75	7,136.75	1.00	7,136.75	7,136.75	0.00	0.00	
1382	闸阀|NKZ961H-16C DN150 JB/T308||	台	1	2,735.04	2,735.04	1.00	2,735.04	2,735.04	0.00	0.00	
1383	安全阀|A48Y-64 DN40||	台	1	1,271.80	1,271.80	1.00	1,271.80	1,271.80	0.00	0.00	
1384	双口排气阀|QB2-10 DN200（不锈钢芯）||	台	1	1,111.11	1,111.11	1.00	1,111.11	1,111.11	0.00	0.00	
1385	止回阀|HDH49X-10C DN250||	台	1	1,282.05	1,282.05	1.00	1,282.05	1,282.05	0.00	0.00	
1386	气动衬胶隔膜阀|G620 40D 8181411/N+1201+SL PN10 DN40||	台	1	6,905.98	6,905.98	1.00	6,905.98	6,905.98	0.00	0.00	
1387	安全阀|A48Y-64 DN40||	台	1	1,271.80	1,271.80	1.00	1,271.80	1,271.80	0.00	0.00	
1388	安全阀|SFA48SH-100 DN50||	台	1	14,358.97	14,358.97	1.00	14,358.97	14,358.97	0.00	0.00	
1389	星形卸料阀|YJ-HX26||	台	1	12,393.16	12,393.16	1.00	12,393.16	12,393.16	0.00	0.00	
1390	电动闸阀|Z941T-10 DN100(不带电装)||	台	2	1,692.31	3,384.62	2.00	1,692.31	3,384.62	0.00	0.00	
1391	电动隔膜阀|EG941J-10 DN125||	台	1	1,581.20	1,581.20	1.00	1,581.20	1,581.20	0.00	0.00	
1392	闸阀|SCM400 PN1.0||	台	2	3,247.86	6,495.73	2.00	3,247.86	6,495.73	0.00	0.00	
1393	闸阀|Z71H-10C DN300 JB/T308||	台	2	2,962.96	5,925.93	2.00	2,962.96	5,925.93	0.00	0.00	
1394	隔膜阀|EG41J-10 DN125||	台	3	1,324.79	3,974.36	3.00	1,324.79	3,974.36	0.00	0.00	
1395	闸阀|RRHX-16 DN300 JB/T308||	台	2	2,478.63	4,957.26	2.00	2,478.63	4,957.26	0.00	0.00	
1396	电动蝶阀|D971J-10 DN400||	台	1	4,025.64	4,025.64	1.00	4,025.64	4,025.64	0.00	0.00	
1397	安全阀|A42Y-40 DN40||	台	1	1,410.26	1,410.26	1.00	1,410.26	1,410.26	0.00	0.00	
1398	电动截止阀|J961Y-P54 200V DN50||	台	1	5,213.68	5,213.68	1.00	5,213.68	5,213.68	0.00	0.00	
1399	闸阀|Z41Y-25 DN50||	台	1	1,068.38	1,068.38	1.00	1,068.38	1,068.38	0.00	0.00	
1400	止回阀|H44H-10 DN100||	台	6	752.14	4,512.84	6.00	752.14	4,512.84	0.00	0.00	
1401	止回阀|H41T-16 DN150||	台	2	709.40	1,418.80	2.00	709.40	1,418.80	0.00	0.00	
1402	止回阀|H44T-10 DN150||	台	1	666.67	666.67	1.00	666.67	666.67	0.00	0.00	
1403	止回阀|H44H-16 DN150||	台	1	1,196.58	1,196.58	1.00	1,196.58	1,196.58	0.00	0.00	
1404	截止阀|VA500 80 4500LTD 2″G.W.SN41.SN30 F91||	台	2	33,162.39	66,324.79	2.00	33,162.39	66,324.79	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1405	截止阀|VA500 80 4500LTD 2″G.W.SN41 F91(不带执行机构)|	台	2	33,162.39	66,324.79	2.00	33,162.39	66,324.79	0.00	0.00	
1406	闸阀|DS/Z64H-40 DN125|	台	1	2,175.22	2,175.22	1.00	2,175.22	2,175.22	0.00	0.00	
1407	闸阀|Z41H-40 DN150|	台	1	1,963.68	1,963.68	1.00	1,963.68	1,963.68	0.00	0.00	
1408	截止阀|J41H-100 DN65|	台	7	1,086.94	7,608.55	7.00	1,086.94	7,608.55	0.00	0.00	
1409	闸阀|Z41H-64 DN125|	台	4	2,761.03	11,044.10	4.00	2,761.03	11,044.10	0.00	0.00	
1410	截止阀|J41H-160 DN50|	台	3	1,008.38	3,025.13	3.00	1,008.38	3,025.13	0.00	0.00	
1411	闸阀|Z41H-16 DN250|	台	1	2,991.45	2,991.45	1.00	2,991.45	2,991.45	0.00	0.00	
1412	闸阀|Z41H-16C DN300|	台	2	5,299.15	10,598.29	2.00	5,299.15	10,598.29	0.00	0.00	
1413	安全阀|SA48SH-100 DN150|	台	1	22,491.45	22,491.45	1.00	22,491.45	22,491.45	0.00	0.00	
1414	安全阀|SFA-42SB40 DN150/200|	台	1	8,119.66	8,119.66	1.00	8,119.66	8,119.66	0.00	0.00	
1415	气动调节阀|T668Y-P55 100V DN50 JB/T3595|12Cr1MoV|	台	1	29,743.59	29,743.59	1.00	29,743.59	29,743.59	0.00	0.00	
1416	安全阀|SFA48SB-160C DN80-150|	台	1	16,239.32	16,239.32	1.00	16,239.32	16,239.32	0.00	0.00	
1417	安全阀|A48Y-16C DN150|	台	2	2,707.70	5,415.40	2.00	2,707.70	5,415.40	0.00	0.00	
1418	电动截止阀|J941H-40 DN25|	台	1	4,585.47	4,585.47	1.00	4,585.47	4,585.47	0.00	0.00	
1419	雨淋报警阀|ZSFG-100|	片	2	5,452.99	10,905.98	2.00	5,452.99	10,905.98	0.00	0.00	
1420	雨淋报警阀|ZSFG-150|	片	2	6,196.58	12,393.16	2.00	6,196.58	12,393.16	0.00	0.00	
1421	闸阀|Z73Y-10 DN200|	台	1	1,495.73	1,495.73	1.00	1,495.73	1,495.73	0.00	0.00	
1422	蝶阀|D373H-16C DN400|	台	1	6,367.52	6,367.52	1.00	6,367.52	6,367.52	0.00	0.00	
1423	镀锌钢板|0.75|	千克	231	5.86	1,354.41	231.00	5.86	1,354.41	0.00	0.00	
1424	不锈钢丝网|10目|	平方米	12	47.01	564.08	12.00	47.01	564.08	0.00	0.00	
1425	不锈钢丝网|60目|	平方米	37	43.51	1,605.59	37.00	43.51	1,605.59	0.00	0.00	
1426	紫铜带|0.15|	千克	2	68.38	136.75	2.00	68.38	136.75	0.00	0.00	
1427	紫铜板|0.2|	千克	7	66.67	466.67	7.00	66.67	466.67	0.00	0.00	
1428	不锈钢丝网|80目|	平方米	12	33.84	409.44	12.00	33.84	409.44	0.00	0.00	
1429	不锈钢丝网|100目|	平方米	7	34.19	239.32	7.00	34.19	239.32	0.00	0.00	
1430	不锈钢丝网|200目|	平方米	25	89.74	2,225.64	25.00	89.74	2,225.64	0.00	0.00	
1431	不锈钢丝网|150目|	平方米	45	49.57	2,205.98	45.00	49.57	2,205.98	0.00	0.00	
1432	钢板|1|	千克	258	4.17	1,076.10	258.00	4.17	1,076.10	0.00	0.00	
1433	不锈钢板|1|3042B|	千克	47	21.20	996.24	47.00	21.20	996.24	0.00	0.00	
1434	不锈钢板|0.8|	千克	252	23.26	5,862.17	252.00	23.26	5,862.17	0.00	0.00	
1435	铝板|2|	千克	163	20.05	3,268.31	163.00	20.05	3,268.31	0.00	0.00	
1436	紫铜板|1.5|	千克	6	23.08	138.46	6.00	23.08	138.46	0.00	0.00	
1437	黄铜棒|∮120|	千克	13	27.95	363.31	13.00	27.95	363.31	0.00	0.00	
1438	黄铜带|0.1|	千克	11	19.49	214.36	11.00	19.49	214.36	0.00	0.00	
1439	黄铜箔|0.05|	千克	2	153.84	369.22	2.00	153.84	369.22	0.00	0.00	
1440	紫铜带|0.5*200|	千克	12	25.52	293.42	12.00	25.52	293.42	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1441	不锈钢带|0.8*200‖	千克	5	55.56	277.78	5.00	55.56	277.78	0.00	0.00	
1442	弹簧钢丝|∮0.5‖	千克	2	21.79	43.59	2.00	21.79	43.59	0.00	0.00	
1443	钢丝绳|6*19*5‖	米	6	3.00	18.00	6.00	3.00	18.00	0.00	0.00	
1444	不锈钢丝|∮1‖	千克	2	29.91	44.87	2.00	29.91	44.87	0.00	0.00	
1445	不锈钢管|∮12*2‖	吨	0	38,461.54	230.77	0.00	38,461.54	230.77	0.00	0.00	
1446	不锈钢管|∮18*3‖	吨	0	27,350.43	410.26	0.00	27,350.43	410.26	0.00	0.00	
1447	不锈钢带|0.06*100‖	千克	0	470.09	141.03	0.00	470.09	141.03	0.00	0.00	
1448	不锈钢带|0.04*200‖	千克	7	519.22	3,842.25	7.00	519.22	3,842.25	0.00	0.00	
1449	不锈钢带|0.02*200‖	千克	5	519.22	2,803.80	5.00	519.22	2,803.80	0.00	0.00	
1450	不锈钢管|∮25*2.5‖	吨	0	23,111.93	254.23	0.00	23,111.93	254.23	0.00	0.00	
1451	不锈钢管|∮21*3‖	吨	0	30,341.88	364.10	0.00	30,341.88	364.10	0.00	0.00	
1452	不锈钢管|∮27*3‖	吨	0	23,931.62	311.11	0.00	23,931.62	311.11	0.00	0.00	
1453	不锈钢管|∮22*2‖	吨	0	23,931.62	478.63	0.00	23,931.62	478.63	0.00	0.00	
1454	不锈钢管|∮32*3.5‖	吨	0	20,512.82	2,051.28	0.00	20,512.82	2,051.28	0.00	0.00	
1455	紫铜管|∮16*2‖	千克	41	27.35	1,121.39	41.00	27.35	1,121.39	0.00	0.00	
1456	紫铜管|∮19*1‖	千克	18	23.93	430.77	18.00	23.93	430.77	0.00	0.00	
1457	紫铜排|80*6‖	千克	30	23.07	692.10	30.00	23.07	692.10	0.00	0.00	
1458	紫铜排|100*10‖	千克	20	68.82	1,376.50	20.00	68.82	1,376.50	0.00	0.00	
1459	拉制软铜管|∮18*2‖T|	千克	5	264.96	1,324.79	5.00	264.96	1,324.79	0.00	0.00	
1460	黄铜管|∮30*2‖	千克	49	26.07	1,277.35	49.00	26.07	1,277.35	0.00	0.00	
1461	紫铜棒|∮40‖	千克	170	23.05	3,917.68	170.00	23.05	3,917.68	0.00	0.00	
1462	紫铜棒|∮45‖	千克	332	23.08	7,661.37	332.00	23.08	7,661.37	0.00	0.00	
1463	紫铜棒|∮30‖	千克	18	64.96	1,169.23	18.00	64.96	1,169.23	0.00	0.00	
1464	黄铜管|∮12*1‖	千克	135	26.07	3,516.62	135.00	26.07	3,516.62	0.00	0.00	
1465	黄铜管|∮14*2‖	千克	89	26.07	2,307.06	89.00	26.07	2,307.06	0.00	0.00	
1466	黄铜棒|∮30‖	千克	141	51.28	7,230.77	141.00	51.28	7,230.77	0.00	0.00	
1467	黄铜棒|∮6‖	千克	10	16.24	154.27	10.00	16.24	154.27	0.00	0.00	
1468	黄铜棒|∮22‖	千克	14	24.00	324.00	14.00	24.00	324.00	0.00	0.00	
1469	黄铜管|∮10*1‖	千克	179	27.78	4,972.22	179.00	27.78	4,972.22	0.00	0.00	
1470	紫铜棒|∮12‖	千克	51	23.08	1,176.91	51.00	23.08	1,176.91	0.00	0.00	
1471	紫铜棒|∮10‖	千克	25	27.01	664.40	25.00	27.01	664.40	0.00	0.00	
1472	黄铜棒|∮140‖	千克	291	21.36	6,216.72	291.00	21.36	6,216.72	0.00	0.00	
1473	紫铜棒|∮70‖	千克	417	23.08	9,622.72	417.00	23.08	9,622.72	0.00	0.00	
1474	不锈钢板|10‖	千克	333	22.65	7,542.31	333.00	22.65	7,542.31	0.00	0.00	
1475	不锈钢管|∮10*1‖	吨	0	32,478.63	5,521.37	0.00	32,478.63	5,521.37	0.00	0.00	
1476	角钢|25*25*3‖	千克	54	4.15	223.85	54.00	4.15	223.85	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1477	不锈圆钢|Φ12|	千克	9	22.65	203.85	9.00	22.65	203.85	0.00	0.00	
1478	不锈圆钢|Φ32|	千克	100	14.53	1,452.99	100.00	14.53	1,452.99	0.00	0.00	
1479	不锈钢管|Φ25*7|	吨	0	26,769.19	990.46	0.00	26,769.19	990.46	0.00	0.00	
1480	不锈圆钢|Φ60|	千克	25	14.53	363.25	25.00	14.53	363.25	0.00	0.00	
1481	不锈圆钢|Φ70|	千克	50	14.53	726.50	50.00	14.53	726.50	0.00	0.00	
1482	不锈圆钢|Φ90|	千克	365	14.53	5,303.42	365.00	14.53	5,303.42	0.00	0.00	
1483	不锈圆钢|Φ60|2Cr13|	千克	93	13.50	1,249.15	93.00	13.50	1,249.15	0.00	0.00	
1484	不锈圆钢|Φ50|2Cr13|	千克	22	8.37	184.22	22.00	8.37	184.22	0.00	0.00	
1485	不锈圆钢|Φ100|	千克	30	14.53	435.90	30.00	14.53	435.90	0.00	0.00	
1486	输送流体用无缝钢管|Φ630*10 GB/T8163|16Mn|	吨	0	5,623.93	1,344.12	0.00	5,623.93	1,344.12	0.00	0.00	
1487	角钢|40*40*4|	千克	565	3.59	2,028.21	565.00	3.59	2,028.21	0.00	0.00	
1488	圆钢|Φ35|#45|	千克	5	3.63	18.16	5.00	3.63	18.16	0.00	0.00	
1489	无缝钢管|Φ38*3.5|	吨	0	4,188.03	201.03	0.00	4,188.03	201.03	0.00	0.00	
1490	不锈圆钢|Φ18|316L|	千克	75	18.80	1,410.26	75.00	18.80	1,410.26	0.00	0.00	
1491	无缝钢管|Φ51*3.5|#20|	吨	1	5,982.42	3,098.90	1.00	5,982.42	3,098.90	0.00	0.00	
1492	不锈角钢|50*50*5|	千克	114	20.65	2,354.48	114.00	20.65	2,354.48	0.00	0.00	
1493	扁钢|50*5|	千克	142	4.23	600.77	142.00	4.23	600.77	0.00	0.00	
1494	角钢|63*63*6|	千克	656	3.81	2,502.08	656.00	3.81	2,502.08	0.00	0.00	
1495	黄铜棒|Φ130|	千克	882	21.37	18,846.15	882.00	21.37	18,846.15	0.00	0.00	
1496	不锈钢板|6|	千克	88	22.65	1,993.16	88.00	22.65	1,993.16	0.00	0.00	
1497	镀锌扁钢|80*8|	千克	750	4.72	3,538.46	750.00	4.72	3,538.46	0.00	0.00	
1498	铸铁棒|Φ30|	千克	95	3.12	296.49	95.00	3.12	296.49	0.00	0.00	
1499	铸铁棒|Φ40|	千克	72	3.25	233.80	72.00	3.25	233.80	0.00	0.00	
1500	铸铁棒|Φ90|	千克	73	4.27	311.96	73.00	4.27	311.96	0.00	0.00	
1501	黄铜棒|Φ145|	千克	385	28.00	10,780.00	385.00	28.00	10,780.00	0.00	0.00	
1502	铸铁棒|Φ200|	千克	357	5.81	2,074.87	357.00	5.81	2,074.87	0.00	0.00	
1503	合金管|Φ50*4|15CrMo|	吨	1	16,593.11	8,810.94	1.00	16,593.11	8,810.94	0.00	0.00	
1504	合金管|Φ51*7|15CrMo|	吨	0	13,246.58	3,073.21	0.00	13,246.58	3,073.21	0.00	0.00	
1505	合金管|Φ54*9|	吨	0	21,900.47	6,351.14	0.00	21,900.47	6,351.14	0.00	0.00	
1506	合金管|Φ60*9|12CrMoV|	吨	0	11,350.00	703.70	0.00	11,350.00	703.70	0.00	0.00	
1507	合金管|Φ60*9|12Cr1MoV|	吨	0	14,856.53	2,525.61	0.00	14,856.53	2,525.61	0.00	0.00	
1508	合金管|Φ63*5|12Cr1Mo|	吨	0	14,831.52	4,790.58	0.00	14,831.52	4,790.58	0.00	0.00	
1509	镀锌钢管|Φ15|	吨	0	4,743.59	896.54	0.00	4,743.59	896.54	0.00	0.00	
1510	不锈钢管|Φ48*3.5|	吨	0	28,632.48	9,019.23	0.00	28,632.48	9,019.23	0.00	0.00	
1511	无缝钢管|Φ14*2|20G|	吨	0	7,606.84	806.32	0.00	7,606.84	806.32	0.00	0.00	
1512	无缝钢管|Φ33.4*3.8|20G|	吨	0	15,213.68	578.12	0.00	15,213.68	578.12	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1513	工具钢|∮40|T10A|	千克	66	8.21	541.54	66.00	8.21	541.54	0.00	0.00	
1514	扁钢|40*4||	千克	160	3.85	616.65	160.00	3.85	616.65	0.00	0.00	
1515	扁钢|25*3||	千克	11	4.19	46.07	11.00	4.19	46.07	0.00	0.00	
1516	无缝钢管|∮76*4||	吨	0	4,841.01	2,134.88	0.00	4,841.01	2,134.88	0.00	0.00	
1517	无缝钢管|∮32*4|#20|	吨	0	4,829.06	144.87	0.00	4,829.06	144.87	0.00	0.00	
1518	不锈钢管|∮89*4||	吨	0	23,931.62	2,776.07	0.00	23,931.62	2,776.07	0.00	0.00	
1519	不锈钢管|∮108*4||	吨	0	29,487.18	530.77	0.00	29,487.18	530.77	0.00	0.00	
1520	不锈钢管|∮60*4||	吨	0	23,076.92	876.92	0.00	23,076.92	876.92	0.00	0.00	
1521	不锈钢管|∮57*3||	吨	0	23,076.92	576.92	0.00	23,076.92	576.92	0.00	0.00	
1522	无缝钢管|∮42*3.5|#20|	吨	0	5,230.77	1,046.15	0.00	5,230.77	1,046.15	0.00	0.00	
1523	铝排|100*10||	千克	116	20.81	2,414.39	116.00	20.81	2,414.39	0.00	0.00	
1524	铝排|50*10||	千克	117	20.51	2,400.00	117.00	20.51	2,400.00	0.00	0.00	
1525	铝排|50*20||	千克	188	20.51	3,856.43	188.00	20.51	3,856.43	0.00	0.00	
1526	角钢|75*50*6||	千克	1467	4.82	7,071.69	1467.00	4.82	7,071.69	0.00	0.00	
1527	无缝钢管|∮168*22|20G|	吨	0	13,333.33	4,840.00	0.00	13,333.33	4,840.00	0.00	0.00	
1528	水冷壁鳍片|14*6.4 带坡口|15CrMo|	吨	0	11,111.11	2,400.00	0.00	11,111.11	2,400.00	0.00	0.00	
1529	水冷壁鳍片|10*6.4 带坡口|15CrMo|	吨	0	11,111.11	5,222.22	0.00	11,111.11	5,222.22	0.00	0.00	
1530	冷锅炉管|∮18X3||	吨	0	7,692.28	453.84	0.00	7,692.28	453.84	0.00	0.00	
1531	无缝钢管|∮76*9|20G|	吨	2	7,521.37	14,230.43	2.00	7,521.37	14,230.43	0.00	0.00	
1532	锅炉管|∮63.5*8||	吨	1	7,521.37	6,325.47	1.00	7,521.37	6,325.47	0.00	0.00	
1533	合金管|∮76*11|T91|	吨	0	58,119.66	3,777.78	0.00	58,119.66	3,777.78	0.00	0.00	
1534	无缝钢管|Φ51*11|12Cr1MoV|	千克	1017	11.97	12,175.35	1017.00	11.97	12,175.35	0.00	0.00	
1535	合金管|∮63*4|15CrMoG|	吨	1	15,555.56	9,115.56	1.00	15,555.56	9,115.56	0.00	0.00	
1536	内螺纹管|∮63.5*8|SA210|	吨	2	10,298.90	17,096.18	2.00	10,298.90	17,096.18	0.00	0.00	
1537	锅炉高压用热轧无缝钢管|WH-Φ89*16 GB5310|12Cr1MoVG|	吨	0	21,196.58	4,133.33	0.00	21,196.58	4,133.33	0.00	0.00	
1538	合金管|∮63*4.5.|钢研102|	吨	4	22,919.83	101,168.12	4.00	22,919.83	101,168.12	0.00	0.00	
1539	合金管|∮51*8|钢研102|	吨	4	21,373.52	75,833.26	4.00	21,373.52	75,833.26	0.00	0.00	
1540	合金管|∮63*5|12Cr1MoV|	吨	8	9,324.31	70,053.58	8.00	9,324.31	70,053.58	0.00	0.00	
1541	合金管|∮76*10|12Cr1MoV|	吨	0	15,265.35	335.84	0.00	15,265.35	335.84	0.00	0.00	
1542	合金管|∮42.2*5||	吨	0	22,352.79	4,962.32	0.00	22,352.79	4,962.32	0.00	0.00	
1543	无缝钢管|∮159*18|20G|	吨	0	12,730.00	2,393.24	0.00	12,730.00	2,393.24	0.00	0.00	
1544	合金管|∮133*18||	吨	0	21,367.51	6,196.58	0.00	21,367.51	6,196.58	0.00	0.00	
1545	合金钢板|14||	千克	2940	8.50	24,987.79	2940.00	8.50	24,987.79	0.00	0.00	
1546	锅炉高压用无缝钢管|WL-Φ51*4 GB5310|SA-213TP347H|	吨	0	139,801.12	24,605.00	0.00	139,801.12	24,605.00	0.00	0.00	
1547	合金管|∮33.4*3.8|T91|	吨	0	66,666.67	1,866.67	0.00	66,666.67	1,866.67	0.00	0.00	
1548	不锈钢管|∮63*4|TP304H|	吨	1	36,248.52	52,596.61	1.00	36,248.52	52,596.61	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1549	合金钢管|φ63*4|T91|	吨	1	42,186.24	35,773.93	1.00	42,186.24	35,773.93	0.00	0.00	
1550	不锈钢管|∮45*7.8|TP347H|	吨	2	78,055.31	170,550.85	2.00	78,055.31	170,550.85	0.00	0.00	
1551	不锈钢管|∮54*8|TP347H|	吨	0	69,192.45	21,795.62	0.00	69,192.45	21,795.62	0.00	0.00	
1552	合金管|∮50.8*12.3|T91|	吨	0	58,119.66	6,974.36	0.00	58,119.66	6,974.36	0.00	0.00	
1553	合金管|∮14*3||	吨	0	19,717.50	157.74	0.00	19,717.50	157.74	0.00	0.00	
1554	合金管|∮54*7|15CrMo|	吨	1	8,982.05	9,260.49	1.00	8,982.05	9,260.49	0.00	0.00	
1555	合金管|∮74*5|12Cr1MoV|	吨	1	9,224.61	7,739.45	1.00	9,224.61	7,739.45	0.00	0.00	
1556	合金管|∮51*10|12Cr1MoV|	吨	0	13,431.15	5,251.58	0.00	13,431.15	5,251.58	0.00	0.00	
1557	无缝钢管|∮57*3|20G|	吨	0	10,940.17	2,975.73	0.00	10,940.17	2,975.73	0.00	0.00	
1558	合金管|∮48.3*7.9|15CrMoG|	吨	0	20,341.88	2,644.44	0.00	20,341.88	2,644.44	0.00	0.00	
1559	无缝钢管|∮32*2.5|20G|	吨	0	10,940.17	437.61	0.00	10,940.17	437.61	0.00	0.00	
1560	合金管|∮32*2.5|12CrMoV|	吨	0	17,435.83	1,046.15	0.00	17,435.83	1,046.15	0.00	0.00	
1561	无缝钢管|∮25*2|20G|	吨	0	13,504.29	270.09	0.00	13,504.29	270.09	0.00	0.00	
1562	合金管|∮54*9||	吨	0	21,900.47	6,679.64	0.00	21,900.47	6,679.64	0.00	0.00	
1563	合金管|∮50*4|15CrMo|	吨	0	16,593.11	7,865.14	0.00	16,593.11	7,865.14	0.00	0.00	
1564	合金管|∮38*5||	吨	0	17,435.91	4,080.00	0.00	17,435.91	4,080.00	0.00	0.00	
1565	无缝钢管|∮60*12|20G|	千克	286	10.94	3,128.69	286.00	10.94	3,128.69	0.00	0.00	
1566	合金管|∮54X11||	吨	1	17,435.90	12,240.00	1.00	17,435.90	12,240.00	0.00	0.00	
1567	内螺纹管|∮63.5*8|SA210|	吨	8	10,298.90	79,919.47	8.00	10,298.90	79,919.47	0.00	0.00	
1568	合金管|∮54*8.7|15CrMoG|	吨	0	17,435.90	2,998.97	0.00	17,435.90	2,998.97	0.00	0.00	
1569	高压锅炉管|∮54X7||	吨	0	8,816.68	1,692.80	0.00	8,816.68	1,692.80	0.00	0.00	
1570	合金管|∮57*3.5||	吨	0	17,435.87	1,813.33	0.00	17,435.87	1,813.33	0.00	0.00	
1571	合金管|∮51*10|12Cr1MoV|	吨	0	13,431.15	1,746.05	0.00	13,431.15	1,746.05	0.00	0.00	
1572	合金管|∮54*8|钢研102|	吨	0	28,205.10	6,205.12	0.00	28,205.10	6,205.12	0.00	0.00	
1573	合金管|∮45*7|15CrMoG|	吨	0	17,435.90	2,196.92	0.00	17,435.90	2,196.92	0.00	0.00	
1574	合金管|∮50.8*4.5|T91|	吨	0	57,991.42	2,319.66	0.00	57,991.42	2,319.66	0.00	0.00	
1575	合金管|∮48*3.5|12Cr1MoV|	吨	0	22,956.57	918.26	0.00	22,956.57	918.26	0.00	0.00	
1576	无缝钢管|∮57*4.5|SA-210C|	吨	0	12,649.51	910.76	0.00	12,649.51	910.76	0.00	0.00	
1577	无缝钢管|∮50.8*8.4|T22|	吨	0	26,495.71	4,133.33	0.00	26,495.71	4,133.33	0.00	0.00	
1578	无缝钢管|∮50.8*9 |T91|	吨	0	55,470.79	12,037.16	0.00	55,470.79	12,037.16	0.00	0.00	
1579	无缝钢管|∮45*7.4|T23|	吨	0	29,914.54	5,863.25	0.00	29,914.54	5,863.25	0.00	0.00	
1580	无缝钢管|∮45*8|T91|	吨	0	55,769.23	8,700.00	0.00	55,769.23	8,700.00	0.00	0.00	
1581	合金管|∮54*8||	吨	0	17,435.89	7,602.05	0.00	17,435.89	7,602.05	0.00	0.00	
1582	无缝钢管|∮48*3.5|20G|	吨	0	6,520.04	430.32	0.00	6,520.04	430.32	0.00	0.00	
1583	合金管|∮57*4|12Cr1MoV|	吨	0	17,498.43	2,904.74	0.00	17,498.43	2,904.74	0.00	0.00	
1584	合金管|∮51*6|15CrMo|	吨	1	17,435.90	9,450.26	1.00	17,435.90	9,450.26	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1585	无缝钢管|∮48*9|20G|	吨	0	10,940.17	459.49	0.00	10,940.17	459.49	0.00	0.00	
1586	无缝钢管|∮426*11|#20|	吨	0	5,290.53	2,454.81	0.00	5,290.53	2,454.81	0.00	0.00	
1587	无缝钢管|∮159*10||	吨	0	5,300.51	826.88	0.00	5,300.51	826.88	0.00	0.00	
1588	无缝钢管|∮273*7|#20|	吨	1	4,771.74	4,504.52	1.00	4,771.74	4,504.52	0.00	0.00	
1589	无缝钢管|∮377*12|#20|	吨	1	6,085.47	7,911.11	1.00	6,085.47	7,911.11	0.00	0.00	
1590	无缝钢管|∮133*8|#20|	吨	0	5,829.06	1,498.07	0.00	5,829.06	1,498.07	0.00	0.00	
1591	螺旋焊管|∮273*6||	吨	2	4,427.35	6,862.39	2.00	4,427.35	6,862.39	0.00	0.00	
1592	不锈钢管|∮51*7.5|TP347H|	吨	0	31,654.70	7,945.33	0.00	31,654.70	7,945.33	0.00	0.00	
1593	无缝钢管|∮141.3*22|12Cr1MoV|	千克	500	22.65	11,324.79	500.00	22.65	11,324.79	0.00	0.00	
1594	无缝钢管|Φ76*13|12Cr1MoV|	吨	0	19,230.77	942.31	0.00	19,230.77	942.31	0.00	0.00	
1595	低压流体输送用直缝焊接钢管|Φ377*5 GB/T3091|Q235A|	吨	1	4,500.13	2,461.57	1.00	4,500.13	2,461.57	0.00	0.00	
1596	低压流体输送用直缝焊接钢管|Φ529*5 GB/T3091|Q235A|	吨	0	4,742.96	1,233.17	0.00	4,742.96	1,233.17	0.00	0.00	
1597	无缝钢管|∮480*10|#20|	吨	2	5,897.44	13,452.05	2.00	5,897.44	13,452.05	0.00	0.00	
1598	高压锅炉管|∮54X7||	吨	0	8,816.68	1,860.32	0.00	8,816.68	1,860.32	0.00	0.00	
1599	镀锌钢管|∮20||	吨	0	4,621.92	1,243.30	0.00	4,621.92	1,243.30	0.00	0.00	
1600	不锈圆钢|∮25||	千克	52	18.80	977.78	52.00	18.80	977.78	0.00	0.00	
1601	高压锅炉管|∮63*4.5||	吨	1	14,145.49	8,303.40	1.00	14,145.49	8,303.40	0.00	0.00	
1602	工字钢|#20||	千克	144	3.86	556.33	144.00	3.86	556.33	0.00	0.00	
1603	角钢|140*140*10||	千克	180	3.68	661.54	180.00	3.68	661.54	0.00	0.00	
1604	无缝钢管|∮219*10||	吨	0	4,273.50	1,623.93	0.00	4,273.50	1,623.93	0.00	0.00	
1605	钢板|12||	千克	220	3.80	836.75	220.00	3.80	836.75	0.00	0.00	
1606	槽钢|#20||	千克	496	3.64	1,805.95	496.00	3.64	1,805.95	0.00	0.00	
1607	无缝钢管|∮159*10||	吨	1	5,300.51	6,169.80	1.00	5,300.51	6,169.80	0.00	0.00	
1608	无缝钢管|∮57*5|#20|	吨	0	5,458.05	573.10	0.00	5,458.05	573.10	0.00	0.00	
1609	镀锌钢管|∮50||	吨	0	4,786.32	143.59	0.00	4,786.32	143.59	0.00	0.00	
1610	扁钢|40*4||	千克	2	3.85	7.71	2.00	3.85	7.71	0.00	0.00	
1611	无缝钢管|∮60*5|#20|	吨	0	4,700.85	2,341.03	0.00	4,700.85	2,341.03	0.00	0.00	
1612	无缝钢管|∮159*6|#20|	吨	1	4,368.95	4,980.61	1.00	4,368.95	4,980.61	0.00	0.00	
1613	无缝钢管|∮273*7|#20|	吨	0	4,771.74	28.63	0.00	4,771.74	28.63	0.00	0.00	
1614	无缝钢管|∮108*6|#20|	吨	1	4,529.91	2,527.69	1.00	4,529.91	2,527.69	0.00	0.00	
1615	工字钢|#10||	千克	132	4.26	562.36	132.00	4.26	562.36	0.00	0.00	
1616	无缝钢管|∮133*4.5|#20|	吨	0	4,230.77	1,155.00	0.00	4,230.77	1,155.00	0.00	0.00	
1617	无缝钢管|∮48*3.5|20G|	吨	0	6,520.04	2,686.26	0.00	6,520.04	2,686.26	0.00	0.00	
1618	无缝钢管|∮219*6|#20|	吨	1	4,295.56	2,233.69	1.00	4,295.56	2,233.69	0.00	0.00	
1619	圆钢|∮25||	千克	30	3.42	102.56	30.00	3.42	102.56	0.00	0.00	
1620	无缝钢管|∮108*4||	吨	1	4,480.78	3,508.45	1.00	4,480.78	3,508.45	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1621	工字钢|#14||	千克	300	3.85	1,153.85	300.00	3.85	1,153.85	0.00	0.00	
1622	无缝钢管|∮325*10||	吨	4	4,273.50	15,747.86	4.00	4,273.50	15,747.86	0.00	0.00	
1623	工字钢|#16||	千克	185	3.85	711.54	185.00	3.85	711.54	0.00	0.00	
1624	无缝钢管|∮32*4|20G|	吨	0	5,470.09	541.54	0.00	5,470.09	541.54	0.00	0.00	
1625	镀锌钢管|∮40||	吨	0	4,529.91	869.74	0.00	4,529.91	869.74	0.00	0.00	
1626	锅炉高压用冷轧无缝钢管|WC-D76*12 GB5310|12Cr1MoVG|	吨	0	10,256.41	2,974.36	0.00	10,256.41	2,974.36	0.00	0.00	
1627	锅炉高压用冷轧无缝钢管|WC-D133*16 GB5310|12Cr1MoVG|	吨	1	9,230.77	5,076.92	1.00	9,230.77	5,076.92	0.00	0.00	
1628	直缝电焊钢管|D1020*6 GB/T13793|Q235|	吨	1	4,102.56	2,051.28	1.00	4,102.56	2,051.28	0.00	0.00	
1629	槽钢|#16||	千克	165	3.73	614.87	165.00	3.73	614.87	0.00	0.00	
1630	不锈圆钢|∮6||	千克	15	18.80	282.05	15.00	18.80	282.05	0.00	0.00	
1631	钢板|20||	千克	1305	3.53	4,603.26	1305.00	3.53	4,603.26	0.00	0.00	
1632	合金管|∮33.4*7.1|12Cr1MoVG|	吨	0	25,470.09	2,929.06	0.00	25,470.09	2,929.06	0.00	0.00	
1633	输送流体用无缝钢管|Φ530*10 GB/T8163|16Mn|	吨	0	4,914.53	850.21	0.00	4,914.53	850.21	0.00	0.00	
1634	热轧工字钢|63C GB/T706|Q235A|	千克	750	4.56	3,423.08	750.00	4.56	3,423.08	0.00	0.00	
1635	无缝钢管|∮159*20|#20|	吨	0	5,391.07	2,264.25	0.00	5,391.07	2,264.25	0.00	0.00	
1636	合金管|∮54*10|钢研102|	吨	0	24,553.18	2,700.85	0.00	24,553.18	2,700.85	0.00	0.00	
1637	合金管|∮60*8|钢研102|	吨	0	24,808.54	3,051.45	0.00	24,808.54	3,051.45	0.00	0.00	
1638	合金管|∮54*8|钢研102|	吨	0	28,205.10	7,333.33	0.00	28,205.10	7,333.33	0.00	0.00	
1639	合金管|∮54*9|钢研102|	吨	0	24,871.80	1,442.56	0.00	24,871.80	1,442.56	0.00	0.00	
1640	合金管|∮60*7|15CrMo|	吨	0	13,274.57	3,398.29	0.00	13,274.57	3,398.29	0.00	0.00	
1641	钢板|8||	千克	100	3.80	380.34	100.00	3.80	380.34	0.00	0.00	
1642	低合金钢板|8|16Mn|	千克	825	3.69	3,042.88	825.00	3.69	3,042.88	0.00	0.00	
1643	钢板|40||	千克	1532	3.97	6,075.62	1532.00	3.97	6,075.62	0.00	0.00	
1644	圆钢|∮20|#45|	千克	28	4.62	129.23	28.00	4.62	129.23	0.00	0.00	
1645	花纹钢板|6||	千克	523	4.22	2,205.99	523.00	4.22	2,205.99	0.00	0.00	
1646	低合金钢板|12|16Mn|	千克	4022	3.76	15,125.47	4022.00	3.76	15,125.47	0.00	0.00	
1647	合金钢板|6||	千克	842	11.20	9,427.52	842.00	11.20	9,427.52	0.00	0.00	
1648	钢板|4||	千克	105	3.73	391.85	105.00	3.73	391.85	0.00	0.00	
1649	钢板|10||	千克	1413	3.73	5,272.51	1413.00	3.73	5,272.51	0.00	0.00	
1650	圆钢|∮100|#45|	千克	231	5.11	1,179.76	231.00	5.11	1,179.76	0.00	0.00	
1651	圆钢|∮20||	千克	22	3.93	86.50	22.00	3.93	86.50	0.00	0.00	
1652	无缝钢管|∮89*4.5|#20|	吨	0	4,343.23	1,463.67	0.00	4,343.23	1,463.67	0.00	0.00	
1653	无缝钢管|∮32*4||	吨	0	5,213.68	771.62	0.00	5,213.68	771.62	0.00	0.00	
1654	不锈钢管|∮273*5||	吨	0	52,991.45	9,273.50	0.00	52,991.45	9,273.50	0.00	0.00	
1655	锅炉高压用冷轧无缝钢管|WC-D133*8 GB5310|20G|	吨	0	4,829.06	903.03	0.00	4,829.06	903.03	0.00	0.00	
1656	冷轧高压无缝管|∮63.5*8||	吨	0	7,271.01	1,439.66	0.00	7,271.01	1,439.66	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1657	无缝钢管|∮25*2.5|	吨	1	5,664.22	2,871.76	1.00	5,664.22	2,871.76	0.00	0.00	
1658	无缝钢管|∮32*3|	吨	0	4,940.17	247.01	0.00	4,940.17	247.01	0.00	0.00	
1659	无缝钢管|∮76*5|12Cr1MoV|	吨	7	15,384.61	109,015.38	7.00	15,384.61	109,015.38	0.00	0.00	
1660	圆钢|∮30|	千克	50	3.93	196.58	50.00	3.93	196.58	0.00	0.00	
1661	无缝钢管|∮57*3.5|#20|	吨	0	4,167.37	241.71	0.00	4,167.37	241.71	0.00	0.00	
1662	圆钢|∮50|#45|	千克	125	5.21	651.26	125.00	5.21	651.26	0.00	0.00	
1663	圆钢|∮16|	千克	165	3.78	624.36	165.00	3.78	624.36	0.00	0.00	
1664	无缝钢管|∮76*12|20G|	千克	904	11.85	10,708.92	904.00	11.85	10,708.92	0.00	0.00	
1665	无缝钢管|∮63.5*5|钢研102|	千克	5914	17.64	104,326.10	5914.00	17.64	104,326.10	0.00	0.00	
1666	不锈钢管|∮273*11|1Cr18Ni9Ti|	千克	151	51.71	7,808.12	151.00	51.71	7,808.12	0.00	0.00	
1667	无缝钢管|∮114*16.5|20G|	吨	1	13,504.27	19,014.02	1.00	13,504.27	19,014.02	0.00	0.00	
1668	不锈钢管|∮133*16|321|	吨	0	34,188.03	8,376.07	0.00	34,188.03	8,376.07	0.00	0.00	
1669	不锈钢管|∮377*8|321|	吨	1	44,444.44	31,111.11	1.00	44,444.44	31,111.11	0.00	0.00	
1670	锅炉高压用无缝钢管|WH-Φ54*6 GB5310|12Cr1MoV|	吨	1	15,555.56	22,197.78	1.00	15,555.56	22,197.78	0.00	0.00	
1671	镀锌钢丝网|50*50*5|	平方米	319	54.70	17,449.57	319.00	54.70	17,449.57	0.00	0.00	
1672	圆钢|∮270|#45|	千克	77	3.23	248.60	77.00	3.23	248.60	0.00	0.00	
1673	无缝钢管|∮300*50|	吨	0	5,812.00	1,743.60	0.00	5,812.00	1,743.60	0.00	0.00	
1674	合金管|∮38*3.5|	吨	0	11,350.00	3,200.70	0.00	11,350.00	3,200.70	0.00	0.00	
1675	合金管|∮28*4|	吨	0	16,666.02	2,633.23	0.00	16,666.02	2,633.23	0.00	0.00	
1676	合金管|∮42*3.5|15CrMo|	吨	0	4,730.00	946.00	0.00	4,730.00	946.00	0.00	0.00	
1677	合金管|∮42*5|钢研102|	吨	0	20,600.00	6,118.20	0.00	20,600.00	6,118.20	0.00	0.00	
1678	合金管|∮76*8|	吨	0	18,986.09	4,366.80	0.00	18,986.09	4,366.80	0.00	0.00	
1679	合金管|∮51*6|12Cr1MoV|	吨	0	14,871.80	5,800.00	0.00	14,871.80	5,800.00	0.00	0.00	
1680	合金管|∮51*7|	吨	1	11,509.47	10,139.84	1.00	11,509.47	10,139.84	0.00	0.00	
1681	合金管|∮63*7|12Cr1Mo|	吨	1	11,847.91	6,871.79	1.00	11,847.91	6,871.79	0.00	0.00	
1682	不锈钢管|∮76*5|	吨	2	42,735.04	74,401.71	2.00	42,735.04	74,401.71	0.00	0.00	
1683	不锈钢管|∮60*9|TP347H|	吨	0	80,643.95	11,854.66	0.00	80,643.95	11,854.66	0.00	0.00	
1684	不锈钢管|∮60*10|TP347H|	吨	0	23,970.00	3,595.50	0.00	23,970.00	3,595.50	0.00	0.00	
1685	不锈钢管|∮51*6|TP347H|	吨	0	77,051.28	29,664.74	0.00	77,051.28	29,664.74	0.00	0.00	
1686	不锈钢管|∮51*6|TP304H|	吨	1	46,153.85	28,938.46	1.00	46,153.85	28,938.46	0.00	0.00	
1687	不锈钢管|∮54*8|TP347H|	吨	0	69,192.45	17,436.50	0.00	69,192.45	17,436.50	0.00	0.00	
1688	不锈钢管|∮60*9.5|TP347H|	吨	0	71,895.42	13,444.44	0.00	71,895.42	13,444.44	0.00	0.00	
1689	不锈钢管|∮51*7|TP347H|	吨	0	79,766.89	24,488.43	0.00	79,766.89	24,488.43	0.00	0.00	
1690	不锈钢管|∮60*9.5|TP347H|	吨	0	71,895.42	19,411.76	0.00	71,895.42	19,411.76	0.00	0.00	
1691	不锈钢管|∮51*7|TP304H|	吨	1	46,153.84	27,138.46	1.00	46,153.84	27,138.46	0.00	0.00	
1692	不锈钢管|∮50.8*12.3|TP347H|	吨	1	59,829.06	40,683.76	1.00	59,829.06	40,683.76	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1693	不锈钢管|∮54*9|TP304H|	吨	0	47,751.55	22,252.22	0.00	47,751.55	22,252.22	0.00	0.00	
1694	内螺纹管|∮38.1*7.5|15CrMo|	千克	403	12.37	4,987.03	403.00	12.37	4,987.03	0.00	0.00	
1695	无缝钢管|∮426*11|#20|	吨	0	5,290.53	1,491.93	0.00	5,290.53	1,491.93	0.00	0.00	
1696	加热器|GYY20-380/20 380V 20KW||	台	1	4,230.77	4,230.77	1.00	4,230.77	4,230.77	0.00	0.00	
1697	防爆灯具|BYS51||	套	10	521.37	5,213.67	10.00	521.37	5,213.67	0.00	0.00	
1698	不锈钢端子箱|150*150*80||	个	26	229.06	5,955.55	26.00	229.06	5,955.55	0.00	0.00	
1699	抽屉柜开关位置锁按钮面板|开关柜型号:BLOKSET 额定电压:400V 额定电流:420A 出厂编号:1207401||	个	1	278.63	278.63	1.00	278.63	278.63	0.00	0.00	
1700	抽屉柜开关位置锁机构|开关柜型号:BLOKSET 额定电压:400V 额定电流:420A 出厂编号:1207401||	个	1	157.26	157.26	1.00	157.26	157.26	0.00	0.00	
1701	母排绝缘热缩套管|10KV Φ50 红色||	米	25	29.06	726.50	25.00	29.06	726.50	0.00	0.00	
1702	水位信号装置|ZSX-3||	块	1	505.13	505.13	1.00	505.13	505.13	0.00	0.00	
1703	铝合金加热器|AB-DJR-50-75W-S||	台	4	47.86	191.45	4.00	47.86	191.45	0.00	0.00	
1704	铜铝连接管|35MM2||	根	3	3.85	11.54	3.00	3.85	11.54	0.00	0.00	
1705	风扇|UF15PC23BTH||	台	2	230.77	461.54	2.00	230.77	461.54	0.00	0.00	
1706	接近开关|LJ12A3-4-J/DZ||	个	3	117.95	353.85	3.00	117.95	353.85	0.00	0.00	
1707	熔断器型接线座|ASK 1/EN||	个	30	5.38	161.54	30.00	5.38	161.54	0.00	0.00	
1708	电容器|CBB61 1.2μF 400V||	只	18	2.13	38.42	18.00	2.13	38.42	0.00	0.00	
1709	电容器|500V 5UF ±5%||	台	6	18.80	112.82	6.00	18.80	112.82	0.00	0.00	
1710	电容器|PHILIPS8 8UF±10%250V-50/60HZ||	台	20	8.38	167.52	20.00	8.38	167.52	0.00	0.00	
1711	快速熔断器|RSF-3D 380V 500A||	个	12	166.67	2,000.00	12.00	166.67	2,000.00	0.00	0.00	
1712	电容器|CBB60 10UF 450V||	只	19	58.12	1,104.27	19.00	58.12	1,104.27	0.00	0.00	
1713	电容器|PHILIPS 28 28UF±10% 250V-50H|||	台	90	32.91	2,961.54	90.00	32.91	2,961.54	0.00	0.00	
1714	电容器|CBB65 30UF±5% 450VAC||	只	24	33.33	800.00	24.00	33.33	800.00	0.00	0.00	
1715	电容器丨CJ48 1μF 500V丨丨	台	6	10.25	61.52	6.00	10.25	61.52	0.00	0.00	
1716	电容器丨CJ48 4μF 500V丨丨	只	15	22.22	333.35	15.00	22.22	333.35	0.00	0.00	
1717	西门子开关进车机构|3WT8061-3KF44-5AB1 630A||	套	8	141.03	1,128.21	8.00	141.03	1,128.21	0.00	0.00	
1718	开口铜鼻子|60A||	只	20	1.37	27.35	20.00	1.37	27.35	0.00	0.00	
1719	铜铝连接管|95MM2||	根	20	8.72	174.36	20.00	8.72	174.36	0.00	0.00	
1720	铝鼻子|∮120||	个	10	4.80	48.00	10.00	4.80	48.00	0.00	0.00	
1721	加热器|GYY2 380V 1KW||	块	7	128.21	897.44	7.00	128.21	897.44	0.00	0.00	
1722	电动机控制器|ST503A-V电动机控制器 电源模块ST-7/220V||电动机控制器ST503A-V 双网250A	台	3	241.03	723.08	3.00	241.03	723.08	0.00	0.00	
1723	数显表|MB3406||	块	1	170.09	170.09	1.00	170.09	170.09	0.00	0.00	
1724	电动机控制器|ST500 25A||	台	1	2,215.38	2,215.38	1.00	2,215.38	2,215.38	0.00	0.00	
1725	电动机控制器|ST500 250A||	台	1	2,842.74	2,842.74	1.00	2,842.74	2,842.74	0.00	0.00	
1726	高压熔断器|XRNM1-7.2/100||	个	2	666.67	1,333.33	2.00	666.67	1,333.33	0.00	0.00	
1727	高压熔断器|XRNT-7.2KV/125A||	个	3	786.32	2,358.97	3.00	786.32	2,358.97	0.00	0.00	
1728	高压熔断器|XRNM1-7.2/160||	个	3	888.89	2,666.67	3.00	888.89	2,666.67	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1729	高压限流熔断器|XRNT1-12KV/200A|	个	3	984.62	2,953.85	3.00	984.62	2,953.85	0.00	0.00	
1730	高压限流熔断器|XRNT1-7.2/31.5-40||	个	9	581.20	5,230.77	9.00	581.20	5,230.77	0.00	0.00	
1731	高压限流熔断器|XRNT1-7.2/63||	个	2	623.93	1,247.86	2.00	623.93	1,247.86	0.00	0.00	
1732	铜铝鼻子|∮185||	个	14	7.86	110.09	14.00	7.86	110.09	0.00	0.00	
1733	接线拄|YY1-D||	个	10	6.84	68.38	10.00	6.84	68.38	0.00	0.00	
1734	接线端子|ZDK 2.5||	个	500	11.79	5,897.44	500.00	11.79	5,897.44	0.00	0.00	
1735	电动机风扇|Y225||	个	1	64.10	64.10	1.00	64.10	64.10	0.00	0.00	
1736	电动机风扇|Y112M-4||	个	2	11.97	23.93	2.00	11.97	23.93	0.00	0.00	
1737	接触器触头|CA7-01||	只	10	3.85	38.46	10.00	3.85	38.46	0.00	0.00	
1738	接触器触头|CA7-10||	只	10	3.85	38.46	10.00	3.85	38.46	0.00	0.00	
1739	断路器|C45N 3P 32A||	个	6	23.50	141.03	6.00	23.50	141.03	0.00	0.00	
1740	断路器|C45N 3P 20A||	个	1	23.50	23.50	1.00	23.50	23.50	0.00	0.00	
1741	硬塑料铜芯线|BV 35MM2||	米	98	10.35	1,014.23	98.00	10.35	1,014.23	0.00	0.00	
1742	声光控开关|SGK-86||	个	40	47.52	1,900.85	40.00	47.52	1,900.85	0.00	0.00	
1743	硬塑料铜芯线|BV 50MM2||	米	55	14.71	809.22	55.00	14.71	809.22	0.00	0.00	
1744	裸铜线|0.75MM2||	千克	1	38.00	38.00	1.00	38.00	38.00	0.00	0.00	
1745	开关端子|WTL6/1||	个	60	8.37	502.22	60.00	8.37	502.22	0.00	0.00	
1746	三极接线柱|JZX-4（50）A||	个	7	5.02	35.16	7.00	5.02	35.16	0.00	0.00	
1747	加长轴（HH15系列）|8*8||	根	93	16.76	1,559.06	93.00	16.76	1,559.06	0.00	0.00	
1748	加长轴（HH15系列）|10*10||	根	11	18.71	205.81	11.00	18.71	205.81	0.00	0.00	
1749	电动机风扇|YB90L-2||	个	3	10.26	30.77	3.00	10.26	30.77	0.00	0.00	
1750	电动机风扇|Y132S1-2||	个	3	11.97	35.90	3.00	11.97	35.90	0.00	0.00	
1751	电动机风扇|Y160M-2 11KW||	个	2	19.66	39.32	2.00	19.66	39.32	0.00	0.00	
1752	电动机风扇|Y200L1-2||	个	29	29.91	867.52	29.00	29.91	867.52	0.00	0.00	
1753	电动机智能控制装置|HDPT600 120C/MUTA||	台	2	2,219.66	4,439.32	2.00	2,219.66	4,439.32	0.00	0.00	
1754	隔离开关熔断器组|QSA(HH15)-63A/32||	个	3	335.04	1,005.13	3.00	335.04	1,005.13	0.00	0.00	
1755	PC操作机构|CJG-1||	台	2	279.49	558.97	2.00	279.49	558.97	0.00	0.00	
1756	智能控制器|ST503 1.6-6.3A||	个	1	2,333.33	2,333.33	1.00	2,333.33	2,333.33	0.00	0.00	
1757	智能控制器|ST503 25-100A||	个	1	2,433.33	2,433.33	1.00	2,433.33	2,433.33	0.00	0.00	
1758	智能控制器|ST503 50-250A||	个	1	2,583.76	2,583.76	1.00	2,583.76	2,583.76	0.00	0.00	
1759	继电器|3TB41 220V||	块	9	62.22	560.00	9.00	62.22	560.00	0.00	0.00	
1760	辅助接触器|3TH8022-220V||	只	3	64.00	192.00	3.00	64.00	192.00	0.00	0.00	
1761	交流接触器|6C9 220V||	个	28	81.19	2,273.32	28.00	81.19	2,273.32	0.00	0.00	
1762	交流接触器|6C9-220 220V 9A||	个	20	102.56	2,051.28	20.00	102.56	2,051.28	0.00	0.00	
1763	接触器辅助延时头|LARD2 0.1-0.3S 220V||	个	5	115.38	576.92	5.00	115.38	576.92	0.00	0.00	
1764	交流接触器|6C50/220 50A 220V||	个	3	355.17	1,065.51	3.00	355.17	1,065.51	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1765	限位开关|ZCK-J1H29C||	个	3	226.32	678.97	3.00	226.32	678.97	0.00	0.00	
1766	热过载继电器|LR2-D3365C||	块	1	169.23	169.23	1.00	169.23	169.23	0.00	0.00	
1767	交流接触器|B9-30-10 380V||	个	4	42.74	170.96	4.00	42.74	170.96	0.00	0.00	
1768	交流接触器|A30-30-10||	个	1	147.86	147.86	1.00	147.86	147.86	0.00	0.00	
1769	交流接触器|B12-30-10 380V||	个	1	69.93	69.93	1.00	69.93	69.93	0.00	0.00	
1770	接触器辅助延时头|LARD2 0.1-30S 220V||	个	6	115.38	692.31	6.00	115.38	692.31	0.00	0.00	
1771	接触器|JZC3-22D 220V||	个	7	32.48	227.35	7.00	32.48	227.35	0.00	0.00	
1772	交流接触器|A9-30-10 AC220V||	个	5	64.62	323.08	5.00	64.62	323.08	0.00	0.00	
1773	接触器主触头|LC1-F150||	套	5	846.15	4,230.77	5.00	846.15	4,230.77	0.00	0.00	
1774	中间继电器|RXM4LB2P7 AC220V||	块	5	19.66	98.29	5.00	19.66	98.29	0.00	0.00	
1775	交流接触器|CJX2-8011 125A 380V||	个	1	364.10	364.10	1.00	364.10	364.10	0.00	0.00	
1776	接触器主触头|LC1-F265||	套	1	1,456.41	1,456.41	1.00	1,456.41	1,456.41	0.00	0.00	
1777	交流接触器|B37-30-22 380V||	只	30	181.15	5,434.53	30.00	181.15	5,434.53	0.00	0.00	
1778	交流接触器|B65-30-22 220V||	个	6	276.92	1,661.54	6.00	276.92	1,661.54	0.00	0.00	
1779	空气开关|RAB-50N-600V ABB||	台	1	491.24	491.24	1.00	491.24	491.24	0.00	0.00	
1780	交流接触器|CJ10-5 5A 380V||	个	2	47.01	94.01	2.00	47.01	94.01	0.00	0.00	
1781	交流接触器|LC1-D06 25A||	个	15	30.77	461.54	15.00	30.77	461.54	0.00	0.00	
1782	交流接触器|LC1-D15 25A||	个	20	60.68	1,213.68	20.00	60.68	1,213.68	0.00	0.00	
1783	交流接触器|LC1-D09 25A||	个	12	56.41	676.93	12.00	56.41	676.93	0.00	0.00	
1784	交流接触器|CJ20-25 220V||	个	35	132.81	4,648.22	35.00	132.81	4,648.22	0.00	0.00	
1785	限位开关|AZ-7311 lth 3A Pe 100VA 10W 交DC两用||	个	2	30.77	61.54	2.00	30.77	61.54	0.00	0.00	
1786	交流接触器|CJ20-160 220V||	个	1	587.36	587.36	1.00	587.36	587.36	0.00	0.00	
1787	电磁阀线圈|MFJ6-54YC AC220V 40W||	件	2	161.54	323.08	2.00	161.54	323.08	0.00	0.00	
1788	电磁阀线圈|R900071030 AC220V||	件	1	415.38	415.38	1.00	415.38	415.38	0.00	0.00	
1789	配电柜柜门锁|MSN||	个	50	11.97	598.29	50.00	11.97	598.29	0.00	0.00	
1790	空气断路器|GV2-M32 24-32A||	个	4	180.34	721.37	4.00	180.34	721.37	0.00	0.00	
1791	交流接触器|CJ10-20 380V||	个	3	44.44	133.32	3.00	44.44	133.32	0.00	0.00	
1792	交流接触器|CJX1-22/22 220V||	个	1	54.70	54.70	1.00	54.70	54.70	0.00	0.00	
1793	交流接触器|CJ20-10 220V||	个	1	32.48	32.48	1.00	32.48	32.48	0.00	0.00	
1794	交流接触器|CJX1-9/22 220V||	个	1	39.32	39.32	1.00	39.32	39.32	0.00	0.00	
1795	交流接触器|3TB44-22E 32A 线圈220V||	个	7	83.76	586.32	7.00	83.76	586.32	0.00	0.00	
1796	微型断路器|3RV1021-1JA15 7-10A||	个	1	555.56	555.56	1.00	555.56	555.56	0.00	0.00	
1797	微型断路器|3RV1021-4AA15 11-16A||	个	2	555.56	1,111.11	2.00	555.56	1,111.11	0.00	0.00	
1798	微型断路器|3RV1021-1HA15 5.5-8A||	个	3	507.69	1,523.08	3.00	507.69	1,523.08	0.00	0.00	
1799	交流接触器|B16-30-10 380V||	只	1	61.54	61.54	1.00	61.54	61.54	0.00	0.00	
1800	交流接触器|CDC1-65 380V||	个	2	216.24	432.48	2.00	216.24	432.48	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1801	交流接触器|3TB43-22E 25A 线圈220V||	个	1	63.33	63.33	1.00	63.33	63.33	0.00	0.00	
1802	交流接触器|LC1-1801 220V||	个	5	67.52	337.61	5.00	67.52	337.61	0.00	0.00	
1803	行程开关|3SE4206||	个	5	42.74	213.68	5.00	42.74	213.68	0.00	0.00	
1804	辅助触点附件|LA1-DN11||	个	8	11.54	92.31	8.00	11.54	92.31	0.00	0.00	
1805	交流接触器|LC1-D25 40A AC220V||	个	1	94.02	94.02	1.00	94.02	94.02	0.00	0.00	
1806	交流接触器|LC1-D17000M7C||	个	1	641.03	641.03	1.00	641.03	641.03	0.00	0.00	
1807	继电器|HH54P 110V||	块	6	10.71	64.29	6.00	10.71	64.29	0.00	0.00	
1808	交流接触器|3TB4017-0A 220V||	只	6	49.57	297.44	6.00	49.57	297.44	0.00	0.00	
1809	继电器|MY4N 5A AC240V||	个	2	29.91	59.83	2.00	29.91	59.83	0.00	0.00	
1810	直流接触器|LC1-D259MA65 110V||	个	32	144.44	4,622.08	32.00	144.44	4,622.08	0.00	0.00	
1811	按钮|ZB2-BE101C||	个	2	23.93	47.86	2.00	23.93	47.86	0.00	0.00	
1812	接触器辅助触头|LADN22C||	个	3	23.08	69.23	3.00	23.08	69.23	0.00	0.00	
1813	断路器|C65N 1P 40A||	只	1	30.34	30.34	1.00	30.34	30.34	0.00	0.00	
1814	直流接触器|100-C85DD01 罗克韦尔||	个	1	1,521.36	1,521.36	1.00	1,521.36	1,521.36	0.00	0.00	
1815	交流接触器|LC1-D25 40A 110V（双组合）||	个	9	1,965.81	17,692.31	9.00	1,965.81	17,692.31	0.00	0.00	
1816	直流接触器|CZ0-100/20 220V||	个	2	428.20	856.40	2.00	428.20	856.40	0.00	0.00	
1817	直流接触器|CZ0-40/20 220V||	个	5	280.56	1,402.80	5.00	280.56	1,402.80	0.00	0.00	
1818	可逆接触器|3TD44 380V||	个	4	495.73	1,982.92	4.00	495.73	1,982.92	0.00	0.00	
1819	可逆接触器|CJX3-32N 380V||	个	1	495.71	495.71	1.00	495.71	495.71	0.00	0.00	
1820	交流接触器触头|B170 380V||	个	4	64.10	256.41	4.00	64.10	256.41	0.00	0.00	
1821	交流接触器|LC1F185FD DC110V||	个	1	1,880.34	1,880.34	1.00	1,880.34	1,880.34	0.00	0.00	
1822	交流接触器|LC1F265FD DC110V||	个	2	4,256.41	8,512.82	2.00	4,256.41	8,512.82	0.00	0.00	
1823	万能转换开关|LW5-13 3型 500V 16A||	个	2	47.01	94.02	2.00	47.01	94.02	0.00	0.00	
1824	智能控制器|ST501 Ⅱ 25A||	个	1	2,364.96	2,364.96	1.00	2,364.96	2,364.96	0.00	0.00	
1825	交流接触器|CJX8(B)-170 380V||	个	2	568.38	1,136.75	2.00	568.38	1,136.75	0.00	0.00	
1826	交流接触器|A50-30 100A AC220V||	个	1	256.41	256.41	1.00	256.41	256.41	0.00	0.00	
1827	交流接触器|B105-380V 30-22||	个	1	256.41	256.41	1.00	256.41	256.41	0.00	0.00	
1828	交流接触器|CJ20-400 380V||	个	2	1,384.62	2,769.23	2.00	1,384.62	2,769.23	0.00	0.00	
1829	交流接触器|6C250/250A 380V||	个	1	7,533.33	7,533.33	1.00	7,533.33	7,533.33	0.00	0.00	
1830	接触器|3TH82 44-0A||	个	6	45.30	271.79	6.00	45.30	271.79	0.00	0.00	
1831	辅助触头|CDF4-11 5A 220V||	个	7	4.44	31.11	7.00	4.44	31.11	0.00	0.00	
1832	交流接触器|EB25-30-10 线圈220V||	个	1	158.12	158.12	1.00	158.12	158.12	0.00	0.00	
1833	断路器辅助触点|真空开关VB1型 ML-18 DC110V||	只	50	48.29	2,414.53	50.00	48.29	2,414.53	0.00	0.00	
1834	热过载继电器|T25 8.5-13A||	块	3	35.04	105.13	3.00	35.04	105.13	0.00	0.00	
1835	保护开关|PKZM0-16||	个	2	393.16	786.32	2.00	393.16	786.32	0.00	0.00	
1836	直流接触器|CZ0-400/400A||	个	1	965.00	965.00	1.00	965.00	965.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1837	固态继电器|SSR-H380D75P IN4-8V‖	块	1	85.47	85.47	1.00	85.47	85.47	0.00	0.00	
1838	时间继电器|ST3PA-D AC220V 10S‖	个	1	108.95	108.95	1.00	108.95	108.95	0.00	0.00	
1839	时间继电器|ST3PC-B AC110V 10S‖	个	4	239.31	957.24	4.00	239.31	957.24	0.00	0.00	
1840	时间继电器座|ST3PF（T1）DC110V，30S‖	个	1	52.99	52.99	1.00	52.99	52.99	0.00	0.00	
1841	时间继电器|ST3PF AC220V 30S‖	个	9	195.56	1,760.00	9.00	195.56	1,760.00	0.00	0.00	
1842	时间继电器丨JJSB1-11 AC220V 1S丨丨	块	2	88.89	177.78	2.00	88.89	177.78	0.00	0.00	
1843	时间继电器|JS-14A AC380V 60S‖	个	19	307.69	5,846.16	19.00	307.69	5,846.16	0.00	0.00	
1844	时间继电器|JS-14A 220V 120S‖	块	3	133.33	400.00	3.00	133.33	400.00	0.00	0.00	
1845	时间继电器|DH11S‖	个	2	138.46	276.92	2.00	138.46	276.92	0.00	0.00	
1846	时间继电器|DS-21C 110V‖	块	1	373.63	373.63	1.00	373.63	373.63	0.00	0.00	
1847	时间继电器|DS-33C DC110V‖	块	2	482.91	965.81	2.00	482.91	965.81	0.00	0.00	
1848	时间继电器|JS20 30S DC110V‖	个	3	166.24	498.71	3.00	166.24	498.71	0.00	0.00	
1849	时间继电器|JSM8-A5 AC220V 300S‖	个	4	204.45	817.78	4.00	204.45	817.78	0.00	0.00	
1850	空气断路器|NS801H 25A‖	个	2	776.07	1,552.14	2.00	776.07	1,552.14	0.00	0.00	
1851	智能控制器显示器|ST522‖	台	2	302.74	605.47	2.00	302.74	605.47	0.00	0.00	
1852	时间继电器|SJ-201 AC220V 9.99S‖	个	1	615.38	615.38	1.00	615.38	615.38	0.00	0.00	
1853	直流继电器|JT3A-21/5 110V‖	块	1	226.50	226.50	1.00	226.50	226.50	0.00	0.00	
1854	时间继电器|ST6P-2 220V 60S‖	块	24	112.79	2,707.01	24.00	112.79	2,707.01	0.00	0.00	
1855	时间继电器|DS-31C‖	个	10	743.59	7,435.90	10.00	743.59	7,435.90	0.00	0.00	
1856	电流继电器|DL-31/10 10A‖	块	6	234.26	1,405.59	6.00	234.26	1,405.59	0.00	0.00	
1857	电流继电器|DL-31/15 15A（板前结构）‖	块	3	230.77	692.31	3.00	230.77	692.31	0.00	0.00	
1858	电流继电器|DL-31 15A‖	块	11	230.77	2,538.46	11.00	230.77	2,538.46	0.00	0.00	
1859	电流继电器|DL-31/50 50A （板前结构）‖	块	3	230.77	692.31	3.00	230.77	692.31	0.00	0.00	
1860	电流继电器|DL-31 50A‖	块	8	230.77	1,846.15	8.00	230.77	1,846.15	0.00	0.00	
1861	电流继电器|DL-32 1.5-6A‖	块	6	210.47	1,262.82	6.00	210.47	1,262.82	0.00	0.00	
1862	电流继电器|JL14-11 10A‖	块	1	47.01	47.01	1.00	47.01	47.01	0.00	0.00	
1863	电压继电器|DJ-132.160V‖	块	1	311.97	311.97	1.00	311.97	311.97	0.00	0.00	
1864	电压继电器|DY-32/60C‖	块	3	228.98	686.95	3.00	228.98	686.95	0.00	0.00	
1865	电压继电器|DY-38/160 160V‖	块	4	273.51	1,094.02	4.00	273.51	1,094.02	0.00	0.00	
1866	电压继电器|JY-36A DC220V‖	个	1	615.38	615.38	1.00	615.38	615.38	0.00	0.00	
1867	接触器式继电器|3TH20 22-OBB4 DC24V‖	块	2	324.46	648.92	2.00	324.46	648.92	0.00	0.00	
1868	接触器式继电器|3TH82 60-OA 380V ‖	块	5	45.30	226.50	5.00	45.30	226.50	0.00	0.00	
1869	热过载继电器|LR2-D1306C 1-1.6A‖	块	28	71.58	2,004.28	28.00	71.58	2,004.28	0.00	0.00	
1870	绝缘检察继电器|JJJ-1‖	个	1	1,228.21	1,228.21	1.00	1,228.21	1,228.21	0.00	0.00	
1871	中间继电器|3TH42 44-OXMO，AC220V‖	块	3	95.04	285.13	3.00	95.04	285.13	0.00	0.00	
1872	交流接触器|3TH8262-0A 16A‖	个	4	158.97	635.90	4.00	158.97	635.90	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1873	继电器|155-93/110V|	块	16	31.53	504.54	16.00	31.53	504.54	0.00	0.00	
1874	漏电保护器|GN705+DZL18-32F/1 200V 20A|	个	10	32.48	324.79	10.00	32.48	324.79	0.00	0.00	
1875	中间继电器|HH52P AC380V 5A|	块	3	17.09	51.28	3.00	17.09	51.28	0.00	0.00	
1876	中间继电器|JZC4-22 380V|	块	2	65.81	131.62	2.00	65.81	131.62	0.00	0.00	
1877	热过载继电器|T16 3-4.5A|	块	2	74.36	148.72	2.00	74.36	148.72	0.00	0.00	
1878	保护继电器|ABJ1-12W三相交流|	块	2	82.05	164.10	2.00	82.05	164.10	0.00	0.00	
1879	钮子开关|KN1A-202F|	个	5	23.08	115.39	5.00	23.08	115.39	0.00	0.00	
1880	干簧继电器|MR62-24S|	块	41	41.88	1,717.10	41.00	41.88	1,717.10	0.00	0.00	
1881	继电器|JQX-4F R=2000|	块	1	45.00	45.00	1.00	45.00	45.00	0.00	0.00	
1882	中间继电器|JQX-4F R=450欧|	块	2	45.00	90.00	2.00	45.00	90.00	0.00	0.00	
1883	直流继电器|155-03F DC110V|	块	12	38.46	461.54	12.00	38.46	461.54	0.00	0.00	
1884	继电器|RXL4A06B2P7|	个	2	31.62	63.25	2.00	31.62	63.25	0.00	0.00	
1885	FJR-ⅡA绝缘过热监测装置无电源进油自动闭路器|UB-Ⅱ|	套	1	1,880.34	1,880.34	1.00	1,880.34	1,880.34	0.00	0.00	
1886	电动执行器固态继电器|ZB2TD25-18/50-320SZW||电动执行器ZB2TD25-18/50-320SZW	块	1	324.79	324.79	1.00	324.79	324.79	0.00	0.00	
1887	时间继电器|H3CR-A8/-A8-301 DC100V-125V|	个	1	273.50	273.50	1.00	273.50	273.50	0.00	0.00	
1888	时间继电器|ST3P DC110V 5S|	个	8	55.56	444.44	8.00	55.56	444.44	0.00	0.00	
1889	继电器|JTX 220V|	块	17	14.75	250.78	17.00	14.75	250.78	0.00	0.00	
1890	中间继电器|MM4XP DC100/110V 欧姆龙|	块	6	551.28	3,307.68	6.00	551.28	3,307.68	0.00	0.00	
1891	继电器|ZFJ-H62/H18|	块	4	546.00	2,184.00	4.00	546.00	2,184.00	0.00	0.00	
1892	通用继电器|JT3-31/5 110V|	块	9	239.32	2,153.84	9.00	239.32	2,153.84	0.00	0.00	
1893	直流继电器|JT3A-11/1|	个	7	244.44	1,711.08	7.00	244.44	1,711.08	0.00	0.00	
1894	电压变换器|HW-143-1 DC-AC 220V 60W|	台	10	209.40	2,094.02	10.00	209.40	2,094.02	0.00	0.00	
1895	通用继电器|JT3-22/3 110V|	块	2	179.49	358.97	2.00	179.49	358.97	0.00	0.00	
1896	继电器|JCZC5-140|	块	2	1,020.00	2,040.00	2.00	1,020.00	2,040.00	0.00	0.00	
1897	继电器|JWXC-H600|	块	4	653.00	2,612.00	4.00	653.00	2,612.00	0.00	0.00	
1898	继电器|JJJC4|	块	2	822.00	1,644.00	2.00	822.00	1,644.00	0.00	0.00	
1899	继电器|UL1-H18-H62 SX|	块	5	425.64	2,128.21	5.00	425.64	2,128.21	0.00	0.00	
1900	电动机控制器|ST500 100A|	台	3	2,381.20	7,143.59	3.00	2,381.20	7,143.59	0.00	0.00	
1901	热过载继电器|JR36-32/32A|	块	1	22.22	22.22	1.00	22.22	22.22	0.00	0.00	
1902	热过载继电器|JR36-20 22A|	块	5	15.38	76.92	5.00	15.38	76.92	0.00	0.00	
1903	热过载继电器|JRS1-25 2.5-4A|	块	2	27.35	54.70	2.00	27.35	54.70	0.00	0.00	
1904	热过载继电器|T85 35-55A|	块	5	155.27	776.35	5.00	155.27	776.35	0.00	0.00	
1905	行程开关|YBLX-P 1/120/1R|	个	2	22.22	44.44	2.00	22.22	44.44	0.00	0.00	
1906	继电器|HH54P 220V|	块	2	12.82	25.64	2.00	12.82	25.64	0.00	0.00	
1907	控制变压器|BK-25 380V-220V/ 36V-6.3V|	台	1	51.28	51.28	1.00	51.28	51.28	0.00	0.00	
1908	热继电器|CDR2-105 70-50A|	个	4	120.00	480.00	4.00	120.00	480.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1909	固态继电器|GJ10-W|	个	3	78.63	235.90	3.00	78.63	235.90	0.00	0.00	
1910	中间继电器|JZ7-44 380V|	块	7	38.46	269.23	7.00	38.46	269.23	0.00	0.00	
1911	热过载继电器|T16 7.5-11A|	块	9	74.36	669.23	9.00	74.36	669.23	0.00	0.00	
1912	热过载继电器|3UA59 20-32A|	块	1	95.44	95.44	1.00	95.44	95.44	0.00	0.00	
1913	小型空气断路器|GV2-M07|	个	1	133.33	133.33	1.00	133.33	133.33	0.00	0.00	
1914	中间继电器|RU4S-A220|	块	13	24.36	316.67	13.00	24.36	316.67	0.00	0.00	
1915	电源变压器|JBK3-100A 380V-220V-110V-24V|	台	4	112.82	451.28	4.00	112.82	451.28	0.00	0.00	
1916	热过载继电器|T170 130A|	块	6	1,217.95	7,307.70	6.00	1,217.95	7,307.70	0.00	0.00	
1917	热过载继电器|T170 160A|	块	1	1,116.41	1,116.41	1.00	1,116.41	1,116.41	0.00	0.00	
1918	热过载继电器|LR2-D1322C 17-25A|	块	5	68.38	341.88	5.00	68.38	341.88	0.00	0.00	
1919	热过载继电器|LR2-D1310N 4-6A|	个	6	49.47	296.83	6.00	49.47	296.83	0.00	0.00	
1920	热过载继电器|3UA59 5-9A|	块	2	123.93	247.86	2.00	123.93	247.86	0.00	0.00	
1921	热过载继电器|3UA52 00-2B 12.5-20A|	块	7	95.00	665.00	7.00	95.00	665.00	0.00	0.00	
1922	热过载继电器|JRS2-12.5 1.6-2.5A|	块	2	78.66	157.33	2.00	78.66	157.33	0.00	0.00	
1923	热过载继电器|T85 60-100A|	块	4	161.54	646.15	4.00	161.54	646.15	0.00	0.00	
1924	热过载继电器|JR16-60/3D 60A|	块	19	38.82	737.58	19.00	38.82	737.58	0.00	0.00	
1925	热过载继电器|LR9-F5369 90-150A|	块	1	864.10	864.10	1.00	864.10	864.10	0.00	0.00	
1926	热过载继电器|6CTR38/1 0.6-1A|	块	2	116.24	232.48	2.00	116.24	232.48	0.00	0.00	
1927	热过载继电器|6CTR38/5 3-5A|	块	7	116.11	812.78	7.00	116.11	812.78	0.00	0.00	
1928	热过载继电器|6CTR38/3V3 2.00-3.30A|	块	114	126.57	14,429.40	114.00	126.57	14,429.40	0.00	0.00	
1929	热过载继电器|6CTR95/50 30-50A|	块	6	503.38	3,020.27	6.00	503.38	3,020.27	0.00	0.00	
1930	时间继电器|SS-18/13|QD75/20-2	个	2	205.13	410.26	2.00	205.13	410.26	0.00	0.00	
1931	中间继电器|DZ-206/110V|	块	8	286.78	2,294.27	8.00	286.78	2,294.27	0.00	0.00	
1932	中间继电器|DZ-31B 110V|	块	1	363.25	363.25	1.00	363.25	363.25	0.00	0.00	
1933	中间继电器|JY-16A DC220V 电磁式|	个	2	49.58	99.15	2.00	49.58	99.15	0.00	0.00	
1934	中间继电器|DZK-208 110V|	个	2	300.00	600.00	2.00	300.00	600.00	0.00	0.00	
1935	中间继电器|DZS-233 -220V|	块	1	495.73	495.73	1.00	495.73	495.73	0.00	0.00	
1936	中间继电器|DZS-236 110V|	个	10	632.67	6,326.70	10.00	632.67	6,326.70	0.00	0.00	
1937	中间继电器|DZS-254 110V|	个	9	305.32	2,747.91	9.00	305.32	2,747.91	0.00	0.00	
1938	中间继电器|DZS-256 110V|	个	6	709.40	4,256.42	6.00	709.40	4,256.42	0.00	0.00	
1939	中间继电器|JZ7-44 220V|	块	3	38.46	115.38	3.00	38.46	115.38	0.00	0.00	
1940	中间继电器|DZY-209 110V|	个	3	495.73	1,487.18	3.00	495.73	1,487.18	0.00	0.00	
1941	中间继电器|DZS-652 DC110V|	个	3	572.65	1,717.95	3.00	572.65	1,717.95	0.00	0.00	
1942	中间继电器|DZY-211 110V|	只	2	666.67	1,333.33	2.00	666.67	1,333.33	0.00	0.00	
1943	中间继电器|DZY-212 110V|	个	2	495.73	991.46	2.00	495.73	991.46	0.00	0.00	
1944	中间继电器|JZC1-22(3TH) 220V|	个	6	58.12	348.72	6.00	58.12	348.72	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1945	中间继电器|JZ11-44ZP/2 110V|	个	10	330.77	3,307.70	10.00	330.77	3,307.70	0.00	0.00	
1946	万能转换开关|LW5-16/3|	个	6	68.38	410.26	6.00	68.38	410.26	0.00	0.00	
1947	交流接触器|LC1-D4011|	个	1	176.07	176.07	1.00	176.07	176.07	0.00	0.00	
1948	中间继电器|3TH8262-0X 380V|	块	4	45.30	181.20	4.00	45.30	181.20	0.00	0.00	
1949	PC二次插接头|JCF10 AC380V DC220V 8孔|	套	6	340.17	2,041.03	6.00	340.17	2,041.03	0.00	0.00	
1950	中间继电器|JZX39F-2H2D 110V 20KΩ|	个	2	73.51	147.01	2.00	73.51	147.01	0.00	0.00	
1951	中间继电器|JZX39F-4H 110V 10KΩ|	个	2	73.51	147.01	2.00	73.51	147.01	0.00	0.00	
1952	继电器|MKZP-I AC24V|	块	1	59.82	59.82	1.00	59.82	59.82	0.00	0.00	
1953	继电器座|MKZP-I（欧姆龙）|	个	6	21.08	126.50	6.00	21.08	126.50	0.00	0.00	
1954	继电器座|RXZEZM114 DC110V|	个	2	11.97	23.93	2.00	11.97	23.93	0.00	0.00	
1955	继电器插座|TP514X 50A 250V|	只	49	21.37	1,047.13	49.00	21.37	1,047.13	0.00	0.00	
1956	交流接触器辅助触头|F7（CA7）-01 10A 690V|	个	8	3.42	27.35	8.00	3.42	27.35	0.00	0.00	
1957	交流接触器辅助触头|F9（CA9）-11 10A 690V|	个	9	5.45	49.01	9.00	5.45	49.01	0.00	0.00	
1958	交流接触器辅助触头|F9（CA9）-20 10A 690V|	个	10	5.13	51.28	10.00	5.13	51.28	0.00	0.00	
1959	交流接触器辅助触头|F11（CA11）-20 10A 660V|	个	8	7.69	61.54	8.00	7.69	61.54	0.00	0.00	
1960	热过载继电器|DLS-5/2 DC110V|	块	10	2,388.89	23,888.87	10.00	2,388.89	23,888.87	0.00	0.00	
1961	推进机构|CXJG-4|	个	18	338.46	6,092.31	18.00	338.46	6,092.31	0.00	0.00	
1962	信号继电器|DX-31B 0.05A|	块	4	170.94	683.76	4.00	170.94	683.76	0.00	0.00	
1963	信号继电器|DX-32B 0.05 220V|	个	3	273.50	820.50	3.00	273.50	820.50	0.00	0.00	
1964	信号继电器|DXM-2A 110V 0.05A|	块	6	470.08	2,820.48	6.00	470.08	2,820.48	0.00	0.00	
1965	交流接触器|B45 380V|	个	1	187.18	187.18	1.00	187.18	187.18	0.00	0.00	
1966	中间继电器|3TH30 40E-4NO DC110V|	块	10	143.59	1,435.90	10.00	143.59	1,435.90	0.00	0.00	
1967	空气延时头|LA3-D22A65 0.1-30S|	只	28	144.44	4,044.32	28.00	144.44	4,044.32	0.00	0.00	
1968	断路器|DZ47-60/1 60A|	个	5	55.60	277.99	5.00	55.60	277.99	0.00	0.00	
1969	双位置继电器|JZ11-53ZP/2 DC110V|	块	4	205.13	820.51	4.00	205.13	820.51	0.00	0.00	
1970	气体继电器|QJ1-50|	块	3	384.62	1,153.85	3.00	384.62	1,153.85	0.00	0.00	
1971	光电开关|E3JM-10M4|	个	2	633.33	1,266.67	2.00	633.33	1,266.67	0.00	0.00	
1972	光电开关|RL28-8-H-2000-IR-Z/110/116|	个	1	2,288.46	2,288.46	1.00	2,288.46	2,288.46	0.00	0.00	
1973	电压继电器|DY-4/100V|	块	1	751.28	751.28	1.00	751.28	751.28	0.00	0.00	
1974	电压继电器|DY-4/173V|	块	1	1,410.26	1,410.26	1.00	1,410.26	1,410.26	0.00	0.00	
1975	西门子开关推进机构|3WN6|	个	5	487.18	2,435.90	5.00	487.18	2,435.90	0.00	0.00	
1976	电动机智能控制器|UNT-MMI-11023|	个	1	2,589.74	2,589.74	1.00	2,589.74	2,589.74	0.00	0.00	
1977	万能转换开关|LW12-16Z/4.4815.5 500V 16A|	个	1	111.11	111.11	1.00	111.11	111.11	0.00	0.00	
1978	光电感应开关|OU5035 OUT-DPKG/US-100-DPO|	个	1	1,764.96	1,764.96	1.00	1,764.96	1,764.96	0.00	0.00	
1979	万能转换开关|LW12-16/4.9833.6|	个	7	119.66	837.59	7.00	119.66	837.59	0.00	0.00	
1980	万能转换开关|LW5-16N0290/1|	个	2	20.52	41.03	2.00	20.52	41.03	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1981	万能转换开关|LW12-16 YH3/3 16A 500V||	个	1	30.77	30.77	1.00	30.77	30.77	0.00	0.00	
1982	万能转换开关|LW12-16/0321.2 16A 500V||	个	1	83.76	83.76	1.00	83.76	83.76	0.00	0.00	
1983	万能转换开关|LW5D-16||	个	2	47.50	95.00	2.00	47.50	95.00	0.00	0.00	
1984	万能转换开关|LW12-16/9 9023.2 500V 16A||	个	23	83.76	1,926.48	23.00	83.76	1,926.48	0.00	0.00	
1985	万能转换开关|LW5-16 D0081/1||	个	5	18.80	94.02	5.00	18.80	94.02	0.00	0.00	
1986	万能转换开关|LW5-16/1 500V 16A||	个	4	50.80	203.20	4.00	50.80	203.20	0.00	0.00	
1987	万能转换开关|LW5-16T9024/4||	个	6	53.11	318.66	6.00	53.11	318.66	0.00	0.00	
1988	继电器|HH54P 110V||	块	19	10.71	203.58	19.00	10.71	203.58	0.00	0.00	
1989	固态继电器|J40350 Z 输入:4-32V DC 输出:75-440V AC||	个	2	398.29	796.58	2.00	398.29	796.58	0.00	0.00	
1990	万能转换开关|LW5-16F1461/5||	个	7	68.37	478.62	7.00	68.37	478.62	0.00	0.00	
1991	万能转换开关|LW5-16T9020/2||	个	8	53.11	424.88	8.00	53.11	424.88	0.00	0.00	
1992	转换开关|APT LW39B-16J111111J/3||	个	1	87.18	87.18	1.00	87.18	87.18	0.00	0.00	
1993	万能转换开关|LW5-16/2||	个	3	68.80	206.40	3.00	68.80	206.40	0.00	0.00	
1994	万能转换开关|LW5-16C0071/1||	个	5	38.46	192.31	5.00	38.46	192.31	0.00	0.00	
1995	万能转换开关|LW5-16N0936/3 500V 16A||	个	9	53.31	479.76	9.00	53.31	479.76	0.00	0.00	
1996	万能转换开关|LW5-16/B4815/5||	个	3	252.13	756.40	3.00	252.13	756.40	0.00	0.00	
1997	控制按钮|704.001.2||	个	9	81.20	730.77	9.00	81.20	730.77	0.00	0.00	
1998	控制按钮|704.030.2||	个	6	230.30	1,381.81	6.00	230.30	1,381.81	0.00	0.00	
1999	控制按钮|704.030.4||	个	1	101.71	101.71	1.00	101.71	101.71	0.00	0.00	
2000	电动机控制器|ST503A2-8DB 250A||	块	1	2,991.45	2,991.45	1.00	2,991.45	2,991.45	0.00	0.00	
2001	按钮|ALN2611-G 6.3V 1W||	个	24	169.23	4,061.54	24.00	169.23	4,061.54	0.00	0.00	
2002	按钮|ALN2611-R 6.3V 1W||	个	24	169.23	4,061.54	24.00	169.23	4,061.54	0.00	0.00	
2003	按钮|XB2-BD25C||	个	5	27.35	136.75	5.00	27.35	136.75	0.00	0.00	
2004	带灯按钮底座|ZB2-BW065C||	个	20	17.95	358.97	20.00	17.95	358.97	0.00	0.00	
2005	按钮|AR22EOL-20M4G P.V.200 220V||	个	4	153.85	615.38	4.00	153.85	615.38	0.00	0.00	
2006	按钮盒|XALJ01C||	个	2	49.57	99.15	2.00	49.57	99.15	0.00	0.00	
2007	按钮|LA10-1H||	个	10	8.03	80.34	10.00	8.03	80.34	0.00	0.00	
2008	按钮|ZB2-BE102C||	个	7	6.54	45.77	7.00	6.54	45.77	0.00	0.00	
2009	交流接触器辅助触头|F7（CA7）-10 10A 690V||	个	8	13.33	106.67	8.00	13.33	106.67	0.00	0.00	
2010	转换开关|LA18 380V 5A||	个	3	11.11	33.34	3.00	11.11	33.34	0.00	0.00	
2011	断路器|GV2-M32C||	个	10	155.56	1,555.56	10.00	155.56	1,555.56	0.00	0.00	
2012	电压互感器|JDG4-0.5 380/100V||	台	1	314.53	314.53	1.00	314.53	314.53	0.00	0.00	
2013	断路器|GV2-M16C||	个	9	117.95	1,061.54	9.00	117.95	1,061.54	0.00	0.00	
2014	空气开关|GV2-M08 2.5-4A||	个	2	123.93	247.86	2.00	123.93	247.86	0.00	0.00	
2015	按钮开关|LAY37(PBC)-A 10A||	个	1	7.52	7.52	1.00	7.52	7.52	0.00	0.00	
2016	按钮开关|LAY37(PBC)-E 10A AC220V||	个	43	20.86	896.99	43.00	20.86	896.99	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2017	按钮|LAY-EZ 220V||	个	2	27.35	54.70	2.00	27.35	54.70	0.00	0.00	
2018	固态继电器|H480D290P AC380V DC4-8V||	块	2	286.32	572.65	2.00	286.32	572.65	0.00	0.00	
2019	控制按钮|LAY37（PBC） A型 AC380V 10A 红色||	个	10	29.06	290.59	10.00	29.06	290.59	0.00	0.00	
2020	按钮|PBC E5R22 110V||	个	5	66.67	333.34	5.00	66.67	333.34	0.00	0.00	
2021	按钮|PBCIEC337||	个	9	19.87	178.82	9.00	19.87	178.82	0.00	0.00	
2022	信号灯|AD11-25/20 220V||	个	40	4.27	170.96	40.00	4.27	170.96	0.00	0.00	
2023	指示灯|AD11-22/41-5G AC220V 红||	个	3	9.34	28.01	3.00	9.34	28.01	0.00	0.00	
2024	指示灯|AD11-22/41-5G AC220V 绿||	个	1	9.34	9.34	1.00	9.34	9.34	0.00	0.00	
2025	指示灯|AD11-25/20 DC110V 红色||	个	20	8.55	170.94	20.00	8.55	170.94	0.00	0.00	
2026	信号灯|AD11-25/21 DC24V 绿色||	个	10	12.82	128.21	10.00	12.82	128.21	0.00	0.00	
2027	信号灯|AD11-25/21 DC24V 红色||	个	9	12.82	115.38	9.00	12.82	115.38	0.00	0.00	
2028	信号灯|AD11-25/21 DC110V 红色||	个	12	9.24	110.90	12.00	9.24	110.90	0.00	0.00	
2029	信号灯|AD11-25/21 DC110V 绿色||	个	19	9.24	175.59	19.00	9.24	175.59	0.00	0.00	
2030	信号灯|AD11-25/40 380V 绿||	个	4	4.86	19.44	4.00	4.86	19.44	0.00	0.00	
2031	指示灯|XB2-BVB4C||	个	9	14.53	130.77	9.00	14.53	130.77	0.00	0.00	
2032	信号灯|APW 5-30V 1W||	个	15	33.78	506.67	15.00	33.78	506.67	0.00	0.00	
2033	信号灯|AD11-16/21-6GZ AC220V||	个	3	18.80	56.41	3.00	18.80	56.41	0.00	0.00	
2034	按钮|APT LEDINDICATORS 24V||	个	4	18.80	75.21	4.00	18.80	75.21	0.00	0.00	
2035	信号灯|DR22E3L-M4 220V||	个	17	102.56	1,743.59	17.00	102.56	1,743.59	0.00	0.00	
2036	信号灯|SLC AC6.3V-380V DC6.3V-220V||	个	3	43.13	129.40	3.00	43.13	129.40	0.00	0.00	
2037	瓷插保险|60A||	个	6	6.01	36.08	6.00	6.01	36.08	0.00	0.00	
2038	行程开关|LXW2-11||	个	25	5.56	138.89	25.00	5.56	138.89	0.00	0.00	
2039	断路器|C45N 1P 1A||	个	8	41.43	331.40	8.00	41.43	331.40	0.00	0.00	
2040	电压传感器|DXN8B-7.2/145B5-M10*36-M16-Φ100 额定电压 7.2KV 容量 105PF 局放1PC||	个	1	692.31	692.31	1.00	692.31	692.31	0.00	0.00	
2041	塑料外壳式断路器|NSD630 630A||	台	1	3,070.09	3,070.09	1.00	3,070.09	3,070.09	0.00	0.00	
2042	塑壳断路器|NS100H TM 3P 25A||	个	1	692.31	692.31	1.00	692.31	692.31	0.00	0.00	
2043	塑壳断路器|NS100H TM 3P 32A||	个	1	692.31	692.31	1.00	692.31	692.31	0.00	0.00	
2044	塑壳断路器|NS100H TM 3P 16A||	个	1	692.31	692.31	1.00	692.31	692.31	0.00	0.00	
2045	塑壳断路器|NS100H TM 3P 50A||	个	1	692.31	692.31	1.00	692.31	692.31	0.00	0.00	
2046	断路器|C45N 4P C1||	个	40	307.69	12,307.69	40.00	307.69	12,307.69	0.00	0.00	
2047	漏电保护断路器|DZ47LEN6C60||	个	3	71.79	215.38	3.00	71.79	215.38	0.00	0.00	
2048	漏电保护断路器|DZ47LEN6C32||	台	2	55.56	111.11	2.00	55.56	111.11	0.00	0.00	
2049	断路器|DZ47-60/1 C3||	个	1	6.84	6.84	1.00	6.84	6.84	0.00	0.00	
2050	断路器|DZ47-60/3 C3||	个	1	23.94	23.94	1.00	23.94	23.94	0.00	0.00	
2051	断路器|DZ47-60/4 D40||	个	35	128.21	4,487.18	35.00	128.21	4,487.18	0.00	0.00	
2052	断路器|C65H 2P C2||	个	2	88.89	177.78	2.00	88.89	177.78	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2053	小型断路器|E4CB110CE|	个	29	22.73	659.27	29.00	22.73	659.27	0.00	0.00	
2054	断路器|C45 1P 40A|	个	19	17.95	341.02	19.00	17.95	341.02	0.00	0.00	
2055	小型断路器|E4CB202CE|	个	7	85.17	596.21	7.00	85.17	596.21	0.00	0.00	
2056	刀开关|HD13-200/31|	个	1	117.95	117.95	1.00	117.95	117.95	0.00	0.00	
2057	小型断路器|E4CB210CE-C10/2P|	个	10	56.03	560.25	10.00	56.03	560.25	0.00	0.00	
2058	小型断路器|E4CB332CE-C32/3P|	个	21	95.81	2,012.08	21.00	95.81	2,012.08	0.00	0.00	
2059	氨气减压阀|YQA-441|	个	2	818.38	1,636.75	2.00	818.38	1,636.75	0.00	0.00	
2060	断路器|3VE1015-2CU00 1-1.6A|	个	2	222.22	444.44	2.00	222.22	444.44	0.00	0.00	
2061	断路器|3VE1015-2KU00 4-6.3A|	个	4	186.67	746.66	4.00	186.67	746.66	0.00	0.00	
2062	断路器|3VE1015-2NU00 14-20A|	个	15	300.28	4,504.27	15.00	300.28	4,504.27	0.00	0.00	
2063	断路器|DZS6-20（3VE） 1-1.6A|	个	2	722.22	1,444.44	2.00	722.22	1,444.44	0.00	0.00	
2064	断路器|GV2-M21C|	个	3	167.52	502.56	3.00	167.52	502.56	0.00	0.00	
2065	断路器外壳|GV2-MC02|	只	3	58.12	174.36	3.00	58.12	174.36	0.00	0.00	
2066	漏电保护器|VIGI C63 63A 4极|	只	19	486.00	9,234.00	19.00	486.00	9,234.00	0.00	0.00	
2067	断路器|CM1-400L/3300 225A|	只	4	1,217.95	4,871.79	4.00	1,217.95	4,871.79	0.00	0.00	
2068	主令控制器|YGK3 220V 2挡|	个	1	4,786.32	4,786.32	1.00	4,786.32	4,786.32	0.00	0.00	
2069	主令控制器|YGK3 220V 4挡|	个	1	4,786.32	4,786.32	1.00	4,786.32	4,786.32	0.00	0.00	
2070	空气开关|6DT 1905-OAB 230V|	个	2	2,579.27	5,158.53	2.00	2,579.27	5,158.53	0.00	0.00	
2071	塑壳式断路器|DZ5-50/330 40A 50A|	个	8	98.29	786.33	8.00	98.29	786.33	0.00	0.00	
2072	空气开关|DW100M-400/3 400A|	个	2	1,452.99	2,905.98	2.00	1,452.99	2,905.98	0.00	0.00	
2073	开启式负荷开关|HK2 220V 60A|	个	4	22.90	91.60	4.00	22.90	91.60	0.00	0.00	
2074	开启式负荷开关|HK2 380V 30A|	个	16	23.51	376.16	16.00	23.51	376.16	0.00	0.00	
2075	开启式负荷开关|HK2 380V 60A|	个	15	26.28	394.20	15.00	26.28	394.20	0.00	0.00	
2076	熔断器座|QSA630|	个	18	81.20	1,461.54	18.00	81.20	1,461.54	0.00	0.00	
2077	瓷插保险|10A|	只	33	2.26	74.58	33.00	2.26	74.58	0.00	0.00	
2078	瓷插保险|200A|	只	6	16.68	100.06	6.00	16.68	100.06	0.00	0.00	
2079	瓷插保险|15A|	个	17	3.10	52.70	17.00	3.10	52.70	0.00	0.00	
2080	瓷插保险|60A|	个	14	6.01	84.18	14.00	6.01	84.18	0.00	0.00	
2081	瓷插保险|100A|	只	6	14.62	87.72	6.00	14.62	87.72	0.00	0.00	
2082	熔芯|RT0 40A|	个	20	11.97	239.32	20.00	11.97	239.32	0.00	0.00	
2083	传感器|XUX2ARCNT16|	个	2	484.62	969.23	2.00	484.62	969.23	0.00	0.00	
2084	传感器|XUXOARCTT16|	个	2	682.05	1,364.10	2.00	682.05	1,364.10	0.00	0.00	
2085	行程开关|LXK3-20S/B|	个	11	23.93	263.25	11.00	23.93	263.25	0.00	0.00	
2086	行程开关|LX3-11H|	个	3	33.59	100.78	3.00	33.59	100.78	0.00	0.00	
2087	行程开关|LX19-121B 380/220V 5A|	个	5	15.38	76.92	5.00	15.38	76.92	0.00	0.00	
2088	行程开关|JWL1-11|	个	5	5.13	25.64	5.00	5.13	25.64	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2089	行程开关|KXB-1B AC220V 5A||	个	4	940.17	3,760.68	4.00	940.17	3,760.68	0.00	0.00	
2090	微动开关|KN3-3||	只	30	3.42	102.56	30.00	3.42	102.56	0.00	0.00	
2091	组合开关|HZ10-10/3||	个	5	13.00	65.00	5.00	13.00	65.00	0.00	0.00	
2092	选择开关|HZ10-25/2DC220V 25A||	个	25	32.23	805.75	25.00	32.23	805.75	0.00	0.00	
2093	组合开关|HZ10-10/2||	个	1	12.50	12.50	1.00	12.50	12.50	0.00	0.00	
2094	气压自动开关|GYD20-2 380V 20A||	块	2	86.90	173.79	2.00	86.90	173.79	0.00	0.00	
2095	按钮开关|AR22JR-2A||	个	5	153.85	769.25	5.00	153.85	769.25	0.00	0.00	
2096	控制开关|CA10PC 4800-2E||	个	2	429.49	858.97	2.00	429.49	858.97	0.00	0.00	
2097	控制开关|CA10PC 4848-5E||	个	1	827.78	827.78	1.00	827.78	827.78	0.00	0.00	
2098	控制开关|CA10PC 4847-3E||	个	2	528.21	1,056.41	2.00	528.21	1,056.41	0.00	0.00	
2099	单极自动开关|DZ5B-50 5A||	个	5	49.40	247.00	5.00	49.40	247.00	0.00	0.00	
2100	单极自动开关|DZ5B-50 10A||	个	5	49.40	247.00	5.00	49.40	247.00	0.00	0.00	
2101	单极自动开关|DZ5B-50 15A||	个	6	59.69	358.12	6.00	59.69	358.12	0.00	0.00	
2102	单极自动开关|DZ5B-50 30A||	个	5	49.40	247.00	5.00	49.40	247.00	0.00	0.00	
2103	单极自动开关|DZ5B-50 40A||	个	5	49.40	247.00	5.00	49.40	247.00	0.00	0.00	
2104	柱塞|J-X32/4|ZG03Cr18Ni10|	根	1	177.78	177.78	1.00	177.78	177.78	0.00	0.00	
2105	柱塞泵弓形架|J-X32/4||JX-002	套	1	177.78	177.78	1.00	177.78	177.78	0.00	0.00	
2106	柱塞泵顶杆碰块|J-X32/4||JX-016	套	2	11.11	22.22	2.00	11.11	22.22	0.00	0.00	
2107	交流电压表|42L1-150V||	块	3	384.61	1,153.83	3.00	384.61	1,153.83	0.00	0.00	
2108	交流电压表|42L1-450V||	块	2	384.61	769.22	2.00	384.61	769.22	0.00	0.00	
2109	交流电压表|42L1-1K/100V||	块	3	384.61	1,153.83	3.00	384.61	1,153.83	0.00	0.00	
2110	交流电压表丨42L6-V 0-150V丨丨	块	2	46.95	93.90	2.00	46.95	93.90	0.00	0.00	
2111	交流电压表|42L6-V 0-450V||	块	1	58.97	58.97	1.00	58.97	58.97	0.00	0.00	
2112	交流电压表|42L6-V-1000V||	块	3	63.25	189.74	3.00	63.25	189.74	0.00	0.00	
2113	直流电压表|42C1-300V||	块	3	384.61	1,153.83	3.00	384.61	1,153.83	0.00	0.00	
2114	直流电压表|42C1-1.5KV||	块	3	495.72	1,487.17	3.00	495.72	1,487.17	0.00	0.00	
2115	直流电压表|42C3-V-300V||	块	3	50.43	151.28	3.00	50.43	151.28	0.00	0.00	
2116	直流电压表|42C3-V-1.5KV||	块	3	58.97	176.92	3.00	58.97	176.92	0.00	0.00	
2117	电压表|44C2-V 0-50V 1.5级||	块	1	17.09	17.09	1.00	17.09	17.09	0.00	0.00	
2118	直流电流表|42C1-300A||	块	3	495.72	1,487.17	3.00	495.72	1,487.17	0.00	0.00	
2119	直流电流表|42C1-3KA||	块	3	1,350.42	4,051.27	3.00	1,350.42	4,051.27	0.00	0.00	
2120	直流电流表|42C3-A-300A||	块	2	50.43	100.85	2.00	50.43	100.85	0.00	0.00	
2121	直流电流表|42C3-A-3KA||	块	3	50.43	151.28	3.00	50.43	151.28	0.00	0.00	
2122	直流电流表|59C2-A-500A||	块	1	17.09	17.09	1.00	17.09	17.09	0.00	0.00	
2123	电动机|ADW15-1 AC380V 230W 0.65A||	台	2	606.84	1,213.68	2.00	606.84	1,213.68	0.00	0.00	
2124	储能电动机|HDZ-32307 230W 380V 750R/MIN 50HZ||	台	2	606.84	1,213.68	2.00	606.84	1,213.68	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2125	指示灯|Y090 660V 10A‖	个	4	8.55	34.19	4.00	8.55	34.19	0.00	0.00	
2126	电池|PB-32 6V 600MAH‖	个	16	85.47	1,367.52	16.00	85.47	1,367.52	0.00	0.00	
2127	小型断路器|E4CB3100DH 100A 3P‖	个	5	121.37	606.84	5.00	121.37	606.84	0.00	0.00	
2128	电磁铁线圈|MN-U 100/110V DC110/127V AC‖电磁铁MZZ6-60SJ	个	1	1,606.84	1,606.84	1.00	1,606.84	1,606.84	0.00	0.00	
2129	交流接触器线圈|LX1-FH380 380V 185A‖	个	1	389.74	389.74	1.00	389.74	389.74	0.00	0.00	
2130	交流接触器线圈|LX1-FH2202 220V 265A‖	个	1	491.45	491.45	1.00	491.45	491.45	0.00	0.00	
2131	交流接触器线圈|LX1-FH3802 380V 265A‖	个	1	491.45	491.45	1.00	491.45	491.45	0.00	0.00	
2132	跳闸线圈|ME-630-4000 DC110V 1513匝‖	个	4	68.38	273.52	4.00	68.38	273.52	0.00	0.00	
2133	跳闸线圈|ME-630-4000 DC110V 5045匝‖	个	4	68.37	273.48	4.00	68.37	273.48	0.00	0.00	
2134	电动机控制器|ST503A2 100A/AC220V‖	台	2	2,381.20	4,762.39	2.00	2,381.20	4,762.39	0.00	0.00	
2135	合闸线圈|DW-10 110V‖	个	4	111.11	444.44	4.00	111.11	444.44	0.00	0.00	
2136	电动机控制器|ST503 6.3-25A‖	台	2	2,215.38	4,430.77	2.00	2,215.38	4,430.77	0.00	0.00	
2137	电动机控制器|ST503AII-100A/D/VM AC220V|	个	1	2,958.97	2,958.97	1.00	2,958.97	2,958.97	0.00	0.00	
2138	电动机控制器|ST503A2 25A/AC220V‖	台	1	2,215.38	2,215.38	1.00	2,215.38	2,215.38	0.00	0.00	
2139	电动机控制器|ST503A2 250A/AC220V/VM‖	台	2	3,418.80	6,837.61	2.00	3,418.80	6,837.61	0.00	0.00	
2140	电磁线圈|900匝 直流电阻6Ω DC110V‖	个	10	170.94	1,709.40	10.00	170.94	1,709.40	0.00	0.00	
2141	电磁铁|MFZ1-10 DC110V‖	台	1	205.13	205.13	1.00	205.13	205.13	0.00	0.00	
2142	涡流（激磁）线圈|WZ 280‖	个	2	341.88	683.76	2.00	341.88	683.76	0.00	0.00	
2143	交流接触器线圈|CJ12-100 380V‖	个	8	21.37	170.92	8.00	21.37	170.92	0.00	0.00	
2144	交流接触器线圈|CJ12-250 380V‖	个	1	29.91	29.91	1.00	29.91	29.91	0.00	0.00	
2145	逻辑笔|LP-1‖可编程序控制器(PLC)AB CONTROLLOGIX系列	块	2	160.00	320.00	2.00	160.00	320.00	0.00	0.00	
2146	温控仪丨XM7602丨丨	块	1	340.00	340.00	1.00	340.00	340.00	0.00	0.00	
2147	输入输出模件|TSXDEZ 32D2‖	块	1	1,657.26	1,657.26	1.00	1,657.26	1,657.26	0.00	0.00	
2148	输入输出模件|TSXDSZ 32R5‖	块	1	2,454.70	2,454.70	1.00	2,454.70	2,454.70	0.00	0.00	
2149	电源模件|TSXRKZ 02‖	块	1	470.09	470.09	1.00	470.09	470.09	0.00	0.00	
2150	电动机控制器|ST503 25-100A‖	台	2	3,380.77	6,761.54	2.00	3,380.77	6,761.54	0.00	0.00	
2151	断路器|C45 2P 16A‖	个	2	18.80	37.61	2.00	18.80	37.61	0.00	0.00	
2152	断路器|DZ47-60/3 32A‖	个	1	23.50	23.50	1.00	23.50	23.50	0.00	0.00	
2153	交流接触器|LC1-D9511M7C AC220V‖	个	2	380.34	760.68	2.00	380.34	760.68	0.00	0.00	
2154	交流接触器|LC1-D9510C AC220V‖	个	1	462.39	462.39	1.00	462.39	462.39	0.00	0.00	
2155	户内电磁锁|DSN-FMY‖	把	1	418.81	418.81	1.00	418.81	418.81	0.00	0.00	
2156	户内电磁锁|DSN-2A/Y DC110V‖	把	2	239.32	478.63	2.00	239.32	478.63	0.00	0.00	
2157	塑壳断路器|NS250N 250A‖	个	1	1,664.96	1,664.96	1.00	1,664.96	1,664.96	0.00	0.00	
2158	交流接触器|6C250 AC220V‖	个	2	7,533.33	15,066.67	2.00	7,533.33	15,066.67	0.00	0.00	
2159	零序电流互感器|LBD-LCT-4‖	台	1	683.76	683.76	1.00	683.76	683.76	0.00	0.00	
2160	刀开关|HD11-600A/28 2极‖	个	2	499.66	999.31	2.00	499.66	999.31	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2161	控制变压器|JBK3-250||	台	2	293.34	586.67	2.00	293.34	586.67	0.00	0.00	
2162	控制变压器|BK-100VA 380V/24V||	台	1	312.82	312.82	1.00	312.82	312.82	0.00	0.00	
2163	隔离开关熔断器组|QSA-63 63A||	台	1	358.98	358.98	1.00	358.98	358.98	0.00	0.00	
2164	铁壳开关|HH15-125||	个	2	458.12	916.24	2.00	458.12	916.24	0.00	0.00	
2165	熔断器|NT2-250A||	个	12	23.93	287.18	12.00	23.93	287.18	0.00	0.00	
2166	隔离开关熔断器组|QSA(HH15)-250A||	台	4	1,120.51	4,482.04	4.00	1,120.51	4,482.04	0.00	0.00	
2167	熔芯|R1 2A||	只	100	8.60	860.00	100.00	8.60	860.00	0.00	0.00	
2168	熔芯|RT14 500V 18A||	个	20	2.50	50.00	20.00	2.50	50.00	0.00	0.00	
2169	熔断器|RT16-00 32A||	个	30	17.55	526.50	30.00	17.55	526.50	0.00	0.00	
2170	继电器|JTX-3C/220V||	只	5	21.37	106.84	5.00	21.37	106.84	0.00	0.00	
2171	熔断器|RT0-200/150A||	个	17	27.50	467.50	17.00	27.50	467.50	0.00	0.00	
2172	断火限位器|LX44-(101)-10||	个	3	54.27	162.82	3.00	54.27	162.82	0.00	0.00	
2173	交流接触器|CJX2-1801 36V JB/T8591.3||	个	3	50.43	151.28	3.00	50.43	151.28	0.00	0.00	
2174	交流接触器|CJX2-2501 36V JB/T8591.3||	个	1	60.68	60.68	1.00	60.68	60.68	0.00	0.00	
2175	交流接触器|CJX2-2510 36V JB/T8591.3||	个	3	60.68	182.05	3.00	60.68	182.05	0.00	0.00	
2176	交流接触器|CJX2-3201 36V JB/T8591.3||	个	3	98.29	294.87	3.00	98.29	294.87	0.00	0.00	
2177	交流接触器|CJX2-3210 36V JB/T8591.3||	个	2	98.29	196.58	2.00	98.29	196.58	0.00	0.00	
2178	交流接触器|CJX2-5011 36V JB/T8591.3||	个	3	170.09	510.26	3.00	170.09	510.26	0.00	0.00	
2179	交流接触器|CJX2-6511 36V JB/T8591.3||	个	3	247.86	743.59	3.00	247.86	743.59	0.00	0.00	
2180	控制变压器|BK-50 380V/36V||	台	4	61.54	246.15	4.00	61.54	246.15	0.00	0.00	
2181	电机用刷握|DS-554-4||	个	2	2,222.22	4,444.44	2.00	2,222.22	4,444.44	0.00	0.00	
2182	飞利浦灯具整流器|BSN 250L 300I 250W||	台	10	175.21	1,752.14	10.00	175.21	1,752.14	0.00	0.00	
2183	飞利浦镇流器|BSN 400L 300I TS||	个	6	269.23	1,615.38	6.00	269.23	1,615.38	0.00	0.00	
2184	灭弧罩|HD13-1000/31 380V 1000A||	个	1	47.01	47.01	1.00	47.01	47.01	0.00	0.00	
2185	电容器|PHILIPS MKP 25μF ±10%||	台	1	64.10	64.10	1.00	64.10	64.10	0.00	0.00	
2186	高压钠灯|NG110T(38) GB/T13259||	只	20	67.52	1,350.43	20.00	67.52	1,350.43	0.00	0.00	
2187	整流器|NG110ZNTJ||	个	10	135.90	1,358.97	10.00	135.90	1,358.97	0.00	0.00	
2188	灯头|250V 4A 螺口||	个	8	2.99	23.93	8.00	2.99	23.93	0.00	0.00	
2189	控制变压器|BK-150VA 380/36V JB/T5555||	个	3	88.03	264.10	3.00	88.03	264.10	0.00	0.00	
2190	控制变压器|BK-100VA 380/36V JB/T5555||	个	3	75.21	225.64	3.00	75.21	225.64	0.00	0.00	
2191	熔断器芯|RL160A||	个	40	2.56	102.56	40.00	2.56	102.56	0.00	0.00	
2192	熔断器|RL8B 25A 380V||	只	49	2.80	137.20	49.00	2.80	137.20	0.00	0.00	
2193	熔断器|RL1-15/2A||	个	38	5.13	194.94	38.00	5.13	194.94	0.00	0.00	
2194	熔断器|RL8B 2A 380V||	个	50	2.80	140.00	50.00	2.80	140.00	0.00	0.00	
2195	快速熔断器|RS3 400A 500V||	个	7	121.08	847.58	7.00	121.08	847.58	0.00	0.00	
2196	UPS电源|APC SUA1000ICH||	台	1	2,470.09	2,470.09	1.00	2,470.09	2,470.09	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2197	熔断器|NT00-20A||	只	39	8.55	333.33	39.00	8.55	333.33	0.00	0.00	
2198	熔断器|NT00-50A||	只	2	10.26	20.51	2.00	10.26	20.51	0.00	0.00	
2199	熔断器|NT00-63A||	个	18	10.26	184.62	18.00	10.26	184.62	0.00	0.00	
2200	通风机|G225A 200W 380V||	台	1	394.87	394.87	1.00	394.87	394.87	0.00	0.00	
2201	高压限流熔断器|BFGDF-7.2M/125-50T||	台	1	1,222.22	1,222.22	1.00	1,222.22	1,222.22	0.00	0.00	
2202	高压限流熔断器|WFNH0-7.2KV/100A||	个	2	264.96	529.91	2.00	264.96	529.91	0.00	0.00	
2203	熔断器手柄|NT00-NT3 1000V||	个	13	21.37	277.78	13.00	21.37	277.78	0.00	0.00	
2204	熔断器|RL8-16 4A||	个	10	37.33	373.33	10.00	37.33	373.33	0.00	0.00	
2205	熔断器座|RL1-100 80A||	个	10	29.91	299.15	10.00	29.91	299.15	0.00	0.00	
2206	铜鼻子|Φ95||	个	32	12.39	396.58	32.00	12.39	396.58	0.00	0.00	
2207	铜鼻子|Φ120||	个	19	18.80	357.26	19.00	18.80	357.26	0.00	0.00	
2208	铜鼻子|Φ16||	个	12	2.48	29.74	12.00	2.48	29.74	0.00	0.00	
2209	铜鼻子|Φ25||	个	12	2.56	30.77	12.00	2.56	30.77	0.00	0.00	
2210	铜鼻子|Φ185||	个	12	30.09	361.03	12.00	30.09	361.03	0.00	0.00	
2211	铜鼻子|Φ70||	个	6	9.97	59.83	6.00	9.97	59.83	0.00	0.00	
2212	铜鼻子|Φ150||	个	18	16.24	292.31	18.00	16.24	292.31	0.00	0.00	
2213	压力继电器|HED40P10/350Z15L220S||	块	1	358.97	358.97	1.00	358.97	358.97	0.00	0.00	
2214	高压熔断器|BDGDF-7.2KV/31.5A||	个	2	1,111.11	2,222.22	2.00	1,111.11	2,222.22	0.00	0.00	
2215	熔断器座|RT18-32 32A||	个	20	8.55	170.94	20.00	8.55	170.94	0.00	0.00	
2216	电动机智能监控器|HDPT400-C200MLTZ Φ40||	个	1	1,680.34	1,680.34	1.00	1,680.34	1,680.34	0.00	0.00	
2217	避雷器监测器|JCQ1-10/600 JB/T8459||	台	2	639.32	1,278.63	2.00	639.32	1,278.63	0.00	0.00	
2218	低压灯泡|24V 40W||	只	50	1.57	78.35	50.00	1.57	78.35	0.00	0.00	
2219	金属卤化物灯|HQI-E 250W/N （欧司朗）||	只	5	108.12	540.60	5.00	108.12	540.60	0.00	0.00	
2220	低压灯泡|110V 40W||	只	50	1.80	90.00	50.00	1.80	90.00	0.00	0.00	
2221	低压灯泡|110V 60W||	只	100	1.54	154.10	100.00	1.54	154.10	0.00	0.00	
2222	灯泡|220V 15W插口||	只	16	1.20	19.27	16.00	1.20	19.27	0.00	0.00	
2223	指示灯泡|110V 2W||	只	375	0.94	352.50	375.00	0.94	352.50	0.00	0.00	
2224	电珠|110V 插口||	个	350	2.75	962.50	350.00	2.75	962.50	0.00	0.00	
2225	保险座|QSA-250A||	个	18	41.03	738.46	18.00	41.03	738.46	0.00	0.00	
2226	保险座|QSA-400A||	个	19	41.03	779.49	19.00	41.03	779.49	0.00	0.00	
2227	低压灯泡|12V 0.1A||	个	25	0.73	18.35	25.00	0.73	18.35	0.00	0.00	
2228	电珠|3.8V 0.3A||	个	52	0.85	44.44	52.00	0.85	44.44	0.00	0.00	
2229	直管形荧光灯|YZ 16W YDN 16-2D||	只	4	10.43	41.70	4.00	10.43	41.70	0.00	0.00	
2230	发光二极管|6.3V||	只	46	5.81	267.26	46.00	5.81	267.26	0.00	0.00	
2231	直流灯泡|110V 15W||	个	19	2.99	56.81	19.00	2.99	56.81	0.00	0.00	
2232	直管形荧光灯|YZ 18RR25 18W AC220V FSL||	只	2	3.66	7.32	2.00	3.66	7.32	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2233	防爆直管形荧光灯|单脚 220V 40W||	根	37	61.35	2,269.93	37.00	61.35	2,269.93	0.00	0.00	
2234	单头日光灯管|YZ40RR 40W||	只	15	22.90	343.57	15.00	22.90	343.57	0.00	0.00	
2235	照明开关|2控 250V 10A||	个	5	19.15	95.73	5.00	19.15	95.73	0.00	0.00	
2236	环形荧光灯|YH 32W T5||	个	20	9.83	196.58	20.00	9.83	196.58	0.00	0.00	
2237	抽风泵|F601||	台	1	641.03	641.03	1.00	641.03	641.03	0.00	0.00	
2238	风机|CDF-400（防爆型）||	台	1	837.61	837.61	1.00	837.61	837.61	0.00	0.00	
2239	交流接触器触头|CJ12-100/3||	个	6	21.37	128.21	6.00	21.37	128.21	0.00	0.00	
2240	电阻丝|1000W||	根	4	3.08	12.32	4.00	3.08	12.32	0.00	0.00	
2241	电阻丝|2000W||	根	22	0.98	21.50	22.00	0.98	21.50	0.00	0.00	
2242	插口线鼻子|∮2.5||	个	500	0.17	85.47	500.00	0.17	85.47	0.00	0.00	
2243	插口线鼻子|∮1.5||	个	500	0.13	64.10	500.00	0.13	64.10	0.00	0.00	
2244	黄铜接头|∮6*6||	个	20	10.26	205.13	20.00	10.26	205.13	0.00	0.00	
2245	黄铜接头|∮8*8||	个	20	11.97	239.32	20.00	11.97	239.32	0.00	0.00	
2246	航空插头|P48K60 26芯||	个	3	128.21	384.62	3.00	128.21	384.62	0.00	0.00	
2247	航空插头|7芯||	个	1	66.24	66.24	1.00	66.24	66.24	0.00	0.00	
2248	插接座|CA-14J||	个	4	22.10	88.40	4.00	22.10	88.40	0.00	0.00	
2249	插接座|CA-14K||	个	4	22.10	88.40	4.00	22.10	88.40	0.00	0.00	
2250	插接座|CA-20J||	个	4	22.10	88.40	4.00	22.10	88.40	0.00	0.00	
2251	插接座|CA-20K||	个	8	22.10	176.80	8.00	22.10	176.80	0.00	0.00	
2252	UPS风扇检测板|PCAOPO110|||UPS电源山特 C3K(在线式)	块	1	4,700.85	4,700.85	1.00	4,700.85	4,700.85	0.00	0.00	
2253	中间继电器|LY4NJ 220V||	块	12	40.85	490.26	12.00	40.85	490.26	0.00	0.00	
2254	直流继电器座丨PTF14A-E 配OMRON丨丨	个	35	20.94	732.91	35.00	20.94	732.91	0.00	0.00	
2255	墙壁电源插座|86型三孔 250V/10A||	套	2	3.92	7.83	2.00	3.92	7.83	0.00	0.00	
2256	三相扁插座|10A||	只	19	4.17	79.27	19.00	4.17	79.27	0.00	0.00	
2257	日光灯具|CH1118-128 220V 28W||	套	1	39.32	39.32	1.00	39.32	39.32	0.00	0.00	
2258	护套线|2*2.5||	米	100	4.02	401.71	100.00	4.02	401.71	0.00	0.00	
2259	护套线|2*4||	米	100	6.67	666.67	100.00	6.67	666.67	0.00	0.00	
2260	三相扁插头|10A||	个	30	4.96	148.72	30.00	4.96	148.72	0.00	0.00	
2261	硬塑料铜芯线|BV 4.0MM2||	米	100	2.15	214.74	100.00	2.15	214.74	0.00	0.00	
2262	照明开关|1控 250V 10A||	个	9	3.08	27.73	9.00	3.08	27.73	0.00	0.00	
2263	照明开关|中华安菱A811K 250V 10A||	个	12	3.60	43.25	12.00	3.60	43.25	0.00	0.00	
2264	照明开关|A821K 250V 10A中华安菱||	个	7	3.93	27.53	7.00	3.93	27.53	0.00	0.00	
2265	照明开关|中华安菱A841K 250V 10A||	个	1	11.81	11.81	1.00	11.81	11.81	0.00	0.00	
2266	照明开关|3控 250V 10A||	个	14	7.73	108.24	14.00	7.73	108.24	0.00	0.00	
2267	照明开关|1控 AP86K 250V 10A 鸿雁||	个	5	2.82	14.10	5.00	2.82	14.10	0.00	0.00	
2268	照明开关|2控 AP86K 250V 10A 鸿雁||	个	11	4.64	51.01	11.00	4.64	51.01	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2269	电源插头|T3-20 20A 250V 3极 鸿雁||	个	5	3.44	17.21	5.00	3.44	17.21	0.00	0.00	
2270	交流接触器|LC1-D0610N AC220V||	个	1	38.46	38.46	1.00	38.46	38.46	0.00	0.00	
2271	交流接触器|3TF41.22-0X (2NO+2NC) AC220V||	个	1	76.07	76.07	1.00	76.07	76.07	0.00	0.00	
2272	交流接触器|LC1-D2510C AC220V||	个	1	94.02	94.02	1.00	94.02	94.02	0.00	0.00	
2273	励磁整流柜风机|S254RAP-22-1/2 WB 规格:200/240V 50/60HZ 45/55W 60/75W||	台	6	491.45	2,948.72	6.00	491.45	2,948.72	0.00	0.00	
2274	玻璃丝套管|∮3||	米	30	0.68	20.51	30.00	0.68	20.51	0.00	0.00	
2275	玻璃丝套管|∮4||	米	10	0.85	8.55	10.00	0.85	8.55	0.00	0.00	
2276	玻璃丝套管|∮5||	米	10	0.85	8.55	10.00	0.85	8.55	0.00	0.00	
2277	玻璃丝套管|∮2||	米	20	0.55	10.94	20.00	0.55	10.94	0.00	0.00	
2278	玻璃丝套管|∮7||	米	10	0.85	8.55	10.00	0.85	8.55	0.00	0.00	
2279	玻璃丝套管|∮6||	米	84	0.79	66.32	84.00	0.79	66.32	0.00	0.00	
2280	整流器|BSN400L300ITS PHIPIPS||	台	16	243.34	3,893.40	16.00	243.34	3,893.40	0.00	0.00	
2281	金卤灯泡|PHIPIPS HPI-T 250W||	只	14	106.84	1,495.73	14.00	106.84	1,495.73	0.00	0.00	
2282	导电膏|801||	千克	2	84.60	169.19	2.00	84.60	169.19	0.00	0.00	
2283	飞利浦镇流器|BHL 150L 200 150W||	个	10	121.94	1,219.37	10.00	121.94	1,219.37	0.00	0.00	
2284	HID灯镇流器|BSN100L3001TS 220V 100W飞利浦||	个	10	220.51	2,205.13	10.00	220.51	2,205.13	0.00	0.00	
2285	PHILIPS灯具面板玻璃|45*45||	块	5	30.77	153.85	5.00	30.77	153.85	0.00	0.00	
2286	电子整流器|20W||	个	84	26.85	2,255.40	84.00	26.85	2,255.40	0.00	0.00	
2287	高压钠灯镇流器|NG250ZT3||	个	11	122.37	1,346.02	11.00	122.37	1,346.02	0.00	0.00	
2288	HH15开关把手|8*8(小号)||	把	84	33.63	2,824.81	84.00	33.63	2,824.81	0.00	0.00	
2289	电子镇流器|EB-S 236 TLD 230V(2*36W)||	个	10	57.26	572.65	10.00	57.26	572.65	0.00	0.00	
2290	节能灯泡|55W||	只	20	55.56	1,111.11	20.00	55.56	1,111.11	0.00	0.00	
2291	耐火电缆槽盒|300*100*3 GA479||	米	8	98.29	786.32	8.00	98.29	786.32	0.00	0.00	
2292	加热器|220V 300W||	个	2	32.48	64.95	2.00	32.48	64.95	0.00	0.00	
2293	电动机风扇|Y200L2-2||	个	4	150.43	601.71	4.00	150.43	601.71	0.00	0.00	
2294	调谐盒|XZK-1250-10/31.5KA||	件	1	4,750.00	4,750.00	1.00	4,750.00	4,750.00	0.00	0.00	
2295	UPS风扇|W2S130-AA03-87||	个	2	1,692.31	3,384.62	2.00	1,692.31	3,384.62	0.00	0.00	
2296	UPS风扇|R2E220-AA40-71||	个	2	2,393.16	4,786.32	2.00	2,393.16	4,786.32	0.00	0.00	
2297	电动机|YS7124 380V 0.37KW||	台	1	425.64	425.64	1.00	425.64	425.64	0.00	0.00	
2298	轴流风机|FT35-11 NO.3.15 0.06KW ||	台	2	1,598.29	3,196.58	2.00	1,598.29	3,196.58	0.00	0.00	
2299	电解电容器|PHILIPS 50uf ±10% 250V-50/60HZ||	个	40	51.28	2,051.28	40.00	51.28	2,051.28	0.00	0.00	
2300	UPS风扇|FAN2175-HL 220V||	个	5	726.50	3,632.48	5.00	726.50	3,632.48	0.00	0.00	
2301	风扇|SUNON DP200A P/N2122HSL||	台	1	63.25	63.25	1.00	63.25	63.25	0.00	0.00	
2302	电铃|UC24-75TH 12V||	个	2	35.21	70.42	2.00	35.21	70.42	0.00	0.00	
2303	电铃|UC4-75MM 110V 3吋||	个	1	25.64	25.64	1.00	25.64	25.64	0.00	0.00	
2304	电位器|WX14-11 100Ω||	只	18	4.80	86.40	18.00	4.80	86.40	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2305	端子排|EL0902-0004||	个	4	18.80	75.22	4.00	18.80	75.22	0.00	0.00	
2306	轴流风机|100FZY2-S(18W 220V)||	台	1	39.32	39.32	1.00	39.32	39.32	0.00	0.00	
2307	电加热器|380V 400W||	台	6	38.46	230.77	6.00	38.46	230.77	0.00	0.00	
2308	轴流风机|250FZY7-D(100W)||	台	1	91.54	91.54	1.00	91.54	91.54	0.00	0.00	
2309	轴流式排气扇|QFTA-3-4 400mm380V130W轻便型||	台	1	474.89	474.89	1.00	474.89	474.89	0.00	0.00	
2310	轴流风机|150FZY2-D(220V30W)||	台	12	94.02	1,128.21	12.00	94.02	1,128.21	0.00	0.00	
2311	电动机|B09AJ7104 180W ||	台	2	256.41	512.82	2.00	256.41	512.82	0.00	0.00	
2312	电动机|Y100L1-4 2.2KW 卧式||	台	1	535.41	535.41	1.00	535.41	535.41	0.00	0.00	
2313	电动机|AST636314 120W三相感应||	台	2	256.41	512.82	2.00	256.41	512.82	0.00	0.00	
2314	电动机|YSF7124-370W||	台	1	222.22	222.22	1.00	222.22	222.22	0.00	0.00	
2315	电动机|Y90S-4 1.1KW||	台	2	382.22	764.44	2.00	382.22	764.44	0.00	0.00	
2316	电动机|YDF-WF 212A 0.25KW 立式||	台	4	396.66	1,586.64	4.00	396.66	1,586.64	0.00	0.00	
2317	结合滤波器|JL-400-5-85||	台	1	1,924.36	1,924.36	1.00	1,924.36	1,924.36	0.00	0.00	
2318	十字开关|WLK1||	个	1	7,521.37	7,521.37	1.00	7,521.37	7,521.37	0.00	0.00	
2319	电池|#5||	节	96	1.67	160.00	96.00	1.67	160.00	0.00	0.00	
2320	电池|#7||	节	136	1.67	226.67	136.00	1.67	226.67	0.00	0.00	
2321	电珠|2.5V 0.3A||	个	50	0.85	42.74	50.00	0.85	42.74	0.00	0.00	
2322	通用橡套软电缆|YC 3*10||	米	20	35.04	700.85	20.00	35.04	700.85	0.00	0.00	
2323	低噪声通风机|POF-B-3.55-6 流量4200-6200M/M3 全压630-750PA 380V 50HZ 920 R/MIN 1.1KW||	台	4	5,940.17	23,760.68	4.00	5,940.17	23,760.68	0.00	0.00	
2324	横式冷却风机|GFSD650-200||	台	2	2,243.59	4,487.18	2.00	2,243.59	4,487.18	0.00	0.00	
2325	换气扇|APB-25 250MM 220V||	台	3	36.75	110.26	3.00	36.75	110.26	0.00	0.00	
2326	HH15开关把手|8*8(小号)||	把	1	33.63	33.63	1.00	33.63	33.63	0.00	0.00	
2327	万能断路器|DW15-200 400V630A||	个	4	2,307.69	9,230.77	4.00	2,307.69	9,230.77	0.00	0.00	
2328	圆筒工业换气扇|TDS50 500MM 220V 375W||	台	1	358.97	358.97	1.00	358.97	358.97	0.00	0.00	
2329	充电电池|GP180AAHC-L2||	节	4	14.71	58.82	4.00	14.71	58.82	0.00	0.00	
2330	电珠|3.6V||	个	22	0.86	18.84	22.00	0.86	18.84	0.00	0.00	
2331	电源箱（内嵌式交直流用）|AC220V/DC110V（内含C32开关一个 插座两个 直流开关一个 直流接线柱5个）||	个	2	3,554.70	7,109.40	2.00	3,554.70	7,109.40	0.00	0.00	
2332	开关箱|TPMS-AO13||	个	6	814.53	4,887.18	6.00	814.53	4,887.18	0.00	0.00	
2333	灯具|MDK900/250W||	个	4	1,589.74	6,358.97	4.00	1,589.74	6,358.97	0.00	0.00	
2334	电力液压推动器|YT1-180Z/12||	台	2	961.54	1,923.08	2.00	961.54	1,923.08	0.00	0.00	
2335	组合式电加热器|SLAD-40MXF 12KW 380V||	套	1	7,094.02	7,094.02	1.00	7,094.02	7,094.02	0.00	0.00	
2336	振打装置|LZF-10/8000N /0.75KW||	台	1	1,846.15	1,846.15	1.00	1,846.15	1,846.15	0.00	0.00	
2337	电动机|DM132M-F4 7.5KW||	台	1	6,837.61	6,837.61	1.00	6,837.61	6,837.61	0.00	0.00	
2338	三相异步电动机|Y2-100L1-4 2.2KW 5.16A 380V 立式||	台	1	628.21	628.21	1.00	628.21	628.21	0.00	0.00	
2339	电动机|Y315L1-4-160KW||	台	1	17,521.37	17,521.37	1.00	17,521.37	17,521.37	0.00	0.00	
2340	电动机|QA280S8A 37KW ABB||	台	1	18,000.00	18,000.00	1.00	18,000.00	18,000.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2341	电动机|YB200L-4 30KW||	台	1	5,299.15	5,299.15	1.00	5,299.15	5,299.15	0.00	0.00	
2342	电动机|YB225M-8 22KW||	台	1	8,119.66	8,119.66	1.00	8,119.66	8,119.66	0.00	0.00	
2343	电动机|Y180M-4 380V 18.5KW 1470R/MIN 36A 50HZ||	台	1	2,551.28	2,551.28	1.00	2,551.28	2,551.28	0.00	0.00	
2344	振动电动机|YZO-50-6 380V 3.7KW||	台	1	6,376.07	6,376.07	1.00	6,376.07	6,376.07	0.00	0.00	
2345	电动机|Y200L-4 30KW IP44 1470RPM F级绝缘||	台	1	3,141.03	3,141.03	1.00	3,141.03	3,141.03	0.00	0.00	
2346	电动机|JZTY-4||	台	1	5,811.97	5,811.97	1.00	5,811.97	5,811.97	0.00	0.00	
2347	电动机|Y280M-4 90KW||	台	1	8,457.26	8,457.26	1.00	8,457.26	8,457.26	0.00	0.00	
2348	三相异步电动机|Y180L-6B5 15KW 380V 立式|	台	1	3,576.92	3,576.92	1.00	3,576.92	3,576.92	0.00	0.00	
2349	电动机|Y160M-6 7.5KW 卧式||	台	1	1,632.48	1,632.48	1.00	1,632.48	1,632.48	0.00	0.00	
2350	电动机|Y160M-4 11KW 立式||	台	1	1,454.27	1,454.27	1.00	1,454.27	1,454.27	0.00	0.00	
2351	电动机|Y160M2-2 15KW 立式||	台	1	1,697.44	1,697.44	1.00	1,697.44	1,697.44	0.00	0.00	
2352	电动机|M2QA160M6A 7.5KW 立式||	台	1	4,304.27	4,304.27	1.00	4,304.27	4,304.27	0.00	0.00	
2353	三相异步电动机|西门子 YB2-112M-4 4KW||	台	1	3,310.26	3,310.26	1.00	3,310.26	3,310.26	0.00	0.00	
2354	电动机|QA132S2B 7.5KW ABB||	台	1	3,528.21	3,528.21	1.00	3,528.21	3,528.21	0.00	0.00	
2355	电动机|YSR6324 180W||	台	8	269.66	2,157.26	8.00	269.66	2,157.26	0.00	0.00	
2356	电动机|YW5624 380V 120W||	台	2	333.34	666.67	2.00	333.34	666.67	0.00	0.00	
2357	电动机|AO2-D5014 380V 40W||	台	1	188.04	188.04	1.00	188.04	188.04	0.00	0.00	
2358	通风机电动机|YYF6314 220V 1400RPM||	台	2	227.35	454.70	2.00	227.35	454.70	0.00	0.00	
2359	立式电动机|AO2-7124 370W||	台	1	512.82	512.82	1.00	512.82	512.82	0.00	0.00	
2360	电动机|YSF8024 380V 750W||	台	1	290.60	290.60	1.00	290.60	290.60	0.00	0.00	
2361	电动机|YSK6324 180W||	台	2	341.88	683.76	2.00	341.88	683.76	0.00	0.00	
2362	通风机电动机|YYF7114 220V 1400RPM||	台	2	263.25	526.50	2.00	263.25	526.50	0.00	0.00	
2363	电动机|Y90SK-4 B5||	台	1	792.66	792.66	1.00	792.66	792.66	0.00	0.00	
2364	通风机电动机|YSF8014 380V 1400RPM||	台	2	311.97	623.93	2.00	311.97	623.93	0.00	0.00	
2365	电动机|Y802-2 1.1KW||	台	1	300.00	300.00	1.00	300.00	300.00	0.00	0.00	
2366	电动机|Y90S-47H 380V||	台	1	588.18	588.18	1.00	588.18	588.18	0.00	0.00	
2367	电动机|YBF802-6 0.37KW||	台	1	478.63	478.63	1.00	478.63	478.63	0.00	0.00	
2368	电动机|AQ2D7134 750W三相感应||	台	2	290.60	581.20	2.00	290.60	581.20	0.00	0.00	
2369	电动机|Y90L-2 2.2KW 卧式||	台	1	466.67	466.67	1.00	466.67	466.67	0.00	0.00	
2370	电动机|SEW DM112M4 3KW 380V||	台	1	2,264.96	2,264.96	1.00	2,264.96	2,264.96	0.00	0.00	
2371	电动机|Y132M2 B5 5.5kw IP44 F级||	台	1	1,264.96	1,264.96	1.00	1,264.96	1,264.96	0.00	0.00	
2372	三相异步电动机|Y2-90L-2-B5 2.2KW JB/T8680||	台	1	1,282.05	1,282.05	1.00	1,282.05	1,282.05	0.00	0.00	
2373	电动机|MU80B19-4 0.75/0.90KW 1400/1690||	台	1	786.32	786.32	1.00	786.32	786.32	0.00	0.00	
2374	电动机|YBTF100L2-4||	台	1	1,239.32	1,239.32	1.00	1,239.32	1,239.32	0.00	0.00	
2375	振动电动机|YZO-3-2 380V 0.25KW||	台	1	1,239.32	1,239.32	1.00	1,239.32	1,239.32	0.00	0.00	
2376	电动机|YB2-100L-2 3.0KWB5||	台	1	1,042.74	1,042.74	1.00	1,042.74	1,042.74	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2377	电动机|Y90S-6B5 0.75KW||	台	1	418.80	418.80	1.00	418.80	418.80	0.00	0.00	
2378	全无油空压机|WW-0.6/10||	台	1	28,130.05	28,130.05	1.00	28,130.05	28,130.05	0.00	0.00	
2379	卫生纸|140G||	卷	842	1.71	1,439.32	842.00	1.71	1,439.32	0.00	0.00	
2380	洗衣粉|1.36KG/包||	包	750	7.52	5,641.03	750.00	7.52	5,641.03	0.00	0.00	
2381	帆布手套|指定品牌及规格||	双	751	3.08	2,310.77	751.00	3.08	2,310.77	0.00	0.00	
2382	口罩|||	个	469	1.46	683.81	469.00	1.46	683.81	0.00	0.00	
2383	折叠式防尘口罩|3M 9001A||	个	894	1.88	1,681.03	894.00	1.88	1,681.03	0.00	0.00	
2384	绝缘鞋|6KV||	双	16	70.09	1,121.37	16.00	70.09	1,121.37	0.00	0.00	
2385	防护眼镜|电焊用||	付	30	4.10	123.08	30.00	4.10	123.08	0.00	0.00	
2386	透明皂|122G||	块	312	1.97	613.33	312.00	1.97	613.33	0.00	0.00	
2387	纱手套|12支纱||	双	87	2.05	178.46	87.00	2.05	178.46	0.00	0.00	
2388	洗发水|400ML||	瓶	4	27.18	108.72	4.00	27.18	108.72	0.00	0.00	
2389	耐酸碱手套|加厚||	付	8	30.77	246.15	8.00	30.77	246.15	0.00	0.00	
2390	橡胶手套|无||	付	2	8.02	16.03	2.00	8.02	16.03	0.00	0.00	
2391	防腐耐油手套|均码||	付	23	7.26	167.09	23.00	7.26	167.09	0.00	0.00	
2392	茄克工作服|指定规定及品牌|全棉|	套	3	98.29	294.87	3.00	98.29	294.87	0.00	0.00	
2393	连体工作服|指定品牌及厂家 GB/T13661|	套	2	126.50	252.99	2.00	126.50	252.99	0.00	0.00	
2394	雨衣|丑小鸭|尼龙橡胶|	套	4	100.02	400.09	4.00	100.02	400.09	0.00	0.00	
2395	安全帽|||	个	13	26.35	342.56	13.00	26.35	342.56	0.00	0.00	
2396	衬衣|杉杉 指定规格|全棉|	件	6	187.19	1,123.17	6.00	187.19	1,123.17	0.00	0.00	
2397	衬衣|雅戈尔 指定规格|全棉|	件	4	119.66	478.63	4.00	119.66	478.63	0.00	0.00	
2398	休闲工作服|蓝灵顿 批定规格|全棉水洗|	套	6	167.63	1,005.79	6.00	167.63	1,005.79	0.00	0.00	
2399	工作裤|指定规定及品牌|全棉|	条	47	118.28	5,559.20	47.00	118.28	5,559.20	0.00	0.00	
2400	自粘带|J20||	卷	40	11.54	461.54	40.00	11.54	461.54	0.00	0.00	
2401	PVC塑料管|∮20||	米	50	2.56	128.21	50.00	2.56	128.21	0.00	0.00	
2402	气缸高温密封剂|TS757 500G≥550℃||	盒	2	324.79	649.57	2.00	324.79	649.57	0.00	0.00	
2403	耐油橡胶板|Δ=2||	千克	20	7.35	147.01	20.00	7.35	147.01	0.00	0.00	
2404	尼龙棒|∮60||	千克	30	23.93	717.95	30.00	23.93	717.95	0.00	0.00	
2405	PP-R三通|S3.2/DN25 GB/T18742||	个	10	4.10	41.03	10.00	4.10	41.03	0.00	0.00	
2406	耐油石棉纸板|Δ=1||	千克	50	20.51	1,025.64	50.00	20.51	1,025.64	0.00	0.00	
2407	镀锌铁丝|#22||	千克	20	5.62	112.48	20.00	5.62	112.48	0.00	0.00	
2408	竹扫把|||	把	5	6.84	34.19	5.00	6.84	34.19	0.00	0.00	
2409	O型密封圈|14*14*16A-5HDB 55*3.1|丁腈橡胶|B5102-73|给水泵14*14*16A-5HDB	件	6	2.99	17.95	6.00	2.99	17.95	0.00	0.00	
2410	电缆防雨护套|宽450MM 委外加工|天然橡胶（NR）|	米	240	32.48	7,794.87	240.00	32.48	7,794.87	0.00	0.00	
2411	不锈钢标志牌|80*50*1(定做)||	块	1	11.97	11.97	1.00	11.97	11.97	0.00	0.00	
2412	普通橡胶板|Δ=4||	千克	136	4.47	608.55	136.00	4.47	608.55	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2413	棕扫把|XX|	根	15	7.01	105.13	15.00	7.01	105.13	0.00	0.00	
2414	石棉绳|∮20|	千克	80	17.09	1,367.52	80.00	17.09	1,367.52	0.00	0.00	
2415	地拖把|.|	个	30	5.56	166.67	30.00	5.56	166.67	0.00	0.00	
2416	金属缠绕垫片|430*378*4.5|	个	3	35.33	105.98	3.00	35.33	105.98	0.00	0.00	
2417	草包|800*600MM|	个	120	4.70	563.44	120.00	4.70	563.44	0.00	0.00	
2418	金属软管|∮51|	米	20	18.80	376.07	20.00	18.80	376.07	0.00	0.00	
2419	石墨填料环|∮38*26*10|	个	46	2.56	117.95	46.00	2.56	117.95	0.00	0.00	
2420	金属缠绕垫片|154*132*4.5|	个	2	8.55	17.09	2.00	8.55	17.09	0.00	0.00	
2421	不锈钢标牌|Δ=1 420MM*300MM|	个	2	54.27	108.55	2.00	54.27	108.55	0.00	0.00	
2422	标牌|100MM*40MM塑料|	块	16	5.13	82.05	16.00	5.13	82.05	0.00	0.00	
2423	钢丝增强塑料软管|∮40|	米	50	14.53	726.50	50.00	14.53	726.50	0.00	0.00	
2424	环氧树脂|E-44|	千克	60	36.75	2,205.13	60.00	36.75	2,205.13	0.00	0.00	
2425	带副唇外露骨架密封圈|FW85*110*12 GB/T9877|氟橡胶（FPM）|	件	2	47.01	94.02	2.00	47.01	94.02	0.00	0.00	
2426	金属缠绕垫片|50*35*4.5|	个	2	2.56	5.13	2.00	2.56	5.13	0.00	0.00	
2427	金属缠绕垫片|550*495*480*4.5|	个	4	115.38	461.54	4.00	115.38	461.54	0.00	0.00	
2428	金属缠绕垫片|442*406*4.5|	个	1	35.90	35.90	1.00	35.90	35.90	0.00	0.00	
2429	金属缠绕垫片|260*230*4.5|	个	8	28.36	226.87	8.00	28.36	226.87	0.00	0.00	
2430	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ138*120*4.5 GB/T4622.2 (定做)|	个	1	8.55	8.55	1.00	8.55	8.55	0.00	0.00	
2431	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ168*144*4.5 GB/T4622.2 (定做)|	个	1	10.26	10.26	1.00	10.26	10.26	0.00	0.00	
2432	盘根组件|∮66*48*70|镍基石墨|	套	1	205.13	205.13	1.00	205.13	205.13	0.00	0.00	
2433	橡胶密封垫|Φ250*225*15|丁晴橡胶|	个	6	42.74	256.41	6.00	42.74	256.41	0.00	0.00	
2434	V形传动带|3VX750 1T|	根	6	98.29	589.74	6.00	98.29	589.74	0.00	0.00	
2435	涨紧油缸维修工具包|FZ2/SZ|	套	2	30.34	60.68	2.00	30.34	60.68	0.00	0.00	
2436	金属缠绕垫片|75*64*4.5|	个	2	4.27	8.55	2.00	4.27	8.55	0.00	0.00	
2437	金属缠绕垫片|87*47*4.5|	个	3	5.13	15.38	3.00	5.13	15.38	0.00	0.00	
2438	带内环金属缠绕垫|215*165*155*5|	个	1	68.38	68.38	1.00	68.38	68.38	0.00	0.00	
2439	金属缠绕垫片|105*75*4.5|	个	3	5.98	17.95	3.00	5.98	17.95	0.00	0.00	
2440	石墨填料环|25MPA ∮42*26*8|柔性石墨|	个	10	2.56	25.64	10.00	2.56	25.64	0.00	0.00	
2441	石墨环|∮38*25.5*8|	个	10	1.28	12.82	10.00	1.28	12.82	0.00	0.00	
2442	金属缠绕垫片|285*265*4.5|	个	2	17.09	34.19	2.00	17.09	34.19	0.00	0.00	
2443	V形石墨填料环|∮286*266*15*5|	个	1	205.13	205.13	1.00	205.13	205.13	0.00	0.00	
2444	金属缠绕垫片|125*75*4.5|	个	3	7.69	23.08	3.00	7.69	23.08	0.00	0.00	
2445	中压石棉纸板|Δ1|	千克	43	12.82	551.28	43.00	12.82	551.28	0.00	0.00	
2446	中压石棉纸板|Δ5|	千克	39	12.82	500.00	39.00	12.82	500.00	0.00	0.00	
2447	骨架油封|45*70*12|	件	40	3.33	133.33	40.00	3.33	133.33	0.00	0.00	
2448	骨架密封圈|75*100*10 GB/T9877|氟橡胶（FPM）|	件	4	55.56	222.22	4.00	55.56	222.22	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2449	金属缠绕垫片|686*626*4.5||	个	2	102.56	205.13	2.00	102.56	205.13	0.00	0.00	
2450	聚四氟乙烯包复垫片|381*325*4||	个	10	68.38	683.76	10.00	68.38	683.76	0.00	0.00	
2451	金属缠绕垫片|310*250*4.5||	个	1	21.79	21.79	1.00	21.79	21.79	0.00	0.00	
2452	金属缠绕垫片|190*130*4.5||	个	4	13.68	54.70	4.00	13.68	54.70	0.00	0.00	
2453	金属缠绕垫片|255*200*4.5||	个	2	17.09	34.19	2.00	17.09	34.19	0.00	0.00	
2454	中压石棉纸板|Δ0.8||	千克	50	14.53	726.50	50.00	14.53	726.50	0.00	0.00	
2455	门轴密封圈|Z674H-10C DN200 JB/T308||	件	20	38.46	769.23	20.00	38.46	769.23	0.00	0.00	
2456	O型圈|20*2.4|碳氟橡胶|A156.31.67.15|汽轮机N600-24.2/566/566	件	68	1.71	116.24	68.00	1.71	116.24	0.00	0.00	
2457	O形橡胶密封圈|64*3-G-N-GB/T3452.1|氟橡胶（FPM）|	个	12	3.42	41.03	12.00	3.42	41.03	0.00	0.00	
2458	O形橡胶密封圈|64*3.5-G-S-GB/T3452.1|氟橡胶（FPM）|	个	20	3.42	68.38	20.00	3.42	68.38	0.00	0.00	
2459	O形橡胶密封圈|70*3.55||	个	10	0.51	5.13	10.00	0.51	5.13	0.00	0.00	
2460	O形橡胶密封圈|130*5|氟橡胶|	件	10	10.26	102.56	10.00	10.26	102.56	0.00	0.00	
2461	O形橡胶密封圈|130*4.5|氟橡胶|	件	10	10.26	102.56	10.00	10.26	102.56	0.00	0.00	
2462	O型密封圈|140*5.7||	件	4	1.41	5.64	4.00	1.41	5.64	0.00	0.00	
2463	双向密封橡胶密封圈|G363*303*5 GB/T10708.2(定做)|丁腈橡胶（NBR）|	个	4	222.22	888.89	4.00	222.22	888.89	0.00	0.00	
2464	弹性圈|Φ20*11*5|天然橡胶（NR）|	个	60	0.47	28.21	60.00	0.47	28.21	0.00	0.00	
2465	O形橡胶密封圈|130*3.55|丁晴橡胶|	个	4	1.11	4.44	4.00	1.11	4.44	0.00	0.00	
2466	O形橡胶密封圈|80*3.1|碳氟橡胶|A156.33.01.10|汽轮机N600-24.2/566/566	件	20	5.13	102.56	20.00	5.13	102.56	0.00	0.00	
2467	O型密封圈|95*3.55||	件	4	0.68	2.74	4.00	0.68	2.74	0.00	0.00	
2468	O形橡胶密封圈|13*1.9|碳氟橡胶|A156.33.01.10|汽轮机N600-24.2/566/566	件	20	1.28	25.64	20.00	1.28	25.64	0.00	0.00	
2469	O形密封圈丨∮60*2.65丨丨	个	4	0.51	2.05	4.00	0.51	2.05	0.00	0.00	
2470	O形橡胶密封圈|110*5.7|氟橡胶|	件	32	10.26	328.21	32.00	10.26	328.21	0.00	0.00	
2471	O形橡胶密封圈|140*5.3-G-S-GB/T3452.1|氟橡胶（FPM）|	件	16	13.68	218.80	16.00	13.68	218.80	0.00	0.00	
2472	O形橡胶密封圈|185*5.7|氟橡胶|	件	32	17.09	547.01	32.00	17.09	547.01	0.00	0.00	
2473	O型密封圈|18*2.65||	件	20	0.43	8.55	20.00	0.43	8.55	0.00	0.00	
2474	O形橡胶密封圈|24.5*3.5|氟橡胶（FPM）|	件	200	2.22	444.44	200.00	2.22	444.44	0.00	0.00	
2475	金属缠绕垫片|128*105*4.5|	个	10	7.69	76.92	10.00	7.69	76.92	0.00	0.00	
2476	O型密封圈|42*3.5|氟橡胶|	件	20	3.25	64.96	20.00	3.25	64.96	0.00	0.00	
2477	O形橡胶密封圈|110*4|氟橡胶|	件	10	8.55	85.47	10.00	8.55	85.47	0.00	0.00	
2478	骨架油封|65*40*12||	件	4	2.99	11.97	4.00	2.99	11.97	0.00	0.00	
2479	O形橡胶密封圈|120*3.5|氟橡胶（FPM）|	个	20	7.26	145.30	20.00	7.26	145.30	0.00	0.00	
2480	O型圈|64*3||	件	20	0.51	10.26	20.00	0.51	10.26	0.00	0.00	
2481	O形橡胶密封圈|660*5-A-S-GB/T3452.1|P707|	个	2	256.41	512.82	2.00	256.41	512.82	0.00	0.00	
2482	带副唇外露骨架密封圈|FW85*110*12 GB/T9877|氟橡胶（FPM）|	件	2	47.01	94.02	2.00	47.01	94.02	0.00	0.00	
2483	聚胺脂弹性块|48*18 四园爪||	个	14	29.91	418.80	14.00	29.91	418.80	0.00	0.00	
2484	六角弹性块|94*44|橡胶|	个	1	3.39	3.39	1.00	3.39	3.39	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2485	带副唇内包骨架密封圈|FB55*75*12 GB/T9877|氟橡胶（FPM）|	件	6	29.91	179.49	6.00	29.91	179.49	0.00	0.00	
2486	O型密封圈|260*4||	件	2	2.99	5.98	2.00	2.99	5.98	0.00	0.00	
2487	O形橡胶密封圈|90*4-G-S-GB/T3452.1|氟橡胶（FPM）|	个	4	6.41	25.64	4.00	6.41	25.64	0.00	0.00	
2488	骨架油封|130*160*15||	件	8	9.40	75.21	8.00	9.40	75.21	0.00	0.00	
2489	O形橡胶密封圈|425*10-G-S-GB/T3452.1|氟橡胶（FPM）|	个	20	126.50	2,529.91	20.00	126.50	2,529.91	0.00	0.00	
2490	O形橡胶密封圈|435*10-G-S-GB/T3452.1|氟橡胶（FPM）|	个	20	132.48	2,649.57	20.00	132.48	2,649.57	0.00	0.00	
2491	带副唇外露骨架密封圈|FW55*90*8 GB/T9877|氟橡胶（FPM）|	件	4	115.38	461.54	4.00	115.38	461.54	0.00	0.00	
2492	弹性圈|∮31*18||	个	50	0.58	29.06	50.00	0.58	29.06	0.00	0.00	
2493	骨架油封|24SAP-18 120*170*14||	个	6	10.26	61.54	6.00	10.26	61.54	0.00	0.00	
2494	O形橡胶密封圈|76*4.5|丁晴橡胶|	个	10	0.51	5.13	10.00	0.51	5.13	0.00	0.00	
2495	六角弹性块|155*80（80D-30*4）||	个	6	5.58	33.48	6.00	5.58	33.48	0.00	0.00	
2496	抱箍|U型 ∮108||	个	15	11.97	179.49	15.00	11.97	179.49	0.00	0.00	
2497	O形橡胶密封圈|160*5.5|丁晴橡胶|	个	6	1.34	8.05	6.00	1.34	8.05	0.00	0.00	
2498	O形橡胶密封圈|45*3.55|氟橡胶（FPM）|	件	16	2.56	41.03	16.00	2.56	41.03	0.00	0.00	
2499	骨架油封|PG40*62*12||	件	4	2.99	11.97	4.00	2.99	11.97	0.00	0.00	
2500	O型密封圈|80*5.7|氟橡胶|	件	2	6.41	12.82	2.00	6.41	12.82	0.00	0.00	
2501	O型圈|18*2.4|碳氟橡胶|A156.33.01.10|汽轮机N600-24.2/566/566	件	48	1.71	82.05	48.00	1.71	82.05	0.00	0.00	
2502	O形橡胶密封圈Φ14*2.5C9210019氟橡胶|供油装置EH-1000	件	9	1.28	11.54	9.00	1.28	11.54	0.00	0.00	
2503	O形橡胶密封圈|10*1.9|氟橡胶|	件	8	1.28	10.26	8.00	1.28	10.26	0.00	0.00	
2504	O形橡胶密封圈|16*2.4|碳氟橡胶|A156.31.56.20|汽轮机N600-24.2/566/566	件	8	1.71	13.68	8.00	1.71	13.68	0.00	0.00	
2505	O型圈|30*3.1|碳氟橡胶|A156.33.01.10|汽轮机N600-24.2/566/566	件	24	2.14	51.28	24.00	2.14	51.28	0.00	0.00	
2506	O型密封圈|45*2.65||	件	2	0.43	0.85	2.00	0.43	0.85	0.00	0.00	
2507	O形橡胶密封圈Φ14*2.5C9210019氟橡胶|供油装置EH-1000	件	7	1.28	8.97	7.00	1.28	8.97	0.00	0.00	
2508	O形橡胶密封圈|50*3.55|丁晴橡胶|	件	2	0.43	0.85	2.00	0.43	0.85	0.00	0.00	
2509	O形密封圈|22*3.1|氟橡胶|	个	5	2.14	10.68	5.00	2.14	10.68	0.00	0.00	
2510	骨架油封|25*40*10||	件	3	102.56	307.69	3.00	102.56	307.69	0.00	0.00	
2511	弹性块|DFB125-125-250 ∮150*90*80|||离心泵DFB125-125-250	件	2	5.77	11.54	2.00	5.77	11.54	0.00	0.00	
2512	三角带|B5029||	条	24	21.37	512.82	24.00	21.37	512.82	0.00	0.00	
2513	O型密封圈|14*14*16A-5HDB 175*4||ZN3770 技术参数EP80|给水泵14*14*16A-5HDB	件	1	64.10	64.10	1.00	64.10	64.10	0.00	0.00	
2514	O型密封圈|14*14*16A-5HDB 410*5||ZN3770 技术参数EP80|给水泵14*14*16A-5HDB	件	2	196.58	393.16	2.00	196.58	393.16	0.00	0.00	
2515	V形传动带|SPB2240LW||	根	11	29.91	329.06	11.00	29.91	329.06	0.00	0.00	
2516	橡胶垫|∮580*540*6||	件	20	49.57	991.45	20.00	49.57	991.45	0.00	0.00	
2517	带副唇内包骨架密封圈|FB95*120*12 GB/T9877|丁腈橡胶（NBR）|	件	1	5.56	5.56	1.00	5.56	5.56	0.00	0.00	
2518	O型圈|64LKXA-30　190*4|||循环水泵64LKXA-30	件	10	2.14	21.37	10.00	2.14	21.37	0.00	0.00	
2519	填料|3D2A ∮48|||高压水柱塞泵3D2A-S	件	10	17.09	170.94	10.00	17.09	170.94	0.00	0.00	
2520	三角带|A900||	条	6	8.55	51.28	6.00	8.55	51.28	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2521	V形传动带|SPA1400|	条	7	14.53	101.71	7.00	14.53	101.71	0.00	0.00	
2522	骨架油封|40*65*12|氟橡胶|	个	8	19.38	155.00	8.00	19.38	155.00	0.00	0.00	
2523	骨架油封|30*55*12|	件	10	2.39	23.93	10.00	2.39	23.93	0.00	0.00	
2524	O型密封圈|92.5*3.55|GB3452.1-92	件	32	0.70	22.54	32.00	0.70	22.54	0.00	0.00	
2525	V形传动带|SPB2360|	根	6	30.77	184.62	6.00	30.77	184.62	0.00	0.00	
2526	金属缠绕垫片|48.5*38*4.5|	个	6	2.56	15.38	6.00	2.56	15.38	0.00	0.00	
2527	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ86*50*4.5 GB/T4622.2 (定做)|	个	2	5.13	10.26	2.00	5.13	10.26	0.00	0.00	
2528	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ75*35*4.5 GB/T4622.2 (定做)|	个	2	4.27	8.55	2.00	4.27	8.55	0.00	0.00	
2529	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ117*97*4.5 GB/T4622.2 (定做)|	个	1	5.98	5.98	1.00	5.98	5.98	0.00	0.00	
2530	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ90*75*4.5 GB/T4622.2 (定做)|	个	2	5.13	10.26	2.00	5.13	10.26	0.00	0.00	
2531	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ102*91*4.5 GB/T4622.2 (定做)|	个	2	5.98	11.97	2.00	5.98	11.97	0.00	0.00	
2532	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ130*110*4.5 GB/T4622.2|	个	6	7.18	43.08	6.00	7.18	43.08	0.00	0.00	
2533	金属缠绕垫片|560*525*4.5|	个	2	94.02	188.03	2.00	94.02	188.03	0.00	0.00	
2534	金属石墨缠绕垫|220*190*4.5|	个	1	15.38	15.38	1.00	15.38	15.38	0.00	0.00	
2535	金属缠绕垫片|259*209*4.5|	个	1	17.09	17.09	1.00	17.09	17.09	0.00	0.00	
2536	金属缠绕垫片|50*25*4.5|	个	17	3.42	58.12	17.00	3.42	58.12	0.00	0.00	
2537	开口石墨填料环|D95*70*14 JB/T6617|柔性石墨|	件	3	162.39	487.18	3.00	162.39	487.18	0.00	0.00	
2538	金属缠绕垫片|512*450*4.5|	个	3	51.28	153.85	3.00	51.28	153.85	0.00	0.00	
2539	石墨环|φ48*32*8|	个	32	2.56	82.05	32.00	2.56	82.05	0.00	0.00	
2540	石墨环|φ48*32*10|	个	36	2.56	92.31	36.00	2.56	92.31	0.00	0.00	
2541	金属缠绕垫片|200*165*4.5|	个	2	15.38	30.77	2.00	15.38	30.77	0.00	0.00	
2542	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ375*336*4 GB/T4622.2 (定做)|	个	2	34.19	68.38	2.00	34.19	68.38	0.00	0.00	
2543	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ274*251*4.5 GB/T4622.2 (定做)|	个	1	20.51	20.51	1.00	20.51	20.51	0.00	0.00	
2544	金属缠绕垫片|104*58*4.5|	个	6	6.84	41.03	6.00	6.84	41.03	0.00	0.00	
2545	V形自密封垫|113*92*25|	个	7	98.29	688.04	7.00	98.29	688.04	0.00	0.00	
2546	石墨填料环|Φ56*38*8 JB/T6617|	个	10	3.42	34.19	10.00	3.42	34.19	0.00	0.00	
2547	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ155*145*4.5 GB/T4622.2 (定做)|	个	2	10.26	20.51	2.00	10.26	20.51	0.00	0.00	
2548	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ39*22*6 GB/T4622.2 (定做)|	个	20	2.56	51.28	20.00	2.56	51.28	0.00	0.00	
2549	基本型金属缠绕垫片|A 0220-56*20*4.5 GB/T4622.2 (定做)|	件	30	2.56	76.92	30.00	2.56	76.92	0.00	0.00	
2550	金属缠绕垫片|25*60|	个	2	2.56	5.13	2.00	2.56	5.13	0.00	0.00	
2551	金属缠绕垫片|130*80*4.5|	个	10	7.69	76.92	10.00	7.69	76.92	0.00	0.00	
2552	金属缠绕垫|320*274*4.5|	个	2	25.64	51.28	2.00	25.64	51.28	0.00	0.00	
2553	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ46*30*4.5 GB/T4622.2 (定做)|	个	2	2.99	5.98	2.00	2.99	5.98	0.00	0.00	
2554	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ123*101*4.5 GB/T4622.2 (定做)|	个	1	6.84	6.84	1.00	6.84	6.84	0.00	0.00	
2555	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ269*242*4.5 GB/T4622.2 (定做)|	个	2	17.95	35.90	2.00	17.95	35.90	0.00	0.00	
2556	金属缠绕垫片|105*75*4.5|	个	7	5.98	41.88	7.00	5.98	41.88	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2557	金属缠绕垫片|85*65*4.5||	个	3	5.56	16.67	3.00	5.56	16.67	0.00	0.00	
2558	金属缠绕垫片|353*310*4.5||	个	3	92.31	276.92	3.00	92.31	276.92	0.00	0.00	
2559	金属缠绕垫片|350*315*4.5||	个	2	67.95	135.90	2.00	67.95	135.90	0.00	0.00	
2560	金属缠绕垫片|532*497*4.5||	个	2	188.03	376.07	2.00	188.03	376.07	0.00	0.00	
2561	金属缠绕垫片|890*820*4.5||	个	2	641.03	1,282.05	2.00	641.03	1,282.05	0.00	0.00	
2562	金属缠绕垫片|130*160||	个	8	13.44	107.52	8.00	13.44	107.52	0.00	0.00	
2563	金属缠绕垫片|104*57*4.5||	个	2	6.84	13.68	2.00	6.84	13.68	0.00	0.00	
2564	金属缠绕垫片|220*160*4.5||	个	2	15.38	30.77	2.00	15.38	30.77	0.00	0.00	
2565	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ60*38*4.5 GB/T4622.2 (定做)||	个	5	3.42	17.09	5.00	3.42	17.09	0.00	0.00	
2566	金属石墨缠绕垫|215*185||	个	5	46.15	230.77	5.00	46.15	230.77	0.00	0.00	
2567	金属缠绕垫片|490*425*4.5||	个	3	209.40	628.21	3.00	209.40	628.21	0.00	0.00	
2568	石墨环|∮36*20*8||	个	19	2.01	38.16	19.00	2.01	38.16	0.00	0.00	
2569	金属缠绕垫片|520*485*4.5||	个	8	222.22	1,777.78	8.00	222.22	1,777.78	0.00	0.00	
2570	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ72*32*4.5 GB/T4622.2 (定做)||	个	6	4.27	25.64	6.00	4.27	25.64	0.00	0.00	
2571	石墨填料环|∮54*38*3||	个	44	3.42	150.43	44.00	3.42	150.43	0.00	0.00	
2572	金属缠绕垫片|DN225（248*294*304） PN1.0MPA||	个	4	81.20	324.79	4.00	81.20	324.79	0.00	0.00	
2573	金属缠绕垫片|150*140*4.5||	个	9	11.11	100.00	9.00	11.11	100.00	0.00	0.00	
2574	石墨加镍箔自密封环|∮58.5*51*9||	个	10	15.38	153.85	10.00	15.38	153.85	0.00	0.00	
2575	V形石墨填料环|282*248*28（带护环）||	个	1	940.17	940.17	1.00	940.17	940.17	0.00	0.00	
2576	石墨加镍丝填料环|∮42*28*11（定做）||	套	10	3.85	38.46	10.00	3.85	38.46	0.00	0.00	
2577	石墨填料环|∮35*22*10||	个	40	2.01	80.34	40.00	2.01	80.34	0.00	0.00	
2578	开口石墨填料环|∮54*35*10||	个	20	1.71	34.19	20.00	1.71	34.19	0.00	0.00	
2579	石墨填料环|∮43*30*9||	个	130	3.59	466.67	130.00	3.59	466.67	0.00	0.00	
2580	白板笔|大号 黑色||	支	5	2.14	10.68	5.00	2.14	10.68	0.00	0.00	
2581	电木板|2000*980*3MM||	张	2	70.55	141.11	2.00	70.55	141.11	0.00	0.00	
2582	聚四氟乙烯板|Δ=3||	千克	7	94.02	658.12	7.00	94.02	658.12	0.00	0.00	
2583	高强复合石墨垫片|800*680*2||	件	2	170.94	341.88	2.00	170.94	341.88	0.00	0.00	
2584	带内环金属缠绕垫片|B 0221-Φ1468*1432*1412*4.5 GB/T4622.2 (定做)||	个	1	1,111.11	1,111.11	1.00	1,111.11	1,111.11	0.00	0.00	
2585	控制箱|600*800*200||	个	1	2,834.84	2,834.84	1.00	2,834.84	2,834.84	0.00	0.00	
2586	金属缠绕垫片|175*162*4.5||	个	18	29.91	538.46	18.00	29.91	538.46	0.00	0.00	
2587	金属缠绕垫片|220*175*4.5||	个	20	37.61	752.14	20.00	37.61	752.14	0.00	0.00	
2588	金属石墨缠绕垫|365*335*4||	个	1	29.91	29.91	1.00	29.91	29.91	0.00	0.00	
2589	金属缠绕垫片|222*265*285*4.5||	个	11	85.00	935.00	11.00	85.00	935.00	0.00	0.00	
2590	金属缠绕垫片|270*243*4.5||	个	3	46.15	138.46	3.00	46.15	138.46	0.00	0.00	
2591	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ90*54*4 GB/T4622.2 (定做)||	个	19	3.42	64.96	19.00	3.42	64.96	0.00	0.00	
2592	金属石墨缠绕垫|100*80*4.5||	个	3	8.55	25.64	3.00	8.55	25.64	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2593	石墨加镍丝填料环|∮41.4*29*6||	个	100	1.28	128.21	100.00	1.28	128.21	0.00	0.00	
2594	金属缠绕垫片|123*105*1.5||	个	1	12.82	12.82	1.00	12.82	12.82	0.00	0.00	
2595	金属缠绕垫片|330*290*4.5||	个	6	158.12	948.72	6.00	158.12	948.72	0.00	0.00	
2596	石墨环|∮42*30*8||	个	10	2.56	25.64	10.00	2.56	25.64	0.00	0.00	
2597	金属缠绕垫片|140*120*3|	个	1	13.68	13.68	1.00	13.68	13.68	0.00	0.00	
2598	密封填料|54*38*56||	件	4	239.32	957.26	4.00	239.32	957.26	0.00	0.00	
2599	石墨填料环|Φ74*67*12||	个	5	5.13	25.64	5.00	5.13	25.64	0.00	0.00	
2600	石墨填料环|∮53*37.5*8||	个	10	3.42	34.19	10.00	3.42	34.19	0.00	0.00	
2601	石墨加镍丝盘根|76*57*10 ||	个	7	8.55	59.83	7.00	8.55	59.83	0.00	0.00	
2602	V形自密封垫|109*100*9*14||	个	11	42.74	470.09	11.00	42.74	470.09	0.00	0.00	
2603	V形自密封垫|120*100*15*24||	个	38	60.03	2,281.09	38.00	60.03	2,281.09	0.00	0.00	
2604	V形自密封垫|170*145*11.5*22.5||	个	32	64.10	2,051.28	32.00	64.10	2,051.28	0.00	0.00	
2605	石墨环|∮192.5*175*22*4||	个	2	324.79	649.57	2.00	324.79	649.57	0.00	0.00	
2606	V形自密封垫|210*182*16.5*30||	个	34	128.38	4,364.95	34.00	128.38	4,364.95	0.00	0.00	
2607	金属缠绕垫片|50*42*3.2||	个	3	2.00	5.99	3.00	2.00	5.99	0.00	0.00	
2608	金属缠绕垫片|210*160*4.5||	个	4	14.53	58.12	4.00	14.53	58.12	0.00	0.00	
2609	金属缠绕垫片|276*319*39*4.5||	个	6	130.00	780.00	6.00	130.00	780.00	0.00	0.00	
2610	高强垫|100*77*4.5||	个	1	15.38	15.38	1.00	15.38	15.38	0.00	0.00	
2611	金属缠绕垫片|222*264*274*4.5||	个	3	74.40	223.19	3.00	74.40	223.19	0.00	0.00	
2612	金属缠绕垫片|635*615*570*3.2||	个	2	111.11	222.22	2.00	111.11	222.22	0.00	0.00	
2613	金属缠绕垫片|150*133.5*3||	个	1	9.40	9.40	1.00	9.40	9.40	0.00	0.00	
2614	金属缠绕垫片|455*400*4.5||	个	4	170.94	683.78	4.00	170.94	683.78	0.00	0.00	
2615	金属缠绕垫片|106*80*4.5||	个	3	8.55	25.64	3.00	8.55	25.64	0.00	0.00	
2616	金属缠绕垫片|178*152*4.5||	个	2	9.40	18.80	2.00	9.40	18.80	0.00	0.00	
2617	金属缠绕垫片|142*126*3.2|	个	5	17.09	85.47	5.00	17.09	85.47	0.00	0.00	
2618	金属缠绕垫片|246*216*3.2||	个	1	41.03	41.03	1.00	41.03	41.03	0.00	0.00	
2619	金属缠绕垫片|108*98*4.5|	个	20	13.68	273.50	20.00	13.68	273.50	0.00	0.00	
2620	金属缠绕垫片|181.5*163*4.5||	个	5	29.91	149.57	5.00	29.91	149.57	0.00	0.00	
2621	金属石墨缠绕垫|100*80*3||	个	20	6.84	136.75	20.00	6.84	136.75	0.00	0.00	
2622	齿型垫|114*92*2|1Cr18Ni9Ti|	个	15	94.02	1,410.26	15.00	94.02	1,410.26	0.00	0.00	
2623	V形自密封垫|125*115*10||	个	2	51.28	102.57	2.00	51.28	102.57	0.00	0.00	
2624	V形自密封垫|95.4*82.4*16*45 ९|	个	5	42.74	213.68	5.00	42.74	213.68	0.00	0.00	
2625	V形自密封垫|171.5*158.5*5||	个	6	147.01	882.05	6.00	147.01	882.05	0.00	0.00	
2626	V形自密封垫|171.7*158.7*16||	个	1	145.30	145.30	1.00	145.30	145.30	0.00	0.00	
2627	石墨填料环|∮44*24*10||	个	83	2.22	184.26	83.00	2.22	184.26	0.00	0.00	
2628	V形自密封垫|132*108*25*45 ९|	个	4	109.40	437.61	4.00	109.40	437.61	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2629	V形自密封垫|139*116*26*45 ¶|	个	5	110.60	552.99	5.00	110.60	552.99	0.00	0.00	
2630	V形自密封垫|281*248*36*45 ¶|	个	7	220.51	1,543.59	7.00	220.51	1,543.59	0.00	0.00	
2631	V形自密封垫|285*265*10*45 ¶|	个	4	226.24	904.95	4.00	226.24	904.95	0.00	0.00	
2632	V形自密封垫|420*372*16*40||	个	6	581.20	3,487.18	6.00	581.20	3,487.18	0.00	0.00	
2633	金属缠绕垫片|510*440*4.5||	个	8	217.95	1,743.59	8.00	217.95	1,743.59	0.00	0.00	
2634	金属缠绕垫片|187*164*3.5||	个	5	22.65	113.25	5.00	22.65	113.25	0.00	0.00	
2635	金属缠绕垫片|585*535*3.2||	个	4	136.75	547.01	4.00	136.75	547.01	0.00	0.00	
2636	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ301*282*4.5 GB/T4622.2 (定做)||	个	4	17.09	68.38	4.00	17.09	68.38	0.00	0.00	
2637	金属缠绕垫片|46*56||	个	95	4.70	446.58	95.00	4.70	446.58	0.00	0.00	
2638	金属缠绕垫片|279*245*3.2||	个	3	25.64	76.92	3.00	25.64	76.92	0.00	0.00	
2639	金属缠绕垫片|264*236*4.5||	个	1	15.38	15.38	1.00	15.38	15.38	0.00	0.00	
2640	V形自密封垫|280*248*38*14||	个	3	224.79	674.36	3.00	224.79	674.36	0.00	0.00	
2641	组合密封环|150*126*14.2||	套	2	239.32	478.63	2.00	239.32	478.63	0.00	0.00	
2642	V形自密封垫|209*180*19*32||	个	50	243.59	12,179.49	50.00	243.59	12,179.49	0.00	0.00	
2643	石墨环|205*188*18||000.003.158.931|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	170.94	170.94	1.00	170.94	170.94	0.00	0.00	
2644	异形石墨填料环|Φ425*396*31 JB/T6617(定做)||	个	8	324.79	2,598.29	8.00	324.79	2,598.29	0.00	0.00	
2645	金属缠绕垫片|720*670*4.5||	个	30	280.00	8,400.00	30.00	280.00	8,400.00	0.00	0.00	
2646	金属缠绕垫片|338*306*4.5||	个	5	76.92	384.62	5.00	76.92	384.62	0.00	0.00	
2647	金属缠绕垫片|715*625*4.5||	个	1	224.56	224.56	1.00	224.56	224.56	0.00	0.00	
2648	金属缠绕垫片|399*377*4.5||	个	9	42.74	384.62	9.00	42.74	384.62	0.00	0.00	
2649	金属缠绕垫片|276*309*329*4.5||	个	19	131.00	2,489.00	19.00	131.00	2,489.00	0.00	0.00	
2650	金属缠绕垫片|520*480*3.2||	个	2	224.79	449.57	2.00	224.79	449.57	0.00	0.00	
2651	金属缠绕垫片|494*471*3||	个	2	34.19	68.38	2.00	34.19	68.38	0.00	0.00	
2652	金属缠绕垫片|596*593*532*3||	个	2	126.50	252.99	2.00	126.50	252.99	0.00	0.00	
2653	高强复合石墨垫片|∮430*390*2||	件	1	183.76	183.76	1.00	183.76	183.76	0.00	0.00	
2654	自密封圈|210*182*24*45 ¶|	个	3	179.49	538.46	3.00	179.49	538.46	0.00	0.00	
2655	自密封圈|120*100*20*45 ¶|	个	5	102.56	512.82	5.00	102.56	512.82	0.00	0.00	
2656	石墨加镍丝填料环|∮58*51*7（定做）||	套	3	8.55	25.64	3.00	8.55	25.64	0.00	0.00	
2657	石墨环|∮34*22*8||	个	10	2.14	21.37	10.00	2.14	21.37	0.00	0.00	
2658	石墨填料环|Φ430*400*30||	个	4	299.15	1,196.58	4.00	299.15	1,196.58	0.00	0.00	
2659	石墨填料环|∮149*126*16||	件	2	192.31	384.62	2.00	192.31	384.62	0.00	0.00	
2660	石墨填料环|∮200*182*18||	件	2	170.94	341.88	2.00	170.94	341.88	0.00	0.00	
2661	金属缠绕垫片|428*398*2||	个	3	34.19	102.56	3.00	34.19	102.56	0.00	0.00	
2662	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ70*36*4 GB/T4622.2 (定做)||	个	44	2.56	112.82	44.00	2.56	112.82	0.00	0.00	
2663	金属缠绕垫片|45*20*4.5||	个	22	3.70	81.48	22.00	3.70	81.48	0.00	0.00	
2664	金属缠绕垫片|101*90*4.5||	个	4	11.97	47.86	4.00	11.97	47.86	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2665	金属缠绕垫片|68*54*4.5||	个	2	3.85	7.69	2.00	3.85	7.69	0.00	0.00	
2666	金属缠绕垫片|138*130*4.5||	个	2	17.09	34.19	2.00	17.09	34.19	0.00	0.00	
2667	金属缠绕垫片|148*134*2||	个	1	15.38	15.38	1.00	15.38	15.38	0.00	0.00	
2668	金属缠绕垫片|115*85*4.5|	个	1	11.97	11.97	1.00	11.97	11.97	0.00	0.00	
2669	金属缠绕垫片|340*310*4.5||	个	2	34.19	68.38	2.00	34.19	68.38	0.00	0.00	
2670	金属缠绕垫片|175*128*4.5|	个	4	12.82	51.28	4.00	12.82	51.28	0.00	0.00	
2671	石墨加镍箔自密封环|∮74.5*67*13||	个	1	85.47	85.47	1.00	85.47	85.47	0.00	0.00	
2672	石墨加镍丝盘根|5*5||	千克	3	130.00	377.00	3.00	130.00	377.00	0.00	0.00	
2673	金属缠绕垫片|420*325*4.5||	个	6	143.59	861.54	6.00	143.59	861.54	0.00	0.00	
2674	金属缠绕垫片|98*82*4.5|	个	13	7.26	94.44	13.00	7.26	94.44	0.00	0.00	
2675	金属缠绕垫片|46*22*3.2||	个	5	1.71	8.55	5.00	1.71	8.55	0.00	0.00	
2676	齿型垫|120*87*3|1Cr18Ni9Ti|	个	20	21.60	432.00	20.00	21.60	432.00	0.00	0.00	
2677	金属缠绕垫片|420*380*4.5||	个	2	51.97	103.93	2.00	51.97	103.93	0.00	0.00	
2678	金属缠绕垫片|216*190*4.5||	个	3	34.19	102.56	3.00	34.19	102.56	0.00	0.00	
2679	金属缠绕垫片|187*165*4.5||	个	1	20.83	20.83	1.00	20.83	20.83	0.00	0.00	
2680	金属缠绕垫片|105*91*4.5|	个	9	10.68	96.16	9.00	10.68	96.16	0.00	0.00	
2681	金属缠绕垫片|160*138*4.5||	个	1	19.23	19.23	1.00	19.23	19.23	0.00	0.00	
2682	金属缠绕垫片|57*27*4.5||	个	3	12.67	38.00	3.00	12.67	38.00	0.00	0.00	
2683	金属缠绕垫片|30*22*4.5||	个	368	2.00	736.00	368.00	2.00	736.00	0.00	0.00	
2684	齿形垫片|∮46*30*3|1Cr18Ni9Ti|	个	5	6.84	34.19	5.00	6.84	34.19	0.00	0.00	
2685	齿形垫片|∮54*28*3|1Cr18Ni9Ti|	个	5	8.55	42.74	5.00	8.55	42.74	0.00	0.00	
2686	金属缠绕垫片|455*515*4.5||	个	6	175.22	1,051.29	6.00	175.22	1,051.29	0.00	0.00	
2687	金属缠绕垫片|240*215*4.5||	个	2	29.91	59.83	2.00	29.91	59.83	0.00	0.00	
2688	金属缠绕垫片|445*415*4.5||	个	1	51.28	51.28	1.00	51.28	51.28	0.00	0.00	
2689	金属缠绕垫片|65*50*4||	个	1	3.42	3.42	1.00	3.42	3.42	0.00	0.00	
2690	石墨盘根|8*8||	千克	5	110.00	528.00	5.00	110.00	528.00	0.00	0.00	
2691	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ318*270*4.5 GB/T4622.2 (定做)||	个	4	25.64	102.56	4.00	25.64	102.56	0.00	0.00	
2692	石墨加镍丝填料环|∮38*26*6||	个	5	3.42	17.09	5.00	3.42	17.09	0.00	0.00	
2693	石墨加镍丝盘根|6*6 (黑)||	千克	11	130.00	1,430.00	11.00	130.00	1,430.00	0.00	0.00	
2694	金属缠绕垫片|210*175*4.5||	个	6	17.09	102.56	6.00	17.09	102.56	0.00	0.00	
2695	金属缠绕垫片|328*361*379*4.5||	个	9	150.00	1,350.00	9.00	150.00	1,350.00	0.00	0.00	
2696	金属缠绕垫片|174*128*4.5||	个	1	12.82	12.82	1.00	12.82	12.82	0.00	0.00	
2697	金属缠绕垫片|135*110*4.5|	个	1	8.36	8.36	1.00	8.36	8.36	0.00	0.00	
2698	金属缠绕垫片|435*375*4.5||	个	13	145.30	1,888.88	13.00	145.30	1,888.88	0.00	0.00	
2699	金属缠绕垫片|226*217*158*3||	个	12	27.35	328.21	12.00	27.35	328.21	0.00	0.00	
2700	金属缠绕垫片|48*30*4.5||	个	1	2.56	2.56	1.00	2.56	2.56	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2701	金属缠绕垫片|210*179*4.5||	个	4	29.91	119.66	4.00	29.91	119.66	0.00	0.00	
2702	金属缠绕垫片|130*119*77*3||	个	2	29.91	59.83	2.00	29.91	59.83	0.00	0.00	
2703	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ190*155*4 GB/T4622.2 (定做)||	个	1	13.68	13.68	1.00	13.68	13.68	0.00	0.00	
2704	金属缠绕垫片|410*350*4.5||	个	6	140.17	841.03	6.00	140.17	841.03	0.00	0.00	
2705	金属缠绕垫片|90*72*4.5|	个	4	5.13	20.51	4.00	5.13	20.51	0.00	0.00	
2706	金属缠绕垫|47*37*5||	个	2	2.56	5.13	2.00	2.56	5.13	0.00	0.00	
2707	金属缠绕垫片|442*406*4.5||	个	1	35.90	35.90	1.00	35.90	35.90	0.00	0.00	
2708	金属缠绕垫片|216*189*4.5||	个	3	15.38	46.15	3.00	15.38	46.15	0.00	0.00	
2709	金属缠绕垫片|240*193*4.5||	个	1	17.09	17.09	1.00	17.09	17.09	0.00	0.00	
2710	石墨自粘带|PSZ-867 20*20||	卷	3	85.47	256.41	3.00	85.47	256.41	0.00	0.00	
2711	45度开口V形石墨自密封环|Φ245*215*32 JB/T6617||	个	2	341.88	683.76	2.00	341.88	683.76	0.00	0.00	
2712	金属缠绕垫片|705*668*3.2||	个	2	111.11	222.22	2.00	111.11	222.22	0.00	0.00	
2713	金属缠绕垫片|260*230*4.5||	个	6	28.36	170.15	6.00	28.36	170.15	0.00	0.00	
2714	金属缠绕垫片|300*235*4.5||	个	18	76.92	1,384.61	18.00	76.92	1,384.61	0.00	0.00	
2715	金属缠绕垫片|219*264*284*4.5||	个	18	82.30	1,481.33	18.00	82.30	1,481.33	0.00	0.00	
2716	金属缠绕垫片|450*400*3.2||	个	6	170.94	1,025.64	6.00	170.94	1,025.64	0.00	0.00	
2717	金属缠绕垫片|438*390*4.5||	个	3	66.67	200.00	3.00	66.67	200.00	0.00	0.00	
2718	金属缠绕垫片|390*273*4.5||	个	5	47.01	235.04	5.00	47.01	235.04	0.00	0.00	
2719	金属缠绕垫片|370*325*4.5||	个	3	36.14	108.42	3.00	36.14	108.42	0.00	0.00	
2720	金属缠绕垫片|330*310*275*4.5||	个	11	126.49	1,391.44	11.00	126.49	1,391.44	0.00	0.00	
2721	金属缠绕垫片|367*345*4.5||	个	2	34.19	68.38	2.00	34.19	68.38	0.00	0.00	
2722	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ300*267*4.5 GB/T4622.2 (定做)||	个	2	23.93	47.86	2.00	23.93	47.86	0.00	0.00	
2723	青壳纸|Δ=0.1||	千克	9	23.93	215.38	9.00	23.93	215.38	0.00	0.00	
2724	青壳纸|Δ=0.2||	千克	4	23.93	88.55	4.00	23.93	88.55	0.00	0.00	
2725	普通橡胶板|Δ=1||	千克	48	4.96	235.47	48.00	4.96	235.47	0.00	0.00	
2726	耐酸碱橡胶板|Δ=1||	千克	83	6.45	532.37	83.00	6.45	532.37	0.00	0.00	
2727	耐酸碱橡胶板|Δ=2||	千克	78	6.45	503.33	78.00	6.45	503.33	0.00	0.00	
2728	工业用耐油橡胶板|Δ=1 C-05-4-H6 GB/T5574||	千克	50	7.35	367.52	50.00	7.35	367.52	0.00	0.00	
2729	带内环金属缠绕垫|215*165*155*5||	个	1	68.38	68.38	1.00	68.38	68.38	0.00	0.00	
2730	金属缠绕垫片|420*363*353*4.5||	个	8	153.85	1,230.77	8.00	153.85	1,230.77	0.00	0.00	
2731	金属缠绕垫片|495*475*4.5||	个	8	209.40	1,675.22	8.00	209.40	1,675.22	0.00	0.00	
2732	金属缠绕垫片|343*305*4.5||	个	9	76.92	692.31	9.00	76.92	692.31	0.00	0.00	
2733	金属缠绕垫片|720*630*610*4.5||	个	5	320.51	1,602.57	5.00	320.51	1,602.57	0.00	0.00	
2734	金属缠绕垫片|185*159*3.2||	个	2	17.09	34.19	2.00	17.09	34.19	0.00	0.00	
2735	黄壳纸|Δ=0.5||	千克	15	23.11	355.89	15.00	23.11	355.89	0.00	0.00	
2736	进口耐油石棉橡胶板|SILC-4400JOINTING2.0MM||	张	1	1,538.46	1,538.46	1.00	1,538.46	1,538.46	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2737	黄壳纸|Δ=1.5‖	千克	14	22.43	314.05	14.00	22.43	314.05	0.00	0.00	
2738	黄壳纸|Δ=2‖	千克	4	23.08	92.32	4.00	23.08	92.32	0.00	0.00	
2739	金属缠绕垫片|320*285*4.5‖	个	1	34.19	34.19	1.00	34.19	34.19	0.00	0.00	
2740	黄壳纸|Δ=1‖	千克	70	23.12	1,618.37	70.00	23.12	1,618.37	0.00	0.00	
2741	金属缠绕垫片|192*145*4.5‖	个	4	12.82	51.28	4.00	12.82	51.28	0.00	0.00	
2742	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ170*102*4 GB/T4622.2 (定做)‖	个	8	9.40	75.21	8.00	9.40	75.21	0.00	0.00	
2743	高压石棉橡胶板|Δ=1|XB400|	千克	10	14.53	145.30	10.00	14.53	145.30	0.00	0.00	
2744	阀板密封圈|D941X-6 DN2200 (2200*45*23)‖电动蝶阀D941X-6 DN2200	件	3	1,842.74	5,528.21	3.00	1,842.74	5,528.21	0.00	0.00	
2745	弯头|DN32‖	个	38	6.55	248.83	38.00	6.55	248.83	0.00	0.00	
2746	缠绕管|∮10‖	千克	1	27.34	13.67	1.00	27.34	13.67	0.00	0.00	
2747	空气橡胶管|∮14‖	米	100	16.07	1,606.84	100.00	16.07	1,606.84	0.00	0.00	
2748	聚四氟乙烯棒|∮70*160‖	千克	45	132.94	5,982.30	45.00	132.94	5,982.30	0.00	0.00	
2749	聚四氟乙烯棒|∮25*100‖	千克	15	101.86	1,507.57	15.00	101.86	1,507.57	0.00	0.00	
2750	聚四氟乙烯棒|∮40‖	千克	5	106.84	576.92	5.00	106.84	576.92	0.00	0.00	
2751	塑料异形管|4.3*4.3‖	千克	4	23.93	95.73	4.00	23.93	95.73	0.00	0.00	
2752	塑料异形管|3*3‖	千克	4	23.93	95.73	4.00	23.93	95.73	0.00	0.00	
2753	管卡|∮64-76‖	个	18	3.00	53.95	18.00	3.00	53.95	0.00	0.00	
2754	聚四氟乙烯包复垫片|615*525*5‖	个	5	230.77	1,153.85	5.00	230.77	1,153.85	0.00	0.00	
2755	乙炔管|∮8‖	根	1	47.48	47.48	1.00	47.48	47.48	0.00	0.00	
2756	聚四氟乙烯板|Δ=15‖	千克	17	102.57	1,764.13	17.00	102.57	1,764.13	0.00	0.00	
2757	聚四氟乙烯板|Δ=2‖	千克	12	126.50	1,517.95	12.00	126.50	1,517.95	0.00	0.00	
2758	热缩套管|∮1.5‖	米	10	0.85	8.55	10.00	0.85	8.55	0.00	0.00	
2759	密封胶条|∮4.5|丁晴橡胶|	米	10	3.85	38.46	10.00	3.85	38.46	0.00	0.00	
2760	叶轮密封圈|ROWA-MCC600-850|氟橡胶（FPM）|	件	5	384.62	1,923.08	5.00	384.62	1,923.08	0.00	0.00	
2761	管法兰用橡胶垫片|Φ320*254*3 GB/T9126(定做)|三元乙丙橡胶（EPDM）‖	个	55	13.68	752.14	55.00	13.68	752.14	0.00	0.00	
2762	隔膜|VXD2260-10-4DL 220VAC‖	片	42	52.99	2,225.64	42.00	52.99	2,225.64	0.00	0.00	
2763	O形橡胶密封垫|122*85*12‖	个	6	92.31	553.85	6.00	92.31	553.85	0.00	0.00	
2764	O形橡胶密封垫|580*490*12‖	个	2	153.84	307.68	2.00	153.84	307.68	0.00	0.00	
2765	橡胶密封垫|326*280*11‖	个	2	256.41	512.82	2.00	256.41	512.82	0.00	0.00	
2766	橡胶密封垫|270*205*10‖	个	9	68.38	615.38	9.00	68.38	615.38	0.00	0.00	
2767	橡胶膨胀节|PN1.0 DN125‖	个	3	210.47	631.41	3.00	210.47	631.41	0.00	0.00	
2768	骨架油封|30*11*7‖	个	10	6.67	66.67	10.00	6.67	66.67	0.00	0.00	
2769	骨架油封|PD14*30*10‖	件	50	2.80	140.17	50.00	2.80	140.17	0.00	0.00	
2770	骨架油封|30*15*10‖	个	40	2.85	114.18	40.00	2.85	114.18	0.00	0.00	
2771	骨架油封|15*35*10‖	件	15	1.69	25.30	15.00	1.69	25.30	0.00	0.00	
2772	骨架油封|20*40*10‖	件	30	4.05	121.44	30.00	4.05	121.44	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2773	骨架油封|27*19*6‖	个	4	6.84	27.35	4.00	6.84	27.35	0.00	0.00	
2774	骨架油封|40*25*7‖	个	5	7.27	36.34	5.00	7.27	36.34	0.00	0.00	
2775	骨架油封|47*28*10‖	个	30	1.79	53.85	30.00	1.79	53.85	0.00	0.00	
2776	骨架油封|50*35*7‖	个	5	10.09	50.43	5.00	10.09	50.43	0.00	0.00	
2777	骨架油封|55*78*12‖	件	2	20.25	40.51	2.00	20.25	40.51	0.00	0.00	
2778	骨架油封|85*60*8‖	个	4	2.99	11.97	4.00	2.99	11.97	0.00	0.00	
2779	骨架油封|60*90*12‖	件	15	5.36	80.35	15.00	5.36	80.35	0.00	0.00	
2780	骨架油封|75*100*12‖	件	27	21.78	587.97	27.00	21.78	587.97	0.00	0.00	
2781	骨架油封|60*80*12‖	件	5	5.56	27.78	5.00	5.56	27.78	0.00	0.00	
2782	骨架油封|90*115*12‖	件	28	5.32	148.97	28.00	5.32	148.97	0.00	0.00	
2783	骨架油封|125*95*12‖	个	15	6.13	91.88	15.00	6.13	91.88	0.00	0.00	
2784	骨架油封|SG110*140*14‖	件	11	10.26	112.82	11.00	10.26	112.82	0.00	0.00	
2785	J型油封|300*340*20‖	个	2	38.46	76.92	2.00	38.46	76.92	0.00	0.00	
2786	骨架油封|PD250*220*15‖	个	4	18.80	75.21	4.00	18.80	75.21	0.00	0.00	
2787	骨架油封|75*95*12‖	件	2	4.70	9.40	2.00	4.70	9.40	0.00	0.00	
2788	骨架油封|100*130*12‖	件	10	7.59	75.92	10.00	7.59	75.92	0.00	0.00	
2789	骨架油封|130*100*10‖	个	10	23.93	239.32	10.00	23.93	239.32	0.00	0.00	
2790	骨架油封|130*100*16‖	个	10	5.64	56.41	10.00	5.64	56.41	0.00	0.00	
2791	骨架油封|110*140*12‖	件	16	6.87	109.88	16.00	6.87	109.88	0.00	0.00	
2792	O形橡胶密封圈|140*5.7|丁晴橡胶|	个	4	3.42	13.68	4.00	3.42	13.68	0.00	0.00	
2793	骨架油封|250*200*20‖	个	5	66.67	333.33	5.00	66.67	333.33	0.00	0.00	
2794	骨架油封|55*80*12‖	件	12	3.42	41.03	12.00	3.42	41.03	0.00	0.00	
2795	O型密封圈|11*1.9‖	件	21	9.91	208.06	21.00	9.91	208.06	0.00	0.00	
2796	O形橡胶密封圈|14*1.8‖	个	4	1.54	6.16	4.00	1.54	6.16	0.00	0.00	
2797	O形橡胶密封圈|12.5*1.8|丁晴橡胶|	个	8	0.46	3.65	8.00	0.46	3.65	0.00	0.00	
2798	O形橡胶密封圈|20*2.4|丁晴橡胶|	个	8	0.37	2.94	8.00	0.37	2.94	0.00	0.00	
2799	O形橡胶密封圈|230*3.55|丁晴橡胶（NBR）|	个	4	2.14	8.55	4.00	2.14	8.55	0.00	0.00	
2800	O形橡胶密封圈|275*3.55|丁晴橡胶（NBR）|	个	4	2.14	8.55	4.00	2.14	8.55	0.00	0.00	
2801	O形橡胶密封圈|55*3.1|丁晴橡胶|	个	1	0.43	0.43	1.00	0.43	0.43	0.00	0.00	
2802	O形橡胶密封圈|GB3452.1-82 ∮243*5.3|丁晴橡胶|	件	1	2.39	2.39	1.00	2.39	2.39	0.00	0.00	
2803	O形橡胶密封圈|100*3.1|丁晴橡胶|	个	3	1.15	3.46	3.00	1.15	3.46	0.00	0.00	
2804	O形橡胶密封圈|110*3.1|丁晴橡胶|	个	29	1.28	37.18	29.00	1.28	37.18	0.00	0.00	
2805	O形橡胶密封圈|∮40*3.1|丁晴橡胶|	个	2	0.47	0.94	2.00	0.47	0.94	0.00	0.00	
2806	O形橡胶密封圈|∮1420*10|丁晴橡胶|	件	1	81.20	81.20	1.00	81.20	81.20	0.00	0.00	
2807	O型密封圈|55*3.1‖	件	10	1.63	16.27	10.00	1.63	16.27	0.00	0.00	
2808	O形橡胶密封圈|230*5.7|丁晴橡胶|	个	1	4.96	4.96	1.00	4.96	4.96	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2809	O形橡胶密封圈|97*6|丁晴橡胶|	个	4	3.85	15.38	4.00	3.85	15.38	0.00	0.00	
2810	O形橡胶密封圈|27*3.1|氟橡胶|	件	5	1.97	9.83	5.00	1.97	9.83	0.00	0.00	
2811	O形橡胶密封圈|202*5.5|丁晴橡胶|	个	24	3.76	90.26	24.00	3.76	90.26	0.00	0.00	
2812	O形橡胶密封圈|230*7.5|丁晴橡胶|	个	9	10.26	92.31	9.00	10.26	92.31	0.00	0.00	
2813	O形橡胶密封圈|90*5.7|丁晴橡胶|	个	40	2.13	85.13	40.00	2.13	85.13	0.00	0.00	
2814	O形橡胶密封圈|110*3|耐油橡胶|	个	20	1.28	25.64	20.00	1.28	25.64	0.00	0.00	
2815	O形橡胶密封圈|110*4|丁晴橡胶|	个	11	2.74	30.09	11.00	2.74	30.09	0.00	0.00	
2816	O形橡胶密封圈|130*3.55||	个	16	2.56	41.02	16.00	2.56	41.02	0.00	0.00	
2817	O型密封圈|25*3.5||	个	876	0.47	411.79	876.00	0.47	411.79	0.00	0.00	
2818	O形橡胶密封圈|150*3.1|丁晴橡胶|	个	1	1.55	1.55	1.00	1.55	1.55	0.00	0.00	
2819	O形橡胶密封圈|145.34*3.53|丁晴橡胶|	个	11	6.09	66.99	11.00	6.09	66.99	0.00	0.00	
2820	O型密封圈|165*5.7||	件	20	3.11	62.29	20.00	3.11	62.29	0.00	0.00	
2821	O型密封圈|290*3.55||	件	6	2.56	15.38	6.00	2.56	15.38	0.00	0.00	
2822	O形密封圈|310*3.55|丁晴橡胶|	个	4	15.38	61.54	4.00	15.38	61.54	0.00	0.00	
2823	O型密封圈|155*6||	个	6	1.96	11.78	6.00	1.96	11.78	0.00	0.00	
2824	O形橡胶密封圈|763*5.3||	个	12	23.93	287.18	12.00	23.93	287.18	0.00	0.00	
2825	O形橡胶密封圈|150*5.5|丁晴橡胶|	件	20	1.54	30.77	20.00	1.54	30.77	0.00	0.00	
2826	O形密封圈|1400*3.55|丁晴橡胶|	个	4	49.57	198.29	4.00	49.57	198.29	0.00	0.00	
2827	O形橡胶密封圈|250*5.7|丁晴橡胶|	个	9	3.76	33.85	9.00	3.76	33.85	0.00	0.00	
2828	O型密封圈|240*5.7||GB1235-76	个	18	3.25	58.46	18.00	3.25	58.46	0.00	0.00	
2829	O形橡胶密封圈|122*3.55|丁晴橡胶|	个	4	1.11	4.44	4.00	1.11	4.44	0.00	0.00	
2830	O形橡胶密封圈|6860*10-G-S-GB/T3452.1|丁腈橡胶（NBR）|	个	1	123.93	123.93	1.00	123.93	123.93	0.00	0.00	
2831	O形橡胶密封圈|104*2||	个	8	7.27	58.12	8.00	7.27	58.12	0.00	0.00	
2832	O形橡胶密封圈|102*5.5|丁晴橡胶|	个	18	2.22	40.00	18.00	2.22	40.00	0.00	0.00	
2833	O形密封圈丨10.8*1.9丨氟橡胶丨	个	12	2.14	25.64	12.00	2.14	25.64	0.00	0.00	
2834	无骨架密封圈|30*22*10 GB/T9877|丙烯酸酯橡胶（AR）|	件	4	4.70	18.80	4.00	4.70	18.80	0.00	0.00	
2835	O形橡胶密封圈|69*3|丁晴橡胶|	个	23	0.84	19.22	23.00	0.84	19.22	0.00	0.00	
2836	O形橡胶密封圈|150*4.5|氟橡胶（FPM）|	件	4	15.38	61.54	4.00	15.38	61.54	0.00	0.00	
2837	弹性圈|φ44*24*10||	个	60	0.64	38.46	60.00	0.64	38.46	0.00	0.00	
2838	弹性圈|35*18||	个	100	0.58	58.12	100.00	0.58	58.12	0.00	0.00	
2839	O型密封圈|90*6||	个	2	1.03	2.05	2.00	1.03	2.05	0.00	0.00	
2840	O形橡胶密封圈|640*8.5||	个	18	32.48	584.61	18.00	32.48	584.61	0.00	0.00	
2841	O形橡胶密封圈|640*9||	个	20	32.48	649.57	20.00	32.48	649.57	0.00	0.00	
2842	O型密封圈|480*3.55||	件	28	43.16	1,208.54	28.00	43.16	1,208.54	0.00	0.00	
2843	O形橡胶密封圈|27*3.1|丁晴橡胶|	个	20	0.44	8.85	20.00	0.44	8.85	0.00	0.00	
2844	O形橡胶密封圈|390*8.6||	个	2	9.40	18.80	2.00	9.40	18.80	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2845	O形橡胶密封圈|415*8.6|丁晴橡胶|	个	2	9.83	19.66	2.00	9.83	19.66	0.00	0.00	
2846	O形橡胶密封圈|450*8.6|丁晴橡胶|	个	2	10.26	20.51	2.00	10.26	20.51	0.00	0.00	
2847	O形橡胶密封圈|540*8||	个	30	15.38	461.54	30.00	15.38	461.54	0.00	0.00	
2848	六角弹性块|108*52（80D-30*4）||	个	13	4.70	61.11	13.00	4.70	61.11	0.00	0.00	
2849	聚胺酯弹性块|134*67*28*8爪||	个	1	127.49	127.49	1.00	127.49	127.49	0.00	0.00	
2850	八角弹性块|200*98（YOX320）||	个	13	45.47	591.11	13.00	45.47	591.11	0.00	0.00	
2851	弹性块|175*85 梅花形||	个	10	84.08	840.76	10.00	84.08	840.76	0.00	0.00	
2852	异形密封圈|147*135*6.5|氟橡胶|	个	18	15.38	276.92	18.00	15.38	276.92	0.00	0.00	
2853	V形传动带|B1600||	条	12	7.52	90.26	12.00	7.52	90.26	0.00	0.00	
2854	骨架油封|35*60*12||	件	5	2.82	14.10	5.00	2.82	14.10	0.00	0.00	
2855	O型密封圈|80*3.1||5-4490-0360-22|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	3.85	7.69	2.00	3.85	7.69	0.00	0.00	
2856	骨架油封|45*60*12||	个	15	3.25	48.71	15.00	3.25	48.71	0.00	0.00	
2857	氟橡胶O形圈|51*5.5|氟橡胶|	个	16	5.13	82.05	16.00	5.13	82.05	0.00	0.00	
2858	六角弹性块|108*58*25||	个	1	4.70	4.70	1.00	4.70	4.70	0.00	0.00	
2859	V形密封圈|∮150*138*10|||安全阀无	个	10	4.27	42.74	10.00	4.27	42.74	0.00	0.00	
2860	三角带|B2800||	条	15	13.25	198.72	15.00	13.25	198.72	0.00	0.00	
2861	三角带|C2800||	条	19	21.37	405.98	19.00	21.37	405.98	0.00	0.00	
2862	三角带|B914||	条	4	5.13	20.51	4.00	5.13	20.51	0.00	0.00	
2863	组合垫|∮42||	件	100	2.56	256.41	100.00	2.56	256.41	0.00	0.00	
2864	组合垫|∮20||	个	100	0.94	94.03	100.00	0.94	94.03	0.00	0.00	
2865	O形橡胶密封圈|21*3.1|氟橡胶|	件	11	2.56	28.21	11.00	2.56	28.21	0.00	0.00	
2866	皮带|3V800||	条	4	29.91	119.66	4.00	29.91	119.66	0.00	0.00	
2867	异形密封圈|82*70*6.5|氟橡胶|	个	18	12.82	230.77	18.00	12.82	230.77	0.00	0.00	
2868	聚胺脂油封|150*135*14||	个	10	10.26	102.56	10.00	10.26	102.56	0.00	0.00	
2869	六角弹性块|68*28||	个	20	29.91	598.29	20.00	29.91	598.29	0.00	0.00	
2870	六角弹性块|154*82（80D-30*4）||	个	1	5.53	5.53	1.00	5.53	5.53	0.00	0.00	
2871	异形密封圈|100*88*6.5|氟橡胶|	个	18	12.82	230.77	18.00	12.82	230.77	0.00	0.00	
2872	三角带|3V1320||	条	2	5.56	11.11	2.00	5.56	11.11	0.00	0.00	
2873	三角带|B1820||	条	14	8.49	118.91	14.00	8.49	118.91	0.00	0.00	
2874	骨架油封|80*105*12||	件	16	4.70	75.21	16.00	4.70	75.21	0.00	0.00	
2875	骨架油封|63*48*7||	个	1	8.55	8.55	1.00	8.55	8.55	0.00	0.00	
2876	骨架油封|45*65*12||	件	4	2.39	9.57	4.00	2.39	9.57	0.00	0.00	
2877	骨架油封|62*30*12||	件	30	2.39	71.79	30.00	2.39	71.79	0.00	0.00	
2878	O形橡胶密封圈|9.5*1.8|橡胶I-2|	个	4	0.43	1.71	4.00	0.43	1.71	0.00	0.00	
2879	O形橡胶密封圈|9*2.5-G-S-GB/T3452.1|氟橡胶（FPM）|	个	10	1.28	12.82	10.00	1.28	12.82	0.00	0.00	
2880	O形橡胶密封圈|∮11*1.9|碳氟橡胶|A156.33.01.10	个	20	2.99	59.83	20.00	2.99	59.83	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2881	O形密封圈|62*5.7|氟橡胶|	件	10	6.67	66.67	10.00	6.67	66.67	0.00	0.00	
2882	骨架油封|65*85*12||	个	5	3.85	19.23	5.00	3.85	19.23	0.00	0.00	
2883	聚胺脂油封|70*58*14||	个	10	5.81	58.12	10.00	5.81	58.12	0.00	0.00	
2884	骨架油封|CB62*45*8||	个	10	8.55	85.47	10.00	8.55	85.47	0.00	0.00	
2885	骨架油封|B190*160*16F||	个	4	12.82	51.28	4.00	12.82	51.28	0.00	0.00	
2886	骨架油封|SD50*38*8||	个	2	15.39	30.77	2.00	15.39	30.77	0.00	0.00	
2887	骨架油封|70*90*10||	件	4	5.56	22.22	4.00	5.56	22.22	0.00	0.00	
2888	O型密封圈|31.5*3.55||	件	6	0.90	5.38	6.00	0.90	5.38	0.00	0.00	
2889	O型密封圈|26*2.4||	件	7	0.47	3.29	7.00	0.47	3.29	0.00	0.00	
2890	骨架油封|55*38*8||	件	4	6.41	25.64	4.00	6.41	25.64	0.00	0.00	
2891	骨架油封|62*45*8||	件	4	6.41	25.64	4.00	6.41	25.64	0.00	0.00	
2892	铜粉|1200目||	千克	5	149.57	747.86	5.00	149.57	747.86	0.00	0.00	
2893	O形密封圈|63*5.7|氟橡胶|	个	1	5.70	5.70	1.00	5.70	5.70	0.00	0.00	
2894	骨架油封|50*72*12||	件	20	70.66	1,413.11	20.00	70.66	1,413.11	0.00	0.00	
2895	O型圈|34.8*2.9||	件	10	0.43	4.27	10.00	0.43	4.27	0.00	0.00	
2896	O型密封圈|50*3.1||	件	4	0.43	1.71	4.00	0.43	1.71	0.00	0.00	
2897	O形橡胶密封圈|15*2.65|氟橡胶|	个	30	1.71	51.28	30.00	1.71	51.28	0.00	0.00	
2898	O型密封圈|16*2.4||	件	188	1.28	241.03	188.00	1.28	241.03	0.00	0.00	
2899	三角带|B2616||	条	15	12.97	194.62	15.00	12.97	194.62	0.00	0.00	
2900	油封|PD220*250*15|||减速机SGW29-100CW	件	2	18.80	37.61	2.00	18.80	37.61	0.00	0.00	
2901	油封|PD140*170*15|||减速机SGW29-100CW	件	2	10.26	20.51	2.00	10.26	20.51	0.00	0.00	
2902	J型油封|55*80*12|||减速机SGW29-100CW	件	2	4.96	9.91	2.00	4.96	9.91	0.00	0.00	
2903	J型油封|45*70*12|||减速机SGW29-100CW	件	2	4.70	9.40	2.00	4.70	9.40	0.00	0.00	
2904	J型橡胶密封圈 100*75*12	个	2	6.41	12.82	2.00	6.41	12.82	0.00	0.00	
2905	O型密封圈|38*3.1||	件	12	0.54	6.46	12.00	0.54	6.46	0.00	0.00	
2906	O形橡胶密封圈|46*3.1||	件	5	0.60	2.99	5.00	0.60	2.99	0.00	0.00	
2907	O形橡胶密封圈|47*3.1||	件	6	0.60	3.59	6.00	0.60	3.59	0.00	0.00	
2908	O形橡胶密封圈|34*3.55-A-S-GB/T3452.1||	个	3	0.43	1.28	3.00	0.43	1.28	0.00	0.00	
2909	O型圈|59*2.5||	件	10	0.47	4.70	10.00	0.47	4.70	0.00	0.00	
2910	O形橡胶密封圈|55*3.1|碳氟橡胶|A156.33.01.10|汽轮机N600-24.2/566/566	件	30	4.27	128.21	30.00	4.27	128.21	0.00	0.00	
2911	带副唇内包骨架密封圈|FB140*170*15 GB/T9877|丁腈橡胶（NBR）|	件	2	130.77	261.54	2.00	130.77	261.54	0.00	0.00	
2912	O型密封圈|125*5.7||	个	8	12.82	102.56	8.00	12.82	102.56	0.00	0.00	
2913	O型密封圈|125*3.1||	件	8	1.28	10.26	8.00	1.28	10.26	0.00	0.00	
2914	三角带|C3200||	条	12	20.94	251.28	12.00	20.94	251.28	0.00	0.00	
2915	六角弹性块|130*60*28||	个	6	5.81	34.87	6.00	5.81	34.87	0.00	0.00	
2916	精密电器清洁剂|CRC-2016||	瓶	3	68.38	205.13	3.00	68.38	205.13	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2917	骨架油封|65*90*12||	件	2	4.31	8.62	2.00	4.31	8.62	0.00	0.00	
2918	骨架油封|58*38*12||	件	1	3.25	3.25	1.00	3.25	3.25	0.00	0.00	
2919	液力偶合器弹性块|YOX320(Φ42*Φ42)||	个	2	51.28	102.56	2.00	51.28	102.56	0.00	0.00	
2920	O形橡胶密封圈|40*3.1 GB1235|	个	52	0.51	26.67	52.00	0.51	26.67	0.00	0.00	
2921	O型密封圈|115*3.1|氟橡胶|	件	8	5.64	45.13	8.00	5.64	45.13	0.00	0.00	
2922	O型密封圈|40*3.1||	件	34	0.54	18.49	34.00	0.54	18.49	0.00	0.00	
2923	O型密封圈|75*3.1||	件	2	0.60	1.20	2.00	0.60	1.20	0.00	0.00	
2924	O形橡胶密封圈|80*5.3|氟橡胶|	件	34	10.26	348.72	34.00	10.26	348.72	0.00	0.00	
2925	O形橡胶密封圈|160*5.5|丁晴橡胶|	个	14	1.34	18.79	14.00	1.34	18.79	0.00	0.00	
2926	O型密封圈|30*2.5||	件	2	0.43	0.85	2.00	0.43	0.85	0.00	0.00	
2927	O形橡胶密封圈|70*3.1-G-S-GB/T3452.1|氟橡胶（FPM）|	个	52	0.68	35.56	52.00	0.68	35.56	0.00	0.00	
2928	O型密封圈|45*3.5||	件	48	0.60	28.72	48.00	0.60	28.72	0.00	0.00	
2929	O形橡胶密封圈|60*3.1|氟橡胶(FPM)|HY-SO-0111-V	个	34	0.60	20.34	34.00	0.60	20.34	0.00	0.00	
2930	O形橡胶密封圈|147*3.55-A-S-GB/T3452.1||	个	12	1.28	15.38	12.00	1.28	15.38	0.00	0.00	
2931	弹性块|YOXⅡ450||液力偶合器YOXⅡ450	件	6	66.67	400.00	6.00	66.67	400.00	0.00	0.00	
2932	O形密封圈|10LDTN-7PJ ∮530*6|丁腈橡胶|	件	2	15.81	31.62	2.00	15.81	31.62	0.00	0.00	
2933	O形橡胶密封圈|14*2.7|丁晴橡胶|	个	12	0.43	5.13	12.00	0.43	5.13	0.00	0.00	
2934	O型密封圈|92.5*3.55||GB3452.1-92	件	12	0.70	8.45	12.00	0.70	8.45	0.00	0.00	
2935	窄V形传动带|5V-1000LA RAM-IP-22||	根	6	158.12	948.72	6.00	158.12	948.72	0.00	0.00	
2936	三角带|B1880||	条	6	6.84	41.03	6.00	6.84	41.03	0.00	0.00	
2937	带副唇内包骨架密封圈|FB190*220*15 GB/T9877|丁腈橡胶（NBR）|	件	2	23.08	46.15	2.00	23.08	46.15	0.00	0.00	
2938	石墨垫片|12″ B18-2064C-02TS 74*50||电动闸阀12″ B18-2064C-02TS	件	20	29.91	598.29	20.00	29.91	598.29	0.00	0.00	
2939	石墨粉|固定碳大于80%||	千克	20	18.70	374.06	20.00	18.70	374.06	0.00	0.00	
2940	玻璃棒|10ML 20℃||	根	6	2.80	16.80	6.00	2.80	16.80	0.00	0.00	
2941	试管夹|170*90|木制|	只	10	1.28	12.82	10.00	1.28	12.82	0.00	0.00	
2942	水银棒温度计|0-200℃||	支	1	7.67	7.67	1.00	7.67	7.67	0.00	0.00	
2943	玻璃管|∮19*1500||	根	4	14.19	56.76	4.00	14.19	56.76	0.00	0.00	
2944	玻璃管|∮19*1200||	根	10	15.90	158.97	10.00	15.90	158.97	0.00	0.00	
2945	羊毛毡|δ5mm||	张	2	78.46	156.92	2.00	78.46	156.92	0.00	0.00	
2946	PP管内丝直接|DN50||	个	8	8.12	64.96	8.00	8.12	64.96	0.00	0.00	
2947	PP管内丝直接|DN100||	个	4	18.80	75.21	4.00	18.80	75.21	0.00	0.00	
2948	PP管弯头|DN50||	个	6	8.12	48.72	6.00	8.12	48.72	0.00	0.00	
2949	PP管弯头|DN100||	个	6	24.79	148.72	6.00	24.79	148.72	0.00	0.00	
2950	PP管弯头|DN125||	个	5	62.39	311.97	5.00	62.39	311.97	0.00	0.00	
2951	PP管弯头|DN159||	个	4	82.91	331.62	4.00	82.91	331.62	0.00	0.00	
2952	三角带|SPC5600||	条	34	88.89	3,022.22	34.00	88.89	3,022.22	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2953	玻璃丝带|15MM|	卷	30	4.73	142.04	30.00	4.73	142.04	0.00	0.00	
2954	空调扎带|50MM|	卷	29	2.39	69.39	29.00	2.39	69.39	0.00	0.00	
2955	不锈钢巡视牌|200*150|	块	9	194.51	1,750.59	9.00	194.51	1,750.59	0.00	0.00	
2956	玻璃纤维布|Δ=0.2MM|	千克	30	22.22	666.67	30.00	22.22	666.67	0.00	0.00	
2957	胶木棒|∮40|	千克	3	35.80	89.50	3.00	35.80	89.50	0.00	0.00	
2958	金属石墨缠绕垫|110*65*4.5|	个	2	5.13	10.26	2.00	5.13	10.26	0.00	0.00	
2959	金属缠绕垫片|150*100*4.5|	个	2	11.11	22.22	2.00	11.11	22.22	0.00	0.00	
2960	金属缠绕垫片|516*470*450*4|	个	12	188.03	2,256.41	12.00	188.03	2,256.41	0.00	0.00	
2961	金属缠绕垫片|400*365*4|	个	9	109.40	984.62	9.00	109.40	984.62	0.00	0.00	
2962	金属缠绕垫片|398*372*4.5|	个	9	117.95	1,061.54	9.00	117.95	1,061.54	0.00	0.00	
2963	金属缠绕垫片|55*85|	个	4	4.27	17.09	4.00	4.27	17.09	0.00	0.00	
2964	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ130*110*4.5 GB/T4622.2|	个	4	7.18	28.72	4.00	7.18	28.72	0.00	0.00	
2965	金属缠绕垫片|∮123*100*4.5|	件	2	6.84	13.68	2.00	6.84	13.68	0.00	0.00	
2966	聚四氟乙烯垫片|89*78*3|	个	6	3.42	20.51	6.00	3.42	20.51	0.00	0.00	
2967	金属缠绕垫片|117*96*4|	个	5	17.95	89.74	5.00	17.95	89.74	0.00	0.00	
2968	石墨填料环|∮52*30*10|	个	20	4.44	88.89	20.00	4.44	88.89	0.00	0.00	
2969	石墨环|∮48*24*8|	个	212	4.27	905.99	212.00	4.27	905.99	0.00	0.00	
2970	石墨环|∮48*30*8|	个	40	4.10	164.10	40.00	4.10	164.10	0.00	0.00	
2971	石墨填料环|∮66.5*47*10|	个	58	2.99	173.51	58.00	2.99	173.51	0.00	0.00	
2972	石墨填料环|∮58*38*10|	个	26	4.96	128.89	26.00	4.96	128.89	0.00	0.00	
2973	石墨填料环|∮38*25*10|	个	56	1.90	106.19	56.00	1.90	106.19	0.00	0.00	
2974	金属缠绕垫片|420*360*4.5|	个	6	38.46	230.77	6.00	38.46	230.77	0.00	0.00	
2975	金属缠绕垫片|355*325*4.5|	个	2	29.91	59.83	2.00	29.91	59.83	0.00	0.00	
2976	金属缠绕垫片|285*255*4.5|	个	8	51.28	410.26	8.00	51.28	410.26	0.00	0.00	
2977	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ330*280*4.5 GB/T4622.2 (定做)|	个	2	38.46	76.92	2.00	38.46	76.92	0.00	0.00	
2978	石墨填料环|∮57.5*38*10|	个	25	5.13	128.21	25.00	5.13	128.21	0.00	0.00	
2979	石墨填料环|∮51*35*10|	个	22	4.27	94.02	22.00	4.27	94.02	0.00	0.00	
2980	V形自密封垫|52*42*9*45゜|	个	7	21.37	149.58	7.00	21.37	149.58	0.00	0.00	
2981	石墨填料环|∮33*23*6|	个	30	3.00	90.06	30.00	3.00	90.06	0.00	0.00	
2982	金属缠绕垫片|310*225*4.5|	个	5	57.26	286.32	5.00	57.26	286.32	0.00	0.00	
2983	金属缠绕垫片|583*530*3.2|	个	1	131.20	131.20	1.00	131.20	131.20	0.00	0.00	
2984	金属缠绕垫片|403*386*324*3|	个	3	98.29	294.87	3.00	98.29	294.87	0.00	0.00	
2985	金属缠绕垫片|385*367*324*3|	个	3	94.02	282.05	3.00	94.02	282.05	0.00	0.00	
2986	V形自密封垫|130*110*17*45゜|	个	8	94.02	752.13	8.00	94.02	752.13	0.00	0.00	
2987	金属缠绕垫片|165*150*4.5|	个	5	28.21	141.03	5.00	28.21	141.03	0.00	0.00	
2988	金属缠绕垫片|185*155*135*4.5|	个	2	44.45	88.90	2.00	44.45	88.90	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2989	金属缠绕垫片|158*138*118*108*4.5|	个	4	38.47	153.86	4.00	38.47	153.86	0.00	0.00	
2990	金属缠绕垫片|312*285*4.5|	个	9	68.38	615.38	9.00	68.38	615.38	0.00	0.00	
2991	金属缠绕垫片|410*375*4.5|	个	8	111.11	888.89	8.00	111.11	888.89	0.00	0.00	
2992	金属缠绕垫片|217*189*4.5|	个	8	36.44	291.49	8.00	36.44	291.49	0.00	0.00	
2993	石墨填料环|∮52*28*10|	个	10	10.26	102.56	10.00	10.26	102.56	0.00	0.00	
2994	石墨盘根|76*57*10 |	个	3	42.20	126.60	3.00	42.20	126.60	0.00	0.00	
2995	石墨填料环|∮36*22*10|	个	22	2.01	44.19	22.00	2.01	44.19	0.00	0.00	
2996	金属缠绕垫片|460*430*4.5|	个	1	42.74	42.74	1.00	42.74	42.74	0.00	0.00	
2997	金属缠绕垫片|533*489*4.5|	个	2	85.47	170.94	2.00	85.47	170.94	0.00	0.00	
2998	金属石墨缠绕垫|365*335*4|	个	1	29.91	29.91	1.00	29.91	29.91	0.00	0.00	
2999	金属缠绕垫片|400*356*4|	个	4	111.11	444.44	4.00	111.11	444.44	0.00	0.00	
3000	金属缠绕垫片|264*254*221*3|	个	1	67.95	67.95	1.00	67.95	67.95	0.00	0.00	
3001	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ38*20*3.2 GB/T4622.2 (定做)|	个	1	2.56	2.56	1.00	2.56	2.56	0.00	0.00	
3002	金属缠绕垫片|34*20*3.2|	个	1	2.56	2.56	1.00	2.56	2.56	0.00	0.00	
3003	石墨加镍箔自密封环|132*108*11|	个	8	128.21	1,025.64	8.00	128.21	1,025.64	0.00	0.00	
3004	石墨填料环|∮25*14*5|	个	50	1.71	85.47	50.00	1.71	85.47	0.00	0.00	
3005	石墨填料环|∮25*17*6|	个	180	1.71	307.69	180.00	1.71	307.69	0.00	0.00	
3006	金属缠绕垫片|365*320*310*4.5（带内环）|	个	1	42.74	42.74	1.00	42.74	42.74	0.00	0.00	
3007	高强复合石墨垫片|590*530*3|	件	1	128.21	128.21	1.00	128.21	128.21	0.00	0.00	
3008	石墨填料环|∮54*30*10|	个	40	3.16	126.50	40.00	3.16	126.50	0.00	0.00	
3009	石墨填料环|∮75*50*10|	个	18	4.27	76.92	18.00	4.27	76.92	0.00	0.00	
3010	橡胶密封垫|∮270*243*40|	个	56	32.48	1,818.76	56.00	32.48	1,818.76	0.00	0.00	
3011	抱箍|300*271*35*15 定做|	个	20	55.56	1,111.10	20.00	55.56	1,111.10	0.00	0.00	
3012	石墨环|∮62*42*10|	个	30	3.85	115.38	30.00	3.85	115.38	0.00	0.00	
3013	石墨加镍丝填料环|∮44*28*10|	个	30	3.42	102.56	30.00	3.42	102.56	0.00	0.00	
3014	石墨环|∮32*20*8|	个	96	1.28	123.08	96.00	1.28	123.08	0.00	0.00	
3015	金属缠绕垫片|40*23*5|	个	7	2.56	17.95	7.00	2.56	17.95	0.00	0.00	
3016	金属缠绕垫片|108*128|	个	12	30.00	360.00	12.00	30.00	360.00	0.00	0.00	
3017	金属缠绕垫片|85*65*4.5|	个	1	5.56	5.56	1.00	5.56	5.56	0.00	0.00	
3018	金属缠绕垫片|202*176*4.5|	个	1	27.35	27.35	1.00	27.35	27.35	0.00	0.00	
3019	金属缠绕垫片|697*683*634*3|	个	2	145.30	290.60	2.00	145.30	290.60	0.00	0.00	
3020	金属缠绕垫片|785*730*4.5|	个	5	153.85	769.23	5.00	153.85	769.23	0.00	0.00	
3021	金属缠绕垫片|φ153*132*3.2|	件	2	8.55	17.09	2.00	8.55	17.09	0.00	0.00	
3022	金属缠绕垫片|468*430*4.5|	个	4	37.61	150.43	4.00	37.61	150.43	0.00	0.00	
3023	金属缠绕垫片|154*132*4.5|	个	1	8.55	8.55	1.00	8.55	8.55	0.00	0.00	
3024	金属缠绕垫片|139*116*4.5|	个	6	13.68	82.05	6.00	13.68	82.05	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3025	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ45*29*3 GB/T4622.2 (定做)||	个	20	3.42	68.38	20.00	3.42	68.38	0.00	0.00	
3026	金属缠绕垫片|275*220*4.5||	个	13	18.80	244.44	13.00	18.80	244.44	0.00	0.00	
3027	金属缠绕垫片|128*111*3.5|	个	2	18.59	37.18	2.00	18.59	37.18	0.00	0.00	
3028	金属缠绕垫片|118*84*65*57*4.5||	个	10	20.51	205.13	10.00	20.51	205.13	0.00	0.00	
3029	金属缠绕垫片|∮47.6*29.6*4||	个	2	3.53	7.05	2.00	3.53	7.05	0.00	0.00	
3030	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ504*470*4.5 GB/T4622.2 (定做)||	个	1	128.21	128.21	1.00	128.21	128.21	0.00	0.00	
3031	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ45*15*4 GB/T4622.2 (定做)||	个	26	4.70	122.22	26.00	4.70	122.22	0.00	0.00	
3032	V型石墨密封环|243*216*22*6||	个	1	769.23	769.23	1.00	769.23	769.23	0.00	0.00	
3033	柔性石墨填料环|Φ37*50*8.5 JB/T1712(定做)||	件	10	12.82	128.21	10.00	12.82	128.21	0.00	0.00	
3034	石墨填料环|∮46*30*10||	个	10	2.56	25.64	10.00	2.56	25.64	0.00	0.00	
3035	石墨加镍丝盘根环|∮38*19.2*8||	个	5	8.55	42.74	5.00	8.55	42.74	0.00	0.00	
3036	石墨加镍丝盘根|34*22||	个	5	5.13	25.64	5.00	5.13	25.64	0.00	0.00	
3037	中性笔芯|晨光 K-35 0.5 红色 按压式||	支	10	0.53	5.26	10.00	0.53	5.26	0.00	0.00	
3038	民用剪刀|三木 195MM||	把	7	4.27	29.88	7.00	4.27	29.88	0.00	0.00	
3039	金属缠绕垫片|∮1180*∮1150*∮1100*∮1072*4.5（带内外环）||	个	1	811.97	811.97	1.00	811.97	811.97	0.00	0.00	
3040	金属缠绕垫片|922*903*824*3||	个	1	192.31	192.31	1.00	192.31	192.31	0.00	0.00	
3041	耐油石棉纸板|Δ=1.5||	千克	1	20.44	20.44	1.00	20.44	20.44	0.00	0.00	
3042	尖形铁铲（带柄）|250*300||	把	20	15.38	307.69	20.00	15.38	307.69	0.00	0.00	
3043	扁担连钩带绳|.||	付	41	6.84	280.34	41.00	6.84	280.34	0.00	0.00	
3044	土箕|中号||	对	36	13.60	489.70	36.00	13.60	489.70	0.00	0.00	
3045	锄头|||	把	56	27.35	1,531.62	56.00	27.35	1,531.62	0.00	0.00	
3046	PP塑料管|DN50||	米	20	19.66	393.16	20.00	19.66	393.16	0.00	0.00	
3047	PP塑料管|DN100||	米	10	42.31	423.08	10.00	42.31	423.08	0.00	0.00	
3048	抹布|全棉（指定规格）||	千克	1422	6.75	9,601.54	1422.00	6.75	9,601.54	0.00	0.00	
3049	PP塑料管|DN125||	米	28	83.76	2,345.30	28.00	83.76	2,345.30	0.00	0.00	
3050	六角螺栓|M16*120||	个	8	1.45	11.62	8.00	1.45	11.62	0.00	0.00	
3051	六角螺栓|M8*25||	个	30	0.10	3.08	30.00	0.10	3.08	0.00	0.00	
3052	弹簧垫圈|∮10|65Mn|	个	400	0.03	10.94	400.00	0.03	10.94	0.00	0.00	
3053	弹簧垫圈|∮14|65Mn|	个	15	0.08	1.15	15.00	0.08	1.15	0.00	0.00	
3054	六角螺栓|M16*110||	个	28	1.38	38.53	28.00	1.38	38.53	0.00	0.00	
3055	球面垫圈|∮16 GB849/88||	个	10	2.56	25.64	10.00	2.56	25.64	0.00	0.00	
3056	六角螺栓|M20*110||	个	50	2.08	103.85	50.00	2.08	103.85	0.00	0.00	
3057	不锈钢六角螺栓|M16*80||	个	160	7.49	1,199.14	160.00	7.49	1,199.14	0.00	0.00	
3058	六角螺栓|M18*100||	个	310	1.65	511.37	310.00	1.65	511.37	0.00	0.00	
3059	六角螺栓|M8*45||	个	10	0.16	1.62	10.00	0.16	1.62	0.00	0.00	
3060	螺帽|M18||	个	10	0.41	4.10	10.00	0.41	4.10	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3061	金相砂纸|1200#|	张	50	0.68	34.19	50.00	0.68	34.19	0.00	0.00	
3062	内六角螺栓|M10*60|	个	20	0.56	11.11	20.00	0.56	11.11	0.00	0.00	
3063	六角螺栓|M20*90|	个	2	1.76	3.52	2.00	1.76	3.52	0.00	0.00	
3064	平垫|∮33|	个	10	0.68	6.84	10.00	0.68	6.84	0.00	0.00	
3065	平垫|∮22|	个	10	0.21	2.14	10.00	0.21	2.14	0.00	0.00	
3066	轴用挡圈|∮160|	个	4	7.86	31.45	4.00	7.86	31.45	0.00	0.00	
3067	六角螺栓|M10*100|	个	4	0.60	2.39	4.00	0.60	2.39	0.00	0.00	
3068	六角螺栓|M12*100|	个	100	0.81	81.20	100.00	0.81	81.20	0.00	0.00	
3069	螺母|M36 GB6170|2Cr13|	个	1	25.64	25.64	1.00	25.64	25.64	0.00	0.00	
3070	双头螺柱|M22*2.5*500 GB898 DL/T439|	个	10	64.10	641.03	10.00	64.10	641.03	0.00	0.00	
3071	孔用挡圈|200LC3-69|65Mn|冲洗水泵200LC3-69	件	40	8.55	341.88	40.00	8.55	341.88	0.00	0.00	
3072	双头螺栓|M20*80|GB897-88|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	3	2.14	6.41	3.00	2.14	6.41	0.00	0.00	
3073	止退垫圈|30 GB/T858|	件	60	0.26	15.38	60.00	0.26	15.38	0.00	0.00	
3074	六角螺母|M30|GB6170A-86	件	2	2.54	5.08	2.00	2.54	5.08	0.00	0.00	
3075	六角螺母|M16 8级 GB/T6170|	个	1	0.40	0.40	1.00	0.40	0.40	0.00	0.00	
3076	不锈钢六角头螺栓(A/B级)|M20*80 GB/T5782|022Cr17Ni12Mo2|	个	16	34.19	547.01	16.00	34.19	547.01	0.00	0.00	
3077	双头螺柱|M36*110|GB898C-88	件	2	15.30	30.60	2.00	15.30	30.60	0.00	0.00	
3078	对焊异径无缝接头|DN350*16/300*16 Ⅱ系列 GB/T12459|06Cr19Ni10|	个	1	2,905.98	2,905.98	1.00	2,905.98	2,905.98	0.00	0.00	
3079	对焊无缝三通DN300*12 Ⅱ系列 GB/T12459|06Cr19Ni10|	个	2	5,341.88	10,683.76	2.00	5,341.88	10,683.76	0.00	0.00	
3080	圆头螺纹管塞(堵头)|DN350 GB/T14383|06Cr19Ni10N|	个	1	1,215.95	1,215.95	1.00	1,215.95	1,215.95	0.00	0.00	
3081	凹凸面对焊钢制管法兰|DN300-PN4.0 MF GB/T9115.2|06Cr19Ni10N|	片	2	3,713.68	7,427.35	2.00	3,713.68	7,427.35	0.00	0.00	
3082	对焊无缝三通|DN350*12 Ⅱ系列 GB/T12459|06Cr19Ni10N|	个	1	7,264.96	7,264.96	1.00	7,264.96	7,264.96	0.00	0.00	
3083	向心滚子轴承|NU260M.C3 FAG|	套	1	43,743.59	43,743.59	1.00	43,743.59	43,743.59	0.00	0.00	
3084	SKF轴承|23060CC/W33|	套	2	16,663.04	33,326.09	2.00	16,663.04	33,326.09	0.00	0.00	
3085	轴承|29260E|	套	1	31,025.64	31,025.64	1.00	31,025.64	31,025.64	0.00	0.00	
3086	轴承|NU2256ECMA|	套	1	73,162.39	73,162.39	1.00	73,162.39	73,162.39	0.00	0.00	
3087	轴承|6256M/C3|	套	1	45,811.97	45,811.97	1.00	45,811.97	45,811.97	0.00	0.00	
3088	轴承FAG|7260B.MP.UA|	套	4	30,991.45	123,965.81	4.00	30,991.45	123,965.81	0.00	0.00	
3089	FAG轴承|NU260E.M1.C3|	套	1	38,769.23	38,769.23	1.00	38,769.23	38,769.23	0.00	0.00	
3090	轴承NSK|NU334M|	套	1	5,726.50	5,726.50	1.00	5,726.50	5,726.50	0.00	0.00	
3091	轴承NSK|NJ336|	套	1	14,893.16	14,893.16	1.00	14,893.16	14,893.16	0.00	0.00	
3092	调心滚子轴承|22240CA/W33 GB/T272|	套	2	1,161.54	2,323.08	2.00	1,161.54	2,323.08	0.00	0.00	
3093	轴承NSK|NU336M|	套	1	10,752.14	10,752.14	1.00	10,752.14	10,752.14	0.00	0.00	
3094	轴承SKF|22332CC/W33|	套	1	10,264.69	10,264.69	1.00	10,264.69	10,264.69	0.00	0.00	
3095	轴承|23060CAK/W33（3153160H）|	套	1	11,496.58	11,496.58	1.00	11,496.58	11,496.58	0.00	0.00	
3096	轴承|NU2334M(32634H)|	套	1	1,547.01	1,547.01	1.00	1,547.01	1,547.01	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3097	轴承|32060(2007160E)|	套	2	2,649.57	5,299.15	2.00	2,649.57	5,299.15	0.00	0.00	
3098	轴承|22352CA/W33(53652HK)|	个	2	6,623.93	13,247.86	2.00	6,623.93	13,247.86	0.00	0.00	
3099	SKF轴承|NU2238ECM|	套	3	12,047.49	36,142.47	3.00	12,047.49	36,142.47	0.00	0.00	
3100	SKF轴承|6001-2RSH|	套	3	199.75	599.24	3.00	199.75	599.24	0.00	0.00	
3101	轴承SKF|6005|	套	8	24.97	199.76	8.00	24.97	199.76	0.00	0.00	
3102	轴承SKF|6010|	套	11	103.81	1,141.89	11.00	103.81	1,141.89	0.00	0.00	
3103	瑞典SKF轴承|6014|	套	4	170.94	683.76	4.00	170.94	683.76	0.00	0.00	
3104	轴承NACHI|6014ZE|	套	1	88.08	88.08	1.00	88.08	88.08	0.00	0.00	
3105	轴承SKF|6201-2RSH|	个	5	14.07	70.36	5.00	14.07	70.36	0.00	0.00	
3106	SKF轴承|6204-2RZ|	套	3	18.53	55.59	3.00	18.53	55.59	0.00	0.00	
3107	SKF轴承|6305-RZ|	套	3	42.31	126.92	3.00	42.31	126.92	0.00	0.00	
3108	轴承SKF|6203|	套	7	17.09	119.66	7.00	17.09	119.66	0.00	0.00	
3109	轴承SKF|6207-2RS1|	套	11	58.12	639.32	11.00	58.12	639.32	0.00	0.00	
3110	轴承SKF|6206|	套	2	31.18	62.36	2.00	31.18	62.36	0.00	0.00	
3111	轴承SKF|6206-2Z|	套	1	35.13	35.13	1.00	35.13	35.13	0.00	0.00	
3112	轴承SKF|6209/C3|	套	3	70.21	210.63	3.00	70.21	210.63	0.00	0.00	
3113	SKF轴承|6209-2Z/C3|	套	17	69.23	1,176.92	17.00	69.23	1,176.92	0.00	0.00	
3114	轴承SKF|6210-2Z/C3|	套	2	97.05	194.10	2.00	97.05	194.10	0.00	0.00	
3115	轴承SKF|6210-2RS1|	套	11	112.82	1,241.03	11.00	112.82	1,241.03	0.00	0.00	
3116	轴承SKF|6224|	套	1	1,022.41	1,022.41	1.00	1,022.41	1,022.41	0.00	0.00	
3117	轴承SKF|6226/C3|	套	2	1,254.91	2,509.83	2.00	1,254.91	2,509.83	0.00	0.00	
3118	轴承SKF|6230|	套	1	2,643.97	2,643.97	1.00	2,643.97	2,643.97	0.00	0.00	
3119	轴承SKF|6236M/C3|	套	1	5,948.08	5,948.08	1.00	5,948.08	5,948.08	0.00	0.00	
3120	轴承SKF|6302|	套	7	47.69	333.84	7.00	47.69	333.84	0.00	0.00	
3121	轴承SKF|6308-2Z|	套	2	102.43	204.85	2.00	102.43	204.85	0.00	0.00	
3122	轴承SKF|6308|	套	16	81.61	1,305.77	16.00	81.61	1,305.77	0.00	0.00	
3123	轴承SKF|6309/C3|	套	3	99.15	297.44	3.00	99.15	297.44	0.00	0.00	
3124	轴承SKF|NU322ECJ/C3|	套	2	2,705.14	5,410.27	2.00	2,705.14	5,410.27	0.00	0.00	
3125	轴承SKF|NU232ECM/C3|	套	1	5,914.54	5,914.54	1.00	5,914.54	5,914.54	0.00	0.00	
3126	SKF轴承|6314/C3|	套	1	318.97	318.97	1.00	318.97	318.97	0.00	0.00	
3127	轴承SKF|6318/C3|	套	1	794.02	794.02	1.00	794.02	794.02	0.00	0.00	
3128	SKF轴承|6321|	套	2	1,374.79	2,749.57	2.00	1,374.79	2,749.57	0.00	0.00	
3129	轴承SKF|6324|	套	2	2,340.76	4,681.53	2.00	2,340.76	4,681.53	0.00	0.00	
3130	SKF轴承|7220BEP|	套	2	1,790.17	3,580.34	2.00	1,790.17	3,580.34	0.00	0.00	
3131	轴承SKF|7304BEP|	套	7	144.21	1,009.50	7.00	144.21	1,009.50	0.00	0.00	
3132	轴承SKF|7312BECBP|	套	2	615.38	1,230.77	2.00	615.38	1,230.77	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3133	轴承SKF|6312-2Z/C3|	套	1	262.72	262.72	1.00	262.72	262.72	0.00	0.00	
3134	SKF轴承|30314J2/Q|	套	2	564.04	1,128.09	2.00	564.04	1,128.09	0.00	0.00	
3135	轴承SKF|22222CC/W33|	套	1	1,526.27	1,526.27	1.00	1,526.27	1,526.27	0.00	0.00	
3136	轴承SKF|32210|	套	4	132.24	528.96	4.00	132.24	528.96	0.00	0.00	
3137	轴承SKF|NJ222ECP|	套	2	1,598.29	3,196.58	2.00	1,598.29	3,196.58	0.00	0.00	
3138	SKF轴承|22310E|	套	3	592.48	1,777.44	3.00	592.48	1,777.44	0.00	0.00	
3139	SKF轴承|NU2232ECMA|	套	2	8,388.03	16,776.07	2.00	8,388.03	16,776.07	0.00	0.00	
3140	轴承SKF|NU226ECJ/C3|	套	1	2,219.12	2,219.12	1.00	2,219.12	2,219.12	0.00	0.00	
3141	轴承SKF|6307|	套	6	54.48	326.87	6.00	54.48	326.87	0.00	0.00	
3142	SKF轴承|NUP2308EC|	套	2	521.37	1,042.74	2.00	521.37	1,042.74	0.00	0.00	
3143	轴承SKF|NU230ECM|	套	1	5,393.47	5,393.47	1.00	5,393.47	5,393.47	0.00	0.00	
3144	SKF轴承|29330EM|	套	2	5,295.73	10,591.45	2.00	5,295.73	10,591.45	0.00	0.00	
3145	轴承SKF|NU311ECP|	套	1	427.35	427.35	1.00	427.35	427.35	0.00	0.00	
3146	轴承SKF|NU318EC|	套	1	1,437.61	1,437.61	1.00	1,437.61	1,437.61	0.00	0.00	
3147	轴承SKF|6232/C3|	套	1	4,467.21	4,467.21	1.00	4,467.21	4,467.21	0.00	0.00	
3148	SKF轴承|NU324ECJ|	套	2	3,359.32	6,718.63	2.00	3,359.32	6,718.63	0.00	0.00	
3149	SKF轴承|32324J2|	套	4	6,116.24	24,464.96	4.00	6,116.24	24,464.96	0.00	0.00	
3150	SKF轴承|3312-2Z|	套	4	1,282.05	5,128.21	4.00	1,282.05	5,128.21	0.00	0.00	
3151	SKF轴承|361204R|	套	2	170.94	341.88	2.00	170.94	341.88	0.00	0.00	
3152	轴承TIMKEN|17098/17244|	套	3	297.44	892.31	3.00	297.44	892.31	0.00	0.00	
3153	轴承TIMKEN|46790/46720|	套	2	2,547.01	5,094.02	2.00	2,547.01	5,094.02	0.00	0.00	
3154	轴承NTN|4T-30304A|	套	3	23.93	71.79	3.00	23.93	71.79	0.00	0.00	
3155	轴承FAG|NU228E.M1|	套	1	4,270.51	4,270.51	1.00	4,270.51	4,270.51	0.00	0.00	
3156	轴承SKF|NU224ECP|	套	2	1,351.70	2,703.40	2.00	1,351.70	2,703.40	0.00	0.00	
3157	轴承FAG|7240B.MP.UA|	个	2	11,076.92	22,153.85	2.00	11,076.92	22,153.85	0.00	0.00	
3158	NSK轴承|NU2207|	套	4	98.29	393.16	4.00	98.29	393.16	0.00	0.00	
3159	轴承NSK|HR32305J|	套	2	47.01	94.02	2.00	47.01	94.02	0.00	0.00	
3160	轴承NSK|51316|	套	10	329.06	3,290.60	10.00	329.06	3,290.60	0.00	0.00	
3161	轴承NSK|6004ZZ|	套	8	10.26	82.05	8.00	10.26	82.05	0.00	0.00	
3162	轴承NSK|6205Z|	套	8	22.22	177.78	8.00	22.22	177.78	0.00	0.00	
3163	轴承|ASK110145/AS110145|	套	2	309.40	618.80	2.00	309.40	618.80	0.00	0.00	
3164	轴承|1222|	套	7	154.36	1,080.53	7.00	154.36	1,080.53	0.00	0.00	
3165	轴承|1312 GB281-94|	套	2	94.02	188.03	2.00	94.02	188.03	0.00	0.00	
3166	轴承|150752305|	套	1	683.76	683.76	1.00	683.76	683.76	0.00	0.00	
3167	轴承|16005(7000105)|	套	2	6.84	13.67	2.00	6.84	13.67	0.00	0.00	
3168	轴承|UCFC205|	套	20	39.32	786.32	20.00	39.32	786.32	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3169	轴承|RN205(502205)|	套	8	18.80	150.43	8.00	18.80	150.43	0.00	0.00	
3170	轴承|RN205M(502205H)|	套	10	22.22	222.22	10.00	22.22	222.22	0.00	0.00	
3171	轴承|UCFC206(GB/T7810-1995)|	套	20	23.08	461.54	20.00	23.08	461.54	0.00	0.00	
3172	轴承|UC206(90506)|	套	10	11.97	119.66	10.00	11.97	119.66	0.00	0.00	
3173	轴承|NJ207E(42207E)|	套	6	38.46	230.77	6.00	38.46	230.77	0.00	0.00	
3174	轴承|22216K(113516)|	套	2	119.66	239.32	2.00	119.66	239.32	0.00	0.00	
3175	轴承|UCK209(K90509)|	套	3	57.26	171.79	3.00	57.26	171.79	0.00	0.00	
3176	轴承|UCP210(Z90510)|	套	4	34.19	136.75	4.00	34.19	136.75	0.00	0.00	
3177	轴承|UC211(90511)|	套	4	25.64	102.56	4.00	25.64	102.56	0.00	0.00	
3178	轴承|NJ220M(42220H)|	套	6	159.83	958.97	6.00	159.83	958.97	0.00	0.00	
3179	轴承|2207/P6（E1507）|	套	4	18.80	75.21	4.00	18.80	75.21	0.00	0.00	
3180	轴承|2211K(111511)|	套	8	44.02	352.14	8.00	44.02	352.14	0.00	0.00	
3181	轴承|30312(7312E)|	套	4	52.99	211.97	4.00	52.99	211.97	0.00	0.00	
3182	轴承|NJ222E|	个	10	164.21	1,642.08	10.00	164.21	1,642.08	0.00	0.00	
3183	轴承|NU222(32222)|	套	1	111.01	111.01	1.00	111.01	111.01	0.00	0.00	
3184	轴承|22206(3506)|	套	6	106.00	636.00	6.00	106.00	636.00	0.00	0.00	
3185	轴承|22210C(53510)|	套	2	106.84	213.68	2.00	106.84	213.68	0.00	0.00	
3186	轴承|22212(3512)|	套	4	105.27	421.09	4.00	105.27	421.09	0.00	0.00	
3187	轴承|22215C(53515)|	套	4	129.91	519.66	4.00	129.91	519.66	0.00	0.00	
3188	轴承|22219(3519)|	套	4	179.49	717.95	4.00	179.49	717.95	0.00	0.00	
3189	轴承|22222CA|	套	8	253.24	2,025.94	8.00	253.24	2,025.94	0.00	0.00	
3190	调心滚子轴承|22224CK/W33+H3124 GB/T272|	套	2	517.95	1,035.90	2.00	517.95	1,035.90	0.00	0.00	
3191	轴承|22224CA|	个	3	259.83	779.49	3.00	259.83	779.49	0.00	0.00	
3192	轴承|22232(3532)|	套	3	829.64	2,488.93	3.00	829.64	2,488.93	0.00	0.00	
3193	轴承|32308(7608E)|	套	6	40.17	241.03	6.00	40.17	241.03	0.00	0.00	
3194	轴承|22236CK+H3136 GB/T 288-1994|	套	1	1,719.66	1,719.66	1.00	1,719.66	1,719.66	0.00	0.00	
3195	轴承|22236(3536)|	套	2	1,000.00	2,000.00	2.00	1,000.00	2,000.00	0.00	0.00	
3196	轴承|22310C(53610)|	套	1	123.08	123.08	1.00	123.08	123.08	0.00	0.00	
3197	轴承|NJ314(42314)|	套	4	155.56	622.22	4.00	155.56	622.22	0.00	0.00	
3198	轴承|22314C(53614)|	套	1	211.11	211.11	1.00	211.11	211.11	0.00	0.00	
3199	轴承|22315(3615)|	套	4	251.24	1,004.94	4.00	251.24	1,004.94	0.00	0.00	
3200	轴承|22316C(53616)|	套	2	256.41	512.82	2.00	256.41	512.82	0.00	0.00	
3201	轴承|22319(3619)|	套	5	323.50	1,617.52	5.00	323.50	1,617.52	0.00	0.00	
3202	轴承|22324CC/W33D6|	套	4	2,520.09	10,080.34	4.00	2,520.09	10,080.34	0.00	0.00	
3203	轴承|30315(7315E)|	套	8	76.92	615.38	8.00	76.92	615.38	0.00	0.00	
3204	轴承|NU226E(32226E)|	套	4	208.01	832.05	4.00	208.01	832.05	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3205	轴承|23044CAK/W33+H3044 GB/T272‖	套	1	1,929.91	1,929.91	1.00	1,929.91	1,929.91	0.00	0.00	
3206	轴承|23048(3003148)‖	套	2	1,374.91	2,749.82	2.00	1,374.91	2,749.82	0.00	0.00	
3207	轴承|2308(1608)‖	套	6	53.04	318.24	6.00	53.04	318.24	0.00	0.00	
3208	轴承|NUP2310EM（92610EH）‖	套	1	88.89	88.89	1.00	88.89	88.89	0.00	0.00	
3209	轴承|NJ2310(42610)‖	套	1	115.38	115.38	1.00	115.38	115.38	0.00	0.00	
3210	轴承|23128CAK/W33 GB/T272‖	套	4	726.71	2,906.84	4.00	726.71	2,906.84	0.00	0.00	
3211	轴承|2315(1615)‖	套	3	396.94	1,190.81	3.00	396.94	1,190.81	0.00	0.00	
3212	轴承|NU2318E(32618E)‖	套	2	326.50	652.99	2.00	326.50	652.99	0.00	0.00	
3213	轴承|23232CC/W33D6‖	套	1	1,840.17	1,840.17	1.00	1,840.17	1,840.17	0.00	0.00	
3214	轴承|29322(9069322)‖	套	2	770.51	1,541.03	2.00	770.51	1,541.03	0.00	0.00	
3215	轴承|2ENUP312E‖	套	4	188.04	752.14	4.00	188.04	752.14	0.00	0.00	
3216	轴承FAG|22224EAS.M.C3‖	套	1	1,880.34	1,880.34	1.00	1,880.34	1,880.34	0.00	0.00	
3217	轴承|NU230E(32230E)‖	套	1	572.65	572.65	1.00	572.65	572.65	0.00	0.00	
3218	轴承|QJ230N2Q1/P63SO(3E176230QKT)‖	套	1	1,666.67	1,666.67	1.00	1,666.67	1,666.67	0.00	0.00	
3219	轴承|NJ316‖	套	18	191.31	3,443.59	18.00	191.31	3,443.59	0.00	0.00	
3220	轴承|N306(2306)‖	套	4	144.92	579.68	4.00	144.92	579.68	0.00	0.00	
3221	轴承|RN307M(502307H)‖	套	6	44.44	266.66	6.00	44.44	266.66	0.00	0.00	
3222	轴承|NU307/P6‖流化风机ARC80	件	2	51.28	102.56	2.00	51.28	102.56	0.00	0.00	
3223	轴承|NU307EM(32307EH)‖	套	10	60.17	601.70	10.00	60.17	601.70	0.00	0.00	
3224	轴承|RN309M(502309H)‖	套	8	49.57	396.58	8.00	49.57	396.58	0.00	0.00	
3225	轴承|RN310M(502310H)‖	套	4	74.36	297.43	4.00	74.36	297.43	0.00	0.00	
3226	轴承|N310EM(2310EH)‖	套	3	78.63	235.90	3.00	78.63	235.90	0.00	0.00	
3227	轴承|NU311E/COP6‖	套	9	153.16	1,378.46	9.00	153.16	1,378.46	0.00	0.00	
3228	NSK轴承|NU311EM‖	套	1	153.16	153.16	1.00	153.16	153.16	0.00	0.00	
3229	轴承|N312/P5(D2312)‖	套	3	160.68	482.05	3.00	160.68	482.05	0.00	0.00	
3230	轴承|RN312M(502312H)‖	套	9	95.98	863.85	9.00	95.98	863.85	0.00	0.00	
3231	轴承|NU313E/C3(3G32313E)‖	套	1	153.85	153.85	1.00	153.85	153.85	0.00	0.00	
3232	轴承|NU315EM(32315EH) GB/T272‖	套	2	364.96	729.91	2.00	364.96	729.91	0.00	0.00	
3233	轴承|N317M（2317H）‖	套	2	229.92	459.83	2.00	229.92	459.83	0.00	0.00	
3234	轴承|N322(2322)‖	套	2	370.32	740.63	2.00	370.32	740.63	0.00	0.00	
3235	轴承|NU324/P6（E32324）‖	套	2	586.32	1,172.65	2.00	586.32	1,172.65	0.00	0.00	
3236	轴承|3526K‖	套	2	588.03	1,176.07	2.00	588.03	1,176.07	0.00	0.00	
3237	轴承|NAV4004(4074104)‖	套	8	56.33	450.60	8.00	56.33	450.60	0.00	0.00	
3238	关节轴承|GE40ES-2RS‖	套	20	35.90	717.95	20.00	35.90	717.95	0.00	0.00	
3239	轴承|NJ407M(42407H)‖	套	2	81.20	162.39	2.00	81.20	162.39	0.00	0.00	
3240	轴承|NU413M‖	个	3	197.29	591.87	3.00	197.29	591.87	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3241	轴承|500752307||	套	1	811.97	811.97	1.00	811.97	811.97	0.00	0.00	
3242	轴承|30306(7306E)||	套	10	21.37	213.68	10.00	21.37	213.68	0.00	0.00	
3243	轴承|51115(8115)||	套	4	21.52	86.06	4.00	21.52	86.06	0.00	0.00	
3244	轴承|51116(8116)||	套	4	17.09	68.34	4.00	17.09	68.34	0.00	0.00	
3245	轴承|51117(8117)||	套	8	34.79	278.29	8.00	34.79	278.29	0.00	0.00	
3246	轴承|51156/P5(D8156)||	个	4	1,469.23	5,876.92	4.00	1,469.23	5,876.92	0.00	0.00	
3247	轴承|51205(8205)||	套	1	6.84	6.84	1.00	6.84	6.84	0.00	0.00	
3248	轴承|51210(8210)||	套	2	14.53	29.06	2.00	14.53	29.06	0.00	0.00	
3249	轴承|51211(8211)||	套	3	18.80	56.41	3.00	18.80	56.41	0.00	0.00	
3250	轴承|51212(8212)||	套	14	34.91	488.71	14.00	34.91	488.71	0.00	0.00	
3251	轴承|51216(8216)||	套	1	42.74	42.74	1.00	42.74	42.74	0.00	0.00	
3252	轴承|51220(8220)||	套	2	59.83	119.66	2.00	59.83	119.66	0.00	0.00	
3253	轴承|51414(8414)||	套	1	1,300.00	1,300.00	1.00	1,300.00	1,300.00	0.00	0.00	
3254	轴承|52214（38214）||	套	1	69.23	69.23	1.00	69.23	69.23	0.00	0.00	
3255	轴承|6308-2RS(180308)||	套	4	25.64	102.56	4.00	25.64	102.56	0.00	0.00	
3256	轴承|6006(106)||	套	6	8.55	51.28	6.00	8.55	51.28	0.00	0.00	
3257	轴承|6008(108)||	套	2	29.92	59.84	2.00	29.92	59.84	0.00	0.00	
3258	轴承|6012(112)||	套	3	20.12	60.37	3.00	20.12	60.37	0.00	0.00	
3259	轴承|51111(8111)||	套	10	13.68	136.75	10.00	13.68	136.75	0.00	0.00	
3260	轴承|6012Z||	套	3	29.32	87.95	3.00	29.32	87.95	0.00	0.00	
3261	轴承|6017(117)||	套	2	55.56	111.11	2.00	55.56	111.11	0.00	0.00	
3262	轴承|6200-RZ(160200K)||	套	42	4.30	180.61	42.00	4.30	180.61	0.00	0.00	
3263	轴承|6203(203)||	套	3	12.11	36.32	3.00	12.11	36.32	0.00	0.00	
3264	轴承|6203/P6(E203)||	件	10	6.84	68.38	10.00	6.84	68.38	0.00	0.00	
3265	轴承|6203-RS(6203E)||	套	4	8.55	34.19	4.00	8.55	34.19	0.00	0.00	
3266	轴承|6204-2RS(180204)||	套	6	7.69	46.15	6.00	7.69	46.15	0.00	0.00	
3267	轴承|6205(205)||	套	4	6.41	25.64	4.00	6.41	25.64	0.00	0.00	
3268	轴承|6205-2RS(180205)||	套	33	8.55	282.05	33.00	8.55	282.05	0.00	0.00	
3269	轴承|6207-2RS(180207)||	套	28	14.53	406.84	28.00	14.53	406.84	0.00	0.00	
3270	轴承|6208-2RS(180208)||	套	1	17.78	17.78	1.00	17.78	17.78	0.00	0.00	
3271	轴承|6208N(50208)||	套	2	13.68	27.35	2.00	13.68	27.35	0.00	0.00	
3272	轴承|6209(209)||	套	2	30.20	60.40	2.00	30.20	60.40	0.00	0.00	
3273	轴承|6209-2RS/Z1(180209Z1)||	套	1	21.37	21.37	1.00	21.37	21.37	0.00	0.00	
3274	轴承|6211(211)||	套	6	20.39	122.37	6.00	20.39	122.37	0.00	0.00	
3275	轴承|6211N(50211)||	套	6	20.39	122.34	6.00	20.39	122.34	0.00	0.00	
3276	轴承|6212-2RS(180212)||	套	7	29.91	209.40	7.00	29.91	209.40	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3277	轴承|6215E(215E)|	套	4	41.03	164.10	4.00	41.03	164.10	0.00	0.00	
3278	轴承|6216(216)|	套	7	49.60	347.21	7.00	49.60	347.21	0.00	0.00	
3279	轴承|6217/P5(D217)|	个	10	79.97	799.74	10.00	79.97	799.74	0.00	0.00	
3280	轴承|6217N(50217)|	套	9	58.44	525.94	9.00	58.44	525.94	0.00	0.00	
3281	轴承|6218(218)|	套	8	59.22	473.78	8.00	59.22	473.78	0.00	0.00	
3282	轴承|6220(220)|	套	4	66.67	266.67	4.00	66.67	266.67	0.00	0.00	
3283	轴承|6220/P6(E220)|	套	5	160.50	802.50	5.00	160.50	802.50	0.00	0.00	
3284	轴承|6220N(50220)|	套	4	86.54	346.16	4.00	86.54	346.16	0.00	0.00	
3285	轴承|6221(221)|	套	1	107.69	107.69	1.00	107.69	107.69	0.00	0.00	
3286	轴承|6221N(50221)|	套	3	23.93	71.80	3.00	23.93	71.80	0.00	0.00	
3287	轴承|6222(222)|	套	12	111.01	1,332.10	12.00	111.01	1,332.10	0.00	0.00	
3288	轴承|6224(224)|	套	11	154.70	1,701.71	11.00	154.70	1,701.71	0.00	0.00	
3289	轴承|6226(226)|	套	14	164.10	2,297.44	14.00	164.10	2,297.44	0.00	0.00	
3290	轴承|6230(230)|	套	4	260.68	1,042.74	4.00	260.68	1,042.74	0.00	0.00	
3291	轴承|6226/C3|	个	1	164.10	164.10	1.00	164.10	164.10	0.00	0.00	
3292	轴承|6300-Z(60300)|	套	168	5.80	974.40	168.00	5.80	974.40	0.00	0.00	
3293	轴承|6302(302)|	套	16	5.47	87.52	16.00	5.47	87.52	0.00	0.00	
3294	轴承|6305-2RS/P5(D180305)|	套	7	11.37	79.61	7.00	11.37	79.61	0.00	0.00	
3295	轴承|6306(306)|	套	1	13.68	13.68	1.00	13.68	13.68	0.00	0.00	
3296	轴承|6306-RZ(160306K)|	套	2	17.09	34.19	2.00	17.09	34.19	0.00	0.00	
3297	轴承|6307-Z(60307)|	套	2	17.09	34.19	2.00	17.09	34.19	0.00	0.00	
3298	轴承|6312(312)|	套	4	43.59	174.36	4.00	43.59	174.36	0.00	0.00	
3299	轴承|6309(309)|	套	5	22.22	111.11	5.00	22.22	111.11	0.00	0.00	
3300	轴承|6312-2RS(180312)|	套	1	41.88	41.88	1.00	41.88	41.88	0.00	0.00	
3301	轴承|6311-2RZ(180311K)|	套	2	37.61	75.21	2.00	37.61	75.21	0.00	0.00	
3302	轴承|6313-RS（160313）|	套	1	62.39	62.39	1.00	62.39	62.39	0.00	0.00	
3303	轴承|6313(313)|	套	6	52.99	317.95	6.00	52.99	317.95	0.00	0.00	
3304	轴承|6315(315)|	套	13	71.81	933.52	13.00	71.81	933.52	0.00	0.00	
3305	轴承|6316/Z1(316Z1)|	套	3	200.43	601.29	3.00	200.43	601.29	0.00	0.00	
3306	轴承|6322/Z1(322Z1)|	套	2	317.95	635.90	2.00	317.95	635.90	0.00	0.00	
3307	轴承|6403(403)|	套	20	28.50	569.93	20.00	28.50	569.93	0.00	0.00	
3308	轴承|6405(405)|	套	3	23.08	69.23	3.00	23.08	69.23	0.00	0.00	
3309	轴承|6406(406)|	套	10	29.97	299.71	10.00	29.97	299.71	0.00	0.00	
3310	轴承|6407(407)|	套	8	34.02	272.13	8.00	34.02	272.13	0.00	0.00	
3311	轴承|6409(409)|	套	21	50.86	1,067.96	21.00	50.86	1,067.96	0.00	0.00	
3312	轴承|6410(410)|	套	8	60.81	486.52	8.00	60.81	486.52	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3313	轴承|6414(414)|	套	3	144.73	434.18	3.00	144.73	434.18	0.00	0.00	
3314	轴承|6418/P5(D418)|	套	1	589.74	589.74	1.00	589.74	589.74	0.00	0.00	
3315	轴承|7206C(36206)|	套	1	19.23	19.23	1.00	19.23	19.23	0.00	0.00	
3316	轴承|7212ACM(46212H)|	套	4	45.30	181.20	4.00	45.30	181.20	0.00	0.00	
3317	轴承|30212(7212E)|	套	4	29.92	119.66	4.00	29.92	119.66	0.00	0.00	
3318	轴承|30216(7216E)|	套	5	59.83	299.15	5.00	59.83	299.15	0.00	0.00	
3319	轴承|7307AC/P5(D46307)|	套	6	70.11	420.64	6.00	70.11	420.64	0.00	0.00	
3320	轴承|30308(7308E)|	套	5	34.19	170.94	5.00	34.19	170.94	0.00	0.00	
3321	轴承|7308AC(46308)|	套	7	39.69	277.86	7.00	39.69	277.86	0.00	0.00	
3322	轴承|7309AC(46309)|	套	4	48.84	195.35	4.00	48.84	195.35	0.00	0.00	
3323	轴承|7310C(36310)|	套	1	52.99	52.99	1.00	52.99	52.99	0.00	0.00	
3324	轴承|30311(7311E)|	套	6	37.57	225.43	6.00	37.57	225.43	0.00	0.00	
3325	轴承|7318|	套	2	552.71	1,105.41	2.00	552.71	1,105.41	0.00	0.00	
3326	轴承|7318B(66318)|	套	2	269.81	539.61	2.00	269.81	539.61	0.00	0.00	
3327	轴承|3220(3056220)|	套	4	415.39	1,661.54	4.00	415.39	1,661.54	0.00	0.00	
3328	轴承|7330AC(46330)|	套	2	940.17	1,880.34	2.00	940.17	1,880.34	0.00	0.00	
3329	轴承|7407ACM（46407H）|	套	2	92.31	184.61	2.00	92.31	184.61	0.00	0.00	
3330	轴承|32216(7516E)|	套	4	81.99	327.97	4.00	81.99	327.97	0.00	0.00	
3331	轴承|32224(7524E)|	套	1	261.54	261.54	1.00	261.54	261.54	0.00	0.00	
3332	轴承|32304(7604E)|	套	2	23.93	47.86	2.00	23.93	47.86	0.00	0.00	
3333	轴承|32310(7610E)|	套	1	44.79	44.79	1.00	44.79	44.79	0.00	0.00	
3334	轴承|32311(7611E)|	套	2	65.81	131.62	2.00	65.81	131.62	0.00	0.00	
3335	轴承|32312(7612E)|	套	8	86.80	694.43	8.00	86.80	694.43	0.00	0.00	
3336	轴承|32313/P5(D7613E)|	个	7	190.60	1,334.19	7.00	190.60	1,334.19	0.00	0.00	
3337	轴承|32320(7620E)|	套	2	349.15	698.29	2.00	349.15	698.29	0.00	0.00	
3338	轴承|32236(7536E)|	套	2	1,444.44	2,888.89	2.00	1,444.44	2,888.89	0.00	0.00	
3339	调心滚子轴承|22222CK+H322 GB/T272|	套	4	452.99	1,811.97	4.00	452.99	1,811.97	0.00	0.00	
3340	轴承|51122(8122)|	套	4	47.01	188.03	4.00	47.01	188.03	0.00	0.00	
3341	平垫圈|直径26*直径44*直径4|	个	2400	0.60	1,435.90	2400.00	0.60	1,435.90	0.00	0.00	
3342	六角头螺栓(C级)|M27*125 4.8级 GB/T5780|	个	10	5.73	57.26	10.00	5.73	57.26	0.00	0.00	
3343	双头螺柱|M22*80 8.8级 GB898|	个	6	2.71	16.26	6.00	2.71	16.26	0.00	0.00	
3344	螺帽|M6|	个	1079	0.04	41.83	1079.00	0.04	41.83	0.00	0.00	
3345	螺帽|M8|	个	3511	0.08	279.38	3511.00	0.08	279.38	0.00	0.00	
3346	弹簧垫圈|φ48|GB93-87	件	18	1.71	30.77	18.00	1.71	30.77	0.00	0.00	
3347	六角螺母|M30|GB6170A-86	件	8	2.54	20.31	8.00	2.54	20.31	0.00	0.00	
3348	双头螺柱|M22*100 4.8级 GB898|	个	20	3.44	68.89	20.00	3.44	68.89	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3349	双头螺栓|M20*80||	个	20	3.50	70.09	20.00	3.50	70.09	0.00	0.00	
3350	螺帽|M16||	个	408	0.27	111.59	408.00	0.27	111.59	0.00	0.00	
3351	螺帽|M10||	个	100	0.09	8.55	100.00	0.09	8.55	0.00	0.00	
3352	水表|LXS-32C||	块	2	83.76	167.52	2.00	83.76	167.52	0.00	0.00	
3353	膨胀螺丝|M8*100||	个	20	0.78	15.50	20.00	0.78	15.50	0.00	0.00	
3354	膨胀螺丝|M10*110||	个	96	0.77	73.85	96.00	0.77	73.85	0.00	0.00	
3355	膨胀螺丝|M14*100||	个	427	1.54	659.71	427.00	1.54	659.71	0.00	0.00	
3356	弹簧垫圈|∮14|65Mn|	个	250	0.08	19.23	250.00	0.08	19.23	0.00	0.00	
3357	蝶型螺帽|M16||	个	199	3.08	612.31	199.00	3.08	612.31	0.00	0.00	
3358	半圆头螺钉|M4*30||	个	1000	0.09	85.47	1000.00	0.09	85.47	0.00	0.00	
3359	半圆头螺钉|M6*35||	个	210	0.17	35.90	210.00	0.17	35.90	0.00	0.00	
3360	圆头螺栓|M4*20||	个	595	0.14	84.46	595.00	0.14	84.46	0.00	0.00	
3361	半圆头螺钉|M6*50||	个	325	0.17	55.59	325.00	0.17	55.59	0.00	0.00	
3362	六角螺栓|M8*50||	个	1675	0.22	372.82	1675.00	0.22	372.82	0.00	0.00	
3363	六角螺栓|M8*65||	个	749	0.39	292.08	749.00	0.39	292.08	0.00	0.00	
3364	六角螺栓|M8*80||	个	320	0.50	158.63	320.00	0.50	158.63	0.00	0.00	
3365	六角螺栓|M10*55||	个	80	0.46	36.48	80.00	0.46	36.48	0.00	0.00	
3366	六角螺栓|M14*80||	个	209	1.49	311.75	209.00	1.49	311.75	0.00	0.00	
3367	六角螺栓|M14*35||	个	219	0.64	140.39	219.00	0.64	140.39	0.00	0.00	
3368	六角螺栓|M14*100||	个	378	1.30	492.60	378.00	1.30	492.60	0.00	0.00	
3369	内六角螺栓|M18*80||	个	198	2.14	423.08	198.00	2.14	423.08	0.00	0.00	
3370	内六角螺栓|M16*50||	个	88	4.19	368.55	88.00	4.19	368.55	0.00	0.00	
3371	内六角螺栓|M12*150||	个	28	2.86	80.20	28.00	2.86	80.20	0.00	0.00	
3372	内六角螺栓|M16*135||	个	80	5.33	426.67	80.00	5.33	426.67	0.00	0.00	
3373	U形螺栓|76 JB/ZQ4321||	个	10	12.82	128.21	10.00	12.82	128.21	0.00	0.00	
3374	内六角螺栓|M20*45||73.037.025	件	90	3.12	280.77	90.00	3.12	280.77	0.00	0.00	
3375	开口销|M10*100||	个	120	1.00	120.00	120.00	1.00	120.00	0.00	0.00	
3376	开口销|φ8*80||	个	80	0.65	52.00	80.00	0.65	52.00	0.00	0.00	
3377	开口销|6*80||	个	103	0.23	23.69	103.00	0.23	23.69	0.00	0.00	
3378	开口销|6*45||	个	390	0.06	23.40	390.00	0.06	23.40	0.00	0.00	
3379	六角螺栓|M18*40||	个	45	1.54	69.23	45.00	1.54	69.23	0.00	0.00	
3380	六角螺栓|M18*60||	个	135	2.41	324.77	135.00	2.41	324.77	0.00	0.00	
3381	六角螺栓|M18*50||	个	1520	1.44	2,184.52	1520.00	1.44	2,184.52	0.00	0.00	
3382	六角螺栓|M27*50||	个	96	4.57	439.03	96.00	4.57	439.03	0.00	0.00	
3383	六角螺栓|M36*100||	个	17	10.54	179.19	17.00	10.54	179.19	0.00	0.00	
3384	轴用挡圈|∮80||	个	2	1.71	3.42	2.00	1.71	3.42	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3385	不锈钢六角螺栓|M12*50‖	个	20	2.86	57.26	20.00	2.86	57.26	0.00	0.00	
3386	不锈钢螺帽|M10‖	个	4	0.70	2.80	4.00	0.70	2.80	0.00	0.00	
3387	六角螺栓|M27*140‖	个	113	7.27	821.51	113.00	7.27	821.51	0.00	0.00	
3388	双头螺栓|M27*100‖	个	78	4.15	323.33	78.00	4.15	323.33	0.00	0.00	
3389	双头螺栓|M36*195|35CrMoV|	个	5	110.69	553.45	5.00	110.69	553.45	0.00	0.00	
3390	六角螺栓|M42*100‖	个	34	32.69	1,111.35	34.00	32.69	1,111.35	0.00	0.00	
3391	双头螺栓|M6*60‖	个	100	0.27	27.28	100.00	0.27	27.28	0.00	0.00	
3392	双头螺栓|M16*70‖	个	92	2.91	267.35	92.00	2.91	267.35	0.00	0.00	
3393	高强双头螺栓|M20*360 8.8级‖	个	4	12.14	48.55	4.00	12.14	48.55	0.00	0.00	
3394	螺栓|M30*80‖	个	51	6.32	322.32	51.00	6.32	322.32	0.00	0.00	
3395	不锈钢弹簧垫圈|∮14‖	个	50	0.69	34.64	50.00	0.69	34.64	0.00	0.00	
3396	不锈钢弹簧垫圈|∮12‖	个	50	0.19	9.40	50.00	0.19	9.40	0.00	0.00	
3397	不锈钢螺帽|M14‖	个	50	1.33	66.67	50.00	1.33	66.67	0.00	0.00	
3398	不锈钢平垫|∮14‖	个	100	0.53	52.99	100.00	0.53	52.99	0.00	0.00	
3399	不锈钢六角螺栓|M14*60‖	个	50	5.08	253.85	50.00	5.08	253.85	0.00	0.00	
3400	开口销|4*40‖	个	20	0.09	1.71	20.00	0.09	1.71	0.00	0.00	
3401	开口销|5*40‖	个	20	0.17	3.42	20.00	0.17	3.42	0.00	0.00	
3402	不锈钢螺帽|M12‖	个	50	0.87	43.59	50.00	0.87	43.59	0.00	0.00	
3403	不锈钢弹簧垫圈|∮16‖	个	60	0.43	25.64	60.00	0.43	25.64	0.00	0.00	
3404	开口销|8*60‖	个	20	0.85	17.09	20.00	0.85	17.09	0.00	0.00	
3405	不锈钢平垫|∮12‖	个	100	0.37	36.75	100.00	0.37	36.75	0.00	0.00	
3406	不锈钢六角螺栓|M12*60‖	个	50	3.23	161.54	50.00	3.23	161.54	0.00	0.00	
3407	不锈钢螺帽|M16‖	个	50	1.70	85.04	50.00	1.70	85.04	0.00	0.00	
3408	不锈钢平垫|∮16‖	个	120	0.62	73.85	120.00	0.62	73.85	0.00	0.00	
3409	开口销|3*20‖	个	20	0.04	0.85	20.00	0.04	0.85	0.00	0.00	
3410	不锈钢螺杆|M16*70 GB5783-86-16|2Cr13|	个	20	13.91	278.29	20.00	13.91	278.29	0.00	0.00	
3411	非标螺栓|M30*45+38*177‖	个	50	56.41	2,820.51	50.00	56.41	2,820.51	0.00	0.00	
3412	六角螺栓|M22*60‖	个	652	3.40	2,216.80	652.00	3.40	2,216.80	0.00	0.00	
3413	六角头螺栓(C级)|M22*95 8.8级 GB/T5782‖	个	40	7.18	287.18	40.00	7.18	287.18	0.00	0.00	
3414	铜平垫|∮16‖	个	12	0.97	11.67	12.00	0.97	11.67	0.00	0.00	
3415	铜平垫|∮18‖	个	35	0.92	32.20	35.00	0.92	32.20	0.00	0.00	
3416	铜平垫|∮24‖	个	37	1.78	65.86	37.00	1.78	65.86	0.00	0.00	
3417	铜螺栓|M10*30|黄铜|	个	17	2.56	43.52	17.00	2.56	43.52	0.00	0.00	
3418	圆柱销|∮6*40‖	个	74	0.19	13.91	74.00	0.19	13.91	0.00	0.00	
3419	不锈钢螺栓|M20*120 A2-70 GB898‖	个	20	18.63	372.65	20.00	18.63	372.65	0.00	0.00	
3420	不锈钢螺帽|M20‖	个	60	2.74	164.10	60.00	2.74	164.10	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3421	圆头螺杆|M4*8|1Cr18Ni9Ti|	件	300	0.41	123.08	300.00	0.41	123.08	0.00	0.00	
3422	轴用挡圈|∮12||	个	300	0.07	19.66	300.00	0.07	19.66	0.00	0.00	
3423	轴用挡圈|∮15||	个	79	0.08	6.08	79.00	0.08	6.08	0.00	0.00	
3424	轴用挡圈|∮20||	个	87	0.17	14.87	87.00	0.17	14.87	0.00	0.00	
3425	轴用挡圈|∮32||	个	100	0.26	25.64	100.00	0.26	25.64	0.00	0.00	
3426	轴用挡圈|∮35||	个	19	0.32	6.17	19.00	0.32	6.17	0.00	0.00	
3427	轴用挡圈|∮36||	个	17	0.36	6.10	17.00	0.36	6.10	0.00	0.00	
3428	轴用挡圈|∮37||	个	10	0.38	3.85	10.00	0.38	3.85	0.00	0.00	
3429	孔用挡圈|∮50||	个	7	0.63	4.42	7.00	0.63	4.42	0.00	0.00	
3430	轴用挡圈|∮55||	个	99	0.34	33.62	99.00	0.34	33.62	0.00	0.00	
3431	孔用挡圈|∮85||	件	5	4.27	21.37	5.00	4.27	21.37	0.00	0.00	
3432	圆柱销|M5*12|2Cr13|	件	6	0.24	1.44	6.00	0.24	1.44	0.00	0.00	
3433	轴承|6305-2RS/P5(D180305)||	套	1	11.37	11.37	1.00	11.37	11.37	0.00	0.00	
3434	轴承SKF|6309||	套	4	99.15	396.58	4.00	99.15	396.58	0.00	0.00	
3435	弹性销|∮16*90||	个	30	6.15	184.62	30.00	6.15	184.62	0.00	0.00	
3436	不锈钢弹簧垫圈|∮14||	个	130	0.69	90.06	130.00	0.69	90.06	0.00	0.00	
3437	不锈钢六角螺母|M30 GB/T6170|2Cr13|	个	6	22.31	133.85	6.00	22.31	133.85	0.00	0.00	
3438	轴承挡圈|YLST500-4（配合6226轴承）||	个	5	28.21	141.03	5.00	28.21	141.03	0.00	0.00	
3439	轴承挡圈|YFD630-8（配合NU224轴承）||	个	5	26.50	132.48	5.00	26.50	132.48	0.00	0.00	
3440	不锈钢螺栓|M12*170 A2-70 GB/T3098.6||	个	100	7.14	713.68	100.00	7.14	713.68	0.00	0.00	
3441	不锈钢六角螺栓|M24*75||	个	48	8.38	402.05	48.00	8.38	402.05	0.00	0.00	
3442	不锈钢六角螺栓|M16*80||	个	59	7.49	442.18	59.00	7.49	442.18	0.00	0.00	
3443	不锈钢六角螺栓|M26*100||	个	20	26.32	526.50	20.00	26.32	526.50	0.00	0.00	
3444	高强双头螺栓|M10*135|45#|	个	10	1.28	12.82	10.00	1.28	12.82	0.00	0.00	
3445	不锈钢平垫圈|24 GB/T97.1|06Cr19Ni10|	个	40	1.50	59.83	40.00	1.50	59.83	0.00	0.00	
3446	键坯|M6*6|#45|	件	2	7.52	15.04	2.00	7.52	15.04	0.00	0.00	
3447	键坯|M8*7|#45|	件	1	12.22	12.22	1.00	12.22	12.22	0.00	0.00	
3448	键坯|M18*11|#45|	件	2	39.49	78.97	2.00	39.49	78.97	0.00	0.00	
3449	轴承|23036CCK/33+H3036(3253132)||	套	2	1,270.09	2,540.17	2.00	1,270.09	2,540.17	0.00	0.00	
3450	堆焊电焊条|D707 Φ3.2 GB984||	千克	40	67.52	2,700.85	40.00	67.52	2,700.85	0.00	0.00	
3451	氩弧焊丝|TIG-R40 ∮2.5||	千克	35	23.25	813.67	35.00	23.25	813.67	0.00	0.00	
3452	氩弧焊丝|TIG-R34 ∮2.5||	千克	40	29.51	1,180.29	40.00	29.51	1,180.29	0.00	0.00	
3453	电焊条|A402 ∮3.2||	千克	60	67.52	4,051.28	60.00	67.52	4,051.28	0.00	0.00	
3454	电焊条|R347 ∮3.2||	千克	180	17.95	3,230.77	180.00	17.95	3,230.77	0.00	0.00	
3455	电焊条|R347 ∮2.5||	千克	35	19.87	695.51	35.00	19.87	695.51	0.00	0.00	
3456	乙炔压力表|YY-60 0-2.5MPA||	块	10	12.82	128.21	10.00	12.82	128.21	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3457	乙炔压力表|YY-60 0-25MPA||	块	10	12.82	128.21	10.00	12.82	128.21	0.00	0.00	
3458	焊锡丝|SN:55 线径:1.3# 焊剂:1.5-3% 0.5KG/卷||	千克	3	35.89	107.67	3.00	35.89	107.67	0.00	0.00	
3459	电焊条|C276 ∮2.5||	千克	8	504.27	4,120.92	8.00	504.27	4,120.92	0.00	0.00	
3460	对焊法兰|PN1.0 DN32||	片	16	17.61	281.71	16.00	17.61	281.71	0.00	0.00	
3461	电焊条|R307 ∮3.2||	千克	40	17.95	717.95	40.00	17.95	717.95	0.00	0.00	
3462	电焊条|J507 ∮2.5||	千克	155	7.38	1,144.44	155.00	7.38	1,144.44	0.00	0.00	
3463	电焊条|R317 ∮2.5||	千克	20	14.70	294.02	20.00	14.70	294.02	0.00	0.00	
3464	电焊条|R317 ∮4.0||	千克	15	18.04	270.57	15.00	18.04	270.57	0.00	0.00	
3465	电焊条|A402 ∮2.5||	千克	42	35.45	1,489.02	42.00	35.45	1,489.02	0.00	0.00	
3466	电焊条|A407 ∮3.2||	千克	38	45.87	1,743.09	38.00	45.87	1,743.09	0.00	0.00	
3467	电焊条|J507 ∮3.2||	千克	80	7.88	630.07	80.00	7.88	630.07	0.00	0.00	
3468	氩弧焊丝|TIG-R31 ∮2.5||	千克	24	20.21	474.91	24.00	20.21	474.91	0.00	0.00	
3469	闸阀|Z15T-10 DN15||	个	10	25.64	256.41	10.00	25.64	256.41	0.00	0.00	
3470	消防水枪|QZ-19||	个	7	21.37	149.57	7.00	21.37	149.57	0.00	0.00	
3471	冷水嘴|DN15|铸铁|	个	5	12.82	64.10	5.00	12.82	64.10	0.00	0.00	
3472	砂轮片|60*6*1||	个	199	3.42	680.34	199.00	3.42	680.34	0.00	0.00	
3473	不锈钢对焊法兰|PN1.0 DN25||	片	1	42.74	42.74	1.00	42.74	42.74	0.00	0.00	
3474	砂纸|0#||	张	100	0.68	68.38	100.00	0.68	68.38	0.00	0.00	
3475	高速切割片|进口 100*1||	片	200	10.26	2,051.28	200.00	10.26	2,051.28	0.00	0.00	
3476	弯头|∮108*6||	个	60	50.16	3,009.45	60.00	50.16	3,009.45	0.00	0.00	
3477	砂布|1.5#||	张	100	0.74	73.68	100.00	0.74	73.68	0.00	0.00	
3478	粘胶砂纸片|400#||	张	81	11.67	945.54	81.00	11.67	945.54	0.00	0.00	
3479	砂轮片|250*25*32 白钢玉||	片	10	41.27	412.70	10.00	41.27	412.70	0.00	0.00	
3480	卡套式端直通管接头|CM99-2 Φ100||	个	15	182.05	2,730.77	15.00	182.05	2,730.77	0.00	0.00	
3481	镀锌内接头|DN25||	个	5	3.85	19.23	5.00	3.85	19.23	0.00	0.00	
3482	大小头|89X76||	个	1	32.48	32.48	1.00	32.48	32.48	0.00	0.00	
3483	镀锌弯头|DN25||	个	10	7.69	76.92	10.00	7.69	76.92	0.00	0.00	
3484	不锈钢内接头|DN32||	个	4	6.84	27.35	4.00	6.84	27.35	0.00	0.00	
3485	对焊无缝三通|DN125*5 Ⅱ系列 GB/T12459|Q235|	个	1	76.92	76.92	1.00	76.92	76.92	0.00	0.00	
3486	异径三通|DN50*25*50||	个	5	23.93	119.66	5.00	23.93	119.66	0.00	0.00	
3487	大小头|89*57||	个	4	230.58	922.32	4.00	230.58	922.32	0.00	0.00	
3488	90度对焊不锈钢无缝弯头|DN219*9 Ⅱ系列 GB/T12459|12Cr18Ni9|	个	1	1,538.46	1,538.46	1.00	1,538.46	1,538.46	0.00	0.00	
3489	平面对焊钢制管法兰|DN25-PN40 FF GB/T9115|20|	片	4	72.65	290.60	4.00	72.65	290.60	0.00	0.00	
3490	突面对焊钢制管法兰|DN32-PN4.0 RF GB/T9115.1|20|	片	4	38.46	153.85	4.00	38.46	153.85	0.00	0.00	
3491	不锈钢对焊法兰|PN1.6 DN50|304|	片	10	81.20	811.97	10.00	81.20	811.97	0.00	0.00	
3492	不锈钢对焊法兰|PN1.6 DN40||	片	4	76.92	307.69	4.00	76.92	307.69	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3493	不锈钢弯头|DN20||	个	6	6.84	41.03	6.00	6.84	41.03	0.00	0.00	
3494	不锈钢活接头|DN25||	个	3	51.28	153.85	3.00	51.28	153.85	0.00	0.00	
3495	不锈钢大小头|DN273*219||	个	1	957.26	957.26	1.00	957.26	957.26	0.00	0.00	
3496	平焊法兰|PN4.0 DN80||	片	32	68.38	2,188.03	32.00	68.38	2,188.03	0.00	0.00	
3497	直通法兰|32 JB/ZQ 4486-2006||	件	4	23.93	95.73	4.00	23.93	95.73	0.00	0.00	
3498	对焊法兰|PN1.0 DN32||	片	4	17.61	70.43	4.00	17.61	70.43	0.00	0.00	
3499	突面板式平焊钢制管法兰|DN80-PN1.6 RF GB/T9119|12Cr18Ni9|	片	1	205.13	205.13	1.00	205.13	205.13	0.00	0.00	
3500	对焊法兰|PN1.6 DN80||	片	4	39.72	158.86	4.00	39.72	158.86	0.00	0.00	
3501	平面板式平焊钢制管法兰|DN50-PN4.0 FF GB/T9119|Q235A|	个	8	25.64	205.13	8.00	25.64	205.13	0.00	0.00	
3502	不锈钢对焊法兰|PN1.6 DN32||	片	2	66.24	132.48	2.00	66.24	132.48	0.00	0.00	
3503	不锈钢平焊法兰|PN2.5 DN300|316L|	片	5	654.70	3,273.50	5.00	654.70	3,273.50	0.00	0.00	
3504	不锈钢三通|DN50||	个	1	51.28	51.28	1.00	51.28	51.28	0.00	0.00	
3505	平面对焊钢制管法兰|DN150-PN6.4 FF GB/T9115.1||	片	4	427.35	1,709.40	4.00	427.35	1,709.40	0.00	0.00	
3506	截止阀|J41T-10 DN40 JB/T308||	台	1	239.32	239.32	1.00	239.32	239.32	0.00	0.00	
3507	平焊法兰|PN1.6 DN150||	片	2	72.65	145.30	2.00	72.65	145.30	0.00	0.00	
3508	不锈钢对焊法兰|PN1.0 DN250||	片	2	423.08	846.15	2.00	423.08	846.15	0.00	0.00	
3509	异径管(接头)|DN250*200||	个	1	222.22	222.22	1.00	222.22	222.22	0.00	0.00	
3510	冲压大小头|DN500/DN300||	个	1	512.82	512.82	1.00	512.82	512.82	0.00	0.00	
3511	异径管|Φ377*325*10|#20|	只	1	376.92	376.92	1.00	376.92	376.92	0.00	0.00	
3512	大小头|DN20/DN15||	个	6	18.80	112.82	6.00	18.80	112.82	0.00	0.00	
3513	镀锌弯头|DN40||	个	16	6.75	108.04	16.00	6.75	108.04	0.00	0.00	
3514	不锈钢等径三通|DN100||	个	2	205.13	410.26	2.00	205.13	410.26	0.00	0.00	
3515	镀锌外接头|DN20||	个	7	1.54	10.77	7.00	1.54	10.77	0.00	0.00	
3516	镀锌外接头|DN25||	个	68	1.48	100.66	68.00	1.48	100.66	0.00	0.00	
3517	镀锌外接头|DN40||	个	6	2.61	15.65	6.00	2.61	15.65	0.00	0.00	
3518	锻造三通|DN20*5||	个	9	29.92	269.25	9.00	29.92	269.25	0.00	0.00	
3519	不锈钢弯头|∮89*4||	个	2	119.66	239.32	2.00	119.66	239.32	0.00	0.00	
3520	锻造弯头|DN20*5||	个	25	34.18	854.62	25.00	34.18	854.62	0.00	0.00	
3521	冷水嘴|DN25||	个	119	12.88	1,532.25	119.00	12.88	1,532.25	0.00	0.00	
3522	异径三通|DN25/DN15||	个	26	2.76	71.76	26.00	2.76	71.76	0.00	0.00	
3523	镀锌内接头|DN40||	个	6	7.26	43.59	6.00	7.26	43.59	0.00	0.00	
3524	90度对焊无缝弯头|DN168*22 Ⅱ系列 GB/T12459|ST45.8-3|	个	1	2,136.75	2,136.75	1.00	2,136.75	2,136.75	0.00	0.00	
3525	对焊异径无缝接头|DN51*3.5/42*3.5 GB/T12459|20|	个	4	10.26	41.03	4.00	10.26	41.03	0.00	0.00	
3526	平焊法兰|PN4.0MPA DN32||	片	4	54.70	218.80	4.00	54.70	218.80	0.00	0.00	
3527	对焊异径无缝接头|DN42*3.5/32*3 GB/T12459|20|	个	6	7.69	46.15	6.00	7.69	46.15	0.00	0.00	
3528	三通|∮51*3.5||	个	1	24.79	24.79	1.00	24.79	24.79	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3529	热压弯头|PN=4.0MPA DN57*3.5|20G|	个	2	136.75	273.50	2.00	136.75	273.50	0.00	0.00	
3530	90度对焊无缝弯头|90E(L) DN32*4.5 Ⅱ系列 GB/T12459|20G|	个	3	128.21	384.62	3.00	128.21	384.62	0.00	0.00	
3531	异径外接头|DN25*15||	个	62	1.34	82.94	62.00	1.34	82.94	0.00	0.00	
3532	对焊异径管（接头）|DN25*20||	个	18	1.56	28.00	18.00	1.56	28.00	0.00	0.00	
3533	异径外接头|DN32*25||	个	1	121.43	121.43	1.00	121.43	121.43	0.00	0.00	
3534	不锈钢等径三通|DN20||	个	29	66.67	1,933.43	29.00	66.67	1,933.43	0.00	0.00	
3535	异径三通|DN25/DN20||	个	41	2.80	114.80	41.00	2.80	114.80	0.00	0.00	
3536	异径三通|DN20/DN15||	个	3	2.00	6.00	3.00	2.00	6.00	0.00	0.00	
3537	大小头|159*133||	个	4	67.35	269.40	4.00	67.35	269.40	0.00	0.00	
3538	异径三通|DN65*25||	个	1	30.77	30.77	1.00	30.77	30.77	0.00	0.00	
3539	三通|DN65||	个	2	32.48	64.96	2.00	32.48	64.96	0.00	0.00	
3540	对焊异径管（接头）|DN32*20||	个	26	22.60	587.50	26.00	22.60	587.50	0.00	0.00	
3541	活接头|DN50||	个	5	26.50	132.48	5.00	26.50	132.48	0.00	0.00	
3542	活接头|DN65||	个	3	35.04	105.13	3.00	35.04	105.13	0.00	0.00	
3543	三通|∮20||	个	55	2.11	115.83	55.00	2.11	115.83	0.00	0.00	
3544	三通|∮25||	个	130	2.68	348.95	130.00	2.68	348.95	0.00	0.00	
3545	内外螺丝（卜申）|65*15||	个	10	16.92	169.23	10.00	16.92	169.23	0.00	0.00	
3546	方形螺纹管塞（堵头）|DN65||	个	10	11.97	119.66	10.00	11.97	119.66	0.00	0.00	
3547	钢丝绳夹|∮20||	个	24	5.98	143.59	24.00	5.98	143.59	0.00	0.00	
3548	三通|DN125*4.5||	个	4	102.56	410.26	4.00	102.56	410.26	0.00	0.00	
3549	抱箍|ϕ377||	套	12	102.56	1,230.77	12.00	102.56	1,230.77	0.00	0.00	
3550	90 °弯头|∮76*10|20G|无	件	26	136.75	3,555.56	26.00	136.75	3,555.56	0.00	0.00	
3551	90 °弯头|∮76*12|20G|无	件	4	170.94	683.76	4.00	170.94	683.76	0.00	0.00	
3552	90 °弯头|∮114*16.5|20G|	件	3	444.44	1,333.33	3.00	444.44	1,333.33	0.00	0.00	
3553	90度对焊无缝弯头|DN159*4.5 Ⅱ系列 GB/T12459|12Cr18Ni9|	个	2	189.74	379.49	2.00	189.74	379.49	0.00	0.00	
3554	90度对焊无缝弯头|DN219*6 Ⅱ系列 GB/T12459|20|	个	1	410.26	410.26	1.00	410.26	410.26	0.00	0.00	
3555	冲压弯头|DN159*6|20|	个	3	115.38	346.15	3.00	115.38	346.15	0.00	0.00	
3556	90度热压弯头|∮159*8|#20|	个	3	117.03	351.10	3.00	117.03	351.10	0.00	0.00	
3557	大小头|273X159||	个	3	117.95	353.85	3.00	117.95	353.85	0.00	0.00	
3558	大小头|159*108||	个	3	83.76	251.28	3.00	83.76	251.28	0.00	0.00	
3559	筛网|0-2MM||	平方米	17	19.89	340.10	17.00	19.89	340.10	0.00	0.00	
3560	不锈钢筛网|0-2MM||	平方米	28	37.20	1,041.52	28.00	37.20	1,041.52	0.00	0.00	
3561	对焊法兰|PN1.0 DN200||	片	1	68.38	68.38	1.00	68.38	68.38	0.00	0.00	
3562	园柱形磨头|M20*30*6||	个	800	0.85	683.76	800.00	0.85	683.76	0.00	0.00	
3563	椎形磨头|M20*30*6||	个	800	0.85	683.76	800.00	0.85	683.76	0.00	0.00	
3564	对焊法兰|PN1.0 DN150||	片	6	57.69	346.15	6.00	57.69	346.15	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3565	过渡管|∮133*16/∮108*7|20G||锅炉DG2030/17.6-Ⅱ3	件	4	68.38	273.50	4.00	68.38	273.50	0.00	0.00	
3566	90度弯头|Φ76*12|12Cr1MoVG|	件	5	111.11	555.56	5.00	111.11	555.56	0.00	0.00	
3567	热压弯头|PN=4.0MPA DN133*6|20G|	个	1	127.92	127.92	1.00	127.92	127.92	0.00	0.00	
3568	金属阻燃软管|PC98-6 ∮64||	米	10	86.32	863.25	10.00	86.32	863.25	0.00	0.00	
3569	弯头|DN32||	个	63	6.55	412.54	63.00	6.55	412.54	0.00	0.00	
3570	对焊法兰|PN6.4 DN80||	片	3	106.84	320.51	3.00	106.84	320.51	0.00	0.00	
3571	平焊法兰|PN1.6 DN25||	片	12	27.35	328.21	12.00	27.35	328.21	0.00	0.00	
3572	平焊法兰|PN25 DN20||	片	4	8.55	34.19	4.00	8.55	34.19	0.00	0.00	
3573	90度对焊无缝弯头|90E(L) DN133*8 Ⅱ系列 GB/T12459|20G|	个	4	76.92	307.69	4.00	76.92	307.69	0.00	0.00	
3574	六角螺栓|M12*30||	个	180	0.26	46.15	180.00	0.26	46.15	0.00	0.00	
3575	六角螺栓|M12*40||	个	25	0.30	7.48	25.00	0.30	7.48	0.00	0.00	
3576	螺帽|M12||	个	2370	0.14	324.10	2370.00	0.14	324.10	0.00	0.00	
3577	六角螺栓|M12*50||	个	1000	0.34	341.88	1000.00	0.34	341.88	0.00	0.00	
3578	平垫|∮10||	个	1000	0.03	34.19	1000.00	0.03	34.19	0.00	0.00	
3579	螺帽|M10||	个	650	0.09	55.56	650.00	0.09	55.56	0.00	0.00	
3580	六角螺栓|M10*50||	个	600	0.26	158.97	600.00	0.26	158.97	0.00	0.00	
3581	螺帽|M4||	个	400	0.01	3.42	400.00	0.01	3.42	0.00	0.00	
3582	圆头螺栓|M4*12||	个	400	0.04	17.09	400.00	0.04	17.09	0.00	0.00	
3583	45度热压弯头|DN500 PN0.6||	个	6	666.67	4,000.00	6.00	666.67	4,000.00	0.00	0.00	
3584	90度对焊无缝弯头|DN325*13 GB/T12459|20|	个	3	1,153.85	3,461.54	3.00	1,153.85	3,461.54	0.00	0.00	
3585	弯头|∮219*10||	个	4	220.28	881.12	4.00	220.28	881.12	0.00	0.00	
3586	平焊法兰|PN1.6 DN300||	片	6	153.85	923.08	6.00	153.85	923.08	0.00	0.00	
3587	三通|DN219*9|20|	个	1	384.62	384.62	1.00	384.62	384.62	0.00	0.00	
3588	吊架焊接横担|D7.325S||	套	4	581.20	2,324.79	4.00	581.20	2,324.79	0.00	0.00	
3589	冲压弯头|480*6|20|	个	1	1,076.94	1,076.94	1.00	1,076.94	1,076.94	0.00	0.00	
3590	对焊法兰|PN1.0 DN600||	片	1	683.76	683.76	1.00	683.76	683.76	0.00	0.00	
3591	刀闸操作瓷瓶|GW17-110DW||	个	1	1,025.64	1,025.64	1.00	1,025.64	1,025.64	0.00	0.00	
3592	环氧酚醛玻璃布管3640|25*31||	个	8	24.27	194.19	8.00	24.27	194.19	0.00	0.00	
3593	酚醛纸管|Φ11/Φ15*48||	个	8	42.74	341.88	8.00	42.74	341.88	0.00	0.00	
3594	电加热器|DR-60 L=2600||	个	8	254.70	2,037.61	8.00	254.70	2,037.61	0.00	0.00	
3595	密封垫圈|||4Q5427|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	10	29.04	290.40	10.00	29.04	290.40	0.00	0.00	
3596	密封圈|||4Q6540|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	8	57.25	458.00	8.00	57.25	458.00	0.00	0.00	
3597	发电动机风扇叶片|无||2Q1229|汽轮发电机QFSN-300-2-20	件	4	1,623.93	6,495.73	4.00	1,623.93	6,495.73	0.00	0.00	
3598	刷盒|||4Q6646|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	84	70.44	5,916.59	84.00	70.44	5,916.59	0.00	0.00	
3599	绝缘垫圈|无||4B151|汽轮发电机QFSN-300-2-20B	件	10	38.46	384.62	10.00	38.46	384.62	0.00	0.00	
3600	锥形垫圈|||4Q3472|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	18	20.36	366.46	18.00	20.36	366.46	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3601	密封压圈|||4Q5426|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	8	9.92	79.32	8.00	9.92	79.32	0.00	0.00	
3602	密封螺帽|||4Q6537|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	12	62.09	745.06	12.00	62.09	745.06	0.00	0.00	
3603	密封垫圈|||4Q6536|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	8	10.04	80.30	8.00	10.04	80.30	0.00	0.00	
3604	跌落保险丝|RW3-1J 30A||	个	10	1.71	17.09	10.00	1.71	17.09	0.00	0.00	
3605	跌落保险丝|RW3-1J 50A||	个	7	7.57	52.99	7.00	7.57	52.99	0.00	0.00	
3606	跌落保险丝|RW3-1J 200A||	个	9	4.79	43.07	9.00	4.79	43.07	0.00	0.00	
3607	跌落保险丝|30A||	个	7	4.10	28.72	7.00	4.10	28.72	0.00	0.00	
3608	环氧酚醛玻璃布管3640|13*17||	个	6	17.09	102.56	6.00	17.09	102.56	0.00	0.00	
3609	波纹垫条|QFSN-300-2-20||4Q5353|汽轮发电机QFSN-300-2-20	根	56	29.91	1,675.19	56.00	29.91	1,675.19	0.00	0.00	
3610	波纹垫条|QFSN-300-2-20||4Q8069|汽轮发电机QFSN-300-2-20	根	50	29.91	1,495.73	50.00	29.91	1,495.73	0.00	0.00	
3611	环氧树脂垫圈|∮52*26.5*4||	个	32	12.82	410.26	32.00	12.82	410.26	0.00	0.00	
3612	环氧树脂套管|∮26*20*31||	个	32	17.09	547.01	32.00	17.09	547.01	0.00	0.00	
3613	螺母|||4Q5293|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	4	45.30	181.20	4.00	45.30	181.20	0.00	0.00	
3614	跌落保险丝|15A||	个	1	16.41	16.41	1.00	16.41	16.41	0.00	0.00	
3615	跌落保险丝|75A||	个	1	17.11	17.11	1.00	17.11	17.11	0.00	0.00	
3616	跌落保险丝|200A||	个	2	18.87	37.74	2.00	18.87	37.74	0.00	0.00	
3617	电加热器|DYB500 500W 220V||	台	1	1,282.05	1,282.05	1.00	1,282.05	1,282.05	0.00	0.00	
3618	垫圈|||4Q3468|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	1	119.66	119.66	1.00	119.66	119.66	0.00	0.00	
3619	绝缘合|||3Q2957	个	10	555.56	5,555.56	10.00	555.56	5,555.56	0.00	0.00	
3620	UPS风扇|W2S130-AA03-87||	个	2	1,692.31	3,384.62	2.00	1,692.31	3,384.62	0.00	0.00	
3621	UPS风扇|R2E220-AA40-71||	个	2	2,393.16	4,786.32	2.00	2,393.16	4,786.32	0.00	0.00	
3622	配电柜视窗（6KV开关柜用）|KYN3-10||	个	8	7.69	61.54	8.00	7.69	61.54	0.00	0.00	
3623	转子集电环绝缘筒|无||4Q4773|汽轮发电机QFSN-300-2-20	件	1	1,111.11	1,111.11	1.00	1,111.11	1,111.11	0.00	0.00	
3624	转子集电环绝缘筒|无||4Q4771|汽轮发电机QFSN-300-2-20	件	1	341.88	341.88	1.00	341.88	341.88	0.00	0.00	
3625	垫环|||4Q4770|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	1	153.85	153.85	1.00	153.85	153.85	0.00	0.00	
3626	绝缘套|||4Q4772|汽轮发电机QFSN-300-2-20	件	1	256.41	256.41	1.00	256.41	256.41	0.00	0.00	
3627	绝缘引水管|||4Q3491|汽轮发电机QFSN-300-2-20	根	1	299.15	299.15	1.00	299.15	299.15	0.00	0.00	
3628	绝缘垫|∮52*∮27*4|||循环水泵电动机YKSL2500-12/1730-1	件	16	8.55	136.75	16.00	8.55	136.75	0.00	0.00	
3629	绝缘套|∮26*∮20*30|||循环水泵电动机YKSL2500-12/1730-1	件	16	8.55	136.75	16.00	8.55	136.75	0.00	0.00	
3630	环氧酚醛玻璃布管3520|32*80||	个	10	76.92	769.23	10.00	76.92	769.23	0.00	0.00	
3631	环氧酚醛玻璃布管3520|37*80||	个	10	81.20	811.97	10.00	81.20	811.97	0.00	0.00	
3632	环氧酚醛玻璃布管3640|25*31||	个	12	24.27	291.28	12.00	24.27	291.28	0.00	0.00	
3633	环氧酚醛玻璃布管|25*22||3640|汽轮发电机QFSN-300-2-20	根	30	12.82	384.62	30.00	12.82	384.62	0.00	0.00	
3634	环氧酚醛玻璃布管|30*22||3640|汽轮发电机QFSN-300-2-20	根	30	13.68	410.26	30.00	13.68	410.26	0.00	0.00	
3635	绝缘垫圈|Δ=30||4B103|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	10	59.83	598.29	10.00	59.83	598.29	0.00	0.00	
3636	圆锥销|无||4Q5228|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	20	427.35	8,547.01	20.00	427.35	8,547.01	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3637	绝缘合|||3Q2958	个	10	555.56	5,555.56	10.00	555.56	5,555.56	0.00	0.00	
3638	电磁铁|MFZ1-15C 110V 60W||	台	1	598.29	598.29	1.00	598.29	598.29	0.00	0.00	
3639	电加热器|QG-50-01-1 220V||	台	1	2,564.10	2,564.10	1.00	2,564.10	2,564.10	0.00	0.00	
3640	穿墙套管|CWWL-35/630 35KV 630A||	只	2	690.17	1,380.34	2.00	690.17	1,380.34	0.00	0.00	
3641	绝缘子|C10N||	个	6	2,289.74	13,738.46	6.00	2,289.74	13,738.46	0.00	0.00	
3642	发电机密封瓦蝶形弹簧||WH-8A951.1001.03||汽轮发电机QFSN-600-2	付	2	23.08	46.15	2.00	23.08	46.15	0.00	0.00	
3643	瓷瓶（6KV开关柜用）|KYN3-10||	个	9	40.00	360.00	9.00	40.00	360.00	0.00	0.00	
3644	电力液压推动器|YTD5-700/50||	台	1	2,371.79	2,371.79	1.00	2,371.79	2,371.79	0.00	0.00	
3645	绝缘螺杆|3AF开关触头绝缘筒固定用|||汽轮发电机QFSN-300-2	个	40	16.24	649.57	40.00	16.24	649.57	0.00	0.00	
3646	分合闸线圈座|3AF|||真空断路器3AF 6KV	个	10	100.86	1,008.55	10.00	100.86	1,008.55	0.00	0.00	
3647	绝缘筒|3AF开关触头专用||	件	3	844.44	2,533.33	3.00	844.44	2,533.33	0.00	0.00	
3648	辅助开关|F10-12ⅡT 10A||	只	8	181.62	1,452.99	8.00	181.62	1,452.99	0.00	0.00	
3649	滚轮|KYN3||	个	9	22.22	200.01	9.00	22.22	200.01	0.00	0.00	
3650	二极管|ZP1000A 3200V||	只	2	1,161.25	2,322.51	2.00	1,161.25	2,322.51	0.00	0.00	
3651	风冷散热器压板|SF15|||汽轮发电机QFSN-300-2-20	付	8	38.46	307.69	8.00	38.46	307.69	0.00	0.00	
3652	绝缘子（盆式）|QZFM-20/12500 ∮1050||	只	2	9,049.92	18,099.84	2.00	9,049.92	18,099.84	0.00	0.00	
3653	灰斗气化风机加热棒|DYK-80KW 380V 120A||	根	10	418.80	4,188.03	10.00	418.80	4,188.03	0.00	0.00	
3654	高压电动机接线瓷瓶|YKSL2500-12||	个	3	51.28	153.85	3.00	51.28	153.85	0.00	0.00	
3655	瓷瓶|GFM-10/2500||	个	24	76.74	1,841.72	24.00	76.74	1,841.72	0.00	0.00	
3656	带孔槽契|||4Q8065|汽轮发电机QFSN-300-2-20	件	30	24.27	728.20	30.00	24.27	728.20	0.00	0.00	
3657	端头槽契|||4Q5349|汽轮发电机QFSN-300-2-20	根	32	145.50	4,655.96	32.00	145.50	4,655.96	0.00	0.00	
3658	定子槽契|||4Q8068|汽轮发电机QFSN-300-2-20	根	32	96.98	3,103.36	32.00	96.98	3,103.36	0.00	0.00	
3659	定子槽契|||4Q8067|汽轮发电机QFSN-300-2-20	根	32	97.01	3,104.28	32.00	97.01	3,104.28	0.00	0.00	
3660	高压电动机槽楔|YFD500-4||8EB 783 134|电动机YFD500-4W 710KW	根	16	6.84	109.40	16.00	6.84	109.40	0.00	0.00	
3661	高压电动机槽楔|YLST500-4||8EB 784 721|凝结水泵电动机YLST500-4	根	23	6.84	157.22	23.00	6.84	157.22	0.00	0.00	
3662	高压电动机槽楔|YFD450-4W||8EB 783 133|电动机YFD-450-4 630KW	根	41	6.84	280.33	41.00	6.84	280.33	0.00	0.00	
3663	联接螺帽|||4Q6533|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	4	170.94	683.76	4.00	170.94	683.76	0.00	0.00	
3664	联接螺帽|||4Q6534|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	4	170.94	683.76	4.00	170.94	683.76	0.00	0.00	
3665	尼龙螺栓|||4Q7756|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	40	51.28	2,051.28	40.00	51.28	2,051.28	0.00	0.00	
3666	止动垫片|||4Q5294|汽轮发电机QFSN-300-2-20	件	10	21.37	213.70	10.00	21.37	213.70	0.00	0.00	
3667	瓷瓶|QFM-20/1600|||汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	26	256.41	6,666.66	26.00	256.41	6,666.66	0.00	0.00	
3668	定子槽契|||4Q5352|汽轮发电机QFSN-300-2-20	根	780	97.00	75,659.75	780.00	97.00	75,659.75	0.00	0.00	
3669	带孔槽契|||4Q8066|汽轮发电机QFSN-300-2-20	件	33	24.27	801.02	33.00	24.27	801.02	0.00	0.00	
3670	带孔槽契|||4Q5351|汽轮发电机QFSN-300-2-20	件	150	106.70	16,005.13	150.00	106.70	16,005.13	0.00	0.00	
3671	电机接线柱|电缆面积50MM2 6KV||8EB.516.2375	个	4	125.50	502.01	4.00	125.50	502.01	0.00	0.00	
3672	电机接线柱|电缆面积70MM2 6KV||8EB.516.2376	个	3	116.67	350.00	3.00	116.67	350.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3673	电机接线柱|电缆面积95MM2 6KV||8EB.516.2378	个	8	142.05	1,136.41	8.00	142.05	1,136.41	0.00	0.00	
3674	电机接线柱|电缆面积35MM2 6KV||	个	3	119.66	358.97	3.00	119.66	358.97	0.00	0.00	
3675	冷却风机|AC380V 7.5KW 4极||	台	4	29.91	119.65	4.00	29.91	119.65	0.00	0.00	
3676	冷却风机|AC380V 18KW 2极||	台	2	117.95	235.90	2.00	117.95	235.90	0.00	0.00	
3677	电机接线柱|电缆面积16MM2 6KV||	个	29	85.47	2,478.63	29.00	85.47	2,478.63	0.00	0.00	
3678	油流继电器|YJ-150/135||	只	1	555.55	555.55	1.00	555.55	555.55	0.00	0.00	
3679	油流继电器|YJ-150/120||	只	1	576.92	576.92	1.00	576.92	576.92	0.00	0.00	
3680	电机推力头绝缘垫|YLST500-4||2012-180	套	1	1,427.35	1,427.35	1.00	1,427.35	1,427.35	0.00	0.00	
3681	空气滤芯|AH1100||	只	4	1,324.79	5,299.15	4.00	1,324.79	5,299.15	0.00	0.00	
3682	电机加热器|500W 220V||687.03	只	10	85.47	854.70	10.00	85.47	854.70	0.00	0.00	
3683	传感器|CG3-100/145 B2 10KV||	个	5	329.06	1,645.30	5.00	329.06	1,645.30	0.00	0.00	
3684	分流器|FL-29 3000A||	块	6	24.79	148.72	6.00	24.79	148.72	0.00	0.00	
3685	分流器|FL-2 3000A 75MV||	块	2	641.02	1,282.04	2.00	641.02	1,282.04	0.00	0.00	
3686	电动机油盖|YFD450-4 630KW||	个	1	726.50	726.50	1.00	726.50	726.50	0.00	0.00	
3687	仓壁振打器|ZFB-6||给粉机GF-9型	个	1	2,083.76	2,083.76	1.00	2,083.76	2,083.76	0.00	0.00	
3688	电流互感器|LZZB-10 0.5/10P 50/5A||	台	1	1,709.40	1,709.40	1.00	1,709.40	1,709.40	0.00	0.00	
3689	电动机前端盖|Y200L-4 30KW||	件	1	307.69	307.69	1.00	307.69	307.69	0.00	0.00	
3690	电动机|YS-90LL4 1800W||	台	1	581.20	581.20	1.00	581.20	581.20	0.00	0.00	
3691	电动机端盖|Y200L2-2 37KW||	个	1	307.69	307.69	1.00	307.69	307.69	0.00	0.00	
3692	电动机端盖|YB132S-2　5.5KW轴伸端||	个	1	598.29	598.29	1.00	598.29	598.29	0.00	0.00	
3693	电动机端盖|YB132S-2　5.5KW非轴伸端||	个	1	598.29	598.29	1.00	598.29	598.29	0.00	0.00	
3694	电动机端盖|Y112M-6 2.2KW 5.6A立式 轴伸端||	件	2	54.70	109.40	2.00	54.70	109.40	0.00	0.00	
3695	电动机端盖|Y132M-4 7.5KW B3||	个	1	100.85	100.85	1.00	100.85	100.85	0.00	0.00	
3696	电动机前端盖|Y160L-4 立式||	件	1	136.47	136.47	1.00	136.47	136.47	0.00	0.00	
3697	电动机端盖|Y132M-4 7.5KW||电动机Y132M-4 380V 7.5KW立式	件	2	140.17	280.34	2.00	140.17	280.34	0.00	0.00	
3698	电动机端盖|Y112M-4 4KW 卧式 轴伸端||	件	1	68.38	68.38	1.00	68.38	68.38	0.00	0.00	
3699	电动机端盖|Y112M-4 4KW 立式||	件	1	83.33	83.33	1.00	83.33	83.33	0.00	0.00	
3700	电动机端盖|Y112M-4 4KW 立式||	件	1	83.33	83.33	1.00	83.33	83.33	0.00	0.00	
3701	绝缘子（盆式）|QZFM-20/3500 ∮700||	只	1	2,649.57	2,649.57	1.00	2,649.57	2,649.57	0.00	0.00	
3702	电动机前端盖|立式 Y90L-2 2.2KW B35||	件	1	67.81	67.81	1.00	67.81	67.81	0.00	0.00	
3703	搅拌桶电机靠背轮|Y160M-6 7.5KW电机配套||电动机Y160M-6 7.5KW 卧式	个	2	273.50	547.01	2.00	273.50	547.01	0.00	0.00	
3704	跌落保险|RW-10 100A||	个	1	158.67	158.67	1.00	158.67	158.67	0.00	0.00	
3705	跌落保险丝|25A||	个	12	8.12	97.44	12.00	8.12	97.44	0.00	0.00	
3706	FC开关高压仓|JCZ2-6J/400||真空断路器F-C 6KV	个	1	837.60	837.60	1.00	837.60	837.60	0.00	0.00	
3707	FC开关驱动器||A321-3114	个	8	581.20	4,649.58	8.00	581.20	4,649.58	0.00	0.00	
3708	垫圈||Q8A950.755	件	4	19.66	78.63	4.00	19.66	78.63	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3709	绝缘垫圈|||Q8A710.1313	件	4	29.06	116.24	4.00	29.06	116.24	0.00	0.00	
3710	绝缘管|||Q8A770.1415	件	4	23.08	92.31	4.00	23.08	92.31	0.00	0.00	
3711	HH15开关把手|8*8(小号)||	把	1	33.63	33.63	1.00	33.63	33.63	0.00	0.00	
3712	电流互感器|LJZ-∮100||	台	1	410.25	410.25	1.00	410.25	410.25	0.00	0.00	
3713	CUBIC开关一次插接头|CUBIC 63A||	个	10	39.51	395.13	10.00	39.51	395.13	0.00	0.00	
3714	CUBIC开关一次插接头|CUBIC 225A||	个	5	261.26	1,306.32	5.00	261.26	1,306.32	0.00	0.00	
3715	阻旋式料位计|JZX-A||	个	2	1,965.81	3,931.62	2.00	1,965.81	3,931.62	0.00	0.00	
3716	CUBIC开关一次插接头|CUBIC 400A||	个	5	261.26	1,306.32	5.00	261.26	1,306.32	0.00	0.00	
3717	CUBIC开关二次插接头|CUBIC||	个	1	93.96	93.96	1.00	93.96	93.96	0.00	0.00	
3718	CUBIC开关一次插接头|CUBIC 125A||	个	10	55.07	550.68	10.00	55.07	550.68	0.00	0.00	
3719	分合闸线圈|||3AY1510-3E|真空断路器3AF 6KV	套	4	1,705.13	6,820.51	4.00	1,705.13	6,820.51	0.00	0.00	
3720	继电器|3AX1526-OF||	块	4	1,329.06	5,316.24	4.00	1,329.06	5,316.24	0.00	0.00	
3721	滚轮|F-C||GC2F31018|真空断路器F-C 6KV	个	2	145.30	290.60	2.00	145.30	290.60	0.00	0.00	
3722	鸭嘴式触头|ZN28专用|||真空断路器ZN28 6KV	个	2	841.88	1,683.76	2.00	841.88	1,683.76	0.00	0.00	
3723	滚轮|F-C|||真空断路器F-C 6KV	个	36	2.14	76.91	36.00	2.14	76.91	0.00	0.00	
3724	辅助端子块|||3WX3627-IJA00|真空断路器3AF 6KV	个	1	641.02	641.02	1.00	641.02	641.02	0.00	0.00	
3725	储能电机|||3WX3632-1JH00|真空断路器3AF 6KV	个	1	3,589.75	3,589.75	1.00	3,589.75	3,589.75	0.00	0.00	
3726	分闸线圈|||3WX3633-1JH00|真空断路器3AF 6KV	个	1	641.02	641.02	1.00	641.02	641.02	0.00	0.00	
3727	合闸线圈|||3WX3651-1JH00|真空断路器3AF 6KV	个	1	641.02	641.02	1.00	641.02	641.02	0.00	0.00	
3728	主触头|SIEMENS 6KV||3WY3621-OAAO0|真空断路器3AF 6KV	个	3	700.85	2,102.56	3.00	700.85	2,102.56	0.00	0.00	
3729	欠压脱扣器|||3WX3654-IJM00|真空断路器3AF 6KV	个	3	1,025.64	3,076.92	3.00	1,025.64	3,076.92	0.00	0.00	
3730	HH15开关把手|12*12(大号)||	把	10	111.11	1,111.11	10.00	111.11	1,111.11	0.00	0.00	
3731	HH15开关把手|10*10(中号)||	把	10	94.02	940.16	10.00	94.02	940.16	0.00	0.00	
3732	驱动连轴节（HH15系列）|HH15 8*8||	个	2	21.36	42.72	2.00	21.36	42.72	0.00	0.00	
3733	HH15开关驱动连轴节|HH15 12*12||	个	1	29.92	29.92	1.00	29.92	29.92	0.00	0.00	
3734	面板按钮|SIEMENS 6KV||3SB1000-OAHO1|真空断路器3AF 6KV	个	3	74.36	223.08	3.00	74.36	223.08	0.00	0.00	
3735	行程开关|3WX3684-IJA10（西门子）||	个	2	1,025.64	2,051.28	2.00	1,025.64	2,051.28	0.00	0.00	
3736	辅助触头|SIEMENS 6KV||3WX3616-ICE00|真空断路器3AF 6KV	个	3	641.03	1,923.08	3.00	641.03	1,923.08	0.00	0.00	
3737	加长轴（HH15系列）|8*8||	根	7	16.76	117.35	7.00	16.76	117.35	0.00	0.00	
3738	加长轴（HH15系列）|10*10||	根	9	18.71	168.39	9.00	18.71	168.39	0.00	0.00	
3739	加长轴（HH15系列）|12*12||	根	8	32.29	258.31	8.00	32.29	258.31	0.00	0.00	
3740	密封圈|无||4Q3470|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	2	45.94	91.88	2.00	45.94	91.88	0.00	0.00	
3741	垫圈|4Q3464|||汽轮发电机QFSN-300-2-20B	件	6	25.00	150.00	6.00	25.00	150.00	0.00	0.00	
3742	密封圈|||4Q3471|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	1	25.64	25.64	1.00	25.64	25.64	0.00	0.00	
3743	垫圈|||4Q3499|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	2	34.19	68.38	2.00	34.19	68.38	0.00	0.00	
3744	垫圈|||4Q3469|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	2	128.21	256.41	2.00	128.21	256.41	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3745	密封垫|||4Q5285|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	4	51.28	205.13	4.00	51.28	205.13	0.00	0.00	
3746	密封垫|SFP10-370000/220|||变压器SFP10-370000/220	套	1	341.88	341.88	1.00	341.88	341.88	0.00	0.00	
3747	密封垫|SF10-20000/20|||变压器SF10-20000/20	套	1	382.10	382.10	1.00	382.10	382.10	0.00	0.00	
3748	发电机出口耐油橡胶垫|∮400|||汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	2	427.35	854.70	2.00	427.35	854.70	0.00	0.00	
3749	螺杆|||C020-001-4151|真空断路器ZN28 6KV	根	20	19.78	395.60	20.00	19.78	395.60	0.00	0.00	
3750	螺杆|||C020-301-4200|真空断路器ZN28 6KV	个	10	22.79	227.90	10.00	22.79	227.90	0.00	0.00	
3751	大轴|||A223C-2|真空断路器ZN28 6KV	根	2	843.59	1,687.18	2.00	843.59	1,687.18	0.00	0.00	
3752	拉簧|||A208C-6-4102|真空断路器ZN28 6KV	个	10	83.76	837.61	10.00	83.76	837.61	0.00	0.00	
3753	弹簧|||A068-27-3101|真空断路器ZN28 6KV	个	10	79.36	793.60	10.00	79.36	793.60	0.00	0.00	
3754	超程压簧|F-C||A216C-4101|真空断路器F-C 6KV	个	30	98.34	2,950.20	30.00	98.34	2,950.20	0.00	0.00	
3755	弹簧|||GCF.L4.2037|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	个	4	2.74	10.94	4.00	2.74	10.94	0.00	0.00	
3756	压缩簧|||A068-2-4102|真空断路器ZN28 6KV	个	8	2.14	17.12	8.00	2.14	17.12	0.00	0.00	
3757	密封垫|SF10-20000/20|||变压器SF10-20000/20	套	10	382.10	3,821.01	10.00	382.10	3,821.01	0.00	0.00	
3758	气隙隔板|||4Q5350|汽轮发电机QFSN-300-2-20	块	138	45.36	6,259.05	138.00	45.36	6,259.05	0.00	0.00	
3759	下提开臂|||C020-001-3052|真空断路器ZN28 6KV	个	10	87.69	876.90	10.00	87.69	876.90	0.00	0.00	
3760	角板|||C020-301-4218|真空断路器ZN28 6KV	个	20	9.76	195.20	20.00	9.76	195.20	0.00	0.00	
3761	上提开臂|||C020-001-3050|真空断路器ZN28 6KV	个	10	79.83	798.30	10.00	79.83	798.30	0.00	0.00	
3762	钮簧|||C020-001-4254|真空断路器ZN28 6KV	个	9	1.95	17.55	9.00	1.95	17.55	0.00	0.00	
3763	弹簧|||C020-001-3129|真空断路器ZN28 6KV	个	10	6.97	69.70	10.00	6.97	69.70	0.00	0.00	
3764	螺杆|||C020-301-4219|真空断路器ZN28 6KV	个	10	18.51	185.10	10.00	18.51	185.10	0.00	0.00	
3765	帘板装配|F-C|GC2FZ.L4.1010|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	件	5	34.19	170.94	5.00	34.19	170.94	0.00	0.00	
3766	后脚踏板|F-C|CO20-400-4121|真空断路器F-C 6KV	个	5	6.84	34.19	5.00	6.84	34.19	0.00	0.00	
3767	弯板|||GC2FZ.L4.1003|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	件	5	8.55	42.74	5.00	8.55	42.74	0.00	0.00	
3768	板|||GC2FZ.L4.1076|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	件	5	6.84	34.19	5.00	6.84	34.19	0.00	0.00	
3769	板|||GC2FZ.L4.1018|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	件	5	6.84	34.19	5.00	6.84	34.19	0.00	0.00	
3770	脱扣顶板|F-C|GC2FZ.L4.1070|真空断路器F-C 6KV	个	5	6.84	34.19	5.00	6.84	34.19	0.00	0.00	
3771	前脚踏板|F-C|CO20-400-4021|真空断路器F-C 6KV	个	5	6.84	34.19	5.00	6.84	34.19	0.00	0.00	
3772	槽销|F-C|GC2FZ.L4.1008|真空断路器F-C 6KV	个	5	4.27	21.37	5.00	4.27	21.37	0.00	0.00	
3773	槽销|F-C|GC2FZ.L4.1009|真空断路器F-C 6KV	个	5	4.27	21.37	5.00	4.27	21.37	0.00	0.00	
3774	槽销|F-C|GC2FZ.L4.1010|真空断路器F-C 6KV	个	4	4.28	17.10	4.00	4.28	17.10	0.00	0.00	
3775	上联锁杆|||GC2FZ.L3.1020|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	根	5	25.64	128.21	5.00	25.64	128.21	0.00	0.00	
3776	指贝|||GC2FZ.L4.1001|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	件	5	25.64	128.21	5.00	25.64	128.21	0.00	0.00	
3777	套|||GC2FZ.L4.1011|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	件	10	2.14	21.37	10.00	2.14	21.37	0.00	0.00	
3778	夹叉|||GC2FZ.L4.1014|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	件	5	8.55	42.74	5.00	8.55	42.74	0.00	0.00	
3779	连接杆|||GC2FZ.L4.1013|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	件	5	25.64	128.21	5.00	25.64	128.21	0.00	0.00	
3780	锁杆|||GC2FZ.L4.1005|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	根	5	25.64	128.21	5.00	25.64	128.21	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3781	压簧|F-C||GC2FZ.L4.1004|真空断路器F-C 6KV	个	3	5.98	17.95	3.00	5.98	17.95	0.00	0.00	
3782	连接头|||GC2FZ.L4.1012|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	件	5	5.98	29.91	5.00	5.98	29.91	0.00	0.00	
3783	开关本体橡胶密封圈|LW11-220P|||SF6开关LW11-220P	套	1	2,991.45	2,991.45	1.00	2,991.45	2,991.45	0.00	0.00	
3784	本体密封胶圈|LW11-110P|||SF6开关LW11-110P	个	1	5,836.96	5,836.96	1.00	5,836.96	5,836.96	0.00	0.00	
3785	操动机构橡胶密封圈|LW11-220P|||SF6开关LW11-220P	套	1	7,179.49	7,179.49	1.00	7,179.49	7,179.49	0.00	0.00	
3786	气动机构橡胶密封圈|LW11-220P|||SF6开关LW11-220P	套	1	136.75	136.75	1.00	136.75	136.75	0.00	0.00	
3787	传动轴|||C020-310-3109|真空断路器ZN28 6KV	根	4	277.77	1,111.08	4.00	277.77	1,111.08	0.00	0.00	
3788	传动轴|||C020-310-3101|真空断路器ZN28 6KV	根	4	299.15	1,196.60	4.00	299.15	1,196.60	0.00	0.00	
3789	直流电磁锁|DSO-110V||	把	4	410.26	1,641.02	4.00	410.26	1,641.02	0.00	0.00	
3790	油缓冲器|ZN28|||真空断路器ZN28 6KV	个	3	224.79	674.36	3.00	224.79	674.36	0.00	0.00	
3791	分闸线圈座|F-C|||真空断路器F-C 6KV	个	10	117.95	1,179.49	10.00	117.95	1,179.49	0.00	0.00	
3792	分闸弹簧|F-C||A068-12-3101|真空断路器F-C 6KV	个	8	309.40	2,475.21	8.00	309.40	2,475.21	0.00	0.00	
3793	帘板拉簧|F-C||CO20-001-3139|真空断路器F-C 6KV	个	10	47.01	470.09	10.00	47.01	470.09	0.00	0.00	
3794	销子|||A068-8-4114|真空断路器ZN28 6KV	根	24	5.13	123.08	24.00	5.13	123.08	0.00	0.00	
3795	垫片|||GC2F.L4.1074|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	件	5	2.56	12.82	5.00	2.56	12.82	0.00	0.00	
3796	套|||A068-8-4113|真空断路器ZN28 6KV	个	12	8.55	102.56	12.00	8.55	102.56	0.00	0.00	
3797	变板|||A068-10-4102|真空断路器ZN28 6KV	块	6	68.38	410.26	6.00	68.38	410.26	0.00	0.00	
3798	铜垫片|QFSN-300-2-20||A068-8-4109|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	72	2.56	184.62	72.00	2.56	184.62	0.00	0.00	
3799	铜垫片|F-C||A068-8-4115|真空断路器F-C 6KV	个	144	1.71	246.15	144.00	1.71	246.15	0.00	0.00	
3800	弹簧座|F-C||A208C-4134|真空断路器F-C 6KV	个	10	3.42	34.19	10.00	3.42	34.19	0.00	0.00	
3801	弹簧|||GC2F.L4.1075|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	件	5	10.26	51.28	5.00	10.26	51.28	0.00	0.00	
3802	连板|||A068-8-4112|真空断路器ZN28 6KV	块	12	12.82	153.85	12.00	12.82	153.85	0.00	0.00	
3803	销|||A068-8-4111|真空断路器ZN28 6KV	根	12	4.27	51.28	12.00	4.27	51.28	0.00	0.00	
3804	弹簧座|F-C||A208C-4109|真空断路器F-C 6KV	个	10	12.82	128.21	10.00	12.82	128.21	0.00	0.00	
3805	滚子|||A068-8-4108|真空断路器ZN28 6KV	个	12	8.55	102.56	12.00	8.55	102.56	0.00	0.00	
3806	扇形板|||A068-8-4110|真空断路器ZN28 6KV	块	12	12.82	153.85	12.00	12.82	153.85	0.00	0.00	
3807	平垫圈|QFSN-300-2-20 40*27*3||8.370.502|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	5	2.44	12.22	5.00	2.44	12.22	0.00	0.00	
3808	平垫圈|QFSN-300-2-20 355*314*5||8.370.503	个	5	97.21	486.07	5.00	97.21	486.07	0.00	0.00	
3809	平垫圈|QFSN-300-2-20 260*50*4||8.370.504	个	5	19.46	97.31	5.00	19.46	97.31	0.00	0.00	
3810	平垫圈|QFSN-300-2-20 21*10*4||8.370.505	个	5	2.54	12.69	5.00	2.54	12.69	0.00	0.00	
3811	平垫圈|QFSN-300-2-20 80*45*8||8.370.506	个	5	10.72	53.59	5.00	10.72	53.59	0.00	0.00	
3812	平垫圈|QFSN-300-2-20 50*15*13||8.370.507|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	5	11.09	55.47	5.00	11.09	55.47	0.00	0.00	
3813	平垫圈|QFSN-300-2-20 190*140*10||8.370.508|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	10	59.51	595.13	10.00	59.51	595.13	0.00	0.00	
3814	平垫圈|QFSN-300-2-20 20*12*13||8.370.514|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	48	3.48	166.97	48.00	3.48	166.97	0.00	0.00	
3815	平垫圈|QFSN-300-2-20 50*28*6||8.370.516|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	50	4.14	206.84	50.00	4.14	206.84	0.00	0.00	
3816	平垫圈|QFSN-300-2-20 32*13*3||8.370.518|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	98	2.44	239.55	98.00	2.44	239.55	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3817	平垫圈|QFSN-300-2-20 60*28*4||8.370.519|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	48	4.42	212.10	48.00	4.42	212.10	0.00	0.00	
3818	平垫圈|QFSN-300-2-20 52*34*6||8.370.522|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	5	5.36	26.79	5.00	5.36	26.79	0.00	0.00	
3819	平垫圈|QFSN-300-2-20 24*15*5||8.370.523|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	5	4.32	21.62	5.00	4.32	21.62	0.00	0.00	
3820	平垫圈|QFSN-300-2-20 36*20*6||8.370.524|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	5	2.44	12.22	5.00	2.44	12.22	0.00	0.00	
3821	平垫圈|QFSN-300-2-20 400*285*2||8.370.530|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	5	3.20	15.98	5.00	3.20	15.98	0.00	0.00	
3822	平垫圈|QFSN-300-2-20 80*60*40*3||8.370.580|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	5	13.16	65.81	5.00	13.16	65.81	0.00	0.00	
3823	传动轴装配|||C020-310-2016|真空断路器ZN28 6KV	件	4	957.26	3,829.04	4.00	957.26	3,829.04	0.00	0.00	
3824	绝缘杆|F-C|||真空接触器熔断器组合F-C 6KV	根	5	6.84	34.19	5.00	6.84	34.19	0.00	0.00	
3825	辅助轴|||A068-8-3001|真空断路器ZN28 6KV	根	12	12.82	153.85	12.00	12.82	153.85	0.00	0.00	
3826	管母线伸缩线夹|MGS-100||	个	2	537.58	1,075.16	2.00	537.58	1,075.16	0.00	0.00	
3827	电流互感器|LZZB-10W1B 100/5A||	台	1	119.04	119.04	1.00	119.04	119.04	0.00	0.00	
3828	FC开关塑料罩|F-C||	个	20	16.24	324.79	20.00	16.24	324.79	0.00	0.00	
3829	FC开关手车面板螺钉|F-C|||真空断路器F-C 6KV	个	110	0.94	103.42	110.00	0.94	103.42	0.00	0.00	
3830	挡板|||GCF.L4.343|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	块	4	16.07	64.27	4.00	16.07	64.27	0.00	0.00	
3831	套|||C020-001-4317	个	4	2.83	11.32	4.00	2.83	11.32	0.00	0.00	
3832	挂板|||A208C-6-4101	块	10	23.08	230.77	10.00	23.08	230.77	0.00	0.00	
3833	挂板|||A208C-6-4103	块	10	14.53	145.30	10.00	14.53	145.30	0.00	0.00	
3834	关节轴承|F-C||GE12E|真空断路器F-C 6KV	个	20	98.29	1,965.80	20.00	98.29	1,965.80	0.00	0.00	
3835	限位螺钉|||GCF.L4.931|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	个	4	5.81	23.25	4.00	5.81	23.25	0.00	0.00	
3836	小轮|||GCF.L4.1022	个	1	7.69	7.69	1.00	7.69	7.69	0.00	0.00	
3837	铁芯|||A068-2-4103|真空断路器F-C 6KV	个	10	22.22	222.20	10.00	22.22	222.20	0.00	0.00	
3838	螺母|||A068-2-4101|真空断路器F-C 6KV	个	10	7.67	76.70	10.00	7.67	76.70	0.00	0.00	
3839	挡板|||A068-2-4106	块	10	23.08	230.80	10.00	23.08	230.80	0.00	0.00	
3840	顶杆|||A068-2-4108	根	10	19.75	197.50	10.00	19.75	197.50	0.00	0.00	
3841	铜管|||A068-2-4104|真空断路器F-C 6KV	根	10	17.95	179.50	10.00	17.95	179.50	0.00	0.00	
3842	分闸线圈|||A321-9-4014	个	5	286.25	1,431.24	5.00	286.25	1,431.24	0.00	0.00	
3843	电磁铁线圈|MZBF-215-6B DC220V||	个	1	2,777.78	2,777.78	1.00	2,777.78	2,777.78	0.00	0.00	
3844	氧化锌避雷器|Y5W-7.6/25||	台	3	529.91	1,589.73	3.00	529.91	1,589.73	0.00	0.00	
3845	夹板|||C020-001-4150	个	40	24.79	991.60	40.00	24.79	991.60	0.00	0.00	
3846	套|||C020-001-4332	个	10	3.58	35.80	10.00	3.58	35.80	0.00	0.00	
3847	螺杆|||C020-001-4252	个	10	3.72	37.20	10.00	3.72	37.20	0.00	0.00	
3848	拐臂|||GCF.L4.35|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	个	4	16.24	64.96	4.00	16.24	64.96	0.00	0.00	
3849	拐臂|||C020-001-4025|真空断路器ZN28 6KV	个	4	108.09	432.34	4.00	108.09	432.34	0.00	0.00	
3850	定位板|||C020-001-4315	块	4	98.69	394.76	4.00	98.69	394.76	0.00	0.00	
3851	轴承|||C020-001-4309	个	4	125.71	502.84	4.00	125.71	502.84	0.00	0.00	
3852	弯板|||A068-2-4105|真空断路器F-C 6KV	块	10	14.53	145.30	10.00	14.53	145.30	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3853	板|||A068-27-41O1	块	10	13.92	139.20	10.00	13.92	139.20	0.00	0.00	
3854	联锁块|||GCF.L4.31|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	块	4	53.85	215.38	4.00	53.85	215.38	0.00	0.00	
3855	轴套|||GCF.L4.2041|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	件	4	44.36	177.44	4.00	44.36	177.44	0.00	0.00	
3856	套||A068-20-4104	个	4	7.69	30.76	4.00	7.69	30.76	0.00	0.00	
3857	定位板|||C020-001-4162	块	4	97.87	391.48	4.00	97.87	391.48	0.00	0.00	
3858	套|||C020-001-4325	个	20	3.23	64.60	20.00	3.23	64.60	0.00	0.00	
3859	铆钉|||C020-001-4326	个	10	2.39	23.90	10.00	2.39	23.90	0.00	0.00	
3860	电流互感器丨LMZBJ-10 10/10P 3000/5A丨丨	个	2	1,996.15	3,992.30	2.00	1,996.15	3,992.30	0.00	0.00	
3861	过电压保护器|TBP-B/II-6KV/150MM||	个	6	2,478.63	14,871.81	6.00	2,478.63	14,871.81	0.00	0.00	
3862	弹簧板|||C020-001-4327	块	8	2.89	23.12	8.00	2.89	23.12	0.00	0.00	
3863	夹叉|||C020-001-4333	个	10	39.74	397.40	10.00	39.74	397.40	0.00	0.00	
3864	夹叉|||C020-001-4334	个	10	5.27	52.70	10.00	5.27	52.70	0.00	0.00	
3865	滚轮|||C020-001-4255	个	8	17.74	141.92	8.00	17.74	141.92	0.00	0.00	
3866	进出车拐臂|||GCF.L4.1021|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	个	6	64.10	384.62	6.00	64.10	384.62	0.00	0.00	
3867	弯板|||A068-2-4107|真空断路器F-C 6KV	块	10	24.78	247.80	10.00	24.78	247.80	0.00	0.00	
3868	弯板|||A068-3-4101	块	10	24.78	247.80	10.00	24.78	247.80	0.00	0.00	
3869	齿轮|||A068-20-4101|真空断路器ZN28 6KV	个	4	333.33	1,333.32	4.00	333.33	1,333.32	0.00	0.00	
3870	圆锥齿轮|||A068-20-4103|真空断路器ZN28 6KV	个	4	307.69	1,230.76	4.00	307.69	1,230.76	0.00	0.00	
3871	挡块|||C020-001-4253	块	9	13.85	124.65	9.00	13.85	124.65	0.00	0.00	
3872	吊攀|||A068-27-4001	个	10	23.93	239.30	10.00	23.93	239.30	0.00	0.00	
3873	垫|||A224C-1-4149	个	29	0.04	1.16	29.00	0.04	1.16	0.00	0.00	
3874	销|||C020-001-4335|真空断路器ZN28 6KV	根	9	7.66	68.94	9.00	7.66	68.94	0.00	0.00	
3875	销|||C020-001-4336|真空断路器ZN28 6KV	根	9	4.83	43.47	9.00	4.83	43.47	0.00	0.00	
3876	弹簧挡盖|F-C||	块	10	7.69	76.92	10.00	7.69	76.92	0.00	0.00	
3877	电流互感器|LZZB1-10 0.5/10P 400/1A||	台	7	2,292.31	16,046.17	7.00	2,292.31	16,046.17	0.00	0.00	
3878	电流互感器丨LMZBJ-10 0.5/10P 3000/5A丨丨	个	2	1,442.31	2,884.62	2.00	1,442.31	2,884.62	0.00	0.00	
3879	过电压保护器|TBPAII-6KV/150MM||	个	5	2,478.63	12,393.16	5.00	2,478.63	12,393.16	0.00	0.00	
3880	保险座|QSA-400A||	个	1	41.03	41.03	1.00	41.03	41.03	0.00	0.00	
3881	定位滑板|||GCF.L4.363|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	块	4	29.52	118.08	4.00	29.52	118.08	0.00	0.00	
3882	弹簧座|||A068-4109	个	60	37.93	2,275.80	60.00	37.93	2,275.80	0.00	0.00	
3883	轴|||A068-20-4105|真空断路器ZN28 6KV	根	4	384.62	1,538.48	4.00	384.62	1,538.48	0.00	0.00	
3884	支承座|||C020-001-3131	个	10	139.67	1,396.70	10.00	139.67	1,396.70	0.00	0.00	
3885	弯板|||C020-310-4101	块	4	27.67	110.68	4.00	27.67	110.68	0.00	0.00	
3886	导杆|||C020-001-4033	根	10	79.96	799.60	10.00	79.96	799.60	0.00	0.00	
3887	套|||C020-001-4161	个	4	117.55	470.20	4.00	117.55	470.20	0.00	0.00	
3888	发电机三通接头|QFSN-300-2-20||3Q4746|汽轮发电机QFSN-300-2	件	10	1,282.05	12,820.51	10.00	1,282.05	12,820.51	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3889	锥形垫圈|无||4Q5388|汽轮发电机QFSN-300-2-20B	个	10	34.19	341.88	10.00	34.19	341.88	0.00	0.00	
3890	电压互感器|JDZJ-6||	台	2	837.61	1,675.21	2.00	837.61	1,675.21	0.00	0.00	
3891	合闸线圈|F-C 110V 6.1A||A321-9-3006|真空断路器F-C 6KV	个	17	739.43	12,570.26	17.00	739.43	12,570.26	0.00	0.00	
3892	分励线圈|||3WT9851-1HK00|真空断路器3AF 6KV	个	1	583.76	583.76	1.00	583.76	583.76	0.00	0.00	
3893	弹簧|LW11-220P||8KBC 281065G2|SF6开关LW11-220P	个	9	18.80	169.20	9.00	18.80	169.20	0.00	0.00	
3894	弹簧|LW11-220P||8KBC 281065G1|SF6开关LW11-220P	个	10	24.79	247.90	10.00	24.79	247.90	0.00	0.00	
3895	弹簧|LW11-220P||8KBC 281065G5|SF6开关LW11-220P	个	10	21.37	213.70	10.00	21.37	213.70	0.00	0.00	
3896	平垫圈|LW11-110P||8KBD 950155|SF6开关LW11-110P	个	10	87.18	871.80	10.00	87.18	871.80	0.00	0.00	
3897	密封圈|LW11-220P||8KBD 956008|SF6开关LW11-220P	个	10	64.96	649.60	10.00	64.96	649.60	0.00	0.00	
3898	O形橡胶密封圈|21.8*2.4||	件	20	32.48	649.60	20.00	32.48	649.60	0.00	0.00	
3899	储能手柄|ZN28|||真空断路器ZN28 6KV	个	10	56.84	568.38	10.00	56.84	568.38	0.00	0.00	
3900	单半轴|ZN28|||真空断路器ZN28 6KV	根	20	36.54	730.77	20.00	36.54	730.77	0.00	0.00	
3901	分合按钮指示|CB11|||断路器CB11-1600	个	40	14.62	584.62	40.00	14.62	584.62	0.00	0.00	
3902	CUBIC低压开关柜配件|CUBIC 63A-400A||	个	8	333.79	2,670.28	8.00	333.79	2,670.28	0.00	0.00	
3903	合闸线圈|DC110V||A321-9-3007	个	5	795.73	3,978.63	5.00	795.73	3,978.63	0.00	0.00	
3904	分闸线圈|DC110V||A321-9-4013	个	5	259.83	1,299.15	5.00	259.83	1,299.15	0.00	0.00	
3905	电磁阀|LW11-220P|||SF6开关LW11-220P	个	1	14,102.56	14,102.56	1.00	14,102.56	14,102.56	0.00	0.00	
3906	柜门手柄|LW11-220（P）||	个	2	43.59	87.18	2.00	43.59	87.18	0.00	0.00	
3907	弹簧|QFSN-300-2-20||C020-001-3139	件	10	8.17	81.70	10.00	8.17	81.70	0.00	0.00	
3908	密封圈|LW11-110P ∮154.3*∮5.7|||SF6开关LW11-110P	个	10	70.94	709.40	10.00	70.94	709.40	0.00	0.00	
3909	密封圈|LW11-110P||8KBC 957006G3	个	20	64.96	1,299.20	20.00	64.96	1,299.20	0.00	0.00	
3910	欠电压控制器|AC220V 380V|||低压配电柜DOMINO	个	10	649.57	6,495.73	10.00	649.57	6,495.73	0.00	0.00	
3911	直流电源变换器|110V-24V||	个	5	487.18	2,435.90	5.00	487.18	2,435.90	0.00	0.00	
3912	开关推进出机构显示器|CB11||	个	9	308.55	2,776.91	9.00	308.55	2,776.91	0.00	0.00	
3913	高压开关熔断器座|F-C||	个	2	2,564.11	5,128.21	2.00	2,564.11	5,128.21	0.00	0.00	
3914	梅花触头|1000A||	个	6	443.28	2,659.68	6.00	443.28	2,659.68	0.00	0.00	
3915	下支架|||A208C-1116|真空断路器ZN28 6KV	个	2	374.71	749.42	2.00	374.71	749.42	0.00	0.00	
3916	上支架|||A208C-1115|真空断路器ZN28 6KV	个	2	336.25	672.50	2.00	336.25	672.50	0.00	0.00	
3917	弯板|||A208C-4125	块	4	9.38	37.52	4.00	9.38	37.52	0.00	0.00	
3918	下锁连杆|F-C||GC2F.L4.1063|真空断路器F-C 6KV	个	15	60.70	910.47	15.00	60.70	910.47	0.00	0.00	
3919	储能电动机|HDZ-10705 90W 110V||	台	9	999.57	8,996.15	9.00	999.57	8,996.15	0.00	0.00	
3920	凸轮（6KV开关柜用）|KYN3-10||	套	10	341.03	3,410.26	10.00	341.03	3,410.26	0.00	0.00	
3921	触头|||C020-732-4001	个	6	1,697.44	10,184.64	6.00	1,697.44	10,184.64	0.00	0.00	
3922	触头|||C020-732-4002	个	6	1,574.36	9,446.16	6.00	1,574.36	9,446.16	0.00	0.00	
3923	操动机构|CT19-II||	台	2	4,145.30	8,290.61	2.00	4,145.30	8,290.61	0.00	0.00	
3924	面板罩（6KV开关柜用）|KYN3-10||	个	10	121.79	1,217.94	10.00	121.79	1,217.94	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3925	门框（6KV开关柜用）|KYN3-10||	个	10	243.59	2,435.90	10.00	243.59	2,435.90	0.00	0.00	
3926	可控硅|KP 500A 1600V||	只	4	316.95	1,267.81	4.00	316.95	1,267.81	0.00	0.00	
3927	可控硅|KS100 1400V||	只	5	132.48	662.39	5.00	132.48	662.39	0.00	0.00	
3928	弹簧|||A321-A103|真空断路器ZN28 6KV	个	6	7.27	43.62	6.00	7.27	43.62	0.00	0.00	
3929	支撑杆|||A208C-5|真空断路器ZN28 6KV	根	8	74.36	594.88	8.00	74.36	594.88	0.00	0.00	
3930	短相杆|F-C||C020-901-4102|真空断路器F-C 6KV	个	19	17.09	324.71	19.00	17.09	324.71	0.00	0.00	
3931	熔断器管|RN1-20/0.5A||	个	9	89.74	807.67	9.00	89.74	807.67	0.00	0.00	
3932	熔断器丨BFGHF-12KV/100A丨丨	个	6	478.63	2,871.79	6.00	478.63	2,871.79	0.00	0.00	
3933	高压熔断器|WKNHO 7.2KV.315A||	个	3	1,006.84	3,020.51	3.00	1,006.84	3,020.51	0.00	0.00	
3934	高压限流熔断器|XRNT1-10KV 160A||	个	3	364.03	1,092.08	3.00	364.03	1,092.08	0.00	0.00	
3935	软连接|||A226C-3104|真空断路器ZN28 6KV	根	3	768.00	2,304.00	3.00	768.00	2,304.00	0.00	0.00	
3936	软连接|||A226C-3103|真空断路器ZN28 6KV	根	3	673.00	2,019.00	3.00	673.00	2,019.00	0.00	0.00	
3937	触头|EN28-10||GCF.F3.1318|真空接触器熔断器组合F-C 6KV	件	11	266.73	2,934.00	11.00	266.73	2,934.00	0.00	0.00	
3938	二次接线头插座|ZN28|||真空断路器ZN28 6KV	个	4	488.00	1,952.00	4.00	488.00	1,952.00	0.00	0.00	
3939	二次接线头插头|ZN28|||真空断路器ZN28 6KV	个	4	493.00	1,972.00	4.00	493.00	1,972.00	0.00	0.00	
3940	可控硅|KP-800A/600V||	只	1	595.13	595.13	1.00	595.13	595.13	0.00	0.00	
3941	可控硅|KP-600A 600V||	只	1	952.13	952.13	1.00	952.13	952.13	0.00	0.00	
3942	电磁阀|23D-63B||	台	1	820.51	820.51	1.00	820.51	820.51	0.00	0.00	
3943	驱动架|||A321-3114	个	5	222.06	1,110.30	5.00	222.06	1,110.30	0.00	0.00	
3944	真空灭弧室|ZMD11-12/2000-31.5||	个	1	3,393.17	3,393.17	1.00	3,393.17	3,393.17	0.00	0.00	
3945	真空灭弧室|TJ201A||	个	7	1,670.28	11,691.98	7.00	1,670.28	11,691.98	0.00	0.00	
3946	氧化锌避雷器|Y2.5WD-25/56||	台	1	589.75	589.75	1.00	589.75	589.75	0.00	0.00	
3947	真空灭弧室|BD11-12/2000-31.5||	个	2	3,350.43	6,700.86	2.00	3,350.43	6,700.86	0.00	0.00	
3948	真空灭弧室|TD14-12/2000-31.5Q||	个	8	4,068.38	32,547.00	8.00	4,068.38	32,547.00	0.00	0.00	
3949	高压熔断器|WKNHO 7.2KV 100A||	个	3	472.65	1,417.95	3.00	472.65	1,417.95	0.00	0.00	
3950	高压熔断器|WKNHO 7.2KV 200A||	个	6	582.69	3,496.16	6.00	582.69	3,496.16	0.00	0.00	
3951	高压高分断能力熔断器|BFGHD-12KV/100A||	个	3	475.21	1,425.64	3.00	475.21	1,425.64	0.00	0.00	
3952	高压熔断器|WKNHO 7.2KV 125A||	个	6	495.30	2,971.79	6.00	495.30	2,971.79	0.00	0.00	
3953	熔断器丨AKGHD-12KV/125A丨丨	个	1	587.18	587.18	1.00	587.18	587.18	0.00	0.00	
3954	高压限流熔断器|RXW0-35/2A||	个	1	136.75	136.75	1.00	136.75	136.75	0.00	0.00	
3955	高压限流熔断器|RW2-35/0.5||	个	2	119.66	239.31	2.00	119.66	239.31	0.00	0.00	
3956	二次插接排|F-C||真空断路器F-C 6KV	套	7	419.66	2,937.62	7.00	419.66	2,937.62	0.00	0.00	
3957	防爆螺钉（6KV开关柜用）|KYN3-10||	个	15	6.84	102.60	15.00	6.84	102.60	0.00	0.00	
3958	软连接|||A208C-3114|真空断路器ZN28 6KV	个	12	323.93	3,887.16	12.00	323.93	3,887.16	0.00	0.00	
3959	拉簧|F-C||A321-9-4137|真空断路器F-C 6KV	个	35	2.50	87.50	35.00	2.50	87.50	0.00	0.00	
3960	挡卡|QFSN-300-2-20||DK6.8.10.12.16|汽轮发电机QFSN-300-2-20	个	100	1.70	170.00	100.00	1.70	170.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3961	橡胶限位|F-C‖A321-8-4199|真空断路器F-C 6KV	个	10	2.56	25.60	10.00	2.56	25.60	0.00	0.00	
3962	滚轮|F-C‖GC2FZ.L4.1007|真空断路器F-C 6KV	个	25	14.36	359.08	25.00	14.36	359.08	0.00	0.00	
3963	加热除湿控制器|KS-3-2‖	台	10	837.61	8,376.07	10.00	837.61	8,376.07	0.00	0.00	
3964	高压熔断器|WKNHO 7.2KV 80A‖	个	9	472.36	4,251.28	9.00	472.36	4,251.28	0.00	0.00	
3965	分合按钮|QCX8-9 4A 380V‖	个	15	116.24	1,743.59	15.00	116.24	1,743.59	0.00	0.00	
3966	推进机构|‖C020-200-2003|真空断路器ZN28 6KV	个	4	1,142.74	4,570.96	4.00	1,142.74	4,570.96	0.00	0.00	
3967	绝缘子|‖A226C-2|真空断路器ZN28 6KV	个	6	478.00	2,868.00	6.00	478.00	2,868.00	0.00	0.00	
3968	绝缘子|‖A208C-4|真空断路器ZN28 6KV	个	6	296.00	1,776.00	6.00	296.00	1,776.00	0.00	0.00	
3969	触头盒|‖C020-900-1002|真空断路器ZN28 6KV	个	8	736.75	5,894.00	8.00	736.75	5,894.00	0.00	0.00	
3970	户外电磁锁|DSW4Y 220V‖	件	4	335.04	1,340.17	4.00	335.04	1,340.17	0.00	0.00	
3971	双向晶闸管|KS型 200A/900V‖	只	3	102.56	307.69	3.00	102.56	307.69	0.00	0.00	
3972	屏门锁[PVSH]6KV开关柜用）|KYN3-10‖	个	36	13.99	503.77	36.00	13.99	503.77	0.00	0.00	
3973	电动机|Z2-61 5.5KW‖	台	1	3,659.83	3,659.83	1.00	3,659.83	3,659.83	0.00	0.00	
3974	电动机|Z2-51‖	台	1	2,632.48	2,632.48	1.00	2,632.48	2,632.48	0.00	0.00	
3975	电流互感器|LRB-220 600-1200/1A‖	台	3	2,531.62	7,594.87	3.00	2,531.62	7,594.87	0.00	0.00	
3976	电流互感器|LR-220 600-1200/1A‖	台	2	2,531.63	5,063.25	2.00	2,531.63	5,063.25	0.00	0.00	
3977	电流互感器|LRB-110 300-600/5A‖	台	2	2,531.63	5,063.25	2.00	2,531.63	5,063.25	0.00	0.00	
3978	电流互感器|LR-110 300-600/5A‖	台	2	2,001.71	4,003.42	2.00	2,001.71	4,003.42	0.00	0.00	
3979	电流互感器|LRD-60 100-300/5A‖	台	2	2,472.65	4,945.30	2.00	2,472.65	4,945.30	0.00	0.00	
3980	电流互感器|LR-35 800-1000/5A‖	台	2	2,001.71	4,003.42	2.00	2,001.71	4,003.42	0.00	0.00	
3981	电流互感器|LRB-35 15000/5A‖	台	2	2,001.71	4,003.42	2.00	2,001.71	4,003.42	0.00	0.00	
3982	电流互感器|LRB-35 800-1000/5A‖	台	2	2,001.71	4,003.42	2.00	2,001.71	4,003.42	0.00	0.00	
3983	制动器|‖NZL2-630-18	件	1	7,264.96	7,264.96	1.00	7,264.96	7,264.96	0.00	0.00	
3984	主变潜油泵|6B-120-6/3V 3KW .380V.90A‖	台	1	6,153.85	6,153.85	1.00	6,153.85	6,153.85	0.00	0.00	
3985	电动机端盖|YLST500-4 轴伸端‖	个	2	8,547.01	17,094.02	2.00	8,547.01	17,094.02	0.00	0.00	
3986	工具袋|‖	个	20	17.09	341.88	20.00	17.09	341.88	0.00	0.00	
3987	剥线钳|180MM‖	把	2	21.37	42.74	2.00	21.37	42.74	0.00	0.00	
3988	挡圈钳|弯嘴175MM‖	把	4	7.69	30.77	4.00	7.69	30.77	0.00	0.00	
3989	尖嘴钳|160MM‖	把	2	27.35	54.70	2.00	27.35	54.70	0.00	0.00	
3990	皮带冲|12件‖	套	1	29.91	29.91	1.00	29.91	29.91	0.00	0.00	
3991	撬棍|30mm*2000mm‖	根	4	55.56	222.22	4.00	55.56	222.22	0.00	0.00	
3992	带钩撬棍|25mm*600mm‖	根	4	17.09	68.38	4.00	17.09	68.38	0.00	0.00	
3993	撬棍|30mm*800mm‖	根	2	38.46	76.92	2.00	38.46	76.92	0.00	0.00	
3994	十字螺丝刀|罗宾汉 50*3‖	把	3	2.29	6.86	3.00	2.29	6.86	0.00	0.00	
3995	撬棍|∮20*600‖	根	2	17.09	34.19	2.00	17.09	34.19	0.00	0.00	
3996	双头梅花扳手|6-32 15件/套‖	套	12	273.50	3,282.05	12.00	273.50	3,282.05	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
3997	一字螺丝刀|武大郎 40MM||	把	3	10.26	30.77	3.00	10.26	30.77	0.00	0.00	
3998	十字螺丝刀|武大郎 40MM||	把	3	10.26	30.77	3.00	10.26	30.77	0.00	0.00	
3999	六角柄平口錾子|20*180MM QB/T2613.2(参照)|硬质合金钢|	个	1	161.54	161.54	1.00	161.54	161.54	0.00	0.00	
4000	尖头扁锤|细300||	支	3	8.55	25.64	3.00	8.55	25.64	0.00	0.00	
4001	挡圈钳|250MM 4件套||	套	2	19.66	39.32	2.00	19.66	39.32	0.00	0.00	
4002	管子钳|600MM||	把	5	82.30	411.48	5.00	82.30	411.48	0.00	0.00	
4003	圆锉|粗齿250MM||	把	5	13.08	65.39	5.00	13.08	65.39	0.00	0.00	
4004	钟表螺丝刀|6件||	套	2	22.22	44.44	2.00	22.22	44.44	0.00	0.00	
4005	一字螺丝刀|罗宾汉 150*4||	把	1	8.86	8.86	1.00	8.86	8.86	0.00	0.00	
4006	十字螺丝刀|罗宾汉 100*4||	把	1	5.40	5.40	1.00	5.40	5.40	0.00	0.00	
4007	一字螺丝刀|罗宾汉 100*3||	把	2	6.38	12.76	2.00	6.38	12.76	0.00	0.00	
4008	电动曲线锯片|||	片	50	4.44	222.22	50.00	4.44	222.22	0.00	0.00	
4009	电动扳手套筒子|S60 方头25.4||	个	2	39.32	78.63	2.00	39.32	78.63	0.00	0.00	
4010	电动扳手套筒子|S65 方头25.4||	个	1	46.15	46.15	1.00	46.15	46.15	0.00	0.00	
4011	镊子丨尖嘴 10CM丨丨	把	2	4.96	9.91	2.00	4.96	9.91	0.00	0.00	
4012	塞尺|150*17片||	套	2	19.66	39.32	2.00	19.66	39.32	0.00	0.00	
4013	仪表起子|11件||	套	3	11.46	34.38	3.00	11.46	34.38	0.00	0.00	
4014	手电钻|SDG-7D ∮6.5MM (进口)||	把	4	1,476.66	5,906.63	4.00	1,476.66	5,906.63	0.00	0.00	
4015	管子割刀|#3||	个	1	77.00	77.00	1.00	77.00	77.00	0.00	0.00	
4016	管子钳|250MM||	把	17	98.88	1,680.93	17.00	98.88	1,680.93	0.00	0.00	
4017	手虎钳|40MM||	把	5	15.85	79.27	5.00	15.85	79.27	0.00	0.00	
4018	套筒扳手组套|三元牌S-64-A 64件||	套	1	1,682.57	1,682.57	1.00	1,682.57	1,682.57	0.00	0.00	
4019	开箱钳|450MM||	把	1	42.45	42.45	1.00	42.45	42.45	0.00	0.00	
4020	千斤顶|QY32||	台	1	408.83	408.83	1.00	408.83	408.83	0.00	0.00	
4021	龙门钳|#2||	台	1	75.21	75.21	1.00	75.21	75.21	0.00	0.00	
4022	电烙铁|100W||	把	4	27.70	110.78	4.00	27.70	110.78	0.00	0.00	
4023	皮老虎|350型||	个	1	44.45	44.45	1.00	44.45	44.45	0.00	0.00	
4024	半圆锉|细齿150MM||	把	18	7.27	130.77	18.00	7.27	130.77	0.00	0.00	
4025	半圆锉|中齿150MM||	把	16	6.15	98.46	16.00	6.15	98.46	0.00	0.00	
4026	半圆锉|粗齿150MM||	把	18	5.90	106.16	18.00	5.90	106.16	0.00	0.00	
4027	半圆锉|细齿200MM||	把	12	8.12	97.43	12.00	8.12	97.43	0.00	0.00	
4028	半圆锉|中齿200MM||	把	1	7.52	7.52	1.00	7.52	7.52	0.00	0.00	
4029	半圆锉|细齿350MM||	把	9	23.93	215.39	9.00	23.93	215.39	0.00	0.00	
4030	半圆锉|中齿350MM||	把	9	20.51	184.62	9.00	20.51	184.62	0.00	0.00	
4031	半圆锉|粗齿350MM||	把	11	18.80	206.84	11.00	18.80	206.84	0.00	0.00	
4032	圆锉|细齿150MM||	把	30	4.70	141.02	30.00	4.70	141.02	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4033	圆锉|中齿150MM‖	把	4	3.85	15.38	4.00	3.85	15.38	0.00	0.00	
4034	圆锉|粗齿150MM‖	把	12	4.10	49.24	12.00	4.10	49.24	0.00	0.00	
4035	圆锉|细齿200MM‖	把	10	5.64	56.41	10.00	5.64	56.41	0.00	0.00	
4036	圆锉|粗齿200MM‖	把	29	4.70	136.32	29.00	4.70	136.32	0.00	0.00	
4037	圆锉|中齿350MM‖	把	12	12.82	153.85	12.00	12.82	153.85	0.00	0.00	
4038	三角锉|细齿150MM‖	把	39	5.60	218.33	39.00	5.60	218.33	0.00	0.00	
4039	三角锉|细齿200MM‖	把	7	4.74	33.17	7.00	4.74	33.17	0.00	0.00	
4040	三角锉|中齿200MM‖	把	3	5.60	16.79	3.00	5.60	16.79	0.00	0.00	
4041	三角锉|中齿250MM‖	把	33	11.78	388.84	33.00	11.78	388.84	0.00	0.00	
4042	三角锉|粗齿250MM‖	把	14	5.87	82.16	14.00	5.87	82.16	0.00	0.00	
4043	方锉|中齿150MM‖	把	20	4.27	85.47	20.00	4.27	85.47	0.00	0.00	
4044	方锉|中齿200MM‖	把	20	5.30	105.98	20.00	5.30	105.98	0.00	0.00	
4045	方锉|中齿250MM‖	把	38	12.17	462.50	38.00	12.17	462.50	0.00	0.00	
4046	方锉|细齿300MM‖	把	19	5.56	105.55	19.00	5.56	105.55	0.00	0.00	
4047	方锉|中齿350MM‖	把	27	13.68	369.27	27.00	13.68	369.27	0.00	0.00	
4048	方锉|粗齿350MM‖	把	15	8.90	133.50	15.00	8.90	133.50	0.00	0.00	
4049	尖扁锉|细齿150MM‖	把	39	5.81	226.67	39.00	5.81	226.67	0.00	0.00	
4050	尖扁锉|中齿150MM‖	把	58	4.96	287.57	58.00	4.96	287.57	0.00	0.00	
4051	尖扁锉|粗齿150MM‖	把	18	4.70	84.62	18.00	4.70	84.62	0.00	0.00	
4052	尖扁锉|细齿200MM‖	把	25	7.35	183.76	25.00	7.35	183.76	0.00	0.00	
4053	尖扁锉|中齿200MM‖	把	36	6.41	230.77	36.00	6.41	230.77	0.00	0.00	
4054	尖扁锉|中齿300MM‖	把	27	10.26	276.96	27.00	10.26	276.96	0.00	0.00	
4055	尖扁锉|细齿350MM‖	把	12	15.82	189.79	12.00	15.82	189.79	0.00	0.00	
4056	尖扁锉|中齿350MM‖	把	33	15.39	507.72	33.00	15.39	507.72	0.00	0.00	
4057	批灰刀|75MM‖	把	10	12.54	125.35	10.00	12.54	125.35	0.00	0.00	
4058	锥柄麻花钻头|∮14‖	个	51	23.78	1,212.93	51.00	23.78	1,212.93	0.00	0.00	
4059	锥柄麻花钻头|∮15‖	个	43	23.42	1,006.96	43.00	23.42	1,006.96	0.00	0.00	
4060	锥柄麻花钻头|∮15.5‖	个	45	23.42	1,053.90	45.00	23.42	1,053.90	0.00	0.00	
4061	锥柄麻花钻头|∮16‖	个	50	28.92	1,445.86	50.00	28.92	1,445.86	0.00	0.00	
4062	锥柄麻花钻头|∮16.5‖	个	37	28.92	1,070.04	37.00	28.92	1,070.04	0.00	0.00	
4063	锥柄麻花钻头|∮17‖	个	47	31.20	1,466.24	47.00	31.20	1,466.24	0.00	0.00	
4064	锥柄麻花钻头|∮18‖	个	41	34.10	1,398.24	41.00	34.10	1,398.24	0.00	0.00	
4065	锥柄麻花钻头|∮18.4‖	个	5	34.11	170.55	5.00	34.11	170.55	0.00	0.00	
4066	锥柄麻花钻头|∮18.5‖	个	35	34.11	1,193.85	35.00	34.11	1,193.85	0.00	0.00	
4067	锥柄麻花钻头|∮19.5‖	个	39	35.04	1,366.56	39.00	35.04	1,366.56	0.00	0.00	
4068	锥柄麻花钻头|∮19‖	个	42	35.04	1,471.86	42.00	35.04	1,471.86	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4069	锥柄麻花钻头|∮19.3|	个	4	35.04	140.16	4.00	35.04	140.16	0.00	0.00	
4070	锥柄麻花钻头|∮20|	个	42	36.41	1,529.24	42.00	36.41	1,529.24	0.00	0.00	
4071	锥柄麻花钻头|∮20.4|	个	5	36.41	182.05	5.00	36.41	182.05	0.00	0.00	
4072	锥柄麻花钻头|∮20.7|	个	10	36.41	364.10	10.00	36.41	364.10	0.00	0.00	
4073	锥柄麻花钻头|∮21|	个	14	36.09	505.26	14.00	36.09	505.26	0.00	0.00	
4074	锥柄麻花钻头|∮22|	个	28	50.68	1,419.12	28.00	50.68	1,419.12	0.00	0.00	
4075	锥柄麻花钻头|∮23|	个	22	57.18	1,257.95	22.00	57.18	1,257.95	0.00	0.00	
4076	锥柄麻花钻头|∮24|	个	20	65.04	1,300.85	20.00	65.04	1,300.85	0.00	0.00	
4077	锥柄麻花钻头|∮25|	个	39	66.33	2,586.73	39.00	66.33	2,586.73	0.00	0.00	
4078	锥柄麻花钻头|∮30|	个	1	191.20	191.20	1.00	191.20	191.20	0.00	0.00	
4079	锥柄麻花钻头|∮35|	个	1	197.40	197.40	1.00	197.40	197.40	0.00	0.00	
4080	锥柄麻花钻头|∮60|	个	1	657.20	657.20	1.00	657.20	657.20	0.00	0.00	
4081	多功能强光防爆灯|JW7400|	个	2	529.91	1,059.83	2.00	529.91	1,059.83	0.00	0.00	
4082	钢号码|∮3|	付	3	9.29	27.88	3.00	9.29	27.88	0.00	0.00	
4083	钢字码|数字|	付	1	9.94	9.94	1.00	9.94	9.94	0.00	0.00	
4084	钢号码|∮6|	付	3	11.03	33.09	3.00	11.03	33.09	0.00	0.00	
4085	钢号码|∮8|	付	4	15.38	61.53	4.00	15.38	61.53	0.00	0.00	
4086	电锤钻头|∮22（四方）|	支	1	67.52	67.52	1.00	67.52	67.52	0.00	0.00	
4087	进口长六角钻头|∮16*280|	支	2	46.48	92.95	2.00	46.48	92.95	0.00	0.00	
4088	进口长六角钻头|∮20*270|	支	1	43.59	43.59	1.00	43.59	43.59	0.00	0.00	
4089	进口长六角钻头|∮22|	支	1	57.69	57.69	1.00	57.69	57.69	0.00	0.00	
4090	直柄麻花钻头|1 GB/T6135.2|	个	88	0.87	76.56	88.00	0.87	76.56	0.00	0.00	
4091	直柄麻花钻头|∮1.2|	支	50	0.97	48.50	50.00	0.97	48.50	0.00	0.00	
4092	直柄麻花钻头 ∮1.3	个	48	0.97	46.56	48.00	0.97	46.56	0.00	0.00	
4093	直柄麻花钻头|∮1.4|	个	38	0.97	36.86	38.00	0.97	36.86	0.00	0.00	
4094	直柄麻花钻头|∮1.6|	个	37	0.96	35.58	37.00	0.96	35.58	0.00	0.00	
4095	直柄麻花钻头|∮1.7|	个	29	0.97	28.13	29.00	0.97	28.13	0.00	0.00	
4096	直柄麻花钻头|∮1.8|	个	80	0.97	77.60	80.00	0.97	77.60	0.00	0.00	
4097	直柄麻花钻头|∮1.9|	个	50	0.97	48.50	50.00	0.97	48.50	0.00	0.00	
4098	直柄麻花钻头|∮2|	个	50	0.98	49.25	50.00	0.98	49.25	0.00	0.00	
4099	直柄麻花钻头|∮2.1|	个	50	1.00	50.00	50.00	1.00	50.00	0.00	0.00	
4100	直柄麻花钻头|∮2.2|	个	44	1.00	44.00	44.00	1.00	44.00	0.00	0.00	
4101	直柄麻花钻头|∮2.3|	个	50	1.00	50.00	50.00	1.00	50.00	0.00	0.00	
4102	直柄麻花钻头|∮2.4|	个	50	1.00	50.00	50.00	1.00	50.00	0.00	0.00	
4103	直柄麻花钻头|∮2.6|	个	50	1.00	50.00	50.00	1.00	50.00	0.00	0.00	
4104	直柄麻花钻头|∮2.7|	个	48	1.00	48.00	48.00	1.00	48.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4105	直柄麻花钻头|∮2.8‖	个	48	1.00	48.00	48.00	1.00	48.00	0.00	0.00	
4106	直柄麻花钻头|∮2.9‖	个	45	0.96	43.41	45.00	0.96	43.41	0.00	0.00	
4107	直柄麻花钻头|∮4.4‖	个	87	1.66	144.42	87.00	1.66	144.42	0.00	0.00	
4108	直柄麻花钻头|∮4.6‖	个	100	1.66	166.00	100.00	1.66	166.00	0.00	0.00	
4109	直柄麻花钻头|∮4.7‖	个	90	1.66	149.40	90.00	1.66	149.40	0.00	0.00	
4110	直柄麻花钻头|∮4.8‖	个	90	1.66	149.40	90.00	1.66	149.40	0.00	0.00	
4111	直柄麻花钻头|∮4.9‖	个	97	1.66	161.02	97.00	1.66	161.02	0.00	0.00	
4112	直柄麻花钻头|∮5.6‖	个	40	2.22	88.80	40.00	2.22	88.80	0.00	0.00	
4113	直柄麻花钻头|∮5.7‖	个	37	2.22	82.14	37.00	2.22	82.14	0.00	0.00	
4114	直柄麻花钻头|∮5.8‖	个	40	2.22	88.80	40.00	2.22	88.80	0.00	0.00	
4115	直柄麻花钻头|∮5.9‖	个	25	2.22	55.50	25.00	2.22	55.50	0.00	0.00	
4116	直柄麻花钻头|∮11.6‖	个	45	8.18	368.10	45.00	8.18	368.10	0.00	0.00	
4117	直柄麻花钻头|∮11.7‖	个	45	8.18	368.10	45.00	8.18	368.10	0.00	0.00	
4118	直柄麻花钻头|∮11.8‖	个	63	8.18	515.34	63.00	8.18	515.34	0.00	0.00	
4119	直柄麻花钻头|∮11.9‖	个	50	8.18	409.00	50.00	8.18	409.00	0.00	0.00	
4120	直柄麻花钻头|∮12‖	个	80	10.04	803.08	80.00	10.04	803.08	0.00	0.00	
4121	直柄麻花钻头|∮12.1‖	个	34	10.02	340.68	34.00	10.02	340.68	0.00	0.00	
4122	直柄麻花钻头|∮12.2‖	个	50	10.02	501.00	50.00	10.02	501.00	0.00	0.00	
4123	直柄麻花钻头|∮12.3‖	个	50	10.02	501.00	50.00	10.02	501.00	0.00	0.00	
4124	直柄麻花钻头|∮12.4‖	个	50	10.02	501.00	50.00	10.02	501.00	0.00	0.00	
4125	直柄麻花钻头|∮12.5‖	个	80	10.02	801.60	80.00	10.02	801.60	0.00	0.00	
4126	直柄麻花钻头|∮12.6‖	个	35	10.02	350.70	35.00	10.02	350.70	0.00	0.00	
4127	直柄麻花钻头|∮12.7‖	个	56	10.02	561.12	56.00	10.02	561.12	0.00	0.00	
4128	直柄麻花钻头|∮12.8‖	个	50	10.02	501.00	50.00	10.02	501.00	0.00	0.00	
4129	直柄麻花钻头|∮12.9‖	个	50	10.02	501.00	50.00	10.02	501.00	0.00	0.00	
4130	直柄麻花钻头|∮13‖	个	56	15.40	862.54	56.00	15.40	862.54	0.00	0.00	
4131	直柄麻花钻头|∮13.5‖	个	27	16.76	452.52	27.00	16.76	452.52	0.00	0.00	
4132	直柄麻花钻头|∮13.6‖	个	50	16.76	838.00	50.00	16.76	838.00	0.00	0.00	
4133	直柄麻花钻头|∮14‖	个	66	15.30	1,010.04	66.00	15.30	1,010.04	0.00	0.00	
4134	直柄麻花钻头|∮14.5‖	个	50	16.32	816.00	50.00	16.32	816.00	0.00	0.00	
4135	直柄麻花钻头|∮15‖	个	37	20.77	768.43	37.00	20.77	768.43	0.00	0.00	
4136	直柄麻花钻头|∮15.3‖	个	16	20.77	332.32	16.00	20.77	332.32	0.00	0.00	
4137	直柄麻花钻头|∮15.5‖	个	35	20.77	726.95	35.00	20.77	726.95	0.00	0.00	
4138	直柄麻花钻头|∮16.5‖	个	35	22.04	771.40	35.00	22.04	771.40	0.00	0.00	
4139	直柄麻花钻头|∮17‖	个	40	23.42	936.70	40.00	23.42	936.70	0.00	0.00	
4140	直柄麻花钻头|∮17.5‖	个	40	23.42	936.80	40.00	23.42	936.80	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4141	直柄麻花钻头|∮18||	个	60	31.43	1,886.01	60.00	31.43	1,886.01	0.00	0.00	
4142	直柄麻花钻头|∮18.5||	个	38	30.27	1,150.26	38.00	30.27	1,150.26	0.00	0.00	
4143	直柄麻花钻头|∮19||	个	40	29.92	1,196.76	40.00	29.92	1,196.76	0.00	0.00	
4144	直柄麻花钻头|∮19.5||	个	39	29.91	1,166.49	39.00	29.91	1,166.49	0.00	0.00	
4145	直柄麻花钻头|∮20||	个	50	29.88	1,493.75	50.00	29.88	1,493.75	0.00	0.00	
4146	圆板牙|M4*0.5||	个	33	16.11	531.61	33.00	16.11	531.61	0.00	0.00	
4147	55度圆柱管螺纹板牙|ZG3/4″||	个	5	42.80	214.00	5.00	42.80	214.00	0.00	0.00	
4148	55度圆柱管螺纹板牙|ZG1″||	个	5	42.80	214.00	5.00	42.80	214.00	0.00	0.00	
4149	板牙|M30*2.5||	个	8	43.53	348.23	8.00	43.53	348.23	0.00	0.00	
4150	55度圆柱管螺纹板牙|ZG1.5″||	个	5	60.70	303.50	5.00	60.70	303.50	0.00	0.00	
4151	手用铰刀|3.5MM||	支	10	10.64	106.41	10.00	10.64	106.41	0.00	0.00	
4152	手用铰刀|4.5MM||	支	10	10.68	106.75	10.00	10.68	106.75	0.00	0.00	
4153	手用铰刀|6.5MM||	支	11	13.52	148.73	11.00	13.52	148.73	0.00	0.00	
4154	手用铰刀|7MM||	个	9	13.52	121.69	9.00	13.52	121.69	0.00	0.00	
4155	手用铰刀|9MM||	支	5	13.52	67.61	5.00	13.52	67.61	0.00	0.00	
4156	丝攻扳手|380MM||	把	4	21.60	86.40	4.00	21.60	86.40	0.00	0.00	
4157	机用丝攻|6*0.75||	付	2	7.33	14.66	2.00	7.33	14.66	0.00	0.00	
4158	机用丝攻|8*2||	付	20	13.85	277.00	20.00	13.85	277.00	0.00	0.00	
4159	机用丝攻|10*2||	付	2	15.30	30.60	2.00	15.30	30.60	0.00	0.00	
4160	机用丝攻|12*1.25||	付	5	29.78	148.88	5.00	29.78	148.88	0.00	0.00	
4161	机用丝攻|18*2.5||	付	1	99.40	99.40	1.00	99.40	99.40	0.00	0.00	
4162	机用丝攻|27*1.5||	付	1	18.81	18.81	1.00	18.81	18.81	0.00	0.00	
4163	英制丝锥|1 1/2英寸||	付	1	311.97	311.97	1.00	311.97	311.97	0.00	0.00	
4164	英制丝锥|2011-2-8||	付	1	401.71	401.71	1.00	401.71	401.71	0.00	0.00	
4165	丝锥|M27||	付	3	70.09	210.26	3.00	70.09	210.26	0.00	0.00	
4166	直柄麻花钻头|∮6.2||	个	20	2.44	48.80	20.00	2.44	48.80	0.00	0.00	
4167	直柄麻花钻头|∮6.3||	个	30	2.44	73.20	30.00	2.44	73.20	0.00	0.00	
4168	直柄麻花钻头|∮6.4||	个	30	2.44	73.20	30.00	2.44	73.20	0.00	0.00	
4169	直柄麻花钻头|∮6.7||	个	16	2.44	39.04	16.00	2.44	39.04	0.00	0.00	
4170	直柄麻花钻头|∮6.9||	个	40	2.44	97.60	40.00	2.44	97.60	0.00	0.00	
4171	直柄麻花钻头|∮7.2||	个	50	3.16	158.00	50.00	3.16	158.00	0.00	0.00	
4172	直柄麻花钻头|∮7.3||	个	50	3.16	158.00	50.00	3.16	158.00	0.00	0.00	
4173	直柄麻花钻头|∮7.4||	个	20	3.16	63.20	20.00	3.16	63.20	0.00	0.00	
4174	直柄麻花钻头|∮7.5||	个	88	3.16	278.08	88.00	3.16	278.08	0.00	0.00	
4175	直柄麻花钻头|∮7.6||	个	50	3.16	158.00	50.00	3.16	158.00	0.00	0.00	
4176	直柄麻花钻头|∮7.8||	个	49	3.16	154.84	49.00	3.16	154.84	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4177	直柄麻花钻头|∮7.9‖	个	50	3.16	158.00	50.00	3.16	158.00	0.00	0.00	
4178	直柄麻花钻头|∮8.2‖	个	50	5.69	284.50	50.00	5.69	284.50	0.00	0.00	
4179	直柄麻花钻头|∮8.3‖	个	56	5.69	318.64	56.00	5.69	318.64	0.00	0.00	
4180	直柄麻花钻头|∮8.4‖	个	30	5.69	170.70	30.00	5.69	170.70	0.00	0.00	
4181	直柄麻花钻头|∮8.6‖	个	15	5.69	85.35	15.00	5.69	85.35	0.00	0.00	
4182	直柄麻花钻头|∮8.7‖	个	50	5.69	284.50	50.00	5.69	284.50	0.00	0.00	
4183	直柄麻花钻头|∮8.8‖	个	50	5.69	284.50	50.00	5.69	284.50	0.00	0.00	
4184	直柄麻花钻头|∮8.9‖	个	50	5.69	284.50	50.00	5.69	284.50	0.00	0.00	
4185	直柄麻花钻头|∮9.1‖	个	50	5.95	297.50	50.00	5.95	297.50	0.00	0.00	
4186	直柄麻花钻头|∮9.2‖	个	40	5.95	238.00	40.00	5.95	238.00	0.00	0.00	
4187	直柄麻花钻头|∮9.3‖	个	50	5.95	297.50	50.00	5.95	297.50	0.00	0.00	
4188	直柄麻花钻头|∮9.4‖	个	40	5.95	238.00	40.00	5.95	238.00	0.00	0.00	
4189	直柄麻花钻头|∮9.5‖	个	52	5.95	309.40	52.00	5.95	309.40	0.00	0.00	
4190	直柄麻花钻头|∮9.6‖	个	48	5.95	285.60	48.00	5.95	285.60	0.00	0.00	
4191	直柄麻花钻头|∮9.7‖	个	30	5.95	178.50	30.00	5.95	178.50	0.00	0.00	
4192	直柄麻花钻头|∮9.8‖	个	40	5.95	238.00	40.00	5.95	238.00	0.00	0.00	
4193	直柄麻花钻头|∮9.9‖	个	20	5.95	119.00	20.00	5.95	119.00	0.00	0.00	
4194	直柄麻花钻头|∮10.1‖	个	50	7.48	374.00	50.00	7.48	374.00	0.00	0.00	
4195	直柄麻花钻头|∮10.3‖	个	15	9.47	142.10	15.00	9.47	142.10	0.00	0.00	
4196	直柄麻花钻头|∮10.4‖	个	10	7.37	73.73	10.00	7.37	73.73	0.00	0.00	
4197	直柄麻花钻头|∮10.5‖	个	23	7.48	172.04	23.00	7.48	172.04	0.00	0.00	
4198	直柄麻花钻头|∮10.7‖	个	27	7.48	201.96	27.00	7.48	201.96	0.00	0.00	
4199	直柄麻花钻头|∮10.8‖	个	50	7.48	374.00	50.00	7.48	374.00	0.00	0.00	
4200	直柄麻花钻头|∮10.9‖	个	50	7.48	374.00	50.00	7.48	374.00	0.00	0.00	
4201	直柄麻花钻头|∮11‖	个	54	7.69	415.00	54.00	7.69	415.00	0.00	0.00	
4202	直柄麻花钻头|∮11.1‖	个	80	8.18	654.40	80.00	8.18	654.40	0.00	0.00	
4203	直柄麻花钻头|∮11.2‖	个	20	8.18	163.60	20.00	8.18	163.60	0.00	0.00	
4204	直柄麻花钻头|∮11.3‖	个	35	8.18	286.30	35.00	8.18	286.30	0.00	0.00	
4205	直柄麻花钻头|∮11.4‖	个	50	8.18	409.00	50.00	8.18	409.00	0.00	0.00	
4206	直柄麻花钻头|∮11.5‖	个	41	8.18	335.38	41.00	8.18	335.38	0.00	0.00	
4207	管子铰板|JAN-74‖	台	2	266.67	533.33	2.00	266.67	533.33	0.00	0.00	
4208	管子铰板|114型‖	台	2	257.27	514.53	2.00	257.27	514.53	0.00	0.00	
4209	管子铰板|117型‖	台	2	542.74	1,085.47	2.00	542.74	1,085.47	0.00	0.00	
4210	线锥|125G‖	个	2	35.10	70.21	2.00	35.10	70.21	0.00	0.00	
4211	条式水平仪|450MM‖	把	1	12.29	12.29	1.00	12.29	12.29	0.00	0.00	
4212	绝缘人字梯|4M‖	架	1	2,564.10	2,564.10	1.00	2,564.10	2,564.10	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4213	圆顶阀半球体|QQF（B）200-08||	件	2	1,666.67	3,333.33	2.00	1,666.67	3,333.33	0.00	0.00	
4214	绞笼支撑棒|BBD4060||ZG310-570	根	4	598.29	2,393.16	4.00	598.29	2,393.16	0.00	0.00	
4215	氟利昂过滤器|H89-R22|||恒温恒湿机H89	个	2	170.94	341.88	2.00	170.94	341.88	0.00	0.00	
4216	交流接触器|CJX3-45 22A||	个	2	156.19	312.38	2.00	156.19	312.38	0.00	0.00	
4217	交流接触器|3TF43 220V||	个	2	99.49	198.97	2.00	99.49	198.97	0.00	0.00	
4218	压力表|Y-60 -0.1-1.5MPA||	块	2	18.81	37.61	2.00	18.81	37.61	0.00	0.00	
4219	电动机|HF-004（YDK93/26-4）20W||	台	5	116.24	581.20	5.00	116.24	581.20	0.00	0.00	
4220	电动机|HF-003（YDK93/12-4）16W||	台	2	85.47	170.94	2.00	85.47	170.94	0.00	0.00	
4221	空调室内风扇电机|YDK72-10R|||空调KFR-72LW/DY-J(E5)	台	3	243.59	730.77	3.00	243.59	730.77	0.00	0.00	
4222	电动机|YSK110/26-4 20W||	台	3	218.92	656.76	3.00	218.92	656.76	0.00	0.00	
4223	电动机|YSK110/30-4 60W||	台	2	218.92	437.84	2.00	218.92	437.84	0.00	0.00	
4224	空调控制板|RFD7.5WPK|||空调KFR-72LW/DY-J(E5)	块	2	391.03	782.05	2.00	391.03	782.05	0.00	0.00	
4225	温控开关|WK15.7A-100|||恒温恒湿机H89	个	2	18.00	36.00	2.00	18.00	36.00	0.00	0.00	
4226	密封环|40DL8-10*5|||离心泵40DL8-10*5	件	10	72.65	726.50	10.00	72.65	726.50	0.00	0.00	
4227	交流接触器|CJX1-9A 380V||	只	2	55.78	111.56	2.00	55.78	111.56	0.00	0.00	
4228	四通电磁阀|D030/0/07152 DSF|||空调KFR-72LW/E1(72D3)AM5	个	2	102.57	205.13	2.00	102.57	205.13	0.00	0.00	
4229	空调压缩机快速熔断器座|UMS 5063 BS88 500V 63A R130|||模块化涡旋式水冷冷水机组MSRA290C	个	4	52.99	211.97	4.00	52.99	211.97	0.00	0.00	
4230	交流接触器|S-N35 AC24V||	个	2	333.34	666.67	2.00	333.34	666.67	0.00	0.00	
4231	腰鼓软连接|橡胶DN150||	个	4	196.58	786.33	4.00	196.58	786.33	0.00	0.00	
4232	温湿度传感器|4/20MA-011V||	个	1	586.77	586.77	1.00	586.77	586.77	0.00	0.00	
4233	变压器|BX50 220V/24V 12V||	个	1	41.01	41.01	1.00	41.01	41.01	0.00	0.00	
4234	空调高低压力控制器|KFC20P|||空调KFR-120 (5P柜机)	个	2	315.90	631.79	2.00	315.90	631.79	0.00	0.00	
4235	空调变压器|SC21C（输入AC220V 输出DC13.5V/9.5V）||空调KFR-120 (5P柜机)	台	2	55.00	110.00	2.00	55.00	110.00	0.00	0.00	
4236	空调四通阀|DSF-4|||空调KFR-120 (5P柜机)	个	2	94.02	188.03	2.00	94.02	188.03	0.00	0.00	
4237	空调四通阀|1.5P|||空调KF-35分体空调	个	10	74.79	747.86	10.00	74.79	747.86	0.00	0.00	
4238	全自动排气阀|DN20||	台	5	153.85	769.23	5.00	153.85	769.23	0.00	0.00	
4239	全自动排气阀|DN25（冷却水管道排气）||	个	2	162.40	324.79	2.00	162.40	324.79	0.00	0.00	
4240	热力膨胀阀|ϕ1.5/F12|||空调KF-70(3P柜机)	个	2	117.95	235.90	2.00	117.95	235.90	0.00	0.00	
4241	热力膨胀阀|ϕ2/F12|||空调KFR-120 (5P柜机)	个	2	127.35	254.70	2.00	127.35	254.70	0.00	0.00	
4242	吸气截止阀|DG8||	个	1	38.46	38.46	1.00	38.46	38.46	0.00	0.00	
4243	吸气截止阀|DG10||	个	1	49.57	49.57	1.00	49.57	49.57	0.00	0.00	
4244	疏水阀|BS49H-16 DN25||	个	2	181.62	363.25	2.00	181.62	363.25	0.00	0.00	
4245	时间延时继电器|D15CK31A||	个	1	3,172.31	3,172.31	1.00	3,172.31	3,172.31	0.00	0.00	
4246	油过滤器|KN09A2003||	个	1	2,017.69	2,017.69	1.00	2,017.69	2,017.69	0.00	0.00	
4247	空调压缩机继电器|HH54P||	个	3	21.67	65.01	3.00	21.67	65.01	0.00	0.00	
4248	空调中间继电器|ST3||	个	2	85.47	170.94	2.00	85.47	170.94	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4249	空调漏电继电器|50HZ63A AC380V D215LE-63/4901||模块化涡旋式水冷冷水机组MSRA290C	个	4	123.93	495.73	4.00	123.93	495.73	0.00	0.00	
4250	交流接触器|C-LC1-D803M.A65||	个	1	372.65	372.65	1.00	372.65	372.65	0.00	0.00	
4251	交流接触器|C-LC1-D093M A65||	块	1	372.65	372.65	1.00	372.65	372.65	0.00	0.00	
4252	热过载继电器|3VA6240-3K620-150A||	块	1	223.08	223.08	1.00	223.08	223.08	0.00	0.00	
4253	热过载继电器|3VA6240-3L 135-160A||	块	1	241.03	241.03	1.00	241.03	241.03	0.00	0.00	
4254	断路器|CM1-400M/3300 315A||	个	3	1,282.05	3,846.15	3.00	1,282.05	3,846.15	0.00	0.00	
4255	制冷化霜湿控器|RAVCD|||空调KFR-120 (5P柜机)	个	3	414.10	1,242.30	3.00	414.10	1,242.30	0.00	0.00	
4256	空调固态继电器|JTX-10F/614||	个	3	146.16	438.47	3.00	146.16	438.47	0.00	0.00	
4257	固态继电器|JGX-3/014-4040Z||	个	1	470.94	470.94	1.00	470.94	470.94	0.00	0.00	
4258	压力控制器|KD15S||	个	1	162.39	162.39	1.00	162.39	162.39	0.00	0.00	
4259	恒温恒湿机半导体信号灯|12V/三色|||恒温恒湿机H89	个	10	14.62	146.15	10.00	14.62	146.15	0.00	0.00	
4260	恒温恒湿机保险器|RT14-20||	个	50	13.68	683.76	50.00	13.68	683.76	0.00	0.00	
4261	恒温恒湿机指示灯|AD1-25/40||	个	50	17.95	897.44	50.00	17.95	897.44	0.00	0.00	
4262	交流接触器|3TH52||	块	1	984.62	984.62	1.00	984.62	984.62	0.00	0.00	
4263	接触器|3TH82-44 AC220V||	个	1	78.63	78.63	1.00	78.63	78.63	0.00	0.00	
4264	中间继电器|3TH42 44-OXMO，AC220V||	块	1	95.04	95.04	1.00	95.04	95.04	0.00	0.00	
4265	热过载继电器|3VA5540-20 25-36A||	块	1	109.40	109.40	1.00	109.40	109.40	0.00	0.00	
4266	断路器|CM1-225M/3300 125A||	个	1	896.30	896.30	1.00	896.30	896.30	0.00	0.00	
4267	断路器|CM1-100M/3300 40A||	个	1	487.18	487.18	1.00	487.18	487.18	0.00	0.00	
4268	空调化霜加热器|RAV-100W|||空调KFR-120 (5P柜机)	个	1	592.73	592.73	1.00	592.73	592.73	0.00	0.00	
4269	热力膨胀阀|DG2-40-10℃|||空调格力KFR-120LW	个	2	380.00	760.00	2.00	380.00	760.00	0.00	0.00	
4270	空调三通阀|DN12|||柜式空调格力2P	个	2	158.34	316.67	2.00	158.34	316.67	0.00	0.00	
4271	空调压缩机加热丝|RC-130/120W|||模块化涡旋式水冷冷水机组MSRA290C	根	1	239.31	239.31	1.00	239.31	239.31	0.00	0.00	
4272	空调电加热管|220V/1.5KW|||模块化涡旋式水冷冷水机组MSRA290C	根	4	72.65	290.59	4.00	72.65	290.59	0.00	0.00	
4273	空调电容器|30UF/450V|||柜式空调格力 KFR-50LW/K(50532L)-JN3	个	1	15.39	15.39	1.00	15.39	15.39	0.00	0.00	
4274	蒸发器|MTB065-80||	台	1	9,401.71	9,401.71	1.00	9,401.71	9,401.71	0.00	0.00	
4275	冷却塔填料|5MXLI-200|||密闭式冷却塔CCT-250CUA	片	500	8.72	4,358.97	500.00	8.72	4,358.97	0.00	0.00	
4276	机械密封|ROWA-MCC600-850|||浆液循环泵ROWA-MCC600-850	套	2	32,996.58	65,993.16	2.00	32,996.58	65,993.16	0.00	0.00	
4277	双排链条|08A-2 GB/T1243||	米	10	38.46	384.62	10.00	38.46	384.62	0.00	0.00	
4278	陶瓷钢管弯头|TGW-219-1000-90 YB/T176|Q235+陶瓷|	件	6	1,128.21	6,769.23	6.00	1,128.21	6,769.23	0.00	0.00	
4279	机械密封箱|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	1	4,076.92	4,076.92	1.00	4,076.92	4,076.92	0.00	0.00	
4280	橡胶膨胀节|PN1.0 DN400||	个	2	1,388.89	2,777.78	2.00	1,388.89	2,777.78	0.00	0.00	
4281	管道泵|50SGR15-30||	台	1	1,282.05	1,282.05	1.00	1,282.05	1,282.05	0.00	0.00	
4282	叶片螺钉|SAF28-19-1||TY027-96	件	50	240.00	12,000.00	50.00	240.00	12,000.00	0.00	0.00	
4283	压紧螺栓|SAF28-19-1||TY14-54	件	39	12.00	468.00	39.00	12.00	468.00	0.00	0.00	
4284	压紧螺母|SAF28-19-1||TY14-55	件	39	11.00	429.00	39.00	11.00	429.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4285	空气滤清器|||71161211-66010|空气压缩机SA-5175	个	1	396.58	396.58	1.00	396.58	396.58	0.00	0.00	
4286	机械密封|HP150-125-315|||循环水泵HP150-125-315	件	1	646.52	646.52	1.00	646.52	646.52	0.00	0.00	
4287	溢流阀|122BAR Ⅵ-RV5-10-S-0-20||PMC NO.:889566	台	3	512.82	1,538.46	3.00	512.82	1,538.46	0.00	0.00	
4288	弹簧式安全阀|A28X-16T（SC12/12/2） DN40||	台	2	811.97	1,623.93	2.00	811.97	1,623.93	0.00	0.00	
4289	安全阀|5175W空压机用|||空气压缩机SA-5175	台	1	1,837.61	1,837.61	1.00	1,837.61	1,837.61	0.00	0.00	
4290	高压软管|||71182-70570|空气压缩机SA-5175	根	1	97.44	97.44	1.00	97.44	97.44	0.00	0.00	
4291	高压软管|||71182-70520|空气压缩机SA-5175	根	2	388.03	776.07	2.00	388.03	776.07	0.00	0.00	
4292	高压软管|||71182-70570|空气压缩机SA-5175	根	1	97.44	97.44	1.00	97.44	97.44	0.00	0.00	
4293	空气压缩机回油管|B 3/8″-1800MM|71161211-61560|	根	2	299.15	598.29	2.00	299.15	598.29	0.00	0.00	
4294	排液阀弹簧|3D2A-S||3D1-S.2-7|高压水柱塞泵3D2A-S	件	54	11.97	646.15	54.00	11.97	646.15	0.00	0.00	
4295	进液阀弹簧|3D2A-S||3D1-S.2-15|高压水柱塞泵3D2A-S	件	54	11.97	646.15	54.00	11.97	646.15	0.00	0.00	
4296	油封|无|ZL104|1028.06.01.06|一次风机1788B/978	件	1	1,538.46	1,538.46	1.00	1,538.46	1,538.46	0.00	0.00	
4297	水样冷却器|FLF-6225 P=34.5MPA T=540℃ QV=2500ML/MIN||	个	1	11,965.81	11,965.81	1.00	11,965.81	11,965.81	0.00	0.00	
4298	超越离合器|SC-3000D|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	台	1	4,615.38	4,615.38	1.00	4,615.38	4,615.38	0.00	0.00	
4299	滤芯|ZV-10*10S-3|||送风机ASN-2070/900	件	1	128.21	128.21	1.00	128.21	128.21	0.00	0.00	
4300	滤芯|SN0160D80BN3HC||	件	10	166.67	1,666.67	10.00	166.67	1,666.67	0.00	0.00	
4301	低速轴承配套氮化套|BBD4060磨煤机减速机专用|||钢球磨煤机BBD4060	台	3	2,094.02	6,282.05	3.00	2,094.02	6,282.05	0.00	0.00	
4302	喷射器|WGP-1007||	台	1	3,418.80	3,418.80	1.00	3,418.80	3,418.80	0.00	0.00	
4303	滤水杯|1/4″||	个	4	814.53	3,258.12	4.00	814.53	3,258.12	0.00	0.00	
4304	机械密封|150S-78|||单级双吸离心泵150S-75	套	1	735.04	735.04	1.00	735.04	735.04	0.00	0.00	
4305	油视镜修包|91801060/KIT|||空气压缩机L250-09A(6KV)	件	2	557.26	1,114.53	2.00	557.26	1,114.53	0.00	0.00	
4306	溢流阀|DBDS10K18/315|DQ594.23.2|	台	2	622.22	1,244.44	2.00	622.22	1,244.44	0.00	0.00	
4307	液控单向阀|SL10PA2-42|DQ594.23.2|	台	2	1,100.85	2,201.71	2.00	1,100.85	2,201.71	0.00	0.00	
4308	滤布大托辊轴承座（含轴承、油封）|24B6V||	套	8	461.54	3,692.31	8.00	461.54	3,692.31	0.00	0.00	
4309	减速机|JRSTD90 80-B3-E-Y1.5 （NMRV 090 I80）||	台	2	2,000.00	4,000.00	2.00	2,000.00	4,000.00	0.00	0.00	
4310	减压阀|TS-107B T＜100℃ P=38MPA 减压范围0-34MPA||	台	2	1,581.20	3,162.39	2.00	1,581.20	3,162.39	0.00	0.00	
4311	送风机滤芯|LH0160 D025 BN/HC|||送风机ANN-2660/1400N	件	10	226.50	2,264.96	10.00	226.50	2,264.96	0.00	0.00	
4312	一次风机滤芯|LH0060 D025 BN/HC|||一次风机PAF19-14-2	件	10	128.21	1,282.05	10.00	128.21	1,282.05	0.00	0.00	
4313	联轴器(定制)|500L12-12*4(105*25 105*28)||	套	1	384.62	384.62	1.00	384.62	384.62	0.00	0.00	
4314	滤芯|WV40*80|||送风机ASN-2070/900	件	6	59.83	358.97	6.00	59.83	358.97	0.00	0.00	
4315	单向阀|S10A1/2||	台	4	427.35	1,709.40	4.00	427.35	1,709.40	0.00	0.00	
4316	皮带|XPB3000||1523274|空气压缩机L250-09A(6KV)	条	10	470.09	4,700.85	10.00	470.09	4,700.85	0.00	0.00	
4317	网片式油滤器|SPL25C||	台	1	384.62	384.62	1.00	384.62	384.62	0.00	0.00	
4318	叶轮|LNS2.8A-5.5|||离心通风机LNS2.8A-5.5	件	1	854.70	854.70	1.00	854.70	854.70	0.00	0.00	
4319	叶轮|9-265A|||密封风机9-265A	件	1	2,393.16	2,393.16	1.00	2,393.16	2,393.16	0.00	0.00	
4320	挠性管|无|聚四氟乙烯|674-16H|送风机ASN-1950/1000	件	2	410.26	820.51	2.00	410.26	820.51	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4321	离合器联接轴|QDZ30-212|||减速机SGW29-100CW	件	1	1,000.00	1,000.00	1.00	1,000.00	1,000.00	0.00	0.00	
4322	空气过滤器|QSL-50||	件	4	341.88	1,367.52	4.00	341.88	1,367.52	0.00	0.00	
4323	空气滤芯|ARF-250||	个	3	341.88	1,025.64	3.00	341.88	1,025.64	0.00	0.00	
4324	浆液泵蜗壳|50DT-D40||耐酸合金钢|浆液泵50DT-D40	套	1	9,914.53	9,914.53	1.00	9,914.53	9,914.53	0.00	0.00	
4325	单链带翼链杆|EG-2490|||给煤机EG-2490	件	16	41.31	660.97	16.00	41.31	660.97	0.00	0.00	
4326	迷宫密封环|800TY-GSL||T108G02	件	5	188.03	940.17	5.00	188.03	940.17	0.00	0.00	
4327	机械密封|50DT-D40(36)型 40M3/H 38MH2O||	件	1	3,076.92	3,076.92	1.00	3,076.92	3,076.92	0.00	0.00	
4328	滤芯|L620-AO||	件	4	1,948.72	7,794.87	4.00	1,948.72	7,794.87	0.00	0.00	
4329	涤纶针刺毡滤袋|∮120*2000|||布袋除尘器YDM（112-252）-B	个	12	32.48	389.74	12.00	32.48	389.74	0.00	0.00	
4330	吊线滑车|0.03T||CD1-3	件	20	6.84	136.75	20.00	6.84	136.75	0.00	0.00	
4331	钢丝绳|∮6||	吨	0	10,940.17	218.80	0.00	10,940.17	218.80	0.00	0.00	
4332	辊子|108*770|||皮带输送机DTII	根	10	205.13	2,051.28	10.00	205.13	2,051.28	0.00	0.00	
4333	O型密封圈|170*5.7||	件	10	45.01	450.14	10.00	45.01	450.14	0.00	0.00	
4334	O型密封圈|135*5.7||	个	30	55.56	1,666.67	30.00	55.56	1,666.67	0.00	0.00	
4335	O型密封圈|70*5.7|氟橡胶|	件	14	43.74	612.37	14.00	43.74	612.37	0.00	0.00	
4336	毡圈|50||无|送风机FAF23.7-13.3-1	件	58	5.98	347.01	58.00	5.98	347.01	0.00	0.00	
4337	孔用YX密封圈|∮70*4 58*14|橡胶|	个	48	5.13	246.15	48.00	5.13	246.15	0.00	0.00	
4338	调节阀|无||350-3H|送风机ASN-2070/900	件	3	1,000.00	3,000.00	3.00	1,000.00	3,000.00	0.00	0.00	
4339	液压单向阀|DIF-L10H||	台	2	341.88	683.76	2.00	341.88	683.76	0.00	0.00	
4340	叶片螺钉|M12*33||FV580B-1|送风机ASN-2070/900	件	101	92.43	9,335.30	101.00	92.43	9,335.30	0.00	0.00	
4341	孔用弹性档圈|∮120 ||GB893-76	个	32	1.58	50.41	32.00	1.58	50.41	0.00	0.00	
4342	碟形弹簧|无||S4GA0687|吸风机SAF28-16-1	件	64	53.47	3,422.09	64.00	53.47	3,422.09	0.00	0.00	
4343	滑接触输电集电器|HX-25 100A JB/T6391.1||	个	2	128.69	257.39	2.00	128.69	257.39	0.00	0.00	
4344	电动葫芦操作手柄|COB-63BH 6钮||	件	1	89.74	89.74	1.00	89.74	89.74	0.00	0.00	
4345	电动葫芦导绳器|5T||	个	2	85.47	170.94	2.00	85.47	170.94	0.00	0.00	
4346	电动葫芦导绳器|3T||	个	4	76.92	307.69	4.00	76.92	307.69	0.00	0.00	
4347	导绳器|2T||	个	2	64.10	128.21	2.00	64.10	128.21	0.00	0.00	
4348	叶轮|KCP80X50-250B（∮250MM）|||冲洗水泵KCP80X50-250B	件	1	923.08	923.08	1.00	923.08	923.08	0.00	0.00	
4349	叶轮|KCP100X65-200A（∮217MM）|||工艺水泵KCP100X65-200A	件	1	777.78	777.78	1.00	777.78	777.78	0.00	0.00	
4350	联轴器弹性块|KCP100X65-200A|||工艺水泵KCP100X65-200A	件	2	41.03	82.05	2.00	41.03	82.05	0.00	0.00	
4351	大压盖|KWPK150-500|||污水泵KWPK150-500	件	1	358.97	358.97	1.00	358.97	358.97	0.00	0.00	
4352	吹灰器墙箱接口件|IR-3D 405321-0128|||吹灰器IR-3D	套	1	212.82	212.82	1.00	212.82	212.82	0.00	0.00	
4353	调节杆|无||3TY0028|吸风机SAF28-16-1	件	11	747.00	8,217.01	11.00	747.00	8,217.01	0.00	0.00	
4354	叶片螺钉衬套|引风机用||54GA0671|吸风机SAF28-16-1	个	96	81.20	7,794.87	96.00	81.20	7,794.87	0.00	0.00	
4355	主动齿轮|第一级 Z1|25齿 SB-2A 4级 输出325R/M|||空气预热器29-V1(T)2180	个	2	299.14	598.28	2.00	299.14	598.28	0.00	0.00	
4356	第二主动齿轮|Z3/18齿 SB-2A 4级 输出325R/M 电机功率11|||减速机ZS-ⅡMN=7 Z=69 右旋	个	3	401.71	1,205.13	3.00	401.71	1,205.13	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4357	第一从动齿轮|Z2/51齿 SB-2A 4级 输出325R/M 电机功率11|||减速机ZS-ⅡMN=7 Z=69 右旋	个	3	353.28	1,059.84	3.00	353.28	1,059.84	0.00	0.00	
4358	第三从动齿轮|Z4/39齿 SB-2A 4级 输出325R/M 电机功率11|||减速机ZS-ⅡMN=7 Z=69 右旋	个	3	401.71	1,205.13	3.00	401.71	1,205.13	0.00	0.00	
4359	电动葫芦导绳器|16T||	个	2	290.60	581.20	2.00	290.60	581.20	0.00	0.00	
4360	吊钩|5T||	个	1	384.62	384.62	1.00	384.62	384.62	0.00	0.00	
4361	电动葫芦吊钩|CD1-3T||	件	1	307.69	307.69	1.00	307.69	307.69	0.00	0.00	
4362	电动葫芦吊钩|CD1-2T||	件	1	247.86	247.86	1.00	247.86	247.86	0.00	0.00	
4363	密封圈|F6060||	件	9	56.01	504.11	9.00	56.01	504.11	0.00	0.00	
4364	止口垫圈|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	7	23.77	166.37	7.00	23.77	166.37	0.00	0.00	
4365	吐出口密封垫|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	16	65.81	1,053.00	16.00	65.81	1,053.00	0.00	0.00	
4366	吸入口密封垫|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	8	59.83	478.63	8.00	59.83	478.63	0.00	0.00	
4367	油停止阀橡胶片|YS211AF94N5HJ2|||空气压缩机SA-5175	个	1	68.38	68.38	1.00	68.38	68.38	0.00	0.00	
4368	橡胶抱箍|JDN275|||渣浆泵150ZGB	件	8	38.46	307.69	8.00	38.46	307.69	0.00	0.00	
4369	密封环|3/2C-AH||C122S44|渣浆泵3/2C-AH	个	8	34.19	273.50	8.00	34.19	273.50	0.00	0.00	
4370	泵盖|LCF50/350N2||LCF50/350N2-003S1|浆液泵LCF50/350N2	件	1	7,982.91	7,982.91	1.00	7,982.91	7,982.91	0.00	0.00	
4371	轴承后盖250|LCF50/350N2||LC1208-88-250-03|浆液泵LCF50/350N2	件	1	324.79	324.79	1.00	324.79	324.79	0.00	0.00	
4372	轴承前盖250T|LCF50/350N2||LC65/310T-15|浆液泵LCF50/350N2	件	1	324.79	324.79	1.00	324.79	324.79	0.00	0.00	
4373	泵体|LC50/350N2||LC50/350N2-001|排浆泵LC50/350N2	件	1	12,495.73	12,495.73	1.00	12,495.73	12,495.73	0.00	0.00	
4374	抗磨板|6/4D-AH||E4083A49|渣浆泵6/4D-AH	件	1	10,213.68	10,213.68	1.00	10,213.68	10,213.68	0.00	0.00	
4375	叶轮|6/4D-AH|||渣浆泵6/4D-AH	件	1	15,641.03	15,641.03	1.00	15,641.03	15,641.03	0.00	0.00	
4376	轴套|6/4D-AH||DAM424MC26|渣浆泵6/4D-AH	件	1	6,367.52	6,367.52	1.00	6,367.52	6,367.52	0.00	0.00	
4377	窥视窗玻璃组件|EG-2490|||给煤机EG-2490	根	24	64.82	1,555.69	24.00	64.82	1,555.69	0.00	0.00	
4378	油停止阀橡胶片|YS211AF94N5HJ2|||空气压缩机SA-5175	个	1	68.38	68.38	1.00	68.38	68.38	0.00	0.00	
4379	填料组件|SERTAL NO 0510-108999-3-2 BODY SIZE 65MM||	套	2	2,393.16	4,786.32	2.00	2,393.16	4,786.32	0.00	0.00	
4380	筒油挡|无||3J2170 3J2171|吸风机SAF28-16-1	件	4	4,957.27	19,829.06	4.00	4,957.27	19,829.06	0.00	0.00	
4381	单向阀阀瓣|DXF-25|氟橡胶（FPM）|	个	20	23.93	478.63	20.00	23.93	478.63	0.00	0.00	
4382	阀瓣组件|0CR17NI4CU4NB||6244.019	套	1	13,000.00	13,000.00	1.00	13,000.00	13,000.00	0.00	0.00	
4383	油枪雾化片|J-16型燃油系统油枪用|||油枪机械雾化 出力600KG/H	个	8	400.00	3,200.00	8.00	400.00	3,200.00	0.00	0.00	
4384	甩油环|40PV-SP|||渣浆泵40PV-SP	件	2	15.38	30.77	2.00	15.38	30.77	0.00	0.00	
4385	滤网|40PV-SP|||渣浆泵40PV-SP	件	2	17.09	34.19	2.00	17.09	34.19	0.00	0.00	
4386	下端盖|40PV-SP|||渣浆泵40PV-SP	件	2	94.02	188.03	2.00	94.02	188.03	0.00	0.00	
4387	蜗轮蜗杆|GF12 (TGF-9型给粉机用）|||给粉机GF-9型	套	1	1,111.11	1,111.11	1.00	1,111.11	1,111.11	0.00	0.00	
4388	端盖|40PV-SP|||渣浆泵40PV-SP	件	2	81.20	162.39	2.00	81.20	162.39	0.00	0.00	
4389	齿轮箱|PSATGB/1|||吹灰器PS-AL	件	1	9,401.71	9,401.71	1.00	9,401.71	9,401.71	0.00	0.00	
4390	摆动燃烧器拐臂|WR燃烧器摆动火嘴用|||锅炉DG1025/18.2-Ⅱ6	套	2	470.09	940.17	2.00	470.09	940.17	0.00	0.00	
4391	轴|100ZJ-42|||渣浆泵100ZJ-42	根	1	769.23	769.23	1.00	769.23	769.23	0.00	0.00	
4392	软管总成|XS3010400 L=5500|||送风机ANN-2660/1400N	件	1	820.51	820.51	1.00	820.51	820.51	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4393	主轴|D80-30*4|||多级离心泵D80-30*4	根	2	312.82	625.64	2.00	312.82	625.64	0.00	0.00	
4394	油过滤器|SA350 WD-962||	根	1	188.03	188.03	1.00	188.03	188.03	0.00	0.00	
4395	再热器笛管|||HG1564.002-95|锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	2	4,615.39	9,230.77	2.00	4,615.39	9,230.77	0.00	0.00	
4396	轴承端盖(甲)|200S-63|||双吸离心泵200S63	件	2	27.35	54.70	2.00	27.35	54.70	0.00	0.00	
4397	挡水圈|200S-63|||双吸离心泵200S63	套	4	2.99	11.97	4.00	2.99	11.97	0.00	0.00	
4398	轴|200S-63||200S-63-102|双吸离心泵200S63	根	1	483.76	483.76	1.00	483.76	483.76	0.00	0.00	
4399	轴套|150S-78||150S-78-103|单级双吸离心泵150S-75	件	4	81.20	324.79	4.00	81.20	324.79	0.00	0.00	
4400	轴|150S-78||150S-78-102|单级双吸离心泵150S-75	根	2	444.44	888.89	2.00	444.44	888.89	0.00	0.00	
4401	双吸密封环|150S-78|||离心泵150S-78	套	3	85.47	256.41	3.00	85.47	256.41	0.00	0.00	
4402	挡水圈|150S-78|||单级双吸离心泵150S-75	件	4	2.99	11.97	4.00	2.99	11.97	0.00	0.00	
4403	轴承体压盖|200S-63|||双吸离心泵200S63	套	2	64.96	129.91	2.00	64.96	129.91	0.00	0.00	
4404	轴套|200S-63||103|双吸离心泵200S63	件	1	81.20	81.20	1.00	81.20	81.20	0.00	0.00	
4405	轴|KWPK150-500|||污水泵KWPK150-500	根	1	1,324.79	1,324.79	1.00	1,324.79	1,324.79	0.00	0.00	
4406	叶轮螺钉|KWPK150-500|||污水泵KWPK150-500	件	2	358.97	717.95	2.00	358.97	717.95	0.00	0.00	
4407	减速机链条联轴器|QDZ300-600||	件	2	1,324.79	2,649.57	2.00	1,324.79	2,649.57	0.00	0.00	
4408	填料函|||3D2A-12-00|高压水柱塞泵3D2A-S	件	3	960.68	2,882.05	3.00	960.68	2,882.05	0.00	0.00	
4409	进气导管|SA-5175||9090881-48095	件	2	529.91	1,059.83	2.00	529.91	1,059.83	0.00	0.00	
4410	单列链条|20A 节距P:31.75 A级||	米	60	141.03	8,461.54	60.00	141.03	8,461.54	0.00	0.00	
4411	回油管修包|91100080/KIT|||空气压缩机2Z-3/8-Ⅰ	套	4	217.09	868.38	4.00	217.09	868.38	0.00	0.00	
4412	O形橡胶密封圈|11514074/4||11514074/4|空气压缩机L250-8W	件	2	803.42	1,606.84	2.00	803.42	1,606.84	0.00	0.00	
4413	带槽密封圈|93210050|||空气压缩机L250-8W	个	10	51.28	512.82	10.00	51.28	512.82	0.00	0.00	
4414	油气桶入口卡箍密封总成|L250||11514074	套	1	1,025.64	1,025.64	1.00	1,025.64	1,025.64	0.00	0.00	
4415	接头|L250-09A||A93581100|空气压缩机L250-09A(6KV)	件	5	102.56	512.82	5.00	102.56	512.82	0.00	0.00	
4416	终极排气管柔性接头 (卡箍密封总成)|L250-07A6K||11513974	件	3	837.61	2,512.82	3.00	837.61	2,512.82	0.00	0.00	
4417	圆顶阀压盖|DN200||	件	4	1,597.07	6,388.28	4.00	1,597.07	6,388.28	0.00	0.00	
4418	给粉机方园节|GF-9|||给粉机GF-9型	个	1	581.20	581.20	1.00	581.20	581.20	0.00	0.00	
4419	滚子|FU270||	件	50	4.27	213.68	50.00	4.27	213.68	0.00	0.00	
4420	GJH管接头橡胶圈|DN200||	件	72	23.93	1,723.08	72.00	23.93	1,723.08	0.00	0.00	
4421	油封|D100*120*12T （SA5175空压机用）|||空气压缩机SA-5175	个	9	837.61	7,538.46	9.00	837.61	7,538.46	0.00	0.00	
4422	观油镜|SA5175W|||空气压缩机SA-5175	块	12	390.72	4,688.64	12.00	390.72	4,688.64	0.00	0.00	
4423	泄放电磁阀|9317817-224104|||空气压缩机SA-5175	个	2	3,136.75	6,273.50	2.00	3,136.75	6,273.50	0.00	0.00	
4424	滤芯|HX-10*20W|||送风机ASN-2070/900	件	5	107.69	538.46	5.00	107.69	538.46	0.00	0.00	
4425	滤芯|TL-147||	件	12	177.77	2,133.25	12.00	177.77	2,133.25	0.00	0.00	
4426	保险环|S4GA0676|||吸风机SAF28-16-1	件	32	6.29	201.32	32.00	6.29	201.32	0.00	0.00	
4427	叶片|无||305-1H|送风机ASN-2070/900	件	17	6,495.73	110,427.35	17.00	6,495.73	110,427.35	0.00	0.00	
4428	滑轮|285-8H|||翻车机FZ1-2A	件	12	179.49	2,153.85	12.00	179.49	2,153.85	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4429	销轴|285-9H|||翻车机FZ1-2A	件	12	162.39	1,948.72	12.00	162.39	1,948.72	0.00	0.00	
4430	输粉机液力偶合器易熔塞|YOX320(∮42*∮45) FU270输粉机用|||液力偶合器YOXAZ	台	27	25.64	692.31	27.00	25.64	692.31	0.00	0.00	
4431	油泵|2KNB-8A（正转）||	台	1	1,000.00	1,000.00	1.00	1,000.00	1,000.00	0.00	0.00	
4432	油泵|2KNB-8A（反转）||	台	1	1,000.00	1,000.00	1.00	1,000.00	1,000.00	0.00	0.00	
4433	连轴器弹性块|||71161111-95020|空气压缩机SA-5175	个	2	1,709.40	3,418.80	2.00	1,709.40	3,418.80	0.00	0.00	
4434	液力偶合器弹性梅花块|YOP340-2|||减速机SGW29-100CW	件	2	147.01	294.02	2.00	147.01	294.02	0.00	0.00	
4435	进气阀弹簧|71161211-31140 SA5175空压机用|||空气压缩机SA-5175	个	3	68.38	205.14	3.00	68.38	205.14	0.00	0.00	
4436	空压机进气阀膜片|SA5175||00000-00045|空气压缩机EP200W/C	件	7	29.92	209.42	7.00	29.92	209.42	0.00	0.00	
4437	进气阀弹簧|||71182-3140|空气压缩机SA-5175	个	2	68.38	136.75	2.00	68.38	136.75	0.00	0.00	
4438	容调弹簧|SA5175空压机用||71161211-31180|空气压缩机SA-5175	个	4	68.38	273.50	4.00	68.38	273.50	0.00	0.00	
4439	旋转密封头铜垫|SGP|||送风机ASN-2070/900	件	18	38.46	692.31	18.00	38.46	692.31	0.00	0.00	
4440	齿轮油泵|CB-B16||	台	4	256.41	1,025.64	4.00	256.41	1,025.64	0.00	0.00	
4441	齿轮油泵|CB-B100||	台	1	341.88	341.88	1.00	341.88	341.88	0.00	0.00	
4442	齿轮油泵|CB-B100||	台	1	341.88	341.88	1.00	341.88	341.88	0.00	0.00	
4443	电磁阀|AD11-15A-02G-DC24V||	台	4	461.54	1,846.15	4.00	461.54	1,846.15	0.00	0.00	
4444	联轴器|∮150 L200||	套	2	193.73	387.46	2.00	193.73	387.46	0.00	0.00	
4445	支撑杆衬套|BBD4060||C226-02	件	10	145.30	1,452.99	10.00	145.30	1,452.99	0.00	0.00	
4446	液力偶合器联轴器|YOX280-LZQ||	件	2	423.08	846.15	2.00	423.08	846.15	0.00	0.00	
4447	油管柔性接头维修包|||11508274/KIT	套	1	3,076.92	3,076.92	1.00	3,076.92	3,076.92	0.00	0.00	
4448	平衡套|DG46-50*5|DG46-50-008|HT200|供油泵DG46-50*5	个	1	36.75	36.75	1.00	36.75	36.75	0.00	0.00	
4449	一级叶轮|DG46-50*5|DG46-50-101|HT200|供油泵DG46-50*5	个	1	253.85	253.85	1.00	253.85	253.85	0.00	0.00	
4450	末级导叶|DG46-50*5|DG46-50-005|HT200|供油泵DG46-50*5	个	1	269.23	269.23	1.00	269.23	269.23	0.00	0.00	
4451	轴套|DG46-50*5|B2201-72A-135|45|供油泵DG46-50*5	个	2	103.42	206.84	2.00	103.42	206.84	0.00	0.00	
4452	挡套|DG46-50*5|DG46-50-104|HT200|供油泵DG46-50*5	个	2	27.35	54.70	2.00	27.35	54.70	0.00	0.00	
4453	叶轮挡套|DG46-50*5|DG46-50-105|HT200|供油泵DG46-50*5	个	5	18.80	94.02	5.00	18.80	94.02	0.00	0.00	
4454	导叶|DG46-50*5|DG46-50-004|HT200|供油泵DG46-50*5	个	4	269.23	1,076.92	4.00	269.23	1,076.92	0.00	0.00	
4455	平衡环|DG46-50*5|DG46-50-009|HT200|供油泵DG46-50*5	个	1	123.93	123.93	1.00	123.93	123.93	0.00	0.00	
4456	油过滤器|SA350 WD-962||	根	1	188.03	188.03	1.00	188.03	188.03	0.00	0.00	
4457	导叶套|DG46-50*5|DG46-50-007|HT200|供油泵DG46-50*5	个	4	20.51	82.05	4.00	20.51	82.05	0.00	0.00	
4458	油停止阀橡胶片|YS211AF94N5HJ2|||空气压缩机SA-5175	个	3	68.38	205.13	3.00	68.38	205.13	0.00	0.00	
4459	空气滤清器|SA-350Ⅱ|||空气压缩机SA-350 6.1M3/MIN 0.7MPA	个	2	141.03	282.05	2.00	141.03	282.05	0.00	0.00	
4460	油停止阀橡胶片|YS211AF94N5HJ2|||空气压缩机SA-5175	个	5	68.38	341.88	5.00	68.38	341.88	0.00	0.00	
4461	平衡盘|DG46-50*5|DG46-50-103|HT200|供油泵DG46-50*5	个	1	165.81	165.81	1.00	165.81	165.81	0.00	0.00	
4462	迷宫环|40PV-SP|||渣浆泵40PV-SP	件	2	36.75	73.50	2.00	36.75	73.50	0.00	0.00	
4463	护板|40PV-SP|||渣浆泵40PV-SP	件	1	307.69	307.69	1.00	307.69	307.69	0.00	0.00	
4464	护板密封垫|40PV-SP|||渣浆泵40PV-SP	件	2	76.92	153.85	2.00	76.92	153.85	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4465	叶轮|40PV-SP|||渣浆泵40PV-SP	件	1	401.71	401.71	1.00	401.71	401.71	0.00	0.00	
4466	空气滤清器|SA-5175W|||空气压缩机SA-5175	件	3	371.18	1,113.55	3.00	371.18	1,113.55	0.00	0.00	
4467	上隔板|∮470 GF-9|HT200|GF9-27|给粉机GF-9型	付	3	564.10	1,692.31	3.00	564.10	1,692.31	0.00	0.00	
4468	木屑分离器筛板|扇形R400|||钢球磨煤机DTM350/700	件	3	1,222.22	3,666.67	3.00	1,222.22	3,666.67	0.00	0.00	
4469	O形密封圈油封衬套套装件|SA-350II|||空气压缩机SA-350 6.1M3/MIN 0.7MPA	套	1	894.59	894.59	1.00	894.59	894.59	0.00	0.00	
4470	热控制阀|YS211AF94N5HJ3||91103-075|空气压缩机SA-5175	个	1	1,752.14	1,752.14	1.00	1,752.14	1,752.14	0.00	0.00	
4471	压力限制阀|25BAR SAF28-16-1|||吸风机SAF28-16-1	件	1	784.62	784.62	1.00	784.62	784.62	0.00	0.00	
4472	压力限制阀|35BAR SAF28-16-1|||吸风机SAF28-16-1	件	1	812.82	812.82	1.00	812.82	812.82	0.00	0.00	
4473	液位计|YWZ-150T||	块	7	61.29	429.05	7.00	61.29	429.05	0.00	0.00	
4474	特氟隆环|345-30H|||送风机ASN-2070/900	件	4	136.75	547.01	4.00	136.75	547.01	0.00	0.00	
4475	油站切换阀总成|YXHZ-B25 1TY0018(引风机）|||吸风机SAF28-16-1	个	1	2,273.51	2,273.51	1.00	2,273.51	2,273.51	0.00	0.00	
4476	轴承座|SNL522-619||铸钢	套	2	1,444.44	2,888.89	2.00	1,444.44	2,888.89	0.00	0.00	
4477	护套密封垫|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	4	131.20	524.79	4.00	131.20	524.79	0.00	0.00	
4478	O型密封圈|38*3.5||	件	4	48.72	194.87	4.00	48.72	194.87	0.00	0.00	
4479	不锈钢异径三通|∮108*14*76*10|1Cr18Ni9Ti|	个	1	252.99	252.99	1.00	252.99	252.99	0.00	0.00	
4480	油气桶密封垫|SA-5175|||空气压缩机SA-5175	个	2	405.13	810.26	2.00	405.13	810.26	0.00	0.00	
4481	中间接头|∮14|20G|	个	10	6.63	66.33	10.00	6.63	66.33	0.00	0.00	
4482	对开填料压盖|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	2	111.11	222.22	2.00	111.11	222.22	0.00	0.00	
4483	轴承座|12SH-13A|||双吸离心泵12SH-13A	套	4	179.49	717.95	4.00	179.49	717.95	0.00	0.00	
4484	轴承压盖|12SH-13|	件	3	68.38	205.13	3.00	68.38	205.13	0.00	0.00	
4485	轴套锁紧螺母|12SH-13||	件	4	72.65	290.60	4.00	72.65	290.60	0.00	0.00	
4486	密封环|12SH-13|||双吸离心泵12SH-13	件	2	98.29	196.58	2.00	98.29	196.58	0.00	0.00	
4487	轴承锁紧螺母|12SH-13||	件	6	30.77	184.62	6.00	30.77	184.62	0.00	0.00	
4488	轴套|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	6	453.85	2,723.08	6.00	453.85	2,723.08	0.00	0.00	
4489	填料套|12SH-13A|||双吸离心泵12SH-13A	件	2	83.76	167.52	2.00	83.76	167.52	0.00	0.00	
4490	高压软管|||SA350Ⅱ|空气压缩机SA-350 6.1M3/MIN 0.7MPA	根	2	376.07	752.14	2.00	376.07	752.14	0.00	0.00	
4491	空压机回油管接头|||71161411-61511|空气压缩机SA-5175	个	3	244.44	733.33	3.00	244.44	733.33	0.00	0.00	
4492	杠杆|DG500||	件	2	358.48	716.95	2.00	358.48	716.95	0.00	0.00	
4493	对轮|KWPK150-500|||污水泵KWPK150-500	件	2	1,559.83	3,119.66	2.00	1,559.83	3,119.66	0.00	0.00	
4494	定位板|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	3	18.80	56.41	3.00	18.80	56.41	0.00	0.00	
4495	挡套|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	1	251.28	251.28	1.00	251.28	251.28	0.00	0.00	
4496	水封环|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	3	672.14	2,016.41	3.00	672.14	2,016.41	0.00	0.00	
4497	轴套|200S-95|||双吸离心泵200S95	件	2	384.62	769.23	2.00	384.62	769.23	0.00	0.00	
4498	泵轴|200S95B|||双吸离心泵200S95B	根	2	760.68	1,521.37	2.00	760.68	1,521.37	0.00	0.00	
4499	膨胀带|YYSⅡ-250/Φ5020|氟橡胶（FPM）|	件	2	4,444.44	8,888.89	2.00	4,444.44	8,888.89	0.00	0.00	
4500	平衡锤|无|||送风机ASN-2070/900	件	20	942.31	18,846.15	20.00	942.31	18,846.15	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4501	叶片轴|ASN2070/900|||送风机ASN-2070/900	根	17	1,153.85	19,615.38	17.00	1,153.85	19,615.38	0.00	0.00	
4502	前轴承压盖|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	1	412.38	412.38	1.00	412.38	412.38	0.00	0.00	
4503	后轴承压盖|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	1	272.65	272.65	1.00	272.65	272.65	0.00	0.00	
4504	泵盖螺柱乙|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	3	170.94	512.82	3.00	170.94	512.82	0.00	0.00	
4505	泵盖螺柱甲|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	7	322.01	2,254.04	7.00	322.01	2,254.04	0.00	0.00	
4506	高压软管|||71182-70550|空气压缩机SA-5175	根	1	1,205.13	1,205.13	1.00	1,205.13	1,205.13	0.00	0.00	
4507	后屏过热器夹管弯头|∮54*8|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	4	2,769.77	11,079.08	4.00	2,769.77	11,079.08	0.00	0.00	
4508	油枪|启动锅炉用||	台	5	306.80	1,534.00	5.00	306.80	1,534.00	0.00	0.00	
4509	进油垫圈|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	15	111.62	1,674.32	15.00	111.62	1,674.32	0.00	0.00	
4510	油面镜|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	3	21.03	63.08	3.00	21.03	63.08	0.00	0.00	
4511	甩油盘|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	10	112.30	1,122.98	10.00	112.30	1,122.98	0.00	0.00	
4512	泵槽轮|40PV-SP|||渣浆泵40PV-SP	件	2	811.97	1,623.93	2.00	811.97	1,623.93	0.00	0.00	
4513	机械密封动环座|ZMHZ155.8/111.8A|||渣浆泵150ZGB	件	1	2,564.10	2,564.10	1.00	2,564.10	2,564.10	0.00	0.00	
4514	后护板|80DT-A36|||浆液泵80DT-A36	套	1	4,230.77	4,230.77	1.00	4,230.77	4,230.77	0.00	0.00	
4515	低温再热器上部水平弯头|∮63*7 180 ¶|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	5	207.54	1,037.69	5.00	207.54	1,037.69	0.00	0.00	
4516	电动推杆|DT10020-Ⅰ||	台	2	1,025.64	2,051.28	2.00	1,025.64	2,051.28	0.00	0.00	
4517	金属软管|∮20*300||	根	9	244.52	2,200.72	9.00	244.52	2,200.72	0.00	0.00	
4518	金属软管|M20*580||	根	13	1,135.90	14,766.64	13.00	1,135.90	14,766.64	0.00	0.00	
4519	金属软管|M20*1200||	根	3	380.00	1,140.00	3.00	380.00	1,140.00	0.00	0.00	
4520	金属软管|XYG-2000|||油枪WTE20-2000	根	5	871.26	4,356.31	5.00	871.26	4,356.31	0.00	0.00	
4521	油枪对接式金属软管接头|30*100|||油枪WTE20-2000	套	20	68.38	1,367.50	20.00	68.38	1,367.50	0.00	0.00	
4522	金属软管|DN8*1150||	根	3	384.61	1,153.84	3.00	384.61	1,153.84	0.00	0.00	
4523	金属软管|DN8*950||	根	1	358.98	358.98	1.00	358.98	358.98	0.00	0.00	
4524	金属软管|M14*900||	根	5	244.30	1,221.51	5.00	244.30	1,221.51	0.00	0.00	
4525	金属软管|M30*900||	根	1	681.85	681.85	1.00	681.85	681.85	0.00	0.00	
4526	金属软管|M8*1060||	根	6	344.02	2,064.09	6.00	344.02	2,064.09	0.00	0.00	
4527	金属软管|M18*1200||	根	17	297.29	5,054.01	17.00	297.29	5,054.01	0.00	0.00	
4528	低温再热器防磨罩外弯管|∮64 500*Δ=3MM|2Gr13|	件	110	59.83	6,581.20	110.00	59.83	6,581.20	0.00	0.00	
4529	再热器弯头防磨罩（内弯）|∮63*4 |1Cr18Ni9Ti|锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	50	81.20	4,059.83	50.00	81.20	4,059.83	0.00	0.00	
4530	紧定衬套|||GB306-64	个	4	41.88	167.52	4.00	41.88	167.52	0.00	0.00	
4531	过滤器|SSLQ-20C/P||	件	2	5,470.09	10,940.17	2.00	5,470.09	10,940.17	0.00	0.00	
4532	一级活塞环|3L-10/8(L-11/7)|||空气压缩机3L-10/8	件	4	40.00	160.00	4.00	40.00	160.00	0.00	0.00	
4533	二级活塞环|L-11/7|||空气压缩机SA-5175	件	4	20.00	80.00	4.00	20.00	80.00	0.00	0.00	
4534	二级方阀盖|L-11/7|||空气压缩机SA-5175	件	4	48.00	192.00	4.00	48.00	192.00	0.00	0.00	
4535	滚珠|CZ14BXT|||捞渣机CZ14BY	件	45	1.71	76.91	45.00	1.71	76.91	0.00	0.00	
4536	点火油枪金属软管|M24*1.5 L=2000MM|||点火油枪机械雾化出力250KG/H	根	3	1,196.58	3,589.74	3.00	1,196.58	3,589.74	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4537	活动套|无|#45|F4A.1.1|电除尘器2FAA3*45M*2*88-125	件	1	128.20	128.20	1.00	128.20	128.20	0.00	0.00	
4538	密封环|12SH-13A|||双吸离心泵12SH-13A	件	2	98.29	196.58	2.00	98.29	196.58	0.00	0.00	
4539	挡套|12SH-13A|||双吸离心泵12SH-13A	件	2	57.26	114.53	2.00	57.26	114.53	0.00	0.00	
4540	轴|12SH-13A|||双吸离心泵12SH-13A	根	1	709.40	709.40	1.00	709.40	709.40	0.00	0.00	
4541	油集成块|定制备品|||捞渣机GBL20	台	1	2,136.75	2,136.75	1.00	2,136.75	2,136.75	0.00	0.00	
4542	风门丝杆|DN600||157600.17	件	4	726.50	2,905.98	4.00	726.50	2,905.98	0.00	0.00	
4543	立式窥视门|102*254||HG11044-86|锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	1	656.84	656.84	1.00	656.84	656.84	0.00	0.00	
4544	叶轮|12SH-13A|||双吸离心泵12SH-13A	件	1	564.10	564.10	1.00	564.10	564.10	0.00	0.00	
4545	联轴器|50QW20-1.5||	套	1	1,122.64	1,122.64	1.00	1,122.64	1,122.64	0.00	0.00	
4546	供给叶轮壳|无||GF12-5|给粉机GF-12	件	1	639.74	639.74	1.00	639.74	639.74	0.00	0.00	
4547	圆座|GF-12|||给粉机GF-12	件	5	128.21	641.03	5.00	128.21	641.03	0.00	0.00	
4548	减速箱|无||349555-0042|吹灰器IR-3D	台	1	1,010.26	1,010.26	1.00	1,010.26	1,010.26	0.00	0.00	
4549	给粉机叶轮|TGF-9||GF9-02|给粉机GF-9型	件	2	333.33	666.67	2.00	333.33	666.67	0.00	0.00	
4550	旁路密封片|||63YR43-2|空气预热器29-V1(T)2180	件	8	94.02	752.14	8.00	94.02	752.14	0.00	0.00	
4551	径向密封片|||34YR41|空气预热器29-V1(T)2180	件	30	182.91	5,487.18	30.00	182.91	5,487.18	0.00	0.00	
4552	机械密封|YS150-50|||油泵YS150-50	套	4	273.51	1,094.02	4.00	273.51	1,094.02	0.00	0.00	
4553	机械密封|5PV-50配YS150-50|||油泵YS150-50	套	4	102.56	410.25	4.00	102.56	410.25	0.00	0.00	
4554	机械密封|GB103I50|||油泵DY46-50*5	套	2	273.50	547.01	2.00	273.50	547.01	0.00	0.00	
4555	机械密封|CB103-50|||水环真空泵SZB-8	套	6	273.50	1,641.02	6.00	273.50	1,641.02	0.00	0.00	
4556	甩油环|345.10*315.8(3J2941)|||钢球磨煤机DTM350/700	件	3	1,153.85	3,461.54	3.00	1,153.85	3,461.54	0.00	0.00	
4557	关断门角接头|KJ6-10|||捞渣机CZ14BXT	件	10	12.82	128.21	10.00	12.82	128.21	0.00	0.00	
4558	关断门三通|KJ3-10|||捞渣机CZ14BXT	件	10	17.09	170.94	10.00	17.09	170.94	0.00	0.00	
4559	关断门液压油管卡|||QCZ.Y-00.00.03	件	6	68.38	410.26	6.00	68.38	410.26	0.00	0.00	
4560	甩油环|无||3J2169|吸风机SAF28-16-1	件	4	1,735.04	6,940.16	4.00	1,735.04	6,940.16	0.00	0.00	
4561	填料环|200S95B|||双吸离心泵200S95A	件	2	38.46	76.93	2.00	38.46	76.93	0.00	0.00	
4562	叶轮|S200-95B|||单级双吸离心泵S200-95B	件	4	356.41	1,425.65	4.00	356.41	1,425.65	0.00	0.00	
4563	填料压盖|200S-95B|||双吸离心泵200S95B	件	3	68.38	205.13	3.00	68.38	205.13	0.00	0.00	
4564	主动轴|75/20T||ZQ853P.4-76|桥式起重机75/20T	件	1	2,222.22	2,222.22	1.00	2,222.22	2,222.22	0.00	0.00	
4565	输入轴|ZS825|||减速机ZS825	根	2	2,393.16	4,786.33	2.00	2,393.16	4,786.33	0.00	0.00	
4566	一级齿轮轴|ZS825|||减速机ZS825	根	3	1,709.40	5,128.21	3.00	1,709.40	5,128.21	0.00	0.00	
4567	联轴器|S200-95B|||单级双吸离心泵S200-95B	套	3	253.84	761.53	3.00	253.84	761.53	0.00	0.00	
4568	填料压盖|S200-95|||单级双吸离心泵S200-95	件	3	68.37	205.12	3.00	68.37	205.12	0.00	0.00	
4569	填料环|S200-95|||单级双吸离心泵S200-95	件	4	37.61	150.43	4.00	37.61	150.43	0.00	0.00	
4570	填料套|S200-95|||单级双吸离心泵S200-95	件	2	49.57	99.15	2.00	49.57	99.15	0.00	0.00	
4571	液力偶合器安全门|YOTCS-750|||渣浆泵150ZGB	件	2	128.21	256.41	2.00	128.21	256.41	0.00	0.00	
4572	供油泵|YVTOS-750||	台	2	2,500.00	5,000.00	2.00	2,500.00	5,000.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4573	二级齿轮轴|ZS825|||减速机ZS825	根	2	2,390.17	4,780.34	2.00	2,390.17	4,780.34	0.00	0.00	
4574	二级齿轮|ZS825|||减速机ZS825-1	件	2	2,621.08	5,242.17	2.00	2,621.08	5,242.17	0.00	0.00	
4575	球型铰链|QJ-25||	付	48	364.64	17,502.64	48.00	364.64	17,502.64	0.00	0.00	
4576	螺杆泵|SPF20R46G10W2||	台	1	3,589.75	3,589.75	1.00	3,589.75	3,589.75	0.00	0.00	
4577	电动推杆|DT50050||	台	1	2,991.46	2,991.46	1.00	2,991.46	2,991.46	0.00	0.00	
4578	输出轴油封|TC140*170*15|||减速机SGW29-100CW	件	1	90.60	90.60	1.00	90.60	90.60	0.00	0.00	
4579	输入端油封|TC55*80*10|||减速机SGW29-100CW	件	2	22.22	44.44	2.00	22.22	44.44	0.00	0.00	
4580	输入端油封|TC45*70*10|||减速机SGW29-100CW	件	2	15.38	30.77	2.00	15.38	30.77	0.00	0.00	
4581	蜗轮蜗杆|无||QCZ14-03A-00|捞渣机CZ14BY	套	2	3,121.37	6,242.74	2.00	3,121.37	6,242.74	0.00	0.00	
4582	旁路密封片(№2)|||7316.054	件	46	51.93	2,388.76	46.00	51.93	2,388.76	0.00	0.00	
4583	液力偶合器|YOX340|||减速机SGW29-100CW	台	1	3,846.15	3,846.15	1.00	3,846.15	3,846.15	0.00	0.00	
4584	液力偶合器|YOX320(Φ42*Φ42)||	台	1	3,034.19	3,034.19	1.00	3,034.19	3,034.19	0.00	0.00	
4585	骨架油封|230*260*15||	件	2	5,128.21	10,256.42	2.00	5,128.21	10,256.42	0.00	0.00	
4586	高压流量阀|AJ-H10B||	台	6	121.94	731.62	6.00	121.94	731.62	0.00	0.00	
4587	螺栓|M36*305|30CrMoA||吸风机SAF28-16-1	件	5	427.35	2,136.75	5.00	427.35	2,136.75	0.00	0.00	
4588	雾化片|600KG/H|2Cr13|见图	片	4	1,025.64	4,102.56	4.00	1,025.64	4,102.56	0.00	0.00	
4589	油枪头|600KG/H-PH-GDQ/L||	套	2	2,362.13	4,724.26	2.00	2,362.13	4,724.26	0.00	0.00	
4590	叶轮|ZSC63（左旋）|||密封风机ZSC63	件	1	5,111.11	5,111.11	1.00	5,111.11	5,111.11	0.00	0.00	
4591	叶轮|ZSC63|||密封风机ZSC63	件	1	5,111.11	5,111.11	1.00	5,111.11	5,111.11	0.00	0.00	
4592	液力偶合器|YOX280||	台	1	2,051.28	2,051.28	1.00	2,051.28	2,051.28	0.00	0.00	
4593	截止阀阀芯|J61Y-320 DN25||	件	1	196.58	196.58	1.00	196.58	196.58	0.00	0.00	
4594	截止阀阀芯|J61Y-320 DN32||	件	2	210.26	420.51	2.00	210.26	420.51	0.00	0.00	
4595	截止阀阀芯|J961Y-320 DN50||	件	5	587.51	2,937.55	5.00	587.51	2,937.55	0.00	0.00	
4596	阀芯|J961Y-P54 170V DN50||	件	2	632.48	1,264.95	2.00	632.48	1,264.95	0.00	0.00	
4597	阀芯|Z61Y PN54 DN65 20V||	件	1	5,000.00	5,000.00	1.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	
4598	平键|14*9*91||	件	1	2.20	2.20	1.00	2.20	2.20	0.00	0.00	
4599	气动衬胶隔膜阀气缸上盖|EG6K41J-10 DN150||	个	1	427.35	427.35	1.00	427.35	427.35	0.00	0.00	
4600	固定油枪|XYQ-21-2800|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	根	2	5,333.33	10,666.66	2.00	5,333.33	10,666.66	0.00	0.00	
4601	摆动油沧|XYQ-21-R2800||	台	2	5,880.34	11,760.68	2.00	5,880.34	11,760.68	0.00	0.00	
4602	双头螺栓|M16*65||	个	1	1.20	1.20	1.00	1.20	1.20	0.00	0.00	
4603	输入轴|BW15-43|||减速机BW15-43	根	2	196.58	393.16	2.00	196.58	393.16	0.00	0.00	
4604	摆动油枪|79B-1580Q.010.燃烧器油枪用||	件	1	5,452.99	5,452.99	1.00	5,452.99	5,452.99	0.00	0.00	
4605	减速机|XWD4-4-9||	台	2	1,623.93	3,247.86	2.00	1,623.93	3,247.86	0.00	0.00	
4606	B型扣压式胶管接头|13/14　L＝320||	套	5	200.00	1,000.00	5.00	200.00	1,000.00	0.00	0.00	
4607	关断门液压油箱U形卡|CZ14BXT|||捞渣机CZ14BXT	件	80	2.56	205.13	80.00	2.56	205.13	0.00	0.00	
4608	捞渣机高压软管|CZ14BXT 1.6M|||捞渣机CZ14BXT	件	9	115.38	1,038.46	9.00	115.38	1,038.46	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4609	轴承箱空气平衡管|L=5M|||吸风机SAF28-16-1	根	1	696.58	696.58	1.00	696.58	696.58	0.00	0.00	
4610	轴承箱回油管|L=5m|||吸风机SAF28-16-1	根	1	782.05	782.05	1.00	782.05	782.05	0.00	0.00	
4611	油连接管|SA-5175W|||空气压缩机SA-5175	根	2	172.65	345.30	2.00	172.65	345.30	0.00	0.00	
4612	G型扣压式胶管接头|G＝1/2″L＝5000||	根	4	1,282.05	5,128.21	4.00	1,282.05	5,128.21	0.00	0.00	
4613	高压软管|SA5175（空压机用）||71182-70530|空气压缩机SA-5175	根	4	88.89	355.56	4.00	88.89	355.56	0.00	0.00	
4614	高压软管|SA5175|||空气压缩机SA-5175	根	6	211.97	1,271.79	6.00	211.97	1,271.79	0.00	0.00	
4615	高压软管|71182-70540|||空气压缩机SA-5175	根	1	68.38	68.38	1.00	68.38	68.38	0.00	0.00	
4616	油气桶、冷油器排污软管|SA5175|||空气压缩机SA-5175	根	6	405.13	2,430.76	6.00	405.13	2,430.76	0.00	0.00	
4617	高压软管|||T1181-705|空气压缩机SA-5175	根	2	321.37	642.74	2.00	321.37	642.74	0.00	0.00	
4618	高压软管|||T1184-705|空气压缩机SA-5175	根	2	341.88	683.76	2.00	341.88	683.76	0.00	0.00	
4619	金属软管|L=900 高压 送风机|||送风机ASN2070/900	根	1	769.23	769.23	1.00	769.23	769.23	0.00	0.00	
4620	耐磨快速接头|DN200|稀土耐磨钢|	个	5	769.23	3,846.15	5.00	769.23	3,846.15	0.00	0.00	
4621	耐磨快速接头|DN250|稀土耐磨钢||渣浆泵150ZGB	个	5	837.61	4,188.03	5.00	837.61	4,188.03	0.00	0.00	
4622	后密封环ZQSN|KCP80X50-250B|||冲洗水泵KCP80X50-250B	件	2	666.67	1,333.33	2.00	666.67	1,333.33	0.00	0.00	
4623	前密封环ZQSN|KCP100X65-200A||工艺水泵KCP100X65-200A	件	2	512.82	1,025.64	2.00	512.82	1,025.64	0.00	0.00	
4624	后密封环ZQSN|KCP100X65-200A||工艺水泵KCP100X65-200A	件	2	837.61	1,675.21	2.00	837.61	1,675.21	0.00	0.00	
4625	叶轮螺母|KCP100X65-200A||工艺水泵KCP100X65-200A	件	2	8.55	17.09	2.00	8.55	17.09	0.00	0.00	
4626	主轴|KCP100X65-200A|2Cr13||工艺水泵KCP100X65-200A	件	1	829.06	829.06	1.00	829.06	829.06	0.00	0.00	
4627	前密封环ZQSN|KCP80X50-250B|||冲洗水泵KCP80X50-250B	件	2	418.80	837.61	2.00	418.80	837.61	0.00	0.00	
4628	叶轮螺母|KCP80X50-250B|304||冲洗水泵KCP80X50-250B	件	2	8.55	17.09	2.00	8.55	17.09	0.00	0.00	
4629	主轴|KCP80X50-250B|2Cr13||冲洗水泵KCP80X50-250B	件	1	829.06	829.06	1.00	829.06	829.06	0.00	0.00	
4630	中分面螺母|M48||	个	6	18.46	110.77	6.00	18.46	110.77	0.00	0.00	
4631	中分面螺栓|M48*280||	个	3	140.17	420.51	3.00	140.17	420.51	0.00	0.00	
4632	中分面螺栓|M64*320||	个	2	246.15	492.31	2.00	246.15	492.31	0.00	0.00	
4633	螺母|M64(中分面专用)||K935D.3.2	件	4	37.95	151.79	4.00	37.95	151.79	0.00	0.00	
4634	给粉机刮块|GF-9 HT200|||给粉机GF-12	台	16	242.56	3,880.88	16.00	242.56	3,880.88	0.00	0.00	
4635	可调前导叶轴承座装配|||A370T030-T1|静叶可调轴流增压机ANT37e6 V13+4°	件	4	3,076.92	12,307.69	4.00	3,076.92	12,307.69	0.00	0.00	
4636	叶轮|G9-19-5A（左旋）|||冷却风机G9-19-5A	件	1	1,709.40	1,709.40	1.00	1,709.40	1,709.40	0.00	0.00	
4637	叶轮|G9-19-5A|||冷却风机G9-19-5A	件	1	1,709.40	1,709.40	1.00	1,709.40	1,709.40	0.00	0.00	
4638	双耳止动垫Ⅰ||TY520103|静叶可调轴流增压机ANT37e6 V13+4°	个	10	239.32	2,393.16	10.00	239.32	2,393.16	0.00	0.00	
4639	密封垫圈 21*26	件	2	145.30	290.60	2.00	145.30	290.60	0.00	0.00	
4640	轴用挡圈|φ65||	个	2	111.11	222.22	2.00	111.11	222.22	0.00	0.00	
4641	云母双色水位计|B49H-4.0-G L600||	台	1	5,948.72	5,948.72	1.00	5,948.72	5,948.72	0.00	0.00	
4642	内外接头|3/4″*3/8″||	件	42	35.90	1,507.69	42.00	35.90	1,507.69	0.00	0.00	
4643	滚轮机构|323403-8028|||吹灰器IK-545	件	1	222.22	222.22	1.00	222.22	222.22	0.00	0.00	
4644	油枪铜垫|44.5*39.5*2|||油枪WTE20-2000	件	75	11.90	892.85	75.00	11.90	892.85	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4645	紫铜垫|∮58.5*49*1.5|	个	10	4.27	42.75	10.00	4.27	42.75	0.00	0.00	
4646	窥视镜总成|SYF高温架用|	套	3	478.63	1,435.90	3.00	478.63	1,435.90	0.00	0.00	
4647	密封环|IS80-50-250|||离心泵IS80-50-250	件	2	23.93	47.86	2.00	23.93	47.86	0.00	0.00	
4648	填料环|IS80-50-250|||离心泵IS80-50-250	件	3	21.37	64.10	3.00	21.37	64.10	0.00	0.00	
4649	填料压盖|IS80-50-250|||离心泵IS80-50-250	件	2	21.37	42.74	2.00	21.37	42.74	0.00	0.00	
4650	叶轮|IS80-50-250B|||离心泵IS80-50-250B	件	1	208.55	208.55	1.00	208.55	208.55	0.00	0.00	
4651	叶轮螺母|IS80-50-250|||离心泵IS80-50-250	件	2	17.10	34.19	2.00	17.10	34.19	0.00	0.00	
4652	轴|IS80-50-250|||离心泵IS80-50-250	件	1	209.40	209.40	1.00	209.40	209.40	0.00	0.00	
4653	喷淋分配器|PSRH3|||钢球磨煤机DTM350/700	台	1	3,500.00	3,500.00	1.00	3,500.00	3,500.00	0.00	0.00	
4654	销轴|无||B01205-2118	件	2	15.38	30.77	2.00	15.38	30.77	0.00	0.00	
4655	螺栓|无||B15633-1120	件	10	17.95	179.49	10.00	17.95	179.49	0.00	0.00	
4656	调整垫片|0.1MM||323461-1121	件	14	6.84	95.73	14.00	6.84	95.73	0.00	0.00	
4657	墙箱部件|无||326499-1039	件	6	844.44	5,066.66	6.00	844.44	5,066.66	0.00	0.00	
4658	齿轮|Z=48||393222-1123	件	10	100.32	1,003.19	10.00	100.32	1,003.19	0.00	0.00	
4659	齿轮|无||393222-1124A	件	10	94.02	940.18	10.00	94.02	940.18	0.00	0.00	
4660	弹簧销|∮3*16|	件	8	0.85	6.80	8.00	0.85	6.80	0.00	0.00	
4661	蜗轮|40：1||405158-010A|吹灰器IK-52(EL)	件	5	233.33	1,166.67	5.00	233.33	1,166.67	0.00	0.00	
4662	蜗杆|无||B32429-1131	件	5	311.11	1,555.56	5.00	311.11	1,555.56	0.00	0.00	
4663	调整垫片|0.1MM||323451-1123	件	20	7.69	153.85	20.00	7.69	153.85	0.00	0.00	
4664	垫片|0.2MM||323461-2129	件	40	7.69	307.69	40.00	7.69	307.69	0.00	0.00	
4665	调整垫片|0.1MM||323451-3129	件	30	7.69	230.77	30.00	7.69	230.77	0.00	0.00	
4666	调整垫片|0.2MM||323451-2121C	件	20	7.69	153.85	20.00	7.69	153.85	0.00	0.00	
4667	垫片|0.5MM||323461-3127	件	40	7.69	307.69	40.00	7.69	307.69	0.00	0.00	
4668	电缆插头|YD28K4Z|	个	20	52.99	1,059.83	20.00	52.99	1,059.83	0.00	0.00	
4669	U形管压力计|±10KPA|	个	9	83.76	753.85	9.00	83.76	753.85	0.00	0.00	
4670	骨架油封|PD18*30*10|	件	50	2.56	128.21	50.00	2.56	128.21	0.00	0.00	
4671	骨架油封|PD16*30*10|	件	50	2.56	128.21	50.00	2.56	128.21	0.00	0.00	
4672	控制齿轮|Z=5|||吹灰器IR-3D	件	5	48.72	243.59	5.00	48.72	243.59	0.00	0.00	
4673	棘爪弹簧|无||315635-1128	件	10	2.99	29.89	10.00	2.99	29.89	0.00	0.00	
4674	弹簧压盖|无||301808-0113|吹灰器IK-52(EL)	件	10	8.55	85.50	10.00	8.55	85.50	0.00	0.00	
4675	螺纹管|3/8″||R0601-0003	件	30	4.27	128.21	30.00	4.27	128.21	0.00	0.00	
4676	限位开关|KW6 -30V0.5A-220V1A（IR型吹灰器用）|||吹灰器IR-3D	个	30	24.79	743.57	30.00	24.79	743.57	0.00	0.00	
4677	行程开关|LSK-1|	个	25	147.26	3,681.61	25.00	147.26	3,681.61	0.00	0.00	
4678	凸轮|无||B15585-1136|吹灰器IK-52(EL)	件	9	133.33	1,199.99	9.00	133.33	1,199.99	0.00	0.00	
4679	柔性阀瓣|无||309785-1129Y|吹灰器IR-3D	件	30	74.36	2,230.77	30.00	74.36	2,230.77	0.00	0.00	
4680	含油轴承|∮15.8/12.7|	套	10	1.71	17.10	10.00	1.71	17.10	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4681	结合爪|无||301138-0114|吹灰器IR-3D	件	15	23.08	346.15	15.00	23.08	346.15	0.00	0.00	
4682	内管垫片|无||301176-0117|吹灰器IR-3D	件	65	36.75	2,388.89	65.00	36.75	2,388.89	0.00	0.00	
4683	膨胀电缆|37圈（左右各5）||	件	3	453.35	1,360.05	3.00	453.35	1,360.05	0.00	0.00	
4684	膨胀电缆|332825-1024 右旋||	米	4	404.28	1,617.10	4.00	404.28	1,617.10	0.00	0.00	
4685	膨胀电缆|332825-1024 左旋||	米	27	404.27	10,915.42	27.00	404.27	10,915.42	0.00	0.00	
4686	气动隔膜阀气缸膜片|EG6B41J-XF PN1.0MPA DN40|||隔膜阀EG6B41J-XF-10 DN40	个	10	246.28	2,462.82	10.00	246.28	2,462.82	0.00	0.00	
4687	气动隔膜阀气缸膜片|EG6B41J-XF PN1.0MPA DN50||	件	9	331.67	2,985.00	9.00	331.67	2,985.00	0.00	0.00	
4688	气动隔膜阀气缸膜片|EG6B41J-XF PN1.0MPA DN80|||隔膜阀EG6B41J-XF-10 DN80	个	9	369.79	3,328.07	9.00	369.79	3,328.07	0.00	0.00	
4689	隔膜片|G41J-6 PN6 DN200|||隔膜阀G41J-6 DN200	片	1	384.62	384.62	1.00	384.62	384.62	0.00	0.00	
4690	隔膜片|G41J-10 DN200||	个	29	486.71	14,114.57	29.00	486.71	14,114.57	0.00	0.00	
4691	隔膜片|EG41J-10 DN80||	个	4	40.17	160.68	4.00	40.17	160.68	0.00	0.00	
4692	隔膜片|EG41J-10 DN65||	个	5	68.38	341.88	5.00	68.38	341.88	0.00	0.00	
4693	减压阀隔膜|BPRVA-20 0.14MPA||	套	2	683.76	1,367.52	2.00	683.76	1,367.52	0.00	0.00	
4694	隔膜片|G41J-10 DN50||	个	3	55.56	166.67	3.00	55.56	166.67	0.00	0.00	
4695	卡套法兰垫片|EG41J-16 DN15|氟橡胶（FPM）|	件	48	12.82	615.39	48.00	12.82	615.39	0.00	0.00	
4696	卡套法兰垫片|EG41J-16 DN32|氟橡胶（FPM）|	件	18	17.09	307.69	18.00	17.09	307.69	0.00	0.00	
4697	密封圈|ZH125-100-200|有机玻璃||化工泵ZH125-100-200	件	2	42.74	85.47	2.00	42.74	85.47	0.00	0.00	
4698	石墨轴承|F84-216H0204S1|M20S1|	个	8	260.69	2,085.50	8.00	260.69	2,085.50	0.00	0.00	
4699	屏蔽电泵排气阀|F84-216H4BM||	个	2	129.92	259.83	2.00	129.92	259.83	0.00	0.00	
4700	屏蔽电泵轴套|F84-216H4BM||	个	4	735.90	2,943.60	4.00	735.90	2,943.60	0.00	0.00	
4701	滤网|F84-216H4M-0204S1B1-B||	个	9	62.39	561.54	9.00	62.39	561.54	0.00	0.00	
4702	油罩|ZH125-100-200|||化工泵ZH125-100-200	件	30	29.91	897.44	30.00	29.91	897.44	0.00	0.00	
4703	视窗|ZH80-50-200|||化工泵ZH80-50-200	件	37	8.11	300.01	37.00	8.11	300.01	0.00	0.00	
4704	气动隔膜阀气缸膜片|657|||隔膜阀EG6B41J-XF-10 DN100	片	2	1,338.89	2,677.78	2.00	1,338.89	2,677.78	0.00	0.00	
4705	气动隔膜阀气缸膜片|4195KBE|||隔膜阀EG6B41J-XF-10 DN100	片	1	1,576.71	1,576.71	1.00	1,576.71	1,576.71	0.00	0.00	
4706	气动隔膜阀气缸膜片|EG6B41J-XF PN1.0MPA DN100|||隔膜阀EG6B41J-XF-10 DN100	个	17	776.00	13,192.08	17.00	776.00	13,192.08	0.00	0.00	
4707	隔膜阀膜片|G41J-6 DN250|||隔膜阀G41J-6 DN250	件	24	573.20	13,756.80	24.00	573.20	13,756.80	0.00	0.00	
4708	隔膜片|EG41J-16 DN20|||隔膜阀EG41J-16 DN20	个	10	21.67	216.67	10.00	21.67	216.67	0.00	0.00	
4709	隔膜片|EG41J-10 DN25||	个	19	25.75	489.21	19.00	25.75	489.21	0.00	0.00	
4710	隔膜片|EG41J-10 DN40||	个	8	38.40	307.18	8.00	38.40	307.18	0.00	0.00	
4711	隔膜片|G41J-10 DN32||	个	8	31.84	254.70	8.00	31.84	254.70	0.00	0.00	
4712	轭钳角阀组件|ZG 20MM|||加氯机PORTACEL 1KG/H	套	1	341.88	341.88	1.00	341.88	341.88	0.00	0.00	
4713	排水帽丨半吨叠片式单头水帽B111丨丨	个	15	21.37	320.51	15.00	21.37	320.51	0.00	0.00	
4714	进水水帽|绕丝缝隙1MM ∮83|1Cr18Ni9Ti||凝结水混床进水装置HWTC(D)	套	16	94.02	1,504.27	16.00	94.02	1,504.27	0.00	0.00	
4715	双速水帽|5-6T/H 绕丝间隙:0.25±0.05MM|316L|	套	9	86.14	775.30	9.00	86.14	775.30	0.00	0.00	
4716	联轴器|6*18SE|||工业水泵6*18SE	件	2	371.80	743.59	2.00	371.80	743.59	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4717	叶轮|250S24|||无过载泵250S24	件	2	581.20	1,162.39	2.00	581.20	1,162.39	0.00	0.00	
4718	蝶阀阀座|BRAY DN100 PN300PSI|||气动蝶阀BRAY DN100 PN300PSI	只	4	194.14	776.56	4.00	194.14	776.56	0.00	0.00	
4719	蝶阀阀座|BRAY DN80 PN300PSI|||气动蝶阀BRAY DN80 PN300PSI	只	3	170.94	512.82	3.00	170.94	512.82	0.00	0.00	
4720	球阀阀座|BRAY DN80 PN300PSI|||气动球阀BRAY DN80 PN300PSI	套	2	128.21	256.41	2.00	128.21	256.41	0.00	0.00	
4721	加氯机备件包|PORTACEL 1KG/H||AAS1405	包	1	1,760.68	1,760.68	1.00	1,760.68	1,760.68	0.00	0.00	
4722	流量计调节阀|PORTACEL 1KG/H||	个	1	555.55	555.55	1.00	555.55	555.55	0.00	0.00	
4723	隔套|CQF50-32-125(N)|氟塑料合金||离心泵CQF50-32-125(N)	件	1	600.85	600.85	1.00	600.85	600.85	0.00	0.00	
4724	密封环|CQF50-32-125(N)|陶瓷||离心泵CQF50-32-125(N)	件	1	43.59	43.59	1.00	43.59	43.59	0.00	0.00	
4725	前轴承|CQF50-32-125(N)|陶瓷||离心泵CQF50-32-125(N)	件	1	129.91	129.91	1.00	129.91	129.91	0.00	0.00	
4726	止推轴承|CQF50-32-125(N)|陶瓷||离心泵CQF50-32-125(N)	套	2	20.51	41.03	2.00	20.51	41.03	0.00	0.00	
4727	轴|CQF50-32-125(N)|陶瓷||离心泵CQF50-32-125(N)	根	1	149.57	149.57	1.00	149.57	149.57	0.00	0.00	
4728	叶轮|IS50-32-200|||单级单吸离心泵IS50-32-200	件	1	123.93	123.93	1.00	123.93	123.93	0.00	0.00	
4729	隔膜片|EG41J-10 DN100||	个	9	497.52	4,477.65	9.00	497.52	4,477.65	0.00	0.00	
4730	衬塑弯头|DN80 PN1.0 Q235||	个	3	239.07	717.21	3.00	239.07	717.21	0.00	0.00	
4731	喷射器|WGP-2518||	台	1	1,965.81	1,965.81	1.00	1,965.81	1,965.81	0.00	0.00	
4732	喷射器|WNP-2216||	台	1	1,623.93	1,623.93	1.00	1,623.93	1,623.93	0.00	0.00	
4733	止退垫圈|φ33||	个	5	0.86	4.28	5.00	0.86	4.28	0.00	0.00	
4734	平键|8*25||	件	13	0.86	11.12	13.00	0.86	11.12	0.00	0.00	
4735	锁紧螺母|M33*1.5||	件	8	4.54	36.28	8.00	4.54	36.28	0.00	0.00	
4736	阀瓣|H44J-10 DN100|||止回阀H44J-10 DN100 JB/T308	件	1	94.02	94.02	1.00	94.02	94.02	0.00	0.00	
4737	阀瓣|H44J-10 DN125|||止回阀H44J-10 DN125 JB/T308	块	1	111.11	111.11	1.00	111.11	111.11	0.00	0.00	
4738	阀瓣|H44J-10 DN200|||止回阀H44J-10 DN200 JB/T308	块	1	256.41	256.41	1.00	256.41	256.41	0.00	0.00	
4739	轴套并帽|200S-95|||双吸离心泵200S95	件	4	34.19	136.75	4.00	34.19	136.75	0.00	0.00	
4740	盘根套丨200S95丨丨|双吸离心泵200S95	件	4	45.30	181.20	4.00	45.30	181.20	0.00	0.00	
4741	轴套螺母|6*18SE|||工业水泵6*18SE	件	4	128.21	512.82	4.00	128.21	512.82	0.00	0.00	
4742	轴套螺母|300S19A|||升压泵300S19A	件	8	34.19	273.50	8.00	34.19	273.50	0.00	0.00	
4743	轴套螺母|300S58B|||升压泵300S58B	件	1	38.46	38.46	1.00	38.46	38.46	0.00	0.00	
4744	隔膜片丨G41J-6 DG125丨橡胶丨	个	7	189.43	1,326.03	7.00	189.43	1,326.03	0.00	0.00	
4745	隔膜片|EG41J-10 DN150||	个	13	811.19	10,545.49	13.00	811.19	10,545.49	0.00	0.00	
4746	钢网复合管弯头丨DN110丨丨	个	2	309.41	618.81	2.00	309.41	618.81	0.00	0.00	
4747	钢衬塑弯头|PN1.0 DN100|PP|	个	3	530.77	1,592.31	3.00	530.77	1,592.31	0.00	0.00	
4748	压力维持阀|SA350Ⅱ|||空气压缩机SA-350 6.1M3/MIN 0.7MPA	个	2	1,709.40	3,418.80	2.00	1,709.40	3,418.80	0.00	0.00	
4749	蝶阀阀座|KEYSTONE DN300 PN300PSI||	个	1	1,517.95	1,517.95	1.00	1,517.95	1,517.95	0.00	0.00	
4750	蝶阀阀座|KEYSTONE DN150 PN300PSI|||气动蝶阀KEYSTONE DN150 PN300PSI	个	3	777.78	2,333.33	3.00	777.78	2,333.33	0.00	0.00	
4751	联轴器|IH80-65-160A|||化工泵IH80-65-160A	根	2	213.68	427.35	2.00	213.68	427.35	0.00	0.00	
4752	联轴器|IH125-100-200|||化工离心泵IH125-100-200	件	1	252.99	252.99	1.00	252.99	252.99	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4753	联轴器|IS65-40-200|||离心泵IS65-40-200	件	1	196.58	196.58	1.00	196.58	196.58	0.00	0.00	
4754	联轴器|IS100-65-315|||离心泵IS100-65-315	件	1	290.60	290.60	1.00	290.60	290.60	0.00	0.00	
4755	轴套|IS65-40-200|||离心泵IS65-40-200	件	1	73.50	73.50	1.00	73.50	73.50	0.00	0.00	
4756	轴套|IS50-32-200|||单级单吸离心泵IS50-32-200	件	14	21.37	299.13	14.00	21.37	299.13	0.00	0.00	
4757	叶轮|IH100-65-200|||中间水泵IH100-65-200	件	1	1,190.60	1,190.60	1.00	1,190.60	1,190.60	0.00	0.00	
4758	叶轮|IH80-50-200|||冲洗水泵IH80-50-200	件	1	1,082.90	1,082.90	1.00	1,082.90	1,082.90	0.00	0.00	
4759	叶轮|IH80-65-160A|||化工泵IH80-65-160A	件	2	791.46	1,582.91	2.00	791.46	1,582.91	0.00	0.00	
4760	平衡鼓|100DL-20*3|||多级立式离心泵100DL-20*3	件	2	167.52	335.04	2.00	167.52	335.04	0.00	0.00	
4761	钢塑复合三通|DN50 PN1.0MPA||	个	1	196.58	196.58	1.00	196.58	196.58	0.00	0.00	
4762	衬胶三通|DN80 L1=130 L2=130 L3=240||	个	1	512.82	512.82	1.00	512.82	512.82	0.00	0.00	
4763	Y型过滤器|CF8M DN15|1Cr18Ti9Ti|	只	2	37.44	74.87	2.00	37.44	74.87	0.00	0.00	
4764	主轴|200S95|||双吸离心泵200S95A	根	2	452.56	905.13	2.00	452.56	905.13	0.00	0.00	
4765	联轴器|250S24|||无过载泵250S24	件	3	363.25	1,089.75	3.00	363.25	1,089.75	0.00	0.00	
4766	轴套|6*18SE|||工业水泵6*18SE	件	4	242.95	971.79	4.00	242.95	971.79	0.00	0.00	
4767	阀瓣密封垫|DY710J-10 DN200||	个	4	102.56	410.26	4.00	102.56	410.26	0.00	0.00	
4768	轴承端盖|200S95|||油泵80Y100*2A	件	1	38.46	38.46	1.00	38.46	38.46	0.00	0.00	
4769	油管|C型 3/4″-1150||71131111-61110|空气压缩机SA-350 6.1M3/MIN 0.7MPA	根	2	205.13	410.26	2.00	205.13	410.26	0.00	0.00	
4770	联轴器|100FVQ-F5*5.5|||排污泵100FVQ-F5*5.5	件	1	64.96	64.96	1.00	64.96	64.96	0.00	0.00	
4771	联轴器|IS125-100-200B|||离心泵IS125-100-200B	件	2	252.99	505.98	2.00	252.99	505.98	0.00	0.00	
4772	轴套|300S19A|||升压泵300S19A	件	2	138.15	276.29	2.00	138.15	276.29	0.00	0.00	
4773	叶轮|300S19A|||升压泵300S19A	件	3	203.07	609.22	3.00	203.07	609.22	0.00	0.00	
4774	叶轮|200S95|||双吸离心泵200S95A	件	1	148.72	148.72	1.00	148.72	148.72	0.00	0.00	
4775	轴套|200S95|||离心泵200S125A	件	2	68.38	136.75	2.00	68.38	136.75	0.00	0.00	
4776	螺母(并帽)|200S95|||双吸离心泵200S95A	件	4	21.37	85.47	4.00	21.37	85.47	0.00	0.00	
4777	首级叶轮|100DL-20*3|||多级立式离心泵100DL-20*3	件	2	3,418.80	6,837.61	2.00	3,418.80	6,837.61	0.00	0.00	
4778	磁浮球|UHZ-57/C-900 PN16 DN20||	个	12	244.44	2,933.33	12.00	244.44	2,933.33	0.00	0.00	
4779	中间水泵|IH100-65-200||	台	1	4,221.37	4,221.37	1.00	4,221.37	4,221.37	0.00	0.00	
4780	口环|IS150-125-400B|||离心泵IS150-125-400B	件	2	20.52	41.03	2.00	20.52	41.03	0.00	0.00	
4781	密封环|IS100-65-315|||离心泵IS100-65-315	件	9	6.53	58.74	9.00	6.53	58.74	0.00	0.00	
4782	叶轮|IS100-65-315|||离心泵IS100-65-315	件	2	66.39	132.77	2.00	66.39	132.77	0.00	0.00	
4783	折叠式滤芯|POLL HGPPB-4-70-P-PE-PAK||	根	18	415.62	7,481.17	18.00	415.62	7,481.17	0.00	0.00	
4784	计量泵单向阀阀球|LX20A56TS 48L/H 25MPA||LX20P-015|柱塞计量泵LX20A56TS 48L/H 25MPA	个	4	147.44	589.74	4.00	147.44	589.74	0.00	0.00	
4785	阀杆密封圈|DY710J-10 DN200|||双腔隔膜式排泥阀DY710J-10 DN100	套	2	42.74	85.47	2.00	42.74	85.47	0.00	0.00	
4786	计量泵蜗杆骨架油封|RH25A63DVTLFA 44L/H 4.0MPA 20*42*8|RH25P-170|柱塞计量泵RH25A63DVTLFA 44L/H 4.0MPA	套	5	6.41	32.05	5.00	6.41	32.05	0.00	0.00	
4787	单向阀阀座|GB0600PP4MNN 583L/H 7BAR|||计量泵GB0600PP4MNN 583L/H 7BAR	件	5	117.47	587.35	5.00	117.47	587.35	0.00	0.00	
4788	油位计座|||71188-200EDE058|空气压缩机SA-250W	件	1	1,846.15	1,846.15	1.00	1,846.15	1,846.15	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4789	计量泵O形密封圈备件包|RH25A63DVTLFA 44L/H 4.0MPA 8只/套|RH25P-133|柱塞计量泵RH25A63DVTLFA 44L/H 4.0MPA	套	2	106.84	213.68	2.00	106.84	213.68	0.00	0.00	
4790	加药计量泵隔膜|405-A-N6|||机械隔膜计量泵耐普顿 405-A-N6 100L/H 1.0MPA	件	1	384.62	384.62	1.00	384.62	384.62	0.00	0.00	
4791	RH泵油封|RH25P ∮170|||加药泵RH25P	件	1	147.01	147.01	1.00	147.01	147.01	0.00	0.00	
4792	计量泵单向阀阀球|RH25A63DVTLFA 44L/H 4.0MPA |RH25P-015|柱塞计量泵RH25A63DVTLFA 44L/H 4.0MPA	套	4	111.54	446.15	4.00	111.54	446.15	0.00	0.00	
4793	计量泵O形密封圈备件包|LX20A56TS 48L/H 25MPA 11只/套|LX20P-192|柱塞计量泵LX20A56TS 48L/H 25MPA	套	22	56.55	1,244.04	22.00	56.55	1,244.04	0.00	0.00	
4794	计量泵蜗轮|RH25A63DVTLFA 44L/H 4.0MPA|RH25P-158|柱塞计量泵RH25A63DVTLFA 44L/H 4.0MPA	件	1	1,317.09	1,317.09	1.00	1,317.09	1,317.09	0.00	0.00	
4795	计量泵接头|GB0600PP4MNN 583L/H 7BAR|聚氯乙烯（PVC）|	个	4	128.21	512.82	4.00	128.21	512.82	0.00	0.00	
4796	输出轴油封|TC220*250*15|||减速机SGW29-100CW	件	3	105.13	315.38	3.00	105.13	315.38	0.00	0.00	
4797	机械密封|50FVQ-E5*1.5|||排污泵50FVQ-E5*1.5	件	2	320.52	641.03	2.00	320.52	641.03	0.00	0.00	
4798	管法兰用橡胶垫片|Φ82*50*3 GB/T9126(定做)|天然生胶（NR）|	个	900	1.03	923.08	900.00	1.03	923.08	0.00	0.00	
4799	O型密封圈|24*2.4||	件	20	0.47	9.40	20.00	0.47	9.40	0.00	0.00	
4800	计量泵柱塞|RH25A63DVTLFA 44L/H 4.0MPA||柱塞计量泵RH25A63DVTLFA 44L/H 4.0MPA	根	2	170.94	341.88	2.00	170.94	341.88	0.00	0.00	
4801	单向阀阀球|GB0600PP4MNN 583L/H 7BAR|||计量泵GB0600PP4MNN 583L/H 7BAR	件	1	185.00	185.00	1.00	185.00	185.00	0.00	0.00	
4802	叶轮|50FVQ-E5*1.5|||排污泵50FVQ-E5*1.5	件	2	538.46	1,076.92	2.00	538.46	1,076.92	0.00	0.00	
4803	O型圈|50FVQ-E5*1.5||50FVQ-E5*1.5-09|排污泵50FVQ-E5*1.5	件	4	8.97	35.88	4.00	8.97	35.88	0.00	0.00	
4804	轴套|IH125-100-200|||化工离心泵IH125-100-200	件	1	290.60	290.60	1.00	290.60	290.60	0.00	0.00	
4805	叶轮|IH125-100-200|||化工离心泵IH125-100-200	件	1	1,367.52	1,367.52	1.00	1,367.52	1,367.52	0.00	0.00	
4806	次级口环丨100DL*7丨丨|立式多级离心泵100DL*7	件	6	76.92	461.54	6.00	76.92	461.54	0.00	0.00	
4807	首级口环|100DL*7|||立式多级离心泵100DL*7	件	1	82.05	82.05	1.00	82.05	82.05	0.00	0.00	
4808	衬套|6*18SE|||工业水泵6*18SE	件	3	30.77	92.31	3.00	30.77	92.31	0.00	0.00	
4809	泵轴|50FVQ-E5*1.5||50FVQ-E5*1.5-02|排污泵50FVQ-E5*1.5	根	4	303.59	1,214.36	4.00	303.59	1,214.36	0.00	0.00	
4810	轴|IH100-65-200|||中间水泵IH100-65-200	件	1	641.03	641.03	1.00	641.03	641.03	0.00	0.00	
4811	计量泵骨架油封|LX20A56TS 48L/H 25MPA|	个	8	79.27	634.19	8.00	79.27	634.19	0.00	0.00	
4812	计量泵蜗杆|LX20A56TS 48L/H 25MPA|LX20P-144|柱塞计量泵LX20A56TS 48L/H 25MPA	根	1	2,130.34	2,130.34	1.00	2,130.34	2,130.34	0.00	0.00	
4813	隔膜片|耐普顿 620-N3 80L/H 6.7MPA|||液压隔膜计量泵耐普顿 620-N3 80L/H 6.7MPA	件	1	555.56	555.56	1.00	555.56	555.56	0.00	0.00	
4814	主轴|100DL-20*3|||多级立式离心泵100DL-20*3	根	1	581.20	581.20	1.00	581.20	581.20	0.00	0.00	
4815	O型圈|100DL-20*3|||多级立式离心泵100DL-20*3	件	9	30.77	276.92	9.00	30.77	276.92	0.00	0.00	
4816	气动隔膜阀限位螺杆|EG6B41J-10 DN100 PN10||	根	8	68.38	547.01	8.00	68.38	547.01	0.00	0.00	
4817	计量泵蜗杆|RH25A63DVTLFA 44L/H 4.0MPA|RH25P-162|柱塞计量泵RH25A63DVTLFA 44L/H 4.0MPA	件	3	1,196.58	3,589.74	3.00	1,196.58	3,589.74	0.00	0.00	
4818	计量泵蜗轮|LX20A56TS 48L/H 25MPA||	件	1	2,130.34	2,130.34	1.00	2,130.34	2,130.34	0.00	0.00	
4819	计量泵柱塞|LX20A56TS 48L/H 25MPA||LX20-001	件	2	1,923.08	3,846.15	2.00	1,923.08	3,846.15	0.00	0.00	
4820	联轴器|IS150-125-400B|||离心泵IS150-125-400B	件	1	279.91	279.91	1.00	279.91	279.91	0.00	0.00	
4821	联轴器|IH100-65-200|||中间水泵IH100-65-200	件	1	222.22	222.22	1.00	222.22	222.22	0.00	0.00	
4822	联轴器|IH80-50-200|||冲洗水泵IH80-50-200	件	2	213.68	427.36	2.00	213.68	427.36	0.00	0.00	
4823	口环|IS65-40-200|||离心泵IS65-40-200	件	2	23.08	46.15	2.00	23.08	46.15	0.00	0.00	
4824	密封环|IS150-125-400|||单级离心泵IS150-125-400	件	4	41.03	164.11	4.00	41.03	164.11	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4825	衬套|300S19A|||升压泵300S19A	件	4	37.18	148.71	4.00	37.18	148.71	0.00	0.00	
4826	轴(带螺母)|IS50-32-200|||单级单吸离心泵IS50-32-200	根	2	154.70	309.39	2.00	154.70	309.39	0.00	0.00	
4827	联轴器|300S58B||	套	1	816.24	816.24	1.00	816.24	816.24	0.00	0.00	
4828	联轴器|300S19A|||升压泵300S19A	件	1	575.50	575.50	1.00	575.50	575.50	0.00	0.00	
4829	主轴|300S58B||	根	2	811.97	1,623.93	2.00	811.97	1,623.93	0.00	0.00	
4830	密封环|6*18SE|||工业水泵6*18SE	件	4	81.20	324.79	4.00	81.20	324.79	0.00	0.00	
4831	密封环|300S19A|||升压泵300S19A	件	4	84.62	338.46	4.00	84.62	338.46	0.00	0.00	
4832	口环丨250S24丨丨|无过载泵250S24	件	4	78.63	314.53	4.00	78.63	314.53	0.00	0.00	
4833	主轴|250S24|||无过载泵250S24	根	2	324.79	649.57	2.00	324.79	649.57	0.00	0.00	
4834	主轴|6*18SE|||工业水泵6*18SE	根	2	525.64	1,051.28	2.00	525.64	1,051.28	0.00	0.00	
4835	密封板|530*460*45（给煤机人孔门）|橡胶||给煤机MG-80	块	20	145.30	2,905.98	20.00	145.30	2,905.98	0.00	0.00	
4836	耐磨弯头|∮600*6*90 ¶稀土耐磨钢|	个	14	1,281.44	17,940.19	14.00	1,281.44	17,940.19	0.00	0.00	
4837	张紧装置总成|DCZ14-03-02-00||DCZ14-03-02-00	套	1	27,350.43	27,350.43	1.00	27,350.43	27,350.43	0.00	0.00	
4838	金属软管|PN1.0 ∮200*2500 400℃||	根	2	2,076.92	4,153.85	2.00	2,076.92	4,153.85	0.00	0.00	
4839	刮板|CZ14B*T|||捞渣机CZ14BXY-02	件	10	1,105.72	11,057.23	10.00	1,105.72	11,057.23	0.00	0.00	
4840	文丘里管||13N6101-2-3|锅炉DG1900/25.4-Ⅱ1	件	1	37,435.90	37,435.90	1.00	37,435.90	37,435.90	0.00	0.00	
4841	小型多级管道式离心泵|CRN15-12 JB/T6435.1||	台	1	21,470.09	21,470.09	1.00	21,470.09	21,470.09	0.00	0.00	
4842	热水泵|AOL5FX17||	台	1	21,600.00	21,600.00	1.00	21,600.00	21,600.00	0.00	0.00	
4843	三次风喷嘴|φ490|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	1	3,914.53	3,914.53	1.00	3,914.53	3,914.53	0.00	0.00	
4844	波纹管膨胀节|HT0.1-1500-300 GB/T12777||	件	1	3,418.80	3,418.80	1.00	3,418.80	3,418.80	0.00	0.00	
4845	管道补偿器|∮530*10*2000|||钢球磨煤机BBD4060	件	1	9,213.68	9,213.68	1.00	9,213.68	9,213.68	0.00	0.00	
4846	滤布|M4-0020 36.36*2.1|||真空皮带脱水机24B6V	件	1	75,692.31	75,692.31	1.00	75,692.31	75,692.31	0.00	0.00	
4847	火嘴前裤衩管|无|QT50-5|5586.094|锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	1	15,213.68	15,213.68	1.00	15,213.68	15,213.68	0.00	0.00	
4848	护套|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	1	22,136.75	22,136.75	1.00	22,136.75	22,136.75	0.00	0.00	
4849	电瓷轴套|2FAA4*40.0M-2*88.0-125.0|||电除尘器2FAA4*40.0M-2*88.0-125.0	根	2	786.32	1,572.65	2.00	786.32	1,572.65	0.00	0.00	
4850	前护板|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	1	8,376.07	8,376.07	1.00	8,376.07	8,376.07	0.00	0.00	
4851	减速机|XWED0.37-63/1505||	台	1	3,846.15	3,846.15	1.00	3,846.15	3,846.15	0.00	0.00	
4852	减速机|XLED0.37-63-1/595||	台	1	4,615.38	4,615.38	1.00	4,615.38	4,615.38	0.00	0.00	
4853	仓泵底部三通|SCM700||	个	1	3,247.86	3,247.86	1.00	3,247.86	3,247.86	0.00	0.00	
4854	仓泵底部三通|SCM2000||	个	1	4,102.56	4,102.56	1.00	4,102.56	4,102.56	0.00	0.00	
4855	仓泵底部三通|SCM1000||	个	1	3,247.86	3,247.86	1.00	3,247.86	3,247.86	0.00	0.00	
4856	刮板链条组件|MG-80||	套	25	179.49	4,487.18	25.00	179.49	4,487.18	0.00	0.00	
4857	除雾器冲洗水泵|KCP88X50-2508||	台	1	3,846.15	3,846.15	1.00	3,846.15	3,846.15	0.00	0.00	
4858	工艺水泵|KCP100X65-200A||	个	1	4,017.09	4,017.09	1.00	4,017.09	4,017.09	0.00	0.00	
4859	关断门衬板|无|不锈钢||捞渣机CZ14BY	件	1	1,256.41	1,256.41	1.00	1,256.41	1,256.41	0.00	0.00	
4860	后屏过热器夹持管异型弯|∮60*9/∮51*7.5|TP-347H|5548.116|锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	8	4,444.44	35,555.56	8.00	4,444.44	35,555.56	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4861	减速机|BWY15-43-1.1||	台	1	1,538.46	1,538.46	1.00	1,538.46	1,538.46	0.00	0.00	
4862	主轴|M5-2P-11№20.5D|||排粉机M5-2P-11№20.5D	根	1	8,376.07	8,376.07	1.00	8,376.07	8,376.07	0.00	0.00	
4863	减速机|XWD4-1/9||	台	1	2,495.73	2,495.73	1.00	2,495.73	2,495.73	0.00	0.00	
4864	偏心可调导叶装配|||A374T010|静叶可调轴流增压机ANT37e6 V13+4°	件	5	1,897.44	9,487.18	5.00	1,897.44	9,487.18	0.00	0.00	
4865	板式锁紧器|DN300|||钢球磨煤机BBD4060	件	1	3,589.74	3,589.74	1.00	3,589.74	3,589.74	0.00	0.00	
4866	下部水平低温过热器弯头|∮51*7 90°|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	3	203.00	609.00	3.00	203.00	609.00	0.00	0.00	
4867	离心泵|40TL-21||	台	1	20,512.82	20,512.82	1.00	20,512.82	20,512.82	0.00	0.00	
4868	羊角轮|CZ14BXT|||捞渣机CZ14BY	件	6	1,140.17	6,841.03	6.00	1,140.17	6,841.03	0.00	0.00	
4869	离心泵|50TL-35||	台	1	45,299.15	45,299.15	1.00	45,299.15	45,299.15	0.00	0.00	
4870	出口膨胀带|YYSⅡ-250/Φ5320|||静叶可调轴流增压机ANT37e6 V13+4°	个	1	11,111.11	11,111.11	1.00	11,111.11	11,111.11	0.00	0.00	
4871	进气膨胀带|FYSⅡ-250/4770*4770||	个	2	12,820.51	25,641.03	2.00	12,820.51	25,641.03	0.00	0.00	
4872	低温再热器下部水平弯头|∮63*4 180°|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	1	138.00	138.00	1.00	138.00	138.00	0.00	0.00	
4873	机尾链轮|MSR32C-01S|||输灰机FU350M-13.00M	个	1	3,500.00	3,500.00	1.00	3,500.00	3,500.00	0.00	0.00	
4874	头轮|MSR32C-01S|||输灰机FU350M-13.00M	件	1	5,000.00	5,000.00	1.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	
4875	出口料斗连接管|DTM350/700|||钢球磨煤机DTM350/700	台	1	7,393.16	7,393.16	1.00	7,393.16	7,393.16	0.00	0.00	
4876	低温再热器下部水平弯头|∮63*7 180°|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	5	227.54	1,137.69	5.00	227.54	1,137.69	0.00	0.00	
4877	低温过热器第一圈弯头|∮51*8|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	8	950.77	7,606.15	8.00	950.77	7,606.15	0.00	0.00	
4878	后级第一圈弯头|∮51*7.5|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	6	2,578.38	15,470.30	6.00	2,578.38	15,470.30	0.00	0.00	
4879	分隔屏第一圈弯头|∮51*7|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	6	1,596.00	9,576.00	6.00	1,596.00	9,576.00	0.00	0.00	
4880	后屏过热器第一圈弯头|∮60*9.5|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	10	4,375.31	43,753.08	10.00	4,375.31	43,753.08	0.00	0.00	
4881	人孔门|550*550||	个	5	807.69	4,038.46	5.00	807.69	4,038.46	0.00	0.00	
4882	渣浆泵进口三通管|∮395*∮290*∮340|耐磨材料|	个	3	1,794.87	5,384.62	3.00	1,794.87	5,384.62	0.00	0.00	
4883	渣浆泵进口三通锥管|∮250*∮290|耐磨材料|	个	3	555.55	1,666.66	3.00	555.55	1,666.66	0.00	0.00	
4884	减压盖|150ZGB||150ZGB-06|渣浆泵150ZGB	件	1	4,145.30	4,145.30	1.00	4,145.30	4,145.30	0.00	0.00	
4885	上部阴极振打轴|2F456A.4.5|||电除尘器2F456A-5	根	1	5,829.06	5,829.06	1.00	5,829.06	5,829.06	0.00	0.00	
4886	下部阴极振打轴|2F456A.4.6|||电除尘器2F456A-5	根	1	5,829.06	5,829.06	1.00	5,829.06	5,829.06	0.00	0.00	
4887	轴承箱|固定端||1028.07.01-1|一次风机1688B/1060	个	1	26,068.38	26,068.38	1.00	26,068.38	26,068.38	0.00	0.00	
4888	大齿轮|ZDH100 BP50.8-30B（DTM350/700）|||钢球磨煤机DTM350/700	个	1	78,632.48	78,632.48	1.00	78,632.48	78,632.48	0.00	0.00	
4889	波纹膨胀节|∮480*800*2000|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	个	1	3,846.15	3,846.15	1.00	3,846.15	3,846.15	0.00	0.00	
4890	减速机|XW8-35-15||	台	1	5,982.91	5,982.91	1.00	5,982.91	5,982.91	0.00	0.00	
4891	喷口|无||79B-5580E.220|锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	4	5,555.56	22,222.22	4.00	5,555.56	22,222.22	0.00	0.00	
4892	壳体直板|M5-29-11№20.5D||JKFMB08|排粉机M5-2P-11№20.5D	件	82	300.75	24,661.67	82.00	300.75	24,661.67	0.00	0.00	
4893	进口短管|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	4	1,196.58	4,786.32	4.00	1,196.58	4,786.32	0.00	0.00	
4894	耐热不锈钢管卡|过热器用|||锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	70	673.96	47,177.35	70.00	673.96	47,177.35	0.00	0.00	
4895	管接头|∮273|1Cr18Ni9Ti-T4||锅炉HG-1025/18.2-WM10	个	8	276.07	2,208.55	8.00	276.07	2,208.55	0.00	0.00	
4896	末级热器定位板|1263*100*12|耐热不锈钢||锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	43	233.78	10,052.75	43.00	233.78	10,052.75	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4897	低温再热器定位板|1345*76*12|耐热不锈钢||锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	38	234.55	8,913.05	38.00	234.55	8,913.05	0.00	0.00	
4898	低温再热器定位板|1040*76*12|耐热不锈钢||锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	46	160.12	7,365.73	46.00	160.12	7,365.73	0.00	0.00	
4899	分隔屏异形弯|∮51*6|SA213-TP347|5547.066|锅炉HG-1025/18.2-WM10	根	2	1,791.45	3,582.91	2.00	1,791.45	3,582.91	0.00	0.00	
4900	涡型衬套|6/4D-AH||E4110A49|渣浆泵6/4D-AH	件	1	18,888.89	18,888.89	1.00	18,888.89	18,888.89	0.00	0.00	
4901	叶轮|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	1	10,769.23	10,769.23	1.00	10,769.23	10,769.23	0.00	0.00	
4902	出口短管|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	3	1,239.32	3,717.95	3.00	1,239.32	3,717.95	0.00	0.00	
4903	吹灰器枪管|∮89*5.5 L=7.2M 喷嘴∮20|15CrMo||吹灰器IK-525	根	2	5,324.41	10,648.81	2.00	5,324.41	10,648.81	0.00	0.00	
4904	门板|DN600|||钢球磨煤机DTM350/600	件	2	1,709.40	3,418.80	2.00	1,709.40	3,418.80	0.00	0.00	
4905	烟道灰斗|1000*1000-300*300-1000||	件	3	2,427.35	7,282.05	3.00	2,427.35	7,282.05	0.00	0.00	
4906	喷淋油泵|双柱塞式 20MPA 80ML/MIN|||钢球磨煤机DTM350/700	台	1	5,341.88	5,341.88	1.00	5,341.88	5,341.88	0.00	0.00	
4907	45度法兰衬胶无缝弯头|DN250*6 PN10|Q235A 耐酸碱橡胶|	个	2	478.63	957.26	2.00	478.63	957.26	0.00	0.00	
4908	衬胶直管|DN250*6 PN10 带法兰Q235A |耐酸碱橡胶|	米	0	1,247.86	517.86	0.00	1,247.86	517.86	0.00	0.00	
4909	压力释放阀|508||	台	1	5,555.56	5,555.56	1.00	5,555.56	5,555.56	0.00	0.00	
4910	燃烧器|宽调节比结构(WR)型|1580.069|锅炉HG-1025/18.2-WM10	台	1	21,025.64	21,025.64	1.00	21,025.64	21,025.64	0.00	0.00	
4911	连接管|Φ496*10||5580E.244|锅炉HG-1025/18.2-WM10	件	1	8,376.07	8,376.07	1.00	8,376.07	8,376.07	0.00	0.00	
4912	浆液泵间隔套|65DT-A40||耐酸合金钢|浆液泵65DT-A40	套	1	239.32	239.32	1.00	239.32	239.32	0.00	0.00	
4913	浆液泵后护板尾盖组件|40DT-A17||耐酸合金钢|浆液泵40DT-A17	套	1	2,735.04	2,735.04	1.00	2,735.04	2,735.04	0.00	0.00	
4914	衬胶钢管|DN150 壁厚6||	米	1	1,033.42	578.72	1.00	1,033.42	578.72	0.00	0.00	
4915	捞渣机张紧装置张紧轮|QCZ-03-04-03|||捞渣机CZ14BY	件	2	2,478.63	4,957.26	2.00	2,478.63	4,957.26	0.00	0.00	
4916	单节刮板链条|MSR-32*458|||给煤机RMSD63	米	40	615.38	24,615.38	40.00	615.38	24,615.38	0.00	0.00	
4917	浆液泵叶轮|FY150-315A||耐酸合金钢|浆液泵FY150-315A	套	2	5,565.38	11,130.77	2.00	5,565.38	11,130.77	0.00	0.00	
4918	浆液泵间隔套|40DT-A17||耐酸合金钢|浆液泵40DT-A17	套	1	170.94	170.94	1.00	170.94	170.94	0.00	0.00	
4919	后护板|65DT-A40|||浆液泵65DT-A40	套	2	4,470.09	8,940.17	2.00	4,470.09	8,940.17	0.00	0.00	
4920	浆液泵后护板|150DT-A40||耐酸合金钢|浆液泵150DT-A40	套	1	6,068.38	6,068.38	1.00	6,068.38	6,068.38	0.00	0.00	
4921	浆液泵间隔套|80DT-A36||耐酸合金钢|浆液泵80DT-A36	套	1	239.32	239.32	1.00	239.32	239.32	0.00	0.00	
4922	浆液泵蜗壳|40DT-A17||耐酸合金钢|浆液泵40DT-A17	套	1	2,094.02	2,094.02	1.00	2,094.02	2,094.02	0.00	0.00	
4923	浆液泵蜗壳|80DT-A36||耐酸合金钢|浆液泵80DT-A36	套	1	11,623.93	11,623.93	1.00	11,623.93	11,623.93	0.00	0.00	
4924	浆液泵间隔套|50DT-D40||耐酸合金钢|浆液泵50DT-D40	套	1	239.32	239.32	1.00	239.32	239.32	0.00	0.00	
4925	浆液泵叶轮|80DT-A36||80DT-A36（35）|浆液泵80DT-A36	件	1	8,119.66	8,119.66	1.00	8,119.66	8,119.66	0.00	0.00	
4926	浆液泵叶轮|150DT-A40||耐酸合金钢|浆液泵150DT-A40	套	2	11,538.46	23,076.92	2.00	11,538.46	23,076.92	0.00	0.00	
4927	浆液泵叶轮|40DT-A17||耐酸合金钢|浆液泵40DT-A17	套	1	1,239.32	1,239.32	1.00	1,239.32	1,239.32	0.00	0.00	
4928	浆液泵间隔套|150DT-A40||耐酸合金钢|浆液泵150DT-A40	套	1	299.15	299.15	1.00	299.15	299.15	0.00	0.00	
4929	浆液泵叶轮|65DT-A40||耐酸合金钢|浆液泵65DT-A40	套	1	6,820.51	6,820.51	1.00	6,820.51	6,820.51	0.00	0.00	
4930	浆液泵后护板尾盖组件|150DT-A40||耐酸合金钢|浆液泵150DT-A40	套	1	6,837.61	6,837.61	1.00	6,837.61	6,837.61	0.00	0.00	
4931	浆液泵后护板尾盖组件|65DT-A40||耐酸合金钢|浆液泵65DT-A40	套	1	5,042.74	5,042.74	1.00	5,042.74	5,042.74	0.00	0.00	
4932	浆液泵间隔套|100DT-B40||耐酸合金钢|浆液泵100DT-B40	套	1	239.32	239.32	1.00	239.32	239.32	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4933	耐磨弯头|DN460 R=1500 60 ¶双金属复合|	个	12	5,532.60	66,391.18	12.00	5,532.60	66,391.18	0.00	0.00	
4934	耐磨弯头|DN600 R=1900 12.97 ¶双金属复合|	个	2	3,958.05	7,916.09	2.00	3,958.05	7,916.09	0.00	0.00	
4935	耐磨弯头|DN600 R=1900 45 ¶双金属复合|	个	4	7,648.31	30,593.23	4.00	7,648.31	30,593.23	0.00	0.00	
4936	耐磨弯头|DN600 R=1900 90 ¶双金属复合|	个	4	12,832.97	51,331.86	4.00	12,832.97	51,331.86	0.00	0.00	
4937	机械密封箱|150ZGB|||渣浆泵150ZGB	件	1	4,076.92	4,076.92	1.00	4,076.92	4,076.92	0.00	0.00	
4938	机械密封箱|JMFX-03|||渣浆泵150ZGB	件	1	2,501.71	2,501.71	1.00	2,501.71	2,501.71	0.00	0.00	
4939	波形联轴节|无||2Q1314|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	64,957.26	64,957.26	1.00	64,957.26	64,957.26	0.00	0.00	
4940	止动块|无||D00.010.330|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	8	51.28	410.26	8.00	51.28	410.26	0.00	0.00	
4941	止落销|无||D00.010.328|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	6	36.19	217.12	6.00	36.19	217.12	0.00	0.00	
4942	六角螺栓|M27*110||GB70G-76|汽轮机N300-16.7/537/537（分缸）	件	4	273.50	1,094.02	4.00	273.50	1,094.02	0.00	0.00	
4943	汽轮机N300-16.7/537/537-6|销|||M201.261.044	件	2	85.47	170.94	2.00	85.47	170.94	0.00	0.00	
4944	特制双头螺柱|M36*3*180|25Cr2MoVA|D00.010.105	件	5	162.39	811.97	5.00	162.39	811.97	0.00	0.00	
4945	压板螺栓|M5*20||D1000A-098300B003	个	10	51.28	512.82	10.00	51.28	512.82	0.00	0.00	
4946	金属缠绕垫|无||M006.011.013|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	931.62	931.62	1.00	931.62	931.62	0.00	0.00	
4947	汽封圈|||X300H-172520B	块	19	1,880.34	35,726.50	19.00	1,880.34	35,726.50	0.00	0.00	
4948	汽封圈|||X300H-172530B	块	19	1,880.34	35,726.50	19.00	1,880.34	35,726.50	0.00	0.00	
4949	汽封圈|||X300E-171200D	块	5	1,944.45	9,722.23	5.00	1,944.45	9,722.23	0.00	0.00	
4950	汽封圈|||X300E-174200D	块	5	1,866.10	9,330.48	5.00	1,866.10	9,330.48	0.00	0.00	
4951	密封瓦|2Q1689||	付	1	33,893.16	33,893.16	1.00	33,893.16	33,893.16	0.00	0.00	
4952	喉部衬套|14*14*16A-5HDB|3Cr13|PR033262901/149|给水泵14*14*16A-5HDB	件	1	4,145.30	4,145.30	1.00	4,145.30	4,145.30	0.00	0.00	
4953	轴瓦|无||1Q1043|汽轮机N300-16.7/537/537-3	付	1	35,897.44	35,897.44	1.00	35,897.44	35,897.44	0.00	0.00	
4954	浮动油挡|FA1D56A|H62|A1GB-10700-6	件	1	232.48	232.48	1.00	232.48	232.48	0.00	0.00	
4955	筛板调节器||HSZ800.4|	套	1	2,431.15	2,431.15	1.00	2,431.15	2,431.15	0.00	0.00	
4956	压紧螺母|无||M201.261.013|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	2,008.55	2,008.55	1.00	2,008.55	2,008.55	0.00	0.00	
4957	齿形垫|无|1Cr18Ni9Ti|M201.261.022|调节阀无	件	1	598.29	598.29	1.00	598.29	598.29	0.00	0.00	
4958	密封环|无||M201.261.018|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	1,794.87	1,794.87	1.00	1,794.87	1,794.87	0.00	0.00	
4959	机械密封|2CY18/3.6||	件	2	239.32	478.63	2.00	239.32	478.63	0.00	0.00	
4960	弹簧片|无||D00.160.012|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	20	17.09	341.88	20.00	17.09	341.88	0.00	0.00	
4961	螺钉|M24*130 |20Cr1MoVNbTiB|GB901G-88|给水泵汽轮机NK50/56/0	个	4	128.21	512.82	4.00	128.21	512.82	0.00	0.00	
4962	螺钉|M30*80||GB5783C-86|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	4	136.75	547.01	4.00	136.75	547.01	0.00	0.00	
4963	高温内六角头螺钉|||D600B-099500A006	件	7	341.88	2,393.16	7.00	341.88	2,393.16	0.00	0.00	
4964	紧定螺钉|M10*12||M231.265.035	件	10	68.38	683.76	10.00	68.38	683.76	0.00	0.00	
4965	特制双头螺栓|M48*3*110||D00.010.107|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	3	264.96	794.87	3.00	264.96	794.87	0.00	0.00	
4966	双头螺栓|M30*110||D00.010.164|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	20	117.36	2,347.20	20.00	117.36	2,347.20	0.00	0.00	
4967	特制双头螺栓|M36*3*120||D00.010.105|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	3	178.00	534.00	3.00	178.00	534.00	0.00	0.00	
4968	特制双头螺栓|M42*3*130||D00.010.106|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	10	192.05	1,920.50	10.00	192.05	1,920.50	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
4969	双头螺栓|M20*60||	个	3	15.29	45.87	3.00	15.29	45.87	0.00	0.00	
4970	双头螺栓|M20*70||GB897-88|汽轮机N220-130-535/535	件	5	48.00	240.00	5.00	48.00	240.00	0.00	0.00	
4971	双头螺栓|M22*55||GB897-88	件	10	48.00	480.00	10.00	48.00	480.00	0.00	0.00	
4972	双头螺栓|M20*90||GB897-88	个	10	3.55	35.48	10.00	3.55	35.48	0.00	0.00	
4973	双头螺栓|M24*100||GB893-88|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	3	47.11	141.33	3.00	47.11	141.33	0.00	0.00	
4974	螺栓|无||M201.435.032|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	229.00	458.00	2.00	229.00	458.00	0.00	0.00	
4975	定位螺栓|24L=160||M011.164.010|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	1	218.80	218.80	1.00	218.80	218.80	0.00	0.00	
4976	双头螺栓|M16*60||	个	9	1.55	13.94	9.00	1.55	13.94	0.00	0.00	
4977	内六角圆柱头螺钉|M16*60 8.8 级 GB/T70.1||	个	11	1.55	17.04	11.00	1.55	17.04	0.00	0.00	
4978	定位螺栓|M20*95||M001.161.016|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	15	201.45	3,021.75	15.00	201.45	3,021.75	0.00	0.00	
4979	定位螺栓|M20*95||M005.162.009|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	135.12	135.12	1.00	135.12	135.12	0.00	0.00	
4980	特制双头螺栓|M20*262|20Cr1Mo1VnbTiB|M201.261.024|调节阀无	件	15	124.16	1,862.40	15.00	124.16	1,862.40	0.00	0.00	
4981	双头螺栓|M30*260 带帽|35CrMOA|	个	20	213.40	4,268.00	20.00	213.40	4,268.00	0.00	0.00	
4982	特制双头螺栓|M36*3*130||D00.010.165|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	43	142.25	6,116.75	43.00	142.25	6,116.75	0.00	0.00	
4983	特制双头螺栓|M42*3*240||D00.010.106|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	10	160.60	1,605.98	10.00	160.60	1,605.98	0.00	0.00	
4984	特制双头螺柱|M76*4*200||D00.010.114|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	7	844.45	5,911.15	7.00	844.45	5,911.15	0.00	0.00	
4985	特制双头螺栓|M56*4*330||D00.010.109|汽轮机N300-16.7/537/537（分缸）	件	2	568.15	1,136.30	2.00	568.15	1,136.30	0.00	0.00	
4986	双头螺栓|M42*220||GB898C-88	件	37	169.00	6,253.00	37.00	169.00	6,253.00	0.00	0.00	
4987	双头螺栓|M30*280||GB901B-88	件	2	74.00	148.00	2.00	74.00	148.00	0.00	0.00	
4988	双头螺栓|M30*130||	个	27	41.00	1,107.00	27.00	41.00	1,107.00	0.00	0.00	
4989	双头螺栓|M24*120||GB897-88|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	8	71.00	568.00	8.00	71.00	568.00	0.00	0.00	
4990	螺栓|M24*130||GB901B-88	件	17	58.00	986.00	17.00	58.00	986.00	0.00	0.00	
4991	双头螺栓|M27*120||	个	18	140.90	2,536.18	18.00	140.90	2,536.18	0.00	0.00	
4992	双头螺栓|M20*110||GB901G-88|给水泵汽轮机NK63/71/0	件	22	103.03	2,266.57	22.00	103.03	2,266.57	0.00	0.00	
4993	双头螺栓|M20*75|20Cr1Mo1VnbTiB|GB901G-88	件	10	94.02	940.17	10.00	94.02	940.17	0.00	0.00	
4994	螺栓|M30*80||GB5782C-86	件	30	122.85	3,685.38	30.00	122.85	3,685.38	0.00	0.00	
4995	螺栓|M30*90||GB5782B-86	件	50	97.65	4,882.57	50.00	97.65	4,882.57	0.00	0.00	
4996	六角螺栓|M24*80||GB5782-86	个	26	62.08	1,614.08	26.00	62.08	1,614.08	0.00	0.00	
4997	特制双头螺栓|M20*55||D00.010.161|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	7	54.00	378.00	7.00	54.00	378.00	0.00	0.00	
4998	特制双头螺栓|M20*75||D00.010.161|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	9	62.00	558.00	9.00	62.00	558.00	0.00	0.00	
4999	特制螺栓|M48*3||M131.182.090|汽轮机N300-16.7/537/537-8	件	2	515.00	1,030.00	2.00	515.00	1,030.00	0.00	0.00	
5000	双头螺栓|无||D600A.275.027	件	10	787.00	7,870.00	10.00	787.00	7,870.00	0.00	0.00	
5001	双头螺栓|M48*380||M021.014.036|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	10	460.00	4,600.00	10.00	460.00	4,600.00	0.00	0.00	
5002	凸肩螺栓|无||M720.X11.040|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	20	151.00	3,020.00	20.00	151.00	3,020.00	0.00	0.00	
5003	螺钉|M20*30|25Cr2MoVA|GB65C—85|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	109	85.00	9,265.00	109.00	85.00	9,265.00	0.00	0.00	
5004	螺钉|M16*30|8.8级或45|GB70-85	件	20	40.00	800.00	20.00	40.00	800.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5005	螺钉|M8*20||GB65C-85	件	14	15.85	221.89	14.00	15.85	221.89	0.00	0.00	
5006	止落销|无||D00.010.328|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	10	36.19	361.86	10.00	36.19	361.86	0.00	0.00	
5007	螺钉|M8*30||GB65C-85	个	10	47.01	470.08	10.00	47.01	470.08	0.00	0.00	
5008	螺钉|M10左|35|M022.219.013|汽轮机N220-130-535/535	件	22	76.86	1,690.99	22.00	76.86	1,690.99	0.00	0.00	
5009	螺栓|M30*140||GB5782C-86	件	50	157.14	7,857.00	50.00	157.14	7,857.00	0.00	0.00	
5010	螺栓|M36*180||GB5782C-86	个	46	190.12	8,745.52	46.00	190.12	8,745.52	0.00	0.00	
5011	螺栓|M30*220||GB5782C-86	件	38	148.90	5,658.23	38.00	148.90	5,658.23	0.00	0.00	
5012	特制双头螺栓|M24*3*130||D00.010.102|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	105	108.00	11,340.00	105.00	108.00	11,340.00	0.00	0.00	
5013	双头螺栓|M24*160||GB901G-88	件	18	109.60	1,972.75	18.00	109.60	1,972.75	0.00	0.00	
5014	特制双头螺栓|M27*100||D00.010.163|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	42	105.76	4,441.92	42.00	105.76	4,441.92	0.00	0.00	
5015	特制双头螺栓|M30*100|20Cr1Mo1VnbTiB|D00.010.164|调节阀无	件	35	112.13	3,924.55	35.00	112.13	3,924.55	0.00	0.00	
5016	特制螺栓|M48*3||M021.219.006|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	10	2,149.86	21,498.60	10.00	2,149.86	21,498.60	0.00	0.00	
5017	螺栓|M36*120||GB5782B-86	件	16	181.00	2,896.00	16.00	181.00	2,896.00	0.00	0.00	
5018	螺钉|M16*35||M001.011.010|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	20	50.00	1,000.00	20.00	50.00	1,000.00	0.00	0.00	
5019	螺钉|M10*30||GB70C-85	件	88	57.16	5,030.00	88.00	57.16	5,030.00	0.00	0.00	
5020	油封弧片|||M021.014.008	件	24	102.56	2,461.54	24.00	102.56	2,461.54	0.00	0.00	
5021	盖板|无|Q235—A|M021.219.004|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	10	101.68	1,016.84	10.00	101.68	1,016.84	0.00	0.00	
5022	油封弧片|无||M162.182.015|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	96	88.20	8,467.28	96.00	88.20	8,467.28	0.00	0.00	
5023	汽封压板|无||D00.050.045	件	6	47.01	282.05	6.00	47.01	282.05	0.00	0.00	
5024	罩螺母|M24||D00.010.032|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	14	134.40	1,881.66	14.00	134.40	1,881.66	0.00	0.00	
5025	罩螺母|M24||D00.010.002|汽轮机TK-120	件	23	115.00	2,645.00	23.00	115.00	2,645.00	0.00	0.00	
5026	螺母|M30||GB6170C-86	件	3	25.05	75.16	3.00	25.05	75.16	0.00	0.00	
5027	螺母|无||M201.361.149|汽轮机N600-16.7/538/538-1	件	10	105.70	1,057.00	10.00	105.70	1,057.00	0.00	0.00	
5028	螺母|M76||M231.364.018|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	378.00	756.00	2.00	378.00	756.00	0.00	0.00	
5029	螺母|无||D09.401.003|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	2	86.00	172.00	2.00	86.00	172.00	0.00	0.00	
5030	特制螺母|M36||M101.181.133|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	149.00	298.00	2.00	149.00	298.00	0.00	0.00	
5031	特制螺母|无||M001.011.123|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	251.00	251.00	1.00	251.00	251.00	0.00	0.00	
5032	螺塞|无||M231.265.413|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	2	1,752.14	3,504.27	2.00	1,752.14	3,504.27	0.00	0.00	
5033	金属软管|DN20*500||	根	10	148.44	1,484.38	10.00	148.44	1,484.38	0.00	0.00	
5034	波纹补偿器|100*235|321|5-7312-2109-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	4	1,255.58	5,022.30	4.00	1,255.58	5,022.30	0.00	0.00	
5035	罩螺母|M24||D00.010.062|汽轮机N65-90-Ⅰ	件	35	66.10	2,313.58	35.00	66.10	2,313.58	0.00	0.00	
5036	罩螺母|M27||D00.010.033|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	17	148.40	2,522.80	17.00	148.40	2,522.80	0.00	0.00	
5037	罩螺母|M30||D00.010.034|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	23	180.42	4,149.73	23.00	180.42	4,149.73	0.00	0.00	
5038	特制螺钉|无||M001.011.004|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	2	470.09	940.17	2.00	470.09	940.17	0.00	0.00	
5039	螺母|M64*4||M231.364.074|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	10	213.40	2,134.00	10.00	213.40	2,134.00	0.00	0.00	
5040	螺母|M56*4|35CrMoA|M021.014.020|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	10	554.00	5,540.00	10.00	554.00	5,540.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5041	螺母|无||M231.265.011|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	2	4,272.86	8,545.72	2.00	4,272.86	8,545.72	0.00	0.00	
5042	阀碟|无||M231.265.414|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	7,430.00	14,860.00	2.00	7,430.00	14,860.00	0.00	0.00	
5043	螺母|M52|35CrMoA-5+3|3-2332-8990-00	个	7	242.78	1,699.44	7.00	242.78	1,699.44	0.00	0.00	
5044	螺母|无||D42.291.009	件	1	495.85	495.85	1.00	495.85	495.85	0.00	0.00	
5045	配套法兰|PN2.5 DN50|Q235A|5-2511-0040-01|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	16	128.32	2,053.06	16.00	128.32	2,053.06	0.00	0.00	
5046	罩螺母|M36*3||D00.010.035|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	59	246.40	14,537.67	59.00	246.40	14,537.67	0.00	0.00	
5047	罩螺母|M48*3||D00.010.037	件	2	427.35	854.70	2.00	427.35	854.70	0.00	0.00	
5048	螺母|M42||GB55B-76	件	96	70.00	6,720.00	96.00	70.00	6,720.00	0.00	0.00	
5049	螺母|M20||GB6170C-88	件	4	0.80	3.19	4.00	0.80	3.19	0.00	0.00	
5050	汽轮机N300-16.7/537/537-6|特制双头螺柱|M36*3*140|25Cr2MoVA|D00.010.105	件	2	136.75	273.50	2.00	136.75	273.50	0.00	0.00	
5051	内六角螺栓|M27*110||GB70C-85	个	4	130.00	520.00	4.00	130.00	520.00	0.00	0.00	
5052	合金圆钢|φ45|20Cr1MoVNbTiB|	千克	9	18.18	163.64	9.00	18.18	163.64	0.00	0.00	
5053	配套法兰|PN1.6 DN80|Q235A|5-2510-0126-01|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	16	217.21	3,475.30	16.00	217.21	3,475.30	0.00	0.00	
5054	罩螺母|M42*3||D00.010.006|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	1	147.44	147.44	1.00	147.44	147.44	0.00	0.00	
5055	罩螺母|M56*4||D00.010.039|汽轮机N65-90-Ⅰ	件	38	379.92	14,436.81	38.00	379.92	14,436.81	0.00	0.00	
5056	罩螺母|M76*4||D00.010.074	件	11	456.38	5,020.18	11.00	456.38	5,020.18	0.00	0.00	
5057	立健板|N300-16.7/537/537-4|M001.011.003|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	8,418.80	8,418.80	1.00	8,418.80	8,418.80	0.00	0.00	
5058	闷头|无|45#|M022.219.015|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	1	4,119.66	4,119.66	1.00	4,119.66	4,119.66	0.00	0.00	
5059	闷头|无||D00.210.027|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	1	3,743.59	3,743.59	1.00	3,743.59	3,743.59	0.00	0.00	
5060	汽封压板|无||D00.050.046|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	2	34.19	68.38	2.00	34.19	68.38	0.00	0.00	
5061	胶管接头|DE11 13I-1500|||翻车机FZ1-2AC	个	7	119.66	837.61	7.00	119.66	837.61	0.00	0.00	
5062	卡套式三通接头|DO=20 G3/4"|||翻车机FZ1-5型	个	4	358.97	1,435.90	4.00	358.97	1,435.90	0.00	0.00	
5063	卡套式三通接头|DO=25 G3/4"|||翻车机FZ1-5型	个	4	581.20	2,324.79	4.00	581.20	2,324.79	0.00	0.00	
5064	卡套式端直通接头|DO=22 G3/4"|||翻车机FZ1-5型	个	12	282.05	3,384.62	12.00	282.05	3,384.62	0.00	0.00	
5065	卡套式端直角接头|DO=28 G1"|||翻车机FZ1-5型	个	8	430.20	3,441.60	8.00	430.20	3,441.60	0.00	0.00	
5066	滤芯|HXW-250*100|||汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	5	653.85	3,269.23	5.00	653.85	3,269.23	0.00	0.00	
5067	机械密封|FAID56||8B1D4 1/4寸|给水泵前置泵FAID56	件	1	2,564.10	2,564.10	1.00	2,564.10	2,564.10	0.00	0.00	
5068	轴承|RNAV4005(4084105)||	套	8	17.10	136.80	8.00	17.10	136.80	0.00	0.00	
5069	衬套|无||M231.364.060|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	4	779.00	3,116.00	4.00	779.00	3,116.00	0.00	0.00	
5070	衬套|无||M201.462.018|汽轮机N600-16.7/538/538-1	件	8	226.10	1,808.80	8.00	226.10	1,808.80	0.00	0.00	
5071	衬套|无||M201.462.023|汽轮机N600-16.7/538/538-1	件	8	152.95	1,223.60	8.00	152.95	1,223.60	0.00	0.00	
5072	滤芯|CFRX-630*30||	件	6	335.55	2,013.30	6.00	335.55	2,013.30	0.00	0.00	
5073	滤芯|LXZ-250*10F-S||	件	1	111.11	111.11	1.00	111.11	111.11	0.00	0.00	
5074	O型圈|无||01-061-032|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	21	135.00	2,835.00	21.00	135.00	2,835.00	0.00	0.00	
5075	O型圈|无||2-339V884-75|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	10	51.38	513.83	10.00	51.38	513.83	0.00	0.00	
5076	O型圈|无||2-232V884-75|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	12	50.96	611.49	12.00	50.96	611.49	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5077	O型圈|无||2-228V884-75|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	11	51.78	569.56	11.00	51.78	569.56	0.00	0.00	
5078	O型圈|无||2-225V884-75|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	24	51.38	1,233.20	24.00	51.38	1,233.20	0.00	0.00	
5079	比重环|YJ-103||528138-07|油净化机YJ-103	件	2	1,276.93	2,553.86	2.00	1,276.93	2,553.86	0.00	0.00	
5080	比重环|YJ-103||522993-07|油净化机YJ-103	件	1	2,553.84	2,553.84	1.00	2,553.84	2,553.84	0.00	0.00	
5081	垫圈|YJ-103||6203-00|油净化机YJ-103	件	5	24.50	122.50	5.00	24.50	122.50	0.00	0.00	
5082	减震器|YJ-103||62762-00|油净化机YJ-103	件	6	205.13	1,230.77	6.00	205.13	1,230.77	0.00	0.00	
5083	弹簧|YJ-103||62763-00|油净化机YJ-103	件	6	25.64	153.85	6.00	25.64	153.85	0.00	0.00	
5084	滤芯|HX-250*100|||汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	7	166.66	1,166.62	7.00	166.66	1,166.62	0.00	0.00	
5085	密封组件|无||620-82093-5|汽轮机N300-16.7/537/537-4	组	6	3,219.02	19,314.11	6.00	3,219.02	19,314.11	0.00	0.00	
5086	液压专用密封圈|20*2.4||	件	8	80.00	640.00	8.00	80.00	640.00	0.00	0.00	
5087	O型圈|21.6*1.8||	件	9	80.00	720.00	9.00	80.00	720.00	0.00	0.00	
5088	O型圈|无||2-219V884-75|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	23	51.71	1,189.30	23.00	51.71	1,189.30	0.00	0.00	
5089	O型圈|无||2-216V884-75|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	18	51.08	919.37	18.00	51.08	919.37	0.00	0.00	
5090	O型圈|无||3-912V884-75|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	29	52.38	1,519.13	29.00	52.38	1,519.13	0.00	0.00	
5091	O型圈|无||3-908V884-75|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	22	51.91	1,141.94	22.00	51.91	1,141.94	0.00	0.00	
5092	O型圈|无||2-013V884-75|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	9	51.38	462.45	9.00	51.38	462.45	0.00	0.00	
5093	O型圈|无||3-904V884-75|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	16	51.29	820.59	16.00	51.29	820.59	0.00	0.00	
5094	密封胶圈|YJ-103||223406-14|油净化机YJ-103	件	2	17.10	34.20	2.00	17.10	34.20	0.00	0.00	
5095	垫圈|YJ-103||223436-19|油净化机YJ-103	件	2	131.62	263.24	2.00	131.62	263.24	0.00	0.00	
5096	密封胶圈|YJ-103||223406-27|油净化机YJ-103	件	2	20.52	41.04	2.00	20.52	41.04	0.00	0.00	
5097	密封胶圈|YJ-103||65395-00|油净化机YJ-103	件	3	34.62	103.86	3.00	34.62	103.86	0.00	0.00	
5098	联接器|YJ-103||529207-01|油净化机YJ-103	件	1	523.65	523.65	1.00	523.65	523.65	0.00	0.00	
5099	油缸套件|无||BM-799-10|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	13,159.40	26,318.80	2.00	13,159.40	26,318.80	0.00	0.00	
5100	油缸套件|无||BM-798-10|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	8,492.05	16,984.10	2.00	8,492.05	16,984.10	0.00	0.00	
5101	油缸套件|无||BM-797-10|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	8,492.05	16,984.10	2.00	8,492.05	16,984.10	0.00	0.00	
5102	滤芯|HC9021FDP8Z 0.03UM||	件	3	1,350.43	4,051.28	3.00	1,350.43	4,051.28	0.00	0.00	
5103	过滤器|ZV-H250 X10FS DN40||	件	1	769.23	769.23	1.00	769.23	769.23	0.00	0.00	
5104	密封组件|||GP-0470-AOV|汽轮机N300-16.7/537/537-4	套	1	1,760.00	1,760.00	1.00	1,760.00	1,760.00	0.00	0.00	
5105	密封套件|PHOENIXL200||D2-5ET1 A1113010|氦质谱检漏仪PHOENIXL200	件	1	1,958.12	1,958.12	1.00	1,958.12	1,958.12	0.00	0.00	
5106	O型圈|MOOG.72559A||42082-39|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	48	6.51	312.39	48.00	6.51	312.39	0.00	0.00	
5107	O型圈|MOOG.72559A||42082-40|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	10	10.57	105.68	10.00	10.57	105.68	0.00	0.00	
5108	O型圈|11.8*1.8||GB3452-3	件	20	8.00	160.00	20.00	8.00	160.00	0.00	0.00	
5109	O型密封圈|65*3.55||GB3452-1-82	件	10	8.00	80.00	10.00	8.00	80.00	0.00	0.00	
5110	O型圈|43.8*3.1||	件	12	23.08	276.92	12.00	23.08	276.92	0.00	0.00	
5111	O形橡胶密封圈|∮12*2|氟橡胶|C9210016	只	60	6.84	410.25	60.00	6.84	410.25	0.00	0.00	
5112	O型圈|13.2*2.4||	件	34	6.84	232.48	34.00	6.84	232.48	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5113	O型圈|17.17*1.78||	件	4	1.13	4.53	4.00	1.13	4.53	0.00	0.00	
5114	O型圈|23.39*3.53||	件	15	11.96	179.47	15.00	11.96	179.47	0.00	0.00	
5115	O型圈|24*2.7||	件	68	13.67	929.87	68.00	13.67	929.87	0.00	0.00	
5116	O型密封圈|30*2.65||5-4490-0210-22	个	5	18.80	94.02	5.00	18.80	94.02	0.00	0.00	
5117	O型密封圈|31*3.6||	个	31	18.80	582.92	31.00	18.80	582.92	0.00	0.00	
5118	调整板|||M006.021.004	件	4	512.82	2,051.28	4.00	512.82	2,051.28	0.00	0.00	
5119	两半合成正向垫环|||M165-242700A	件	1	4,521.37	4,521.37	1.00	4,521.37	4,521.37	0.00	0.00	
5120	汽封圈|||X300H-172410B	块	8	1,646.37	13,170.94	8.00	1,646.37	13,170.94	0.00	0.00	
5121	汽封圈|||X300H-172310B	块	11	1,286.71	14,153.85	11.00	1,286.71	14,153.85	0.00	0.00	
5122	汽封圈(第1列)|||X300E-173300C	块	2	2,061.97	4,123.93	2.00	2,061.97	4,123.93	0.00	0.00	
5123	汽封圈(第2列)|||X300E-173400C	块	2	2,138.89	4,277.78	2.00	2,138.89	4,277.78	0.00	0.00	
5124	汽封圈(第3列)|||X300E-173500C	块	2	1,905.98	3,811.97	2.00	1,905.98	3,811.97	0.00	0.00	
5125	石墨环|∮65*45*10||	个	190	6.41	1,217.95	190.00	6.41	1,217.95	0.00	0.00	
5126	石墨环|∮70*48*10||	个	11	5.13	56.41	11.00	5.13	56.41	0.00	0.00	
5127	螺母|M52||3-2008-8690-00	件	18	103.57	1,864.26	18.00	103.57	1,864.26	0.00	0.00	
5128	螺栓|无||3-0733-3990-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	231.00	462.00	2.00	231.00	462.00	0.00	0.00	
5129	螺母|无||3-2332-6690-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	6	145.00	870.00	6.00	145.00	870.00	0.00	0.00	
5130	钩|无||3-3012-1401-00	件	6	198.50	1,191.00	6.00	198.50	1,191.00	0.00	0.00	
5131	关节轴承|GE25C||5-7401-9008-00	套	7	74.00	518.00	7.00	74.00	518.00	0.00	0.00	
5132	轴承|SFCV14||5-7401-2007-03|给水泵汽轮机NK50/56/0	套	6	68.00	408.00	6.00	68.00	408.00	0.00	0.00	
5133	衬套|无||3-1001-2807-01	件	6	34.00	204.00	6.00	34.00	204.00	0.00	0.00	
5134	阀杆|3-0604-3401-00||	支	1	2,081.45	2,081.45	1.00	2,081.45	2,081.45	0.00	0.00	
5135	弹簧|20*170*343||3-9003-1701-00	件	3	454.28	1,362.84	3.00	454.28	1,362.84	0.00	0.00	
5136	角形环|无||3-2023-1601-01|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	3	513.00	1,539.00	3.00	513.00	1,539.00	0.00	0.00	
5137	螺栓|M52*140||	件	8	74.00	592.00	8.00	74.00	592.00	0.00	0.00	
5138	弹簧|2.5*27.5*72||3-9002-2703-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	13.00	13.00	1.00	13.00	13.00	0.00	0.00	
5139	弹簧|无||3-9002-1702-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	6	2.25	13.50	6.00	2.25	13.50	0.00	0.00	
5140	弹簧|无||3-9002-2304-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	10	9.00	90.00	10.00	9.00	90.00	0.00	0.00	
5141	弹簧（9）|无||3-9002-2908-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	6	8.50	51.00	6.00	8.50	51.00	0.00	0.00	
5142	O型密封圈|21.2*2.65||5-4492-0402-22|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	36	0.50	18.00	36.00	0.50	18.00	0.00	0.00	
5143	O型密封圈|40*3.1||5-4490-0260-22|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	42	0.20	8.38	42.00	0.20	8.38	0.00	0.00	
5144	O型密封圈|75*3.1||5-4490-0350-22|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	17	0.72	12.24	17.00	0.72	12.24	0.00	0.00	
5145	O型密封圈|100*3.1||5-4490-0400-22|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	35	0.57	19.95	35.00	0.57	19.95	0.00	0.00	
5146	O型圈|136*4||	件	19	1.70	32.30	19.00	1.70	32.30	0.00	0.00	
5147	O型密封圈|160*5.7||5-4490-0980-22|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	24	2.72	65.28	24.00	2.72	65.28	0.00	0.00	
5148	O型圈|300*5.7||	件	22	5.10	112.20	22.00	5.10	112.20	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5149	单向阀|HDS183000||EPB0001864	只	1	422.22	422.22	1.00	422.22	422.22	0.00	0.00	
5150	支撑环|无||EPC0960110|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	20	26.50	529.91	20.00	26.50	529.91	0.00	0.00	
5151	V型套|无||EPC0880320|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	10	123.08	1,230.77	10.00	123.08	1,230.77	0.00	0.00	
5152	推力轴承|8100||5-7508-0000-01	套	6	6.71	40.23	6.00	6.71	40.23	0.00	0.00	
5153	O型密封圈|230*5.7||5-4490-1100-22	件	8	2.78	22.22	8.00	2.78	22.22	0.00	0.00	
5154	O型密封圈|210*5.7||5-4490-1080-22	件	16	1.67	26.72	16.00	1.67	26.72	0.00	0.00	
5155	密封齿|无||3-2117-7790-61	件	10	63.00	630.00	10.00	63.00	630.00	0.00	0.00	
5156	进口压力表|ETD260600 0-315BAR||	块	2	268.38	536.75	2.00	268.38	536.75	0.00	0.00	
5157	垫片|无||D00.010.750|汽轮机N220-130-535/535	件	4	47.50	190.01	4.00	47.50	190.01	0.00	0.00	
5158	齿形垫|65*35*4.5|||汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	8	443.22	3,545.76	8.00	443.22	3,545.76	0.00	0.00	
5159	缠绕垫片|无||D600A.276.045|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	6	39.33	235.98	6.00	39.33	235.98	0.00	0.00	
5160	垫圈|φ36|2Cr12Ni2W1Mo1V|M005.062.005|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	1	59.83	59.83	1.00	59.83	59.83	0.00	0.00	
5161	密封块|无||M201.261.046|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	4	1,500.00	6,000.00	4.00	1,500.00	6,000.00	0.00	0.00	
5162	凹球面垫圈|φ64||D00.010.309|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	6	111.47	668.85	6.00	111.47	668.85	0.00	0.00	
5163	导轴承Ⅱ|9LDTNA-4 φ56/42#45|石墨||凝结水泵9LDTNA-4	件	2	415.00	830.00	2.00	415.00	830.00	0.00	0.00	
5164	压紧环|无||M201.261.037|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	4,529.91	4,529.91	1.00	4,529.91	4,529.91	0.00	0.00	
5165	压紧环|无||M201.261.019|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	3	2,222.22	6,666.67	3.00	2,222.22	6,666.67	0.00	0.00	
5166	垫片|φ123*φ98*10+E734||D600A.275.020|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	196.00	392.00	2.00	196.00	392.00	0.00	0.00	
5167	圆柱螺栓压缩弹簧|||D300N-100000A001	件	10	153.85	1,538.46	10.00	153.85	1,538.46	0.00	0.00	
5168	不锈钢齿型垫|65*50*3.2||	个	1	177.78	177.78	1.00	177.78	177.78	0.00	0.00	
5169	不锈钢齿型垫|65*40*3.2||	个	1	160.68	160.68	1.00	160.68	160.68	0.00	0.00	
5170	柱塞泵|CY14-1B||	台	1	1,965.81	1,965.81	1.00	1,965.81	1,965.81	0.00	0.00	
5171	清污机制动片|YCB4000|||清污机YCB4000	组	4	371.80	1,487.18	4.00	371.80	1,487.18	0.00	0.00	
5172	中间导轴承支架|9LDTNA-4|||凝结水泵9LDTNA-4	件	2	876.00	1,752.00	2.00	876.00	1,752.00	0.00	0.00	
5173	轴瓦|无||D09.511.7Z|主油泵无	付	1	4,026.00	4,026.00	1.00	4,026.00	4,026.00	0.00	0.00	
5174	真空泵自动补水阀|2BE1 353-0||RIFOX DN25 PN16 ON25 TB300 PB13	台	1	10,384.62	10,384.62	1.00	10,384.62	10,384.62	0.00	0.00	
5175	弹簧|DG600-240||DG600-240-04-18|给水泵DG600-240	件	2	753.85	1,507.69	2.00	753.85	1,507.69	0.00	0.00	
5176	锻造合金弯头|DN76*11*45 ºT91|	个	2	1,400.00	2,800.00	2.00	1,400.00	2,800.00	0.00	0.00	
5177	锻造合金弯头|DN76*11|T91|	个	8	1,304.27	10,434.19	8.00	1,304.27	10,434.19	0.00	0.00	
5178	锻造合金弯头|DN89*4*45 ºT91|	个	2	2,119.66	4,239.32	2.00	2,119.66	4,239.32	0.00	0.00	
5179	锻造合金弯头|DN89*4|T91|	个	4	1,931.62	7,726.50	4.00	1,931.62	7,726.50	0.00	0.00	
5180	锻造合金弯头|DN60*14|12Cr1MoV|	个	3	472.93	1,418.80	3.00	472.93	1,418.80	0.00	0.00	
5181	锻造合金弯头|DN60*8|12Cr1MoV|	个	2	478.63	957.26	2.00	478.63	957.26	0.00	0.00	
5182	锻造合金弯头|DN76*10|12Cr1MoV|	个	2	598.29	1,196.58	2.00	598.29	1,196.58	0.00	0.00	
5183	锻造合金弯头|PN4.26 DN76*6|12Cr1MoV|	个	2	615.38	1,230.77	2.00	615.38	1,230.77	0.00	0.00	
5184	锻造合金弯头|DN76*11 45 º12Cr1MoV|	个	1	307.69	307.69	1.00	307.69	307.69	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5185	热压合金弯头|DN76*13 45 ゜12Cr1MoV|	个	1	239.32	239.32	1.00	239.32	239.32	0.00	0.00	
5186	凸球面垫圈|∮64||D00.010.306|汽轮机N220-130-535/535	件	4	105.00	420.00	4.00	105.00	420.00	0.00	0.00	
5187	凹球面垫圈|∮76||D00.010.308|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	2	222.22	444.44	2.00	222.22	444.44	0.00	0.00	
5188	衬套|无||M201.361.157|汽轮机N600-16.7/538/538-1	件	1	1,148.00	1,148.00	1.00	1,148.00	1,148.00	0.00	0.00	
5189	套筒|无||M775.X01.024|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	161.00	161.00	1.00	161.00	161.00	0.00	0.00	
5190	套筒|无||M775.X01.019|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	375.00	375.00	1.00	375.00	375.00	0.00	0.00	
5191	套筒|无||M101.412.008|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	36.00	36.00	1.00	36.00	36.00	0.00	0.00	
5192	套筒|无|38CrMoAlA|D600A.275.026|汽轮机N600-16.7/538/538-1	件	2	529.90	1,059.79	2.00	529.90	1,059.79	0.00	0.00	
5193	套筒|无||M101.412.017|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	1	946.00	946.00	1.00	946.00	946.00	0.00	0.00	
5194	阀轴|无||D09.777.021	件	1	60.00	60.00	1.00	60.00	60.00	0.00	0.00	
5195	轴|无||M775.X02.009|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	42,355.00	42,355.00	1.00	42,355.00	42,355.00	0.00	0.00	
5196	轴|无||M775.X02.011|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	213.00	213.00	1.00	213.00	213.00	0.00	0.00	
5197	销轴|无||M201.361.137|汽轮机N300-16.7/537/537-4	根	2	770.09	1,540.17	2.00	770.09	1,540.17	0.00	0.00	
5198	芯杆|无||D09.421.011|滑阀无	件	2	120.00	240.00	2.00	120.00	240.00	0.00	0.00	
5199	套筒|无||M775.X01.033|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	106.00	106.00	1.00	106.00	106.00	0.00	0.00	
5200	阀轴|无||M101.402.002|汽轮机N300-16.7/537/537-3	根	1	220.00	220.00	1.00	220.00	220.00	0.00	0.00	
5201	轴|无||M101.412.014|汽轮机N300-16.7/537/537-4	根	1	428.00	428.00	1.00	428.00	428.00	0.00	0.00	
5202	滑阀|无||M101.403.102	台	2	1,367.50	2,735.00	2.00	1,367.50	2,735.00	0.00	0.00	
5203	汽封套|无||M231.265.021|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	30	734.27	22,028.00	30.00	734.27	22,028.00	0.00	0.00	
5204	汽封套|无||M201.261.020|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	10	462.60	4,626.00	10.00	462.60	4,626.00	0.00	0.00	
5205	垫圈|∮16||GB850-88	件	40	14.77	590.83	40.00	14.77	590.83	0.00	0.00	
5206	凹球面垫圈|∮90||D00.010.308	件	3	152.69	458.06	3.00	152.69	458.06	0.00	0.00	
5207	垫环|无||M231.364.046|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	193.00	386.00	2.00	193.00	386.00	0.00	0.00	
5208	套筒|无||M201.261.047|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	1	3,940.00	3,940.00	1.00	3,940.00	3,940.00	0.00	0.00	
5209	套筒|无||M201.261.048|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	1	4,150.00	4,150.00	1.00	4,150.00	4,150.00	0.00	0.00	
5210	套筒|无|38CrMoAlA|D600A.275.029|汽轮机N600-16.7/538/538-1	件	2	763.00	1,526.00	2.00	763.00	1,526.00	0.00	0.00	
5211	套圈|无||M006.295.003	件	4	3,550.11	14,200.43	4.00	3,550.11	14,200.43	0.00	0.00	
5212	钢管|∮38*3||M001.020.015|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	92.00	184.00	2.00	92.00	184.00	0.00	0.00	
5213	冲压弯头|DN57*4.5|20|	个	6	161.14	966.85	6.00	161.14	966.85	0.00	0.00	
5214	填料压盖|12SH-19A||供水泵12SH-19A	件	2	64.96	129.91	2.00	64.96	129.91	0.00	0.00	
5215	套筒|无||M101.403.103|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	2,033.00	4,066.00	2.00	2,033.00	4,066.00	0.00	0.00	
5216	套筒|无||M101.402.007|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	1,057.00	1,057.00	1.00	1,057.00	1,057.00	0.00	0.00	
5217	套筒|无||M101.402.001|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	1,057.00	1,057.00	1.00	1,057.00	1,057.00	0.00	0.00	
5218	调节圈|无||M231.265.013|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	2,326.50	4,653.00	2.00	2,326.50	4,653.00	0.00	0.00	
5219	调节圈|无||M231.265.009|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	1,406.00	1,406.00	1.00	1,406.00	1,406.00	0.00	0.00	
5220	油封环（右）|无||D09.511.6Z|给水泵DG500-180G	件	1	3,676.00	3,676.00	1.00	3,676.00	3,676.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5221	油封环|无||D09.511.4Z|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	1	2,564.00	2,564.00	1.00	2,564.00	2,564.00	0.00	0.00	
5222	弹簧|无||D09.411.009|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	2	86.33	172.65	2.00	86.33	172.65	0.00	0.00	
5223	弹簧|∮2/70-C|GB4357-84|D09.421.010|调节阀T40H-16 DN20 JB/T308	件	4	43.75	175.00	4.00	43.75	175.00	0.00	0.00	
5224	联轴器柱销（2件套）|KF127AD7|||减速机KF127AD7-10.74-45	套	8	13.68	109.40	8.00	13.68	109.40	0.00	0.00	
5225	密封圈|无||D600A.275.036|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	4	58.00	232.00	4.00	58.00	232.00	0.00	0.00	
5226	油杯|FAID56||	个	1	341.88	341.88	1.00	341.88	341.88	0.00	0.00	
5227	锥套|L=160||D00.010.749|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	298.00	298.00	1.00	298.00	298.00	0.00	0.00	
5228	开口销|1*6||GB91-86	件	48	2.00	96.00	48.00	2.00	96.00	0.00	0.00	
5229	开口销|2.5*26||GB91-86	件	37	2.32	85.84	37.00	2.32	85.84	0.00	0.00	
5230	开口销|6.3*80||GB91-86	件	49	2.32	113.68	49.00	2.32	113.68	0.00	0.00	
5231	开口销|5*75||GB91-86	件	50	2.16	108.00	50.00	2.16	108.00	0.00	0.00	
5232	开口销|6.3*100||GB91-86	件	49	2.32	113.68	49.00	2.32	113.68	0.00	0.00	
5233	销子|∮12*120||	件	3	3.07	9.22	3.00	3.07	9.22	0.00	0.00	
5234	清污机滚轮|YCB4500|45|B.124.5-4-2-2|清污机YCB4500	组	1	341.88	341.88	1.00	341.88	341.88	0.00	0.00	
5235	关节轴承|SQZ8C-RS|||给水泵汽轮机YKK355-4 6KV 250KW	套	4	106.88	427.52	4.00	106.88	427.52	0.00	0.00	
5236	关节轴承|RBI16|||给水泵汽轮机YKK355-4 6KV 250KW	套	2	182.00	364.00	2.00	182.00	364.00	0.00	0.00	
5237	关节轴承|RBI8|||给水泵汽轮机YKK355-4 6KV 250KW	套	14	106.00	1,484.00	14.00	106.00	1,484.00	0.00	0.00	
5238	垫片|无||D00.010.714|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	20	13.67	273.44	20.00	13.67	273.44	0.00	0.00	
5239	透镜垫|A41Y-320P DN20 JB/T308|||安全阀A41Y-320P DN20 JB/T308	件	20	69.21	1,384.25	20.00	69.21	1,384.25	0.00	0.00	
5240	轴套|100LY-215||I型|离心泵100LY-215	套	1	555.56	555.56	1.00	555.56	555.56	0.00	0.00	
5241	密封环|100LY-215|||离心泵100LY-215	件	2	64.10	128.21	2.00	64.10	128.21	0.00	0.00	
5242	推力瓦块|||5EB-262-090|循环水泵64LKXA-30	块	2	4,895.73	9,791.45	2.00	4,895.73	9,791.45	0.00	0.00	
5243	导轴承套|100LY-215||100LY-215-017|离心泵100LY-215	件	2	555.56	1,111.11	2.00	555.56	1,111.11	0.00	0.00	
5244	垫圈|∮24||M011.103.013|汽轮机N300-16.7/537/537（分缸）	件	12	58.24	698.93	12.00	58.24	698.93	0.00	0.00	
5245	开口挡圈|无||GB896-86	个	2	4.00	8.00	2.00	4.00	8.00	0.00	0.00	
5246	开口销|3*30||	个	4	4.00	16.00	4.00	4.00	16.00	0.00	0.00	
5247	导轴承瓦|YKS1250-12/1730|||循环水泵电动机Y1250-12/1730	块	1	11,282.05	11,282.05	1.00	11,282.05	11,282.05	0.00	0.00	
5248	推力瓦块|||5EB-262-090|循环水泵64LKXA-30	块	2	4,895.73	9,791.45	2.00	4,895.73	9,791.45	0.00	0.00	
5249	油杯|10||GB1155-79	件	8	5.00	40.00	8.00	5.00	40.00	0.00	0.00	
5250	磁浮液位计|L=900 VHC-AZ1.6-P||	台	1	3,307.70	3,307.70	1.00	3,307.70	3,307.70	0.00	0.00	
5251	易熔塞|YOT51||YOT51-04-09|液力偶合器YOT51	件	5	82.01	410.07	5.00	82.01	410.07	0.00	0.00	
5252	挡油环|FA1B56||FA1B56-A2-102761|给水泵前置泵FA1B56	件	3	244.45	733.34	3.00	244.45	733.34	0.00	0.00	
5253	挡圈|DG600-240 455.5*443.36*2.55|||给水泵DG600-240	件	3	239.32	717.95	3.00	239.32	717.95	0.00	0.00	
5254	弹性块|300RJC220-13.5*5||4481257|冲洗水泵300RJC220-13.5*5	件	1	1,589.74	1,589.74	1.00	1,589.74	1,589.74	0.00	0.00	
5255	骨架油封|32*52*12||	件	1	128.21	128.21	1.00	128.21	128.21	0.00	0.00	
5256	密封环|TM3-42V/80||TL967Y(M)-32/80(A)-12A	件	1	820.51	820.51	1.00	820.51	820.51	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5257	紫铜垫片|Φ17*14*2(定做)|二号铜T2|	个	3	0.86	2.58	3.00	0.86	2.58	0.00	0.00	
5258	密封圈|∮210/∮152|GB854-88|M181.231.037|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	22.50	45.00	2.00	22.50	45.00	0.00	0.00	
5259	液紧快速接头|DG600-240 B125|||给水泵DG600-240	套	2	102.56	205.12	2.00	102.56	205.12	0.00	0.00	
5260	液紧高压油管|DG600-240 B125|||给水泵DG600-240	套	1	1,239.31	1,239.31	1.00	1,239.31	1,239.31	0.00	0.00	
5261	O型圈|DG600-240 158.75*3.53|||给水泵DG600-240	件	20	76.92	1,538.46	20.00	76.92	1,538.46	0.00	0.00	
5262	O型圈|DG600-240 138.99*3.53|||给水泵DG600-240	件	10	64.10	641.00	10.00	64.10	641.00	0.00	0.00	
5263	0型圈|DG600-240 98.43*3.53|||给水泵DG600-240	件	9	64.10	576.92	9.00	64.10	576.92	0.00	0.00	
5264	O型圈|DG600-240 145.34*3.53|||给水泵DG600-240	件	25	69.93	1,748.25	25.00	69.93	1,748.25	0.00	0.00	
5265	双筒滤网芯|YOT51||YOT51-14-03|液力偶合器YOT51	件	2	3,846.15	7,692.31	2.00	3,846.15	7,692.31	0.00	0.00	
5266	O形橡胶密封圈|60*3.1|耐电橡胶I-2|Y0T51-14-00|液力偶合器YOT51	件	2	25.64	51.28	2.00	25.64	51.28	0.00	0.00	
5267	O形密封橡胶圈|55*5.7|耐油橡胶|GB1235-76|给水泵汽轮机NK50/56/0	个	4	25.64	102.56	4.00	25.64	102.56	0.00	0.00	
5268	O形橡胶密封圈|DG600-240（V）M 532.26*6.99|氟橡胶（FPM）|	个	4	269.23	1,076.92	4.00	269.23	1,076.92	0.00	0.00	
5269	O型圈|245*3.55||	件	19	6.25	118.75	19.00	6.25	118.75	0.00	0.00	
5270	弹性圈|无|耐油橡胶1-3（HG4—320—60）|M181.231.042	件	20	7.76	155.20	20.00	7.76	155.20	0.00	0.00	
5271	卡环|BDGM-CV640-5||B640-5|凝结水泵BDGM-CV640-5	件	4	55.94	223.76	4.00	55.94	223.76	0.00	0.00	
5272	O型圈|DG600-240 246.94*3.53|||给水泵DG600-240	件	12	155.40	1,864.80	12.00	155.40	1,864.80	0.00	0.00	
5273	O型圈|DG600-240 259.64*3.53|||给水泵DG600-240	件	22	162.80	3,581.60	22.00	162.80	3,581.60	0.00	0.00	
5274	O型密封圈|160*3.1||	件	10	19.94	199.43	10.00	19.94	199.43	0.00	0.00	
5275	O型密封圈|150*3.1||	个	20	17.10	342.00	20.00	17.10	342.00	0.00	0.00	
5276	O型圈|DG600-240 265.70*6.99|||给水泵DG600-240	件	20	162.80	3,256.00	20.00	162.80	3,256.00	0.00	0.00	
5277	O型密封圈|90*5.7||	件	17	34.10	579.70	17.00	34.10	579.70	0.00	0.00	
5278	O型密封圈|100*3.1||	件	19	4.59	87.13	19.00	4.59	87.13	0.00	0.00	
5279	O型密封圈|115*5.7|||凝结水泵9LDTNA-4	件	7	11.11	77.78	7.00	11.11	77.78	0.00	0.00	
5280	O型圈|9LDTNA-4　230*5.7|||凝结水泵9LDTNA-4	件	33	17.95	592.30	33.00	17.95	592.30	0.00	0.00	
5281	O型圈|HP150-125-315|||循环水泵HP150-125-315	件	8	13.67	109.39	8.00	13.67	109.39	0.00	0.00	
5282	密封圈|9LDTNA-4　959*8.6|橡胶||凝结水泵9LDTNA-4	件	23	71.57	1,646.07	23.00	71.57	1,646.07	0.00	0.00	
5283	液压橡胶软管|KDHDS183000 1-17.5MPA||	根	2	741.03	1,482.05	2.00	741.03	1,482.05	0.00	0.00	
5284	液压橡胶软管|KDHDS183000 1-17.5MPA||	根	2	741.03	1,482.05	2.00	741.03	1,482.05	0.00	0.00	
5285	枪柄|HDL170500 M22||	把	1	829.06	829.06	1.00	829.06	829.06	0.00	0.00	
5286	液压橡胶软管接头|HDS183000||	个	2	57.27	114.53	2.00	57.27	114.53	0.00	0.00	
5287	内侧轴承|YOT51||YOT51-08-00|液力偶合器YOT51	件	1	5,046.15	5,046.15	1.00	5,046.15	5,046.15	0.00	0.00	
5288	密封轴套|DG600-240||DG600-240-03-07|给水泵DG600-240	件	6	1,385.14	8,310.85	6.00	1,385.14	8,310.85	0.00	0.00	
5289	O型密封圈|110*3.1||	个	2	68.38	136.75	2.00	68.38	136.75	0.00	0.00	
5290	密封轴套|DG600-240||DG600-240-03-06|给水泵DG600-240	件	2	3,900.00	7,800.00	2.00	3,900.00	7,800.00	0.00	0.00	
5291	O型密封圈|200*5.7||	件	1	7.97	7.97	1.00	7.97	7.97	0.00	0.00	
5292	密封圈|9LDTNA-4　535*6|橡胶||凝结水泵9LDTNA-4	件	9	29.92	269.24	9.00	29.92	269.24	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5293	阀板密封条|D941X-6 DN1800|||蝶阀D941X-6 DN1800	米	5	153.84	769.21	5.00	153.84	769.21	0.00	0.00	
5294	橡胶条|9LDTNA-4　DN1800|橡胶||凝结水泵9LDTNA-4	件	2	615.38	1,230.77	2.00	615.38	1,230.77	0.00	0.00	
5295	坡形橡胶密封垫|Φ210*194*8*45°(定做}|氟橡胶（FPM）|	件	30	17.09	512.82	30.00	17.09	512.82	0.00	0.00	
5296	液压橡胶软管|Φ16*15000 60MPA||	根	4	653.85	2,615.38	4.00	653.85	2,615.38	0.00	0.00	
5297	叶轮|150LY-23|||离心油泵150LY-23	件	1	3,500.00	3,500.00	1.00	3,500.00	3,500.00	0.00	0.00	
5298	轴套|150LY-23|||离心油泵150LY-23	件	4	450.00	1,800.00	4.00	450.00	1,800.00	0.00	0.00	
5299	密封环|150LY-23|||离心油泵150LY-23	件	4	240.00	960.00	4.00	240.00	960.00	0.00	0.00	
5300	叶轮|150LY-35|||离心油泵150LY-35	件	1	3,800.00	3,800.00	1.00	3,800.00	3,800.00	0.00	0.00	
5301	密封环|150LY-35|||离心油泵150LY-35	件	4	280.00	1,120.00	4.00	280.00	1,120.00	0.00	0.00	
5302	喷嘴|XKL-C||XKC(V)-2500|旋转滤网XKL-C	件	32	225.56	7,217.78	32.00	225.56	7,217.78	0.00	0.00	
5303	螺栓加热棒|∮22*280 DJM4 220V 0.85KW||	根	3	133.33	400.00	3.00	133.33	400.00	0.00	0.00	
5304	隔膜阀|GM-25D-H(I)||	台	4	229.06	916.24	4.00	229.06	916.24	0.00	0.00	
5305	隔膜阀|GM-10D-H(I)||	台	2	166.67	333.33	2.00	166.67	333.33	0.00	0.00	
5306	阀杆|ZMAN-16B　DN100|||汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	147.01	147.01	1.00	147.01	147.01	0.00	0.00	
5307	阀芯|ZMAN-16B　DN100|||汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	1,292.31	1,292.31	1.00	1,292.31	1,292.31	0.00	0.00	
5308	联轴器|HSND210-36||	套	1	273.50	273.50	1.00	273.50	273.50	0.00	0.00	
5309	蜗轮|MAB103 515799-02||	件	1	12,136.75	12,136.75	1.00	12,136.75	12,136.75	0.00	0.00	
5310	销子|YJ-103||323-00|油净化机YJ-103	件	3	111.11	333.33	3.00	111.11	333.33	0.00	0.00	
5311	液控蝶阀溢流阀|KD741X-6V||	台	1	512.82	512.82	1.00	512.82	512.82	0.00	0.00	
5312	填料箱|300RJC220-13.5*5|||冲洗水泵300RJC220-13.5*5	件	2	299.15	598.29	2.00	299.15	598.29	0.00	0.00	
5313	骨架油封|33.36*54.05*8.33||	件	3	15.26	45.77	3.00	15.26	45.77	0.00	0.00	
5314	密封圈|DG600-240　200*170|橡胶||给水泵DG600-240	件	2	2.14	4.27	2.00	2.14	4.27	0.00	0.00	
5315	密封圈|DG600-240　80*55|橡胶||给水泵DG600-240	件	4	1.28	5.13	4.00	1.28	5.13	0.00	0.00	
5316	密封胶圈|YJ-103||64100-00|油净化机YJ-103	件	8	281.62	2,252.99	8.00	281.62	2,252.99	0.00	0.00	
5317	密封胶圈|YJ-103||223402-54|油净化机YJ-103	件	4	377.21	1,508.83	4.00	377.21	1,508.83	0.00	0.00	
5318	球轴承|YJ-103||9574-00|油净化机YJ-103	件	1	589.74	589.74	1.00	589.74	589.74	0.00	0.00	
5319	O形橡胶密封圈|||223.406.20|油净化器MAB 103B-24	件	4	10.26	41.03	4.00	10.26	41.03	0.00	0.00	
5320	密封胶圈|YJ-103||223406-13|油净化机YJ-103	件	4	19.66	78.63	4.00	19.66	78.63	0.00	0.00	
5321	密封胶圈|YJ-103||223406-26|油净化机YJ-103	件	4	12.82	51.28	4.00	12.82	51.28	0.00	0.00	
5322	密封胶圈|YJ-103||70942-00|油净化机YJ-103	件	5	71.56	357.78	5.00	71.56	357.78	0.00	0.00	
5323	平垫圈|||223.463-02|油净化器MAB 103B-24	件	6	58.97	353.85	6.00	58.97	353.85	0.00	0.00	
5324	O形橡胶密封圈|||565.555-00|油净化器MAB 103B-24	件	6	117.09	702.56	6.00	117.09	702.56	0.00	0.00	
5325	密封垫|DY-100||37402-00|油净化器DY-100	件	6	18.80	112.82	6.00	18.80	112.82	0.00	0.00	
5326	密封圈|YJ-103||535743-02|油净化机YJ-103	件	10	205.70	2,056.99	10.00	205.70	2,056.99	0.00	0.00	
5327	密封垫|||146.661-00|油净化器MAB 103B-24	件	6	18.80	112.82	6.00	18.80	112.82	0.00	0.00	
5328	平垫圈|MAB 103B-24||62812-00|油净化器MAB 103B-24	件	5	66.67	333.33	5.00	66.67	333.33	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5329	轴套|||529.206-01|油净化器MAB 103B-24	件	2	358.12	716.24	2.00	358.12	716.24	0.00	0.00	
5330	轴套|||529.205-01|油净化器MAB 103B-24	件	2	1,049.57	2,099.15	2.00	1,049.57	2,099.15	0.00	0.00	
5331	空心弹性销|||222.119.10|油净化器MAB 103B-24	件	2	10.26	20.51	2.00	10.26	20.51	0.00	0.00	
5332	滑动轴承||铜|535.737-01|油净化器MAB 103B-24	付	2	1,088.03	2,176.07	2.00	1,088.03	2,176.07	0.00	0.00	
5333	滑动轴承||铜|545.512-01|油净化器MAB 103B-24	付	2	1,725.64	3,451.28	2.00	1,725.64	3,451.28	0.00	0.00	
5334	滑动轴承||铜|545.511-01|油净化器MAB 103B-24	付	1	1,088.03	1,088.03	1.00	1,088.03	1,088.03	0.00	0.00	
5335	滑动轴承||铜|545.513-01|油净化器MAB 103B-24	付	1	1,813.68	1,813.68	1.00	1,813.68	1,813.68	0.00	0.00	
5336	主动齿轮轴|||545.516-01|油净化器MAB 103B-24	根	1	4,538.46	4,538.46	1.00	4,538.46	4,538.46	0.00	0.00	
5337	从动齿轮轴|||545.515-03|油净化器MAB 103B-24	根	1	5,222.22	5,222.22	1.00	5,222.22	5,222.22	0.00	0.00	
5338	主动齿轮轴|||545.514-02|油净化器MAB 103B-24	根	1	4,714.53	4,714.53	1.00	4,714.53	4,714.53	0.00	0.00	
5339	阀芯垫片|0610-121845-1-1||286166|电动调节阀0610-121845-1-1	件	6	584.05	3,504.27	6.00	584.05	3,504.27	0.00	0.00	
5340	密封环|YJ-103||223521-17|油净化机YJ-103	件	4	235.22	940.88	4.00	235.22	940.88	0.00	0.00	
5341	密封胶圈|YJ-103||223436-02|油净化机YJ-103	件	4	158.12	632.48	4.00	158.12	632.48	0.00	0.00	
5342	密封胶圈|YJ-103||66555-00|油净化机YJ-103	件	4	329.06	1,316.24	4.00	329.06	1,316.24	0.00	0.00	
5343	滑动轴承|100DL-20*3|||多级立式离心泵100DL-20*3	套	3	428.00	1,284.00	3.00	428.00	1,284.00	0.00	0.00	
5344	轴套乙|50DL|||离心泵50DL	件	6	37.31	223.86	6.00	37.31	223.86	0.00	0.00	
5345	轴套甲|50DL|||离心泵50DL	件	3	71.50	214.49	3.00	71.50	214.49	0.00	0.00	
5346	轴套丙|50DL|||离心泵50DL	件	3	105.69	317.06	3.00	105.69	317.06	0.00	0.00	
5347	轴瓦|50DL|||离心泵50DL	付	4	111.31	445.24	4.00	111.31	445.24	0.00	0.00	
5348	轴套|IH50-32-125|||化工离心泵IH50-32-125	件	6	223.81	1,342.86	6.00	223.81	1,342.86	0.00	0.00	
5349	轴套|IH65-50-125|||化工离心泵IH65-50-125	件	8	211.97	1,695.73	8.00	211.97	1,695.73	0.00	0.00	
5350	轴套|IH80-50-200|||冲洗水泵IH80-50-200	件	7	247.52	1,732.62	7.00	247.52	1,732.62	0.00	0.00	
5351	轴套|IH80-65-160A|||化工泵IH80-65-160A	件	2	256.46	512.92	2.00	256.46	512.92	0.00	0.00	
5352	轴套丨IS125-100-315丨丨|离心泵IS125-100-315	件	8	237.03	1,896.24	8.00	237.03	1,896.24	0.00	0.00	
5353	滚动轴套|XKL-C||XKC-X|旋转滤网XKL-C	件	16	170.94	2,735.04	16.00	170.94	2,735.04	0.00	0.00	
5354	滚动轴|XKL-C||XKC-X|旋转滤网XKL-C	根	8	190.60	1,524.79	8.00	190.60	1,524.79	0.00	0.00	
5355	锁紧螺母|B640-5||B640-5-0106A|凝结水泵B640-5	件	1	1,268.38	1,268.38	1.00	1,268.38	1,268.38	0.00	0.00	
5356	导叶套|BDGM-CV640-5||B640-5-0210|凝结水泵BDGM-CV640-5	件	1	1,196.01	1,196.01	1.00	1,196.01	1,196.01	0.00	0.00	
5357	轴套|50FVQ-E5*1.5|||排污泵50FVQ-E5*1.5	件	2	247.50	495.00	2.00	247.50	495.00	0.00	0.00	
5358	轴套|6SA-6A|||冲洗水泵6SA-6A	件	8	90.60	724.79	8.00	90.60	724.79	0.00	0.00	
5359	轴套|250S24|||无过载泵250S24	件	8	130.08	1,040.64	8.00	130.08	1,040.64	0.00	0.00	
5360	轴套|IH80-65-200|||离心泵IH80-65-200	件	4	262.06	1,048.24	4.00	262.06	1,048.24	0.00	0.00	
5361	轴套|50FY50|||离心泵IS100-65-315	件	3	230.77	692.31	3.00	230.77	692.31	0.00	0.00	
5362	轴套|IH100-80-160|||化工泵IH100-80-160	件	33	252.13	8,320.29	33.00	252.13	8,320.29	0.00	0.00	
5363	轴套|D80-30*6|||轴封泵D80-30*6	件	4	153.85	615.39	4.00	153.85	615.39	0.00	0.00	
5364	下轴承|300RJC220-13.5*5|铜||冲洗水泵300RJC220-13.5*5	件	10	323.08	3,230.77	10.00	323.08	3,230.77	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5365	联接卡环|64LKXA-30||XB08VI-86-19-02|循环水泵64LKXA-30	件	1	1,185.04	1,185.04	1.00	1,185.04	1,185.04	0.00	0.00	
5366	托架(轴承室)|50FY80|||密封油泵50FY80	件	1	410.26	410.26	1.00	410.26	410.26	0.00	0.00	
5367	托架(轴承室)|50FY50|||离心泵IS100-65-315	件	1	410.26	410.26	1.00	410.26	410.26	0.00	0.00	
5368	阀体|4″ CLASS250WC6MFV||	件	2	1,500.00	3,000.00	2.00	1,500.00	3,000.00	0.00	0.00	
5369	盘根|4″ CLASS250WC6MFV||	件	2	1,600.00	3,200.00	2.00	1,600.00	3,200.00	0.00	0.00	
5370	阀芯垫片|4″ CLASS250WC6MFV||	件	2	1,100.00	2,200.00	2.00	1,100.00	2,200.00	0.00	0.00	
5371	波纹管组件(上部)|514D098H005||	套	1	22,478.63	22,478.63	1.00	22,478.63	22,478.63	0.00	0.00	
5372	轴承轴套|BDGM-CV640-5||B640-5-104B|凝结水泵BDGM-CV640-5	件	2	1,184.62	2,369.23	2.00	1,184.62	2,369.23	0.00	0.00	
5373	填料箱组装|300RJC220-13.5*5 ∮28|||冲洗水泵300RJC220-13.5*5	件	1	211.11	211.11	1.00	211.11	211.11	0.00	0.00	
5374	轴承盖|50DL|||离心泵50DL	件	1	76.03	76.03	1.00	76.03	76.03	0.00	0.00	
5375	轴承盒|50DL|||离心泵50DL	件	1	94.02	94.02	1.00	94.02	94.02	0.00	0.00	
5376	导轴承 A|9LDTNA-4||9LDTNA-4-05|凝结水泵9LDTNA-4	套	1	205.13	205.13	1.00	205.13	205.13	0.00	0.00	
5377	导轴承 B|9LDTNA-4||9LDTNA-4-06|凝结水泵9LDTNA-4	套	16	212.32	3,397.09	16.00	212.32	3,397.09	0.00	0.00	
5378	轴套C|9LDTNA-4||9LDTNA-4-012|凝结水泵9LDTNA-4	件	4	346.16	1,384.62	4.00	346.16	1,384.62	0.00	0.00	
5379	填料轴套|BDGM-CV640-5||B640-5-104|凝结水泵BDGM-CV640-5	件	1	738.47	738.47	1.00	738.47	738.47	0.00	0.00	
5380	固定套甲|9LDTNA-4||9LDTNA-4-004|凝结水泵9LDTNA-4	件	2	1,204.27	2,408.54	2.00	1,204.27	2,408.54	0.00	0.00	
5381	下轴承|150LY-35||150LY-35-0005|离心油泵150LY-35	件	1	961.54	961.54	1.00	961.54	961.54	0.00	0.00	
5382	间隔套|BDGM-CV640-5||B640-5-0102|凝结水泵BDGM-CV640-5	件	3	511.11	1,533.33	3.00	511.11	1,533.33	0.00	0.00	
5383	填料环|B640-5||B640-5-0305-01|凝结水泵B640-5	件	2	598.29	1,196.58	2.00	598.29	1,196.58	0.00	0.00	
5384	填料|0610-121845-1-1||368494|电动调节阀0610-121845-1-1	个	2	1,538.46	3,076.92	2.00	1,538.46	3,076.92	0.00	0.00	
5385	电机轴|200RJC90-20*2 Φ28*1428|||冷却水泵200RJC90-20*2	根	8	434.65	3,477.17	8.00	434.65	3,477.17	0.00	0.00	
5386	轴套D|9LDTNA-4||9LDTNA-4-018|凝结水泵9LDTNA-4	件	2	1,371.80	2,743.59	2.00	1,371.80	2,743.59	0.00	0.00	
5387	轴套|HP150-125-315|||循环水泵HP150-125-315	件	5	622.22	3,111.11	5.00	622.22	3,111.11	0.00	0.00	
5388	轴承轴套|BDGM-CV640-5||B640-5-104D|凝结水泵BDGM-CV640-5	件	1	690.00	690.00	1.00	690.00	690.00	0.00	0.00	
5389	真空泵轴套|2BW4353-OEK4|||真空泵2BW4353-OEK4	件	2	2,102.57	4,205.13	2.00	2,102.57	4,205.13	0.00	0.00	
5390	水封环|2BE1 353-0|||真空泵2BE1-353-0	件	6	517.09	3,102.56	6.00	517.09	3,102.56	0.00	0.00	
5391	轴承|100LY-215||I型|离心泵100LY-215	套	1	384.62	384.62	1.00	384.62	384.62	0.00	0.00	
5392	轴承|100LY-215||II型|离心泵100LY-215	套	2	384.62	769.23	2.00	384.62	769.23	0.00	0.00	
5393	轴套|20SH-13A|||水泵20SH-13A	件	4	196.58	786.32	4.00	196.58	786.32	0.00	0.00	
5394	轴承室压盖|12SH-19A||	件	2	307.69	615.38	2.00	307.69	615.38	0.00	0.00	
5395	密封环|12SH-19A|||供水泵12SH-19A	件	4	94.02	376.07	4.00	94.02	376.07	0.00	0.00	
5396	轴承室|12SH-19A|||供水泵12SH-19A	件	2	244.44	488.89	2.00	244.44	488.89	0.00	0.00	
5397	轴套螺母|BDGM-CV640-5 M105*2||B640-5-0110	件	1	270.09	270.09	1.00	270.09	270.09	0.00	0.00	
5398	减压套|BDGM-CV640-5||B640-5-0302	件	1	915.38	915.38	1.00	915.38	915.38	0.00	0.00	
5399	联接螺栓|BDGM-CV640-5 32*190||CEP22-96	件	3	59.83	179.49	3.00	59.83	179.49	0.00	0.00	
5400	锁紧环|C720Ⅲ 16|06Cr19Ni10|CEP17-96-03	件	1	51.28	51.28	1.00	51.28	51.28	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5401	锁紧螺母|BDGM-CV640-5 M100*4(左)||B640-5-0112	件	1	602.56	602.56	1.00	602.56	602.56	0.00	0.00	
5402	锁紧螺母|BDGM-CV640-5 M56(左)||B640-5-0115	件	1	244.44	244.44	1.00	244.44	244.44	0.00	0.00	
5403	机械密封|100WZ-20||100WZ-20(104-25)|离心式自吸泵100WZ-20	件	7	49.58	347.03	7.00	49.58	347.03	0.00	0.00	
5404	机械密封|IH65-50-125|||化工离心泵IH65-50-125	套	16	390.86	6,253.75	16.00	390.86	6,253.75	0.00	0.00	
5405	机械密封|IH50-32-125|||化工离心泵IH50-32-125	套	13	401.63	5,221.18	13.00	401.63	5,221.18	0.00	0.00	
5406	机械密封|100FVQ-F5*5.5|||排污泵100FVQ-F5*5.5	件	2	492.31	984.61	2.00	492.31	984.61	0.00	0.00	
5407	机械密封|IS150-125-400B|||离心泵IS150-125-400B	件	1	384.62	384.62	1.00	384.62	384.62	0.00	0.00	
5408	机械密封|HSND210-36||104-35|螺杆泵HSND210-36	件	2	222.22	444.44	2.00	222.22	444.44	0.00	0.00	
5409	密封环|9LDTNA-4||9LDTNA-4-003|凝结水泵9LDTNA-4	件	2	159.83	319.66	2.00	159.83	319.66	0.00	0.00	
5410	机械密封动静环|AESSEAL-CURC ∮100||	套	1	35,042.74	35,042.74	1.00	35,042.74	35,042.74	0.00	0.00	
5411	水封环|100DL-20*3|||多级立式离心泵100DL-20*3	件	1	240.00	240.00	1.00	240.00	240.00	0.00	0.00	
5412	压盖|50FY80|||密封油泵50FY80	件	1	520.25	520.25	1.00	520.25	520.25	0.00	0.00	
5413	机械密封|ZW80-90-30|||自吸式排污泵ZW80-90-30	套	2	854.70	1,709.40	2.00	854.70	1,709.40	0.00	0.00	
5414	叶轮|ZW80-90-30|||自吸式排污泵ZW80-90-30	件	1	1,025.64	1,025.64	1.00	1,025.64	1,025.64	0.00	0.00	
5415	泵轴|ZW80-90-30|||自吸式排污泵ZW80-90-30	根	1	683.76	683.76	1.00	683.76	683.76	0.00	0.00	
5416	叶轮|100LY-215|||离心泵100LY-215	件	4	1,743.59	6,974.35	4.00	1,743.59	6,974.35	0.00	0.00	
5417	叶轮|HP150-125-315|||循环水泵HP150-125-315	件	1	3,717.96	3,717.96	1.00	3,717.96	3,717.96	0.00	0.00	
5418	叶轮|50FY50|||离心泵IS100-65-315	件	1	1,196.58	1,196.58	1.00	1,196.58	1,196.58	0.00	0.00	
5419	叶轮|50DL-12|||立式多级离心泵50DL-12	件	2	120.06	240.12	2.00	120.06	240.12	0.00	0.00	
5420	轴|80FB-60|45#||内冷水泵80FB-60	根	1	230.77	230.77	1.00	230.77	230.77	0.00	0.00	
5421	轴|IS65-40-200|||离心泵IS65-40-200	件	1	125.64	125.64	1.00	125.64	125.64	0.00	0.00	
5422	机械密封|IH125-100-200|||化工离心泵IH125-100-200	套	7	533.69	3,735.80	7.00	533.69	3,735.80	0.00	0.00	
5423	机械密封|50FY50|||离心泵IS100-65-315	件	2	243.59	487.18	2.00	243.59	487.18	0.00	0.00	
5424	机械密封|IH125-100-250|||化工离心泵IH125-100-250	套	18	595.93	10,726.66	18.00	595.93	10,726.66	0.00	0.00	
5425	机械密封|100LY-215|ZB53N-55U1B1|离心泵100LY-215	件	1	2,200.00	2,200.00	1.00	2,200.00	2,200.00	0.00	0.00	
5426	密封环|D80-30*6|||轴封泵D80-30*6	件	14	56.65	793.15	14.00	56.65	793.15	0.00	0.00	
5427	密封环|50DL|||离心泵72LKKA-28.5	件	4	94.22	376.88	4.00	94.22	376.88	0.00	0.00	
5428	口环|80YL-120|||主油泵80YL-120	件	12	58.12	697.44	12.00	58.12	697.44	0.00	0.00	
5429	叶轮|IS125-100-200|||离心泵IS125-100-200	件	2	1,025.64	2,051.28	2.00	1,025.64	2,051.28	0.00	0.00	
5430	轴|50FY80|||密封油泵50FY80	根	1	427.35	427.35	1.00	427.35	427.35	0.00	0.00	
5431	轴|IS150-125-400|||单级离心泵IS150-125-400	根	1	299.15	299.15	1.00	299.15	299.15	0.00	0.00	
5432	轴|50FY50|||离心泵IS100-65-315	根	1	427.35	427.35	1.00	427.35	427.35	0.00	0.00	
5433	轴|80YL-120|||主油泵80YL-120	根	2	1,773.50	3,547.01	2.00	1,773.50	3,547.01	0.00	0.00	
5434	机械密封|HP150-125-315|||循环水泵HP150-125-315	件	1	646.52	646.52	1.00	646.52	646.52	0.00	0.00	
5435	机械密封|IH80-65-160A|||化工泵IH80-65-160A	套	3	430.77	1,292.31	3.00	430.77	1,292.31	0.00	0.00	
5436	卡套甲|9LDTNA-4|||凝结水泵9LDTNA-4	件	2	405.13	810.25	2.00	405.13	810.25	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5437	水封环|50DL|||离心泵50DL	件	1	55.51	55.51	1.00	55.51	55.51	0.00	0.00	
5438	密封环|50FY80|||密封油泵50FY80	件	3	122.51	367.52	3.00	122.51	367.52	0.00	0.00	
5439	联轴器|300S19A|||升压泵300S19A	件	2	575.50	1,150.99	2.00	575.50	1,150.99	0.00	0.00	
5440	轴加风机叶轮|GXZH-600|||排烟风机GXP-Ⅱ-0	个	1	2,735.04	2,735.04	1.00	2,735.04	2,735.04	0.00	0.00	
5441	叶轮|IS150-125-400|||单级离心泵IS150-125-400	件	1	393.16	393.16	1.00	393.16	393.16	0.00	0.00	
5442	轴|50DL*4|||立式多级离心泵50DL*4	根	2	269.97	539.94	2.00	269.97	539.94	0.00	0.00	
5443	动静环甲|9LDTNA-4||SP-70100 带圈|凝结水泵9LDTNA-4	件	1	8,888.89	8,888.89	1.00	8,888.89	8,888.89	0.00	0.00	
5444	动静环乙|9LDTNA-4||SP-70100 带圈|凝结水泵9LDTNA-4	件	1	6,153.85	6,153.85	1.00	6,153.85	6,153.85	0.00	0.00	
5445	机械密封|IS150-125-400||	套	4	559.98	2,239.92	4.00	559.98	2,239.92	0.00	0.00	
5446	橡胶拍门|100FVQ-F5*5.5||	件	5	67.69	338.46	5.00	67.69	338.46	0.00	0.00	
5447	机械密封|IS125-100-400|||离心泵IS125-100-400	件	2	521.37	1,042.74	2.00	521.37	1,042.74	0.00	0.00	
5448	机械密封|ZH100-80-160|||清水泵ZH100-80-160	件	4	384.61	1,538.44	4.00	384.61	1,538.44	0.00	0.00	
5449	机械密封|ZH125-100-250|||化工泵ZH125-100-250	套	4	485.47	1,941.88	4.00	485.47	1,941.88	0.00	0.00	
5450	填料环|9LDTNA-4|||凝结水泵9LDTNA-4	件	2	210.26	420.51	2.00	210.26	420.51	0.00	0.00	
5451	次级口环乙|BDGM-CV640-5||B640-5-205B-02|凝结水泵BDGM-CV640-5	件	4	1,158.76	4,635.04	4.00	1,158.76	4,635.04	0.00	0.00	
5452	密封环|9LDTNA-4||9LDTNA-4-006|凝结水泵9LDTNA-4	件	6	1,113.68	6,682.05	6.00	1,113.68	6,682.05	0.00	0.00	
5453	轴|12SH-19A|||供水泵12SH-19A	件	2	683.76	1,367.52	2.00	683.76	1,367.52	0.00	0.00	
5454	制动瓦|YZ200∮25|||翻车机FZ15-100	个	2	71.80	143.59	2.00	71.80	143.59	0.00	0.00	
5455	振打铜套|6080型||	个	60	23.08	1,384.62	60.00	23.08	1,384.62	0.00	0.00	
5456	锁气门铜套|6080型||	个	48	6.84	328.21	48.00	6.84	328.21	0.00	0.00	
5457	振打密封罩|6080型||	个	40	75.21	3,008.55	40.00	75.21	3,008.55	0.00	0.00	
5458	振打机构|6080型||	个	6	950.43	5,702.56	6.00	950.43	5,702.56	0.00	0.00	
5459	排污泵轴套|PWLG50-16|||排污泵50ZW20-15	个	4	25.64	102.56	4.00	25.64	102.56	0.00	0.00	
5460	轴承上压盖|PWLG50-17|||布袋除尘器LZZDP-45WBA	套	10	98.29	982.91	10.00	98.29	982.91	0.00	0.00	
5461	轴套|6SA-8|||单级双吸离心泵6SA-8	件	8	109.40	875.21	8.00	109.40	875.21	0.00	0.00	
5462	口环|6SA-8|||单级双吸离心泵6SA-8	件	4	50.77	203.07	4.00	50.77	203.07	0.00	0.00	
5463	轴|6SA-8|||单级双吸离心泵6SA-8	根	2	259.83	519.66	2.00	259.83	519.66	0.00	0.00	
5464	叶轮|6SA-8|||单级双吸离心泵6SA-8	件	3	228.20	684.61	3.00	228.20	684.61	0.00	0.00	
5465	不锈钢网片|LZZDP-45WBA||布袋除尘器LZZDP-45WBA	片	20	78.64	1,572.70	20.00	78.64	1,572.70	0.00	0.00	
5466	轴套螺母|6SA-8|||单级双吸离心泵6SA-8	件	2	23.94	47.87	2.00	23.94	47.87	0.00	0.00	
5467	轴承座|6SA-8|||单级双吸离心泵6SA-8	套	2	112.82	225.64	2.00	112.82	225.64	0.00	0.00	
5468	机械密封|IH100-80-160||VS50|化工泵IH100-80-160	件	5	412.69	2,063.46	5.00	412.69	2,063.46	0.00	0.00	
5469	闸瓦|YWZ5-400/E80|||电力液压块式制动器YWZ5-400/E80	块	8	243.59	1,948.72	8.00	243.59	1,948.72	0.00	0.00	
5470	五通|PWLG50-14|||排污泵50ZW20-15	个	2	1,192.31	2,384.62	2.00	1,192.31	2,384.62	0.00	0.00	
5471	止动垫圈|∮64||GB858-88	件	1	0.94	0.94	1.00	0.94	0.94	0.00	0.00	
5472	易熔金属片|液力偶合器用|||液力偶合器YOXAZ	片	20	64.10	1,282.05	20.00	64.10	1,282.05	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5473	编码器|TRD-GK30-BZ||	台	1	3,581.20	3,581.20	1.00	3,581.20	3,581.20	0.00	0.00	
5474	油水自动分离器|BF-4000|||空气压缩机L250-09A(6KV)	件	36	128.85	4,638.77	36.00	128.85	4,638.77	0.00	0.00	
5475	电磁阀|DBW10B-1-30/315V ||	台	1	666.67	666.67	1.00	666.67	666.67	0.00	0.00	
5476	机车转速表|LZ-807型||	块	2	1,839.32	3,678.63	2.00	1,839.32	3,678.63	0.00	0.00	
5477	钢丝编织液压胶管|19Ⅱ-1000||	根	1	2,051.28	2,051.28	1.00	2,051.28	2,051.28	0.00	0.00	
5478	电动执行器|ZAJ-1.6|||带式输送机DTⅡ型 B=1400MM	个	4	1,153.85	4,615.38	4.00	1,153.85	4,615.38	0.00	0.00	
5479	软管|无||07115-00616|推土机TY220	件	1	127.86	127.86	1.00	127.86	127.86	0.00	0.00	
5480	软管|无||07119-00611|推土机TY220	件	1	152.56	152.56	1.00	152.56	152.56	0.00	0.00	
5481	软管|无||07102-20410|推土机TY220	件	1	110.43	110.43	1.00	110.43	110.43	0.00	0.00	
5482	软管|无||07114-60609|推土机TY220	件	1	130.77	130.77	1.00	130.77	130.77	0.00	0.00	
5483	软管|无||154-60-21790|推土机TY220	件	1	126.67	126.67	1.00	126.67	126.67	0.00	0.00	
5484	软管|无||154-60-21740|推土机TY220	件	1	132.22	132.22	1.00	132.22	132.22	0.00	0.00	
5485	软管|无||07118-00608|推土机TY220	件	2	127.87	255.73	2.00	127.87	255.73	0.00	0.00	
5486	软管|无||07113-00411|推土机TY220	件	1	101.71	101.71	1.00	101.71	101.71	0.00	0.00	
5487	软管|无||07102-20303|推土机TY220	件	3	76.53	229.58	3.00	76.53	229.58	0.00	0.00	
5488	软管|无||07114-00601|推土机TY220	件	1	152.56	152.56	1.00	152.56	152.56	0.00	0.00	
5489	滤芯|FBX800*10||	件	1	598.29	598.29	1.00	598.29	598.29	0.00	0.00	
5490	三角带|C4115||	条	20	23.08	461.54	20.00	23.08	461.54	0.00	0.00	
5491	进油管|无||07102-20609|推土机TY220	根	1	126.92	126.92	1.00	126.92	126.92	0.00	0.00	
5492	出油接管|无||154-60-21422|推土机TY220	根	1	353.85	353.85	1.00	353.85	353.85	0.00	0.00	
5493	软管|无||07102-20603|推土机TY220	件	1	98.29	98.29	1.00	98.29	98.29	0.00	0.00	
5494	软管|无||07102-20607|推土机TY220	件	1	123.93	123.93	1.00	123.93	123.93	0.00	0.00	
5495	软管|无||07102-20605|推土机TY220	件	1	116.24	116.24	1.00	116.24	116.24	0.00	0.00	
5496	软管|无||07102-21005|推土机TY220	件	1	121.37	121.37	1.00	121.37	121.37	0.00	0.00	
5497	软管|无||07102-20606|推土机TY220	件	1	123.50	123.50	1.00	123.50	123.50	0.00	0.00	
5498	软管|无||07103-20603|推土机TY220	件	1	108.97	108.97	1.00	108.97	108.97	0.00	0.00	
5499	软管|无||07118-00606|推土机TY220	件	1	127.86	127.86	1.00	127.86	127.86	0.00	0.00	
5500	减速机输入齿轮轴|DCY250-25||	根	1	5,128.20	5,128.20	1.00	5,128.20	5,128.20	0.00	0.00	
5501	软管|无||07102-20412|推土机TY220	件	1	119.66	119.66	1.00	119.66	119.66	0.00	0.00	
5502	软管|无||07102-21013|推土机TY220	件	1	175.04	175.04	1.00	175.04	175.04	0.00	0.00	
5503	软管|无||07108-20412|推土机TY220	件	1	116.24	116.24	1.00	116.24	116.24	0.00	0.00	
5504	夹轮器油缸|HSGL10-80/55E-2521 行程250MM||翻车机FZ1-2AC	件	1	2,735.04	2,735.04	1.00	2,735.04	2,735.04	0.00	0.00	
5505	斗轮机夹轨组油缸|TZJ-25|||斗轮堆取料机DQ1500/1000.30	套	1	2,923.08	2,923.08	1.00	2,923.08	2,923.08	0.00	0.00	
5506	自润滑套|||7223.04-1	个	2	352.14	704.27	2.00	352.14	704.27	0.00	0.00	
5507	芯体|||3022472|排污泵50ZW20-15	个	1	871.79	871.79	1.00	871.79	871.79	0.00	0.00	
5508	刀片|TY220 推土机|||推土机TY220	片	1	3,512.82	3,512.82	1.00	3,512.82	3,512.82	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5509	液压缸|HSGK01-100/70E-300||	台	2	1,239.32	2,478.63	2.00	1,239.32	2,478.63	0.00	0.00	
5510	时间继电器|TJSI 0-45S||	块	2	503.42	1,006.84	2.00	503.42	1,006.84	0.00	0.00	
5511	差动继电器|TJG-200A (P700)||	只	7	1,423.08	9,961.54	7.00	1,423.08	9,961.54	0.00	0.00	
5512	中间继电器|TJZ2-110||	块	5	451.28	2,256.41	5.00	451.28	2,256.41	0.00	0.00	
5513	过流继电器|TJL3-6.5/11||	块	4	500.00	2,000.00	4.00	500.00	2,000.00	0.00	0.00	
5514	压力继电器|TJY2-2/11||	块	2	503.42	1,006.84	2.00	503.42	1,006.84	0.00	0.00	
5515	铁路信号闪光盒|信号专用 SGB||	块	2	3,303.42	6,606.84	2.00	3,303.42	6,606.84	0.00	0.00	
5516	联锁电磁铁|∮0.5 W2400 Ω25.8|||电传动内燃机车东风5型	块	5	619.66	3,098.29	5.00	619.66	3,098.29	0.00	0.00	
5517	机车气动件(电控阀)|23DKF1-6T|||电传动内燃机车东风5型	台	5	1,978.63	9,893.16	5.00	1,978.63	9,893.16	0.00	0.00	
5518	时间继电器|TJS3-45/60||	块	10	384.62	3,846.18	10.00	384.62	3,846.18	0.00	0.00	
5519	继电器|JZXC-H18||	个	5	967.45	4,837.25	5.00	967.45	4,837.25	0.00	0.00	
5520	分流器|75MV 100A||	块	2	75.22	150.43	2.00	75.22	150.43	0.00	0.00	
5521	仪表电源附件|DF2|||电传动内燃机车东风5型	个	6	44.44	266.66	6.00	44.44	266.66	0.00	0.00	
5522	铁机车燃油粗滤器|铁机车|||电传动内燃机车东风5型	个	1	557.27	557.27	1.00	557.27	557.27	0.00	0.00	
5523	增压器机油滤清器|铁机车|||电传动内燃机车东风5型	个	1	735.04	735.04	1.00	735.04	735.04	0.00	0.00	
5524	温度表|DY603 150℃||	块	4	1,085.45	4,341.80	4.00	1,085.45	4,341.80	0.00	0.00	
5525	直流电动机|S661IJ 200W 110V|||电传动内燃机车东风5型	台	1	748.72	748.72	1.00	748.72	748.72	0.00	0.00	
5526	过流继电器|TGLJ||	个	3	500.00	1,500.00	3.00	500.00	1,500.00	0.00	0.00	
5527	继电器|JWXC-1700||	块	12	809.46	9,713.49	12.00	809.46	9,713.49	0.00	0.00	
5528	三位复式按钮单元块|铁机车用|||电传动内燃机车东风5型	个	10	370.09	3,700.85	10.00	370.09	3,700.85	0.00	0.00	
5529	二位复式按钮单元块|铁机车用|||电传动内燃机车东风5型	个	20	329.66	6,593.16	20.00	329.66	6,593.16	0.00	0.00	
5530	铜偏织连接|铁机车用|||电传动内燃机车东风5型	个	23	178.00	4,094.00	23.00	178.00	4,094.00	0.00	0.00	
5531	静触头|F-C||914204|真空断路器F-C 6KV	个	15	291.45	4,371.75	15.00	291.45	4,371.75	0.00	0.00	
5532	转速传感器|DJS-2 传动比5/1/31|||电传动内燃机车东风5型	个	2	180.35	360.69	2.00	180.35	360.69	0.00	0.00	
5533	主发电压表|DY603 0-1000V|||电传动内燃机车东风5型	个	6	586.04	3,516.23	6.00	586.04	3,516.23	0.00	0.00	
5534	控制电压表|DY603 150V|||电传动内燃机车东风5型	个	8	603.74	4,829.92	8.00	603.74	4,829.92	0.00	0.00	
5535	直流电压表|DY603 750A||	块	5	723.08	3,615.40	5.00	723.08	3,615.40	0.00	0.00	
5536	电动机|ZK13-1 0.8KW 110V||	台	1	2,794.87	2,794.87	1.00	2,794.87	2,794.87	0.00	0.00	
5537	直流电动机|130SZ03/HI 0.6KW 110V||	台	1	1,426.70	1,426.70	1.00	1,426.70	1,426.70	0.00	0.00	
5538	油压继电器|1.6-1.8PA　铁路机车专用||	只	7	942.73	6,599.14	7.00	942.73	6,599.14	0.00	0.00	
5539	过压继电器|TJDG-125/10||	个	2	1,555.56	3,111.12	2.00	1,555.56	3,111.12	0.00	0.00	
5540	过流继电器|TGLG-120A支路||	个	5	1,653.85	8,269.25	5.00	1,653.85	8,269.25	0.00	0.00	
5541	动触头组件|914195|||电传动内燃机车东风5型	件	50	158.30	7,915.08	50.00	158.30	7,915.08	0.00	0.00	
5542	直流接触器辅助开关|CZO-250/10||	个	29	212.56	6,164.24	29.00	212.56	6,164.24	0.00	0.00	
5543	直流接触器辅助开关|CZO-400/10||	个	30	202.05	6,061.50	30.00	202.05	6,061.50	0.00	0.00	
5544	直流接触器辅助开关|CZO-40/20||	个	30	135.38	4,061.40	30.00	135.38	4,061.40	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5545	机车速度表|DJS-2 150KM/H|||电传动内燃机车东风5型	个	2	1,068.38	2,136.75	2.00	1,068.38	2,136.75	0.00	0.00	
5546	充放电流表|DY603 100A|||电传动内燃机车东风5型	个	4	293.45	1,173.78	4.00	293.45	1,173.78	0.00	0.00	
5547	轨道电路防雷组合|ZFG-Z/M（B）||	个	2	1,087.29	2,174.58	2.00	1,087.29	2,174.58	0.00	0.00	
5548	电动机|ZTP-12 110V 1.1KW||	台	1	3,051.28	3,051.28	1.00	3,051.28	3,051.28	0.00	0.00	
5549	电动机|ZTP-11 110V 0.8KW||	台	1	2,162.39	2,162.39	1.00	2,162.39	2,162.39	0.00	0.00	
5550	柴油机测速电机|FTS-1 30V 5000R/MIN|||电传动内燃机车东风5型	个	4	1,671.79	6,687.16	4.00	1,671.79	6,687.16	0.00	0.00	
5551	直流接触器动静触头|CXO-10/400||	套	40	76.50	3,060.00	40.00	76.50	3,060.00	0.00	0.00	
5552	压力继电器|TJY2-882/11||	个	3	1,350.43	4,051.29	3.00	1,350.43	4,051.29	0.00	0.00	
5553	压力继电器丨TJY2-196/11丨丨	块	5	1,396.01	6,980.07	5.00	1,396.01	6,980.07	0.00	0.00	
5554	时间继电器|TJS1 0-45S||	个	5	1,401.71	7,008.55	5.00	1,401.71	7,008.55	0.00	0.00	
5555	静触头组件|914226|||电传动内燃机车东风5型	件	50	148.30	7,415.21	50.00	148.30	7,415.21	0.00	0.00	
5556	铁机车信号灯|APR-57|||电传动内燃机车东风5型	个	63	36.76	2,315.88	63.00	36.76	2,315.88	0.00	0.00	
5557	继电器|JZXC-480 4.6/9.2V整流式||	个	10	906.82	9,068.15	10.00	906.82	9,068.15	0.00	0.00	
5558	继电器|JWJXC-480 4.8/16V||	个	5	828.84	4,144.20	5.00	828.84	4,144.20	0.00	0.00	
5559	波纹管垫|东风机车|||电传动内燃机车东风5型	个	85	32.82	2,789.76	85.00	32.82	2,789.76	0.00	0.00	
5560	灯泡|110V 15W 铁运机车|||电传动内燃机车东风5型	个	50	3.20	160.00	50.00	3.20	160.00	0.00	0.00	
5561	指示灯|HBLED-III||	个	358	10.60	3,794.29	358.00	10.60	3,794.29	0.00	0.00	
5562	电容器丨50V 47μF丨丨	只	10	2.99	29.90	10.00	2.99	29.90	0.00	0.00	
5563	二极管|ZP5A 800V||	只	20	3.80	76.00	20.00	3.80	76.00	0.00	0.00	
5564	弹簧||912 768 铁机车|||电传动内燃机车东风5型	个	20	20.00	400.00	20.00	20.00	400.00	0.00	0.00	
5565	弹簧|912 700 铁机车|||电传动内燃机车东风5型	个	20	16.07	321.35	20.00	16.07	321.35	0.00	0.00	
5566	弹簧|912 691 铁机车|||电传动内燃机车东风5型	个	20	14.96	299.12	20.00	14.96	299.12	0.00	0.00	
5567	铁机车弹簧|---|||电传动内燃机车东风5型	个	19	13.25	251.75	19.00	13.25	251.75	0.00	0.00	
5568	铁运机车推杆|912109|||电传动内燃机车东风5型	个	4	643.00	2,572.00	4.00	643.00	2,572.00	0.00	0.00	
5569	弹簧|1.5*34*11.5|||电传动内燃机车东风5型	个	6	8.38	50.26	6.00	8.38	50.26	0.00	0.00	
5570	刀开关|HD11-400/28||	个	2	239.32	478.63	2.00	239.32	478.63	0.00	0.00	
5571	风笛撒砂阀|YFB6Q7||	台	2	471.25	942.50	2.00	471.25	942.50	0.00	0.00	
5572	电空阀|TFK5-110||	台	4	324.15	1,296.58	4.00	324.15	1,296.58	0.00	0.00	
5573	点火线圈（电子火柜发生器）|机车DH303-110|||电传动内燃机车东风5型	个	2	322.50	645.00	2.00	322.50	645.00	0.00	0.00	
5574	电控阀|TFK3-110||	台	5	1,974.36	9,871.80	5.00	1,974.36	9,871.80	0.00	0.00	
5575	控制风缸压力表|Y100 0-1000KPA 双针|||电传动内燃机车东风5型	个	7	515.00	3,605.00	7.00	515.00	3,605.00	0.00	0.00	
5576	压力表|2500KPA 铁运机车|||电传动内燃机车东风5型	个	4	168.00	672.00	4.00	168.00	672.00	0.00	0.00	
5577	弹簧|912878 铁机车|||电传动内燃机车东风5型	个	20	16.92	338.49	20.00	16.92	338.49	0.00	0.00	
5578	弹簧|912 848 铁机车|||电传动内燃机车东风5型	个	20	16.58	331.64	20.00	16.58	331.64	0.00	0.00	
5579	弹簧|912 701 铁机车|||电传动内燃机车东风5型	个	19	14.96	284.24	19.00	14.96	284.24	0.00	0.00	
5580	雨刷片|铁机车|||电传动内燃机车东风5型	片	40	149.92	5,996.67	40.00	149.92	5,996.67	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5581	时间继电器|TJS1 0-3S||	个	1	1,337.60	1,337.60	1.00	1,337.60	1,337.60	0.00	0.00	
5582	磁石盘|JHT-2（6340106）||	个	2	290.60	581.20	2.00	290.60	581.20	0.00	0.00	
5583	共分盘|JHT-2（6340105）||	个	2	230.77	461.54	2.00	230.77	461.54	0.00	0.00	
5584	风笛撒砂阀|FSF(TFK7-110)||	台	8	515.51	4,124.09	8.00	515.51	4,124.09	0.00	0.00	
5585	无极继电器|JECJ 0.35/1.5A||	个	10	230.77	2,307.69	10.00	230.77	2,307.69	0.00	0.00	
5586	园柱电控阀|YFB606|||电传动内燃机车东风5型	个	4	471.25	1,885.00	4.00	471.25	1,885.00	0.00	0.00	
5587	螺栓绝缘套筒|铁运机车|||电传动内燃机车东风5型	个	210	3.21	674.10	210.00	3.21	674.10	0.00	0.00	
5588	机车方向控制器|TKS|||电传动内燃机车东风5型	台	2	2,034.19	4,068.37	2.00	2,034.19	4,068.37	0.00	0.00	
5589	轨道变压器|BG1-50||	个	8	1,132.48	9,059.84	8.00	1,132.48	9,059.84	0.00	0.00	
5590	铁运机车示功阀及座|912112|||电传动内燃机车东风5型	套	2	362.00	724.00	2.00	362.00	724.00	0.00	0.00	
5591	万能转换开关|LW5-16 500V 16A||	个	5	68.38	341.88	5.00	68.38	341.88	0.00	0.00	
5592	高强度螺栓||M24*180||	套	393	16.71	6,567.03	393.00	16.71	6,567.03	0.00	0.00	
5593	穿销|铁运机车|||电传动内燃机车东风5型	个	40	35.39	1,415.59	40.00	35.39	1,415.59	0.00	0.00	
5594	插头及座|CA-20JW/KA||	个	7	68.38	478.63	7.00	68.38	478.63	0.00	0.00	
5595	单极自动开关|DZ5B-50 25A||	个	5	111.11	555.55	5.00	111.11	555.55	0.00	0.00	
5596	遮阳蓬|铁运机车||	个	4	126.28	505.10	4.00	126.28	505.10	0.00	0.00	
5597	轨道连接线|∮5*2||	根	30	19.23	576.94	30.00	19.23	576.94	0.00	0.00	
5598	轮轨润滑胶管|DF5轮轨润滑专用|||电传动内燃机车东风5型	个	7	140.17	981.20	7.00	140.17	981.20	0.00	0.00	
5599	软接管|铁运机车|||电传动内燃机车东风5型	个	6	1,055.56	6,333.33	6.00	1,055.56	6,333.33	0.00	0.00	
5600	O型密封圈|116*1.5||	件	100	23.01	2,300.85	100.00	23.01	2,300.85	0.00	0.00	
5601	排气支管垫|机车用|||电传动内燃机车东风5型	个	40	29.15	1,165.81	40.00	29.15	1,165.81	0.00	0.00	
5602	电动推杆|DTⅠA9029-Ⅱ||	台	1	1,500.00	1,500.00	1.00	1,500.00	1,500.00	0.00	0.00	
5603	刹车电磁铁|∮60*38/MQX60S（F=45KG）|||翻车机FZ1-2AC	件	4	410.26	1,641.03	4.00	410.26	1,641.03	0.00	0.00	
5604	轮轨润滑风管|机车用100CM|||电传动内燃机车东风5型	根	74	104.29	7,717.78	74.00	104.29	7,717.78	0.00	0.00	
5605	道岔尖轨绝缘件|JG-1||	套	30	29.92	897.60	30.00	29.92	897.60	0.00	0.00	
5606	道岔尖轨绝缘件|JG-2||	套	30	35.05	1,051.50	30.00	35.05	1,051.50	0.00	0.00	
5607	制动软管|机车用|||电传动内燃机车东风5型	套	4	290.60	1,162.40	4.00	290.60	1,162.40	0.00	0.00	
5608	高压油管|机车用12.8MPA|||电传动内燃机车东风5型	根	8	352.80	2,822.41	8.00	352.80	2,822.41	0.00	0.00	
5609	液压O型密封圈|15*2.4||	个	100	0.95	95.00	100.00	0.95	95.00	0.00	0.00	
5610	O型密封圈|30*3.1||	件	101	2.16	217.78	101.00	2.16	217.78	0.00	0.00	
5611	O型密封圈|45*3.1||	件	89	3.14	279.46	89.00	3.14	279.46	0.00	0.00	
5612	O型密封圈|54*3.5||	个	89	3.22	286.38	89.00	3.22	286.38	0.00	0.00	
5613	O形橡胶密封圈|67.5*3.5||	个	100	13.95	1,395.00	100.00	13.95	1,395.00	0.00	0.00	
5614	O型密封圈|63*5.7||	件	100	2.94	294.02	100.00	2.94	294.02	0.00	0.00	
5615	O形密封圈丨180*5.7丨丨	个	100	16.49	1,648.72	100.00	16.49	1,648.72	0.00	0.00	
5616	称重仪表|拉姆齐 2101||	只	1	15,384.62	15,384.62	1.00	15,384.62	15,384.62	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5617	绝缘垫|850*850*3MM（2KV）‖	块	50	6.20	309.83	50.00	6.20	309.83	0.00	0.00	
5618	软管|东风五型风燃机‖电传动内燃机车东风5型	根	5	1,213.68	6,068.38	5.00	1,213.68	6,068.38	0.00	0.00	
5619	窗门胶条|铁机车‖电传动内燃机车东风5型	套	10	420.94	4,209.40	10.00	420.94	4,209.40	0.00	0.00	
5620	耐油软管|1902-20M‖电传动内燃机车东风5型	米	20	42.68	853.60	20.00	42.68	853.60	0.00	0.00	
5621	齿轴|Z0008241‖301	根	1	18,239.32	18,239.32	1.00	18,239.32	18,239.32	0.00	0.00	
5622	伞齿轮|Y0006203‖减速机M3RSF70	件	1	25,641.03	25,641.03	1.00	25,641.03	25,641.03	0.00	0.00	
5623	非负载端轴承座|YFD450-4 630KW‖	套	1	1,282.05	1,282.05	1.00	1,282.05	1,282.05	0.00	0.00	
5624	风机|QG-50-01-2‖	台	1	5,470.09	5,470.09	1.00	5,470.09	5,470.09	0.00	0.00	
5625	隔离开关操作手柄|FT7G‖电除尘高压隔离刀闸FT7G 72KV 3A	个	3	158.12	474.36	3.00	158.12	474.36	0.00	0.00	
5626	填料函|9LDTNA-4U|A3钢|9LDTNA-4U-019|凝结水泵9LDTNA-4U	件	1	1,718.80	1,718.80	1.00	1,718.80	1,718.80	0.00	0.00	
5627	机床|QG-300‖	套	1	29,059.83	29,059.83	1.00	29,059.83	29,059.83	0.00	0.00	
5628	绝缘镶块|无‖3Q2741|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	10	5,641.03	56,410.26	10.00	5,641.03	56,410.26	0.00	0.00	
5629	阀杆|无‖M201.261.416|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	1	9,145.30	9,145.30	1.00	9,145.30	9,145.30	0.00	0.00	
5630	叶轮|20SH-13A‖水泵20SH-13A	件	1	1,709.40	1,709.40	1.00	1,709.40	1,709.40	0.00	0.00	
5631	横梁|35 °前倾‖DTⅡ06C0334.1	件	28	269.23	7,538.46	28.00	269.23	7,538.46	0.00	0.00	
5632	液压缸|GGK1-100/70*490-1321‖	台	2	3,042.74	6,085.47	2.00	3,042.74	6,085.47	0.00	0.00	
5633	八牙轮|XKL-C‖XKC(V)-2500|旋转滤网XKL-C	件	1	13,846.15	13,846.15	1.00	13,846.15	13,846.15	0.00	0.00	
5634	槽形辊子|133*530‖DTⅡGP3406	个	55	117.95	6,487.18	55.00	117.95	6,487.18	0.00	0.00	
5635	斜齿轮减速机（带电机带制动）|OX5F87-Y160L-4-V1‖	台	3	6,346.15	19,038.46	3.00	6,346.15	19,038.46	0.00	0.00	
5636	齿轮‖D11.7-8|翻车机FZ1-2AC	件	1	4,983.90	4,983.90	1.00	4,983.90	4,983.90	0.00	0.00	
5637	胶面改向滚筒|Φ518|D20.14.4|	个	3	12,735.04	38,205.13	3.00	12,735.04	38,205.13	0.00	0.00	
5638	胶面改向滚筒|∮818‖斗轮堆取料机DQL1000/1500-30	个	1	10,000.00	10,000.00	1.00	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	
5639	梅花形弹性联轴器|MLL7-I-250 ZC 60*142/J1 45*84 MT7a GB 5272-85‖	套	2	1,495.73	2,991.45	2.00	1,495.73	2,991.45	0.00	0.00	
5640	扬水管(泵配)|200LC3-69 Q235A‖	件	4	1,806.84	7,227.35	4.00	1,806.84	7,227.35	0.00	0.00	
5641	小孔筛板及螺栓|HSZ-800A‖碎煤机HSZ-800	块	2	4,538.46	9,076.92	2.00	4,538.46	9,076.92	0.00	0.00	
5642	胶圈吊挂缓冲托辊|B=1400 ∮159‖	套	9	1,153.85	10,384.62	9.00	1,153.85	10,384.62	0.00	0.00	
5643	聚氨酯橡胶块清扫器|JAN-Ⅱ型‖带式输送机TD72	组	4	1,709.40	6,837.61	4.00	1,709.40	6,837.61	0.00	0.00	
5644	重载铸钢管状段托辊|Φ133*265-205‖	个	100	243.59	24,358.97	100.00	243.59	24,358.97	0.00	0.00	
5645	中间轴|150LC-30‖TB1006-48*1398|冷却水泵150LC-30	根	3	1,239.32	3,717.95	3.00	1,239.32	3,717.95	0.00	0.00	
5646	叶轮轴|200LC-19‖200LC-19-05|冲洗水泵200LC-19	根	1	709.40	709.40	1.00	709.40	709.40	0.00	0.00	
5647	传动轴|200LC-19‖200LC-19-06|冲洗水泵200LC-19	根	1	1,025.64	1,025.64	1.00	1,025.64	1,025.64	0.00	0.00	
5648	联接卡环|80LKXA-31|12Cr13|88LKXA-28.8-0106	件	3	2,988.03	8,964.10	3.00	2,988.03	8,964.10	0.00	0.00	
5649	轴套B|80LKXA-31‖88LKXA-28.8-0104B|循环水泵80LKXA-31	件	1	4,786.32	4,786.32	1.00	4,786.32	4,786.32	0.00	0.00	
5650	轴套A|80LKXA-31‖88LKXA-28.8-0104A|循环水泵80LKXA-31	件	4	3,299.15	13,196.58	4.00	3,299.15	13,196.58	0.00	0.00	
5651	导轴承B|80LKXA-31|HT200+橡胶|88LKXA-28.8-0005B	付	3	7,418.80	22,256.41	3.00	7,418.80	22,256.41	0.00	0.00	
5652	填料轴套|80LKXA-31|2Cr13|88LKXA-28.8-0104	件	1	2,991.45	2,991.45	1.00	2,991.45	2,991.45	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5653	导轴承A|80LKXA-31|HT200+橡胶|88LKXA-28.8-0005A	付	2	7,418.80	14,837.61	2.00	7,418.80	14,837.61	0.00	0.00	
5654	泵盖|PWLG50-4||	个	4	582.91	2,331.62	4.00	582.91	2,331.62	0.00	0.00	
5655	主轴|20SH-13A|||水泵20SH-13A	件	1	1,324.79	1,324.79	1.00	1,324.79	1,324.79	0.00	0.00	
5656	迁车台走行轮总成|||813.03-9|翻车机FZ15-100	套	1	9,931.62	9,931.62	1.00	9,931.62	9,931.62	0.00	0.00	
5657	聚氨酯橡胶清扫器|BHJAO-Ⅱ-6||	套	2	1,923.08	3,846.15	2.00	1,923.08	3,846.15	0.00	0.00	
5658	密封瓦座|(汽端)||1Q1002|汽轮发电机QFSN-300-2-20	套	1	30,769.23	30,769.23	1.00	30,769.23	30,769.23	0.00	0.00	
5659	密封瓦座|(励端)||1Q1003|汽轮发电机QFSN-300-2-20	套	2	30,769.23	61,538.46	2.00	30,769.23	61,538.46	0.00	0.00	
5660	行走轮|||6165.01|翻车机FZ1-2AC	件	2	4,198.82	8,397.64	2.00	4,198.82	8,397.64	0.00	0.00	
5661	翻车机靠车油缸|Y-HG1-Z150/85*230LE1-HL10|||翻车机FZ1-2AC	件	1	4,230.77	4,230.77	1.00	4,230.77	4,230.77	0.00	0.00	
5662	滚筒轴承座|DⅢ06A7283|||带式输送机DTⅡ型 B=1400MM	套	1	3,846.15	3,846.15	1.00	3,846.15	3,846.15	0.00	0.00	
5663	翻车机重车调车机钩头|||KG-4|翻车机FZ1-2AC	个	1	8,418.80	8,418.80	1.00	8,418.80	8,418.80	0.00	0.00	
5664	翻车机本体进车端托辊装置|||TY6712A	个	2	30,949.57	61,899.15	2.00	30,949.57	61,899.15	0.00	0.00	
5665	缓冲托辊|||DTII06C0734	件	40	192.31	7,692.31	40.00	192.31	7,692.31	0.00	0.00	
5666	胀套|Z5-540*305||	套	2	2,491.45	4,982.91	2.00	2,491.45	4,982.91	0.00	0.00	
5667	托辊|φ133*800 皮带输送机|||带式输送机DTⅡ型 B=1400MM	个	80	158.12	12,649.57	80.00	158.12	12,649.57	0.00	0.00	
5668	辊子|B1400||DJG1400-10	件	30	115.38	3,461.54	30.00	115.38	3,461.54	0.00	0.00	
5669	阀座|无||M201.261.045|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	21,649.57	21,649.57	1.00	21,649.57	21,649.57	0.00	0.00	
5670	测速滚筒|||ISC-1400.4	套	2	5,021.37	10,042.74	2.00	5,021.37	10,042.74	0.00	0.00	
5671	电磁阀|ZC47T ∮80||	台	4	3,589.74	14,358.97	4.00	3,589.74	14,358.97	0.00	0.00	
5672	液力偶合器|YOXⅡZ750||	台	1	38,821.37	38,821.37	1.00	38,821.37	38,821.37	0.00	0.00	
5673	液力偶合器|YOXⅡZ650||	台	1	27,496.58	27,496.58	1.00	27,496.58	27,496.58	0.00	0.00	
5674	液力耦合器连接盘|YOXⅡZ500||	件	2	4,738.46	9,476.92	2.00	4,738.46	9,476.92	0.00	0.00	
5675	环给导向轮|||HX700-05-00G	件	6	5,256.41	31,538.46	6.00	5,256.41	31,538.46	0.00	0.00	
5676	排污泵控制箱|50PWDDFL—3||	个	1	2,991.45	2,991.45	1.00	2,991.45	2,991.45	0.00	0.00	
5677	空段清扫器|EQA-1400||	个	2	1,068.38	2,136.75	2.00	1,068.38	2,136.75	0.00	0.00	
5678	前倾式托辊架|B=1400 A=20°|||带式输送机DTⅡ型 B=1400MM	个	10	282.05	2,820.51	10.00	282.05	2,820.51	0.00	0.00	
5679	前倾式托辊架|B=1400 A=30°|||带式输送机DTⅡ型 B=1400MM	个	40	303.42	12,136.75	40.00	303.42	12,136.75	0.00	0.00	
5680	电磁阀|AM22061A-110VDC-VITON||	台	1	3,322.22	3,322.22	1.00	3,322.22	3,322.22	0.00	0.00	
5681	不锈钢金属软管|16-1/2″||	根	4	427.35	1,709.40	4.00	427.35	1,709.40	0.00	0.00	
5682	继电器|MY2NJ 220VAC||	块	8	24.36	194.87	8.00	24.36	194.87	0.00	0.00	
5683	继电器|MY2.DC110V(2NO.2NC)||	块	2	24.79	49.57	2.00	24.79	49.57	0.00	0.00	
5684	时间继电器|H3Y-2 AC220V||	只	10	107.40	1,074.03	10.00	107.40	1,074.03	0.00	0.00	
5685	继电器座|PYF.08A-E||	个	1	14.98	14.98	1.00	14.98	14.98	0.00	0.00	
5686	直流继电器座丨PTF14A-E 配OMRON丨丨	个	2	20.94	41.88	2.00	20.94	41.88	0.00	0.00	
5687	继电器座|KUEP-3D15-24 24VDC||	个	6	221.54	1,329.23	6.00	221.54	1,329.23	0.00	0.00	
5688	执行器电机|ZKJ-310C-X|||电动执行器ZKJ-310C-X	台	2	688.04	1,376.07	2.00	688.04	1,376.07	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5689	电动机|YDF80M2-4 0.37KW卧式|	台	8	662.39	5,299.13	8.00	662.39	5,299.13	0.00	0.00	
5690	电动机|YDF80M2-4 0.37KW 立式|	台	3	556.41	1,669.23	3.00	556.41	1,669.23	0.00	0.00	
5691	电动机|YDF210 0.1KW|	台	4	299.15	1,196.58	4.00	299.15	1,196.58	0.00	0.00	
5692	电动机|YDF80M-4 0.25KW|	台	2	642.16	1,284.33	2.00	642.16	1,284.33	0.00	0.00	
5693	卡套式直通终端接头|DO=8 M10*1.5|	套	137	39.32	5,386.55	137.00	39.32	5,386.55	0.00	0.00	
5694	卡套式直通终端接头|DO=6 M12*1.25|	套	73	24.36	1,778.19	73.00	24.36	1,778.19	0.00	0.00	
5695	保险|194776A14001|	个	100	23.93	2,393.04	100.00	23.93	2,393.04	0.00	0.00	
5696	保险管|∮5*20 5A|	个	200	12.83	2,565.39	200.00	12.83	2,565.39	0.00	0.00	
5697	不锈钢胀圈|∮8|	个	180	12.46	2,242.80	180.00	12.46	2,242.80	0.00	0.00	
5698	管接头|28/M27*2|铜	个	15	21.37	320.51	15.00	21.37	320.51	0.00	0.00	
5699	连接头|NA-0146Y M42*2|	件	25	57.44	1,435.88	25.00	57.44	1,435.88	0.00	0.00	
5700	管接头|28M33*2|	套	12	53.42	641.04	12.00	53.42	641.04	0.00	0.00	
5701	管接头|22M27*2|	套	19	64.35	1,222.60	19.00	64.35	1,222.60	0.00	0.00	
5702	电动机|YDF110L-4 0.18KM|	台	3	623.93	1,871.80	3.00	623.93	1,871.80	0.00	0.00	
5703	电动机|Q125 380V025A30W|	台	8	605.13	4,841.02	8.00	605.13	4,841.02	0.00	0.00	
5704	电动机|YDF110-0.05KW|	台	1	452.99	452.99	1.00	452.99	452.99	0.00	0.00	
5705	电动机|YDF-2321 1.5KW|	台	1	1,022.22	1,022.22	1.00	1,022.22	1,022.22	0.00	0.00	
5706	电动机|YDF80M2-4 2.2KW|	台	1	649.58	649.58	1.00	649.58	649.58	0.00	0.00	
5707	电动机|Z60 电流4A 1.50 380V 1.5KW|	台	1	875.21	875.21	1.00	875.21	875.21	0.00	0.00	
5708	卡套式直通终端接头|∮8 M10*1|	套	86	39.32	3,381.22	86.00	39.32	3,381.22	0.00	0.00	
5709	卡套式中间接头|∮6|	套	39	8.83	344.20	39.00	8.83	344.20	0.00	0.00	
5710	保险|1/4A 194776A12500|	个	1466	12.60	18,473.09	1466.00	12.60	18,473.09	0.00	0.00	
5711	保险|1A 194776A11001|	个	1050	13.13	13,789.44	1050.00	13.13	13,789.44	0.00	0.00	
5712	保险|1/4A 1948182A32500|	个	1400	12.43	17,402.50	1400.00	12.43	17,402.50	0.00	0.00	
5713	保险|2A 1948182A32001|	个	599	16.20	9,702.52	599.00	16.20	9,702.52	0.00	0.00	
5714	保险|194776A13001 3A||分散控制系统(DCS)INFI-90	个	482	13.03	6,280.90	482.00	13.03	6,280.90	0.00	0.00	
5715	保险|4A 1948182A34001|	个	496	21.60	10,715.67	496.00	21.60	10,715.67	0.00	0.00	
5716	玻璃管保险|Φ4*20 0.25A|	只	42	23.93	1,005.13	42.00	23.93	1,005.13	0.00	0.00	
5717	玻璃管保险|Φ4*20 0.5A|	个	52	23.93	1,244.60	52.00	23.93	1,244.60	0.00	0.00	
5718	玻璃管保险|Φ4*20 3A|	个	200	24.49	4,898.29	200.00	24.49	4,898.29	0.00	0.00	
5719	软钢平垫圈|55*30*3|	个	17	64.95	1,104.22	17.00	64.95	1,104.22	0.00	0.00	
5720	铜垫圈|∮40.02*33.4*2|	个	90	5.04	453.87	90.00	5.04	453.87	0.00	0.00	
5721	不锈钢胀圈|∮10|	个	198	9.78	1,936.44	198.00	9.78	1,936.44	0.00	0.00	
5722	不锈钢胀圈|∮14|	个	200	16.23	3,246.00	200.00	16.23	3,246.00	0.00	0.00	
5723	卡套三通接头|∮8|	套	134	50.81	6,809.03	134.00	50.81	6,809.03	0.00	0.00	
5724	卡套异径直通接头|D*D=∮8*∮6|	套	113	32.48	3,670.13	113.00	32.48	3,670.13	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5725	仪表三通|∮20*2|	个	47	158.12	7,431.64	47.00	158.12	7,431.64	0.00	0.00	
5726	热电偶固定支架|Φ35*5 L=160|12Cr18Ni9|铠装热电偶WRNK-101 K分度 Φ5*300	个	13	64.96	844.44	13.00	64.96	844.44	0.00	0.00	
5727	热电偶固定支架|Φ35*5 L=100|12Cr18Ni9|铠装热电偶WRNK-101 K分度 Φ5*300	个	11	57.53	632.81	11.00	57.53	632.81	0.00	0.00	
5728	电动机|配ZKJ-410C|	台	1	982.90	982.90	1.00	982.90	982.90	0.00	0.00	
5729	电动机|YFD400 0.375/0.25W|	台	2	547.01	1,094.02	2.00	547.01	1,094.02	0.00	0.00	
5730	表接头|8CM8-316/MME|	个	60	163.59	9,815.38	60.00	163.59	9,815.38	0.00	0.00	
5731	表接头|8CM4-316/MME|	个	16	115.65	1,850.33	16.00	115.65	1,850.33	0.00	0.00	
5732	表接头|8CM4/MME BRASS|	个	72	32.91	2,369.17	72.00	32.91	2,369.17	0.00	0.00	
5733	表接头|14CM8-316/MME|	个	73	174.87	12,765.67	73.00	174.87	12,765.67	0.00	0.00	
5734	卡套异径直通管接头|∮14-∮6|	套	53	47.01	2,491.41	53.00	47.01	2,491.41	0.00	0.00	
5735	卡套异径直通管接头|∮14-∮8|	套	46	47.01	2,162.35	46.00	47.01	2,162.35	0.00	0.00	
5736	卡套异径直通管接头|∮14-∮10|	套	67	47.01	3,149.56	67.00	47.01	3,149.56	0.00	0.00	
5737	热电偶用螺栓套配∮5铠装热电偶用 (含螺杆、上螺母、下螺母、上垫片、下垫片、密封珠)|铠装热电偶WRNK2-292 K分度 Φ5*7500	套	67	75.64	5,067.98	67.00	75.64	5,067.98	0.00	0.00	
5738	卡套异径三通接头|D*D*D=∮8*∮6*∮8|	套	75	41.45	3,108.99	75.00	41.45	3,108.99	0.00	0.00	
5739	卡套异径三通接头|D*D*D=∮8*∮14*∮8|	套	79	55.56	4,388.88	79.00	55.56	4,388.88	0.00	0.00	
5740	卡套异径三通接头|DO*D*DO=∮14*∮8*∮14|	套	80	47.01	3,760.68	80.00	47.01	3,760.68	0.00	0.00	
5741	卡套式异径三通管接头|D*D*D=∮14*∮8*∮14|	套	51	81.20	4,141.01	51.00	81.20	4,141.01	0.00	0.00	
5742	卡套式异径三通接头|D*D*D=∮14*∮10*∮14|	套	79	47.86	3,781.20	79.00	47.86	3,781.20	0.00	0.00	
5743	温度表座|M27*2||电接点双金属温度计WSSX-401 0-100℃ L=750 M27*2	支	1	98.58	98.58	1.00	98.58	98.58	0.00	0.00	
5744	执行器电机|ZJK-610C||电动执行器ZKJ-610C	台	2	1,474.36	2,948.72	2.00	1,474.36	2,948.72	0.00	0.00	
5745	电动机|YDF312-4 1.5KW|	台	3	847.18	2,541.54	3.00	847.18	2,541.54	0.00	0.00	
5746	电动执行器|361LSB-30|	台	1	8,669.23	8,669.23	1.00	8,669.23	8,669.23	0.00	0.00	
5747	电动执行器|361LSB-50|	台	1	9,179.49	9,179.49	1.00	9,179.49	9,179.49	0.00	0.00	
5748	电动执行器|361LSA-20|	台	1	7,204.27	7,204.27	1.00	7,204.27	7,204.27	0.00	0.00	
5749	电动机|DKZ-310|	台	2	598.29	1,196.58	2.00	598.29	1,196.58	0.00	0.00	
5750	电动机|YDF212 0.25KW|	台	2	588.68	1,177.36	2.00	588.68	1,177.36	0.00	0.00	
5751	卡套式直通接头|∮10 M16*1.5|	套	114	32.91	3,751.50	114.00	32.91	3,751.50	0.00	0.00	
5752	卡套式直通接头|∮14 M20*1.5|	套	70	49.57	3,470.11	70.00	49.57	3,470.11	0.00	0.00	
5753	卡套式直通接头|∮8 M14*1.5|	套	23	31.18	717.15	23.00	31.18	717.15	0.00	0.00	
5754	卡套中间接头|∮10|	套	103	41.72	4,297.59	103.00	41.72	4,297.59	0.00	0.00	
5755	卡套中间接头|∮8|	套	66	32.32	2,132.90	66.00	32.32	2,132.90	0.00	0.00	
5756	卡套式终端接头|∮10 ZG1/4|	套	80	69.92	5,593.57	80.00	69.92	5,593.57	0.00	0.00	
5757	卡套式终端接头|∮8 ZG=1/4|	套	26	68.37	1,777.56	26.00	68.37	1,777.56	0.00	0.00	
5758	不锈钢卡套直通接头|∮8 M14*1.5|	套	12	55.56	666.67	12.00	55.56	666.67	0.00	0.00	
5759	直通中间接头|∮6-6|	套	92	9.78	899.54	92.00	9.78	899.54	0.00	0.00	
5760	直通中间接头|∮6-8|	套	65	8.00	520.00	65.00	8.00	520.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5761	不锈钢卡套式三通接头|∮6-6-6‖	套	37	23.11	855.13	37.00	23.11	855.13	0.00	0.00	
5762	SOR压力开关丨5RN-K45-M4-C2A-TTX3丨丨	块	1	4,362.06	4,362.06	1.00	4,362.06	4,362.06	0.00	0.00	
5763	波登管压力开关|B2S-H48SS 16.5-331BAR‖	块	1	3,700.85	3,700.85	1.00	3,700.85	3,700.85	0.00	0.00	
5764	SOR高静压差压开关丨103W1-K212-N4-C1A丨丨	块	2	9,572.65	19,145.30	2.00	9,572.65	19,145.30	0.00	0.00	
5765	SOR差压开关丨101RN-K45-M4-C2A-TTX372丨丨	块	1	3,299.15	3,299.15	1.00	3,299.15	3,299.15	0.00	0.00	
5766	50MM延伸电缆|24710-040-01‖	根	1	1,530.83	1,530.83	1.00	1,530.83	1,530.83	0.00	0.00	
5767	8MM传感器|330104-00-06-10-02-00‖	个	3	2,549.37	7,648.10	3.00	2,549.37	7,648.10	0.00	0.00	
5768	8MM传感器|330104-00-19-10-02-00‖	个	2	3,703.19	7,406.38	2.00	3,703.19	7,406.38	0.00	0.00	
5769	数字式电动机差动保护装置|WCZ-1.1‖	台	7	5,982.90	41,880.33	7.00	5,982.90	41,880.33	0.00	0.00	
5770	FESTO汇流排|PRS-1/8-4-B B30 544‖	个	1	702.56	702.56	1.00	702.56	702.56	0.00	0.00	
5771	LVDT 位移传感器|ME20C02 MP 4000‖	个	1	7,384.62	7,384.62	1.00	7,384.62	7,384.62	0.00	0.00	
5772	LVDT 位移传感器|ME20C12 MP 5000‖	个	1	9,692.31	9,692.31	1.00	9,692.31	9,692.31	0.00	0.00	
5773	LVDT 位移传感器|ME20C22 MP 3000‖	个	1	8,547.01	8,547.01	1.00	8,547.01	8,547.01	0.00	0.00	
5774	LVDT 位移传感器|ME20C32 MP 2000‖	个	1	12,892.31	12,892.31	1.00	12,892.31	12,892.31	0.00	0.00	
5775	FESTO汇流排|PRS-1/8-5-B B30 544‖	个	1	799.15	799.15	1.00	799.15	799.15	0.00	0.00	
5776	FESTO汇流排|PRS-1/8-6-B B30 544‖	个	1	855.56	855.56	1.00	855.56	855.56	0.00	0.00	
5777	FESTO汇流排|PRS-1/8-7-B B30 544‖	个	1	896.58	896.58	1.00	896.58	896.58	0.00	0.00	
5778	气动执行器|MS-135-SR-HT‖	台	1	6,633.65	6,633.65	1.00	6,633.65	6,633.65	0.00	0.00	
5779	SOR差压开关|107EL-EG12-P1-F1A-TTX372‖	块	3	9,246.84	27,740.51	3.00	9,246.84	27,740.51	0.00	0.00	
5780	SOR差压开关丨18RB-K2-M4-C1A-TT丨丨	块	4	10,159.32	40,637.26	4.00	10,159.32	40,637.26	0.00	0.00	
5781	SOR差压开关|18RH-K2-M4-C1A-TT‖	块	4	10,168.04	40,672.14	4.00	10,168.04	40,672.14	0.00	0.00	
5782	阀门定位器|6DR5020-0NG00-0AA0‖	台	1	4,978.63	4,978.63	1.00	4,978.63	4,978.63	0.00	0.00	
5783	8MM延伸电缆|330130-040-01-00‖	根	4	1,779.66	7,118.64	4.00	1,779.66	7,118.64	0.00	0.00	
5784	8MM传感器|330104-00-04-10-02-00‖	个	2	2,745.30	5,490.60	2.00	2,745.30	5,490.60	0.00	0.00	
5785	8MM传感器|330104-00-18-10-02-00‖	个	1	3,703.19	3,703.19	1.00	3,703.19	3,703.19	0.00	0.00	
5786	8MM传感器|330104-00-22-10-02-00‖	个	1	2,991.45	2,991.45	1.00	2,991.45	2,991.45	0.00	0.00	
5787	8MM传感器|330104-00-16-10-02-00‖	个	4	2,979.22	11,916.86	4.00	2,979.22	11,916.86	0.00	0.00	
5788	微机电动机综合保护|WDZ-1.1C/1A‖	台	3	5,555.57	16,666.71	3.00	5,555.57	16,666.71	0.00	0.00	
5789	温度变送器|EKT-203B‖	台	1	4,382.90	4,382.90	1.00	4,382.90	4,382.90	0.00	0.00	
5790	差压变送器|1151DP5S12M1B1D2‖	台	2	7,623.93	15,247.86	2.00	7,623.93	15,247.86	0.00	0.00	
5791	位移变送器|ROG-2D‖	块	2	4,188.04	8,376.07	2.00	4,188.04	8,376.07	0.00	0.00	
5792	温度显示调节仪|XT-7002F‖	块	1	376.07	376.07	1.00	376.07	376.07	0.00	0.00	
5793	齐纳安全栅|LB887S‖	个	4	495.73	1,982.91	4.00	495.73	1,982.91	0.00	0.00	
5794	差压开关|D-71631‖|空气压缩机SA-5175	块	1	205.13	205.13	1.00	205.13	205.13	0.00	0.00	
5795	ASCO电磁阀丨8320G186丨丨	台	1	837.61	837.61	1.00	837.61	837.61	0.00	0.00	
5796	差压开关|39 065 70 962 65MBAR‖|空气压缩机SA-5175	块	1	1,102.56	1,102.56	1.00	1,102.56	1,102.56	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5797	SOR压力开关丨54RN-K118-M4-C2A-TTX3丨丨	块	2	5,981.13	11,962.26	2.00	5,981.13	11,962.26	0.00	0.00	
5798	压力开关|H100-376||	块	2	5,811.97	11,623.93	2.00	5,811.97	11,623.93	0.00	0.00	
5799	SOR压力开关|6PP-L5-M1-C1A-TT||	块	1	2,510.04	2,510.04	1.00	2,510.04	2,510.04	0.00	0.00	
5800	电动执行器滑键|16A|||电动执行器16A/MOFF36	个	2	2,094.02	4,188.03	2.00	2,094.02	4,188.03	0.00	0.00	
5801	电动执行器压板|16A|||电动执行器16A/MOFF36	个	1	1,700.85	1,700.85	1.00	1,700.85	1,700.85	0.00	0.00	
5802	ROTORK执行器开关机构|7MF-10|||ROTORK电动执行器IQM7F10B4/MOW4	套	1	2,319.66	2,319.66	1.00	2,319.66	2,319.66	0.00	0.00	
5803	11MM前置器|330780-50-00||	个	3	4,784.67	14,354.02	3.00	4,784.67	14,354.02	0.00	0.00	
5804	差压变送器|1151DP5E12M1B1D1||	台	2	5,481.19	10,962.38	2.00	5,481.19	10,962.38	0.00	0.00	
5805	差压变送器|1151GP8E12M1B2D1||	台	1	5,463.25	5,463.25	1.00	5,463.25	5,463.25	0.00	0.00	
5806	差压变送器|1151GP7E12M1B2D1||	台	5	5,463.25	27,316.25	5.00	5,463.25	27,316.25	0.00	0.00	
5807	差压变送器|1151GP6E12M1B2D1||	台	2	5,463.25	10,926.50	2.00	5,463.25	10,926.50	0.00	0.00	
5808	数字压力表 |SGX-104 0-0.4MPA||	块	2	1,008.55	2,017.09	2.00	1,008.55	2,017.09	0.00	0.00	
5809	智能温度调节器|LDC-3000||	台	1	1,264.96	1,264.96	1.00	1,264.96	1,264.96	0.00	0.00	
5810	紫铜垫|ϕ18*6*2||	个	1458	2.14	3,115.25	1458.00	2.14	3,115.25	0.00	0.00	
5811	数字显示调节仪|SGX-114DJ||	台	1	3,846.15	3,846.15	1.00	3,846.15	3,846.15	0.00	0.00	
5812	开关电源|D-120F-12||	块	1	307.69	307.69	1.00	307.69	307.69	0.00	0.00	
5813	防爆流量开关|V4-2-U||	台	2	6,345.73	12,691.45	2.00	6,345.73	12,691.45	0.00	0.00	
5814	温度基地式调节仪|KFTA13-07500B4T-M.7||	台	1	15,752.14	15,752.14	1.00	15,752.14	15,752.14	0.00	0.00	
5815	压力变送器|STG944-AIG-00000-X-E9U1||	台	1	8,320.51	8,320.51	1.00	8,320.51	8,320.51	0.00	0.00	
5816	压力变送器|STG960-A1G-00000-X-E9U1||	台	2	8,320.52	16,641.03	2.00	8,320.52	16,641.03	0.00	0.00	
5817	表压变送器|1151GP5E12M1B2D1||	台	2	5,282.91	10,565.82	2.00	5,282.91	10,565.82	0.00	0.00	
5818	差压变送器|1151DP4S12B4M3H4W2||	台	1	5,299.15	5,299.15	1.00	5,299.15	5,299.15	0.00	0.00	
5819	表压变送器|1151GP7S12M1B2D1||	台	1	5,128.21	5,128.21	1.00	5,128.21	5,128.21	0.00	0.00	
5820	差压变送器|1151DP6S12B4M3H4W2||	台	1	5,811.97	5,811.97	1.00	5,811.97	5,811.97	0.00	0.00	
5821	SOR压力开关丨12RN-K45-M4-C2A-TT丨丨	块	1	5,332.00	5,332.00	1.00	5,332.00	5,332.00	0.00	0.00	
5822	SOR差压开关丨6RN-K2-M4-C2A-TTX3丨丨	块	2	1,552.75	3,105.49	2.00	1,552.75	3,105.49	0.00	0.00	
5823	SOR双设定压力开关丨44V2-EF45-M4-C2A-TTX3丨丨	块	3	11,356.79	34,070.36	3.00	11,356.79	34,070.36	0.00	0.00	
5824	SOR差压开关丨6RN-K2-M4-C2A-TTX372丨丨	块	2	3,548.14	7,096.28	2.00	3,548.14	7,096.28	0.00	0.00	
5825	温度开关|132TC54CC3||	块	1	5,878.60	5,878.60	1.00	5,878.60	5,878.60	0.00	0.00	
5826	压力式温度表|ϕ12*110 0-120℃ L=2700||	块	1	7,931.62	7,931.62	1.00	7,931.62	7,931.62	0.00	0.00	
5827	压力式温度表|ϕ12*115 0-120℃ L=1000||	块	1	7,931.62	7,931.62	1.00	7,931.62	7,931.62	0.00	0.00	
5828	压力式温度表|ϕ12*55 0-120℃ L=1000||	块	1	7,931.62	7,931.62	1.00	7,931.62	7,931.62	0.00	0.00	
5829	压力式温度表|ϕ12*410 0-120℃ L=2700||	块	1	7,931.62	7,931.62	1.00	7,931.62	7,931.62	0.00	0.00	
5830	压力式温度表|ϕ14*60 0-2000℃ L=1400||	块	1	7,931.62	7,931.62	1.00	7,931.62	7,931.62	0.00	0.00	
5831	SOR差压开关丨6RN-K2-M4-C1A丨丨	块	1	3,388.23	3,388.23	1.00	3,388.23	3,388.23	0.00	0.00	
5832	温度开关温包|132TC5FCC3||	件	2	2,493.22	4,986.44	2.00	2,493.22	4,986.44	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5833	球阀密封成套件|SS-91K‖	台	2	2,948.72	5,897.44	2.00	2,948.72	5,897.44	0.00	0.00	
5834	油枪气缸密封件‖	套	4	92.31	369.23	4.00	92.31	369.23	0.00	0.00	
5835	压力开关|232P43CC3B‖	块	1	3,889.30	3,889.30	1.00	3,889.30	3,889.30	0.00	0.00	
5836	伺服放大器|ZPE-2030III‖	台	3	856.13	2,568.38	3.00	856.13	2,568.38	0.00	0.00	
5837	电动执行器行程开关机构|2SA3531-OFA10-9FB2-EMV0‖电动执行器2SA3531-OFA10-9FB2-EMV0	台	1	598.29	598.29	1.00	598.29	598.29	0.00	0.00	
5838	电动执行器行程限位机构|16MF14‖电动执行器16MF14	台	3	2,266.10	6,798.29	3.00	2,266.10	6,798.29	0.00	0.00	
5839	放水阀|QSL-40-S1‖分水滤气器QSL-40-S1	台	10	29.92	299.15	10.00	29.92	299.15	0.00	0.00	
5840	电磁阀丨MFZ3-90YC丨丨	台	1	829.06	829.06	1.00	829.06	829.06	0.00	0.00	
5841	槽温调节阀|ZMAY-64B DN9‖	台	1	1,606.84	1,606.84	1.00	1,606.84	1,606.84	0.00	0.00	
5842	电动执行器|M-9116-ADC-1 230VAC 50/60HZ 16NM 5.5KW‖	台	1	1,366.67	1,366.67	1.00	1,366.67	1,366.67	0.00	0.00	
5843	气动执行器|MS-135-DA-HT‖	台	1	6,175.84	6,175.84	1.00	6,175.84	6,175.84	0.00	0.00	
5844	SOR压力开关丨6RN-K5-M4-C2A-TTX372丨丨	块	2	3,527.83	7,055.66	2.00	3,527.83	7,055.66	0.00	0.00	
5845	SOR压力开关丨6RN-K5-M4-C2A-TTX3丨丨	块	4	4,055.99	16,223.95	4.00	4,055.99	16,223.95	0.00	0.00	
5846	SOR压力开关丨4SC-K45-M4-C2A-TT丨丨	块	1	6,535.56	6,535.56	1.00	6,535.56	6,535.56	0.00	0.00	
5847	ASCO电磁阀|HT8316G074 220AC‖	台	1	3,897.44	3,897.44	1.00	3,897.44	3,897.44	0.00	0.00	
5848	SOR压力开关丨9SC-K45-M4-C2A-TTX3丨丨	块	1	6,229.57	6,229.57	1.00	6,229.57	6,229.57	0.00	0.00	
5849	温度开关|132TC53CC3‖	块	1	5,878.60	5,878.60	1.00	5,878.60	5,878.60	0.00	0.00	
5850	SOR压力开关丨4SC-K5-M4-C2A-TTX372丨丨	块	2	6,560.17	13,120.34	2.00	6,560.17	13,120.34	0.00	0.00	
5851	SOR压力开关|9AG-EF45-N4-F2A‖	块	1	5,401.45	5,401.45	1.00	5,401.45	5,401.45	0.00	0.00	
5852	SOR温度开关丨203NN-K105-U9-C7A-TT丨丨	块	2	5,462.52	10,925.04	2.00	5,462.52	10,925.04	0.00	0.00	
5853	高能点火器|XDH-20‖	台	1	5,549.15	5,549.15	1.00	5,549.15	5,549.15	0.00	0.00	
5854	高能点火器|PH-GDQ-20‖锅炉HG-1025/18.2-WM10	台	1	3,230.77	3,230.77	1.00	3,230.77	3,230.77	0.00	0.00	
5855	点火电缆|DL-6000‖点火枪DCP18-2950	套	1	933.34	933.34	1.00	933.34	933.34	0.00	0.00	
5856	电磁铁|MFZ6-90YC‖	台	2	212.82	425.64	2.00	212.82	425.64	0.00	0.00	
5857	金属膜电阻|150Ω 0.25W‖	只	95	0.13	12.35	95.00	0.13	12.35	0.00	0.00	
5858	接线插头|AZ-20型 14芯‖	个	7	34.19	239.30	7.00	34.19	239.30	0.00	0.00	
5859	接线插头|AZ-20型 20芯‖	个	5	38.47	192.33	5.00	38.47	192.33	0.00	0.00	
5860	航空插头丨3芯丨丨	个	14	25.66	359.30	14.00	25.66	359.30	0.00	0.00	
5861	PARKER电磁阀|DS162CV‖	台	4	1,179.49	4,717.95	4.00	1,179.49	4,717.95	0.00	0.00	
5862	电动执行器行程开关|ZKJ系列‖电动执行器ZKJ-410C-X	个	90	98.29	8,846.14	90.00	98.29	8,846.14	0.00	0.00	
5863	变压器|S-100-24‖	台	1	1,684.44	1,684.44	1.00	1,684.44	1,684.44	0.00	0.00	
5864	压力发讯器|CS-V‖	台	4	115.24	460.95	4.00	115.24	460.95	0.00	0.00	
5865	过滤减压阀丨67CFR-237丨丨	台	5	919.66	4,598.29	5.00	919.66	4,598.29	0.00	0.00	
5866	燃油跳闸阀维修包|12AWK44-PM DN32‖	套	2	1,692.31	3,384.62	2.00	1,692.31	3,384.62	0.00	0.00	
5867	转接头|B-8-HRN-4‖油角阀 (电动球阀)(电磁阀)SS-T65MSW16P-35DCHTE-LI	套	2	47.70	95.40	2.00	47.70	95.40	0.00	0.00	
5868	转接头|B-8MO-1-4‖油跳闸阀SS-T68MSW32P-35CE-LI	套	3	21.34	64.01	3.00	21.34	64.01	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5869	转接头|B-8MO-1-2|||油角阀 (电动球阀)(电磁阀)SS-T65MSW16P-35DCHTE-LI	套	1	21.13	21.13	1.00	21.13	21.13	0.00	0.00	
5870	SOR温度开关|201RN-K125-U9-C7A||	块	1	2,909.40	2,909.40	1.00	2,909.40	2,909.40	0.00	0.00	
5871	SOR压力开关丨54NN-K118-N1-C1A-TT丨丨	块	1	4,338.63	4,338.63	1.00	4,338.63	4,338.63	0.00	0.00	
5872	SOR压力开关丨12RN-K4-M4-C2A-TTAG丨丨	块	5	6,071.95	30,359.73	5.00	6,071.95	30,359.73	0.00	0.00	
5873	SOR压力开关|6RN-K3-M4-C2A-TTX3||	个	1	2,364.53	2,364.53	1.00	2,364.53	2,364.53	0.00	0.00	
5874	SOR差压开关|101SC-K45-M4-C1A-TT||	块	1	5,305.73	5,305.73	1.00	5,305.73	5,305.73	0.00	0.00	
5875	SOR压力开关丨5RN-K5-N4-C2A-TT丨丨	块	1	1,946.15	1,946.15	1.00	1,946.15	1,946.15	0.00	0.00	
5876	SOR差压开关丨15RB-K2-M4-C2A-TT丨丨	块	2	8,545.27	17,090.53	2.00	8,545.27	17,090.53	0.00	0.00	
5877	SOR差压开关|22RB-K2-M4-C2A-TT||	块	2	8,642.42	17,284.84	2.00	8,642.42	17,284.84	0.00	0.00	
5878	SOR压力开关丨5L-K45-M4-C1A-TT丨丨	块	2	4,848.25	9,696.50	2.00	4,848.25	9,696.50	0.00	0.00	
5879	SOR压力开关丨5L-K45-M4-C1A-BB丨丨	块	1	6,829.06	6,829.06	1.00	6,829.06	6,829.06	0.00	0.00	
5880	SOR差压开关|15SC-K2-M4-C2A-TTX372||	块	1	10,535.64	10,535.64	1.00	10,535.64	10,535.64	0.00	0.00	
5881	变压器|900V/35V||	台	1	2,273.50	2,273.50	1.00	2,273.50	2,273.50	0.00	0.00	
5882	压力开关|132P56C3||	块	2	3,889.30	7,778.60	2.00	3,889.30	7,778.60	0.00	0.00	
5883	弹簧|XTLF10101-03|||液力偶合器YT62-06	件	16	35.90	574.34	16.00	35.90	574.34	0.00	0.00	
5884	功率电源|XXSY-9351H/L 220/24V||	块	3	1,360.69	4,082.06	3.00	1,360.69	4,082.06	0.00	0.00	
5885	测速探头|MCS-II||	支	1	512.82	512.82	1.00	512.82	512.82	0.00	0.00	
5886	危急遮断转速表|WZ-1C||	块	1	5,213.68	5,213.68	1.00	5,213.68	5,213.68	0.00	0.00	
5887	行程开关|MS-LSK-A1-135||	个	2	2,414.23	4,828.45	2.00	2,414.23	4,828.45	0.00	0.00	
5888	ROTORK执行器手柄弹簧|IQM11F10|||电动执行器IQML12F10A	个	8	1,453.42	11,627.35	8.00	1,453.42	11,627.35	0.00	0.00	
5889	ROTORK执行器手柄弹簧|IQM11F10|||电动执行器IQML12F10A	个	1	1,453.42	1,453.42	1.00	1,453.42	1,453.42	0.00	0.00	
5890	油角阀安装附件|MS-MB-65-135|||油角阀 (电动球阀)(电磁阀)SS-T65MSW16P-35DCHTE-LI	套	1	429.40	429.40	1.00	429.40	429.40	0.00	0.00	
5891	油跳闸阀|MS-MB-68|||油跳闸阀SS-T68MSW32P-35CE-LI	台	1	429.40	429.40	1.00	429.40	429.40	0.00	0.00	
5892	SOR压力开关丨4NN-K45-M4-C2A-TT丨丨	块	3	4,353.84	13,061.51	3.00	4,353.84	13,061.51	0.00	0.00	
5893	SOR压力开关丨1RN-K45-M4-C2A-TTX3丨丨	块	2	4,121.96	8,243.92	2.00	4,121.96	8,243.92	0.00	0.00	
5894	压力开关|232P41CC3B||	块	1	4,006.15	4,006.15	1.00	4,006.15	4,006.15	0.00	0.00	
5895	接口转换器|ZA.8C-S-3M-0-A-1-E#B/AP2 220V||	个	2	19,017.10	38,034.19	2.00	19,017.10	38,034.19	0.00	0.00	
5896	电气转换器|EPC-1000||	台	2	1,657.37	3,314.73	2.00	1,657.37	3,314.73	0.00	0.00	
5897	液位开关|无型号 湘潭厂待报废||	个	2	495.73	991.45	2.00	495.73	991.45	0.00	0.00	
5898	可编程序控制器(PLC)|SIEMENS S7-300系列||	套	1	4,085.47	4,085.47	1.00	4,085.47	4,085.47	0.00	0.00	
5899	压力开关|J402-550||	块	2	1,985.47	3,970.94	2.00	1,985.47	3,970.94	0.00	0.00	
5900	钛压力表|YH-100 0-40MPA||	块	5	150.55	752.74	5.00	150.55	752.74	0.00	0.00	
5901	压力表|Y-150 0-0.16MPA||	块	11	65.61	721.67	11.00	65.61	721.67	0.00	0.00	
5902	压力表|Y-150 0-16MPA||	块	6	35.90	215.39	6.00	35.90	215.39	0.00	0.00	
5903	双针压力表|YZS-102 0-1000PA||	块	2	147.43	294.87	2.00	147.43	294.87	0.00	0.00	
5904	压力表|Y-150 0-0.25MPA||	块	23	62.91	1,446.98	23.00	62.91	1,446.98	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5905	压力控制器|YWK-50-C 0-3MPA||	块	2	347.47	694.94	2.00	347.47	694.94	0.00	0.00	
5906	行程开关|JLXK1-111||	个	9	13.07	117.60	9.00	13.07	117.60	0.00	0.00	
5907	行程开关|83-133 5A 220VAC 5Ω||	个	29	85.47	2,478.63	29.00	85.47	2,478.63	0.00	0.00	
5908	行程开关|LXK3-20S/D||	个	1	35.55	35.55	1.00	35.55	35.55	0.00	0.00	
5909	行程开关|LX19-111||	个	20	18.72	374.44	20.00	18.72	374.44	0.00	0.00	
5910	高限位开关|LXK3-20S/L||	个	2	42.67	85.33	2.00	42.67	85.33	0.00	0.00	
5911	行程开关|LXK3-20S/W||	个	8	42.67	341.33	8.00	42.67	341.33	0.00	0.00	
5912	行程开关|FXK-J3MC-ZB1||	个	5	788.37	3,941.86	5.00	788.37	3,941.86	0.00	0.00	
5913	行程开关|FXK-J3MC-ZB2||	个	44	644.58	28,361.53	44.00	644.58	28,361.53	0.00	0.00	
5914	可编程序控制器（PLC）|FX2N-32MR||	套	1	2,210.26	2,210.26	1.00	2,210.26	2,210.26	0.00	0.00	
5915	扩展模块|6ES7223-1PL22-0XA0||可编程序控制器(PLC)6EX7214-1CC01-0XB0	块	1	1,405.13	1,405.13	1.00	1,405.13	1,405.13	0.00	0.00	
5916	真空压力表|YZ150 -0.1-0.15MPA||	块	14	61.47	860.57	14.00	61.47	860.57	0.00	0.00	
5917	压力表|Y-100 -0.1-0MPA||	块	4	37.39	149.57	4.00	37.39	149.57	0.00	0.00	
5918	压力表|Y-150 0-0.4MPA||	块	11	52.67	579.35	11.00	52.67	579.35	0.00	0.00	
5919	压力表|Y-150 0-25MPA||	块	2	59.97	119.94	2.00	59.97	119.94	0.00	0.00	
5920	空气过滤器|QSL-25||	件	3	162.57	487.70	3.00	162.57	487.70	0.00	0.00	
5921	油雾器|QIU-40-S1|||锅炉SG-1025/17.4-M850	只	2	160.68	321.36	2.00	160.68	321.36	0.00	0.00	
5922	分水滤气器|QSL-40-S1||	台	3	235.05	705.14	3.00	235.05	705.14	0.00	0.00	
5923	行程开关丨DTF2-2RN-LH丨丨	件	10	1,940.17	19,401.71	10.00	1,940.17	19,401.71	0.00	0.00	
5924	行程开关丨DTF2-2RN-RH丨丨	件	6	1,940.17	11,641.03	6.00	1,940.17	11,641.03	0.00	0.00	
5925	行程开关|FXK-J3MC-Q50A||	个	12	535.01	6,420.06	12.00	535.01	6,420.06	0.00	0.00	
5926	行程开关|FXK-J3MC-ZB1||	个	7	788.37	5,518.60	7.00	788.37	5,518.60	0.00	0.00	
5927	行程开关|FXK-J3MC-ZB1||	个	18	788.37	14,190.68	18.00	788.37	14,190.68	0.00	0.00	
5928	行程开关|FXK-J3MC-ZB2||	个	17	644.58	10,957.86	17.00	644.58	10,957.86	0.00	0.00	
5929	行程开关|FXK-J3MC-Q50A||	个	3	535.01	1,605.02	3.00	535.01	1,605.02	0.00	0.00	
5930	电磁式接近开关|CKD-R4||	个	5	236.58	1,182.91	5.00	236.58	1,182.91	0.00	0.00	
5931	接近开关|LH-M0224NA||	个	2	72.65	145.30	2.00	72.65	145.30	0.00	0.00	
5932	执行器力矩控制器|MN-290||	台	2	307.69	615.38	2.00	307.69	615.38	0.00	0.00	
5933	霍尼韦尔分析仪|BZ-2RW8244-A2||	块	8	324.79	2,598.29	8.00	324.79	2,598.29	0.00	0.00	
5934	微动开关|BZ-R291-P4||	个	13	239.32	3,111.10	13.00	239.32	3,111.10	0.00	0.00	
5935	辅电源|IM104-1225||	根	4	854.70	3,418.80	4.00	854.70	3,418.80	0.00	0.00	
5936	主电源|IM103-335||	根	3	854.70	2,564.10	3.00	854.70	2,564.10	0.00	0.00	
5937	耐振压力表|YN-150 0-0.4MPA||	块	11	210.83	2,319.09	11.00	210.83	2,319.09	0.00	0.00	
5938	防爆电接点压力表|YTX-150-B 0-0.6MPA||	块	3	700.85	2,102.56	3.00	700.85	2,102.56	0.00	0.00	
5939	防爆电接点压力表|YTX-150-B 0-1.6MPA||	块	4	700.86	2,803.42	4.00	700.86	2,803.42	0.00	0.00	
5940	转速表|HL16-1 0-5000转/分||	块	1	893.16	893.16	1.00	893.16	893.16	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5941	压力表|Y-150 -0.1-0MPA||	块	27	53.26	1,438.00	27.00	53.26	1,438.00	0.00	0.00	
5942	模拟量输入模块|6ES7235-OKD22-0XA0||	块	1	810.26	810.26	1.00	810.26	810.26	0.00	0.00	
5943	配电器|NPPD-11D||	个	1	1,025.64	1,025.64	1.00	1,025.64	1,025.64	0.00	0.00	
5944	阀门定位器|C73451-A430-D78||	台	1	2,717.95	2,717.95	1.00	2,717.95	2,717.95	0.00	0.00	
5945	压力表|Y-150 0-40MPA||	块	2	105.62	211.23	2.00	105.62	211.23	0.00	0.00	
5946	电动执行器行程控制器|ZXK-ZB2|||电动执行器ZB2TD25-18/50-320SZW	台	10	581.20	5,811.97	10.00	581.20	5,811.97	0.00	0.00	
5947	磁记忆开关|FWK-1G||	个	2	239.32	478.63	2.00	239.32	478.63	0.00	0.00	
5948	微动开关|Z-15Q-B||	个	10	666.67	6,666.65	10.00	666.67	6,666.65	0.00	0.00	
5949	行程开关|LX19-121||	个	1	15.13	15.13	1.00	15.13	15.13	0.00	0.00	
5950	行程开关|LX1-11H||	个	2	44.45	88.89	2.00	44.45	88.89	0.00	0.00	
5951	行程开关|3SE3120-1EA||	件	9	97.78	880.00	9.00	97.78	880.00	0.00	0.00	
5952	接近开关|LJA74M-3010PK-H||	个	13	128.21	1,666.69	13.00	128.21	1,666.69	0.00	0.00	
5953	电动执行器力矩控制器|ZB2-351-12/40DA|||电动执行器ZB2-351-12/40DA	台	2	294.87	589.74	2.00	294.87	589.74	0.00	0.00	
5954	磁性开关|CK3-X1||	个	8	29.92	239.32	8.00	29.92	239.32	0.00	0.00	
5955	电动执行器行程控制器|ZB2-351-12/40DA|||电动执行器ZB2-351-12/40DA	台	1	362.40	362.40	1.00	362.40	362.40	0.00	0.00	
5956	电动执行器力矩开关|ZB2TD25-18/50-320SZW|||电动执行器ZB2TD25-18/50-320SZW	个	1	213.68	213.68	1.00	213.68	213.68	0.00	0.00	
5957	磁性开关|D-A54L||	个	3	181.01	543.02	3.00	181.01	543.02	0.00	0.00	
5958	精密压力表|YB-150B 0-25MPA 0.25J||	块	1	478.64	478.64	1.00	478.64	478.64	0.00	0.00	
5959	精密压力表|YB-150B 0-4.0MPA 0.16J||	块	2	478.63	957.26	2.00	478.63	957.26	0.00	0.00	
5960	精密压力表|YB-150B 0-1.6MPA 0.25J||	块	2	478.63	957.26	2.00	478.63	957.26	0.00	0.00	
5961	精密压力表|YB-150B 0-16MPA 0.25J||	块	2	478.63	957.26	2.00	478.63	957.26	0.00	0.00	
5962	精密压力表|YB-150B 0-1.0MPA 0.25J||	块	6	502.58	3,015.48	6.00	502.58	3,015.48	0.00	0.00	
5963	机架(17槽底板)|1756-A17||	块	1	3,418.80	3,418.80	1.00	3,418.80	3,418.80	0.00	0.00	
5964	执行器力矩开关|SMC-3||电动执行器DZW120	个	1	1,025.64	1,025.64	1.00	1,025.64	1,025.64	0.00	0.00	
5965	触点转体|4R-2C||	个	1	2,264.96	2,264.96	1.00	2,264.96	2,264.96	0.00	0.00	
5966	行程开关|LX12-2 2-4A||	个	10	15.33	153.33	10.00	15.33	153.33	0.00	0.00	
5967	接近开关|E2E-X5Y1 24V||	个	18	337.78	6,080.01	18.00	337.78	6,080.01	0.00	0.00	
5968	行程开关|LX5-11H||	个	13	7.15	92.96	13.00	7.15	92.96	0.00	0.00	
5969	行程开关|LX19-001||	个	5	26.66	133.31	5.00	26.66	133.31	0.00	0.00	
5970	流量开关|DW182/C/C041/R/G/K1/F||	个	1	4,957.27	4,957.27	1.00	4,957.27	4,957.27	0.00	0.00	
5971	膜盒压力表|YE-150 0-4KPA||	块	3	675.22	2,025.65	3.00	675.22	2,025.65	0.00	0.00	
5972	膜盒压力表|YEJ-101 0-10000PA||	块	1	417.09	417.09	1.00	417.09	417.09	0.00	0.00	
5973	矩形膜盒压力计|YEJ-101 0-400PA||	块	2	333.34	666.67	2.00	333.34	666.67	0.00	0.00	
5974	数字显示调节仪|SGX-N2||	块	1	1,226.66	1,226.66	1.00	1,226.66	1,226.66	0.00	0.00	
5975	精密压力表|YB-150 0-0.6MPA 0.4J||	块	1	277.78	277.78	1.00	277.78	277.78	0.00	0.00	
5976	压力表|Y-40 0-0.25MPA||	块	40	26.67	1,066.64	40.00	26.67	1,066.64	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
5977	防腐膜片式压力表|YPF-100 0-1.0MPA‖	块	1	427.35	427.35	1.00	427.35	427.35	0.00	0.00	
5978	压力表|Y-100ZT 0-0.4MPA‖	块	18	64.96	1,169.23	18.00	64.96	1,169.23	0.00	0.00	
5979	压力表|Y-100ZT 0-1.6MPA‖	块	21	62.96	1,322.23	21.00	62.96	1,322.23	0.00	0.00	
5980	压力表|Y-150ZT 0-16MPA‖	块	1	75.22	75.22	1.00	75.22	75.22	0.00	0.00	
5981	压力表|Y-150ZT 0-0.6MPA‖	块	20	78.21	1,564.13	20.00	78.21	1,564.13	0.00	0.00	
5982	压力表|Y-150ZT 0-1.6MPA‖	块	7	75.21	526.50	7.00	75.21	526.50	0.00	0.00	
5983	气动定值器|QGD-101‖	套	8	208.12	1,664.95	8.00	208.12	1,664.95	0.00	0.00	
5984	耙式流量控制器丨LKB-02丨丨	块	1	585.47	585.47	1.00	585.47	585.47	0.00	0.00	
5985	压力表|Y-260 0-40MPA‖	块	2	222.22	444.44	2.00	222.22	444.44	0.00	0.00	
5986	西门子浪涌|3TX4490-3A‖	个	1	77.61	77.61	1.00	77.61	77.61	0.00	0.00	
5987	压力表|Y-60 0-4MPA‖	块	2	20.23	40.45	2.00	20.23	40.45	0.00	0.00	
5988	压力控制器|UK306S‖	块	1	166.66	166.66	1.00	166.66	166.66	0.00	0.00	
5989	精密压力表|YB-150 0-0.16MPA 0.4J‖	块	1	239.32	239.32	1.00	239.32	239.32	0.00	0.00	
5990	空气压缩机用变压器|SA-5175W‖‖空气压缩机SA-5175	台	3	179.49	538.46	3.00	179.49	538.46	0.00	0.00	
5991	控制变压器|BK-150 220/24V‖	台	1	83.76	83.76	1.00	83.76	83.76	0.00	0.00	
5992	压力表|Y-150ZT -0.1-0.9MPA‖	块	2	51.28	102.56	2.00	51.28	102.56	0.00	0.00	
5993	防腐膜片式压力表|YPF-100 0-0.4MPA‖	块	3	284.33	852.99	3.00	284.33	852.99	0.00	0.00	
5994	防腐膜片式压力表|YPF-100 0-0.6MPA‖	块	8	223.03	1,784.27	8.00	223.03	1,784.27	0.00	0.00	
5995	压力表|Y-100T 0-0.4MPA‖	块	9	54.60	491.42	9.00	54.60	491.42	0.00	0.00	
5996	压力表|Y-100 0-0.4MPA‖	块	6	64.55	387.28	6.00	64.55	387.28	0.00	0.00	
5997	压力表|Y-100 0-40MPA‖	块	6	48.04	288.21	6.00	48.04	288.21	0.00	0.00	
5998	压力表|Y-100ZT 0-0.25MPA‖	块	2	32.48	64.96	2.00	32.48	64.96	0.00	0.00	
5999	压力表|Y-100ZT 0-16MPA‖	块	16	68.38	1,094.00	16.00	68.38	1,094.00	0.00	0.00	
6000	压力表|Y-150 -0.1-0.5MPA‖	块	23	62.12	1,428.78	23.00	62.12	1,428.78	0.00	0.00	
6001	压力表|Y-150ZT 0-1MPA‖	块	9	72.06	648.51	9.00	72.06	648.51	0.00	0.00	
6002	压力表|Y-150ZT 0-0.4MPA‖	块	2	75.22	150.43	2.00	75.22	150.43	0.00	0.00	
6003	时间继电器|DH14J‖	块	1	177.18	177.18	1.00	177.18	177.18	0.00	0.00	
6004	电接点压力表|YT-603 0-1MPA‖	块	2	81.20	162.39	2.00	81.20	162.39	0.00	0.00	
6005	电气转换器|500-AC‖	台	1	2,816.00	2,816.00	1.00	2,816.00	2,816.00	0.00	0.00	
6006	普通压力表|Y-150 -500-500PA‖	块	1	299.14	299.14	1.00	299.14	299.14	0.00	0.00	
6007	电压表丨Q96-Z 250V丨丨	块	4	837.61	3,350.43	4.00	837.61	3,350.43	0.00	0.00	
6008	电压表丨45D1-V型 300丨丨	块	2	589.75	1,179.49	2.00	589.75	1,179.49	0.00	0.00	
6009	电流电压表|D40AV 0.2级‖	块	1	2,871.79	2,871.79	1.00	2,871.79	2,871.79	0.00	0.00	
6010	压力表|Y-100T 0-4MPA‖	块	2	56.41	112.82	2.00	56.41	112.82	0.00	0.00	
6011	耐振压力表|YN-100 -0.1-0MPA‖	块	1	205.13	205.13	1.00	205.13	205.13	0.00	0.00	
6012	压力表|Y-100ZT -0.1-0.15MPA‖	块	11	49.54	544.90	11.00	49.54	544.90	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
6013	压力表|Y-100ZT 0-1MPA‖	块	20	64.96	1,299.14	20.00	64.96	1,299.14	0.00	0.00	
6014	流量开关丨LKJ-20丨丨	个	1	753.84	753.84	1.00	753.84	753.84	0.00	0.00	
6015	导电塑料电位器|WDD35 2K‖	个	18	294.87	5,307.70	18.00	294.87	5,307.70	0.00	0.00	
6016	行程控制器|Z800‖	台	2	478.64	957.27	2.00	478.64	957.27	0.00	0.00	
6017	气动基地式调节器|4195KBE‖	台	1	22,115.38	22,115.38	1.00	22,115.38	22,115.38	0.00	0.00	
6018	双针压力表|YZS-102 0-1000KPA‖	块	4	222.22	888.89	4.00	222.22	888.89	0.00	0.00	
6019	不锈钢压力表|YBFN-60 0-0.6MPA‖	块	4	282.05	1,128.21	4.00	282.05	1,128.21	0.00	0.00	
6020	不锈钢压力表|YBFN-150 0-0.4MPA‖	块	9	682.76	6,144.88	9.00	682.76	6,144.88	0.00	0.00	
6021	压力表|Y-40 0-25MPA‖	块	9	29.92	269.24	9.00	29.92	269.24	0.00	0.00	
6022	压力表|Y-40 0-2.5MPA‖	块	7	21.37	149.56	7.00	21.37	149.56	0.00	0.00	
6023	数字压力表 |SGX-104 0-0.6MPA‖	块	3	1,623.93	4,871.80	3.00	1,623.93	4,871.80	0.00	0.00	
6024	数字温度调节仪|XMT-91‖	块	1	1,452.99	1,452.99	1.00	1,452.99	1,452.99	0.00	0.00	
6025	电磁阀|DF-25‖	台	1	6,180.54	6,180.54	1.00	6,180.54	6,180.54	0.00	0.00	
6026	普通压力表|Y-60ZT-1.6级 0-2.5MPA‖	块	1	29.91	29.91	1.00	29.91	29.91	0.00	0.00	
6027	热过载继电器|193-BSB30B 2-3A‖	块	5	592.89	2,964.44	5.00	592.89	2,964.44	0.00	0.00	
6028	热过载继电器|193-BSA90B 0.6-1A‖	块	5	593.78	2,968.89	5.00	593.78	2,968.89	0.00	0.00	
6029	交流接触器|100-A09NA3‖	个	8	104.89	839.11	8.00	104.89	839.11	0.00	0.00	
6030	机架|1771-AIB‖可编程序控制器(PLC)AB CONTROLLOGIX系列	块	1	1,923.08	1,923.08	1.00	1,923.08	1,923.08	0.00	0.00	
6031	变频器|1336F-BRP50-AA-EN-L4-HA2‖	台	1	7,802.99	7,802.99	1.00	7,802.99	7,802.99	0.00	0.00	
6032	变频器|ACS550-01-031A-4‖	台	1	5,367.52	5,367.52	1.00	5,367.52	5,367.52	0.00	0.00	
6033	阀门电动装置控制器|LFK10‖	个	3	641.03	1,923.08	3.00	641.03	1,923.08	0.00	0.00	
6034	铠装热电阻|WZPK-175S PT100 L=250‖	支	4	299.15	1,196.58	4.00	299.15	1,196.58	0.00	0.00	
6035	端面热电阻|WZPM-201 PT100分度 ∮5*30MM 导线2.5米‖	支	4	227.35	909.40	4.00	227.35	909.40	0.00	0.00	
6036	端面热电阻|WZPM2-201 PT100分度 ∮6*30MM 导线1.5米‖	支	5	671.79	3,358.97	5.00	671.79	3,358.97	0.00	0.00	
6037	端面热电阻|WZPM2-001 PT100分度 ∮6*20 引线长度:2500‖	支	3	321.94	965.81	3.00	321.94	965.81	0.00	0.00	
6038	热电阻|WZP2-2312 PT100 L=400*250‖	支	6	215.38	1,292.31	6.00	215.38	1,292.31	0.00	0.00	
6039	装配式热电阻|WZP2-230 L=750*150‖	支	2	224.00	448.00	2.00	224.00	448.00	0.00	0.00	
6040	铠装热电阻|WZPK2-12G PT100 L=225*75‖	支	2	984.62	1,969.23	2.00	984.62	1,969.23	0.00	0.00	
6041	防爆热电阻|WZP-24 PT100 L=300*150‖	支	2	728.20	1,456.40	2.00	728.20	1,456.40	0.00	0.00	
6042	铠装热电阻|WZPK2-135 PT100 L=170*100‖	支	1	1,025.64	1,025.64	1.00	1,025.64	1,025.64	0.00	0.00	
6043	双金属温度计|WSS-401 0-100℃ L=120 M27*2‖	支	3	98.29	294.87	3.00	98.29	294.87	0.00	0.00	
6044	双金属温度计|WSS-481W 0-300℃ L=75 M27*2‖	支	1	316.62	316.62	1.00	316.62	316.62	0.00	0.00	
6045	双金属温度计|WSS-411 0-200℃ L=400 M27*2‖	支	2	177.78	355.55	2.00	177.78	355.55	0.00	0.00	
6046	双金属温度计|WSS-480 0-300℃ L=250 M27*2‖	支	6	343.59	2,061.54	6.00	343.59	2,061.54	0.00	0.00	
6047	双金属温度计|WSS-481W 0-150℃ L=100 M27*2‖	支	2	260.35	520.69	2.00	260.35	520.69	0.00	0.00	
6048	铠装热电偶|WRNK2-221 K分°∮5*500‖	支	17	297.34	5,054.85	17.00	297.34	5,054.85	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
6049	铠装热电偶|WRNK2-291 K分°∮5*400||	支	4	250.51	1,002.03	4.00	250.51	1,002.03	0.00	0.00	
6050	铠装热电偶|WRNK2-291 K分°∮5*500||	支	3	252.44	757.31	3.00	252.44	757.31	0.00	0.00	
6051	电接点压力式温度计|WTZ-288 0-100℃ L=200||	支	1	119.66	119.66	1.00	119.66	119.66	0.00	0.00	
6052	电接点双金属温度计|WSSX-481W 0-100℃ L=75 M27*2||	支	5	401.71	2,008.55	5.00	401.71	2,008.55	0.00	0.00	
6053	装配式热电阻|WZP2-2312 L=250*100||	支	8	196.46	1,571.64	8.00	196.46	1,571.64	0.00	0.00	
6054	铠装热电偶|WRNK-331 K分°∮6*300||	支	13	222.22	2,888.90	13.00	222.22	2,888.90	0.00	0.00	
6055	铠装热电阻|WZPK2-266 PT100 L=150||	支	4	262.16	1,048.64	4.00	262.16	1,048.64	0.00	0.00	
6056	双金属温度计|WSS-411 0-150℃ L=100 M27*2||	支	2	120.51	241.03	2.00	120.51	241.03	0.00	0.00	
6057	双金属温度计|WSS-481W 0-200℃ L=200 M27*2||	支	4	332.48	1,329.91	4.00	332.48	1,329.91	0.00	0.00	
6058	铠装热电阻|WRNK2-131 PT100 L=420*250||	支	1	393.16	393.16	1.00	393.16	393.16	0.00	0.00	
6059	铠装热电偶|WRNK-230 K分度 L=300*150 M27*2||	支	4	82.82	331.29	4.00	82.82	331.29	0.00	0.00	
6060	铠装热电偶|WRNK2-321 K分度 ∮5*500||	支	2	307.69	615.39	2.00	307.69	615.39	0.00	0.00	
6061	热电偶|WRNR2-13 K分 °L=300*150||	支	5	780.78	3,903.88	5.00	780.78	3,903.88	0.00	0.00	
6062	电接点双金属温度计|WSSX-481W 0-100℃ L=150 M27*2||	支	2	344.59	689.18	2.00	344.59	689.18	0.00	0.00	
6063	双金属温度计|WSS-481W 0-300℃ L=75 M27*2||	支	1	316.62	316.62	1.00	316.62	316.62	0.00	0.00	
6064	电接点双金属温度计|WSSX-481W 0-100℃ L=500 M27*2||	支	2	432.48	864.96	2.00	432.48	864.96	0.00	0.00	
6065	双金属温度计|WSS-481W 0-400℃ L=150||	支	2	358.98	717.95	2.00	358.98	717.95	0.00	0.00	
6066	电接点双金属温度计|WSSX-481 0-100℃ L=75 M27*2||	支	3	363.25	1,089.74	3.00	363.25	1,089.74	0.00	0.00	
6067	双金属温度计|WSS-481W 0-400℃ L=75 M27*2||	支	1	354.70	354.70	1.00	354.70	354.70	0.00	0.00	
6068	电接点温度计|8520-23-10/18||	支	8	3,239.32	25,914.54	8.00	3,239.32	25,914.54	0.00	0.00	
6069	耐磨热电阻|WZNKWZP-230 PT100 L=350*200 M27*2||	支	23	406.34	9,345.93	23.00	406.34	9,345.93	0.00	0.00	
6070	铠装热电阻|WZPK2-2312 PT100分度 L=250*150||	支	17	304.33	5,173.53	17.00	304.33	5,173.53	0.00	0.00	
6071	铠装热电阻|WZTD-特 3*6*60 L=4000||	支	10	566.67	5,666.67	10.00	566.67	5,666.67	0.00	0.00	
6072	双金属温度计|WSS-481W 0-100℃ L=100 M27*2||	支	15	312.82	4,692.31	15.00	312.82	4,692.31	0.00	0.00	
6073	双金属温度计|WSS-481W 0-500℃ L=150 M27*2||	支	10	340.34	3,403.44	10.00	340.34	3,403.44	0.00	0.00	
6074	双金属温度计|WSS-481W 0-500℃ L=100 M27*2||	支	6	382.69	2,296.15	6.00	382.69	2,296.15	0.00	0.00	
6075	双金属温度计|WSS-481W 0-400℃ L=300 M27*2||	支	1	360.00	360.00	1.00	360.00	360.00	0.00	0.00	
6076	双金属温度计|WSS-411 0-150℃ L=150 M27*2||	支	3	440.00	1,320.00	3.00	440.00	1,320.00	0.00	0.00	
6077	双金属温度计|WSS-411 0-100℃ L=500 M27*2||	支	2	440.00	880.00	2.00	440.00	880.00	0.00	0.00	
6078	铠装热电偶|WRNK-620 K分度 L=300*150 M33*2||	支	8	342.14	2,737.10	8.00	342.14	2,737.10	0.00	0.00	
6079	热电偶|WRNR2-13 K分 °L= 350*200||	支	1	817.95	817.95	1.00	817.95	817.95	0.00	0.00	
6080	电接点双金属温度计|WSSX-401 0-100℃ L=100 M27*2||	支	6	280.20	1,681.17	6.00	280.20	1,681.17	0.00	0.00	
6081	双金属温度计|WSSX-481W1 0-100℃ L=75||	支	1	654.22	654.22	1.00	654.22	654.22	0.00	0.00	
6082	电接点双金属温度计|WSSX-411 0-100℃ L=100 M27*2||	支	1	393.69	393.69	1.00	393.69	393.69	0.00	0.00	
6083	SF6密度继电器|233.52.100||	块	2	7,179.49	14,358.97	2.00	7,179.49	14,358.97	0.00	0.00	
6084	双金属温度计|WSS-481W 0-400℃ L=100 M27*2||	支	3	319.59	958.77	3.00	319.59	958.77	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
6085	双金属温度计|WSS-481W 0-400℃ L=100 M27*2||	支	4	282.96	1,131.85	4.00	282.96	1,131.85	0.00	0.00	
6086	电接点双金属温度计|WSSX-481 0-300℃ L=100||	支	9	495.73	4,461.57	9.00	495.73	4,461.57	0.00	0.00	
6087	双金属温度计|WSS-481W 0-150℃ L=200 M27*2||	支	2	332.48	664.95	2.00	332.48	664.95	0.00	0.00	
6088	铁壳水银温度计|0-100℃ L=80||	支	6	76.07	456.41	6.00	76.07	456.41	0.00	0.00	
6089	铁壳水银温度计|0-150℃ L=80||	支	6	76.07	456.41	6.00	76.07	456.41	0.00	0.00	
6090	双金属温度计|WSS-481W 0-150℃ L=150 M27*2||	支	2	332.48	664.96	2.00	332.48	664.96	0.00	0.00	
6091	双金属温度计|WSS-481W 0-400℃ L=150 M27*2||	支	3	416.91	1,250.72	3.00	416.91	1,250.72	0.00	0.00	
6092	双金属温度计|WSS-481W 0-400℃ L=200 M27*2||	支	1	330.19	330.19	1.00	330.19	330.19	0.00	0.00	
6093	电接点双金属温度计|WSSX-481W 0-150℃ L=450||	支	2	356.41	712.82	2.00	356.41	712.82	0.00	0.00	
6094	铠装热电阻|WZPK2-236 PT00 L=150*50 M27*2||	支	29	2,680.52	77,735.04	29.00	2,680.52	77,735.04	0.00	0.00	
6095	热电偶|WRNR2-13 K分 °L= 250*100||	支	2	667.47	1,334.94	2.00	667.47	1,334.94	0.00	0.00	
6096	电接点双金属温度计|WSSX-401 0-150℃ L=100 M27*2||	支	2	173.50	347.00	2.00	173.50	347.00	0.00	0.00	
6097	电接点双金属温度计|WSSX-401 0-150℃ L=150 M27*2||	支	11	181.20	1,993.16	11.00	181.20	1,993.16	0.00	0.00	
6098	电接点双金属温度计|WSSX-481W 0-100℃ L=100 M27*2||	支	14	488.53	6,839.40	14.00	488.53	6,839.40	0.00	0.00	
6099	扩展模块|1746-C7||可编程序控制器(PLC)AB CONTROLLOGIX系列	块	2	598.29	1,196.58	2.00	598.29	1,196.58	0.00	0.00	
6100	预制电缆|IKSER01-5M||分散控制系统(DCS)INFI-90	根	1	4,400.00	4,400.00	1.00	4,400.00	4,400.00	0.00	0.00	
6101	预制电缆|NKSE01-2||分散控制系统(DCS)INFI-90	根	1	505.98	505.98	1.00	505.98	505.98	0.00	0.00	
6102	预制电缆|NKMF02-2||分散控制系统(DCS)INFI-90	根	1	920.51	920.51	1.00	920.51	920.51	0.00	0.00	
6103	专用通讯电缆|NKLS01-15||	根	1	1,323.08	1,323.08	1.00	1,323.08	1,323.08	0.00	0.00	
6104	装配式热电阻|WZP-231 PT100分度 L=400*300||	支	10	211.97	2,119.66	10.00	211.97	2,119.66	0.00	0.00	
6105	双金属温度计|WSS-411 0-150℃ L=200 M27*2||	支	2	141.02	282.05	2.00	141.02	282.05	0.00	0.00	
6106	双金属温度计|WSS-461 0-400℃ L=200 M27*2||	支	2	336.75	673.50	2.00	336.75	673.50	0.00	0.00	
6107	双金属温度计|WSS-401 0-150℃ L=150 M27*2||	支	8	111.97	895.72	8.00	111.97	895.72	0.00	0.00	
6108	双金属温度计|WSS-401 0-150℃ L=200 M27*2||	支	5	111.97	559.83	5.00	111.97	559.83	0.00	0.00	
6109	预制电缆|NKCS01||分散控制系统(DCS)INFI-90	根	1	4,624.79	4,624.79	1.00	4,624.79	4,624.79	0.00	0.00	
6110	铠装热电偶|WRNK2-221 K分度 ∮5*20000||	支	5	2,170.36	10,851.78	5.00	2,170.36	10,851.78	0.00	0.00	
6111	预制电缆|IKSER02-5M||分散控制系统(DCS)INFI-90	根	1	6,278.63	6,278.63	1.00	6,278.63	6,278.63	0.00	0.00	
6112	CPU主模块|6ES7 214-1BD23-OXB8||	块	1	1,100.00	1,100.00	1.00	1,100.00	1,100.00	0.00	0.00	
6113	高能点火电缆|PH-GDL/10000||点火装置M14	根	1	700.85	700.85	1.00	700.85	700.85	0.00	0.00	
6114	点火枪头|PH-DHU（T）/20J||点火枪XDZ-1-3100/18	支	1	352.14	352.14	1.00	352.14	352.14	0.00	0.00	
6115	机架(7槽底板)|1756-A7||	块	1	1,940.17	1,940.17	1.00	1,940.17	1,940.17	0.00	0.00	
6116	双金属温度计|WSS-401 0-300℃ L=200 M27*2||	支	2	111.97	223.93	2.00	111.97	223.93	0.00	0.00	
6117	双金属温度计|WSS-401 0-100℃ L=250 M27*2||	支	3	111.96	335.89	3.00	111.96	335.89	0.00	0.00	
6118	双金属温度计|WSS-401 0-100℃ L=500 M27*2||	支	2	126.49	252.98	2.00	126.49	252.98	0.00	0.00	
6119	双金属温度计|WSS-401 0-150℃ L=100 M27*2||	支	1	111.97	111.97	1.00	111.97	111.97	0.00	0.00	
6120	压力开关|PMC2 0.15-2BAR||	块	2	1,339.03	2,678.06	2.00	1,339.03	2,678.06	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
6121	火检光纤|PH-GQ/2150||	根	1	3,589.74	3,589.74	1.00	3,589.74	3,589.74	0.00	0.00	
6122	预制电缆|CUC5901-025 AI190|||分散控制系统(DCS)INFI-90	根	3	2,053.63	6,160.90	3.00	2,053.63	6,160.90	0.00	0.00	
6123	定位器滤波模块|C73451-A430-D23|||阀门定位器6DR5020-0NG00-0AA0	块	1	615.38	615.38	1.00	615.38	615.38	0.00	0.00	
6124	定位器位置反馈装置|6DR4004-8NN30||	个	1	3,047.01	3,047.01	1.00	3,047.01	3,047.01	0.00	0.00	
6125	铠装热电偶|WRNK2-291 K分°∮5*4000||	支	3	666.48	1,999.45	3.00	666.48	1,999.45	0.00	0.00	
6126	铠装热电偶|WRNK2-431 L=1150*1000 M27*2||	支	1	1,038.46	1,038.46	1.00	1,038.46	1,038.46	0.00	0.00	
6127	铠装热电阻|WZPK2-336 PT100 L=1000*850||	支	1	701.71	701.71	1.00	701.71	701.71	0.00	0.00	
6128	热电阻|WZP-267M PT100 L=150||	支	2	188.04	376.07	2.00	188.04	376.07	0.00	0.00	
6129	双金属温度计|WSS-301 0-100℃ L=75 M16*1.5||	支	4	94.02	376.07	4.00	94.02	376.07	0.00	0.00	
6130	双金属温度计|WSS-461 0-500℃ L=200 M27*2||	支	1	307.69	307.69	1.00	307.69	307.69	0.00	0.00	
6131	高压电缆|XDL-6000||	根	11	983.51	10,818.57	11.00	983.51	10,818.57	0.00	0.00	
6132	专用通讯电缆|NKAI01-2||	根	1	884.62	884.62	1.00	884.62	884.62	0.00	0.00	
6133	油雾器|QIU-25||	件	2	147.87	295.73	2.00	147.87	295.73	0.00	0.00	
6134	电液转换器|DSG-B07112（43.9711.20）||43.9711.20|汽轮机CLN600-24.2/566/566	套	1	82,905.98	82,905.98	1.00	82,905.98	82,905.98	0.00	0.00	
6135	基地式调节仪节流孔毛细管组件|5.410.2000-003|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	20	77.00	1,540.00	20.00	77.00	1,540.00	0.00	0.00	
6136	基地式调节仪连杆组件|5.233.2004-002|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	9	154.00	1,386.00	9.00	154.00	1,386.00	0.00	0.00	
6137	基地式调节仪连杆组件|5.233.2004-003|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	4	154.00	616.00	4.00	154.00	616.00	0.00	0.00	
6138	基地式调节仪连杆组件|5.233.2007|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	5	132.00	660.00	5.00	132.00	660.00	0.00	0.00	
6139	基地式调节仪过滤环|6.468.2000|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	20	8.00	160.00	20.00	8.00	160.00	0.00	0.00	
6140	基地式调节仪指示机构组件|6.700.2000|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	3	950.00	2,850.00	3.00	950.00	2,850.00	0.00	0.00	
6141	基地式调节仪积分单元组件|6.748.2000-001|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	5	1,690.80	8,454.00	5.00	1,690.80	8,454.00	0.00	0.00	
6142	基地式调节仪放火器部件|6.295.2001||	件	5	1,020.00	5,100.00	5.00	1,020.00	5,100.00	0.00	0.00	
6143	电磁阀|MCH-3-1/8||	台	10	320.00	3,200.00	10.00	320.00	3,200.00	0.00	0.00	
6144	电磁阀线圈|MSW-220||	个	7	144.02	1,008.11	7.00	144.02	1,008.11	0.00	0.00	
6145	执行器计数器|IQ12|||ROTORK电动执行器IQ12	件	4	495.73	1,982.91	4.00	495.73	1,982.91	0.00	0.00	
6146	螺纹管接头|QM-1/8-1/8||	件	10	6.75	67.52	10.00	6.75	67.52	0.00	0.00	
6147	MFT继电器板|BBPR01-1||	块	2	3,141.02	6,282.04	2.00	3,141.02	6,282.04	0.00	0.00	
6148	MFT继电器板|BBPR01-2||	块	1	3,247.86	3,247.86	1.00	3,247.86	3,247.86	0.00	0.00	
6149	ROTORK执行器就地/远程切换控制板|60-114|||ROTORK电动执行器IQM12F1	块	1	982.91	982.91	1.00	982.91	982.91	0.00	0.00	
6150	保险丝|8A||	卷	3	492.36	1,477.07	3.00	492.36	1,477.07	0.00	0.00	
6151	保险丝|4A||	卷	3	492.36	1,477.07	3.00	492.36	1,477.07	0.00	0.00	
6152	保险丝|0.5A||	卷	3	492.36	1,477.07	3.00	492.36	1,477.07	0.00	0.00	
6153	多圈电位器|22HP-10EG 5KΩ||	只	4	1,712.57	6,850.27	4.00	1,712.57	6,850.27	0.00	0.00	
6154	稳压块|7812||	块	5	2.84	14.22	5.00	2.84	14.22	0.00	0.00	
6155	模拟量输入模块|1746-NI4||	块	3	4,880.00	14,640.00	3.00	4,880.00	14,640.00	0.00	0.00	
6156	数字量输出模块|1746-OX8||	块	8	1,896.21	15,169.64	8.00	1,896.21	15,169.64	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
6157	数字量输入模块|1746-IM16||	块	4	2,280.00	9,120.00	4.00	2,280.00	9,120.00	0.00	0.00	
6158	接触器|1794-ACNR15||	块	1	3,222.22	3,222.22	1.00	3,222.22	3,222.22	0.00	0.00	
6159	I/O模块|1794-IB16||	块	1	1,465.81	1,465.81	1.00	1,465.81	1,465.81	0.00	0.00	
6160	电源模块|1746-P4||	块	3	4,739.34	14,218.01	3.00	4,739.34	14,218.01	0.00	0.00	
6161	处理器模块|1747-L524||	块	2	6,080.00	12,160.00	2.00	6,080.00	12,160.00	0.00	0.00	
6162	空气压缩机控制系统主控板|FS0000809|||空气压缩机SA-5175	台	1	1,008.55	1,008.55	1.00	1,008.55	1,008.55	0.00	0.00	
6163	交流采样信号处理单元|GR90 D20 POWER||	块	1	16,666.66	16,666.66	1.00	16,666.66	16,666.66	0.00	0.00	
6164	过滤减压阀|KZ03-1A||	台	3	880.00	2,640.00	3.00	880.00	2,640.00	0.00	0.00	
6165	基地式调节仪调节器部件|6.741.2000|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	5	3,430.00	17,150.00	5.00	3,430.00	17,150.00	0.00	0.00	
6166	基地式调节仪接收组件|5.927.2000|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	3	1,760.00	5,280.00	3.00	1,760.00	5,280.00	0.00	0.00	
6167	基地式调节仪手操单元组件|6.486.2000|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	2	2,310.00	4,620.00	2.00	2,310.00	4,620.00	0.00	0.00	
6168	基地式调节仪高压橡胶O形密封圈|8.370.2000-015|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	14	1.40	19.60	14.00	1.40	19.60	0.00	0.00	
6169	基地式调节仪高压橡胶O形密封圈|8.370.2000-005|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	17	1.40	23.80	17.00	1.40	23.80	0.00	0.00	
6170	网络通讯卡|IDCB-0C||	块	1	9,824.79	9,824.79	1.00	9,824.79	9,824.79	0.00	0.00	
6171	信号隔离器|KVS-AA-R MF006434||	个	1	2,222.22	2,222.22	1.00	2,222.22	2,222.22	0.00	0.00	
6172	ROTORK执行器位反馈板|MOD6K IQ通用||	块	4	6,315.39	25,261.54	4.00	6,315.39	25,261.54	0.00	0.00	
6173	红色操作器灯|8RX8153-ZDX00||	个	5	78.25	391.27	5.00	78.25	391.27	0.00	0.00	
6174	绿色操作器灯|8RX8153-2HX00||	个	5	195.64	978.19	5.00	195.64	978.19	0.00	0.00	
6175	黄色操作器灯|8RX8153-2GX00||	个	5	78.25	391.27	5.00	78.25	391.27	0.00	0.00	
6176	保护二极管|CT9458-C442-B141||	只	4	5.60	22.40	4.00	5.60	22.40	0.00	0.00	
6177	热敏电阻|3UN2100-OAN7||	只	2	839.35	1,678.70	2.00	839.35	1,678.70	0.00	0.00	
6178	扩展模块|1746-A10||	块	2	3,560.00	7,120.00	2.00	3,560.00	7,120.00	0.00	0.00	
6179	通讯模块|1784-KTX||可编程序控制器(PLC)AB CONTROLLOGIX系列	块	1	11,797.43	11,797.43	1.00	11,797.43	11,797.43	0.00	0.00	
6180	开关量输出模块|1756-OB32||	块	1	2,846.15	2,846.15	1.00	2,846.15	2,846.15	0.00	0.00	
6181	互连电缆|1746-C9||可编程序控制器(PLC)AB CONTROLLOGIX系列	块	1	1,280.00	1,280.00	1.00	1,280.00	1,280.00	0.00	0.00	
6182	数字量输出模块|1746-OW16||	块	2	1,877.35	3,754.70	2.00	1,877.35	3,754.70	0.00	0.00	
6183	数字量输入模块|1746-IB16||	块	3	1,562.85	4,688.55	3.00	1,562.85	4,688.55	0.00	0.00	
6184	普通感烟探测器|ISL 1251||火灾自动报警控制器SIMTLEX4100U	个	1	837.04	837.04	1.00	837.04	837.04	0.00	0.00	
6185	火灾报警模块|AMM-4S||火灾自动报警控制器SIMTLEX4100U	个	3	1,445.88	4,337.64	3.00	1,445.88	4,337.64	0.00	0.00	
6186	消防控制板|KJ26||火灾自动报警控制器SIMTLEX4100U	个	1	3,931.62	3,931.62	1.00	3,931.62	3,931.62	0.00	0.00	
6187	温度转接板|XS301||火灾自动报警控制器SIMTLEX4100U	个	1	478.63	478.63	1.00	478.63	478.63	0.00	0.00	
6188	风扇|1336-FAN-SP1A 24VDC 12W 4050U/MIN||变频器1336F-B020-AA-EN-L4-HA2	台	5	1,382.05	6,910.26	5.00	1,382.05	6,910.26	0.00	0.00	
6189	I/O模块|1771-IMD||	块	1	4,486.24	4,486.24	1.00	4,486.24	4,486.24	0.00	0.00	
6190	I/O模块|1771-OMD||	块	3	6,424.90	19,274.69	3.00	6,424.90	19,274.69	0.00	0.00	
6191	模拟量模块|1794-IE8||	块	2	6,800.00	13,600.00	2.00	6,800.00	13,600.00	0.00	0.00	
6192	模拟量模块|1794-IE4XOE2||	块	1	4,976.92	4,976.92	1.00	4,976.92	4,976.92	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
6193	I/O模块|1794-IB16||	块	1	1,465.81	1,465.81	1.00	1,465.81	1,465.81	0.00	0.00	
6194	输出模块|1794-OB16||	块	2	2,360.00	4,720.00	2.00	2,360.00	4,720.00	0.00	0.00	
6195	数字量输入模块|1746-IM8||	块	1	1,791.45	1,791.45	1.00	1,791.45	1,791.45	0.00	0.00	
6196	电源模块|1746-P2||	块	3	2,303.93	6,911.80	3.00	2,303.93	6,911.80	0.00	0.00	
6197	数字量输出模块|1746-OA16||	块	2	2,514.53	5,029.06	2.00	2,514.53	5,029.06	0.00	0.00	
6198	PLC模块|1746-1A16||	块	1	2,280.00	2,280.00	1.00	2,280.00	2,280.00	0.00	0.00	
6199	三槽机架|1746-A13|||可编程序控制器(PLC)AB CONTROLLOGIX系列	块	1	4,716.58	4,716.58	1.00	4,716.58	4,716.58	0.00	0.00	
6200	ROTORK执行器比例板|33734-03||	块	1	10,484.33	10,484.33	1.00	10,484.33	10,484.33	0.00	0.00	
6201	PLC模块|1746-NIO4I|||可编程序控制器(PLC)AB CONTROLLOGIX系列	块	1	5,572.65	5,572.65	1.00	5,572.65	5,572.65	0.00	0.00	
6202	逆变电源模件|WK9263||	块	2	1,680.91	3,361.82	2.00	1,680.91	3,361.82	0.00	0.00	
6203	远方I/O适配器|1794-ASB||	块	1	3,000.00	3,000.00	1.00	3,000.00	3,000.00	0.00	0.00	
6204	频率变送器|FPF P2F1O6/B3||	台	1	1,956.84	1,956.84	1.00	1,956.84	1,956.84	0.00	0.00	
6205	电源板|PCB 24V||	块	1	512.82	512.82	1.00	512.82	512.82	0.00	0.00	
6206	基地式调节仪阀杆|1U9282-35162-S316-B|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	1	3,366.67	3,366.67	1.00	3,366.67	3,366.67	0.00	0.00	
6207	基地式调节仪阀芯|16A5385*12|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	1	4,670.94	4,670.94	1.00	4,670.94	4,670.94	0.00	0.00	
6208	基地式调节仪密封垫片组件|26A5320*12|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	1	1,257.26	1,257.26	1.00	1,257.26	1,257.26	0.00	0.00	
6209	基地式调节仪钻针|1F723635072|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	1	37.61	37.61	1.00	37.61	37.61	0.00	0.00	
6210	基地式调节仪盘根组件|1E3191X0282|||温度基地式调节仪KFTA13-07500B4T-M.7	件	1	1,406.84	1,406.84	1.00	1,406.84	1,406.84	0.00	0.00	
6211	电源模块|1771-P6S/B||	块	1	5,200.00	5,200.00	1.00	5,200.00	5,200.00	0.00	0.00	
6212	接触器|1771-ASB||	块	2	9,544.11	19,088.21	2.00	9,544.11	19,088.21	0.00	0.00	
6213	适配器模块|1785-KA5||	块	1	15,960.00	15,960.00	1.00	15,960.00	15,960.00	0.00	0.00	
6214	通讯模块|1785-BCM/C||	块	1	21,440.00	21,440.00	1.00	21,440.00	21,440.00	0.00	0.00	
6215	多圈电位器|22HP-10EG 5KΩ||	只	2	1,712.57	3,425.14	2.00	1,712.57	3,425.14	0.00	0.00	
6216	线绕电位器|S22HHPM-3E 5KΩ||	只	2	2,051.28	4,102.57	2.00	2,051.28	4,102.57	0.00	0.00	
6217	电动执行器功率模块|IQM10F10B4|||电动执行器IQM10F10B4	块	15	1,538.46	23,076.94	15.00	1,538.46	23,076.94	0.00	0.00	
6218	数字量输出模块|1746-OV8||	块	1	1,640.00	1,640.00	1.00	1,640.00	1,640.00	0.00	0.00	
6219	数字量输出模块|1746-OV16||	块	2	1,775.21	3,550.43	2.00	1,775.21	3,550.43	0.00	0.00	
6220	热电阻输入模块|1746-NR4||	块	5	5,683.64	28,418.18	5.00	5,683.64	28,418.18	0.00	0.00	
6221	单相电流变送器|GPAX-A2-F2-P2-03 O.5级||	台	2	1,504.27	3,008.55	2.00	1,504.27	3,008.55	0.00	0.00	
6222	直流变送器|GPAD-30-A9-P2-03 交流220V 0-100A/4-20MA||	个	2	1,811.97	3,623.93	2.00	1,811.97	3,623.93	0.00	0.00	
6223	OIS报警显示盘|IIADP02||	个	2	21,131.19	42,262.38	2.00	21,131.19	42,262.38	0.00	0.00	
6224	模拟输入端子板|NTAI06||	块	2	2,237.90	4,475.79	2.00	2,237.90	4,475.79	0.00	0.00	
6225	LVDT位置子模件|LPS01||	块	2	31,718.80	63,437.60	2.00	31,718.80	63,437.60	0.00	0.00	
6226	空气压缩机用扩展板|SA-5175W|||空气压缩机SA-5175	台	1	2,324.78	2,324.78	1.00	2,324.78	2,324.78	0.00	0.00	
6227	操作键盘|6638514AI||	个	6	4,754.58	28,527.49	6.00	4,754.58	28,527.49	0.00	0.00	
6228	热电阻输入端子板|NTAI04||	块	8	2,723.93	21,791.44	8.00	2,723.93	21,791.44	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
6229	通讯链端子板|NTCL01||	块	6	2,191.74	13,150.43	6.00	2,191.74	13,150.43	0.00	0.00	
6230	数字输出子模件|IMDSO14||	块	3	8,884.62	26,653.86	3.00	8,884.62	26,653.86	0.00	0.00	
6231	ROTORK执行器主板|7MF-10|||电动执行器IQM14F14B4	块	1	3,701.08	3,701.08	1.00	3,701.08	3,701.08	0.00	0.00	
6232	交流接触器|CE6W79 115-130VAC 50HZ||	个	5	3,474.36	17,371.79	5.00	3,474.36	17,371.79	0.00	0.00	
6233	可编程序控制器(PLC)|EM221:6ES7 221-1BH22-0XA0||	块	1	367.52	367.52	1.00	367.52	367.52	0.00	0.00	
6234	可编程序控制器(PLC)|CPU226CN||	块	1	2,581.20	2,581.20	1.00	2,581.20	2,581.20	0.00	0.00	
6235	数字量输出模块|EM222|||可编程序控制器(PLC)SIEMENS S7-300系列	块	1	521.37	521.37	1.00	521.37	521.37	0.00	0.00	
6236	电源模件|3300/12-02-20-00||	块	1	26,495.73	26,495.73	1.00	26,495.73	26,495.73	0.00	0.00	
6237	端子单元|NTCR01|||分散控制系统(DCS)INFI-90	块	2	1,282.05	2,564.10	2.00	1,282.05	2,564.10	0.00	0.00	
6238	电源装置|6638553V5|||分散控制系统(DCS)INFI-90	个	2	24,482.91	48,965.81	2.00	24,482.91	48,965.81	0.00	0.00	
6239	火检接收板|WE-EN662-UM10-1392|||火焰检测器UW49	套	1	7,338.41	7,338.41	1.00	7,338.41	7,338.41	0.00	0.00	
6240	信号隔离器|WAS4 CCC DC 4-20/4-20MA||	台	28	971.01	27,188.16	28.00	971.01	27,188.16	0.00	0.00	
6241	数字输出子模件|IMDSO04||	块	4	7,500.14	30,000.57	4.00	7,500.14	30,000.57	0.00	0.00	
6242	交传送模件|6637830G1|||火焰检测器UW49	套	1	4,319.66	4,319.66	1.00	4,319.66	4,319.66	0.00	0.00	
6243	模拟输入子模件|IMFEC11||	块	1	12,750.00	12,750.00	1.00	12,750.00	12,750.00	0.00	0.00	
6244	闪光报警器公用板|XXS-100|||闪光报警器XXS-100	块	2	263.25	526.50	2.00	263.25	526.50	0.00	0.00	
6245	闪光报警器程序板|XXS-100|||闪光报警器XXS-100	块	2	250.09	500.17	2.00	250.09	500.17	0.00	0.00	
6246	模拟量输入子模件|IMASI03||	块	1	20,804.96	20,804.96	1.00	20,804.96	20,804.96	0.00	0.00	
6247	OIS通讯环路模件|IIMCL01||	块	1	5,917.95	5,917.95	1.00	5,917.95	5,917.95	0.00	0.00	
6248	频率计数子模件|IMFCS01||	块	1	41,310.13	41,310.13	1.00	41,310.13	41,310.13	0.00	0.00	
6249	风扇|IEFAN02|||分散控制系统(DCS)INFI-90	个	3	4,447.04	13,341.13	3.00	4,447.04	13,341.13	0.00	0.00	
6250	通讯链端子板|NTMP01||	块	1	5,777.78	5,777.78	1.00	5,777.78	5,777.78	0.00	0.00	
6251	液压伺服端子板|NTHS03||	块	2	2,232.05	4,464.10	2.00	2,232.05	4,464.10	0.00	0.00	
6252	端子板|NTMF01||	块	3	3,661.12	10,983.35	3.00	3,661.12	10,983.35	0.00	0.00	
6253	门驱动板|1336-BDB-S18D|||变频器1336S-B020	台	1	16,292.31	16,292.31	1.00	16,292.31	16,292.31	0.00	0.00	
6254	预充电板|1336-PB-SP2D|||变频器1336S-B020	台	1	7,338.46	7,338.46	1.00	7,338.46	7,338.46	0.00	0.00	
6255	整流模块|1336-BR-SP10A|||变频器1336S-B020	台	1	3,946.15	3,946.15	1.00	3,946.15	3,946.15	0.00	0.00	
6256	直流保险|1336-F1-SP18A||	个	2	461.54	923.08	2.00	461.54	923.08	0.00	0.00	
6257	OIS键盘模件|IIMKM02A||	块	2	21,278.21	42,556.42	2.00	21,278.21	42,556.42	0.00	0.00	
6258	脉冲输入子模件|IMDSM04||	块	1	8,707.69	8,707.69	1.00	8,707.69	8,707.69	0.00	0.00	
6259	信号隔离器|WAS4 CCC DC 4-20/4-20MA||	台	7	971.01	6,797.04	7.00	971.01	6,797.04	0.00	0.00	
6260	计算机接口模件|IMICT13A|||分散控制系统(DCS)INFI-90	块	1	65,170.94	65,170.94	1.00	65,170.94	65,170.94	0.00	0.00	
6261	OIS环路模件|IIMLM01||	块	1	6,029.07	6,029.07	1.00	6,029.07	6,029.07	0.00	0.00	
6262	端子板|NTAI02||	块	1	4,149.57	4,149.57	1.00	4,149.57	4,149.57	0.00	0.00	
6263	事故顺序数字模件|IMSED01||	块	1	19,487.18	19,487.18	1.00	19,487.18	19,487.18	0.00	0.00	
6264	固定支架|TST2/6|||给煤机GM-BSC21	件	20	11.40	228.00	20.00	11.40	228.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
6265	ROTORK执行器伺放板|7MF-10|||ROTORK电动执行器IQM7F10B4/MOW4	块	2	2,393.16	4,786.32	2.00	2,393.16	4,786.32	0.00	0.00	
6266	PCU电源滤波器|6638353AB8||	个	2	13,888.89	27,777.78	2.00	13,888.89	27,777.78	0.00	0.00	
6267	柴油|0#||	升	5758	6.20	35,702.27	5758.00	6.20	35,702.27	0.00	0.00	
6268	汽油|97#||	升	2761	6.79	18,744.40	2761.00	6.79	18,744.40	0.00	0.00	
6269	汽油|93#||	升	730	6.39	4,665.19	730.00	6.39	4,665.19	0.00	0.00	
6270	汽轮机油|46#||	千克	170	13.59	2,310.26	170.00	13.59	2,310.26	0.00	0.00	
6271	润滑油|机械油32#||	千克	340	8.38	2,847.86	340.00	8.38	2,847.86	0.00	0.00	
6272	润滑油|MOBIL SHC630||	升	19	92.03	1,739.32	19.00	92.03	1,739.32	0.00	0.00	
6273	溶剂汽油|120#||	千克	130	8.38	1,088.89	130.00	8.38	1,088.89	0.00	0.00	
6274	机油|美孚拉力士425 20L/桶||	桶	9	354.70	3,192.29	9.00	354.70	3,192.29	0.00	0.00	
6275	齿轮油|壳牌 OMALA 150 209L/桶||	升	209	19.55	4,085.47	209.00	19.55	4,085.47	0.00	0.00	
6276	锂基润滑脂|2#||	千克	195	14.10	2,750.00	195.00	14.10	2,750.00	0.00	0.00	
6277	空气压缩机油|康普艾 4000小时||	升	180	60.68	10,923.08	180.00	60.68	10,923.08	0.00	0.00	
6278	航空液压油|10#||	千克	15	38.75	581.20	15.00	38.75	581.20	0.00	0.00	
6279	丙三醇A R（分析纯）|500G/瓶||	瓶	15	21.08	316.23	15.00	21.08	316.23	0.00	0.00	
6280	无水乙醇|500ML/瓶||	瓶	10	6.84	68.38	10.00	6.84	68.38	0.00	0.00	
6281	燃油系统清洗剂|VV090||	瓶	2	188.03	376.07	2.00	188.03	376.07	0.00	0.00	
6282	润滑油|长城牌 SH5320||	千克	191	85.10	16,254.71	191.00	85.10	16,254.71	0.00	0.00	
6283	水箱清洗剂|ZSF-22||	瓶	2	51.28	102.56	2.00	51.28	102.56	0.00	0.00	
6284	齿轮油|CKD460||	千克	165	13.52	2,231.53	165.00	13.52	2,231.53	0.00	0.00	
6285	重负荷工业齿轮油|150#||	千克	170	15.04	2,557.26	170.00	15.04	2,557.26	0.00	0.00	
6286	合成重负荷工业齿轮油|4406（#150）||	千克	400	41.88	16,752.14	400.00	41.88	16,752.14	0.00	0.00	
6287	环氧煤沥青重防腐漆|HL52-72 20KG/桶||	千克	100	30.77	3,076.92	100.00	30.77	3,076.92	0.00	0.00	
6288	醇酸调合漆|灰||	千克	3	10.68	32.05	3.00	10.68	32.05	0.00	0.00	
6289	润滑脂|7017低温||	千克	24	324.77	7,794.49	24.00	324.77	7,794.49	0.00	0.00	
6290	醇酸调合漆|桔红||	千克	18	13.68	246.15	18.00	13.68	246.15	0.00	0.00	
6291	空气压缩机电机润滑脂|COMPAIR 0.5L/瓶||	瓶	15	376.22	5,643.27	15.00	376.22	5,643.27	0.00	0.00	
6292	补充液|1KG/瓶||	瓶	2	2.00	4.00	2.00	2.00	4.00	0.00	0.00	
6293	清油|||	千克	39	25.21	983.19	39.00	25.21	983.19	0.00	0.00	
6294	机油|美孚1130 4L/瓶||	瓶	10	68.38	683.76	10.00	68.38	683.76	0.00	0.00	
6295	汽轮机油|美孚小霸王 1L/瓶||	瓶	5	23.93	119.66	5.00	23.93	119.66	0.00	0.00	
6296	机油|美孚1300 4L/瓶||	瓶	4	70.09	280.34	4.00	70.09	280.34	0.00	0.00	
6297	醇酸调合漆|天兰||	千克	56	10.68	598.29	56.00	10.68	598.29	0.00	0.00	
合　　计					229,951,413.57			229,951,413.57	0.00	0.00	
减：原材料减值准备											

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

存货—原材料评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
合　　计					229,951,413.57			229,951,413.57	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

非流动资产评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-1	可供出售金融资产	0.00	0.00		
4-2	持有至到期投资	0.00	0.00		
4-3	长期应收款	0.00	0.00		
4-4	长期股权投资	6,000,000.00	6,401,705.28	401,705.28	6.70
4-5	投资性房地产	0.00	0.00		
4-6	固定资产	3,313,647,206.48	3,717,172,475.39	403,525,268.91	12.18
4-7	在建工程	170,162,656.27	175,550,573.33	5,387,917.06	3.17
4-8	工程物资	0.00	0.00		
4-9	固定资产清理	0.00	0.00		
4-10	生产性生物资产	0.00	0.00		
4-11	油气资产	0.00	0.00		
4-12	无形资产	374,922,414.55	1,171,022,500.00	796,100,085.45	212.34
4-13	开发支出	0.00	0.00		
4-14	商誉	0.00	0.00		
4-15	长期待摊费用	0.00	0.00		
4-16	递延所得税资产	89,685,400.00	89,685,400.00	0.00	0.00
4-17	其他非流动资产	0.00	0.00		
合　　计		3,954,417,677.30	5,159,832,654.00	1,205,414,976.71	30.48

长期股权投资评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	被投资单位名称	投资日期	持股比例（%）	投资成本	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	湖南大唐燃料开发有限责任公司	2009/07	16.67%	6,000,000.00	6,000,000.00	6,401,705.28	401,705.28	6.70	
2	湘潭梦泽山庄有限责任公司	2004年	25.00%	10,000,000.00	0.00	0.00			
合　　计					6,000,000.00	6,401,705.28	401,705.28	6.70	
减：长期股权投资减值准备									
合　　计					6,000,000.00	6,401,705.28	401,705.28	6.70	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

固定资产评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计	2,151,145,152.17	829,477,480.08	2,403,554,268.48	1,402,418,545.39	252,409,116.31	572,941,065.31	11.73	69.07
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	421,120,719.51	239,315,556.39	544,575,900.00	398,679,920.00	123,455,180.49	159,364,363.61	29.32	66.59
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	1,056,945,046.75	332,255,167.82	1,124,724,468.48	703,438,745.39	67,779,421.73	371,183,577.57	6.41	111.72
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	673,079,385.91	257,906,755.87	734,253,900.00	300,299,880.00	61,174,514.09	42,393,124.13	9.09	16.44
4-6-4	固定资产-井巷工程	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
4-6-5	固定资产-铺轨	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	设备类合计	5,236,191,696.15	2,484,169,726.40	4,285,537,560.00	2,314,753,930.00	-950,654,136.15	-169,415,796.40	-18.16	-6.82
4-6-6	固定资产-机器设备	5,143,542,606.01	2,471,516,823.04	4,245,962,500.00	2,296,754,080.00	-897,580,106.01	-174,762,743.04	-17.45	-7.07
4-6-7	固定资产-车辆	20,915,770.14	3,703,194.46	12,343,000.00	8,725,340.00	-8,572,770.14	5,022,145.54	-40.99	135.62
4-6-8	固定资产-电子设备	71,733,320.00	8,949,708.90	27,232,060.00	9,274,510.00	-44,501,260.00	324,801.10	-62.04	3.63
4-6-9	固定资产—土地		0.00		0.00		0.00		
	固定资产合计	7,387,336,848.32	3,313,647,206.48	6,689,091,828.48	3,717,172,475.39	-698,245,019.84	403,525,268.91	-9.45	12.18
	减：固定资产减值准备		0.00		0.00		0.00		
	固定资产合计	7,387,336,848.32	3,313,647,206.48	6,689,091,828.48	3,717,172,475.39	-698,245,019.84	403,525,268.91	-9.45	12.18

固定资产—房屋建筑物评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	房屋所有权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	计量单位	建筑面积体积 m^2或m^3	成本单价 (元/m^2)	账面价值		评估价值			增值率%	评估单价 (元/m^2)	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值			
1	潭房权证岳塘区字第2014037888号	冲碴泵房	钢混	1998/04	m²	232.49	7,682.21	1,786,036.14	852,827.12	2,236,500.00	65	1,453,730.00	69.38	9,619.77	含室外砼水渣池
2	潭房权证岳塘区字第2014037886号	化学水处理室	钢混	1998/04	m²	2,805.04	2,063.86	5,789,217.09	2,764,344.76	5,386,700.00	65	3,501,360.00	25.82	1,920.36	
3	潭房权证岳塘区字第2014037885号	灰浆泵房.除灰控制室	钢混	1998/04	m²	1,208.73	2,276.71	2,751,929.88	1,314,038.16	3,351,800.00	65	2,178,670.00	64.80	2,772.99	
4	潭房权证岳塘区字第2014037884号	检修楼	钢混	1998/04	m²	443.51	5,857.23	2,597,740.22	1,273,712.45	2,700,800.00	65	1,755,520.00	36.92	6,089.60	账面价值含周边配套构筑物生产设施占地面积约900平米。
5	潭房权证岳塘区字第2014037879号	金相X光机室	钢混	2001/12	m²	42.00	924.55	38,831.00	23,142.61	40,400.00	73	29,490.00	26.48	961.90	
6	潭房权证岳塘区字第2014037883号	警卫传达室（含大门）	钢混	1998/04	m²	273.56	2,973.29	813,373.63	398,809.81	460,700.00	65	299,460.00	-25.35	1,684.09	
7	潭房权证岳塘区字第2014037882号	启动锅炉房	钢混	1998/04	m²	358.54	3,494.59	1,252,950.60	598,280.06	1,166,800.00	65	758,420.00	25.95	3,254.31	
8	潭房权证岳塘区字第2014037879号	生产及试验办公楼	钢混	1998/04	m²	5,046.86	1,506.46	7,602,913.86	3,727,826.52	10,839,600.00	65	7,045,740.00	87.75	2,147.79	
9	X京房权证朝字第838515号	北京办事处	钢混	1995/06	m²	94.92	6,968.70	661,469.12	268,039.14	3,568,500.00		3,568,500.00	1231.34	37,594.82	
10	潭房权证岳塘区字第2014037828号	材料库	钢混	1998/04	m²	3,642.25	1,877.60	6,838,698.14	3,265,457.76	6,834,700.00	65	4,442,560.00	35.14	1,876.50	
11	潭房权证岳塘区字第2014037824号	厂前区配电室	钢混	1998/04	m²	176.47	1,455.08	256,778.29	125,902.53	488,000.00	65	317,200.00	150.39	2,765.34	
12	潭房权证岳塘区字第2014037811号	车库办公楼	钢混	1998/04	m²	963.97	2,127.04	2,050,401.09	1,062,536.36	2,392,900.00	65	1,555,390.00	45.42	2,482.34	
13	潭房权证岳塘区字第2014037833号	卸油泵房	钢混	1998/04	m²	219.93	1,051.45	231,244.64	110,418.83	240,600.00	65	156,390.00	40.69	1,093.98	
14	潭房权证岳塘区字第2014037832号	新机燃运含煤废水室及砼坪	钢混	2000/12	m²	90.86	467.32	42,461.07	23,934.10	68,100.00	71	48,350.00	100.84	749.50	
15	潭房权证岳塘区字第2014037860号	新机食堂	钢混	1998/04	m²	1,302.66	2,347.91	3,058,531.14	1,495,734.74	2,844,000.00	65	1,848,600.00	22.74	2,183.23	
16	潭房权证岳塘区字第2014037801号	新机氧气乙炔间新增房间	钢混	2000/12	m²	56.00	190.78	10,683.75	6,021.91	24,400.00	71	17,320.00	185.29	435.71	
17	潭房权证岳塘区字第2014037859号\潭房权证岳塘区字第2014037846号	行政办公及值班休息楼	钢混	1998/04	m²	7,798.10	2,006.74	15,648,744.11	7,473,567.63	15,560,600.00	65	10,114,390.00	34.45	1,995.43	
18	潭房权证岳塘区字第2014037801号	氧气乙炔储气室	钢混	2001/12	m²	60.00	236.83	14,210.00	8,468.78	40,400.00	73	29,490.00	245.62	673.33	
19	潭房权证岳塘区字第2014037889号	运行休息楼	钢混	1998/04	m²	4,384.02	1,865.38	8,177,873.44	4,015,983.38	8,486,900.00	65	5,516,490.00	36.52	1,935.87	
20	潭房权证岳塘区字第2014037829号	制氢站	钢混	1998/04	m²	414.41	823.25	341,162.90	162,904.25	465,300.00	65	302,450.00	84.42	1,122.80	
21	潭房权证岳塘区字第2014037801号	主厂房本体	框架	1998/04	m²	29,595.55	5,858.69	173,391,091.51	84,275,903.26	186,752,100.00	65	121,388,870.00	43.16	6,310.14	
22	潭房权证岳塘区字第2014037806号	新建采制化楼	框架	2005/03	m²	675.64	888.21	600,109.80	420,668.76	817,800.00	79	646,060.00	52.62	1,210.41	
23	潭房权证岳塘区字第2014037877号	实煤校验装置楼	钢混	1998/04	m²	156.96	8,215.93	1,289,571.85	632,297.07	2,429,600.00	65	1,579,240.00	148.06	15,479.10	含室外构筑物、零星工程、紧张小室
24	潭房权证岳塘区字第2014037874号	输煤配电室	钢混	1998/04	m²	289.82	1,540.46	446,457.41	213,182.37	1,044,200.00	65	678,730.00	216.28	3,602.93	
25	潭房权证岳塘区字第2014037876号	输煤综合楼	钢混	1998/04	m²	1,385.49	1,179.14	1,633,680.85	780,077.88	1,826,500.00	65	1,187,230.00	51.18	1,318.31	
26	潭房权证岳塘区字第2014037848号	碎煤机室含除尘小间	钢混	1998/04	m²	837.99	2,183.92	1,830,105.24	873,869.95	1,747,200.00	65	1,135,680.00	29.16	2,084.99	
27	潭房权证岳塘区字第2014037873号	通讯楼	砖混	1998/04	m²	760.99	2,058.24	1,566,302.07	767,982.40	1,927,800.00	58	1,118,120.00	44.63	2,533.28	
28	潭房权证岳塘区字第2014037845号	推土机库办公室	砖混	2001/12	m²	300.24	385.52	115,749.00	68,983.90	186,500.00	67	124,960.00	79.97	621.17	
29	潭房权证岳塘区字第2014037830号	危险品库	砖混	1998/04	m²	435.00	1,028.72	447,493.74	213,677.05	428,000.00	58	248,240.00	15.47	983.91	
30	潭房权证岳塘区字第2014037801号	卫生队办公室	砖混	2001/12	m²	312.00	127.31	39,721.00	23,672.81	120,500.00	67	80,740.00	239.08	386.22	
31	潭房权证岳塘区字第2014037835号	生活区综合楼	框架	1998/04	m²	6,682.99	1,693.91	11,320,387.67	4,367,089.62	11,759,800.00	65	7,643,870.00	73.85	1,759.66	
32		武警营房	砖混	1998/04	m²	2,904.00	1,890.47	5,489,923.27	2,117,859.35	5,685,100.00	58	3,297,360.00	54.66	1,957.68	
33	潭房权证岳塘区字第2014037825号	幼儿园	砖混	1998/04	m²	2,336.66	2,042.66	4,773,002.31	1,841,291.11	5,205,500.00	58	3,019,190.00	62.83	2,227.75	
34		驻京办事处	钢混	2007/12	m²			1,649,181.00	1,233,257.60	0.00		0.00			见下明细
34.1	X京房权证宣字第025967号	15号楼3层302室	钢混	2007/12	m²	30.13				1,343,600.00		1,343,600.00		44,593.43	
34.2	X京房权证宣字第025968号	15号楼3层303室	钢混	2007/12	m²	30.31				1,351,600.00		1,351,600.00		44,592.54	
34.3	X京房权证宣字第026004号	15号楼3层306室	钢混	2007/12	m²	38.10				1,699,000.00		1,699,000.00		44,593.18	
34.4	X京房权证宣字第025996号	15号楼3层305室	钢混	2007/12	m²	47.60				2,122,600.00		2,122,600.00		44,592.44	
34.5	X京房权证宣字第025971号	15号楼3层304室	钢混	2007/12	m²	30.31				1,351,600.00		1,351,600.00		44,592.54	
35		驻京办事处办证费		2009/09				825.00	672.94	0.00		0.00			并入北京办事处房产价值中
36		驻京办事处装修		2008/06				90,000.00	69,048.00	0.00		0.00			并入北京办事处房产价值中
37	潭房权证岳塘区字第2014037886号	锅炉补给水处理室	钢混	2006/03	m²	60.00	2,254.14	135,248.64	97,366.12	135,000.00	81	109,350.00	10.81	2,250.00	
38	潭房权证岳塘区字第2014037848号	碎煤机室改造	钢混	2006/03	m²			396,971.68	285,781.56	0.00		0.00			并入序号26
39	潭房权证岳塘区字第2014037860号	生产食堂扩建	钢混	2006/03	m²	245.00	3,236.28	792,889.10	324,883.10	492,700.00	81	399,090.00	21.27	2,011.02	
40	潭房权证岳塘区字第2014037858号	雨淋阀室	砖混	2006/03	m²	63.25	2,824.06	178,621.76	128,590.58	190,100.00	78	148,280.00	13.80	3,005.53	
41	潭房权证岳塘区字第2014037847号	检修综合楼	砖混	2006/03	m²	2,978.70	2,387.62	7,112,018.22	5,119,971.32	7,575,600.00	78	5,908,970.00	13.85	2,543.26	
42	潭房权证岳塘区字第2014037842号	消防泵房	钢混	2006/03	m²	133.82	3,200.47	428,287.37	308,325.85	377,400.00	81	305,690.00	-2.17	2,820.21	
43	潭房权证岳塘区字第2014037851号	网络保护室	砖混	2006/03	m²	166.78	1,792.40	298,936.70	215,205.79	70,100.00	78	54,680.00	-74.92	420.31	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：戴晓颖、刘图

固定资产—房屋建筑物评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	房屋所有权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	计量单位	建筑面积体积 m^2或m^3	成本单价 (元/m^2)	账面价值		评估价值			增值率%	评估单价 (元/m^2)	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值			
44	潭房权证岳塘区字第2014037855号	地磅房移位及新建	钢混	2006/03	m²	99.33	3,948.67	392,221.07	282,361.60	396,900.00	81	321,490.00	12.31	3,995.77	
45	潭房权证岳塘区字第2014037806号	采样机操作室	钢混	2006/03	m²	45.00	2,003.68	90,165.76	64,910.68	86,300.00	81	69,900.00	6.19	1,917.78	
46	潭房权证岳塘区字第2014037854号	采制化楼	钢混	2006/03	m²	1,159.66	1,595.30	1,850,007.70	1,331,828.15	1,943,900.00	81	1,574,560.00	16.69	1,676.27	
47	潭房权证岳塘区字第2014037829号	制氢站改造	钢混	2006/03	m²			998,577.93	718,880.39	0.00		0.00			并入序号20
48	潭房权证岳塘区字第2014037887号	调试楼	钢混	2006/03	m²	408.12	874.11	356,743.09	256,820.86	380,200.00	79	300,360.00	15.35	931.59	
49	潭房权证岳塘区字第2014037846号	单身楼（侯班楼）	钢混	2006/03	m²	3,668.48	491.57	1,803,315.25	1,298,214.12	2,334,800.00	79	1,844,490.00	40.19	636.45	
50	潭房权证岳塘区字第2014037830号	物资备品仓库	钢结构	2006/03	m²	4,029.92	1,320.07	5,319,785.23	3,829,735.31	4,479,700.00	79	3,538,960.00	-8.85	1,111.61	
51	潭房权证岳塘区字第2014037858号	主厂房	钢混	2006/03	m²	31,699.97	3,448.88	109,329,255.56	78,706,582.24	208,708,200.00	82	171,140,720.00	114.35	6,583.86	
52		生产办公行政楼(装修)	钢混	2006/03	m²			2,373,250.10	1,708,512.53	0.00		0.00			并入序号8
53	潭房权证岳塘区字第2014037831号	石膏车间	钢混	2006/03	m²	800.00	2,383.76	1,907,005.88	1,372,861.43	2,028,100.00	79	1,602,200.00	15.16	2,535.13	
54	潭房权证岳塘区字第2014037831号	电缆夹层	钢混	2006/03	m²			1,430,254.41	1,029,646.00	0.00		0.00			并入脱硫综合楼
55	潭房权证岳塘区字第2014037831号	集中控制室	钢混	2006/03	m²			238,375.74	171,607.70	0.00		0.00			并入脱硫综合楼
56	潭房权证岳塘区字第2014037831号	DCS电子设备车间	钢混	2006/03	m²			953,502.94	686,430.76	0.00		0.00			并入脱硫综合楼
57	潭房权证岳塘区字第2014037831号	真空皮带脱水车间	钢混	2006/03	m²	1,000.00	2,336.98	2,336,983.86	1,682,404.38	2,462,700.00	79	1,945,530.00	14.16	2,462.70	
58	潭房权证岳塘区字第2014037858号	化水废水处理室	钢混	2006/03	m²	700.00	6,228.21	4,359,749.17	3,138,601.45	4,860,100.00	81	3,936,680.00	23.82	6,943.00	
59	潭房权证岳塘区字第2014037840号	氧化风机房	钢混	2006/03	m²	427.30	1,434.76	613,070.83	441,352.23	619,700.00	79	489,560.00	9.47	1,450.27	
60	潭房权证岳塘区字第2014037836号	推煤机库	钢混	2006/03	m²	286.06	4,671.25	1,336,258.86	961,978.28	1,292,300.00	81	1,046,760.00	7.37	4,517.58	
61	潭房权证岳塘区字第2014037853号	除灰除尘综合楼	钢混	2006/03	m²	2,227.28	2,636.18	5,871,500.92	4,226,917.76	6,268,800.00	81	5,077,730.00	18.48	2,814.55	
62	潭房权证岳塘区字第2014037837号	吸收塔浆循环泵房	钢混	2006/03	m²	427.30	1,434.76	613,070.83	441,352.23	670,100.00	77	515,980.00	15.37	1,568.22	
63	潭房权证岳塘区字第2014037824号	消防配电室	钢混	2006/03	m²	82.00	4,212.72	345,443.07	248,685.92	363,500.00	77	279,900.00	11.06	4,432.93	
64	潭房权证岳塘区字第2014037846号	仿真机房加层	钢混	2006/03	m²			1,049,510.04	755,546.63	0.00		0.00			并入单身楼（侯班楼改造）
65	潭房权证岳塘区字第2014037831号	脱硫综合楼	钢混	2006/03	m²	2,601.19	1,256.98	3,269,635.97	2,353,824.49	3,843,000.00	81	3,112,830.00	30.43	1,477.40	
66		XT09年武警营房维修		2009/12	m²			291,210.00	254,891.96	0.00		0.00			并入32项
合　计						129,773.26		421,120,719.51	239,315,556.39	544,575,900.00		398,679,920.00	66.59		
减：房屋建筑物减值准备															
合　　计								421,120,719.51	239,315,556.39	544,575,900.00		398,679,920.00	66.59		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：戴晓颖、刘囡

固定资产—构筑物及其他辅助设施评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	计量单位	面积体积 m^2或m^3	账面价值		评估价值			增值率%	备注
						原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	铁路	钢轨,砼轨枕,按区段不同分40轨\50轨	1998/04	km	21.98	137,545,210.44	17,421,350.33				-100.00	详见以下明细
1.1	湘潭东站接轨站	钢轨,砼轨枕,按区段不同分40轨\50轨	1998/04	km	4.61			49,276,800.00	80	39,421,440.00		
1.2	岳塘交接站	钢轨,砼轨枕,按区段不同分40轨\50轨	1998/04	km	3.43			23,877,600.00	80	19,102,080.00		
1.3	专用线厂内	钢轨,砼轨枕,按区段不同分40轨\50轨	1998/04	km	8.65			67,549,500.00	80	54,039,600.00		
1.4	专用线厂外	钢轨,砼轨枕,按区段不同分40轨\50轨	1998/04	km	5.29			35,120,300.00	80	28,096,240.00		
2	搅拌站	钢砼	2006/03	m^2	163.00	1,805,778.01	955,270.91	1,805,778.01		955,270.91	0.00	闲置，同土地一并处置
3	室外给水系统(含常规消防)	无缝钢管	2006/03	m	1,100.00	176,612.19	100,176.33	199,900.00	70	139,930.00	39.68	
4	通风系统	不锈钢	2006/03	m	649.00	153,732.63	87,198.81	153,300.00	43	65,920.00	-24.40	
5	烟气脱硫制粉岛	钢筋砼、钢结构	2006/03	m^2	9,975.00	5,297,124.72	3,004,586.08	5,501,100.00	81	4,455,890.00	48.30	
6	废水系统		2006/03	套	1.00	1,771,757.24	1,004,959.75	1,774,100.00	43	762,860.00	-24.09	
7	C02气体消防	无缝钢管	2006/03	m	960.00	1,180,643.80	669,673.86	1,133,000.00	43	487,190.00	-27.25	
8	烟络烬气体消防	无缝钢管	2006/03	m	2,130.00	1,042,885.39	591,535.84	973,500.00	43	418,610.00	-29.23	
9	自动喷水及喷雾灭火系统	无缝钢管	2006/03	m	4,500.00	2,818,071.18	1,598,440.27	3,001,900.00	43	1,290,820.00	-19.25	
10	超细雾灭火系统	无缝钢管	2006/03	套	1.00	3,200,503.63	1,815,360.04	3,320,400.00	43	1,427,770.00	-21.35	
11	主厂房自动喷水干管及消火栓系统	并入主厂房内	2006/03	M	2,563.00	2,113,030.14	1,198,533.37	0.00		0.00	-100.00	并入主厂房内
12	室外消防管网及消火栓系统	无缝钢管	2006/03	m	5,080.00	5,229,847.43	2,966,425.63	5,909,000.00	43	2,540,870.00	-14.35	
13	其他消防设施		2006/03	套	2.00	1,502,744.30	852,372.69	1,643,900.00	43	706,880.00	-17.07	
14	大门（门牌改造）		2006/03	m^2	45.00	239,879.32	136,062.19	0.00		0.00	-100.00	并入125
15	单车棚	简易	2006/03	m^2	51.00	23,002.41	13,047.27	40,000.00	70	28,000.00	114.60	
16	五号门外停车坪	砼	2006/03	m^2	2,000.00	1,091,271.81	618,981.10	850,600.00	64	544,380.00	-12.05	
17	岗亭	不锈钢	2006/03	个	5.00	186,029.96	105,518.26	166,400.00	43	71,550.00	-32.19	
18	垃圾中转站	砖砌	2006/03	个	3.00	173,263.75	98,277.02	190,300.00	70	133,210.00	35.55	
19	门卫电动轨道	钢轨	2006/03	m	12.00	10,405.13	5,901.94	11,700.00	81	9,480.00	60.63	
20	6号哨位路警示墩	砼	2006/03	个	35.00	109,561.55	62,144.50	97,900.00	70	68,530.00	10.28	
21	厂内铁路	钢轨,砼轨枕,按区段不同分40轨\50轨	2006/03	m	2,400.00	12,316,060.49	6,985,801.84	16,584,300.00	81	13,433,280.00	92.29	
22	厂外铁路	钢轨,砼轨枕,按区段不同分40轨\50轨	2006/03	m	3,430.00	22,000,890.47	12,479,141.49	25,230,700.00	81	20,436,870.00	63.77	
23	煤码头	钢制趸船，钢筋砼转运站及桥墩，钢引桥	2006/03	项	1.00	54,378,971.48	30,844,336.89	0.00		0.00	-100.00	
23.1	钢制趸船	钢结构趸船一条，型号45m，型号45m，型号2.8m，吃水1.2m，带桥斗回旋式起重机2台，带宽1.2m运带机总长270米	2006/03	条	1.00			6,180,700.00	70	4,326,490.00		
23.2	回旋起重机	GQ10T-25M	2006/03	台	2.00			2,586,700.00	43	1,112,280.00		
23.3	钢引桥	钢桁架	2006/03	m^2	240.00			20,524,100.00	70	14,366,870.00		
23.4	转运站及桥墩、集料斗	钢筋砼高桩框架（含B＝1000MM型270米皮带机）	2006/03	m^2	470.49			8,304,900.00	81	6,726,970.00		
23.5	管状带式运输机	DG型，管径D400MM	2006/03	m	426.30			4,208,600.00	43	1,809,700.00		
23.6	煤码头安装系系统（弱电、给排水、消防）	电缆及无缝钢管	2006/03	m	1,279.00			1,135,400.00	43	488,220.00		
24	厂区地坪	砼	2006/03	m^2	63,230.00	18,680,977.76	10,596,051.31	17,869,800.00	70	12,508,860.00	18.05	
25	施工电源		2006/03			1,950,299.33	1,031,723.88	0.00		0.00	-100.00	
26	施工水源		2006/03			184,943.82	97,836.79	0.00		0.00	-100.00	
27	施工道路	砼	2006/03	m^2	1,300.00	4,179,901.34	2,211,201.06	0.00		0.00	-100.00	
28	厂外临时建筑物	砖混	2006/03	m^2	4,400.00	4,173,889.24	2,208,020.58	4,939,600.00	77	3,803,490.00	72.26	
29	500KV屋外配电装置	钢筋砼	2006/03	t	289.25	13,371,015.69	7,584,183.82	13,479,500.00	70	9,435,650.00	24.41	
30	主厂房附属建筑物及设备基础	钢筋砼	2006/03			719,990.52	408,386.40	0.00		0.00	-100.00	并入主厂房（决算中入账价值为主厂房延出天桥）
31	生活福利补差(体育馆）	钢结构	2006/03	m^2	3,905.00	10,413,635.03	5,508,895.64	11,832,500.00	81	9,584,330.00	73.98	
32	生产区#1大门更换	电动	2013/12	m	12.00	48,644.86	47,293.60	48,100.00	96	46,180.00	-2.35	
33	除灰除渣系统平台制作安装	钢结构	2013/12	m^2	27.00	242,308.04	235,577.24	240,900.00	96	231,260.00	-1.83	
34	厂门口至加油站给水改造	砖混	2013/12	m	400.00	218,755.26	212,678.70	216,000.00	96	207,360.00	-2.50	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：戴晓颖、刘囡

固定资产—构筑物及其他辅助设施评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	计量单位	面积体积 m^2或m^3	账面价值		评估价值			增值率%	备注
						原值	净值	原值	成新率%	净值		
35	二期灰坝线路#8杆更换		2013/12			18,773.90	18,252.38	0.00		0.00	-100.00	
36	300MW固定端等设施更换		2013/12			1,042,357.00	1,013,402.62	0.00		0.00	-100.00	
37	水运码头及管带机区域增设排水系统	镀锌钢管	2013/12	m	571.00	704,528.30	684,958.04	706,800.00	96	678,530.00	-0.94	
38	C转运站及管带机下围墙	砼	2013/12	m	724.00	440,000.00	427,777.76	440,900.00	96	423,260.00	-1.06	
39	区间、站场铁路线路整修改造		2013/12			2,457,741.67	2,389,471.09	0.00		0.00	-100.00	
40	湘东南场铁路线路检修改造1		2013/12			1,750,000.00	1,701,388.90	0.00		0.00	-100.00	
41	生活给水系统	PPR管或镀锌钢管	2006/04	套	1.00	347,208.45	259,307.63	376,200.00	70	263,340.00	1.56	
42	给排水及消防系统	镀锌钢管	2006/04	m	2,000.00	604,340.41	451,342.85	654,800.00	70	458,360.00	1.55	
43	厂区道路及沟道	原有道路重做沥青面层，24721.88平方米，并入117项	2006/04	m^2	24,721.88	2,620,298.70	1,956,931.94	0.00		0.00	-100.00	原有道路重做沥青面层，24721.88平方米，并入117项
44	300MW机组灰坝抢险	并入灰坝主坝序号109号	2010/12			6,889,657.70	5,550,002.06	0.00		0.00	-100.00	并入灰坝主坝序号109号
45	集水坑（池）	砖混	2006/04	m^3	9.00	233,037.93	174,041.05	58,800.00	70	41,160.00	-76.35	
46	公共设施改造		2012/01			691,182.40	598,384.76	0.00		0.00	-100.00	改造费，并入相应工程
47	#34机运行层高旁吊物孔盖板改造		2012/01			65,811.96	56,976.07	0.00		0.00	-100.00	并入主厂房
48	湘潭公司增建停车场	钢架	2012/01	m^2	864.00	2,869,300.97	2,484,070.77	566,600.00	91	515,610.00	-79.24	
49	XT2010年厂区马路修缮		2012/01			3,334,800.00	2,887,072.23	0.00		0.00	-100.00	并入相应厂区道路资产中
50	cems系统取样平台搭设防雨棚	钢结构	2012/01	个	1.00	48,000.00	41,555.58	55,200.00	91	50,230.00	20.87	
51	区间铁路线路改造		2012/01			2,085,613.15	1,805,600.26	0.00		0.00	-100.00	并入铁路线序号1项
52	#3、4炉磨煤机平台改造		2009/12			232,931.70	174,698.76	0.00		0.00	-100.00	并入主厂房66项
53	4台机组安全设施标准化建设		2009/12			408,931.92	306,698.96	0.00		0.00	-100.00	
54	煤场	钢筋砼	2006/03	m^2	31,400.00	6,940,396.31	3,936,667.39	8,953,800.00	81	7,252,580.00	84.23	
55	#12(甲)清扫皮带廊道	砼	2006/03	m^2	80.00	1,916,367.34	1,086,984.18	1,674,200.00	70	1,171,940.00	7.82	
56	煤场雨水沉淀池	砼	2006/03	m^3	3,644.00	4,008,294.18	2,273,547.53	3,779,600.00	58	2,192,170.00	-3.58	
57	水处理室外构筑物	砼	2006/03	m^3	1,005.00	2,855,701.03	1,619,784.32	1,027,600.00	58	596,010.00	-63.20	
58	取水口(头)	钢筋砼	2006/03	m^3	3,506.58	17,770,246.08	10,079,474.56	21,627,000.00	77	16,652,790.00	65.21	
59	厂外公路	砼	2006/03	km	1.00	1,659,680.07	941,388.44	3,392,800.00	70	2,374,960.00	152.28	
60	浓缩池	钢筋砼	2006/03	m^3	60.00	175,169.54	99,358.10	40,000.00	70	28,000.00	-71.82	
61	缓冲池	钢筋砼	2006/03	m^3	60.00	955,749.20	542,111.24	248,000.00	70	173,600.00	-67.98	
62	厂区综合管架	砼基,钢柱	2006/03	m^2	2,500.00	5,028,303.39	2,852,107.72	3,749,600.00	81	3,037,180.00	6.49	
63	厂区道路	砼路面	2006/03	m^2	17,759.53	15,771,501.93	8,945,765.38	11,786,400.00	70	8,250,480.00	-7.77	
64	灰水回收水池	现浇砼(v＞100m3)	2006/03	m^3	60.00	173,304.23	98,300.07	140,300.00	70	98,210.00	-0.09	
65	围墙	砖围墙	2006/03	m^2	5,250.00	4,700,477.02	2,666,161.10	3,566,900.00	70	2,496,830.00	-6.35	
66	2#输煤廊道延长	钢筋砼	2006/03	m^2	60.00	1,633,503.82	926,540.97	887,500.00	70	621,250.00	-32.95	
67	灰浆池	镀锌管道	2006/03	m^3	60.00	170,549.67	96,737.60	90,100.00	70	63,070.00	-34.80	
68	调节池	砖砼	2006/03	m^3	11,258.98	2,493,730.28	1,414,470.65	4,779,600.00	70	3,345,720.00	136.54	
69	集油井（V＞10m3)	砌体	2006/03	m^3	10.00	136,746.52	77,564.11	27,000.00	70	18,900.00	-75.63	
70	厂区绿化	绿植换土	2006/03	m^2	38,600.00	3,954,301.79	2,242,922.47	4,883,000.00	70	3,418,100.00	52.39	
71	烟囱(H=210/8.5M)	钢筋砼	2006/03	m	210.00	26,781,219.67	15,190,595.56	22,319,600.00	81	18,078,880.00	19.01	
72	卸车附属设施	钢筋砼	2006/03	m^2	497.50	763,885.47	433,284.06	695,800.00	81	563,600.00	30.08	
73	干灰库Φ15m，H=29M	钢筋砼	2006/03	m^3	5,122.00	11,451,840.77	6,495,607.14	12,596,900.00	81	10,203,490.00	57.08	
74	制水站	钢筋砼	2006/03	m^2	188.00	3,747,207.95	2,125,456.61	3,659,500.00	81	2,964,200.00	39.46	
75	灰水回收处理装置	钢筋砼	2006/03	m	5,720.00	1,350,818.37	766,198.67	1,771,100.00	77	1,363,750.00	77.99	
76	灰场副坝	均质土坝	2006/03	m^3	4,682.98	376,990.94	213,833.28	362,400.00	70	253,680.00	18.63	
77	室外道路及地坪	沥青混凝土	2006/03	m^2	1,368.00	442,263.07	250,856.40	589,300.00	70	412,510.00	64.44	
78	灰管线检道路	泥结石	2006/03	m^2	4,000.00	1,147,390.89	650,812.48	1,725,900.00	70	1,208,130.00	85.63	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：戴晓颖、刘囡

固定资产—构筑物及其他辅助设施评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	计量单位	面积体积 m^2或m^3	账面价值		评估价值			增值率%	备注
						原值	净值	原值	成新率%	净值		
79	上坝公路	泥结石	2006/03	m²	1,000.00	435,904.13	247,249.58	388,200.00	70	271,740.00	9.91	
80	灰场主坝(容量m3=450000)	碾压堆石坝	2006/03	104m3	61.84	22,905,536.78	12,992,266.62	38,483,400.00	70	26,938,380.00	107.34	
81	灰场排水系统	排水斜槽\竖井\涵管等组成	2006/03	m	1,568.00	5,612,591.06	3,183,521.95	4,471,800.00	70	3,130,260.00	-1.67	
82	排水口	钢筋砼箱涵	2006/03	m	250.88	9,596,285.77	5,443,116.43	11,417,500.00	81	9,248,180.00	69.91	
83	厂区防洪建筑设施	砌体	2006/03	m²	433.00	2,047,827.90	1,161,550.01	1,236,400.00	77	952,030.00	-18.04	
84	厂区挡土墙及护坡	砌体	2006/03	m³	8,100.00	3,804,881.35	2,158,169.63	4,466,500.00	70	3,126,550.00	44.87	
85	电缆隧道改造费	砌体	2006/03			677,175.06	384,101.04	0.00		0.00	-100.00	并入23项
86	灰水回收管路建筑	砌体	2006/03	m	5,500.00	370,084.25	209,915.81	372,600.00	77	286,900.00	36.67	
87	新生活区道路及绿化	砼	1998/04	m²	7,441.00	45,259,266.68	4,880,359.65	39,858,900.00	44	17,537,920.00	259.36	
88	新生活区围墙	砖	1998/04	m²	103.00	2,018,802.74	217,689.93	79,800.00	65	51,870.00	-76.17	
89	储煤筒仓	钢筋砼	1998/04	m³	4,614.29	12,619,514.43	1,252,786.81	13,956,800.00	65	9,071,920.00	624.14	
90	地下输煤道	钢筋砼	1998/04	m²	444.00	2,374,623.56	256,064.35	2,193,700.00	65	1,425,910.00	456.86	
91	电除尘厕所用粪池建筑	钢筋砼	1998/04	m²	3.94	32,809.03	3,537.95	31,900.00	44	14,040.00	296.84	
92	二期煤场		2003/12	m²		452,165.37	188,361.96	0.00		0.00	-100.00	并入100项
93	翻车机室及控制室	钢筋砼	1998/04	m²	2,655.00	12,296,118.38	1,225,990.29	13,093,900.00	65	8,511,040.00	594.22	
94	干灰库	钢筋砼	1998/04	m³	3,367.00	2,073,966.34	279,886.52	5,829,700.00	65	3,789,310.00	1253.87	
95	干煤棚	钢架	1998/04	m²	7,200.00	12,617,856.40	1,702,808.51	11,617,300.00	44	5,111,610.00	200.19	
96	锅炉基础	钢筋砼	1998/04	m³	1,530.00	10,591,089.93	1,051,417.66	3,008,700.00	44	1,323,830.00	25.91	
97	检修楼车库	砖混	2001/12	m²	55.40	30,934.64	9,499.71	36,500.00	72	26,280.00	176.64	
98	进厂主干道	钢筋砼	1998/04	m²	28576.7	8,762,044.16	944,842.99	5,749,400.00	44	2,529,740.00	167.74	
99	净水站内构筑物	钢筋砼	1998/04	m²	4,500.00	6,980,028.02	752,681.63	1,901,700.00	65	1,236,110.00	64.23	
100	露天储煤场	砼	1998/04	m²	33,600.00	10,468,096.34	1,039,207.61	10,605,900.00	44	4,666,600.00	349.05	
101	煤泥沉淀池	钢筋砼	1998/04	m²	1,700.00	2,547,225.40	252,872.88	3,071,300.00	44	1,351,370.00	434.41	
102	排涝泵房工程	钢筋砼	1998/04	m²	713.00	4,241,390.47	457,364.48	4,241,390.47		457,364.48	0.00	闲置，同土地一并处置
103	排水口及河岸整治	钢筋砼箱涵	1998/04	m	268.60	9,523,738.28	1,026,979.15	11,595,200.00	65	7,536,880.00	633.89	
104	弃土区挡土墙	片石	1998/04	m³	3,110.00	2,614,223.26	281,901.11	1,681,900.00	44	740,040.00	162.52	
105	汽轮发电机基础	钢筋砼	1998/04	m³	1,130.00	9,232,600.67	916,555.11	8,831,100.00	44	3,885,680.00	323.94	
106	取水头部工程	钢筋砼	1998/04	m³	3,506.58	19,244,876.01	2,075,244.56	21,517,700.00	65	13,986,510.00	573.97	
107	输煤栈桥	钢结构	1998/04	m²	6,448.61	15,773,487.76	1,565,893.64	0.00		0.00	-100.00	
107.1	4#\6#通廊	现浇砼\钢结构混合	1998/04	m²	1,153.00			2,951,100.00	65	1,918,220.00		
107.2	9#通廊	现浇砼\钢结构\预制装配混合	1998/04	m²	2,452.41			7,164,100.00	65	4,656,670.00		
107.3	8#通廊	现浇与预制装配混合)	1998/04	m²	1,795.50			1,400,500.00	65	910,330.00		
107.4	2#通廊	地上砖混	1998/04	m²	522.20			1,951,600.00	65	1,268,540.00		
107.5	3#通廊	现浇与预制装配混合)	1998/04	m²	525.50			1,404,200.00	65	912,730.00		
108	除尘器建筑	钢筋砼	1998/04	m²	645.00	2,057,350.66	204,241.08	2,440,600.00	65	1,586,390.00	676.72	
109	储灰场	砼	1998/04	104m3	30.90	47,265,195.00	4,825,397.34	73,724,600.00	30	22,117,380.00	358.35	
110	推煤机库	砖混及排架一层	1998/04	m²	404.00	1,131,260.66	152,666.27	411,200.00	65	267,280.00	75.07	
111	#4转运站	钢筋砼框架	1998/04	m²	384.00	1,331,249.22	132,158.16	1,322,700.00	65	859,760.00	550.55	
112	2#转运站	钢筋砼框架	1998/04	m²	1,550.00	1,451,400.49	144,086.17	3,313,000.00	65	2,153,450.00	1394.56	
113	220千伏构架	钢	1998/04	KG	5,010.36	3,202,975.51	345,388.58	3,903,900.00	44	1,717,720.00	397.33	
114	3#转运站	钢筋砼框架	1998/04	m²	1,268.00	1,073,047.62	106,525.46	1,344,200.00	65	873,730.00	720.21	
115	5#转运站	钢筋砼框架	1998/04	m²	319.70	964,607.00	95,760.28	339,200.00	65	220,480.00	130.24	
116	6#转运站	钢筋砼框架	1998/04	m²	268.00	2,896,533.41	287,549.87	534,200.00	65	347,230.00	20.75	
117	厂区道路及绿化	砼\铸铁	1998/04	104m3	250.00	157,252,281.33	16,955,817.27	183,766,300.00	44	80,857,170.00	376.87	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：戴晓颖、刘囡

固定资产—构筑物及其他辅助设施评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	计量单位	面积体积 m^2或m^3	账面价值		评估价值			增值率%	备注
						原值	净值	原值	成新率%	净值		
118	厂区护坡 挡墙	毛石	1998/04	m^3	27,600.00	7,205,102.56	776,952.33	14,918,400.00	44	6,564,100.00	744.85	
119	厂用变压器基础及构架	钢筋砼、预应力电杆	1998/04	m^3	1,413.60	2,472,472.83	266,615.80	934,900.00	44	411,360.00	54.29	
120	车库及加油站	砖混	1998/04	m^2	896.29	2,050,401.70	258,211.76	2,336,000.00	44	1,027,840.00	298.06	
121	主厂房设备基础		1998/04			20,852,209.06	2,264,830.70	0.00		0.00	-100.00	并入主厂房
122	还农路	砼	2004/01	km	1.70	275,709.12	116,131.07	719,100.00	65	467,420.00	302.49	
123	灰水回收泵工程	钢混	2006/03	m^2	160.00	357,720.27	257,524.27	366,100.00	81	296,540.00	15.15	
124	灰坝主坝加高		2004/12			51,200.00	24,174.24	0.00		0.00	-100.00	并入灰坝序号109
125	灰坝主坝加高（二次）		2007/07			2,656,904.00	1,581,634.56	0.00		0.00	-100.00	并入灰坝序号109
126	围墙及大门	砖混	1998/04	m^2	7,435.00	5,581,602.85	601,884.41	4,978,100.00	44	2,190,360.00	263.92	
127	武警岗亭	砖混	2001/12	m^2	8.00	15,302.00	4,699.03	18,600.00	72	13,390.00	184.95	
128	宣传窗	砖混	2001/12	m^2	32.00	44,302.00	13,604.56	81,400.00	30	24,420.00	79.50	
129	循环进水管道建筑	土石方工程	1998/04	m^3	36,200.00	7,564,636.89	750,970.30	2,411,200.00	44	1,060,930.00	41.27	
130	烟囱 210/Φ7.2m	钢筋砼	1998/04	m	210.00	11,355,545.17	1,127,307.96	17,643,200.00	66	11,644,510.00	932.95	
131	引风机支架及基础	钢筋砼	1998/04	m^3	1,550.00	1,472,339.16	146,164.62	838,400.00	44	368,900.00	152.39	
132	油泵房发油台处马路	砼	2003/12	m^2	600.00	15,112.77	6,295.76	110,900.00	65	72,090.00	1045.06	
133	油泵房防护墙	砖混	2001/12	m^2	376.50	206,725.89	63,483.09	253,900.00	58	147,260.00	131.97	
134	江边水泵站工程	钢混	1998/04	m^2	3,288.60	31,897,119.32	15,230,778.70	39,460,700.00	65	25,649,460.00	68.41	
135	油罐区建筑	砖混	1998/04	m^2	2,156.00	1,984,402.94	196,999.24	2,136,800.00	65	1,388,920.00	605.04	
136	原煤取样装置	砖混	1998/04	m^2	400.00	800,526.92	86,323.82	1,214,100.00	44	534,200.00	518.83	
137	渣场灰渣外运公路	砼	1998/04	m	200.00	808,038.37	87,133.79	77,000.00	44	33,880.00	-61.12	
138	至江边泵房公路	砼	1998/04	m	1,180.00	321,722.97	34,692.70	456,500.00	44	200,860.00	478.97	
139	制氢站围墙	砖混	2001/12	m^2	244.29	95,706.93	29,390.56	132,100.00	58	76,620.00	160.70	
140	柱塞泵站工程	钢混	2006/03	m^2	1,094.00	2,643,243.15	1,902,881.70	2,675,900.00	77	2,060,440.00	8.28	
141	贮灰场#3附坝	粘土	1998/04	m^3	14,900.00	2,469,208.51	266,263.72	1,160,400.00	44	510,580.00	91.76	
142	废水处理室	钢混	1998/04	m^2	1,676.00	2,811,645.62	1,342,552.40	2,956,200.00	65	1,921,530.00	43.13	
143	干灰控制室及成品库	钢混	1998/04	m^2		89,489.88	43,878.30	0.00		0.00	-100.00	并入干灰库
144	污水处理站	钢混	1998/04	m^2	645.00	1,313,559.25	627,220.74	1,363,000.00	65	885,950.00	41.25	
145	厕所	砖混	2006/03	m^2	60.00	88,693.81	36,341.92	66,100.00	78	51,560.00	41.87	
146	2#转运站改造	钢混	2006/03	m^2		103,378.43	74,422.60	0.00		0.00	-100.00	并入112项
147	6#转运站改造	钢混	2006/03	m^2		53,756.83	38,699.71	0.00		0.00	-100.00	并入116项
148	烟气在线观测室	砖混	2006/03	m^2	7.00	6,311.60	4,543.78	6,400.00	78	4,990.00	9.82	
149	筒仓改造	钢混	2006/03	m^2	-	15,943.56	11,477.92	0.00		0.00	-100.00	并入89项
150	燃油泵房改造	钢混	2006/03	m^2		368,980.84	265,630.84	0.00		0.00	-100.00	并入133项
151	斗轮机尾部休息室	钢混	2006/03	m^2	223.00	527,699.63	379,893.20	557,700.00	77	429,430.00	13.04	
152	翻车机室	钢混	2006/03	m^2	1,988.00	17,991,595.03	12,952,223.50	17,948,600.00	81	14,538,370.00	12.25	
153	火车来煤取样装置室	钢混	2006/03	m^2	240.00	2,139,529.86	1,540,256.42	1,055,400.00	81	854,870.00	-44.50	
154	消防车库	钢混	2006/03	m^2	550	735,464.09	529,463.64	752,200.00	77	579,190.00	9.39	
155	5号门卫及大门	砖混	2006/03	m^2	12	113,659.58	46,571.51	94,800.00	78	73,940.00	58.77	
156	循环水泵站	排架结构	2006/03	m^2	3,595.50	18,354,791.85	13,213,690.39	47,471,800.00	81	38,452,160.00	191.00	
157	循环水泵站改造		2006/04			1,413,131.64	1,231,576.94	0.00		0.00	-100.00	并入156
158	循环水泵站改造		2006/04			1,413,131.64	1,231,576.94	0.00		0.00	-100.00	并入156
159	江边检修站	砖混	2006/03	m^2	145.20	195,809.61	140,964.14	208,600.00	78	162,710.00	15.43	
160	铁运信号室	砖混	2006/03	m^2	980.00	378,379.50	272,397.02	397,400.00	78	309,970.00	13.79	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：戴晓颖、刘囡

固定资产—构筑物及其他辅助设施评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	计量单位	面积体积 m^2或m^3	账面价值		评估价值			增值率%	备注
						原值	净值	原值	成新率%	净值		
合　计						1,056,945,046.75	332,255,167.82	1,124,724,468.48		703,438,745.39	111.72	
减：构筑物及其他辅助设施减值准备												
合　　计						1,056,945,046.75	332,255,167.82	1,124,724,468.48		703,438,745.39	111.72	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：戴晓颖、刘囡

固定资产—管道和沟槽评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-3

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	名称	长度(m)	沟宽*沟厚(mm*mm) 管径*壁厚(mm*mm)	材质	绝缘方式	建成年月	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	四大管道				不需	2011/11	44,132,210.95	35,800,841.65	55,150,900.00	63	34,745,070.00	-2.95	见下明细
1.1	主蒸汽管道	84.6	ID375×40、ID267×29	无缝钢管	不需	2011/11			14,462,400.00	63	9,111,310.00		
1.2	再热热段管道	225.5	ID724×35、ID514×26	无缝钢管	不需	2011/11			25,464,500.00	63	16,042,640.00		
1.3	再热冷段管道	184.2		无缝钢管	不需	2011/11			7,308,800.00	63	4,604,540.00		
1.4	高压给水管道	211.5		无缝钢管	不需	2011/11			7,915,200.00	63	4,986,580.00		
2	烟风煤管道	98000	530*8	钢材	不需	2006/03	29,581,304.75	16,574,404.49	30,187,100.00	58	17,508,520.00	5.64	
3	烟风煤管道	98000	530*8	钢材	不需	2006/03	29,581,304.75	17,618,326.19	30,196,000.00	58	17,513,680.00	-0.59	
4	高压管道	157410	508*78、50.8*8.4、45*7.4、50.8*12.3、	钢材		2006/11	62,973,433.01	37,506,340.38	62,504,000.00	63	39,377,520.00	4.99	
5	中低压管道	110500	457.2*72、45*7*38.1*9、57*4.5、50.8*7.1	钢材		2006/03	34,992,787.52	19,606,458.18	33,536,300.00	58	19,451,050.00	-0.79	调至400万至设备中
6	中低压管道	110500	457.2*72、45*7*38.1*9、57*4.5、50.8*7.1	钢材		2006/03	34,992,787.52	20,841,350.63	33,539,700.00	58	19,453,030.00	-6.66	
7	煤场喷洒管道系统	3800	159*4.5、108*4、88.5*4	钢材	不需	2006/03	294,196.61	164,838.38	290,400.00	58	168,430.00	2.18	
8	燃油系统管道	7300	133*5、133*4、60*4、108*4、89*4	钢材	不需	2006/03	4,441,861.88	2,488,775.18	5,445,500.00	58	3,158,390.00	26.91	
9	厂区管道	3000	2240*14、89*4、108*4、159*4.5、529*7	钢材		2006/03	1,841,092.46	1,031,564.10	2,257,100.00	58	1,309,120.00	26.91	
10	其他排水设施及厂区管道安装	1500	89*4、108*4、159*4.5	钢材		2006/03	689,421.34	386,282.77	845,400.00	58	490,330.00	26.94	
11	干灰空压机至#2炉空气管道连通	50	159*6	钢材	不需	2002/12	3,522.52	1,339.69	0.00		0.00	-100.00	并入相应管道
12	汽水管道	10000	273*7、219*7、219*6、377*9、273*7	钢材	不需	1998/11	235,990,423.79	36,429,710.23	272,325,400.00	21	57,188,330.00	56.98	
13	#1、2机#3抽管道更换	1300	377*9、273*7、219*6、159*4.5、57*3	钢材	不需	2007/12	160,190.61	104,079.50	0.00		0.00	-100.00	并入相应管道中
14	脱硫300MW制浆区管道改造	2500	219*6、108*4、89*4、76*3.5、32*2.5	钢材	不需	2009/12	427,486.17	323,820.79	443,200.00	78	345,700.00	6.76	
15	吸收塔进口段底板清洗系统管道系统	1250	820*7、920*7、529*7、426*6、104*4、76*3.5	钢材	不需	2006/04	455,296.20	252,045.28	0.00		0.00	-100.00	并入相应管道中
16	循环进水管	4106	219*6、159*4.5、133*4、108*4、76*3.5	钢材	不需	2006/03	51,280,453.22	29,086,824.10	57,866,500.00	58	33,562,570.00	15.39	
17	事故排池管（DN250)	800	89*4、108*4、159*4.5、76*3.5、32*2.5	钢材	不需	2006/03	136,745.40	77,563.45	154,200.00	71	109,480.00	41.15	
18	全厂消防设备及管道	150000	273*7、219*6、159*4.5、133*4、38*2.5、25*2	钢材	不需	1998/04	39,558,129.87	4,265,696.11	41,004,500.00	20	8,200,900.00	92.25	
19	厂区沟道、隧道	15000	宽1.4米，深2米		不需	2006/03	2,202,925.16	1,249,522.86	2,228,500.00	58	1,292,530.00	3.44	
20	室外上下水道	25222			不需	2006/03	5,903,695.98	3,348,639.83	6,542,100.00	71	4,644,890.00	38.71	
21	排渗盲沟	1500			不需	2006/03	1,495,910.86	848,496.74	1,602,700.00	45	721,220.00	-15.00	
22	除灰管沟及支墩	6277.29	管径299，1根		不需	1998/04	10,988,104.87	1,090,830.81	11,391,000.00	45	5,125,950.00	369.91	
23	电缆沟 隧道	170	宽1.4米，深1米		不需	1998/04	207,927.21	22,421.53	215,500.00	45	96,980.00	332.53	
24	循环排水沟	1125	2*2.8		不需	2006/03	21,655,791.98	12,283,397.86	23,042,400.00	58	13,364,590.00	8.80	
25	300MW机组除盐水衬胶管道更换		费用		不需	2013/01	82,165.81	75,893.04	0.00		0.00	-100.00	并入相应循环水管道中
26	采制楼后电缆沟改造	25	1.5*1.5*3		不需	2013/12	134,890.00	131,143.06	135,700.00	97	131,630.00	0.37	
27	厂区沟道	1680	宽1.4米，深2米		不需	1998/04	18,067,105.26	1,948,241.21	18,204,400.00	20	3,640,880.00	86.88	
28	循环水管道	907	219、159		不需	2006/03	21,973,485.84	12,311,743.75	25,447,400.00	58	14,759,490.00	19.88	
29	灰坝放灰管道接至最后端	5KM	管径299，1根		不需	2007/09	316,455.23	197,784.56	0.00		0.00	-100.00	并入相应管道
30	循环排水沟	2383	2*2.8		不需	1998/04	18,518,279.14	1,838,379.52	19,698,000.00	20	3,939,600.00	114.30	
合　计							673,079,385.91	257,906,755.87	734,253,900.00		300,299,880.00	16.44	
减：管道和沟槽减值准备													
合　　计							673,079,385.91	257,906,755.87	734,253,900.00		300,299,880.00	16.44	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：戴晓颖、刘囡

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	#1锅炉	HG-1025/18.2-WM10型	哈尔滨锅炉厂	台	1	1998/04	1998/04	198,886,187.40	23,207,542.01	115,794,800.00	47	54,423,560.00	134.51	
2	#1炉燃烧器火焰监测设备	ABB4450	长沙埃西控制系统工程	台	1	1998/04	1998/04	356,136.89	42,379.39	344,400.00	15	51,660.00	21.90	
3	#1凝结器	N-17660型	四川东方汽轮机厂	台	1	1998/04	1998/04	35,163,892.21	4,184,409.41	21,226,000.00	15	3,183,900.00	-23.91	
4	#1汽轮机	N300-16.7/537/53	东方汽轮机厂	台	1	1998/04	1998/04	97,248,738.17	11,572,340.52	147,142,600.00	50	73,571,300.00	535.75	
5	#1发电机	QFSN-300-2-20型	东方电机机厂	台	1	1998/04	1998/04	49,394,790.55	5,877,848.57	-		0.00	-100.00	含在汽轮机中按汽轮发电机组成套评估
6	#2汽轮机	N300-16.7/537/53	东方汽轮机厂	台	1	1998/11	1998/11	99,663,293.29	15,190,114.20	147,142,600.00	63	92,699,840.00	510.26	
7	#2发电机	QFSN-300-2-20型	东方电机机厂	台	1	1998/11	1998/11	51,053,947.75	7,781,353.34	-		0.00	-100.00	含在汽轮机中按汽轮发电机组成套评估
8	#2锅炉	HG-1025/18.2-WM10型	哈尔滨锅炉厂	台	1	1998/11	1998/11	208,807,576.02	31,825,266.80	115,794,800.00	49	56,739,450.00	78.28	
9	#2凝结器	N-17660型	四川东方汽轮机厂	台	1	1998/11	1998/11	36,401,369.56	5,548,090.45	21,226,000.00	15	3,183,900.00	-42.61	
10	1#翻车机液压系统改造	FZ150.3	改造完工	台	1	2003/12	2003/12	255,000.00	110,706.35	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
11	5.除灰除渣程控设备	ABB PLC 1746—L542	武汉凯迪动力化学公司	台	1	1998/11	1998/11	2,911,180.27	443,705.58	2,814,700.00	15	422,210.00	-4.84	
12	5.除灰除渣程控设备	ABB PLC 1746—L542	武汉凯迪动力化学公司	台	1	1998/11	1998/11	2,911,180.28	443,705.58	2,814,700.00	15	422,210.00	-4.84	
13	96-006电加热器	DR60	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	310,951.73	47,393.62	107,900.00	15	16,190.00	-65.84	
14	96-006电加热器	DR60	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	310,951.72	47,393.59	107,900.00	15	16,190.00	-65.84	
15	96-006电加热器	DR60	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	310,951.72	47,393.59	107,900.00	15	16,190.00	-65.84	
16	96-006电加热器	DR60	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	310,951.72	47,393.59	107,900.00	15	16,190.00	-65.84	
17	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.24	3,060.85	-		0.00	-100.00	无实物
18	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
19	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
20	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
21	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
22	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
23	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
24	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
25	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
26	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
27	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
28	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
29	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
30	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
31	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
32	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
33	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
34	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
35	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
36	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
37	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
38	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
39	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
40	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
41	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
42	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
43	锯轨机	KJJ1-50		台	1	1998/06	1998/06	22,108.19	663.25	21,400.00	15	3,210.00	383.98	
44	卷板机	CDW11-16?000		台	1	1998/11	1998/11	243,748.58	7,312.46	-		0.00	-100.00	无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
45	卷扬机	3T		台	1	2001/06	2001/06	26,800.00	804.00	25,900.00	15	3,890.00	383.83	
46	空气锤	C41-250	安阳锻压机械厂	台	1	1998/11	1998/11	106,920.86	3,207.63	-		0.00	-100.00	无实物
47	空压机	MCAC1STER		台	1	1998/03	1998/03	2,760.00	82.80	-		0.00	-100.00	无实物
48	空压机	XS06-10-312	常德通用机械厂	台	1	1999/06	1999/06	13,800.00	414.00	-		0.00	-100.00	已报废
49	空压机	0.36/7	上海东方压缩机厂	台	1	1998/03	1998/03	3,200.00	96.00	3,100.00	15	470.00	389.58	
50	空压机	EV-70		台	1	1997/12	1997/12	16,700.00	501.00	16,200.00	15	2,430.00	385.03	
51	空压机	DEC200-600		台	1	1998/12	1998/12	16,500.00	495.00	16,000.00	15	2,400.00	384.85	
52	空压气罐			台	1	1999/03	1999/03	16,556.60	496.70	-		0.00	-100.00	无实物
53	空压气罐			台	1	1999/03	1999/03	16,556.60	496.70	-		0.00	-100.00	无实物
54	控制器	FXO-14MR	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,580.00	77.40	-		0.00	-100.00	无实物
55	控制器	TSK-1		台	1	1998/06	1998/06	2,900.00	87.00	-		0.00	-100.00	无实物
56	控制器	TSK-1		台	1	1998/06	1998/06	2,900.00	87.00	-		0.00	-100.00	无实物
57	控制器	TSK-1		台	1	1998/06	1998/06	2,900.00	87.00	-		0.00	-100.00	无实物
58	拉马EP106-3爪	13-178MM 350		台	1	1998/06	1998/06	2,330.00	69.90	2,200.00	15	330.00	372.10	
59	拉马EP113-3爪	64-457MM 300		台	1	1998/06	1998/06	6,710.00	201.30	6,500.00	15	980.00	386.84	
60	拉马EP116-3爪	76-635MM		台	1	1998/06	1998/06	8,570.00	257.10	-		0.00	-100.00	无实物
61	拉马EP210-2爪	25-381MM 250		台	1	1998/06	1998/06	2,900.00	87.00	2,800.00	15	420.00	382.76	
62	冷剂检漏仪	D-TEK	领料	台	1	2000/08	2000/08	9,324.00	279.72	-		0.00	-100.00	无实物
63	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
64	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
65	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
66	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
67	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
68	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
69	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
70	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
71	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
72	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
73	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
74	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
75	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
76	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
77	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
78	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	-		0.00	-100.00	无实物
79	滤水器	DN=150	青岛电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	15,055.76	2,294.82	5,600.00	15	840.00	-63.40	
80	进口拨轮器（进口拉马）	EP116		台	1	1998/05	1998/05	8,500.00	255.00	8,200.00	15	1,230.00	382.35	
81	进口电动马达锯	SSE-100AVS		台	1	1998/12	1998/12	4,980.00	149.40	-		0.00	-100.00	无实物
82	精密仪表	T30-A	领料	台	1	2000/06	2000/06	6,050.00	181.50	6,100.00	15	920.00	406.89	
83	精密仪表	T30-A	领料	台	1	2000/06	2000/06	6,050.00	181.50	6,100.00	15	920.00	406.89	
84	净油器	TP=MAB103	北京逶平新技术开发有限责	台	1	2000/05	2000/05	200,000.00	6,000.00	-		0.00	-100.00	无实物
85	箱式冲灰器	DH-II	湖南水电安装工程公司	台	1	1998/11	1998/11	15,871.49	2,419.06	5,500.00	15	830.00	-65.69	
86	箱式冲灰器	DH-II	湖南水电安装工程公司	台	1	1998/11	1998/11	15,871.49	2,419.06	5,500.00	15	830.00	-65.69	
87	箱式冲灰器	DH-II	湖南水电安装工程公司	台	1	1998/11	1998/11	15,871.49	2,419.06	5,500.00	15	830.00	-65.69	
88	箱式冲灰器	DH-II	湖南水电安装工程公司	台	1	1998/11	1998/11	15,871.49	2,419.06	5,500.00	15	830.00	-65.69	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
89	箱式冲灰器	DH-II	湖南水电安装工程公司	台	1	1998/11	1998/11	15,871.49	2,419.06	5,500.00	15	830.00	-65.69	
90	箱式冲灰器	DH-II	湖南水电安装工程公司	台	1	1998/11	1998/11	15,871.49	2,419.06	5,500.00	15	830.00	-65.69	
91	箱式冲灰器	DH-II	湖南水电安装工程公司	台	1	1998/11	1998/11	15,871.49	2,419.06	5,500.00	15	830.00	-65.69	
92	消防泵	200S95	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	66,768.25	10,176.56	35,700.00	15	5,360.00	-47.33	
93	消防泵	200S95	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	66,768.25	10,176.56	35,700.00	15	5,360.00	-47.33	
94	消防泵	200S95	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	66,768.25	10,176.56	56,000.00	15	8,400.00	-17.46	
95	中开式离心泵	200S95B/75KW	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	373,391.51	56,910.35	361,000.00	15	54,150.00	-4.85	
96	中压凝结水精处理系统	LGH-2200	杨州化水设备厂	台	1	1998/11	1998/11	36,582,067.72	5,575,631.53	19,526,300.00	15	2,928,950.00	-47.47	
97	轴承冷却水系统	VKD-240	华东电力设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	420,421.33	64,078.27	406,500.00	15	60,980.00	-4.84	
98	主厂房热控装置	info-90		台	1	1998/11	1998/11	7,184,934.50	1,095,087.05	6,946,800.00	15	1,042,020.00	-4.85	
99	铸铁闸门	HZFN-2	河南商城水利机械厂	台	1	1998/11	1998/11	138,513.02	21,111.49	133,900.00	15	20,090.00	-4.84	
100	装载机	ZL5C0		台	1	1997/10	1997/10	347,000.00	31,917.22	335,500.00	15	50,330.00	57.69	
101	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
102	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
103	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
104	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
105	智能流量计算仪	FAM-B	湖南计量测试技术所	台	1	1998/11	1998/11	3,888.32	592.73	3,700.00	15	560.00	-5.52	
106	智能流量计算仪	FAM-B	湖南计量测试技术所	台	1	1998/11	1998/11	3,888.32	592.73	3,700.00	15	560.00	-5.52	
107	智能流量计算仪	FAM-B	湖南计量测试技术所	台	1	1998/11	1998/11	3,888.32	592.73	3,700.00	15	560.00	-5.52	
108	智能流量计算仪	FAM-B	湖南计量测试技术所	台	1	1998/11	1998/11	3,888.32	592.73	3,700.00	15	560.00	-5.52	
109	智能流量计算仪	FAM-B	湖南计量测试技术所	台	1	1998/11	1998/11	3,888.32	592.73	3,700.00	15	560.00	-5.52	
110	智能流量计算仪	FAM-B	湖南计量测试技术所	台	1	1998/11	1998/11	3,888.32	592.73	3,700.00	15	560.00	-5.52	
111	中开式离心泵	200S95B/75KW	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	373,391.51	56,910.35	361,000.00	15	54,150.00	-4.85	
112	中开式离心泵	200S95B/75KW	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	373,391.51	56,910.35	361,000.00	15	54,150.00	-4.85	
113	箱式冲灰器	DH-II	湖南水电安装工程公司	台	1	1998/11	1998/11	15,871.49	2,419.06	5,500.00	15	830.00	-65.69	
114	箱式冲灰器	DH-II	湖南水电安装工程公司	台	1	1998/11	1998/11	15,871.49	2,419.06	5,500.00	15	830.00	-65.69	
115	箱式冲灰器	DH-II	湖南水电安装工程公司	台	1	1998/11	1998/11	15,871.49	2,419.06	5,500.00	15	830.00	-65.69	
116	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
117	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
118	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
119	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
120	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
121	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
122	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
123	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
124	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
125	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
126	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
127	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
128	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
129	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
130	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
131	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
132	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
133	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
134	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
135	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
136	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
137	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
138	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
139	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
140	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
141	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
142	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
143	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
144	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
145	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
146	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
147	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
148	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
149	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
150	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
151	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
152	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
153	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
154	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
155	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
156	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
157	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
158	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
159	全中文线号印字机	M-ⅡC	领料	台	1	2004/05	2004/05	7,000.00	1,294.83	6,700.00	15	1,010.00	-22.00	
160	可燃气体检测仪	TITAN（德MSA）	领料	台	1	2004/07	2004/07	5,500.00	1,091.34	-		0.00	-100.00	无实物
161	远红外热像仪	IR928	领料	台	1	2004/08	2004/08	268,000.01	54,984.65	259,100.00	15	38,870.00	-29.31	
162	测振仪	VM-63	领料	台	1	2004/09	2004/09	6,500.01	1,377.41	6,300.00	16	1,010.00	-26.67	
163	电热鼓风干燥箱	DHG-9240A	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2004/12	2004/12	1,533.33	355.96	1,500.00	18	270.00	-24.15	
164	电热鼓风干燥箱	DHG-9240A	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2004/12	2004/12	1,533.33	355.96	1,500.00	18	270.00	-24.15	
165	电热鼓风干燥箱	DHG-9240A	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2004/12	2004/12	1,533.33	355.96	1,500.00	18	270.00	-24.15	
166	氢气纯度仪	80%-100%		台	1	2004/12	2004/12	86,000.00	19,961.64	83,200.00	21	17,470.00	-12.48	
167	在线溶氧测量单元	PAM		台	1	2004/12	2004/12	23,500.00	5,454.64	22,700.00	21	4,770.00	-12.55	
168	在线溶氧测量单元	PAM		台	1	2004/12	2004/12	23,500.00	5,454.64	22,700.00	21	4,770.00	-12.55	
169	油水分离器	六氟化硫开关专用		台	1	2005/04	2005/04	8,000.00	2,072.54	7,800.00	20	1,560.00	-24.73	
170	冷凝风机	FBO63		台	1	2005/07	2005/07	2,374.00	663.11	-		0.00	-100.00	无实物
171	无燃气切割机	QG4-20	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2006/02	2006/02	18,000.00	5,875.42	17,400.00	31	5,390.00	-8.26	
172	超声测厚仪	UTM101	长沙道恒仪器有限公司	台	1	2006/06	2006/06	12,200.00	4,311.01	11,800.00	30	3,540.00	-17.88	
173	高效无泄漏排油烟装置	GXP-II-6	湘潭市青蓝物资有限公司	台	1	2006/06	2006/06	18,000.00	6,360.32	17,400.00	30	5,220.00	-17.93	
174	高效无泄漏排油烟装置	GXP-II-6	湘潭市青蓝物资有限公司	台	1	2006/06	2006/06	18,000.00	6,360.32	17,400.00	30	5,220.00	-17.93	
175	手工氩弧两用焊机	ZX7-400ST	湖南省湘机电力设备有限公司	台	1	2006/12	2006/12	8,640.00	3,402.14	8,300.00	35	2,910.00	-14.47	
176	二氧化碳气体保护焊机	NBC-500	湖南省湘机电力设备有限公司	台	1	2006/12	2006/12	10,360.00	4,079.36	10,000.00	35	3,500.00	-14.20	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
177	小型移动式空压机	75293035(德国产)	领料	台	1	2007/08	2007/08	14,471.79	6,478.34	13,700.00	40	5,480.00	-15.41	
178	电热鼓风干燥箱	101-1A	湘潭海联电气有限公司	台	1	2007/11	2007/11	2,393.16	1,119.69	2,400.00	42	1,010.00	-9.80	
179	台钻	Z515		台	1	1998/01	1998/01	2,689.40	80.69	-		0.00	-100.00	无实物
180	液压起拨道器	SYOB-20	领料	台	1	2000/09	2000/09	9,975.00	299.25	9,700.00	15	1,460.00	387.89	
181	一体化电源与激励器			台	1	1998/07	1998/07	5,336.00	160.08	-		0.00	-100.00	无实物
182	油细分离器			台	1	1998/06	1998/06	8,369.56	251.09	-		0.00	-100.00	无实物
183	油细分离器		领料	台	1	1999/10	1999/10	8,211.59	246.35	-		0.00	-100.00	无实物
184	闸阀	DG1.6 DN300		台	1	1998/08	1998/08	19,377.00	581.31	18,800.00	15	2,820.00	385.11	
185	真空滤油机	2JB1BY	领料	台	1	2000/11	2000/11	20,000.00	600.00	-		0.00	-100.00	无实物
186	真空泡	ZMD11-12 31.5-2000A		台	1	1999/01	1999/01	3,970.00	119.10	-		0.00	-100.00	淘汰
187	直流脉冲氩弧焊机	松下 YE-315TX1HGE		台	1	2003/05	2003/05	15,500.00	1,613.93	-		0.00	-100.00	无实物
188	止回阀	PH44 1-1-1.6 CDN300		台	1	1998/08	1998/08	7,402.00	222.06	7,200.00	15	1,080.00	386.36	
189	轴承加热器	DKQ-2	泰州市顺发机器设备厂	台	1	1998/05	1998/05	6,293.88	188.82	6,100.00	15	920.00	387.24	
190	轴承加热器	DKQ-2	泰州市顺发机器设备厂	台	1	1998/05	1998/05	6,293.88	188.82	6,100.00	15	920.00	387.24	
191	轴承加热器	DKQ-1	泰州市顺发机器设备厂	台	1	1998/05	1998/05	4,263.60	127.91	-		0.00	-100.00	无实物
192	轴承加热器	DKQ-1	泰州市顺发机器设备厂	台	1	1998/05	1998/05	4,263.60	127.91	-		0.00	-100.00	无实物
193	轴承加热器	AH-3	泰州市顺发机器设备厂	台	1	1998/11	1998/11	9,675.70	290.28	-		0.00	-100.00	无实物
194	轴承加热器	HA-1		台	1	1998/06	1998/06	4,200.00	126.00	4,000.00	15	600.00	376.19	
195	自动液压弯管机	YW-600型	江苏泰兴市沃特尔吊装设备	台	1	2003/05	2003/05	48,220.00	5,020.49	46,700.00	15	7,010.00	39.63	
196	防静电吸尘器	美国3M		台	1	1998/07	1998/07	12,211.00	366.33	11,800.00	15	1,770.00	383.17	
197	X射线机	200SPS	领料	台	1	2004/05	2004/05	165,000.01	30,518.11	159,500.00	15	23,930.00	-21.59	
198	电缆串联谐振交流耐压试验装置	BPNY-10	领料	台	1	2004/05	2004/05	145,000.00	26,818.93	-		0.00	-100.00	无实物
199	插床	B5050A	抚顺机床厂	台	1	1998/11	1998/11	355,163.23	10,654.90	-		0.00	-100.00	无实物
200	充电机	HGCE		台	1	1999/02	1999/02	9,205.00	276.15	-		0.00	-100.00	已报废
201	充电机	GT-2		台	1	1999/02	1999/02	10,300.00	309.00	-		0.00	-100.00	已报废
202	充电式电锤	24VGBH		台	1	1998/10	1998/10	7,426.00	222.78	-		0.00	-100.00	无实物
203	冲击电钻	BOSHS		台	1	1998/01	1998/01	3,528.00	105.84	-		0.00	-100.00	已报废
204	冲孔机			台	1	1998/05	1998/05	3,668.67	110.07	-		0.00	-100.00	无实物
205	除草机	BC3401		台	1	2002/07	2002/07	4,691.59	172.51	4,500.00	15	680.00	294.18	
206	除尘式砂轮机	MC3030		台	1	1997/12	1997/12	4,560.00	136.80	4,400.00	15	660.00	382.46	
207	磁饱和器	轻便型EM-76		台	1	1998/07	1998/07	18,216.00	546.48	-		0.00	-100.00	无实物
208	磁力电钻	J3φ-M9		台	1	1998/02	1998/02	15,500.00	465.00	15,000.00	15	2,250.00	383.87	
209	等离子切割机	LG60/120E	常州东方焊割设备厂	台	1	1998/11	1998/11	30,216.79	906.51	-		0.00	-100.00	无实物
210	电锤	GBBBH10DC	湘潭市机电设备公司	台	1	1998/07	1998/07	6,800.00	204.00	-		0.00	-100.00	无实物
211	16t过轨吊电控遥控器	F-218型		台	1	1999/01	1999/01	16,300.00	489.00	-		0.00	-100.00	无实物
212	16t过轨吊电控遥控器	F-218型		台	1	1999/01	1999/01	16,300.00	489.00	-		0.00	-100.00	无实物
213	LD电动单梁起重机	LD3-10.5-6-20	株州电力起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	91,611.04	2,748.34	86,300.00	15	12,950.00	371.19	
214	QD电动双梁桥式起重机	10T/3T L=16.5	株州电力起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	500,389.66	15,011.69	456,900.00	15	68,540.00	356.58	
215	安全门试验装置	SYB-1	德州液压机具厂	台	1	1999/05	1999/05	42,245.06	1,267.36	-		0.00	-100.00	无实物
216	便携式编程器	FX-10P-E	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,950.00	88.50	2,800.00	15	420.00	374.58	
217	便携式空压机	D3A/24CM		台	1	1998/06	1998/06	3,600.00	108.00	3,500.00	15	530.00	390.74	
218	波纹补偿器	复式DN630		台	1	1998/10	1998/10	9,000.00	270.00	8,700.00	15	1,310.00	385.19	
219	波纹补偿器	HG-1025		台	1	1999/02	1999/02	9,435.24	283.06	9,100.00	15	1,370.00	384.00	
220	波纹补偿器	HG-1025		台	1	1999/03	1999/03	9,435.24	283.06	9,100.00	15	1,370.00	384.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
221	波纹补偿器	DN630	领料	台	1	1999/11	1999/11	9,377.97	281.34	9,100.00	15	1,370.00	386.96	
222	不锈钢电动泵	4OSE-247-4	领料	台	1	2000/06	2000/06	14,800.00	444.00	-		0.00	-100.00	无实物
223	不锈钢离心泵电机	ZH65-50-160		台	1	1999/11	1999/11	12,650.00	379.50	-		0.00	-100.00	无实物
224	不锈钢离心泵电机	ZH65-50-160		台	1	1999/11	1999/11	12,650.00	379.50	-		0.00	-100.00	无实物
225	不锈钢离心泵电机	ZH65-50-160		台	1	1999/11	1999/11	12,650.00	379.50	-		0.00	-100.00	无实物
226	不锈钢离心泵电机	ZH65-50-160		台	1	1999/11	1999/11	12,650.00	379.50	-		0.00	-100.00	无实物
227	潜水泵		湘潭电气机械设备有限公司	台	1	1999/08	1999/08	5,860.00	175.80	-		0.00	-100.00	无实物
228	潜污泵	515KW	长沙亚东电器有限公司	台	1	1998/10	1998/10	11,800.00	354.00	-		0.00	-100.00	无实物
229	墙壁开槽机	DME65		台	1	1998/03	1998/03	9,860.00	295.80	-		0.00	-100.00	无实物
230	切割机			台	1	1999/01	1999/01	2,670.00	80.10	2,600.00	15	390.00	386.89	
231	切割机	J3G-SL-400A	上海砂轮机厂	台	1	1999/06	1999/06	14,500.00	435.00	-		0.00	-100.00	无实物
232	切割机	J3G2-400	上海浦东三象实业公司 五	台	1	2001/11	2001/11	14,500.00	435.00	14,100.00	15	2,120.00	387.36	
233	清洗机			台	1	1999/01	1999/01	5,860.00	175.80	-		0.00	-100.00	已报废
234	清洗机			台	1	1999/01	1999/01	5,860.00	175.80	-		0.00	-100.00	已报废
235	升降平台	SJY-9型		台	1	1998/06	1998/06	48,800.00	1,464.00	-		0.00	-100.00	已报废
236	升流器	0～100A		台	1	1998/01	1998/01	3,960.00	118.80	3,800.00	15	570.00	379.80	
237	升流器	0～100A		台	1	1998/01	1998/01	3,960.00	118.80	3,800.00	15	570.00	379.80	
238	升流器	0～100A		台	1	1998/01	1998/01	3,960.00	118.80	3,800.00	15	570.00	379.80	
239	试压泵	4D2-SY	长沙试压泵厂	台	1	1999/12	1999/12	7,860.00	235.80	-		0.00	-100.00	已报废
240	试压平台	外委制作无型号		台	1	1999/12	1999/12	44,650.00	1,339.50	43,200.00	15	6,480.00	383.76	
241	手动葫芦	10TX6M		台	1	1997/12	1997/12	3,200.00	96.00	3,400.00	15	510.00	431.25	
242	手动葫芦	10TX6M		台	1	1997/12	1997/12	3,200.00	96.00	3,400.00	15	510.00	431.25	
243	手动液压装卸车	超重量1000KG		台	1	1998/10	1998/10	4,434.00	133.02	4,300.00	15	650.00	388.65	
244	手提电钻	SDG-7-D		台	1	1997/12	1997/12	4,150.00	124.50	4,000.00	15	600.00	381.93	
245	滤油车			台	1	1998/04	1998/04	6,200.00	186.00	-		0.00	-100.00	无实物
246	滤油车			台	1	1998/04	1998/04	6,200.00	186.00	-		0.00	-100.00	无实物
247	铝合金升降机	6M		台	1	1998/12	1998/12	47,284.80	1,418.55	-		0.00	-100.00	无实物
248	耐磨排灰闸阀	D1V300		台	1	1999/02	1999/02	12,816.08	384.49	12,400.00	15	1,860.00	383.76	
249	耐磨排灰闸阀	D1V300		台	1	1999/02	1999/02	12,816.08	384.49	12,400.00	15	1,860.00	383.76	
250	配电屏			台	1	1998/06	1998/06	32,896.00	986.88	-		0.00	-100.00	无实物
251	喷枪（高中泵）	HDL170800	领料	台	1	2000/04	2000/04	2,680.00	80.40	-		0.00	-100.00	已报废
252	普通车床	CW6163/4000	沈阳一机床厂	台	1	1998/11	1998/11	228,640.20	6,859.21	221,000.00	15	33,150.00	383.29	
253	普通车床	CW6163/4000	沈阳一机床厂	台	1	1998/11	1998/11	228,640.20	6,859.21	221,000.00	15	33,150.00	383.29	
254	普通车床	CA6140/2000	大连二机床厂	台	1	1998/11	1998/11	93,671.96	2,810.16	-		0.00	-100.00	无实物
255	普通车床	CA6140/2000	大连二机床厂	台	1	1998/11	1998/11	93,671.96	2,810.16	90,600.00	15	13,590.00	383.60	
256	普通车床	CW6163/1500	沈阳一机床厂	台	1	1998/11	1998/11	177,736.56	5,332.10	171,900.00	15	25,790.00	383.67	
257	普通车床	CA6140/1500	安阳机床厂	台	1	1998/11	1998/11	95,608.95	2,868.27	92,400.00	15	13,860.00	383.22	
258	普通重型车床	C61125A/2/6000	青海重型机床厂	台	1	1998/11	1998/11	1,490,384.11	44,711.53	-		0.00	-100.00	无实物
259	汽动扳手		领料	台	1	1999/10	1999/10	4,110.00	123.30	-		0.00	-100.00	已报废
260	汽动扳手		领料	台	1	1999/10	1999/10	4,110.00	123.30	-		0.00	-100.00	已报废
261	汽动扳手		领料	台	1	1999/10	1999/10	4,110.00	123.30	-		0.00	-100.00	已报废
262	汽动扳手	BE-72进口	领料	台	1	2000/05	2000/05	28,050.00	841.50	-		0.00	-100.00	已报废
263	汽动扳手	BE72	上海民金电器厂	台	1	2000/12	2000/12	28,400.00	852.00	-		0.00	-100.00	已报废
264	汽动扳手	BE38	领料	台	1	2000/12	2000/12	19,200.00	576.00	-		0.00	-100.00	已报废

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
265	汽油电焊机	英急尔190		台	1	1997/12	1997/12	37,500.00	1,125.00	36,300.00	15	5,450.00	384.44	
266	潜水泵		湘潭电气机械设备有限公司	台	1	1999/08	1999/08	5,860.00	175.80	-		0.00	-100.00	无实物
267	吸尘器	1300W		台	1	1998/01	1998/01	2,340.00	70.20	-		0.00	-100.00	无实物
268	吸尘器	13000W		台	1	1998/01	1998/01	2,340.00	70.20	-		0.00	-100.00	无实物
269	吸尘器	13000W		台	1	1998/01	1998/01	2,340.00	70.20	-		0.00	-100.00	无实物
270	吸铁磁钻	&25		台	1	1999/03	1999/03	6,200.00	186.00	6,000.00	15	900.00	383.87	
271	吸铁磁钻	&13		台	1	1999/03	1999/03	5,500.00	165.00	5,300.00	15	800.00	384.85	
272	行程计数器	J34R-4C		台	1	1998/06	1998/06	3,386.21	101.59	3,300.00	15	500.00	392.17	
273	行星减速机			台	1	1998/05	1998/05	6,533.33	196.00	-		0.00	-100.00	已报废
274	行星减速机			台	1	1998/05	1998/05	6,533.33	196.00	-		0.00	-100.00	已报废
275	行星减速机			台	1	1998/05	1998/05	6,533.33	196.00	-		0.00	-100.00	已报废
276	行星式兰门修机			台	1	1998/11	1998/11	7,420.05	222.61	-		0.00	-100.00	无实物
277	型材切割机	2414B		台	1	1997/12	1997/12	2,870.00	86.10	2,800.00	15	420.00	387.80	
278	压缩机	HING184DPEF	领料	台	1	1999/09	1999/09	13,317.95	399.54	-		0.00	-100.00	淘汰
279	摇臂钻床	Z3080	中捷友谊厂	台	1	1998/11	1998/11	262,033.60	7,861.01	256,300.00	15	38,450.00	389.12	
280	摇臂钻床	Z3040	中捷友谊机械厂	台	1	1998/11	1998/11	107,385.75	3,221.58	65,200.00	15	9,780.00	203.58	
281	遥控型球障	SMT-153∮150	领料	台	1	1999/10	1999/10	11,280.00	338.40	-		0.00	-100.00	无实物
282	液力偶合器	YOXIT2560	中兴福伊特公司	台	1	1999/01	1999/01	2,400.00	72.00	-		0.00	-100.00	已报废
283	液力偶合器	YOXIT2560	中兴福伊特公司	台	1	1999/01	1999/01	2,400.00	72.00	-		0.00	-100.00	已报废
284	液压复轨器	SYF型		台	1	1998/08	1998/08	56,000.00	1,680.00	54,200.00	15	8,130.00	383.93	
285	液压刨床	BY60100A	长沙机床厂	台	1	1998/11	1998/11	128,537.48	3,856.13	124,200.00	15	18,630.00	383.13	
286	液压刨床	BY60100A	长沙机床厂	台	1	1998/11	1998/11	128,537.48	3,856.13	124,200.00	15	18,630.00	383.13	
287	手提油泵加油机	WG-30	领料	台	1	2000/11	2000/11	2,500.00	75.00	2,600.00	15	390.00	420.00	
288	双位置继电器	DLS5/2 AC110V		台	1	1999/11	1999/11	3,450.00	103.50	3,400.00	15	510.00	392.75	
289	双位置继电器	DLS5/2 AC110V		台	1	1999/11	1999/11	3,450.00	103.50	3,400.00	15	510.00	392.75	
290	双位置继电器	DLS5/2 AC110V		台	1	1999/11	1999/11	3,450.00	103.50	3,400.00	15	510.00	392.75	
291	双位置继电器	DLS5/2 AC110V		台	1	1999/11	1999/11	3,450.00	103.50	3,400.00	15	510.00	392.75	
292	双位置继电器	DLS5/2 AC110V		台	1	1999/11	1999/11	3,450.00	103.50	3,400.00	15	510.00	392.75	
293	双位置继电器	DLS5/2 AC110V		台	1	1999/11	1999/11	3,450.00	103.50	3,400.00	15	510.00	392.75	
294	水泵	D80-30X4		台	1	1999/07	1999/07	5,280.00	158.40	-		0.00	-100.00	无实物
295	碎煤机		领料	台	1	2000/06	2000/06	5,700.00	171.00	-		0.00	-100.00	无实物
296	台式研磨机	80-350MM		台	1	2003/05	2003/05	43,800.00	4,560.29	42,400.00	15	6,360.00	39.46	
297	台式钻机	Z512-2		台	1	1997/12	1997/12	2,530.00	75.90	2,500.00	15	380.00	400.66	
298	台钻	Z515		台	1	1998/01	1998/01	2,689.40	80.69	-		0.00	-100.00	无实物
299	台钻	Z515		台	1	1998/01	1998/01	2,689.40	80.69	-		0.00	-100.00	无实物
300	台钻	Z516	湖南洪江机床厂	台	1	1999/03	1999/03	2,971.80	89.16	2,900.00	15	440.00	393.49	
301	台钻	Z4116B	湖南物产集团	台	1	1999/08	1999/08	2,850.00	85.50	2,800.00	15	420.00	391.23	
302	台钻	Z512-2		台	1	1998/03	1998/03	2,350.00	70.50	2,200.00	15	330.00	368.09	
303	万用表	FLUKE87	领料	台	1	1998/05	1998/05	3,200.00	96.00	3,300.00	15	500.00	420.83	
304	万用表	FLUKE87	领料	台	1	1998/05	1998/05	3,200.00	96.00	3,300.00	15	500.00	420.83	
305	往复锯		领料	台	1	2000/05	2000/05	7,600.00	228.00	-		0.00	-100.00	无实物
306	往复锯	JR3000V		台	1	1998/03	1998/03	2,800.00	84.00	-		0.00	-100.00	无实物
307	吸尘器	1300W		台	1	1998/01	1998/01	2,340.00	70.20	-		0.00	-100.00	无实物
308	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
309	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
310	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
311	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
312	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
313	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
314	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
315	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
316	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
317	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
318	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
319	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
320	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
321	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
322	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
323	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
324	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
325	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
326	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
327	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
328	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
329	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
330	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
331	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
332	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
333	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
334	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
335	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
336	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
337	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
338	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
339	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
340	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
341	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
342	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
343	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
344	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
345	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
346	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
347	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
348	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
349	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
350	汽动.电动给水泵	FK6D32	上海电力修造总厂	台	1	1998/11	1998/11	2,730,426.57	416,156.23	1,574,000.00	15	236,100.00	-43.27	
351	汽动.电动给水泵	FK6D32	上海电力修造总厂	台	1	1998/11	1998/11	2,730,426.57	416,156.23	1,574,000.00	15	236,100.00	-43.27	
352	汽动.电动给水泵	FK6D32	上海电力修造总厂	台	1	1998/11	1998/11	2,730,426.57	416,156.23	1,574,000.00	15	236,100.00	-43.27	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
353	汽动.电动给水泵	FK6D32	上海电力修造总厂	台	1	1998/11	1998/11	2,730,426.57	416,156.23	1,574,000.00	15	236,100.00	-43.27	
354	汽动.电动给水泵	FK6D32	上海电力修造总厂	台	1	1998/11	1998/11	2,730,426.57	416,156.23	1,574,000.00	15	236,100.00	-43.27	
355	汽动.电动给水泵	FK6D32	上海电力修造总厂	台	1	1998/11	1998/11	2,730,426.57	416,156.23	1,574,000.00	15	236,100.00	-43.27	
356	汽水取样系统	SYF-300	常州电力机械厂	台	1	1998/11	1998/11	1,614,593.53	246,087.16	1,561,100.00	15	234,170.00	-4.84	
357	汽水取样系统	SYF-300	常州电力机械厂	台	1	1998/11	1998/11	1,614,593.53	246,087.16	1,561,100.00	15	234,170.00	-4.84	
358	汽油发电机	雅马哈		台	1	2001/03	2001/03	13,000.00	3,718.78	-		0.00	-100.00	无实物
359	汽油发电机	GN14003E		台	1	1997/12	1997/12	38,000.00	3,060.95	42,700.00	15	6,410.00	109.41	
360	前置泵配电动机	YKK355-4-4/250	四川东方电机厂	台	1	1998/11	1998/11	161,011.09	24,540.45	126,600.00	15	18,990.00	-22.62	
361	前置泵配电动机	YKK355-4-4/250	四川东方电机厂	台	1	1998/11	1998/11	161,011.09	24,540.45	126,600.00	15	18,990.00	-22.62	
362	前置泵配电动机	YKK355-4-4/250	四川东方电机厂	台	1	1998/11	1998/11	161,011.09	24,540.45	126,600.00	15	18,990.00	-22.62	
363	前置泵配电动机	YKK355-4-4/250	四川东方电机厂	台	1	1998/11	1998/11	161,011.09	24,540.45	126,600.00	15	18,990.00	-22.62	
364	前置泵配电动机	YKK355-4-4/250	四川东方电机厂	台	1	1998/11	1998/11	161,011.09	24,540.45	126,600.00	15	18,990.00	-22.62	
365	潜水泵	100FVQ-F5?.5	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	27,162.68	4,139.97	-		0.00	-100.00	无实物
366	潜水泵	100FVQ-F5?.5	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	27,162.68	4,139.97	-		0.00	-100.00	无实物
367	潜水泵	100FVQ-F5?.5	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	27,162.68	4,139.97	-		0.00	-100.00	无实物
368	潜污泵	65DV-5*75		台	1	1998/11	1998/11	38,325.96	5,841.55	-		0.00	-100.00	无实物
369	潜污泵	65DV-5*75		台	1	1998/11	1998/11	38,325.96	5,841.55	-		0.00	-100.00	无实物
370	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
371	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
372	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
373	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
374	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
375	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
376	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
377	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
378	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
379	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
380	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
381	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
382	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
383	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
384	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
385	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
386	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
387	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
388	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
389	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
390	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.03	1,263.66	8,000.00	15	1,200.00	-5.04	
391	气力除灰系统	浓相正压输送		台	1	1998/11	1998/11	2,286,183.82	348,447.19	2,210,400.00	15	331,560.00	-4.85	
392	拍门	PN型DN=1000	河南商城水利机械厂	台	1	1998/11	1998/11	34,929.38	5,323.87	33,700.00	15	5,060.00	-4.96	
393	拍门	PN型DN=1000	河南商城水利机械厂	台	1	1998/11	1998/11	34,929.37	5,323.89	33,700.00	15	5,060.00	-4.96	
394	拍门	PN型DN=1000	河南商城水利机械厂	台	1	1998/11	1998/11	34,929.37	5,323.89	33,700.00	15	5,060.00	-4.96	
395	拍门	PN型DN=1000	河南商城水利机械厂	台	1	1998/11	1998/11	34,929.37	5,323.89	33,700.00	15	5,060.00	-4.96	
396	排粉风机(配电机）	M5-29-11NO.20.5D	省电力设备总厂	套	1	1998/11	1998/11	575,689.38	87,743.36	170,100.00	15	25,520.00	-70.92	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
397	排粉风机(配电机）	M5-29-11NO.20.5D	省电力设备总厂	套	1	1998/11	1998/11	575,689.42	87,743.40	170,100.00	15	25,520.00	-70.92	
398	排粉风机(配电机）	M5-29-11NO.20.5D	省电力设备总厂	套	1	1998/11	1998/11	575,689.42	87,743.40	170,100.00	15	25,520.00	-70.92	
399	排粉风机(配电机）	M5-29-11NO.20.5D	省电力设备总厂	套	1	1998/11	1998/11	575,689.42	87,743.40	170,100.00	15	25,520.00	-70.92	
400	排粉风机(配电机）	M5-29-11NO.20.5D	省电力设备总厂	套	1	1998/11	1998/11	575,689.42	87,743.40	170,100.00	15	25,520.00	-70.92	
401	排粉风机(配电机）	M5-29-11NO.20.5D	省电力设备总厂	套	1	1998/11	1998/11	575,689.42	87,743.40	170,100.00	15	25,520.00	-70.92	
402	排粉风机(配电机）	M5-29-11NO.20.5D	省电力设备总厂	套	1	1998/11	1998/11	575,689.42	87,743.40	170,100.00	15	25,520.00	-70.92	
403	排粉风机(配电机）	M5-29-11NO.20.5D	省电力设备总厂	套	1	1998/11	1998/11	575,689.42	87,743.40	170,100.00	15	25,520.00	-70.92	
404	排涝水泵(配电机)	36LBXA-5	长沙水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	1,544,028.99	235,332.22	1,492,900.00	15	223,940.00	-4.84	
405	排涝水泵(配电机)	36LBXA-5	长沙水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	1,544,029.00	235,332.22	1,492,900.00	15	223,940.00	-4.84	
406	排涝水泵(配电机)	36LBXA-5	长沙水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	1,544,029.00	235,332.22	1,492,900.00	15	223,940.00	-4.84	
407	排涝水泵(配电机)	36LBXA-5	长沙水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	1,544,029.00	235,332.22	1,492,900.00	15	223,940.00	-4.84	
408	排水泵	IH80-65-160	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	38,546.93	5,875.19	37,300.00	15	5,600.00	-4.68	
409	排水泵	IH80-65-160	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	38,546.93	5,875.19	37,300.00	15	5,600.00	-4.68	
410	排水泵	100WZ-20	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	27,395.46	4,175.52	26,500.00	15	3,980.00	-4.68	
411	排水泵	100WZ-20	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	27,395.47	4,175.53	26,500.00	15	3,980.00	-4.68	
412	排水装置(A,B)	SGA90	宜兴高胜工业除污厂	台	1	1998/11	1998/11	1,541,640.58	234,968.07	1,490,500.00	15	223,580.00	-4.85	
413	埋刮板给煤机(配电机)	MG80型	沈阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	279,681.84	42,627.51	140,500.00	15	21,080.00	-50.55	
414	埋刮板给煤机(配电机)	MG80型	沈阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	279,681.84	42,627.51	140,500.00	15	21,080.00	-50.55	
415	密封水泵	KWPN150-500Φ350	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	128,332.36	19,559.88	44,500.00	15	6,680.00	-65.85	
416	密封水泵	KWPN150-500Φ350	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	128,332.37	19,559.89	44,500.00	15	6,680.00	-65.85	
417	磨煤机球面轴承座改造	DTM350/700		台	1	2002/12	2002/12	609,000.00	231,602.67	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
418	凝结器检漏装置	UL-200型	华中国际经贸公司	台	1	1998/11	1998/11	469,963.30	71,629.18	404,700.00	15	60,710.00	-15.24	
419	凝结器进出口电动蝶阀	Dd941x-6	长沙阀门厂	台	1	1998/11	1998/11	180,020.99	27,437.87	154,900.00	15	23,240.00	-15.30	
420	凝结器进出口电动蝶阀	Dd941x-6	长沙阀门厂	台	1	1998/11	1998/11	180,020.97	27,437.83	154,900.00	15	23,240.00	-15.30	
421	凝结器进出口电动蝶阀	Dd941x-6	长沙阀门厂	台	1	1998/11	1998/11	180,020.97	27,437.83	154,900.00	15	23,240.00	-15.30	
422	凝结器进出口电动蝶阀	Dd941x-6	长沙阀门厂	台	1	1998/11	1998/11	180,020.97	27,437.83	154,900.00	15	23,240.00	-15.30	
423	凝结器进出口电动蝶阀	Dd941x-6	长沙阀门厂	台	1	1998/11	1998/11	180,020.97	27,437.83	154,900.00	15	23,240.00	-15.30	
424	凝结器进出口电动蝶阀	Dd941x-6	长沙阀门厂	台	1	1998/11	1998/11	180,020.97	27,437.83	154,900.00	15	23,240.00	-15.30	
425	凝结器进出口电动蝶阀	Dd941x-6	长沙阀门厂	台	1	1998/11	1998/11	180,020.97	27,437.83	154,900.00	15	23,240.00	-15.30	
426	凝结器进出口电动蝶阀	Dd941x-6	长沙阀门厂	台	1	1998/11	1998/11	180,020.97	27,437.83	154,900.00	15	23,240.00	-15.30	
427	凝结水泵(配电机)	9LDTNA-4	沈阳水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	1,114,091.11	169,803.54	603,000.00	15	90,450.00	-46.73	
428	凝结水泵(配电机)	9LDTNA-4	沈阳水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	1,114,091.12	169,803.55	603,000.00	15	90,450.00	-46.73	
429	凝结水泵(配电机)	BDGM-CV640-5	长沙水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	1,052,272.86	160,381.44	482,200.00	15	72,330.00	-54.90	
430	凝结水泵(配电机)	BDGM-CV640-5	长沙水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	1,052,272.87	160,381.45	482,200.00	15	72,330.00	-54.90	
431	凝结水补充水箱	100M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	438,539.72	66,839.76	424,000.00	15	63,600.00	-4.85	
432	凝结水补充水箱	100M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	438,539.73	66,839.77	424,000.00	15	63,600.00	-4.85	
433	凝汽器铜管涂膜装置	SGA90L-6	华东电力设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	533,405.15	81,298.59	515,700.00	15	77,360.00	-4.84	
434	排污泵	65QV-SP	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	66,563.09	10,145.27	23,100.00	15	3,470.00	-65.80	
435	排污泵	65QV-SP	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	66,563.10	10,145.28	23,100.00	15	3,470.00	-65.80	
436	排污泵	40PV-5P	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	42,108.03	6,417.83	14,600.00	15	2,190.00	-65.88	
437	排污泵	40PV-5P	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	42,108.04	6,417.84	14,600.00	15	2,190.00	-65.88	
438	排污泵	40PS-SP	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	42,108.04	6,417.85	14,600.00	15	2,190.00	-65.88	
439	排污泵	40PS-SP	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	42,108.05	6,417.84	14,600.00	15	2,190.00	-65.88	
440	排污泵	40PS-SP	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	42,108.05	6,417.84	14,600.00	15	2,190.00	-65.88	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
441	排污泵	40PS-SP	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	42,108.05	6,417.84	14,600.00	15	2,190.00	-65.88	
442	排污泵	50QW15-30	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	58,717.48	8,949.39	11,800.00	15	1,770.00	-80.22	
443	排污泵	50QW15-30	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	58,717.48	8,949.39	11,800.00	15	1,770.00	-80.22	
444	排污计量屏	LD-15型	湖南计量测试技术所	台	1	1998/11	1998/11	8,887.60	1,354.56	8,500.00	15	1,280.00	-5.50	
445	排污计量装置设备	明渠流量计	湖南省计量所自动化厂	台	1	1998/11	1998/11	234,049.06	35,672.57	226,300.00	15	33,950.00	-4.83	
446	排渣阀	PZ41H-1.0CPN100		台	1	1998/09	1998/09	5,383.00	768.18	5,200.00	15	780.00	1.54	
447	排渣阀	PC941H-1.6DN200		台	1	1998/09	1998/09	4,760.00	679.09	4,600.00	15	690.00	1.61	
448	皮带称	ICS-17	徐州三原电力测控技术有限公司	台	1	1998/11	1998/11	110,335.82	16,816.82	89,400.00	15	13,410.00	-20.26	
449	皮带称	ICS-17	徐州三原电力测控技术有限公司	台	1	1998/11	1998/11	110,335.83	16,816.83	89,400.00	15	13,410.00	-20.26	
450	皮带校验装置	KCD-2/32T	华东电子仪器厂	台	1	1998/11	1998/11	766,466.28	116,820.41	449,700.00	15	67,460.00	-42.25	
451	启动锅炉	SHS35-2-2.5/400Y	长沙锅炉厂	台	1	1998/11	1998/11	3,904,986.94	595,175.97	2,235,000.00	15	335,250.00	-43.67	闲置待用
452	启动锅炉房仪表和控制设备	XMT-数字显示调节仪	湘潭中南自动化仪表厂	台	1	1998/11	1998/11	542,213.67	82,641.31	548,600.00	15	82,290.00	-0.43	
453	起重机	LX3-6.5/3T	株州电力起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	100,873.61	15,374.61	-		0.00	-100.00	无实物
454	气化装置	QHB150*300	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	8,291.26	1,263.77	8,000.00	15	1,200.00	-5.05	
455	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.99	3,901.63	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
456	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
457	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
458	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
459	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
460	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
461	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
462	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
463	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
464	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
465	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
466	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
467	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
468	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
469	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
470	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
471	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
472	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
473	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
474	排污泵	50PWDDFL	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1998/11	1998/11	25,597.91	3,901.59	17,000.00	15	2,550.00	-34.64	
475	排污泵	50PWDDFL-Ⅱ	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1999/05	1999/05	14,800.00	2,699.70	17,000.00	15	2,550.00	-5.55	
476	排污泵	50PWDDFL-Ⅱ	鞍山尤尼菲斯给排水厂	台	1	1999/05	1999/05	14,800.00	2,699.70	17,000.00	15	2,550.00	-5.55	
477	改向滚筒	HTD6B5		台	1	1998/06	1998/06	12,700.00	1,630.15	-		0.00	-100.00	已报废
478	干灰库仪表和控制设备		湘潭中南自动化仪表厂	台	1	1998/11	1998/11	315,966.24	48,157.77	319,700.00	15	47,960.00	-0.41	
479	干燥器	ARD-20/8	广东肇庆化工机械厂	台	1	1998/11	1998/11	45,323.78	6,908.05	76,900.00	15	11,540.00	67.05	
480	干燥器	ARD-20/8	广东肇庆化工机械厂	台	1	1998/11	1998/11	45,323.80	6,908.08	76,900.00	15	11,540.00	67.05	
481	干燥器	ARD-20/8	广东肇庆化工机械厂	台	1	1998/11	1998/11	45,323.80	6,908.08	76,900.00	15	11,540.00	67.05	
482	干燥器	ARD-20/8	广东肇庆化工机械厂	台	1	1998/11	1998/11	45,323.80	6,908.08	76,900.00	15	11,540.00	67.05	
483	刚性伸缩节	SSJ-6-1600	铁岭阀门厂	台	1	1998/11	1998/11	75,278.81	11,473.63	72,700.00	15	10,910.00	-4.91	
484	钢球磨煤机	DTM350/700	北京电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	5,868,028.68	894,371.66	2,471,600.00	15	370,740.00	-58.55	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
485	钢球磨煤机	DTM350/700	北京电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	5,868,028.67	894,371.67	2,471,600.00	15	370,740.00	-58.55	
486	钢球磨煤机	DTM350/700	北京电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	5,868,028.67	894,371.67	2,471,600.00	15	370,740.00	-58.55	
487	钢球磨煤机	DTM350/700	北京电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	5,868,028.67	894,371.67	2,471,600.00	15	370,740.00	-58.55	
488	钢球磨煤机	DTM350/700	北京电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	5,868,028.67	894,371.67	2,471,600.00	15	370,740.00	-58.55	
489	钢球磨煤机	DTM350/700	北京电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	5,868,028.67	894,371.67	2,471,600.00	15	370,740.00	-58.55	
490	钢球磨煤机	DTM350/700	北京电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	5,868,028.67	894,371.67	2,471,600.00	15	370,740.00	-58.55	
491	钢球磨煤机	DTM350/700	北京电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	5,868,028.67	894,371.67	2,471,600.00	15	370,740.00	-58.55	
492	高低压旁路系统	LP300/40	哈尔滨电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,976,675.06	758,516.67	4,047,300.00	15	607,100.00	-19.96	
493	高低压旁路系统	LP300/40	哈尔滨电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,976,675.07	758,516.67	4,047,300.00	15	607,100.00	-19.96	
494	高旁进口闸阀	DN200		台	1	1998/11	1998/11	90,377.54	13,774.86	87,400.00	15	13,110.00	-4.83	
495	高旁进口闸阀	DN200		台	1	1998/11	1998/11	90,377.56	13,774.88	87,400.00	15	13,110.00	-4.83	
496	高旁进口闸阀	DN200		台	1	1998/11	1998/11	90,377.56	13,774.88	87,400.00	15	13,110.00	-4.83	
497	电器控制箱	PC11型		台	1	1999/03	1999/03	5,220.00	899.31	-		0.00	-100.00	已报废
498	定期排污扩容器	DP-15	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	189,504.04	28,883.19	130,400.00	15	19,560.00	-32.28	
499	定期排污扩容器	DP-15	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	189,504.04	28,883.19	130,400.00	15	19,560.00	-32.28	
500	定期排污扩容器	DP3.5	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	69,112.00	10,533.76	66,800.00	15	10,020.00	-4.88	
501	斗轮堆取料机	DQL1000/150030	长沙重型机械厂	台	1	1998/11	1998/11	10,613,591.01	1,617,663.44	8,634,300.00	15	1,295,150.00	-19.94	
502	二级轴封泵	80D-30*4	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	29,342.81	4,472.29	10,200.00	15	1,530.00	-65.79	
503	二级轴封泵	80D-30*4	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	29,342.81	4,472.28	10,200.00	15	1,530.00	-65.79	
504	发电机	本田EC-1800CL		台	1	1999/07	1999/07	9,924.78	1,912.00	9,600.00	17	1,630.00	-14.75	
505	伐门及非标准配件	通用各型		台	1	1998/11	1998/11	701,767.50	106,959.34	678,500.00	15	101,780.00	-4.84	
506	翻车机	FZ1-2A"C"型	大连重型机械厂	套	1	1998/11	1998/11	14,160,795.93	2,158,308.23	10,680,400.00	15	1,602,060.00	-25.77	
507	翻车机	C2型	武汉电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	13,278,003.81	2,023,758.13	9,893,500.00	15	1,484,030.00	-26.67	
508	反冲洗水泵	250S24	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	38,646.28	5,890.38	41,000.00	15	6,150.00	4.41	
509	反冲洗水泵	250S24	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	38,646.29	5,890.38	41,000.00	15	6,150.00	4.41	
510	反洗水箱	Φ6500/200M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	415,540.46	63,334.39	401,800.00	15	60,270.00	-4.84	
511	防爆电机	YB250M-2 55KW	湖南机电设备总公司	台	1	1998/11	1998/11	189,405.24	28,868.13	183,100.00	15	27,470.00	-4.84	
512	废水玻璃钢	V=22m3	河南泌阳金龙玻璃钢厂	台	1	1998/11	1998/11	734,490.63	111,946.90	710,200.00	15	106,530.00	-4.84	
513	辅汽联箱	FXT-00	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	189,097.66	28,821.13	152,900.00	15	22,940.00	-20.41	
514	辅汽联箱	FXT-00	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	189,097.67	28,821.14	152,900.00	15	22,940.00	-20.41	
515	附属生产车间热工控制	8G 1.0GHz、1G(DDR)、120G（SCSI）,COMBO、32M卡		台	1	1998/11	1998/11	567,509.72	86,496.85	548,700.00	15	82,310.00	-4.84	
516	工业水泵	6X18SE	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	98,189.96	14,965.58	52,500.00	15	7,880.00	-47.35	
517	供油泵	DY46II-50*5	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	357,920.94	54,552.36	356,300.00	15	53,450.00	-2.02	
518	供油泵	DY46II-50*5	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	357,920.94	54,552.36	356,300.00	15	53,450.00	-2.02	
519	供油泵	50Y60TA	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	142,781.28	21,761.99	13,100.00	15	1,970.00	-90.95	
520	箱式冲灰器	DH-II	湖南水电安装工程公司	台	1	1998/11	1998/11	15,871.49	2,419.06	5,500.00	15	830.00	-65.69	
521	箱式冲灰器	DH-II	湖南水电安装工程公司	台	1	1998/11	1998/11	15,871.49	2,419.06	5,500.00	15	830.00	-65.69	
522	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
523	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
524	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
525	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
526	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
527	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
528	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
529	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
530	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
531	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
532	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
533	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
534	高旁进口闸阀	DN200		台	1	1998/11	1998/11	90,377.56	13,774.88	87,400.00	15	13,110.00	-4.83	
535	高旁进口闸阀	DN200		台	1	1998/11	1998/11	90,377.56	13,774.88	87,400.00	15	13,110.00	-4.83	
536	高旁进口闸阀	DN200		台	1	1998/11	1998/11	90,377.56	13,774.88	87,400.00	15	13,110.00	-4.83	
537	高旁进口闸阀	DN200		台	1	1998/11	1998/11	90,377.56	13,774.88	87,400.00	15	13,110.00	-4.83	
538	高旁进口闸阀	DN200		台	1	1998/11	1998/11	90,377.56	13,774.88	87,400.00	15	13,110.00	-4.83	
539	高频电磁场工业水处理设备		济南开发区中浦电力水处理	台	1	2000/03	2000/03	200,000.00	46,437.90	-		0.00	-100.00	已报废
540	高压除氧器及水箱	YYW-1128 YYX-180	上海电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	3,677,671.44	560,529.84	2,810,600.00	15	421,590.00	-24.79	
541	高压除氧器及水箱	YYW-1128 YYX-180	上海电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	3,677,671.44	560,529.83	2,810,600.00	15	421,590.00	-24.79	
542	高压加热器	NO.1,2,3	上海电站辅机厂	套	1	1998/11	1998/11	11,985,454.79	1,826,755.02	1,048,600.00	15	157,290.00	-91.39	
543	高压加热器	NO.1,2,3	上海电站辅机厂	套	1	1998/11	1998/11	11,985,454.80	1,826,755.03	1,048,600.00	15	157,290.00	-91.39	
544	格栅清污机	DZ-3000	河南商城水利机械厂	台	1	1998/11	1998/11	421,561.42	64,252.08	407,500.00	15	61,130.00	-4.86	
545	给水泵	DG46-50*7	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	47,889.85	7,299.07	46,300.00	15	6,950.00	-4.78	
546	给水泵前置泵	FA1D56 610T/H	四川东方电机厂	台	1	1998/11	1998/11	307,839.85	46,919.29	242,800.00	15	36,420.00	-22.38	
547	给水泵前置泵	FA1D56 610T/H	四川东方电机厂	台	1	1998/11	1998/11	307,839.87	46,919.30	242,800.00	15	36,420.00	-22.38	
548	给水泵前置泵	FA1D56 610T/H	四川东方电机厂	台	1	1998/11	1998/11	307,839.87	46,919.30	242,800.00	15	36,420.00	-22.38	
549	给水泵前置泵	FA1D56 610T/H	四川东方电机厂	台	1	1998/11	1998/11	307,839.87	46,919.30	242,800.00	15	36,420.00	-22.38	
550	给水泵前置泵	FA1D56 610T/H	四川东方电机厂	台	1	1998/11	1998/11	307,839.87	46,919.30	242,800.00	15	36,420.00	-22.38	
551	给水泵前置泵	FA1D56 610T/H	四川东方电机厂	台	1	1998/11	1998/11	307,839.87	46,919.30	242,800.00	15	36,420.00	-22.38	
552	给水加氨处理系统	SGA90L-6	华东电力设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	560,718.55	85,461.57	542,100.00	15	81,320.00	-4.85	
553	给水加除氧剂装置	SGA90L-6	华东电力设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	611,364.39	93,180.67	591,100.00	15	88,670.00	-4.84	
554	工业水泵	6X18SE	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	98,189.95	14,965.56	52,500.00	15	7,880.00	-47.35	
555	工业水泵	6X18SE	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	98,189.96	14,965.58	52,500.00	15	7,880.00	-47.35	
556	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
557	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
558	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
559	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
560	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
561	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
562	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
563	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
564	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
565	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
566	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
567	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
568	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
569	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
570	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
571	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
572	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
573	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
574	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
575	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
576	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
577	墙式旋臂起重机	XBQ-2T?M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	127,425.13	19,421.61	-		0.00	-100.00	无实物
578	墙式旋臂起重机	XBQ-2T-60M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	127,425.13	19,421.61	-		0.00	-100.00	无实物
579	清污机	YCB4000型	河南商城水力机械厂	台	1	1998/11	1998/11	5,919,927.08	902,281.76	2,210,300.00	15	331,550.00	-63.25	
580	燃油泵房热控设备	ABB PLC 1756-L55M24	湖南仪器仪表总公司	台	1	1998/11	1998/11	656,637.63	100,080.96	653,300.00	15	98,000.00	-2.08	
581	热工调节伐执行机构	Q12.5A-1/01	湖南省火电建设公司	台	1	1998/11	1998/11	188,539.50	28,736.10	182,200.00	15	27,330.00	-4.89	
582	热控系统成套设备	本特利	横河西仪有限公司	台	1	1998/11	1998/11	6,769,219.06	1,031,725.99	6,544,900.00	15	981,740.00	-4.84	
583	热控系统成套设备	本特利	横河西仪有限公司	台	1	1998/11	1998/11	6,769,219.06	1,031,725.99	6,544,900.00	15	981,740.00	-4.84	
584	润滑水泵	IS50-32J-250	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	8,090.97	1,233.28	5,300.00	15	800.00	-35.13	
585	润滑水泵	IS50-32J-250	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	8,090.97	1,233.28	5,300.00	15	800.00	-35.13	
586	润滑水泵	IS50-32J-250	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	8,090.97	1,233.28	5,300.00	15	800.00	-35.13	
587	润滑水泵	IS50-32J-250	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	8,090.97	1,233.28	5,300.00	15	800.00	-35.13	
588	生活供水装置	1600*2300	长沙市金龙送水器厂	台	1	1998/11	1998/11	165,312.31	25,196.04	159,900.00	15	23,990.00	-4.79	
589	生活供水装置	1600*2300	长沙市金龙送水器厂	台	1	1998/11	1998/11	165,312.31	25,196.04	159,900.00	15	23,990.00	-4.79	
590	生活水泵	200RJC90-20*2	湖南金昌泵业公司	台	1	1998/11	1998/11	148,720.85	22,667.18	143,800.00	15	21,570.00	-4.84	
591	生活水泵	200RJC90-20*2	湖南金昌泵业公司	台	1	1998/11	1998/11	148,720.85	22,667.18	143,800.00	15	21,570.00	-4.84	
592	生活水泵	200RJC90-20*2	湖南金昌泵业公司	台	1	1998/11	1998/11	148,720.85	22,667.18	143,800.00	15	21,570.00	-4.84	
593	生活水泵	200RJC90-20*2	湖南金昌泵业公司	台	1	1998/11	1998/11	148,720.85	22,667.18	143,800.00	15	21,570.00	-4.84	
594	手操泵	5860PY		台	1	1998/10	1998/10	10,626.00	1,586.53	10,200.00	15	1,530.00	-3.56	
595	手操泵	4238P		台	1	1998/10	1998/10	3,880.00	579.41	3,700.00	15	560.00	-3.35	
596	手动闸细灰门	400*400	电厂综合利用厂	台	1	1998/11	1998/11	9,472.09	1,443.76	-		0.00	-100.00	无实物
597	手动闸细灰门	400*400	电厂综合利用厂	台	1	1998/11	1998/11	9,472.09	1,443.76	-		0.00	-100.00	无实物
598	输碱泵	IH65-50-125	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	26,247.07	4,000.62	25,400.00	15	3,810.00	-4.76	
599	电动锁气器	HDS-5(3)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	1,802.19	10,200.00	15	1,530.00	-15.10	
600	电动锁气器	HDS-5(3)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	1,802.19	10,200.00	15	1,530.00	-15.10	
601	电动锁气器	HDS-5(3)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	1,802.19	10,200.00	15	1,530.00	-15.10	
602	电动锁气器	HDS-2(1)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.90	1,802.23	10,200.00	15	1,530.00	-15.11	
603	电动锁气器	HDS-2(1)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	1,802.19	10,200.00	15	1,530.00	-15.10	
604	电动锁气器	HDS-2(1)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	1,802.19	10,200.00	15	1,530.00	-15.10	
605	电动锁气器	HDS-2(1)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	1,802.19	10,200.00	15	1,530.00	-15.10	
606	电动锁气器	HDS-2(1)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	1,802.19	10,200.00	15	1,530.00	-15.10	
607	电动锁气器	HDS-2(1)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	1,802.19	10,200.00	15	1,530.00	-15.10	
608	电动锁气器	HDS-2(1)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	1,802.19	10,200.00	15	1,530.00	-15.10	
609	电动锁气器	HDS-2(1)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	1,802.19	10,200.00	15	1,530.00	-15.10	
610	电动闸阀(带电动头)	Z941A-40		台	1	1999/03	1999/03	25,600.00	4,410.51	24,700.00	15	3,710.00	-15.88	
611	电加热器	DYK-60	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	98,748.90	15,050.82	107,900.00	15	16,190.00	7.57	
612	电加热器	DYK-60	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	98,748.90	15,050.82	107,900.00	15	16,190.00	7.57	
613	电控箱	UFQYKP-1G1		台	1	1999/05	1999/05	5,029.87	917.65	-		0.00	-100.00	已报废
614	电控箱	UFQYKP-1G1		台	1	1999/05	1999/05	5,029.87	917.64	-		0.00	-100.00	已报废
615	电器控制箱	PC11型		台	1	1999/03	1999/03	5,220.00	899.30	-		0.00	-100.00	已报废
616	电器控制箱	PC11型		台	1	1999/03	1999/03	5,220.00	899.31	-		0.00	-100.00	已报废

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
617	电器控制箱	PC11型		台	1	1999/03	1999/03	5,220.00	899.31	-		0.00	-100.00	已报废
618	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
619	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
620	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
621	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
622	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
623	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
624	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
625	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
626	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
627	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
628	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
629	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
630	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
631	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
632	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
633	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
634	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
635	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
636	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
637	输煤系统落煤管		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	28,410.67	4,330.19	-		0.00	-100.00	已报废
638	输酸泵	BF50-32-200	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	24,918.68	3,798.08	24,100.00	15	3,620.00	-4.69	
639	双侧电动卸料器	B=1400	浙江乐清电气传动厂	台	1	1998/11	1998/11	47,076.62	7,175.20	-		0.00	-100.00	已报废
640	温度.压力.压差开关	美国SOR	美国	台	1	1998/11	1998/11	294,074.66	44,821.29	314,400.00	15	47,160.00	5.22	
641	温度.压力.压差开关	美国SOR	美国	台	1	1998/11	1998/11	294,074.66	44,821.29	314,400.00	15	47,160.00	5.22	
642	执行机构	76493-8度直阻2-4REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
643	执行机构	76493-8度直阻2-4REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
644	执行机构	76493-8度直阻2-4REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
645	执行机构	76493-8度直阻2-4REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
646	执行机构	76493-8度直阻2-4REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
647	执行机构	76493-8度直阻2-4REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
648	执行机构	76493-8度直阻2-4REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
649	执行机构	76493-8度直阻2-4REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
650	执行机构	76493-8度直阻2-4REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
651	执行机构	76493-8度直阻2-4REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
652	执行机构	76493-8度直阻2-4REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
653	执行机构	76493-8度直阻2-4REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
654	直流电焊机	ZX1-400ST		台	1	1997/12	1997/12	15,680.00	1,580.68	15,200.00	15	2,280.00	44.24	
655	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
656	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
657	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
658	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
659	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
660	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
661	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
662	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
663	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
664	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
665	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
666	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
667	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
668	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
669	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
670	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
671	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
672	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
673	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
674	推土机	TY220		台	1	1997/12	1997/12	818,174.00	82,472.04	826,300.00	15	123,950.00	50.29	
675	推土机	TY220		台	1	1997/12	1997/12	818,174.00	82,472.04	826,300.00	15	123,950.00	50.29	
676	脱水仓	TSC-10	江苏海峰电力机械公司	套	1	1998/11	1998/11	6,244,299.35	951,720.70	2,272,500.00	17	386,330.00	-59.41	
677	外加热再生干燥装置	QZ-20/8	广东肇庆化工机械厂	台	1	1998/11	1998/11	182,280.82	27,782.30	176,300.00	15	26,450.00	-4.80	
678	外加热再生干燥装置	QZ-20/8	广东肇庆化工机械厂	台	1	1998/11	1998/11	182,280.82	27,782.30	176,300.00	15	26,450.00	-4.80	
679	外加热再生干燥装置	QZ-20/8	广东肇庆化工机械厂	台	1	1998/11	1998/11	182,280.82	27,782.30	176,300.00	15	26,450.00	-4.80	
680	微电源自动控制加药装置	1600型	北京精密单因子公司	台	1	1998/11	1998/11	988,567.27	150,671.84	955,800.00	15	143,370.00	-4.85	
681	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
682	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
683	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
684	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
685	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
686	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
687	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
688	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
689	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
690	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
691	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
692	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
693	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
694	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
695	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
696	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
697	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
698	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
699	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
700	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
701	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
702	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
703	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
704	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
705	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
706	文丘里节流装置	ZY-FE01	江苏江阴节流装置厂	台	1	1998/11	1998/11	15,588.96	2,376.10	15,100.00	15	2,270.00	-4.47	
707	污水泵	50WL-12A	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	40,721.27	6,206.58	31,100.00	15	4,670.00	-24.76	
708	污水泵	50WL-12A	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	40,721.27	6,206.58	31,100.00	15	4,670.00	-24.76	
709	污水泵	50WL-12A	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	40,721.27	6,206.58	31,100.00	15	4,670.00	-24.76	
710	污水泵	100WL65-12-5.5	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	19,967.90	3,043.41	16,200.00	15	2,430.00	-20.16	
711	污水泵	100WL65-12-5.5	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	19,967.90	3,043.41	16,200.00	15	2,430.00	-20.16	
712	污水泵	100WL65-12-5.5	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	19,967.90	3,043.41	16,200.00	15	2,430.00	-20.16	
713	无线遥控器	F21B	领料	台	1	2000/10	2000/10	10,800.00	2,847.05	10,500.00	22	2,310.00	-18.86	
714	无线遥控器	F21B	领料	台	1	2000/10	2000/10	10,800.00	2,847.05	10,500.00	22	2,310.00	-18.86	
715	细粉分离器	HW-ZBYΦ3500型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	200,817.11	30,607.39	136,100.00	15	20,420.00	-33.28	
716	细粉分离器	HW-ZBYΦ3500型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	200,817.11	30,607.39	136,100.00	15	20,420.00	-33.28	
717	细粉分离器	HW-ZBYΦ3500型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	200,817.11	30,607.39	136,100.00	15	20,420.00	-33.28	
718	细粉分离器	HW-ZBYΦ3500型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	200,817.11	30,607.39	136,100.00	15	20,420.00	-33.28	
719	细粉分离器	HW-ZBYΦ3500型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	200,817.11	30,607.39	136,100.00	15	20,420.00	-33.28	
720	细粉分离器	HW-ZBYΦ3500型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	200,817.11	30,607.39	136,100.00	15	20,420.00	-33.28	
721	细粉分离器	HW-ZBYΦ3500型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	200,817.11	30,607.39	136,100.00	15	20,420.00	-33.28	
722	细粉分离器	HW-ZBYΦ3500型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	200,817.11	30,607.39	136,100.00	15	20,420.00	-33.28	
723	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
724	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
725	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
726	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
727	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
728	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
729	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
730	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
731	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
732	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
733	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
734	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
735	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
736	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
737	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
738	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
739	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
740	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
741	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
742	执行机构	精确到度范围240REVM SETTING MAX TORQUE 340M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
743	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
744	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
745	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
746	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
747	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
748	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
749	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
750	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
751	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
752	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
753	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
754	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
755	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
756	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
757	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
758	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
759	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
760	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
761	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
762	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
763	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
764	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
765	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
766	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
767	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
768	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
769	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
770	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
771	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
772	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
773	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
774	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
775	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
776	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
777	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
778	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
779	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
780	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
781	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
782	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
783	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
784	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
785	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
786	执行机构	角行程0度在四2.4REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
787	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
788	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
789	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
790	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
791	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
792	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
793	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
794	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
795	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
796	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
797	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
798	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
799	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
800	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
801	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
802	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
803	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
804	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
805	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
806	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
807	锁气挡板下部煤斗	1630*1620*600	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	18,374.59	2,800.65	3,900.00		3,900.00	39.25	已报废
808	执行机构	SMS16型意贝阳24REVM SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
809	循环水泵	64LKXA-31	长沙水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	4,237,510.07	645,857.34	1,488,500.00	15	223,280.00	-65.43	
810	循环水泵	64LKXA-31	长沙水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	4,237,510.07	645,857.34	1,488,500.00	15	223,280.00	-65.43	
811	循环水泵	64LKXA-31	长沙水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	4,237,510.07	645,857.34	1,488,500.00	15	223,280.00	-65.43	
812	皮带运输机	B=1200/1400	衡阳运输机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	656,064.66	99,993.72	194,500.00		194,500.00	94.51	已报废
813	皮带运输机	B=1200/1400	衡阳运输机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	656,064.66	99,993.72	194,500.00		194,500.00	94.51	已报废
814	皮带运输机	B=1200/1400	衡阳运输机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	656,064.66	99,993.72	194,500.00		194,500.00	94.51	已报废
815	皮带运输机	B=1200/1400	衡阳运输机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	656,064.66	99,993.72	194,500.00		194,500.00	94.51	已报废
816	干煤棚网架更换变形杆件	75m×150m		台	1	2006/12	2006/12	1,580,000.00	941,405.95	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
817	＃2炉小油枪	HG-1025/18.2-WM10配套		台	1	2006/12	2006/12	440,963.76	262,737.95	426,300.00	56	238,730.00	-9.14	
818	＃2机组主机油系统冷油器			台	1	2006/12	2006/12	441,480.41	263,045.75	426,900.00	59	251,870.00	-4.25	
819	＃1、2炉一次风管伸缩节	HG-1025/18.2-WM10配套		台	1	2006/12	2006/12	192,399.88	114,636.90	186,100.00	56	104,220.00	-9.09	
820	空压机冷却器及温控阀更换	SA-5175W型空压机用	技改转入	台	1	2007/09	2007/09	139,800.00	88,947.58	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
821	立式排污泵	50PWDDFL-Ⅲ	鞍山市恒力给排水设备制造有限公	台	1	2007/10	2007/10	11,794.87	7,557.40	11,400.00	61	6,950.00	-8.04	
822	立式排污泵	50PWDDFL-Ⅲ	鞍山市恒力给排水设备制造有限公	台	1	2007/10	2007/10	11,794.87	7,557.40	11,400.00	61	6,950.00	-8.04	
823	给水泵最小流量调整阀内漏治理	电动调节阀0410-102715-3-1	技改转入	台	1	2007/12	2007/12	800,621.99	520,181.87	774,100.00	62	479,940.00	-7.74	
824	#1炉空预器双密封改造	29-V1(T)2180	技改转入	台	1	2007/12	2007/12	4,290,598.28	2,787,697.15	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
825	#1机低压端汽封及隔板汽封更换为铜汽封	N300-16.7/537/537-4	技改转入	台	1	2007/12	2007/12	672,231.60	436,763.79	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
826	#21凝结水泵变频调速改造	POWER SMART TM6000	技改转入	台	1	2007/12	2007/12	675,836.57	439,105.99	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
827	皮带运输机	B=1200/1400	衡阳运输机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	656,064.66	99,993.72	194,500.00		194,500.00	94.51	已报废
828	新机照明及电源改造			台	1	2000/12	2000/12	1,709,670.90	466,040.80	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
829	新机组#2渣管更换			台	1	2002/12	2002/12	42,928.14	16,325.63	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
830	悬挂吊	LX3-5.5-20-D	长沙江南起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	84,863.89	12,934.43	82,100.00	15	12,320.00	-4.75	
831	悬挂吊	LX3-5.5-30-D	株州电力起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	110,128.70	16,785.33	37,700.00	15	5,660.00	-66.28	
832	悬挂吊	LX1-5-20-D	长沙江南起重设备厂	台	1	1998/11	1998/11	65,429.42	9,972.36	63,300.00	15	9,500.00	-4.74	
833	悬挂吊	LX3-5.5-20-D	株州电力起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	631,536.20	96,255.20	610,600.00	15	91,590.00	-4.85	
834	悬挂吊	LX2-10-20D	株州电力起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	51,555.87	7,857.89	33,700.00	15	5,060.00	-35.61	
835	悬挂吊	LX3-9-30D	株州电力起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	46,435.14	7,077.49	38,200.00	15	5,730.00	-19.04	
836	悬挂起重机	LX3-6-20D	株州电力起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	71,722.88	10,931.64	63,500.00	15	9,530.00	-12.82	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
837	悬挂式电动单梁起重机	LX5-7-20-D	株洲电力起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	77,970.65	11,883.84	73,600.00	15	11,040.00	-7.10	
838	旋涡流量计	SFM-1210250-2型	湖南计量测试技术所	台	1	1998/11	1998/11	14,581.18	2,222.38	14,100.00	15	2,120.00	-4.61	
839	旋涡流量计	SFM-1210250-2型	湖南计量测试技术所	台	1	1998/11	1998/11	14,581.18	2,222.38	14,100.00	15	2,120.00	-4.61	
840	旋转滤网	XKC(V)-2500	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	3,193,327.91	486,709.04	1,170,800.00	15	175,620.00	-63.92	
841	旋转滤网	XKC(V)-2500	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	3,193,327.91	486,709.04	1,170,800.00	15	175,620.00	-63.92	
842	旋转滤网	XKC(V)-2500	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	3,193,327.91	486,709.04	1,170,800.00	15	175,620.00	-63.92	
843	旋转滤网	XKC(V)-2500	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	3,193,327.91	486,709.04	1,170,800.00	15	175,620.00	-63.92	
844	循环泵房供水泵	IS50-32-200	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	12,716.10	1,938.14	12,300.00	15	1,850.00	-4.55	
845	循环泵房供水泵	IS50-32-200	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	12,716.10	1,938.14	12,300.00	15	1,850.00	-4.55	
846	循环水泵	64LKXA-31	长沙水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	4,237,510.07	645,857.34	1,488,500.00	15	223,280.00	-65.43	
847	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
848	#1主变压器	SFP10 370000/220	西安变压器厂	台	1	1998/04	1998/04	11,071,572.02	1,425,715.89	12,595,600.00	45	5,668,020.00	297.56	
849	#2主变压器	SFP10 370000/220	西安变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	11,071,572.01	1,773,711.56	12,595,600.00	47	5,919,930.00	233.76	
850	厂前区低压变压器	S7-1000/10	湘潭市变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	171,944.57	27,546.13	169,100.00	18	30,440.00	10.51	
851	厂前区低压变压器	S7-1000/10	湘潭市变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	171,944.56	27,546.35	169,100.00	18	30,440.00	10.50	
852	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.21	2,080.39	13,100.00	15	1,970.00	-5.31	
853	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
854	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
855	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
856	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
857	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
858	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
859	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
860	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
861	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
862	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
863	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
864	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
865	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
866	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
867	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
868	循环水泵房程控设备	XMT-数字显示调节仪	湖南仪器仪表总公司	台	1	1998/11	1998/11	630,632.21	96,117.52	609,700.00	15	91,460.00	-4.85	
869	循环水泵房程控设备	XMT-数字显示调节仪	湖南仪器仪表总公司	台	1	1998/11	1998/11	630,632.21	96,117.52	609,700.00	15	91,460.00	-4.85	
870	烟气在线连续监测系统	HORIBA ENDA-640ZG	改造完工	台	1	2003/12	2003/12	1,377,281.73	597,937.06	1,331,700.00	39	519,360.00	-13.14	
871	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
872	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
873	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
874	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
875	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
876	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
877	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
878	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
879	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
880	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
881	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
882	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
883	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
884	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
885	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
886	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
887	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
888	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
889	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
890	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
891	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
892	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
893	自动机械格栅	XGC-1000型	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	166,642.20	25,398.66	161,100.00	15	24,170.00	-4.84	
894	自吸排污泵	50FVO-E5-1.5	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	22,032.42	3,358.19	21,200.00	15	3,180.00	-5.31	
895	自吸排污泵	50FVO-E5-1.5	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	22,032.42	3,358.19	21,200.00	15	3,180.00	-5.31	
896	自吸排污泵	50FVQ-F5*2.2	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	16,232.34	2,474.08	15,700.00	15	2,360.00	-4.61	
897	自吸排污泵	50FVQ-F5*2.2	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	16,232.34	2,474.08	15,700.00	15	2,360.00	-4.61	
898	叶轮给煤机调速			台	1	2001/12	2001/12	103,765.86	33,874.47	100,300.00	31	31,090.00	-8.22	
899	#1机组胶球清洗装置设备、系统			台	1	2004/12	2004/12	101,971.39	49,765.79	98,600.00	48	47,330.00	-4.89	
900	#3渣管			台	1	2004/12	2004/12	604,137.78	294,841.41	584,200.00	48	280,420.00	-4.89	
901	#2机组胶球清洗装置设备、系统			台	1	2004/12	2004/12	8,499.04	4,147.91	8,200.00	48	3,940.00	-5.01	
902	#2炉空预器密封系统	29-V1(T)2180		台	1	2004/12	2004/12	2,300,645.09	1,122,799.30	2,224,500.00	48	1,067,760.00	-4.90	
903	#1机主机冷油器			台	1	2004/12	2004/12	184,700.00	90,140.36	178,500.00	48	85,680.00	-4.95	
904	消防供水装置	1400*2000	长沙市金龙送水器厂	台	1	1998/11	1998/11	140,771.40	21,455.64	136,100.00	15	20,420.00	-4.83	
905	消音器	CKM 125	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	6,559.14	999.71	6,300.00	15	950.00	-4.97	
906	消音器	CKM 125	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	6,559.14	999.71	6,300.00	15	950.00	-4.97	
907	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
908	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
909	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
910	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
911	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
912	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
913	制粉附属设备	HG-1025/18.2-WM10配套	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	21,319.21	3,249.48	20,600.00	15	3,090.00	-4.91	
914	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
915	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
916	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
917	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
918	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
919	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
920	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
921	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
922	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
923	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
924	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
925	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
926	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
927	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
928	细灰门	HT-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	17,814.94	2,715.31	-		0.00	-100.00	无实物
929	＃2机前置泵更换			台	1	2005/12	2005/12	250,000.00	135,482.74	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
930	#1炉磨煤机筒体衬瓦更换	DTM350/700		台	1	2005/12	2005/12	1,247,421.82	676,016.92	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
931	#2炉磨煤机筒体衬瓦更换	DTM350/700		台	1	2005/12	2005/12	1,247,421.82	676,016.92	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
932	#1机主机冷油器换芯			台	1	2005/12	2005/12	290,000.00	157,160.09	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
933	#2机主机冷油器换芯			台	1	2005/12	2005/12	290,000.00	157,160.09	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
934	凝结水泵电机安装变频调速装置			台	1	2005/12	2005/12	1,036,243.31	561,572.63	1,001,900.00	54	541,030.00	-3.66	
935	#1炉炉前煤粉计量及浓度在线监测			台	1	2005/12	2005/12	335,597.26	181,870.73	324,500.00	54	175,230.00	-3.65	
936	#1炉风量取样装置改造			台	1	2005/12	2005/12	106,911.98	57,939.04	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
937	#1炉磨煤机再循环风门换型	DTM350/700		台	1	2005/12	2005/12	57,900.00	31,377.74	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
938	#2炉磨煤机再循环风门换型	DTM350/700		台	1	2005/12	2005/12	57,900.00	31,377.74	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
939	#1机组励磁调节器改造	UNITROL-F		台	1	2005/12	2005/12	712,000.00	385,855.11	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
940	#1炉燃烧器小油枪改造	HG-1025/18.2-WM10配套		台	1	2005/12	2005/12	417,353.59	226,177.01	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
941	轨道衡翻浆改造	GCU-100E		台	1	2005/12	2005/12	290,000.00	157,160.19	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
942	＃1炉电除尘防腐			台	1	2005/12	2005/12	450,000.00	243,869.11	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
943	减速机	HJDL-28-63-185	领料	台	1	2006/02	2006/02	37,600.00	20,714.32	36,300.00	50	18,150.00	-12.38	
944	皮带运输机	B=1200/1400	衡阳运输机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	656,064.66	99,993.72	194,500.00		194,500.00	94.51	已报废
945	皮带运输机	B=1200/1400	衡阳运输机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	656,064.66	99,993.72	194,500.00		194,500.00	94.51	已报废
946	皮带运输机	B=1200/1400	衡阳运输机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	656,064.66	99,993.72	194,500.00		194,500.00	94.51	已报废
947	皮带运输机	B=1200/1400	衡阳运输机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	656,064.66	99,993.72	194,500.00		194,500.00	94.51	已报废
948	皮带运输机	B=1200/1400	衡阳运输机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	656,064.66	99,993.72	194,500.00		194,500.00	94.51	已报废
949	皮带运输机	B=1200/1400	衡阳运输机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	656,064.66	99,993.72	194,500.00		194,500.00	94.51	已报废
950	消音器	CKM 125	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	6,559.14	999.71	6,300.00	15	950.00	-4.97	
951	消音器	CKM 125	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	6,559.14	999.71	6,300.00	15	950.00	-4.97	
952	消音器	CKM 125	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	6,559.14	999.71	6,300.00	15	950.00	-4.97	
953	消音器	CKM 125	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	6,559.14	999.71	6,300.00	15	950.00	-4.97	
954	消音器	CKM 125	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	6,559.14	999.71	6,300.00	15	950.00	-4.97	
955	消音器	CKM 125	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	6,559.14	999.71	6,300.00	15	950.00	-4.97	
956	小汽轮机排汽真空蝶阀	DKS941X-2.5C	铁岭阀门厂	台	1	1998/11	1998/11	182,493.15	27,814.58	147,600.00	15	22,140.00	-20.40	
957	小汽轮机排汽真空蝶阀	DKS941X-2.5C	铁岭阀门厂	台	1	1998/11	1998/11	182,493.15	27,814.58	147,600.00	15	22,140.00	-20.40	
958	小汽轮机排汽真空蝶阀	DKS941X-2.5C	铁岭阀门厂	台	1	1998/11	1998/11	182,493.15	27,814.58	147,600.00	15	22,140.00	-20.40	
959	小汽轮机排汽真空蝶阀	DKS941X-2.5C	铁岭阀门厂	台	1	1998/11	1998/11	182,493.15	27,814.58	147,600.00	15	22,140.00	-20.40	
960	#1机小汽轮机系统	NK50/56/0	杭州汽轮机厂	台	1	1998/11	1998/11	7,893,645.16	1,203,104.64	6,128,600.00	15	919,290.00	-23.59	
961	#1机小汽轮机系统	NK50/56/0	杭州汽轮机厂	台	1	1998/11	1998/11	7,893,645.16	1,203,104.64	6,128,600.00	15	919,290.00	-23.59	
962	#2机小汽轮机系统	NK50/56/0	杭州汽轮机厂	台	1	1998/11	1998/11	7,893,645.16	1,203,104.64	6,128,600.00	15	919,290.00	-23.59	
963	#2机小汽轮机系统	NK50/56/0	杭州汽轮机厂	台	1	1998/11	1998/11	7,893,645.16	1,203,104.64	6,128,600.00	15	919,290.00	-23.59	
964	卸油泵	YS150-50	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	233,256.62	35,551.68	33,900.00	15	5,090.00	-85.68	
965	卸油泵	YS150-50	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	233,256.62	35,551.68	33,900.00	15	5,090.00	-85.68	
966	新机厂内车场灯塔接地网	扁钢式		台	1	2000/12	2000/12	80,642.00	21,982.23	78,000.00	23	17,940.00	-18.39	
967	新机灰坝回水管增加			台	1	2000/12	2000/12	187,515.85	51,115.11	181,300.00	26	47,140.00	-7.78	
968	新机小DAS系统	893-IDCN		台	1	2000/12	2000/12	410,370.00	111,863.13	396,800.00	26	103,170.00	-7.77	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
969	新机渣管至脱水仓			台	1	2000/12	2000/12	894,622.49	243,865.96	865,000.00	26	224,900.00	-7.78	
970	#2机主机冷油器			台	1	2004/12	2004/12	184,700.00	90,140.36	178,500.00	48	85,680.00	-4.95	
971	利用余热制冷工程	HG-1025/18.2-WM10配套		台	1	2005/12	2005/12	50,000.00	27,096.69	48,300.00	51	24,630.00	-9.10	
972	阀门研磨机	MJ15A		台	1	2001/11	2001/11	29,999.97	900.00	29,000.00	15	4,350.00	383.33	
973	反光防静电恒温焊台	936-36		台	1	1999/01	1999/01	2,650.00	79.50	-		0.00	-100.00	无实物
974	反光防静电恒温焊台	936-36		台	1	1999/01	1999/01	2,650.00	79.50	-		0.00	-100.00	无实物
975	防止胶带划裂保护装置		泰皇岛科凯技术发展有限公	台	1	1999/11	1999/11	11,250.00	337.50	-		0.00	-100.00	无实物
976	干燥箱	CS101-2AB	长沙仪器仪表厂	台	1	2000/04	2000/04	4,802.04	144.07	-		0.00	-100.00	无实物
977	干燥箱（电气鼓风）	TY101-2　TY101-4	领料	台	1	1998/03	1998/03	10,304.00	309.12	-		0.00	-100.00	无实物
978	干燥箱（电气鼓风）	TY101-2　TY101-4	领料	台	1	1998/03	1998/03	10,304.00	309.12	-		0.00	-100.00	无实物
979	钢轨钻孔机	YZG-3222		台	1	1999/01	1999/01	5,500.00	165.00	5,300.00	15	800.00	384.85	
980	钢轨钻孔机	YZG-3222		台	1	1999/01	1999/01	5,500.00	165.00	5,300.00	15	800.00	384.85	
981	高能点火器	XDH-20		台	1	1999/08	1999/08	7,475.00	224.25	7,200.00	15	1,080.00	381.61	
982	高压冲洗泵	QL-270		台	1	1997/12	1997/12	3,320.00	99.60	-		0.00	-100.00	无实物
983	高压冲洗泵	QL-360		台	1	1997/12	1997/12	4,500.00	135.00	-		0.00	-100.00	无实物
984	高压冲洗泵	QL-360		台	1	1997/12	1997/12	4,500.00	135.00	-		0.00	-100.00	无实物
985	高压油泵	D6114		台	1	1999/08	1999/08	10,687.51	320.63	10,700.00	15	1,610.00	402.14	
986	柜式充电机	30A/110V		台	1	1997/12	1997/12	5,450.00	163.50	5,300.00	15	800.00	389.30	
987	核相器	SPC-221	领料	台	1	1999/10	1999/10	5,635.00	169.05	5,400.00	15	810.00	379.15	
988	电剪	JS3200		台	1	1998/03	1998/03	2,680.00	80.40	-		0.00	-100.00	无实物
989	电剪	JS3200		台	1	1998/04	1998/04	3,210.00	96.30	-		0.00	-100.00	无实物
990	电剪	JS3200		台	1	1998/03	1998/03	3,210.00	96.30	3,100.00	15	470.00	388.06	
991	电剪	JS3200		台	1	1998/03	1998/03	3,210.00	96.30	3,100.00	15	470.00	388.06	
992	电剪	JS3200		台	1	1998/03	1998/03	3,210.00	96.30	3,100.00	15	470.00	388.06	
993	电剪刀	JS3200		台	1	1999/01	1999/01	3,380.00	101.40	-		0.00	-100.00	无实物
994	电剪刀	JS3200		台	1	1998/01	1998/01	3,210.00	96.30	-		0.00	-100.00	无实物
995	电剪刀	JS3200		台	1	1998/01	1998/01	3,210.00	96.30	-		0.00	-100.00	无实物
996	电剪刀	牧田牌JS3200	日本	台	1	1998/01	1998/01	3,210.00	96.30	3,100.00	15	470.00	388.06	
997	电剪刀	JS3200		台	1	1998/01	1998/01	3,210.00	96.30	3,100.00	15	470.00	388.06	
998	电剪刀	JS3200		台	1	1998/01	1998/01	3,210.00	96.30	3,100.00	15	470.00	388.06	
999	电剪刀	JS3200	日本	台	1	1998/01	1998/01	3,210.00	96.30	-		0.00	-100.00	无实物
1000	电链锯			台	1	1998/03	1998/03	3,800.00	114.00	-		0.00	-100.00	无实物
1001	电钻	HP1600φ13		台	1	1998/04	1998/04	4,280.00	128.40	-		0.00	-100.00	无实物
1002	断螺纹取出器	12件		台	1	1999/03	1999/03	8,400.00	252.00	8,100.00	15	1,220.00	384.13	
1003	二次风门执行机构	ZWK-4		台	1	1999/02	1999/02	4,416.00	132.48	4,300.00	15	650.00	390.64	
1004	发电机焊机	EW190	领料	台	1	2000/04	2000/04	38,600.00	1,158.00	37,300.00	15	5,600.00	383.59	
1005	阀门电动装制	DZW-30		台	1	1998/10	1998/10	4,197.00	125.91	4,000.00	15	600.00	376.53	
1006	阀门电动装置	J961:Y-170DN32		台	1	1999/02	1999/02	10,500.00	315.00	10,100.00	15	1,520.00	382.54	
1007	阀门研磨机	M-100D	武汉高雄科技公司	台	1	2000/09	2000/09	30,000.00	900.00	29,000.00	15	4,350.00	383.33	
1008	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
1009	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
1010	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
1011	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
1012	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1013	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
1014	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
1015	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
1016	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
1017	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
1018	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
1019	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
1020	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
1021	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
1022	液力偶合器	R17K2E		台	1	1998/11	1998/11	5,275,963.83	804,132.63	5,101,100.00	15	765,170.00	-4.85	
1023	液压钢闸门	4000*5000	河南商城水利机械厂	台	1	1998/11	1998/11	860,143.42	131,098.30	322,400.00	15	48,360.00	-63.11	
1024	液压钢闸门	4000*5000	河南商城水利机械厂	台	1	1998/11	1998/11	860,143.42	131,098.30	322,400.00	15	48,360.00	-63.11	
1025	液压钢闸门	4000*5000	河南商城水利机械厂	台	1	1998/11	1998/11	860,143.42	131,098.30	322,400.00	15	48,360.00	-63.11	
1026	液压钢闸门	4000*5000	河南商城水利机械厂	台	1	1998/11	1998/11	860,143.42	131,098.30	322,400.00	15	48,360.00	-63.11	
1027	液压偶合器	YOT750	广东福伊特公司	台	1	1998/11	1998/11	485,862.06	74,052.45	469,700.00	15	70,460.00	-4.85	
1028	液压偶合器	YOT750	广东福伊特公司	台	1	1998/11	1998/11	485,862.06	74,052.45	469,700.00	15	70,460.00	-4.85	
1029	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1030	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1031	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1032	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1033	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1034	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1035	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1036	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1037	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1038	动力配电箱	PDX—BY	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,152.91	691.25	5,200.00	15	780.00	12.84	
1039	动力配电箱	PDX—BY	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,152.91	691.25	5,200.00	15	780.00	12.84	
1040	动力配电箱	PDX—BY	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,152.91	691.25	5,200.00	15	780.00	12.84	
1041	动力配电箱	PDX—BY	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,152.91	691.25	5,200.00	15	780.00	12.84	
1042	断路器(六氟化硫)	LW11 220(W)4000A	沈阳高压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	851,155.47	114,185.07	823,000.00	15	123,450.00	8.11	
1043	断路器(六氟化硫)	LW11 220(W)4000A	沈阳高压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	851,155.48	114,185.07	823,000.00	15	123,450.00	8.11	
1044	断路器(六氟化硫)	LW11 110(W)3150A	沈阳高压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	355,336.71	47,669.61	343,600.00	15	51,540.00	8.12	
1045	多油断路器	DW12-35	湖南开关厂	台	1	1998/11	1998/11	116,250.98	15,595.52	112,400.00	15	16,860.00	8.11	
1046	低压配电柜	GGD2-05B	湘东电力实业公司	台	1	1998/11	1998/11	29,952.65	4,018.29	34,400.00	15	5,160.00	28.41	
1047	低压配电柜	GGD2-05B	湘东电力实业公司	台	1	1998/11	1998/11	29,952.65	4,018.29	34,400.00	15	5,160.00	28.41	
1048	低压配电柜	GGD2-05B	湘东电力实业公司	台	1	1998/11	1998/11	29,952.65	4,018.29	34,400.00	15	5,160.00	28.41	
1049	低压配电柜	GGD2-44C	湘东电力实业公司	台	1	1998/11	1998/11	42,325.40	5,678.16	47,700.00	15	7,160.00	26.10	
1050	低压配电柜	BSL-13-03	湘东电力实业公司	台	1	1998/11	1998/11	67,821.62	9,098.53	75,300.00	15	11,300.00	24.20	
1051	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.35	10,491.11	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1052	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1053	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1054	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1055	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1056	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1057	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1058	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1059	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1060	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1061	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1062	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1063	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1064	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1065	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1066	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1067	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1068	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1069	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.45	2,524.44	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1070	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1071	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1072	动力配电箱	XL-8A	湘潭市电器厂成套厂	台	1	1998/11	1998/11	18,816.41	2,524.40	19,100.00	15	2,870.00	13.69	
1073	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
1074	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
1075	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
1076	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
1077	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1078	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1079	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1080	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1081	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1082	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1083	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1084	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1085	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1086	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1087	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1088	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1089	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1090	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1091	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1092	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1093	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1094	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
1095	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
1096	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
1097	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
1098	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
1099	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
1100	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1101	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
1102	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
1103	低压配电柜	GGD2-09A	湘东电力实业公司	台	1	1998/11	1998/11	43,496.62	5,835.44	49,100.00	15	7,370.00	26.30	
1104	低压配电柜	GGD2-05B	湘东电力实业公司	台	1	1998/11	1998/11	29,952.64	4,018.29	34,400.00	15	5,160.00	28.41	
1105	手拉葫芦	10T/3M	湘潭市机电设备总公司	台	1	1998/11	1998/11	2,260.84	0.00	-		0.00		无实物
1106	手拉葫芦	10T/3M	湘潭市机电设备总公司	台	1	1998/11	1998/11	2,260.84	0.00	-		0.00		无实物
1107	脱水仓备件	TSC-10	江苏海峰电力机械公司	台	1	1998/11	1998/11	155,919.32	0.00	205,100.00	15	30,770.00		
1108	弯管器	314M	领料	台	1	2000/08	2000/08	4,712.00	0.00	-		0.00		无实物
1109	升流器	0-100A		台	1	1998/01	1998/01	3,960.00	0.00	5,200.00	15	780.00		
1110	升流器	0-100A		台	1	1998/01	1998/01	3,960.00	0.00	5,200.00	15	780.00		
1111	升流器	0-100A		台	1	1998/01	1998/01	3,960.00	0.00	5,200.00	15	780.00		
1112	手动泵	P-142	领料	台	1	1999/09	1999/09	3,464.00	0.00	-		0.00		无实物
1113	手动泵	P-142	领料	台	1	1999/09	1999/09	3,464.00	0.00	-		0.00		无实物
1114	手动密集架	SMJ-4		台	1	2003/01	2003/01	22,995.00	0.00	30,200.00	15	4,530.00		
1115	吸尘器		马来西亚	台	1	1998/01	1998/01	3,000.00	0.00	-		0.00		无实物
1116	吸尘器	背包式		台	1	1998/04	1998/04	5,700.00	0.00	-		0.00		无实物
1117	吸尘器	背包式		台	1	1998/04	1998/04	5,700.00	0.00	-		0.00		无实物
1118	吸尘器	497,220V		台	1	1999/03	1999/03	11,600.00	0.00	15,300.00	15	2,300.00		
1119	橡皮船	四人座		台	1	1999/01	1999/01	6,600.00	0.00	8,700.00	15	1,310.00		
1120	行程开关备件			台	1	1998/11	1998/11	198,537.25	0.00	-		0.00		无实物
1121	旋转增压喷嘴		深圳市德高洁清洁设备有限	台	1	1998/11	1998/11	2,286.83	0.00	-		0.00		无实物
1122	压力.压差.液位开关备件			台	1	1998/11	1998/11	391,357.47	0.00	-		0.00		无实物
1123	压宿机	7.5P	领料	台	1	2000/04	2000/04	8,500.00	0.00	-		0.00		无实物
1124	研磨机	B1		台	1	1999/06	1999/06	42,500.00	0.00	-		0.00		无实物
1125	研磨机	B2		台	1	1999/06	1999/06	40,799.99	0.00	-		0.00		无实物
1126	研磨机	A		台	1	1999/06	1999/06	27,200.00	0.00	-		0.00		无实物
1127	研磨机	C		台	1	1999/06	1999/06	23,800.00	0.00	-		0.00		无实物
1128	摇表	日立-3122	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	2,572.67	0.00	2,600.00	15	390.00		
1129	HART-通讯器	HART375		台	1	1999/12	1999/12	33,800.00	0.00	44,400.00	15	6,660.00		
1130	HART-通讯器	HART375		台	1	1999/12	1999/12	38,600.00	0.00	50,800.00	15	7,620.00		
1131	程控电话交换机	H20-20 199710	广州哈里斯通讯公司	台	1	1998/11	1998/11	3,803,977.40	0.00	5,003,700.00	15	750,560.00		
1132	程控电话交换机	H20-20 199710	广州哈里斯通讯公司	台	1	1998/11	1998/11	3,803,977.40	0.00	5,003,700.00	15	750,560.00		
1133	电力载波机	ZBD－3B	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	88,529.73	0.00	116,500.00	15	17,480.00		
1134	电力载波机	ZBD－3B	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	88,529.73	0.00	116,500.00	15	17,480.00		
1135	电力载波机	ZBD－3B	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	88,529.73	0.00	116,500.00	15	17,480.00		
1136	电力载波机		北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	88,529.73	0.00	-		0.00		无实物
1137	往复锯	TR3000V		台	1	2002/06	2002/06	7,600.00	0.00	-		0.00		无实物
1138	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1139	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1140	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1141	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1142	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1143	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1144	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1145	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1146	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1147	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1148	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1149	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1150	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1151	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1152	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1153	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1154	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1155	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1156	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1157	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1158	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1159	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1160	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1161	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
1162	砂轮机	GWS14-150CI	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	2,208.84	0.00	2,900.00	15	440.00		
1163	砂轮机	GWS14-150CI	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	2,208.84	0.00	2,900.00	15	440.00		
1164	三极接触器	6有80/220.42	长沙中奇电器设备公司	台	1	1998/11	1998/11	2,002.08	0.00	-		0.00		无实物
1165	三极接触器	6有80/220.42	长沙中奇电器设备公司	台	1	1998/11	1998/11	2,002.08	0.00	-		0.00		无实物
1166	三极接触器	6有80/220.42	长沙中奇电器设备公司	台	1	1998/11	1998/11	2,002.08	0.00	-		0.00		无实物
1167	三极接触器	6有80/220.42	长沙中奇电器设备公司	台	1	1998/11	1998/11	2,002.08	0.00	-		0.00		无实物
1168	三极接触器	6有80/220.42	长沙中奇电器设备公司	台	1	1998/11	1998/11	2,002.08	0.00	-		0.00		无实物
1169	三极接触器	6有80/220.42	长沙中奇电器设备公司	台	1	1998/11	1998/11	2,002.08	0.00	-		0.00		无实物
1170	三极接触器	6有80/220.42	长沙中奇电器设备公司	台	1	1998/11	1998/11	2,002.08	0.00	-		0.00		无实物
1171	缓冲罐	V=5M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	36,874.98	5,620.23	30,400.00	15	4,560.00	-18.86	
1172	缓冲罐	V=5M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	36,874.99	5,620.23	30,400.00	15	4,560.00	-18.86	
1173	缓冲罐	V=5M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	36,874.99	5,620.23	30,400.00	15	4,560.00	-18.86	
1174	缓冲罐	V=5M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	36,874.99	5,620.23	30,400.00	15	4,560.00	-18.86	
1175	灰沟闸门	P150	株州电力机械厂	台	1	1998/11	1998/11	48,586.20	7,405.28	28,300.00	15	4,250.00	-42.61	
1176	灰沟闸门	P150	株州电力机械厂	台	1	1998/11	1998/11	48,586.21	7,405.31	28,300.00	15	4,250.00	-42.61	
1177	灰沟闸门	P150	株州电力机械厂	台	1	1998/11	1998/11	48,586.21	7,405.31	28,300.00	15	4,250.00	-42.61	
1178	灰沟闸门	P150	株州电力机械厂	台	1	1998/11	1998/11	48,586.21	7,405.31	28,300.00	15	4,250.00	-42.61	
1179	灰沟闸门	P150	株州电力机械厂	台	1	1998/11	1998/11	48,586.21	7,405.31	28,300.00	15	4,250.00	-42.61	
1180	灰水回收泵	6SA-8B	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	2,197,560.42	334,939.68	12,200.00	15	1,830.00	-99.45	
1181	灰水回收泵	6SA-8B	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	2,197,560.41	334,939.66	12,200.00	15	1,830.00	-99.45	
1182	灰水回收泵	6SA-8B	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	2,197,560.41	334,939.66	12,200.00	15	1,830.00	-99.45	
1183	灰水回收小泵	IS125-100J-200B	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	107,213.84	16,340.92	103,700.00	15	15,560.00	-4.78	
1184	灰水回收小泵	IS125-100J-200B	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	107,213.85	16,340.97	103,700.00	15	15,560.00	-4.78	
1185	回水泵	150ZGB	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	294,432.41	44,875.89	102,200.00	15	15,330.00	-65.84	
1186	回水泵	150ZGB	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	294,432.42	44,875.89	102,200.00	15	15,330.00	-65.84	
1187	火焰检测冷却风机	9-19-5.8	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	7,351.44	1,120.52	7,200.00	15	1,080.00	-3.62	
1188	火焰检测冷却风机	9-19-5.8	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	7,351.44	1,120.51	7,200.00	15	1,080.00	-3.62	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1189	机头部分伸缩装置	SPJ14-00(三工位)	武汉华能网架制造厂	台	1	1998/11	1998/11	718,408.88	109,495.80	758,900.00	15	113,840.00	3.97	
1190	机头部分伸缩装置	SPJ14-00(二工位)	武汉华能网架制造厂	台	1	1998/11	1998/11	718,408.89	109,495.80	359,800.00	15	53,970.00	-50.71	
1191	机头部分伸缩装置	SPJ14-00(二工位)	武汉华能网架制造厂	台	1	1998/11	1998/11	718,408.89	109,495.80	359,800.00	15	53,970.00	-50.71	
1192	锅炉壁温测量远程IO数据采集系统	IDAS-4C	北京贝利控制有限公司	台	1	1998/11	1998/11	881,064.70	134,287.06	851,800.00	15	127,770.00	-4.85	
1193	锅炉壁温测量远程IO数据采集系统	IDAS-4C	北京贝利控制有限公司	台	1	1998/11	1998/11	881,064.71	134,287.06	851,800.00	15	127,770.00	-4.85	
1194	锅炉补给水处理主设备	tty-70	杨州化学水设备厂	台	1	1998/11	1998/11	8,176,626.19	1,246,235.08	7,905,700.00	15	1,185,860.00	-4.84	
1195	锅炉炉顶维修改造遥控安装	F21-E1D	株洲电力起重机械配件厂	台	1	2000/10	2000/10	17,500.00	4,613.25	19,700.00	25	4,930.00	6.87	
1196	锅炉炉顶维修改造遥控安装	F21-E1D	株洲电力起重机械配件厂	台	1	2000/10	2000/10	17,500.00	4,613.25	19,700.00	25	4,930.00	6.87	
1197	锅炉炉管检测装置			台	1	2001/12	2001/12	786,800.00	256,851.08	760,700.00	31	235,820.00	-8.19	
1198	#1炉锅炉用电梯	TLJ1000/1.0-JXPC	江苏常州电梯厂	台	1	2013/01	2013/01	755,838.64	115,200.74	669,800.00	93	622,910.00	440.72	
1199	#2炉锅炉用电梯	TLJ1000/1.0-JXPC	江苏常州电梯厂	台	1	2013/01	2013/01	755,838.65	115,200.74	669,800.00	93	622,910.00	440.72	
1200	过轨起重机(磨煤机层用)	SG16T/5T	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	751,971.66	114,611.34	261,800.00	15	39,270.00	-65.74	
1201	过轨起重机(磨煤机层用)	SG16T/5T	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	751,971.66	114,611.34	261,800.00	15	39,270.00	-65.74	
1202	含煤废水处理系统	JYMS-Ⅰ-20	北京加能帝亚技术公司	台	1	1998/11	1998/11	551,679.17	84,083.85	533,300.00	15	80,000.00	-4.86	
1203	含煤废水处理系统	JYMS-Ⅰ-20	北京加能帝亚技术公司	台	1	1998/11	1998/11	551,679.18	84,083.85	533,300.00	15	80,000.00	-4.86	
1204	含油污水处理站	QWL-500	湖南省第四工程公	台	1	1998/11	1998/11	5,885,286.82	897,001.99	5,690,200.00	15	853,530.00	-4.85	
1205	后冷却器	HLQ-10	常德通用机械厂	台	1	1998/11	1998/11	12,946.07	1,973.17	12,500.00	15	1,880.00	-4.72	
1206	后冷却器	HLQ-10	常德通用机械厂	台	1	1998/11	1998/11	12,946.07	1,973.21	12,500.00	15	1,880.00	-4.72	
1207	化学废水处理热控设备	ABB PLC 1746—L542	湖南仪器仪表总公司	台	1	1998/11	1998/11	672,240.92	102,459.30	649,900.00	15	97,490.00	-4.85	
1208	化学水泵	IS150-150-400B	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	21,630.70	3,296.81	11,600.00	15	1,740.00	-47.22	
1209	化学水泵	IS150-150-400B	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	21,630.70	3,296.80	11,600.00	15	1,740.00	-47.22	
1210	环境保护治理工程	噪音治理、废水治理		台	1	2002/12	2002/12	5,265,036.86	2,002,293.50	5,090,500.00	34	1,730,770.00	-13.56	
1211	环式碎煤机	HSZ-800	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	923,143.15	140,700.27	694,800.00	15	104,220.00	-25.93	
1212	环式碎煤机	HSZ-800	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	923,143.16	140,700.28	694,800.00	15	104,220.00	-25.93	
1213	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.48	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1214	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1215	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1216	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1217	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1218	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1219	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1220	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1221	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1222	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1223	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1224	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1225	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1226	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1227	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1228	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1229	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1230	搅拌桶	JBT-20A	郑州东方电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	97,172.41	14,810.56	33,700.00	15	5,060.00	-65.84	
1231	节流阀	LF-B10C		台	1	1998/09	1998/09	12,884.00	1,838.36	12,500.00	15	1,880.00	2.27	
1232	截止阀	PPR		台	1	1998/09	1998/09	5,300.00	756.15	5,200.00	15	780.00	3.15	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1233	进口柱塞泵	PYH131		台	1	2002/11	2002/11	50,000.00	18,790.84	48,300.00	33	15,940.00	-15.17	
1234	加氨装置	H30-1	江苏靖江化工机械厂	台	1	1998/11	1998/11	148,948.28	22,701.81	144,000.00	15	21,600.00	-4.85	
1235	加速沉清搅抖机	60T/H	宜兴第一环保设备厂	台	1	1998/11	1998/11	48,373.71	7,372.97	46,800.00	15	7,020.00	-4.79	
1236	加速沉清搅抖机	60T/H	宜兴第一环保设备厂	台	1	1998/11	1998/11	48,373.71	7,372.96	46,800.00	15	7,020.00	-4.79	
1237	加压水泵	12sh-13A	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	165,873.30	25,281.58	57,600.00	15	8,640.00	-65.82	
1238	加压水泵	12sh-13A	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	165,873.31	25,281.59	57,600.00	15	8,640.00	-65.82	
1239	加压水泵	12sh-13A	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	165,873.31	25,281.59	57,600.00	15	8,640.00	-65.82	
1240	加亚硫酸钠装置	H30-1	江苏靖江化工机械厂	台	1	1998/11	1998/11	148,948.28	22,701.81	144,000.00	15	21,600.00	-4.85	
1241	减速机	BW15-43		台	1	2002/09	2002/09	3,560.00	1,305.95	3,500.00	31	1,090.00	-16.54	
1242	减温减压装置	SYF-300	杭州华惠阀门有限公司	台	1	1998/11	1998/11	190,293.43	29,003.59	184,000.00	15	27,600.00	-4.84	
1243	减温减压装置	SYF-300	杭州华惠阀门有限公司	台	1	1998/11	1998/11	190,293.42	29,003.59	184,000.00	15	27,600.00	-4.84	
1244	减温减压装置	SYF-300	杭州华惠阀门有限公司	台	1	1998/11	1998/11	190,293.42	29,003.59	184,000.00	15	27,600.00	-4.84	
1245	碱泵	ZH65-50-125	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	16,575.21	2,526.33	16,100.00	15	2,420.00	-4.21	
1246	碱冲洗装置	H30-1	江苏宜兴高胜除污厂	台	1	1998/11	1998/11	521,032.55	79,412.95	503,800.00	15	75,570.00	-4.84	
1247	碱冲洗装置	H30-1	江苏宜兴高胜除污厂	台	1	1998/11	1998/11	521,032.55	79,412.94	503,800.00	15	75,570.00	-4.84	
1248	交流电焊机	BX3-300	株洲电焊机厂	台	1	1997/12	1997/12	16,140.00	1,626.96	15,600.00	15	2,340.00	43.83	
1249	交流油泵	150LY-35带电机		台	1	2002/05	2002/05	48,356.10	16,870.85	47,500.00	29	13,780.00	-18.32	
1250	胶球清洗装置	SF-1800型	河北电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	96,481.53	14,705.17	93,300.00	15	14,000.00	-4.80	
1251	胶球清洗装置	SF-1800型	河北电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	96,481.52	14,705.14	93,300.00	15	14,000.00	-4.80	
1252	胶球清洗装置	SF-1800型	河北电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	96,481.52	14,705.14	93,300.00	15	14,000.00	-4.80	
1253	胶球清洗装置	SF-1800型	河北电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	96,481.52	14,705.14	93,300.00	15	14,000.00	-4.80	
1254	角接取样孔板	LGBH-28.22/50	浙江苍南县仪器厂	台	1	1998/11	1998/11	2,923.66	445.71	2,800.00	15	420.00	-5.77	
1255	角接取样孔板	LGBH-28.22/50	浙江苍南县仪器厂	台	1	1998/11	1998/11	2,923.66	445.71	2,800.00	15	420.00	-5.77	
1256	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1257	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1258	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1259	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1260	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1261	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1262	空气压缩机	SA-5175W	北京复盛机械有限公司	台	1	1998/11	1998/11	359,241.48	54,753.68	347,300.00	15	52,100.00	-4.85	
1263	空气压缩机	SA-5175W	北京复盛机械有限公司	台	1	1998/11	1998/11	359,241.49	54,753.67	347,300.00	15	52,100.00	-4.85	
1264	空气压缩机	SA-5175W	北京复盛机械有限公司	台	1	1998/11	1998/11	359,241.49	54,753.67	347,300.00	15	52,100.00	-4.85	
1265	空气压缩机	SA-5175W	北京复盛机械有限公司	台	1	1998/11	1998/11	359,241.49	54,753.67	347,300.00	15	52,100.00	-4.85	
1266	空压机	L-10/8	常德通用机械厂	台	1	1998/11	1998/11	85,326.36	13,004.91	82,500.00	15	12,380.00	-4.81	
1267	空压机	L-10/8	常德通用机械厂	台	1	1998/11	1998/11	85,326.37	13,004.91	82,500.00	15	12,380.00	-4.81	
1268	空压机房热控设备	ABB PLC 1746—L542	湖南仪器仪表总公司	台	1	1998/11	1998/11	586,422.93	89,379.20	567,000.00	15	85,050.00	-4.84	
1269	捞渣机	CZ14BXT	洛阳非标设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	2,281,278.83	347,699.53	746,500.00	15	111,980.00	-67.79	
1270	捞渣机	CZ14BXT	洛阳非标设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	2,281,278.85	347,699.56	746,500.00	15	111,980.00	-67.79	
1271	捞渣机	CZ14BXT	洛阳非标设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	2,281,278.85	347,699.56	746,500.00	15	111,980.00	-67.79	
1272	捞渣机	CZ14BXT	洛阳非标设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	2,281,278.85	347,699.56	746,500.00	15	111,980.00	-67.79	
1273	冷却水泵	100RJC-5-4.8*6	湖南金昌泵业有限公司	台	1	1998/11	1998/11	21,379.18	3,258.58	20,700.00	15	3,110.00	-4.56	
1274	冷却水泵	100RJC-5-4.8*6	湖南金昌泵业有限公司	台	1	1998/11	1998/11	21,379.19	3,258.59	20,700.00	15	3,110.00	-4.56	
1275	冷油器供水泵	12SH-19A	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	39,486.63	6,018.38	38,200.00	15	5,730.00	-4.79	
1276	冷油器供水泵	12SH-19A	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	39,486.65	6,018.41	38,200.00	15	5,730.00	-4.79	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1277	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1278	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1279	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1280	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1281	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1282	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1283	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1284	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1285	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1286	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1287	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1288	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1289	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1290	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1291	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1292	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1293	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1294	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1295	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1296	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1297	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1298	刮板输送机MSR32型	L=15.962	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	181,905.87	27,725.09	157,400.00	15	23,610.00	-14.84	
1299	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.21	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1300	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1301	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1302	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1303	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1304	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1305	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1306	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1307	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1308	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1309	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1310	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1311	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1312	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1313	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1314	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1315	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1316	滚球联轴器	QL	长沙鼎立传动机械厂	台	1	1998/11	1998/11	30,240.19	4,609.04	9,000.00		9,000.00	95.27	已报废
1317	冷油器供水泵	12SH-19A	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	39,486.65	6,018.41	38,200.00	15	5,730.00	-4.79	
1318	冷油器供水泵	12SH-19A	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	39,486.65	6,018.41	38,200.00	15	5,730.00	-4.79	
1319	离心式风机	FDL-SB		台	1	1998/07	1998/07	3,100.00	412.66	-		0.00	-100.00	无实物
1320	离心式风机	FDL-SB		台	1	1998/07	1998/07	3,100.00	412.66	-		0.00	-100.00	无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1321	离心式油净化机	DY-100	湖南湘能工贸有限公司	台	1	1998/11	1998/11	414,346.33	63,152.39	335,000.00	15	50,250.00	-20.43	
1322	离心式油净化机	DY-100	湖南湘能工贸有限公司	台	1	1998/11	1998/11	414,346.34	63,152.40	335,000.00	15	50,250.00	-20.43	
1323	砾石过滤器	LS700型	株州电力机械厂	台	1	1998/11	1998/11	51,825.28	7,899.07	50,100.00	15	7,520.00	-4.80	
1324	砾石过滤器	LS700型	株州电力机械厂	台	1	1998/11	1998/11	51,825.29	7,899.08	50,100.00	15	7,520.00	-4.80	
1325	砾石过滤器	LS900型	株州电力机械厂	台	1	1998/11	1998/11	68,020.68	10,367.40	65,800.00	15	9,870.00	-4.80	
1326	砾石过滤器	LS900型	株州电力机械厂	台	1	1998/11	1998/11	68,020.68	10,367.40	65,800.00	15	9,870.00	-4.80	
1327	连续排污扩容器	LP-5.5	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	150,296.31	22,907.33	103,400.00	15	15,510.00	-32.29	
1328	连续排污扩容器	LP-5.5	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	150,296.32	22,907.33	103,400.00	15	15,510.00	-32.29	
1329	链式输粉机	双向FU270	浙江杭罗机械有限公司	台	1	1998/11	1998/11	234,089.78	35,678.79	155,100.00	15	23,270.00	-34.78	
1330	链式输粉机	双向FU270	浙江杭罗机械有限公司	台	1	1998/11	1998/11	234,089.78	35,678.78	155,100.00	15	23,270.00	-34.78	
1331	磷酸盐加药装置	LX20A56TS	江苏靖江化工机械厂	台	1	1998/11	1998/11	264,134.93	40,257.97	255,400.00	15	38,310.00	-4.84	
1332	炉内磷酸盐处理系统	SGA90L-6	华东电力设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	461,178.07	70,290.11	445,900.00	15	66,890.00	-4.84	
1333	滤水器	DN200	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	15,055.77	2,294.84	5,600.00	15	840.00	-63.40	
1334	滤水器	DN200	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	15,055.76	2,294.86	5,600.00	15	840.00	-63.40	
1335	滤水器	DN200	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	15,055.76	2,294.86	5,600.00	15	840.00	-63.40	
1336	滤水器	DN200	无锡华东电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	15,055.76	2,294.86	5,600.00	15	840.00	-63.40	
1337	刮板输送机MSR32型	L=36.013	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	337,825.18	51,489.49	292,300.00	15	43,850.00	-14.84	
1338	刮板输送机MSR32型	L=36.013	镇江电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	337,825.18	51,489.49	292,300.00	15	43,850.00	-14.84	
1339	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1340	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1341	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1342	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1343	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1344	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1345	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1346	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1347	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1348	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1349	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1350	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1351	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1352	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1353	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1354	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1355	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1356	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1357	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1358	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1359	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1360	水环真空泵	2BW4353-OEK4	武汉水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	806,445.92	122,913.94	773,200.00	15	115,980.00	-5.64	
1361	水环真空泵	2BW4353-OEK4	武汉水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	806,445.92	122,913.94	773,200.00	15	115,980.00	-5.64	
1362	水环真空泵	2BW4353-OEK4	武汉水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	806,445.92	122,913.94	773,200.00	15	115,980.00	-5.64	
1363	送风机(配电机)	ASN-2070/900	沈阳鼓风机厂	套	1	1998/11	1998/11	1,690,795.85	257,701.57	735,800.00	15	110,370.00	-57.17	
1364	送风机(配电机)	ASN-2070/900	沈阳鼓风机厂	套	1	1998/11	1998/11	1,690,795.85	257,701.57	735,800.00	15	110,370.00	-57.17	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1365	送风机(配电机)	ASN-2070/900	沈阳鼓风机厂	套	1	1998/11	1998/11	1,690,795.85	257,701.57	735,800.00	15	110,370.00	-57.17	
1366	送风机(配电机)	ASN-2070/900	沈阳鼓风机厂	套	1	1998/11	1998/11	1,690,795.85	257,701.57	735,800.00	15	110,370.00	-57.17	
1367	送风机(配电机)	G4-73-NO.10D	株州电力机械厂	套	1	1998/11	1998/11	113,200.68	17,253.51	65,500.00	15	9,830.00	-43.03	
1368	酸泵	BF50-32-200	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	24,042.21	3,664.39	23,300.00	15	3,500.00	-4.49	
1369	碎渣机	DGS-830型	青岛四洲锅炉设备公司	台	1	1998/11	1998/11	226,735.64	34,557.87	-		0.00	-100.00	无实物
1370	碎渣机	DGS-830型	青岛四洲锅炉设备公司	台	1	1998/11	1998/11	226,735.64	34,557.87	-		0.00	-100.00	无实物
1371	碎渣机	DGS-830型	青岛四洲锅炉设备公司	台	1	1998/11	1998/11	226,735.64	34,557.87	-		0.00	-100.00	无实物
1372	碎渣机	DGS-830型	青岛四洲锅炉设备公司	台	1	1998/11	1998/11	226,735.64	34,557.87	-		0.00	-100.00	无实物
1373	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1374	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1375	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1376	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1377	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1378	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1379	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1380	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1381	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1382	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1383	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1384	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1385	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1386	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1387	滤水器	DN=150	青岛电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	15,055.76	2,294.86	5,600.00	15	840.00	-63.40	
1388	滤油机	TY-8		台	1	2001/10	2001/10	106,000.00	33,652.18	102,500.00	27	27,680.00	-17.75	
1389	罗茨风机	RD-125.11.6/8000	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	121,951.36	18,587.16	43,700.00	15	6,560.00	-64.71	
1390	罗茨风机	RD-125.11.6/8000	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	121,951.38	18,587.19	43,700.00	15	6,560.00	-64.71	
1391	罗茨风机	RD-125.11.6/8000	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	121,951.38	18,587.19	43,700.00	15	6,560.00	-64.71	
1392	罗茨风机	RD-125.11.6/8000	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	121,951.38	18,587.19	43,700.00	15	6,560.00	-64.71	
1393	罗茨鼓风机	DR-125	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	86,618.55	13,202.06	85,600.00	15	12,840.00	-2.74	
1394	罗茨鼓风机	DR-125	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	86,618.56	13,202.06	85,600.00	15	12,840.00	-2.74	
1395	螺旋式空压机	SA4100W-L	复盛实业有限公司	台	1	1998/11	1998/11	179,307.21	27,329.05	164,100.00	17	27,900.00	2.09	
1396	螺旋式空压机	SA4100W-L	复盛实业有限公司	台	1	1998/11	1998/11	179,307.21	27,329.05	164,100.00	17	27,900.00	2.09	
1397	螺旋式空压机	SA4100W-L	复盛实业有限公司	台	1	1998/11	1998/11	179,307.21	27,329.05	164,100.00	17	27,900.00	2.09	
1398	埋刮板给煤机(配电机)	MG80型	沈阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	279,681.82	42,627.49	140,500.00	15	21,080.00	-50.55	
1399	埋刮板给煤机(配电机)	MG80型	沈阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	279,681.84	42,627.51	140,500.00	15	21,080.00	-50.55	
1400	埋刮板给煤机(配电机)	MG80型	沈阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	279,681.84	42,627.51	140,500.00	15	21,080.00	-50.55	
1401	埋刮板给煤机(配电机)	MG80型	沈阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	279,681.84	42,627.51	140,500.00	15	21,080.00	-50.55	
1402	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1403	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1404	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1405	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1406	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1407	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1408	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1409	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1410	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1411	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1412	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1413	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1414	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1415	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1416	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1417	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1418	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1419	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1420	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1421	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1422	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1423	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1424	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1425	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1426	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1427	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1428	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1429	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1430	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1431	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1432	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1433	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1434	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1435	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1436	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1437	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1438	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1439	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1440	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1441	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1442	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1443	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1444	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1445	净水站热控设备	ABB PLC 1746—L542	湖南仪器仪表总公司	台	1	1998/11	1998/11	996,008.80	151,806.00	963,000.00	15	144,450.00	-4.85	
1446	绝缘油箱	Φ4500/V=80M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	93,654.18	14,274.29	-		0.00	-100.00	无实物
1447	绝缘油箱	Φ4500/V=80M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	93,654.19	14,274.25	-		0.00	-100.00	无实物
1448	绝缘中间油箱	Φ1419/V=10M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	15,127.70	2,305.67	-		0.00	-100.00	无实物
1449	绝缘中间油箱	Φ1419/V=10M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	15,127.69	2,305.65	14,600.00	15	2,190.00	-5.02	
1450	绝缘中间油箱	Φ1419/V=10M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	15,127.69	2,305.65	14,600.00	15	2,190.00	-5.02	
1451	开式泵进口滤水器	DN600	青岛电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	34,760.59	5,298.05	28,100.00	15	4,220.00	-20.35	
1452	开式泵进口滤水器	DN600	青岛电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	34,760.59	5,298.04	28,100.00	15	4,220.00	-20.35	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1453	开式循环冷却泵	20SH-13A	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	203,363.41	30,995.66	196,600.00	15	29,490.00	-4.86	
1454	开式循环冷却泵	20SH-13A	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	203,363.41	30,995.67	196,600.00	15	29,490.00	-4.86	
1455	开式循环冷却泵	20SH-13A	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	203,363.41	30,995.67	196,600.00	15	29,490.00	-4.86	
1456	开式循环冷却泵	20SH-13A	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	203,363.41	30,995.67	196,600.00	15	29,490.00	-4.86	
1457	空气罐制作安装	1M31mPA		台	1	1998/10	1998/10	14,000.00	2,090.31	-		0.00	-100.00	无实物
1458	空气过滤器	AP-125	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	7,028.82	1,071.36	6,700.00	15	1,010.00	-5.73	
1459	空气过滤器	AP-125	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	7,028.81	1,071.38	6,700.00	15	1,010.00	-5.73	
1460	空气过滤器	AP-125	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	7,028.81	1,071.38	6,700.00	15	1,010.00	-5.73	
1461	空气过滤器	AP-125	长沙鼓风机厂	台	1	1998/11	1998/11	7,028.81	1,071.38	6,700.00	15	1,010.00	-5.73	
1462	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,063.69	924.00	5,500.00	15	830.00	-10.17	
1463	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1464	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1465	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1466	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1467	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1468	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1469	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1470	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1471	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1472	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1473	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1474	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1475	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1476	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1477	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1478	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1479	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1480	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1481	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1482	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1483	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1484	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1485	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1486	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1487	水环真空泵	2BW4353-OEK4	武汉水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	806,445.92	122,913.94	773,200.00	15	115,980.00	-5.64	
1488	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1489	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1490	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1491	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1492	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1493	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1494	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1495	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1496	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1497	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1498	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1499	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1500	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1501	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1502	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1503	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1504	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1505	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1506	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1507	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1508	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1509	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1510	备用手车	6KVIII段JYN-10		台	1	2001/01	2001/01	2,000.00	554.29	1,900.00	23	440.00	-20.62	
1511	闭式膨胀水箱	V=6M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	106,715.03	16,264.96	86,300.00	15	12,950.00	-20.38	
1512	闭式膨胀水箱	V=6M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	106,715.04	16,264.97	86,300.00	15	12,950.00	-20.38	
1513	闭式循环冷却泵	IS150-125-400	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	17,345.52	2,643.70	16,800.00	15	2,520.00	-4.68	
1514	闭式循环冷却泵	IS150-125-400	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	17,345.54	2,643.73	16,800.00	15	2,520.00	-4.68	
1515	闭式循环冷却泵	IS150-125-400	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	17,345.54	2,643.73	16,800.00	15	2,520.00	-4.68	
1516	闭式循环冷却泵	IS150-125-400	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	17,345.54	2,643.73	16,800.00	15	2,520.00	-4.68	
1517	闭式循环冷却器	RJ-1-1000	青岛富吉机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	350,386.85	53,404.02	277,700.00	15	41,660.00	-21.99	
1518	闭式循环冷却器	RJ-1-1000	青岛富吉机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	350,386.84	53,404.00	277,700.00	15	41,660.00	-21.99	
1519	闭式循环冷却器	RJ-1-1000	青岛富吉机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	350,386.84	53,404.00	277,700.00	15	41,660.00	-21.99	
1520	闭式循环冷却器	RJ-1-1000	青岛富吉机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	350,386.84	53,404.00	277,700.00	15	41,660.00	-21.99	
1521	变送器,电动门,燃烧器	AKT25		台	1	1998/11	1998/11	1,285,709.52	195,960.72	1,373,200.00	15	205,980.00	5.11	
1522	波纹补偿器	Φσ30*1620		台	1	1998/07	1998/07	9,000.00	1,197.78	8,700.00	15	1,310.00	9.37	
1523	补给水处理程控设备	ABB PLC 1746—L542	武汉凯迪动力化学公司	台	1	1998/11	1998/11	2,032,456.08	309,775.54	1,965,100.00	15	294,770.00	-4.84	
1524	补给水处理程控设备	ABB PLC 1746—L542	武汉凯迪动力化学公司	台	1	1998/11	1998/11	2,032,456.08	309,775.53	1,965,100.00	15	294,770.00	-4.84	
1525	插入式旋流流量计	SFM-112-2型	湖南计量测试技术所	台	1	1998/11	1998/11	24,301.98	3,704.05	23,500.00	15	3,530.00	-4.70	
1526	插入式旋流流量计	SFM-112-2型	湖南计量测试技术所	台	1	1998/11	1998/11	24,301.99	3,704.06	23,500.00	15	3,530.00	-4.70	
1527	插入式旋流流量计	SFM-112-2型	湖南计量测试技术所	台	1	1998/11	1998/11	24,301.99	3,704.06	23,500.00	15	3,530.00	-4.70	
1528	插入式旋流流量计	SFM-112-2型	湖南计量测试技术所	台	1	1998/11	1998/11	24,301.99	3,704.06	23,500.00	15	3,530.00	-4.70	
1529	#1机柴油发电机组	AC0625	江苏泰州德峰动力设备	台	1	1998/11	1998/11	2,092,845.90	330,380.87	2,023,400.00	15	303,510.00	-8.13	
1530	#2机柴油发电机组	AC0625	江苏泰州德峰动力设备	台	1	1998/11	1998/11	2,092,845.90	330,380.86	2,023,400.00	15	303,510.00	-8.13	
1531	96-008电动锁气器	HDS-10T/N	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.66	4,492.59	23,600.00	15	3,540.00	-21.20	
1532	96-008电动锁气器	HDS-10T/N	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	23,600.00	15	3,540.00	-21.20	
1533	96-008电动锁气器	HDS-10T/N	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	23,600.00	15	3,540.00	-21.20	
1534	96-008电动锁气器	HDS-10T/N	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	23,600.00	15	3,540.00	-21.20	
1535	96-008电动锁气器	HDS-10T/N	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	23,600.00	15	3,540.00	-21.20	
1536	96-008电动锁气器	HDS-10T/N	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	23,600.00	15	3,540.00	-21.20	
1537	96-008电动锁气器	HDS-10T/N	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	23,600.00	15	3,540.00	-21.20	
1538	96-008电动锁气器	HDS-10T/N	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	23,600.00	15	3,540.00	-21.20	
1539	DCS分散控制系统	INFI-90	北京贝利控制有限公司	台	1	1998/11	1998/11	19,720,389.19	3,005,669.92	19,066,800.00	15	2,860,020.00	-4.85	
1540	DCS分散控制系统	INFI-90	北京贝利控制有限公司	台	1	1998/11	1998/11	19,720,389.19	3,005,669.91	19,066,800.00	15	2,860,020.00	-4.85	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1541	SF6开关	LW11-220		台	1	2001/12	2001/12	43,440.01	14,180.94	46,400.00	31	14,380.00	1.40	
1542	安全门	A47Y-25IDN200	领料	台	1	2000/05	2000/05	43,820.00	10,568.13	42,400.00	19	8,060.00	-23.73	
1543	板柜式滤油机	GLY-50、200、500	泰兴分析仪器厂	台	1	1998/11	1998/11	26,817.27	4,087.43	26,000.00	15	3,900.00	-4.59	
1544	板柜式滤油机	GLY-50、200、500	泰兴分析仪器厂	台	1	1998/11	1998/11	26,817.28	4,087.40	26,000.00	15	3,900.00	-4.58	
1545	板柜式滤油机	GLY-50、200、500	泰兴分析仪器厂	台	1	1998/11	1998/11	26,817.28	4,087.40	26,000.00	15	3,900.00	-4.58	
1546	包装机	DGT-50/30T/N	电厂综合利用厂	台	1	1998/11	1998/11	93,356.70	14,229.02	80,900.00	17	13,750.00	-3.37	
1547	备用手车	6KVIII段JYN-10		台	1	2001/01	2001/01	2,000.00	554.27	1,900.00	23	440.00	-20.62	
1548	备用手车	6KVIII段JYN-10		台	1	2001/01	2001/01	2,000.00	554.29	1,900.00	23	440.00	-20.62	
1549	备用手车	6KVIII段JYN-10		台	1	2001/01	2001/01	2,000.00	554.29	1,900.00	23	440.00	-20.62	
1550	备用手车	6KVIII段JYN-10		台	1	2001/01	2001/01	2,000.00	554.29	1,900.00	23	440.00	-20.62	
1551	备用手车	6KVIII段JYN-10		台	1	2001/01	2001/01	2,000.00	554.29	1,900.00	23	440.00	-20.62	
1552	储气罐	V=26M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	115,336.77	17,578.97	94,900.00	15	14,240.00	-18.99	
1553	储气罐	V=26M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	115,336.78	17,578.99	94,900.00	15	14,240.00	-18.99	
1554	储气罐	V=26M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	115,336.78	17,578.99	94,900.00	15	14,240.00	-18.99	
1555	储气罐	V=26M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	115,336.78	17,578.99	94,900.00	15	14,240.00	-18.99	
1556	储气罐,除油器	V=26M3,QZC-20/8	复盛实业有限公司	台	1	1998/11	1998/11	39,924.01	6,084.96	34,900.00	15	5,240.00	-13.89	
1557	储气罐,除油器	V=26M3,QZC-20/8	复盛实业有限公司	台	1	1998/11	1998/11	39,924.00	6,084.94	34,900.00	15	5,240.00	-13.89	
1558	储气罐,除油器	V=26M3,QZC-20/8	复盛实业有限公司	台	1	1998/11	1998/11	39,924.00	6,084.94	34,900.00	15	5,240.00	-13.89	
1559	储水箱	20M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	59,082.80	9,005.13	57,100.00	15	8,570.00	-4.83	
1560	次氯酸钠发生器	WGS-005	武汉高压研究所	台	1	1998/11	1998/11	204,023.45	31,096.06	197,300.00	15	29,600.00	-4.81	
1561	粗粉分离器	ZGF-5100型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	265,673.25	40,492.59	181,200.00	15	27,180.00	-32.88	
1562	粗粉分离器	ZGF-5100型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	265,673.24	40,492.55	181,200.00	15	27,180.00	-32.88	
1563	粗粉分离器	ZGF-5100型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	265,673.24	40,492.55	181,200.00	15	27,180.00	-32.88	
1564	粗粉分离器	ZGF-5100型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	265,673.24	40,492.55	181,200.00	15	27,180.00	-32.88	
1565	粗粉分离器	ZGF-5100型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	265,673.24	40,492.55	181,200.00	15	27,180.00	-32.88	
1566	粗粉分离器	ZGF-5100型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	265,673.24	40,492.55	181,200.00	15	27,180.00	-32.88	
1567	粗粉分离器	ZGF-5100型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	265,673.24	40,492.55	181,200.00	15	27,180.00	-32.88	
1568	粗粉分离器	ZGF-5100型	省电力设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	265,673.24	40,492.55	181,200.00	15	27,180.00	-32.88	
1569	单梁吊	LD5-10.5-20	株州电力起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	176,529.90	26,905.72	161,100.00	17	27,390.00	1.80	
1570	单梁吊	LD5-10.5-20-D	株州电力起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	187,866.68	28,633.72	157,600.00	17	26,790.00	-6.44	
1571	低压变压器	S7-400/10-6.3	湘潭变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	764,948.07	116,589.05	781,400.00	18	140,650.00	20.64	
1572	低压变压器	S7-400/10-0.4	湘潭变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	748,801.30	114,127.94	764,900.00	18	137,680.00	20.64	
1573	澄清池搅拌机.刮泥机	JJ800 JJ-3.5	河南商城水利机械厂	台	1	1998/11	1998/11	549,390.96	83,735.17	531,200.00	15	79,680.00	-4.84	
1574	齿轮油泵	ZCY-18/3.6-1		台	1	1998/11	1998/11	10,864.42	1,655.92	11,000.00	15	1,650.00	-0.36	
1575	充电机	HGCZ202-50/72		台	1	1998/03	1998/03	17,000.00	1,944.49	-		0.00	-100.00	已报废
1576	冲洗水泵	KWPK150-500Φ500	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	186,894.94	28,485.44	109,400.00	15	16,410.00	-42.39	
1577	冲洗水泵	KWPK150-500Φ500	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	186,894.94	28,485.44	109,400.00	15	16,410.00	-42.39	
1578	冲洗水泵	300RJC220-13.5	湖南金昌泵业公司	台	1	1998/11	1998/11	286,029.44	43,595.10	304,000.00	15	45,600.00	4.60	
1579	冲洗水泵	300RJC220-13.5	湖南金昌泵业公司	台	1	1998/11	1998/11	286,029.43	43,595.10	304,000.00	15	45,600.00	4.60	
1580	冲洗水泵	300RJC220-13.5	湖南金昌泵业公司	台	1	1998/11	1998/11	286,029.43	43,595.10	304,000.00	15	45,600.00	4.60	
1581	冲洗水泵	300RJC220-13.5	湖南金昌泵业公司	台	1	1998/11	1998/11	286,029.43	43,595.10	304,000.00	15	45,600.00	4.60	
1582	除尘器	LZZDP-15LBA		台	1	1999/03	1999/03	22,950.00	3,954.03	22,100.00	15	3,320.00	-16.04	
1583	除尘器	LZZDP-15LBA		台	1	1999/03	1999/03	22,950.00	3,954.07	22,100.00	15	3,320.00	-16.04	
1584	除尘器	LZZDP-15LBA		台	1	1999/03	1999/03	22,950.00	3,954.03	22,100.00	15	3,320.00	-16.04	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1585	除尘器	LZZDP-15LBA		台	1	1999/03	1999/03	22,950.00	3,954.07	22,100.00	15	3,320.00	-16.04	
1586	除尘水泵	IS100-65-315	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	11,986.90	1,827.00	11,600.00	15	1,740.00	-4.76	
1587	除尘水泵	IS100-65-315	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	11,986.90	1,826.99	11,600.00	15	1,740.00	-4.76	
1588	除盐水泵	IH125-100-200	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	70,769.01	10,786.27	68,500.00	15	10,280.00	-4.69	
1589	除盐水泵	IH100-65-200	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	47,517.34	7,242.43	46,000.00	15	6,900.00	-4.73	
1590	除盐水泵	IH100-65-200	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	47,517.34	7,242.42	46,000.00	15	6,900.00	-4.73	
1591	除盐水箱	V=1500M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	1,834,702.16	279,634.84	1,773,900.00	15	266,090.00	-4.84	
1592	除盐水箱	V=1500M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	1,834,702.16	279,634.84	1,773,900.00	15	266,090.00	-4.84	
1593	除氧器循环泵	250R-40A	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	50,826.94	7,746.78	37,100.00	15	5,570.00	-28.10	
1594	除氧器循环泵	250R-40A	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	50,826.95	7,746.79	37,100.00	15	5,570.00	-28.10	
1595	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1596	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1597	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1598	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1599	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1600	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1601	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1602	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1603	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1604	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1605	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1606	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1607	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1608	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1609	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1610	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1611	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1612	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1613	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1614	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1615	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1616	刮板输送机	MSR32型L=35.663M	镇江市电站辅机厂	台	1	1998/11	1998/11	809,770.13	123,420.61	281,100.00	15	42,170.00	-65.83	
1617	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1618	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1619	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1620	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1621	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1622	96-007细灰门	HST-400*400	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	20,082.30	3,060.88	18,800.00	15	2,820.00	-7.87	
1623	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1624	电动锁气器	HDS-5	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.66	4,492.59	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1625	电动锁气器	HDS-5	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1626	电动锁气器	HDS-5	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1627	电动锁气器	HDS-5	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1628	电动锁气器	HDS-5	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1629	电动锁气器	HDS-5	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1630	电动锁气器	HDS-5	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1631	电动锁气器	HDS-5	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1632	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.65	4,492.57	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1633	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1634	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1635	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1636	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1637	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1638	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1639	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1640	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1641	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1642	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1643	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1644	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1645	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1646	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1647	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1648	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1649	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1650	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1651	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1652	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1653	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1654	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1655	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1656	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1657	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1658	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1659	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1660	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1661	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1662	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1663	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1664	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1665	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1666	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1667	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1668	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1669	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1670	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1671	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1672	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1673	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1674	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1675	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1676	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1677	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1678	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1679	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1680	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1681	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1682	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1683	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1684	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1685	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1686	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1687	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1688	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1689	电动锁气器	HDS-2	北京华通除灰开发公司	台	1	1998/11	1998/11	29,475.63	4,492.62	10,200.00	15	1,530.00	-65.94	
1690	电动锁气器	HDS-5(3)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.90	1,802.23	10,200.00	15	1,530.00	-15.11	
1691	电动锁气器	HDS-5(3)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	1,802.19	10,200.00	15	1,530.00	-15.10	
1692	电动锁气器	HDS-5(3)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	1,802.19	10,200.00	15	1,530.00	-15.10	
1693	电动锁气器	HDS-5(3)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	1,802.19	10,200.00	15	1,530.00	-15.10	
1694	电动锁气器	HDS-5(3)	北京华通除灰技术公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	1,802.19	10,200.00	15	1,530.00	-15.10	
1695	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
1696	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1697	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1698	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1699	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1700	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1701	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1702	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1703	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1704	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1705	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1706	空气炮	KT/150-KT/300	郑州市空气炮厂	台	1	1998/11	1998/11	6,064.46	924.35	5,500.00	15	830.00	-10.21	
1707	电动葫芦	MD1型10T/9M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	38,227.54	5,826.60	37,000.00	15	5,550.00	-4.75	
1708	电动葫芦	MD1型10T/9M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	38,227.54	5,826.60	37,000.00	15	5,550.00	-4.75	
1709	电动葫芦	MD1型10T/9M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	38,227.54	5,826.60	37,000.00	15	5,550.00	-4.75	
1710	电动葫芦	HC162B16T/6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	44,097.79	6,721.25	42,600.00	15	6,390.00	-4.93	
1711	电动葫芦	HC162B16T/6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	44,097.81	6,721.25	42,600.00	15	6,390.00	-4.93	
1712	电动葫芦	HC162B16T/6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	44,097.81	6,721.25	42,600.00	15	6,390.00	-4.93	
1713	电动葫芦	HC162B16T/6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	44,097.81	6,721.25	42,600.00	15	6,390.00	-4.93	
1714	电动葫芦	HC162B16T/6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	44,097.81	6,721.25	42,600.00	15	6,390.00	-4.93	
1715	电动葫芦	HC162B16T/6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	44,097.81	6,721.25	42,600.00	15	6,390.00	-4.93	
1716	电动葫芦	MD1.5T/6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	16,518.23	2,517.61	16,000.00	15	2,400.00	-4.67	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1717	电动葫芦	MD1.5T/6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	16,518.24	2,517.63	16,000.00	15	2,400.00	-4.67	
1718	电动葫芦	MD1.5T/6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	16,518.24	2,517.63	16,000.00	15	2,400.00	-4.67	
1719	电动葫芦	MD1.5T/6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	16,518.24	2,517.63	16,000.00	15	2,400.00	-4.67	
1720	电动葫芦	MD1.5T/6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	16,518.24	2,517.63	16,000.00	15	2,400.00	-4.67	
1721	电动葫芦	HC162B型16T/9M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	78,698.00	11,994.74	76,100.00	15	11,420.00	-4.79	
1722	电动葫芦	MD1型10T/6	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	31,840.72	4,853.07	30,800.00	15	4,620.00	-4.80	
1723	电动葫芦	MD1型10T/6	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	31,840.72	4,853.06	30,800.00	15	4,620.00	-4.80	
1724	电动葫芦	MD1型10T/6	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	31,840.72	4,853.07	30,800.00	15	4,620.00	-4.80	
1725	电动葫芦	MD1型10T/6	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	31,840.72	4,853.06	30,800.00	15	4,620.00	-4.80	
1726	电动葫芦	MD1型3T/6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	13,209.02	2,013.29	12,800.00	15	1,920.00	-4.63	
1727	低压配电柜	GGD2-05A	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	466,840.31	71,153.21	506,000.00	15	75,900.00	6.67	
1728	低压配电柜	GGD2-37B	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	406,895.85	62,016.85	441,200.00	15	66,180.00	6.71	
1729	低压配电柜	GGD2-37B	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	406,895.86	62,016.86	441,200.00	15	66,180.00	6.71	
1730	电除尘器	2FAA*40.OM-2*88	浙江电除尘器厂	台	1	1998/11	1998/11	9,320,005.21	1,420,502.46	-		0.00	-100.00	无实物
1731	电除尘器	2FAA*40.OM-2*88	浙江电除尘器厂	台	1	1998/11	1998/11	9,320,005.20	1,420,502.49	-		0.00	-100.00	无实物
1732	电除尘器	2FAA*40.OM-2*88	浙江电除尘器厂	台	1	1998/11	1998/11	9,320,005.20	1,420,502.49	-		0.00	-100.00	无实物
1733	电除尘器	2FAA*40.OM-2*88	浙江电除尘器厂	台	1	1998/11	1998/11	9,320,005.20	1,420,502.49	-		0.00	-100.00	无实物
1734	电动单梁吊	LP5-7.5-30-D	株州电力起重机械厂	台	1	1998/11	1998/11	91,505.18	13,946.75	97,500.00	15	14,630.00	4.90	
1735	电动单梁起重机	5T/6M-LK=8M	株州电力起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	77,970.65	11,883.84	69,200.00	15	10,380.00	-12.65	
1736	电动蝶阀	DV200 1.0		台	1	1999/03	1999/03	6,016.67	1,036.79	5,800.00	15	870.00	-16.09	
1737	电动蝶阀	DS941X-10	长沙亚东电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	139,416.39	21,249.16	52,100.00	15	7,820.00	-63.20	
1738	电动蝶阀	DS941X-10	长沙亚东电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	139,416.39	21,249.16	52,100.00	15	7,820.00	-63.20	
1739	电动蝶阀	DS941X-10	长沙亚东电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	139,416.39	21,249.16	52,100.00	15	7,820.00	-63.20	
1740	电动蝶阀	DS941X-10	长沙亚东电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	139,416.39	21,249.16	52,100.00	15	7,820.00	-63.20	
1741	电动给水泵电动机	YKS5400-4	四川东方电机厂	台	1	1998/11	1998/11	888,759.01	135,459.73	859,300.00	15	128,900.00	-4.84	
1742	电动给水泵电动机	YKS5400-4	四川东方电机厂	台	1	1998/11	1998/11	888,759.01	135,459.72	859,300.00	15	128,900.00	-4.84	
1743	电动葫芦	CD1-2*30M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	15,072.22	2,297.30	13,000.00	15	1,950.00	-15.12	
1744	电动葫芦	CD1-5*9M		台	1	1998/11	1998/11	15,332.06	2,336.81	13,300.00	15	2,000.00	-14.41	
1745	电动葫芦	CD1-1*6M	湘潭电气机械设备公司	台	1	1998/11	1998/11	8,770.46	1,336.87	6,500.00	15	980.00	-26.69	
1746	电动葫芦	MD1型10T/9M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	38,227.55	5,826.40	37,000.00	15	5,550.00	-4.74	
1747	电动葫芦	MD1型10T/9M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	38,227.54	5,826.60	37,000.00	15	5,550.00	-4.75	
1748	电动机	YKSL2500-12/1730	湘潭电机厂	台	1	1998/11	1998/11	2,740,149.37	417,638.16	2,649,300.00	15	397,400.00	-4.85	
1749	电动机	YKSL2500-12/1730	湘潭电机厂	台	1	1998/11	1998/11	2,740,149.36	417,638.14	2,649,300.00	15	397,400.00	-4.85	
1750	电动机	YKSL2500-12/1730	湘潭电机厂	台	1	1998/11	1998/11	2,740,149.36	417,638.14	2,649,300.00	15	397,400.00	-4.85	
1751	电动机	YKSL2500-12/1730	湘潭电机厂	台	1	1998/11	1998/11	2,740,149.36	417,638.14	2,649,300.00	15	397,400.00	-4.85	
1752	电动门电动头	ZB2-30-18/40DA 0.37KW		台	1	1998/08	1998/08	3,415.00	470.80	3,300.00	15	500.00	6.20	
1753	电动门电动头	Q12SA-1/0.25 0.03KW		台	1	1998/08	1998/08	2,600.00	358.41	2,500.00	15	380.00	6.02	
1754	电动桥式起重机	QD32T/5T LK=28.5	山东起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	1,499,554.26	228,553.63	1,097,800.00	15	164,670.00	-27.95	
1755	电动三通	DTS-II	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	20,730.12	3,159.67	-		0.00	-100.00	无实物
1756	电动三通	DTS-II	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	20,730.12	3,159.66	-		0.00	-100.00	无实物
1757	电动双层卸灰机	LDF		台	1	2003/04	2003/04	27,999.99	11,150.94	27,100.00	36	9,760.00	-12.47	
1758	电动双梁起重机	75/20-25.5M	株州起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	1,874,986.74	285,774.94	1,727,700.00	15	259,160.00	-9.31	
1759	电动双梁起重机	75/20-25.5M	株州起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	1,874,986.74	285,774.94	1,727,700.00	15	259,160.00	-9.31	
1760	电动双梁起重机	QD20T/5T-28.5M	长沙江南起重设备厂	台	1	1998/11	1998/11	593,606.81	90,474.16	463,300.00	15	69,500.00	-23.18	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1761	电动锁气器	6B-1000×1000/5A900×900	浙江靖江传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	32,407.21	4,939.34	25,900.00	15	3,890.00	-21.24	
1762	电动锁气器	6B-1000×1000/5A900×900	浙江靖江传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	32,407.21	4,939.34	25,900.00	15	3,890.00	-21.24	
1763	电动锁气器	6B-1000×1000/5A900×900	浙江靖江传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	32,407.21	4,939.34	25,900.00	15	3,890.00	-21.24	
1764	电动锁气器	6B-1000×1000/5A900×900	浙江靖江传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	32,407.21	4,939.34	25,900.00	15	3,890.00	-21.24	
1765	电动锁气器	6B-1000×1000/5A900×900	浙江靖江传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	32,407.21	4,939.34	25,900.00	15	3,890.00	-21.24	
1766	电动锁气器	6B-1000×1000/5A900×900	浙江靖江传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	32,407.21	4,939.34	25,900.00	15	3,890.00	-21.24	
1767	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.84	4,344.39	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1768	电动锁气器	DS-250	乐佳电动传动设备厂	台	1	1998/11	1998/11	28,503.91	4,344.48	9,900.00	15	1,490.00	-65.70	
1769	电动葫芦	MD1型3T/6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	13,209.03	2,013.30	12,800.00	15	1,920.00	-4.63	
1770	电动葫芦	MD1型5T/18M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	20,717.31	3,157.69	20,000.00	15	3,000.00	-4.99	
1771	电动葫芦	MD1型5T/18M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	20,717.32	3,157.69	20,000.00	15	3,000.00	-4.99	
1772	电动葫芦	CD1T*9M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	127,154.93	19,380.35	123,000.00	15	18,450.00	-4.80	
1773	电动葫芦	CD1-1T*6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	11,600.06	1,768.08	11,200.00	15	1,680.00	-4.98	
1774	电动葫芦	MD1-1-6M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	14,670.06	2,235.93	14,200.00	15	2,130.00	-4.74	
1775	电动葫芦	MD1-5-18D	长沙江南起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	44,866.18	6,838.29	43,400.00	15	6,510.00	-4.80	
1776	电动葫芦	MD1-5-18D	长沙江南起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	44,866.18	6,838.28	43,400.00	15	6,510.00	-4.80	
1777	电动葫芦	MD1 2T/12M	湖北蒲圻起重机总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,760.45	3,011.84	19,100.00	15	2,870.00	-4.71	
1778	电动葫芦	MD1-1T/12M	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	12,553.70	1,913.39	12,100.00	15	1,820.00	-4.88	
1779	电动葫芦	CD1型10T/6M	江阴凯澄起重设备有限公司	台	1	1998/11	1998/11	35,895.91	5,471.17	34,700.00	15	5,210.00	-4.77	
1780	电动葫芦	CD1型10T/14M	江阴凯澄起重设备有限公司	台	1	1998/11	1998/11	37,661.30	5,740.23	36,400.00	15	5,460.00	-4.88	
1781	电动葫芦	CD1型10T/14M	江阴凯澄起重设备有限公司	台	1	1998/11	1998/11	37,661.29	5,740.22	36,400.00	15	5,460.00	-4.88	
1782	电动葫芦	CD1型10T/14M	江阴凯澄起重设备有限公司	台	1	1998/11	1998/11	37,661.29	5,740.22	36,400.00	15	5,460.00	-4.88	
1783	电动葫芦	CD1型10T/45M	江阴凯澄起重设备有限公司	台	1	1998/11	1998/11	85,326.40	13,004.93	82,500.00	15	12,380.00	-4.81	
1784	电动葫芦	CD1型5T/44M	江阴凯澄起重设备有限公司	台	1	1998/11	1998/11	34,719.01	5,291.76	33,600.00	15	5,040.00	-4.76	
1785	电动葫芦	CD1型5T/9M	江阴凯澄起重设备有限公司	台	1	1998/11	1998/11	16,476.78	2,511.33	16,000.00	15	2,400.00	-4.43	
1786	电动葫芦	CD1型3T/10M	江阴凯澄起重设备有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,828.76	2,107.71	13,400.00	15	2,010.00	-4.64	
1787	电动葫芦	CD1型3T/9M	江阴凯澄起重设备有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,093.18	1,995.65	12,700.00	15	1,910.00	-4.29	
1788	电动葫芦	CD1型3T/9M	江阴凯澄起重设备有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,093.19	1,995.65	12,700.00	15	1,910.00	-4.29	
1789	电动葫芦	CD1型3T/22M	江阴凯澄起重设备有限公司	台	1	1998/11	1998/11	16,476.78	2,511.33	16,000.00	15	2,400.00	-4.43	
1790	电动葫芦	CD1型2T/18M	江阴凯澄起重设备有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,387.42	2,040.53	12,900.00	15	1,940.00	-4.93	
1791	电动坡口机	Φ76-Φ83mm	江苏亚飞机械制造有限公司	台	1	2006/07	2006/07	6,800.00	3,028.13	-		0.00	-100.00	无实物
1792	增压风机检修电动葫芦	起重量10T	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	55,152.56	23,237.66	53,300.00	28	14,920.00	-35.79	
1793	浆液循环泵检修电动葫芦	起重量10T	大唐环境科技工程有限公司	台	6	2006/03	2006/03	165,457.69	69,712.78	156,300.00	28	43,760.00	-37.23	
1794	真空皮带脱水机检修电动葫芦	起重量12.5T	大唐环境科技工程有限公司	台	3	2006/03	2006/03	124,093.27	52,284.58	113,800.00	28	31,860.00	-39.06	
1795	GGH换热元件检修电动葫芦	起重量1T	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	11,030.51	4,647.59	11,400.00	28	3,190.00	-31.36	
1796	石膏旋流站检修电动葫芦	起重量2T	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	6,480.43	2,730.52	6,800.00	28	1,900.00	-30.42	
1797	增压风机检修电动葫芦	起重量32T	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	165,457.69	69,712.78	159,900.00	28	44,770.00	-35.78	
1798	除雾器检修电动葫芦	起重量3T	大唐环境科技工程有限公司	台	3	2006/03	2006/03	31,023.32	13,071.13	32,300.00	28	9,040.00	-30.84	
1799	氧化风机检修电动葫芦	起重量5T	大唐环境科技工程有限公司	台	4	2006/03	2006/03	49,637.31	20,913.87	53,100.00	28	14,870.00	-28.90	
1800	GGH传动装置检修电动葫芦	起重量5T	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	24,818.65	10,456.94	25,900.00	28	7,250.00	-30.67	
1801	真空皮带脱水机检修电动葫芦	起重量5T	大唐环境科技工程有限公司	台	3	2006/03	2006/03	82,728.85	34,856.45	77,100.00	28	21,590.00	-38.06	
1802	压线钳	全套	江苏亚飞机械制造有限公司	台	1	2006/09	2006/09	27,600.00	12,612.67	-		0.00	-100.00	无实物
1803	电动泵标配油管	日东/Nittoh	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/03	2006/03	17,321.69	7,298.27	16,400.00	28	4,590.00	-37.11	
1804	角钢加工机	日东/Nittoh FM-30/标配	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/12	2006/12	38,500.00	18,254.74	-		0.00	-100.00	已报废

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1805	平台小车	与KYN44-12配套	广州白云电器设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	3,943.50	1,661.60	4,400.00	31	1,360.00	-18.15	
1806	行车合同预估(电动单梁起重机)	LDA10-9	新乡市起重设备厂有限责任公司	台	2	2006/03	2006/03	620,505.40	261,439.35	571,800.00	52	297,340.00	13.73	
1807	磁力电钻	J3C-JCA3-49	江苏亚飞机械制造有限公司	台	1	2006/09	2006/09	24,000.00	10,967.53	22,600.00	28	6,330.00	-42.28	
1808	轴承加热器	ELDX-24	江苏亚飞机械制造有限公司	台	3	2006/09	2006/09	78,000.00	35,644.42	73,900.00	33	24,390.00	-31.57	
1809	轴承安装工具	斯凯孚	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/12	2006/12	5,350.00	2,536.73	5,600.00	35	1,960.00	-22.74	
1810	600MW机组设备责任人标示牌	定制	湘潭市矿山成套开关厂	台	1	2007/01	2007/01	33,000.00	15,832.92	31,200.00	38	11,860.00	-25.09	
1811	移动式液压起重吊	FPD-2	江苏亚飞机械制造有限公司	台	1	2006/09	2006/09	32,500.00	14,851.91	30,800.00	33	10,160.00	-31.59	
1812	客货两用电梯	THJ12000/1.5-G	杭州新马电梯有限公司	台	1	2006/03	2006/03	772,754.73	325,586.99	777,600.00	55	427,680.00	31.36	
1813	客货两用电梯	THJ12000/1.5-G	杭州新马电梯有限公司	台	1	2006/11	2006/11	772,754.73	362,012.50	777,600.00	57	443,230.00	22.43	
1814	逆变直流手工氩弧焊机	TP1500	株洲天一焊接机器有限公司	台	4	2006/09	2006/09	36,800.00	16,816.83	38,300.00	33	12,640.00	-24.84	
1815	手持式便携数字化工业视频内窥镜	VP875APAL SYS	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	383,386.71	161,533.46	-		0.00	-100.00	无实物
1816	检修电源箱	XL-G		台	1	2006/03	2006/03	2,400.00	1,011.22	2,600.00	28	730.00	-27.81	
1817	厦门本西特吉轻便移动泛光灯	XTJ-SFR6699 24V强光2500LM	湘潭市天隆物资有限公司	台	1	2006/03	2006/03	6,859.39	2,890.14	-		0.00	-100.00	无实物
1818	IGBT控制直流弧焊机	YD-400AT2HGG	株洲天一焊接机器有限公司	台	10	2006/12	2006/12	95,000.00	45,044.13	90,100.00	30	27,030.00	-39.99	
1819	IGBT控制直流弧焊机	YD-400AT2HGG	株洲天一焊接机器有限公司	台	10	2006/08	2006/08	95,000.00	42,860.75	-		0.00	-100.00	无实物
1820	IGBT控制直流脉冲TIG焊机	YE-315TX2HGE	株洲天一焊接机器有限公司	台	6	2006/09	2006/09	99,000.00	45,241.08	93,700.00	28	26,240.00	-42.00	
1821	晶闸管控制C02/MAG焊机	YM-500KR2HGE	株洲天一焊接机器有限公司	台	1	2006/08	2006/08	19,400.00	8,752.66	-		0.00	-100.00	无实物
1822	机械式摇表	ZC25B-3	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	254.05	107.07	-		0.00	-100.00	无实物
1823	直流高压发生器	Z-VI 200KV/3MA		台	1	2005/06	2005/06	32,000.00	11,643.21	-		0.00	-100.00	无实物
1824	IGBT逆变式手工直流弧焊机	ZX7-400	湖南超宇科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	5,773.90	2,432.80	6,000.00	28	1,680.00	-30.94	
1825	IGBT逆变式手工直流弧焊机	ZX7-400	湖南超宇科技有限公司	台	30	2006/11	2006/11	150,000.00	70,270.54	158,300.00	34	53,820.00	-23.41	
1826	IGBT逆变焊机	ZX7-400	湘潭市文凯科技实业有限公司	台	30	2006/12	2006/12	151,380.00	71,776.59	-		0.00	-100.00	无实物
1827	电动坡口机	Φ25-Φ32mm	江苏亚飞机械制造有限公司	台	3	2006/07	2006/07	16,200.00	7,213.97	15,200.00	27	4,100.00	-43.17	
1828	电动坡口机	Φ38-Φ45mm	江苏亚飞机械制造有限公司	台	3	2006/07	2006/07	16,800.00	7,481.07	-		0.00	-100.00	无实物
1829	电动坡口机	Φ48-Φ54mm	江苏亚飞机械制造有限公司	台	3	2006/07	2006/07	17,400.00	7,748.30	-		0.00	-100.00	无实物
1830	电动坡口机	Φ57-Φ63mm	江苏亚飞机械制造有限公司	台	15	2006/07	2006/07	90,000.00	40,077.21	-		0.00	-100.00	无实物
1831	电动扭矩扳手	588N/M	江苏亚飞机械制造有限公司	台	4	2006/09	2006/09	15,200.00	6,946.10	15,800.00	33	5,210.00	-24.99	
1832	防爆套筒扳手	64件套	江苏亚飞机械制造有限公司	台	4	2006/07	2006/07	29,200.00	13,002.82	30,300.00	31	9,390.00	-27.78	
1833	电动冲击扳手	70-250N/M	江苏亚飞机械制造有限公司	台	4	2006/09	2006/09	11,200.00	5,118.21	10,600.00	28	2,970.00	-41.97	
1834	气动冲击扳手	703.000.89	江苏亚飞机械制造有限公司	台	1	2006/09	2006/09	12,050.00	5,506.65	11,400.00	28	3,190.00	-42.07	
1835	电动扭矩扳手	980N/M	江苏亚飞机械制造有限公司	台	4	2006/09	2006/09	26,000.00	11,881.48	-		0.00	-100.00	无实物
1836	博世高压清洗机	APPUATAK120	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/12	2006/12	3,080.00	1,460.41	-		0.00	-100.00	已报废
1837	除氧间检修电动墙式旋臂起重设备	BQ2-5-18	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	19,951.30	8,406.20	18,900.00	52	9,830.00	16.94	
1838	电动葫芦	CD1 1T*26M Q=1T H=26M	洛阳起重机厂	台	1	2006/03	2006/03	11,993.71	5,053.37	12,500.00	28	3,500.00	-30.74	
1839	电动葫芦	CD1 3T*12M		台	1	2006/09	2006/09	6,800.00	3,107.52	7,100.00	33	2,340.00	-24.70	
1840	电动葫芦	CD1 3T*12M Q=3T H=12M	洛阳起重机厂	台	1	2006/03	2006/03	12,172.72	5,128.74	12,800.00	28	3,580.00	-30.20	
1841	送风机电机检修电动葫芦	CD10-12D	山东青云起重机械有限公司	台	4	2006/03	2006/03	112,913.93	47,574.39	109,300.00	28	30,600.00	-35.68	
1842	一次风机电机检修电动葫芦	CD10-12D	山东青云起重机械有限公司	台	4	2006/03	2006/03	112,913.93	47,574.39	109,300.00	28	30,600.00	-35.68	
1843	柴油机室电动葫芦	CD10-9D	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	26,503.41	11,166.81	25,100.00	28	7,030.00	-37.05	
1844	电动给水泵抽芯电动葫芦 6t6m	CD10-9D	山东青云起重机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	45,564.45	19,197.83	43,100.00	28	12,070.00	-37.13	
1845	循环水碟阀检修电动葫芦	CD12-9D	山东青云起重机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	51,495.91	21,696.99	48,600.00	28	13,610.00	-37.27	
1846	密封风机电机检修电动葫芦	CD2-12D	山东青云起重机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	18,505.34	7,796.96	19,800.00	28	5,540.00	-28.95	
1847	炉顶检修起吊装置电动葫芦	CD2-85D	山东青云起重机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	73,080.41	30,791.18	69,000.00	28	19,320.00	-37.25	
1848	凝结水补充水泵电动葫芦	CD3-6D	山东青云起重机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	15,907.11	6,702.25	16,700.00	28	4,680.00	-30.17	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1849	水环真空泵电机检修电动葫芦	CD3-6D	山东青云起重机械有限公司	台	6	2006/03	2006/03	47,990.95	20,220.23	50,200.00	28	14,060.00	-30.47	
1850	送风机叶轮检修电动葫芦	CD5-12D	山东青云起重机械有限公司	台	4	2006/03	2006/03	37,324.33	15,726.04	40,000.00	28	11,200.00	-28.78	
1851	仓库领单轨旋转吊		株洲电力讲起重设备厂	台	1	2006/03	2006/03	40,417.27	17,029.12	-		0.00	-100.00	无实物
1852	韩塑高强度风管		湖南万博港工业品超市有限公司	台	60	2006/03	2006/03	1,940.03	817.44	-		0.00	-100.00	无实物
1853	高速金属开孔器			台	1	2006/03	2006/03	2,119.02	892.86	-		0.00	-100.00	无实物
1854	Nittoh冲孔模圆形	11	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,083.18	456.39	-		0.00	-100.00	无实物
1855	Nittoh冲孔模圆形	13	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,083.18	456.39	-		0.00	-100.00	无实物
1856	Nittoh冲孔模圆形	14	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,083.18	456.39	-		0.00	-100.00	无实物
1857	Nittoh冲孔模圆形	15	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,083.18	456.39	-		0.00	-100.00	无实物
1858	Nittoh冲孔模圆形	18	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,083.18	456.39	-		0.00	-100.00	无实物
1859	罗森博格弯管器成套件	300	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/03	2006/03	26,971.02	11,363.79	-		0.00	-100.00	无实物
1860	DDAHCO开孔器	1（镶硬质合金）	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/03	2006/03	3,579.82	1,508.35	-		0.00	-100.00	无实物
1861	电动切管套丝机	1/2"-2"	江苏亚飞机械制造有限公司	台	1	2006/09	2006/09	5,600.00	2,559.15	-		0.00	-100.00	无实物
1862	电热鼓风干燥箱	101-3A	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2006/09	2006/09	4,800.00	2,193.49	-		0.00	-100.00	无实物
1863	单动式超薄千斤顶	10T	江苏亚飞机械制造有限公司	台	2	2006/09	2006/09	4,506.00	2,059.22	-		0.00	-100.00	无实物
1864	Nittoh冲孔模椭圆形	11*16.5	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,847.65	778.46	-		0.00	-100.00	无实物
1865	Nittoh冲孔模椭圆形	14*18	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,847.65	778.46	-		0.00	-100.00	无实物
1866	网络组套工具	1PK-936B	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2006/12	2006/12	2,104.50	997.85	2,300.00	35	810.00	-18.83	
1867	水泵	200S42A	长沙通大特种泵有限公司	台	2	2005/05	2005/05	19,600.00	6,999.30	-		0.00	-100.00	无实物
1868	晶闸管控制C02/MAG焊机	350KR2HGE	株洲天一焊接机器有限公司	台	3	2006/08	2006/08	51,600.00	23,280.19	-		0.00	-100.00	无实物
1869	分体多级千斤顶	35T	江苏亚飞机械制造有限公司	台	2	2006/09	2006/09	21,000.00	9,596.65	19,800.00	28	5,540.00	-42.27	
1870	电动试压泵	4D2-SY44/60	长沙市试压泵有限公司	台	1	2006/10	2006/10	8,000.00	3,701.98	7,600.00	28	2,130.00	-42.46	
1871	橡皮艇	4人用	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2006/10	2006/10	4,380.00	2,026.89	-		0.00	-100.00	无实物
1872	排污泵	50PWDDFL-III		台	4	2005/12	2005/12	55,200.00	22,232.55	66,600.00	21	13,990.00	-37.07	
1873	气路控制器	CCI		台	1	2006/03	2006/03	127,666.20	0.00	120,700.00	18	21,730.00		
1874	机柜	ABB		台	1	2006/03	2006/03	19,149.93	0.00	18,100.00	18	3,260.00		
1875	系统反吹装置过滤/反吹阀	ABB		台	1	2006/03	2006/03	31,916.55	0.00	30,100.00	18	5,420.00		
1876	压力变送器	STD3000		台	2	2006/03	2006/03	25,533.24	0.00	26,600.00	18	4,790.00		
1877	SIS模件	ICT02	北京ABB贝利控制有限公司	台	1	2006/03	2006/03	339,177.99	0.00	320,700.00	15	48,110.00		
1878	数字摇表	3022	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	3	2006/10	2006/10	5,250.00	0.00	-		0.00		无实物
1879	工控机	（含W2000操作系统）	湖南省仪器仪表工业总公司	台	1	2006/03	2006/03	17,370.57	0.00	16,400.00	15	2,460.00		
1880	电动给水泵仪表电源箱	1000*700*500	上海亨达自控设备厂	台	2	2006/03	2006/03	26,958.21	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
1881	汽机给水泵仪表电源箱	1000*700*500	上海亨达自控设备厂	台	2	2006/03	2006/03	26,958.21	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
1882	移动潜水泵	100QW70-10-4	长沙天鹅工业泵有限公司	台	2	2006/03	2006/03	19,149.93	0.00	20,000.00	18	3,600.00		
1883	集控室水网控制系统	ABB PLC 1756-L55M24	武汉明大电力技术工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	6,399,608.95	0.00	6,050,200.00	15	907,530.00		
1884	辅控灰网控制系统	ABB PLC 1756-L55M24	湖南省仪器仪表工业总公司	台	1	2006/03	2006/03	5,761,240.36	0.00	5,446,700.00	15	817,010.00		
1885	燃油泵房控制系统	ABB PLC 1756-L55M24	武汉亚太自动化工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	718,924.63	0.00	696,900.00	15	104,540.00		
1886	含煤废水控制系统	ABB PLC 1756-L55M24	湖南省仪器仪表工业总公司	台	1	2006/03	2006/03	576,124.04	0.00	544,700.00	15	81,710.00		
1887	电磁阀箱	RDX-10	武汉明大电力技术工程有限公司	台	4	2006/03	2006/03	65,908.82	0.00	62,400.00	15	9,360.00		
1888	热工变送器	SPC888-G-1M6-G-P	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	2,004,918.63	0.00	2,093,800.00	15	314,070.00		
1889	仿真机（硬件、软件、专用工具及备品备件、运杂费和技术服务费		北京市清华能源仿真公司	台	1	2006/03	2006/03	1,771,843.22	0.00	1,675,100.00	15	251,270.00		
1890	整流柜	MNS		台	1	2006/03	2006/03	64,408.54	0.00	60,900.00	18	10,960.00		
1891	全厂火灾报警系统	特灵3300		台	1	2006/03	2006/03	560,056.10	0.00	529,400.00	15	79,410.00		
1892	MCC柜	MNS		台	1	2006/03	2006/03	154,580.50	0.00	155,900.00	55	85,750.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1893	PLC控制柜	KG系列,两侧封闭,		台	1	2006/03	2006/03	284,093.20	0.00	268,600.00	15	40,290.00		
1894	交流试验变压器/控制箱	通用各型	湖北绍新	台	4	2006/03	2006/03	36,029.11	0.00	38,500.00	58	22,330.00		
1895	交流试验变压器/控制箱	通用各型	湖北绍新	台	2	2006/03	2006/03	36,029.11	0.00	34,700.00	58	20,130.00		
1896	交流试验变压器/控制箱	通用各型	湖北绍新	台	2	2006/03	2006/03	28,869.48	0.00	27,700.00	58	16,070.00		
1897	三倍频耐压装置	通用各型	湖北绍新	台	1	2006/03	2006/03	46,191.17	0.00	43,600.00	18	7,850.00		
1898	伴热输气管线	通用各型		台	1	2006/03	2006/03	95,749.65	0.00	90,500.00	18	16,290.00		
1899	烟气预处理装置	通用各型		台	1	2006/03	2006/03	223,415.86	0.00	211,200.00	18	38,020.00		
1900	锅炉电动门七号配电箱	2200*1000*800	上海亨达自控设备厂	台	2	2006/03	2006/03	50,196.64	0.00	49,700.00	15	7,460.00		
1901	锅炉电动门八/九号配电箱	2200*1000*800	上海亨达自控设备厂	台	4	2006/03	2006/03	100,393.28	0.00	99,400.00	15	14,910.00		
1902	汽机电动门一号配电箱	2200*1000*800	上海亨达自控设备厂	台	2	2006/03	2006/03	70,616.92	0.00	69,900.00	15	10,490.00		
1903	汽机电动门二至六号配电箱	2200*1000*800	上海亨达自控设备厂	台	10	2006/03	2006/03	257,145.07	0.00	254,100.00	15	38,120.00		
1904	汽机电动门七-九号配电箱	2200*1000*800	上海亨达自控设备厂	台	6	2006/03	2006/03	164,041.83	0.00	162,600.00	15	24,390.00		
1905	流量孔板	325*8	江阴市方圆节流装置有限公司	台	1	2006/03	2006/03	6,876.99	0.00	7,100.00	15	1,070.00		
1906	本体空压机室电动单梁起重设备	LX5-7-6	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	49,713.50	20,945.96	-		0.00	-100.00	无实物
1907	过轨起重机	MD16t-9m，MD5t-9m	洛阳起重机厂	台	1	2006/03	2006/03	338,584.97	142,656.95	-		0.00	-100.00	无实物
1908	过轨起重机	MD16t-9m，MD5t-9m	洛阳起重机厂	台	1	2006/11	2006/11	338,584.97	158,616.91	-		0.00	-100.00	无实物
1909	联合制样机	MPS-BJX	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2005/12	2005/12	70,000.00	28,193.43	67,700.00	26	17,600.00	-37.57	
1910	Nittoh冲孔模座	P75	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/03	2006/03	6,928.68	2,919.36	-		0.00	-100.00	无实物
1911	博世真空吸尘器	PAS12-17/1200W	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/12	2006/12	2,392.00	1,134.22	2,600.00	35	910.00	-19.77	
1912	罗森博格手动试压泵	PR50	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/03	2006/03	3,983.99	1,678.56	-		0.00	-100.00	无实物
1913	东日力矩扳手	QLE1000N/100/1000	湖南万博港工业品超市有限公司	台	2	2006/12	2006/12	15,444.00	7,322.74	-		0.00	-100.00	无实物
1914	重型套筒扳手	S21-S60 32件套	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	3	2006/12	2006/12	8,040.00	3,812.16	7,600.00	30	2,280.00	-40.19	
1915	验电器	SG-500CD(带定位锁）		台	2	2005/10	2005/10	8,000.00	3,120.63	7,600.00	27	2,050.00	-34.31	
1916	钳形电流表	T5-1000	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,143.23	481.73	-		0.00	-100.00	无实物
1917	电热鼓风干燥箱	101-3A	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2006/03	2006/03	5,542.94	0.00	5,900.00	18	1,060.00		
1918	电热鼓风干燥箱	101-AB	天津泰斯特	台	1	2006/03	2006/03	2,556.16	0.00	2,600.00	18	470.00		
1919	SOR差压开关	103W1-K212-N1-C2A-TT	长沙飞扬机电贸易有限公司	台	3	2006/03	2006/03	54,786.66	0.00	-		0.00		无实物
1920	SOR过程开关	107AL-N12-P1-F0A-TT		台	1	2006/03	2006/03	4,324.86	0.00	4,500.00	15	680.00		
1921	SOR差压开关	107ALN12P1F1A	长沙飞扬机电贸易有限公司	台	8	2006/03	2006/03	44,012.71	0.00	46,500.00	15	6,980.00		
1922	压力开关	11V-K45-N4-C1		台	8	2006/03	2006/03	58,928.13	0.00	-		0.00		无实物
1923	锅炉保温箱	1300*1000*60	浙江华源电热有限公司	台	62	2006/03	2006/03	471,947.63	0.00	490,700.00	15	73,610.00		
1924	锅炉保护箱	1300*1000*60	浙江华源电热有限公司	台	160	2006/03	2006/03	974,389.85	0.00	1,020,200.00	15	153,030.00		
1925	汽机保温箱	1300*1000*60	浙江华源电热有限公司	台	18	2006/03	2006/03	137,017.05	0.00	142,500.00	15	21,380.00		
1926	辅助车间保护箱	1300*1000*60	浙江华源电热有限公司	台	16	2006/03	2006/03	97,438.98	0.00	102,000.00	15	15,300.00		
1927	辅助车间保温箱	1300*1000*60	浙江华源电热有限公司	台	2	2006/03	2006/03	15,224.12	0.00	15,800.00	15	2,370.00		
1928	气力除灰电动门一号配电箱	2200*1000*600	上海亨达自控设备厂	台	1	2006/03	2006/03	26,748.28	0.00	26,400.00	15	3,960.00		
1929	气力除灰电动门二-三号配电箱	2200*1000*600	上海亨达自控设备厂	台	2	2006/03	2006/03	50,220.80	0.00	49,700.00	15	7,460.00		
1930	灰库电动门一号配电箱	2200*1000*600	上海亨达自控设备厂	台	1	2006/03	2006/03	25,110.40	0.00	24,800.00	15	3,720.00		
1931	灰库电动门二号配电箱	2200*1000*600	上海亨达自控设备厂	台	1	2006/03	2006/03	26,748.28	0.00	26,400.00	15	3,960.00		
1932	柱塞泵房电动门一号配电箱	2200*1000*600	上海亨达自控设备厂	台	1	2006/03	2006/03	25,110.40	0.00	24,800.00	15	3,720.00		
1933	柱塞泵房电动门二号配电箱	2200*1000*600	上海亨达自控设备厂	台	1	2006/03	2006/03	26,748.28	0.00	26,400.00	15	3,960.00		
1934	柱塞泵房电动门三号配电箱	2200*1000*600	上海亨达自控设备厂	台	1	2006/03	2006/03	25,110.40	0.00	24,800.00	15	3,720.00		
1935	锅炉电动门一号配电箱	2200*1000*800	上海亨达自控设备厂	台	2	2006/03	2006/03	70,616.92	0.00	69,900.00	15	10,490.00		
1936	锅炉电动门二至六号配电箱	2200*1000*800	上海亨达自控设备厂	台	10	2006/03	2006/03	250,983.19	0.00	248,400.00	15	37,260.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1937	资料柜、工具柜	900*450*1800	四川中润产业控股有限公司	台	7	2006/08	2006/08	27,888.00	0.00	29,200.00	15	4,380.00		
1938	电焊机柜单柜	900*700*1080	湘潭市矿山成套开关厂	台	20	2006/12	2006/12	68,800.00	0.00	72,600.00	15	10,890.00		
1939	潜水泵	0.75KW/220V	湘潭市永昌工业装备物流有限公司	台	4	2006/08	2006/08	10,800.00	0.00	11,700.00	48	5,620.00		
1940	电焊机柜双柜	1080*800*1280	湘潭市矿山成套开关厂	台	44	2006/12	2006/12	211,200.00	0.00	222,500.00	15	33,380.00		
1941	脱硫控制钥匙柜	1100*300*900/1100*450*900	四川中润产业控股有限公司	台	1	2006/08	2006/08	3,393.00	0.00	3,500.00	15	530.00		
1942	个人工具柜	1100*450*180	四川中润产业控股有限公司	台	8	2006/08	2006/08	40,304.00	0.00	42,200.00	15	6,330.00		
1943	集装箱办公柜	20英尺	佛山市南海平洲友利集装箱	台	1	2005/11	2005/11	19,800.00	0.00	19,100.00	15	2,870.00		
1944	程控室电视监控柜	2600MM*800MM*620MM	湘潭市矿山成套开关厂	台	4	2006/03	2006/03	10,320.00	0.00	-		0.00		无实物
1945	辅机钥匙柜	900*300*900/900*450*900	四川中润产业控股有限公司	台	1	2006/08	2006/08	3,537.00	0.00	3,700.00	15	560.00		
1946	热工资料柜	900*350*2190	四川中润产业控股有限公司	台	1	2006/08	2006/08	4,992.00	0.00	5,200.00	15	780.00		
1947	燃油泵房检修手动葫芦	HSZ1-6	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,097.77	462.55	1,200.00	28	340.00	-26.49	
1948	手动葫芦	HSZ1T*3M	上海铁鹰	台	1	2006/03	2006/03	618.06	260.50	700.00	28	200.00	-23.22	
1949	手动葫芦	HSZ1T*8M	上海铁鹰	台	1	2006/03	2006/03	996.81	420.02	-		0.00	-100.00	无实物
1950	空气呼吸机	HTK105型正压式		台	4	2005/10	2005/10	23,200.00	9,049.65	22,500.00	27	6,080.00	-32.82	
1951	液压扳手	HY-35MXT	上海舜诺机械有限公司	台	1	2006/10	2006/10	207,000.00	95,788.78	-		0.00	-100.00	无实物
1952	电动液压泵	HYTORC230	上海舜诺机械有限公司	台	1	2006/10	2006/10	58,000.00	26,839.39	54,900.00	29	15,920.00	-40.68	
1953	提升式千斤顶	J109T	江苏亚飞机械制造有限公司	台	2	2006/09	2006/09	22,000.00	10,053.59	-		0.00	-100.00	无实物
1954	内卡式坡口机	J1P-GXZ-83N	武汉市高维科技发展有限责任公司	台	1	2006/10	2006/10	12,800.00	5,923.22	12,100.00	28	3,390.00	-42.77	
1955	外卡式坡口机	J1P-GXZ84AH	武汉市高维科技发展有限责任公司	台	1	2006/10	2006/10	7,200.00	3,331.79	6,800.00	28	1,900.00	-42.97	
1956	阀门试压检测平台	JFM-Y250	保定市华沃机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	127,256.67	53,617.42	120,300.00	24	28,870.00	-46.16	
1957	关节梯	JGJT-1000*4	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2006/10	2006/10	2,240.00	1,036.59	-		0.00	-100.00	无实物
1958	人字梯	JHT-2000	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2006/10	2006/10	2,160.00	999.52	-		0.00	-100.00	无实物
1959	人字梯	JHT-3000	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2006/10	2006/10	2,736.00	1,266.07	-		0.00	-100.00	无实物
1960	升降单梯	JST3000*2	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2006/10	2006/10	3,408.00	1,577.05	-		0.00	-100.00	无实物
1961	真空手车	JYN1-35	湖南开关有限责任公司	台	3	2006/03	2006/03	187,074.24	78,820.55	176,800.00	31	54,810.00	-30.46	
1962	充电机	KGCF80A/120V	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2006/09	2006/09	14,350.00	6,557.71	-		0.00	-100.00	无实物
1963	真空手车	KYN12-10	湖南开关有限责任公司	台	11	2006/03	2006/03	355,672.01	149,856.25	336,200.00	31	104,220.00	-30.45	
1964	手车	KYNPT	湖南开关有限责任公司	台	2	2006/03	2006/03	27,714.70	11,677.18	26,200.00	31	8,120.00	-30.46	
1965	自动喷淋泵房电动单梁悬挂起重设备	LX5-5.5-6	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	39,902.59	16,812.34	-		0.00	-100.00	无实物
1966	电动单梁悬挂式起重机	LX10T*5.4M*6.5M*16M	洛阳起重机厂	台	1	2006/03	2006/03	100,453.21	42,324.28	-		0.00	-100.00	无实物
1967	一次风机叶轮检修电动葫芦	CD5-12D	山东青云起重机械有限公司	台	4	2006/03	2006/03	62,416.31	26,298.10	60,300.00	28	16,880.00	-35.81	
1968	吸风机叶轮检修电动葫芦	CD5-12D	山东青云起重机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	31,364.98	13,215.10	30,400.00	28	8,510.00	-35.60	
1969	汽动给水泵前置泵检修电动葫芦	CD5-6D	山东青云起重机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	20,490.52	8,633.36	21,300.00	28	5,960.00	-30.97	
1970	开式、闭式循环冷却水泵电动葫芦4t	CD5-6D	山东青云起重机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	20,490.52	8,633.36	21,300.00	28	5,960.00	-30.97	
1971	磨煤机绞笼检修电动葫芦	CD5-9D	山东青云起重机械有限公司	台	12	2006/03	2006/03	147,415.41	62,110.94	154,300.00	28	43,200.00	-30.45	
1972	起重设备（电动葫芦）	CD5T-6M	山东青云起重机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	17,742.54	7,475.55	18,500.00	28	5,180.00	-30.71	
1973	热处理控制器	DKPC-260	扬中市盛达电器制造有限责任公司	台	1	2006/03	2006/03	88,918.00	37,464.08	84,100.00	24	20,180.00	-46.14	
1974	热处理控制器	DKPC-260	扬中市盛达电器制造有限责任公司	台	1	2006/03	2006/03	88,918.00	37,464.08	84,100.00	24	20,180.00	-46.14	
1975	钳形电流表	F316	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	981.56	413.56	-		0.00	-100.00	无实物
1976	研磨机	FMAC合一	武汉市高维科技发展有限责任公司	台	1	2006/03	2006/03	18,093.08	7,623.23	17,100.00	24	4,100.00	-46.22	
1977	研磨机	FMAC合一	武汉市高维科技发展有限责任公司	台	2	2006/03	2006/03	36,181.54	15,244.54	-		0.00	-100.00	无实物
1978	博世角向磨光机	G1014-150C	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/12	2006/12	2,000.00	948.32	2,200.00	35	770.00	-18.80	
1979	博世直磨机	GGS-2L	湖南万博港工业品超市有限公司	台	15	2006/12	2006/12	21,705.00	10,291.43	-		0.00	-100.00	无实物
1980	手动单轨小车	GS1T*2M	洛阳起重机厂	台	1	2006/03	2006/03	717.93	302.51	-		0.00	-100.00	无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1981	博世电剪	GSC3.5/900W	湖南万博港工业品超市有限公司	台	3	2006/12	2006/12	19,941.00	9,455.08	18,800.00	30	5,640.00	-40.35	
1982	博世角向磨光机	GWS6-100	湖南万博港工业品超市有限公司	台	15	2006/12	2006/12	4,755.00	2,254.59	-		0.00	-100.00	无实物
1983	电动给水泵电机检修双轨电动葫芦	HC28-6D	山东青云起重机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	162,576.10	68,498.68	153,700.00	28	43,040.00	-37.17	
1984	吸风机电机检修电动葫芦	HC30-12D	山东青云起重机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	218,927.57	92,241.36	211,600.00	28	59,250.00	-35.77	
1985	冷光源强光观片	HD-55		台	1	2006/03	2006/03	2,020.86	851.51	-		0.00	-100.00	无实物
1986	高压冷水清洗机	HDD 10/21-4S	湖南万博港工业品超市有限公司	台	2	2006/12	2006/12	28,000.00	13,276.18	-		0.00	-100.00	无实物
1987	电力设备接地装置	HDZ-II		台	1	2005/06	2005/06	28,000.00	10,187.90	-		0.00	-100.00	无实物
1988	集控个人柜		四川中润产业控股有限公司	台	15	2006/02	2006/02	78,720.00	0.00	-		0.00		无实物
1989	江边和辅网个人柜		四川中润产业控股有限公司	台	15	2006/02	2006/02	30,630.00	0.00	33,000.00	17	5,610.00		
1990	电能表检验装置	CL300D	深圳科陆	台	1	2006/03	2006/03	176,973.48	104,283.70	175,100.00	15	26,270.00	-74.81	
1991	蓄电池放电仪智能负载箱	CLU-220V/220A	珠海阿尔伯科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	179,587.14	105,823.78	169,700.00	47	79,760.00	-24.63	
1992	蓄电池放电仪智能负载箱	CLU-48V/100A	珠海阿尔伯科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	76,965.92	45,353.09	72,800.00	47	34,220.00	-24.55	
1993	备自投装置	CSB-21A	北京四方继保自动化股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	23,083.50	13,602.23	21,900.00	52	11,390.00	-16.26	
1994	380V测控装置	CSC-299C	北京四方继保自动化股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	7,694.50	4,534.13	8,000.00	52	4,160.00	-8.25	
1995	380V测控装置	CSC-299G	北京四方继保自动化股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	7,694.50	4,534.13	8,000.00	52	4,160.00	-8.25	
1996	电气综合自动化系统	CSC系列	北京四方继保自动化股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	9,447,422.07	5,567,001.42	8,931,600.00	52	4,644,430.00	-16.57	
1997	机组测控装置	CSI-200E	北京四方继保自动化股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	25,648.33	15,113.57	24,300.00	52	12,640.00	-16.37	
1998	线路保护测控装置	CSL-206B	北京四方继保自动化股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	7,694.50	4,534.13	8,000.00	52	4,160.00	-8.25	
1999	光纤通信	先一科技SIS 5.0		台	1	2006/03	2006/03	5,476,783.10	1,353,988.88	5,177,700.00	15	776,660.00	-42.64	
2000	通信电缆	通用各型		台	1	2006/03	2006/03	105,590.38	26,104.49	99,800.00	18	17,960.00	-31.20	
2001	隔离变压器柜	1400MM*800MM*700MM	湘潭市矿山成套开关厂	台	1	2006/03	2006/03	19,132.28	0.00	18,400.00	55	10,120.00		
2002	交/直流(双母线)电源配电屏	600*660*2000	湘潭市海日整流器厂	台	1	2006/03	2006/03	314,286.63	0.00	297,100.00	15	44,570.00		
2003	模块	WS-5486		台	4	2006/03	2006/03	61,226.83	0.00	58,000.00	15	8,700.00		
2004	FC柜	GZS1型中置式开关柜	湖南开关有限责任公司	台	6	2006/03	2006/03	557,382.49	328,444.07	527,000.00	55	289,850.00	-11.75	
2005	PLC输出模块	1794-0B16		台	6	2006/03	2006/03	60,873.31	35,870.34	63,300.00	55	34,820.00	-2.93	
2006	PLC输入模块	1794-IE8		台	4	2006/03	2006/03	67,637.01	39,855.91	63,800.00	55	35,090.00	-11.96	
2007	UPS馈线柜	20回路 其中NS160N开关10只 C65N-16	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	81,173.96	47,832.67	76,700.00	55	42,190.00	-11.80	
2008	500KV隔离开关	2SPOL2T-500/3150	北京国电同方设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	2,454,196.12	1,446,163.13	2,565,600.00	55	1,411,080.00	-2.43	
2009	分散控制系统(DCS)	2台操作员站,1台工程师站,IO点约4300	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	7,896,786.67	4,653,271.84	7,465,600.00	52	3,882,110.00	-16.57	
2010	UPS旁路	40KVA AC380V 50HZ/AC 380V 50HZ	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	62,233.37	36,671.76	58,800.00	55	32,340.00	-11.81	
2011	直流馈线屏	32回路 16A塑壳开关	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	117,592.84	69,292.92	111,200.00	55	61,160.00	-11.74	
2012	UPS主机	40KVA AC380V/220V AC50HZ	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	331,460.33	195,316.82	313,400.00	55	172,370.00	-11.75	
2013	UPS	ALP-80K-1DC220	北京瑞迅通宇科技开发有限公司	台	1	2006/03	2006/03	951,788.03	560,851.94	899,800.00	55	494,890.00	-11.76	
2014	UPS	ALP-80K-1DC220	北京瑞迅通宇科技开发有限公司	台	1	2006/11	2006/11	951,788.03	590,203.41	899,800.00	57	512,890.00	-13.10	
2015	蓄电池放电仪采集控制箱	BCT-2000/128	珠海阿尔伯科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	92,359.10	54,423.66	87,300.00	47	41,030.00	-24.61	
2016	保安PC段配电柜	BLOKSET柜内装12台MT06N2空气开关	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	68,882.94	40,590.10	65,100.00	55	35,810.00	-11.78	
2017	PC段配电柜	BLOKSET柜内装3台MT06N1空气开关	大唐环境科技工程有限公司	台	8	2006/03	2006/03	551,063.48	324,720.48	520,600.00	55	286,330.00	-11.82	
2018	保安PC段配电柜	BLOKSET柜内装3台MT06N1空气开关及PT	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	68,882.94	40,590.10	65,100.00	55	35,810.00	-11.78	
2019	保安PC段配电柜	BLOKSET柜内装6台MT06N1空气开关	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	68,882.94	40,590.10	65,100.00	55	35,810.00	-11.78	
2020	保安PC段配电柜	BLOKSET柜内装9台MT06N1空气开关	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	137,765.87	81,180.14	130,200.00	55	71,610.00	-11.79	
2021	PC段配电柜	BLOKSET柜内装MT16H1空气开关1台	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	68,882.94	40,590.10	65,100.00	55	35,810.00	-11.78	
2022	PC段配电柜	BLOKSET柜内装MT32H空气开关1台及PT	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	137,765.87	81,180.14	130,200.00	55	71,610.00	-11.79	
2023	MCC段配电柜	BLOKSET柜内装NS100H空气开关	大唐环境科技工程有限公司	台	36	2006/03	2006/03	2,669,685.68	1,573,142.75	2,524,900.00	55	1,388,700.00	-11.72	
2024	便携式电能表现场检验装置	C;312	深圳科陆	台	1	2006/03	2006/03	46,167.00	27,204.40	45,700.00	15	6,860.00	-74.78	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2025	压力开关	6NN-K45-M1-C1A-TT-VVYY	湖南省仪器仪表工业总公司	台	6	2006/03	2006/03	24,333.65	0.00	25,800.00	18	4,640.00		
2026	瓦振探头	793V	上海松源艾普工业电子有限公司	台	1	2006/03	2006/03	17,247.48	0.00	-		0.00		无实物
2027	瓦振探头	793V		台	1	2006/03	2006/03	17,247.48	0.00	-		0.00		无实物
2028	不锈钢皮托管	8mm L=600mm	长沙华力泵业有限公司	台	3	2006/03	2006/03	3,464.34	0.00	3,800.00	18	680.00		
2029	SOR过程开关	99VI-K45-SO-CIA	长沙飞扬机电贸易有限公司	台	2	2006/03	2006/03	12,378.58	0.00	13,000.00	15	1,950.00		
2030	ST505智能型电动机控制器	A2-25A-V	苏州万龙集团有限公司	台	8	2006/03	2006/03	26,605.99	0.00	28,100.00	15	4,220.00		
2031	电动执行机构主板	AUTORK CO.IKM		台	1	2006/03	2006/03	5,348.77	0.00	-		0.00		无实物
2032	电动执行机构	AUTORK IK70 F25A		台	1	2006/03	2006/03	32,505.22	0.00	-		0.00		无实物
2033	翻板指示器	BK-070	长沙仪瑞自动化控制设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	10,498.85	0.00	-		0.00		无实物
2034	电缆串联谐振交流耐压装置	BPNY-10A	汇粹电力	台	1	2006/03	2006/03	170,907.33	0.00	161,600.00	18	29,090.00		
2035	电动葫芦	CD1 3T*12M		台	1	2006/03	2006/03	21,703.25	0.00	20,600.00	18	3,710.00		
2036	集控室大屏幕	C-DGS60X	北京能为科技发展有限公司	台	12	2006/03	2006/03	3,145,622.39	0.00	2,973,400.00	15	446,010.00		
2037	多点排烟温度测量装置	DDCW-A	长沙华力泵业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	80,834.55	0.00	76,400.00	18	13,750.00		
2038	交直流电源分配屏	XTD	湖南泰达高新电源有限公司	台	1	2006/03	2006/03	283,640.01	0.00	268,100.00	15	40,220.00		
2039	控制箱	长沙理工大电气成套设备厂		台	2	2006/03	2006/03	9,251.45	0.00	9,700.00	15	1,460.00		
2040	交流接触器	施耐德LCI-D410	湖南凌天科技有限公司	台	2	2006/03	2006/03	10,443.99	0.00	11,000.00	15	1,650.00		
2041	热继电器	施耐德LR9-F6371 132-200	湖南凌天科技有限公司	台	2	2006/03	2006/03	3,999.82	0.00	4,400.00	15	660.00		
2042	自动空气断路器	施耐德MT08HI	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	48,090.48	0.00	45,500.00	15	6,830.00		
2043	自动空气断路器	施耐德NS250N	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	2,833.21	0.00	3,000.00	15	450.00		
2044	SOR过程开关	44VI-K4-N4-C1A	长沙飞扬机电贸易有限公司	台	1	2006/03	2006/03	7,427.15	0.00	7,800.00	15	1,170.00		
2045	给水流量测量装置	508*47	江阴市节流装置厂有限公司	台	2	2006/03	2006/03	89,859.29	0.00	84,900.00	15	12,740.00		
2046	SIPOS执行机构控制单元	5DE10-3BA4-11.0A,5.5KW	长沙汇尼克机电设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	80,231.51	0.00	-		0.00		无实物
2047	前置机箱保护箱	600*500*200	浙江华源电热有限公司	台	30	2006/03	2006/03	66,475.17	0.00	72,600.00	15	10,890.00		
2048	锅炉就地UPS电源箱	600*650*300	上海亨达自控设备厂	台	22	2006/03	2006/03	116,559.44	0.00	120,900.00	15	18,140.00		
2049	汽机就地UPS电源箱	600*650*300	上海亨达自控设备厂	台	14	2006/03	2006/03	74,174.19	0.00	77,000.00	15	11,550.00		
2050	锅炉就地交流电源箱	600*650*300	上海亨达自控设备厂	台	10	2006/03	2006/03	70,561.04	0.00	73,700.00	15	11,060.00		
2051	汽机就地交流电源箱	600*650*300	上海亨达自控设备厂	台	2	2006/03	2006/03	14,112.21	0.00	14,700.00	15	2,210.00		
2052	潜污泵	65QW25-15-2.2	长沙天鹅工业泵股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	15,958.28	0.00	16,700.00	18	3,010.00		
2053	液压组合拨轮器		江苏亚飞机械制造有限公司	台	1	2006/09	2006/09	124,200.00	56,756.89	-		0.00	-100.00	无实物
2054	液压式法兰分离器		江苏亚飞机械制造有限公司	台	2	2006/09	2006/09	51,300.00	23,443.13	-		0.00	-100.00	无实物
2055	构筑物、厂区道路广场照明系统（建卡）	PD-30		台	1	2006/03	2006/03	6,453,155.54	3,945,676.72	6,100,800.00	55	3,355,440.00	-14.96	
2056	蓄电池	GFM100	珠海泰坦科技股份有限公司	台	156	2006/03	2006/03	59,086.98	34,817.67	68,600.00	55	37,730.00	8.36	
2057	全厂行车滑线	HX-25		台	1	2006/03	2006/03	1,228,197.05	750,961.07	1,161,100.00	55	638,610.00	-14.96	
2058	厂架空动力线	LGJ-70/10		台	1	2006/03	2006/03	1,769,838.84	1,082,139.10	1,673,300.00	55	920,320.00	-14.95	
2059	全厂接地	80×8接地扁铁		台	1	2006/03	2006/03	3,516,269.81	2,072,002.18	3,324,300.00	55	1,828,370.00	-11.76	
2060	电缆系统（建卡）	ZRYJLV-3×150等		台	1	2006/03	2006/03	46,082,693.49	28,176,511.56	43,566,700.00	55	23,961,690.00	-14.96	
2061	热控电缆系统（建卡）	控制电缆KVVP13*1.0		台	1	2006/03	2006/03	70,091,244.36	42,856,148.55	66,264,500.00	52	34,457,540.00	-19.60	
2062	蓄电池（包括电池柜）	GFM200	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	36,528.28	21,524.76	34,500.00	55	18,980.00	-11.82	
2063	照明用交直流切换屏	KYN3—10—03Z	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	79,302.68	46,730.06	75,000.00	55	41,250.00	-11.73	
2064	380/220V系统	CUBIC—0.66kV		台	1	2006/03	2006/03	209,122.52	123,227.84	197,700.00	55	108,740.00	-11.76	
2065	检修系统	E09-11-4		台	1	2006/03	2006/03	334,306.19	196,993.74	316,100.00	55	173,860.00	-11.74	
2066	接地系统	80×8接地扁铁		台	1	2006/03	2006/03	348,298.29	205,238.75	329,200.00	55	181,060.00	-11.78	
2067	安全滑触线	通用各型		台	1	2006/03	2006/03	174,801.07	103,003.56	165,200.00	55	90,860.00	-11.79	
2068	6KV耐火阻燃电力电缆	通用各型		台	1	2006/03	2006/03	2,266,111.00	1,385,576.64	2,142,400.00	55	1,178,320.00	-14.96	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2069	热镀锌桥架	通用各型		台	1	2006/03	2006/03	840,579.08	495,320.86	794,700.00	55	437,090.00	-11.76	
2070	电源柜	MCP1	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	175,338.38	103,320.15	165,800.00	52	86,220.00	-16.55	
2071	配电箱	BFD-08 8回路,	大唐环境科技工程有限公司	台	14	2006/03	2006/03	701,353.52	413,280.60	694,100.00	52	360,930.00	-12.67	
2072	火灾报警检测系统	特灵3300	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	375,725.10	221,400.32	355,200.00	52	184,700.00	-16.58	
2073	废水处理系统设备	ABB PLC 1756-L55M24	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	6,429,184.57	3,788,470.49	6,078,200.00	52	3,160,660.00	-16.57	
2074	控制电缆	KVVP10*1.0		台	1	2006/03	2006/03	3,937,456.49	2,320,191.27	3,722,500.00	52	1,935,700.00	-16.57	
2075	6KV开关柜	GZS1型中置式开关柜	湖南开关有限责任公司	台	2	2006/03	2006/03	326,364.60	192,314.07	341,300.00	55	187,720.00	-2.39	
2076	网控110V直流系统	GFM-200	深圳奥特迅电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	127,408.20	75,076.78	120,500.00	55	66,280.00	-11.72	
2077	主厂房直流配电屏	WZJ-6E	长沙市南方自动化电器设备总厂	台	8	2006/03	2006/03	410,484.89	241,883.00	387,800.00	55	213,290.00	-11.82	
2078	动力馈电柜	WZJ-6E	湘潭市海日整流器厂	台	8	2006/03	2006/03	79,916.28	47,091.62	83,500.00	55	45,930.00	-2.47	
2079	联络柜	WZJ-6E	湘潭市海日整流器厂	台	4	2006/03	2006/03	119,451.10	70,387.94	113,000.00	55	62,150.00	-11.70	
2080	动力馈电柜	WZJ-6E	湘潭市海日整流器厂	台	2	2006/03	2006/03	180,562.04	106,398.22	170,600.00	55	93,830.00	-11.81	
2081	联络柜	WZJ-6E	湘潭市海日整流器厂	台	1	2006/03	2006/03	130,046.75	76,631.55	122,900.00	55	67,600.00	-11.79	
2082	6KV开关柜	GZS1型中置式开关柜	上海通用电气厂电有限公司	台	2	2006/03	2006/03	36,946,600.76	21,771,206.73	38,623,400.00	55	21,242,870.00	-2.43	
2083	保护装置	KYN3—10—03Z	国电南京自动化股份有限公司	台	4	2006/03	2006/03	48,325.88	28,476.59	50,600.00	55	27,830.00	-2.27	
2084	电控楼暖通配电箱	ZDY	湘潭市海日整流器厂	台	1	2006/03	2006/03	6,177.51	3,640.22	6,100.00	55	3,360.00	-7.70	
2085	照明配电箱	PD-30	长沙理工大电气成套设备厂	台	2	2006/03	2006/03	9,048.54	5,332.00	9,000.00	55	4,950.00	-7.16	
2086	主厂房照明配电箱	PD-30	长沙理工大电气成套设备厂	台	24	2006/03	2006/03	40,423.60	23,820.08	40,500.00	55	22,280.00	-6.47	
2087	电源检修箱		湘潭市海日整流器厂	台	4	2006/03	2006/03	61,143.75	36,029.65	-		0.00	-100.00	无实物
2088	煤场雨水澄清池配电箱	FT-YK-233-D	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	11,391.29	6,712.48	11,200.00	55	6,160.00	-8.23	
2089	充电柜	ATC115M40-Ⅱ	珠海泰坦科技股份有限公司	台	3	2006/03	2006/03	148,048.86	87,239.48	139,800.00	55	76,890.00	-11.86	
2090	馈电柜	ATC115M40-Ⅱ	珠海泰坦科技股份有限公司	台	3	2006/03	2006/03	78,119.80	46,033.02	73,900.00	55	40,650.00	-11.69	
2091	绝缘监测装置	ATC115M40-Ⅱ	珠海泰坦科技股份有限公司	台	3	2006/03	2006/03	56,814.40	33,478.56	53,800.00	55	29,590.00	-11.62	
2092	电池柜	GFM100	珠海泰坦科技股份有限公司	台	3	2006/03	2006/03	14,203.60	8,369.61	14,800.00	55	8,140.00	-2.74	
2093	变送器	STG94L-E1G-00000-SM，1C	北京恒基利源电力设备有限公司	台	8	2006/03	2006/03	59,356.03	0.00	-		0.00		无实物
2094	变送器	STG97L-E1G-00000-SM,1C	北京恒基利源电力设备有限公司	台	5	2006/03	2006/03	30,706.78	0.00	31,900.00	15	4,790.00		
2095	变送器	STG98L-E1G-00000-SM,1C	北京恒基利源电力设备有限公司	台	3	2006/03	2006/03	18,424.07	0.00	19,100.00	15	2,870.00		
2096	插入式超声波流量计	TDS-100F1AC	湘潭市仪器仪表成套制造有限公司	台	2	2007/01	2007/01	33,000.00	0.00	-		0.00		无实物
2097	火焰探测系统及冷却风机	UVISOR	北京ABB贝利控制有限公司	台	2	2006/03	2006/03	8,674,914.91	0.00	8,387,000.00	15	1,258,050.00		
2098	威力巴流量探头	V510-15-H-PS-C2NSS-F1615C-INT-PSW-2020	长沙茎顺科技发展有限公司	台	4	2006/03	2006/03	377,898.04	0.00	-		0.00		无实物
2099	威力巴流量探头	V510-15-H-PS-C2NSS-F1615C-INT-PSW-3800	长沙茎顺科技发展有限公司	台	8	2006/03	2006/03	1,288,252.11	0.00	-		0.00		无实物
2100	威力巴流量探头	V510-15-H-PS-C2NSS-F1615C-INT-PSW-3800	长沙茎顺科技发展有限公司	台	4	2006/03	2006/03	377,898.04	0.00	-		0.00		无实物
2101	威力巴流量探头	V510-15-H-PS-C2NSS-F1615C-INT-PSW-3800	长沙茎顺科技发展有限公司	台	32	2006/03	2006/03	2,909,240.33	0.00	-		0.00		无实物
2102	威力巴流量探头	V510-15-H-PS-C2NSS-F1615C-INT-PSW-820	长沙茎顺科技发展有限公司	台	8	2006/03	2006/03	487,171.83	0.00	-		0.00		无实物
2103	组态软件	REVIEW21，5000点开发版	湖南省仪器仪表工业总公司	台	1	2006/03	2006/03	50,664.17	0.00	47,900.00	15	7,190.00		
2104	RTD输入模块	ROCKWELL	杭州和利时自动化有限公司	台	2	2006/03	2006/03	81,068.04	0.00	76,700.00	18	13,810.00		
2105	固态继电器板	ROTORK	长沙汇尼克机电设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	27,057.24	0.00	-		0.00		无实物
2106	电源板	ROTORK IQM		台	1	2006/03	2006/03	9,749.87	0.00	-		0.00		无实物
2107	主板	ROTORK IQM		台	1	2006/03	2006/03	15,701.69	0.00	-		0.00		无实物
2108	变送器	STD110-A1A-00000-MV,SM,1C	北京恒基利源电力设备有限公司	台	4	2006/03	2006/03	31,186.85	0.00	32,500.00	15	4,880.00		
2109	变送器	STD120-A1A-00000-MV,SM,1C	北京恒基利源电力设备有限公司	台	6	2006/03	2006/03	44,975.69	0.00	46,800.00	15	7,020.00		
2110	变送器	STD624-A1A-00000-MB.SM1C		台	1	2006/03	2006/03	6,583.57	0.00	6,900.00	15	1,040.00		
2111	变送器	STD922-A1G-00000-MB,SM,1C	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	10,501.92	0.00	-		0.00		无实物
2112	变送器	STD924-A1A-00000-MB,SM,1C	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	9,016.49	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2113	送变器	STD924-A1A-00000-MB,SM,1C	北京恒基利源电力设备有限公司	台	5	2006/03	2006/03	32,917.84	0.00	-		0.00		无实物
2114	变送器	STD930-A1A-00000-MV,SM,1C	北京恒基利源电力设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	13,779.59	0.00	14,300.00	15	2,150.00		
2115	变送器	STD930-ALA-00000-MB，SM，1C	北京恒基利源电力设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	18,204.15	0.00	-		0.00		无实物
2116	电厂标识（KKS）编码系统	KKS	南京木田电力自动化有限公司	台	1	2006/03	2006/03	712,445.12	0.00	673,500.00	15	101,030.00		
2117	安全防范综合管理系	声迅6000监控系统	北京声讯电子有限公司	台	1	2006/03	2006/03	5,205,211.26	0.00	4,921,000.00	15	738,150.00		
2118	企业星级管理考评系统	思拓星级考评系统	北京大唐思拓信息技术有限公司	台	1	2006/03	2006/03	87,238.18	0.00	82,400.00	15	12,360.00		
2119	600MW机组电网动态测量系统	PAC-2000		台	1	2006/03	2006/03	925,506.44	0.00	874,900.00	15	131,240.00		
2120	配电箱	PDX-BY		台	1	2006/03	2006/03	99,614.75	0.00	98,600.00	18	17,750.00		
2121	SIS系统	先一科技SIS 5.0	北京ABB贝利控制有限公司	台	2	2006/03	2006/03	475,448.07	0.00	449,400.00	15	67,410.00		
2122	厂级实时监控系统（SIS）	先一科技SIS 5.0	湖南大唐先一科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	8,507,116.67	0.00	8,042,600.00	15	1,206,390.00		
2123	基建管理信息系统	SIS	长沙高新技术开发区天方科技公司	台	1	2006/03	2006/03	561,232.28	0.00	530,600.00	15	79,590.00		
2124	TDMIS基建系统统	BEST 2.0 MIS	湖南长沙贝思特信息系统开发公司	台	1	2006/03	2006/03	183,797.96	0.00	173,800.00	15	26,070.00		
2125	热工变送器	SPC888-G-1M6-G-P		台	1	2006/03	2006/03	2,726,725.11	0.00	2,847,600.00	15	427,140.00		
2126	输煤程控系统	Schneider	湖南湘计先步信息系统有限公司	台	1	2006/03	2006/03	2,166,845.92	0.00	1,978,700.00	15	296,810.00		
2127	炉管检漏报警装置	XLB	南京大陆中电科技股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	702,980.83	0.00	664,600.00	15	99,690.00		
2128	接地摇表	ZC-8	上海二表厂	台	1	2006/03	2006/03	6,120.33	0.00	6,000.00	18	1,080.00		
2129	孔板流量计	Φ325*8	江阴市方圆节流装置有限公司	台	1	2006/03	2006/03	4,126.19	0.00	4,300.00	15	650.00		
2130	玻璃钢通风柜	含排气扇等	上海荣拓	台	1	2006/03	2006/03	9,876.07	0.00	10,300.00	18	1,850.00		
2131	集控室辅网控制系统	控制系统	西安兴仪科技股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,462,023.31	0.00	1,382,200.00	15	207,330.00		
2132	发电机交直流耐压测试装置	GXZ-250/50	湖北绍新	台	1	2006/03	2006/03	217,098.50	0.00	205,200.00	18	36,940.00		
2133	高精度铂电阻8通道模块	HART 2562	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	28,452.82	0.00	26,900.00	15	4,040.00		
2134	高精度铂电阻12通道模块	HART 2566	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	28,452.82	0.00	26,900.00	15	4,040.00		
2135	系统控制器及软件系统	HART 9938-25	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	41,842.04	0.00	39,600.00	15	5,940.00		
2136	专用联结电缆及中文报告	HART RPC-9938	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	6,650.70	0.00	6,900.00	15	1,040.00		
2137	多屏处理器	Digicom 3012	北京能为科技发展有限公司	台	1	2006/03	2006/03	166,405.16	0.00	157,300.00	15	23,600.00		
2138	炉膛火焰电视	DZHJ-VII	深圳东方锅炉控制有限公司	台	2	2006/03	2006/03	274,818.22	0.00	44,400.00	15	6,660.00		
2139	三阀组	EIM3100-316-02		台	8	2006/03	2006/03	26,285.37	0.00	27,300.00	15	4,100.00		
2140	比例反馈板	F104 IE00	长沙汇尼克机电设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	42,158.74	0.00	-		0.00		无实物
2141	比例反馈板	F104 IE00	长沙汇尼克机电设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	16,691.97	0.00	-		0.00		无实物
2142	比例反馈板	F104 IE00	长沙汇尼克机电设备有限公司	台	3	2006/03	2006/03	50,075.92	0.00	-		0.00		无实物
2143	比例反馈板	F104 IE00		台	1	2006/03	2006/03	16,691.97	0.00	-		0.00		无实物
2144	数字万用表	F87-V	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	4	2006/03	2006/03	23,930.80	0.00	23,700.00	15	3,560.00		
2145	数字万用表	F87-V	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	1	2006/10	2006/10	3,100.00	0.00	3,100.00	20	620.00		
2146	便携式飞灰等速取样装置	FHCS-A	长沙华力泵业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	106,008.74	0.00	100,300.00	18	18,050.00		
2147	绝缘工器具耐压装置	FIT-70851	西安福润德	台	1	2006/03	2006/03	18,476.47	0.00	17,500.00	18	3,150.00		
2148	万用表	FLUKE87	美国FLUKE	台	2	2006/03	2006/03	9,469.19	0.00	9,500.00	18	1,710.00		
2149	给水流量测量装置	LGCG	江阴市节流装置厂有限公司	台	2	2006/03	2006/03	74,034.06	0.00	69,900.00	15	10,490.00		
2150	M8000(变频)	M5.530.001		台	1	2006/03	2006/03	4,890.30	0.00	-		0.00		无实物
2151	M8000变频板	M5.530.001		台	2	2006/03	2006/03	9,780.60	0.00	10,100.00	15	1,520.00		
2152	风机轴盘	M5-29-11N18D	株洲电力机械厂	台	1	2006/03	2006/03	25,533.24	0.00	24,700.00	18	4,450.00		
2153	执行器	M8510+A8010	重庆川仪总厂有限公司	台	72	2006/03	2006/03	1,155,333.72	0.00	1,092,300.00	15	163,850.00		
2154	执行器	M8510+A8010	重庆川仪总厂有限公司	台	12	2006/03	2006/03	201,724.93	0.00	191,300.00	15	28,700.00		
2155	电动执行机构(配球铰)	M8510+A8010+L	上海澳托克数字仪器有限公司	台	2	2006/03	2006/03	36,677.26	0.00	-		0.00		无实物
2156	执行器	M8520+A8020	重庆川仪总厂有限公司	台	4	2006/03	2006/03	73,965.81	0.00	69,900.00	15	10,490.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2157	执行器	M8530+A8090	重庆川仪总厂有限公司	台	4	2006/03	2006/03	102,818.59	0.00	97,200.00	15	14,580.00		
2158	执行器	M8530+M8200+G6802	重庆川仪总厂有限公司	台	12	2006/03	2006/03	422,277.53	0.00	399,700.00	15	59,960.00		
2159	M8000CPU板	MME8.530.002(6)		台	5	2006/03	2006/03	36,677.26	0.00	38,500.00	15	5,780.00		
2160	模块	MMS6140		台	1	2006/03	2006/03	33,246.27	0.00	31,400.00	15	4,710.00		
2161	压力变送器	PMC534	北京国电富通科技发展有限公司	台	5	2006/03	2006/03	39,330.59	0.00	41,200.00	15	6,180.00		
2162	压力变送器	PMC534-11BA2F6GIF	长沙飞扬机电贸易有限公司	台	5	2006/03	2006/03	34,414.27	0.00	35,700.00	15	5,360.00		
2163	浸入式液位变送器	PMX167-A2AMF1C	长沙飞扬机电贸易有限公司	台	2	2006/03	2006/03	17,351.73	0.00	18,000.00	15	2,700.00		
2164	发电机专用摇表	HVT	苏州海沃	台	1	2006/03	2006/03	43,881.61	0.00	43,400.00	18	7,810.00		
2165	智能涡街流量计	HYWJ-ZN23040E023	湖南省计量技术开发公司	台	1	2006/03	2006/03	7,900.00	0.00	8,200.00	18	1,480.00		
2166	锅炉风门执行机构	IQ12/IW5R	赤峰凯泰商贸易有限责任公司	台	8	2006/03	2006/03	361,588.89	0.00	342,100.00	15	51,320.00		
2167	锅炉风门执行机构	IQ20/IW6R	赤峰凯泰商贸易有限责任公司	台	2	2006/03	2006/03	340,059.34	0.00	321,400.00	15	48,210.00		
2168	锅炉风门执行机构	IQ20/IW8R	赤峰凯泰商贸易有限责任公司	台	24	2006/03	2006/03	1,639,326.85	0.00	1,548,700.00	15	232,310.00		
2169	控制主板	IQM	长沙汇尼克机电设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	19,117.04	0.00	20,000.00	15	3,000.00		
2170	锅炉风门执行机构	IQM10/MOW3R	赤峰凯泰商贸易有限责任公司	台	48	2006/03	2006/03	2,326,658.72	0.00	2,200,400.00	15	330,060.00		
2171	锅炉风门执行机构	IQM12/MOW4R	赤峰凯泰商贸易有限责任公司	台	48	2006/03	2006/03	2,721,306.04	0.00	2,575,000.00	15	386,250.00		
2172	电动头	IQM25 18RPM	长沙汇尼克机电设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	85,580.28	0.00	-		0.00		无实物
2173	发电机专用摇表	KD2678		台	1	2006/11	2006/11	35,300.00	0.00	35,000.00	23	8,050.00		
2174	叉车	CPCD60	长沙合力叉车销售有限公司	台	1	2012/12	2012/12	130,598.29	91,418.80	171,800.00	69	118,540.00	29.67	
2175	科技档案密集架	2400*600*4000*8列	湖南新宇制品有限公司	台	43	2012/12	2012/12	25,905.98	18,134.17	33,800.00	85	28,730.00	58.43	
2176	#1机脱硝系统(催化剂另列单项)	尿素溶液脱销		套	1	2012/12	2012/12	86,866,000.00	79,844,331.69	68,890,900.00	91	62,690,720.00	-21.48	
2177	#1机脱硝系统(催化剂)			项	1	2012/12	2012/12			26,206,400.00	61	15,985,900.00		催化剂
2178	三相交直流指示仪表检定装置JDK-56C2	三相交直流指示仪表检定装置JDK-56C2	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	192,307.69	153,388.27	194,600.00	86	167,360.00	9.11	
2179	600MW机组加装零功率保护	RCS-985UP	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	172,758.97	142,166.26	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2180	电缆防火封堵改造	DFB-720	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	137,504.27	127,006.82	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2181	#34炉电除尘电场灰斗高料位换型	核子料位计	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	222,563.12	183,150.88	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2182	二期脱硫系统PH计移位改造	移位及换型	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	65,555.55	53,946.76	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2183	#1恒温恒湿机及换热机组更新改造	H90	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	160,382.88	148,138.83	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2184	专用工具及液压千斤顶购置	50T	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	187,146.16	165,715.31	180,900.00	88	159,190.00	-3.94	
2185	#1、2炉电梯更换	西继迅达9000-KT-16-17-2-XS	技改转入	台	2	2013/01	2013/01	763,552.17	705,260.65	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2186	二期浆液循环泵后护板更换	80TY-GSL	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	126,923.08	117,233.44	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2187	#1斗轮机增大出力改造	D25.1A	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	481,274.26	444,532.53	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2188	XT2012燃料管理设施改造		技改转入	台	1	2013/01	2013/01	1,179,487.18	1,089,442.08	1,115,100.00	93	1,037,040.00	-4.81	
2189	XT2012燃料管理设施改造		技改转入	台	1	2013/01	2013/01	182,820.52	168,863.53	172,800.00	93	160,700.00	-4.83	
2190	XT2012燃料管理设施改造		技改转入	台	1	2013/01	2013/01	170,085.47	157,100.71	160,800.00	93	149,540.00	-4.81	
2191	XT2012燃料管理设施改造(费用)		技改转入	台	1	2013/01	2013/01	863,615.28	797,684.67	-		0.00	-100.00	费用
2192	600MW机组过再热器减温器改造	DG1900/25.4 II1	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	1,241,921.63	1,147,110.11	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2193	磨煤机检修平台扶梯制作	制作	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	718,979.79	664,091.03	695,100.00	93	646,440.00	-2.66	
2194	#1机凝汽器更新改造	N-18800	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	5,393,360.76	4,981,617.65	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2195	#1机组SCS柜模件电源换型改造	ABB	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	473,497.37	389,648.91	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2196	#4炉气力输灰系统改造	双套管浓相输送	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	612,531.53	565,769.29	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2197	二期机组GGH高压水泵提压改造	3D3K-S	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	612,264.57	565,522.72	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2198	磨煤机、循泵开关操动机构更换	ROTORK16MF14	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	92,307.70	75,961.54	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2199	环保部资料室升级改造	43.92平米	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	47,782.24	34,243.95	46,200.00	71	32,800.00	-4.22	
2200	#1、2环式给煤机系统改造	HG15	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	1,389,752.14	1,283,654.84	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2201	#1炉壁再穿墙管更换		技改转入	台	1	2013/01	2013/01	486,520.02	449,377.80	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2202	煤仓、筒仓高煤位信号检测改造	ZCHJ-018	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	18,333.33	15,086.82	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2203	#600MW机组工业废水回用水管更换	Φ200	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	168,494.02	155,630.77	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2204	#1机本体疏水电动门换型改造	SJ968Y-P57 195V DN50	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	198,648.60	163,471.23	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2205	#2炉烟道挡板执行机构换型改造	IQ20	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	129,692.31	106,725.98	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2206	在线化学仪表设备改造	控制部	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	376,325.43	300,164.36	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2207	#3、4机AVC及保护信息子站改造	NS8000	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	392,703.24	323,162.04	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2208	脱硫系统执行机构加装防护罩	无	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	85,828.44	70,629.64	83,000.00	86	71,380.00	1.06	
2209	二期调度数据网建设	H3C	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	562,500.01	462,890.61	531,800.00	86	457,350.00	-1.20	
2210	600MW机组循环水系统问题治理	真的大治理	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	1,987,170.92	1,835,465.14	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2211	#3转运站除大块杂物装置改造	HGCZ-1400	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	1,073,328.21	991,387.55	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2212	#1发电机刷架改造	QFSN—300—2—20型电可拆卸盒式刷架	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	567,743.04	524,400.05	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2213	#21、#22磨煤机筒体衬板更换	HG-1025/18.2-WM10配套	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	964,879.32	891,217.95	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2214	二期GGH高压冲洗水进水门换型	3D3K-S	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	54,656.74	50,484.10	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2215	#1斗轮机回转支承更换	132.50.3000.03K	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	503,728.16	465,272.27	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2216	#3炉电除尘阴极线换型改造	RSB1型冲压极线	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	847,948.72	783,214.11	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2217	蓄电池室超温整改	技改转入	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	12,711.13	11,055.77	12,300.00	86	10,580.00	-4.30	
2218	二期6KV电动机引线瓷瓶换型	GYDJZ-6KV	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	59,487.18	51,740.10	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2219	3机密封油站高压油源减压阀改造	减压阀1098-EGR 1INCH‖	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	34,188.03	29,735.68	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2220	#3#4炉川仪电动门控制回路改造	CSZZ-01	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	30,769.23	26,762.10	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2221	#3、4炉原煤仓煤斗料位计换型	LR260	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	61,060.26	53,108.28	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2222	变压器、电动机综合保护换型改造	LDDB-3027/*A	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	469,672.66	408,506.50	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2223	#2炉再热汽温低改造	HG-1025/18.2-WM10配套	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	4,988,711.09	4,339,023.86	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2224	#2机凝汽器增容改造	N-18800	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	4,724,662.39	4,109,362.64	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2225	600MW机组烟气及总排口CEMS改造	HORIBA ENDA-640ZG	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	1,727,735.11	1,502,729.62	1,633,500.00	86	1,404,810.00	-6.52	
2226	3#再热器	DG1900T/25.4	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	26,958,797.55	22,361,976.98	26,325,700.00	55	14,479,140.00	-35.25	
2227	3#过热器	DG1900T/25.4	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	61,923,407.02	51,364,672.25	60,469,100.00	55	33,258,010.00	-35.25	
2228	3#空气预热器	DG1900T/25.4	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	16,586,626.90	13,758,394.41	16,845,400.00	55	9,264,970.00	-32.66	
2229	3#锅炉本体	DG1900T/25.4	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	159,847,584.45	132,591,522.00	198,114,600.00	73	144,623,660.00	9.07	
2230	3#省煤器	DG1900T/25.4	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	9,841,398.62	8,163,314.02	9,810,600.00	55	5,395,830.00	-33.90	
2231	#3汽轮机蜂窝汽封更换	FW-Y-600	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	1,328,384.06	1,155,386.63	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2232	#2机组原煤仓衬板更换	500M2	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	164,986.76	143,500.31	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2233	#3、4炉捞渣机刮板更换	GBL20D×54	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	313,886.59	273,008.71	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2234	#3炉气力输送系统改造	双套管浓相输送	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	1,078,354.20	937,918.54	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2235	电缆中间接头在线测温系统完善	LDDB-3027/*A	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	29,892.68	25,999.72	28,900.00	86	24,850.00	-4.42	
2236	#3、4循环水泵电机冷风器改造	YKSL2500-12/1730-1	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	142,387.36	123,844.08	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2237	#3机高中压转子内缸等返厂处理	N600-24.2/566/566	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	2,145,489.46	1,866,079.18	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2238	热控、电控标准室试验设备改造	热电阻自动校验装置	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	832,883.32	581,283.15	805,300.00	76	612,030.00	5.29	
2239	脱硫低压电机换型	YKSL2500-12/1730-1	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	15,247.01	13,261.38	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2240	开、闭式水泵机封改造	A.E.SCSS-Φ120、A.E.SCSS-Φ-90、A.E.SCSS-Φ90、	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	238,288.89	207,256.21	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2241	300MW机组炉管检漏上位机升级	610-H	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	6,193.73	4,055.46	6,000.00	73	4,380.00	8.00	
2242	#3炉一次风速测量装置改造	BSJH-50-1	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	64,102.56	44,738.22	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2243	#34炉屏过高过高再壁温元件更换	DG1900/25.4 II1	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	114,929.92	99,962.44	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2244	#1、2炉云母水位计照明系统改造	HG1025/25.4 II1配套	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	25,299.15	22,004.42	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2245	脱硫系统石灰石粉仓料位计改造	KDJ400	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	21,196.58	13,878.72	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2246	#2炉除尘器改造	XLDM-40000	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	19,949,269.96	17,351,246.98	19,288,200.00	86	16,587,850.00	-4.40	
2247	关口电量计费及远动系统更新改造	东方威斯顿6100	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	548,209.08	474,606.91	530,100.00	86	455,890.00	-3.94	
2248	＃3炉空预器热端传热元件更换	DG1900/25.4 II1	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	2,387,127.62	2,076,248.47	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2249	#2炉C、D、E层火检换型	ZFDT-T1HBOV-2800-RW	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	374,534.42	261,393.82	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2250	#3、4励磁变和整流柜散热改造	80/3800A、20/3700A动型环境风机，以及相关风道和电气连接	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	40,658.47	35,363.45	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2251	厂前区配电室CB11开关换型改造		技改转入	台	1	2012/01	2012/01	66,666.67	57,716.07	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2252	货架|1500*700*17000 定做|12Cr18Ni9|	货架|1500*700*17000 定做|12Cr18Ni9|	株洲鸿鑫电力设备有限公司	台	1	2012/09	2012/09	4,145.30	2,694.44	5,500.00	64	3,520.00	30.64	
2253	风机盘管|FP-8.0 壁挂式	风机盘管|FP-8.0 壁挂式	湘潭智博电器有限公司	台	1	2012/06	2012/06	1,538.46	923.09	2,100.00	90	1,890.00	104.75	
2254	脱硫电动执行机构	AKQ30/380V		台	10	2013/12	2013/12	49,572.65	46,474.37	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2255	风机出口气动门就地控制柜更换	SZYS-FJ-01		台	8	2013/12	2013/12	135,571.79	127,098.53	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2256	#1、#2捞渣机导轮、张紧轮改造	导轮、张紧轮更换		台	2	2013/12	2013/12	249,717.20	242,988.68	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2257	安全用具室设施改造			台	240	2013/12	2013/12	75,179.49	67,661.55	80,900.00	88	71,190.00	5.21	
2258	#1炉过热器改造	HG-1025/18.2-WM10配套		台	1	2013/12	2013/12	4,472,048.60	4,351,551.74	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2259	#1炉省煤器改造	HG-1025/18.2-WM10配套		台	1	2013/12	2013/12	3,065,884.66	2,983,276.12	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2260	#4炉空预器蓄热元件更换	DG1900/25.4 II1		台	2	2013/12	2013/12	2,099,756.38	2,043,179.62	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2261	#1机通流改造	N320-16.7/537/537-4		台	1	2013/12	2013/12	56,826,560.06	55,295,399.96	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2262	#3机汽泵出口逆止门换型	止回阀|SPL DN300 2500LB|WCB|		台	1	2013/12	2013/12	573,612.22	558,156.58	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2263	#3、4机汽泵机械密封改造	机械密封|HSHF4/175A|、机械密封|HSHF4/175B|		台	2	2013/12	2013/12	247,277.85	240,615.09	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2264	600MW机组循环水管路加装排气阀	双口排气阀|QB2-10 DN200（不锈钢芯）|		台	1	2013/12	2013/12	2,345,347.93	2,282,153.83	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2265	2×600MW机组高压调门阀座改造	调阀阀座191.30.41.02G01		台	1	2013/12	2013/12	1,471,104.22	1,431,466.12	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2266	#1机组OIS操作员站换型改造	ABB		台	1	2013/12	2013/12	1,701,722.08	1,580,170.48	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2267	#3、4环式给煤机改造	HG15		台	1	2013/12	2013/12	1,264,957.27	1,230,873.67	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2268	大气喷射器	|KORTING-K380 DN150		台	1	2013/12	2013/12	491,515.80	478,272.18	475,200.00	91	432,430.00	-9.58	
2269	液位变送器	|3051L4AH0KD11AAM5		台	1	2013/12	2013/12	9,267.68	8,605.70	9,900.00	90	8,910.00	3.54	
2270	智能压力检定仪	|HX601B -10-10kpa JB/T599		台	1	2013/12	2013/12	20,044.05	18,612.33	19,300.00	90	17,370.00	-6.67	
2271	智能压力检定仪	|HX601B -5-5kpa JB/T599		台	1	2013/12	2013/12	20,044.05	18,612.33	19,300.00	90	17,370.00	-6.67	
2272	火焰电视执行机构	|DXTV-600|		台	4	2013/12	2013/12	48,755.81	45,273.23	115,600.00	90	104,040.00	129.80	
2273	液位开关	|CYXK3-10		台	3	2013/12	2013/12	162,519.36	150,910.86	173,900.00	88	153,030.00	1.40	
2274	电动执行器	|IKMD18/24R/380V		台	1	2013/12	2013/12	24,242.48	22,510.88	32,600.00	91	29,670.00	31.80	
2275	氧量仪|	|ZOYF-B		台	5	2013/12	2013/12	109,700.58	101,864.82	106,200.00	90	95,580.00	-6.17	
2276	进口校准/冲洗隔膜泵	FIA-33M		台	1	2013/12	2013/12	6,709.28	6,230.06	6,500.00	90	5,850.00	-6.10	
2277	工业电导率仪	|DDG-9301C		台	4	2013/12	2013/12	39,316.24	36,507.94	38,200.00	90	34,380.00	-5.83	
2278	在线氢气露点仪	|HMT-364HE+		台	1	2013/12	2013/12	82,051.28	76,190.48	79,400.00	90	71,460.00	-6.21	
2279	半自动蔽塞及通信设备改造	无		台	1	2013/12	2013/12	548,000.00	513,750.02	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2280	4号机组节能综合升级改造一			台	1	2013/12	2013/12	598,579.54	582,451.12	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2281	#4炉磨煤机减速箱轴承更换1	SEW-2C560NE-1000		台	1	2013/12	2013/12	393,364.43	382,765.43	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2282	#4汽轮机汽封改造	汽轮机N600-24.2/566/566		台	1	2013/12	2013/12	2,502,788.96	2,435,352.68	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2283	34机主蒸汽疏水给水隔离门改造	闸阀(GATE VALVE)(NPS2" Class600 F91 HPDV)		台	2	2013/12	2013/12	440,241.79	428,379.73	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2284	#4发电机密封瓦更换轴颈修复	SD263.703.02|汽轮发电机QFSN-600-2-22A		台	1	2013/12	2013/12	629,019.87	612,071.25	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2285	#4炉管壁及蒸汽温度元件更换	WRNK2-191M		台	1	2013/12	2013/12	325,264.41	302,031.21	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2286	翻车机靠车板加装缓冲板	10000*1900		台	1	2013/12	2013/12	687,318.51	668,799.09	664,500.00	91	604,700.00	-9.58	
2287	XT13年输送带更换1	EP300 1400×5(5+1.5)		台	1	2013/12	2013/12	881,018.74	857,280.16	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2288	#4机脱硝系统(催化剂另列单项)	尿素溶液脱销		套	1	2013/12	2013/12	81,561,437.44	79,363,809.82	67,456,800.00	94	63,409,390.00	-20.10	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2289	#4机脱硝系统(催化剂)			项	1	2013/12	2013/12			26,206,400.00	80	20,965,120.00		催化剂
2290	#4GGH传热元件更换	L型搪瓷换热元件		台	1	2013/12	2013/12	4,366,301.38	4,248,653.80	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2291	#4炉电除尘大修阴极线换型改造	RSB1型冲压极线		台	1	2013/12	2013/12	587,307.89	571,483.19	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2292	微电脑时温控制仪	天龙 WK-500	湖南省湘机电力设备有限公司	台	1	2013/08	2013/08	6,880.34	6,163.64	6,600.00	89	5,870.00	-4.76	
2293	1311全自动振荡仪	ZD2000	株洲稚宇贸易有限责任公司	台	1	2013/11	2013/11	7,683.76	7,043.47	10,100.00	90	9,090.00	29.06	
2294	1311定量型六氟化硫检漏仪	PHOENIXL300|CPU-2G	株洲稚宇贸易有限责任公司	台	1	2013/11	2013/11	14,102.56	12,927.34	18,600.00	90	16,740.00	29.49	
2295	电动机保护测控装置	|RCS-9626CN 5A DC110V		台	1	2013/12	2013/12	8,547.01	7,936.51	8,300.00	90	7,470.00	-5.88	
2296	厂用变压器保护测控装置	|RCS-9624CN 5A DC110V		台	2	2013/12	2013/12	8,547.00	7,936.50	8,300.00	90	7,470.00	-5.88	
2297	阀控式密封铅酸蓄电池	|GFM-830HA		台	104	2013/12	2013/12	272,427.20	265,086.80	268,900.00	91	244,700.00	-7.69	
2298	阀控式免维护密封铅酸蓄电池	|GFM-200AH		台	156	2013/12	2013/12	129,402.92	125,916.26	122,800.00	91	111,750.00	-11.25	
2299	轴流式潜水泵	|WQ70-40-13 JB/T10179		台	3	2013/12	2013/12	17,960.78	17,234.84	17,200.00	90	15,480.00	-10.18	
2300	柴油抽水泵	|YT20WP-2 GB/T2816		台	1	2013/12	2013/12	4,052.69	3,888.89	3,900.00	90	3,510.00	-9.74	
2301	电动葫芦	|MD1-1T-40M JB/T9008.1		台	1	2013/12	2013/12	5,756.66	5,523.98	5,600.00	90	5,040.00	-8.76	
2302	手持式蓄电池内阻检测仪	|TH-NZ50		台	1	2013/12	2013/12	38,569.63	37,010.77	37,300.00	89	33,200.00	-10.30	
2303	垫片成型机	|TN921803		台	1	2013/12	2013/12	17,039.71	16,351.03	16,500.00	90	14,850.00	-9.18	
2304	#32、42凝结水泵去掉一级叶轮	10LDTN-7PJ		台	2	2013/12	2013/12	86,683.75	84,348.13	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2305	数字粉尘仪	|P-5L2		台	1	2013/12	2013/12	15,256.41	14,166.69	14,700.00	86	12,640.00	-10.78	
2306	可燃气体检测仪	|RBBJ-T		台	2	2013/12	2013/12	2,905.98	2,698.38	2,700.00	90	2,430.00	-9.95	
2307	红外热像仪	|FLIR E30		台	1	2013/12	2013/12	53,675.21	49,841.27	51,900.00	90	46,710.00	-6.28	
2308	电热恒温鼓风干燥箱1309	DHG-9240A	湘潭佳新电力设备有限公司	台	1	2013/09	2013/09	4,179.49	3,552.56	5,500.00	81	4,460.00	25.54	
2309	湿煤破碎机1309	|GM/PCS97型	长沙瑞翔科技有限公司	台	1	2013/09	2013/09	19,487.18	16,564.09	25,600.00	81	20,740.00	25.21	
2310	对辊破碎机1309	|5E-DC250*125A	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2013/09	2013/09	11,538.46	9,807.68	15,200.00	81	12,310.00	25.51	
2311	鼓风干燥箱1309	|5E-MHG6090	湖南三德科技股份有限公司	台	1	2013/09	2013/09	7,692.31	6,538.44	10,100.00	81	8,180.00	25.11	
2312	300MW机组发变组增加保护	DGT-801B		台	1	2013/12	2013/12	34,265.49	33,313.65	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2313	发电机出口离相封母综合改造	LX-08		台	1	2013/12	2013/12	331,538.47	322,329.07	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2314	投入式液位变送器	|ZLM628		台	5	2013/12	2013/12	7,948.72	7,380.94	8,400.00	90	7,560.00	2.43	
2315	电磁流量计	|LDY-32S		台	1	2013/12	2013/12	7,008.54	6,507.90	6,700.00	90	6,030.00	-7.34	
2316	电动执行机构	|AKQ30/380V		台	20	2013/12	2013/12	99,145.30	92,948.74	96,700.00	90	87,030.00	-6.37	
2317	计算机厂用快切装置一套	|SID-40A		台	1	2013/12	2013/12	275,420.08	255,747.22	266,300.00	90	239,670.00	-6.29	
2318	压力表	Y-150　0~0.6MPa	上海布莱迪仪器仪表有限公司	台	12	2006/04	2006/04	17,460.52	9,665.99	17,500.00	18	3,150.00	-67.41	
2319	隔膜压力表	YTP-150HF2	上海布莱迪仪器仪表有限公司	台	15	2006/04	2006/04	67,697.82	37,476.46	69,100.00	18	12,440.00	-66.81	
2320	流量计	F200S43CCAAMZZZZ/1700111ABAMZZZ	艾默生过程控制有限公司	台	5	2006/04	2006/04	120,692.04	66,813.35	116,900.00	55	64,300.00	-3.76	
2321	电磁流量计	IFM4080-，4~20mA	艾默生过程控制有限公司	台	4	2006/04	2006/04	99,708.78	55,197.38	96,200.00	55	52,910.00	-4.14	
2322	超声波液位计	FMU40-，　4~20mA	上海先旺自动化工程系统有限公司	台	2	2006/04	2006/04	75,815.43	41,970.23	73,300.00	55	40,320.00	-3.93	
2323	导纳料位计	DE509-，　0~20m	默生过程控制有限公司	台	1	2006/04	2006/04	27,569.25	15,261.94	26,600.00	55	14,630.00	-4.14	
2324	接线箱	20点	无锡惠能自动化设备有限公司	台	25	2006/04	2006/04	41,353.87	22,892.96	39,300.00	55	21,620.00	-5.56	
2325	保护箱	1600×800×600	无锡惠能自动化设备有限公司	台	16	2006/04	2006/04	29,407.20	16,279.47	28,800.00	55	15,840.00	-2.70	
2326	配电柜	2100×900×600	无锡惠能自动化设备有限公司	台	6	2006/04	2006/04	214,427.48	118,703.87	207,100.00	55	113,910.00	-4.04	
2327	增压风机专用工具		成都电力机械厂	台	1	2006/04	2006/04	20,000.00	11,071.77	20,700.00	55	11,390.00	2.87	
2328	GGH专用工具		上海锅炉厂	台	1	2006/04	2006/04	120,000.00	66,430.22	116,000.00	55	63,800.00	-3.96	
2329	吸收塔循环泵工具		北京瑞迅通宇	台	1	2006/04	2006/04	16,300.00	9,023.39	15,700.00	55	8,640.00	-4.25	
2330	吸收剂制备系统备件		西安西矿环保科技有限公司	台	1	2006/04	2006/04	47,600.00	26,350.65	46,000.00	55	25,300.00	-3.99	
2331	烟气系统备件	备件定制		台	1	2006/04	2006/04	4,000.00	2,214.33	3,800.00	55	2,090.00	-5.61	
2332	吸收塔循环泵机械密封		德国	台	2	2006/04	2006/04	182,000.00	100,752.58	176,100.00	55	96,860.00	-3.86	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2333	涡型密封圈			台	1	2006/04	2006/04	6,960.00	3,853.02	6,700.00	55	3,690.00	-4.23	
2334	脉冲悬浮泵机械密封		澳大利亚	台	1	2006/04	2006/04	55,000.00	30,447.26	53,200.00	55	29,260.00	-3.90	
2335	氧化风机空气过滤器		长沙鼓风机厂	台	2	2006/04	2006/04	2,400.00	1,328.61	2,500.00	55	1,380.00	3.87	
2336	氧化风机皮带			台	1	2006/04	2006/04	18,000.00	9,964.53	14,900.00	55	8,200.00	-17.71	
2337	石膏排浆泵机械密封		澳大利亚	台	1	2006/04	2006/04	23,000.00	12,732.55	22,300.00	55	12,270.00	-3.63	
2338	FGD-DCS备件模拟输出子模件14 点	IMASO14	北京ABB贝利控制有限公司	台	1	2006/04	2006/04	9,800.00	5,425.22	9,400.00	55	5,170.00	-4.70	
2339	脱硫保安控制中心(MCC)	GCS低压抽屉式开关柜	上海中发电气（集团）有限公司	台	6	2006/04	2006/04	872,413.50	482,955.18	889,300.00	55	489,120.00	1.28	
2340	就地控制(箱)柜		上海中发电气（集团）有限公司	台	16	2006/04	2006/04	45,948.74	25,436.58	45,000.00	55	24,750.00	-2.70	
2341	磁力起动器		上海中发电气（集团）有限公司	台	85	2006/04	2006/04	4,594.87	2,543.64	-	55	0.00	-100.00	
2342	220V蓄电池充电装置及蓄电池屏	50Ah，高频开关20A/115V 模块N+1热备份	珠海泰坦科技股份有限公司	台	1	2006/04	2006/04	158,928.60	87,980.55	153,700.00	55	84,540.00	-3.91	
2343	220VDC直流盘	包括微机型电压绝缘监察装置	无锡惠能自动化设备有限公司	台	1	2006/04	2006/04	324,344.08	179,552.04	313,600.00	55	172,480.00	-3.94	
2344	220VUPS电源装置	50VA、三相输出，带蓄电池	北京瑞迅通宇科技开发有限公司	台	1	2006/04	2006/04	778,425.79	430,925.01	752,600.00	55	413,930.00	-3.94	
2345	UPS配电盘	PEW1080-220/220		台	1	2006/04	2006/04	56,760.21	31,421.68	54,900.00	55	30,200.00	-3.89	
2346	火灾报警和消防控制系统	NFS2-640E	长沙金鼎消防安全工程有限公司	台	1	2006/04	2006/04	194,606.45	107,731.26	188,200.00	55	103,510.00	-3.92	
2347	照明配电箱	内附：INT 100系列隔离总开关20A C65和C65H		台	8	2006/04	2006/04	36,759.00	20,349.18	36,800.00	55	20,240.00	-0.54	
2348	检修电源箱	内附：1回进线和4回出线（包括：1回100A）		台	10	2006/04	2006/04	24,506.00	13,566.12	23,600.00	55	12,980.00	-4.32	
2349	安全照明变压器箱	内附：AC220/12V 50Hz 3.0kVA变压器）		台	7	2006/04	2006/04	30,632.50	16,957.73	29,900.00	55	16,450.00	-2.99	
2350	CEM烟气监测系统	ENDA-640ZG	深圳市世纪天源环保技术有限公司	台	2	2006/04	2006/04	2,543,037.79	1,407,788.02	2,458,700.00	55	1,352,290.00	-3.94	
2351	分散控制系统（DCS）	MPSⅢ	北京ABB贝利控制有限公司	台	1	2006/04	2006/04	7,297,741.82	4,039,921.48	7,055,900.00	55	3,880,750.00	-3.94	
2352	闭路电视	GB14861 SJ/T11121	北京爱维网电力电子有限公司	台	1	2006/04	2006/04	324,344.08	179,552.04	1,300.00	18	230.00	-99.87	
2353	PH计	CPS13-， 0-8PH	上海恩德斯豪斯自动化设备公司	台	4	2006/04	2006/04	13,968.42	7,732.72	13,500.00	55	7,430.00	-3.91	
2354	密度计	FMG573S-R1E1	艾默生过程控制有限公司	台	3	2006/04	2006/04	634,092.68	351,024.34	613,200.00	55	337,260.00	-3.92	
2355	热电阻	WZP-，Pt100，0-200℃	上海自动化仪表股份有限公司	台	21	2006/04	2006/04	22,055.40	12,209.62	21,200.00	55	11,660.00	-4.50	
2356	压力变送器	3051，4~20mA	北京远东罗斯蒙特仪表有限公司	台	50	2006/04	2006/04	682,951.51	378,071.79	730,800.00	55	401,940.00	6.31	
2357	差压变送器	3051，4~20mA	北京远东罗斯蒙特仪表有限公司	台	14	2006/04	2006/04	249,961.17	138,374.78	267,600.00	55	147,180.00	6.36	
2358	差压开关	D701-，4~20mA 0~2KPa	艾默生过程控制 有限公司	台	2	2006/04	2006/04	6,126.50	3,391.61	6,700.00	55	3,690.00	8.80	
2359	#2主变压器增容改造	SFP10-400000/220	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	968,493.19	785,824.63	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2360	＃2炉尾部烟道吹灰器改造		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	685,299.14	556,044.14	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2361	#3炉磨煤机钢球换型		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	836,111.12	678,411.29	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2362	#1、2机汽泵再循环门手动门改造	0410-102715-3-1	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	334,746.42	271,609.53	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2363	#2机TSI系统改造	本特利3500	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	792,229.20	445,628.91	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2364	#3、4机氢冷器回水调门改造	ZAZM-16K DN250	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	29,914.53	24,272.31	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2365	#1,2炉引、一次风机增加振动仪表	SG-1	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	107,325.34	53,662.69	111,100.00	62	68,880.00	28.36	
2366	#2炉捞渣机改造	7ML5221-1BC11	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	7,660.34	6,215.54	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2367	300MW机组加压水管改造		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	194,388.64	157,724.80	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2368	脱硫设施增加运行参数监测送网调	无		台	1	2010/12	2010/12	298,839.13	168,097.00	288,900.00	62	179,120.00	6.56	
2369	XT电能计量系统完善化改造	东方威斯顿6100	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	431,178.28	242,537.80	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2370	#1、2炉干排渣改造	取消碎渣机	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	309,211.13	250,890.47	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2371	一期部分MCC配电柜更换		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	173,407.68	140,701.08	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2372	#3、4炉微油点火煤粉燃烧器改造		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	1,499,515.62	1,216,690.29	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2373	脱硫旁路挡板门电源改造	YJV22 -8.7/10kV 3*120	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	83,034.32	46,706.81	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2374	华中网调增加纵向边界安全设施	卫士通SWJ77	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	68,623.93	38,600.98	66,300.00	62	41,110.00	6.50	
2375	#1、2机真空泵电机换型	Y2355L2—10	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	70,823.21	57,465.17	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2376	脱硫吸收塔、综合楼场地照明改造		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	50,641.02	41,089.56	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2377	#4机凝汽器循环水门电动头改造	电动蝶阀D941X-6 DN2200	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	169,230.77	95,192.33	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2378	#2机空、氢密封油泵改造	HSNH800-46NZ	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	191,876.18	155,686.19	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2379	#3炉烟道挡板等执行机构换型	IW8R	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	93,846.16	52,788.49	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2380	FGD-DCS备件数字输入子模件16 点	ABB	北京ABB贝利控制有限公司	台	1	2006/04	2006/04	4,400.00	2,435.84	4,300.00	55	2,370.00	-2.70	
2381	FGD-DCS备件数字输出子模件16 点	ABB	北京ABB贝利控制有限公司	台	1	2006/04	2006/04	5,500.00	3,044.81	5,300.00	55	2,920.00	-4.10	
2382	一期调度数据网增加纵向边界设施	卫士通SWJ77	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	101,102.56	82,033.48	97,700.00	77	75,230.00	-8.29	
2383	主厂房蓄电池增加在线监测系统		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	143,589.74	80,769.23	138,800.00	62	86,060.00	6.55	
2384	#3,4机密备油至密封油减压阀改造	减压阀|1098-EGR 1iINCH‖	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	34,188.03	27,739.80	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2385	#2机组磨再循环风门执行机构换型	RA13A	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	55,042.74	30,961.56	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2386	#3机精处理冲洗水系统加装流量计	UFL02000F1-A2-A	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	22,094.02	12,427.87	20,900.00	65	13,590.00	9.35	
2387	潭荷I、II线线路保护换型	CSC103B、RCS931B	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	964,946.13	542,782.23	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2388	一期循环水泵电机改极	YKSL2500/1800-12/14	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	618,891.45	502,161.66	598,300.00	77	460,690.00	-8.26	
2389	锅炉空预器吹灰改造		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	487,261.28	395,358.44	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2390	300M机组集控操作厂变保护改造	RCS-9624CN	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	131,805.42	74,140.59	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2391	#2炉高温受热面G102管更换		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	6,218,497.21	5,045,619.55	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2392	#2汽轮机汽封改造	N300-16.7/537/537-4	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	2,652,693.01	2,152,365.64	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2393	#1、2机组脱硫系统烟气CEMS改造	ENDA-640ZG-SO2	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	987,380.04	493,690.05	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2394	#1、2机顶轴油泵换型	PVH131QIC	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	91,519.91	74,258.27	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2395	石灰石粉仓系统	V=680M3	西安西矿环保科技有限公司	台	1	2006/04	2006/04	1,621,720.40	897,760.31	1,568,000.00	55	862,400.00	-3.94	
2396	石灰石浆罐	数量：2个；直径：5米；高：6米		台	1	2006/04	2006/04	514,116.60	284,607.31	497,000.00	55	273,350.00	-3.96	
2397	石灰石浆罐排气装置	流量600m3/h风压1800Pa电机功率2.2kW	靖江市狐山通风专用设备厂	台	2	2006/04	2006/04	27,028.67	14,962.69	26,100.00	55	14,360.00	-4.03	
2398	石灰石浆罐搅拌器	电机功率：5.5kW	SPXProcessequip	台	2	2006/04	2006/04	448,775.08	248,435.20	67,500.00	55	37,130.00	-85.05	
2399	石灰石供浆泵	流量：104m3/h；扬程：50m；电机功率：37kW	GreatJumpIndust	台	2	2006/04	2006/04	504,535.24	279,303.31	487,900.00	55	268,350.00	-3.92	
2400	FGD增压风机及电机等辅助设备	静叶可调，流量：1224305Nm3/h压力：3380Pa	成都电力机械厂	台	1	2006/04	2006/04	5,457,515.10	3,021,199.37	5,123,200.00	55	2,817,760.00	-6.73	
2401	FGD增压风机及电机等辅助设备	静叶可调，流量：1224305Nm3/h压力：3380Pa	成都电力机械厂	台	1	2006/04	2006/04	5,457,515.10	3,021,199.37	5,123,200.00	54	2,766,530.00	-8.43	
2402	GGH回转式气—气换热器(带密封风机、高低压冲洗泵、吹灰器、低泄漏风机等)	进口，原烟气流量1224305Nm3/h温度128℃；	上海锅炉厂有限公司	台	1	2006/04	2006/04	19,554,091.05	10,824,854.52	18,330,600.00	55	10,081,830.00	-6.86	
2403	GGH回转式气—气换热器(带密封风机、高低压冲洗泵、吹灰器、低泄漏风机等)	进口，原烟气流量1224305Nm3/h温度128℃；	上海锅炉厂有限公司	台	1	2006/04	2006/04	19,554,091.05	10,824,854.52	18,330,600.00	54	9,898,520.00	-8.56	
2404	净烟气挡板门	宽×高×厚5300mm × 7000mm × 450mm5.5kW		台	1	2006/04	2006/04	2,170,428.43	1,201,517.04	2,098,500.00	55	1,154,180.00	-3.94	
2405	净烟气挡板门	宽×高×厚5300mm × 7000mm × 450mm5.5kW		台	1	2006/04	2006/04	2,170,428.43	1,201,517.04	2,098,500.00	54	1,133,190.00	-5.69	
2406	旁路挡板门（含密封风机、密封空气电加热器）	宽×高×厚5300mm × 7000mm × 450mm5.5kW		台	1	2006/04	2006/04	2,628,629.98	1,455,170.52	2,467,600.00	55	1,357,180.00	-6.73	
2407	旁路挡板门（含密封风机、密封空气电加热器）	宽×高×厚5300mm × 7000mm × 450mm5.5kW		台	1	2006/04	2006/04	2,628,629.98	1,455,170.52	2,467,600.00	54	1,332,500.00	-8.43	
2408	吸收塔本体(包括楼梯、平台、栏杆、 基础、预埋件等)	湿法脱硫		台	2	2006/04	2006/04	12,196,997.90	6,752,077.01	11,792,800.00	55	6,486,040.00	-3.94	
2409	喷淋层	直径：12m；材料：FRP	BOSUNGENGINEERI	台	8	2006/04	2006/04	11,896,175.88	6,585,546.46	11,501,600.00	55	6,325,880.00	-3.94	
2410	喷淋层喷嘴(单向)	流量：60m3/h；压力：0.07MPa；材料：SiC	上海外高桥喷雾系统有限公司	台	184	2006/04	2006/04	565,520.93	313,063.98	537,800.00	55	295,790.00	-5.52	
2411	喷淋层喷嘴(双向)	流量：60m3/h；压力：0.07MPa；材料：SiC	上海外高桥喷雾系统有限公司	台	504	2006/04	2006/04	1,484,492.23	821,792.93	1,416,600.00	55	779,130.00	-5.19	
2412	除雾器及冲洗系统	直径：12m；材料：PP	Munters Eurofor	台	2	2006/04	2006/04	7,880,301.63	4,362,418.00	7,619,100.00	55	4,190,510.00	-3.94	
2413	内件支吊架与紧固件	A59．PP．PTFE．橡胶衬等材料	上海冉溪国际贸易有限公司	台	2	2006/04	2006/04	540,573.47	299,253.50	522,600.00	55	287,430.00	-3.95	
2414	吸收塔进口段焊衬合金钢	2mm厚C-276	ThyssenKrupp VD	台	4	2006/04	2006/04	1,867,427.26	1,033,779.99	1,805,600.00	55	993,080.00	-3.94	
2415	原烟气挡板门	宽×高×厚5300mm × 7000mm × 450mm5.5kW		台	1	2006/04	2006/04	602,896.79	333,754.75	582,900.00	55	320,600.00	-3.94	
2416	原烟气挡板门	宽×高×厚5300mm × 7000mm × 450mm5.5kW		台	1	2006/04	2006/04	602,896.79	333,754.75	582,900.00	54	314,770.00	-5.69	
2417	工艺水箱	数量：1个；直径：5m；高：5m	湖南南方建材板材有限公司	台	1	2006/04	2006/04	210,553.37	116,559.22	203,600.00	55	111,980.00	-3.93	
2418	工艺水泵	流量：320m3/h，扬程：60m，电机功率：90kW	广东省佛山水泵厂上海分公司	台	2	2006/04	2006/04	70,634.93	39,102.43	68,400.00	55	37,620.00	-3.79	
2419	除雾器冲洗水泵	流量：170m3/h，扬程：70m，电机功率：60kW	广东省佛山水泵厂上海分公司	台	3	2006/04	2006/04	64,868.82	35,910.50	62,700.00	55	34,490.00	-3.96	
2420	杂用储气罐	容积：40m3	常州锅炉厂	台	1	2006/04	2006/04	23,785.23	13,167.15	23,000.00	55	12,650.00	-3.93	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2421	仪用储气罐	容积：3m3	常州锅炉厂	台	1	2006/04	2006/04	83,788.89	46,384.38	81,100.00	55	44,610.00	-3.83	
2422	增压风机叶轮检修用电动葫芦	起吊重量5吨，跨度9米，起升高度10米		台	2	2006/04	2006/04	63,268.72	35,024.69	65,500.00	55	36,030.00	2.87	
2423	增压风机电动机检修用电动葫芦	起吊重量10吨，起升高度15米		台	2	2006/04	2006/04	82,887.93	45,885.50	85,800.00	55	47,190.00	2.84	
2424	吸收塔循环泵检修用行车	起吊重量10吨，跨度9米，起升高度9米		台	2	2006/04	2006/04	650,490.07	360,101.67	576,000.00	55	316,800.00	-12.02	
2425	GGH检修用电动葫芦	起吊重量5吨，起升高度20米		台	2	2006/04	2006/04	273,890.56	151,621.72	264,900.00	55	145,700.00	-3.91	
2426	防腐内衬材料	通用材料		台	1	2006/04	2006/04	2,645,836.84	1,464,695.99	2,558,100.00	55	1,406,960.00	-3.94	
2427	国产阀门（含电动驱动装置）	通用各型		台	1	2006/04	2006/04	5,306,650.37	2,937,682.89	5,130,800.00	55	2,821,940.00	-3.94	
2428	蝶阀（含电动驱动装置）	PN1.0,DN800,介质:石膏浆液		台	8	2006/04	2006/04	9,031,951.14	4,999,954.15	8,732,300.00	55	4,802,770.00	-3.94	
2429	控制阀（含电动执行机构）	PN1.0,DN65,介质:石灰石浆液		台	3	2006/04	2006/04	816,839.42	452,190.18	789,900.00	55	434,450.00	-3.92	
2430	脱硫低压干式变压器	SC9200/10200kVA 1±4%=B 6.3±5%/0.4-0.23	山东鲁能泰山电力设备有限公司	台	2	2006/04	2006/04	936,994.01	518,706.06	921,300.00	60	552,780.00	6.57	
2431	0.4 kV开关柜（电源进线）	GCS低压抽屉式开关柜内配MT25H1-3150A	上海中发电气（集团）有限公司	台	2	2006/04	2006/04	419,052.55	231,981.36	439,500.00	55	241,730.00	4.20	
2432	吸收塔循环泵入口筛网	DN：800；材料：PP	上海冉溪国际贸易有限公司	台	8	2006/04	2006/04	526,158.18	291,273.37	509,100.00	55	280,010.00	-3.87	
2433	0.4 kV开关柜（分段开关）	GCS低压抽屉式开关柜内配3150MT25H1-2500A	上海中发电气（集团）有限公司	台	1	2006/04	2006/04	130,188.11	72,070.16	139,200.00	55	76,560.00	6.23	
2434	0.4 kV开关柜（馈线柜）	GCS低压抽屉式开关柜	上海中发电气（集团）有限公司	台	7	2006/04	2006/04	468,497.01	259,352.96	500,500.00	55	275,280.00	6.14	
2435	0.4 kV开关柜（馈线柜）	GCS低压抽屉式开关柜	上海中发电气（集团）有限公司	台	14	2006/04	2006/04	814,824.41	451,074.69	871,300.00	55	479,220.00	6.24	
2436	6KV开关柜	GZS1型中置式开关柜	湖南开关有限责任公司	台	1	2006/04	2006/04	845,096.52	467,832.91	903,400.00	55	496,870.00	6.21	
2437	电动机控制中心(MCC)	GCS低压抽屉式开关柜	上海中发电气（集团）有限公司	台	14	2006/04	2006/04	2,181,033.75	1,207,387.94	2,311,200.00	55	1,271,160.00	5.28	
2438	吸收塔脉冲悬浮泵	流量：1060m3/h，扬程：26m；电机功率132kW	Great Jump Indu	台	4	2006/04	2006/04	3,279,479.04	1,815,470.94	3,170,900.00	55	1,744,000.00	-3.94	
2439	脉冲悬浮管架	直径：12m；材料：FRP	BOSUNGENGINEERI	台	2	2006/04	2006/04	636,209.92	352,196.34	615,200.00	55	338,360.00	-3.93	
2440	脉冲悬浮喷嘴	流量：150m3/h，压力：0.2MPa	Lechler GmbH	台	14	2006/04	2006/04	141,026.61	78,070.22	136,900.00	55	75,300.00	-3.55	
2441	氧化风机	C63634T51C1型		台	6	2006/04	2006/04	3,243,440.81	1,795,520.75	3,389,400.00	55	1,864,170.00	3.82	
2442	配套电机	YKK4003-4 315kW		台	6	2006/04	2006/04	1,614,512.76	893,770.41	1,560,900.00	55	858,500.00	-3.95	
2443	氧化空气饱和喷嘴	流量：1.5m3/h	上海外高桥喷雾系统有限公司	台	12	2006/04	2006/04	16,788.41	9,293.87	16,200.00	55	8,910.00	-4.13	
2444	氧化空气管(合金钢)	C-276	ThyssenKrupp VD	台	4	2006/04	2006/04	1,867,427.26	1,033,779.99	1,805,600.00	55	993,080.00	-3.94	
2445	吸收塔1号循环泵	流量：4250m3/h；扬程：22.4m	DUECHTINGPUMPEN	台	2	2006/04	2006/04	3,127,576.09	1,731,379.75	3,024,000.00	55	1,663,200.00	-3.94	
2446	吸收塔1号循环泵配套电机	电压：6kV；电机功率：400kW	高必德	台	2	2006/04	2006/04	900,955.78	498,755.71	871,100.00	55	479,110.00	-3.94	
2447	吸收塔2号循环泵	流量：4250m3/h；扬程：24.4m	DUECHTINGPUMPEN	台	2	2006/04	2006/04	3,127,576.09	1,731,379.75	3,024,000.00	55	1,663,200.00	-3.94	
2448	吸收塔2号循环泵配套电机	电压：6kV；电机功率：450kW	高必德	台	2	2006/04	2006/04	936,994.01	518,706.06	905,900.00	55	498,250.00	-3.94	
2449	吸收塔3号循环泵	流量：4250m3/h；扬程：26.4m	DUECHTINGPUMPEN	台	2	2006/04	2006/04	3,127,576.09	1,731,379.75	3,024,000.00	55	1,663,200.00	-3.94	
2450	吸收塔3号循环泵配套电机	电压：6kV；电机功率：500kW	高必德	台	2	2006/04	2006/04	973,032.24	538,656.25	940,800.00	55	517,440.00	-3.94	
2451	吸收塔4号循环泵	流量：4250m3/h；扬程：28.4m	DUECHTINGPUMPEN	台	2	2006/04	2006/04	3,127,576.09	1,731,379.75	3,024,000.00	55	1,663,200.00	-3.94	
2452	吸收塔4号循环泵配套电机	电压：6kV；电机功率：560kW	高必德	台	2	2006/04	2006/04	973,032.24	538,656.25	940,800.00	55	517,440.00	-3.94	
2453	吸收塔备用循环泵叶轮(压头最高)	80DT-A36(35)	DUECHTINGPUMPEN	台	1	2006/04	2006/04	478,494.01	264,887.13	462,600.00	55	254,430.00	-3.95	
2454	石膏排浆泵	流量：100m3/h，扬程：50m，电机轴功率22kW	GreatJumpIndust	台	4	2006/04	2006/04	1,162,542.89	643,566.53	1,123,800.00	55	618,090.00	-3.96	
2455	石膏排浆泵配套电机	Y225S-4 37kW	上海法特菲机械设备有限公司	台	4	2006/04	2006/04	57,661.17	31,920.41	55,800.00	55	30,690.00	-3.85	
2456	吸收塔脉冲悬浮泵入口筛网	DN：400；材料：PP	上海冉溪国际贸易有限公司	台	4	2006/04	2006/04	209,021.74	115,711.41	201,900.00	55	111,050.00	-4.03	
2457	石膏排浆泵入口筛网	DN：100；材料：PP	上海冉溪国际贸易有限公司	台	8	2006/04	2006/04	46,128.94	25,536.34	45,000.00	55	24,750.00	-3.08	
2458	吸收塔区\石灰石浆液制备区集水坑搅拌器	电机功率：2.2kW	通用信号（中国）有限公司	台	2	2006/04	2006/04	323,533.22	179,103.19	67,500.00	55	37,130.00	-79.27	
2459	吸收塔区\石灰石浆液制备区集水坑泵	流量：60m3/h，扬程：30m，电机功率：11kW	襄樊五二五泵业有限公司	台	2	2006/04	2006/04	344,075.01	190,474.78	332,800.00	55	183,040.00	-3.90	
2460	3#汽轮机	N600-24.2/566/566	上海电气电站设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	145,084,795.04	117,695,389.84	260,278,500.00	73	190,003,310.00	61.44	
2461	600MW汽轮发电机	QFSN-600-2	上海汽轮发电机有限公司	台	1	2006/03	2006/03	96,786,942.50	54,229,722.11	-		0.00	-100.00	含在汽轮机中按汽轮发电机组成套评估
2462	500KV单相油浸变压器		特变电工衡阳变压器有限公司	台	1	2011/11	2011/11	42,233,581.28	34,260,639.18	41,919,800.00	84	35,212,630.00	2.78	
2463	空气压缩机|GA160W-8.5	空气压缩机|GA160W-8.5	长沙瑞金机电设备有限公司	台	1	2011/11	2011/11	220,512.82	106,581.23	290,100.00	47	136,350.00	27.93	
2464	燃运灯塔检修及防腐	燃运1、2、3号煤场及铁运站内车场	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	168,936.76	146,935.89	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2465	＃3机润滑油直流油泵出口管改造	DLD320-20X2	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	55,099.14	47,923.48	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2466	XT11年新区招待所设施更新	沙发，家俱，空调更换	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	257,556.97	222,977.59	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2467	含油废水处理系统改造		技改转入	台	1	2012/01	2012/01	294,000.00	255,711.94	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2468	发电机直流泄漏试验仪|ZGS-S60KV/300MA	ZGS-S60KV/300MA	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	135,042.74	88,420.86	130,500.00	76	99,180.00	12.17	
2469	电焊机|ZX7-400ST	ZX7-400ST	技改转入	台	14	2012/01	2012/01	68,205.13	54,881.44	70,800.00	77	54,520.00	-0.66	
2470	#3机低旁蒸汽阀气动定位器换型	西门子	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	16,726.50	11,673.74	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2471	#3机PGP操作员站网络结构改进	R20	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	45,923.09	32,050.47	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2472	一期精处理系统气动门更换	92-0920-11300-532	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	50,341.88	43,785.81	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2473	6KV小电流接地选线装置换型改造	mln98v300	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	86,736.75	75,440.92	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2474	直流绝缘检测装置改造	FJR—Ⅱa	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	52,994.33	46,092.83	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2475	#12、22真空泵电机更换	Y2355L2—10	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	77,243.08	67,183.60	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2476	#4炉点火枪换型改造	DG1900/25.4 II1	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	35,897.44	31,222.45	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2477	#2炉摆动火嘴气缸及密封件更换	HG-1025/18.2-WM10	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	29,914.53	26,018.71	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2478	钢材库增加一台龙门吊	MH5-14.8A3	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	117,832.48	94,814.26	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2479	输煤皮带电气控制系统改造	输煤控制系统，输煤系统电磁流量测量仪，部分输煤管线更换等	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	769,521.35	669,305.46	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2480	#3发电机转子返厂处理	φ505×465	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	1,243,538.46	1,081,590.61	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2481	#3、4炉磨煤机筒体衬瓦改造(增	BBD4060	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	1,718,453.11	1,494,656.41	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2482	施工变保护及控制回路改造	RCS-9622CN	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	59,829.06	51,796.44	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2483	#4机真空泵加装喷射器改造	大气喷射器|KORTING-K380 DN150|| 技改转入	台	1	2012/01	2012/01	165,811.97	144,218.03	171,300.00	86	147,320.00	2.15	
2484	#2炉除尘器烟道仓泵增加料位计	NAKE—AC—DPST00	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	57,601.57	37,715.34	55,700.00	73	40,660.00	7.81	
2485	#1炉捞渣机刮板链条驱动装置改造	导轮及张紧轮换型	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	167,521.36	145,704.85	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2486	制粉岛新增空压机及配套改造	GR100-200	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	101,790.17	88,533.92	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2487	#3、4炉引风机变频改造	ZINVERT-A6H7800/06Y	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	5,896,578.75	5,128,658.55	5,700,900.00	86	4,902,770.00	-4.40	
2488	入厂煤采样装置改造	C-HQFQ-8M-3.5	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	1,235,829.07	1,056,285.24	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2489	300MW机组高周切机保护换型	RCS-994B	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	153,846.15	133,810.57	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2490	6KVF-C开关驱动盒更换	KYN3—10 加强型	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	135,845.13	118,153.80	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2491	燃油系统仪用压缩空气增加过滤器		技改转入	台	1	2012/01	2012/01	15,208.79	13,228.13	14,400.00	83	11,950.00	-9.66	
2492	XT11年燃运装卸机械更换		技改转入	台	1	2012/01	2012/01	52,991.45	46,090.31	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2493	#2汽轮机本体通流改造主设备购置	N320-16.7/537/537	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	49,088,232.07	42,695,398.92	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2494	#14、24磨煤机筒体衬瓦改造		技改转入	台	1	2012/01	2012/01	1,006,627.80	875,533.21	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2495	300MW机组减温水改造		技改转入	台	1	2012/01	2012/01	324,698.97	282,412.95	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2496	#4炉烟道挡板执行机构齿轮箱换型	IW8R	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	88,752.14	77,193.84	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2497	600MW机组GGH高压水系统改造	无	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	310,772.05	270,299.73	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2498	#3、4炉磨煤机衬瓦改造		技改转入	台	1	2012/01	2012/01	4,488,610.00	3,904,051.70	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2499	等温全自动量热仪|5E-AC8015	等温全自动量热仪|5E-AC8015	长沙凯德测控仪器有限公司	台	2	2011/04	2011/04	116,239.32	63,654.89	112,400.00	68	76,430.00	20.07	
2500	综合泵房热工仪表取样管更换	无	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	45,058.86	25,345.65	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2501	300MW机组炉内打焦平台JG		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	489,970.09	397,556.29	473,800.00	80	379,040.00	-4.66	
2502	#2发电机增容改造		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	2,886,145.95	2,341,786.80	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2503	＃2炉空预器密封改造		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	2,317,907.71	1,880,724.58	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2504	#21、22小机轴端汽封改造	NK50/56/0	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	1,119,764.12	908,564.18	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2505	#2机组OIS换型改造	PGP	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	1,799,957.26	1,012,476.01	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2506	#3、4干除灰系统添置储气罐		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	366,762.59	297,587.09	346,700.00	80	277,360.00	-6.80	
2507	一期6KV电动机保护装置换型改造	rcs-9626cn	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	138,675.63	78,005.04	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2508	#1、2、3、4炉气化油枪改造		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	136,581.20	110,820.50	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2509	#1,2机内冷水滤网改纤维式过滤器	纤维式过滤器滤芯SG-125/0.7|过滤器DSG-125/08	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	175,334.20	142,264.24	169,500.00	77	130,520.00	-8.26	
2510	精处理分离塔底部反洗进水阀换型	盖米	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	59,846.16	48,558.54	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2511	#3、#4炉磨煤减速机增加报警	LD-TA01	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	21,800.00	12,262.52	20,600.00	65	13,390.00	9.19	
2512	#3、4炉炉管氧化皮控制		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	191,256.73	155,183.62	180,800.00	80	144,640.00	-6.79	
2513	消防自动报警和灭火控制系统整改	NFS2-640E	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	853,778.38	480,250.39	825,400.00	62	511,750.00	6.56	
2514	犁煤器改造	DTII B1400	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	499,273.94	405,105.35	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2515	脱硫小型浆泵变频改造	CIMR-G7B4030	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	737,633.10	598,507.32	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2516	脱硫真空泵变频改造	SH-HVF-Y6K	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	391,315.39	317,508.94	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2517	电气组购买一台红外热像仪	FLIR E330	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	256,384.87	144,216.49	247,900.00	62	153,700.00	6.58	
2518	手持式直读定量光谱仪购置		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	328,598.29	184,836.55	317,700.00	62	196,970.00	6.56	
2519	#1炉进油流量计换型改造	F100S131CCAZMZAZZ	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	69,058.12	34,529.08	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2520	#4炉一次风粉管风速取样装置换型	BSJH-50-1	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	153,846.18	86,538.51	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2521	#3、#4机组浆液循泵变送器改型	EPA	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	30,512.82	15,256.41	31,900.00	62	19,780.00	29.65	
2522	现场制氮停炉保护		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	318,000.68	258,022.22	307,500.00	77	236,780.00	-8.23	
2523	环式给煤机改造	HG15	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	745,044.16	604,520.56	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2524	＃2炉A、B层燃烧器改造		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	629,576.41	510,831.34	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2525	二期循泵中性点电流回路电缆更换	Kvv22-7x4	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	71,612.94	58,105.92	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2526	＃3、4机凝汽器排污泵更换改造	液下排污泵100YW100-15-7.5	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	45,539.09	36,949.94	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2527	XT10年零星技改工程	无	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	1,986,514.15	1,611,835.51	1,920,700.00	77	1,478,940.00	-8.24	
2528	#3、4机梅索尼兰气动定位器改型		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	22,847.31	12,851.64	21,500.00	65	13,980.00	8.78	
2529	#2机旁路控制系统改造	西门子	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	23,558.98	13,251.91	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2530	#1、2行车大小车电气系统改造		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	123,076.92	99,863.25	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2531	#1、2机循环水进出水电动门换型	电动执行器|IK40/24R||	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	285,160.97	231,376.49	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2532	#4炉飞灰含碳量在线检测系统	HQYR-01	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	358,974.36	201,923.07	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2533	电缆隧道照明改造		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	77,948.70	63,246.72	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2534	输煤配电室cb11开关换型改造		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	181,196.58	147,020.88	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2535	源水泵、工业水泵密封改机械密封	机械密封|A.E.SCSS	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	92,788.71	75,287.73	89,700.00	77	69,070.00	-8.26	
2536	开式水泵机封改造	机械密封|A.E.SCSS Φ120||	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	108,888.89	88,351.25	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2537	#1、2机给泵密封水调整门换型	FISHER 18eh EZ 直通式调节阀 配用KQM系列KOTOKK执行器	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	2,769.23	2,246.90	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2538	#1炉粉仓粉位计改造	HL-2309F	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	27,350.43	13,675.23	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2539	#4炉一电场灰斗料位计换型改造	核子料位计	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	158,995.73	89,435.09	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2540	高压水泵入口滤网改造	内部改造	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	987.23	801.05	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2541	转运站改造	3DEM	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	835,897.44	678,237.90	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2542	＃2炉省煤器上级管组更换		技改转入	台	1	2010/12	2010/12	1,877,754.37	1,523,589.04	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2543	投影仪灯泡|TOP UHP 100W/120W 1.0	投影仪灯泡|TOP UHP 100W/120W 1.0	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2011/08	2011/08	1,538.46	666.68	2,000.00	39	780.00	17.00	
2544	自动测硫仪|WS-S206	自动测硫仪|WS-S206	长沙瑞翔科技有限公司	台	1	2011/08	2011/08	45,982.91	27,370.77	44,400.00	72	31,970.00	16.80	
2545	110V蓄电池	GFM-200AH	湘潭现代照明电器有限公司	台	2	2006/03	2006/03	37,867.23	22,313.67	35,800.00	55	19,690.00	-11.76	
2546	110V蓄电池	GFM-830AH	湘潭现代照明电器有限公司	台	4	2006/03	2006/03	360,713.60	212,554.59	341,200.00	55	187,660.00	-11.71	
2547	施工变电站干式变压器柜	GG1A(F2)	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	36,494.49	21,504.81	35,100.00	58	20,360.00	-5.32	
2548	配电柜	GGD	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	31,392.59	18,498.43	29,700.00	55	16,340.00	-11.67	
2549	500KV断路器	GL317	苏州阿海珐高压电气开关有限公司	台	3	2006/03	2006/03	7,785,111.80	4,587,466.15	7,360,000.00	55	4,048,000.00	-11.76	
2550	远动装置	GR90 RTU及附件	上海惠安系统控制有限公司	台	1	2006/03	2006/03	696,842.26	410,622.29	658,800.00	52	342,580.00	-16.57	
2551	试验变压器	GSB-10		台	1	2005/06	2005/06	4,600.00	2,471.17	-		0.00	-100.00	无实物
2552	网继室220V交流不停电	GZDW	湘潭市海日整流器厂	台	1	2006/03	2006/03	36,406.52	21,452.96	34,400.00	52	17,890.00	-16.61	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2553	ABB发电机断路器成套设备	HEC 7S,140KA,23000A,30KV	中国水利电力物资有限公司	台	2	2006/03	2006/03	20,374,942.76	12,006,167.87	19,262,500.00	55	10,594,380.00	-11.76	
2554	就地动控箱	JDKX-5	湘潭市海日整流器厂	台	1	2006/03	2006/03	10,842.73	6,389.20	11,300.00	55	6,220.00	-2.65	
2555	集中监控器	JKQ-2000C		台	1	2006/03	2006/03	34,043.96	20,060.81	32,200.00	55	17,710.00	-11.72	
2556	集中监控器	JKQ-2000D		台	1	2006/03	2006/03	34,043.96	20,060.81	32,200.00	55	17,710.00	-11.72	
2557	端子箱	JXF	湘潭市海日整流器厂	台	2	2006/03	2006/03	3,214.31	1,894.07	3,400.00	55	1,870.00	-1.27	
2558	动力控制箱	JXF(不锈钢外壳)		台	2	2006/03	2006/03	18,862.21	11,114.78	19,800.00	55	10,890.00	-2.02	
2559	6KV开关柜	KEN28A	湖南开关有限责任公司	台	2	2006/03	2006/03	1,058,902.89	623,970.67	1,106,900.00	55	608,800.00	-2.43	
2560	10KV高压开关柜	KYN44-12	广州白云电器设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	216,253.53	127,429.93	226,000.00	55	124,300.00	-2.46	
2561	10KV高压开关柜	KYN44-12	广州白云电器设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	222,595.99	131,167.21	232,800.00	55	128,040.00	-2.38	
2562	10KV高压开关柜	KYN44-12	广州白云电器设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	106,156.84	62,554.13	110,900.00	55	61,000.00	-2.48	
2563	发变组故障录波分析装置	LBD-MGR	保定浪拜迪电气股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	264,047.67	155,593.10	249,500.00	52	129,740.00	-16.62	
2564	低压接触器	LC1-D410	湖南凌天科技有限公司	台	2	2006/03	2006/03	8,058.52	4,748.55	8,400.00	55	4,620.00	-2.71	
2565	灰水回收管			台	1	2006/03	2006/03	195,920.58	109,774.29	185,200.00	55	101,860.00	-7.21	
2566	气力输送系统		北京国电富通科技发展有限公司	台	2	2006/03	2006/03	14,946,702.17	8,374,636.94	14,130,700.00	55	7,771,890.00	-7.20	
2567	灰管线			台	1	2006/03	2006/03	7,344,451.05	4,115,095.77	6,943,400.00	55	3,818,870.00	-7.20	
2568	管道仪表等		德国	台	1	2006/03	2006/03	2,008,662.86	1,125,453.81	1,758,900.00	18	316,600.00	-71.87	
2569	强酸阳离子/强碱阴离子交换树脂/混床阴阳树脂等	江阴苏青202-Ⅱ	江苏扬一水处理工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,762,320.77	987,428.34	1,666,100.00	55	916,360.00	-7.20	
2570	平台/扶梯/支架		江苏扬一水处理工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	76,361.47	42,785.34	72,200.00	55	39,710.00	-7.19	
2571	电导测量装置	UDA2182-CC1-NN2-NN-N-0000	上海金点公司	台	1	2006/03	2006/03	76,361.47	42,785.34	72,200.00	55	39,710.00	-7.19	
2572	进口电导率表	UDA2182-CC1-NN2-NN-N-0000	江苏扬一水处理工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	15,272.29	8,557.09	15,100.00	18	2,720.00	-68.21	
2573	胶球清洗装置	SST1406700Ⅲ	上海达根水技术工程有限公司	台	2	2006/11	2006/11	1,527,830.10	909,960.20	1,444,500.00	57	823,370.00	-9.52	
2574	胶带机头部伸缩装置	SST1406700III	牡丹江市北方电力设备制造厂	台	1	2006/03	2006/03	601,084.03	336,787.39	568,200.00	55	312,510.00	-7.21	
2575	立式空气处理机组	TF08LSH	上海台佳实业有限公司	台	8	2006/03	2006/03	209,712.78	117,502.07	197,900.00	55	108,850.00	-7.36	
2576	立式空气处理机组	TF12LSZH	上海台佳实业有限公司	台	4	2006/03	2006/03	132,082.87	74,006.06	124,900.00	55	68,700.00	-7.17	
2577	吊顶式空气处理机组	TFII2*2DCG	上海台佳实业有限公司	台	3	2006/03	2006/03	50,080.34	28,060.02	47,500.00	55	26,130.00	-6.88	
2578	透平油真空滤油机	TLY-160	江苏能建机电实业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	133,147.61	74,602.61	125,900.00	55	69,250.00	-7.17	
2579	浮筒液位装置	FT-YK-234-D	长沙液位控制设备厂	台	2	2006/03	2006/03	17,127.17	10,092.39	17,800.00	55	9,790.00	-3.00	
2580	500KV断路器端子箱	FW-10	湘潭市第二开关厂	台	1	2006/03	2006/03	10,142.07	5,976.35	10,600.00	55	5,830.00	-2.45	
2581	500KV断路器端子箱	FW-10	湘潭市第二开关厂	台	1	2006/03	2006/03	8,901.51	5,245.36	9,300.00	55	5,120.00	-2.39	
2582	500KV桥断路器端子箱	FW-10	湘潭市第二开关厂	台	1	2006/03	2006/03	9,200.41	5,421.44	9,600.00	55	5,280.00	-2.61	
2583	500KV线侧端子箱	FW-10	湘潭市第二开关厂	台	2	2006/03	2006/03	15,240.67	8,980.73	15,800.00	55	8,690.00	-3.24	
2584	主变高压侧PT端子箱	FW-10	湘潭市第二开关厂	台	2	2006/03	2006/03	16,871.52	9,941.77	17,600.00	55	9,680.00	-2.63	
2585	220V蓄电池	GFM-2000AH	湘潭现代照明电器有限公司	台	2	2006/03	2006/03	738,103.15	434,935.74	697,800.00	55	383,790.00	-11.76	
2586	III型电源装置	P-HA-RPS-PEP2103		台	2	2006/03	2006/03	196,823.70	115,980.62	186,000.00	55	102,300.00	-11.80	
2587	正常时控照明配电箱	PLSKW-L009A12/2C60	湘潭市海日整流器厂	台	1	2006/03	2006/03	13,445.86	7,923.14	13,300.00	55	7,320.00	-7.61	
2588	正常时控照明配电箱	PLSKW-L009A12/2C60	湘潭市时代电气有限公司	台	2	2006/03	2006/03	31,642.57	18,645.72	31,300.00	55	17,220.00	-7.65	
2589	数字式短引线保护装置	PSL608	国电南京自动化股份有限公司	台	4	2006/03	2006/03	169,278.98	99,749.59	160,100.00	52	83,250.00	-16.54	
2590	瓦斯继电器校验仪	RLC-9	昆明国富	台	1	2006/03	2006/03	100,028.49	58,942.92	94,500.00	52	49,140.00	-16.63	
2591	电力变压器及线路	S9-6300/35-10	特变电工衡阳变压器有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,328,859.28	764,001.72	1,277,600.00	58	741,010.00	-3.01	
2592	干式变压器	SC10-200/6.3	山东鲁能泰山电力设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	84,984.87	48,860.39	81,600.00	58	47,330.00	-3.13	
2593	干式变压器	SC10-630/6.3	山东鲁能泰山电力设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	250,627.49	144,093.44	241,000.00	58	139,780.00	-2.99	
2594	施工变站干式变压器	SC9-100	天津市特变电工变压器有限公司	台	1	2006/03	2006/03	42,033.96	24,166.67	40,400.00	58	23,430.00	-3.05	
2595	干式变压器	SC9-1000KVA	山东省金曼克电气集团股份公司	台	2	2006/03	2006/03	404,421.44	232,514.27	388,800.00	58	225,500.00	-3.02	
2596	干式变压器	SC9-1250	山东省金曼克电气集团股份公司	台	14	2006/03	2006/03	3,350,346.58	1,926,216.41	3,221,100.00	58	1,868,240.00	-3.01	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2597	干式变压器	SC9-2500	山东省金曼克电气集团股份公司	台	6	2006/03	2006/03	2,273,485.55	1,307,096.19	2,186,100.00	58	1,267,940.00	-3.00	
2598	辅助车间低压配电柜	MHS	湖南开关有限责任公司	台	42	2006/03	2006/03	2,475,346.09	1,458,625.97	2,670,600.00	55	1,468,830.00	0.70	
2599	电压继电器	MICOM		台	6	2006/03	2006/03	541,096.08	318,847.07	511,800.00	55	281,490.00	-11.72	
2600	低压配电柜	MNS	广州白云电器设备有限公司	台	92	2006/03	2006/03	6,183,465.67	3,643,677.79	6,648,900.00	55	3,656,900.00	0.36	
2601	1#进线柜	MNS	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	71,178.98	41,943.03	67,300.00	55	37,020.00	-11.74	
2602	2#MCC柜	MNS	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	51,888.12	30,575.69	52,600.00	55	28,930.00	-5.38	
2603	3#MCC柜	MNS	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	49,789.54	29,339.08	52,600.00	55	28,930.00	-1.39	
2604	4#MCC柜	MNS	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	43,009.69	25,344.02	43,800.00	55	24,090.00	-4.95	
2605	辅助车间低压配电柜	MNS	湖南凌天科技有限公司	台	62	2006/03	2006/03	5,182,183.56	3,053,660.88	5,537,200.00	55	3,045,460.00	-0.27	
2606	化水#1低压配电柜	mns#1柜	湖南京电开关厂	台	1	2006/03	2006/03	27,777.61	16,368.29	31,100.00	55	17,110.00	4.53	
2607	化水#2低压配电柜	mns#2柜	湖南京电开关厂	台	1	2006/03	2006/03	56,128.78	33,074.51	60,600.00	55	33,330.00	0.77	
2608	化水#3低压配电柜	mns#3柜	湖南京电开关厂	台	1	2006/03	2006/03	95,908.76	56,515.32	102,200.00	55	56,210.00	-0.54	
2609	化水#4低压配电柜	mns#4柜	湖南京电开关厂	台	1	2006/03	2006/03	68,701.07	40,482.91	73,800.00	55	40,590.00	0.26	
2610	化水#5低压配电柜	mns#5柜	湖南京电开关厂	台	1	2006/03	2006/03	56,387.73	33,227.16	61,000.00	55	33,550.00	0.97	
2611	断路器	MT06NI 3P MIC 2.0A	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	34,294.40	20,208.38	32,400.00	55	17,820.00	-11.82	
2612	断路器	MT25HI MC5. 0A	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	65,376.43	38,523.87	61,800.00	55	33,990.00	-11.77	
2613	6KV电动机差动保护装置	NEP9809A	国电南京自动化股份有限公司	台	79	2006/03	2006/03	1,012,280.85	596,498.12	955,300.00	55	525,420.00	-11.92	
2614	6KV电动机差动保护装置	NEP9809B	国电南京自动化股份有限公司	台	14	2006/03	2006/03	184,517.02	108,728.75	173,900.00	55	95,650.00	-12.03	
2615	增强型网络万用仪	NT-PRO	美国	台	1	2006/03	2006/03	39,754.91	23,426.09	37,600.00	52	19,550.00	-16.55	
2616	负荷开关箱	P7-200	湖南凌天科技有限公司	台	2	2006/03	2006/03	6,694.63	3,944.90	7,000.00	55	3,850.00	-2.41	
2617	III型电源装置	P-HA-RPS-CH100000		台	2	2006/03	2006/03	99,200.95	58,455.29	93,900.00	55	51,650.00	-11.64	
2618	酸输送泵	Q=12.5立方米/时 P=20米	江苏靖江	台	1	2006/03	2006/03	12,438.03	6,968.99	13,000.00	55	7,150.00	2.60	
2619	除盐水泵	Q=200立方/小时，P=0.49MPA	江苏扬一水处理工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	45,816.89	25,671.26	43,300.00	55	23,820.00	-7.21	
2620	动叶可调升压风机	Q=3302300立方米/小时	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	17,608,763.99	9,866,190.18	17,024,400.00	55	9,363,420.00	-5.10	
2621	电动双梁桥式起重机	QD20/5T	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	641,547.25	359,458.93	736,100.00	55	404,860.00	12.63	
2622	锅炉炉内检修升降平台	75T/H	江苏能建机电实业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,928,946.36	1,080,788.61	1,823,600.00	52	948,270.00	-12.26	
2623	滤芯			台	1	2006/03	2006/03	95,644.30	53,589.49	90,500.00	55	49,780.00	-7.11	
2624	翻车机	FZ1-2A型"C"	大连华锐股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	5,482,343.07	3,071,756.77	5,183,000.00	55	2,850,650.00	-7.20	
2625	重车调车机及其轨道	ZD-5000	大连华锐股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	4,701,475.22	2,634,236.45	4,444,800.00	55	2,444,640.00	-7.20	
2626	空车调车机及其轨道	7363	大连华锐股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	2,554,088.61	1,431,055.84	2,414,600.00	55	1,328,030.00	-7.20	
2627	迁车台	7463	大连华锐股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	894,744.42	501,325.30	845,900.00	55	465,250.00	-7.20	
2628	单向阻挡器	61146	大连华锐股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	260,289.29	145,840.07	246,000.00	31	76,260.00	-47.71	
2629	除尘设备	61145MS	大连华锐股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	309,093.53	173,185.12	292,200.00	55	160,710.00	-7.20	
2630	电控	7063D	大连华锐股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	5,726,364.28	3,208,481.83	5,413,700.00	55	2,977,540.00	-7.20	
2631	汽车采样及卸煤（尾工965万）	C-QQFQ-6.0M-4.6	尾工	台	1	2006/03	2006/03	12,338,134.43	6,913,056.52	11,664,500.00	55	6,415,480.00	-7.20	
2632	空气炮设备	KT/150	河南省南乐县亚利机械制造公司	台	56	2006/03	2006/03	504,154.02	282,477.49	299,200.00	55	164,560.00	-41.74	
2633	凝汽器	N-36800-1	上海动力设备有限公司	台	1	2006/11	2006/11	34,850,543.93	20,756,631.86	30,285,900.00	59	17,868,680.00	-13.91	
2634	4#汽轮机	N600-24.2/566/566	上海电气电站设备有限公司	台	1	2006/11	2006/11	207,025,377.30	123,302,222.78	260,278,500.00	75	195,208,880.00	58.32	案例，汽轮发电机组
2635	600MW汽轮发电机	QFSN-600-2	上海汽轮发电机有限公司	台	1	2006/11	2006/11	96,786,942.50	57,645,324.97	-		0.00	-100.00	案例，纳入汽轮发电机组评估
2636	斗式提升机	NE50X21000MM	江苏永恒振动	台	2	2006/03	2006/03	698,009.45	391,094.71	659,800.00	55	362,890.00	-7.21	
2637	给水泵汽轮机	NK63/71/0	杭州汽轮机股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	18,243,229.88	10,221,681.34	17,172,500.00	55	9,444,880.00	-7.60	
2638	给水泵汽轮机	NK63/71/0	杭州汽轮机股份有限公司	台	2	2006/11	2006/11	18,243,229.88	10,865,483.39	17,172,500.00	57	9,788,330.00	-9.91	
2639	真空闸阀	NKZ41H-16C	长沙飞扬机电贸易有限公司	台	4	2006/03	2006/03	13,553.33	7,593.97	14,100.00	55	7,760.00	2.19	
2640	小汽机真空排汽蝶阀	OSK DN2100/PN6	上海亮隆技术设备工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,651,042.21	925,078.97	1,560,800.00	55	858,440.00	-7.20	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2641	小汽机真空排汽蝶阀	OSK DN2100/PN6	上海亮隆技术设备工程有限公司	台	2	2006/11	2006/11	1,651,042.21	983,344.10	1,560,800.00	57	889,660.00	-9.53	
2642	柴油发电机组	P1500	武汉长海高新技术有限公司	台	1	2006/03	2006/03	3,858,261.48	2,161,783.83	3,647,600.00	55	2,006,180.00	-7.20	
2643	柴油发电机组	P1500	武汉长海高新技术有限公司	台	1	2006/11	2006/11	3,858,261.48	2,297,941.56	3,647,600.00	57	2,079,130.00	-9.52	
2644	一次风机	PAF18-13.3-2	上海鼓风机厂有限公司	台	2	2006/03	2006/03	4,239,561.21	2,375,426.09	4,230,700.00	55	2,326,890.00	-2.04	
2645	一次风机	PAF18-13.3-2	上海鼓风机厂有限公司	台	2	2006/11	2006/11	4,239,561.21	2,525,039.87	4,230,700.00	57	2,411,500.00	-4.50	
2646	沉入式在线PH测量装置	PHG\9506	大连华城电子	台	4	2006/03	2006/03	67,791.81	37,983.71	64,200.00	55	35,310.00	-7.04	
2647	在线式废水PH测量装置	PHG\9506	大连华城电子	台	3	2006/03	2006/03	77,476.36	43,410.03	73,200.00	55	40,260.00	-7.26	
2648	袋式除尘器	PPW96-2X8	沈阳兰碧	台	2	2006/03	2006/03	2,073,498.67	1,161,781.27	1,960,300.00	55	1,078,170.00	-7.20	
2649	传感器	PR6432/10R-030	上海崧源艾普工业电子有限公司	台	2	2006/03	2006/03	13,887.08	7,781.00	14,500.00	55	7,980.00	2.56	
2650	动态循环链码	PXL-100	徐州三原电力测控技术有限公司	台	2	2006/03	2006/03	463,274.52	259,572.75	438,000.00	55	240,900.00	-7.19	
2651	斜板澄清器	Q=100立方/小时	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	567,879.91	318,183.16	536,900.00	55	295,300.00	-7.19	
2652	除碳水泵	Q=100立方/小时，P=0.31MPA	江苏扬一水处理工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	33,089.97	18,540.32	31,300.00	55	17,220.00	-7.12	
2653	碱输送泵	Q=10立方米/时 P=20米	江苏靖江	台	1	2006/03	2006/03	7,855.60	4,401.47	8,200.00	55	4,510.00	2.47	
2654	电动三通	SDSII1000-55	宁波三祥电力机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	111,420.45	62,428.91	105,300.00	55	57,920.00	-7.22	
2655	闭式冷却水热交换器	SL-255-00-000	上海电力修造总厂扬中分厂	台	2	2006/03	2006/03	436,170.85	244,386.59	412,500.00	55	226,880.00	-7.16	
2656	闭式冷却水热交换器	SL-255-00-000	上海电力修造总厂扬中分厂	台	2	2006/11	2006/11	436,170.85	259,778.98	412,500.00	57	235,130.00	-9.49	
2657	气化风机	SRD1257	长沙鼓风机厂有限责任公司	台	4	2006/03	2006/03	318,321.78	178,355.69	307,600.00	55	169,180.00	-5.14	
2658	#11输送机	DTⅡ	衡阳盛龙运输机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,329,385.68	744,854.80	1,018,300.00	55	560,070.00	-24.81	
2659	#4输送机减速器甲乙及其他输送机栏杆	M3RSF70	衡阳盛龙运输机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	932,679.41	522,580.29	881,900.00	55	485,050.00	-7.18	
2660	电子皮带秤	ICS-17	徐州三原电力测控技术有限公司	台	2	2006/03	2006/03	140,741.63	78,857.55	116,500.00	55	64,080.00	-18.74	
2661	#3A落煤斗	DTⅡ 1400	岳阳中环机电有限公司	台	2	2006/03	2006/03	54,051.92	30,285.31	51,000.00	55	28,050.00	-7.38	
2662	电动三通连接管	1000×1000	岳阳中环机电有限公司	台	2	2006/03	2006/03	57,430.17	32,178.17	54,300.00	55	29,870.00	-7.17	
2663	临时煤场皮带输送机	B1200 L=27M	衡阳起重运输机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	762,350.48	427,144.95	285,800.00	55	157,190.00	-63.20	
2664	#2转运站落煤斗电动三通	B=1000*1000 A=55°	无锡市长乐电力机械厂	台	2	2006/03	2006/03	298,782.74	167,407.98	282,500.00	55	155,380.00	-7.18	
2665	煤场喷洒装置	XWS-Ⅲ R=40MM 仰角40 Q=36M3/H	浙江象山方正机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,096,714.72	614,489.24	1,036,900.00	55	570,300.00	-7.19	
2666	带式输送机喷雾抑尘装置	SK-A	浙江象山方正机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	216,336.89	121,213.60	204,500.00	55	112,480.00	-7.21	
2667	煤场喷洒管道泵	80SG50-30	浙江象山方正机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	4,962.83	2,780.73	5,200.00	55	2,860.00	2.85	
2668	供油泵及入口滤网		浙江科尔泵业股份有限公司	台	3	2006/03	2006/03	462,695.54	259,248.32	462,100.00	55	254,160.00	-1.96	
2669	充氮气保护系统			台	1	2006/03	2006/03	71,198.18	39,892.40	67,300.00	55	37,020.00	-7.20	
2670	外部水力除灰管	厂外部分5600米*4		台	1	2006/03	2006/03	19,864,227.37	11,129,926.27	18,779,600.00	55	10,328,780.00	-7.20	
2671	#2输送机	DTⅡ	衡阳盛龙运输机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,353,869.46	758,573.07	1,037,000.00	55	570,350.00	-24.81	
2672	#6输送机	DTⅡ	衡阳盛龙运输机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	587,672.65	329,273.04	421,700.00	55	231,940.00	-29.56	
2673	#7输送机	DTⅡ	衡阳盛龙运输机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,486,020.31	832,617.22	1,138,300.00	55	626,070.00	-24.81	
2674	#8输送机	DTⅡ	衡阳盛龙运输机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,526,578.59	855,342.01	1,169,400.00	55	643,170.00	-24.81	
2675	#9输送机	DTⅡ	衡阳盛龙运输机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	3,813,122.82	2,136,492.64	2,920,600.00	55	1,606,330.00	-24.81	
2676	#10输送机	DTⅡ	衡阳盛龙运输机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	2,974,486.38	1,666,604.65	2,278,300.00	55	1,253,070.00	-24.81	
2677	滑环轴瓦及配车	QFSN-600-2	上海汽轮发电机有限公司	台	1	2006/03	2006/03	74,143.33	41,542.55	70,100.00	55	38,560.00	-7.18	
2678	清算破碎机	QP65	湖南万通电力科工有限公司	台	2	2006/03	2006/03	3,494,074.24	1,957,729.72	2,625,800.00	52	1,365,420.00	-30.25	闲置待用
2679	液压平板钢闸门	QXMF（Y）4.5X5.5	陕西煤炭建设公司管件设备厂	台	4	2006/03	2006/03	2,521,257.93	1,412,660.77	2,383,700.00	55	1,311,040.00	-7.19	
2680	叶轮给煤机	QYG-1500A	牡丹江市北方电力设备制造厂	台	2	2006/03	2006/03	1,076,822.68	603,343.71	824,500.00	55	453,480.00	-24.84	
2681	除铁器	RCDB-14G2	镇江电磁设备厂有限责任公司	台	4	2006/03	2006/03	1,219,438.43	683,251.35	1,153,000.00	55	634,150.00	-7.19	
2682	手动永磁除铁器	RCY-P65	抚顺隆基	台	2	2006/03	2006/03	73,906.88	41,410.05	69,900.00	55	38,450.00	-7.15	
2683	电动执行机构	ROTORK IQM	英国罗托克	台	6	2006/03	2006/03	404,608.26	226,702.01	382,600.00	55	210,430.00	-7.18	
2684	执行器	ROTORK-IQM	江苏火电电力设备制造有限公司	台	2	2006/03	2006/03	115,933.20	64,957.43	94,500.00	55	51,980.00	-19.98	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2685	除油气过滤器	RSG-AA-0620F		台	1	2006/03	2006/03	10,864.32	6,087.32	11,300.00	55	6,220.00	2.18	
2686	除油气过滤器	RSG-AA-0620F	杭州日盛新技术设备有限公司	台	10	2006/03	2006/03	108,643.24	60,872.85	113,200.00	55	62,260.00	2.28	
2687	除油除尘过滤器	RSG-AO-0620F		台	1	2006/03	2006/03	10,864.32	6,087.32	11,300.00	55	6,220.00	2.18	
2688	除油除尘过滤器	RSG-AO-0620F	杭州日盛新技术设备有限公司	台	10	2006/03	2006/03	108,643.24	60,872.85	113,200.00	55	62,260.00	2.28	
2689	微热再生吸附式干燥机	RSXJ-450		台	1	2006/03	2006/03	87,168.09	48,840.29	82,400.00	55	45,320.00	-7.21	
2690	微热再生吸附式干燥机	RSXJ-450	杭州日盛新技术设备有限公司	台	10	2006/03	2006/03	871,680.92	488,402.87	824,500.00	55	453,480.00	-7.15	
2691	压力/差压/流量/温度/液位	进口	大唐环境科技工程有限公司	台	16	2006/03	2006/03	136,262.97	80,294.51	142,500.00	52	74,100.00	-7.71	
2692	智能压力变送器	进口	大唐环境科技工程有限公司	台	41	2006/03	2006/03	349,173.86	205,754.71	365,100.00	52	189,850.00	-7.73	
2693	智能差压变送器	进口	大唐环境科技工程有限公司	台	24	2006/03	2006/03	324,626.49	191,289.85	337,700.00	52	175,600.00	-8.20	
2694	超声波料位计	进口	大唐环境科技工程有限公司	台	14	2006/03	2006/03	241,966.97	142,581.80	229,300.00	52	119,240.00	-16.37	
2695	电磁流量计	进口	大唐环境科技工程有限公司	台	11	2006/03	2006/03	482,180.55	284,130.47	455,900.00	52	237,070.00	-16.56	
2696	密度计	进口	大唐环境科技工程有限公司	台	3	2006/03	2006/03	375,725.10	221,400.32	355,200.00	52	184,700.00	-16.58	
2697	烟囱入口CEMS,包含SO2/NOX/CCO/O2/烟尘量,烟气流量,压力,温度	进口	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	2,124,276.85	1,251,754.40	2,008,200.00	52	1,044,260.00	-16.58	
2698	FGD入口 CEMS	进口	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,557,803.02	917,953.29	1,472,800.00	52	765,860.00	-16.57	
2699	PH计	进口,带冲洗水	大唐环境科技工程有限公司	台	4	2006/03	2006/03	277,572.17	163,562.60	262,500.00	52	136,500.00	-16.55	
2700	安全变压器箱	内装 DJMB2 2000VA AC220V/AC 24-12V	大唐环境科技工程有限公司	台	10	2006/03	2006/03	25,048.34	14,401.08	26,400.00	55	14,520.00	0.83	
2701	闭路监视系统	设备进口,至少15只彩色摄像头	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	626,208.50	369,000.54	592,000.00	52	307,840.00	-16.57	
2702	变压器柜(合同预估)	MNS	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	690,482.14	396,979.23	652,800.00	55	359,040.00	-9.56	
2703	变压器(合同预估)	S9-4000/10	株洲市变压器有限公司	台	1	2006/03	2006/03	116,692.02	67,089.81	112,200.00	58	65,080.00	-3.00	
2704	共箱封闭母线	GFM- 10/4000	北京电力设备总厂	台	2	2006/03	2006/03	7,171,933.43	4,226,143.71	6,780,300.00	55	3,729,170.00	-11.76	
2705	发电机引出线	HEC-7S		台	1	2006/03	2006/03	3,707,197.31	2,184,508.43	3,504,800.00	55	1,927,640.00	-11.76	
2706	离相封闭母线	QZFM-20/23000	北京电力设备总厂	台	2	2006/03	2006/03	9,801,040.74	5,775,375.28	9,265,800.00	55	5,096,190.00	-11.76	
2707	500KV电流互感器	LVQBT-500W	湖南电力电瓷电器厂	台	9	2006/03	2006/03	4,004,592.66	2,359,752.01	3,786,300.00	55	2,082,470.00	-11.75	
2708	变送器屏设备	EPA	苏州祥正于普电力科技有限公司	台	2	2006/03	2006/03	174,112.72	102,597.88	181,800.00	55	99,990.00	-2.54	
2709	配电箱	PDX-BY	长沙理工大电气成套设备厂	台	2	2006/03	2006/03	6,964.51	4,103.93	7,000.00	55	3,850.00	-6.19	
2710	变压器端子箱	MSN		台	1	2006/03	2006/03	5,803.76	3,419.94	6,000.00	55	3,300.00	-3.51	
2711	#2机密封油泵改型更换	HSNH800-46NZ	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	80,962.70	61,329.30	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2712	#4机凝汽器水位调整门改型	ROTOCK	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	36,000.00	15,750.00	34,100.00	52	17,730.00	12.57	
2713	#3、4机氢冷器回水温度调门改型	ROTOCK	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	115,999.98	50,750.04	109,700.00	52	57,040.00	12.39	
2714	#3机闭式水箱水位调整门改型	ROTOCK	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	36,000.00	15,750.00	34,100.00	52	17,730.00	12.57	
2715	4台机组增加轴加水位变送器	E+H	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	221.68	96.98	200.00	52	100.00	3.11	
2716	#3输送机减速机改造	M3RSF50	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	339,584.21	257,235.09	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2717	东村馈出柜I/II 西村馈出柜II	湖南湘电电气工程有限公司	GCK 2200*600*10	台	3	2006/03	2006/03	81,474.20	48,009.60	77,200.00	55	42,460.00	-11.56	
2718	东村进线柜	湖南湘电电气工程有限公司	GCK 2200*600*10	台	1	2006/03	2006/03	110,104.43	64,880.34	104,100.00	55	57,260.00	-11.75	
2719	东村馈出柜III	湖南湘电电气工程有限公司	GCK 2200*600*10	台	1	2006/03	2006/03	30,428.29	17,930.23	28,800.00	55	15,840.00	-11.66	
2720	低压抽屉式配电柜	湖南湘东开关厂	CUBIC2A柜	台	1	2006/03	2006/03	18,542.82	10,926.58	17,500.00	55	9,630.00	-11.87	
2721	西村1# 2#进线柜	湖南湘电电气工程有限公司	GCK 2200*800*10	台	2	2006/03	2006/03	150,197.11	88,505.34	142,000.00	55	78,100.00	-11.76	
2722	低压抽屉式配电柜	湖南湘东开关厂	CUBIC1A柜	台	1	2006/03	2006/03	49,274.88	29,035.81	46,600.00	55	25,630.00	-11.73	
2723	低压抽屉式配电柜	湖南湘东开关厂	CUBIC#8柜	台	2	2006/03	2006/03	490,665.11	289,130.00	463,900.00	55	255,150.00	-11.75	
2724	低压抽屉式配电柜	湖南湘东开关厂	CUBIC#9柜	台	2	2006/03	2006/03	136,600.93	80,493.69	129,100.00	55	71,010.00	-11.78	
2725	低压抽屉式配电柜	湖南湘东开关厂	CUBIC#10柜	台	1	2006/03	2006/03	217,346.90	128,074.15	205,500.00	55	113,030.00	-11.75	
2726	风机动力配电箱	户内式，内装NS100开关1个，C65N 9个	大唐环境科技工程有限公司	台	15	2006/03	2006/03	37,572.51	22,140.05	37,100.00	55	20,410.00	-7.81	
2727	检修电源插座箱	户外式，内装16A 5个，32A 5个	大唐环境科技工程有限公司	台	10	2006/03	2006/03	25,048.34	14,760.08	26,400.00	55	14,520.00	-1.63	
2728	安全检修电源插座箱	户外式，内装16A 5个，32A 5个	大唐环境科技工程有限公司	台	10	2006/03	2006/03	25,048.34	14,760.08	26,400.00	55	14,520.00	-1.63	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2729	安全变压器配电箱	户外式，内装C65N 16A 12回路	大唐环境科技工程有限公司	台	10	2006/03	2006/03	25,048.34	14,401.08	24,700.00	55	13,590.00	-5.63	
2730	检修电源配电箱	户外式，内装NS100H，10回路	大唐环境科技工程有限公司	台	10	2006/03	2006/03	43,834.60	25,830.05	43,800.00	55	24,090.00	-6.74	
2731	凝结水精处理设备	Φ3000	中国华电工程（集团）有限公司	台	1	2006/03	2006/03	5,228,390.32	2,929,466.97	4,270,700.00	55	2,348,890.00	-19.82	
2732	凝结水精处理设备	Φ3000	中国华电工程（集团）有限公司	台	1	2006/03	2006/03	16,909,851.72	9,474,589.62	14,867,700.00	55	8,177,240.00	-13.69	
2733	灰水回收系统	灰水泵三台	成都净泉科技有限公司	台	2	2006/03	2006/03	3,725,478.49	2,087,385.55	3,522,200.00	55	1,937,210.00	-7.19	
2734	给水加氨装置	两箱四泵	常州市江南电力设备厂	台	1	2006/03	2006/03	386,819.26	216,734.85	365,700.00	55	201,140.00	-7.20	
2735	凝结水加氨装置	两箱四泵	常州市江南电力设备厂	台	1	2006/03	2006/03	393,983.66	220,749.06	372,400.00	55	204,820.00	-7.22	
2736	给水/凝结水/闭式水加联胺装置	两箱八泵	常州市江南电力设备厂	台	1	2006/03	2006/03	573,584.51	321,379.40	542,300.00	55	298,270.00	-7.19	
2737	联胺自动配药装置	一箱两泵	常州市江南电力设备厂	台	1	2006/03	2006/03	92,099.65	51,603.45	87,100.00	55	47,910.00	-7.16	
2738	加氧装置	整体式	常州市江南电力设备厂	台	1	2006/03	2006/03	558,663.97	313,019.46	528,200.00	55	290,510.00	-7.19	
2739	加氨汇流架	整体式	常州市江南电力设备厂	台	1	2006/03	2006/03	8,387.41	4,699.46	8,800.00	55	4,840.00	2.99	
2740	电气MCC柜		常州市江南电力设备厂	台	1	2006/03	2006/03	57,073.09	31,978.10	60,100.00	55	33,060.00	3.38	
2742	制氢处理器单元(框架一,不包括电解槽))	ZHDQ-10/3.2		台	1	2006/03	2006/03	707,476.31	396,398.98	668,800.00	55	367,840.00	-7.20	
2743	气体分配碱压单元(框架二)			台	1	2006/03	2006/03	80,665.26	45,196.78	76,300.00	55	41,970.00	-7.14	
2744	加水配碱单元(框架三)			台	1	2006/03	2006/03	58,225.32	32,623.72	55,100.00	55	30,310.00	-7.09	
2745	储氢单元			台	1	2006/03	2006/03	455,316.87	255,114.09	430,500.00	55	236,780.00	-7.19	
2746	氢气排水水封	QGY-10/3.2		台	1	2006/03	2006/03	7,729.03	4,330.62	8,000.00	55	4,400.00	1.60	
2747	其他国产阀门			台	1	2006/03	2006/03	1,674.62	938.30	1,900.00	55	1,050.00	11.90	
2748	冷却水循环装置			台	1	2006/03	2006/03	136,546.11	76,506.82	129,100.00	55	71,010.00	-7.18	
2749	就地动力控制箱			台	1	2006/03	2006/03	2,901.88	1,710.04	3,100.00	55	1,710.00	0.00	
2750	500KV线路第一套保护	PSL603u	武汉国测容丰通用电气有限公司	台	2	2006/03	2006/03	690,966.03	407,159.61	653,200.00	52	339,660.00	-16.58	
2751	500KV光纤差动保护柜	PSL603u	国电南京自动化股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	244,803.45	144,253.27	231,500.00	52	120,380.00	-16.55	
2752	500KV断路器保护柜	PSL-632	国电南京自动化股份有限公司	台	3	2006/03	2006/03	210,947.66	124,303.36	199,500.00	52	103,740.00	-16.54	
2753	气化风机	TRD-130	长沙鼓风机厂有限责任公司	台	4	2006/03	2006/03	690,873.65	387,096.52	667,800.00	55	367,290.00	-5.12	
2754	手摇刷式过滤器	TS-S2	宜兴市汤臣环保空调设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	36,617.89	20,517.03	34,600.00	55	19,030.00	-7.25	
2755	手摇刷式过滤器	TS-S8	宜兴市汤臣环保空调设备有限公司	台	6	2006/03	2006/03	491,110.47	275,169.20	464,300.00	55	255,370.00	-7.20	
2756	在线COD废水废水取样测量装置	TW-6000COD		台	1	2006/03	2006/03	387,381.79	217,050.02	366,200.00	55	201,410.00	-7.21	
2757	空气搅拌装置	TYXL	南通同源环保科技有限公司	台	256	2006/03	2006/03	302,769.02	169,641.54	323,600.00	55	177,980.00	4.92	
2758	活洛压快预埋件	TYXL	南通同源环保科技有限公司	台	256	2006/03	2006/03	63,442.06	35,546.60	62,700.00	55	34,490.00	-2.97	
2759	仪用储气罐	V=12立方米	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	300,823.63	168,551.48	284,500.00	55	156,480.00	-7.16	
2760	除盐水箱	V=2000立方米	江苏扬一水处理工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	3,359,904.42	1,882,554.43	3,176,600.00	55	1,747,130.00	-7.19	
2761	氧化反应箱	V=22M3	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	150,110.44	84,106.92	141,900.00	55	78,050.00	-7.20	
2762	PH调整箱	V=22M3	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	188,848.62	105,811.92	178,500.00	55	98,180.00	-7.21	
2763	混合箱	V=22M3	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	150,110.44	84,106.92	141,900.00	55	78,050.00	-7.20	
2764	最终中和槽	V=32M3	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	198,533.17	111,238.13	187,700.00	55	103,240.00	-7.19	
2765	清水槽	V=50M3	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	254,219.30	142,439.13	240,300.00	55	132,170.00	-7.21	
2766	压缩空气贮	V=7.5M3	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	99,266.58	55,619.10	93,900.00	55	51,650.00	-7.14	
2767	GGH吹扫缓冲储气罐	V=8立方米	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	263,220.67	147,482.56	248,900.00	55	136,900.00	-7.18	
2768	高加进口电动三通阀	VHB/3-200T	上海亮隆技术设备工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	2,032,506.89	1,138,813.62	1,866,800.00	55	1,026,740.00	-9.84	
2769	金属转子流量计		江苏成丰	台	3	2006/03	2006/03	47,344.14	26,526.91	44,900.00	55	24,700.00	-6.89	
2770	精处理卸酸碱系统	50FSB-30L	常州市江南电力设备厂有限公司	台	1	2006/03	2006/03	293,275.62	164,322.41	277,200.00	55	152,460.00	-7.22	
2771	一次风机稀油站	XYZ-16BF	上海利安	台	2	2006/03	2006/03	87,193.20	51,379.64	85,000.00	55	46,750.00	-9.01	
2772	一次风机稀油站	XYZ-16BF	上海利安	台	2	2006/11	2006/11	87,193.20	54,068.49	85,000.00	57	48,450.00	-10.39	
2773	避雷器	Y20W-420/950	西安电瓷研究所	台	6	2006/03	2006/03	437,761.57	257,956.05	413,600.00	55	227,480.00	-11.81	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2774	避雷器	Y20W-444/1100	西安电瓷研究所	台	6	2006/03	2006/03	437,761.57	257,956.05	413,600.00	55	227,480.00	-11.81	
2775	前置泵电机	YKK450-4	湘潭电机股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	434,512.77	256,041.64	410,700.00	55	225,890.00	-11.78	
2776	前置泵电机	YKK450-4	湘潭电机股份有限公司	台	2	2006/11	2006/11	434,512.77	269,441.23	410,700.00	57	234,100.00	-13.12	
2777	一次风机电机	YKK630-4W	湘潭电机股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,087,299.18	640,703.47	1,051,100.00	55	578,110.00	-9.77	
2778	一次风机电机	YKK630-4W	湘潭电机股份有限公司	台	2	2006/11	2006/11	1,087,299.18	674,233.85	1,051,100.00	57	599,130.00	-11.14	
2779	送风机电机	YKK630-6W	湘潭电机股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	998,071.48	588,125.04	965,000.00	55	530,750.00	-9.76	
2780	送风机电机	YKK630-6W	湘潭电机股份有限公司	台	2	2006/11	2006/11	998,071.48	618,903.79	965,000.00	57	550,050.00	-11.13	
2781	引风机电机	YKK900-4	湘潭电机股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	2,323,698.74	1,369,266.06	2,246,600.00	55	1,235,630.00	-9.76	
2782	引风机电机	YKK900-4	湘潭电机股份有限公司	台	2	2006/11	2006/11	2,323,698.74	1,440,924.74	2,246,600.00	57	1,280,560.00	-11.13	
2783	给水泵电机	YKS900-4	湘潭电机股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,388,551.68	818,219.98	1,312,800.00	55	722,040.00	-11.75	
2784	给水泵电机	YKS900-4	湘潭电机股份有限公司	台	1	2006/11	2006/11	1,388,551.68	861,040.43	1,312,800.00	57	748,300.00	-13.09	
2785	循环水泵电机	YKSL3500-12	湘潭电机股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	3,413,613.72	2,011,510.93	3,227,300.00	55	1,775,020.00	-11.76	
2786	干式变压器	SC9-630KVA	山东省金星克电气集团股份公司	台	4	2006/03	2006/03	573,903.61	329,954.73	551,800.00	58	320,040.00	-3.00	
2787	干式变压器	SCB9-2000KVA,AC 6.3(10.5)*2.5%/0.4	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	549,676.82	316,026.02	528,600.00	58	306,590.00	-2.99	
2788	高压厂用变压器	SF-40000/20	特变电工衡阳变压器有限公司	台	2	2006/03	2006/03	4,084,691.47	2,406,951.15	3,927,200.00	58	2,277,780.00	-5.37	
2789	高压厂用变压器	SFF-63000/20	特变电工衡阳变压器有限公司	台	2	2006/03	2006/03	7,172,012.20	4,123,408.61	6,895,700.00	58	3,999,510.00	-3.00	
2790	净水站干式变压器	SGB10-630KVA	湘潭变压器有限公司	台	2	2006/03	2006/03	282,469.66	162,400.44	271,700.00	58	157,590.00	-2.96	
2791	低压配电柜	SGZ	汕头正超电气有限公司	台	157	2006/03	2006/03	18,549,190.82	10,930,322.70	19,682,600.00	55	10,825,430.00	-0.96	
2792	微机故障录波器	SH2000	深圳市双合电脑系统股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	297,520.64	175,317.45	281,200.00	52	146,220.00	-16.60	
2793	多微机同期快切复用装置	SID-8BT	深圳市智能设备开发有限公司	台	4	2006/03	2006/03	289,683.36	170,699.22	248,400.00	52	129,170.00	-24.33	
2794	整流模块	SMP-R1021FC 48V/20A	珠海泰坦电源系统有限公司	台	4	2006/03	2006/03	23,072.13	13,595.53	24,200.00	52	12,580.00	-7.47	
2795	500KV隔离开关	SPOL2T-500/3150	北京国电同方设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,523,160.47	897,539.73	1,592,200.00	55	875,710.00	-2.43	
2796	500KV隔离开关	SPOL2T-500/3150+CK	北京国电同方设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	2,003,644.06	1,180,670.16	2,094,500.00	55	1,151,980.00	-2.43	
2797	500KV隔离接地开关	STB-550/63	北京国电同方设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	245,525.60	144,678.79	256,700.00	55	141,190.00	-2.41	
2798	分散控制系统（DCS）	SYMPHONY	北京ABB贝利控制有限公司	台	1	2006/03	2006/03	27,913,389.02	16,448,283.49	26,389,400.00	52	13,722,490.00	-16.57	
2799	500KV电容式电压互感器	TYD500/3	西安西电电力电容器有限责任公司	台	12	2006/03	2006/03	1,544,379.87	910,043.50	1,460,300.00	55	803,170.00	-11.74	
2800	高周切机装置	UFV-20	滁州正华电力自动化设备有限公司	台	4	2006/03	2006/03	210,328.40	123,938.47	198,800.00	52	103,380.00	-16.59	
2801	主控板	WFB		台	4	2006/03	2006/03	102,808.26	60,580.94	97,200.00	55	53,460.00	-11.75	
2802	端子箱	XDG2(不锈钢外壳)		台	4	2006/03	2006/03	26,116.91	15,389.68	27,300.00	55	15,020.00	-2.40	
2803	主厂房集控楼配电箱	XM-9	湘潭市海日整流器厂	台	2	2006/03	2006/03	2,713.26	1,598.90	2,600.00	55	1,430.00	-10.56	
2804	机组采集单元	XSI-200E/1		台	4	2006/03	2006/03	198,401.90	116,910.58	187,800.00	55	103,290.00	-11.65	
2805	引风机稀油站	XYZ-16BF	上海利安	台	2	2006/03	2006/03	87,193.20	51,379.64	85,000.00	55	46,750.00	-9.01	
2807	直流分电柜	不带绝缘检测仪	湘潭市海日整流器厂	台	6	2006/03	2006/03	194,261.98	114,471.07	183,400.00	55	100,870.00	-11.88	
2808	直流分电柜	带绝缘检测仪	湘潭市海日整流器厂	台	14	2006/03	2006/03	657,288.94	387,315.08	621,800.00	55	341,990.00	-11.70	
2809	绝缘监察屏	电压绝缘监察,集中监控器	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	20,076.83	11,830.48	19,000.00	55	10,450.00	-11.67	
2810	蓄电池	阀控式铅酸免维护蓄电池2.25V	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	14,053.78	8,281.38	13,300.00	55	7,320.00	-11.61	
2811	充电装置	高频开关电源模块3+1只20A,AC 380V	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	63,815.63	37,604.14	60,400.00	55	33,220.00	-11.66	
2812	磁翻板掖位计	国产	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	20,038.67	11,808.07	20,900.00	52	10,870.00	-7.94	
2813	断路器	湖南凌天科技有限公司	MT25HI MC5. 0A	台	2	2006/03	2006/03	166,874.16	98,332.51	157,900.00	55	86,850.00	-11.68	
2814	断路器	湖南凌天科技有限公司	MT06NI 3P MIC 2	台	1	2006/03	2006/03	43,768.45	25,791.05	41,300.00	55	22,720.00	-11.91	
2815	西村馈出柜I	湖南湘电电气工程有限公司	GCK 2200*600*10	台	1	2006/03	2006/03	68,715.50	40,491.41	65,000.00	55	35,750.00	-11.71	
2816	东村馈出柜IV/V 西村馈出柜III/IV	湖南湘电电气工程有限公司	GCK 2200*600*10	台	4	2006/03	2006/03	106,454.59	62,729.60	100,700.00	55	55,390.00	-11.70	
2817	#3、4炉照明改造		技改转入	台	1	2009/12	2009/12	29,454.60	22,091.00	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2818	一期电缆防火整改、隧道整改		技改转入	台	1	2009/12	2009/12	223,763.26	167,822.46	216,300.00	73	157,900.00	-5.91	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2819	化学水处理室外钢结构油漆防腐		技改转入	台	1	2009/12	2009/12	29,914.54	22,660.26	28,900.00	73	21,100.00	-6.89	
2820	二期二次风、燃烬风调节风门改造		技改转入	台	1	2009/12	2009/12	10,341.69	7,833.85	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2821	循环水泵电机	YKSL3500-12	湘潭电机股份有限公司	台	2	2006/11	2006/11	3,413,613.72	2,116,780.69	3,227,300.00	57	1,839,560.00	-13.10	
2822	凝结泵电机	YKSL630-4	湘潭电机股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,336,962.38	787,820.37	1,264,000.00	55	695,200.00	-11.76	
2823	凝结泵电机	YKSL630-4	湘潭电机股份有限公司	台	2	2006/11	2006/11	1,336,962.38	829,049.90	1,264,000.00	57	720,480.00	-13.10	
2824	磨煤机电机	YTMS710-6	湘潭电机股份有限公司	台	6	2006/03	2006/03	3,913,085.42	2,305,830.33	3,699,600.00	55	2,034,780.00	-11.75	
2825	磨煤机电机	YTMS710-6	湘潭电机股份有限公司	台	6	2006/11	2006/11	3,913,085.42	2,426,502.86	3,699,600.00	57	2,108,770.00	-13.09	
2826	#1炉泵（管长3064米）	50WL-12A	领料	台	1	1999/11	1999/11	26,893.99	806.82	-		0.00	-100.00	无实物
2827	#2炉泵（管长3064米）	50WL-12A	领料	台	1	1999/11	1999/11	26,894.00	806.82	-		0.00	-100.00	无实物
2828	#1、2机高频电磁场工业水处理设备	GW-350Z	济南中源电力水处理技术中	台	1	2003/11	2003/11	220,000.00	31,798.50	212,700.00	15	31,910.00	0.35	
2829	#1、2机减速机			台	1	2002/06	2002/06	14,500.00	435.00	-		0.00	-100.00	无实物
2830	#1、2炉泥浆泵			台	1	1999/12	1999/12	42,396.45	1,271.90	-		0.00	-100.00	无实物
2831	#1、2机水汽数据采集系统	IPC-610		台	1	2004/12	2004/12	64,500.01	14,971.19	62,400.00	21	13,100.00	-12.50	
2832	#1、2炉水泵（含电机）	IS50-32-250A		台	1	2005/07	2005/07	2,850.00	795.94	-		0.00	-100.00	无实物
2833	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2834	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2835	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2836	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2837	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2838	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2839	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2840	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2841	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2842	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2843	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2844	低压变压器	S7-1250/10	湘潭电机厂变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	176,067.85	28,206.83	173,100.00	18	31,160.00	10.47	
2845	低压变压器	S7-1250/10	湘潭电机厂变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	176,067.86	28,206.83	173,100.00	18	31,160.00	10.47	
2846	低压变压器	S7-1250/10	湘潭电机厂变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	176,067.86	28,206.83	173,100.00	18	31,160.00	10.47	
2847	低压变压器	S7-400/10	湘潭市变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	131,791.67	21,113.66	129,500.00	18	23,310.00	10.40	
2848	低压变压器	S7-800/10	湘潭市变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	172,035.75	27,560.95	169,200.00	18	30,460.00	10.52	
2849	低压变压器	S7-630/10	湖南电力变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	120,242.63	19,263.50	118,200.00	18	21,280.00	10.47	
2850	低压变压器	S7-630/10	湖南电力变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	120,242.63	19,263.50	118,200.00	18	21,280.00	10.47	
2851	低压变压器	S7-400/10	湘潭变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	70,657.54	11,319.68	69,500.00	18	12,510.00	10.52	
2852	低压变压器(干式)	1250/10	上海电气股份成套公司	台	1	1998/11	1998/11	405,896.90	65,026.32	399,100.00	18	71,840.00	10.48	
2853	低压变压器(干式)	1250/10	上海电气股份成套公司	台	1	1998/11	1998/11	405,896.90	65,026.32	399,100.00	18	71,840.00	10.48	
2854	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
2855	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
2856	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
2857	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
2858	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
2859	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
2860	厂前区低压变压器用动力配电箱	JXF-3008 3010	湘潭市低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	12,986.16	2,080.59	13,100.00	15	1,970.00	-5.32	
2861	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.96	11,483.68	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2862	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2863	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2864	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2865	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2866	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2867	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2868	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2869	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2870	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2871	厂前区低压变压器用开关柜	MCC	常州太平阳电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	11,483.70	76,600.00	17	13,020.00	13.38	
2872	主厂房低压变压器(干式)	1250/10	上海电力股份成套公司	台	1	1998/11	1998/11	405,512.89	64,964.91	398,700.00	18	71,770.00	10.48	
2873	主厂房低压变压器(干式)	1250/10	上海电力股份成套公司	台	1	1998/11	1998/11	405,512.89	64,964.91	398,700.00	18	71,770.00	10.48	
2874	主厂房低压变压器(干式)	1250/10	上海电力股份成套公司	台	1	1998/11	1998/11	405,512.89	64,964.91	398,700.00	18	71,770.00	10.48	
2875	主厂房低压变压器(干式)	1250/10	上海电力股份成套公司	台	1	1998/11	1998/11	405,512.89	64,964.91	398,700.00	18	71,770.00	10.48	
2876	主厂房低压变压器(干式)	500 /10	上海电力股份成套公司	台	1	1998/11	1998/11	430,281.42	68,932.87	423,000.00	18	76,140.00	10.46	
2877	主厂房低压变压器(干式)	500 /10	上海电力股份成套公司	台	1	1998/11	1998/11	430,281.43	68,932.87	423,000.00	18	76,140.00	10.46	
2878	主厂房低压变压器(干式)	1000/10	上海电力股份成套公司	台	1	1998/11	1998/11	349,639.67	56,013.78	343,800.00	18	61,880.00	10.47	
2879	主厂房低压变压器(干式)	1000/10	上海电力股份成套公司	台	1	1998/11	1998/11	349,639.67	56,013.78	343,800.00	18	61,880.00	10.47	
2880	主变冷却器控制柜	YFX-2 300KW	特变电工衡阳变压器有限公司	台	1	2006/09	2006/09	58,000.00	33,776.42	56,100.00	53	29,730.00	-11.98	
2881	主变冷却器控制柜	QSDX-2	特变电工衡阳变压器有限公司	台	1	2006/09	2006/09	49,800.00	29,001.03	48,100.00	55	26,460.00	-8.76	
2882	变压器用电阻温度计	BWDK-3208M		台	1	2006/09	2006/09	4,914.00	2,861.69	4,700.00	55	2,590.00	-9.49	
2883	#1、2机厂用变压器综合保护装置	RCS-9624CN		台	1	2006/12	2006/12	167,000.10	99,503.21	161,400.00	56	90,380.00	-9.17	
2884	#1、2机深井泵	250RJC130-8.5X		台	1	2006/07	2006/07	18,190.00	6,549.97	17,500.00	34	5,950.00	-9.16	
2885	低压变压器(干式)	1250/10	上海电气股份成套公司	台	1	1998/11	1998/11	405,896.90	65,026.32	399,100.00	18	71,840.00	10.48	
2886	低压变压器(干式)	1250/10	上海电气股份成套公司	台	1	1998/11	1998/11	405,896.90	65,026.32	399,100.00	18	71,840.00	10.48	
2887	低压变压器(干式)	SCL250/10	上海电气股份有限公司	台	1	1998/11	1998/11	140,547.09	22,516.25	138,200.00	18	24,880.00	10.50	
2888	低压变压器(干式)	SCL250/10	上海电气股份有限公司	台	1	1998/11	1998/11	140,547.09	22,516.25	138,200.00	18	24,880.00	10.50	
2889	电力变压器	S72500/38.5/10.5	衡阳变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	456,188.20	73,083.34	448,500.00	18	80,730.00	10.46	
2890	电力变压器	S72500/38.5/10.5	衡阳变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	456,188.21	73,083.35	448,500.00	18	80,730.00	10.46	
2891	电力变压器	S7400KVA	衡阳变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	122,709.34	19,658.62	120,600.00	18	21,710.00	10.44	
2892	电力变压器	S7-1600/6.3	湘潭变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	337,450.76	54,061.11	331,800.00	18	59,720.00	10.47	
2893	电气高压电缆接头消防报警系统	SGJ		台	1	2002/12	2002/12	158,405.10	60,233.67	153,100.00	37	56,650.00	-5.95	
2894	发电机电气与引出线			台	1	1998/11	1998/11	13,416,208.52	2,124,606.03	12,971,600.00	15	1,945,740.00	-8.42	
2895	高压厂用变压器	SF10-20000/20	西安变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	1,545,227.72	247,551.93	1,519,300.00	18	273,470.00	10.47	
2896	高压厂用变压器	SF10-20000/20	西安变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	1,545,227.71	247,551.93	1,519,300.00	18	273,470.00	10.47	
2897	高压厂用变压器	SF10-20000/20	西安变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	1,545,227.71	247,551.93	1,519,300.00	18	273,470.00	10.47	
2898	高压厂用变压器	SF10-20000/20	西安变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	1,545,227.71	247,551.93	1,519,300.00	18	273,470.00	10.47	
2899	启动/备用变压器	SFFZ-40000/110	西安变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	4,811,920.83	770,889.76	4,731,300.00	18	851,630.00	10.47	
2900	全厂电缆及接地			台	1	1998/11	1998/11	62,859,275.07	10,070,562.96	60,776,200.00	15	9,116,430.00	-9.47	
2901	油浸变压器	S7-1000/10	湖南电力变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	151,683.30	24,300.32	149,100.00	18	26,840.00	10.45	
2902	油浸变压器	S7-1000/10	湖南电力变压器厂	台	1	1998/11	1998/11	151,683.31	24,300.33	149,100.00	18	26,840.00	10.45	
2903	整流变压器	80KNA	领料	台	1	2000/04	2000/04	20,910.00	4,946.11	20,600.00	26	5,360.00	8.37	
2904	主厂房低压变压器(干式)	1250/10	上海电力股份成套公司	台	1	1998/11	1998/11	405,512.90	64,964.94	398,700.00	18	71,770.00	10.47	
2905	主厂房低压变压器(干式)	1250/10	上海电力股份成套公司	台	1	1998/11	1998/11	405,512.89	64,964.91	398,700.00	18	71,770.00	10.48	
2906	# 1 机主机润滑油增加冷油器	YL-480	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	469,497.26	330,343.52	454,000.00	67	304,180.00	-7.92	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2907	#3、4机轴封供汽系统改造	N600-24.2/566/566	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	60,961.09	42,892.93	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2908	1#机凝补水流量测量元件改型	导波雷达	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	19,500.00	6,093.72	18,900.00	42	7,940.00	30.30	
2909	#1、2机炉疏水温度进DCS改造	IDAS-4C	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	123,473.90	38,585.61	119,400.00	45	53,730.00	39.25	
2910	#2机#10PCU柜AMM03模件改型	BRC300	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	365,780.69	114,306.47	353,700.00	42	148,550.00	29.96	
2911	一期江边润滑水管改造	HP150-125-315	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	183,475.39	129,095.35	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2912	#1、2发变组故障录波装置更换	LBD-MGR	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	128,863.73	40,269.95	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2913	化学仪表改造	控制部	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	188,803.42	132,844.20	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2914	#3、4机凝补水泵改造	IS80-50-200A	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	49,443.67	34,789.13	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2915	#21、22真空泵入口气动蝶阀更换	[illegible]	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	39,000.00	27,440.86	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2916	新生活区综合楼通信线路更换	整栋楼固话布线（2*1铜芯护套线）	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	37,000.00	17,260.52	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2917	一级除盐阴阳床中间排水装置改造		技改转入	台	1	2008/12	2008/12	88,298.59	62,127.86	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2918	#3汽轮机汽封改造	N600-24.2/566/566	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	2,498,547.03	1,758,005.45	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2919	一期江边#3、4循泵增容改造	64LKXA-30.5	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	820,512.83	577,321.97	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2920	#2机高中低压汽封、轴封改造	N300-16.7/537/537-4	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	2,449,919.67	1,723,790.77	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2921	一期电除尘下灰管单波补偿器更换		技改转入	台	1	2008/12	2008/12	3,200.00	2,251.58	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2922	#3、4机凝结器热水井加磁性滤网	N-36800-1	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	101,538.46	71,443.63	96,000.00	70	67,200.00	-5.94	
2923	#4机凝汽器水位改造	导波雷达703	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	54,444.44	17,013.91	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2924	X射线机	SIIE-XS D2504	温州市鹿城无损检测设备公司	台	1	2009/02	2009/02	213,675.21	121,557.50	202,100.00	53	107,110.00	-11.89	
2925	测振仪|VM-63	测振仪|VM-63	湘潭水昌工业装备物流有限公司	台	1	2009/09	2009/09	1,833.33	1,129.43	1,800.00	58	1,040.00	-7.92	
2926	低压抽屉式配电柜	MNS	湖南京电开关厂	台	13	2006/03	2006/03	1,413,241.57	791,839.21	1,336,200.00	55	734,910.00	-7.19	
2927	凝汽器	N-36800-1	上海动力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	34,850,543.93	19,526,759.12	30,285,900.00	55	16,657,250.00	-14.70	
2928	电容器	电容器2UF 60KV	德力西集团湘潭销售有限公司	台	2	2009/06	2009/06	6,646.15	3,960.00	-		0.00	-100.00	无实物
2929	全波整流硅堆	ZA-0.5 70KV	湖北恒新特种电器股份有限公司	台	1	2009/06	2009/06	4,256.41	2,536.17	-		0.00	-100.00	无实物
2930	增加#3、4炉磨煤机备用电动机	YTMS710-6		台	1	2008/07	2008/07	324,786.32	221,230.65	307,000.00	68	208,760.00	-5.64	
2931	全能值班、点检定修绩效管理系统		大唐先一科技	台	1	2008/07	2008/07	1,153,418.87	300,369.55	1,115,100.00	38	423,740.00	41.07	
2932	电气小DAS后台机更换	研华610		台	1	2008/07	2008/07	41,075.00	6,356.87	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2933	#1发变组、启备变保护装置换型	RCS-985		台	1	2008/07	2008/07	382,030.36	99,487.12	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2934	#3机组凝结水泵高压变频改造			台	1	2008/07	2008/07	1,368,881.97	932,424.22	1,294,100.00	68	879,990.00	-5.62	
2935	#3、4炉炉内检修平台购置		技改转入	台	1	2007/12	2007/12	20,370.18	13,234.94	19,200.00	65	12,480.00	-5.70	
2936	#3、4炉原煤斗改造		技改转入	台	1	2007/12	2007/12	33,730.48	21,915.57	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2937	600MW机组灰库散装机除尘系统改造		技改转入	台	1	2007/12	2007/12	179.88	116.85	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2938	#3炉空预器非金属膨胀节换型		技改转入	台	1	2007/12	2007/12	584.36	379.75	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2939	#3炉捞渣机皮带机改造		技改转入	台	1	2007/12	2007/12	392.10	254.82	-		0.00	-100.00	已报废
2940	#3炉高过U形弯更换		技改转入	台	1	2007/12	2007/12	649,572.65	422,041.87	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2941	600MW机组高旁,361阀控制部分改造	西门子	技改转入	台	1	2007/12	2007/12	186,570.52	34,982.05	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2942	600MW机组高压疏水阀门后加装测温热电偶	K分°	技改转入	台	1	2007/12	2007/12	4,420.27	828.90	4,600.00	32	1,470.00	77.34	
2943	#2炉空预器传热元件改造更换		技改转入	台	1	2008/12	2008/12	3,658,119.66	2,573,893.64	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2944	#3机凝汽器补水门调整门更换	[illegible]	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	145,499.15	102,374.85	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2945	#2机组DEH机柜电源改型	MPIII	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	51,282.05	16,025.66	49,600.00	42	20,830.00	29.98	
2946	#4机组凝结水泵高压变频改造	MAXF2750-6000/3600	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	1,319,945.84	916,629.08	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2947	600MW机组工业电视增加10点测点	DVR	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	700.85	219.05	900.00	42	380.00	73.48	
2948	二期灰管线改造	DN250管道	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	343,652.99	241,798.08	-		0.00	-100.00	闲置待用
2949	#1、2励磁整流柜更换	DWLQ-2	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	290,598.29	201,804.43	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2950	600MW机组电网动态测量系统	PAC-2000	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	39,541.09	12,356.60	37,400.00	42	15,710.00	27.14	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2951	＃4汽轮机汽封改造	N600-24.2/566/566	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	3,295,823.62	2,318,978.13	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2952	#12发电机绝缘过热装置更新改造	FJR-Iia	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	230,400.00	159,999.98	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2953	#2炉粗粉分离器改造		技改转入	台	1	2008/12	2008/12	601,709.44	423,369.47	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2954	#1、2机真空泵工作液冷却水改造	2BE1 353-0	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	429,194.75	301,986.25	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2955	#1翻车机系统靠板改造	4101-3	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	273,504.27	192,440.63	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2956	#3、4炉一次风机油站改造		技改转入	台	1	2008/12	2008/12	64,780.93	45,580.62	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2957	水网、制氢站压缩空气管老化更换	SMC 8-5	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	6,843.89	2,138.75	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2958	#2DCS所有操作员站显示器换型	VA23a-LED	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	47,737.82	14,918.10	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2959	#1、2机组EWS改造	ICT02	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	170,085.47	53,151.75	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2960	手抬消防机动泵	BJ10型(进口本田动力)	湖南省蓝盾消防有限公司	台	1	2008/12	2008/12	11,773.50	6,539.13	11,400.00	54	6,160.00	-5.80	
2961	#1、2机闭式水箱水位调整门更换	FISHER 10ech EH 直通式调节阀配G系列667EMK执行器	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	149,372.64	105,100.30	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2962	#2炉送风机动叶执行机构换型	ROTORKQ150T	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	80,856.82	25,267.76	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2963	#1、2炉一次风机变频改造	DHVECTOL-HI101000-06	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	3,893,432.02	2,703,772.27	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
2964	卧式明装风机盘管	FP-204WMh	上海台佳实业有限公司	台	6	2006/03	2006/03	34,765.45	19,479.12	37,100.00	55	20,410.00	4.78	
2965	防爆轴流风机	FT35-11 NO2.8	德州市玻璃钢制品总厂	台	5	2006/03	2006/03	10,123.77	5,672.34	11,200.00	55	6,160.00	8.60	
2966	玻璃钢轴流风机	FT35-11 NO3.15	德州市玻璃钢制品总厂	台	4	2006/03	2006/03	6,892.78	3,862.06	6,700.00	55	3,690.00	-4.46	
2967	防爆轴流风机	FT35-11 NO3.15	德州市玻璃钢制品总厂	台	4	2006/03	2006/03	8,271.33	4,634.44	9,400.00	55	5,170.00	11.56	
2968	玻璃钢轴流风机	FT35-11 NO5	德州市玻璃钢制品总厂	台	10	2006/03	2006/03	27,140.32	15,206.76	29,200.00	55	16,060.00	5.61	
2969	玻璃钢轴流风机	FT35-11 NO5	德州市玻璃钢制品总厂	台	6	2006/03	2006/03	14,733.31	8,255.09	15,500.00	55	8,530.00	3.33	
2970	玻璃钢轴流风机	FT35-11 NO5	德州市玻璃钢制品总厂	台	2	2006/03	2006/03	5,428.06	3,041.36	5,800.00	55	3,190.00	4.89	
2971	玻璃钢轴流风机	FT35-11 NO5	德州市玻璃钢制品总厂	台	1	2006/03	2006/03	2,714.03	1,520.70	2,900.00	55	1,600.00	5.21	
2972	玻璃钢轴流风机	FT35-11 NO5.6	德州市玻璃钢制品总厂	台	2	2006/03	2006/03	6,031.18	3,379.28	6,500.00	55	3,580.00	5.94	
2973	防爆轴流风机	FT35-11 NO6.3	德州市玻璃钢制品总厂	台	4	2006/03	2006/03	15,853.39	8,882.73	17,100.00	55	9,410.00	5.94	
2974	玻璃钢轴流风机	FT35-11 NO6.3	德州市玻璃钢制品总厂	台	1	2006/03	2006/03	3,144.83	1,762.10	3,400.00	55	1,870.00	6.12	
2975	防爆玻璃钢轴流风机	FT35-11NO3.55,风量:2493立方米/时	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	3,209.75	1,798.43	3,400.00	55	1,870.00	3.98	
2976	防爆玻璃钢轴流风机	FT35-11NO4.0,风量:3528立方米/时,全压74PA	大唐环境科技工程有限公司	台	5	2006/03	2006/03	17,332.66	9,711.52	18,500.00	55	10,180.00	4.82	
2977	玻璃钢轴流风机	FT35-11NO4.5,风量:3595立方米/时,全压96	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	6,933.06	3,884.65	7,400.00	55	4,070.00	4.77	
2978	玻璃钢轴流风机	FT35-11NO4.5,风量:3595立方米/时,全压96	大唐环境科技工程有限公司	台	8	2006/03	2006/03	31,840.74	17,840.38	34,200.00	55	18,810.00	5.43	
2979	防爆玻璃钢轴流风机	FT35-11NO4.5,风量:5022立方米/时,全压95PA	大唐环境科技工程有限公司	台	6	2006/03	2006/03	23,880.55	13,380.28	25,600.00	55	14,080.00	5.23	
2980	玻璃钢轴流风机	FT35-11NO5,风量:7273立方米/时,全压129.6PA	大唐环境科技工程有限公司	台	18	2006/03	2006/03	71,641.66	40,140.89	76,900.00	55	42,300.00	5.38	
2981	玻璃钢轴流风机	FT35-11NO4.5,风量:3595立方米/时,全压96	大唐环境科技工程有限公司	台	10	2006/03	2006/03	51,356.03	28,774.79	55,100.00	55	30,310.00	5.34	
2982	空压机	GA160W8.5	湖南昱能电气有限公司	台	1	2006/03	2006/03	450,352.99	252,332.74	425,800.00	55	234,190.00	-7.19	
2983	捞机设备（含电动三通）	GBL20D	青岛四洲电力设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	13,408,627.42	7,512,853.66	12,676,500.00	55	6,972,080.00	-7.20	
2984	碎煤机室#1配电柜	GCS#1	湖南湘东开关厂	台	1	2006/03	2006/03	71,468.13	40,043.61	53,600.00	55	29,480.00	-26.38	
2985	电动刷式过滤器	DN200	宜兴市汤臣环保空调设备有限公司	台	4	2006/03	2006/03	773,519.94	433,403.23	448,500.00	55	246,680.00	-43.08	
2986	凝结器循环水进出口电动蝶阀	DN2200 D941X-6C	上海良工阀门厂	台	4	2006/03	2006/03	1,256,763.47	704,164.61	1,115,800.00	55	613,690.00	-12.85	
2987	20立方米除灰用缓冲罐	DN2200*6136	湘潭锅炉有限责任公司	台	2	2006/03	2006/03	192,441.87	107,825.17	182,000.00	55	100,100.00	-7.16	
2988	25立方米机务仪用储气罐	DN2400*6462	湘潭锅炉有限责任公司	台	2	2006/03	2006/03	251,137.97	140,712.58	237,400.00	55	130,570.00	-7.21	
2989	60立方米输灰用储气罐	DN2600*12245	湘潭锅炉有限责任公司	台	2	2006/03	2006/03	467,270.44	261,811.67	441,700.00	55	242,940.00	-7.21	
2990	75立方米机务用储气罐	DN3200*10620	湘潭锅炉有限责任公司	台	2	2006/03	2006/03	623,380.85	349,280.29	589,400.00	55	324,170.00	-7.19	
2991	辅汽联箱	DN800*10138	湘潭锅炉有限责任公司	台	1	2006/03	2006/03	64,919.30	36,374.26	61,300.00	55	33,720.00	-7.30	
2992	辅汽联箱	DN800*10138	湘潭锅炉有限责任公司	台	1	2006/11	2006/11	64,919.30	38,665.32	61,300.00	57	34,940.00	-9.63	
2993	斗轮堆取料机	DQ1500/1500.35	长春发电设备有限责任公司	台	1	2006/03	2006/03	21,167,573.25	11,860,190.93	20,011,900.00	55	11,006,550.00	-7.20	
2994	硫化器	DRLQ-1400*830	无锡富达硫化器制造有限公司	台	4	2006/03	2006/03	586,423.44	328,573.08	554,500.00	55	304,980.00	-7.18	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
2995	电动蝶阀	DS943R-6 DN2000	铁岭阀门(集团)特种阀门有限公	台	2	2006/03	2006/03	507,929.58	284,592.96	457,500.00	55	251,630.00	-11.58	
2996	电动蝶阀	DT941XR-10C DN500	铁岭阀门(集团)特种阀门有限公	台	4	2006/03	2006/03	123,212.11	69,035.73	128,800.00	55	70,840.00	2.61	
2997	电动蝶阀	DT941XR-10C DN600	铁岭阀门(集团)特种阀门有限公	台	4	2006/03	2006/03	142,926.04	80,081.48	110,800.00	55	60,940.00	-23.90	
2998	电动蝶阀	DT941XR-10C DN800	铁岭阀门(集团)特种阀门有限公	台	4	2006/03	2006/03	161,112.15	90,271.14	145,100.00	55	79,810.00	-11.59	
2999	开式水滤网电动蝶阀	DT942XR-6 DN900	铁岭阀门(集团)特种阀门有限公	台	8	2006/03	2006/03	368,650.62	206,554.98	348,300.00	55	191,570.00	-7.25	
3000	灰斗电加热器	DYK-80	扬中市宏大电气设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	901,738.88	505,244.34	852,400.00	55	468,820.00	-7.21	
3001	电子称重式皮带给煤机	EG2490型	沈阳施道克电力设备有限公司	台	12	2006/03	2006/03	5,788,033.07	3,243,034.79	4,775,400.00	55	2,626,470.00	-19.01	
3002	电子称重式皮带给煤机	EG2490型	沈阳施道克电力设备有限公司	台	12	2006/11	2006/11	5,788,033.07	3,447,294.04	4,775,400.00	57	2,721,980.00	-21.04	
3003	不锈钢#11乙带拉紧小室配电箱	EOPN-11-4(改进型)	湖南湘东开关厂	台	1	2006/03	2006/03	6,447.58	3,612.64	6,400.00	55	3,520.00	-2.56	
3004	卧式暗装高静压风机盘管	FP-136WAZG30	上海台佳实业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	3,187.91	1,786.18	3,400.00	55	1,870.00	4.69	
3005	卧式明装风机盘管	FP-136WMh	上海台佳实业有限公司	台	9	2006/03	2006/03	39,741.18	22,266.96	42,500.00	55	23,380.00	5.00	
3006	润滑水泵	IS65-40-200	长沙天鹅工业泵有限公司	台	2	2006/03	2006/03	8,918.72	4,997.21	9,200.00	55	5,060.00	1.26	
3007	润滑水泵	IS80-50-250B	长沙天鹅工业泵股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	8,872.73	4,971.37	9,200.00	55	5,060.00	1.78	
3008	离子棒水处理器	ISI-125-PD-B-C	长沙约克水处理有限公司	台	7	2006/03	2006/03	188,474.41	105,602.19	178,500.00	55	98,180.00	-7.03	
3009	离子棒水处理器	ISI-200-PD-B-C	长沙约克水处理有限公司	台	4	2006/03	2006/03	113,084.65	63,361.37	106,900.00	55	58,800.00	-7.20	
3010	灰浆扰动机	JBQ-850	河北虹银泵业科技工程有限公司	台	3	2006/03	2006/03	339,339.63	190,132.00	320,900.00	55	176,500.00	-7.17	
3011	高压加热器设备	JC-2660-1/JC-2720-2/JC-1700-3（各一套）	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	14,738,015.95	8,257,710.09	12,730,000.00	55	7,001,500.00	-15.21	
3012	高压加热器设备	JC-2660-1/JC-2720-2/JC-1700-3（各一套）	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/11	2006/11	14,257,611.96	8,491,689.65	12,301,200.00	57	7,011,680.00	-17.43	
3013	低压加热器	JD	上海动力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	14,070,822.40	7,883,881.54	12,562,800.00	55	6,909,540.00	-12.36	
3014	电子称重皮带给料机	JGC-30-6503-31	徐州三原	台	2	2006/03	2006/03	554,301.62	310,575.22	457,300.00	55	251,520.00	-19.01	
3015	罗茨风机	JTS-200	长沙鼓风机厂	台	3	2006/03	2006/03	503,596.33	282,165.02	487,000.00	55	267,850.00	-5.07	
3016	碎煤机减震平台	JZ-HSZ-800A	牡丹江市龙江电力设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	439,565.02	246,288.29	415,500.00	55	228,530.00	-7.21	
3017	液控蝶阀	KD741X-6V/DN2200	长沙市阀门厂	台	4	2006/03	2006/03	1,441,581.63	807,718.15	1,283,000.00	55	705,650.00	-12.64	
3018	清水排放泵	KQWH100-250I	上海凯泉泵业	台	2	2006/03	2006/03	50,843.86	28,487.82	48,100.00	55	26,460.00	-7.12	
3019	回收水泵	KQWH100-250I	上海凯泉泵业	台	2	2006/03	2006/03	77,476.36	43,410.03	73,200.00	55	40,260.00	-7.26	
3020	斜板澄清器排泥泵	KQWH65-200B	上海	台	2	2006/03	2006/03	33,895.91	18,991.90	32,100.00	55	17,660.00	-7.01	
3021	螺杆式空气压缩机	L250/08W6K	上海康普艾压缩机有限公司	台	11	2006/03	2006/03	8,633,516.01	4,837,358.84	8,162,300.00	55	4,489,270.00	-7.20	
3022	便携式激光盘仪	LBMP	保定市华沃机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	249,559.49	139,828.22	235,900.00	55	129,750.00	-7.21	
3023	柱塞泵房内电动单梁起重设备	LD10-13.5-6	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	75,635.94	42,378.83	71,500.00	55	39,330.00	-7.19	
3024	#2转运站新增专用柜	GCS#1	湖南湘东开关厂	台	1	2006/03	2006/03	70,805.34	39,672.27	53,100.00	55	29,210.00	-26.37	
3025	碎煤机室#2配电柜	GCS#2	湖南湘东开关厂	台	1	2006/03	2006/03	57,377.52	32,148.67	43,000.00	55	23,650.00	-26.44	
3026	#2转运站新增专用柜	GCS#2	湖南湘东开关厂	台	1	2006/03	2006/03	48,822.58	27,355.29	36,600.00	55	20,130.00	-26.41	
3027	碎煤机室#3配电柜	GCS#3	湖南湘东开关厂	台	1	2006/03	2006/03	54,807.09	30,708.47	41,100.00	55	22,610.00	-26.37	
3028	#2转运站新增专用柜	GCS#3	湖南湘东开关厂	台	1	2006/03	2006/03	44,963.91	25,193.28	33,700.00	55	18,540.00	-26.41	
3029	板框式压力滤油机	GLT-200	江苏能建机电实业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	30,102.94	16,866.72	28,500.00	55	15,680.00	-7.04	
3030	板框式压力滤油机	GLT-50	江苏能建机电实业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	11,346.49	6,357.46	11,900.00	55	6,550.00	3.03	
3031	板框式压力滤油机	GLT-500	江苏能建机电实业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	40,523.18	22,705.16	38,300.00	55	21,070.00	-7.20	
3032	滚轴筛	GS18*10	牡丹江市北方电力设备制造厂	台	2	2006/03	2006/03	880,547.98	493,371.08	689,300.00	55	379,120.00	-23.16	
3033	汽机旁路系统	HBSE	中国水利电力物资有限公司	台	1	2006/03	2006/03	5,077,066.06	2,844,680.04	4,799,900.00	55	2,639,950.00	-7.20	
3034	汽机旁路系统	HBSE	中国水利电力物资有限公司	台	1	2006/11	2006/11	5,077,066.06	3,023,849.25	4,799,900.00	57	2,735,940.00	-9.52	
3035	回转式风机	HC-60S	百事德机械（江苏）有限公司	台	4	2006/03	2006/03	47,805.63	26,785.49	51,300.00	55	28,220.00	5.36	
3036	出口滤芯	HC8314FKN39H		台	1	2006/03	2006/03	6,078.05	3,405.56	6,400.00	55	3,520.00	3.36	
3037	热水循环泵	HPK-Y200-401	湖南湘电长泵长一制泵有限公司	台	1	2006/03	2006/03	170,131.27	95,324.53	151,800.00	55	83,490.00	-12.41	
3038	热水循环泵	HPK-Y200-401	湖南湘电长泵长一制泵有限公司	台	1	2006/11	2006/11	170,131.27	101,328.45	151,800.00	57	86,530.00	-14.60	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3039	消防排烟风机	HTF NO7.1	德州市玻璃钢制品总厂	台	14	2006/03	2006/03	76,596.00	42,916.75	127,100.00	55	69,910.00	62.90	
3040	柜式排烟风机	HTF-G NO5.6	德州市玻璃钢制品总厂	台	4	2006/03	2006/03	81,550.19	45,692.62	78,700.00	55	43,290.00	-5.26	
3041	渣浆\灰浆扰动机	HZ-650	无锡华毅电力设备有限公司	台	6	2006/03	2006/03	337,295.41	188,986.65	492,400.00	55	270,820.00	43.30	
3042	铸铁闸门	HZFN-II	长沙商勇工程设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	424,677.62	237,946.90	259,400.00	55	142,670.00	-40.04	
3043	低压加热器	ID-1200-1-4	上海动力设备有限公司	台	1	2006/11	2006/11	14,070,822.40	8,380,439.66	12,562,800.00	57	7,160,800.00	-14.55	
3044	化学水车间供水泵	IS150-125-400B	长沙天鹅工业泵有限公司	台	1	2006/03	2006/03	16,981.24	9,514.58	16,000.00	55	8,800.00	-7.51	
3045	润滑水泵	IS50-32-200A	长沙天鹅工业泵有限公司	台	4	2006/03	2006/03	17,337.99	9,714.53	18,000.00	55	9,900.00	1.91	
3046	电动给水泵	8*10*14A-7STGH	沈阳水泵股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	9,218,799.90	5,165,293.44	8,743,700.00	55	4,809,040.00	-6.90	
3047	电动给水泵	8*10*14A-7STGHDB	沈阳水泵股份有限公司	台	1	2006/11	2006/11	9,814,856.51	5,845,629.36	9,307,900.00	57	5,305,500.00	-9.24	
3048	电动闸门	800*800	江苏永恒振动	台	2	2006/03	2006/03	61,589.07	34,508.37	58,300.00	55	32,070.00	-7.07	
3049	渣水循环泵	80ZJ-I-A36(31)	石家庄工业泵厂	台	4	2006/03	2006/03	163,132.28	91,403.08	154,300.00	55	84,870.00	-7.15	
3050	密封冷却水泵	80ZJ-I-A36(31)	石家庄工业泵厂	台	3	2006/03	2006/03	124,812.00	69,932.15	118,100.00	55	64,960.00	-7.11	
3051	冲灰水泵	80ZJ-I-A52(49)	石家庄工业泵厂	台	3	2006/03	2006/03	159,974.55	89,633.76	151,400.00	55	83,270.00	-7.10	
3052	凝结水补充水泵	8SA-7A	湖南湘电长泵长一制泵有限公司	台	2	2006/03	2006/03	66,581.36	37,305.53	59,400.00	55	32,670.00	-12.43	
3053	凝结水补充水泵	8SA-7A	湖南湘电长泵长一制泵有限公司	台	2	2006/11	2006/11	66,581.36	39,655.21	59,400.00	57	33,860.00	-14.61	
3054	引风机	AN35e6	成都电力机械厂	台	2	2006/03	2006/03	3,117,913.52	1,746,966.89	3,111,400.00	55	1,711,270.00	-2.04	
3055	引风机	AN35e6	成都电力机械厂	台	2	2006/11	2006/11	3,117,913.52	1,856,997.83	3,111,400.00	57	1,773,500.00	-4.50	
3056	送风机	ANN-2660/1400N	豪顿华工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	3,571,913.78	2,001,343.27	3,564,400.00	55	1,960,420.00	-2.04	
3057	送风机	ANN-2660/1400N	豪顿华工程有限公司	台	2	2006/11	2006/11	3,571,913.78	2,127,395.76	3,564,400.00	57	2,031,710.00	-4.50	
3058	无油真空压力泵	AP-02BD		台	1	2007/01	2007/01	1,980.00	1,196.70	-		0.00	-100.00	无实物
3059	冷油器(预估)	YL-480	扬中市腾峰换热设备制造有限公司	台	1	2006/03	2006/03	485,301.79	271,914.61	458,800.00	55	252,340.00	-7.20	
3060	入炉煤采样机	1011027BZ.0	北京通尼科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	2,220,508.21	1,244,150.67	2,099,200.00	55	1,154,560.00	-7.20	
3061	抗燃滤油机	滤油机HNP021		台	2	2006/03	2006/03	289,451.32	162,179.59	273,700.00	55	150,540.00	-7.18	
3062	开式水自动反冲洗滤水器	ASCS900	上海发电设备成套设计研究所	台	2	2006/03	2006/03	492,848.42	276,143.02	433,500.00	55	238,430.00	-13.66	
3063	开式水自动反冲洗滤水器	ASCS900	上海发电设备成套设计研究所	台	2	2006/03	2006/03	492,848.42	276,143.02	431,100.00	55	237,110.00	-14.14	
3064	犁煤器	B-1400	浙江乐清市电气传动设备厂	台	80	2006/03	2006/03	4,215,211.70	2,361,783.02	2,814,200.00	55	1,547,810.00	-34.46	
3065	犁式刮水器	B-1400	浙江乐清市电气传动设备厂	台	2	2006/03	2006/03	41,929.28	23,493.04	51,700.00	55	28,440.00	21.06	
3066	磨煤机	BBD4060	沈阳重型机器有限责任公司	台	6	2006/03	2006/03	46,559,581.13	26,087,332.43	34,745,800.00	55	19,110,190.00	-26.75	
3067	石灰石粉仓	有效容积V=900立方米,筒体D10m*H13m	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	4,241,443.18	2,376,480.56	4,009,800.00	55	2,205,390.00	-7.20	
3068	烟气换热器GGH	原烟气进温度122度,净烟气进口温度43度	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	62,894,987.77	35,240,060.48	59,461,000.00	55	32,703,550.00	-7.20	
3069	电动执行器	智能一体化		台	2	2006/03	2006/03	25,091.99	14,059.05	24,000.00	55	13,200.00	-6.11	
3070	电动执行器	智能一体化	江苏火电电力设备制造有限公司	台	2	2006/03	2006/03	25,091.99	14,059.05	24,000.00	52	12,480.00	-11.23	
3071	锁气器		株洲华电设备有限责任公司	台	4	2006/03	2006/03	169,144.40	94,771.66	160,100.00	55	88,060.00	-7.08	
3072	锁气器		株洲华电设备有限责任公司	台	4	2006/11	2006/11	169,144.40	100,740.74	160,100.00	57	91,260.00	-9.41	
3073	磨煤机备品电机(合同)		湘潭电机股份有限公司	台	5	2006/03	2006/03	649,011.33	363,641.06	613,400.00	55	337,370.00	-7.22	
3074	汽轮机转子电动托架（万元	HXCJ		台	1	2006/03	2006/03	1,570,048.41	879,698.12	1,484,300.00	55	816,370.00	-7.20	
3075	潜水排污泵	650W25-18	长沙天鹅工业泵股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	3,293.32	1,845.23	3,400.00	52	1,770.00	-4.08	
3076	循环水泵	80LKXA-31	长沙水泵厂有限公司	台	4	2006/03	2006/03	9,555,246.38	5,353,804.39	10,006,600.00	55	5,503,630.00	2.80	
3077	自动喷淋稳压泵	65DL32-15X6	长沙天鹅工业泵有限公司	台	2	2006/03	2006/03	51,764.26	29,003.53	49,000.00	55	26,950.00	-7.08	
3078	排污泵	65PWDDFL-AIII	鞍山市恒力给排水设备制造公司	台	3	2006/03	2006/03	76,569.39	42,901.85	72,200.00	55	39,710.00	-7.44	
3079	排污泵	65QV	长沙天鹅工业泵有限公司	台	2	2006/03	2006/03	56,143.32	31,457.09	39,400.00	55	21,670.00	-31.11	
3080	闭式水泵	6SA-8A	湖南湘电长泵长一制泵有限公司	台	2	2006/03	2006/03	20,334.93	11,393.65	21,300.00	55	11,720.00	2.86	
3081	闭式水泵	6SA-8A	湖南湘电长泵长一制泵有限公司	台	2	2006/11	2006/11	20,334.93	12,111.30	21,300.00	57	12,140.00	0.24	
3082	螺杆式水冷冷水机组	700V1 R22	阿尔西制冷工程技术（北京）公司	台	2	2006/03	2006/03	1,680,114.75	941,368.32	1,588,300.00	55	873,570.00	-7.20	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3083	不锈钢碎煤机监控箱	720*550*450 δ=1.2	湖南湘东开关厂	台	2	2006/03	2006/03	122,513.09	68,644.08	91,900.00	55	50,550.00	-26.36	
3084	4#锅炉本体	DG1900T/25.4	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/11	2006/11	232,603,904.18	138,536,534.95	198,114,600.00	74	146,604,800.00	5.82	案例
3085	4#空气预热器	DG1900T/25.4	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/11	2006/11	24,136,205.64	14,375,280.22	16,845,400.00	57	9,601,880.00	-33.21	
3086	4#省煤器	DG1900T/25.4	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/11	2006/11	14,320,815.35	8,529,332.93	9,810,600.00	57	5,592,040.00	-34.44	
3087	4#过热器	DG1900T/25.4	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/11	2006/11	90,108,501.05	53,667,712.72	87,992,300.00	57	50,155,610.00	-6.54	
3088	4#再热器	DG1900T/25.4	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/11	2006/11	39,229,379.56	23,364,622.04	38,308,100.00	57	21,835,620.00	-6.54	
3089	3#锅炉汽包	DG1900T/25.4	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	14,803,539.46	8,294,422.94	10,695,600.00	55	5,882,580.00	-29.08	
3090	4#锅炉汽包	DG1900T/25.4	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/11	2006/11	14,840,592.11	8,838,906.73	10,695,600.00	57	6,096,490.00	-31.03	
3091	脏物过滤器	DLT-100-U	长沙水泵厂有限公司	台	1	2006/03	2006/03	4,830.71	2,706.72	5,100.00	55	2,810.00	3.82	
3092	布袋除尘器	DMC-225	无锡华毅电力设备有限公司	台	3	2006/03	2006/03	765,934.83	429,153.32	724,200.00	55	398,310.00	-7.19	
3093	石灰石除尘器	DMC-48（仓顶）	沈阳兰碧	台	1	2006/03	2006/03	143,707.83	80,519.55	135,900.00	55	74,750.00	-7.17	
3094	2立方米储气罐	DN1000*2192	湘潭锅炉有限责任公司	台	4	2006/03	2006/03	60,110.46	33,679.92	56,700.00	55	31,190.00	-7.39	
3095	阀门	DN150	南通市电站阀门有限公司	台	4	2006/03	2006/03	16,756.85	9,388.90	17,600.00	55	9,680.00	3.10	
3096	电动刷式过滤器	DN150	宜兴市汤臣环保空调设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	341,258.80	191,207.31	197,900.00	55	108,850.00	-43.07	
3097	10立方米输灰仪用储气罐	DN1800*4804	湘潭锅炉有限责任公司	台	2	2006/03	2006/03	127,929.21	71,678.73	120,900.00	55	66,500.00	-7.22	
3098	锅炉输水排污扩容器	DN1800*8482	湘潭锅炉有限责任公司	台	1	2006/03	2006/03	161,237.47	90,341.33	152,500.00	55	83,880.00	-7.15	
3099	锅炉输水排污扩容器	DN1800*8482	湘潭锅炉有限责任公司	台	1	2006/11	2006/11	161,237.47	96,031.45	152,500.00	57	86,930.00	-9.48	
3100	树脂捕捉器	DN200	江苏扬一水处理工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	30,544.56	17,114.14	28,900.00	55	15,900.00	-7.09	
3101	磨煤机	BBD4060	沈阳重型机器有限责任公司	台	6	2006/11	2006/11	46,559,581.13	27,730,416.06	34,745,800.00	57	19,805,110.00	-28.58	
3102	冲激式除尘器	CCI/A-30	无锡市长乐电力机械厂	台	1	2006/03	2006/03	138,395.93	77,543.24	81,500.00	55	44,830.00	-42.19	
3103	封闭式蒸发冷却塔	CCT-250CUA	大连斯频德冷却塔有限公司	台	3	2006/03	2006/03	1,906,284.04	1,068,090.94	1,802,300.00	55	991,270.00	-7.19	
3104	拉紧小室电动葫芦	CD110—9D	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	24,776.39	13,882.23	23,400.00	55	12,870.00	-7.29	
3105	碎煤机室电动葫芦	CD13—18D	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	10,492.84	5,879.16	11,000.00	55	6,050.00	2.91	
3106	灰水回收泵房电动葫芦	CD1-9D	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	7,967.17	4,464.02	8,400.00	55	4,620.00	3.49	
3107	#10带头部电动葫芦乙	CD3-40D	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	18,618.94	10,432.22	17,600.00	55	9,680.00	-7.21	
3108	#10带头部电动葫芦甲	CD3-6D	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	8,649.75	4,846.52	9,000.00	55	4,950.00	2.14	
3109	＃3翻车机室电动葫芦	CD5-12D	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	14,357.64	8,044.58	13,500.00	55	7,430.00	-7.64	
3110	循环水泵房检修电动葫芦	CD5-12D	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	18,958.82	10,622.65	17,900.00	55	9,850.00	-7.27	
3111	除碳风机	CLQ-22	上海	台	1	2006/03	2006/03	13,999.60	7,844.01	13,500.00	55	7,430.00	-5.28	
3112	密封风机设备	CMF6N8.1D125	山东电力设备厂	台	2	2006/03	2006/03	513,856.39	287,913.80	496,900.00	55	273,300.00	-5.08	
3113	密封风机设备	CMF6N8.1D125	山东电力设备厂	台	2	2006/11	2006/11	513,856.39	306,047.67	496,900.00	57	283,230.00	-7.46	
3114	电解槽	CNDQ-10/3.2	中国船舶重工集团公司	台	1	2006/03	2006/03	296,279.30	166,005.30	280,100.00	55	154,060.00	-7.20	
3115	前置器	CONO21	上海松源艾普工业电子有限公司	台	2	2006/03	2006/03	14,093.80	7,896.78	14,700.00	55	8,090.00	2.45	
3116	胶球清洗装置	D2	上海达极水技术工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,527,830.10	856,043.17	1,444,500.00	55	794,480.00	-7.19	
3117	废水箱	D2.0m*H3.0m,材质为碳钢衬胶	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	59,151.96	33,142.80	56,000.00	55	30,800.00	-7.07	
3118	凝结器循环水进出口电动蝶阀	D941X-6C DN2200	上海良工阀门厂	台	4	2006/03	2006/03	1,256,763.47	704,164.61	1,115,800.00	55	613,690.00	-12.85	
3119	电动蝶阀	D943H-10 DN200	长沙飞扬机电贸易有限公司	台	1	2006/03	2006/03	18,477.12	10,352.73	17,500.00	55	9,630.00	-6.98	
3120	冷却水循环泵	DFG125-315/4	上海东方泵业(集团)有限公司	台	3	2006/03	2006/03	78,171.17	43,799.30	73,900.00	55	40,650.00	-7.19	
3121	冷冻水循环泵	DFG125-315A/4	上海东方泵业(集团)有限公司	台	3	2006/03	2006/03	78,171.17	43,799.30	73,900.00	55	40,650.00	-7.19	
3122	同批购进的其他搅拌站仪器	SYE-2000.SYE-300	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2004/10	2004/10	36,488.22	25,021.55	34,500.00	47	16,220.00	-35.18	
3123	移动泡沫灭火装置	ZPY150	湖南胜捷消防设备有限公司	台	5	2006/03	2006/03	21,300.00	0.00	22,000.00	15	3,300.00		
3124	移动泡沫灭火装置	ZPY150	湖南胜捷消防设备有限公司	台	7	2006/03	2006/03	29,820.00	0.00	30,800.00	15	4,620.00		
3125	移动泡沫灭火装置	ZPY150	湖南胜捷消防设备有限公司	台	2	2006/11	2006/11	8,520.00	0.00	8,800.00	15	1,320.00		
3126	防磁柜	YA-1	宁波新宇现代办公设备有限公司	台	1	2006/12	2006/12	3,700.00	0.00	3,800.00	15	570.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3127	水泥胶砂流动度仪	NLD-3	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2004/10	2004/10	2,358.49	1,617.36	2,600.00	47	1,220.00	-24.57	
3128	液压压力实验机	SYE-2000	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2004/10	2004/10	22,641.51	15,526.26	21,400.00	47	10,060.00	-35.21	
3129	液压压力实验机	SYE-300	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2004/10	2004/10	21,886.79	15,008.66	20,700.00	47	9,730.00	-35.17	
3130	水泥浆净搅拌机	VJ-160B	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2004/10	2004/10	2,075.47	1,423.28	2,300.00	47	1,080.00	-24.12	
3131	喷灌机	WB20X	北京绿友时代园林机械有限公司	台	1	2006/06	2006/06	2,480.00	1,798.28	2,700.00	56	1,510.00	-16.03	
3132	3T 手动火锅桌	φ2.2M	长沙市雨花区泰明家具厂	台	2	2005/03	2005/03	7,860.00	5,474.33	-		0.00	-100.00	无实物
3133	砼振动台	1M	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2004/10	2004/10	2,075.00	1,422.94	2,300.00	47	1,080.00	-24.10	
3134	水泥胶砂震实台	2J-96	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2004/10	2004/10	2,358.49	1,617.36	2,600.00	47	1,220.00	-24.57	
3135	砼缵制式搅拌机	50L	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2004/10	2004/10	5,283.02	3,622.78	5,500.00	47	2,590.00	-28.51	
3136	砼添加剂装置（FCD300称）	FCD300螺旋机LSY160储料仓3吨	韶关新宇建设机械有限公司	台	1	2005/03	2005/03	52,000.00	36,217.01	50,300.00	49	24,650.00	-31.94	
3137	混凝土搅拌站	HZS120	韶关新宇建设机械有限公司	台	1	2004/06	2004/06	1,550,000.00	1,048,797.14	1,465,400.00	45	659,430.00	-37.13	
3138	检修箱	EOP-11-4(户外)		台	2	2006/03	2006/03	49,848.48	29,373.79	47,100.00	55	25,910.00	-11.79	
3139	检修箱	EOPN-11-4(改)	长沙理工大电气成套设备厂	台	3	2006/03	2006/03	52,535.03	30,956.86	49,800.00	55	27,390.00	-11.52	
3140	检修箱	EOPN-11-4(改)		台	1	2006/03	2006/03	17,411.27	10,259.81	16,500.00	55	9,080.00	-11.50	
3141	检修配电箱	EOPN-11-4(改)屋内型	长沙理工大电气成套设备厂	台	7	2006/03	2006/03	121,362.95	71,514.47	120,400.00	55	66,220.00	-7.40	
3142	浮球式液位计	FTS-D-3.0S	长沙液位控制设备厂	台	1	2006/03	2006/03	4,809.48	2,834.06	5,100.00	55	2,810.00	-0.85	
3143	浮筒液位装置	FT-YK-132-D	长沙液位控制设备厂	台	5	2006/03	2006/03	25,635.70	15,106.17	26,900.00	52	13,990.00	-7.39	
3144	浮筒液位装置	FT-YK-221-D	长沙液位控制设备厂	台	2	2006/03	2006/03	13,195.14	7,775.37	13,900.00	55	7,650.00	-1.61	
3145	浮筒液位装置	FT-YK-233-D	长沙液位控制设备厂	台	3	2006/03	2006/03	23,402.83	13,790.38	24,400.00	52	12,690.00	-7.98	
3146	浮筒液位装置	FT-YK-234-D	长沙液位控制设备厂	台	4	2006/03	2006/03	49,539.38	29,191.67	51,900.00	55	28,550.00	-2.20	
3147	低压抽屉式配电柜	CUBIC#3#4#5柜	湖南凌天科技有限公司	台	3	2006/03	2006/03	274,642.90	161,836.49	259,500.00	55	142,730.00	-11.81	
3148	低压抽屉式配电柜	CUBIC#6柜	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	44,683.02	26,330.00	42,200.00	55	23,210.00	-11.85	
3149	低压抽屉式配电柜	CUBIC#7柜	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	39,955.80	23,544.48	37,800.00	55	20,790.00	-11.70	
3150	主机直流油泵动力控制箱	D0702-07	长沙理工大电气成套设备厂	台	2	2006/03	2006/03	52,130.68	30,718.63	52,000.00	55	28,600.00	-6.90	
3151	小机直流油泵动力控制箱	D0702-07	长沙理工大电气成套设备厂	台	4	2006/03	2006/03	84,109.46	49,562.47	83,600.00	55	45,980.00	-7.23	
3152	交流采样与变送器检验装置	DK34-B1	南京丹迪克	台	1	2006/03	2006/03	176,973.48	104,283.70	184,800.00	52	96,100.00	-7.85	
3153	多功能电测检验装置	DK-34F	南京丹迪克	台	1	2006/03	2006/03	179,538.31	105,795.00	169,700.00	52	88,240.00	-16.59	
3154	动力控制箱一	DKX-1	湘潭市海日整流器厂	台	2	2006/03	2006/03	17,425.78	10,268.41	18,200.00	55	10,010.00	-2.52	
3155	动力控制箱二	DKX-2	湘潭市海日整流器厂	台	2	2006/03	2006/03	17,411.27	10,259.81	18,200.00	55	10,010.00	-2.43	
3156	事故时控照明配电箱	DLSW-A0024/3CC6	湘潭市海日整流器厂	台	2	2006/03	2006/03	21,749.58	12,816.22	21,600.00	55	11,880.00	-7.30	
3157	事故时控照明配电箱	DLSW-A0024/3CC6	湘潭市时代电气有限公司	台	1	2006/03	2006/03	12,796.00	7,540.20	12,700.00	55	6,990.00	-7.30	
3158	动力控制箱	DLX	湘潭市海日整流器厂	台	3	2006/03	2006/03	36,180.94	21,320.08	37,900.00	52	19,710.00	-7.55	
3159	配电箱	DWX-12	湘潭市海日整流器厂	台	1	2006/03	2006/03	4,273.76	2,518.41	4,300.00	55	2,370.00	-5.89	
3160	配电箱	DWX-20	湘潭市海日整流器厂	台	1	2006/03	2006/03	6,288.27	3,705.45	6,200.00	55	3,410.00	-7.97	
3161	变压器中性点接地电阻柜	DZG-6KV/5.8/600A	湖北恒新特种电气股份有限公司	台	6	2006/03	2006/03	517,429.25	304,901.14	489,400.00	55	269,170.00	-11.72	
3162	检修电源箱	EOP-11-4	湘潭市时代电气有限公司	台	9	2006/03	2006/03	87,581.63	51,608.48	91,000.00	55	50,050.00	-3.02	
3163	配电箱	EOP-11-4(改)屋内型		台	18	2006/03	2006/03	448,636.29	264,364.11	443,200.00	55	243,760.00	-7.79	
3164	配电箱	EOP-11-4(改)屋内型		台	16	2006/03	2006/03	417,004.71	245,724.81	411,900.00	55	226,550.00	-7.80	
3165	机组220V直流系统	ATC115M40-Ⅱ	深圳奥特迅电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	578,645.56	340,973.57	547,000.00	55	300,850.00	-11.77	
3166	机组110V直流系统	ATC115M20-Ⅱ	深圳奥特迅电力设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	674,201.70	397,281.11	637,400.00	55	350,570.00	-11.76	
3167	#1炉电除尘改造	XLDM-40000	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	22,799,191.35	17,270,387.47	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3168	＃1斗轮堆取料机改造	DT01.1		台	1	2009/12	2009/12	14,948.72	11,323.70	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3169	一期磨煤机电机轴承改造			台	1	2009/12	2009/12	274,698.29	208,083.97	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3170	600MW机组发电机断水保护改造	技术改造	技改期转入	台	1	2009/12	2009/12	44,876.33	33,993.83	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3171	技术转入		#1机组汽轮机高中低压缸汽封改造	台	1	2009/12	2009/12	2,663,436.34	2,017,553.06	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3172	清水泵填料密封改机械密封	集装式机封AES-CSS-IC Φ65-TT AESSEAL®	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	269,182.05	203,905.39	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3173	＃1炉D、E层火检换型改造	ABB UR600		台	1	2009/12	2009/12	112,808.33	49,353.63	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3174	#1炉送风机动叶执行机构换型改造	IQT250	技改转入	项	1	2009/12	2009/12	286,034.19	216,670.89			0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3175	600MW机组电除尘灰斗料位计改型	无线射频核子料位计，型号NAKE—AC—DPST00	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	157,407.49	119,236.17	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3176	600MW机组循环水泵房液位计换型	FMX167-A2ABD1B3 A5055F0108E	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	183,678.64	139,136.62	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3177	技改转入			台	1	2009/12	2009/12	1,258,868.00	953,592.54	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3178	烟气自动连续监测系统改造	HORIBA ENDA-640ZG	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	1,310,957.21	993,050.11	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3179	发电机变压器组离相封母防水改造	无		台	1	2009/12	2009/12	299,513.68	226,881.64	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3180	机械过滤器滤料换为活性碳	Φ800	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	85,458.82	64,735.08	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3181	新建环保部环境监测站	95平米	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	458,995.65	347,689.23	443,700.00	73	323,900.00	-6.84	
3182	技改转入		#1、3、4机低加正常疏水管道改造	台	1	2009/12	2009/12	825,886.57	625,609.13	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3183	水电计量整改		技改转入	台	1	2009/12	2009/12	113,501.95	85,977.73	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3184	检修设备工具更换		技改转入	台	1	2009/12	2009/12	82,051.28	62,153.86	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3185	蓄电池车BD—2	蓄电池车BD—2	衡阳市美力电瓶车有限公司	台	1	2009/12	2009/12	31,623.93	20,120.77	30,600.00	60	18,360.00	-8.75	
3186	蓄电池车BD—2	蓄电池车BD—2	衡阳市美力电瓶车有限公司	台	1	2009/12	2009/12	37,606.84	23,927.40	36,300.00	56	20,330.00	-15.03	
3187	蓄电池车3DB-T	蓄电池车3DB-T	衡阳市美力电瓶车有限公司	台	1	2009/12	2009/12	32,478.63	20,664.55	31,400.00	56	17,580.00	-14.93	
3190	酸碱盐浓度计HGY2058	酸碱盐浓度计HGY2058	北京博瑞赛科技有限责任公司	台	2	2009/12	2009/12	14,529.91	9,244.63	13,900.00	63	8,760.00	-5.24	
3191	发变组电能表及辅助继电器	DSSD51F4A	长沙市中天科迅自动化设备公司	台	2	2006/03	2006/03	110,528.63	65,130.27	109,300.00	15	16,400.00	-74.82	
3192	发变组保护	MiCOM P141/P142	上海阿海珐电力自动化有限公司	台	2	2006/03	2006/03	2,827,617.23	1,666,205.83	2,673,300.00	52	1,390,120.00	-16.57	
3193	继电保护试验电源屏	FEICUI	湖南省汇粹电力技术有限公司	台	3	2006/03	2006/03	146,123.47	86,104.93	125,300.00	52	65,160.00	-24.32	
3194	输煤工业电视	DVR	北京爱维网电力电子有限公司	台	1	2006/03	2006/03	584,878.40	344,646.34	117,700.00	15	17,660.00	-94.88	
3195	调度数据网设备（147000及设备调试/系统联调费50000）	华为3640	湖北鑫英泰系统技术有限公司	台	1	2006/03	2006/03	259,014.95	152,627.55	244,900.00	52	127,350.00	-16.56	
3196	关口电能计量装置	MGS2000	上海惠安系统控制有限公司	台	1	2006/03	2006/03	420,011.81	247,496.74	397,100.00	52	206,490.00	-16.57	
3197	2线拨号MODEM	PGR-MODEN	上海惠安系统控制有限公司	台	1	2006/03	2006/03	5,587.89	3,292.77	5,800.00	52	3,020.00	-8.28	
3198	斜板式滤油器	XBLYQ(600MM)	扬州金利机械有限责任公司	台	1	2006/03	2006/03	62,801.94	35,187.92	59,400.00	52	30,890.00	-12.21	
3199	物料调节器	XG-2BS	宁波三祥电力机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	23,456.94	13,142.93	22,200.00	55	12,210.00	-7.10	
3200	物料调节器	XG-5A	宁波三祥电力机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	76,235.05	42,714.54	72,100.00	55	39,660.00	-7.15	
3201	物料调节器	XG-6A	宁波三祥电力机械有限公司	台	6	2006/03	2006/03	237,501.49	133,072.10	224,300.00	55	123,370.00	-7.29	
3202	自吸泵控制柜	XI0I-27	长沙天鹅工业泵股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	15,133.60	8,479.41	15,800.00	52	8,220.00	-3.06	
3203	振动给料机	XJG-70	江苏永恒振动	台	2	2006/03	2006/03	164,237.52	92,022.32	155,200.00	55	85,360.00	-7.24	
3204	旋转滤网	XKC3500	无锡市华东电力设备有限公司	台	4	2006/03	2006/03	6,370,164.25	3,569,202.95	6,022,400.00	55	3,312,320.00	-7.20	
3205	电动机	Y160M-4/11KW/380V/IP54/F	石家庄工业泵厂	台	2	2006/03	2006/03	5,250.78	2,942.03	5,500.00	55	3,030.00	2.99	
3206	平台扶梯	定制	南京南自总厂	台	2	2006/03	2006/03	19,369.09	10,852.53	20,200.00	55	11,110.00	2.37	
3207	仪表柜	定制	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	16,947.95	9,495.92	16,800.00	18	3,020.00	-68.20	
3208	混凝剂溶解装置	PVC加药箱2800*1000*1200*2(定箱)聚氯乙烯（PVC）	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	91,439.05	51,233.28	86,400.00	55	47,520.00	-7.25	
3209	混凝剂加药装置	V=2m3	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	142,161.85	79,653.26	134,400.00	55	73,920.00	-7.20	
3210	助凝器成套设备	V=2m3	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	163,952.08	91,862.35	155,000.00	55	85,250.00	-7.20	
3211	电控柜	KKI	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	36,317.04	20,348.42	34,300.00	55	18,870.00	-7.27	
3212	酸贮存加药装置	V=12.5m3	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	269,862.26	151,203.88	255,100.00	55	140,310.00	-7.20	
3213	碱贮存加药装置	V=12.5m3	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	266,230.56	149,169.05	251,700.00	55	138,440.00	-7.19	
3214	次氯酸钠贮存加药装置	V=12.5m3	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	225,470.73	126,331.27	213,200.00	55	117,260.00	-7.18	
3215	安全淋浴器	SX200	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	12,105.68	6,782.82	12,600.00	55	6,930.00	2.17	
3216	电气控制柜	KKI	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	48,422.72	27,131.32	45,700.00	55	25,140.00	-7.34	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3217	系统管道阀门	通用各型	南京南自总厂	台	1	2006/03	2006/03	857,082.21	480,223.15	810,300.00	55	445,670.00	-7.20	
3218	变频器	ABB	美国	台	2	2006/03	2006/03	14,526.82	8,139.40	15,200.00	55	8,360.00	2.71	
3219	换热机组设备	VS350	舒瑞普板式换热器（北京）公司	台	1	2006/03	2006/03	323,098.99	181,032.38	305,500.00	55	168,030.00	-7.18	
3220	减温器	W5.5	江苏火电电力设备制造有限公司	台	2	2006/03	2006/03	56,618.54	31,723.41	53,400.00	55	29,370.00	-7.42	
3221	减温装置	W5-1.3/400-1.3/250-3.55-4.65/35-49	江苏火电电力设备制造有限公司	台	2	2006/03	2006/03	65,866.46	36,904.99	50,600.00	55	27,830.00	-24.59	
3222	变压器微机保护装置	WCB-1.1E	国电南京自动化股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	10,262.41	5,750.09	10,700.00	55	5,890.00	2.43	
3223	手提式油泵	WG-20	江苏能建机电实业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	2,547.17	1,427.25	2,600.00	55	1,430.00	0.19	
3224	灰水混合器	WM70	法特设备制造(北京)有限公司	台	4	2006/03	2006/03	2,947,076.08	1,651,246.68	2,786,100.00	55	1,532,360.00	-7.20	
3225	高效旋风分离器	WS-800F		台	1	2006/03	2006/03	9,053.60	5,072.70	9,500.00	55	5,230.00	3.10	
3226	高效旋风分离器	WS-800F	杭州日盛新技术设备有限公司	台	10	2006/03	2006/03	90,536.03	50,727.39	94,500.00	55	51,980.00	2.47	
3227	减温减压装置	WY0.5-1.3/400-0.4/150-3.55-4.65/35/49	江苏火电电力设备制造有限公司	台	1	2006/03	2006/03	45,479.22	25,482.04	31,900.00	55	17,550.00	-31.13	
3228	减温减压装置(空气预热器用汽)	WY12-1.3/400-1.3/280-3.55-4.65/35-49	江苏火电电力设备制造有限公司	台	2	2006/03	2006/03	72,139.46	40,419.76	63,800.00	55	35,090.00	-13.19	
3229	减温减压装置	WY19.5-1.06/373-0.35/210-4.65/50	江苏火电电力设备制造有限公司	台	1	2006/03	2006/03	51,752.22	28,996.73	36,300.00	52	18,880.00	-34.89	
3230	减温减压装置(锅炉燃油吹扫汽)	WY19.5-T/H	江苏火电电力设备制造有限公司	台	1	2006/03	2006/03	51,752.22	28,996.73	48,900.00	55	26,900.00	-7.23	
3231	汽水取样装置设备	XBE-600	深圳市科仪达实业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	4,171,176.86	2,337,110.35	3,943,400.00	55	2,168,870.00	-7.20	
3232	汽水取样装置	XBE-600	深圳市科仪达实业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,455,061.69	815,271.03	1,375,700.00	55	756,640.00	-7.19	
3233	小机油净化机	YJ103	哈尔滨市环能电站技术应用公司	台	1	2006/03	2006/03	225,116.78	126,132.91	212,800.00	55	117,040.00	-7.21	
3234	小机油净化机	YJ103	哈尔滨市环能电站技术应用公司	台	1	2006/03	2006/03	259,501.65	145,398.76	245,400.00	55	134,970.00	-7.17	
3235	氨气减压器	YQA-411	德力西集团湘潭销售有限公司	台	6	2006/03	2006/03	650,017.32	364,204.70	614,700.00	55	338,090.00	-7.17	
3236	振动电机	YZU(ZDS)型	无锡市长乐电力机械厂	台	10	2006/03	2006/03	32,612.89	18,273.00	34,100.00	55	18,760.00	2.67	
3237	#3机组给水再循环后电动闸阀	Z962Y-2500LB DN150	南通市电站阀门有限公司	台	1	2006/03	2006/03	76,391.51	42,802.20	72,200.00	55	39,710.00	-7.22	
3238	#3机组给水再循环后电动闸阀	Z962Y-2500LB DN175	南通市电站阀门有限公司	台	2	2006/03	2006/03	174,961.19	98,030.75	165,300.00	55	90,920.00	-7.25	
3239	重锤式料位计	ZCHJ	北京豪力博科技开发有限公司	台	2	2006/03	2006/03	57,943.06	32,465.48	54,700.00	55	30,090.00	-7.32	
3240	环式给煤机	ZM9003-00	秦皇岛市电力机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,474,669.73	826,257.43	1,143,300.00	55	628,820.00	-23.90	
3241	环式给煤机设备	ZM9003-00	秦皇岛市电力机械有限公司	台	3	2006/03	2006/03	5,161,344.05	2,891,901.01	3,429,800.00	55	1,886,390.00	-34.77	
3242	高粘度油净化器	ZT-30	江苏能建机电实业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	47,470.02	26,597.43	44,900.00	55	24,700.00	-7.13	
3243	高粘度油净化器	ZT-50	江苏能建机电实业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	68,310.51	38,274.38	64,500.00	55	35,480.00	-7.30	
3244	高加出口电动闸阀	ZTS CL C DN450	上海亮隆技术设备工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	2,279,916.79	1,277,437.38	2,094,000.00	55	1,151,700.00	-9.84	
3245	智能规约转换单元	CSN-022E	北京四方继保自动化股份有限公司	台	4	2006/03	2006/03	15,389.00	9,068.13	16,300.00	52	8,480.00	-6.49	
3246	智能规约转换单元	CSN-022E	北京四方继保自动化股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	13,527.40	7,971.19	14,100.00	52	7,330.00	-8.04	
3247	规约转换器	CSN-022E		台	4	2006/03	2006/03	72,146.14	42,512.96	68,200.00	55	37,510.00	-11.77	
3248	通讯管理机	CSN-301E	北京四方继保自动化股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	112,728.35	66,426.48	106,600.00	52	55,430.00	-16.55	
3249	通讯管理机	CSN-301EA	北京四方继保自动化股份有限公司	台	4	2006/03	2006/03	128,241.65	75,567.88	121,400.00	52	63,130.00	-16.46	
3250	变压器保护测控装置	CST-302A	北京四方继保自动化股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	7,694.50	4,534.13	8,000.00	52	4,160.00	-8.25	
3251	输煤段备用电源进线柜	CUBIC A柜	湖南湘东开关厂	台	2	2006/03	2006/03	118,323.16	69,723.25	111,900.00	55	61,550.00	-11.72	
3252	低压抽屉式配电柜	CUBIC#1#8柜	湖南凌天科技有限公司	台	2	2006/03	2006/03	180,277.90	106,230.80	170,400.00	55	93,720.00	-11.78	
3253	低压抽屉式配电柜	CUBIC#2柜	湖南凌天科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	93,642.07	55,179.68	88,500.00	55	48,680.00	-11.78	
3254	含煤废水处理系统	JYMS-Ⅰ-20	南通京源水工自动化设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	795,515.63	445,727.40	752,100.00	55	413,660.00	-7.19	
3255	落地式膨胀水箱自动补水装置		上海东方泵业(集团)有限公司	台	1	2006/03	2006/03	53,865.86	30,181.01	50,900.00	55	28,000.00	-7.23	
3256	屋顶风机	玻璃钢	德州市玻璃钢制品总厂	台	32	2006/03	2006/03	1,253,624.08	702,405.61	676,500.00	55	372,080.00	-47.03	
3257	净水器自动加药设备		武汉巴安电力技术有限公司	台	1	2006/03	2006/03	389,212.98	218,076.06	-		0.00	-100.00	无实物
3258	吸收塔系统(含制粉岛)	石灰石湿法	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	58,690,445.53	32,884,255.58	55,486,100.00	55	30,517,360.00	-7.20	
3259	脱水区排水坑搅拌器	JXD55B	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	59,151.96	33,142.80	56,000.00	55	30,800.00	-7.07	
3260	仓顶袋式收尘器	DMC48	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	163,929.33	91,849.61	155,000.00	55	85,250.00	-7.19	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3261	自动灭火系统	DDX	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	876,691.91	491,210.46	828,900.00	55	455,900.00	-7.19	
3262	吸收塔区排水坑搅拌器	JXD55B	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	62,387.74	34,955.87	58,900.00	55	32,400.00	-7.31	
3263	渣水循环泵配套电动机	Y200L-4/30KW/380V/IP54/F	石家庄工业泵厂	台	4	2006/03	2006/03	27,509.33	15,413.46	28,600.00	55	15,730.00	2.05	
3264	密封冷却泵配套电动机	Y200L-4/30KW/380V/IP54/F	石家庄工业泵厂	台	3	2006/03	2006/03	21,047.30	11,792.79	22,100.00	55	12,160.00	3.11	
3265	电机及空压机系统	Y2-160M2-15KW	湘潭市长航电机有限公司	台	1	2006/03	2006/03	176,967.66	99,155.01	167,300.00	55	92,020.00	-7.20	
3266	电动机	Y225M-4/45KW/380V/IP54/F	石家庄工业泵厂	台	1	2006/03	2006/03	10,794.97	6,048.42	11,300.00	55	6,220.00	2.84	
3267	冲灰泵配套电动机	Y315S-4/110KW/380V/IP54/F	石家庄工业泵厂	台	3	2006/03	2006/03	83,887.81	47,002.36	79,100.00	55	43,510.00	-7.43	
3268	除氧器及水箱设备	YC-2060/YS-235	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	5,734,044.95	3,212,785.25	5,421,000.00	55	2,981,550.00	-7.20	
3269	除氧器及水箱设备	YC-2060/YS-235	东方锅炉（集团）股份有限公司	台	1	2006/11	2006/11	5,734,044.95	3,415,139.28	5,421,000.00	57	3,089,970.00	-9.52	
3270	移动式耙斗清污机	YCB-4500	陕西煤炭建设公司管件设备厂	台	1	2006/03	2006/03	6,180,576.03	3,462,976.66	5,843,100.00	55	3,213,710.00	-7.20	
3271	移动带式给煤机	YGJ-1800	秦皇岛市电力机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,119,895.59	627,477.54	850,900.00	55	468,000.00	-25.42	
3272	光电转换接口柜	PSX649	国电南京自动化股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	39,064.38	23,019.19	36,900.00	52	19,190.00	-16.63	
3273	网控室辅助继电器屏	PSI	长沙市中天科迅自动化设备公司	台	1	2006/03	2006/03	25,151.04	14,820.56	20,300.00	52	10,560.00	-28.75	
3274	电动葫芦	1T	南京起重机厂	台	1	2006/03	2006/03	20,579.66	11,530.77	19,500.00	55	10,730.00	-6.94	
3275	旋网冲洗水泵	200LC3-69	长沙天鹅工业泵有限公司	台	4	2006/03	2006/03	379,182.46	212,455.91	342,700.00	55	188,490.00	-11.28	
3276	立式自吸泵	200WLZ300-25J	长沙天鹅工业泵股份有限公司	台	4	2006/03	2006/03	194,462.88	108,957.55	183,800.00	55	101,090.00	-7.22	
3277	开式水泵	24SAP-18	湖南湘电长泵长一制泵有限公司	台	2	2006/03	2006/03	580,065.34	325,010.67	517,600.00	55	284,680.00	-12.41	
3278	开式水泵	24SAP-18	湖南湘电长泵长一制泵有限公司	台	2	2006/11	2006/11	580,065.34	345,481.12	517,600.00	57	295,030.00	-14.60	
3279	水环式真空泵机组	2BW4 353-0EK4	广东省佛山水泵厂有限公司	台	3	2006/03	2006/03	1,478,545.26	828,428.93	1,468,500.00	55	807,680.00	-2.50	
3280	水环式真空泵机组	2BW4 353-0EK4	广东省佛山水泵厂有限公司	台	3	2006/11	2006/11	1,478,545.26	880,606.65	153,500.00	57	87,500.00	-90.06	
3281	自吸泵	2BXG150WFB-B	靖江市天力泵业有限公司	台	3	2006/03	2006/03	146,510.30	82,089.78	138,500.00	55	76,180.00	-7.20	
3282	电除尘器	2F456-5	浙江菲达环保科技股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	38,034,023.18	21,310,462.51	35,957,400.00	55	19,776,570.00	-7.20	
3283	电除尘器	2F456-5	浙江菲达环保科技股份有限公司	台	2	2006/11	2006/11	38,034,023.18	22,652,679.91	35,957,400.00	57	20,495,720.00	-9.52	
3284	源水升压泵	300S19A	长沙天鹅工业泵有限公司	台	2	2006/03	2006/03	29,842.04	16,720.51	28,100.00	55	15,460.00	-7.54	
3285	循环泵电机	额定功率N=900kw	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	957,733.16	536,617.94	905,400.00	55	497,970.00	-7.20	
3286	火车来煤取样装置	轨距:17.5M	湖南万通电力科工有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,127,792.29	631,902.07	948,500.00	55	521,680.00	-17.44	
3287	火车来煤取样装置	轨距:8M	湖南万通电力科工有限公司	台	1	2006/03	2006/03	932,528.44	522,495.74	814,400.00	55	447,920.00	-14.27	
3288	密封风电加热器	加热功率:200KW	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	7,301,647.74	4,091,113.12	6,903,000.00	55	3,796,650.00	-7.20	
3289	溢流浆液泵	流量Q=100立方米/时,H=32mLC	大唐环境科技工程有限公司	台	3	2006/03	2006/03	665,459.54	372,856.98	629,200.00	55	346,060.00	-7.19	
3290	除雾器冲洗水泵	流量Q=110立方米/时,H=75mH2O	大唐环境科技工程有限公司	台	3	2006/03	2006/03	236,058.24	132,263.44	242,300.00	55	133,270.00	0.76	
3291	吸收塔浆液循环泵	流量Q=11200立方米/时,H=19mLC	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	4,469,421.43	2,504,216.74	4,225,500.00	56	2,366,280.00	-5.51	
3292	吸收塔浆液循环泵	流量Q=11200立方米/时,H=20.5mLC	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	4,788,665.81	2,683,089.42	4,527,200.00	56	2,535,230.00	-5.51	
3293	吸收塔浆液循环泵	流量Q=11200立方米/时,H=22mLC	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	5,107,910.20	2,861,962.03	4,829,000.00	56	2,704,240.00	-5.51	
3294	吸收塔浆液循环泵叶轮	流量Q=11200立方米/时,H=22mLC	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,436,599.74	804,926.81	1,358,200.00	56	760,590.00	-5.51	
3295	废水旋流站	处理浆液量Q=43立方米/时	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	70,982.35	39,771.41	67,100.00	56	37,580.00	-5.51	
3296	石灰石浆液箱搅拌器	顶进式	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	190,158.03	106,545.54	179,700.00	56	100,630.00	-5.55	
3297	废水箱搅拌器	顶进式N=1.1KW	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	44,363.97	24,857.14	42,000.00	56	23,520.00	-5.38	
3298	石膏浆液箱搅拌器	顶进式N=2.2KW	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	139,007.10	77,885.68	131,500.00	56	73,640.00	-5.45	
3299	溢流箱搅拌器	顶进式N=7.5 km	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	76,897.55	43,085.69	72,700.00	56	40,710.00	-5.51	
3300	事故浆池搅拌器	顶进式N=75kw	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	935,816.06	524,337.70	884,700.00	56	495,430.00	-5.51	
3301	脱硫系统氧化风机	多级离心式,风量Q=10000立方米/时,压头	大唐环境科技工程有限公司	台	4	2006/03	2006/03	5,852,951.43	3,279,408.57	5,658,800.00	56	3,168,930.00	-3.37	
3302	循环泵电机	额定功率N=1000kw	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,021,582.04	572,392.40	965,800.00	56	540,850.00	-5.51	
3303	循环泵电机	额定功率N=1050kw	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,085,430.92	608,166.97	1,026,100.00	56	574,620.00	-5.52	
3304	接口模块	1734-ACNR-SERIES	湖南省冶金科技工贸公司	台	1	2006/03	2006/03	4,284.32	2,400.50	4,500.00	56	2,520.00	4.98	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3305	升压风机电机	额定功率N=4800KW	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	3,247,807.31	1,819,746.38	3,140,100.00	56	1,758,460.00	-3.37	
3306	自动喷淋柴油泵	10SA-6A	长沙天鹅工业泵有限公司	台	1	2006/03	2006/03	531,894.68	298,020.60	522,700.00	56	292,710.00	-1.78	
3307	自动喷淋电泵	10SA-6A	长沙天鹅工业泵有限公司	台	1	2006/03	2006/03	173,504.80	97,214.71	164,000.00	56	91,840.00	-5.53	
3308	废水提升泵	125WFB-CD	靖江武新氟泵制造有限公司	台	5	2006/03	2006/03	387,381.79	217,050.02	366,100.00	56	205,020.00	-5.54	
3309	汽动给水泵	14*14*16A-5STG	沈阳水泵股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	7,204,492.38	4,036,676.95	6,874,100.00	56	3,849,500.00	-4.64	
3310	汽动给水泵	14*14*16A-5STGDB	沈阳水泵股份有限公司	台	2	2006/11	2006/11	7,333,487.22	4,367,750.92	6,998,300.00	57	3,989,030.00	-8.67	
3311	除大木块器	1500T/H	岳阳中环机电有限公司	台	2	2006/03	2006/03	310,376.27	173,903.86	430,900.00	56	241,300.00	38.75	
3312	冲管水泵	150D30X10	湖南湘电长泵长一制泵有限公司	台	1	2006/03	2006/03	132,619.35	74,306.69	56,300.00	56	31,530.00	-57.57	
3313	冷却水泵	150LC2-46	长沙天鹅工业泵有限公司	台	4	2006/03	2006/03	639,452.51	358,285.29	520,200.00	56	291,310.00	-18.69	
3314	灰水回收泵	150S78A	长沙天鹅工业泵股份有限公司	台	3	2006/03	2006/03	114,349.45	64,069.99	44,500.00	56	24,920.00	-61.11	
3315	循泵房油箱	1M3	二十三冶集团第一工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	8,378.42	4,694.50	8,800.00	56	4,930.00	5.02	
3316	反应池排泥泵	50ZJ-I-A33(29)	石家庄工业泵厂	台	2	2006/03	2006/03	42,123.79	23,601.93	39,800.00	56	22,290.00	-5.56	
3317	冲洗水泵	50ZJ-I-A46(44)	石家庄工业泵厂	台	1	2006/03	2006/03	43,115.15	24,157.41	44,800.00	56	25,090.00	3.86	
3318	金属补偿器	530*10	中国船舶重工集团公司	台	88	2006/03	2006/03	450,871.61	252,623.32	503,800.00	56	282,130.00	11.68	
3319	金属补偿器	530*10	中国船舶重工集团公司	台	88	2006/11	2006/11	450,871.61	268,534.55	493,500.00	57	281,300.00	4.75	
3320	柱塞灰浆泵	5H-180/4	上海大隆机器有限公司	台	4	2006/03	2006/03	5,101,201.31	2,858,203.07	4,822,900.00	56	2,700,820.00	-5.51	
3321	闭式水箱	5M3	二十三冶集团第一工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	26,897.20	15,070.51	25,400.00	56	14,220.00	-5.64	
3322	闭式水箱	5M3	二十三冶集团第一工程有限公司	台	1	2006/11	2006/11	26,897.20	16,019.74	25,400.00	57	14,480.00	-9.61	
3323	氮气汇流排	5头		台	1	2006/03	2006/03	6,440.85	3,608.85	6,700.00	56	3,750.00	3.91	
3324	集（分）水器	600*10 L=2570带支架底座底脚螺栓	株洲京电电力设备厂	台	2	2006/03	2006/03	30,155.91	16,896.40	28,600.00	56	16,020.00	-5.19	
3325	发电机裙边	600M	北京施兰特发电设备有限责任公司	台	1	2006/03	2006/03	65,418.68	36,654.09	61,900.00	53	32,810.00	-10.49	
3326	原水净化装置	600M3/H	上海立源水处理技术有限责任公司	台	2	2006/03	2006/03	3,528,326.75	1,976,921.49	3,335,700.00	56	1,867,990.00	-5.51	
3327	溢流浆液泵	流量Q=65立方米/时,H=33mLC	大唐环境科技工程有限公司	台	3	2006/03	2006/03	532,367.63	298,285.63	503,300.00	56	281,850.00	-5.51	
3328	电梯及电梯井架	起重量1T	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	874,840.57	490,173.16	827,100.00	56	463,180.00	-5.51	
3329	压力真空释放阀	入口尺寸508mm,压力769PA,真空220PA	无锡华毅电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	15,451.44	8,657.47	14,600.00	56	8,180.00	-5.52	
3330	事故浆液箱	有效容积:2400立方米D15M*H16M	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	2,760,540.14	1,546,730.59	2,609,900.00	56	1,461,540.00	-5.51	
3331	石膏旋流站溢流浆液箱	有效容积120立方米,D5.4m*H6.2m	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	177,455.88	99,428.59	167,800.00	56	93,970.00	-5.49	
3332	石膏浆液箱	有效容积20立方米,D3.3m*H3.3m	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	141,964.70	79,542.84	134,100.00	56	75,100.00	-5.59	
3333	滤液箱	有效容积30立方米,D3.4m*H4.0m	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	94,643.13	53,028.54	89,500.00	56	50,120.00	-5.48	
3334	工艺水箱	有效容积V=140立方米,D5.6m*H6.6m	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	401,144.32	224,761.16	379,300.00	56	212,410.00	-5.50	
3335	石灰石浆液箱	有效容积V=200立方米,D6.4m*H7.2m,6-8mm	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	655,717.33	367,398.46	619,900.00	56	347,140.00	-5.51	
3336	工艺水泵	有效容积V=200立方米,H=50mH2O	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	249,172.59	139,611.40	235,500.00	56	131,880.00	-5.54	
3337	挡板密封低压风机	流量Q=12000立方米/时	大唐环境科技工程有限公司	台	4	2006/03	2006/03	7,301,647.74	4,091,113.12	7,059,500.00	56	3,953,320.00	-3.37	
3338	吸收塔浆液排出泵	流量Q=160立方米/时,H=32mLC	大唐环境科技工程有限公司	台	4	2006/03	2006/03	998,203.80	559,293.57	943,600.00	56	528,420.00	-5.52	
3339	浆液返回泵	流量Q=300立方米/时,H=30mLC	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	374,326.42	209,735.08	353,900.00	56	198,180.00	-5.51	
3340	废水输送泵	流量Q=32立方米/时,H=20m	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	118,303.92	66,285.71	111,900.00	56	62,660.00	-5.47	
3341	滤液泵	流量Q=32立方米/时,H=32mLC	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	118,303.92	66,285.71	111,900.00	56	62,660.00	-5.47	
3342	脱水区排水坑液下泵	流量Q=40立方米/时,H=20mLC	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	66,545.95	37,285.70	62,900.00	56	35,220.00	-5.54	
3343	石膏浆液泵	流量Q=40立方米/时,H=32mLC	大唐环境科技工程有限公司	台	4	2006/03	2006/03	591,519.59	331,428.44	559,300.00	56	313,210.00	-5.50	
3344	粉仓流化风机	流量Q=450立方米/时,P=350mbar	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	786,860.80	440,878.11	760,900.00	56	426,100.00	-3.35	
3345	滤液泵	流量Q=48立方米/时,H=32mLC	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	133,091.91	74,571.38	125,800.00	56	70,450.00	-5.53	
3346	石灰石浆液泵	流量Q=50立方米/时,P=36mLC	大唐环境科技工程有限公司	台	3	2006/03	2006/03	1,131,112.39	633,762.30	1,069,500.00	56	598,920.00	-5.50	
3347	吸收塔区排水坑液下泵	流量Q=60立方米/时,H=32mLC	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	436,714.16	244,690.95	412,900.00	56	231,220.00	-5.51	
3348	工业水泵	300S58B	长沙天鹅工业泵有限公司	台	3	2006/03	2006/03	173,058.86	96,964.86	163,600.00	56	91,620.00	-5.51	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3349	空压机后处理设备	30立方米/0.8MPA	珠海德特普通机械有限公司	台	2	2006/03	2006/03	276,053.19	154,672.67	261,000.00	56	146,160.00	-5.50	
3350	循泵房外桥式起重机	32/5T-19.5-36/36	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,061,694.04	594,867.13	1,126,000.00	56	630,560.00	6.00	
3351	螺杆泵	3GR30X4W2	天津市丰汇通用机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	4,391.10	2,460.36	4,600.00	56	2,580.00	4.86	
3352	浮动环	5.217.804	上海汽轮发电机有限公司	台	1	2006/03	2006/03	13,452.30	7,537.36	-		0.00	-100.00	无实物
3353	双钩桥式起重机	50/10T*13 .5M-A	株洲天桥起重机有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,630,458.71	913,546.00	1,796,500.00	56	1,006,040.00	10.12	
3354	电动闸阀	500*500	江苏永恒振动	台	2	2006/03	2006/03	61,589.07	34,508.37	58,300.00	56	32,650.00	-5.39	
3355	凝结水补充水箱	500M3	二十三冶集团第一工程有限公司	台	1	2006/11	2006/11	494,906.06	294,761.09	467,900.00	57	266,700.00	-9.52	
3356	液下排污泵	50YW15-20	长沙天鹅工业泵股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	10,350.44	5,799.40	10,800.00	56	6,050.00	4.32	
3357	凝结水补充水箱	500M3	二十三冶集团第一工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	494,906.06	277,295.90	467,900.00	56	262,020.00	-5.51	
3358	回用水泵	50YW25-30	长沙天鹅工业泵有限公司	台	2	2006/03	2006/03	16,695.85	9,354.72	-		0.00	-100.00	无实物
3359	600MW机组灰库顶部输灰管线更换	Φ150*15，Φ235*18，,Φ273*12	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	329,321.37	249,460.93	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3360	相关环境设施整改		技改转入	台	1	2009/12	2009/12	260,000.00	196,950.02	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3361	#1机组旁路系统改DCS控制	西门子		台	1	2009/12	2009/12	47,863.25	20,940.17	46,300.00	52	24,080.00	14.99	
3362	全厂新鲜水取水计量流量计加装		技改转入	台	1	2009/12	2009/12	42,572.65	32,248.81	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3363	#3机大小机TSI探头延伸电缆加铠	菲利普		台	1	2009/12	2009/12	24,461.54	10,701.92	23,100.00	52	12,010.00	12.22	
3364	一、二期脱硫高压水泵改造	3D2A/3D3K-S(K20000)高压柱塞泵	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	174,376.06	132,089.86	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3365	灰水回收泵房电动单梁悬挂起重设备	LX1-4.5-9	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	45,992.30	25,769.50	43,500.00	56	24,360.00	-5.47	
3366	除灰水泵房电动单梁悬挂起重设备	LX3-7-6	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	52,297.82	29,302.47	49,500.00	56	27,720.00	-5.40	
3367	除灰空压机房电动单梁悬挂起重设备	LX5-10.5-6	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	72,790.97	40,784.81	68,800.00	56	38,530.00	-5.53	
3368	电动单梁悬挂式起重机	LX5T	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	68,061.68	38,134.96	73,600.00	56	41,220.00	8.09	
3369	布袋除尘器	LZZDP-45LBA	无锡市长乐电力机械厂	台	24	2006/03	2006/03	1,579,824.76	885,175.83	1,218,200.00	56	682,190.00	-22.93	
3370	布袋除尘器	LZZDP-45LBA	无锡市长乐电力机械厂	台	2	2006/03	2006/03	124,614.98	69,821.83	101,500.00	56	56,840.00	-18.59	
3371	螺丝攻	M160*4	上海汽轮机厂福乐实业总公司螺丝	台	1	2006/03	2006/03	25,073.93	14,048.91	-		0.00	-100.00	无实物
3372	排风机（含电机）	M6-31-11 500KW	四平风机厂	台	2	2006/03	2006/03	1,116,815.12	625,751.51	1,079,700.00	56	604,630.00	-3.38	
3373	灰库电动葫芦	MD3-12D	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	17,201.85	9,638.19	16,300.00	56	9,130.00	-5.27	
3374	灰库顶电动葫芦	MD3-33D	山东青云起重机械有限公司	台	1	2006/03	2006/03	26,798.67	15,015.34	25,300.00	56	14,170.00	-5.63	
3375	煤粉取样装置	MF-530	连云港市华银电力辅机厂	台	12	2006/03	2006/03	573,552.81	321,361.62	542,200.00	56	303,630.00	-5.52	
3376	煤粉取样装置	MF-530	连云港市华银电力辅机厂	台	12	2006/11	2006/11	573,552.81	341,602.24	542,200.00	57	309,050.00	-9.53	
3377	电磁流量计	MFC20126310005EH	市仪器仪表成套制造有限公司	台	3	2006/03	2006/03	86,879.12	48,678.39	82,100.00	56	45,980.00	-5.54	
3378	煤质成份在线检测装置	MIA型	南京大陆中电科技股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	11,173,459.09	6,260,488.95	10,563,400.00	56	5,915,500.00	-5.51	
3379	技改转入		#1发电机励磁回路改造	台	1	2009/12	2009/12	360,642.74	273,186.92	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3380	技改转入			台	1	2009/12	2009/12	480,000.34	363,600.26	464,100.00	74	343,430.00	-5.55	
3381	300MW机组发电机氢气系统改造	QFSN-300-2-20	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	438,602.61	332,241.51	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3382	#1、2机开式水系统滤网改造	自动反洗滤水器|ZLQ600 ||	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	575,469.86	435,918.40	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3383	#3机凝结水泵改造去掉一级叶轮	10LDTN-7PJ	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	299,912.98	227,184.12	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3384	公司设施整改		技改转入	台	1	2009/12	2009/12	508,686.00	385,329.64	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3385	一期煤场周边改造		技改转入	台	1	2009/12	2009/12	750,000.00	568,125.00	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3386	食堂相关设施整改	粉刷装灯、购置桌椅		台	1	2009/12	2009/12	225,200.00	168,900.02	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3387	一期6KV备用段改造	RCS-9624CN		台	1	2009/12	2009/12	361,374.85	273,741.49	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3388	一期接地网改造	无		台	1	2009/12	2009/12	427,081.71	323,514.45	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3389	一期制氢站整流柜更换			台	1	2009/12	2009/12	314,542.73	238,266.15	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3390	#1机氢侧密封油泵改造	螺杆泵HSND210-36	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	240,735.11	182,356.87	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3391	#11凝结水泵机封改造	机械密封|AESSEAL-CURC ≠100|	技改期转入	台	1	2009/12	2009/12	271,929.06	205,986.30	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3392	#1、2炉增压风机变频改造	设备已拆除	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	3,393,878.84	2,570,863.26	3,172,600.00	77	2,442,900.00	-4.98	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3393	脱硫增加挡板密封风机电流测点	设备已拆除	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	499,645.05	378,481.13	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3394	化学化验仪器、仪表部分更换		技改转入	台	1	2009/12	2009/12	121,731.64	92,211.70	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3395	招待所套间改造	粉刷、购置空调、家俱		台	1	2009/12	2009/12	249,578.65	187,183.97	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3396	行政楼、仿真楼网络改造	安普五类		台	1	2009/12	2009/12	64,500.00	28,218.72	62,400.00	55	34,320.00	21.62	
3397	＃1机组DEH机柜电源改型	MPIII		台	1	2009/12	2009/12	51,282.05	22,435.91	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3398	361阀及高旁进汽阀控制部分改造	西门子		台	1	2009/12	2009/12	66,685.88	29,175.12	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3399	油泵房热控元件改防爆型及流量计	W2P2-241B PT100今年 L=250*100 M27*2 4至BT4	技改转入	台	1	2009/12	2009/12	229,672.64	173,977.04	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3400	低压电动机变频节能改造	ABB 3600		台	1	2009/12	2009/12	184,466.02	139,733.04	178,300.00	77	137,290.00	-1.75	
3401	油分离器芯	11427474		台	1	2006/03	2006/03	15,851.05	8,881.42	15,000.00	56	8,400.00	-5.42	
3402	自动喷淋稳压罐	℄1400X1800	长沙天鹅工业泵有限公司	台	1	2006/03	2006/03	46,377.35	25,985.27	43,900.00	56	24,580.00	-5.41	
3403	振动电机	0.75KW,2870RPM,8000N	无锡市长乐电力机械厂	台	3	2006/03	2006/03	13,001.82	7,284.94	13,500.00	56	7,560.00	3.78	
3404	循泵房油箱	0.8M3	二十三冶集团第一工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	7,639.15	4,280.28	8,000.00	56	4,480.00	4.67	
3405	热交换器	100000立方米/时	上海电力设备厂	台	2	2006/03	2006/03	882,776.66	494,619.73	834,600.00	56	467,380.00	-5.51	
3406	液下泵	100YW100-15	长沙天鹅工业泵有限公司	台	4	2006/03	2006/03	35,400.07	19,834.69	36,900.00	56	20,660.00	4.16	
3407	液下泵	100YW70-40	长沙天鹅工业泵有限公司	台	4	2006/03	2006/03	77,055.14	43,174.03	62,000.00	56	34,720.00	-19.58	
3408	给浆泵	100ZJ-I-A42	石家庄工业泵厂	台	4	2006/03	2006/03	178,297.92	99,900.36	143,300.00	56	80,250.00	-19.67	
3409	凝结水泵	10LDTN-7PJ	沈阳水泵股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,814,421.46	1,016,620.29	1,650,200.00	56	924,110.00	-9.10	
3410	凝结水泵	10LDTN-7PJ	沈阳水泵股份有限公司	台	2	2006/11	2006/11	1,814,421.46	1,080,651.07	1,650,200.00	57	940,610.00	-12.96	
3411	自吸排污泵	ZW40-20-15	长沙天鹅工业泵有限公司	台	2	2006/03	2006/03	12,789.45	7,165.96	13,400.00	56	7,500.00	4.66	
3412	自吸排污水泵	ZW80-90-30	长沙天鹅工业泵有限公司	台	2	2006/03	2006/03	39,026.35	21,866.44	31,400.00	56	17,580.00	-19.60	
3413	卡套式针阀	φ14 SS-6NBS14mm		台	4	2006/12	2006/12	11,015.04	6,609.04	11,400.00	60	6,840.00	3.49	
3414	屋顶自然通风器	Φ500	德州市玻璃钢制品总厂	台	4	2006/03	2006/03	13,354.76	7,482.71	14,100.00	56	7,900.00	5.58	
3415	球型补偿器	Φ530*10	兰州长信电力设备有限责任公司	台	48	2006/03	2006/03	925,266.95	518,427.11	663,700.00	56	371,670.00	-28.31	
3416	粉仓出口旋转给粉机	出力1t/h	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,704,865.06	955,235.90	1,611,800.00	56	902,610.00	-5.51	
3417	石膏皮带脱水机	出力24吨/小时	大唐环境科技工程有限公司	台	3	2006/03	2006/03	18,337,107.32	10,274,280.95	15,117,600.00	56	8,465,860.00	-17.60	
3418	石膏皮带输送机	出力40吨/时,L=24m	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	177,455.88	99,428.59	146,200.00	56	81,870.00	-17.66	
3419	脉冲布袋除尘器	处理风量3000-4500立方米/时	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	51,356.03	28,774.79	48,600.00	56	27,220.00	-5.40	
3420	石膏浆液水力旋流站	处理浆液量Q=120立方米/小时	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,109,099.23	621,428.27	1,048,500.00	56	587,160.00	-5.51	
3421	石膏浆液水力旋流站	处理浆液量Q=121立方米/小时	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	887,279.39	497,142.68	838,800.00	56	469,730.00	-5.51	
3422	栈桥冲洗器设备	MN9608	湘潭市矿山成套开关厂	台	39	2006/03	2006/03	121,660.25	68,166.28	128,600.00	56	72,020.00	5.65	
3423	阀门研磨机|M-100D	阀门研磨机|M-100D	保定市华沃机械有限公司	台	2	2010/04	2010/04	23,213.68	3,869.00	30,600.00	15	4,590.00	18.64	
3424	工艺水系统	水处理工程	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	352,006.08	197,229.03	332,800.00	56	186,370.00	-5.51	
3425	干灰输送系统	双套管浓相输送	北京国电富通科技发展有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,757,382.44	984,661.35	1,661,400.00	56	930,380.00	-5.51	
3426	控制系统	西门子	北京国电富通科技发展有限公司	台	1	2006/03	2006/03	100,559.19	56,343.33	95,100.00	56	53,260.00	-5.47	
3427	消音器	230	江苏扬一水处理工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	6,363.46	3,565.49	6,600.00	56	3,700.00	3.77	
3428	压力真空释放阀	508	无锡华毅电力设备有限公司	台	3	2006/03	2006/03	48,889.46	27,392.78	46,200.00	56	25,870.00	-5.56	
3429	直联式除碳器	1600	江苏扬一水处理工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	165,449.84	92,701.54	156,400.00	56	87,580.00	-5.52	
3430	混合离子交换器	1800	江苏扬一水处理工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	208,721.34	116,946.63	197,300.00	56	110,490.00	-5.52	
3431	逆流再生阴离子交换器	2500	江苏扬一水处理工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	267,265.12	149,748.67	252,600.00	56	141,460.00	-5.54	
3432	逆流再生阳离子交换器	2500	江苏扬一水处理工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	285,082.80	159,731.93	269,500.00	56	150,920.00	-5.52	
3433	机械过滤器	3200	江苏扬一水处理工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	743,251.57	416,443.86	702,700.00	56	393,510.00	-5.51	
3434	液压阻尼器	4021112	常州永邦能源工程设备有限公司	台	4	2006/03	2006/03	136,467.40	76,462.67	128,800.00	56	72,130.00	-5.67	
3435	液压阻尼器	4021112	常州永邦能源工程设备有限公司	台	4	2006/03	2006/03	87,339.13	48,936.14	82,700.00	56	46,310.00	-5.37	
3436	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3437	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3438	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3439	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3440	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3441	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3442	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3443	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3444	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3445	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3446	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3447	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3448	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3449	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3450	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3451	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3452	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3453	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3454	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3455	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3456	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3457	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3458	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3459	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3460	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3461	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3462	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3463	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3464	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3465	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3466	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3467	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3468	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3469	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3470	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3471	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3472	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3473	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3474	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3475	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3476	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3477	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3478	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3479	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3480	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3481	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3482	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3483	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3484	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3485	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3486	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3487	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3488	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3489	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3490	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3491	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3492	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3493	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3494	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3495	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3496	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3497	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3498	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3499	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3500	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3501	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3502	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3503	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3504	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3505	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3506	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3507	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3508	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3509	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3510	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3511	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3512	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3513	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3514	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3515	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3516	回路电路校验仪	334A		台	1	1998/12	1998/12	11,913.68	0.00	11,500.00	15	1,730.00		
3517	回路电路校验仪	334A		台	1	1998/12	1998/12	11,913.68	0.00	11,500.00	15	1,730.00		
3518	回路电路校验仪	334A		台	1	1998/12	1998/12	11,913.68	0.00	11,500.00	15	1,730.00		
3519	回路电路校验仪	334A		台	1	1998/12	1998/12	11,913.68	0.00	11,500.00	15	1,730.00		
3520	回路电路校验仪	334A		台	1	1998/12	1998/12	11,913.68	0.00	11,500.00	15	1,730.00		
3521	回路电路校验仪	334A		台	1	1998/12	1998/12	11,913.68	0.00	11,500.00	15	1,730.00		
3522	回路校验仪	334型		台	1	1998/09	1998/09	9,609.00	0.00	9,300.00	15	1,400.00		
3523	记录仪	VX37EN	湖南兴卫公司	台	1	1999/09	1999/09	8,400.00	0.00	-		0.00		无实物
3524	检氢仪	RDZ509	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,846.97	0.00	5,600.00	15	840.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3525	检氢仪	RDZ509	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,846.97	0.00	5,600.00	15	840.00		
3526	交直流仪表检定装置	STJ-1A	湖南省电力高新技术开发总	台	1	2000/11	2000/11	242,000.00	0.00	-		0.00		无实物
3527	介损仪	GWS-IA	湖南电力中试物资公司	台	1	1999/06	1999/06	27,000.00	0.00	-		0.00		无实物
3528	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3529	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3530	钻锤两用机	STG-980	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	4,092.88	0.00	3,900.00	15	590.00		
3531	钻锤两用机	STG-980	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	4,092.88	0.00	3,900.00	15	590.00		
3532	自动恒流充电机	HGCZ102-80/72	上海施能充电机厂	台	1	1998/11	1998/11	22,088.58	0.00	-		0.00		无实物
3533	装载机	ZL30	厦门工程机械厂	台	1	1998/11	1998/11	246,872.22	0.00	235,000.00	15	35,250.00		
3534	调制解调器及软件	LOGIX	福建龙净企业集团公司	台	1	1998/11	1998/11	18,190.59	0.00	17,500.00	15	2,630.00		
3535	#1、2机加装备用UPS	PEW1080-220/220-EN	改造完工	台	1	2003/12	2003/12	674,100.74	0.00	651,700.00	15	97,760.00		
3536	MIS系统	潭电MIS3.0		台	1	2002/12	2002/12	3,255,348.23	0.00	3,147,500.00	15	472,130.00		
3537	RTU板件			台	1	1999/12	1999/12	36,000.00	0.00	-		0.00		无实物
3538	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3539	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3540	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3541	频率放大器	PIH-600	长沙电力学院科技公司	台	1	1998/11	1998/11	4,287.78	0.00	4,200.00	15	630.00		
3542	频率放大器	PIH-600	长沙电力学院科技公司	台	1	1998/11	1998/11	4,287.78	0.00	4,200.00	15	630.00		
3543	频率放大器	PIH-600	长沙电力学院科技公司	台	1	1998/11	1998/11	4,287.78	0.00	4,200.00	15	630.00		
3544	破碎机	EP150X125	南昌通用化验制样机厂	台	1	1998/11	1998/11	4,436.95	0.00	4,300.00	15	650.00		
3545	破碎机	EP150X125	南昌通用化验制样机厂	台	1	1998/11	1998/11	4,436.95	0.00	4,300.00	15	650.00		
3546	破碎机	EP150X125	南昌通用化验制样机厂	台	1	1998/11	1998/11	4,436.95	0.00	4,300.00	15	650.00		
3547	破碎机	EP150X125	南昌通用化验制样机厂	台	1	1998/11	1998/11	4,436.95	0.00	4,300.00	15	650.00		
3548	破碎机	EP150X125	南昌通用化验制样机厂	台	1	1998/11	1998/11	4,436.95	0.00	4,300.00	15	650.00		
3549	破碎机	EP150X125	南昌通用化验制样机厂	台	1	1998/11	1998/11	4,436.95	0.00	4,300.00	15	650.00		
3550	破碎机	EP150X125	南昌通用化验制样机厂	台	1	1998/11	1998/11	4,436.95	0.00	4,300.00	15	650.00		
3551	破碎机	EP150X125	南昌通用化验制样机厂	台	1	1998/11	1998/11	4,436.95	0.00	4,300.00	15	650.00		
3552	破碎机	EP150X125	南昌通用化验制样机厂	台	1	1998/11	1998/11	4,436.95	0.00	4,300.00	15	650.00		
3553	破碎机	EP150X125	南昌通用化验制样机厂	台	1	1998/11	1998/11	4,436.95	0.00	4,300.00	15	650.00		
3554	气体检测仪	XP-302II	领料	台	1	2000/06	2000/06	33,508.00	0.00	-		0.00		无实物
3555	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3556	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3557	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3558	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3559	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3560	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3561	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3562	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3563	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3564	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3565	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3566	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3567	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3568	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3569	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3570	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3571	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3572	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3573	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3574	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3575	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3576	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3577	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3578	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3579	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3580	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3581	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3582	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3583	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3584	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3585	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3586	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3587	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3588	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3589	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3590	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3591	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3592	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3593	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3594	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3595	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3596	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3597	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3598	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3599	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3600	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3601	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3602	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3603	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3604	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3605	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3606	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3607	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3608	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3609	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3610	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3611	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3612	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3613	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3614	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3615	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3616	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3617	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3618	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3619	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3620	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3621	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3622	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3623	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3624	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3625	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3626	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3627	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3628	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3629	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3630	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3631	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3632	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3633	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3634	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3635	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3636	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3637	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3638	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3639	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3640	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3641	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3642	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3643	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3644	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3645	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3646	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3647	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3648	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3649	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3650	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3651	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3652	流量计	SIGMA-950	湖南电力中试物资公司	台	1	1998/12	1998/12	52,000.00	0.00	-		0.00		无实物
3653	频率放大器	PIH-600	长沙电力学院科技公司	台	1	1998/11	1998/11	4,287.78	0.00	4,200.00	15	630.00		
3654	频率放大器	PIH-600	长沙电力学院科技公司	台	1	1998/11	1998/11	4,287.78	0.00	4,200.00	15	630.00		
3655	频率放大器	PIH-600	长沙电力学院科技公司	台	1	1998/11	1998/11	4,287.78	0.00	4,200.00	15	630.00		
3656	频率放大器	PIH-600	长沙电力学院科技公司	台	1	1998/11	1998/11	4,287.78	0.00	4,200.00	15	630.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3657	频率放大器	PIH-600	长沙电力学院科技公司	台	1	1998/11	1998/11	4,287.78	0.00	4,200.00	15	630.00		
3658	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3659	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3660	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3661	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3662	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3663	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3664	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3665	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3666	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
3667	直流屏及电池	20AH	湖南省电力勘设院高新所	台	1	1998/11	1998/11	306,773.42	41,154.72	296,600.00	15	44,490.00	8.10	
3668	中央信号装置	XXS-400	上海福荣电子仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	185,375.54	24,868.73	179,200.00	15	26,880.00	8.09	
3669	中央信号装置	XXS-400	上海福荣电子仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	185,375.54	24,868.73	179,200.00	15	26,880.00	8.09	
3670	6KV厂用电	SID-8B装置		台	1	2001/12	2001/12	880,930.86	269,070.10	851,700.00	32	272,540.00	1.29	
3671	6KV开关柜	天水长城开关		台	1	2001/12	2001/12	165,407.04	50,521.58	176,900.00	32	56,610.00	12.05	
3672	380VCB11开关换型	西门子开关		台	1	2004/12	2004/12	496,136.04	234,252.20	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3673	#2机组励磁调节器换型	UNITROL-F		台	1	2004/12	2004/12	648,000.00	305,955.12	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3674	#2机发变组保护改造	DGT801A		台	1	2004/12	2004/12	498,901.46	235,557.76	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3675	#1、2机6KV厂用保护改造	南瑞继保RCS980		台	1	2004/12	2004/12	570,532.27	269,378.58	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3676	脱水仓操作室	TSC-10		台	1	2005/08	2005/08	51,032.74	25,986.14	49,400.00	47	23,220.00	-10.64	
3677	脱水仓操作室	已改造		台	1	2005/09	2005/09	413.13	212.43	400.00	50	200.00	-5.85	
3678	电容电压互感器	TYD-001(H)		台	1	2005/09	2005/09	43,000.00	22,095.09	41,600.00	50	20,800.00	-5.86	
3679	电容电压互感器	TYD-001(H)		台	1	2005/09	2005/09	43,000.00	22,095.09	41,600.00	50	20,800.00	-5.86	
3680	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3681	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3682	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3683	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3684	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3685	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3686	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3687	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3688	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3689	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3690	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3691	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3692	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3693	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3694	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3695	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3696	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3697	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3698	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3699	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3700	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3701	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
3702	电容电压互感器	TYD-001(H)		台	1	2005/09	2005/09	43,000.00	22,095.09	41,600.00	50	20,800.00	-5.86	
3703	电容电压互感器	TYD-001(H)		台	1	2005/09	2005/09	43,000.00	22,095.09	41,600.00	50	20,800.00	-5.86	
3704	电容电压互感器	TYD-001(H)		台	1	2005/09	2005/09	43,000.00	22,095.09	41,600.00	50	20,800.00	-5.86	
3705	电容电压互感器	TYD-001(H)		台	1	2005/09	2005/09	43,000.00	22,095.09	41,600.00	50	20,800.00	-5.86	
3706	ZnO避雷器在线监测系统	HNSYY		台	1	2006/12	2006/12	160,000.00	93,330.18	154,700.00	57	88,180.00	-5.52	
3707	主厂房直流系统	WZJ-6E		台	1	2006/12	2006/12	763,583.46	445,408.03	738,300.00	57	420,830.00	-5.52	
3708	#1、2机厂用电动机综合保护装置	RCS9624CN		台	1	2006/12	2006/12	120,599.91	70,347.57	116,600.00	57	66,460.00	-5.53	
3709	全厂微机五防闭锁系统	JOYO-B		台	1	2006/12	2006/12	246,565.74	143,824.92	238,300.00	57	135,830.00	-5.56	
3710	主厂房直流系统改造	技改转入	技改转入	台	1	2007/12	2007/12	1,947.21	1,244.18	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
3711	测振仪	VM-63		台	1	2002/04	2002/04	10,555.00	0.00	10,200.00	15	1,530.00		
3712	测震仪	VM-63		台	1	2001/08	2001/08	10,555.00	0.00	10,200.00	15	1,530.00		
3713	超声测厚仪	UTM-101		台	1	2002/04	2002/04	46,950.00	0.00	45,400.00	15	6,810.00		
3714	程序控制器			台	1	1999/04	1999/04	12,740.00	0.00	-		0.00		无实物
3715	程序控制器			台	1	1999/04	1999/04	12,740.00	0.00	-		0.00		无实物
3716	电动机故障检测仪	MMR-1	湖南科学技术咨询中心	台	1	1998/11	1998/11	81,857.66	0.00	-		0.00		无实物
3717	电动执行器	1QM7F10A		台	1	1999/07	1999/07	29,240.00	0.00	39,100.00	17	6,650.00		
3718	电动执行器	1Q12F10A		台	1	1999/07	1999/07	49,247.00	0.00	46,900.00	17	7,970.00		
3719	电动执行器	11MF101A		台	1	1999/07	1999/07	34,920.00	0.00	46,900.00	17	7,970.00		
3720	摇表	DING2671B		台	1	1998/01	1998/01	2,217.60	0.00	2,200.00	15	330.00		
3721	摇表	ZC25B-3		台	1	1998/03	1998/03	2,160.00	0.00	2,100.00	15	320.00		
3722	测振仪	PR6423/00R-010-CN	进口	台	1	1998/12	1998/12	7,675.22	0.00	7,400.00	15	1,110.00		
3723	测振仪		进口	台	1	1999/05	1999/05	8,980.00	0.00	8,700.00	15	1,310.00		
3724	测振仪		领料	台	1	1999/12	1999/12	10,555.00	0.00	-		0.00		无实物
3725	测振仪	VM-63		台	1	2000/09	2000/09	12,000.00	0.00	-		0.00		无实物
3726	测振仪	PR6423/00R-010-CN	领料	台	1	2000/12	2000/12	10,555.00	0.00	10,200.00	15	1,530.00		
3727	测振仪	VM-63		台	1	1998/09	1998/09	4,000.00	0.00	3,800.00	15	570.00		
3728	测振仪	VM-63		台	1	1998/09	1998/09	4,000.00	0.00	3,800.00	15	570.00		
3729	振动监测保护仪	MMS6000		台	1	2007/05	2007/05	8,600.00	0.00	8,300.00	26	2,160.00		
3730	浊度仪	1720E	北京华创凯达科技有限公司	台	1	2007/08	2007/08	21,880.34	520.95	21,100.00	43	9,070.00	1641.05	
3731	液位计	DP8810-5M		台	1	1998/09	1998/09	4,677.00	0.00	4,500.00	15	680.00		
3732	液位计	DP8810-5M		台	1	1998/09	1998/09	4,677.00	0.00	4,500.00	15	680.00		
3733	液位计	DP8810-5M		台	1	1998/09	1998/09	4,677.00	0.00	4,500.00	15	680.00		
3734	液位计	DP8810-5M		台	1	1998/09	1998/09	4,677.00	0.00	4,500.00	15	680.00		
3735	液位显示器	HP	长沙液控设备厂	台	1	1998/11	1998/11	5,846.97	0.00	5,600.00	15	840.00		
3736	液位显示器	HP	长沙液控设备厂	台	1	1998/11	1998/11	5,846.97	0.00	5,600.00	15	840.00		
3737	仪表箱	800*600*600		台	1	1998/07	1998/07	2,650.00	0.00	2,700.00	15	410.00		
3738	仪表箱	800*600*600		台	1	1998/07	1998/07	2,650.00	0.00	2,700.00	15	410.00		
3739	仪表箱	800*600*600		台	1	1998/07	1998/07	2,650.00	0.00	2,700.00	15	410.00		
3740	仪表箱	800*600*600		台	1	1998/07	1998/07	2,650.00	0.00	2,700.00	15	410.00		
3741	仪表箱	800*600*600		台	1	1998/07	1998/07	2,650.00	0.00	2,700.00	15	410.00		
3742	远红外控温仪			台	1	1998/07	1998/07	62,080.00	0.00	60,000.00	15	9,000.00		
3743	振动监测保护仪	SDJ-3		台	1	1999/04	1999/04	10,982.40	0.00	10,600.00	15	1,590.00		
3744	标准转速装置	GZJY-3A	北京华创凯达科技有限公司	台	1	2007/04	2007/04	41,000.00	0.00	39,700.00	25	9,930.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3745	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3746	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3747	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3748	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3749	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3750	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3751	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3752	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3753	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3754	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3755	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3756	测振仪	VM-63		台	1	1998/09	1998/09	6,946.68	0.00	-		0.00		无实物
3757	温度调节仪	71KM4145BF-21230		台	1	2002/12	2002/12	25,342.00	0.00	24,500.00	15	3,680.00		
3758	温度巡测仪	SGJ-20	长沙韶光仪表厂	台	1	1998/08	1998/08	5,720.00	0.00	5,500.00	15	830.00		
3759	温湿度传感器	HMW60YB		台	1	1998/08	1998/08	4,680.00	0.00	4,500.00	15	680.00		
3760	温湿度传感器	HMW60YB		台	1	1998/08	1998/08	4,680.00	0.00	4,500.00	15	680.00		
3761	温湿度传感器	HMW60YB		台	1	1998/08	1998/08	4,680.00	0.00	4,500.00	15	680.00		
3762	温湿度传感器	HMW60YB		台	1	1998/08	1998/08	4,680.00	0.00	4,500.00	15	680.00		
3763	温湿度传感器	NMW60YBO-100C		台	1	1999/05	1999/05	4,400.00	0.00	4,300.00	15	650.00		
3764	温湿度传感器	NMW60YBO-100C		台	1	1999/05	1999/05	4,400.00	0.00	4,300.00	15	650.00		
3765	信号校验仪	23200E		台	1	1999/04	1999/04	11,880.00	0.00	11,500.00	15	1,730.00		
3766	压力校验仪	802-25KPA-SP	领料	台	1	2000/04	2000/04	18,800.00	0.00	18,200.00	15	2,730.00		
3767	压力校验仪	0-10KPA		台	1	1999/07	1999/07	17,800.00	0.00	17,200.00	15	2,580.00		
3768	压力校验仪	3430P		台	1	1998/10	1998/10	5,660.00	0.00	5,500.00	15	830.00		
3769	压力校验仪	5444P		台	1	1998/10	1998/10	44,913.00	0.00	43,400.00	15	6,510.00		
3770	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3771	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3772	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3773	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3774	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3775	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3776	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3777	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3778	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3779	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3780	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3781	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3782	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3783	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3784	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3785	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3786	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3787	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3788	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3789	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3790	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3791	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3792	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3793	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3794	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3795	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3796	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3797	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3798	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3799	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3800	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3801	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3802	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3803	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3804	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3805	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3806	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3807	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3808	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3809	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3810	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3811	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3812	万用表	FLUBE III		台	1	1999/02	1999/02	4,200.00	0.00	4,300.00	15	650.00		
3813	万用表	FLUBE III		台	1	1999/02	1999/02	4,200.00	0.00	4,300.00	15	650.00		
3814	万用表	FLUBE III		台	1	1999/02	1999/02	4,200.00	0.00	4,300.00	15	650.00		
3815	万用表			台	1	1998/09	1998/09	19,800.00	0.00	-		0.00		无实物
3816	万用表	FKVKE87III		台	1	2000/12	2000/12	4,980.00	0.00	-		0.00		无实物
3817	万用表	87III		台	1	2001/09	2001/09	3,700.00	0.00	-		0.00		无实物
3818	万用表	FLUKEIII		台	1	2001/03	2001/03	3,984.44	0.00	-		0.00		无实物
3819	万用表	FLUKEIII		台	1	2001/03	2001/03	3,984.44	0.00	-		0.00		无实物
3820	万用表	FLUKEIII		台	1	2001/03	2001/03	3,984.44	0.00	-		0.00		无实物
3821	万用表	FLUKEIII		台	1	2001/03	2001/03	3,984.44	0.00	-		0.00		无实物
3822	万用表	FLUKEIII		台	1	2001/03	2001/03	3,984.44	0.00	-		0.00		无实物
3823	万用表	FLUKEIII		台	1	2001/03	2001/03	3,984.44	0.00	-		0.00		无实物
3824	万用表	FLUKEIII		台	1	2001/03	2001/03	3,984.44	0.00	-		0.00		无实物
3825	万用表	FLUKEIII		台	1	2001/03	2001/03	3,984.44	0.00	-		0.00		无实物
3826	万用表	FLUKEIII		台	1	2001/03	2001/03	3,984.44	0.00	-		0.00		无实物
3827	标准温湿度仪			台	1	1999/12	1999/12	6,982.00	0.00	6,700.00	15	1,010.00		
3828	标准仪	HMK11	领料	台	1	2000/05	2000/05	4,500.00	0.00	4,400.00	15	660.00		
3829	测振仪	VM-63	深圳江阳光有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,044.29	0.00	10,700.00	15	1,610.00		
3830	测振仪		深圳江阳光有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,044.29	0.00	10,700.00	15	1,610.00		
3831	标准风速仪			台	1	1999/12	1999/12	10,715.99	0.00	10,300.00	15	1,550.00		
3832	排油烟机WGMA-H200	WGMA-H200		台	1	1998/11	1998/11	36,186.27	0.00	35,000.00	15	5,250.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3833	排油烟机WGMA-H200	WGMA-H200		台	1	1998/11	1998/11	36,186.27	0.00	35,000.00	15	5,250.00		
3834	排油烟机WGMA-H200	WGMA-H200		台	1	1998/11	1998/11	36,186.27	0.00	35,000.00	15	5,250.00		
3835	排油烟机WGMA-H300	WGMA-H200		台	1	1998/11	1998/11	49,894.18	0.00	48,200.00	15	7,230.00		
3836	排油烟机WGMA-H300	WGMA-H200		台	1	1998/11	1998/11	49,894.18	0.00	48,200.00	15	7,230.00		
3837	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3838	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3839	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3840	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3841	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3842	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3843	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3844	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3845	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3846	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
3847	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3848	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3849	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3850	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3851	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3852	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3853	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3854	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3855	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3856	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3857	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3858	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3859	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3860	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3861	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3862	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3863	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3864	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3865	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3866	硫化机	DRL-1400 GB/T25155	无锡运输设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	394,995.59	0.00	381,900.00	15	57,290.00		
3867	硫化机	DRL-1400 GB/T25155	无锡运输设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	315,736.62	0.00	305,200.00	15	45,780.00		
3868	滤纸烘箱	ZOZ-4	泰兴分析仪器厂	台	1	1998/11	1998/11	14,292.61	0.00	-		0.00		无实物
3869	模拟输入子模件	ASI23		台	1	1999/12	1999/12	60,332.00	0.00	58,300.00	15	8,750.00		
3870	排油烟机WGMA-H200	WGMA-H200		台	1	1998/11	1998/11	36,186.27	0.00	35,000.00	15	5,250.00		
3871	排油烟机WGMA-H200	WGMA-H200		台	1	1998/11	1998/11	36,186.27	0.00	35,000.00	15	5,250.00		
3872	排油烟机WGMA-H200	WGMA-H200		台	1	1998/11	1998/11	36,186.27	0.00	35,000.00	15	5,250.00		
3873	试验变压器	10KVA/1.5KV/0.25	湖南电力试验所	台	1	1998/11	1998/11	20,269.51	0.00	-		0.00		无实物
3874	试验箱	PLC	领料	台	1	2000/10	2000/10	4,335.00	0.00	4,200.00	15	630.00		
3875	手动回转工作平台	JS320	南京机床附件厂	台	1	1998/11	1998/11	3,768.06	0.00	-		0.00		无实物
3876	手动回转工作平台	JS500	南京机床附件厂	台	1	1998/11	1998/11	11,044.29	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3877	手提式切割机		湘潭市机电设备总公司	台	1	1998/11	1998/11	4,547.65	0.00	-		0.00		无实物
3878	手提式切割机		湘潭市机电设备总公司	台	1	1998/11	1998/11	4,547.65	0.00	-		0.00		无实物
3879	手摇真空泵	4238P		台	1	1998/12	1998/12	8,461.54	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
3880	数据采集系统	IDAS-4C		台	1	1999/05	1999/05	48,600.00	0.00	47,000.00	15	7,050.00		
3881	数字输入子模件	2MDSI02		台	1	1999/04	1999/04	9,349.30	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3882	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3883	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3884	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3885	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3886	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3887	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3888	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3889	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3890	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3891	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3892	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3893	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3894	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3895	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3896	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3897	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3898	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3899	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3900	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3901	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3902	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3903	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3904	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3905	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3906	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3907	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3908	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3909	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3910	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3911	热力配电箱	BFD-08 8回路	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
3912	砂轮机	GWS14-150CI	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	2,741.59	0.00	2,700.00	15	410.00		
3913	砂轮机	GWS14-150CI	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	5,203.84	0.00	5,100.00	15	770.00		
3914	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3915	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3916	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3917	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3918	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3919	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3920	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3921	控制箱	JCFB-384	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	194,358.63	0.00	187,900.00	15	28,190.00		
3922	控制箱边屏		湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,931.28	0.00	-		0.00		无实物
3923	控制箱边屏		湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,931.28	0.00	-		0.00		无实物
3924	控制箱边屏		湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,931.28	0.00	-		0.00		无实物
3925	来电显示功能板	ASG	广哈	台	1	2002/11	2002/11	27,999.99	0.00	27,100.00	15	4,070.00		
3926	冷热水(两用)高压清洗机		深圳市德高洁清洁设备有限	台	1	1998/11	1998/11	90,952.94	0.00	-		0.00		无实物
3927	立式钻床		湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	41,578.49	0.00	-		0.00		无实物
3928	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3929	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3930	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3931	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3932	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3933	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3934	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
3935	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3936	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3937	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3938	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3939	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3940	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3941	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3942	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
3943	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3944	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3945	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3946	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3947	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3948	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3949	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3950	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3951	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3952	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3953	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3954	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
3955	量热仪	SDACM5000双控	湖南三德科技发展有限公司	台	1	2004/12	2004/12	97,500.00	0.00	94,300.00	15	14,150.00		
3956	马弗炉（配SWK-B型控制器）	XL-1	鹤壁市科奥仪器仪表制造有限公	台	1	2004/12	2004/12	9,000.00	0.00	8,700.00	15	1,310.00		
3957	超声测厚仪	37DL PLUS		台	1	2005/03	2005/03	49,500.00	0.00	47,900.00	15	7,190.00		
3958	反转速检测保护仪	JM-C-7F		台	1	2005/03	2005/03	7,920.00	0.00	7,600.00	15	1,140.00		
3959	全自动坡口机	EGK-60	领料	台	1	2004/04	2004/04	7,500.00	0.00	-		0.00		无实物
3960	全自动坡口机	EGK-60	领料	台	1	2004/04	2004/04	7,500.00	0.00	-		0.00		无实物
3961	压力校验仪	P8216-2-1~3000KPA 0025	领料	台	1	2004/08	2004/08	36,472.00	0.00	35,300.00	15	5,300.00		
3962	压力校验仪	P8216-2-1~1000KPA 002	领料	台	1	2004/08	2004/08	36,472.00	0.00	35,300.00	15	5,300.00		
3963	电子跟踪定位仪	WNI-型	领料	台	1	2004/11	2004/11	26,000.00	0.00	-		0.00		无实物
3964	智能化标准仪	D030-8	领料	台	1	2004/11	2004/11	20,000.00	0.00	19,300.00	15	2,900.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
3965	数字式钳型表校验仪	LJQ1020	领料	台	1	2004/11	2004/11	25,000.00	0.00	25,300.00	15	3,800.00		
3966	数字测振仪	VM-63	镇江华东电力设备制造厂	台	1	2006/02	2006/02	6,100.00	0.00	5,800.00	17	990.00		
3967	超声波流量计	tds-100f1a-250-100-500	湘潭市仪器仪表厂	台	1	2006/08	2006/08	7,080.00	0.00	6,900.00	19	1,310.00		
3968	超声波流量计	tds-100f1a-250-100-500	湘潭市仪器仪表厂	台	1	2006/08	2006/08	7,080.00	0.00	6,900.00	19	1,310.00		
3969	温度巡测仪	SGJ-20PT100		台	1	2006/09	2006/09	4,600.00	0.00	4,500.00	19	860.00		
3970	多功能过程校验仪	FLUKE 702		台	1	1999/07	1999/07	36,168.00	0.00	35,000.00	15	5,250.00		
3971	多功能过程校验仪	FLUKE 702		台	1	1999/07	1999/07	36,168.00	0.00	35,000.00	15	5,250.00		
3972	粉位测量仪	HL-2309F	长春锅炉仪表总厂	台	1	1998/11	1998/11	31,183.86	0.00	30,100.00	15	4,520.00		
3973	粉位测量仪	HL-2309F	长春锅炉仪表总厂	台	1	1998/11	1998/11	31,183.86	0.00	30,100.00	15	4,520.00		
3974	粉位测量仪	HL-2309F	长春锅炉仪表总厂	台	1	1998/11	1998/11	31,183.86	0.00	30,100.00	15	4,520.00		
3975	振动监测仪	SDJ-3		台	1	1999/08	1999/08	8,640.01	0.00	8,300.00	15	1,250.00		
3976	执行机构	IQMLTF10A		台	1	1999/08	1999/08	49,401.00	0.00	23,000.00	15	3,450.00		
3977	直流火花检测仪		领料	台	1	2000/05	2000/05	4,950.00	0.00	-		0.00		无实物
3978	智能仪表	DMM300		台	1	2001/01	2001/01	9,780.00	0.00	-		0.00		无实物
3979	智能仪表	DMM300		台	1	2001/01	2001/01	9,780.00	0.00	-		0.00		无实物
3980	智能仪表	DMM300		台	1	2001/01	2001/01	9,780.00	0.00	-		0.00		无实物
3981	粉位测量仪	HL-2309F	长春锅炉仪表总厂	台	1	1998/11	1998/11	31,183.86	0.00	30,100.00	15	4,520.00		
3982	过程校验仪	23200E		台	1	1998/10	1998/10	9,471.00	0.00	9,100.00	15	1,370.00		
3983	过程校验仪	23200E		台	1	1998/10	1998/10	9,471.00	0.00	9,100.00	15	1,370.00		
3984	氦质谱检漏仪(进口)	进口件		台	1	1998/03	1998/03	338,000.00	0.00	281,100.00	15	42,170.00		
3985	智能仪表	DMM300		台	1	2001/01	2001/01	9,780.00	0.00	-		0.00		无实物
3986	智能仪表	DMM300		台	1	2001/01	2001/01	9,780.00	0.00	-		0.00		无实物
3987	转速变送器	IC-3		台	1	1999/08	1999/08	6,600.00	0.00	7,100.00	15	1,070.00		
3988	转速变送器	IC-3		台	1	1999/08	1999/08	6,600.00	0.00	7,100.00	15	1,070.00		
3989	转速频率仪	G2CY-1A		台	1	1999/01	1999/01	5,500.00	0.00	5,300.00	15	800.00		
3990	阻性电流测量仪	MOA-RCD-4	沈阳佳诚电脑经销部	台	1	1998/11	1998/11	46,775.80	0.00	-		0.00		无实物
3991	直流螺栓加热柜	DJK-12	领料	台	1	2004/04	2004/04	25,000.00	0.00	-		0.00		无实物
3992	便携式阀门研磨机	MT15A	领料	台	1	2004/04	2004/04	18,000.01	0.00	-		0.00		无实物
3993	台式万用表	34401A	领料	台	1	1999/09	1999/09	18,800.00	0.00	19,000.00	15	2,850.00		
3994	万用表		领料	台	1	1998/10	1998/10	9,700.00	0.00	-		0.00		无实物
3995	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3996	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3997	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3998	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
3999	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4000	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4001	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4002	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4003	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4004	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4005	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4006	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4007	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4008	数字万用表	87Ⅲ	领料	台	1	1999/04	1999/04	4,980.00	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4009	数字万用表	87Ⅲ	领料	台	1	1999/04	1999/04	4,980.00	0.00	-		0.00		无实物
4010	数字万用表	871V		台	1	2000/11	2000/11	4,980.00	0.00	-		0.00		无实物
4011	数字摇表	DMG2671		台	1	1998/03	1998/03	2,160.00	0.00	2,100.00	15	320.00		
4012	数字摇表	DMG2671		台	1	1998/03	1998/03	2,160.00	0.00	2,100.00	15	320.00		
4013	速度传感器	9200-01-10-00	领料	台	1	1999/09	1999/09	7,116.32	0.00	6,900.00	15	1,040.00		
4014	速度传感器	9200-01-10-00	领料	台	1	1999/09	1999/09	7,116.32	0.00	6,900.00	15	1,040.00		
4015	PLC可编程控制器	F1-60		台	1	1998/07	1998/07	3,200.00	0.00	3,100.00	15	470.00		
4016	便携式测振仪	VM-63		台	1	1998/03	1998/03	7,737.00	0.00	-		0.00		无实物
4017	万用表	F87		台	1	1998/11	1998/11	4,989.97	0.00	-		0.00		无实物
4018	万用表	FLUKE87		台	1	1999/02	1999/02	3,800.00	0.00	3,800.00	15	570.00		
4019	万用表	F87III		台	1	1999/09	1999/09	4,980.00	0.00	-		0.00		无实物
4020	万用表	FLV87III		台	1	2000/12	2000/12	4,980.00	0.00	-		0.00		无实物
4021	万用表	FLUBE III		台	1	1999/02	1999/02	4,200.00	0.00	4,300.00	15	650.00		
4022	万用表	FLUBE III		台	1	1999/02	1999/02	4,200.00	0.00	4,300.00	15	650.00		
4023	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4024	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4025	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4026	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4027	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4028	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4029	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4030	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4031	化验台	1800*750*800	宜兴市振宇水自理环保厂	台	1	1998/11	1998/11	5,197.31	0.00	5,100.00	15	770.00		
4032	化验台	1800*750*800	宜兴市振宇水自理环保厂	台	1	1998/11	1998/11	5,197.31	0.00	5,100.00	15	770.00		
4033	化验台	1800*750*800	宜兴市振宇水自理环保厂	台	1	1998/11	1998/11	5,197.31	0.00	5,100.00	15	770.00		
4034	化验台	1800*750*800	宜兴市振宇水自理环保厂	台	1	1998/11	1998/11	5,197.31	0.00	5,100.00	15	770.00		
4035	直流绝缘监测装置	WZJ-6E	武汉金顺通电柜有限公司	台	1	2006/09	2006/09	18,000.00	0.00	17,400.00	19	3,310.00		
4036	氧量变送器	Z0YF-B免维护型 挂壁式		台	1	2006/12	2006/12	27,500.00	0.00	29,300.00	22	6,450.00		
4037	氧量变送器	Z0YF-B免维护型 挂壁式		台	1	2006/12	2006/12	27,500.00	0.00	29,300.00	22	6,450.00		
4038	电动执行机构	RXDZZ-200N.M公称压力32MPA	株洲湘工机电设备有限公司	台	1	2007/01	2007/01	9,800.00	0.00	9,400.00	22	2,070.00		
4039	超声波液位计	7ML1201-1EF00	领料	台	1	2007/04	2007/04	6,900.00	0.00	6,600.00	25	1,650.00		
4040	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4041	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4042	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4043	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4044	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4045	化验台	1800*750*800	宜兴市振宇水自理环保厂	台	1	1998/11	1998/11	5,197.31	0.00	5,100.00	15	770.00		
4046	化验台	1800*750*800	宜兴市振宇水自理环保厂	台	1	1998/11	1998/11	5,197.31	0.00	5,100.00	15	770.00		
4047	化验台	1800*750*800	宜兴市振宇水自理环保厂	台	1	1998/11	1998/11	5,197.31	0.00	5,100.00	15	770.00		
4048	化验台	1800*750*800	宜兴市振宇水自理环保厂	台	1	1998/11	1998/11	5,197.31	0.00	5,100.00	15	770.00		
4049	化验台	1800*750*800	宜兴市振宇水自理环保厂	台	1	1998/11	1998/11	5,197.31	0.00	5,100.00	15	770.00		
4050	化验台	1800*750*800	宜兴市振宇水自理环保厂	台	1	1998/11	1998/11	5,197.31	0.00	5,100.00	15	770.00		
4051	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4052	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4053	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4054	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4055	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4056	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4057	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4058	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4059	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4060	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4061	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4062	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4063	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4064	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4065	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4066	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4067	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4068	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4069	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4070	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4071	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4072	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4073	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4074	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4075	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4076	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4077	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4078	便携式四通道振动数据采集分析系	VM-9503	成都市昕亚科技产业有限责	台	1	2003/09	2003/09	61,000.00	0.00	59,000.00	15	8,850.00		
4079	变频器主板	ABB 3600		台	1	1999/12	1999/12	6,900.00	0.00	6,600.00	15	990.00		
4080	变频器主板	ABB 3600		台	1	1999/12	1999/12	6,900.00	0.00	6,600.00	15	990.00		
4081	变送器	FPAR	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	3,131.38	0.00	3,400.00	15	510.00		
4082	变送器	FPAR	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	3,131.38	0.00	3,400.00	15	510.00		
4083	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4084	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4085	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4086	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4087	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4088	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4089	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4090	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4091	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4092	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4093	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4094	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4095	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4096	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4097	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4098	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4099	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4100	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4101	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4102	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4103	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4104	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4105	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4106	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4107	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4108	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4109	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4110	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4111	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4112	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4113	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4114	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4115	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4116	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4117	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4118	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4119	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4120	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4121	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4122	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4123	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4124	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4125	变送器	STD-924-AIH-00000		台	1	2002/05	2002/05	12,338.49	0.00	13,200.00	15	1,980.00		
4126	变送器(有功)	FDK201		台	1	1998/09	1998/09	2,967.85	0.00	3,100.00	15	470.00		
4127	变送器(有功)	FDK201		台	1	1998/09	1998/09	2,967.85	0.00	3,100.00	15	470.00		
4128	标准源及配件			台	1	1999/12	1999/12	68,950.00	0.00	-		0.00		无实物
4129	彩色摄象机探头	AD731X	领料	台	1	2000/03	2000/03	2,937.49	0.00	-		0.00		无实物
4130	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4131	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4132	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4133	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4134	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4135	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4136	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4137	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4138	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4139	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4140	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4141	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4142	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4143	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4144	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4145	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4146	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4147	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4148	厂用电控制屏	VTG-6（PNWP-10）	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	43,735.96	0.00	42,300.00	15	6,350.00		
4149	厂用电控制屏	VTG-6（PNWP-10）	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	43,735.96	0.00	42,300.00	15	6,350.00		
4150	充电装置		郑州光力科技公司	台	1	1998/11	1998/11	2,598.64	0.00	-		0.00		无实物
4151	单相稳压器	TND-7.5KVA		台	1	2001/02	2001/02	6,500.00	0.00	6,300.00	15	950.00		
4152	低压电焊箱	VL-11-400	湘东电力实业公司	台	1	1998/11	1998/11	3,257.41	0.00	-		0.00		无实物
4153	电锤		湘潭市机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	7,325.75	0.00	-		0.00		无实物
4154	电锤		湘潭市机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	7,325.75	0.00	-		0.00		无实物
4155	电锤		湘潭市机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	7,325.75	0.00	-		0.00		无实物
4156	电锤		湘潭市机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	7,325.75	0.00	-		0.00		无实物
4157	电锤		湘潭市机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	7,325.75	0.00	-		0.00		无实物
4158	电锤		湘潭市机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	7,325.75	0.00	-		0.00		无实物
4159	电锤		湘潭市机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	7,325.75	0.00	-		0.00		无实物
4160	电锤		湘潭市机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	7,325.75	0.00	-		0.00		无实物
4161	电锤		湘潭市机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	7,325.75	0.00	-		0.00		无实物
4162	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4163	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4164	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4165	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4166	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4167	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4168	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4169	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4170	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4171	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4172	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4173	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4174	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4175	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4176	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4177	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4178	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4179	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4180	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4181	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4182	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4183	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4184	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4185	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4186	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4187	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4188	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4189	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4190	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4191	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4192	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4193	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4194	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4195	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4196	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4197	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4198	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4199	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4200	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4201	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4202	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4203	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4204	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4205	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4206	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4207	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4208	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4209	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4210	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4211	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4212	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4213	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4214	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4215	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4216	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4217	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4218	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4219	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4220	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4221	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4222	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4223	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4224	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4225	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4226	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4227	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4228	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4229	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4230	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4231	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4232	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4233	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4234	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4235	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4236	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4237	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4238	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4239	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4240	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4241	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4242	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4243	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4244	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4245	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4246	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4247	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4248	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4249	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4250	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4251	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4252	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4253	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4254	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4255	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4256	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4257	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4258	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4259	差压变送器	STD120SFC-260	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	16,600.00	15	2,490.00		
4260	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4261	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4262	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4263	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4264	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4265	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4266	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4267	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4268	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4269	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4270	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4271	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4272	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4273	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4274	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4275	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4276	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4277	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4278	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4279	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4280	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4281	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4282	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4283	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4284	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4285	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4286	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4287	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4288	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4289	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4290	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4291	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4292	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4293	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4294	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4295	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4296	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4297	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4298	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4299	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4300	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4301	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4302	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4303	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4304	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4305	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4306	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4307	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4308	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4309	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4310	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4311	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4312	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4313	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4314	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4315	差压变送器	STD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	10,524.55	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
4316	氢气湿度仪表	HMP264E	领料	台	1	1999/10	1999/10	57,000.00	0.00	57,700.00	15	8,660.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4317	热电偶校验仪	322-1		台	1	1998/12	1998/12	23,029.91	0.00	22,300.00	15	3,350.00		
4318	热电偶校验仪	322-1		台	1	1998/12	1998/12	23,029.91	0.00	22,300.00	15	3,350.00		
4319	热电偶校验仪	322-1		台	1	1998/12	1998/12	23,029.91	0.00	22,300.00	15	3,350.00		
4320	热电偶校验仪	322-1		台	1	1998/12	1998/12	23,029.91	0.00	22,300.00	15	3,350.00		
4321	热电偶校验仪	322-1		台	1	1998/12	1998/12	23,029.91	0.00	22,300.00	15	3,350.00		
4322	热电偶校验仪	322-1		台	1	1998/12	1998/12	23,029.91	0.00	22,300.00	15	3,350.00		
4323	热电偶校验仪	322型		台	1	1998/09	1998/09	15,718.00	0.00	15,200.00	15	2,280.00		
4324	热电偶校验仪	322-28		台	1	1998/10	1998/10	21,500.00	0.00	20,800.00	15	3,120.00		
4325	热电偶校验仪	322-28		台	1	1998/10	1998/10	21,500.00	0.00	20,800.00	15	3,120.00		
4326	热电偶校验仪	322-28		台	1	1998/10	1998/10	21,500.00	0.00	20,800.00	15	3,120.00		
4327	热电阻校验仪	ALTEK211		台	1	1998/11	1998/11	15,896.93	0.00	15,400.00	15	2,310.00		
4328	热电阻校验仪	FLUKE 804		台	1	1998/12	1998/12	21,981.20	0.00	21,200.00	15	3,180.00		
4329	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4330	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4331	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4332	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4333	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4334	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4335	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4336	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4337	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4338	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4339	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4340	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4341	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4342	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4343	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4344	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4345	热电阻校验仪	FLUKE 804		台	1	1998/12	1998/12	21,981.20	0.00	21,200.00	15	3,180.00		
4346	热电阻校验仪	FLUKE 804		台	1	1998/12	1998/12	21,981.20	0.00	21,200.00	15	3,180.00		
4347	热电阻校验仪	FLUKE 804		台	1	1998/12	1998/12	21,981.20	0.00	21,200.00	15	3,180.00		
4348	热电阻校验仪	FLUKE 804		台	1	1998/12	1998/12	21,981.20	0.00	21,200.00	15	3,180.00		
4349	热电阻校验仪	FLUKE 804		台	1	1998/12	1998/12	21,981.20	0.00	21,200.00	15	3,180.00		
4350	热电阻校验仪	211型		台	1	1998/09	1998/09	9,980.00	0.00	9,700.00	15	1,460.00		
4351	热电阻校验仪			台	1	1999/12	1999/12	25,718.00	0.00	-		0.00		无实物
4352	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4353	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4354	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4355	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4356	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4357	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4358	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4359	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4360	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4361	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4362	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4363	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4364	差压变送器	ASK800		台	1	1999/06	1999/06	8,395.00	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
4365	差压变送器	ASK800		台	1	1999/06	1999/06	8,395.00	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
4366	差压变送器	0-100KPA4-20MADCASK8W		台	1	1999/07	1999/07	8,395.00	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
4367	差压变送器	050-0-60KPA4ASK800-2318		台	1	1999/07	1999/07	8,395.00	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
4368	差压变送器	050-0-60KPA4ASK800-2318		台	1	1999/07	1999/07	8,395.00	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
4369	差压变送器	050-0-60KPA4ASK800-2318		台	1	1999/07	1999/07	8,395.00	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
4370	差压变送器	050-0-60KPA4ASK800-2318		台	1	1999/07	1999/07	8,395.00	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
4371	差压变送器	050-0-60KPA4ASK800-2318		台	1	1999/07	1999/07	8,395.00	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
4372	差压变送器	ASK-800-2-2314-050		台	1	1999/12	1999/12	12,338.50	0.00	13,200.00	15	1,980.00		
4373	差压变送器	ASK-800-2-2314-050		台	1	1999/12	1999/12	12,338.50	0.00	13,200.00	15	1,980.00		
4374	差压变送器	ASK-800-2-2314-050		台	1	1999/12	1999/12	17,451.01	0.00	18,700.00	15	2,810.00		
4375	差压开关	10KC 6KC 18KB	深圳新日实业开发公司	台	1	1998/11	1998/11	10,704.19	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4376	差压开关	10KC 6KC 18KB	深圳新日实业开发公司	台	1	1998/11	1998/11	10,704.19	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4377	差压开关	10KC 6KC 18KB	深圳新日实业开发公司	台	1	1998/11	1998/11	10,704.19	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4378	差压开关	10KC 6KC 18KB	深圳新日实业开发公司	台	1	1998/11	1998/11	10,704.19	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4379	差压开关	10KC 6KC 18KB	深圳新日实业开发公司	台	1	1998/11	1998/11	10,704.19	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4380	差压开关	10KC 6KC 18KB	深圳新日实业开发公司	台	1	1998/11	1998/11	10,704.19	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4381	差压开关	10KC 6KC 18KB	深圳新日实业开发公司	台	1	1998/11	1998/11	10,704.19	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4382	差压开关	10KC 6KC 18KB	深圳新日实业开发公司	台	1	1998/11	1998/11	10,704.19	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4383	差压开关	15SC-K2-M4-C2A-TT		台	1	1999/05	1999/05	8,728.91	0.00	9,400.00	15	1,410.00		
4384	差压开关	101RN-K45-M4-C1A-TTAG		台	1	1999/05	1999/05	5,369.77	0.00	5,700.00	15	860.00		
4385	电力调度数据网设备	HUAWEI4640	北京东华合创数码科技股份公司	台	1	2008/01	2008/01	102,271.79	65,813.83	98,900.00	63	62,310.00	-5.32	
4386	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4387	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4388	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4389	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4390	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4391	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4392	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4393	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4394	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4395	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4396	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4397	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4398	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4399	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4400	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4401	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4402	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4403	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4404	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4405	差压变送器	STD930		台	1	1999/02	1999/02	11,500.00	0.00	12,300.00	15	1,850.00		
4406	差压变送器	YSTD930-(A)1H-00000-ME		台	1	1999/03	1999/03	12,768.00	0.00	13,600.00	15	2,040.00		
4407	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4408	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4409	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4410	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4411	差压变送器	YSTD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	14,552.47	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4412	差压变送器	YSTD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	14,552.47	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4413	差压变送器	YSTD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	14,552.47	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4414	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4415	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4416	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4417	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4418	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4419	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4420	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4421	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4422	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4423	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4424	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4425	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4426	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4427	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4428	差压开关	103W-K502-N1-C1A		台	1	1999/05	1999/05	13,566.26	0.00	14,500.00	15	2,180.00		
4429	差压开关	18R8-K2-M4-C2A-TT		台	1	1999/07	1999/07	14,682.84	0.00	15,700.00	15	2,360.00		
4430	差压开关	18R8-K2-M4-C2A-TT		台	1	1999/07	1999/07	14,682.84	0.00	15,700.00	15	2,360.00		
4431	差压开关	103W1-KSOZ-N1-C1A-TT		台	1	1999/07	1999/07	13,566.25	0.00	14,500.00	15	2,180.00		
4432	差压开关	103W1-KSOZ-N1-C1A-TT		台	1	1999/07	1999/07	13,566.25	0.00	14,500.00	15	2,180.00		
4433	差压开关	15SC-K2-M4-C2A-TT		台	1	1999/07	1999/07	14,027.62	0.00	15,000.00	15	2,250.00		
4434	差压开关	101RN-K45-V4-CIA-TT		台	1	1999/07	1999/07	8,007.18	0.00	8,600.00	15	1,290.00		
4435	差压开关	101RN-K45-V4-CIA-TT		台	1	1999/07	1999/07	8,007.18	0.00	8,600.00	15	1,290.00		
4436	差压开关	17RB-K2-M4-C1A		台	1	1999/08	1999/08	9,123.17	0.00	9,700.00	15	1,460.00		
4437	差压开关	103W-K502-N1-C1A		台	1	1999/08	1999/08	19,983.33	0.00	21,400.00	15	3,210.00		
4438	差压开关	103W-K502-N1-C1A		台	1	1999/08	1999/08	19,983.33	0.00	21,400.00	15	3,210.00		
4439	厂用电控制屏	VTG-6（PNWP-10）	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	43,735.96	0.00	42,300.00	15	6,350.00		
4440	厂用电控制屏	VTG-6（PNWP-10）	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	43,735.96	0.00	42,300.00	15	6,350.00		
4441	厂用电控制屏	VTG-6（PNWP-10）	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	43,735.96	0.00	42,300.00	15	6,350.00		
4442	厂用电控制屏	VTG-6（PNWP-10）	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	43,735.96	0.00	42,300.00	15	6,350.00		
4443	厂用电控制屏	VTG-6（PNWP-10）	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	43,735.96	0.00	42,300.00	15	6,350.00		
4444	厂用电控制屏	VTG-6（PNWP-10）	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	43,735.96	0.00	42,300.00	15	6,350.00		
4445	厂用电控制屏	VTG-6（PNWP-10）	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	43,735.96	0.00	42,300.00	15	6,350.00		
4446	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4447	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4448	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4449	差压变送器	STD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	11,823.88	0.00	12,600.00	15	1,890.00		
4450	数字万用表	FLUKE 85		台	1	1998/11	1998/11	4,990.00	0.00	5,100.00	15	770.00		
4451	数字万用表	FLUKE 85		台	1	1998/11	1998/11	4,990.00	0.00	5,100.00	15	770.00		
4452	数字万用表	FLUKE 85		台	1	1998/11	1998/11	4,990.00	0.00	5,100.00	15	770.00		
4453	数字万用表	FLUKE 85		台	1	1998/11	1998/11	4,990.00	0.00	5,100.00	15	770.00		
4454	数字万用表	FLUKE 85		台	1	1998/11	1998/11	4,990.00	0.00	5,100.00	15	770.00		
4455	数字万用表	FLUKE 85		台	1	1998/11	1998/11	4,990.00	0.00	5,100.00	15	770.00		
4456	数字万用表	FLUKE 85		台	1	1998/11	1998/11	4,990.00	0.00	5,100.00	15	770.00		
4457	数字万用表	FLUKE87		台	1	2000/12	2000/12	4,980.00	0.00	-		0.00		无实物
4458	数字万用表	FLUKE87		台	1	2000/12	2000/12	4,980.00	0.00	-		0.00		无实物
4459	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4460	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4461	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4462	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4463	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4464	数字万用表	FLUKE87	领料	台	1	1998/03	1998/03	2,994.00	0.00	-		0.00		无实物
4465	数字万用表	FLUKE87	领料	台	1	1998/03	1998/03	2,994.00	0.00	-		0.00		无实物
4466	数字万用表	FLUKE87	领料	台	1	1998/03	1998/03	2,994.00	0.00	-		0.00		无实物
4467	数字万用表	FLUKE87	领料	台	1	1998/03	1998/03	2,994.00	0.00	-		0.00		无实物
4468	数字万用表	FLUKE87	领料	台	1	1998/03	1998/03	2,994.00	0.00	-		0.00		无实物
4469	数字万用表	MF-14		台	1	1998/07	1998/07	3,200.00	0.00	-		0.00		无实物
4470	数字万用表	MF-14		台	1	1998/07	1998/07	3,200.00	0.00	-		0.00		无实物
4471	数字万用表	FLUKE 85		台	1	1998/11	1998/11	4,990.00	0.00	5,100.00	15	770.00		
4472	数字万用表	FLUKE 85		台	1	1998/11	1998/11	4,990.00	0.00	5,100.00	15	770.00		
4473	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4474	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4475	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4476	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4477	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4478	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4479	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4480	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4481	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4482	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4483	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4484	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4485	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4486	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4487	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4488	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4489	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4490	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4491	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4492	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4493	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4494	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4495	数字测振仪	VM63		台	1	1998/09	1998/09	6,946.66	0.00	-		0.00		无实物
4496	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4497	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4498	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4499	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4500	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4501	保护箱.供电箱	STG-960	长沙日新自动化成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,923.40	0.00	4,900.00	15	740.00		
4502	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4503	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4504	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4505	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4506	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4507	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4508	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4509	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4510	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4511	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4512	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4513	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4514	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4515	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4516	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4517	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4518	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4519	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4520	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4521	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4522	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4523	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4524	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4525	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4526	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4527	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4528	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4529	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4530	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4531	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4532	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4533	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4534	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4535	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4536	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4537	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4538	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4539	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4540	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4541	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4542	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4543	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4544	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4545	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4546	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4547	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4548	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4549	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4550	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4551	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4552	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4553	电动卷扬机	JM1	湘潭市机电设备总公司	台	1	1998/11	1998/11	16,631.40	0.00	-		0.00		无实物
4554	电动卷扬机	JM3	湘潭市机电设备总公司	台	1	1998/11	1998/11	52,622.77	0.00	-		0.00		无实物
4555	电动门	16A/MOFF36		台	1	2002/06	2002/06	29,700.01	0.00	-		0.00		无实物
4556	电动门电动头	Q25A-1/0.25		台	1	1998/07	1998/07	2,726.00	0.00	2,600.00	15	390.00		
4557	电动式压泵	402-SY	长沙试压泵厂	台	1	1998/11	1998/11	10,394.61	0.00	-		0.00		无实物
4558	电动装置	ZB2-30-18/40DA		台	1	1998/07	1998/07	3,415.00	0.00	-		0.00		无实物
4559	电动装置	ZC800-18/80		台	1	1999/01	1999/01	30,178.30	0.00	-		0.00		无实物
4560	电流信号发生器	ALTEKMOEL334		台	1	1998/11	1998/11	11,789.96	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
4561	电热干燥箱	202-3A	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	11,953.81	0.00	11,600.00	15	1,740.00		
4562	电热干燥箱	202-3A	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	11,953.81	0.00	11,600.00	15	1,740.00		
4563	电热胶带修补器	PXBG	无锡运输设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	48,724.79	0.00	47,100.00	15	7,070.00		
4564	电热胶带修补器	PXBG	无锡运输设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	48,724.79	0.00	47,100.00	15	7,070.00		
4565	电压互感器	JMB		台	1	1999/12	1999/12	9,990.00	0.00	9,700.00	15	1,460.00		
4566	电压互感器	JDZX8-20		台	1	1999/05	1999/05	13,980.00	0.00	13,500.00	15	2,030.00		
4567	电压互感器	JDZX8-20		台	1	1999/05	1999/05	13,980.00	0.00	13,500.00	15	2,030.00		
4568	电压互感器	JDZX8-20		台	1	1999/05	1999/05	13,980.00	0.00	13,500.00	15	2,030.00		
4569	电压互感器	JDEX8-20V		台	1	1999/08	1999/08	14,800.00	0.00	14,300.00	15	2,150.00		
4570	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4571	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4572	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4573	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4574	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4575	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4576	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4577	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4578	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4579	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4580	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4581	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4582	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4583	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4584	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4585	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4586	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4587	电动葫芦	MD1型3T/6M	湖北蒲圻起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	9,498.08	0.00	9,200.00	15	1,380.00		
4588	电动葫芦	MD1型3T/6M	湖北蒲圻起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	9,498.08	0.00	9,200.00	15	1,380.00		
4589	电动葫芦	MD1型3T/6M	湖北蒲圻起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	9,498.08	0.00	9,200.00	15	1,380.00		
4590	电动检修盘车	PZ1~30		台	1	1999/07	1999/07	78,200.00	0.00	-		0.00		无实物
4591	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4592	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4593	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4594	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4595	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4596	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4597	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4598	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4599	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4600	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4601	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4602	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4603	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4604	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4605	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4606	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4607	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4608	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4609	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4610	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4611	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4612	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4613	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4614	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4615	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4616	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4617	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4618	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4619	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4620	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4621	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4622	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4623	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4624	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4625	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4626	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4627	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4628	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4629	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4630	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4631	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4632	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4633	集控室柜.椅		珠海特区株州装饰公司	台	1	1998/11	1998/11	333,017.65	0.00	-		0.00		无实物
4634	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4635	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4636	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4637	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4638	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4639	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4640	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4641	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4642	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4643	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4644	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4645	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4646	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4647	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4648	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4649	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4650	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4651	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4652	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4653	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4654	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4655	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4656	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4657	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4658	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4659	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4660	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4661	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4662	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4663	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4664	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4665	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4666	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4667	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4668	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4669	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4670	机用平口钳	QB320	南京机床附件厂	台	1	1998/11	1998/11	2,858.52	0.00	-		0.00		无实物
4671	机用平口钳	QB320	南京机床附件厂	台	1	1998/11	1998/11	2,858.52	0.00	-		0.00		无实物
4672	机用平口钳	QB320	南京机床附件厂	台	1	1998/11	1998/11	2,858.52	0.00	-		0.00		无实物
4673	机用平口钳	QB320	南京机床附件厂	台	1	1998/11	1998/11	2,858.52	0.00	-		0.00		无实物
4674	机用平口钳	QB320	南京机床附件厂	台	1	1998/11	1998/11	2,858.52	0.00	-		0.00		无实物
4675	微压变送器	EM10UON10KPA		台	1	1999/07	1999/07	11,220.00	0.00	12,000.00	15	1,800.00		
4676	微压变送器	EM10UON10KPA		台	1	1999/07	1999/07	11,220.00	0.00	12,000.00	15	1,800.00		
4677	杆销式复轨器	杆销式		台	1	1998/09	1998/09	13,560.00	0.00	13,200.00	15	1,980.00		
4678	杆销式复轨器	杆销式		台	1	1998/09	1998/09	13,560.00	0.00	13,200.00	15	1,980.00		
4679	高速抛光机	150（日本）	进口	台	1	1998/11	1998/11	29,884.53	0.00	28,900.00	15	4,340.00		
4680	高压冷水冲洗机	HD		台	1	1998/11	1998/11	38,979.83	0.00	28,100.00	15	4,220.00		
4681	高压冷水冲洗机		北京康得通用电气有限公司	台	1	1998/11	1998/11	32,483.19	0.00	-		0.00		无实物
4682	高压专业检测设备		湖南电力科技开发中心	台	1	1998/11	1998/11	2,139,342.89	0.00	-		0.00		无实物
4683	隔离变	30KVA/0.38KV		台	1	1999/07	1999/07	7,395.00	0.00	-		0.00		无实物
4684	工业电视监控设备	DVR	长沙埃西控制系统公司	台	1	1998/11	1998/11	232,579.63	0.00	20,500.00	15	3,080.00		
4685	光导微机介	GWS-IIA	福建凯力电力设备公司	台	1	2000/10	2000/10	34,200.00	0.00	-		0.00		无实物
4686	硅胶过滤器	100KG	泰兴分析仪器厂	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	-		0.00		无实物
4687	硅胶过滤器	100KG	泰兴分析仪器厂	台	1	1998/11	1998/11	15,591.93	0.00	-		0.00		无实物
4688	烘箱			台	1	1999/03	1999/03	26,000.00	0.00	-		0.00		无实物
4689	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4690	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4691	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4692	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4693	电压互感器	JDEX8-20V		台	1	1999/08	1999/08	14,800.00	0.00	14,300.00	15	2,150.00		
4694	电压互感器	JDEX8-20V		台	1	1999/08	1999/08	14,800.00	0.00	14,300.00	15	2,150.00		
4695	电压互感器	JMB		台	1	1999/12	1999/12	14,800.00	0.00	14,300.00	15	2,150.00		
4696	调速电机	YCT35-4B 45KN		台	1	1999/08	1999/08	15,000.00	0.00	14,500.00	15	2,180.00		
4697	断路器(不带导向框架)	3WN6281-OF1358-3KK3-2FB-FO2		台	1	1999/07	1999/07	23,200.00	0.00	22,500.00	15	3,380.00		
4698	断路器(带导向框架)	3WN6281-OF1358-3KK3-2FB-FO2		台	1	1999/07	1999/07	27,000.00	0.00	26,100.00	15	3,920.00		
4699	断路器(带导向框架)	3WN6281-OF1358-3KK3-2FB-FO2		台	1	1999/07	1999/07	27,000.00	0.00	26,100.00	15	3,920.00		
4700	发电电焊汽油机	N0NDA	日本	台	1	1998/11	1998/11	43,917.27	0.00	-		0.00		无实物
4701	发电机振动监测和故障诊断系统	TDCS	电力工业部热工研究所	套	1	1998/11	1998/11	396,294.92	0.00	-		0.00		无实物
4702	发电机振动监测和故障诊断系统	VDAS	电力工业部热工研究所	套	1	1998/11	1998/11	396,294.92	0.00	-		0.00		无实物
4703	阀门研磨机		保定市华沃特种机械厂	台	1	1998/11	1998/11	96,150.24	0.00	-		0.00		无实物
4704	阀门研磨机		保定市华沃特种机械厂	台	1	1998/11	1998/11	96,150.24	0.00	-		0.00		无实物
4705	阀门研磨机		保定市华沃特种机械厂	台	1	1998/11	1998/11	96,150.24	0.00	-		0.00		无实物
4706	分度头	F-1160A	南京机床附件厂	台	1	1998/11	1998/11	9,615.02	0.00	-		0.00		无实物
4707	分压器	FRG-50		台	1	1999/07	1999/07	5,068.05	0.00	-		0.00		无实物
4708	风扇	1EFAN02		台	1	1998/09	1998/09	3,718.25	0.00	-		0.00		无实物
4709	风扇	1EFAN02		台	1	1998/09	1998/09	3,718.25	0.00	-		0.00		无实物
4710	微压变送器	EM10UON5KPA		台	1	1999/07	1999/07	11,220.00	0.00	12,000.00	15	1,800.00		
4711	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4712	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4713	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4714	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4715	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4716	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4717	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4718	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4719	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4720	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4721	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4722	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4723	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4724	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4725	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4726	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4727	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4728	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4729	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4730	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4731	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4732	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4733	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4734	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4735	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4736	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4737	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4738	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4739	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4740	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4741	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4742	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4743	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4744	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4745	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4746	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4747	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4748	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4749	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4750	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4751	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4752	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4753	货架	山西中宝SMJ-4（列/5组）	太原汾机档案柜厂	台	1	1998/11	1998/11	2,805.93	0.00	2,700.00	15	410.00		
4754	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4755	交流焊机	BX1-300	唐山松下产业机器公司	台	1	1998/11	1998/11	8,432.64	0.00	-		0.00		无实物
4756	交流接触器	380VB250		台	1	1998/09	1998/09	5,040.00	0.00	4,800.00	15	720.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4757	交流接触器	380VB250		台	1	1998/09	1998/09	5,040.00	0.00	4,800.00	15	720.00		
4758	交流接触器	380VB250		台	1	1998/09	1998/09	5,040.00	0.00	4,800.00	15	720.00		
4759	交流接触器	380VB250		台	1	1998/09	1998/09	5,040.00	0.00	4,800.00	15	720.00		
4760	交流接触器.热继电器.控制器	B170交流接触器等	沈阳电力机械厂	台	1	1998/11	1998/11	25,512.29	0.00	24,600.00	15	3,690.00		
4761	交直流试变	CQSBG27-30/50		台	1	1999/07	1999/07	13,485.00	0.00	-		0.00		无实物
4762	胶带接口设备	DRL-1400 GB/T25155	无锡运输设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	16,458.15	0.00	16,000.00	15	2,400.00		
4763	胶带接口设备	DRL-1400 GB/T25155	无锡运输设备制造厂	台	1	1998/11	1998/11	16,458.15	0.00	16,000.00	15	2,400.00		
4764	进口电动执行器	ROTORK IQM10	上海自动化仪表公司	台	1	1998/11	1998/11	48,405.15	0.00	55,200.00	15	8,280.00		
4765	进口电动执行器	ROTORK IQM10	上海自动化仪表公司	台	1	1998/11	1998/11	48,405.15	0.00	55,200.00	15	8,280.00		
4766	进口电动执行器	ROTORK IQM10	上海自动化仪表公司	台	1	1998/11	1998/11	48,405.15	0.00	55,200.00	15	8,280.00		
4767	进口电动执行器	ROTORK IQM10	上海自动化仪表公司	台	1	1998/11	1998/11	48,405.15	0.00	55,200.00	15	8,280.00		
4768	进口电动执行器	ROTORK IQM10	上海自动化仪表公司	台	1	1998/11	1998/11	48,405.15	0.00	55,200.00	15	8,280.00		
4769	进口开关	CA10P-5E	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	2,923.48	0.00	3,100.00	15	470.00		
4770	进口开关	CA10P-5E	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	2,923.48	0.00	3,100.00	15	470.00		
4771	进口开关	CA10P-5E	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	2,923.48	0.00	3,100.00	15	470.00		
4772	进口开关	CA10P-5E	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	2,923.48	0.00	3,100.00	15	470.00		
4773	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4774	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4775	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4776	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4777	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4778	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4779	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4780	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4781	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4782	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4783	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4784	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4785	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4786	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4787	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4788	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4789	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4790	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4791	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4792	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4793	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4794	检修照明箱	PD-30	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	3,878.76	0.00	3,700.00	15	560.00		
4795	检修照明箱	PD-30	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	3,878.76	0.00	3,700.00	15	560.00		
4796	检修照明箱	PD-30	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	3,878.76	0.00	3,700.00	15	560.00		
4797	检修照明箱	PD-30	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	3,878.76	0.00	3,700.00	15	560.00		
4798	交流不停电电源	UPS	深圳威格赛自动化工程	台	1	1998/11	1998/11	1,228,644.18	0.00	1,187,900.00	15	178,190.00		
4799	交流不停电电源	UPS	深圳威格赛自动化工程	台	1	1998/11	1998/11	1,228,644.18	0.00	1,187,900.00	15	178,190.00		
4800	交流电源转换接触器	JH--40		台	1	1999/04	1999/04	5,480.00	0.00	-		0.00		已报废

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4801	交流电源转换接触器	JH--40		台	1	1999/04	1999/04	5,480.00	0.00	-		0.00		已报废
4802	交流电源转换接触器	JH--40		台	1	1999/05	1999/05	6,170.19	0.00	-		0.00		已报废
4803	交流焊机	BX1-300	唐山松下产业机器公司	台	1	1998/11	1998/11	6,990.38	0.00	-		0.00		无实物
4804	交流焊机	BX1-300	唐山松下产业机器公司	台	1	1998/11	1998/11	6,990.38	0.00	-		0.00		无实物
4805	交流焊机	BX1-300	唐山松下产业机器公司	台	1	1998/11	1998/11	6,990.38	0.00	-		0.00		无实物
4806	交流焊机	BX1-300	唐山松下产业机器公司	台	1	1998/11	1998/11	6,990.38	0.00	-		0.00		无实物
4807	交流焊机	BX1-300	唐山松下产业机器公司	台	1	1998/11	1998/11	8,432.64	0.00	-		0.00		无实物
4808	进口千斤顶	50T	上海凯特克贸易有限公司	台	1	1998/11	1998/11	81,078.02	0.00	78,400.00	15	11,760.00		
4809	控制屏.保护屏	JCFB-338	湘潭飞宏机电安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	51,969.84	0.00	50,300.00	15	7,550.00		
4810	控制屏.保护屏	JCFB-338	湘潭飞宏机电安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	51,969.84	0.00	50,300.00	15	7,550.00		
4811	控制屏.保护屏	JCFB-338	湘潭飞宏机电安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	51,969.84	0.00	50,300.00	15	7,550.00		
4812	控制屏.保护屏	JCFB-338	湘潭飞宏机电安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	51,969.84	0.00	50,300.00	15	7,550.00		
4813	控制屏.保护屏	JCFB-338	湘潭飞宏机电安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	51,969.84	0.00	50,300.00	15	7,550.00		
4814	控制屏.保护屏	JCFB-338	湘潭飞宏机电安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	51,969.84	0.00	50,300.00	15	7,550.00		
4815	控制屏.保护屏	JCFB-338	湘潭飞宏机电安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	51,969.84	0.00	50,300.00	15	7,550.00		
4816	控制屏.保护屏	JCFB-338	湘潭飞宏机电安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	51,969.84	0.00	50,300.00	15	7,550.00		
4817	控制屏\保护屏	KKI		台	1	1998/03	1998/03	16,093.75	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4818	控制屏\保护屏	KKI		台	1	1998/03	1998/03	16,093.75	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4819	控制屏\保护屏	KKI		台	1	1998/03	1998/03	16,093.75	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4820	控制屏\保护屏	KKI		台	1	1998/03	1998/03	16,093.75	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4821	控制屏\保护屏	KKI		台	1	1998/03	1998/03	16,093.75	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4822	控制屏\保护屏	KKI		台	1	1998/03	1998/03	16,093.75	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4823	控制屏\保护屏	KKI		台	1	1998/03	1998/03	16,093.75	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4824	控制屏\保护屏	KKI		台	1	1998/03	1998/03	16,093.75	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4825	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
4826	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4827	检修箱	XL-11-4	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	5,072.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
4828	检修照明箱	PD-30	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	3,878.76	0.00	3,700.00	15	560.00		
4829	双侧电动卸料器	B=1400	浙江乐清电气传动厂	台	1	1998/11	1998/11	47,076.62	7,175.20	45,500.00	15	6,830.00	-4.81	
4830	双侧电动卸料器	B=1400	浙江乐清电气传动厂	台	1	1998/11	1998/11	47,076.62	7,175.20	45,500.00	15	6,830.00	-4.81	
4831	双侧电动卸料器	B=1400	浙江乐清电气传动厂	台	1	1998/11	1998/11	47,076.62	7,175.20	45,500.00	15	6,830.00	-4.81	
4832	双侧电动卸料器	B=1400	浙江乐清电气传动厂	台	1	1998/11	1998/11	47,076.62	7,175.20	45,500.00	15	6,830.00	-4.81	
4833	双侧电动卸料器	B=1400	浙江乐清电气传动厂	台	1	1998/11	1998/11	47,076.62	7,175.20	45,500.00	15	6,830.00	-4.81	
4834	双侧电动卸料器	B=1400	浙江乐清电气传动厂	台	1	1998/11	1998/11	47,076.62	7,175.20	45,500.00	15	6,830.00	-4.81	
4835	双侧电动卸料器	B=1400	浙江乐清电气传动厂	台	1	1998/11	1998/11	47,076.62	7,175.20	45,500.00	15	6,830.00	-4.81	
4836	差压变送器	YSTD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	14,552.47	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4837	差压变送器	YSTD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	14,552.47	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4838	差压变送器	YSTD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	14,552.47	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4839	差压变送器	YSTD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	14,552.47	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4840	差压变送器	YSTD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	14,552.47	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4841	差压变送器	YSTD930	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	14,552.47	0.00	15,500.00	15	2,330.00		
4842	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4843	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4844	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4845	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4846	差压变送器	YSTD924	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	13,123.21	0.00	14,100.00	15	2,120.00		
4847	#2主变油色谱在线监测系统	MGA200-6	技改转入	台	1	2007/12	2007/12	247,863.25	161,042.28	239,700.00	63	151,010.00	-6.23	
4848	双侧电动卸料器	B=1400	浙江乐清电气传动厂	台	1	1998/11	1998/11	47,076.62	7,175.20	45,500.00	15	6,830.00	-4.81	
4849	双侧电动卸料器	B=1400	浙江乐清电气传动厂	台	1	1998/11	1998/11	47,076.62	7,175.20	45,500.00	15	6,830.00	-4.81	
4850	双侧电动卸料器	B=1400	浙江乐清电气传动厂	台	1	1998/11	1998/11	47,076.62	7,175.20	45,500.00	15	6,830.00	-4.81	
4851	真空开关	52NN-K116-M4-C3A-TT		台	1	1998/10	1998/10	5,859.40	766.12	6,300.00	15	950.00	24.00	
4852	直流充电屏	KCTVA40-50/3.5	湘潭电机厂开关厂	台	1	1998/11	1998/11	105,917.55	14,209.23	102,400.00	15	15,360.00	8.10	
4853	直流充电装置	KVAM	青岛整流器厂	台	1	1998/11	1998/11	71,091.58	9,537.11	-		0.00	-100.00	无实物
4854	直流充电装置	KVAM	青岛整流器厂	台	1	1998/11	1998/11	71,091.59	9,537.11	-		0.00	-100.00	无实物
4855	直流充电装置	KVAM	青岛整流器厂	台	1	1998/11	1998/11	71,091.59	9,537.11	-		0.00	-100.00	无实物
4856	直流充电装置	KVAM	青岛整流器厂	台	1	1998/11	1998/11	71,091.59	9,537.11	-		0.00	-100.00	无实物
4857	直流充电装置	KVAM	青岛整流器厂	台	1	1998/11	1998/11	71,091.59	9,537.11	-		0.00	-100.00	无实物
4858	直流充电装置	KVAM	青岛整流器厂	台	1	1998/11	1998/11	71,091.59	9,537.11	-		0.00	-100.00	无实物
4859	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.22	7,850.29	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4860	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4861	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4862	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4863	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4864	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4865	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4866	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4867	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4868	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4869	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4870	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4871	直流屏	PED-G	厦门电气控制设备厂	台	1	1998/11	1998/11	58,516.21	7,850.20	56,600.00	15	8,490.00	8.15	
4872	远切柜.边屏	SID-8BT	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	41,576.50	5,577.72	40,200.00	15	6,030.00	8.11	
4873	远切柜.边屏	SID-8BT	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	41,576.50	5,577.72	40,200.00	15	6,030.00	8.11	
4874	真空开关	52NN-K116-M4-C2A-TT		台	1	1998/10	1998/10	5,859.40	766.12	6,300.00	15	950.00	24.00	
4875	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4876	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4877	自走吸扫机	203B	长沙绿友园林机械有限公司	台	1	2003/07	2003/07	12,820.00	5,043.63	12,400.00	32	3,970.00	-21.29	
4878	万能搅拌机	B40	长沙市佰年厨具有限公司	台	1	2007/08	2007/08	4,800.00	2,977.84	5,400.00	58	3,130.00	5.11	
4879	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4880	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4881	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4882	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4883	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4884	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4885	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4886	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4887	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4888	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4889	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4890	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4891	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4892	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4893	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4894	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4895	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4896	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4897	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4898	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4899	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4900	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4901	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4902	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4903	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4904	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4905	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4906	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4907	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4908	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4909	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4910	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4911	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4912	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4913	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4914	武警岗亭	不锈钢304,2.8*2.2*2.2	湘潭市长城物资资源开发公	台	1	2000/09	2000/09	9,434.00	2,226.43	11,200.00	25	2,800.00	25.76	
4915	显微镜	奥林巴斯CH20-BIM 日本		台	1	2002/04	2002/04	6,800.00	2,202.87	9,000.00	34	3,060.00	38.91	
4916	修边机	3.5HP		台	1	1997/10	1997/10	8,600.00	636.51	-		0.00	-100.00	无实物
4917	牙科治疗机	F1-S	长沙市添美医疗器材药品公	台	1	2002/04	2002/04	61,230.00	19,836.15	80,500.00	34	27,370.00	37.98	
4918	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4919	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4920	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4921	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4922	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4923	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4924	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4925	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4926	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4927	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4928	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4929	武警岗亭	不锈钢304,2.8*2.2*2.2	湘潭市长城物资资源开发公	台	1	2000/09	2000/09	9,434.00	2,226.43	11,200.00	25	2,800.00	25.76	
4930	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
4931	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,149.07	10,618.00	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4932	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4933	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4934	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4935	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4936	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4937	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4938	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4939	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4940	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4941	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4942	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4943	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4944	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4945	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4946	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4947	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4948	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4949	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4950	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
4951	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
4952	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
4953	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
4954	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
4955	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4956	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4957	三相异步电机	YZZSM-445KW		台	1	1998/11	1998/11	15,000.00	2,012.31	-		0.00	-100.00	无实物
4958	微差压变送器	O-10KPA	Japan	台	1	1998/10	1998/10	9,480.00	1,239.55	10,100.00	15	1,520.00	22.63	
4959	微差压变送器	O-10KPA	Japan	台	1	1998/10	1998/10	9,480.00	1,239.56	10,100.00	15	1,520.00	22.62	
4960	微差压变送器	O-10KPA	Japan	台	1	1998/10	1998/10	9,480.00	1,239.56	10,100.00	15	1,520.00	22.62	
4961	微差压变送器	O-5KPA	Japan	台	1	1998/10	1998/10	9,480.00	1,239.55	10,100.00	15	1,520.00	22.63	
4962	微差压变送器	O-5KPA	Japan	台	1	1998/10	1998/10	9,480.00	1,239.56	10,100.00	15	1,520.00	22.62	
4963	微差压变送器	O-5KPA	Japan	台	1	1998/10	1998/10	9,480.00	1,239.56	10,100.00	15	1,520.00	22.62	
4964	温度开关	203NN-K105-09-CTA-TT		台	1	1998/10	1998/10	6,565.41	858.43	7,000.00	15	1,050.00	22.32	
4965	温度开关	203NN-K105-09-CTA-TT		台	1	1998/10	1998/10	6,565.41	858.42	7,000.00	15	1,050.00	22.32	
4966	涡流传感器	PR6423/00R-010-CN		台	1	1998/11	1998/11	3,498.53	469.44	3,400.00	15	510.00	8.64	
4967	压力变送器	SPC8880-3MPA		台	1	1998/10	1998/10	5,175.00	676.71	5,500.00	15	830.00	22.65	
4968	压力变送器	SPC8880-0.6MPA		台	1	1998/10	1998/10	5,175.00	676.71	5,500.00	15	830.00	22.65	
4969	压力变送器	SPC8880-1.0MPA		台	1	1998/10	1998/10	5,175.00	676.71	5,500.00	15	830.00	22.65	
4970	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4971	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4972	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4973	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4974	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4975	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4976	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
4977	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4978	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4979	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4980	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4981	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4982	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4983	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4984	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4985	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4986	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4987	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4988	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4989	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4990	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
4991	压力变送器	禁油O-4NPA		台	1	1998/11	1998/11	11,200.00	1,502.63	11,900.00	15	1,790.00	19.12	
4992	压力开关	6RN-KS-C2A-TT	SOR	台	1	1998/11	1998/11	3,633.42	487.55	3,900.00	15	590.00	21.01	
4993	压力开关	18RB-K2-M4-C2A-TT	SOR	台	1	1999/01	1999/01	11,871.48	1,702.62	12,700.00	15	1,910.00	12.18	
4994	压力开关	375PSI5RN-K5-M4-C2A-TTX372	SOR	台	1	1999/03	1999/03	3,633.42	554.84	3,900.00	15	590.00	6.34	
4995	远动终端装置	GR90	上海惠安控制系统公司	台	1	1998/11	1998/11	2,052,799.28	275,388.97	1,984,800.00	15	297,720.00	8.11	
4996	隔离开关	GW17-220/2500A	河南平顶山高压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	171,883.82	23,058.68	183,700.00	17	31,230.00	35.44	
4997	隔离开关	GW17-110/2500A	河南平顶山高压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	69,511.01	9,325.20	74,400.00	17	12,650.00	35.65	
4998	工业电视监测系统	AD1650.DX32-8	长沙电力学院科技公司	台	1	1998/11	1998/11	1,202,602.26	161,332.55	674,600.00	15	101,190.00	-37.28	
4999	计量柜	DX863YM	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	57,485.02	7,711.88	55,500.00	15	8,330.00	8.02	
5000	计量柜	DX863YM	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	57,485.03	7,711.90	55,500.00	15	8,330.00	8.01	
5001	计量柜	DX863YM	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	57,485.03	7,711.90	55,500.00	15	8,330.00	8.01	
5002	继电报警输出极	24680504C		台	1	1999/01	1999/01	4,426.52	634.80	4,300.00	15	650.00	2.39	
5003	模拟屏		成都宣成电气有限公司	台	1	1998/11	1998/11	121,640.64	16,318.41	117,600.00	15	17,640.00	8.10	
5004	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5005	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5006	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5007	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5008	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5009	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5010	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5011	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5012	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5013	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5014	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5015	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5016	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5017	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5018	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5019	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5020	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5021	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5022	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5023	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5024	高压水柱16电极孔	210-670-555-16		台	1	1999/01	1999/01	67,078.80	9,619.76	64,900.00	15	9,740.00	1.25	
5025	隔离开关	GW17-220/2500A	河南平顶山高压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	171,883.82	23,058.68	183,700.00	17	31,230.00	35.44	
5026	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5027	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5028	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5029	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5030	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5031	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5032	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5033	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5034	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5035	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5036	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5037	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5038	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5039	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5040	SF6开关操作专用工具		领料	台	1	2000/09	2000/09	2,860.00	0.00	-		0.00		无实物
5041	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5042	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5043	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5044	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5045	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5046	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5047	拉马			台	1	1999/12	1999/12	3,000.00	0.00	-		0.00		无实物
5048	拉马（手动）3爪			台	1	1999/12	1999/12	3,800.00	0.00	-		0.00		无实物
5049	拉马(液压3爪)	32吨	领料	台	1	2000/12	2000/12	5,000.00	0.00	-		0.00		无实物
5050	立式砂轮机	M3225	上海砂轮机厂	台	1	1998/11	1998/11	2,507.70	0.00	-		0.00		无实物
5051	立式砂轮机	M3225	上海砂轮机厂	台	1	1998/11	1998/11	2,507.70	0.00	-		0.00		无实物
5052	立式砂轮机	M3225	上海砂轮机厂	台	1	1998/11	1998/11	2,507.70	0.00	-		0.00		无实物
5053	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5054	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5055	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5056	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5057	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5058	落煤管双法兰,单法兰直管			台	1	1998/11	1998/11	2,057.46	0.00	-		0.00		已报废
5059	电流互感器	LLZ-35	湖南省开关厂互感器厂	台	1	1998/11	1998/11	27,125.20	3,638.98	26,200.00	15	3,930.00	8.00	
5060	电压互感器	TYD　220W	西安电力电容器厂	台	1	1998/11	1998/11	76,971.26	10,325.86	74,400.00	15	11,160.00	8.08	
5061	电压互感器	TYD　220W	西安电力电容器厂	台	1	1998/11	1998/11	76,971.26	10,325.89	74,400.00	15	11,160.00	8.08	
5062	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5063	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5064	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5065	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5066	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5067	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5068	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5069	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5070	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5071	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5072	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5073	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5074	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5075	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5076	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5077	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5078	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5079	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5080	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5081	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5082	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5083	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5084	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5085	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5086	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5087	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5088	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5089	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5090	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5091	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5092	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5093	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5094	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5095	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5096	110V直流成套装置(含电池柜)	GZDW-200AH/110V	湖南电力勘设院高新所	台	1	1998/11	1998/11	76,811.28	10,304.44	74,300.00	15	11,150.00	8.21	
5097	PC程控装置(输煤程控系统)	一期程控系统	航天工业总公司210所	台	1	1998/11	1998/11	5,439,660.44	729,746.15	2,023,700.00	15	303,560.00	-58.40	
5098	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,688.13	9,617.14	79,400.00	15	11,910.00	23.84	
5099	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,688.13	9,617.14	79,400.00	15	11,910.00	23.84	
5100	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,688.13	9,617.14	79,400.00	15	11,910.00	23.84	
5101	低压配电屏	GGD1-0.5A	湘南市第二电器厂	台	1	1998/11	1998/11	46,823.32	6,281.58	52,700.00	15	7,910.00	25.92	
5102	低压配电屏	GGD1-27H	湘潭市第二电器厂	台	1	1998/11	1998/11	32,860.26	4,408.39	37,500.00	15	5,630.00	27.71	
5103	电度表屏	PK-10	湘潭市电器厂	台	1	1998/11	1998/11	13,275.68	1,781.12	13,400.00	15	2,010.00	12.85	
5104	电度表屏	PK-10	湘潭市电器厂	台	1	1998/11	1998/11	13,275.68	1,781.12	13,400.00	15	2,010.00	12.85	
5105	电度表屏	PK-10	湘潭市电器厂	台	1	1998/11	1998/11	13,275.68	1,781.12	13,400.00	15	2,010.00	12.85	
5106	电流互感器	LCWB11-220W	湖南电力电瓷电器厂	台	1	1998/11	1998/11	125,331.93	16,813.70	121,200.00	15	18,180.00	8.13	
5107	电流互感器	LCWB11-220W	湖南电力电瓷电器厂	台	1	1998/11	1998/11	125,331.95	16,813.68	121,200.00	15	18,180.00	8.13	
5108	电流互感器	LCWB11-220W	湖南电力电瓷电器厂	台	1	1998/11	1998/11	125,331.95	16,813.68	121,200.00	15	18,180.00	8.13	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5109	电流互感器	LCWB11-220W	湖南电力电瓷电器厂	台	1	1998/11	1998/11	125,331.95	16,813.68	121,200.00	15	18,180.00	8.13	
5110	电流互感器	LCWB11-220W	湖南电力电瓷电器厂	台	1	1998/11	1998/11	125,331.95	16,813.68	121,200.00	15	18,180.00	8.13	
5111	电流互感器	LCWB11-220W	湖南电力电瓷电器厂	台	1	1998/11	1998/11	125,331.95	16,813.68	121,200.00	15	18,180.00	8.13	
5112	电流互感器	LCWB6 -110W	湖南电力电瓷电器厂	台	1	1998/11	1998/11	39,573.67	5,308.94	38,200.00	15	5,730.00	7.93	
5113	电流互感器	LCWB6 -110W	湖南电力电瓷电器厂	台	1	1998/11	1998/11	39,573.68	5,308.95	38,200.00	15	5,730.00	7.93	
5114	电流互感器	LCWB6 -110W	湖南电力电瓷电器厂	台	1	1998/11	1998/11	39,573.68	5,308.95	38,200.00	15	5,730.00	7.93	
5115	电流互感器	LZZBJ9-10C1	湖南开关厂	台	1	1998/11	1998/11	8,395.89	1,126.40	8,100.00	15	1,220.00	8.31	
5116	电流互感器	LZZBJ9-10C1	湖南开关厂	台	1	1998/11	1998/11	8,395.90	1,126.41	8,100.00	15	1,220.00	8.31	
5117	电流互感器	LZZBJ9-10C1	湖南开关厂	台	1	1998/11	1998/11	8,395.90	1,126.41	8,100.00	15	1,220.00	8.31	
5118	避雷器	Y10W5-100/260W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	15,838.65	2,124.82	15,300.00	15	2,300.00	8.24	
5119	避雷器	Y10W5-100/260W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	15,838.65	2,124.82	15,300.00	15	2,300.00	8.24	
5120	避雷器	Y10W5-100/260W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	15,838.65	2,124.82	15,300.00	15	2,300.00	8.24	
5121	避雷器	Y10W5-116/302W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	16,527.29	2,217.31	16,000.00	15	2,400.00	8.24	
5122	避雷器	Y10W5-116/302W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	16,527.29	2,217.32	16,000.00	15	2,400.00	8.24	
5123	避雷器	Y10W5-116/302W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	16,527.29	2,217.32	16,000.00	15	2,400.00	8.24	
5124	避雷器	Y10W5-200/520W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	31,677.31	4,249.62	30,600.00	15	4,590.00	8.01	
5125	避雷器	Y10W5-200/520W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	31,677.30	4,249.59	30,600.00	15	4,590.00	8.01	
5126	避雷器	Y10W5-200/520W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	31,677.30	4,249.59	30,600.00	15	4,590.00	8.01	
5127	避雷器	Y10W5-200/520W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	31,677.30	4,249.59	30,600.00	15	4,590.00	8.01	
5128	避雷器	Y10W5-200/520W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	31,677.30	4,249.59	30,600.00	15	4,590.00	8.01	
5129	避雷器	Y10W5-200/520W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	31,677.30	4,249.59	30,600.00	15	4,590.00	8.01	
5130	避雷器	Y10W5-216/520W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	33,054.57	4,434.40	31,900.00	15	4,790.00	8.02	
5131	避雷器	Y10W5-216/520W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	33,054.58	4,434.38	31,900.00	15	4,790.00	8.02	
5132	避雷器	Y10W5-216/520W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	33,054.58	4,434.38	31,900.00	15	4,790.00	8.02	
5133	避雷器	Y10W5-216/520W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	33,054.58	4,434.38	31,900.00	15	4,790.00	8.02	
5134	避雷器	Y10W5-216/520W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	33,054.58	4,434.38	31,900.00	15	4,790.00	8.02	
5135	避雷器	Y10W5-216/520W	西安高压电瓷厂	台	1	1998/11	1998/11	33,054.58	4,434.38	31,900.00	15	4,790.00	8.02	
5136	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.86	13,063.96	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5137	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5138	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5139	变送器屏	KG-231,	苏州淳普电力仪器公司	台	1	1998/11	1998/11	97,380.85	13,064.00	104,000.00	15	15,600.00	19.41	
5140	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,807.69	9,633.27	79,500.00	15	11,930.00	23.84	
5141	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,807.65	9,633.25	79,500.00	15	11,930.00	23.84	
5142	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,807.65	9,633.25	79,500.00	15	11,930.00	23.84	
5143	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,807.65	9,633.25	79,500.00	15	11,930.00	23.84	
5144	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,807.65	9,633.25	79,500.00	15	11,930.00	23.84	
5145	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,807.65	9,633.25	79,500.00	15	11,930.00	23.84	
5146	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,807.65	9,633.25	79,500.00	15	11,930.00	23.84	
5147	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,807.65	9,633.25	79,500.00	15	11,930.00	23.84	
5148	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,807.65	9,633.25	79,500.00	15	11,930.00	23.84	
5149	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,807.65	9,633.25	79,500.00	15	11,930.00	23.84	
5150	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,688.12	9,617.13	79,400.00	15	11,910.00	23.84	
5151	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,688.13	9,617.14	79,400.00	15	11,910.00	23.84	
5152	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,688.13	9,617.14	79,400.00	15	11,910.00	23.84	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5153	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,688.13	9,617.14	79,400.00	15	11,910.00	23.84	
5154	低压配电屏	GGD	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,688.13	9,617.14	79,400.00	15	11,910.00	23.84	
5155	110KV启动电源装置			台	1	1998/11	1998/11	1,862,789.49	249,898.68	1,801,100.00	15	270,170.00	8.11	
5156	110V直流成套装置(含电池柜)	GZDW-200AH/110V	湖南电力勘设院高新所	台	1	1998/11	1998/11	76,811.29	10,304.46	74,300.00	15	11,150.00	8.21	
5157	110V直流成套装置(含电池柜)	GZDW-200AH/110V	湖南电力勘设院高新所	台	1	1998/11	1998/11	76,811.28	10,304.44	74,300.00	15	11,150.00	8.21	
5158	110V直流成套装置(含电池柜)	GZDW-200AH/110V	湖南电力勘设院高新所	台	1	1998/11	1998/11	76,811.28	10,304.44	74,300.00	15	11,150.00	8.21	
5159	110V直流成套装置(含电池柜)	GZDW-200AH/110V	湖南电力勘设院高新所	台	1	1998/11	1998/11	76,811.28	10,304.44	74,300.00	15	11,150.00	8.21	
5160	低压配电屏	GGB	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.27	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5161	低压配电屏	GGB	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.27	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5162	低压配电屏	GGB	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.27	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5163	低压配电屏	GGB	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.27	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5164	低压配电屏	GGB	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.27	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5165	低压配电屏	GGB	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.27	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5166	低压配电屏	GGB	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.27	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5167	低压配电屏	GGB	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.27	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5168	低压配电屏	GGB	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.27	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5169	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.77	770.19	5,900.00	15	890.00	15.56	
5170	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5171	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5172	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5173	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5174	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5175	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5176	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5177	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5178	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5179	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5180	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5181	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5182	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5183	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5184	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5185	动力配电箱	JXF-3006	湘潭低压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,740.93	770.15	5,900.00	15	890.00	15.56	
5186	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5187	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5188	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5189	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5190	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5191	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5192	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5193	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5194	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5195	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5196	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5197	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5198	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5199	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5200	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5201	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5202	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5203	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5204	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5205	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5206	远切柜.边屏	SID-8BT	湖南电力科技实业公司	台	1	1998/11	1998/11	41,576.49	5,577.70	40,200.00	15	6,030.00	8.11	
5207	平板推车	1500*850*300		台	1	1998/12	1998/12	2,300.00	0.00	-		0.00		无实物
5208	坡口机	QN-A/500	武汉高雄科技公司	台	1	1999/04	1999/04	6,722.80	0.00	-		0.00		无实物
5209	坡口机	QN-A/500	武汉高雄科技公司	台	1	1999/04	1999/04	6,722.80	0.00	-		0.00		无实物
5210	潜水泵	AS10-2CB	湘潭市湘电机电配件厂	台	1	1998/11	1998/11	2,437.54	0.00	-		0.00		无实物
5211	潜水泵	AS10-2CB		台	1	1998/11	1998/11	2,273.82	0.00	-		0.00		无实物
5212	潜水泵	AS10-2CB		台	1	1998/11	1998/11	2,273.82	0.00	-		0.00		无实物
5213	潜水泵	AS10-2CB		台	1	1998/11	1998/11	2,364.77	0.00	-		0.00		无实物
5214	潜水泵	QY65-25-7.5 -25-3		台	1	1998/01	1998/01	2,650.00	0.00	3,500.00	15	530.00		
5215	水电解制氢装置	ZHDQ-10/3.2	中船总公司七一八所	台	1	1998/11	1998/11	2,084,119.93	317,649.90	2,015,000.00	15	302,250.00	-4.85	
5216	水环式真空泵改造（＃1、2机各1		改造完工	台	2	2003/12	2003/12	161,500.00	70,114.27	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
5217	差压变送器	O-12KPA		台	1	1998/11	1998/11	12,400.00	1,663.69	13,300.00	15	2,000.00	20.21	
5218	差压开关	18RB-K2-M4-C2A-TTAG		台	1	1998/10	1998/10	11,871.47	1,552.25	12,700.00	15	1,910.00	23.05	
5219	低压电动专用盘	XLF-15-620/60	湘东电力实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,860.99	1,188.70	8,500.00	15	1,280.00	7.68	
5220	低压电动专用盘	XLF-15-800/11	湘东电力实业公司	台	1	1998/11	1998/11	9,915.11	1,330.16	9,600.00	15	1,440.00	8.26	
5221	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.53	9,659.16	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5222	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5223	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5224	低压配电柜	GGD	湖南电力科技开发公司	台	1	1998/11	1998/11	72,001.58	9,659.20	79,800.00	15	11,970.00	23.92	
5225	电压互感器	TYD 220W	西安电力电容器厂	台	1	1998/11	1998/11	76,971.26	10,325.86	74,400.00	15	11,160.00	8.08	
5226	电压互感器	TYD 220W	西安电力电容器厂	台	1	1998/11	1998/11	76,971.26	10,325.86	74,400.00	15	11,160.00	8.08	
5227	电压互感器	TYD 220W	西安电力电容器厂	台	1	1998/11	1998/11	76,971.26	10,325.86	74,400.00	15	11,160.00	8.08	
5228	电压互感器	TYD 220W	西安电力电容器厂	台	1	1998/11	1998/11	76,971.26	10,325.86	74,400.00	15	11,160.00	8.08	
5229	电压互感器	TYD 110W	西安电力电容器厂	台	1	1998/11	1998/11	43,136.22	5,786.88	41,700.00	15	6,260.00	8.18	
5230	电压互感器	TYD 110W	西安电力电容器厂	台	1	1998/11	1998/11	43,136.22	5,786.89	41,700.00	15	6,260.00	8.18	
5231	电压互感器	TYD 110W	西安电力电容器厂	台	1	1998/11	1998/11	43,136.22	5,786.89	41,700.00	15	6,260.00	8.18	
5232	潜水泵	QY65-25-7.5 -25-3		台	1	1998/01	1998/01	2,650.00	0.00	3,500.00	15	530.00		
5233	潜水泵	QY65-25-7.5 -25-3		台	1	1998/01	1998/01	2,650.00	0.00	3,500.00	15	530.00		
5234	潜水电泵	QY25-17	湖南电力泵业有限公司	台	1	1998/11	1998/11	2,154.30	0.00	2,900.00	15	440.00		
5235	潜水电泵	QY25-17	湖南电力泵业有限公司	台	1	1998/11	1998/11	2,154.30	0.00	2,900.00	15	440.00		
5236	潜水电泵	WQ12-30-2.2	湖南省电力泵业有限公司	台	1	1998/11	1998/11	2,154.30	0.00	-		0.00		无实物
5237	潜水电泵	WQ12-30-2.2	湖南省电力泵业有限公司	台	1	1998/11	1998/11	2,154.30	0.00	-		0.00		无实物
5238	潜污电泵	QY-25	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	2,143.88	0.00	2,900.00	15	440.00		
5239	潜污电泵	QY-25	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	2,143.88	0.00	2,900.00	15	440.00		
5240	清洗软管		北京康得通用电气有限公司	台	1	1998/11	1998/11	8,354.67	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5241	双推杆给煤机	GK516	唐山冶金矿山机械厂	台	1	1998/11	1998/11	257,450.28	39,239.29	196,700.00	15	29,510.00	-24.79	
5242	双侧电动卸料器	B=1400	浙江乐清电气传动厂	台	1	1998/11	1998/11	47,076.62	7,175.20	45,500.00	15	6,830.00	-4.81	
5243	双侧电动卸料器	B=1400	浙江乐清电气传动厂	台	1	1998/11	1998/11	47,076.62	7,175.20	45,500.00	15	6,830.00	-4.81	
5244	双侧电动卸料器	B=1400	浙江乐清电气传动厂	台	1	1998/11	1998/11	47,076.62	7,175.20	45,500.00	15	6,830.00	-4.81	
5245	双级高真空透平油过滤机	ZJCQ-12	自贡滤油机厂	台	1	1998/11	1998/11	478,585.30	72,943.31	462,700.00	15	69,410.00	-4.84	
5246	双级压力高真空滤油机	ZLY-200ZP	泰兴分析仪器厂	台	1	1998/11	1998/11	371,316.14	56,593.96	359,000.00	15	53,850.00	-4.85	
5247	双梁起重机	QDQ10-7.5-30	江麓浩利机械有限公司	台	1	1998/11	1998/11	463,717.55	70,677.29	176,800.00	15	26,520.00	-62.48	
5248	双仓泵	HGB-1500/V=1.5M3	上海恒基机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	363,110.09	55,343.30	-		0.00	-100.00	无实物
5249	双仓泵	HGB-1500/V=1.5M3	上海恒基机电设备公司	台	1	1998/11	1998/11	363,110.09	55,343.30	-		0.00	-100.00	无实物
5250	双速电机	YZRDF280M-8B2.55/13KW (空调机)		台	1	1999/03	1999/03	14,465.25	2,492.31	13,900.00	15	2,090.00	-16.14	
5251	双推杆给煤机	GK516	唐山冶金矿山机械厂	台	1	1998/11	1998/11	257,450.28	39,239.29	196,700.00	15	29,510.00	-24.79	
5252	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5253	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5254	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5255	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5256	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5257	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5258	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5259	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5260	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5261	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5262	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5263	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5264	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5265	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5266	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5267	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5268	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5269	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5270	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5271	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5272	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5273	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5274	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.86	5,489.66	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5275	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5276	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5277	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5278	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5279	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5280	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5281	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5282	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5283	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5284	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5285	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5286	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5287	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5288	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5289	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5290	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5291	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5292	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5293	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5294	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5295	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5296	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5297	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5298	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5299	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5300	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5301	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5302	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5303	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5304	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5305	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5306	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.22	22,258.97	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5307	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5308	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5309	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5310	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5311	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5312	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5313	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5314	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5315	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5316	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5317	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5318	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5319	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5320	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5321	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5322	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5323	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5324	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5325	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5326	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5327	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5328	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5329	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5330	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5331	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5332	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5333	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5334	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5335	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5336	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5337	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5338	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5339	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5340	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	79,148.92	10,618.09	87,500.00	15	13,130.00	23.66	
5341	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5342	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5343	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5344	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5345	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5346	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5347	高压开关柜	JYN1-35 JYN4-10	福州第一开关厂	台	1	1998/11	1998/11	165,922.21	22,258.95	177,300.00	17	30,140.00	35.41	
5348	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5349	低压配电屏	GGB	常州太平洋电力设备公	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.27	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5350	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5351	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5352	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5353	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5354	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5355	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5356	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5357	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5358	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5359	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5360	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5361	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5362	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5363	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5364	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5365	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5366	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5367	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5368	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5369	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5370	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5371	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5372	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5373	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5374	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5375	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5376	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5377	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5378	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5379	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5380	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5381	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5382	低压配电屏	CUBIC—0.66kV	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	40,920.90	5,489.69	46,300.00	15	6,950.00	26.60	
5383	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,681.03	9,616.40	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5384	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5385	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5386	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5387	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5388	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5389	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5390	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5391	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5392	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5393	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5394	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5395	低压配电屏	CUBIC	常州太平洋电力设备厂	台	1	1998/11	1998/11	71,680.93	9,616.28	79,400.00	15	11,910.00	23.85	
5396	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5397	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5398	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5399	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5400	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5401	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
5402	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
5403	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
5404	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
5405	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
5406	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
5407	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
5408	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
5409	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
5410	配电箱	XLGXF	湘潭电器厂电器成套厂	台	1	1998/11	1998/11	4,622.72	0.00	4,700.00	15	710.00		
5411	频率继电器	SZH-2D	徐州汇龙电公司	台	1	1998/11	1998/11	3,508.18	0.00	-		0.00		无实物
5412	频率继电器	SZH-2D	徐州汇龙电公司	台	1	1998/11	1998/11	3,508.18	0.00	-		0.00		无实物
5413	频率继电器		滁州汇龙电子公司	台	1	1998/11	1998/11	3,508.18	0.00	-		0.00		无实物
5414	频率继电器	SZH	滁州汇龙电子公司	台	1	1998/11	1998/11	3,508.18	0.00	3,400.00	15	510.00		
5415	汽轮机危急跳闸装置	ETS-Ⅳ	上海东方自动化公司	台	1	1998/11	1998/11	258,566.20	0.00	250,000.00	15	37,500.00		
5416	汽轮机危急跳闸装置	本特利	上海东方自动化公司	台	1	1998/11	1998/11	258,566.20	0.00	250,000.00	15	37,500.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5417	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5418	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5419	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5420	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5421	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5422	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5423	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5424	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5425	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5426	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5427	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5428	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5429	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5430	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5431	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5432	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5433	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5434	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5435	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5436	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5437	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5438	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5439	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5440	压力变送器	STG87L-E1G-00000-SM,1C0-5MPa, 4~20mA.DC	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	8,413.74	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5441	压力变送器	STG87L-E1G-00000-SM,1C0-5MPa, 4~20mA.DC	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	8,413.74	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5442	压力变送器	STG87L-E1G-00000-SM,1C0-5MPa, 4~20mA.DC	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	8,413.74	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5443	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5444	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5445	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5446	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5447	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5448	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5449	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5450	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5451	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5452	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5453	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5454	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5455	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5456	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5457	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5458	千斤顶		湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	4,924.45	0.00	-		0.00		无实物
5459	千斤顶		湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	4,924.45	0.00	-		0.00		无实物
5460	千斤顶		湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	4,924.45	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5461	千斤顶		湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	4,924.45	0.00	-		0.00		无实物
5462	切管套丝机			台	1	1998/11	1998/11	7,666.03	0.00	-		0.00		无实物
5463	切管套丝机			台	1	1998/11	1998/11	7,666.03	0.00	-		0.00		无实物
5464	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5465	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5466	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5467	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5468	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5469	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5470	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5471	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5472	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5473	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5474	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5475	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5476	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5477	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5478	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5479	压力变送器	STG-940	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,029.84	0.00	8,500.00	15	1,280.00		
5480	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5481	超声波液位变送器	7ML1201-1EF00		台	1	2006/09	2006/09	8,580.00	268.24	9,200.00	19	1,750.00	552.40	
5482	电动执行机构	ZKJ-610C		台	1	2006/09	2006/09	9,600.00	300.00	9,300.00	19	1,770.00	490.00	
5483	振动监测保护仪	SDJ-3		台	1	2006/09	2006/09	8,640.01	270.01	8,300.00	19	1,580.00	485.16	
5484	厂用电快切装置	SID-8BT		台	1	2006/12	2006/12	215,000.00	13,437.60	207,900.00	22	45,740.00	240.39	
5485	\#1、2炉排污电动总门	Z90-18/40-90/80		台	1	2006/12	2006/12	28,837.41	1,802.36	27,900.00	22	6,140.00	240.66	
5486	#2炉一次风动压取样装置	BSJH-50-1		台	1	2006/12	2006/12	130,938.67	8,183.59	126,600.00	22	27,850.00	240.32	
5487	＃1、2机组＃7PCU电源	MPS Ⅲ		台	1	2006/12	2006/12	200,000.00	12,500.10	193,400.00	22	42,550.00	240.40	
5488	＃2炉摆动火嘴控制系统	BPZ-1		台	1	2006/12	2006/12	160,000.00	9,999.95	154,700.00	22	34,030.00	240.30	
5489	电磁流量计	LDY-32S O-10TH	长沙仪瑞自动化控制设备公司	台	1	2007/01	2007/01	8,200.00	597.87	8,000.00	22	1,760.00	194.38	
5490	智能型电动机控制器	ST505A-100-VM2 AC/DC220V+I	苏州万能集团有限公司	台	1	2007/01	2007/01	2,900.00	211.46	2,800.00	22	620.00	193.20	
5491	智能型电动机控制器	ST505A-100-VM2 AC/DC220V+I	苏州万能集团有限公司	台	1	2007/01	2007/01	2,900.00	211.46	2,800.00	22	620.00	193.20	
5492	小电流接地选线装置改造	MLN98V300	技改转入	台	1	2007/09	2007/09	52,991.45	8,280.01	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
5493	远动后台机更换	ICS-568	技改转入	台	1	2007/09	2007/09	136,800.02	21,375.02	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
5494	#1炉ABC层及#2炉AB层火检换型	ABB UR600	技改转入	台	1	2007/09	2007/09	610,000.00	95,312.48	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
5495	#1、2炉电除尘低压控制系统改造		技改转入	台	1	2007/09	2007/09	549,000.01	85,781.26	-		0.00	-100.00	已报废
5496	防空报警遥控终端机	YWJK-1V	湖南长沙锦泰电子信息工程有限公	台	1	2007/12	2007/12	10,256.41	1,923.04	9,900.00	34	3,370.00	75.24	
5497	300MW机组锅炉及汽机疏水门后加热电偶监视温度	K 分度热偶	技改转入	台	1	2007/12	2007/12	32,173.71	6,032.64	31,100.00	32	9,950.00	64.94	
5498	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5499	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5500	小型翻车		湖南东屋电力设备发展公司	台	1	1998/11	1998/11	37,160.77	0.00	-		0.00		无实物
5501	行车制动器	YWZ2 300/70		台	1	1999/05	1999/05	5,760.00	0.00	-		0.00		无实物
5502	压力变送器	SRC888-G-4MA-G-PO-4MPQ4	进口	台	1	1998/09	1998/09	5,175.00	0.00	5,500.00	15	830.00		
5503	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5504	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5505	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5506	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5507	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5508	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5509	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5510	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5511	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5512	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5513	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5514	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5515	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5516	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5517	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5518	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5519	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5520	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5521	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5522	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5523	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5524	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5525	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5526	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5527	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5528	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5529	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5530	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5531	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5532	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5533	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5534	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5535	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5536	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5537	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5538	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5539	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5540	#1炉一次风动压取样装置改造	BSJH-50-1	技改转入	台	1	2007/12	2007/12	130,910.49	24,545.74	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
5541	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5542	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5543	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5544	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5545	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5546	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5547	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5548	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5549	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5550	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5551	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5552	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5553	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5554	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5555	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5556	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5557	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5558	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5559	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5560	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5561	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5562	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5563	压力变送器	STG-980	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5564	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5565	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5566	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5567	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5568	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5569	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5570	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5571	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5572	液压升降台		湖南京电技术发展公司	台	1	1998/11	1998/11	249,470.90	0.00	-		0.00		无实物
5573	液压升降台		湖南京电技术发展公司	台	1	1998/11	1998/11	249,470.90	0.00	-		0.00		无实物
5574	移动油罐	3M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	19,230.04	0.00	-		0.00		无实物
5575	移动油罐	3M3	湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	19,230.04	0.00	-		0.00		无实物
5576	油细分离器			台	1	1998/11	1998/11	8,323.18	0.00	-		0.00		无实物
5577	照明配电箱	PD-30	湘潭电气机械设备厂	台	1	1998/11	1998/11	25,790.74	0.00	26,100.00	15	3,920.00		
5578	执行机构	精确到0.5度范围2-4REVM SETTING MAX TORQUE 340NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	21,955.72	0.00	23,000.00	15	3,450.00		
5579	执行机构	精确到0.5度范围2-4REVM SETTING MAX TORQUE 340NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	21,955.72	0.00	23,000.00	15	3,450.00		
5580	执行机构	精确到0.5度范围2-4REVM SETTING MAX TORQUE 340NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	21,955.72	0.00	23,000.00	15	3,450.00		
5581	执行机构	精确到0.5度范围2-4REVM SETTING MAX TORQUE 340NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	21,955.72	0.00	23,000.00	15	3,450.00		
5582	执行机构	ZKZ-410C	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	3,887.58	0.00	2,400.00	15	360.00		
5583	执行机构	ZKZ-410C	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	3,887.58	0.00	2,400.00	15	360.00		
5584	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5585	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5586	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5587	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5588	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5589	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5590	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5591	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5592	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5593	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5594	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5595	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5596	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5597	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5598	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5599	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5600	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5601	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5602	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5603	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5604	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5605	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5606	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5607	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5608	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5609	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5610	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5611	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5612	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5613	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5614	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5615	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5616	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5617	执行机构	ZKJ-310		台	1	1998/11	1998/11	35,178.64	0.00	34,100.00	15	5,120.00		
5618	执行机构	ZKJ-310		台	1	1998/11	1998/11	35,178.64	0.00	34,100.00	15	5,120.00		
5619	执行机构	ZKJ-310		台	1	1998/11	1998/11	35,178.64	0.00	34,100.00	15	5,120.00		
5620	执行机构	ZKJ-310		台	1	1998/11	1998/11	35,178.64	0.00	34,100.00	15	5,120.00		
5621	直流24V电源箱	XXS4-9351-220AC		台	1	1998/07	1998/07	2,184.00	0.00	2,100.00	15	320.00		
5622	直流24V电源箱	XXS4-9351-220AC		台	1	1998/07	1998/07	2,184.00	0.00	2,100.00	15	320.00		
5623	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5624	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5625	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5626	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5627	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5628	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5629	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5630	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5631	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5632	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5633	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5634	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5635	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5636	压力变送器	SPC888-G-1M6-G-PO-0.1MPA4		台	1	1999/02	1999/02	5,175.00	0.00	5,500.00	15	830.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5637	压力变送器	ASK800		台	1	1999/06	1999/06	8,395.00	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5638	压力变送器	EMT1BOFME±5	japan	台	1	1999/07	1999/07	8,500.00	0.00	9,100.00	15	1,370.00		
5639	压力变送器	EMT1BOFME±3	japan	台	1	1999/07	1999/07	8,500.00	0.00	9,100.00	15	1,370.00		
5640	压力变送器	1151DP3E12BC120~3KPA		台	1	1999/07	1999/07	7,540.00	0.00	8,100.00	15	1,220.00		
5641	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5642	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5643	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5644	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5645	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5646	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5647	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5648	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5649	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5650	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5651	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5652	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5653	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5654	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5655	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5656	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5657	全厂排污水浮筒液压控制装置	UTK-26P	湖南仪器仪表工业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,207.92	0.00	12,800.00	15	1,920.00		
5658	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5659	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5660	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5661	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5662	压力变送器	STG97L-E1G-00000-SM,1C0-5MPa, 4-20mA.DC	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	8,413.74	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5663	压力变送器	STG97L-E1G-00000-SM,1C0-5MPa, 4-20mA.DC	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	8,413.74	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5664	压力变送器	STG97L-E1G-00000-SM,1C0-5MPa, 4-20mA.DC	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	8,413.74	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5665	压力变送器	STG97L-E1G-00000-SM,1C0-5MPa, 4-20mA.DC	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	8,413.74	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5666	压力变送器	STG97L-E1G-00000-SM,1C0-5MPa, 4-20mA.DC	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	8,413.74	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5667	压力变送器	STG97L-E1G-00000-SM,1C0-5MPa, 4-20mA.DC	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	8,413.74	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5668	压力变送器	STG97L-E1G-00000-SM,1C0-5MPa, 4-20mA.DC	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	8,413.74	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5669	压力变送器	STG97L-E1G-00000-SM,1C0-5MPa, 4-20mA.DC	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	8,413.74	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5670	压力变送器	GPE-1151	深圳福克斯电子公司	台	1	1998/11	1998/11	8,815.94	0.00	9,400.00	15	1,410.00		
5671	压力变送器	GPE-1151	深圳福克斯电子公司	台	1	1998/11	1998/11	8,815.94	0.00	9,400.00	15	1,410.00		
5672	压力变送器	GPE-1151	深圳福克斯电子公司	台	1	1998/11	1998/11	8,815.94	0.00	9,400.00	15	1,410.00		
5673	压力变送器	GPE-1151	深圳福克斯电子公司	台	1	1998/11	1998/11	8,815.94	0.00	9,400.00	15	1,410.00		
5674	压力变送器	SRC888-G-4MOG-PO-2.5MPQ4		台	1	1998/09	1998/09	5,175.00	0.00	5,500.00	15	830.00		
5675	压力变送器	SRC888-G-1M6-G-PO-1.2MPQ4		台	1	1998/09	1998/09	5,175.00	0.00	5,500.00	15	830.00		
5676	压力变送器	SPC888-G-1M6-G-PO-80KPA4		台	1	1999/02	1999/02	5,175.00	0.00	5,500.00	15	830.00		
5677	压力变送器	SPC888-G-1M6-G-PO-0.6MPA4		台	1	1999/02	1999/02	5,175.00	0.00	5,500.00	15	830.00		
5678	压力变送器	SPC888-G-1M6-G-PO-1.0MPA4		台	1	1999/02	1999/02	5,175.00	0.00	5,500.00	15	830.00		
5679	压缩机		湘潭市机电设备总公司	台	1	1998/11	1998/11	3,126.18	0.00	-		0.00		无实物
5680	遥控发射器	F12-B	领料	台	1	2000/04	2000/04	10,800.00	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5681	液位变送器	STR24-AIA-00000-MR,SM,1CH-0~1800mm, 4-20mA,DC	湖南电站设备制造公司	台	1	1998/11	1998/11	10,494.02	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
5682	液位变送器	STR24-AIA-00000-MR,SM,1CH-0~1800mm, 4-20mA,DC	湖南电站设备制造公司	台	1	1998/11	1998/11	10,494.02	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
5683	液位变送器	STR24-AIA-00000-MR,SM,1CH-0~1800mm, 4-20mA,DC	湖南电站设备制造公司	台	1	1998/11	1998/11	10,494.02	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
5684	液位变送器	STR24-AIA-00000-MR,SM,1CH-0~1800mm, 4-20mA,DC	湖南电站设备制造公司	台	1	1998/11	1998/11	10,494.02	0.00	11,200.00	15	1,680.00		
5685	保温.保护供电箱	STG-940	上海虹桥仪表成套公司	台	1	1998/11	1998/11	11,196.33	0.00	11,400.00	15	1,710.00		
5686	电锤			台	1	1998/11	1998/11	5,457.19	0.00	-		0.00		无实物
5687	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
5688	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
5689	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
5690	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
5691	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
5692	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
5693	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
5694	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
5695	控制箱	JCFB-384	湖南湘东开关厂	台	1	1998/11	1998/11	5,588.12	0.00	5,400.00	15	810.00		
5696	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5697	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5698	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5699	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5700	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5701	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5702	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5703	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5704	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5705	热力配电箱	BFD-08 8回路,	上海虹桥自动化设备厂	台	1	1998/11	1998/11	26,241.09	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
5706	压力变送器	1151DP3E12BC120~3KPA		台	1	1999/07	1999/07	7,540.00	0.00	8,100.00	15	1,220.00		
5707	压力变送器	1151DP3E12BC120~3KPA		台	1	1999/07	1999/07	7,540.00	0.00	8,100.00	15	1,220.00		
5708	压力变送器	1151DP3E12BC120~3KPA		台	1	1999/07	1999/07	7,540.00	0.00	8,100.00	15	1,220.00		
5709	压力变送器	1151DP3E12BC120~3KPA		台	1	1999/07	1999/07	7,540.00	0.00	8,100.00	15	1,220.00		
5710	压力变送器	1151DP3E12BC120~3KPA		台	1	1999/07	1999/07	7,540.00	0.00	8,100.00	15	1,220.00		
5711	压力变送器	1151DP3E12BC120~3KPA		台	1	1999/07	1999/07	7,540.00	0.00	8,100.00	15	1,220.00		
5712	压力变送器	STR93D-21B-30AFAAA2000-MBF1D		台	1	1999/08	1999/08	35,720.00	0.00	38,100.00	15	5,720.00		
5713	压力变送器	STR93D-21B-30AFAAA2000-MBF1D		台	1	1999/08	1999/08	35,720.00	0.00	38,100.00	15	5,720.00		
5714	压力开关	4NN-K5-M4-C2A-TT		台	1	1999/07	1999/07	6,166.01	0.00	6,500.00	15	980.00		
5715	压力开关	54NN-K118NI-M4-C1A-TT		台	1	1999/07	1999/07	5,455.30	0.00	5,800.00	15	870.00		
5716	压力开关	4NN-K4-M4-C2A-TT		台	1	1999/07	1999/07	4,911.15	0.00	5,200.00	15	780.00		
5717	压力控制器	WZP2-230-300*150	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	4,092.88	0.00	3,900.00	15	590.00		
5718	压力控制器	WZP2-230-300*150	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	4,092.88	0.00	3,900.00	15	590.00		
5719	压力控制器	WZP2-230-300*150	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	4,092.88	0.00	3,900.00	15	590.00		
5720	压力控制器	WZP2-230-300*150	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	4,092.88	0.00	3,900.00	15	590.00		
5721	压缩机		湘潭市机电设备总公司	台	1	1998/11	1998/11	14,399.14	0.00	-		0.00		无实物
5722	工具柜	1000×60×2000	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5723	工具柜	1000×60×2000	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5724	工具柜	1000×60×1800	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5725	工具柜	1000×60×1800	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5726	工具柜	1000×60×1800	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5727	工具柜	1000×60×1800	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5728	工具柜	1000×60×1800	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5729	工具柜	1000×60×1800	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5730	工具柜	1000×60×1800	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5731	工具柜	1000×60×1800	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5732	工具柜	1000×60×1800	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5733	工具柜	1000×60×1800	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5734	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5735	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5736	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5737	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5738	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5739	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5740	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5741	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5742	钢轨钻孔机	D2G-32II		台	1	1999/04	1999/04	3,807.18	0.00	5,100.00	15	770.00		
5743	钢轨钻孔机	KJJI-50		台	1	1999/05	1999/05	4,401.54	0.00	5,700.00	15	860.00		
5744	工具柜	1000×60×2000	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5745	工具柜	1000×60×2000	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5746	工具柜	1000×60×2000	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5747	工具柜	1000×60×2000	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5748	工具柜	1000×60×2000	领料	台	1	2000/08	2000/08	2,344.48	0.00	3,000.00	15	450.00		
5749	管道疏通机			台	1	1998/03	1998/03	10,490.00	0.00	-		0.00		无实物
5750	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5751	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5752	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5753	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5754	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5755	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5756	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5757	压力变送器	STG-960	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	8,419.64	0.00	9,000.00	15	1,350.00		
5758	金属工具柜	1000×1000*700	设备制作修理	台	1	2000/12	2000/12	24,112.00	0.00	31,700.00	15	4,760.00		
5759	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5760	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5761	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5762	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5763	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5764	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5765	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5766	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5767	推煤机	TY-220	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	1,062,655.08	0.00	1,027,500.00	15	154,130.00		
5768	推煤机	TY-220	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	1,062,655.08	0.00	1,027,500.00	15	154,130.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5769	无功变送器	FPW201		台	1	1998/09	1998/09	2,855.53	0.00	3,000.00	15	450.00		
5770	超声波液位变送器	7ML1201-1EF00	领料	台	1	2006/02	2006/02	8,580.00	0.00	9,200.00	15	1,380.00		
5771	液位变送器	DB52-AM20BD11ED10L=25	太仓景程仪器仪表有限公司	台	1	2006/02	2006/02	4,500.00	0.00	4,800.00	15	720.00		
5772	执行机构	ZKJ-310CX	领料	台	1	2006/02	2006/02	3,980.00	0.00	3,800.00	15	570.00		
5773	压力变送器	STD924-AIH-00000-S2MBF	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/02	2006/02	4,308.00	0.00	4,600.00	15	690.00		
5774	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5775	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5776	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5777	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5778	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5779	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5780	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5781	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5782	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5783	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5784	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5785	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5786	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5787	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5788	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5789	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5790	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5791	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5792	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5793	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5794	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5795	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5796	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5797	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5798	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5799	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5800	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5801	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5802	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5803	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5804	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5805	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5806	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5807	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5808	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5809	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5810	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5811	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5812	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5813	无功变送器	FPW201		台	1	1998/09	1998/09	2,855.53	0.00	3,000.00	15	450.00		
5814	箱式电阻炉	RJX-60-13	天津电炉厂	台	1	1998/11	1998/11	76,400.46	0.00	-		0.00		无实物
5815	小型翻车		湖南东屋电力设备发展公司	台	1	1998/11	1998/11	37,160.77	0.00	-		0.00		无实物
5816	压力变送器	STD924-AIH-00000-S2MBF	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/02	2006/02	4,308.00	0.00	4,600.00	15	690.00		
5817	压力变送器	STD924-AIH-00000-S2MBF	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/02	2006/02	4,308.00	0.00	4,600.00	15	690.00		
5818	DCS电源模件系统	MPS111	北京ABB贝利控制有限公司	台	1	2006/05	2006/05	100,000.00	0.00	96,700.00	17	16,440.00		
5819	DCS电源模件系统	MPS111	北京ABB贝利控制有限公司	台	1	2006/05	2006/05	100,000.00	0.00	96,700.00	17	16,440.00		
5820	等温量热仪	C2000	德国产	台	1	2006/05	2006/05	198,000.00	0.00	191,500.00	17	32,560.00		
5821	全自动抗干介损测试	KD-9000		台	1	2006/09	2006/09	49,000.00	1,531.19	-		0.00	-100.00	无实物
5822	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5823	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5824	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5825	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5826	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5827	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5828	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5829	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5830	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5831	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5832	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5833	微机电动机保护	WDZ-1.1C/5A		台	1	2006/09	2006/09	6,500.00	203.14	6,300.00	19	1,200.00	490.73	
5834	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5835	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5836	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5837	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5838	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5839	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5840	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5841	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5842	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5843	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5844	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5845	双位置继电器	DLS-5/3		台	1	1998/08	1998/08	3,233.33	0.00	3,100.00	15	470.00		
5846	双位置继电器	DLS-5/3		台	1	1998/08	1998/08	3,233.33	0.00	3,100.00	15	470.00		
5847	双位置继电器	DLS-5/3-110V		台	1	1999/02	1999/02	3,450.00	0.00	3,400.00	15	510.00		
5848	双位置继电器	DLS-5/3-110V		台	1	1999/02	1999/02	3,450.00	0.00	3,400.00	15	510.00		
5849	双位置继电器	DLS-5/3-110V		台	1	1999/02	1999/02	3,450.00	0.00	3,400.00	15	510.00		
5850	双位置继电器	DLS-5/3-110V		台	1	1999/02	1999/02	3,450.00	0.00	3,400.00	15	510.00		
5851	双位置继电器	DLS-5/3-110V		台	1	1999/02	1999/02	3,450.00	0.00	3,400.00	15	510.00		
5852	台钻		湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	4,287.78	0.00	-		0.00		无实物
5853	管口磨光机	内外圆	武汉高雄科技公司	台	1	1999/06	1999/06	14,960.00	0.00	-		0.00		无实物
5854	管口磨光机	内外圆	武汉高雄科技公司	台	1	1999/06	1999/06	14,960.00	0.00	-		0.00		无实物
5855	智能现场通讯器	STS103	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	23,387.90	0.00	22,600.00	15	3,390.00		
5856	中性点隔离开关	GN1—20 / 400	长沙高压开关厂	台	1	1998/11	1998/11	3,846.03	0.00	4,200.00	15	630.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5857	中央信号控制屏	VTG-6（PNWP-10）	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	91,116.58	0.00	88,100.00	15	13,220.00		
5858	中央信号控制屏	VTG-6（PNWP-10）	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	91,116.58	0.00	88,100.00	15	13,220.00		
5859	中央信号控制屏	VTG-6（PNWP-10）	成都宝成电器有限公司	台	1	1998/11	1998/11	91,116.58	0.00	88,100.00	15	13,220.00		
5860	轴承加热器	HA-1	领料	台	1	2000/11	2000/11	15,600.00	0.00	15,100.00	15	2,270.00		
5861	转速指示变速器	LC-3		台	1	1998/09	1998/09	6,450.00	0.00	6,200.00	15	930.00		
5862	转速指示变速器	LC-3		台	1	1998/09	1998/09	6,450.00	0.00	6,200.00	15	930.00		
5863	转子匝间短路监视	IQ2063	领料	台	1	1999/09	1999/09	65,000.00	0.00	-		0.00		无实物
5864	装载机	ZL50C	沈阳矿山机械厂	台	1	1998/11	1998/11	450,866.68	0.00	390,100.00	15	58,520.00		
5865	自动量热仪操作系统	5E-AC		台	1	2005/03	2005/03	9,500.00	0.00	9,200.00	15	1,380.00		
5866	智能变送器	STD924-AIH-00000-SM,SI		台	1	2005/04	2005/04	7,100.00	0.00	7,500.00	15	1,130.00		
5867	炉膛火焰电视监视系统	深圳东方		台	1	2005/07	2005/07	43,800.00	0.00	5,300.00	15	800.00		
5868	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5869	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5870	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5871	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5872	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5873	控制箱	RKX-20-AH	湘潭市第二开关厂	台	1	1998/11	1998/11	2,622.50	0.00	2,600.00	15	390.00		
5874	台钻		湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	4,287.78	0.00	-		0.00		无实物
5875	台钻		湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	4,287.78	0.00	-		0.00		无实物
5876	台钻		湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	4,287.78	0.00	-		0.00		无实物
5877	台钻			台	1	1998/11	1998/11	2,985.85	0.00	-		0.00		无实物
5878	台钻			台	1	1998/11	1998/11	2,985.85	0.00	-		0.00		无实物
5879	台钻			台	1	1998/11	1998/11	2,985.85	0.00	-		0.00		无实物
5880	台钻			台	1	1998/11	1998/11	2,985.85	0.00	-		0.00		无实物
5881	台钻			台	1	1998/11	1998/11	2,985.85	0.00	-		0.00		无实物
5882	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5883	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5884	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5885	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5886	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5887	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5888	套筒及气板手		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	4,858.19	0.00	-		0.00		无实物
5889	直流焊机	ZX7-400ST	湖南源泰电力电子设备公司	台	1	1998/11	1998/11	9,182.49	0.00	-		0.00		无实物
5890	直行程电动机构	PS4208.1-220/50-WS-25-POT-PS		台	1	2002/06	2002/06	14,080.00	0.00	13,600.00	15	2,040.00		
5891	智能现场通讯器	SFC-260	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,188.17	0.00	12,700.00	15	1,910.00		
5892	智能现场通讯器	SFC-260	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,188.17	0.00	12,700.00	15	1,910.00		
5893	智能现场通讯器	SFC-260	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,188.17	0.00	12,700.00	15	1,910.00		
5894	智能现场通讯器	SFC-260	北京华能融通实业公司	台	1	1998/11	1998/11	13,188.17	0.00	12,700.00	15	1,910.00		
5895	智能现场通讯器	STS103	深圳兰本电子有限公司	台	1	1998/11	1998/11	23,387.90	0.00	22,600.00	15	3,390.00		
5896	电锤			台	1	1999/07	1999/07	2,450.00	0.00	-		0.00		已报废
5897	电锤			台	1	1999/07	1999/07	2,450.00	0.00	-		0.00		已报废
5898	电动葫芦	CD2-1-9	领料	台	1	1999/11	1999/11	12,800.00	0.00	16,900.00	15	2,540.00		
5899	#1机热工系统发变组保护柜	RCS985B	南京南瑞继保电气有限公司	台	1	1998/11	1998/11	244,306.35	32,774.47	236,200.00	15	35,430.00	8.10	
5900	#1机热工系统发变组保护柜	RCS985B	南京南瑞继保电气有限公司	台	1	1998/11	1998/11	244,306.35	32,774.47	236,200.00	15	35,430.00	8.10	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5901	#1机热工系统发变组保护柜	RCS985B	南京南瑞继保电气有限公司	台	1	1998/11	1998/11	244,306.35	32,774.47	236,200.00	15	35,430.00	8.10	
5902	#1机热工系统发变组保护柜	RCS985B	南京南瑞继保电气有限公司	台	1	1998/11	1998/11	244,306.35	32,774.47	236,200.00	15	35,430.00	8.10	
5903	电钻	充电工手电钻		台	1	1999/06	1999/06	3,230.00	0.00	-		0.00		无实物
5904	电钻	充电工手电钻		台	1	1999/06	1999/06	3,230.00	0.00	-		0.00		无实物
5905	防磁柜	Y A - I		台	1	2001/05	2001/05	3,700.00	0.00	4,800.00	15	720.00		
5906	发电机灭磁开关	MM74	华中国贸湖南分公司	台	1	1998/11	1998/11	1,558,928.69	209,134.91	1,666,400.00	17	283,290.00	35.46	
5907	发电机灭磁开关	MM74	华中国贸湖南分公司	台	1	1998/11	1998/11	1,558,928.69	209,134.90	1,666,400.00	17	283,290.00	35.46	
5908	辅助继电器柜	PR-10	湘潭市电器厂	台	1	1998/11	1998/11	38,289.46	5,136.71	37,000.00	15	5,550.00	8.05	
5909	辅助继电器柜	PR-10	湘潭市电器厂	台	1	1998/11	1998/11	38,289.46	5,136.71	37,000.00	15	5,550.00	8.05	
5910	高压厂用计量DAS系统	IDCB-3A	南京工程兵学院	台	1	1998/11	1998/11	444,193.35	59,589.92	429,500.00	15	64,430.00	8.12	
5911	高压厂用计量DAS系统	IDCB-3A	南京工程兵学院	台	1	1998/11	1998/11	444,193.35	59,589.92	429,500.00	15	64,430.00	8.12	
5912	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.46	25,628.09	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5913	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5914	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5915	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5916	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5917	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5918	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5919	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5920	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5921	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5922	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5923	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5924	玻璃钢斜流风机	FSJG-3F		台	1	1999/05	1999/05	4,410.00	0.00	-		0.00		无实物
5925	玻璃钢斜流风机	FSJG-3F		台	1	1999/05	1999/05	4,410.00	0.00	-		0.00		无实物
5926	博士充电电锤.钳形表.型材切割机		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	2,395.58	0.00	-		0.00		无实物
5927	博士充电电锤.钳形表.型材切割机		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	2,395.58	0.00	-		0.00		无实物
5928	博士充电电锤.钳形表.型材切割机		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	2,395.59	0.00	-		0.00		无实物
5929	博士充电电锤.钳形表.型材切割机		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	2,395.59	0.00	-		0.00		无实物
5930	博士充电电锤.钳形表.型材切割机		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	2,395.59	0.00	-		0.00		无实物
5931	博士充电电锤.钳形表.型材切割机		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	2,395.59	0.00	-		0.00		无实物
5932	博士充电电锤.钳形表.型材切割机		湘潭市机电设备总厂	台	1	1998/11	1998/11	2,395.59	0.00	-		0.00		无实物
5933	抽油烟机	WGMA-A200		台	1	1999/04	1999/04	27,500.00	0.00	-		0.00		无实物
5934	抽油烟机	WGMA-A200		台	1	1999/04	1999/04	27,500.00	0.00	-		0.00		无实物
5935	抽油烟机	WGMA-A200		台	1	1999/04	1999/04	27,500.00	0.00	-		0.00		无实物
5936	抽油烟机	WGMA-A200		台	1	1999/04	1999/04	27,500.00	0.00	-		0.00		无实物
5937	抽油烟机	WGMA-A300		台	1	1999/04	1999/04	38,000.00	0.00	-		0.00		无实物
5938	抽油烟机	WGMA-A300		台	1	1999/04	1999/04	38,000.00	0.00	-		0.00		无实物
5939	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5940	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5941	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5942	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5943	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5944	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5945	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5946	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5947	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5948	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5949	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5950	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5951	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5952	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5953	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5954	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5955	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5956	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5957	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5958	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5959	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5960	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5961	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5962	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5963	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5964	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5965	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5966	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5967	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5968	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5969	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5970	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5971	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5972	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5973	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5974	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5975	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5976	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5977	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5978	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5979	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5980	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5981	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5982	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5983	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5984	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5985	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5986	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5987	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	
5988	低压配电屏	PC(抽屉式)	扬州开关厂	台	1	1998/11	1998/11	78,201.17	10,491.10	86,500.00	15	12,980.00	23.72	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
5989	不锈钢通道工作台	1.5*4.5M	定制	台	1	1998/12	1998/12	5,800.00	805.06	7,600.00	15	1,140.00	41.60	
5990	草坪打孔机	PP5001B		台	1	1997/10	1997/10	34,200.00	2,530.86	-		0.00	-100.00	无实物
5991	草坪修剪机	933R	长沙绿友园林机械有限公司	台	1	2003/07	2003/07	24,980.00	9,827.74	32,800.00	41	13,450.00	36.86	
5992	单簧管	YMH250		台	1	2003/02	2003/02	2,574.00	953.17	3,400.00	36	1,220.00	27.99	
5993	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5994	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5995	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5996	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5997	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5998	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
5999	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
6000	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
6001	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
6002	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
6003	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
6004	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
6005	高压开关柜	KYN3—10—03Z	天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	191,036.95	25,628.21	204,200.00	17	34,710.00	35.44	
6006	不锈钢农药车		设备制作修理	台	1	2000/12	2000/12	4,124.16	1,030.59	5,400.00	24	1,300.00	26.14	
6007	轮式装载机	CLG835	湖南华一重工机械股份有限公司	台	1	2006/06	2006/06	188,000.00	5,640.00	177,800.00	17	30,230.00	435.99	
6008	轮式装载机	CLG856（中配）	湖南华一重工机械股份有限公司	台	2	2006/03	2006/03	760,000.00	22,800.00	718,500.00	15	107,780.00	372.72	
6009	推煤机	TY220	陕西新黄工机械有限责任公司	台	1	2004/12	2004/12	664,000.00	19,920.00	627,700.00	15	94,160.00	372.69	
6010	推土机	TY220	陕西新黄工机械有限责任公司	台	1	2005/07	2005/07	672,000.00	20,160.00	635,300.00	15	95,300.00	372.72	
6011	轮式装载机	ZL50C-Ⅱ动力配上柴（康明斯技术）	厦门工程机械股份有限公司	台	1	2004/11	2004/11	260,000.00	7,800.00	245,800.00	15	36,870.00	372.69	
6012	双侧单开玻璃门不锈钢柜	1000*150*800 定做	湘潭吴天科技制造有限公司	台	2	2012/12	2012/12	8,547.01	6,474.35	11,200.00	82	9,180.00	41.79	
6013	0096机车改造	外委项目	技改转入	台	1	2013/01	2013/01	265,793.59	235,356.51	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
6014	1588机车改造性大修	外委项目		台	1	2013/12	2013/12	1,422,745.86	1,365,243.24	-		0.00	-100.00	更换，含在主体中评估
6015	手推车		领料	台	1	1998/11	1998/11	6,099.66	182.99	-		0.00	-100.00	无实物
6016	QC自动升降起重机			台	1	1998/11	1998/11	566,048.19	16,981.45	-		0.00	-100.00	无实物
6017	平板车	长江750轨道车配套设备		台	1	1998/10	1998/10	69,590.00	2,087.70	91,500.00	15	13,730.00	557.66	
6018	平板车	长江750轨道车配套设备		台	1	1998/10	1998/10	69,590.00	2,087.70	91,500.00	15	13,730.00	557.66	
6019	电瓶车充电器		领料	台	1	2000/01	2000/01	10,215.42	306.46	-		0.00	-100.00	无实物
6020	手动液压装卸叉车	2T		台	1	1999/12	1999/12	10,955.69	328.67	-		0.00	-100.00	无实物
6021	玻璃船		领料	台	1	2000/11	2000/11	5,616.00	168.48	-		0.00	-100.00	无实物
6022	电缆滑车			台	1	1999/12	1999/12	4,260.00	127.80	-		0.00	-100.00	无实物
6023	平板拖车	泰能		台	1	1999/12	1999/12	5,000.00	150.00	6,600.00	15	990.00	560.00	
6024	手推车	1T		台	1	2000/09	2000/09	2,400.00	72.00	3,100.00	15	470.00	552.78	
6025	机车	东风5型 #1588	青岛四方车辆厂	台	1	1998/11	1998/11	3,921,455.32	117,643.66	4,811,800.00	29	1,395,420.00	1086.14	
6026	机车	东风5型 #1589	青岛四方车辆厂	台	1	1998/11	1998/11	4,041,798.26	121,253.95	4,811,800.00	29	1,395,420.00	1050.82	
6027	内燃机车	东风12型	中国南车集团资阳机车厂	台	1	2006/01	2006/01	4,080,000.00	1,362,643.00	4,705,000.00	28	1,317,400.00	-3.32	
6028	电动单梁起重机	LD5-16.5-6-20	株州电力起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	114,854.69	3,445.65	-		0.00	-100.00	无实物
6029	电动单梁起重机	LD5-10.5-20	株州电力起重机厂	台	1	1998/11	1998/11	115,908.40	3,477.26	-		0.00	-100.00	无实物
6030	电动葫芦	LD5T-9m-8m		台	1	1999/04	1999/04	18,850.00	565.50	18,200.00	15	2,730.00	382.76	
6031	电动葫芦	LD5T-9m-8m		台	1	1999/04	1999/04	18,850.00	565.50	18,200.00	15	2,730.00	382.76	
6032	电动葫芦	LD5T-9m-8m		台	1	1999/04	1999/04	18,850.00	565.50	18,200.00	15	2,730.00	382.76	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
6033	电动葫芦	LD5T-9m-8m		台	1	1999/04	1999/04	18,850.00	565.50	18,200.00	15	2,730.00	382.76	
6034	电动葫芦	0.5T		台	1	1999/08	1999/08	7,500.00	225.00	7,300.00	15	1,100.00	388.89	
6035	电动葫芦	0.5T		台	1	1999/08	1999/08	7,500.00	225.00	7,300.00	15	1,100.00	388.89	
6036	电动葫芦	MD-2T/9M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	12,164.18	364.93	11,800.00	15	1,770.00	385.02	
6037	电动葫芦	MD-2T/9M	湖北蒲圻起重机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	12,164.18	364.93	11,800.00	15	1,770.00	385.02	
6038	电动葫芦（环链）	HH型5T	江苏泰州迅达机具厂	台	1	1999/05	1999/05	16,730.00	501.90	16,200.00	15	2,430.00	384.16	
6039	电动葫芦（环链）	HH型5T	江苏泰州迅达机具厂	台	1	1999/05	1999/05	16,730.00	501.90	16,200.00	15	2,430.00	384.16	
6040	电动葫芦（环链）	HH型5T	江苏泰州迅达机具厂	台	1	1999/05	1999/05	16,730.00	501.90	16,200.00	15	2,430.00	384.16	
6041	电动葫芦（环链）	HH型5T	江苏泰州迅达机具厂	台	1	1999/05	1999/05	16,730.00	501.90	16,200.00	15	2,430.00	384.16	
6042	电动截止阀	J961Y-320DN50		台	1	1998/08	1998/08	13,200.00	396.00	12,800.00	15	1,920.00	384.85	
6043	电动卷扬机	JM-5		台	1	1998/05	1998/05	26,500.00	795.00	25,600.00	15	3,840.00	383.02	
6044	电动卷扬机	JM-2		台	1	1998/05	1998/05	12,700.00	381.00	12,300.00	15	1,850.00	385.56	
6045	电动卷扬机	JM-2		台	1	1998/05	1998/05	12,700.00	381.00	12,300.00	15	1,850.00	385.56	
6046	一.二级灰浆泵(配电机)	150ZGB630MN/685	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	636,479.31	97,008.56	636,000.00	15	95,400.00	-1.66	
6047	一.二级灰浆泵(配电机)	150ZGB630MN/685	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	636,479.31	97,008.56	636,000.00	15	95,400.00	-1.66	
6048	一.二级灰浆泵(配电机)	150ZGB630MN/685	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	636,479.31	97,008.56	636,000.00	15	95,400.00	-1.66	
6049	一.二级灰浆泵(配电机)	150ZGB630MN/685	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	636,479.31	97,008.56	636,000.00	15	95,400.00	-1.66	
6050	一.二级灰浆泵(配电机)	150ZGB630MN/685	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	636,479.31	97,008.56	636,000.00	15	95,400.00	-1.66	
6051	一.二级灰浆泵(配电机)	150ZGB630MN/685	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	636,479.31	97,008.56	636,000.00	15	95,400.00	-1.66	
6052	一次风机(配电机)	1688AB/1060	上海鼓风机厂	套	1	1998/11	1998/11	1,193,584.29	181,919.37	787,500.00	15	118,130.00	-35.06	
6053	一次风机(配电机)	1688AB/1060	上海鼓风机厂	套	1	1998/11	1998/11	1,193,584.29	181,919.37	787,500.00	15	118,130.00	-35.06	
6054	一次风机(配电机)	1688AB/1060	上海鼓风机厂	套	1	1998/11	1998/11	1,193,584.29	181,919.37	787,500.00	15	118,130.00	-35.06	
6055	一次风机(配电机)	1688AB/1060	上海鼓风机厂	套	1	1998/11	1998/11	1,193,584.29	181,919.37	787,500.00	15	118,130.00	-35.06	
6056	一级轴封泵	100D-16*4	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	25,119.06	3,828.63	9,000.00	15	1,350.00	-64.74	
6057	一级轴封泵	100D-16*4	长沙水泵厂一厂	台	1	1998/11	1998/11	25,119.06	3,828.63	9,000.00	15	1,350.00	-64.74	
6058	引风机(配电机)	SAF28-1.6-1	上海鼓风机厂	套	1	1998/11	1998/11	3,840,670.29	585,373.15	2,000,400.00	15	300,060.00	-48.74	
6059	引风机(配电机)	SAF28-1.6-1	上海鼓风机厂	套	1	1998/11	1998/11	3,840,670.29	585,373.15	2,000,400.00	15	300,060.00	-48.74	
6060	引风机(配电机)	SAF28-1.6-1	上海鼓风机厂	套	1	1998/11	1998/11	3,840,670.29	585,373.15	2,000,400.00	15	300,060.00	-48.74	
6061	引风机(配电机)	SAF28-1.6-1	上海鼓风机厂	套	1	1998/11	1998/11	3,840,670.29	585,373.15	2,000,400.00	15	300,060.00	-48.74	
6062	渣浆阀	DG300-16		台	1	1999/03	1999/03	12,689.13	2,186.26	12,300.00	15	1,850.00	-15.38	
6063	渣浆阀	DG300-1.6		台	1	1999/03	1999/03	12,689.13	2,186.14	12,300.00	15	1,850.00	-15.38	
6064	闸阀	Z41H-40 DN150		台	1	1998/08	1998/08	3,000.00	413.69	2,900.00	15	440.00	6.36	
6065	真空泵	SZB-8	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	45,114.17	6,876.15	48,500.00	15	7,280.00	5.87	
6066	真空释放阀	Φ500	电厂综合利用厂	台	1	1998/11	1998/11	16,332.55	2,489.39	15,700.00	15	2,360.00	-5.20	
6067	振动斜煤蓖	PX22A00	武汉开源电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	763,465.14	116,363.06	550,900.00	15	82,640.00	-28.98	
6068	振动斜煤蓖	PX22A00	武汉开源电力设备公司	台	1	1998/11	1998/11	763,465.14	116,363.06	550,900.00	15	82,640.00	-28.98	
6069	预分选设备	干灰设备改造用		台	1	2003/03	2003/03	73,000.00	28,744.74	-		0.00	-100.00	无实物
6070	圆式除铁器	MC03-165L	岳阳起重设备厂	台	1	1998/11	1998/11	211,566.75	32,245.97	204,500.00	15	30,680.00	-4.86	
6071	圆式除铁器	MC03-165L	岳阳起重设备厂	台	1	1998/11	1998/11	211,566.75	32,245.97	204,500.00	15	30,680.00	-4.86	
6072	源水泵	300S19A	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	47,857.17	7,294.25	46,300.00	15	6,950.00	-4.72	
6073	源水泵	300S19A	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	47,857.17	7,294.25	46,300.00	15	6,950.00	-4.72	
6074	源水泵	300S19A	长沙特种工业泵厂	台	1	1998/11	1998/11	47,857.17	7,294.25	46,300.00	15	6,950.00	-4.72	
6075	再生水泵	IH80-50-200	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	37,874.67	5,772.65	36,700.00	15	5,510.00	-4.55	
6076	再生水泵	IH80-50-200	湖南电力设备销售公司	台	1	1998/11	1998/11	37,874.67	5,772.65	36,700.00	15	5,510.00	-4.55	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
6077	渣浆泵(配电机)	150ZGB/Φ740MM	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	366,340.00	55,835.47	342,500.00	15	51,380.00	-7.98	
6078	渣浆泵(配电机)	150ZGB/Φ740MM	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	366,340.00	55,835.47	342,500.00	15	51,380.00	-7.98	
6079	渣浆泵(配电机)	150ZGB/Φ740MM	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	366,340.00	55,835.47	342,500.00	15	51,380.00	-7.98	
6080	渣浆泵(配电机)	150ZGB/Φ740MM	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	366,340.00	55,835.47	342,500.00	15	51,380.00	-7.98	
6081	渣浆阀	DG300-16		台	1	1999/03	1999/03	12,689.13	2,186.26	12,300.00	15	1,850.00	-15.38	
6082	减速机	EF137DV180L4		台	1	2002/07	2002/07	48,999.94	1,800.30	47,300.00	15	7,100.00	294.38	
6083	减压机	BWEY3922-289-3-45KW		台	1	1999/08	1999/08	9,500.00	285.00	-		0.00	-100.00	无实物
6084	交流弧焊机	BY1-300		台	1	1997/12	1997/12	2,960.00	88.80	2,800.00	15	420.00	372.97	
6085	交流接触器	B250-220V		台	1	1998/08	1998/08	3,670.00	110.10	-		0.00	-100.00	无实物
6086	交流接触器	B250-220V		台	1	1998/08	1998/08	3,670.00	110.10	-		0.00	-100.00	无实物
6087	进口拨轮器（进口拉马）	EP106		台	1	1998/05	1998/05	2,300.00	69.00	-		0.00	-100.00	无实物
6088	进口拨轮器（进口拉马）	EP210		台	1	1998/05	1998/05	2,850.00	85.50	-		0.00	-100.00	已报废
6089	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
6090	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
6091	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
6092	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
6093	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
6094	叶轮给粉机	GF-9型	沈阳电力机械总厂	台	1	1998/11	1998/11	19,767.23	3,012.89	19,100.00	15	2,870.00	-4.74	
6095	电动排渣阀	PZ941H-1.8DN300		台	1	1998/06	1998/06	19,377.00	581.31	18,800.00	15	2,820.00	385.11	
6096	电动坡口机	QV-B-500	武汉高雄科技公司	台	1	1998/07	1998/07	7,620.00	228.60	-		0.00	-100.00	无实物
6097	电动坡口机	QV-B-500	武汉高雄科技公司	台	1	1998/07	1998/07	7,620.00	228.60	-		0.00	-100.00	无实物
6098	电动坡口机	400型		台	1	1998/08	1998/08	6,950.00	208.50	-		0.00	-100.00	无实物
6099	电动坡口机	400型		台	1	1998/08	1998/08	6,950.00	208.50	-		0.00	-100.00	无实物
6100	电动切管套丝机	ZET-N50	杭州威力机械有限公司	台	1	1999/04	1999/04	9,801.00	294.03	-		0.00	-100.00	无实物
6101	电动套丝机	21T-N100A		台	1	1998/03	1998/03	6,680.00	200.40	6,400.00	15	960.00	379.04	
6102	电动头	DZ30		台	1	1999/01	1999/01	6,315.00	189.45	6,100.00	15	920.00	385.62	
6103	电动闸阀	Z941T-10 DG100		台	1	1998/08	1998/08	4,650.00	139.50	4,500.00	15	680.00	387.46	
6104	电动闸阀	带电动头Z941T-10DG100		台	1	1998/08	1998/08	7,850.00	235.50	7,600.00	15	1,140.00	384.08	
6105	电动闸阀	带电动头Z941T-10DG101		台	1	1998/08	1998/08	7,850.00	235.50	7,600.00	15	1,140.00	384.08	
6106	电动执行机构	ZKJ-310		台	1	1999/02	1999/02	3,324.00	99.72	3,300.00	15	500.00	401.40	
6107	电动执行机构	11M/MOYF40		台	1	1999/02	1999/02	42,713.00	1,281.39	41,300.00	15	6,200.00	383.85	
6108	电焊机	400A		台	1	1999/05	1999/05	12,800.00	384.00	-		0.00	-100.00	无实物
6109	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6110	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6111	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6112	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6113	电锤	φ0-φ25		台	1	2000/07	2000/07	4,250.00	127.50	4,200.00	15	630.00	394.12	
6114	电锤(配钻花一套)	博世电锤		台	1	1998/01	1998/01	3,800.00	114.00	3,700.00	15	560.00	391.23	
6115	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6116	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6117	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6118	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6119	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6120	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
6121	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6122	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6123	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6124	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6125	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6126	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6127	电焊机		上海通用电焊机	台	1	2000/05	2000/05	16,800.00	504.00	-		0.00	-100.00	无实物
6128	电焊机		上海通用电焊机	台	1	2000/05	2000/05	16,800.00	504.00	-		0.00	-100.00	无实物
6129	电焊机		上海通用电焊机	台	1	2000/05	2000/05	16,800.00	504.00	-		0.00	-100.00	无实物
6130	电焊机	两用逆变弧2XT-400	上海通用电焊机	台	1	1998/03	1998/03	17,800.00	534.00	17,200.00	15	2,580.00	383.15	
6131	电焊机	两用逆变	上海通用电焊机	台	1	1998/03	1998/03	17,800.00	534.00	17,200.00	15	2,580.00	383.15	
6132	电焊机	逆变ZX7-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/04	1998/04	15,860.00	475.80	15,300.00	15	2,300.00	383.40	
6133	电焊机	RITTG 400A	上海通用电焊机	台	1	1998/07	1998/07	15,860.00	475.80	15,300.00	15	2,300.00	383.40	
6134	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6135	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6136	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6137	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6138	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6139	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6140	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6141	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6142	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6143	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6144	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6145	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6146	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6147	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6148	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6149	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6150	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6151	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6152	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6153	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6154	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6155	电焊机	EXT-400ST	上海通用电焊机	台	1	1998/12	1998/12	11,600.00	348.00	-		0.00	-100.00	无实物
6156	执行机构	精确速度范围2-40REV/M SETTING MAX TORQUE 345NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6157	执行机构	精确速度范围2-40REV/M SETTING MAX TORQUE 345NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6158	执行机构	精确速度范围2-40REV/M SETTING MAX TORQUE 345NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6159	执行机构	精确速度范围2-40REV/M SETTING MAX TORQUE 345NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6160	执行机构	精确速度范围2-40REV/M SETTING MAX TORQUE 345NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6161	执行机构	精确速度范围2-40REV/M SETTING MAX TORQUE 345NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6162	执行机构	精确速度范围2-40REV/M SETTING MAX TORQUE 345NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6163	执行机构	精确速度范围2-40REV/M SETTING MAX TORQUE 345NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6164	执行机构	精确速度范围2-40REV/M SETTING MAX TORQUE 345NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
6165	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6166	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6167	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6168	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6169	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6170	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6171	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6172	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6173	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6174	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6175	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6176	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6177	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6178	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6179	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6180	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6181	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6182	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6183	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6184	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6185	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6186	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6187	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6188	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6189	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6190	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6191	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6192	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6193	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6194	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6195	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6196	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6197	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6198	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6199	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6200	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6201	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6202	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6203	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6204	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6205	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6206	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6207	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6208	执行机构	7669340度直阻24REVM SETTING MAX TORQUE 345M	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
6209	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6210	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6211	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6212	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6213	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
6214	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
6215	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
6216	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
6217	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
6218	锁气挡板煤斗		湘潭锅炉安装维修公司	台	1	1998/11	1998/11	16,115.05	2,456.28	4,800.00		4,800.00	95.42	已报废
6219	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6220	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6221	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6222	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6223	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6224	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6225	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6226	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6227	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6228	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6229	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6230	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6231	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6232	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6233	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6234	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6235	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6236	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6237	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6238	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6239	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6240	引风机(配电机)	Y4-73-11NO.16D	株州电力机械厂	套	1	1998/11	1998/11	202,569.65	30,874.53	117,300.00	15	17,600.00	-43.00	
6241	引风机电机轴承瓦	温高改造		台	1	2001/12	2001/12	12,163.01	3,970.74	11,200.00	32	3,580.00	-9.84	
6242	油泵防爆电机			台	1	1998/03	1998/03	5,680.00	649.87	-		0.00	-100.00	无实物
6243	油净化器	HNP021-220-50HZ-KP-Z-C	领料	台	1	2000/12	2000/12	225,000.00	61,332.94	236,100.00	24	56,660.00	-7.62	
6244	油滤网	ZL350/ZL600	湘潭市综合利用厂	台	1	1998/11	1998/11	236,070.26	35,980.46	20,600.00	15	3,090.00	-91.41	
6245	油滤网	ZL350/ZL600	湘潭市综合利用厂	台	1	1998/11	1998/11	236,070.26	35,980.46	20,600.00	15	3,090.00	-91.41	
6246	油滤网	ZL350/ZL600	湘潭市综合利用厂	台	1	1998/11	1998/11	236,070.26	35,980.46	20,600.00	15	3,090.00	-91.41	
6247	油滤网	ZL350/ZL600	湘潭市综合利用厂	台	1	1998/11	1998/11	236,070.26	35,980.46	20,600.00	15	3,090.00	-91.41	
6248	油滤网	ZL350/ZL600	湘潭市综合利用厂	台	1	1998/11	1998/11	236,070.26	35,980.46	20,600.00	15	3,090.00	-91.41	
6249	液压偶合器	YOT750	广东福伊特公司	台	1	1998/11	1998/11	485,862.06	74,052.45	469,700.00	15	70,460.00	-4.85	
6250	液压弯管机	YW-60D	泰州市顺发机器设备厂	台	1	1998/07	1998/07	47,900.00	6,375.16	46,300.00	15	6,950.00	9.02	
6251	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6252	执行机构	76959-60度直阻24REV/M SETTING MAX TORQUE 36NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
6253	执行机构	7MF0340使直用2dREVIM SETTING MAX TORQUE 34NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6254	执行机构	7MF0340使直用2dREVIM SETTING MAX TORQUE 34NM	上海仪表公司长沙公司	台	1	1998/11	1998/11	25,365.15	3,866.09	23,000.00	15	3,450.00	-10.76	
6255	液晶显示器	17AL762PRDVJEW(飞利浦)		台	1	2006/09	2006/09	2,350.00	0.00	3,000.00	15	450.00		
6256	洗衣干燥机	海尔全自动滚筒		台	1	1998/03	1998/03	9,960.00	0.00	13,200.00	15	1,980.00		
6257	洗衣机	XGD-30F		台	1	2005/08	2005/08	70,000.00	0.00	92,100.00	15	13,820.00		
6258	进口压缩机冷藏柜	威利M3	湘潭市长城物资资源开发公	台	1	2000/12	2000/12	13,122.00	0.00	17,300.00	15	2,600.00		
6259	热工热电阻.热电偶及电缆备件	PT100		台	1	1998/11	1998/11	281,824.15	0.00	370,700.00	15	55,610.00		
6260	防静电吸尘器	DECO	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/10	2006/10	3,700.00	0.00	3,800.00	15	570.00		
6261	DELL液晶显示器	19寸	湘潭市威科计算机信息有限公司	台	2	2005/12	2005/12	6,800.00	0.00	6,500.00	15	980.00		
6262	DELL显示器	2001FP	湘潭市威科计算机信息有限公司	台	2	2005/12	2005/12	14,200.00	0.00	13,700.00	15	2,060.00		
6263	显示器	优派VA521	湘潭市威科计算机信息有限公司	台	3	2005/12	2005/12	6,000.00	0.00	5,700.00	15	860.00		
6264	计算机摇头灯	锐星 RD-1200-220V/1400W	长沙市日翔科技发展有限公司	台	4	2012/12	2012/12	80,000.00	56,000.02	105,200.00	66	69,430.00	23.98	
6265	计算机摇头灯2	锐星 RD-250 230V	长沙市日翔科技发展有限公司	台	4	2012/12	2012/12	21,120.00	14,784.00	27,900.00	66	18,410.00	24.53	
6266	不锈钢柜| ∮600*800*200	不锈钢柜| ∮600*800*200	湘潭昊天科技制造有限公司	台	1	2012/05	2012/05	2,803.42	1,635.36	3,700.00	82	3,030.00	85.28	
6267	鼓风干燥箱|5E-MHG6090	|5E-MHG6090	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2012/10	2012/10	12,735.04	8,490.04	16,800.00	63	10,580.00	24.62	
6268	投影仪	MX503	明基	台	1	2013/12	2013/12	2,547.01	2,292.31	3,400.00	88	2,990.00	30.44	
6269	台式浊度仪	2100AN	湖南润能电力科技有限公司	台	1	2013/12	2013/12	34,017.09	30,615.39	44,700.00	90	40,230.00	31.40	
6270	便携式电导率仪	3-Star	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2013/12	2013/12	10,256.41	9,230.77	13,500.00	88	11,880.00	28.70	
6271	点检仪	MS400	上海鸣志自动控制设备有限公司	台	11	2013/12	2013/12	186,153.85	167,538.49	244,900.00	88	215,510.00	28.63	
6272	便携式精密露点仪	DMP248	湖南润能电力科技有限公司	台	1	2013/12	2013/12	29,743.59	26,769.21	39,100.00	88	34,410.00	28.54	
6273	松下洗衣机130830	C52-MA5022	湘潭友华家电公司	台	1	2013/08	2013/08	2,521.37	2,101.16	3,400.00	79	2,690.00	28.02	
6274	欧博磁座钻	欧博ECO 50T JB/T9609	湘潭新天马家电有限公司	台	1	2013/06	2013/06	9,833.33	7,866.66	12,900.00	76	9,800.00	24.58	
6275	鼓风干燥箱	5E-MHG6090	湖南三德科技股份有限公司	台	2	2013/12	2013/12	15,384.62	13,846.16	20,200.00	88	17,780.00	28.41	
6276	电热鼓风干燥箱1309	5E-DHG6095 800mm*800mm*1000mm	湖南三德科技股份有限公司	台	1	2013/09	2013/09	7,692.31	6,538.44	10,100.00	81	8,180.00	25.11	
6277	蓄电池车|BD—2	蓄电池车|BD—2	长沙东杰机械设备有限公司	台	1	2010/12	2010/12	36,752.14	11,025.64	48,300.00	26	12,560.00	13.92	
6278	洗衣机|海尔 XQG80-B1486	洗衣机|海尔 XQG80-B1486	新煌集团湘潭友华家电有限公司	台	1	2010/12	2010/12	4,615.38	1,384.65	5,500.00	53	2,920.00	110.88	
6279	洗衣机|海尔 XQG80-HB1486	洗衣机|海尔 XQG80-HB1486	新煌集团湘潭友华家电有限公司	台	1	2010/12	2010/12	6,239.32	1,871.80	5,500.00	53	2,920.00	56.00	
6280	小神探点检仪|EXIAII CT6/MA300A	小神探点检仪EXIAII CT6/MA300A		台	38	2011/03	2011/03	766,827.30	268,389.48	726,900.00	34	247,150.00	-7.91	
6281	电焊机|WSM-400	电焊机|WSM-400	山东奥太电气有限公司	台	30	2011/12	2011/12	224,358.97	112,179.47	293,400.00	46	134,960.00	20.31	
6282	不锈钢电焊机柜|双柜 1200*1000*800（长*高*宽）	不锈钢电焊机柜|双柜 1200*1000*800	湘潭昊天科技制造有限公司	台	10	2011/12	2011/12	35,726.50	17,863.26	47,200.00	46	21,710.00	21.53	
6283	电焊机|ZX7-400ST	电焊机|ZX7-400ST	湘潭市华达机电设备有限公司	台	6	2011/04	2011/04	29,230.77	10,717.96	38,400.00	33	12,670.00	18.21	
6284	电焊机|ZX7-400ST	电焊机|ZX7-315	湘潭市华达机电设备有限公司	台	1	2011/04	2011/04	4,786.32	1,755.01	6,300.00	33	2,080.00	18.52	
6285	不锈钢电焊机柜|单柜 800*1000*800（长*高*宽）	不锈钢电焊机柜|单柜 800*1000*800	湘潭昊天科技制造有限公司	台	6	2011/04	2011/04	20,051.28	7,352.14	26,300.00	33	8,680.00	18.06	
6286	手动液压可倾式油桶搬运车|COTO.25	手动液压可倾式油桶搬运车|COTO.25	湘潭市华达机电设备有限公司	台	1	2011/06	2011/06	3,632.48	1,453.02	4,800.00	39	1,870.00	28.70	
6287	手动液压搬运叉车|2T	手动液压搬运叉车|2T	湘潭市华达机电设备有限公司	台	2	2011/06	2011/06	2,478.63	991.47	3,100.00	70	2,170.00	118.87	
6288	液压拉马|EPH-113	液压拉马|EPH-113	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2009/09	2009/09	17,948.72	897.43	23,600.00	15	3,540.00	294.46	
6289	进口液压拉马|EPH-108 3爪	进口液压拉马|EPH-108 3爪	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2009/09	2009/09	8,119.66	405.98	10,700.00	15	1,610.00	296.57	
6290	电剪刀|博世GSC3.5	电剪刀|博世GSC3.5	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2009/09	2009/09	7,223.93	361.22	9,600.00	15	1,440.00	298.65	
6291	新厂食堂大厅空调和部分设备更换	海尔KFR-250LW/730，5台	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	31,366.00	0.00	-		0.00		更换，含在主体中评估
6292	显示器	飞利浦17寸	湘潭市七喜电脑有限公司	台	4	2008/11	2008/11	3,829.06	0.00	4,900.00	15	740.00		
6293	博世真空吸尘器	PAS12-17/1200W	湖南万博港工业品超市有限公司	台	1	2006/12	2006/12	2,392.00	0.00	2,600.00	15	390.00		
6294	电动震摆仪	ZBSX-92A	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2005/11	2005/11	3,773.58	0.00	4,000.00	15	600.00		
6295	砼养护室控制仪	BY9-60	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2005/11	2005/11	7,735.85	0.00	8,000.00	15	1,200.00		
6296	砼压力泌水仪	DTS-3	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2005/11	2005/11	3,018.87	0.00	3,200.00	15	480.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
6297	砼抗渗仪	HS-40	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2005/11	2005/11	7,735.85	0.00	8,000.00	15	1,200.00		
6298	绘图仪	HP 750C	惠普	台	1	1997/12	1997/12	50,000.00	0.00	65,800.00	15	9,870.00		
6299	工作站	DEC ALPHA 755/233	长沙市芙蓉区泰华科技经营	台	1	2002/06	2002/06	85,000.00	0.00	82,200.00	15	12,330.00		
6300	干化学尿仪	MA-4280KB	长沙湘普科技发展有限公司	台	1	2007/12	2007/12	7,800.00	0.00	8,800.00	15	1,320.00		
6301	厂内监控系统	杭州海康威视		台	1	2004/12	2004/12	244,730.01	0.00	236,700.00	15	35,510.00		
6302	刀具			台	1	1998/07	1998/07	4,450.00	133.50	-		0.00	-100.00	已报废
6303	电机	Y280m2-290kw		台	1	1998/07	1998/07	12,800.00	1,703.76	12,400.00	15	1,860.00	9.17	
6304	电机	JTD430-11.2KW		台	1	1999/07	1999/07	14,605.00	2,813.80	14,200.00	17	2,410.00	-14.35	
6305	电机	Y160L-2 18.5KW		台	1	1998/06	1998/06	2,500.00	75.00	2,500.00	15	380.00	406.67	
6306	纯平显示器	三星1100DF 21寸	三星	台	1	2006/09	2006/09	4,100.00	0.00	5,400.00	15	810.00		
6307	彩色显示器	G2200F21寸		台	1	2006/09	2006/09	4,900.00	0.00	6,400.00	15	960.00		
6308	显示器	PHILPS 202F4	威科公司	台	1	2005/06	2005/06	5,180.00	0.00	6,900.00	15	1,040.00		
6309	显示器	PHILPS 202F4	威科公司	台	1	2005/06	2005/06	5,180.00	0.00	6,900.00	15	1,040.00		
6310	显示器	PHILPS 202F4	威科公司	台	1	2005/06	2005/06	5,180.00	0.00	6,900.00	15	1,040.00		
6311	洗衣机	XGB-46	张家港海狮洪绦机械有限公	台	1	1999/10	1999/10	21,869.00	0.00	28,800.00	15	4,320.00		
6312	显示器	17”		台	1	2001/02	2001/02	2,737.36	0.00	-		0.00		已报废
6313	显示器及显卡	飞利浦NTN2-32M	飞利浦	台	1	2000/06	2000/06	1,778.40	0.00	2,400.00	15	360.00		
6314	显示器及显卡	飞利浦NTN2-32M	飞利浦	台	1	2000/06	2000/06	1,778.40	0.00	2,400.00	15	360.00		
6315	公用工具柜	900*450*1800	四川中润产业控股有限公司	台	7	2006/08	2006/08	29,869.00	0.00	31,600.00	15	4,740.00		
6316	安全帽柜		四川中润产业控股有限公司	台	5	2006/02	2006/02	17,980.00	0.00	18,700.00	15	2,810.00		
6317	不锈钢多层柜	1500*1100*400	湘潭市矿山成套开关厂	台	1	2006/02	2006/02	4,280.00	0.00	4,500.00	15	680.00		
6318	公用资料柜	900*450*1800	四川中润产业控股有限公司	台	1	2006/08	2006/08	4,511.00	0.00	4,700.00	15	710.00		
6319	班长柜	700*400*800	四川中润产业控股有限公司	台	5	2006/02	2006/02	22,225.00	0.00	23,100.00	15	3,470.00		
6320	显示器	viewsonnic,21'LCD	湖南省仪器仪表工业总公司	台	1	2006/03	2006/03	15,199.25	0.00	14,400.00	15	2,160.00		
6321	切肉机	JRQ-8 ≥300KG/H	湘潭市湘荣塑料物资有限公司	台	2	2013/07	2013/07	4,444.44	4,218.08	5,800.00	93	5,390.00	27.78	
6322	电视机|海信TPW5029D	电视机|海信TPW5029D	新煌集团湘潭友华家电有限公司	台	1	2012/08	2012/08	5,974.36	5,365.87	7,900.00	74	5,850.00	9.02	
6323	搅拌机|JBQ-1 40L	搅拌机|JBQ-1 40L	湘潭市华达机电设备有限公司	台	1	2012/11	2012/11	8,119.66	7,405.44	10,700.00	90	9,630.00	30.04	
6324	单头大锅灶|迅达 1200*1100*1250 (定做)	迅达 1200*1100*1250 (定做)	迅达集团湖南销售有限公司	台	2	2012/10	2012/10	10,418.80	9,454.07	13,700.00	90	12,330.00	30.42	
6325	吹风机	|GBL550 博世		台	1	2013/12	2013/12	581.20	539.68	600.00	91	550.00	1.91	
6326	电话机	双音多频		台	20	2006/04	2006/04	3,063.25	1,695.82	2,200.00	56	1,230.00	-27.47	
6327	绞切两面用机	三宇牌JQ-400-I		台	1	2005/03	2005/03	2,230.77	1,553.67	2,400.00	50	1,200.00	-22.76	
6328	写字台	1200*580*760SL-6011胡桃木	长沙市雅卓文仪家具有限公司	台	2	2006/12	2006/12	4,672.00	3,435.09	5,100.00	60	3,060.00	-10.92	
6329	绞切两用机	QRLS-400-II		台	1	2006/11	2006/11	2,610.00	1,914.69	2,700.00	36	970.00	-49.34	
6330	沙发	SE-02(L)华贵型	上海震旦家具有限公司长沙分公司	台	1	2005/06	2005/06	5,545.20	3,896.20	5,800.00	49	2,840.00	-27.11	
6331	沙发	SE-26S(L)101	上海震旦家具有限公司长沙分公司	台	1	2005/06	2005/06	4,751.02	3,338.14	4,900.00	49	2,400.00	-28.10	
6332	沙发	SE-26T(L)101	上海震旦家具有限公司长沙分公司	台	1	2005/06	2005/06	9,397.98	6,603.13	9,800.00	49	4,800.00	-27.31	
6333	茶几	ST-26(101)	上海震旦家具有限公司长沙分公司	台	1	2005/06	2005/06	2,841.80	1,996.67	3,000.00	49	1,470.00	-26.38	
6334	彩色扫描仪	C6270	惠普	台	1	1998/12	1998/12	4,786.32	0.00	-		0.00		已报废
6335	扫描仪	EV06HT20NG		台	1	2000/05	2000/05	27,500.00	0.00	26,600.00	15	3,990.00		
6336	电机	YZR225-8 22KW	湖南电机厂	台	1	1999/05	1999/05	16,500.00	2,671.84	16,000.00	15	2,400.00	-10.17	
6337	不锈钢柜	820*450*380		台	1	2001/06	2001/06	2,300.00	0.00	3,000.00	17	510.00		
6338	不锈钢柜	820*450*380		台	1	2001/06	2001/06	2,300.00	0.00	3,000.00	17	510.00		
6339	彩色显示器	34寸		台	1	1999/01	1999/01	3,580.00	0.00	4,700.00	15	710.00		
6340	打印信息管理系统	PIM-90	领料	台	1	2004/10	2004/10	95,000.00	0.00	125,000.00	15	18,750.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
6341	尖轨	6#		台	1	1999/04	1999/04	7,900.00	237.00	7,600.00	15	1,140.00	381.01	
6342	耦合电容器	OWF-110/1.732-0.01H	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	36,980.77	0.00	48,700.00	15	7,310.00		
6343	耦合电容器	OWF-110/1.732-0.01H	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	36,980.77	0.00	48,700.00	15	7,310.00		
6344	耦合电容器	OWF-110/1.732-0.01H	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	36,980.77	0.00	48,700.00	15	7,310.00		
6345	耦合电容器	OWF-110/1.732-0.01H	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	36,980.77	0.00	48,700.00	15	7,310.00		
6346	线路阻波器	XZK-1250-1.0/31.5-135	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	59,169.24	0.00	77,800.00	15	11,670.00		
6347	线路阻波器	XZK-1250-1.0/31.5-135	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	59,169.24	0.00	77,800.00	15	11,670.00		
6348	线路阻波器	XZK-1250-1.0/31.5-135	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	59,169.24	0.00	77,800.00	15	11,670.00		
6349	线路阻波器	XZK-1250-1.0/31.5-135	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	59,169.24	0.00	77,800.00	15	11,670.00		
6350	微波工程	省调～公司，2通道	湖南省送变电建设公司	台	1	1998/11	1998/11	3,186,174.24	0.00	4,191,000.00	15	628,650.00		
6351	蓄电池	24GFM-500 199710	湖南东屋电力发展公司	台	1	1998/11	1998/11	33,385.42	0.00	44,000.00	15	6,600.00		
6352	蓄电池	24GFM-500 199710	湖南东屋电力发展公司	台	1	1998/11	1998/11	33,385.42	0.00	44,000.00	15	6,600.00		
6353	线路阻波器	XZK-1250-1.0/31.5-135	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	59,169.25	0.00	77,800.00	15	11,670.00		
6354	线路阻波器	XZK-1250-1.0/31.5-135	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	59,169.25	0.00	77,800.00	15	11,670.00		
6355	线路阻波器	XZK-1250-1.0/31.5-135	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	59,169.24	0.00	77,800.00	15	11,670.00		
6356	摇表	日立-3122	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	2,572.67	0.00	2,600.00	15	390.00		
6357	摇表	日立-3122	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	2,572.67	0.00	2,600.00	15	390.00		
6358	摇表	日立-3122	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	2,572.67	0.00	2,600.00	15	390.00		
6359	渣浆泵备品备件	80ZJ-A36(52)	石家庄水泵厂	台	1	1998/11	1998/11	153,635.88	0.00	202,100.00	15	30,320.00		
6360	摇表	日立-3122	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	2,572.67	0.00	2,600.00	15	390.00		
6361	摇表	日立-3122	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	2,572.67	0.00	2,600.00	15	390.00		
6362	摇表	日立-3122	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	2,572.67	0.00	2,600.00	15	390.00		
6363	自动升降平台			台	1	1998/09	1998/09	119,500.00	0.00	157,200.00	15	23,580.00		
6364	钻床	PCB400	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	2,416.75	0.00	3,100.00	15	470.00		
6365	钻床	PCB400	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	2,416.75	0.00	3,100.00	15	470.00		
6366	钻床	PCB400	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	2,416.75	0.00	3,100.00	15	470.00		
6367	钻床	PCB400	湖南物产集团	台	1	1998/11	1998/11	2,416.75	0.00	3,100.00	15	470.00		
6368	重型扳手	26件重型套筒扳手	领料	台	1	2000/10	2000/10	6,975.08	0.00	9,200.00	15	1,380.00		
6369	真空吸尘器	PAS 12-27（博世）1200W		台	1	2006/09	2006/09	2,460.00	0.00	3,300.00	15	500.00		
6370	真空吸尘器	PAS 12-27（博世）1200W		台	1	2006/09	2006/09	2,460.00	0.00	3,300.00	15	500.00		
6371	控制中心鞋柜		四川中润产业控股有限公司	台	6	2006/02	2006/02	19,044.00	0.00	19,800.00	15	2,970.00		
6372	热工资料柜		四川中润产业控股有限公司	台	8	2006/02	2006/02	49,000.00	0.00	51,000.00	15	7,650.00		
6373	电气资料柜1	900*380*1800	四川中润产业控股有限公司	台	1	2006/02	2006/02	3,615.00	0.00	3,700.00	15	560.00		
6374	电气资料柜2	900*380*1800	四川中润产业控股有限公司	台	3	2006/02	2006/02	11,427.00	0.00	11,900.00	15	1,790.00		
6375	数字扫描仪	HPSCANJET5P	惠普	台	1	1998/06	1998/06	3,250.00	0.00	3,100.00	15	470.00		
6376	冰柜	248L	海尔	台	1	1998/12	1998/12	3,350.00	0.00	-		0.00		已报废
6377	电动双梁桥式起重机	100/20T*28.8M	上海起重运输机械厂有限公司	台	1	2006/03	2006/03			2,116,300.00	56	1,185,130.00		中低压管道中分离评估
6378	电动双梁桥式起重机	100/20T*28.8M	上海起重运输机械厂有限公司	台	1	2006/11	2006/11			2,116,300.00	60	1,269,780.00		中低压管道中分离评估
合　计					12160			5,143,542,606.01	2,471,516,823.04	4,245,962,500.00		2,296,754,080.00	-7.07	
减：机器设备减值准备														
合　　计								5,143,542,606.01	2,471,516,823.04	4,245,962,500.00		2,296,754,080.00	-7.07	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：潘凤梧

固定资产—车辆评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-7

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	车辆牌号	车辆名称 及规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	已行驶里程(公里)	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	湘CD1757	奥迪FV7201TFCVTG	湖南华洋华迪汽车销售服务公司	辆	1	2011/09	2011/09	108500	430,598.69	239,161.71	341,600.00	82	280,110.00	17.12	
2	厂内	固定平台电瓶车BD-10B	湘潭永昌工业装备物流有限公司	辆	1	2006/09	2006/09		119,936.00	3,598.08	28,100.00		28,100.00	680.97	
3	厂内	固定平台电瓶车BD-4B	湘潭永昌工业装备物流有限公司	辆	1	2006/09	2006/09		49,714.00	1,491.42	11,700.00		11,700.00	684.49	
4	湘C28180	江铃双排加长工具车JX1043DSLA2	湖南莲城汽车贸易服务有限公司	辆	1	2006/06	2006/06	120430	90,940.00	2,728.20	81,700.00	60	49,020.00	1696.79	
5	厂内	消防车（斯太尔）LLX5160GXFPM60	山东临沂消防器材总厂	辆	1	2006/03	2006/03		478,000.00	14,340.00	91,200.00		91,200.00	535.98	
6	厂内	高空作业车S-45	江苏亚飞机械制造有限公司	辆	1	2007/03	2007/03		870,000.00	26,100.00	0.00		0.00	-100.00	无实物
7	厂内	搅拌车SY5290GJB型8M3底盘为原装进口五十铃	三一重工股份有限公司	辆	1	2004/11	2004/11		615,000.00	18,450.00	80,100.00		80,100.00	334.15	
8	厂内	6×4平头柴油自卸汽车解放牌奥威系列CA3253P7K2T1A	湘潭其红汽贸有限公司	辆	1	2006/12	2006/12		286,000.00	8,580.00	72,100.00		72,100.00	740.33	
9	厂内	平头柴油自卸车解放牌悍威系列CA3253P7K2T1A	湘潭其红汽贸有限公司	辆	1	2006/05	2006/05		569,600.00	17,088.00	57,400.00		57,400.00	235.91	
10	厂内	平头柴油自卸车解放牌悍威系列CA3253P7K2T1A	湘潭其红汽贸有限公司	辆	1	2006/05	2006/05				57,400.00		57,400.00		
11	厂内	洒水车中发牌CHW5120GSS	长沙市环卫机械厂	辆	1	2004/11	2004/11		175,000.00	5,250.00	22,800.00		22,800.00	334.29	
12	湘CF1508	福田货车BJ1027V2MD5-S	北汽福田	辆	1	2012/12	2012/12	51000	239,534.54	181,447.43	104,500.00	92	96,140.00	-47.01	
13	湘E9871	福田货车BJ1027V2MD5-S	北汽福田	辆	1	2012/12	2012/12	24238			104,500.00	93	97,190.00		
14	厂内	双排座微型卡车|东风小康V22||双排座微型卡车|东风小康V22||	邵阳市顺天汽车销售服务有限公司	辆	1	2012/04	2012/04	26500	34,529.91	22,434.89	25,200.00		25,200.00	12.33	
15	厂内	1311水罐泡沫消防车银河牌 BX5240GXFPM110W	陕西银河消防科技装备有限公司	辆	1	2013/11	2013/11	6300	710,158.16	643,186.29	705,900.00	97	684,720.00	6.46	
16	湘C09218	海艾士客车海艾士Z694CC	湖南三马汽车销售服务公司	辆	1	2010/12	2010/12	75210	518,854.00	225,269.11	477,900.00	83	396,660.00	76.08	
17	湘C-09923	金龙大客车KLQ6116TE3	苏州金龙	辆	1	2011/11	2011/11	25820	1,766,089.64	1,028,501.95	434,500.00	87	378,020.00	-63.25	
18	湘C-09793	金龙大客车KLQ6116TE3	苏州金龙	辆	1	2011/11	2011/11	24150			434,500.00	87	378,020.00		
19	湘C-09912	金龙大客车KLQ6116TE3	苏州金龙	辆	1	2011/11	2011/11	74800			434,500.00	87	378,020.00		
20	湘C-09938	金龙大客车KLQ6116TE3	苏州金龙	辆	1	2011/11	2011/11	26020			434,500.00	87	378,020.00		
21	厂内	自卸汽车5T		辆	1	1998/11	1998/11		124,433.00	3,732.99	0.00		0.00	-100.00	无实物
22	厂内	自卸汽车5T		辆	1	1998/11	1998/11		124,433.00	3,732.99	0.00		0.00	-100.00	无实物
23	厂内	自卸汽车5T		辆	1	1998/11	1998/11		124,433.00	3,732.99	0.00		0.00	-100.00	无实物
24	厂内	自卸汽车5T		辆	1	1998/11	1998/11		124,433.00	3,732.99	0.00		0.00	-100.00	无实物
25	厂内	电瓶车1.5吨	衡阳南洲电瓶车修造厂	辆	1	1999/11	1999/11		39,000.00	1,170.00	0.00		0.00	-100.00	已报废
26	厂内	电瓶车1T	泰兴市电瓶车厂	辆	1	1999/06	1999/06		40,000.00	1,200.00	0.00		0.00	-100.00	已报废
27	厂内	电瓶车1T		辆	1	1999/02	1999/02		44,500.00	1,335.00	0.00		0.00	-100.00	已报废
28	厂内	电瓶车3T	邵阳电屏车总厂	辆	1	1999/07	1999/07		56,524.30	1,695.73	0.00		0.00	-100.00	已报废
29	厂内	电瓶车5T		辆	1	1999/04	1999/04		60,000.00	1,800.00	0.00		0.00	-100.00	
30	厂内	摩托车轻骑铃木GS125		辆	1	1999/04	1999/04		20,702.00	621.06	0.00		0.00	-100.00	无实物
31	厂内	摩托车珠峰125		辆	1	1999/04	1999/04		21,552.00	646.56	0.00		0.00	-100.00	无实物
32	厂内	小货车BJ1022AGZC2		辆	1	1999/07	1999/07		45,600.00	1,368.00	5,900.00		5,900.00	331.29	
33	厂内	小货车BJ2310D	北京福田	辆	1	1999/07	1999/07		38,800.00	1,164.00	5,000.00		5,000.00	329.55	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—车辆评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-7

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	车辆牌号	车辆名称 及规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	已行驶里程(公里)	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
34	厂内	电瓶车5吨		辆	1	1997/11	1997/11		65,000.00	1,950.00	0.00		0.00	-100.00	已报废
35	厂内	救护车(005492)金杯 SY5022XQCXJH	一汽	辆	1	1997/04	1997/04	38110	289,820.00	8,694.60	37,900.00		37,900.00	335.90	
36	厂内	电瓶车1T	衡阳电瓶车总厂	辆	1	1998/03	1998/03		42,800.00	1,284.00	0.00		0.00	-100.00	已报废
37	厂内	灰罐车		辆	1	1998/11	1998/11		322,061.90	9,661.86	0.00		0.00	-100.00	无实物
38	厂内	灰罐车		辆	1	1998/11	1998/11		322,061.90	9,661.86	0.00		0.00	-100.00	无实物
39	厂内	汽车江铃五十铃NHR54ELW	江西五十铃汽车制造厂	辆	1	1998/11	1998/11		234,226.84	7,026.81	30,500.00		30,500.00	334.05	
40	厂内	客货两用车5座		辆	1	1998/11	1998/11		51,237.13	1,537.11	6,700.00		6,700.00	335.88	
41	厂内	客货两用车TJ12OB		辆	1	1998/11	1998/11		51,237.13	1,537.11	3,200.00		3,200.00	108.18	
42	厂内	气卸式酸运输槽车XBD513DGHYJ1		辆	1	1998/11	1998/11		241,546.44	7,246.39	31,400.00		31,400.00	333.32	
43	厂内	气卸式酸运输槽车XBD513DGHYS		辆	1	1998/11	1998/11		241,546.44	7,246.39	31,400.00		31,400.00	333.32	
44	厂内	自卸汽车5T		辆	1	1998/11	1998/11		124,433.02	3,732.99	16,300.00		16,300.00	336.65	
45	湘C12218	旅行车别克SGM6510GL8	湖南申湘汽车销售有限责任	辆	1	2002/04	2002/04	423800	411,311.00	12,339.33	345,400.00	29	100,170.00	711.79	
46	湘C04718	丰田柯斯达中客车考斯特RZB40L-ZEMSKC	北京丰汇行汽车销售中心	辆	1	2003/03	2003/03	135210	725,355.00	21,760.65	629,900.00	44	277,160.00	1173.68	
47	湘C09971	面包车丰田海狮 RZH155L-BFMGE	北京腾鹏经贸有限公司	辆	1	2003/04	2003/04	433210	396,793.50	11,903.81	51,700.00		51,700.00	334.31	
48	厂内	自卸汽车BJ3042D8PEA	湘潭市江东汽车贸易中心	辆	1	2003/02	2003/02		49,600.00	1,488.00	6,500.00		6,500.00	336.83	
49	厂内	货车“平山王”平头自卸汽车	柳汽	辆	1	2004/06	2004/06		162,480.00	4,874.40	21,200.00		21,200.00	334.93	
50	湘C36127	轿车奥迪FV7201TCVT	长春一汽	辆	1	2007/08	2007/08	269000	441,970.00	13,259.10	399,800.00	55	219,890.00	1558.41	
51	湘C35839	轿车帕萨特SVW7183LJI	上海大众	辆	1	2007/08	2007/08	269142	253,782.00	7,613.46	220,700.00	39	86,070.00	1030.50	封存
52	厂内	电瓶车(液压)3吨	湖南东屋电力设备发展公司	辆	1	1996/09	1996/09		36,000.00	1,080.00	0.00		0.00	-100.00	已报废
53	厂内	货车福田奥铃牌BJ1049V8AD6-B	长沙银广汽车贸易有限公司	辆	1	2009/05	2009/05		54,700.85	9,747.42	25,800.00		25,800.00	164.69	
54	湘CA7603	别克小型普通客车别克SGW6527AT	邵阳市宝通汽车销售服务有限公司	辆	1	2009/10	2009/10	177326	375,900.00	92,304.33	336,800.00	70	235,760.00	155.42	
55	湘C08036	金龙汽车KLQ6116TE3	长沙祥龙机电贸易有限公司	辆	1	2009/10	2009/10	132000	432,017.00	106,084.21	434,500.00	77	334,570.00	215.38	
56	湘CB0319	奥迪轿车奥迪FV7201TFCVIG A6L 2.0T FSI	湖南华洋华迪汽车销售服务公司	辆	1	2009/10	2009/10	171170	403,436.00	99,065.97	395,500.00	71	280,810.00	183.46	
57	湘C08011	双排货车五十铃NKR77PLLWCJA	湖南汽车城庆铃汽车销售有限公司	辆	1	2009/10	2009/10	44500	125,981.91	30,935.56	109,900.00	77	84,620.00	173.54	
58	湘C08013	双排货车五十铃NKR77PLLWCJA	湖南汽车城庆铃汽车销售有限公司	辆	1	2009/10	2009/10	46630	125,981.91	30,935.56	109,900.00	77	84,620.00	173.54	
59	湘C07329	金龙客车金龙KLQ61167	苏州金龙	辆	1	2008/04	2008/04	147560	406,767.00	12,203.01	434,500.00	69	299,810.00	2356.85	
60	湘C0RL88	越野车丰田CA6520G	衡阳市和信丰田汽车销售服务公司	辆	1	2008/11	2008/11	216470	846,751.93	82,440.72	735,200.00	64	470,530.00	470.75	
61	湘C10520	海狮面包车丰田海狮 RZH155L-BFMGE	重庆川仪总厂有限公司	辆	1	2004/11	2004/11	364100	377,690.00	11,330.70	328,100.00	27	88,590.00	681.86	
62	湘C29918	途锐越野车途锐TOUAREG 3.2	湖南德顺汽车贸易有限公司	辆	1	2006/10	2006/10	341500	821,983.00	24,659.49	714,500.00	43	307,240.00	1145.93	
63	湘C19978	奥迪小轿车A6 L2.8	湘潭市健车行汽车股份有限公司	辆	1	2005/01	2005/01	419000	467,751.00	14,032.53	63,200.00		63,200.00	350.38	封存
64	湘C05147	黄海客车黄海DD6118K01	丹东黄海汽车有限责任公司	辆	1	2004/11	2004/11	122661	516,868.00	15,506.04	448,600.00	52	233,270.00	1404.38	
65	京HD8923	奥德赛旅行轿车HG7232	北京华通伟业汽车销售服务公司	辆	1	2004/07	2004/07	354300	302,016.00	9,060.48	263,000.00	50	131,500.00	1351.36	
66	厂内	双排加长货箱后双胎工具车（江铃.凯运）JX5042XXYDSL2	湖南莲城汽车贸易服务有限公司	辆	1	2006/04	2006/04		88,135.00	2,644.05	0.00		0.00	-100.00	无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—车辆评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-7

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	车辆牌号	车辆名称 及规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	已行驶里程(公里)	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
67	湘C09978	依维柯中型客车依维柯NJ6592ER	长沙都灵汽车销售有限公司	辆	1	2004/12	2004/12	94125	235,547.00	7,066.41	204,400.00	52	106,290.00	1404.16	
68	湘C21920	双排货车五十铃NKR55LLCWACJ	湖南莲城汽车贸易服务有限公司	辆	1	2005/07	2005/07	121414	136,226.00	4,086.78	118,600.00	55	65,230.00	1496.12	
69	湘C21906	双排货车五十铃NKR55LLEWACJXSI	湖南莲城汽车贸易服务有限公司	辆	1	2005/07	2005/07	62330	141,654.00	4,249.62	123,000.00	55	67,650.00	1491.91	
70	湘C08371	苏州金龙大客车金龙KLQ6116TE3	长沙祥龙机电贸易有限公司	辆	1	2010/06	2010/06	40510	429,846.00	151,878.93	434,500.00	80	347,600.00	128.87	
71	湘C08365	苏州金龙大客车金龙KLQ6116TE3	长沙祥龙机电贸易有限公司	辆	1	2010/06	2010/06	42580	429,846.00	151,878.93	434,500.00	80	347,600.00	128.87	
72	湘C01619	小轿车丰田TV7251ROYOI	湖南三马汽车销售服务有限公司	辆	1	2010/06	2010/06	143210	333,022.00	117,667.78	289,000.00	76	219,640.00	86.66	
73	湘C05288	小轿车丰田TV7251ROYOI	湖南三马汽车销售服务有限公司	辆	1	2010/06	2010/06	121520	333,022.00	117,667.78	289,000.00	80	231,200.00	96.49	
74	厂内	混凝土搅拌运输车SY5290GJB型8M3底盘为原装进口五十铃	三一重工股份有限公司	辆	1	2005/11	2005/11		1,230,000.00	0.00	101,600.00		101,600.00		
75	厂内	混凝土搅拌运输车SY5290GJB型8M3底盘为原装进口五十铃	三一重工股份有限公司	辆	1	2005/11	2005/11				101,700.00		101,700.00		
76		摩托车LF150-14（IV）	湘潭力帆商贸有限公司	辆	1	2006/03	2006/03		9,500.00	5,145.45	1,800.00		1,800.00	-65.02	
77		摩托车LF150-14（IV）	湘潭力帆商贸有限公司	辆	1	2006/03	2006/03		9,500.00	5,145.45	1,800.00		1,800.00	-65.02	
合　计					77				20,915,770.14	3,703,194.46	12,343,000.00		8,725,340.00	135.62	
减：车辆减值准备															
合　　计									20,915,770.14	3,703,194.46	12,343,000.00		8,725,340.00	135.62	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	电脑	ACER T100	宏基公司（威科）	台	1	2004/03	2004/03	5,380.00	0.00	-		0.00		无实物
2	电脑	ACER T100/C264056NSA	宏基公司（威科）	台	1	2004/03	2004/03	5,380.00	0.00	-		0.00		无实物
3	电脑	ACER RC500液晶17	宏基公司（科威）	台	1	2004/01	2004/01	11,000.00	0.00	-		0.00		无实物
4	电脑	ACER RC500液晶17	宏基公司（科威）	台	1	2004/01	2004/01	11,000.00	0.00	-		0.00		无实物
5	电脑	ACER RC500液晶17	宏基公司（科威）	台	1	2004/01	2004/01	11,000.00	0.00	-		0.00		无实物
6	电脑	ACER RC500液晶17	宏基公司（科威）	台	1	2004/01	2004/01	11,000.00	0.00	-		0.00		已申请报废
7	电脑	ACER RC500液晶17	宏基公司（科威）	台	1	2004/01	2004/01	11,000.00	0.00	-		0.00		无实物
8	电脑	ACER RC500液晶17	宏基公司（科威）	台	1	2004/01	2004/01	11,000.00	0.00	-		0.00		已申请报废
9	电脑	ACER RC500液晶17	宏基公司（科威）	台	1	2004/01	2004/01	11,000.00	0.00	-		0.00		无实物
10	电脑	ACER RC500液晶17	宏基公司（科威）	台	1	2004/01	2004/01	11,000.00	0.00	-		0.00		无实物
11	电脑	ACER RC500液晶17	宏基公司（科威）	台	1	2004/01	2004/01	11,000.00	0.00	-		0.00		无实物
12	电脑	ACER RC500纯平17	宏基公司（科威）	台	1	2004/01	2004/01	8,200.00	0.00	-		0.00		无实物
13	电脑	ACER RC500纯平17	宏基公司（科威）	台	1	2004/01	2004/01	8,200.00	0.00	-		0.00		无实物
14	电脑	ACER RC500纯平17	宏基公司（科威）	台	1	2004/01	2004/01	8,200.00	0.00	-		0.00		无实物
15	电脑	ACER T100	宏基公司（威科）	台	1	2004/05	2004/05	4,585.00	0.00	-		0.00		无实物
16	电脑	ACER T310	宏基公司（威科）	台	1	2004/05	2004/05	4,613.00	0.00	-		0.00		无实物
17	服务器	Acer G700B	宏基	台	1	2004/05	2004/05	34,700.00	0.00	-		0.00		无实物
18	电脑	ACER T100	宏基公司（威科）	台	1	2004/05	2004/05	4,585.00	0.00	-		0.00		已申请报废
19	电脑	ACER T100	宏基公司（威科）	台	1	2004/05	2004/05	4,585.00	0.00	-		0.00		无实物
20	电脑	ACER T100	宏基公司（威科）	台	1	2004/05	2004/05	4,585.00	0.00	-		0.00		无实物
21	电脑	ACER T310	宏基公司（威科）	台	1	2004/05	2004/05	4,613.00	0.00	-		0.00		已申请报废
22	电脑	ACER T310	宏基公司（威科）	台	1	2004/05	2004/05	4,613.00	0.00	-		0.00		无实物
23	电脑	ACER T310	宏基公司（威科）	台	1	2004/05	2004/05	4,613.00	0.00	-		0.00		无实物
24	电脑	ACER T310	湘潭市威科计算机信息技术有限责	台	1	2004/05	2004/05	4,614.00	0.00	-		0.00		无实物
25	电脑	ACER T310	湘潭市威科计算机信息技术有限责	台	1	2004/05	2004/05	4,614.00	0.00	-		0.00		无实物
26	直读式盐密测量仪	DY-Ⅱ型	领料	台	1	2004/06	2004/06	19,300.00	0.00	8,290.00	15	1,240.00		
27	电脑	ACER RC500液晶17	宏基公司（科威）	台	1	2004/01	2004/01	11,000.00	0.00	-		0.00		已申请报废
28	智能温湿度监测仪	DA		台	1	2001/06	2001/06	6,000.00	0.00	2,560.00	15	380.00		
29	电脑	P4 630/512M/优派703B	威科公司	台	1	2007/02	2007/02	5,950.00	0.00	200.00		200.00		
30	电脑	P4D2.8G/512M/优派703B	威科公司	台	1	2007/02	2007/02	5,250.00	0.00	200.00		200.00		
31	电脑	P4D2.8G/512M/优派703B	威科公司	台	1	2007/02	2007/02	5,250.00	0.00	200.00		200.00		
32	电脑	联想扬天M4600	联想集团	台	1	2007/02	2007/02	5,199.00	0.00	200.00		200.00		
33	电脑	联想扬天M4600	联想集团	台	1	2007/02	2007/02	5,199.00	0.00	200.00		200.00		
34	电脑	DELL E520	戴尔集团	台	1	2007/02	2007/02	5,250.00	0.00	200.00		200.00		
35	电脑	DELL E520	戴尔集团	台	1	2007/02	2007/02	5,250.00	0.00	200.00		200.00		
36	电脑	DELL-E520	戴尔公司	台	1	2007/03	2007/03	4,980.00	0.00	200.00		200.00		
37	电脑	DELL-E520	戴尔公司	台	1	2007/03	2007/03	4,980.00	0.00	200.00		200.00		
38	电脑	DELL-E520	戴尔公司	台	1	2007/03	2007/03	4,980.00	0.00	200.00		200.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
39	电脑	DELL-E520	戴尔公司	台	1	2007/03	2007/03	4,980.00	0.00	200.00		200.00		
40	电脑	DELL-E520	戴尔公司	台	1	2007/03	2007/03	4,980.00	0.00	200.00		200.00		
41	数码相机	佳能S80	佳能集团	台	1	2007/04	2007/04	3,270.00	0.00	300.00		300.00		
42	数码相机	富士S9600	富士集团	台	1	2007/04	2007/04	4,120.00	0.00	300.00		300.00		
43	电脑	赛扬2 8G/512M/80G	威科公司组装	台	1	2006/05	2006/05	6,080.00	0.00	200.00		200.00		
44	电脑	INTEL P4 3 0775/512M	威科公司组装	台	1	2006/05	2006/05	6,550.00	0.00	200.00		200.00		
45	恒温恒湿空调机	制冷量100KW	广东申凌空调设备有限公司	台	1	2006/11	2006/11	98,000.00	0.00	50,260.00	15	7,540.00		
46	传真机	松下613CN(A4,激光)	松下集团	台	1	2007/02	2007/02	2,250.00	0.00	100.00		100.00		
47	电脑	P4 3.06G/512M/优派703B	威科公司	台	1	2007/02	2007/02	5,250.00	0.00	200.00		200.00		
48	电脑	兼容机	组装	台	1	2007/05	2007/05	4,942.50	0.00	200.00		200.00		
49	电脑	兼容机	组装	台	1	2007/05	2007/05	4,942.50	0.00	200.00		200.00		
50	电脑	兼容机	组装	台	1	2007/05	2007/05	4,942.50	0.00	200.00		200.00		
51	电脑			台	1	2007/05	2007/05	4,942.50	0.00	-		0.00		已申请报废
52	电脑	P43.0G\512MDDR\80G串口\优派703B液晶	威科公司	台	1	2007/06	2007/06	5,250.00	0.00	200.00		200.00		
53	笔记本电脑	DELL D620	戴尔集团	台	1	2007/07	2007/07	11,600.00	0.00	400.00		400.00		
54	电脑	P43。2G/512M/120G	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/07	2007/07	4,000.00	0.00	200.00		200.00		
55	电脑	P43。2G/512M	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/07	2007/07	3,829.06	0.00	200.00		200.00		
56	电脑	C43。06G/1GDDR Ⅱ/17"LCD	湘潭市雨湖区志雄电脑经营部	台	1	2007/07	2007/07	4,680.00	0.00	200.00		200.00		
57	打印机	HP5200激打+原装打印网卡	惠普	台	1	2007/07	2007/07	8,717.95	0.00	200.00		200.00		
58	电脑	赛扬D3523。2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
59	电脑	赛扬D3523。2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
60	电脑	赛扬D3523。2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	-		0.00		已申请报废
61	电脑	ACER(256/80G/52X/10-100	宏基公司（威科）	台	1	2004/11	2004/11	3,950.00	0.00	-		0.00		无实物
62	七喜电脑	心动2000（256M）	湘潭市雨湖区顶新科技中心	台	1	2004/12	2004/12	3,200.00	0.00	-		0.00		无实物
63	七喜电脑	心动2000（256M）	湘潭市雨湖区顶新科技中心	台	1	2004/12	2004/12	3,200.00	0.00	-		0.00		无实物
64	电脑	ACER C266/256/80/17纯平	宏基公司（威科）	台	1	2004/12	2004/12	4,100.00	0.00	-		0.00		无实物
65	打印机	佳能6100	佳能公司	台	1	2005/03	2005/03	1,850.00	0.00	-		0.00		无实物
66	电脑	ACER T310	宏基公司（威科）	台	1	2004/07	2004/07	5,800.00	0.00	-		0.00		无实物
67	电脑	ACER T310	宏基公司（威科）	台	1	2004/07	2004/07	5,800.00	0.00	-		0.00		无实物
68	电脑	ACER T310	宏基公司（威科）	台	1	2004/07	2004/07	5,800.00	0.00	-		0.00		无实物
69	电脑	ACER T310	宏基公司（威科）	台	1	2004/07	2004/07	5,800.00	0.00	-		0.00		无实物
70	电脑	ACER T310	宏基公司（威科）	台	1	2004/07	2004/07	5,800.00	0.00	-		0.00		无实物
71	电脑	ACER T310	宏基公司（威科）	台	1	2004/07	2004/07	5,800.00	0.00	-		0.00		无实物
72	电脑	ACER T310	宏基公司（威科）	台	1	2004/07	2004/07	5,800.00	0.00	-		0.00		无实物
73	电脑	ACER T310	宏基公司（威科）	台	1	2004/07	2004/07	5,800.00	0.00	-		0.00		无实物
74	电脑	ACER T310	宏基公司（威科）	台	1	2004/07	2004/07	5,800.00	0.00	-		0.00		无实物
75	电脑	ACER T310	宏基公司（威科）	台	1	2004/07	2004/07	5,280.00	0.00	-		0.00		已申请报废
76	电脑	ACER S-100M	宏基公司（威科）	台	1	2004/07	2004/07	3,680.00	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
77	电脑	兼容机	威科公司	台	1	2006/02	2006/02	4,500.00	0.00	200.00		200.00		
78	电脑	兼容机	威科公司	台	1	2006/02	2006/02	4,500.00	0.00	200.00		200.00		
79	电脑	赛扬512M	市威科公司	台	1	2006/04	2006/04	4,950.00	0.00	200.00		200.00		
80	电脑	512M	市威科公司	台	1	2006/04	2006/04	3,250.00	0.00	200.00		200.00		
81	电脑	赛扬/512M	市威科公司	台	1	2006/04	2006/04	5,843.33	0.00	200.00		200.00		
82	电脑	赛扬/512M	市威科公司	台	1	2006/04	2006/04	5,843.33	0.00	-		0.00		已申请报废
83	电脑	赛扬/512M	市威科公司	台	1	2006/04	2006/04	5,843.33	0.00	200.00		200.00		
84	电脑	ACER C428G 256MD DR 80G	湘潭市威科计算机信息技术有限	台	1	2005/04	2005/04	4,280.00	0.00	-		0.00		无实物
85	电脑	ACER C428G 256MD DR 80G	湘潭市威科计算机信息技术有限	台	1	2005/04	2005/04	4,280.00	0.00	-		0.00		无实物
86	服务器	IBM EM64T 40内存	湘潭市威科计算机信息技术有限	台	1	2005/04	2005/04	59,900.00	0.00	-		0.00		无实物
87	服务器	IBM EM64T 2*512MB DDR2	湘潭市威科计算机信息技术有限	台	1	2005/04	2005/04	49,900.00	0.00	-		0.00		无实物
88	服务器	IBM XSER IES236 88 41-I02	湘潭市威科计算机信息技术有限	台	1	2005/04	2005/04	35,800.00	0.00	-		0.00		无实物
89	复印机	京瓷KM2020+双面复印器	京瓷公司	台	1	2005/05	2005/05	15,800.00	0.00	-		0.00		无实物
90	电脑	C266G/17纯平	湘潭市雨湖区顶新科技中心	台	1	2005/05	2005/05	3,350.00	0.00	-		0.00		无实物
91	电脑	七喜心动6000	七喜公司	台	1	2005/06	2005/06	4,250.00	0.00	-		0.00		无实物
92	七喜电脑	19"显示器	七喜公司（威科）	台	1	2005/07	2005/07	4,900.00	0.00	-		0.00		无实物
93	在线余氯测量单元	Trides	北京欧林特技术咨询有限公司	台	1	2004/01	2004/01	34,000.00	0.00	14,530.00	15	2,180.00		
94	漏氯报警仪	ATI14/A11	湖南楚源电力通用设备有限公司	台	1	2004/05	2004/05	14,669.00	0.00	900.00		900.00		
95	冰箱	BCD-211BSY	湘潭市冷源亚普经贸中心	台	1	2005/07	2005/07	3,080.00	0.00	200.00		200.00		
96	烘干机	GDZ-30C	航星洗涤设备	台	1	2005/08	2005/08	28,700.00	0.00	1,900.00		1,900.00		
97	电热蒸汽两用蒸钣柜	DQZG-24	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2006/06	2006/06	5,000.00	0.00	400.00		400.00		
98	电热蒸汽两用蒸钣柜	DQZG-24	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2006/06	2006/06	5,000.00	0.00	400.00		400.00		
99	不锈钢远红外线消毒柜	YDCX-9A	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2006/06	2006/06	15,200.00	0.00	1,200.00		1,200.00		
100	不锈钢远红外线消毒柜	YDCX-9A	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2006/06	2006/06	15,200.00	0.00	1,200.00		1,200.00		
101	不锈钢远红外线消毒柜	YDCX-9A	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2006/06	2006/06	15,200.00	0.00	1,200.00		1,200.00		
102	豪华个人演唱视频台系	17寸液晶显示屏		台	1	2006/09	2006/09	3,706.56	0.00	300.00		300.00		
103	VOD无人点歌系统	视点系统	北京	台	1	2006/09	2006/09	16,225.56	0.00	1,200.00		1,200.00		
104	海尔空调	KFR-35GW/F	湖南省湘潭汽车运输公司制	台	1	2000/12	2000/12	4,010.00	0.00	300.00		300.00		
105	海尔空调	KFR-35GW/F	湖南省湘潭汽车运输公司制	台	1	2000/12	2000/12	4,010.00	0.00	300.00		300.00		
106	海尔空调	KFR-35GW/F	湖南省湘潭汽车运输公司制	台	1	2000/12	2000/12	4,010.00	0.00	300.00		300.00		
107	海尔空调	KFR-35GW/F	湖南省湘潭汽车运输公司制	台	1	2000/12	2000/12	4,010.00	0.00	300.00		300.00		
108	海尔空调	KFR-35GW/F	湖南省湘潭汽车运输公司制	台	1	2000/12	2000/12	4,010.00	0.00	300.00		300.00		
109	海尔空调	KFR-35GW/F	湖南省湘潭汽车运输公司制	台	1	2000/12	2000/12	4,010.00	0.00	300.00		300.00		
110	海尔空调	KFR-35GW/F	湖南省湘潭汽车运输公司制	台	1	2000/12	2000/12	4,010.00	0.00	300.00		300.00		
111	海尔空调	KFR-35GW/F	湖南省湘潭汽车运输公司制	台	1	2000/12	2000/12	4,010.00	0.00	300.00		300.00		
112	海尔空调	KFR-35GW/F	湖南省湘潭汽车运输公司制	台	1	2000/12	2000/12	4,010.00	0.00	300.00		300.00		
113	海尔空调	KFR-35GW/F	湖南省湘潭汽车运输公司制	台	1	2000/12	2000/12	4,010.00	0.00	300.00		300.00		
114	海尔空调	KFR-35GW/F	湖南省湘潭汽车运输公司制	台	1	2000/12	2000/12	4,010.00	0.00	300.00		300.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
115	恒热热水器	CSFL-320-05	武汉佳友电气有限责任公司	台	1	2003/02	2003/02	6,400.00	0.00	400.00		400.00		
116	计算机	联想LX5166 32M/2A	联想	台	1	1997/10	1997/10	15,566.67	0.00	-		0.00		无实物
117	计算机	联想LX5166 32M/2A	联想	台	1	1997/10	1997/10	15,566.67	0.00	-		0.00		无实物
118	计算机	联想LX5166 32M/2A	联想	台	1	1997/10	1997/10	15,566.66	0.00	-		0.00		无实物
119	科龙空调	KTR-45GW/C	湘潭市冷源亚晋经贸中心	台	1	2000/11	2000/11	4,780.00	0.00	300.00		300.00		
120	空调	KFR-71LW/K2DY	美的	台	1	2002/08	2002/08	5,880.00	0.00	400.00		400.00		
121	冷柜	威利M3	广州市越秀区铧强制冷器材	台	1	1998/12	1998/12	12,000.00	0.00	800.00		800.00		
122	视屏服务器		长沙市芙蓉区泰华科技经营	台	1	2002/02	2002/02	15,000.00	0.00	-		0.00		无实物
123	投影屏幕	60*80布基（100寸）	长沙	台	1	2001/04	2001/04	3,200.00	0.00	-		0.00		无实物
124	热工备品备件	STA-26,H=4M，4-20MA，220VAC，F=60HZ，负载500欧		台	1	1998/11	1998/11	278,056.10	0.00	17,800.00		17,800.00		
125	热工常规仪表及配件备品	FRN7.5P9S-4CE,380VAC,7.5KW		台	1	1998/11	1998/11	504,009.20	0.00	32,300.00		32,300.00		
126	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
127	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
128	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
129	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
130	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.88	0.00	200.00		200.00		
131	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
132	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.88	0.00	200.00		200.00		
133	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
134	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
135	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
136	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
137	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
138	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
139	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	-		0.00		已申请报废
140	电脑	赛扬D3523，2G/512M/160G/飞利浦107Q6液晶	威科公司	台	1	2007/08	2007/08	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
141	电脑	ACERS220（C24.8G/,256M(DDR),80G/52X/100L	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	2	2005/11	2005/11	7,900.00	0.00	-		0.00		无实物
142	笔记本电脑	ACER371TVI	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/11	2005/11	13,500.00	0.00	-		0.00		无实物
143	澳柯玛制冷机	AZ-40	澳克玛	台	1	2006/05	2006/05	4,780.00	0.00	400.00		400.00		
144	冰柜	BD/C233 220V 140W	澳克玛	台	1	2006/07	2006/07	3,580.00	0.00	300.00		300.00		
145	高级装订机	BZD9850B	湘潭市现代科文有限公司	台	1	2007/02	2007/02	4,800.00	0.00	400.00		400.00		
146	ACER电脑	C2.8/256/80G/52X/10-100/光电/AP706	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/11	2005/11	3,950.00	0.00	-		0.00		无实物
147	电脑（组装机）	C2.8G/512M/80G/17液晶	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	7	2006/12	2006/12	35,350.00	0.00	200.00		200.00		
148	电脑(组装机）	C4 2.8G/512M/80G(SATAII/8M/7201)17	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	4	2006/10	2006/10	19,400.00	0.00	200.00		200.00		
149	电脑（组装机）	CPU(C2.66)显示器（大水牛X05)硬盘	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/12	2005/12	5,190.00	0.00	-		0.00		无实物
150	电脑（组装机）	CPU(INTELP43(775)优派VG510S)	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/12	2005/12	6,390.00	0.00	-		0.00		无实物
151	电脑（组装机）	CPU(INTELP43(775)优派VG511S)	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/12	2005/12	6,390.00	0.00	-		0.00		无实物
152	电脑（组装机）	CPU(INTELP43(775)优派VG512S)	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/12	2005/12	6,390.00	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
153	电脑	DELL GX-620(内存容量1G,CPU P43.2G	湘潭世杰科技有限公司	台	1	2006/06	2006/06	8,300.00	0.00	-		0.00		已申请报废
154	打印机	HP5100LE	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/11	2005/11	9,280.00	0.00	-		0.00		无实物
155	打印机	HP5100LE	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/12	2005/12	16,000.00	0.00	-		0.00		无实物
156	激光打印机	HP5100LE	惠普	台	1	2006/08	2006/08	8,650.00	0.00	200.00		200.00		
157	电动道闸	ZG-M	长沙市开福区泰格新科技门经营部	台	1	2006/05	2006/05	6,800.00	0.00	500.00		500.00		
158	打印机	HP 5200L A3幅面激光	惠普	台	3	2011/03	2011/03	17,435.90	6,102.54	11,790.00	40	4,720.00	-22.66	
159	笔记本电脑|SONY SZ65	|SONY SZ65 酷睿	索尼	台	8	2011/03	2011/03	82,051.28	28,717.98	56,070.00	40	22,430.00	-21.90	
160	核心交换机|CISCO 4506	核心交换机|CISCO 4506||	思科	台	1	2011/03	2011/03	209,401.71	73,290.58	143,160.00	40	57,260.00	-21.87	
161	正向网闸	HR WALL -85M-II	珠海鸿聚科技	台	1	2011/03	2011/03	28,205.13	9,871.74	19,320.00	40	7,730.00	-21.70	
162	笔记本电脑|IBM?X61?7675L12	IBM?X61?7675L12??酷睿T7100/1G内存	联想	台	2	2011/03	2011/03	19,829.06	6,940.24	13,500.00	40	5,400.00	-22.19	
163	笔记本电脑|华硕F9 G233E-SL	华硕F9 G233E-SL 酷睿E2330/1G内存	华硕	台	12	2011/03	2011/03	83,589.74	29,256.46	57,440.00	40	22,980.00	-21.45	
164	笔记本电脑|华硕F9 G233E-SL	华硕F9 G233E-SL 酷睿E2330/1G内存	华硕	台	5	2011/03	2011/03	32,905.98	11,517.15	22,650.00	40	9,060.00	-21.33	
165	交换机|CISCO-3560-48TS-4	交换机|CISCO-3560-48TS-4||	思科	台	2	2011/03	2011/03	35,897.44	12,564.13	24,620.00	40	9,850.00	-21.60	
166	交换机|CISCO-3560-48TS-4	交换机|CISCO-3560-48TS-4||	思科	台	1	2011/03	2011/03	14,102.56	4,935.94	9,660.00	40	3,860.00	-21.80	
167	打印机|HP 5200L A3幅面激光	打印机|HP 5200L A3幅面激光||	惠普	台	1	2011/03	2011/03	9,572.65	3,350.49	6,580.00	40	2,630.00	-21.50	
168	机架服务器|IBM X3200	机架服务器|IBM X3200||	IBM	台	1	2011/03	2011/03	19,230.77	6,730.82	13,160.00	40	5,260.00	-21.85	
169	交换机|CISCO 3560-48TS	交换机|CISCO 3560-48TS||	思科	台	2	2011/03	2011/03	20,854.70	7,299.12	14,190.00	40	5,680.00	-22.18	
170	服务器|IBM 3650 M2	服务器|IBM 3650 M2||	IBM	台	1	2011/03	2011/03	28,888.89	10,111.15	19,740.00	40	7,900.00	-21.87	
171	服务器|IBM 3650 M2	服务器|IBM 3650 M2||	IBM	台	1	2011/03	2011/03	28,888.89	10,111.15	19,740.00	40	7,900.00	-21.87	
172	笔记本电脑|IBM ThinRpad X200-7454	IBM ThinRpad X200-7454	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2010/12	2010/12	8,205.13	2,461.57	5,640.00	35	1,970.00	-19.97	
173	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	2	2010/12	2010/12	6,068.38	1,820.53	4,100.00	35	1,440.00	-20.90	
174	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	5	2010/12	2010/12	15,384.62	4,615.40	10,680.00	35	3,740.00	-18.97	
175	传真机|HP M1522NF	传真机|HP M1522NF||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2010/12	2010/12	4,188.03	1,256.43	2,910.00	35	1,020.00	-18.82	
176	激光打印机	HP5100LE	惠普	台	2	2006/09	2006/09	17,300.00	0.00	200.00		200.00		
177	激光打印机	HP5100LE	惠普	台	2	2005/12	2005/12	24,000.00	0.00	-		0.00		无实物
178	激光打印机	HP5100LE	惠普	台	1	2006/04	2006/04	8,650.00	0.00	200.00		200.00		
179	打印机	HP5100SE	惠普	台	1	2006/12	2006/12	6,780.00	0.00	200.00		200.00		
180	电脑（组装机）	INTETP4.3.0512DDRX/华硕P5GPL-X/三星	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	3	2006/04	2006/04	19,050.00	0.00	-		0.00		已申请报废
181	海尔空调	KFRD-120LW/L	湘潭市恒正科技有限公司	台	4	2005/11	2005/11	27,000.00	0.00	1,700.00		1,700.00		
182	IBM电脑主机	M50E	湘潭市威科计算机信息有限公司	台	4	2006/12	2006/12	19,400.00	0.00	200.00		200.00		
183	除湿机	MDTH-7156	湘潭市恒正科技有限公司	台	2	2005/11	2005/11	15,200.00	0.00	1,000.00		1,000.00		
184	电脑（组装机）	P4 3.0/512M/80G	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2006/12	2006/12	3,850.00	0.00	200.00		200.00		
185	电脑（组装机）	P4 3.0/512M/80G/17液晶	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	3	2006/12	2006/12	16,800.00	0.00	200.00		200.00		
186	电脑	P43.0G(478)原装	湘潭市威科计算机信息有限公司	台	20	2005/12	2005/12	119,100.00	0.00	-		0.00		无实物
187	电脑	心动2000、17寸纯平	湘潭市雨湖区顶新科技中心	台	2	2005/11	2005/11	7,700.00	0.00	-		0.00		无实物
188	电脑（组装机）	优派VA721华硕P5GPL-XCPU INTET	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	19	2006/07	2006/07	92,150.00	0.00	200.00		200.00		
189	电脑（组装机）	优派VA721华硕P6GPL-XCPU INTET	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	2	2006/07	2006/07	9,700.00	0.00	200.00		200.00		
190	文件消毒柜	齐元DAX-380G		台	1	2007/05	2007/05	4,400.00	0.00	300.00		300.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
191	打印机	富士施乐DOCUPRINT202(含打印器）	湘潭市恒正科技有限公司	台	1	2005/11	2005/11	7,010.00	0.00	-		0.00		无实物
192	ACER电脑	宏基C4 2.5G、17寸纯平	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	3	2005/11	2005/11	11,040.00	0.00	-		0.00		无实物
193	打印机	佳能6100	佳能	台	1	2005/11	2005/11	1,850.00	0.00	-		0.00		无实物
194	数码相机	佳能A95	长沙尼美佳摄影器材有限公司	台	1	2005/11	2005/11	2,990.00	0.00	-		0.00		无实物
195	打印机	佳能IX4000	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2007/01	2007/01	2,250.00	0.00	100.00		100.00		
196	打印机	佳能IX-4000	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2006/12	2006/12	2,250.00	0.00	100.00		100.00		
197	传真机	佳能L120	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/12	2005/12	2,750.00	0.00	-		0.00		无实物
198	打印机	佳能LBD-3500	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2006/12	2006/12	5,250.00	0.00	100.00		100.00		
199	电脑	赛杨42.8G(775)原装	湘潭市威科计算机信息有限公司	台	25	2005/12	2005/12	121,525.00	0.00	-		0.00		无实物
200	冰箱	西门子KK26V71	湘潭友华家电公司	台	1	2005/11	2005/11	2,820.00	0.00	200.00		200.00		
201	复印机	夏普M160	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/11	2005/11	12,100.00	0.00	-		0.00		无实物
202	电脑	心动2000（C2.66G/,256M(DDR),80G/52X/	湘潭市雨湖区顶新科技中心	台	3	2005/11	2005/11	11,490.00	0.00	-		0.00		无实物
203	小型机及数据库	小型机IBM P650、数据库ORCACLE 9I FOR AIX	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/11	2005/11	737,000.00	0.00	314,960.00	15	47,240.00		
204	均衡器	美国爱丽丝 GEQ2231	长沙市日翔科技发展有限公司	台	2	2012/12	2012/12	7,700.00	5,390.02	5,980.00	75	4,490.00	-16.70	
205	音箱1	dB F-12	长沙市日翔科技发展有限公司	台	2	2012/12	2012/12	45,600.00	31,920.00	35,040.00	75	26,280.00	-17.67	
206	音箱2	dB DYA-S10	长沙市日翔科技发展有限公司	台	2	2012/12	2012/12	110,000.00	77,000.02	84,620.00	75	63,470.00	-17.57	
207	音箱3	dB DYA-T4线性阵列	长沙市日翔科技发展有限公司	台	8	2012/12	2012/12	78,960.00	55,272.00	60,850.00	75	45,640.00	-17.43	
208	帕灯	锐星 LED-GE PAR64	长沙市日翔科技发展有限公司	台	40	2012/12	2012/12	48,000.00	33,600.00	37,610.00	75	28,210.00	-16.04	
209	调音台	英国 ALLEN&HEATH GL2600/432	长沙市日翔科技发展有限公司	台	1	2012/12	2012/12	11,650.00	8,154.98	8,970.00	75	6,730.00	-17.47	
210	音箱座、吊两用架件	意大利 dB Technologies DRK-10	长沙市日翔科技发展有限公司	台	2	2012/12	2012/12	22,400.00	15,680.02	17,260.00	75	12,950.00	-17.41	
211	音箱支架附件	意大利 dB Technologies DCK-45	长沙市日翔科技发展有限公司	台	2	2012/12	2012/12	11,016.00	7,711.20	8,550.00	75	6,410.00	-16.87	
212	电热水器	A.O.史密斯 CEWH-100PEZ6	史密斯	台	1	2012/12	2012/12	4,112.82	2,878.96	3,160.00	75	2,370.00	-17.68	
213	电脑	HP DX 2310（107）	湘潭市雨湖区新浪潮电脑经营部	台	1	2012/12	2012/12	3,890.00	2,723.02	2,990.00	75	2,240.00	-17.74	
214	格力空调130702	KFR-72LW/SDY-GA	湘潭新天马家电有限公司	台	3	2013/07	2013/07	13,076.92	10,679.48	10,510.00	90	9,460.00	-11.42	
215	格力空调1307	KFR-35GW/DY-GA	湖南恒正科技有限公司	台	18	2013/07	2013/07	33,743.59	27,557.29	27,690.00	90	24,920.00	-9.57	
216	格力空调130701	KFR-72LW/SDY-GA	湖南恒正科技有限公司	台	1	2013/07	2013/07	4,427.35	3,615.67	3,590.00	90	3,230.00	-10.67	
217	威力牌冰柜130830	Q1.6L6E	湘潭智博电器有限公司	台	1	2013/08	2013/08	5,683.76	4,736.47	4,620.00	95	4,390.00	-7.31	
218	复印机	京瓷KM-1620/2020	湖南恒正科技有限公司	台	1	2012/12	2012/12	11,880.34	8,316.22	9,150.00	80	7,320.00	-11.98	
219	效果器	T-CM-0NE	长沙市日翔科技发展有限公司	台	1	2012/12	2012/12	6,000.00	4,200.00	4,620.00	75	3,470.00	-17.38	
220	DVD播放机	Tascam CD200	长沙市日翔科技发展有限公司	台	1	2012/12	2012/12	870.00	609.00	680.00	75	510.00	-16.26	
221	电视机|康佳 LED55X5000DE	康佳 LED55X5000DE	长沙市日翔科技发展有限公司	台	3	2012/12	2012/12	43,500.00	30,450.00	33,590.00	75	25,190.00	-17.27	
222	音箱|YAMAHA MSP5	YAMAHA MSP5	长沙市日翔科技发展有限公司	台	2	2012/12	2012/12	19,720.00	13,803.98	15,210.00	75	11,410.00	-17.34	
223	无线话筒	加拿大OLSON-OS761+OS106S	长沙市日翔科技发展有限公司	台	6	2012/12	2012/12	14,700.00	10,290.00	11,280.00	75	8,460.00	-17.78	
224	无线话筒1	美国SHURE SLX24/SM58	长沙市日翔科技发展有限公司	台	4	2012/12	2012/12	13,680.00	9,576.00	10,600.00	75	7,950.00	-16.98	
225	耳塞机	德国SENNHEISER HD202	长沙市日翔科技发展有限公司	台	1	2012/12	2012/12	860.00	602.02	680.00	75	510.00	-15.29	
226	智能数字混音台	加拿大奥尔森 MX820	长沙市日翔科技发展有限公司	台	1	2012/12	2012/12	4,750.00	3,324.98	3,680.00	75	2,760.00	-16.99	
227	计算机点歌系统	海媚 H1-F1	长沙市日翔科技发展有限公司	台	1	2012/12	2012/12	50,000.00	35,000.02	38,460.00	75	28,850.00	-17.57	
228	春兰除湿器	春兰 CF3D/A	湖南省崇翔电力设备有限公司	台	2	2013/05	2013/05	7,008.55	5,490.03	5,640.00	85	4,790.00	-12.75	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
229	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	4	2012/05	2012/05	11,452.99	6,680.94	8,890.00	65	5,780.00	-13.49	
230	打印机|HP 5200	打印机|HP 5200||	长沙蓝惠电脑有限公司	台	1	2012/05	2012/05	8,888.89	5,185.19	6,840.00	65	4,450.00	-14.18	
231	传真机|松下778CN	传真机|松下778CN||	长沙蓝惠电脑有限公司	台	1	2012/05	2012/05	1,606.84	937.34	1,200.00	65	780.00	-16.79	
232	手持刷卡机|EH0218	手持刷卡机|EH0218||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	4	2012/09	2012/09	8,717.95	5,666.67	6,840.00	70	4,790.00	-15.47	
233	电脑|DELL 530S	DELL 530S||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2012/11	2012/11	2,863.25	1,956.56	2,220.00	75	1,670.00	-14.65	
234	笔记本电脑|DELL 1427	DELL 1427||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2012/11	2012/11	2,871.79	1,962.42	2,220.00	75	1,670.00	-14.90	
235	笔记本电脑|DELL 1427	投影仪|东芝T50||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2012/11	2012/11	20,341.88	13,900.30	2,220.00	75	1,670.00	-87.99	
236	冷藏展示柜|澳柯玛 SC1006 双开门	冷藏展示柜|澳柯玛 SC1006 双开门||	湘潭市湘荣塑料物资有限公司	台	1	2012/11	2012/11	5,811.97	3,971.50	4,440.00	85	3,770.00	-5.07	
237	不锈钢橱柜面板|3000*1350*1.5(定做)|12Cr18Ni9|	|3000*1350*1.5	湘潭昊天科技制造有限公司	台	1	2012/11	2012/11	3,743.59	2,558.15	2,910.00	85	2,470.00	-3.45	
238	电子天平|TP-5200	|TP-5200||	湖南尚泰测控科技有限公司	台	1	2012/10	2012/10	1,367.52	911.70	1,030.00	70	720.00	-21.03	
239	戴尔台式计算机	|DELL OptiPlex 9010||	戴尔	台	15	2013/12	2013/12	80,410.26	74,666.64	65,380.00	95	62,110.00	-16.82	
240	格力空调	格力KFR-120LW	格力	台	2	2013/12	2013/12	12,393.16	11,153.86	10,090.00	95	9,590.00	-14.02	
241	二期配电室中央空调	技改转入		台	1	2013/12	2013/12	18,803.42	16,923.08	15,300.00	95	14,540.00	-14.08	
242	戴尔服务器	DELL POWEREDGE T110	戴尔	台	2	2013/12	2013/12	11,418.80	10,603.16	9,230.00	95	8,770.00	-17.29	
243	服务器	3650M4	IBM	台	3	2013/12	2013/12	90,307.69	81,276.91	73,330.00	95	69,660.00	-14.29	
244	手持刷卡机	F1型台式	深圳云卡科技	台	10	2013/12	2013/12	27,179.49	24,461.55	22,220.00	95	21,110.00	-13.70	
245	交换机	CISCO WS-C2950-24	思科	台	4	2013/12	2013/12	26,666.67	24,000.03	21,540.00	95	20,460.00	-14.75	
246	电脑	HP DX 2310（107）	惠普	台	9	2013/12	2013/12	25,384.62	22,846.14	20,770.00	95	19,730.00	-13.64	
247	门禁系统	HC302	长沙	台	6	2013/12	2013/12	22,979.49	20,681.55	18,460.00	95	17,540.00	-15.19	
248	工控机	研华IPC-610H	研华	台	5	2013/12	2013/12	22,222.22	20,000.00	17,950.00	95	17,050.00	-14.75	
249	台式电脑	HP 2355	惠普	台	19	2013/12	2013/12	55,760.68	50,184.64	45,470.00	95	43,200.00	-13.92	
250	路由器	AR2200 AR0M0024BA00	华为	台	1	2013/12	2013/12	16,666.67	14,999.99	13,500.00	95	12,830.00	-14.47	
251	台式电脑	DELL 220S	戴尔	台	1	2013/12	2013/12	15,641.03	14,076.95	2,390.00	95	2,270.00	-83.87	
252	仿真机操作员站	DELL OPTIPLEX 7010MT	戴尔	台	20	2013/12	2013/12	67,521.37	60,769.21	54,700.00	95	51,970.00	-14.48	
253	仿真机教练员站	IdeaCenter B540一体机	联想	台	1	2013/12	2013/12	4,085.47	3,676.93	3,330.00	95	3,160.00	-14.06	
254	打印复印一体机	施乐S1810CPS	富士	台	1	2013/12	2013/12	3,632.48	3,269.24	2,990.00	95	2,840.00	-13.13	
255	交换机	交换机 CISCO WS-2960-24TT-L	思科	台	3	2013/12	2013/12	7,384.62	6,646.14	5,900.00	95	5,610.00	-15.59	
256	打印机	HP1025	惠普	台	1	2013/12	2013/12	1,410.26	1,269.26	1,110.00	95	1,050.00	-17.27	
257	服务器	DELL PowerEdge T620	戴尔	台	2	2013/12	2013/12	29,145.30	26,230.74	23,590.00	95	22,410.00	-14.57	
258	格力空调	5p	格力	台	2	2013/12	2013/12	14,410.25	12,969.23	11,620.00	95	11,040.00	-14.88	
259	电热水器	ES50H-Z3/60/80(XE)100L	海尔	台	1	2013/12	2013/12	2,074.02	1,866.60	1,710.00	95	1,620.00	-13.21	
260	消毒柜	YDCX-9A	湖南新源厨具设备有限公司	台	1	2013/12	2013/12	5,811.97	5,230.75	4,700.00	95	4,470.00	-14.54	
261	格力空调	KFR-120LW	格力	台	3	2013/12	2013/12	18,589.74	16,730.76	15,130.00	95	14,370.00	-14.11	
262	磁盘阵列	600A	IBM	台	1	2013/12	2013/12	57,264.96	51,538.44	46,500.00	95	44,180.00	-14.28	
263	运动粘度测定仪	HGND206	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2013/12	2013/12	12,393.16	11,153.86	10,090.00	95	9,590.00	-14.02	
264	除湿机	SJ-1501E 150L/天 220V 50HZ	湖南省正东家电有限公司	台	2	2013/12	2013/12	5,547.00	4,992.30	4,440.00	95	4,220.00	-15.47	
265	OCS直视式常温电子吊秤	B型 5T	湘潭佳新电力设备有限公司	台	1	2013/12	2013/12	2,521.37	2,269.25	2,050.00	95	1,950.00	-14.07	
266	便携式溶解氧表	HK-258A	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2013/12	2013/12	24,786.32	22,307.66	20,090.00	95	19,090.00	-14.42	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
267	格力空调1308301	KFR-72LW/SDY-GA	湖南恒正科技有限公司	台	3	2013/08	2013/08	13,000.00	10,833.32	10,510.00	95	9,980.00	-7.88	
268	美的空调1308302	KFR-72LW/SDY-GA	湖南恒正科技有限公司	台	1	2013/08	2013/08	4,333.33	3,611.13	3,500.00	95	3,330.00	-7.79	
269	格力空调1308303	KFR-35GW/DY-GA	湖南恒正科技有限公司	台	3	2013/08	2013/08	5,666.67	4,722.26	4,620.00	95	4,390.00	-7.04	
270	容声冰箱130830	108L	湘潭友华家电公司	台	1	2013/08	2013/08	1,024.79	854.00	850.00	95	810.00	-5.15	
271	海信彩电130830	42K310X3D	湘潭友华家电公司	台	1	2013/08	2013/08	3,675.21	3,062.70	2,990.00	90	2,690.00	-12.17	
272	海信彩电1308301	32K310J3D	湘潭友华家电公司	台	1	2013/08	2013/08	2,050.43	1,708.72	1,620.00	90	1,460.00	-14.56	
273	格力空调1308304	35571FNBh-1	湘潭友华家电公司	台	1	2013/08	2013/08	6,068.38	5,056.99	4,960.00	95	4,710.00	-6.86	
274	格力空调1308305	50569FNAb-s	湘潭友华家电公司	台	1	2013/08	2013/08	5,538.46	4,615.37	4,530.00	95	4,300.00	-6.83	
275	AO史密斯电热水器1308301	EWH-6B2	湘潭苏宁	台	1	2013/08	2013/08	596.58	497.17	510.00	90	460.00	-7.48	
276	格力空调	KF-50GW/K（50313）B-N4（2P）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2013/05	2013/05	2,008.55	1,573.34	1,620.00	90	1,460.00	-7.20	
277	樱花电热水器	seh-6000b 60L GB/T20289	新煌集团湘潭友华家电有限公司	台	5	2013/06	2013/06	5,897.44	4,717.96	4,700.00	85	4,000.00	-15.22	
278	格力空调	KFR-35GW/DY-GA	湘潭佳新电力设备有限公司	台	3	2013/06	2013/06	5,683.76	4,547.01	4,620.00	90	4,160.00	-8.51	
279	131101空调	KFR-72LW/SDY-GA	湖南恒正科技有限公司	台	1	2013/11	2013/11	4,341.88	3,835.36	3,500.00	95	3,330.00	-13.18	
280	131102空调	KFR-35GW/DY-GA	湖南恒正科技有限公司	台	1	2013/11	2013/11	1,794.87	1,585.50	1,450.00	95	1,380.00	-12.96	
281	131103空调	格力KFR-120LW	湖南恒正科技有限公司	台	1	2013/11	2013/11	6,393.16	5,647.31	5,210.00	95	4,950.00	-12.35	
282	1311电热水器	樱花 seh-6000b 60L GB/T20289	湖南省正东家电有限公司	台	2	2013/11	2013/11	2,256.41	1,993.15	1,880.00	95	1,790.00	-10.19	
283	1311消毒柜	万和 ZTP368A QB/T2233	湖南省正东家电有限公司	台	2	2013/11	2013/11	3,897.44	3,442.73	3,250.00	95	3,090.00	-10.25	
284	1311电冰箱	晶贝 QBSL-0.9SF 900L	湖南省正东家电有限公司	台	1	2013/11	2013/11	3,316.24	2,929.35	2,740.00	95	2,600.00	-11.24	
285	制样粉碎机	5E-PC1*100	长沙凯德测控仪器有限公司	台	2	2013/12	2013/12	16,239.32	14,615.36	13,160.00	95	12,500.00	-14.47	
286	智能马弗炉	5E-MF6000	长沙凯德测控仪器有限公司	台	2	2013/12	2013/12	26,495.73	23,846.13	21,540.00	95	20,460.00	-14.20	
287	标准筛振筛机	5E-SS200	长沙凯德测控仪器有限公司	台	2	2013/12	2013/12	16,239.32	14,615.36	13,160.00	95	12,500.00	-14.47	
288	AO史密斯电热水器1308302	CEWH-60PEZ6A	湘潭苏宁	台	1	2013/08	2013/08	2,564.10	2,136.72	2,050.00	90	1,850.00	-13.42	
289	数码照相机1309	|Sony nex-7||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2013/09	2013/09	7,008.55	5,957.27	5,730.00	95	5,440.00	-8.68	
290	柜式空调130901	|格力2P||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2013/09	2013/09	3,461.54	2,942.33	2,820.00	95	2,680.00	-8.92	
291	格力空调1309	|KFR-35GW/DY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	6	2013/09	2013/09	11,262.32	9,572.95	9,230.00	95	8,770.00	-8.39	
292	格力空调130902	|KFR-35GW/DY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	5	2013/09	2013/09	9,385.27	7,977.49	7,690.00	95	7,310.00	-8.37	
293	电视机1309	|创维 32E500E||	新煌集团湘潭友华家电有限公司	台	8	2013/09	2013/09	12,444.44	10,577.76	10,260.00	90	9,230.00	-12.74	
294	131031格力空调	KFR-72LW/SDY-GA	湘潭智博电器有限公司	台	1	2013/10	2013/10	4,769.23	4,133.32	3,850.00	95	3,660.00	-11.45	
295	打印机|HP 1320D	打印机|HP 1320D||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2010/12	2010/12	2,128.21	638.47	1,450.00	35	510.00	-20.12	
296	空调|KFR-72LW/SDY-GA	空调|KFR-72LW/SDY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/12	2010/12	3,914.53	1,174.39	2,650.00	60	1,590.00	35.39	
297	空调|KFR-35GW/DY-GA	空调|KFR-35GW/DY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/12	2010/12	1,666.67	500.00	1,110.00	60	670.00	34.00	
298	空调|KFR-35GW/DY-GA	空调|KFR-35GW/DY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/12	2010/12	1,666.67	500.00	1,110.00	60	670.00	34.00	
299	空调|KFR-72LW/SDY-GA	空调|KFR-72LW/SDY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/12	2010/12	3,914.53	1,174.39	2,650.00	60	1,590.00	35.39	
300	电动缝纫机|日本兄弟 XL5500	电动缝纫机|日本兄弟 XL5500||	长沙晟杰机电设备有限公司	台	1	2010/12	2010/12	1,485.47	445.64	1,030.00	35	360.00	-19.22	
301	数码相机|CANON 110(带8GB内存卡)	数码相机|CANON 110(带8GB内存卡)||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/12	2010/12	1,495.73	448.73	1,030.00	60	620.00	38.17	
302	电视自动播出系统|神舟 XPL AYING	电视自动播出系统|神舟 XPL AYING||	湖南双菱电子科技有限公司	台	1	2010/12	2010/12	38,290.60	11,487.16	26,150.00	35	9,150.00	-20.35	
303	冷藏柜|新飞 SC-360H	冷藏柜|新飞 SC-360H||	新煌集团湘潭友华家电有限公司	台	2	2010/12	2010/12	5,299.15	1,589.74	3,590.00	60	2,150.00	35.24	
304	物资条码系统	物资条码系统		台	1	2011/03	2011/03	758,356.77	265,424.87	518,550.00	40	207,420.00	-21.85	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
305	电脑|DELL 530S	DELL 530S||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	5	2011/05	2011/05	13,547.01	5,193.05	9,400.00	45	4,230.00	-18.54	
306	笔记本电脑|戴尔 INSPIRON 1427（S510437CN）	戴尔 INSPIRON	湘潭市七喜电脑有限公司	台	3	2011/05	2011/05	10,974.36	4,206.82	7,440.00	45	3,350.00	-20.37	
307	空调|KFR-35GW/DY-GA	空调|KFR-35GW/DY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/05	2011/05	1,692.31	648.70	1,200.00	65	780.00	20.24	
308	液晶电视机|飞利浦429FL7403	液晶电视机|飞利浦429FL7403||	新煌集团湘潭友华家电有限公司	台	1	2011/12	2011/12	7,940.17	3,970.07	5,470.00	55	3,010.00	-24.18	
309	空调|KFR-35GW/DY-GA	空调|KFR-35GW/DY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	1,905.98	952.98	1,280.00	70	900.00	-5.56	
310	空调|美的KFR-120LW/DY-GA	空调|美的KFR-120LW/DY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	5,769.23	2,884.65	3,930.00	70	2,750.00	-4.67	
311	办公桌|1600*800*760|不锈钢长条椅|三人座 、四人座 GB/T3325	办公桌|1600*800不锈钢长条椅|3座 、4座	湘潭昊天科技制造有限公司	台	1	2011/12	2011/12	34,547.00	17,273.52	23,590.00	55	12,970.00	-24.91	
312	防爆空调机|1.5PBKFR-35	防爆空调机|1.5PBKFR-35||	株洲九承商贸有限公司	台	2	2011/12	2011/12	11,111.11	5,555.53	7,520.00	70	5,260.00	-5.32	
313	病房护理呼叫系统|FMC-3210A	病房护理呼叫系统|FMC-3210A||	湖南海福医疗器械有限公司	台	1	2011/12	2011/12	10,940.17	5,470.07	7,520.00	55	4,140.00	-24.32	
314	十二道自动分析心电图机|ECG-1350P	十二道自动分析心电图机|ECG-1350P||	湖南海福医疗器械有限公司	台	1	2011/12	2011/12	39,743.59	19,871.83	27,180.00	55	14,950.00	-24.77	
315	工会投影机（影碟、音箱、功放、话筒、幕布、效果器、点歌机）	工会投影机（影碟、音箱、功放、话筒、幕布	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2011/12	2011/12	17,487.18	8,743.62	11,970.00	55	6,580.00	-24.75	
316	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/04	2011/04	2,991.45	1,096.85	2,050.00	40	820.00	-25.24	
317	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/04	2011/04	2,991.45	1,096.85	2,050.00	40	820.00	-25.24	
318	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/04	2011/04	2,991.45	1,096.85	2,050.00	40	820.00	-25.24	
319	笔记本电脑|IBM ThinRpad X200-7454	IBM ThinRpad X200-7454	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2011/04	2011/04	5,897.44	2,162.42	4,020.00	40	1,610.00	-25.55	
320	空调|格力KFR-120LW	空调|格力KFR-120LW||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/04	2011/04	5,897.44	2,162.42	4,020.00	65	2,610.00	20.70	
321	空调|KFR-35GW/DY-GA	空调|KFR-35GW/DY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/04	2011/04	1,692.31	620.49	1,200.00	65	780.00	25.71	
322	空调|KFR-35GW/DY-GA	空调|KFR-35GW/DY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/06	2011/06	1,777.78	711.13	1,200.00	65	780.00	9.68	
323	投影机|BENQ MX511	投影机|BENQ MX511||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2011/08	2011/08	3,974.36	1,722.23	2,740.00	50	1,370.00	-20.45	
324	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/09	2010/09	2,948.72	737.17	2,050.00	30	620.00	-15.89	
325	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/09	2010/09	2,948.72	737.17	2,050.00	30	620.00	-15.89	
326	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/09	2010/09	2,948.72	737.17	2,050.00	30	620.00	-15.89	
327	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/09	2010/09	2,948.72	737.17	2,050.00	30	620.00	-15.89	
328	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/09	2010/09	2,948.72	737.17	2,050.00	30	620.00	-15.89	
329	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/09	2010/09	2,948.72	737.17	2,050.00	30	620.00	-15.89	
330	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/09	2010/09	2,948.72	737.17	2,050.00	30	620.00	-15.89	
331	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/09	2010/09	2,948.72	737.17	2,050.00	30	620.00	-15.89	
332	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/09	2010/09	2,948.72	737.17	2,050.00	30	620.00	-15.89	
333	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
334	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
335	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
336	台式电脑	HP DX 2310（107）||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
337	电脑HP DX 2310（107）	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
338	电脑HP DX 2310（107）	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
339	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/09	2010/09	2,948.72	737.17	2,050.00	30	620.00	-15.89	
340	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/09	2010/09	2,948.72	737.17	2,050.00	30	620.00	-15.89	
341	笔记本电脑|IBM ThinRpad X200-7454	IBM ThinRpad X200-7454	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2010/09	2010/09	8,205.13	2,051.32	5,640.00	30	1,690.00	-17.61	
342	笔记本电脑|戴尔 INSPIRON 1427（S510437CN）	戴尔 INSPIRON 1427	湘潭市七喜电脑有限公司	台	2	2010/09	2010/09	8,205.13	2,051.32	5,640.00	30	1,690.00	-17.61	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
343	传真机|松下778CN	传真机|松下778CN||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2010/09	2010/09	2,008.55	502.12	1,370.00	30	410.00	-18.35	
344	数码相机|SONY DSC-T900	数码相机|SONY DSC-T900||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2010/09	2010/09	2,119.66	529.91	1,450.00	55	800.00	50.97	
345	电脑HP DX 2310（107）	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
346	电脑HP DX 2310（107）	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
347	电脑HP DX 2310（107）	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
348	电脑HP DX 2310（107）	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
349	电脑HP DX 2310（107）	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
350	电脑HP DX 2310（107）	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
351	电脑HP DX 2310（107）	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
352	电脑HP DX 2310（107）	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
353	电脑HP DX 2310（107）	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
354	台式电脑	|DELL 220||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
355	台式电脑	|DELL 220||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
356	台式电脑	|DELL 220||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2010/08	2010/08	2,948.72	688.02	2,050.00	30	620.00	-9.89	
357	空调|KFR-35GW/DY-GA	空调|KFR-35GW/DY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	1,752.14	408.88	1,200.00	55	660.00	61.42	
358	空调|KFR-35GW/DY-GA	空调|KFR-35GW/DY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	1,752.14	408.88	1,200.00	55	660.00	61.42	
359	空调|KFR-35GW/DY-GA	空调|KFR-35GW/DY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	1,752.14	408.88	1,200.00	55	660.00	61.42	
360	空调|KFR-72LW/SDY-GA	空调|KFR-72LW/SDY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/08	2010/08	4,102.56	957.25	2,820.00	55	1,550.00	61.92	
361	打印机|施乐 2050D	打印机|施乐 2050D||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2010/08	2010/08	6,495.72	1,515.70	4,440.00	30	1,330.00	-12.25	
362	电脑	兼容机	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/02	2009/02	2,581.20	0.00	1,540.00	15	230.00		
363	电脑	兼容机	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/02	2009/02	2,581.20	0.00	1,540.00	15	230.00		
364	格力空调	KFR-72LW	湘潭新天马家电有限公司	台	1	2009/04	2009/04	4,444.44	0.00	2,650.00	40	1,060.00		
365	电视机	海信TPW5029D	湘潭友华家电有限公司	台	1	2009/04	2009/04	8,119.66	0.00	4,870.00	15	730.00		
366	数码相机	尼康 D700	长沙尼美佳摄影器材有限公司	台	1	2009/05	2009/05	40,811.96	0.00	24,440.00	40	9,780.00		
367	柜式空调机	柜式空调机3匹 220V	湘潭市正大科文电器有限公司	台	1	2009/05	2009/05	4,273.50	0.00	2,560.00	40	1,020.00		
368	海尔空调	海尔空调KFRD-120LW/L	湖南卓正科技实业发展有限公司	台	1	2009/05	2009/05	7,623.93	0.00	4,530.00	40	1,810.00		
369	格力空调	格力空调KFR-35GW	湘潭市正大科文电器有限公司	台	1	2009/05	2009/05	3,589.74	0.00	2,140.00	40	860.00		
370	复印机	复印机松下8016	湘潭仁诚科技有限公司	台	1	2009/05	2009/05	5,470.09	0.00	3,250.00	20	650.00		
371	笔记本电脑	E2330/1G内存/120G/12"	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/05	2009/05	5,982.91	0.00	3,590.00	15	540.00		
372	笔记本电脑	IBM ThinRpad X200-7454	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/05	2009/05	11,880.34	0.00	7,090.00	15	1,060.00		
373	电脑	DELL 530S	湘潭市七喜电脑有限公司	台	2	2009/05	2009/05	7,109.97	0.00	4,270.00	15	640.00		
374	电脑	HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/05	2009/05	3,290.60	0.00	1,970.00	15	300.00		
375	电脑	DELL 530S	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/05	2009/05	3,618.23	0.00	2,140.00	15	320.00		
376	电脑	品牌机	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/05	2009/05	3,333.33	0.00	1,970.00	15	300.00		
377	电脑	电脑DELL 530S	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/05	2009/05	3,247.86	0.00	1,970.00	15	300.00		
378	电脑	电脑DELL 530S	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/05	2009/05	3,247.86	0.00	1,970.00	15	300.00		
379	电脑	电脑DELL 530S	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/05	2009/05	3,247.86	0.00	1,970.00	15	300.00		
380	电脑	电脑DELL 530S	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/05	2009/05	3,247.87	0.00	1,970.00	15	300.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
381	电脑	电脑DELL 530S	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/06	2009/06	3,247.86	0.00	1,970.00	15	300.00		
382	格力空调	KFR-35GW	湖南恒正科技有限公司	台	3	2009/02	2009/02	5,076.92	0.00	3,080.00	35	1,080.00		
383	电脑	兼容机	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/02	2009/02	2,581.20	0.00	1,540.00	15	230.00		
384	电脑DELL 530S	电脑DELL 530S	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/07	2009/07	3,162.39	52.72	1,880.00	15	280.00	431.11	
385	电脑DELL 530S	电脑DELL 530S	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/07	2009/07	3,162.39	52.72	1,880.00	15	280.00	431.11	
386	电脑DELL 530S	电脑DELL 530S	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/07	2009/07	3,162.39	52.72	1,880.00	15	280.00	431.11	
387	电脑DELL 530S	电脑DELL 530S	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/07	2009/07	3,162.39	52.72	1,880.00	15	280.00	431.11	
388	空调KFR-72LW/SDY-GA	空调KFR-72LW/SDY-GA	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/07	2009/07	3,589.74	59.86	2,140.00	40	860.00	1336.69	
389	台式电脑DELL 220	台式电脑DELL 220	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/09	2009/09	3,162.39	158.14	1,880.00	15	280.00	77.06	
390	台式电脑DELL 220	台式电脑DELL 220	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/09	2009/09	3,162.39	158.14	1,880.00	15	280.00	77.06	
391	台式电脑ELL 220	台式电脑DELL 220	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/09	2009/09	3,162.39	158.14	1,880.00	15	280.00	77.06	
392	台式电脑DELL 220	|DELL 220||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/09	2009/09	3,162.39	158.14	1,880.00	15	280.00	77.06	
393	台式电脑	|DELL 220||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/09	2009/09	3,162.39	158.14	1,880.00	15	280.00	77.06	
394	台式电脑	|DELL 220||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/09	2009/09	3,162.39	158.14	1,880.00	15	280.00	77.06	
395	台式电脑	|DELL 220||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/09	2009/09	3,162.39	158.14	1,880.00	15	280.00	77.06	
396	笔记本电脑|戴尔 INSPIRON 1427	戴尔 INSPIRON 1427	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/09	2009/09	4,017.09	200.90	2,390.00	15	360.00	79.19	
397	电脑	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/06	2009/06	3,205.13	0.00	1,880.00	15	280.00		
398	电脑	电脑DELL 530S	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/06	2009/06	3,247.86	0.00	1,970.00	15	300.00		
399	电脑	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/06	2009/06	3,205.13	0.00	1,880.00	15	280.00		
400	空调	空调FR-35GW/DY-GA	湘潭新天马家电有限公司	台	1	2009/06	2009/06	1,863.25	0.00	1,110.00	40	440.00		
401	打印机HP 1320D	打印机HP 1320D	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/06	2009/06	2,132.48	0.00	1,280.00	15	190.00		
402	打印机HP 1320D	打印机HP 1320D	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/06	2009/06	2,132.48	0.00	1,280.00	15	190.00		
403	打印机HP 5200	打印机HP 5200	湖南恒正科技有限公司	台	2	2009/08	2009/08	11,282.05	376.10	6,670.00	15	1,000.00	165.89	
404	网络交换机CISCO WS-C3560-24	网络交换机CISCO WS-C3560-24	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/08	2009/08	7,264.96	242.19	4,360.00	15	650.00	168.38	
405	台式电脑DELL 220	台式电脑DELL 220	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/11	2009/11	3,162.39	263.55	1,880.00	15	280.00	6.24	
406	台式电脑DELL 220	台式电脑DELL 220	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/11	2009/11	3,162.39	263.55	1,880.00	15	280.00	6.24	
407	传真机	松下653	松下集团	台	1	2008/07	2008/07	1,863.25	0.00	100.00		100.00		
408	多功能一体机	惠普M2727	惠普集团	台	1	2008/07	2008/07	4,786.32	0.00	400.00		400.00		
409	空调	KFRD-120LW/L	海尔集团	台	2	2008/07	2008/07	12,307.69	0.00	6,320.00	30	1,900.00		
410	空调	LF25WD(10P)	海尔集团	台	1	2008/07	2008/07	15,360.87	0.00	7,860.00	30	2,360.00		
411	空调	KFR-72LW	格力集团	台	1	2008/07	2008/07	3,699.75	0.00	1,880.00	30	560.00		
412	传真机	松下613	松下集团	台	1	2008/04	2008/04	1,777.78	0.00	100.00		100.00		
413	电脑	兼容机	湘潭世杰科技有限公司	台	4	2008/05	2008/05	13,139.21	0.00	200.00		200.00		
414	台式电脑	酷睿2160/1024MDDRII/80G/17LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2008/03	2008/03	3,316.24	0.00	200.00		200.00		
415	空调	海尔5匹冷暖辅电柜机380V	海尔集团	台	1	2008/03	2008/03	6,803.42	0.00	3,500.00	25	880.00		
416	空调	格力冷暖分体壁挂式1.5P	格力集团	台	1	2008/08	2008/08	1,623.93	0.00	850.00	30	260.00		
417	空调	海尔5匹冷暖辅电柜机380V	海尔集团	台	1	2008/10	2008/10	6,153.85	0.00	3,160.00	30	950.00		
418	格力空调	KFR-35GW	格力集团	台	2	2008/10	2008/10	4,102.56	0.00	2,050.00	30	620.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
419	格力空调	KFR-35GW	格力集团	台	2	2008/10	2008/10	4,102.56	0.00	2,050.00	30	620.00		
420	空调	海尔5匹冷暖辅电柜机380V	海尔集团	台	1	2008/07	2008/07	6,111.11	0.00	3,160.00	30	950.00		
421	电脑	兼容机	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2008/07	2008/07	3,816.24	0.00	200.00		200.00		
422	空调	KFR-72LW	格力集团	台	1	2008/09	2008/09	3,717.95	0.00	1,880.00	30	560.00		
423	电脑	原装酷睿2160/1024MDDRII/80G/优派17寸	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2008/09	2008/09	3,034.19	0.00	200.00		200.00		
424	电脑	原装酷睿2160/1024MDDRII/80G/优派17寸	湘潭市七喜电脑有限公司	台	2	2008/09	2008/09	6,068.38	0.00	200.00		200.00		
425	空调	LF25WD(10P)	海尔集团	台	4	2008/09	2008/09	62,165.24	0.00	31,790.00	30	9,540.00		
426	格力空调	KFR-35GW	格力集团	台	2	2008/11	2008/11	3,042.74	0.00	1,540.00	35	540.00		
427	台式电脑	酷睿2160/1024MDDRII/80G/17LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	2	2008/11	2008/11	5,470.09	0.00	200.00		200.00		
428	格力空调	KFR-72LW	湖南卓正科技实业发展有限公司	台	1	2009/03	2009/03	3,846.15	0.00	2,310.00	40	920.00		
429	空调	格力KFR-120LW	湖南卓正科技实业发展有限公司	台	1	2009/03	2009/03	6,393.16	0.00	3,850.00	40	1,540.00		
430	电脑	兼容机	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/03	2009/03	3,202.28	0.00	1,880.00	15	280.00		
431	电脑	兼容机	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/03	2009/03	3,202.28	0.00	1,880.00	15	280.00		
432	电脑	兼容机	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/03	2009/03	3,202.28	0.00	1,880.00	15	280.00		
433	一体机	富士施乐WorkCentre PE220	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/03	2009/03	1,777.78	0.00	1,030.00	15	150.00		
434	一体机	富士施乐WorkCentre PE220	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/03	2009/03	1,777.78	0.00	1,030.00	15	150.00		
435	平板电视机	42英寸	湘潭友华家电有限公司	台	1	2008/12	2008/12	5,000.00	0.00	400.00		400.00		
436	电脑	兼容机	湘潭市七喜电脑有限公司	台	2	2008/12	2008/12	5,299.15	0.00	200.00		200.00		
437	传真机	松下 KX-MB778CN	湘潭仁诚科技有限公司	台	1	2008/12	2008/12	2,264.96	0.00	100.00		100.00		
438	尼康数码相机、闪存卡	P92 500万像素	长沙尼美佳摄影器材有限公司	台	1	2005/11	2005/11	4,108.00	0.00	300.00		300.00		
439	打印机|HP COLOR CP2025DN	打印机|HP COLOR CP2025DN‖	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2010/07	2010/07	5,555.56	1,203.73	3,760.00	25	940.00	-21.91	
440	TCL王牌彩电	薄典LCD42B03-P液晶电视（豪华型）	湘潭友华家电公司	台	1	2006/09	2006/09	17,800.00	0.00	1,400.00		1,400.00		
441	笔记本电脑	戴尔D620	湘潭世杰科技有限公司	台	1	2007/02	2007/02	9,280.00	0.00	400.00		400.00		
442	数字式电热恒温箱	101-3	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2005/11	2005/11	2,452.83	0.00	200.00		200.00		
443	电脑（组装机）	PCU塞扬D2.8G775金士顿512M DDR 400	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	2	2006/12	2006/12	11,200.00	0.00	200.00		200.00		
444	打印机	RICHO2600+双面打印单元	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/11	2005/11	11,500.00	0.00	-		0.00		无实物
445	ACER电脑	S100,17寸纯平	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/11	2005/11	3,780.00	0.00	-		0.00		无实物
446	ACER电脑	S200,17寸液晶	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/11	2005/11	7,680.00	0.00	-		0.00		无实物
447	佳能相机	S60	长沙尼美佳摄影器材有限公司	台	1	2005/11	2005/11	4,155.00	0.00	300.00		300.00		
448	ACER电脑	T310/C4 2.5G、17寸纯平	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	2	2005/11	2005/11	8,840.00	0.00	-		0.00		无实物
449	ACER电脑	T310/C4 2.6G、17寸纯平	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/11	2005/11	4,480.00	0.00	-		0.00		无实物
450	箱式高温炉	XL-1-4KM	鹤壁市天龙煤质仪器有限公司	台	3	2006/12	2006/12	16,080.00	0.00	1,200.00		1,200.00		
451	立式冷藏柜	SC-329	湘潭友华家电公司	台	1	2005/11	2005/11	2,850.00	0.00	200.00		200.00		
452	4T 遥控电动火锅桌	φ3.0M	长沙市雨花区泰明家具厂	台	1	2005/11	2005/11	10,800.00	0.00	700.00		700.00		
453	空调	格力KFR-72W/7253L 380V	湘潭市中兴电器有限公司	台	2	2005/11	2005/11	9,700.00	0.00	600.00		600.00		
454	复印机	佳能NP7163	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/11	2005/11	8,350.00	0.00	500.00		500.00		
455	传真机	兄弟FAX-2880	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2005/11	2005/11	2,650.00	0.00	-		0.00		无实物
456	音响设备		长沙市宏建影视器材贸易部	台	1	2005/12	2005/12	33,472.00	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
457	电脑转色器			台	26	2005/11	2005/11	9,880.00	0.00	-		0.00		无实物
458	电脑（组装机）	C3.0G/256M/80G/17液晶	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2007/01	2007/01	5,050.00	0.00	200.00		200.00		
459	电脑（组装机）	C3.0G/512M/80G/17液晶	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	2	2007/01	2007/01	10,500.00	0.00	200.00		200.00		
460	电脑(组装机）	C4 2.8G/512M/80G(SATAII/8M/7200)/A	湘潭市威科计算机信息技术公司	台	1	2006/10	2006/10	3,250.00	0.00	200.00		200.00		
461	格力空调	KFR-50LW/50421.220V	湘潭友华家电公司	台	1	2006/09	2006/09	3,280.00	0.00	300.00		300.00		
462	格力空调	KFR-72LW/7258	湘潭友华家电公司	台	8	2006/09	2006/09	38,560.00	0.00	3,000.00		3,000.00		
463	海尔空调	KFRD-120LW/L	湘潭市恒正科技有限公司	台	4	2005/11	2005/11	27,000.00	0.00	1,700.00		1,700.00		
464	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/11	2010/11	3,162.39	896.02	2,140.00	35	750.00	-16.30	
465	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/11	2010/11	3,162.39	896.02	2,140.00	35	750.00	-16.30	
466	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/11	2010/11	3,162.39	896.02	2,140.00	35	750.00	-16.30	
467	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/11	2010/11	3,162.39	896.02	2,140.00	35	750.00	-16.30	
468	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/11	2010/11	3,162.39	896.02	2,140.00	35	750.00	-16.30	
469	台式电脑	|DELL 220||	湖南联维科技发展有限公司	台	1	2010/04	2010/04	2,991.45	498.56	2,050.00	20	410.00	-17.76	
470	台式电脑	|DELL 220||	湖南联维科技发展有限公司	台	1	2010/04	2010/04	2,991.45	498.56	2,050.00	20	410.00	-17.76	
471	台式电脑	|DELL 220||	湖南联维科技发展有限公司	台	1	2010/04	2010/04	2,991.45	498.56	2,050.00	20	410.00	-17.76	
472	台式电脑	|DELL 220||	湖南联维科技发展有限公司	台	1	2010/04	2010/04	2,991.45	498.56	2,050.00	20	410.00	-17.76	
473	台式电脑	液压扳手|HY-10型||	凯特克贸易(上海)有限公司	台	1	2010/04	2010/04	76,269.23	12,711.58	2,050.00	20	410.00	-96.77	
474	复印机松下 DP8032	复印机松下 DP8032	松下电气集团	台	1	2010/04	2010/04	23,931.62	3,988.62	17,900.00	31	5,550.00	39.15	案例
475	宏基电脑	ASC500G1746	威科	台	1	2002/09	2002/09	5,900.00	0.00	-		0.00		无实物
476	宏基电脑	ASC500G1741	威科	台	1	2002/09	2002/09	5,900.00	0.00	-		0.00		已申请报废
477	计算机	IBM5/75	IBM	台	1	1996/03	1996/03	31,700.00	0.00	-		0.00		无实物
478	计算机	AST	天津	台	1	1996/04	1996/04	18,000.00	0.00	-		0.00		无实物
479	计算机			台	1	1996/08	1996/08	17,350.00	0.00	-		0.00		无实物
480	计算机	DELL 466/MXE	戴尔	台	1	1995/12	1995/12	12,700.00	0.00	-		0.00		无实物
481	计算机	实达767BH2品牌机	蓝威电脑公司	台	1	1998/12	1998/12	9,600.00	0.00	-		0.00		无实物
482	计算机	PⅡ350	蓝威电脑公司	台	1	1998/12	1998/12	11,860.00	0.00	-		0.00		无实物
483	计算机	PHILIP		台	1	1997/09	1997/09	19,450.00	0.00	-		0.00		无实物
484	广东威利六门双机双温冷柜	1860*760*2060	广东顺德正橱制冷设备有限公司	台	1	2007/10	2007/10	6,870.00	0.00	3,500.00	20	700.00		
485	广东威利六门双机双温冷柜	1860*760*2060	广东顺德正橱制冷设备有限公司	台	1	2007/10	2007/10	6,870.00	0.00	3,500.00	20	700.00		
486	广东威利立式陈列柜	SC-358L2	广东顺德正橱制冷设备有限公司	台	1	2007/10	2007/10	3,260.00	0.00	1,710.00	20	340.00		
487	广东威利立式陈列柜	SC-358L2	广东顺德正橱制冷设备有限公司	台	1	2007/10	2007/10	3,260.00	0.00	1,710.00	20	340.00		
488	压面机	MT-30	广州恒联食品机械有限公司	台	1	2007/10	2007/10	2,076.80	0.00	1,030.00	20	210.00		
489	发酵柜	810*580*1740	广州恒联食品机械有限公司	台	1	2007/10	2007/10	2,301.00	0.00	200.00		200.00		
490	豆腐制作机	DD5-120	北京康利得食品机械有限公司	台	1	2007/10	2007/10	14,750.00	0.00	1,100.00		1,100.00		
491	电脑	P4 3.06G/1G/80G/17"LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/11	2007/11	4,430.00	0.00	200.00		200.00		
492	血液分析仪	XS-800i	长沙湘普科技发展有限公司	台	1	2007/12	2007/12	199,800.00	0.00	15,400.00		15,400.00		
493	全数字超声诊断系统	DP-9900PLUS	长沙新时代医药有限公司	台	1	2007/12	2007/12	187,000.00	0.00	14,400.00		14,400.00		
494	笔记本电脑	COMPAQ	康柏	台	1	1998/08	1998/08	29,500.00	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
495	笔记本电脑	联想	联想	台	1	2000/03	2000/03	28,000.00	0.00	-		0.00		无实物
496	笔记本电脑	ACER 531XV 带光电鼠标，32M闪	宏基	台	1	2003/04	2003/04	13,000.00	0.00	-		0.00		无实物
497	DCS分散控制系统备品	MFP12	美国	台	1	1998/11	1998/11	2,194,564.32	0.00	937,860.00	15	140,680.00		
498	INFI-90分散系统备品	INFI-90	美国	台	1	1998/11	1998/11	660,058.43	0.00	282,050.00	15	42,310.00		
499	可编程控制器	SLC-500系列	美国	台	1	1998/11	1998/11	275,457.44	0.00	117,690.00	15	17,650.00		
500	笔记本电脑	ACER TRVELMATE 281FX	宏基	台	1	2003/03	2003/03	11,400.00	0.00	-		0.00		无实物
501	笔记本电脑	DELL	威科	台	1	2001/07	2001/07	20,071.00	0.00	-		0.00		无实物
502	笔记本电脑	ACER TRAVELMATE C110 TCI	宏基	台	1	2003/07	2003/07	17,000.00	0.00	-		0.00		无实物
503	笔记本电脑	ACER 363EV	宏基	台	1	2003/04	2003/04	13,300.00	0.00	-		0.00		无实物
504	联想电脑	天鹤660	联想集团	台	1	2000/02	2000/02	10,488.00	0.00	-		0.00		无实物
505	IBM服务器	IBM3650 服务器	IBM集团	台	1	2007/11	2007/11	89,316.24	0.00	6,900.00		6,900.00		
506	电脑	赛扬D3.2G/512M/80G/17"LCD	威科公司	台	1	2007/11	2007/11	3,777.78	0.00	200.00		200.00		
507	电脑	赛扬D3.2G/512M/160G/17"LCD	威科公司	台	1	2007/11	2007/11	3,888.89	0.00	200.00		200.00		
508	电脑	C3.2G/512M/80G/17"LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/11	2007/11	3,461.54	0.00	200.00		200.00		
509	电脑	C3.2G/512M/80G/17"LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/11	2007/11	3,461.54	0.00	-		0.00		已申请报废
510	电脑	P4 3.06G/512M/80G/17"LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/11	2007/11	3,632.48	0.00	-		0.00		已申请报废
511	电脑	C3.2G/512M/80G/17"LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/11	2007/11	3,461.54	0.00	-		0.00		已申请报废
512	电脑	C3.2G/512M/80G/17"LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/11	2007/11	3,461.54	0.00	200.00		200.00		
513	电脑	C3.2G/512M/80G/17"LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/11	2007/11	3,461.54	0.00	200.00		200.00		
514	电脑	C420/512M/80G/17"LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/12	2007/12	3,461.54	0.00	200.00		200.00		
515	数码相机	富士S9600	长沙尼美佳摄影器材有限公司	台	1	2007/12	2007/12	3,333.33	0.00	1,710.00	20	340.00		
516	数码相机	理光R6	长沙尼美佳摄影器材有限公司	台	1	2007/12	2007/12	2,393.16	0.00	1,200.00	20	240.00		
517	格力空调	KFR-54GW/K(3258)B-HN5	格力集团	台	1	2007/10	2007/10	3,307.69	0.00	1,710.00	20	340.00		
518	格力空调	KFR-54GW/K(3258)B-HN5	格力集团	台	1	2007/10	2007/10	3,307.69	0.00	1,710.00	20	340.00		
519	电脑	P43.06G/512M/80G/17"液晶	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/10	2007/10	3,760.68	0.00	200.00		200.00		
520	电脑	P43.06G/512M/80G/17"液晶	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/10	2007/10	3,760.68	0.00	200.00		200.00		
521	电脑	P43.06G/512M/80G/17"液晶	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/10	2007/10	3,760.69	0.00	200.00		200.00		
522	电脑	C3.06G/512M/80G/17"液晶	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/10	2007/10	3,589.74	0.00	200.00		200.00		
523	三菱重工海尔空调	RF13WD	三菱重工海尔空调电子有限公司	台	1	2007/10	2007/10	11,393.17	0.00	5,810.00	20	1,160.00		
524	三菱重工海尔空调	RF13WD	三菱重工海尔空调电子有限公司	台	1	2007/10	2007/10	11,393.16	0.00	5,810.00	20	1,160.00		
525	IBM服务器	IBM X3400	联想集团	台	1	2007/10	2007/10	17,094.02	0.00	1,300.00		1,300.00		
526	美的空调	KFR-72LW/DY-S2	美的集团	台	1	2007/10	2007/10	4,256.41	0.00	2,220.00	20	440.00		
527	海尔空调	KFRD-120LW/L	海尔集团	台	1	2007/11	2007/11	7,000.00	0.00	3,590.00	20	720.00		
528	半自动生化分析仪	RT-1904C 美国	湖南省医疗器械药品公司	台	1	2002/04	2002/04	47,800.00	0.00	3,100.00		3,100.00		
529	电热桶	广东万和DSCF100-C2		台	1	1998/01	1998/01	2,358.00	0.00	200.00		200.00		
530	电热桶	广东万和DSCF100-C2		台	1	1998/01	1998/01	2,358.00	0.00	200.00		200.00		
531	工作站			台	1	2002/02	2002/02	10,530.00	0.00	700.00		700.00		
532	过塑机	280B型	齐德宝	台	1	1998/03	1998/03	3,200.00	0.00	200.00		200.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
533	海尔空调	KFRD-7140/F	湘潭卓正实业有限公司	台	1	2000/12	2000/12	8,451.00	0.00	500.00		500.00		
534	海尔空调	KFRD-7140/F	湘潭卓正实业有限公司	台	1	2000/12	2000/12	8,451.00	0.00	500.00		500.00		
535	笔记本电脑	联想昭阳E390	湘潭市恒正科技有限公司	台	1	2007/12	2007/12	6,153.85	0.00	400.00		400.00		
536	笔记本电脑	联想昭阳E390	湘潭市恒正科技有限公司	台	1	2007/12	2007/12	6,153.85	0.00	400.00		400.00		
537	笔记本电脑	联想昭阳E390	湘潭市恒正科技有限公司	台	1	2007/12	2007/12	6,153.84	0.00	400.00		400.00		
538	笔记本电脑	联想昭阳E390	湘潭市恒正科技有限公司	台	1	2007/12	2007/12	6,153.84	0.00	400.00		400.00		
539	数码相机	佳能G-7	长沙尼美佳摄影器材有限公司	台	1	2007/12	2007/12	3,846.15	0.00	1,970.00	20	390.00		
540	传真机	松下803	长沙京松数码办公设备有限公司	台	1	2007/12	2007/12	2,735.04	0.00	100.00		100.00		
541	去湿机	大岛ODH-360RM	湘潭市恒正科技有限公司	台	1	2007/12	2007/12	3,333.33	0.00	300.00		300.00		
542	电脑	E2140/1G/80G/17"LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/12	2007/12	3,547.01	0.00	200.00		200.00		
543	电脑	E2140/1G/80G/17"LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/12	2007/12	3,547.01	0.00	200.00		200.00		
544	电脑	E2140/1G/80G/17"LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/12	2007/12	3,547.01	0.00	200.00		200.00		
545	电脑	E2140/1G/80G/17"LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/12	2007/12	3,547.01	0.00	200.00		200.00		
546	电脑	E2140/1G/80G/17"LCD	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/12	2007/12	3,547.01	0.00	200.00		200.00		
547	笔记本电脑	ACER TRAVELMATE 290 FXI	宏基	台	1	2003/11	2003/11	10,600.00	0.00	-		0.00		无实物
548	笔记本电脑	ACER 739TLV	威科	台	1	2001/08	2001/08	24,880.00	0.00	-		0.00		无实物
549	笔记本电脑	ACER TRAVELMATE 371TVI	湘潭市威科计算机信息技术有限责	台	1	2003/12	2003/12	13,600.00	0.00	-		0.00		无实物
550	笔记本电脑	ACER 653XV	威科	台	1	2003/04	2003/04	14,800.00	0.00	-		0.00		无实物
551	计算机		湖南省电力高新技术开发总	台	1	1998/12	1998/12	9,265.00	0.00	-		0.00		无实物
552	计算机		湖南省电力高新技术开发总	台	1	1998/12	1998/12	9,265.00	0.00	-		0.00		无实物
553	计算机		湖南省电力高新技术开发总	台	1	1998/12	1998/12	9,265.00	0.00	-		0.00		无实物
554	计算机	PHILIP		台	1	1997/09	1997/09	19,450.00	0.00	-		0.00		无实物
555	计算机	586 DEC5200 16M2G	武汉三川控制工程公司	台	1	1997/12	1997/12	17,630.00	0.00	-		0.00		无实物
556	计算机	联想	联想	台	1	1997/12	1997/12	11,620.00	0.00	-		0.00		无实物
557	计算机	PⅢ550/20G/64M		台	1	1999/06	1999/06	8,120.00	0.00	-		0.00		无实物
558	计算机			台	1	2000/05	2000/05	8,049.38	0.00	-		0.00		无实物
559	计算机			台	1	2000/05	2000/05	8,049.38	0.00	-		0.00		无实物
560	计算机	奔月2000	联想	台	1	2000/11	2000/11	13,280.00	0.00	-		0.00		无实物
561	计算机		湖南省电力高新技术开发总	台	1	1998/12	1998/12	9,265.00	0.00	-		0.00		无实物
562	计算机		湖南省电力高新技术开发总	台	1	1998/12	1998/12	9,265.00	0.00	-		0.00		无实物
563	计算机兼容机		组装	台	1	2000/05	2000/05	11,450.00	0.00	-		0.00		无实物
564	计算机兼容机		组装	台	1	2000/05	2000/05	11,450.00	0.00	-		0.00		无实物
565	计算机兼容机		组装	台	1	2000/05	2000/05	11,203.50	0.00	-		0.00		无实物
566	计算机兼容机		组装	台	1	2000/05	2000/05	11,203.50	0.00	-		0.00		无实物
567	计算机兼容机		组装	台	1	2000/05	2000/05	11,203.50	0.00	-		0.00		无实物
568	计算机兼容机		组装	台	1	2000/05	2000/05	11,203.50	0.00	-		0.00		无实物
569	计算机兼容机		组装	台	1	2000/05	2000/05	11,203.50	0.00	-		0.00		无实物
570	计算机兼容机		组装	台	1	2000/05	2000/05	11,203.50	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
571	天融信防火墙	DFGW4000-T3	北京天融信公司	台	1	2002/12	2002/12	74,000.00	0.00	-		0.00		无实物
572	柜式空调器	美的 KFR-120LW/K2SDY	美的	台	1	2003/05	2003/05	7,100.00	0.00	500.00		500.00		
573	柜式空调器	美的 KFR-120LW/K2SDY	美的	台	1	2003/05	2003/05	7,100.00	0.00	500.00		500.00		
574	柜式空调器	美的 KFR-120LW/K2SDY	美的	台	1	2003/05	2003/05	7,100.00	0.00	500.00		500.00		
575	柜式空调器	美的 KFR-71LW/K2SDY	美的	台	1	2003/05	2003/05	4,550.00	0.00	300.00		300.00		
576	宏基电脑	ASC500G1743	威科	台	1	2002/09	2002/09	5,900.00	0.00	-		0.00		无实物
577	宏基电脑	ASPIRE 3300	威科	台	1	2002/12	2002/12	5,980.00	0.00	-		0.00		无实物
578	宏基电脑	ASPIRE C500	威科	台	1	2002/12	2002/12	5,700.00	0.00	-		0.00		已申请报废
579	宏基电脑	ASPIRE C500	威科	台	1	2002/12	2002/12	5,700.00	0.00	-		0.00		无实物
580	宏基电脑	ASC500G1740	威科	台	1	2002/09	2002/09	5,900.00	0.00	-		0.00		无实物
581	宏基电脑	ASC500G1744	威科	台	1	2002/09	2002/09	5,900.00	0.00	-		0.00		无实物
582	宏基电脑	ASC500G1742	威科	台	1	2002/09	2002/09	5,900.00	0.00	-		0.00		无实物
583	网络视频服务器	AV01504-T		台	1	2005/08	2005/08	10,300.00	0.00	-		0.00		无实物
584	电脑（兼容机）			台	1	2001/02	2001/02	14,089.67	0.00	-		0.00		已申请报废
585	电脑笔记本			台	1	2001/03	2001/03	18,300.01	0.00	-		0.00		无实物
586	电脑笔记本			台	1	2001/03	2001/03	18,300.01	0.00	-		0.00		无实物
587	电脑	ACER C184028NS1	宏基	台	1	2003/05	2003/05	4,500.00	0.00	-		0.00		无实物
588	电脑		威科	台	1	1999/04	1999/04	16,650.00	0.00	-		0.00		无实物
589	电脑		威科	台	1	1999/04	1999/04	16,650.00	0.00	-		0.00		无实物
590	电脑	商祺15寸	宏基	台	1	1999/06	1999/06	8,399.00	0.00	-		0.00		无实物
591	电脑	兼容		台	1	2003/03	2003/03	4,560.00	0.00	-		0.00		无实物
592	电脑	ACER T310-M	宏基	台	1	2003/12	2003/12	4,600.00	0.00	-		0.00		无实物
593	电脑	PⅡ400/64M/6.4G/36XCD7	威科	台	1	1999/07	1999/07	9,389.60	0.00	-		0.00		无实物
594	电脑	ACER C184028NS1	威科	台	1	2003/05	2003/05	4,500.00	0.00	-		0.00		无实物
595	电脑	兼容	宏基	台	1	2003/03	2003/03	4,500.00	0.00	-		0.00		无实物
596	电脑	兼容	威科	台	1	2003/12	2003/12	3,850.00	0.00	-		0.00		无实物
597	电脑	ACER C254028NSA	宏基	台	1	2003/11	2003/11	4,500.00	0.00	-		0.00		无实物
598	电脑	ACER T100-M	宏基	台	1	2003/12	2003/12	5,500.00	0.00	-		0.00		无实物
599	电脑	兼容		台	1	2003/11	2003/11	4,100.00	0.00	-		0.00		无实物
600	电脑	兼容		台	1	2003/11	2003/11	4,100.00	0.00	-		0.00		已申请报废
601	电脑		组装	台	1	2000/04	2000/04	7,169.62	0.00	-		0.00		无实物
602	电脑(含桌椅\配件)	方正586	湘能电脑公司	台	1	1998/05	1998/05	10,390.00	0.00	-		0.00		无实物
603	电脑柜			台	1	1999/08	1999/08	3,500.00	0.00	-		0.00		无实物
604	电脑设备		湖南杰城科技发展有限公司	台	1	2000/01	2000/01	7,974.17	0.00	-		0.00		已申请报废
605	电脑设备		湖南杰城科技发展有限公司	台	1	2000/01	2000/01	7,974.17	0.00	-		0.00		无实物
606	电脑设备		湖南杰城科技发展有限公司	台	1	2000/01	2000/01	7,974.17	0.00	-		0.00		无实物
607	电脑设备		湖南杰城科技发展有限公司	台	1	2000/01	2000/01	7,974.17	0.00	-		0.00		无实物
608	电脑设备		湖南杰城科技发展有限公司	台	1	2000/01	2000/01	7,974.17	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
609	电脑设备		湖南杰城科技发展有限公司	台	1	2000/01	2000/01	7,974.17	0.00	-		0.00		无实物
610	电脑	ACER T310-M	宏基	台	1	2003/12	2003/12	4,600.00	0.00	-		0.00		已申请报废
611	电脑	兼容		台	1	2003/04	2003/04	3,970.00	0.00	-		0.00		无实物
612	电脑	兼容		台	1	2003/04	2003/04	3,970.00	0.00	-		0.00		无实物
613	电脑	ACER T310-M	宏基	台	1	2003/12	2003/12	4,600.00	0.00	-		0.00		无实物
614	电脑	兼容	宏基	台	1	2003/01	2003/01	4,530.00	0.00	-		0.00		无实物
615	电脑			台	1	2001/03	2001/03	13,500.00	0.00	-		0.00		无实物
616	电脑	方正电脑	方正	台	1	1998/02	1998/02	14,180.00	0.00	-		0.00		无实物
617	电脑			台	1	1998/11	1998/11	9,850.00	0.00	-		0.00		无实物
618	电脑	兼容	方正电脑公司	台	1	2003/04	2003/04	4,120.00	0.00	-		0.00		无实物
619	电脑	ACER C184028NS1	联想电脑公司	台	1	2003/05	2003/05	4,500.00	0.00	-		0.00		无实物
620	电脑	ACER C184028NS1	长沙市蓝威电脑有限公司	台	1	2003/05	2003/05	4,500.00	0.00	-		0.00		无实物
621	电脑	ACER T310-M	宏基	台	1	2003/12	2003/12	4,600.00	0.00	-		0.00		无实物
622	多媒体投影设备			台	1	2001/04	2001/04	65,644.30	0.00	-		0.00		无实物
623	分体空调器	美的 KFR-43GW/I1DY	美的	台	1	2003/05	2003/05	3,200.00	0.00	200.00		200.00		
624	分体空调器	美的 KFR-35GW/I1DY	美的	台	1	2003/05	2003/05	2,280.00	0.00	100.00		100.00		
625	分体空调器	美的 KFR-35GW/I1DY	美的	台	1	2003/05	2003/05	2,280.00	0.00	100.00		100.00		
626	多媒体投影设备			台	1	2001/04	2001/04	65,644.30	0.00	-		0.00		无实物
627	仿真机系统	300MW机组	改造完工	台	1	2003/12	2003/12	1,613,291.95	0.00	689,400.00	15	103,410.00		
628	电脑	P42.4G/1G/80G/17"液晶	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2007/09	2007/09	4,102.56	0.00	200.00		200.00		
629	测试仪（继电器）	PRT-01	北京亚欧德鹏科技	台	1	2002/06	2002/06	11,900.00	0.00	800.00		800.00		
630	海尔空调	KFR-250LW	海尔集团	台	1	2004/07	2004/07	24,000.00	0.00	1,500.00		1,500.00		
631	科龙康拜恩空调	KFR-50LW/KYF	科龙集团	台	1	2004/04	2004/04	2,450.00	0.00	200.00		200.00		
632	传真机	CANON FAX-L388	佳能公司	台	1	2004/05	2004/05	5,600.00	0.00	-		0.00		无实物
633	海尔冷暖柜机	KFRD-70LW/ZS	海尔集团	台	1	2004/06	2004/06	5,150.00	0.00	300.00		300.00		
634	海尔空调	KFR-250LW	海尔集团	台	1	2004/07	2004/07	24,000.00	0.00	1,500.00		1,500.00		
635	音响设备	ZLX-15 15”两分频无源音箱	金利电器商行	台	1	1999/09	1999/09	6,950.00	0.00	500.00		500.00		
636	音响设备	ZLX-15 15”两分频无源音箱	金利电器商行	台	1	1999/09	1999/09	6,950.00	0.00	500.00		500.00		
637	音响设备	ZLX-15 15”两分频无源音箱	金利电器商行	台	1	1999/09	1999/09	6,950.00	0.00	500.00		500.00		
638	音响设备	ZLX-15 15”两分频无源音箱	金利电器商行	台	1	1999/09	1999/09	6,950.00	0.00	500.00		500.00		
639	音响设备	ART-6000	长沙市芙蓉区南宏音响世界	台	1	2002/02	2002/02	49,500.00	0.00	3,200.00		3,200.00		
640	照相机	佳能5D	佳能	台	1	1997/09	1997/09	15,400.00	0.00	1,000.00		1,000.00		
641	打印机	佳能IP90	佳能集团	台	1	2007/04	2007/04	2,280.00	0.00	100.00		100.00		
642	数码相机	佳能400D	佳能集团	台	1	2007/04	2007/04	16,800.00	0.00	1,300.00		1,300.00		
643	打印机	Epson LQ-300K+	爱普生	台	1	2007/05	2007/05	1,902.00	0.00	100.00		100.00		
644	打印机	惠普1320	惠普公司	台	1	2006/04	2006/04	3,500.00	0.00	100.00		100.00		
645	传真机	松下613	松下公司	台	1	2006/04	2006/04	2,450.00	0.00	100.00		100.00		
646	多功能一体打印机	HP3050Z	湘潭市现代科文有限公司	台	1	2006/10	2006/10	3,180.00	0.00	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
647	海信空调	KFR-320W/350	湘潭市中兴电器有限公司	台	1	2006/10	2006/10	2,180.00	0.00	200.00		200.00		
648	海信空调	KFR-320W/350	湘潭市中兴电器有限公司	台	1	2006/10	2006/10	2,180.00	0.00	200.00		200.00		
649	海信空调	KFR-72LW/28VD	海信	台	1	2006/12	2006/12	5,200.00	0.00	400.00		400.00		
650	打印机	CANON IX5000	佳能集团	台	1	2007/02	2007/02	2,150.00	0.00	100.00		100.00		
651	多功能一体机	HP3050	惠普集团	台	1	2007/07	2007/07	2,461.54	0.00	200.00		200.00		
652	打印机	HP1320激打	惠普集团	台	1	2007/07	2007/07	2,980.00	0.00	100.00		100.00		
653	打印机	Epson LQ-300K+	爱普生	台	1	2007/05	2007/05	1,902.00	0.00	100.00		100.00		
654	打印机	Epson LQ-300K+	爱普生	台	1	2007/05	2007/05	1,902.00	0.00	100.00		100.00		
655	打印机	Epson LQ-300K+	爱普生	台	1	2007/05	2007/05	1,902.00	0.00	100.00		100.00		
656	打印机	Epson LQ-300K+	爱普生	台	1	2007/05	2007/05	1,902.00	0.00	100.00		100.00		
657	打印机	DocuPrint	DocuPrint	台	1	2007/05	2007/05	6,750.00	0.00	100.00		100.00		
658	佳能相机	S60	佳能公司	台	1	2004/11	2004/11	4,155.00	0.00	300.00		300.00		
659	海尔空调	KFR-250LW	海尔集团	台	1	2004/07	2004/07	24,000.00	0.00	1,500.00		1,500.00		
660	复录机	HS-2107	南京淳创电子	台	1	2004/08	2004/08	4,233.00	0.00	300.00		300.00		
661	科龙康拜恩空调	KFR-75LW/3R2FA	科龙集团	台	1	2004/10	2004/10	3,850.00	0.00	200.00		200.00		
662	科龙康拜恩空调	KFR-75LW/3R2FA	科龙集团	台	1	2004/10	2004/10	3,850.00	0.00	200.00		200.00		
663	科龙康拜恩空调	KFR-75LW/3R2FA	科龙集团	台	1	2004/10	2004/10	3,850.00	0.00	200.00		200.00		
664	科龙康拜恩空调	KFR-75LW/3R2FA	科龙集团	台	1	2004/10	2004/10	3,850.00	0.00	200.00		200.00		
665	格力空调	KFR-72LW/7253	格力集团	台	1	2005/08	2005/08	2,425.00	0.00	200.00		200.00		
666	格力空调	KFR-72LW/7253	格力集团	台	1	2005/08	2005/08	2,425.00	0.00	200.00		200.00		
667	格力空调	KFR-72LW/7253	格力集团	台	1	2005/08	2005/08	4,850.00	0.00	300.00		300.00		
668	打印机	理光AP2600	理光集团	台	1	2005/10	2005/10	6,550.00	0.00	-		0.00		无实物
669	海尔空调	KFRd-120LW/L	海尔集团	台	1	2005/11	2005/11	7,100.00	0.00	500.00		500.00		
670	海尔空调	KFRd-120LW/L	海尔集团	台	1	2005/11	2005/11	7,100.00	0.00	500.00		500.00		
671	打印机	HP-1320N	惠普公司	台	1	2005/12	2005/12	4,200.00	0.00	-		0.00		无实物
672	数码相机	IXUS55	长沙尼美佳摄影器材有限公司	台	1	2006/02	2006/02	8,970.00	0.00	700.00		700.00		
673	夏华彩电	LG-47T17	夏华集团	台	1	2006/02	2006/02	27,800.00	0.00	2,100.00		2,100.00		
674	打印机	佳能6100	市威科公司	台	1	2006/04	2006/04	1,850.00	0.00	100.00		100.00		
675	格力空调	KFR-72LW/E(7253LW)	格力集团	台	1	2005/06	2005/06	5,980.00	0.00	400.00		400.00		
676	打印机	HYD-2000	湖南航天信息有限公司	台	1	2005/07	2005/07	2,600.00	0.00	-		0.00		无实物
677	扫描仪	AV120	湖南航天信息有限公司	台	1	2005/08	2005/08	4,196.58	0.00	-		0.00		无实物
678	数码投影仪	东芝TLP250	长沙市芙蓉区泰华科技经营	台	1	2002/04	2002/04	31,800.00	0.00	2,000.00		2,000.00		
679	数码相机	奥林巴斯4040	威科	台	1	2002/09	2002/09	6,330.00	0.00	400.00		400.00		
680	相机	美能达	美能达	台	1	1999/12	1999/12	7,153.58	0.00	500.00		500.00		
681	传真机			台	1	1998/04	1998/04	8,500.00	0.00	-		0.00		无实物
682	传真录音电话机	松下11寸	松下	台	1	1999/06	1999/06	3,700.00	0.00	200.00		200.00		
683	扫描仪	HPCM1410	领料	台	1	2001/03	2001/03	12,688.01	0.00	800.00		800.00		
684	扫描仪	HP SconJ065P	惠普	台	1	1998/08	1998/08	2,800.00	0.00	200.00		200.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
685	沙发	1+2+3	长沙市汇丰家私实业有限公	台	1	2002/04	2002/04	3,000.00	0.00	200.00		200.00		
686	沙发	2019T15（1+2+3）	湖南三湘大市场新潮家具经	台	1	2002/04	2002/04	4,800.00	0.00	300.00		300.00		
687	摄象机	110E	索尼集团	台	1	1999/12	1999/12	10,082.58	0.00	600.00		600.00		
688	相机	SONYDSC-200	索尼集团	台	1	2007/09	2007/09	2,529.91	0.00	1,280.00	20	260.00		
689	摄像机	SONYDCR-SSR82E	索尼集团	台	1	2007/09	2007/09	4,991.45	0.00	2,560.00	20	510.00		
690	空调	KFR-35GW/3551M2-WL	格力集团	台	1	2007/09	2007/09	2,606.84	0.00	1,370.00	20	270.00		
691	空调	KFR-35GW/3551M2-WL	格力集团	台	1	2007/09	2007/09	2,606.84	0.00	1,370.00	20	270.00		
692	美的空调	KFR-120LW/SOY-S2	美的集团	台	1	2007/09	2007/09	5,965.82	0.00	3,080.00	20	620.00		
693	美的空调	KFR-120LW/SOY-S2	美的集团	台	1	2007/09	2007/09	5,965.80	0.00	3,080.00	20	620.00		
694	美的空调	KFR-120LW/SOY-S2	美的集团	台	1	2007/09	2007/09	5,965.81	0.00	3,080.00	20	620.00		
695	美的空调	KFR-120LW/SOY-S2	美的集团	台	1	2007/09	2007/09	5,965.81	0.00	3,080.00	20	620.00		
696	美的空调	KFR-120LW/SOY-S2	美的集团	台	1	2007/09	2007/09	5,965.81	0.00	3,080.00	20	620.00		
697	美的空调	KFR-120LW/SOY-S2	美的集团	台	1	2007/09	2007/09	5,965.81	0.00	3,080.00	20	620.00		
698	打印机	HP5200	惠普	台	1	2006/03	2006/03	12,766.62	0.00	100.00		100.00		
699	柜式空调机	3匹 220v	湘潭市中兴电器有限公司	台	3	2005/11	2005/11	14,550.00	0.00	-		0.00		已申请报废
700	长方弧形会议桌	4800*1800*760CM	湘潭市日升家具有限公司	台	1	2006/12	2006/12	3,857.00	0.00	300.00		300.00		
701	海尔空调	KFR-120LW/L	湘潭市恒正科技有限公司	台	1	2005/11	2005/11	7,150.00	0.00	500.00		500.00		
702	美的冷暖柜机	KFR-120LW/SDY-S	湘潭市恒正科技有限公司	台	1	2005/11	2005/11	5,880.00	0.00	400.00		400.00		
703	海信空调	KFR-50GW/08A	湘潭市中兴电器有限公司	台	1	2006/07	2006/07	3,700.00	0.00	300.00		300.00		
704	美的冷暖柜机	KFR-71LW/SDY-S	湘潭市恒正科技有限公司	台	1	2005/11	2005/11	3,850.00	0.00	200.00		200.00		
705	海信空调	KFR-7228LW/D	湘潭市中兴电器有限公司	台	1	2006/07	2006/07	4,700.00	0.00	400.00		400.00		
706	海尔空调	KFRD-120LW/L	湖南卓正科技实业发展有限公司	台	2	2006/07	2006/07	13,600.00	0.00	1,100.00		1,100.00		
707	海尔空调	KFRD-120LW/L	湖南卓正科技实业发展有限公司	台	2	2006/09	2006/09	15,400.00	0.00	1,200.00		1,200.00		
708	海尔空调	KFRD-33GW/Z1	湘潭市恒正科技有限公司	台	2	2005/11	2005/11	4,100.00	0.00	300.00		300.00		
709	海尔空调	KFRD-35GW/Z	湖南卓正科技实业发展有限公司	台	1	2006/09	2006/09	2,580.00	0.00	200.00		200.00		
710	海尔空调	KFRD-70LW/ZS	湖南卓正科技实业发展有限公司	台	2	2006/07	2006/07	11,400.00	0.00	900.00		900.00		
711	柜式空调|格力2P	柜式空调|格力2P||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/09	2011/09	3,401.71	1,530.75	2,310.00	70	1,620.00	5.83	
712	空调(合同预估数量待查)		湘潭新天马家电有限公司	台	1	2007/12	2007/12	135,200.00	0.00	69,320.00	20	13,860.00		
713	办票台	700*1400*740	四川中润产业控股有限公司	台	2	2006/02	2006/02	6,920.00	0.00	500.00		500.00		
714	就餐、办票排椅	4*1 3*1 2*1	四川中润产业控股有限公司	台	5	2006/02	2006/02	12,000.00	0.00	900.00		900.00		
715	空调	格力、冷暖、分体壁挂式	湘潭市中兴电器有限公司	台	2	2005/11	2005/11	3,960.00	0.00	300.00		300.00		
716	空调	格力KFR-72W/7253	湘潭市中兴电器有限公司	台	2	2005/11	2005/11	9,600.00	0.00	600.00		600.00		
717	空调	柜式3匹 220v	格力集团	台	1	2006/01	2006/01	4,650.00	0.00	400.00		400.00		
718	空调	海尔 5匹冷暖辅电柜机 380v	湖南卓正科技实业发展有限公司	台	1	2006/04	2006/04	6,800.00	0.00	500.00		500.00		
719	空调	海尔 5匹冷暖辅电柜机 380v	湖南卓正科技实业发展有限公司	台	1	2006/04	2006/04	6,800.00	0.00	500.00		500.00		
720	空调	海尔5匹冷暖辅电柜机 380v	海尔	台	2	2005/12	2005/12	14,200.00	0.00	900.00		900.00		
721	空调	海尔KFRCL-71LW/G ZXF	海尔	台	2	2005/11	2005/11	12,200.00	0.00	800.00		800.00		
722	空调	海尔KFRD-120LW/L	海尔	台	2	2006/01	2006/01	14,000.00	0.00	1,100.00		1,100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
723	打印机	HP500SE 可打印A3纸	湖南省仪器仪表工业总公司	台	1	2006/03	2006/03	10,277.59	0.00	100.00		100.00		
724	空调	KFR-35GW/DY-GA	湖南恒正科技有限公司	台	1	2012/12	2012/12	1,820.51	1,274.37	1,370.00	85	1,160.00	-8.97	
725	格力空调	KFR-120LW	湖南恒正科技有限公司	台	1	2012/12	2012/12	5,982.91	4,188.01	4,620.00	85	3,930.00	-6.16	
726	电热水器1	海尔 ES50H-Z3/60/80(XE)100L	新煌集团湘潭友华家电有限公司	台	1	2012/12	2012/12	1,410.26	1,292.74	1,110.00	75	830.00	-35.80	
727	空调1	KFR-35GW/DY-GA	湖南恒正科技有限公司	台	21	2012/12	2012/12	47,923.07	43,929.46	37,690.00	85	32,040.00	-27.06	
728	澳柯玛电热水器	FCD-LD150A2	新煌集团湘潭友华家电有限公司	台	8	2012/12	2012/12	11,623.93	10,655.30	8,890.00	75	6,670.00	-37.40	
729	消毒柜	YDCX-9A	新煌集团湘潭友华家电有限公司	台	1	2012/12	2012/12	767.52	703.58	600.00	85	510.00	-27.51	
730	办公桌|1600*800*760|	1600*800*760	鑫华昌家具厂	台	4	2012/12	2012/12	1,800.00	1,260.00	1,370.00	75	1,030.00	-18.25	
731	办公椅|震旦 CD-03GT（A）	办公椅|震旦 CD-03GT（A）|	湖南震之和家具有限公司	台	5	2012/05	2012/05	3,529.92	2,059.14	2,560.00	65	1,660.00	-19.38	
732	屏风式办公桌|1500*1500*1200 定做	屏风式办公桌|1500*1500*1200 定做|	湖南震之和家具有限公司	台	8	2012/05	2012/05	24,088.88	14,051.87	18,460.00	65	12,000.00	-14.60	
733	不锈钢椅|单人 定做 GB/T3325	不锈钢椅|单人 定做 GB/T3325|	珠海市晶电实业有限公司	台	15	2012/05	2012/05	30,512.82	17,799.14	23,080.00	65	15,000.00	-15.73	
734	长沙发|震旦 1960*840*770	|震旦 1960*840*770||	湖南震之和家具有限公司	台	1	2012/10	2012/10	4,856.41	3,237.61	3,760.00	70	2,630.00	-18.77	
735	单人沙发|震旦 920*840*770 QB/T1952.1	|震旦 920*840*770 QB/T1952.1||	湖南震之和家具有限公司	台	2	2012/10	2012/10	5,087.18	3,391.44	3,930.00	70	2,750.00	-18.91	
736	办公桌|圣奥 2400*1050*760(主台	圣奥 2400*1050*760(主台	湖南省子金林办公家具有限公司	台	1	2012/10	2012/10	11,123.93	7,415.96	8,550.00	70	5,990.00	-19.23	
737	木制资料柜(四门)|圣奥 1647*400*1600 GB/T14532|细木工板|	圣奥 1647*400*1600 GB/T14532|细木工板|	湖南省子金林办公家具有限公司	台	1	2012/10	2012/10	4,041.88	2,694.63	3,080.00	70	2,160.00	-19.84	
738	木制资料柜(四门)|圣奥 1647*400*1600 GB/T14532|细木工板|	圣奥 845*800*400 GB/T14532|高密度板|	湖南省子金林办公家具有限公司	台	1	2012/10	2012/10	1,256.41	837.61	940.00	70	660.00	-21.20	
739	茶几|600*600|	茶几|600*600|	湖南省子金林办公家具有限公司	台	1	2012/10	2012/10	1,511.11	1,007.38	1,200.00	70	840.00	-16.62	
740	空调|KFR-72LW/SDY-GA01	空调|KFR-72LW/SDY-GA|01	新煌集团湘潭友华家电有限公司	台	2	2012/09	2012/09	8,444.44	5,488.90	6,500.00	80	5,200.00	-5.26	
741	空调|KFR-35GW/DY-GA	空调|KFR-35GW/DY-GA||	新煌集团湘潭友华家电有限公司	台	7	2012/09	2012/09	12,564.10	8,166.68	9,570.00	80	7,660.00	-6.20	
742	镜头|NIKON f/2.8D 16MM	镜头|NIKON f/2.8D 16MM||	长沙尼美佳摄影器材有限公司	台	1	2012/05	2012/05	4,658.12	2,717.22	3,590.00	65	2,330.00	-14.25	
743	数码照相机|NIKON D800	数码照相机|NIKON D800||	长沙尼美佳摄影器材有限公司	台	1	2012/05	2012/05	24,188.03	14,109.72	18,630.00	75	13,970.00	-0.99	
744	空调|格力KFR-120LW	空调|格力KFR-120LW||	湘潭新天马家电有限公司	台	2	2012/06	2012/06	11,196.58	6,717.96	8,550.00	80	6,840.00	1.82	
745	空调|KFR-72LW/SDY-GA1	空调|KFR-72LW/SDY-GA||1	湘潭新天马家电有限公司	台	3	2012/06	2012/06	11,794.87	7,076.94	8,970.00	80	7,180.00	1.46	
746	空调|KFR-72LW/SDY-GA2	空调|KFR-72LW/SDY-GA||2	湖南省正东家电有限公司	台	1	2012/06	2012/06	4,230.77	2,538.49	3,250.00	80	2,600.00	2.42	
747	空调|KFR-35GW/DY-GA1	空调|KFR-35GW/DY-GA||1	湘潭新天马家电有限公司	台	32	2012/06	2012/06	54,153.85	32,492.34	41,030.00	80	32,820.00	1.01	
748	空调|KFR-35GW/DY-GA2	空调|KFR-35GW/DY-GA||2	湘潭新天马家电有限公司	台	13	2012/06	2012/06	23,692.33	21,059.83	17,780.00	80	14,220.00	-32.48	
749	空调|KFR-35GW/DY-GA3	空调|KFR-35GW/DY-GA||3	湘潭新天马家电有限公司	台	2	2012/06	2012/06	3,384.62	2,030.78	2,560.00	80	2,050.00	0.95	
750	柜式空调机|KF-72LW/Y-XA(E5)1	柜式空调机|KF-72LW/Y-XA(E5)||1	湘潭新天马家电有限公司	台	2	2012/06	2012/06	7,863.24	6,989.58	5,980.00	80	4,780.00	-31.61	
751	柜式空调机|KF-72LW/Y-XA(E5)2	柜式空调机|KF-72LW/Y-XA(E5)||2	湘潭新天马家电有限公司	台	1	2012/06	2012/06	3,931.62	2,358.96	2,990.00	80	2,390.00	1.32	
752	茶几|1200*600*430	|1200*600*430||	湖南省子金林办公家具有限公司	台	1	2012/10	2012/10	938.46	625.65	680.00	70	480.00	-23.28	
753	皮椅|震旦 655*715*995 QB/T2280	|震旦 655*715*995 QB/T2280||	湖南震之和家具有限公司	台	2	2012/10	2012/10	5,124.79	3,416.56	3,930.00	70	2,750.00	-19.51	
754	皮椅|震旦 655*715*1185 QB/T2280	|震旦 655*715*1185 QB/T2280||	湖南震之和家具有限公司	台	1	2012/10	2012/10	3,022.22	2,014.82	2,310.00	70	1,620.00	-19.60	
755	办公家具一套	定制	长沙市岳麓区富信家具店	台	1	2013/08	2013/08	49,986.00	41,655.00	40,600.00	90	36,540.00	-12.28	
756	办公椅130830	荣爵CHE-01	震之和家具有限公司	台	2	2013/08	2013/08	11,829.06	9,857.56	9,570.00	90	8,610.00	-12.66	
757	不锈钢资料柜	2000*1000*550	湘潭市雨湖区鼎盛家具厂	台	4	2013/11	2013/11	1,840.00	1,625.32	1,370.00	95	1,300.00	-20.02	
758	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
759	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
760	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
761	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
762	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
763	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
764	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
765	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
766	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
767	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
768	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
769	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
770	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
771	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
772	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
773	空调|格力KFR-120LW	空调|格力KFR-120LW||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	6,068.38	3,034.20	4,190.00	70	2,930.00	-3.43	
774	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	3,333.33	1,666.65	2,310.00	55	1,270.00	-23.80	
775	笔记本电脑|戴尔 INSPIRON 1427（S510437CN）	戴尔 INSPIRON 1427	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2011/08	2011/08	3,572.65	1,548.18	2,480.00	50	1,240.00	-19.91	
776	电脑|DELL 530S	DELL 530S||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	2	2011/08	2011/08	5,384.62	2,333.37	3,760.00	50	1,880.00	-19.43	
777	笔记本电脑|戴尔 INSPIRON 1427（S510437CN）	戴尔 INSPIRON	湘潭市七喜电脑有限公司	台	2	2011/08	2011/08	7,145.30	3,096.29	4,960.00	50	2,480.00	-19.90	
778	空调|KFR-35GW/DY-GA	空调|KFR-35GW/DY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/09	2011/09	1,794.87	807.73	1,200.00	70	840.00	4.00	
779	空调|KFR-72LW/SDY-GA	空调|KFR-72LW/SDY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/09	2011/09	4,358.97	1,961.55	2,990.00	70	2,090.00	6.55	
780	打印机|HP 1008	打印机|HP 1008||	长沙蓝惠电脑有限公司	台	1	2011/09	2011/09	1,068.38	480.77	770.00	50	390.00	-18.88	
781	台式电脑	|DELL 220S||	湘潭世杰科技有限公司	台	1	2011/09	2011/09	2,692.31	1,211.56	1,880.00	50	940.00	-22.41	
782	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
783	笔记本电脑|戴尔 INSPIRON 1427（S510437CN）	戴尔 INSPIRON 1427	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	3,675.21	1,837.63	2,480.00	55	1,360.00	-25.99	
784	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	3,333.33	1,666.65	2,310.00	55	1,270.00	-23.80	
785	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
786	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	3,333.33	1,666.65	2,310.00	55	1,270.00	-23.80	
787	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
788	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	3,333.33	1,666.65	2,310.00	55	1,270.00	-23.80	
789	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
790	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
791	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
792	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
793	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	3,333.33	1,666.65	2,310.00	55	1,270.00	-23.80	
794	电脑|HP DX 2310（107）	HP DX 2310（107）||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	2,905.98	1,453.02	1,970.00	55	1,080.00	-25.67	
795	台式电脑	|HP 2355||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2011/12	2011/12	3,333.33	1,666.65	2,310.00	55	1,270.00	-23.80	
796	空调|KFR-72LW/SDY-GA	空调|KFR-72LW/SDY-GA||	湘潭新天马家电有限公司	台	1	2011/08	2011/08	4,188.03	1,814.83	2,910.00	70	2,040.00	12.41	
797	空调|KFR-35GW/DY-GA	空调|KFR-35GW/DY-GA||	湖南恒正科技有限公司	台	4	2011/08	2011/08	6,769.23	2,933.35	4,790.00	70	3,350.00	14.20	
798	电脑|DELL 530S	DELL 530S||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2011/08	2011/08	2,692.31	1,166.69	1,880.00	50	940.00	-19.43	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
799	打印机	LQ-300K	爱普生	台	2	2006/03	2006/03	5,129.67	3,022.69	100.00		100.00	-96.69	
800	组合式空调机组	SGT580S	上海新晃空调设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	637,582.01	357,237.20	327,010.00	15	49,050.00	-86.27	
801	组合式空调机组	SGT680S	上海新晃空调设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	827,133.42	463,442.89	424,100.00	15	63,620.00	-86.27	
802	打印机HP 2055D	打印机HP 2055D	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/10	2009/10	2,179.49	145.37	1,280.00	15	190.00	30.70	
803	音响一套	音箱MISSION CL12	长沙天祥电子科技有限公司	台	1	2009/10	2009/10	57,800.00	3,853.36	34,620.00	15	5,190.00	34.69	
804	数码相机佳能5D MAKER2	数码相机佳能5D MAKER2	长沙尼美佳摄影器材有限公司	台	1	2009/10	2009/10	33,324.78	2,221.70	19,910.00	45	8,960.00	303.29	
805	海尔空调	KFR-120LW	湘潭市中兴电器有限公司	台	4	2006/03	2006/03	62,035.01	34,758.26	4,800.00		4,800.00	-86.19	
806	茶水柜	S805-GZ-4I010A	上海震旦家具有限公司长沙分公司	台	2	2005/11	2005/11	5,290.00	0.00	300.00		300.00		
807	茶水柜	S805-GZ-4I010B	上海震旦家具有限公司长沙分公司	台	2	2005/11	2005/11	5,460.00	0.00	400.00		400.00		
808	茶水柜	S805-GZ-4I011	上海震旦家具有限公司长沙分公司	台	1	2005/11	2005/11	2,645.00	0.00	200.00		200.00		
809	条桌	S805-MR-4H010	上海震旦家具有限公司长沙分公司	台	8	2005/11	2005/11	98,312.00	0.00	6,300.00		6,300.00		
810	单位沙发	常规SL-6011布艺	长沙市雅卓文仪家具有限公司	台	8	2006/12	2006/12	10,728.00	7,887.67	800.00		800.00	-89.86	
811	电视机柜	1500*550*600SL-6011胡桃木	长沙市雅卓文仪家具有限公司	台	4	2006/12	2006/12	10,432.00	7,670.07	800.00		800.00	-89.57	
812	摄像机索尼 HVR-Z5C HDV 便携式	摄像机|索尼 HVR-Z5C HDV 便携式	长沙尼美佳摄影器材有限公司	台	1	2009/12	2009/12	29,914.53	2,991.45	17,860.00	45	8,040.00	168.77	
813	空调KFR-35GW/DY-GA	空调KFR-35GW/DY-GA	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/12	2009/12	1,666.67	166.67	1,030.00	45	460.00	175.99	
814	空调KFR-35GW/DY-GA	空调KFR-35GW/DY-GA	湘潭新天马家电有限公司	台	1	2009/12	2009/12	3,333.33	333.33	1,970.00	45	890.00	167.00	
815	空调美的KFR-120LW/DY-GA	空调|美的KFR-120LW/DY-GA	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/12	2009/12	5,811.97	581.19	3,500.00	45	1,580.00	171.86	
816	空调KFR-250LW	空调KFR-250LW	湘潭新天马家电有限公司	台	1	2009/12	2009/12	14,188.03	1,418.81	8,460.00	45	3,810.00	168.53	
817	台式电脑DELL 220	台式电脑DELL 220	湘潭市七喜电脑有限公司	台	10	2009/12	2009/12	22,393.16	2,239.32	13,680.00	15	2,050.00	-8.45	
818	电脑HP DX 2310（107）	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/12	2009/12	3,076.92	307.72	1,880.00	15	280.00	-9.01	
819	电脑HP DX 2310（107）1	电脑HP DX 2310（107）	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/12	2009/12	3,076.92	307.72	1,880.00	15	280.00	-9.01	
820	台式电脑DELL 220	台式电脑DELL 220	湖南恒正科技有限公司	台	2	2009/12	2009/12	6,153.85	615.41	3,760.00	15	560.00	-9.00	
821	打印机爱普生653K	打印机爱普生653K	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/12	2009/12	1,504.27	150.45	940.00	15	140.00	-6.95	
822	打印机HP 2055D	打印机HP 2055D	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/12	2009/12	2,094.02	209.42	1,280.00	15	190.00	-9.27	
823	打印机HP 2055D	打印机HP 2055D	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/12	2009/12	2,094.02	209.42	1,280.00	15	190.00	-9.27	
824	传真机松下778CN	传真机松下778CN	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2009/12	2009/12	2,094.02	209.42	1,280.00	15	190.00	-9.27	
825	空调|格力KFR-120LW	空调|格力KFR-120LW||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/06	2010/06	5,811.97	1,162.39	3,930.00	55	2,160.00	85.82	
826	空调|KFR-72LW/SDY-GA	空调|格力KFR-120LW||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/06	2010/06	3,589.75	717.95	2,480.00	55	1,360.00	89.43	
827	摄影包|坦克 UD-60	摄影包|坦克 UD-60||	长沙尼美佳摄影器材有限公司	台	1	2010/06	2010/06	1,282.05	997.14	850.00	25	210.00	-78.94	
828	空调|KFR-72LW/SDY-GA	空调|格力KFR-120LW||	湖南恒正科技有限公司	台	1	2010/06	2010/06	3,589.74	717.97	2,480.00	55	1,360.00	89.42	
829	台式电脑	|DELL 220||	湖南联维科技发展有限公司	台	1	2010/04	2010/04	2,991.45	498.56	2,050.00	20	410.00	-17.76	
830	台式电脑	|DELL 220||	湖南联维科技发展有限公司	台	1	2010/04	2010/04	2,991.45	498.56	2,050.00	20	410.00	-17.76	
831	打印机	EPSON305K	湖南三德科技发展有限公司	台	1	2004/12	2004/12	2,500.00	0.00	-		0.00		无实物
832	小倍低音号	前进115	大连前进	台	1	2003/02	2003/02	5,990.40	2,218.04	600.00		600.00	-72.95	
833	小号	YMH335	雅马哈	台	1	2003/02	2003/02	2,457.00	909.79	200.00		200.00	-78.02	
834	小号	YMH335	雅马哈	台	1	2003/02	2003/02	2,457.00	909.79	200.00		200.00	-78.02	
835	小号	YMH335	雅马哈	台	1	2003/02	2003/02	2,457.00	909.79	200.00		200.00	-78.02	
836	小号	YMH335	雅马哈	台	1	2003/02	2003/02	2,457.00	909.79	200.00		200.00	-78.02	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
837	圆号	前进1665K	大连前进	台	1	2003/02	2003/02	2,819.70	1,044.08	400.00		400.00	-61.69	
838	圆号	前进1665K	大连前进	台	1	2003/02	2003/02	2,819.70	1,044.08	400.00		400.00	-61.69	
839	萨克斯	BE YMH275	雅马哈	台	1	2003/02	2003/02	6,786.00	2,512.58	800.00		800.00	-68.16	
840	萨克斯	BE YMH275	雅马哈	台	1	2003/02	2003/02	6,786.00	2,512.58	800.00		800.00	-68.16	
841	萨克斯	BE YMH275	雅马哈	台	1	2003/02	2003/02	6,786.00	2,512.58	800.00		800.00	-68.16	
842	萨克斯	BE YMH275	雅马哈	台	1	2003/02	2003/02	6,786.00	2,512.58	800.00		800.00	-68.16	
843	美的空调	KFR-36GW/ADY	湘潭市恒正科技有限公司	台	1	2002/04	2002/04	3,400.00	0.00	200.00		200.00		
844	喷墨打印机	佳能4650	佳能	台	1	2001/03	2001/03	2,452.50	0.00	-		0.00		无实物
845	喷墨打印机	BJC4650	佳能	台	1	1999/05	1999/05	3,230.00	0.00	-		0.00		无实物
846	喷墨打印机	佳能4650	佳能	台	1	2001/03	2001/03	2,452.50	0.00	-		0.00		无实物
847	喷墨打印机	佳能4650	佳能	台	1	2001/03	2001/03	2,452.50	0.00	-		0.00		无实物
848	开水器	恒达12KW	广州恒达	台	1	1999/06	1999/06	3,130.00	0.00	200.00		200.00		
849	刻录机	清华	清华同方	台	1	1999/12	1999/12	4,040.57	0.00	-		0.00		无实物
850	空调	KFR-50LW(BP)	海尔	台	1	1999/05	1999/05	9,716.00	0.00	600.00		600.00		
851	空调	2P 分体		台	1	2001/08	2001/08	4,580.00	0.00	300.00		300.00		
852	空调	2P 分体		台	1	2001/08	2001/08	4,580.00	0.00	300.00		300.00		
853	空调	海尔空调71/EF	海尔	台	1	2002/07	2002/07	8,300.00	0.00	500.00		500.00		
854	空调	KF-25GW*2/MF	格力集团	台	1	2001/06	2001/06	5,810.00	0.00	400.00		400.00		
855	空调	KCD-31/FG	春兰	台	1	1998/07	1998/07	2,782.00	0.00	200.00		200.00		
856	空调	春兰KCD-31/FG	春兰	台	1	1998/07	1998/07	2,782.00	0.00	200.00		200.00		
857	空调	春兰KCD-31/FG	春兰	台	1	1998/07	1998/07	2,782.00	0.00	200.00		200.00		
858	空调	春兰KCD-31/FG	春兰	台	1	1998/07	1998/07	2,782.00	0.00	200.00		200.00		
859	阿里热水器	VMH100	北京方庄购物中心股份有限	台	1	2000/11	2000/11	2,548.00	0.00	200.00		200.00		
860	开水器	恒达12KW	广州恒达	台	1	1999/06	1999/06	3,130.00	0.00	200.00		200.00		
861	空调	科龙空调KFR-25GW/RF	湘潭市汇通科贸有限公司	台	1	2002/07	2002/07	2,250.00	0.00	100.00		100.00		
862	空调	科龙空调KFR-71LW/EYF	湘潭市汇通科贸有限公司	台	1	2002/07	2002/07	5,950.00	0.00	400.00		400.00		
863	空调	科龙空调KFR-71LW/EYF	湘潭市汇通科贸有限公司	台	1	2002/07	2002/07	5,950.00	0.00	400.00		400.00		
864	空调	3p	格力集团	台	1	2001/10	2001/10	13,900.00	0.00	900.00		900.00		
865	空调机	大3P海尔	湘潭市国营韶山路五交化批	台	1	2000/08	2000/08	6,798.00	0.00	400.00		400.00		
866	空调机	KTR=359WL3555H	湘潭商业大厦	台	1	2000/09	2000/09	4,550.00	0.00	300.00		300.00		
867	录象机	松下	松下	台	1	1999/12	1999/12	4,040.57	0.00	300.00		300.00		
868	空调	春兰KCD-31/FG	春兰	台	1	1998/07	1998/07	2,782.00	0.00	200.00		200.00		
869	空调	海尔KFR-50GW/C	海尔	台	1	1999/05	1999/05	7,469.00	0.00	500.00		500.00		
870	空调	海尔KFRD -71LW/SF	海尔	台	1	2001/04	2001/04	8,600.00	0.00	600.00		600.00		
871	空调	海尔KFRD -71LW/SF	海尔	台	1	2001/04	2001/04	8,600.00	0.00	600.00		600.00		
872	空调	科龙空调KFR-25GW/RF	湘潭市汇通科贸有限公司	台	1	2002/07	2002/07	2,250.00	0.00	100.00		100.00		
873	空调	科龙空调KFR-25GW/RF	湘潭市汇通科贸有限公司	台	1	2002/07	2002/07	2,250.00	0.00	100.00		100.00		
874	喷墨打印机	佳能4650	佳能	台	1	1999/03	1999/03	2,750.00	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
875	格力空调	KFR-120LW	格力	台	1	2003/06	2003/06	11,310.00	0.00	700.00		700.00		
876	格力空调	KFR-120LW	格力	台	1	2003/06	2003/06	11,310.00	0.00	700.00		700.00		
877	格力空调	KFR-120LW	格力	台	1	2003/06	2003/06	11,310.00	0.00	700.00		700.00		
878	格力空调	KFR-120LW	格力	台	1	2003/06	2003/06	11,310.00	0.00	700.00		700.00		
879	格力空调	GREE	格力	台	1	2000/10	2000/10	4,600.00	0.00	300.00		300.00		
880	柜式空调	KFR-D50		台	1	1998/07	1998/07	15,064.50	0.00	1,000.00		1,000.00		
881	柜式空调	KFR-D50		台	1	1998/07	1998/07	15,064.50	0.00	1,000.00		1,000.00		
882	柜式空调	KFR-D50		台	1	1998/07	1998/07	15,064.50	0.00	1,000.00		1,000.00		
883	柜式空调	KFR-73LW/3CFG	湘潭市冷源亚普经贸中心	台	1	2002/01	2002/01	6,000.00	0.00	400.00		400.00		
884	柜式空调器	美的 KFR-120LW/SDY-S	美的	台	1	2003/12	2003/12	5,900.00	0.00	400.00		400.00		
885	柜式空调器	美的 KFR-71LW/DY-S	美的	台	1	2003/12	2003/12	4,000.00	0.00	300.00		300.00		
886	空调	RFD135P	海尔	台	1	1999/12	1999/12	18,880.00	0.00	1,200.00		1,200.00		
887	海尔空调	KFK-50LW	湘潭卓正实业有限公司	台	1	1999/12	1999/12	7,330.00	0.00	500.00		500.00		
888	电视机	长虹-9B38	湘潭广播电城	台	1	2000/08	2000/08	2,420.00	0.00	200.00		200.00		
889	打印机	LQ-1600K	爱普生	台	1	1998/05	1998/05	3,200.00	0.00	-		0.00		无实物
890	打印机	NX-100		台	1	1998/11	1998/11	4,750.00	0.00	-		0.00		无实物
891	打印机	EPSON LQ-1900KII+	爱普生	台	1	1999/01	1999/01	2,300.00	0.00	-		0.00		无实物
892	打印机	EPSON LQ-1900KII+	爱普生	台	1	1999/01	1999/01	2,300.00	0.00	-		0.00		无实物
893	打印机	LQ-1600III	爱普生	台	1	1998/04	1998/04	4,300.00	0.00	-		0.00		无实物
894	大班台桌子	通用	韶山德盛家俱厂	台	1	1998/06	1998/06	4,800.00	0.00	300.00		300.00		
895	大电子钟	KL-35	长沙鸿德电子电器有限公司	台	1	2001/02	2001/02	2,527.20	0.00	200.00		200.00		
896	打印机	BJC-4650	佳能	台	1	2000/09	2000/09	2,379.96	0.00	-		0.00		无实物
897	打印机	佳能4650	佳能	台	1	2000/05	2000/05	3,015.00	0.00	-		0.00		无实物
898	复印机	5518施乐	施乐	台	1	1996/03	1996/03	27,000.00	0.00	-		0.00		无实物
899	复印机	FT5840	市康拓办公设备经营部	台	1	1997/08	1997/08	39,000.00	0.00	-		0.00		无实物
900	复印机	理光4418	理光	台	1	1996/08	1996/08	29,300.00	0.00	-		0.00		无实物
901	复印机	施东88C2TT	上海施乐复印机公司	台	1	2000/08	2000/08	32,500.00	0.00	-		0.00		无实物
902	复印机	FP-7722	松下	台	1	1998/12	1998/12	26,500.00	0.00	-		0.00		无实物
903	打印机	LQ-1600KIII	爱普生	台	1	1998/07	1998/07	3,100.00	0.00	-		0.00		无实物
904	打印机	激光 HP 4VC	惠普	台	1	1996/08	1996/08	21,888.00	0.00	-		0.00		无实物
905	打印机	佳能4650	佳能	台	1	2001/03	2001/03	2,406.22	0.00	-		0.00		无实物
906	打印机			台	1	1999/12	1999/12	2,450.00	0.00	-		0.00		无实物
907	传真机	L380	佳能	台	1	1998/10	1998/10	11,400.00	0.00	-		0.00		无实物
908	春兰空调	KCD-31/FG	春兰	台	1	1998/09	1998/09	3,146.00	0.00	200.00		200.00		
909	春兰空调	KCD-31/FG	春兰	台	1	1998/09	1998/09	3,146.00	0.00	200.00		200.00		
910	春兰空调	KCD-31/FG	春兰	台	1	1998/09	1998/09	3,146.00	0.00	200.00		200.00		
911	春兰空调	KCD-31/FG	春兰	台	1	1998/09	1998/09	3,146.00	0.00	200.00		200.00		
912	春兰空调	KCD-31/FG	春兰	台	1	1998/09	1998/09	3,146.00	0.00	200.00		200.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
913	春兰空调	KCD-31/FG	春兰	台	1	1998/09	1998/09	3,146.00	0.00	200.00		200.00		
914	春兰空调	KCD-31/FG	春兰	台	1	1998/09	1998/09	3,146.00	0.00	200.00		200.00		
915	春兰空调	KCD-31/FG	春兰	台	1	1998/09	1998/09	3,146.00	0.00	200.00		200.00		
916	春兰空调	KCD-31E	春兰	台	1	1998/09	1998/09	3,050.00	0.00	200.00		200.00		
917	不锈钢茶几	1500*600*1000	长沙	台	1	2001/04	2001/04	2,825.65	0.00	200.00		200.00		
918	不锈钢鞋架	90*83*34	自制	台	1	2001/04	2001/04	3,182.40	0.00	200.00		200.00		
919	不锈钢鞋架	90*83*34	自制	台	1	2001/04	2001/04	3,182.40	0.00	200.00		200.00		
920	传真机	SF4100	三星	台	1	1998/11	1998/11	4,400.00	0.00	-		0.00		无实物
921	传真机	三星SF3110	三星	台	1	1998/10	1998/10	8,200.00	0.00	-		0.00		无实物
922	传真机	三星SF-110T	蓝威电脑公司	台	1	1998/12	1998/12	1,950.00	0.00	-		0.00		无实物
923	不锈钢资料柜	2000*600*2000	长沙	台	1	2001/04	2001/04	4,735.19	0.00	300.00		300.00		
924	传真6500喷打印机	6500	佳能	台	1	2000/10	2000/10	3,881.25	0.00	100.00		100.00		
925	传真机	三星SF110T	三星	台	1	1998/04	1998/04	2,580.00	0.00	-		0.00		无实物
926	传真机			台	1	2001/03	2001/03	7,395.28	0.00	-		0.00		无实物
927	传真机	FAX-2380	三星	台	1	1998/11	1998/11	4,400.00	0.00	-		0.00		无实物
928	传真机	SF4100	佳能公司	台	1	1998/12	1998/12	9,200.00	0.00	-		0.00		无实物
929	传真机	CANONL388	佳能公司	台	1	2003/12	2003/12	5,250.00	0.00	-		0.00		无实物
930	传真机	佳能FAX-2380	佳能公司	台	1	1997/09	1997/09	11,000.00	0.00	-		0.00		无实物
931	传真机	佳能FAX-2380	佳能公司	台	1	1998/10	1998/10	11,000.00	0.00	-		0.00		无实物
932	打印机	EPSON STYLUS 1520K	爱普生	台	1	2001/03	2001/03	5,800.00	0.00	-		0.00		无实物
933	打印机	EPSON STYLUS 1520K	爱普生	台	1	2001/03	2001/03	5,800.00	0.00	-		0.00		无实物
934	打印机	EPSON1600KIII型	爱普生	台	1	1999/05	1999/05	3,486.60	0.00	-		0.00		无实物
935	打印机	CANON4310	佳能公司	台	1	1999/07	1999/07	2,600.00	0.00	-		0.00		无实物
936	打印机	HP1010	惠普	台	1	2000/08	2000/08	3,050.00	0.00	-		0.00		无实物
937	打印机	HP Deskjet 1120C	惠普	台	1	2000/03	2000/03	4,150.00	0.00	-		0.00		无实物
938	打印机	A3	爱普生	台	1	2000/05	2000/05	3,080.00	0.00	-		0.00		无实物
939	打印机	HP6L	惠普	台	1	1998/11	1998/11	5,110.47	0.00	-		0.00		无实物
940	打印机	HP LASTER6L	惠普	台	1	1999/04	1999/04	3,400.00	0.00	-		0.00		无实物
941	打印机		领料	台	1	1999/06	1999/06	10,080.00	0.00	-		0.00		已申请报废
942	打印机	BJC-4650	佳能	台	1	2000/11	2000/11	2,380.00	0.00	-		0.00		无实物
943	打印机	EPSON	爱普生	台	1	2000/03	2000/03	2,920.00	0.00	-		0.00		无实物
944	打印机	HP6L	惠普	台	1	2000/08	2000/08	3,250.00	0.00	-		0.00		无实物
945	打印机	BTC-4650	佳能	台	1	2000/08	2000/08	2,901.60	0.00	-		0.00		无实物
946	打印机	HPLAGERJET6L	惠普	台	1	2000/11	2000/11	3,250.00	0.00	-		0.00		无实物
947	打印机	HPLASERTET5000LE	惠普	台	1	2000/12	2000/12	11,800.00	0.00	-		0.00		无实物
948	打印机	cannon6500	佳能	台	1	2000/04	2000/04	4,218.75	0.00	-		0.00		无实物
949	打印机	BJC-6500	佳能	台	1	2000/06	2000/06	3,650.00	0.00	-		0.00		无实物
950	打印机			台	1	1999/06	1999/06	6,300.00	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
951	打印机	cannon4650	佳能	台	1	2000/05	2000/05	2,587.50	0.00	-		0.00		无实物
952	打印机	cannon4650	佳能	台	1	2000/05	2000/05	2,587.50	0.00	-		0.00		无实物
953	打印机	cannon4650	佳能	台	1	2000/05	2000/05	2,587.50	0.00	-		0.00		无实物
954	打印机	BJC-4650	佳能	台	1	2001/02	2001/02	2,626.98	0.00	-		0.00		无实物
955	点歌软件	新德利KTV点歌系统	长沙市芙蓉区泰华科技经营	台	1	2002/02	2002/02	5,000.00	1,573.46	300.00		300.00	-80.93	
956	激光打印机	佳能3500	佳能集团	台	1	2007/04	2007/04	5,450.00	0.00	100.00		100.00		
957	激光打印机	HP3500	湘潭市威科计算机信息技术有限	台	1	2005/04	2005/04	6,850.00	0.00	100.00		100.00		
958	PC系统(含软件,打印机,UPS电源)	dell 200		台	1	2006/03	2006/03	154,580.50	0.00	100.00		100.00		
959	激光打印机	HP6L	惠普	台	1	2000/10	2000/10	3,460.00	0.00	-		0.00		无实物
960	激光打印机	HP5100LE（含网络连接器及外设	惠普	台	1	2003/12	2003/12	9,800.00	0.00	-		0.00		无实物
961	分体空调	KFR-45GW/C	湘潭市冷源亚普经贸中心	台	1	2002/01	2002/01	4,000.00	0.00	300.00		300.00		
962	分体空调	KFR-45GW/C	湘潭市冷源亚普经贸中心	台	1	2002/01	2002/01	4,000.00	0.00	300.00		300.00		
963	分体空调	KFR-45GW/C	湘潭市冷源亚普经贸中心	台	1	2002/01	2002/01	4,000.00	0.00	300.00		300.00		
964	分体空调	KFR-45GW/C	湘潭市冷源亚普经贸中心	台	1	2002/01	2002/01	4,000.00	0.00	300.00		300.00		
965	分体空调	KFR-45GW/C	湘潭市冷源亚普经贸中心	台	1	2002/01	2002/01	4,000.00	0.00	300.00		300.00		
966	分体空调	KFR-45GW/C	湘潭市冷源亚普经贸中心	台	1	2002/01	2002/01	4,000.00	0.00	300.00		300.00		
967	分体空调	KFR-32GW/DF	湘潭市冷源亚普经贸中心	台	1	2002/01	2002/01	2,780.00	0.00	200.00		200.00		
968	分体空调	KFR-32GW/DF	湘潭市冷源亚普经贸中心	台	1	2002/01	2002/01	2,780.00	0.00	200.00		200.00		
969	分体空调	KFR-32GW/DF	湘潭市冷源亚普经贸中心	台	1	2002/01	2002/01	2,780.00	0.00	200.00		200.00		
970	分体空调	KFR-45GW/C	湘潭市冷源亚普经贸中心	台	1	2002/01	2002/01	4,000.00	0.00	300.00		300.00		
971	机车空调机组	KLS型	领料	台	1	1999/09	1999/09	57,400.00	1,722.00	3,700.00		3,700.00	114.87	
972	对讲机	TK308	健伍	台	1	1999/07	1999/07	2,609.38	0.00	-		0.00		无实物
973	对讲机	TK308	健伍	台	1	1999/07	1999/07	2,955.00	0.00	-		0.00		无实物
974	对讲机	TK308	健伍	台	1	1999/07	1999/07	2,955.00	0.00	-		0.00		无实物
975	对讲机	KENWOOD	健伍	台	1	1998/09	1998/09	2,400.00	0.00	-		0.00		无实物
976	对讲机	KENWOOD	健伍	台	1	1998/09	1998/09	2,400.00	0.00	-		0.00		无实物
977	对讲机	TK-308	健伍	台	1	1998/11	1998/11	2,400.00	0.00	200.00		200.00		
978	对讲机	TK-308	健伍	台	1	1998/11	1998/11	2,400.00	0.00	200.00		200.00		
979	投影机	TLP-T60M	东芝公司	台	1	2004/02	2004/02	22,800.00	0.00	1,500.00		1,500.00		
980	对讲机	TK308	健伍	台	1	1999/07	1999/07	2,609.38	0.00	-		0.00		无实物
981	对讲机	TK308	健伍	台	1	1999/07	1999/07	2,609.38	0.00	-		0.00		无实物
982	对讲机	TK308	健伍	台	1	1999/07	1999/07	2,609.38	0.00	-		0.00		无实物
983	对讲机	TK308	健伍	台	1	1999/07	1999/07	2,609.38	0.00	-		0.00		无实物
984	对讲机	TK308	健伍	台	1	1999/07	1999/07	2,609.38	0.00	-		0.00		无实物
985	对讲机	TK308	健伍	台	1	1999/07	1999/07	2,609.38	0.00	-		0.00		无实物
986	对讲机	TK308	健伍	台	1	1999/07	1999/07	2,609.38	0.00	-		0.00		无实物
987	交换机	CISCO 355024-S-SMI	思科公司	台	1	2004/11	2004/11	16,500.00	0.00	1,100.00		1,100.00		
988	交换机	CISCO 355024-S-SMI	思科公司	台	1	2004/11	2004/11	16,500.00	0.00	-		0.00		已申请报废

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
989	交换机	华为2403-H	华为公司	台	1	2004/11	2004/11	3,980.00	0.00	300.00		300.00		
990	电话语音集中系统	16语音通道，1短信通道	南京科润	台	1	2005/01	2005/01	54,000.00	0.00	3,500.00		3,500.00		
991	多媒体广域网系统集成	生产楼HDX视频会议系统	中国电信集团系统集成有限公司	台	1	2005/06	2005/06	55,055.70	0.00	23,500.00	15	3,530.00		
992	多媒体广域网系统集成	生产楼HDX视频会议系统	中国电信集团系统集成有限公司	台	1	2005/09	2005/09	128,463.30	0.00	54,870.00	15	8,230.00		
993	交换机	CISCO WS-C3550-12G	思科公司	台	1	2006/02	2006/02	86,100.00	0.00	-		0.00		已申请报废
994	交换机	CISCO WS-C2950C-24	思科公司	台	1	2006/02	2006/02	20,300.00	0.00	10,430.00	15	1,560.00		
995	交换机	CISCO WS-C3550-48-SMI	思科公司	台	1	2006/02	2006/02	42,300.00	0.00	21,710.00	15	3,260.00		
996	全自动114及配件	南京雅信　16语音通道	南京雅信	台	1	2002/07	2002/07	23,000.00	0.00	9,830.00	15	1,470.00		
997	液压缸	336/100		台	1	1999/08	1999/08	136,428.49	0.00	8,700.00		8,700.00		
998	乙拱机			台	1	2001/02	2001/02	11,300.00	0.00	700.00		700.00		
999	硬盘	quantum15G	昆腾	台	1	2000/06	2000/06	1,503.45	0.00	-		0.00		配件
1000	硬盘	quantum15G	昆腾	台	1	2000/06	2000/06	1,503.45	0.00	-		0.00		配件
1001	主厂房用电备品备件		天水长征开关厂	台	1	1998/11	1998/11	149,162.80	0.00	9,600.00		9,600.00		
1002	资料柜	2000*600*2001	鼎盛家具教学设备厂	台	1	1999/08	1999/08	4,200.00	0.00	300.00		300.00		
1003	自动电热水器	ZK-90	裕和厨具电器有限公司	台	1	2001/02	2001/02	3,346.20	0.00	200.00		200.00		
1004	中意冰箱	伊莱克斯218	长沙电冰箱厂	台	1	1993/12	1993/12	2,550.00	0.00	200.00		200.00		
1005	工控机	（P41.7G/17"纯屏彩显	研华	台	1	2006/09	2006/09	7,400.00	0.00	600.00		600.00		
1006	交换机	CISCO WS-C3550-48-SMI	思科公司	台	1	2006/02	2006/02	42,300.00	0.00	3,300.00		3,300.00		
1007	交换机	24口S2403H(带网管功)	华为	台	1	2006/09	2006/09	3,800.00	118.86	300.00		300.00	152.40	
1008	好会通电话会议系统	HHT-HC-1	深圳市好会通科技	台	1	2006/09	2006/09	3,861.00	120.64	300.00		300.00	148.67	
1009	数字录音设备	哈里斯　32通道	长沙嘉迪科技发展有限公司	台	1	2006/10	2006/10	26,000.00	1,083.44	2,000.00		2,000.00	84.60	
1010	酸碱浓度计	TXN-01	领料	台	1	2004/11	2004/11	8,261.99	0.00	500.00		500.00		
1011	涝渣机监控	PELCO		台	1	2004/12	2004/12	145,999.99	0.00	62,390.00	15	9,360.00		
1012	分支机构（VPNM网点）	SJW08-200	领料	台	1	2004/10	2004/10	45,500.00	0.00	2,900.00		2,900.00		
1013	防爆空调机组	BFFR-70LW/SA3E2(380V)	上海亿思科	台	1	2005/09	2005/09	21,000.00	0.00	1,400.00		1,400.00		
1014	华凌空调	KFR-75/S	华凌	台	1	1998/09	1998/09	11,530.00	0.00	700.00		700.00		
1015	华凌空调	KFR-75/S	华凌	台	1	1998/09	1998/09	11,530.00	0.00	700.00		700.00		
1016	立柜式空调机	制冷量14.2KW,功率4.86KW	大唐环境科技工程有限公司	台	2	2006/03	2006/03	89,873.05	50,355.86	6,900.00		6,900.00	-86.30	
1017	立柜式空调机	制冷量4.8KW,功率1.8KW	大唐环境科技工程有限公司	台	1	2006/03	2006/03	5,135.60	2,877.46	400.00		400.00	-86.10	
1018	立柜式空调机	制冷量7000KW,制冷量5000KW,功率2.85KW	大唐环境科技工程有限公司	台	4	2006/03	2006/03	51,356.03	28,774.79	4,000.00		4,000.00	-86.10	
1019	三菱重工海尔空调	RF13WD	湖南卓正科技实业发展有限公司	台	1	2005/11	2005/11	11,550.00	0.00	700.00		700.00		
1020	三菱重工海尔空调	RFD75WEAR	湖南卓正科技实业发展有限公司	台	2	2006/07	2006/07	17,360.00	0.00	1,300.00		1,300.00		
1021	立柜式空调机		大唐环境科技工程有限公司	台	10	2006/03	2006/03	385,170.21	215,810.85	29,600.00		29,600.00	-86.28	
1022	碎纸机	C-220	领料	台	1	1999/11	1999/11	2,780.00	0.00	200.00		200.00		
1023	投影仪	SONY VPL-PX11	索尼公司	台	1	2003/12	2003/12	21,880.00	0.00	-		0.00		无实物
1024	网络交换机	WS-C3550-126	思科	台	1	2003/05	2003/05	65,969.20	0.00	4,200.00		4,200.00		
1025	微机	PIII550F/128M/20G	领料	台	1	2000/05	2000/05	11,400.00	0.00	-		0.00		无实物
1026	对讲机	TK-308	健伍	台	1	2000/04	2000/04	2,400.00	0.00	-		0.00		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1027	餐桌	1600*700*740	四川中润产业控股有限公司	台	1	2006/08	2006/08	5,126.00	0.00	400.00		400.00		
1028	会议桌	1500*3000*750	四川中润产业控股有限公司	台	1	2006/02	2006/02	16,555.00	0.00	1,300.00		1,300.00		
1029	值长椅	1*1	四川中润产业控股有限公司	台	3	2006/02	2006/02	6,669.00	0.00	500.00		500.00		
1030	餐桌	600*1800*650	四川中润产业控股有限公司	台	1	2006/02	2006/02	10,534.00	0.00	800.00		800.00		
1031	交换机	WS-C2950G-24-E	威科公司	台	2	2006/03	2006/03	94,930.26	0.00	-		0.00		已申请报废
1032	投影机|SHARP 850SA	投影机|SHARP 850SA||	湘潭市七喜电脑有限公司	台	1	2012/08	2012/08	3,974.36	2,517.10	3,080.00	70	2,160.00	-14.19	
1033	文件柜|欧林 900*450*1800 定做|钢制|	文件柜|欧林 900*450*1800 定做|钢制|	长沙欧林家具有限公司	台	4	2012/05	2012/05	8,263.25	4,820.24	6,500.00	65	4,230.00	-12.25	
1034	资料柜|欧林 900*450*1800 二层 定做|钢制|	资料柜|欧林 900*450*1800 二层 定做|钢制|	长沙欧林家具有限公司	台	4	2012/05	2012/05	8,642.74	5,041.59	6,500.00	65	4,230.00	-16.10	
1035	高清录像机|SONY HVR-M25C	高清录像机|SONY HVR-M25C||	长沙蓝惠电脑有限公司	台	1	2012/06	2012/06	29,572.65	17,743.58	22,740.00	65	14,780.00	-16.70	
1036	资料柜	欧林金属	鼎盛家具教学设备厂	台	30	2013/12	2013/12	51,338.46	46,204.62	41,030.00	95	38,980.00	-15.64	
1037	会议桌(W-301)	S805-GZ-4I010	上海鹿旦家具有限公司长沙分公司	台	2	2005/11	2005/11	199,980.00	0.00	12,800.00		12,800.00		
1038	会议桌	S805-MR-4K008环形	上海鹿旦家具有限公司长沙分公司	台	1	2005/11	2005/11	46,148.00	0.00	3,000.00		3,000.00		
1039	会议桌	S805-MR-4K008环形	上海鹿旦家具有限公司长沙分公司	台	1	2005/11	2005/11	46,148.00	0.00	3,000.00		3,000.00		
1040	会议桌	S805-MR-4K009	上海鹿旦家具有限公司长沙分公司	台	8	2005/11	2005/11	92,048.00	0.00	6,000.00		6,000.00		
1041	三位沙发	常规SL-6011布艺	长沙市雅卓文仪家具有限公司	台	4	2006/12	2006/12	13,608.00	10,005.15	1,000.00		1,000.00	-90.01	
1042	四门衣柜	1750*600*1980SL-6011胡桃木	长沙市雅卓文仪家具有限公司	台	4	2006/12	2006/12	19,980.00	14,690.13	1,500.00		1,500.00	-89.79	
1043	乒乓球台	移动式乒乓球台	上海	台	1	2002/06	2002/06	2,160.00	719.66	100.00		100.00	-86.10	
1044	上低音号	前进132	大连前进	台	1	2003/02	2003/02	2,398.50	888.10	200.00		200.00	-77.48	
1045	上低音号	前进132	大连前进	台	1	2003/02	2003/02	2,398.50	888.10	200.00		200.00	-77.48	
1046	ACER 服务器	G700 B	威科	台	1	2003/09	2003/09	25,800.00	0.00	-		0.00		无实物
1047	BP机	精英		台	1	1998/09	1998/09	2,000.00	0.00	-		0.00		无实物
1048	BP机	精英王中文机		台	1	1998/08	1998/08	2,200.00	0.00	-		0.00		无实物
1049	BP机	精英王中文机		台	1	1998/08	1998/08	2,000.00	0.00	-		0.00		无实物
1050	东芝复印机	E-STUDIO-358	日本东芝	台	1	2003/11	2003/11	37,700.00	0.00	-		0.00		无实物
1051	对讲机	KENWOOD	健伍	台	1	2000/10	2000/10	2,538.68	0.00	-		0.00		无实物
1052	对讲机	KENWOOD	健伍	台	1	2000/10	2000/10	2,538.68	0.00	-		0.00		无实物
1053	对讲机	KENWOOD	健伍	台	1	2000/10	2000/10	2,538.68	0.00	-		0.00		无实物
1054	对讲机	KENWOOD	健伍	台	1	2000/10	2000/10	2,538.68	0.00	-		0.00		无实物
1055	调音设备			台	1	2001/05	2001/05	11,000.00	0.00	700.00		700.00		
1056	低音号（抱贝司）	前进112	大连前进	台	1	2003/02	2003/02	9,594.00	3,552.52	600.00		600.00	-83.11	
1057	测温仪	STBP30	美国	台	1	1998/04	1998/04	5,265.00	157.95	300.00		300.00	89.93	
1058	测温仪	STB	美国	台	1	1998/04	1998/04	3,490.00	104.70	200.00		200.00	91.02	
1059	测温仪	STB	美国	台	1	1998/04	1998/04	3,490.00	104.70	200.00		200.00	91.02	
1060	测温仪	STB	美国	台	1	1998/04	1998/04	3,490.00	104.70	200.00		200.00	91.02	
1061	测温仪	Raynger-ST 4r	巴仪器仪表	台	1	1998/04	1998/04	9,900.00	297.00	600.00		600.00	102.02	
1062	测温仪	Raynger-ST 4r	巴仪器仪表	台	1	1998/04	1998/04	9,900.00	297.00	600.00		600.00	102.02	
1063	测温仪	Raynger-ST 4r	巴仪器仪表	台	1	1998/04	1998/04	9,900.00	297.00	600.00		600.00	102.02	
1064	测温仪	STBP30	美国	台	1	1998/04	1998/04	5,265.00	157.95	300.00		300.00	89.93	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1065	示波器	FLUCK196	北京捷普创达科技有限公司	台	1	2003/06	2003/06	24,300.00	2,693.78	1,600.00		1,600.00	-40.60	
1066	蓄电池内阻测试仪	CLC-200	Aiber公司	台	1	2003/07	2003/07	43,500.00	5,115.28	2,800.00		2,800.00	-45.26	
1067	微电脑明渠流量计	STA-26,H=4M，4-20MA，220VAC，F=60HZ，负载500欧	湖南计量测试技术所	台	1	1998/11	1998/11	80,543.74	12,275.96	5,200.00		5,200.00	-57.64	
1068	生产区空调系统	700V1R22		台	1	2006/12	2006/12	250,717.00	149,383.85	19,300.00		19,300.00	-87.08	
1069	红外测温仪	IRCON	美国	台	1	1998/04	1998/04	3,490.00	104.70	200.00		200.00	91.02	
1070	红外测温仪	IRCON	美国	台	1	1998/04	1998/04	3,490.00	104.70	200.00		200.00	91.02	
1071	红外测温仪	Raynger MX2	巴仪器仪表	台	1	2003/05	2003/05	6,400.00	666.47	400.00		400.00	-39.98	
1072	红外线测温仪	HTR26	领料	台	1	2000/08	2000/08	13,750.00	412.50	900.00		900.00	118.18	
1073	平板式扫描仪	9700XL	中晶	台	1	2005/12	2005/12	8,800.00	0.00	600.00		600.00		
1074	观片灯	DF-2C15	上海高致精密仪器	台	1	2005/03	2005/03	11,466.00	0.00	700.00		700.00		
1075	磁轭探伤仪	CZX-12E	上海越磁电子科技	台	1	2005/03	2005/03	8,892.00	0.00	600.00		600.00		
1076	脱水机	TG-15	张家港海狮洪缘机械有限公	台	1	1999/10	1999/10	7,518.00	0.00	500.00		500.00		
1077	去湿机	AR-1382	湘潭市恒正科技有限公司	台	1	1998/06	1998/06	4,280.00	0.00	300.00		300.00		
1078	去湿机	AR-1382	湘潭市恒正科技有限公司	台	1	1998/06	1998/06	4,280.00	0.00	300.00		300.00		
1079	去湿机	AR-1382	湘潭市恒正科技有限公司	台	1	1998/06	1998/06	4,280.00	0.00	300.00		300.00		
1080	全自动开水箱	CSB-4	领料	台	1	2000/10	2000/10	3,250.00	0.00	200.00		200.00		
1081	热水器	KZ100F	美的	台	1	2001/05	2001/05	2,280.00	0.00	100.00		100.00		
1082	新飞冷柜	BC/BD625G	新飞集团	台	1	2007/09	2007/09	3,230.77	0.00	1,620.00	20	320.00		
1083	光谱仪	WKX-10+WJJ-68型	长沙力环试验仪器设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	10,912.66	4,597.87	800.00		800.00	-82.60	
1084	光谱仪	WKX-5+WJJ-22型	长沙力环试验仪器设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	11,085.88	4,670.96	900.00		900.00	-80.73	
1085	超声波厚仪	AD-3253B	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	9,931.10	4,184.34	800.00		800.00	-80.88	
1086	S02/02分析仪	U23		台	1	2006/03	2006/03	673,439.22	0.00	51,800.00		51,800.00		
1087	烟尘测试仪	STEP-DUST-DAS3000		台	1	2006/03	2006/03	159,582.75	0.00	12,300.00		12,300.00		
1088	烟气参数测量子系统	TR-Ⅱ-640CEMS		台	1	2006/03	2006/03	47,874.83	0.00	3,700.00		3,700.00		
1089	湿度仪	HRN331		台	1	2006/03	2006/03	40,818.08	0.00	3,100.00		3,100.00		
1090	数据采集处理子系统	DUT-4000/Pt100		台	1	2006/03	2006/03	175,541.03	0.00	13,500.00		13,500.00		
1091	示波器	123	美国FLUKE	台	1	2006/03	2006/03	15,012.13	0.00	1,200.00		1,200.00		
1092	交流/直流钳形电流表	316	美国FLUKE	台	1	2006/03	2006/03	1,501.21	0.00	100.00		100.00		
1093	相序表	8031	日本共立	台	1	2006/03	2006/03	577.39	0.00	260.00	15	40.00		
1094	交/直流电压表	0-75-150-300-600	上海二表厂	台	2	2006/03	2006/03	3,117.90	0.00	200.00		200.00		
1095	微安表	100 1000uA	上海二表厂	台	2	2006/03	2006/03	2,540.51	0.00	200.00		200.00		
1096	氧中氢分析仪	GE XMTC-62-11		台	1	2006/03	2006/03	25,763.42	0.00	2,000.00		2,000.00		
1097	总排口计量及水质在线仪	LPV341.80.20000 LCW823 LZP959	长沙湘蓝科学仪器有限公司	台	1	2006/03	2006/03	861,746.87	0.00	66,300.00		66,300.00		
1098	烟气采集器	CYA-CP101		台	1	2006/03	2006/03	339,244.71	0.00	26,100.00		26,100.00		
1099	高压开关动作特性测试仪	2228B	保定精艺	台	1	2006/03	2006/03	51,965.07	0.00	4,000.00		4,000.00		
1100	便携式酸度计	230A6	美国奥利龙	台	2	2006/03	2006/03	26,584.06	0.00	2,100.00		2,100.00		
1101	计算机操作台	2500*100*75	湖南省仪器仪表工业总公司	台	1	2006/03	2006/03	16,646.80	0.00	200.00		200.00		
1102	变压器变比测试仪	3628G	保定精艺	台	1	2006/03	2006/03	41,572.05	0.00	3,200.00		3,200.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1103	便携式电导率仪	130A6	美国奥利龙	台	3	2006/03	2006/03	40,085.23	0.00	3,100.00		3,100.00		
1104	交/直流电流表	1A/5A	上海二表厂	台	2	2006/03	2006/03	3,117.90	0.00	200.00		200.00		
1105	标签机	C-100T	深圳市博迅达电子科技	台	1	2006/07	2006/07	5,200.00	0.00	400.00		400.00		
1106	资料台		四川中润产业控股有限公司	台	1	2006/02	2006/02	4,151.00	0.00	300.00		300.00		
1107	喷淋用喷枪	KOMET AP 140-44‖	象山方正机械有限公司	台	20	2007/12	2007/12	63,000.00	0.00	4,900.00		4,900.00		
1108	脱硫控制办票台	1600*700*740	四川中润产业控股有限公司	台	1	2006/08	2006/08	3,321.00	0.00	300.00		300.00		
1109	值长台	4900MM*1150MM*760MM	上海震旦家具有限公司	台	1	2005/11	2005/11	26,900.00	0.00	1,700.00		1,700.00		
1110	数字超探仪	HS600	长沙美亚工贸有限公司	台	1	2006/03	2006/03	37,276.27	15,705.68	2,900.00		2,900.00	-81.54	
1111	超声波厚仪	DM4	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	28,638.53	12,066.39	2,200.00		2,200.00	-81.77	
1112	试验台	1800*750*800	四川中润产业控股有限公司	台	1	2006/02	2006/02	2,300.00	0.00	200.00		200.00		
1113	数字程控交换机扩容	400门	长沙嘉迪科技发展有限公司	台	1	2006/03	2006/03	468,746.98	0.00	240,340.00	15	36,050.00		
1114	数字程控调度交换机	哈里斯　512MAP	广州广哈通信有限公司	台	1	2006/03	2006/03	388,566.58	0.00	199,230.00	15	29,880.00		
1115	输煤扩播呼叫通讯系统	KZD-20E	沈阳和光电子技术有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,307,445.36	0.00	670,430.00	15	100,560.00		
1116	程控用户板	16UF/764314	长沙嘉迪科技发展有限公司	台	10	2006/03	2006/03	293,073.28	0.00	22,600.00		22,600.00		
1117	数字程控调度交换机	HARRIS MAP	广州广哈通信有限公司	台	1	2006/03	2006/03	2,194,833.38	0.00	1,125,560.00	15	168,830.00		
1118	保护及故障信息系统	POFIS100	成都府河电气集团有限公司	台	2	2006/03	2006/03	388,566.58	0.00	199,320.00	15	29,900.00		
1119	钠离子浓度计	710A5	美国奥利龙	台	3	2006/03	2006/03	47,056.57	0.00	3,600.00		3,600.00		
1120	氢气测报仪	87C	中国船舶重工集团公司第七研究院	台	1	2006/02	2006/02	4,200.00	0.00	300.00		300.00		
1121	电子分析天平	AEL-320	湘仪	台	2	2006/03	2006/03	25,561.59	0.00	2,000.00		2,000.00		
1122	介损测试仪	AL-6000E	山东泛华	台	1	2006/03	2006/03	62,935.47	0.00	4,900.00		4,900.00		
1123	压力校验仪及高压配管配件	AMETEK APC-E	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	61,637.69	0.00	4,700.00		4,700.00		
1124	回路校验仪	AMETEK JOFRA CSC100	北京恒基利源电力设备有限公司	台	3	2006/03	2006/03	43,508.96	0.00	3,400.00		3,400.00		
1125	电导率专用检定仪	BDS-6300	上海雷磁	台	1	2006/03	2006/03	1,742.84	0.00	100.00		100.00		
1126	兆欧表	BM120	美国	台	1	2006/03	2006/03	5,196.51	0.00	400.00		400.00		
1127	逆变器	科士达48VSIKVA	威科公司	台	1	2006/03	2006/03	12,742.32	0.00	1,000.00		1,000.00		
1128	氢气检漏报警仪	4点		台	1	2006/03	2006/03	38,645.13	0.00	3,000.00		3,000.00		
1129	交/直流毫安表	50mA	上海二表厂	台	2	2006/03	2006/03	2,540.51	0.00	200.00		200.00		
1130	自动测硫仪	5E-8S/AIII	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2006/03	2006/03	69,713.44	0.00	5,400.00		5,400.00		
1131	等温式全自动量热仪	5E-AC8015	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2006/03	2006/03	139,426.88	0.00	10,700.00		10,700.00		
1132	噪声分析仪	AWA6270+D	长沙桓泰科技发展有限公司	台	1	2006/03	2006/03	18,511.60	0.00	700.00		700.00		
1133	噪声分析仪	6270+D	长沙桓泰科技发展有限公司	台	1	2006/12	2006/12	5,800.00	0.00	700.00		700.00		
1134	仪表保护柜	BWX A3	大唐环境科技工程有限公司	台	13	2006/03	2006/03	97,688.53	57,564.11	7,500.00		7,500.00	-86.97	
1135	电子微压仪	SWEMA300-8	长沙华力泵业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	43,881.61	0.00	3,400.00		3,400.00		
1136	高温炉及控温仪	SX-4-10	天津泰斯特	台	1	2006/03	2006/03	2,265.69	0.00	200.00		200.00		
1137	接触型测温仪	TESTO 925	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	1	2006/10	2006/10	5,700.00	0.00	400.00		400.00		
1138	电子天平	TP-5200	北分天普	台	1	2006/03	2006/03	2,540.51	0.00	200.00		200.00		
1139	电子天平	TP-5200	北分天普	台	1	2006/12	2006/12	2,200.00	0.00	200.00		200.00		
1140	16通道振动数据实时采集分析仪	VM 9510	成都市昕亚科技产业有限责任公司	台	1	2006/03	2006/03	237,258.65	0.00	18,300.00		18,300.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1141	数字测振仪	VM-63	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	4	2006/05	2006/05	22,800.00	0.00	1,700.00		1,700.00		
1142	测振仪	VM63A	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	6	2006/10	2006/10	34,200.00	0.00	2,600.00		2,600.00		
1143	数字测振仪	VW-63	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	5	2005/10	2005/10	30,500.00	0.00	2,000.00		2,000.00		
1144	箱式高温炉	XL-1-4KM	鹤壁市天龙煤质仪器有限公司	台	3	2006/03	2006/03	18,683.20	0.00	1,400.00		1,400.00		
1145	电桥	QJ24	上海电工	台	1	2006/03	2006/03	1,270.26	0.00	100.00		100.00		
1146	电桥	QJ44	上海电工	台	2	2006/03	2006/03	3,464.34	0.00	300.00		300.00		
1147	电桥	QJ57	上海电工	台	1	2006/03	2006/03	3,002.43	0.00	200.00		200.00		
1148	高温辐射仪	ROYTEK3I	长沙华力泵业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	26,790.88	0.00	2,100.00		2,100.00		
1149	红外测温仪	ST60	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	5	2005/10	2005/10	13,400.00	0.00	800.00		800.00		
1150	红外测温仪	ST60	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	4	2006/05	2006/05	11,560.00	0.00	900.00		900.00		
1151	红外测温仪	ST60	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	6	2006/10	2006/10	16,800.00	0.00	1,300.00		1,300.00		
1152	红外点温枪	ST60*B	美国雷泰	台	3	2006/03	2006/03	13,510.92	0.00	1,000.00		1,000.00		
1153	气相色谱仪及工作站	气相色谱仪:2000B	河南中分	台	1	2006/03	2006/03	130,131.76	0.00	66,750.00	15	10,010.00		
1154	数字大气压力表	上海中炫 BY-200P	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,850.02	0.00	100.00		100.00		
1155	精密压力表	西仪 YB-1601A	北京恒基利源电力设备有限公司	台	12	2006/03	2006/03	4,215.23	0.00	300.00		300.00		
1156	交/直流毫伏表	指针在中间/3mA	上海二表厂	台	1	2006/03	2006/03	1,270.26	0.00	100.00		100.00		
1157	视频会议系统	保利通HDX8000	中国电信	台	1	2006/03	2006/03	133,619.81	0.00	10,300.00		10,300.00		
1158	会议室MIS系统	广州优智升降系统	长沙高新区天龙科技发展有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,626,817.54	0.00	834,190.00	15	125,130.00		
1159	辅控仪表成套	WSS-481W	湖南万德威尔智能系统有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,421,243.86	0.00	728,890.00	15	109,330.00		
1160	主厂房内热控仪表成套	3SB3201-0AA11	湖南万德威尔智能系统有限公司	台	2	2006/03	2006/03	14,313,239.90	0.00	7,340,170.00	15	1,101,030.00		
1161	热工温度仪表	WRNK-09	北京恒基利源电力设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	1,209,539.65	0.00	620,340.00	15	93,050.00		
1162	全厂工业电视	DVR	北京爱维网电力电子有限公司	台	1	2006/03	2006/03	1,543,085.99	0.00	791,370.00	15	118,710.00		
1163	电子音响器	XXSY-9361A	上海福荣电子仪器有限公司	台	1	2006/03	2006/03	994.83	0.00	50.00		50.00		
1164	氧化锆02分析仪	Z0-22A	深圳市世纪天源环保技术有限公司	台	1	2006/03	2006/03	31,278.22	0.00	2,400.00		2,400.00		
1165	氧化锆02分析仪	Z0-22A	深圳市世纪天源环保技术有限公司	台	1	2006/12	2006/12	9,800.00	0.00	800.00		800.00		
1166	重锤式料位计	ZCHJ	北京豪力博科技开发有限公司	台	2	2006/12	2006/12	32,000.00	0.00	2,500.00		2,500.00		
1167	直流高压发生器	ZGS-C300KV/2MA	苏州华电	台	2	2006/03	2006/03	113,168.37	0.00	8,700.00		8,700.00		
1168	交/直流分压器	ZGSF-A/D-100KV	苏州华电	台	1	2006/03	2006/03	17,321.69	0.00	1,300.00		1,300.00		
1169	交/直流分压器	ZGSF-A/D-300KV	苏州华电	台	1	2006/03	2006/03	28,869.48	0.00	2,200.00		2,200.00		
1170	直流高压发生器	ZGS-Q100KV/2MA	苏州华电	台	2	2006/03	2006/03	36,952.94	0.00	2,900.00		2,900.00		
1171	运动粘度测定仪	ZHN1502	淄博中惠	台	1	2006/03	2006/03	15,534.48	0.00	1,200.00		1,200.00		
1172	交流电阻箱	ZX332	上海雷磁	台	2	2006/03	2006/03	3,485.67	0.00	300.00		300.00		
1173	放电计数器测试仪	ZXFCZI	苏州海沃	台	1	2006/03	2006/03	4,619.12	0.00	400.00		400.00		
1174	热继电器校验仪	ZY-500	中山正宇电气	台	1	2006/03	2006/03	15,012.13	0.00	1,200.00		1,200.00		
1175	多功能压力仪表检定系统	北空华信 HX6100	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	297,408.12	0.00	152,480.00	15	22,870.00		
1176	电动液压源	北空华信 HX7631	北京恒基利源电力设备有限公司	台	3	2006/03	2006/03	90,627.51	0.00	46,410.00	15	6,960.00		
1177	电动真空源	北空华信 HX7632	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	30,209.17	0.00	2,300.00		2,300.00		
1178	电动气压源	北空华信 HX7633	北京恒基利源电力设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	60,418.34	0.00	4,600.00		4,600.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1179	一等标准铂铑10-铂热电偶温度计	国产 S	北京恒基利源电力设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	30,443.35	0.00	2,300.00		2,300.00		
1180	数字压力校验仪	GE DRUCK DPI 610LP	北京恒基利源电力设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	116,531.36	0.00	9,000.00		9,000.00		
1181	数字压力校验仪	GE DRUCK DPI 610PC	北京恒基利源电力设备有限公司	台	6	2006/03	2006/03	256,224.23	0.00	19,700.00		19,700.00		
1182	密封式化验制样粉碎机	GJ-1型		台	1	2006/09	2006/09	5,500.00	0.00	-		0.00		已申请报废
1183	氢中氧分析仪	GPR-25	嘉兴立特电子	台	1	2006/03	2006/03	45,085.98	0.00	3,500.00		3,500.00		
1184	标准振筛机	GZS-1		台	1	2006/09	2006/09	4,200.00	0.00	-		0.00		已申请报废
1185	高精度多通道电子扫描仪	HART 1560-256	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	35,595.30	0.00	2,700.00		2,700.00		
1186	微型恒温槽	HART 6102-256 6102-D410	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	56,320.20	0.00	4,300.00		4,300.00		
1187	恒温油槽	HART 6331-256	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	90,042.06	0.00	6,900.00		6,900.00		
1188	冰点恒温槽	HART 7321	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	108,893.52	0.00	8,400.00		8,400.00		
1189	高温检定炉	HART 9112A-B-25	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	201,394.48	0.00	15,500.00		15,500.00		
1190	等温块	HART 开口直径25.4mm等温块	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	29,623.72	0.00	2,300.00		2,300.00		
1191	发电机转子交流阻抗测试仪	HFZ-J60	汇粹电力	台	1	2006/03	2006/03	57,738.96	0.00	4,400.00		4,400.00		
1192	便携式氟离子计	HI93729	上海双旭电子	台	1	2006/03	2006/03	2,450.44	0.00	200.00		200.00		
1193	便携式氟离子计	HI93729	上海双旭电子	台	1	2006/12	2006/12	2,122.00	0.00	200.00		200.00		
1194	磷酸根分析仪器	HK-208	北京华科	台	1	2006/03	2006/03	11,037.96	0.00	900.00		900.00		
1195	硅酸根分析仪器	HK-218	北京华科	台	2	2006/03	2006/03	22,075.92	0.00	1,700.00		1,700.00		
1196	可调式电炉	DK-98-11	天津泰斯特	台	2	2006/03	2006/03	1,045.70	0.00	100.00		100.00		
1197	便携式露点仪	DMT242P	河南日立信	台	1	2006/03	2006/03	48,799.41	0.00	3,800.00		3,800.00		
1198	电子天平	ES-C20000	湘仪	台	2	2006/03	2006/03	3,485.67	0.00	300.00		300.00		
1199	标准直流电压信号发生器	F715	美国	台	1	2006/03	2006/03	11,618.91	0.00	900.00		900.00		
1200	测压杆	FDG-1	温州华特	台	1	2006/03	2006/03	4,503.64	0.00	400.00		400.00		
1201	多功能过程校准器	FLUKE 725	北京恒基利源电力设备有限公司	台	3	2006/03	2006/03	96,016.10	0.00	7,400.00		7,400.00		
1202	过程校验仪	FLUKE 744	北京恒基利源电力设备有限公司	台	2	2006/03	2006/03	183,967.89	0.00	14,200.00		14,200.00		
1203	雷达料位计	FMP40-ABB2GRJB21AA	长沙仪瑞自动化控制设备有限公司	台	3	2006/03	2006/03	210,649.24	0.00	16,200.00		16,200.00		
1204	雷达料位计	FMP40-ABB2GRJB21AA	长沙仪瑞自动化控制设备有限公司	台	3	2006/09	2006/09	66,000.00	0.00	5,100.00		5,100.00		
1205	压力变送器校验仪	GE DRUCK DPI 610HC	北京恒基利源电力设备有限公司	台	1	2006/03	2006/03	45,840.49	0.00	3,500.00		3,500.00		
1206	绝缘油耐压仪	KD97	福建凯特	台	1	2006/03	2006/03	32,911.21	0.00	2,500.00		2,500.00		
1207	数字兆欧表	KYORITSU 3125	日本共立	台	3	2006/03	2006/03	27,714.70	0.00	2,100.00		2,100.00		
1208	烟气分析仪	MSI-ED	北京华创凯达科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	33,373.12	0.00	2,600.00		2,600.00		
1209	烟气分析仪	MSI-RO	长沙华力泵业有限公司	台	1	2006/03	2006/03	27,714.70	0.00	2,100.00		2,100.00		
1210	电位式仪表专用检定仪	PHJ-02	上海雷磁	台	1	2006/03	2006/03	6,041.83	0.00	500.00		500.00		
1211	发电机特性试验记录仪	PMDR-102	哈尔滨科力	台	1	2006/03	2006/03	113,168.37	0.00	8,700.00		8,700.00		
1212	便携式溶氧仪	HK-258	北京华科	台	2	2006/03	2006/03	60,418.31	0.00	4,600.00		4,600.00		
1213	回路电阻测量仪	HLDZ-2218B	保定精艺	台	1	2006/03	2006/03	15,012.13	0.00	1,200.00		1,200.00		
1214	氧化锌避雷器阻性电流测试仪	HYBL	长沙拓宇	台	1	2006/03	2006/03	34,181.47	0.00	2,600.00		2,600.00		
1215	非线性电阻测试仪	HYL-3000	合肥英立	台	1	2006/03	2006/03	34,643.38	0.00	2,700.00		2,700.00		
1216	红外分光测油仪	JDS-105U	吉林市北光分析仪器厂	台	1	2006/03	2006/03	72,751.09	0.00	5,600.00		5,600.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1217	红外分光测油仪	JDS-105U	吉林市北光分析仪器厂	台	1	2006/12	2006/12	63,000.00	0.00	4,900.00		4,900.00		
1218	绝缘油介损测试仪	JS6000	陕西锐峰电力科技	台	1	2005/06	2005/06	46,687.50	0.00	3,000.00		3,000.00		
1219	变压器直阻测试仪	JYR-50	保定金源	台	1	2006/03	2006/03	58,893.74	0.00	4,500.00		4,500.00		
1220	便携式氢气纯度仪	K850	英国哈奇	台	1	2006/03	2006/03	88,303.69	0.00	6,800.00		6,800.00		
1221	水内冷发电机绝缘特性测试仪	KD2678	武汉华德利科技	台	1	2005/06	2005/06	36,000.00	0.00	2,300.00		2,300.00		
1222	全自动抗干扰介损测试仪	KD-9000	保定市思瑞特电气	台	1	2005/06	2005/06	49,000.00	0.00	3,100.00		3,100.00		
1223	专业摄像机	SONY HVR-Z5C	长沙尼美佳摄影器材有限公司	台	2	2012/12	2012/12	42,393.16	29,675.23	32,650.00	85	27,750.00	-6.49	
1224	ALL	办公椅|震旦 CD-03GT（A）‖	湖南震之和家具有限公司	台	5	2012/12	2012/12	7,723.08	5,406.15	5,980.00	75	4,490.00	-16.95	
1225	健身器材一批	健身器材一批	山西澳瑞特健康产业股份有限公司	台	46	2012/12	2012/12	83,760.68	76,780.63	62,910.00	75	47,180.00	-38.55	
1226	电动伸缩门	红门曲美 JQME	湖南省睿致智能科技有限公司	台	2	2012/12	2012/12	136,581.20	95,606.86	105,130.00	75	78,850.00	-17.53	
1227	双道原子荧光光度计|AFS-2000	双道原子荧光光度计|AFS-2000‖	湘潭佳新电力设备有限公司	台	1	2012/09	2012/09	136,581.20	102,435.88	105,040.00	70	73,530.00	-28.22	
1228	蒸饭柜|双门 24盘 380V 24KW JT/T261	蒸饭柜|双门 24盘 380V 24KW JT/T261‖	湖南省正东家电有限公司	台	1	2012/08	2012/08	6,324.79	5,680.62	4,870.00	80	3,900.00	-31.35	
1229	无线话筒|香港金雨 JYE2GY	无线话筒|香港金雨 JYE2GY‖	深圳市华工伟业科技有限公司	台	3	2012/06	2012/06	4,998.00	2,998.80	3,850.00	65	2,500.00	-16.63	
1230	标准COD消解器|HCA-100	标准COD消解器|HCA-100‖	湖南省湘机电力设备有限公司	台	1	2012/06	2012/06	2,991.45	1,794.86	2,310.00	65	1,500.00	-16.43	
1231	13无源核子料位计	RSD-MB-P3-BTK	上海辉博自动化仪表	台	13	2013/12	2013/12	166,666.67	154,761.89	135,560.00	95	128,780.00	-16.79	
1232	料位计	NAKE-AC-DPST00-UT	保定市阳光电力科技	台	15	2013/12	2013/12	192,307.69	178,571.41	156,410.00	95	148,590.00	-16.79	
1233	NTC/RTD模拟输入子模件	|IMASI23‖	厦门兴锐达自动化设备	台	52	2013/12	2013/12	1,361,565.83	1,264,311.11	1,106,670.00	95	1,051,340.00	-16.84	
1234	多功能处理器模件	IMMFP12	厦门奇瑞嘉自动化科技	台	4	2013/12	2013/12	189,287.16	175,766.64	153,850.00	95	146,160.00	-16.84	
1235	微压信号发生器	HX7620W	北京华信科仪科技	台	1	2013/12	2013/12	7,584.23	7,042.49	6,150.00	95	5,840.00	-17.07	
1236	氧量分析仪	OXT1T000		台	4	2013/12	2013/12	189,605.94	176,062.68	153,850.00	95	146,160.00	-16.98	
1237	氧分析仪	DYF-0/1	北京中西化玻仪器	台	1	2013/12	2013/12	19,547.96	18,151.70	15,900.00	95	15,110.00	-16.76	
1238	仿真平台	----------	株洲鸿鑫	台	1	2013/12	2013/12	66,716.41	60,044.77	54,190.00	95	51,480.00	-14.26	
1239	1811EL钠表	1811EL	北京京韵华测控技术开发	台	2	2013/12	2013/12	248,940.19	231,158.77	202,050.00	95	191,950.00	-16.96	
1240	通风柜	1500*750*2350塑木	湖南尚泰测控科技有限公司	台	2	2013/12	2013/12	15,726.50	14,153.84	12,820.00	95	12,180.00	-13.95	
1241	会客椅130830	CK-03	震之和家具有限公司	台	2	2013/08	2013/08	4,145.30	3,454.41	3,420.00	90	3,080.00	-10.84	
1242	1311分光光度计	723PC	株洲稚宇贸易有限责任公司	台	1	2013/11	2013/11	4,786.32	4,387.46	3,850.00	95	3,660.00	-16.58	
1243	1311开口闪点全自动测定仪	HGKS2000	株洲稚宇贸易有限责任公司	台	1	2013/11	2013/11	17,938.46	16,443.61	14,530.00	95	13,800.00	-16.08	
1244	1311倾点、凝点测定仪	HGNQ203B	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2013/11	2013/11	14,529.91	13,319.06	11,790.00	95	11,200.00	-15.91	
1245	1311液相锈蚀测定仪	HGXS203	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2013/11	2013/11	11,111.11	10,185.16	9,060.00	95	8,610.00	-15.47	
1246	北斗主时钟	BD2U	济南唯尚电子	台	1	2013/12	2013/12	22,435.90	20,833.36	18,210.00	95	17,300.00	-16.96	
1247	三相电子式多功能电能表	DTSD51(F2)	深圳龙电	台	2	2013/12	2013/12	4,813.68	4,469.82	3,930.00	95	3,730.00	-16.55	
1248	三相四线电子式多功能电能表	DTSD51F2 0.5S 3X57.7(100)V 3X0.5(2)A	深圳龙电	台	1	2013/12	2013/12	2,406.84	2,234.94	1,970.00	95	1,870.00	-16.33	
1249	三相三线电子式多功能电能表	DSSD51F2 0.5S 3X100V 3X1.5(6)A	深圳龙电	台	1	2013/12	2013/12	2,406.84	2,234.94	1,970.00	95	1,870.00	-16.33	
1250	除湿机	SJ-1501E 150L/天 220V 50HZ	青岛荣信环保设备	台	2	2013/12	2013/12	6,235.90	5,790.46	5,130.00	95	4,870.00	-15.90	
1251	便携式氢气纯度分析仪	K950	英国哈奇	台	1	2013/12	2013/12	51,282.05	47,619.05	41,620.00	95	39,540.00	-16.97	
1252	智能绝缘工具柜	|1200*600*1800(定做)		台	2	2013/12	2013/12	10,119.66	9,396.84	8,210.00	95	7,800.00	-16.99	
1253	制样粉碎机1309	|5E-PC2X100‖	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2013/09	2013/09	8,547.01	7,264.96	6,920.00	90	6,230.00	-14.25	
1254	131031气相色谱分析气体发生器	GCH-300	北京北分华谱	台	1	2013/10	2013/10	10,940.17	9,898.25	8,890.00	90	8,000.00	-19.18	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1255	GPS标准时间同步钟	EXT4U	南京中汇电气	台	3	2013/12	2013/12	67,307.69	62,500.01	54,620.00	95	51,890.00	-16.98	
1256	水内冷发电机绝缘测试仪	KD2638	上海怡珠电气	台	1	2013/12	2013/12	39,316.24	36,507.94	31,970.00	95	30,370.00	-16.81	
1257	#2炉火焰电视探头换型	ZDTV-A	技改转入	台	1	2010/12	2010/12	34,980.49	17,490.28	23,930.00	35	8,380.00	-52.09	
1258	便携式PH计|HI9124	便携式PH计|HI9124||	湘潭佳新电力设备有限公司	台	3	2011/07	2011/07	9,487.18	3,953.01	6,410.00	45	2,880.00	-27.14	
1259	钠电极|8611BNWP	钠电极|8611BNWP||	湘潭佳新电力设备有限公司	台	2	2011/12	2011/12	12,307.69	7,912.09	8,380.00	55	4,610.00	-41.73	
1260	电子天平|SHIMADZU AUX320	电子天平|SHIMADZU AUX320||	湘潭佳新电力设备有限公司	台	1	2011/12	2011/12	12,179.49	7,829.71	8,290.00	55	4,560.00	-41.76	
1261	便携式PH计|HI9124	便携式PH计|HI9124||	湘潭佳新电力设备有限公司	台	1	2011/12	2011/12	3,162.39	2,032.95	2,140.00	55	1,180.00	-41.96	
1262	铜离子测定仪|HI95747	铜离子测定仪|HI95747||	湘潭佳新电力设备有限公司	台	1	2011/12	2011/12	4,316.24	2,774.76	2,990.00	55	1,640.00	-40.90	
1263	铁离子测定仪|HI93746	铁离子测定仪|HI93746||	湘潭佳新电力设备有限公司	台	1	2011/12	2011/12	3,641.03	2,340.65	2,480.00	55	1,360.00	-41.90	
1264	硅酸根分析仪|HK-218	硅酸根分析仪|HK-218||	北京华科仪电力仪表研究所	台	2	2011/12	2011/12	24,323.08	15,636.28	16,580.00	55	9,120.00	-41.67	
1265	磷酸根分析仪|HK-208	磷酸根分析仪|HK-208||	北京华科仪电力仪表研究所	台	1	2011/12	2011/12	12,161.54	7,818.14	8,290.00	55	4,560.00	-41.67	
1266	溶解氧分析仪电极|OXY500|便携式溶解氧分析仪HK258	溶解氧分析仪电极|OXY500|	北京华科仪电力仪表研究所	台	2	2011/12	2011/12	21,111.11	13,571.45	14,360.00	55	7,900.00	-41.79	
1267	库仑式微量水分测定仪|METROHM831	库仑式微量水分测定仪|METROHM831||	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2011/12	2011/12	68,888.89	44,285.69	47,090.00	55	25,900.00	-41.52	
1268	自动张力测定仪|ZC-3	自动张力测定仪|ZC-3||	湘潭佳新电力设备有限公司	台	1	2011/11	2011/11	21,794.87	13,751.55	14,870.00	55	8,180.00	-40.52	
1269	精密点检设备购置	PAMS-1	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	637,521.37	417,424.71	490,430.00	55	269,740.00	-35.38	
1270	多功能电气参数分析仪|VIC2.0	VIC2.0	技改转入	台	1	2012/01	2012/01	180,170.94	125,744.32	138,630.00	55	76,250.00	-39.36	
1271	在线PH表|AMU PH	在线PH表|AMU PH||	武汉尼普顿科技开发有限公司	台	4	2011/04	2011/04	128,547.01	70,394.82	87,860.00	40	35,140.00	-50.08	
1272	硅酸根分析仪|FIA-33M	硅酸根分析仪|FIA-33M||	北京博瑞赛科技有限责任公司	台	2	2011/04	2011/04	133,333.33	73,015.90	91,110.00	40	36,440.00	-50.09	
1273	智能马弗炉|5E-MF6000	智能马弗炉|5E-MF6000||	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2011/08	2011/08	16,666.67	9,920.66	11,370.00	50	5,690.00	-42.64	
1274	单相继电保护测试仪	ISA T/1000	美国	台	1	2006/03	2006/03	119,264.74	70,278.13	9,200.00		9,200.00	-86.91	
1275	500KV网控计算机监控系统	PS6900	国电南京自动化股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	872,043.24	513,861.45	67,100.00		67,100.00	-86.94	
1276	继电保护测试仪	SVERKER750	保伽玛	台	1	2006/03	2006/03	96,181.24	56,675.93	7,400.00		7,400.00	-86.94	
1277	红外线测温仪|ST60	红外线测温仪|ST60||	湘潭永昌工业装备物流有限公司	台	1	2009/09	2009/09	3,380.34	2,082.45	2,050.00	15	310.00	-85.11	
1278	介损测试仪	AL-6000F	济南泛华佳业有限公司	台	1	2009/06	2009/06	53,846.15	32,083.37	32,220.00	15	4,830.00	-84.95	
1279	全功能非线性编辑系统索贝E1-PRO	全功能非线性编辑系统索贝E1-PRO	长沙大中公司	台	1	2009/11	2009/11	129,914.53	10,826.25	77,690.00	15	11,650.00	7.61	
1280	通信2M综合测试仪	2M ZHT750C	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	1	2008/05	2008/05	10,085.47	2,416.32	800.00		800.00	-66.89	
1281	集团公司网上大学配置	IBM3850 服务器	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	14,529.91	4,540.66	1,100.00		1,100.00	-75.77	
1282	600MW除灰渣系统新增报警音响	研华工控机610,显示器 方正	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	1,940.00	606.24	200.00		200.00	-67.01	
1283	#4炉空预器前、后氧量分析仪换型	LONHOT OCM4000/5000	技改转入	台	1	2008/12	2008/12	135,098.75	28,949.73	69,320.00	15	10,400.00	-64.08	
1284	正压式空气呼吸器	RHZK6.8/30	湖南胜捷消防设备有限公司	台	18	2006/03	2006/03	97,020.00	0.00	7,400.00		7,400.00		
1285	电子天平	300G0.01G	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2004/10	2004/10	2,023.59	1,387.66	100.00		100.00	-92.79	
1286	净水力学天平	5KG,0.1G	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2004/10	2004/10	3,073.58	2,107.69	200.00		200.00	-90.51	
1287	水泥电动抗折机	DKZ-500	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2004/10	2004/10	2,830.19	1,940.80	200.00		200.00	-89.69	
1288	水泥标准养护箱	HBY-40A	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2004/10	2004/10	7,547.16	5,175.46	500.00		500.00	-90.34	
1289	便携式防爆应急灯	IW5100GF		台	2	2006/12	2006/12	3,780.00	2,779.21	300.00		300.00	-89.21	
1290	水泥电动抗折机	JJ-5	沧州银钢仪器设备厂	台	1	2004/10	2004/10	2,641.51	1,811.45	200.00		200.00	-88.96	
1291	三相电能质量分析仪	F43B	美国	台	1	2006/03	2006/03	39,754.91	23,426.09	3,100.00		3,100.00	-86.77	
1292	196NT电源板	D21232	沈阳山盟重型矿山设备	台	2	2006/03	2006/03	69,666.12	41,051.56	5,400.00		5,400.00	-86.85	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1293	大功率直流电源	DDZ-04A	湖南汇粹	台	1	2006/03	2006/03	38,472.50	22,670.41	3,000.00		3,000.00	-86.77	
1294	数据登录单元	DELL笔记本	珠海阿尔伯科技有限公司	台	1	2006/03	2006/03	16,675.95	9,826.49	1,300.00		1,300.00	-86.77	
1295	一体化机HP3110	一体化机HP3110	湖南恒正科技有限公司	台	1	2009/12	2009/12	897.44	89.76	510.00	15	80.00	-10.87	
1296	硅酸根分析仪FIA-33M	硅酸根分析仪FIA-33M	上海昱力机电设备有限公司	台	1	2009/12	2009/12	149,230.77	94,948.05	89,320.00	15	13,400.00	-85.89	
1297	继电保护测试仪	ONLLY	国电南京自动化股份有限公司	台	1	2006/03	2006/03	182,300.44	107,422.65	14,000.00		14,000.00	-86.97	
1298	抗干扰介质测试仪	BM3A-2型	上海思源电器有限公司	台	1	1999/04	1999/04	55,600.00	0.00	3,600.00		3,600.00		
1299	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1300	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1301	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1302	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1303	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1304	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1305	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1306	金属试验室(设备)	四柱式万能液压机YD32-100A,液压式万能试验机W1-600	湖南电力科技开发中心	台	1	1998/11	1998/11	1,696,142.25	0.00	724,870.00	15	108,730.00		
1307	进口天平	AE-100	长沙三德实业公司	台	1	1998/11	1998/11	24,687.23	0.00	1,600.00		1,600.00		
1308	频率信号发生器	941-2	天津	台	1	1998/10	1998/10	26,800.00	0.00	1,700.00		1,700.00		
1309	频率信号发生器	941-2	天津	台	1	1998/10	1998/10	26,800.00	0.00	1,700.00		1,700.00		
1310	频率信号发生器	941-2	天津	台	1	1998/10	1998/10	26,800.00	0.00	1,700.00		1,700.00		
1311	频谱分析仪	PL-202	天津市中环电子仪器公司	台	1	2003/09	2003/09	85,000.00	0.00	5,500.00		5,500.00		
1312	钳形电流表	DM6266	深圳胜利仪器	台	1	1998/10	1998/10	4,500.00	0.00	300.00		300.00		
1313	钳形电流表	DM6266	深圳胜利仪器	台	1	1998/10	1998/10	4,500.00	0.00	300.00		300.00		
1314	料位计	UGB-1型L=1M	辽宁辽阳	台	1	1999/04	1999/04	3,940.00	0.00	300.00		300.00		
1315	料位计	UGB-1型L=2M	辽宁辽阳	台	1	1999/04	1999/04	3,940.00	0.00	300.00		300.00		
1316	漏电流钳形表	KEW SNAP Series Modei 2412	湖南省电子器材公司	台	1	1998/11	1998/11	5,846.97	0.00	400.00		400.00		
1317	漏电流钳形表	KEW SNAP Series Modei 2412	湖南省电子器材公司	台	1	1998/11	1998/11	5,846.97	0.00	400.00		400.00		
1318	罗托克执行器	IQ3MF16	中国罗托克执行器	台	1	2000/12	2000/12	62,855.00	0.00	4,000.00		4,000.00		
1319	罗托克执行器	30MF/16	中国罗托克执行器	台	1	1999/05	1999/05	61,321.89	0.00	3,900.00		3,900.00		
1320	频率发生测试仪	GK5060	天津	台	1	1998/12	1998/12	25,470.09	0.00	1,600.00		1,600.00		
1321	频率发生测试仪	GK5060	天津	台	1	1998/12	1998/12	25,470.09	0.00	1,600.00		1,600.00		
1322	频率发生测试仪	GK5060	天津	台	1	1998/12	1998/12	25,470.09	0.00	1,600.00		1,600.00		
1323	电动剥括机	HK1810	杉本（日本）	台	1	1998/05	1998/05	4,210.00	0.00	300.00		300.00		
1324	电动剥括机	牧田牌HK1810	杉本（日本）有限公司（上海）	台	1	1998/05	1998/05	4,210.00	0.00	300.00		300.00		
1325	电流表	T30A 2.5-5A	上海仪器仪表	台	1	1998/08	1998/08	3,200.00	0.00	200.00		200.00		
1326	电流表	T30A 5-10A	上海仪器仪表	台	1	1998/08	1998/08	3,200.00	0.00	200.00		200.00		
1327	电流表	6L-A	上海仪器仪表	台	1	1999/12	1999/12	3,800.00	0.00	200.00		200.00		
1328	电流表	6L-A	上海仪器仪表	台	1	1999/12	1999/12	3,800.00	0.00	200.00		200.00		
1329	氧化锆氧量表	ZOYF-B	北京中电伊川测控技术	台	1	1999/03	1999/03	28,000.00	0.00	1,800.00		1,800.00		
1330	活塞式压力计	YS-600 0.05级(4-60Mpa)	广东省佛山水泵厂有限公司	台	1	2007/04	2007/04	3,000.00	0.00	200.00		200.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1331	二等标准浮球式压力计	Y047 0.05级(0.001～0.25)	长沙第三机床厂	台	1	2007/04	2007/04	4,400.00	0.00	300.00		300.00		
1332	兆欧表	Model 312F		台	1	1998/06	1998/06	7,500.00	0.00	500.00		500.00		
1333	兆欧表	3121型	领料	台	1	2000/04	2000/04	4,395.00	0.00	300.00		300.00		
1334	真空度测试仪	GAD-201G	台湾固伟	台	1	1999/06	1999/06	13,500.00	0.00	900.00		900.00		
1335	真空开关动测试仪	ZKC-A	武钢育才科工贸中心	台	1	1998/11	1998/11	25,986.55	0.00	1,700.00		1,700.00		
1336	真空开关真空测试仪	ZKZ-II型	领料	台	1	2000/11	2000/11	44,520.00	0.00	2,900.00		2,900.00		
1337	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1338	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1339	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1340	研华立机	PENTNNM1135064M		台	1	1999/07	1999/07	9,500.00	0.00	600.00		600.00		
1341	氧化锆氧量表	ZOYF-B	北京中电伊川测控技术	台	1	1999/03	1999/03	28,000.00	0.00	1,800.00		1,800.00		
1342	温控器	BWDK-3208	湖南醴陵奥博森电气厂	台	1	1999/07	1999/07	7,980.00	0.00	500.00		500.00		
1343	温控器	BWDK-3208	湖南醴陵奥博森电气厂	台	1	1999/07	1999/07	7,980.00	0.00	500.00		500.00		
1344	五段无盲区双色水位计	13691-1-32-W	北京中西远大	台	1	2003/05	2003/05	35,000.00	0.00	2,200.00		2,200.00		
1345	星轮减速器	HIDL25-28		台	1	2001/10	2001/10	26,900.00	0.00	1,700.00		1,700.00		
1346	压力表	YB-160	西安仪表厂	台	1	2000/01	2000/01	6,552.00	0.00	400.00		400.00		
1347	压力表	YB-160	西安仪表厂	台	1	2000/01	2000/01	6,552.00	0.00	400.00		400.00		
1348	标准信号发送器	LOOPTEK334		台	1	1999/08	1999/08	13,940.00	0.00	900.00		900.00		
1349	波纹补偿器	φ630*1620	自制	台	1	1998/09	1998/09	9,000.00	0.00	600.00		600.00		
1350	波纹补偿器	φ630*1620	自制	台	1	1998/09	1998/09	9,000.00	0.00	600.00		600.00		
1351	波纹补偿器	DN630X900	自制	台	1	1998/11	1998/11	8,999.99	0.00	600.00		600.00		
1352	测温仪	MX2	领料	台	1	1998/09	1998/09	12,800.00	0.00	800.00		800.00		
1353	测温仪	RAYTEK	美国	台	1	1998/12	1998/12	10,940.17	0.00	700.00		700.00		
1354	测温仪	MX2	领料	台	1	2000/09	2000/09	9,000.00	0.00	600.00		600.00		
1355	测温仪	RAGNGERMX2		台	1	2000/12	2000/12	12,800.00	0.00	800.00		800.00		
1356	测温仪	VM-9502	美国	台	1	2001/04	2001/04	16,500.00	0.00	1,100.00		1,100.00		
1357	测温仪	Raynger-ST 4r	美国	台	1	1998/08	1998/08	12,800.00	0.00	800.00		800.00		
1358	测温仪	Raynger-ST 4r	美国	台	1	1998/08	1998/08	12,800.00	0.00	800.00		800.00		
1359	测温仪	Raynger-ST 4r	美国	台	1	1998/08	1998/08	12,800.00	0.00	800.00		800.00		
1360	测温仪	Raynger-ST 4r	美国	台	1	1998/08	1998/08	12,800.00	0.00	800.00		800.00		
1361	测温仪	Raynger-ST 4r	美国	台	1	1998/08	1998/08	2,904.98	0.00	200.00		200.00		
1362	测温元件自动检定系统	VST-R-902	领料	台	1	2000/05	2000/05	116,000.00	0.00	49,570.00	15	7,440.00		
1363	工业分析仪	SDTGA5000	湖南三德科技发展有限公司	台	1	2004/12	2004/12	170,000.00	0.00	72,650.00	15	10,900.00		
1364	赛多利斯天平	BS124S	湖南三德科技发展有限公司	台	1	2004/12	2004/12	10,000.00	0.00	600.00		600.00		
1365	在线溶氧测量单元	PAM	上海久世环保科技	台	1	2004/12	2004/12	24,000.00	0.00	1,500.00		1,500.00		
1366	在线溶氧测量单元	PAM	上海久世环保科技	台	1	2004/12	2004/12	24,000.00	0.00	1,500.00		1,500.00		
1367	分光光度计	723N	长沙桓泰科技发展有限公司	台	1	2005/10	2005/10	6,075.00	0.00	400.00		400.00		
1368	磷酸根分析仪	F1A-33M	北京博瑞赛科技	台	1	2005/12	2005/12	48,960.00	0.00	3,100.00		3,100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1369	毫安表	C30-mA 100-200MA	上海速雷电力仪器	台	1	1998/08	1998/08	3,200.00	0.00	200.00		200.00		
1370	毫安表	C30-mA 250-500MA	上海速雷电力仪器	台	1	1998/08	1998/08	3,200.00	0.00	200.00		200.00		
1371	毫安表	C50MA 1.5-750MA		台	1	1998/08	1998/08	3,200.00	0.00	200.00		200.00		
1372	红外测温仪	305A	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	1	2000/02	2000/02	13,750.00	0.00	900.00		900.00		
1373	红外线测温仪	ST6	深圳江阳光有限公司	台	1	1998/11	1998/11	9,062.82	0.00	600.00		600.00		
1374	红外线测温仪	ST6	深圳江阳光有限公司	台	1	1998/11	1998/11	9,062.82	0.00	600.00		600.00		
1375	红外线测温仪	M1852		台	1	1998/03	1998/03	7,738.00	0.00	500.00		500.00		
1376	红外测温仪	ST60	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	1	2006/02	2006/02	2,890.00	0.00	200.00		200.00		
1377	工业马弗炉	XL-1	鹤壁市天龙煤质仪器有限公司	台	1	2006/07	2006/07	4,200.00	0.00	300.00		300.00		
1378	红外测温仪	RAYM*20	巴仪器仪表	台	1	2006/09	2006/09	5,699.99	0.00	400.00		400.00		
1379	调节器	CCDC-6300		台	1	1999/07	1999/07	16,500.00	0.00	1,100.00		1,100.00		
1380	定位器	TISHER	美国费希尔	台	1	1999/07	1999/07	7,887.50	0.00	500.00		500.00		
1381	定位器	TISHER	美国费希尔	台	1	1999/07	1999/07	7,887.50	0.00	500.00		500.00		
1382	定位器	TISHER	美国费希尔	台	1	1999/07	1999/07	7,887.50	0.00	500.00		500.00		
1383	飞灰取样器	WGMA-1	连云港	台	1	1998/11	1998/11	18,840.24	0.00	1,200.00		1,200.00		
1384	飞灰取样器	WGMA-1	连云港	台	1	1998/11	1998/11	18,840.24	0.00	1,200.00		1,200.00		
1385	分析天平	FA2004 200g/0.1g		台	1	1998/06	1998/06	3,800.00	0.00	200.00		200.00		
1386	直流电阻测试仪			台	1	1998/09	1998/09	41,000.00	0.00	2,600.00		2,600.00		
1387	直流发生器	BGG-60KV-5MA	上海汉仪电气	台	1	2001/04	2001/04	19,800.00	0.00	1,300.00		1,300.00		
1388	直流发生器	BGG-60KV-5MA	上海汉仪电气	台	1	2001/06	2001/06	19,800.00	0.00	1,300.00		1,300.00		
1389	电流表	6L-A	上海仪器仪表	台	1	1999/12	1999/12	3,800.00	0.00	200.00		200.00		
1390	电流表	6L-A	上海仪器仪表	台	1	1999/12	1999/12	3,800.00	0.00	200.00		200.00		
1391	电流表	6L-A	上海仪器仪表	台	1	1999/12	1999/12	3,800.00	0.00	200.00		200.00		
1392	电压表	T30V 75-600V	上海仪器仪表	台	1	1998/08	1998/08	3,200.00	0.00	200.00		200.00		
1393	电阻温度计	BWDK-3208EM	湖南醴陵奥博森电气厂	台	1	1999/07	1999/07	4,605.60	0.00	300.00		300.00		
1394	电阻温度计	BWDK-3208EM	湖南醴陵奥博森电气厂	台	1	1999/07	1999/07	4,605.60	0.00	300.00		300.00		
1395	伏安表	C50-VA 15A/600V	上海强越电气	台	1	1998/08	1998/08	3,500.00	0.00	200.00		200.00		
1396	高精度相位计	PAM360	湖南瑞德科技实业有限公司	台	1	2002/01	2002/01	27,950.00	0.00	1,800.00		1,800.00		
1397	转子闸间绝缘测试器			台	1	1998/08	1998/08	2,850.00	0.00	200.00		200.00		
1398	回路电阻测试仪	HLC-B	武汉诚科电子	台	1	2004/04	2004/04	15,000.00	0.00	1,000.00		1,000.00		
1399	变压器直流电阻测试仪	TD2520A	领料	台	1	2004/04	2004/04	34,000.00	0.00	2,200.00		2,200.00		
1400	继电保护测试仪	SVERKER750	保伽玛	台	1	2004/04	2004/04	66,800.01	0.00	4,300.00		4,300.00		
1401	酸度计	9024C	浙江上虞建材仪器厂	台	1	1999/11	1999/11	4,149.20	0.00	300.00		300.00		
1402	酸度计	9024C	浙江上虞建材仪器厂	台	1	1999/11	1999/11	4,149.20	0.00	300.00		300.00		
1403	数字温度计	SGX-112	重庆金万	台	1	1999/11	1999/11	3,335.00	0.00	200.00		200.00		
1404	数字温度计	SGX-112	重庆金万	台	1	1999/11	1999/11	3,335.00	0.00	200.00		200.00		
1405	数字温度计	SGX-112PV00	重庆金万	台	1	1999/05	1999/05	3,335.00	0.00	200.00		200.00		
1406	数字温度计	SGX-112PV00	重庆金万	台	1	1999/05	1999/05	3,335.00	0.00	200.00		200.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1407	双活塞真空压力计	YU-2型	上海自动化仪表	台	1	1998/12	1998/12	14,358.97	0.00	900.00		900.00		
1408	双通水位计	HG-1025/18.2-WM10		台	1	1998/08	1998/08	6,960.00	0.00	500.00		500.00		
1409	1>系统专业检测设备	PWL-199	湖南电力科技开发中心	台	1	1998/11	1998/11	1,286,724.12	0.00	549,910.00	15	82,490.00		
1410	3>电测专业检测设备	CL3000	湖南电力科技开发中心	台	1	1998/11	1998/11	1,339,736.70	0.00	572,560.00	15	85,880.00		
1411	PLC编程器	F1-60	三菱	台	1	1998/07	1998/07	4,650.00	0.00	300.00		300.00		
1412	TGK-0	TGK-0	领料	台	1	2000/01	2000/01	43,240.00	0.00	2,800.00		2,800.00		
1413	TGK-0	TGK-0	领料	台	1	2000/01	2000/01	43,240.00	0.00	2,800.00		2,800.00		
1414	摆角执行器	BPZ-Φ320×406-S		台	1	2002/06	2002/06	27,172.59	0.00	1,700.00		1,700.00		
1415	便携式地网接地电阻测试仪	JD-1	领料	台	1	1999/10	1999/10	37,683.00	0.00	2,400.00		2,400.00		
1416	便携式电量记录分析仪	WFLC-2型	西化仪（北京）科技	台	1	1998/09	1998/09	55,200.00	0.00	3,500.00		3,500.00		
1417	变频器	13365-BRP50　AA-EN-L		台	1	1999/01	1999/01	10,749.60	0.00	700.00		700.00		
1418	变压器有载分接开关参数测试仪	3168G	保定市精艺电子仪器	台	1	1998/08	1998/08	46,000.00	0.00	3,000.00		3,000.00		
1419	料位计	UGB-1型L=1M	辽宁辽阳	台	1	2006/09	2006/09	3,136.91	0.00	200.00		200.00		
1420	氧量检测器	ZOYF-B免维护型	上海庆连电子仪表有限公司	台	1	2006/09	2006/09	27,500.00	0.00	2,100.00		2,100.00		
1421	氧量检测器	ZOYF-B免维护型	上海庆连电子仪表有限公司	台	1	2006/09	2006/09	27,500.00	0.00	2,100.00		2,100.00		
1422	电容式料位计	DC-05E型 15米	武汉振中物位计有限公司	台	1	2006/12	2006/12	66,380.94	0.00	5,100.00		5,100.00		
1423	化验制样粉碎机	GM/F2000-1	长沙凯德测控仪器有限公司	台	1	2007/02	2007/02	12,500.00	0.00	1,000.00		1,000.00		
1424	氧化锆氧量分析仪	ZOYF-B(N)	北京中电伊川测控技术	台	1	2007/03	2007/03	27,500.00	0.00	2,100.00		2,100.00		
1425	氧化锆氧量分析仪	ZOYF-B(N)	北京中电伊川测控技术	台	1	2007/03	2007/03	27,500.00	0.00	2,100.00		2,100.00		
1426	氧化锆氧量分析仪	ZOYF-B(N)	北京中电伊川测控技术	台	1	2007/03	2007/03	27,500.00	0.00	2,100.00		2,100.00		
1427	氧化锆氧量分析仪	ZOYF-B(N)	北京中电伊川测控技术	台	1	2007/03	2007/03	27,500.00	0.00	2,100.00		2,100.00		
1428	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1429	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1430	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1431	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1432	环保试验分析仪器	AWA6270+ 噪声仪	湖南环境监测中心站	台	1	1998/11	1998/11	17,064.50	0.00	1,100.00		1,100.00		
1433	除湿机器具	6.8kg/H	领料	台	1	2000/01	2000/01	18,440.00	0.00	1,200.00		1,200.00		
1434	热工试验室(专业检测设备)	标准压力表	湖南电力科技开发中心	台	1	1998/11	1998/11	1,681,589.78	0.00	107,800.00		107,800.00		
1435	上位机	27IIEK14C/	领料	台	1	1999/11	1999/11	56,000.00	0.00	3,600.00		3,600.00		
1436	声级计	AWA6218B爱华	领料	台	1	1999/11	1999/11	7,019.60	0.00	500.00		500.00		
1437	示波器	FLUKE-99B	领料	台	1	2000/12	2000/12	4,800.00	0.00	300.00		300.00		
1438	数显频率表	CH-92、220V	领料	台	1	2000/12	2000/12	21,509.00	0.00	1,400.00		1,400.00		
1439	数显有功功率表	CH-92型		台	1	1998/12	1998/12	19,800.00	0.00	1,300.00		1,300.00		
1440	数显转速表	MCS02A	北京康得通用电气有限公司	台	1	1998/11	1998/11	3,358.75	0.00	200.00		200.00		
1441	数字复用表	BS471101	领料	台	1	2000/04	2000/04	11,495.00	0.00	700.00		700.00		
1442	数字式兆欧表	ZVG2671	上海苏特	台	1	1998/03	1998/03	2,160.00	0.00	100.00		100.00		
1443	数字式兆欧表	ZVG2671	上海苏特	台	1	1998/03	1998/03	2,160.00	0.00	100.00		100.00		
1444	计算机继电保护系统	ONILY-2000		台	1	2001/03	2001/03	125,000.00	0.00	200.00		200.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1445	仿真机计算机网络设备		威科	台	1	2002/12	2002/12	425,236.00	0.00	106,840.00	15	16,030.00		
1446	总经理级单座沙发	定制	深圳湘能经济开发公司	台	1	1998/11	1998/11	2,422.50	324.96	200.00		200.00	-38.45	
1447	总经理级单座沙发	定制	深圳湘能经济开发公司	台	1	1998/11	1998/11	2,422.50	324.96	200.00		200.00	-38.45	
1448	总经理级单座沙发	定制	深圳湘能经济开发公司	台	1	1998/11	1998/11	2,422.50	324.96	200.00		200.00	-38.45	
1449	总经理级单座沙发	定制	深圳湘能经济开发公司	台	1	1998/11	1998/11	2,422.50	324.96	200.00		200.00	-38.45	
1450	普惠密闭式垃圾收集站	PLZⅢ8a2	长沙普惠环保机械有限公司	台	1	2004/07	2004/07	123,000.00	55,222.75	7,900.00		7,900.00	-85.69	
1451	生活水消毒系统	AAS674		台	1	2004/12	2004/12	64,521.03	30,463.87	4,100.00		4,100.00	-86.54	
1452	乐器、教具一批	施特劳斯SINCE1895	湖南江南仪表实业有限公司	台	1	2000/12	2000/12	22,940.00	5,732.21	1,500.00		1,500.00	-73.83	
1453	计算机辅助设计系统	CAD 2000		台	1	1996/12	1996/12	53,300.00	1,034.82	-		0.00	-100.00	
1454	52级远程显示单元	24683BB	英国	台	1	1999/03	1999/03	9,023.00	0.00	600.00		600.00		
1455	TV转换器	VT280 PC-TV	湘潭文宁科技部	台	1	2000/11	2000/11	2,510.00	0.00	200.00		200.00		
1456	螺旋千斤顶	32T	上海周尔嘴千斤顶厂	台	1	1999/07	1999/07	2,560.00	0.00	200.00		200.00		
1457	螺旋千斤顶	32T	上海周尔嘴千斤顶厂	台	1	1999/07	1999/07	2,560.00	0.00	200.00		200.00		
1458	启动锅炉备品	SHS35-2.5/400-Y	长沙锅炉厂	台	1	1998/11	1998/11	32,483.19	0.00	2,100.00		2,100.00		
1459	千斤顶	WR-5	上海周尔嘴千斤顶厂	台	1	1999/09	1999/09	2,496.00	0.00	200.00		200.00		
1460	千斤顶	WR-5	上海周尔嘴千斤顶厂	台	1	1999/09	1999/09	2,496.00	0.00	200.00		200.00		
1461	去湿机	AR-1382	湘潭市恒正科技有限公司	台	1	1998/06	1998/06	4,280.00	0.00	300.00		300.00		
1462	去湿机	川田	领料	台	1	2000/03	2000/03	8,680.00	0.00	600.00		600.00		
1463	全厂视频监控系统	杭州海康威视	技改转入	台	1	2007/09	2007/09	834,314.00	130,361.58	64,200.00		64,200.00	-50.75	
1464	便携机	联想6910	领料	台	1	2000/07	2000/07	17,882.00	0.00	-		0.00		无实物
1465	标签机	MARKIEPKNGSSEF	领料	台	1	2000/07	2000/07	37,620.00	0.00	2,400.00		2,400.00		
1466	工业摄象机	WV-CL8301G	领料	台	1	2000/03	2000/03	7,995.00	0.00	500.00		500.00		
1467	计算机不间断电源	UPS2小时		台	1	1998/06	1998/06	4,899.96	0.00	300.00		300.00		
1468	交流不停电电源备品备件	PEW1080-220/220-EN	深圳威格赛自动化工程	台	1	1998/11	1998/11	177,748.01	0.00	11,400.00		11,400.00		
1469	接合滤波器	JL-400-5-135	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	2,338.79	0.00	200.00		200.00		
1470	接合滤波器	JL-400-5-135	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	2,338.79	0.00	200.00		200.00		
1471	接合滤波器	JL-400-5-135	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	2,338.79	0.00	200.00		200.00		
1472	接合滤波器	JL-400-5-135	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	2,338.79	0.00	200.00		200.00		
1473	接合滤波器	JL-400-5-135	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	2,338.79	0.00	200.00		200.00		
1474	接合滤波器	JL-400-5-135	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	2,338.79	0.00	200.00		200.00		
1475	接合滤波器	JL-400-5-135	北京昆麟物资公司	台	1	1998/11	1998/11	2,338.79	0.00	200.00		200.00		
1476	精英中文机			台	1	1998/10	1998/10	4,000.00	0.00	300.00		300.00		
1477	单面点验台	1200X750X800	自制	台	1	1999/11	1999/11	3,600.00	0.00	200.00		200.00		
1478	单面点验台	1200X750X800	自制	台	1	1999/11	1999/11	3,600.00	0.00	200.00		200.00		
1479	单面点验台	1200X750X800	自制	台	1	1999/11	1999/11	3,600.00	0.00	200.00		200.00		
1480	单面点验台	1200X750X800	自制	台	1	1999/11	1999/11	3,600.00	0.00	200.00		200.00		
1481	电动液压机	10T		台	1	1998/05	1998/05	13,704.41	0.00	900.00		900.00		
1482	打药机			台	1	1999/12	1999/12	30,233.63	0.00	1,900.00		1,900.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1483	标准电阻箱	2X54、0.01级	浙江	台	1	1999/09	1999/09	3,500.00	0.00	200.00		200.00		
1484	标准电阻箱	2X54、0.01级	浙江	台	1	1999/09	1999/09	3,500.00	0.00	200.00		200.00		
1485	标准电阻箱	2X54、0.01级	浙江	台	1	1999/09	1999/09	3,500.00	0.00	200.00		200.00		
1486	除湿机	CFEO.25BO	海尔	台	1	1999/05	1999/05	3,723.50	0.00	200.00		200.00		
1487	除湿机	CFEO.25BO	海尔	台	1	1999/05	1999/05	3,723.50	0.00	200.00		200.00		
1488	单簧管	YMH250	雅马哈	台	1	2003/02	2003/02	2,574.00	953.17	200.00		200.00	-79.02	
1489	单簧管	YMH250	雅马哈	台	1	2003/02	2003/02	2,574.00	953.17	200.00		200.00	-79.02	
1490	单簧管	YMH250	雅马哈	台	1	2003/02	2003/02	2,574.00	953.17	200.00		200.00	-79.02	
1491	高压打药机	MS410FA	本田	台	1	1997/10	1997/10	33,400.00	2,471.75	2,100.00		2,100.00	-15.04	
1492	监视屏、控制桌	定制	杭州临安视屏设备厂	台	1	2000/12	2000/12	13,600.00	3,398.50	900.00		900.00	-73.52	
1493	空气呼吸器	AHK1-105A	抚顺煤矿安全仪器厂	台	1	1998/02	1998/02	7,000.00	647.60	500.00		500.00	-22.79	
1494	不锈钢木面操台	2*3M	长沙	台	1	1998/12	1998/12	2,400.00	333.17	200.00		200.00	-39.97	
1495	不锈钢双通工作台	1.5*3.5M	长沙	台	1	1998/12	1998/12	5,200.00	721.71	300.00		300.00	-58.43	
1496	便携式PH计	HI9124	哈纳沃德仪器（北京）有限公司	台	3	2014/04	2014/04	7,666.67	7,411.11	7,700.00	97	7,470.00	0.79	
1497	数码照相机	Sony nex-7	索尼	台	1	2014/05	2014/05	5,470.09	5,378.92	5,600.00	98	5,490.00	2.07	
1498	相机三脚架	禄来 0853	禄来	台	1	2014/05	2014/05	1,692.31	1,664.10	1,700.00	98	1,670.00	0.35	
1499	相机三脚架	NIKON SB-910	尼康	台	1	2014/05	2014/05	3,076.92	3,025.64	3,000.00	98	2,940.00	-2.83	
1500	空调	KFR-72LW/SDY-GA	格力	台	2	2014/05	2014/05	8,598.29	8,454.99	8,500.00	98	8,330.00	-1.48	
1501	空调	KFR-35GW/DY-GA|	格力	台	8	2014/05	2014/05	14,358.97	14,119.65	14,500.00	98	14,210.00	0.64	
1502	资料柜|二门|铁皮柜	880*400*1880 GB/T14532	湘潭市雨湖区鼎昌家具厂	台	8	2014/05	2014/05	5,825.24	5,728.15	6,000.00	98	5,880.00	2.65	
1503	便携式红外测温仪	RAYNGERST30	深圳市亚辰电子科技有限公司	台	2	2014/06	2014/06	3,726.50	3,726.50	3,800.00	99	3,760.00	0.90	
1504	空调	格力KFR-120LW	格力	台	1	2014/06	2014/06	6,068.38	6,068.38	6,000.00	99	5,940.00	-2.12	
1505	空调	KFR-72LW/SDY-GA	格力	台	5	2014/06	2014/06	21,367.52	21,367.52	21,400.00	99	21,190.00	-0.83	
1506	空调	KFR-35GW/DY-GA	格力	台	7	2014/06	2014/06	12,444.44	12,444.44	12,400.00	99	12,280.00	-1.32	
1507	防爆空调	BKFR-72LW 220V 50HZ	格力	台	2	2014/06	2014/06	23,076.92	23,076.92	23,100.00	99	22,870.00	-0.90	
1508	电视机	47E92RD	创维	台	1	2014/06	2014/06	3,162.39	3,162.39	3,000.00	99	2,970.00	-6.08	
1509	空调	KFR-72LW/SDY-GA	格力	台	1	2014/06	2014/06	4,273.50	4,273.50	4,300.00	99	4,260.00	-0.32	
1510	空调	KFR-35GW/DY-GA	格力	台	3	2014/06	2014/06	5,333.33	5,333.33	5,100.00	99	5,050.00	-5.31	
1511	海信电视机	海信TPW5029D	海信	台	5	2014/04	2014/04	11,452.99	11,071.23	11,500.00	97	11,160.00	0.80	
1512	电热水器	CEWH-100PEZ6	A.O.史密斯	台	5	2014/05	2014/05	5,854.70	5,757.12	6,000.00	98	5,880.00	2.13	
1513	蒸饭柜	双门 24盘 380V 24KW JT/T261	淄博御丰	台	1	2014/06	2014/06	3,333.33	3,333.33	3,400.00	99	3,370.00	1.10	
1514	空调	KFR-120LW	格力	台	1	2014/06	2014/06	5,982.91	5,982.91	6,000.00	99	5,940.00	-0.72	
合　计					2487			71,733,320.00	8,949,708.90	27,232,060.00		9,274,510.00	3.63	
减：电子设备减值准备														
合　　计								71,733,320.00	8,949,708.90	27,232,060.00		9,274,510.00	3.63	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：韩恩魏

在建工程评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-7

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-7-1	在建工程—土建工程	170,162,656.27	175,550,573.33	5,387,917.06	3.17
4-7-2	在建工程—设备安装工程	0.00	0.00	0.00	
4-7-3	在建工程—矿建工程	0.00	0.00	0.00	
在建工程合计		170,162,656.27	175,550,573.33	**5,387,917.06**	3.17
减：在建工程减值准备		0.00	0.00	**0.00**	
在建工程合计		170,162,656.27	175,550,573.33	**5,387,917.06**	3.17

在建工程—土建工程评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-7-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	项目名称	开工日期	预计完工日期	形象进度	付款比例	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	#3机组降压运行改造	2011/10	2014/12	92.72%	92.72%	9,272,416.72	10,428,606.53	1,156,189.81	12.47	
2	XT14除灰脱硫专业零星改造项目	2014/01	2014/12	6.44%	6.44%	32,820.51	33,270.81	450.30	1.37	
3	除氧器水位计换型改造	2014/01	2014/12	46.48%	46.48%	100,387.01	101,764.32	1,377.31	1.37	
4	#2机汽水系统高压取样管仪表阀换	2014/01	2014/12	68.37%	68.37%	77,943.21	79,012.59	1,069.38	1.37	
5	#3、4机组高静压差压变送器更换	2014/01	2014/12	48.84%	48.84%	63494.31	64,365.45	871.14	1.37	
6	XT14热控专业零星改造项目	2014/01	2014/12	40.63%	40.63%	241,775.03	245,092.18	3,317.15	1.37	
7	XT2014年零星技改项目	2014/01	2014/12	4.86%	4.86%	32,051.28	32,491.02	439.74	1.37	
8	2014年办公现场改造	2014/01	2014/12	50.28%	50.28%	201,106.00	203,865.17	2,759.17	1.37	
9	4号炉电除尘电源改造	2014/01	2014/12	1.90%	1.90%	456,153.84	462,412.27	6,258.43	1.37	
10	3号炉电除尘电源改造	2014/01	2014/12	10.76%	10.76%	3,335,042.80	3,380,799.59	45,756.79	1.37	
11	300MW机组调度数据网建设	2014/01	2014/12	78.85%	78.85%	315,405.98	319,733.35	4,327.37	1.37	
12	XT13#1机组脱硫旁路烟道封堵	2013/01	2014/12	97.79%	97.79%	782,288.77	831,221.39	48,932.62	6.26	
13	#4机组脱硫旁路烟道封堵	2013/01	2014/12	31.55%	31.55%	504,723.25	536,293.98	31,570.73	6.26	
14	#4机组脱硝改造工程	2013/01	2014/12	77.84%	77.84%	13,913,024.16	14,783,291.89	870,267.73	6.26	
15	煤炭应急储备堆场(#3煤场)建设	2013/01	2014/08	21.88%	21.88%	14,294,642.02	15,188,780.17	894,138.15	6.26	
16	#12、13、23磨煤机筒体衬瓦更换	2013/01	2014/12	94.68%	94.68%	1,874,732.64	1,991,998.25	117,265.61	6.26	
17	XT2014信息化项目	2014/01	2014/12	10.33%	10.33%	108,492.93	109,981.45	1,488.52	1.37	
18	XT2014信息化投资项目	2014/01	2014/12	30.40%	30.40%	97,282.05	98,616.76	1,334.71	1.37	
19	潭电2013年信息化项目	2013/03	2013/12	99.96%	99.96%	2,828,780.19	2,962,417.42	133,637.23	4.72	
20	潭电2012年信息化项目	2012/03	2012/12	88.98%	88.98%	4,002,394.70	4,187,350.36	184,955.66	4.62	
21	潭电2011年度信息化项目	2011/03	2011/12	86.09%	86.09%	2,074,817.30	2,181,390.29	106,572.99	5.14	
22	#2炉捞渣机冷渣斗及关断门更换	2014/03	2014/12	67.81%	67.81%	366,149.95	369,533.18	3,383.23	0.92	
23	#3机组脱硫旁路烟道封堵	2014/05	2014/12	24.74%	24.74%	306,786.24	308,160.64	1,374.40	0.45	
24	#2机组脱硫旁路烟道封堵	2014/03	2014/12	74.55%	74.55%	544,201.38	549,229.80	5,028.42	0.92	
25	#3GGH传热元件更换	2014/05	2014/12	6.92%	6.92%	221,531.97	222,524.43	992.46	0.45	
26	#2GGH传热元件更换	2014/03	2014/12	83.32%	83.32%	1,916,364.06	1,934,071.26	17,707.20	0.92	
27	3号机脱硝改造工程	2014/01	2014/07	60.59%	60.59%	59,388,825.10	60,203,639.78	814,814.68	1.37	
28	#2机组脱硝工程	2014/01	2014/07	48.42%	48.42%	28,236,515.95	28,623,920.95	387,405.00	1.37	
29	#2机高加高排液位开关换型改造	2014/03	2014/12	86.90%	86.90%	391,045.68	394,658.94	3,613.26	0.92	
30	#2机组SCS系统模件柜电源换型	2014/03	2014/12	76.06%	76.06%	365,075.98	368,449.28	3,373.30	0.92	
31	#2、3炉引风机出口隔离门改造	2014/03	2014/07	75.59%	75.59%	642,550.24	648,487.40	5,937.16	0.92	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：戴晓颖、刘囡

在建工程—土建工程评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-7-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	项目名称	开工日期	预计完工日期	形象进度	付款比例	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
32	#1、3、4炉磨煤机衬瓦更换	2014/01	2014/12	0.04%	0.04%	569.74	577.56	7.82	1.37	
33	3号炉引风机改造（脱硝配套）	2014/05	2014/07	61.16%	61.16%	4,892,517.95	4,914,436.43	21,918.48	0.45	
34	3号炉空预器改造（脱硝配套）	2014/05	2014/07	0.03%	0.03%	3,268.37	3,283.01	14.64	0.45	
35	2号炉引风机改造（脱硝配套）	2014/03	2014/08	65.14%	65.14%	4,885,147.87	4,930,286.64	45,138.77	0.92	
36	2号炉空预器改造（脱硝配套）	2014/03	2014/08	46.88%	46.88%	7,969,230.81	8,042,866.50	73,635.69	0.92	
37	#34炉引风机变频器自动旁路改造	2014/03	2014/10	73.23%	73.23%	1,098,493.18	1,108,643.26	10,150.08	0.92	
38	#2翻车机控制系统改造	2014/06	2014/09	51.50%	51.50%	427,412.48	428,369.88	957.40	0.22	
39	XT2012生活区电源改造	2012/08	2014/12	22.33%	22.33%	1,418,021.87	1,546,345.01	128,323.14	9.05	
40	#1机组脱硝改造辅助工程	2012/01	2014/12	97.67%	97.67%	2,108,237.08	2,354,309.19	246,072.11	11.67	
41	XT2014检修部零星设施购置	2014/01	2014/12	43.03%	43.03%	64,549.30	65,434.92	885.62	1.37	
42	化学系统部分设备改造	2014/01	2014/12	39.03%	39.03%	193,568.77	196,224.53	2,655.76	1.37	
43	XT14电控专业零星改造项目	2014/01	2014/12	49.16%	49.16%	112,817.60	114,365.46	1,547.86	1.37	
合　计						170,162,656.27	175,550,573.33	5,387,917.06	3.17	
减：在建土建工程减值准备										
合　计						170,162,656.27	175,550,573.33	5,387,917.06	3.17	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：戴晓颖、刘囡

无形资产评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-12

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-12-1	无形资产-土地使用权	366,582,896.09	1,162,522,500.00	795,939,603.91	217.12
4-12-2	无形资产-矿业权	0.00	0.00		
4-12-3	无形资产-其他无形资产	8,339,518.46	8,500,000.00	160,481.54	1.92
合　　计		374,922,414.55	1,171,022,500.00	796,100,085.45	212.34
减：无形资产减值准备					
合　计		374,922,414.55	1,171,022,500.00	796,100,085.45	212.34

无形资产—土地使用权评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-12-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	土地权证编号	宗地名称	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	准用年限	开发程度	面积(m^2)	原始入账价值	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	潭国用（2015）第29s00154号	主厂区	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	68.00	13,100.00	13,100.00	44,900.00	31,800.00	242.75	
2	潭国用（2015）第29s00153号	主厂区	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	35,769.87	6,910,700.00	6,910,700.00	23,643,900.00	16,733,200.00	242.13	
3	潭国用（2015）第29s00158号	主厂区	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	650,279.64	125,634,000.00	125,634,000.00	429,834,800.00	304,200,800.00	242.13	
4	潭国用（2015）第29s00135号	泰山石膏板厂	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	1,325.87	256,200.00	256,200.00	876,400.00	620,200.00	242.08	
5	潭国用（2015）第29s00131号	泰山石膏板厂	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	7,766.20	1,500,400.00	1,500,400.00	5,133,500.00	3,633,100.00	242.14	
6	潭国用（2015）第29s00134号	泰山石膏板厂	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	40,846.54	7,891,600.00	7,891,600.00	26,999,600.00	19,108,000.00	242.13	
7	潭国用（2015）第29s00181号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	19,962.15	4,048,300.00	4,048,300.00	13,214,900.00	9,166,600.00	226.43	
8	潭国用（2015）第29s00185号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	21,456.40	4,351,400.00	4,351,400.00	14,204,100.00	9,852,700.00	226.43	
9	潭国用（2015）第29s00188号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	15,278.93	3,098,600.00	3,098,600.00	10,114,700.00	7,016,100.00	226.43	
10	潭国用（2015）第29s00191号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	48,122.43	9,557,100.00	9,557,100.00	31,857,000.00	22,299,900.00	233.33	
11	潭国用（2015）第29s00192号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	20,001.09	3,972,200.00	3,972,200.00	13,240,700.00	9,268,500.00	233.33	
12	潭国用（2015）第29s00189号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	36,378.44	7,224,800.00	7,224,800.00	24,082,500.00	16,857,700.00	233.33	
13	潭国用（2015）第29s00190号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	16,013.83	3,180,300.00	3,180,300.00	10,601,200.00	7,420,900.00	233.34	
14	潭国用（2015）第29s00138号	灰场	岳塘区双马镇	2015/01	出让	工业	50	宗地红线内外"三通"和红线内场地平整	222,208.55	44,130,600.00	44,130,600.00	136,880,500.00	92,749,900.00	210.17	
15	潭国用（2015）第29s00166号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	67,530.86			23,568,300.00			
16	潭国用（2015）第29s00157号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	538.91			188,100.00			
17	潭国用（2015）第29s00167号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	12,616.41			4,403,100.00			
18	潭国用（2015）第29s00155号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	14.74			5,100.00			
19	潭国用（2015）第29s00156号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	16.35			5,700.00			
20	潭国用（2015）第29s00168号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	3,634.90			1,268,600.00			
21	潭国用（2015）第29s00174号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	2,156.03			752,500.00			
22	潭国用（2015）第29s00172号	新厂区	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	22,421.48			7,825,100.00			
23	潭国用（2015）第29s00136号	泰山石膏板厂	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	378.86			132,200.00			
24	潭国用（2015）第29s00133号	泰山石膏板厂	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	8,917.70			3,112,300.00			
25	潭国用（2015）第29s00132号	泰山石膏板厂	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	327.56			114,300.00			
26	潭国用（2015）第29s00183号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	1,547.41			541,600.00			
27	潭国用（2015）第29s00186号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	14,648.52			5,127,000.00			
28	潭国用（2015）第29s00182号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	1,226.38			429,200.00			
29	潭国用（2015）第29s00187号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	384.74			134,700.00			
30	潭国用（2015）第29s00184号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	2,900.81			1,015,300.00			
31	潭国用（2015）第29s00180号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	690.09			241,500.00			
32	潭国用（2015）第29s00176号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	5,206.82			1,822,400.00			
33	潭国用（2015）第29s00178号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	53,688.69			18,791,000.00			
34	潭国用（2015）第29s00177号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	6,640.95			2,324,300.00			
35	潭国用（2015）第29s00179号	铁路线	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	铁路用地	无年期限制	宗地红线内外"五通"和红线内场地平整	63.52			22,200.00			
36	潭国用（2014）第29s12576号	一期灰场	岳塘区荷塘乡	2015/01	划拨	工业用地	无年期限制	宗地红线内外"三通"和红线内场地平整	258,850.55			84,126,400.00			
37	潭国用（2014）第29s12579号	一期灰管线	岳塘区板塘乡 荷塘乡	2015/01	划拨	公共设施用地	无年期限制	宗地红线内外"三通"和红线内场地平整	17,382.03			5,649,200.00			
38	潭国用（2014）第29s12574号	一期灰管线	岳塘区板塘乡双马镇荷塘乡	2015/01	划拨	公共设施用地	无年期限制	宗地红线内外"三通"和红线内场地平整	15,921.08			5,174,400.00			
39	潭国用（2014）第29s12572号	一期灰场水泵房	岳塘区荷塘乡	2015/01	划拨	工业用地	无年期限制	宗地红线内外"三通"和红线内场地平整	905.85			294,400.00			
40	潭国用（2014）第29S08975号	尾水（小）	双马镇象形村	2015/01	划拨	公共设施用地	无年期限制	宗地红线内外"三通"和红线内场地平整	1,194.09			388,100.00			
41	潭国用（2014）第29S08976号	尾水（大）	双马镇象形村	2015/01	划拨	公共设施用地	无年期限制	宗地红线内外"三通"和红线内场地平整	9,060.44			2,944,600.00			
42	潭国用（2015）第29s00173号	循环水系统出水	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	公共设施用地	无年期限制	宗地红线内外"三通"和红线内场地平整	10,282.25			3,341,700.00			
43	潭国用（2014）第29s12571号	一期江边水泵房	岳塘区双马镇	2015/01	划拨	工业	无年期限制	宗地红线内外"三通"和红线内场地平整	3,469.56			1,127,600.00			
44	潭国用（2014）第29s12626号	新区中心花园及体育馆	岳塘区芙蓉路	2015/01	划拨	城镇住宅用地	无年期限制	宗地红线内外"六通"和红线内"五通一平"	21,975.47			17,954,000.00			
45	潭国用（2014）第29s12625号	新区1号门至2号门	岳塘区芙蓉路	2015/01	划拨	公共设施用地	无年期限制	宗地红线内外"六通"和红线内"五通一平"	27,431.96			22,411,900.00			
46	潭国用（2014）第29s12624号	电厂新村1号门外	岳塘区芙蓉路	2015/01	划拨	公共设施用地	无年期限制	宗地红线内外"六通"和红线内"五通一平"	4,108.97			3,357,000.00			
47		土地原账面值								186,564,616.21	144,813,596.09				
48		国土收储土地										203,200,000.00			国土收储
合　　计									1,711,611.92	408,333,916.21	366,582,896.09	1,162,522,500.00	795,939,603.91	217.12	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

无形资产—其他无形资产评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-12-3

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	无形资产名称和内容	取得日期	法定/预计使用年限(月)	原始入账价值	账面价值	尚可使用年限（月）	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	一体化系统软件	2011/03	120	12,509,277.66	8,339,518.46	80	8,500,000.00	160,481.54	1.92	
合　　计				12,509,277.66	8,339,518.46		8,500,000.00	160,481.54	1.92	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

递延所得税资产评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-16

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	内容或名称	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	以前年度未弥补亏损递延所得税	2014/06	89,685,400.00	89,685,400.00	
合　　计			89,685,400.00	89,685,400.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 李莉、颜景芝

填表日期： 2010 年 12 月 23 日

评估人员：李仰淮

流动负债评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
5-1	短期借款	250,000,000.00	250,000,000.00	0.00	0.00
5-2	交易性金融负债	0.00	0.00		
5-3	应付票据	285,286,000.00	285,286,000.00	0.00	0.00
5-4	应付账款	371,863,412.98	371,863,412.98	0.00	0.00
5-5	预收款项	1,053,708.91	1,053,708.91	0.00	0.00
5-6	应付职工薪酬	19,698,646.79	19,698,646.79	0.00	0.00
5-7	应交税费	-37,385,312.84	-37,385,312.84	0.00	0.00
5-8	应付利息	7,531,474.96	7,531,474.96	0.00	0.00
5-9	应付股利（应付利润）	0.00	0.00		
5-10	其他应付款	327,136,595.88	327,136,595.88	0.00	0.00
5-11	一年内到期的非流动负债	264,623,327.76	264,623,327.76	0.00	0.00
5-12	其他流动负债	0.00	0.00		
流动负债合计		1,489,807,854.44	1,489,807,854.44	0.00	0.00

短期借款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	放款银行（或机构）名称	发生日期	到期日	年利率%	币种	外币金额	账面价值	外币基准日汇率	评估价值	备注
1	建设银行	2014/03	2015/03	6.00%	人民币		100,000,000.00		100,000,000.00	
2	建设银行	2014/05	2015/05	6.00%	人民币		100,000,000.00		100,000,000.00	
3	浦发银行	2013/07	2014/07	5.30%	人民币		50,000,000.00		50,000,000.00	
合　　计							250,000,000.00		250,000,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付票据评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-3

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	到期日	票面利率%	账面价值	评估价值	备注
1	大唐科技产业有限公司	2014/01	2014/07		10,000,000.00	10,000,000.00	
2	大唐科技产业有限公司	2014/01	2014/07		806,000.00	806,000.00	
3	东方电气集团东方汽轮机有限公司	2014/01	2014/07		4,480,000.00	4,480,000.00	
4	湖南大唐燃料开发有限责任公司	2014/02	2014/08		50,000,000.00	50,000,000.00	
5	湖南大唐燃料开发有限责任公司	2014/03	2014/09		50,000,000.00	50,000,000.00	
6	湖南大唐燃料开发有限责任公司	2014/04	2014/10		50,000,000.00	50,000,000.00	
7	湖南大唐燃料开发有限责任公司	2014/05	2014/11		50,000,000.00	50,000,000.00	
8	湖南大唐燃料开发有限责任公司	2014/06	2014/12		20,000,000.00	20,000,000.00	
9	山西潞安环保能源开发股份有限公司	2014/05	2014/11		20,000,000.00	20,000,000.00	
10	山西潞安环保能源开发股份有限公司	2014/06	2014/12		30,000,000.00	30,000,000.00	
合　　计					285,286,000.00	285,286,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	北京电能成套设备工程咨询公司	2007/12	设备款	4,332,378.00	4,332,378.00	
2	基建未完工程设备	2007/12	设备款	3,156,876.49	3,156,876.49	
3	湖南长重机器股份有限公司	2013/12	设备款	697,430.32	697,430.32	
4	北京ABB贝利工程有限公司	2013/01	设备款	622,099.36	622,099.36	
5	北京电力设备总厂	2007/12	设备款	496,300.00	496,300.00	
6	沈阳重型机器有限责任公司	2007/12	设备款	493,918.17	493,918.17	
7	石家庄水泵厂广州营业部	2007/12	设备款	282,488.00	282,488.00	
8	沈阳水泵股份有限公司	2013/01	设备款	108,960.00	108,960.00	
9	湖南力维电梯起重设备有限公司	2013/01	设备款	97,000.00	97,000.00	
10	北京通尼科技有限公司	2013/01	设备款	70,000.00	70,000.00	
11	湖南省电力科技实业有限公司	2007/12	设备款	50,100.00	50,100.00	
12	长沙贝尔环保节能设备有限公司	2013/01	设备款	40,000.00	40,000.00	
13	牡丹江市北方电力设备制造厂	2013/01	设备款	28,000.00	28,000.00	
14	江苏通用美联电气有限公司	2013/01	设备款	26,652.80	26,652.80	
15	长沙电力学院	2007/12	设备款	20,950.00	20,950.00	
16	中电联合体扬州化水设备厂	2007/12	设备款	16,327.20	16,327.20	
17	无锡华毅电力设备有限公司	2013/01	设备款	15,000.00	15,000.00	
18	江苏海峰电力机械集团股份有限公司	2007/12	设备款	14,800.00	14,800.00	
19	湖南凌天科技有限公司	2013/11	设备款	8,600.00	8,600.00	
20	镇江市电站辅机厂	2007/12	设备款	8,000.00	8,000.00	
21	湘潭市水中王防水建材有限公司	2013/01	设备款	5,011.30	5,011.30	
22	锡山市兰达机电设备厂	2007/12	设备款	5,000.00	5,000.00	
23	长沙宇阳新能源设备有限公司	2013/01	设备款	4,701.50	4,701.50	
24	湘潭市日昇办公家具厂	2013/01	设备款	2,100.00	2,100.00	
25	长沙衡器传感器研究所	2013/01	设备款	270.00	270.00	
26	衡阳盛龙运输机械有限公司	2013/01	设备款	155.15	155.15	
27	长沙市通联机械设备有限公司	2007/12	设备款	32.00	32.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
28	山西潞安环保能源开发股份有限公司	2014/05	燃料款	20,646,884.35	20,646,884.35	
29	贵州能发燃料公司	2013/12	燃料款	805,632.30	805,632.30	
30	广州铁路（集团）公司娄底工务段	2013/12	燃料款	178,088.00	178,088.00	
31	长沙洪波能源开发有限公司	2010/03	燃料款	47,903.18	47,903.18	
32	韩城市栩源工贸有限责任公司	2011/07	燃料款	3,900.00	3,900.00	
33	广州铁路集团公司金竹山车站	2009/08	燃料款	10.00	10.00	
34	中国大唐集团环境技术有限公司	2014/04	工程款	7,805,058.30	7,805,058.30	
35	湘潭飞宏实业公司	2013/12	工程款	2,625,300.00	2,625,300.00	
36	大唐环境科技工程有限公司	2013/01	工程款	2,356,355.22	2,356,355.22	
37	湖南永清环保股份有限公司	2013/01	工程款	2,341,013.00	2,341,013.00	
38	北京国电华北电力工程有限公司	2013/12	工程款	2,334,000.00	2,334,000.00	
39	零星供应商	2013/12	工程款	1,140,202.00	1,140,202.00	
40	哈尔滨锅炉厂预热器有限责任公司	2013/12	工程款	1,057,500.00	1,057,500.00	
41	北京大唐先兴软件技术有限公司	2013/12	工程款	996,000.00	996,000.00	
42	成都电力机械厂	2013/12	工程款	823,520.00	823,520.00	
43	湖南省电建开发总公司	2013/08	工程款	819,994.18	819,994.18	
44	无锡巴克杜尔技术有限公司	2007/12	工程款	728,000.00	728,000.00	
45	湘潭四达电力设备安装工程有限公司	2013/12	工程款	726,188.00	726,188.00	
46	湖南省湘电试验研究院有限公司	2013/12	工程款	650,000.00	650,000.00	
47	珠海南方电力设备有限公司	2013/12	工程款	424,074.85	424,074.85	
48	湖南加力电力监理咨询有限公司	2013/12	工程款	412,200.00	412,200.00	
49	湖南省汇粹电力技术有限公司	2013/12	工程款	400,000.00	400,000.00	
50	长沙市亿泰科技有限公司	2013/12	工程款	360,200.00	360,200.00	
51	广局铁路建设指挥部	2013/12	工程款	272,735.12	272,735.12	
52	湖南省第三工程公司	2013/12	工程款	223,416.71	223,416.71	
53	长潭公路建设开发公司	2012/10	工程款	212,702.65	212,702.65	
54	湖南省第五工程有限公司	2013/01	工程款	208,199.00	208,199.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
55	湖南电力物流服务有限责任公司	2013/12	工程款	200,000.00	200,000.00	
56	陕西电力建设总公司	2013/12	工程款	200,000.00	200,000.00	
57	长沙霁泰电力设备有限公司	2007/12	工程款	182,824.00	182,824.00	
58	中国铁道科学研究院机车车辆研究所	2013/12	工程款	180,000.00	180,000.00	
59	湖南华韧钢结构混凝土构件有限公司	2013/01	工程款	165,991.00	165,991.00	
60	长沙市宇晟科技有限公司	2013/01	工程款	156,560.00	156,560.00	
61	郑州力通电力设备有限公司	2013/01	工程款	146,300.00	146,300.00	
62	湖南省第四工程有限公司	2013/12	工程款	144,726.38	144,726.38	
63	湖南省航务工程公司	2013/12	工程款	140,000.00	140,000.00	
64	东方电气集团东方汽轮机有限公司	2013/12	工程款	135,000.00	135,000.00	
65	河南省金鑫防腐保温工程有限公司	2013/12	工程款	132,583.00	132,583.00	
66	湖南省电力勘测设计院	2013/09	工程款	118,000.00	118,000.00	
67	湖南省电力线材厂	2013/01	工程款	96,434.96	96,434.96	
68	十一冶建设有限公司	2013/12	工程款	94,711.46	94,711.46	
69	长沙市建设工程集团有限公司	2013/01	工程款	89,217.00	89,217.00	
70	湖南中菱科技有限公司	2013/12	工程款	88,773.00	88,773.00	
71	任丘市大田电气有限公司	2013/12	工程款	87,300.00	87,300.00	
72	长沙铁路建设有限公司	2013/12	工程款	85,730.00	85,730.00	
73	武汉署科电力科技有限公司	2007/12	工程款	78,301.00	78,301.00	
74	板塘乡建筑公司	2013/01	工程款	77,740.00	77,740.00	
75	湖南省水利水电机械施工公司	2013/07	工程款	77,664.03	77,664.03	
76	湘潭市岳塘区双马镇还农路工程指挥部	2013/01	工程款	76,650.33	76,650.33	
77	中国能源建设集团山西电力设备厂	2013/08	工程款	74,500.00	74,500.00	
78	湘潭市河西建筑工程公司	2013/01	工程款	73,468.77	73,468.77	
79	中电特检（北京）安全技术中心有限公司	2007/12	工程款	72,000.00	72,000.00	
80	大连卓远重工有限公司	2013/01	工程款	71,300.00	71,300.00	
81	西安热工研究院有限公司	2013/01	工程款	63,000.00	63,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
82	安徽科欣表面材料有限公司	2013/08	工程款	52,650.00	52,650.00	
83	湖南省建三公司	2007/12	工程款	45,117.62	45,117.62	
84	湖南长重机器股份有限公司	2013/08	工程款	43,365.00	43,365.00	
85	广州东创耐磨材料有限公司	2012/12	工程款	42,300.00	42,300.00	
86	湖南鸿昌电力工程建设有限责任公司	2013/12	工程款	42,000.00	42,000.00	
87	湘潭市勘探设计院	2012/12	工程款	34,800.00	34,800.00	
88	湖南湘能卓信工程造价咨询服务有限公司	2013/12	工程款	33,275.00	33,275.00	
89	杭州哈锅电站阀门有限公司	2013/12	工程款	32,000.00	32,000.00	
90	无锡市华锦电力设备修造有限公司	2007/12	工程款	30,536.12	30,536.12	
91	中建五局	2013/01	工程款	29,999.92	29,999.92	
92	湘潭益建建设工程有限公司	2013/01	工程款	29,830.00	29,830.00	
93	湘潭市岳塘区华日汽车维修站	2007/12	工程款	28,242.00	28,242.00	
94	深圳市粤宏源电力技术发展有限公司	2013/01	工程款	27,584.26	27,584.26	
95	湖南大唐先一科技有限公司	2013/01	工程款	21,000.00	21,000.00	
96	新洋电力建设有限公司	2007/12	工程款	20,070.00	20,070.00	
97	南昌新力在线技术服务有限公司	2010/12	工程款	19,800.00	19,800.00	
98	湘潭市园林管理处	2013/11	工程款	18,406.39	18,406.39	
99	上海龙净环保科技工程公司	2013/12	工程款	17,511.93	17,511.93	
100	湘潭市广云实业公司	2007/12	工程款	16,460.65	16,460.65	
101	深圳市世纪天源环保技术有限公司	2008/10	工程款	15,000.00	15,000.00	
102	中国能源建设集团湖南火电建设公司	2007/12	工程款	14,216.04	14,216.04	
103	湖南省电试技术公司	2013/09	工程款	13,000.00	13,000.00	
104	湘潭市建筑设计院	2012/10	工程款	12,000.00	12,000.00	
105	湖南省工业设备安装公司	2007/12	工程款	10,926.60	10,926.60	
106	广铁七公司	2011/12	工程款	9,238.76	9,238.76	
107	衡阳市通达研究所佳能电动有限公司	2013/01	工程款	9,000.00	9,000.00	
108	湖南省送变电建设公司变电处职工技协	2007/12	工程款	8,800.00	8,800.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
109	湖北省电力建设第二工程公司	2007/12	工程款	8,750.00	8,750.00	
110	北京紫光慧图信息技术有限公司	2013/01	工程款	8,450.00	8,450.00	
111	湘潭市建五公司	2012/12	工程款	8,086.80	8,086.80	
112	湘潭市高新区健隆汽车修理厂	2013/01	工程款	7,563.00	7,563.00	
113	湖南省直建筑安装工程有限公司	2007/12	工程款	5,902.08	5,902.08	
114	湖南民意建筑装饰劳务有限公司	2011/10	工程款	5,795.00	5,795.00	
115	湘潭昊天科技制造有限公司	2013/01	工程款	4,800.00	4,800.00	
116	湘潭鼎盛科技有限公司	2012/07	工程款	4,700.00	4,700.00	
117	株洲湘能电力设备制造有限公司	2013/12	工程款	4,600.00	4,600.00	
118	徐州三维结构公司	2007/12	工程款	4,083.74	4,083.74	
119	湖南金视达智能股份有限公司	2007/12	工程款	3,760.00	3,760.00	
120	新乡市起重设备厂有限责任公司湘潭经营部	2012/06	工程款	3,500.00	3,500.00	
121	湘潭水利电力开发有限公司	2013/12	工程款	2,920.00	2,920.00	
122	湖南长沙宇鸿实业有限公司	2010/02	工程款	1,800.68	1,800.68	
123	湖南恒正科技有限公司	2013/12	工程款	200.00	200.00	
124	铁十七局	2007/12	工程款	70.00	70.00	
125	豪顿华工程有限公司	2013/09	工程款	8.75	8.75	
126	新乡市起重设备厂有限责任公司	2012/12	工程款	0.47	0.47	
127	天津蓝巢电力检修有限公司	2009/11	工程款	0.10	0.10	
128	华能宜兴实业有限公司	2007/12	工程款	(3,999.76)	-3,999.76	
129	湖南省火电建设公司	2007/12	工程款	(12,850.96)	-12,850.96	
130	湖南省水安工程公司	2007/12	工程款	(46,836.90)	-46,836.90	
131	湖南省金属材料总公司	2007/12	材料款	2,703,185.00	2,703,185.00	
132	上海鼓风机厂有限公司	2013/12	材料款	2,145,925.62	2,145,925.62	
133	成都电力机械厂	2013/06	材料款	2,094,400.00	2,094,400.00	
134	湘潭飞宏实业公司	2014/6/302	材料款	1,971,792.29	1,971,792.29	
135	广州智光电气股份有限公司	2012/12	材料款	1,353,000.00	1,353,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
136	零星供应商	2013/12	材料款	1,290,378.90	1,290,378.90	
137	湖南永清环保股份有限公司	2013/12	材料款	1,103,243.07	1,103,243.07	
138	长沙东实电气设备有限公司	2013/12	材料款	577,792.00	577,792.00	
139	长沙东杰机械设备有限公司	2013/12	材料款	386,275.13	386,275.13	
140	萍乡市旭日贸易有限公司	2010/03	材料款	334,094.07	334,094.07	
141	洛阳芳华机械制造有限公司	2013/12	材料款	296,840.00	296,840.00	
142	湘潭意博电力设备有限公司	2013/12	材料款	276,897.53	276,897.53	
143	湘潭市七喜电脑有限公司	2013/12	材料款	261,222.00	261,222.00	
144	河北易东泵业有限公司	2013/12	材料款	244,450.00	244,450.00	
145	长沙瑞格特机电有限公司	2013/12	材料款	241,460.00	241,460.00	
146	深圳市嘉辉仪表发展有限公司	2013/12	材料款	240,594.00	240,594.00	
147	湘潭县石油有限公司	2014/06	材料款	171,572.50	171,572.50	
148	上海亮源润滑科技有限公司	2014/06	材料款	165,240.00	165,240.00	
149	株洲鸿鑫电力设备有限公司	2014/06	材料款	163,822.00	163,822.00	
150	湖南联普机电科技有限公司	2014/06	材料款	161,710.00	161,710.00	
151	湘潭厚德创业电气设备有限公司	2014/06	材料款	160,450.57	160,450.57	
152	湖南高德科技有限公司	2014/06	材料款	159,024.00	159,024.00	
153	株洲市新兴实业有限公司	2014/06	材料款	157,962.00	157,962.00	
154	中国水利电力物资有限公司	2014/06	材料款	155,716.50	155,716.50	
155	长沙市亿泰科技有限公司	2014/06	材料款	148,000.00	148,000.00	
156	湖南方博科技有限公司	2014/06	材料款	145,000.00	145,000.00	
157	青岛博瑞达电力设备有限公司	2014/06	材料款	144,270.00	144,270.00	
158	湘潭昊天科技制造有限公司	2014/06	材料款	133,379.50	133,379.50	
159	湘潭市华迅物资经贸有限公司	2014/06	材料款	132,773.60	132,773.60	
160	湘潭电机电城机电修造有限公司	2014/06	材料款	131,560.00	131,560.00	
161	祁东县川祁耐磨材料有限公司	2014/06	材料款	123,475.00	123,475.00	
162	耒阳市利恒电力保温防腐工程有限公司	2014/06	材料款	123,140.00	123,140.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
163	天水长城开关厂有限公司	2014/06	材料款	121,220.00	121,220.00	
164	衡阳运达运输机械制造有限公司	2014/06	材料款	121,060.00	121,060.00	
165	深圳市宏安磁能科技有限公司	2014/06	材料款	120,000.00	120,000.00	
166	广州市康笛威节能科技有限公司	2014/06	材料款	106,504.00	106,504.00	
167	湘潭市华达机电设备有限公司	2014/06	材料款	102,421.95	102,421.95	
168	成都卫士通信息产业股份有限公司	2014/06	材料款	100,000.00	100,000.00	
169	湖南恒正科技有限公司	2014/06	材料款	93,278.00	93,278.00	
170	象山方正机械有限公司	2014/06	材料款	91,200.00	91,200.00	
171	湘电集团有限公司	2014/06	材料款	91,108.00	91,108.00	
172	武汉辉煌电力工程有限责任公司	2014/06	材料款	90,190.00	90,190.00	
173	岳阳大陆激光技术有限公司	2014/06	材料款	85,000.00	85,000.00	
174	株洲市壹通电力设备有限公司	2014/06	材料款	79,600.00	79,600.00	
175	安徽环宇电缆集团有限公司	2014/06	材料款	69,664.00	69,664.00	
176	上海意航贸易有限公司	2014/06	材料款	68,000.00	68,000.00	
177	扬中市华能电力设备有限公司	2014/06	材料款	62,549.91	62,549.91	
178	广州东创耐磨材料有限公司	2014/06	材料款	60,513.90	60,513.90	
179	长沙湘骏科技发展有限公司	2014/06	材料款	53,900.00	53,900.00	
180	株洲石英化玻有限公司	2014/06	材料款	52,900.00	52,900.00	
181	长沙瓦湘科技发展有限公司	2014/06	材料款	51,216.00	51,216.00	
182	靖江市晨光冶金电力有限公司	2014/06	材料款	50,000.00	50,000.00	
183	湘潭精棱机械有限公司	2014/06	材料款	49,150.00	49,150.00	
184	浙江涵普电力科技有限公司	2014/06	材料款	46,800.00	46,800.00	
185	长沙凯德测控仪器有限公司	2014/06	材料款	44,972.00	44,972.00	
186	武汉振中物位计有限公司	2014/06	材料款	44,626.00	44,626.00	
187	洛阳市顶尖非标设备制造有限公司	2014/06	材料款	42,006.00	42,006.00	
188	湘潭智博电器有限公司	2014/06	材料款	41,740.00	41,740.00	
189	国电南京自动化股份有限公司	2014/06	材料款	40,500.00	40,500.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
190	深圳东方锅炉控制有限公司	2014/06	材料款	39,600.00	39,600.00	
191	衡阳市信龙贸易有限公司	2014/06	材料款	36,701.26	36,701.26	
192	湘潭新天马家电有限公司	2014/06	材料款	36,250.00	36,250.00	
193	东电集团长沙分公司	2014/06	材料款	34,824.11	34,824.11	
194	湖南省正东家电有限公司	2014/06	材料款	33,975.00	33,975.00	
195	新乡市起重设备厂有限责任公司湘潭经营部	2014/06	材料款	33,870.00	33,870.00	
196	湘潭市长城物资公司	2014/06	材料款	33,492.00	33,492.00	
197	江苏联兴成套设备制造有限公司	2014/06	材料款	32,500.00	32,500.00	
198	湖南哈锅电力成套设备有限公司	2014/06	材料款	32,298.00	32,298.00	
199	湘能电力股份公司	2014/06	材料款	31,866.28	31,866.28	
200	湘潭大中电机有限公司	2014/06	材料款	31,800.00	31,800.00	
201	长沙汉森净化设备有限公司	2014/06	材料款	31,500.00	31,500.00	
202	安治化工有限公司	2014/06	材料款	31,344.00	31,344.00	
203	株洲中孚科技有限责任公司	2014/06	材料款	30,640.96	30,640.96	
204	湖南电力耐磨金属制品有限公司	2014/06	材料款	30,221.28	30,221.28	
205	湖南良工通用机械设备有限公司	2014/06	材料款	30,160.00	30,160.00	
206	东汽厂东方自动控制工程公司	2014/06	材料款	30,000.00	30,000.00	
207	新乡市麒麟机械制造有限责任公司	2014/06	材料款	28,751.00	28,751.00	
208	湖南瑞德科技实业有限公司	2014/06	材料款	25,197.99	25,197.99	
209	北京四方继保自动化股份有限公司	2014/06	材料款	25,000.00	25,000.00	
210	湘潭市特护工矿劳保用品有限公司	2014/06	材料款	24,174.00	24,174.00	
211	湘潭市亿诚工贸有限公司	2014/06	材料款	23,837.02	23,837.02	
212	长沙兆达机电有限公司	2014/06	材料款	23,512.00	23,512.00	
213	武汉金顺通电柜有限公司	2014/06	材料款	21,432.00	21,432.00	
214	武汉南通国电阀门有限公司	2014/06	材料款	21,420.00	21,420.00	
215	湘潭市湘荣塑料物资有限公司	2014/06	材料款	21,405.76	21,405.76	
216	上海特吉电器有限公司	2014/06	材料款	21,000.00	21,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
217	湘潭市中联机电设备有限公司	2014/06	材料款	20,903.92	20,903.92	
218	长沙市宇晟科技有限公司	2014/06	材料款	20,340.00	20,340.00	
219	江苏能建机电实业有限公司	2014/06	材料款	20,100.00	20,100.00	
220	淄博正瑞电子有限公司	2014/06	材料款	19,500.00	19,500.00	
221	西安热工院技术产业有限公司	2014/06	材料款	19,350.00	19,350.00	
222	沈阳高压开关厂配件经销服务部	2014/06	材料款	18,640.00	18,640.00	
223	盐城汇博电力设备制造厂	2014/06	材料款	17,640.00	17,640.00	
224	长沙美联文仪有限公司	2014/06	材料款	17,358.39	17,358.39	
225	江苏盐阜电站阀门辅机制造有限公司	2014/06	材料款	16,571.20	16,571.20	
226	太原市冈野电力物资有限公司	2014/06	材料款	16,220.00	16,220.00	
227	湘潭市低压开关厂	2014/06	材料款	16,216.21	16,216.21	
228	武汉署科电力科技有限公司	2014/06	材料款	16,200.00	16,200.00	
229	益阳市赫山区碧云布麻综合有限公司	2014/06	材料款	15,800.00	15,800.00	
230	西安航天自动化股份有限公司	2014/06	材料款	15,514.00	15,514.00	
231	上海电力修造给水泵服务中心有限公司	2014/06	材料款	15,500.00	15,500.00	
232	长宏乙炔有限公司	2014/06	材料款	15,304.50	15,304.50	
233	株洲市银电电力设备有限责任公司	2014/06	材料款	14,948.00	14,948.00	
234	株洲湘能特钢铸造有限责任公司	2014/06	材料款	14,802.10	14,802.10	
235	湖南华立气体有限公司	2014/06	材料款	14,347.00	14,347.00	
236	沈阳工业泵制造有限公司	2014/06	材料款	13,600.00	13,600.00	
237	衡阳市华祥物资贸易有限公司	2014/06	材料款	12,480.00	12,480.00	
238	长沙时运机算电脑公司	2014/06	材料款	12,168.00	12,168.00	
239	浙江兰天机械密封件有限公司	2014/06	材料款	12,086.00	12,086.00	
240	长沙以盛电力技术有限公司	2014/06	材料款	12,000.00	12,000.00	
241	湘潭市岳塘区小飞工艺社	2014/06	材料款	11,928.50	11,928.50	
242	安徽蓝德集团股份有限公司	2014/06	材料款	11,880.00	11,880.00	
243	湘潭市大隆机械有限公司	2014/06	材料款	11,603.00	11,603.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
244	南京顺风气力输送系统有限公司	2014/06	材料款	11,224.00	11,224.00	
245	哈尔滨锅炉有限责任公司武汉销售处	2014/06	材料款	11,160.04	11,160.04	
246	醴陵市三三橡胶有限公司	2014/06	材料款	11,154.00	11,154.00	
247	江苏海陵机械有限公司	2014/06	材料款	10,400.00	10,400.00	
248	长沙利欧天鹅工业泵有限公司	2014/06	材料款	10,360.00	10,360.00	
249	株洲市金桥电力技术发展有限公司	2014/06	材料款	9,680.00	9,680.00	
250	醴陵科泰工程陶瓷有限公司	2014/06	材料款	9,480.00	9,480.00	
251	北京海淀科保科技发展有限公司	2014/06	材料款	9,450.00	9,450.00	
252	沈阳水泵设备制造有限公司	2014/06	材料款	9,380.00	9,380.00	
253	湘潭市宏远气体有限公司	2014/06	材料款	9,210.40	9,210.40	
254	深圳综网通信技术开发公司	2014/06	材料款	9,200.00	9,200.00	
255	广州市恒一贸易有限公司	2014/06	材料款	9,000.00	9,000.00	
256	湖南长重机器股份有限公司	2014/06	材料款	9,000.00	9,000.00	
257	湖南三德科技股份有限公司	2014/06	材料款	9,000.00	9,000.00	
258	宁波博特汽车密封有限公司	2014/06	材料款	8,960.00	8,960.00	
259	湘潭市新泰不锈钢有限公司	2014/06	材料款	8,869.20	8,869.20	
260	湘潭市天一物资有限公司	2014/06	材料款	8,736.00	8,736.00	
261	山东省博山电力技工学校校办工厂	2014/06	材料款	8,400.00	8,400.00	
262	武汉明大电力技术工程有限公司	2014/06	材料款	8,400.00	8,400.00	
263	宜兴市国平耐火材料有限公司	2014/06	材料款	8,382.40	8,382.40	
264	湖南中菱科技有限公司	2014/06	材料款	8,350.00	8,350.00	
265	湘潭通用电机设备成套有限公司	2014/06	材料款	8,300.00	8,300.00	
266	湖南润能电力科技有限公司	2014/06	材料款	8,240.00	8,240.00	
267	得力集团有限公司	2014/06	材料款	8,164.40	8,164.40	
268	湖南昱能电气有限公司	2014/06	材料款	8,000.00	8,000.00	
269	靖江市扬一防腐工程有限公司	2014/06	材料款	8,000.00	8,000.00	
270	常州瑞福电力成套设备有限公司	2014/06	材料款	7,800.00	7,800.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
271	江苏凯凯工业设备有限公司	2014/06	材料款	7,765.00	7,765.00	
272	湖南朋程工贸有限公司	2014/06	材料款	7,715.02	7,715.02	
273	衡阳市鸿峰机电设备有限公司	2014/06	材料款	7,648.01	7,648.01	
274	无锡市长乐电力机械厂	2014/06	材料款	7,600.00	7,600.00	
275	湘潭市长航电机有限公司	2014/06	材料款	7,600.00	7,600.00	
276	扬中市宏大电气设备有限公司	2014/06	材料款	7,300.01	7,300.01	
277	苏州市泰利登净化设备有限公司	2014/06	材料款	7,220.00	7,220.00	
278	湖南永胜电力设备制造安装有限公司	2014/06	材料款	7,160.00	7,160.00	
279	长沙双博科技有限公司	2014/06	材料款	6,720.00	6,720.00	
280	湘潭市青蓝电力设备有限公司	2014/06	材料款	6,500.00	6,500.00	
281	上海朗声科贸有限公司	2014/06	材料款	6,460.00	6,460.00	
282	上海韦佰工业控制技术有限公司	2014/06	材料款	6,435.00	6,435.00	
283	湖南瓦房店轴承销售有限公司	2014/06	材料款	6,270.00	6,270.00	
284	华荣科技股份有限公司	2014/06	材料款	6,010.00	6,010.00	
285	武汉奇力源电力自动化设备有限公司	2014/06	材料款	5,956.00	5,956.00	
286	津市市新型涂料实验厂湘潭经营部	2014/06	材料款	5,827.20	5,827.20	
287	湘潭福盛机械有限公司	2014/06	材料款	5,784.00	5,784.00	
288	铁岭市阀门厂销售部	2014/06	材料款	5,700.00	5,700.00	
289	湖南凌天科技有限公司	2014/06	材料款	5,681.00	5,681.00	
290	天水长城开关厂湖南销售处	2014/06	材料款	5,600.20	5,600.20	
291	艾志工业技术集团有限公司	2014/06	材料款	5,578.85	5,578.85	
292	绍兴德能防火材料有限公司	2014/06	材料款	5,237.50	5,237.50	
293	株洲市石化管件厂	2014/06	材料款	5,090.00	5,090.00	
294	湘潭市岳塘区华日汽车维修站	2014/06	材料款	4,976.00	4,976.00	
295	诸暨市输送机械厂	2014/06	材料款	4,880.00	4,880.00	
296	长春发电设备有限责任公司	2014/06	材料款	4,500.00	4,500.00	
297	苏州市恒强电子有限公司	2014/06	材料款	4,480.00	4,480.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
298	长沙贝思特信息系统开发有限公司	2014/06	材料款	4,280.20	4,280.20	
299	郑州市慧丰新技术有限公司	2014/06	材料款	4,190.00	4,190.00	
300	湘潭申联物资贸易公司	2014/06	材料款	4,110.00	4,110.00	
301	珠海德特普通机械有限公司	2014/06	材料款	4,100.00	4,100.00	
302	长沙锐志实业有限公司	2014/06	材料款	4,033.30	4,033.30	
303	湖南电力电瓷电器厂营销部	2014/06	材料款	4,000.00	4,000.00	
304	湘潭电机股份有限公司	2014/06	材料款	4,000.00	4,000.00	
305	株洲华电设备有限责任公司	2014/06	材料款	3,950.00	3,950.00	
306	上海辕天电力设备有限公司	2014/06	材料款	3,920.00	3,920.00	
307	湖南湘电长泵特种泵有限公司	2014/06	材料款	3,896.00	3,896.00	
308	湘潭友邦电机电气修造有限公司	2014/06	材料款	3,790.00	3,790.00	
309	上海电机厂勤利工贸技术服务公司	2014/06	材料款	3,515.80	3,515.80	
310	长沙华隆重型机器制造有限公司	2014/06	材料款	3,400.00	3,400.00	
311	上海电力修造总厂有限公司	2014/06	材料款	3,400.00	3,400.00	
312	沈阳泵业制造有限公司	2014/06	材料款	3,350.00	3,350.00	
313	湘潭县石油有限公司九华加油站	2014/06	材料款	3,302.00	3,302.00	
314	津市盛昌制漆有限公司湘潭经营部	2014/06	材料款	3,273.60	3,273.60	
315	湘潭市雨湖区顶新科技中心	2014/06	材料款	3,200.00	3,200.00	
316	武汉晨风工贸有限公司	2014/06	材料款	3,000.00	3,000.00	
317	上海自动化仪表股份有限公司自动化仪表十一厂	2014/06	材料款	2,890.00	2,890.00	
318	镇江市电站辅机厂	2014/06	材料款	2,890.00	2,890.00	
319	株洲天宇铁路物资有限公司	2014/06	材料款	2,850.00	2,850.00	
320	湖南尚泰测控科技有限公司	2014/06	材料款	2,810.00	2,810.00	
321	保定金昊电气有限公司	2014/06	材料款	2,800.00	2,800.00	
322	铁岭阀门集团有限责任公司生产销售处	2014/06	材料款	2,800.00	2,800.00	
323	徐州华远燃烧控制工程有限公司	2014/06	材料款	2,800.00	2,800.00	
324	新乡市起重设备厂有限责任公司	2014/06	材料款	2,700.00	2,700.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
325	湖南鸿福管阀销售有限责任公司	2014/06	材料款	2,680.00	2,680.00	
326	常州市江南减速机有限公司	2014/06	材料款	2,600.00	2,600.00	
327	长沙通大集团长沙特种泵有限公司	2014/06	材料款	2,564.00	2,564.00	
328	江苏扬一水处理工程有限公司	2014/06	材料款	2,450.00	2,450.00	
329	姜堰恒达液压机械制造厂	2014/06	材料款	2,400.00	2,400.00	
330	南通吉运机械防腐设备有限公司	2014/06	材料款	2,400.00	2,400.00	
331	大连电子研究所	2014/06	材料款	2,200.00	2,200.00	
332	湖南电力电瓷电器厂特种陶瓷厂	2014/06	材料款	2,191.00	2,191.00	
333	沈阳沈泵泵业制造有限公司	2014/06	材料款	2,122.00	2,122.00	
334	长沙机电仪设备厂	2014/06	材料款	2,100.00	2,100.00	
335	湘潭高新区飞扬工贸有限公司	2014/06	材料款	2,100.00	2,100.00	
336	沈阳高达电力程控有限公司	2014/06	材料款	1,920.00	1,920.00	
337	无锡市江南阀门有限公司	2014/06	材料款	1,900.00	1,900.00	
338	湘潭市泰梦被服有限公司	2014/06	材料款	1,848.00	1,848.00	
339	深圳市深汕电器材料有限公司	2014/06	材料款	1,750.00	1,750.00	
340	长沙晟杰机电设备有限公司	2014/06	材料款	1,715.00	1,715.00	
341	衡阳连续运输机械有限公司	2014/06	材料款	1,700.00	1,700.00	
342	湘潭市天隆物资有限公司	2014/06	材料款	1,668.35	1,668.35	
343	常州常辅阀门成套有限公司	2014/06	材料款	1,600.00	1,600.00	
344	西安曙光电力设备有限公司	2014/06	材料款	1,600.00	1,600.00	
345	河南省日立信股份有限公司	2014/06	材料款	1,500.00	1,500.00	
346	平乡县昌盛档案用品装具厂	2014/06	材料款	1,500.00	1,500.00	
347	株洲锦湘实业有限公司	2014/06	材料款	1,500.00	1,500.00	
348	上海蓝申仪表有限公司	2014/06	材料款	1,480.00	1,480.00	
349	湘潭高新区巨龙工贸有限公司	2014/06	材料款	1,400.00	1,400.00	
350	长春锅炉仪表程控设备股份有限公司	2014/06	材料款	1,360.00	1,360.00	
351	长沙开元仪器股份有限公司	2014/06	材料款	1,340.00	1,340.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
352	湘潭高新区广通汽车装饰驿站	2014/06	材料款	1,164.00	1,164.00	
353	湘潭市百利多商贸有限公司	2014/06	材料款	1,157.36	1,157.36	
354	上海海棠头盔厂	2014/06	材料款	1,108.80	1,108.80	
355	长沙市星月密封件有限公司	2014/06	材料款	1,080.00	1,080.00	
356	长沙跳马实业有限公司	2014/06	材料款	1,020.00	1,020.00	
357	湖南红宇耐磨新材料股份有限公司	2014/06	材料款	1,000.00	1,000.00	
358	湘潭市文铠科技实业有限公司	2014/06	材料款	998.75	998.75	
359	湘潭市金旺日杂五金部	2014/06	材料款	950.00	950.00	
360	湖南湖开互感器有限责任公司	2014/06	材料款	936.00	936.00	
361	湘潭市兴达医疗器械化玻有限公司	2014/06	材料款	874.00	874.00	
362	徐州燃烧控制研究院有限公司	2014/06	材料款	850.00	850.00	
363	长沙一多科技有限公司	2014/06	材料款	840.02	840.02	
364	湖南力维电梯起重设备有限公司	2014/06	材料款	840.00	840.00	
365	湘潭盖斯特科技工业有限公司	2014/06	材料款	840.00	840.00	
366	上海润光润滑设备有限公司	2014/06	材料款	830.00	830.00	
367	株洲市德利贸易有限责任公司	2014/06	材料款	800.00	800.00	
368	山东中惠仪器有限公司	2014/06	材料款	760.00	760.00	
369	深圳市亚辰电子科技有限公司	2014/06	材料款	720.00	720.00	
370	长沙市精工特种工业泵有限公司	2014/06	材料款	700.00	700.00	
371	湖南省蓝盾消防有限公司	2014/06	材料款	700.00	700.00	
372	杭州锅炉厂工程物资有限公司	2014/06	材料款	640.00	640.00	
373	湖南省石油公司湘潭市公司润滑油分公司	2014/06	材料款	571.00	571.00	
374	长沙超世实业有限公司	2014/06	材料款	493.20	493.20	
375	镇江化工仪表电器集团公司	2014/06	材料款	360.00	360.00	
376	长沙电缆附件有限公司	2014/06	材料款	318.00	318.00	
377	珠海南方电力设备有限公司	2014/06	材料款	316.00	316.00	
378	湖南心连心实业有限公司	2014/06	材料款	276.60	276.60	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
379	湘潭市中兴电器有限公司	2014/06	材料款	270.02	270.02	
380	大连嘉益液力偶合器有限公司	2014/06	材料款	236.00	236.00	
381	湖南株洲化工集团建筑安装有限公司	2014/06	材料款	200.00	200.00	
382	上海金久电力科技有限公司	2014/06	材料款	157.00	157.00	
383	株洲银盛电力轴瓦厂	2014/06	材料款	100.00	100.00	
384	湖南造漆厂湘潭经营部	2014/06	材料款	91.00	91.00	
385	深圳市海洋王照明工程有限公司	2014/06	材料款	90.00	90.00	
386	石家庄水泵厂长沙经销处	2014/06	材料款	63.00	63.00	
387	湘潭永昌工业装备物流有限公司	2014/06	材料款	60.00	60.00	
388	天津泵业集团有限公司	2014/06	材料款	55.10	55.10	
389	长沙高新技术产业开发区天龙公司	2014/06	材料款	42.00	42.00	
390	太原汾机档案柜厂	2014/06	材料款	36.00	36.00	
391	衡阳起重运输机械有限公司	2014/06	材料款	21.60	21.60	
392	宁乡县沩乌铸钢厂	2014/06	材料款	20.00	20.00	
393	湘潭市便民木工厂	2014/06	材料款	3.00	3.00	
394	湘潭市岳塘区真真文具店	2014/06	材料款	0.05	0.05	
395	湘潭鼎盛科技有限公司	2014/06	材料款	0.01	0.01	
396	中国石油天然气股份有限公司湖南湘潭销售分公司	2014/06	材料款	0.01	0.01	
411	大唐燃料开发有限公司	2014/06	燃料暂估	182,841,300.60	182,841,300.60	
412	项目承建公司	2014/06	工程款	59,463,492.95	59,463,492.95	
413	湖南永清环保股份公司	2014/06	材料暂估	44,879,223.54	44,879,223.54	
合　　计				371,863,412.98	371,863,412.98	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

预收账款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-5

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	长沙昊天再生资源回收有限公司	2014/05	废旧物资款	430,000.00	430,000.00	
2	长沙华轮工贸有限公司	2014/05	废旧物资款	680,102.00	680,102.00	
3	湘潭市鑫盛物资回收利用有限责任公司	2014/05	废旧物资款	1,309.50	1,309.50	
4	湘潭市兴鼎建材有限公司	2014/05	废煤渣铁款	2,444.00	2,444.00	
5	职工用电	2014/05	电费	-60,226.59	-60,226.59	
6	株洲市再生资源有限责任公司（钟科信）	2014/05	废旧物资款	80.00	80.00	
合　　计				1,053,708.91	1,053,708.91	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日　　　　评估人员：姜一健

应付职工薪酬评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	结算内容	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	工资、奖金、津贴和补贴（辞退福利）	2014/06	8,846,990.76	8,846,990.76	
2	医疗保险	2014/06	7,812,807.99	7,812,807.99	
3	年金缴费（补充养老保险）	2014/06	1,350,000.00	1,350,000.00	
4	工伤保险费	2014/06	272,251.32	272,251.32	
5	生育保险费	2014/06	204,070.75	204,070.75	
6	工会经费和职工教育经费	2014/06	1,212,525.97	1,212,525.97	
合　　计			19,698,646.79	19,698,646.79	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应交税费评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-7

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	征税机关	发生日期	税费种类	账面价值	评估价值	备注
1	高新国税局	2014/06	增值税	-41,769,350.07	-41,769,350.07	
2	岳塘地税局	2014/06	城市维护建设税	640,535.73	640,535.73	
3	岳塘地税局	2014/06	房产税	839,374.91	839,374.91	
4	岳塘地税局	2014/06	土地使用税	986,324.29	986,324.29	
5	岳塘地税局	2014/06	个人所得税	150,684.30	150,684.30	
6	岳塘地税局	2014/06	教育费附加	1,499,668.67	1,499,668.67	
7	岳塘地税局	2014/06	印花税	267,449.33	267,449.33	
合　　计				-37,385,312.84	-37,385,312.84	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

应付利息评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	本金	利息所属期间	利息率%	账面价值	评估价值	备注
1	浦发银行长沙分行	1996/11	50,000,000.00	2013/7-2014/7	5.20%	2,517,499.96	2,517,499.96	
4	中国大唐集团公司	2005年	17,700,000.00	2005-2014年	3.60%	5,013,975.00	5,013,975.00	
合　　计						7,531,474.96	7,531,474.96	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	职工	2014/06	住房公积金	153,688.92	153,688.92	
2	沈阳水泵股份有限公司	2013/01	设备质保金	3,144,070.00	3,144,070.00	
3	上海龙净环保科技工程公司	2013/08	工程质保金	1,729,448.00	1,729,448.00	
4	东方锅炉(集团)股份有限公司	2008/10	设备质保金	1,608,602.14	1,608,602.14	
5	湖南大唐节能科技有限公司	2013/01	工程质保金	1,463,327.12	1,463,327.12	
6	华中电力国际经贸公司	2014/06	设备质保金	1,250,000.00	1,250,000.00	
7	哈尔滨锅炉厂预热器有限责任公司	2007-12	工程质保金	1,175,000.00	1,175,000.00	
8	哈尔滨锅炉厂有限责任公司	2007-12	设备质保金	1,071,565.00	1,071,565.00	
9	上海汽轮机厂有限公司	2013-01	设备质保金	1,011,277.64	1,011,277.64	
10	零星供应商	2014/06	工程质保金	945,368.80	945,368.80	
11	北京电力设备总厂	2007-12	设备质保金	875,900.00	875,900.00	
12	中国能源建设集团湖南火电建设公司	2013-09	工程质保金	756,780.00	756,780.00	
13	湖南省电建开发总公司	2007-12	工程质保金	750,000.00	750,000.00	
14	中电联合体扬州化水设备厂	2007-12	设备质保金	723,700.80	723,700.80	
15	成都电力机械厂	2013-08	材料质保金	546,800.00	546,800.00	
16	上海鼓风机厂有限公司	2013/10	设备质保金	494,000.00	494,000.00	
17	无锡巴克杜尔技术有限公司	2013-11	工程质保金	430,000.00	430,000.00	
18	中国华电工程(集团)公司	2013-10	设备质保金	400,000.00	400,000.00	
19	长沙茎顺科技发展有限公司	2014/06	设备质保金	356,000.00	356,000.00	
20	长春发电设备有限责任公司	2013-01	设备质保金	331,360.00	331,360.00	
21	零星供应商	2014/06	材料质保金	327,469.10	327,469.10	
22	东方电气集团东方电机有限公司	2014/06	工程质保金	299,000.00	299,000.00	
23	湖南省第三工程公司	2013-01	工程质保金	290,615.00	290,615.00	
24	湘潭四达电力设备安装工程有限公司	2013-01	工程质保金	280,970.00	280,970.00	
25	珠海南方电力设备有限公司	2012-10	工程质保金	261,278.82	261,278.82	
26	中国能源建设集团山西电力设备厂	2012-12	工程质保金	220,925.97	220,925.97	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
27	靖江市晨光冶金电力有限公司	2012-05	材料质保金	218,816.16	218,816.16	
28	长沙东杰机械设备有限公司	2014/06	材料质保金	207,240.00	207,240.00	
29	湘潭飞宏实业公司	2010-12	工程质保金	202,302.00	202,302.00	
30	湖南电力耐磨金属制品有限公司	2013-01	材料质保金	197,094.90	197,094.90	
31	华友管业有限公司	2014/06	材料质保金	174,523.90	174,523.90	
32	衡水协和科技电力设备有限公司	2013-07	材料质保金	164,654.70	164,654.70	
33	株洲银能电力工程有限公司	2014/06	工程质保金	160,279.25	160,279.25	
34	长沙奥来建材有限公司	2013-08	工程质保金	150,127.00	150,127.00	
35	上海良工阀门厂有限公司	2014/06	设备质保金	150,000.00	150,000.00	
36	长沙电力学院	2014/06	设备质保金	148,800.00	148,800.00	
37	衡阳盛龙运输机械有限公司	2014/06	设备质保金	147,128.35	147,128.35	
38	湖南中建工程公司	2014/06	工程质保金	140,284.00	140,284.00	
39	武汉辉煌电力工程有限责任公司	2014/06	工程质保金	140,023.00	140,023.00	
40	湖南万德威尔智能系统有限公司	2013-01	设备质保金	140,000.00	140,000.00	
41	郑州力通电力设备有限公司	2007-12	工程质保金	139,682.00	139,682.00	
42	湖南加力电力监理咨询有限公司	2013-01	工程质保金	131,400.00	131,400.00	
43	武汉飞宇新技术开发有限公司	2013-01	工程质保金	131,318.74	131,318.74	
44	安徽科欣表面材料有限公司	2014/06	工程质保金	130,390.00	130,390.00	
45	上海鼓风机厂有限公司	2013-01	工程质保金	125,000.00	125,000.00	
46	河南省防腐保温开发有限公司	2013-09	工程质保金	124,465.00	124,465.00	
47	江苏通用美联电气有限公司	2012-12	设备质保金	123,347.20	123,347.20	
48	上海惠安系统控制有限公司	2014/06	设备质保金	120,000.00	120,000.00	
49	石家庄建工集团公司网架公司	2013-11	工程质保金	110,000.00	110,000.00	
50	青岛四方机车车辆厂	2014/06	设备质保金	108,000.00	108,000.00	
51	牡丹江市北方电力设备制造厂	2013-01	设备质保金	103,100.00	103,100.00	
52	湖南凌天科技有限公司	2013-11	设备质保金	100,573.80	100,573.80	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
53	湘潭恒基电力工程有限公司	2007-12	工程质保金	100,000.00	100,000.00	
54	江苏能建机电实业有限公司	2007-12	材料质保金	92,450.00	92,450.00	
55	北京国电富通科技发展有限责任公司	2007-12	材料质保金	82,990.00	82,990.00	
56	湖南汇粹环保科技有限公司	2013-01	工程质保金	82,000.00	82,000.00	
57	北京嘉德兴业科技有限公司	2013-11	工程质保金	79,880.00	79,880.00	
58	岳阳起重电磁铁厂	2007-12	设备质保金	77,027.20	77,027.20	
59	北京加能帝亚水工技术设备公司	2013-01	设备质保金	75,000.00	75,000.00	
60	广州市康笛威节能科技有限公司	2014/06	材料质保金	73,159.30	73,159.30	
61	大连大重机电安装工程有限公司	2010-04	工程质保金	70,690.00	70,690.00	
62	镇江江冠电力设备有限公司	2013-01	材料质保金	70,614.86	70,614.86	
63	湖南联普机电科技有限公司	2013-07	材料质保金	69,500.00	69,500.00	
64	石家庄水泵厂广州营业部	2010-12	设备质保金	67,512.00	67,512.00	
65	诸暨辰和环境科技有限公司	2007-12	材料质保金	67,185.50	67,185.50	
66	湘潭意博电力设备有限公司	2007-12	材料质保金	64,860.00	64,860.00	
67	河南省金鑫防腐保温工程有限公司	2014/06	工程质保金	62,526.00	62,526.00	
68	电力工业部热工所	2013-01	设备质保金	61,000.00	61,000.00	
69	洛阳芳华机械制造有限公司	2010-07	材料质保金	60,760.00	60,760.00	
70	湘潭电机厂	2014/06	设备质保金	60,000.00	60,000.00	
71	国电南京自动化股份有限公司	2007-12	设备质保金	60,000.00	60,000.00	
72	上海岱山电力安装工程有限公司	2012-12	工程质保金	59,676.00	59,676.00	
73	沈阳高压开关厂	2014/06	设备质保金	59,400.00	59,400.00	
74	江阴东能防火材料有限公司	2013-01	工程质保金	57,912.00	57,912.00	
75	湖南金昌泵业有限公司	2007-12	设备质保金	57,700.00	57,700.00	
76	沈阳多元机电设备有限公司	2013-01	工程质保金	57,200.00	57,200.00	
77	长沙霁泰电力设备有限公司	2007-12	工程质保金	56,551.00	56,551.00	
78	上海恒基机电设备有限公司	2013-01	设备质保金	55,890.00	55,890.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
79	湖北华中电力科技开发有限责任公司	2007-12	工程质保金	55,700.00	55,700.00	
80	湘潭市锅炉安装维修公司	2007-12	工程质保金	55,144.44	55,144.44	
81	上海大成仪表厂	2013-11	设备质保金	55,000.00	55,000.00	
82	南通中能耐磨陶瓷有限公司	2013-11	材料质保金	53,222.11	53,222.11	
83	牡丹江市联和电力设备有限公司	2014/06	材料质保金	53,200.00	53,200.00	
84	徐州飞虹网架（集团）有限公司	2007-12	工程质保金	53,191.69	53,191.69	
85	武汉凯迪动力化学有限公司	2011-12	设备质保金	50,945.50	50,945.50	
86	北京中通日隆车辆装备科技有限公司	2007-12	工程质保金	49,900.00	49,900.00	
87	北京通尼科技有限公司	2013-01	设备质保金	49,700.00	49,700.00	
88	长春发电设备总厂	2014/06	工程质保金	49,082.00	49,082.00	
89	湘潭益建建设工程有限公司	2012-12	工程质保金	49,068.00	49,068.00	
90	大连华锐股份有限公司	2012-10	设备质保金	48,430.00	48,430.00	
91	湖南省湘电锅炉压力容器检验中心有限公司	2013-01	工程质保金	47,180.00	47,180.00	
92	北京单因子科技有限公司	2007-12	设备质保金	47,000.00	47,000.00	
93	河南新纪元防腐绝热工程有限公司	2014/06	工程质保金	46,640.00	46,640.00	
94	湘潭市岳塘区华日汽车维修站	2014/06	工程质保金	45,280.00	45,280.00	
95	诸暨辰和环境科技有限公司	2013-01	工程质保金	44,550.00	44,550.00	
96	济南中源电力水处理技术中心	2014/06	设备质保金	44,000.00	44,000.00	
97	湘潭市第二建筑工程公司	2011-12	工程质保金	43,555.70	43,555.70	
98	株洲市海雁建筑工程有限责任公司	2013-01	工程质保金	43,312.00	43,312.00	
99	北京ABB贝利工程有限公司	2013-01	设备质保金	41,759.00	41,759.00	
100	湖南凌天科技有限公司	2014/06	材料质保金	40,788.40	40,788.40	
101	北京国电富通科技发展有限责任公司	2010-12	设备质保金	40,000.00	40,000.00	
102	新洋电力建设有限公司	2007-12	工程质保金	39,723.00	39,723.00	
103	深圳市世纪天源环保技术有限公司	2013-01	设备质保金	39,300.00	39,300.00	
104	长沙市宇晟科技有限公司	2014/06	工程质保金	39,140.00	39,140.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
105	合肥科德电力表面技术有限公司	2012-12	工程质保金	38,207.00	38,207.00	
106	江苏泰州锋陵集团柴油发电机公司	2007-12	设备质保金	38,200.00	38,200.00	
107	湘潭电机股份有限公司	2013-01	设备质保金	38,000.00	38,000.00	
108	湖南先步信息股份有限公司	2014/06	工程质保金	37,800.00	37,800.00	
109	中国大唐集团科技工程有限公司	2013-06	工程质保金	37,670.00	37,670.00	
110	长沙依托电子科技有限公司	2007-12	材料质保金	37,490.00	37,490.00	
111	长沙科晟实业有限公司	2014/06	设备质保金	37,200.00	37,200.00	
112	岳阳大陆激光技术有限公司	2013-11	材料质保金	34,232.00	34,232.00	
113	长沙市亿泰科技有限公司	2013-01	工程质保金	33,800.00	33,800.00	
114	长沙华隆重型机器制造有限公司	2014/06	材料质保金	33,700.80	33,700.80	
115	元亨电子资讯（深圳）有限公司	2014/06	设备质保金	33,490.00	33,490.00	
116	上海茂晟电站机械有限公司	2009-11	工程质保金	33,000.00	33,000.00	
117	新乡市起重设备厂有限责任公司	2007-12	材料质保金	32,929.90	32,929.90	
118	北京四方继保自动化股份有限公司	2009-04	材料质保金	32,700.00	32,700.00	
119	新乡市起重设备厂有限责任公司	2013-01	工程质保金	32,698.00	32,698.00	
120	株洲湘能特钢铸造有限责任公司	2013-01	材料质保金	32,186.00	32,186.00	
121	醴陵科泰工程陶瓷有限公司	2013-01	材料质保金	32,102.40	32,102.40	
122	武汉水泵厂	2013-11	设备质保金	32,000.00	32,000.00	
123	国家电力公司南京电力自动化设备总厂	2014/06	设备质保金	32,000.00	32,000.00	
124	耒阳市利恒电力保温防腐工程有限公司	2011-06	材料质保金	31,520.00	31,520.00	
125	重庆川仪总厂有限公司执行器记录仪分公司	2007-12	设备质保金	30,000.00	30,000.00	
126	自贡汇鑫密封有限公司	2013-09	材料质保金	29,707.20	29,707.20	
127	株洲中电电力设备有限公司	2014/06	工程质保金	29,528.00	29,528.00	
128	宁波理工监测科技股份有限公司	2014/06	设备质保金	29,000.00	29,000.00	
129	深圳市国电南思系统控制有限公司	2012-10	材料质保金	28,900.00	28,900.00	
130	吉林省江南电力设备附件厂	2012-12	设备质保金	28,600.00	28,600.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
131	沈阳重型冶电机械制造有限公司	2013-01	材料质保金	28,057.00	28,057.00	
132	安徽蓝德集团股份有限公司	2007-12	材料质保金	27,833.00	27,833.00	
133	河北电力设备厂	2013-10	设备质保金	27,756.00	27,756.00	
134	上海电力修造给水泵服务中心有限公司	2013-01	材料质保金	27,500.00	27,500.00	
135	长沙希嘉机电科技有限公司	2008-12	材料质保金	26,720.00	26,720.00	
136	天津市江达扬升工程技术有限公司	2011-12	工程质保金	26,350.00	26,350.00	
137	长沙盛伟工程机械有限公司	2014/06	工程质保金	25,365.00	25,365.00	
138	上海康阜实业有限公司	2007-12	工程质保金	25,270.00	25,270.00	
139	北京东方雨虹防水技术股份有限公司	2012-06	工程质保金	25,000.00	25,000.00	
140	珠海南方电力设备有限公司	2014/06	设备质保金	24,980.00	24,980.00	
141	湘潭市宏发铁路施工有限公司	2007-12	工程质保金	24,250.00	24,250.00	
142	黑龙江省中能控制工程有限公司	2014/06	材料质保金	24,240.00	24,240.00	
143	湘潭市工业防腐保温公司	2013-07	工程质保金	24,167.10	24,167.10	
144	长春发电设备有限责任公司	2007-12	材料质保金	23,960.00	23,960.00	
145	宁波工业密封件厂	2014/06	材料质保金	23,281.40	23,281.40	
146	长沙贝思特信息系统开发有限公司	2011-07	设备质保金	22,940.80	22,940.80	
147	江苏能建机电实业集团有限公司	2014/06	工程质保金	22,600.00	22,600.00	
148	南兴机电有限公司	2013-01	设备质保金	22,440.00	22,440.00	
149	哈尔滨哈锅锅炉电力设备有限公司	2007-12	设备质保金	22,400.00	22,400.00	
150	湖南东软软件有限公司	2007-12	设备质保金	22,322.50	22,322.50	
151	乐富门控制设备贸易(上海)有限公司	2010-12	材料质保金	22,248.00	22,248.00	
152	上海鸣志自动控制设备有限公司	2007-12	材料质保金	21,960.00	21,960.00	
153	沈阳重型机器有限责任公司	2013-01	设备质保金	21,350.00	21,350.00	
154	宜兴市宏远电力设备有限公司	2012-10	材料质保金	21,200.00	21,200.00	
155	安徽津利能源科技发展有限责任公司	2007-12	工程质保金	20,332.00	20,332.00	
156	哈尔滨电力设备总厂	2007-12	设备质保金	20,000.00	20,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
157	江苏常州电力机械厂	2007-12	设备质保金	20,000.00	20,000.00	
158	成都新河电力集团公司	2007-12	设备质保金	20,000.00	20,000.00	
159	长沙东实电气设备有限公司	2013-10	工程质保金	20,000.00	20,000.00	
160	长沙凯德测控仪器有限公司	2014/06	材料质保金	19,600.00	19,600.00	
161	洛阳市顶尖非标设备制造有限公司	2013-01	工程质保金	19,600.00	19,600.00	
162	衡阳市通达研究所佳能电动有限公司	2012-12	工程质保金	19,524.00	19,524.00	
163	江苏江平空调进化设备厂	2010-09	设备质保金	19,360.00	19,360.00	
164	株洲湘能机械设备制造有限责任公司	2007-12	设备质保金	19,150.00	19,150.00	
165	河北远东通信系统工程公司	2007-12	设备质保金	19,000.00	19,000.00	
166	长沙电力学院	2007-12	工程质保金	19,000.00	19,000.00	
167	湖南广丰设备安装有限公司	2013-10	工程质保金	18,900.00	18,900.00	
168	中电特检（北京）安全技术中心有限公司	2014/06	工程质保金	18,400.00	18,400.00	
169	益阳市雅典居装饰设计工程有限公司	2007-12	工程质保金	18,272.00	18,272.00	
170	长沙埃西控制系统工程公司	2007-12	设备质保金	17,900.00	17,900.00	
171	江苏兴化市海陵机械厂	2007-12	设备质保金	17,780.00	17,780.00	
172	湖南省蓝盾消防有限公司	2007-12	材料质保金	17,397.00	17,397.00	
173	湘潭湘军建设有限公司	2007-12	工程质保金	17,181.00	17,181.00	
174	江苏科意达机械有限公司	2013-08	材料质保金	17,160.00	17,160.00	
175	湘潭市七喜电脑有限公司	2013-01	材料质保金	16,968.00	16,968.00	
176	武汉罗克盛特自动化系统有限公司	2007-12	材料质保金	16,803.80	16,803.80	
177	衡阳起重运输机械有限公司	2007-12	工程质保金	16,799.86	16,799.86	
178	湘潭昊天科技制造有限公司	2011-09	工程质保金	16,130.00	16,130.00	
179	靖江市扬一防腐工程有限公司	2014/06	工程质保金	16,080.00	16,080.00	
180	湘潭智博电器有限公司	2008-07	工程质保金	16,078.00	16,078.00	
181	沈阳重型机械公司长沙经销处	2012-12	设备质保金	15,650.00	15,650.00	
182	国电南京自动化股份有限公司	2014/06	材料质保金	15,600.00	15,600.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
183	长沙湘骏科技发展有限公司	2010-07	材料质保金	15,520.00	15,520.00	
184	湘潭华亚建设有限公司	2013-01	工程质保金	15,436.00	15,436.00	
185	江苏宜兴第一环保设备厂	2014/06	设备质保金	15,199.40	15,199.40	
186	安徽环宇电缆集团有限公司	2010-12	材料质保金	15,141.08	15,141.08	
187	湘潭县永盛吴家巷劳务工程有限公司	2007-12	工程质保金	15,085.00	15,085.00	
188	河南平顶山高压开关厂	2013-01	设备质保金	15,007.00	15,007.00	
189	湘潭电机股份有限公司	2013-01	材料质保金	15,000.00	15,000.00	
190	东方电气集团东方汽轮机有限公司	2007-12	工程质保金	15,000.00	15,000.00	
191	湖南力维电梯起重设备有限公司	2013-11	工程质保金	14,990.00	14,990.00	
192	长沙嘉迪科技发展有限公司	2013-11	材料质保金	14,940.00	14,940.00	
193	郑州市慧丰新技术有限公司	2007-12	材料质保金	14,900.00	14,900.00	
194	武汉辉煌电力工程有限责任公司	2009-04	材料质保金	14,882.30	14,882.30	
195	珠海德特普通机械有限公司	2013-01	设备质保金	14,650.00	14,650.00	
196	无锡威伟矿冶设备制造有限公司	2014/06	设备质保金	14,000.00	14,000.00	
197	豪顿华工程有限公司	2014/06	工程质保金	14,000.00	14,000.00	
198	河北易东泵业有限公司	2014/06	材料质保金	13,900.00	13,900.00	
199	湖南长重机器股份有限公司	2013-01	材料质保金	13,805.40	13,805.40	
200	湖南网越信息技术有限公司	2013-01	材料质保金	13,380.00	13,380.00	
201	湘潭市星达机电有限公司	2013-09	工程质保金	12,890.00	12,890.00	
202	湘潭建设工程总公司	2014/06	工程质保金	12,657.00	12,657.00	
203	盐城市泰南东方高空维修公司	2014/06	工程质保金	12,526.00	12,526.00	
204	南通吉运机械防腐设备有限公司	2014/06	设备质保金	12,426.60	12,426.60	
205	湖南省仪器仪表厂	2014/06	设备质保金	12,000.00	12,000.00	
206	长沙华工技术服务部	2013-08	设备质保金	12,000.00	12,000.00	
207	湖南昱能电气有限公司	2007-12	设备质保金	12,000.00	12,000.00	
208	杭州汽轮机股份有限公司	2014/06	设备质保金	12,000.00	12,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
209	湖南省湘电试验研究院有限公司	2013-01	工程质保金	12,000.00	12,000.00	
210	上海良工阀门厂长沙销售处	2007-12	设备质保金	11,826.88	11,826.88	
211	新乡市起重设备厂有限责任公司湘潭经营部	2010-07	工程质保金	11,466.00	11,466.00	
212	扬州市宝德照明器材有限公司	2014/06	设备质保金	11,238.30	11,238.30	
213	湖南省水电安装工程公司	2007-12	设备质保金	11,000.00	11,000.00	
214	哈尔滨市中能自动化设备有限公司	2007-12	设备质保金	10,999.05	10,999.05	
215	徐州三维结构公司	2007-12	工程质保金	10,750.00	10,750.00	
216	上海胶带橡胶有限公司	2007-12	设备质保金	10,600.00	10,600.00	
217	淄博正瑞电子有限公司	2007-12	材料质保金	10,500.00	10,500.00	
218	武汉署科电力科技有限公司	2013-01	工程质保金	10,500.00	10,500.00	
219	湖南长沙宇鸿实业有限公司	2013-01	工程质保金	10,222.00	10,222.00	
220	常州电梯厂	2011-06	设备质保金	10,000.00	10,000.00	
221	湘潭市人大常委劳动服务公司	2007-12	工程质保金	10,000.00	10,000.00	
222	湘潭市七喜电脑有限公司	2007-12	工程质保金	9,907.00	9,907.00	
223	株洲市新兴实业有限公司	2007-12	工程质保金	9,895.00	9,895.00	
224	湖南楚湘建设工程有限公司	2007-12	工程质保金	9,800.00	9,800.00	
225	武汉高压研究所	2013-07	设备质保金	9,700.00	9,700.00	
226	普瑞森能源科技（北京）有限公司	2013-07	材料质保金	9,700.00	9,700.00	
227	任丘市大田电气有限公司	2013-07	工程质保金	9,700.00	9,700.00	
228	萍乡市永宏化工填料有限公司	2014/06	材料质保金	9,500.00	9,500.00	
229	湖南省送变电建设公司变电处职工技协	2007-12	工程质保金	9,500.00	9,500.00	
230	上海电机厂勤利工贸技术服务公司	2007-12	设备质保金	9,484.20	9,484.20	
231	湖南亿泰环保科技股份有限公司	2014/06	工程质保金	9,450.00	9,450.00	
232	株洲电力起重机厂	2014/06	设备质保金	9,201.00	9,201.00	
233	衡阳连续运输机械有限公司	2013-01	材料质保金	9,146.00	9,146.00	
234	株洲鸿远高压阀门有限公司	2011-03	设备质保金	9,100.00	9,100.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
235	零星供应商	2007-12	设备质保金	9,000.00	9,000.00	
236	"湘潭市菊花花木有限公司	2013-08	工程质保金	9,000.00	9,000.00	
237	湖南艾因泰克科技股份有限公司	2013-08	工程质保金	9,000.00	9,000.00	
238	华润鲤鱼江电厂	2013-01	工程质保金	8,994.98	8,994.98	
239	湘潭市第五建筑公司板塘分公司	2013-11	工程质保金	8,916.08	8,916.08	
240	安徽环宇电缆集团有限公司	2007-12	设备质保金	8,800.00	8,800.00	
241	湘潭市低压开关厂	2010-11	设备质保金	8,772.90	8,772.90	
242	湘潭市第五建筑工程公司	2012-12	工程质保金	8,673.00	8,673.00	
243	江西恒大高新技术实业有限公司	2007-12	工程质保金	8,672.00	8,672.00	
244	深圳市宏安磁能科技有限公司	2014/06	材料质保金	8,500.00	8,500.00	
245	安徽天康（集团）股份有限公司	2007-12	设备质保金	8,284.40	8,284.40	
246	安徽新力电业高技术有限责任公司	2007-12	工程质保金	8,200.00	8,200.00	
247	河南龙珠电力有限公司	2014/06	工程质保金	8,190.00	8,190.00	
248	衡阳市衡器厂	2014/06	设备质保金	8,000.00	8,000.00	
249	湘潭市高新区技术建筑工程公司	2007-12	工程质保金	8,000.00	8,000.00	
250	鞍山市恒力给排水设备制造有限公司	2007-12	设备质保金	7,930.75	7,930.75	
251	深圳市深装总装饰工程工业有限公司	2013-11	工程质保金	7,340.84	7,340.84	
252	湖南省水利水电机械施工公司	2007-12	工程质保金	7,000.00	7,000.00	
253	西安热工研究院有限公司	2007-12	工程质保金	7,000.00	7,000.00	
254	天长市博太仪表电缆有限公司	2007-12	材料质保金	6,975.00	6,975.00	
255	扬中市华能电力设备有限公司	2013-11	设备质保金	6,949.99	6,949.99	
256	上海愉飞机电设备有限公司	2007-12	工程质保金	6,600.00	6,600.00	
257	湖南海诺电梯有限公司	2013-07	工程质保金	6,580.00	6,580.00	
258	长沙天融信网络安全技术有限公司	2007-12	材料质保金	6,500.00	6,500.00	
259	湖南哈锅电力成套设备有限公司	2007-12	材料质保金	6,500.00	6,500.00	
260	上海韦佰工业控制技术有限公司	2007-12	材料质保金	6,435.00	6,435.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
261	广州彼岸思精光电系统有限公司	2014/06	材料质保金	6,280.00	6,280.00	
262	湘潭高新区湘大智姆电子有限公司	2007-12	工程质保金	6,280.00	6,280.00	
263	广州铁路集团中心	2012-07	设备质保金	6,255.00	6,255.00	
264	湘潭市欧氏实业有限公司园林部	2013-01	工程质保金	6,245.00	6,245.00	
265	河北浩康体育用品有限公司	2013-01	设备质保金	6,210.00	6,210.00	
266	湘潭市岳塘区小飞工艺社	2012-12	工程质保金	6,207.00	6,207.00	
267	武汉振中物位计有限公司	2008-07	设备质保金	6,014.00	6,014.00	
268	江苏宜兴振宇水处理环保厂	2007-12	设备质保金	6,000.00	6,000.00	
269	杭州哈锅电站阀门有限公司	2012-07	工程质保金	6,000.00	6,000.00	
270	合肥恒泰电力技术开发有限公司	2009-03	工程质保金	6,000.00	6,000.00	
271	长沙新佳机电有限责任公司	2010-12	设备质保金	5,831.10	5,831.10	
272	湖南湘电长沙水泵有限公司	2014/06	设备质保金	5,800.10	5,800.10	
273	长沙市重型机械配件厂	2014/06	设备质保金	5,800.00	5,800.00	
274	湘潭市高新区健隆汽车修理厂	2012-09	工程质保金	5,399.00	5,399.00	
275	长沙芙蓉区南宏音响世界	2011-12	设备质保金	5,000.00	5,000.00	
276	无锡华毅电力设备有限公司	2013-10	设备质保金	5,000.00	5,000.00	
277	湖南湘电电力发展股份有限公司	2007-12	工程质保金	4,950.00	4,950.00	
278	湖北华信机械发展有限公司	2007-12	工程质保金	4,927.00	4,927.00	
279	衡南县拓普胶接厂	2013-01	材料质保金	4,803.90	4,803.90	
280	双马建设工程有限公司	2014/06	工程质保金	4,778.27	4,778.27	
281	湖南永胜电力设备制造安装有限公司	2007-12	设备质保金	4,727.80	4,727.80	
282	广州东创耐磨材料有限公司	2007-12	工程质保金	4,700.00	4,700.00	
283	湖南中菱科技有限公司	2007-12	工程质保金	4,648.75	4,648.75	
284	江苏联兴冶金电力机械制造有限公司	2007-12	设备质保金	4,550.00	4,550.00	
285	湖南长重机器股份有限公司	2007-12	工程质保金	4,460.00	4,460.00	
286	武汉电力设备厂	2007-12	设备质保金	4,400.00	4,400.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
287	中国大唐集团科技工程有限公司	2007-12	设备质保金	4,187.40	4,187.40	
288	湖南方博科技有限公司	2011-10	材料质保金	4,178.58	4,178.58	
289	理工大学工程兵工程学院	2007-12	设备质保金	4,107.50	4,107.50	
290	太原市冈野电力物资有限公司	2013-01	设备质保金	4,036.00	4,036.00	
291	重庆市北碚碚江仪器厂	2012-05	设备质保金	4,000.00	4,000.00	
292	常州市天宁常制机电设备成套厂	2013-06	设备质保金	4,000.00	4,000.00	
293	湘潭市中兴电器有限公司	2013-08	工程质保金	3,950.00	3,950.00	
294	湘潭双马建设工程有限公司	2009-03	工程质保金	3,900.00	3,900.00	
295	象形村土石工程队	2007-12	工程质保金	3,886.68	3,886.68	
296	湖南湘电长泵特种泵有限公司	2014/06	材料质保金	3,880.00	3,880.00	
297	湖南省冶金科技工贸公司	2007-12	设备质保金	3,873.50	3,873.50	
298	湖南仪瑞科技发展有限公司	2013-01	工程质保金	3,760.00	3,760.00	
299	上海欣捷橡塑制品有限公司	2014/06	设备质保金	3,659.24	3,659.24	
300	西安热工院技术产业有限公司	2007-12	设备质保金	3,650.00	3,650.00	
301	淮安维信仪器仪表有限公司	2007-12	工程质保金	3,617.00	3,617.00	
302	上海蓝申仪表有限公司	2007-12	设备质保金	3,601.80	3,601.80	
303	湘潭市岳塘区双马镇象形村	2007-12	工程质保金	3,550.00	3,550.00	
304	湘潭市防腐保温公司	2009-07	工程质保金	3,450.00	3,450.00	
305	武汉市高雄科技发展有限责任公司	2007-12	工程质保金	3,361.00	3,361.00	
306	湘潭顺畅电力修造安装有限公司	2013-01	工程质保金	3,300.00	3,300.00	
307	永兴县高亭建筑公司	2007-12	工程质保金	3,223.00	3,223.00	
308	苏州工业园区海沃科技有限公司	2013-01	设备质保金	3,200.00	3,200.00	
309	襄樊长虹电气传动设备有限责任公司	2007-12	设备质保金	3,200.00	3,200.00	
310	湘潭鼎盛科技有限公司	2007-12	工程质保金	3,200.00	3,200.00	
311	长沙市佰年厨具有限公司	2007-12	设备质保金	3,183.48	3,183.48	
312	江西恒大高新技术实业有限公司	2007-12	设备质保金	3,150.00	3,150.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
313	上海澳托克数字仪器有限公司	2007-12	材料质保金	3,087.50	3,087.50	
314	湘潭永昌工业装备物流有限公司	2013-01	材料质保金	3,050.00	3,050.00	
315	长沙东实电气设备有限公司	2010-12	设备质保金	3,000.00	3,000.00	
316	湘潭高新技术开发区建筑公司二队	2009-06	工程质保金	3,000.00	3,000.00	
317	石家庄泵业集团有限责任公司湖南销售分公司	2013-01	设备质保金	2,852.65	2,852.65	
318	株洲天桥起重机配件有限公司	2007-12	设备质保金	2,850.00	2,850.00	
319	湖南兴马电力实业股份有限公司	2007-12	设备质保金	2,838.50	2,838.50	
320	深圳市南风云电力自控设备公司	2007-12	工程质保金	2,800.00	2,800.00	
321	湘潭昊天科技制造有限公司	2007-12	设备质保金	2,789.00	2,789.00	
322	湘潭湘机建筑安装公司	2008-05	工程质保金	2,679.00	2,679.00	
323	武汉奇力源电力自动化设备有限公司	2009-11	设备质保金	2,624.00	2,624.00	
324	保定浪拜迪电气股份有限公司	2007-12	材料质保金	2,600.00	2,600.00	
325	江苏阳光呢绒服饰销售有限公司	2010-09	设备质保金	2,580.00	2,580.00	
326	诸暨辰和环境科技有限公司	2007-12	设备质保金	2,560.00	2,560.00	
327	湖南跃进机电有限责任公司	2007-12	设备质保金	2,520.00	2,520.00	
328	湖南兴华建设工程有限公司	2007-12	工程质保金	2,490.00	2,490.00	
329	湘潭市雨湖区跃伟一站式汽车服务中心	2007-12	工程质保金	2,490.00	2,490.00	
330	湘潭厚德创业电气设备有限公司	2014/06	设备质保金	2,430.49	2,430.49	
331	山东中惠仪器有限公司	2013-01	设备质保金	2,380.00	2,380.00	
332	武汉金盟科技工程有限公司	2010-01	工程质保金	2,300.00	2,300.00	
333	湘潭市水利水电开发总公司	2011-04	工程质保金	2,285.00	2,285.00	
334	保定市华沃机械有限公司	2007-12	设备质保金	2,256.20	2,256.20	
335	湘潭电力粉煤灰开发有限责任公司	2012-12	工程质保金	2,245.00	2,245.00	
336	哈尔滨哈锅电站备件有限责任公司	2007-12	设备质保金	2,204.30	2,204.30	
337	南昌新力在线技术服务有限公司	2009-10	工程质保金	2,200.00	2,200.00	
338	株洲市湘锐电力机械设备有限公司	2014/06	工程质保金	2,175.00	2,175.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
339	湘潭市亚兴电子衡器厂	2009-07	工程质保金	2,083.00	2,083.00	
340	湘潭市矿山成套开关厂	2007-12	工程质保金	2,010.00	2,010.00	
341	湘潭市冷源亚普经贸中心	2013/10	设备质保金	2,000.00	2,000.00	
342	长沙芙蓉区泰华科技经营部	2013-01	设备质保金	2,000.00	2,000.00	
343	哈尔滨市通能电器有限公司	2007-12	设备质保金	2,000.00	2,000.00	
344	长沙开高阀门成套有限公司	2007-12	工程质保金	1,940.00	1,940.00	
345	南京卓实电气有限责任公司	2007-12	设备质保金	1,930.00	1,930.00	
346	湘潭市双马建筑工程实业公司	2014/06	工程质保金	1,825.75	1,825.75	
347	板塘乡建筑公司	2011-12	工程质保金	1,789.00	1,789.00	
348	深圳浚海仪表设备公司	2007-12	设备质保金	1,714.00	1,714.00	
349	焦作市开泰电力设备制造有限责任公司	2013-01	设备质保金	1,694.60	1,694.60	
350	湘潭高新区中泰电机电器行	2007-12	设备质保金	1,680.00	1,680.00	
351	湘潭市中兴电器有限公司	2007-12	设备质保金	1,647.50	1,647.50	
352	湖南省消防器材总厂经销部	2007-12	工程质保金	1,642.35	1,642.35	
353	中核苏阀科技实业股份有限公司	2007-12	设备质保金	1,632.00	1,632.00	
354	长沙衡器传感器研究所	2007-12	设备质保金	1,600.00	1,600.00	
355	西安曙光电力设备有限公司	2007-12	设备质保金	1,600.00	1,600.00	
356	北京豪力博科技开发有限公司	2007-12	材料质保金	1,600.00	1,600.00	
357	北京华信科仪科技有限公司	2012-08	设备质保金	1,580.00	1,580.00	
358	衡阳市华祥物资贸易有限公司	2007-12	设备质保金	1,520.00	1,520.00	
359	株洲市化工产品直销部	2007-12	设备质保金	1,430.44	1,430.44	
360	湖南利德投资股份有限公司	2007-12	设备质保金	1,332.00	1,332.00	
361	吴运江施工队	2009-07	工程质保金	1,249.05	1,249.05	
362	湘潭电机力源机电修造有限公司	2007-12	工程质保金	1,215.00	1,215.00	
363	湘潭市电气机械设备有限公司	2007-12	设备质保金	1,200.00	1,200.00	
364	中国核二十五建筑公司	2008-07	工程质保金	1,200.00	1,200.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
365	廊坊华能建材有限公司	2013-01	设备质保金	1,162.50	1,162.50	
366	湘潭现代照明电器有限公司	2007-12	工程质保金	1,155.00	1,155.00	
367	武汉金顺通电柜有限公司	2007-12	设备质保金	1,128.00	1,128.00	
368	沈阳液压件厂产品经销部	2007-12	材料质保金	1,116.00	1,116.00	
369	甘肃巨力堵漏防腐有限公司	2007-12	工程质保金	1,100.00	1,100.00	
370	湖南乐维机电技术服务有限公司	2007-12	工程质保金	1,060.00	1,060.00	
371	长沙名星电气实业有限公司	2013-01	设备质保金	1,019.00	1,019.00	
372	湖南移动湘潭分公司	2007-12	工程质保金	1,000.00	1,000.00	
373	湘潭市中南机电实业部	2007-12	工程质保金	963.00	963.00	
374	郑州市旭光微粉机械有限公司	2007-12	设备质保金	960.00	960.00	
375	西安高压电瓷厂	2007-12	设备质保金	900.00	900.00	
376	深圳市同鑫科技有限公司	2013-01	工程质保金	900.00	900.00	
377	二十三冶集团第一工程有限公司	2013-10	工程质保金	893.00	893.00	
378	泰州市锋陵动力公司经营部	2009-04	工程质保金	878.00	878.00	
379	镇江江冠电力设备有限公司	2007-12	工程质保金	810.00	810.00	
380	长沙申特空调设备有限公司	2011-12	设备质保金	800.00	800.00	
381	北京科玉华仪器仪表技术有限公司	2007-12	设备质保金	648.00	648.00	
382	武汉福斯特光电子有限公司	2007-12	设备质保金	640.00	640.00	
383	深圳奥特迅电力设备股份有限公司	2007-12	设备质保金	600.00	600.00	
384	长沙跳马实业有限公司	2007-12	设备质保金	580.00	580.00	
385	湘潭电机进出口有限公司	2007-12	设备质保金	558.00	558.00	
386	武汉天隆达电力设备有限公司	2007-12	设备质保金	500.00	500.00	
387	长沙普雷科机电技术有限公司	2007-12	设备质保金	474.00	474.00	
388	长沙旌旗数码科技发展有限公司	2007-12	工程质保金	450.00	450.00	
389	常德常有通信电子产品技术公司	2010-07	设备质保金	433.65	433.65	
390	长沙市芙蓉区建设新技术服务部	2007-12	设备质保金	420.00	420.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
391	长沙市三通通用机械厂	2007-12	设备质保金	411.40	411.40	
392	湘潭宏超广告制作部	2007-12	工程质保金	391.85	391.85	
393	长沙市精工特种工业泵有限公司	2013-01	设备质保金	340.00	340.00	
394	湖南瑞德科技实业有限公司	2007-12	设备质保金	335.00	335.00	
395	重庆市恒海仪器仪表自控设备有限公司	2007-12	设备质保金	320.00	320.00	
396	宜兴市国平耐火材料有限公司	2012-12	工程质保金	300.00	300.00	
397	长沙阀门厂	2007-12	设备质保金	290.60	290.60	
398	津市市飞达橡胶厂湘潭销售处	2007-12	设备质保金	276.00	276.00	
399	湘潭市横河机电仪表制造有限公司	2007-12	设备质保金	261.50	261.50	
400	湘潭市清水采石场	2007-12	工程质保金	230.00	230.00	
401	长沙金鼎消防安全工程有限公司	2007-12	工程质保金	182.88	182.88	
402	北京远东仪表有限公司	2013-01	设备质保金	50.00	50.00	
403	长沙南区金龙送水器厂	2007-12	设备质保金	50.00	50.00	
404	长沙汇尼克机电设备有限公司	2007-12	材料质保金	50.00	50.00	
405	湖南湘东开关厂	2007-12	设备质保金	3.80	3.80	
406	上海自动化仪表股份有限公司	2008-06	材料质保金	2.00	2.00	
407	泰兴市华东天威电力设备有限公司	2007-12	设备质保金	0.80	0.80	
408	长沙铜铝材厂	2007-12	设备质保金	0.58	0.58	
409	无锡市华东电力设备有限公司	2007-12	设备质保金	0.40	0.40	
410	廊坊鸿通新技术开发有限公司	2007-12	工程质保金	0.20	0.20	
411	其他应付款/投标保证金	2014/06	投标保证金	2,721,096.80	2,721,096.80	
412	省公司社保局	2013/10	补充保险补贴	79,566.43	79,566.43	
413	职工	2014/06	生育保险	107,697.32	107,697.32	
414	其他应付款/其他/零星	2013/10	其他	3,897,224.72	3,897,224.72	
415	湖南省水利厅	2014/06	水资源费	2,649,720.00	2,649,720.00	
416	湖南省环保局	2014/06	排污费	6,580,000.00	6,580,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
417	湘潭市电业局	2014/06	购电费	1,728,420.05	1,728,420.05	
418	施工单位	2014/06	安全保证金	3,078,460.47	3,078,460.47	
419	施工单位	2014/06	安全扣款	781,356.00	781,356.00	
420	施工单位	2014/03	押金	197,242.00	197,242.00	
421	职工	2013/10	电话装机费	88,290.00	88,290.00	
422	招投标单位	2014/06	招标费用	121,415.16	121,415.16	
423	职工	2013/10	购房款	11,923.00	11,923.00	
424	其他应付款/其他/履约保证金	2013/10	履约保证金	7,620.00	7,620.00	
425	职工	2013/10	职称管理专项资金	3,925.00	3,925.00	
426	唐斌	2013/10	职工借款	980.00	980.00	
427	胡美福	2013/10	职工借款	300.00	300.00	
428	周增加	2013/10	职工借款	217.80	217.80	
429	周正军	2013/10	职工借款	2.00	2.00	
430	申德冰	2013/10	职工借款	1.60	1.60	
431	职工	2014/06	年金	1,733,154.01	1,733,154.01	
432	集团公司	2013/10	廉政基金	77,980.40	77,980.40	
433	职工	2014/06	集团公司补充保险补贴	327,304.26	327,304.26	
434	职工	2014/06	基本养老保险	3,792,999.83	3,792,999.83	
435	职工	2013/10	工伤保险	178,823.71	178,823.71	
436	职工	2013/10	工会经费/个人缴纳	496,491.74	496,491.74	
437	湖南省建筑行业劳保统筹办	2013-01	单位往来	15,227,809.31	15,227,809.31	
438	湘潭市国土管理局	2007-12	征地款	6,397,763.48	6,397,763.48	
439	中国平安财产保险股份有限公司湘潭中心支公司	2014/06	单位往来	3,636,127.39	3,636,127.39	
440	省电力公司	2007-12	电力监管费	597,949.93	597,949.93	
441	湖南省电力建设定额站	2007-12	单位往来	253,254.00	253,254.00	
442	湘潭市水泥厂	2007-12	单位往来	61,000.00	61,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
443	职业病防治所监测	2014/06	单位往来	45,000.00	45,000.00	
444	省局工程质监站	2007-12	单位往来	31,512.22	31,512.22	
445	常州飞达电梯安装公司	2007-12	单位往来	4,000.00	4,000.00	
446	新乡市起重设备厂有限责任公司	2013/11	单位往来	2,160.00	2,160.00	
447	湘潭市太平洋保险公司	2013/11	单位往来	1,686.90	1,686.90	
448	湘潭市人保岳支公司	2014/06	单位往来	550.00	550.00	
449	中国人民财产保险股份有限公司湘潭市分公司	2014/06	单位往来	3,856.00	3,856.00	
450	中国人民财产保险股份有限公司湘潭市分公司	2014/06	单位往来	3,100.00	3,100.00	
451	职工	2014/06	补充医疗保险	1,523,901.72	1,523,901.72	
452	职工	2013/10	保证金/风险抵押金	1,906,515.00	1,906,515.00	
453	职工	2014/06	基本医疗保险	1,843,142.75	1,843,142.75	
454	职工	2013/10	失业保险	28,666.92	28,666.92	
455	物业代收款项	2014/06	物业代收款项	13,067.57	13,067.57	
456	预提费用	2014/06	预提费用	11,893,104.00	11,893,104.00	
457	合同履行保证金	2014/01	合同履行保证金	500,000.00	500,000.00	
458	湘潭市奔腾冶金材料有限公司	2014/06	往来款	0.01	0.01	
459	中油销售湖南分公司湘电加油站	2014/06	往来款	0.02	0.02	
460	湘潭市湘垣建材有限公司	2014/06	往来款	0.10	0.10	
461	湘潭四达电力设备安装工程有限公司	2014/06	往来款	0.27	0.27	
462	湘潭诚为电气有限责任公司	2014/06	往来款	0.59	0.59	
463	湖南飞鸽药业有限公司	2014/06	往来款	0.91	0.91	
464	湘潭市岳塘区下摄司街道办事处半边街社区居民委员会	2014/06	往来款	7.52	7.52	
465	小平饭店	2014/06	往来款	16.71	16.71	
466	顾仁莺	2014/06	职工欠款	50.00	50.00	
467	湖南省火电建设公司运行维护检修分公司	2014/06	往来款	112.31	112.31	
468	陶正国	2014/06	职工欠款	120.00	120.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他应付款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
469	湘潭市岳塘区华龙幼儿园	2014/06	往来款	241.45	241.45	
470	隆昌绝缘机电配件厂	2014/06	往来款	512.78	512.78	
471	周先桂	2014/06	职工欠款	570.00	570.00	
472	张湘云	2014/06	职工欠款	1,870.12	1,870.12	
473	中国移动通信集团湖南有限公司湘潭分公司	2014/06	往来款	2,692.10	2,692.10	
474	李琳	2014/06	职工欠款	2,700.00	2,700.00	
475	黄淦	2014/06	职工欠款	3,240.00	3,240.00	
476	宋端平	2014/06	职工欠款	3,300.00	3,300.00	
477	谭爱云	2014/06	职工欠款	3,400.00	3,400.00	
478	邹杰东	2014/06	职工欠款	4,200.00	4,200.00	
479	应收电力社保局退社保款	2014/06	职工欠款	5,792.39	5,792.39	
480	陈海云	2014/06	职工欠款	9,000.00	9,000.00	
481	宽带费	2014/06	职工欠款	12,540.00	12,540.00	
482	邓德明	2014/06	职工欠款	17,697.28	17,697.28	
483	移动电话费	2014/06	职工欠款	27,882.05	27,882.05	
484	挂钩保险	2014/06	职工欠款	107,172.49	107,172.49	
485	出入证押金	2014/06	职工欠款	231,010.00	231,010.00	
486	湖南恒宇建材有限公司	2014/06	往来款	436,530.36	436,530.36	
487	粉煤灰公司	2014/06	往来款	1,003,991.42	1,003,991.42	
488	湘潭市国土资源局	2014/06	土地出让金	221,769,300.00	221,769,300.00	
合　　计				327,136,595.88	327,136,595.88	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

一年内到期的非流动负债评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-11

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	结算项目	发生日期	到期日	票面年利率%	账面价值	评估价值	备注
1	湘潭市建行电厂支行	2009/08	2014/11	5.90%	50,000,000.00	50,000,000.00	
2	中国大唐集团公司	2005年	2014/10	3.60%	700,000.00	700,000.00	
3	招银金融租赁有限公司	2011/11	2014/12	6.32%	18,672,112.55	18,672,112.55	
4	招银金融租赁有限公司	2011/12	2014/01	6.32%	35,251,215.21	35,251,215.21	
5	国家开发银行	1996/11	2015/02	6.55%	160,000,000.00	160,000,000.00	
合　　计					264,623,327.76	264,623,327.76	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

非流动负债评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
6-1	长期借款	2,641,100,000.00	2,641,100,000.00	0.00	0.00
6-2	应付债券	0.00	0.00		
6-3	长期应付款	0.00	0.00		
6-4	专项应付款	0.00	0.00		
6-5	预计负债	0.00	0.00		
6-6	递延所得税负债	0.00	0.00		
6-7	其他非流动负债	27,889,107.13	6,972,276.78	-20,916,830.35	-75.00
非流动负债合计		2,668,989,107.13	2,648,072,276.78	-20,916,830.35	-0.78

长期借款评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表6-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	放款银行（或机构）名称	发生日期	到期日	年利率%	币种	外币金额	账面价值	外币基准日汇率	评估价值	备注
1	国家开发银行	1996/11	2023/11	6.55%	人民币		1,320,000,000.00		1,320,000,000.00	
2	工商银行	2005/01	2015/01	5.90%	人民币		40,000,000.00		40,000,000.00	
3	建设银行	2009/08	2024/08	5.90%	人民币		1,260,000,000.00		1,260,000,000.00	
4	大唐集团	2005年	2019年	3.60%	人民币		17,700,000.00		17,700,000.00	
5	大唐集团	2005年	2019年	2.55%	人民币		3,400,000.00		3,400,000.00	
合　　计							2,641,100,000.00		2,641,100,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

其他非流动负债评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表6-7

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐湘潭发电有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	结算内容	账面价值	评估价值	备注
1	政府补助	2011/12	09年电除尘改造	1,285,714.28	321,428.57	
2	政府补助	2011/12	一期2×300MW机组烟气自动监控系统改造	642,857.14	160,714.29	
3	政府补助	2011/12	2×300MW机组烟气脱硫	428,571.43	107,142.86	
4	政府补助	2011/12	300MW机组电除尘器2、3、4电场改用仓泵收灰	214,285.71	53,571.43	
5	政府补助	2011/12	完善改造现有烟气自动监控系统在线监测	21,428.57	5,357.14	
6	政府补助	2011/12	#2电除尘改布袋除尘器项目补助	1,500,000.00	375,000.00	
7	政府补助	2011/12	#2机通流器改造	450,000.00	112,500.00	
8	政府补助	2011/12	#2机通流器改造	700,000.00	175,000.00	
9	政府补助	2011/12	30万机组干排渣改造	750,000.00	187,500.00	
10	政府补助	2011/12	#2机通流器改造项目补助	34,375.00	8,593.75	
11	政府补助	2011/12	#1、2炉低氮燃烧项目补助	625,000.00	156,250.00	
12	政府补助	2011/12	能量系统优化项目补助	46,875.00	11,718.75	
13	政府补助	2012/12	#1机通流节能改造项目补助	1,725,000.00	431,250.00	
14	政府补助	2012/12	设备高压变频项目补助	225,000.00	56,250.00	
15	政府补助	2012/12	#1炉脱硝项目环保专项资金	1,665,000.00	416,250.00	
16	政府补助	2012/12	煤炭应急储备堆场改造补助	7,500,000.00	1,875,000.00	
17	政府补助	2013/12	600MW机组#4锅炉脱销改造工程	9,500,000.00	2,375,000.00	
18	政府补助	2013/12	能量系统优化项目补助	50,000.00	12,500.00	
19	政府补助	2013/12	以前年度项目清算-#2机通流器改造	525,000.00	131,250.00	
合　　计				27,889,107.13	6,972,276.78	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 胡亚平

填表日期： 2014 年 7 月 15 日

评估人员：姜一健

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
14	无形资产	1,282.94	4,152.35	2,869.41	223.66
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	758.28	5.25	-753.03	-99.31
18	递延所得税资产	170.79	170.79	-	0.00
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	46,693.68	60,288.61	13,594.93	29.12
21	流动负债	5,534.30	5,534.30	-	-
22	非流动负债	15,000.00	15,000.00	-	-
23	**负债合计**	20,534.30	20,534.30	-	-
24	**净资产（所有者权益）**	26,159.38	39,754.31	13,594.93	51.97

2．收益法评估结果

经收益法评估，大唐华银张家界水电有限公司于评估基准日 2014 年 6 月 30 日股东全部权益价值为 38,760.61 万元，与账面值相比评估增值 12,601.23 万元，增值率为 48.17%。

3．评估结论

本次资产基础法的评估结果为 39,754.31 万元，收益法的评估结果为 38,760.61 万元，两种方法差异的主要原因是：资产基础法评估是以资产的成本重置为基础，随着电力行业固定资产的投资价格水平变化而变化；收益法的评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。

考虑到大唐华银张家界水电有限公司为水电企业，未来年度的来水情况有一定幅度的波动，因此收益法结果有较大的不确定性，造成未来收益预测存在不确定性。故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐华银张家界水电有限公司的股东全部权益价值为 39,754.31 万元。

十一、特别事项的说明

1. 本报告是在独立、公正、客观、科学的原则下作出的，我公司及参加评估人员与委托方及被评估单位之间无任何特殊利害关系。

2. 本报告提出的评估结果是在委托方、被评估单位及相关当事方提供必要的资料基础上形成的，评估人员对委托方、被评估单位及相关当事方提供的有关评估对象法律权属资料和资料来源进行了必要的查验，并有责任对查验的情况予以披露。但本报告所依据的权属资料之真实性、准确性和完整性由委托方、被评估

（本页无正文）

资产评估机构：北京天健兴业资产评估有限公司

法 定 代 表 人：

注册资产评估师：

中国注册资产评估师 汪仁华 11001380

注册资产评估师：

中国注册资产评估师 李仰淮 11120102

二〇一四年十二月二十二日

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
23	负债合计	20,534.30	20,534.30	-	-
24	净资产（所有者权益）	26,159.38	39,754.31	13,594.93	51.97

2．收益法评估结果

经收益法评估，大唐华银张家界水电有限公司于评估基准日 2014 年 6 月 30 日股东全部权益价值为 38,760.61 万元，与账面值相比评估增值 12,601.23 万元，增值率为 48.17%。

3．评估结论

本次资产基础法的评估结果为 39,754.31 万元，收益法的评估结果为 38,760.61 万元，两种方法差异的主要原因是：资产基础法评估是以资产的成本重置为基础，随着电力行业固定资产的投资价格水平变化而变化；收益法的评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。

考虑到大唐华银张家界水电有限公司为水电企业，未来年度的来水情况有一定幅度的波动，因此收益法结果有较大的不确定性，造成未来收益预测存在不确定性。故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐华银张家界水电有限公司的股东全部权益价值为 39,754.31 万元。

二、资产基础法评估结果与账面值比较变动情况及原因

张水公司各项资产及负债评估结果与账面值变动情况主要系固定资产增值导致。分析原因如下：

（一）固定资产

固定资产于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的评估结果为 47,716.01 万元，评估增值 11,387.83 万元，增值率为 31.35%。评估增减值的主要原因是：

1．土建类资产评估增值的主要原因：

（1）由于近年钢材、水泥、砂、石料等建筑材料及机械费、人工费用的大幅上涨，使固定资产的成本大幅度提高，形成评估原值增值。

（2）企业对房屋及建筑类资产的会计折旧年限远低于部分房屋及建筑物的实际经济寿命年限，使得房屋及建筑物类的评估净值大幅增值。

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买
大唐华银张家界水电有限公司35%股权项目
资 产 评 估 报 告 书

天兴评报字（2014）第1114号

（第一册，共一册）

北京天健兴业资产评估有限公司

二〇一四年十二月二十二日

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买
大唐华银张家界水电有限公司35%股权项目
资产评估报告书

目　　录

注册资产评估师声明 3

资产评估报告书摘要 4

资产评估报告书 7

一、委托方、被评估单位及委托方以外的其他评估报告使用者概况 7
二、评估目的 11
三、评估对象和评估范围 12
四、价值类型及其定义 14
五、评估基准日 14
六、评估依据 14
七、评估方法 18
八、评估程序实施过程和情况 25
九、评估假设 27
十、评估结论 28
十一、特别事项的说明 29
十二、评估报告的使用限制说明 31
十三、评估报告日 31

资产评估报告书附件 33

一、与评估目的相对应的经济行为文件；

二、被评估单位审计报告；

三、委托方和被评估单位法人营业执照；

四、评估对象涉及的主要权属证明资料；

五、委托方和被评估单位的承诺函；

六、签字注册资产评估师及出具评估报告机构的承诺函；

七、评估机构资格证书；

八、评估机构法人营业执照副本；

九、签字注册资产评估师资格证书；

十、评估业务约定书。

注册资产评估师声明

一、评估人员在执行本资产评估业务中，遵循相关法律法规和资产评估准则，恪守独立、客观和公正的原则。根据评估人员在执业过程中收集的资料，评估报告陈述的内容是客观的，并对评估报告的合理性承担相应的法律责任。

二、评估对象涉及的资产负债清单是由委托方、被评估单位整理提供并经其签章确认；提供必要资料并保证所提供资料的真实性、合法性、完整性和恰当使用评估报告是委托方和相关当事方的责任。

三、评估人员与评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事方没有现存或者预期的利益关系，对相关当事方不存在偏见。

四、评估人员已对评估报告中的评估对象及其涉及资产进行现场调查；评估人员已对评估对象及其涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其涉及资产法律权属资料进行查验，并对已经发现的问题进行如实披露，且已提请委托方及相关当事方完善产权以满足出具评估报告的要求。

五、评估人员出具的评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用者应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买
大唐华银张家界水电有限公司35%股权项目
资产评估报告书摘要

天兴评报字（2014）第 1114 号

中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司：

北京天健兴业资产评估有限公司接受贵公司的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，采用资产基础法及收益法，按照必要的评估程序，对大唐华银电力股份有限公司拟发行股份收购相关公司股权所涉及的大唐华银张家界水电有限公司的股东全部权益在 2014 年 6 月 30 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、评估目的：因大唐华银电力股份有限公司拟发行股份购买中国大唐集团公司持有的大唐华银张家界水电有限公司 35%股权事宜，遵照国家有关规定，需对该经济行为所涉及的大唐华银张家界水电有限公司的股东全部权益价值进行评估，并以评估后的股东全部权益作为本次经济行为的价值参考依据。

二、评估对象：大唐华银张家界水电有限公司于评估基准日的股东全部权益价值。

三、评估范围：大唐华银张家界水电有限公司与本次经济行为相关的经审计的全部资产与负债。

四、价值类型：市场价值。

五、评估基准日：2014 年 6 月 30 日。

六、评估方法：资产基础法、收益法。

七、评估结论

（一）资产基础法评估结果

在持续经营的假设前提下，至评估基准日 2014 年 6 月 30 日大唐华银张家界水电有限公司总资产账面价值为 46,693.68 万元，评估价值为 60,288.61 万元，增值额为 13,594.93 万元，增值率为 29.12%；总负债账面价值为 20,534.30 万元，评

估价值为 20,534.30 万元，无增减值；净资产账面价值为 26,159.38 万元，净资产评估价值为 39,754.31 万元，增值额为 13,594.93 万元，增值率为 51.97%。各类资产及负债的评估结果见下表：

资产评估结果汇总表

被评估单位名称：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D＝C/A×100
1	流动资产	6,642.37	6,642.37	-	0.00
2	非流动资产	40,051.31	53,646.24	13,594.93	33.94
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	-	-	-	
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	36,328.19	47,716.01	11,387.83	31.35
9	在建工程	1,511.11	1,601.83	90.72	6.00
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	1,282.94	4,152.35	2,869.41	223.66
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	758.28	5.25	-753.03	-99.31
18	递延所得税资产	170.79	170.79	-	0.00
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	46,693.68	60,288.61	13,594.93	29.12
21	流动负债	5,534.30	5,534.30	-	-
22	非流动负债	15,000.00	15,000.00	-	-
23	**负债合计**	20,534.30	20,534.30	-	-
24	**净资产（所有者权益）**	26,159.38	39,754.31	13,594.93	51.97

（二）收益法评估结果

经收益法评估，大唐华银张家界水电有限公司于评估基准日 2014 年 6 月 30 日股东全部权益价值为 38,760.61 万元，与账面值相比评估增值 12,601.23 万元，增值率为 48.17%。

（三）评估结论

本次资产基础法的评估结果为 39,754.31 万元，收益法的评估结果为 38,760.61 万元，两种方法差异的主要原因是：资产基础法评估是以资产的成本重置为基础，随着电力行业固定资产的投资价格水平变化而变化；收益法的评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。

考虑到大唐华银张家界水电有限公司为水电企业，未来年度的来水情况有一定幅度的波动，因此收益法结果有较大的不确定性，造成未来收益预测存在不确定性。故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐华银张家界水电有限公司的股东全部权益价值为 39,754.31 万元。

（四）有关说明

本次评估是张水公司的生产经营会按其假设持续经营，并在可预见的未来不会发生重大改变即持续经营的假设前提下进行的。

评估人员特别强调：本评估意见仅作为大唐华银电力股份有限公司拟发行股份购买中国大唐集团公司持有的张水公司 35%股权之事宜的价值参考依据。

根据委托协议的约定，本报告及其结论仅用于本报告所设定的目的而不能用于其他目的。

根据国家的有关规定，本评估报告使用的有效期限为 1 年，自评估基准日 2014 年 6 月 30 日起，至 2015 年 6 月 29 日止。

以上内容摘自评估报告正文，欲了解本评估项目的全面情况和合理理解评估结论，请报告使用者在征得评估报告书所有者许可后，认真阅读资产评估报告书全文，并请关注特别事项说明部分的内容。

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买
大唐华银张家界水电有限公司35%股权项目
资产评估报告书

天兴评报字（2014）第1114号

中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司：

北京天健兴业资产评估有限公司接受贵公司的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，采用资产基础法及收益法，按照必要的评估程序，对大唐华银电力股份有限公司拟发行股份收购相关公司股权所涉及所涉及的的张水公司股东全部权益，按照必要的评估程序执行评估业务，对其在 2014 年 6 月 30 日的市场价值作出了公允反映。现将资产评估情况报告如下：

一、委托方、被评估单位及委托方以外的其他评估报告使用者概况

（一）委托方之一

1. 企业名称：中国大唐集团公司（简称“大唐集团”）
2. 注册地址：北京市西城区广宁伯街 1 号
3. 法定代表人：陈进行
4. 注册资本：180.09 亿元
5. 企业类型：全民所有制
6. 成立日期：2003 年 3 月 31 日
7. 经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）；承包境外工程

和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。

8．企业概况：

大唐集团是在原国家电力公司部分企事业单位基础上组建而成的特大型发电企业集团，是中央直接管理的国有独资公司，是国务院批准的国家授权投资的机构和国家控股公司试点。

大唐集团主营业务为电力能源的开发、投资、建设、经营和管理，组织电力（热力）生产和销售。大唐集团的发展战略是建设成经营型、控股型，市场化、集团化、现代化、国际化，具有较强发展能力、盈利能力和国际竞争能力的国际知名能源公司。

（二）委托方之二

1．企业名称：大唐华银电力股份有限公司（简称“华银电力”）

2．注册地址：长沙市芙蓉中路三段255号五华酒店8-12楼

3．注册资本：71,164.80万元

4．法定代表人：邹嘉华

5．企业类型：股份有限公司（上市）

6．成立日期：1999年4月12日

7．经营范围：电力生产。

8．企业概况：

大唐华银电力股份有限公司原名湖南华银电力股份有限公司，1993年1月16日经湖南省体改委“湘体改字（1993）10 号”文件批准，由湖南省电力公司、工行湖南省信托投资公司、湖南华天实业集团公司、中国湖南国际经济技术合作煤炭公司、建行湖南省信托投资公司、湖南省华厦房地产开发公司 6 家法人共同发起，于1993年3月22日正式成立。公司股票于1996年8月上市。2003年9月，因国家电力体制改革，湖南省电力公司持有的公司股份被全部行政划转给中国大唐集团公司。2006年7月，公司完成股权分置改革，公司法人治理结构进一步完善。

华银电力核心产品为电力，主要从事火力发电、水力发电、风力发电及环保发电及相关业务。截至2013年12月底，公司下属2家火电企业、3家水电企业、

2家风电企业和3家垃圾填埋沼气发电企业，在役发电装机容量267.62万千瓦。

（三）被评估单位

1. 企业名称：大唐华银张家界水电有限公司（以下简称“张水公司”）

2. 注册地址：湖南省张家界市

3. 法定代表人：俞东江

4. 注册资本：人民币壹亿元整

5. 公司类型：有限责任公司

6. 经营范围：水力发电厂建设、生产、经营及水库综合开发。

7. 企业概况：

张水公司成立于1995年5月，其前身为湖南张家界水电开发有限责任公司，目前为大唐华银电力股份有限公司控股 65%，是国有控股的张家界市龙头水力发电企业，现主要经营业务为鱼潭水力电站和贺龙水力电站的生产和经营。

公司现有在册员工 106 人，设综合部、经营部（含财务部）和安全生产部三个职能部门，下辖电站共装机9.4万KW，截止2014年6月，已累计发电近43亿度电。

经多次股权变更，截止评估基准日，张水公司股权结构如下：

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	出资比例
1	大唐华银电力股份有限公司	货币	6,500	65%
2	中国大唐集团公司	货币	3,500	35%

公司主营水力发电生产和经营，全部收入来自鱼潭和贺龙水力发电站，两电站的水工建筑、发电相关设备占据公司全部资产的95%。

①鱼潭电站概况

鱼潭水电站位于澧水中游仙街河峡谷内，水路上距张家界市桑植县城约33.5km，下距本市约52.5km，控制流域面积3473k㎡，坝址以上河长129 km，平均坡降2.5‰。

电站装机7万KW（3*2+1*1），自1991年12月动工兴建，由湖南省水利水电勘测设计院设计，由葛洲坝集团第六工程公司等承建。于1996年实现大坝下闸蓄水，1997年3月23日首台机组并网发电，1999年全部4台机组投入运行，总投资5.5亿元。

电站主要水工建筑物包括挡水大坝、泄洪工程、引水工程（分左、右岸）、发电厂工程（地下厂房；左、右岸）、升变电工程（分左、右岸）、交通工程和其他辅助建筑。

电站自投产以来，历年发电情况如下：

年度	2000年	2001年	2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年
发电量	20,437	15,479	22,005	18,460	20,895	19,372	15,283	22,640
利用小时	2,920	2,211	3,144	2,637	2,985	2,767	2,183	3,234
年度	2008年	2009年	2010年	2011年	2012年	2013年	2014年1-6月	
发电量	25,689	19,344	26,807	17,623	23,893	20,433	11,004	
利用小时	3,670	2,763	3,830	2,518	3,413	2,919	1,572	

②贺龙电站概况

贺龙水电站系澧水流域规划梯级第二级，距桑植县6公里。流域面积2470平方公里，多年平均流量97立方米每秒，多年平均径流量30.6立方米。

电站装机2.4万KW（3*0.8），自1992年10月动工兴建，由湘西水电勘测院设计，由葛洲坝集团第三工程公司等承建。于1997年6月三台机组并网发电，总投资2.2亿元。

电站主要水工建筑物包括挡水大坝、引水塔、引水洞、压力钢管、发电厂工程、升变电工程、防洪工程、交通工程和其他辅助建筑。

电站自投产以来，历年发电情况如下：

年度	2000年	2001年	2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年
发电量	10,124	7,748	9,572	9,076	8,884	9,108	6,811	10,119
利用小时	4,219	3,228	3,988	3,781	3,702	3,795	2,838	4,216
年度	2008年	2009年	2010年	2011年	2012年	2013年	2014年1-6月	
发电量	10,282	8,301	10,578	7,533	10,302	8,839	4,906	
利用小时	4,284	3,459	4,408	3,139	4,292	3,683	2,044	

8. 近年主要经营业绩

近年资产、负债及权益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011年12月31日	2012年12月31日	2013年12月31日	2014年6月30日
1	流动资产	20,892,283.31	31,970,791.83	49,793,608.52	66,423,674.68
2	非流动资产	435,590,207.25	420,016,570.41	405,398,108.76	400,513,115.28
3	资产总计	456,482,490.56	451,987,362.24	455,191,717.28	466,936,789.96
4	流动负债	14,046,152.36	39,213,004.27	49,688,029.14	55,342,955.52

序号	项目	2011年 12月31日	2012年 12月31日	2013年 12月31日	2014年 6月30日
5	非流动负债	266,600,998.94	200,000,000.00	160,000,000.00	150,000,000.00
6	负债总计	280,647,151.30	239,213,004.27	209,688,029.14	205,342,955.52
7	净 资 产	175,835,339.26	212,774,357.97	245,503,688.14	261,593,834.44

近年损益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011年	2012年	2013年	2014年1-6月
1	营业收入	77,665,907.22	109,545,586.10	93,277,445.52	50,310,254.64
2	减：营业成本	40,609,143.80	42,149,729.94	44,190,891.89	20,013,818.21
3	营业税金及附加	1,168,872.02	1,739,656.61	1,464,866.19	801,373.88
4	销售费用				
5	管理费用				
6	财务费用	17,237,406.13	16,300,013.12	13,158,061.70	5,660,436.03
7	减：资产减值				
8	加：投资收益				
9	营业利润	18,650,485.27	49,356,186.43	34,463,625.74	23,834,626.52
10	营业外收入	182,980.00	112,914.53	9,307,526.49	-
11	营业外支出	52,245.85	53,357.80	40,000.00	2,364,819.98
12	利润总额	18,781,219.42	49,415,743.16	43,731,152.23	21,469,806.54
13	所得税	4,788,368.05	12,476,724.45	11,001,822.06	5,379,660.24
14	净利润	13,992,851.37	36,939,018.71	32,729,330.17	16,090,146.30

以上2011~2014年1-6月财务数据系经天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)审计，并出具了天职业字[2014]10522号无保留意见的审计报告。

（三）委托方与被评估单位的关系

委托方大唐华银电力股份有限公司与被评估单位同受中国大唐集团公司控制。

本评估报告除提供给委托方使用外，无其他评估报告使用者，相关国家法律、法规规定除外。

二、评估目的

根据大唐集团2014年第10次、第11次总经理办公会议决议，大唐华银电力股份有限公司董事会2014年第8次会议决议：大唐华银电力股份有限公司拟非公开发行股份，购买中国大唐集团公司所持大唐湘潭发电有限责任公司 60.93%股权、大唐华银张家界水电有限公司 35%股权，湖南湘投地方电力资产经营有限公

司所持大唐湘潭发电有限责任公司 39.07%股权，以及大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）。遵照国家有关规定，需对该经济行为所涉及的大唐华银张家界水电有限公司股东全部权益价值进行评估，并以评估后的股东全部权益价值作为本次经济行为的价值参考依据。

三、评估对象和评估范围

（一）评估对象与评估范围内容

本次评估对象为张水公司于评估基准日的股东全部权益价值。

本次评估范围为张水公司与本次经济行为相关的经审计后的全部资产与负债。

评估基准日张水公司纳入本次评估范围内的经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计（天职业字[2014]10522 号）的资产及负债情况如下：

资产（负债）类型	账面金额（单位：人民币元）
流动资产	66,423,674.68
非流动资产	400,513,115.28
其中:可供出售金融资	-
持有至到期投资	-
长期股权投资	-
投资性房地产	-
固定资产	363,281,879.00
在建工程	15,111,118.15
工程物资	-
无形资产	12,829,392.29
长期待摊费用	7,582,792.00
其他资产	1,707,933.84
资产总计	**466,936,789.96**
流动负债	55,342,955.52
非流动负债	150,000,000.00
负债总计	**205,342,955.52**
净 资 产	**261,593.834.44**

（二）实物资产的分布情况及特点

纳入本次评估范围的实物资产主要包括存货、房产建筑物、设备类资产以及在建工程等。

1．存货分布情况及特点

存货类资产全部为原材料，主要为生产用备品备件，存放于电站库房。

2．固定资产分布情况及特点

（1）房产建筑物类资产

公司房产建筑物主要为水力发电所涉及的建筑物。具体：

A 鱼潭电站概况

鱼潭水电站位于澧水中游仙街河峡谷内，水路上距张家界市桑植县城约33.5km，下距本市约52.5km，控制流域面积3473k ㎡，坝址以上河长129 km，平均坡降2.5‰。

电站装机7万KW（3*2+1*1），自1991年12月动工兴建，由湖南省水利水电勘测设计院设计，由葛洲坝集团第六工程公司等承建。于1996年实现大坝下闸蓄水，1997年3月23日首台机组并网发电，1999年全部4台机组投入运行，总投资5.5亿元。

电站主要水工建筑物包括挡水大坝、泄洪工程、引水工程（分左、右岸）、发电厂工程（地下厂房；左、右岸）、升变电工程（分左、右岸）、交通工程和其他辅助建筑。

B 贺龙电站概况

贺龙水电站系澧水流域规划梯级第二级，据桑植县6公里。流域面积2470平方公里，多年平均流量97立方米每秒，多年平均径流量30.6立方米。

电站装机2.4万KW（3*0.8），自1992年10月动工兴建，由湘西水电勘测院设计，由葛洲坝集团第三工程公司等承建。于1997年12月三台机组并网发电，总投资2.2亿元。

（三）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

企业申报的账面记录无形资产包括土地使用权及其他无形资产。

申报的土地使用权共8宗，包括7宗工业出让地，面积合计152,407.10m^2，及1宗商务金融出让用地，面积7,550.00m^2。根据本次评估所涉及的经济目的，该类资产本次评估中均由北京中地华夏土地房地产评估有限公司受托单独评估。

申报的其他无形资产为一体化系统软件。

（四）企业申报的表外资产的类型、数量

张水公司未申报该类资产。

（五）引用其他机构出具的报告结论的情况

本次评估各项资产及负债账面值系天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

的审计结果；报告所列示的土地使用权评估结论，系引用北京中地华夏土地房地产评估有限公司“（北京）中地华夏（2014）评（估）字第 102 号”《土地估价报告》之评估结果。

除此之外，未引用其他机构报告内容。

四、价值类型及其定义

本次评估价值类型为“市场价值”，本报告书所称“市场价值”是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

注册资产评估师执行资产评估业务的目的仅是对评估对象的价值进行估算并发表专业意见。评估结果系指评估对象在评估基准日的经济环境与市场状况以及其他评估师所依据的评估前提和假设条件没有重大变化的情况下，为满足评估目的而提出的价值估算成果，不能理解为评估对象价值实现的保证或承诺。

五、评估基准日

本次评估基准日是 2014 年 6 月 30 日。

为保证评估所需资料的真实性、完整性、公允性以及评估报告的时效性，同时根据本次评估工作的安排确定以 2014 年 6 月 30 日作为本次评估基准日。

六、评估依据

（一） 行为依据

1．大唐集团 2014 年第 10 次、第 11 次总经理办公会议纪要；

2．中国大唐集团公司《关于开展集团公司在湘优质电力资产注入大唐华银电力股份有限公司前期工作的通知》（大唐集团资[2014]577 号）；

3．大唐华银电力股份有限公司董事会 2014 年第 8 次会议决议。

（二） 法律法规依据

1．《中华人民共和国公司法》（2013 年 12 月 28 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第六次会议修订）；

2．《中华人民共和国企业国有资产法》2008 年 10 月 28 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过；

3．《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》（国资产权[2009]941号）；

4．《企业国有资产评估项目备案工作指引》国资发产权（2013）64号；

5．中华人民共和国国务院令（第378号）《企业国有资产监督管理暂行条例》；

6．中华人民共和国财政部第14号《国有资产管理若干规定的通知》；

7．国务院1991年91号令《国有资产评估管理办法》；

8．国务院国有资产监督管理委员会第12号令《企业国有资产评估管理暂行办法》；

9．国资委产权[2006]274号《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》；

10．《关于企业国有产权转让有关事项的通知》国务院国资委国资产权发（2006）306号；

11．国办发[2001]102号《国务院办公厅转发财政部关于改革国有资产评估行政管理方式加强资产评估监督管理工作意见的通知》；

12．《中华人民共和国物权法》（2007年3月16日）；

13．《中华人民共和国企业所得税法》（2007年3月16日）；

14．《中华人民共和国土地管理法》（2004年8月28日）；

15．《中华人民共和国增值税暂行条例》（中华人民共和国国务院令第538号）；

16．《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（中华人民共和国财政部国家税务总局令第50号）；

17．《城镇土地估价规程》中华人民共和国国家标准 GB/T 18508－2001；

18．《机动车登记规定》（公安部令2004第72号）；

19．商务部、国家发展和改革委员会、公安部、环境保护部令2012年第12号《机动车强制报废标准规定》；

20．其它相关的法律法规文件。

（三） 评估准则依据

1. 《资产评估准则—基本准则》（财企（2004）20号）；

2. 《资产评估职业道德准则—基本准则》（财企（2004）20号）；

3. 《资产评估准则—评估报告》（中评协［2011］230号）；

4. 《资产评估准则—评估程序》（中评协［2007］189号）；

5. 《资产评估准则—业务约定书》（中评协［2011］230号）；

6. 《资产评估准则—工作底稿》（中评协［2007］189号）；

7. 《资产评估准则—机器设备》（中评协［2007］189号）；

8. 《资产评估准则——无形资产》（中评协［2008］217号）；

9. 《资产评估价值类型指导意见》（中评协［2007］189号）；

10. 《资产评估准则—企业价值》（中评协［2011］227号）；

11. 《企业国有资产评估报告指南》（中评协［2011］230号）

12. 《资产评估职业道德准则——独立性》（中评协[2012]248号）；

13. 《注册资产评估师关注评估对象法律权属指导意见》（会协［2003］18号）；

14. 《资产评估准则—利用专家工作》（中评协［2012］244号）；

15. 《企业会计准则—基本准则》（财政部令第33号）；

16. 《中评协关于修改评估报告等准则中有关签章条款的通知》（中评协[2011]230号）

17. 《企业会计准则》（2006年版）及其相关准则问题解答。

（四） 权属依据

1．房屋所有权证书；

2．土地使用权；

3．车辆行驶证；

4．重要资产购置合同或凭证；

5．其他产权证明文件等。

（五） 取价依据

1．被评估单位提供的房屋建筑物评估申报明细表；

2．鱼潭电站（右岸）基本建设工程决算审核报告（寅审基[2000]第021号）

3．鱼潭电站（左岸）基本建设工程决算审核报告（寅审基[2000]第022号）

4．贺龙电站基本建设工程决算审计报告（湘恒基审字[1999]第072号）

5．财政部关于印发财建[2002]394号文《基本建设财务管理规定》的通知；

6．国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知；

7．国家发展改革委、建设部关于印发发改价格[2007]670号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知；

8．国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）；

9．国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）；

10．国家计委、国家环境保护总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号文）；

11．《中华人民共和国城市房地产管理法》；

12．建设部《房屋完损等级评定标准》；

13．中华人民共和国国家标准GB/T50291-1999《房地产估价规范》；

14．《建设工程投资估算手册》中国建筑工业出版社2006年版；

15．湖南省关于调整湖南省征地补偿标准的通知（2012年修订）；

16．张家界市集体土地征收及其房屋拆迁补偿安置办法（2013年张家界市人民政府令第43号）；

17．国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）；

18．《水利工程预算定额》(2004年)；

19．《水利工程概预算补充定额》；

20．《水电工程设计概算编制规定》（2013年版）；

21．《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013年版）；

22．中国人民银行公布的现行贷款利率；

23．评估人员对房屋建筑物进行实地勘察和市场调查所搜集的资料；

24．主要设备订购合同；

25．《2014机电产品报价手册》；

26．《资产评估常用数据与参数手册》；

27．商务部、发改委、公安部、环境保护部令2012年第12号 《机动车强制报废标准规定》；

28．中华人民共和国车辆购置税暂行条例；

29．中华人民共和国增值税暂行条例；

30．中华人民共和国增值税暂行条例实施细则；

31．财政部 国家税务总局《关于将铁路运输和邮政业纳入营业税改征增值税试点的通知》财税[2013]106号；

32．现场技术查看所收集的设备状况信息；

33．电脑市场、家电市场、汽车网站、机电设备网等网站收集的设备及价格信息；

34．被评估单位提供的相关资料；

35．评估人员收集的其他资料。

七、评估方法

（一）评估方法的选择

资产评估方法一般包括资产基础法（成本加和法）、市场法和收益法。资产基础法是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的评估思路。市场法是指将评估对象与参考企业、在市场上已有交易案例进行比较以确定评估对象价值的评估思路。收益法是指通过将被评估企业（对象）预期收益资本化或折现以确定评估对象价值的评估思路。

因国内产权交易市场交易信息的获取途径有限，且同类企业在产品结构和主营业务构成方面差异较大，选取同类型市场参照物的难度大，故本次评估未采用市场法。本次评估采用资产基础法、收益法进行评估。

（二）资产基础法简介

资产基础法即成本加和法，是指企业价值评估中，在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的评估思路。

针对资产类型不同，具体评估方法分类说明如下：

1．关于流动资产的评估

（1） 对于银行存款，通过对银行存款余额调节表进行试算平衡，核对无误后，以经清查核实后的账面值确认评估值。

（2） 对于应收款项（预付账款、应收票据、其他应收款），评估人员通过核查账簿、原始凭证，在对经济内容和账龄分析的基础上，通过个别认定法及账

龄分析法相结合，综合分析应收款项的可收回金额及未来可收回金额的评估风险损失进而确定应收款项的评估值。

（3） 对于存货，根据现行市场价格估算评估值。

2．关于房屋建筑物的评估

根据本次评估目的和被评估单位提供的资产有关情况资料，经过实地察看、市场调查研究，遵循必要的评估程序与原则，本次评估对自建自用的生产经营性建筑物，难以找到市场交易案例的房屋建（构）筑物，采用重置成本法进行评估。对于市场交易可比案例较多的房产，采用市场法对委估房地产进行评估。

（1）重置成本法

重置成本法的基本公式如下：

评估价值＝重置全价×综合成新率

1）重置全价

重置成本法的基本公式如下：

评估价值＝重置全价×综合成新率

重置全价＝建安直接工程费+应分摊的建设征地移民费+分摊独立费用+资金成本

（1） 重置全价

建筑物重置全价是用评估对象的建筑工程费，加上应分摊的相关费用计算得出。

① 建筑工程费

建筑工程费根据原决算工程量，按照相关定额的规定，并结合评估基准日的人工、材料价格水平，经综合分析计算出各单项工程的单价分析表，然后用单价乘工程量予以测算。

②建设征地移民安置补偿费，主要是对水库淹没库区的土地、房屋及移民搬迁的补偿。各项费用的计算工程实际情况并依据当地政策新补偿标准计取。

③独立费用是指，包括工程前期费、工程建设管理费、工程建设监理费、咨询服务费、项目技术经济评审费、项目验收费、科研勘察设计费等，各项费用的计算标准主要依据《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013年版）计取。

④资金成本是指房屋建造过程中所耗用资金的利息或机会成本，根据被评估

建设项目的建设规模核定合理的建设工期及年度投资额，选取评估基准日有效的相应期限的贷款利率计算得到的实际利率。

2）成新率的确定

本次评估对建筑物主要采用理论成新率和技术勘查成新率综合判定成新率。

①理论成新率（年限法成新率）

基本计算公式如下：

理论成新率＝（经济寿命年限－已使用年限）/经济寿命年限×100%　或

理论成新率＝尚可使用年限/（已使用年限+尚可使用年限）×100%

②现场勘查成新率

勘查法成新率是通过评估人员对各建（构）筑物的实地勘察，了解其结构、使用状况，结合建筑物使用状况、维修保养情况，运用建筑物现状打分法确定成新率。

③综合成新率

对纳入评估范围内的房屋，其综合成新率根据建（构）筑物的成新率根据使用年限法、打分法两种方法计算的成新率加权平均后确定。

综合成新率＝现场勘查成新率×60%＋理论成新率×40%

3）评估值的确定

评估值＝重置成本×综合成新率

（2）市场比较法

根据《房地产估价规范》和评估人员现场踏勘，以及对委估对象的特点、评估目的及所处区域的影响因素等资料进行收集、分析和整理，并结合委估对象的实际情况，由于委估房产建成时间较早，无法搜集到相关房屋建造预决算资料，限制了成本法的运用。在委估房产同一供求范围内，市场交易可比案例较多，因此采用市场法对委估房产进行评估。

市场比较法是将委估物与在基准日时点近期有过交易的类似房地产进行比较，对这些类似房地产的已知价格作适当的修正，以此估算委估对象的市场合理价值。

计算公式为：委估物的市场合理价格=交易实例价格×交易日期修正×交易情况修正×区域因素修正×个别因素修正。

其评估过程如下：

第一步：选取可比实例；

第二步：对可比实例价格进行情况修正、日期修正、区域因素、个别因素修正；

第三步：综合求取委估房地产比准价格。

3．关于机器设备的评估

本次设备类资产评估主要采用重置成本法进行评估，即以重置成本作为设备的重置全价乘以综合成新率得出设备评估价值，基本公式如下：

评估值＝重置全价×成新率

（1）重置价值的确定

根据纳入本次评估范围的设备种类，在进行评定估算时，针对设备不同的情况，分别采用不同的方法确定重置全价，具体情况如下：

1）机械设备重置全价

电力专用设备的重置全价是在设备购置价的基础上，考虑该设备达到正常使用状态下的各种费用（包括购置价、安装调试费；以及应分摊的工程前期及其他费用和资金成本等），综合确定：

设备重置全价=设备购置费+设备安装调试费+独立费用+建设期利息-可抵扣增值税

设备购置费=设备购置价+运杂费

A、设备购置价

对于主要发电设备，我们通过市场询价取得主要发电设备的购置价格，并根据本次评估对象的特点和外部的评估条件，最终确定设备的出厂价格。

根据国务院于2008年11月10日发布国务院令第538号《中华人民共和国增值税暂行条例》，从2009年1月1日起，在全国范围内增值税由生产性增值税转变为消费性增值税，即增值税纳税企业购买设备等应缴纳增值税的商品的进项税可以在销项税中低扣；取消进口设备增值税免税政策，所购设备增值税可以抵扣。根据重置成本的原则，本次评估设备等固定资产时估算其重置全价时扣除其增值税。

对价值量较高的设备，其重置全价应包括设备购置费、运杂费、安装调试

费、其他费用及资金成本；对价值量较低，不需要安装或安装量较小，以及运输费用较低的设备重置全价，由评估人员结合当地具体情况，区别对待，予以估算。

如询价中由供货商负责运输和安装时(在购置价格中已含此部分价格)，则不加运输及安装费。

B、设备运杂费

设备运杂费是指设备的采购、运输（从设备制造厂家运到项目所在地设备仓库）费用，上下站装卸、保管费、运输保险费，运杂费率以含税购置价为基础，依据相关定额结合企业实际情况综合确定。

C独立费用、建设期利息

比照建筑物测算方法予以测算。

D 可抵扣增值税=设备购置价÷1.17×17%+运杂费÷1.11×11%

2）车辆重置全价确定

重置全价=车辆购置价-增值税+车辆购置税+牌照手续费

重置价值按照评估基准日的现行市场价，扣除增值税并考虑其相应的车辆购置税、牌照费等费用确定。

3）电子设备重置全价确定

重置全价=设备购置价+运杂费+安装调试费+资金成本-设备中包含的增值税

主要依据《2014 机电产品报价手册》和设备最新市场成交价格予以确定，对于不需要安装的设备和运费已经在重置全价中考虑的设备，相应简化计算。另外对于符合增值税抵扣条件的，对计算出的增值税从设备重置全价中予以扣减。

电子设备根据当地市场信息、《IT168 网》及《慧聪商情》等近期市场价格资料，依据其购置价确定重置全价。

对于零星购置的小型设备、电子设备，其运杂费、安装费、其他费用和资金成本视具体情况而定，一般运杂费和安装费包含在设备费中，其他费用和资金成本忽略不计。

对于购置时间较早，现市场上无相关型号但能使用的电子设备，参照二手设备市场价格确定其重置全价。

（2）设备成新率的确定；

评估人员对企业的设备进行了现场核实，对于重点设备评估人员进行了逐一的核实；少量单位金额较小的设备进行了重点抽查。评估人员了解了设备的运行情况、维护保养情况，详细了解了设备的大修理情况，查看运行环境、操作情况，查阅了设备的原始技术档案。

评估人员根据进行现场调查情况，对于机器设备、运输设备采用不同方法确定其成新率：

① 机器设备成新率

评估人员主要采用年限法、现场勘查法两种方法加权平均后综合确定设备的成新率。公式为：

综合成新率=年限法成新率×40%+现场勘查成新率×60%

其中：

年限法成新率=（经济耐用年限-已使用年限）÷经济耐用年限×100%

现场勘查成新率：评估人员现场对设备进行了现场勘查，计算现场勘查成新率。

② 运输设备成新率

$N=N_1\times40\%+N_2\times60\%$

其中：N_1 表示理论成新率

N_2 表示现场勘查成新率

N 表示车辆综合成新率

对于车辆，依据商务部、国家发展和改革委员会、公安部、环境保护部令2012年第12号《机动车强制报废标准规定》的有关规定，以车辆行驶里程、使用年限两种方法根据孰低原则确定理论成新率，其中，对于自用小型轿车，使用年限无限制，以车辆行驶里程成新率确定，然后结合现场勘察情况进行调整。

③ 电子设备

通过对设备使用状况的现场调查，合理确定电子设备的物理性损耗，根据各类设备的经济寿命年限和实际已使用年限确定理论成新率。即：

理论成新率=(1-实际使用年限/经济寿命年限)×100%。

4．在建工程的评估

纳入本次评估范围的在建工程类资产，为张水公司申报的在建工程，总计 3 项。根据张水公司提供的在建工程类清查评估明细表，申报资产于评估基准日之

账面价值并以核实后的账面值确定评估值。

5．无形资产-土地使用权的评估

申报的土地使用权共八宗，均为工业出让地，主要用于鱼潭和贺龙电站生产占地。根据本次评估所涉及的经济目的，该类资产本次评估中均由北京中地华夏土地房地产评估有限公司受托单独评估。

报告所列示的土地使用权评估结论，系引用北京中地华夏土地房地产评估有限公司“（北京）中地华夏（2014）评（估）字第 102 号”《土地估价报告》之评估结果。

6．关于无形资产-其他无形资产的评估

对其他无形资产，通过了解并收集资产初始入账的相关资料，采用现行市场价格确认其评估值。

7．关于长期待摊费用的评估

评估人员通过核其取得的原始发生金额、依据及实际使用情况，根据费用内容、以及不重不漏原则进行评估。

8．关于递延所得税资产的评估

截止评估基准日，对以上递延所得税各项目，均属会计利润与应纳税所得额的时间性差异造成的，均可在以后年度转回或抵扣，具有递延资产特性。评估人员审核入账真实，依据充分以核实后账面值确定评估值。

9．关于负债的评估

对负债评估人员根据企业提供的各项目明细表及相关财务资料，对账面值进行核实，以企业实际应承担的负债确定评估值。

（二）收益法简介

收益法是指通过估测被评估资产未来预期收益的现值来判断资产价值的各种评估方法的总称。

采用收益现值法评估的基本思路是：任何资产（包括企业和股权）的价值是其产生的未来现金流量的现值。

本次评估运用企业自由现金流量折现(FCFF)模型评估张水公司权益价值，是用公司的资产价值减去债务价值。企业价值和债务价值等于它们相应的折现现金流量，折现率反映这些现金流量的风险。

1.公式介绍

根据本次选定的评估模型，确定计算公式如下：

$$\text{经营性资产价值}=\sum_{t=1}^{n}\frac{\text{企业现金流量}_t}{(1+\text{加权平均资本成本})^t}$$

股东全部权益价值＝企业经营性资产价值＋溢余资产价值＋非经营性资产价值－债务价值

企业现金流量是企业全部现金流入扣除成本费用和必要的投资后的剩余部分，它是企业一定期间可以提供给所有投资人（股东和债权人）的税后现金流量。

2.估算现金流

根据本次选取的评估模型，自由现金流量是营业活动产生的税后现金流量。

自由现金流量=息税前利润×(1-所得税率)+折旧及摊销-资本性支出-营运资本追加额

3.预测期

因企业的寿命是不确定的，通常采用持续经营假设，即假设企业将无限期的持续下去。本次评估将预测的时间分为两个阶段，详细的预测期和后续期，或称永续期。其中，对2014年7月-2018年期间进行了详细的预测，2019年及以后年度维持2018年水平。

八、评估程序实施过程和情况

根据国家有关部门关于资产评估的规定和会计核算的一般原则，依据国家有关部门相关法律规定和规范化要求，按照与委托方的资产评估约定书所约定的事项，北京天健兴业资产评估有限公司业已实施对委托方提供的法律性文件与会计记录以及相关资料的验证审核，按被评估单位提交的资产清单，对相关资产进行必要的产权查验、实地察看与核对，进行必要的市场调查和交易价格的比较，以及财务分析和预测等其他有必要实施的资产评估程序。资产评估的详细过程如下：

1. 接受委托及准备阶段

（1） 北京天健兴业资产评估有限公司于2014年7月接受委托方的委托，从事本资产评估项目。在接受委托后，北京天健兴业资产评估有限公司与委托方就本次评估目的、评估对象与评估范围、评估基准日、委托评估资产的特点等影响

资产评估方案的问题进行了认真讨论。

（2） 根据委托评估资产的特点，有针对性地布置资产评估申报明细表，并设计主要资产调查表等，对参与资产评估的配合人员进行业务培训，填写资产评估清查表和各类调查表。

（3） 评估方案的设计

依据了解资产的特点，制定评估实施计划，确定评估人员，组成资产评估现场工作小组。

（4） 评估资料的准备

收集和整理评估对象市场交易价格信息、主要原料市场价格信息、评估对象产权证明文件等。

2. 现场清查阶段

（1） 评估对象真实性和合法性的查证

根据委托方及被评估单位提供的资产和负债申报明细，评估人员针对实物资产和货币性债权和债务采用不同的核查方式进行查证，以确认资产和负债的真实准确。

对货币资金，评估人员通过查阅日记账，盘点库存现金、审核银行对账单及银行存款余额调节表等方式进行调查；

对债权和债务，评估人员采取核对总账、明细账、抽查合同凭证等方式确定资产和负债的真实性。

对固定资产的调查采用重点和一般相结合的原则，重点调查重要设备等资产。评估人员，查阅了相关重点设备购置合同发票等，从而确定资产的真实性。

（2） 资产实际状态的调查

设备运行状态的调查采用重点和一般相结合的原则，重点调查生产用机械设备。主要通过查阅设备的运行记录，在被评估单位设备管理人员的配合下现场实地观察设备的运行状态等方式进行。在调查的基础上完善重要设备调查表。

（3） 实物资产价值构成及业务发展情况的调查

根据被评估单位的资产特点，调查其资产价值构成的合理性和合规性。重点核查固定资产账面金额的真实性、准确性、完整性和合规性。查阅了有关会计凭证、会计账簿以及设备采购合同等资料。

调查了解被评估单位历史年度发电量、厂用电率、上网电量、各项发电成本，并对未来发电利用小时等经营参数与被评估单位和委托方讨论。

3. 评估汇总阶段

（1） 评估结果的确定

依据北京天健兴业资产评估有限公司评估人员在评估现场勘察的情况以及所进行的必要的市场调查和测算，在对资产的初步评估结果进行汇总分析后确定委托评估资产的结果。

（2） 评估结果的分析和评估报告的撰写

按照北京天健兴业资产评估有限公司规范化要求编制相关资产的评估报告书。评估结果及相关资产评估报告按北京天健兴业资产评估有限公司规定程序进行三级复核，经签字注册资产评估师最后复核无误后，由项目组完成并提交报告。

（3） 工作底稿的整理归档。

九、评估假设

收益预测是企业价值评估的基础，而任何预测都是在一定假设条件下进行的。一般包括：

（一）通用假设

1．国家现行的有关法律、法规及政策，国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；无其他不可预测和不可抗力因素造成的重大不利影响。

2．针对评估基准日资产的实际状况，假设企业按现有资产规模、现有经营能力持续经营持续到企业核心资产寿命终了。

3．假设公司的经营者是负责的，且公司管理层有能力担当其职务。

4．除非另有说明，假设公司完全遵守所有有关的法律和法规。

5．假设公司未来将采取的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致。

6．假设公司在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致。

7．有关利率、汇率、赋税基准及税率，政策性征收费用等不发生重大变化。

8．无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响。

（二）特殊假设

1．假设未来年度上网电价的能够维持当前执行的上网电价水平。

2．假设未来年度水电机组保持当前的多年平均发电量水平。

3．假设未来年度企业的收入和付现成本在年度末实现。

4．资产更新等各项参数取值是按照不变价格体系确定的，不考虑通货膨胀因素的影响。

根据资产评估的要求，认定这些假设条件在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化时，将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

十、评估结论

1．资产基础法评估结果

在持续经营的假设前提下，至评估基准日 2014 年 6 月 30 日大唐华银张家界水电有限公司总资产账面价值为 46,693.68 万元，评估价值为 60,288.61 万元，增值额为 13,594.93 万元，增值率为 29.12%；总负债账面价值为 20,534.30 万元，评估价值为 20,534.30 万元，无增减值；净资产账面价值为 26,159.38 万元，净资产评估价值为 39,754.31 万元，增值额为 13,594.93 万元，增值率为 51.97%。各类资产及负债的评估结果见下表：

资产评估结果汇总表

被评估单位名称：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币万元

项　　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D＝C/A×100
1	流动资产	6,642.37	6,642.37	-	0.00
2	非流动资产	40,051.31	53,646.24	13,594.93	33.94
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	-	-	-	
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	36,328.19	47,716.01	11,387.83	31.35
9	在建工程	1,511.11	1,601.83	90.72	6.00
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D＝C/A×100
14	无形资产	1,282.94	4,152.35	2,869.41	223.66
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	758.28	5.25	-753.03	-99.31
18	递延所得税资产	170.79	170.79	-	0.00
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	46,693.68	60,288.61	13,594.93	29.12
21	流动负债	5,534.30	5,534.30	-	-
22	非流动负债	15,000.00	15,000.00	-	-
23	**负债合计**	20,534.30	20,534.30	-	-
24	**净资产（所有者权益）**	26,159.38	39,754.31	13,594.93	51.97

2．收益法评估结果

经收益法评估，大唐华银张家界水电有限公司于评估基准日 2014 年 6 月 30 日股东全部权益价值为 38,760.61 万元，与账面值相比评估增值 12,601.23 万元，增值率为 48.17%。

3．评估结论

本次资产基础法的评估结果为 39,754.31 万元，收益法的评估结果为 38,760.61 万元，两种方法差异的主要原因是：资产基础法评估是以资产的成本重置为基础，随着电力行业固定资产的投资价格水平变化而变化；收益法的评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。

考虑到大唐华银张家界水电有限公司为水电企业，未来年度的来水情况有一定幅度的波动，因此收益法结果有较大的不确定性，造成未来收益预测存在不确定性。故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐华银张家界水电有限公司的股东全部权益价值为 39,754.31 万元。

十一、特别事项的说明

1. 本报告是在独立、公正、客观、科学的原则下作出的，我公司及参加评估人员与委托方及被评估单位之间无任何特殊利害关系。

2. 本报告提出的评估结果是在委托方、被评估单位及相关当事方提供必要的资料基础上形成的，评估人员对委托方、被评估单位及相关当事方提供的有关评估对象法律权属资料和资料来源进行了必要的查验，并有责任对查验的情况予以披露。但本报告所依据的权属资料之真实性、准确性和完整性由委托方、被评估

单位及相关当事方负责并承担相应的责任。

3. 本评估结果是对 2014 年 6 月 30 日这一评估基准日企业资产价值的客观公允反映，本公司对这一基准日以后的企业资产价值发生的重大变化不负任何责任。发生评估基准日期后重大事项时，不能直接使用本评估结论。

4. 在评估基准日期后，且评估结果有效期内，若资产数量、价格标准发生变化并对资产评估结果产生明显影响时，委托方应及时聘请评估机构重新确定评估值；若资产价格的调整方法简单、易于操作时，可由委托方在资产实际作价时进行相应调整。

5. 本次评估结果是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的张水公司股东全部权益的市场价值，未考虑已经办理的或正在办理的抵押、担保等可能造成的影响，未对资产评估增值做任何纳税准备，也未考虑可能存在的抵押、担保、或有负债、未决诉讼或任何其他可能存在的诉讼所可能产生的任何影响，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价格的影响，同时，本报告也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。

6. 评估基准日至评估报告提出日期之间，中国人民银行对银行存贷款的利率进行调整，本次评估所采用的银行存贷款利率标准为基准日时点适用的利率标准，未考虑上述利率调整事项对评估价值的影响。

7. 截止评估报告日，办公楼（防汛集控中心）土地正在办理出让手续。根据张水公司与张家界市国土资源局签订的《国有建设用地使用权出让合同》（C2015-01 号），张水公司需补缴土地出让金 4,427,320.00 元。

8. 报告所列示的土地使用权评估结论，系引用北京中地华夏土地房地产评估有限公司“（北京）中地华夏（2014）评（估）字第 102 号”《土地估价报告》之评估结果。

9. 鱼潭电站、贺龙电站的发电上网的电费应收款，于 2009 年 6 月出质给中国银行张家界分行，出质期 10 年，出质资产价值 9.5 亿元，涉及借款本金 2 亿元。截止评估基准日，该笔借款尚余本金 1.8 亿元。

10. 本次评估结果基于本报告及其说明所陈述的有关假设基础之上，此等数据将会受多种市场因素影响而变化。评估人员对市场变化的情况不承担发表意见的

责任，同时评估人员也没有义务为了反映报告日后的事项而进行任何修改。当前述条件以及评估中遵循的各种原则发生变化时，评估结果一般会失效。

11. 本次评估结论为股东全部权益价值，未考虑控股权溢价、少数股权折价及流动性折扣等因素对评估结论的影响，提请报告使用者注意部分股权价值并不必然等于股东全部权益价值与持股比例的乘积。

12. 本报告含有若干备查文件，备查文件构成报告之重要组成部分，与本报告正文具有同等法律效力。

十二、评估报告的使用限制说明

1. 本报告仅供委托方用于评估目的对应的经济行为和送交资产评估行政主管部门审查使用；评估报告书的使用权归委托方所有。

2. 本报告只能由评估报告载明的评估报告使用者使用。

3. 未经我公司同意委托方不得将报告的全部或部分内容发表于任何公开媒体上；对不当使用评估结果于其他经济行为而形成的结果，本公司不承担任何法律责任。

4. 根据国家的有关规定，本评估报告使用的有效期限为 1 年，自评估基准日2014 年 6 月 30 日起，至 2015 年 6 月 29 日止。

十三、评估报告日

本评估报告日为 2014 年 12 月 22 日。

（本页无正文）

资产评估机构：北京天健兴业资产评估有限公司

法 定 代 表 人：

注册资产评估师：

注册资产评估师：

二〇一四年十二月二十二日

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买
大唐华银张家界水电有限公司35%股权项目

资产评估报告书附件

天兴评报字（2014）第1114号

关于《资产评估报告书附件》使用范围的声明

本资产评估报告附件仅供委托方用于评估目的对应的经济行为和送交资产评估行政主管部门审查使用；评估报告书的使用权归委托方所有，未经委托方许可评估机构不得随意向他人提供或公开；未经我公司同意委托方不得将报告的部分或部分内容发表于任何公开媒体上；对委托方不当引用评估结果于其他经济行为而形成的结果，本公司不承担任何法律责任。

一、与评估目的相对应的经济行为文件

二、被评估单位审计报告

三、委托方和被评估单位法人营业执照

四、评估对象涉及的主要权属证明资料

五、委托方和被评估单位的承诺函

六、签字注册资产评估师的承诺函

注册资产评估师承诺函

中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司：

因大唐华银电力股份有限公司拟发行股份购买大唐华银张家界水电有限公司35%股权的需要，贵方共同委托我公司对该经济行为所涉及的大唐华银张家界水电有限公司股东全部权益价值，以2014年6月30日为基准日进行了评估，并形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，评估人员承诺如下：

1．具备相应的执业资格。

2．评估对象和评估范围与评估业务约定书约定一致。

3．对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。

4．根据资产评估准则和相关评估规范选用了评估方法。

5．充分考虑了影响评估价值的因素。

6．评估结论合理。

7．评估工作未受到干预并独立进行。

注册资产评估师：

注册资产评估师：

二〇一四年十二月二十二日

七、评估机构资格证书

八、评估机构法人营业执照副本

九、签字注册资产评估师资格证书

十、评估业务约定书

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买
大唐华银张家界水电有限公司35%股权项目
资 产 评 估 说 明

天兴评报字（2014）第1114号

（第一册，共一册）

北京天健兴业资产评估有限公司

二〇一四年十二月二十二日

大唐华银电力股份有限公司

拟发行股份购买

大唐华银张家界水电有限公司35%股权项目

资产评估说明

目　　录

第一部分 关于评估说明使用范围的声明 3
第二部分 关于进行资产评估有关事项的说明 4
第三部分 评估对象与评估范围及资产核实情况说明 24
一、评估对象与评估范围说明 24
二、资产核实情况总体说明 26
三、影响资产核实的事项及处理方法 29
四、核实结论 30
第四部分 资产基础法评估技术说明 31
流动资产评估说明 31
房屋建筑物评估技术说明 35
机器设备评估技术说明 57
在建工程评估说明 70
无形资产-土地使用权评估说明 72
无形资产-其他无形资产评估说明 75
长期待摊费用评估说明 76
递延所得税资产评估说明 77
负债评估说明 78
第五部分 收益法评估说明 81

一、收益法评估对象 81
二、收益法的应用前提及选择的理由和依据 81
三、预测的假设条件 82
四、企业经营、资产、财务分析 83
五、评估计算及分析过程 87
第六部分 评估结论及其分析 99
一、评估结论 99
二、资产基础法评估结果与账面值比较变动情况及原因 100
三、评估结论成立的条件 102
四、评估结论的瑕疵事项 102
五、评估基准日的期后事项说明及对评估结论的影响 103
六、评估结论的效力、使用范围及有效期 103

第一部分 关于评估说明使用范围的声明

评估说明供国有资产监督管理机构（含所出资企业）、相关监管机构和部门使用。除法律法规规定外，材料的全部或者部分内容不得提供给其他任何单位和个人，不得见诸公开媒体。

第二部分 关于进行资产评估有关事项的说明

委托方：中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司

被评估单位：大唐华银张家界水电有限公司

关于进行资产评估有关事项的说明

一、委托方、被评估单位及委托方以外的其他评估报告使用者概况

（一）委托方之一

1. 企业名称：中国大唐集团公司（简称“大唐集团”）

2. 注册地址：北京市西城区广宁伯街1号

3. 法定代表人：陈进行

4. 注册资本：180.09亿元

5. 企业类型：全民所有制

6. 成立日期：2003年3月31日

7. 经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）；承包境外工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。

8. 企业概况：

大唐集团是在原国家电力公司部分企事业单位基础上组建而成的特大型发电企业集团，是中央直接管理的国有独资公司，是国务院批准的国家授权投资的机构和国家控股公司试点。

大唐集团主营业务为电力能源的开发、投资、建设、经营和管理，组织电力（热力）生产和销售。大唐集团的发展战略是建设成经营型、控股型，市场化、集团化、现代化、国际化，具有较强发展能力、盈利能力和国际竞争能力的国际知名能源公司。

（二）委托方之二

1. 企业名称：大唐华银电力股份有限公司（简称“华银电力”）
2. 注册地址：长沙市芙蓉中路三段255号五华酒店8-12楼
3. 注册资本：71,164.80万元
4. 法定代表人：邹嘉华
5. 企业类型：股份有限公司（上市）
6. 成立日期：1999年4月12日
7. 经营范围：电力生产。
8. 企业概况：

大唐华银电力股份有限公司原名湖南华银电力股份有限公司，1993年1月16日经湖南省体改委“湘体改字（1993）10 号”文件批准，由湖南省电力公司、工行湖南省信托投资公司、湖南华天实业集团公司、中国湖南国际经济技术合作煤炭公司、建行湖南省信托投资公司、湖南省华厦房地产开发公司 6 家法人共同发起，于1993年3月22日正式成立。公司股票于1996年8月上市。2003年9月，因国家电力体制改革，湖南省电力公司持有的公司股份被全部行政划转给中国大唐集团公司。2006年7月，公司完成股权分置改革，公司法人治理结构进一步完善。

华银电力核心产品为电力，主要从事火力发电、水力发电、风力发电及环保发电及相关业务。截至2013年12月底，公司下属2家火电企业、3家水电企业、2家风电企业和3家垃圾填埋沼气发电企业，在役发电装机容量267.62万千瓦。

（三）被评估单位

1. 企业名称：大唐华银张家界水电有限公司（以下简称“张水公司”）
2. 注册地址：湖南省张家界市
3. 法定代表人：俞东江
4. 注册资本：人民币壹亿元整
5. 公司类型：有限责任公司
6. 经营范围：水力发电厂建设、生产、经营及水库综合开发。
7. 企业概况

张水公司成立于 1995 年 5 月，其前身为湖南张家界水电开发有限责任公司，目前为大唐华银电力股份有限公司控股 65%，是国有控股的张家界市龙头水力发电企业，现主要经营业务为鱼潭水力电站和贺龙水力电站的生产和经营。

公司现有在册员工 106 人，设综合部、经营部（含财务部）和安全生产部三个职能部门，下辖电站共装机 9.4 万 KW，截止 2014 年 6 月，已累计发电近 43 亿度电。

经多次股权变更，截止评估基准日，张水公司股权结构如下：

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	出资比例
1	大唐华银电力股份有限公司	货币	6,500	65%
2	中国大唐集团公司	货币	3,500	35%

公司主营水力发电生产和经营，全部收入来自鱼潭和贺龙水力发电站，两电站的水工建筑、发电相关设备占据公司全部资产的 95%。

①鱼潭电站概况

鱼潭水电站位于澧水中游仙街河峡谷内，水路上距张家界市桑植县城约 33.5km，下距本市约 52.5km，控制流域面积 3473k ㎡，坝址以上河长 129 km，平均坡降 2.5‰。

电站装机 7 万 KW（3*2+1*1），自 1991 年 12 月动工兴建，由湖南省水利水电勘测设计院设计，由葛洲坝集团第六工程公司等承建。于 1996 年实现大坝下闸蓄水，1997 年 3 月 23 日首台机组并网发电，1999 年全部 4 台机组投入运行，总投资 5.5 亿元。

电站主要水工建筑物包括挡水大坝、泄洪工程、引水工程（分左、右岸）、发电厂工程（地下厂房；左、右岸）、升变电工程（分左、右岸）、交通工程和其他辅助建筑。

电站自投产以来，历年发电情况如下：

年度	2000 年	2001 年	2002 年	2003 年	2004 年	2005 年	2006 年	2007 年
发电量	20,437	15,479	22,005	18,460	20,895	19,372	15,283	22,640
利用小时	2,920	2,211	3,144	2,637	2,985	2,767	2,183	3,234
年度	2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月	
发电量	25,689	19,344	26,807	17,623	23,893	20,433	11,004	
利用小时	3,670	2,763	3,830	2,518	3,413	2,919	1,572	

②贺龙电站概况

贺龙水电站系澧水流域规划梯级第二级，距桑植县 6 公里。流域面积 2470 平方公里，多年平均流量 97 立方米每秒，多年平均径流量 30.6 立方米。

电站装机 2.4 万 KW（3*0.8），自 1992 年 10 月动工兴建，由湘西水电勘测院设计，由葛洲坝集团第三工程公司等承建。于 1997 年 6 月三台机组并网发电，总投资 2.2 亿元。

电站主要水工建筑物包括挡水大坝、引水塔、引水洞、压力钢管、发电厂工程、升变电工程、防洪工程、交通工程和其他辅助建筑。

电站自投产以来，历年发电情况如下：

年度	2000 年	2001 年	2002 年	2003 年	2004 年	2005 年	2006 年	2007 年
发电量	10,124	7,748	9,572	9,076	8,884	9,108	6,811	10,119
利用小时	4,219	3,228	3,988	3,781	3,702	3,795	2,838	4,216
年度	2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月	
发电量	10,282	8,301	10,578	7,533	10,302	8,839	4,906	
利用小时	4,284	3,459	4,408	3,139	4,292	3,683	2,044	

8. 企业执行的主要会计政策

（1）会计制度及准则

公司执行 2006 年 2 月 15 日财政部颁布的《企业会计准则》及其应用指南。

（2）会计年度

公司会计年度为公历 1 月 1 日至 12 月 31 日。

（3）记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

（4）记账基础和计价原则(计量属性)

公司以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（5）坏账核算方法

①公司将应收电热费作为具有类似信用风险特征的组合，计提坏账准备的账龄及估计损失如下：

账龄	应收账款
1 年以内（含 1 年）	0%
1 至 2 年（含 2 年）	5%
2 至 3 年（含 3 年）	10%
3 至 4 年（含 4 年）	30%

账龄	应收账款
4 至 5 年（含 5 年）	80%
5 年以上	100%

②账龄分析以下列比例计提坏账准备：

账龄	应收账款	其他应收款
1 年以内（含 1 年）	0%	0%
1 至 2 年（含 2 年）	5%	5%
2 至 3 年（含 3 年）	10%	10%
3 至 4 年（含 4 年）	30%	30%
4 至 5 年（含 5 年）	80%	80%
5 年以上	100%	100%

③下列项目不计提坏账准备：

下属各公司与公司相互之间发生的应收款项；

公司下属各公司相互之间发生的应收款项；

公司在其他应收款核算的备用金及应向公司职工收回的各种垫付款。

④公司对有确凿证据表明不能收回或收回的可能性很小的应收款项，如债务单位已撤销、破产、资不抵债、现金流量严重不足、发生严重的自然灾害等导致停产而在短时间内无法偿付债务等，应全额计提坏账准备。

（6）固定资产

公司固定资产按实际成本进行初始计量。对于特殊行业的特殊固定资产在确定固定资产成本时，应当考虑弃置费用因素。

公司一般按月提取折旧，计提折旧的依据为月初应计提折旧的固定资产原价。公司在实际计提固定资产折旧时，当月增加的固定资产，当月不提折旧，从下月起计提折旧；当月减少的固定资产，当月仍提折旧，从下月起停止计提折旧。

固定资产折旧方法采用年限平均法，固定资产类别、折旧年限、预计净残值率和年折旧率列示如下：

固定资产类别	预计净残值（%）	预计使用寿命（年）	年折旧率（%）
房屋建筑物	3	25-45	2.16—3.88
机器设备	0-3	8-18	5.39—12.50
运输工具	3	6-8	12.13—16.17
其他	0	8	12.50

（7）在建工程

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的基本建设工程、技术改造工程等。

在建工程按各项工程实际发生金额核算，在建设期或安装期间为该工程所发生的借款利息支出、汇兑损益和外币折算差额等借款费用符合资本化条件的计入工程成本。在建工程达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，应当自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产并计提折旧，待办理了竣工决算手续后按工程实际成本对估价固定资产原值进行调整，不需要调整原已计提的折旧额。

公司应当在期末对在建工程按账面价值与可收回金额孰低计量，对单项资产可收回金额低于账面价值的差额，分项提取在建工程减值准备并计入当期损益。

（8）无形资产

无形资产是指拥有或控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。包括专利权、非专利技术、商标权、著作权、土地使用权、特许权等。

无形资产同时满足下列条件的，予以确认：

①与该无形资产有关的经济利益很可能流入公司；

②该无形资产的成本能够可靠地计量。

自创商誉以及内部产生的品牌、报刊名等，不确认为无形资产。采用直线法摊销无形资产。在资产负债表日判断无形资产是否存在可能发生减值的迹象，无形资产的可收回金额低于其账面价值的，对可收回金额低于账面价值的差额，计提无形资产减值准备并计入当期损益。

无形资产减值准备一经确认，在以后会计期间不得转回。

（9）主要应纳税项及税率：

①增值税：公司为增值税一般纳税人，电力销售适用税率 17%。其中，下辖贺龙电厂符合国家小水电政策，自今年 7 月起增值税率为 3%。

②城市维护建设税：按当期应纳流转税的 7%计缴。

③教育费附加及地方教育费附加：以当期应纳流转税为税基，按 5%的税率计算交纳（含地方教育费附加）。

④所得税：公司执行所得税率为 25%。

9． 近年主要经营业绩

近年资产、负债及权益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日	2013 年 12 月 31 日	2014 年 6 月 30 日
1	流动资产	20,892,283.31	31,970,791.83	49,793,608.52	66,423,674.68
2	非流动资产	435,590,207.25	420,016,570.41	405,398,108.76	400,513,115.28
3	资产总计	456,482,490.56	451,987,362.24	455,191,717.28	466,936,789.96
4	流动负债	14,046,152.36	39,213,004.27	49,688,029.14	55,342,955.52
5	非流动负债	266,600,998.94	200,000,000.00	160,000,000.00	150,000,000.00
6	负债总计	280,647,151.30	239,213,004.27	209,688,029.14	205,342,955.52
7	净 资 产	175,835,339.26	212,774,357.97	245,503,688.14	261,593,834.44

近年损益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
1	营业收入	77,665,907.22	109,545,586.10	93,277,445.52	50,310,254.64
2	减：营业成本	40,609,143.80	42,149,729.94	44,190,891.89	20,013,818.21
3	营业税金及附加	1,168,872.02	1,739,656.61	1,464,866.19	801,373.88
4	销售费用				
5	管理费用				
6	财务费用	17,237,406.13	16,300,013.12	13,158,061.70	5,660,436.03
7	减：资产减值				
8	加：投资收益				
9	营业利润	18,650,485.27	49,356,186.43	34,463,625.74	23,834,626.52
10	营业外收入	182,980.00	112,914.53	9,307,526.49	-
11	营业外支出	52,245.85	53,357.80	40,000.00	2,364,819.98
12	利润总额	18,781,219.42	49,415,743.16	43,731,152.23	21,469,806.54
13	所得税	4,788,368.05	12,476,724.45	11,001,822.06	5,379,660.24
14	净利润	13,992,851.37	36,939,018.71	32,729,330.17	16,090,146.30

以上 2011~2014 年 6 月财务数据系经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了天职业字[2014]10522 号无保留意见的审计报告。

（四）委托方与被评估单位的关系

委托方大唐华银电力股份有限公司与被评估单位同受中国大唐集团公司控制。

本评估报告除提供给委托方使用外，无其他评估报告使用者，相关国家法律、法规规定除外。

二、关于经济行为的说明

根据大唐集团 2014 年第 10 次、第 11 次总经理办公会议决议，大唐华银电力股份有限公司董事会 2014 年第 8 次会议决议：大唐华银电力股份有限公司拟非公开发行股份，购买中国大唐集团公司所持大唐湘潭发电有限责任公司 60.93%股权、大唐华银张家界水电有限公司 35%股权，湖南湘投地方电力资产经营有限公司所持大唐湘潭发电有限责任公司 39.07%股权，以及大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）。遵照国家有关规定，需对该经济行为所涉及的大唐华银张家界水电有限公司股东全部权益价值进行评估，并以评估后的股东全部权益价值作为本次经济行为的价值参考依据。

三、关于评估对象和评估范围的说明

（一）评估对象与评估范围

本次评估对象为张水公司于评估基准日的股东全部权益价值。

本次评估范围为张水公司与本次经济行为相关的经审计后的全部资产与负债。

张水公司纳入本次评估范围于评估基准日的相关资产状况和经营成果经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计。资产负债情况如下：

资产（负债）类型	账面金额（单位：人民币元）
流动资产	66,423,674.68
非流动资产	400,513,115.28
其中:可供出售金融资	-
持有至到期投资	-
长期股权投资	-
投资性房地产	-
固定资产	363,281,879.00
在建工程	15,111,118.15
工程物资	-
无形资产	12,829,392.29
长期待摊费用	7,582,792.00
其他资产	1,707,933.84
资产总计	**466,936,789.96**
流动负债	55,342,955.52

资产（负债）类型	账面金额（单位：人民币元）
非流动负债	150,000,000.00
负债总计	**205,342,955.52**
净 资 产	**261,593.834.44**

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

（一）评估范围内的主要资产情况

对企业价值影响较大的资产主要为水利电力建筑物和水力发电及变配电设备。主要状况如下：

1．鱼潭电站

包括引水工程、拦河大坝、泄洪工程、发电厂房、尾水工程和升压站等，以及水轮发电机组、变配电设备等。具体：

大坝河床部份采用空腹混凝土重力坝，两岸为埋石混凝土重力坝，最低建基面为 198m，最大坝高 54.5m，坝顶高程 252.5m，坝顶长度 230m。泄洪建筑物位于河床中部长 98m，溢流面为二次抛物线，再接消力戽反弧段，堰顶高程 228.5m，溢流坝段净宽 80m，左右各布置 4 孔，中间用导墙分隔，闸门尺寸 10×10.5(m)，其中左起 1#~4#为高戽，5#~8#为低戽，采用高低戽相结合的戽流消能型式。

左岸发电引水隧洞进水口为岸塔式，三个进水塔按单机单管引水顺山坡独立布置。在进水口上游至下游依次布置拦污栅、检修闸门、工作闸门及门槽。拦污栅孔口尺寸 5×6m(宽×高)，检修门、快速工作门孔口尺寸均为 4 5×4.5m。三条引水隧洞平行布置，洞身中心距离与机组段对应为 14.7m，1#、2#、3#洞长分别为 87.869m、91.091m、99.09lm。圆形断面直径 5.4m，引水洞进口中心高程为 223.5m，出口中心高程为 201.9m。尾水调压室与主厂房洞室平行布置，底板高程为 193.625m，与其垂直的三条机组尾水管洞将发电尾水汇入其内，尾水管洞出口布置检修门和启闭设备。尾水主洞为圆形，直径为 8m，长 185.635m，其出口位于大坝泄洪冲坑下游，中心高程 197m。出口处设检修闸门未做，左岸厂房采用地下厂房，为三级建筑物。左岸电站建筑物由地下洞室群和地面建筑物两部份组成。地下洞室群由主厂房洞室、尾水调压室、母线洞、高压开关室、引水隧洞、电缆及交通廊道、排水廊道、通风洞、尾水管洞、尾水闸门启闭室洞、尾水隧

洞、施工支洞等一系列洞室组成。地面建筑物包括地面付厂房、户内式开关站、主变室、进水塔等建筑物。

右岸发电引水隧洞进水口采用直立式拦污栅岸坡式，进水口拦污栅高 8m，宽 4m，过栅流速 1m/s。喇叭口后设置快速门及检修门各一扇，孔高 3.2m，宽 3m。引水洞采用圆形断面，钢筋混凝土衬砌，隧洞内径 3.2m，当设计流量 35.2m^3/s 时，相应流速为 4.38m/s。引水洞总长 135.547m。

主厂房为城门洞型，尺寸为 16.8×30.37m(宽×高)，长 68m 的尾水管洞为矩形，尺寸为 6.5×5m(宽×高)，长 35.2m(单管长)，进厂交通洞进口位于厂区下游，尾水主洞出口上游侧，进口地面高程 221.2m。进厂交通洞在主厂房安装场段下游与主厂房相连，为对外交通的主要通道。

地下厂房采用上下重叠布置洞室的方案，将主厂房布置于下面一层，而安装间置于较上一层，二者高差 44.4m，主厂房内安装 1 台 10MW 机组称为“右岸扩机”也称 4#机组， 水轮机型号为 HL220—LJ—230。主厂房尺寸 16.5×12.5×25.3m(长×宽×高)，分四层布置，即发电机层(208.6m)、水轮机层(204.4m)、蜗壳层(安装高程 202m)、尾水管层(底板高程 193.792m)安装间地面高程为 252m，比坝顶高程低 0.5m，通过一个 6.8m×6.4m(宽×高)城门洞型的交通洞与大坝相连。安装间尺寸为 24m×10m×l5m(长×宽×高)，内设 10t 吊车一台，机组安装及检修由此吊车吊至安装间完成。主厂房与安装之间通过中心重合的直径为 6.5m 的吊物竖井相连，在二者之间另设立了一个 5m×5m 的电梯、电缆井。支护原则以锚喷支护为主，为使用及防水要求，吊物竖井，电梯电缆井采用混凝土衬砌。

尾水洞采用城门洞型断面，高 4.75m，宽 3.5m，相应设计流量的流速 V=2.3m/s，总长 168.15m。为减少能量损失，采用厚度为 30cm 钢筋混凝上支护，构造配筋。尾水洞出口高 3.01m，宽 6.26m，属矮宽方型断面，而尾水洞属高窄城门洞型断面，两者联接施工均较困难且水头损失也大。尾水出口设置平板门一扇，门孔高 5m，宽 3.5m，作为机组及尾水洞检修之用。启闭机平台高程为 227m。

调压井为简单式圆简调压井，内径 7.2m，底板高程 193.8m。围岩为微风化和新鲜岩石，只做喷锚处理，但高程 208m 以下长期处于水下运行，用厚 30cm 的钢筋混凝土支护，构造配筋。调压井顶部设高 4m、宽 7.2m 城门洞型的水平洞出口，方便施工出渣及运行中通气，交通之用。

电气主接线 110KV 系统为单母线，有两回出线：鱼胡 506 线路接入张家界市 220KV 胡家坪变电站，全长 39.98KM，鱼黄线 504 线路接入张家界市 110KV，黄家阁变电站，站内主要设备有五台 110KV 六氟化硫开关及与其配套的电气设备。

鱼潭电厂 4 台机组均为立式混流机组，其中左岸 1 号机单元主要由 SF20000－36/5500 型发电机、HLA244—LJ—300 型水轮机、MEC-21B3 微机励磁系统、DGT801 系列数字式发电机变压器组保护装置、CVT－150 数字式水轮机调速器及 SJ500 型机组 LCU 监控系统组成。左岸 2 号、3 号机单元主要由 SF22000－36/5500 型发电机、HLA244—LJ—300 型水轮机、MEC-21B3 微机励磁系统、DGT801 系列数字式发电机变压器组保护装置、CVT－150 数字式水轮机调速器及 SJ500 型机组 LCU 监控系统组成。右岸 4 号机单元主要由 SF10000—32/4250 型发电机、HL220—LJ—230 型水轮机、GER-3000 型微机励磁系统、DGT801 系列数字式发电机变压器组保护装置、CVT-100-2.5 型数字式双调节水轮机调速器及 SJ500 型机组 LCU 监控系统组成。

2．贺龙电站

包括引水工程、拦河大坝、发电厂房、尾水工程和升压站等，以及水轮发电机组、变配电设备等。具体：

大坝为混凝土单曲拱坝，坝顶高程 294.60m，坝顶轴线长 160.58m。采用 10 个表孔泄洪，10 个闸门的宽×高为 10m×9.3m，堰顶高程 279.00m，按 50 年一遇洪水设计，500 年一遇洪水校核。

水电厂房布置在大坝下游左岸，为地面式厂房。水电站安装三台昆明电机厂生产的混流式水轮发电机组，装机容量 3×8000Kw，发电最大水头 29.6m，最小水头 22.0m，保证出力 3779kw，年发电量 1.0435 亿 kw.h。副厂房在土厂房上游侧，主副厂房连成一体。

发电引水塔布置在大坝上游左岸，引水隧洞实长 16lm(153)与其紧连。引水隧洞于山洞挖成型后，用钢筋混凝土衬砌形成内径 6.5m 的洞体，出口后用压力钢管连接至水轮发电机组，一管三机。

放空隧洞实长 150m，则利用右岸直径 6.5m 的施工导流隧洞，对紧连塔体 53m 长洞段和出口处 11m 长洞段用钢筋混凝土和混凝上进行衬砌，中间洞段长约 80m 范围仅作混凝土护底处理，衬砌洞段洞顶进行回填灌浆处理。

升压站在副厂房上游，引水隧洞出口处，将引水压力钢管外包混凝土回填后，施工形成。

电气主接线 110kv 系统为单母线，有 I 回出线：贺胡线全长 10.221KM，两回线接入张家界市 220kv 胡家坪变电站，站内主要设备有：SF7-20000/110 主变压器一台，SF7-10000/110 主变压器一台，三台 110kv 六氟化硫开关及与其相配套的电气设备。

贺龙电站 3 台机组均为立式混流，1 号、2 号、3 号机单元主要由 SF8000-32/4250 型发电机、HLA244—LJ240 型水轮机、GER-3000 型微机励磁系统、DGT801 系列数字式发电机变压器组保护装置、WW(S)T－100－2.5“四无”型微机调速器及 SJ500 型机组 LCU 监控系统组成。

（二）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

企业申报的账面记录无形资产包括土地使用权及其他无形资产。

申报的土地使用权共 8 宗，包括 7 宗工业出让地，面积合计 152,407.10m^2，及 1 宗商务金融出让用地，面积 7,550.00m^2。根据本次评估所涉及的经济目的，该类资产本次评估中均由北京中地华夏土地房地产评估有限公司受托单独评估。

申报的其他无形资产为一体化系统软件。

（三）企业申报的表外资产的类型、数量

张水公司未申报该类资产。

（四）引用其他机构出具的报告结论的情况

本次评估报告中评估基准日各项资产及负债账面值系天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）的审计结果，同时，我们已委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对土地使用权进行评估，可提供评估机构引用。

除此之外，未引用其他机构报告内容。

四、关于评估基准日的说明

本次评估基准日为 2014 年 6 月 30 日。

为保证评估所需资料的真实性、完整性、公允性以及评估报告的时效性，经评估机构与委托方商定，以 2014 年 6 月 30 日作为本次评估基准日。

五、可能影响评估工作的重大事项说明

1．办公楼（防汛集控中心）土地正在办理出让手续，根据张水公司与张家界市国土资源局签订的《国有建设用地使用权出让合同》（C2015-01 号），张水公司需补缴土地出让金 4,427,320.00 元。

2．鱼潭电站、贺龙电站的发电上网的电费应收款，于 2009 年 6 月出质给中国银行张家界分行，出质期 10 年，出质资产价值 9.5 亿元，涉及借款本金 2 亿元。截止评估基准日，该笔借款尚余本金 1.8 亿元。

3．公司下辖贺龙电厂总装机 2.5KW，符合国家小水电政策，自今年 7 月起增值税率由 6%核定为 3%。

六、资产及负债清查情况、未来经营和收益状况预测的说明

（一）资产及负债清查情况说明

为配合评估机构顺利开展评估工作，张水公司按照有关规定和程序对列入此次评估范围的资产进行了清查。在本次清查过程中，张水公司进行了详尽的部署，由单位主要负责人直接领导，以财务部门为主，有关部门密切配合，对列入评估范围内的资产进行清查。清查工作按照资产的不同种类分别进行，主要分为现金和银行存款的清查、债权和债务的清查、长期股权投资及固定资产的清查盘点等，具体如下：

对现金进行了盘点，对银行存款及其他货币资金主要是核对评估基准日的银行对账单和银行询证函。

债权和债务的清查：财务人员按照评估公司提供的资产评估申报表表样根据明细账逐项填列了债权和债务的结算对象、业务内容、发生时间及发生金额。并结合合同借据等清查核实是否存在坏账、纠纷，是否存在无需偿付的债务。

在固定资产的清查：对于水工建筑、发电、送配电设备等资产，进行全面清查，逐项盘点核对；对于设备类资产，完善申报设备名称、规格型号、生产厂家等，提供设备的运行、完好程度以及设备的使用维护情况等情况。核实账面成本

的形成、计提折旧、使用年限等合理性。

对无形资产的清查，主要是了解并收集资产初始入账的相关资料，了解无形资产的预计使用年限及摊销政策，核实账面价值构成的真实性、准确性。

（二）未来经营和收益状况预测的说明

公司按照评估工作的要求，抽调财务、生产及经营计划等部门相关人员积极配合评估人员对收益法申报明细表历史年度数据进行填报、对评估公司在清查核实过程中提出的问题进行补充修改和完善。

公司未来年度收益预测是基于公司历史年度完成情况，结合公司目前生产经营情况、未来经营规划等进行预测。

（1）电力销售收入预测

鱼潭水电站装机容量 7 万 KW（3*2+1*1）、贺龙水电站装机容量 2.4 万 KW（3*0.8），两电站自投产以来的发电情况如下：

鱼潭电站历年发电量情况

年度	2000 年	2001 年	2002 年	2003 年	2004 年	2005 年	2006 年	2007 年
发电量	20,437	15,479	22,005	18,460	20,895	19,372	15,283	22,640
上网电量	20,138	15,270	21,737	18,230	20,692	19,136	15,105	22,415
利用小时	2,920	2,211	3,144	2,637	2,985	2,767	2,183	3,234
厂用电率	1.88	2.04	1.49	1.58	1.33	1.50	1.61	1.17
年度	2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月	
发电量	25,689	19,344	26,807	17,623	23,893	20,433	11,004	
上网电量	25,433	19,139	26,543	17,425	23,649	20,218	10,883	
利用小时	3,670	2,763	3,830	2,518	3,413	2,919	1,572	
厂用电率	1.21	1.45	1.22	1.43	1.18	1.30	1.40	

贺龙电站历年发电量情况

年度	2000 年	2001 年	2002 年	2003 年	2004 年	2005 年	2006 年	2007 年
发电量	10,124	7,748	9,572	9,076	8,884	9,108	6,811	10,119
上网电量	10,042	7,673	9,495	9,003	8,759	8,999	6,744	10,016
利用小时	4,219	3,228	3,988	3,781	3,702	3,795	2,838	4,216
厂用电率	0.94	1.17	1.00	1.43	1.75	1.48	1.42	1.19
年度	2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月	
发电量	10,282	8,301	10,578	7,533	10,302	8,839	4,906	
上网电量	10,180	8,210	10,449	7,434	10,164	8,716	4,849	
利用小时	4,284	3,459	4,408	3,139	4,292	3,683	2,044	
厂用电率	1.18	1.47	1.47	1.64	1.49	1.61	1.60	

2014 年下半年发电情况结合实际发电量估算，鱼潭电站预计为 1,878.00 小时（全年 3,450.00 小时）、贺龙电站 2,406.00 小时（全年 4,450.00 小时）；2015 年及以后年度发电利用小时参照近 5 年平均水平，鱼潭电站预计为 3,100.00 小时、贺龙电站 3,800.00 小时。

鱼潭电站含税上网电价为 0.366 元/KWH，增值税率 17%，则不含税上网电价为 0.3128 元/KWH；贺龙含税上网单价 0.360 元/KWH，自 2014 年 7 月始，增值税率为 3%，则不含税上网电价为 0.350 元/KWH。

（2）营业成本预测

① 公司按规定按每度电量 0.003 元缴纳水资源费，另外，鱼潭电站因装机超 5 万 KW，按每度电缴纳 0.008 元库区后期维护基金。

② 公司职工薪酬合计每年为 1,250 万元。

③ 2014 年公司修理费预计为 291 万元，以后年度修理费基本保持 2013 年水平。

④ 公司其他费用大约为 800 万元。

综上，未来年度预测数据如下表：

单位：人民币万元

序号	项　目	预测期					永续期
		2014 年 7-12 月	2015 年	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年及以后年度
1	一、营业收入	6,045.46	9,837.49	9,837.49	9,837.49	9,837.49	9,837.49
2	减：营业成本	2,532.48	4,528.35	4,364.60	4,343.86	4,295.58	5,413.10
3	营业税金及附加	94.91	154.45	154.45	154.45	154.45	154.45
4	销售费用	-	-	-	-	-	-
5	管理费用	-	-	-	-	-	-
6	财务费用	589.50	1,179.00	1,179.00	1,179.00	1,179.00	1,179.00
7	资产减值损失						
8	加：公允价值变动收益						
9	投资收益						
10	二、营业利润	2,828.57	3,975.69	4,139.44	4,160.18	4,208.46	3,090.94
11	加：营业外收入	-	-	-	-	-	-
12	减：营业外支出	-	-	-	-	-	-
13	三、利润总额	2,828.57	3,975.69	4,139.44	4,160.18	4,208.46	3,090.94
14	减：所得税	707.14	993.92	1,034.86	1,040.05	1,052.12	772.74
15	四、净利润	2,121.43	2,981.77	3,104.58	3,120.13	3,156.34	2,318.20

七、资料清单

在本次资产评估过程中，张水公司详尽提供了所需的资产评估资料，并保证所提供的资料真实、完整、可靠。

1．资产评估申报表；

2．审计报告；

3．各类资产及负债评估、清查登记表；

4．电站建设合同；

5．设备购置发票及重大合同协议；

6．房屋所有权证书、土地使用权证书、车辆行驶证等各类产权资料；

7．未来盈利预测；

8．评估师需要的其它资料。

（此页无正文）

委托方：中国大唐集团公司

法定代表人或委托代理人：

年　月　日

（此页无正文）

委托方：大唐华银电力股份有限公司

法定代表人或委托代理人：

年　月　日

（此页无正文）

被评估单位：大唐华银张家界水电有限公司

法定代表人或委托代理人：

年　月　日

第三部分 评估对象与评估范围及资产核实情况说明

一、评估对象与评估范围说明

（一）评估对象与评估范围内容

本次评估对象为张水公司于评估基准日的股东全部权益价值。

本次评估范围为张水公司与本次经济行为相关的经审计后、于评估基准日的全部资产与负债。

评估基准日张水公司纳入本次评估范围内的经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计（天职业字[2014]10522 号）的资产及负债情况如下：

资产（负债）类型	账面金额（单位：人民币元）
流动资产	66,423,674.68
非流动资产	400,513,115.28
其中:可供出售金融资	-
持有至到期投资	-
长期股权投资	-
投资性房地产	-
固定资产	363,281,879.00
在建工程	15,111,118.15
工程物资	-
无形资产	12,829,392.29
长期待摊费用	7,582,792.00
其他资产	1,707,933.84
资产总计	**466,936,789.96**
流动负债	55,342,955.52
非流动负债	150,000,000.00
负债总计	**205,342,955.52**
净 资 产	**261,593.834.44**

（二）实物资产的分布情况及特点

纳入本次评估范围的实物资产主要包括存货、房产建筑物、设备类资产以及在建工程等。

1． 存货分布情况及特点

存货类资产全部为原材料，主要为生产用备品备件，存放于电站库房。

2． 固定资产分布情况及特点

（1）房产建筑物类资产

公司房产建筑物主要为水力发电所涉及的建筑物。具体如下：

①鱼潭电站概况

鱼潭水电站位于澧水中游仙街河峡谷内，水路上距张家界市桑植县城约33.5km，下距本市约52.5km，控制流域面积3473k ㎡，坝址以上河长129 km，平均坡降2.5‰。

电站装机7万KW（3*2+1*1），自1991年12月动工兴建，由湖南省水利水电勘测设计院设计，由葛洲坝集团第六工程公司等承建。于1996年实现大坝下闸蓄水，1997年3月23日首台机组并网发电，1999年全部4台机组投入运行，总投资5.5亿元。

电站主要水工建筑物包括挡水大坝、泄洪工程、引水工程（分左、右岸）、发电厂工程（地下厂房；左、右岸）、升变电工程（分左、右岸）、交通工程和其他辅助建筑。

②贺龙电站概况

贺龙水电站系澧水流域规划梯级第二级，据桑植县6公里。流域面积2470平方公里，多年平均流量97立方米每秒，多年平均径流量30.6立方米。

电站装机2.4万KW（3*0.8），自1992年10月动工兴建，由湘西水电勘测院设计，由葛洲坝集团第三工程公司等承建。于1997年12月三台机组并网发电，总投资2.2亿元。

本次评估申报的房屋建筑物除1项（2套）位于长沙华银园的住宅房地产外，其他均位于上述两电站内。其中：房屋建筑物13项，主要为电站办公楼、招待所、食堂、门卫房等，均办理房产证和土地使用权证（工业出让），以砖混结构为主；构筑物水工建筑物构筑物50项，包括挡水大坝、引水塔、引水洞、压力钢管、发电厂工程、升变电工程、防洪工程、交通工程等。

（2）机器设备类资产

公司申报评估机械设备共692台套，主要系水轮发电机组、金结构闸门、变压器、厂房起重机、其他变配送电等水工机械设备。购置时间大都在2000年左右。

公司申报运输设备11辆，包括7辆小型客车、2辆中型客车（别克）和2辆轻型普通货车（尼桑）。其中客车主要用于公司办公管理，轻型普通货车用于电站

经营。购置时间大都在2005年左右。

公司申报电子设备 228 台套，主要为网络监控、电脑、空调、打印机等办公设备，购置时间自2000年跨度到2014年。

3. 在建工程分布情况及特点

在建工程类资产总计 3 项，其中土建工程 1 项，系公司在建的防汛集控中心于评估基准日前发生的建筑安装支出；设备安装工程 2 项，主要为公司对现有资产的大修改造项目。

二、资产核实情况总体说明

（一） 资产核实人员组织、实施时间和过程

接受资产评估委托后，北京天健兴业资产评估有限公司评估人员根据张水公司提供的资产评估申报表，按照资产的不同类别组成固定资产、流动资产及负债清查小组，对纳入评估范围的资产进行了现场清查核实，现将情况说明如下：

1. 土建类清查情况

（1）清查核实内容

清查核实的内容是张水公司确认和本次评估目的相关的、评估基准日审计后的资产负债表所包括的土建类资产。主要包括被评估单位的办公、生产、辅助生产用房及附属房屋建（构）筑物。

（2） 清查核实过程

清查核实工作在张水公司各管理单位工作人员的协同下完成。根据企业实际情况及土建类资产的分布情况，本次土建类资产评估全面清查了纳入本次评估范围内的建筑物，详细了解建筑物的结构特征、使用情况等。并通过被评估单位的有关人员进行实物资产分布及使用状况等情况的调查了解，大量查实预算、决算等资料，综合核实后确定工程量。

2. 设备清查情况

（1） 清查核实内容

设备类资产清查核实的内容是本次评估基准日张水公司确认和本次评估目的相关的设备。

（2） 清查核实过程

清查核实工作在张水公司设备管理人员协同下完成。首先由设备管理部门相关人员介绍设备的基本情况，然后在技术人员陪同下，进入现场勘查核实。对设备进行逐台清查实物，具体如下：

1) 根据张水公司提供的各核算单位设备清查评估明细表与设备卡片和固定资产账簿进行核对，并作相应记录，对原值的组成进行分析，复印部分重要设备的购置票据或合同；

2) 调查了解企业执行的会计制度、计提折旧的方法，掌握设备类资产的账面价值；

3) 向设备部门主要管理人员了解设备的基本情况；

4) 进入现场勘查核实。逐台清查重点实物，对重点设备的技术状况、大修理及改造情况进行详细调查了解，请企业的技术人员介绍生产设备的技术特性、工艺特点、负荷大小、维护保养情况。

根据张水公司资产评估申报表，评估小组对张水公司的设备进行了清查核对。在清查核实过程中，评估人员向设备管理和操作人员了解设备的技术特点、使用状况、存在的缺陷以及使用维护、修理和技术改造等情况。对账面数量、购置时间、生产厂家与实际情况一一进行核对。

3. 存货的清查情况

评估人员首先进行总账、明细账、会计报表及清查评估明细表的核对。其次，查询企业存货及工程物资核算流程、内控制度、账面值构成。再次，对主要存货进行抽盘。在抽盘过程中观察、询问存货的产品种类和品质状况等，并详细记录，和企业提供的其他资料进行相互印证。

4. 非实物性流动资产的清查核实

评估人员主要通过核对企业财务账的总账、各科目明细账、会计凭证，对非实物性流动资产进行了清查，并重点对货币资金、往来账款等科目进行核验。

（1）银行存款

根据当期开户银行提供的银行存款对账单及企业编制的银行存款余额调节表，核对账实相符。逐笔分析未达账项形成原因，未发现影响净资产的事宜。

（2）应收票据、应收账款、预付账款、其他应收款

清查中首先对各应收款项中的大额往来款进行函证，对未收到回函的款项和其他未进行函证的款项实行替代程序，主要核对各科目总账、明细账、会计凭证是否相符，同时向企业索取有关协议合同等资料，核实业务发生原因及债权的合理性、真实性。

（3）无形资产

评估人员首先对无形资产形成的原因、账面值和实际状况进行了取证核实，并查阅了相关协议、有关会计记录等，以确定无形资产的真实性和完整性。

对土地使用权，逐项收集产权证明，并陪同专业土地估价机构人员进行了现场核实，核实总账、明细账，确定其资产的真实性和金额完整性。

（4）其他长期资产

包括长期待摊费用和递延所得税借项。评估人员首先对该项资产形成的原因、账面值和实际状况进行了取证核实，并查阅了有关会计记录等，以确定无形资产的真实性和完整性。

（5）负债科目为应付账款、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款、一年内到期的非流动负债及长期借款。

清查中主要核对各科目总账、明细账、会计凭证及相关协议，核实负债发生原因及负债计提的合理性、真实性。

（6）损益类财务指标核实情况

1）对于收入的核实，了解申报数据的准确性、收入变化趋势、以及电价的变化趋势和引起电价变化的主要因素等。

2）成本及费用的核实和了解，根据历史数据和预测表、了解主营成本的构成项目，并区分固定成本和变动成本项目进行核实。主要了解企业各项期间费用划分的原则、固定性费用发生的规律、依据和文件、变动性费用发生的依存基础和发生规律。

3）了解税收政策、计提依据及是否有优惠政策等。

5. 业务和经营调查

评估人员主要通过收集分析企业历史经营情况和未来经营规划以及与管理层访谈对企业的经营业务进行调查，收集了解的主要内容如下：

（1）了解企业权益资本的构成、权益资本的变化，分析权益资本变化的原因；

（2）了解企业销售额及其变化，分析销售收入变化的原因；

（3）了解企业成本的构成及其变化；

（4）收集了解企业各项销售指标、财务指标，分析各项指标变动原因；

（5）了解企业未来年度的经营计划、投资计划等；

（6）了解企业的税收及其他优惠政策；

（7）收集被评估企业行业有关资料，了解行业现状、区域市场状况及未来发展趋势；

（8）了解企业的溢余资产（负债）和非经营性资产（负债）的内容及其资产状况。

三、影响资产核实的事项及处理方法

在资产清查中，评估人员发现以下事项：

1．截至评估报告日，办公楼（防汛集控中心）土地正在办理出让手续，尚未取得国有土地使用证。该宗土地评估值根据北京中地华夏土地房地产评估有限公司“（北京）中地华夏（2014）评（估）字第102号”《土地估价报告》，以出让地评估结果列示，并扣除相应预计的土地出让金。

2．委估房产中，柴油机房证号为：张家界房权证永定字第 027837 号，证载权利人为张水公司前称，张水公司正在办理名称变更手续。张水公司承诺，不存在权属纠纷或潜在纠纷等有损资产产权主体完整的事项。

3．截至评估基准日，纳入评估范围内的部分车辆行驶证登记的权利人非为大唐华银张家界水电有限公司，目前尚未办理产权更名手续，但其产权属大唐华银张家界水电有限公司。为此，张水公司出具权属证明，承诺上述车辆产权归其所有。具体情况详见下表：

序号	车辆牌号	车辆名称及规格型号	证载权利人
1	湘 G-09226	小型越野客车现代轻型 BH6430NW	湖南省张家界市水电开发有限公司
2	湘 G-01068	小型普通客车上海别克 SGM6510GL8	张家界水电开发有限责任公司
3	湘 G-50997	小型普通客车别克牌 SGM6527AT	大唐华银张家界市水电有限公司

序号	车辆牌号	车辆名称及规格型号	证载权利人
4	湘 G-05583	轿车奥迪牌 FV7241CVT	湖南省张家界水电开发有限责任公司
5	湘 G-01708	中型普通客车依维柯牌 NJ6592ER	张家界水电开发有限责任公司
6	湘 G-02988	轿车帕萨特 SVW7183AGJ	张家界水电开发有限责任公司
7	湘 G-03800	轿车雅阁 HG7201	张家界市水电开发有限责任公司

4．固定资产中存在无实物资产未进行账务处理、维修等单独资本化入账等情况，本次评估按照不重不漏的原则，无实物、更新更换项目评估为零；新增资产按实物评估；改造更新后的资产按其主体资产实际状况评估。

5．在资产清查核实过程中，对于隐蔽工程，因受其特点的限制，无法进行直接实物勘察，采用其他替代程序判断其真实存在及运行状况。

6．纳入本次评估范围的机器设备，有 96 台（套）已毁损，账面原值 11,189,066.58 元，账面净值 4,911.62 元。

7．纳入本次评估范围的电子设备，有 39 台(套)已毁损，账面原值 3,030,267.00 元，账面净值 0 元。

四、核实结论

经清查核实，除上述事项外，张水公司的资产评估申报工作基本符合评估工作的要求，做到了“账表相符、账实相符”。

第四部分　资产基础法评估技术说明

流动资产评估说明

本次流动资产评估范围为张水公司在评估基准日（2014年6月30日）经审计后资产负债表所列示的流动资产，主要包括货币资金、应收票据、应收账款、预付账款、其他应收款、存货。

具体评估过程如下：

一、货币资金

货币资金审计后账面价值20,081,084.91元。经核查2014年6月30日财务报表、总账、银行存款日记账及资产评估申报表金额均一致，主要为中国大唐集团财务有限公司存款。

评估人员对银行存款进行询证，并索取全部开户银行的对账单和余额调节表，逐户核对余额调节表每笔未达账项形成原因，未发现影响净资产的事项，账实相符，以核实后的账面值确认评估值。

评估结果：银行存款审计后账面价值20,081,084.91元，评估价值20,081,084.91元。

二、应收票据

截止评估基准日，应收票据计15项，审计后账面价值人民币6,217,959.38元，均为未到期的无息银行承兑汇票。

评估人员首先进行总账、明细账、会计报表及清查评估明细表的核对，核实结果账、表、单相符；其次对企业的应收票据进行盘点，以证实应收票据的真实性；并对其进行账龄分析及变现可行性判断。经核实分析认为该票据变现能力强，不存在收不回的情况，故以核实后账面值作为评估值。

评估结果：应收票据审计后账面价值6,217,959.38元，评估价值6,217,959.38

元。

三、应收账款

截止评估基准日，应收账款审计后账面价值8,513,039.05元，为应收湖南省电网公司的电费收入。

评估人员审核相关账簿及原始凭证，以证实款项的真实存在性和金额的准确性。根据企业提供的与国网湖南省电力公司签订的《购售电合同》，了解电费的结算方式和结算周期，根据函证回函情况证实款项真实存在，无证据表明款项无法收回，本次评估以核实后的账面值确认评估值。

评估结果：应收账款审计后评估价值8,513,039.05元，评估价值8,513,039.05元。

四、预付账款

截止评估基准日，预付账款审计后账面价值1,156,850.00元，为预付工程款及材料款。

评估人员审核相关账簿、原始凭证及有关合同或协议，以证实款项的真实存在性和金额的准确性。同时，评估人员根据所能收回的相应货物或者服务以及形成的资产或权利来确定评估值；对于能够收回相应货物或者服务的，按其核实后的账面值确定为评估值；对于那些有确凿证据表明收不回、也不能形成相应资产或者权益的预付款项，以及余款催讨无经济意义的评估值为零。

经核实以上预付款项可以收回相应资产，故以核实后账面值作为评估值。

评估结果：预付账款审计后账面价值1,156,850.00元，评估价值1,156,850.00元。

五、其他应收款

截止评估基准日，其他应收款审计后账面原值 32,470,124.52 元，坏账准备3,010,000.00元，账面净值29,460,124.52元。

评估人员首先对大额应收账款进行函证，对未能收回函证的项目实施替代程

序，审核相关账簿及原始凭证，以证实款项的真实存在性和金额的准确性。同时评估人员采用个别认定法即对于符合有关规定应核销或者有确凿证据表明无法收回的，如债务人破产、工商注销以及余款催讨无经济意义的，及有充分理由相信全部不能收回的款项评估为零。

以下款项账龄已超过5年，根据企业提供确认坏账损失的文件，以下款项全额计提坏账准备，该类款项已无法收回，故本次评估为零，详见下表：

欠款单位（人）名称（结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值
茶林河电站	项目前期费用	1998/01	5年以上	2,910,000.00
大庸县公安局	借款	1997/01	5年以上	100,000.00

除以上款项外，其他应收款没发现确凿的证据表明款项无法收回，故以核实后的账面值作为评估值。

坏账准备账面价值3,010,000.00元，系企业根据账龄分析法估计的坏账损失，本次评估已考虑了预计损失，按资产评估规范的要求，以零值确定坏账准备评估价值

评估结果：其他应收款审计后账面净值 29,460,124.52 元，评估价值29,460,124.52元。

六、存货

截止评估基准日，存货审计后账面价值994,616.82元，主要为存放于库房的生产用备品备件等。

评估人员在清查核实中了解到，张水公司在材料采购过程中，较好的执行了按需采购政策，评估人员对各类库房进行了抽盘，对基准日后已发生的出入库核实了出入库单据，确认基准日原材料数量的准确性。

经核查，纳入评估范围的原材料存放在鱼潭、贺龙电站库房，库房管理较好，收发记录完整，存放有条理，不存在冷背残次情况。同时我们向有关经营管理人员、材料采购人员了解了近期的采购情况和市场价格水平，以现行市场价格估算评估值。

评估结果：存货评估价值994,616.82元。

七、流动资产评估结论

流动资产评估结果汇总表

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	货币资金	20,081,084.91	20,081,084.91	-	-
2	应收票据	6,217,959.38	6,217,959.38	-	-
3	应收账款	8,513,039.05	8,513,039.05	-	-
4	预付款项	1,156,850.00	1,156,850.00	-	-
5	其他应收款	29,460,124.52	29,460,124.52	-	-
6	存货	994,616.82	994,616.82	-	-
7	**总计**	**66,423,674.68**	**66,423,674.68**	-	-

房屋建筑物评估技术说明

一、评估范围

纳入本次评估范围的房屋建（构）筑物主要系张水公司下属鱼潭、贺龙电站的水工筑物及服务生产用房。纳入评估范围内的房屋建（构）筑物类资产账面价值情况：

单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	
		原值	净值
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	49,127,861.13	23,345,172.03
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	508,047,229.50	317,268,983.49
	房屋建筑物类合计	557,175,090.63	340,614,155.52

二、屋建（构）筑物概况

（一）基本情况

本次评估申报房屋建筑物13项，构筑物50项。上述资产除1项位于长沙市华银园的住宅房地产外，其余均系被评估单位建设于张家界市的电站水工建筑物。

1、房屋建筑物，主要为电站办公楼、招待所、食堂、门卫房等，均已办理房产证和土地使用权证（工业出让），以砖混结构为主。概况如下表：

生产单位	位置	栋（套）数	建筑面积小计	账面原值小计	账面净值小计	竣工（购建）时间
办事处	长沙市	2	264.14	729,084.20	459,950.80	2003年
鱼潭电站	张家界市	8	5,299.41	15,986,416.22	7,764,860.39	1997年
贺龙电站	桑植县	4	4,639.30	32,412,360.71	15,120,366.31	1999年
合计		**14**	10,202.85	**49,127,861.13**	**23,345,177.50**	

2、构筑物，主要为水力发电建筑物，包括拦河大坝、引水设施工程、尾水泄洪设施工程、升压开关变电站和公路，均为钢筋混泥土结构。其他概况如下表：

生产单位	位置	项数	账面原值小计	账面净值小计	竣工/购建时间
鱼潭电站	张家界市	28	384,105,717.67	243,854,339.30	1997年

生产单位	位置	项数	账面原值小计	账面净值小计	竣工/购建时间
贺龙电站	桑植县	22	123,941,551.83	73,414,644.19	1999 年
合计		**50**	**508,047,229.50**	**317,268,983.49**	

申报构筑物存在较多的维护、维修支出独立建立资产的情况，两电站小计此类情况共 35 项，原值 22,031,081.29 元，净值 12,266,074.41 元。

（二）主要房屋建（构）筑物工程状况

1、鱼潭电站

鱼潭电厂水工建筑物组成包括拦河大坝、左、右岸发电引水隧洞，左右岸地下厂房、尾水洞、调压室和开关站等组成。工程由湘西水电设计院和湖南省水利水电勘查设计院负责设计，长江水利委员会监理中心/华银监理部实施监理，由葛洲坝第三工程公司、湖南酒埠公司、水电八局等负责施工，于 1997 年底竣工。

1.1 拦河大坝及泄洪尾水设施：

大坝河床部份采用空腹混凝土重力坝，两岸为埋石混凝土重力坝，最低建基面为 198m，最大坝高 54.5m，坝顶高程 252.5m，坝顶长度 230m。泄洪建筑物位于河床中部长 98m，溢流面为二次抛物线，再接消力戽反弧段，堰顶高程 228.5m，溢流坝段净宽 80m，左右各布置 4 孔，中间用导墙分隔，闸门尺寸 10×10.5(m)，其中左起 1#~4#为高戽，5#~8#为低戽，采用高低戽相结合的戽流消能型式。电站建筑物布置于左右岸山体中，由地下洞室群、开关站、付厂房、及进水塔引水管、尾水洞等组成。

1.2 左右岸发电引水隧洞

左岸发电引水隧洞进水口为岸塔式，三个进水塔按单机单管引水顺山坡独立布置。在进水口上游至下游依次布置拦污栅、检修闸门、工作闸门及门槽。拦污栅孔口尺寸 5×6m(宽×高)，检修门、快速工作门孔口尺寸均为 4.5×4.5m。三条引水隧洞平行布置，洞身中心距离与机组段对应为 14.7m，1#、2#、3#洞长分别为 87.869m、91.091m、99.09lm。圆形断面直径 5.4m，引水洞进口中心高程为 223.5m，出口中心高程为 201.9m。尾水调压室与主厂房洞室平行布置，底板高程为 193.625m，与其垂直的三条机组尾水管洞将发电尾水汇入其内，尾水管洞出口布置检修门和启闭设备。尾水主洞为圆形，直径为 8m，长 185.635m，其出口位于大坝泄洪冲坑下游，中心高程 197m。出口处设检修闸门未做，左岸厂房采用地下厂房，为三级建筑物。左岸电站建筑物由地下洞室群和地面建筑物两部份组成。地下洞室群由主厂房洞室、尾水调压室、母线洞、高压开关室、引水隧

洞、电缆及交通廊道、排水廊道、通风洞、尾水管洞、尾水闸门启闭室洞、尾水隧洞、施工支洞等一系列洞室组成。地面建筑物包括地面付厂房、户内式开关站、主变室、进水塔等建筑物。

右岸发电引水隧洞进水口采用直立式拦污栅岸坡式，进水口拦污栅高 8m，宽 4m，过栅流速 1m/s。喇叭口后设置快速门及检修门各一扇，孔高 3.2m，宽 3m。引水洞采用圆形断面，钢筋混凝土衬砌，隧洞内径 3.2m，当设计流量 35.2m3/s 时，相应流速为 4.38m/s。引水洞总长 135.547m。

1.3 主厂房为城门洞型，尺寸为 16.8×30.37m(宽×高)，长 68m 的尾水管洞为矩形，尺寸为 6.5×5m(宽×高)，长 35.2m(单管长)，进厂交通洞进口位于厂区下游，尾水主洞出口上游侧，进口地面高程 221.2m。进厂交通洞在主厂房安装场段下游与主厂房相连，为对外交通的主要通道。

地下厂房采用上下重叠布置洞室的方案，将主厂房布置于下面一层，而安装间置于较上一层，二者高差 44.4m，主厂房内安装 1 台 10MW 机组称为“右岸扩机”也称 4#机组，水轮机型号为 HL220—LJ—230。主厂房尺寸 16.5×12.5×25.3m(长×宽×高)，分四层布置，即发电机层(208.6m)、水轮机层(204.4m)、蜗壳层(安装高程 202m)、尾水管层(底板高程 193.792m)安装间地面高程为 252m，比坝顶高程低 0．5m，通过一个 6.8m×6.4m(宽×高)城门洞型的交通洞与大坝相连。安装间尺寸为 24m×10m×l5m(长×宽×高)，内设 10t 吊车一台，机组安装及检修由此吊车吊至安装间完成。主厂房与安装之间通过中心重合的直径为 6.5m 的吊物竖井相连，在二者之间另设立了一个 5m×5m 的电梯、电缆井。支护原则以锚喷支护为主，为使用及防水要求，吊物竖井，电梯电缆井采用混凝土衬砌。

尾水洞采用城门洞型断面，高 4.75m，宽 3.5m，相应设计流量的流速 V=2.3m/s，总长 168.15m。为减少能量损失，采用厚度为 30cm 钢筋混凝上支护，构造配筋。尾水洞出口高 3.01m，宽 6.26m，属矮宽方型断面，而尾水洞属高窄城门洞型断面，两者联接施工均较困难且水头损失也大。尾水出口设置平板门一扇，门孔高 5m，宽 3.5m，作为机组及尾水洞检修之用。启闭机平台高程为 227m。

调压井为简单式圆简调压井，内径 7.2m，底板高程 193.8m。围岩为微风化和新鲜岩石，只做喷锚处理，但高程 208m 以下长期处于水下运行，用厚 30cm 的钢筋混凝土支护，构造配筋。调压井顶部设高 4m、宽 7.2m 城门洞型的水平洞

出口，方便施工出渣及运行中通气，交通之用。

2、贺龙电站

2.1 拦河大坝

大坝为混凝土单曲拱坝，坝顶高程 294.60m，坝顶轴线长 160.58m。采用 10 个表孔泄洪，10 个闸门的宽×高为 10m×9.3m，堰顶高程 279.00m，按 50 年一遇洪水设计，500 年一遇洪水校核。

2.2 发电厂房

水电厂房布置在大坝下游左岸，为地面式厂房。水电站安装三台昆明电机厂生产的混流式水轮发电机组，装机容量 3×8000Kw，发电最大水头 29.6m，最小水头 22.0m。副厂房在厂房上游侧，主副厂房连成一体。

2.3 引水工程

包括引水塔和引水压力隧洞。发电引水塔布置在大坝上游左岸，引水隧洞实长 16lm(153)与其紧连。引水隧洞于山洞挖成型后，用钢筋混凝土衬砌形成内径 6.5m 的洞体，出口后用压力钢管连接至水轮发电机组，一管三机。

2.4 放空工程

放空隧洞实长 150m，则利用右岸直径 6.5m 的施工导流隧洞，对紧连塔体 53m 长洞段和出口处 11m 长洞段用钢筋混凝土和混凝上进行衬砌，中间洞段长约 80m 范围仅作混凝土护底处理，衬砌洞段洞顶进行回填灌浆处理。

2.5 升压开关站工程

升压站在副厂房上游，引水隧洞出口处，将引水压力钢管外包混凝土回填后，施工形成。

（三）权属状况

纳入本次评估范围内的房屋建筑物均办理相关产权证明。详细如下：

使用单位	建筑物名称	房屋所有权证编号	结构	总层数	建成年月	建筑面积 m^2
公司本部	长沙办事处	长房权证雨花字第 714293127 号/第 714293126 号	框架	1	2003/01	264.14
贺龙电站	综合楼	桑房权证桑植县乡镇字第 714003760 号	砖混	4	1999/05	1548.44
贺龙电站	厂区门卫及大门	桑房权证桑植县乡镇字第 714003754 号	砖混	1	1997/12	42.66
贺龙电站	厂房	桑房权证桑植县乡镇字第 714003758 号	框架	2	1997/12	2610.92

使用单位	建筑物名称	房屋所有权证编号	结构	总层数	建成年月	建筑面积 m^2
贺龙电站	仓库及油库	桑房权证桑植县乡镇字第714003756号	砖混	1	1998/05	437.28
鱼潭电站	变电站	张房权证永字第714008934号	框架	1	1997/12	611.82
鱼潭电站	副厂房	张房权证永字第714008930号	砖混	5	1997/12	1513.07
鱼潭电站	招待所（原监理部）	张房权证永字第714008932号	砖混	3	1997/12	770.63
鱼潭电站	办公楼	张房权证永字第714008933号	砖混	4	1997/12	1796.77
鱼潭电站	门卫（值班室）	张房权证永字第714008936号	砖混	1	2002/03	18.45
鱼潭电站	职工食堂	张房权证永字第714008931号	砖混	1	2002/01	361.31
鱼潭电站	柴油机房	张家界房权证永定字第027837号	砖混	1	2009/12	63.83
鱼潭电站	油库	张房权证永字第714008938号	砖混	1	1997/12	163.53
小计						10,202.85

对本次申报的其他水工构筑物，评估人员审阅了企业账目、工程前期核准及建设手续，在现场进行了必要的核实勘查。

（五）账面价值构成

资产评估资产账面价值中，除长沙住宅外，其余建（构）筑物均包含建安工程成本和应摊销的待摊费用（包括临时建筑、建设期间的固定资产和流动资产损失、移民安置费用、独立费用及建设期间利息等），未包括附着土地使用权成本。

纳入评估范围的 2 套长沙市华银园住宅，其账面价值包含购买成本、相关税费，并包含了分摊土地使用权价值。

三、评估依据

1. 被评估单位提供的房屋建筑物评估申报明细表；
2. 鱼潭电站（右岸）基本建设工程决算审核报告（寅审基[2000]第 021 号）；
3. 鱼潭电站（左岸）基本建设工程决算审核报告（寅审基[2000]第 022 号）；
4. 贺龙电站基本建设工程决算审计报告（湘恒基审字[1999]第 072 号）；
5. 湖南省关于调整湖南省征地补偿标准的通知(2012 年修订)
6. 张家界市集体土地征收及其房屋拆迁补偿安置办法（2013 年张家界市人

民政府令第43号）；

7. 国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10 号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知；

8. 国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283 号）；

9. 《中华人民共和国城市房地产管理法》；

10. 建设部《房屋完损等级评定标准》；

11. 中华人民共和国国家标准 GB/T50291-1999《房地产估价规范》；

12. 《建设工程投资估算手册》中国建筑工业出版社 2006 年版；

13. 《水利工程预算定额》(2004 年)；

14. 《水电工程设计概算编制规定》（2013 年版）；

15. 《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）；

16. 中国人民银行公布的现行贷款利率；

17. 评估人员对房屋建筑物进行实地勘察和市场调查所搜集的资料。

四、评估过程

（一）听取被评估单位对资产整体介绍，了解委估资产的基本情况

（二）布置被评估单位填报申报表

在进入现场前期阶段，为评估工作顺利进行，向被评估单位布置评估所需的申报表，并要求其根据资产清查核实情况如实填报，使之符合评估要求。

（三）根据被评估单位填报的申报表核查原始资料

首先根据申报表，核对其账面价值，账面净值，建筑面积，建筑结构等，做到账证、账表、账账相符，对申报范围的房屋、建筑物收集产权证明文件，如房产证、付款证明、施工合同等。

（四）现场勘查

依据清查评估明细表，评估人员会同有关人员深入现场进行实地勘察，评估人员对地上评估对象逐一进行了详尽的现场查看，对水工建筑物的外形、结构型式、层次、高度、构件材质、内外装修情况，维修保养、改建、扩建情况，进行较详细的记录，填写实地勘察现场作业表，评定现场勘查成新率(完好分值)；对

房屋建筑物的位置、环境等进行调查，并取得物业照片；对在现场勘察中发现与清查评估明细表不符的问题，及时同企业陪同人员进行沟通解决。对地下管线及沟道等实物，评估人员与被评估单位有关管理部门核实，评定现场勘查成新率。

同时，向有关部门进行调查咨询，搜集本次评估所需的资料，包括建设工程概预算资料、工程设计施工资料、当地建筑安装工程预算定额、费用定额、建设规费标准，人工费标准。

（五）社会调查

根据建筑物具体情况，到当地有关主管部门和建设单位进行调查咨询，了解同类建筑物的建筑造价，税费标准，市场价格，装修标准,设施情况等。

（六）评定估算

房屋建筑物尚未进行竣工验收决算，无法取得相关的建设工程资料，该估价对象同用途的市场交易案例难以收集，根据具体情况，采用成本类比法进行评估。

（七）撰写评估说明，汇总整理工作底稿。

五、评估方法

房屋建筑评估常用的方法主要有市场比较法、收益法和重置成本法。根据房地产估价规范：有条件选用市场比较法进行估价的，优先采用市场比较法；收益性房地产的估价，应选用收益法作为其中的一种估价方法；在无市场依据或市场依据不充分而不宜采用市场比较法、收益法、假设开发法进行估价的情况下，可采用重置成本法作为主要的估价方法。

根据本次评估目的和被评估单位提供的资产有关情况资料，经过实地察看、市场调查研究，遵循必要的评估程序与原则，本次评估对自建自用的生产经营性建筑物，难以找到市场交易案例的房屋建（构）筑物，采用重置成本法进行评估；对于市场交易可比案例较多的房产-长沙办事处住宅，采用市场法进行评估。

5.1．重置成本法

重置成本法的基本公式如下：

评估价值＝重置全价×综合成新率

重置全价＝建安直接工程费+应分摊的建设征地移民费+分摊独立费用+资金成本

（1） 重置全价

建筑物重置全价是用评估对象的建筑工程费，加上应分摊的相关费用计算得出。

①建筑工程费

建筑工程费根据原决算工程量，参照《水利工程预算定额》(2004年)，并结合评估基准日的人工、材料价格水平，经综合分析计算出各单项工程的单价分析表，然后用单价乘工程量予以测算。

②建设征地移民安置补偿费，主要是对水库淹没库区的土地、房屋及移民搬迁的补偿。各项费用的计算工程实际情况并依据当地政策新补偿标准计取。

③独立费用是指，包括工程前期费、工程建设管理费、工程建设监理费、咨询服务费、项目技术经济评审费、项目验收费、科研勘察设计费等，各项费用的计算标准主要依据《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013年版）计取。

④资金成本是指房屋建造过程中所耗用资金的利息或机会成本，根据被评估建设项目的建设规模核定合理的建设工期及年度投资额，选取评估基准日有效的相应期限的贷款利率计算得到的实际利率。

（2）成新率的确定

本次评估对建筑物主要采用理论成新率和技术勘查成新率综合判定成新率。

①理论成新率（年限法成新率）

基本计算公式如下：

理论成新率＝（经济寿命年限－已使用年限）/经济寿命年限×100% 或

理论成新率＝尚可使用年限/（已使用年限+尚可使用年限）×100%

②勘查成新率

勘查法成新率是通过评估人员对各建（构）筑物的实地勘察，了解其结构、使用状况，结合建筑物使用状况、维修保养情况，运用建筑物现状打分法确定成新率。

③综合成新率

对纳入评估范围内的房屋，其综合成新率根据建（构）筑物的成新率根据使用年限法、打分法两种方法计算的成新率加权平均后确定。

综合成新率＝现场勘查成新率×60%＋理论成新率×40%

（3）评估值的确定

评估值＝重置成本×综合成新率

2．市场比较法

根据《房地产估价规范》和评估人员现场踏勘，以及对委估对象的特点、评估目的及所处区域的影响因素等资料进行收集、分析和整理，并结合委估对象的实际情况，在委估房产同一供求范围内，市场交易可比案例较多，因此采用市场法对委估房产进行评估。

市场比较法是将委估物与在基准日时点近期有过交易的类似房地产进行比较，对这些类似房地产的已知价格作适当的修正，以此估算委估对象的市场合理价值。

计算公式为：委估物的市场合理价格=交易实例价格×交易日期修正×交易情况修正×区域因素修正×个别因素修正。

其评估过程如下：

第一步：选取可比实例；

第二步：对可比实例价格进行情况修正、日期修正、区域因素、个别因素修正；

第三步：综合求取委估房地产比准价格；

六、评估案例

一、鱼潭建筑物案例

鱼潭电站简介：主要水工建筑物包括挡水大坝、泄洪工程、引水工程（分左、右岸）、发电厂工程（地下厂房；左、右岸）、升变电工程（分左、右岸）、交通工程和其他房屋建筑。电站主要工程量及材料用量统计如下：

项目	工程量
土方开挖（立方米）	22,289
石方明挖（立方米）	109,390
石方洞挖（立方米）	130,132
混凝土（立方米）	224,056
钢材（吨）	6,602
水泥（吨）	78,474
木材（立方米）	7,933
淹没土地（亩）	8,704

项目	工程量
迁移人口（人）	1,020

运用上述计算方法，根据鱼潭电站的实际情况，各项费用的计算过程如下：

1．建筑工程费

A、基础单价确定

根据取得的鱼潭水电站水工建筑各单项工程量，按《水电工程设计概算编制规定》（2013年版）及《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013年版）确定人工费单价，按2004版《水电工程施工机械台时费定额》确定机械台时费，按当地评估基准日的建筑材料市场价格确定施工所用的材料单价。根据已确定的人工、材料、机械的单价，参照工程设计，结合当地的地质情况形成单项工程单价分析表，并结合各单项工程的工程量，测算其各单项工程的造价。

以下为鱼潭人工及材料价格表，材料价格中已考虑运杂费：

鱼潭人工及材料价格		
张家界（一般地区）	**单位**	**价格**
高级熟练工工资	台时	10.26
熟练工工资	台时	11.75
半熟练工工资	台时	5.95
普通工人工资	台时	4.90
汽油 93#	kg	7.83
柴油 0#	kg	7.22
电	KW.H	0.95
风	M3	0.23
水	M3	0.55
钢筋	t	3,560.00
原木	立方米	1,560.00
普通水泥 325#	t	380.00
普通水泥 425#	t	410.00
炸药	t	8,000.00

工程单价构成：

工程单价由直接费（包括基本直接费和其他直接费）、间接费、计划利润及税金组成。

基本直接费由人工费、材料费和机械使用费组成（根据工程施工水平和主要施工工艺和方法，套用工程结算中人工、材料、机械消耗量，再乘以根据概算中人工、材料、机械单价相应调整后的价格，即得出人工、材料、机械使用费；其他直接费以基本直接费为计算基础；建筑工程间接费以直接费为计算基础；安装

工程间接费以人工费为计算基础；利润以直接费、间接费两项之和为计算基础；税金按直接费、间接费、利润三项之和为计算基础；上述费率确定为：其他直接费6.90%，间接费按工程类别不同分别计算，利润为7%，税金为3.41%。

B、水工建筑工程费

水工建筑工程费(工程造价)包含建筑工程基本直接费、其他直接费、间接费、施工利润及税金等。水电站各主体工程造价测算结果如下表：

鱼潭水电站水工建筑工程造价测算结果表

金额单位：人民币元

序号	项目	直接工程费
1	挡水工程	44,639,849.00
2	泄洪工程	72,221,566.70
3	引水工程	37,194,249.41
4	发电厂工程	102,202,213.12
5	变电站工程	6,928,480.34
6	房屋工程	7,734,555.00
7	交通工程	7,983,434.14
8	小计	278,904,348.10

经过上述测算，鱼潭水电站建筑工程总造价为278,904,348.10元。

2．建筑征地移民安置补偿费

建筑征地移民安置补偿费系指电站建设过程中所需发生的征用土地、淹没人口迁移等费用。根据鱼潭电站的具体情况，测算如下：

（1）土地补偿费和安置补助费

土地补偿费是为取得土地而支付的费用，包括土地直接补偿费、安置补助费等。根据财政部、国家林业局《森林植被恢复费征收使用管理暂行办法》、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》、《湖南省征地补偿标准(2012年修订)》等文件规定计算补偿费和安置补助费。

（2）房屋及附属建筑物补偿费、青苗补偿费、林木补偿费、搬迁补偿费

根据张家界市集体土地征收及其房屋拆迁补偿安置办法（2013 年张家界市人民政府令第43号），结合实物补偿量予以确定。

（3）工程建设费

包括鱼潭电站建设发生的移民安置点通水、通电、通路、通信等及临时工程、环境保护、水土保持工程等，结合当地的工程造价水平计算。

（4）征地和移民独立费

征地和移民独立费主要包括建设征地移民安置管理费、征地及移民综合监理费、征地及移民咨询费、移民项目技术经济评审费、移民项目验收费等，上述费用根据《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013年版）进行计算。

根据鱼潭水电站实际情况及上述各项费用的计算标准，淹没补偿的直接费、独立费分别计算如下：

鱼潭建筑征地移民安置补偿费直接费计算表

金额单位：人民币元

序号	工程或费用名称	单位	工程量	单价（元/亩）	评估值
1	征用土地补偿和安置补偿费	亩	8704.00		-
1.1	其中：耕地		1,298.00	44000	57,112,000.00
1.2	裸地		7,406.00	11000	81,466,000.00
2	拆迁房屋	平米	23260	900	20,934,000.00
3	移民搬迁费	人	1020	1,890.00	1,927,800.00
4	工程建设费	项	1	1,252,789.53	1,252,789.53
征地及库区淹没补偿直接费合计					162,692,589.53

征地和移民独立费计算表

金额单位：人民币元

项目名称		计算基数	费率%	金额
工程建设管理费		建设征地和移民安置补偿费	0.8	1,301,540.72
征地及移民管理费	移民安置规划配合费	建设征地和移民安置补偿费	0.8	1,301,540.72
	实施管理费	建设征地和移民安置补偿费	3.5	5,694,240.63
	移民技术培训费	农村部分补偿费	0.5	813,462.95
工程建设监理费		建设征地和移民安置补偿费	1.5	2,440,388.84
咨询服务费		建设征地和移民安置补偿费	0.75	1,220,194.42
项目技术经济评估审查费		建设征地和移民安置补偿费	0.5	813,462.95
项目验收费		建设征地和移民安置补偿费	0.9	1,464,233.31
建设征地和移民安置补偿独立费合计				15,049,064.53

经测算，建筑征地移民安置补偿费直接费和独立费合计为177,741,654.06元，占建筑工程成本的63.73%。

根据以上计算过程进行案例计算如下：

案例：鱼潭电站挡水工程（构筑物评估申报评估明细表序号-8）

1．建筑工程造价

挡水大坝，坝河床部份采用空腹混凝土重力坝，两岸为埋石混凝土重力坝，最低建基面为198m，最大坝高54.5m，坝顶高程252.5m，坝顶长度230m。

按照工程决算所确定的各项目工程量，套用2004年《水利工程预算定额》，并查询相关工程资料及市场报价，建筑工程造价计算结果如下：

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价	金额（元）
1	坝基石方开挖	m^3	47,740.00	69.30	3,308,382.00
2	灌浆平洞洞挖石方	m^3	3,039.00	382.45	1,162,266.00
3	C25砼坝	m^3	71,509.00	454.62	32,509,713.00
4	C25砼灌浆衬砌	m^3	548.00	1,101.52	603,633.00
5	C25砼灌浆边墙衬砌	m^3	465.00	1,101.52	512,207.00
6	C25砼灌浆底板衬砌	m^3	291.00	1,101.52	320,542.00
7	帷幕灌浆孔	m	3,756.00	165.19	620,454.00
8	坝基帷幕灌浆	m	3,756.00	327.12	1,228,663.00
9	固结灌浆孔	m	2,310.00	168.15	388,427.00
10	坝基固结灌浆	m	2,310.00	194.85	450,104.00
11	坝体接缝灌浆	㎡	5,110.00	88.04	449,884.00
12	钢筋制作安装	t	81.00	7,620.81	617,286.00
13	喷砼	m^3	324.00	894.22	289,727.00
14	锚杆（φ 25L＝5m)	根	800.00	229.53	183,624.00
15	温控措施	m^3	71,509.00	12.67	905,855.00
16	细部结构工程	m^3	71,509.00	15.23	1,089,082.00
17	合计				44,639,849.00

2．建设征地移民安置补偿费

按前述方法和结果，摊入比例为63.73%。

3．建筑工程独立费用

包括建设单位管理费、生产准备费、科研勘查费用等。根据《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013年版）及国家有关规定计算独立费，计算过程如下表：

序号	费用项目	计算公式	费率	依据
1	建设单位管理费			
1.1	工程前期费	建筑工程造价×费率	0.30%	计价格（1999）1283号
1.2	建设单位管理费	建筑工程造价×费率	2.50%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013年版）
1.3	工程建设监理费	建筑工程造价×费率	2.50%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013年版）
1.4	咨询服务费	建筑工程造价×费率	1.00%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013年版）
1.5	项目技术经济评估审查费	建筑工程造价×费率	0.50%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013年版）

序号	费用项目	计算公式	费率	依据
1.6	质量检查检测费	建筑工程造价×费率	0.27%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）
1.7	定额标准编制管理费	建筑工程造价×费率	0.15%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）
1.8	项目验收费	建筑工程造价×费率	0.90%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）
2	科研勘查设计费			
2.1	工程科研试验费	建筑工程造价×费率	0.50%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）
2.2	勘查设计费	建筑工程造价×费率	3.10%	计价格[2002]10 号
3	合计		11.72%	

4．资金成本，是指房屋建造过程中所耗用资金的利息或机会成本。根据电站可研及合理的建设工期及资金投放比例，确定电站的建设工期为 4 年，年利率以人民银行基准日 3~5 年贷款利率为 6.4%，资金成本按季度复利计算，假设资金在各年度均匀投入，计息期为投入当年时间按照一半计算，附加剩余占用期间，则电站资金成本计算表如下：

年度	第 4 年	第 3 年	第 2 年	第 1 年	合计
分年度投资比例	30%	30%	20%	20%	100%
名义利率	6.40%	6.40%	6.40%	6.40%	
实际利率（按季计息）	6.56%	6.56%	6.56%	6.56%	
各年利息系数	0.98%	3.02%	4.85%	6.48%	15.34%

3．计算重置成本

根据上述计算，大坝的重置全价汇总如下：

序号	费用名称	测算基础	费率	金额（元）
1	建筑工程造价			44,639,849.00
2	独立费用	建筑工程造价	11.72%	5,231,790.00
3	移民及环境	建筑工程造价	63.73%	28,448,976.00
4	资金成本	（1+2+3）	15.34%	12,014,382.00
5	合计			90,335,000.00

4．综合成新率的的确定

（1）理论成新率

该建筑物于 1997 年 12 月，至评估基准日已使用 16.6 年，该资产的耐用年限为 50 年，由此计算出成新率为：

理论成新率＝（耐用年限-已使用年限）/耐用年限×100%

＝（50-16.6）/50×100%

≈67%

（2）现场勘查成新率

对该建筑进行现场勘察，了解其结构、使用状况，结合建筑物使用状况、维修保养情况，运用建筑物现状打分法确定成新率。如下表：

分项	评定依据	评定分数
基础(25)	无沉降	20
承重结构(25)	结构完整、构件安全可靠	15
非承重结构(15)	墙体完好无裂缝	10
坝面(20)	防水层保温层完好缝	10
地面(15)	平整,表层完好	10
小计(100)		65

（3）综合成新率

综合成新率＝勘查成新率×60%＋理论成新率×40%

＝65%×60%+67%×40%

＝66%（取整 ）

5．评估值的确定

评估值＝重置全价×综合成新率

=90,335,000.00×66%

=59,621,100.00（元）（取整）

二、长沙办事处住宅房地产（房屋建筑物评估明细表序号 1）

1．委估房地产评估范围

委估房产系位于长沙市雨花区新中路口“华银园”小区 B10-B14 栋的 2 套相邻住宅，每套建筑面积均为 132.07 平方米，2 套房产合计建筑面积 264.14 平方米；账面原值 729,084.20 元，账面净值 459,950.80 元。

2．委估房地产权属状况

委估房地产共两套，位于长沙市雨花区新中路口“华银园”小区 B10-B14 栋 207 及 208，住宅建筑面积合计为 264.14m^2。房屋所有权证号为：长房权证雨花字第 714293126 号、第 714293127 号，证载权利人为张水，委估房屋建筑物产权清晰，未设定他项权利。

3．委估房地产概况

委估房地产 2 套住宅，位于位于长沙市雨花区新中路口“华银园”小区内 B10-B14 栋二层。该小区于 2004 年竣工，总建筑面积 102,000 平方米，容积率 1.98，小区绿化率达到 50%。小区临韶山中路主干道，有十多趟公交车，到火车站仅需 10 分钟车程，雨花亭步行五分钟，东塘两分钟车程。

该住宅均为三室二厅，外墙刷涂料，内墙刷白，卫生间墙面贴面砖，局部铝塑板吊顶，地面铺设地砖，局部铺设木地板，塑钢窗，防盗门、木门，室内水、暖、电设施齐全。

（二）区域因素分析

1．地理位置及交通

雨花区位于长沙市地理位置优越，区位独特，正处在湖南经济新的“增长极”—长株潭“两型社会”示范区的中心地带，是湖南推进“长株潭一体化”的核心之区，也是湖南参与“泛珠三角”区域经济合作的前沿阵地。

区内交通十分发达，“六纵七横”的城市道路交织成网，东有已经建成的武广高铁长沙南站、长株潭客运总站及正在兴建的城市地铁黎托站，南有汽车南站，是省会现代交通枢纽的核心区域。

2．自然条件及配套设施

区内有占地3000多亩的湖南省森林植物园，区内森林覆盖率达36.03%，人均公共绿地面积18平方米，空气质量优良率达92%。砂子塘小学、枫树山小学、雅礼中学、稻田中学、广益中学、长郡雨花外国语学校等各大名校聚集区内，是名副其实的教育强区。

3．经济发展概况

区内企业林立，工业坚实，以湖南环保科技产业园为龙头的工业园区和以比亚迪汽车城、九芝堂药业、长沙卷烟厂等知名企业为代表的企业集群正在加速发展。这里市场云集，商贸发达，逐步形成东塘、红星、高桥三大商圈和文化创意、现代物流、生态休闲三大板块，沃尔玛、红星美凯龙、平和堂、家润多等世界500强和海内外大型商业集团、连锁超市云集区内，集群式的商圈经济正在蓬勃发展。会展产业渐成规模，红星国际会展中心自2002年以来承办各类大型会展200多个。

“十二五”期间，雨花区实施了“区域一体化、产业高端化、城市品质化、管理法治化、民生幸福化”五化战略，全面建设“交通新枢纽、产业新高地、两型新标杆、法治新样板、和谐新典范”的“五新雨花”。

4．基础设施

委估房产已经达到了“七通一平”，即通电、通热气、通上水、通排水、通路、通讯、通气、土地平整。

（三）最高最佳使用分析

最高最佳使用是委估房地产的一种最可能的使用，这种最可能的使用方法是法律上允许、技术上可行、经济上合理，经过充分合理的论证，并能给委估房地产带来最高价值的使用，它的一种具体表现是使委估房地产获利最多的用途和形式来衡量，也就是说评估价值应当是在合法使用方式下，各种可能的使用方式中，能够获得最大收益的使用方式的评估结果。本次评估经分析该房地产最高最佳使用用途为住宅，故本次评估按其证载用途－住宅用途进行评估。

（四）评估方法的选用及测算过程

1．评估方法的选用

根据《房地产估价规范》和评估人员现场踏勘，以及对委估对象的特点、评估目的及所处区域的影响因素等资料进行收集、分析和整理，并结合委估对象的实际情况，在委估房产同一供求范围内，市场交易可比案例较多，因此采用市场法对委估房产进行评估。

市场比较法是将委估物与在基准日时点近期有过交易的类似房地产进行比较，对这些类似房地产的已知价格作适当的修正，以此估算委估对象的市场合理价值。

计算公式为：委估物的市场合理价格=交易实例价格×交易日期修正×交易情况修正×区域因素修正×个别因素修正。

其评估过程如下：

第一步：选取可比实例；

第二步：对可比实例价格进行情况修正、日期修正、区域因素、个别因素修正；

第三步：综合求取委估房地产比准价格；

根据本次评估委估房地产特点，根据委估房地产所在位置周围房地产的市场价值，采用市场比较法确定委估房地产的市场价值，则应有：

比准价格＝可比实例成交价格×交易价格修正系数×交易日期调整系数×个别因素调整系数×区域因素调整系数

选取的多个可比实例的价格经过上述各种修正之后，应根据具体情况计算求出一个综合结果，作为比准价格，并根据此比准价格，最终确定评估值。

2．市场比较法测算

（1）选择可比实例并建立比准价格：

我们根据《房地产估价规范》替代原则为基础，经过对近期类似地区同类房地产价格进行了认真调查了解：委估房地产与可比实例处于同一供求范围内，其用途、建筑规模、建筑结构、权利性质、交易时间、交易类型等条件均符合规范有关可比实例选择的要求。

通过对调查的可比实例，我们结合估价人员经验选择3个可比实例，有关情况如下：

可比实例A为华银园小区4栋12楼，价格为6,060.00元/m^2。

可比实例B为华银园小区9栋11楼，价格为6,296.00元/m^2。

可比实例C为雨花亭桔香鑫园12栋21楼，价格为6,142.00元/m^2。

（2）根据对房地产价格影响因素的分析，对比较案例的市场交易情况、交易期日、区域因素、个别因素进行修正。

比较因素		待估物业	比较实例一	比较实例二	比较实例三
物业名称		长沙办事处	华银园住宅	华银园住宅	桔香鑫园
位置		雨花区“华银园”小区 B10-B14 栋 207/208	“华银园”小区 B10-B14 栋	华银园小区 9 栋 11 楼	桔香鑫园 12 栋 21 楼
用途		住宅	住宅	住宅	住宅
交易单价（元/㎡）		待估	6060.00	6290.00	6140.00
交易面积（㎡）		132.07（1 套）	132	135	140
交易日期		2014//6/30	2014/7/8	2014/5/30	2014/6/29
交易情况		正常	正常	正常	正常
区域因素	区域繁华程度	“华银园”，较繁华，繁华	潘“华银园”，较繁华，繁华	“华银园”，较繁华，繁华	靠近雨花亭，繁华
	道路状况	临韶山中路主干道，雨花亭步行五分钟	临韶山中路主干道，雨花亭步行五分钟	临韶山中路主干道，雨花亭步行五分钟	临韶山中路主干道，雨花亭步行五分钟
	交通便捷程度	优	优	优	优
	交通受制情况	无	无	无	无
	城市基础设施	供水、排水、通电、通路、通讯等状况良好	供水、排水、通电、通路、通讯等状况良好	供水、排水、通电、通路、通讯等状况良好，	供水、排水、通电、通路、通讯等状况良好
	社会公共服务设施	优	优	优	优
	社会人文环境条件	较优	较优	较优	较优
	环境质量	较优	较优	较优	较优

比较因素		待估物业	比较实例一	比较实例二	比较实例三
物业名称		长沙办事处	华银园住宅	华银园住宅	桔香鑫园
	环境与景观	所在区域内建筑成新度一般	所在区域内建筑成新度一般	所在区域内建筑成新度一般	所在区域内建筑成新度一般
	居住聚集水平	周边居民社区聚集程度较高	周边居民社区聚集程度较高	周边居民社区聚集程度较高	周边居民社区聚集程度较高
	城市规划限制	住宅	住宅	住宅	住宅
	地区不动产销售状况	良	良	良	良
个别因素	临街状况	韶山中路	韶山中路	紧临韶山中路	韶山中路
	距公交车站或地铁的距离	到火车站仅需10分钟车程，东塘两分钟车程，后门口1号线地铁（在建）	到火车站仅需10分钟车程，东塘两分钟车程，后门口1号线地铁（在建）	到火车站仅需10分钟车程，东塘两分钟车程，后门口1号线地铁（在建）	到火车站仅需10分钟车程，东塘3分钟车程
	建筑面积	132	132	135	140
	层高	2.7	2.7	2.7	2.7
	朝向、户型及布局	南北	东	南北	南北
	建筑结构	框架	框架	框架	框架
	干湿、日照、通风程度	良好	良好	良好	良好
	装修状况	简装	简装	精装	清水房
	平面布置	3室二厅一厨一卫	3室二厅一厨一卫	3室二厅一厨一卫	3室二厅一厨一卫
	新旧程度	2004年建成	2004年建成	2004年建成	2008年建成
	停车便利程度	单位小区，停车方便	单位小区，停车方便	单位小区，停车方便	停车位较多

（3）根据以上比较结果，确定各因素修正系数。

比较因素条件说明表

物业名称		委估物业	实例一	实例二	实例三
交易情况	使用类别	住宅	住宅	住宅	住宅
	权利状态	出让	出让	出让	出让
	交易形式	正常	正常	正常	正常
	交易情况	正常	正常	正常	正常
交易期日		2014//6/30	2014/7/8	2014/5/30	2014/6/29
区域因素	区域繁华程度	较繁华	较繁华	较繁华	较繁华
	道路状况	较优	较优	较优	较优
	交通便捷度	优	优	优	优
	交通受制情况	无	无	无	无
	城市基础设施	优	优	优	优
	社会公共服务设施	优	优	优	优
	社会人文环境条件	较优	较优	较优	较优
	环境质量	较优	较优	较优	较优

物业名称		委估物业	实例一	实例二	实例三
	自然环境条件	较优	较优	较优	较优
	景观	优	优	优	优
	城市规划限制	无	无	无	无
	地区不动产销售状况	良	良	良	良
个别因素	临街状况	一面临街	相似	相似	相似
	距公交车站或地铁的距离	优	优	优	优
	建筑面积	132	132.00	135	150
	朝向、户型及布局	朝向好	朝向次	朝向好	朝向好
	建筑结构	框架	框架	框架	框架
	干湿、日照、通风程度	良好	良好	良好	良好
	装修状况	简装	简装	精装	毛坯
	平面布置	3室二厅一厨一卫	3室二厅一厨一卫	3室二厅一厨一卫	3室二厅一厨一卫
	新旧程度	略旧	略旧	略旧	次新
	停车便利程度	方便	方便	方便	方便
	物业管理	有专门物业	有专门物业	有专门物业	有专门物业

比较因素修正表

物业名称		委估物业	实例一	实例二	实例三
交易情况	使用类别	100	100	100	100
	权利状态	100	100	100	100
	交易形式	100	100	100	100
	交易情况	100	100	100	100
交易期日		100	100	100	100
区域因素	区域繁华程度	100	100	100	100
	道路状况	100	100	100	100
	交通便捷度	100	100	100	100
	交通受制情况	100	100	100	100
	城市基础设施	100	100	100	100
	社会公共服务设施	100	100	100	100
	社会人文环境条件	100	100	100	100
	环境质量	100	100	100	100
	自然环境条件	100	100	100	100
	景观	100	100	100	100
	城市规划限制	100	100	100	100
	地区不动产销售状况	100	100	100	100
个别因素	临街状况	100	100	100	100
	距公交车站或地铁的距离	100	100	100	100
	建筑面积	100	100	100	100
	层高	100	100	100	100
	朝向、户型及布局	100	98	100	99
	建筑结构	100	100	100	100
	干湿、日照、通风程度	100	100	100	100
	装修状况	100	100	103	95

物业名称		委估物业	实例一	实例二	实例三
	平面布置	100	100	100	100
	新旧程度	100	100	100	103
	楼层	100	100	100	100
	停车便利程度	100	100	100	100
	物业管理	100	100	100	100

4．求取比准价格

比较案例交易价格调整表

项　目	比较案例 A	比较案例 B	比较案例 C
交易价格（元/m^2）	6060	6290	6140
交易情况修正	1	1	1
交易期日修正	1	1	1
区域因素修正	1	1	1
个别因素修正	1.0204	0.9709	1.0101
调整后单价（元/m^2）	6,184.00	6,106.00	6,202.00

5．评估值的确定

评估单价＝（6184.00＋6106.00＋6202.00）÷3

＝6164.00（元/m^2）

委估房产市场价值＝6164.00×264.14

＝1,628,160.00（元）（取整）

七、评估结果

经评估计算，房屋建（构）筑物类资产于评估基准日2014年6月30日的评估结果为399,235,570.00元，评估增值58,621,414.48元，增值率为17.21%。评估结果如下表：

单位：人民币元

科目名称	账面价值		评估价值		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值
固定资产-房屋建筑物	49,127,861.13	23,345,172.03	61,549,060.00	31,742,900.00	25.28	35.97
固定资产-构筑物及其他辅助设施	508,047,229.50	317,268,983.49	651,366,300.00	367,492,670.00	28.21	15.83
房屋建筑物类合计	557,175,090.63	340,614,155.52	712,915,360.00	399,235,570.00	27.95	17.21

评估增值的主要原因：

1．由于近年钢材、水泥、砂、石料等建筑材料及机械费、人工费用的上涨，导致评估原值增值。

2．企业对房屋及建筑类资产的会计折旧年限低于部分房屋及建筑物的实际

经济寿命年限，使得房屋及建筑物类的评估净值大幅增值。

八、重大事项说明

在资产清查核实过程中，对于敷设于地下设施、地埋管线等隐蔽工程，因受其特点的限制，无法进行直接实物勘察，评估人员已对该部分资产尽最大可能收集、查阅企业提供的有关图纸、资料、合同，向有关技术人员了解和核实资产的实际使用情况，并以此为依据进行核实及估价。

机器设备评估技术说明

一、 评估范围

纳入本次评估范围的机器设备类资产为张水公司所拥有的并经确认和本次评估目的相关的于2014年6月30日的机器设备、运输车辆及电子设备。本次评估范围内的机器设备类资产账面价值情况详见下表：

单位：人民币元

名称	原值	净值
固定资产-机器设备	244,812,102.70	20,925,594.59
固定资产-车辆	2,939,457.74	656,079.54
固定资产-电子设备	6,762,688.24	1,086,049.35
设备类合计	254,514,248.68	22,667,723.48

二、 基本概况

1．概况

张水公司现总装机容量9.4万千瓦，其中鱼潭水电站安装3台2万千瓦水轮发电机组和1台1万千瓦水轮发电机组，并于1997年12月全部并网发电；贺龙电站安装3台0.8万千瓦水轮发电机组，并于1999年8月并网发电。

机器设备共692台（套），主要系水轮发电机组、金结构闸门、变压器、厂房起重机、其他变配送电等水工机械设备。

运输设备11辆，包括7辆小型客车、2辆中型客车（别克）和2辆轻型普通货车（尼桑）。其中客车主要用于公司办公管理，轻型普通货车用于电站经营。购置时间大都在2001-2012年。

电子设备228台套，主要为网络监控、电脑、空调、打印机等办公设备，购置时间自2000年跨度到2014年。

2．主要水工设备概况

2.1 鱼潭电站

4台水轮发电机组均为立式混流机组，其中左岸1号机单元主要由SF20000－36/5500型发电机、HLA244—LJ—300型水轮机、MEC-21B3微机励磁系统、DGT801系列数字式发电机变压器组保护装置、CVT－150数字式水轮机调速器

及 SJ500 型机组 LCU 监控系统组成。左岸 2 号、3 号机单元主要由 SF22000－36/5500 型发电机、HLA244—LJ—300 型水轮机、MEC-21B3 微机励磁系统、DGT801 系列数字式发电机变压器组保护装置、CVT－150 数字式水轮机调速器及 SJ500 型机组 LCU 监控系统组成。

右岸 4 号机单元主要由 SF10000—32/4250 型发电机、HL220—LJ—230 型水轮机、GER-3000 型微机励磁系统、DGT801 系列数字式发电机变压器组保护装置、CVT-100-2.5 型数字式双调节水轮机调速器及 SJ500 型机组 LCU 监控系统组成。

电气主接线 110KV 系统为单母线，有两回出线：鱼胡 506 线路接入张家界市 220KV 胡家坪变电站，全长 39.98KM，鱼黄线 504 线路接入张家界市 110KV，黄家阁变电站，站内主要设备有五台 110KV 六氟化硫开关及与其配套的电气设备。

2.2 贺龙电站

电站装载 3 台水轮发电机组均为立式混流，1 号、2 号、3 号机单元主要由 SF8000-32/4250 型发电机、HLA244—LJ240 型水轮机、GER-3000 型微机励磁系统、DGT801 系列数字式发电机变压器组保护装置、WW(S)T－100－2.5“四无”型微机调速器及 SJ500 型机组 LCU 监控系统组成。

电气主接线 110kv 系统为单母线，有 I 回出线：贺胡线全长 10.221KM，两回线接入张家界市 220kv 胡家坪变电站，站内主要设备有：SF7-20000/110 主变压器一台，SF7-10000/110 主变压器一台，三台 110kv 六氟化硫开关及与其相配套的电气设备。

三、 评估过程

1．根据评估目的及资产占有单位特点，制定机器设备评估工作方案；

2．指导资产占有单位清查资产，填报评估基准日（2014 年 6 月 30 日）的机器设备评估明细表及搜集相关资料；

3．鉴定申报设备的产权资料，验证相关资料；运用技术检测手段鉴定相关资产，在具备条件的情况下观察其运行状况；

4．对重要设备进行重点现场勘查，详细了解设备技术、经济及使用状况，编制资产评估工作底稿；

5．选择评估方法，确定重置全价和成新率，进行评定估算；

6．分析确定评估结果，撰写机器设备类资产评估说明。

四、 评估依据

1．被评估单位申报的资产评估明细申报表；

2．鱼潭电站（右岸）基本建设工程决算审核报告（寅审基[2000]第021号）；

3．鱼潭电站（左岸）基本建设工程决算审核报告（寅审基[2000]第022号）；

4．贺龙电站基本建设工程决算审计报告（湘恒基审字[1999]第072号）；

5．主要设备订购合同；

6．《2014机电产品报价手册》；

7．《资产评估常用数据与参数手册》；

8．财政部关于印发财建[2002]394号文《基本建设财务管理规定》的通知；

9．国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10 号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知；

10．国家发展改革委、建设部关于印发发改价格[2007]670 号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知；

11．国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）；

12．国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）；

13．《水电工程设计概算编制规定》（2013版）；

14．《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013年版）；

15．《水电设备安装工程概算定额》（2003年版）

16．水利部水建[1993]63号文颁布的《中小型水利水电设备安装工程预算定额》；

17．水利部水定（2003）1 号关于《（中小型）水利水电设备安装工程概、预算定额有关问题的通知》；

18．中国人民银行公布的现行贷款利率；

19．商务部、发改委、公安部、环境保护部令2012年第12号 《机动车强制报废标准规定》；

20．中华人民共和国车辆购置税暂行条例；

21．中华人民共和国增值税暂行条例；

22．中华人民共和国增值税暂行条例实施细则；

23．现场技术查看所收集的设备状况信息；

24．电脑市场、家电市场、汽车网站、机电设备网等网站收集的设备及价格信息；

25．被评估单位提供的相关资料；

26．评估人员收集的其他资料。

五、 评估方法

根据企业提供的设备明细清单，逐一进行核对，做到账表相符，同时通过对有关的合同、法律权属证明及会计凭证审查核实对其权属予以确认。在此基础上，由评估人员对设备进行了必要的现场查看和核实。

设备评估采用成本法。具体公式如下：

评估值＝重置全价×成新率

1．重置价值的确定

根据纳入本次评估范围的设备种类，在进行评定估算时，针对设备不同的情况，分别采用不同的方法确定重置全价，具体情况如下：

（1）机械设备重置全价

电力专用设备的重置全价是在设备购置价的基础上，考虑该设备达到正常使用状态下的各种费用（包括购置价、安装调试费、设备基础费、前期及其他费用和资金成本等），综合确定：

设备重置全价=设备购置费+设备安装调试费+独立费+建设期利息-可抵扣增值税

设备购置费=设备购置价+运杂费

A、设备购置价

对于主要发电设备，我们通过市场询价取得主要发电设备的购置价格，并根据本次评估对象的特点和外部的评估条件，最终确定设备的出厂价格。

根据国务院于2008年11月10日发布国务院令第538号《中华人民共和国增值税暂行条例》，从2009年1月1日起，在全国范围内增值税由生产性增值税转变为消费性增值税，即增值税纳税企业购买设备等应缴纳增值税的商品的进项

税可以在销项税中抵扣；取消进口设备增值税免税政策，所购设备增值税可以抵扣。根据重置成本的原则，本次评估设备等固定资产时估算其重置全价时扣除其增值税。

对价值量较高的设备，其重置全价应包括设备购置费、运杂费、安装调试费、其他费用及资金成本；对价值量较低，不需要安装或安装量较小，以及运输费用较低的设备重置全价，由评估人员结合当地具体情况，区别对待，予以估算。

如询价中由供货商负责运输和安装时(在购置价格中已含此部分价格)，则不加运输及安装费。

B、设备运杂费

设备运杂费是指设备的采购、运输（从设备制造厂家运到项目所在地设备仓库）费用，上下站装卸、保管费、运输保险费，运杂费率以含税购置价为基础，依据相关定额结合企业实际情况综合确定。

C、独立费用、建设期利息

比照建筑物测算方法予以测算。

D、可抵扣增值税=设备购置价÷1.17×17%+运杂费÷1.11×11%

（2）车辆重置全价确定

重置全价=车辆购置价-增值税+车辆购置税+牌照手续费

重置价值按照评估基准日的现行市场价，扣除增值税并考虑其相应的车辆购置税、牌照费等费用确定。

（3）电子设备重置全价确定

重置全价=设备购置价+运杂费+安装调试费+资金成本-设备中包含的增值税

主要依据《2014 机电产品报价手册》和设备最新市场成交价格予以确定，对于不需要安装的设备和运费已经在重置全价中考虑的设备，相应简化计算。另外对于符合增值税抵扣条件的，对计算出的增值税从设备重置全价中予以扣减。

电子设备根据当地市场信息、《IT168 网》及《慧聪商情》等近期市场价格资料，依据其购置价确定重置全价。

对于零星购置的小型设备、电子设备，其运杂费、安装费、其他费用和资金成本视具体情况而定，一般运杂费和安装费包含在设备费中，其他费用和资金成本忽略不计。

对于购置时间较早，现市场上无相关型号但能使用的电子设备，参照二手设

备市场价格确定其重置全价。

2．设备成新率的确定；

评估人员对企业的设备进行了现场核实，对于重点设备评估人员进行了逐一的核实；少量单位金额较小的设备进行了重点抽查。评估人员了解了设备的运行情况、维护保养情况，详细了解了设备的大修理情况，查看运行环境、操作情况，查阅了设备的原始技术档案。评估人员对主要设备进行了现场勘查。

评估人员根据进行现场调查情况，对于机器设备、运输设备采用不同方法确定其成新率：

① 机器设备成新率

评估人员主要采用年限法、现场勘查法两种方法加权平均后综合确定设备的成新率。公式为：

综合成新率=年限法成新率×40%+现场勘查成新率×60%

其中：

年限法成新率=（经济耐用年限-已使用年限）÷经济耐用年限×100%

现场勘查成新率：评估人员现场对设备进行了现场勘查，计算现场勘查成新率。

② 运输设备成新率

$N=N_1\times40\%+N_2\times60\%$

其中：N_1 表示理论成新率

N_2 表示现场勘查成新率

N 表示车辆综合成新率

对于车辆，依据商务部、国家发展和改革委员会、公安部、环境保护部令2012年第12号《机动车强制报废标准规定》的有关规定，以车辆行驶里程、使用年限两种方法根据孰低原则确定理论成新率，其中，对于自用小型轿车，使用年限无限制，以车辆行驶里程成新率确定；对于中型客车和货车，按照规定同时考虑年限成新率；然后结合现场勘察情况进行调整。

③ 电子设备

通过对设备使用状况的现场调查，合理确定电子设备的物理性损耗，根据各类设备的经济寿命年限和实际已使用年限确定理论成新率。即：

理论成新率=(1-实际使用年限/经济寿命年限)×100%。

六、 评估案例

案例一：水轮发电机组(固定资产-机器设备评估明细表第 428 项)

1．设备概况：

设备名称：20MW 水轮发电机组

数量：3 套

水轮机规格型号：HLA244—LJ—300

发电机规格型号：SF20000－36/5500

生产厂家：广东韶关发电机厂

启用日期：1997 年 12 月

账面原值：54,245,112.15 元

账面净值：1,627,353.37 元

2．评定估算

（1）重置全价的确定

①设备购置价

对该设备经向生产厂家询价，该发电机组现行含税价为 10,000,000.00 元/台。

②运杂费：

设备运杂费 = 铁路运杂费 + 公路运杂费；

该机组系广东韶关发电机厂制造，距该电厂距离为约 785 公里，直接公路运输。根据《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版），首 50KM 基础费率取 1.06%，以后每增加 10KM 运距增加 0.10%费率，公路直达基本费率取 1.01%；同时，根据概算标准，取 1%的特大（重）件运输增加费。则：

水轮机运杂费率 =1.06%+（785-50）/10×0.1%+1.01%+1%

=10.42%

可确定设备费=3×10,000,000.00×（1+10.42%）= 33,126,000.00 元。

③安装费：参照工程决算的安装工程量，经套用《水电设备安装工程概算定额》（2003 年版）确定，并查询相关工程资料及市场报价，测算单台发电机组的安装费，如下表：

序号	项目名称	基数	计算方法	费率(%)	计算值
		单套			
	安装工程费		(一)+(二)+(三)+(四)		1,605,111.20

序号	项目名称	基数	计算方法	费率(%)	计算值
(一)	直接费		1+2		894,353.60
1	基本直接费		0)+1)+2)+3)		827,339.80
0)	人工费	515,076.80			515,076.80
1)	材料费	196,609.00			196,609.00
2)	施工机械费	115,654.00			115,654.00
3)	未计价装置性材料费	-			-
2	其他直接费		4)+5)+6)+7)+8)		67,015.20
4)	冬雨季施工增加费	基本直接费	(1-3))×费率	1	8,274.00
5)	夜间施工增加费	基本直接费	(1-3))×费率	1.2	9,927.40
6)	小型临时设施摊销费	基本直接费	(1-3))×费率	2	16,546.60
7)	安全文明生产措施费	基本直接费	(1-3))×费率	1.5	12,409.60
8)	其他	基本直接费	(1-3))×费率	2.4	19,856.20
(二)	间接费		3+4+5		556,283.00
3	施工管理费	人工费	0)×费率	53	272,990.20
4	社会保障及企业计提费	人工费	0)×费率	44	226,633.40
5	财务费用	人工费	0)×费率	11	56,658.00
(三)	计划利润	直接费+间接费	[(一)+(二)]×费率	7	101,544.80
(四)	税金	直接费+间接费+计划利润	[(一)+(二)+(三)]×费率	3.41	52,929.80

可确定设备安装费=3×1,605,110.00=4,815,330.00 元

④独立费用，是指生产准备费、建设单位管理费、研究试验费、勘查设计科研费等，具体测算如下表：

序号	费用项目	计算公式	费率	依据	计算金额（元）
1	生产准备费	设备费×费率	2.00%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）	662,520.00
2	前期可研费	设备及安装×费率	0.30%	计价格（1999）1283 号	113,823.99
3	建设单位管理费	设备费×费率	0.80%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）	265,008.00
		安装费×费率	2.50%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）	120,383.25
4	监理费	设备费×费率	0.60%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）	198,756.00
		安装费×费率	2.50%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）	120,383.25
5	咨询服务费	设备费×费率	0.50%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）	165,630.00
		安装费×费率	1.00%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）	48,153.30
6	项目技术经济评估审查费	设备及安装×费率	0.50%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）	189,706.65
7	质量检查检测费	安装费×费率	0.27%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）	89,440.20
8	项目验收费	设备及安装×费率	0.90%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）	341,471.97

序号	费用项目	计算公式	费率	依据	计算金额（元）
9	工程科研试验费	安装费×费率	0.50%	《水电工程费用构成及概（估）算费用标准》（2013 年版）	24,076.65
10	勘查设计费	设备及安装×费率	3.10%	计价格[2002]10 号	1,176,181.23
11	合计				3,515,534.49

⑤资金成本，比照建筑物测算实际利率为 15.34%。

⑥可抵扣增值税的确定

可抵扣增值税＝设备购价/(1＋17%)×17%+运杂费÷1.11×11%

=3×10,000,000.00/1.17×17%+3×10,000,000.00×10.42%÷1.11×11%

= 4,668,758.14 元

3、计算重置成本

根据上述计算，发电机组的重置全价汇总如下：

序号	费用名称	计算式	金额（元）
1	设备费		33,126,000.00
2	安装费		4,815,330.00
3	独立费用		3,515,534.49
4	小计	(1)+(2)+(3)	41,456,864.49
5	资金成本	(4)*15.34%	6,359,483.01
6	减：抵扣增值税		4,668,758.14
7	重置成本	1+2+3+5-6	43,147,590.00

4、成新率的确定

①年限成新率的确定

该机组寿命为 30 年，于 1997 年 12 月投产发电，至评估基准日已运行 16.5 年。则

年限成新率=（30-16.5）÷30=45%（取整）

②现场勘查成新率：

评估人员在企业设备管理人员和技术人员的带领下，对该发电机的实际工作环境和工作状态进行了实地勘查。并认真查阅了有关管理和技术资料，查看运行记录，设备缺陷记录，到档案资料室查阅大修记录及机组各种试验数据，听取了工程技术人员和运行值班人员的有关说明。现场勘察成新打分如下表：

发电机组勘察打分表				
序号	**机器部位**	**权重%**	**技术状态**	**加权分值**
1	机架	10	局部锈蚀，无变形，无严重伤损，外观一般。	5
2	定子	20	定子绕组绝缘电阻、定子绕组直阻、定子绕组直流耐压机泄漏电流测试，合格；运行参数符合发电机运行规程规定。	8

发电机组勘察打分表				
序号	**机器部位**	**权重%**	**技术状态**	**加权分值**
3	转子	20	转子绕组绝缘电阻、转子绕组直阻测试，合格；运行参数符合发电机运行规程的规定。	8
4	励磁系统	20	无明显振动。电刷尚可，不跳动、不过热、整流子滑环无火花。运行参数符合发电机运行规程的规定。	9
5	冷却系统	15	密封合格，冷却效果一般，运行科符合发电机运行规程的规定。	6
6	保护系统	15	差动、过流、接地、断水、负序、强行励磁、自动灭磁等主要继电保护，等合格	6
		100		42

③综合成新率

综合成新率=勘查成新率×0.6+年限成新率×0.4

=42%×0.6+45%×0.4

=43%（取整）

5、评估值的确定

评估值=重置全价×综合成新率

=43,147,590.00×43%

=18,553,460.00 元（取整）

案例二：小型轿车(固定资产——车辆评估明细表第 6 项)

1．车辆概况：

车辆型号：奥迪牌 FV7201TFCVTG

车辆牌号：湘 G-51816

生产厂家：一汽大众汽车有限公司

账面原值：434,719.00 元

账面净值：223,880.30 元

购置时间：2011 年 5 月

车辆出厂时间：2011 年 2 月

已行驶公里：72560 公里

使用单位：大唐华银张家界水电有限公司

车身颜色：黑色

发动机号：078829

车身代号：LFV4A24F363022812

主要技术参数如下：

发动机：型号：BPJ 气缸容积：1984ml

排量：2.0L 最大功率：125kw

最大功率转速：4300-6000rpm 最大扭矩：280N-m

最大扭矩转速：1800-4200rpm 排放标准：国Ⅳ

变速箱：无极变速器(CVT) 驱动方式：前置前驱

车身结构：4 门 5 座 3 厢车 车轮制动：前后通风盘式

转向助力类型：电动助力转向式 轴距：2945mm

油箱容积：80L 整备质量：1750KG

外形尺寸（长×宽×高）：5035×1855×1485mm

2．评定估算

(1)重置价值的确定：

经对销售公司及网络询价，该辆奥迪牌轿车目前国内市场售价为 364,100.00 元，则：

车辆增值税=(车辆购置价÷1.17)×17%；

＝(364,100.00 0÷1.17)×17%

＝52,900.00（元）

车辆购置税＝(车辆购置价÷1.17)×10%；

＝(364,100.00 0÷1.17)×10%

＝31,120.00（元）

牌照及杂费：每辆车按 300.00 元计算。

重置价值＝车辆购置价-增值税+车辆购置税+牌照及杂费

＝364,100.00-52,900＋31,120＋300.00

＝342,600.00（元）（取整到百位）

(2)成新率的确定：

按照里程计算成新率：

根据商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号《机动车强制报废标准规定》，第七条国家对达到一定行驶里程的机动车引导报废，（七）小、微型非营运载客汽车和大型非营运轿车行驶 60 万千米规定。

里程成新率=（规定行驶里程-已行驶里程）÷规定行驶里程×100%

该车已行驶里程为 72560 公里，规定行驶里程 600000 公里，则：

里程成新率＝(600000-72560) ÷600000×100%

＝88%（取整）

现场勘查成新率：

序号	部位	技术状态	标准分	评估分
1	外表面	该车车漆属原车漆，漆皮光泽完好，轮胎纹路清晰，车身无磨痕。	5	4.5
2	内部装饰	空调状况良好，座椅调节装置灵活可靠，内部装饰无磨痕。	5	4.5
3	点火系统	启动灵活，怠速稳定，发动机运行良好。	10	8
4	润滑系统	油温在正常范围，各项润滑良好。	10	8
5	运行系统	自动离合器良好，换挡无卡阻，运行噪音低。	25	22
6	转向系统	方向盘及悬挂系统良好，转向轻便	25	22
7	制动系统	脚刹、手刹制动良好。	20	18
	合计		100	87

确认该车的现场勘查成新率为87%。

B、综合成新率

综合成新率＝88%×40%+87%×60%

＝87%

3．评估值的计算

评估值＝重置价值×成新率

＝342,600.00×87%

＝298,100.00（元）（取整至百位）

七、 评估结果及分析

经评估计算，张水公司设备类资产于评估基准日2014年6月30日的评估结果为77,924,560.00元，增值55,256,836.52元，增值率243.77%。各类设备评估结果如下表：

单位：人民币元

项目	账面值		评估值		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值
机器设备	244,812,102.70	20,925,594.59	255,610,990.00	74,962,860.00	4.41	258.24
运输车辆	2,939,457.74	656,079.54	2,400,200.00	1,642,350.00	-18.35	150.33
电子设备	6,762,688.24	1,086,049.35	1,963,000.00	1,319,350.00	-70.97	21.48
合计	254,514,248.68	22,667,723.48	259,974,190.00	77,924,560.00	2.15	243.77

评估增值的主要原因是：

（1）机器设备

评估原值增值原因：设备制造原材料价格及加工费有一定程度的增值。为发电机组、金属结构件，其价格较账面有较大的价格上涨。

评估净值增值原因：①机器设备的会计折旧年限普遍比其经济使用年限短，造成评估净值有所增加；②近年公司对设备的技改投入较多，使得相关设备的技术性能有了较大幅度的提高、尚可使用年限延长，从而设备的评估净值有了一定的增加。

（2）车辆

车辆评估原值减值的主要原因系汽车市场价格逐年走低所致。

车辆评估净值增值的主要原因：车辆维护保养情况较好，实际车辆经济耐用年限远高于会计折旧年限，因此车辆评估形成一定幅度的评估增值。

（3）电子设备

电子设备评估原值减值的主要原因：①存在较多电子设备已毁损，未做账务处理，本次按零值评估；②电子设备等更新速度比较快的影响，目前市场上同类产品的价格普遍低于其购置时的水平。

电子设备评估净值增值的主要原因为：①企业会计折旧年限（5年）短于部分设备等的经济寿命年限；②存在账面净值为零或为残值但仍在使用的的设备，按市场价值评估有所增值。

在建工程评估说明

一、评估范围及概况

纳入本次评估范围的在建工程类资产，为张水公司申报的在建工程，总计3项。根据张水公司提供的在建工程类清查评估明细表，申报资产于评估基准日的账面价值为15,111,118.15元。其中土建工程1项，账面价值13,715,286.14元；设备安装工程2项，账面价值1,395,832.01元。

各在建工程概况如下：

1、在建工程-防汛集控中心办公楼

该工程位于张家界市经济开发区，主体工程建筑面积4,620m^2，整体5层（局部6层），框架结构。工程于2012年12月开工，预计2015年初完工，工程概算约2,448万元。

2、设备安装工程

（1）信息一体化工程，账面价值945,643.33元，为大唐集团统一安排的办公类项目，由集团统一采购，按比例下发集团各下属单位。

（2）大坝技改工程，账面价值450,188.68元，为基准日正在进行的对鱼潭、贺龙两电站拦河大坝的检修投入，工程于2014年3月开工，预计2014年12月底完工，工程预算约98万元。

二、评估过程

1、根据评估目的，制订在建工程评估工作方案；

2、指导资产占有单位清查资产，填报评估基准日的在建工程评估清查评估明细表，准备相关技术资料；检查、鉴定、核实、验证相关资料；

3、向技术人员、现场施工管理人员进一步了解在建工程的施工、设备安装过程、工程预计期限、工程现状等情况；

4、现场勘察相关资产，评估人员在公司在建工程管理人员陪同下对在建工程进行现场勘察，对工程进度、状况等进行调查，为确定评估方法准备资料；

5、选择评估方法，进行评定估算；

6、整理汇总、编写在建工程评估说明。

三、评估方法

评估人员在现场核实了相关明细账、入账凭证、合同等资料，查看了解在建工程-设备安装工程的实物，与项目工程技术人员等相关人员进行了座谈，确认委估的在建工程项目进度基本上是按计划进行的，实物质量达到了设计要求，实际支付情况与账面相符，基本反映了评估基准日的购建成本。在清查核实的基础上，根据项目的完工程度和具体状况，制定评估方法。

在建工程的评估方法为重置成本法。计算公式为：

在建工程-土建工程重置成本＝建筑安装工程的实际工程量的费用＋适当的资金成本。

合理的资金成本根据正常的建设工期，按照评估基准日基本建设贷款利率计算，假设建筑安装工程费在建设期内均匀投入使用。

四、评估结论

评估结果：在建工程评估价值 16,018,289.19 元，评估增值 907,171.04 元，增值率 6.00%。评估增值原因为在建工程项目考虑物价变动和按工程占用资金及正常的建设工期计取资金成本。

无形资产-土地使用权评估说明

一、评估对象

纳入本次评估范围的土地使用权共 8 宗，包括 7 宗工业出让土地使用权及 1 宗商务金融出让土地使用权，申报账面值 11,043,998.92 元。详细情况如下表：

序号	土地权证编号/出让合同编号	宗地名称	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	终止日期	开发程度	面积（m^2）	账面价值（元）
1	桑国用（2010）第 001 号	贺龙水力发电厂	桑植洪家关白族乡回龙南岔村	2010/01	出让	工业用地	2060/01	红线外“五通”、红线内场地平整	64,252.70	2,197,089.63
2	张国用（2010）第 0322 号	主厂区	张家界市永定区温塘镇仙街河村	2010/05	出让	工业用地	2060/01	红线外“五通”、红线内场地不平整	69,165.20	3,467,572.54
3	张国用（2010）第 0317 号	副厂区	张家界市永定区温塘镇仙街河村	2010/05	出让	工业用地	2060/01	红线外“五通”、红线内场地不平整	12,035.70	603,405.51
4	张国用（2010）第 0316 号	综合区	张家界市永定区温塘镇仙街河村	2010/05	出让	工业用地	2060/01	红线外“五通”、红线内场地平整	4,933.50	247,339.26
5	张国用（2010）第 0320 号	副厂房	张家界市永定区温塘镇仙街河村	2010/05	出让	工业用地	2060/03	红线外“五通”、红线内场地平整	506.7	25,403.22
6	张国用（2010）第 0318 号	油库	张家界市永定区温塘镇仙街河村	2010/05	出让	工业用地	2060/03	红线外“五通”、红线内场地平整	753.3	37,766.43
7	张国用（2010）第 0321 号	变电站	张家界市永定区温塘镇仙街河村	2010/05	出让	工业用地	2060/03	红线外“五通”、红线内场地平整	760	38,102.33
8	C2015-01	办公楼	张家界市永定区彭家巷居委会	-	出让	商务金融用地	-	红线外“六通”、红线内场地平整	7,550.00	4,427,320.00
合计									159,957.10	11,043,998.92

注：截止评估报告日，办公楼（防汛集控中心）土地正在办理出让手续，已签订《国有建设用地使用权出让合同》，尚未取得国有土地使用证。

上述土地，均未发现设定他项权利。

二、地价定义

根据本次评估目的，并参阅北京中地华夏土地房地产评估有限公司的专业意见，本次土地使用权的地价定义如下：

序号	土地权证编号/出让合同编号	宗地名称	估价设定土地使用权类型	土地实际用途	估价设定用途	估价设定使用年限(年)	估价设定容积率	估价期日实际开发程度	估价设定开发程度
1	桑国用（2010）第001号	贺龙水力发电厂	桑植洪家关白族乡回龙南岔村	工业用地	工业用地	45.52	0.07	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”
2	张国用（2010）第0322号	主厂区	张家界市永定区温塘镇仙街河村	工业用地	工业用地	45.56	0	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地不平整”
3	张国用（2010）第0317号	副厂区	张家界市永定区温塘镇仙街河村	工业用地	工业用地	45.56	0	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地不平整”
4	张国用（2010）第0316号	综合区	张家界市永定区温塘镇仙街河村	工业用地	工业用地	45.56	0.57	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”
5	张国用（2010）第0320号	副厂房	张家界市永定区温塘镇仙街河村	工业用地	工业用地	45.71	3.12	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”
6	张国用（2010）第0318号	油库	张家界市永定区温塘镇仙街河村	工业用地	工业用地	45.71	0.3	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”
7	张国用（2010）第0321号	变电站	张家界市永定区温塘镇仙街河村	工业用地	工业用地	45.71	0.81	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”
8	C2015-01	办公楼	张家界市永定区彭家巷居委会	商务金融用地	商务金融用地	40	0.57	红线外“六通”、红线内“六通一平”	红线外“六通”、红线内场地平整

三、土地结论的利用及结论

根据中地华夏土地评估公司“（北京）中地华夏（2014）评（估）字第 102 号”《土地估价报告》，本次土地的结论如下表：

序号	土地权证编号/出让合同编号	宗地名称	面积（m^2）	评估价值（万元）
1	桑国用（2010）第 001 号	贺龙水力发电厂	64,252.70	1,124.42
2	张国用（2010）第 0322 号	主厂区	69,165.20	1,258.81

序号	土地权证编号/出让合同编号	宗地名称	面积（m^2）	评估价值（万元）
3	张国用（2010）第0317号	副厂区	12,035.70	219.05
4	张国用（2010）第0316号	综合区	4,933.50	95.71
5	张国用（2010）第0320号	副厂房	506.70	9.83
6	张国用（2010）第0318号	油库	753.30	14.61
7	张国用（2010）第0321号	变电站	760.00	14.74
8	C2015-01	办公楼	7,550.00	1,235.18
	合计		159,957.10	3,972.35

由于张家界市近几年经济发展很快，配套设施进一步完善，土地价值上涨较快。

无形资产-其他无形资产评估说明

截止评估基准日，其他无形资产审计后账面价值1,785,393.37元，为一体化系统软件。

评估人员调查了解了账面价值构成要素，核对财务的入账金额和其他有关的财务凭证，并对相关无形资产的使用情况进行了充分了解，以证明相关无形资产的真实存在且现行是否有效。

此类无形资产为市场化的软件，根据现场核实，该软件仍处于正常有效使用状态中，评估人员向供应商进行询价，以现行市场价格确认其评估值。

评估结果：其他无形资产审计后账面价值1,785,393.37元，评估价值1,800,000.00元。

长期待摊费用评估说明

截止评估基准日，长期待摊费用审计后账面价值7,582,792.00元，其中：

费用性质	核算内容	发生日期	总摊销月数	已摊销月	金额
移民补偿	库区滑坡移民补偿费	2010-1	120	42	7,530,292.00
碍航费	库区阻碍航行费	2002-1	264	150	52,500.00

评估人员通过核其取得的原始发生金额、依据及实际使用情况，根据费用内容、以及不重不漏原则进行评估。

库区滑坡移民补充，原始发生额为13,691,440.00元，在房屋建筑物环境及移民中已考虑，本次评估以零值评估。

碍航费核对无误后，以审计后账面值52,500.00确定评估值。

评估结果：长期待摊费用审计后账面价值7,582,792.00元，评估价值52,500.00元，评估减值7,530,292.00元。

递延所得税资产评估说明

截止评估基准日，递延所得税资产审计后账面价值 1,707,933.84 元。

企业在取得资产、负债时，应当确定其计税基础，资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，应当按照企业会计准则规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

本次评估，评估人员通过查阅账簿记录及原始凭证，对递延所得税资产进行核实，并以各类资产的暂时性差异额和适用所得税税率进行测算，确定递延所得税资产评估值。

评估结果：递延所得税资产审计后账面价值 1,707,933.84 元，评估价值 1,707,933.84 元。

负债评估说明

张水公司负债包括流动负债和非流动负债两部分。

流动负债包括应付账款、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款及一年内到期非流动负债。非流动负债为长期借款。

具体评估过程如下：

一、应付账款

截止评估基准日，应付账款审计后账面价值 4,689,013.47 元，主要为应付材料款、工程款。

评估人员查阅了有关的原始凭证、账簿、相关账款协议等资料，针对大金额占总金额比例较大的应付账款进行了函证，经核实均为企业实际承担的负债，以后账面价值确认评估价值。

评估结果：应付账款审计后账面价值 4,689,013.47 元，评估价值 4,689,013.47 元。

二、应付职工薪酬

截止评估基准日，应付职工薪酬审计后账面价值 1,033,820.32 元，包括基本养老保险费、补充医疗保险、住房公积金、工会经费和职工教育经费等。

评估人员审阅当地的职工薪酬政策，了解企业内部薪酬制度，核实计提和发放的会计凭证后，认为计提正确支付符合规定，以核实后账面值确定评估值。

评估结果：应付职工薪酬审计后账面价值 1,033,820.32 元，评估价值 1,033,820.32 元。

三、应缴税金

截止评估基准日，应缴税金审计后账面价值 7,629,973.04 元，主要为增值税、营业税、城建税、教育费附加及代扣的个人所得税等。

评估人员核对了明细账、总账及会计报表，抽查了各项应交税金的计提依据和完税凭证，对各项税款的计提数按适用税率进行了测算，确认其为实际需要承担的负债。

评估结果：应缴税金审计后账面价值7,629,973.04元，评估价值7,629,973.04元。

四、其他应付款

截止评估基准日，其它应付款审计后账面值为 11,990,148.69 元，主要为应付的内部往来款、质保金及土地出让金等。

评估人员核实了账簿记录、抽查了部分原始凭证及合同等相关资料，核实事项的真实性、业务内容和金额等，核实结果账、表、单金额相符。评估人员同时了解其他应付款的形成原因和是否需要支付的情况，账面余额均为实际应该承担的负债。

评估结果：其他应付款审计后账面价值 11,990,148.69 元，评估价值11,990,148.69元。

五、一年到期非流动负债

截止评估基准日，一年到期的非流动负债审计后账面价值30,000,000.00元，系张水公司应于本年度偿还的长期借款。

评估人员查阅了借款合同及近期结息单据，经查此等债务属实，故以核实后的账面值为其评估值。

评估结果：一年到期的非流动负债审计后账面价值 30,000,000.00 元，评估值30,000,000.00元。

六、长期借款

截止评估基准日，长期借款审计后账面价值150,000,000.00元，为公司向中国银行张家界分行的长期借款。

评估人员查阅了借款合同及近期结息单据，经查此等债务属实，故以核实后

的账面值为其评估值。

评估结果：长期借款审计后账面价值150,000,000.00元，评估价值150,000,000.00元。

七、负债评估结论

负债评估结果汇总表

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	**流动负债**	**55,342,955.52**	**55,342,955.52**	-	-
2	短期借款	4,689,013.47	4,689,013.47	-	-
3	应付职工薪酬	1,033,820.32	1,033,820.32	-	-
4	应交税费	7,629,973.04	7,629,973.04	-	-
5	其他应付款	11,990,148.69	11,990,148.69	-	-
6	一年内到期的非流动负债	30,000,000.00	30,000,000.00	-	-
7	**非流动负债合计**	**150,000,000.00**	**150,000,000.00**	-	-
8	长期借款	150,000,000.00	150,000,000.00	-	-
9	**负债总计**	**205,342,955.52**	**205,342,955.52**	-	-

第五部分　收益法评估说明

一、收益法评估对象

本次评估对象为大唐华银张家界水电有限公司的股东全部权益。

二、收益法的应用前提及选择的理由和依据

（一）收益法的定义和原理。

收益法是指通过估测被评估资产未来预期收益的现值来判断资产价值的各种评估方法的总称。

采用收益现值法评估的基本思路是：任何资产（包括企业和股权）的价值是其产生的未来现金流量的现值。

（二）收益法的应用前提。

运用收益现值法对企业股东全部权益价值进行评估，必须满足：

1．委估对象必须具备持续经营能力，剩余经济寿命显著；

2．能够而且必须用货币来衡量委估对象的未来收益；

3．能够用货币来衡量委估对象承担的未来的风险；

4．委估对象能够满足资产所有者经营上期望的收益。

（三） 收益法选择的理由和依据。

根据国有资产评估管理办法规定，对国有资产进行评估时通常选用两种评估方法进行评估。

当前企业整体资产评估通常采用较多的评估方法主要包括资产基础法（成本加和法）、市场法和收益法。资产基础法是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的评估思路。市场法是指将评估对象与参考企业、在市场上已有交易案例的企业、股东权益、证券等权益性资产进行比较以确定评估对象价值的评估思路。收益法是指通过将被评估企业预期收益资本化或折现以确定评估对象价值的评估思路。

根据规定，国有企业改制、股权转让、兼并收购的资产评估时，必须以两种或两种以上方法进行评估。

评估人员无法取得与张水公司运营规模、业务种类相似企业股权交易案例，进而无法采用市场法确定其整体资产价值。因此，本次评估选用资产基础法、收益法对委估企业整体资产价值进行评估。以下为收益法的测算思路和过程。

三、预测的假设条件

收益预测是企业价值评估的基础，而任何预测都是在一定假设条件下进行的。一般包括：

（一）通用假设

1．国家现行的有关法律、法规及政策，国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；无其他不可预测和不可抗力因素造成的重大不利影响。

2．针对评估基准日资产的实际状况，假设企业按现有资产规模、现有经营能力持续经营持续到企业核心资产寿命终了。

3．假设公司的经营者是负责的，且公司管理层有能力担当其职务。

4．除非另有说明，假设公司完全遵守所有有关的法律和法规。

5．假设公司未来将采取的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致。

6．假设公司在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致。

7．有关利率、汇率、赋税基准及税率，政策性征收费用等不发生重大变化。

8．无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响。

（二）特殊假设

1．假设未来年度上网电价的能够维持当前执行的上网电价水平。

2．假设未来年度水电机组保持当前的多年平均发电量水平。

3．假设未来年度企业的收入和付现成本在年度末实现。

4．资产更新等各项参数取值是按照不变价格体系确定的，不考虑通货膨胀因素的影响。

根据资产评估的要求，认定这些假设条件在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化时，将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

四、企业经营、资产、财务分析

（一）宏观经济环境

根据国家统计局公布数据显示，2014年前三季度国内生产总值419908亿元，按可比价格计算，同比增长7.4%。虽然三季度GDP的增速有所放缓，但就业和物价形势总体稳定，国民经济继续运行在合理区间。

前三季度，全国规模以上工业增加值按可比价格计算同比增长8.5%，增速比上半年回落0.3个百分点。分经济类型看，国有及国有控股企业增加值同比增长5.2%，集体企业增长2.6%，股份制企业增长9.9%，外商及港澳台商投资企业增长6.7%。分三大门类看，采矿业增加值同比增长4.8%，制造业增长9.6%，电力、热力、燃气及水生产和供应业增长3.1%。分地区看，东部地区增加值同比增长8.0%，中部地区增长8.5%，西部地区增长10.6%。分产品看，464种产品中有346种产品产量同比增长。前三季度规模以上工业企业产销率达到97.7%，比上半年提高0.2个百分点。规模以上工业企业实现出口交货值87483亿元，同比增长6.4%。9月份，规模以上工业增加值同比增长8.0%，环比增长0.91%。

前三季度，固定资产投资（不含农户）357787亿元，同比名义增长16.1%（扣除价格因素实际增长15.3%），增速比上半年回落1.2个百分点。其中，国有及国有控股投资112369亿元，增长14.1%；民间投资231509亿元，增长18.3%，占全部投资的比重为64.7%。分地区看，东部地区投资同比增长14.9%，中部地区增长17.8%，西部地区增长17.9%。分产业看，第一产业投资8642亿元，同比增长27.7%；第二产业投资150180亿元，增长13.7%；第三产业投资198965亿元，增长17.4%。从到位资金情况看，前三季度到位资金391141亿元，同比增长12.4%。其中，国家预算资金增长14.1%，国内贷款增长11.2%，自筹资金增长16.1%，利用外资下降7.0%。前三季度新开工项目计划总投资303729亿元，同比增长14.4%。从环比看，9月份固定资产投资（不含农户）增长0.77%。

前三季度，社会消费品零售总额189151亿元，同比名义增长12.0%（扣除

价格因素实际增长 10.8%），增速比上半年回落 0.1 个百分点。其中，限额以上单位消费品零售额 94233 亿元，增长 9.5%。

前三季度，进出口总额 194223 亿元人民币，以美元计价为 31626 亿美元，同比增长 3.3%，增速比上半年加快 2.1 个百分点。其中，出口 104224 亿元人民币，以美元计价为 16971 亿美元，增长 5.1%；进口 89998 亿元人民币，以美元计价为 14655 亿美元，增长 1.3%。进出口相抵，顺差 14226 亿元人民币，以美元计价为 2316 亿美元。9 月份，进出口总额 24417 亿元人民币，以美元计价为 3964 亿美元，同比增长 11.3%。其中，出口 13159 亿元人民币，以美元计价为 2137 亿美元，增长 15.3%；进口 11258 亿元人民币，以美元计价为 1827 亿美元，增长 7.0%。

前三季度，居民消费价格同比上涨 2.1%，涨幅比上半年回落 0.2 个百分点。其中，城市上涨 2.2%，农村上涨 1.9%。前三季度，工业生产者出厂价格同比下降 1.6%，9 月份同比下降 1.8%，环比下降 0.4%。前三季度，工业生产者购进价格同比下降 1.8%，9 月份同比下降 1.9%，环比下降 0.4%。

前三季度，全国农村居民人均现金收入 8527 元，同比名义增长 11.8%，扣除价格因素实际增长 9.7%。全国城镇居民人均可支配收入 22044 元，同比名义增长 9.3%，扣除价格因素实际增长 6.9%。

前三季度，第三产业增加值占国内生产总值的比重为 46.7%，比上年同期提高 1.2 个百分点，高于第二产业 2.5 个百分点。需求结构继续改善。前三季度，最终消费支出对国内生产总值增长的贡献率为 48.5%，比上年同期提高 2.7 个百分点。城乡居民收入差距进一步缩小。前三季度，农村居民人均现金收入实际增长快于城镇居民人均可支配收入 2.8 个百分点，城乡居民人均收入倍差 2.59，比上年同期缩小 0.05。节能降耗继续取得新进展。前三季度，单位国内生产总值能耗同比下降 4.6%。

（二）企业所处行业——电力行业发展状况及展望

根据中电联发布 2014 年前三季度全国电力供需形势分析预测报告。前三季度，全国电力供需形势总体宽松，运行安全稳定。前三季度全社会用电量同比增长 3.9%，其中，三季度受气温及经济稳中趋缓影响，全社会用电量增速回落至 1.4%，城乡居民生活用电同比下降 5.6%，第三产业用电增长 3.8%，第二产业用电增长 2.0%、制造业用电增长相对较好；东部和中部地区用电增速同比和环比

回落幅度较大。电力供应能力总体充足，水电、火电和核电完成投资同比继续负增长，三季度水电发电量高速增长，火电发电量负增长、设备利用小时降幅扩大。

前三季度，全社会用电量4.10万亿千瓦时、同比增长3.9%，增速同比回落3.3个百分点；各季度增速分别为5.4%、5.2%和1.4%，三季度增速为2009年三季度以来的最低增速，同比、环比分别回落9.5和3.8个百分点。气温偏低以及上年同期高温天气导致基数高是三季度全社会用电量低速增长的最重要原因，初步估算，三季度气温因素影响全年全社会用电量增速下降超过1个百分点；此外，经济稳中趋缓也是三季度全社会用电量低速增长的重要原因。

前三季度，电力工程完成投资同比下降 3.7%，其中电源同比下降 11.4%，电网同比增长3.5%；基建新增发电装机容量5250万千瓦，其中新增非化石能源装机容量2726万千瓦。截至9月底全国6000千瓦及以上电厂装机容量为12.66亿千瓦、同比增长8.7%。

截至9月底全国6000千瓦及以上水电装机2.58亿千瓦、同比增长11.7%。前三季度水电完成投资同比下降37.7%，新增装机1565万千瓦，其中三季度由于主要水电生产地区来水情况较好而上年汛期来水偏枯，当季发电量同比增长35.5%；设备利用小时2723小时、同比提高84小时。

（三）张水公司经营现状

1、近年资产、负债及权益状况

近年资产、负债及权益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011年 12月31日	2012年 12月31日	2013年 12月31日	2014年 6月30日
1	流动资产	20,892,283.31	31,970,791.83	49,793,608.52	66,423,674.68
2	非流动资产	435,590,207.25	420,016,570.41	405,398,108.76	400,513,115.28
3	资产总计	456,482,490.56	451,987,362.24	455,191,717.28	466,936,789.96
4	流动负债	14,046,152.36	39,213,004.27	49,688,029.14	55,342,955.52
5	非流动负债	266,600,998.94	200,000,000.00	160,000,000.00	150,000,000.00
6	负债总计	280,647,151.30	239,213,004.27	209,688,029.14	205,342,955.52
7	净 资 产	175,835,339.26	212,774,357.97	245,503,688.14	261,593,834.44

近年损益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011年	2012年	2013年	2014年 1-6月
1	营业收入	77,665,907.22	109,545,586.10	93,277,445.52	50,310,254.64

序号	项目	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
2	减：营业成本	40,609,143.80	42,149,729.94	44,190,891.89	20,013,818.21
3	营业税金及附加	1,168,872.02	1,739,656.61	1,464,866.19	801,373.88
4	销售费用				
5	管理费用				
6	财务费用	17,237,406.13	16,300,013.12	13,158,061.70	5,660,436.03
7	减：资产减值				
8	加：投资收益				
9	营业利润	18,650,485.27	49,356,186.43	34,463,625.74	23,834,626.52
10	营业外收入	182,980.00	112,914.53	9,307,526.49	-
11	营业外支出	52,245.85	53,357.80	40,000.00	2,364,819.98
12	利润总额	18,781,219.42	49,415,743.16	43,731,152.23	21,469,806.54
13	所得税	4,788,368.05	12,476,724.45	11,001,822.06	5,379,660.24
14	净利润	13,992,851.37	36,939,018.71	32,729,330.17	16,090,146.30

2、公司主要资产及其经营

公司主营水力发电生产和经营，全部收入来自鱼潭和贺龙水力发电站。

（1）鱼潭电站概况

鱼潭水电站位于澧水中游仙街河峡谷内，水路上距张家界市桑植县城约33.5km，下距本市约 52.5km，控制流域面积 3473k ㎡，坝址以上河长 129 km，平均坡降 2.5‰。

电站装机 7 万 KW（3*2+1*1），自 1991 年 12 月动工兴建，由湖南省水利水电勘测设计院设计，由葛洲坝集团第六工程公司等承建。于 1996 年实现大坝下闸蓄水，1997 年 3 月 23 日首台机组并网发电，1999 年全部 4 台机组投入运行，总投资 5.5 亿元。

电站主要水工建筑物包括挡水大坝、泄洪工程、引水工程（分左、右岸）、发电厂工程（地下厂房；左、右岸）、升变电工程（分左、右岸）、交通工程和其他辅助建筑。

电站自投产以来，历年发电情况如下：

年度	2000 年	2001 年	2002 年	2003 年	2004 年	2005 年	2006 年	2007 年
发电量	20,437	15,479	22,005	18,460	20,895	19,372	15,283	22,640
利用小时	2,920	2,211	3,144	2,637	2,985	2,767	2,183	3,234
年度	2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月	
发电量	25,689	19,344	26,807	17,623	23,893	20,433	11,004	
利用小时	3,670	2,763	3,830	2,518	3,413	2,919	1,572	

（2）贺龙电站概况

贺龙水电站系澧水流域规划梯级第二级，据桑植县 6 公里。流域面积 2470 平方公里，多年平均流量 97 立方米每秒，多年平均径流量 30.6 立方米。

电站装机 2.4 万 KW（3*0.8），自 1992 年 10 月动工兴建，由湘西水电勘测院设计，由葛洲坝集团第三工程公司等承建。于 1997 年 6 月三台机组并网发电，总投资 2.2 亿元。

电站主要水工建筑物包括挡水大坝、引水塔、引水洞、压力钢管、发电厂工程、升变电工程、防洪工程、交通工程和其他辅助建筑。

电站自投产以来，历年发电情况如下：

年度	2000 年	2001 年	2002 年	2003 年	2004 年	2005 年	2006 年	2007 年
发电量	10,124	7,748	9,572	9,076	8,884	9,108	6,811	10,119
利用小时	4,219	3,228	3,988	3,781	3,702	3,795	2,838	4,216
年度	2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月	
发电量	10,282	8,301	10,578	7,533	10,302	8,839	4,906	
利用小时	4,284	3,459	4,408	3,139	4,292	3,683	2,044	

五、评估计算及分析过程

（一）收益模型的选取

本次评估运用企业自由现金流量折现(FCFF)模型评估张水公司权益价值，是用公司的资产价值减去债务价值。企业价值和债务价值等于它们相应的折现现金流量，折现率反映这些现金流量的风险。

1．公式介绍

根据本次选定的评估模型，确定计算公式如下：

$$\text{经营性资产价值} = \sum_{t=1}^{n} \frac{\text{企业现金流量}_t}{(1+\text{加权平均资本成本})^t}$$

股东全部权益价值＝企业经营性资产价值＋溢余资产价值＋非经营性资产价值－债务价值

企业现金流量是企业全部现金流入扣除成本费用和必要的投资后的剩余部分，它是企业一定期间可以提供给所有投资人（股东和债权人）的税后现金流量。

2．估算现金流

根据本次选取的评估模型，自由现金流量是营业活动产生的税后现金流量。

自由现金流量＝息税前利润×(1-所得税率)+折旧及摊销-资本性支出-营运资本追加额

3．未来收益期的分析

因企业的寿命是不确定的，通常采用持续经营假设，即假设企业将无限期的持续下去。本次评估将预测的时间分为两个阶段，详细的预测期和后续期，或称永续期。

其中，对 2014 年 7 月-2018 年期间进行了详细的预测，2019 年及以后年度维持 2018 年水平。

（二）未来收益的确定

本次评估参考张水公司的经营模式、财务核算口径，对张水公司未来年度的营业收入、营业成本及期间费用进行预测。具体测算过程如下：

1. 营业收入的预测

根据张水公司的经营模式、财务报表核算口径，张水公司预计未来营业收入为电力销售收入及其他业务收入。企业营业收入来自鱼潭、贺龙电站发电收入。其他业务收入不常发生且金额极小，本次评估不予测算。

发电收入具体测算过程如下：

（1）未来年度销售电量（上网电量）预测

鱼潭电站装机容量 7 万 KW、贺龙电站装机容量 2.4 万 KW，两电站自并网以来历年的发电及上网电量数据如下：

鱼潭电站历年发电量情况

年度	2000 年	2001 年	2002 年	2003 年	2004 年	2005 年	2006 年	2007 年
发电量	20,437	15,479	22,005	18,460	20,895	19,372	15,283	22,640
上网电量	20,138	15,270	21,737	18,230	20,692	19,136	15,105	22,415
利用小时	2,920	2,211	3,144	2,637	2,985	2,767	2,183	3,234
厂用电率	1.88	2.04	1.49	1.58	1.33	1.50	1.61	1.17
年度	2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月	
发电量	25,689	19,344	26,807	17,623	23,893	20,433	11,004	
上网电量	25,433	19,139	26,543	17,425	23,649	20,218	10,883	
利用小时	3,670	2,763	3,830	2,518	3,413	2,919	1,572	
厂用电率	1.21	1.45	1.22	1.43	1.18	1.30	1.40	

贺龙电站历年发电量情况

年度	2000年	2001年	2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年
发电量	10,124	7,748	9,572	9,076	8,884	9,108	6,811	10,119
上网电量	10,042	7,673	9,495	9,003	8,759	8,999	6,744	10,016
利用小时	4,219	3,228	3,988	3,781	3,702	3,795	2,838	4,216
厂用电率	0.94	1.17	1.00	1.43	1.75	1.48	1.42	1.19
年度	2008年	2009年	2010年	2011年	2012年	2013年	2014年1-6月	
发电量	10,282	8,301	10,578	7,533	10,302	8,839	4,906	
上网电量	10,180	8,210	10,449	7,434	10,164	8,716	4,849	
利用小时	4,284	3,459	4,408	3,139	4,292	3,683	2,044	
厂用电率	1.18	1.47	1.47	1.64	1.49	1.61	1.60	

通过分析两电站历史年度的实际发电量可知，自2000年以来，鱼潭电站平均年利用小时为2,942小时、贺龙电站平均年利用小时为3,788小时；近5年鱼潭电站平均年利用小时为3,089小时、贺龙电站平均年利用小时为3,796小时。两电站各年发电量波动较大，但长期来看总体发电水平较稳定，故本次评估预测期年利用小时参照前五年平均利用小时数（取整），鱼潭电站取3,100小时、贺龙电站取3,800小时，并在收益期内保持不变。

预测期两电站综合厂用电率亦参照前五年平均厂用电率确定。

2) 上网电价的预测

根据湖南省物价局文件：湘价电〔2012〕133号《湖南省物价局关于省电网已投产水电项目上网电价有关问题的通知》以及《已投产水电项目上网电价表》：

鱼潭上网含税电价	0.366	元/度
贺龙上网含税电价	0.360	元/度

根据《财政部 国家税务总局关于简并增值税征收率政策的通知》（财税[2014]57号）和《国家税务总局关于简并增值税征收率有关问题的公告》（国家税务总局公告2014年第36号 ）的规定：

鱼潭增税率率	17%
贺龙增值税率	3%

则：

鱼潭上网不含税电价	0.3128	元/度
贺龙上网不含税电价	0.3495	元/度

3) 销售收入的确定

电力销售收入=预计上网电量×不含税上网电价。

上网电量＝装机容量×年利用小时×（1-综合厂用电率）

具体情况详见：附表2 营业收入预测表。

2. 营业成本的预测

根据张水公司的财务核算体系，发电成本包括水资源费、购电费、环境保护费、职工薪酬、材料费、折旧、修理费及其他费用。

近年营业成本情况如下表：

单位：人民币万元

序号	项　目	2011年	2012年	2013年	2014年1-6月
（一）	变动成本	202.95	254.85	216.04	169.82
1	水资源费	152.53	223.28	180.06	142.00
2	购电费	49.07	30.22	34.98	26.82
3	环境保护费	1.35	1.35	1.00	1.00
（二）	固定成本	3,831.69	3,939.54	4,200.73	1,831.56
1	职工薪酬	839.67	900.93	1,068.16	512.76
2	材料费	92.67	89.74	93.01	17.96
3	折旧	1,998.93	1,923.02	1,886.28	879.03
4	修理费	373.23	261.05	359.45	108.94
5	其他费用	527.19	764.80	793.83	312.87
（三）	小计	4,034.64	4,194.39	4,416.77	2,001.38

各成本费用依据相关政策文件、企业历史水平并结合评估人员经验予以分析和确定：

1) 水资源费、购电费及环境保护费

包括资源费和库区后期扶持基金。根据湖南省物价局、湖南省财政厅、湖南省水利厅发布《关于调整水资源费征收标准的通知》（湘价费[2013]104号）水资源费征收标准调整为0.003元/千瓦小时；另：鱼潭电站因装机超5万KW，按每度电缴纳0.008元库区后期维护基金。

2014年下半年购电费按上半年水平确认，2015年及以后年度保持该水平不变。

环境保护费预计每年为2万元。

2) 材料费

张水公司历年材料费支出较为平稳，预测期材料费支出以2013年水平确定。

3) 折旧及摊销

固定资产包括房屋建筑物、机器设备及其他设备。详细预测期折旧按张水公司存量资产及现行的折旧政策测算。

永续期折旧参照现行的折旧政策，房屋建筑物综合折旧年限按45年计算，残值率为3%；机器设备综合折旧年限按18年计算，残值率为3%；其他设备综合折旧年限按8年计算，残值率为3%。

摊销费用包括土地使用权、其他无形资产及长期待摊费用的摊销；其中，土地使用权摊销年限为50年，其他无形资产及长期待摊费用摊销年限为10年。

预测期折旧及摊销情况如下：

项目	2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
固定资产折旧	**881.25**	**1,704.19**	**1,540.44**	**1,519.70**	**1,471.42**	**2,588.94**
长期待摊费用摊销	69.01	138.01	138.01	138.01	138.01	138.01
无形资产摊销	7.30	14.59	14.59	14.59	14.59	14.59
土地摊销	14.45	28.90	28.90	28.90	28.90	28.90
摊销小计	**90.76**	**181.50**	**181.50**	**181.50**	**181.50**	**181.50**
折旧及摊销合计	**972.01**	**1,885.69**	**1,721.94**	**1,701.20**	**1,652.92**	**2,770.44**

4）修理费

根据目前电站运行情况和张水公司维修计划，2014 年不会发生大的维修情况，全年维修费预计为291万元；2015年后，修理费预计有所增加，参照2013年水平确认。

5）职工薪酬

职工薪酬包括工资、福利及基本养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。目前张水公司电站人员稳定，预测期根据企业薪酬管理办法测算，年职工薪酬取1,250.00万元。

6）其他管费用

其他费用主要是指企业非直接用于发电生产的办公性支出，一般包括办公费、差旅费、运输费、其他劳保支出等。本次评估参照企业历史水平予以确定。

3. 营业税金及附加的预测

营业税金及附加包括城市维护建设税、教育费附加费（含地方教育费附加），税（费）率分别为7%、5%。

项　目	2011年	2012年	2013年	2014年1-6月
营业收入	77,665,907.22	109,545,586.10	93,277,445.52	50,310,254.64

项　目	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
年营业税金及附加	1,168,872.02	1,739,656.61	1,464,866.19	801,373.88
税金占收入比例	1.51%	1.59%	1.57%	1.59%

近年税金占收入的比例较为稳定，平均为 1.57%，故预测期营业税金及附加按该比率乘预测期营业收入测算。

4. 其他业务收支及营业外收支

张水公司其他业务收支及营业外收支金额小且不稳定，预测期不予测算。

5. 财务费用的预测

张水公司财务费用主要为利息支出，利息支出按基准日有息负债余额乘以相应利率计算得出。

6. 所得税的确定

张水公司所得税率为 25%，故预测期按 25%的所得税税率对所得税费用支出进行估算。

7. 资本性支出预测

公司未来资本化支出主要考虑了未来的重大资本性支出和为保持原有设备的正常运转所要求的设备更新支出，预测期资本性支出按不含税支出测算。

（1）重大资本性支出

重大资本性支出为设备安装工程的后续支出 320.63 万元。

（2）更新支出

各年度内更新支出为企业在维持预测最后年度内的生产规模和利润，不再扩大规模的前提下的更新支出。对于更新支出，根据水电站资产构成及特点，各类资产经济年限到期后需要更新支出，但由于该项支出是按经济年限间隔支出的，因此本次评估将该资本性支出折算成年金，具体测算思路分两步进行，第一步将各类资产下一周期更新支出按尚可使用年限折现到基准日现值；第二步，将该现值再按经济年限折为永续期年金。

预测期资本性支出测算过程如下：

序号	项目	重置原值（万元）	重置净值（万元）	经济寿命年限	尚可使用年限(从基准日开始计算)	折现率	资本性支出（万元）
1	机器设备	26,131.50	8,066.69	30	9	8.40%	1,062.29
2	其他设备	436.14	295.99	10	5	8.40%	21.04
3	房屋建筑物	71,291.54	39,923.56	50	28	8.40%	625.71

序号	项目	重置原值（万元）	重置净值（万元）	经济寿命年限	尚可使用年限(从基准日开始计算)	折现率	资本性支出（万元）
4	其他无形资产	289.00	178.54	10	6	8.40%	14.95
5	土地使用权	2,737.17	2,737.17	50	50	8.40%	4.00
	合计	**100,885.35**	**51,201.95**				**1,727.99**

综上，预测期资本性支出情况如下表：

单位：万元

序号	项目	2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	重大资本性支出	320.63		-	-	-	-
2	更新支出（含房屋、土地）	864.00	1,727.99	1,727.99	1,727.99	1,727.99	1,727.99
3	合计	1,184.63	1,727.99	1,727.99	1,727.99	1,727.99	1,727.99

8. 营运资金预测、营运资金增加额的确定

（1）营运资金追加额的确定方法

营运资金追加额系指企业在不改变当前主营业务条件下，为保持企业持续经营能力所需的新增营运资金，如正常经营所需保持的现金、产品存货购铬、代客户垫付购货款（应收账款）等所需的基本资金以及应付的款项等。营运资金的追加是指随着企业经营活动的变化，获取他人的商业信用而占用的现金，正常经营所需保持的现金、存货等；同时，在经济活动中，提供商业信用，相应可以减少现金的即时支付。通常其他应收账款和其他应付账款核算的内容绝大多为与主业无关或暂时性的往来，需具体甄别视其与所估算经营业务的相关性个别确定。因此估算营运资金的增加原则上只需考虑正常经营所需保持的现金、应收款项、存货和应付款项等主要因素。

营运资金增加额定义为：营运资金增加额=当期营运资金-上期营运资金

营运资金=最低现金保有量+流动资产（不含货币资金）-流动负债

其中：最低现金保有量=付现成本/现金周转率

付现成本为完全成本减去非付现成本（折旧+摊销）。

（2）营运资金追加额的测算

张水公司从事水力发电业务，经评估人员向财务人员了解，企业最低现金保有量为1个月的付现成本费用，2014年张水公司付现成本为2,768.67万元，则：

最低现金保有量=2,768.67÷12=230.72（万元）

评估基准日货币资金余额为2,008.11万元，则溢余货币资金为1,777.39万元。

预测期最低现金保有量按1个月的付现成本费用测算。其他项目，各期营运资金需要量的测算参照公司历史年度各科目剔除异常因素后的实际周转水平，预测未来年度公司正常经营过程中流动资产和流动负债规模，进而计算出未来经营年度营运资金需求金额。公司评估基准日已占用的各项营运资金为按照审计后资产负债表的数额进行计算。

营运资金预测如下：

项　目	预测期					永续期
	2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
流动资产：	**1,393.06**	**1,306.52**	**1,306.52**	**1,306.52**	**1,306.52**	**1,306.52**
最低现金保有量	230.72	233.09	233.09	233.09	233.09	233.09
应收票据	337.12	299.56	299.56	299.56	299.56	299.56
应收账款	484.51	430.52	430.52	430.52	430.52	430.52
预付账款	92.35	93.30	93.30	93.30	93.30	93.30
其它应收款	84.05	84.05	84.05	84.05	84.05	84.05
存货	164.31	166.00	166.00	166.00	166.00	166.00
流动负债：	**1,215.42**	**1,223.24**	**1,223.24**	**1,223.24**	**1,223.24**	**1,223.24**
应付账款	520.43	525.77	525.77	525.77	525.77	525.77
应付职工薪酬	168.41	170.14	170.14	170.14	170.14	170.14
应交税费	72.97	73.72	73.72	73.72	73.72	73.72
其他应付款	453.61	453.61	453.61	453.61	453.61	453.61
营运资金	**177.64**	**83.28**	**83.28**	**83.28**	**83.28**	**83.28**
营运金本本年增加额	-186.67	-94.36	-	-	-	-

9. 折现率的确定

本次评估采用资本资产加权平均成本模型（WACC）确定折现率r：

$$r = r_d \times w_d + r_e \times w_e \qquad (A)$$

式中：

W_d：评估对象的有息债务比率；

$$w_d = \frac{D}{(E+D)} \qquad (B)$$

W_e：评估对象的权益资本比率；

$$w_e = \frac{E}{(E+D)} \qquad (C)$$

r_d：所得税后的有息债务利率；

r_e：权益资本成本，按资本资产定价模型（CAPM）确定权益资本成本r_e；

$$r_e = r_f + \beta_e \times (r_m - r_f) + r_c \quad （D）$$

式中：

r_f：无风险报酬率；

r_m：市场预期报酬率；

r_c：评估对象的个别风险调整系数；

β_e：评估对象权益资本的预期市场风险系数；

$$\beta_e = \beta_u \times (1 + (1-t) \times \frac{D}{E}) \quad （E）$$

β_u：可比公司的预期无杠杆市场风险系数；

$$\beta_u = \frac{\beta_{ei}}{1 + (1-t)\frac{D_i}{E_i}} \quad （F）$$

式中：

D_i、E_i：分别为可比公司的付息债务与权益资本。

B_{ei}：为可比公司的权益贝塔。

① 债务税前筹资成本 r_d

根据评估基准日张水公司有息负债及其利率确定加权平均筹资成本。

评估基准日经审计后张水公司有息负债为 18,000.00 万元，均为中国银行张家界市分行借款，年利率 6.55%。

② 无风险收益率 r_f

根据《中国债券信息网》，参照国家当前已发行的中长期国库券利率，按照 2014 年 6 月 30 日中长期国债到期利率平均水平确定无风险收益率 R_f 近似为 4.06%。

③ 市场预期风险溢价报酬率 r_m-r_f

国内市场风险溢价按照国际资本市场理论的研究，对资本市场风险溢价的测算通常采用美国成熟市场的风险溢价进行调整确定。

根据国际权威评级机构穆迪投资者服务公司公布的中国债务评级及对风险补偿的相关研究测算，得到中国股票市场违约贴息。

在美国股票市场风险溢价和中国股票市场违约贴息数据的基础上，计算得到

评估基准日中国市场风险溢价率为 7.66%。

④ β_e 值

参考沪深股市的水力发电行业可比上市公司自上市以来的市场价格测算估计，得到行业平均 β_{ei}=0.9510，再以各可比上市公司的资本结构（市值换算）及所得税税率测算得到无财务杠杆风险系数的加权平均值 β_u=0.5856，目标资本结构按行业平均资本结构（带息债务/股权价值 D/E）=118.84%确定，得出被评估对象的市场 β_e 为 1.1075。

计算过程如下：

证券代码	证券简称	总市值 [交易日期]2014-6-30 [单位]万元	2013 年末所得税率 (%)	Beta	Beta(剔除财务杠杆)	带息债务/股权价值 [交易日期] 2014-06-30 [单位] %
000722.SZ	湖南发展	304,023.67	25.00	0.9558	0.8272	20.73
000993.SZ	闽东电力	256,251.00	25.00	0.9701	0.7485	39.47
002039.SZ	黔源电力	258,367.27	15.00	0.8259	0.1528	518.15
600116.SH	三峡水利	254,156.54	15.00	0.9757	0.6343	63.33
600131.SH	岷江水电	193,584.06	15.00	1.1634	0.7327	69.16
600236.SH	桂冠电力	627,123.62	15.00	0.8467	0.2734	246.74
600310.SH	桂东电力	257,162.10	15.00	1.2014	0.4883	171.78
600505.SH	西昌电力	302,226.46	15.00	1.0130	0.9011	14.61
600644.SH	乐山电力	238,004.02	25.00	0.9864	0.6266	76.55
600900.SH	长江电力	10,263,000.00	25.00	0.5345	0.3795	54.48
600969.SH	郴电国际	255,895.82	25.00	0.8896	0.4891	109.17
600995.SH	文山电力	225,385.93	15.00	1.0496	0.7737	41.95
平均				0.9510	0.5856	118.84

⑤ 个别风险报酬率

考虑到被评估企业为已稳定运行十余年的水力发电企业，经营风险较小，确定其个别风险报酬率确定为零。

⑥ 权益资本成本 r_e

根据上述确定的参数，则权益资本成本计算如下：

$$r_e=r_f+\beta\times(r_m-r_f)+r_c$$
$$=4.06\%+1.1075\times7.66\%+0\%$$
$$=12.54\%$$

⑦ wacc 的最终确认：

序号	项目	评估预测期内
1	无风险报酬率	4.06%

序号	项目	评估预测期内
2	市场平均风险溢价	7.66%
3	行业剔除财务杠杆 beta	0.5856
4	资本结构（D/E）	118.84%
5	企业适用 beta	1.1075
6	风险溢价	8.48%
7	个别风险	0.00%
8	股权资本成本	12.54%
12	债务成本	6.55%
13	所得税率	25%
14	wacc	8.40%

10. 经营性资产价值的确定

公司自由现金流(FCFF)＝税后净利润＋折旧与摊销＋利息费用（扣除税务影响后）－资本性支出－营运资本追加额

将企业未来预期收益进行折现求和，即得到经营性资产价值 50,256.92 万元。

详见附表一：自由现金流预测表。

11. 非经营性资产及负债

从资产的经营性与非经营性角度，我们将资产、负债分为经营性资产、负债和非经营性资产负债。经营性资产、负债是指企业因盈利目的而持有、且实际也具有盈利能力的资产及对应的负债；非经营性资产、负债是指与公司的经营没有直接关系的、不是用来获取经济利益的资产及对应的负债。在经营性资产、负债中，有一部分是与本次预测的公司未来收益无直接关系的多余资产及多余负债，我们将其分别定义为溢余资产和溢余负债。

（1）截止评估基准日，溢余货币资金为 1,777.39 万元（详见“营运资金预测、营运资金增加额的确定”）；

（2）截止评估基准日，其他应收款中存在关联单位的往来款项及工程前期费用 2,861.96 万元，作为非经营性资产单独加回；

（3）截止评估基准日，存在递延所得税资产 170.79 万元，作为非经营性资产单独加回；

（4）固定资产存在报废等资产账面价值合计 0.49 万元，作为溢余资产处理，以其评估结果加回；

（5）在建工程-土建及无形资产土地使用权第 8 项办公楼，为防汛集控中心

项目，作为溢余资产资产，以其评估价值加回；

（6）截止评估基准日，应付账款中存在260.97万元，为应付设备款、工程款等，为非经营性负债单独予以扣除；

（7）截止评估基准日，其他应付款中存在土地局征地款、工程款及质保金等745.40万元，为非经营性负债，单独予以扣除；

详见下表：

单位：万元

序号	项目	账面价值	评估价值	备注
一	**溢余、非经营性资产**	**6,624.89**	**7,507.27**	
1	溢余货币资金	1,777.39	1,777.39	
2	其它应收款	2,861.96	2,861.96	
3	递延所得税资产	170.79	170.79	
4	溢余固定资产	0.49	0.78	
5	在建工程	1,371.53	1,461.17	防汛集控中心
6	无形资产-土地使用权	442.73	1,235.18	防汛集控中心
二	**溢余、非经营性负债**	**1,003.58**	**1,003.58**	
1	应付账款	260.97	260.97	
2	其他应付款	742.61	742.61	

故非经营性负债及溢余资产价值为6,503.69万元。

12. 有息负债

评估基准日经审计后张水公司有息负债为18,000.00万元，均为中国银行张家界市分行借款。

13. 股东全部权益价值计算

股东全部权益价值＝经营性资产自由现金流量现值（经营性资产价值）+ 非经营性资产价值－非经营性负债－有息负债价值

＝50,256.92+6,503.69 -18,000.00

＝38,760.61（万元）

第六部分 评估结论及其分析

一、评估结论

1．资产基础法评估结果

在持续经营的假设前提下，至评估基准日2014年6月30日大唐华银张家界水电有限公司总资产账面价值为46,693.68万元，评估价值为60,288.61万元，增值额为13,594.93万元，增值率为29.12%；总负债账面价值为20,534.30万元，评估价值为20,534.30万元，无增减值；净资产账面价值为26,159.38万元，净资产评估价值为39,754.31万元，增值额为13,594.93万元，增值率为51.97%。各类资产及负债的评估结果见下表：

资产评估结果汇总表

被评估单位名称：大唐华银张家界水电有限公司 金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D＝C/A×100
1	流动资产	6,642.37	6,642.37	-	0.00
2	非流动资产	40,051.31	53,646.24	13,594.93	33.94
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	-	-	-	
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	36,328.19	47,716.01	11,387.83	31.35
9	在建工程	1,511.11	1,601.83	90.72	6.00
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	1,282.94	4,152.35	2,869.41	223.66
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	758.28	5.25	-753.03	-99.31
18	递延所得税资产	170.79	170.79	-	0.00
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	46,693.68	60,288.61	13,594.93	29.12
21	流动负债	5,534.30	5,534.30	-	-
22	非流动负债	15,000.00	15,000.00	-	-

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D＝C/A×100
23	**负债合计**	20,534.30	20,534.30	-	-
24	**净资产（所有者权益）**	26,159.38	39,754.31	13,594.93	51.97

2．收益法评估结果

经收益法评估，大唐华银张家界水电有限公司于评估基准日 2014 年 6 月 30 日股东全部权益价值为 38,760.61 万元，与账面值相比评估增值 12,601.23 万元，增值率为 48.17%。

3．评估结论

本次资产基础法的评估结果为 39,754.31 万元，收益法的评估结果为 38,760.61 万元，两种方法差异的主要原因是：资产基础法评估是以资产的成本重置为基础，随着电力行业固定资产的投资价格水平变化而变化；收益法的评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。

考虑到大唐华银张家界水电有限公司为水电企业，未来年度的来水情况有一定幅度的波动，因此收益法结果有较大的不确定性，造成未来收益预测存在不确定性。故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐华银张家界水电有限公司的股东全部权益价值为 39,754.31 万元。

二、资产基础法评估结果与账面值比较变动情况及原因

张水公司各项资产及负债评估结果与账面值变动情况主要系固定资产增值导致。分析原因如下：

（一）固定资产

固定资产于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的评估结果为 47,716.01 万元，评估增值 11,387.83 万元，增值率为 31.35%。评估增减值的主要原因是：

1．土建类资产评估增值的主要原因：

（1）由于近年钢材、水泥、砂、石料等建筑材料及机械费、人工费用的大幅上涨，使固定资产的成本大幅度提高，形成评估原值增值。

（2）企业对房屋及建筑类资产的会计折旧年限远低于部分房屋及建筑物的实际经济寿命年限，使得房屋及建筑物类的评估净值大幅增值。

2．机器设备类资产评估增值的主要原因是：

（1）机器设备

评估原值增值原因：设备制造原材料价格及加工费有一定程度的增值。为发电机组、金属结构件，其价格较账面有较大的价格上涨。

评估净值增值原因：①机器设备的会计折旧年限普遍比其经济使用年限短，造成评估净值有所增加；②近年公司对设备的技改投入较多，使得相关设备的技术性能有了较大幅度的提高、尚可使用年限延长，从而设备的评估净值有了一定的增加。

（2）车辆

车辆评估原值减值的主要原因系汽车市场价格逐年走低所致。

车辆评估净值增值的主要原因：车辆维护保养情况较好，实际车辆经济耐用年限远高于会计折旧年限，因此车辆评估形成一定幅度的评估增值。

（3）电子设备

电子设备评估原值减值的主要原因：①存在较多电子设备已毁损，未做账务处理，本次按零值评估；②电子设备等更新速度比较快的影响，目前市场上同类产品的价格普遍低于其购置时的水平。

电子设备评估净值增值的主要原因为：①企业会计折旧年限（5年）短于部分设备等的经济寿命年限；②存在账面净值为零或为残值但仍在使用的的设备，按市场价值评估有所增值。

（二）在建工程

在建工程于评估基准日的评估结果为1,601.83万元，评估增值90.72万元，增值率6.00%。评估增值的主要原因为在建工程项目考虑物价变动和按工程占用资金及正常的建设工期计取资金成本。

（三）无形资产

无形资产于评估基准日2014年6月30日的评估结果为4,152.35万元，评估增值2,869.41万元，增值率223.66%。评估增值的主要原因是：张家界市近几年经济发展很快，配套设施进一步完善，土地价值上涨较快。

（四）长期待摊费用

长期待摊费用于评估基准日2014年6月30日的评估结果为5.25万元，评估

减值753.03万元，减值率99.31%，减值原因是库区滑坡移民补偿费在相应主体资产中评估，长期待摊费用科目中评估为零。

三、评估结论成立的条件

1．评估结论系根据前述原则、依据、前提、方法、程序而得出，只有在上述原则、依据、前提存在的条件下成立；

2．本评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场原则确定的现行价值，没有考虑抵押、担保事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价值的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其他不可抗力对资产价格的影响。当前述条件以及评估中遵循的持续经营原则等发生变化时，评估结论一般会失效；

3．由委托方及被评估单位管理层和其他人员提供的与评估相关的所有资料，是编制本报告的基础，应对其真实性负责；

4．评估结论是北京天健兴业资产评估有限公司出具的，受本机构评估人员的职业水平和能力的影响。

四、评估结论的瑕疵事项

1．本报告提出的评估结果是在委托方、被评估单位及相关当事方提供必要的资料基础上形成的，我们对委托方、被评估单位及相关当事方提供的有关评估对象法律权属资料和资料来源进行了必要的查验，并有责任对查验的情况予以披露。但本报告所依据的权属资料之真实性、准确性和完整性由委托方、被评估单位及相关当事方负责并承担相应的责任。

2．本次评估结果是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的大唐华银张家界水电有限公司纳入评估范围的股东全部权益的市场价值，未考虑已经办理的或正在办理的抵押、担保等可能造成的影响，也未考虑可能存在的抵押、担保、或有负债、未决诉讼或任何其他可能存在的诉讼所可能产生的任何影响，没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方可能追加

付出的价格等对评估价格的影响，同时，本报告也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。

3．评估基准日至评估报告提出日期之间，中国人民银行对银行存贷款的利率进行调整，本次评估所采用的银行存贷款利率标准为基准日时点适用的利率标准，未考虑上述利率调整事项对评估价值的影响。

4．本次评估结果基于本报告及其说明所陈述的有关假设基础之上，此等数据将会受多种市场因素影响而变化。我们对市场变化的情况不承担发表意见的责任，同时我们也没有义务为了反映报告日后的事项而进行任何修改。当前述条件以及评估中遵循的各种原则发生变化时，评估结果一般会失效。

五、评估基准日的期后事项说明及对评估结论的影响

评估结果是对 2014 年 6 月 30 日这一评估基准日大唐华银张家界水电有限公司股东全部权益价值的客观公允反映，本公司对这一基准日以后的股东全部权益价值发生的重大变化不负任何责任。发生评估基准日期后重大事项时，不能直接使用本评估结论。

在评估基准日期后，且评估结果有效期内，若资产数量、价格标准发生变化并对资产评估结果产生明显影响时，委托方应及时聘请评估机构重新确定评估值；若资产价格的调整方法简单、易于操作时，可由委托方在资产实际作价时进行相应调整。

评估基准日后，若资产数量及作价标准发生变化，对评估结论造成影响时，不能直接使用本评估结论，须对评估结论进行调整或重新评估。

六、评估结论的效力、使用范围及有效期

1．本评估结论系评估专业人员依据国家有关规定出具的意见，具有法律规定的效力；

2．本评估说明仅供资产评估主管机关、公司主管部门审查资产评估报告书和检查评估机构工作之用，非为法律、行政法规规定，材料的全部或部分内容不得

提供给其他任何单位和个人，不得见诸于公开媒体；

3．评估结论的有效使用期限为自2014年6月30日起至2015年6月29日止，超过一年，需重新进行资产评估。

公 司 自 由 现 金 流 量 预 测 表

附表1

被评估单位：大唐华银张家界水电有限公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	一、营业收入	6,045.46	9,837.49	9,837.49	9,837.49	9,837.49	9,837.49
2	减：营业成本	2,532.48	4,528.35	4,364.60	4,343.86	4,295.58	5,413.10
3	营业税金及附加	94.91	154.45	154.45	154.45	154.45	154.45
4	销售费用	-	-	-	-	-	-
5	管理费用	-	-	-	-	-	-
6	财务费用	589.50	1,179.00	1,179.00	1,179.00	1,179.00	1,179.00
7	资产减值损失						
8	加：公允价值变动收益						
9	投资收益						
10	二、营业利润	2,828.57	3,975.69	4,139.44	4,160.18	4,208.46	3,090.94
11	加：营业外收入	-	-	-	-	-	-
12	减：营业外支出	-	-	-	-	-	-
13	三、利润总额	2,828.57	3,975.69	4,139.44	4,160.18	4,208.46	3,090.94
14	减：所得税	707.14	993.92	1,034.86	1,040.05	1,052.12	772.74
15	四、净利润	2,121.43	2,981.77	3,104.58	3,120.13	3,156.34	2,318.20
16	加：折旧及摊销	972.01	1,885.69	1,721.94	1,701.20	1,652.92	2,770.44
17	加：税后负债利息	442.13	884.25	884.25	884.25	884.25	884.25
18	五、总现金流量	3,535.57	5,751.71	5,710.77	5,705.58	5,693.51	5,972.89
19	减：营运资金净增加额	-186.67	-94.36	-	-	-	-
20	资本性支出	1,184.63	1,727.99	1,727.99	1,727.99	1,727.99	1,727.99
21	六、自由现金净流量	2,537.61	4,118.08	3,982.78	3,977.59	3,965.52	4,244.90
22	折现系数	8.40%	8.40%	8.40%	8.40%	8.40%	8.40%
23	现值系数	0.9605	0.8861	0.8174	0.7541	0.6957	8.2821
24	七、各年净现值	2,437.37	3,649.03	3,255.52	2,999.50	2,758.81	35,156.69
25	八、经营性资产价值	50,256.92					
26	加：非经营性资产价值	6,503.69					
27	减：有息负债价值	18,000.00					
28	减：少数股东权益价值						
29	九、股东权益价值	38,760.61					

营 业 收 入 预 测 表

附表2

被评估单位：大唐华银张家界水电有限公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	收入类型	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	**电力销售收入**	6,045.46	9,837.49	9,837.49	9,837.49	9,837.49	9,837.49
1.1	**销售收入（鱼潭电站）**	4,058.21	6,698.86	6,698.86	6,698.86	6,698.86	6,698.86
	售电量[万kwh]	12,973.00	21,414.43	21,414.43	21,414.43	21,414.43	21,414.43
	上网电价[含税][元/兆瓦时]	366.00	366.00	366.00	366.00	366.00	366.00
	上网电价[不含税][元/兆瓦时]	312.82	312.82	312.82	312.82	312.82	312.82
	装机容量[万kw]	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00
	年利用小时[小时]	1,878.00	3,100.00	3,100.00	3,100.00	3,100.00	3,100.00
	厂用电率[%]	1.316	1.316	1.316	1.316	1.316	1.316
	线损率(%)						
1.2	**销售收入（贺龙电站）**	1,987.25	3,138.63	3,138.63	3,138.63	3,138.63	3,138.63
	售电量[万kwh]	5,685.82	8,980.10	8,980.10	8,980.10	8,980.10	8,980.10
	上网电价[含税][元/兆瓦时]	360.00	360.00	360.00	360.00	360.00	360.00
	上网电价[不含税][元/兆瓦时]	349.51	349.51	349.51	349.51	349.51	349.51
	装机容量[万kw]	2.40	2.40	2.40	2.40	2.40	2.40
	年利用小时[小时]	2,406.00	3,800.00	3,800.00	3,800.00	3,800.00	3,800.00
	厂用电率[%]	1.534	1.534	1.534	1.534	1.534	1.534
	线损率(%)						
2	**其他业务收入**	-	-	-	-	-	-
2.1	材料销售						
2.2	固定资产出租						
2.3	其他						
	合计	6,045.46	9,837.49	9,837.49	9,837.49	9,837.49	9,837.49

营 业 成 本 预 测 表

附表3

被评估单位：大唐华银张家界水电有限公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
一	发电成本	2,532.48	4,528.35	4,364.60	4,343.86	4,295.58	5,413.10
（一）	变动成本	189.75	321.70	321.70	321.70	321.70	321.70
1	水资源费	161.93	266.06	266.06	266.06	266.06	266.06
2	购电费	26.82	53.64	53.64	53.64	53.64	53.64
3	环境保护费	1.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
（二）	固定成本	2,342.73	4,206.65	4,042.90	4,022.16	3,973.88	5,091.40
1	职工薪酬	737.24	1,250.00	1,250.00	1,250.00	1,250.00	1,250.00
2	材料费	75.05	93.01	93.01	93.01	93.01	93.01
3	折旧	881.25	1,704.19	1,540.44	1,519.70	1,471.42	2,588.94
4	修理费	182.06	359.45	359.45	359.45	359.45	359.45
5	其他费用	467.13	800.00	800.00	800.00	800.00	800.00
二	其他业务成本	-	-	-	-	-	-
	合计	2,532.48	4,528.35	4,364.60	4,343.86	4,295.58	5,413.10

财 务 费 用 预 测 表

附表4

被评估单位：大唐华银张家界水电有限公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	利息收入						
2	利息支出	589.50	1,179.00	1,179.00	1,179.00	1,179.00	1,179.00
合计		589.50	1,179.00	1,179.00	1,179.00	1,179.00	1,179.00

营 业 税 金 及 附 加 预 测 表

附表5

被评估单位：大唐华银张家界水电有限公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
（一）	销售收入	6,045.46	9,837.49	9,837.49	9,837.49	9,837.49	9,837.49
（二）	小计						
1	占比	1.57%	1.57%	1.57%	1.57%	1.57%	1.57%
合计		94.91	154.45	154.45	154.45	154.45	154.45

折旧、摊销及资本性支出预测表

附表6

被评估单位：大唐华银张家界水电有限公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	基准日	折旧年限（年）	残值率	预测期					永续期
		账面价值			2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	房屋建筑物	55,717.51	45	3%	55,717.51	55,717.51	55,717.51	55,717.51	55,717.51	55,717.51
	折旧	21,656.09								1,201.02
	净值	34,061.42			34,061.42	34,061.42	34,061.42	34,061.42	34,061.42	32,860.40
2	机器设备	23,362.30	18	3%	23,362.30	24,253.93	24,253.93	24,253.93	24,253.93	24,253.93
	折旧	21,270.23								1,307.02
	净值	2,092.07			2,092.07	2,983.70	2,983.70	2,983.70	2,983.70	1,676.68
3	其他设备	667.19	8	3%	667.19	667.19	667.19	667.19	667.19	667.19
	折旧	492.98								80.90
	净值	174.21			174.21	174.21	174.21	174.21	174.21	93.31
4	折旧小计	43,419.30			881.25	1,704.19	1,540.44	1,519.70	1,471.42	2,588.94
5	土地使用权	729.71	50		729.71	729.71	729.71	729.71	729.71	729.71
	摊销(年限50年)	68.04			7.30	14.59	14.59	14.59	14.59	14.59
	摊余价值	661.67			654.37	639.78	625.19	610.60	596.01	581.42
6	长期待摊费用	1,380.14	10		1,380.14	1,380.14	1,380.14	1,380.14	1,380.14	1,380.14
	摊销(年限10年)	621.86			69.01	138.01	138.01	138.01	138.01	138.01
	摊余价值	758.28			689.27	551.26	413.25	275.24	137.23	
4	其他无形资产	289.00	10		289.00	289.00	289.00	289.00	289.00	289.00
	摊销金额	110.46			14.45	28.90	28.90	28.90	28.90	28.90
	摊余价值	178.54			164.09	135.19	106.29	77.39	48.49	19.59
7	摊销小计	178.50			90.76	181.50	181.50	181.50	181.50	181.50
8	折旧及摊销合计	43,597.80			972.01	1,885.69	1,721.94	1,701.20	1,652.92	2,770.44
9	购建固定资产资本性支出				320.63		-	-	-	-
10	设备更新支出				864.00	1,727.99	1,727.99	1,727.99	1,727.99	1,727.99
	回收余值（含土地）									
11	资本性及更新支出合计				1,184.63	1,727.99	1,727.99	1,727.99	1,727.99	1,727.99

营 运 资 金 预 测 表

附表7

被评估单位：大唐华银张家界水电有限公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	基准日	预测期					永续期
		账面价值	2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	**流动资产：**	**1,892.23**	**1,393.06**	**1,306.52**	**1,306.52**	**1,306.52**	**1,306.52**	**1,306.52**
1.1	最低现金保有量	230.72	230.72	233.09	233.09	233.09	233.09	233.09
1.2	应收票据	621.80	337.12	299.56	299.56	299.56	299.56	299.56
1.3	应收账款	851.30	484.51	430.52	430.52	430.52	430.52	430.52
1.4	预付账款	4.90	92.35	93.30	93.30	93.30	93.30	93.30
1.5	其它应收款	84.05	84.05	84.05	84.05	84.05	84.05	84.05
1.6	存货	99.46	164.31	166.00	166.00	166.00	166.00	166.00
2	**流动负债：**	**1,527.92**	**1,215.42**	**1,223.24**	**1,223.24**	**1,223.24**	**1,223.24**	**1,223.24**
2.1	应付账款	207.93	520.43	525.77	525.77	525.77	525.77	525.77
2.2	应付职工薪酬	103.38	168.41	170.14	170.14	170.14	170.14	170.14
2.3	应交税费	763.00	72.97	73.72	73.72	73.72	73.72	73.72
2.4	其他应付款	453.61	453.61	453.61	453.61	453.61	453.61	453.61
3	**营运资金**	**364.31**	**177.64**	**83.28**	**83.28**	**83.28**	**83.28**	**83.28**
	营运资金本年增加额		-186.67	-94.36	-	-	-	-

营 业 外 收 入 及 支 出 预 测 表

附表8

被评估单位：大唐华银张家界水电有限公司　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					永续期
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
一	营业外收入	-	-	-	-	-	-
1	资产处置利得						
2	其他						
3	政府补助						
二	营业外支出	-	-	-	-	-	-
1	资产损失						
2	对外捐赠						
3	罚款支出						
4	其他						
三	营业外收支净额	-	-	-	-	-	-

资产负债调整表

评估基准日：2014年6月30日

被评估单位：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币万元

序号	科目名称	账面价值	调整项目	调整后账面值	调整原因	备注
1	**一、流动资产合计**	**6,642.37**	**4,750.14**	**1,892.23**		
2	货币资金	2,008.11	1,777.39	230.72	溢余货币资金	
3	交易性金融资产					
4	应收票据	621.80		621.80		
5	应收账款	851.30		851.30		
6	预付款项	115.69	110.79	4.90	非经营性资产	
7	应收利息					
8	应收股利					
9	其他应收款	2,946.01	2,861.96	84.05	非经营性资产	
10	存货	99.46		99.46		
11	一年内到期的非流动资产					
12	其他流动资产					
13	**二、非流动资产合计**	**40,051.31**	**1,985.54**	**38,065.77**		
14	可供出售金融资产					
15	持有至到期投资					
16	长期应收款					
17	长期股权投资					
18	投资性房地产					
19	固定资产	36,328.19	0.49	36,327.70	溢余资产	
20	在建工程	1,511.11	1,371.53	139.58	非经营性资产	
21	工程物资					
22	固定资产清理					
23	生产性生物资产					
24	油气资产					
25	无形资产	1,282.94	442.73	840.21	溢余资产	
26	开发支出					
27	商誉					
28	长期待摊费用	758.28		758.28		
29	递延所得税资产	170.79	170.79		非经营性资产	
30	其他非流动资产					
31	**三、资产总计**	**46,693.68**	**6,735.68**	**39,958.00**		

资产负债调整表

评估基准日：2014年6月30日

被评估单位：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币万元

序号	科目名称	账面价值	调整项目	调整后账面值	调整原因	备注
32	**四、流动负债合计**	**5,534.30**	**4,006.37**	**1,527.92**		
33	短期借款					
34	交易性金融负债					
35	应付票据					
36	应付账款	468.90	260.97	207.93	非经营性负债	
37	预收款项					
38	应付职工薪酬	103.38		103.38		
39	应交税费	763.00		763.00		
40	应付利息					
41	应付股利					
42	其他应付款	1,199.01	745.40	453.61	非经营性负债	
43	一年内到期的非流动负债	3,000.00	3,000.00		有息负债	
44	其他流动负债					
45	**五、非流动负债合计**	**15,000.00**	**15,000.00**			
46	长期借款	15,000.00	15,000.00		有息负债	
47	应付债券					
48	长期应付款					
49	专项应付款					
50	预计负债					
51	递延所得税负债					
52	其他非流动负债					
53	**六、负债总计**	**20,534.30**	**19,006.37**	**1,527.92**		
54	**七、净资产（所有者权益）**	**26,159.38**	**-12,270.69**	**38,430.08**		

折 现 率 计 算 表

评估基准日：2014年6月30日

被评估单位：大唐华银张家界水电有限公司

序号	项目	评估预测期内 （行业）
1	无风险报酬率	4.06%
2	市场平均风险溢价	7.66%
3	行业剔除财务杠杆beta	0.5856
4	资本结构（D/E）	118.84%
5	企业适用beta	1.1075
6	风险溢价	8.48%
7	个别风险	0.00%
8	股权资本成本	12.54%
9	债务成本	6.55%
10	所得税率	25%
11	wacc	8.40%

资产评估结果汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币万元

项　　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A ×100
1	流动资产	6,642.37	6,642.37	-	0.00
2	非流动资产	40,051.31	53,646.24	13,594.93	33.94
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	-	-	-	
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	36,328.19	47,716.01	11,387.83	31.35
9	在建工程	1,511.11	1,601.83	90.72	6.00
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	1,282.94	4,152.35	2,869.41	223.66
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	758.28	5.25	-753.03	-99.31
18	递延所得税资产	170.79	170.79	-	0.00
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	46,693.68	60,288.61	13,594.93	29.12
21	流动负债	5,534.30	5,534.30	-	-
22	非流动负债	15,000.00	15,000.00	-	-
23	**负债合计**	20,534.30	20,534.30	-	-
24	**净资产（所有者权益）**	26,159.38	39,754.31	13,594.93	51.97

评估机构：北京天健兴业资产评估有限公司

资产评估结果分类汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	**一、流动资产合计**	**66,423,674.68**	**66,423,674.68**	**-0.00**	0.00
2	货币资金	20,081,084.91	20,081,084.91	-	0.00
3	交易性金融资产	-	-	-	
4	应收票据	6,217,959.38	6,217,959.38	-	0.00
5	应收账款	8,513,039.05	8,513,039.05	-	0.00
6	预付款项	1,156,850.00	1,156,850.00	-	0.00
7	应收利息	-	-	-	
8	应收股利	-	-	-	
9	其他应收款	29,460,124.52	29,460,124.52	-0.00	0.00
10	存货	994,616.82	994,616.82	-	0.00
11	一年内到期的非流动资产	-	-	-	
12	其他流动资产	-	-	-	
13	**二、非流动资产合计**	**400,513,115.28**	**536,462,353.03**	**135,949,237.75**	33.94
14	可供出售金融资产	-	-	-	
15	持有至到期投资	-	-	-	
16	长期应收款	-	-	-	
17	长期股权投资	-	-	-	
18	投资性房地产	-	-	-	
19	固定资产	363,281,879.00	477,160,130.00	113,878,251.00	31.35
20	在建工程	15,111,118.15	16,018,289.19	907,171.04	6.00
21	工程物资	-	-	-	
22	固定资产清理	-	-	-	
23	生产性生物资产	-	-	-	
24	油气资产	-	-	-	
25	无形资产	12,829,392.29	41,523,500.00	28,694,107.71	223.66
26	开发支出	-	-	-	
27	商誉	-	-	-	
28	长期待摊费用	7,582,792.00	52,500.00	-7,530,292.00	-99.31
29	递延所得税资产	1,707,933.84	1,707,933.84	-	0.00
30	其他非流动资产	-	-	-	
31	**三、资产总计**	**466,936,789.96**	**602,886,027.71**	**135,949,237.75**	29.12

资产评估结果分类汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
32	**四、流动负债合计**	**55,342,955.52**	**55,342,955.52**	**-**	0.00
33	短期借款	-	-	-	
34	交易性金融负债	-	-	-	
35	应付票据	-	-	-	
36	应付账款	4,689,013.47	4,689,013.47	-	0.00
37	预收款项	-	-	-	
38	应付职工薪酬	1,033,820.32	1,033,820.32	-	0.00
39	应交税费	7,629,973.04	7,629,973.04	-	0.00
40	应付利息	-	-	-	
41	应付股利	-	-	-	
42	其他应付款	11,990,148.69	11,990,148.69	-	0.00
43	一年内到期的非流动负债	30,000,000.00	30,000,000.00	-	0.00
44	其他流动负债	-	-	-	
45	**五、非流动负债合计**	**150,000,000.00**	**150,000,000.00**	**-**	0.00
46	长期借款	150,000,000.00	150,000,000.00	-	0.00
47	应付债券	-	-	-	
48	长期应付款	-	-	-	
49	专项应付款	-	-	-	
50	预计负债	-	-	-	
51	递延所得税负债	-	-	-	
52	其他非流动负债	-	-	-	
53	**六、负债总计**	**205,342,955.52**	**205,342,955.52**	**-**	0.00
54	**七、净资产（所有者权益）**	**261,593,834.44**	**397,543,072.19**	**135,949,237.75**	51.97

评估机构：北京天健兴业资产评估有限公司

流动资产评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-1	货币资金	20,081,084.91	20,081,084.91	0.00	0.00
3-2	交易性金融资产	0.00	0.00	0.00	
3-3	应收票据	6,217,959.38	6,217,959.38	0.00	0.00
3-4	应收账款	8,513,039.05	8,513,039.05	0.00	0.00
3-5	预付账款	1,156,850.00	1,156,850.00	0.00	0.00
3-6	应收利息	0.00	0.00	0.00	
3-7	应收股利	0.00	0.00	0.00	
3-8	其他应收款	29,460,124.52	29,460,124.52	0.00	0.00
3-9	存货	994,616.82	994,616.82	0.00	0.00
3-10	一年内到期的非流动资产	0.00	0.00	0.00	
3-11	其他流动资产	0.00	0.00	0.00	
流动资产合计		66,423,674.68	66,423,674.68	(0.00)	0.00

货币资金评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
3-1-1	现金	0.00	0.00	0.00		
3-1-2	银行存款	20,081,084.91	20,081,084.91	0.00	0.00	
3-1-3	其他货币资金	0.00	0.00	0.00		
合　计		20,081,084.91	20,081,084.91	-	0.00	

货币资金—银行存款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-1-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	开户银行	账号	币种	外币账面金额	评估基准日汇率	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	中国建设银行-张家界市分行	43001520074050002324	人民币			493,973.13	493,973.13	0.00	0.00	
2	中国大唐集团财务有限公司	01-10-0512	人民币			19,587,111.78	19,587,111.78	0.00	0.00	
合　　计				-		20,081,084.91	20,081,084.91	-	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

应收票据申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-3

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	出票日期	到期日期	票面利率%	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	山西海姿焦化有限公司	2014/01	2014/07		500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	
2	江苏智思机械集团有限公司	2014/01	2014/07		300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	
3	东风商用车有限公司	2014/01	2014/07		800,000.00	800,000.00	0.00	0.00	
4	无锡市顺晟工业制带有限公司	2014/03	2014/09		338,400.00	338,400.00	0.00	0.00	
5	武汉市博远恒建筑装饰工程有限公司	2014/03	2014/09		1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	
6	周口市凯旺电子科技有限公司	2014/04	2014/10		395,559.38	395,559.38	0.00	0.00	
7	安徽星瑞包装材料有限公司	2014/03	2014/09		150,000.00	150,000.00	0.00	0.00	
8	株洲市恒晖实业有限公司	2014/05	2014/11		500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	
9	远东国际租赁有限公司	2014/05	2014/11		300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	
10	长春市北峰体育用品有限公司	2014/04	2014/10		300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	
11	深圳市深建混凝土有限公司	2014/04	2014/10		300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	
12	广西华银铝业有限公司	2014/04	2014/10		500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	
13	全南晶环科技有限责任公司	2014/04	2014/10		150,000.00	150,000.00	0.00	0.00	
14	宁波市蒲公英车业科技有限公司	2014/04	2014/10		100,000.00	100,000.00	0.00	0.00	
15	浙江港龙新材料有限公司	2014/04	2014/10		584,000.00	584,000.00	0.00	0.00	
合　　计					6,217,959.38	6,217,959.38	0.00	0.00	
减：应收票据坏账准备									
合　计					6,217,959.38	6,217,959.38	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

应收账款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	湖南省电力公司	电力销售	2014/06	1年以内	8,513,039.05	8,513,039.05	0.00	0.00	
合　　计					8,513,039.05	8,513,039.05	0.00	0.00	
减：应收账款坏账准备									
合　计					8,513,039.05	8,513,039.05	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

预付账款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-5

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	收款单位名称（结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	湖南龙禹水利水电新技术开发有限公司	预付工程款	2008/11	5年以上	50,000.00	50,000.00	0.00	0.00	
2	北京中元瑞讯科技有限公司	预付工程款	2013/01	1年以内	33,000.00	33,000.00	0.00	0.00	
3	张家界远洋电器工程有限公司	预付工程款	2013/10	1年以内	525,000.00	525,000.00	0.00	0.00	
4	中国移动通信集团湖南有限公司张家界分公司	预付材料款	2014/03	1年以内	49,000.00	49,000.00	0.00	0.00	
5	特变电工湖南工程有限公司	预付工程款	2014/04	1年以内	125,000.00	125,000.00	0.00	0.00	
6	张家界经济开发区财政局	预付工程款	2014/05	1年以内	150,000.00	150,000.00	0.00	0.00	
7	福建南平新中发电机有限公司	预付工程款	2014/06	1年以内	62,400.00	62,400.00	0.00	0.00	
8	湖南湘东化工机械有限公司	预付工程款	2014/06	1年以内	19,950.00	19,950.00	0.00	0.00	
9	株洲银能电力工程有限公司	预付工程款	2014/04	1年以内	142,500.00	142,500.00	0.00	0.00	
合　　计					1,156,850.00	1,156,850.00	0.00	0.00	
减：预付账款坏账准备									
合　　计					1,156,850.00	1,156,850.00	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

其他应收款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	欠款单位（人）名称（结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	岩泊渡水电站	工程前期费用	2013/05	1年以内	10,589,865.38	10,589,865.38	0.00	0.00	
2	张家界电业局城区供电局	电费押金	2013/06	1年以内	27,042.41	27,042.41	0.00	0.00	
3	湖南六建装饰设计工程有限责任公司	房屋装修	2013/12	1年以内	113,506.54	113,506.54	0.00	0.00	
4	张家界市房屋管理局	住房维修基金	2013/10	1年以内	226,179.42	226,179.42	0.00	0.00	
5	部门备用金	备用金	2014/02	1年以内	80,000.00	80,000.00	0.00	0.00	
6	华银电力股份有限公司	往来款	2014/03	1年以内	18,029,769.06	18,029,769.06	0.00	0.00	
7	备用金	备用金	2014/06	1年以内	207,757.00	207,757.00	0.00	0.00	
8	湖南省电力公司张家界电业局	下网电费	2014/05	1年以内	186,004.71	186,004.71	0.00	0.00	
9	茶林河电站	项目前期费用	1998/01	5年以上	2,910,000.00	0.00	-2,910,000.00	-100.00	全额坏账
10	大庸县公安局	借款	1997/01	5年以上	100,000.00	0.00	-100,000.00	-100.00	全额坏账
合　　计					32,470,124.52	29,460,124.52	(3,010,000.00)	(9.27)	
减：其他应收款坏账准备					3,010,000.00		-3,010,000.00	-100.00	
合　计					29,460,124.52	29,460,124.52	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-9-1	材料采购（在途物资）	0.00	0.00	0.00	
3-9-2	原材料	994,616.82	994,616.82	0.00	0.00
3-9-3	在库周转材料	0.00	0.00	0.00	
3-9-4	委托加工物资	0.00	0.00	0.00	
3-9-5	产成品（库存商品）	0.00	0.00	0.00	
3-9-6	在产品（自制半成品）	0.00	0.00	0.00	
3-9-7	发出商品	0.00	0.00	0.00	
3-9-8	在用周转材料	0.00	0.00	0.00	
合　计		994,616.82	994,616.82	0.00	0.00
减：存货跌价准备		0.00	0.00	0.00	
合　计		994,616.82	994,616.82	0.00	0.00

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1	警灯|LTF-1101 220V	个	1	68.00	68.00	1	68.00	68.00	-	-	
2	二次插头座|GDZ-58	只	2	478.63	957.26	2	478.63	957.26	-	-	
3	信号继电器|DX-4A/3710 0.025A	个	8	395.00	3,160.00	8	395.00	3,160.00	-	-	
4	信号继电器|DX-31B 220VDC 0.5A	块	1	167.54	167.54	1	167.54	167.54	-	-	
5	中间继电器|DZS-233 -220V	块	1	184.00	184.00	1	184.00	184.00	-	-	
6	信号继电器|DX-8 0.25	块	1	210.00	210.00	1	210.00	210.00	-	-	
7	信号继电器|DX-4A/3706 220V	个	7	395.00	2,765.00	7	395.00	2,765.00	-	-	
8	信号继电器|DX-4A/4606 220V	个	6	395.00	2,370.00	6	395.00	2,370.00	-	-	
9	信号继电器|DX-31B 0.025A	块	3	160.00	480.00	3	160.00	480.00	-	-	
10	中间继电器|DZK-244 220V 0.5A	个	2	256.00	512.00	2	256.00	512.00	-	-	
11	信号继电器|DX-31B 1A	块	1	167.54	167.54	1	167.54	167.54	-	-	
12	中间继电器|DZB-226 220V 1A	个	1	352.00	352.00	1	352.00	352.00	-	-	
13	中间继电器|DZJ-204 AC220V	个	1	384.19	384.19	1	384.19	384.19	-	-	
14	中间继电器|DZB-284 220V 1A	块	1	352.00	352.00	1	352.00	352.00	-	-	
15	继电器|HH53P/24VDC	块	5	22.00	110.00	5	22.00	110.00	-	-	
16	中间继电器|DZ-31B 220V	块	5	300.00	1,500.00	5	300.00	1,500.00	-	-	
17	中间继电器|DZJ-204 AC380V	个	1	352.00	352.00	1	352.00	352.00	-	-	
18	继电器|JTX-2Z-220V	只	16	77.35	1,237.60	16	77.35	1,237.60	-	-	
19	热继电器|T170 200A	块	3	761.67	2,285.01	3	761.67	2,285.01	-	-	
20	热过载继电器|TS45P	块	2	180.96	361.92	2	180.96	361.92	-	-	
21	热过载继电器|NP2 48-65	块	1	270.00	270.00	1	270.00	270.00	-	-	
22	热过载继电器|JR36-63 28-45A	块	1	160.00	160.00	1	160.00	160.00	-	-	
23	交流接触器|B9-30-10 220V	个	3	151.43	454.29	3	151.43	454.29	-	-	
24	热过载继电器|JR29-16（T16）2.1-3A	块	1	77.35	77.35	1	77.35	77.35	-	-	
25	热过载继电器|T16 7.5-11A	块	5	77.35	386.75	5	77.35	386.75	-	-	
26	小型继电器|JTX-2C 24V	块	15	18.00	270.00	15	18.00	270.00	-	-	
27	中间继电器|DZ-6 220V	块	6	20.00	120.00	6	20.00	120.00	-	-	
28	中间继电器|DZK－244 220V 1A	只	2	342.02	684.04	2	342.02	684.04	-	-	
29	中间继电器|DZB－259 220V 1A	只	2	492.00	984.00	2	492.00	984.00	-	-	
30	热过载继电器|JRS2-63/F 4-6.3A	只	1	120.00	120.00	1	120.00	120.00	-	-	
31	热过载继电器|JRS2-63/F 2-3.2A	个	3	120.00	360.00	3	120.00	360.00	-	-	
32	热过载继电器|JRS2-63/F 2.5-4A	只	3	128.00	384.00	3	128.00	384.00	-	-	
33	热过载继电器|T25 25A	只	1	130.00	130.00	1	130.00	130.00	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
34	空气延时头|SK2 DT4 10-180S	只	4	108.99	435.97	4	108.99	435.97	-	-	
35	电压继电器|DY-36/160V	块	5	310.00	1,550.00	5	310.00	1,550.00	-	-	
36	时间继电器|DS-32 220V	块	1	662.39	662.39	1	662.39	662.39	-	-	
37	时间继电器|DS-36C	块	5	139.07	695.36	5	139.07	695.36	-	-	
38	时间继电器|DS-34C/220V/.5-2S	只	1	580.00	580.00	1	580.00	580.00	-	-	
39	直流接触器|B9-22-00 110V	个	5	280.00	1,400.00	5	280.00	1,400.00	-	-	
40	直流接触器|CZ0-100/20 220V	个	8	250.00	2,000.00	8	250.00	2,000.00	-	-	
41	直流接触器|CZ0-40/20 220V	个	2	360.00	720.00	2	360.00	720.00	-	-	
42	直流接触器|3TH80-44 JZC1-44	个	3	210.00	630.00	3	210.00	630.00	-	-	
43	直流接触器|CZ0－100 DC220V	只	1	380.00	380.00	1	380.00	380.00	-	-	
44	辅助接点|ZN28真空断路器ZN28 6KV	个	5	38.00	190.00	5	38.00	190.00	-	-	
45	电阻|ZG11-100W 12Ω	只	5	15.00	75.00	5	15.00	75.00	-	-	
46	电磁阀线圈|412 32 0.1.S	个	2	800.00	1,600.00	2	800.00	1,600.00	-	-	
47	电磁阀|DS5-RK/10N-K1/CM	台	2	6,666.67	13,333.34	2	6,666.67	13,333.34	-	-	
48	压力开关|6900 GM20	只	2	4,358.97	8,717.94	2	4,358.97	8,717.94	-	-	
49	差压开关|604D1	只	1	2,192.31	2,192.31	1	2,192.31	2,192.31	-	-	
50	辅助开关|F11-12	个	2	311.96	623.92	2	311.96	623.92	-	-	
51	辅助开关|F10-12ⅡW2	个	4	55.56	222.24	4	55.56	222.24	-	-	
52	熔断器|NT00-25A	只	45	19.50	877.50	45	19.50	877.50	-	-	
53	熔断器|NT00-50A	只	71	12.00	852.00	71	12.00	852.00	-	-	
54	熔断器|NT00-105A	个	28	67.34	1,885.52	28	67.34	1,885.52	-	-	
55	接线拄|YY1-D	个	10	6.50	65.00	10	6.50	65.00	-	-	
56	熔断器|R015 4A	个	95	1.50	142.50	95	1.50	142.50	-	-	
57	熔断信号器|RZS 1000V	个	12	30.00	360.00	12	30.00	360.00	-	-	
58	熔断器|NT2-400A	个	19	33.47	635.93	19	33.47	635.93	-	-	
59	熔断器|NT00-63A	个	6	15.77	94.62	6	15.77	94.62	-	-	
60	熔断器|NT2-250A	个	14	48.23	675.22	14	48.23	675.22	-	-	
61	熔断器|NT00-100A	只	114	23.16	2,640.24	114	23.16	2,640.24	-	-	
62	熔断器|NT2-335A	只	12	34.19	410.28	12	34.19	410.28	-	-	
63	熔断器|NT2-300A	只	13	33.00	429.00	13	33.00	429.00	-	-	
64	熔断体|RL8B	个	90	13.68	1,231.20	90	13.68	1,231.20	-	-	
65	熔断器|NT00-16A	个	25	19.65	491.25	25	19.65	491.25	-	-	
66	熔断器|NT00-32A	个	15	11.94	179.10	15	11.94	179.10	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
67	熔断器|NT00-20A	只	45	22.50	1,012.50	45	22.50	1,012.50	-	-	
68	熔断器|NT00-160A	只	11	29.40	323.40	11	29.40	323.40	-	-	
69	行程开关|D4MC-5000	个	6	13.00	78.00	6	13.00	78.00	-	-	
70	熔断器|NT00 80A	只	7	10.26	71.82	7	10.26	71.82	-	-	
71	熔断器|NT1-160A	个	3	27.17	81.51	3	27.17	81.51	-	-	
72	熔断器|NT1-125A	个	19	18.00	342.00	19	18.00	342.00	-	-	
73	熔断器|NT1-63A	个	18	18.00	324.00	18	18.00	324.00	-	-	
74	熔断器|NT1-32A	个	15	41.60	624.00	15	41.60	624.00	-	-	
75	快速熔断器|RS0-250/80	个	3	30.00	90.00	3	30.00	90.00	-	-	
76	熔断器|NT1-200A	个	31	40.72	1,262.32	31	40.72	1,262.32	-	-	
77	高压限流熔断器|RN2 0.4	台	3	18.28	54.84	3	18.28	54.84	-	-	
78	熔断器|NT00-4A	只	38	10.92	414.96	38	10.92	414.96	-	-	
79	熔断器|NT3-500A	只	11	55.56	611.16	11	55.56	611.16	-	-	
80	熔断器|NT3 630A	个	15	165.00	2,475.00	15	165.00	2,475.00	-	-	
81	熔断器|NT00-6A	只	37	13.62	504.00	37	13.62	504.00	-	-	
82	熔断器|NT1-250A	只	93	55.09	5,123.37	93	55.09	5,123.37	-	-	
83	熔断器|NT1-35A	个	11	18.00	198.00	11	18.00	198.00	-	-	
84	熔断器|NT00-8A	个	27	12.00	324.00	27	12.00	324.00	-	-	
85	熔断器|NT3-300A	个	12	58.33	699.96	12	58.33	699.96	-	-	
86	熔断器|NT00-2A	个	22	19.29	424.38	22	19.29	424.38	-	-	
87	快速熔断器|RSF 1000A	只	4	165.00	660.00	4	165.00	660.00	-	-	
88	发电机支撑板|135*46	个	18	60.00	1,080.00	18	60.00	1,080.00	-	-	
89	高温电缆|KFFP 4*1.5	米	200	11.19	2,237.26	200	11.19	2,237.26	-	-	
90	尼龙绳|∮18	千克	19	51.30	974.68	19	51.30	974.68	-	-	
91	橡胶软管|C型 DN50|耐酸碱橡胶|	米	100	17.09	1,709.40	100	17.09	1,709.40	-	-	
92	潜水排污泵|50QW17-25	台	1	1,290.60	1,290.60	1	1,290.60	1,290.60	-	-	
93	中间继电器|DZ-52/22 110V	块	10	25.64	256.41	10	25.64	256.41	-	-	
94	热过载继电器|T25 18-25A 380V	块	9	42.74	384.62	9	42.74	384.62	-	-	
95	按钮开关|LA18-22X/3	个	10	12.82	128.21	10	12.82	128.21	-	-	
96	交流接触器|B9-30-10 380V	个	7	95.73	670.09	7	95.73	670.09	-	-	
97	熔断器|6A	个	10	1.71	17.09	10	1.71	17.09	-	-	
98	T形线夹|T-240/30	个	10	62.00	620.00	10	62.00	620.00	-	-	
99	塑壳式断路器|ABB S2N160 R160 TM 10ITH FEF 3P MCCBS	个	5	364.67	1,823.36	5	364.67	1,823.36	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
100	救生衣|无	个	2	69.80	139.60	2	69.80	139.60	-	-	
101	羊毛毡|3MM	张	4	105.81	423.26	4	105.81	423.26	-	-	
102	羊毛毡|δ5mm	张	4	133.06	532.22	4	133.06	532.22	-	-	
103	密封圈|16*2.4GB1235-76	件	4	0.80	3.20	4	0.80	3.20	-	-	
104	密封圈|25*2.4GB1235-76	件	8	1.40	11.20	8	1.40	11.20	-	-	
105	O型密封圈|22*2.4	件	9	1.00	9.00	9	1.00	9.00	-	-	
106	密封圈|∮12*2TRDB.687.524|DEH零件INFI90-DEH	件	8	0.40	3.20	8	0.40	3.20	-	-	
107	丁型密封圈|133*144*175HLA244-LJ-300|水轮机HLA244-LJ-300	件	5	89.38	446.89	5	89.38	446.89	-	-	
108	U型密封圈|无4S6443	件	20	20.94	418.80	20	20.94	418.80	-	-	
109	O型密封圈|56*3.5GB1235-76	个	8	3.00	24.00	8	3.00	24.00	-	-	
110	O形密封圈|131*4HS108-1-11|水轮机HLA244-LJ-300	件	84	3.16	265.58	84	3.16	265.58	-	-	
111	开口铜鼻子|400A	只	55	8.00	440.00	55	8.00	440.00	-	-	
112	O型密封圈|135*5.7	个	100	3.20	319.82	100	3.20	319.82	-	-	
113	开口销|3*35	个	112	0.09	10.08	112	0.09	10.08	-	-	
114	铝鼻子|∮16	个	102	0.62	63.24	102	0.62	63.24	-	-	
115	O形橡胶密封圈|140*5.7|丁晴橡胶|	个	50	6.64	332.13	50	6.64	332.13	-	-	
116	铜铝鼻子|∮150	个	21	10.55	221.64	21	10.55	221.64	-	-	
117	密封圈|PD3185	个	20	4.36	87.20	20	4.36	87.20	-	-	
118	白纱带	卷	24	8.00	192.00	24	8.00	192.00	-	-	
119	铜铝鼻子|∮120	个	21	10.58	222.18	21	10.58	222.18	-	-	
120	铝鼻子|∮95	个	20	5.29	105.80	20	5.29	105.80	-	-	
121	铝鼻子|∮120	个	26	7.21	187.46	26	7.21	187.46	-	-	
122	铝鼻子|∮150	个	30	8.37	251.10	30	8.37	251.10	-	-	
123	铜鼻子|∮95	个	9	11.25	101.25	9	11.25	101.25	-	-	
124	针型冷压接头|UT-1.5/4	包	1	55.00	55.00	1	55.00	55.00	-	-	
125	针型冷压接头|UT-2.5/4	包	1	80.00	80.00	1	80.00	80.00	-	-	
126	连接片|4.2*12*12	片	20	0.85	17.09	20	0.85	17.09	-	-	
127	风机|MRW18-TTAVLD	个	1	820.51	820.51	1	820.51	820.51	-	-	
128	液位计|WZ-125T	个	2	153.84	307.68	2	153.84	307.68	-	-	
129	轴承NSK|7318A	套	1	330.00	330.00	1	330.00	330.00	-	-	
130	轴承NSK|6213	套	1	150.00	150.00	1	150.00	150.00	-	-	
131	开关电源|YJ 118A/R-2-801-2	块	2	592.74	1,185.47	2	592.74	1,185.47	-	-	
132	开关电源|S-100	块	1	1,303.22	1,303.22	1	1,303.22	1,303.22	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
133	磁性开关|EFB-1220	个	1	683.76	683.76	1	683.76	683.76	-	-	
134	门刮轮|S82-2025电梯TKJ900/1.6	个	3	80.00	240.00	3	80.00	240.00	-	-	
135	行程开关|LXW5-11Q/L	个	1	26.00	26.00	1	26.00	26.00	-	-	
136	轴流风机|125FZY-S	个	7	78.01	546.07	7	78.01	546.07	-	-	
137	接口转换器|NE-2048B	个	1	3,000.00	3,000.00	1	3,000.00	3,000.00	-	-	
138	可控硅|PK 100A 2500V	只	2	384.62	769.23	2	384.62	769.23	-	-	
139	厅门行程开关|DS-121	个	1	135.00	135.00	1	135.00	135.00	-	-	
140	网络发生器|AT200	只	1	309.52	309.52	1	309.52	309.52	-	-	
141	电梯安全触板组件|XK06-101 2533电梯TKJ900/1.6	个	6	39.33	235.98	6	39.33	235.98	-	-	
142	玻璃管熔断器|AC250V 5A BC1000A	个	4	44.00	176.00	4	44.00	176.00	-	-	
143	消防开关|PSED-SCCN-0001	个	1	180.00	180.00	1	180.00	180.00	-	-	
144	电源|YS1012D-XMBI 12V	个	2	736.67	1,473.33	2	736.67	1,473.33	-	-	
145	芯片|LM348N	套	1	620.00	620.00	1	620.00	620.00	-	-	
146	平层感应器|PAD-1J电梯TKJ900/1.6	个	1	650.00	650.00	1	650.00	650.00	-	-	
147	到站钟|RG-400002	个	1	160.00	160.00	1	160.00	160.00	-	-	
148	电磁阀线圈|MF—Z6—90YC止回阀H41H-25 DN80 JB/T308	只	1	707.69	707.69	1	707.69	707.69	-	-	
149	电源模块|HAT15-05H15-WFC1	块	2	128.10	256.20	2	128.10	256.20	-	-	
150	电源模块|HAS15-24-W	块	3	85.47	256.41	3	85.47	256.41	-	-	
151	挂锁|25MM	个	5	20.00	100.00	5	20.00	100.00	-	-	
152	剪断销|无HS108-2-15|水轮机HLA244-LJ-300	件	23	172.65	3,970.94	23	172.65	3,970.94	-	-	
153	帆布手套|	付	90	3.00	270.00	90	3.00	270.00	-	-	
154	电焊条|J422 ∮3.2	千克	15	11.32	169.74	15	11.32	169.74	-	-	
155	滑动垫片|HS108-2-20水轮发电机SF20-36/5500	个	12	44.75	537.01	12	44.75	537.01	-	-	
156	止动片|SF20-36/5500水轮发电机SF20-36/5500	个	20	69.09	1,381.83	20	69.09	1,381.83	-	-	
157	连杆耳柄|HS108-2-17水轮发电机SF20-36/5500	个	4	128.21	512.82	4	128.21	512.82	-	-	
158	空气开关|3P 63A	个	2	35.00	70.00	2	35.00	70.00	-	-	
159	电焊条|A507 ∮2.5	千克	20	12.00	240.00	20	12.00	240.00	-	-	
160	电池|#7	节	50	2.50	125.00	50	2.50	125.00	-	-	
161	低压灯泡|36V 100W	只	50	3.50	175.00	50	3.50	175.00	-	-	
162	开口铜鼻子|30A	只	100	0.60	60.00	100	0.60	60.00	-	-	
163	开口铜鼻子|50A	只	100	0.64	64.00	100	0.64	64.00	-	-	
164	压垫环|Δ=3MM水轮发电机SF20-36/5500	个	10	259.18	2,591.84	10	259.18	2,591.84	-	-	
165	控制环轴套|HS2-22水轮发电机SF20-36/5500	个	2	209.40	418.80	2	209.40	418.80	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
166	开口铜鼻子|100A	只	100	1.26	126.00	100	1.26	126.00	-	-	
167	瓷吊灯头|4A	个	18	3.50	63.00	18	3.50	63.00	-	-	
168	铁球阀|DN20	个	11	28.00	308.00	11	28.00	308.00	-	-	
169	导电膏|801	千克	8	169.50	1,356.00	8	169.50	1,356.00	-	-	
170	PE内螺纹球阀|DN15 PN25	个	9	25.00	225.00	9	25.00	225.00	-	-	
171	声光控开关|SGK-86	个	40	20.00	800.00	40	20.00	800.00	-	-	
172	2号碱性电池|南孚 LR14	节	8	8.00	64.00	8	8.00	64.00	-	-	
173	抗磨块|HS12-28	件	8	341.88	2,735.04	8	341.88	2,735.04	-	-	
174	抗磨环|HS12-29	件	10	384.62	3,846.15	10	384.62	3,846.15	-	-	
175	不锈钢电焊条|E308-16 Φ2.5 GB/T983	千克	20	39.43	788.58	20	39.43	788.58	-	-	
176	铜外螺纹直接|DN15|铜|	个	18	5.00	90.00	18	5.00	90.00	-	-	
177	光电传感器|RL29-8-H-1200-RT/1156/136	个	2	854.70	1,709.40	2	854.70	1,709.40	-	-	
178	拉杆|无6396-03-20|翻车机CFH-2	件	4	50.00	200.00	4	50.00	200.00	-	-	
179	铜鼻子|∮25	个	9	5.13	46.17	9	5.13	46.17	-	-	
180	电动机|HDZ-236 220V 1.8A	台	1	960.00	960.00	1	960.00	960.00	-	-	
181	起距调整螺栓|ZN28-10/1250-3.15	个	1	72.65	72.65	1	72.65	72.65	-	-	
182	电量变送器|FDVX	只	4	3,078.57	12,314.27	4	3,078.57	12,314.27	-	-	
183	接地线|50mm2	组	1	811.97	811.97	1	811.97	811.97	-	-	
184	电流互感器|LZZB1-110	只	2	1,500.00	3,000.00	2	1,500.00	3,000.00	-	-	
185	直流电动机|66ZY-CJ11C 220V	台	5	1,136.15	5,680.76	5	1,136.15	5,680.76	-	-	
186	铜触座|3150A高压开关柜JYN-10	个	6	700.85	4,205.10	6	700.85	4,205.10	-	-	
187	绝缘靴|35KV	双	2	68.37	136.74	2	68.37	136.74	-	-	
188	行程开关|CX12-2 220V	个	7	64.08	448.56	7	64.08	448.56	-	-	
189	潜水泵|QY10-60/2-4	台	2	1,836.54	3,673.08	2	1,836.54	3,673.08	-	-	
190	单耳止退垫|10B480-4|凝结水泵B480-4	件	60	0.62	37.20	60	0.62	37.20	-	-	
191	止动垫片|M12	个	200	0.67	134.00	200	0.67	134.00	-	-	
192	止动垫片|M20	个	150	1.15	172.50	150	1.15	172.50	-	-	
193	雨衣雨裤	套	7	82.12	574.81	7	82.12	574.81	-	-	
194	编织袋|500*300	个	547	1.50	820.50	547	1.50	820.50	-	-	
195	电动机|Z2-72 22KW	台	2	12,100.00	24,200.00	2	12,100.00	24,200.00	-	-	
196	六角螺栓|M14*80	个	178	1.71	304.38	178	1.71	304.38	-	-	
197	六角螺栓|M6*30	个	656	0.34	223.04	656	0.34	223.04	-	-	
198	六角螺栓|M14*50	个	221	4.05	894.76	221	4.05	894.76	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
199	内六角螺栓|M16*30	个	79	3.42	270.56	79	3.42	270.56	-	-	
200	内六角螺栓|M24*80	个	50	14.42	721.00	50	14.42	721.00	-	-	
201	螺栓|M10*508.920.054|汽轮机N220-130-535/535	件	250	3.79	946.99	250	3.79	946.99	-	-	
202	六角螺栓|M14*60	个	152	1.49	226.48	152	1.49	226.48	-	-	
203	螺栓|M10*40GB70C-85	件	189	1.06	199.44	189	1.06	199.44	-	-	
204	六角螺栓|M10*80	个	244	1.25	305.00	244	1.25	305.00	-	-	
205	镀锌螺栓|M22*100	套	36	14.00	504.00	36	14.00	504.00	-	-	
206	双头螺栓|M42*150	个	20	22.00	440.00	20	22.00	440.00	-	-	
207	双头螺栓|M36*120|35CrMoA|GB5782B-86	件	8	33.50	268.00	8	33.50	268.00	-	-	
208	螺帽|M42	个	20	10.33	206.66	20	10.33	206.66	-	-	
209	六角螺栓|M14*100	个	261	2.13	555.93	261	2.13	555.93	-	-	
210	双头螺栓|M30*100GB898C-76|汽轮机N220-130-535/535	件	28	6.20	173.60	28	6.20	173.60	-	-	
211	六角螺栓|M8*40	个	138	5.28	728.76	138	5.28	728.76	-	-	
212	轴承NSK|N309M	套	15	18.00	270.00	15	18.00	270.00	-	-	
213	轴承SKF|6205	套	14	38.00	532.00	14	38.00	532.00	-	-	
214	潜水泵|QY40-21-4	台	1	1,933.81	1,933.81	1	1,933.81	1,933.81	-	-	
215	柴油|0#	升	1800	5.96	10,735.70	1800	5.96	10,735.70	-	-	
216	钢板|14	千克	1000	4.73	4,730.00	1000	4.73	4,730.00	-	-	
217	制动器|TJ2-300	台	5	1,990.92	9,954.59	5	1,990.92	9,954.59	-	-	
218	启闭机制动器|TJ2-300/200	台	1	2,393.16	2,393.16	1	2,393.16	2,393.16	-	-	
219	交流单相制动电磁铁|MZD1-300	台	3	2,067.29	6,201.87	3	2,067.29	6,201.87	-	-	
220	交流单相制动电磁铁|MED-200	只	3	514.25	1,542.75	3	514.25	1,542.75	-	-	
221	刹车蹄|TJ2-300/200	付	2	256.41	512.82	2	256.41	512.82	-	-	
222	止动片|SF20-36/5500水轮发电机SF20-36/5500	个	12	69.09	829.10	12	69.09	829.10	-	-	
223	抗磨衬板|5G3 155 150水轮机HLA244-LJ-300	块	10	292.94	2,929.43	10	292.94	2,929.43	-	-	
224	分半键|无HS108-2-13|水轮机HLA244-LJ-300	件	7	214.18	1,499.25	7	214.18	1,499.25	-	-	
225	滑动垫片|HS108-2-20水轮发电机SF20-36/5500	个	10	44.75	447.51	10	44.75	447.51	-	-	
226	卡环|ZG270-500水轮发电机SF20-36/5500	件	4	264.15	1,056.60	4	264.15	1,056.60	-	-	
227	圆柱销|A12*24水轮发电机SF20-36/5500	个	4	8.49	33.96	4	8.49	33.96	-	-	
228	压垫环|Δ=3MM水轮发电机SF20-36/5500	个	6	259.18	1,555.10	6	259.18	1,555.10	-	-	
229	止动垫片|∮8	个	203	4.66	946.40	203	4.66	946.40	-	-	
230	紫铜板|0.5	千克	23	28.00	644.00	23	28.00	644.00	-	-	
231	O形密封圈|131*4HS108-1-11|水轮机HLA244-LJ-300	件	76	3.16	240.29	76	3.16	240.29	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
232	弯头|∮15	个	31	1.61	49.79	31	1.61	49.79	-	-	
233	真空破坏阀|ZKF-150/0.1	台	1	1,470.09	1,470.09	1	1,470.09	1,470.09	-	-	
234	连管器|300JC/K201*4给水泵300JC/K201*4	件	8	299.31	2,394.51	8	299.31	2,394.51	-	-	
235	连管器|350JC/340×3清污机无	个	6	64.96	389.76	6	64.96	389.76	-	-	
236	支架|300JC/K340*2给水泵300JC/K340*2	件	15	70.71	1,060.65	15	70.71	1,060.65	-	-	
237	支架|350JC/340*3清污机无	个	10	135.65	1,356.50	10	135.65	1,356.50	-	-	
238	补气阀|2F100-4	台	2	735.04	1,470.08	2	735.04	1,470.08	-	-	
239	上下导瓦支柱螺栓|∮60圆钢CR水轮发电机SF20-36/5500	个	8	51.28	410.24	8	51.28	410.24	-	-	
240	控制环轴套|HS2-22水轮发电机SF20-36/5500	个	2	209.40	418.80	2	209.40	418.80	-	-	
241	推力轴承座固定用绝缘螺栓|M30*110	个	16	34.19	547.04	16	34.19	547.04	-	-	
242	分半键|HS12-73水轮机HLA244-LJ-300	个	3	133.64	400.93	3	133.64	400.93	-	-	
243	上下导瓦支柱螺栓|∮60圆钢CR水轮发电机SF20-36/5500	个	5	51.28	256.40	5	51.28	256.40	-	-	
244	连杆耳柄|HS108-2-17水轮发电机SF20-36/5500	个	4	128.21	512.82	4	128.21	512.82	-	-	
245	大小头|∮200*125HLA244-LJ-300|水轮机HLA244-LJ-300	件	1	447.12	447.12	1	447.12	447.12	-	-	
246	集电环螺栓|HLA244-LJ-300汽轮机N300-16.7/537/537-8	件	8	100.00	800.00	8	100.00	800.00	-	-	
247	抗磨块|无HS108-2-81|水轮机HLA244-LJ-300	件	23	19.03	437.70	23	19.03	437.70	-	-	
248	转子风扇|SF20-36/55005G3.435.150|水轮发电机SF20-36/5500	件	12	136.75	1,641.00	12	136.75	1,641.00	-	-	
249	绝缘垫片|SF20-36/55008G4.710.138|水轮发电机SF20-36/5500	件	40	4.27	170.80	40	4.27	170.80	-	-	
250	抗重螺栓|GB5782-86水轮发电机SF20-36/5500	件	3	213.68	641.04	3	213.68	641.04	-	-	
251	连轴螺栓|HS12-49水轮发电机SF20-36/5500	个	12	136.75	1,641.04	12	136.75	1,641.04	-	-	
252	推力头与镜板连接销|HS12-49水轮发电机SF20-36/5500	个	4	32.06	128.22	4	32.06	128.22	-	-	
253	安全阀簧|SF20-36/5500水轮发电机SF20-36/5500	件	2	256.41	512.82	2	256.41	512.82	-	-	
254	导叶套筒|SF20-36/5500水轮发电机SF20-36/5500	个	1	2,641.51	2,641.51	1	2,641.51	2,641.51	-	-	
255	间隔垫片|无8G5.7531111-2|水轮发电机SF10-32/4250	件	200	4.72	943.40	200	4.72	943.40	-	-	
256	阻尼环双孔锁片|无8G5.9511111|水轮发电机SF10-32/4250	件	244	1.89	461.16	244	1.89	461.16	-	-	
257	阻尼环|SF20-36/5500水轮发电机SF20-36/5500	块	3	226.42	679.25	3	226.42	679.25	-	-	
258	立面抗磨板|HS108-2-31-1水轮发电机SF20-36/5500	块	12	164.27	1,971.29	12	164.27	1,971.29	-	-	
259	平面抗磨板|HS108-2-3H水轮发电机SF20-36/5500	块	12	164.27	1,971.29	12	164.27	1,971.29	-	-	
260	起动机|QD274	台	1	880.00	880.00	1	880.00	880.00	-	-	
261	焊接弯头|DN125	个	6	30.37	182.20	6	30.37	182.20	-	-	
262	焊接弯头|DN150*3	个	4	151.92	607.68	4	151.92	607.68	-	-	
263	镀锌钢板|0.1*200	张	54	36.50	1,971.00	54	36.50	1,971.00	-	-	
264	环氧玻璃布管|14*20水轮发电机SF20-36/5500	根	12	28.30	339.62	12	28.30	339.62	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
265	铅板|3	千克	300	13.00	3,900.00	300	13.00	3,900.00	-	-	
266	蝶阀|D343H-16 DN80	台	1	150.00	150.00	1	150.00	150.00	-	-	
267	磁极线圈|5G1 526 150水轮发电机SF20-36/5500	件	8	21,153.85	169,230.77	8	21,153.85	169,230.77	-	-	
268	直交流分压器|JCⅡ-50	台	1	600.00	600.00	1	600.00	600.00	-	-	
269	隔离开关|GW5-110/630	台	1	13,675.21	13,675.21	1	13,675.21	13,675.21	-	-	
270	橡套电缆|3*0.75	米	100	1.50	150.00	100	1.50	150.00	-	-	
271	电动机|YZ-225L-15KW	台	3	8,981.07	26,943.20	3	8,981.07	26,943.20	-	-	
272	电动机|YZ-225L1-22KW	台	2	16,111.08	32,222.16	2	16,111.08	32,222.16	-	-	
273	羊毛毡|3MM	张	15	105.81	1,587.21	15	105.81	1,587.21	-	-	
274	输水管|无	根	6	401.71	2,410.26	6	401.71	2,410.26	-	-	
275	空气开关|DZX10D-100 100A	个	1	75.00	75.00	1	75.00	75.00	-	-	
276	水位计|TT37-107338	台	2	3,000.00	6,000.00	2	3,000.00	6,000.00	-	-	
277	液压阀装配|PB1470	台	1	23,500.00	23,500.00	1	23,500.00	23,500.00	-	-	
278	压力开关|6901GEM16	块	2	3,440.17	6,880.34	2	3,440.17	6,880.34	-	-	
279	按钮|XB2-BD3C	个	3	128.00	384.00	3	128.00	384.00	-	-	
280	压力开关|6900GE18	个	1	1,837.18	1,837.18	1	1,837.18	1,837.18	-	-	
281	压力开关|6901GZM16	个	2	3,247.86	6,495.72	2	3,247.86	6,495.72	-	-	
282	行程开关|LX2-111	个	4	62.00	248.00	4	62.00	248.00	-	-	
283	镀锌螺栓|M16*40	个	242	1.00	242.00	242	1.00	242.00	-	-	
284	平垫|∮18	个	87	0.22	19.14	87	0.22	19.14	-	-	
285	分半键|无HS108-2-13|水轮机HLA244-LJ-300	件	6	264.57	1,587.40	6	264.57	1,587.40	-	-	
286	帆布手套|	付	320	3.00	960.00	320	3.00	960.00	-	-	
287	异形管|无	米	197	0.53	104.41	197	0.53	104.41	-	-	
288	号码筒|无	粒	2	76.92	153.85	2	76.92	153.85	-	-	
289	护目镜	只	6	11.49	68.93	6	11.49	68.93	-	-	
290	阻燃控制电缆|ZR-KVV 28*1.5	米	20	2.69	53.80	20	2.69	53.80	-	-	
291	钠灯镇流器|400W	个	6	271.82	1,630.92	6	271.82	1,630.92	-	-	
292	剪继销信号器|CJX-22	个	4	67.50	270.01	4	67.50	270.01	-	-	
293	扣电池|1.5V	块	54	2.45	132.30	54	2.45	132.30	-	-	
294	高温电缆|KFFP 4*1.5	米	30	4.64	139.30	30	4.64	139.30	-	-	
295	多股铜芯线|∮25	米	37	25.00	925.00	37	25.00	925.00	-	-	
296	圆钢丝刷|25MM	把	9	3.00	27.00	9	3.00	27.00	-	-	
297	铜芯聚氯乙烯绞形软线(胶质线)|2*16/0.15	米	120	5.25	630.20	120	5.25	630.20	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
298	多股铝芯线|∮35	米	100	1.95	194.83	100	1.95	194.83	-	-	
299	通用橡套软电缆|YZ 3*25+1*10	米	120	50.00	6,000.00	120	50.00	6,000.00	-	-	
300	角型截止阀|T44H-40/DG32-50	个	6	1,252.72	7,516.34	6	1,252.72	7,516.34	-	-	
301	口罩	个	30	5.00	150.00	30	5.00	150.00	-	-	
302	电压继电器|DY-38/100V	块	2	316.23	632.46	2	316.23	632.46	-	-	
303	测试夹|5MM	个	4	2.73	10.92	4	2.73	10.92	-	-	
304	电动机|SD-2.5型	台	2	230.00	460.00	2	230.00	460.00	-	-	
305	线路定位片|15mm	个	180	0.73	131.40	180	0.73	131.40	-	-	
306	触头|ME-630	个	2	205.13	410.26	2	205.13	410.26	-	-	
307	热过载继电器|T25 18-25A 380V	块	7	73.01	511.07	7	73.01	511.07	-	-	
308	热过载继电器|JR16B-150/3	块	5	68.00	340.00	5	68.00	340.00	-	-	
309	热过载继电器|JR16C-60/3D	块	7	36.00	252.00	7	36.00	252.00	-	-	
310	热过载继电器|LR2-D2353C 23-32A	块	2	215.00	430.00	2	215.00	430.00	-	-	
311	刷架|HZ11	套	39	14.00	546.00	39	14.00	546.00	-	-	
312	弹簧|25*32*6	个	36	8.00	288.00	36	8.00	288.00	-	-	
313	钢丝卡子|∮10	个	14	2.56	35.84	14	2.56	35.84	-	-	
314	触点座|A22-BE6	个	10	7.26	72.60	10	7.26	72.60	-	-	
315	金砂条|粗	个	200	0.63	125.49	200	0.63	125.49	-	-	
316	变色硅胶	千克	19.5	8.30	161.85	19.5	8.30	161.85	-	-	
317	漏斗|20MM	个	1	3.00	3.00	1	3.00	3.00	-	-	
318	交流接触器线圈|B65	个	7	27.35	191.45	7	27.35	191.45	-	-	
319	电压继电器|DY-36 200V	块	3	300.00	900.00	3	300.00	900.00	-	-	
320	热缩管|∮10	米	86.5	50.10	4,333.65	86.5	50.10	4,333.65	-	-	
321	包塑金属软管|∮20	米	30	39.32	1,179.60	30	39.32	1,179.60	-	-	
322	电焊条|D502 ∮4	千克	31	45.00	1,395.00	31	45.00	1,395.00	-	-	
323	防水电焊条|TS306 ∮3.2	千克	20	89.74	1,794.80	20	89.74	1,794.80	-	-	
324	耐磨合金焊条|EDZ-B1-CR-12 ∮4.0	千克	16	98.29	1,572.64	16	98.29	1,572.64	-	-	
325	电焊条|铬207 ∮3.2	千克	2.25	40.00	90.00	2.25	40.00	90.00	-	-	
326	树脂砂轮片|125*6*22	片	6	12.50	75.00	6	12.50	75.00	-	-	
327	信号继电器|DX-31B 220VDC 0.5A	块	2	145.79	291.58	2	145.79	291.58	-	-	
328	信号继电器|DX-31B 0.025A	块	1	162.00	162.00	1	162.00	162.00	-	-	
329	信号继电器|DX-31B 0.05A	块	5	172.86	864.29	5	172.86	864.29	-	-	
330	信号继电器|DX-31B 0.075A	个	5	206.58	1,032.90	5	206.58	1,032.90	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
331	信号继电器|DX-31B 0.15A	块	5	197.81	989.04	5	197.81	989.04	-	-	
332	信号继电器|DX-31B 0.01A	块	4	211.37	845.48	4	211.37	845.48	-	-	
333	继电器|ZJJ-1A 220V 1.5	个	2	640.00	1,280.00	2	640.00	1,280.00	-	-	
334	气体继电器|QJ1-80	块	1	827.23	827.23	1	827.23	827.23	-	-	
335	继电器|MK3PD-5-I	只	8	203.00	1,624.00	8	203.00	1,624.00	-	-	
336	继电器|MK3PD 220V	只	6	80.00	480.00	6	80.00	480.00	-	-	
337	中间继电器|DZY-219 220V	个	6	470.09	2,820.54	6	470.09	2,820.54	-	-	
338	热继电器|JRS1-40	块	5	134.33	671.65	5	134.33	671.65	-	-	
339	热继电器|3UA5900	块	2	320.51	641.02	2	320.51	641.02	-	-	
340	电缆挂牌|M-ZG3268	个	500	2.58	1,290.42	500	2.58	1,290.42	-	-	
341	石笔|30支/盒	盒	1	10.37	10.37	1	10.37	10.37	-	-	
342	电缆控制头套|KT-3|橡胶|	只	86	0.80	68.80	86	0.80	68.80	-	-	
343	继电器[小型通用]|DZ-6-24V	只	8	50.61	404.88	8	50.61	404.88	-	-	
344	中间继电器|DZY-220V	块	9	322.03	2,898.27	9	322.03	2,898.27	-	-	
345	行程开关|LX-028	个	6	17.43	104.59	6	17.43	104.59	-	-	
346	线圈|PD0352G	个	3	211.62	634.86	3	211.62	634.86	-	-	
347	镀锌铁丝|#8	千克	64	5.54	354.56	64	5.54	354.56	-	-	
348	线圈|MX/XF	只	1	3,487.18	3,487.18	1	3,487.18	3,487.18	-	-	
349	交流接触器|CJ10-10 380V	个	6	259.13	1,554.79	6	259.13	1,554.79	-	-	
350	塑壳式断路器|DZ5-20/330 1A	个	9	48.00	432.00	9	48.00	432.00	-	-	
351	交流接触器|CJ10-60 380V	个	16	300.38	4,806.08	16	300.38	4,806.08	-	-	
352	塑壳式断路器|DZ5-20 2A	个	1	60.00	60.00	1	60.00	60.00	-	-	
353	有机管	根	1.7	120.14	204.23	1.7	120.14	204.23	-	-	
354	毛巾抹布（破布、擦机布）|400*400 100%棉|	千克	44	10.00	440.00	44	10.00	440.00	-	-	
355	合闸线圈|CD10-Ⅳ	个	4	495.73	1,982.92	4	495.73	1,982.92	-	-	
356	耐油耐温线|4*1.5	米	50	7.36	368.00	50	7.36	368.00	-	-	
357	千斤顶|Q5	台	3	288.39	865.17	3	288.39	865.17	-	-	
358	线槽|60MM|	米	2	4.51	9.02	2	4.51	9.02	-	-	
359	救生衣|无	个	8	43.60	348.80	8	43.60	348.80	-	-	
360	编织袋|0.5M*1M	个	540	1.13	610.20	540	1.13	610.20	-	-	
361	锄头	把	4	20.00	80.00	4	20.00	80.00	-	-	
362	尖铲	个	8	19.80	158.40	8	19.80	158.40	-	-	
363	救生衣|无	个	2	43.60	87.20	2	43.60	87.20	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
364	纱手套	双	210	3.00	630.00	210	3.00	630.00	-	-	
365	编码锁	把	19	35.00	665.00	19	35.00	665.00	-	-	
366	聚光灯泡|1000W 220V	只	3	520.00	1,560.00	3	520.00	1,560.00	-	-	
367	不锈钢管|∮133*6	吨	0.3	500.67	150.20	0.3	500.67	150.20	-	-	
368	塑料外壳式断路器|DZ10-100/330 250A	个	2	724.00	1,448.00	2	724.00	1,448.00	-	-	
369	空气开关|3P 60A	个	1	96.16	96.16	1	96.16	96.16	-	-	
370	雨鞋|高筒	双	3	45.71	137.13	3	45.71	137.13	-	-	
371	动触头|120MM	个	3	555.55	1,666.65	3	555.55	1,666.65	-	-	
372	动触头|100MM	个	6	529.91	3,179.46	6	529.91	3,179.46	-	-	
373	真空炮	个	6	3,452.99	20,717.94	6	3,452.99	20,717.94	-	-	
374	跳闸线圈|516771-A|	个	5	178.84	894.20	5	178.84	894.20	-	-	
375	储能电动机|HDZ-22060B 1.8A	台	3	492.88	1,478.64	3	492.88	1,478.64	-	-	
376	电源变压器|JBK3-100A 380V-220V-110V-24V	台	1	170.94	170.94	1	170.94	170.94	-	-	
377	开关电源|SITOP 输入：AC120V/230V 50/60HZ 输出：DC24V/40A	块	2	275.40	550.80	2	275.40	550.80	-	-	
378	接近开关|XS1-N18PA349	个	1	336.75	336.75	1	336.75	336.75	-	-	
379	高压带电显示装置|CSN-T	个	2	252.14	504.28	2	252.14	504.28	-	-	
380	户内电磁锁|DSN-III / Z DC110V	把	4	243.60	974.40	4	243.60	974.40	-	-	
381	手车进出机构定位销|PE0356	个	20	2.56	51.20	20	2.56	51.20	-	-	
382	胶柄十字螺丝刀|50MM	把	21	9.78	205.38	21	9.78	205.38	-	-	
383	板手|∮8	把	4	21.33	85.30	4	21.33	85.30	-	-	
384	梅花板手|30－32	套	1	198.00	198.00	1	198.00	198.00	-	-	
385	电动机断相过载短路保护器|BHQ-S-C 20-A-80	台	2	80.00	160.00	2	80.00	160.00	-	-	
386	空气开关|3P 60A	个	10	96.16	961.65	10	96.16	961.65	-	-	
387	塑壳断路器|CDM10-100/3300	个	2	360.00	720.00	2	360.00	720.00	-	-	
388	防爆插座|15AC|	台	15	187.00	2,805.00	15	187.00	2,805.00	-	-	
389	硬塑料铜芯线|BV 6MM2	米	2	5.00	10.01	2	5.00	10.01	-	-	
390	剥线钳|180MM	把	6	36.18	217.08	6	36.18	217.08	-	-	
391	木柄一字螺丝刀|100MM	把	30	4.25	127.50	30	4.25	127.50	-	-	
392	热过载继电器|3UA5940-1C 1.6-2.5A	块	2	108.97	217.94	2	108.97	217.94	-	-	
393	三角刮刀|150MM	把	2	25.06	50.12	2	25.06	50.12	-	-	
394	漏电断路器|DZ15LE-40/2901 32A	个	2	98.13	196.26	2	98.13	196.26	-	-	
395	辅助开关|F6-12 Ⅱ W/10A	个	1	90.00	90.00	1	90.00	90.00	-	-	
396	镊子|平	个	11	5.56	61.16	11	5.56	61.16	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
397	划规|L=150MM	把	1	21.14	21.14	1	21.14	21.14	-	-	
398	钢字码|数字	付	2	25.00	50.00	2	25.00	50.00	-	-	
399	塑料外壳式断路器|DZ10-250	个	4	600.66	2,402.64	4	600.66	2,402.64	-	-	
400	塑料外壳式断路器|DZ10-100/330 250A	个	3	724.00	2,172.00	3	724.00	2,172.00	-	-	
401	螺丝刀头|PH2X65MM|	套	2	28.00	56.00	2	28.00	56.00	-	-	
402	防爆开关|SW-10IIB 220V 10A	个	11	58.00	638.00	11	58.00	638.00	-	-	
403	凸型敲击梅花板手|S24	把	4	18.20	72.80	4	18.20	72.80	-	-	
404	轴承|6207(207)	套	9	28.15	253.38	9	28.15	253.38	-	-	
405	轴承|6306-2RS(180306)	套	10	24.70	247.00	10	24.70	247.00	-	-	
406	轴承|6308-2RS(180308)	套	2	58.50	117.00	2	58.50	117.00	-	-	
407	轴承|6312-2RS(180312)	套	1	72.00	72.00	1	72.00	72.00	-	-	
408	轴承|6310-2RS(180310)	套	10	52.00	520.00	10	52.00	520.00	-	-	
409	轴承|51107(8107)	套	5	15.00	75.00	5	15.00	75.00	-	-	
410	轴承|6205-2RS(180205)	套	20	12.00	240.00	20	12.00	240.00	-	-	
411	下轴套|无4S6755|水轮机HLH244-LJ240	件	2	352.14	704.28	2	352.14	704.28	-	-	
412	轴承|6203-2RS(180203)	套	8	12.00	96.00	8	12.00	96.00	-	-	
413	轴承|6202-2RZ(180202K)	套	10	10.00	100.00	10	10.00	100.00	-	-	
414	轴承|6304-2RS(180304)	套	10	18.00	180.00	10	18.00	180.00	-	-	
415	可控硅|SSG45C60 10A	只	20	33.02	660.40	20	33.02	660.40	-	-	
416	单结晶体管|BT332	个	20	12.26	245.20	20	12.26	245.20	-	-	
417	轴承|51110(8110)	套	10	18.00	180.00	10	18.00	180.00	-	-	
418	电池|#5	节	76	2.92	221.67	76	2.92	221.67	-	-	
419	轴承|6206-2RS(180206)	套	8	16.00	128.00	8	16.00	128.00	-	-	
420	轴承|53201U(18201)	套	8	10.00	80.00	8	10.00	80.00	-	-	
421	交流接触器|B12-30-10 380V	个	9	43.00	387.00	9	43.00	387.00	-	-	
422	交流接触器|B9-30-10 380V	个	5	44.71	223.55	5	44.71	223.55	-	-	
423	交流接触器|CJ10-40A 220V	只	1	172.00	172.00	1	172.00	172.00	-	-	
424	直流接触器|CZO-40A	个	5	239.32	1,196.60	5	239.32	1,196.60	-	-	
425	直流接触器|CZ0-100/20 220V	个	3	389.00	1,167.00	3	389.00	1,167.00	-	-	
426	直流接触器|CZO-40C/20 DC220V	个	5	417.56	2,087.80	5	417.56	2,087.80	-	-	
427	合闸线圈|220V ZN-12-10型	个	1	170.00	170.00	1	170.00	170.00	-	-	
428	FC柜分闸线圈|DC110V	个	2	40.00	80.00	2	40.00	80.00	-	-	
429	辅助开关|F6-6Ⅱ/W2	个	3	35.00	105.00	3	35.00	105.00	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
430	辅助开关|F1-4	个	3	82.00	246.00	3	82.00	246.00	-	-	
431	辅助开关|F6 12Ⅱ/W2	个	1	36.50	36.50	1	36.50	36.50	-	-	
432	波段开关|KLJ-4M40	个	2	28.00	56.00	2	28.00	56.00	-	-	
433	万能转换开关|LW5-16B4815/5	个	2	55.00	110.00	2	55.00	110.00	-	-	
434	辅助开关|F4-81W	个	9	111.68	1,005.12	9	111.68	1,005.12	-	-	
435	辅助开关|F4-2Ⅱ/W	个	8	76.92	615.36	8	76.92	615.36	-	-	
436	辅助开关|F6-125A	个	1	504.70	504.70	1	504.70	504.70	-	-	
437	交流接触器|NC CJ46-45-30-22	个	11	219.99	2,419.89	11	219.99	2,419.89	-	-	
438	交流接触器|NC CJ46-65-30-22	个	4	303.98	1,215.92	4	303.98	1,215.92	-	-	
439	交流接触器|NC3（CJ46）25 380V	个	4	90.77	363.08	4	90.77	363.08	-	-	
440	交流接触器|CJ10-10 380V	个	7	259.13	1,813.93	7	259.13	1,813.93	-	-	
441	万能转换开关|LW5-16D4813/4	个	17	62.94	1,069.98	17	62.94	1,069.98	-	-	
442	活塞环|无3S2428|水轮机HLH244-LJ240	件	8	497.43	3,979.47	8	497.43	3,979.47	-	-	
443	接头|无4S3443|水轮机HLH244-LJ240	件	4	142.75	571.00	4	142.75	571.00	-	-	
444	压环|无4S3389|水轮机HLH244-LJ240	件	6	87.99	527.94	6	87.99	527.94	-	-	
445	支承环|无4S3387|水轮机HLH244-LJ240	件	4	99.51	398.06	4	99.51	398.06	-	-	
446	铜套|J61Y-320 DN80截止阀J61Y-320 DN80 JB/T308	件	2	89.74	179.48	2	89.74	179.48	-	-	
447	轴套|4S4074	个	4	147.00	588.00	4	147.00	588.00	-	-	
448	上轴套|无406784|水轮机HLH244-LJ240	件	2	227.35	454.70	2	227.35	454.70	-	-	
449	轴套|无4S4719|水轮机HLH244-LJ240	件	2	2.28	4.57	2	2.28	4.57	-	-	
450	绝缘垫圈|无4F2197|水轮机HLH244-LJ240	件	12	4.70	56.40	12	4.70	56.40	-	-	
451	绝缘管|无4F2198|水轮机HLH244-LJ240	件	6	2.56	15.38	6	2.56	15.38	-	-	
452	连接铜板|无4F6550|水轮机HLH244-LJ240	件	10	85.47	854.70	10	85.47	854.70	-	-	
453	导叶中轴套|∮140水轮发电机SF20-36/5500	只	33	467.65	15,432.44	33	467.65	15,432.44	-	-	
454	导叶上轴套|∮140水轮发电机SF20-36/5500	只	36	339.85	12,234.53	36	339.85	12,234.53	-	-	
455	导叶下轴套|∮130水轮发电机SF20-36/5500	只	35	426.27	14,919.42	35	426.27	14,919.42	-	-	
456	右耳柄套|无4S6789|水轮机HLH244-LJ240	件	33	251.58	8,302.14	33	251.58	8,302.14	-	-	
457	左耳柄套|无4S6793|水轮机HLH244-LJ240	件	34	193.13	6,566.42	34	193.13	6,566.42	-	-	
458	活塞环|无|	付	5	50.00	250.00	5	50.00	250.00	-	-	
459	分压电阻板|140KΩ/10W	块	1	68.38	68.38	1	68.38	68.38	-	-	
460	电源板|MJ811	块	1	3,418.80	3,418.80	1	3,418.80	3,418.80	-	-	
461	综合模板|MJ511	个	1	3,504.27	3,504.27	1	3,504.27	3,504.27	-	-	
462	交流采样模件|MJ221	个	1	4,444.44	4,444.44	1	4,444.44	4,444.44	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
463	CPU模件|MJ111	个	1	11,282.05	11,282.05	1	11,282.05	11,282.05	-	-	
464	三相异步电动机|Y90L-6 1.1KW 立式	台	2	1,721.48	3,442.96	2	1,721.48	3,442.96	-	-	
465	电动机|Y100L-6 1.5KW	台	1	780.00	780.00	1	780.00	780.00	-	-	
466	电动机|Y802-4 0.75KW 卧式	台	1	600.00	600.00	1	600.00	600.00	-	-	
467	接线端子|SAKL/6	个	38	3.42	129.90	38	3.42	129.90	-	-	
468	接线端子|SAK-42/35	个	120	5.50	660.00	120	5.50	660.00	-	-	
469	接线端子|SAK2.5EN	个	100	3.42	341.84	100	3.42	341.84	-	-	
470	无功表|16D12VAR110KV/100	块	1	212.75	212.75	1	212.75	212.75	-	-	
471	电流表|6L2 100/5A	块	1	63.25	63.25	1	63.25	63.25	-	-	
472	交流电流表|6L2 150/5A	块	1	81.63	81.63	1	81.63	81.63	-	-	
473	标示牌|250*200MM	块	13	4.50	58.50	13	4.50	58.50	-	-	
474	接线端子|JXB-16	个	286	7.50	2,145.00	286	7.50	2,145.00	-	-	
475	电话机接线盒|无	个	3	3.00	9.00	3	3.00	9.00	-	-	
476	接线端子|SAK70/35	个	12	44.44	533.28	12	44.44	533.28	-	-	
477	接线端子|JH5-1.5S	个	50	1.71	85.50	50	1.71	85.50	-	-	
478	端子排|JH5-1.5*1.5	条	35	1.71	59.85	35	1.71	59.85	-	-	
479	交流电流表|6L2-A 0-100A 100A/5A	块	1	63.68	63.68	1	63.68	63.68	-	-	
480	直流电流表|BE-120 0-2500A 2500A/75MV	块	2	50.50	101.00	2	50.50	101.00	-	-	
481	无功功率表|6L2 800/5 10KV/100	块	2	247.19	494.38	2	247.19	494.38	-	-	
482	无功功率表|6L2-VAR150/5	块	1	215.00	215.00	1	215.00	215.00	-	-	
483	有功表|150/5	块	2	215.00	430.00	2	215.00	430.00	-	-	
484	无功功率表|6L2-VAR400/5	块	2	215.00	430.00	2	215.00	430.00	-	-	
485	电流表|16C1-A 0-200A	块	2	48.00	96.00	2	48.00	96.00	-	-	
486	交流电流表|6L2-A 0-500A 500A/5A	块	3	58.00	174.00	3	58.00	174.00	-	-	
487	端子|DK40/35	个	100	8.12	811.97	100	8.12	811.97	-	-	
488	端子附件|WTWEN	个	35	6.84	239.32	35	6.84	239.32	-	-	
489	端子附件|TWSAK	个	30	1.18	35.25	30	1.18	35.25	-	-	
490	切换开关|ASS3L20N	个	10	44.82	448.21	10	44.82	448.21	-	-	
491	按钮|ZB2-BE101C	个	10	31.54	315.39	10	31.54	315.39	-	-	
492	开口铜鼻子|15A	只	26	0.98	25.40	26	0.98	25.40	-	-	
493	钮子开关|KNIA-202	只	8	7.50	60.00	8	7.50	60.00	-	-	
494	高压熔断管|RN10-25	个	4	55.00	220.00	4	55.00	220.00	-	-	
495	熔断器|NT0-30A	个	37	16.38	606.06	37	16.38	606.06	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
496	熔断器芯子|20A	个	9	4.00	36.00	9	4.00	36.00	-	-	
497	熔断器|6A	个	50	1.60	80.00	50	1.60	80.00	-	-	
498	玻璃管芯子|5A	个	132	12.00	1,584.00	132	12.00	1,584.00	-	-	
499	玻璃管芯子|6*30MM 7A	个	80	3.50	280.00	80	3.50	280.00	-	-	
500	玻璃管芯子|R1-1.5A	个	48	1.50	72.00	48	1.50	72.00	-	-	
501	玻璃管熔断器|2A 250V|	个	30	1.71	51.30	30	1.71	51.30	-	-	
502	熔断器|NT00-4A	只	10	2.80	28.00	10	2.80	28.00	-	-	
503	玻璃管保险|RS54 2A	个	635	0.15	95.25	635	0.15	95.25	-	-	
504	熔断器|RL1/30A	个	66	0.90	59.40	66	0.90	59.40	-	-	
505	熔断器|NT1-63A	个	20	5.46	109.20	20	5.46	109.20	-	-	
506	熔断器座|RT0 100A	个	139	34.93	4,855.27	139	34.93	4,855.27	-	-	
507	熔断器|RT0 500A	个	55	97.11	5,341.05	55	97.11	5,341.05	-	-	
508	机械压线钳|JXJ-240	套	1	641.00	641.00	1	641.00	641.00	-	-	
509	外径千分尺|50-75MM	把	2	185.25	370.50	2	185.25	370.50	-	-	
510	外径千分尺|75-100MM	把	2	185.25	370.50	2	185.25	370.50	-	-	
511	万能角度尺|0-320 °	把	2	104.60	209.20	2	104.60	209.20	-	-	
512	宽座角尺|125*80MM	把	1	22.50	22.50	1	22.50	22.50	-	-	
513	条式水平仪|200MM	个	2	900.00	1,800.00	2	900.00	1,800.00	-	-	
514	手动弯管机|SWJ-22型	台	1	555.56	555.56	1	555.56	555.56	-	-	
515	手电钻|调速 ∮13(台湾达龙)	把	1	285.00	285.00	1	285.00	285.00	-	-	
516	模具|加工	块	6	1,479.70	8,878.20	6	1,479.70	8,878.20	-	-	
517	承压绝缘子|无	个	4	4.00	16.00	4	4.00	16.00	-	-	
518	手电筒|3节	支	11	40.00	440.00	11	40.00	440.00	-	-	
519	雨衣	件	22	50.00	1,100.00	22	50.00	1,100.00	-	-	
520	雨鞋|高筒	双	20	38.00	760.00	20	38.00	760.00	-	-	
521	洗洁精|500克/瓶	瓶	131	4.50	589.50	131	4.50	589.50	-	-	
522	洗衣粉|500G	袋	66	6.50	429.00	66	6.50	429.00	-	-	
523	拖把|无	把	44	15.00	660.00	44	15.00	660.00	-	-	
524	扫把	把	46	15.00	690.00	46	15.00	690.00	-	-	
525	普通温感探测器|JTW-ZCD-G3N	个	5	420.00	2,100.00	5	420.00	2,100.00	-	-	
526	定子线圈|1F 0840	个	30	900.00	27,000.00	30	900.00	27,000.00	-	-	
527	管卡|DN15	个	185	0.54	99.90	185	0.54	99.90	-	-	
528	PLC智能恒流放电柜|TOKO-ZFD-30A/220V	台	1	8,376.07	8,376.07	1	8,376.07	8,376.07	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
529	不锈钢管|∮133*6	吨	4	500.67	2,002.70	4	500.67	2,002.70	-	-	
530	集电环|无2F0748|水轮机HLH244-LJ240	件	1	5,982.91	5,982.91	1	5,982.91	5,982.91	-	-	
531	排水管|75∮	根	12	400.00	4,800.00	12	400.00	4,800.00	-	-	
532	左右触头|GW5－110KV 1250	个	3	2,564.10	7,692.31	3	2,564.10	7,692.31	-	-	
533	伸缩节|DN150	个	2	682.69	1,365.39	2	682.69	1,365.39	-	-	
534	不锈钢对焊法兰|PN1.0 DN65	片	2	20.00	40.00	2	20.00	40.00	-	-	
535	对焊法兰|PN2.5 DN25	片	26	47.43	1,233.14	26	47.43	1,233.14	-	-	
536	行车双滑轮吊钩|5T	件	5	980.00	4,900.00	5	980.00	4,900.00	-	-	
537	钢丝绳卡环|DS2T	个	16	49.57	793.12	16	49.57	793.12	-	-	
538	绝缘板|F-C柜	件	27.82	302.50	8,415.55	27.82	302.50	8,415.55	-	-	
539	蝶阀|D343H-16 ND250	台	2	5,900.00	11,800.00	2	5,900.00	11,800.00	-	-	
540	蝶阀|D371X-16 DN150	台	2	2,264.96	4,529.91	2	2,264.96	4,529.91	-	-	
541	钢丝绳|∮5	千克	8	183.76	1,470.08	8	183.76	1,470.08	-	-	
542	不锈钢螺栓|100*6|	个	16	25.00	400.00	16	25.00	400.00	-	-	
543	平焊法兰|PN1.6 DN32	片	6	190.00	1,140.00	6	190.00	1,140.00	-	-	
544	灭焊法兰|∅50	片	1	95.00	95.00	1	95.00	95.00	-	-	
545	安全阀|W1.6/10	个	5	390.00	1,950.00	5	390.00	1,950.00	-	-	
546	对焊法兰|PN1.6 DN250	片	4	285.00	1,140.00	4	285.00	1,140.00	-	-	
547	不锈钢对焊法兰|PN1.0 DN80	片	1	30.00	30.00	1	30.00	30.00	-	-	
548	支柱瓷瓶|110KV	个	3	538.46	1,615.38	3	538.46	1,615.38	-	-	
549	轴套|IS250-125-3.5深井泵IS250-125-3.5	件	2	92.86	185.71	2	92.86	185.71	-	-	
550	轴套|无4S2878|水轮机HLH244-LJ240	件	2	5,582.91	11,165.82	2	5,582.91	11,165.82	-	-	
551	电动机|Y160M-4 11KW 卧式	台	1	2,460.00	2,460.00	1	2,460.00	2,460.00	-	-	
552	氧化锌避雷器|HY1.5W-0.28/1.3	台	3	900.00	2,700.00	3	900.00	2,700.00	-	-	
553	氧化锌避雷器|Y10W5-100/260W	台	1	17,800.00	17,800.00	1	17,800.00	17,800.00	-	-	
554	断路器|ME-630	台	1	6,538.46	6,538.46	1	6,538.46	6,538.46	-	-	
555	暂估材料				7,862.74			7,862.74	-	-	
合　　计					994,616.82			994,616.82	-	-	
减：原材料减值准备											
合　　计					994,616.82			994,616.82	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

非流动资产评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-1	可供出售金融资产	0.00	0.00		
4-2	持有至到期投资	0.00	0.00		
4-3	长期应收款	0.00	0.00		
4-4	长期股权投资	0.00	0.00		
4-5	投资性房地产	0.00	0.00		
4-6	固定资产	363,281,879.00	477,160,130.00	113,878,251.00	31.35
4-7	在建工程	15,111,118.15	16,018,289.19	907,171.04	6.00
4-8	工程物资	0.00	0.00		
4-9	固定资产清理	0.00	0.00		
4-10	生产性生物资产	0.00	0.00		
4-11	油气资产	0.00	0.00		
4-12	无形资产	12,829,392.29	41,523,500.00	28,694,107.71	223.66
4-13	开发支出	0.00	0.00		
4-14	商誉	0.00	0.00		
4-15	长期待摊费用	7,582,792.00	52,500.00	-7,530,292.00	-99.31
4-16	递延所得税资产	1,707,933.84	1,707,933.84	0.00	0.00
4-17	其他非流动资产	0.00	0.00		
合　　计		400,513,115.28	536,462,353.03	135,949,237.75	33.94

固定资产评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计	557,175,090.63	340,614,155.52	712,915,360.00	399,235,570.00	155,740,269.37	58,621,414.48	27.95	17.21
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	49,127,861.13	23,345,172.03	61,549,060.00	31,742,900.00	12,421,198.87	8,397,727.97	25.28	35.97
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	508,047,229.50	317,268,983.49	651,366,300.00	367,492,670.00	143,319,070.50	50,223,686.51	28.21	15.83
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
4-6-4	固定资产-井巷工程	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
4-6-5	固定资产-铺轨	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	设备类合计	254,514,248.68	22,667,723.48	259,974,190.00	77,924,560.00	5,459,941.32	55,256,836.52	2.15	243.77
4-6-6	固定资产-机器设备	244,812,102.70	20,925,594.59	255,610,990.00	74,962,860.00	10,798,887.30	54,037,265.41	4.41	258.24
4-6-7	固定资产-车辆	2,939,457.74	656,079.54	2,400,200.00	1,642,350.00	-539,257.74	986,270.46	-18.35	150.33
4-6-8	固定资产-电子设备	6,762,688.24	1,086,049.35	1,963,000.00	1,319,350.00	-4,799,688.24	233,300.65	-70.97	21.48
4-6-9	固定资产—土地		0.00		0.00		0.00		
	固定资产合计	811,689,339.31	363,281,879.00	972,889,550.00	477,160,130.00	161,200,210.69	113,878,251.00	19.86	31.35
	减：固定资产减值准备		0.00		0.00		0.00		
	固定资产合计	811,689,339.31	363,281,879.00	972,889,550.00	477,160,130.00	161,200,210.69	113,878,251.00	19.86	31.35

固定资产—房屋建筑物申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	实际使用单位名称	房屋所有权证编号	建筑物名称	结构	总层数	建成年月	计量单位	建筑面积体积 m^2或m^3	成本单价(元/m^2)	账面价值		评估价值			增值率%	评估单价(元/m^2)	备注
										原值	净值	原值	成新率%	净值			
1	公司本部	长房权证南花字第714293127号/第714293126号	长沙办事处	框架	1	2003/01	m ²	264.14	2,760.22	729,084.20	459,950.80	1,628,160.00		1,628,160.00	253.99	6,164.00	
2	贺龙电站	桑房权证桑植县乡镇字第714003760号	综合楼	砖混	4	1998/05	m ²	1548.44	2,382.15	3,447,444.65	1,608,232.97	4,743,500.00	48	2,297,410.00	42.85	3,278.00	
3	贺龙电站	桑房权证桑植县乡镇字第714003754号	厂区门卫及大门	砖混	1	1997/12	m ²	42.66	13,762.78	545,556.55	254,502.21	98,500.00	48	47,160.00	-81.47	2,485.00	
4	贺龙电站	桑房权证桑植县乡镇字第714003758号	厂房	框架	2	1997/12	m ²	2610.92	10,252.86	26,884,216.19	12,541,486.81	26,442,300.00	53	14,123,090.00	12.61	10,084.00	
5	贺龙电站	桑房权证桑植县乡镇字第714003756号	仓库及油库	砖混	1	1998/05	m ²	437.28	3,530.04	1,535,143.32	716,144.32	1,066,900.00	48	516,730.00	-27.85	2,453.00	
6	鱼潭电站	张房权证永字第714008934号	变电站	框架	1	1997/12	m ²	611.82	13,744.16	8,408,950.79	3,922,775.69	11,917,600.00	53	6,365,300.00	62.27	19,479.00	
7	鱼潭电站	张房权证永字第714008930号	副厂房	砖混	5	1997/12	m ²	1513.07	795.38	1,203,471.84	561,419.64	4,742,500.00	42	1,986,220.00	576.31	3,134.00	
8	鱼潭电站	张房权证永字第714008932号	招待所（原监理部）	砖混	3	1997/12	m ²	770.63	618.43	476,579.59	222,324.39	2,362,100.00	42	989,280.00	344.97	3,065.00	
9	鱼潭电站	张房权证永字第714008933号	办公楼	砖混	4	1997/12	m ²	1796.77	1,950.07	3,503,820.14	1,634,532.12	6,703,800.00	42	2,807,640.00	71.77	3,731.00	
10	鱼潭电站	张房权证永字第714008936号	门卫（值班室）	砖混	1	2002/03	m ²	18.45	23,537.39	434,264.83	262,259.93	56,000.00	54	29,990.00	-88.56	3,035.00	
11	鱼潭电站	张房权证永字第714008931号	职工食堂	砖混	1	2002/01	m ²	361.31	2,565.25	926,851.22	554,740.79	1,097,500.00	53	585,310.00	5.51	3,038.00	
12	鱼潭电站	张家界房权证永定字第027837号	柴油机房	砖混	1	2009/12	m ²	63.83	5,053.35	322,555.64	275,623.79	193,800.00	82	158,710.00	-42.42	3,036.00	
13	鱼潭电站	张房权证永字第714008938号	油库	砖混	1	1997/12	m ²	163.53	4,341.24	709,922.17	331,178.57	496,400.00	42	207,900.00	-37.22	3,036.00	
合　计								10,202.85		49,127,861.13	23,345,172.03	61,549,060.00		31,742,900.00	35.97		
减：房屋建筑物减值准备																	
合　　计								10,202.85		49,127,861.13	23,345,172.03	61,549,060.00		31,742,900.00	35.97		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣，戴晓颖

固定资产—构筑物及其他辅助设施申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	实际使用单位名称	名称	结构	建成年月	长度(m)	宽度(m)	高度/深度/厚度(m)	直径(m)	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	贺龙电站	大坝	钢砼	1997/12	160.00	8.00	47.00		46,039,522.95	29,529,750.19	45,514,800.00	63	28,550,870.00	-3.31	
2	贺龙电站	大坝下游防洪堤	钢砼	1997/12	100.00				23,420,819.03	15,022,113.29	23,044,700.00	53	12,308,400.00	-18.06	
3	贺龙电站	引水塔	钢砼	1997/12	5.00		29.00		6,894,810.57	4,422,331.53	6,778,800.00	42	2,839,050.00	-35.80	
4	贺龙电站	引水洞及压力钢管	钢砼	1997/12	165.00			6.00	11,316,058.79	7,258,120.21	11,144,800.00	53	5,952,540.00	-17.99	
5	贺龙电站	升压站	钢砼	1997/12	50.00	30.00			4,813,698.03	2,245,590.23	4,743,500.00	59	2,818,160.00	25.50	
6	贺龙电站	放空塔	钢砼	1997/12	150.00			6.00	7,901,446.50	3,686,024.80	7,763,600.00	62	4,845,340.00	31.45	
7	贺龙电站	公路	钢砼	1997/12	20000.00	6.00			15,755,720.95	7,350,044.07	15,543,700.00	42	6,509,900.00	-11.43	
8	鱼潭电站	挡水工程	钢砼	1997/12	230.00	30.00	55.00		66,770,752.68	42,826,760.90	90,335,000.00	66	59,621,100.00	39.21	
9	鱼潭电站	泄洪工程	钢砼	1997/12	166.00	80.00	50		105,144,908.00	67,439,944.07	146,150,500.00	53	78,060,380.00	15.75	
10	鱼潭电站	引水工程（左岸）	钢砼	1997/12	280.00			5.50	38,723,570.01	24,837,297.81	52,687,400.00	56	29,721,470.00	19.66	
11	鱼潭电站	引水工程（右岸）	钢砼	2000/12	78.00			3.20	11,184,154.24	7,902,723.29	22,580,300.00	62	14,093,200.00	78.33	
12	鱼潭电站	发电厂工程（右岸）	钢砼	2000/12	16.00	12.00	25.00		26,621,466.22	18,810,728.23	41,364,100.00	62	25,816,860.00	37.25	
13	鱼潭电站	发电厂工程（左岸）	钢砼	1997/12	264.00	72.00	56.00		113,042,789.50	72,505,645.29	165,456,400.00	53	88,371,850.00	21.88	
14	鱼潭电站	升压变电站工程	钢砼	2000/12	50.00	30.00			1,029,726.93	580,251.23	2,103,100.00	58	1,217,380.00	109.80	
15	鱼潭电站	进厂公路	钢砼	1997/12	43000.00	6.00			7,356,703.81	585,583.94	16,155,600.00	42	6,766,170.00	1055.46	
以下为水工建筑物技改、维修、维护支出									0.00	0.00					
16	贺龙电站	水情室维修	钢砼	1999/01					18,600.50	9,328.69					纳入厂房评估
17	贺龙电站	原指挥部办公楼	钢砼	1999/01					464,082.25	216,494.57				-100.00	纳入待摊
18	贺龙电站	大坝值班室维修	钢砼	2002/08					24,237.00	18,686.01				-100.00	纳入大坝评估
19	贺龙电站	生活水池	钢砼	2005/06					25,200.00	17,866.82				-100.00	纳入综合楼
20	贺龙电站	大坝防浪墙	钢砼	2002/08					5,136.80	3,815.92				-100.00	纳入拦河大坝评估
21	贺龙电站	大坝弧门支铰	钢砼	2010/12					9,860.00	9,109.97				-100.00	纳入拦河大坝评估
22	贺龙电站	大坝（维护）	钢砼	2012/12					330,000.00	319,241.98				-100.00	纳入拦河大坝评估
23	贺龙电站	升压站（维护）	钢砼	2010/12					66,000.00	58,531.02				-100.00	纳入升压站评估
24	贺龙电站	其他房屋建筑工程	钢砼	1997/12					4,484,675.35	2,092,101.05				-100.00	纳入待摊
25	贺龙电站	油库及仓库（维护）	钢砼	2005/06					14,701.00	10,423.06				-100.00	纳入仓库评估
26	贺龙电站	厂区平整及绿化	钢砼	1997/12					2,204,779.76	1,028,529.78				-100.00	纳入土地评估
27	贺龙电站	水位观测井	钢砼	2000/04					49,455.35	26,802.27				-100.00	纳入大坝评估
28	贺龙电站	易燃、易爆仓库维护	钢砼	2004/05					6,320.00	4,259.52				-100.00	纳入仓库评估
29	贺龙电站	贺龙大坝车辆限载设施	钢砼	2010/12					16,587.00	14,709.93				-100.00	纳入大坝评估
30	贺龙电站	贺龙下游河堤维修	钢砼	2010/12					79,800.00	70,769.28				-100.00	纳入防洪提评估
31	鱼潭电站	鱼潭大坝启闭平台顶棚防水	钢砼	2013/12					146,000.00	144,413.48				-100.00	纳入大坝
32	鱼潭电站	挡水工程	钢砼	2000/12					1,581,782.77	1,117,687.86				-100.00	纳入挡水估算
33	鱼潭电站	大坝空腹、水位观测井	钢砼	2000/09					162,129.66	113,680.15				-100.00	纳入大坝

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣，戴晓颖

固定资产—构筑物及其他辅助设施申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	实际使用单位名称	名称	结构	建成年月	长度(m)	宽度(m)	高度/深度/厚度(m)	直径(m)	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
34	鱼潭电站	厂房（左岸装修）	钢砼	2011/12					170,000.00	156,258.32				-100.00	纳入发电厂（左岸）
35	鱼潭电站	鱼潭左岸蓄电池室改造	钢砼	2013/12					29,800.00	29,318.26				-100.00	纳入发电厂（左岸）
36	鱼潭电站	鱼潭左岸地下厂房修缮	钢砼	2013/12					1,180,688.62	1,161,600.82				-100.00	纳入发电厂（左岸）
37	鱼潭电站	鱼潭电厂招待所(装修)	钢砼	2003/05					285,548.34	183,219.13				-100.00	纳入招待所
38	鱼潭电站	食堂（装修）	钢砼	2011/12					100,000.00	91,916.70				-100.00	纳入食堂
39	鱼潭电站	交通工程（右岸）	钢砼	2000/12					616,815.42	347,575.73				-100.00	合并评估
40	鱼潭电站	鱼潭电厂护坡工程改造	钢砼	2001/12					3,155,600.00	1,880,211.70				-100.00	纳入泄洪工程
41	鱼潭电站	鱼潭电排洪沟	钢砼	2000/05					62,675.64	34,135.50				-100.00	纳入泄洪工程
42	鱼潭电站	鱼潭油库	钢砼	2007/11					176,000.00	138,536.54				-100.00	纳入油库
43	鱼潭电站	廊道观测孔	钢砼	2006/12					125,000.00	94,687.40				-100.00	纳入大坝
44	鱼潭电站	厂房（改造）	钢砼	2010/12					55,000.00	48,775.87				-100.00	纳入厂房
45	鱼潭电站	厂房（副厂房防水改造）	钢砼	2012/12					247,364.40	235,367.23				-100.00	纳入副厂房
46	鱼潭电站	厂房安装场屋顶	钢砼	2010/12					50,000.00	44,341.70				-100.00	纳入副厂房
47	鱼潭电站	中控室（改造）	钢砼	2010/12					353,000.00	313,052.18				-100.00	纳入副厂房
48	鱼潭电站	综合楼	钢砼	2009/12					53,000.00	45,288.44				-100.00	纳入办公楼
49	鱼潭电站	鱼潭电排洪沟（改造）	钢砼	2012/12					238,680.00	227,104.02				-100.00	纳入泄洪工程
50	鱼潭电站	油库至板桥湾	钢砼	1997/12					5,442,561.43	1,958,233.51				-100.00	纳入公路
合　计									508,047,229.50	317,268,983.49	651,366,300.00		367,492,670.00	15.83	
减：构筑物及其他辅助设施减值准备															
合　　计									508,047,229.50	317,268,983.49	651,366,300.00		367,492,670.00	15.83	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣，戴晓颖

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	贺龙	真空断路器	ZN65A-12/T1250-31.5	天水长城开关厂	台	1	2006/04	2006/04	208,800.00	116,908.57	259,300.00	59	152,990.00	30.86	
2	贺龙	主变控制箱	QJ1810	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	42,252.38	4,683.16	52,500.00	17	8,930.00	90.68	
3	贺龙	互感器	LZZQB6-10	宁波互感器厂	台	1	2006/09	2006/09	58,800.00	34,242.74	73,000.00	61	44,530.00	30.04	
4	贺龙	TA端子箱	LAP40	湖南开关厂	台	1	2006/02	2006/02	8,981.20	4,948.08	11,200.00	58	6,500.00	31.36	
5	贺龙	启动器	QT355KW	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	26,920.34	2,983.84	33,400.00	17	5,680.00	90.36	
6	贺龙	10KV线路公用设备保护屏	PK-1	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	52,953.18	5,869.06	65,700.00	17	11,170.00	90.32	
7	贺龙	高压手车柜	JYN2-10	上海华通设备厂	台	1	1997/12	1997/12	1,101,163.68	122,045.76	1,367,200.00	17	232,420.00	90.44	
8	贺龙	计量装置	SQP-2A	益阳桁溪电力检修有限公司	台	1	2003/08	2003/08	29,900.00	12,444.65	37,100.00	45	16,700.00	34.19	
9	贺龙	电缆保护柜	QJ1810	县五金交电门市部	台	1	1997/12	1997/12	22,817.83	2,529.05	28,300.00	17	4,810.00	90.19	
10	贺龙	隔离开关	GW8-110G（TH）	长沙市高压开关厂	台	1	1997/12	1997/12	66,683.28	7,390.76	82,800.00	17	14,080.00	90.51	
11	贺龙	逆变电源	QJ1810	北京中水科自动化工程公司	台	1	2005/02	2005/02	16,800.00	8,350.38	20,900.00	53	11,080.00	32.69	
12	贺龙	控制端子箱（两主变）	DZB-259	湖南开关厂	台	1	2006/02	2006/02	9,499.00	5,233.18	11,700.00	58	6,790.00	29.75	
13	贺龙	厂房1#2#渗漏水泵控制单元	DZB-259	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	203,437.20	22,547.80	252,600.00	17	42,940.00	90.44	
14	贺龙	厂用变压器	Sc89-315/10	天水长城通用电器厂	台	1	2005/09	2005/09	79,200.00	41,854.90	113,000.00	65	73,450.00	75.49	
15	贺龙	22-12T电流电机	DGT801C	国电南京自动化股份有限公司	台	1	1998/12	1998/12	9,356.00	1,541.14	11,600.00	13	1,510.00	-2.02	
16	贺龙	主变压器	SF7-20000/110	柳州变压器厂	台	1	1997/12	1997/12	1,572,565.30	174,292.84	2,306,300.00	34	784,140.00	349.90	
17	贺龙	电动球阀	0941F	上海精工阀门厂	台	1	1997/12	1997/12	11,600.00	1,285.76	14,400.00	11	1,580.00	22.88	
18	贺龙	主变压器	SF7-20000/110	柳州变压器厂	台	1	1997/12	1997/12	1,015,200.34	112,518.20	1,449,200.00	34	492,730.00	337.91	
19	贺龙	电度计量屏	2260*800*600	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	183,093.50	20,292.80	227,300.00	11	25,000.00	23.20	
20	贺龙	厂用变压器	SC8-250/10	衡阳干式变压器厂	台	1	1997/12	1997/12	275,388.35	30,522.17	393,100.00	34	133,650.00	337.88	
21	贺龙	变压器	SJ-315/10	长沙变压器厂	台	1	1997/12	1997/12	29,505.83	3,270.41	42,200.00	34	14,350.00	338.78	
22	贺龙	电能表	DTSD341—H0.57H	咸胜电子公司	台	1	2005/04	2005/04	23,880.00	12,083.73	29,100.00	18	5,240.00	-56.64	
23	贺龙	变送器	2260*800*600	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	386,530.77	42,840.53	551,800.00	34	187,610.00	337.93	
24	贺龙	电容式电压互感器	TI/2-110/D3-0.007	长沙瑞丰公司	台	1	1997/12	1997/12	53,897.38	5,973.74	66,900.00	17	11,370.00	90.33	
25	贺龙	直流电源柜	80x60x220	上海华通机械厂	台	1	2004/12	2004/12	242,008.86	118,113.80	300,500.00	52	156,260.00	32.30	
26	贺龙	互感器	LW35-126	河南平顶山高压开关厂	台	1	1997/12	1997/12	5,818.49	644.89	7,200.00	17	1,220.00	89.18	
27	贺龙	厂房渗水泵1#2#自动控制箱	BLV—50	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	8,360.29	926.81	10,400.00	17	1,770.00	90.98	
28	贺龙	厂房渗水泵 3#自动控制箱	BLV—50	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	8,360.29	926.81	10,400.00	17	1,770.00	90.98	
29	贺龙	模拟屏	2260*800*600	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	122,062.32	13,528.62	151,600.00	11	16,680.00	23.29	
30	贺龙	互感器	LZZQB6-10	宁波互感器厂	台	1	2006/09	2006/09	72,000.00	41,930.10	89,400.00	56	50,060.00	19.39	
31	贺龙	线路保护屏	110KV	长沙电子有限公司	台	1	1997/12	1997/12	257,094.66	28,494.60	319,200.00	11	35,110.00	23.22	
32	贺龙	主变保护盘	PK-1/800	平江电器厂	台	1	1997/12	1997/12	96,779.27	10,726.49	120,200.00	11	13,220.00	23.25	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
33	贺龙	互感器	L-10	衡阳互感器厂	台	1	1997/12	1997/12	33,778.29	3,743.81	42,000.00	11	4,620.00	23.40	
34	贺龙	UPS电源隔离变压器	TBR-TV205W,220V/90V/90V	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	78,485.64	8,698.84	112,000.00	34	38,080.00	337.76	
35	贺龙	互感器	LZZQB6-10	宁波互感器厂	台	1	1997/12	1997/12	26,732.29	2,962.81	33,200.00	11	3,650.00	23.19	
36	贺龙	弧门控制屏	BVV-25	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	44,534.21	4,936.05	55,300.00	11	6,080.00	23.18	
37	贺龙	自动化工程用电源	银河TD-360	江苏靖江电源设备厂	台	1	1997/12	1997/12	314,569.07	34,864.79	390,500.00	11	42,960.00	23.22	
38	贺龙	厂用变及自动屏	BVV-25	平江电器厂	台	1	1997/12	1997/12	41,308.19	4,578.49	51,200.00	11	5,630.00	22.97	
39	贺龙	滤水器	DLS-200	四川自贡真空滤油机厂	台	1	2004/12	2004/12	80,603.27	39,338.83	98,000.00	17	16,660.00	-57.65	
40	贺龙	断路器及手车	ZN65A-12/T1250-31.5	天水长城开关厂	台	1	2004/12	2004/12	116,000.00	56,614.33	144,000.00	36	51,840.00	-8.43	
41	贺龙	稳措装置屏	2260*800*600	湖南通用电器公司	台	1	2002/12	2002/12	4,420.33	1,681.03	5,400.00	15	810.00	-51.82	
42	贺龙	户外端子箱	HD12B-400/31	上海华通开关厂	台	1	1997/12	1997/12	27,656.80	3,065.34	34,300.00	17	5,830.00	90.19	
43	贺龙	电能表	DTSD341—H0.57H	咸胜电子公司	台	1	1997/12	1997/12	19,784.63	2,192.75	24,600.00	11	2,710.00	23.59	
44	贺龙	发电机检修动力配电屏	DOMINO	上海华通开关厂	台	1	1997/12	1997/12	31,522.83	3,493.81	39,200.00	17	6,660.00	90.62	
45	贺龙	线路保护屏	SME-9401	长沙市白象电子有限公司	台	1	2001/07	2001/07	73,000.00	22,187.48	90,600.00	13	11,780.00	-46.91	
46	贺龙	避雷器（主变）	Y1.5W-60/144	宜昌恒源电气有限公司	台	1	2006/08	2006/08	9,000.00	5,200.74	12,800.00	68	8,700.00	67.28	
47	贺龙	弧门控制屏	HD12B-400/31	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	44,534.21	4,936.05	55,300.00	17	9,400.00	90.44	
48	贺龙	贺桑线路保护屏	SME-9401	长沙市白象电子有限公司	台	1	2002/12	2002/12	8,933.31	3,397.11	11,100.00	42	4,660.00	37.18	
49	贺龙	电压互感器	JWL-110	长沙瑞丰公司	台	1	1997/12	1997/12	15,106.94	1,674.48	18,700.00	17	3,180.00	89.91	
50	贺龙	中型安全屏	HD12B-400/31	长沙金盛电子公司	台	1	1997/12	1997/12	5,507.69	610.59	6,900.00	17	1,170.00	91.62	
51	贺龙	高压开关柜	GG1A(F)	上海华通设备厂	台	1	1997/12	1997/12	260,721.16	28,896.68	323,700.00	17	55,030.00	90.44	
52	贺龙	隔离开关	GC2F-10	天水长城开关厂	台	1	1997/12	1997/12	47,996.18	5,319.54	59,600.00	17	10,130.00	90.43	
53	贺龙	电动机	Y160-211KW	长沙电机厂	台	1	1997/12	1997/12	9,245.11	1,024.71	11,500.00	17	1,960.00	91.27	
54	贺龙	非标控制器	仿DDMTND型	上海华通机械厂	台	1	1997/12	1997/12	994,938.89	110,272.49	1,235,300.00	17	210,000.00	90.44	
55	贺龙	隔离变压器	380V/220V	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	6,103.06	676.44	8,700.00	34	2,960.00	337.59	
56	贺龙	避雷针	Y5W5-100/260	长沙梅花线路厂	台	1	1997/12	1997/12	13,865.73	1,536.83	17,300.00	17	2,940.00	91.30	
57	贺龙	少油断路器	SW7-110/1600A15.8KA	平顶山高压开关厂	台	1	1997/12	1997/12	495,699.06	54,939.88	615,500.00	17	104,640.00	90.46	
58	贺龙	蓄电池防爆柜	19寸标准工业机柜	长沙东工设备有限责任公司	台	1	2005/01	2005/01	10,800.00	5,319.50	13,400.00	53	7,100.00	33.47	
59	贺龙	502出线开关技改工程转入	自制	自制	台	1	2009/12	2009/12	180,000.00	136,350.02	-		0.00		技改工程
60	贺龙	#1发电机励磁变压器	Zsc9-315/10.5	山东.鲁能泰山变压器厂	台	1	2009/12	2009/12	98,000.00	74,235.02	139,900.00	82	114,720.00	54.54	
61	贺龙	#1主变保护改造	自制	自制	台	1	2009/12	2009/12	67,361.44	51,026.32	-		0.00		纳入主机
62	贺龙	动力控制箱	XK-2	上海华通机械厂	台	1	1997/12	1997/12	31,522.99	945.69	39,200.00	17	6,660.00	604.25	
63	贺龙	动力配电箱	XK-2	上海华通机械厂	台	1	1997/12	1997/12	31,522.83	945.69	39,200.00	17	6,660.00	604.25	
64	贺龙	事故照明箱	XK-2	上海华通机械厂	台	1	1997/12	1997/12	8,202.62	246.08	10,200.00	17	1,730.00	603.02	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
65	贺龙	厂房水泵动力控制箱	XK-2	上海华通机械厂	台	1	1997/12	1997/12	31,522.83	945.69	39,200.00	17	6,660.00	604.25	
66	贺龙	事故照明箱	XK-2	上海华通机械厂	台	1	1997/12	1997/12	4,101.32	123.04	5,100.00	17	870.00	607.09	
67	贺龙	事故照明箱	XK-2	上海华通机械厂	台	1	1997/12	1997/12	8,202.62	246.08	10,200.00	17	1,730.00	603.02	
68	贺龙	真空泵动力控制箱	XK-2	上海华通机械厂	台	1	1997/12	1997/12	31,522.83	945.69	39,200.00	17	6,660.00	604.25	
69	贺龙	大坝配电屏	XK-2	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	55,313.65	1,659.41	68,600.00	17	11,660.00	602.66	
70	贺龙	大坝配电屏	XK-2	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	22,503.13	675.10	28,000.00	17	4,760.00	605.08	
71	贺龙	三相异步电动机	Y160-211KW	长沙电机厂	台	1	1997/12	1997/12	9,680.00	290.40	12,000.00	11	1,320.00	354.55	
72	贺龙	低压气机动力控制箱	X2-21,X2F-15	上海华通机械厂	台	1	1997/12	1997/12	5,346.57	160.40	6,700.00	17	1,140.00	610.72	
73	贺龙	动力控制箱	XK-1	上海华通机械厂	台	1	1997/12	1997/12	63,045.64	1,891.37	78,300.00	17	13,310.00	603.72	
74	贺龙	控制电源	EA806H	吉首市易事特	台	1	1997/12	1997/12	152,054.71	4,561.65	188,800.00	17	32,100.00	603.69	
75	贺龙	中控室动力屏	HD12B-600/3	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	20,772.08	623.17	25,700.00	17	4,370.00	601.25	
76	贺龙	漏油泵控制箱	HD12B-600/3	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	14,240.54	427.22	17,700.00	17	3,010.00	604.56	
77	贺龙	配电屏	2260*800*600	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	101,209.99	3,036.30	125,600.00	17	21,350.00	603.16	
78	贺龙	消防水泵控制箱	HD12B-600/3	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	31,522.80	945.69	39,200.00	17	6,660.00	604.25	
79	贺龙	高低压控制箱	HD12B-600/3	县五金交电门市部	台	1	1997/12	1997/12	4,720.85	141.63	5,900.00	17	1,000.00	606.07	
80	贺龙	事故照明箱	XK-2	上海华通机械厂	台	1	1997/12	1997/12	8,202.62	246.08	10,200.00	17	1,730.00	603.02	
81	贺龙	气机动力配电箱	X2-21,X2F-15	上海华通机械厂	台	1	1997/12	1997/12	16,720.58	501.62	20,800.00	17	3,540.00	605.71	
82	贺龙	动力控制箱	XK-1	上海华通机械厂	台	1	1997/12	1997/12	31,522.83	945.69	39,200.00	17	6,660.00	604.25	
83	贺龙	蝶阀油压装置动力控制箱	HD12B-600/3	昆明电机厂	台	1	1997/12	1997/12	10,693.12	320.80	13,300.00	17	2,260.00	604.49	
84	贺龙	1#2#滤水器自动控制箱	HD12B-600/3	四川自贡真空滤油机厂	台	1	1997/12	1997/12	31,522.83	945.69	39,200.00	17	6,660.00	604.25	
85	贺龙	61B控制室	HD12B-600/3	四川自贡真空滤油机厂	台	1	2010/12	2010/12	75,100.00	56,888.29	93,200.00	81	75,490.00	32.70	
86	贺龙	工业电视系统	非标	爱华	台	1	2011/12	2011/12	291,200.00	232,353.32	321,700.00	75	241,280.00	3.84	
87	贺龙	510、520断路器	LW35-126	河南.平顶山高压开关厂	台	1	2011/12	2011/12	595,200.00	474,920.02	671,800.00	86	577,750.00	21.65	
88	贺龙	技术供水液压阀	H41Hφ32	上海新海阀	台	1	2011/12	2011/12	70,990.00	56,644.10	80,100.00	86	68,890.00	21.62	
89	贺龙	大坝进水口闸门起闭机控制箱	KVV-1.5	湖南开关厂	台	1	2011/12	2011/12	79,288.85	63,265.89	89,500.00	87	77,870.00	23.08	
90	贺龙	厂房集水井排水系统	自制	自制	台	1	2011/12	2011/12	44,523.75	35,526.23	49,200.00	75	36,900.00	3.87	
91	贺龙	贺龙中控室装修费用	自制	自制	台	1	2011/12	2011/12	90,000.00	71,812.50	-		0.00		纳入房屋
92	贺龙	值班室供水管	自制	自制	台	1	2011/12	2011/12	50,000.00	39,895.82	55,200.00	75	41,400.00	3.77	
93	贺龙	贺龙值班住房装修费	自制	自制	台	1	2011/12	2011/12	115,000.00	91,760.44	-		0.00		纳入房屋
94	贺龙	压力钢管（补焊）	自制	自制	台	1	2013/12	2013/12	69,000.00	66,211.26	-		0.00		纳入钢管评估
95	贺龙	#1发电机	SF8000-32/4250	昆明电机厂	台	1	2009/12	2009/12	100,000.00	63,625.02	-		0.00		纳入主机
96	贺龙	分段关闭阀	6.3 Mpa	上海新海阀	台	1	1997/12	1997/12	122,062.32	3,661.87	151,600.00	11	16,680.00	355.50	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
97	贺龙	贮油缸	6m3	永顺锅炉厂	台	1	1997/12	1997/12	94,418.82	2,832.57	117,300.00	11	12,900.00	355.42	
98	贺龙	贺龙电厂励磁变压器	ZLSc-315/10.5	浙江金山门电器有限公司	台	1	2007/11	2007/11	86,500.00	40,468.91	123,500.00	73	90,160.00	122.79	
99	贺龙	调速器油压装置	HYZ-1.6	昆明电机厂	台	1	1997/12	1997/12	314,766.91	9,443.01	390,800.00	11	42,990.00	355.26	
100	贺龙	厂房渗漏水泵	IS150-125-315	长沙水泵厂	台	1	1997/12	1997/12	104,286.79	3,128.61	129,500.00	11	14,250.00	355.47	
101	贺龙	低压空压机	SCR-15A	上海斯可络压缩机有限公司	台	1	1997/12	1997/12	30,213.97	906.42	37,500.00	11	4,130.00	355.64	
102	贺龙	消防水泵	3BA-6	长沙水泵厂	台	1	1999/07	1999/07	14,828.45	444.86	18,400.00	17	3,130.00	603.59	
103	贺龙	离心水泵	IS150-125-315	长沙水泵厂	台	1	1999/07	1999/07	68,217.56	2,046.53	84,700.00	17	14,400.00	603.63	
104	贺龙	转速装置	SJ-32B	派诺	台	1	2005/12	2005/12	34,188.03	10,698.15	42,400.00	52	22,050.00	106.11	
105	贺龙	低压贮气缸	4立方米、内径1400mm	永顺锅炉厂	台	1	1997/12	1997/12	24,948.14	748.45	30,900.00	11	3,400.00	354.27	
106	贺龙	气水分离器	0.0234立方米、内径273mm	永顺锅炉厂	台	1	1997/12	1997/12	11,802.32	354.07	14,700.00	11	1,620.00	357.54	
107	贺龙	漏油泵	LY-80	昆明电机厂	台	1	1997/12	1997/12	60,319.83	1,809.60	74,900.00	11	8,240.00	355.35	
108	贺龙	螺杆式空压机	HP10-35	南京英格索兰压缩机厂	台	1	2005/06	2005/06	32,800.00	8,938.16	40,700.00	50	20,350.00	127.68	
109	贺龙	柴油机	GZ/757	上海柴油机厂	台	1	1999/07	1999/07	2,163.71	64.92	2,700.00	17	460.00	608.56	
110	贺龙	发电机	SF8000-32/4250	昆明电机厂	台	1	1999/07	1999/07	15,931,867.42	477,956.03	17,949,300.00	40	7,179,720.00	1402.17	
111	贺龙	气水分离器	0.0234立方米、内径273mm	永顺锅炉厂	台	1	1997/12	1997/12	3,934.10	118.03	4,900.00	11	540.00	357.51	
112	贺龙	滤水器	DLS-200	四川自供	台	1	2002/12	2002/12	82,470.98	5,807.48	102,400.00	36	36,860.00	534.70	
113	贺龙	真空泵	SZB-8	长沙水泵厂	台	1	1997/12	1997/12	6,687.94	200.64	8,400.00	11	920.00	358.53	
114	贺龙	压力滤油机	CY-100	四川自贡真空滤油机厂	台	1	2000/12	2000/12	15,697.07	470.92	19,500.00	25	4,880.00	936.27	
115	贺龙	潜水排污泵	3GR45-3C2	天津工业泵制造厂	台	1	1997/12	1997/12	10,386.00	311.58	12,900.00	11	1,420.00	355.74	
116	贺龙	贺龙电厂注油系统	自制	自制	台	1	2005/12	2005/12	138,461.54	43,327.04	171,900.00	52	89,390.00	106.31	
117	贺龙	顶转子油泵	3GR45-3C2	天津工业泵制造厂	台	1	1999/01	1999/01	15,038.00	451.14	18,600.00	14	2,600.00	476.32	
118	贺龙	螺杆泵	3GR45-3C2	天津工业泵制造厂	台	1	1999/07	1999/07	5,230.00	156.90	6,500.00	17	1,110.00	607.46	
119	贺龙	水过滤器	φ25	永顺锅炉厂	台	1	1997/12	1997/12	21,025.84	630.78	26,100.00	11	2,870.00	354.99	
120	贺龙	油呼吸器	φ25	永顺锅炉厂	台	1	1997/12	1997/12	2,360.40	70.82	2,900.00	11	320.00	351.85	
121	贺龙	冷却器	KLQ120/6-950	昆明电机厂	台	1	2006/03	2006/03	91,000.00	30,314.28	113,000.00	54	61,020.00	101.29	
122	贺龙	空气压缩机	HP10-35	南京英格索兰压缩机厂	台	1	2006/08	2006/08	62,500.00	22,925.28	77,700.00	56	43,510.00	89.79	
123	贺龙	2 ＃高压气机	HP10-35	南京英格索兰压缩机厂	台	1	1999/09	1999/09	27,500.00	825.00	34,200.00	18	6,160.00	646.67	
124	贺龙	水轮机	HLA244-LJ-240	昆明电机厂	台	1	1997/12	1997/12	11,500,145.96	345,004.38	8,449,700.00	40	3,379,880.00	879.66	
125	贺龙	齿轮油泵	ZCY-5/3.3-1	自贡高精沪厂	台	1	2000/12	2000/12	7,471.48	224.15	9,300.00	25	2,330.00	939.48	
126	贺龙	调速器油压装置控制箱	HYZ-1.6	昆明电机厂	台	1	1997/12	1997/12	27,463.98	823.92	34,100.00	17	5,800.00	603.95	
127	贺龙	水泵	3BA-6	长沙水泵厂	台	1	1997/12	1997/12	34,762.26	1,042.87	43,100.00	11	4,740.00	354.51	
128	贺龙	高压储气罐	3M	永顺锅炉厂	台	1	2006/09	2006/09	26,500.00	9,898.78	33,000.00	56	18,480.00	86.69	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
129	贺龙	调速器机械部分	WW（S）T-100-2.5	长沙星特自控设备实业有限公司	台	1	1997/12	1997/12	1,159,592.43	34,787.78	1,439,800.00	11	158,380.00	355.27	
130	贺龙	水泵	3BA-6	长沙水泵厂	台	1	1997/12	1997/12	69,524.53	2,085.74	86,300.00	11	9,490.00	354.99	
131	贺龙	蝶阀油装置	HZY-2.5	昆明电机厂	台	1	1997/12	1997/12	299,174.03	8,975.23	371,500.00	11	40,870.00	355.36	
132	贺龙	励磁设备	GRE3000	南京申瑞	台	1	2004/12	2004/12	585,000.00	135,768.68	726,300.00	47	341,360.00	151.43	
133	贺龙	自动注油系统	自制	自制	台	1	2005/09	2005/09	18,000.00	5,268.77	22,300.00	51	11,370.00	115.80	
134	贺龙	压力滤油机	CY-100	四川自贡真空滤油机厂	台	1	1997/12	1997/12	8,441.78	253.26	10,500.00	11	1,160.00	358.03	
135	贺龙	水泵	3BA-6	长沙水泵厂	台	1	1999/07	1999/07	77,869.94	2,336.10	96,700.00	17	16,440.00	603.74	
136	贺龙	真空泵	Y132S-4/5.5	长沙水泵厂	台	1	1997/12	1997/12	7,000.00	210.00	8,700.00	11	960.00	357.14	
137	贺龙	发电机保护盘	PK-1/800	平江电器厂	台	1	1997/12	1997/12	199,656.52	5,989.70	247,900.00	11	27,270.00	355.28	
138	贺龙	真空净油机	ZJB3KY	自贡高精沪厂	台	1	1997/12	1997/12	145,759.06	4,372.78	180,900.00	11	19,900.00	355.09	
139	贺龙	打孔机	小型	张家界门市	台	1	2000/12	2000/12	492.44	14.78	-		0.00		毁损
140	贺龙	水泵	3BA-6	长沙水泵厂	台	1	1999/07	1999/07	14,828.45	444.86	18,400.00	17	3,130.00	603.59	
141	贺龙	真空净油机	ZJB3KY	自贡高精沪厂	台	1	2000/12	2000/12	78,387.98	2,351.64	97,300.00	25	24,330.00	934.60	
142	贺龙	柴油发电机	6135Aca型柴油发电机	上海柴油机厂	台	1	1998/10	1998/10	75,000.00	2,250.00	93,100.00	12	11,170.00	396.44	
143	贺龙	#2发电机保护改造	GDGT801-W	国电南自	台	1	2009/12	2009/12	100,000.00	63,625.02	-		0.00		纳入主机
144	贺龙	#2高压气机	HP10-35	南京英格索兰压缩机厂	台	1	2009/12	2009/12	61,200.00	38,938.50	76,000.00	75	57,000.00	46.38	
145	贺龙	桥式起重机	80/20t	洛阳矿山设备厂	台	1	1997/12	1997/12	2,032,903.46	60,987.11	1,861,200.00	34	632,810.00	937.61	
146	贺龙	升降平台	GTS-607	北京起重机厂	台	1	2003/05	2003/05	39,800.00	4,143.04	49,400.00	38	18,770.00	353.05	
147	贺龙	管道疏通机	小型	张家界门市	台	1	1997/12	1997/12	5,212.65	156.38	-		0.00		毁损
148	贺龙	手拉葫芦	2T	车方吊装设备厂	台	1	1997/12	1997/12	3,248.89	97.47	4,100.00	11	450.00	361.68	
149	贺龙	双臂电桥	QJ24	长沙湘仪站	台	1	1997/12	1997/12	2,124.37	63.74	2,600.00	11	290.00	354.97	
150	贺龙	直流弧焊机	JUT1-10	长沙湘仪站	台	1	1997/12	1997/12	53,454.39	1,603.64	66,400.00	11	7,300.00	355.21	
151	贺龙	开关动特性测试仪	MS300A	上海鸣志自动控制设备有限公司	台	1	2001/07	2001/07	25,000.00	750.00	31,000.00	13	4,030.00	437.33	
152	贺龙	便携式振动点检仪	MS301A	上海鸣志自动控制设备有限公司	台	1	2008/07	2008/07	65,000.00	33,912.83	80,700.00	61	49,230.00	45.17	
153	贺龙	栏污栅启闭机	QPLX160KZ	湖南水工机械厂	台	1	1999/05	1999/05	69,317.00	2,079.51	50,700.00	16	8,110.00	290.00	
154	贺龙	贺龙电厂大坝闸门钢丝绳	自制	湖南水工机械厂	台	1	2008/03	2008/03	70,380.00	34,823.40	51,400.00	65	33,410.00	-4.06	
155	贺龙	压力钢管	自制	水电八局东江分局	台	1	1997/12	1997/12	3,677,150.43	110,314.52	4,357,900.00	11	479,370.00	334.55	
156	贺龙	启闭机防护罩	8200-00	上海斯可络压缩机有限公司	台	1	1998/10	1998/10	2,300.00	69.00	1,700.00	12	200.00	189.86	
157	贺龙	防洪闸门	自制	水电八局东江分局	台	1	1997/12	1997/12	173,207.82	5,196.24	215,000.00	11	23,650.00	355.14	
158	贺龙	启闭机控制箱	XPT1X630KZ	湖南水工机械厂	台	1	2006/02	2006/02	33,853.80	11,049.63	42,000.00	58	24,360.00	120.46	
159	贺龙	启闭机及安装	XPT1X630KZ	湖南水工机械厂	台	1	1997/12	1997/12	2,495,087.16	74,852.62	3,097,900.00	11	340,770.00	355.25	
160	贺龙	加工千斤顶	自制	水电八局东江分局	台	1	1999/10	1999/10	8,000.00	240.00	9,900.00	18	1,780.00	641.67	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
161	贺龙	弧形闸门及埋件	自制	水电八局东江分局	台	1	1997/12	1997/12	5,358,561.09	160,756.84	6,048,300.00	11	665,310.00	313.86	
162	贺龙	尾水闸门	自制	水电八局东江分局	台	1	1997/12	1997/12	643,421.91	19,302.66	798,900.00	11	87,880.00	355.27	
163	贺龙	检修门	自制	水电八局东江分局	台	1	1997/12	1997/12	591,440.81	17,743.23	734,300.00	11	80,770.00	355.22	
164	贺龙	放空塔闸门及埋件	自制	水电八局东江分局	台	1	1997/12	1997/12	484,536.94	14,536.11	601,600.00	11	66,180.00	355.28	
165	贺龙	大坝观测设备	自制	水电八局东江分局	台	1	2006/09	2006/09	8,600.00	3,212.51	10,700.00	56	5,990.00	86.46	
166	贺龙	检修闸门	自制	水电八局东江分局	台	1	1997/12	1997/12	230,478.66	6,914.36	286,100.00	11	31,470.00	355.14	
167	贺龙	启闭机及安装	QH×250KN	湖南水工机械厂	台	1	1997/12	1997/12	294,405.02	8,832.16	365,500.00	11	40,210.00	355.27	
168	贺龙	引水塔栏污栅	QPLX160KZ	湖南水工机械厂	台	1	1998/08	1998/08	187,000.00	5,610.00	232,200.00	12	27,860.00	396.61	
169	贺龙	弧门检修门附属	X14H-25	湖南水工机械厂	台	1	1997/12	1997/12	590,912.79	17,727.39	733,700.00	11	80,710.00	355.28	
170	贺龙	启闭机	XPT1X630KZ	湖南水工机械厂	台	1	1997/12	1997/12	147,396.55	4,421.90	183,000.00	11	20,130.00	355.23	
171	贺龙	启闭机及安装	GPT1×63	湖南水工机械厂	台	1	1997/12	1997/12	249,621.48	7,488.65	309,900.00	11	34,090.00	355.22	
172	贺龙	升压站防洪门	自制	水电八局东江分局	台	1	1997/12	1997/12	114,339.14	3,430.18	142,000.00	11	15,620.00	355.37	
173	贺龙	引水闸门及埋件	自制	水电八局东江分局	台	1	1997/12	1997/12	1,394,294.97	41,828.85	1,731,100.00	11	190,420.00	355.24	
174	贺龙	贺龙避雷器在线监测装置	Y5W5-100/260	西安高压电瓷厂	台	1	2010/12	2010/12	10,000.00	7,170.85	7,300.00	80	5,840.00	-18.56	
175	贺龙	贺龙机组蝶阀	Y180L-4/22	江苏曙光	台	1	2010/12	2010/12	193,000.00	138,397.09	239,600.00	81	194,080.00	40.23	
176	贺龙	#2机励磁变	ZLSc-315/10.5	浙江金山门电器有限公司	台	1	2010/12	2010/12	128,064.00	91,832.58	93,600.00	81	75,820.00	-17.44	
177	贺龙	#2机水导瓦	F201	昆明电机厂	台	1	2012/12	2012/12	150,000.00	131,812.48	-		0.00		纳入发电机
178	贺龙	发电机（振动摆度监测）	GMH550	中元瑞讯	台	1	2012/12	2012/12	380,000.00	333,925.02	428,900.00	92	394,590.00	18.17	
179	贺龙	1#、2#、3#水轮发电机	SF8000-32/4250	昆明电机厂	台	1	2012/12	2012/12	81,880.00	71,952.07	-		0.00		纳入发电机
180	贺龙	励磁调节速	GRE3000	南京申瑞	台	1	2012/12	2012/12	176,000.00	154,659.98	198,700.00	92	182,800.00	18.19	
181	贺龙	#3机空冷器	KLQ120/6-950	昆明电机厂	台	1	2012/12	2012/12	170,000.00	149,387.50	191,900.00	92	176,550.00	18.18	
182	贺龙	主厂房	自制	自制	台	1	2012/12	2012/12	110,000.00	96,662.52	-		0.00		纳入厂房
183	贺龙	#3水轮发电机	SF8000-32/4250	昆明电机厂	台	1	2012/12	2012/12	151,441.48	133,079.19	-		0.00		纳入发电机
184	贺龙	蓄电池	GZDW-30/220/10F1	长沙东工设备有限责任公司	台	1	2013/12	2013/12	94,400.00	90,584.66	106,600.00	97	103,400.00	14.15	
185	贺龙	发电机油冷器	1F0913	昆明电机厂	台	1	2013/12	2013/12	160,993.11	154,486.29	181,700.00	97	176,250.00	14.09	
186	贺龙	发电机空冷器	KLQ120/6-950	昆明电机厂	台	8	2013/12	2013/12	185,000.00	177,522.92	208,800.00	97	202,540.00	14.09	
187	贺龙	大坝公路桥（增补）	自制	自制	台	1	2013/12	2013/12	456,173.38	437,736.40	-		0.00		纳入大坝评估
188	贺龙	大坝观测网	自制	自制	台	1	2013/12	2013/12	120,000.00	115,150.02	135,400.00	97	131,340.00	14.06	
189	贺龙	拦污栅压力监测	自制	自制	台	1	2013/12	2013/12	55,897.17	53,637.99	63,100.00	97	61,210.00	14.12	
190	贺龙	贺龙坝肩扬压力观测系统	自制	长沙东工设备有限责任公司	台	1	2010/04	2010/04	279,369.00	133,864.35	346,900.00	77	267,110.00	99.54	
191	贺龙	1#同期装置	SJ-12B	南京南瑞	台	1	2008/11	2008/11	32,000.00	9,666.73	39,700.00	69	27,390.00	183.34	
192	贺龙	2#同期装置	SJ-12B	南京南瑞	台	1	2008/11	2008/11	92,000.00	27,791.73	114,200.00	69	78,800.00	183.54	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
193	贺龙	贺龙3#机组2#主变保护装置	GDGT801-W	国电南自	台	1	2008/12	2008/12	179,727.20	56,164.72	223,100.00	69	153,940.00	174.09	
194	贺龙	双微机同期装置	SL-12A	湖南通用电器厂	台	1	1997/12	1997/12	213,609.08	0.00	265,200.00	11	29,170.00		
195	贺龙	调速器微机可编程	WW（S）T-100-2.5	长沙星特自控设备实业有限公司	台	1	1997/12	1997/12	579,796.18	0.00	719,900.00	11	79,190.00		
196	贺龙	标准电阻箱	JUT1-10	南京南瑞	台	1	1997/12	1997/12	6,982.98	0.00	8,700.00	17	1,480.00		
197	贺龙	翻斗式雨量计	3-4S	南京南瑞	台	1	2004/07	2004/07	102,150.00	0.00	126,900.00	44	55,840.00		
198	贺龙	开关站及公用设备监控装置	DC220V/12V\24V\5V	南京南瑞	台	1	1997/12	1997/12	775,909.72	0.00	963,400.00	11	105,970.00		
199	贺龙	双臂电桥	QJ24	长沙湘仪站	台	1	1997/12	1997/12	3,678.35	0.00	-		0.00		纳入行车
200	贺龙	微机防误闭系统	HD1-HD4	南京南瑞	台	1	2005/10	2005/10	142,182.85	0.00	176,500.00	51	90,020.00		
201	贺龙	监控系统五防装置	HD1-HD5	南京南瑞	台	1	2005/11	2005/11	10,400.00	0.00	12,900.00	52	6,710.00		
202	贺龙	频率发生器	HD1-HD6	南京南瑞	台	1	1997/12	1997/12	24,981.60	0.00	31,000.00	11	3,410.00		
203	贺龙	选频电平表	DX-2F	津市无线电厂	台	1	1997/12	1997/12	24,981.60	0.00	31,000.00	11	3,410.00		
204	贺龙	红外线测温仪	BM-19	津市无线电厂	台	1	2000/07	2000/07	10,800.00	0.00	13,400.00	12	1,610.00		
205	贺龙	微机温度巡检装置	SJ-40	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	305,155.85	0.00	378,900.00	11	41,680.00		
206	贺龙	1#2# 高压气机PLC控制单元	HP10-35	南京英格索兰压缩机厂	台	1	1997/12	1997/12	91,546.72	0.00	113,700.00	11	12,510.00		
207	贺龙	数字温度显示仪	JXJ2-16	长沙东工设备有限责任公司	台	1	1997/12	1997/12	213,609.08	0.00	265,200.00	11	29,170.00		
208	贺龙	智能流量显示仪	JXJ2-16	长沙东工设备有限责任公司	台	1	1997/12	1997/12	27,463.98	0.00	34,100.00	11	3,750.00		
209	贺龙	噪声频谱分析仪	JXJ2-16	长沙东工设备有限责任公司	台	1	2006/05	2006/05	4,200.00	0.00	4,300.00	46	1,980.00		
210	贺龙	双微机同期装置	SL-12A	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	71,203.00	0.00	88,400.00	11	9,720.00		
211	贺龙	1#2# 高压气机动力控制箱	HP10-35	南京英格索兰	台	1	1997/12	1997/12	5,346.57	0.00	3,100.00	11	340.00		
212	贺龙	研华P4I控控机(带显示器)	P4I	研华	台	1	2004/02	2004/02	11,700.00	0.00	14,600.00	42	6,130.00		
213	贺龙	测温控制屏	CZP-2B	昆明电机厂	台	1	1997/12	1997/12	119,422.11	0.00	148,300.00	11	16,310.00		
214	贺龙	示波器	40MHt	长沙机电总公司	台	1	1997/12	1997/12	17,506.76	0.00	21,800.00	11	2,400.00		
215	贺龙	多对象自动准同期装置	SJ-12C	南京南瑞集团公司	台	1	2006/05	2006/05	37,000.00	0.00	45,900.00	55	25,250.00		
216	贺龙	乙炔气体测试仪	I-7188	长沙东工	台	1	2006/05	2006/05	2,600.00	0.00	3,300.00	46	1,520.00		
217	贺龙	氧气检测仪	LF01-31-1.0	长沙东工	台	1	2006/05	2006/05	4,600.00	0.00	5,800.00	46	2,670.00		
218	贺龙	自动化元件	RZX-1000	昆明电机厂	台	1	1997/12	1997/12	170,016.02	0.00	211,100.00	11	23,220.00		
219	贺龙	高压气机PLC控制单元	S7-200	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	91,546.72	0.00	113,700.00	11	12,510.00		
220	贺龙	公用设备转接屏	2260*800*600	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	32,549.91	0.00	40,400.00	11	4,440.00		
221	贺龙	水轮机微机调速器	WW（S）T-100-2.5	长沙星特自控设备实业有限公司	台	1	2006/02	2006/02	184,000.00	0.00	228,500.00	53	121,110.00		
222	贺龙	液位控制屏	LF01-31-1.0	南京国瑞	台	1	1997/12	1997/12	7,120.24	0.00	8,800.00	11	970.00		
223	贺龙	机组信号转结屏	2260*800*600	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	97,649.83	0.00	121,200.00	11	13,330.00		
224	贺龙	进口自动化元件	RT19-16/4A	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	3,137,511.39	0.00	3,812,700.00	11	419,400.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
225	贺龙	大坝内部自动化观测系统	LF01-31-1.0	南京国瑞	台	1	2003/12	2003/12	248,000.00	0.00	301,400.00	16	48,220.00		
226	贺龙	数字水头显示仪	LF01-31-1.0	南京国瑞	台	1	1997/12	1997/12	27,463.98	0.00	34,100.00	11	3,750.00		
227	贺龙	SJ-40C温度巡检装置	LF01-31-1.0	南京国瑞	台	1	2007/10	2007/10	24,000.00	4,000.00	17,500.00	62	10,850.00	171.25	
228	贺龙	压力变压器	自制	自制	台	1	2008/09	2008/09	4,500.00	1,265.54	-		0.00	-100.00	维修
229	贺龙	闸门监控装置	DC220V	南京国瑞	台	1	2000/03	2000/03	115,000.00	0.00	116,800.00	20	23,360.00		
230	贺龙	#2机组上、下位机	NC 2000	南京南瑞集团公司	台	1	2009/12	2009/12	409,500.00	179,156.22	508,500.00	75	381,380.00	112.88	
231	贺龙	近区供电线路	自制	自制	台	1	2009/12	2009/12	4,583.00	2,005.08	-		0.00	-100.00	维修
232	贺龙	局域网	4M	张家界	台	1	2009/12	2009/12	13,680.00	5,985.00	8,000.00	44	3,520.00	-41.19	
233	贺龙	线路阻波器	XZK-630-1.0/16	津市无线电厂	台	1	1997/12	1997/12	55,077.62	0.00	40,200.00	11	4,420.00		
234	贺龙	电载机	ZBD-3B	国营七三0厂	台	1	1997/12	1997/12	317,483.41	0.00	394,100.00	11	43,350.00		
235	贺龙	载波电源模块	JUT1-4	河南平高电气股份有限公司	台	1	2001/03	2001/03	28,000.00	0.00	34,800.00	26	9,050.00		
236	贺龙	程控调度总机	RCD2 250V 15A	南瑞通用信系统分公司	台	1	1997/12	1997/12	566,513.21	0.00	563,300.00	11	61,960.00		
237	贺龙	结合滤波器	IL-400-10	津市无线电厂	台	1	1997/12	1997/12	5,901.11	0.00	4,300.00	11	470.00		
238	贺龙	60小时录音电话	T2	张家界	台	1	2004/03	2004/03	8,600.00	0.00	-		0.00		毁损
239	贺龙	藕合电路器	ONF110-3-0.01	津市无线电厂	台	1	1997/12	1997/12	29,505.83	0.00	21,600.00	11	2,380.00		
240	贺龙	下位机	SJ-500	南瑞集团	台	1	2010/12	2010/12	595,000.00	334,687.48	738,700.00	81	598,350.00	78.78	
241	贺龙	压力容器（水位计）	自制	自制	台	3	2013/12	2013/12	55,700.00	52,218.74	62,900.00	97	61,010.00	16.84	
242	贺龙	格力空调	1P	格力电器	台	1	2003/05	2003/05	4,250.00	0.00	3,900.00	15	590.00		
243	贺龙	传真机	FAX-859	恒基电脑公司	台	1	2007/08	2007/08	2,999.00	0.00	300.00		300.00		
244	贺龙	钻铣床	Y150	昆明电机厂	台	1	1997/12	1997/12	13,046.32	0.00	9,500.00	11	1,050.00		
245	贺龙	空调	1P	三洋	台	1	1997/12	1997/12	11,392.42	0.00	-		0.00		毁损
246	贺龙	格力空调	AQ32	格力电器	台	1	2003/09	2003/09	2,050.00	0.00	-		0.00		毁损
247	贺龙	绝缘梯	90 °	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2006/09	2006/09	5,400.00	0.00	6,700.00	56	3,750.00		
248	贺龙	电脑	1G	联想	台	1	2004/03	2004/03	8,400.00	0.00	-		0.00		毁损
249	贺龙	立式砂机	I7T5	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	6,176.95	0.00	-		0.00		毁损
250	贺龙	空调	1,5P	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2001/07	2001/07	11,800.00	0.00	-		0.00		毁损
251	贺龙	空调	1,6P	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2000/05	2000/05	4,567.00	0.00	-		0.00		毁损
252	贺龙	不锈钢工具柜	2*3M	自制	台	1	2005/09	2005/09	15,756.00	0.00	19,100.00	18	3,440.00		
253	贺龙	电脑	1G	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2003/07	2003/07	7,900.00	0.00	-		0.00		毁损
254	贺龙	2131型长虹彩电	37寸	长虹	台	1	2000/06	2000/06	2,300.00	0.00	-		0.00		毁损
255	贺龙	水准仪	BM-19	长沙东工	台	1	2003/04	2003/04	21,500.00	0.00	26,800.00	25	6,700.00		
256	贺龙	软梯	1,11P	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2006/09	2006/09	8,000.00	0.00	9,900.00	56	5,540.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
257	贺龙	数码相机	1,12P	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2004/06	2004/06	4,600.00	0.00	100.00		100.00		毁损
258	贺龙	模拟屏油气水系统图	C136-00	上海斯可络	台	1	1997/12	1997/12	51,143.51	0.00	63,500.00	11	6,990.00		
259	贺龙	松下传真机	LX_FT36	松下	台	1	1999/10	1999/10	2,850.00	0.00	-		0.00		毁损
260	贺龙	空调	标准	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2005/10	2005/10	6,600.00	0.00	200.00		200.00		毁损
261	贺龙	复印机	标准	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2004/09	2004/09	13,800.00	0.00	3,000.00		3,000.00		
262	贺龙	富士5600相机	标准	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2006/05	2006/05	2,950.00	0.00	500.00		500.00		
263	贺龙	外置刻录机	标准	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2002/08	2002/08	3,400.00	0.00	-		0.00		毁损
264	贺龙	英钢尺	标准	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2002/07	2002/07	13,000.00	0.00	16,100.00	33	5,310.00		
265	贺龙	中控室控制台	标准	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/12	1997/12	37,635.83	0.00	46,700.00	11	5,140.00		
266	贺龙	电热恒温干燥箱	标准	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/12	1997/12	1,205.97	0.00	1,100.00	11	120.00		
267	贺龙	空调	标准	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2004/07	2004/07	15,120.00	0.00	3,000.00		3,000.00		
268	贺龙	HP电脑（含打印机与扫描仪）	标准	惠普	台	1	2000/07	2000/07	16,220.00	0.00	-		0.00		毁损
269	贺龙	格力空调	1. 5P	格力电器	台	1	2004/12	2004/12	27,557.00	0.00	6,000.00		6,000.00		
270	贺龙	三湘电热水器	20L	三湘	台	1	2005/12	2005/12	3,851.00	0.00	200.00		200.00		毁损
271	贺龙	消防泵	RT19-16/4A	昆明电机厂	台	1	2003/11	2003/11	23,103.34	0.00	28,700.00	41	11,770.00		
272	贺龙	全钻仪	3BA-6	长沙水泵厂	台	1	2003/04	2003/04	115,000.00	0.00	142,800.00	25	35,700.00		
273	贺龙	电脑	1G	联想	台	1	2004/12	2004/12	23,748.00	0.00	100.00		100.00		毁损
274	贺龙	变压器	RT19-16/4A	昆明电机厂	台	1	1998/07	1998/07	15,084.50	0.00	21,500.00	36	7,740.00		
275	贺龙	交流弧焊机	RZX-1000	昆明电机厂	台	1	1997/12	1997/12	33,854.45	0.00	42,000.00	11	4,620.00		
276	贺龙	职工宿舍门卫室	SF7-20000/110	柳州变压器厂	台	1	2000/07	2000/07	19,474.00	0.00	24,200.00	22	5,320.00		
277	贺龙	笔记本电脑	17寸	联想	台	1	2005/05	2005/05	11,200.00	0.00	100.00		100.00		毁损
278	贺龙	计算机工作台	1*0.8M	自制	台	1	1997/12	1997/12	3,051.51	0.00	3,800.00	11	420.00		
279	贺龙	彩电	康力6495	康力	台	1	1999/12	1999/12	2,130.00	0.00	-		0.00		毁损
280	贺龙	密集架	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/12	1997/12	59,111.90	0.00	60,000.00	11	6,600.00		
281	贺龙	杨子电冰箱	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1998/02	1998/02	3,050.00	0.00	-		0.00		毁损
282	贺龙	传真机	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2003/06	2003/06	2,980.00	0.00	-		0.00		毁损
283	贺龙	电热水器	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2007/10	2007/10	4,300.00	0.00	4,300.00	13	560.00		
284	贺龙	蒸饭柜	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2006/04	2006/04	3,900.00	0.00	4,800.00	20	960.00		
285	贺龙	空调机	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/01	1997/01	15,939.86	0.00	-		0.00		毁损
286	贺龙	投影机	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2005/09	2005/09	16,793.00	0.00	4,000.00		4,000.00		
287	贺龙	联想激光打印机	KDR-60LA	长沙格力公司	台	1	1998/11	1998/11	3,800.00	0.00	-		0.00		毁损
288	贺龙	进厂大门卷闸门	3GR45-3C2	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	5,250.00	0.00	5,300.00	11	580.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
289	贺龙	录音电话	YUO9	张家界门市	台	1	2008/07	2008/07	5,200.00	0.00	5,200.00	14	730.00		
290	贺龙	考勤机	FT6	丹策公司	台	1	2009/04	2009/04	4,500.00	0.00	4,500.00	16	720.00		
291	贺龙	打印机	DC432\	三星	台	1	2009/08	2009/08	6,800.00	226.69	1,200.00		1,200.00	429.36	
292	贺龙	贺龙电能量采集装置	JXJ2-16	顺特电气	台	1	2010/12	2010/12	41,200.00	12,359.98	41,900.00	80	33,520.00	171.20	
293	贺龙	工控机（贺龙上位机）	XB2-ED33	南京南瑞集团公司	台	1	2006/06	2006/06	19,500.00	0.00	24,300.00	55	13,370.00		
294	贺龙	机组微机监控系统	XB2-ED33	顺特电气	台	1	1997/12	1997/12	2,265,492.30	0.00	2,137,900.00	11	235,170.00		
295	贺龙	西门子工控机	NC 2000	南京南瑞集团公司	台	1	2005/02	2005/02	35,000.00	0.00	35,600.00	48	17,090.00		
296	贺龙	微机监控系统上位机	SL-500	湖南通用电器公司	台	1	1997/12	1997/12	1,429,146.83	0.00	2,000.00		2,000.00		毁损
297	鱼潭	鱼黄线保护装置	GXH811A-112	许继电气股份有限公司	台	1	2011/12	2011/12	83,760.68	72,476.26	104,000.00	86	89,440.00	23.41	
298	鱼潭	310、340断路器	ZN65A-12	天水长城开关厂	台	1	2010/12	2010/12	102,354.70	83,049.46	127,100.00	81	102,950.00	23.96	
299	鱼潭	#3励磁变压器	ZLSCB—400/10.5	顺特电气	台	1	2013/12	2013/12	139,258.12	135,505.90	180,800.00	98	177,180.00	30.75	
300	鱼潭	鱼潭500KVA干式变压器	SCB10-400/10.5	山东鲁能电气设备公司	台	1	2013/12	2013/12	110,290.60	107,318.86	143,100.00	98	140,240.00	30.68	
301	鱼潭	跨河线路铁塔	JG型耐张塔	湖南铁塔厂	台	1	2001/12	2001/12	183,816.82	59,995.92	238,600.00	30	71,580.00	19.31	
302	鱼潭	氧化锌避雷器	Y10W5-108/281	中科院等离子物理研究院	台	1	1997/12	1997/12	29,485.55	3,268.09	40,000.00	11	4,400.00	34.64	
303	鱼潭	合闸角控制仪	ZZQ-1	国电南瑞	台	1	1997/12	1997/12	11,016.35	1,221.15	14,900.00	11	1,640.00	34.30	
304	鱼潭	主变保护屏	GDGT801-W	国电南自	台	1	1997/12	1997/12	230,000.00	25,491.74	311,500.00	11	34,270.00	34.44	
305	鱼潭	稳措装置屏	HD12B-400/31	许继电气公司	台	1	2001/07	2001/07	60,000.00	18,236.28	77,900.00	28	21,810.00	19.60	
306	鱼潭	厂用变保护屏	PST645	国电南自	台	1	1997/12	1997/12	105,000.00	11,637.48	142,200.00	11	15,640.00	34.39	
307	鱼潭	电容器	BFM11/3-50	无锡市特种电力电容器厂	台	1	1997/12	1997/12	132,103.02	14,641.50	178,900.00	11	19,680.00	34.41	
308	鱼潭	110KV母线保护屏	JP-8-GL1	许继电气股份有限公司	台	1	1997/12	1997/12	115,000.00	12,745.72	155,800.00	11	17,140.00	34.48	
309	鱼潭	互感器	LB7-110	醴陵电瓷厂	台	1	1997/12	1997/12	34,141.16	3,784.08	46,300.00	11	5,090.00	34.51	
310	鱼潭	10000V真空灭弧室	1600A	陕西宝光	台	1	1997/12	1997/12	57,613.21	6,385.37	78,000.00	11	8,580.00	34.37	
311	鱼潭	相位电压表	CH2500A	北京中电美通科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	3,840.88	425.66	5,200.00	11	570.00	33.91	
312	鱼潭	钢筋混凝土离心电杆	预应力300等径杆	常德混凝土制件厂	台	1	2001/12	2001/12	104,226.81	34,018.41	135,300.00	30	40,590.00	19.32	
313	鱼潭	干式变压器	ZLSG—350/10.5	长沙变压器厂	台	1	2001/12	2001/12	220,789.19	72,063.09	329,500.00	50	164,750.00	128.62	
314	鱼潭	互感器	LB7-110	醴陵电瓷厂	台	1	1997/12	1997/12	297,959.22	33,023.76	403,600.00	11	44,400.00	34.45	
315	鱼潭	计量装置	DTSD51	黑龙江龙电电气有限公司	台	1	2003/07	2003/07	29,900.00	12,310.38	38,800.00	39	15,130.00	22.90	
316	鱼潭	厂接地扁铁	40*5mm		台	1	2001/12	2001/12	4,842.79	1,580.59	6,300.00	30	1,890.00	19.58	
317	鱼潭	主变保护屏	GDGT801-E	国电南自	台	1	2001/12	2001/12	88,054.87	28,740.27	114,300.00	30	34,290.00	19.31	
318	鱼潭	氧化锌避雷器	Y5W-100/400	景德镇电瓷电气工业公司	台	1	2001/12	2001/12	56,290.71	18,372.61	73,000.00	30	21,900.00	19.20	
319	鱼潭	主变压器	SF8—12500/110	衡阳变压器厂	台	1	2001/12	2001/12	1,078,729.20	352,085.40	1,297,800.00	42	545,080.00	54.81	
320	鱼潭	电缆	YJV22-3×70/10		台	1	2001/12	2001/12	403,817.98	131,801.78	524,200.00	30	157,260.00	19.32	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
321	鱼潭	互感器	TYD-110/√3-0.02	西安电力电容器厂	台	1	1997/12	1997/12	146,651.81	16,253.81	198,700.00	11	21,860.00	34.49	
322	鱼潭	2#主变端子箱	非标	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	6,000.00	665.18	8,100.00	17	1,380.00	107.46	
323	鱼潭	三相变压器	TSGC2-5kVA	上海稳压器厂	台	1	1997/12	1997/12	5,819.52	645.22	9,100.00	34	3,090.00	378.91	
324	鱼潭	220直流屏	GZDW-50/220/10F1	长沙东工设备有限责任公司	台	1	1997/12	1997/12	480,000.00	53,200.04	650,100.00	11	71,510.00	34.42	
325	鱼潭	继电试验车	TJG-54031	昆山铭钻电子有限公	台	1	1997/12	1997/12	61,000.00	6,760.72	82,600.00	11	9,090.00	34.45	
326	鱼潭	隔离开关	GW5-110Ⅲ（ⅡD）	长沙高压开关厂	台	1	1997/12	1997/12	213,382.25	23,650.03	289,100.00	11	31,800.00	34.46	
327	鱼潭	电频振荡器	MJ88-JH5068	西化仪科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	24,538.95	2,719.77	33,200.00	11	3,650.00	34.20	
328	鱼潭	隔离开关	GW9-10/630	湖南开关厂	台	1	2001/12	2001/12	8,752.59	2,856.77	11,400.00	30	3,420.00	19.72	
329	鱼潭	线路阻波器	XZK-630-1.0/16-J3	湖南津市无线电厂	台	1	1997/12	1997/12	94,276.16	10,449.04	127,700.00	11	14,050.00	34.46	
330	鱼潭	移相器	WD-CSY-II	上海威定电气设备有限公司	台	1	1997/12	1997/12	6,983.42	774.14	9,500.00	11	1,050.00	35.63	
331	鱼潭	高压开关柜	JYN-10-05Z	天水长城开关厂	台	1	2001/12	2001/12	1,374,358.98	448,575.58	1,783,900.00	37	660,040.00	47.14	
332	鱼潭	母线	LMY-100×10		台	1	2001/12	2001/12	882,135.64	287,919.44	1,145,100.00	30	343,530.00	19.31	
333	鱼潭	互感器	TYD110/√3-0.01H	湖南湘能电容器有限公司	台	1	1997/12	1997/12	34,141.16	3,784.08	46,300.00	11	5,090.00	34.51	
334	鱼潭	鱼潭接地网	非标		台	1	2005/12	2005/12	726,000.00	393,451.62	942,400.00	52	490,050.00	24.55	
335	鱼潭	全厂保护网	非标		台	1	2001/12	2001/12	91,844.28	29,976.98	119,200.00	30	35,760.00	19.29	
336	鱼潭	转速继电器	XPZ-01	上海转速表厂	台	1	2003/03	2003/03	22,000.00	8,662.44	28,600.00	37	10,580.00	22.14	
337	鱼潭	互感器	TYD-110/√3-0.02	西安电力电容器厂	台	1	1997/12	1997/12	146,651.81	16,253.81	198,700.00	11	21,860.00	34.49	
338	鱼潭	110KVCT端子箱	非标	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	6,000.00	665.18	8,100.00	17	1,380.00	107.46	
339	鱼潭	10KV近区保护屏	PST645	国电南自	台	1	2001/12	2001/12	151,939.28	49,591.38	197,200.00	30	59,160.00	19.29	
340	鱼潭	电流互感器	LAJ2-10	衡阳互感器厂	台	1	2001/12	2001/12	177,840.56	58,045.06	230,800.00	30	69,240.00	19.29	
341	鱼潭	主变压器	SF8—25000/110	衡阳变压器厂	台	1	1997/12	1997/12	1,955,357.37	216,718.95	3,128,400.00	34	1,063,660.00	390.80	
342	鱼潭	六氟化流开关	LW6－110IC	平顶山开关厂	台	1	1997/12	1997/12	2,521,790.24	279,498.36	3,415,600.00	11	375,720.00	34.43	
343	鱼潭	干式变压器	SCFZ-800/10.5	山东金曼克电气公司	台	1	1997/12	1997/12	1,154,204.00	127,924.32	1,797,400.00	34	611,120.00	377.72	
344	鱼潭	变压器	ZLSG—250/10.5	浙江金山门	台	1	1997/12	1997/12	77,069.80	8,542.00	120,000.00	34	40,800.00	377.64	
345	鱼潭	高压开关	ZN28-10/1250-31.5	天水长城开关厂	台	1	1997/12	1997/12	642,475.32	71,207.70	870,200.00	11	95,720.00	34.42	
346	鱼潭	1#主变控制屏	XL-21	长沙光源电器成套厂	台	1	2005/12	2005/12	31,000.00	16,800.40	40,300.00	52	20,960.00	24.76	
347	鱼潭	晶体管测试仪	6500	西安谊帮电子科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	12,525.54	1,388.32	16,900.00	11	1,860.00	33.97	
348	鱼潭	励磁变压器	ZLSG-350/10.5	长沙变压器厂	台	1	2001/12	2001/12	121,198.06	39,557.76	180,900.00	50	90,450.00	128.65	
349	鱼潭	励磁变压器	ZLSG—250/10.5	浙江金山门	台	1	2006/12	2006/12	65,000.00	38,729.15	97,100.00	70	67,970.00	75.50	
350	鱼潭	电流互感器	LAJ2-10	衡阳互感器厂	台	1	2001/12	2001/12	74,321.43	24,257.73	96,500.00	30	28,950.00	19.34	
351	鱼潭	高压开关柜	JYN-10-15Z	天水长城开关厂	台	1	1997/12	1997/12	1,751,713.10	194,148.22	2,372,700.00	17	403,360.00	107.76	
352	鱼潭	03531屏	31HL	天水长城开关厂	台	1	2000/05	2000/05	80,000.00	19,285.18	108,400.00	21	22,760.00	18.02	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
353	鱼潭	互感器小车	110CL	平顶山高压开关厂	台	1	1997/12	1997/12	1,133,253.74	125,602.32	1,534,900.00	11	168,840.00	34.42	
354	鱼潭	电缆	VV22-3×95+1×50	平顶山高压开关厂	台	1	1997/12	1997/12	2,500,254.54	277,111.82	3,386,500.00	17	575,710.00	107.75	
355	鱼潭	谐振试验变压器	YDJ（G）50/100	武汉科新电力设备有限公司	台	1	1997/12	1997/12	156,447.99	17,339.69	243,600.00	34	82,820.00	377.63	
356	鱼潭	选频安平表	31HL	武汉科新电力设备有限公司	台	1	1997/12	1997/12	24,538.95	2,719.77	33,200.00	11	3,650.00	34.20	
357	鱼潭	结合滤波器	JL-4400-10-J5	湖南津市无线电厂	台	1	1997/12	1997/12	15,130.74	1,677.06	20,500.00	11	2,260.00	34.76	
358	鱼潭	2#主变端子箱	非标	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	6,000.00	665.18	8,100.00	17	1,380.00	107.46	
359	鱼潭	110KVCT端子箱	非标	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	30,000.00	3,325.16	40,600.00	17	6,900.00	107.51	
360	鱼潭	电流互感器	LAJ2-10	衡阳互感器厂	台	1	2001/12	2001/12	34,621.36	11,299.96	44,900.00	30	13,470.00	19.20	
361	鱼潭	试验用变压器	YSG3-2kVA	上海稳压器厂	台	1	1997/12	1997/12	3,491.71	387.07	5,500.00	34	1,870.00	383.12	
362	鱼潭	主变压器	SFP8—50000/110	衡阳变压器厂	台	1	1997/12	1997/12	3,101,257.32	343,722.78	4,548,400.00	34	1,546,460.00	349.91	
363	鱼潭	高频电线	SYV-75-5	天津市电缆总厂第一分厂	台	1	1997/12	1997/12	6,983.42	774.14	9,500.00	11	1,050.00	35.63	
364	鱼潭	氧化锌避雷器	Y1W5-60/144	中科院等离子物理研究院	台	1	2001/12	2001/12	16,046.41	5,237.41	20,900.00	30	6,270.00	19.72	
365	鱼潭	数字式毫秒计	SZW-8	武汉恒新国仪科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	9,311.23	1,032.15	12,600.00	11	1,390.00	34.67	
366	鱼潭	藕合电容器	OWF110/√3-0.01	湖南津市无线电厂	台	1	1997/12	1997/12	46,944.09	5,203.15	63,500.00	11	6,990.00	34.34	
367	鱼潭	110KV线路保护屏	GXH1628-111	许继电气股份有限公司	台	1	1997/12	1997/12	749,747.64	83,097.20	1,015,500.00	11	111,710.00	34.43	
368	鱼潭	恒温干燥箱	202A-0	上海康路仪器设备有限公司	台	1	1997/12	1997/12	6,983.42	774.14	9,500.00	17	1,620.00	109.26	
369	鱼潭	电流互感器	LB7-110	沈阳互感器公司	台	6	2009/12	2009/12	286,250.96	216,835.10	355,400.00	75	266,550.00	22.93	
370	鱼潭	鱼胡线路保护装置	GXH1628-112	许继电气股份有限公司	台	1	2010/12	2010/12	75,641.03	61,374.32	93,900.00	81	76,060.00	23.93	
371	鱼潭	110kV母线差动保护装置	GXH1628-113	许继电气股份有限公司	台	1	2010/12	2010/12	219,486.92	178,089.26	272,500.00	81	220,730.00	23.94	
372	鱼潭	鱼潭接地网	试验费用	湖南省电力公司电科院	台	1	2011/12	2011/12	70,000.00	60,569.46	-		0.00	-100.00	费用
373	鱼潭	氧化锌避雷器（3#主变场）	Y10W5-108/281	中科院等离子物理研究院	台	1	2012/12	2012/12	63,000.00	57,907.48	71,100.00	92	65,410.00	12.96	
374	鱼潭	蓄电池及架	6-FM-65	南都电源	台	1	2011/12	2011/12	86,324.79	71,372.13	107,200.00	86	92,190.00	29.17	
375	鱼潭	鱼潭左岸Ⅱ段蓄电池	GFM-300E	南都电源	台	1	2013/12	2013/12	96,000.00	92,674.26	108,400.00	97	105,150.00	13.46	
376	鱼潭	鱼潭左岸进水口、尾水闸门及#3主变场动力柜及控制柜	GGD-38	湖南大亚电气	台	1	2013/12	2013/12	149,401.71	144,225.99	168,600.00	97	163,540.00	13.39	
377	鱼潭	柴油发电机	12XV-150	上海革新电机厂	台	1	1997/12	1997/12	226,732.22	6,801.97	307,100.00	11	33,780.00	396.62	
378	鱼潭	动力箱	XLL2-07	湖南开关厂	台	1	2001/12	2001/12	294,086.65	39,386.65	381,700.00	37	141,230.00	258.57	
379	鱼潭	照明箱	PZ-30	湖南开关厂	台	1	2001/12	2001/12	5,009.28	670.98	6,400.00	14	900.00	34.13	
380	鱼潭	低压柜	GGD2-56	湖南开关厂	台	1	2001/12	2001/12	187,204.31	25,072.11	243,000.00	37	89,910.00	258.61	
381	鱼潭	动力箱	GGL2-59	湖南开关厂	台	1	2001/12	2001/12	7,726.17	1,034.77	10,000.00	37	3,700.00	257.57	
382	鱼潭	电气元件	GGL2-60	湖南开关厂	台	1	2001/12	2001/12	3,806.40	509.80	-		0.00		毁损
383	鱼潭	蓄电池及架	GFM-300E	南都电源	台	1	1997/12	1997/12	255,636.89	7,669.11	346,300.00	11	38,090.00	396.67	
384	鱼潭	低压柜	GGD2-41	湖南开关厂	台	1	2001/12	2001/12	79,040.54	10,585.78	102,600.00	37	37,960.00	258.59	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
385	鱼潭	35KV计量箱	非标	湖南开关厂	台	1	1999/08	1999/08	20,393.81	611.82	27,100.00	12	3,250.00	431.20	
386	鱼潭	电源	3c5ks	深圳山特UPS	台	1	2001/12	2001/12	68,883.22	9,225.42	89,400.00	30	26,820.00	190.72	
387	鱼潭	电气元件	3c6ks	深圳山特UPS	台	1	2001/12	2001/12	14,716.02	1,970.92	19,100.00	30	5,730.00	190.73	
388	鱼潭	事故照明切换屏	JP-8-GL1	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	81,000.00	2,430.00	109,700.00	11	12,070.00	396.71	
389	鱼潭	电缆桥架	标准	湖南开关厂	台	1	2005/08	2005/08	1,115,000.00	432,593.39	1,447,300.00	55	796,020.00	84.01	
390	鱼潭	动力配电箱及照明箱	XLF-15-0060/11	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	226,379.18	6,791.38	306,700.00	17	52,140.00	667.74	
391	鱼潭	低压配电柜	GGD2-56	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	109,911.25	3,297.34	148,900.00	17	25,310.00	667.59	
392	鱼潭	低压配电柜	GGD2-09	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	54,858.64	1,645.76	74,300.00	17	12,630.00	667.43	
393	鱼潭	照明箱	XLW-1-05	湖南开关厂	台	1	2001/12	2001/12	57,081.62	7,644.82	72,500.00	14	10,150.00	32.77	
394	鱼潭	低压配电柜	GGD2-13	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	746,566.30	22,396.99	1,011,200.00	17	171,900.00	667.51	
395	鱼潭	鱼潭#3机组空冷器	非标	辽宁营口	台	1	2011/12	2011/12	187,676.07	149,749.85	233,000.00	86	200,380.00	33.81	
396	鱼潭	水轮发电机(2#主轴密封)	检修费用	华纬水电安装公司	台	1	2011/12	2011/12	76,923.08	61,378.24	-		0.00		纳入发电机
397	鱼潭	高压气机（左岸）	GB755-2008	英格索兰	台	1	2010/12	2010/12	59,376.07	42,577.63	73,700.00	81	59,700.00	40.21	
398	鱼潭	水轮发电机	TS425/113-32-10	韶关发电设备厂	台	1	2001/12	2001/12	5,065,896.77	151,976.91	6,488,800.00	45	2,919,960.00	1821.32	
399	鱼潭	离心风机	4-72-51	靖江市太平洋通风电器设备厂	台	1	1997/12	1997/12	14,509.98	435.30	19,600.00	11	2,160.00	396.21	
400	鱼潭	全不锈钢闸阀	DN100	上海沪工阀门厂	台	1	2001/12	2001/12	20,062.24	601.87	26,100.00	30	7,830.00	1200.95	
401	鱼潭	德国励磁阀	MFH-3-1/8	德国FESTO	台	1	2001/12	2001/12	12,571.19	377.14	16,400.00	30	4,920.00	1204.56	
402	鱼潭	水雾喷头	ZSTWB-DN15	浙江港龙消防机械有限公司	台	1	2001/12	2001/12	2,378.01	71.35	3,000.00	30	900.00	1161.39	
403	鱼潭	4#机组转速装置	wzx－1微机型转速信号装置	国电南瑞	台	1	2007/09	2007/09	20,000.00	9,087.60	24,800.00	62	15,380.00	69.24	
404	鱼潭	发电机保护屏	DGT801-C	国电南自	台	1	2001/12	2001/12	91,883.36	2,756.51	119,300.00	30	35,790.00	1198.38	
405	鱼潭	油压装置	HYZ-1.6	广东省水利水电机械厂	台	1	2001/12	2001/12	163,521.18	4,905.64	212,200.00	30	63,660.00	1197.69	
406	鱼潭	全自动滤水器	ZLS-10DN200	深圳市瑞利丰电子机械有限公司	台	1	2004/08	2004/08	113,675.22	23,319.23	110,400.00	45	49,680.00	113.04	
407	鱼潭	空压机	ZW-3/8	重庆气体压缩机厂	台	1	2001/12	2001/12	347,307.86	10,419.24	450,800.00	30	135,240.00	1197.98	
408	鱼潭	空压机	SF-1.2/8	重庆气体压缩机厂	台	1	2001/12	2001/12	101,002.80	3,030.09	131,200.00	30	39,360.00	1198.97	
409	鱼潭	污水泵	WQ70-40-22	长沙水泵厂	台	1	1999/04	1999/04	34,500.00	1,035.00	46,700.00	15	7,010.00	577.29	
410	鱼潭	潜水排污泵	150QW200-30	上海长征排污泵厂	台	1	1999/12	1999/12	49,200.00	1,476.00	66,600.00	19	12,650.00	757.05	
411	鱼潭	轴流风机	Y132M-4	长沙通风设备厂	台	1	1997/12	1997/12	7,953.33	238.60	10,700.00	11	1,180.00	394.55	
412	鱼潭	轴流风机	Y132M-4	长沙通风设备厂	台	1	1997/12	1997/12	24,015.21	720.46	32,500.00	11	3,580.00	396.90	
413	鱼潭	空压机	VF-0.35/30	重庆气体压缩机厂	台	1	2005/07	2005/07	49,500.00	13,822.14	48,100.00	50	24,050.00	74.00	
414	鱼潭	水泵控制柜	HY300	华银自动化公司	台	1	1997/12	1997/12	264,244.60	7,927.34	357,900.00	17	60,840.00	667.47	
415	鱼潭	空压机	GB755-2008	英格索兰	台	1	2003/11	2003/11	58,000.00	8,381.97	75,300.00	41	30,870.00	268.29	
416	鱼潭	轴流风机	Y132M-4	长沙通风设备厂	台	1	1997/12	1997/12	18,622.45	558.68	25,200.00	11	2,770.00	395.81	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
417	鱼潭	轴流风机	Y132M-4	长沙通风设备厂	台	1	1997/12	1997/12	8,496.49	254.90	11,500.00	11	1,270.00	398.23	
418	鱼潭	油罐	非标	湖南石油化工建设公司	台	1	1997/12	1997/12	204,981.06	6,149.44	277,700.00	11	30,550.00	396.79	
419	鱼潭	励磁装置	MEC-21B3	能达通用电气公司	台	1	2001/08	2001/08	538,300.00	16,149.00	698,700.00	28	195,640.00	1111.47	
420	鱼潭	法兰盘	DN150	能达通用电气公司	台	1	2001/12	2001/12	734.75	22.05	900.00	30	270.00	1124.49	
421	鱼潭	励磁外壳	31HL	能达通用电气公司	台	1	2001/12	2001/12	17,314.00	519.42	-		0.00		毁损
422	鱼潭	转速装置（齿盘装置）	WZX－1微机型转速信号装置	国电南瑞	台	1	2006/04	2006/04	20,000.00	6,797.33	26,000.00	54	14,040.00	106.55	
423	鱼潭	轴流风机	Y132M-4	长沙通风设备厂	台	1	1997/12	1997/12	7,565.37	226.97	10,300.00	11	1,130.00	397.86	
424	鱼潭	离心风机	4-72-51	靖江市太平洋通风电器设备厂	台	1	1997/12	1997/12	49,233.10	1,477.00	66,700.00	11	7,340.00	396.95	
425	鱼潭	热缩绝缘工程	自制	自制	台	1	2006/03	2006/03	137,448.00	45,787.22	178,400.00	54	96,340.00	110.41	
426	鱼潭	离心风机	4-72-100	靖江市太平洋通风电器设备厂	台	1	1997/12	1997/12	14,509.98	435.30	19,600.00	11	2,160.00	396.21	
427	鱼潭	油罐	非标	湖南石油化工建设公司	台	1	1997/12	1997/12	45,780.19	1,373.41	62,000.00	11	6,820.00	396.57	
428	鱼潭	水轮发电机组	SF20-36/5500	韶关发电设备厂	台	3	1997/12	1997/12	54,245,112.15	1,627,353.37	43,147,590.00	43	18,553,460.00	1040.10	
429	鱼潭	火灾自动报警装置	EI-2000	依爱消防电子有限公司	台	1	1997/12	1997/12	788,012.89	23,640.39	1,067,300.00	11	117,400.00	396.61	
430	鱼潭	空压机	ZW-3/8	重庆气体压缩机厂	台	1	1997/12	1997/12	316,078.37	9,482.36	428,100.00	11	47,090.00	396.61	
431	鱼潭	自动滤水器	DLS-200	自贡市滤油机厂	台	1	1997/12	1997/12	104,508.80	3,135.27	141,500.00	11	15,570.00	396.61	
432	鱼潭	压力滤油机	LY-50	自贡市滤油机厂	台	1	1997/12	1997/12	31,037.43	931.13	42,000.00	11	4,620.00	396.17	
433	鱼潭	油呼吸器	非标	自贡市滤油机厂	台	1	1997/12	1997/12	32,492.30	974.77	44,000.00	11	4,840.00	396.53	
434	鱼潭	全不锈钢闸阀	DN150	上海沪工阀门厂	台	1	2001/12	2001/12	55,450.99	1,663.53	72,000.00	30	21,600.00	1198.44	
435	鱼潭	摆渡传感器	31HL	上海沪工阀门厂	台	1	2006/04	2006/04	10,920.00	3,711.24	300.00		300.00		毁损
436	鱼潭	硬密封蝶阀	DN80	上海沪工阀门厂	台	1	2001/12	2001/12	13,260.02	397.81	17,200.00	30	5,160.00	1197.10	
437	鱼潭	发电机保护屏	DGT801-C	国电南自	台	1	1997/12	1997/12	345,000.00	10,350.00	467,300.00	11	51,400.00	396.62	
438	鱼潭	离心风机	4-72-10C	靖江市太平洋通风电器设备厂	台	1	1997/12	1997/12	94,974.51	2,849.24	128,700.00	11	14,160.00	396.97	
439	鱼潭	3#机励磁系统	MEC-21B3	能达通用电气公司	台	1	2002/11	2002/11	268,000.00	17,066.36	347,900.00	35	121,770.00	613.51	
440	鱼潭	励磁设备	GRE3000	南京申瑞	台	1	2004/12	2004/12	195,000.00	45,256.30	253,200.00	47	119,000.00	162.95	
441	鱼潭	硬密封蝶阀	DN80	上海沪工阀门厂	台	1	2001/12	2001/12	7,978.97	239.37	10,400.00	30	3,120.00	1203.42	
442	鱼潭	逆变电流屏及电源	3c15ks	深圳山特UPS	台	1	2001/12	2001/12	507,010.99	15,210.33	658,200.00	30	197,460.00	1198.20	
443	鱼潭	空压机	VF-0.35/30	重庆气体压缩机厂	台	1	2001/12	2001/12	101,002.80	3,030.09	131,200.00	30	39,360.00	1198.97	
444	鱼潭	齿轮油泵	DBZ-18	西安润滑设备厂	台	1	1997/12	1997/12	20,950.26	628.51	28,300.00	11	3,110.00	394.82	
445	鱼潭	2号机空气冷却器	非标	辽宁营口	台	1	2009/12	2009/12	112,820.52	71,782.11	140,100.00	75	105,080.00	46.39	
446	鱼潭	小充电机	NHCD300-10	济南能华机电设备有限公司	台	1	2003/05	2003/05	15,300.00	1,592.77	19,900.00	38	7,560.00	374.64	
447	鱼潭	推车式灭火机	MFT35	江苏连云港消防器材总厂	台	1	1998/12	1998/12	18,200.00	546.00	24,600.00	13	3,200.00	486.08	
448	鱼潭	消防系统	EI-2000	依爱消防电子有限公司	台	1	2001/12	2001/12	592,898.73	17,786.97	769,600.00	30	230,880.00	1198.03	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
449	鱼潭	交流弧焊机	BX1-500	上海沪东焊接设备总厂	台	1	1998/07	1998/07	17,307.69	519.24	23,500.00	11	2,590.00	398.81	
450	鱼潭	桥式起重机	2×80/5T	株洲起重机厂	台	1	1997/12	1997/12	3,712,599.01	111,377.98	2,533,200.00	34	861,290.00	673.30	
451	鱼潭	鱼潭97年用(80T)行车改造	技术改造	自制	台	1	2008/09	2008/09	398,000.00	213,012.99	-		0.00		纳入行车
452	鱼潭	滑触线	400米	自制	台	1	2001/12	2001/12	1,649.17	49.48	2,100.00	30	630.00	1173.24	
453	鱼潭	电动双梁起重机	80/20t	大连起重机厂	台	1	2001/12	2001/12	2,154,321.74	64,629.66	1,466,600.00	42	615,970.00	853.08	
454	鱼潭	消防泵	IS100-165/250	长沙水泵厂	台	1	2001/12	2001/12	21,854.09	655.63	28,300.00	30	8,490.00	1194.94	
455	鱼潭	真空滤油机	ZLY-50	自贡市滤油机厂	台	1	1998/12	1998/12	66,000.00	1,980.00	89,400.00	13	11,620.00	486.87	
456	鱼潭	冲击钻	GBM2-22RE	博世	台	1	1997/12	1997/12	5,198.78	155.97	7,000.00	11	770.00	393.68	
457	鱼潭	真空滤油机	ZLY-50	自贡市滤油机厂	台	1	1997/12	1997/12	124,149.67	3,724.50	168,200.00	11	18,500.00	396.71	
458	鱼潭	交流电焊机	CUT70 380V	安徽铜陵伟创变频科技有限公司	台	1	1998/07	1998/07	2,884.63	86.54	4,000.00	11	440.00	408.44	
459	鱼潭	轴流风机	Y132M-4	长沙通风设备厂	台	1	2001/12	2001/12	6,185.81	185.58	8,000.00	30	2,400.00	1193.24	
460	鱼潭	升降平台	SJY-300	济南济力机械设备有限公司	台	1	2001/09	2001/09	36,794.87	1,103.85	47,700.00	29	13,830.00	1152.89	
461	鱼潭	轨道	U71MN-100	华菱钢铁	台	1	2001/12	2001/12	148,383.69	4,451.52	192,600.00	30	57,780.00	1197.98	
462	鱼潭	电梯	SP-VF	上海三菱电梯	台	1	2001/12	2001/12	605,258.25	18,157.75	785,600.00	30	235,680.00	1197.96	
463	鱼潭	鱼潭电梯	技术改造	腾达尔电梯公司	台	1	2008/12	2008/12	85,000.00	47,210.42	105,500.00	69	72,800.00	54.20	
464	鱼潭	回路电阻测试仪	JD2201	保定金迪	台	1	2008/07	2008/07	15,000.00	7,826.08	18,600.00	61	11,350.00	45.03	
465	鱼潭	变压器址直流电阻测试仪	BZC3391	保定金迪	台	1	2008/07	2008/07	47,900.00	24,991.19	58,200.00	41	23,860.00	-4.53	
466	鱼潭	多功能三相电测量仪表核验装置	DK-34F1	南京丹迪克	台	1	2008/07	2008/07	138,000.00	71,999.65	171,300.00	61	104,490.00	45.13	
467	鱼潭	真空断路器手车	ZN28-10/1250-31.5	天水长城开关厂	台	1	2009/12	2009/12	50,147.01	31,905.99	62,300.00	75	46,730.00	46.46	
468	鱼潭	大坝渗压渗流监测系统自动化	非标	武汉长田岩土工程有限公司	台	1	2009/12	2009/12	298,000.00	189,602.53	370,000.00	75	277,500.00	46.36	
469	鱼潭	水泵	湘农200-29	湖南新晃水泵厂	台	1	2001/12	2001/12	18,347.56	550.43	23,800.00	30	7,140.00	1197.17	
470	鱼潭	引水钢管	非标	湖南新晃水泵厂	台	1	2001/12	2001/12	199,698.40	5,990.96	259,300.00	30	77,790.00	1198.46	
471	鱼潭	潜水泵	150QW200-30	上海长征排污泵厂	台	1	2001/12	2001/12	16,007.91	480.24	20,800.00	30	6,240.00	1199.35	
472	鱼潭	启闭机	QPQ-2×400	武汉水工机械厂	台	1	1997/12	1997/12	3,202,196.24	96,065.89	4,337,200.00	11	477,090.00	396.63	
473	鱼潭	尾水渠防洪门	非标	武汉水工机械厂	台	1	1997/12	1997/12	56,070.16	1,682.11	76,000.00	11	8,360.00	396.99	
474	鱼潭	闸门	非标	水电八局机电安装分公司	台	1	2001/12	2001/12	471,477.90	14,144.34	612,000.00	30	183,600.00	1198.05	
475	鱼潭	通尾洞防洪门	非标	水电八局机电安装分公司	台	1	2001/12	2001/12	25,771.63	773.15	33,400.00	30	10,020.00	1196.00	
476	鱼潭	鱼潭弧门门楣	非标	水电八局机电安装分公司	台	1	2005/12	2005/12	233,405.00	73,036.40	302,900.00	53	160,540.00	119.81	
477	鱼潭	拦污栅	非标	水电八局机电安装分公司	台	1	1997/12	1997/12	679,762.97	20,392.89	920,700.00	11	101,280.00	396.64	
478	鱼潭	水泵	152025×5	长沙水泵厂	台	1	2000/05	2000/05	42,051.28	1,261.54	57,000.00	21	11,970.00	848.84	
479	鱼潭	尾水工作门	非标	水电八局机电安装分公司	台	1	1997/12	1997/12	602,499.91	18,075.00	816,100.00	11	89,770.00	396.65	
480	鱼潭	进厂交通口防洪门	非标	水电八局机电安装分公司	台	1	1997/12	1997/12	107,979.13	3,239.38	146,300.00	11	16,090.00	396.70	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
481	鱼潭	球阀	DN50	上海沪工阀门厂	台	1	2001/12	2001/12	688.83	20.67	900.00	30	270.00	1206.24	
482	鱼潭	闸门埋件	非标	上海沪工阀门厂	台	1	2001/12	2001/12	634,483.89	19,034.52	823,600.00	30	247,080.00	1198.06	
483	鱼潭	深井泵	350JC/K-340×3	上海深井泵厂	台	1	2001/12	2001/12	200,821.75	6,024.66	260,600.00	30	78,180.00	1197.67	
484	鱼潭	截止阀	DN150	上海沪工阀门厂	台	1	2001/12	2001/12	3,329.36	99.89	4,300.00	30	1,290.00	1191.42	
485	鱼潭	启闭机	QPQ-400	武汉水工机械厂	台	1	1997/12	1997/12	294,825.84	8,844.78	399,300.00	11	43,920.00	396.56	
486	鱼潭	管路	非标	武汉水工机械厂	台	1	2001/12	2001/12	316,507.43	9,495.23	410,900.00	30	123,270.00	1198.23	
487	鱼潭	启闭机	QPQ-250	武汉水工机械厂	台	1	1997/12	1997/12	294,825.84	8,844.78	399,300.00	11	43,920.00	396.56	
488	鱼潭	弧形闸门	非标	水电八局机电安装分公司	台	1	1997/12	1997/12	16,227,178.82	486,815.41	21,978,900.00	11	2,417,680.00	396.63	
489	鱼潭	水泵（消防）	TyPeSio-63A	长沙水泵厂	台	1	1997/12	1997/12	142,430.72	4,272.93	192,900.00	11	21,220.00	396.61	
490	鱼潭	拦污栅	非标	水电八局机电安装分公司	台	1	2001/12	2001/12	114,455.34	3,433.67	148,500.00	30	44,550.00	1197.45	
491	鱼潭	大坝浮箱式检修门	非标	水电八局机电安装分公司	台	1	1997/12	1997/12	1,722,256.63	51,667.70	2,332,700.00	17	396,560.00	667.52	
492	鱼潭	工作闸门	非标	水电八局机电安装分公司	台	1	1997/12	1997/12	1,331,368.21	39,941.05	1,803,200.00	11	198,350.00	396.61	
493	鱼潭	开关站防洪门	非标	水电八局机电安装分公司	台	1	1997/12	1997/12	142,078.43	4,262.36	192,400.00	11	21,160.00	396.44	
494	鱼潭	引水钢管	非标	水电八局机电安装分公司	台	1	1997/12	1997/12	1,959,847.42	58,795.43	2,654,500.00	11	292,000.00	396.64	
495	鱼潭	深井泵	350JC/K-340×2	上海深井泵厂	台	1	1997/12	1997/12	112,665.83	3,379.98	152,600.00	11	16,790.00	396.75	
496	鱼潭	闸门监控装置	LZZB1-10	武汉三鑫自动控制公司	台	1	1999/12	1999/12	115,000.00	3,450.00	155,800.00	19	29,600.00	757.97	
497	鱼潭	蝶阀	DN200	上海沪工阀门厂	台	1	2001/12	2001/12	19,933.08	598.00	25,800.00	30	7,740.00	1194.31	
498	鱼潭	深井泵	350JC/K-340×3	上海深井泵厂	台	1	1997/12	1997/12	156,195.82	4,685.88	211,500.00	11	23,270.00	396.60	
499	鱼潭	深井泵	300JC/K-130×4	上海深井泵厂	台	1	1997/12	1997/12	15,379.03	461.38	20,900.00	11	2,300.00	398.50	
500	鱼潭	启闭机	QPQ-250	武汉水工机械厂	台	1	1997/12	1997/12	598,797.78	17,963.94	811,100.00	11	89,220.00	396.66	
501	鱼潭	检修闸门	非标	水电八局机电安装分公司	台	1	1997/12	1997/12	724,826.76	21,744.81	981,800.00	11	108,000.00	396.67	
502	鱼潭	启闭机	QPQ-160	武汉水工机械厂	台	1	2001/12	2001/12	307,678.36	9,230.36	399,300.00	30	119,790.00	1197.78	
503	鱼潭	深井泵	300JC/K-201×4	上海深井泵厂	台	1	2001/12	2001/12	216,996.31	6,509.89	281,600.00	30	84,480.00	1197.72	
504	鱼潭	高压气机（左岸）	2V-0.5/30	重庆气体压缩机厂	台	1	2012/12	2012/12	63,931.62	56,179.92	72,100.00	92	66,330.00	18.07	
505	鱼潭	左岸渗漏泵排水管	部分更换	桑植县水电安装检修公司	台	1	2010/12	2010/12	11,000.00	7,887.92	13,700.00	81	11,100.00	40.72	
506	鱼潭	空冷器	非标	辽宁营口	台	1	2010/12	2010/12	177,000.00	126,923.76	219,800.00	81	178,040.00	40.27	
507	鱼潭	水泵（鱼潭左岸）	IS100-165/250	长沙水泵厂	台	1	2010/12	2010/12	22,790.00	16,342.31	28,300.00	81	22,920.00	40.25	
508	鱼潭	检修闸门（技改）	闸门密封橡胶更换	桑植县水电安装检修公司	台	1	2010/12	2010/12	3,570.00	2,559.99	-		0.00		纳入闸门
509	鱼潭	消防系统	整改	自制	台	1	2011/12	2011/12	70,000.00	55,854.16	86,900.00	86	74,730.00	33.79	
510	鱼潭	计算机下位机系统	SJ-400	国电南瑞	台	1	2011/12	2011/12	269,230.77	185,096.15	261,700.00	75	196,280.00	6.04	
511	鱼潭	振动在线监测装置	801C V1.2	国电南京凌伊自动化公司	台	1	2011/12	2011/12	388,888.89	267,361.09	386,200.00	86	332,130.00	24.23	
512	鱼潭	计算机上位机系统	C56a	国电南瑞	台	1	2011/12	2011/12	256,410.26	176,282.06	249,200.00	75	186,900.00	6.02	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
513	鱼潭	大坝安全监测报送系统	801C V1.5.2	南京凌伊	台	1	2010/12	2010/12	250,000.00	140,624.98	310,400.00	81	251,420.00	78.79	
514	鱼潭	渗漏泵启动器	PST105…142	ABB	台	1	2010/12	2010/12	16,854.70	9,480.79	20,900.00	81	16,930.00	78.57	
515	鱼潭	电能采集装置	DF6201	烟台东方威思顿电气有限公司	台	1	2010/12	2010/12	37,264.95	20,961.54	46,300.00	81	37,500.00	78.90	
516	鱼潭	凉水井滑坡监测系统	PST645	南京凌伊	台	1	2010/12	2010/12	99,000.00	55,687.50	122,900.00	81	99,550.00	78.77	
517	鱼潭	鱼潭4台机组主令控制器	LK14-8/01	上海立新开关电器厂	台	1	2013/12	2013/12	8,376.06	7,852.56	9,500.00	97	9,220.00	17.41	
518	鱼潭	鱼潭LCU5	技术服务	国电南瑞	台	1	2013/12	2013/12	1,800.00	1,687.50	2,000.00	97	1,940.00	14.96	
519	鱼潭	大坝安全监测控制网络工程	非标	武汉长田岩土工程有限公司	台	1	2008/11	2008/11	100,000.00	30,208.28	124,200.00	69	85,700.00	183.70	
520	鱼潭	鱼潭1#现地控制单元改造	SJ-400	国电南瑞	台	1	2008/11	2008/11	280,000.00	84,583.28	-		0.00		纳入控制单元
521	鱼潭	鱼潭4#机组直流系统	GZDWI-G	长沙东工设备有限责任公司	台	1	2008/12	2008/12	75,000.00	23,437.50	93,100.00	69	64,240.00	174.09	
522	鱼潭	鱼潭4#继电保护装置	DGT801C	国电南自	台	1	2008/12	2008/12	111,211.10	34,753.48	138,000.00	69	95,220.00	173.99	
523	鱼潭	液位表	GY–UHZ	江苏金湖冠宇仪表有限公司	台	1	1997/12	1997/12	5,819.52	0.00	7,900.00	11	870.00		闲置
524	鱼潭	超低频测振仪	VM-54A	日本理音	台	1	2005/01	2005/01	25,080.00	0.00	500.00		500.00		报废
525	鱼潭	测振仪	TV300	宁波瑞德检测仪器有限公司	台	1	1999/12	1999/12	4,547.01	0.00	-		0.00		毁损
526	鱼潭	水准仪	DSC432	苏州奇乐电子科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	4,776.65	0.00	-		0.00		毁损
527	鱼潭	水泵自动控制屏	ZXL-13	长沙光源电器成套厂	台	1	2003/01	2003/01	40,000.00	0.00	51,900.00	36	18,680.00		
528	鱼潭	电量变送器	LB7-110	长沙光源电器成套厂	台	1	1997/12	1997/12	757,700.99	0.00	1,026,200.00	11	112,880.00		闲置
529	鱼潭	经纬仪	BH-0.66CT	长沙光源电器成套厂	台	1	1997/12	1997/12	8,453.51	0.00	11,400.00	11	1,250.00		闲置
530	鱼潭	水深变送器	BH-0.66CT	长沙光源电器成套厂	台	1	1999/05	1999/05	3,600.00	0.00	4,900.00	16	780.00		
531	鱼潭	自动化元件	BH-0.66CT	长沙光源电器成套厂	台	1	1997/12	1997/12	3,673,608.25	0.00	4,869,900.00	11	535,690.00		
532	鱼潭	计算机上位机系统	LMZBJ-10	长沙光源电器成套厂	台	1	1997/12	1997/12	1,468,128.10	0.00	-		0.00		毁损
533	鱼潭	工业电视监控系统	FG20000	湖南华方电力科技有限公司	台	1	2001/04	2001/04	444,431.62	0.00	417,400.00	13	54,260.00		
534	鱼潭	全封闭柜	非标	湖南华方电力科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	58,195.17	0.00	78,800.00	17	13,400.00		
535	鱼潭	自动化工程用电缆	350JC/K-340×2	湖南华方电力科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	300,864.03	0.00	407,500.00	11	44,830.00		
536	鱼潭	钳形表	LZZB1-10	湖南华方电力科技有限公司	台	1	1999/12	1999/12	7,376.07	0.00	10,000.00	19	1,900.00		
537	鱼潭	自动化设备	DN200	湖南华方电力科技有限公司	台	1	2001/12	2001/12	4,371,244.81	0.00	5,553,200.00	14	777,450.00		
538	鱼潭	电阻箱	350JC/K-340×3	湖南华方电力科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	3,666.29	0.00	-		0.00		毁损
539	鱼潭	电脑安全显示屏	300JC/K-130×4	湖南华方电力科技有限公司	台	1	2001/12	2001/12	22,761.77	0.00	-		0.00		毁损
540	鱼潭	分段阀	QPQ-250	湖南华方电力科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	128,941.73	0.00	174,600.00	11	19,210.00		
541	鱼潭	可编程装置	非标	湖南华方电力科技有限公司	台	1	2006/07	2006/07	12,500.00	130.16	16,300.00	56	9,130.00	6914.44	
542	鱼潭	研华P4I控整机	非标	湖南华方电力科技有限公司	台	1	2004/02	2004/02	11,700.00	0.00	15,200.00	42	6,380.00		
543	鱼潭	绝缘电图表	350JC/K-340×2	湖南华方电力科技有限公司	台	1	1999/12	1999/12	5,683.76	0.00	-		0.00		毁损
544	鱼潭	计算机监控系统	LZZB1-10	湖南华方电力科技有限公司	台	1	2004/02	2004/02	483,000.00	0.00	613,700.00	16	98,190.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
545	鱼潭	微机	DN200	湖南华方电力科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	29,500.00	0.00	-		0.00		毁损
546	鱼潭	全封闭柜	350JC/K-340×3	湖南华方电力科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	29,097.58	0.00	39,400.00	17	6,700.00		闲置
547	鱼潭	控制器	300JC/K-130×4	湖南华方电力科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	203,683.06	0.00	275,900.00	11	30,350.00		
548	鱼潭	大坝弧门监控系统	QPQ-250	湖南华方电力科技有限公司	台	1	2003/12	2003/12	33,685.21	0.00	43,700.00	41	17,920.00		闲置
549	鱼潭	各种控制柜、控制箱	非标	湖南华方电力科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	1,135,387.57	0.00	1,537,900.00	11	169,170.00		
550	鱼潭	全钻仪	非标	湖南华方电力科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	251,247.92	0.00	-		0.00		毁损
551	鱼潭	导叶主令控制屏	350JC/K-340×2	湖南华方电力科技有限公司	台	1	2003/12	2003/12	43,000.00	0.00	-		0.00		毁损
552	鱼潭	振动摆渡巡检仪	LZZB1-10	湖南华方电力科技有限公司	台	1	2006/04	2006/04	39,520.00	0.00	200.00		200.00		毁损
553	鱼潭	微机防误闭锁系统	DN200	湖南华方电力科技有限公司	台	1	2005/10	2005/10	144,982.15	0.00	188,200.00	51	95,980.00		
554	鱼潭	电气元件	350JC/K-340×3	湖南华方电力科技有限公司	台	1	2001/12	2001/12	10,347.84	0.00	13,400.00	30	4,020.00		闲置
555	鱼潭	监控系统五防装置	300JC/K-130×4	湖南华方电力科技有限公司	台	1	2005/11	2005/11	10,400.00	0.00	13,500.00	52	7,020.00		
556	鱼潭	电摇表	QPQ-250	湖南华方电力科技有限公司	台	1	1999/12	1999/12	3,085.47	0.00	-		0.00		毁损
557	鱼潭	美国压力开关	非标	湖南华方电力科技有限公司	台	1	2001/12	2001/12	43,768.87	0.00	-		0.00		毁损
558	鱼潭	鱼潭继电保护测试仪	PW41	博电	台	1	2008/02	2008/02	138,000.00	28,750.00	134,000.00	57	76,380.00	165.67	
559	鱼潭	电线探伤仪	LAJ2-10	湖南华方电力科技有限公司	台	1	1997/12	1997/12	7,448.98	0.00	-		0.00		毁损
560	鱼潭	调速器	CVT-150	北京水科院	台	1	2007/04	2007/04	340,000.00	35,416.57	422,100.00	60	253,260.00	615.09	
561	鱼潭	机组控制柜	非标	湖南开关厂	台	1	1997/12	1997/12	1,188,151.18	0.00	1,575,100.00	11	173,260.00		
562	鱼潭	PCL模件	标准	湖南卓越电力设备	台	1	1997/12	1997/12	1,315,016.62	0.00	-		0.00		毁损
563	鱼潭	电气元件	标准	湖南卓越电力设备	台	1	2001/12	2001/12	10,398.07	0.00	13,500.00	30	4,050.00		闲置
564	鱼潭	多媒体控制系统主机	标准	湖南卓越电力设备	台	1	1997/12	1997/12	411,245.79	0.00	-		0.00		毁损
565	鱼潭	微机保护装置	WXH-810A	许继集团有限公司	台	1	2006/12	2006/12	234,103.09	14,631.59	303,800.00	58	176,200.00	1104.24	
566	鱼潭	调速器	CVT-150	北京水科院	台	1	2006/12	2006/12	232,000.00	14,499.90	301,100.00	58	174,640.00	1104.42	
567	鱼潭	工业电视	标准	许继集团有限公司	台	1	2001/12	2001/12	553,811.55	0.00	-		0.00		毁损
568	鱼潭	鱼潭工业电视	DS-801 6HF-F	湖南卓越电力设备	台	1	2008/12	2008/12	238,780.00	74,618.78	296,500.00	69	204,590.00	174.18	
569	鱼潭	集成电路测试仪	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	13,559.48	0.00	-		0.00		毁损
570	鱼潭	同期装置	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	395,727.08	0.00	-		0.00		毁损
571	鱼潭	鱼潭1、2、3#主变保护装置	GDGT801-E	国电南自	台	1	2008/05	2008/05	184,800.00	44,275.00	229,500.00	66	151,470.00	242.11	
572	鱼潭	水准仪	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	13,966.83	0.00	-		0.00		毁损
573	鱼潭	鱼潭3#主变继电保护	GDGT801-W	国电南自	台	1	2008/12	2008/12	103,580.83	32,368.97	128,600.00	69	88,730.00	174.12	
574	鱼潭	微机转速测量装置	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	318,133.54	0.00	-		0.00		毁损
575	鱼潭	计算机下位机系统	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	979,618.52	0.00	-		0.00		毁损
576	鱼潭	视频切换器	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	17,458.56	0.00	-		0.00		毁损

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
577	鱼潭	精密水准仪	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	142,733.34	0.00	-		0.00		毁损
578	鱼潭	微机调速器	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	1,320,383.51	0.00	-		0.00		毁损
579	鱼潭	红外线测量仪	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1999/12	1999/12	10,803.42	0.00	-		0.00		毁损
580	鱼潭	可编程微机双重调速器	标配	南京南瑞自动化所	台	1	2005/12	2005/12	92,000.00	0.00	1,000.00		1,000.00		毁损
581	鱼潭	工频电流及频率测量仪	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	16,837.80	0.00	-		0.00		毁损
582	鱼潭	数字相流表	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	21,435.22	0.00	-		0.00		毁损
583	鱼潭	电动球阀	标配	南京南瑞自动化所	台	1	2001/12	2001/12	34,728.62	0.00	-		0.00		毁损
584	鱼潭	鱼潭3、4#机组现地控制单元	SJ-400	南京南瑞自动化所	台	1	2008/08	2008/08	455,000.00	123,229.23	564,900.00	68	384,130.00	211.72	
585	鱼潭	火灾探测报警系统	EL-2000M	依爱消防电子有限公司	台	1	2008/07	2008/07	275,000.00	71,614.65	341,400.00	67	228,740.00	219.40	
586	鱼潭	#1-3调速器分段关闭装置	FDG-1	武汉四创自动控制技术有限责任公司	台	3	2009/12	2009/12	44,871.79	19,631.50	55,800.00	75	41,850.00	113.18	
587	鱼潭	水泵软启动器	PST105…142	ABB	台	1	2009/12	2009/12	34,188.03	14,957.19	42,400.00	75	31,800.00	112.61	
588	鱼潭	非电量仪器	7MF4033-F-1	塞尔塞斯	台	1	2012/12	2012/12	77,302.13	62,807.99	87,200.00	90	78,480.00	24.95	
589	鱼潭	电台	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	134,228.56	0.00	-		0.00		毁损
590	鱼潭	程控交换机	PDS-1024	南瑞通讯公司	台	1	2006/10	2006/10	58,092.00	2,420.35	73,800.00	21	15,500.00	540.40	
591	鱼潭	载波机	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	464,785.35	0.00	-		0.00		毁损
592	鱼潭	电台	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	17,148.17	0.00	-		0.00		毁损
593	鱼潭	程控调度通讯总机	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	585,831.27	0.00	-		0.00		毁损
594	鱼潭	载波机	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	271,577.41	0.00	-		0.00		毁损
595	鱼潭	短波电台	标配	南京南瑞自动化所	台	1	1997/12	1997/12	36,918.23	0.00	-		0.00		毁损
596	鱼潭	调速器（4#机）	CVT-100	北京水科院	台	1	2012/12	2012/12	198,949.57	161,646.54	224,500.00	92	206,540.00	27.77	
597	鱼潭	大坝测量仪器	GTS-605/AF	上海精密仪器仪表有限公司	台	1	2010/12	2010/12	483,239.32	144,971.80	600,000.00	77	462,000.00	218.68	
598	鱼潭	鱼潭购大坝观测用钢钢尺	HR-2	苏州华瑞科技仪器有限公司	台	1	2009/12	2009/12	22,222.22	2,222.24	27,500.00	75	20,630.00	828.34	
599	鱼潭	监控报警系统	V 1.60 A_LX5A	张家界市金盾保安公司	台	1	2010/08	2010/08	28,200.00	6,580.00	28,000.00	78	21,840.00	231.91	
600	鱼潭	Lenovo M300	服务器	联想	台	3	2010/08	2010/08	21,400.00	4,993.32	20,800.00	23	4,780.00	-4.27	
601	鱼潭	GREE空调	柜机 5P	格力	台	10	2010/11	2010/11	61,000.00	17,283.32	59,300.00	55	32,620.00	88.74	
602	鱼潭	笔记本电脑	14吋	联想	台	1	2010/11	2010/11	4,960.00	1,405.32	4,900.00	28	1,370.00	-2.51	
603	鱼潭	东芝复印机	Studio 181	东芝	台	1	2010/12	2010/12	6,800.00	2,040.02	6,600.00	56	3,700.00	81.37	
604	鱼潭	消防报警系统	维修	长沙浩峡消防安全工程有限公司	台	1	2013/12	2013/12	98,000.00	88,200.02	110,600.00	97	107,280.00	21.63	
605	鱼潭	鱼潭大坝变形观测网	非标	武汉长田岩土工程有限公司	台	1	2013/12	2013/12	232,431.00	209,187.90	262,300.00	97	254,430.00	21.63	
606	鱼潭	鱼潭安防系统	自制	自制	台	1	2008/11	2008/11	78,620.00	0.00	97,600.00	69	67,340.00		
607	鱼潭	密集架、底图柜	自制	自制	台	1	1999/04	1999/04	24,900.00	0.00	33,000.00	12	3,960.00		
608	鱼潭	复印机			台	1	2004/04	2004/04	12,500.00	0.00	3,000.00		3,000.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
609	鱼潭	数码相机			台	1	2004/12	2004/12	4,600.00	0.00	1,000.00		1,000.00		
610	鱼潭	蒸气柜	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/12	1997/12	5,700.00	0.00	-		0.00		毁损
611	鱼潭	液晶显示屏			台	1	2005/03	2005/03	8,200.00	0.00	3,500.00		3,500.00		
612	鱼潭	吸尘吸水机	标准	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2001/07	2001/07	4,016.00	0.00	-		0.00		毁损
613	鱼潭	测探仪			台	1	2005/12	2005/12	19,800.00	0.00	25,700.00	43	11,050.00		
614	鱼潭	60小时录音电话			台	1	2004/03	2004/03	8,600.00	0.00	2,000.00		2,000.00		
615	鱼潭	数字解压接收机	标准	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1998/01	1998/01	5,700.00	0.00	-		0.00		毁损
616	鱼潭	空调	标准	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2002/06	2002/06	6,880.00	0.00	-		0.00		毁损
617	鱼潭	电脑	1.79G、1.43G	联想	台	1	2007/10	2007/10	6,300.00	0.00	1,000.00		1,000.00		
618	鱼潭	空调	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2002/07	2002/07	4,100.00	0.00	800.00		800.00		
619	鱼潭	冷冻柜	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/12	1997/12	2,200.00	0.00	-		0.00		毁损
620	鱼潭	空调	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/12	1997/12	38,900.00	0.00	-		0.00		毁损
621	鱼潭	电视差转台	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/12	1997/12	24,192.20	0.00	-		0.00		毁损
622	鱼潭	激光打印机	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2004/12	2004/12	6,780.00	0.00	1,500.00		1,500.00		
623	鱼潭	联想电脑	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2000/06	2000/06	16,000.00	0.00	-		0.00		毁损
624	鱼潭	服务器	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2006/07	2006/07	22,000.00	0.00	500.00		500.00		毁损
625	鱼潭	不锈钢工具柜	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2005/03	2005/03	33,843.00	0.00	500.00		500.00		毁损
626	鱼潭	电脑	1.5G、1.12G	联想	台	1	2004/04	2004/04	12,600.00	0.00	100.00		100.00		毁损
627	鱼潭	空调	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/12	1997/12	12,860.00	0.00	-		0.00		毁损
628	鱼潭	彩电	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/12	1997/12	2,770.00	0.00	-		0.00		毁损
629	鱼潭	电脑	1.5G、1.12G	联想	台	1	2002/05	2002/05	5,980.00	0.00	-		0.00		毁损
630	鱼潭	康佳彩电	标配		台	1	1998/01	1998/01	2,200.00	0.00	-		0.00		毁损
631	鱼潭	电脑	1.5G、1.12G	联想	台	1	2002/06	2002/06	12,000.00	0.00	-		0.00		毁损
632	鱼潭	彩色摄像机	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/12	1997/12	1,143,534.88	0.00	150,000.00		150,000.00		
633	鱼潭	传真机	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/12	1997/12	6,560.00	0.00	-		0.00		毁损
634	鱼潭	电烤炉	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/12	1997/12	4,432.20	0.00	-		0.00		毁损
635	鱼潭	激光印字机	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2005/08	2005/08	6,900.00	0.00	2,000.00		2,000.00		
636	鱼潭	电脑	1.5G、1.12G	联想	台	1	2004/12	2004/12	23,748.00	0.00	-		0.00		
637	鱼潭	空调	挂机 1.5P	格力	台	1	2004/05	2004/05	2,600.00	0.00	600.00		600.00		
638	鱼潭	空调	柜机 5P	格力	台	1	2004/12	2004/12	49,603.00	0.00	10,000.00		10,000.00		
639	鱼潭	电视卫星接收器	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1998/01	1998/01	4,000.00	0.00	-		0.00		毁损
640	鱼潭	传真机	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/12	1997/12	3,400.00	0.00	-		0.00		毁损

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
641	鱼潭	彩色电视机	21”	康佳	台	1	1997/12	1997/12	96,991.93	0.00	-		0.00		毁损
642	鱼潭	透平油滤油机	50L/min 板式	重庆俞能	台	1	2003/08	2003/08	43,300.00	0.00	56,200.00	39	21,920.00		
643	鱼潭	电度表	FYS-0.22	长沙动工	台	1	1997/12	1997/12	200,967.29	0.00	272,200.00	11	29,940.00		
644	鱼潭	彩电	21寸	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1997/12	1997/12	2,300.00	0.00	-		0.00		毁损
645	鱼潭	电脑	1.5G、1.12G	联想	台	1	2005/05	2005/05	4,499.00	0.00	100.00		100.00		毁损
646	鱼潭	录象机	标配	索尼	台	1	1997/12	1997/12	19,398.39	0.00	-		0.00		毁损
647	鱼潭	开水器	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	1998/01	1998/01	2,884.62	0.00	-		0.00		毁损
648	鱼潭	线号机	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2007/01	2007/01	5,841.88	0.00	7,100.00	12	850.00		
649	鱼潭	数字接收机	标配	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2007/07	2007/07	14,000.00	0.00	17,400.00	61	10,610.00		
650	鱼潭	实达多媒体电脑	486	实达	台	1	1999/02	1999/02	16,200.00	0.00	-		0.00		毁损
651	鱼潭	自动蒸饭机	1M	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2000/01	2000/01	4,880.00	0.00	-		0.00		毁损
652	鱼潭	摄像机			台	1	1997/12	1997/12	5,648.00	0.00	-		0.00		毁损
653	鱼潭	电脑	1.5G、1.12G	联想	台	1	2003/07	2003/07	15,260.00	0.00	-		0.00		毁损
654	鱼潭	康佳彩电	35寸	康佳	台	1	2001/04	2001/04	13,360.00	0.00	-		0.00		毁损
655	鱼潭	空调	柜机 5P	格力	台	1	2005/07	2005/07	17,760.00	0.00	3,000.00		3,000.00		
656	鱼潭	数码相机	A620	佳能	台	1	2006/05	2006/05	2,998.00	0.00	400.00		400.00		
657	鱼潭	投影机			台	1	2005/09	2005/09	16,793.00	0.00	2,500.00		2,500.00		
658	鱼潭	双头炒锅	双头	长沙欣帆机电贸易有限公司	台	1	2001/08	2001/08	3,800.00	0.00	-		0.00		毁损
659	鱼潭	联想电脑	1.79G、1.43G	联想	台	1	2006/04	2006/04	27,000.00	0.00	100.00		100.00		毁损
660	鱼潭	大坝路灯	120W自整流	飞利浦	台	1	2009/12	2009/12	22,959.00	2,295.90	27,900.00	44	12,280.00	434.87	
661	鱼潭	长城家私	三人沙发	长城家私	台	1	2011/08	2011/08	4,200.00	1,820.00	4,100.00	64	2,620.00	43.96	
662	鱼潭	红外热像仪	FLIR E33	广州彼岸	台	1	2012/02	2012/02	65,811.97	35,099.70	72,700.00	70	50,890.00	44.99	
663	鱼潭	安全标志牌	规格80*40	自制	台	1	2009/12	2009/12	252,326.60	25,232.72	306,700.00	44	134,950.00	434.82	
664	鱼潭	计算机上位机改造	SSJ-3000	南京南瑞自动化所	台	1	2003/07	2003/07	343,000.00	0.00	-		0.00		改造
665	鱼潭	汽船	2I	自制	辆	1	1997/12	1991/12	291,202.00	8,736.06	150,000.00	30	45,000.00	415.11	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	安装地点	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
合　计						694			244,812,102.70	20,925,594.59	255,610,990.00		74,962,860.00	258.24	
减：机器设备减值准备															
合　计						694			244,812,102.70	20,925,594.59	255,610,990.00		74,962,860.00	258.24	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—车辆申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-7

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	车辆牌号	车辆名称及规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	已行驶里程(公里)	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	湘G-09226	小型越野客车现代轻型BH6430NW	北京现代汽车有限公司	辆	1	2008/08	2008/08	162,757.00	203,851.00	11,608.12	156,200.00	71	111,130.00	857.35	
2	湘G-01068	小型普通客车上海别克SGM6510GL8	上海通用汽车有限公司	辆	1	2004/07	2004/07	279,117.00	292,100.00	8,763.00	272,900.00	51	140,250.00	1500.48	
3	湘G-50997	小型普通客车别克牌SGM6527AT	上海通用汽车有限公司	辆	1	2010/08	2010/08	63,156.00	320,240.00	121,780.20	233,500.00	87	202,650.00	66.41	
4	湘G-50758	轻型普通货车尼桑牌ZN1032U2G3	郑州日产汽车有限公司	辆	1	2010/05	2010/05	125,000.00	123,918.87	42,115.20	126,100.00	71	89,490.00	112.49	
5	湘G-50759	轻型普通货车尼桑牌ZN1032U2G3	郑州日产汽车有限公司	辆	1	2010/05	2010/05	94,470.00	123,918.87	42,115.20	126,100.00	71	89,510.00	112.54	
6	湘G-51816	小型轿车奥迪牌FV7201TFCVTG	一汽大众汽车有限公司	辆	1	2011/05	2011/05	72,560.00	434,719.00	223,880.30	342,600.00	87	298,100.00	33.15	
7	湘G-05583	轿车奥迪牌FV7241CVT	一汽大众汽车有限公司	辆	1	2006/07	2006/07	263,159.00	471,940.00	14,158.20	420,200.00	55	233,010.00	1545.76	
8	湘G-01708	中型普通客车依维柯牌NJ6592ER	南京依维柯汽车有限公司	辆	1	2007/12	2007/12	118,230.00	232,213.00	6,966.39	168,600.00	66	111,180.00	1495.95	
9	湘G-03800	轿车雅阁HG7201	广汽本田汽车有限公司	辆	1	2005/12	2005/12	253,590.00	236,010.00	7,080.30	169,300.00	56	94,970.00	1241.33	
10	湘G-13261	中型普通客车江铃全顺牌JX6571TA-M3	江铃汽车股份有限公司	辆	1	2012/11	2012/11	25,880.00	236,647.00	169,695.63	211,600.00	91	191,880.00	13.07	
11	湘G-02988	轿车帕萨特SVW7183AGJ	上海大众汽车有限公司	辆	1	2001/12	2001/12	310,231.00	263,900.00	7,917.00	173,100.00	46	80,180.00	912.76	
合　计									2,939,457.74	656,079.54	2,400,200.00		1,642,350.00	150.33	
减：车辆减值准备															
合　　计									2,939,457.74	656,079.54	2,400,200.00		1,642,350.00	150.33	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	打印机	Cannon 2900	佳能	台	1	2014/06	2014/06	1,300.00	1,300.00	1,300.00	100	1,300.00	0.00	
2	Canon 24-105套机	24-105套机	佳能	台	1	2010/10	2010/10	29,350.00	7,826.65	26,400.00	26	6,860.00	-12.35	
3	Canon EOS550D相机	EOS550D	佳能	台	1	2010/07	2010/07	6,060.00	1,313.00	5,500.00	20	1,100.00	-16.22	
4	微机保护系统	DCAP	恒基电脑公司	台	1	2003/11	2003/11	35,000.00	0.00	2,800.00		2,800.00		
5	EUPS电源	山特	山特在线	台	1	2007/12	2007/12	47,000.00	8,812.60	3,600.00		3,600.00	-59.15	
6	E人E本	T8	恒基电脑公司	台	4	2012/04	2012/04	19,200.00	10,880.00	17,100.00	56	9,580.00	-11.95	
7	HP2025DN 打印机	HP2025DN	惠普	台	1	2010/10	2010/10	7,500.00	2,000.00	6,800.00	26	1,770.00	-11.50	
8	HP425激光打印机	HP425	惠普	台	1	2014/06	2014/06	4,500.00	4,500.00	4,500.00	100	4,500.00	0.00	
9	打印机	HP5100	惠普	台	1	2002/09	2002/09	9,200.00	0.00			0.00		毁损
10	HP5200LX A3激光打印机	5200LX	惠普公司	台	2	2013/04	2013/04	13,600.00	10,426.65	13,000.00	76	9,880.00	-5.24	
11	服务器（财务）	HPML370	惠普公司	台	1	2006/05	2006/05	30,220.00	0.00	2,400.00		2,400.00		
12	笔记本电脑	HP	惠普公司	台	1	2008/08	2008/08	11,500.00	0.00	900.00		900.00		
13	彩色激光印机	HP	惠普公司	台	1	2007/12	2007/12	6,080.00	0.00	200.00		200.00		
14	服务器	IBM	IBM	台	1	2008/08	2008/08	29,500.00	0.00	2,300.00		2,300.00		
15	电脑	Lenovo 4900	联想	台	8	2014/06	2014/06	37,200.00	37,200.00	37,200.00	100	37,200.00	0.00	
16	电脑	Lenovo C3	联想	台	1	2010/07	2010/07	6,700.00	1,451.65	6,100.00	20	1,220.00	-15.96	
17	Lenovo SL410K笔记本	SL410K	联想	台	1	2010/07	2010/07	9,800.00	2,123.37	8,800.00	20	1,760.00	-17.11	
18	Lenovo SL410笔记本	SL410	联想	台	2	2010/07	2010/07	9,800.00	2,123.36	8,800.00	20	1,760.00	-17.11	
19	Lenovo 杨天T5900	杨天T5900	联想	台	3	2010/10	2010/10	18,000.00	4,800.00	16,200.00	26	4,210.00	-12.29	
20	Lenovo 杨天T5900（主机）	杨天T5900	联想	台	1	2010/10	2010/10	3,000.00	800.00	2,700.00	26	700.00	-12.50	
21	服务器	OA	恒基电脑公司	台	1	2009/12	2009/12	30,552.15	3,055.23	27,500.00	44	12,100.00	296.04	
22	Sony VPCEB2S1C笔记本	VPCEB2S1C	索尼	台	1	2010/07	2010/07	9,298.00	2,014.55	8,400.00	20	1,680.00	-16.61	
23	Think笔记本电脑	E40	Lenovo(IBM)	台	3	2010/12	2010/12	15,800.00	4,740.02	14,200.00	29	4,120.00	-13.08	
24	卫星站	VST	恒基电脑公司	台	1	2000/01	2000/01	195,000.00	0.00	20,300.00		20,300.00		
25	安生部视频会议室更换	创维55寸液晶电视（55e65sg）	创维	台	1	2013/12	2013/12	7,999.00	7,199.08	7,500.00	90	6,750.00	-6.24	
26	奥华电热水器	奥华电热水器	奥华热水器城	台	4	2012/11	2012/11	7,200.00	4,920.00	6,500.00	68	4,420.00	-10.16	
27	办公用手提电脑1台（肖英用）	Lenovo	联想	台	1	2009/07	2009/07	4,200.00	70.00	300.00		300.00	328.57	
28	笔记本电脑	Lenovo	联想	台	1	2001/08	2001/08	27,300.00	0.00			0.00		毁损
29	笔记本电脑	杨天T5900V	联想	台	1	2004/04	2004/04	43,500.00	0.00	500.00		500.00		毁损
30	笔记本电脑	Lenovo	联想	台	1	2004/05	2004/05	14,500.00	0.00	300.00		300.00		毁损
31	笔记本电脑	杨天T5900V	联想	台	1	2005/03	2005/03	45,600.00	0.00	3,300.00		3,300.00		
32	笔记本电脑	Lenovo	联想	台	1	2006/03	2006/03	6,800.00	0.00	600.00		600.00		
33	笔记本电脑	Lenovo	联想	台	1	2007/07	2007/07	6,800.00	0.00	400.00		400.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
34	笔记本电脑	Lenovo	联想	台	1	2008/04	2008/04	36,000.00	0.00	4,000.00		4,000.00		
35	笔记本电脑	Lenovo	联想	台	2	2008/11	2008/11	14,560.00	0.00	1,000.00		1,000.00		
36	财务购装订机	WL-50E-B	湖南长沙鲁杰办公设备有限公司	台	1	2009/09	2009/09	6,837.61	341.89	400.00		400.00	17.00	
37	彩电	长虹21	湖南长沙鲁杰办公设备有限公司	台	1	2000/09	2000/09	3,300.00	0.00			0.00		毁损
38	彩电	长虹21	湖南长沙鲁杰办公设备有限公司	台	1	2000/09	2000/09	14,140.00	0.00			0.00		毁损
39	除湿器	科密牌S6-28	湖南长沙鲁杰办公设备有限公司	台	3	2008/12	2008/12	8,160.00	0.00	300.00		300.00		
40	一体机	一体机B340	联想	台	1	2013/12	2013/12	5,300.00	4,770.02	5,000.00	90	4,500.00	-5.66	
41	打印机、打印机、4台笔记本电脑	HP LASERJET 1022	惠普公司	台	1	2005/09	2005/09	47,101.00	0.00	1,500.00		1,500.00		
42	戴尔电脑	Lenovo	戴尔	台	1	2006/10	2006/10	5,368.00		400.00		400.00		
43	戴尔电脑	Y460	戴尔	台	1	2008/01	2008/01	12,199.00	0.00	800.00		800.00		
44	档案密集架	24*2米	湖南长沙鲁杰办公设备有限公司	台	1	2008/06	2008/06	74,315.60	0.00	2,600.00		2,600.00		
45	电缆接入工程	自制	自制	台	1	2003/07	2003/07	48,000.00	0.00	3,800.00		3,800.00		
46	电脑	Lenovo	联想	台	1	2004/07	2004/07	10,280.00	0.00	300.00		300.00		
47	电脑	Lenovo	联想	台	1	2004/12	2004/12	7,916.00	0.00	300.00		300.00		
48	电脑	Lenovo	联想	台	1	2005/12	2005/12	16,800.00	0.00	600.00		600.00		
49	电脑	杨天M4600V	联想	台	1	2009/12	2009/12	37,100.00	3,710.02	3,500.00		3,500.00	-5.66	
50	电脑	Lenovo	联想	台	1	2009/12	2009/12	6,600.00	660.00	800.00		800.00	21.21	
51	电脑（服务器）	Lenovo	联想	台	1	2007/07	2007/07	18,500.00	0.00	800.00		800.00		
52	电脑（税控两台）	Lenovo	联想	台	2	2009/04	2009/04	9,800.00	0.00	800.00		800.00		
53	电脑（覃珍玉）	Lenovo	联想	台	1	2009/04	2009/04	5,000.00	0.00	400.00		400.00		
54	电脑（营销办用）	Lenovo	联想	台	1	2003/11	2003/11	5,628.00	0.00	200.00		200.00		毁损
55	电汽两用蒸饭柜	电汽两用蒸饭柜	明新设备用品总汇	台	1	2012/11	2012/11	2,600.00	1,776.69	2,500.00	68	1,700.00	-4.32	
56	电子考勤钟	HYZSN01093050	湖南长沙鲁杰办公设备有限公司	台	1	2003/06	2003/06	2,700.00	0.00			0.00		毁损
57	防火墙	HYZSN01093077	湖南长沙鲁杰办公设备有限公司	台	1	2006/09	2006/09	47,680.40	0.00	3,600.00		3,600.00		
58	服务器	IBM	IBM	台	1	2005/04	2005/04	228,000.00	0.00	17,100.00		17,100.00		
59	复印机	STUDI0209	恒基电脑	台	1	1997/12	1997/12	21,000.00	0.00			0.00		毁损
60	格力空调	格力	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	1	2001/04	2001/04	6,000.00	0.00			0.00		毁损
61	格力空调	格力	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	1	2001/06	2001/06	81,330.00	0.00			0.00		毁损
62	格力空调	格力	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	1	2004/04	2004/04	6,900.00	0.00	200.00		200.00		毁损
63	格力空调	格力	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	1	2007/10	2007/10	2,380.00	0.00	200.00		200.00		
64	格力空调	格力	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	3	2008/12	2008/12	8,040.00	0.00	400.00		400.00		
65	格力空调	KFR-72LW/72586LI)D4C-N2(B)	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	3	2013/08	2013/08	17,700.00	14,750.00	17,000.00	89	15,130.00	2.58	
66	格力空调（水情中心）	格力	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	1	2000/05	2000/05	7,480.00	0.00			0.00		毁损

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
67	格力空调KFR-35GW/05HBQ23	KFR-35GW/05HBQ23	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	4	2013/08	2013/08	12,400.00	10,333.32	12,000.00	89	10,680.00	3.35	
68	格力空调KFR-72LW/02HBF12	格力空调KFR-72LW/02HBF12	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	1	2013/08	2013/08	6,200.00	5,166.69	6,000.00	89	5,340.00	3.35	
69	格林斯达四门冰柜Q1.043-C(D)	Q1.043-C(D)	格林斯达	台	1	2013/07	2013/07	5,200.00	4,246.65	5,200.00	80	4,160.00	-2.04	
70	公司购电子显示屏	康佳65	康佳	台	1	2009/12	2009/12	16,492.00	1,649.18	14,900.00	10	1,490.00	-9.65	
71	公司和贺龙更换	豪华型双门消毒柜	湘江厨具	台	2	2013/12	2013/12	6,400.00	5,759.98	6,400.00	90	5,760.00	0.00	
72	海尔空调	格力	海尔	台	1	2000/01	2000/01	8,800.00	0.00			0.00		毁损
73	海尔空调	格力	海尔	台	1	2000/09	2000/09	17,400.00	0.00			0.00		毁损
74	海尔空调	格力	海尔	台	1	2000/09	2000/09	54,000.00	0.00			0.00		毁损
75	海尔空调	海尔空调	海尔	台	2	2012/05	2012/05	7,200.00	4,200.00	6,500.00	73	4,750.00	13.10	
76	海尔冷暖1.5匹空调	海尔冷暖1.5匹空调	桑植海尔专卖店	台	3	2012/11	2012/11	8,550.00	5,842.50	8,000.00	80	6,400.00	9.54	
77	海尔液晶电视机	海尔液晶电视机	桑植海尔专卖店	台	4	2012/11	2012/11	7,200.00	4,920.00	7,000.00	68	4,760.00	-3.25	
78	液晶电视	海尔32寸（LD32U3100）	海尔	台	15	2013/12	2013/12	27,750.00	24,975.00	27,000.00	90	24,300.00	-2.70	
79	电视	康佳55寸液晶电视（含三台机架）	康佳	台	1	2013/12	2013/12	9,500.00	8,550.02	9,000.00	90	8,100.00	-5.26	
80	惠普打印机（HP5200）	HP5200	惠普	台	1	2013/12	2013/12	6,000.00	5,400.00	5,800.00	90	5,220.00	-3.33	
81	海尔空调	PKSR-72LW06XHC12	海尔	台	1	2013/12	2013/12	7,800.00	7,020.00	7,500.00	90	6,750.00	-3.85	
82	会议室（装修）	自制	自制	台	1	2000/01	2000/01	69,000.00	0.00			0.00		毁损
83	机组振动在线监测系统	接入电科院	北京中元瑞讯科技公司	台	1	2013/12	2013/12	132,017.09	123,766.01	130,000.00	90	117,000.00	-5.47	
84	计算机网络系统	HYZSN01093062	北京中元瑞讯科技公司	台	1	2003/06	2003/06	436,000.00	0.00	600.00		600.00		毁损
85	计算机网络系统（改造）	HYZSN01093062-1	长沙泰和英杰	台	1	2012/12	2012/12	126,380.00	88,466.02	125,000.00	70	87,500.00	-1.09	
86	监控报警系统	HYZSN01093100	北京中元瑞讯科技公司	台	1	2009/12	2009/12	66,000.00	6,600.00	59,400.00	10	5,940.00	-10.00	
87	局域网	HYZS01091054	北京中元瑞讯科技公司	台	1	2010/12	2010/12	157,930.00	47,378.98	142,100.00	56	79,580.00	67.96	
88	局域网	100064058	北京中元瑞讯科技公司	台	1	2011/12	2011/12	98,957.77	49,478.87	98,000.00	69	67,620.00	36.66	
89	康佳彩电	21寸	康佳	台	1	1997/12	1997/12	4,400.00	0.00			0.00		毁损
90	空气能热水器	空气能热水器	兴达水暖器材	台	1	2012/11	2012/11	7,600.00	5,193.32	7,500.00	68	5,100.00	-1.80	
91	空调	格力	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	1	2001/01	2001/01	7,320.00	0.00			0.00		毁损
92	空调	格力	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	1	2001/07	2001/07	8,860.00	0.00			0.00		毁损
93	空调	格力	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	1	2002/09	2002/09	5,980.00	0.00			0.00		毁损
94	空调	空调	向波电器公司	台	3	2010/10	2010/10	15,000.00	4,000.00	13,500.00	54	7,290.00	82.25	
95	空调、床等(长沙办事处用)	格力	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	1	2003/10	2003/10	60,260.60	0.00	4,800.00		4,800.00		
96	热水器	普通	乐帝	台	1	2000/09	2000/09	27,300.00	0.00			0.00		毁损
97	冷暖空调	格力	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	1	1997/12	1997/12	5,740.00	0.00			0.00		毁损
98	冷暖空调	格力	珠海格力电器股份电器股份有限公司	台	1	1997/12	1997/12	6,345.00	0.00			0.00		毁损
99	联想电脑	Lenovo	联想	台	1	2006/05	2006/05	5,999.00	0.00	400.00		400.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
100	联想电脑	Lenovo	联想	台	1	2006/09	2006/09	4,998.00	0.00	300.00		300.00		
101	联想电脑	杨天M4600V	联想	台	1	2007/12	2007/12	76,200.00	0.00	5,100.00		5,100.00		
102	联想电脑	Lenovo	联想	台	1	2007/12	2007/12	5,900.00	0.00	300.00		300.00		
103	联想电脑	Lenovo	联想	台	7	2008/11	2008/11	30,450.00	0.00	1,800.00		1,800.00		
104	联想电脑	联想电脑	向波电器公司	台	1	2010/10	2010/10	5,000.00	1,333.36	4,500.00	26	1,170.00	-12.25	
105	联想台式电脑	联想台式电脑	联想	台	2	2012/09	2012/09	8,960.00	5,824.02	8,000.00	65	5,200.00	-10.71	
106	联想杨天电脑主机	杨天5393	联想	台	3	2010/12	2010/12	9,600.00	2,880.00	8,600.00	29	2,490.00	-13.54	
107	路由器	HYZSN01093018	向波电器公司	台	1	2006/09	2006/09	44,085.40	0.00	3,000.00		3,000.00		
108	美的热水器	美的热水器	美的	台	4	2012/06	2012/06	3,990.00	2,394.00	3,800.00	59	2,240.00	-6.43	
109	密集架等（档案室用）	48*2米	湖南长沙鲁杰办公设备有限公司	台	1	2000/01	2000/01	72,300.00	0.00			0.00		毁损
110	模拟拨号设备	HYZSN01093070	湖南长沙鲁杰办公设备有限公司	台	1	2004/06	2004/06	23,400.00	0.00			0.00		毁损
111	相机	370	尼康	台	1	2008/12	2008/12	4,350.00	0.00	400.00		400.00		
112	纽恩泰空气能热泵热水器	12ERS-E1.5.210A	纽恩泰	台	1	2013/04	2013/04	7,680.00	5,888.00	7,500.00	76	5,700.00	-3.19	
113	票据打印机	AISNO-SK-800II	航天信息	台	1	2005/07	2005/07	3,280.00	0.00	200.00		200.00		
114	汽油发电机	维修	湖南长沙鲁杰办公设备有限公司	台	1	2005/01	2005/01	2,880.00	0.00	200.00		200.00		维修
115	去湿机	小型	湖南长沙鲁杰办公设备有限公司	台	1	2002/09	2002/09	2,380.00	0.00			0.00		毁损
116	电脑	扬天R4900	联想	台	2	2013/12	2013/12	9,300.00	8,370.00	9,000.00	90	8,100.00	-3.23	
117	冰箱	60升	容声	台	1	1997/12	1997/12	2,780.00	0.00			0.00		毁损
118	冰箱	120升	容声	台	1	1997/12	1997/12	5,554.00	0.00			0.00		毁损
119	UPS(水情中心）	山特	山特在线	台	1	2000/07	2000/07	63,800.00	0.00			0.00		毁损
120	视频终端	HYZSN01093019	湖南长沙鲁杰办公设备有限公司	台	1	2006/09	2006/09	91,753.20	0.00	6,800.00		6,800.00		
121	数据共享平台设备	HYZSN01093012	湖南长沙鲁杰办公设备有限公司	台	1	2007/12	2007/12	164,302.00	0.00	13,700.00		13,700.00		
122	数码摄像机	HYZSN01093081	向波电器公司	台	1	2005/12	2005/12	8,500.00	0.00	700.00		700.00		
123	数码相机	HYZSN01093037	向波电器公司	台	1	2004/07	2004/07	5,950.00	0.00	500.00		500.00		
124	水情测报系统	HYZSN01093084	恒基电脑	台	1	2003/10	2003/10	120,000.00	0.00			0.00		毁损
125	水情测报系统	HYZSN01093076	恒基电脑	台	1	2003/12	2003/12	120,000.00	0.00			0.00		毁损
126	水情系统设备及通信设备	HYZSN01033001	恒基电脑	台	1	2008/11	2008/11	85,000.00	25,677.03	6,000.00		6,000.00	-76.63	
127	水情自动测报系统	HYZSN01093104	恒基电脑	台	1	2010/12	2010/12	487,179.49	146,153.86	438,500.00	56	245,560.00	68.01	
128	水情自动测报系统(含软件）	HYZSN01093074	恒基电脑	台	1	2001/08	2001/08	1,688,140.00	0.00			0.00		毁损
129	水调接入系统	HYZSN00931040	南京伊瑞能源科技公司	台	1	2013/12	2013/12	159,226.02	143,303.40	155,000.00	94	145,700.00	1.67	
130	水位计	HYZSN01093023	恒基电脑	台	1	2003/11	2003/11	16,800.00	0.00	1,300.00		1,300.00		
131	税控计算机及金税卡	BOISB-0701-00	步步高商场	台	1	1999/06	1999/06	9,650.00	0.00			0.00		毁损
132	税控收款机	科密牌S6-28	科密’	台	1	2003/12	2003/12	3,420.00	0.00			0.00		毁损

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
133	台式电脑	联想杨天M6602 INTEL G2020	联想	台	5	2013/08	2013/08	22,500.00	18,750.00	22,000.00	83	18,260.00	-2.61	
134	投影机	20022	步步高商场	台	1	2005/09	2005/09	16,794.00	0.00	800.00		800.00		
135	投影仪	Y460	步步高商场	台	1	2011/12	2011/12	49,000.00	24,499.98	47,000.00	50	23,500.00	-4.08	
136	席梦思	2米	步步高商场	台	1	2000/09	2000/09	13,920.00	0.00			0.00		毁损
137	洗衣机（海尔）	洗衣机（海尔）	海尔	台	2	2013/08	2013/08	3,400.00	2,833.32	3,400.00	83	2,820.00	-0.47	
138	新蓝电脑	新蓝38	步步高商场	台	1	2006/12	2006/12	5,480.00	0.00	400.00		400.00		
139	蓄电池维护设备	山特	山特在线	台	1	2011/12	2011/12	114,529.91	78,739.33	110,000.00	69	75,900.00	-3.61	
140	液晶电视（3D）	液晶电视（3D）	步步高商场	台	1	2010/10	2010/10	18,500.00	4,933.36	16,700.00	26	4,340.00	-12.03	
141	一体机电脑	联想扬天S713 INTEL G645	联想	台	2	2013/08	2013/08	10,400.00	8,666.69	10,000.00	83	8,300.00	-4.23	
142	音频电话	CANON	步步高商场	台	1	2005/05	2005/05	38,800.00	0.00	1,000.00		1,000.00		
143	鱼潭电厂更换	海尔冰柜（325-315）	海尔	台	1	2013/12	2013/12	2,850.00	2,565.00	2,800.00	90	2,520.00	-1.75	
144	鱼潭电厂更换	海尔7kg洗衣机	海尔	台	2	2013/12	2013/12	3,600.00	3,240.00	3,600.00	90	3,240.00	0.00	
145	电视	海尔50寸液晶（LED50A900）	海尔	台	1	2013/12	2013/12	6,000.00	5,400.00	6,000.00	90	5,400.00	0.00	
146	液晶电视	TCL55寸3D	TCL	台	1	2013/12	2013/12	8,700.00	7,830.00	8,700.00	90	7,830.00	0.00	
147	卫星电视接收设备	3500167273	绍波电器	台	1	2013/12	2013/12	30,000.00	27,000.00	30,000.00	90	27,000.00	0.00	
148	空调	格力	月兔	台	1	2000/01	2000/01	6,800.00	0.00			0.00		毁损
149	制作办公楼钛金门	非标	自制	台	1	2000/01	2000/01	4,000.00	0.00			0.00		毁损
150	购电脑	Lenovo	联想	台	1	2009/10	2009/10	4,850.00	323.36	400.00		400.00	23.70	
151	总经部笔记本电脑	Lenovo	联想	台	3	2009/11	2009/11	21,400.00	1,783.32	2,000.00		2,000.00	12.15	
152	总经部购电脑	Lenovo	联想	台	1	2008/10	2008/10	4,800.00	0.00	300.00		300.00		
153	总经部购复印机、打印机	芝356	恒基电脑	台	1	2009/11	2009/11	13,800.00	1,150.00	1,200.00		1,200.00	4.35	
合　计					228			6,762,688.24	1,086,049.35	1,963,000.00		1,319,350.00	21.48	
减：电子设备减值准备														
合　计					228			6,762,688.24	1,086,049.35	1,963,000.00		1,319,350.00	21.48	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：辜欣

在建工程评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-7

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-7-1	在建工程—土建工程	13,715,286.14	14,611,749.61	896,463.47	6.54
4-7-2	在建工程—设备安装工程	1,395,832.01	1,406,539.58	10,707.57	0.77
4-7-3	在建工程—矿建工程	0.00	0.00	0.00	
在建工程合计		15,111,118.15	16,018,289.19	907,171.04	6.00
减：在建工程减值准备		0.00	0.00	0.00	
在建工程合计		15,111,118.15	16,018,289.19	907,171.04	6.00

在建工程—土建工程申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-7-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	项目名称	结构	建筑面积/容积	开工日期	预计完工日期	形象进度	付款比例	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	办公楼（防汛集控中心）	框架	3600	2012/12	2015/03	第三阶段	70%	13,715,286.14	14,611,749.61	896,463.47	6.54	
合　计								13,715,286.14	14,611,749.61	896,463.47	6.54	
减：在建土建工程减值准备												
合　计								13,715,286.14	14,611,749.61	896,463.47	6.54	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

在建工程—设备安装工程申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-7-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	项目名称	开工日期	预计完工日期	账面价值				评估价值				增减值	增值率%	备注
				设备费	资金成本	安装费及其他	合计	设备费	资金成本	安装费及其他	合计			
1	信息一体化工程	2014/04	2014/12			945,643.33	945,643.33		6,528.83	945,643.33	952,172.16	6,528.83	0.69	
2	大坝技改工程	2014/03	2014/12			450,188.68	450,188.68		4,178.74	450,188.68	454,367.42	4,178.74	0.93	
合　计				0.00	0.00	1,395,832.01	1,395,832.01	0.00	10,707.57	1,395,832.01	1,406,539.58	10,707.57	0.77	
减：在建设备安装工程减值准备														
合　计				0.00	0.00	1,395,832.01	1,395,832.01	0.00	10,707.57	1,395,832.01	1,406,539.58	10,707.57	0.77	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

无形资产评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-12

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-12-1	无形资产-土地使用权	11,043,998.92	39,723,500.00	28,679,501.08	259.68
4-12-2	无形资产-矿业权	0.00	0.00		
4-12-3	无形资产-其他无形资产	1,785,393.37	1,800,000.00	14,606.63	0.82
合　　计		12,829,392.29	41,523,500.00	28,694,107.71	223.66
减：无形资产减值准备					
合　计		12,829,392.29	41,523,500.00	28,694,107.71	223.66

无形资产—土地使用权申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-12-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司

金额单位：人民币元

序号	土地权证编号/出让合同编号	宗地名称	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	终止日期	开发程度	面积(m^2)	原始入账价值	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	桑国用（2010）第001号	贺龙水力发电厂	桑植洪家关白族乡回龙南岔村	2010/01	出让	工业用地	2060/01	红线外“五通”、红线内场地平整	64,252.70	2,423,021.00	2,197,089.63	11,244,200.00	9,047,110.37	411.78	
2	张国用（2010）第0322号	主厂区	张家界市永定区温塘镇仙街河村	2010/05	出让	工业用地	2060/01	红线外“五通”、红线内场地不平整	69,165.20	3,824,150.36	3,467,572.54	12,588,100.00	9,120,527.46	263.02	
3	张国用（2010）第0317号	副厂区	张家界市永定区温塘镇仙街河村	2010/05	出让	工业用地	2060/01	红线外“五通”、红线内场地不平整	12,035.70	665,454.98	603,405.51	2,190,500.00	1,587,094.49	263.02	
4	张国用（2010）第0316号	综合区	张家界市永定区温塘镇仙街河村	2010/05	出让	工业用地	2060/01	红线外“五通”、红线内场地平整	4,933.50	272,773.68	247,339.26	957,100.00	709,760.74	286.96	
5	张国用（2010）第0320号	副厂房	张家界市永定区温塘镇仙街河村	2010/05	出让	工业用地	2060/03	红线外“五通”、红线内场地平整	506.70	28,015.49	25,403.22	98,300.00	72,896.78	286.96	
6	张国用（2010）第0318号	油库	张家界市永定区温塘镇仙街河村	2010/05	出让	工业用地	2060/03	红线外“五通”、红线内场地平整	753.30	41,650.03	37,766.43	146,100.00	108,333.57	286.85	
7	张国用（2010）第0321号	变电站	张家界市永定区温塘镇仙街河村	2010/05	出让	工业用地	2060/03	红线外“五通”、红线内场地平整	760.00	42,020.47	38,102.33	147,400.00	109,297.67	286.85	
8	C2015-01	办公楼	张家界市永定区彭家巷居委会	2104/12	出让	商务金融用地		红线外“六通”、红线内场地平整	7,550.00	4,427,320.00	4,427,320.00	12,351,800.00	7,924,480.00	178.99	土地证办理中
合　　计									159,957.10	11,724,406.00	11,043,998.92	39,723,500.00	28,679,501.08	259.68	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

无形资产—其他无形资产申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-12-3

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	无形资产名称和内容	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	账面价值	尚可使用年限	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	一体化系统软件	2011/03	10	2,890,026.94	1,785,393.37	7	1,800,000.00	14,606.63	0.82	
合　　计				2,890,026.94	1,785,393.37		1,800,000.00	14,606.63	0.82	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

长期待摊费用申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-15

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	费用名称或内容	形成日期	原始发生额	预计摊销月数	账面价值	尚存受益月数	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	鱼潭库区滑坡移民补充	2010/01	13,691,440.00	120	7,530,292.00		0.00	-7,530,292.00	-100.00	在构筑物评估
2	碍航费	2002/01	110,000.00	264	52,500.00		52,500.00	0.00	0.00	
合　　计			13,801,440.00		7,582,792.00		52,500.00	-7,530,292.00	-99.31	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

递延所得税资产申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-16

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	内容或名称	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	坏账准备	2009/12	725,710.78	725,710.78	
2	长期待摊费用	2014/06	770,143.50	770,143.50	
3	三年以上未支付的负债	2011/12	212,079.56	212,079.56	
合　　计			1,707,933.84	1,707,933.84	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

流动负债评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
5-1	短期借款	0.00	0.00		
5-2	交易性金融负债	0.00	0.00		
5-3	应付票据	0.00	0.00		
5-4	应付账款	4,689,013.47	4,689,013.47	0.00	0.00
5-5	预收款项	0.00	0.00		
5-6	应付职工薪酬	1,033,820.32	1,033,820.32	0.00	0.00
5-7	应交税费	7,629,973.04	7,629,973.04	0.00	0.00
5-8	应付利息	0.00	0.00		
5-9	应付股利（应付利润）	0.00	0.00		
5-10	其他应付款	11,990,148.69	11,990,148.69	0.00	0.00
5-11	一年内到期的非流动负债	30,000,000.00	30,000,000.00	0.00	0.00
5-12	其他流动负债	0.00	0.00		
流动负债合计		55,342,955.52	55,342,955.52	0.00	0.00

应付账款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	湖南六建装饰设计工程有限责任公司	2014/01	工程款	1,013,661.77	1,013,661.77	
2	张家界市旗峰建筑有限公司	2013/12	集控中心工程款	913,897.37	913,897.37	
3	水电八局武汉机械厂	2010/08	质保金	491,423.01	491,423.01	
4	株洲银能电力工程有限公司	2014/04	设备试验	462,500.00	462,500.00	
5	湖南省湘电试验研究院有限公司	2013/12	技术服务	235,000.00	235,000.00	
6	湖南电力勘测设计事务所	2008/08	鱼塘支付货款	168,367.00	168,367.00	
7	武汉长田岩土工程技术有限公司	2013/12	大坝安全监测	153,900.00	153,900.00	
8	熊寿明	2008/08	应付工程款	126,423.23	126,423.23	
9	广东鸿源众力发电设备有限公司	2013/12	材料款	123,266.00	123,266.00	
10	北京中元瑞讯科技有限公司	2013/12	应付工程款	110,000.00	110,000.00	
11	张家界辉宏建筑安装有限公司	2014/06	集控中心工程款	76,249.18	76,249.18	
12	长沙联润电力设备有限公司	2011/01	质保金	61,950.00	61,950.00	
13	张家界市坤龙建安有限公司	2013/12	质保金	59,852.40	59,852.40	
14	南京南瑞集团公司自动控制分公司	2012/08	设备款	34,000.00	34,000.00	
15	长沙市天鹰电器销售公司	2008/08	设备款	24,044.80	24,044.80	
16	北京中水科水电科技开发有限公司	2014/05	维修	21,945.00	21,945.00	
17	苏州帝奥电梯有限公司	2013/12	设备款	20,900.00	20,900.00	
18	中南设计院	2008/08	设计费	16,000.00	16,000.00	
19	顺特电气设备有限公司	2014/03	设备款	14,000.00	14,000.00	
20	国电南京自动化股份有限公司	2011/12	质保金	11,032.00	11,032.00	
21	桑植县水电设备安装维修服务中心	2013/12	维修	10,981.60	10,981.60	
22	沈阳高压开关厂	2008/08	材料款	10,000.00	10,000.00	
23	桃源县恒升船厂	2013/12	维修	10,000.00	10,000.00	
24	长沙兴和科技有限公司	2008/08	设备款	10,000.00	10,000.00	
25	湖南华洋创远电子科技有限公司	2012/05	工程款	9,400.00	9,400.00	
26	张家界天煌建筑工程有限公司	2013/12	工程款	8,845.00	8,845.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

应付账款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
27	湖南大亚输配电设备有限公司	2013/12	设备款	8,740.00	8,740.00	
28	吉首市易事特电脑电源经营部	2011/07	设备款	8,520.00	8,520.00	
29	南京伊瑞新能源科技有限公司	2014/01	设备款	8,000.00	8,000.00	
30	广州彼岸思精光电系统有限公司	2012/05	设备款	7,700.00	7,700.00	
31	许继电气股份有限公司	2012/12	设备款	4,300.00	4,300.00	
32	山东鲁能泰山电力设备有限公司	2013/12	设备款	3,900.00	3,900.00	
33	中试所	2008/08	服务费	3,875.00	3,875.00	
34	石门县九龙水电安装有发责任公司	2014/06	维修	3,750.00	3,750.00	
35	株洲三联重型机械制造有限责任公司	2012/12	质保金	2,810.00	2,810.00	
36	株洲华银电力工程有限公司	2012/07	质保金	2,774.50	2,774.50	
37	长沙聚源机电技术有限公司	2008/08	设备款	1,940.00	1,940.00	
38	水电三局江垭安装公司	2008/08	质保金	1,379.87	1,379.87	
39	湖南省张家界市气象局	2011/05	服务费	1,000.00	1,000.00	
40	张家界市远信五金机电有限公司	2014/03	材料款	580.00	580.00	
41	福建南平新中发电机有限公司	2014/06	设备款	33,600.00	33,600.00	
42	石门石电检修安装有限责任公司	2013/05	维修	3,450.00	3,450.00	
43	石首市长江装潢公司	2013/09	质保金	4,000.00	4,000.00	
44	北京中元瑞讯科技有限公司	2013/12	核心业务一体化平台运行维护服务	19,000.00	19,000.00	
45	桑植县建筑安装工程有限责任公司	2013/12	工程款	44,016.70	44,016.70	
46	营口恒誉冷却器有限公司	2013/11	设备款	129,500.00	129,500.00	
47	桑植县水电设备安装维修服务中心	2013/12	维修	1,490.00	1,490.00	
48	材料暂估	2014/05	材料款	197,049.04	197,049.04	
合　　计				4,689,013.47	4,689,013.47	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

应付职工薪酬申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	结算内容	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	基本医疗保险费	2014/06	37,254.65	37,254.65	
2	补充医疗保险	2014/06	578,028.04	578,028.04	
3	基本养老保险费	2014/06	87,297.32	87,297.32	
4	年金缴费（补充养老保险）	2014/06	20,990.90	20,990.90	
5	失业保险费	2014/06	9,640.71	9,640.71	
6	工伤保险费	2014/06	5,743.72	5,743.72	
7	生育保险费	2014/06	2,655.78	2,655.78	
8	住房公积金	2014/06	35,854.00	35,854.00	
9	工会经费和职工教育经费	2014/06	256,355.20	256,355.20	
合　　计			1,033,820.32	1,033,820.32	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

应交税费申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-7

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	征税机关	发生日期	税费种类	账面价值	评估价值	备注
1	张家界市国家税务局	2014/06	增值税	2,904,410.74	2,904,410.74	
2	张家界市地方税务局	2014/06	营业税	2,452.50	2,452.50	
3	张家界市国家税务局	2014/06	企业所得税	4,217,970.53	4,217,970.53	
4	张家界市地方税务局	2014/06	城市维护建设税	253,732.76	253,732.76	
5	张家界市地方税务局	2014/06	个人所得税	-397,193.62	-397,193.62	
6	张家界市地方税务局	2014/06	教育费附加	57,372.40	57,372.40	
7	张家界桑植国税局	2014/06	增值税	507,637.76	507,637.76	
8	张家界桑植地税局	2014/06	城市维护建设税	52,950.93	52,950.93	
9	张家界桑植地税局	2014/06	教育费附加	25,571.57	25,571.57	
10	张家界桑植地税局	2014/06	其他税费	5,067.47	5,067.47	
合　　计				7,629,973.04	7,629,973.04	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

其他应付款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	张家界电业局城区供电局	2014/06	库区维护基金	888,545.05	888,545.05	
2	常德市中源电力电建有限公司	2013/04	质保金	9,000.00	9,000.00	
3	水电八局东江分局	2008/08	工程质保金	127,826.00	127,826.00	
4	其他应付款-质保金-其他-侯友国	2008/08	质保金	230.00	230.00	
5	其他应付款-基本养老保险	2014/06	养老保险	27,894.23	27,894.23	
6	其他应付款-医疗保险	2014/06	医疗保险	1,877.87	1,877.87	
7	其他应付款-失业保险	2014/06	失业保险	36.06	36.06	
8	武汉长澳大地工程有限公司	2013/12	测控制网复测工程	208,431.00	208,431.00	
9	湖南六建装饰设计工程有限责任公司	2014/01	履约保证金	195,300.00	195,300.00	
10	中国电信股份有限公司张家界市永定区分公司	2013/12	工程款	62,893.00	62,893.00	
11	张家界电业局城区供电局	2013/06	下网电费	40,081.62	40,081.62	
12	珠海市共创有限公司	2008/08	设备款	28,715.00	28,715.00	
13	湖南省电力公司张家界电业局	2014/05	下网电费	22,502.43	22,502.43	
14	桃江水电设备二厂	2008/08	设备款	20,500.00	20,500.00	
15	葛洲坝二公司	2008/08	设备款	17,784.07	17,784.07	
16	湖南海波尔机电技术有限公司	2008/08	设备款	16,000.00	16,000.00	
17	中国中安消防安全工程湖南有限公司	2008/10	设备款	13,750.00	13,750.00	
18	湖南人民企业电器有限公司	2008/08	设备款	10,409.00	10,409.00	
19	葛洲坝三公司	2008/08	设备款	10,000.71	10,000.71	
20	哈尔滨通能电气股份有限公司	2012/05	设备款	9,000.00	9,000.00	
21	湖南省水利水电勘测设计研究总院职工技协有限公司	2011/12	设备款	8,500.00	8,500.00	
22	冷水江东方防水工程有限公司	2008/08	设备款	6,836.80	6,836.80	
23	宜昌基础公司	2008/08	设备款	5,075.00	5,075.00	
24	武汉深水泵有限公司	2008/08	设备款	2,460.00	2,460.00	
25	湖南省水电设计院	2008/08	设备款	2,316.80	2,316.80	
26	张家界市国税局	2008/08	设备款	1,407.55	1,407.55	
27	桑植县万立霸实业有限责任公司	2008/08	设备款	1,000.00	1,000.00	
28	湖南华纬水电工程公司	2012/01	设备款	980.00	980.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

其他应付款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
29	湖南湘中输变电建设公司	2008/08	设备款	900.00	900.00	
30	张家界矩星房地产	2008/08	投标保证金	2,000.00	2,000.00	
31	张家界市旗峰建筑有限公司	2012/01	保证金	110,000.00	110,000.00	
32	职工	2014/01	风险抵押金	57,000.00	57,000.00	
33	张家界矩星房地产	2008/08	合同履行保证金	1,602,000.00	1,602,000.00	
34	职工	2008/08	住房补贴	11,990.00	11,990.00	
35	职工	2011/02	个税	401.00	401.00	
36	职工	2011/05	政工经费	10,000.00	10,000.00	
37	职工	2014/06	工会	3,097.00	3,097.00	
38	职工	2009/12	医疗保险	12,247.94	12,247.94	
39	其他应付款-代收专项拨款	2014/02	代收专项拨款	87,000.00	87,000.00	
40	其他应付款-廉政基金	2013/04	廉政基金	13,400.00	13,400.00	
41	职工	2014/06	补充保险	53,230.07	53,230.07	
42	贺龙电厂租金	2008/08	租金	14,643.47	14,643.47	
43	张家界矩星房地产	2014/06	前期费用	28,000.00	28,000.00	
44	中国水利投资公司	2008/08	前期费用	239,000.00	239,000.00	
45	谌跃	2008/08	前期费用	460.00	460.00	
46	岩泊渡水电站	2009/12	前期费用	160.00	160.00	
47	中国大唐集团公司湖南分公司本部	2012/12	前期费用	15,000.00	15,000.00	
48	华银股份有限公司	2008/08	劳务费	152,401.49	152,401.49	
49	代扣税金	2008/08	税金	3,683.40	3,683.40	
50	管理者工资	2008/08	奖金	403,351.93	403,351.93	
51	张家界市水利局	2014/06	水资源费	262,134.87	262,134.87	
52	职工	2014/06	养老保险	6,507.60	6,507.60	
53	职工	2014/06	医疗保险	4,658.70	4,658.70	
54	职工	2014/06	住房公积金	24,272.00	24,272.00	
55	职工	2014/06	保险	2,316.61	2,316.61	
56	武汉长澳大地工程有限公司	2013/12	复测费	120,000.00	120,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

其他应付款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
57	湖南省电力公司张家界电业局	2014/05	下网电费	93,339.72	93,339.72	
58	株洲银能电力工程有限公司	2014/05	工程款	84,000.00	84,000.00	
59	湖南湘东化工机械有限公司	2014/06	服务款	4,785.00	4,785.00	
60	桑植县水电设备安装维修服务中心	2014/05	服务款	1,193.00	1,193.00	
61	职工	2014/06	个人缴纳	1,252.00	1,252.00	
62	其他应付款-代收专项拨款	2014/02	代收专项拨款	20,000.00	20,000.00	
63	水资源费	2014/06	预提水资源费	93,450.70	93,450.70	
64	张家界科盛投资管理有限公司	2014/06	赔偿款	2,285,600.00	2,285,600.00	
65	张家界市国土资源局	2014/06	土地出让金	4,427,320.00	4,427,320.00	
合　　计				11,990,148.69	11,990,148.69	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

一年内到期的非流动负债申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-11

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	结算项目	发生日期	到期日	票面月利率%	账面价值	评估价值	备注
1	中国银行张家界市分行借款	2009/07	2019/7/1	0.55	30,000,000.00	30,000,000.00	
合　　计					30,000,000.00	30,000,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

非流动负债评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
6-1	长期借款	150,000,000.00	150,000,000.00	0.00	0.00
6-2	应付债券	0.00	0.00		
6-3	长期应付款	0.00	0.00		
6-4	专项应付款	0.00	0.00		
6-5	预计负债	0.00	0.00		
6-6	递延所得税负债	0.00	0.00		
6-7	其他非流动负债	0.00	0.00		
非流动负债合计		150,000,000.00	150,000,000.00	0.00	0.00

长期借款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表6-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐华银张家界水电有限公司　　金额单位：人民币元

序号	放款银行（或机构）名称	发生日期	到期日	月利率%	币种	外币金额	账面价值	外币基准日汇率	评估价值	备注
1	中国银行张家界市分行	2009/07	2019/07	0.55	RMB		150,000,000.00		150,000,000.00	
合　　计							150,000,000.00		150,000,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 郭春晖

填表日期： 2014 年 7 月 17 日

评估人员：李仰淮

是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。大唐耒阳发电厂为火电发电企业，采用收益法对未来收益预测具有较大的不确定性，对评估结果的影响较大；加之受企业未来生产投资计划、生产经营管理水平、政府政策以及市场环境的变化影响，有一定的局限性。故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐耒阳发电厂经营性净资产价值为 105,132.25 万元。

十一、特别事项的说明

1. 本报告是在独立、公正、客观、科学的原则下作出的，我公司及参加评估人员与委托方及产权持有单位之间无任何特殊利害关系。

2. 本报告提出的评估结果是在委托方、产权持有单位及相关当事方提供必要的资料基础上形成的，评估人员对委托方、产权持有单位及相关当事方提供的有关评估对象法律权属资料和资料来源进行了必要的查验，并有责任对查验的情况予以披露。但本报告所依据的权属资料之真实性、准确性和完整性由委托方、产权持有单位及相关当事方负责并承担相应的责任。

3. 本评估结果是对 2014 年 6 月 30 日这一评估基准日企业经营性净资产价值的客观公允反映，本公司对这一基准日以后的企业经营性净资产价值发生的重大变化不负任何责任。发生评估基准日期后重大事项时，不能直接使用本评估结论。

4. 本次评估结果是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的大唐耒阳发电厂发电业务经营性净资产的市场价值，未考虑已经办理的或正在办理的抵押、担保等可能造成的影响，未对资产评估增值做任何纳税准备，也未考虑可能存在的抵押、担保、或有负债、未决诉讼或任何其他可能存在的诉讼所可能产生的任何影响，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价格的影响，同时，本报告也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。

5. 本次评估结果基于本报告及其说明所陈述的有关假设基础之上，此等数据将会受多种市场因素影响而变化。评估人员对市场变化的情况不承担发表意见的责任，同时评估人员也没有义务为了反映报告日后的事项而进行任何修改。当前述条件以及评估中遵循的各种原则发生变化时，评估结果一般会失效。

6. 纳入评估范围内的土地使用权，截至报告出具日已取得工业出让国有土地使用证。报告所列示的土地使用权评估结论，系引用北京中地华夏土地房地产评

（本页无正文）

资产评估机构：北京天健兴业资产评估有限公司

法 定 代 表 人：

注册资产评估师：

中国注册资产评估师 汪仁华 11001380

注册资产评估师：

中国注册资产评估师 李仰淮 11120102

二〇一四年十二月二十二日

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
23	负债合计	180,510.39	177,463.16	-3,047.23	-1.69
24	净资产（所有者权益）	53,574.79	105,132.25	51,557.46	96.23

（二）收益法评估结果

经收益法评估，大唐耒阳发电厂于评估基准日 2014 年 6 月 30 日经营性净资产价值为 102,547.54 万元。与账面值相比评估增值 48,972.75 万元，增值率为 91.41%。

（三）评估结论

本次资产基础法的评估结果为 105,132.25 万元，收益法的评估结果为 102,547.54 万元，两种方法差异的主要原因是：资产基础法评估是以资产的成本重置为基础，随着电力行业固定资产的投资价格水平变化而变化；收益法的评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。大唐耒阳发电厂为火电发电企业，采用收益法对未来收益预测具有较大的不确定性，对评估结果的影响较大；加之受企业未来生产投资计划、生产经营管理水平、政府政策以及市场环境的变化影响，有一定的局限性。故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐耒阳发电厂经营性净资产价值为 105,132.25 万元。

二、资产基础法评估结果与账面值比较变动情况及原因

大唐耒阳发电厂各项资产及负债评估结果与账面值变动情况及原因如下：

（一）流动资产

流动资产于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的评估结果为 87,223.77 万元，评估减值 145.83 万元，减值率 0.17%。评估减值的主要原因为其他应收款中存在因项目暂停而挂账的费用，未来不能形成资产，评估为零致使减值。

（二）长期股权投资

长期股权投资评估基准日 2014 年 6 月 30 日的评估结果为 640.17 万元，评估增值 40.17 万元，增值率 6.70%。评估增值的主要原因是：评估基准日被投资企业账面累计盈余，从而导致长期股权投资评估增值。

（三）固定资产

大唐华银电力股份有限公司

拟发行股份购买大唐耒阳发电厂

全部经营性资产（包括相关负债）项目

资 产 评 估 报 告 书

天兴评报字（2014）第1115号

（第一册，共一册）

北京天健兴业资产评估有限公司

二〇一四年十二月二十二日

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买大唐耒阳发电厂
全部经营性资产（包括相关负债）项目

资产评估报告书

天兴评报字（2014）第1115号

目　　录

注册资产评估师声明 3

资产评估报告书摘要 4

资产评估报告书 7

一、委托方、产权持有单位及委托方以外的其他评估报告使用者概况 7
二、评估目的 11
三、评估对象和评估范围 11
四、价值类型及其定义 13
五、评估基准日 14
六、评估依据 14
七、评估方法 18
八、评估程序实施过程和情况 34
九、评估假设 36
十、评估结论 37
十一、特别事项的说明 39
十二、评估报告的使用限制说明 41
十三、评估报告日 41

资产评估报告书附件 43

附件清单：

一、与评估目的相对应的经济行为文件；

二、产权持有单位审计报告；

三、委托方和产权持有单位法人营业执照；

四、评估对象涉及的主要权属证明资料；

五、委托方和产权持有单位的承诺函；

六、签字注册资产评估师及出具评估报告机构的承诺函；

七、评估机构资格证书；

八、评估机构法人营业执照副本；

九、签字注册资产评估师资格证书；

十、评估业务约定书。

注册资产评估师声明

一、评估人员在执行本资产评估业务中，遵循相关法律法规和资产评估准则，恪守独立、客观和公正的原则。根据评估人员在执业过程中收集的资料，评估报告陈述的内容是客观的，并对评估报告的合理性承担相应的法律责任。

二、评估对象涉及的资产负债清单是由委托方、产权持有单位整理提供并经其签章确认；提供必要资料并保证所提供资料的真实性、合法性、完整性和恰当使用评估报告是委托方和相关当事方的责任。

三、评估人员与评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事方没有现存或者预期的利益关系，对相关当事方不存在偏见。

四、评估人员已对评估报告中的评估对象及其涉及资产进行现场调查；评估人员已对评估对象及其涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其涉及资产法律权属资料进行查验，并对已经发现的问题进行如实披露，且已提请委托方及相关当事方完善产权以满足出具评估报告的要求。

五、评估人员出具的评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用者应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买大唐耒阳发电厂
全部经营性资产（包括相关负债）项目

资产评估报告书摘要

天兴评报字（2014）第 1115 号

中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司：

北京天健兴业资产评估有限公司接受贵方共同委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，采用资产基础法及收益法，按照必要的评估程序，对大唐华银电力股份有限公司拟发行股份购买大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）项目涉及的大唐耒阳发电厂的全部经营性资产（包括相关负债）在 2014 年 6 月 30 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、评估目的：因大唐华银电力股份有限公司拟发行股份购买大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债），遵照国家有关规定，需对该经济行为所涉及的大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）价值进行评估，并以评估后的全部经营性资产（包括相关负债）价值作为本次经济行为的价值参考依据。

二、评估对象：大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）价值。

三、评估范围：大唐耒阳发电厂审计后资产负债表列示的全部经营性资产（包括相关负债）。

四、价值类型：市场价值。

五、评估基准日：2014 年 6 月 30 日。

六、评估方法：资产基础法、收益法。

七、评估结论

（一）资产基础法评估结果

在持续经营的假设前提下，至评估基准日 2014 年 6 月 30 日大唐耒阳发电厂经营性总资产账面价值为 234,085.18 万元，评估价值为 282,595.41 万元，增值额

为 48,510.23 万元，增值率为 20.72%；经营性总负债账面价值为 180,510.39 万元，评估价值为 177,463.16 万元，减值额为 3,047.23 万元，减值率为 1.69%；经营性净资产账面价值为 53,574.79 万元，评估价值为 105,132.25 万元，增值额为 51,557.46 万元，增值率为 96.23%。各类资产及负债的评估结果见下表：

资产评估结果汇总表

产权持有单位名称：大唐耒阳发电厂 金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D＝C/A×100
1	流动资产	87,319.60	87,223.77	-95.83	-0.11
2	非流动资产	146,765.58	195,371.64	48,606.06	33.12
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	600.00	640.17	40.17	6.70
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	130,755.45	153,830.49	23,075.04	17.65
9	在建工程	6,161.16	6,210.44	49.28	0.80
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	9,113.30	34,517.04	25,403.74	278.75
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	-	-	-	
18	递延所得税资产	135.67	173.50	37.83	27.88
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	234,085.18	282,595.41	48,510.23	20.72
21	流动负债	36,656.19	36,661.66	5.47	0.01
22	非流动负债	143,854.20	140,801.50	-3,052.70	-2.12
23	**负债合计**	180,510.39	177,463.16	-3,047.23	-1.69
24	**净资产（所有者权益）**	53,574.79	105,132.25	51,557.46	96.23

（二）收益法评估结果

经收益法评估，大唐耒阳发电厂于评估基准日 2014 年 6 月 30 日经营性净资产价值为 102,547.54 万元。与账面值相比评估增值 48,972.75 万元，增值率为 91.41%。

（三）评估结论

本次资产基础法的评估结果为 105,132.25 万元，收益法的评估结果为 102,547.54 万元，两种方法差异的主要原因是：资产基础法评估是以资产的成本

重置为基础，随着电力行业固定资产的投资价格水平变化而变化；收益法的评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。大唐耒阳发电厂为火电发电企业，采用收益法对未来收益预测具有较大的不确定性，对评估结果的影响较大；加之受企业未来生产投资计划、生产经营管理水平、政府政策以及市场环境的变化影响，有一定的局限性。故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐耒阳发电厂经营性净资产价值为 105,132.25 万元。

（四）有关说明

本次评估是大唐耒阳发电厂的生产经营会按其假设持续下去，并在可预见的未来不会发生重大改变即持续经营的假设前提下进行的。

评估人员特别强调：本评估意见仅作为大唐华银电力股份有限公司拟发行股份购买大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）之事宜的价值参考依据。

根据委托协议的约定，本报告及其结论仅用于本报告所设定的目的而不能用于其他目的。

根据国家的有关规定，本评估报告使用的有效期限为 1 年，自评估基准日 2014 年 6 月 30 日起，至 2015 年 6 月 29 日止。

以上内容摘自评估报告正文，欲了解本评估项目的全面情况和合理理解评估结论，请报告使用者在征得评估报告书所有者许可后，认真阅读资产评估报告书全文，并请关注特别事项说明部分的内容。

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买大唐耒阳发电厂
全部经营性资产（包括相关负债）项目

资产评估报告书

天兴评报字（2014）第1115号

中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司：

北京天健兴业资产评估有限公司接受贵方的共同委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，采用资产基础法及收益法，按照必要的评估程序，对大唐华银电力股份有限公司拟发行股份购买大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）项目所涉及到的大唐耒阳发电厂的全部经营性资产（包括相关负债），按照必要的评估程序执行评估业务，对其在 2014 年 6 月 30 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托方、产权持有单位及委托方以外的其他评估报告使用者概况

（一）委托方之一

1. 企业名称：中国大唐集团公司（简称“大唐集团”）
2. 注册地址：北京市西城区广宁伯街 1 号
3. 法定代表人：陈进行
4. 注册资本：180.09 亿元
5. 企业类型：全民所有制
6. 成立日期：2003 年 3 月 31 日
7. 经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）；承包境外工程

和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。

8. 企业概况：

大唐集团是在原国家电力公司部分企事业单位基础上组建而成的特大型发电企业集团，是中央直接管理的国有独资公司，是国务院批准的国家授权投资的机构和国家控股公司试点。

大唐集团主营业务为电力能源的开发、投资、建设、经营和管理，组织电力（热力）生产和销售。大唐集团的发展战略是建设成经营型、控股型，市场化、集团化、现代化、国际化，具有较强发展能力、盈利能力和国际竞争能力的国际知名能源公司。

（二）委托方之二

1. 企业名称：大唐华银电力股份有限公司（简称“华银电力”）

2. 注册地址：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

3. 注册资本：71,164.80 万元

4. 法定代表人：邹嘉华

5. 企业类型：股份有限公司（上市）

6. 成立日期：1999 年 4 月 12 日

7. 经营范围：电力生产。

8. 企业概况：

大唐华银电力股份有限公司原名湖南华银电力股份有限公司，1993 年 1 月 16 日经湖南省体改委“湘体改字（1993）10 号”文件批准，由湖南省电力公司、工行湖南省信托投资公司、湖南华天实业集团公司、中国湖南国际经济技术合作煤炭公司、建行湖南省信托投资公司、湖南省华厦房地产开发公司 6 家法人共同发起，于 1993 年 3 月 22 日正式成立。公司股票于 1996 年 8 月上市。2003 年 9 月，因国家电力体制改革，湖南省电力公司持有的公司股份被全部行政划转给中国大唐集团公司。2006 年 7 月，公司完成股权分置改革，公司法人治理结构进一步完善。

公司核心产品为电力，主要从事火力发电、水力发电、风力发电及环保发电及相关业务。截至 2013 年 12 月底，公司下属 2 家火电企业、3 家水电企业、2 家风电企业和 3 家垃圾填埋沼气发电企业，在役发电装机容量 267.62 万千瓦。

（三）产权持有单位

1．企业名称：大唐耒阳发电厂（以下简称“耒阳电厂”）

2．注册地址：耒阳市水东江街道办事处电厂居委会振兴路 185 号

3．法定代表人：彭朝晖

4．注册资金：人民币肆亿零肆佰肆拾肆万元整

5．注 册 号：430481000003888

6．公司类型：全民所有制

7．经营范围：主营：火力发电；兼营：技术协作和小型机电工程（含锅炉）、安装调试等。

8．企业概况：

大唐耒阳发电厂原名湖南省耒阳电厂，成立于 1990 年 12 月 25 日，系经国家计划委员会于 1981 年 2 月 3 日出具的“计燃【1981】53 号”《关于湖南省耒阳电厂计划任务书的批复》，以及水利电力部华中电业管理局于 1987 年 4 月 22 日出具的“华中电劳字（87）29 号”《关于耒阳火力发电厂建制的批复》批准，由原湖南省电力工业局出资筹建的全民所有制企业，设立时注册资本为 40,444 万元。

2003 年 2 月 2 日，根据国务院出具的“国函【2003】16 号”《国务院关于组建中国大唐集团公司有关问题的批复》，原湖南省电力工业局所持湖南省耒阳电厂的全部资产无偿划转至大唐集团，大唐集团成为湖南省耒阳电厂的实际控制人。

2003 年 10 月 28 日，湖南省耒阳电厂更名为大唐耒阳发电厂。现由本部和衡阳管理处两部分组成，由本部行使管理职能。

大唐耒阳发电厂为火力发电厂，始建于 20 世纪 80 年代中期，是湖南“七•五”重点能源建设项目，是湖南第一个突破百万级装机容量的火电厂。耒阳电厂现装机容量为 1020 兆瓦：一期工程两台 200 兆瓦国产燃煤机组（后技改扩容为 210 兆瓦）分别于 1988、1989 年投产发电；二期扩建工程两台 300 兆瓦机组分别于 2003 年 12 月、2004 年 6 月投产发电。主要燃料来源为本地无烟煤，向湖南电网输电上网。

为响应《国家发展改革委关于燃煤电站项目规划和建设有关要求的通知》的要求，弥补湘南地区部分电力缺口，缓解电力市场的供需矛盾，改善全省电源结

构，强化受端系统电源支撑，提高湘南电网的安全稳定水平和供电可靠性。大唐耒阳发电厂拟进行三期 2×1000MW 超临界燃煤机组扩建工程，用大容量、高参数、高效益、低排放机组替代目前小机组。届时全厂供电煤耗将由 343 克/千瓦时下降到 283 克/千瓦时，二氧化硫、氮氧化物、烟尘排放大幅度降低，符合国家产业调整政策，企业社会效益和经济效益都明显提高。该工程现处于前期论证阶段，尚未得到大唐集团有限公司以及相关政府机构的批准。

9．近年主要经营业绩

近年资产、负债及权益状况

单位：人民币元

序号	项目	2014 年 6 月 30 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日	2011 年 12 月 31 日
1	流动资产	873,196,030.80	830,280,705.10	807,107,388.25	806,517,701.73
2	非流动资产	1,467,655,725.81	1,426,757,613.55	1,492,328,913.16	1,637,503,757.38
3	**资产总计**	2,340,851,756.61	2,257,038,318.65	2,299,436,301.41	2,444,021,459.11
4	流动负债	366,561,897.06	237,521,293.97	209,647,825.00	465,328,846.44
5	非流动负债	1,438,541,997.58	1,506,757,725.35	1,627,292,080.62	1,585,372,605.67
6	**负债总计**	1,805,103,894.64	1,744,279,019.32	1,836,939,905.62	2,050,701,452.11
7	**净 资 产**	535,747,861.97	512,759,299.33	462,496,395.79	393,320,007.00

近年损益状况

单位：人民币元

序号	项目	2014 年 1-6 月	2013 年	2012 年	2011 年
1	营业收入	765,031,729.99	1,727,967,216.99	1,499,600,486.22	2,068,674,851.73
2	减：营业成本	665,402,655.71	1,555,039,631.62	1,424,901,200.54	1,983,120,537.68
3	营业税金及附加	5,847,498.81	13,129,506.73	2,797,283.03	8,623,791.38
4	销售费用				
5	管理费用	23,293,831.42	48,735,810.73	46,055,043.73	35,653,624.22
6	财务费用	39,885,598.79	67,067,843.51	86,302,889.93	52,845,530.40
7	减：资产减值损失	-	5,341,159.80		-49,677.21
8	加：投资收益				
9	营业利润	30,602,145.26	38,653,264.60	-60,455,931.01	-11,518,954.74
10	营业外收入	89,271.60	10,434,348.99	129,892,510.00	4,849,622.14
11	营业外支出	40,000.00	160,000.00	260,190.20	153,346.22
12	利润总额	30,651,416.86	48,927,613.59	69,176,388.79	-6,822,678.82
13	所得税	7,662,854.22	-1,335,289.95		34,470.78
14	净利润	22,988,562.64	50,262,903.54	69,176,388.79	-6,857,149.60

以上 2011~2014 年 6 月财务数据系经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

审计，并出具了[2014]京会兴审字第 07000004 号无保留意见的审计报告。

（三）委托方与产权持有单位的关系

委托方大唐华银电力股份有限公司与产权持有单位同受中国大唐集团公司控制。

本评估报告除提供给委托方使用外，无其他评估报告使用者，相关国家法律、法规规定除外。

二、评估目的

根据大唐集团 2014 年第 10 次、第 11 次总经理办公会议决议，大唐华银电力股份有限公司董事会 2014 年第 8 次会议决议：大唐华银电力股份有限公司拟非公开发行股份，购买中国大唐集团公司所持大唐湘潭发电有限责任公司 60.93%股权、大唐华银张家界水电有限公司 35%股权，湖南湘投地方电力资产经营有限公司所持大唐湘潭发电有限责任公司 39.07%股权，以及大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）。遵照国家有关规定，需对该经济行为所涉及的大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）价值进行评估，并以评估后的全部经营性资产（包括相关负债）价值作为本次经济行为的价值参考依据。

三、评估对象和评估范围

（一）评估对象与评估范围

本次评估对象为大唐耒阳发电厂于评估基准日的全部经营性资产（包括相关负债）价值。

本次评估范围为大唐耒阳发电厂与本次经济行为相关的经审计后的全部经营性资产（包括相关负债）。

评估基准日大唐耒阳发电厂纳入本次评估范围内的经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计（[2014]京会兴审字第 07000004 号）的全部经营性资产及相关负债情况如下：

资产（负债）类型	账面金额（单位：人民币元）
流动资产	873,196,030.80
非流动资产	1,467,655,725.81
其中:可供出售金融资	

资产（负债）类型	账面金额（单位：人民币元）
持有至到期投资	
长期股权投资	6,000,000.00
投资性房地产	-
固定资产	1,307,554,412.61
在建工程	61,611,537.99
工程物资	
无形资产	91,133,042.76
长期待摊费用	-
递延所得税资产	1,356,732.45
资产总计	**2,340,851,756.61**
流动负债	366,561,897.06
非流动负债	1,438,541,997.58
负债总计	**1,805,103,894.64**
净 资 产	**535,747,861.97**

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

（一）评估范围内的主要资产情况

对企业价值影响较大的实物资产主要包括：存货、固定资产、在建工程和无形资产。其中实物资产的主要状况如下：

（1）房产建筑物类资产

本次评估的房屋建筑物类资产为生产、办公、生活用房，其他构筑物及管道沟槽。其中，房屋建筑物 102 项，构筑物 144 项，管道沟槽 29 项。

房屋建筑物主要包括：一期、二期主厂房及基础、生产水泵房、生产实验楼、化学水处理室、网控楼、材料仓库、环保楼、电器检修楼、引风机室、输煤辅助生产楼、燃运楼、综合楼、干煤棚等。

构筑物主要包括：铁路、升压站、铁塔、沉淀池、管架、烟囱、烟道及支架、储灰场、输煤栈桥、转运站、护坡、围墙及道路等。

管道沟槽主要包括：循环水管道、灰渣管沟、排水沟、通讯线路管沟、灰水回收管路、灰坝排水明渠等。

（2）机器设备类资产

机器设备主要包括 2×210MW 发电机组、2×300MW 发电机组及发电相关设备。

车辆共计 30 辆。车辆包括有奥迪、越野车，金龙客车，别克小型普通客车、丰田小型普通客车、江铃货车等。分别为 1996 年至 2012 间购置。

电子设备共计 1718 项。为在用电子设备及其他设备，主要有计算机、笔记本

电脑、打印机、传真机、复印机、投影设备，照相机、摄像机、音响设备，办公家具、文件资料柜等，分布在大唐耒阳发电厂各管理部门办公室、生产车间办公室及控制室等。

（3）在建工程类资产

在建工程类资产总计 24 项，评估基准日的账面价值为 61,611,537.99 元，包括生活区电源改造工程、1#机组脱硫旁路烟道封堵工程、4#机组脱硫旁路烟道封堵工程、输煤配套设施改造工程、#12、13、23 磨煤机筒体衬瓦更换工程、3#机组降压运行改造工程、及信息化项目工程。

（4）存货类资产

存货类资产全部为原材料，主要为生产用备品备件及生产用煤、油等，存放于各库房。

（二）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

企业申报的账面记录无形资产包括土地使用权及其他无形资产。

申报的土地使用权共 6 宗，均为工业出让用地，面积合计 996,306.20m^2。

其他无形资产，为一体化项目、防病毒软件及 PC 服务器应急备份系统等，账面价值 8,399,542.76 元。

除此以外，无其他无形资产。

（三）企业申报的表外资产的类型、数量

大唐耒阳发电厂未申报该类资产。

（四）引用其他机构出具的报告结论的情况

本次评估报告中评估基准日各项资产及负债账面值系北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）的审计结果，土地使用权评估结果为系引用北京中地华夏土地房地产评估有限公司出具的“北京中地华夏（2014）评（估）字第 102 号”《土地估价报告》之评估结果。

除此之外，未引用其他机构报告内容。

四、价值类型及其定义

本次评估价值类型为“市场价值”，本报告书所称“市场价值”是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

注册资产评估师执行资产评估业务的目的仅是对评估对象的价值进行估算并发表专业意见。评估结果系指评估对象在评估基准日的经济环境与市场状况以及其他评估师所依据的评估前提和假设条件没有重大变化的情况下，为满足评估目的而提出的价值估算成果，不能理解为评估对象价值实现的保证或承诺。

五、评估基准日

本次评估基准日是 2014 年 6 月 30 日。

为保证评估所需资料的真实性、完整性、公允性以及评估报告的时效性，同时根据本次评估工作的安排确定以 2014 年 6 月 30 日作为本次评估基准日。

六、评估依据

本次评估工作中所遵循的法律依据、产权依据和取价依据为：

（一） 行为依据

1．大唐集团 2014 年第 10 次、第 11 次总经理办公会议纪要；

2．中国大唐集团公司《关于开展集团公司在湘优质电力资产注入大唐华银电力股份有限公司前期工作的通知》（大唐集团资[2014]577 号）；

3．大唐华银电力股份有限公司董事会 2014 年第 8 次会议决议。

（二） 法律法规依据

1．《中华人民共和国公司法》（2013 年 12 月 28 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第六次会议修订）；

2．《中华人民共和国企业国有资产法》2008 年 10 月 28 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过；

3．《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》（国资产权[2009]941 号）；

4．《企业国有资产评估项目备案工作指引》国资发产权（2013）64 号；

5．中华人民共和国国务院令（第 378 号）《企业国有资产监督管理暂行条例》；

6．中华人民共和国财政部第 14 号《国有资产管理若干规定的通知》；

7．国务院 1991 年 91 号令《国有资产评估管理办法》；

8．国务院国有资产监督管理委员会第 12 号令《企业国有资产评估管理暂行

办法》；

9．国资委产权[2006]274 号《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》；

10．《关于企业国有产权转让有关事项的通知》国务院国资委国资产权发（2006）306 号；

11．国办发[2001]102 号《国务院办公厅转发财政部关于改革国有资产评估行政管理方式加强资产评估监督管理工作意见的通知》；

12．《中华人民共和国物权法》（2007 年 3 月 16 日）；

13．《中华人民共和国企业所得税法》（2007 年 3 月 16 日）；

14．《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日）；

15．《中华人民共和国增值税暂行条例》（中华人民共和国国务院令第 538 号）；

16．《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（中华人民共和国财政部国家税务总局令第 50 号）；

17．《城镇土地估价规程》中华人民共和国国家标准 GB/T 18508－2001；

18．《机动车登记规定》（公安部令 2004 第 72 号）；

19．商务部、国家发展和改革委员会、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号《机动车强制报废标准规定》；

20．其它相关的法律法规文件。

（三） 评估准则依据

1. 《资产评估准则—基本准则》（财企（2004）20 号）；

2. 《资产评估职业道德准则—基本准则》（财企（2004）20 号）；

3. 《资产评估准则—评估报告》（中评协［2011］230 号）；

4. 《资产评估准则—评估程序》（中评协［2007］189 号）；

5. 《资产评估准则—业务约定书》（中评协［2011］230 号）；

6. 《资产评估准则—工作底稿》（中评协［2007］189 号）；

7. 《资产评估准则—机器设备》（中评协［2007］189 号）；

8. 《资产评估准则——无形资产》（中评协［2008］217 号）；

9. 《资产评估价值类型指导意见》（中评协［2007］189 号）；

10.《资产评估准则—企业价值》（中评协［2011］227 号）；

11.《企业国有资产评估报告指南》（中评协［2011］230 号）

12.《资产评估职业道德准则——独立性》（中评协[2012]248 号）；

13.《注册资产评估师关注评估对象法律权属指导意见》（会协［2003］18 号）；

14.《资产评估准则—利用专家工作》（中评协［2012］244 号）；

15.《企业会计准则—基本准则》（财政部令第 33 号）；

16.《中评协关于修改评估报告等准则中有关签章条款的通知》（中评协[2011]230 号）；

17.《企业会计准则》（2006 年版）及其相关准则问题解答。

（四） 权属依据

1．房屋所有权证；

2．国有土地使用证；

3．车辆行驶证；

4．重要资产购置合同或凭证；

5．其他产权证明文件等。

（五） 取价依据

1． 财政部关于印发财建[2002]394 号文《基本建设财务管理规定》的通知；

2． 国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10 号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知；

3． 国家发展改革委、建设部关于印发发改价格[2007]670 号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知；

4． 国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）；

5． 国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283 号）；

6． 国家计委、国家环境保护总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125 号文）；

7． 《中华人民共和国城市房地产管理法》；

8． 建设部《房屋完损等级评定标准》；

9. 中华人民共和国国家标准 GB/T50291-1999《房地产估价规范》；

10. 《建设工程投资估算手册》中国建筑工业出版社 2006 年版；

11. 《湖南省建筑工程计价消耗量标准》（2006）；

12. 《湖南省建筑装饰装修工程消耗量标准》(2006)；

13. 《湖南省安装工程消耗量标准》(2006)；

14. 《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）；

15. 《火电工程限额设计参考造价指标》（2012 年水平）；

16. 《电力建设工程工期定额》（2012 年版）；

17. 《电力建设工程概算定额》（2013 年版）；

18. 《关于发布 2013 版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1 号）；

19. 《铁路工程预算定额》（2010 年）；

20. 《衡阳市建设工程造价信息》；

21. 《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》；

22. 湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新发布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》(湘价费[2003]42 号文件)；

23. 湖南省实施《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》办法，(湖南省人民政府令第 231 号)；

24. 湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知(湘政办发[2010]47 号文件)；

25. 湖南省人民政府关于批转省财政厅《湖南省防洪保安资金征收管理办法》的通知（湘政发[2001]31 号）；

26. 《2014 机电产品报价手册》；

27. 企业提供的 2×210MW、2×300MW 发电机组相关合同、工程初步设计、可行性研究报告、概算；

28. 企业提供的 2×300MW 发电机组的大修记录、运行记录；

29. 中国人民银行公布的现行贷款利率；

30. 《资产评估常用数据与参数》；

31. 国家有关部门发布的统计资料和技术标准资料及价格信息资料；

32. 湖南省物价局、湖南省财政厅《关于核定水资源费收费标准的通知》（湘价费［2003］128 号）；

33. 湖南省物价局、湖南省财政厅、湖南省水利厅《关于调整水资源费征收标准的通知》（湘价费[2013]104 号）；

34. 评估人员现场察看和市场调查取得的有关评估资料；

35. Wind 资讯系统提供的 A 股上市公司的有关资料；

36. 评估机构掌握的其他有关资料。

七、评估方法

（一）评估方法的选择

资产评估方法一般包括资产基础法（成本加和法）、市场法和收益法。资产基础法是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的评估思路。市场法是指将评估对象与参考企业、在市场上已有交易案例进行比较以确定评估对象价值的评估思路。收益法是指通过将被评估企业（对象）预期收益资本化或折现以确定评估对象价值的评估思路。

因国内产权交易市场交易信息的获取途径有限，且同类企业在产品结构和主营业务构成方面差异较大，选取同类型市场参照物的难度极大，故本次评估未采用市场法。本次评估采用资产基础法、收益法进行评估。

（二）资产基础法简介

资产基础法即成本加和法，是指企业价值评估中，在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象净资产价值的评估思路。

针对资产类型不同，具体评估方法分类说明如下：

1．关于流动资产的评估

（1） 对于现金，评估人员采用监盘的方式进行了现场盘点并根据现金日记账记录进行合理的倒推计算。经过倒推计算出评估基准日现金余额，并与现金日记账核对，评估人员以清查核实后的调整后账面值为评估值。

（2） 对于银行存款，通过对银行存款余额调节表进行试算平衡，核对无误后，以经核实调整后的账面值确认评估值。

（3） 对于应收票据，评估人员对其进行了现场盘点、审阅和分析，核实其均为不含息承兑汇票，账面价值与实际金额相符，故以经核实调整后的账面价值

作为评估值。

（4） 对于应收款项（应收账款、预付账款、其他应收款），评估人员通过核查账簿、原始凭证，在对经济内容和账龄分析的基础上，通过个别认定法及账龄分析法相结合，综合分析应收款项的可收回金额及未来可收回金额的评估风险损失进而确定应收款项的评估值。

（5） 关于存货的评估

纳入本次评估范围的存货为原材料。

对于正常周转的原材料，评估人员根据现行市场价格估算评估值；对于无回收价值的材料，评估为零；对于因长期闲置不用导致积压的备品备件按其可变现净值确定其评估值。

（6） 关于其他流动资产

评估人员核对了明细账、总账及会计报表，抽查了各项应交税金的计提依据和完税凭证，对各项税款的计提数按适用税率进行了测算，以经核实调整后的账面值确认评估值。

2．关于长期股权投资的评估

长期股权投资为对湖南大唐燃料开发有限责任公司投资，持股比例 16.67%。湖南大唐燃料开发有限责任公司自 2004 年 8 月投资以来历年无投资收益分红。因持股比例较小，且该长期投资占产权持有单位资产总额比重较小，本次评估根据取得的湖南大唐燃料开发有限责任公司于 2014 年 6 月 30 日的财务报表，以评估基准日的净资产乘以持股比例计算权益份额确定评估值。

3．关于房屋建筑物的评估

房地产评估常用的方法主要有市场比较法、收益法和重置成本法。根据房地产估价规范：有条件选用市场比较法进行估价的，优先采用市场比较法；收益性房地产的估价，应选用收益法作为其中的一种估价方法；在无市场依据或市场依据不充分而不宜采用市场比较法、收益法、假设开发法进行估价的情况下，可采用重置成本法作为主要的估价方法。

根据本次评估目的和产权持有单位提供的资产有关情况资料，经过实地察看、市场调查研究，遵循必要的评估程序与原则，本次评估对自建自用的生产经营性建筑物，难以找到市场交易案例的房屋建（构）筑物，采用重置成本法进行评估。

对于市场交易可比案例较多的房产，采用市场法对委估房地产进行评估。

（1）重置成本法

重置成本法的基本公式如下：

评估价值＝重置全价×综合成新率

重置全价＝建安工程费+前期及其他费用+资金成本

①重置全价

建筑物重置全价是用评估对象的建安工程费，加上前期及其他费用、资金成本，计算得出。

A、建安工程费

建筑安装工程造价包括土建工程费，水卫安装工程费，电气安装工程费，其它安装工程费，装饰工程费等总造价。

对于电厂主要生产房屋建筑物，根据现场的实地勘察和查阅的相关预决算资料，套用《电力建设工程概算定额》(2013 年版)，得出直接工程费，在此基础上采用《火力发电工程建设预算编制与计算规定》(2013 年版)中规定的取费标准计取措施费、规费、利润、税金。再根据《关于发布 2013 版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1 号）及当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价，计算得出建安工程造价。

对于电厂生活及配套房屋建筑物，根据现场的实地勘察和查阅的相关预决算资料，套用《湖南省建筑工程计价消耗量标准》（2006）、《湖南省建筑装饰装修工程消耗量标准》（2006）、《湖南省安装工程消耗量标准》（2006），再根据当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价，计算得出建安工程造价。

对于铁路专用线路根据现场的实地勘察和查阅的相关预决算资料，套用《铁路工程预算定额》（2010年），再根据当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价，计算得出建安工程造价。

B、前期及其他费用

对于电厂主要生产房屋建筑物前期费用和其他费用是根据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）的有关规定计算确定。包括的内容及取费标准见下表：

前期及其他费用计算表（2×210MW）

编号	项目名称	计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	3.08%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（建筑工程费+安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.84%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	工程保险费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程结算审核费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.23%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	勘察设计费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.15%	计委建设部计价[2002]10 号文
3	设计文件评审费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	项目后评价费－发电工程	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.15%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.20%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	电力工程技术经济标准编制管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	生产准备费			
1	工器具机办公家具购置费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.37%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.47%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
	小计	一+二+三		

前期及其他费用计算表（2×300MW）

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.62%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（建筑工程费+安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.73%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	工程保险费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程结算审核费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.23%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	勘察设计费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.11%	计委建设部计价[2002]10 号文
3	设计文件评审费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
4	项目后评价费－发电工程	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.15%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.20%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	电力工程技术经济标准编制管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	生产准备费			
1	工器具及办公家具购置费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.95%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
	小计	一+二+三		

对于生活用房屋根据：财政部关于印发财建[2002]394号文《基本建设财务管理规定》的通知，国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知，国家发展改革委、建设部关于印发发改价格[2007]670号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知，国家计委、国家环境保护总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号文），国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号），国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）。包括的内容及取费标准见下表：

序号	费用类别	计算基数	费率	取费依据
一	建设项目管理费			
1	建设单位管理费	建安工程费	1.36%	财建[2002]394 号
2	工程监理费	建安工程费	4.12%	发改价格（2007）670 号
3	工程招标费	建安工程费	0.51%	计价格[2002]1980 号
4	可行性研究费	建安工程费	0.63%	国家计委 1283 号文
5	勘察设计费	建安工程费	3.76%	计价格[2002]10 号
7	小计		10.38%	

对于铁路专用线路根据：财政部关于印发财建[2002]394号文《基本建设财务管理规定》的通知，国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知，国家发展改革委、建设部关于印发发改价格[2007]670号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知，国家计委、国家环境保护总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号文），国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号），铁道部现行《铁路基本建设工程投资预估算、估算编制办法》及

铁建设[2008]11号等文件确定。包括的内容及取费标准见下表：

序号	费用名称	计算公式	费率	备注
1	建筑安装工程费	项目个别预算		
2	建设单位管理费	建筑安装费×费率	1.20%	财建[2002]394 号
3	建设管理其他费	建筑安装费×费率	0.16%	铁建设[2008]11 号
4	工程监理费	建筑安装费×费率	2.30%	发改价格[2007]670 号
5	勘查设计费	建筑安装费×费率	3.20%	计价格[2002]10 号
6	安全生产费	建筑安装费×费率	2.00%	铁建设[2012]245 号
7	联合试运转费及工程动态检测费	建筑安装费×费率	0.17%	铁建设[2008]11 号
8	可行性研究费	建筑安装费×费率	0.15%	计价格[1999]1283 号
9	环评费	建筑安装费×费率	0.17%	计价格[2002]125 号
10	生产准备费	建筑安装费×费率	1.50%	铁建设[2008]11 号
	合计		10.85%	

C、资金成本的确定

资金成本是指房屋建造过程中所耗用资金的利息或机会成本，以同期银行贷款利率计算得实际利率测算。

委估方建设贷款计算周期为季度计息，评估基准日适用的中国人民银行公布的建设期贷款利率为6.15%。经计算实际利率为6.29%，设定贷款在建设期内均匀投入：

实际利率＝（1 + i/ n）^ n - 1

其中：名义利率i为6.15%；

经计算实际利率为6.29%。

2×210MW 机组及配套设施按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定如下：

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

第一台机组发电时间按照竣工前 0.5 年确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》(2013 年)，确定合理工期为 2 年。经过上述计算，2 年期贷款实际利率为 6.29%，计算取定资金成本利息系数为 5.15%，计算过程详见下表。

名义利率	6.15%
实际利率	6.29%
第一台机组占总投资的比例	65%
第二台机组占总投资的比例	35%

	第 1 年	第 2 年	合计
静态投资各年度比例	60%	40%	
第一台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	80%	20%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	52.00%	13.00%	65.00%
年度资金成本系数	1.64%	1.89%	3.53%
第二台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	23%	77%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	8.00%	27.00%	35.00%
年度资金成本系数	0.25%	1.37%	1.62%
资金成本系数合计			5.15%

2×300MW 机组及配套设施按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定如下：

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

第一台机组发电时间按照竣工前 2/3 年确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》(2013 年)，确定合理工期为 3 年。经过上述计算，3 年期贷款实际利率为 6.29%，计算取定资金成本利息系数为 7.62%，计算过程详见下表。

名义利率	6.15%			
实际利率	6.29%			
第一台机组占总投资的比例	65%			
第二台机组占总投资的比例	35%			
	第 1 年	第 2 年	第 3 年	合计
静态投资各年度比例	30%	50%	20%	
第一台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	38%	55%	7%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	24.75%	36.00%	4.25%	65.00%
年度资金成本系数	0.78%	2.74%	1.39%	4.91%
第二台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	15%	40%	45%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	5.25%	14.00%	15.75%	35.00%
年度资金成本系数	0.17%	0.78%	1.77%	2.71%
资金成本系数合计				7.62%

②成新率的确定

本次评估对建筑物主要采用理论成新率和勘查成新率综合判定成新率。

A、理论成新率（年限法成新率）

基本计算公式如下：

理论成新率＝（经济寿命年限－已使用年限）/经济寿命年限×100% 或

理论成新率＝尚可使用年限/（已使用年限+尚可使用年限）×100%

B、勘查成新率（打分法成新率）

打分法成新率是通过评估人员对各建(构)筑物的实地勘察，对建(构)筑物的基础、承重构件(梁、板、柱)、墙体、地面、屋面、门窗、墙面粉刷、吊顶及上下水、通风、电照等各部分的勘察，根据原城乡环境建设保护部发布的《房屋完损等级评定标准》、《鉴定房屋新旧程度参考依据》和《房屋不同成新率的评分标准及修正系数》，结合建筑物使用状况、维修保养情况，分别评定得出各建筑物的现场勘查成新率。

勘查成新率＝结构部分打分值×权数＋装修部分打分值×权数＋安装部分打分值×权数

C、综合成新率

对纳入评估范围内的房屋，其综合成新率根据建（构）筑物的成新率根据使用年限法、打分法两种方法计算的成新率加权平均后确定。

综合成新率＝勘查成新率×60%＋理论成新率×40%

③评估值的确定

评估值＝重置成本×综合成新率

（2）市场比较法

根据《房地产估价规范》和评估人员现场踏勘，以及对委估对象的特点、评估目的及所处区域的影响因素等资料进行收集、分析和整理，并结合委估对象的实际情况，由于委估房产建成时间较早，无法搜集到相关房屋建造预决算资料，限制了成本法的运用。在委估房产同一供求范围内，市场交易可比案例较多，因此采用市场法对委估房产进行评估。

市场比较法是将委估物与在基准日时点近期有过交易的类似房地产进行比较，对这些类似房地产的已知价格作适当的修正，以此估算委估对象的市场合理价值。

计算公式为：委估物的市场合理价格=交易实例价格×交易日期修正×交易情况修正×区域因素修正×个别因素修正。

其评估过程如下：

第一步：选取可比实例；

第二步：对可比实例价格进行情况修正、日期修正、区域因素、个别因素修正；

第三步：综合求取委估房地产比准价格；

根据本次评估委估房地产特点，根据委估房地产所在位置周围房地产的市场价值，采用市场比较法确定委估房地产的市场价值，则应有：

比准价格＝可比实例成交价格×交易价格修正系数×交易日期调整系数×个别因素调整系数×区域因素调整系数

选取的多个可比实例的价格经过上述各种修正之后，应根据具体情况计算求出一个综合结果，作为比准价格，并根据此比准价格，最终确定评估值。

4．关于机器设备的评估

根据企业提供的设备明细清单，逐一进行核对，做到账表相符，同时通过对有关的合同、法律权属证明及会计凭证审查核实对其权属予以确认。在此基础上，由评估人员对设备进行了必要的现场查看和核实。

设备评估采用成本法。具体公式如下：

评估值＝重置全价×成新率

（1）重置价值的确定

根据纳入本次评估范围的设备种类，在进行评定估算时，针对设备不同的情况，分别采用不同的方法确定重置全价，具体情况如下：

①主要发电设备重置全价

电力专用设备的重置全价是在设备购置价的基础上，考虑该设备达到正常使用状态下的各种费用（包括购置价、安装调试费、设备基础费、前期及其他费用和资金成本等），综合确定：

设备重置全价=设备购置费+安装调试费+基础费+前期费及其他费用+资金成本-可抵扣增值税

设备购置费=设备购置价+运杂费

可抵扣增值税=设备购置价÷1.17×17%+运杂费÷1.11×11%

A、设备购置价

对于主要发电设备，我们通过市场询价取得主要发电设备的购置价格，并根据本次评估对象的特点和外部的评估条件，最终确定设备的出厂价格。

根据国务院于 2008 年 11 月 10 日发布国务院令第 538 号《中华人民共和国增值税暂行条例》，从 2009 年 1 月 1 日起，在全国范围内增值税由生产性增值税转变为消费性增值税，即增值税纳税企业购买设备等应缴纳增值税的商品的进项税可以在销项税中低扣；取消进口设备增值税免税政策，所购设备增值税可以抵扣。根据重置成本的原则，本次评估设备等固定资产时估算其重置全价时扣除其增值税。

对价值量较高的设备，其重置全价应包括设备购置费、运杂费、安装调试费、其他费用及资金成本；对价值量较低，不需要安装或安装量较小，以及运输费用较低的设备重置全价，由评估人员结合当地具体情况，区别对待，予以估算。

对于非标设备，本次评估按照现行的人工费、材料费、机械台班价格，并参照相关设备制作定额和费用定额标准，计算得出非标设备的制造费用。

如询价中由供货商负责运输和安装时(在购置价格中已含此部分价格)，则不加运输及安装费。

B、设备运杂费

设备运杂费是指设备的采购、运输（从设备制造厂家运到项目所在地设备仓库）费用，上下站装卸、保管费、运输保险费，运杂费率以含税购置价为基础，依据《电网工程建设预算编制与计算规定》(2013 年版)及《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版），结合企业实际情况综合确定。

C、安装调试费

电力设备的安装调试费主要由直接工程费、间接费、利润和税金构成。按照火电设备特点和行业惯例，调查分析近期设计单位和委估单位设备购置费用的构成，依据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）和《电力建设工程概算定额》（2013 年版）等有关定额标准计算。

对小型、无须安装的设备，不考虑安装调试费。

D、设备基础费

对需要作地基处理的设备在此考虑其基础工程费，否则简化处理。

本次评估对于设备基础费用是在企业提供设备基础建筑工程概算等资料，并

核实基础实际发生工程量的基础上，根据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）和《电力建设工程概算定额》（2013 年版），按照施工当地现行的人工费、材料费、机械台班价格标准，对设备基础工程概算进行调整计算后确定，并与土建进行沟通避免与建筑工程重复计算。

E、前期费用及其他费用

工程建设其它费用主要由项目建设管理费、项目建设技术服务费、其它费用等构成；主要依据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）的有关规定计算确定。前期费用及其他费用费率表如下：

2×210MW 机组

序号	项目	取费基础及计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	安装工程费×费率	3.08%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	安装工程费×费率	1.84%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	设备监造费	（设备购置费+装置性材料费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程保险费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程结算审核费	安装工程费×费率	0.23%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	安装工程费×费率	2.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	设备成套技术服务费	设备购置费×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	勘查设计费	设备购置费×费率	2.15%	计委建设部计价[2002]10号文
4	设计文件评审费	设备购置费×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	项目后评价费	安装工程费×费率	0.15%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	安装工程费×费率	0.20%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
7	工程建设检测费－特种设备安全监测费	机组额定发电容量×费率	2.60%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
8	电力工程技术经济标准编制管理费	安装工程费×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	启动试运费		1.00%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
四	生产准备费			
1	工器具机办公家具购置费	安装工程费×费率	0.37%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)

序号	项目	取费基础及计算公式	费率	依据
2	生产职工培训及提前进厂费	安装工程费×费率	2.47%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
五	合计	一+二+三+四		

2×300MW 机组

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	安装工程费×费率	2.62%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	安装工程费×费率	1.73%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	设备材料监造费	（设备购置费+装置性材料费）×费率	0.36%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程保险费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程结算审核费	安装工程费×费率	0.23%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	安装工程费×费率	2.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	设备成套技术服务费	设备购置费×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	勘察设计费	设备购置费×费率	2.11%	计委建设部计价[2002]10号文
4	设计文件评审费	设备购置费×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	项目后评价费－发电工程	安装工程费×费率	0.15%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	安装工程费×费率	0.20%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
7	工程建设检测费－特种设备安全监测费	机组额定发电容量×费率	2.60%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
8	电力工程技术经济标准编制管理费	安装工程费×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	整套启动试运费		1.00%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
四	生产准备费			
1	工器具及办公家具购置费	安装工程费×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	安装工程费×费率	1.95%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
	小计	一+二+三+四		

F、资金成本

资金成本以设备购置费、安装工程、基础工程费、其他费用之和为基数，根据委估企业发电机组容量参照火电发电工程建设工期定额确定合理工期，按照复

利计算。年利率按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定。

资金成本=(设备购置费＋安装工程费＋基础工程费＋其他费用)×资金成本率×工期÷2

委估方建设贷款计算周期为季度计息，评估基准日适用的中国人民银行公布的1-3年建设期贷款利率为6.15%。经计算实际利率为6.29%，设定贷款在建设期内均匀投入：

实际利率＝（1 + i/ n）^ n - 1

其中：名义利率i为6.15%;

经计算实际利率为6.29%。

2×210MW 机组及配套设施按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定如下：

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

其中：

第一台机组发电前资金成本=∑[(年初累计投资+本年投资/2) ×年利率]

第一台机组发电后资金成本=∑[(本年投资/2) ×年利率]

第一台机组发电时间按照竣工前 0.5 年确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》(2013 年)，确定合理工期为 2 年。经过上述计算，2 年期贷款实际利率为 6.29%，计算取定资金成本利息系数为 5.15%。

2×300MW 机组及配套设施按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定如下：

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

其中：

第一台机组发电前资金成本=∑[(年初累计投资+本年投资/2) ×年利率]

第一台机组发电后资金成本=∑[(本年投资/2)×年利率]

第一台机组发电时间按照竣工前 2/3 年确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》(2013 年)，确定合理工期为 3 年。经过上述计算，3 年期贷款实际利率为 6.29%，计算取定资金成本利息系数为 7.62%。

②车辆重置全价确定

重置全价=车辆购置价（不含税）+车辆购置税+牌照手续费

对于市场上还继续销售的运输设备，重置价值按照评估基准日的现行市场价，并考虑其相应的车辆购置税、牌照费等费用确定。

对于已停产的运输设备，评估人员通过市场调查，了解与委估车辆相同品牌、款型、配置的车辆目前市场上售价及二手市场交易情况，分析车辆交易日期、交易情况及配置方面、车辆状态的差异，经修正比较后确定委估车辆的评估价值。

③其他机器设备及电子设备重置全价确定

重置全价=设备购置价+运杂费+安装调试费+资金成本-设备中包含的增值税

主要依据《2014 机电产品报价手册》和设备最新市场成交价格予以确定，对于不需要安装的设备和运费已经在重置全价中考虑的设备，相应简化计算。另外对于符合增值税抵扣条件的，对计算出的增值税从设备重置全价中予以扣减。

电子设备根据当地市场信息、《IT168 网》及《慧聪商情》等近期市场价格资料，依据其购置价确定重置全价。

对于零星购置的小型设备、电子设备，其运杂费、安装费、其他费用和资金成本视具体情况而定，一般运杂费和安装费包含在设备费中，其他费用和资金成本忽略不计。

对于购置时间较早，现市场上无相关型号但能使用的电子设备，参照二手设备市场价格确定其重置全价。

（2）设备成新率的确定

评估人员对企业的设备进行了现场核实，对于重点设备评估人员进行了逐一的核实；少量单位金额较小的设备进行了重点抽查。评估人员了解了设备的运行情况、维护保养情况，详细了解了设备的大修理情况，查看运行环境、操作情况，查阅了设备的原始技术档案。评估人员对主要设备进行了现场勘查，填写了《机器设备鉴定表》和《重点设备分解打分表》。

评估人员根据进行现场调查情况，对于机器设备、运输设备采用不同方法确定其成新率：

① 机器设备成新率

评估人员主要采用年限法、现场勘查法两种方法加权平均后综合确定设备的

成新率。公式为：

综合成新率=年限法成新率×40%+勘查成新率×60%

其中：

年限法成新率=（经济耐用年限-已使用年限）÷经济耐用年限×100%

勘查成新率：评估人员现场对设备进行了现场勘查，计算勘查成新率。

② 运输设备成新率

$N=N_1\times40\%+N_2\times60\%$

其中：N_1 表示理论成新率

N_2 表示勘查成新率

N 表示车辆综合成新率

对于车辆，依据商务部、国家发展和改革委员会、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号《机动车强制报废标准规定》的有关规定，以车辆行驶里程、使用年限两种方法根据孰低原则确定理论成新率，其中，对于自用小型轿车，使用年限无限制，以车辆行驶里程成新率确定，然后结合现场勘察情况进行调整。

③ 电子设备

通过对设备使用状况的现场调查，合理确定电子设备的物理性损耗，根据各类设备的经济寿命年限和实际已使用年限确定理论成新率。即：

理论成新率=(1-实际使用年限/经济寿命年限)×100%。

通过有关设备的运行情况，以及向有关设备管理（使用）人员询问该等设备的使用效能，确定成新率调整值，从而确定成新率。

5．固定资产—土地

通过询问，纳入此次评估范围的土地为企业取得划拨地时缴纳的部分补偿费，本次评估将其并入“无形资产—土地使用权”科目进行评估，此处评估为零。

6．在建工程的评估

在建工程的评估方法为重置成本法：

在建工程-土建工程重置成本＝建筑安装工程的实际工程量的费用＋适当的资金成本。

合理的资金成本根据正常的建设工期，按照评估基准日基本建设贷款利率计算，假设建筑安装工程费在建设期内均匀投入使用。

7．无形资产—土地使用权的评估

根据本次评估所涉及的经济目的，该类资产本次评估中均由北京中地华夏土地房地产评估有限公司受托单独评估。报告所列示的土地使用权评估结论，系引用北京中地华夏土地房地产评估有限公司出具的“北京中地华夏（2014）评（估）字第 102 号”《土地估价报告》之评估结果。

8．无形资产-其他无形资产的评估

对其他无形资产，通过了解并收集资产初始入账的相关资料，采用现行市场价格确认其评估值。

9．递延所得税资产

该项资产是企业按照会计准则中的递延税款法核算企业所得税费用时挂账的借项，根据其各项资产负债评估后仍存在的所得税可抵扣暂时性差异因素影响额确定评估值。

10．关于负债的评估

对负债评估人员根据企业提供的各项目明细表及相关财务资料，对账面值进行核实，以企业实际应承担的负债确定评估值。

（二）收益法简介

收益法是指通过估测被评估资产未来预期收益的现值来判断资产价值的各种评估方法的总称。

采用收益现值法评估的基本思路是：任何资产（包括企业和股权）的价值是其产生的未来现金流量的现值。

本次评估运用企业自由现金流量折现(FCFF)模型评估大唐耒阳发电厂权益价值，是用公司的资产价值减去债务价值。企业价值和债务价值等于它们相应的折现现金流量，折现率反映这些现金流量的风险。

1．公式介绍

根据本次选定的评估模型，确定计算公式如下：

$$\text{经营性资产价值}=\sum_{t=1}^{n}\frac{\text{企业现金流量}_t}{(1+\text{加权平均资本成本})^t}$$

股东全部权益价值＝企业经营性资产价值＋溢余资产价值＋非经营性资产价值－债务价值

企业现金流量是企业全部现金流入扣除成本费用和必要的投资后的剩余部分，它是企业一定期间可以提供给所有投资人（股东和债权人）的税后现金流量。

2．估算现金流

根据本次选取的评估模型，自由现金流量是营业活动产生的税后现金流量。

自由现金流量=息税前利润×(1-所得税率)+折旧及摊销-资本性支出-营运资本追加额

3．预测期

因企业的寿命是不确定的，通常采用持续经营假设，即假设企业将无限期的持续下去。本次评估将预测的时间分为两个阶段，详细的预测期和后续期，或称永续期。

根据大唐耒阳发电厂当前生产经营现状及国内外经济走势，本次评估对 2014 年 7 月-2018 年期间进行了详细的预测，2019 年及以后年度维持 2018 年水平。

八、评估程序实施过程和情况

根据国家有关部门关于资产评估的规定和会计核算的一般原则，依据国家有关部门相关法律规定和规范化要求，按照与委托方的资产评估约定书所约定的事项，北京天健兴业资产评估有限公司业已实施对委托方提供的法律性文件与会计记录以及相关资料的验证审核，按产权持有单位提交的资产清单，对相关资产进行必要的产权查验、实地察看与核对，进行必要的市场调查和交易价格的比较，以及财务分析和预测等其他有必要实施的资产评估程序。资产评估的详细过程如下：

1. 接受委托及准备阶段

（1） 北京天健兴业资产评估有限公司于 2014 年 7 月接受委托方的委托，从事本资产评估项目。在接受委托后，北京天健兴业资产评估有限公司与委托方就本次评估目的、评估对象与评估范围、评估基准日、委托评估资产的特点等影响资产评估方案的问题进行了认真讨论。

（2） 根据委托评估资产的特点，有针对性地布置资产评估申报明细表，并设计主要资产调查表等，对参与资产评估的配合人员进行业务培训，填写资产评估清查表和各类调查表。

（3） 评估方案的设计

依据了解资产的特点，制定评估实施计划，确定评估人员，组成资产评估现场工作小组。

（4） 评估资料的准备

收集和整理评估对象市场交易价格信息、主要原料市场价格信息、评估对象产权证明文件等。

2. 现场清查阶段

（1） 评估对象真实性和合法性的查证

根据委托方及产权持有单位提供的资产和负债申报明细，评估人员针对实物资产和货币性债权和债务采用不同的核查方式进行查证，以确认资产和负债的真实准确。

对货币资金，评估人员通过查阅日记账，盘点库存现金、审核银行对账单及银行存款余额调节表等方式进行调查；

对债权和债务，评估人员采取核对总账、明细账、抽查合同凭证等方式确定资产和负债的真实性。

对固定资产的调查采用重点和一般相结合的原则，重点调查重要设备等资产。评估人员，查阅了相关重点设备购置合同发票等，从而确定资产的真实性。

（2） 资产实际状态的调查

设备运行状态的调查采用重点和一般相结合的原则，重点调查生产用机械设备。主要通过查阅设备的运行记录，在产权持有单位设备管理人员的配合下现场实地观察设备的运行状态等方式进行。在调查的基础上完善重要设备调查表。

（3） 实物资产价值构成及业务发展情况的调查

根据产权持有单位的资产特点，调查其资产价值构成的合理性和合规性。重点核查固定资产账面金额的真实性、准确性、完整性和合规性。查阅了有关会计凭证、会计账簿以及设备采购合同等资料。

调查了解产权持有单位历史年度发电量、厂用电率、上网电量、各项发电成本，并对未来发电利用小时等经营参数与产权持有单位和委托方讨论。

3. 评估汇总阶段

（1） 评估结果的确定

依据北京天健兴业资产评估有限公司评估人员在评估现场勘察的情况以及所进行的必要的市场调查和测算，在对资产的初步评估结果进行汇总分析后确定委托评估资产的结果。

（2） 评估结果的分析和评估报告的撰写

按照北京天健兴业资产评估有限公司规范化要求编制相关资产的评估报告书。评估结果及相关资产评估报告按北京天健兴业资产评估有限公司规定程序进行三级复核，经签字注册资产评估师最后复核无误后，由项目组完成并提交报告。

（3） 工作底稿的整理归档。

九、评估假设

（一）一般假设：

1．交易假设：假定所有待评估资产已经处在交易过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。

2．公开市场假设：公开市场假设是对资产拟进入的市场的条件以及资产在这样的市场条件下接受何种影响的一种假定。公开市场是指充分发达与完善的市场条件，是指一个有自愿的买方和卖方的竞争性市场，在这个市场上，买方和卖方的地位平等，都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易都是在自愿的、理智的、非强制性或不受限制的条件下进行。

3．持续使用假设：持续使用假设是对资产拟进入市场的条件以及资产在这样的市场条件下的资产状态的一种假定。首先被评估资产正处于使用状态，其次假定处于使用状态的资产还将继续使用下去。在持续使用假设条件下，没有考虑资产用途转换或者最佳利用条件，其评估结果的使用范围受到限制。

4．企业持续经营假设：是将企业整体资产作为评估对象而作出的评估假定。即企业作为经营主体，在所处的外部环境下，按照经营目标，持续经营下去。企业经营者负责并有能力担当责任；企业合法经营，并能够获取适当利润，以维持持续经营能力。

（二）收益法评估假设：

1．收益法通用假设

（1）国家现行的有关法律、法规及政策，国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；无其他不可预测和不可抗力因素造成的重大不利影响。

（2）针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营。

（3）假设公司的经营者是负责的，且公司管理层有能力担当其职务。

（4）除非另有说明，假设公司完全遵守所有有关的法律和法规。

（5）假设公司未来将采取的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致。

（6）假设公司在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致。

（7）有关利率、汇率、赋税基准及税率，政策性征收费用等不发生重大变化。

（8）无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响。

2．收益法特殊假设

（1）对于涉及企业经营需由政府相关部门颁发的证件及资质，假设其能如期获取，到期后可以获得延期。

（2）假设未来年度上网电价的能够维持当前执行的上网电价水平。

（3）公司生产经营所消耗的主要原材料、辅料的供应方式无重大变化，成本、费用控制能按相关计划实现，煤炭价格在合理范围波动，无须考虑煤电联动政策影响。

（4）资产更新等各项参数取值是按照不变价格体系确定的，不考虑通货膨胀因素的影响。

（5）被评估企业的资产在评估基准日后不改变用途，仍按照企业计划持续使用。

根据资产评估的要求，认定这些假设条件在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化时，将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

十、评估结论

（一）资产基础法评估结果

在持续经营的假设前提下，至评估基准日 2014 年 6 月 30 日大唐耒阳发电厂经营性总资产账面价值为 234,085.18 万元，评估价值为 282,595.41 万元，增值额为 48,510.23 万元，增值率为 20.72%；经营性总负债账面价值为 180,510.39 万元，

评估价值为 177,463.16 万元，减值额为 3,047.23 万元，减值率为 1.69%；经营性净资产账面价值为 53,574.79 万元，评估价值为 105,132.25 万元，增值额为 51,557.46 万元，增值率为 96.23%。各类资产及负债的评估结果见下表：

资产评估结果汇总表

产权持有单位名称：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D＝C/A×100
1	流动资产	87,319.60	87,223.77	-95.83	-0.11
2	非流动资产	146,765.58	195,371.64	48,606.06	33.12
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	600.00	640.17	40.17	6.70
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	130,755.45	153,830.49	23,075.04	17.65
9	在建工程	6,161.16	6,210.44	49.28	0.80
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	9,113.30	34,517.04	25,403.74	278.75
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	-	-	-	
18	递延所得税资产	135.67	173.50	37.83	27.88
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	234,085.18	282,595.41	48,510.23	20.72
21	流动负债	36,656.19	36,661.66	5.47	0.01
22	非流动负债	143,854.20	140,801.50	-3,052.70	-2.12
23	**负债合计**	180,510.39	177,463.16	-3,047.23	-1.69
24	**净资产（所有者权益）**	53,574.79	105,132.25	51,557.46	96.23

（二）收益法评估结果

经收益法评估，大唐耒阳发电厂于评估基准日 2014 年 6 月 30 日经营性净资产价值为 102,547.54 万元。与账面值相比评估增值 48,972.75 万元，增值率为 91.41%。

（三）评估结论

本次资产基础法的评估结果为 105,132.25 万元，收益法的评估结果为 102,547.54 万元，两种方法差异的主要原因是：资产基础法评估是以资产的成本重置为基础，随着电力行业固定资产的投资价格水平变化而变化；收益法的评估

是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。大唐耒阳发电厂为火电发电企业，采用收益法对未来收益预测具有较大的不确定性，对评估结果的影响较大；加之受企业未来生产投资计划、生产经营管理水平、政府政策以及市场环境的变化影响，有一定的局限性。故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐耒阳发电厂经营性净资产价值为 105,132.25 万元。

十一、特别事项的说明

1. 本报告是在独立、公正、客观、科学的原则下作出的，我公司及参加评估人员与委托方及产权持有单位之间无任何特殊利害关系。

2. 本报告提出的评估结果是在委托方、产权持有单位及相关当事方提供必要的资料基础上形成的，评估人员对委托方、产权持有单位及相关当事方提供的有关评估对象法律权属资料和资料来源进行了必要的查验，并有责任对查验的情况予以披露。但本报告所依据的权属资料之真实性、准确性和完整性由委托方、产权持有单位及相关当事方负责并承担相应的责任。

3. 本评估结果是对 2014 年 6 月 30 日这一评估基准日企业经营性净资产价值的客观公允反映，本公司对这一基准日以后的企业经营性净资产价值发生的重大变化不负任何责任。发生评估基准日期后重大事项时，不能直接使用本评估结论。

4. 本次评估结果是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的大唐耒阳发电厂发电业务经营性净资产的市场价值，未考虑已经办理的或正在办理的抵押、担保等可能造成的影响，未对资产评估增值做任何纳税准备，也未考虑可能存在的抵押、担保、或有负债、未决诉讼或任何其他可能存在的诉讼所可能产生的任何影响，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价格的影响，同时，本报告也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。

5. 本次评估结果基于本报告及其说明所陈述的有关假设基础之上，此等数据将会受多种市场因素影响而变化。评估人员对市场变化的情况不承担发表意见的责任，同时评估人员也没有义务为了反映报告日后的事项而进行任何修改。当前述条件以及评估中遵循的各种原则发生变化时，评估结果一般会失效。

6. 纳入评估范围内的土地使用权，截至报告出具日已取得工业出让国有土地使用证。报告所列示的土地使用权评估结论，系引用北京中地华夏土地房地产评

估有限公司出具的“北京中地华夏（2014）评（估）字第 102 号”《土地估价报告》之评估结果。

7. 截至评估报告日，耒阳电厂房产均已办理房产证，其中 3 项房产共计 276.96 平方米，《房屋所有权证》证载权利人为“湖南耒阳电厂”（系大唐耒阳发电厂前身），尚未办理更名手续。大唐耒阳发电厂承诺实际所有权人为大唐耒阳发电厂，不存在权属纠纷或潜在纠纷等有损资产产权主体完整的事项。详见下表：

序号	名称	结构	建成日起	单位	数量
1	厂办商品房	框架结构	1998/4/25	m²	92.66
2		框架结构	1998/4/25	m²	92.66
3		框架结构	1998/4/25	m²	91.64
	合计				276.96

8. 截至评估基准日，纳入评估范围内的部分《车辆行驶证》登记的权利人非大唐耒阳发电厂，目前尚未办理产权更名手续，但其产权属大唐耒阳发电厂所有，不存在产权纠纷。大唐耒阳发电厂为此已出具相关证明，承诺上述车辆产权归其所有。具体情况详见下表：

序号	车辆牌号	车辆名称	规格型号	证载权利人
1	湘 D-81238	普通大客车	96090204	湖南省耒阳电厂
2	湘 A-35370	猎豹吉普车	猎豹 CJY6421D	湖南省电力建设开发总公司
3	湘 A-52283	小型越野客车	三菱帕杰罗 V31	湖南省电力建设开发总公司
4	湘 D-80062	奔驰面包	MB100	耒阳电厂
5	湘 A-47398	上海别克轿车	世纪 GL 3.0L	湖南省电力建设开发总公司
6	湘 D-83403	小型专项作业车	江铃全顺 JX5036XJHDL-M	湖南耒阳电厂
7	湘 D-86699	奥迪轿车	奥迪 AUDIA6L2.8AT	湖南省耒阳电厂
8	湘 D-86688	奥迪轿车	奥迪 AUDIA6L2.8AT	耒阳电厂
9	湘 A-B3555	小型普客车	维亚 ACR30L-MFSEK	湖南省电力建设开发总公司
10	湘 A-A0229	奥迪汽车	奥迪 AUDIA6L2.8	湖南省电力建设开发总公司
11	湘 D-00971	别克汽车	世纪 GL 3.0L	湖南省衡阳电厂
12	湘 D-06078	大客车	51 座	耒阳电厂衡阳分厂
13	湘 D-10336	江铃自卸车	JX3045XG2	湖南省耒阳电厂衡阳分厂

9. 依据已取得的财政部与中国大唐集团公司签订的《关于实施湖南电力发展项目的转贷协议》、《关于实施湖南电力发展项目的抵押协议》和耒工商押字第拾

号《抵押物登记证》，大唐耒阳发电厂将 4 号机组（包括锅炉、汽轮发电机等机器设备）设定抵押权，抵押期限为 2007 年 8 月 13 日至 2018 年 3 月 15 日。

10. 受产权持有单位未能全面提供相关的技术资料的影响，有可能导致影响评估价值的判断，评估人员虽已尽其执业水平和能力进行了充分的努力，在根据专业经验一般不能获悉的情况下，但其评估结论可能会受影响，评估机构及评估人员不承担相应责任。

11. 在评估基准日期后，且评估结果有效期内，若资产数量、价格标准发生变化并对资产评估结果产生明显影响时，委托方应及时聘请评估机构重新确定评估值；若资产价格的调整方法简单、易于操作时，可由委托方在资产实际作价时进行相应调整。

12. 本报告含有若干备查文件，备查文件构成报告之重要组成部分，与本报告正文具有同等法律效力。

十二、评估报告的使用限制说明

1. 本报告仅供委托方用于评估目的对应的经济行为和送交资产评估行政主管部门审查使用；评估报告书的使用权归委托方所有。

2. 本报告只能由评估报告载明的评估报告使用者使用。

3. 未经我公司同意委托方不得将报告的全部或部分内容发表于任何公开媒体上；对不当使用评估结果于其他经济行为而形成的结果，本公司不承担任何法律责任。

4. 根据国家的有关规定，本评估报告使用的有效期限为 1 年，自评估基准日 2014 年 6 月 30 日起，至 2015 年 6 月 29 日止。

十三、评估报告日

本评估报告日为 2014 年 12 月 22 日。

（本页无正文）

资产评估机构：北京天健兴业资产评估有限公司

法 定 代 表 人：

注册资产评估师：

注册资产评估师：

二〇一四年十二月二十二日

大唐华银电力股份有限公司
拟发行股份购买大唐耒阳发电厂
全部经营性资产（包括相关负债）项目

资产评估报告书附件

天兴评报字（2014）第 1115 号

关于《资产评估报告书附件》使用范围的声明

本资产评估报告附件仅供委托方用于评估目的对应的经济行为和送交资产评估行政主管部门审查使用；评估报告书的使用权归委托方所有，未经委托方许可评估机构不得随意向他人提供或公开；未经我公司同意委托方不得将报告的部分或部分内容发表于任何公开媒体上；对委托方不当引用评估结果于其他经济行为而形成的结果，本公司不承担任何法律责任。

一、与评估目的相对应的经济行为文件

二、产权持有单位审计报告

三、委托方和产权持有单位法人营业执照

四、评估对象涉及的主要权属证明资料

五、委托方和产权持有单位的承诺函

六、签字注册资产评估师的承诺函

注册资产评估师承诺函

中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司：

因大唐华银电力股份有限公司拟发行股份购买大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）的需要，贵方委托我公司对该经济行为所涉及的大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）价值，以 2014 年 6 月 30 日为基准日进行了评估，并形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，评估人员承诺如下：

1．具备相应的执业资格。

2．评估对象和评估范围与评估业务约定书约定一致。

3．对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。

4．根据资产评估准则和相关评估规范选用了评估方法。

5．充分考虑了影响评估价值的因素。

6．评估结论合理。

7．评估工作未受到干预并独立进行。

注册资产评估师：

注册资产评估师：

二〇一四年十二月二十二日

七、评估机构资格证书

八、评估机构法人营业执照副本

九、签字注册资产评估师资格证书

十、评估业务约定书

大唐华银电力股份有限公司

拟发行股份购买大唐耒阳发电厂

全部经营性资产（包括相关负债）项目

资 产 评 估 说 明

天兴评报字（2014）第1115号

（第一册，共一册）

北京天健兴业资产评估有限公司

二〇一四年十二月二十二日

目　　录

第一部分 关于评估说明使用范围的声明 3
第二部分 关于进行资产评估有关事项的说明 4
第三部分 评估对象与评估范围及资产核实情况说明 21
一、评估对象与评估范围说明 21
二、资产核实情况总体说明 23
三、影响资产核实的事项及处理方法 26
四、核实结论 29
第四部分　资产基础法评估技术说明 30
流动资产评估说明 30
长期股权投资评估说明 35
房屋建筑物评估技术说明 37
机器设备评估技术说明 70
固定资产--土地评估说明 104
在建工程评估说明 105
无形资产-土地使用权评估说明 108
无形资产-其他无形资产评估说明 110
递延所得税资产 111
负债评估说明 112
第五部分　收益法评估说明 116
一、收益法评估对象 116
二、收益法的应用前提及选择的理由和依据 116
三、预测的假设条件 117
四、企业经营、资产、财务分析 118

五、评估计算及分析过程 122
第六部分 评估结论及其分析 141
一、评估结论 141
二、资产基础法评估结果与账面值比较变动情况及原因 142
三、评估结论成立的条件 144
四、评估结论的瑕疵事项 145
五、评估基准日的期后事项说明及对评估结论的影响 146
六、评估结论的效力、使用范围及有效期 146

第一部分 关于评估说明使用范围的声明

评估说明供国有资产监督管理机构（含所出资企业）、相关监管机构和部门使用。除法律法规规定外，材料的全部或者部分内容不得提供给其他任何单位和个人，不得见诸公开媒体。

第二部分 关于进行资产评估有关事项的说明

委托方：中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司

产权持有单位：大唐耒阳发电厂

关于进行资产评估有关事项的说明

一、委托方、产权持有单位及委托方以外的其他评估报告使用者概况

（一）委托方之一

1. 企业名称：中国大唐集团公司（简称“大唐集团”）

2. 注册地址：北京市西城区广宁伯街 1 号

3. 法定代表人：陈进行

4. 注册资本：180.09 亿元

5. 企业类型：全民所有制

6. 成立日期：2003 年 3 月 31 日

7. 经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）；承包境外工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。

8. 企业概况：

大唐集团是在原国家电力公司部分企事业单位基础上组建而成的特大型发电企业集团，是中央直接管理的国有独资公司，是国务院批准的国家授权投资的机构和国家控股公司试点。

大唐集团主营业务为电力能源的开发、投资、建设、经营和管理，组织电力（热力）生产和销售。大唐集团的发展战略是建设成经营型、控股型，市场化、集团化、现代化、国际化，具有较强发展能力、盈利能力和国际竞争能力的国际知名能源公司。

（二）委托方之二

1. 企业名称：大唐华银电力股份有限公司（简称“华银电力”）
2. 注册地址：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼
3. 注册资本：71,164.80 万元
4. 法定代表人：邹嘉华
5. 企业类型：股份有限公司（上市）
6. 成立日期：1999 年 4 月 12 日
7. 经营范围：电力生产。
8. 企业概况：

大唐华银电力股份有限公司原名湖南华银电力股份有限公司，1993 年 1 月 16 日经湖南省体改委“湘体改字（1993）10 号”文件批准，由湖南省电力公司、工行湖南省信托投资公司、湖南华天实业集团公司、中国湖南国际经济技术合作煤炭公司、建行湖南省信托投资公司、湖南省华厦房地产开发公司 6 家法人共同发起，于 1993 年 3 月 22 日正式成立。公司股票于 1996 年 8 月上市。2003 年 9 月，因国家电力体制改革，湖南省电力公司持有的公司股份被全部行政划转给中国大唐集团公司。2006 年 7 月，公司完成股权分置改革，公司法人治理结构进一步完善。

公司核心产品为电力，主要从事火力发电、水力发电、风力发电及环保发电及相关业务。截至 2013 年 12 月底，公司下属 2 家火电企业、3 家水电企业、2 家风电企业和 3 家垃圾填埋沼气发电企业，在役发电装机容量 267.62 万千瓦。

（三）产权持有单位

1. 企业名称：大唐耒阳发电厂（以下简称“耒阳电厂”）
2. 注册地址：耒阳市水东江街道办事处电厂居委会振兴路 185 号
3. 法定代表人：彭朝晖
4. 注册资金：人民币肆亿零肆佰肆拾肆万元整
5. 注册号：430481000003888
6. 公司类型：全民所有制
7. 经营范围：主营：火力发电；兼营：技术协作和小型机电工程（含锅

炉）、安装调试等。

8．企业概况

大唐耒阳发电厂原名湖南省耒阳电厂，成立于 1990 年 12 月 25 日，系经国家计划委员会于 1981 年 2 月 3 日出具的“计燃[1981]53 号”《关于湖南省耒阳电厂计划任务书的批复》，以及水利电力部华中电业管理局于 1987 年 4 月 22 日出具的“华中电劳字（87）29 号”《关于耒阳火力发电厂建制的批复》批准，由原湖南省电力工业局出资筹建的全民所有制企业，设立时注册资本为 40,444 万元。

2003 年 2 月 2 日，根据国务院出具的“国函[2003]16 号” 《国务院关于组建中国大唐集团公司有关问题的批复》，原湖南省电力工业局所持湖南省耒阳电厂的全部资产无偿划转至大唐集团，大唐集团成为湖南省耒阳电厂的实际控制人。

2003 年 10 月 28 日，湖南省耒阳电厂更名为大唐耒阳发电厂。现由本部和衡阳管理处两部分组成，由本部行使管理职能。

大唐耒阳发电厂为火力发电厂，始建于 20 世纪 80 年代中期，是湖南“七•五”重点能源建设项目，是湖南第一个突破百万级装机容量的火电厂。耒阳电厂现装机容量为 1020 兆瓦：一期工程两台 200 兆瓦国产燃煤机组（后技改扩容为 210 兆瓦）分别于 1988、1989 年投产发电；二期扩建工程两台 300 兆瓦机组分别于 2003 年 12 月、2004 年 6 月投产发电。主要燃料来源为本地无烟煤，向湖南电网输电上网。

为响应《国家发展改革委关于燃煤电站项目规划和建设有关要求的通知》的要求，弥补湘南地区部分电力缺口，缓解电力市场的供需矛盾，改善全省电源结构，强化受端系统电源支撑，提高湘南电网的安全稳定水平和供电可靠性。大唐耒阳发电厂拟进行三期 2×1000MW 超临界燃煤机组扩建工程，用大容量、高参数、高效益、低排放机组替代目前小机组。届时全厂供电煤耗将由 343 克/千瓦时下降到 283 克/千瓦时，二氧化硫、氮氧化物、烟尘排放大幅度降低，符合国家产业调整政策，企业社会效益和经济效益都明显提高。该工程现处于前期论证阶段，尚未得到大唐集团有限公司以及相关政府机构的批准。

9．企业执行的主要会计政策

（1）模拟财务报表的编制基础

①假设经营性资产在 2011 年 1 月 1 日开始已是一个独立完整的经营实体为公司架构而编制的，②对“拟重组的经营性资产主体”模拟期间所发生的经营性成本费用，全部列入本次模拟利润表，对未纳入重组范围的非经营性资产、非经营性费用仍保留在耒阳电厂账上，未在本模拟会计报表中体现，③对未纳入重组范围的非经营性资产对应的债务，全部列入本次模拟会计报表，④因本模拟报表系为中国大唐集团公司进行重大资产重组之目的而编制，且拟重组的净资产为重组双方确认后净资产，本模拟报表并未编制模拟所有者权益变动表。另外，本公司模拟财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则——基本准则》和 38 项具体会计准则、其后颁布的企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)、以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》(2010 年修订)的披露规定编制。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

（2）会计年度

会计年度从公历一月一日至十二月三十一日止。

（3）记账本位币

以人民币为记账本位币。

（4）记账基础和计价原则(计量属性)

以权责发生制为记账基础。计量属性包括历史成本、重置成本、可变现净值、现值和公允价值。公司一般采用历史成本对会计要素进行计量，采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量的，以所确定的会计要素金额能够取得并可靠计量为前提。

（5）应收款项坏账准备

1）单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准	年末余额 500 万元以上（含 500 万元）
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收账款、其他应收款，包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中再进行减值测试。

2）按组合计提坏账准备应收款项：

确定组合的依据：	
组合名称	依据
组合 1	已单独计提减值准备的应收账款、其他应收款外，公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。
按组合计提坏账准备的计提方法：	
组合名称	计提方法
组合 1	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例说明（%）	其他应收款计提比例说明（%）
1 年以内（含 1 年）	0	0
1－2 年	5	5
2－3 年	10	10
3－4 年	30	30
4－5 年	80	80
5 年以上	100	100

3）单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款：

单项计提坏账准备的理由	有客观证据表明单项金额虽不重大，但因其发生了特殊减值的应收款应进行单项减值测试。
坏账准备的计提方法	结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例

（6）存货

存货主要包括燃料、原材料、事故备品、低值易耗品等。

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出的存货，按照实际成本核算的，应当采用先进先出法、移动加权平均法、月末一次加权平均法、个别计价法等确定其发出成本。发电企业的燃料一般采用月末一次加权平均法确定发出成本。

存货的盘存制度为永续盘存制。

低值易耗品和包装物按一次转销法进行摊销。

（7）固定资产

固定资产按实际成本进行初始计量。对于特殊行业的特殊固定资产在确定固定资产成本时，应当考虑弃置费用因素。

一般按月提取折旧，计提折旧的依据为月初应计提折旧的固定资产原价。公司在实际计提固定资产折旧时，当月增加的固定资产，当月不提折旧，从下月起计提折旧；当月减少的固定资产，当月仍提折旧，从下月起停止计提折旧。

固定资产折旧方法采用年限平均法，固定资产类别、折旧年限、预计净残值率和年折旧率列示如下：

资产名称	折旧年限	年折旧率（%）	预计残值率（%）
一、发电及供热设备	12-18	5.39-8.08	3
二、输电线路			
三、变电设备	18	5.39	3
四、配电线路及设备	18	5.39	3
五、用电计量设备			
六、通信线路及设备	8	12.5	0
七、自动化控制设备及仪器仪表	5-8	12.5-20	0
八、水工机械设备			
九、制造及检修维护设备	12	8.08	3
十、生产管理用工器具	5	20	0
十一、非生产用设备及器具	5-18	5.39-20	0
十二、运输设备	6-12	8.06-16.17	3
十三、房屋	15-35	2.77-6.47	3
十四、建筑物	15	6.67	0

（8）在建工程

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的基本建设工程、技术改造工程等。

在建工程按各项工程实际发生金额核算，在建设期或安装期间为该工程所发生的借款利息支出、汇兑损益和外币折算差额等借款费用符合资本化条件的计入工程成本。在建工程达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，应当自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产并计提折旧，待办理了竣工决算手续后按工程实际成本对估价固定资产原值进行调整，不需要调整原已计提的折旧额。

公司应当在期末对在建工程按账面价值与可收回金额孰低计量，对单项资产可收回金额低于账面价值的差额，分项提取在建工程减值准备并计入当期损益。

（9）无形资产

无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利

益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项　目	摊销年限(年)
软件	10
土地	50

（10）政府补助

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

（11）递延所得税资产和递延所得税负债

根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

（12）主要应纳税项及税率：

①增值税：增值税一般纳税人，电力销售适用税率 17%。

②所得税：执行所得税率为 25%。

③营业税：营业税主要为出租所得应纳税额，按 5%的税率计算缴纳。

④城市维护建设税：以增值税、营业税为税基，按 5%的税率计算缴纳。

⑤教育费附加及地方教育费附加：以增值税、营业税为税基，按 5%的税率计算交纳(其中 2%为地方教育费附加)。

⑥土地使用税：以实际占用的土地面积为税基，按每平方米 4 元计算缴纳。

⑦房产税：自用房屋的房产税从价计征，按房屋余值的 1.2%计算缴纳；房屋

的房产税从租计征，按租金收入的 12%计算缴纳。

10. 近年主要经营业绩

近年资产、负债及权益状况

单位：人民币元

序号	项目	2014 年 6 月 30 日	2013 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日	2011 年 12 月 31 日
1	流动资产	873,196,030.80	830,280,705.10	807,107,388.25	806,517,701.73
2	非流动资产	1,467,655,725.81	1,426,757,613.55	1,492,328,913.16	1,637,503,757.38
3	**资产总计**	2,340,851,756.61	2,257,038,318.65	2,299,436,301.41	2,444,021,459.11
4	流动负债	366,561,897.06	237,521,293.97	209,647,825.00	465,328,846.44
5	非流动负债	1,438,541,997.58	1,506,757,725.35	1,627,292,080.62	1,585,372,605.67
6	**负债总计**	1,805,103,894.64	1,744,279,019.32	1,836,939,905.62	2,050,701,452.11
7	**净 资 产**	535,747,861.97	512,759,299.33	462,496,395.79	393,320,007.00

近年损益状况

单位：人民币元

序号	项目	2014 年 1-6 月	2013 年	2012 年	2011 年
1	营业收入	765,031,729.99	1,727,967,216.99	1,499,600,486.22	2,068,674,851.73
2	减：营业成本	665,402,655.71	1,555,039,631.62	1,424,901,200.54	1,983,120,537.68
3	营业税金及附加	5,847,498.81	13,129,506.73	2,797,283.03	8,623,791.38
4	销售费用				
5	管理费用	23,293,831.42	48,735,810.73	46,055,043.73	35,653,624.22
6	财务费用	39,885,598.79	67,067,843.51	86,302,889.93	52,845,530.40
7	减：资产减值损失	-	5,341,159.80		-49,677.21
8	加：投资收益				
9	营业利润	30,602,145.26	38,653,264.60	-60,455,931.01	-11,518,954.74
10	营业外收入	89,271.60	10,434,348.99	129,892,510.00	4,849,622.14
11	营业外支出	40,000.00	160,000.00	260,190.20	153,346.22
12	利润总额	30,651,416.86	48,927,613.59	69,176,388.79	-6,822,678.82
13	所得税	7,662,854.22	-1,335,289.95		34,470.78
14	净利润	22,988,562.64	50,262,903.54	69,176,388.79	-6,857,149.60

以上 2011~2014 年 6 月财务数据系经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了[2014]京会兴审字第 07000004 号无保留意见的审计报告。

（四）委托方与产权持有单位的关系

委托方大唐华银电力股份有限公司与产权持有单位同受中国大唐集团公司控制。

本评估报告除提供给委托方使用外，无其他评估报告使用者，相关国家法律、法规规定除外。

二、关于经济行为的说明

根据大唐集团 2014 年第 10 次、第 11 次总经理办公会议决议，大唐华银电力股份有限公司董事会 2014 年第 8 次会议决议：大唐华银电力股份有限公司拟非公开发行股份，购买中国大唐集团公司所持大唐湘潭发电有限责任公司 60.93%股权、大唐华银张家界水电有限公司 35%股权，湖南湘投地方电力资产经营有限公司所持大唐湘潭发电有限责任公司 39.07%股权，以及大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）。遵照国家有关规定，需对该经济行为所涉及的大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）价值进行评估，并以评估后的全部经营性资产（包括相关负债）价值作为本次经济行为的价值参考依据。

三、关于评估对象和评估范围的说明

（一）评估对象与评估范围

本次评估对象为大唐耒阳发电厂于评估基准日的全部经营性资产（包括相关负债）价值。

本次评估范围为大唐耒阳发电厂与本次经济行为相关的经审计后的全部经营性资产（包括相关负债）。

评估基准日大唐耒阳发电厂纳入本次评估范围内的经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计（[2014]京会兴审字第 07000004 号）的全部经营性资产及相关负债情况如下：

资产（负债）类型	账面金额（单位：人民币元）
流动资产	873,196,030.80
非流动资产	1,467,655,725.81
其中:可供出售金融资	
持有至到期投资	
长期股权投资	6,000,000.00

资产（负债）类型	账面金额（单位：人民币元）
投资性房地产	-
固定资产	1,307,554,412.61
在建工程	61,611,537.99
工程物资	
无形资产	91,133,042.76
长期待摊费用	-
递延所得税资产	1,356,732.45
资产总计	**2,340,851,756.61**
流动负债	366,561,897.06
非流动负债	1,438,541,997.58
负债总计	**1,805,103,894.64**
净 资 产	**535,747,861.97**

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

（一）评估范围内的主要资产情况

对企业价值影响较大的实物资产主要包括：存货、固定资产、在建工程和无形资产。其中实物资产的主要状况如下：

（1）房产建筑物类资产

本次评估的房屋建筑物类资产为生产、办公、生活用房，其他构筑物及管道沟槽。其中，房屋建筑物 102 项，构筑物 144 项，管道沟槽 29 项。

房屋建筑物主要包括：一期、二期主厂房及基础、生产水泵房、生产实验楼、化学水处理室、网控楼、材料仓库、环保楼、电器检修楼、引风机室、输煤辅助生产楼、燃运楼、综合楼、干煤棚等。

构筑物主要包括：铁路、升压站、铁塔、沉淀池、管架、烟囱、烟道及支架、储灰场、输煤栈桥、转运站、护坡、围墙及道路等。

管道沟槽主要包括：循环水管道、灰渣管沟、排水沟、通讯线路管沟、灰水回收管路、灰坝排水明渠等。

（2）机器设备类资产

机器设备主要包括 2×210MW 发电机组、2×300MW 发电机组及发电相关设备。

车辆共计 30 辆。车辆包括有奥迪、越野车，金龙客车，别克小型普通客车、丰田小型普通客车、江铃货车等。分别为 1996 年至 2012 间购置。

电子设备共计 1718 项。为在用电子设备及其他设备，主要有计算机、笔记本电脑、打印机、传真机、复印机、投影设备，照相机、摄像机、音响设备，办公家具、文件资料柜等，分布在大唐耒阳发电厂各管理部门办公室、生产车间办公室及控制室等。

（3）在建工程类资产

在建工程类资产总计 26 项，评估基准日的账面价值为 61,611,537.99 元，包括生活区电源改造工程、1#机组脱硫旁路烟道封堵工程、4#机组脱硫旁路烟道封堵工程、输煤配套设施改造工程、#12、13、23 磨煤机筒体衬瓦更换工程、3#机组降压运行改造工程、及信息化项目工程。

（4）存货类资产

存货类资产全部为原材料，主要为生产用备品备件及生产用煤、油等，存放于各库房。

（二）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

企业申报的账面记录无形资产包括土地使用权及其他无形资产。

申报的土地使用权共 6 宗，均为工业出让用地，面积合计 996,306.20m^2。该类资产本次评估中均由北京中地华夏土地房地产评估有限公司受托单独评估。

其他无形资产，为一体化项目、防病毒软件及 PC 服务器应急备份系统等，账面价值 8,399,542.76 元。

除此以外，无其他无形资产。

（三）企业申报的表外资产的类型、数量

大唐耒阳发电厂未申报该类资产。

（四）引用其他机构出具的报告结论的情况

本次评估报告中评估基准日各项资产及负债账面值系北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）的审计结果；同时，我们已委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对土地使用权进行评估，可提供评估机构引用。

除此之外，未引用其他机构报告内容。

四、关于评估基准日的说明

本次评估基准日为 2014 年 6 月 30 日。

为保证评估所需资料的真实性、完整性、公允性以及评估报告的时效性，经评估机构与委托方商定，以 2014 年 6 月 30 日作为本次评估基准日。

五、可能影响评估工作的重大事项说明

1．土地情况说明

纳入评估范围内的土地使用权，截至报告出具日已取得工业出让国有土地使用证，面积合计 996,306.20m^2，并已于基准日后支付土地出让金及契税共计 8,604.28 万元。

2．房屋产权情况

耒阳电厂房产均已办理房产证，其中 3 项房产共计 276.96 平方米，《房屋所有权证》证载权利人为“湖南耒阳电厂”（系大唐耒阳发电厂前身），尚未办理更名手续，详见下表：

序号	名称	结构	建成日起	单位	数量
1	厂办商品房	框架结构	1998/4/25	m^2	92.66
2		框架结构	1998/4/25	m^2	92.66
3		框架结构	1998/4/25	m^2	91.64
	合计				276.96

3.《车辆行驶证》权属情况

截至评估基准日，纳入评估范围内的部分《车辆行驶证》登记的权利人非大唐耒阳发电厂，目前尚未办理产权更名手续，但其产权属大唐耒阳发电厂所有，不存在产权纠纷。大唐耒阳发电厂为此已出具相关证明，承诺上述车辆产权归其所有。具体情况详见下表：

序号	车辆牌号	车辆名称	规格型号	证载权利人
1	湘 D-81238	普通大客车	96090204	湖南省耒阳电厂
2	湘 A-35370	猎豹吉普车	猎豹 CJY6421D	湖南省电力建设开发总公司

序号	车辆牌号	车辆名称	规格型号	证载权利人
3	湘 A-52283	小型越野客车	三菱帕杰罗 V31	湖南省电力建设开发总公司
4	湘 D-80062	奔驰面包	MB100	耒阳电厂
5	湘 A-47398	上海别克轿车	世纪 GL 3.0L	湖南省电力建设开发总公司
6	湘 D-83403	小型专项作业车	江铃全顺 JX5036XJHDL-M	湖南耒阳电厂
7	湘 D-86699	奥迪轿车	奥迪 AUDIA6L2.8AT	湖南省耒阳电厂
8	湘 D-86688	奥迪轿车	奥迪 AUDIA6L2.8AT	耒阳电厂
9	湘 A-B3555	小型普客车	维亚 ACR30L-MFSEK	湖南省电力建设开发总公司
10	湘 A-A0229	奥迪汽车	奥迪 AUDIA6L2.8	湖南省电力建设开发总公司
11	湘 D-00971	别克汽车	世纪 GL 3.0L	湖南省衡阳电厂
12	湘 D-06078	大客车	51 座	耒阳电厂衡阳分厂
13	湘 D-10336	江铃自卸车	JX3045XG2	湖南省耒阳电厂衡阳分厂

4．抵押事项

依据已取得的财政部与中国大唐集团公司签订的《关于实施湖南电力发展项目的转贷协议》、《关于实施湖南电力发展项目的抵押协议》和耒工商押字第拾号《抵押物登记证》，大唐耒阳发电厂将 4 号机组（包括锅炉、汽轮发电机等机器设备）设定抵押权，抵押期限为 2007 年 8 月 13 日至 2018 年 3 月 15 日。

5．耒阳电厂三期

为响应《国家发展改革委关于燃煤电站项目规划和建设有关要求的通知》的要求，弥补湘南地区部分电力缺口，缓解电力市场的供需矛盾，改善全省电源结构，强化受端系统电源支撑，提高湘南电网的安全稳定水平和供电可靠性。大唐耒阳发电厂拟进行三期 2×1000MW 超临界燃煤机组扩建工程，用大容量、高参数、高效益、低排放机组替代目前小机组。届时全厂供电煤耗将由 343 克/千瓦时下降到 283 克/千瓦时，二氧化硫、氮氧化物、烟尘排放大幅度降低，符合国家产业调整政策，企业社会效益和经济效益都明显提高。该工程现处于前期论证阶段，尚未得到大唐集团有限公司以及相关政府机构的批准。

六、资产及负债清查情况、未来经营和收益状况预测的说明

（一）资产及负债清查情况说明

为配合评估机构顺利开展评估工作，大唐耒阳发电厂按照有关规定和程序对列入此次评估范围的资产进行了清查。在本次清查过程中，大唐耒阳发电厂进行了详尽的部署，由单位主要负责人直接领导，以财务部门为主，有关部门密切配合，对列入评估范围内的资产进行清查。清查工作按照资产的不同种类分别进行，主要分为现金和银行存款的清查、债权和债务的清查、长期股权投资及固定资产的清查盘点等，具体如下：

对现金进行了盘点，对银行存款及其他货币资金主要是核对评估基准日的银行对账单和银行询证函。

债权和债务的清查：财务人员按照评估公司提供的资产评估申报表表样根据明细账逐项填列了债权和债务的结算对象、业务内容、发生时间及发生金额。并结合合同借据等清查核实是否存在坏账、纠纷，是否存在无需偿付的债务。

长期股权投资的清查：对长期投资，收集投资协议、公司章程、被投资单位的营业执照、验资报告、财务报表等资料。

在固定资产的清查核实过程中，对于房屋建筑物类资产，根据实际情况及房产分布情况，对纳入本次评估范围内的建筑物进行全面清查，落实产权证办理；对于设备类资产，完善申报设备名称、规格型号、生产厂家等，提供设备的运行、完好程度以及设备的使用维护情况等资料。核实账面成本的形成、计提折旧、使用年限等合理性。

对无形资产的清查，主要是了解并收集资产初始入账的相关资料，了解无形资产的预计使用年限及摊销政策，核实账面价值构成的真实性、准确性。

（二）未来经营和收益状况预测的说明

公司按照评估工作的要求，抽调财务、生产及经营计划等部门相关人员积极配合评估人员对收益法申报明细表历史年度数据进行填报、对评估公司在清查核实过程中提出的问题进行补充修改和完善。

公司未来年度收益预测是基于公司历史年度完成情况，结合公司目前生产

经营情况、未来经营规划等进行预测。

（1）电力销售收入预测

耒阳电厂装机容量共 1020MW，一期工程 2 台 200MW 机组分别于 1988、1989 年投产发电，后经技术改造，现装机容量为 210MW；二期扩建 2×300MW 超临界机组，分别于 2003、2004 年投产发电。

近年耒阳电厂对各机组进行脱硝、电除尘改造以及其余更新改造，各改造项目将于 2015 年陆续完工。因改造导致的机组停机将会影响近期发电量。近年国家大力提倡并支持新型能源发电，导致火电发电空间在相当大的程度上受到挤占；且近年湘南地区新投产机组容量加大，导致耒阳电厂在湘南地区区域优势逐渐减小，预计发电量将有所减少。2014 年下半年一期机组利用小时预计为 500 小时，二期机组利用小时为 2550 小时。2015 年因一期机组停机改造影响，平均年利用小时为 2000 小时，2016 年及以后年度恢复至 2300 小时；二期机组预测期平均年利用小时预计为 5000 小时。

综合厂用电率参照各机组改造及发电计划测算，其中，脱硝改造及电除尘三相电源改造将增加厂用电率，引增合一改造将降低厂用电率。

自 2014 年 9 月 1 日起，湖南省脱硫燃煤机组标杆电价下调 0.59 分/千瓦时（含税），另加上脱硫、脱硝及除尘电价，合计为 0.4940 元/千瓦时。

未来年度收入情况预测如下：

单位：人民币万元

序号	收入类型	预测期					
		2014 年 7-12 月	2015 年	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年及以后年度
1	电力销售收入	67,933.48	149,311.96	154,164.90	154,164.90	154,164.90	154,164.90
1.1	一期机组	7,732.79	31,256.51	36,109.46	36,109.46	36,109.46	36,109.46
1.2	二期机组	60,200.68	118,055.44	118,055.44	118,055.44	118,055.44	118,055.44
2	其他业务收入	263.99	400.33	400.33	400.33	400.33	400.33
	合计	68,197.47	149,712.29	154,565.23	154,565.23	154,565.23	154,565.23

（2）营业成本预测

耒阳电厂近年标准煤耗、标准油耗及价格情况如下：

项目	单位	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
发电标准煤耗	克/千	316.52	317.21	316.97	315.52	315.92	314.55

项目	单位	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
	瓦时						
发电标准煤单价	元/吨	707.30	814.91	925.26	909.23	813.04	736.31
发电标准油耗	克/千瓦时	0.38	0.23	0.29	0.29	0.20	0.18
发电标准油单价	元/吨	4155.98	4030.3	4424.59	4924.6	4971.02	4975.74

近年标准煤耗、标准油耗出现下降，主要得益于近年对各机组的更新改造及二期机组较高的发电利用小时。预测期将保持二期机组较高的利用率，标准煤耗略微下降；预测期油耗按照 2011 年~2013 年的平均油耗确定。

结合 2014 年实际入厂及入炉煤价情况，预计 2014 年下半年发电标准煤单价为 700.00 元/吨（全年 719.47 元/吨）；2015 年以后年度发电标准煤单价按 690.00 元/吨测算。

未来年度预测数据如下表

单位：人民币万元

序号	项　目	预测期					
		2014 年 7-12 月	2015 年	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年及以后年度
1	一、营业收入	68,197.47	149,712.29	154,565.23	154,565.23	154,565.23	154,565.23
2	减：营业成本	58,515.57	127,404.60	130,876.13	130,876.13	130,876.13	130,876.13
3	营业税金及附加	138.54	981.49	1,072.88	1,013.38	1,013.38	856.57
4	销售费用	-	-	-	-	-	-
5	管理费用	2,429.16	4,915.88	4,915.88	4,915.88	4,915.88	4,915.88
6	财务费用	3,823.37	7,619.33	7,621.35	7,623.12	7,624.69	7,636.14
7	资产减值损失						
8	加：公允价值变动收益						
9	投资收益						
10	二、营业利润	3,290.84	8,790.98	10,078.98	10,136.70	10,135.14	10,280.50
11	加：营业外收入	-	-	-	-	-	-
12	减：营业外支出	-	-	-	-	-	-
13	三、利润总额	3,290.84	8,790.98	10,078.98	10,136.70	10,135.14	10,280.50
14	减：所得税	822.71	2,197.75	2,519.74	2,534.18	2,533.79	2,570.12
15	四、净利润	2,468.13	6,593.24	7,559.23	7,602.53	7,601.36	7,710.37

耒阳电厂三期仅有前期论证，何时能够进入可研阶段，何时核准建设尚未确定，未来预测不予考虑。

七、资料清单

在本次资产评估过程中，大唐耒阳发电厂详尽提供了所需的资产评估资料，并保证所提供的资料真实、完整、可靠。

1．资产评估申报表；

2．审计报告；

3．各类资产及负债评估、清查登记表；

4．设备购置发票及重大合同协议；

5．房屋所有权证书、土地使用权证书、车辆行驶证等各类产权资料；

6．电厂投资计划及未来盈利预测；

7．评估师需要的其它资料。

（此页无正文）

委托方：中国大唐集团公司

法定代表人或委托代理人：

年　月　日

（此页无正文）

委托方：大唐华银电力股份有限公司

法定代表人或委托代理人：

年　月　日

（此页无正文）

产权持有单位：大唐耒阳发电厂

法定代表人或委托代理人：

年　月　日

第三部分 评估对象与评估范围及资产核实情况说明

一、评估对象与评估范围说明

（一）评估对象与评估范围内容

本次评估对象为大唐耒阳发电厂于评估基准日的全部经营性资产（包括相关负债）价值。

本次评估范围为大唐耒阳发电厂与本次经济行为相关的经审计后的全部经营性资产（包括相关负债）。

评估基准日大唐耒阳发电厂纳入本次评估范围内的经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计（[2014]京会兴审字第 07000004 号）的全部经营性资产及相关负债情况如下：

资产（负债）类型	账面金额（单位：人民币元）
流动资产	873,196,030.80
非流动资产	1,467,655,725.81
其中:可供出售金融资	
持有至到期投资	
长期股权投资	6,000,000.00
投资性房地产	-
固定资产	1,307,554,412.61
在建工程	61,611,537.99
工程物资	
无形资产	91,133,042.76
长期待摊费用	-
递延所得税资产	1,356,732.45
资产总计	**2,340,851,756.61**
流动负债	366,561,897.06
非流动负债	1,438,541,997.58
负债总计	**1,805,103,894.64**
净 资 产	**535,747,861.97**

（二）实物资产的分布情况及特点

纳入本次评估范围的实物资产主要包括存货、房产建筑物、设备类资产以及

在建工程。

1．存货分布情况及特点

存货类资产全部为原材料，主要为生产用备品备件及生产用煤、油等，存放于各库房。

2．固定资产分布情况及特点

（1）房产建筑物类资产

本次评估的房屋建筑物类资产为生产、办公、生活用房，其他构筑物及管道沟槽。其中，房屋建筑物 102 项，构筑物 144 项，管道沟槽 29 项。

房屋建筑物主要包括：一期、二期主厂房及基础、生产水泵房、生产实验楼、化学水处理室、网控楼、材料仓库、环保楼、电器检修楼、引风机室、输煤辅助生产楼、燃运楼、综合楼、干煤棚等。

构筑物主要包括：铁路、升压站、铁塔、沉淀池、管架、烟囱、烟道及支架、储灰场、输煤栈桥、转运站、护坡、围墙及道路等。

管道沟槽主要包括：循环水管道、灰渣管沟、排水沟、通讯线路管沟、灰水回收管路、灰坝排水明渠等。

（2）机器设备类资产

机器设备主要包括一期 2×210MW 发电机组、二期 2×300MW 发电机组及发电相关设备。机器设备于评估基准日账面原值 3,076,123,947.64 元，账面净值 1,046,838,094.42 元。

车辆共计 30 辆，于评估基准日账面原值 11,618,185.00 元，账面净值 987,667.16 元。车辆包括有奥迪、越野车，金龙客车，别克小型普通客车、丰田小型普通客车、江铃货车等。分别为 1996 年至 2012 间购置。

电子设备共计 1718 项，于评估基准日账面原值 48,697,861.61 元，账面净值 8,639,451.13 元。为在用电子设备及其他设备，主要有计算机、笔记本电脑、打印机、传真机、复印机、投影设备，照相机、摄象机、音响设备，办公家具、文件资料柜等，分布在大唐耒阳发电厂各管理部门办公室、生产车间办公室及控制室等。

3．在建工程分布情况及特点

在建工程类资产总计 26 项，评估基准日的账面价值为 61,611,537.99 元，包括

生活区电源改造工程、1#机组脱硫旁路烟道封堵工程、4#机组脱硫旁路烟道封堵工程、输煤配套设施改造工程、磨煤机筒体衬瓦更换工程、3#机组降压运行改造工程、及信息化项目工程。

二、资产核实情况总体说明

（一） 资产核实人员组织、实施时间和过程

接受资产评估委托后，北京天健兴业资产评估有限公司评估人员根据大唐耒阳发电厂提供的资产评估申报表，按照资产的不同类别组成固定资产、流动资产及负债清查小组，对纳入评估范围的资产进行了现场清查核实，现将情况说明如下：

1． 土建类清查情况

（1）清查核实内容

清查核实的内容是大唐耒阳发电厂确认和本次评估目的相关的、评估基准日审计后的资产负债表所包括的土建类资产。主要包括产权持有单位的办公、生产、辅助生产用房及附属房屋建（构）筑物。

（2）清查核实过程

清查核实工作在大唐耒阳发电厂各管理单位工作人员的协同下完成。根据企业实际情况及土建类资产的分布情况，本次土建类资产评估全面清查了纳入本次评估范围内的建筑物，详细了解建筑物的结构特征、使用情况等。并通过产权持有单位的有关人员进行实物资产分布及使用状况等情况的调查了解，大量查实预算、决算等资料，综合核实后确定工程量。

2． 设备清查情况

（1） 清查核实内容

设备类资产清查核实的内容是本次评估基准日大唐耒阳发电厂确认和本次评估目的相关的设备，设备资产类型及账面价值情况详见下表：

单位：人民币元

名称	原值	净值
机器设备	3,076,123,947.64	1,046,838,094.42
运输车辆	11,618,185.00	987,667.16

名称	原值	净值
电子设备	48,697,861.61	8,639,451.13
设备类合计	3,136,439,994.25	1,056,465,212.71

（2） 清查核实过程

清查核实工作在大唐耒阳发电厂设备管理人员协同下完成。首先由设备管理部门相关人员介绍设备的基本情况，然后在技术人员陪同下，进入现场勘查核实。对设备进行逐台清查实物，具体如下：

1) 根据大唐耒阳发电厂提供的各核算单位设备清查评估明细表与设备卡片和固定资产账簿进行核对，并作相应记录，对原值的组成进行分析，复印部分重要设备的购置票据或合同；

2) 调查了解企业执行的会计制度、计提折旧的方法，掌握设备类资产的账面价值；

3) 向设备部门主要管理人员了解设备的基本情况；

4) 进入现场勘查核实。逐台清查重点实物，对重点设备的技术状况、大修理及改造情况进行详细调查了解，请企业的技术人员介绍生产设备的技术特性、工艺特点、负荷大小、维护保养情况。

根据大唐耒阳发电厂资产评估申报表，评估小组对大唐耒阳发电厂的设备进行了清查核对。在清查核实过程中，评估人员向设备管理和操作人员了解设备的技术特点、使用状况、存在的缺陷以及使用维护、修理和技术改造等情况。对账面数量、购置时间、生产厂家与实际情况一一进行核对。

3. 存货的清查情况

评估人员首先进行总账、明细账、会计报表及清查评估明细表的核对。其次，查询企业存货及工程物资核算流程、内控制度、账面值构成。再次，对主要存货进行抽盘。在抽盘过程中观察、询问存货的产品种类和品质状况等，并详细记录，和企业提供的其他资料进行相互印证。

4. 非实物性流动资产的清查核实

评估人员主要通过核对企业财务账的总账、各科目明细账、会计凭证，对非实物性流动资产进行了清查，并重点对货币资金、往来账款等科目进行核验。

（1）现金

评估人员在企业出纳的配合下，对该单位的库存现金进行了盘点，查看了 2014 年 6 月 30 日至盘点日的现金日记账和尚未记账的收款、付款凭证，以盘点日的库存现金数加评估基准日至盘点日现金支出数，减评估基准日至盘点日现金收入数，推算是否与评估基准日的账面现金数额相符。

（2）银行存款

根据当期开户银行提供的银行存款对账单及企业编制的银行存款余额调节表，核对账实相符。逐笔分析未达账项形成原因，未发现影响净资产的事宜。

（3）应收账款、预付账款、其他应收款

清查中首先对各应收款项中的大额往来款进行函证，对未收到回函的款项和其他未进行函证的款项实行替代程序，主要核对各科目总账、明细账、会计凭证是否相符，同时向企业索取有关协议合同等资料，核实业务发生原因及债权的合理性、真实性。

（4）应收票据

评估人员对应收票据进行了现场盘点、审阅和分析，核实其是否为付息承兑汇票，核实账面价值与实际金额是否相符。

（5）其他流动资产

评估人员核对了明细账、总账及会计报表，抽查了各项应交税金的计提依据和完税凭证，对各项税款的计提数按适用税率进行了测算，核实账面价值与实际金额是否相符。

（6）长期股权投资

评估人员首先对长期股权投资形成的原因、账面值和实际状况进行了取证核实，并查阅了投资协议、章程和有关会计记录等，以确定长期股权投资的真实性和完整性。

5. 负债的清查核实

负债科目为应付账款、应付职工薪酬、应交税费、应付利息、其他应付款、一年内到期的非流动负债、长期借款及其他非流动负债。

清查中主要核对各科目总账、明细账、会计凭证及相关协议，核实负债发生原因及负债计提的合理性、真实性。

6. 损益类财务指标核实情况

（1）对于收入的核实，了解申报数据的准确性、收入变化趋势、以及电价的变化趋势和引起电价变化的主要因素等。

（2）成本及费用的核实和了解，根据历史数据和预测表、了解主营成本的构成项目，并区分固定成本和变动成本项目进行核实。主要了解企业各项期间费用划分的原则、固定性费用发生的规律、依据和文件、变动性费用发生的依存基础和发生规律。

（3）了解税收政策、计提依据及是否有优惠政策等。

7. 业务和经营调查

评估人员主要通过收集分析企业历史经营情况和未来经营规划以及与管理层访谈对企业的经营业务进行调查，收集了解的主要内容如下：

（1）了解企业权益资本的构成、权益资本的变化，分析权益资本变化的原因；

（2）了解企业销售额及其变化，分析销售收入变化的原因；

（3）了解企业成本的构成及其变化；

（4）收集了解企业各项销售指标、财务指标，分析各项指标变动原因；

（5）了解企业未来年度的经营计划、投资计划等；

（6）了解企业的税收及其他优惠政策；

（7）收集被评估企业行业有关资料，了解行业现状、区域市场状况及未来发展趋势；

（8）了解企业的溢余资产（负债）和非经营性资产（负债）的内容及其资产状况。

三、影响资产核实的事项及处理方法

在资产清查中，评估人员发现以下事项：

1．固定资产存在无实物资产未进行账务处理、技改及维修更换的设备单独资本化入账等情况，本次评估按照不重不漏的原则，无实物、更新更换项目评估为零；新增资产按实物评估；改造更新后的设备按其主体设备实际状况评估。

2．在资产清查核实过程中，对于敷设于地下的热网工程、地埋管线等隐蔽工程，因受其特点的限制，无法进行直接实物勘察，采用其他替代程序判断其真实

存在及运行状况。

3．纳入评估范围内的土地使用权，截至报告出具日已取得工业出让国有土地使用证，面积合计 996,306.20m^2，并已于评估基准日后支付土地出让金及契税共计 8,604.28 万元。

4．房屋产权情况

截至评估基准日，大唐耒阳发电厂存在 3 项房屋建筑物共计 276.96 平方米，《房屋所有权证》证载权利人为“湖南耒阳电厂”（系大唐耒阳发电厂前身），尚未办理更名手续。为此，大唐耒阳发电厂承诺如下：上述所有房屋建筑物的实际所有权人为大唐耒阳发电厂，申报的面积无误，不存在权属纠纷或潜在纠纷等有损资产产权主体完整的事项，无抵押、担保等权利受到限制以及任何对资产价值产生影响的情形，并对此承担相应的责任。

5．截至评估基准日，纳入评估范围内的部分车辆行驶证登记的权利人非大唐耒阳发电厂，目前尚未办理产权更名手续，但其产权属大唐耒阳发电厂所有。为此，大唐耒阳发电厂出具权属证明，承诺上述车辆产权归其所有。具体情况详见下表：

序号	车辆牌号	车辆名称	规格型号	证载权利人
1	湘 D-81238	普通大客车	96090204	湖南省耒阳电厂
2	湘 A-35370	猎豹吉普车	猎豹 CJY6421D	湖南省电力建设开发总公司
3	湘 A-52283	小型越野客车	三菱帕杰罗 V31	湖南省电力建设开发总公司
4	湘 D-80062	奔驰面包	MB100	耒阳电厂
5	湘 A-47398	上海别克轿车	世纪 GL 3.0L	湖南省电力建设开发总公司
6	湘 D-83403	小型专项作业车	江铃全顺 JX5036XJHDL-M	湖南耒阳电厂
7	湘 D-86699	奥迪轿车	奥迪 AUDIA6L2.8AT	湖南省耒阳电厂
8	湘 D-86688	奥迪轿车	奥迪 AUDIA6L2.8AT	耒阳电厂
9	湘 A-B3555	小型普客车	维亚 ACR30L-MFSEK	湖南省电力建设开发总公司
10	湘 A-A0229	奥迪汽车	奥迪 AUDIA6L2.8	湖南省电力建设开发总公司
11	湘 D-00971	别克汽车	世纪 GL 3.0L	湖南省衡阳电厂
12	湘 D-06078	大客车	51 座	耒阳电厂衡阳分厂
13	湘 D-10336	江铃自卸车	JX3045XG2	湖南省耒阳电厂衡阳分厂

6．抵押事项

依据已取得的财政部与中国大唐集团公司签订的《关于实施湖南电力发展项目的转贷协议》、《关于实施湖南电力发展项目的抵押协议》和耒工商押字第拾号《抵押物登记证》，大唐耒阳发电厂将 4 号机组（包括锅炉、汽轮发电机等机器设备）设定抵押权，抵押期限为 2007 年 8 月 13 日至 2018 年 3 月 15 日。

本次评估不考虑上述事项对资产评估价值产生的影响。

7．纳入本次评估范围的房屋建筑物类资产中，房屋建筑物存在 13 项已拆除、构筑物存在 1 项已拆除、管道沟槽存在 2 项已拆除。具体明细详见下表：

序号	资产类别	名称	结构	建成年月	计量单位	账面价值		备注
						原值	净值	
1	房屋建筑物	灰坝水井泵房	砖混结构	1988/6/1	m²	85,838.64	-	无实物
2	房屋建筑物	器材科棚库	砖木结构	1988/6/1	m²	38,225.07	-	无实物
3	房屋建筑物	灰渣泵房	砖混结构	1988/6/1	m²	529,931.26	-	无实物
4	房屋建筑物	供卸油泵房	砖混结构	1988/6/1	m²	270,230.38	-	无实物
5	房屋建筑物	制浆楼	砖混结构	1987/8/1	m²	126,455.81	-	无实物
6	房屋建筑物	燃料库	砖混结构	1988/6/1	m²	18,511.85	-	无实物
7	房屋建筑物	电瓶车库	砖混结构	1989/11/1	m²	52,849.98	8,032.56	无实物
8	房屋建筑物	乙炔库房	砖混结构	1990/1/1	m²	13,681.46	2,147.87	无实物
9	房屋建筑物	电瓶车哄房	砖混结构	1993/7/1	m²	114,982.00	3,449.46	无实物
10	房屋建筑物	弯管房	砖混结构	1993/7/1	m²	221,904.00	6,657.12	无实物
11	房屋建筑物	生产区浴室	砖混结构	1988/6/1	m²	141,015.55	4,230.47	无实物
12	房屋建筑物	职工食堂仓库	砖混结构	1994/12/1	m²	41,953.00	10,211.31	无实物
13	房屋建筑物	生活施工水泵房	砖混结构	1988/6/1	m²	2,085,157.36	-	已拆除
14	构筑物	电子显示屏		1994/10/1		134,400.00	-	已拆除
15	管道沟槽	施工生活用水		2003/12/30		2,453,158.30	735,947.47	已拆除
16	管道沟槽	施工用水		2003/12/30		875,015.74	262,504.71	已拆除

8．纳入本次评估范围的机器设备，存在 27 项已报废、1272 项无实物。具体情况详见下表：

状态	项数	账面原值（元）	账面净值（元）
已报废	27	951,303.65	18,131.46
无实物	1272	997,672.18	175,753.72

9．纳入本次评估范围的车辆存在 7 辆报废。具体情况详见下表：

序号	车辆名称	计量单位	数量	启用日期	账面价值	
					原值	净值
1	吉普车	辆	1	1996-1-1	415,800.00	6,871.09
2	三菱吉普	辆	1	1996-5-1	383,600.00	6,338.99
3	三星越野车	辆	1	1996-5-1	536,800.00	8,870.62
4	金杯旅游车	辆	1	1997-8-12	348,388.00	10,451.64
5	桑塔纳轿车	辆	1	1997-9-22	241,700.00	3,994.09
6	上海别克轿车	辆	1	2001-4-30	429,150.00	12,874.50
7	金龙客车	辆	1	2002-9-25	312,102.00	9,363.06

10. 纳入本次评估范围的电子设备，存在 2 项已报废、120 项无实物。具体情况详见下表：

状态	项数	账面原值（元）	账面净值（元）
报废	2	17,000.00	0.00
无实物	120	1,453,946.16	0.00

四、核实结论

经清查核实，除上述事项外，大唐耒阳发电厂的资产评估申报工作基本符合评估工作的要求，做到了“账表相符、账实相符”。

第四部分　资产基础法评估技术说明

流动资产评估说明

本次流动资产评估范围为大唐耒阳发电厂在评估基准日（2014 年 6 月 30 日）经审计后资产负债表所列示的流动资产，主要包括货币资金、应收票据、应收账款、预付账款、其他应收款、存货、其他流动资产。

具体评估过程如下：

一、货币资金

货币资金审计后账面价值 11,597,363.94 元，由现金、银行存款组成。

（一）库存现金

截止评估基准日，现金审计后账面价值人民币 66.46 元。经核查 2014 年 6 月 30 日财务报表、总账、现金日记账及资产评估申报表金额均一致。

评估人员在企业财务人员的配合下对现金进行清查，企业出纳人员对库存现金进行了盘点，财务负责人与评估人员现场监盘，并查看了 2014 年 6 月 30 日至盘点日的现金日记账和尚未记账的收款、付款凭证，以盘点日的库存现金数加评估基准日至盘点日现金支出数，减现金收入数，推算结果，库存现金与评估基准日的账面现金数相符。

评估结果：现金审计后账面价值 66.46 元，评估价值 66.46 元。

（二）银行存款

截止评估基准日，银行存款审计后账面价值人民币 11,597,297.48 元。经核查 2014 年 6 月 30 日财务报表、总账、银行存款日记账及资产评估申报表金额均一致，主要为中国大唐集团财务有限公司存款。

评估人员对银行存款进行询证，并索取全部开户银行的对账单和余额调节表，逐户核对余额调节表每笔未达账项形成原因，未发现影响净资产的事项，账实相符，以核实后的账面值确认评估值。

评估结果：银行存款审计后账面价值 11,597,297.48 元，评估价值

11,597,297.48 元。

二、应收票据

应收票据账面价值为 172,000.00 元，评估时，我们对其进行了现场盘点、审阅和分析，经核实为客户支付的银行承兑汇票，我们查阅了相关凭证及入账依据，核实了相关的出票人、收款人及出票日期、到期日期等相关票据的记载事项，均为不含息承兑汇票，账面价值与实际金额相符，故以其账面价值作为评估值。

因此，应收票据的评估价值为 172,000.00 元，评估无增减值。

三、应收账款

截止评估基准日，应收账款审计后账面价值 128,549,539.02 元，为应收国家电网湖南省电力公司的电费收入。

评估人员对大应收款项进行函证，审核相关账簿及原始凭证，以证实款项的真实存在性和金额的准确性。

根据企业提供的与国网湖南省电力公司签订的《购售电合同》，了解电费的结算方式和结算周期，根据函证回函情况证实款项真实存在，无证据表明款项无法收回，本次评估以核实后的账面值确认评估值。

评估结果：应收账款审计后评估价值 128,549,539.02 元，评估价值 128,549,539.02 元。

四、预付账款

截止评估基准日，预付账款审计后账面价值 53,286,490.11 元，为预付的燃料款、设备款及工程款等。

评估人员审核相关账簿、原始凭证及有关合同或协议，以证实款项的真实存在性和金额的准确性。同时，评估人员根据所能收回的相应货物或者服务以及形成的资产或权利来确定评估值；对于能够收回相应货物或者服务的，按其核实后的账面值确定为评估值；对于那些有确凿证据表明收不回、也不能形成相应资产或者权益的预付款项，以及余款催讨无经济意义的评估值为零。

经核实以上预付款项可以收回相应资产，故以核实后账面值作为评估值。

评估结果：预付账款审计后账面价值 53,286,490.11 元，评估价值 53,286,490.11 元。

五、其他应收款

截止评估基准日，其他应收款审计后账面原值 350,784,344.56 元，坏账准备 585,770.00 元，账面净值 350,198,574.56 元，主要为应收大唐集团湖南分公司款项、电厂三期前期费用挂账、职工备用金、往来款等。

评估人员首先对大额其他应收款进行函证，对未能收回函证的项目实施替代程序，审核相关账簿及原始凭证，以证实款项的真实存在性和金额的准确性。同时评估人员采用个别认定法即对于符合有关规定应核销或者有确凿证据表明无法收回的，如债务人破产、工商注销以及余款催讨无经济意义的，及有充分理由相信全部不能收回的款项评估为零。

对于其他应收款中耒阳电厂应付职工的负债部分，调整至其他应付款中评估，此处评估为零；其中，衡阳管理处开发项目已经停止，挂账部分为前期发生的费用，因其将来不再形成资产，本次评估为零；对于发生时间较早可能无法收回的款项，因未取得无法收回的证据，暂按核实后的账面值作为评估值；对于经核实可以收回相应资产的款项，以核实后账面值作为评估值。

坏账准备账面价值 585,770.00 元，系企业根据账龄分析法估计的坏账损失，本次评估已考虑了预计损失，按资产评估规范的要求，以零值确定坏账准备评估价值。

评估结果：其他应收款审计后账面价值 350,198,574.56 元，评估价值 349,886,758.87 元，减值额 311,815.69 元，减值率 0.09%。

六、存货

截止评估基准日，存货审计后账面价值 316,428,241.60 元，存货跌价准备 5,341,159.80 元，账面净值 311,087,081.80 元。主要为存放于各库房的生产用煤炭、柴油以及设备用备品备件。

评估人员在清查核实中了解到，大唐耒阳发电厂在材料采购过程中，较好的执行了按需采购政策，评估人员对各类库房进行了抽盘，对基准日后已发生出入库核实了出入库单据，确认基准日原材料数量的准确性。

经核查，纳入评估范围的原材料存放在大唐耒阳发电厂厂区库房，库房管理较好，收发记录完整，存放有条理。评估时，评估人员查阅了主要原材料的近期入账凭证及购置发票，调取了仓库的近期材料入库信息。对于正常周转的原材料，评估人员根据现行市场价格估算评估值；对于无回收价值的材料，评估为零；对于因长期闲置不用导致积压的备品备件按其可变现净值确定其评估值。

案例：镀锌管（原材料评估明细表 3-9-2-466）

镀锌钢管，规格型号为∮180*12，账面数量 0.74 吨，账面单价 8,183.62 元/吨，账面金额 6,055.88 元。经询价，评估基准日市场该种钢材含税、含运费价为 4,400.00 元/吨。

评估单价=评估单价×数量

=4,400.00÷1.17×0.74

=2,782.90 元

评估结果：存货评估价值 310,440,598.31 元。

七、其他流动资产

截止评估基准日，其他流动资产审计后账面价值 18,304,981.37 元，为预缴的的城市维护建设税、企业所得税、土地使用税。

评估人员核对了明细账、总账及会计报表，抽查了各项应交税金的计提依据和完税凭证，对各项税款的计提数按适用税率进行了测算，确认其为实际预缴的资产。

评估结果：其他流动资产审计后账面价值 18,304,981.37 元，评估价值 18,304,981.37 元。

八、流动资产评估结论

流动资产评估结果汇总表

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	货币资金	11,597,363.94	11,597,363.94	-	-
2	应收票据	172,000.00	172,000.00	-	-
3	应收账款	128,549,539.02	128,549,539.02	-	-
4	预付款项	53,286,490.11	53,286,490.11	-	-
5	其他应收款	350,198,574.56	349,886,758.87	-311,815.69	-0.09
6	存货	311,087,081.80	310,440,598.31	-646,483.49	-0.21
7	其他流动资产	18,304,981.37	18,304,981.37	-	-
8	**小计**	**873,196,030.80**	**872,237,731.62**	**-958,299.18**	-0.11

长期股权投资评估说明

（一）长期投资概况

列入此次评估范围的长期股权投资账面价值 6,000,000.00 元，为对湖南大唐燃料开发有限责任公司的投资，投资比例 16.67%。

（二）长期股权投资评估方法

评估人员首先对长期股权投资形成的原因、账面值和实际状况进行了取证核实，并查阅了投资协议、章程和有关会计记录等，以确定长期股权投资的真实性和完整性。

大唐耒阳发电厂持有湖南大唐燃料开发有限责任公司 16.67%股权，为参股公司。湖南大唐燃料开发有限责任公司自成立以来历年无投资收益分红。因持股比例较小，且该长期投资占产权持有单位资产总额比重较小，本次评估根据取得的湖南大唐燃料开发有限责任公司于 2014 年 6 月 30 日的财务报表，以评估基准日的净资产乘以持股比例计算权益份额确定评估值。

（三）长期投资企业概况及评估过程

（1）企业概况

湖南大唐燃料开发有限责任公司成立于 2004 年 8 月，注册资本 3600 万元，2009 年 7 月股权改制，主要从事火电厂发电用燃料业务，为大唐集团在湘火电企业提供统一的燃料采购结算平台。

截止评估基准日，湖南大唐燃料开发有限责任公司股权结构如下：

序号	股东名称	出资方式	出资额（万元）	出资比例
1	大唐华银电力股份有限公司	货币	1,800	50.00%
2	大唐湘潭发电有限责任公司	货币	600	16.67%
3	大唐耒阳发电厂	货币	600	16.67%
4	大唐石门发电有限责任公司	货币	600	16.67%
5	小计		3,600	100%

（2）湖南大唐燃料开发有限责任公司近三年财务及经营状况如下：

近年资产、负债及权益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011 年 12 月 31 日	2012 年 12 月 31 日	2013 年 12 月 31 日	2014 年 6 月 30 日
1	流动资产	1,027,497,853.29	627,175,815.00	527,777,004.29	718,346,104.93
2	非流动资产	7,293,332.47	7,278,151.74	6,096,895.63	5,478,313.85
3	**资产总计**	1,034,791,185.76	634,453,966.74	533,873,899.92	723,824,418.78
4	流动负债	1,000,721,982.01	601,201,498.12	501,024,989.40	685,414,187.10
5	非流动负债				
6	**负债总计**	1,000,721,982.01	601,201,498.12	501,024,989.40	685,414,187.10
7	**净 资 产**	34,069,203.75	33,252,468.62	32,848,910.52	38,410,231.68

近年损益状况

单位：人民币元

序号	项目	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
1	营业收入	7,494,694,724.87	5,657,749,473.10	4,789,277,008.52	2,042,708,713.67
2	减：营业成本	7,404,718,206.02	5,613,368,470.05	4,738,122,794.07	2,168,250,738.94
3	营业税金及附加	11,178,775.73	9,150,669.29	6,510,869.33	2,547,827.26
4	销售费用	52,063,799.78	28,375,887.13	14,350,541.74	14,055,003.95
5	管理费用	23,613,464.00	30,401,657.80	30,584,352.58	15,379,620.49
6	财务费用	-443,737.19	4,159,809.27	-365,726.52	7,635.71
7	减：资产减值损失	3,200,684.29	73,000.00		
8	加：投资收益				
9	营业利润	363,532.24	279,637.68	74,177.32	5,579,790.66
10	营业外收入				
11	营业外支出	37.56		299.32	
12	利润总额	363,494.68	279,637.68	73,878.00	5,579,790.66
13	所得税	1,891,316.02	1,096,372.81	477,436.10	18,469.50
14	净利润	-1,527,821.34	-816,735.13	-403,558.10	5,561,321.16

本次评估根据取得的湖南大唐燃料开发有限责任公司于2014年6月30日的财务报表，以评估基准日的净资产乘以持股比例确定评估值。则大唐耒阳发电厂16.67%的股权投资评估价值为6,401,705.28元。

（三）评估结果

评估结果：长期股权投资审计后账面价值 6,000,000.00 元，评估价值6,401,705.28元，评估增值401,705.28元，增值率6.70%。

房屋建筑物评估技术说明

一、评估范围

纳入本次评估范围的房屋建(构)筑物为大唐耒阳发电厂拥有的房屋建(构)筑物，主要包括产权持有单位的办公、生产、辅助生产用房及附属房屋建（构）筑物。纳入评估范围内的房屋建（构）筑物类资产账面价值情况详见下表：

单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	
		原值	净值
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	173,376,198.12	68,642,268.99
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	467,577,820.59	126,163,662.52
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	55,219,900.72	20,434,291.04
	房屋建筑物类合计	**696,173,919.43**	**215,240,222.55**

二、屋建（构）筑物概况

（一）基本情况

本次评估申报房屋建筑物 102 项，构筑物 144 项，管道沟槽 29 项。

房屋建筑物主要包括：一期、二期主厂房及基础、生产水泵房、生产实验楼、化学水处理室、网控楼、材料仓库、环保楼、电器检修楼、引风机室、输煤辅助生产楼、燃运楼、综合楼、干煤棚等。

构筑物主要包括：铁路、升压站、铁塔、沉淀池、管架、烟囱、烟道及支架、储灰场、输煤栈桥、转运站、护坡、围墙及道路等。

管道沟槽主要包括：循环水管道、灰渣管沟、排水沟、通讯线路管沟、灰水回收管路、灰坝排水明渠等。

（二）主要房屋建（构）筑物结构

房屋建（构）筑物的建筑类型主要包括排架结构、钢结构、框架结构、砖混结构、砖木结构等。

排架结构：基础为钢筋砼独立基础或灌注桩基础；承重结构采用钢筋砼工字

形柱；吊车梁采用预应力钢筋砼吊车梁；屋架采用钢筋砼预应力屋架；屋面采用预应力钢筋砼大型屋面板；围护墙采用机制红砖或钢渣粉煤灰砖砌筑；窗为空腹钢窗，配有给排水、照明。此类房屋主要为生产水泵房、灰浆泵房等。

钢结构：基础为钢筋混凝土独立基础或桩基础；主体结构为门式钢架；墙面及屋面为彩钢板；地面为水泥地面，素水泥砂浆擦缝；彩钢板门；窗为塑钢窗，配有给排水、照明。此类房屋主要为二期主厂房等。

框架结构：基础采用钢筋砼带形基础或独立基础或桩基础；主体结构采用钢筋砼框架梁、框架柱及现浇钢筋砼板；内外墙涂料或水泥砂浆，部分采用清水砖墙面；水泥楼地面、塑钢窗；室内部分水、暖、电设施齐全。此类房屋主要为一期主厂房、一期干煤棚、除灰水泵房等。

砖混结构：一般为条形基础，钢筋混凝土基础梁或圈梁；240mm 厚机制红砖内外墙，墙内设圈梁及构造柱；顶部设有钢筋混凝土板；内、外墙刷涂料；磁砖或水泥楼地面，塑钢窗；室内部分水、暖、电设施齐全。此类房屋主要为生产实验楼、电器检修楼、油处理室、配电室、水泵房、食堂等。

（三）主要房屋建（构）筑物工程状况

1．二期主厂房为带支撑钢结构生产用房，建筑面积 11,815.86m^2，于 2003 年 12 月建成。主要包括：汽机房部分、除氧煤仓间部分、炉前运行平台、锅炉房部分、集中控制楼部分、空压机、柴油机及除灰水泵房等。

装修状况：汽机房、除氧煤仓间、炉前运行平台和集中控制楼外墙 1.2m 以下为夹心砌块砖砌 240 墙，1.2m 以上用压型钢板围护，内墙采用轻质砌体，外刷优质丙烯酸外墙涂料，汽机房、除氧煤仓间、炉前运行平台、集控楼、空压机房、柴油机房及除灰水泵房墙裙贴磁砖，内墙、顶棚均刷“888”涂料，外墙均贴磁砖；化水房间设置 2 米高耐酸磁砖墙裙 1.2 米以上为耐酸涂料；其余房间白色乳胶漆墙面。锅炉房及炉前通道采用耐磨细石混凝土地面，汽机运行平台楼面为瓷砖楼面，集控楼采用瓷砖地面，主控室采用防静电活动地板，电缆夹层水泥砂浆楼面，空压机、柴油机房及除灰水泵房为细石混凝土地面。顶棚：集控室及电子设备间，脱硫控制室及电子设备间采用轻钢龙骨铝合金吸音板棚顶；化水房间设置耐酸涂料顶棚；卫生间采用塑料扣板吊顶；电缆夹层为水泥砂浆顶棚；卫生间采用塑料扣板吊顶；电缆夹层为水泥砂浆顶棚，其他白色乳胶漆顶棚。铝合

金窗和铝合金百叶窗；门根据使用功能分别采用防火门，钢制电动卷帘门，铝合金门，木夹板门和隔音门。

1.1 汽机房部分

汽机房全长 163.8m，跨度 27m，轴线面积 4422.6m^2；室内设有汽轮发电机基座 2 座和汽动给水泵基座 4 座及其他辅助设备基础、辅助地下沟道、地下设施；地下室为钢筋混凝土结构；隔层平台（包括厂用配电室）结构为钢梁现浇混凝土组合楼盖（压型钢板地模）；屋面为现浇钢筋混凝土屋面，采用合成高分子卷材防水层和挤塑板保温层。

1.2 集中控制楼部分

集中控制楼轴线面积 1375 m^2，宽 25m，长 55m；基础为钢筋砼独立基础；各层楼面结构为钢梁现浇混凝土组合楼盖（压型钢板底模）；屋面现浇钢筋混凝土屋面（压型钢板底模）。

1.3 除氧煤仓间部分

除氧煤仓间全长 163.8m，跨度 22.5m，轴线面积 3685.5m^2；室内设有 8 座磨煤机基础及相应辅助设备基础、辅助地下沟道、地下设施；各层楼面结构均为钢梁现浇混凝土组合楼面（压型钢板底模）；屋面现浇钢筋混凝土屋面（压型钢板底模）。

1.4 炉前运行层平台

炉前运行层平台长 163.8m，跨度 6.6m，轴线面积 1081.08m^2；平台结构为钢梁现浇混凝土组合楼盖（压型钢板底模）；地面以下有地下沟道、地下设施。

1.5 空压机、柴油机及除灰水泵房

全长共 52.5m，跨度 12m，轴线面积共 633.6m^2，为现浇钢筋混凝土框架结构，共 9 榀框架；现浇钢筋混凝土独立基础；现浇钢筋混凝土楼、屋面板。

2．行政办公楼

行政办公楼为砖混结构办公用房，建筑面积为 3136.52m^2，于 1988 年 6 月建成。行政办公楼水刷石外墙，内墙石灰砂浆抹面刷涂料，走廊采用轻钢龙骨石膏板吊顶，卫生间满贴瓷砖、石膏板吊顶，室内楼梯为钢制扶梯，一楼大理石里面，铜防滑条，其余楼层为花岗石地面；室外花岗岩阶梯贴面，水泥散水；玻璃大门，钢制防盗房间门，塑钢窗。照明电、动力电、上下水、暖通设施齐全。

3．北京房屋

北京房屋位于西城区广安门外大街 305 号八区 15 号楼的 5 套房地产，位置相连，所在楼座为钢筋砼框架剪力墙结构，总建筑面积 168.12 m^2，于 2007 年建成，瓷砖地面，混合砂浆内墙面及天花涂乳胶漆，塑钢窗，防盗门，室内水、暖、电设施齐全，内设空调。

4．新建干煤棚

新建干煤棚为单层排架结构，总长度 114m，跨度 43 米，建筑面积 4950m^2，预制砼柱及预应力钢筋砼屋面板，附跨为装配式多层厂房，局部三层，其余二层，三层部分为预制梁、柱，其余均为按楼层分段的“T”形钢架，预制钢筋砼槽板。附跨第二层为高架栈桥，主跨内设长为 116m 地下煤槽。

5．烟囱及烟道

一期烟囱高 210m，钢筋砼筒壁，上口内径 6m，下口内径 19.28m，内衬材料 30m 高以上为陶粒砼，30m 高以下为耐火砖；二期烟囱钢筋砼筒壁，总高 210m，上口内径 7.5m，下口内径 19.56m，筒身内侧依次为防腐涂料层、憎水珍珠岩隔热保温板、耐酸胶泥砌筑的隔热轻质耐酸砌块内衬层；烟道为架空烟道，预制钢筋砼底板顶班，砖墙承重。

6．公路桥

公路桥为净跨 76m 双曲拱桥，腹拱净跨 7m，桥面净宽 10m，桥面纵坡 2%，桥台桥墩均落在新鲜红砂岩层，重力式墩台，荷载汽车 20T，拖挂 100T。

7．铁路

大唐耒阳发电厂铁路专用线自永耒铁路支线珠矶滩车站正线 3KM+850.20 米左侧 5 米处平行接轨，全长 3.1 公里最小曲线半径 300m，限制坡度 7.1‰，重车方向即面向电厂为上坡。厂内设卸车站，有调车和卸车线 7 股，有效长 350-400m，机务整备线 1 股。专用线区间采用色灯半自动闭塞，站内为电锁器联锁。

（四）权属状况

纳入本次评估范围内的房屋建筑物有 5 项无《房屋所有权证》，建筑面积合计 4633.54 平方米。无证建筑物建造在主厂房中，主厂房已办理《房屋所有权证》，故该部分资产无需重复办理《房屋所有权证》。详见下表：

序号	建筑物名称	结构	建成年月	计量单位	建筑面积	备注
1	空压机房、柴油机房	砖混结构	2003/12/30	m²	717.00	主厂房房中房
2	空压机房	砖混结构	2003/12/30	m²	624.22	主厂房房中房
3	除灰水泵房(加压泵房)	框架结构	2003/12/30	m²	2,712.00	主厂房房中房
4	灰浆泵房	排架结构	2003/12/30	m²	540.00	主厂房房中房
5	灰水回收加药间	砖混结构	2003/12/30	m²	40.32	主厂房房中房

除上述房产外，其余房产均已办理房屋所有权证。其中 3 项房产共计 276.96 平方米，《房屋所有权证》证载权利人为“湖南耒阳电厂”（系大唐耒阳发电厂前身），尚未办理更名手续。详见下表：

序号	名称	结构	建成日起	单位	数量
1	厂办商品房	框架结构	1998/4/25	m²	92.66
2		框架结构	1998/4/25	m²	92.66
3		框架结构	1998/4/25	m²	91.64
	合计				276.96

（五）账面价值构成

委估资产账面价值中包含建安工程成本、前期及其他费用和资金成本。

位于北京的5套房地产及位于长沙的3套房地产均包含其所分摊的土地使用权价值。

三、评估依据

1. 产权持有单位提供的房屋建筑物评估申报明细表；

2. 财政部关于印发财建[2002]394 号文《基本建设财务管理规定》的通知；

3. 国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10 号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知；

4. 国家发展改革委、建设部关于印发发改价格[2007]670 号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知；

5. 国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）；

6. 国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》

（计价格[1999]1283 号）；

7. 国家计委、国家环境保护总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125 号文）；

8. 《中华人民共和国城市房地产管理法》；

9. 建设部《房屋完损等级评定标准》；

10. 中华人民共和国国家标准 GB/T50291-1999《房地产估价规范》；

11. 《建设工程投资估算手册》中国建筑工业出版社 2006 年版；

12. 《湖南省建筑工程计价消耗量标准》（2006）；

13. 《湖南省建筑装饰装修工程消耗量标准》(2006)；

14. 《湖南省安装工程消耗量标准》(2006)；

15. 《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）；

16. 《电力建设工程工期定额》（2012 年版）；

17. 《电力建设工程概算定额》（2013 年版）；

18. 《关于发布 2013 版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1 号）；

19. 《铁路工程预算定额》（2010 年）；

20. 《衡阳市建设工程造价信息》；

21. 中国人民银行公布的现行贷款利率；

22. 评估人员对房屋建筑物进行实地勘察和市场调查所搜集的资料。

四、评估过程

（一）听取产权持有单位对资产整体介绍，了解委估资产的基本情况。

（二）布置产权持有单位填报申报表

在进入现场前期阶段，为评估工作顺利进行，向产权持有单位布置评估所需的申报表，并要求其根据资产清查核实情况如实填报，使之符合评估要求。

（三）根据产权持有单位填报的申报表核查原始资料

首先根据申报表，核对其账面价值，账面净值，建筑面积，建筑结构等，做到账证、账表、账账相符，对申报范围的房屋、建筑物收集产权证明文件，如房产证、付款证明、施工合同等。

（四）现场勘查

依据清查评估明细表，评估人员会同有关人员深入现场进行实地勘察，评估人员对地上评估对象逐一进行了详尽的现场查看，对房屋的外形、结构型式、层次、高度、构件材质、内外装修、施工质量、水暖电安装情况，维修保养、改建、扩建情况，进行较详细的记录，填写实地勘察现场作业表，评定现场勘查成新率(完好分值)；对房屋建筑物的位置、环境等进行调查，并取得物业照片；对在现场勘察中发现与清查评估明细表不符的问题，及时同企业陪同人员进行沟通解决。对地下管线及沟道等实物，评估人员与产权持有单位有关管理部门核实，评定现场勘查成新率。

同时，向有关部门进行调查咨询，搜集本次评估所需的资料，包括建设工程概预算资料、工程设计施工资料、当地建筑安装工程预算定额、费用定额、建设规费标准，人工费标准。

（五）社会调查

根据建筑物具体情况，到当地有关主管部门和建设单位进行调查咨询，了解同类建筑物的建筑造价，税费标准，市场价格，装修标准，设施情况等。

（六）评定估算

房屋建筑物尚未进行竣工验收决算，无法取得相关的建设工程资料，该估价对象同用途的市场交易案例难以收集，根据具体情况，采用成本类比法进行评估。

（七）撰写评估说明，汇总整理工作底稿。

五、评估方法

房地产评估常用的方法主要有市场比较法、收益法和重置成本法。根据房地产估价规范：有条件选用市场比较法进行估价的，优先采用市场比较法；收益性房地产的估价，应选用收益法作为其中的一种估价方法；在无市场依据或市场依据不充分而不宜采用市场比较法、收益法、假设开发法进行估价的情况下，可采用重置成本法作为主要的估价方法。

根据本次评估目的和产权持有单位提供的资产有关情况资料，经过实地察看、市场调查研究，遵循必要的评估程序与原则，本次评估对自建自用的生产经营性建筑物，难以找到市场交易案例的房屋建（构）筑物，采用重置成本法进行

评估。对于市场交易可比案例较多的房产，采用市场法对委估房地产进行评估。

1．重置成本法

重置成本法的基本公式如下：

评估价值＝重置全价×综合成新率

重置全价＝建安工程费+前期及其他费用+资金成本

（1）重置全价

建筑物重置全价是用评估对象的建安工程费，加上前期及其他费用、资金成本，计算得出。

①建安工程费

建筑安装工程造价包括土建工程费，水卫安装工程费，电气安装工程费，其它安装工程费，装饰工程费等总造价。

对于电厂主要生产房屋建筑物，根据现场的实地勘察和查阅的相关预决算资料，套用《电力建设工程概算定额》(2013年版)，得出直接工程费，在此基础上采用《火力发电工程建设预算编制与计算规定》(2013年版)中规定的取费标准计取措施费、规费、利润、税金。再根据《关于发布2013版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1号）及当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价，计算得出建安工程造价。

对于电厂生活及配套房屋建筑物，根据现场的实地勘察和查阅的相关预决算资料，套用《湖南省建筑工程计价消耗量标准》（2006）、《湖南省建筑装饰装修工程消耗量标准》（2006）、《湖南省安装工程消耗量标准》（2006），再根据当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价，计算得出建安工程造价。

对于铁路专用线路根据现场的实地勘察和查阅的相关预决算资料，套用《铁路工程预算定额》（2010年），再根据当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价，计算得出建安工程造价。

②前期及其他费用

对于电厂主要生产房屋建筑物前期费用和其他费用是根据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）的有关规定计算确定。包括的内容及取费标准见下表：

前期及其他费用计算表（2×210MW）

编号	项目名称	计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	3.08%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（建筑工程费+安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.84%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	工程保险费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程结算审核费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.23%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	勘察设计费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.15%	计委建设部计价[2002]10 号文
3	设计文件评审费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	项目后评价费－发电工程	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.15%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.20%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	电力工程技术经济标准编制管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	生产准备费			
1	工器具机办公家具购置费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.37%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.47%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
	小计	一+二+三		

前期及其他费用计算表（2×300MW）

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.62%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（建筑工程费+安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.73%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	工程保险费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程结算审核费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.23%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	勘察设计费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.11%	计委建设部计价[2002]10 号文

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
3	设计文件评审费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	项目后评价费－发电工程	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.15%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.20%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	电力工程技术经济标准编制管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	生产准备费			
1	工器具及办公家具购置费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.95%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
	小计	一+二+三		

对于生活用房屋根据：财政部关于印发财建[2002]394号文《基本建设财务管理规定》的通知，国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知，国家发展改革委、建设部关于印发发改价格[2007]670号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知，国家计委、国家环境保护总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号文），国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号），国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）。包括的内容及取费标准见下表：

序号	费用类别	计算基数	费率	取费依据
一	建设项目管理费			
1	建设单位管理费	建安工程费	1.36%	财建[2002]394 号
2	工程监理费	建安工程费	4.12%	发改价格（2007）670 号
3	工程招标费	建安工程费	0.51%	计价格[2002]1980 号
4	可行性研究费	建安工程费	0.63%	国家计委 1283 号文
5	勘察设计费	建安工程费	3.76%	计价格[2002]10 号
7	小计		10.38%	

对于铁路专用线路根据：财政部关于印发财建[2002]394号文《基本建设财务管理规定》的通知，国家计委、建设部关于发布计价格[2002]10号文《工程勘察设计收费管理规定》的通知，国家发展改革委、建设部关于印发发改价格[2007]670号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知，国家计委、国家环境保护总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号文），国家发展计划委员会文件《建设项目前期工作咨询收费暂行规

定》（计价格[1999]1283号），铁道部现行《铁路基本建设工程投资算、估算编制办法》及铁建设[2008]11号等文件确定。包括的内容及取费标准见下表：

序号	费用名称	计算公式	费率	备注
1	建筑安装工程费	项目个别预算		
2	建设单位管理费	建筑安装费×费率	1.20%	财建[2002]394 号
3	建设管理其他费	建筑安装费×费率	0.16%	铁建设[2008]11 号
4	工程监理费	建筑安装费×费率	2.30%	发改价格[2007]670 号
5	勘查设计费	建筑安装费×费率	3.20%	计价格[2002]10 号
6	安全生产费	建筑安装费×费率	2.00%	铁建设[2012]245 号
7	联合试运转费及工程动态检测费	建筑安装费×费率	0.17%	铁建设[2008]11 号
8	可行性研究费	建筑安装费×费率	0.15%	计价格[1999]1283 号
9	环评费	建筑安装费×费率	0.17%	计价格[2002]125 号
10	生产准备费	建筑安装费×费率	1.50%	铁建设[2008]11 号
	合计		10.85%	

③资金成本的确定

资金成本是指房屋建造过程中所耗用资金的利息或机会成本，以同期银行贷款利率计算得实际利率测算。

委估方建设贷款计算周期为季度计息，评估基准日适用的中国人民银行公布的1-3年建设期贷款利率为6.15%。经计算实际利率为6.29%，设定贷款在建设期内均匀投入：

实际利率＝（1 + i/ n）^n - 1

其中：名义利率i为6.15%；

经计算实际利率为6.29%。

2×210MW机组及配套设施按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定如下：

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

第一台机组发电时间按照竣工前0.5年确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》(2013年)，确定合理工期为2年。经过上述计算，2年期贷款实际利率为6.29%，计算取定资金成本利息系数为5.15%，计算过程详见下表。

名义利率	6.15%
实际利率	6.29%
第一台机组占总投资的比例	65%

第二台机组占总投资的比例	35%		
	第 1 年	第 2 年	合计
静态投资各年度比例	60%	40%	
第一台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	80%	20%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	52.00%	13.00%	65.00%
年度资金成本系数	1.64%	1.89%	3.53%
第二台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	23%	77%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	8.00%	27.00%	35.00%
年度资金成本系数	0.25%	1.37%	1.62%
资金成本系数合计			5.15%

2×300MW机组及配套设施按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定如下：

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

第一台机组发电时间按照竣工前2/3年确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》(2013年)，确定合理工期为3年。经过上述计算，3年期贷款实际利率为6.29%，计算取定资金成本利息系数为7.62%，计算过程详见下表。

名义利率	6.15%			
实际利率	6.29%			
第一台机组占总投资的比例	65%			
第二台机组占总投资的比例	35%			
	第 1 年	第 2 年	第 3 年	合计
静态投资各年度比例	30%	50%	20%	
第一台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	38%	55%	7%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	24.75%	36.00%	4.25%	65.00%
年度资金成本系数	0.78%	2.74%	1.39%	4.91%
第二台机组投资比例 （占单机机组投资资比例）	15%	40%	45%	100.00%
年度投资系数 （占总投资资比例）	5.25%	14.00%	15.75%	35.00%
年度资金成本系数	0.17%	0.78%	1.77%	2.71%
资金成本系数合计				7.62%

（2）成新率的确定

本次评估对建筑物主要采用理论成新率和勘查成新率综合判定成新率。

①理论成新率（年限法成新率）

基本计算公式如下：

理论成新率＝（经济寿命年限－已使用年限）/经济寿命年限×100%或

理论成新率＝尚可使用年限/（已使用年限+尚可使用年限）×100%

②勘查成新率（打分法成新率）

打分法成新率是通过评估人员对各建(构)筑物的实地勘察，对建(构)筑物的基础、承重构件(梁、板、柱)、墙体、地面、屋面、门窗、墙面粉刷、吊顶及上下水、通风、电照等各部分的勘察，根据原城乡环境建设保护部发布的《房屋完损等级评定标准》、《鉴定房屋新旧程度参考依据》和《房屋不同成新率的评分标准及修正系数》，结合建筑物使用状况、维修保养情况，分别评定得出各建筑物的现场勘查成新率。

勘查成新率＝结构部分打分值×权数＋装修部分打分值×权数＋安装部分打分值×权数

③综合成新率

对纳入评估范围内的房屋，其综合成新率根据建（构）筑物的成新率根据使用年限法、打分法两种方法计算的成新率加权平均后确定。

综合成新率＝勘查成新率×60%＋理论成新率×40%

（3）评估值的确定

评估值＝重置成本×综合成新率

2．市场比较法

根据《房地产估价规范》和评估人员现场踏勘，以及对委估对象的特点、评估目的及所处区域的影响因素等资料进行收集、分析和整理，并结合委估对象的实际情况，由于委估房产建成时间较早，无法搜集到相关房屋建造预决算资料，限制了成本法的运用。在委估房产同一供求范围内，市场交易可比案例较多，因此采用市场法对委估房产进行评估。

市场比较法是将委估物与在基准日时点近期有过交易的类似房地产进行比较，对这些类似房地产的已知价格作适当的修正，以此估算委估对象的市场合理价值。

计算公式为：委估物的市场合理价格=交易实例价格×交易日期修正×交易

情况修正×区域因素修正×个别因素修正。

其评估过程如下：

第一步：选取可比实例；

第二步：对可比实例价格进行情况修正、日期修正、区域因素、个别因素修正；

第三步：综合求取委估房地产比准价格；

根据本次评估委估房地产特点，根据委估房地产所在位置周围房地产的市场价值，采用市场比较法确定委估房地产的市场价值，则应有：

比准价格＝可比实例成交价格×交易价格修正系数×交易日期调整系数×个别因素调整系数×区域因素调整系数

选取的多个可比实例的价格经过上述各种修正之后，应根据具体情况计算求出一个综合结果，作为比准价格，并根据此比准价格，最终确定评估值。

六、评估案例

案例一：主厂房本体（房屋建筑物评估明细表序号 57）

建成时间：2003 年 12 月

建筑面积：11815.86m^2

建筑结构：钢结构

系统名称：热力系统

1．工程概况

主厂房为带支撑的全钢结构生产用房，于 2003 年 12 月建成使用，建筑面积 11815.86m^2，由集中控制楼、主汽轮发电机房、除氧煤仓间、锅炉运转层平台等够成。账面原值 36,943,527.51 元，账面净值 26,192,960.97 元。

1.1 汽机房部分：

汽机房：钢柱柱距为 8m、8.6m、8.8m，全长 163.8m，跨度 27m，轴线面积 4422.6m^2；室内设有汽轮发电机基座 2 座和汽动给水泵基座 4 座及其他辅助设备基础、辅助地下沟道、地下设施；地下室为钢筋混凝土结构；隔层平台（包括厂用配电室）结构为钢梁现浇混凝土组合楼盖（压型钢板地模）；屋面为现浇钢筋混凝土屋面，采用合成高分子卷材防水层和挤塑板保温层。

1.2 除氧煤仓间部分：

除氧煤仓间全长 163.8m，跨度 22.5m，轴线面积 3685.5m^2；室内设有 8 座磨煤机基础及相应辅助设备基础，辅助地下沟道、地下设施；各层楼面结构均为钢梁现浇混凝土组合楼面（压型钢板底模），屋面现浇钢筋混凝土屋面（压型钢板底模）。

1.3 炉前运行层平台：

炉前运行层平台长 163.8m，跨度 6.6m，轴线面积 1081.08m^2；平台结构为钢梁现浇混凝土组合楼盖（压型钢板底模）；地面以下有地下沟道、地下设施。

1.4 集中控制楼：

集中控制楼轴线面积 1375 m^2，宽 25m，长 55m；基础为钢筋砼独立基础；各层楼面结构为钢梁现浇混凝土组合楼盖（压型钢板底模），屋面现浇钢筋混凝土屋面（压型钢板底模）。

1.5 空压机、柴油机及除灰水泵房：

现浇混凝土框架结构，共 9 榀框架，现浇混凝土独立柱基，现浇混凝土楼、屋面板。

1.6 排外侧建（构）筑物

厂变基础 2 台、主变基础 2 台、启动备用变基础 1 台、事故油坑 2 个、各变压器构架、支架及基础等，均为现浇钢筋混凝土结构。

2．主厂房装修概况

2.1 屋面结构防水保温和隔热：

汽轮机屋面采用压型钢板底模现浇板钢筋混凝土屋面，采用合成高分子卷材防水层和挤塑板保温层，除氧间为现浇钢筋混凝土屋面，采用合成高分子卷材防水层和卷材防水层和挤塑板保温层。输煤皮带层的联络线桥屋面及墙面采用单层彩色压型板围护。

2.2 建筑处理：

外墙：主厂房外墙 1.2 米以下为砖砌 240 墙，外刷优质丙烯酸外墙涂料，1.2 米以上采用压型钢板围护。

内墙：采用 250mm 厚轻质砌块，有冲洗要求的楼层的墙面设置 2 米高白色瓷砖墙裙；化水房间设置 2 米高耐酸瓷砖墙裙 1，2 米以上为耐酸涂料；其余房

间白色乳胶漆墙面。空压机、柴油机房及除灰水泵房内、外墙均为 240 砖砌墙体。

2.3 地面：0.00 层锅炉房为细石混凝土地面，集控楼为磁砖地面，主控室铺设防静电活动地板，空压机房、柴油机房、除灰水泵房及炉后构筑物地面均采用细石混凝土地面。

2.4 楼面：汽机运行平台、除氧煤仓间、集控楼公共区域均采用磁砖地面。

2.5 顶棚：集控室及电子设备间，脱硫控制室及电子设备间采用轻钢龙骨铝合金吸音板棚顶；化水房间设置耐酸涂料顶棚；卫生间采用塑料扣板吊顶；电缆夹层为水泥砂浆顶棚；卫生间采用塑料扣板吊顶；电缆夹层为水泥砂浆顶棚，其他白色乳胶漆顶棚。

2.6 门窗：窗一般采用铝合金窗和铝合金百叶窗；门根据使用功能分别采用防火门，钢制电动卷帘门，铝合金门，木夹板门和隔音门。

2.7 采光：主车间和各车间以自然采光为主，辅以人工照明补充天然采光不足。汽轮机，煤仓间在各层适当部位均设有侧窗，且汽机房在运行层适当部位均设有天窗以满足厂房照明要求。

2.8 通风：汽轮机房采用由各层的门窗及百叶窗自然进风，从屋顶通风器排风。控制室和电子设备间均采用集中空调，其他均采用自然通风。

经现场勘查，该建筑物使用状况良好，基础承载力较强，无不均匀沉降，承重墙体节点坚固严实，屋面保温防水层完好，门窗完整、开启灵活，外墙，内墙面完好，天棚完整无损，水、电、暖、通讯完好能够满足生产的需求。

3．重置成本法测算过程

3.1 重置全价的确定

3.1.1 建筑工程造价的计算

根据产权持有单位提供的工程结算书，抽查核实工程量，套用《电力建设工程概算定额》(2013 年版)，得出直接工程费，在此基础上采用《火力发电工程建设预算编制与计算规定》(2013 年版)中规定的取费标准计取措施费、规费、利润、税金。再根据《关于发布 2013 版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1 号）及当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价当地工程造价信息站公布的基准日材料信息价格调整定额基价，计算得出建安工程造价，运用预结算调整法计算出建设工程成本。

建筑工程取费表：

序号	项目	取费基础及计算公式	税费率	金额
一	直接费	直接工程费+措施费		24,250,112.86
1	直接工程费	人工费+材料费+施工机械使用费		22,401,951.86
(1)	人工费			4,565,918.75
(2)	材料费			12,752,983.12
(3)	施工机械使用费			5,083,049.99
2	措施费			1,848,161.00
(1)	冬雨季施工增加费	直接工程费×费率	0.61%	136,652.00
(2)	夜间施工增加费	直接工程费×费率	0.40%	89,608.00
(3)	施工工具用具使用费	直接工程费×费率	0.45%	100,809.00
(4)	大型施工机械安拆与轨道铺拆费	直接工程费×费率	1.05%	235,220.00
(5)	特殊地区施工增加费	直接工程费×费率		0.00
(6)	临时设施费	直接工程费×费率	2.72%	609,333.00
(7)	施工机构迁移费	直接工程费×费率	0.42%	94,088.00
(8)	安全文明施工费	直接工程费×费率	2.60%	582,451.00
二	间接费	规费+企业管理费+施工企业配合调试费		3,692,452.00
1	规费			1,795,740.00
(1)	社会保险费	直接工程费×0.18×缴费费率	31.70%	1,278,255.00
(2)	住房公积金	直接工程费×0.18×缴费费率	12.00%	483,882.00
(3)	危险作业意外伤害保险费	直接工程费×费率	0.15%	33,603.00
2	企业管理费	直接工程费×费率	7.46%	1,671,186.00
3	施工企业配合调试费	直接费×费率	0.93%	225,526.00
三	利润	（直接费+间接费）×利润率	6.00%	1,565,664.00
四	编制基准期价差	根据电力行业定额（造价）管理部门规定计算		1,358,006.00
五	税金	（直接工程费+间接费+利润+编制基准期价差）×税率	3.41%	936,951.00
六	建筑安装工程费	一+二+三+四+五		31,803,185.86

安装工程取费表：

序号	项目	取费基础及计算公式	税费率	金额

序号	项目	取费基础及计算公式	税费率	金额
一	直接费	直接工程费+措施费		6,571,829.01
1	直接工程费	人工费+材料费+施工机械使用费		5,631,568.79
(1)	人工费	参照定额人工单价和地区年度调整规定计算		1,141,968.93
(2)	材料费	按定额规定和当地实际价格计算		3,104,128.42
(3)	施工机械使用费	按定额规定和当地实际价格计算		1,385,471.44
2	措施费			940,260.22
(1)	冬雨季施工增加费	人工费×费率	6.64%	75,826.74
(2)	夜间施工增加费	人工费×费率	2.04%	23,296.17
(3)	施工工具用具使用费	人工费×费率	9.12%	104,147.57
(4)	特殊工程技术培训费	人工费×费率	7.82%	89,301.97
(5)	大型施工机械安拆与轨道铺拆费	人工费×费率	15.73%	179,631.71
(6)	临时设施费	直接工程费×费率	4.45%	250,604.81
(7)	施工机购转移费	人工费×费率	6.22%	71,030.47
(8)	安全文明施工措施补偿费	直接工程费×费率	2.60%	146,420.79
二	间接费			1,719,005.83
1	规费			824,844.16
(1)	社会保障费	人工费×1.6×缴费费率	31.70%	579,206.64
(2)	住房公积金	人工费×1.6×缴费费率	12.00%	219,258.03
(3)	危险作业意外伤害保险费	人工费×2.31%	2.31%	26,379.48

序号	项目	取费基础及计算公式	税费率	金额
2	企业管理费	人工费×费率	78.30%	894,161.67
三	利润	（直接费+间接费）×利润率	7.00%	580,358.44
四	编制基准期价差	根据电力行业定额（造价）管理部门规定计算		309,736.28
五	税金	（直接费+间接费+利润+材料价差）×税率	3.41%	313,345.13
六	制作安装工程造价	一+二+三+四+五		9,494,275.00

建筑安装工程汇总表

序号	单项工程	金额（元）
1	建筑工程	31,803,185.86
2	安装工程	9,494,275.00
3	合计	41,297,460.86

3.1.2 前期费用及其他费用

编号	项目名称	计算公式	费率	金额（元）
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.62%	1,082,000.00
2	招标费	（建筑工程费+安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	190,000.00
3	工程监理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.73%	714,400.00
4	工程保险费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.40%	165,200.00
5	工程结算审核费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.23%	95,000.00
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.10%	867,200.00
2	勘察设计费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	2.11%	871,400.00
3	设计文件评审费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.03%	12,400.00
3	项目后评价费－发电工程	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.15%	61,900.00
4	工程建设检测费－电	（建筑工程费+安装工程	0.20%	82,600.00

编号	项目名称	计算公式	费率	金额（元）
	力工程质量监督检测费	费）×费率		
5	电力工程技术经济标准编制管理费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.10%	41,300.00
三	生产准备费			
1	工器具机办公家具购置费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	0.30%	123,900.00
2	生产职工培训及提前进厂费	（建筑工程费+安装工程费）×费率	1.95%	805,300.00
	小计		12.38%	5,112,600.00

3.1.3 资金成本

资金成本根据委估企业发电机组容量参照火电发电工程建设工期定额确定合理工期，按照复利计算。年利率按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定。

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

第一台机组发电时间按照竣工前 2/3 年确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》（2013 年），确定合理工期为 3 年。

依据中国人民银行 2012 年 07 月 06 日执行的“中国人民银行关于调整金融机构人民币贷款利率的通知”，3 年期实际贷款利率为 6.29%，计算取定资金成本利息系数为 7.62%，则：

资金成本＝（41,297,460.86 + 5,112,600.00）×7.62%

＝3,536,446.64（元）

3.1.4 重置全价

重置全价＝建安工程费用+前期费用+资金成本

＝41,297,460.86 + 5,112,600.00+ 3,536,446.64

＝49,946,500.00（元）（取整）

3.2 综合成新率的确定

3.2.1 理论成新率

该建筑物建于 2003 年 12 月，至评估基准日已使用 10.51 年，该资产的耐用年限为 50 年，由此计算出成新率为：

理论成新率＝（耐用年限-已使用年限）/耐用年限×100%

＝（50-10.51）/50×100%

≈79%

3.2.2 勘查成新率

对该建筑进行现场勘察，了解其结构、使用状况，参考原城乡建筑环境保护部于 1984 年 11 月 8 日颁发的《房屋完损等级评定标准》、《鉴定房屋新旧程度参考依据》和《房屋不同成新率的评分标准及修正系数》，结合建筑物使用状况、维修保养情况，运用建筑物现状打分法确定成新率。如下表：

分项		评定依据	评定分数
结构部分	基础(25)	无沉降	20
	承重构件(25)	结构完整、构件安全可靠	20
	非承重结构(15)	墙体完好无裂缝	12
	屋面(20)	防水层保温层完好缝	12
	地面(15)	平整,表层完好	11
	小计(100)		75
	分部得分	(1+2+3+4+5)×权重(75%)	56.25
装修部分	门窗(30)	基本完好,无变形,五金齐全	20
	内外装修(35)	内外墙平整完好	29
	其他(35)	完好	29
	小计(100)		78
	分部得分	(1+2+3)×权重(12%)	9.36
设备部分	水卫(35)	畅通,无渗漏	28
	其它(40)	管路畅通,满足使用要求	30
	电照(25)	完好	20
	小计(100)		78
	分部得分	(1+2+3)×权重(13%)	10.14
现场勘查成新率			75.75

3.2.3 综合成新率

综合成新率＝勘查成新率×60%＋理论成新率×40%

＝75.75%×60%+79%×40%

＝77%（取整）

3.3 评估值的确定

评估值＝重置全价×综合成新率

＝49,946,500.00×77%

＝38,458,810.00（元）（取整）

案例二：房屋（北京）（房屋建筑物评估明细表序号 96-5）

1．委估房地产评估范围

委估房产位于西城区广安门外大街 305 号八区 15 号楼 3 层 325 室的房产。

2．委估房地产权属状况

委估房屋所有权证号为 X 京房权证宜字第 025969 号，证载权利人为大唐耒阳发电厂，委估房屋建筑物产权清晰，未设定他项权利。

3．委估房地产概况

委估房地产位于北京市西城区（原宣武区）广安门外大街 305 号八区 15 号楼 3 层 325 室，2000 年竣工。北临莲花池东路，南临广安门外大街。荣丰 2008 小区 15 号楼为钢混结构房产，地上 16 层住宅楼，委估房产分布于第 3 层 325 室，建筑面积为 29.95m^2，一室。外墙刷涂料，内墙刷白，卫生间墙面贴面砖，局部铝塑板吊顶，地面铺设地砖，局部铺设木地板，塑钢窗，防盗门、木门，室内水暖电设施齐全。

（二）区域因素分析

1．地理位置

西城区位于北京市中心城区西部。东以鼓楼外大街、人定湖北巷、旧鼓楼大街、地安门外大街、地安门内大街、景山东街、南长街、北长街、天安门广场西侧为界与东城区相连；北以南长河、西直门北大街、德胜门西大街、新街口外大街、北三环中路、裕民路为界与海淀区、朝阳区毗邻；西以三里河路、莲花池东路、马连道北路为界，与海淀区、丰台区接壤；南以永定门西滨河路、右安门东城根、右安门西城根为界，与丰台区相连，全区东西宽 7.1 公里，南北长 11.2 公里，总面积 50.70 平方千米。

2．自然气候

西城区属温带大陆型半湿润季风气候。四季分明，降水集中。春季干燥多风，昼夜温差较大；夏季炎热多雨；秋季晴朗少雨，冷暖适宜，光照充足；冬季寒冷干燥，多风少雪。年平均气温 11.6℃，最冷月 1 月份平均气温 4 .6℃，最热月 7 月平均气温 25.9℃，年无霜期 192 天；年平均降水量 581 毫米（1971-2000 年），夏季降水量占全年的 75%。1998 年以来，气候暖干化明显，连年干旱。

全年日照辐射总量为 134.24 千卡、平方厘米，生理辐射量约占全年辐射总量 49%。全年日照时数共 2841.4 小时，以 5 月份最多，有 279.1 小时；6 月份次之，有 277.3 小时。

3．行政区划及人口情况

西城区现辖 15 个街道办事处，2013 年末，全区常住人口 130.3 万人，比上年增长 1.2%；其中常住外来人口 34.4 万人，比上年增长 3.3%。男性 64.9 万人，占常住人口的 49.8%；女性 65.4 万人，占常住人口的 50.2%，常住人口性别比（以女性为 100）为 99.2。出生人数 13342 人，出生率为 10.3‰；死亡人数 7882 人，死亡率为 6.09‰。0-14 岁人口 11.3 万人，占常住人口的 8.7%；15-64 岁人口 100.6 万人，占常住人口的 77.2%；65 岁及以上人口 18.4 万人，占常住人口的 14.1%。

4．经济发展

2013 年西城区实现地区生产总值 2825.7 亿元，比上年增长 9.0%。其中，第二产业实现增加值 275.5 亿元，比上年增长 4.8%；第三产业实现增加值 2550.1 亿元，比上年增长 9.4%，占地区生产总值的比重达到 90.2%。截至年底，全区各类单位 42530 个，其中法人单位 31442 个，产业活动单位 11088 个，个体工商 42828 户。

固定资产投资额 2013 年全年累计完成 213.0 亿元，比上年增长 7.3%。其中，房地产开发投资全年完成 114.8 亿元，比上年下降 11.6%，占全区固定资产投资额的 53.9%。全年房屋施工面积共计 269.1 万平方米，比上年下降 7.3%；其中，房地产开发房屋施工面积为 173.4 万平方米，比上年下降 8.6%，占全区房屋施工总面积的 64.4%。全年竣工面积 56.3 万平方米，比上年下降 20.2%；其中，房地产开发竣工面积为 38.6 万平方米，比上年下降 32.2%，占全区竣工总面积的 68.6%。

5．基础设施

委估房产已经达到了“七通一平”，即通电、通热气、通上水、通排水、通路、通讯、通气、土地平整。

（三）最高最佳使用分析

最高最佳使用是委估房地产的一种最可能的使用，这种最可能的使用方法是法律上允许、技术上可行、经济上合理，经过充分合理的论证，并能给委估房地产带来最高价值的使用，它的一种具体表现是使委估房地产获利最多的用途和形式来衡量，也就是说评估价值应当是在合法使用方式下，各种可能的使用方式中，能够获得最大收益的使用方式的评估结果。本次评估经分析该房地产最高最佳使

用用途为住宅，故本次评估按其证载用途－住宅用途进行评估。

（四）评估方法的选用及测算过程

1．评估方法的选用

根据《房地产估价规范》和评估人员现场踏勘，以及对委估对象的特点、评估目的及所处区域的影响因素等资料进行收集、分析和整理，并结合委估对象的实际情况，由于委估房产为数年前购入，无法搜集到相关房屋建造预决算资料，限制了成本法的运用。在委估房产同一供求范围内，市场交易可比案例较多，因此采用市场法对委估房产进行评估。

市场比较法是将委估物与在基准日时点近期有过交易的类似房地产进行比较，对这些类似房地产的已知价格作适当的修正，以此估算委估对象的市场合理价值。

计算公式为：委估物的市场合理价格=交易实例价格×交易日期修正×交易情况修正×区域因素修正×个别因素修正。

其评估过程如下：

第一步：选取可比实例；

第二步：对可比实例价格进行情况修正、日期修正、区域因素、个别因素修正；

第三步：综合求取委估房地产比准价格；

根据本次评估委估房地产特点，根据委估房地产所在位置周围房地产的市场价值，采用市场比较法确定委估房地产的市场价值，则应有：

比准价格＝可比实例成交价格×交易价格修正系数×交易日期调整系数×个别因素调整系数×区域因素调整系数

选取的多个可比实例的价格经过上述各种修正之后，应根据具体情况计算求出一个综合结果，作为比准价格，并根据此比准价格，最终确定评估值。

2．市场比较法测算

（1）选择可比实例并建立比准价格：

我们根据《房地产估价规范》替代原则为基础，经过对近期类似地区同类房地产价格进行了认真调查了解：委估房地产与可比实例处于同一供求范围内，其用途、建筑规模、建筑结构、权利性质、交易时间、交易类型等条件均符合规范

有关可比实例选择的要求。

通过对调查的可比实例，我们结合估价人员经验选择 3 个可比实例，有关情况如下：

可比实例 A 为荣丰 2008 小区住宅楼 10/26 层房产，价格为 44615.00 元/m^2。

可比实例 B 为荣丰 2008 小区住宅楼 14/26 层房产，价格为 46296.00 元/m^2。

可比实例 C 为荣丰 2008 小区住宅楼 11/26 层房产，价格为 47917.00 元/m^2。

（2）根据对房地产价格影响因素的分析，对比较案例的市场交易情况、交易期日、区域因素、个别因素进行修正。

比较因素		待估物业	比较实例一	比较实例二	比较实例三
物业名称		北京办事处	荣丰 2008	荣丰 2008	荣丰 2008
位置		北京市西城区广安门外大街305号八区15号楼3层322	荣丰 2008	荣丰 2008	荣丰 2008
用途		住宅	住宅	住宅	住宅
交易单价（元/㎡）		待估	44,615.00	46,296.00	47,917.00
交易面积（㎡）		29.95	26	27	24
交易日期		2014/6/30	2014/6/30	2014/6/30	2014/6/30
交易情况		正常	正常	正常	正常
区域因素	区域繁华程度	金融街商圈范围内，较繁华	金融街商圈范围内，较繁华	金融街商圈范围内，较繁华	金融街商圈范围内，较繁华
	道路状况	广安门外大街，距西二环约 500m	广安门外大街，距西二环约 500m	广安门外大街，距西二环约 500m	广安门外大街，距西二环约 500m
	交通便捷程度	近地铁 1 号、7 号线、9 号线，多路公交，交通较便捷	近地铁 1 号、7 号线、9 号线，多路公交，交通较便捷	近地铁 1 号、7 号线、9 号线，多路公交，交通较便捷	近地铁 1 号、7 号线、9 号线，多路公交，交通较便捷
	交通受制情况	无	无	无	无
	城市基础设施	供水、排水、通电、通路、通讯等状况良好，非常完善	供水、排水、通电、通路、通讯等状况良好，非常完善	供水、排水、通电、通路、通讯等状况良好，非常完善	供水、排水、通电、通路、通讯等状况良好，非常完善
	社会公共服务设施	优	优	优	优
	社会人文环境条件	较优	较优	较优	较优
	环境质量	较优	较优	较优	较优

比较因素		待估物业	比较实例一	比较实例二	比较实例三
	环境与景观	所在区域内建筑成新度一般	所在区域内建筑成新度一般	所在区域内建筑成新度一般	所在区域内建筑成新度一般
	居住聚集水平	周边居民社区聚集程度较高	周边居民社区聚集程度较高	周边居民社区聚集程度较高	周边居民社区聚集程度较高
	城市规划限制	住宅	住宅	住宅	住宅
	地区不动产销售状况	优	优	优	优
个别因素	临街状况	紧莲花池东路、广安门外大街，距西二环约 500m	紧莲花池东路、广安门外大街，距西二环约 500m	紧莲花池东路、广安门外大街，距西二环约 500m	紧莲花池东路、广安门外大街，距西二环约 500m
	距公交车站或地铁的距离	紧邻公交站小马厂站，距 7 号地铁达官营站约 500 米	紧邻公交站小马厂站，距 7 号地铁达官营站约 500 米	紧邻公交站小马厂站，距 7 号地铁达官营站约 500 米	紧邻公交站小马厂站，距 7 号地铁达官营站约 500 米
	建筑面积	29.95	26	27	24
	层高	2.7	2.7	2.7	2.7
	朝向、户型及布局	北	西	西	南
	建筑结构	框架	框架	框架	框架
	干湿、日照、通风程度	良好	良好	良好	良好
	装修状况	简装	中装	简装	简装
	平面布置	一室	一室	一室	一室
	新旧程度	2000 年建成	2000 年建成	2000 年建成	2000 年建成
	楼层	3/16	10/26	14/26	11/26
	停车便利程度	停车位较少	停车位较少	停车位较少	停车位较少
	物业管理	有专门物业	有专门物业	有专门物业	有专门物业

（3）根据以上比较结果，确定各因素修正系数。

比较因素条件说明表

物业名称		委估物业	实例一	实例二	实例三
交易情况	使用类别	住宅	住宅	住宅	住宅
	权利状态	出让	出让	出让	出让
	交易形式	正常	正常	正常	正常
	交易情况	正常	正常	正常	正常
交易期日		2014/6/30	2014/6/30	2014/6/30	2014/6/30
区域因素	区域繁华程度	较繁华	较繁华	较繁华	较繁华
	道路状况	较优	较优	较优	较优
	交通便捷度	优	优	优	优
	交通受制情况	无	无	无	无
	城市基础设施	优	优	优	优

物业名称		委估物业	实例一	实例二	实例三
	社会公共服务设施	优	优	优	优
	社会人文环境条件	较优	较优	较优	较优
	环境质量	较优	较优	较优	较优
	自然环境条件	较优	较优	较优	较优
	景观	无	无	无	无
	城市规划限制	无	无	无	无
	地区不动产销售状况	良	良	良	良
个别因素	临街状况	二面临街	相似	相似	相似
	距公交车站或地铁的距离	优	优	优	优
	建筑面积	29.95	26	27	24
	层高	2.7	2.7	2.7	2.7
	朝向、户型及布局	利用率较高	利用率较高	利用率较高	利用率高
	建筑结构	框架	框架	框架	框架
	干湿、日照、通风程度	良好	良好	良好	良好
	装修状况	简装	中装	简装	简装
	平面布置	一室	一室	一室	一室
	新旧程度	2000 年建成	2000 年建成	2000 年建成	2000 年建成
	楼层	3/16	10/26	14/26	11/26
	停车便利程度	停车位较少	停车位较少	停车位较少	停车位较少
	物业管理	有专门物业	有专门物业	有专门物业	有专门物业

比较因素修正表

物业名称		委估物业	实例一	实例二	实例三
交易情况	使用类别	100	100	100	100
	权利状态	100	100	100	100
	交易形式	100	100	100	100
	交易情况	100	100	100	100
交易期日		2014/6/30	2014/6/30	2014/6/30	2014/6/30
区域因素	区域繁华程度	100	100	100	100
	道路状况	100	100	100	100
	交通便捷度	100	100	100	100
	交通受制情况	100	100	100	100
	城市基础设施	100	100	100	100
	社会公共服务设施	100	100	100	100
	社会人文环境条件	100	100	100	100
	环境质量	100	100	100	100
	自然环境条件	100	100	100	100
	景观	100	100	100	100

物业名称		委估物业	实例一	实例二	实例三
	城市规划限制	100	100	100	100
	地区不动产销售状况	100	100	100	100
个别因素	临街状况	100	100	100	100
	距公交车站或地铁的距离	100	100	100	100
	建筑面积	100	100	100	100
	层高	100	100	100	100
	朝向、户型及布局	100	100	100	103
	建筑结构	100	100	100	100
	干湿、日照、通风程度	100	100	100	100
	装修状况	100	102	100	100
	平面布置	100	100	100	100
	新旧程度	100	100	100	100
	楼层	100	102	102	102
	停车便利程度	100	100	100	100
	物业管理	100	100	100	100

4．求取比准价格

比较案例交易价格调整表

项目	比较案例 A	比较案例 B	比较案例 C
交易价格（元/m^2）	44,615.00	46,296.00	47,917.00
交易情况修正	1	1	1
交易期日修正	1	1	1
区域因素修正	1	1	1
个别因素修正	0.9612	0.9804	0.9518
调整后单价（元/m^2）	42,883.00	45,388.00	45,609.00

5．评估值的确定

评估单价＝（42,883.00＋45,388.00＋45,609.00）÷3

＝44,627.00（元/m^2）(取整)

委估房产市场价值＝44,627.00×29.95

＝1,336,579.00（元）（取整）

案例三：铁路（构筑物评估明细表序号 63）

1．工程概况

一期铁路厂区部分，工程总量 13.35Km，路基土方量 20.148 万 m^3，石方量 46.024 万 m^3，挡土墙 4898 m^3，涵洞 1 座，P43 轨 1760 根/Km，道岔 16 组，架空线路 8.47Km，房屋建构筑物 2326.32 m^2（不含二期拆除资产面积）。

2．重置全价的确定

2.1 建筑工程造价的计算

根据企业铁运部提供信息，结合评估人员的现场勘查情况，根据铁道部《铁路基本建设工程设计概(预)算编制办法》(铁建设[2006]113 号)、铁道部《关于公布<铁路路基工程预算定额>等二十九项定额标准的通知》（铁建设[2010]223 号）和铁路行业现行的取费文件，按评估基准日主要材料市场调查价结合铁道部发布的主要材料价格信息，重新编制建筑安装工程。

铁路专用线工程造价汇总表如下：

序号	工程及费用名称	工程造价（单位：元）
1	路基	17,541,456.00
2	桥涵	3,431,296.00
3	轨道	28,200,930.00
4	通信及信号	14,614,421.00
5	电力及牵引供电	6,939,463.00
6	房屋	7,206,264.00
	合计	77,933,830.00

工程造价=77,933,830.00 元（取整）

2.2 工程前期及其他费用费率表

前期及其他费用包括建设单位管理费、建设管理其他费、工程监理费、勘查设计费、安全生产费、联合试运转费及工程动态检测费、可行性研究费、环评费等按规定的取费标准执行。

序号	费用名称	计算公式	费率	备注
1	建设单位管理费	建筑安装费×费率	1.20%	财建[2002]394 号
2	建设管理其他费	建筑安装费×费率	0.16%	铁建设[2008]11 号
3	工程监理费	建筑安装费×费率	2.30%	发改价格[2007]670 号
4	勘查设计费	建筑安装费×费率	3.20%	计价格[2002]10 号
5	安全生产费	建筑安装费×费率	2.00%	铁建设[2012]245 号
6	联合试运转费及工程动态检测费	建筑安装费×费率	0.17%	铁建设[2008]11 号
7	可行性研究费	建筑安装费×费率	0.15%	计价格[1999]1283 号
8	环评费	建筑安装费×费率	0.17%	计价格[2002]125 号
9	生产准备费	建筑安装费×费率	1.50%	铁建设[2008]11 号
	合计		10.85%	

各工程取费如下：

序号	工程及费用名称	前期费用
1	路基	1,903,248.00
2	桥涵	372,296.00

序号	工程及费用名称	前期费用
3	轨道	3,059,801.00
4	通信及信号	1,585,665.00
5	电力及牵引供电	752,932.00
6	房屋	781,880.00
	合计	8,455,822.00

2.3 资金成本

企业计算周期为季度，故经计算其实际利率为 6.29%，建设资金按均匀投入原则计算资金成本，计算出建设期资金成本率为 6.29%。本次评估铁路专用建设按 2 年均匀投入考虑。

各项工程资金成本如下：

序号	工程及费用名称	资金成本
1	路基	1,223,072.00
2	桥涵	239,246.00
3	轨道	1,966,300.00
4	通信及信号	1,018,985.00
5	电力及牵引供电	483,852.00
6	房屋	502,454.00
	合计	5,433,909.00

2.4 重置全价的计算

铁路专用线各工程重置价如下：

序号	工程及费用名称	评估值
1	路基	20,667,776.00
2	桥涵	4,042,838.00
3	轨道	33,227,031.00
4	通信及信号	17,219,071.00
5	电力及牵引供电	8,176,247.00
6	房屋	8,490,598.00
	合计	91,823,600.00

3．成新率的确定

本次评估一期铁路专用线厂内线路资产其综合成新率主要由其路基工程、轨道工程、房屋建筑物工程确定：路基工程设计耐用年限一般为 100 年；轨道工程鉴于目前国家对铁路安全运行的严格要求，轨道在正常使用线路按《铁路线路修理规则》中对线路设备状态评定标准（85～60 分为合格），其成新率不低于 60%，为满足专用线的正常使用，其要按修理规则进行经常性检修，保持其正常标准。故理论成新率的年限法成新率不适用，故本次评估铁路专用线资产时路基、轨道工程均采用打分成新率计算。通信及信号工程、电力及牵引供电附属为专用线工

程，故本次成新率参照轨道工程成新率。

委估铁路专用线的房屋建筑物均为砖混结构，使用情况正常，其成新率的确定参照房屋建筑物案例的确定。

本次仅说明路基及轨道打分法成新率的确定。

路基工程打分法成新率如下：

部位	现状	标准分	得分
土石方部分	路基本体基本完好，密实度较高，承载力满足要求	65	53
	极少数路肩有不平整、反坡、杂草等情况		
加固防护部分	少量浆砌片石勾缝有脱落、破损	23	15
	少量干砌片石松动		
	排水设备较，流水较为畅通		
	极少数侧沟未疏通、弃土未清理		
绿色防护部分	部分绿色防护被破坏，未能及时修整	7	4
支挡结构部分	少数挡土墙有损伤，裂缝	5	4
合计		**100**	**76**

轨道工程成新率如下：

序号	部位	标准描述	权重 K（%）	打分
一	钢轨	钢轨按设计及施工要求铺设；	45	35
		钢轨完好少量磨损，无轻伤及重伤轨，无锈蚀；		
		线路上的钢轨类型符合当前该路段运量、线路允许速度和轴重要求；		
		焊缝符合要求。		
二	轨枕	轨枕类型及配置根数，符合该路段运量、线路允许速度及线路设备条件；	19	14
		轨枕按设计及施工要求铺设；		
		轨枕完好，部分旧轨枕，无开裂，无变形，无破损。		
三	联接零件	扣件类型与轨枕、钢轨及轨下胶垫类型相匹配，弹条类型应为Ⅱ型弹条；	12	8
		扣件保持齐全，位置正确，作用基本良好；		
		明桥面采用分开式扣件；		
		扣板、轨距挡板基本靠贴轨底边；		
		扣板(弹片)扣件、弹条扣件等安装符合力矩要求。		
四	轨道加强设备	轨距杆或轨撑按设计及施工要求安装；	7	5
		轨距杆或轨撑的安装数量符合规范；		
		防爬器安装数量和方式符合规范；		
		轨道加强设备数量齐全，作用基本良好；		
		轨距杆或轨撑及丝扣完好，少量锈蚀，螺帽、垫圈、铁卡完好；		
		防爬器完好，局部锈蚀，穿销作用基本良好。		

序号	部位	标准描述	权重 K（%）	打分
五	道床	道床厚度符合当前该路段运量、线路允许速度要求；	17	13
		枕下清碴厚度基本小于 300mm；		
		隧道内、桥梁上和车站内木枕地段碎石道床厚度基本不小于 200mm。		
		采用一级合格道碴；		
		道床基本饱满、均匀和整齐，清洁，弹性和排水良好；		
		道床密实，无轨枕空吊、道床基本无翻浆等现象。		
合计			100	75

经计算各铁路专用线各工程成新率如下：

工程及费用名称	成新率（%）
路基	76
桥涵	76
轨道	75
通信及信号	76
电力及牵引供电	76
房屋	35

4．评估值的计算

评估值＝重置全价×成新率

＝65,972,491.00（元）（取整）

七、评估结果

经评估计算，房屋建（构）筑物类资产于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的评估结果为 436,011,577.00 元，评估增值 220,771,354.45 元，增值率为 102.57%。评估结果如下表：

单位：人民币元

目名称	账面价值		评估价值		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值
房屋建筑物	173,376,198.12	68,642,268.99	262,623,822.00	150,902,542.00	51.48	119.84
构筑物及其他辅助设施	467,577,820.59	126,163,662.52	539,182,100.00	258,975,085.00	15.31	105.27
管道及沟槽	55,219,900.72	20,434,291.04	60,985,300.00	26,133,950.00	10.44	27.89
合计	696,173,919.43	215,240,222.55	862,791,222.00	436,011,577.00	23.93	102.57

评估增值的主要原因：

1．由于近年钢材、水泥、砂、石料等建筑材料及机械费、人工费用的大幅上涨，使固定资产的成本大幅度提高，形成评估原值增值。

2．企业对房屋及建筑类资产的会计折旧年限远低于部分房屋及建筑物的实际经济寿命年限，使得房屋及建筑物类的评估净值大幅增值。

八、重大事项说明

1．尚未办理房屋所有权证的房屋，本次评估使用的建筑面积根据产权持有单位提供的图纸及实测面积，经评估人员现场核实后确定。但最终产权确定及建筑面积需以当地房地产管理部门通过测绘颁发的房屋产权证为准。

2．受产权持有单位未能全面提供相关的技术资料的影响，有可能导致影响房屋构筑物价值的判断，评估人员虽已尽其执业水平和能力进行了充分的努力，在根据专业经验一般不能获悉的情况下，但其评估结论可能会受影响，评估机构及评估人员不承担相应责任。

3．在资产清查核实过程中，对于敷设于地下的热网工程、地埋管线等隐蔽工程，因受其特点的限制，无法进行直接实物勘察，评估人员已对该部分资产尽最大可能收集、查阅企业提供的有关图纸、资料、合同，向有关技术人员了解和核实资产的实际使用情况，并以此为依据进行核实及估价。

机器设备评估技术说明

一、评估范围

纳入本次评估范围的机器设备类资产为大唐耒阳发电厂所拥有的并经确认和本次评估目的相关的于 2014 年 6 月 30 日的机器设备、运输车辆及电子设备。本次评估范围内的机器设备类资产账面价值情况详见下表：

单位：人民币元

名称	原值	净值
机器设备	3,076,123,947.64	1,046,838,094.42
运输车辆	11,618,185.00	987,667.16
电子设备	48,697,861.61	8,639,451.13
设备类合计	3,136,439,994.25	1,056,465,212.71

二、基本概况

1．概况

大唐耒阳发电厂现总装机容量 1020MW，一期工程安装 2 台 200MW 燃煤机组，分别是 1#和 2#机组，后经技术改造，现在的额定功率 210MW。1#机组于 1988 年 6 月 28 日投产，2#机组于 1989 年 11 月 16 日生产。锅炉均采用哈尔滨锅炉厂生产的 HG-670/ 140-WM10 锅炉；汽轮机均为哈尔滨汽轮机厂生产的 N200-130/535/535 型 200MW 三缸三排汽冷凝式汽轮机；发电机均为哈尔滨电机厂生产的 QFSN-200-2 型汽轮发电机

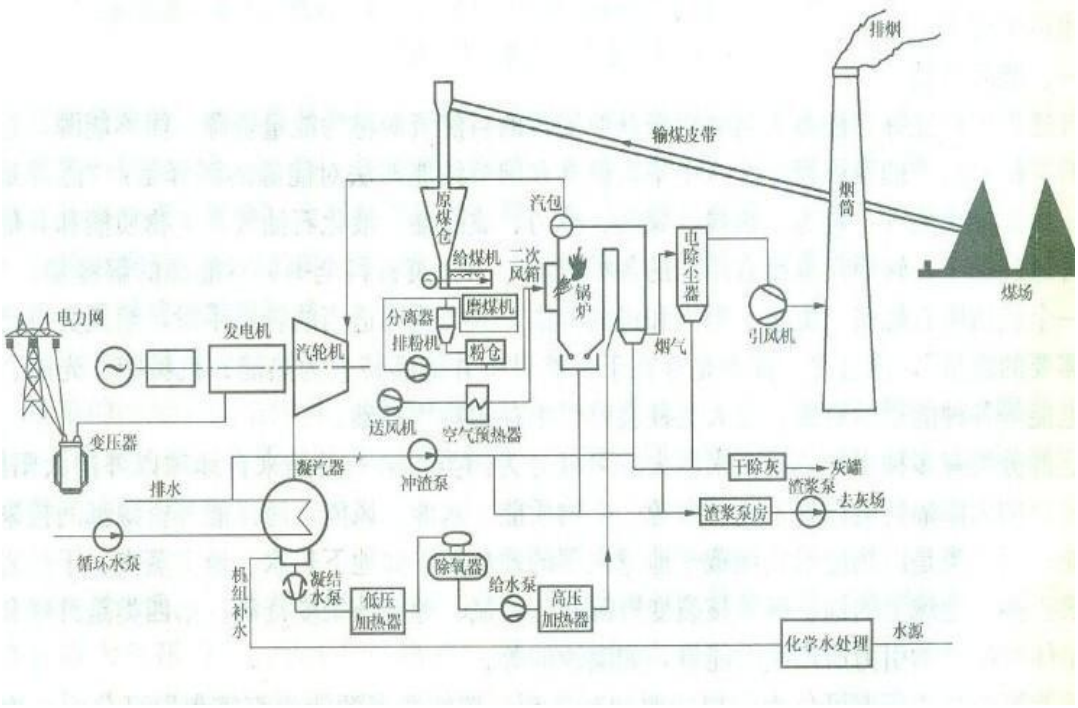
二期工程为 2 台 300MW 超临界机组，分别是 3#和 4#机组。3#机组于 2003 年 11 月 30 日投产，4#机组于 2004 年 6 月 10 日投产。锅炉采用美国 B&W 公司生产的 B&W-1025/17.2-m 锅炉；汽机采用亚临界（超临界）、一次中间再热、双缸汽汽轮机；发电机采用东方电机股份有限公司生产的 QFSN-300-2-20B 型水氢氢冷却发电机。

2．主要生产过程及工艺流程

大唐耒阳发电厂发电用煤以铁路运输为主，车辆运输为辅助。运煤车皮进厂后经翻车机卸煤，经过皮带运输机送到煤场储存。原料煤再经输煤系统和破碎、

制粉系统将煤粉送至锅炉燃烧产生高压蒸汽。将燃料的化学能转变为热能，锅炉壁内的水吸收烟气的热能变成高温高压蒸汽，加热的蒸汽送入汽轮发电机组，热能转变为转子旋转的机械能，汽轮机转子带动发电机转子使机械能转变为电能，电能经主变压器升压后（发电机出口 20KV 升至 220KV），通过 220KV 配电装置输入电网。汽轮机排汽经凝汽器冷凝后重新送入锅炉加热循环使用，凝汽器的冷却介质为循环水，被加热的循环水经冷却塔冷却后重新送入凝汽器循环使用。锅炉燃烧产生的炉渣经渣井、捞渣船，由捞渣机转运至运渣车再外运综合利用。锅炉产生的含尘烟气经除尘器后，进入石灰石-石膏湿法脱硫装置进行脱硫，烟气由烟囱放空。副产品粉煤灰由气力除灰系统经灰库外运后综合利用，脱硫后副产品石膏收集后综合利用。

工艺流程图如下：



3．设备概况

（1）机器设备

大唐耒阳发电厂主要生产设备按系统分为热力系统、燃料供应系统、除灰系统、水处理系统、供水系统、电气系统、热工控制系统、附属设备工程及脱硫系统等设备。

热力系统：大唐耒阳发电厂热力系统是电力生产过程中，主系统内最主要的部分。一期工程建有 1#、2#电站锅炉，均为哈尔滨锅炉厂生产的 HG-670/

140-WM10 锅炉，本台锅炉为干态排渣煤粉锅炉，带有刮板式捞渣机，采用直流煤粉燃烧器，四角布置，切园燃烧方式。配有钢球磨煤机，中间储仓制，热风送粉的制粉系统。锅炉一/二次汽蒸发量为 670/502(t/h) ，二次汽入口温度 319℃。一期工程的 1#、2#汽轮机均为哈尔滨汽轮机厂生产的 N200-130/535/535 型 200MW 三缸三排汽冷凝式汽轮机，额定负荷 200MW；后经技术改造，现在的额定功率 210MW；蒸汽参数为 535℃、进气量为 610T/H、再热蒸汽温度为 535℃。一期工程 1#、2#发电机均为哈尔滨电机厂生产的 QFSN-200-2 型汽轮发电机，额定功率 20 万千瓦，额定电压 15750 伏，额定电流 8625 安，额定转速 3000 转/分。

二期工程建有 3#、4#电站锅炉，均为引进美国 B&W 公司生产的 B&W-1025/17.2-M 锅炉，单炉膛平衡通风、中间一次再热、亚临界参数、自然循环单气包锅炉。采用双进双出磨煤机正压直吹式制粉系统，“W”形火焰燃烧方式。锅炉本体采用露天戴帽布置，固态连续排渣。二期工程的 3#、4#汽轮机均为引进美国 B&W 公司生产的 N300 一 16.7/537/537 一 4 型超临界、单轴、三缸（高中压合缸）、四排汽、一次中间再热、凝汽式汽轮机，额定功率 300MW。二期工程的 3#、4#发电机均为东方电机股份有限公司生产的 QFSN-300-2-20B 型汽轮发电机，冷却方式均为水氢氢冷却，额定功率 300MW。热力系统还有主蒸汽系统，再热蒸汽系统，旁路系统，主给水系统，回热抽汽系统等。锅炉辅助设备有汽动给水泵组，高、低压加热器组，电动给水泵组，凝汽器、凝结水泵、除氧器、除氧水箱，高、低压旁路减温减压装置等。除此之外锅炉还配有送风机、一次风机、引风机等。

燃料供应系统：大唐耒阳发电厂燃料煤采用车辆运输和铁路运输。铁路运输卸煤，采用单车转子式 O 型翻车机卸车系统，建有 2 台翻车机。散装煤的堆放、存取料采用 DQL630/1000 30 型和 MDQ1000/1500.50 型斗轮堆取料机各一台，其中 MDQ1000/1500*50 型门式斗轮堆取料机，堆料能力为 1500 吨/小时，取料能力为 1000 吨/小时，堆料高度 12m（其中轨面上为 11.5m，轨面下为 0.5m），斗轮直径 7141mm，10 只斗，每只斗的容积 0.32m³；全机总装备功率 365kW，整机重量 360t。DQL630/1000 30 型悬臂斗轮机堆料能力为 1000 吨/小时，取料能力为 630 吨/小时，堆高 11.8m（其中轨面上为 10m,轨面下为 1.8m），斗轮直径

4500mm，8 只斗，每只斗的容积 0.185m³，全机总装备功率 193kW，整机重量 190t。还布置 2 台 SCB1612 型变倾角滚轴筛，1 台 SCB1407 型滚轴筛，2 台 PCHD80×45 型环锤式碎煤机，2 台 RCYD-16W 悬挂带式除铁器，1 台 YGM1500 型叶轮给煤机，1 台 SYG-1000 型叶轮给煤机，2 台 QYG-600 型叶轮给煤机，2 台 SYG-600 型叶轮给煤机；输煤系统总共有 23 台皮带输送机，其中有 5 台 DT75 型皮带机，18 台 DTII 型皮带机。其中带宽 1.4 米的有 13 条，带宽 1.2 米的有 8 条，带宽 1 米的有 2 条；输送能力 1500 吨/小时的有 12 条，输送能力 1000 吨/小时的有 4 条，输送能力 900 吨/小时的有 1 条，输送能力 600 吨/小时的有 3 条，输送能力 300 吨/小时的有 2 条。其主要工艺过程是利用翻车机系统卸煤，经皮带机送到煤场，经两台斗轮机堆煤、取煤，再通过皮带输送出，经过滚轴筛、磨煤机，一期锅炉研磨后的煤粉被空气带入粗粉分离器，合格的煤粉被细粉分离器收集下来送往煤粉仓，然后经给粉机、落粉管、煤粉混合器进入锅炉燃烧。每台锅炉配四套单进单出钢球磨粉系统，每套系统配给煤机一台。二期锅炉每台炉配 4 台双进双出钢球磨煤机，每台磨配两台给煤机，煤粉经磨煤机出口粗粉分离器然后吹入炉膛燃烧，为正压直吹式制粉系统。

除灰、渣系统：包括厂内炉底渣处理系统、飞灰输送系统。厂内炉底渣处理系统，采用刮板捞渣机。厂内飞灰输送系统，采用负压气力输送方式输送。一期细灰经电除尘、灰沟、灰浆池，用灰浆泵经灰管将灰浆打到灰场。部分干除灰送去综合利用。二期正常情况下所有飞灰通过负压气力输送方式输到灰库去综合利用，非正常情况下二期飞灰经电除尘、灰沟、灰浆池，用灰浆泵经灰管将灰浆打到灰场。渣用水采用闭式循环方式重复利用，飞灰设置分选系统。除尘系统配有静电除尘器为双室四电场结构，#4 炉改造后静电除尘改为双室五电场。

化学水处理系统：包含锅炉给水处理系统，循环水处理系统，废水处理系统及给水炉水校正处理系统。锅炉补、给水处理采用一级除盐加混床系统，经澄清过滤的清水－无阀滤池－清水箱－高效过滤器－阳离子交换器－除二氧化碳器－除碳水箱－除碳水泵－阴离子交换器－混合离子交换器－除盐水箱－除盐水泵－主厂房凝结水补充水箱。锅炉补、给水处理主要设备为西安电力机械厂设备厂生产装置。化学水处理系统中主要设备还包括 1500m³除盐水箱 3 个及各类泵机等。

供水系统：大唐耒阳发电厂＃1、＃2、＃3、＃4 机冷却水采用耒河水，开式循环，位于生产区大门口左侧 150 米处设有循环水泵房，泵房内安装了 7 台循环水泵，一期 2 台 21 万机组配有四台循环水泵，二期 2 台 33 万机组配有 3 台循环水泵，即＃1～＃7 循环水泵供出的冷却水供机组冷却后再排至耒河，排水口位于取水泵房下游约 500 米。一期循环水进、出水管直径 1800mm，进、出管道设有循环水联络门、虹吸井等。二期循环水进、出水管直径 2200mm，进、出管道设有循环水联络门、虹吸井等。冷却后的循环水，集中送到尾水电站。

电气系统：大唐耒阳发电厂一期 2*200MW 和二期 2*300MW 机组均以发电机-变压器组的接线方式升压至 220kV，1#、2#发电机出线额定电压为 15.75kV，3#、#4 发电机出线额定电压为 20kV，厂用电系统采用的是 6kV 和 400V 电压等级。220kV 升压站电气回路是具有四回进线和六回出线的双母线四分段带旁路接线的运行方式，六回出线分别为 耒龙 I 线、耒真 I 线、耒真 II 线、耒烟 I 线、耒烟 II 线、耒龙 II 线，01#、02#启动/备用变压器电源侧取自 220kV 母线。一期 1#、2#主变压器采用的是 2 台保定变压器厂生产的 SFP-240000/220 型变压器，1#、2#高厂变采用的是保定变压器厂生产的 SFF_1-31500/15 型变压器，一期配置 01#启动/备用变压器采用的是定变压器厂生产的 SFFZ-31500/220 型变压器。二期 3#、4#主变压器采用的是 2 台天威保变电气股份有限公司生产的 SFP10-370000/220 型变压器，3#、4#高厂变和二期配置 02#启动/备用变压器均采用的是保定天威保变电气股份有限公司生产的 SFF10-40000/20 型变压器，2008 年二期脱硫项目在 3#、#4 发电机出线端增加 3#、#4 脱硫高压变压器采用的是特变电工衡阳变压器有限公司生产的 SF10-10000/20 型变压器。电气系统还包含有各种隔离开关、断路器、电压互感器、电流互感器、避雷器及各类负荷高、低压电动机等，二次侧包括继电器柜、计量柜，和各种高、低压开关柜等。

热工控制系统：大唐耒阳发电厂的热工控制系统采用分散控制系统（DCS）作为电厂热工自动化的主要控制系统。包括对机、炉（含脱硫）、电单元控制室集中控制，由分散控制系统完成机组的各项数据采集、安全监控等。配置一套厂级监控信息系统（SIS），脱硫环保数据上传系统，对输煤控制系统和化水、除灰渣等进行程控。包括以下几个部分：①模拟量控制系统（MCS）包括炉、机主要的自动调节项目及机、炉协调控制系统；②锅炉炉膛安全保护系统（FSSS）

它包括以下功能：炉膛吹扫、锅炉点火、火焰监视、炉膛压力保护、灭火保护、主要燃料、跳闸、燃烧器控制等；③汽机数字电液调节系统（DEH/MEH）实现对大汽机、给水泵等启、停、正常运行各种工况的自动控制和保护；④辅机顺控系统（SCS），实现对炉、机主要辅机的开环控制及部分程序控制。独立于 DCS 系统之外的控制系统有汽机旁路控制系统（BPC）汽机跳闸保护系统（ETS）汽机安全监测装置（TSI）等。运行人员可在中控室内在计算机前用键盘实现监控启、停控制，监视、调整工艺参数，使机组安全经济运行。

附属生产工程：大唐耒阳发电厂其它配套附属设备系统。主要包括制气系统、储氢系统、化验室设备、油处理系统、环保工程和检修设备等。

脱硫系统设备：大唐耒阳发电厂采用石灰石—石膏湿法脱硫（FGD）。工艺是以石灰石颗粒制成的浆液，作为烟气中二氧化硫的吸收剂，对烟气进行洗涤，脱除 SO_2。主要工艺系统有：石灰石浆液制备系统、吸收系统、石膏脱水系统、烟气系统、工艺水系统、事故浆液系统、压缩空气系统等组成。

脱硝系统设备（目前为#3#4 机组投运）：大唐耒阳发电厂采用选择性催化还原（SCR）技术。工艺是以液氨作为还原剂，在催化剂的作用下，300~400℃条件下氨气与氮氧化物的反应来脱除 NOx。主要工艺系统有：液氨卸料贮存系统、液氨蒸发系统、氨/空气混合系统、氨喷射系统、反应器系统、吹灰系统、氨区喷淋系统等组成。

机器设备经现场核实，无实物 1272 项，报废 27 项，闲置 1 项，改造 114 项，其余机器设备均可正常使用。

（2）车辆

大唐耒阳发电厂申报评估范围固定资产－车辆，共计 30 辆。车辆包括有奥迪、越野车，金龙客车，别克小型普通客车、丰田小型普通客车、江铃货车等。分别为 1996 年至 2012 间购置。其中，存在 7 辆报废，13 辆车辆证载权利人非大唐耒阳发电厂。

下列车辆为报废车辆：

车辆名称	计量单位	数量	启用日期	账面价值	
				原值	净值
吉普车	辆	1	1996-1-1	415,800.00	6,871.09
三菱吉普	辆	1	1996-5-1	383,600.00	6,338.99

车辆名称	计量单位	数量	启用日期	账面价值	
				原值	净值
三星越野车	辆	1	1996-5-1	536,800.00	8,870.62
金杯旅游车	辆	1	1997-8-12	348,388.00	10,451.64
桑塔纳轿车	辆	1	1997-9-22	241,700.00	3,994.09
上海别克轿车	辆	1	2001-4-30	429,150.00	12,874.50
金龙客车	辆	1	2002-9-25	312,102.00	9,363.06

（3）电子设备

此次申报的电子设备共计 1718 项。为在用电子设备及其他设备，主要有计算机、笔记本电脑、打印机、传真机、复印机、投影设备，照相机、摄象机、音响设备，办公家具、文件资料柜等，分布在大唐耒阳发电厂各管理部门办公室、生产车间办公室及控制室等。部分电子设备中部分购置时间较长，为已停产的淘汰落后产品，目前市场已无此类设备流通。

电子设备无实物的 120 项，主要是 2000 年以前的电脑，已报废 2 项。

三、评估过程

1．根据评估目的及资产占有单位特点，制定机器设备评估工作方案；

2．指导资产占有单位清查资产，填报评估基准日（2014 年 6 月 30 日）的机器设备评估明细表及搜集相关资料；

3．鉴定申报设备的产权资料，验证相关资料；运用技术检测手段鉴定相关资产，在具备条件的情况下观察其运行状况；

4．对重要设备进行重点勘查，详细了解设备技术、经济及使用状况，做好资产评估工作底稿；

5．选择评估方法，确定重置全价和成新率，进行评定估算；

6．分析确定评估结果，撰写机器设备类资产评估说明。

四、评估依据

1．产权持有单位申报的资产评估明细申报表；

2．《2014 机电产品报价手册》；

3．《资产评估常用数据与参数手册》；

4．《电力建设工程概算定额》（2013 年版）；

5．《电力建设工程工期定额》（2012 年版）；

6．《电网工程建设预算编制与计算规定》(2013 年版)；

7．《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）；

8．《关于发布 2013 版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1 号）；

9．企业提供的 2×210MW、2×300MW 发电机组相关合同、工程初步设计、可行性研究报告、概算；

10． 企业提供的 2×300MW 发电机组的大修记录、运行记录；

11． 商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号《机动车强制报废标准规定》；

12． 中华人民共和国车辆购置税暂行条例；

13． 中华人民共和国增值税暂行条例；

14． 中华人民共和国增值税暂行条例实施细则；

15． 现场技术查看所收集的设备状况信息；

16． 电脑市场、家电市场、汽车网站、机电设备网等网站收集的设备及价格信息；

17． 产权持有单位提供的相关资料；

18． 评估人员收集的其他资料。

五、评估方法

根据企业提供的设备明细清单，逐一进行核对，做到账表相符，同时通过对有关的合同、法律权属证明及会计凭证审查核实对其权属予以确认。在此基础上，由评估人员对设备进行了必要的现场查看和核实。

设备评估采用成本法。具体公式如下：

评估值＝重置全价×成新率

1．重置价值的确定

根据纳入本次评估范围的设备种类，在进行评定估算时，针对设备不同的情况，分别采用不同的方法确定重置全价，具体情况如下：

（1）主要发电设备重置全价

电力专用设备的重置全价是在设备购置价的基础上，考虑该设备达到正常使

用状态下的各种费用（包括购置价、安装调试费、设备基础费、前期及其他费用和资金成本等），综合确定：

设备重置全价=设备购置费+安装调试费+基础费+前期费及其他费用+资金成本-可抵扣增值税

设备购置费=设备购置价+运杂费

可抵扣增值税=设备购置价÷1.17×17%+运杂费÷1.11×11%

A、设备购置价

对于主要发电设备，我们通过市场询价取得主要发电设备的购置价格，并根据本次评估对象的特点和外部的评估条件，最终确定设备的出厂价格。

根据国务院于 2008 年 11 月 10 日发布国务院令第 538 号《中华人民共和国增值税暂行条例》，从 2009 年 1 月 1 日起，在全国范围内增值税由生产性增值税转变为消费性增值税，即增值税纳税企业购买设备等应缴纳增值税的商品的进项税可以在销项税中抵扣；取消进口设备增值税免税政策，所购设备增值税可以抵扣。根据重置成本的原则，本次评估设备等固定资产时估算其重置全价时扣除其增值税。

对价值量较高的设备，其重置全价应包括设备购置费、运杂费、安装调试费、其他费用及资金成本；对价值量较低，不需要安装或安装量较小，以及运输费用较低的设备重置全价，由评估人员结合当地具体情况，区别对待，予以估算。

对于非标设备，本次评估按照现行的人工费、材料费、机械台班价格，并参照相关设备制作定额和费用定额标准，计算得出非标设备的制造费用。

如询价中由供货商负责运输和安装时(在购置价格中已含此部分价格)，则不加运输及安装费。

B、设备运杂费

设备运杂费是指设备的采购、运输（从设备制造厂家运到项目所在地设备仓库）费用，上下站装卸、保管费、运输保险费，运杂费率以含税购置价为基础，依据《电网工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）及《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版），结合企业实际情况综合确定。

C、安装调试费

电力设备的安装调试费主要由直接工程费、间接费、利润和税金构成。按照

火电设备特点和行业惯例，调查分析近期设计单位和委估单位设备购置费用的构成，依据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）和《电力建设工程概算定额》（2013 年版）、《关于发布 2013 版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1 号）等有关定额标准计算。

对小型、无须安装的设备，不考虑安装调试费。

D、设备基础费

对需要作地基处理的设备在此考虑其基础工程费，否则简化处理。

本次评估对于设备基础费用是在企业提供设备基础建筑工程概算等资料，并核实基础实际发生工程量的基础上，根据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013年版）、《电力建设工程概算定额》（2013年版）、《关于发布2013版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1 号）等，按照施工当地现行的人工费、材料费、机械台班价格标准，对设备基础工程概算进行调整计算后确定。

E、前期费用及其他费用

工程建设其它费用主要由项目建设管理费、项目建设技术服务费、其它费用等构成；主要依据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）的有关规定计算确定。前期费用及其他费用费率表如下：

2×210MW 机组

序号	项目	取费基础及计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	安装工程费×费率	3.08%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	安装工程费×费率	1.84%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	设备监造费	（设备购置费+装置性材料费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程保险费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程结算审核费	安装工程费×费率	0.23%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	安装工程费×费率	2.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	设备成套技术服务费	设备购置费×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	勘查设计费	设备购置费×费率	2.15%	计委建设部计价[2002]10

序号	项目	取费基础及计算公式	费率	依据
				号文
4	设计文件评审费	设备购置费×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	项目后评价费	安装工程费×费率	0.15%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	安装工程费×费率	0.20%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
7	工程建设检测费－特种设备安全监测费	机组额定发电容量×费率	2.60%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
8	电力工程技术经济标准编制管理费	安装工程费×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	整套启动试运费		1.00%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
四	生产准备费			
1	工器具机办公家具购置费	安装工程费×费率	0.37%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	安装工程费×费率	2.47%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
五	合计	一+二+三+四		

2×300MW 机组

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
一	项目建设管理费			
1	项目法人管理费	安装工程费×费率	2.62%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	招标费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	工程监理费	安装工程费×费率	1.73%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
4	设备材料监造费	（设备购置费+装置性材料费）×费率	0.36%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	工程保险费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.40%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程结算审核费	安装工程费×费率	0.23%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
二	项目建设技术服务费			
1	项目前期工作费	安装工程费×费率	2.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	设备成套技术服务费	设备购置费×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
3	勘察设计费	设备购置费×费率	2.11%	计委建设部计价[2002]10号文
4	设计文件评审费	设备购置费×费率	0.03%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
5	项目后评价费－发电工程	安装工程费×费率	0.15%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
6	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	安装工程费×费率	0.20%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)

编号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	依据
7	工程建设检测费－特种设备安全监测费	机组额定发电容量×费率	2.60%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
8	电力工程技术经济标准编制管理费	安装工程费×费率	0.10%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
三	整套启动试运费		1.00%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
四	生产准备费			
1	工器具及办公家具购置费	安装工程费×费率	0.30%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
2	生产职工培训及提前进厂费	安装工程费×费率	1.95%	火力发电工程建设预算编制与计算规定(2013)
	小计	一+二+三+四		

F、资金成本

资金成本以设备购置费、安装工程、基础工程费、其他费用之和为基数，根据委估企业发电机组容量参照火电发电工程建设工期定额确定合理工期，按照复利计算。年利率按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定。

资金成本=(设备购置费＋安装工程费＋基础工程费＋其他费用)×资金成本率×工期÷2

委估方建设贷款计算周期为季度计息，评估基准日适用的中国人民银行公布的1-3年建设期贷款利率为6.15%。经计算实际利率为6.29%，设定贷款在建设期内均匀投入：

实际利率＝（1 + i/ n）^ n - 1

其中：名义利率i为6.15%；

经计算实际利率为6.29%。

2×210MW 机组及配套设施按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定如下：

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

第一台机组发电时间按照竣工前 0.5 年确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》(2013 年)，确定合理工期为 2 年。经过上述计算，2 年期贷款实际利率为 6.29%，计算取定资金成本利息系数为 5.15%，

2×300MW 机组及配套设施按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定如下：

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

第一台机组发电时间按照竣工前 2/3 年确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》(2013 年)，确定合理工期为 3 年。经过上述计算，3 年期贷款实际利率为 6.29%，计算取定资金成本利息系数为 7.62%。

（2）车辆重置全价确定

重置全价=车辆购置价（不含税）+车辆购置税+牌照手续费

对于市场上还继续销售的运输设备，重置价值按照评估基准日的现行市场价，并考虑其相应的车辆购置税、牌照费等费用确定。

对于已停产的运输设备，评估人员通过市场调查，了解与委估车辆相同品牌、款型、配置的车辆目前市场上售价及二手市场交易情况，分析车辆交易日期、交易情况及配置方面、车辆状态的差异，经修正比较后确定委估车辆的评估价值。

（3）其他机器设备及电子设备重置全价确定

重置全价=设备购置价+运杂费+安装调试费+资金成本-设备中包含的增值税

主要依据《2014 机电产品报价手册》和设备最新市场成交价格予以确定，对于不需要安装的设备和运费已经在重置全价中考虑的设备，相应简化计算。另外对于符合增值税抵扣条件的，对计算出的增值税从设备重置全价中予以扣减。

电子设备根据当地市场信息、《IT168 网》及《慧聪商情》等近期市场价格资料，依据其购置价确定重置全价。

对于零星购置的小型设备、电子设备，其运杂费、安装费、其他费用和资金成本视具体情况而定，一般运杂费和安装费包含在设备费中，其他费用和资金成本忽略不计。

对于购置时间较早，现市场上无相关型号但能使用的电子设备，参照二手设备市场价格确定其重置全价。

2．设备成新率的确定

评估人员对企业的设备进行了现场核实，对于重点设备评估人员进行了逐一的核实；少量单位金额较小的设备进行了重点抽查。评估人员了解了设备的运行情况、维护保养情况，详细了解了设备的大修理情况，查看运行环境、操作情况，查阅了设备的原始技术档案。

评估人员根据进行现场调查情况，对于机器设备、运输设备采用不同方法确

定其成新率：

① 机器设备成新率

评估人员主要采用年限法、现场勘查法两种方法加权平均后综合确定设备的成新率。公式为：

综合成新率=年限法成新率×40%+现场勘查成新率×60%

其中：

年限法成新率=（经济耐用年限-已使用年限）÷经济耐用年限×100%

勘查成新率：评估人员现场对设备进行了现场勘查，计算勘查成新率。

② 运输设备成新率

$N=N_1\times40\%+N_2\times60\%$

其中：N_1 表示理论成新率

N_2 表示勘查成新率

N 表示车辆综合成新率

对于车辆，依据商务部、国家发展和改革委员会、公安部、环境保护部令2012年第12号《机动车强制报废标准规定》的有关规定，以车辆行驶里程、使用年限两种方法根据孰低原则确定理论成新率，其中，对于自用小型轿车，使用年限无限制，以车辆行驶里程成新率确定，然后结合现场勘察情况进行调整。

③ 电子设备

通过对设备使用状况的现场调查，合理确定电子设备的物理性损耗，根据各类设备的经济寿命年限和实际已使用年限确定理论成新率。即：

理论成新率=(1-实际使用年限/经济寿命年限)×100%。

通过有关设备的运行情况，以及向有关设备管理（使用）人员询问该等设备的使用效能，确定成新率调整值，从而确定成新率。

六、 评估案例

案例一：#3 炉本体系统锅炉 (机器设备评估明细表第 4149 项)

1．设备概况：

设备名称：固态排渣煤粉锅炉

规格型号：B&WB-1025/17.2-M

生产厂家：北京巴布科克.威尔科克斯有限公司

启用日期：2003 年 12 月

账面原值：226,753,395.46 元

账面净值：98,448,765.80 元

数量：1 台

本锅炉系北京巴布科克.威尔科克斯有限公司生产的 B&WB-1025/17.2-M 固态排渣煤粉锅炉。

锅炉基本外形尺寸：

锅炉深度 38800mm

锅炉宽度 44400mm

锅炉顶板标高 63920mm

锅炉中心线标高 56990mm

顶棚标高 52720mm

水冷壁下集箱标高 7600mm

炉膛宽度 21000mm

炉膛深度（上/下） 8400/15600mm

锅炉采用美国 B&W 公司 RBC 自然循环燃煤锅炉的标准。采用单炉膛平衡通风、中间一次再热、亚临界参数、自然循环单汽包设计。采用双进双出磨煤机正压直吹式制粉系统，“W”形火焰燃烧方式，并配置 B&W 专门用于燃用低挥发份燃料的浓缩型 EI-XCL 低 NOX 双调风旋流燃烧器。尾部设置分烟道，锅炉采用烟气分流挡板调节再热器出口气温。锅炉本体采用露天戴帽布置，固态连续排渣。在尾部竖井下设置两台三分仓容克式空气预热器。

锅炉采用自然循环、一热再热、单炉膛、“W”形火焰燃烧方式，平衡通风、固态排渣、露天布置的全钢架结构燃煤锅炉形式。炉膛由膜式水冷壁构成。炉膛上部布置屏式过热器，炉膛折焰角上方有二级高温过热器。在水平烟道处布置了垂直再热器。尾部竖井由隔墙管组分隔成前后两个烟道。前部烟道内布置水平再热器，后部布置一级过热器和省煤器。在分烟道底部设置了烟气调节挡板装置，用来分流烟气量，以保持控制负荷范围内的再热蒸汽出口温度。烟气通过调节挡板后又汇集在一起经两个尾部烟道引入左右各一的回转式空气预热器。

为了使锅炉运行时能按预定的三向膨胀位移运动，本锅炉设有标准的膨胀中

心。其位置是左右方向处于锅炉对称中心上，前后位置为后水冷壁中心线向前2062. 5mm。其轴线与顶护板上沿交合处即为膨胀中心，标高为 58420mm。而设定的膨胀中心又是通过整个吊杆和刚性梁系统以及止晃装置等结构设计来实现的。同时它又作为锅炉各部位膨胀量和管系应力与柔性分析计算的根据。此外，膨胀中心的设定也有利于实现良好的锅炉密封，特别是炉顶密封。

本锅炉的炉顶密封结构先是在鳍片上打上耐火塑料，再置以高冠板金属密封。

本锅炉采用固态排渣方式，炉膛冷灰斗下部设置有三个独立支承的水封渣斗。渣斗下设置液压关断门。

为了清除受热面的结渣和积灰，必须设置吹灰系统。吹灰器采用蒸汽作为工质（吹灰汽源自屏式过热器出口集箱）。

为减少从冷炉启动到并网所需时间，节约启动用油，锅炉配有邻炉加热系统。在所有水冷壁下集箱内沿长度装有Φ 42*5m 邻炉加热分配管。管上对应每根水冷壁开有 5mm 孔。

锅炉主要技术参数

名　　称	单位	负　荷　工　况	
		B-MCR	**THA**
主蒸汽流量	t/h	1025	895
主蒸汽压力	Mpa	17.2	17.08
主蒸汽温度	℃	540	540
再热蒸汽流量	t/h	849	748
再热蒸汽压力（进/出口）	Mpa	3.827/3.682	3.51/3.386
再热蒸汽温度（进/出口）	℃	329/540	316/540
给水温度	℃	280	272
空预器一次风进口温度	℃	37	36
空预器二次风进口温度	℃	28	28
热风温度	℃	378	364
省煤器出口过剩空气系数		1.25	1.25
炉膛出口过剩空气系数		1.24	1.24
排烟温度（未修正）	℃	121	114
干烟气热损失（q2）	%	4.08	3.78
燃料中 H_2 及 H_2O 热损失	%	0.2	0.18
空气中水分热损失	%	0.09	0.08
不完全燃烧热损失(q3+q4)	%	3.3	3.3
散热损失（q5）	%	0.25	0.25
制造裕度/未计损失	%	0.21/0.5	0.21/0.5

名　　称	单位	负　荷　工　况	
		B-MCR	THA
锅炉热效率	%	91.37	91.7
炉膛容积热负荷	Kw/m^3	98.8	
炉膛断面热负荷 (上/下炉膛)	Kw/m^3	4.55/2.45	
炉膛出口烟温	℃	1025	
排污率	%	≤1	≤1
循环倍率			4.623
出口含汽率	%	40.37	32.2
引出管占连接系统截面比	%	49.09	49.09
过热器设计压力	MPa		19.65
再热器设计压力	MPa		5
省煤器设计压力	MPa		20

该锅炉制造、安装质量良好，于 2003 年 12 月运行，至评估基准日该锅炉运行状况良好，未出现过重大事故或故障，在使用中注重维护保养，现各项技术指标均达到设计要求，有详细的生产运行和维护记录，已取得良好的生产效果，安全评级分类为 I 级。

2．评定估算

（1）重置全价的确定

①设备购置价

经查该设备购货合同、向生产厂家询价，该锅炉设备本体价款的现行含税价为 80,000,000.00 元/台。

②运杂费：产权持有单位有专用铁路线，设备生产厂家北京巴布科克.威尔科克斯有限公司从国外发到上海，上海距离产权持有单位的铁路运输距离为 1240km，根据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）的规定，运杂费率为 3.34%。

设备购置费的计算过程及结果详见下表（一）：

序号	项目名称	取费及计算公式	费率	金额(元)
一	设备购价	生产厂家电话询价		80,000,000.00
二	运杂费	一 × 费率	3.34%	2,672,000.00
三	设备购置费	一+二		82,672,000.00

③安装费

根据企业提供的设备安装工程概算、决算等资料，并核实安装工程工程量的

基础上，按中国电力企业联合会发布的 2013 版《电力工程建设概算定额—热力设备安装工程》、《火力发电工程建设预算编制与计算规定》、《关于发布 2013 版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1 号）等有关规定计取。相关计算过程如下表：

编制依据	项目名称及规范	单位	工程量/费率	定额单价/计算基数	金额合计
	本体重量	t	5,500.00		
GJ1-15	锅炉本体安装	t	5,500.00	1,800.30	9,901,650.00
	其中人工费			415.14	2,283,270.00
	材料			322.04	1,771,220.00
	机械			1,063.12	5,847,160.00
GJ1-3	炉架安装	t	4,000.00	966.64	3,866,560.00
	其中人工费			176.70	706,800.00
	材料			70.54	282,160.00
	机械			719.40	2,877,600.00
GJ1-33	锅炉本体试验	台	1.00	543,753.05	543,753.05
	其中人工费			34,932.00	34,932.00
	材料			479,137.56	479,137.56
	机械			29,683.49	29,683.49
GJ1-39	EDTA 钠铵清浇	台	1.00	1,087,596.58	1,087,596.58
	其中人工费			78,906.00	78,906.00
	材料			965,286.29	965,286.29
	机械			43,404.29	43,404.29
GJ5-3	锅炉炉墙敷设	M^3	1,500.00	347.54	521,310.00
	其中人工费			165.47	248,205.00
	材料			95.76	143,640.00
	机械			86.31	129,465.00
GJ5-8	保温油漆	M^3	1,500.00	384.90	577,350.00
	其中人工费			163.81	245,715.00
	材料			125.09	187,635.00

编制依据	项目名称及规范	单位	工程量/费率	定额单价/计算基数	金额合计
	机械			96.00	144,000.00
GS1-4	锅炉分系统调试	台	1.00	189,955.21	189,955.21
	其中人工费			135,736.14	135,736.14
	材料			2,443.89	2,443.89
	机械			51,775.18	51,775.18
	燃油	t	739.00	6,239.32	4,610,857.48
	除盐水	t	35,000.00	13.00	455,000.00

序号	项目	税费率	取费基础及计算公式	金额
一	直接费		直接工程费+措施费	25,063,748.06
1	直接工程费		人工费+材料费+施工机械使用费	21,754,032.32
（1）	人工费		参照定额人工单价和地区年度调整规定计算	3,733,564.14
（2）	材料费		按定额规定和当地实际价格计算	8,897,380.22
（3）	施工机械使用费		按定额规定和当地实际价格计算	9,123,087.96
2	措施费			3,309,715.74
（1）	冬雨季施工增加费	6.64%	人工费×费率	247,908.66
（2）	夜间施工增加费	2.04%	人工费×费率	76,164.71
（3）	施工工具用具使用费	9.12%	人工费×费率	340,501.05
（4）	特殊工程技术培训费	7.82%	人工费×费率	291,964.72
（5）	大型施工机械安拆与轨道铺拆费	15.73%	人工费×费率	587,289.64
（6）	临时设施费	4.45%	直接工程费×费率	968,054.44
（7）	施工机购转移费	6.22%	人工费×费率	232,227.69
（8）	安全文明施工措施补偿费	2.60%	直接工程费×费率	565,604.84
二	间接费			5,620,134.10
1	规费			2,696,753.38
（1）	社会保障费	31.70%	人工费×1.6×缴费费率	1,893,663.73

序号	项目	税费率	取费基础及计算公式	金额
（2）	住房公积金	12.00%	人工费×1.6×缴费费率	716,844.31
（3）	危险作业意外伤害保险费	2.31%	人工费×2.31%	86,245.33
2	企业管理费	78.30%	人工费×费率	2,923,380.72
三	利润	7.00%	（直接费+间接费）×利润率	2,147,871.75
四	编制基准期价差			1,461,959.04
五	税金	3.41%	（直接费+间接费+利润+材料价差）×税率	1,120,547.76
六	制作安装工程造价		一+二+三+四+五	35,414,260.72

④前期及其他费用

前期费及其他费用主要依据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）的有关规定计算确定。

计算过程及结果详见下表：

序号	项目	取费基础及计算公式	费率	金额
一	项目建设管理费			2,935,134.18
1	项目法人管理费	安装工程费×费率	2.62%	927,853.63
2	招标费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	543,196.80
3	工程监理费	安装工程费×费率	1.73%	612,666.71
4	设备监造费	（设备购置费+装置性材料费）×费率	0.36%	297,619.20
5	工程保险费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.40%	472,345.04
6	工程结算审核费	安装工程费×费率	0.23%	81,452.80
二	项目建设技术服务费			3,675,301.35
1	项目前期工作费	安装工程费×费率	2.10%	743,699.48
2	设备成套技术服务费	设备购置费×费率	0.30%	248,016.00
3	勘查设计费	设备购置费×费率	2.11%	2,491,620.10
4	设计文件评审费	设备购置费×费率	0.03%	24,801.60
5	项目后评价费	安装工程费×费率	0.15%	53,121.39
6	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	安装工程费×费率	0.20%	70,828.52
7	工程建设检测费－特种设备安全监测费	机组额定发电容量×费率	2.60%	7,800.00
8	电力工程技术经济标准编制管理费	安装工程费×费率	0.10%	35,414.26

序号	项目	取费基础及计算公式	费率	金额
三	整套启动试运费	安装工程费×费率	1.00%	354,142.61
四	生产准备费			796,820.87
1	工器具机办公家具购置费	安装工程费×费率	0.30%	106,242.78
2	生产职工培训及提前进厂费	安装工程费×费率	1.95%	690,578.08
五	合计	一+二+三+四		7,761,399.01
六	进口设备从属费用		6.80%	5,440,000.00
七	合计	五+六		13,201,399.01

⑥资金成本

资金成本根据委估企业发电机组容量参照火电发电工程建设工期定额确定合理工期，按照复利计算。年利率按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定。

该锅炉属于二期工程（2×300MW）的 3#机组。

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

第一台机组发电时间按照竣工前 2/3 年确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》(2013 年)，确定合理工期为 3 年。

依据中国人民银行 2012 年 07 月 06 日执行的“中国人民银行关于调整金融机构人民币贷款利率的通知”，3 年期贷款利率为 6.15%，计算取定资金成本利息系数为 7.62%。

⑦可抵扣增值税的确定

可抵扣增值税＝设备购价/(1＋17%)×17%+运杂费/(1+11%)×11%

⑧重置全价的计算

重置全价=设备购置费+安装调试费+基础费+前期及其他费用+资金成本-可抵扣增值税

设备重置全价计算过程及结果详见下表：

序号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	金额
一	设备购置费	见上表		82,672,000.00
二	安装工程费	见上表		35,414,260.72
三	前期费及其他费	见上表		13,201,399.01
四	资金成本	(一+二+三)*资金成本率	7.62%	10,004,119.67

序号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	金额
五	含税重置价价	一+二+三+四		141,291,779.39
六	可抵扣增值税	购置价/1.17*17%+运杂费/1.11*0.11		11,888,724.42
七	不含税设备重置全价	五-六		129,403,054.98

取整为重置全价=129,403,100.00 元（取整）

（2）成新率的确定

本次评估采用综合成新率，其公式如下：

综合成新率=年限法成新率×40%+勘查法成新率×60%

使用年限成新率=（经济寿命年限-已使用的年限）/经济寿命年限×100%

该锅炉设计寿命为 30 年，即锅炉主要承压部件的寿命按 30 年设计。该炉 2003 年 12 月投产发电，至评估基准日已运行 10.55 年。则

年限成新率＝（30-10.55）/30

＝65%

评估人员在企业设备管理人员和技术人员的带领下，对该锅炉的实际工作环境和工作状态进行了实地勘查。并认真查阅了有关管理和技术资料，查看运行记录，设备缺陷记录，到档案资料室查阅大修记录及机组各种试验数据，听取了工程技术人员和运行值班人员的有关说明。现场勘察情况如下：

现场勘察表

序号	机器部位	技术状态
1	钢构架	整体结构强度、刚性良好，无变形，吊架垂直度符合原设计要求，膨胀余量适度，油漆完好。
2	炉墙	炉墙整体结构及炉墙、炉顶密封性能良好，燃烧室及门、孔等无过烧变形，耐火材料无脱落，耐火、保温效果符合原设计要求。
3	省煤器、水冷壁、过热器、再热器、减温器	管排排列整齐、无变形、无过烧损坏，管子受热表面无浮灰和焦子，管子外壁无破损、鼓包、裂纹和变形等现象，联箱无弯曲、胀粗裂纹、腐蚀等现象，膨胀指示器指示满足使用要求。管材选材和壁厚计算正确，符合使用要求，尚未发现事故隐患，工况良好。
4	燃烧器及蒸汽吹灰系统	燃烧器及管道无漏点，管道阀门开关灵活，蒸汽吹灰系统动作准确、可靠，燃烧器挡板开关灵活，吹灰效果良好。
5	炉膛安全监控系统	炉膛安全监控系统（FSSS）性能良好，功能完善，可即时进行炉膛火焰监测和主燃料跳闸监视，保证锅炉正常启停、正常运行和紧急停炉，确以保护锅炉的安全，避免发生爆炸事故

通过现场勘察并向设备管理及使用人员了解，对该设备企业坚持正常的维修保养制度，经常对设备进行维修保养，使设备始终保持良好的工作状态，该设备状态良好，各项性能指标正常。评估人员结合现场勘察，综合各种因素后判断，

该设备性能优良、运行良好，估算其成新率为 60%。

综合成新率=年限成新率×40%+勘查成新率×60%

=65%×40%+60%×60%

=62%(取整)

（3）评估值的确定

评估值=重置全价×成新率

=129,403,100.00×62%

=80,229,920.00 元

案例二：汽轮发电机组 (机器设备评估明细表第 9781-9786 项)

1．设备概况：

设备名称：300MW 汽轮发电机组（4#）

规格型号： N300 一 16.7/537/537 一 4

生产厂家：东方汽轮机厂

启用日期：2006 年 11 月 数量：1 套

账面原值：114,659,007.48 元 账面净值：52,870,542.49 元

根据《电力建设工程概算定额-热力设备安装工程》（2013 年版），汽轮发电机组包含汽轮机、发电机，应作为一套机组进行评估。

3#汽轮机：N300 一 16.7/537/537 一 4 型（合缸）汽轮机是东方汽轮机厂引进和吸收国内外先进技术设计制造的最新第八代亚临界 300MW 优化机型，为一次中间再热两缸两排汽凝汽式汽轮机，与相应容量的锅炉和汽轮发电机配套，构成大型火力发电机组，在电网中一带基本负荷为主，也可承担部分调峰任务。该机型采用引进高压抗燃油数字电液控制系统，简称 DEH，从美国 Bailey 集团的 ETSI 公司引进，它可以和其他上位机取得联络实现机电炉的协调控制。

本机组具有中压缸启动方式和高、中压缸联合启动方式。本机组主蒸汽及再热蒸汽系统采用单元制。从锅炉过热器进入高压主汽调节阀，再导入高压缸，再进入锅炉再热器，再热器的温度升到 537℃，压力 3.18 MPa，再进入中压联合汽阀，导入中压缸，经过一级、二级和三级减温减压后排至冷凝器；本机组共有八级回热加热，三个高压加热器，一个除氧器，四个低压加热器。

主要性能参数如下：

项目	单位	设计参数
额定功率（ECR 工况）	MW	300
最大连续功率（VWO 工况）	MW	333
阀门全开工率（最大功率）	MW	666
额定转速	r/min	3000
主蒸汽压力	MPa	16.7
主蒸汽温度	℃	537
中压联合汽门前蒸汽压力	MPa	3.18
再热蒸汽温度	℃	537
高压缸排汽压力	MPa	3.583
低压缸设计排汽压力	KPa	0.0054
循环水温度	℃	22
循环水流量	t/h	33400
额定主蒸汽流量	t/h	899.6
阀门全开时最大主蒸汽流量	t/h	1025
额定热耗率（THA）	kJ/(kW.h)	7556
额定汽耗率（THA）	kg/(kW.h)	2.998
汽轮机额定效率	%	45.6
补给水率	%	3
外形尺寸	m m	18055×7464×6634
总重量	t	630

本型汽轮“水氢氢”方式，即定子线圈 (包括定子引线,定子过渡引线和出线) 采用水内冷，转子线圈采用氢内冷，定子铁心及端部结构件采用氢气表面冷却。集电环采用空气冷却。机座内部的氢气由装于转子两端的轴流式风扇驱动，在机内进行密闭循环。励磁采用“机端变压器静止整流的自并励励磁系统”。

发电机满足以下标准的要求：

GB/T7064 透平型同步电机技术要求

IEC34-3 透平型同步电机技术要求

IEEE Std.115 同步电机试验方法

型式和转向：三相、二极、隐极式转子同步发电机由汽轮机直接驱动，其旋转方向随汽轮机(国内汽轮机从机头向发电机看为顺时针方向)。发电机及其辅助设备连续运行的环境条件为：厂房内环境温度 5-45℃。

主要性能参数如下：

项目	单位	参数
额定功率	MW	300（353MVA）
最大连续功率	MW	300（353MVA）
额定电压	kV	20
额定电流	kA	10.189

项目		单位	参数
额定功率因数			0.85
额定励磁电流		A	3247
额定励磁电压		V	632
额定频率		Hz	50
额定转速		r.p.m	3000
定子绕组接线			2—Y
相数			3
出线端子数目			6
短路比（保证值）			≥0.6
效率（保证值）			≥98.9%
强励顶值电压倍数			≥2
强励电压响应比			≥2/s
强励时间		s	≤10
轴承振动		mm	≤0.025
轴振		mm	≤0.075
定子槽数			54
转子槽数			32
冷却方式			水氢氢
绝缘	定子绕组		F
	定子铁芯		F
	转子绕组		F
一阶临界转速		r.p.m	1347
二阶临界转速		r.p.m	3625
发电机全长		mm	14730
定子重量		T	189
端盖重量		T	14
转子重量		T	52.8
发电机重量		T	262.6

2．评定估算

（1）重置全价的确定

①设备购置价

对该设备经向生产厂家询价，该汽轮发电机组中汽轮机设备价格的现行含税价为 80,000,000.00 元/台，发电机设备部份的现行含税价格为 48,000,000.00 元，汽轮发电机组成套价为 128,000,000.00 元。

②运杂费：产权持有单位有专用铁路线，设备生产厂家四川德阳距离产权持有单位的铁路运输距离为 1372km，根据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）的规定，运杂费率为 3.58%。

设备购置费的计算过程及结果如下（一）：

序号	项目名称	取费及计算公式	费率	金额
一	汽轮机设备购价	生产厂家电话询价		80,000,000.00
二	汽轮机设备运杂费	一×费率	3.58%	2,864,000.00
三	汽轮发电机设备购价	生产厂家电话询价		48,000,000.00
四	汽轮发电机运杂费	三×费率	3.58%	1,718,400.00
五	汽轮发电机细设备购置费	一+二+三+四		132,582,400.00

③安装费

根据企业提供的设备安装工程概算、决算等资料，并核实安装工程工程量的基础上，按中国电力企业联合会发布的 2013 版《电力工程建设概算定额—热力设备安装工程》、《火力发电工程建设预算编制与计算规定》、《关于发布 2013 版电力建设工程概预算定额价格水平调整的通知》（定额[2014]1 号）等有关规定计取，相关计算过程如下表：

编制依据	项目名称及规范	套	工程量/费率	取费依据	定额单价/计算基数	金额合计
GJ2-4	汽轮发电机组安装	套	1		1,743,672.66	1,743,672.66
	其中：人工费				664,702.01	664,702.01
	材料费				399,860.59	399,860.59
	机械费				679,110.06	679,110.06
GS1-10	汽机分系统调试	台	1		192,202.04	192,202.04
	其中：人工费				158,423.54	158,423.54
	材料费				1,459.21	1,459.21
	机械费				32,319.29	32,319.29
	充油量	T	26	调试消耗	11,106.00	288,756.00

序号	项目	取费基础及计算公式	税费率	金额
一	直接费	直接工程费+措施费		2,741,049.25
1	直接工程费	人工费+材料费+施工机械使用费		2,224,640.70
(1)	人工费	参照定额人工单价和地区年度调整规定计算		823,135.55
(2)	材料费	按定额规定和当地实际价格计算		690,075.80
(3)	施工机械使用费	按定额规定和当地实际价格计算		711,429.35
2	措施费			516,408.55

序号	项目	取费基础及计算公式	税费率	金额
(1)	冬雨季施工增加费	人工费×费率	6.64%	54,656.20
(2)	夜间施工增加费	人工费×费率	2.04%	16,791.97
(3)	施工工具用具使用费	人工费×费率	9.12%	75,069.96
(4)	特殊工程技术培训费	人工费×费率	7.82%	64,369.20
(5)	大型施工机械安拆与轨道铺拆费	人工费×费率	15.73%	129,479.22
(6)	临时设施费	直接工程费×费率	4.45%	98,996.51
(7)	施工机购转移费	人工费×费率	6.76%	55,643.96
(8)	安全文明施工措施补偿费	直接工程费×费率	2.60%	21,401.52
二	间接费			1,239,065.94
1	规费			594,550.81
(1)	社会保障费	人工费×1.6×缴费费率	31.70%	417,494.35
(2)	住房公积金	人工费×1.6×缴费费率	12.00%	158,042.03
(3)	危险作业意外伤害保险费	人工费×2.31%	2.31%	19,014.43
2	企业管理费	人工费×费率	78.30%	644,515.14
三	利润	（直接费+间接费）×利润率	7.00%	278,608.06
四	编制基准期价差	1+2+3		141,747.05
五	税金	（直接费+间接费+利润+材料价差）×税率	3.41%	150,188.05
六	制作安装工程造价	一+二+三+四+五		4,550,658.35

④前期及其他费用

前期费及其他费用主要依据《火力发电工程建设预算编制与计算规定》（2013 年版）的有关规定计算确定。

计算过程及结果详见下表：

序号	项目	取费基础及计算公式	费率	金额
一	项目建设管理费			1,865,061.09
1	项目法人管理费	安装工程费×费率	2.62%	119,227.25
2	招标费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.46%	630,812.07
3	工程监理费	安装工程费×费率	1.73%	78,726.39
4	设备监造费	（设备购置费+装置性材料费）×费率	0.36%	477,296.64
5	工程保险费	（安装工程费+设备购置费）×费率	0.40%	548,532.23
6	工程结算审核费	安装工程费×费率	0.23%	10,466.51

序号	项目	取费基础及计算公式	费率	金额
二	项目建设技术服务费			3,358,852.35
1	项目前期工作费	安装工程费×费率	2.10%	95,563.83
2	设备成套技术服务费	设备购置费×费率	0.30%	397,747.20
3	勘察设计费	设备购置费×费率	2.11%	2,797,488.64
4	设计文件评审费	设备购置费×费率	0.03%	39,774.72
4	项目后评价费－发电工程	安装工程费×费率	0.15%	6,825.99
5	工程建设检测费－电力工程质量监督检测费	安装工程费×费率	0.20%	9,101.32
6	工程建设检测费－特种设备安全监测费	机组额定发电容量×费率	2.60%	7,800.00
7	电力工程技术经济标准编制管理费	安装工程费×费率	0.10%	4,550.66
三	整套启动试运费	安装工程费×费率	1.00%	45,506.58
四	生产准备费			102,389.81
2	工器具机办公家具购置费	安装工程费×费率	0.30%	13,651.98
3	生产职工培训及提前进厂费	安装工程费×费率	1.95%	88,737.84
五	合计	一+二+三+四		5,371,809.84

⑥资金成本

资金成本根据委估企业发电机组容量参照火电发电工程建设工期定额确定合理工期，按照复利计算。年利率按照合理工期对应的评估基准日各期限年贷款利率确定。

该汽轮发电机属于二期工程（2×300MW）的 4#机组。

资金成本=第一台机组发电前资金成本+第一台机组发电后资金成本

第一台机组发电时间按照竣工前 2/3 年确定。

依据《火力发电工程建设预算费用构成及计算标准》(2013 年)，确定合理工期为 3 年。

依据中国人民银行 2012 年 07 月 06 日执行的“中国人民银行关于调整金融机构人民币贷款利率的通知”，3 年期贷款利率为 6.15%，计算取定资金成本利息系数为 7.62%。

⑦可抵扣增值税的确定

可抵扣增值税＝设备购价/(1＋17%)×17%+运杂费/(1+11%)×11%

⑧重置全价的确定

重置全价=设备购置费+安装调试费+基础费+前期及其他费用+资金成本-可抵扣增值税

设备重置全价计算详见下表：

序号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	金额
一	设备购置费	见表一		132,582,400.00
二	安装工程费	见表二		4,550,658.35
三	前期费及其他费	见表三		5,371,809.84
四	资金成本	(一+二+三)*资金成本率	7.62%	10,858,870.96
五	含税重置价价	一+二+三+四		153,363,739.15
六	可抵扣增值税	购置价/1.17*17%+运杂费/1.11*0.11		19,052,402.31
七	不含设备重置全价	五-六		134,311,336.84

取整为重置全价= 134,311,300.00 元（取整）

(2)成新率的确定

①年限成新率的确定

该发电机设计寿命为 30 年，即主要承压部件的寿命按 30 年设计。该发电机 2004 年 6 月投产发电，至评估基准日已运行 10.01 年。则

年限成新率=（30-10.01）/30=67%（取整）

②现场勘查成新率

评估人员在企业设备管理人员和技术人员的带领下，对该发电机的实际工作环境和工作状态进行了实地勘查。并认真查阅了有关管理和技术资料，查看运行记录，设备缺陷记录，到档案资料室查阅大修记录及机组各种试验数据，听取了工程技术人员和运行值班人员的有关说明。现场勘察情况如下：

现场勘察表

序号	机器部位	技术状态
1	机架	局部无锈蚀，无变形，无严重伤损，外观良好。
2	定子	定子绕组绝缘电阻、定子绕组直阻、定子绕组直流耐压机泄漏电流测试，合格；运行参数符合发电机运行规程规定。
3	转子	转子绕组绝缘电阻、转子绕组直阻测试，合格；运行参数符合发电机运行规程的规定。
4	励磁系统	无振动。电刷完整良好，不跳动、不过热、整流子滑环无火花。运行参数符合发电机运行规程的规定。
5	冷却系统	密封严密，冷却效果良好，发电机的漏氢量等符合发电机运行规程的规定。

序号	机器部位	技术状态
6	保护系统	差动、过流、接地、断水、负序、强行励磁、自动灭磁等主要继电保护，灭火装置等主要保护装置及信号装置部件完好

通过现场勘察并向设备管理及使用人员了解，对该设备企业坚持正常的维修保养制度，经常对设备进行维修保养，使设备始终保持较好的工作状态，该设备状态较好，各项性能指标正常。评估人员结合现场勘察，综合各种因素后判断，确定其现场勘查成新率为 60%。

③综合成新率

综合成新率=勘查成新率×0.6+年限成新率×0.4

=60%×0.4+67%×0.6

=63%（取整）

(3)评估值的确定

评估值=重置全价×综合成新率

= 134,311,300.00×63%

=84,616,120.00 元

案例三：奥迪轿车 (固定资产——车辆评估明细表第 23 项)

1．车辆概况：

车辆型号：奥迪牌 FV7241FCVTG 车辆牌号：湘 D-73338

生产厂家：一汽大众汽车有限公司

账面原值：576,578.00 元 账面净值：250,330.94 元

购置时间：2011 年 2 月 已行驶公里：111916 公里

使用单位：大唐耒阳发电厂 车身颜色：黑色

主要技术参数如下：

发动机：型号：BDW 排量(mL)：2393ml

排量：2.4L 最大功率：130kw

最大功率转速：4300-6000rpm 最大扭矩：230N-m

最大扭矩转速：3000-5000rpm 环保标准：国 4

变速箱：无极变速器(CVT) 驱动方式：前轮驱动

车身结构：4 门 5 座 3 厢车 车轮制动：前后通风盘式

转向助力类型：电动助力转向式　　轴距：2945mm

油箱容积：80L　　整备质量：1755KG

外形尺寸（长×宽×高）：5035×1855×1485mm

2．评定估算

(1)重置价值的确定

经对销售公司及网络询价，该款奥迪牌轿车目前国内市场售价为 475,800.00 元，则：

车辆购置税＝(车辆购置价/1.17)×10%

＝(475,800.00/1.17)×10%

＝40,666.67 元

牌照及杂费：每辆车按 300.00 元计算。

重置价值＝车辆购置价（不含税）+车辆购置税+牌照及杂费

＝475,800.00/1.17＋40,666.67＋300.00

＝447,600.00 元（取整）

重置价为＝447,600.00 元

(2)成新率的确定

A、按照里程计算成新率

根据商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号《机动车强制报废标准规定》，第七条国家对达到一定行驶里程的机动车引导报废，（七）小、微型非营运载客汽车和大型非营运轿车行驶 60 万千米规定。

里程成新率=（规定行驶里程-已行驶里程）÷规定行驶里程×100%

该车已行驶里程为 111916 公里，规定行驶里程 600000 公里，则：

里程成新率＝(600000-111916) ÷600000×100%

＝81%（取整）

B、现场勘查成新率

序号	部位	技术状态	标准分	评估分
1	外表面	该车车漆属原车漆，漆皮光泽完好，轮胎纹路清晰，车身无磨痕。	5	4
2	内部装饰	空调状况良好，座椅调节装置灵活可靠，内部装饰无磨痕。	5	4

序号	部位	技术状态	标准分	评估分
3	点火系统	启动灵活，怠速稳定，发动机运行良好。	10	7
4	润滑系统	油温在正常范围，各项润滑良好。	10	7
5	运行系统	自动离合器良好，换挡无卡阻，运行噪音低。	25	20
6	转向系统	方向盘及悬挂系统良好，转向轻便	25	21
7	制动系统	脚刹、手刹制动良好。	20	17
	合计		100	80

确认该车的现场勘查成新率为 80%。

C、综合成新率

综合成新率＝81%×40%+80%×60%

＝80%

(3)评估值的计算

评估值＝重置价值×成新率

＝447,600.00×80%

＝358,080.00 元

案例四：空调 (固定资产-电子设备评估明细表第 1294 项)

1．设备概况：

设备名称：空调 规格型号：KFR-35G(3558)E-N5

购置年限：2012 年 6 月 数量：4 台

生产厂家：格力 使用单位：大唐耒阳发电厂

账面原值：9,230.77 元 账面净值：5,538.45 元

海尔空调主要参数如下：

系列名称：小金富 空调类型：壁挂式空调

冷暖类型：冷暖型 空调匹数：1.5P

适用面积：16-24 ㎡ 能效等级：五级能效

制冷量：3500W 制冷功率：1259W

制冷电流：5.9A 制热量：4200(4800)W

制热功率：1270(1870)W 制热电流：6(8.8)A

循环风量：580m3/h 室内机噪音：30-37dB

室外机噪音≤50dB 电源性能：1-220-50

室内机尺寸：805×208×205mm　　室外机尺寸：848×540×320mm

室内机质量：9kg　　室外机质量：40kg

其他性能能效比：2.78

2．重置全价的确定

评估人员经过调查和市场询价，确定该台空调含税市场价为 2,800.00 元。

该设备在本地购置，运杂费、安调费均由供货方承担，且无其他费用发生，即购置价即为重置全价：

扣除增值税的价＝2,800.00/(1+17%)＝2,393.16 元

重置全价＝2,393.16×4＝9,600.00 元（取整）

3．成新率的确定

该台空调系产权持有单位 2012 年 6 月购置并投入使用，截止到评估基准日已经使用 2 年。

成新率＝（经济寿命年限－已经使用年限）/经济寿命年限×100%

＝（8－2）/8×100%

＝75%

4．评估值计算

评估值＝重置全价×成新率

＝9,600.00×75%

＝7,200.00 元

七、 评估结果及分析

经评估计算，大唐耒阳发电厂设备类资产于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的评估结果为 1,102,293,300.00 元，评估增值 45,828,087.29 元，增值率为 4.34%。各类设备评估结果如下表：

单位：人民币元

科目名称	账面价值		评估价值		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值
机器设备	3,076,123,947.64	1,046,838,094.42	2,608,197,000.00	1,089,528,970.00	-15.21	4.08
车辆	11,618,185.00	987,667.16	5,497,900.00	2,842,370.00	-52.68	187.79
电子设备	48,697,861.61	8,639,451.13	19,464,500.00	9,921,960.00	-60.03	14.84
合计	3,136,439,994.25	1,056,465,212.71	2,633,159,400.00	1,102,293,300.00	-16.05	4.34

评估增减值的主要原因是：

（1）机器设备

评估原值减值原因：部分机器设备目前的市场购置价较低，造成机器设备评估原值减值；机器设备中存在技改、维修项目，且存在较多无实物及报废资产，造成评估原值减值。

评估净值增减值原因：机器设备的会计折旧年限普遍比其经济使用年限短，造成评估净值有所增加；近年公司对设备的技改投入较多，使得相关设备的技术性能有了较大幅度的提高、尚可使用年限延长，从而设备的评估净值有了一定的增加。

（2）车辆

车辆评估原值减值的主要原因：部分车辆已超出经济使用年限，且使用状况较差，评估计算时直接以残值作为其评估原值；汽车市场价格逐年走低所致。

车辆评估净值增值的主要原因：厂外车辆维护保养情况较好，实际车辆经济耐用年限远高于会计折旧年限，因此车辆评估形成一定幅度的评估增值。

（3）电子设备

电子设备评估原值减值的主要原因：存在较多电子设备使用时间已远超出经济使用年限，且使用状况差，评估计算时直接以残值作为其评估原值；电子设备等更新速度比较快的影响，目前市场上同类产品的价格普遍低于其购置时的水平。

电子设备评估净值增值的主要原因为：企业会计折旧年限短于部分设备等的经济寿命年限；存在账面净值为零或为残值但仍在使用的的设备，按市场价值评估有所增值。

固定资产--土地评估说明

纳入本次评估范围的土地为大唐耒阳发电厂申报的前期取得划拨用地的成本，总计 6 项。根据大唐耒阳发电厂提供的土地清查评估明细表，申报资产于评估基准日之账面价值为 35,848,977.35 元。

土体使用权于“无形资产—土地使用权”科目中评估，此处评估为零，详见“无形资产-土地使用权评估说明”。

在建工程评估说明

一、评估范围及概况

纳入本次评估范围的在建工程类资产，为大唐耒阳发电厂申报的土建工程及设备安装工程，总计 24 项。根据大唐耒阳发电厂提供的在建工程类清查评估明细表，申报资产于评估基准日之账面价值为 61,611,537.99 元，其中：土建工程账面价值 2,297,004.94 元，设备安装工程账面价值 59,314,533.05 元。

土建工程概况如下：

1．门球场及气排球场改造：本项目是将原来的场地适当扩大，门球场地由原来的砂地面改为人工植草地面，气排球场地面由原来的砂地面改为硅-PU 地面，两球场用包塑围网封闭，两球场共建一个彩钢板顶棚，合计面积 1054 平方米。目前该工程已基本完工，但尚未正式结算。工程预算 120 万元。

2．厂区围墙扩充改造：本项目是将原厂区围墙破旧部分重建延伸。围墙为机制红砖砖砌清水墙，厚 240mm，高 2.6m，每 4 米设置一双面墙垛，该工程 2012 年底开始，目前尚未完工。工程预算 240 万元。

设备安装工程概况如下：

1．#3 机组脱硝改造：在原机组的基础上增加一套脱硝设备。工程于 2013 年 5 月动工，在 2014 年 6 月完工，截至评估基准日，主体工程已转入固定资产中，在建工程中仅为部分前期费用。

2．生产区废水系统改造：由于原来的废水系统无法满足机组的使用要求，为保证机组正常运行，对废水系统进行改造。工程于 2010 年 7 月动工，预计于 2014 年 12 月完工，工程预算 450 万元。

3．#4 机组脱硫旁路烟道封堵：4#机组旁路封堵，需在吸收塔入口烟道加装事故喷淋装置，在脱硫原烟道装设防爆门防烟道超压，在一期脱硫制浆区供浆系统增加备用供浆管道，对 GGH 吹灰器、吸收塔氧化风管进行改造，并修改脱硫相应控制逻辑以提高设备可靠性，最终实现旁路封堵后脱硫系统与主机的安全可靠运行。该工程 2014 年 1 月开始施工，预计于 2014 年 12 月完工，工程预算 139 万元。

4．#3D 磨煤机高铬球及衬板技术改造：该项目是对原有煤机的高铬球及衬板的技术改造和更换。该工程 2014 年 1 月开始，预计于 2014 年 12 月完工，工程预算 154 万元。

5．#4 炉制粉系统加装防爆门：该工程是在#4 炉制粉系统加装防爆门，以保证生产安全。工程于 2014 年 1 月开工，预计于 2014 年 12 月完工，工程预算 42 万元。

6．大唐耒阳发电厂 2013 年信息化项目：是由北京大唐先兴软件技术有限公司承包的中国大唐集团安全生产管理信息系统项目所分担的费用。该软件的安全管理系统包括承包商管理、重大危险源、隐患排查、应急管理、事故事件管理、防汛管理、人员管理、安全工器具管理、班组达标管理、职业健康管理等十二个功能模块。

二、评估过程

1．根据评估目的，制订在建工程评估工作方案；

2．指导资产占有单位清查资产，填报评估基准日的在建工程评估清查评估明细表，准备相关技术资料，检查、鉴定、核实、验证相关资料；

3．向技术人员、现场施工管理人员进一步了解在建工程的施工、设备安装过程、工程预计期限、工程现状等情况；

4．现场勘察相关资产，评估人员在公司在建工程管理人员陪同下对在建工程进行现场勘察，对工程进度、状况等进行调查，为确定评估方法准备资料；

5．选择评估方法，进行评定估算；

6．整理汇总、编写在建工程评估说明。

三、评估方法

评估人员在现场核实了相关明细账、入账凭证、合同等资料，查看了解在建工程的实物，与项目工程技术人员等相关人员进行了座谈，确认委估的在建工程项目进度基本上是按计划进行的，实物质量达到了设计要求，实际支付情况与账面相符，基本反映了评估基准日的购建成本。在清查核实的基础上，根据项目的完工程度和具体状况，制定评估方法。

在建工程的评估方法为重置成本法。计算公式为：

在建工程-土建工程重置成本＝建筑安装工程的实际工程量的费用＋适当的资金成本。

合理的资金成本根据正常的建设工期，按照评估基准日基本建设贷款利率计算，假设建筑安装工程费在建设期内均匀投入使用。

其中，设备安装工程第 1 项#3 机组脱硝改造为已完工项目，本次评估按照不重不漏的原则，于主体设备中评估，此处评估为零。

案例：2012 年门球场及气排球场改造（土建工程评估明细表第 1 项）

资金成本的确定：经与工程技术人员交流，该项目合理建设工期为 0.5 年；0.5 年的年贷款利率为 5.60%，假设建设资金均匀投入；因该项目施工时间较长，本次评估适当考虑因物价变动产生的影响，则：

资金成本=建安工程费×（1+物价变动）×年贷款利率×建设工期÷2

=1,161,924.00×（1+1.6%）×5.60%×0.5÷2

=16,527.21（元）

评估值=重置建安工程费+资金成本

=1,161,924.00×（1+1.6%）+16,527.21

= 1,197,041.99（元）

四、评估结论

评估结果：在建工程评估价值 62,104,305.77 元，评估增值 492,767.78 元，增值率 0.80%。评估增值主要原因为在建工程项目考虑物价变动和按工程占用资金及正常的建设工期计取资金成本。

无形资产-土地使用权评估说明

一、评估范围

列入本次评估范围内的土地使用权共计 6 项，均为出让用地，面积合计996,306.20m^2。由委托方委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司评估。

土地使用权概况如下：

序号	土地权证编号	宗地名称	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	终止日期	开发程度	面积(m^2)
1	耒国用（2014）第 032099 号	铁路线 1	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	2014/12	出让	工业	2064/12	红线外“五通”、红线内“五通一平”	14,861.40
2	耒国用（2014）第 032098 号	铁路线 2	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	2014/12	出让	工业	2064/12	红线外“五通”、红线内“五通一平”	797.40
3	耒国用（2014）第 032100 号	铁路线 3	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	2014/12	出让	工业	2064/12	红线外“五通”、红线内“五通一平”	27,393.60
4	耒国用（2014）第 032096 号	贮灰场	耒阳市水东江街道办事处东麓村、园艺场老农队	2014/12	出让	工业	2064/12	红线外“二通”、红线内“二通一平”	66,802.00
5	耒国用（2014）第 032097 号	办公楼	耒阳市振兴路 185 号	2014/12	出让	工业	2064/12	红线外“五通”、红线内“五通一平”	5,340.80
6	耒国用（2014）第 032095 号	主厂房	耒阳市振兴路 185 号	2014/12	出让	工业	2064/12	红线外“五通”、红线内“五通一平”	881,111.00
合　　计									996,306.20

二、地价定义

根据本次评估目的，并参阅北京中地华夏土地房地产评估有限公司的专业意见，本次土地使用权的地价定义如下：

序号	土地权证编号	宗地名称	宗地位置	估价期日的登记用途	估价设定用途	评估设定土地使用年限	土地使用权价格权利设定	估价实际开发程度	估价设定开发程度
1	耒国用（2014）第 032099 号	铁路线 1	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	50 年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整
2	耒国用（2014）第 032098 号	铁路线 2	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	50 年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整

序号	土地权证编号	宗地名称	宗地位置	估价期日的登记用途	估价设定用途	评估设定土地使用年限	土地使用权价格权利设定	估价实际开发程度	估价设定开发程度
3	耒国用（2014）第032100号	铁路线3	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	50年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整
4	耒国用（2014）第032096号	贮灰场	耒阳市水东江街道办事处东麓村、园艺场老农队	工业	工业	50年	出让	红线外“二通”、红线内“二通一平”	红线外“二通”、红线内场地平整
5	耒国用（2014）第032097号	办公楼	耒阳市振兴路185号	工业	工业	50年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整
6	耒国用（2014）第032095号	主厂房	耒阳市振兴路185号	工业	工业	50年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整

三、土地结果的利用及结论

根据北京中地华夏土地房地产评估有限公司出具的“北京中地华夏（2014）评（估）字第102号”《土地估价报告》，本次土地的结论如下表：

序号	国有土地使用证号	宗地名称	面积（m^2）	评估价值（万元）
1	耒国用（2014）第032099号	铁路线1	14,861.40	511.23
2	耒国用（2014）第032098号	铁路线2	797.40	27.03
3	耒国用（2014）第032100号	铁路线3	27,393.60	942.34
4	耒国用（2014）第032096号	贮灰场	66,802.00	1,603.25
5	耒国用（2014）第032097号	办公楼	5,340.80	182.66
6	耒国用（2014）第032095号	主厂房	881,111.00	30,398.33
	合计		996,306.20	33,664.84

由于耒阳市近几年经济发展很快，城市配套设施近一步完善，土地价值上涨较快，故造成评估对象增值较大。

无形资产-其他无形资产评估说明

截止评估基准日，其他无形资产审计后账面价值 8,399,542.76 元，为一体化项目、一体化平台项目、防病毒软件及 PC 服务器应急备份系统等。

评估人员调查了解了相关无形资产的具体内容，账面价值构成要素，核对财务的入账金额和其他有关的财务凭证，并对相关无形资产的使用情况进行了充分了解，以证明相关无形资产的真实存在且现行是否有效。

此类无形资产为市场化的软件及系统，根据现场核实，该款软件及系统仍处于正常有效使用状态中，评估人员向供应商进行询价，以现行市场价格确认其评估值。

评估结果：其他无形资产审计后账面价值 8,399,542.76 元，评估价值 8,522,000.00 元。

递延所得税资产

纳入评估范围的递延所得税资产账面值为 1,356,732.45 元，为存货跌价准备及坏账准备的暂时性差异产生的递延所得税资产。

企业在取得资产、负债时，应当确定其计税基础，资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，应当按照企业会计准则规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

本次评估，评估人员通过查阅账簿记录及原始凭证，对递延所得税资产进行核实，并以各类资产的暂时性差异额和适用所得税税率进行测算，确定递延所得税资产评估值。

1．因其他应收款计提坏账准备而形成的递延所得税资产，账面价值为 21,442.50 元，本次根据资产评估的有关规定，坏账准备均评估为零；同时对其他应收款采用个别认定法进行评估，其暂时性差异金额为 952,244.16 元，故该部分递延所得税资产评估值为 238,061.04 元（= 952,244.16×25%）。

2．因存货计提跌价准备而形成的递延所得税资产，账面价值为 1,335,289.95 元，本次根据资产评估规定，对存货跌价准备评估为零；因存货评估减值形成的所得税可抵扣暂时性差异金额为 5,987,643.28 元，故该部分递延所得税资产为 1,496,910.82 元（= 5,987,643.28×25%）。

评估结果：本次评估递延所得税资产评估值为 1,734,971.86 元。

负债评估说明

大唐耒阳发电厂负债包括流动负债和非流动负债两部分。

流动负债包括应付账款、应付职工薪酬、应付利息、应交税费、其他应付款、一年内到期非流动负债。

非流动负债为长期借款、其他非流动负债。

具体评估过程如下：

一、应付账款

截止评估基准日，应付账款审计后账面价值 163,178,179.18 元，主要为应付设备款、工程款、材料款及暂估的材料款、燃料款、燃油款。

评估人员查阅了有关的原始凭证、账簿、相关账款协议等资料，针对大金额占总金额比例较大的应付账款进行了函证，经核实均为企业实际承担的负债，以后账面价值确认评估价值。

评估结果：应付账款审计后账面价值 163,178,179.18 元，评估价值 163,178,179.18 元。

二、应付职工薪酬

截止评估基准日，应付职工薪酬审计后账面价值 18,423,664.43 元，包括工资、养老保险、医疗保险、住房公积金等。

评估人员审阅当地的职工薪酬政策，了解企业内部薪酬制度，核实计提和发放的会计凭证后，认为计提正确支付符合规定，以核实后账面值确定评估值。

评估结果：应付职工薪酬审计后账面价值 18,423,664.43 元，评估价值 18,423,664.43 元。

三、应交税费

截止评估基准日，应交税费审计后账面价值-12,751,734.39 元，共 5 项，主

要为待抵扣增值税进项税、应付附加税、应付房产税及代扣的个人所得税。

评估人员核对了明细账、总账及会计报表，抽查了各项应交税金的计提依据和完税凭证，对各项税款的计提数按适用税率进行了测算，确认其为实际需要承担的负债。

评估结果：应交税费审计后账面价值-12,751,734.39 元，评估价值-12,751,734.39 元。

四、应付利息

截止评估基准日，应付利息审计后账面价值 4,585,075.54 元，共 14 项，其中 11 笔为应付建设银行的借款利息，2 笔为应付工商银行的借款利息，1 笔为应付国际复兴开发银行的借款利息。

评估人员对总账、明细账、借款合同进行了核对，对借款利息进行了测算，并向银行发了询证函，经核对，未发现有误记现象，以核实后账面值作为评估值。

评估结果：应付利息审计后账面价值 4,585,075.54 元，评估价值 4,585,075.54 元。

五、其他应付款

截止评估基准日，其它应付款审计后账面值为 128,126,712.30 元，主要为土地出让金、质保金、计提材料费、计提修理费等。

评估人员核实了账簿记录、抽查了部分原始凭证及合同等相关资料，核实事项的真实性、业务内容和金额等，核实结果账、表、单金额相符。评估人员同时了解其他应付款的形成原因和是否需要支付的情况，账面余额均为实际应该承担的负债。

对于企业应实际承担的负债，以审计后账面价值确认评估价值；对于其他应收款中企业应承担的负债部分，以经核实的账面值作为评估值。

评估结果：其他应付款审计后账面价值 128,126,712.30 元，评估价值 128,181,370.77 元。

六、一年内到期的非流动负债

截止评估基准日，其他非流动负债审计后账面值 65,000,000.00 元，为应偿还的国际复兴开发银行借款在一年内到期的款项。

评估人员查阅了长期借款合同及近期结息单据，对总账、明细账、借款合同进行了核对，经查此等债务属实，故以清查核实后的账面值为其评估值。

评估结果：其他非流动负债审计后账面价值 65,000,000.00 元，评估价值 65,000,000.00 元。

七、长期借款

截止评估基准日，长期借款审计后账面价值 1,397,839,328.04 元，为对国际复兴开发银行、工商银行、建设银行的长期借款。

评估人员查阅了借款合同及近期结息单据，经查此等债务属实，故以核实后的账面值为其评估值。

评估结果：长期借款审计后账面价值 1,397,839,328.04 元，评估价值 1,397,839,328.04 元。

八、其他非流动负债

截止评估基准日，其他非流动负债审计后账面价值 40,702,669.54 元，共 26 项，为各类政府拨入的专项补助资金。

评估人员核对了明细账、总账及会计报表，抽查了各项应交税金的计提依据和完税凭证，对各项税款的计提数按适用税率进行了测算，确认其为实际需要承担的负债。

评估结果：其他非流动负债审计后账面价值 40,702,669.54 元，评估价值为 10,175,667.39 元，减值额 30,527,002.15 元，减值率 75.00%。

九、负债评估结论

负债评估结果汇总表

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	**流动负债**	**366,561,897.06**	**366,616,555.53**	**54,658.47**	0.01
2	应付账款	163,178,179.18	163,178,179.18	-	-
3	应付职工薪酬	18,423,664.43	18,423,664.43	-	-
4	应交税费	-12,751,734.38	-12,751,734.38	-	-
5	应付利息	4,585,075.54	4,585,075.54	-	-
6	其他应付款	128,126,712.30	128,181,370.77	54,658.47	0.04
7	一年内到期的非流动负债	65,000,000.00	65,000,000.00	-	-
8	**非流动负债**	**1,438,541,997.58**	**1,408,014,995.43**	**-30,527,002.15**	**-2.12**
9	长期借款	1,397,839,328.04	1,397,839,328.04	-	-
10	其他非流动负债	40,702,669.54	10,175,667.39	-30,527,002.15	-75.00
11	**负债总计**	**1,805,103,894.64**	**1,774,631,550.96**	**-30,472,343.68**	-1.69

第五部分　收益法评估说明

一、收益法评估对象

本次评估对象为大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）价值。

二、收益法的应用前提及选择的理由和依据

（一）收益法的定义和原理。

收益法是指通过估测被评估资产未来预期收益的现值来判断资产价值的各种评估方法的总称。

采用收益现值法评估的基本思路是：任何资产（包括企业和股权）的价值是其产生的未来现金流量的现值。

（二）收益法的应用前提。

运用收益现值法对企业股东全部权益价值进行评估，必须满足：

1．委估对象必须具备持续经营能力，剩余经济寿命显著；

2．能够而且必须用货币来衡量委估对象的未来收益；

3．能够用货币来衡量委估对象承担的未来的风险；

4．委估对象能够满足资产所有者经营上期望的收益。

（三）收益法选择的理由和依据。

根据国有资产评估管理办法规定，对国有资产进行评估时通常选用两种评估方法进行评估。

当前企业整体资产评估通常采用较多的评估方法主要包括资产基础法（成本加和法）、市场法和收益法。资产基础法是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的评估思路。市场法是指将评估对象与参考企业、在市场上已有交易案例的企业、股东权益、证券等权益性资产进行比较以确定评估对象价值的评估思路。收益法是指通过将被评估企业预期收益资本化或折现以确定评估对象价值的评估思路。

根据规定，国有企业改制、增资扩股、兼并收购的资产评估时，必须以两种或两种以上方法进行评估。

评估人员无法取得与大唐耒阳发电厂运营规模、业务种类相似企业股权交易案例详细情形，进而无法采用市场法确定其整体资产价值。因此，本次评估选用资产基础法、收益法对委估企业整体资产价值进行评估。

三、预测的假设条件

收益预测是企业价值评估的基础，而任何预测都是在一定假设条件下进行的。一般包括：

（一）通用假设

1．国家现行的有关法律、法规及政策，国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；无其他不可预测和不可抗力因素造成的重大不利影响。

2．针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营。

3．假设公司的经营者是负责的，且公司管理层有能力担当其职务。

4．除非另有说明，假设公司完全遵守所有有关的法律和法规。

5．假设公司未来将采取的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致。

6．假设公司在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致。

7．有关利率、汇率、赋税基准及税率，政策性征收费用等不发生重大变化。

8．无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响。

（二）特殊假设

1．对于涉及企业经营需由政府相关部门颁发的证件及资质，假设其能如期获取，到期后可以获得延期。

2．假设未来年度上网电价的能够维持当前执行的上网电价水平。

3．公司生产经营所消耗的主要原材料、辅料的供应方式无重大变化，成本、费用控制能按相关计划实现，煤炭价格在合理范围波动，无须考虑煤电联动政策影响。

4．资产更新等各项参数取值是按照不变价格体系确定的，不考虑通货膨胀因素的影响。

5．被评估企业的资产在评估基准日后不改变用途，仍按照企业计划持续使用。

根据资产评估的要求，认定这些假设条件在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化时，将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

四、企业经营、资产、财务分析

（一）宏观经济环境

根据国家统计局公布数据显示，2014 年前三季度国内生产总值 419908 亿元，按可比价格计算，同比增长 7.4%。虽然三季度 GDP 的增速有所放缓，但就业和物价形势总体稳定，国民经济继续运行在合理区间。

前三季度，全国规模以上工业增加值按可比价格计算同比增长 8.5%，增速比上半年回落 0.3 个百分点。分经济类型看，国有及国有控股企业增加值同比增长 5.2%，集体企业增长 2.6%，股份制企业增长 9.9%，外商及港澳台商投资企业增长 6.7%。分三大门类看，采矿业增加值同比增长 4.8%，制造业增长 9.6%，电力、热力、燃气及水生产和供应业增长 3.1%。分地区看，东部地区增加值同比增长 8.0%，中部地区增长 8.5%，西部地区增长 10.6%。分产品看，464 种产品中有 346 种产品产量同比增长。前三季度规模以上工业企业产销率达到 97.7%，比上半年提高 0.2 个百分点。规模以上工业企业实现出口交货值 87483 亿元，同比增长 6.4%。9 月份，规模以上工业增加值同比增长 8.0%，环比增长 0.91%。

前三季度，固定资产投资（不含农户）357787 亿元，同比名义增长 16.1%（扣除价格因素实际增长 15.3%），增速比上半年回落 1.2 个百分点。其中，国有及国有控股投资 112369 亿元，增长 14.1%；民间投资 231509 亿元，增长 18.3%，占全部投资的比重为 64.7%。分地区看，东部地区投资同比增长 14.9%，中部地区增长 17.8%，西部地区增长 17.9%。分产业看，第一产业投资 8642 亿元，同比增长 27.7%；第二产业投资 150180 亿元，增长 13.7%；第三产业投资 198965 亿元，增长 17.4%。从到位资金情况看，前三季度到位资金 391141 亿元，同比

增长 12.4%。其中，国家预算资金增长 14.1%，国内贷款增长 11.2%，自筹资金增长 16.1%，利用外资下降 7.0%。前三季度新开工项目计划总投资 303729 亿元，同比增长 14.4%。从环比看，9 月份固定资产投资（不含农户）增长 0.77%。

前三季度，社会消费品零售总额 189151 亿元，同比名义增长 12.0%（扣除价格因素实际增长 10.8%），增速比上半年回落 0.1 个百分点。其中，限额以上单位消费品零售额 94233 亿元，增长 9.5%。

前三季度，进出口总额 194223 亿元人民币，以美元计价为 31626 亿美元，同比增长 3.3%，增速比上半年加快 2.1 个百分点。其中，出口 104224 亿元人民币，以美元计价为 16971 亿美元，增长 5.1%；进口 89998 亿元人民币，以美元计价为 14655 亿美元，增长 1.3%。进出口相抵，顺差 14226 亿元人民币，以美元计价为 2316 亿美元。9 月份，进出口总额 24417 亿元人民币，以美元计价为 3964 亿美元，同比增长 11.3%。其中，出口 13159 亿元人民币，以美元计价为 2137 亿美元，增长 15.3%；进口 11258 亿元人民币，以美元计价为 1827 亿美元，增长 7.0%。

前三季度，居民消费价格同比上涨 2.1%，涨幅比上半年回落 0.2 个百分点。其中，城市上涨 2.2%，农村上涨 1.9%。前三季度，工业生产者出厂价格同比下降 1.6%，9 月份同比下降 1.8%，环比下降 0.4%。前三季度，工业生产者购进价格同比下降 1.8%，9 月份同比下降 1.9%，环比下降 0.4%。

前三季度，全国农村居民人均现金收入 8527 元，同比名义增长 11.8%，扣除价格因素实际增长 9.7%。全国城镇居民人均可支配收入 22044 元，同比名义增长 9.3%，扣除价格因素实际增长 6.9%。

前三季度，第三产业增加值占国内生产总值的比重为 46.7%，比上年同期提高 1.2 个百分点，高于第二产业 2.5 个百分点。需求结构继续改善。前三季度，最终消费支出对国内生产总值增长的贡献率为 48.5%，比上年同期提高 2.7 个百分点。城乡居民收入差距进一步缩小。前三季度，农村居民人均现金收入实际增长快于城镇居民人均可支配收入 2.8 个百分点，城乡居民人均收入倍差 2.59，比上年同期缩小 0.05。节能降耗继续取得新进展。前三季度，单位国内生产总值能耗同比下降 4.6%。

（二）企业所处行业——电力行业发展状况及展望

根据中电联发布 2014 年前三季度全国电力供需形势分析预测报告。前三季度，全国电力供需形势总体宽松，运行安全稳定。前三季度全社会用电量同比增长 3.9%，其中，三季度受气温及经济稳中趋缓影响，全社会用电量增速回落至 1.4%，城乡居民生活用电同比下降 5.6%，第三产业用电增长 3.8%，第二产业用电增长 2.0%、制造业用电增长相对较好；东部和中部地区用电增速同比和环比回落幅度较大。电力供应能力总体充足，水电、火电和核电完成投资同比继续负增长，三季度水电发电量高速增长，火电发电量负增长、设备利用小时降幅扩大。

前三季度，全社会用电量 4.10 万亿千瓦时、同比增长 3.9%，增速同比回落 3.3 个百分点；各季度增速分别为 5.4%、5.2%和 1.4%，三季度增速为 2009 年三季度以来的最低增速，同比、环比分别回落 9.5 和 3.8 个百分点。气温偏低以及上年同期高温天气导致基数高是三季度全社会用电量低速增长的最重要原因，初步估算，三季度气温因素影响全年全社会用电量增速下降超过 1 个百分点；此外，经济稳中趋缓也是三季度全社会用电量低速增长的重要原因。

前三季度，电力工程完成投资同比下降 3.7%，其中电源同比下降 11.4%，电网同比增长 3.5%；基建新增发电装机容量 5250 万千瓦，其中新增非化石能源装机容量 2726 万千瓦。截至 9 月底全国 6000 千瓦及以上电厂装机容量为 12.66 亿千瓦、同比增长 8.7%。

火电完成投资同比下降，三季度火电发电量负增长，设备利用小时降幅扩大。前三季度完成投资同比下降 9.2%，新增装机 2580 万千瓦，截至 9 月底 6000 千瓦及以上火电装机 8.87 亿千瓦、同比增长 5.3%。发电量同比增长 0.7%，受电力消费需求放缓且非化石能源发电高速增长影响，三季度火电发电量同比下降 6.5%。设备利用小时 3512 小时、同比降低 182 小时，降幅比上半年扩大 156 小时；其中，云南设备利用小时仅有 2039 小时、低于全国平均水平 1473 小时，湖南、吉林和四川也分别仅为 2668、2685 和 2729 小时，主要是因电力消费需求放缓，而省内发电装机富余且可再生能源装机比重大，导致火电停机备用、调峰时间较长。

前三季度，全国电力供需总体宽松，东北和西北区域供应能力富余较多，华中、华东和南方区域供需总体平衡，华北区域供需平衡偏紧。省级电网中，受机组环保改造、气温、局部电网受限等因素影响，山东、河北、天津、江苏、安徽、

福建、河南、陕西、西藏和海南在部分时段有一定错峰。

我国经济发展已经进入“新常态”，当前宏观经济呈现稳中趋缓特征，节能减排和环境保护压力日益加大。与此同时，气温及高基数因素在四季度削弱，今年陆续出台的“稳增长”政策措施效果在四季度将有部分显现，有利于稳定用电量增长。综合判断，预计四季度全社会用电量同比增长3%左右，全年全社会用电量同比增长3.5%-4.0%。

（三）大唐耒阳发电厂发展现状及规划

大唐耒阳发电厂一期工程两台 200MW 国产燃煤机组。#1 机组于 1988 年 6 月 28 日投产， #2 机组于 1989 年 12 月 20 日投产。两台机组于 2002 年 8 月，进行了连续 72 小时带 216MW 负荷运行的全面考察及性能试验，各系统都能满足机组要求。机组 210MW 负荷下运行，是安全、稳定、经济的。#1、2 机组技改扩容为 210MW。其中，#1 机组投产以来经历 8 次大修，11 次小修。#2 机组投产以来经历 8 次大修，13 次小修。

二期扩建工程两台 300MW 机组是利用世界银行贷款项目，#3 机组于 2003 年 12 月 15 日投产发电，#4 机组于 2004 年 6 月 9 日投产发电。根据湖南省湘电试验研究院关于机组增容改造和热力性能考核试验结论，证明机组带负荷能力得到了提升，机组安全经济指标及环保排放指标也有较大幅度提高。#3 机组投产以来经历 2 次大修，3 次中修，5 次小修。#4 机组投产以来经历 2 次大修，3 次中修，4 次小修。

历年发电量情况数据如下：

序号	项目	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
（一）	**一期机组**						
1	装机容量[万 kw]	42.00	42.00	42.00	42.00	42.00	42.00
2	发电量[万 kwh]	123,119.48	158,641.20	177,036.12	52,782.48	104,876.64	60,113.88
3	售电量[万 kwh]	111,189.10	142,578.79	159,173.83	46,058.55	93,356.28	53,513.10
4	年利用小时[小时]	2,931.42	3,777.17	4,215.15	1,256.73	2,497.06	1,431.28
（二）	**二期机组**						
1	装机容量[万 kw]	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00
2	发电量[万 kwh]	312,371.40	348,619.20	384,688.20	316,191.60	332,458.20	136,539.60
3	售电量[万 kwh]	292,484.57	327,655.19	362,475.49	295,417.33	311,836.58	127,946.45
4	年利用小时[小时]	5,206.19	5,810.32	6,411.47	5,269.86	5,540.97	2,275.66

五、评估计算及分析过程

（一）收益模型的选取

本次评估运用企业自由现金流量折现(FCFF)模型评估耒阳电厂权益价值，是用公司的资产价值减去债务价值。企业价值和债务价值等于它们相应的折现现金流量，折现率反映这些现金流量的风险。

1．公式介绍

根据本次选定的评估模型，确定计算公式如下：

$$\text{经营性资产价值}=\sum_{t=1}^{n}\frac{\text{企业现金流量}_t}{(1+\text{加权平均资本成本})^t}$$

股东全部权益价值＝企业经营性资产价值＋溢余资产价值＋非经营性资产价值－债务价值

企业现金流量是企业全部现金流入扣除成本费用和必要的投资后的剩余部分，它是企业一定期间可以提供给所有投资人（股东和债权人）的税后现金流量。

2．估算现金流

根据本次选取的评估模型，自由现金流量是营业活动产生的税后现金流量。

自由现金流量＝息税前利润×(1-所得税率)+折旧及摊销-资本性支出-营运资本追加额

3．预测期

因企业的寿命是不确定的，通常采用持续经营假设，即假设企业将无限期的持续下去。本次评估将预测的时间分为两个阶段，详细的预测期和后续期，或称永续期。

根据耒阳电厂当前生产经营现状及国内外经济走势，本次评估对 2014 年 7 月-2018 年期间进行了详细的预测，2019 年及以后年度维持 2018 年水平。

（二）未来收益的确定

本次评估参考耒阳电厂的经营模式、财务核算口径，对耒阳电厂未来年度的营业收入、营业成本及期间费用进行预测。具体测算过程如下：

1. 营业收入的预测

根据耒阳电厂的经营模式、财务报表核算口径，耒阳电厂预计未来营业收入

为电力销售收入及其他业务收入。

具体测算过程如下：

（1）电力销售收入预测

1) 未来年度销售电量预测

年上网电量（销售电量）＝装机容量×年利用小时×（1-综合厂用电率）

① 机容量的确定

耒阳电厂一期 2 台 200MW 机组分别于 1988 年、1989 年投产发电，后经技改扩容为 2×210MW；二期扩建 2×300MW 机组，分别于 2003 年、2004 年投产发电。装机容量共计 1020MW。

② 年利用小时的确定

耒阳电厂近五年一期年利用小时如下：

单位：小时

项目	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
一期机组	2,931.42	3,777.17	4,215.15	1,256.73	2,497.06	1,431.28
二期机组	5,206.19	5,810.32	6,411.47	5,269.86	5,540.97	2,275.66
合计	3,957.59	4,973.14	5,507.10	3,617.39	4,287.60	1,927.98

从上表可以看出，耒阳电厂机组平均发电利用小时除 2011 年出现异常外，其他年度发电利用小时较为平稳，2009 年—2013 年全厂平均利用小时为 4,468.56 小时。其中，2011 年机组发电利用小时为 5,507.10 小时；主要原因是 2011 年受旱灾影响，水库蓄水不足，水力发电量减少，为了满足用电量，相应增加了火电发电量。从各机组发电情况来看，2011 年之后，耒阳电厂逐渐加大了 30 万机组的发电量比例，近年耒阳电厂对各机组进行脱硝、电除尘改造以及其余更新改造，各改造项目将于 2015 年陆续完工。因改造导致的机组停机将会影响发电量。其中，脱硝和电除尘改造导致的一期机组停运时间较长，造成 2015 年发电量有所下降。

耒阳电厂发电量以及上网电量计划由湖南省经济和信息化委员会下发，其电量安排原则为“优先安排水电、风电、生物质发电量后，发电量需求空间由火电承担”，“按照能耗低、效率高、污染少的机组优先的原则，安排火电机组年度发电量计划”，“大容量机组利用小时数略高”等。近年国家大力提倡并支持新型能

源发电，导致火电发电空间在相当大的程度上受到挤占。另外，湘南地区新投产机组容量加大，导致耒阳电厂在湘南地区区域优势逐渐减小，预计发电量将有所减少。

本次评估，预测期年利用小时根据耒阳电厂实际发电情况及发电计划测算。预计 2014 年下半年一期机组利用小时为 500 小时，二期机组利用小时为 2550 小时；一期机组 2015 年因改造停机，平均年利用小时有所降低，预计为 2000 小时，2016 年及以后年度恢复至 2300 小时；二期机组预测期平均年利用小时预计为 5000 小时。即 2016 年及以后年度耒阳电厂综合平均年利用小时为 3,884.24 小时。

③ 厂用电率的确定

耒阳电厂近五年一期综合厂用电率如下：

单位：%

项目	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
一期机组	9.69	10.12	10.09	12.74	10.98	10.98
二期机组	6.37	6.36	6.11	6.85	6.53	6.64

2015 年 1#、2#、4#机组脱硝改造完成，三台机组开始对烟气实行脱硝处理，故三台机组耗用电量增加；1#、2#机组因实施烟气脱硝耗用电量导致的综合厂用电率约增加 0.49%，4#机组因实施烟气脱硝耗用电量导致的综合厂用电率约增加 0.32%。一期机组 2014 年 7-12 月综合厂用电率按照 2014 年上半年确定，2015 年加计 0.49%预测，并保持不变；二期机组 2014 年 7-12 月综合厂用电率按照 2014 年上半年确定，2015 年加计 0.16%预测，此后保持不变。具体详见下表：

单位：%

项目	2014 年 7-12 月	2015 年	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年及以后年度
一期机组	10.98	11.47	11.47	11.47	11.47	11.47
二期机组	6.64	6.80	6.80	6.80	6.80	6.80

④ 未来年度售电量的预测

年上网电量＝装机容量×年利用小时×（1-综合厂用电率）

单位：兆瓦时

项目	2014 年 7-12 月	2015 年	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年及 以后年度
一期机组	186,942.00	743,673.00	855,223.95	855,223.95	855,223.95	855,223.95
二期机组	1,428,408.00	2,796,050.00	2,796,050.00	2,796,050.00	2,796,050.00	2,796,050.00
合计	1,615,350.00	3,539,723.00	3,651,273.95	3,651,273.95	3,651,273.95	3,651,273.95

2) 上网电价的预测

根据国家发改委《关于进一步疏导环保电价矛盾的通知》（发改价格[2014]1908 号），湖南省脱硫燃煤机组标杆电价下调 0.59 分/千瓦时（含税），即从 0.4879 元/千瓦时下调到 0.4820 元/千瓦时。另根据上述通知，对脱硝、除尘排放达标并经环保部门验收合格的燃煤发电企业，上网电价自验收合格之日起分别支付脱硝、除尘电价每千瓦时 1 分钱和 0.2 分钱，即脱销补贴电价 0.01 元/千瓦时，除尘补贴电价 0.002 元/千瓦时。

根据耒阳电厂的实际情况，各机组均已完成脱硫改造。其中：根据耒阳电厂改造计划，1#机组预计于 2014 年完成脱硝、电除尘改造，故 2014 年 7-8 月 1#机组执行脱硫上网电价为 487.9 元/兆瓦时（含税），9-12 月执行脱硫上网电价为 482 元/兆瓦时（含税），2015 年开始执行脱硫脱硝电除尘电价 494 元/兆瓦时（含税）；2#机组预计于 2015 年 3 月完成脱硝改造，2015 年完成电除尘改造，故 2014 年 7-8 月执行脱硫上网电价，9 月开始执行脱硫上网电价，2015 年 4 月开始执行脱硫脱硝电价，2016 年 1 月开始执行脱硫脱硝电除尘电价 494 元/兆瓦时（含税）；3#机组已于 2013 年完成脱硝改造，预计于 2014 年完成电除尘改造，故 2014 年 7 月开始执行脱硫脱硝上网电价为 497.9 元/兆瓦时（含税），2014 年 9 月开始执行脱硫脱硝上网电价为 492 元/兆瓦时（含税），2015 年开始执行脱硫脱硝电除尘电价 494 元/兆瓦时(含税)；4#机组已于 2014 年 7 月完成脱硝改造，9 月完成电除尘改造，故 2014 年 7 月执行脱硫上网电价为 487.9 元/兆瓦时（含税），2014 年 8 月-9 月开始执行脱硫脱硝上网电价 492 元/兆瓦时（含税），2014 年 10 月开始执行脱硝脱硫电除尘电价 494 元/兆瓦时(含税)。

综上，耒阳电厂未来年度含税上网电价情况如下表：

单位：元/兆瓦时

项目	1#机组	2#机组	3#机组	4#机组

项目	1#机组	2#机组	3#机组	4#机组
2014 年 7-12 月	483.97	483.97	493.97	492.32
2015 年	494.00	489.50	494.00	494.00
2016 年及以后年度	494.00	494.00	494.00	494.00

3) 电力销售收入的确定

电力销售收入=预计上网电量×预计不含税上网电价

具体情况详见：附表 2 营业收入预测表。

（2）其他业务收入预测

耒阳电厂其他业务收入包括材料销售收入、固定资产出租收入及其他收入三大部分。

材料销售收入包括材料调拨和废旧物资销售两部分。该收入金额较小，且发生具有偶然性，故本次评估不予预测。

固定资产出租收入按照 2011 年-2013 年的平均数进行预测。

其他收入包括固体废弃物经营权承包款和灰渣经营权承包费。根据现有合同，固体废弃物经营权承包款为 100 万/年（含增值税），本次按照其不含税收入 85.47 万元/年进行预测；灰渣经营权承包费按 268.33 万元/年进行预测。

2. 营业成本的预测

根据耒阳电厂的财务核算体系，发电成本分为变动成本及固定成本。其中，变动成本包括燃料费、环境保护费及生产用购电费；固定成本包括水资源费、材料费、职工薪酬、折旧、修理费及其他费用。

2.1 变动成本的预测

2.1.1 燃料费

燃料包括煤及油。

耒阳电厂近五年一期发电标准煤量、发电标准煤耗及发电标准煤单价情况如下：

发电标准煤（油）耗数据

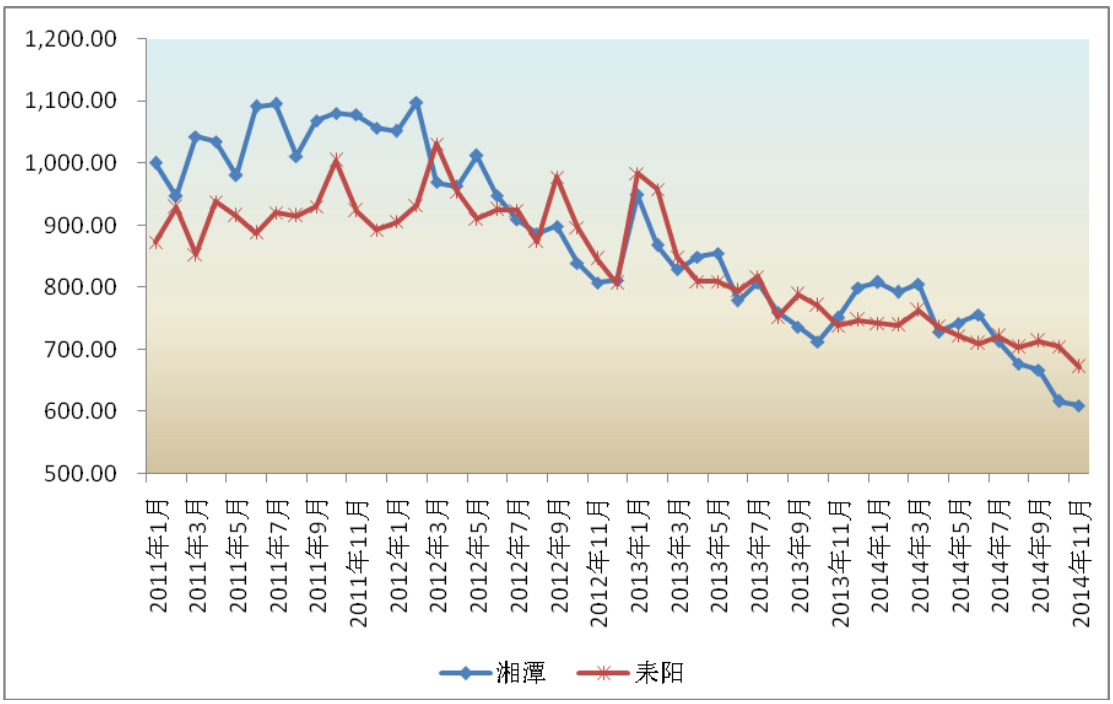
项目	单位	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
发电标准煤量	吨	1,378,422.02	1,609,091.70	1,780,495.56	1,164,177.15	1,381,625.95	1,378,422.02

项目	单位	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
发电标准煤耗	克/千瓦时	316.90	317.44	317.26	315.81	316.12	314.73
发电标准煤单价	元/吨	707.30	814.91	925.26	909.23	813.04	736.31
发电标准油量	吨	1,641.58	1,169.94	1,621.90	1,072.00	866.84	355.22
发电标准油耗	克/千瓦时	0.38	0.23	0.29	0.29	0.20	0.18
发电标准油单价	元/吨	4,155.98	4,030.3	4,424.59	4,924.6	4,971.02	4,975.74

从以上数据可以看出，近年耒阳电厂发电标准煤耗略有下降，主要得益于近年对各机组的节能改造及二期机组发电小时数的提高。目前 4#机组脱硝、电除尘改造已经完成；1#、3#炉电除尘改造等工程仍在进行当中，预计于 2015 年投入运行；2#炉计划于 2015 年进行电除尘改造并于 2016 年投入运行；上述改造完成后，预计电煤单耗将减少 0.8 克/千瓦时。故 2014 年 7-12 月，一期机组发电标准煤耗取 325.00 克/千瓦时、二期机组发电标准煤耗取 305.00 克/千瓦时；2015 年及以后年度煤耗在此基础上下降 0.8 克/千瓦时考虑。

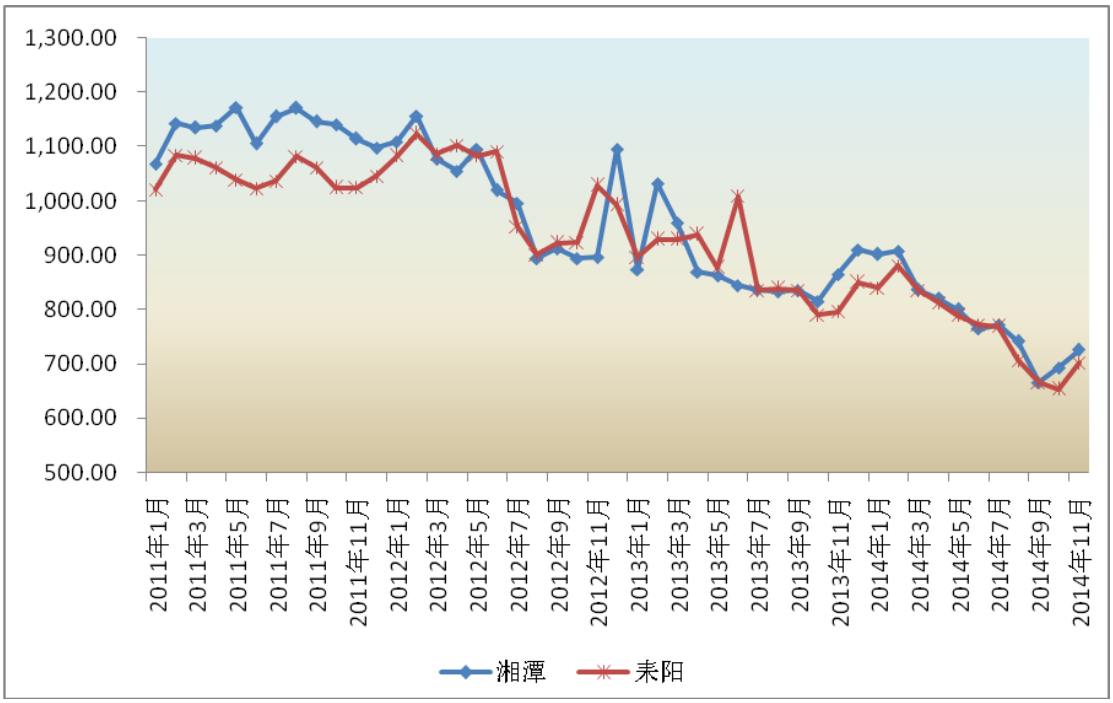
2011 年以来湘潭发电公司及耒阳电厂各月入炉标单（不含税）情况如下：

2011 年以来湘潭、耒阳各月入炉标煤单价



从图可以看出，耒阳电厂 2011 年以来各月平均价格入炉标煤单价低于湘潭发电公司约 34 元/吨；2014 年以来，耒阳电厂入炉标煤单价较湘潭发电公司高，主要是因为耒阳上半年库存煤量较高导致。从入炉标煤单价来看，如下图：

2011 年以来湘潭、耒阳各月入厂标煤单价



近年入厂标煤单价呈现波动下降趋势，总体来看，2011 年以来各月耒阳电厂入厂标煤单价较湘潭发电公司平均低 24 元/吨。2014 年 1-11 月耒阳电厂各月平均入厂标煤单价为 658 元/吨、平均入炉标煤单价为 720 元/吨。

根据耒阳电厂实际入炉标煤单价情况，预计 2014 年下半年发电标准煤单价为 700 元/吨，即全年发电标准煤单价为 719 元/吨。2015 年及以后年度，发电标准煤单价参照 2014 年 1-11 月入厂标煤单价及入炉标煤单价平均数取整为 690 元/吨。

发电标准油耗按照近三年平均油耗确定。预测期发电标准油单价参照近年价格取 4,960.00 元/吨（不含税）。

2.1.2 环境保护费

环境保护费主要指排污费，根据《排污费征收标准管理办法》，对电厂排放污染物需征收排污费，耒阳电厂 2011 年-2013 年、2014 年 1-6 月环境保护费征收标准为 2.42、2.59、2.63、3.02 元/兆瓦时；2014、2015 年耒阳电厂将陆续完成各机组的脱硝改造和电除尘改造，故 2014 年下半年单位环境保护费按照 2011 年-2013 年的平均价进行预测，2015 年及永续期在此基础上下降 25%。环境保护费以单位成本乘以预测期发电量进行测算。

2.1.3 生产用购电费

2014 年下半年的购电量结合耒阳电厂实际发生数据进行预测，约为 4,306.50 兆瓦时；2015 年的购电量预计约为 9,000 兆瓦时，并保持不变。预测期购电单价按照 2012 年-2014 年上半年加权平均单价进行确定。

2.2 固定成本的预测

2.2.1 水资源费

根据湖南省物价局、湖南省财政厅发布的《关于核定水资源费收费标准的通知》（湘价费［2003］128 号），火力发电循环冷却取水水资源费征收标准为 0.001 元/千瓦小时；2013 年 9 月，湖南省物价局、湖南省财政厅、湖南省水利厅发布《关于调整水资源费征收标准的通知》（湘价费[2013]104 号），火力发电贯流式冷却取水水资源费征收标准调整为 0.003 元/千瓦时，自 2013 年 10 月 1 日起执行，故预测期水资源费按发电量的 0.003 元/千瓦时确定。

2.2.2 材料费

材料费包括脱硫材料费、脱硝材料费和其他材料费。耒阳电厂机组运行期间平均脱硝材料费约 2.1 元/兆瓦时。

耒阳电厂 2013 年 3#机组已经完成脱硝改造；4#机组也于 2014 年 7 月份完成脱硝改造；预计 2014 年底、2015 年初完成一期机组的脱硝改造。故一期机组 2014 年 7-12 月单位材料耗用按照 2014 年 1-6 月加权平均数进行预测，2015 年在此基础上增加 2.1 元/兆瓦时预测，并保持不变；3#机组预测期单位材料耗用按照 2014 年 1-6 月加权平均数进行预测；4#机组 2014 年 7-12 月单位材料耗用按照 2014 年 1-6 月加权平均数的基础上增加 2.1 元/兆瓦时预测，并保持不变。

2.2.3 职工薪酬

职工薪酬包括工资、福利及基本养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险、住房公积金、工会经费、职工教育经费等，预测期职工薪酬根据企业薪酬管理办法测算，按 2014 年的工资水平进行预测，社保及福利费等根据企业实际计提比例计算。

2.2.4 折旧

固定资产包括房屋建筑物、机器设备及其他机备。参照耒阳电厂现行的折旧政策，房屋建筑物综合折旧年限按 25 年计算，残值率为 3%；机器设备（发电机组）综合折旧年限按 18 年计算，残值率为 3%；运输及其他设备综合折旧年限按

8 年计算，残值率为 3%。

2.2.5 修理费

2010 年、2011 年、2012 年及 2013 年，耒阳电厂分别对 4#、2#、1#、3#机组进行大修，根据公司的修理计划，一期机组平均四年大修一次，二期机组平均五年大修一次，各机组每年均进行小修，故预测期修理费按 2009 年至 2013 年平均修理费水平测算。

2.2.6 其他费用的预测

其他费用包括运输费、其他劳保支出、外部劳务费及其他。

其他费用参照近 2011 年至 2013 年三年各类项目支出情况测算。

（3）其他业务成本预测

其他业务成本包括材料销售、固定资产出租、其他。

对于材料销售成本，因金额较小，且发生具有偶然性，未预测其收入，成本亦不予预测。

对于固定资产出租成本，已在折旧中考虑，此处不再进行预测。

其他包括物资搬运费和贮灰场灰渣综合管理费。对于物资搬运费，因其为偶发性项目，故本次不予预测；对于贮灰场灰渣综合管理费，根据合同进行预测。

3. 管理费用的预测

管理费用包括职工薪酬、业务招待费、办公费、党团活动经费、无形资产摊销、研究开发费、折旧费、差旅费、咨询和中介费、房产税、车船使用税、土地使用税、印花税、保险费、水电费、低值易耗品摊销、绿化费、物业管理费、公安消防费、团体会费及其他。

近年管理费用情况如下：

金额单位：人民币万元

序号	项目	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
1	职工薪酬	524.41	1,401.84	1,627.25	788.79
2	业务招待费	179.98	214.56	199.72	56.66
3	办公费	267.00	180.62	210.33	61.71
4	会议费	87.00	130.92	76.34	38.32
5	党团活动经费	80.98	101.30	79.33	21.87
6	无形资产摊销	16.37	98.21	99.79	117.15
7	研究开发费用	173.96	136.41	111.29	-
8	折旧费	132.03	114.42	156.96	72.87

序号	项目	2011 年	2012 年	2013 年	2014 年 1-6 月
9	差旅费	231.60	291.34	259.76	92.20
10	咨询费和中介费	21.70	21.94	21.23	0.50
11	房产税	85.65	81.59	87.06	86.35
12	车船使用税	1.36	2.98	2.81	1.85
13	土地使用税	328.58	428.58	428.02	214.58
14	印花税	60.04	51.00	52.30	70.46
15	保险费	429.03	441.77	440.80	209.41
16	水电费	129.89	91.41	123.59	179.94
17	低值易耗品摊销	4.93	6.14	26.40	6.14
18	绿化费	99.64	128.59	145.62	78.06
19	物业管理费	398.55	399.98	434.97	149.50
20	公安消防费	107.21	100.28	116.88	11.74
21	团体会费	3.55	5.30	5.90	0.40
22	其他	201.92	176.33	167.25	70.88
小计		3,565.36	4,605.50	4,873.58	2,329.38

其中，职工薪酬预测同营业成本；折旧费统一在营业成本中测算；房产税、土地使用税按实际缴纳标准计算；对于无形资产摊销，土地使用权按 50 年进行摊销，其他无形资产按 10 年摊销。

其他费用参照近 2011 年至 2013 年三年各类项目支出情况测算。

具体情况详见：附表 4 管理费用预测表。

4. 营业税金及附加的预测

耒阳电厂为增值税一般纳税人，电力产品适用税率 17%；城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加分别为 5%、3%、2%。

其他业务收入部分征收营业税，预测期营业税按 2013 年营业税占收入的比率进行测算。

本次预测按以上税种及税率，按规定对营业税金及附加进行预测。

5. 营业外收支

（1）营业外收入

营业外收入包括政府补助、固定资产处置利得、逾期应付款、内部管理罚款、流动资产处置利得等，为偶发项目，预测时不再考虑。

（2）营业外支出包括资产损失、罚款支出、退伍军人安置费、税收滞纳金，均为偶发项目，预测时不再考虑。

6. 财务费用的预测

财务费用包括利息收入、利息支出、银行手续费、汇兑损益、利费减免。

其中，利息收入及银行手续费按 2011 年-2013 年平均水平测算；利息支出按基准日有息负债余额乘以相应利率计算得出；本次评估假定汇兑损益不发生重大变化，预测时暂不考虑；利费减免为财政部每年对耒阳电厂世界银行贷款的减免，减免金额逐年下降，下降幅度约为 12%，本次按照每年递减 12%进行预测，因向世界银行的借款于 2018 年到期，故 2019 年以及永续期预测值为零。

7. 所得税的确定

耒阳电厂所得税率为 25%，故预测期按 25%的所得税税率对所得税费用支出进行估算。

8. 资本性支出预测

公司未来资本化支出主要考虑了未来的重大资本性支出和为保持原有设备的正常运转所要求的设备更新支出。

（1）重大资本性支出

重大资本性支出：1）根据目前各项目的进展情况，2014 年 7-12 月资本性支出为 16,146.27 万元，主要为 4#机组脱硝改造，1#、2#机组脱硝投入，1#、4#机组电除尘改造等项目；2015 年资本性支出为 8,912.39 万元，主要为 1#、2#机脱硝改造后期投入，2#、3#炉电除尘改造等。2）耒阳电厂评估基准日后缴纳土地契税 330.93 万元。

（2）更新支出

详细预测期的更新支出根据为稳定生产所要求的更新支出，及企业的更新改造计划确定。

永续期各年度内资本性支出为企业在维持预测最后年度内的生产规模和利润，不再扩大规模的前提下，最佳的资本性支出。根据火电站资产构成及特点，各类资产经济年限到期后需要更新支出，但由于该项支出是按经济年限间隔支出的，因此本次评估将该资本性支出折算成年金，具体测算思路分两步进行，第一步将各类资产下一周期更新支出按尚可使用年限折现到预测末现值；第二步，将该现值再按经济年限折为永续期年金。如下表：

序号	项目	重置原值（万元）	重置净值（万元）	经济寿命年限	收益法详细预测期	尚可使用年限(从预测期末开始计算)	折现率	资本性支出（万元）
1	发电机组	104,073.11	43,445.97	30.00	4.50	8.02	7.92%	4,471.28
2	其他设备	191,389.20	99,228.69	10.00	4.50	0.68	7.92%	14,387.42
3	房屋建筑物	86,582.00	43,950.65	50.00	4.50	20.88	7.92%	1,396.40
4	其他无形资产	1,171.47	839.95	10.00	4.50	2.67	7.92%	75.74
5	土地使用权	33,664.84	33,664.84	50.00	4.50	45.50	7.92%	83.12
	合计	**416,880.63**	**221,130.10**					**20,413.97**

预测期资本性支出情况如下表：

单位：万元

序号	项目	2014 年 7-12 月	2015 年	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年及以后年度
1	重大资本性支出	16,146.27	8,912.39	-	-	-	-
2	更新支出（含房屋、土地）	226.40	681.15	681.15	5,681.15	5,681.15	20,413.97
3	土地契税支出	330.93	-	-	-	-	-
4	合计	16,703.61	9,593.55	681.15	5,681.15	5,681.15	20,413.97

9. 营运资金预测、营运资金增加额的确定

（1）营运资金追加额的确定方法

营运资金追加额系指企业在不改变当前主营业务条件下，为保持企业持续经营能力所需的新增营运资金，如正常经营所需保持的现金、产品存货购珞、代客户垫付购货款（应收账款）等所需的基本资金以及应付的款项等。营运资金的追加是指随着企业经营活动的变化，获取他人的商业信用而占用的现金，正常经营所需保持的现金、存货等；同时，在经济活动中，提供商业信用，相应可以减少现金的即时支付。通常其他应收账款和其他应付账款核算的内容绝大多为与主业无关或暂时性的往来，需具体甄别视其与所估算经营业务的相关性个别确定。因此估算营运资金的增加原则上只需考虑正常经营所需保持的现金、应收款项、存货和应付款项等主要因素。

营运资金增加额定义为：营运资金增加额=当期营运资金-上期营运资金

营运资金=最低现金保有量+流动资产（不含货币资金）-流动负债

其中：最低现金保有量=付现成本/现金周转率

付现成本为完全成本减去非付现成本（折旧+摊销）。

（2）营运资金追加额的测算

耒阳电厂从事火力发电业务，经评估人员向财务人员了解，企业最低现金保有量为半个月的付现成本费用，2014 年公司付现成本为 110,962.14 万元，则：

最低现金保有量=110,962.14÷24=4,623.42 万元

评估基准日货币资金余额为 1,159.74 万元，小于最低现金保有量，主要是耒阳电厂存放于集团财务公司的存款，资金调用极为方便。经调查，评估基准日货币资金余额均为经营所需款项，无溢余货币资金，故预测期最低现金保有量按半个月的付现成本费用测算。

营运资本预测如下表：

单位：人民币万元

项　目	预测期					永续期
	2014 年 7-12 月	2015 年	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年及以后年度
流动资产：	**46,078.80**	**46,731.13**	**48,081.54**	**48,081.54**	**48,081.54**	**48,081.54**
最低现金保有量	4,623.42	4,616.07	4,740.68	4,740.68	4,740.68	4,740.68
应收票据	1,606.18	1,661.81	1,715.68	1,715.68	1,715.68	1,715.68
应收账款	18,386.36	19,023.16	19,639.80	19,639.80	19,639.80	19,639.80
预付账款	3,210.71	3,205.61	3,292.14	3,292.14	3,292.14	3,292.14
其它应收款	859.95	859.95	859.95	859.95	859.95	859.95
存货	17,392.19	17,364.54	17,833.29	17,833.29	17,833.29	17,833.29
流动负债：	**13,589.84**	**13,572.29**	**13,869.86**	**13,869.86**	**13,869.86**	**13,869.86**
应付账款	9,095.26	9,080.80	9,325.93	9,325.93	9,325.93	9,325.93
应付职工薪酬	1,325.24	1,323.13	1,358.85	1,358.85	1,358.85	1,358.85
应交税费	620.28	619.30	636.01	636.01	636.01	636.01
其他应付款	2,549.06	2,549.06	2,549.06	2,549.06	2,549.06	2,549.06
营运资金	**32,488.97**	**33,158.85**	**34,211.68**	**34,211.68**	**34,211.68**	**34,211.68**
营运金本本年增加额	**430.71**	**669.88**	**1,052.83**	-	-	-

10. 折现率的确定

本次评估采用资本资产加权平均成本模型（WACC）确定折现率r：

$$r = r_d \times w_d + r_e \times w_e \qquad (A)$$

式中：

W_d：评估对象的有息债务比率；

$$w_d = \frac{D}{(E+D)} \qquad (B)$$

W_e：评估对象的权益资本比率；

$$w_e = \frac{E}{(E+D)} \qquad (C)$$

r_d：所得税后的有息债务利率；

r_e：权益资本成本，按资本资产定价模型（CAPM）确定权益资本成本r_e；

$$r_e = r_f + \beta_e \times (r_m - r_f) + r_c \qquad (D)$$

式中：

r_f：无风险报酬率；

r_m：市场预期报酬率；

r_c：评估对象的个别风险调整系数；

β_e：评估对象权益资本的预期市场风险系数；

$$\beta_e = \beta_u \times (1 + (1-t) \times \frac{D}{E}) \qquad (E)$$

β_u：可比公司的预期无杠杆市场风险系数；

$$\beta_u = \frac{\beta_{ei}}{1 + (1-t)\frac{D_i}{E_i}} \qquad (F)$$

式中：

D_i、E_i：分别为可比公司的付息债务与权益资本。

B_{ei}：为可比公司的权益贝塔。

① 债务税前筹资成本 r_d

根据基准日审计后耒阳电厂有息负债及其利率确定加权平均筹资成本，按照各有息负债及其相应利率确定的耒阳电厂的加权平均筹资成本为 5.25%。

计算过程如下表：

序号	项目	年利率	本金（万元）
1	国际复兴开发银行	2.14%	26,553.93
2	中国建设银行耒阳支行	5.90%	2,000.00
3	中国建设银行耒阳支行	5.90%	2,000.00
4	中国建设银行耒阳支行	5.90%	3,000.00
5	中国建设银行耒阳支行	5.90%	3,000.00
6	中国建设银行耒阳支行	5.90%	30,000.00
7	中国建设银行耒阳支行	5.90%	9,900.00
8	中国建设银行耒阳支行	5.90%	10,000.00
9	中国建设银行耒阳支行	5.90%	21,970.00
10	中国建设银行耒阳支行	5.90%	10,000.00

序号	项目	年利率	本金（万元）
11	中国建设银行耒阳支行	5.90%	3,760.00
12	中国建设银行耒阳支行	6.55%	6,100.00
13	中国工商银行耒阳支行	5.90%	13,000.00
14	中国工商银行耒阳支行	6.15%	5,000.00
加权平均利率		**5.25%**	146,283.93

② 无风险收益率 r_f

根据《中国债券信息网》，参照国家当前已发行的中长期国库券利率 ，按照 2014 年 6 月 30 日中长期国债到期利率平均水平确定无风险收益率 R_f 近似为 4.06%。

③ 市场预期风险溢价报酬率 r_m-r_f

国内市场风险溢价按照国际资本市场理论的研究，对资本市场风险溢价的测算通常采用美国成熟市场的风险溢价进行调整确定。

根据国际权威评级机构穆迪投资者服务公司公布的中国债务评级及对风险补偿的相关研究测算，得到中国股票市场违约贴息。

在美国股票市场风险溢价和中国股票市场违约贴息数据的基础上，计算得到评估基准日中国市场风险溢价率为 7.66%。

④ β_e 值

鉴于耒阳电厂当前基建固定资产贷款规模较大，为大唐集团直属单位，无实收资本，有上级拨入资金，为非正常经营状态下的资本结构，故本次评估以火力发电行业平均资本结构确定为耒阳电厂的合理资本结构。

参考沪深股市的可比上市公司自上市以来的市场价格测算估计，得到行业平均 β_{ei}=0.9657，再以各可比上市公司的资本结构（市值换算）及所得税税率测算得到无财务杠杆风险系数的平均值 β_u=0.4619，目标行业资本结构资本结构 D/E=202.07%，得出被评估对象的市场 β_e 为 1.1619。

计算过程如下：

证券代码	证券简称	总市值 [交易日期] 2014-6-30 [单位]万元	2013 年末所得税率 (%)	Beta	Beta(剔除财务杠杆)	带息债务/股权价值 [交易日期] 2014-06-30 [单位] %
000027.SZ	深圳能源	1,485,362.85	25.00	0.8774	0.6110	58.12
000539.SZ	粤电力 A	1,992,432.25	25.00	0.7278	0.3320	158.95
000543.SZ	皖能电力	695,094.91	25.00	0.9672	0.5452	103.20

证券代码	证券简称	总市值 [交易日期] 2014-6-30 [单位]万元	2013 年末所得税率 (%)	Beta	Beta(剔除财务杠杆)	带息债务/股权价值 [交易日期] 2014-06-30 [单位] %
000600.SZ	建投能源	902,872.09	0.00	1.0584	0.4633	128.46
000601.SZ	韶能股份	448,428.94	25.00	0.9676	0.5462	102.85
000690.SZ	宝新能源	704,457.90	25.00	1.0353	0.7075	61.79
000720.SZ	新能泰山	200,322.72	25.00	1.0004	0.4176	186.10
000767.SZ	漳泽电力	617,524.16	25.00	0.9939	0.3005	307.66
000875.SZ	吉电股份	411,892.64	25.00	0.9028	0.2984	270.03
000899.SZ	赣能股份	309,111.97	25.00	1.0711	0.5414	130.44
000966.SZ	长源电力	353,542.62	25.00	1.0408	0.4517	173.91
001896.SZ	豫能控股	410,785.63	25.00	0.9690	0.6413	68.13
600011.SH	华能国际	5,943,000.00	25.00	0.8496	0.3710	172.04
600021.SH	上海电力	935,066.06	25.00	0.9282	0.3788	193.34
600027.SH	华电国际	1,823,597.25	25.00	0.9400	0.1981	499.41
600098.SH	广州发展	1,302,555.36	25.00	1.0064	0.5851	96.02
600452.SH	涪陵电力	151,840.00	15.00	1.0349	1.0067	3.29
600726.SH	华电能源	496,374.53	25.00	0.9648	0.2813	323.93
600744.SH	华银电力	215,629.34	25.00	1.0032	0.2002	534.95
600780.SH	通宝能源	494,142.59	25.00	1.0720	0.9233	21.47
600795.SH	国电电力	3,738,904.24	25.00	0.7810	0.2112	359.74
600863.SH	内蒙华电	1,459,679.91	25.00	1.1604	0.6071	121.50
600886.SH	国投电力	3,460,871.91	25.00	0.8366	0.2346	342.11
601991.SH	大唐发电	3,557,992.16	25.00	0.9881	0.2330	432.13
算术平均				0.9657	0.4619	202.07

⑤ 个别风险报酬率

考虑到被评估企业为火电发电企业，其售电价格受政策调控影响较大，其主要原材料煤的价格波动亦较大，对其未来收益产生一定风险，综合分析个别风险报酬率确定为 3.00%。

⑥ 权益资本成本 r_e

根据上述确定的参数，则权益资本成本计算如下：

$$r_e=r_f+\beta\times(r_m-r_f)+r_c$$

$$=4.06\%+1.1620\times7.66\%+3\%$$

$$=15.96\%$$

⑦ wacc 的最终确认：

序号	项目	评估预测期内
1	无风险报酬率	4.06%
2	市场平均风险溢价	7.66%
3	行业剔除财务杠杆 beta	0.4619
4	企业资本结构（D/E）	202.07%
5	企业适用 beta	1.1620

序号	项目	评估预测期内
6	风险溢价	8.90%
7	个别风险	3.00%
8	股权资本成本	15.96%
9	债务成本	5.25%
10	所得税率	25%
11	WACC	7.92%

11. 经营性资产价值的确定

公司自由现金流(FCFF)＝税后净利润＋折旧与摊销＋利息费用（扣除税务影响后）－资本性支出－营运资本追加额

将企业未来预期收益进行折现求和，即得到经营性资产价值 226,009.50 万元。

详见附表 1：公司自由现金流预测表。

12. 非经营性资产及负债

从资产的经营性与非经营性角度，我们将资产、负债分为经营性资产、负债和非经营性资产负债。经营性资产、负债是指企业因盈利目的而持有、且实际也具有盈利能力的资产及对应的负债；非经营性资产、负债是指与公司的经营没有直接关系的、不是用来获取经济利益的资产及对应的负债。在经营性资产、负债中，有一部分是与本次预测的公司未来收益无直接关系的多余资产及多余负债，我们将其分别定义为溢余资产和溢余负债。

耒阳电厂的溢余、非经营性资产及负债主要包括以下几部分：

（1）截止评估基准日，其它应收款存在 34,159.91 万元，为应收中国大唐集团和大唐华银电力股份有限公司的往来款、耒阳电厂三期和前期工程费用、政府补贴等款项，作为非经营（溢余）资产以其评估结果 34,064.69 万元单独加回；

（3）截止评估基准日，存货存在 92.13 万元报废资产，为溢余资产，以其评估结果 90.97 万元单独加回；

（4）截止评估基准日，其他流动资产账面价值 1,830.50 万元，为预交土地使用税、城市维护建设税、企业所得税，属于溢余资产，单独加回；

（5）截止评估基准日，长期股权投资账面价值 600.00 万元为溢余资产，以其资产基础法评估结果单独加回；

（6）截止评估基准日，固定资产存在报废、闲置、盘亏资产，作为溢余资

产处理，账面价值 726.15 万元，以其评估结果 338.68 万元单独加回；

（7）截止评估基准日，递延所得税资产账面价值 135.67 万元，以其评估结果 173.50 万元单独加回；

（8）截止评估基准日，应付账款账面价值 2,576.85 万元，为应付工程款、设备款，为非经营性负债，单独予以扣除；

（9）截止评估基准日，应付利息账面价值 458.51 万元为非经营性负债，单独予以扣除；

（10）截止评估基准日，其他应付款中存在应交土地出让金、保证金、质保金等 10,263.61 万元，为非经营性负债，单独予以扣除；

（11）截止评估基准日，其他非流动负债 4,070.27 万元，为各类政府拨入的专项补助资金，为非经营性负债，以评估价值单独予以扣除。

详见下表：

金额单位：人民币万元

序号	项目	账面价值	评估价值
一	**溢余、非经营性资产**	**37,544.36**	**37,138.50**
1	其它应收款	34,159.91	34,064.69
2	存货	92.13	90.97
3	其他流动资产	1,830.50	1,830.50
4	长期股权投资	600.00	640.17
5	固定资产盘亏、报废	726.15	338.68
6	递延所得税资产	135.67	173.50
二	**溢余、非经营性负债**	**17,369.23**	**14,316.53**
1	应收账款	458.51	458.51
2	应付利息	2,576.85	2,576.85
3	其他应付款	10,263.61	10,263.61
4	其他非流动负债	4,070.27	1,017.57
三	**非经营性净资产**	**20,175.13**	**22,821.97**

13. 有息负债

评估基准日经审计后耒阳电厂有息负债为 146,283.93 万元。明细如下：

序号	项目	本金（万元）
1	国际复兴开发银行	26,553.93
2	中国建设银行耒阳支行	2,000.00
3	中国建设银行耒阳支行	2,000.00
4	中国建设银行耒阳支行	3,000.00
5	中国建设银行耒阳支行	3,000.00
6	中国建设银行耒阳支行	30,000.00
7	中国建设银行耒阳支行	9,900.00
8	中国建设银行耒阳支行	10,000.00

序号	项目	本金（万元）
9	中国建设银行耒阳支行	21,970.00
10	中国建设银行耒阳支行	10,000.00
11	中国建设银行耒阳支行	3,760.00
12	中国建设银行耒阳支行	6,100.00
13	中国工商银行耒阳支行	13,000.00
14	中国工商银行耒阳支行	5,000.00
小计		146,283.93

14. 股东全部权益价值计算

股东全部权益价值＝经营性资产自由现金流量现值（经营性资产价值）+ 非经营性资产价值－非经营性负债－有息负债价值

＝226,009.50+ 22,821.97 - 146,283.93

＝102,547.54（万元）

第六部分 评估结论及其分析

一、评估结论

（一）资产基础法评估结果

在持续经营的假设前提下，至评估基准日 2014 年 6 月 30 日大唐耒阳发电厂经营性总资产账面价值为 234,085.18 万元，评估价值为 282,595.41 万元，增值额为 48,510.23 万元，增值率为 20.72%；经营性总负债账面价值为 180,510.39 万元，评估价值为 177,463.16 万元，减值额为 3,047.23 万元，减值率为 1.69%；经营性净资产账面价值为 53,574.79 万元，评估价值为 105,132.25 万元，增值额为 51,557.46 万元，增值率为 96.23%。各类资产及负债的评估结果见下表：

资产评估结果汇总表

产权持有单位名称：大唐耒阳发电厂 金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D＝C/A×100
1	流动资产	87,319.60	87,223.77	-95.83	-0.11
2	非流动资产	146,765.58	195,371.64	48,606.06	33.12
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	600.00	640.17	40.17	6.70
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	130,755.45	153,830.49	23,075.04	17.65
9	在建工程	6,161.16	6,210.44	49.28	0.80
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	9,113.30	34,517.04	25,403.74	278.75
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	-	-	-	
18	递延所得税资产	135.67	173.50	37.83	27.88
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	234,085.18	282,595.41	48,510.23	20.72
21	流动负债	36,656.19	36,661.66	5.47	0.01
22	非流动负债	143,854.20	140,801.50	-3,052.70	-2.12

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D＝C/A×100
23	**负债合计**	180,510.39	177,463.16	-3,047.23	-1.69
24	**净资产（所有者权益）**	53,574.79	105,132.25	51,557.46	96.23

（二）收益法评估结果

经收益法评估，大唐耒阳发电厂于评估基准日 2014 年 6 月 30 日经营性净资产价值为 102,547.54 万元。与账面值相比评估增值 48,972.75 万元，增值率为 91.41%。

（三）评估结论

本次资产基础法的评估结果为 105,132.25 万元，收益法的评估结果为 102,547.54 万元，两种方法差异的主要原因是：资产基础法评估是以资产的成本重置为基础，随着电力行业固定资产的投资价格水平变化而变化；收益法的评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的获利能力。大唐耒阳发电厂为火电发电企业，采用收益法对未来收益预测具有较大的不确定性，对评估结果的影响较大；加之受企业未来生产投资计划、生产经营管理水平、政府政策以及市场环境的变化影响，有一定的局限性。故我们选择资产基础法评估结果作为最终评估结果，即大唐耒阳发电厂经营性净资产价值为 105,132.25 万元。

二、资产基础法评估结果与账面值比较变动情况及原因

大唐耒阳发电厂各项资产及负债评估结果与账面值变动情况及原因如下：

（一）流动资产

流动资产于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的评估结果为 87,223.77 万元，评估减值 145.83 万元，减值率 0.17%。评估减值的主要原因为其他应收款中存在因项目暂停而挂账的费用，未来不能形成资产，评估为零致使减值。

（二）长期股权投资

长期股权投资评估基准日 2014 年 6 月 30 日的评估结果为 640.17 万元，评估增值 40.17 万元，增值率 6.70%。评估增值的主要原因是：评估基准日被投资企业账面累计盈余，从而导致长期股权投资评估增值。

（三）固定资产

固定资产于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的评估结果为 153,830.49 万元，评估增值 23,075.04 万元，增值率为 17.65%。评估增减值的主要原因是：

1．土建类资产评估增值的主要原因：

（1）由于近年钢材、水泥、砂、石料等建筑材料及机械费、人工费用的大幅上涨，使固定资产的成本大幅度提高，形成评估原值增值。

（2）企业对房屋及建筑类资产的会计折旧年限远低于部分房屋及建筑物的实际经济寿命年限，使得房屋及建筑物类的评估净值大幅增值。由于近年钢材、水泥、砂、石料等建筑材料及机械费、人工费用的大幅上涨，使固定资产的成本大幅度提高，形成评估原值增值。

2．机器设备类资产评估增值的主要原因是：

（1）机器设备

评估原值减值原因：部分机器设备目前的市场购置价较低，造成机器设备评估原值减值；锅炉、汽轮机等主要设备的主基础费用，账面价值记载于房屋建筑物类资产中，而非全部反应在机器设备价值中；机器设备中存在技改、维修项目，且存在较多无实物及报废资产，造成评估原值减值。

评估净值增值原因：机器设备的会计折旧年限普遍比其经济使用年限短，造成评估净值有所增加；近年公司对设备的技改投入较多，使得相关设备的技术性能有了较大幅度的提高、尚可使用年限延长，从而设备的评估净值有了一定的增加。

（2）车辆

车辆评估原值减值的主要原因：部分车辆已超出经济使用年限，且使用状况较差，评估计算时直接以残值作为其评估原值；汽车市场价格逐年走低所致。

车辆评估净值增值的主要原因：厂外车辆维护保养情况较好，实际车辆经济耐用年限远高于会计折旧年限，因此车辆评估形成一定幅度的评估增值。

（3）电子设备

电子设备评估原值减值的主要原因：存在较多电子设备使用时间已远超出经济使用年限，且使用状况差，评估计算时直接以残值作为其评估原值；电子设备等更新速度比较快的影响，目前市场上同类产品的价格普遍低于其购置时的水平。

电子设备评估净值增值的主要原因为：企业会计折旧年限短于部分设备等的

经济寿命年限；存在账面净值为零或为残值但仍在使用的的设备，按市场价值评估有所增值。

（四）在建工程

在建工程于评估基准日的评估结果为6,210.43万元，评估增值49.28万元，增值率 0.80%。评估增值的主要原因为在建工程项目考虑物价变动和按工程占用资金及正常的建设工期计取资金成本。

（五）无形资产

无形资产于评估基准日2014年6月30日的评估结果为34,517.04万元，评估增值25,403.74万元，增值率为278.75%。评估增减值的主要原因是：

由于耒阳市近几年经济发展很快，城市配套设施近一步完善，土地价值上涨较快，故造成评估对象增值较大。

（六）递延所得税资产

递延所得税资产于评估基准日2014年6月30日的评估结果为173.50万元，评估减值37.83万元，减值率27.88%。评估增减值的主要原因是：对于报废原材料以可变现净值确定评估值，导致评估减值金额低于企业计提的存货跌价准备，导致可抵扣暂时性差异较减少，故产生的递延所得税资产低于账面价值致使减值。

（七）其他非流动负债

其他非流动负债于评估基准日2014年6月30日的评估结果为1,017.57万元，评估减值3,052.70万元，减值率75.00%，主要原因是该款项为政府补贴，不需偿还，本次评估以企业所需承担的税负确认评估值，造成评估减值。

三、评估结论成立的条件

1．评估结论系根据前述原则、依据、前提、方法、程序而得出，只有在上述原则、依据、前提存在的条件下成立；

2．本评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场原则确定的现行价值，没有考虑抵押、担保事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价值的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其他

不可抗力对资产价格的影响。当前述条件以及评估中遵循的持续经营原则等发生变化时，评估结论一般会失效；

3．由委托方及产权持有单位管理层和其他人员提供的与评估相关的所有资料，是编制本报告的基础，应对其真实性负责；

4．评估结论是北京天健兴业资产评估有限公司出具的，受本机构评估人员的职业水平和能力的影响。

四、评估结论的瑕疵事项

1．本报告提出的评估结果是在委托方、产权持有单位及相关当事方提供必要的资料基础上形成的，我们对委托方、产权持有单位及相关当事方提供的有关评估对象法律权属资料和资料来源进行了必要的查验，并有责任对查验的情况予以披露。但本报告所依据的权属资料之真实性、准确性和完整性由委托方、产权持有单位及相关当事方负责并承担相应的责任。

2．本次评估结果是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的大唐耒阳发电厂纳入评估范围的全部经营性资产（包括相关负债）价值，未考虑已经办理的或正在办理的抵押、担保等可能造成的影响，也未考虑可能存在的抵押、担保、或有负债、未决诉讼或任何其他可能存在的诉讼所可能产生的任何影响，没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价格的影响，同时，本报告也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。

3．评估基准日至评估报告提出日期之间，中国人民银行对银行存贷款的利率进行调整，本次评估所采用的银行存贷款利率标准为基准日时点适用的利率标准，未考虑上述利率调整事项对评估价值的影响。

4．本次评估结果基于本报告及其说明所陈述的有关假设基础之上，此等数据将会受多种市场因素影响而变化。我们对市场变化的情况不承担发表意见的责任，同时我们也没有义务为了反映报告日后的事项而进行任何修改。当前述条件以及评估中遵循的各种原则发生变化时，评估结果一般会失效。

五、评估基准日的期后事项说明及对评估结论的影响

评估结果是对 2014 年 6 月 30 日这一评估基准日大唐耒阳发电厂全部经营性资产（包括相关负债）的客观公允反映，本公司对这一基准日以后的发电业务相关经营性资产、负债价值发生的重大变化不负任何责任。发生评估基准日期后重大事项时，不能直接使用本评估结论。

在评估基准日期后，且评估结果有效期内，若资产数量、价格标准发生变化并对资产评估结果产生明显影响时，委托方应及时聘请评估机构重新确定评估值；若资产价格的调整方法简单、易于操作时，可由委托方在资产实际作价时进行相应调整。

评估基准日后，若资产数量及作价标准发生变化，对评估结论造成影响时，不能直接使用本评估结论，须对评估结论进行调整或重新评估。

六、评估结论的效力、使用范围及有效期

1．本评估结论系评估专业人员依据国家有关规定出具的意见，具有法律规定的效力；

2．本评估说明仅供资产评估主管机关、公司主管部门审查资产评估报告书和检查评估机构工作之用，非为法律、行政法规规定，材料的全部或部分内容不得提供给其他任何单位和个人，不得见诸于公开媒体；

3．评估结论的有效使用期限为自 2014 年 6 月 30 日起至 2015 年 6 月 29 日止，超过一年，需重新进行资产评估。

公 司 自 由 现 金 流 量 预 测 表

附表1

被评估单位：大唐耒阳发电厂　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	一、营业收入	68,197.47	149,712.29	154,565.23	154,565.23	154,565.23	154,565.23
2	减：营业成本	58,515.57	127,404.60	130,876.13	130,876.13	130,876.13	130,876.13
3	营业税金及附加	138.54	981.49	1,072.88	1,013.38	1,013.38	856.57
4	销售费用	-	-	-	-	-	-
5	管理费用	2,429.16	4,915.88	4,915.88	4,915.88	4,915.88	4,915.88
6	财务费用	3,823.37	7,619.33	7,621.35	7,623.12	7,624.69	7,636.14
7	资产减值损失						
8	加：公允价值变动收益						
9	投资收益						
10	二、营业利润	3,290.84	8,790.98	10,078.98	10,136.70	10,135.14	10,280.50
11	加：营业外收入	-	-	-	-	-	-
12	减：营业外支出	-	-	-	-	-	-
13	三、利润总额	3,290.84	8,790.98	10,078.98	10,136.70	10,135.14	10,280.50
14	减：所得税	822.71	2,197.75	2,519.74	2,534.18	2,533.79	2,570.12
15	四、净利润	2,468.13	6,593.24	7,559.23	7,602.53	7,601.36	7,710.37
16	加：折旧及摊销	10,030.67	21,534.73	22,015.63	22,015.63	22,015.63	22,015.63
17	加：税后负债利息	2,879.64	5,759.28	5,759.28	5,759.28	5,759.28	5,759.28
18	五、总现金流量	15,378.44	33,887.25	35,334.15	35,377.44	35,376.27	35,485.29
19	减：营运资金净增加额	430.71	669.88	1,052.83	-	-	-
20	资本性支出	16,703.61	9,593.55	681.15	5,681.15	5,681.15	20,413.97
21	六、自由现金净流量	-1,755.87	23,623.82	33,600.16	29,696.29	29,695.12	15,071.32
22	折现系数	7.92%	7.92%	7.92%	7.92%	7.92%	7.92%
23	现值系数	0.9626	0.8920	0.8265	0.7658	0.7096	8.9602
24	七、各年净现值	-1,690.22	21,071.59	27,770.68	22,742.88	21,073.00	135,041.57
25	八、经营性资产价值	226,009.50					
26	加：非经营性资产价值	22,821.97					
27	减：有息负债价值	146,283.93					
28	减：少数股东权益价值						
29	九、股东权益价值	102,547.54					

营 业 收 入 预 测 表

附表2

被评估单位：大唐耒阳发电厂　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	收入类型	预测期					
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	**电力销售收入**	67,933.48	149,311.96	154,164.90	154,164.90	154,164.90	154,164.90
	售电量[兆瓦时]	1,615,350.00	3,539,723.00	3,651,273.95	3,651,273.95	3,651,273.95	3,651,273.95
	上网电价[含税]（元/兆瓦时）	492.04	493.53	494.00	494.00	494.00	494.00
	上网电价[不含税]（元/兆瓦时）	420.55	421.82	422.22	422.22	422.22	422.22
	装机容量[兆瓦]	1,020.00	1,020.00	1,020.00	1,020.00	1,020.00	1,020.00
	年利用小时[小时]	1,705.88	3,764.71	3,888.24	3,888.24	3,888.24	3,888.24
	厂用电率[%]	7.54	8.23	8.44	8.44	8.44	8.44
1.1	**销售收入-一期机组**	7,732.79	31,256.51	36,109.46	36,109.46	36,109.46	36,109.46
	售电量[兆瓦时]	186,942.00	743,673.00	855,223.95	855,223.95	855,223.95	855,223.95
	上网电价[含税]（元/兆瓦时）	483.97	491.75	494.00	494.00	494.00	494.00
	上网电价[不含税]（元/兆瓦时）	413.65	420.30	422.22	422.22	422.22	422.22
	装机容量[兆瓦]	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00
	年利用小时[小时]	500.00	2,000.00	2,300.00	2,300.00	2,300.00	2,300.00
	厂用电率[%]	10.98	11.47	11.47	11.47	11.47	11.47
1.2	**销售收入-二期机组**	60,200.68	118,055.44	118,055.44	118,055.44	118,055.44	118,055.44
	售电量[兆瓦时]	1,428,408.00	2,796,050.00	2,796,050.00	2,796,050.00	2,796,050.00	2,796,050.00
	上网电价[含税]（元/兆瓦时）	493.10	494.00	494.00	494.00	494.00	494.00
	上网电价[不含税]（元/兆瓦时）	421.45	422.22	422.22	422.22	422.22	422.22
	装机容量[兆瓦]	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00
	年利用小时[小时]	2,550.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00
	厂用电率[%]	6.64	6.80	6.80	6.80	6.80	6.80
2	**其他业务收入**	263.99	400.33	400.33	400.33	400.33	400.33
2.1	材料销售						
2.2	固定资产出租	44.36	46.53	46.53	46.53	46.53	46.53
2.3	其他	219.64	353.80	353.80	353.80	353.80	353.80
2.3.1	固体废弃物经营权承包款	85.47	85.47	85.47	85.47	85.47	85.47
2.3.2	灰渣经营权承包费	134.17	268.33	268.33	268.33	268.33	268.33
	合计	68,197.47	149,712.29	154,565.23	154,565.23	154,565.23	154,565.23

营 业 成 本 预 测 表

附表3

被评估单位：大唐耒阳发电厂　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
一	发电成本	58,466.32	127,207.60	130,679.13	130,679.13	130,679.13	130,679.13
（一）	变动成本	38,243.87	83,382.68	86,249.86	86,249.86	86,249.86	86,249.86
1	燃料	37,623.60	82,279.28	85,146.46	85,146.46	85,146.46	85,146.46
1.1	其中：煤	37,443.00	81,760.03	84,578.63	84,578.63	84,578.63	84,578.63
1.1.1	发电标准煤单价(元/吨)	700.00	690.00	690.00	690.00	690.00	690.00
1.1.2	发电标准煤量(吨)	534,900.00	1,184,928.00	1,225,777.20	1,225,777.20	1,225,777.20	1,225,777.20
1.1.3	一期发电标准煤耗(克/千瓦时)	325.00	324.20	324.20	324.20	324.20	324.20
1.1.4	二期发电标准煤耗(克/千瓦时)	305.00	304.20	304.20	304.20	304.20	304.20
1.2	油	180.60	519.25	567.84	567.84	567.84	567.84
1.2.1	发电标准油单价(元/吨)	4,960.00	4,960.00	4,960.00	4,960.00	4,960.00	4,960.00
1.2.2	发电标准油量(吨)	364.12	1,046.88	1,144.83	1,144.83	1,144.83	1,144.83
1.2.3	一期发电标准油耗(克/千瓦时)	0.78	0.78	0.78	0.78	0.78	0.78
1.2.4	二期发电标准油耗(克/千瓦时)	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13
2	环境保护费	443.70	734.40	734.40	734.40	734.40	734.40
3	购电费	176.57	369.00	369.00	369.00	369.00	369.00
（二）	固定成本	20,222.45	43,824.91	44,429.27	44,429.27	44,429.27	44,429.27
1	材料费	817.42	2,295.36	2,381.01	2,381.01	2,381.01	2,381.01
2	职工薪酬	6,601.48	13,202.95	13,202.95	13,202.95	13,202.95	13,202.95
3	折旧费	9,936.24	21,173.80	21,654.70	21,654.70	21,654.70	21,654.70
4	修理费	1,509.23	4,137.73	4,137.73	4,137.73	4,137.73	4,137.73
5	水费	522.00	1,151.99	1,189.79	1,189.79	1,189.79	1,189.79
6	其他费用	836.08	1,863.08	1,863.08	1,863.08	1,863.08	1,863.08
二	其他业务成本	49.25	197.00	197.00	197.00	197.00	197.00
1	材料销售	-	-	-	-	-	-
2	固定资产出租	-	-	-	-	-	-
3	其他	49.25	197.00	197.00	197.00	197.00	197.00
3.1	物资搬运费	-	-	-	-	-	-
3.2	贮灰场灰渣综合管理费	49.25	197.00	197.00	197.00	197.00	197.00
	合计	58,515.57	127,404.60	130,876.13	130,876.13	130,876.13	130,876.13

管 理 费 用 预 测 表

附表4

被评估单位：大唐耒阳发电厂　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币元

序号	项 目	预测期					
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	职工薪酬	788.79	1,577.58	1,577.58	1,577.58	1,577.58	1,577.58
2	业务招待费	88.34	198.08	198.08	198.08	198.08	198.08
3	办公费	157.61	219.32	219.32	219.32	219.32	219.32
4	会议费	59.77	98.09	98.09	98.09	98.09	98.09
5	党团活动经费	65.33	87.20	87.20	87.20	87.20	87.20
6	无形资产摊销	94.42	360.93	360.93	360.93	360.93	360.93
7	研究开发费用	140.55	140.55	140.55	140.55	140.55	140.55
8	折旧费	-	-	-	-	-	-
9	差旅费	107.80	260.90	260.90	260.90	260.90	260.90
10	咨询费和中介费	49.50	21.62	21.62	21.62	21.62	21.62
11	房产税	43.20	100.95	100.95	100.95	100.95	100.95
12	车船使用税	0.95	2.38	2.38	2.38	2.38	2.38
13	土地使用税	214.28	398.52	398.52	398.52	398.52	398.52
14	印花税	0.04	54.44	54.44	54.44	54.44	54.44
15	保险费	227.79	437.20	437.20	437.20	437.20	437.20
16	水电费	-59.94	114.96	114.96	114.96	114.96	114.96
17	低值易耗品摊销	-	12.49	12.49	12.49	12.49	12.49
18	绿化费	46.55	124.62	124.62	124.62	124.62	124.62
19	物业管理费	210.50	411.17	411.17	411.17	411.17	411.17
20	公安消防费	118.26	108.12	108.12	108.12	108.12	108.12
21	团体会费	4.52	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92
22	其他	70.88	181.83	181.83	181.83	181.83	181.83
	合计	2,429.16	4,915.88	4,915.88	4,915.88	4,915.88	4,915.88

财 务 费 用 预 测 表

附表5

被评估单位：大唐耒阳发电厂　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	利息收入	17.67	45.96	45.96	45.96	45.96	45.96
2	利息支出	3,839.52	7,679.04	7,679.04	7,679.04	7,679.04	7,679.04
3	银行手续费	1.52	3.06	3.06	3.06	3.06	3.06
4	汇兑损益	-	-	-	-	-	-
5	利费减免	-	-16.81	-14.79	-13.02	-11.46	-
	合计	3,823.37	7,619.33	7,621.35	7,623.12	7,624.69	7,636.14

营 业 税 金 及 附 加 预 测 表

附表6

被评估单位：大唐耒阳发电厂　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	应纳增值税	1,332.96	9,722.42	10,636.37	10,041.37	10,041.37	8,473.25
1.1	销项税	11,563.22	25,397.56	26,222.56	26,222.56	26,222.56	26,222.56
1.2	留抵税额	1,227.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	材料、燃料进项税	6,770.25	15,003.15	15,505.13	15,505.13	15,505.13	15,505.13
1.4	设备购置进项税	2,232.74	672.00	81.06	676.06	676.06	2,244.19
2	营业税	4.77	8.41	8.41	8.41	8.41	8.41
3	城建税	66.89	486.54	532.24	502.49	502.49	424.08
4	教育费附加	40.13	291.92	319.34	301.49	301.49	254.45
5	地方教育费附加	26.75	194.62	212.90	201.00	201.00	169.63
	合计	138.54	981.49	1,072.88	1,013.38	1,013.38	856.57

折旧、摊销及资本性支出预测表

附表7

被评估单位：大唐耒阳发电厂　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	基准日	折旧年限（年）	残值率	预测期					
		账面价值			2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	房屋建筑物	68,844.56	25	3%	68,844.56	69,244.56	69,244.56	69,244.56	69,244.56	69,244.56
	折旧	47,423.86			1,335.58	2,686.69	2,686.69	2,686.69	2,686.69	2,686.69
	最低成新率									
	更新支出				-	-	-	-	-	
	净值	21,420.70			20,085.12	17,398.43	14,711.74	12,025.05	9,338.36	6,651.67
2	机器设备	306,559.81	18	3%	306,559.81	330,419.81	339,343.81	339,343.81	339,343.81	339,343.81
	折旧	202,492.95			8,260.08	17,805.96	18,286.86	18,286.86	18,286.86	18,286.86
	最低成新率	15%			45,983.97	45,983.97	49,562.97	50,901.57	50,901.57	50,901.57
	更新支出				-	-	-	-	-	
	净值	104,066.85			95,806.77	101,860.81	92,497.95	74,211.09	55,924.23	37,637.37
3	运输及其他	5,617.76	8	3%	5,617.76	5,617.76	5,617.76	5,617.76	5,617.76	5,617.76
	折旧	4,660.92			340.58	681.15	681.15	681.15	681.15	681.15
	最低成新率	15%			842.66	842.66	842.66	842.66	842.66	842.66
	更新支出				226.40	681.15	681.15	681.15	681.15	
	净值	956.84			842.66	842.66	842.66	842.66	842.66	161.51
4	折旧小计	254,577.73			9,936.24	21,173.80	21,654.70	21,654.70	21,654.70	21,654.70
5	土地使用权	3,584.90	50		3,584.90	12,189.18	12,189.18	12,189.18	12,189.18	12,189.18
	摊销	-			35.85	243.78	243.78	243.78	243.78	243.78
	摊余价值	3,584.90			3,549.05	11,909.55	11,665.77	11,421.98	11,178.20	10,934.41
6	其他无形资产	1,171.47	10	-	1,171.47	1,171.47	1,171.47	1,171.47	1,171.47	1,171.47
	摊销金额	331.52			58.57	117.15	117.15	117.15	117.15	117.15
	摊余价值	839.95			781.38	664.23	547.09	429.94	312.79	195.64
7	摊销小计	331.52			94.42	360.93	360.93	360.93	360.93	360.93
8	折旧及摊销合计	254,909.25			10,030.67	21,534.73	22,015.63	22,015.63	22,015.63	22,015.63
9	重大资产资本性支出				16,146.27	8,912.39	-	-	-	
10	更新支出				226.40	681.15	681.15	5,681.15	5,681.15	20,413.97
11	土地使用权支出				330.93	-	-	-	-	-
12	资本性及更新支出合计				16,703.61	9,593.55	681.15	5,681.15	5,681.15	20,413.97

营 运 资 金 预 测 表

附表8

被评估单位：大唐耒阳发电厂　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	基准日	预测期					
		账面价值	2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
1	**流动资产：**	**48,915.49**	**46,078.80**	**46,731.13**	**48,081.54**	**48,081.54**	**48,081.54**	**48,081.54**
1.1	最低现金保有量	1,159.74	4,623.42	4,616.07	4,740.68	4,740.68	4,740.68	4,740.68
1.2	应收票据	17.20	1,606.18	1,661.81	1,715.68	1,715.68	1,715.68	1,715.68
1.3	应收账款	12,854.95	18,386.36	19,023.16	19,639.80	19,639.80	19,639.80	19,639.80
1.4	预付账款	3,007.07	3,210.71	3,205.61	3,292.14	3,292.14	3,292.14	3,292.14
1.5	其它应收款	859.95	859.95	859.95	859.95	859.95	859.95	859.95
1.6	存货	31,016.58	17,392.19	17,364.54	17,833.29	17,833.29	17,833.29	17,833.29
2	**流动负债：**	**16,857.23**	**13,589.84**	**13,572.29**	**13,869.86**	**13,869.86**	**13,869.86**	**13,869.86**
2.1	应付账款	13,740.97	9,095.26	9,080.80	9,325.93	9,325.93	9,325.93	9,325.93
2.2	应付职工薪酬	1,842.37	1,325.24	1,323.13	1,358.85	1,358.85	1,358.85	1,358.85
2.3	应交税费	-1,275.17	620.28	619.30	636.01	636.01	636.01	636.01
2.4	其他应付款	2,549.06	2,549.06	2,549.06	2,549.06	2,549.06	2,549.06	2,549.06
3	营运资金	**32,058.26**	**32,488.97**	**33,158.85**	**34,211.68**	**34,211.68**	**34,211.68**	**34,211.68**
	营运资金本年增加额		**430.71**	**669.88**	**1,052.83**	-	-	-

营 业 外 收 入 及 支 出 预 测 表

附表9

被评估单位：大唐耒阳发电厂　　评估基准日：2014年6月30日　　单位：人民币万元

序号	项 目	预测期					
		2014年7-12月	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年及以后年度
一	营业外收入	-	-	-	-	-	-
1	员工罚款						
2	固定资产处置利得	-	-	-	-	-	-
3	政府补助		-	-	-	-	-
4	其他		-	-	-	-	-
4.1	固定资产报废利得	-	-	-	-	-	-
4.2	逾期应付款	-	-	-	-	-	-
4.3	内部管理罚款	-	-	-	-	-	-
4.4	账销案存资产处置利得						
4.5	流动资产处置利得						
二	营业外支出	-	-	-	-	-	-
1	资产损失	-	-	-	-	-	-
2	对外捐赠						
3	罚款支出	-	-	-	-	-	-
4	其他						
4.1	退伍军人安置费	-	-	-	-	-	-
4.2	税收滞纳金	-	-	-	-	-	-
三	营业外收支净额	-	-	-	-	-	-

资产负债调整表

评估基准日：2014年6月30日

被评估单位：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币万元

序号	科目名称	账面价值(元)	账面价值	调整项目	调整后账面值	调整原因	备注
1	**一、流动资产合计**	**873,196,030.80**	**87,319.60**	**38,404.12**	**48,915.49**		
2	货币资金	11,597,363.94	1,159.74		1,159.74		
3	交易性金融资产						
4	应收票据	172,000.00	17.20		17.20		
5	应收账款	128,549,539.02	12,854.95		12,854.95		
6	预付款项	53,286,490.11	5,328.65	2,321.58	3,007.07	非经营性资产	工程款、设备款，属已投资款项。
7	应收利息						
8	应收股利						
9	其他应收款	350,198,574.56	35,019.86	34,159.91	859.95	非经营性资产	
10	存货	311,087,081.80	31,108.71	92.13	31,016.58	溢余资产	
11	一年内到期的非流动资产						
12	其他流动资产	18,304,981.37	1,830.50	1,830.50		溢余资产	
13	**二、非流动资产合计**	**1,467,655,725.81**	**146,765.57**	**1,461.82**	**145,303.75**		
14	可供出售金融资产						
15	持有至到期投资						
16	长期应收款						
17	长期股权投资	6,000,000.00	600.00	600.00		溢余资产	
18	投资性房地产						
19	固定资产	1,307,554,412.61	130,755.44	726.15	130,029.29	溢余资产	
20	在建工程	61,611,537.99	6,161.15		6,161.15		
21	工程物资						
22	固定资产清理						
23	生产性生物资产						
24	油气资产						
25	无形资产	91,133,042.76	9,113.30		9,113.30		
26	开发支出						
27	商誉						
28	长期待摊费用						
29	递延所得税资产	1,356,732.45	135.67	135.67		非经营性资产	
30	其他非流动资产						
31	**三、资产总计**	**2,340,851,756.61**	**234,085.18**	**39,865.94**	**194,219.24**		

资产负债调整表

评估基准日：2014年6月30日

被评估单位：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币万元

序号	科目名称	账面价值(元)	账面价值	调整项目	调整后账面值	调整原因	备注
32	**四、流动负债合计**	**366,561,897.06**	**36,656.19**	**19,798.96**	**16,857.23**		
33	短期借款						
34	交易性金融负债						
35	应付票据						
36	应付账款	163,178,179.18	16,317.82	2,576.85	13,740.97	非经营性负债	
37	预收款项						
38	应付职工薪酬	18,423,664.43	1,842.37		1,842.37		
39	应交税费	-12,751,734.39	-1,275.17		-1,275.17		
40	应付利息	4,585,075.54	458.51	458.51		非经营性负债	
41	应付股利						
42	其他应付款	128,126,712.30	12,812.67	10,263.61	2,549.06	非经营性负债	
43	一年内到期的非流动负债	65,000,000.00	6,500.00	6,500.00		有息负债	
44	其他流动负债						
45	**五、非流动负债合计**	**1,438,541,997.58**	**143,854.20**	**143,854.20**			
46	长期借款	1,397,839,328.04	139,783.93	139,783.93		有息负债	
47	应付债券						
48	长期应付款						
49	专项应付款						
50	预计负债						
51	递延所得税负债						
52	其他非流动负债	40,702,669.54	4,070.27	4,070.27		非经营性负债	
53	**六、负债总计**	**1,805,103,894.64**	**180,510.39**	**163,653.16**	**16,857.23**		
54	**七、净资产（所有者权益）**	**535,747,861.97**	**53,574.79**	**-123,787.22**	**177,362.01**		

折 现 率 计 算 表

评估基准日：2014年6月30日

被评估单位：大唐耒阳发电厂

序号	项目	评估预测期内 （行业）
1	无风险报酬率	4.06%
2	市场平均风险溢价	7.66%
3	行业剔除财务杠杆beta	0.4619
4	资本结构（D/E）	202.07%
5	企业适用beta	1.1620
6	风险溢价	8.90%
7	个别风险	3.00%
8	股权资本成本	15.96%
9	债务成本	5.25%
10	所得税率	25%
11	wacc	7.92%

资产评估结果汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币万元

项　　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
1	流动资产	87,319.60	87,223.77	-95.83	-0.11
2	非流动资产	146,765.58	195,371.64	48,606.06	33.12
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	600.00	640.17	40.17	6.70
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	130,755.45	153,830.49	23,075.04	17.65
9	在建工程	6,161.16	6,210.44	49.28	0.80
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	9,113.30	34,517.04	25,403.74	278.75
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	-	-	-	
18	递延所得税资产	135.67	173.50	37.83	27.88
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	234,085.18	282,595.41	48,510.23	20.72
21	流动负债	36,656.19	36,661.66	5.47	0.01
22	非流动负债	143,854.20	140,801.50	-3,052.70	-2.12
23	**负债合计**	180,510.39	177,463.16	-3,047.23	-1.69
24	**净资产（所有者权益）**	53,574.79	105,132.25	51,557.46	96.23

评估机构：北京天健兴业资产评估有限公司

资产评估结果分类汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	**一、流动资产合计**	**873,196,030.80**	**872,237,731.62**	**-958,299.18**	-0.11
2	货币资金	11,597,363.94	11,597,363.94	-	-
3	交易性金融资产	-	-	-	
4	应收票据	172,000.00	172,000.00	-	-
5	应收账款	128,549,539.02	128,549,539.02	-	-
6	预付款项	53,286,490.11	53,286,490.11	-	-
7	应收利息	-	-	-	
8	应收股利	-	-	-	
9	其他应收款	350,198,574.56	349,886,758.87	-311,815.69	-0.09
10	存货	311,087,081.80	310,440,598.31	-646,483.49	-0.21
11	一年内到期的非流动资产	-	-	-	
12	其他流动资产	18,304,981.37	18,304,981.37	-	-
13	**二、非流动资产合计**	**1,467,655,725.81**	**1,953,716,259.91**	**486,060,534.10**	33.12
14	可供出售金融资产	-	-	-	
15	持有至到期投资	-	-	-	
16	长期应收款	-	-	-	
17	长期股权投资	6,000,000.00	6,401,705.28	401,705.28	6.70
18	投资性房地产	-	-	-	
19	固定资产	1,307,554,412.61	1,538,304,877.00	230,750,464.39	17.65
20	在建工程	61,611,537.99	62,104,305.77	492,767.78	0.80
21	工程物资	-	-	-	
22	固定资产清理	-	-	-	
23	生产性生物资产	-	-	-	
24	油气资产	-	-	-	
25	无形资产	91,133,042.76	345,170,400.00	254,037,357.24	278.75
26	开发支出	-	-	-	
27	商誉	-	-	-	
28	长期待摊费用	-	-	-	
29	递延所得税资产	1,356,732.45	1,734,971.86	378,239.41	27.88
30	其他非流动资产	-	-	-	
31	**三、资产总计**	**2,340,851,756.61**	**2,825,953,991.53**	**485,102,234.92**	20.72

资产评估结果分类汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
32	**四、流动负债合计**	**366,561,897.06**	**366,616,555.53**	**54,658.47**	0.01
33	短期借款	-	-	-	
34	交易性金融负债	-	-	-	
35	应付票据	-	-	-	
36	应付账款	163,178,179.18	163,178,179.18	-	-
37	预收款项	-	-	-	
38	应付职工薪酬	18,423,664.43	18,423,664.43	-	-
39	应交税费	-12,751,734.39	-12,751,734.39	-	-
40	应付利息	4,585,075.54	4,585,075.54	-	-
41	应付股利	-	-	-	
42	其他应付款	128,126,712.30	128,181,370.77	54,658.47	0.04
43	一年内到期的非流动负债	65,000,000.00	65,000,000.00	-	-
44	其他流动负债	-	-	-	
45	**五、非流动负债合计**	**1,438,541,997.58**	**1,408,014,995.43**	**-30,527,002.15**	-2.12
46	长期借款	1,397,839,328.04	1,397,839,328.04	-	-
47	应付债券	-	-	-	
48	长期应付款	-	-	-	
49	专项应付款	-	-	-	
50	预计负债	-	-	-	
51	递延所得税负债	-	-	-	
52	其他非流动负债	40,702,669.54	10,175,667.39	-30,527,002.15	-75.00
53	**六、负债总计**	**1,805,103,894.64**	**1,774,631,550.96**	**-30,472,343.68**	-1.69
54	**七、净资产（所有者权益）**	**535,747,861.97**	**1,051,322,440.57**	**515,574,578.60**	96.23

评估机构：北京天健兴业资产评估有限公司

流动资产评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-1	货币资金	11,597,363.94	11,597,363.94	-	-
3-2	交易性金融资产	-	-	-	
3-3	应收票据	172,000.00	172,000.00	-	-
3-4	应收账款	128,549,539.02	128,549,539.02	-	-
3-5	预付账款	53,286,490.11	53,286,490.11	-	-
3-6	应收利息	-	-	-	
3-7	应收股利	-	-	-	
3-8	其他应收款	350,198,574.56	349,886,758.87	(311,815.69)	(0.09)
3-9	存货	311,087,081.80	310,440,598.31	(646,483.49)	(0.21)
3-10	一年内到期的非流动资产	-	-	-	
3-11	其他流动资产	18,304,981.37	18,304,981.37	-	-
流动资产合计		873,196,030.80	872,237,731.62	(958,299.18)	-0.11

货币资金评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
3-1-1	现金	66.46	66.46	-	-	
3-1-2	银行存款	11,597,297.48	11,597,297.48	-	-	
3-1-3	其他货币资金	-	-	-		
合　计		11,597,363.94	11,597,363.94	-	-	

货币资金—现金申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-1-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	存放部门（单位)	币种	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	大唐耒阳发电厂	人民币	66.46	66.46	-	-	
合　　计			66.46	66.46	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014年7月12 日　　共532页 第6页　　评估人员：王珑　王萌萌

货币资金—银行存款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-1-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	开户银行	账号	币种	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	中国建设银行耒阳市支行电厂分理处	43001580164050000012	人民币	532,380.97	532,380.97	-	-	
2	中国建设银行耒阳市支行电厂分理处	43001580164050000322	人民币	7,430.42	7,430.42	-	-	
3	中国工商银行耒阳市支行	1905038019020334358	人民币	5,031.46	5,031.46	-	-	
4	中国农业银行股份有限公司耒阳市支行	18-281901040016114	人民币	3,297.24	3,297.24	-	-	
5	中国大唐集团财务有限公司	01-10-0911	人民币	10,728,116.13	10,728,116.13	-	-	
6	中国建设银行耒阳市支行电厂分理处	43001580164050000524	人民币	44,459.35	44,459.35	-	-	
7	中国建设银行耒阳市支行电厂分理处	43001580164052500152	人民币	39,519.14	39,519.14	-	-	
8	衡阳市工商银行合江套分理处	1905023109022100356	人民币	42,491.74	42,491.74	-	-	
9	衡阳市工商银行城建办	1905029019022602274	人民币	194,571.03	194,571.03	-	-	
合　　计				11,597,297.48	11,597,297.48	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮　　评估人员：王珑　王萌萌

填表日期： 2014 年7月12日

应收票据申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-3

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	出票日期	到期日期	票面利率%	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	国网湖南省电力公司	2014/01	2014/07		172,000.00	172,000.00	-	-	
合　　计					172,000.00	172,000.00	-	-	
减：应收票据坏账准备									
合　计					172,000.00	172,000.00	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮　　评估人员：王珑　王萌萌

填表日期： 2014 年7月12日　　共532页 第8页

应收账款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	国家电网湖南省电力公司	电费	2014/06	1年以内	128,549,539.02	128,549,539.02	-	-	
合　　计					128,549,539.02	128,549,539.02	-	-	
减：应收账款坏账准备					-				
合　计					128,549,539.02	128,549,539.02	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮　　评估人员：王珑　王萌萌

填表日期： 2014 年7月12日

预付账款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-5

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	收款单位名称（结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	株洲凯天环保科技有限公司	设备款	2014/05	1年以内	6,072,358.12	6,072,358.12	-	-	
2	中国石油天然气股份有限公司湖南销售衡阳分公司	燃料款	2012/05	2-3年	420,000.00	420,000.00	-	-	
3	中国石油化工股份有限公司湖南耒阳分公司	材料款	2013/12	1年以内	200,000.00	200,000.00	-	-	
4	湘电集团有限公司	工程款	2014/05	1年以内	238,000.00	238,000.00	-	-	
5	上海鼓风机厂有限公司	设备款	2014/05	1年以内	2,296,000.00	2,296,000.00	-	-	
6	耒阳市夏塘镇曹利古非金属矿产品销售部	燃料款	2013/12	1年以内	600,621.46	600,621.46	-	-	
7	江西龙源科盛科技环保有限公司	工程款	2014/05	1年以内	2,640,000.00	2,640,000.00	-	-	
8	江苏申港锅炉有限公司	设备款	2014/06	1年以内	1,508,400.00	1,508,400.00	-	-	
9	济南山源电力设备有限公司	工程款	2014/06	1年以内	7,352,000.00	7,352,000.00	-	-	
10	湖南铭伦石油化工有限公司	燃料款	2014/05	1年以内	2,140,000.00	2,140,000.00	-	-	
11	湖南大唐先一能源管理有限公司	工程款	2013/12	1年以内	2,335,742.67	2,335,742.67	-	-	
12	湖南大唐燃料开发有限责任公司	燃料款	2014/06	1年以内	26,710,047.86	26,710,047.86	-	-	
13	东方电气股份有限公司	工程款	2014/05	1年以内	172,000.00	172,000.00	-	-	
14	大唐（湖南）电力工程有限责任公司	工程款	2014/05	1年以内	265,000.00	265,000.00	-	-	
15	长沙理工大学	工程款	2014/01	1年以内	240,000.00	240,000.00	-	-	
16	长沙开元机电设备有限公司	工程款	2012/12	1-2年	96,320.00	96,320.00	-	-	
合　　计					53,286,490.11	53,286,490.11	-	-	
减：预付账款坏账准备									
合　计					53,286,490.11	53,286,490.11	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮　　评估人员：王珑　王萌萌

填表日期： 2014 年7月12日

其他应收款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	欠款单位（人）名称（结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	大唐华银电力股份有限公司	往来款	2013/12	1年以内、1-2年	39,907,894.51	39,907,894.51	-	-	
2	湖南亿泰环保科技股份有限公司	往来款	2014/06	1年以内	1,616,316.10	1,616,316.10	-	-	
3	耒阳亿泰能源开发有限公司	往来款	2014/01	1年以内	71,316.68	71,316.68	-	-	
4	衡阳管理处开发项目	前期费用	2010/12	3年以上	952,244.16	-	-952,244.16	-100.00	项目停止，账面值仅为费用
5	耒阳发电厂三期工程	前期费用	2014/06	1年以内	26,785,546.22	26,785,546.22	-	-	
6	长沙亿泰科技有限公司	往来款	2014/06	1年以内	175,364.46	175,364.46	-	-	
7	衡东县人民政府	押金	2008/04	3年以上	500,000.00	500,000.00	-	-	
8	湖南省耒阳力利电力实业公司	往来款	2014/06	1年以内	1,555,595.98	1,555,595.98	-	-	
9	耒阳耒能实业有限责任公司	往来款	2014/06	1年以内	3,743,571.30	3,743,571.30	-	-	
10	耒阳市财政局	2013年储煤补贴	2013/12	1年以内	6,000,000.00	6,000,000.00	-	-	
11	耒阳亿达实业有限责任公司	往来款	2014/04	1年以内	94,564.27	94,564.27	-	-	
12	集团、分公司内各借调用人单位	应收外借人员社会保险	2014/05	1年以内	85,015.61	85,015.61	-	-	
13	耒阳电厂职工	备用金	2013/12	1年以内	102,876.00	102,876.00	-	-	
14	湖南省财政厅	代垫煤炭调节基金	2011/05	3年以上	12,314,920.70	12,314,920.70	-	-	
15	耒阳电厂职工	备用金	2014/06	1年以内	324,537.00	324,537.00	-	-	
16	耒阳市城建档案馆	城建档案保证金	1999/10	3年以上	51,000.00	51,000.00	-	-	
17	耒阳电厂职工	备用金	2013/12	1年以内	-54,658.47	-	54,658.47	-100.00	在其他应付款中评估
18	衡阳管理部职工	备用金	2014/06	1年以内	34,000.00	34,000.00	-	-	
19	衡阳管理部职工	住院借款	2014/06	1年以内	1,401,972.30	1,401,972.30	-	-	
20	耒阳市政府	补贴款	2013/02	1-2年	12,188,310.00	12,188,310.00	-	-	
21	江苏南京高精齿轮公司	材料款	2001/12	5年以上	34,770.00	34,770.00	-	-	
22	中国大唐集团公司湖南分公司	往来款	2014/06	1年以内	242,899,187.74	242,899,187.74	-	-	
合　　计					350,784,344.56	349,886,758.87	-897,585.69	-0.26	
减：其他应收款坏账准备					585,770.00	-	-585,770.00	-100.00	
合　计					350,198,574.56	349,886,758.87	-311,815.69	-0.09	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮　　评估人员：王珑　王萌萌

填表日期： 2014 年7月12日

存货评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-9-1	材料采购（在途物资）	-	-	-	
3-9-2	原材料	316,428,241.60	310,440,598.31	-5,987,643.29	-1.89
3-9-3	在库周转材料	-	-	-	
3-9-4	委托加工物资	-	-	-	
3-9-5	产成品（库存商品）	-	-	-	
3-9-6	在产品（自制半成品）	-	-	-	
3-9-7	发出商品	-	-	-	
3-9-8	在用周转材料	-	-	-	
合　计		316,428,241.60	310,440,598.31	-5,987,643.29	-1.89
减：存货跌价准备		5,341,159.80	-	-5,341,159.80	-100.00
合　计		311,087,081.80	310,440,598.31	-646,483.49	-0.21

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1	燃煤	吨	581,382.18	495.59	288,126,291.56	581,382.18	495.59	288,126,291.56	-	-	
2	燃油	吨	855.80	6,934.64	5,934,662.25	855.80	6,934.64	5,934,662.25	-	-	
3	#7 8#轴瓦|YOT01YOTO1-03-01-08|液力偶合器YOT01	付	1	1,913.34	1,913.34	1	1,913.34	1,913.34	-	-	
4	200MW机组排粉机主轴|M9-26№15D|排粉机M9-26№15D	根	1	20,046.59	20,046.59	1	20,046.59	20,046.59	-	-	
5	90度热压合金弯头|∮76*8	个	10	1,043.79	10,437.90	10	1,043.79	10,437.90	-	-	
6	90度热压弯头|∮38*3|#20|	个	1	6.11	6.11	1	6.11	6.11	-	-	
7	AC型扭力扳手|0-300N.M 0-50KG	把	4	300.00	1,200.00	4	300.00	1,200.00	-	-	
8	BUTECH仪表阀|CL-25M-T-316-H	只	1	1,221.28	1,221.28	1	1,221.28	1,221.28	-	-	
9	BUTECH仪表阀|CN-14M-T-316-H	只	4	1,221.28	4,885.12	4	1,221.28	4,885.12	-	-	
10	CP60 端子|P0972DX	块	1	28,975.13	28,975.13	1	28,975.13	28,975.13	-	-	
11	CP60控制器|P0961FR	块	2	122,298.77	244,597.54	2.00	18,344.82	36,689.64	-207,907.90	-85.00	报废
12	CP60控制器|P0961FR	块	2	122,298.77	244,597.54	2.00	18,344.82	36,689.64	-207,907.90	-85.00	报废
13	DEH专用保险|3AG-3A-312（250V）	只	15	192.86	2,892.90	15	192.86	2,892.90	-	-	
14	DEH自同期模件|TAS01	块	2	76,065.72	152,131.44	2	76,065.72	152,131.44	-	-	
15	DURAGAUGE压力表|1KA42669-004 A26796 0-40MPA	个	1	1,099.15	1,099.15	1	1,099.15	1,099.15	-	-	
16	DU衬套|10/12*125-7520-0012-14	件	2	325.67	651.34	2	325.67	651.34	-	-	
17	DU衬套|12/14*155-7520-0012-20	件	1	325.67	325.67	1	325.67	325.67	-	-	
18	DU衬套|40/44*305-7520-0046-36	件	2	325.67	651.34	2	325.67	651.34	-	-	
19	DU衬套|6/8*65-7520-0006-06	件	6	325.67	1,954.02	6	325.67	1,954.02	-	-	
20	DU衬套|65*70*705-7520-0062-64|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	325.67	651.34	2	325.67	651.34	-	-	
21	DU衬套|8/10*125-7520-0010-14	件	3	325.67	977.01	3	325.67	977.01	-	-	
22	ERV阀球备件|2 1/2″	台	1	129.05	129.05	1	129.05	129.05	-	-	
23	FBI10E模件接头|P0972BE	块	4	8,756.47	35,025.88	4	8,756.47	35,025.88	-	-	
24	FBM01E模件接头|AD194HH	块	4	3,720.48	14,881.92	4	3,720.48	14,881.92	-	-	
25	FBM01模件接头|AD194HH	块	3	3,720.48	11,161.44	3	3,720.48	11,161.44	-	-	
26	FBM02E模件接头|AD194RG	块	4	4,218.66	16,874.64	4	4,218.66	16,874.64	-	-	
27	FBM02模件接头|AD194RG	块	1	4,218.66	4,218.66	1	4,218.66	4,218.66	-	-	
28	FBM03E模件接头|AD194RU	块	4	4,134.77	16,539.08	4	4,134.77	16,539.08	-	-	
29	FBM03模件接头|AD194RU	块	2	4,134.77	8,269.54	2	4,134.77	8,269.54	-	-	
30	FBM04E模件接头|AD194RY	块	4	3,849.21	15,396.84	4	3,849.21	15,396.84	-	-	
31	FBM04模件接头|AD194RY	块	2	3,719.46	7,438.92	2	3,719.46	7,438.92	-	-	
32	FBM06E模件接头|AD194HE	块	3	6,731.03	20,193.09	3	6,731.03	20,193.09	-	-	
33	FBM26E模件|AD200HV	块	8	4,603.29	36,826.32	8	4,603.29	36,826.32	-	-	
34	FBM26模件接头|AD200HV	块	8	4,545.50	36,364.00	8	4,545.50	36,364.00	-	-	
35	FBM接线端子|FBM25 P0902BP	块	8	4,603.29	36,826.32	8	4,603.29	36,826.32	-	-	
36	FC柜地刀齿轮|FC柜	个	7	5.00	35.00	7	5.00	35.00	-	-	
37	GFO纤维编织盘根|20*20	千克	40	589.74	23,589.60	40.00	88.46	3,538.40	-20,051.20	-85.00	年久过期，技术改进

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
38	HC型端接式管接头|DN100	只	10	21.48	214.80	10.00	3.22	32.20	-182.60	-85.01	年久过期，技术改进
39	LRZB4-20电流互感器|15000/5A	件	2	347.05	694.10	2	347.05	694.10	-	-	
40	LRZB4-20电流互感器|15000/5A	件	2	347.05	694.10	2	347.05	694.10	-	-	
41	LRZB4-20电流互感器|15000/5A	件	2	347.05	694.10	2	347.05	694.10	-	-	
42	LVDT位置子模件|LPS01	块	2	58,538.25	117,076.50	2	58,538.25	117,076.50	-	-	
43	NT把手|00-4 VDE0636 IEC269	只	2	441.70	883.40	2	441.70	883.40	-	-	
44	O形橡胶密封圈|∮12*12.19	件	2	124.37	248.74	2	124.37	248.74	-	-	
45	O形橡胶密封圈|无	件	2	353.25	706.50	2	353.25	706.50	-	-	
46	O型圈|FAID56 0.2-1/2"*0.139|给水泵前置泵FAID56	件	4	366.38	1,465.52	4	366.38	1,465.52	-	-	
47	ROTORK电动执行器|IQT1000	台	2	86,115.92	172,231.84	2.00	12,917.39	25,834.78	-146,397.06	-85.00	报废
48	ROTORK执行器位反馈板|MOD6K IQ通用	块	6	2,970.82	17,824.92	6	2,970.82	17,824.92	-	-	
49	RTU辅助电源AUX|220VAC/110VDC输入48V 24VDC	块	1	466.73	466.73	1	466.73	466.73	-	-	
50	SOR差压开关|101NN-EE3-N4-C1A-X2X373	块	1	162.84	162.84	1	162.84	162.84	-	-	
51	SOR差压开关|101NN-K3-N4-C1A	块	1	479.25	479.25	1	479.25	479.25	-	-	
52	SOR压力开关|12RN-EE614-M4-C2A-X3X373	块	1	162.84	162.84	1	162.84	162.84	-	-	
53	SOR压力开关|1RN-EE45-M4-C2A-X3X373	块	1	162.84	162.84	1	162.84	162.84	-	-	
54	SOR压力开关|201NN-EE125-U9-C7A-X2X373	块	1	4,603.29	4,603.29	1	4,603.29	4,603.29	-	-	
55	SOR压力开关|221A-AIA-B-A4-N4-X3X373	块	1	4,598.59	4,598.59	1	4,598.59	4,598.59	-	-	
56	SOR压力开关|221A-AIA-B-A4-N4-X3X373	块	4	4,598.59	18,394.36	4	4,598.59	18,394.36	-	-	
57	SOR压力开关|221A-AIA-B-B4-N4-ETX3X373	块	2	4,603.29	9,206.58	2	4,603.29	9,206.58	-	-	
58	SOR压力开关|221A-AIA-B-B4-N4-ETX3X373	块	2	4,603.29	9,206.58	2	4,603.29	9,206.58	-	-	
59	SOR压力开关|5AC-AD45-M2-F1A	块	2	1,290.30	2,580.60	2	1,290.30	2,580.60	-	-	
60	SOR压力开关|5RN-EE45-N4-C2A-X2X373	块	1	162.84	162.84	1.00	24.43	24.43	-138.41	-85.00	年久过期，技术改进
61	SOR压力开关|6RN-EE45-N4-C2A-X3X373	块	1	162.84	162.84	1.00	24.43	24.43	-138.41	-85.00	年久过期，技术改进
62	SOR压力开关|6RN-EE5-N4-C2A-X2X373	块	1	162.84	162.84	1.00	24.43	24.43	-138.41	-85.00	年久过期，技术改进
63	SOR液位开关|17RB-EE2-N4-C1A	块	1	163.67	163.67	1	163.67	163.67	-	-	
64	TC/RTD模拟输入子模件|IMASI23	块	2	32,895.39	65,790.78	2	32,895.39	65,790.78	-	-	
65	TEF填料|26*26*11/1638121-0078-645|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	4	183.19	732.76	4	183.19	732.76	-	-	
66	T型接线盒|HYB-023T	个	6	72.26	433.56	6.00	10.84	65.04	-368.52	-85.00	年久过期，技术改进
67	V形石墨自密封环|Φ498*436*65 30°无	个	4	1,410.26	5,641.04	4	1,410.26	5,641.04	-	-	
68	V形石墨自密封环|Φ806*760*50 45°无	个	4	2,905.98	11,623.92	4	2,905.98	11,623.92	-	-	
69	V形石墨自密封环|Φ886*840*50 45°无	个	4	3,076.92	12,307.68	4	3,076.92	12,307.68	-	-	
70	V形自密封垫|204*178*18*45°	个	5	183.76	918.80	5	183.76	918.80	-	-	
71	安全传感器|NI10-M18-Y1X-H1141	个	4	726.30	2,905.20	4	726.30	2,905.20	-	-	
72	安全阀|A48Y-16C DN150	台	1	3,562.07	3,562.07	1	3,562.07	3,562.07	-	-	
73	安全阀|A48Y-16P DN150	台	2	5,349.21	10,698.42	2	5,349.21	10,698.42	-	-	
74	安全阀|A49H-P543.2V DN25	台	2	17,301.47	34,602.94	2	17,301.47	34,602.94	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
75	安全阀|R5200 316	台	1	2,646.11	2,646.11	1	2,646.11	2,646.11	-	-	
76	安全阀|SL93466	个	2	99.48	198.96	2	99.48	198.96	-	-	
77	安全阀|SS-4CPA2-50	台	1	2,045.64	2,045.64	1	2,045.64	2,045.64	-	-	
78	安全阀密封垫|与R5252T1-3MP-2配套	套	27	69.21	1,868.67	27	69.21	1,868.67	-	-	
79	按钮|A22-RD-11	个	4	1,534.43	6,137.72	4	1,534.43	6,137.72	-	-	
80	凹球面垫圈|∮100D00.010.308|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	9	244.26	2,198.34	9.00	36.64	329.76	-1,868.58	-85.00	年久过期，技术改进
81	凹球面垫圈|∮120D00.010.308|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	1	244.26	244.26	1	244.26	244.26	-	-	
82	凹球面垫圈|∮56D00.010.308|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	8	237.13	1,897.04	8	237.13	1,897.04	-	-	
83	凹球面垫圈|∮64D00.010.308|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	1	244.26	244.26	1	244.26	244.26	-	-	
84	凹球面垫圈|∮76D00.010.308|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	6	257.49	1,544.94	6	257.49	1,544.94	-	-	
85	白钢刀片|14*150	个	5	10.00	50.00	5	10.00	50.00	-	-	
86	白钢刀片|16*200	个	20	16.00	320.00	20	16.00	320.00	-	-	
87	白钢刀片|20*200	个	20	20.00	400.00	20	20.00	400.00	-	-	
88	板手|∮8	把	1	733.18	733.18	1	733.18	733.18	-	-	
89	板牙|M10*1.5	个	3	8.00	24.00	3	8.00	24.00	-	-	
90	板牙|M10*1	个	18	3.00	54.00	18	3.00	54.00	-	-	
91	板牙|M12*1.25	个	6	3.10	18.60	6	3.10	18.60	-	-	
92	板牙|M12*1.5	个	1	5.56	5.56	1	5.56	5.56	-	-	
93	板牙|M12*1.75	个	3	9.85	29.55	3	9.85	29.55	-	-	
94	板牙|M12*2	个	12	3.00	36.00	12	3.00	36.00	-	-	
95	板牙|M14*1	个	17	3.00	51.00	17	3.00	51.00	-	-	
96	板牙|M14*2	个	10	5.00	50.00	10	5.00	50.00	-	-	
97	板牙|M16*1.5	个	10	5.00	50.00	10	5.00	50.00	-	-	
98	板牙|M16*1	个	26	4.00	104.00	26	4.00	104.00	-	-	
99	板牙|M16*2	个	1	12.27	12.27	1	12.27	12.27	-	-	
100	板牙|M16*2	个	5	12.27	61.35	5	12.27	61.35	-	-	
101	板牙|M18*2.5	个	33	4.00	132.00	33	4.00	132.00	-	-	
102	板牙|M22*3	个	4	26.00	104.00	4	26.00	104.00	-	-	
103	板牙|M24*3	个	14	26.00	364.00	14	26.00	364.00	-	-	
104	板牙|M27*3	个	5	36.00	180.00	5	36.00	180.00	-	-	
105	板牙|M3*0.5	个	68	1.30	88.40	68	1.30	88.40	-	-	
106	板牙|M3*1.5	个	20	2.50	50.00	20	2.50	50.00	-	-	
107	板牙|M36*4	个	8	59.00	472.00	8	59.00	472.00	-	-	
108	板牙|M4*0.7	个	11	2.70	29.70	11	2.70	29.70	-	-	
109	板牙|M5	个	4	3.00	12.00	4	3.00	12.00	-	-	
110	板牙|M6*1	个	15	2.00	30.00	15	2.00	30.00	-	-	
111	板牙|M8*1.25	个	17	3.00	51.00	17	3.00	51.00	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
112	半径规|1-6.5MM	个	2	38.00	76.00	2	38.00	76.00	-	-	
113	半径规|7-14.5MM	个	3	40.00	120.00	3	40.00	120.00	-	-	
114	保持环|	件	4	396.15	1,584.60	4	396.15	1,584.60	-	-	
115	保护模块|ZM-10-PKZ2	只	5	40.71	203.55	5	40.71	203.55	-	-	
116	保护模块|ZM-16-PKZ2	只	4	68.19	272.76	4	68.19	272.76	-	-	
117	保护模块|ZM-1-PKZ2	块	1	30.69	30.69	1	30.69	30.69	-	-	
118	保护模块|ZM-4-PKZ2	块	1	38.87	38.87	1.00	5.83	5.83	-33.04	-85.00	年久过期，技术改进
119	保护模块|ZM-630-NZM10	块	1	38.87	38.87	1	38.87	38.87	-	-	
120	保险管|ATQR2	个	14	511.48	7,160.72	14	511.48	7,160.72	-	-	
121	保险丝|10A	卷	5	15.39	76.95	5	15.39	76.95	-	-	
122	保险丝|18A	个	21	7.16	150.36	21	7.16	150.36	-	-	
123	报警接头|RX1-1000	个	10	171.86	1,718.60	10	171.86	1,718.60	-	-	
124	背压阀|TS-2141 96IJBJGB/011027DE.US	件	1	2,181.00	2,181.00	1	2,181.00	2,181.00	-	-	
125	被动轮|EG-2490	件	3	6,440.22	19,320.66	3	6,440.22	19,320.66	-	-	
126	被动轮轴|EG-2490|给煤机EG-2490	根	4	1,719.11	6,876.44	4	1,719.11	6,876.44	-	-	
127	泵盖|250ZGB|渣浆泵250ZGB	件	1	13,621.95	13,621.95	1	13,621.95	13,621.95	-	-	
128	泵隔膜|氨及联氨	只	30	381.85	11,455.50	30	381.85	11,455.50	-	-	
129	泵活塞|H30-1 4T-A4059	件	1	9,159.60	9,159.60	1	9,159.60	9,159.60	-	-	
130	泵活塞|磷酸盐泵	根	1	3,053.20	3,053.20	1	3,053.20	3,053.20	-	-	
131	泵体|250ZGB|渣浆泵250ZGB	件	1	13,853.39	13,853.39	1	13,853.39	13,853.39	-	-	
132	泵体逆止门|JYM-42/24.5	台	4	603.54	2,414.16	4	603.54	2,414.16	-	-	
133	泵轴承|6312HRB	件	7	338.25	2,367.75	7	338.25	2,367.75	-	-	
134	泵轴承|7370HRB	只	4	610.64	2,442.56	4	610.64	2,442.56	-	-	
135	避雷器|Y5W-25/56.2	台	3	5,171.31	15,513.93	3	5,171.31	15,513.93	-	-	
136	扁钢|100*6	千克	29	4.09	118.61	29	5.13	148.77	30.16	25.43	
137	变光电焊面罩|3M900ZD	个	1	2,564.10	2,564.10	1	2,564.10	2,564.10	-	-	
138	变角托棍|133 L=50	件	4	315.50	1,262.00	4.00	47.33	189.32	-1,072.68	-85.00	年久过期，技术改进
139	变径直通接头|TS-148-00 3#	件	2	152.66	305.32	2.00	22.90	45.80	-259.52	-85.00	年久过期，技术改进
140	变径直通接头|TS-148-00 4#	件	2	152.66	305.32	2.00	22.90	45.80	-259.52	-85.00	年久过期，技术改进
141	变径直通接头|TS-148-00	件	2	152.66	305.32	2.00	22.90	45.80	-259.52	-85.00	年久过期，技术改进
142	变送器保护箱|KBX 600*500*1100	个	8	5,114.76	40,918.08	8.00	767.21	6,137.68	-34,780.40	-85.00	年久过期，技术改进
143	变压器风机|BF3-826 1.5KW	台	1	3,194.67	3,194.67	1.00	479.20	479.20	-2,715.47	-85.00	年久过期，技术改进
144	表压变送器|3051CG3A52A1AH2B4M5	台	1	3,939.90	3,939.90	1.00	590.99	590.99	-3,348.91	-85.00	年久过期，技术改进
145	表压变送器|3051CG4A52A1AH2B4M5	台	1	1,189.64	1,189.64	1.00	178.45	178.45	-1,011.19	-85.00	年久过期，技术改进
146	表压变送器|3051TG2A2B21AB4M5	台	1	4,221.38	4,221.38	1	4,221.38	4,221.38	-	-	
147	表压变送器|3051TG2A2B21AB4M5	台	6	4,221.38	25,328.28	6	4,221.38	25,328.28	-	-	
148	表压变送器|3051TG2A2B21AB4M5	台	8	4,221.38	33,771.04	8	4,221.38	33,771.04	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
149	表压变送器|3051TG4A2B21AB4M5	台	3	2,907.34	8,722.02	3	2,907.34	8,722.02	-	-	
150	表压变送器|3051TG4A2B21AB4M5	台	6	2,907.34	17,444.04	6.00	436.10	2,616.60	-14,827.44	-85.00	年久过期，技术改进
151	玻璃刀|	把	2	25.60	51.20	2.00	3.84	7.68	-43.52	-85.00	年久过期，技术改进
152	玻璃转子流量计|LZB-50	块	20	508.41	10,168.20	20.00	76.26	1,525.20	-8,643.00	-85.00	年久过期，技术改进
153	玻璃转子流量计|LZB-6	台	5	508.41	2,542.05	5	508.41	2,542.05	-	-	
154	剥线钳|175MM	把	11	10.89	119.79	11	10.89	119.79	-	-	
155	不锈扁钢|100*10	千克	400	27.64	11,056.00	400	25.64	10,256.00	-800.00	-7.24	
156	不锈钢板|5|2Cr13|	千克	161	16.92	2,724.12	161	21.37	3,440.57	716.45	26.30	
157	不锈钢齿形垫|470*400*5	个	4	306.89	1,227.56	4	306.89	1,227.56	-	-	
158	不锈钢齿形垫|500*460	个	4	235.28	941.12	4	235.28	941.12	-	-	
159	不锈钢齿型垫|Φ358*300*5	个	6	375.96	2,255.76	6	375.96	2,255.76	-	-	
160	不锈钢齿型复合垫|260*220*4	个	7	283.36	1,983.52	7	283.36	1,983.52	-	-	
161	不锈钢齿型复合垫|358*300*5	个	6	262.30	1,573.80	6	262.30	1,573.80	-	-	
162	不锈钢大小头|108*89	个	1	304.30	304.30	1	304.30	304.30	-	-	
163	不锈钢带|0.02*200	千克	57.7	78.17	4,510.41	57.7	21.37	1,233.05	-3,277.36	-72.66	
164	不锈钢带|0.03*200|0Cr18Ni9|	千克	7.7	296.49	2,282.97	7.70	9.40	72.38	-2,210.59	-96.83	年久过期，技术改进
165	不锈钢带|0.05*200|0Cr18Ni9|	千克	4.55	157.53	716.76	4.55	21.37	97.23	-619.53	-86.43	
166	不锈钢带|0.15*200	千克	29.9	73.65	2,202.14	29.9	21.37	638.96	-1,563.18	-70.98	
167	不锈钢带|0.15*200|0Cr18Ni9|	千克	33.65	96.16	3,235.78	33.65	21.37	719.10	-2,516.68	-77.78	
168	不锈钢带|0.3*200	千克	52.5	66.49	3,490.73	52.5	13.68	718.20	-2,772.53	-79.43	
169	不锈钢带|0.4*200	千克	47.3	128.51	6,078.52	47.30	9.40	444.62	-5,633.90	-92.69	年久过期，技术改进
170	不锈钢带|0.5*200	千克	64.7	61.82	3,999.75	64.7	13.68	885.10	-3,114.65	-77.87	
171	不锈钢带|0.8*200	千克	87.5	23.53	2,058.88	87.5	13.68	1,197.00	-861.88	-41.86	
172	不锈钢带|1*260	千克	3.2	22.50	72.00	3.2	15.21	48.67	-23.33	-32.40	
173	不锈钢带|10*200	千克	33.4	61.38	2,050.09	33.4	25.64	856.38	-1,193.71	-58.23	
174	不锈钢对焊法兰|PN4.0 DN57	片	4	106.86	427.44	4	106.86	427.44	-	-	
175	不锈钢高压伸缩节|DN200*400*4波|锅炉HG-670/140-WM10	个	2	4,262.27	8,524.54	2	4,262.27	8,524.54	-	-	
176	不锈钢高压伸缩节|DN300*400*4波|锅炉HG-670/140-WM10	个	2	5,972.06	11,944.12	2	5,972.06	11,944.12	-	-	
177	不锈钢高压伸缩节|DN530*4波426|1Cr18Ni9Ti|	个	4	8,447.19	33,788.76	4	8,447.19	33,788.76	-	-	
178	不锈钢管|∮10*1.5	吨	0.1687	38,872.19	6,557.74	0.1687	38,872.19	6,557.74	-	-	
179	不锈钢管|∮10*1	吨	0.1375	33,757.43	4,641.65	0.1375	33,757.43	4,641.65	-	-	
180	不锈钢管|∮10*2.5	吨	0.263	38,872.19	10,223.39	0.263	38,872.19	10,223.39	-	-	
181	不锈钢管|∮10*2	吨	0.0208	34,780.38	723.43	0.0208	34,780.38	723.43	-	-	
182	不锈钢管|∮133*8	吨	0.666	47,567.29	31,679.82	0.666	47,567.29	31,679.82	-	-	
183	不锈钢管|∮15*2.8	吨	0.017	35,803.34	608.66	0.017	35,803.34	608.66	-	-	
184	不锈钢管|∮15*3	吨	0.517	29,665.62	15,337.13	0.517	29,665.62	15,337.13	-	-	
185	不锈钢管|∮159*45	千克	74	39.90	2,952.60	74	39.90	2,952.60	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
186	不锈钢管|∮16*2.5	吨	0.2845	42,964.00	12,223.26	0.2845	42,964.00	12,223.26	-	-	
187	不锈钢管|∮16*2	吨	0.0485	66,556.94	3,228.01	0.0485	66,556.94	3,228.01	-	-	
188	不锈钢管|∮16*3	吨	0.3107	61,659.72	19,157.68	0.3107	61,659.72	19,157.68	-	-	
189	不锈钢管|∮18*3	吨	0.1467	40,918.10	6,002.69	0.15	9,401.71	1,410.26	-4,592.43	-76.51	年久过期，技术改进
190	不锈钢管|∮20*2.5	吨	0.1977	38,872.19	7,685.03	0.1977	38,872.19	7,685.03	-	-	
191	不锈钢管|∮219*10	吨	1.148	41,941.05	48,148.33	1.148	41,941.05	48,148.33	-	-	
192	不锈钢管|∮219*8	吨	0.329	33,757.43	11,106.19	0.329	33,757.43	11,106.19	-	-	
193	不锈钢管|∮25*3.5	吨	0.079	34,780.38	2,747.65	0.079	34,780.38	2,747.65	-	-	
194	不锈钢管|∮28*3	吨	0.144	33,757.43	4,861.07	0.144	33,757.43	4,861.07	-	-	
195	不锈钢管|∮30*3	吨	0.401	34,780.38	13,946.93	0.40	9,401.71	3,760.68	-10,186.25	-73.04	年久过期，技术改进
196	不锈钢管|∮32*3.5	吨	0.1612	45,729.73	7,371.63	0.1612	45,729.73	7,371.63	-	-	
197	不锈钢管|∮325*7.5	千克	358	48.08	17,212.64	358	48.08	17,212.64	-	-	
198	不锈钢管|∮38*3	吨	0.106	25,573.81	2,710.82	0.106	25,573.81	2,710.82	-	-	
199	不锈钢管|∮38*5|TP347H|	吨	0.77325	40,918.10	31,639.92	0.77325	40,918.10	31,639.92	-	-	
200	不锈钢管|∮42*3	吨	0.421	38,872.19	16,365.19	0.421	38,872.19	16,365.19	-	-	
201	不锈钢管|∮48*4	吨	0.614	32,734.48	20,098.97	0.614	32,734.48	20,098.97	-	-	
202	不锈钢管|∮50*3.5	千克	249	29.67	7,387.83	249.00	9.40	2,340.60	-5,047.23	-68.32	年久过期，技术改进
203	不锈钢管|∮50*4	千克	1083	31.61	34,233.63	1083	31.61	34,233.63	-	-	
204	不锈钢管|∮57*3.5	吨	0.364	34,707.80	12,633.64	0.364	34,707.80	12,633.64	-	-	
205	不锈钢管|∮6*1	吨	0.19725	56,671.57	11,178.47	0.19725	56,671.57	11,178.47	-	-	
206	不锈钢管|∮60*4	吨	0.608	32,734.48	19,902.56	0.608	32,734.48	19,902.56	-	-	
207	不锈钢管|∮76*4	吨	0.044	65,563.75	2,884.81	0.044	65,563.75	2,884.81	-	-	
208	不锈钢管|∮8*1	吨	0.13	41,762.80	5,429.16	0.13	41,762.80	5,429.16	-	-	
209	不锈钢管|∮8*1	吨	0.2969	41,762.80	12,399.38	0.2969	41,762.80	12,399.38	-	-	
210	不锈钢焊丝|∮1	千克	9.6	34.27	328.99	9.6	8.46	328.99	-	-	
211	不锈钢焊丝|∮2.5|HIW 18NI 971|	千克	23	55.54	1,277.42	23	8.46	1,277.42	-	-	
212	不锈钢焊丝|∮2.5|HIW 18NI 971|	千克	64.4	55.54	3,576.78	64.4	41.03	2,642.33	-934.45	-26.13	
213	不锈钢焊丝|∮2	千克	35.2	65.96	2,321.79	35.2	8.46	2,321.79	-	-	
214	不锈钢焊丝|∮2	千克	117	65.96	7,717.32	117	41.03	4,800.51	-2,916.81	-37.80	
215	不锈钢活接头|DN15	个	8	30.77	246.16	8	30.77	246.16	-	-	
216	不锈钢活接头|DN20	个	12	20.46	245.52	12	20.46	245.52	-	-	
217	不锈钢金属软管|DN15	米	22	68.38	1,504.36	22	68.38	1,504.36	-	-	
218	不锈钢六角螺栓|M14*65	个	130	3.64	473.20	130	3.64	473.20	-	-	
219	不锈钢螺帽|M14	个	170	1.86	316.20	170	1.86	316.20	-	-	
220	不锈钢螺帽|M16	个	50	1.90	95.00	50	1.90	95.00	-	-	
221	不锈钢耐磨伸缩节|285*15*585|1Cr18Ni9Ti|	个	15	8,263.59	123,953.85	15.00	1,239.54	18,593.10	-105,360.75	-85.00	报废
222	不锈钢三通|DN32*4	个	4	102.56	410.24	4	102.56	410.24	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
223	不锈钢丝布|100目	平方米	89	45.01	4,005.89	89	45.01	4,005.89	-	-	
224	不锈钢丝布|300目	平方米	47.5	716.07	34,013.33	47.5	716.07	34,013.33	-	-	
225	不锈钢丝布|50目	平方米	0.8	50.35	40.28	0.8	50.35	40.28	-	-	
226	不锈钢丝网|15*15	平方米	8	184.13	1,473.04	8.00	27.62	220.96	-1,252.08	-85.00	年久过期，技术改进
227	不锈钢丝网|80目	平方米	43	52.67	2,264.81	43	52.67	2,264.81	-	-	
228	不锈钢弯头|Φ159*4.5	个	2	782.64	1,565.28	2	782.64	1,565.28	-	-	
229	不锈钢弯头|Φ219*8	个	6	1,788.38	10,730.28	6	1,788.38	10,730.28	-	-	
230	不锈钢弯头|Φ25*3.5	个	21	3.05	64.05	21	3.05	64.05	-	-	
231	不锈钢弯头|Φ273*8|渣浆泵200ZGB	件	2	4,175.76	8,351.52	2	4,175.76	8,351.52	-	-	
232	不锈钢弯头|Φ32*3.5	个	20	21.37	427.40	20	21.37	427.40	-	-	
233	不锈钢弯头|Φ325*8|渣浆泵200ZGB	件	1	2,783.50	2,783.50	1	2,783.50	2,783.50	-	-	
234	不锈钢弯头|Φ377*9|渣浆泵250ZGB	件	2	13,743.47	27,486.94	2	13,743.47	27,486.94	-	-	
235	不锈钢压力表|YBF-60 0-1MPA	块	2	114.57	229.14	2.00	17.19	34.38	-194.76	-85.00	年久过期，技术改进
236	不锈钢液油缸缸筒|200*5L955	个	2	5,654.12	11,308.24	2	5,654.12	11,308.24	-	-	
237	不锈圆钢Φ50|1Cr18Ni9Ti|	千克	247	10.23	2,526.81	247	14.53	3,588.91	1,062.10	42.03	
238	不锈圆钢|Φ120|2Cr13|	千克	270	5.41	1,460.70	270	12.82	3,461.40	2,000.70	136.97	
239	不锈圆钢|Φ20	千克	378	10.23	3,866.94	378	12.82	4,845.96	979.02	25.32	
240	不锈圆钢|Φ28|2Cr13|	千克	164	10.23	1,677.72	164	12.82	2,102.48	424.76	25.32	
241	不锈圆钢|Φ32	千克	654.8	20.46	13,397.21	654.8	12.82	8,394.54	-5,002.67	-37.34	
242	不锈圆钢|Φ40	千克	660.6	7.16	4,729.90	660.6	12.82	8,468.89	3,738.99	79.05	
243	不锈圆钢|Φ50|2Cr13|	千克	304.3	8.18	2,489.17	304.3	12.82	3,901.13	1,411.96	56.72	
244	不锈圆钢|Φ70|2Cr13|	千克	779	8.18	6,372.22	779	12.82	9,986.78	3,614.56	56.72	
245	不锈圆钢|Φ90	千克	1309.5	14.32	18,752.04	1309.5	12.82	16,787.79	-1,964.25	-10.47	
246	不锈圆钢|Φ95	千克	632.34	11.25	7,113.83	632.34	12.82	8,106.60	992.77	13.96	
247	布袋|无	个	8	693.90	5,551.20	8.00	104.09	832.72	-4,718.48	-85.00	年久过期，技术改进
248	操动机构|CJ6	台	1	5,421.65	5,421.65	1	5,421.65	5,421.65	-	-	
249	操作杆|Φ10*20 L=520MM	只	1	490.04	490.04	1	490.04	490.04	-	-	
250	槽钢|#12	千克	88	5.21	458.48	88	5.21	458.48	-	-	
251	侧封板|XKC（C）-3000|1Cr18Ni9Ti|XKC3000|旋转滤网XKC（C）-3000	件	198	591.51	117,118.98	198.00	88.73	17,568.54	-99,550.44	-85.00	报废
252	测温元件板|WZPT2-31	支	1	305.32	305.32	1	305.32	305.32	-	-	
253	差压变送器|3051CD2A22A1AH2B4M5	台	2	7,834.27	15,668.54	2	7,834.27	15,668.54	-	-	
254	差压变送器|3051CD3A52A1AH2B4M5	台	2	6,541.04	13,082.08	2	6,541.04	13,082.08	-	-	
255	差压开关|VD.8.C.O 09/02	件	1	260.54	260.54	1	260.54	260.54	-	-	
256	差压开关|VD8C.O 09/00	块	1	476.60	476.60	1	476.60	476.60	-	-	
257	差压开关|VD8C.O 12/02	块	1	476.60	476.60	1	476.60	476.60	-	-	
258	柴油滤芯|12V135AD	件	2	1,781.29	3,562.58	2	1,781.29	3,562.58	-	-	
259	缠绕垫片|210.5*241.5D600A.024.102|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	4	701.12	2,804.48	4	701.12	2,804.48	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
260	缠绕垫片|316*276D600A.024.101|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	4	800.60	3,202.40	4	800.60	3,202.40	-	-	
261	缠绕垫片|316*276D600A.024.101|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	4	800.60	3,202.40	4	800.60	3,202.40	-	-	
262	缠绕垫片|无D600A.024.106|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	4	701.12	2,804.48	4	701.12	2,804.48	-	-	
263	缠绕垫片|无D600A.024.107|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	4	158.36	633.44	4	158.36	633.44	-	-	
264	缠绕垫片|无D600A.276.045|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	4	422.61	1,690.44	4	422.61	1,690.44	-	-	
265	缠绕垫片|无D600A.276.045|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	4	422.61	1,690.44	4	422.61	1,690.44	-	-	
266	衬垫|DR-600-5 ∮28*∮17*1|低压加热器DR-600-5	件	12	305.32	3,663.84	12	305.32	3,663.84	-	-	
267	衬套|19*113-2374-2801-00	件	1	262.58	262.58	1	262.58	262.58	-	-	
268	衬套|无3-1001-2807-01	件	1	240.19	240.19	1	240.19	240.19	-	-	
269	衬套|无69.357.109|汽轮机N200-130/535/535	件	1	3,053.20	3,053.20	1	3,053.20	3,053.20	-	-	
270	称体|无	台	6	71,606.67	429,640.02	6.00	10,741.00	64,446.00	-365,194.02	-85.00	报废
271	齿轮油泵|2CY-10/0.6	台	1	2,153.00	2,153.00	1	2,153.00	2,153.00	-	-	
272	齿轮油泵|CB-100	台	5	1,692.00	8,460.00	5	1,692.00	8,460.00	-	-	
273	齿轮油泵|CB-B6	台	7	246.12	1,722.84	7	246.12	1,722.84	-	-	
274	齿形垫|无D42.291.012|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	4	1,221.28	4,885.12	4	1,221.28	4,885.12	-	-	
275	齿形垫|无M201.261.022|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	1	930.36	930.36	1	930.36	930.36	-	-	
276	齿形垫|无|1Cr18Ni9Ti|M201.261.053|调节阀无	件	2	1,153.14	2,306.28	2	1,153.14	2,306.28	-	-	
277	齿形垫|无|1Cr18Ni9Ti|M201.261.053|调节阀无	件	4	1,153.14	4,612.56	4	1,153.14	4,612.56	-	-	
278	齿形垫|无|1Cr18Ni9Ti|M231.265.030|中压联合汽阀无	件	2	1,076.55	2,153.10	2	1,076.55	2,153.10	-	-	
279	齿形垫|无|1Cr18Ni9Ti|M231.265.030|中压联合汽阀无	件	2	1,076.55	2,153.10	2	1,076.55	2,153.10	-	-	
280	齿轴|1	件	10	24.47	244.70	10	24.47	244.70	-	-	
281	冲击钻|HP1610	台	1	2,500.00	2,500.00	1	2,500.00	2,500.00	-	-	
282	冲击钻头|∮20	个	4	51.00	204.00	4	51.00	204.00	-	-	
283	冲击钻头|∮6	个	23	10.80	248.40	23	10.80	248.40	-	-	
284	冲洗器|	台	4	2,557.38	10,229.52	4	2,557.38	10,229.52	-	-	
285	抽气泵膜|CE240310CE240310	块	1	358.45	358.45	1	358.45	358.45	-	-	
286	抽屉锁|16MM	个	146	2.05	299.30	146	2.05	299.30	-	-	
287	出口插件|PSL601-307C-DYZ	个	1	290.52	290.52	1	290.52	290.52	-	-	
288	出口插件|WBT-107-D	个	1	2,262.77	2,262.77	1	2,262.77	2,262.77	-	-	
289	出口端盖|无K9351.04.07|钢球磨煤机DTM350/600-Ⅰ	个	1	203,546.68	203,546.68	1	203,546.68	203,546.68	-	-	
290	出口跳闸插件|LY2K0101	个	2	194.36	388.72	2	194.36	388.72	-	-	
291	吹扫阀|10HD-DN20-ACT*SPN6	个	1	1,567.92	1,567.92	1	1,567.92	1,567.92	-	-	
292	锤钻|GBH-2-22S ∮22	台	10	2,460.00	24,600.00	10	2,460.00	24,600.00	-	-	
293	瓷接头|二路五眼	个	67	2.58	172.86	67	2.58	172.86	-	-	
294	刺爪|无D12.693.054|DEH零件INFI90-DEH	件	1	1,485.38	1,485.38	1	1,485.38	1,485.38	-	-	
295	刺爪|无D12.693.054|DEH零件INFI90-DEH	件	1	1,485.38	1,485.38	1	1,485.38	1,485.38	-	-	
296	打焦孔|无80-1421|锅炉HG-670/140-WM10	件	6	1,304.73	7,828.38	6	1,304.73	7,828.38	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
297	打印纸(8891硅表.8892磷表)|359096 00510	卷	1	68.60	68.60	1	68.60	68.60	-	-	
298	大齿轮|无KH27417Y-2A|钢球磨煤机DTM350/600-Ⅰ	件	1	1,094,942.73	1,094,942.73	1	1,094,942.73	1,094,942.73	-	-	
299	大小头|∮108*10/∮76*10	个	1	1,224.06	1,224.06	1	1,224.06	1,224.06	-	-	
300	大小头|108*89	个	2	30.18	60.36	2	30.18	60.36	-	-	
301	大小头|PN2.5 DN89/DN76	个	8	86.51	692.08	8	86.51	692.08	-	-	
302	带测温孔下瓦块|无M107.241.200A002|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	2	305.32	610.64	2	305.32	610.64	-	-	
303	带测温孔下瓦块|无M165.241.200A002|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	346.03	692.06	2	346.03	692.06	-	-	
304	带测温孔下瓦块|无M165.241.200A002|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	346.03	692.06	2	346.03	692.06	-	-	
305	带测温瓦块|无M107.241.200A002|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	2	386.74	773.48	2	386.74	773.48	-	-	
306	单速水帽|5-6T/H 绕丝缝隙0.25±0.05MM|316L|	套	10	5.08	50.80	10	5.08	50.80	-	-	
307	单向阀|X-55716-01A001 190002-12	件	1	667.23	667.23	1	667.23	667.23	-	-	
308	弹簧（9）|无3-9002-2908-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	187.26	187.26	1	187.26	187.26	-	-	
309	弹簧|125F13GSS ∮26*66	件	3	929.33	2,787.99	3	929.33	2,787.99	-	-	
310	弹簧|125F13GSS ∮26*66	件	4	929.33	3,717.32	4	929.33	3,717.32	-	-	
311	弹簧|125F13GSS ∮42*73	件	2	982.62	1,965.24	2	982.62	1,965.24	-	-	
312	弹簧|125F13GSS ∮42*73	件	4	982.62	3,930.48	4	982.62	3,930.48	-	-	
313	弹簧|无3-9002-1702-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	187.26	187.26	1	187.26	187.26	-	-	
314	弹簧|无3-9002-2304-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	187.26	187.26	1	187.26	187.26	-	-	
315	弹簧|无402.33.10.32|汽轮机N125-135/550/550	件	1	476.30	476.30	1	476.30	476.30	-	-	
316	弹簧|无6284.131	只	2	1,704.70	3,409.40	2	1,704.70	3,409.40	-	-	
317	弹簧垫圈|∮24|65Mn|	个	200	0.43	86.00	200	0.43	86.00	-	-	
318	弹簧垫圈|∮48GB93-87	件	52	63.73	3,313.96	52	63.73	3,313.96	-	-	
319	弹簧片|无D00.160.0|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	30	213.72	6,411.60	30	213.72	6,411.60	-	-	
320	弹簧片|无M007.102.010	件	78	203.55	15,876.90	78	203.55	15,876.90	-	-	
321	弹性圈|无M181.231.042B-020|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	10	366.38	3,663.80	10	366.38	3,663.80	-	-	
322	弹性销|2.5*185-2166-0415-60|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	457.98	457.98	1	457.98	457.98	-	-	
323	挡圈钳|175MM	把	1	20.00	20.00	1	20.00	20.00	-	-	
324	挡水圈|18NL-19018NL-190-304|凝结水泵18NL-190	件	2	387.08	774.16	2	387.08	774.16	-	-	
325	刀口尺|125MM	把	5	26.00	130.00	5	26.00	130.00	-	-	
326	导向片|无3-3003-0501-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	590.29	590.29	1	590.29	590.29	-	-	
327	导向片|无3-3003-1001-02|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	590.29	590.29	1	590.29	590.29	-	-	
328	导向球|∮1.25	件	2	481.13	962.26	2	481.13	962.26	-	-	
329	导叶|150LY-36150LZY100-45|离心泵150LY-36	件	1	24,355.99	24,355.99	1	24,355.99	24,355.99	-	-	
330	导轴承|150LCY2-23|流道泵150LCY2-23	件	3	2,783.50	8,350.50	3	2,783.50	8,350.50	-	-	
331	导轴承|NLT350-400*6|凝结水泵NLT350-400*6	件	8	1,687.40	13,499.20	8	1,687.40	13,499.20	-	-	
332	灯泡|220V 60W插口	只	330	0.72	237.60	330	0.72	237.60	-	-	
333	低合金钢板|10|16Mn|	千克	1	6.41	6.41	1	6.41	6.41	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
334	低压灯泡|36V 100W	只	30	2.56	76.80	30	2.56	76.80	-	-	
335	地线夹|500A	把	20	25.60	512.00	20	25.60	512.00	-	-	
336	点火枪|XDZ-1R-3750	根	2	3,431.00	6,862.00	2	3,431.00	6,862.00	-	-	
337	碘钨灯罩|500w-1000w	套	10	11.11	111.10	10	11.11	111.10	-	-	
338	电锤|16	台	6	1,913.91	11,483.46	6	1,913.91	11,483.46	-	-	
339	电磁阀|195596	件	1	127.73	127.73	1	127.73	127.73	-	-	
340	电磁阀|2	件	1	605.55	605.55	1	605.55	605.55	-	-	
341	电磁阀|302.460.326	个	1	41.22	41.22	1	41.22	41.22	-	-	
342	电磁阀|4	套	5	1,636.72	8,183.60	5	1,636.72	8,183.60	-	-	
343	电磁阀|JKP8342G1MMO	件	1	4,071.98	4,071.98	1	4,071.98	4,071.98	-	-	
344	电磁阀|MFH-5-1/8B-SA	台	6	10,229.52	61,377.12	6.00	1,534.43	9,206.58	-52,170.54	-85.00	报废
345	电磁阀|RGS ELECT	个	8	187.82	1,502.56	8	187.82	1,502.56	-	-	
346	电磁阀|ZCS-65	台	1	1,312.04	1,312.04	1	1,312.04	1,312.04	-	-	
347	电磁流量计|LOY-200	块	2	22,504.95	45,009.90	2	22,504.95	45,009.90	-	-	
348	电动调节阀|LY3-YG-01 3#	台	1	2,021.22	2,021.22	1	2,021.22	2,021.22	-	-	
349	电动调节阀|LY3-YG-01 4#	台	1	2,021.22	2,021.22	1	2,021.22	2,021.22	-	-	
350	电动机|1D P56H4335S 220/380 1425转/分	台	6	48,240.56	289,443.36	6.00	7,236.08	43,416.48	-246,026.88	-85.00	报废
351	电动机|DZW30	台	2	838.00	1,676.00	2	838.00	1,676.00	-	-	
352	电动机|DZW60	台	1	940.00	940.00	1	940.00	940.00	-	-	
353	电动机|MORTOR 15KW 380V	台	1	349,502.60	349,502.60	1.00	52,425.39	52,425.39	-297,077.21	-85.00	报废
354	电动机|MORTOR3.7KW 380V	台	1	37,034.20	37,034.20	1	37,034.20	37,034.20	-	-	
355	电动机|Y112M-2 4KW 卧式	台	1	738.00	738.00	1	738.00	738.00	-	-	
356	电动机|Y132S1-2-5.5KW	只	1	800.00	800.00	1	800.00	800.00	-	-	
357	电动机|Y132S2-2　7.5KW	台	1	1,080.00	1,080.00	1	1,080.00	1,080.00	-	-	
358	电动机|Y180N-4 185KW	台	1	2,500.00	2,500.00	1.00	375.00	375.00	-2,125.00	-85.00	年久过期，技术改进
359	电动机|Y325S-4B3 110K	台	1	19,012.50	19,012.50	1.00	2,851.88	2,851.88	-16,160.62	-85.00	年久过期，技术改进
360	电动机|YB225M-2 45KW	台	1	12,860.00	12,860.00	1.00	1,929.00	1,929.00	-10,931.00	-85.00	年久过期，技术改进
361	电动机|Z2-62L3 22KW	台	1	5,980.00	5,980.00	1	5,980.00	5,980.00	-	-	
362	电动机|与磷酸盐泵（待报废库存）	台	2	35,620.67	71,241.34	2.00	5,343.10	10,686.20	-60,555.14	-85.00	报废
363	电动机保护开关|PKZ2/ZM-40/SE1A/11（230V50HZ）	台	11	23.07	253.77	11	23.07	253.77	-	-	
364	电动机线圈(事电)|YKK500-4 1000KW 6K|电动机YKK500-4	个	48	1,199.91	57,595.68	48	1,199.91	57,595.68	-	-	
365	电动机线圈(事电)|YKK560-6 800KW 6KW|电动机YKK560-6 800KW	个	54	1,211.10	65,399.40	54	1,211.10	65,399.40	-	-	
366	电动机线圈(事电)|YKK630-6|送风机电动机YKK630-6	个	54	1,917.41	103,540.14	54.00	287.61	15,530.94	-88,009.20	-85.00	报废
367	电动机线圈(事电)|YKS5500-4 6KW 5500|电动机YKS5500-4 5500KW	个	72	2,839.48	204,442.56	72.00	425.92	30,666.24	-173,776.32	-85.00	报废
368	电动机线圈(事电)|YLKK500-4 1000KW|电动机YLKK5001-4 1000KW	个	48	1,106.28	53,101.44	48	1,106.28	53,101.44	-	-	
369	电动截止阀|J961Y-320 DN32	台	4	3,150.07	12,600.28	4	3,150.07	12,600.28	-	-	
370	电动执行器|2SA3022	台	3	17,390.19	52,170.57	3	17,390.19	52,170.57	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
371	电工工具|16件套	套	1	5,552.75	5,552.75	1	5,552.75	5,552.75	-	-	
372	电焊护目镜片|	片	121	2.00	242.00	121	2.00	242.00	-	-	
373	电焊机通针|0.5-1.5 不锈钢	盒	15	6.00	90.00	15	6.00	90.00	-	-	
374	电极|DJM1615-87	支	50	309.95	15,497.50	50	309.95	15,497.50	-	-	
375	电加热器|JRD2-2 220V 200W	台	10	4,787.42	47,874.20	10	4,787.42	47,874.20	-	-	
376	电剪刀|J1J-3.2	台	1	2,985.00	2,985.00	1	2,985.00	2,985.00	-	-	
377	电烙铁|20W	把	20	8.00	160.00	20	8.00	160.00	-	-	
378	电烙铁|30W	把	15	8.50	127.50	15	8.50	127.50	-	-	
379	电烙铁|50W	把	5	20.00	100.00	5	20.00	100.00	-	-	
380	电烙铁|70W	把	16	10.00	160.00	16	10.00	160.00	-	-	
381	电烙铁头|50W	个	8	2.00	16.00	8	2.00	16.00	-	-	
382	电烙铁头|75W	个	30	7.00	210.00	30	7.00	210.00	-	-	
383	电烙铁芯|50W	个	54	1.80	97.20	54	1.80	97.20	-	-	
384	电流变送器|CD194I-7BO	台	1	2,946.10	2,946.10	1	2,946.10	2,946.10	-	-	
385	电流表|CM72B 600/5A	块	1	188.22	188.22	1	188.22	188.22	-	-	
386	电流互感器|97# BH-100II 1500/5A	台	9	875.25	7,877.25	9	875.25	7,877.25	-	-	
387	电流互感器|BH-0.66 6011CT	台	6	875.25	5,251.50	6	875.25	5,251.50	-	-	
388	电流互感器|BH-100II 3000/5A	台	7	878.16	6,147.12	7	878.16	6,147.12	-	-	
389	电流互感器|BH-60II 400/5A	台	8	875.25	7,002.00	8	875.25	7,002.00	-	-	
390	电流互感器|BH-60II 500/5A	台	9	875.25	7,877.25	9	875.25	7,877.25	-	-	
391	电流互感器|BH-M8 100/5A	台	5	875.25	4,376.25	5	875.25	4,376.25	-	-	
392	电流互感器|BH-M8 50/5A	台	5	875.25	4,376.25	5	875.25	4,376.25	-	-	
393	电流互感器|LZZBJ9-10A 400/5A	台	34	814.19	27,682.46	34.00	122.13	4,152.42	-23,530.04	-85.00	年久过期，技术改进
394	电脑数据线|串口转串口 一转二	根	1	180.54	180.54	1.00	27.08	27.08	-153.46	-85.00	年久过期，技术改进
395	电压表|CM72B 500V	块	1	188.22	188.22	1	188.22	188.22	-	-	
396	电压表|CM72B-V 380/100V	块	1	100.25	100.25	1	100.25	100.25	-	-	
397	电压互感器|JDG4-0.5 380/100V	台	1	2,727.53	2,727.53	1	2,727.53	2,727.53	-	-	
398	电压互感器|JDZ-10/0.1KV	台	2	804.77	1,609.54	2	804.77	1,609.54	-	-	
399	电压互感器|JDZX10-10B 10KVPT	台	1	1,282.34	1,282.34	1	1,282.34	1,282.34	-	-	
400	电压互感器|JDZX9-6Q 7.2/32/60KV 50HZ	台	3	814.19	2,442.57	3	814.19	2,442.57	-	-	
401	电压互感器|JSGW-0.5	台	1	926.14	926.14	1	926.14	926.14	-	-	
402	电压互感器|JSGW-0.5	台	1	926.14	926.14	1	926.14	926.14	-	-	
403	电压互感器|LZZBJ9-10 3000/5A	台	1	1,648.73	1,648.73	1	1,648.73	1,648.73	-	-	
404	电源|S-240-24 240W 24V DC 51#	个	1	900.20	900.20	1	900.20	900.20	-	-	
405	电源插件|LY2K0401	块	2	194.36	388.72	2	194.36	388.72	-	-	
406	电源插件|PSG-330C-(220)	块	1	159.78	159.78	1	159.78	159.78	-	-	
407	电源插件|PSL601-307C-D.YZ（A）	块	1	168.79	168.79	1	168.79	168.79	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
408	电源插件|WBT-130M-A DC220V	块	1	3,293.51	3,293.51	1	3,293.51	3,293.51	-	-	
409	电源滤波器|3BHE003523R0030	个	1	1,534.43	1,534.43	1	1,534.43	1,534.43	-	-	
410	电源模块|140CPS11420	块	1	1,360.70	1,360.70	1	1,360.70	1,360.70	-	-	
411	电源模块|140CPS11420	块	6	1,360.70	8,164.20	6	1,360.70	8,164.20	-	-	
412	电源模块|3BHB006449R0002	块	1	2,557.38	2,557.38	1	2,557.38	2,557.38	-	-	
413	电源切换器|P0970WV(220VAC)	个	1	5,192.00	5,192.00	1	5,192.00	5,192.00	-	-	
414	电源切换器|P0970WV(220VAC)	个	1	5,192.00	5,192.00	1	5,192.00	5,192.00	-	-	
415	电源组件|IPM2 P0904HA	块	2	9,231.91	18,463.82	2	9,231.91	18,463.82	-	-	
416	电源组件|IPM2 P0904HA	块	4	9,231.91	36,927.64	4.00	1,384.79	5,539.16	-31,388.48	-85.00	年久过期，技术改进
417	电阻丝|800W	根	15	4.09	61.35	15.00	0.61	9.15	-52.20	-85.09	年久过期，技术改进
418	垫片|∮123*∮98*10+E734D600A.275.020|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	241.20	482.40	2	241.20	482.40	-	-	
419	垫片|∮123*∮98*10+E734D600A.275.020|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	241.20	482.40	2	241.20	482.40	-	-	
420	垫片|463022-5 3#	件	10	55.00	550.00	10	55.00	550.00	-	-	
421	垫片|FAID56 ∮119*101.5*4.5|给水泵前置泵FAID56	件	8	114.50	916.00	8	114.50	916.00	-	-	
422	垫片|FAID56 ∮2.5*7*100|给水泵前置泵FAID56	件	8	238.15	1,905.20	8	238.15	1,905.20	-	-	
423	垫片|FAID56 ∮564*520*6.4|给水泵前置泵FAID56	件	2	228.99	457.98	2	228.99	457.98	-	-	
424	垫片|FAID56 ∮70*63.5*5|给水泵前置泵FAID56	件	2	238.15	476.30	2	238.15	476.30	-	-	
425	垫片|FAID56 ∮70*64.5*3|给水泵前置泵FAID56	件	5	381.04	1,905.20	5	381.04	1,905.20	-	-	
426	垫片|FAID56 ∮86*∮32*3DJTLY0112|给水泵前置泵FAID56	件	4	238.15	952.60	4	238.15	952.60	-	-	
427	垫片|FAID56 ∮94*3ASME B16.20|给水泵前置泵FAID56	件	6	158.77	952.62	6	158.77	952.62	-	-	
428	垫片|FAID56M1-460116|给水泵前置泵FAID56	件	4	238.15	952.60	4	238.15	952.60	-	-	
429	垫片|XKC(C)-3.0|塑料王|S130*160|旋转滤网XKC(C)-3.0	件	2	139.43	278.86	2	139.43	278.86	-	-	
430	垫片|无UCC408287-1	件	3	2,446.63	7,339.89	3	2,446.63	7,339.89	-	-	
431	垫片|无UCC408289-1	件	2	2,310.25	4,620.50	2	2,310.25	4,620.50	-	-	
432	垫圈|∮120.131H-90|汽轮机N137.5-135-535/535	件	16	203.55	3,256.80	16	203.55	3,256.80	-	-	
433	垫圈|∮16GB850-88	件	52	204.59	10,638.68	52	204.59	10,638.68	-	-	
434	垫圈|∮5273.071.031|汽轮机N300-16.7/535/535(73)	件	2	1,526.60	3,053.20	2	1,526.60	3,053.20	-	-	
435	垫圈|∮64W1314.2|汽轮机N300-16.7/538/538	件	2	1,526.60	3,053.20	2	1,526.60	3,053.20	-	-	
436	垫圈|12V135AD|水箱12V135AD	件	10	488.51	4,885.10	10	488.51	4,885.10	-	-	
437	垫圈|135*180*233-2002-1805-00	件	2	388.77	777.54	2	388.77	777.54	-	-	
438	垫圈|150LCY2-36|离心泵150LCY2-36	件	1	303.69	303.69	1	303.69	303.69	-	-	
439	垫圈|150LCY2-46|离心泵150LCY2-46	件	5	307.76	1,538.80	5	307.76	1,538.80	-	-	
440	垫圈|17*23*33-2901-1703-00	件	2	298.20	596.40	2	298.20	596.40	-	-	
441	垫圈|21*35*83-2901-2108-00	件	2	298.20	596.40	2	298.20	596.40	-	-	
442	垫圈|26*95*323-2301-9501-00	件	2	238.15	476.30	2	238.15	476.30	-	-	
443	垫圈|33*48*43-2084-4801-00	件	4	238.15	952.60	4	238.15	952.60	-	-	
444	垫圈|67*160*253-2301-1604-00	件	2	238.15	476.30	2	238.15	476.30	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
445	垫圈|67*160*403-2301-1603-00	件	2	238.15	476.30	2	238.15	476.30	-	-	
446	垫圈|H21*30*33-2084-3001-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	238.15	476.30	2	238.15	476.30	-	-	
447	垫圈|H25*38*4	件	4	318.65	1,274.60	4	318.65	1,274.60	-	-	
448	垫圈|M65-2020-0010-60|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	12	143.21	1,718.52	12	143.21	1,718.52	-	-	
449	垫圈|无4Q3464|汽轮发电机QFSN-300-2-20	件	4	152.66	610.64	4	152.66	610.64	-	-	
450	垫圈|无|钢|48174-9907-1301-000|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	4	152.66	610.64	4.00	22.90	91.60	-519.04	-85.00	年久过期，技术改进
451	调整螺母(甲)|200ZGB|渣浆泵200ZGB	件	4	541.94	2,167.76	4	541.94	2,167.76	-	-	
452	叠式返压启瓶器|2901.13	个	1	331.17	331.17	1	331.17	331.17	-	-	
453	碟形弹簧|A1253-9004-0093-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	4	187.26	749.04	4	187.26	749.04	-	-	
454	碟形弹簧板|	块	8	230.30	1,842.40	8	230.30	1,842.40	-	-	
455	蝶阀|D71J-16 DN150	件	1	1,718.95	1,718.95	1	1,718.95	1,718.95	-	-	
456	蝶阀|D71X-16 DN50	台	1	1,727.77	1,727.77	1	1,727.77	1,727.77	-	-	
457	蝶阀|D7A1X3-16ZB1 DN50	只	2	172.88	345.76	2	172.88	345.76	-	-	
458	顶轴油泵|SEF-20R38G9	台	1	31,855.00	31,855.00	1	31,855.00	31,855.00	-	-	
459	顶轴油泵|ZCL-1-450	台	1	11,550.00	11,550.00	1	11,550.00	11,550.00	-	-	
460	定距螺栓|M52*52*2843-0342-1002-00	件	2	305.32	610.64	2	305.32	610.64	-	-	
461	定距螺栓|无3-0216-7801-00	件	4	305.32	1,221.28	4	305.32	1,221.28	-	-	
462	镀锌弹簧垫圈|∮12	个	16	0.46	7.36	16	0.46	7.36	-	-	
463	镀锌弹簧垫圈|∮16	个	30	0.47	14.10	30	0.47	14.10	-	-	
464	镀锌钢板|0.5	千克	0.62	5.90	3.66	0.62	3.93	2.44	-1.22	-33.33	
465	镀锌钢板|1*1000*2000	张	11	120.70	1,327.70	11	54.61	600.71	-726.99	-54.76	
466	镀锌钢管|∮180*12	吨	0.74	8,183.62	6,055.88	0.74	3,760.68	2,782.90	-3,272.98	-54.05	
467	镀锌螺栓|M4*8	个	12	71.24	854.88	12	71.24	854.88	-	-	
468	镀锌铁丝网|12*12*1000	平方米	1000	5.56	5,560.00	1000	5.56	5,560.00	-	-	
469	端盖|∮223-2309-0701-00	件	2	241.20	482.40	2	241.20	482.40	-	-	
470	端盖|∮263-2309-0907-00	件	2	241.20	482.40	2	241.20	482.40	-	-	
471	端盖|无3-2309-1101-00	件	2	241.20	482.40	2	241.20	482.40	-	-	
472	端帽|	件	1	325.67	325.67	1	325.67	325.67	-	-	
473	端面铂热电阻|WZPM-001 PT100 8M	支	20	196.42	3,928.40	20	196.42	3,928.40	-	-	
474	端面铂热电阻|WZPM2-001 L=200MM	支	3	238.15	714.45	3	238.15	714.45	-	-	
475	端面热电阻|WZPM2-001 PT100分度 L=3000	支	6	238.15	1,428.90	6	238.15	1,428.90	-	-	
476	端面热电阻|WZPM2-201 ∮5*20MM 导线5米	支	1	2,544.33	2,544.33	1	2,544.33	2,544.33	-	-	
477	端面热电阻|WZPM2-201 L=5000MM	支	1	1,506.25	1,506.25	1	1,506.25	1,506.25	-	-	
478	端面热电阻|WZPM2-201 PT100 L=2500 ∮5*10	支	1	527.72	527.72	1	527.72	527.72	-	-	
479	短接件|FB10-RTK/S	个	30	17.66	529.80	30	17.66	529.80	-	-	
480	断路器|ABL102A 60A	个	1	1,606.04	1,606.04	1	1,606.04	1,606.04	-	-	
481	断路器|ABL202A 150A	个	1	1,606.04	1,606.04	1.00	240.91	240.91	-1,365.13	-85.00	年久过期，技术改进

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
482	断路器|DZ47-60/1 60A	个	8	16.86	134.88	8.00	2.53	20.24	-114.64	-84.99	年久过期，技术改进
483	断路器|E4CB302CE	件	2	1,831.92	3,663.84	2	1,831.92	3,663.84	-	-	
484	断路器|E4CB304CE	件	4	1,831.92	7,327.68	4	1,831.92	7,327.68	-	-	
485	断路器|E4CB306CE	件	3	1,831.92	5,495.76	3.00	274.79	824.37	-4,671.39	-85.00	年久过期，技术改进
486	断路器|GMB32H-2428R 25A	个	1	1,606.04	1,606.04	1.00	240.91	240.91	-1,365.13	-85.00	年久过期，技术改进
487	断路器|GMB32H-2428R 32A	个	1	1,606.04	1,606.04	1	1,606.04	1,606.04	-	-	
488	断路器|GMB32H2428R 6A	个	6	1,606.04	9,636.24	6	1,606.04	9,636.24	-	-	
489	断路器|NZM10-630S	个	1	126.85	126.85	1	126.85	126.85	-	-	
490	断路器|NZMS4-25	个	1	274.15	274.15	1	274.15	274.15	-	-	
491	断路器|NZMS4-40	个	1	274.15	274.15	1	274.15	274.15	-	-	
492	断路器|NZMS4-80	个	1	274.15	274.15	1	274.15	274.15	-	-	
493	断路器|NZMS6-125	个	1	274.15	274.15	1	274.15	274.15	-	-	
494	断路器|S252S-C16	个	4	1,969.26	7,877.04	4	1,969.26	7,877.04	-	-	
495	断路器|S252S-C20DC	个	2	207.86	415.72	2	207.86	415.72	-	-	
496	断路器|S252S-C6	个	8	2,961.45	23,691.60	8.00	444.22	3,553.76	-20,137.84	-85.00	年久过期，技术改进
497	断线钳|900MM	把	7	82.00	574.00	7	82.00	574.00	-	-	
498	对焊法兰|PN1.0 DN25	片	2	919.84	1,839.68	2	919.84	1,839.68	-	-	
499	对轮|无QYG3.07-1|给煤机QYG300	套	14	1,913.64	26,790.96	14	1,913.64	26,790.96	-	-	
500	多孔性镀铬气环|12V135AD|水箱12V135AD	件	12	51.96	623.52	12	51.96	623.52	-	-	
501	多孔性镀铬压缩环|无|柴油机X6135	件	3	51.40	154.20	3	51.40	154.20	-	-	
502	二次动静触头|L239 AC660V	套	5	814.19	4,070.95	5	814.19	4,070.95	-	-	
503	二极管|ESBR5501	只	2	7.98	15.96	2.00	1.20	2.40	-13.56	-84.96	年久过期，技术改进
504	二氧化碳|合格品	瓶	31	59.83	1,854.73	31	59.83	1,854.73	-	-	
505	发电动机漏氢在线监测仪|HK-1	套	1	2,511.77	2,511.77	1	2,511.77	2,511.77	-	-	
506	阀板|1512-157	件	4	660.76	2,643.04	4	660.76	2,643.04	-	-	
507	阀板|15920-1	件	1	168.33	168.33	1	168.33	168.33	-	-	
508	阀板|198100002	块	4	958.02	3,832.08	4	958.02	3,832.08	-	-	
509	阀板刮片|无	件	2	954.84	1,909.68	2	954.84	1,909.68	-	-	
510	阀瓣、弹簧、阀杆组件|3M26 HE-96W|安全阀3M2.6 HE-96W	套	2	232.04	464.08	2	232.04	464.08	-	-	
511	阀瓣、弹簧、阀杆组件|6Q28 HCI-68W|安全阀HCI-68W 6Q28	套	2	232.04	464.08	2	232.04	464.08	-	-	
512	阀瓣、弹簧、阀杆组件|6R10 HCI-46W|安全阀HCI-46W 6R10	套	2	232.04	464.08	2	232.04	464.08	-	-	
513	阀瓣、弹簧、阀杆组件|HCI-W98 2.5K26|安全阀HCI-98W 2.5K26	套	2	232.04	464.08	2	232.04	464.08	-	-	
514	阀瓣|无 图号：6235.002	只	1	3,053.20	3,053.20	1	3,053.20	3,053.20	-	-	
515	阀瓣|无6284.127	只	2	1,565.27	3,130.54	2	1,565.27	3,130.54	-	-	
516	阀杆|无55.301.050|汽轮机CC140/N200-130/535/535-1	件	2	19,049.93	38,099.86	2	19,049.93	38,099.86	-	-	
517	阀杆|无D600A.275.9Z|汽轮机N600-16.7/538/538-1	件	1	423.89	423.89	1	423.89	423.89	-	-	
518	阀杆|无D600A.275.9Z|汽轮机N600-16.7/538/538-1	件	1	423.89	423.89	1	423.89	423.89	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
519	阀杆|无M201.261.416|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	1	335.85	335.85	1	335.85	335.85	-	-	
520	阀杆|无M201.261.417|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	476.30	476.30	1	476.30	476.30	-	-	
521	阀杆|无M231.265.406|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	549.58	549.58	1	549.58	549.58	-	-	
522	阀杆|无|1CR11MOV|M231.265.411|汽轮机N300-16.7/537/537（分缸）	件	1	392.85	392.85	1	392.85	392.85	-	-	
523	阀杆导向套|无P3G.8-4|柱塞泵SGBS10-6	件	16	9.83	157.28	16	9.83	157.28	-	-	
524	阀杆填料|IK-545(∮22*12.5*5)347691-010A|吹灰器IK-545	件	20	61.06	1,221.20	20	61.06	1,221.20	-	-	
525	阀门弹簧压紧工具|无307025-1024	件	2	376.05	752.10	2	376.05	752.10	-	-	
526	阀门圆盘|无SK-12725	件	2	1,512.66	3,025.32	2	1,512.66	3,025.32	-	-	
527	阀片|2BW4353-OEK4|塑料王真空泵2BW4353-OEK4	件	1	534.44	534.44	1	534.44	534.44	-	-	
528	阀芯|∮164*M52*∮36*285|柱塞泵SGBS10-6	件	16	36.04	576.64	16	36.04	576.64	-	-	
529	阀座|∮213*∮140*80|柱塞泵SGBS10-6	件	16	10.09	161.44	16	10.09	161.44	-	-	
530	阀座|15516-1	件	4	748.03	2,992.12	4	748.03	2,992.12	-	-	
531	阀座|15922-1	件	1	97.09	97.09	1	97.09	97.09	-	-	
532	阀座|6	件	1	666.21	666.21	1	666.21	666.21	-	-	
533	阀座|X-65 DW6 #001 12725	件	1	1,609.44	1,609.44	1	1,609.44	1,609.44	-	-	
534	阀座|无B82.3-5|柱塞泵SGBS10-6	件	16	76.75	1,228.00	16	76.75	1,228.00	-	-	
535	阀座|无N1-167-2CPO-43117	件	2	8,265.42	16,530.84	2	8,265.42	16,530.84	-	-	
536	阀座密封垫|无SK-408783	件	2	466.22	932.44	2	466.22	932.44	-	-	
537	法兰夹|170214	件	5	82.72	413.60	5	82.72	413.60	-	-	
538	法兰盘|∮53	件	5	213.72	1,068.60	5	213.72	1,068.60	-	-	
539	法兰式加热器|A63092114	支	1	227.97	227.97	1	227.97	227.97	-	-	
540	法兰式加热器|A63092115	支	1	2,941.25	2,941.25	1	2,941.25	2,941.25	-	-	
541	法兰式加热器|A63092116	支	1	2,941.25	2,941.25	1	2,941.25	2,941.25	-	-	
542	反向推力瓦|无M165.242.400A|汽轮机N300-16.7/537/537-8	付	11	1,323.05	14,553.55	11	1,323.05	14,553.55	-	-	
543	反向推力瓦|无M165.242.400A|汽轮机N300-16.7/537/537-8	付	11	1,323.05	14,553.55	11	1,323.05	14,553.55	-	-	
544	方钢丝|∮1.0*20.005-1602-0100-50	根	1	1,929.62	1,929.62	1	1,929.62	1,929.62	-	-	
545	方钢丝|∮1.2*85.905-1602-0120-50	根	1	1,929.62	1,929.62	1	1,929.62	1,929.62	-	-	
546	方形石墨垫|口800*800*8 (定做)	件	20	1,324.79	26,495.80	20	1,324.79	26,495.80	-	-	
547	防尘圈|∮405-3291-0120-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	578.07	578.07	1	578.07	578.07	-	-	
548	防盗门锁|	把	4	136.75	547.00	4	136.75	547.00	-	-	
549	防护阀片|2BW4353-OEK4|塑料王真空泵2BW4353-OEK4	件	4	302.27	1,209.08	4.00	45.34	181.36	-1,027.72	-85.00	年久过期，技术改进
550	防护轴套|2BW4353-OMK4 ∮180*∮160*180|真空泵2BW4 353-OMK4	件	4	264.61	1,058.44	4	264.61	1,058.44	-	-	
551	防磨片|R200|锅炉HG-670/140-WM10	件	6	203.55	1,221.30	6	203.55	1,221.30	-	-	
552	防磨片|R240|锅炉HG-670/140-WM10	件	66	223.90	14,777.40	66	223.90	14,777.40	-	-	
553	防锈水|DCA60L	桶	4	88.69	354.76	4	88.69	354.76	-	-	
554	放大镜|10倍	个	3	6.00	18.00	3	6.00	18.00	-	-	
555	飞锤|无3-1523-3002-00	件	1	692.06	692.06	1	692.06	692.06	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
556	分合闸线圈固定夹子|MA40	个	9	407.09	3,663.81	9	407.09	3,663.81	-	-	
557	风动钻头|∮24*500	个	5	222.00	1,110.00	5	222.00	1,110.00	-	-	
558	封水圈|150LCY2-46WJ820|离心泵150LCY2-46	件	1	5,582.14	5,582.14	1	5,582.14	5,582.14	-	-	
559	封油圈|12V135AD|水箱12V135AD	件	6	867.79	5,206.74	6	867.79	5,206.74	-	-	
560	浮动油封|无M165.242.800A|汽轮机N300-16.7/537/537-8	件	2	2,188.13	4,376.26	2	2,188.13	4,376.26	-	-	
561	浮球|∮300	个	3	286.38	859.14	3	286.38	859.14	-	-	
562	辅助触点|22DILMC	个	11	49.29	542.19	11	49.29	542.19	-	-	
563	辅助触点|DILOMC-XHI11-SI	个	4	61.38	245.52	4	61.38	245.52	-	-	
564	辅助触点|DILOMC-XHI12-S	个	4	61.38	245.52	4	61.38	245.52	-	-	
565	辅助触头|F3-11A	件	4	101.58	406.32	4	101.58	406.32	-	-	
566	复合耐磨陶瓷管|DN219*20 L=3000复合陶瓷	根	6	5,330.89	31,985.34	6	5,330.89	31,985.34	-	-	
567	复合压力表组|BM2-6-DS-R12	套	1	624.82	624.82	1	624.82	624.82	-	-	
568	复印纸|B5	箱	5	209.58	1,047.90	5	209.58	1,047.90	-	-	
569	复印纸|B5	箱	7	209.58	1,467.06	7	209.58	1,467.06	-	-	
570	干燥过滤芯|D-48	个	2	304.81	609.62	2	304.81	609.62	-	-	
571	钢板|3*40*1153-4110-3001-44	件	2	854.90	1,709.80	2	854.90	1,709.80	-	-	
572	钢板|5*20*203-4110-5001-04	件	2	854.90	1,709.80	2	854.90	1,709.80	-	-	
573	钢板|6*22*303-4110-6001-16	件	2	854.90	1,709.80	2	854.90	1,709.80	-	-	
574	钢筋扎丝|#1	包	4	0.82	3.28	4	0.82	3.28	-	-	
575	钢丝|∮1*2205-1601-0300-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	根	2	187.26	374.52	2	187.26	374.52	-	-	
576	钢丝|∮2*2503-0654-2090-01|给水泵汽轮机NK50/56/0	根	2	368.42	736.84	2	368.42	736.84	-	-	
577	钢丝|∮2*3003-0654-2090-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	根	2	368.42	736.84	2	368.42	736.84	-	-	
578	钢丝绳|7*19*6(带塑料护套)	吨	0.1	218,185.50	21,818.55	0.1	218,185.50	21,818.55	-	-	
579	高强复合石墨垫片|∮1830*1730*8	个	4	2,863.25	11,453.00	4	2,863.25	11,453.00	-	-	
580	高强复合石墨垫片|446*406*4.5	个	4	226.50	906.00	4	226.50	906.00	-	-	
581	高强六角螺栓|M12*60 8.8级|#45|	个	16	18.41	294.56	16.00	2.76	44.16	-250.40	-85.01	年久过期，技术改进
582	高强六角螺栓|M22*80 9.8级 铰制	个	72	22.22	1,599.84	72.00	3.33	239.76	-1,360.08	-85.01	年久过期，技术改进
583	高强六角螺栓|M42*220 8.8级	个	5	634.23	3,171.15	5.00	95.13	475.65	-2,695.50	-85.00	年久过期，技术改进
584	高强六角螺栓|M42*240 8.8级|#45|	个	50	692.71	34,635.50	50.00	103.91	5,195.50	-29,440.00	-85.00	年久过期，技术改进
585	高速水雾喷头|HD K-32 HV-ASM-00	只	1	69.21	69.21	1.00	10.38	10.38	-58.83	-85.00	年久过期，技术改进
586	高压泵叶轮|280D6S 84*3	台	2	10,409.38	20,818.76	2	10,409.38	20,818.76	-	-	
587	高压阀|SS-6NBS12MM	台	3	1,677.22	5,031.66	3	1,677.22	5,031.66	-	-	
588	高压锅炉管|∮108X14	吨	0.107	1,534.43	164.18	0.107	3,418.80	365.81	201.63	122.81	
589	高压截止阀|DN15 PN2	只	1	2,092.46	2,092.46	1	2,092.46	2,092.46	-	-	
590	高压螺母|M16|25Cr2Mo1V 锅炉HG-670/140-WM10	件	20	356.61	7,132.20	20	356.61	7,132.20	-	-	
591	高压螺母|M20|25Cr2Mo1V锅炉HG-670/140-WM10	件	100	391.42	39,142.00	100	391.42	39,142.00	-	-	
592	高压螺母|M42|20Cr2Mo1V 锅炉HG-670/140-WM10	件	15	221.85	3,327.75	15	221.85	3,327.75	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
593	高压螺母|M42|20Cr2Mo1V 锅炉HG-670/140-WM10	件	40	221.85	8,874.00	40	221.85	8,874.00	-	-	
594	高压螺母|M42|20Cr2Mo1V 锅炉HG-670/140-WM10	件	58	221.85	12,867.30	58	221.85	12,867.30	-	-	
595	高压螺栓|M16*70|25Cr2Mo1V锅炉HG-670/140-WM10	件	30	774.50	23,235.00	30	774.50	23,235.00	-	-	
596	高压螺栓|M20*170|25Cr2Mo1V锅炉HG-670/140-WM10	件	50	782.84	39,142.00	50	782.84	39,142.00	-	-	
597	高压螺栓|M27*120|20Cr2Mo1V锅炉HG-670/140-WM10	件	36	678.34	24,420.24	36	678.34	24,420.24	-	-	
598	高压螺栓|M42*240|25Cr2Mo1V锅炉HG-670/140-WM10	件	20	582.28	11,645.60	20	582.28	11,645.60	-	-	
599	高压熔断器|WFNHO 7.2KV 100A	个	8	3,663.84	29,310.72	8	3,663.84	29,310.72	-	-	
600	高压熔断器|WFNHO 7.2KV 125A	个	7	4,187.25	29,310.75	7	4,187.25	29,310.75	-	-	
601	高压熔断器|WFNHO 7.2KV 160A	个	3	2,250.50	6,751.50	3	2,250.50	6,751.50	-	-	
602	高压熔断器|WFNHO 7.2KV 80A	个	8	3,663.84	29,310.72	8	3,663.84	29,310.72	-	-	
603	高压油泵漏油检修包|04-128054	套	4	8,043.15	32,172.60	4.00	1,206.47	4,825.88	-27,346.72	-85.00	年久过期，技术改进
604	割矩|G01-30	套	4	91.25	365.00	4	91.25	365.00	-	-	
605	割嘴|G01-30 1#	个	272	6.00	1,632.00	272	6.00	1,632.00	-	-	
606	割嘴|G01-300 4#	个	38	13.00	494.00	38	13.00	494.00	-	-	
607	隔离器|HP-100 DC24V	个	20	24.51	490.20	20.00	3.68	73.60	-416.60	-84.99	年久过期，技术改进
608	隔膜|	块	10	557.82	5,578.20	10	557.82	5,578.20	-	-	
609	隔膜阀|G41J-10 DN40	台	2	386.95	773.90	2	386.95	773.90	-	-	
610	隔膜片|100M 14	套	3	254.43	763.29	3	254.43	763.29	-	-	
611	隔膜片|25M 14	套	3	101.77	305.31	3	101.77	305.31	-	-	
612	隔膜片|40M 14	套	3	152.66	457.98	3	152.66	457.98	-	-	
613	隔膜片|50M 14	套	3	135.69	407.07	3	135.69	407.07	-	-	
614	隔膜片|80M 14	套	3	203.55	610.65	3	203.55	610.65	-	-	
615	隔膜压力表|YB-150MF 0-1.6MPA DN25	块	2	4,528.91	9,057.82	2	4,528.91	9,057.82	-	-	
616	给料器无级变速器|MBW40-C3.3-3KW	台	2	10,003.30	20,006.60	2	10,003.30	20,006.60	-	-	
617	给煤机观察孔玻璃（带清扫器）|EG-2490|给煤机EG-2490	件	15	196.40	2,946.00	15	196.40	2,946.00	-	-	
618	给煤机链条|2490	套	8	8,524.54	68,196.32	8	8,524.54	68,196.32	-	-	
619	给水泵机械密封(事)|3FK5D32M	套	1	32,567.47	32,567.47	1	32,567.47	32,567.47	-	-	
620	工业监视器镜头组件|DZHJ-VII	套	1	554.77	554.77	1	554.77	554.77	-	-	
621	工作服|夹克 棉 黑色	套	3	115.32	345.96	3	115.32	345.96	-	-	
622	工作服|夹克 棉 黑色	套	74	115.32	8,533.68	74	115.32	8,533.68	-	-	
623	工作台|570*540*500	个	4	580.00	2,320.00	4	580.00	2,320.00	-	-	
624	弓摇钻|50MM	把	1	30.00	30.00	1	30.00	30.00	-	-	
625	钩|无3-3012-1401-00	件	1	234.08	234.08	1	234.08	234.08	-	-	
626	钩形扳手|S165-170	把	1	24.00	24.00	1	24.00	24.00	-	-	
627	钩形扳手|S68-72	把	1	13.00	13.00	1	13.00	13.00	-	-	
628	骨架油封|BA230*260*15	件	2	462.37	924.74	2	462.37	924.74	-	-	
629	固定浮动悬吊架|	件	13	203.55	2,646.15	13	203.55	2,646.15	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
630	关节轴承|GE25C5-7401-9008-00	套	1	578.07	578.07	1	578.07	578.07	-	-	
631	管接头|DN10302.470.226	个	5	12.82	64.10	5	12.82	64.10	-	-	
632	管接头|G1/2"	套	13	66.15	859.95	13	66.15	859.95	-	-	
633	管接头|U-14M/M20	个	3	75.11	225.33	3	75.11	225.33	-	-	
634	管接头|无17013263L	件	6	3,192.43	19,154.58	6.00	478.86	2,873.16	-16,281.42	-85.00	年久过期，技术改进
635	管接头|无17013273L	件	6	3,053.20	18,319.20	6	3,053.20	18,319.20	-	-	
636	管接头|无1952881	件	4	29,289.86	117,159.44	4.00	4,393.48	17,573.92	-99,585.52	-85.00	报废
637	管接头|无SK1730221223	件	30	8,141.87	244,256.10	30.00	1,221.28	36,638.40	-207,617.70	-85.00	报废
638	管子割刀|#2	个	4	20.00	80.00	4	20.00	80.00	-	-	
639	管子割刀|#3	个	3	40.00	120.00	3	40.00	120.00	-	-	
640	管子割刀片|2#	片	70	5.00	350.00	70	5.00	350.00	-	-	
641	管子割刀片|3#	片	91	3.00	273.00	91	3.00	273.00	-	-	
642	管子绞板|117型	付	6	350.00	2,100.00	6	350.00	2,100.00	-	-	
643	管子台虎钳|#2	台	1	100.00	100.00	1	100.00	100.00	-	-	
644	光纤局域网处理机|P0961LA	台	1	123,666.39	123,666.39	1.00	18,549.96	18,549.96	-105,116.43	-85.00	报废
645	光学镜管|CE240314	根	1	1,572.91	1,572.91	1	1,572.91	1,572.91	-	-	
646	硅酸盐分析仪取样阀|47302-00	个	2	81.42	162.84	2	81.42	162.84	-	-	
647	滚轮MC|XKC（C）-3000|尼龙|XKC3000|旋转滤网XKC（C）-3000	件	230	304.40	70,012.00	230	304.40	70,012.00	-	-	
648	滚轮轴|XKC（C）-3000|1Cr18Ni9Ti|XKC300|旋转滤网XKC（C）-3000	根	200	330.56	66,112.00	200	330.56	66,112.00	-	-	
649	过滤器|CE240311	个	2	178.71	357.42	2	178.71	357.42	-	-	
650	过滤器|FF202	台	2	290.05	580.10	2	290.05	580.10	-	-	
651	过滤器胶囊|GXNS-∮800-1000	个	3	1,735.57	5,206.71	3	1,735.57	5,206.71	-	-	
652	焊矩|H01-12	把	15	4.00	60.00	15	4.00	60.00	-	-	
653	焊炬|H01-2	把	6	42.00	252.00	6	42.00	252.00	-	-	
654	焊炬|H01-20	把	1	60.00	60.00	1	60.00	60.00	-	-	
655	焊嘴|H01-6 2#	个	25	2.50	62.50	25	2.50	62.50	-	-	
656	焊嘴|H01-6 3#	个	5	4.00	20.00	5	4.00	20.00	-	-	
657	合金车刀|C630 90°YT5	支	100	20.00	2,000.00	100	20.00	2,000.00	-	-	
658	合金管|∮108*12|15CrMo|	吨	0.632	27,517.42	17,391.01	0.632	8,547.01	5,401.71	-11,989.30	-68.94	
659	合金管|∮108*8	吨	2.254	14,321.33	32,280.28	2.254	8,547.01	19,264.96	-13,015.32	-40.32	
660	合金管|∮133*14.2	吨	0.647	9,540.00	6,172.38	0.647	8,547.01	5,529.92	-642.46	-10.41	
661	合金管|∮133*14.2	吨	1.114	9,540.00	10,627.56	1.114	8,547.01	9,521.37	-1,106.19	-10.41	
662	合金管|∮133*14|10CrMo910|	吨	1.425	4,091.81	5,830.83	1.425	8,547.01	12,179.49	6,348.66	108.88	
663	合金管|∮14*2	吨	0.048	5,114.76	245.51	0.048	8,547.01	410.26	164.75	67.11	
664	合金管|∮159*14	吨	1.53	5,114.76	7,825.58	1.53	8,547.01	13,076.93	5,251.35	67.10	
665	合金管|∮159*18	吨	0.954	6,649.19	6,343.33	0.95	997.38	947.51	-5,395.82	-85.06	年久过期，技术改进
666	合金管|∮16*3	吨	0.738	24,009.13	17,718.74	0.738	8,547.01	6,307.69	-11,411.05	-64.40	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
667	合金管|∮219*18	吨	0.502	13,298.38	6,675.79	0.502	8,547.01	4,290.60	-2,385.19	-35.73	
668	合金管|∮28*3	吨	0.72	4,807.88	3,461.67	0.72	8,547.01	6,153.85	2,692.18	77.77	
669	合金管|ϕ28*3|12Cr1MoVG|	吨	0.048	30,917.44	1,484.04	0.048	8,547.01	410.26	-1,073.78	-72.36	
670	合金管|∮28*4	吨	0.9925	10,229.52	10,152.80	0.9925	8,547.01	8,482.91	-1,669.89	-16.45	
671	合金管|ϕ31.8*3.5|12Cr1MoVA|	吨	0.087	9,206.57	800.97	0.087	8,547.01	743.59	-57.38	-7.16	
672	合金管|∮31.8*4	吨	0.792	7,328.83	5,804.43	0.792	8,547.01	6,769.23	964.80	16.62	
673	合金管|∮31.8*4	吨	1.1162	7,328.83	8,180.44	1.1162	8,547.01	9,540.17	1,359.73	16.62	
674	合金管|∮32*3.5	吨	1.439	19,026.92	27,379.74	1.439	8,547.01	12,299.15	-15,080.59	-55.08	
675	合金管|∮38*3	吨	0.081	27,936.92	2,262.89	0.081	8,547.01	692.31	-1,570.58	-69.41	
676	合金管|∮38*4.5	吨	7.66016	6,775.44	51,900.95	7.66016	8,547.01	65,471.46	13,570.51	26.15	
677	合金管|∮38*4.5|钢研102|	吨	3.806	16,367.24	62,293.72	3.806	8,547.01	32,529.92	-29,763.80	-47.78	
678	合金管|ϕ38*5|钢研102|	吨	0.514	14,321.33	7,361.16	0.514	8,547.01	4,393.16	-2,968.00	-40.32	
679	合金管|∮42*3.5	吨	5.682	9,206.57	52,311.73	5.682	8,547.01	48,564.11	-3,747.62	-7.16	
680	合金管|ϕ42*3.5|10CrMo910|	吨	0.984	7,160.67	7,046.10	0.984	8,547.01	8,410.26	1,364.16	19.36	
681	合金管|ϕ42*3.5|15CrMoG|	吨	0.206	19,333.80	3,982.76	0.206	8,547.01	1,760.68	-2,222.08	-55.79	
682	合金管|ϕ42*3.5|钢研102|	吨	0.057	23,527.91	1,341.09	0.057	8,547.01	487.18	-853.91	-63.67	
683	合金管|∮42*3	吨	0.182	19,333.80	3,518.75	0.182	8,547.01	1,555.56	-1,963.19	-55.79	
684	合金管|∮42*5.5	吨	1.409	7,160.67	10,089.38	1.409	8,547.01	12,042.74	1,953.36	19.36	
685	合金管|∮42*5	吨	0.667	17,185.60	11,462.80	0.667	8,547.01	5,700.86	-5,761.94	-50.27	
686	合金管|ϕ42*5|钢研102|	吨	26.154	10,229.52	267,542.87	26.154	8,547.01	223,538.50	-44,004.37	-16.45	
687	合金管|∮42*6	吨	0.923	17,185.60	15,862.31	0.923	8,547.01	7,888.89	-7,973.42	-50.27	
688	合金管|ϕ42*6|T91|	吨	0.28	76,721.43	21,482.00	0.28	21,367.52	5,982.91	-15,499.09	-72.15	
689	合金管|ϕ42*7.5|T91|	吨	0.209	55,239.43	11,545.04	0.209	21,367.52	4,465.81	-7,079.23	-61.32	
690	合金管|ϕ42*8|T91|	吨	0.131	55,239.43	7,236.37	0.131	21,367.52	2,799.15	-4,437.22	-61.32	
691	合金管|ϕ42*9.5|T22|	吨	0.605	43,373.18	26,240.77	0.605	21,367.52	12,927.35	-13,313.42	-50.74	
692	合金管|ϕ42*9|T22|	吨	0.083	20,727.05	1,720.35	0.083	21,367.52	1,773.50	53.15	3.09	
693	合金管|ϕ45*4|12Cr1MoRG|	千克	13	19.03	247.39	13	8.55	111.15	-136.24	-55.07	
694	合金管|ϕ508*16|10CrMo910|	吨	1.263	62,603.33	79,068.01	1.263	21,367.52	26,987.18	-52,080.83	-65.87	
695	合金管|ϕ51*4.5|T91|	吨	0.145	55,239.43	8,009.72	0.145	21,367.52	3,098.29	-4,911.43	-61.32	
696	合金管|ϕ51*6.5|T91|	吨	0.14	66,291.27	9,280.78	0.14	21,367.52	2,991.45	-6,289.33	-67.77	
697	合金管|ϕ51*6.5|T91|	吨	0.171	66,291.27	11,335.81	0.171	21,367.52	3,653.85	-7,681.96	-67.77	
698	合金管|ϕ51*6|12Cr1MoV|	吨	0.833	28,000.00	23,324.00	0.833	8,547.01	7,119.66	-16,204.34	-69.47	
699	合金管|ϕ51*6|T91|	吨	0.174	55,239.43	9,611.66	0.174	21,367.52	3,717.95	-5,893.71	-61.32	
700	合金管|ϕ51*7.5|T91|	吨	0.36	43,373.18	15,614.34	0.36	21,367.52	7,692.31	-7,922.03	-50.74	
701	合金管|ϕ51*7|T91|	吨	0.14	55,239.43	7,733.52	0.14	21,367.52	2,991.45	-4,742.07	-61.32	
702	合金管|ϕ51*8.5|T22|	吨	0.117	19,436.10	2,274.02	0.117	8,547.01	1,000.00	-1,274.02	-56.03	
703	合金管|ϕ51*9|T22|	吨	0.123	19,436.10	2,390.64	0.123	8,547.01	1,051.28	-1,339.36	-56.03	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
704	合金管|∮57*5 44KG/M	吨	0.171	13,298.38	2,274.02	0.171	8,547.01	1,461.54	-812.48	-35.73	
705	合金管|∮60*5.5|T12|	吨	1.02	17,785.29	18,141.00	1.02	8,547.01	8,717.95	-9,423.05	-51.94	
706	合金管|∮60*5	吨	1.298	16,571.83	21,510.24	1.298	8,547.01	11,094.02	-10,416.22	-48.42	
707	合金管|∮76*3.5	吨	0.376	19,333.80	7,269.51	0.376	8,547.01	3,213.68	-4,055.83	-55.79	
708	合金管|∮76*6	吨	0.04	18,617.73	744.71	0.04	8,547.01	341.88	-402.83	-54.09	
709	合金管|∮76*9	吨	0.091	19,436.10	1,768.69	0.091	8,547.01	777.78	-990.91	-56.03	
710	合金管|∮76.2*8	吨	3.286	12,275.43	40,337.06	3.286	8,547.01	28,085.47	-12,251.59	-30.37	
711	合金管|∮83*4.5	吨	0.982	6,342.31	6,228.15	0.982	8,547.01	8,393.16	2,165.01	34.76	
712	合金管|∮88.9*10 162KG/根	吨	0.005	13,298.38	66.49	0.005	8,547.01	42.74	-23.75	-35.72	
713	合金管|∮88.9*5 82.5KG/	吨	0.055	13,298.38	731.41	0.055	8,547.01	470.09	-261.32	-35.73	
714	合金管|∮89*6	吨	0.015	13,298.49	199.48	0.015	8,547.01	128.21	-71.27	-35.73	
715	合金圆钢|∮120	千克	147	16.37	2,406.39	147	21.37	3,141.39	735.00	30.54	
716	合金圆钢|∮120|25Cr2Mo1V|	千克	517	37.28	19,273.76	517	21.37	11,048.29	-8,225.47	-42.68	
717	圆钢|∮20|15CrMo|	千克	183	1.23	225.09	183	5.56	1,017.48	792.39	352.03	
718	圆钢|∮30|Cr12MoV|	千克	888	7.16	6,358.08	888	5.56	4,937.28	-1,420.80	-22.35	
719	合金转锉|13X12-9320K	套	2	1,400.00	2,800.00	2	1,400.00	2,800.00	-	-	
720	合金转锉|6X12-0620K	套	5	534.00	2,670.00	5	534.00	2,670.00	-	-	
721	合金转锉|6X3-8910K	套	3	769.00	2,307.00	3	769.00	2,307.00	-	-	
722	合金转锉|6X5-0120K	套	3	702.00	2,106.00	3	702.00	2,106.00	-	-	
723	后护板|200D43*3|清水泵200D-43*3	件	1	2,239.01	2,239.01	1	2,239.01	2,239.01	-	-	
724	后护板|6/4X-AH|渣浆泵6/4X-AH	件	4	890.65	3,562.60	4	890.65	3,562.60	-	-	
725	后屏过热器固定装置梳形卡|无22-1548-008(中)|锅炉HG-1021/18.2-540/540-WM10	件	90	870.16	78,314.40	90	870.16	78,314.40	-	-	
726	后轴承压盖|200ZGB|渣浆泵200ZGB	件	4	530.65	2,122.60	4	530.65	2,122.60	-	-	
727	后轴承压盖|250ZGB|渣浆泵250ZGB	件	2	583.67	1,167.34	2	583.67	1,167.34	-	-	
728	胡桃钳|160MM	把	35	4.00	140.00	35	4.00	140.00	-	-	
729	互感器|JDZX3-6	台	2	671.70	1,343.40	2	671.70	1,343.40	-	-	
730	护套|200D43*3|清水泵200D-43*3	件	1	9,646.08	9,646.08	1	9,646.08	9,646.08	-	-	
731	护套|200ZGB|KmTBCr26或KmTBCr15Mo3|200ZGa-02|渣浆泵200ZGB	件	1	22,960.07	22,960.07	1	22,960.07	22,960.07	-	-	
732	护套|250ZGB|渣浆泵250ZGB	件	4	30,881.08	123,524.32	4	30,881.08	123,524.32	-	-	
733	护套|6/4X-AH|渣浆泵6/4X-AH	件	4	547.03	2,188.12	4	547.03	2,188.12	-	-	
734	滑动轴套|M40/50*505-7525-0020-00	件	4	402.00	1,608.00	4	402.00	1,608.00	-	-	
735	滑阀组合|无2-7080-0507-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	4,651.04	4,651.04	1	4,651.04	4,651.04	-	-	
736	滑阀组件|无2-7080-0802-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	4,651.04	4,651.04	1	4,651.04	4,651.04	-	-	
737	划规|L=200MM	把	3	16.00	48.00	3	16.00	48.00	-	-	
738	环|无|38CrMoAlA|D600A.275.019|汽轮机N600-16.7/538/538-1	件	2	293.11	586.22	2	293.11	586.22	-	-	
739	环|无|38CrMoAlA|D600A.275.019|汽轮机N600-16.7/538/538-1	件	2	293.11	586.22	2	293.11	586.22	-	-	
740	黄铜板|2|H68|	千克	87	15.34	1,334.58	87	15.34	1,334.58	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
741	黄铜棒|∮10	千克	260.4	7.16	1,864.46	260.4	7.16	1,864.46	-	-	
742	黄铜棒|∮100	千克	95	29.67	2,818.65	95	29.67	2,818.65	-	-	
743	黄铜棒|∮120	千克	175	76.72	13,426.00	175	76.72	13,426.00	-	-	
744	黄铜棒|∮18	千克	240	8.18	1,963.20	240	8.18	1,963.20	-	-	
745	黄铜棒|∮30	千克	3	75.32	225.96	3	75.32	225.96	-	-	
746	黄铜棒|∮35	千克	52	6.14	319.28	52	6.14	319.28	-	-	
747	黄铜棒|∮55	千克	35	29.67	1,038.45	35	29.67	1,038.45	-	-	
748	黄铜棒|∮60	千克	352.5	10.37	3,655.43	352.5	10.37	3,655.43	-	-	
749	黄铜棒|∮70	千克	162	9.62	1,558.44	162	9.62	1,558.44	-	-	
750	黄铜管|∮30*1.5	千克	6	79.99	479.94	6	79.99	479.94	-	-	
751	黄铜丝布|80目	平方米	104.9	30.69	3,219.38	104.9	30.69	3,219.38	-	-	
752	黄油嘴|7378-6 1	件	4	4,070.93	16,283.72	4	4,070.93	16,283.72	-	-	
753	灰库电热元件|∮20*1400	根	4	1,650.13	6,600.52	4	1,650.13	6,600.52	-	-	
754	回油接管|无2-8405-1802-00	件	1	3,460.29	3,460.29	1	3,460.29	3,460.29	-	-	
755	活扳手|450MM	把	7	50.00	350.00	7	50.00	350.00	-	-	
756	活塞|10气缸用 3#	件	1	555.68	555.68	1.00	83.35	83.35	-472.33	-85.00	年久过期，技术改进
757	活塞|10气缸用 4#	件	1	2,891.38	2,891.38	1.00	433.71	433.71	-2,457.67	-85.00	年久过期，技术改进
758	活塞|无6284.054	只	2	1,991.70	3,983.40	2	1,991.70	3,983.40	-	-	
759	活塞环|无D600A.275.037	件	2	343.99	687.98	2	343.99	687.98	-	-	
760	活塞环|无D600A.275.037	件	2	343.99	687.98	2	343.99	687.98	-	-	
761	活塞环|无T26-002	只	6	870.16	5,220.96	6.00	130.52	783.12	-4,437.84	-85.00	年久过期，技术改进
762	火警电话插件|DBZ1192	块	3	613.77	1,841.31	3.00	92.07	276.21	-1,565.10	-85.00	年久过期，技术改进
763	机封|3#	个	2	2,448.77	4,897.54	2.00	0.00	0.00	-4,897.54	-100.00	年久过期，技术改进
764	机封|APZ125-31	只	2	1,251.10	2,502.20	2.00	0.00	0.00	-2,502.20	-100.00	年久过期，技术改进
765	机夹可转位车刀|S60WL20-JCL25	支	40	5.00	200.00	40.00	0.75	30.00	-170.00	-85.00	年久过期，技术改进
766	机架(16槽底板)|140XBP01600	块	1	296.55	296.55	1	296.55	296.55	-	-	
767	机械密封(事)|FK5D32M65/35/34|给水泵FK5D32M	件	1	4,783.35	4,783.35	1.00	0.00	0.00	-4,783.35	-100.00	年久过期，技术改进
768	机械密封|100FB-37 80FS-38|中间水泵100FB-37	件	4	539.30	2,157.20	4.00	0.00	0.00	-2,157.20	-100.00	年久过期，技术改进
769	机械密封|100NWY100-30	套	2	1,657.00	3,314.00	2.00	0.00	0.00	-3,314.00	-100.00	年久过期，技术改进
770	机械密封|14SH-19 SHGX-90M-3|氢冷泵14SH-19	件	6	1,913.34	11,480.04	6.00	0.00	0.00	-11,480.04	-100.00	年久过期，技术改进
771	机械密封|14SH-19 TSHGXA-80M-2|氢冷泵14SH-19	件	2	912.80	1,825.60	2.00	0.00	0.00	-1,825.60	-100.00	年久过期，技术改进
772	机械密封|16NL-180 8B1A-31/3-95M-1|凝结水泵16NL-180	件	1	8,040.09	8,040.09	1	8,040.09	8,040.09	-	-	
773	机械密封|200LCY2-38|离心泵200LCY2-38	件	1	2,418.19	2,418.19	1.00	0.00	0.00	-2,418.19	-100.00	年久过期，技术改进
774	机械密封|3G42*4A|密封油泵3G42*4A	件	2	856.93	1,713.86	2.00	0.00	0.00	-1,713.86	-100.00	年久过期，技术改进
775	机械密封|3GR42A|工业水泵12SH-9B	件	8	152.66	1,221.28	8	152.66	1,221.28	-	-	
776	机械密封|6/4D-AH|渣浆泵6/4D-AH	套	2	7,840.82	15,681.64	2	7,840.82	15,681.64	-	-	
777	机械密封|6/4D-AH|渣浆泵6/4D-AH	套	8	7,840.82	62,726.56	8.00	0.00	0.00	-62,726.56	-100.00	年久过期，技术改进

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
778	机械密封|6/4X-AH|渣浆泵6/4X-AH	套	1	8,650.73	8,650.73	1.00	0.00	0.00	-8,650.73	-100.00	年久过期，技术改进
779	机械密封|65YW45-25-7.5|液下排污泵65YW45-25-7.5	套	1	264.61	264.61	1	264.61	264.61	-	-	
780	机械密封|65YW45-40-11|液下排污泵65YW45-40-11	套	4	264.61	1,058.44	4.00	0.00	0.00	-1,058.44	-100.00	年久过期，技术改进
781	机械密封|80FB-97B 103AWK5-55L|汽机内冷水泵80FB-97B	件	1	734.97	734.97	1.00	0.00	0.00	-734.97	-100.00	年久过期，技术改进
782	机械密封|80NW-78*2SHGX-55M-3|疏水泵80NW-78*2	件	3	712.41	2,137.23	3	712.41	2,137.23	-	-	
783	机械密封|80NW-78*2SHGXA-55M-2|疏水泵80NW-78*2	件	12	478.33	5,739.96	12	478.33	5,739.96	-	-	
784	机械密封|AFZ80-315|离心泵AFZ80-315	件	6	1,143.01	6,858.06	6	1,143.01	6,858.06	-	-	
785	机械密封|CZY150-500D|离心泵CZY150-500D	件	2	4,610.33	9,220.66	2	4,610.33	9,220.66	-	-	
786	机械密封|FK5D32M ∮156.5*120*∮150*24.5|给水泵FK5D32M	件	1	206.60	206.60	1	206.60	206.60	-	-	
787	机械密封|FK5D32M ∮182*∮155*∮148*∮144.5*52BOK20-06/022|给水泵FK5D32M	件	1	1,384.12	1,384.12	1	1,384.12	1,384.12	-	-	
788	机械密封|IH100-65-200(∮45)|中间水泵IH100-65-200	套	6	873.04	5,238.24	6	873.04	5,238.24	-	-	
789	机械密封|IH100-65-200|中间水泵IH100-65-200	件	1	1,158.69	1,158.69	1	1,158.69	1,158.69	-	-	
790	机械密封|IY125-100JL-315|中间水泵IY125-100JL-315	件	4	748.03	2,992.12	4.00	0.00	0.00	-2,992.12	-100.00	年久过期，技术改进
791	机械密封|LZY40-8-12|排污泵LZY40-8-12	件	1	1,487.59	1,487.59	1	1,487.59	1,487.59	-	-	
792	机械密封|QG01|给水泵QG01	件	1	4,088.34	4,088.34	1	4,088.34	4,088.34	-	-	
793	机械密封动静环|AFE80-315	套	2	244.26	488.52	2	244.26	488.52	-	-	
794	机用锯片|450MM	片	9	29.00	261.00	9	29.00	261.00	-	-	
795	机用丝攻|12*1	付	5	12.00	60.00	5	12.00	60.00	-	-	
796	机用丝攻|16*1	付	7	8.00	56.00	7	8.00	56.00	-	-	
797	机用丝攻|20*1	付	1	40.00	40.00	1	40.00	40.00	-	-	
798	机用丝攻|22*1	付	4	40.00	160.00	4	40.00	160.00	-	-	
799	机用丝攻|6*1	付	3	4.00	12.00	3	4.00	12.00	-	-	
800	机油过滤器|LF670	个	6	340.94	2,045.64	6	340.94	2,045.64	-	-	
801	机油滤芯|LF670|柴油机VTA-28-G5	件	6	282.93	1,697.58	6	282.93	1,697.58	-	-	
802	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ148*128*3.2 GB/T4622.2 (定做)	个	2	63.25	126.50	2	63.25	126.50	-	-	
803	基本型金属缠绕垫片|A 0220-Φ330*250*5 GB/T4622.2 (定做)	个	6	169.23	1,015.38	6	169.23	1,015.38	-	-	
804	集成处理机|MG30B P0961BD	台	1	71,479.08	71,479.08	1	71,479.08	71,479.08	-	-	
805	集流管安全阀|7WF-SGV/1-24OBAR	台	1	156.73	156.73	1	156.73	156.73	-	-	
806	计量泵隔膜|无|液压隔膜计量泵GLA-120/1.0	件	6	427.45	2,564.70	6	427.45	2,564.70	-	-	
807	计量信号转换器|STOCK ATTEN71ON	件	2	3,460.29	6,920.58	2	3,460.29	6,920.58	-	-	
808	继电器|DILER22-G 直流	个	11	144.27	1,586.97	11	144.27	1,586.97	-	-	
809	继电器|IDEC RH4B-U 220VAC	块	2	1,320.07	2,640.14	2	1,320.07	2,640.14	-	-	
810	继电器|IDEC RH4B-U 220VAC	块	4	1,320.07	5,280.28	4	1,320.07	5,280.28	-	-	
811	继电器|IDEC RH4B-U 220VAC	块	4	1,320.07	5,280.28	4	1,320.07	5,280.28	-	-	
812	继电器|JHX-2F-B-2H2D 5A 220VDC 50W	块	1	788.49	788.49	1	788.49	788.49	-	-	
813	继电器|JHX-2F-C-4H	块	1	1,575.96	1,575.96	1	1,575.96	1,575.96	-	-	
814	继电器|MAX7A 250V	块	6	75.59	453.54	6	75.59	453.54	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
815	继电器|MAX7A 250V	块	30	75.59	2,267.70	30	75.59	2,267.70	-	-	
816	继电器模块|MFC2000-2.OUT	个	2	1,286.62	2,573.24	2	1,286.62	2,573.24	-	-	
817	加力杆|525*20*22	件	4	59.00	236.00	4	59.00	236.00	-	-	
818	加力杆|525*20*22	件	10	59.00	590.00	10	59.00	590.00	-	-	
819	加热器|220V 1200W5A.421.686ms	台	4	386.68	1,546.72	4	386.68	1,546.72	-	-	
820	夹柄螺丝刀|100MM	把	1	2.70	2.70	1	2.70	2.70	-	-	
821	减速机|BW33-43	台	1	7,017.10	7,017.10	1	7,017.10	7,017.10	-	-	
822	减速机|BWD18-71-1.1	台	2	2,400.00	4,800.00	2	2,400.00	4,800.00	-	-	
823	减速机|XWE-106	台	1	21,900.00	21,900.00	1	21,900.00	21,900.00	-	-	
824	减速机|XWED106-289 7.5KW	台	1	17,268.89	17,268.89	1	17,268.89	17,268.89	-	-	
825	减速机|XWED63 1:121	台	2	7,196.60	14,393.20	2	7,196.60	14,393.20	-	-	
826	减速机|XWED63 1:289	台	2	6,787.45	13,574.90	2	6,787.45	13,574.90	-	-	
827	减速机|XWED63-3481-0.37	台	4	5,700.00	22,800.00	4	5,700.00	22,800.00	-	-	
828	减速机|XWED63-3481-0.55	台	2	6,392.92	12,785.84	2	6,392.92	12,785.84	-	-	
829	减速箱|WSRP-30	件	2	12,090.98	24,181.96	2	12,090.98	24,181.96	-	-	
830	减压阀|NUMATTCSR50R-08	个	4	4,536.34	18,145.36	4.00	680.45	2,721.80	-15,423.56	-85.00	年久过期，技术改进
831	减压阀|TS-193A	台	1	2,205.49	2,205.49	1.00	330.82	330.82	-1,874.67	-85.00	年久过期，技术改进
832	减压阀|无	件	1	2,186.83	2,186.83	1	2,186.83	2,186.83	-	-	
833	减压阀阀阀芯|TS-193A-0	件	8	7,012.18	56,097.44	8.00	1,051.83	8,414.64	-47,682.80	-85.00	报废
834	减压阀密封件|OS/G7-15 3#	件	4	1,445.18	5,780.72	4.00	0.00	0.00	-5,780.72	-100.00	年久过期，技术改进
835	减压阀密封件|OS/G7-15 4#	件	3	305.32	915.96	3.00	0.00	0.00	-915.96	-100.00	年久过期，技术改进
836	交换柱密封件|TS-2603-0 3#	件	4	370.45	1,481.80	4.00	0.00	0.00	-1,481.80	-100.00	年久过期，技术改进
837	交换柱密封件|TS-2603-0 4#	件	4	370.45	1,481.80	4.00	0.00	0.00	-1,481.80	-100.00	年久过期，技术改进
838	交流继电器|AD200YY	块	20	1,534.43	30,688.60	20.00	230.16	4,603.20	-26,085.40	-85.00	年久过期，技术改进
839	交流继电器|AD200YY	块	20	1,534.43	30,688.60	20	1,534.43	30,688.60	-	-	
840	交流继电器|SM2S-05D	块	1	560.78	560.78	1	560.78	560.78	-	-	
841	交流接触器|B105-380V	个	1	1,068.62	1,068.62	1	1,068.62	1,068.62	-	-	
842	交流接触器|B9-30-10 220V	个	2	1,032.80	2,065.60	2	1,032.80	2,065.60	-	-	
843	交流接触器|DIL00M 220V	只	2	277.59	555.18	2	277.59	555.18	-	-	
844	交流接触器|DIL2MC	个	1	207.53	207.53	1	207.53	207.53	-	-	
845	交流接触器|DIL3AMC	个	1	102.30	102.30	1	102.30	102.30	-	-	
846	交流接触器|DIL4AMC	个	1	1,728.25	1,728.25	1	1,728.25	1,728.25	-	-	
847	交流接触器|线圈 220V	件	4	1,653.82	6,615.28	4	1,653.82	6,615.28	-	-	
848	交流接触器触点|31DILM	只	2	784.42	1,568.84	2	784.42	1,568.84	-	-	
849	胶柄十字螺丝刀|50MM	把	2	1.94	3.88	2	1.94	3.88	-	-	
850	角钢|160*100*10	千克	2	4.60	9.20	2	3.08	6.16	-3.04	-33.04	
851	角形环|无3-2023-1601-01|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	464.09	464.09	1	464.09	464.09	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
852	铰接螺栓|12V135AD|水箱12V135AD	件	10	289.19	2,891.90	10	289.19	2,891.90	-	-	
853	接触器|DILOOMC (230V50HZ)	个	11	100.43	1,104.73	11	100.43	1,104.73	-	-	
854	接地开关传感器|JN15-12/40-230-0103-6KV	个	3	184.08	552.24	3	184.08	552.24	-	-	
855	接线端子|JF5-2.5/5	个	6	814.19	4,885.14	6	814.19	4,885.14	-	-	
856	接线端子|KSS4-8	套	30	15.80	474.00	30	15.80	474.00	-	-	
857	接线端子|SAK2.5EN	个	40	2.58	103.20	40.00	0.39	15.60	-87.60	-84.88	年久过期，技术改进
858	接线盒|#51	个	6	72.26	433.56	6	72.26	433.56	-	-	
859	截止阀|AP-4/F-31	个	7	122.13	854.91	7	122.13	854.91	-	-	
860	截止阀|CN-16M/16M-T-316	个	15	122.13	1,831.95	15	122.13	1,831.95	-	-	
861	截止阀|CN-25M/25M-T-316	个	9	122.13	1,099.17	9.00	18.32	164.88	-934.29	-85.00	年久过期，技术改进
862	截止阀|J11W-16P DN15	台	1	4,896.82	4,896.82	1.00	734.52	734.52	-4,162.30	-85.00	年久过期，技术改进
863	截止阀|J11W-16P DN32	台	4	352.92	1,411.68	4	352.92	1,411.68	-	-	
864	截止阀|J23W-250 DN15	台	4	108.43	433.72	4	108.43	433.72	-	-	
865	截止阀|J41F-16P DN32	台	5	1,393.72	6,968.60	5	1,393.72	6,968.60	-	-	
866	截止阀|J41H-100 DN50	台	5	856.82	4,284.10	5	856.82	4,284.10	-	-	
867	截止阀|J41H-16 DN100	台	6	1,585.58	9,513.48	6	1,585.58	9,513.48	-	-	
868	截止阀|J41H-16 DN125	台	10	2,025.45	20,254.50	10	2,025.45	20,254.50	-	-	
869	截止阀|J41H-16 DN15	台	2	613.77	1,227.54	2	613.77	1,227.54	-	-	
870	截止阀|J41H-16C DN50	台	3	613.77	1,841.31	3	613.77	1,841.31	-	-	
871	截止阀|J41H-40FR	只	1	610.64	610.64	1	610.64	610.64	-	-	
872	截止阀|J41H-64 DN32	台	3	419.72	1,259.16	3	419.72	1,259.16	-	-	
873	截止阀|J41W-16 DN20	台	1	813.21	813.21	1	813.21	813.21	-	-	
874	截止阀|J41W-16 DN20	台	1	813.21	813.21	1	813.21	813.21	-	-	
875	截止阀|J41W-16P DN100	台	5	2,966.56	14,832.80	5	2,966.56	14,832.80	-	-	
876	截止阀|J41W-16P DN125	台	10	3,478.04	34,780.40	10	3,478.04	34,780.40	-	-	
877	截止阀|J41W-25P DN65	台	2	1,993.43	3,986.86	2	1,993.43	3,986.86	-	-	
878	截止阀|J61H-25 DN40	台	5	961.58	4,807.90	5	961.58	4,807.90	-	-	
879	截止阀|J61H-64 DN32	只	1	6,664.63	6,664.63	1	6,664.63	6,664.63	-	-	
880	截止阀|J61W-16P(R) DN40	台	1	122.75	122.75	1	122.75	122.75	-	-	
881	截止阀|J61Y-P55 170V DN20	台	2	795.65	1,591.30	2	795.65	1,591.30	-	-	
882	截止阀|J61Y-P55 170V DN25	台	2	905.82	1,811.64	2	905.82	1,811.64	-	-	
883	截止阀|J61Y-P55 170V DN40	台	3	2,697.32	8,091.96	3	2,697.32	8,091.96	-	-	
884	截止阀|J91W-160P DN5	台	2	539.49	1,078.98	2	539.49	1,078.98	-	-	
885	截止阀|JQW61YS-170V DN25	台	4	1,257.21	5,028.84	4	1,257.21	5,028.84	-	-	
886	截止阀|SHV20SHV20	只	1	1,396.33	1,396.33	1	1,396.33	1,396.33	-	-	
887	截止阀|SHV6.4	台	1	1,196.85	1,196.85	1	1,196.85	1,196.85	-	-	
888	金相砂纸|400#	张	100	2.56	256.00	100	2.56	256.00	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
889	金属缠绕垫片|270*220*4.5	个	20	136.75	2,735.00	20	136.75	2,735.00	-	-	
890	金属缠绕垫片|无|装配件|M009.011.000A01|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	10	2,148.54	21,485.40	10	2,148.54	21,485.40	-	-	
891	金属软管|DN15*460	根	2	223.00	446.00	2	223.00	446.00	-	-	
892	金属软管|DN15*600	根	1	70.99	70.99	1	70.99	70.99	-	-	
893	金属软管|DN15*820	根	5	128.21	641.05	5	128.21	641.05	-	-	
894	金属软管|DN20*320	根	6	193.45	1,160.70	6	193.45	1,160.70	-	-	
895	金属软管接头|D95-5	件	8	137.39	1,099.12	8	137.39	1,099.12	-	-	
896	金属石墨缠绕垫|520*425*3	个	4	192.31	769.24	4	192.31	769.24	-	-	
897	金属套管温度计|WNG-11 0-100℃ L=100	支	20	82.86	1,657.20	20	82.86	1,657.20	-	-	
898	进车走板|	件	1	2,557.06	2,557.06	1	2,557.06	2,557.06	-	-	
899	进口电动机|SP222034	台	1	85,974.05	85,974.05	1	85,974.05	85,974.05	-	-	
900	进口仪表阀|AN-14M-G-316-H	个	1	1,033.69	1,033.69	1	1,033.69	1,033.69	-	-	
901	进口仪表阀|AN-14M-G-316-H	个	5	1,033.69	5,168.45	5	1,033.69	5,168.45	-	-	
902	进口预过滤元件|	件	2	1,608.02	3,216.04	2	1,608.02	3,216.04	-	-	
903	进气阀|无1801322	件	1	6,259.92	6,259.92	1	6,259.92	6,259.92	-	-	
904	进气过滤器滤芯|无 图号：10200979991	个	4	1,202.96	4,811.84	4	1,202.96	4,811.84	-	-	
905	径向瓦块|NLT350-400*6NLT350-400*6-027|凝结水泵NLT350-400*6	件	1	4,661.22	4,661.22	1	4,661.22	4,661.22	-	-	
906	径向轴承|FAID56 BU/1101992-60-1244（A）|给水泵前置泵FAID56	套	4	1,251.81	5,007.24	4	1,251.81	5,007.24	-	-	
907	径向轴承|无2-3801-1622-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	套	1	2,076.18	2,076.18	1	2,076.18	2,076.18	-	-	
908	径向轴承|无2-3801-2022-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	套	1	2,076.18	2,076.18	1	2,076.18	2,076.18	-	-	
909	就地电源箱|400*600*300	个	2	1,790.17	3,580.34	2	1,790.17	3,580.34	-	-	
910	就地电源箱|400*600*300	个	10	1,790.17	17,901.70	10	1,790.17	17,901.70	-	-	
911	锯弓|300MM	把	1	20.00	20.00	1	20.00	20.00	-	-	
912	聚结滤芯|EC6 ∮80* ∮74*780	件	9	61.99	557.91	9	61.99	557.91	-	-	
913	聚四氟乙烯板|Δ=10	千克	20.5	122.75	2,516.38	20.5	122.75	2,516.38	-	-	
914	聚四氟乙烯板|Δ=5	千克	3	204.59	613.77	3	204.59	613.77	-	-	
915	聚四氟乙烯棒|∮100	千克	27	161.63	4,364.01	27	161.63	4,364.01	-	-	
916	聚四氟乙烯棒|∮12	千克	22	163.67	3,600.74	22	163.67	3,600.74	-	-	
917	聚四氟乙烯棒|∮40	千克	6.5	157.33	1,022.65	6.5	157.33	1,022.65	-	-	
918	聚四氟乙烯棒|∮50	千克	51.35	150.37	7,721.50	51.35	150.37	7,721.50	-	-	
919	聚四氟乙烯棒|∮85	千克	14	97.18	1,360.52	14	97.18	1,360.52	-	-	
920	绝缘垫圈|无4Q5440|汽轮发电机QFSN-300-2-20B	个	2	1,304.84	2,609.68	2	1,304.84	2,609.68	-	-	
921	绝缘引水管|无3Q2713|汽轮发电机QFSN-300-2-20	根	2	330.76	661.52	2	330.76	661.52	-	-	
922	绝缘子|∮110*125	个	5	61.06	305.30	5	61.06	305.30	-	-	
923	开关电源|JWS300-24，100-240VAC，4.4A	块	2	2,804.17	5,608.34	2	2,804.17	5,608.34	-	-	
924	开关电源|ZDY-PS-100-240AC/24DC/2.5PZ61-K	台	1	2,134.19	2,134.19	1	2,134.19	2,134.19	-	-	
925	开关量输入模板|FBM24 DM900HT(P0900HT)	块	8	9,996.38	79,971.04	8.00	1,499.46	11,995.68	-67,975.36	-85.00	报废

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
926	开关量输入模板|FBM24 DM900HT(P0900HT)	块	14	9,996.38	139,949.32	14	9,996.38	139,949.32	-	-	
927	开关量输入模块|140DDI35300	块	5	2,699.55	13,497.75	5	2,699.55	13,497.75	-	-	
928	开关量输入模块|140DDI35300	块	8	2,699.55	21,596.40	8	2,699.55	21,596.40	-	-	
929	开关量输入模块|140DDI84100	块	2	4,048.95	8,097.90	2	4,048.95	8,097.90	-	-	
930	开关量输入模块|AS-BDEP-216	块	2	1,510.80	3,021.60	2	1,510.80	3,021.60	-	-	
931	开关量输入输出板|FBM26 DM900HU(P0900HU)	块	8	18,396.11	147,168.88	8	18,396.11	147,168.88	-	-	
932	开关量输入输出板|FBM26 DM900HU(P0900HU)	块	8	18,396.11	147,168.88	8	18,396.11	147,168.88	-	-	
933	开口铜端子|100A	只	30	1.64	49.20	30	1.64	49.20	-	-	
934	开口铜端子|150A	只	30	2.46	73.80	30	2.46	73.80	-	-	
935	开口铜端子|200A	只	30	2.30	69.00	30	2.30	69.00	-	-	
936	开口铜端子|60A	个	30	1.23	36.90	30	1.23	36.90	-	-	
937	开式喷头|ZSTWB SHJD 88-160	只	1	59.64	59.64	1	59.64	59.64	-	-	
938	铠装热电偶|WRNK2-191M K分°∮6*10000	支	70	1,262.62	88,383.40	70.00	189.39	13,257.30	-75,126.10	-85.00	报废
939	铠装热电偶|WRNK2-221 K分°∮5*500	支	1	204.59	204.59	1	204.59	204.59	-	-	
940	铠装热电偶|WRNK2-291 K分°∮5*5000	支	11	102.30	1,125.30	11	102.30	1,125.30	-	-	
941	铠装热电偶|WRNK2-321 K分°∮6*1000	支	7	1,104.79	7,733.53	7	1,104.79	7,733.53	-	-	
942	铠装热电偶|WRNK2-321 K分°∮6*5000	支	7	1,104.79	7,733.53	7	1,104.79	7,733.53	-	-	
943	铠装热电阻|WZPK2-335 PT100 ∮5*1500	支	1	253.69	253.69	1	253.69	253.69	-	-	
944	看火孔|无73-1144|锅炉HG-670/140-WM10	件	6	835.56	5,013.36	6	835.56	5,013.36	-	-	
945	可调铰刀|11.75-12.75MM	支	5	21.00	105.00	5	21.00	105.00	-	-	
946	可调铰刀|12.75-13.75MM	支	5	21.00	105.00	5	21.00	105.00	-	-	
947	可调铰刀|13.75-15.25MM	支	5	21.00	105.00	5	21.00	105.00	-	-	
948	可调铰刀|15.25-17MM	支	5	21.00	105.00	5	21.00	105.00	-	-	
949	可调铰刀|9.25-10MM	支	1	18.00	18.00	1	18.00	18.00	-	-	
950	空气过滤器滤芯|LS12-50HACULL	只	2	1,635.50	3,271.00	2	1,635.50	3,271.00	-	-	
951	空气滤芯|AH1100	只	2	298.20	596.40	2	298.20	596.40	-	-	
952	空压机油过滤器滤芯|无250025-526|空气压缩机螺杆式	件	2	188.99	377.98	2	188.99	377.98	-	-	
953	孔用挡圈|∮50	个	4	204.59	818.36	4	204.59	818.36	-	-	
954	控制输入输出子模件|IMCIS22	块	1	25,277.46	25,277.46	1	25,277.46	25,277.46	-	-	
955	宽座角尺|100*63MM	把	3	90.00	270.00	3	90.00	270.00	-	-	
956	框式水平仪|300MM	个	15	560.00	8,400.00	15	560.00	8,400.00	-	-	
957	棱镜|B69H-32-W|无盲区云母七窗双色水位计B69H-32-W	台	8	578.99	4,631.92	8	578.99	4,631.92	-	-	
958	冷却器|TS-2212A	件	2	10,991.52	21,983.04	2	10,991.52	21,983.04	-	-	
959	冷却器密封件|CR3-3-3-3 3#	件	4	376.71	1,506.84	4	376.71	1,506.84	-	-	
960	冷却器密封件|CR3-3-3-3 4#	件	4	376.71	1,506.84	4	376.71	1,506.84	-	-	
961	冷轧不锈钢带|0.03*300	千克	4.85	537.05	2,604.69	4.85	21.37	103.64	-2,501.05	-96.02	
962	冷轧不锈钢带|0.05*300	千克	18.6	358.03	6,659.36	18.6	21.37	397.48	-6,261.88	-94.03	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
963	冷轧不锈钢带|0.10*300	千克	111.05	43.99	4,885.09	111.05	21.37	2,373.14	-2,511.95	-51.42	
964	冷轧不锈钢带|0.15*300	千克	48	43.99	2,111.52	48	21.37	1,025.76	-1,085.76	-51.42	
965	冷轧不锈钢带|0.25*300	千克	49.8	146.90	7,315.62	49.8	21.37	1,064.23	-6,251.39	-85.45	
966	离子交换柱|TS-2603	件	1	22,278.18	22,278.18	1	22,278.18	22,278.18	-	-	
967	励端风叶(电事)|无1Q1936	个	2	1,603.57	3,207.14	2	1,603.57	3,207.14	-	-	
968	励端风叶(电事)|无1Q1936	个	5	1,603.57	8,017.85	5	1,603.57	8,017.85	-	-	
969	励端轴瓦|无1Q1891-1|汽轮发电机QFSN-200-2	付	2	160.80	321.60	2	160.80	321.60	-	-	
970	连板|	块	6	595.46	3,572.76	6	595.46	3,572.76	-	-	
971	连杆螺钉|150LCY2-46 M15*65|离心泵150LCY2-46	件	2	1,445.94	2,891.88	2	1,445.94	2,891.88	-	-	
972	连杆螺钉|150LCY2-46 M15*65|离心泵150LCY2-46	件	2	1,445.94	2,891.88	2	1,445.94	2,891.88	-	-	
973	连杆轴瓦|12V135AD|水箱12V135AD	件	12	254.82	3,057.84	12	254.82	3,057.84	-	-	
974	连杆轴瓦|无|柴油机X6135	件	6	873.80	5,242.80	6	873.80	5,242.80	-	-	
975	连杆总成-带衬套|402065-101 3#	件	1	558.74	558.74	1	558.74	558.74	-	-	
976	连杆总成-带衬套|402065-101 4#	件	1	693.08	693.08	1	693.08	693.08	-	-	
977	连接管配件|2901.7399	个	10	16.84	168.40	10	16.84	168.40	-	-	
978	连接管三通|2901.7499	个	1	357.84	357.84	1	357.84	357.84	-	-	
979	连接件|无UCC1701-326-3	件	4	3,572.24	14,288.96	4	3,572.24	14,288.96	-	-	
980	连接件|无UCC1701-327-3L	件	4	3,299.49	13,197.96	4	3,299.49	13,197.96	-	-	
981	联轴器|150LCY2-36|离心泵150LCY2-36	件	1	357.84	357.84	1	357.84	357.84	-	-	
982	联轴器|150LCY2-46 ∮125*∮75*∮48*192|离心泵150LCY2-46	件	5	318.55	1,592.75	5	318.55	1,592.75	-	-	
983	联轴器|1H100-62-200|除盐水泵1H100-62-200	套	2	1,127.34	2,254.68	2	1,127.34	2,254.68	-	-	
984	联轴器|无QYG3.07-15|给煤机QYG300	套	14	2,044.12	28,617.68	14	2,044.12	28,617.68	-	-	
985	链板|XKC（C）-3000|1Cr18Ni9Ti|XKC-3.0B-04|旋转滤网XKC（C）-3000	件	84	3,444.62	289,348.08	84.00	516.69	43,401.96	-245,946.12	-85.00	报废
986	链板|ZH30004/08|旋转滤网ZH3000	件	106	865.07	91,697.42	106	865.07	91,697.42	-	-	
987	链板|ZH30004/09|旋转滤网ZH3000	件	92	863.83	79,472.36	92	863.83	79,472.36	-	-	
988	链轮|XKC(C)-3.0|铸钢|XKC(C)-3.0B|旋转滤网XKC(C)-3.0	件	1	304.30	304.30	1	304.30	304.30	-	-	
989	链条|XKC（C）-3000 24"	件	2	3,412.58	6,825.16	2	3,412.58	6,825.16	-	-	
990	磷青铜棒|∮50	千克	123	65.57	8,065.11	123	65.57	8,065.11	-	-	
991	流量计|LZB-6MT	块	4	1,227.54	4,910.16	4	1,227.54	4,910.16	-	-	
992	流量开关|IFE4R24	块	2	565.44	1,130.88	2	565.44	1,130.88	-	-	
993	流量开关|IFE4R24	块	2	565.44	1,130.88	2	565.44	1,130.88	-	-	
994	流量开关|VD.8.C.0 14/03	件	1	997.38	997.38	1	997.38	997.38	-	-	
995	六角螺栓|M12*40	个	8	0.51	4.08	8	0.51	4.08	-	-	
996	六角螺栓|M12*45	个	8	25.57	204.56	8	25.57	204.56	-	-	
997	六角螺栓|M12*80	个	570	0.43	245.10	570	0.43	245.10	-	-	
998	六角螺栓|M16*50	个	132	1.21	159.72	132	1.21	159.72	-	-	
999	六角螺栓|M16*75	个	16	1.49	23.84	16	1.49	23.84	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1000	六角螺栓|M5*14	件	10	252.40	2,524.00	10	252.40	2,524.00	-	-	
1001	六角螺栓|M5*20	个	773	0.06	46.38	773.00	0.01	7.73	-38.65	-83.33	年久过期，技术改进
1002	六角螺栓|M5*30	个	650	0.09	58.50	650.00	0.01	6.50	-52.00	-88.89	年久过期，技术改进
1003	六角螺栓|M5*40	个	955	0.13	124.15	955	0.13	124.15	-	-	
1004	六角螺栓|M6*40	个	465	0.10	46.50	465	0.10	46.50	-	-	
1005	六角螺栓|M6*45	个	586	0.06	35.16	586	0.06	35.16	-	-	
1006	六角螺栓|M6*50	个	110	0.11	12.10	110.00	0.02	2.20	-9.90	-81.82	年久过期，技术改进
1007	六角螺栓|M6*60	个	970	0.12	116.40	970	0.12	116.40	-	-	
1008	六角螺栓|M8*20	个	2	214.78	429.56	2	214.78	429.56	-	-	
1009	录像带|SONY PDV-60N	个	20	30.88	617.60	20	30.88	617.60	-	-	
1010	滤波器测试仪|ZLY6601	台	2	8,158.51	16,317.02	2.00	1,223.78	2,447.56	-13,869.46	-85.00	年久过期，技术改进
1011	滤蕊|HYDAC	件	2	1,261.99	2,523.98	2	1,261.99	2,523.98	-	-	
1012	滤网|无D3001.501150A|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	10,177.33	10,177.33	1	10,177.33	10,177.33	-	-	
1013	滤芯|∮120*∮102*∮138*2482-5685-0064-99|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	1,730.15	1,730.15	1	1,730.15	1,730.15	-	-	
1014	滤芯|04-93351	个	16	4,924.30	78,788.80	16.00	738.65	11,818.40	-66,970.40	-85.00	年久过期，技术改进
1015	滤芯|3MMXJL.02.09|汽轮机N220-130-535/535	件	1	1,628.48	1,628.48	1	1,628.48	1,628.48	-	-	
1016	滤芯|A10VS0100LH0330D010BN/HC|顶轴油泵A10VS0100	件	1	774.91	774.91	1	774.91	774.91	-	-	
1017	滤芯|CYD2004-924	个	2	2,479.10	4,958.20	2	2,479.10	4,958.20	-	-	
1018	滤芯|DHEZTJ300-00-07|汽轮机N137.5-135-535/535	件	8	674.18	5,393.44	8	674.18	5,393.44	-	-	
1019	滤芯|E4500-EP05|滤油机ZJCQ-6	件	2	419.56	839.12	2	419.56	839.12	-	-	
1020	滤芯|HC8314FKN39H|汽轮机N600-24.2/566/566	件	1	4,769.28	4,769.28	1	4,769.28	4,769.28	-	-	
1021	滤芯|HC8314FKN39H|汽轮机N600-24.2/566/566	件	2	4,769.28	9,538.56	2	4,769.28	9,538.56	-	-	
1022	滤芯|HCP-100HC8314FKS39H|净化装置HCP-100	件	2	4,898.53	9,797.06	2.00	734.78	1,469.56	-8,327.50	-85.00	年久过期，技术改进
1023	滤芯|HCP-100HC8314FKS39H|净化装置HCP-100	件	5	4,898.53	24,492.65	5	4,898.53	24,492.65	-	-	
1024	滤芯|HCP-100HC8314PKN39H|净化装置HCP-100	件	1	6,713.48	6,713.48	1	6,713.48	6,713.48	-	-	
1025	滤芯|HCP-100HC8314PKN39H|净化装置HCP-100	件	2	6,713.48	13,426.96	2	6,713.48	13,426.96	-	-	
1026	滤芯|SEF 20R 38G9LH0330D010BN/H|顶轴油泵SEF 20R 38G9	件	2	985.17	1,970.34	2	985.17	1,970.34	-	-	
1027	滤芯|TPG65-125EH30.00.03C|汽轮机N200-130/535/535	件	1	2,223.44	2,223.44	1.00	333.52	333.52	-1,889.92	-85.00	年久过期，技术改进
1028	滤芯|无EH50.02.03.3U|汽轮机N200-130	件	2	2,240.86	4,481.72	2.00	336.13	672.26	-3,809.46	-85.00	年久过期，技术改进
1029	滤芯|无LXM-15-18.5|汽轮机N200-130	件	3	487.49	1,462.47	3.00	73.12	219.36	-1,243.11	-85.00	年久过期，技术改进
1030	滤芯|无SS-C10S50N|汽轮机N200-130	件	6	169.96	1,019.76	6.00	25.49	152.94	-866.82	-85.00	年久过期，技术改进
1031	滤芯|无SS-CO5S50N|汽轮机N200-130	件	6	169.96	1,019.76	6.00	25.49	152.94	-866.82	-85.00	年久过期，技术改进
1032	滤芯|无WU160*100-J|汽轮机N200-130	件	3	452.89	1,358.67	3	452.89	1,358.67	-	-	
1033	滤芯|无XSF-15-5A|汽轮机N200-130	件	2	2,035.47	4,070.94	2	2,035.47	4,070.94	-	-	
1034	滤芯|无ZTY2007 P2C9031|汽轮机N200-130	件	8	814.19	6,513.52	8	814.19	6,513.52	-	-	
1035	滤芯|无|树脂|HC0653FKAG39Z|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	2	1,224.38	2,448.76	2	1,224.38	2,448.76	-	-	
1036	滤油器|XU-A100*3	套	1	2,625.75	2,625.75	1	2,625.75	2,625.75	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1037	滤油器|ZCL-1-46|顶轴油泵ZCL-1-450	件	1	11,754.82	11,754.82	1	11,754.82	11,754.82	-	-	
1038	铝板|2.5	千克	51.4	18.41	946.27	51.4	18.41	946.27	-	-	
1039	铝合金包装箱|620*330*240	个	1	187.67	187.67	1	187.67	187.67	-	-	
1040	铝排|100*6	千克	61	20.46	1,248.06	61	20.46	1,248.06	-	-	
1041	铝排|60*6	千克	16	30.69	491.04	16	30.69	491.04	-	-	
1042	铝排|80*8	千克	28	30.69	859.32	28	30.69	859.32	-	-	
1043	螺钉|M10*303-1521-1001-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	272.75	272.75	1	272.75	272.75	-	-	
1044	螺钉|M12*405-2125-1629-11|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	260.54	521.08	2	260.54	521.08	-	-	
1045	螺钉|M16*255-2125-2042-25|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	260.54	521.08	2.00	39.08	78.16	-442.92	-85.00	年久过期，技术改进
1046	螺钉|M20*1202256-35|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	260.54	521.08	2.00	39.08	78.16	-442.92	-85.00	年久过期，技术改进
1047	螺钉|M20*355-2129-2226-06|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	7	244.26	1,709.82	7.00	36.64	256.48	-1,453.34	-85.00	年久过期，技术改进
1048	螺钉|M30*2754501-01|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	368.42	736.84	2	368.42	736.84	-	-	
1049	螺钉|M30*805-2125-2946-11|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	4	260.54	1,042.16	4	260.54	1,042.16	-	-	
1050	螺钉|M4*165-2123-0731-01 GB68|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	4	260.54	1,042.16	4	260.54	1,042.16	-	-	
1051	螺钉|M8*12GB.70C|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	260.54	260.54	1	260.54	260.54	-	-	
1052	螺钉|M8*20GB.70B|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	17	260.54	4,429.18	17	260.54	4,429.18	-	-	
1053	螺钉|无D12.693.008|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	2	1,088.97	2,177.94	2	1,088.97	2,177.94	-	-	
1054	螺母|M12|#25汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	16	3.18	50.88	16	3.18	50.88	-	-	
1055	螺母|M12|#25汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	16	3.18	50.88	16	3.18	50.88	-	-	
1056	螺母|M16|#25汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	32	21.76	696.32	32	21.76	696.32	-	-	
1057	螺母|M16|#25汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	52	21.76	1,131.52	52	21.76	1,131.52	-	-	
1058	螺母|M205-2205-0022-05	件	7	396.92	2,778.44	7	396.92	2,778.44	-	-	
1059	螺母|M24|#25汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	10	244.26	2,442.60	10	244.26	2,442.60	-	-	
1060	螺母|M453-2332-7801-00	件	4	371.47	1,485.88	4	371.47	1,485.88	-	-	
1061	螺母|M523-2008-8690-00	件	2	213.52	427.04	2.00	32.03	64.06	-362.98	-85.00	年久过期，技术改进
1062	螺母|M643-2333-1001-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	4	384.19	1,536.76	4.00	57.63	230.52	-1,306.24	-85.00	年久过期，技术改进
1063	螺母|无3-2008-8090-00	件	4	346.03	1,384.12	4.00	51.90	207.60	-1,176.52	-85.00	年久过期，技术改进
1064	螺母|无D42.291.009	件	4	627.43	2,509.72	4.00	94.11	376.44	-2,133.28	-85.00	年久过期，技术改进
1065	螺塞|无M231.265.413|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	1	350.10	350.10	1.00	52.52	52.52	-297.58	-85.00	年久过期，技术改进
1066	螺塞|无M231.265.413|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	1	350.10	350.10	1.00	52.52	52.52	-297.58	-85.00	年久过期，技术改进
1067	螺栓|M100*4*1480M009.021.000A001|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	218.81	218.81	1	218.81	218.81	-	-	
1068	螺栓|M120*4*1530D00.010.419|汽轮机N300-16.7/537/537（分缸）	件	5	211.69	1,058.45	5	211.69	1,058.45	-	-	
1069	螺栓|M16*80GB21-76|汽轮机N300-16.7/538/538	件	16	30.69	491.04	16	30.69	491.04	-	-	
1070	螺栓|M20*1.55-2150-6812-03	件	8	315.50	2,524.00	8	315.50	2,524.00	-	-	
1071	螺栓|M20*905-2105-2248-07 GB30|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	250.36	500.72	2	250.36	500.72	-	-	
1072	螺栓|M24*1102453-07 GB30|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	250.36	500.72	2	250.36	500.72	-	-	
1073	螺栓|M24*110GB30-66	件	10	9.13	91.30	10	9.13	91.30	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1074	螺栓|M24*1305-2105-2458-07 GB80|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	250.36	500.72	2	250.36	500.72	-	-	
1075	螺栓|M24*1803-0628-3190-04	件	1	352.14	352.14	1	352.14	352.14	-	-	
1076	螺栓|M24*605-2125-2440-11	件	4	260.54	1,042.16	4	260.54	1,042.16	-	-	
1077	螺栓|M24|汽轮发电机QFSN-300-2-20B	件	2	1,001.45	2,002.90	2	1,001.45	2,002.90	-	-	
1078	螺栓|M30*1402959-07|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	250.36	500.72	2	250.36	500.72	-	-	
1079	螺栓|M42*220|#45钢球磨煤机DZM380/650	件	14	813.17	11,384.38	14	813.17	11,384.38	-	-	
1080	螺栓|M52*1.5*1603-0207-7801-00	件	2	250.36	500.72	2	250.36	500.72	-	-	
1081	螺栓|M52*1403-0207-9290-00	件	2	250.36	500.72	2	250.36	500.72	-	-	
1082	螺栓|M64/M453-0733-6403-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	390.81	781.62	2	390.81	781.62	-	-	
1083	螺栓|M80/M643-0229-9602-00	件	2	250.36	500.72	2	250.36	500.72	-	-	
1084	螺栓|无3-1299-6890-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	386.74	773.48	2	386.74	773.48	-	-	
1085	螺纹座|3-1049-64	件	4	140.45	561.80	4	140.45	561.80	-	-	
1086	螺纹座|M42*203-2410-4201-00	件	2	130.27	260.54	2	130.27	260.54	-	-	
1087	螺纹座|M52*1.5*403-1049-5201-00	件	4	140.45	561.80	4	140.45	561.80	-	-	
1088	螺纹座|无3-1049-6401-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	4	140.45	561.80	4	140.45	561.80	-	-	
1089	螺纹座|无3-1049-8001-02	件	2	145.54	291.08	2	145.54	291.08	-	-	
1090	螺纹座|无3-1049-8002-01|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	4	140.45	561.80	4	140.45	561.80	-	-	
1091	螺纹座|无3-2410-5201-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	130.27	260.54	2	130.27	260.54	-	-	
1092	螺旋焊管|ϕ377*6|#20|	吨	0.665	4,807.88	3,197.24	0.665	3,846.15	2,557.69	-639.55	-20.00	
1093	螺旋焊管|ϕ426*8|#20|	吨	0.979	4,091.81	4,005.88	0.979	3,846.15	3,765.38	-240.50	-6.00	
1094	脉冲量输入模板|FBM06 P0400YG	块	1	22,339.39	22,339.39	1	22,339.39	22,339.39	-	-	
1095	脉冲量输入模板|FBM06 P0400YG	块	3	22,339.39	67,018.17	3	22,339.39	67,018.17	-	-	
1096	梅花扳手|27*30mm	把	19	20.00	380.00	19	20.00	380.00	-	-	
1097	密封安全阀|A21H-16DG25	个	8	1,199.91	9,599.28	8	1,199.91	9,599.28	-	-	
1098	密封安全阀|A21W-16DG25	个	12	1,287.43	15,449.16	12	1,287.43	15,449.16	-	-	
1099	密封齿|无3-2117-7790-56	件	3	317.53	952.59	3	317.53	952.59	-	-	
1100	密封齿|无3-2117-7790-57	件	8	317.53	2,540.24	8	317.53	2,540.24	-	-	
1101	密封齿|无3-2117-7790-61	件	3	317.53	952.59	3	317.53	952.59	-	-	
1102	密封电缆接头|5-7494-60 PG7*5	件	10	238.15	2,381.50	10	238.15	2,381.50	-	-	
1103	密封垫|408449-1	件	2	149.81	299.62	2	149.81	299.62	-	-	
1104	密封垫|408959	件	2	136.07	272.14	2	136.07	272.14	-	-	
1105	密封垫|408961	件	2	112.15	224.30	2	112.15	224.30	-	-	
1106	密封垫|480772-9	件	2	98.97	197.94	2	98.97	197.94	-	-	
1107	密封垫|FK5D32M ϕ565*ϕ521ϕ6.4 |A42|GB4622|给水泵FK5D32M	件	2	181.16	362.32	2	181.16	362.32	-	-	
1108	密封垫|Q61F-16P DN32	件	6	79.38	476.28	6	79.38	476.28	-	-	
1109	密封垫|Q61F-40P DN20	件	9	79.38	714.42	9	79.38	714.42	-	-	
1110	密封垫|无170571	件	30	1,831.92	54,957.60	30	1,831.92	54,957.60	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1111	密封垫|无4082871	件	6	1,221.28	7,327.68	6	1,221.28	7,327.68	-	-	
1112	密封垫|无4082891	件	6	1,068.21	6,409.26	6	1,068.21	6,409.26	-	-	
1113	密封垫|无M702.036.000A27|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	4	213.72	854.88	4	213.72	854.88	-	-	
1114	密封垫圈|20-0600-92801	件	1	1,575.45	1,575.45	1	1,575.45	1,575.45	-	-	
1115	密封垫圈|904397	件	1	1,277.76	1,277.76	1	1,277.76	1,277.76	-	-	
1116	密封-后检修孔板|408588 3#	件	1	289.85	289.85	1	289.85	289.85	-	-	
1117	密封-后检修孔板|408588 4#	件	6	217.90	1,307.40	6	217.90	1,307.40	-	-	
1118	密封环|	件	2	1,001.85	2,003.70	2	1,001.85	2,003.70	-	-	
1119	密封环|∮12*9.75*1	件	2	915.96	1,831.92	2	915.96	1,831.92	-	-	
1120	密封环|∮290NLT350-400*6-012|凝结水泵NLT350-400*6	件	1	15,001.39	15,001.39	1	15,001.39	15,001.39	-	-	
1121	密封环|150LCY2-36|离心泵150LCY2-36	件	1	155.31	155.31	1	155.31	155.31	-	-	
1122	密封环|300LCY2-50A	套	1	185.84	185.84	1	185.84	185.84	-	-	
1123	密封环|32*48*8封闭|石棉石墨|5-3450-3160-01|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	24	457.98	10,991.52	24	457.98	10,991.52	-	-	
1124	密封环|80FB-97B|耐腐蚀离心泵80FB-16	个	1	473.92	473.92	1	473.92	473.92	-	-	
1125	密封环|80FB-97B|耐腐蚀离心泵80FB-16	个	2	473.92	947.84	2	473.92	947.84	-	-	
1126	密封环|OMEGA80-210A 150/165*22|闭式水泵OMEGA80-210A	件	4	556.70	2,226.80	4	556.70	2,226.80	-	-	
1127	密封环|无M201.261.018|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	4	1,954.70	7,818.80	4	1,954.70	7,818.80	-	-	
1128	密封块|无M201.261.046|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	2,940.13	2,940.13	1	2,940.13	2,940.13	-	-	
1129	密封-前检修孔板|408585 3#	件	1	292.70	292.70	1	292.70	292.70	-	-	
1130	密封-前检修孔板|408585 4#	件	1	1,396.74	1,396.74	1	1,396.74	1,396.74	-	-	
1131	密封圈|无	件	6	89.55	537.30	6	89.55	537.30	-	-	
1132	密封圈|无4Q9007|汽轮发电机QFSN-300-2-20B	个	3	152.66	457.98	3	152.66	457.98	-	-	
1133	密封套|18NL-19018NL-190-308|凝结水泵18NL-190	件	6	956.84	5,741.04	6	956.84	5,741.04	-	-	
1134	密封油泵|3G42*4A	台	1	10,598.01	10,598.01	1	10,598.01	10,598.01	-	-	
1135	灭磁电阻备件|600A/US16/PP	套	1	3,663.84	3,663.84	1	3,663.84	3,663.84	-	-	
1136	模拟量输出模块|140AC002000	块	1	8,043.78	8,043.78	1	8,043.78	8,043.78	-	-	
1137	模拟量输入模板|FBM01 P0400DA	块	3	13,084.97	39,254.91	3	13,084.97	39,254.91	-	-	
1138	模拟量输入模板|FBM01 P0400DA	块	4	13,084.97	52,339.88	4	13,084.97	52,339.88	-	-	
1139	模拟量输入模板|FBM02 P0400YC	块	1	10,871.62	10,871.62	1	10,871.62	10,871.62	-	-	
1140	模拟量输入模板|FBM02 P0400YC	块	2	10,871.62	21,743.24	2	10,871.62	21,743.24	-	-	
1141	模拟量输入模板|FBM02 P0400YC	块	4	10,871.62	43,486.48	4	10,871.62	43,486.48	-	-	
1142	模拟量输入模板|FBM03 P0400YD	块	2	14,314.34	28,628.68	2	14,314.34	28,628.68	-	-	
1143	模拟量输入模板|FBM03 P0400YD	块	3	14,314.34	42,943.02	3	14,314.34	42,943.02	-	-	
1144	模拟量输入模板|FBM03 P0400YD	块	6	14,314.34	85,886.04	6	14,314.34	85,886.04	-	-	
1145	模拟量输入模块|140ACI02000	块	2	8,990.63	17,981.26	2	8,990.63	17,981.26	-	-	
1146	模拟量输入模块|140ACI03000	块	2	9,600.00	19,200.00	2	9,600.00	19,200.00	-	-	
1147	模拟量输入模块|140ACI04000	块	1	7,145.79	7,145.79	1	7,145.79	7,145.79	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1148	模拟量输入模块|140ACI04000	块	2	7,145.79	14,291.58	2.00	1,071.87	2,143.74	-12,147.84	-85.00	年久过期，技术改进
1149	模拟量输入模块|140ARI03010	块	2	2,768.42	5,536.84	2.00	415.26	830.52	-4,706.32	-85.00	年久过期，技术改进
1150	模拟量输入输出板|FBM04 P0400YE	块	2	14,259.03	28,518.06	2	14,259.03	28,518.06	-	-	
1151	模拟量输入输出板|FBM04 P0400YE	块	2	14,259.03	28,518.06	2.00	2,138.85	4,277.70	-24,240.36	-85.00	年久过期，技术改进
1152	模拟量输入输出板|FBM04 P0400YE	块	4	14,259.03	57,036.12	4	14,259.03	57,036.12	-	-	
1153	模拟输入子模件|IMFEC12	块	2	16,118.05	32,236.10	2	16,118.05	32,236.10	-	-	
1154	膜片总成|0927.700 #13	只	4	101.77	407.08	4	101.77	407.08	-	-	
1155	磨煤机储气罐过滤器|NUMATTCSR50R-08	个	4	5,932.47	23,729.88	4	5,932.47	23,729.88	-	-	
1156	磨煤机电机轴瓦|∮220*∮150*130图号：21070-1	个	1	384.70	384.70	1	384.70	384.70	-	-	
1157	磨煤机离合抱紧装置|091874/05-042219	组	2	171,125.05	342,250.10	2	171,125.05	342,250.10	-	-	
1158	母线夹|E196973	个	2	333.05	666.10	2	333.05	666.10	-	-	
1159	母线伸缩节|L=515	个	2	298.20	596.40	2	298.20	596.40	-	-	
1160	母线伸缩节|L=535	个	2	298.20	596.40	2	298.20	596.40	-	-	
1161	母线伸缩节|L=585	个	2	298.20	596.40	2	298.20	596.40	-	-	
1162	木柄一字螺丝刀|50MM	把	2	2.05	4.10	2	2.05	4.10	-	-	
1163	木柄一字螺丝刀|50MM	把	2	2.05	4.10	2	2.05	4.10	-	-	
1164	木柄一字螺丝刀|75MM	把	13	1.57	20.41	13	1.57	20.41	-	-	
1165	内倒角压缩环|无|柴油机X6135	件	6	2,127.16	12,762.96	6	2,127.16	12,762.96	-	-	
1166	内管垫片|无|T2|304634-0117G|吹灰器IK-52(EL)	件	8	149.61	1,196.88	8	149.61	1,196.88	-	-	
1167	内管密封填料|无346160-1134|吹灰器IK-545	件	4	82.67	330.68	4	82.67	330.68	-	-	
1168	内径百分表|50-100MM	块	1	360.00	360.00	1	360.00	360.00	-	-	
1169	内六角扳手|1973.604.116|汽轮机N300-16.7/538/538	件	4	23.92	95.68	4	23.92	95.68	-	-	
1170	内六角扳手|3-17MM(9件公制)	套	1	41.00	41.00	1	41.00	41.00	-	-	
1171	内六角专用扳手|M30*2	套	4	1,653.44	6,613.76	4	1,653.44	6,613.76	-	-	
1172	内磨头|∮20	只	111	23.56	2,615.16	111	23.56	2,615.16	-	-	
1173	内磨头|∮25	只	30	159.10	4,773.00	30	159.10	4,773.00	-	-	
1174	内外包边金属石墨复合垫片|RF-C Φ575*520*10 GB/T19675.1 (定做)|06Cr19Ni10|	个	20	444.44	8,888.80	20	444.44	8,888.80	-	-	
1175	内外包边金属石墨复合垫片|RF-C Φ675*620*10 GB/T19675.1 (定做)|06Cr19Ni10|	个	10	538.46	5,384.60	10	538.46	5,384.60	-	-	
1176	耐磨合金弯管|Φ219*20 60	件	2	2,204.21	4,408.42	2	2,204.21	4,408.42	-	-	
1177	耐磨灰管|∮285*15	米	4.85	17,832.11	86,485.73	4.85	2,674.82	12,972.88	-73,512.85	-85.00	报废
1178	耐磨灰管|∮351*25	米	3.48	19,056.04	66,315.02	3.48	19,056.04	66,315.02	-	-	
1179	耐磨弯头|∮325*16 R=500 90°陶瓷复合|	个	17	4,044.88	68,762.96	17	4,044.88	68,762.96	-	-	
1180	耐磨圆弧弯头|R400	件	10	4,044.88	40,448.80	10	4,044.88	40,448.80	-	-	
1181	耐热扁钢|20*3|1Cr20Ni4Si2|	千克	703	63.42	44,584.26	703	21.37	15,023.11	-29,561.15	-66.30	
1182	耐热扁钢|40*5|1Cr20Ni4Si2|	千克	796	64.45	51,302.20	796	21.37	17,010.52	-34,291.68	-66.84	
1183	耐热扁钢|50*5|1Cr20Ni4Si2|	千克	1219	60.35	73,566.65	1219	21.37	26,050.03	-47,516.62	-64.59	
1184	耐热扁钢|60*5|1Cr20Ni4Si2|	千克	728	68.23	49,671.44	728	21.37	15,557.36	-34,114.08	-68.68	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1185	耙斗滚轮|	只	4	49.49	197.96	4	49.49	197.96	-	-	
1186	排放软管|DN15*300图号：302.470.226	条	5	25.75	128.75	5	25.75	128.75	-	-	
1187	排灰气动闸板门|无5.191831031101E+16	件	1	105,807.74	105,807.74	1.00	15,871.16	15,871.16	-89,936.58	-85.00	报废
1188	排气管垫片|12V135AD|水箱12V135AD	件	12	253.39	3,040.68	12	253.39	3,040.68	-	-	
1189	排气管垫片|无|柴油机X6135	件	2	245.02	490.04	2	245.02	490.04	-	-	
1190	盘根|41135 3#	千克	0.05	14,663.60	733.18	0.05	14,663.60	733.18	-	-	
1191	盘根|41135 4#	件	5	138.70	693.50	5	138.70	693.50	-	-	
1192	旁通滤芯|LF777|柴油机VTA-28-G5	件	2	282.93	565.86	2	282.93	565.86	-	-	
1193	配重块|18*5*300	块	10	839.79	8,397.90	10.00	125.97	1,259.70	-7,138.20	-85.00	年久过期，技术改进
1194	喷漆枪|PQ-2	把	6	27.00	162.00	6	27.00	162.00	-	-	
1195	喷头|	只	1	1,237.25	1,237.25	1	1,237.25	1,237.25	-	-	
1196	喷油嘴偶件|12V135AD	件	4	903.63	3,614.52	4	903.63	3,614.52	-	-	
1197	喷嘴|1	个	30	1,201.28	36,038.40	30	1,201.28	36,038.40	-	-	
1198	喷嘴|DN50|电除尘器RWD/LD-10-165*1*4-2	件	110	382.67	42,093.70	110.00	57.40	6,314.00	-35,779.70	-85.00	年久过期，技术改进
1199	喷嘴|SL93938，∮30	个	3	22.73	68.19	3	22.73	68.19	-	-	
1200	喷嘴|XKC（C）-3000|铜材旋转滤网XKC（C）-3000	件	20	66.63	1,332.60	20.00	9.99	199.80	-1,132.80	-85.01	年久过期，技术改进
1201	喷嘴|XKC（C）-3000|铜材旋转滤网XKC（C）-3000	件	60	66.63	3,997.80	60	66.63	3,997.80	-	-	
1202	喷嘴|YC-1080 11T/H|除氧器YC-1080	件	15	203.55	3,053.25	15	203.55	3,053.25	-	-	
1203	喷嘴|YC-1080TF-71-87|除氧器YC-1080	件	20	2,592.17	51,843.40	20	2,592.17	51,843.40	-	-	
1204	喷嘴和节流板|SL93938∮30	个	3	57.13	171.39	3.00	8.57	25.71	-145.68	-85.00	年久过期，技术改进
1205	喷嘴盘备件|HV26	套	30	111.95	3,358.50	30	111.95	3,358.50	-	-	
1206	膨胀节|无1730274	个	4	21,426.42	85,705.68	4	21,426.42	85,705.68	-	-	
1207	皮带冲|10MM	个	3	4.17	12.51	3	4.17	12.51	-	-	
1208	皮带冲|12MM	个	1	4.62	4.62	1	4.62	4.62	-	-	
1209	皮带冲|16MM	个	1	6.05	6.05	1	6.05	6.05	-	-	
1210	皮带冲|32MM	个	8	24.00	192.00	8	24.00	192.00	-	-	
1211	皮带冲|4MM	个	2	1.30	2.60	2	1.30	2.60	-	-	
1212	皮带冲|5MM	个	5	1.30	6.50	5	1.30	6.50	-	-	
1213	皮带冲|6MM	个	1	3.66	3.66	1	3.66	3.66	-	-	
1214	皮带冲|9.5MM	个	3	1.80	5.40	3	1.80	5.40	-	-	
1215	皮托管|∮10*1.5*1	件	1	284.97	284.97	1	284.97	284.97	-	-	
1216	皮托管|∮10*1.5*2	件	2	302.27	604.54	2	302.27	604.54	-	-	
1217	皮托管|∮10*1.5*3	件	2	305.32	610.64	2	305.32	610.64	-	-	
1218	偏心导柱|无2-2410-0401-00	件	2	4,472.94	8,945.88	2	4,472.94	8,945.88	-	-	
1219	偏心导柱|无2-2410-2401-00	件	2	4,472.94	8,945.88	2	4,472.94	8,945.88	-	-	
1220	偏心导柱|无2-2410-2501-00	件	1	4,472.94	4,472.94	1	4,472.94	4,472.94	-	-	
1221	频率计数子模件|IMFCS01	块	2	21,072.82	42,145.64	2	21,072.82	42,145.64	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1222	平锉|细齿200MM	把	9	13.80	124.20	9	13.80	124.20	-	-	
1223	平锉|中齿200MM	把	2	10.00	20.00	2	10.00	20.00	-	-	
1224	平锉|中齿250MM	把	5	7.25	36.25	5	7.25	36.25	-	-	
1225	平垫|∮14	个	2000	0.22	440.00	2000	0.22	440.00	-	-	
1226	平垫圈|BE12A1008	套	14	203.55	2,849.70	14	203.55	2,849.70	-	-	
1227	平垫圈|BE12A1009	套	14	203.55	2,849.70	14	203.55	2,849.70	-	-	
1228	平焊法兰|8A 180 13	件	8	559.75	4,478.00	8	559.75	4,478.00	-	-	
1229	平衡阀气缸|无2-4401-55	台	1	5,429.71	5,429.71	1	5,429.71	5,429.71	-	-	
1230	平衡阀气缸|无2-4401-55	台	3	5,429.71	16,289.13	3	5,429.71	16,289.13	-	-	
1231	平行护套线|BV 2*1.5MM2	米	1300	2.66	3,458.00	1300	2.66	3,458.00	-	-	
1232	平行托辊|∮133	件	6	177.77	1,066.62	6	177.77	1,066.62	-	-	
1233	屏蔽电缆|XDL-6M	根	8	494.87	3,958.96	8	494.87	3,958.96	-	-	
1234	破布|400	千克	100	11.11	1,111.00	100	11.11	1,111.00	-	-	
1235	启动管通气阀|SL93866	个	1	64.12	64.12	1	64.12	64.12	-	-	
1236	启动器接头|302.413.826	个	1	93.02	93.02	1	93.02	93.02	-	-	
1237	气动管|2901.7099	条	4	75.92	303.68	4	75.92	303.68	-	-	
1238	气动管路截止阀|QJ-1A ∮12-12	台	12	122.13	1,465.56	12	122.13	1,465.56	-	-	
1239	气动管路截止阀|QJ-1A ∮8-8	台	1	122.13	122.13	1	122.13	122.13	-	-	
1240	气动闸板阀阀座|40D KNIFE GATE VAVLE -10″191801-4-2-1	件	1	1,527.71	1,527.71	1	1,527.71	1,527.71	-	-	
1241	气阀|125F13GSS	件	2	2,839.20	5,678.40	2.00	425.88	851.76	-4,826.64	-85.00	年久过期，技术改进
1242	气阀|125F13GSS	件	2	2,839.20	5,678.40	2	2,839.20	5,678.40	-	-	
1243	气阀|JP-Q-10	件	2	2,788.31	5,576.62	2	2,788.31	5,576.62	-	-	
1244	气缸|无2-4401-56	件	1	5,901.25	5,901.25	1.00	885.19	885.19	-5,016.06	-85.00	年久过期，技术改进
1245	气缸|无2-4401-56	件	6	5,901.25	35,407.50	6.00	885.19	5,311.14	-30,096.36	-85.00	年久过期，技术改进
1246	气缸盖垫片|150LCY2-46 24.5*33.5|离心泵150LCY2-46	件	3	536.52	1,609.56	3	536.52	1,609.56	-	-	
1247	气缸头垫片|12V135AD|水箱12V135AD	件	6	91.77	550.62	6	91.77	550.62	-	-	
1248	气环|12V135AD|水箱12V135AD	件	24	76.82	1,843.68	24	76.82	1,843.68	-	-	
1249	气门锁夹|无	付	2	139.43	278.86	2	139.43	278.86	-	-	
1250	汽端风叶|WY01101NS121Q1937|汽轮发电机QFSN-300-2B	件	2	56.99	113.98	2	56.99	113.98	-	-	
1251	汽端风叶|无1Q1937	个	5	2,222.20	11,111.00	5	2,222.20	11,111.00	-	-	
1252	汽端轴瓦|无1Q1892-1	付	2	150.62	301.24	2	150.62	301.24	-	-	
1253	汽封圈|∮258*8.5*0.253-2062-2531-00	件	60	262.58	15,754.80	60	262.58	15,754.80	-	-	
1254	汽封圈|∮322*8.5*0.253-2062-3221-00	件	26	3,643.73	94,736.98	26.00	0.00	0.00	-94,736.98	-100.00	报废
1255	汽封圈|∮578*5.5*0.6*0.33-2062-5736-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	262.58	525.16	2	262.58	525.16	-	-	
1256	汽封圈|∮578*8.5*0.253-2062-5731-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	68	262.58	17,855.44	68	262.58	17,855.44	-	-	
1257	汽封圈|∮797*4.5*0.6*0.33-2062-7925-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	7	262.58	1,838.06	7	262.58	1,838.06	-	-	
1258	汽封圈|无M009.102.300A|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	239.17	119.59	0.5	239.17	119.59	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1259	汽封圈|无M009.102.5|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	303.79	151.90	0.5	303.79	151.90	-	-	
1260	汽封圈|无M009.102.5|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	1.5	303.79	455.69	1.5	303.79	455.69	-	-	
1261	汽封圈|无M009.103.200A|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	239.17	119.59	0.5	239.17	119.59	-	-	
1262	汽封圈|无M009.104.2|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	239.17	119.59	0.5	239.17	119.59	-	-	
1263	汽封圈|无M009.105.2|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	239.17	119.59	0.5	239.17	119.59	-	-	
1264	汽封圈|无M009.105.3|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	303.79	151.90	0.5	303.79	151.90	-	-	
1265	汽封圈|无M009.105.3|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	1.5	303.79	455.69	1.5	303.79	455.69	-	-	
1266	汽封圈|无M009.106.2|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	239.17	119.59	0.5	239.17	119.59	-	-	
1267	汽封圈|无M009.106.2|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	239.17	119.59	0.5	239.17	119.59	-	-	
1268	汽封圈|无M009.107.2|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	239.17	119.59	0.5	239.17	119.59	-	-	
1269	汽封圈|无M009.107.2|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	239.17	119.59	0.5	239.17	119.59	-	-	
1270	汽封圈|无M009.108.2|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	239.17	119.59	0.5	239.17	119.59	-	-	
1271	汽封圈|无M009.109.2|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	239.17	119.59	0.5	239.17	119.59	-	-	
1272	汽封圈|无M009.110.200A|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	7,602.80	3,801.40	0.5	7,602.80	3,801.40	-	-	
1273	汽封圈|无M009.110.200A|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	7,602.80	3,801.40	0.5	7,602.80	3,801.40	-	-	
1274	汽封圈|无M009.111.3|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	1	239.17	239.17	1	239.17	239.17	-	-	
1275	汽封圈|无M009.112.2|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	239.17	119.59	0.5	239.17	119.59	-	-	
1276	汽封圈|无M009.112.200A|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	2.5	252.40	631.00	2.5	252.40	631.00	-	-	
1277	汽封圈|无M009.112.300A|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	384.70	192.35	0.5	384.70	192.35	-	-	
1278	汽封圈|无M009.112.300A|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	1.5	384.70	577.05	1.5	384.70	577.05	-	-	
1279	汽封圈|无M009.112.4|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	1	252.40	252.40	1	252.40	252.40	-	-	
1280	汽封圈|无M009.112.400A|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	1	6,939.72	6,939.72	1	6,939.72	6,939.72	-	-	
1281	汽封圈|无M009.112.400A|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	1	6,939.72	6,939.72	1	6,939.72	6,939.72	-	-	
1282	汽封圈|无M009.113.2|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	1	239.17	239.17	1	239.17	239.17	-	-	
1283	汽封圈|无M009.114.2|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	239.17	119.59	0.5	239.17	119.59	-	-	
1284	汽封圈|无M009.161.4|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	773.48	386.74	0.5	773.48	386.74	-	-	
1285	汽封圈|无M009.161.4|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	773.48	386.74	0.5	773.48	386.74	-	-	
1286	汽封圈|无M009.163.4|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	257.83	128.92	0.5	257.83	128.92	-	-	
1287	汽封圈|无M009.163.4|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	1	257.83	257.83	1	257.83	257.83	-	-	
1288	汽封圈|无M009.163.5|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	257.83	128.92	0.5	257.83	128.92	-	-	
1289	汽封圈|无M009.163.5|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	1	257.83	257.83	1	257.83	257.83	-	-	
1290	汽封圈|无M009.295.0|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	4	168.87	675.48	4	168.87	675.48	-	-	
1291	汽封圈|无M009.295.0|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	10	168.87	1,688.70	10	168.87	1,688.70	-	-	
1292	汽封圈|无M009.295.0|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	13	168.87	2,195.31	13	168.87	2,195.31	-	-	
1293	汽封圈|无M009-102400A|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	0.5	863.04	431.52	0.5	863.04	431.52	-	-	
1294	汽封圈|无M021.164.11Z|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	2.5	195.40	488.50	2.5	195.40	488.50	-	-	
1295	汽封圈|无M021.164.11Z|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	2.5	195.40	488.50	2.5	195.40	488.50	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1296	汽封圈|无M030-101300A|汽轮机N300-16.7/537/537-8	件	0.5	21,342.52	10,671.26	0.5	21,342.52	10,671.26	-	-	
1297	汽封圈|无M030-101300A|汽轮机N300-16.7/537/537-8	件	0.5	21,342.52	10,671.26	0.5	21,342.52	10,671.26	-	-	
1298	汽封圈|无M030-102200A|汽轮机N300-16.7/537/537-8	件	0.5	18,267.77	9,133.89	0.5	18,267.77	9,133.89	-	-	
1299	汽封圈|无M030-102200A|汽轮机N300-16.7/537/537-8	件	0.5	18,267.77	9,133.89	0.5	18,267.77	9,133.89	-	-	
1300	汽封圈|无M030-102300A|汽轮机N300-16.7/537/537-8	件	0.5	18,632.48	9,316.24	0.5	18,632.48	9,316.24	-	-	
1301	汽封圈|无M030-103200A|汽轮机N300-16.7/537/537-8	件	0.5	12,745.53	6,372.77	0.5	12,745.53	6,372.77	-	-	
1302	汽封圈|无M030-104200A	件	0.5	26,431.30	13,215.65	0.5	26,431.30	13,215.65	-	-	
1303	汽封圈|无M030-104200A	件	0.5	26,431.30	13,215.65	0.5	26,431.30	13,215.65	-	-	
1304	汽封圈|无M030-105200A|汽轮机N300-16.7/537/537-8	件	0.5	31,685.44	15,842.72	0.5	31,685.44	15,842.72	-	-	
1305	汽封圈|无M030-106200A|汽轮机N300-16.7/537/537-8	件	0.5	75,261.51	37,630.76	0.5	75,261.51	37,630.76	-	-	
1306	汽封圈|无M231.265.021|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	7	508.87	3,562.09	7	508.87	3,562.09	-	-	
1307	汽封套|无M201.261.020|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	10	320.59	3,205.90	10	320.59	3,205.90	-	-	
1308	汽封套|无M201.261.020|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	10	320.59	3,205.90	10	320.59	3,205.90	-	-	
1309	汽油喷灯|0.5KG	个	4	120.00	480.00	4	120.00	480.00	-	-	
1310	汽油喷灯|1.5KG	个	6	72.00	432.00	6	72.00	432.00	-	-	
1311	千斤顶|LQD10	台	4	1,350.30	5,401.20	4	1,350.30	5,401.20	-	-	
1312	千斤顶|Q10	台	3	356.63	1,069.89	3	356.63	1,069.89	-	-	
1313	千斤顶|Q100	台	2	8,152.93	16,305.86	2	8,152.93	16,305.86	-	-	
1314	千斤顶|QY3	台	3	86.95	260.85	3	86.95	260.85	-	-	
1315	千斤顶|QY32	台	2	804.04	1,608.08	2	804.04	1,608.08	-	-	
1316	千斤顶|QY50	台	1	405.24	405.24	1	405.24	405.24	-	-	
1317	铅锭|500*620*70	千克	230	2.46	565.80	230	2.46	565.80	-	-	
1318	前护板|200D43*3|清水泵200D-43*3	件	1	3,887.74	3,887.74	1	3,887.74	3,887.74	-	-	
1319	前轴承压盖|200ZGB|渣浆泵200ZGB	件	4	584.59	2,338.36	4	584.59	2,338.36	-	-	
1320	前轴承压盖|250ZGB|渣浆泵250ZGB	件	2	531.46	1,062.92	2	531.46	1,062.92	-	-	
1321	敲击呆扳手|s65.75.105mm	把	9	97.00	873.00	9.00	14.55	130.95	-742.05	-85.00	年久过期，技术改进
1322	撬棒开口扳手|S75.105MM	把	1	215.00	215.00	1	215.00	215.00	-	-	
1323	切换开关|3SB1000-4PB20	台	1	271.59	271.59	1	271.59	271.59	-	-	
1324	球阀|DN15 PN40	只	1	1,568.84	1,568.84	1	1,568.84	1,568.84	-	-	
1325	球阀|G1/2 2#	件	1	2,116.89	2,116.89	1	2,116.89	2,116.89	-	-	
1326	球阀|KHNVN-G1/2-2233-01X	台	1	290.62	290.62	1	290.62	290.62	-	-	
1327	球阀|Q11F-16P DN10	台	1	1,572.50	1,572.50	1	1,572.50	1,572.50	-	-	
1328	球阀|Q11F-16P DN25	台	1	148.97	148.97	1	148.97	148.97	-	-	
1329	球阀|Q11F-16T DN15	台	9	23.17	208.53	9	23.17	208.53	-	-	
1330	球阀|Q11F-16T DN15	台	98	23.17	2,270.66	98	23.17	2,270.66	-	-	
1331	球阀|Q11W-10Z DN20	只	1	1,575.55	1,575.55	1.00	236.33	236.33	-1,339.22	-85.00	年久过期，技术改进
1332	球阀|Q41F-16P DN15	台	1	401.80	401.80	1.00	60.27	60.27	-341.53	-85.00	年久过期，技术改进

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1333	球阀|Q41F-16P DN32	台	1	38.36	38.36	1	38.36	38.36	-	-	
1334	球阀|Q41F-16P（带手柄）	只	1	814.19	814.19	1	814.19	814.19	-	-	
1335	球阀|Q61F-40P DN15	台	4	511.48	2,045.92	4	511.48	2,045.92	-	-	
1336	球面垫圈|无3-2361-4402-00	件	4	260.54	1,042.16	4	260.54	1,042.16	-	-	
1337	球面垫圈|无3-2361-5602-00	件	4	260.54	1,042.16	4	260.54	1,042.16	-	-	
1338	球面垫圈|无3-2361-5603-00	件	2	260.54	521.08	2	260.54	521.08	-	-	
1339	球面垫圈|无3-2361-6802-00	件	4	260.54	1,042.16	4	260.54	1,042.16	-	-	
1340	球面垫圈|无3-2361-8601-00	件	4	260.54	1,042.16	4	260.54	1,042.16	-	-	
1341	球面垫圈|无3-2361-9201-00	件	6	260.54	1,563.24	6	260.54	1,563.24	-	-	
1342	球面垫圈|无3-2362-1603-00	件	2	260.54	521.08	2	260.54	521.08	-	-	
1343	曲轴止推片|150LCY2-46 ∮145*∮120*3|离心泵150LCY2-46	件	2	276.11	552.22	2	276.11	552.22	-	-	
1344	热电偶|WRN2-01T K分°∮6*6000	支	8	1,099.15	8,793.20	8	1,099.15	8,793.20	-	-	
1345	热电阻|WZP2-230 PT100 L=300*150	支	2	331.44	662.88	2	331.44	662.88	-	-	
1346	热电阻|WZP2-631 PT100 L=1650*1500	支	8	1,432.13	11,457.04	8	1,432.13	11,457.04	-	-	
1347	热电阻|WZP2-631 PT100 L=550*400	支	8	1,432.13	11,457.04	8	1,432.13	11,457.04	-	-	
1348	热电阻|WZPB2-230 PT100 L=300*150	只	2	2,849.65	5,699.30	2	2,849.65	5,699.30	-	-	
1349	热电阻|WZPB2-631 PT100 L=250*100	支	5	1,424.83	7,124.15	5	1,424.83	7,124.15	-	-	
1350	热电阻|WZPK2-304 L=100 M16*1.5 ∮5	支	1	203.55	203.55	1	203.55	203.55	-	-	
1351	热电阻|WZPK2-304 L=1500 ∮5	支	1	203.55	203.55	1	203.55	203.55	-	-	
1352	热电阻|WZPK2-304 L=750 ∮5	支	1	203.55	203.55	1	203.55	203.55	-	-	
1353	热电阻|WZPM-001 PT100 L=3000	支	2	197.43	394.86	2	197.43	394.86	-	-	
1354	热过载继电器|T105/45-63	块	1	865.68	865.68	1	865.68	865.68	-	-	
1355	热过载继电器|Z00-6 4-6A	只	2	229.75	459.50	2	229.75	459.50	-	-	
1356	热过载继电器|Z00C-10	块	1	111.31	111.31	1	111.31	111.31	-	-	
1357	热过载继电器|Z00C-16	块	2	180.91	361.82	2	180.91	361.82	-	-	
1358	热过载继电器|Z00C-24	块	1	2,352.79	2,352.79	1	2,352.79	2,352.79	-	-	
1359	热过载继电器|Z00C-4	块	1	2,352.79	2,352.79	1	2,352.79	2,352.79	-	-	
1360	热过载继电器|Z1C-24	块	1	2,352.79	2,352.79	1	2,352.79	2,352.79	-	-	
1361	热过载继电器|Z1C-40	块	1	1,684.46	1,684.46	1	1,684.46	1,684.46	-	-	
1362	热过载继电器|Z1C-40	块	2	1,684.46	3,368.92	2	1,684.46	3,368.92	-	-	
1363	热过载继电器|Z1C-63	块	2	2,352.79	4,705.58	2	2,352.79	4,705.58	-	-	
1364	热过载继电器|Z5-100/SK4	块	1	347.80	347.80	1	347.80	347.80	-	-	
1365	热过载继电器|Z5-70/SK3	块	1	347.80	347.80	1	347.80	347.80	-	-	
1366	热过载继电器|ZOOC-10	块	1	347.80	347.80	1	347.80	347.80	-	-	
1367	热过载继电器|ZOOC-6	块	4	383.61	1,534.44	4	383.61	1,534.44	-	-	
1368	热继电器|T16	只	2	8,085.89	16,171.78	2	8,085.89	16,171.78	-	-	
1369	热套热电偶|WRN2-012T K分 °L=1340*1130	支	4	1,104.79	4,419.16	4	1,104.79	4,419.16	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1370	热套热电偶|WRN2-012T K分 °L=1500*1200	支	2	1,178.07	2,356.14	2	1,178.07	2,356.14	-	-	
1371	热套热电偶|WRN2-012T K分 °L=1500*1200	支	26	1,178.07	30,629.82	26	1,178.07	30,629.82	-	-	
1372	热套热电偶|WRN2-012T K分 °L=2300*2000	支	2	1,104.79	2,209.58	2	1,104.79	2,209.58	-	-	
1373	热套热电偶|WRN2-012T K分 °L=840*630	支	8	1,104.79	8,838.32	8	1,104.79	8,838.32	-	-	
1374	热套热电偶|WRN2-013T K分 °L=200*50	支	3	84.57	253.71	3	84.57	253.71	-	-	
1375	热套热电偶|WRN2-013T K分 °L=300*150	支	2	253.69	507.38	2	253.69	507.38	-	-	
1376	热套热电偶|WRN2-013T K分 °L=450*300	支	2	253.69	507.38	2	253.69	507.38	-	-	
1377	热套热电偶|WRN2-015T K分 °L=200*50	支	2	253.69	507.38	2	253.69	507.38	-	-	
1378	热套热电偶|WRN2-015T K分 °L=200*75	支	1	253.69	253.69	1	253.69	253.69	-	-	
1379	热套热电偶|WRN2-015T K分 °L=300*100	支	3	253.69	761.07	3	253.69	761.07	-	-	
1380	热套热电偶|WRN2-015T K分 °L=300*150	支	3	253.69	761.07	3	253.69	761.07	-	-	
1381	热套热电偶|WRN2-015T K分 °L=350*200	支	1	253.69	253.69	1	253.69	253.69	-	-	
1382	热套热电偶|WRN2-01T K分 °L=450*100	支	2	1,104.79	2,209.58	2	1,104.79	2,209.58	-	-	
1383	热套热电阻|WZP2-015T PT100 L=200*50	支	1	253.69	253.69	1	253.69	253.69	-	-	
1384	热套热电阻|WZP2-015T PT100 L=300*100	支	3	253.69	761.07	3	253.69	761.07	-	-	
1385	热套热电阻|WZP2-015T PT100 L=300*150	支	1	253.69	253.69	1	253.69	253.69	-	-	
1386	热套热电阻|WZP2-015T PT100 L=350*200	支	3	253.69	761.07	3	253.69	761.07	-	-	
1387	熔断器|170M6501	个	6	238.69	1,432.14	6	238.69	1,432.14	-	-	
1388	熔断器|GL100A 660V-50KA	个	1	109.05	109.05	1	109.05	109.05	-	-	
1389	熔断器|GL-200A	件	2	136.07	272.14	2	136.07	272.14	-	-	
1390	柔性接头|DN10	件	12	7,828.71	93,944.52	12	7,828.71	93,944.52	-	-	
1391	柔性接头|DN12	件	5	8,263.69	41,318.45	5	8,263.69	41,318.45	-	-	
1392	软管|DN15*270302.470.216	条	5	12.82	64.10	5	12.82	64.10	-	-	
1393	软毛刷|50*150	把	48	2.06	98.88	48	2.06	98.88	-	-	
1394	软芯塑料铜芯线|BVR 2.5MM2	米	200	2.39	478.00	200	2.39	478.00	-	-	
1395	三角刮刀|250MM	把	20	16.00	320.00	20	16.00	320.00	-	-	
1396	三通|T-16M-T3	个	11	40.71	447.81	11	40.71	447.81	-	-	
1397	三通接头|TS-148-00 3#	件	2	136.38	272.76	2	136.38	272.76	-	-	
1398	三通接头|TS-148-00 4#	件	10	136.38	1,363.80	10	136.38	1,363.80	-	-	
1399	刹车片|无|翻车机CFH-2	件	4	223.90	895.60	4	223.90	895.60	-	-	
1400	砂纸|1#	张	100	1.47	147.00	100	1.47	147.00	-	-	
1401	砂纸|2#	张	100	1.43	143.00	100	1.43	143.00	-	-	
1402	砂纸|2#	张	100	1.43	143.00	100	1.43	143.00	-	-	
1403	上瓦|无	件	7	42.74	299.18	7	42.74	299.18	-	-	
1404	上压式内孔车刀片|YT14 41605AZ	片	50	5.00	250.00	50	5.00	250.00	-	-	
1405	上轴套|2PNL|离心泵2PNL	件	19	55.98	1,063.62	19	55.98	1,063.62	-	-	
1406	射钉枪|南山603	把	2	620.00	1,240.00	2	620.00	1,240.00	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1407	深度游标卡尺|0-300MM分辨率0.01MM	把	9	243.32	2,189.88	9	243.32	2,189.88	-	-	
1408	施胶枪|310ML	把	3	148.00	444.00	3	148.00	444.00	-	-	
1409	石墨垫圈|∮22*∮12*5347691-010A|吹灰器IK-545	件	2	116.02	232.04	2	116.02	232.04	-	-	
1410	石墨环|∮58*36*8	个	8	26.31	210.48	8	26.31	210.48	-	-	
1411	石墨轴承|无	件	2	2,789.76	5,579.52	2	2,789.76	5,579.52	-	-	
1412	时间继电器|H3Y-4 AC220V 3A	块	4	328.22	1,312.88	4	328.22	1,312.88	-	-	
1413	适配器|97#	只	40	12,212.80	488,512.00	40.00	1,831.92	73,276.80	-415,235.20	-85.00	报废
1414	适配器|WP8342C1MS F597116	个	1	68.70	68.70	1	68.70	68.70	-	-	
1415	释放软管|1/4.225BAR.32601101	条	2	265.37	530.74	2	265.37	530.74	-	-	
1416	手电钻开关|AO-220V	个	2	2.00	4.00	2	2.00	4.00	-	-	
1417	手动/气动启瓶器|2901.12	个	1	2,549.42	2,549.42	1	2,549.42	2,549.42	-	-	
1418	手动拉夹器|M12*150	套	2	96.00	192.00	2	96.00	192.00	-	-	
1419	手动旁通阀|PB4NS-LM 1/2 " NPT316SS302.001.008	个	2	32.06	64.12	2	32.06	64.12	-	-	
1420	手虎钳|25MM	把	11	12.00	132.00	11	12.00	132.00	-	-	
1421	手拉葫芦|1.5T	台	2	560.00	1,120.00	2	560.00	1,120.00	-	-	
1422	手用铰刀|16MM	个	1	5.00	5.00	1	5.00	5.00	-	-	
1423	手用铰刀|4-8MM	个	1	4.00	4.00	1	4.00	4.00	-	-	
1424	手用铰刀|5MM	个	5	4.00	20.00	5	4.00	20.00	-	-	
1425	手用铰刀|6.5-7MM	个	5	14.00	70.00	5	14.00	70.00	-	-	
1426	手用铰刀|6MM	个	5	4.00	20.00	5	4.00	20.00	-	-	
1427	手用丝攻|10*1.5	付	14	5.00	70.00	14	5.00	70.00	-	-	
1428	手用丝攻|12*1.5	付	18	9.00	162.00	18	9.00	162.00	-	-	
1429	手用丝攻|18*1.5	付	10	15.00	150.00	10	15.00	150.00	-	-	
1430	手用丝攻|20*1.5	付	20	6.00	120.00	20	6.00	120.00	-	-	
1431	手用丝攻|24*1.5	付	7	8.00	56.00	7	8.00	56.00	-	-	
1432	手用丝攻|27*1.5	付	8	9.00	72.00	8	9.00	72.00	-	-	
1433	手用丝攻|3*0.5	付	2	4.00	8.00	2	4.00	8.00	-	-	
1434	手用丝攻|30*1.5	付	3	40.00	120.00	3	40.00	120.00	-	-	
1435	手用丝攻|30*3.5	付	6	90.00	540.00	6	90.00	540.00	-	-	
1436	手用丝攻|33*2	付	1.5	100.00	150.00	1.5	100.00	150.00	-	-	
1437	手用丝攻|52*3	付	1	208.00	208.00	1	208.00	208.00	-	-	
1438	手用丝攻|8*1.25	付	18	4.00	72.00	18	4.00	72.00	-	-	
1439	梳形卡|无|ICr18Ni9Ti锅炉HG-670/140-WM10	件	40	870.16	34,806.40	40	870.16	34,806.40	-	-	
1440	输出模块|140DRA84000	块	2	4,494.85	8,989.70	2	4,494.85	8,989.70	-	-	
1441	输送流体用无缝钢管|Φ426*10 GB/T8163|Q235A|	吨	2.46	8,500.00	20,910.00	2.46	4,017.09	9,882.04	-11,027.96	-52.74	
1442	数显温湿度控制器|WSK-HS	块	10	511.48	5,114.80	10	511.48	5,114.80	-	-	
1443	数显游标卡尺|0-150MM分辨率0.01MM	把	2	400.00	800.00	2	400.00	800.00	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1444	数字输出子模件|IMDSO14	块	2	4,391.74	8,783.48	2	4,391.74	8,783.48	-	-	
1445	数字输入子模件|IMDSI22	块	2	4,675.00	9,350.00	2	4,675.00	9,350.00	-	-	
1446	数字万用表|DT890	块	3	183.53	550.59	3	183.53	550.59	-	-	
1447	双金属温度计|WSS-311 0-100℃ L=400 M16*1.5	支	1	260.54	260.54	1	260.54	260.54	-	-	
1448	双金属温度计|WSS-401 0-200℃ L=100 M27*2	支	1	193.34	193.34	1	193.34	193.34	-	-	
1449	双金属温度计|WSS-481W 0-200℃ L=100 M27*2	支	3	49.19	147.57	3	49.19	147.57	-	-	
1450	双金属温度计|WSS-581 0-100℃ L=50	支	1	358.03	358.03	1	358.03	358.03	-	-	
1451	双金属温度计|WSS-581 0-100℃ L=75 M27*2	支	1	376.45	376.45	1	376.45	376.45	-	-	
1452	双金属温度计|WSS-581 0-200 ˚C L=100	支	1	200.50	200.50	1	200.50	200.50	-	-	
1453	双金属温度计|WSS-581 0-300℃ L=100 M27*2	支	1	200.50	200.50	1	200.50	200.50	-	-	
1454	双面加锉|200	件	17	4.00	68.00	17	4.00	68.00	-	-	
1455	双头呆扳手|17-19	把	1	20.00	20.00	1	20.00	20.00	-	-	
1456	双头呆扳手|36-41	把	7	17.00	119.00	7	17.00	119.00	-	-	
1457	双头呆扳手|41-46	把	2	260.00	520.00	2	260.00	520.00	-	-	
1458	双头呆扳手|5.5-7	把	5	1.00	5.00	5	1.00	5.00	-	-	
1459	双头螺栓|M120*4*1330D00.010.419|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	1	228.99	228.99	1	228.99	228.99	-	-	
1460	双头螺栓|M16*100|35CrMO|	个	35	34.78	1,217.30	35	34.78	1,217.30	-	-	
1461	双头螺栓|M16*50|1Cr13|GB898	件	94	12.21	1,147.74	94	12.21	1,147.74	-	-	
1462	双头螺栓|M16*60	个	100	24.55	2,455.00	100	24.55	2,455.00	-	-	
1463	双头螺栓|M24*60	个	188	55.98	10,524.24	188	55.98	10,524.24	-	-	
1464	双头梅花扳手|8-10	把	5	7.50	37.50	5	7.50	37.50	-	-	
1465	双支端面测温电阻|无图号：3Q4418	件	4	244.26	977.04	4	244.26	977.04	-	-	
1466	水封套|18NL-19018NL-190-307|凝结水泵18NL-190	件	2	1,609.23	3,218.46	2	1,609.23	3,218.46	-	-	
1467	水滤芯|WF2054	只	4	249.34	997.36	4	249.34	997.36	-	-	
1468	水汽取样架阀门|SS-6NB12-MMG	只	5	5,094.30	25,471.50	5	5,094.30	25,471.50	-	-	
1469	水砂纸|P150#	张	325	0.80	260.00	325	0.80	260.00	-	-	
1470	水砂纸|P240#	张	170	0.70	119.00	170	0.70	119.00	-	-	
1471	水砂纸|P500#	张	125	0.80	100.00	125	0.80	100.00	-	-	
1472	水雾喷头|25TWC	个	1	69.21	69.21	1	69.21	69.21	-	-	
1473	丝攻扳手|130MM	把	5	11.00	55.00	5	11.00	55.00	-	-	
1474	丝攻扳手|180MM	把	27	12.00	324.00	27	12.00	324.00	-	-	
1475	丝攻扳手|380MM	把	8	21.00	168.00	8	21.00	168.00	-	-	
1476	丝攻扳手|480MM	把	14	20.00	280.00	14	20.00	280.00	-	-	
1477	四组合刷握|IDQ22	件	1	177.09	177.09	1	177.09	177.09	-	-	
1478	速度控制器|SCT-1 220V	台	2	240.39	480.78	2	240.39	480.78	-	-	
1479	速度显示表|MK21-122EXO-R/20-250VUC	块	2	1,068.62	2,137.24	2	1,068.62	2,137.24	-	-	
1480	塑壳断路器|NZM7-100N	个	6	1,421.07	8,526.42	6	1,421.07	8,526.42	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1481	塑壳断路器|NZM7-200N（德国）	个	8	1,227.54	9,820.32	8	1,227.54	9,820.32	-	-	
1482	塑壳断路器|NZM7-250S	只	2	1,221.28	2,442.56	2	1,221.28	2,442.56	-	-	
1483	塑壳断路器|NZM7-40S	只	2	1,221.28	2,442.56	2	1,221.28	2,442.56	-	-	
1484	塑壳断路器|NZM7-63S	只	8	1,221.28	9,770.24	8	1,221.28	9,770.24	-	-	
1485	塑壳断路器|NZM7-80S	只	4	1,221.28	4,885.12	4	1,221.28	4,885.12	-	-	
1486	酸碱喷射器|WGP-2014	台	1	2,673.28	2,673.28	1	2,673.28	2,673.28	-	-	
1487	随机扳手|GBL20D*54TY1.2XN.11|捞渣机GBL20D*54	件	1	292.70	292.70	1	292.70	292.70	-	-	
1488	随机配件|空气压缩机备品工具	个	2	129.51	259.02	2	129.51	259.02	-	-	
1489	锁夹|12V135AD	件	4	1,733.05	6,932.20	4	1,733.05	6,932.20	-	-	
1490	锁紧螺母|	件	4	980.27	3,921.08	4	980.27	3,921.08	-	-	
1491	锁紧螺母|1	件	4	54.07	216.28	4	54.07	216.28	-	-	
1492	探头过滤器|CE240309	个	2	178.87	357.74	2	178.87	357.74	-	-	
1493	碳弧气刨炬|JC78-1型	把	3	300.00	900.00	3	300.00	900.00	-	-	
1494	套筒|∮48*∮40*∮22*313-1001-4802-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	476.30	476.30	1	476.30	476.30	-	-	
1495	套筒|M120*33-1108-1403-00	件	2	192.35	384.70	2	192.35	384.70	-	-	
1496	套筒|M65(气动)	个	8	108.00	864.00	8	108.00	864.00	-	-	
1497	套筒|M75 气动	个	29	117.05	3,394.45	29	117.05	3,394.45	-	-	
1498	套筒|S24	个	45	15.00	675.00	45	15.00	675.00	-	-	
1499	套筒|S27	个	17	5.00	85.00	17	5.00	85.00	-	-	
1500	套筒|S30	个	13	16.00	208.00	13	16.00	208.00	-	-	
1501	套筒|无3-1001-3102-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	1	476.30	476.30	1	476.30	476.30	-	-	
1502	套筒|无3-1001-4505-00	件	1	476.30	476.30	1	476.30	476.30	-	-	
1503	套筒|无3-1001-5505-00	件	1	476.30	476.30	1	476.30	476.30	-	-	
1504	套筒|无3-1001-5802-00	件	1	476.30	476.30	1	476.30	476.30	-	-	
1505	套筒|无3-1003-4001-00	件	1	476.30	476.30	1	476.30	476.30	-	-	
1506	套筒|无|38CrMoAlA|D600A.275.026|汽轮机N600-16.7/538/538-1	件	1	297.69	297.69	1	297.69	297.69	-	-	
1507	套筒|无|38CrMoAlA|D600A.275.026|汽轮机N600-16.7/538/538-1	件	1	297.69	297.69	1	297.69	297.69	-	-	
1508	套筒|无|38CrMoAlA|D600A.275.029|汽轮机N600-16.7/538/538-1	件	2	439.66	879.32	2	439.66	879.32	-	-	
1509	套筒|无|38CrMoAlA|D600A.275.029|汽轮机N600-16.7/538/538-1	件	2	439.66	879.32	2	439.66	879.32	-	-	
1510	特制高压不等长螺栓|M27*110	件	50	417.27	20,863.50	50	417.27	20,863.50	-	-	
1511	特制高压不等长螺栓|M27*120	件	50	378.60	18,930.00	50	378.60	18,930.00	-	-	
1512	特制高压不等长螺栓|M27*140	件	50	511.92	25,596.00	50	511.92	25,596.00	-	-	
1513	特制高压不等长螺栓|M30*180	件	42	761.26	31,972.92	42	761.26	31,972.92	-	-	
1514	特制高压不等长螺栓|M36*185	件	50	844.72	42,236.00	50	844.72	42,236.00	-	-	
1515	特制高压不等螺栓|M30*135	件	50	478.33	23,916.50	50	478.33	23,916.50	-	-	
1516	特制滚轮|XKC（C）-3000 95*120|旋转滤网XKC（C）-3000	件	145	774.19	112,257.55	145.00	116.13	16,838.85	-95,418.70	-85.00	报废
1517	特制螺母|M100*4|25Cr2MoVA|D00.010.047/D|汽轮机N65-90-Ⅰ	件	1	272.75	272.75	1	272.75	272.75	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1518	特制螺母|M120*4D00.010.049/D|汽轮机N300-16.7/537/537（分缸）	件	9	256.47	2,308.23	9	256.47	2,308.23	-	-	
1519	特制螺母|M52*3M021.219.000A003|汽轮机N300-16.7/537/537-8	件	2	227.71	455.42	2	227.71	455.42	-	-	
1520	特制螺母|M52*3M021.219.000A003|汽轮机N300-16.7/537/537-8	件	2	227.71	455.42	2	227.71	455.42	-	-	
1521	特制螺母|M64*3M005.219.000B003|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	346.03	692.06	2	346.03	692.06	-	-	
1522	特制螺母|M64*3M005.219.000B003|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	2	346.03	692.06	2	346.03	692.06	-	-	
1523	特制螺栓|M52*3M021.219.000A004|汽轮机N300-16.7/537/537-8	件	2	277.33	554.66	2	277.33	554.66	-	-	
1524	特制螺栓|M64*3M021.219.000B005|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	2	190.83	381.66	2	190.83	381.66	-	-	
1525	特制螺栓|M64*3M021.219.000B005|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	2	190.83	381.66	2	190.83	381.66	-	-	
1526	特制双头螺栓|M42*3D00.010.1|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	1	337.44	337.44	1	337.44	337.44	-	-	
1527	特制双头螺栓|M42*3D00.010.1|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	7	337.44	2,362.08	7	337.44	2,362.08	-	-	
1528	特制双头螺栓|M42*3D00.010.1|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	24	337.44	8,098.56	24	337.44	8,098.56	-	-	
1529	特制双头螺栓|M56*4D00.010.1|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	5	407.09	2,035.45	5	407.09	2,035.45	-	-	
1530	特制双头螺栓|M64*4D00.010.1|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	1	317.53	317.53	1	317.53	317.53	-	-	
1531	特制双头螺栓|M76*4D00.010.1|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	5	370.45	1,852.25	5	370.45	1,852.25	-	-	
1532	填料|无|石墨|25781-0540-000|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	4	218.81	875.24	4	218.81	875.24	-	-	
1533	填料轴套|72LKXA-23.3XB.17.86.205|给水泵DG600-240	件	1	13,917.71	13,917.71	1	13,917.71	13,917.71	-	-	
1534	铁皮剪|300MM	把	12	28.00	336.00	12	28.00	336.00	-	-	
1535	铁水平尺|600MM	把	4	430.00	1,720.00	4	430.00	1,720.00	-	-	
1536	通信光缆|1TP22AWG	卷	2	1,227.54	2,455.08	2	1,227.54	2,455.08	-	-	
1537	通讯处理机|COMMP10 P0400VP	台	1	64,598.22	64,598.22	1	64,598.22	64,598.22	-	-	
1538	通迅串口卡|MOXA RS485 (8口)	个	2	78.63	157.26	2	78.63	157.26	-	-	
1539	铜鼻子|∮120	个	70	2.05	143.50	70	2.05	143.50	-	-	
1540	铜鼻子|∮150	个	180	16.37	2,946.60	180	16.37	2,946.60	-	-	
1541	铜鼻子|∮16	个	200	3.68	736.00	200	3.68	736.00	-	-	
1542	铜鼻子|∮185	个	30	17.70	531.00	30	17.70	531.00	-	-	
1543	铜鼻子|∮25	个	400	2.56	1,024.00	400	2.56	1,024.00	-	-	
1544	铜铝鼻子|∮185	个	19	10.23	194.37	19	10.23	194.37	-	-	
1545	铜丝布|28目	平方米	51.5	30.69	1,580.54	51.5	30.69	1,580.54	-	-	
1546	铜丝网|100目	平方米	5	17.39	86.95	5	17.39	86.95	-	-	
1547	铜丝网|60目	平方米	1.5	17.39	26.09	1.5	17.39	26.09	-	-	
1548	铜丝网|80目	平方米	75	26.60	1,995.00	75	26.60	1,995.00	-	-	
1549	透明塑料管|∮6 CE240312	根	2	937.59	1,875.18	2	937.59	1,875.18	-	-	
1550	凸球面垫圈|∮100D00.010.306|汽轮机N220-130-535/535	件	1	244.26	244.26	1	244.26	244.26	-	-	
1551	凸球面垫圈|∮120D00.010.306|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	9	244.26	2,198.34	9	244.26	2,198.34	-	-	
1552	凸球面垫圈|∮56D00.010.306|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	8	237.13	1,897.04	8	237.13	1,897.04	-	-	
1553	凸球面垫圈|∮64D00.010.307|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	1	244.26	244.26	1	244.26	244.26	-	-	
1554	凸球面垫圈|∮76D00.010.307|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	6	257.49	1,544.94	6	257.49	1,544.94	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1555	图象接口装置GCIO|P0904AK	台	1	5,682.50	5,682.50	1	5,682.50	5,682.50	-	-	
1556	推力块|无2-5535-2606-01	件	2	2,063.02	4,126.04	2	2,063.02	4,126.04	-	-	
1557	推力瓦|无M165.242.600A|汽轮机N300-16.7/537/537-8	付	11	1,323.05	14,553.55	11	1,323.05	14,553.55	-	-	
1558	推力瓦|无M165.242.600A|汽轮机N300-16.7/537/537-8	付	11	1,323.05	14,553.55	11	1,323.05	14,553.55	-	-	
1559	推力瓦块|NLT350-400*6NLT350-400*6-208|凝结水泵NLT350-400*6	件	12	1,934.71	23,216.52	12	1,934.71	23,216.52	-	-	
1560	推力轴承|无	件	2	1,654.35	3,308.70	2	1,654.35	3,308.70	-	-	
1561	推力轴承|无2-3799-3501-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	套	1	2,076.18	2,076.18	1	2,076.18	2,076.18	-	-	
1562	推销|10*605-2126-1440-10|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	447.80	895.60	2	447.80	895.60	-	-	
1563	瓦块|FK5D32M2FK5D32M-06-02-01|给水泵FK5D32M	件	16	196.42	3,142.72	16	196.42	3,142.72	-	-	
1564	瓦块|无M165.241.200A001|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	371.47	371.47	1	371.47	371.47	-	-	
1565	瓦块|无M165.241.200A001|汽轮机N300-16.7/537/537-4	件	1	371.47	371.47	1	371.47	371.47	-	-	
1566	外管垫片|ϕ104*89*0.8|1Cr18Ni9Ti|305656-0117D|吹灰器IK-52(EL)	件	8	149.61	1,196.88	8	149.61	1,196.88	-	-	
1567	外径千分尺|100-125MM	把	2	186.00	372.00	2	186.00	372.00	-	-	
1568	外径千分尺|25-50MM	把	4	131.00	524.00	4	131.00	524.00	-	-	
1569	外径千分尺|50-75MM	把	1	165.00	165.00	1	165.00	165.00	-	-	
1570	外卡钳|500MM	把	2	18.00	36.00	2	18.00	36.00	-	-	
1571	弯头|ϕ159*5	个	5	743.17	3,715.85	5	743.17	3,715.85	-	-	
1572	弯头|ϕ51*4.5 180 °T12|G11193-1-5|锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	696.13	6,961.30	10	696.13	6,961.30	-	-	
1573	弯头|ϕ51*4.5 180 °T12|G11193-1-6|锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	356.21	3,562.10	10.00	53.43	534.30	-3,027.80	-85.00	年久无使用价值
1574	弯头|ϕ51*4.5 180 °T91|G11193-1-11|锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	956.67	9,566.70	10	956.67	9,566.70	-	-	
1575	弯头|ϕ51*4.5|T91|G11193-1-12|锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	1,218.23	12,182.30	10	1,218.23	12,182.30	-	-	
1576	弯头|ϕ51*5 180 °SA210C锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	608.60	6,086.00	10	608.60	6,086.00	-	-	
1577	弯头|ϕ51*5 90 °+90 °SA210C锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	348.06	3,480.60	10	348.06	3,480.60	-	-	
1578	弯头|ϕ51*5 90 °+90 °T12锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	434.57	4,345.70	10	434.57	4,345.70	-	-	
1579	弯头|ϕ51*5 90 °+90 °T22锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	451.87	4,518.70	10	451.87	4,518.70	-	-	
1580	弯头|ϕ51*5 R=153 180 °SA210C锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	287.00	2,870.00	10	287.00	2,870.00	-	-	
1581	弯头|ϕ51*5 R51 180 °SA210C锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	608.60	6,086.00	10	608.60	6,086.00	-	-	
1582	弯头|ϕ51*5 R51 180 °T12锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	696.13	6,961.30	10	696.13	6,961.30	-	-	
1583	弯头|ϕ51*5|T22锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	721.57	7,215.70	10	721.57	7,215.70	-	-	
1584	弯头|ϕ51*6 180 °T91锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	2,696.99	26,969.90	10	2,696.99	26,969.90	-	-	
1585	弯头|ϕ51*7 5 °+5 °+180 °T22锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	608.60	6,086.00	10	608.60	6,086.00	-	-	
1586	弯头|ϕ60*4.5 180 °SA210C|G11194-1-1-2-0|锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	304.30	3,043.00	10	304.30	3,043.00	-	-	
1587	弯头|ϕ60*4.5 180 °T12|G11193-3-5|锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	434.57	4,345.70	10	434.57	4,345.70	-	-	
1588	弯头|ϕ60*4.5 180 °T12|G11193-3-6|锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	696.13	6,961.30	10	696.13	6,961.30	-	-	
1589	弯头|ϕ60*4.5 180 °T12|G11194-1-1-2-0|锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	434.57	4,345.70	10	434.57	4,345.70	-	-	
1590	弯头|ϕ60*4.5 180 °T22|G11194-1-1-3-0|锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	696.13	6,961.30	10	696.13	6,961.30	-	-	
1591	弯头|ϕ60*4.5 R60 180 °SA210C|G11194-1-1-1-0|锅炉B＆WB-1025/17.2-M	件	10	608.60	6,086.00	10	608.60	6,086.00	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1592	弯头|∮76*8	个	12	482.86	5,794.32	12	482.86	5,794.32	-	-	
1593	弯头|∮76*8	个	25	482.86	12,071.50	25	482.86	12,071.50	-	-	
1594	弯头|无UCC17929-1	件	2	21,881.27	43,762.54	2	21,881.27	43,762.54	-	-	
1595	弯头|无UCC17931-1	件	2	24,832.70	49,665.40	2	24,832.70	49,665.40	-	-	
1596	弯嘴钳|150MM	把	16	5.00	80.00	16	5.00	80.00	-	-	
1597	万能角度尺|0-320°	把	6	169.00	1,014.00	6	169.00	1,014.00	-	-	
1598	万能转换开关|LW5-15C0071/1	个	1	254.72	254.72	1	254.72	254.72	-	-	
1599	万能转换开关|LW5-15D0401/2	个	1	254.72	254.72	1	254.72	254.72	-	-	
1600	万向接头|20*100	个	4	20.00	80.00	4	20.00	80.00	-	-	
1601	网板|XKC(C)-3.0|铸钢|XKC(C)-3.0B-03|旋转滤网XKC(C)-3.0	件	1	5,871.30	5,871.30	1	5,871.30	5,871.30	-	-	
1602	网卡|DFE-530TX 10/100MBPS	个	1	95.50	95.50	1	95.50	95.50	-	-	
1603	网控直流系统控制模板|09.06.248.0836/09.06.148.6901	套	2	149.81	299.62	2	149.81	299.62	-	-	
1604	网络接口模件|INNIS21	块	2	31,693.22	63,386.44	2	31,693.22	63,386.44	-	-	
1605	网络接口模件|INNPM12	块	2	32,588.50	65,177.00	2	32,588.50	65,177.00	-	-	
1606	维修组件|X-55716-01A001	件	4	777.43	3,109.72	4	777.43	3,109.72	-	-	
1607	尾部张紧装置|GBL-12A*n|捞渣机GBL-12A*17	套	1	19,230.77	19,230.77	1	19,230.77	19,230.77	-	-	
1608	温度开关|201AG-EG125-U9-C7A-TTX829	块	1	510.90	510.90	1	510.90	510.90	-	-	
1609	温度开关|201AG-EG125-U9-C7A-TTX829	块	1	510.90	510.90	1	510.90	510.90	-	-	
1610	温度开关|201AG-EG125-U9-C7A-TTX829	块	1	510.90	510.90	1	510.90	510.90	-	-	
1611	温感探测器|DT1152A	支	5	327.34	1,636.70	5	327.34	1,636.70	-	-	
1612	温控表|HK25717-001-023-08-02	块	2	2,381.50	4,763.00	2	2,381.50	4,763.00	-	-	
1613	蜗杆|无GF6-14|给粉机GF-9型	件	46	2,039.13	93,799.98	46	2,039.13	93,799.98	-	-	
1614	蜗轮|无GF6.2|给粉机GF-9型	件	20	4,212.39	84,247.80	20	4,212.39	84,247.80	-	-	
1615	钨极夹头|QQ-80/150A-1 ∮2.5	只	30	3.79	113.70	30	3.79	113.70	-	-	
1616	无测温瓦块|无M107.241.200A001|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	1	371.47	371.47	1	371.47	371.47	-	-	
1617	无测温瓦块|无M107.241.200A001|汽轮机N300-16.7/537/537-6	件	1	371.47	371.47	1	371.47	371.47	-	-	
1618	无缝钢管|∮133*12|SA106C|	吨	0.43	10,229.52	4,398.69	0.43	3,504.27	1,506.84	-2,891.85	-65.74	
1619	无缝钢管|∮133*13|20G|	吨	0.157	11,439.92	1,796.07	0.157	3,504.27	550.17	-1,245.90	-69.37	
1620	无缝钢管|∮133*13|ST45.8-Ⅲ|	吨	0.444	12,275.43	5,450.29	0.444	3,504.27	1,555.90	-3,894.39	-71.45	
1621	无缝钢管|∮133*5	吨	0.1	11,868.63	1,186.86	0.1	3,504.27	350.43	-836.43	-70.47	
1622	无缝钢管|∮133*8|ST45.8-Ⅲ|	吨	0.275	10,229.52	2,813.12	0.275	3,504.27	963.67	-1,849.45	-65.74	
1623	无缝钢管|∮16*3|20G|	吨	0.585	11,252.47	6,582.69	0.585	4,273.50	2,500.00	-4,082.69	-62.02	
1624	无缝钢管|∮168*20	吨	0.65	7,160.67	4,654.44	0.65	3,504.27	2,277.78	-2,376.66	-51.06	
1625	无缝钢管|∮194*8|#20|	吨	0.063	7,436.20	468.48	0.063	3,589.74	226.15	-242.33	-51.73	
1626	无缝钢管|∮219*8|#20|	吨	0.23	6,751.49	1,552.84	0.23	3,589.74	825.64	-727.20	-46.83	
1627	无缝钢管|∮219*8|20G|	吨	0.877	9,871.79	8,657.56	0.877	3,589.74	3,148.20	-5,509.36	-63.64	
1628	无缝钢管|∮219*9|#20|	吨	0.421	6,262.33	2,636.44	0.421	3,589.74	1,511.28	-1,125.16	-42.68	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1629	无缝钢管|ϕ219.1*9|ST45.8-3|	吨	0.156	20,459.05	3,191.61	0.156	3,589.74	560.00	-2,631.61	-82.45	
1630	无缝钢管|ϕ22*2.5|20G|	吨	0.504	9,206.57	4,640.11	0.504	4,273.50	2,153.84	-2,486.27	-53.58	
1631	无缝钢管|ϕ25*2.5|冷拔|	吨	0.191	5,114.76	976.92	0.191	4,273.50	816.24	-160.68	-16.45	
1632	无缝钢管|ϕ28*4|#20|	吨	0.325	6,342.31	2,061.25	0.325	4,273.50	1,388.89	-672.36	-32.62	
1633	无缝钢管|ϕ299*35|20G|	吨	0.324	10,229.52	3,314.36	0.324	3,760.68	1,218.46	-2,095.90	-63.24	
1634	无缝钢管|ϕ325*20|20G|	吨	0.552	6,137.71	3,388.02	0.552	3,760.68	2,075.90	-1,312.12	-38.73	
1635	无缝钢管|ϕ325*9|#20|	吨	0.397	6,751.49	2,680.34	0.397	3,760.68	1,492.99	-1,187.35	-44.30	
1636	无缝钢管|ϕ377*10|#20|	吨	4.0773	7,160.67	29,196.20	4.0773	3,760.68	15,333.42	-13,862.78	-47.48	
1637	无缝钢管|ϕ38*5|20G|	吨	0.231	2,352.79	543.49	0.231	4,102.56	947.69	404.20	74.37	
1638	无缝钢管|ϕ42*3.5	吨	1.981	8,183.62	16,211.75	1.981	4,102.56	8,127.17	-8,084.58	-49.87	
1639	无缝钢管|ϕ42*3.5|20G|	吨	0.066	2,659.68	175.54	0.066	4,102.56	270.77	95.23	54.25	
1640	无缝钢管|ϕ42*3	吨	0.009	6,723.29	60.51	0.009	4,102.56	36.92	-23.59	-38.99	
1641	无缝钢管|ϕ42*5|20G|	吨	0.469	8,183.62	3,838.12	0.469	4,102.56	1,924.10	-1,914.02	-49.87	
1642	无缝钢管|ϕ42*5|ST45.8-Ⅲ|	吨	1.71	10,229.52	17,492.48	1.71	4,102.56	7,015.38	-10,477.10	-59.89	
1643	无缝钢管|ϕ450*10|#20|	吨	3.7347	8,695.10	32,473.59	3.7347	4,017.09	15,002.63	-17,470.96	-53.80	
1644	无缝钢管|ϕ48*4|#20|	吨	0.05	6,137.71	306.89	0.05	4,102.56	205.13	-101.76	-33.16	
1645	无缝钢管|ϕ480*10|#20|	吨	2.488	9,452.93	23,518.89	2.488	4,017.09	9,994.52	-13,524.37	-57.50	
1646	无缝钢管|ϕ530*10|#20|	吨	1.83	7,160.67	13,104.03	1.83	4,017.09	7,351.27	-5,752.76	-43.90	
1647	无缝钢管|ϕ60*7.5|20G|	吨	0.072	10,229.52	736.53	0.072	3,846.15	276.92	-459.61	-62.40	
1648	无缝钢管|ϕ76.2*8|20G|	吨	5.08875	7,160.67	36,438.86	5.08875	3,846.15	19,572.10	-16,866.76	-46.29	
1649	无功功率变送器|FPK201 100V 5A 0±866VAY	台	1	1,921.50	1,921.50	1	1,921.50	1,921.50	-	-	
1650	无线路由器|LINK TOTO N350R	台	1	264.96	264.96	1	264.96	264.96	-	-	
1651	雾化片|	件	4	972.40	3,889.60	4	972.40	3,889.60	-	-	
1652	吸入口密封垫|200ZGB|天然橡胶|200ZGa-06|渣浆泵200ZGB	件	4	173.93	695.72	4	173.93	695.72	-	-	
1653	吸锡器|30W	把	2	95.00	190.00	2	95.00	190.00	-	-	
1654	锡青铜棒|ϕ70	千克	44	27.62	1,215.28	44	27.62	1,215.28	-	-	
1655	下阀杆|无6235.027|安全阀PAT7418F DN65	只	2	1,530.67	3,061.34	2	1,530.67	3,061.34	-	-	
1656	下瓦|无	件	7	143.06	1,001.42	7	143.06	1,001.42	-	-	
1657	下轴套|2PNL|离心泵2PNL	件	19	40.71	773.49	19	40.71	773.49	-	-	
1658	显示牌|50*15	个	1	138.31	138.31	1	138.31	138.31	-	-	
1659	线圈|0927.700 #13	只	4	61.06	244.24	4	61.06	244.24	-	-	
1660	线坠|	个	30	96.40	2,892.00	30	96.40	2,892.00	-	-	
1661	限位开关|802T-BTP	个	2	383.61	767.22	2	383.61	767.22	-	-	
1662	限位开关|802T-NPTPV	个	2	1,150.82	2,301.64	2	1,150.82	2,301.64	-	-	
1663	限位开关|SWITCH-LIMIT906638	个	1	104.75	104.75	1	104.75	104.75	-	-	
1664	橡胶锤|2.25KG	把	12	29.00	348.00	12	29.00	348.00	-	-	
1665	销|150LCY2-46 ϕ13*7*1|离心泵150LCY2-46	件	2	3,765.61	7,531.22	2	3,765.61	7,531.22	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1666	销钉|无D12.693.061|DEH零件INFI90-DEH	件	1	2,517.87	2,517.87	1	2,517.87	2,517.87	-	-	
1667	销钉|无D12.693.061|DEH零件INFI90-DEH	件	1	2,517.87	2,517.87	1	2,517.87	2,517.87	-	-	
1668	小型断路器|E4CB310CE	个	1	1,841.31	1,841.31	1	1,841.31	1,841.31	-	-	
1669	楔形塞尺|2-26MM	把	1	2,300.00	2,300.00	1	2,300.00	2,300.00	-	-	
1670	斜口钳|150MM	把	7	6.80	47.60	7	6.80	47.60	-	-	
1671	芯包|FK5F32M|给水泵FK5F32M	件	1	966,846.74	966,846.74	1	966,846.74	966,846.74	-	-	
1672	芯包|FK5F32M|给水泵FK5F32M	件	1	966,846.74	966,846.74	1	966,846.74	966,846.74	-	-	
1673	行程开关|GLAB20A1B	个	6	254.15	1,524.90	6	254.15	1,524.90	-	-	
1674	行程开关|JW2A-11H	个	2	35.32	70.64	2	35.32	70.64	-	-	
1675	型线环|无	个	20	18.31	366.20	20	18.31	366.20	-	-	
1676	续流二极管|IN4007	只	4	12.28	49.12	4	12.28	49.12	-	-	
1677	压板|XKC（C）-3000|1CR18NI9TI旋转滤网XKC（C）-3000	件	40	1,652.70	66,108.00	40	1,652.70	66,108.00	-	-	
1678	压板|无3-3003-3201-00|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	284.97	569.94	2	284.97	569.94	-	-	
1679	压盖|IH100-80-160|化工泵IH100-80-160	件	2	438.44	876.88	2	438.44	876.88	-	-	
1680	压力变送器|PT401 0-1.6MPA	台	1	12,889.20	12,889.20	1	12,889.20	12,889.20	-	-	
1681	压力表|Y-100 -0.1-0.5MPA	块	2	3,887.22	7,774.44	2	3,887.22	7,774.44	-	-	
1682	压力表|Y-100T 0-1MPA	块	1	10,879.57	10,879.57	1.00	1,631.94	1,631.94	-9,247.63	-85.00	年久无使用价值
1683	压力表|Y-100T 0-6MPA	块	1	39,284.51	39,284.51	1	39,284.51	39,284.51	-	-	
1684	压力表|Y-150 0-1.6MPA	块	5	74.78	373.90	5	74.78	373.90	-	-	
1685	压力表|Y-150 0-1MPA	块	5	60.36	301.80	5	60.36	301.80	-	-	
1686	压力表|Y-150ZT 0-0.6MPA	块	5	368.72	1,843.60	5	368.72	1,843.60	-	-	
1687	压力表|Y-150ZT 0-1.6MPA	块	5	124.69	623.45	5	124.69	623.45	-	-	
1688	压力表|Y-150ZT 0-1MPA	块	1	6,513.49	6,513.49	1	6,513.49	6,513.49	-	-	
1689	压力表|Y-150ZT 0-6MPA	块	1	36,638.40	36,638.40	1	36,638.40	36,638.40	-	-	
1690	压力表|Y-50 0-1MPA	块	1	4,528.91	4,528.91	1	4,528.91	4,528.91	-	-	
1691	压力表|YZ-60T	块	6	6,137.71	36,826.26	6	6,137.71	36,826.26	-	-	
1692	压力传感器|PA-21MC/80407 11-15 0-15BAR 4-20MA	根	2	151.44	302.88	2	151.44	302.88	-	-	
1693	压力传感器|PA-21MC/80407 11-30 0-30BAR 4-20MA	根	2	136.33	272.66	2	136.33	272.66	-	-	
1694	压力发讯器|CS-V	台	1	240.19	240.19	1	240.19	240.19	-	-	
1695	压力开关|DPD1T-M3SS	块	1	13,399.71	13,399.71	1	13,399.71	13,399.71	-	-	
1696	压力指示表|302.410.966	块	5	80.52	402.60	5	80.52	402.60	-	-	
1697	压轮|无LFG-2|捞渣机HG-BZJ-1	件	1	6,245.39	6,245.39	1	6,245.39	6,245.39	-	-	
1698	压圈|18NL-19018NL-190-306|凝结水泵18NL-190	件	2	234.86	469.72	2	234.86	469.72	-	-	
1699	压条|XKC（C）-3000|1CR18NI9TI旋转滤网XKC（C）-3000	件	40	1,609.24	64,369.60	40	1,609.24	64,369.60	-	-	
1700	压线钳|AMP	把	5	680.00	3,400.00	5	680.00	3,400.00	-	-	
1701	氩氟焊手套|指定品牌及规格 全皮	双	344	11.21	3,856.24	344	11.21	3,856.24	-	-	
1702	烟灰桶|300*300*750MM 立式钛金	个	2	453.17	906.34	2	453.17	906.34	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1703	烟灰桶|300*300*750MM 立式钛金	个	2	453.17	906.34	2	453.17	906.34	-	-	
1704	烟烙尽手动放气牌|2101.5799	个	3	63.23	189.69	3	63.23	189.69	-	-	
1705	研磨砂|180目	盒	67	1.70	113.90	67	1.70	113.90	-	-	
1706	羊角锤|0.45KG	把	1	8.00	8.00	1	8.00	8.00	-	-	
1707	羊角轮|YH-500|捞渣机GBL-12A*17	件	2	7,350.43	14,700.86	2	7,350.43	14,700.86	-	-	
1708	氧化锆|WDG-210/IN-SITU	支	1	3,572.75	3,572.75	1	3,572.75	3,572.75	-	-	
1709	氧化锆探头|ZRO2-Ⅱ|氧量分析仪ZRO2-Ⅱ	个	3	232.25	696.75	3	232.25	696.75	-	-	
1710	氧气压力表|YO-150 0-2.5MPA	块	15	46.03	690.45	15	46.03	690.45	-	-	
1711	样品冷却器|TS-2211	件	1	10,991.52	10,991.52	1	10,991.52	10,991.52	-	-	
1712	摇测板|WESDAC D10A	块	1	185.74	185.74	1	185.74	185.74	-	-	
1713	摇手柄|345*13	件	6	49.00	294.00	6	49.00	294.00	-	-	
1714	摇手柄|无	把	1	5,213.34	5,213.34	1	5,213.34	5,213.34	-	-	
1715	叶轮|10SH-19	件	1	3,305.60	3,305.60	1	3,305.60	3,305.60	-	-	
1716	叶轮|125JQ-21|胶球泵125JQ-21	件	4	244.26	977.04	4	244.26	977.04	-	-	
1717	叶轮|14SH-19|氢冷泵14SH-19	件	1	1,598.97	1,598.97	1	1,598.97	1,598.97	-	-	
1718	叶轮|150LCY2-23|流道泵150LCY2-23	件	2	5,915.07	11,830.14	2	5,915.07	11,830.14	-	-	
1719	叶轮|1H100-62-200|除盐水泵1H100-62-200	件	1	1,544.92	1,544.92	1	1,544.92	1,544.92	-	-	
1720	叶轮|200D43*3|清水泵200D-43*3	件	2	7,143.81	14,287.62	2	7,143.81	14,287.62	-	-	
1721	叶轮|250ZGB|渣浆泵250ZGB	件	2	18,018.97	36,037.94	2	18,018.97	36,037.94	-	-	
1722	叶轮|2PNL2PNL-002|离心泵2PNL	件	4	294.46	1,177.84	4	294.46	1,177.84	-	-	
1723	叶轮|6/4X-AH|渣浆泵6/4X-AH	件	4	1,302.83	5,211.32	4	1,302.83	5,211.32	-	-	
1724	叶轮|65YW45-25-7.5|液下排污泵65YW45-25-7.5	件	1	183.19	183.19	1	183.19	183.19	-	-	
1725	叶轮|65YW45-40-11|液下排污泵65YW45-40-11	件	2	366.38	732.76	2	366.38	732.76	-	-	
1726	叶轮|CZY150-500D|不锈钢离心泵CZY150-500D	件	1	11,743.12	11,743.12	1	11,743.12	11,743.12	-	-	
1727	叶轮|IH100-65-200|中间水泵IH100-65-200	件	1	1,433.23	1,433.23	1	1,433.23	1,433.23	-	-	
1728	叶轮|TPG150-250A|管道离心泵TPG150-250A	件	1	16,382.86	16,382.86	1	16,382.86	16,382.86	-	-	
1729	叶轮|无S1GA1780|吸风机SAF26.6-15-1	件	2	4,345.72	8,691.44	2	4,345.72	8,691.44	-	-	
1730	叶轮口环|∮180*30/∮229*30|HTL-40单吸多级节段离心泵D280-65/84*3	件	7	36.93	258.51	7	36.93	258.51	-	-	
1731	叶轮螺母|150LCY2-36|离心泵150LCY2-36	件	1	55.47	55.47	1	55.47	55.47	-	-	
1732	叶轮螺母|150LCY2-46 M32*8|离心泵150LCY2-46	件	4	54.07	216.28	4	54.07	216.28	-	-	
1733	叶轮螺母|300LCY2-50A	套	1	168.43	168.43	1	168.43	168.43	-	-	
1734	叶片|无S1GA0482|吸风机SAF26.6-15-1	件	16	24,947.52	399,160.32	16.00	3,742.13	59,874.08	-339,286.24	-85.00	报废
1735	液化气喷灯|YD-30	个	3	60.00	180.00	3	60.00	180.00	-	-	
1736	液位变送器|DLKH19-F-04-A-F1-C1-M2	个	4	470.50	1,882.00	4	470.50	1,882.00	-	-	
1737	液位开关|301A-F1A-B-A1-N4-TTX829	个	1	590.29	590.29	1	590.29	590.29	-	-	
1738	液位开关|301A-F1A-B-A1-N4-TTX829	个	1	590.29	590.29	1	590.29	590.29	-	-	
1739	液位开关|301-F1A-B-A1-N4-TTX829	个	1	565.86	565.86	1.00	84.88	84.88	-480.98	-85.00	年久无使用价值

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1740	液位开关|301-F1A-B-A1-N4-TTX829	个	1	565.86	565.86	1.00	84.88	84.88	-480.98	-85.00	年久无使用价值
1741	液下排污泵|65YW45-25-7.5	台	1	4,925.00	4,925.00	1	4,925.00	4,925.00	-	-	
1742	液下排污泵|65YW45-40-11	台	2	6,895.00	13,790.00	2	6,895.00	13,790.00	-	-	
1743	一次插件|ZJ-H250A	个	29	21.99	637.71	29	21.99	637.71	-	-	
1744	仪表起子|12件	套	1	10.00	10.00	1	10.00	10.00	-	-	
1745	乙炔|99.8% 40L	瓶	2	105.13	210.26	2	105.13	210.26	-	-	
1746	以太网通讯模块|140NOE77100	块	1	3,591.07	3,591.07	1	3,591.07	3,591.07	-	-	
1747	异径管(接头)|无	件	4	264.61	1,058.44	4.00	39.69	158.76	-899.68	-85.00	年久无使用价值
1748	溢流阀|11/2"-44	件	1	497.67	497.67	1.00	74.65	74.65	-423.02	-85.00	年久无使用价值
1749	溢油阀|无69.408Z|汽轮机N200-130	台	1	19,136.44	19,136.44	1	19,136.44	19,136.44	-	-	
1750	油杯(事备)|HPH100-200|循环水泵HPH100-200	件	1	130.47	130.47	1	130.47	130.47	-	-	
1751	油杯(事故)|FK5D32M M14|给水泵FK5D32M	件	2	330.76	661.52	2	330.76	661.52	-	-	
1752	油杯(事故)|FK5D32M M14|给水泵FK5D32M	件	2	330.76	661.52	2.00	49.61	99.22	-562.30	-85.00	年久无使用价值
1753	油挡|FK5D32M|铜|65/35/34|给水泵FK5D32M	件	1	3,816.50	3,816.50	1	3,816.50	3,816.50	-	-	
1754	油档|FK5D32M|铜|2FK5D32M-05-04|给水泵FK5D32M	件	3	3,259.80	9,779.40	3	3,259.80	9,779.40	-	-	
1755	油档|FK5D32M|铜|2FK5D32M-05-05|给水泵FK5D32M	件	3	3,259.80	9,779.40	3	3,259.80	9,779.40	-	-	
1756	油缸|DG-J63C-E1	支	8	678.49	5,427.92	8	678.49	5,427.92	-	-	
1757	油角阀|10HD-DN25-ACT*SPN6	个	1	15.88	15.88	1	15.88	15.88	-	-	
1758	油气分离器滤芯|LS12-50HACULL	只	4	6,349.64	25,398.56	4	6,349.64	25,398.56	-	-	
1759	油气分离器滤芯|无 图号：161490566991|空气压缩机GA355W-8.5	只	1	11,167.59	11,167.59	1	11,167.59	11,167.59	-	-	
1760	油枪|∮42 L=3000MM	根	4	4,361.42	17,445.68	4	4,361.42	17,445.68	-	-	
1761	油枪|300MW/4#炉按图纸	支	4	6,263.13	25,052.52	4	6,263.13	25,052.52	-	-	
1762	油枪头|300MW/4#炉按图纸	套	10	691.04	6,910.40	10	691.04	6,910.40	-	-	
1763	油嘴|14013-18 2-1/8	件	4	4,070.93	16,283.72	4	4,070.93	16,283.72	-	-	
1764	预冷装置密封垫|114*134*45	个	4	253.90	1,015.60	4	253.90	1,015.60	-	-	
1765	预氧高碳纤维石墨盘根|10*10	千克	80	168.38	13,470.40	80	168.38	13,470.40	-	-	
1766	预氧高碳纤维石墨盘根|25*25	千克	200	168.38	33,676.00	200	168.38	33,676.00	-	-	
1767	预制电缆|AD202MS FBM26 35米	根	6	1,107.94	6,647.64	6	1,107.94	6,647.64	-	-	
1768	圆板牙扳手|25	个	2	7.00	14.00	2	7.00	14.00	-	-	
1769	圆板牙扳手|45	个	3	9.00	27.00	3.00	1.35	4.05	-22.95	-85.00	年久无使用价值
1770	圆钢|∮25|#20|	千克	104	6.82	709.28	104	5.56	578.24	-131.04	-18.48	
1771	圆头锤|1P(无柄)	把	4	3.70	14.80	4	3.70	14.80	-	-	
1772	圆头锤|2P	把	3	7.00	21.00	3	7.00	21.00	-	-	
1773	圆油石|200*15	个	31	3.00	93.00	31	3.00	93.00	-	-	
1774	圆柱销|5∮4*145-2246-1150-34|给水泵汽轮机NK50/56/0	件	2	1,261.99	2,523.98	2	1,261.99	2,523.98	-	-	
1775	远程I/O模块(适配器)|140CRA93200	块	1	6,915.67	6,915.67	1	6,915.67	6,915.67	-	-	
1776	再生纤维素滤芯|HY-1-001(CZX-40X3Q4-祝君)	个	2	4,636.79	9,273.58	2	4,636.79	9,273.58	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1777	闸板门传动轴齿|EG-2490|给煤机EG-2490	件	6	3,756.45	22,538.70	6	3,756.45	22,538.70	-	-	
1778	闸阀|NMZ641Y-16 DN150	台	4	27,077.55	108,310.20	4.00	4,061.63	16,246.52	-92,063.68	-85.00	报废
1779	闸阀|Z41H-16 DN125	台	1	1,612.16	1,612.16	1	1,612.16	1,612.16	-	-	
1780	闸阀|Z41H-16 DN125	台	8	1,612.16	12,897.28	8	1,612.16	12,897.28	-	-	
1781	闸阀|Z41H-16 DN300	台	2	7,365.26	14,730.52	2	7,365.26	14,730.52	-	-	
1782	闸阀|Z41H-16 DN32	台	3	419.41	1,258.23	3	419.41	1,258.23	-	-	
1783	闸阀|Z41H-25 DN300	台	1	6,338.83	6,338.83	1	6,338.83	6,338.83	-	-	
1784	闸阀|Z41H-25 DN50	台	3	644.46	1,933.38	3	644.46	1,933.38	-	-	
1785	闸阀|Z41H-64 DN20	台	5	1,156.45	5,782.25	5	1,156.45	5,782.25	-	-	
1786	闸阀|Z41H-64 DN50	台	3	1,133.25	3,399.75	3	1,133.25	3,399.75	-	-	
1787	闸阀|Z41T-10P DN150	台	2	564.67	1,129.34	2	564.67	1,129.34	-	-	
1788	闸阀|Z41W-16P DN100	台	4	3,048.40	12,193.60	4	3,048.40	12,193.60	-	-	
1789	闸阀|Z41W-16P DN125	台	1	3,693.52	3,693.52	1	3,693.52	3,693.52	-	-	
1790	闸阀|Z41W-16P DN125	台	7	3,693.52	25,854.64	7	3,693.52	25,854.64	-	-	
1791	罩螺母|M100*4D00.010.047|汽轮机N220-130-535/535	件	1	392.85	392.85	1	392.85	392.85	-	-	
1792	罩螺母|M120*4|25Gr2MoVA|D00.010.049|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	9	305.32	2,747.88	9	305.32	2,747.88	-	-	
1793	罩螺母|M36*3D00.010.005|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	5	215.76	1,078.80	5	215.76	1,078.80	-	-	
1794	罩螺母|M36*4|35CrMoA|D00.010.005|汽轮机N300-16.7/537/537-3	件	10	461.03	4,610.30	10	461.03	4,610.30	-	-	
1795	罩螺母|M36D00.010.065|汽轮机N65-90-Ⅰ	件	7	234.89	1,644.23	7	234.89	1,644.23	-	-	
1796	罩螺母|M42*3D00.010.0|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	26	265.24	6,896.24	26	265.24	6,896.24	-	-	
1797	罩螺母|M42*3D00.010.0|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	37	265.24	9,813.88	37	265.24	9,813.88	-	-	
1798	罩螺母|M76*4D00.010.014|汽轮机N65-90-Ⅰ	件	3	284.97	854.91	3.00	42.75	128.25	-726.66	-85.00	年久无使用价值
1799	罩螺母|无D00.010.011|汽轮机N300-16.7/537/537-7	件	10	791.59	7,915.90	10.00	118.74	1,187.40	-6,728.50	-85.00	年久无使用价值
1800	针型阀|AN-16M/14M-G-316 DN15	台	2	64.45	128.90	2	64.45	128.90	-	-	
1801	针型阀|CN-16M/14M-T-316-H DN15	台	2	111.09	222.18	2	111.09	222.18	-	-	
1802	针型阀|CN-16M/14M-T-316-H DN15	台	8	111.09	888.72	8	111.09	888.72	-	-	
1803	针型阀|CN-16M-T-316-H DN15	台	2	64.45	128.90	2.00	9.67	19.34	-109.56	-85.00	年久无使用价值
1804	针型阀|CN-28M/16M-T-316-H	台	1	64.45	64.45	1.00	9.67	9.67	-54.78	-85.00	年久无使用价值
1805	针型阀|J21W-160P DN6	台	4	1,297.10	5,188.40	4.00	194.57	778.28	-4,410.12	-85.00	年久无使用价值
1806	针型阀|J21W-320P DN6	台	1	5,550.72	5,550.72	1	5,550.72	5,550.72	-	-	
1807	针型阀|J23W-320P DN8	台	1	276.20	276.20	1	276.20	276.20	-	-	
1808	真空泵|WSRP-30	台	1	108,589.70	108,589.70	1.00	16,288.46	16,288.46	-92,301.24	-85.00	报废
1809	振动传感器|SG-2	个	1	1,969.59	1,969.59	1	1,969.59	1,969.59	-	-	
1810	振动传感器|SG-2	个	1	1,969.59	1,969.59	1	1,969.59	1,969.59	-	-	
1811	振动传感器|SG-2	个	1	1,969.59	1,969.59	1.00	295.44	295.44	-1,674.15	-85.00	年久无使用价值
1812	振动传感器|SG-2	个	1	1,969.59	1,969.59	1	1,969.59	1,969.59	-	-	
1813	整流柜触发板|	件	1	2,590.74	2,590.74	1.00	388.61	388.61	-2,202.13	-85.00	年久无使用价值

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1814	支撑绝缘子|无T515-3	只	4	630.99	2,523.96	4	630.99	2,523.96	-	-	
1815	支承环|SGBS10-6 ∮105*∮80*20B82A.5-8|柱塞泵SGBS10-6	件	8	388.71	3,109.68	8	388.71	3,109.68	-	-	
1816	支柱绝缘子|ZJ-10/210	个	30	61.06	1,831.80	30	61.06	1,831.80	-	-	
1817	直柄麻花钻头|∮11.2	个	1	8.00	8.00	1.00	1.20	1.20	-6.80	-85.00	年久无使用价值
1818	直柄麻花钻头|∮12.2	个	3	9.00	27.00	3	9.00	27.00	-	-	
1819	直柄麻花钻头|∮12.3	个	1	8.00	8.00	1	8.00	8.00	-	-	
1820	直柄麻花钻头|∮12	个	1	8.66	8.66	1	8.66	8.66	-	-	
1821	直柄麻花钻头|∮12	个	5	8.66	43.30	5	8.66	43.30	-	-	
1822	直柄麻花钻头|∮16.5	个	10	27.00	270.00	10	27.00	270.00	-	-	
1823	直柄麻花钻头|∮2.3	个	1	1.00	1.00	1	1.00	1.00	-	-	
1824	直柄麻花钻头|∮2	个	10	0.80	8.00	10	0.80	8.00	-	-	
1825	直柄麻花钻头|∮7.0	个	9	6.96	62.64	9	6.96	62.64	-	-	
1826	直柄麻花钻头|∮7.1	个	20	4.00	80.00	20	4.00	80.00	-	-	
1827	直柄麻花钻头|∮7.2	个	10	8.00	80.00	10	8.00	80.00	-	-	
1828	直柄麻花钻头|∮7.3	个	29	4.00	116.00	29	4.00	116.00	-	-	
1829	直柄麻花钻头|∮7.4	个	25	4.00	100.00	25	4.00	100.00	-	-	
1830	直柄麻花钻头|∮8.2	个	2	4.00	8.00	2	4.00	8.00	-	-	
1831	直柄麻花钻头|∮8.5	个	4	5.33	21.32	4	5.33	21.32	-	-	
1832	直柄麻花钻头|∮8.5	个	17	5.33	90.61	17.00	0.80	13.60	-77.01	-84.99	年久无使用价值
1833	直柄麻花钻头|∮8.7	个	12	4.00	48.00	12	4.00	48.00	-	-	
1834	直柄麻花钻头|∮9.2	个	38	4.00	152.00	38	4.00	152.00	-	-	
1835	直柄麻花钻头|∮9.3	个	9	8.00	72.00	9	8.00	72.00	-	-	
1836	直柄麻花钻头|∮9.5	个	10	5.00	50.00	10	5.00	50.00	-	-	
1837	直柄麻花钻头|∮9.6	个	12	18.58	222.96	12	18.58	222.96	-	-	
1838	直柄麻花钻头|∮9.8	个	2	15.99	31.98	2	15.99	31.98	-	-	
1839	直柄麻花钻头|1 GB/T6135.2	个	80	1.20	96.00	80	1.20	96.00	-	-	
1840	直柄麻花钻头|10 GB/T6135.2	个	5	7.90	39.50	5	7.90	39.50	-	-	
1841	直柄麻花钻头|9.0 GB/T6135.2	个	1	4.25	4.25	1	4.25	4.25	-	-	
1842	直柄梅花扳手|S78	把	3	400.00	1,200.00	3	400.00	1,200.00	-	-	
1843	直柄铣刀|8MM	个	5	16.00	80.00	5	16.00	80.00	-	-	
1844	直柄铣刀|标准2型 ∮5	个	5	10.00	50.00	5	10.00	50.00	-	-	
1845	直柄铣刀|标准2型 ∮6	个	5	11.00	55.00	5	11.00	55.00	-	-	
1846	直管|304.030.5	条	5	39.79	198.95	5	39.79	198.95	-	-	
1847	直流继电器|AD200ZA	块	10	511.48	5,114.80	10	511.48	5,114.80	-	-	
1848	直流继电器|AD200ZA	块	10	511.48	5,114.80	10	511.48	5,114.80	-	-	
1849	直流继电器|AD2E02B	块	1	561.09	561.09	1	561.09	561.09	-	-	
1850	直流接触器|JZC3-31Z	个	1	1,348.49	1,348.49	1	1,348.49	1,348.49	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1851	直流接触器|JZC3-31Z	个	7	1,348.49	9,439.43	7	1,348.49	9,439.43	-	-	
1852	止回阀|2901.7699	个	2	77.65	155.30	2	77.65	155.30	-	-	
1853	止回阀|H41H-16 DN125	台	1	835.03	835.03	1	835.03	835.03	-	-	
1854	止回阀|H41H-25 DN100	台	1	769.26	769.26	1	769.26	769.26	-	-	
1855	止回阀|H41H-25 DN125	台	2	1,311.53	2,623.06	2	1,311.53	2,623.06	-	-	
1856	止回阀|H41H-25 DN200	台	1	2,889.54	2,889.54	1	2,889.54	2,889.54	-	-	
1857	止回阀|H41H-25 DN200	台	2	2,889.54	5,779.08	2	2,889.54	5,779.08	-	-	
1858	止回阀|H41H-40 DN10	只	1	2,192.71	2,192.71	1	2,192.71	2,192.71	-	-	
1859	止回阀|H41H-40 DN80	台	1	1,049.14	1,049.14	1	1,049.14	1,049.14	-	-	
1860	止回阀|H44H-25 DN200	台	1	2,940.99	2,940.99	1	2,940.99	2,940.99	-	-	
1861	止回阀|H44H-40 DN15	台	1	1,572.91	1,572.91	1	1,572.91	1,572.91	-	-	
1862	止血钳|医用 ZH442R	把	24	7.16	171.84	24	7.16	171.84	-	-	
1863	指针万用表|MF47	块	13	132.98	1,728.74	13	132.98	1,728.74	-	-	
1864	中间继电器|3TH40 22-0X AC380V	块	10	132.98	1,329.80	10	132.98	1,329.80	-	-	
1865	中间继电器|3TH42 62-OX	块	10	132.98	1,329.80	10	132.98	1,329.80	-	-	
1866	中间继电器|DZY-204 DC110V	块	1	685.38	685.38	1	685.38	685.38	-	-	
1867	中间支承环|无	件	8	2,015.86	16,126.88	8	2,015.86	16,126.88	-	-	
1868	中心规|60°	把	6	28.00	168.00	6	28.00	168.00	-	-	
1869	重型套筒|S12	个	20	1.70	34.00	20	1.70	34.00	-	-	
1870	重型套筒|S14	个	4	2.80	11.20	4	2.80	11.20	-	-	
1871	重型套筒|S22	个	20	2.00	40.00	20	2.00	40.00	-	-	
1872	重型套筒|S36	个	4	50.87	203.48	4	50.87	203.48	-	-	
1873	重型套筒|S41	个	15	34.98	524.70	15	34.98	524.70	-	-	
1874	重型套筒|S46	个	18	23.00	414.00	18	23.00	414.00	-	-	
1875	重型套筒|S50	个	29	23.00	667.00	29	23.00	667.00	-	-	
1876	重型套筒扳手|26件	套	2	900.00	1,800.00	2	900.00	1,800.00	-	-	
1877	重型套筒扳手|32件	套	2	555.56	1,111.12	2	555.56	1,111.12	-	-	
1878	轴|125JQ-21|胶球泵125JQ-21	根	4	1,938.78	7,755.12	4	1,938.78	7,755.12	-	-	
1879	轴|无D09.511.104|DEH零件INFI90-DEH	根	1	16,568.70	16,568.70	1	16,568.70	16,568.70	-	-	
1880	轴衬|	件	8	159.72	1,277.76	8	159.72	1,277.76	-	-	
1881	轴承|22224(3524)	套	2	850.28	1,700.56	2	850.28	1,700.56	-	-	
1882	轴承|22224(3524)	套	4	850.28	3,401.12	4	850.28	3,401.12	-	-	
1883	轴承|22226C(53526)	套	2	716.07	1,432.14	2.00	107.41	214.82	-1,217.32	-85.00	年久无使用价值
1884	轴承|22228C(53528)	套	2	1,994.88	3,989.76	2.00	299.23	598.46	-3,391.30	-85.00	年久无使用价值
1885	轴承|22232(3532)	套	2	1,617.49	3,234.98	2.00	242.62	485.24	-2,749.74	-85.00	年久无使用价值
1886	轴承|22314(3614)	套	4	291.54	1,166.16	4.00	43.73	174.92	-991.24	-85.00	年久无使用价值
1887	轴承|22324(3624)	套	2	797.22	1,594.44	2.00	119.58	239.16	-1,355.28	-85.00	年久无使用价值

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1888	轴承|22324(3624)	套	4	797.22	3,188.88	4.00	119.58	478.32	-2,710.56	-85.00	年久无使用价值
1889	轴承|2322/P5(D1622)	套	4	1,585.58	6,342.32	4.00	237.84	951.36	-5,390.96	-85.00	年久无使用价值
1890	轴承|2BE3 40/4	件	2	1,155.36	2,310.72	2.00	173.30	346.60	-1,964.12	-85.00	年久无使用价值
1891	轴承|30313(7313E)	套	3	71.61	214.83	3	71.61	214.83	-	-	
1892	轴承|32224(7524E)	套	4	388.24	1,552.96	4	388.24	1,552.96	-	-	
1893	轴承|32224(7524E)	套	13	388.24	5,047.12	13	388.24	5,047.12	-	-	
1894	轴承|32308(7608E)	套	6	194.36	1,166.16	6	194.36	1,166.16	-	-	
1895	轴承|33210(3007210E)	套	4	100.25	401.00	4	100.25	401.00	-	-	
1896	轴承|51100(8100)	套	2	1,452.59	2,905.18	2	1,452.59	2,905.18	-	-	
1897	轴承|51120(8120)	套	10	20.46	204.60	10	20.46	204.60	-	-	
1898	轴承|51226(8226)	套	4	150.37	601.48	4	150.37	601.48	-	-	
1899	轴承|6020-2Z(80120)	套	10	321.72	3,217.20	10	321.72	3,217.20	-	-	
1900	轴承|6202(202)	套	5	30.69	153.45	5	30.69	153.45	-	-	
1901	轴承|6205(205)	套	6	14.30	85.80	6	14.30	85.80	-	-	
1902	轴承|6206(206)	套	6	25.03	150.18	6	25.03	150.18	-	-	
1903	轴承|6206(206)	套	10	25.03	250.30	10	25.03	250.30	-	-	
1904	轴承|6209(209)	套	6	19.44	116.64	6	19.44	116.64	-	-	
1905	轴承|6212(212)	套	2	35.89	71.78	2	35.89	71.78	-	-	
1906	轴承|6215(215)	套	4	59.33	237.32	4	59.33	237.32	-	-	
1907	轴承|6302(302)	套	46	20.46	941.16	46	20.46	941.16	-	-	
1908	轴承|6304(304)	套	27	32.54	878.58	27	32.54	878.58	-	-	
1909	轴承|6305(305)	套	7	61.62	431.34	7	61.62	431.34	-	-	
1910	轴承|6312(312)	套	2	41.81	83.62	2	41.81	83.62	-	-	
1911	轴承|6322(322)	套	2	2,277.60	4,555.20	2	2,277.60	4,555.20	-	-	
1912	轴承|6324(324)	套	2	2,744.18	5,488.36	2	2,744.18	5,488.36	-	-	
1913	轴承|6324(324)	套	9	2,744.18	24,697.62	9	2,744.18	24,697.62	-	-	
1914	轴承|6328M(328H)	套	12	6,546.90	78,562.80	12.00	982.04	11,784.48	-66,778.32	-85.00	报废
1915	轴承|6332(332)	套	2	10,908.76	21,817.52	2	10,908.76	21,817.52	-	-	
1916	轴承|72LKXA-23.3|橡胶|72LKA.23.3.5B|循环水泵72LKXA-23.3	套	1	33,489.54	33,489.54	1	33,489.54	33,489.54	-	-	
1917	轴承|7310AC(46310)	套	3	50.61	151.83	3	50.61	151.83	-	-	
1918	轴承|7313AC(46313)	套	9	562.62	5,063.58	9	562.62	5,063.58	-	-	
1919	轴承|7314AC(46412)	套	3	188.95	566.85	3	188.95	566.85	-	-	
1920	轴承|N306(2306)	套	5	33.88	169.40	5	33.88	169.40	-	-	
1921	轴承|N306M(2306H)	套	2	36.04	72.08	2	36.04	72.08	-	-	
1922	轴承|N309(2309)	套	9	572.85	5,155.65	9	572.85	5,155.65	-	-	
1923	轴承|N311(2311)	套	10	613.77	6,137.70	10	613.77	6,137.70	-	-	
1924	轴承|N317EM(2317EH)	套	3	1,578.42	4,735.26	3.00	236.76	710.28	-4,024.98	-85.00	年久无使用价值

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1925	轴承|N319(2319)	套	8	1,294.40	10,355.20	8	1,294.40	10,355.20	-	-	
1926	轴承|N324EM(2324EH)	套	2	4,438.20	8,876.40	2	4,438.20	8,876.40	-	-	
1927	轴承|N324EM(2324EH)	套	3	4,438.20	13,314.60	3	4,438.20	13,314.60	-	-	
1928	轴承|N324EM(2324EH)	套	8	4,438.20	35,505.60	8	4,438.20	35,505.60	-	-	
1929	轴承|NJ2310EM(42610EH)	套	5	153.44	767.20	5	153.44	767.20	-	-	
1930	轴承|NU2226(32526)	套	3	2,741.51	8,224.53	3	2,741.51	8,224.53	-	-	
1931	轴承|NU226E(32226E)	套	1	465.89	465.89	1	465.89	465.89	-	-	
1932	轴承|NU312(32312)	套	6	612.03	3,672.18	6	612.03	3,672.18	-	-	
1933	轴承|NU315(32315)	套	3	182.93	548.79	3	182.93	548.79	-	-	
1934	轴承|QJ230(176230N2)	套	2	1,268.46	2,536.92	2	1,268.46	2,536.92	-	-	
1935	轴承|SFCV145-7401-2007-03|给水泵汽轮机NK50/56/0	套	1	578.07	578.07	1	578.07	578.07	-	-	
1936	轴承|SL183048/C3	套	1	13,391.76	13,391.76	1	13,391.76	13,391.76	-	-	
1937	轴承FAG|22217E1K	套	2	919.63	1,839.26	2	919.63	1,839.26	-	-	
1938	轴承FAG|22226E1.C3	套	5	2,605.46	13,027.30	5	2,605.46	13,027.30	-	-	
1939	轴承FAG|22226E1	套	3	1,442.36	4,327.08	3	1,442.36	4,327.08	-	-	
1940	轴承FAG|6244	套	2	14,496.26	28,992.52	2	14,496.26	28,992.52	-	-	
1941	轴承FAG|7312B.TVP	套	10	625.02	6,250.20	10	625.02	6,250.20	-	-	
1942	轴承FAG|7324B.MP.UA	套	3	5,165.50	15,496.50	3	5,165.50	15,496.50	-	-	
1943	轴承FAG|7336B.MP.VA	套	1	14,949.12	14,949.12	1	14,949.12	14,949.12	-	-	
1944	轴承FAG|N311E.TVP2	套	10	608.66	6,086.60	10	608.66	6,086.60	-	-	
1945	轴承FAG|NJ222E.M1	套	2	2,671.95	5,343.90	2	2,671.95	5,343.90	-	-	
1946	轴承FAG|NJ222E.TVP2	套	2	1,486.35	2,972.70	2	1,486.35	2,972.70	-	-	
1947	轴承FAG|NJ336EM1	套	2	15,947.52	31,895.04	2	15,947.52	31,895.04	-	-	
1948	轴承FAG|NU224E.TVP	套	6	1,923.15	11,538.90	6	1,923.15	11,538.90	-	-	
1949	轴承NSK|6310ZZCM	套	10	296.66	2,966.60	10	296.66	2,966.60	-	-	
1950	轴承SKF|22217EK	套	3	1,007.61	3,022.83	3	1,007.61	3,022.83	-	-	
1951	轴承SKF|22324CC/W33	套	2	5,216.14	10,432.28	2	5,216.14	10,432.28	-	-	
1952	轴承SKF|23972CC/W33	套	1	2,731.28	2,731.28	1	2,731.28	2,731.28	-	-	
1953	轴承SKF|29480EM	套	1	2,731.28	2,731.28	1	2,731.28	2,731.28	-	-	
1954	轴承SKF|309EC NJ309ECP/C3	套	2	322.82	645.64	2	322.82	645.64	-	-	
1955	轴承SKF|3310A	套	5	638.25	3,191.25	5	638.25	3,191.25	-	-	
1956	轴承SKF|3314A	套	10	3,733.78	37,337.80	10	3,733.78	37,337.80	-	-	
1957	轴承SKF|3315A	套	10	3,938.37	39,383.70	10	3,938.37	39,383.70	-	-	
1958	轴承SKF|6206	套	11	204.59	2,250.49	11	204.59	2,250.49	-	-	
1959	轴承SKF|6301/QE6	套	30	22.50	675.00	30	22.50	675.00	-	-	
1960	轴承SKF|6303/QE6	套	30	26.60	798.00	30	26.60	798.00	-	-	
1961	轴承SKF|6310	套	24	419.41	10,065.84	24	419.41	10,065.84	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1962	轴承SKF|6311	套	30	429.64	12,889.20	30	429.64	12,889.20	-	-	
1963	轴承SKF|6314	套	17	491.02	8,347.34	17.00	73.65	1,252.05	-7,095.29	-85.00	年久无使用价值
1964	轴承SKF|6315-2Z	套	4	552.60	2,210.40	4.00	82.89	331.56	-1,878.84	-85.00	年久无使用价值
1965	轴承SKF|6316	套	28	593.31	16,612.68	28.00	89.00	2,492.00	-14,120.68	-85.00	年久无使用价值
1966	轴承SKF|6334M/C3	套	1	12,889.20	12,889.20	1	12,889.20	12,889.20	-	-	
1967	轴承SKF|6334M	套	1	13,813.95	13,813.95	1	13,813.95	13,813.95	-	-	
1968	轴承SKF|7318BEP	套	6	2,163.54	12,981.24	6	2,163.54	12,981.24	-	-	
1969	轴承SKF|N310EC	套	2	750.85	1,501.70	2	750.85	1,501.70	-	-	
1970	轴承SKF|N312EC	套	7	664.63	4,652.41	7	664.63	4,652.41	-	-	
1971	轴承SKF|N314EC	套	2	2,168.66	4,337.32	2	2,168.66	4,337.32	-	-	
1972	轴承SKF|N314ECP	套	2	1,484.30	2,968.60	2	1,484.30	2,968.60	-	-	
1973	轴承SKF|N317ECP	套	3	1,819.46	5,458.38	3	1,819.46	5,458.38	-	-	
1974	轴承SKF|N319ECP	套	2	2,781.32	5,562.64	2	2,781.32	5,562.64	-	-	
1975	轴承SKF|N324ECM/C3	套	2	5,575.09	11,150.18	2	5,575.09	11,150.18	-	-	
1976	轴承SKF|N326ECM	套	4	6,645.10	26,580.40	4	6,645.10	26,580.40	-	-	
1977	轴承SKF|NJ222ECJ	套	2	3,238.33	6,476.66	2	3,238.33	6,476.66	-	-	
1978	轴承SKF|NJ222ECJ	套	4	3,238.33	12,953.32	4	3,238.33	12,953.32	-	-	
1979	轴承SKF|NU216ECP	套	2	647.00	1,294.00	2	647.00	1,294.00	-	-	
1980	轴承SKF|NU224ECM/C3	套	4	2,209.58	8,838.32	4	2,209.58	8,838.32	-	-	
1981	轴承SKF|NU226ECM	套	1	6,649.19	6,649.19	1	6,649.19	6,649.19	-	-	
1982	轴承SKF|NU234EC	套	3	6,137.71	18,413.13	3	6,137.71	18,413.13	-	-	
1983	轴承SKF|NU315ECM	套	9	2,761.97	24,857.73	9	2,761.97	24,857.73	-	-	
1984	轴承箱（承力）|无1028.06.01-1|一次风机1788AB/1124	个	2	81,316.90	162,633.80	2.00	12,197.54	24,395.08	-138,238.72	-85.00	报废
1985	轴承箱（承力）|无1028.06.02-1|一次风机1788AB/1124	个	2	81,316.90	162,633.80	2.00	12,197.54	24,395.08	-138,238.72	-85.00	报废
1986	轴承座|SN217	套	4	358.97	1,435.88	4	358.97	1,435.88	-	-	
1987	轴齿轮|无KH27417Y-2A|钢球磨煤机DTM350/600-Ⅰ	件	3	35,499.52	106,498.56	3	35,499.52	106,498.56	-	-	
1988	轴联器|2PNL|离心泵2PNL	套	3	407.09	1,221.27	3	407.09	1,221.27	-	-	
1989	轴套|0	个	4	4,016.62	16,066.48	4	4,016.62	16,066.48	-	-	
1990	轴套|1	个	6	1,395.39	8,372.34	6.00	209.31	1,255.86	-7,116.48	-85.00	年久无使用价值
1991	轴套|18NL-19018NL-190-305|凝结水泵18NL-190	件	1	3,435.94	3,435.94	1	3,435.94	3,435.94	-	-	
1992	轴套|CZY150-500D|离心泵CZY150-500D	件	2	1,044.19	2,088.38	2	1,044.19	2,088.38	-	-	
1993	轴套|IH100-65-200|中间水泵IH100-65-200	件	2	1,130.70	2,261.40	2	1,130.70	2,261.40	-	-	
1994	轴套|XKC（C）-3000 28*17*54|1Cr18Ni9Ti旋转滤网XKC（C）-3000	件	150	59.13	8,869.50	150	59.13	8,869.50	-	-	
1995	轴套|XKC（C）-3000 32*17*82|1Cr18Ni9Ti旋转滤网XKC（C）-3000	件	149	137.39	20,471.11	149	137.39	20,471.11	-	-	
1996	轴瓦(承力)|无|吸风机Y4-2*61-01 №25.8F	付	2	73,785.67	147,571.34	2	73,785.67	147,571.34	-	-	
1997	轴瓦(推力)|无JD06.010|吸风机Y4-2*61-01 №25.8F	付	2	17,223.20	34,446.40	2	17,223.20	34,446.40	-	-	
1998	轴瓦|∮36055.058Z-2|汽轮机N200-130/535/535	付	1	85,860.06	85,860.06	1	85,860.06	85,860.06	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1999	轴瓦|∮80D09.511.7Z|汽轮机N300-16.7/537/537（分缸）	付	2	5,617.89	11,235.78	2	5,617.89	11,235.78	-	-	
2000	轴瓦|FK5D32M3FK5D32M-05-02|给水泵FK5D32M	付	2	1,964.23	3,928.46	2	1,964.23	3,928.46	-	-	
2001	轴瓦|FK5D32M3FK5D32M-05-02|给水泵FK5D32M	付	2	1,964.23	3,928.46	2	1,964.23	3,928.46	-	-	
2002	轴瓦|无M030.251.000A|汽轮机N300-16.7/537/537-7	付	1	242.22	242.22	1	242.22	242.22	-	-	
2003	主电源|IM103-335	根	2	3,330.73	6,661.46	2	3,330.73	6,661.46	-	-	
2004	主动链轮|SP222036	件	1	10,045.03	10,045.03	1	10,045.03	10,045.03	-	-	
2005	主钢瓶辅钢瓶气动管|302.403.056	条	1	61.47	61.47	1	61.47	61.47	-	-	
2006	柱面镜|137*36	块	8	199.48	1,595.84	8	199.48	1,595.84	-	-	
2007	柱塞|	件	8	83.28	666.24	8	83.28	666.24	-	-	
2008	专用电源线|L=10M	米	32	7.16	229.12	32	7.16	229.12	-	-	
2009	专用调试转接板|MFC2000-2.LINK	个	2	1,100.44	2,200.88	2	1,100.44	2,200.88	-	-	
2010	专用绕线工具|RJ-2/3	把	2	1,100.44	2,200.88	2	1,100.44	2,200.88	-	-	
2011	转插件试验板|FCX-12H-CXT（B）99.3	块	1	155.49	155.49	1	155.49	155.49	-	-	
2012	转换开关|ABG12-2,2,2,2/F4-8X	个	10	161.00	1,610.00	10	161.00	1,610.00	-	-	
2013	锥柄铰刀|16MM	个	6	60.00	360.00	6	60.00	360.00	-	-	
2014	锥柄麻花钻头|∮12.3	个	22	7.00	154.00	22	7.00	154.00	-	-	
2015	锥柄麻花钻头|∮13.3	个	15	8.00	120.00	15	8.00	120.00	-	-	
2016	锥柄麻花钻头|∮13.9	个	5	19.00	95.00	5	19.00	95.00	-	-	
2017	锥柄麻花钻头|∮15.7	个	1	12.00	12.00	1	12.00	12.00	-	-	
2018	锥柄麻花钻头|∮16	个	1	21.57	21.57	1	21.57	21.57	-	-	
2019	锥柄麻花钻头|∮18.3	个	15	12.00	180.00	15	12.00	180.00	-	-	
2020	锥柄麻花钻头|∮18.7	个	16	12.00	192.00	16	12.00	192.00	-	-	
2021	锥柄麻花钻头|∮18.9	个	6	12.00	72.00	6	12.00	72.00	-	-	
2022	锥柄麻花钻头|∮19.1	个	1	14.00	14.00	1	14.00	14.00	-	-	
2023	锥柄麻花钻头|∮19.5	个	8	14.00	112.00	8	14.00	112.00	-	-	
2024	锥柄麻花钻头|∮19.7	个	8	14.00	112.00	8	14.00	112.00	-	-	
2025	锥柄麻花钻头|∮20.5	个	15	15.00	225.00	15	15.00	225.00	-	-	
2026	锥柄麻花钻头|∮20.7	个	12	12.00	144.00	12	12.00	144.00	-	-	
2027	锥柄麻花钻头|∮20.9	个	18	16.00	288.00	18	16.00	288.00	-	-	
2028	锥柄麻花钻头|∮21.3	个	3	17.00	51.00	3	17.00	51.00	-	-	
2029	锥柄麻花钻头|∮21.5	个	16	17.00	272.00	16	17.00	272.00	-	-	
2030	锥柄麻花钻头|∮21.7	个	13	17.00	221.00	13	17.00	221.00	-	-	
2031	锥柄麻花钻头|∮22.5	个	14	18.00	252.00	14	18.00	252.00	-	-	
2032	锥柄麻花钻头|∮22.9	个	14	18.00	252.00	14	18.00	252.00	-	-	
2033	锥柄麻花钻头|∮23.5	个	18	24.00	432.00	18	24.00	432.00	-	-	
2034	锥柄麻花钻头|∮23.9	个	16	24.00	384.00	16	24.00	384.00	-	-	
2035	锥柄麻花钻头|∮23	个	11	20.00	220.00	11	20.00	220.00	-	-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
2036	锥柄麻花钻头|∮24	个	1	24.00	24.00	1	24.00	24.00	-	-	
2037	锥度铰刀|24MM	个	4	83.00	332.00	4	83.00	332.00	-	-	
2038	锥形销|1-14*4.2	件	2	288.27	576.54	2	288.27	576.54	-	-	
2039	紫铜板|0.75|TP2|	千克	469	15.34	7,194.46	469	15.34	7,194.46	-	-	
2040	紫铜板|0.8	千克	21.5	8.18	175.87	21.5	8.18	175.87	-	-	
2041	紫铜板|1|TP2|	千克	27.9	25.57	713.40	27.9	25.57	713.40	-	-	
2042	紫铜板|1MM	千克	49.5	8.90	440.55	49.5	8.90	440.55	-	-	
2043	紫铜板|2|TP2|	千克	261	8.18	2,134.98	261	8.18	2,134.98	-	-	
2044	紫铜板|3|TP2|	千克	306.78	9.82	3,012.58	306.78	9.82	3,012.58	-	-	
2045	紫铜板|8	千克	64.8	26.60	1,723.68	64.8	26.60	1,723.68	-	-	
2046	紫铜棒|∮16	千克	86.9	32.73	2,844.24	86.9	32.73	2,844.24	-	-	
2047	紫铜棒|∮20	千克	147.4	22.50	3,316.50	147.4	22.50	3,316.50	-	-	
2048	紫铜棒|∮25	千克	19.7	79.17	1,559.65	19.7	79.17	1,559.65	-	-	
2049	紫铜棒|∮36|H62|	千克	55	6.14	337.70	55	6.14	337.70	-	-	
2050	紫铜棒|∮55|H59-1|	千克	717	9.21	6,603.57	717	9.21	6,603.57	-	-	
2051	紫铜箔|0.02	千克	18.5	43.99	813.82	18.5	43.99	813.82	-	-	
2052	紫铜带|0.1*200	千克	14.9	22.50	335.25	14.9	22.50	335.25	-	-	
2053	紫铜带|0.25*200	千克	35.3	23.34	823.90	35.3	23.34	823.90	-	-	
2054	紫铜管|∮16*1空调专用	千克	10	9.21	92.10	10	9.21	92.10	-	-	
2055	紫铜管|∮16*2	千克	180	20.46	3,682.80	180	20.46	3,682.80	-	-	
2056	紫铜管|∮6*1	千克	8	87.77	702.16	8	87.77	702.16	-	-	
2057	紫铜管|∮8*2	千克	80.5	30.69	2,470.55	80.5	30.69	2,470.55	-	-	
2058	紫铜排|100*10	千克	215.8	36.83	7,947.91	215.8	36.83	7,947.91	-	-	
2059	紫铜排|40*4	千克	72	35.80	2,577.60	72	35.80	2,577.60	-	-	
2060	自动排水阀|AD202-03	个	4	152.61	610.44	4	152.61	610.44	-	-	
2061	自攻螺钉|35-1/1 ST	件	20	25.44	508.80	20	25.44	508.80	-	-	
2062	阻尼电阻|2G12-2800W-700Ω	只	4	99.74	398.96	4	99.74	398.96	-	-	
2063	组合垫圈|22	个	20	274.79	5,495.80	20	274.79	5,495.80	-	-	
2064	组合垫圈|JB/T982-1	件	4	1,190.75	4,763.00	4	1,190.75	4,763.00	-	-	
2065	组合角尺|0-180°	把	10	170.00	1,700.00	10	170.00	1,700.00	-	-	
2066	钻套|5/4 20MM	个	7	15.00	105.00	7	15.00	105.00	-	-	
2067	钻头|∮6	个	1	549.58	549.58	1	549.58	549.58	-	-	
2068	钻头|∮8	个	1	558.74	558.74	1	558.74	558.74	-	-	
合　　计					316,428,241.60			310,440,598.31	-5,987,643.29	-1.89	
减：原材料减值准备					5,341,159.80			-	-5,341,159.80	-100.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

存货—原材料申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-9-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	材料名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
合　　计					311,087,081.80			310,440,598.31	-646,483.49	-0.21	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮　　评估人员：王珑

填表日期： 2014年7月12日

其他流动资产申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表3-11

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	项目及内容	发生日期	成本	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	城市维护建设税	2014/06	9,668,945.50	9,668,945.50	9,668,945.50	0.00	0.00	
2	企业所得税	2014/06	7,216,668.90	7,216,668.90	7,216,668.90	0.00	0.00	
3	土地使用税	2014/06	1,419,366.97	1,419,366.97	1,419,366.97	0.00	0.00	
合　　计				18,304,981.37	18,304,981.37	0.00	0.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年7 月12日

评估人员：王珑

非流动资产评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-1	可供出售金融资产	-	-		
4-2	持有至到期投资	-	-		
4-3	长期应收款	-	-		
4-4	长期股权投资	6,000,000.00	6,401,705.28	401,705.28	6.70
4-5	投资性房地产	-	-		
4-6	固定资产	1,307,554,412.61	1,538,304,877.00	230,750,464.39	17.65
4-7	在建工程	61,611,537.99	62,104,305.77	492,767.78	0.80
4-8	工程物资	-	-		
4-9	固定资产清理	-	-		
4-10	生产性生物资产	-	-		
4-11	油气资产	-	-		
4-12	无形资产	91,133,042.76	345,170,400.00	254,037,357.24	278.75
4-13	开发支出	-	-		
4-14	商誉	-	-		
4-15	长期待摊费用	-	-		
4-16	递延所得税资产	1,356,732.45	1,734,971.86	378,239.41	27.88
4-17	其他非流动资产	-	-		
合　　计		1,467,655,725.81	1,953,716,259.91	486,060,534.10	33.12

长期股权投资申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	被投资单位名称	投资日期	持股比例（%）	投资成本	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	湖南大唐燃料开发有限责任公司	2009/10	16.67	6,000,000.00	6,000,000.00	6,401,705.28	401,705.28	6.70	
合　　计					6,000,000.00	6,401,705.28	401,705.28	6.70	
减：长期股权投资减值准备									
合　　计					6,000,000.00	6,401,705.28	401,705.28	6.70	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年 7月12 日

评估人员：王珑 王萌萌

固定资产评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计	696,173,919.43	215,240,222.55	862,791,222.00	436,011,577.00	166,617,302.57	220,771,354.45	23.93	102.57
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	173,376,198.12	68,642,268.99	262,623,822.00	150,902,542.00	89,247,623.88	82,260,273.01	51.48	119.84
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	467,577,820.59	126,163,662.52	539,182,100.00	258,975,085.00	71,604,279.41	132,811,422.48	15.31	105.27
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	55,219,900.72	20,434,291.04	60,985,300.00	26,133,950.00	5,765,399.28	5,699,658.96	10.44	27.89
4-6-4	固定资产-井巷工程	-	-	-	-	-	-		
4-6-5	固定资产-铺轨	-	-	-	-	-	-		
	设备类合计	3,136,439,994.25	1,056,465,212.71	2,633,159,400.00	1,102,293,300.00	-503,280,594.25	45,828,087.29	-16.05	4.34
4-6-6	固定资产-机器设备	3,076,123,947.64	1,046,838,094.42	2,608,197,000.00	1,089,528,970.00	-467,926,947.64	42,690,875.58	-15.21	4.08
4-6-7	固定资产-车辆	11,618,185.00	987,667.16	5,497,900.00	2,842,370.00	-6,120,285.00	1,854,702.84	-52.68	187.79
4-6-8	固定资产-电子设备	48,697,861.61	8,639,451.13	19,464,500.00	9,921,960.00	-29,233,361.61	1,282,508.87	-60.03	14.84
4-6-9	固定资产—土地	35,848,977.35	35,848,977.35	-	-	-35,848,977.35	-35,848,977.35	-100.00	-100.00
	固定资产合计	3,868,462,891.03	1,307,554,412.61	3,495,950,622.00	1,538,304,877.00	-372,512,269.03	230,750,464.39	-9.63	17.65
	减：固定资产减值准备						-		
	固定资产合计	3,868,462,891.03	1,307,554,412.61	3,495,950,622.00	1,538,304,877.00	-372,512,269.03	230,750,464.39	-9.63	17.65

固定资产—房屋建筑物申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂

金额单位：人民币元

序号	房屋所有权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	计量单位	建筑面积 m^2	成本单价 (元/m^2)	账面价值		评估价值			增值率%	评估单价 (元/m2)	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值			
1	耒阳市房权证水东江字第00084216号	生产实验楼	砖混结构	1988/06	m²	3,046.98	591.71	1,802,932.15	287,358.90	3,457,000.00	33	1,140,810.00	297.00	1,134.57	
2	耒阳市房权证水东江字第00084175号	燃运车间食堂	砖混结构	1988/06	m²	134.05	537.02	71,987.89	8,012.03	164,500.00	33	54,290.00	577.61	1,227.15	
3	耒阳市房权证水东江字第00084159号	制氢站	砖混结构	1987/01	m²	196.62	1,162.35	228,540.84	-	539,100.00	30	161,730.00		2,741.84	含基础
4	耒阳市房权证水东江字第00084170号	危险品库	砖混结构	1987/01	m²	667.57	295.86	197,508.70	-	795,300.00	30	238,590.00		1,191.34	
5	耒阳市房权证水东江字第00084154号	铸铆焊车间	砖混结构	1988/06	m²	456.98	899.83	411,204.50	65,539.47	926,200.00	34	314,910.00	380.49	2,026.78	
6	耒阳市房权证水东江字第00084156号	生产水泵房	排架结构	1988/06	m²	1,985.66	1,160.71	2,304,776.06	367,344.76	4,610,600.00	46	2,120,880.00	477.35	2,321.95	地下-20米，地上19.6米，含泵房主体，泵体基础
7	耒阳市房权证水东江字第00084171号	化学水处理室	砖混结构	1987/09	m²	2,241.36	356.19	798,349.52	127,244.33	2,543,000.00	31	788,330.00	519.54	1,134.58	
8	耒阳市房权证水东江字第00084179号	铸木车间	砖木结构	1988/06	m²	526.65	976.03	514,028.12	81,928.11	521,300.00	30	156,390.00	90.89	989.84	
9	耒阳市房权证水东江字第00084214号	污水泵房	砖混结构	1988/06	m²	36.75	6,431.72	236,365.77	-	645,300.00	34	219,400.00		17,559.18	含地面硬化4800平方米，围墙310米
10	无实物，不需办证	灰坝水井泵房		1988/06				85,838.64	-	-		-			无实物
11	耒阳市房权证水东江字第00084169号	棚库	砖木结构	1986/12	m²	983.91	414.24	407,577.54	-	881,300.00	30	264,390.00		895.71	
12	无实物，不需办证	器材科棚库		1988/06				38,225.07	-	-		-			无实物
13	耒阳市房权证水东江字第00084206号	电气检修楼	砖混结构	1988/06	m²	1,200.53	564.16	677,292.20	107,949.89	2,247,500.00	34	764,150.00	607.87	1,872.09	
14	无实物，不需办证	灰渣泵房		1988/06				529,931.26	-	-		-			无实物，主厂房内
15	耒阳市房权证水东江字第00084173号	环保楼	砖混结构	1988/06	m²	651.16	703.76	458,260.70	51,002.35	775,700.00	34	263,740.00	417.11	1,191.26	
16	耒阳市房权证水东江字第00084230号	微波通讯楼	砖混结构	1988/06	m²	767.06	884.59	678,535.01	75,517.81	1,600,500.00	33	528,170.00	599.40	2,086.54	
17	耒阳市房权证水东江字第00084208号	空压机房	砖混结构	1988/06	m²	326.65	709.18	231,654.96	-	407,700.00	34	138,620.00		1,248.12	
18	耒阳市房权证水东江字第00084215号	电气维修厅	砖混结构	1988/06	m²	331.91	1,235.16	409,961.70	65,341.57	923,400.00	34	313,960.00	380.49	2,782.08	
19	无实物，不需办证	供卸油泵房		1988/06				270,230.38	-	-		-			无实物
20	耒阳市房权证水东江字第00084203号	油处理室	砖混结构	1988/06	m²	354.65	369.05	130,884.93	-	442,600.00	34	150,480.00		1,247.99	
21	耒阳市房权证水东江字第00084207号	电除尘控制楼	砖混结构	1988/06	m²	560.88	424.10	237,868.97	37,912.65	1,389,600.00	34	472,460.00	1,146.18	2,477.54	
22-1	耒阳市房权证水东江字第00084165号	材料仓库	砖混结构	1988/06	m²	2,590.45	353.72	1,175,209.03	-	3,086,000.00	33	1,018,380.00		1,191.30	
22-2	耒阳市房权证水东江字第00084167号		砖混结构	1988/06	m²	340.34				405,400.00	33	133,780.00		1,191.16	
22-3	耒阳市房权证水东江字第00084172号		砖混结构	1988/06	m²	391.67				631,000.00	33	208,230.00		1,611.05	
23	耒阳市房权证水东江字第00084189号	折返式翻车机室	砖混结构	1988/06	m²	1,792.80	1,386.25	2,485,274.87	-	3,918,000.00	34	1,332,120.00		2,185.41	含卓车平台共3440平方米，有证面积1792.8平方米，地下811-13米
24	耒阳市房权证水东江字第00084176号	金工车间	砖木结构	1988/06	m²	1,311.26	817.08	1,071,398.10	170,763.94	1,636,500.00	30	490,950.00	187.50	1,248.04	
25	耒阳市房权证水东江字第00084160号	网控楼	砖混结构	1987/06	m²	1,783.14	719.08	1,282,226.04	204,366.48	2,696,100.00	31	835,790.00	308.97	1,512.00	
26	耒阳市房权证水东江字第00084149号	土建维修楼	砖混结构	1986/07	m²	638.30	435.99	278,295.58	44,355.87	965,100.00	30	289,530.00	552.74	1,511.98	
27	耒阳市房权证水东江字第00084246号	二级水泵房	砖混结构	1988/06	m²	295.04	526.32	155,286.47	-	351,500.00	34	119,510.00		1,191.36	
28-1	耒阳市房权证水东江字第00084166号	油库、油罐基础	砖混结构	1988/06	m²	146.41	4,403.44	644,707.12	-	1,359,800.00	34	462,330.00	5,280.65	9,287.62	含油罐基础约38.2立方米，4*4.6油罐1500m3)两个及供油管路系统
28-2		油库	砖混结构	1994/12	m²			27,056.00	8,592.45						
29	耒阳市房权证水东江字第00084147号	行政办公楼	砖混结构	1988/06	m²	3,136.52	506.16	1,587,565.87	47,626.98	3,736,600.00	34	1,270,440.00	2,567.48	1,191.32	
30-1	耒阳市房权证水东江字第00084204号	引风机室	砖混结构	1988/06	m²	510.92	956.23	977,117.87	-	637,600.00	34	216,780.00		1,247.94	
30-2	耒阳市房权证水东江字第00084202号		砖混结构	1988/06	m²	510.92				637,600.00	34	216,780.00		1,247.94	
31	无实物，不需办证	制浆楼		1987/08				126,455.81	-	-		-			无实物
32	耒阳市房权证水东江字第00084198号	20T汽车磅房	砖混结构	1988/06	m²	204.24	257.31	52,552.82	-	243,300.00	34	82,720.00	#DIV/0!	1,191.25	地磅基础
33	耒阳市房权证水东江字第00084174号	厂公用III段配电间	砖混结构	1988/06	m²	112.43	981.31	110,328.96	-	260,200.00	34	88,470.00		2,314.33	
34	耒阳市房权证水东江字第00084178号	输煤集控楼	砖混结构	1988/06	m²	756.20	663.72	501,905.46	79,995.87	1,046,700.00	34	355,880.00	344.87	1,384.16	
35	耒阳市房权证水东江字第00084164号	主厂房	框架结构	1988/06	m²	12,859.58	1,389.88	17,873,301.17	2,848,720.55	56,993,700.00	45	25,647,170.00	800.30	4,432.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年 7月 12日

评估人员：李聪

固定资产—房屋建筑物申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂

金额单位：人民币元

序号	房屋所有权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	计量单位	建筑面积 m^2	成本单价 (元/m^2)	账面价值		评估价值			增值率%	评估单价 (元/m2)	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值			
36	无实物，不需办证	燃料库		1988/06				18,511.85	-	-		-			无实物
37	耒阳市房权证水东江字第00084188号	输煤辅助生产楼	砖混结构	1988/06	m²	1,022.25	304.97	311,760.13	49,689.79	1,217,800.00	34	414,050.00	733.27	1,191.29	
38	耒阳市房权证水东江字第00084185号	#1转运站	钢混结构	1987/10	m²	222.96	1,707.98	380,811.47	-	265,600.00	45	119,520.00		1,191.25	
39	耒阳市房权证水东江字第00084197号	汽车进煤验收房	砖混结构	1989/11	m²	23.74	153.62	3,646.87	554.46	23,500.00	37	8,700.00	1,469.09	989.89	
40	耒阳市房权证水东江字第00084193号	煤取样间	砖混结构	1989/11	m²	132.69	145.03	19,244.68	2,925.03	150,500.00	37	55,690.00	1,803.91	1,134.22	
41	无实物，不需办证	电瓶车库		1989/11				52,849.98	8,032.56	-		-	-100.00		无实物
42	耒阳市房权证水东江字第00084205号	汽车卸煤平台	砖混结构	1989/12	m²	876.71	2,373.42	2,080,800.93	-	4,162,500.00	38	1,581,750.00		4,747.86	
43-1	耒阳市房权证水东江字第00084151号	新建干煤棚	框架结构	1989/12	m²	4,950.00	1,495.23	2,424,289.63	-	12,313,000.00	49	6,033,370.00		2,487.47	
43-2		网架干煤棚	混合结构	1996/12	m²	3,555.78		4,977,082.67	-	8,636,000.00	39	3,368,040.00		2,428.72	
44	无实物，不需办证	乙炔库房		1990/01				13,681.46	2,147.87	-		-	-100.00		无实物
45	耒阳市房权证水东江字第00084190号	燃运楼	砖混结构	1993/07	m²	1,266.57	132.66	168,020.42	54,400.59	1,584,500.00	44	697,180.00	1,181.57	1,251.02	
46	耒阳市房权证水东江字第00084213号	生产检修楼	砖混结构	1993/07	m²	2,691.12	791.73	2,130,651.92	689,846.05	3,519,300.00	44	1,548,490.00	124.47	1,307.75	
47	无实物，不需办证	电瓶车哄房		1993/07				114,982.00	3,449.46	-		-	-100.00		无实物
48	耒阳市房权证水东江字第00084229号	燃管楼	砖混结构	1993/07	m²	836.41	501.40	419,380.00	112,961.12	996,400.00	46	458,340.00	305.75	1,191.28	
49	无实物，不需办证	弯管房		1993/07				221,904.00	6,657.12	-		-	-100.00		无实物，含院内地面硬化
50	耒阳市房权证水东江字第00084186号	燃运学习室	砖混结构	1994/12	m²	63.28	267.40	16,921.00	5,373.80	79,200.00	47	37,220.00	592.62	1,251.58	
51	耒阳市房权证水东江字第00084231号	器材科办公楼	砖混结构	1996/06	m²	703.97	944.49	664,892.00	245,851.98	1,497,600.00	51	763,780.00	210.67	2,127.36	
52	耒阳市房权证水东江字第00084212号	电瓶车库	砖混结构	1996/06	m²	123.95	1,103.63	136,795.00	50,581.82	308,100.00	51	157,130.00	210.65	2,485.68	
53	耒阳市房权证水东江字第00084211号	生产检修楼	砖混结构	1996/06	m²	403.72	379.16	153,075.36	63,998.83	481,000.00	51	245,310.00	283.30	1,191.42	
54	耒阳市房权证水东江字第00084199号	制样间土建	砖混结构	1997/12	m²	488.33	429.65	209,810.00	-	609,500.00	55	335,230.00		1,248.13	
55	耒阳市房权证水东江字第00084146号	资料室	砖混结构	1997/12	m²	1,233.08	1,589.39	1,959,841.41	828,718.91	4,414,400.00	55	2,427,920.00	192.97	3,579.98	
56-1	耒阳市房权证水东江字第00084237号	器材#2钢材库	砖混结构	2001/12	m²	679.92	248.96	358,238.00	193,668.55	810,000.00	65	526,500.00	171.86	1,191.32	
56-2	耒阳市房权证水东江字第00084238号		砖混结构	2001/12	m²	200.44				238,800.00	65	155,220.00		1,191.38	
56-3	耒阳市房权证水东江字第00084239号		砖混结构	2001/12	m²	558.57				665,400.00	65	432,510.00		1,191.26	
57	耒阳市房权证水东江字第00084162号	主厂房本体 *	钢结构	2003/12	m²	11,815.86	3,126.61	36,943,527.51	26,192,960.97	49,946,500.00	77	38,458,810.00	46.83	4,227.07	
58	不需办证，属于主厂房中一部分	空压机房、柴油机房	砖混结构	2003/12	m²	717.00	2,083.97	1,494,203.06	733,280.21	1,870,100.00	70	1,309,070.00	78.52	2,608.23	
59	不需办证，属于主厂房中一部分	空压机房	砖混结构	2003/12	m²	624.22	326.00	203,494.21	61,048.33	259,100.00	70	181,370.00	197.09	415.08	
60	不需办证，属于主厂房中一部分	除灰水泵房(加压泵房)	框架结构	2003/12	m²	2,712.00		1,158,708.25	568,636.12	1,475,200.00	75	1,106,400.00	94.57	543.95	
61	不需办证，属于主厂房中一部分	灰浆泵房	排架结构	2003/12	m²	540.00	6,480.29	3,499,357.44	1,717,309.63	4,543,000.00	75	3,407,250.00	98.41	8,412.96	含设备基础及排水沟
62	不需办证，属于主厂房中一部分	灰水回收加药间	砖混结构	2003/12	m²	40.32	7,667.97	309,172.69	92,751.75	383,900.00	70	268,730.00	189.73	9,521.33	含院墙及院内场地硬化、排水沟、储水池
63	耒阳市房权证水东江字第00084157号	地磅房	框架结构	2003/12	m²	69.50	37,021.30	2,572,980.34	1,262,690.11	3,389,400.00	75	2,542,050.00	101.32	48,768.35	含地磅基础、地磅房雨棚及周边地面硬化
64	耒阳市房权证水东江字第00084181号	废水处理室	砖混结构	2003/12	m²	375.96	1,966.61	739,367.63	221,810.28	952,200.00	70	666,540.00	200.50	2,532.72	含净化站
65	耒阳市房权证水东江字第00110859号	灰场渗水泵房	混合结构	2003/12	m²	46.98	5,058.33	237,640.50	116,622.16	285,500.00	70	199,850.00	71.37	6,077.05	含院墙及院内场地硬化、排水沟
66	耒阳市房权证水东江字第00084152号	制氢站	砖混结构	2003/12	m²	240.46	3,193.08	767,809.09	376,802.29	1,106,900.00	70	774,830.00	105.63	4,603.26	含基础
67	耒阳市房权证水东江字第00084161号	含油污水处理站	框架结构	2003/12	m²	360.60	3,372.71	1,216,200.22	364,860.05	2,774,100.00	70	1,941,870.00	432.22	7,693.01	含污水处理池
68	耒阳市房权证水东江字第00084184号	推煤机库	框架结构	2003/12	m²	201.61	2,007.79	404,790.55	198,650.94	502,700.00	75	377,030.00	89.80	2,493.43	
69	耒阳市房权证水东江字第00084194号	转运站	钢混结构	2003/12	m²	284.85	21,532.56	6,133,548.92	1,840,064.71	7,376,000.00	75	5,532,000.00	200.64	25,894.33	8#通廊847平方米
70	耒阳市房权证水东江字第00110860号	综合楼	钢混结构	2009/12	m²	3,983.52	3,746.71	14,925,089.40	10,045,838.42	12,776,800.00	87	11,115,820.00	10.65	3,207.41	脱硫综合楼
71	耒阳市房权证水东江字第00084150号	干煤棚	混合结构	2003/12	m²	7,724.22	2,329.81	17,995,996.76	5,398,799.06	21,853,100.00	61	13,330,390.00	146.91	2,829.17	曲面钢网架屋面

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年 7月 12日

评估人员：李聪

固定资产—房屋建筑物申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂

金额单位：人民币元

序号	房屋所有权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	计量单位	建筑面积 m^2	成本单价 (元/m^2)	账面价值		评估价值			增值率%	评估单价 (元/m2)	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值			
72	费用，不需办证	集控室改造		1988/06				1,065,246.82	-	-		-	-100.00	-	在输煤集控楼评估
73	费用，不需办证	燃运车间检修楼		1990/01				239,896.94	50,519.89	-		-	-100.00	-	在燃运楼评估，维修费
74	费用，不需办证	化水楼		1993/07				255,194.85	82,625.04	-		-	-100.00	-	在化学水处理室评估，维修费
75	费用，不需办证	修配电瓶车库		1993/07				17,458.00	4,702.24	-		-	-100.00	-	在电瓶车库房评估，维修费
76	费用，不需办证	燃管楼		1994/12				43,009.00	13,658.80	-		-	-100.00	-	在燃管楼评估，装修费
77	费用，不需办证	制氢站		1998/07				313,570.00	9,407.10	-		-	-100.00	-	在制氢站评估，改造费
78	费用，不需办证	生产办公楼		2003/12				626,051.03	322,813.86	-		-	-100.00	-	在生产实验楼评估，装饰费
79	费用，不需办证	水处理系统室扩建		2003/12				956,111.10	469,211.61	-		-	-100.00	-	在化学水处理室评估，维修费
80	费用，不需办证	集控楼		2003/12				546,722.24	164,016.64	-		-	-100.00	-	在输煤集控楼评估，维修费
81	费用，不需办证	汽车卸煤平台改造		2003/12				233,186.87	69,956.11	-		-	-100.00	-	在汽车卸煤平台评估，改造费
82	费用，不需办证	棚库维修改造		2003/12				2,525,281.65	757,584.54	-		-	-100.00	-	在棚库评估，改造费
83	费用，不需办证	电气试验室		2003/12				7,566.57	2,269.95	-		-	-100.00	-	在电气维修厅评估，装饰费
84	费用，不需办证	翻车机室改造		2003/12				2,027,221.31	608,166.44	-		-	-100.00	-	在折返式翻车机室评估，改造费
85	费用，不需办证	循环水泵房改造		2003/12				3,187,933.14	2,105,629.84	-		-	-100.00	-	在生产水泵房评估，改造费
86	费用，不需办证	主厂房		2003/12				5,953,644.31	1,786,093.33	-		-	-100.00	-	在主厂房本体评估
87	费用，不需办证	一期输煤集控室改造		2003/12				23,133.49	11,352.74	-		-	-100.00	-	在输煤集控楼评估，改造费
88	费用，不需办证	循环泵及氧化风机房		2009/12				1,814,507.58	1,221,316.02	-		-	-100.00	-	在生产水泵房评估，改造费
89	费用，不需办证	循环泵房		2009/12				638,864.05	430,009.19	-		-	-100.00	-	在生产水泵房评估，改造费
90	费用，不需办证	氧化风机房		2009/12				635,402.24	427,679.06	-		-	-100.00	-	在生产水泵房评估，改造费
91	费用，不需办证	行政办公楼改造		2012/12				1,681,001.66	1,583,167.36	-		-	-100.00	-	在行政办公楼评估，改造费
92	费用，不需办证	质检部等办公室改造		2013/12				267,985.00	261,486.34	-		-	-100.00	-	在生产实验楼评估，装饰费
93	费用，不需办证	物资部办公楼电源改造		2013/12				39,919.00	38,950.96	-		-	-100.00	-	在器材科办公楼评估，改造费
94	费用，不需办证	消防系统改造		2000/12				71,000.00	7,098.23	-		-	-100.00	-	在主厂房评估，改造费
95	费用，不需办证	油泵房钢油罐区防漏油改造		2013/12				115,902.00	112,038.60	-		-	-100.00	-	在油库、油罐基础评估，改造费
96-1	X京房权证宜字第026086号	房屋(北京)	钢混结构	2007/12	m²	47.60	10,412.50	1,750,549.00	1,315,071.25	2,124,245.00	-	2,124,245.00	470.52	44,627.00	
96-2	X京房权证宜字第026087号	房屋(北京)	钢混结构	2007/12	m²	30.31				1,352,644.00	-	1,352,644.00		44,626.99	
96-3	X京房权证宜字第026088号	房屋(北京)	钢混结构	2007/12	m²	30.31				1,352,644.00	-	1,352,644.00		44,626.99	
96-4	X京房权证宜字第026089号	房屋(北京)	钢混结构	2007/12	m²	29.95				1,336,579.00	-	1,336,579.00		44,627.01	
96-5	X京房权证宜字第025969号	房屋(北京)	钢混结构	2007/12	m²	29.95				1,336,579.00	-	1,336,579.00		44,627.01	
97-1	长房权证雨花字第00000273号	厂办商品房	框架结构	1998/04	m²	92.66	2,693.15	496,347.07	194,634.25	599,510.00	-	599,510.00	820.67	6,470.00	
97-2	长房权证雨花字第00000287号		框架结构	1998/04	m²	92.66				599,510.00	-	599,510.00		6,470.00	
97-3	长房权证雨花字第00000294号		框架结构	1998/04	m²	91.64				592,911.00	-	592,911.00		6,470.00	
98	无实物，不需办证	生产区浴室		1988/06				141,015.55	4,230.47	-		-	-100.00		无实物
99	耒阳市房权证水东江字第00084226号	长车库	砖混结构	1993/07	m²	323.91		270,207.16	9,019.06	385,900.00	44	169,800.00	1,782.68	1,191.38	
100	无实物，不需办证	职工食堂仓库		1994/12				41,953.00	10,211.31	-		-	-100.00		无实物
101	费用，不需办证	教育科实验室		2000/12				795,446.70	378,791.78	-		-	-100.00	-	在培训楼评估，装饰费
102	无实物，不需办证	生活施工水泵房		1988/06				2,085,157.36	-	-		-			已拆除

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年 7月 12日

评估人员：李聪

固定资产—房屋建筑物申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂

金额单位：人民币元

序号	房屋所有权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	计量单位	建筑面积 m^2	成本单价 (元/m^2)	账面价值		评估价值			增值率%	评估单价 (元/m2)	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值			
合　计						92,389.17		173,376,198.12	68,642,268.99	262,623,822.00		150,902,542.00	119.84		
减：房屋建筑物减值准备															
合　　计								173,376,198.12	68,642,268.99	262,623,822.00		150,902,542.00	119.84		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年 7月 12日

评估人员：李聪

固定资产—构筑物及其他辅助设施申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	计量单位	面积体积 m^2或m^3	账面价值		评估价值			增值率%	评估单价(元/m2)	备注
						原值	净值	原值	成新率%	净值			
1	升压站工程	钢砼	1988/06	m^2	17220	2,073,627.22	-	4,633,400.00	32	1,482,690.00	-	269.07	
2	超短波通讯工程	钢制	1988/06	套	1	115,510.46	-	335,000.00	15	50,250.00	-	335,000.00	
3	跨铁路人行桥	轻钢结构	1988/06	m	88.5	85,688.58	-	320,100.00	15	48,020.00	-	3,616.95	
4	210M烟囱	砖混	1988/06	m	210	2,650,397.00	-	12,150,500.00	45	5,467,730.00	-	57,859.52	下口内径19.28米，上口内径6米
5	锅炉附属建筑	钢砼	1988/06	m^3	228	61,718.08	-	177,800.00	15	26,670.00	-	779.82	
6	厂区照明工程		1988/06	m	7200	2,055,463.00	-	5,130,600.00	15	769,590.00	-	712.58	水泥杆211个，高压钠路灯204个
7	300T水塔	钢砼	1988/06	m^3	300	179,377.53	-	497,000.00	15	74,550.00	-	1,656.67	
8	独立避雷针	钢制	1988/06	根	10	22,710.74	-	58,400.00	15	8,760.00	-	5,840.00	
9	水处理室外构建筑	钢砼	1988/06	m^3	906	931,127.73	-	708,700.00	15	106,310.00	-	782.23	
10	贮灰场工程	石砌	1988/06	m3	743056	20,354,882.74	-	27,713,100.00	26	7,205,410.00	-	37.30	[illegible]
11	翻车机基础地下设施	钢砼	1988/06	m^3	2356	2,375,167.25	-	6,600,900.00	15	990,140.00	-	2,801.74	
12	铁路桥	钢砼	1988/06	m	335	4,679,159.09	-	7,744,300.00	39	3,020,280.00	-	23,117.31	10孔32米预应力砼梁桥
13	主变压器基础	钢砼	1988/06	m^3	1585	607,442.15	-	2,645,800.00	15	396,870.00	-	1,669.27	设备
14	油处理露天油库	砼	1988/06	t	150	135,392.71	-	618,700.00	15	92,810.00	-	4,124.67	
15	装卸桥基础10102028	钢砼	1988/06	m^3	503	163,538.14	-	618,600.00	15	92,790.00	-	1,229.82	
16	斗轮机基础及尾部小室	钢砼	1988/06	m^3	3180	758,743.15	-	2,054,300.00	15	308,150.00	-	646.01	
17	网控-主厂房天桥	钢砼	1988/06	m	66.26	273,404.85	-	986,100.00	32	315,550.00	-	14,882.28	
18	生产楼-机房天桥	钢砼	1988/06	m	15.82	57,013.89	-	205,600.00	32	65,790.00	-	12,996.21	
19	输煤栈桥	钢砼	1988/06	m	90	2,304,134.30	-	5,536,600.00	15	830,490.00	-	61,517.78	
20	金工车间设备基础	钢砼	1988/06	m^3	611	264,934.31	-	418,300.00	15	62,750.00	-	684.62	
21	灰渣泵设备基础	钢砼	1988/06	m^3	643	278,844.39	-	428,600.00	15	64,290.00	-	666.56	
22	主厂房设备基础	钢砼	1988/06	m^3	37044	16,669,881.03	-	25,602,600.00	15	3,840,390.00	-	691.14	
23	水泵房设备基础	钢砼	1988/06	m^3	28847	10,714,693.97	-	16,469,100.00	15	2,470,370.00	-	570.91	
24	切换井间	钢砼	1988/06	m^2	1271.36	1,145,166.16	-	1,594,300.00	32	510,180.00	-	1,254.01	含Φ478焊接钢管195米
25	厂区上下水工程	钢管	1988/06	套	1	7,282,218.75	-	13,117,000.00	15	1,967,550.00	-	13,117,000.00	含水塔，自建供水、排水
26	厂区道路	砼	1988/06	m^2	135280	8,250,806.01	-	13,983,400.00	30	4,195,020.00	-	103.37	
27	#1、2炉烟道	钢砼	1988/06	m	124.804	531,398.77	-	2,110,200.00	32	675,260.00	-	16,908.11	3400*7000 5830*8550
28	燃运通风设施	钢	1994/12	套	1	129,896.00	-	349,400.00	15	52,410.00	-	349,400.00	
29	铁塔	钢结构	1998/05	t	58	247,392.00	-	391,500.00	42	164,430.00	-	6,750.00	
30	钢筋混凝土烟道	钢砼	2003/12	m	112	3,664,027.13	1,099,208.10	4,384,600.00	61	2,674,610.00	143.32	39,148.21	[illegible]
31	电气系统		2003/12	套	1	281,735.78	84,520.74	408,900.00	61	249,430.00	195.11	408,900.00	
32	甘梨冲-耒阳电厂10KV线路	高压线	2003/12	km	1.28	2,304,446.97	691,334.19	2,576,800.00	43	1,108,020.00	60.27	2,013,125.00	高压线
33	化水室外构筑物	钢砼	2003/12	m2	906	3,561,592.42	1,068,477.83	719,100.00	62	445,840.00	-58.27	793.71	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014 年7月12 日

评估人员：李聪

固定资产—构筑物及其他辅助设施申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	计量单位	面积体积 m^2或m^3	账面价值		评估价值			增值率%	评估单价(元/m2)	备注
						原值	净值	原值	成新率%	净值			
34	废水室外构筑物	钢砼	2003/12	m2	1137	463,404.20	139,021.24	519,500.00	62	322,090.00	131.68	456.90	
35	11KV开闭所至生活变	电缆	2003/12	km	1.81	2,751,015.04	825,304.47	3,232,700.00	27	872,830.00	5.76	1,786,022.10	电缆
36	雨水沉清池、煤泥沉池	钢砼	2003/12	m^3	720	1,784,088.20	535,226.50	740,200.00	62	458,920.00	-14.26	1,028.06	
37	沉清池基础	钢砼	2003/12	m^3	1884	99,888.21	29,966.56	114,600.00	44	50,420.00	68.25	60.83	
38	厂区地下设施	砼	2003/12	m	11075	13,844,512.83	4,153,353.86	10,554,800.00	43	4,538,560.00	9.27	953.03	
39	卸油栈台	钢砼	2003/12	m2	206.85	1,061,172.24	318,351.73	1,269,900.00	62	787,340.00	147.32	6,139.23	含油罐支架及输油管道
40	摘钩平台	钢砼	2003/12	m^2	76	81,623.12	24,486.97	95,300.00	62	59,090.00	141.31	1,253.95	
41	钢筋混凝土烟囱	钢砼	2003/12	m	210	12,648,318.08	3,794,495.52	15,643,900.00	70	10,950,730.00	188.60	74,494.76	由钢烟囱和，筒长约22米，下口内径10.5米，上口内径7.5米
42	配电装置		2003/12	套	1	5,169,736.31	1,550,920.88	4,128,100.00	27	1,114,590.00	-28.13	4,128,100.00	
43	除尘器建筑	砼	2003/12	m^3	30920	1,871,108.86	561,332.65	2,165,700.00	44	952,910.00	69.76	70.04	
44	露天煤场	砼	2003/12	m^2	45010.00	2,013,521.46	604,056.46	2,073,800.00	44	912,470.00	51.06	46.07	
45	锅炉建筑部分	钢砼	2003/12	m^2	337301	56,582,445.00	16,974,733.44	52,814,100.00	59	31,160,320.00	83.57	156.58	
46	龙门吊基础及轨道	钢砼	2003/12	m^3	4250	3,443,565.88	1,033,069.83	3,985,700.00	61	2,431,280.00	135.35	937.81	
47	沉渣池	钢砼	2003/12	m^3	1782.2	4,717,847.86	1,415,354.29	2,694,300.00	61	1,643,520.00	16.12	1,511.78	
48	干灰库	钢砼	2003/12	m^3	400	2,250,071.97	675,021.63	2,582,200.00	61	1,575,140.00	133.35	6,455.50	共计10库，高度18米 含灰库池、排污坑及其他附属设备总价
49	锅炉建筑	钢砼	2003/12	m^3	7476.8	2,278,855.17	683,656.53	2,370,300.00	61	1,445,880.00	111.49	317.02	
50	厂区道路	砼	2003/12	m^2	95330	18,785,981.12	5,635,794.38	16,436,700.00	43	7,067,780.00	25.41	172.42	
51	生产区部分区域加装防雷设施	钢	2007/06	套	1	83,419.00	44,489.39	82,700.00	62	51,270.00	15.24	82,700.00	
52	山体护坡及挡墙	片石	2007/06	m^3	4575	1,189,609.00	634,447.12	1,381,200.00	62	856,340.00	34.97	301.90	
53	烟道及支架	钢砼	2009/12	m	44.317	15,280,310.82	10,284,932.25	10,593,500.00	73	7,733,260.00	-24.81	239,039.19	脱硫工程
54	烟道及支架	钢砼	2009/12	m	44.317	7,690,237.05	5,176,175.26	10,593,500.00	73	7,733,260.00	49.40	239,039.19	脱硫工程
55	积水坑	钢砼	2009/12	m^3	477	256,286.29	172,502.27	271,200.00	82	222,380.00	28.91	568.55	
56	新修道路及回车坪	砼	2009/12	m^2	14788	1,176,750.62	792,051.95	1,238,200.00	75	928,650.00	17.25	83.73	
57	护坡	片石	2009/12	m^3	11202	2,912,540.38	1,960,384.19	3,099,800.00	73	2,262,850.00	15.43	276.72	烟囱护坡
58	#3取样机钢梯及钢顶棚	钢	2012/12	t	6	45,772.00	41,194.80	47,800.00	90	43,020.00	4.43	7,966.67	
59	煤场增设消防栓	钢	2013/12	个	16	359,534.00	347,549.54	369,600.00	95	351,120.00	1.03	23,100.00	
60	厂区综合管架及基础	钢砼	2013/12	m^3	14208	11,721,234.08	3,516,370.20	12,049,600.00	94	11,326,620.00	222.11	848.09	共224个
61	铁路专用线扩建	钢	2003/12	m	3650	40,181,626.66	12,054,487.99	30,519,100.00	72	21,973,752.00	82.29	8,361.40	P50
62	铁路道岔	钢	2003/12	m	92.5	1,080,950.75	163,493.89	835,300.00	72	601,416.00	267.85	9,030.27	P50
63	铁路专用线	钢	1988/06	m	13350	15,296,581.18	-	91,823,600.00	72	65,972,491.00	-	6,878.17	P43
64	铁路专用线	钢	1994/01	m	210	2,030,861.80	60,925.86	1,749,800.00	72	1,259,856.00	1,967.85	8,332.38	P50
65	铁路专用线	钢	1994/01			371,646.82	11,149.40	-		-	-100.00	-	P43，在铁路专用线评估，维护费
66	重型钢轨	钢	2003/12			1,713,619.44	259,184.97	-		-	-100.00	-	P50，在铁路专用线评估，维护费
67	燃料运输部铁路大桥	钢结构	2007/06	t	58	496,873.00	215,729.34	-		-	-100.00	-	在铁路桥评估，维修费
68	输煤改造工程		1990/01			750,371.32	-	-		-	-	-	在输煤栈桥评估，改造费

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014 年7月12 日

评估人员：李聪

固定资产—构筑物及其他辅助设施申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	计量单位	面积体积 m^2或m^3	账面价值		评估价值			增值率%	评估单价(元/m2)	备注
						原值	净值	原值	成新率%	净值			
69	灰库	钢砼	2007/12	m^3	564	1,183,397.70	670,592.06	-		-	-100.00	-	在干灰库评估，维修费
70	烟囱		2009/12			9,849,351.01	6,629,440.25	-		-	-100.00	-	在钢筋混凝土烟囱评估，二期烟囱脱硝
71	烟囱		2009/12			4,599,034.46	3,095,536.38	-		-	-100.00	-	在210米烟囱评估一期烟囱脱硝
72	维修道路		2009/12			5,726,973.24	3,854,733.86	-		-	-100.00	-	在厂区道路评估，维修费
73	300MW机组烟囱防腐		2009/12			3,999,343.00	2,799,540.14	-		-	-100.00	-	在钢筋混凝土烟囱评估，增加防腐
74	烟囱		2003/12			1,672,252.92	501,675.99	-		-	-100.00	-	在210m烟囱评估，维护费
75	输煤栈桥		2003/12			4,791,488.36	1,437,446.54	-		-	-100.00	-	在输煤栈桥评估，改造费
76	灰场		2003/12			12,728,388.22	3,818,516.45	-		-	-100.00	-	在贮灰场工程项评估，维护费
77	灰坝加固加高		2003/12			5,272,650.56	1,581,795.26	-		-	-100.00	-	在贮灰场工程项评估，改造费
78	灰坝		2007/12			699,992.43	396,662.33	-		-	-100.00	-	在贮灰场工程项评估，维护费
79	灰水回收池	钢砼	2003/12	m^3	308	31,758.25	9,527.59	-		-	-100.00	-	在灰水回收池评估，改造清理费
80	全厂挡土墙	石砌	1988/06	m^3	68007	8,631,913.35	-	15,969,000.00	16	2,555,040.00	-	234.81	
81	浴室气管支架	钢砼	1988/06	m^3	735	174,928.38	-	323,600.00	15	48,540.00	-	440.27	
82	厂区围墙	砖混	1988/06	m	8347	2,170,321.84	-	4,015,100.00	16	642,420.00	-	481.02	
83	灯光球场	砼	1988/06	m^2	2250	120,429.30	-	222,800.00	30	66,840.00	-	99.02	
84	公路桥	钢砼	1988/06	m	259	3,191,269.31	-	5,903,800.00	30	1,771,140.00	-	22,794.59	宽10m，桥墩高11.84m
85	河岸整治及排水工程		1988/06	m^3	305055	4,859,613.10	-	7,532,400.00	16	1,205,180.00	-	24.69	片石挡土墙8523立方米，DN200砼排渗管273m
86	灰场道路	土石	1996/06	m^2	16000	328,416.40	-	607,600.00	30	182,280.00	-	37.98	
87	汽车库室外地坪	砼	1988/06	m^2	4060	227,058.15	-	420,100.00	16	67,220.00	-	103.47	
88	氧化塘	钢砼	1988/06	m^3	1879	488,558.91	-	903,800.00	15	135,570.00	-	481.00	
89	进厂公路	砼	1988/06	m^2	13561	2,758,001.84	-	5,102,300.00	30	1,530,690.00	-	376.25	
90	电子地磅房及围墙	砖混	1988/06	m^2	2658	574,920.73	-	1,063,600.00	16	170,180.00	-	400.15	
91	生活水处理站	钢砼	1988/06	m^3	5300	1,350,000.69	-	2,497,500.00	15	374,630.00	-	471.23	均衡615立方米水池，3800立方米沉淀池，300立方米无阀滤池
92	运煤公路	砼	1988/11	m^2	2800	1,608,590.81	-	2,975,900.00	30	892,770.00	-	1,062.82	路基下有三座Φ400砼管
93	#1自行车棚	砖混	1989/11	m^2	508	45,780.72	-	84,700.00	19	16,090.00	-	166.73	
94	汽车加油站	钢砼	1991/11	m^2	200	524,978.00	-	971,200.00	52	505,020.00	-	4,856.00	闲置
95	运动场	土石	1991/10	m^2	16550	631,332.00	-	1,041,700.00	30	312,510.00	-	62.94	
96	万人路	砼	1992/01	km	3.5	1,036,010.00	-	1,781,900.00	30	534,570.00	-	509,114.29	含排水沟及Φ300砼管
97	江边围墙	砖混	1993/07	m	345	97,417.00	-	180,200.00	16	28,830.00	-	522.32	
98	500KV外压站围墙	砖混	1993/07	m	601	156,206.16	-	289,000.00	16	46,240.00	-	480.87	
99	厂大门候车棚	简易轻钢	1994/01	m^2	53	12,587.00	-	23,300.00	21	4,890.00	-	439.62	
100	生活水池	钢砼	1994/12	m^3	483	114,981.00	-	212,700.00	32	68,060.00	-	440.37	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014 年7月12 日

评估人员：李聪

固定资产—构筑物及其他辅助设施申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	计量单位	面积体积 m^2或m^3	账面价值		评估价值			增值率%	评估单价(元/m2)	备注
						原值	净值	原值	成新率%	净值			
101	养殖场道路	砼	1994/12	m^2	4590	256,986.00	-	475,400.00	15	71,310.00	-	103.57	
102	干煤棚道路	砼	1994/12	m^2	1741	97,523.00	-	180,400.00	15	27,060.00	-	103.62	
103	生活水泵房围墙	砖混	1994/12	m	207	53,980.00	-	99,900.00	15	14,990.00	-	482.61	
104	弯管场	砼	1996/06	m^2	302	84,676.59	-	156,700.00	15	23,510.00	-	518.87	
105	小区规划		1996/06	m^2	2670	213,597.00	-	395,200.00	15	59,280.00	-	148.01	
106	铁路挡土墙	片石	1996/06	m^3	422	76,008.00	-	140,600.00	15	21,090.00	-	333.18	
107	灯光喷泉	景观	1996/12	套	1	371,418.92	-	687,100.00	15	103,070.00	-	687,100.00	
108	江边公园		1996/12	m^2	1134	90,771.09	-	167,900.00	15	25,190.00	-	148.06	
109	生产生活区规划		1997/09	m^2	28760	2,300,855.80	-	3,566,300.00	15	534,950.00	-	124.00	
110	球场挡土墙	片石	1997/09	m^3	3904	702,830.00	-	1,300,200.00	17	221,030.00	-	333.04	
111	生活区西区规划		2000/12	m^2	4868	389,508.00	38,941.02	447,900.00	15	67,190.00	72.54	92.01	
112	生活区东区规划		2000/12	m^2	3435	274,853.00	27,478.55	316,100.00	15	47,420.00	72.57	92.02	
113	地掷球场	砖砌	2000/12	m^2	552	66,301.00	6,628.49	76,200.00	15	11,430.00	72.44	138.04	
114	生活福利工程		2003/12	m^2	4850	9,556,739.10	2,867,021.64	6,964,200.00	43	2,994,610.00	4.45	1,435.92	广场花园改造,花岗岩地面及造型
115	灰水回收加药间公路	砼	2003/12	m^2	4060	324,741.08	97,422.30	373,500.00	43	160,610.00	64.86	92.00	
116	厂区围墙及大门	砖混	2003/12	m	3072	962,597.24	288,779.26	1,107,000.00	43	476,010.00	64.84	360.35	
117	厂区绿化	绿化	2003/12	m^2	66647	6,798,051.03	2,039,415.32	4,855,300.00	100	4,855,300.00	138.07	72.85	
118	厂区挡土墙	片石	2003/12	m^3	37508	8,251,902.77	2,475,570.91	7,839,300.00	43	3,370,900.00	36.17	209.00	
119	地磅房至项目部施工道路	砼	2003/12	m^2	15158	1,091,433.76	327,430.15	1,255,100.00	43	539,690.00	64.83	82.80	
120	网球场	砼/环氧树脂	2008/12	m^2	1361	201,617.00	127,690.81	231,900.00	42	97,400.00	-23.72	170.39	
121	厂前区地面硬化	砼	2009/12	m^2	8134	948,733.00	664,113.12	1,091,000.00	73	796,430.00	19.92	134.13	
122	江边循环水泵房路	砼	2012/12	m^2	25954	1,868,790.00	1,681,910.98	1,902,400.00	87	1,655,090.00	-1.59	73.30	
123	排球场	砼/环氧树脂	2012/12	m^2	820	797,682.06	717,913.84	814,400.00	83	675,950.00	-5.85	993.17	
124	办公区停车场	砼	2012/12	m^2	12294	885,168.00	796,651.20	902,900.00	91	821,640.00	3.14	73.44	
125	生活消防水池	钢混	2003/12	m^3	5086.8	2,037,844.14	1,200,872.55	3,863,400.00	61	2,356,670.00	96.25	759.50	
126	除大块室	钢混	2003/12	m^2	196	385,410.67	189,140.35	483,600.00	61	295,000.00	55.97	2,467.35	
127	厂区围墙加高	砖混	1996/12			189,383.00	-	-		-	-	-	在厂区围墙评估
128	篮球排球场改造	砼	1999/12			121,597.00	4,052.22	-		-	-100.00	-	在排球场评估，改造费
129	循环排水口、道流堤、河岸整治		2003/12			749,900.89	224,970.21	-		-	-100.00	-	河岸整治及排水工程
130	厂外公路		2003/12			4,149,895.13	1,244,968.62	-		-	-100.00	-	在进厂公路评估，维修费
131	厂外运煤公路	砼	2003/12			958,493.62	287,548.19	-		-	-100.00	-	在运煤公路评估，维修费
132	厂区土石方		2003/12			2,015,649.05	604,694.74	-		-	-100.00	-	在厂门口花园改广场，改造费
133	进厂金南路	砼	2003/09			399,998.75	113,311.86	-		-	-100.00	-	在进厂公路评估，加宽改造费

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014 年7月12 日

评估人员：李聪

固定资产—构筑物及其他辅助设施申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	计量单位	面积体积 m^2或m^3	账面价值		评估价值			增值率%	评估单价(元/m2)	备注
						原值	净值	原值	成新率%	净值			
134	生活水泵房水系统改造		2003/12			238,618.00	71,572.46	-		-	-100.00	-	在生活水泵房评估，改造费
135	运煤公路		2006/08			152,028.00	72,632.10	-		-	-100.00	-	在运煤公路评估，维护费
136	运渣公路		2007/06			587,062.00	313,094.31	-		-	-100.00	-	在运渣公路评估，维护费
137	进厂大门		2007/06			497,440.00	265,296.73	-		-	-100.00	-	在厂区围墙及大门评估，改造费
138	进厂公路大桥	砼	2007/06			4,937,145.00	2,633,098.62	-		-	-100.00	-	在公路桥评估，维护费
139	厂区运煤公路	砼	2007/12			1,253,205.00	710,149.50	-		-	-100.00	-	在运煤公路评估，维护费
140	运渣公路	砼	2007/12			1,192,001.00	675,467.21	-		-	-100.00	-	在运渣公路评估，维护费
141	进厂大门改造		2007/12			28,493.00	16,146.13	-		-	-100.00	-	在厂区大门及围墙评估，改造费
142	灰库堤坝	片石	2007/12			28,795.00	16,317.24	-		-	-100.00	-	在贮灰场工程评估，维护费
143	厂外运煤公路修复		2012/01			3,498,841.00	2,935,138.82	-		-	-100.00	-	在运煤公路评估，维护费
144	电子显示屏		1994/10			134,400.00	-	-		-	-	-	已拆除
合　计						467,577,820.59	126,163,662.52	539,182,100.00		258,975,085.00	105.27		
减：构筑物及其他辅助设施减值准备													
合　　计						467,577,820.59	126,163,662.52	539,182,100.00		258,975,085.00	105.27		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014 年7月12 日

评估人员：李聪

固定资产—管道和沟槽申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-3

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	名称	结构	长度(m)	沟宽*沟厚(mm*mm) 管径*壁厚(mm*mm)	建成年月	账面价值		评估价值			增值率%	备注
						原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	酸碱砼沟	钢砼	22.5	800*1200	1988/06	207,043.83	-	603,300.00	30	180,990.00		
2	循环水工程	钢砼	639.55	2000*2500	1988/06	290,628.66	-	846,900.00	30	254,070.00		
3	除灰管道支墩便道	无缝钢管	1460		1988/06	2,894,037.28	-	4,285,800.00	30	1,285,740.00		支架521个
4	输煤配电室电缆沟	砖混	1989.19	650*1000	1988/06	136,569.86	-	349,700.00	30	104,910.00		
5	#2、#3空气斜槽	砖混	64.006	4000*2470 5200*2900	1988/06	180,952.14	-	384,700.00	30	115,410.00		
6	厂内灰渣管沟	混合	1291	2540*1510	1988/06	1,242,288.63	-	2,646,800.00	30	794,040.00		含灰渣前池222.2立方米
7	汽车卸煤槽	钢砼	78	5000*4000	1989/12	928,627.22	-	2,794,800.00	30	838,440.00		
8	新建卸煤沟	砖混	158	1500*1000	1989/12	2,783,380.71	-	8,111,000.00	30	2,433,300.00		
9	通讯线路沟道	PE管	8600	800*1200	1994/12	310,684.69	-	846,000.00	30	253,800.00		
10	厂区管道	铸铁管	25000	Φ250; 150; 100; DN100;80;65;40;32;25	2003/12	1,733,599.48	520,079.86	2,062,400.00	41	845,580.00	62.59	
11	排水沟	铸铁管	14960	Φ377*12	2003/12	8,564,957.23	2,569,487.14	9,867,400.00	42	4,144,310.00	61.29	
12	除灰管沟	无缝钢管	26334	Φ219*10 Φ377*12	2003/12	4,349,562.69	1,304,868.79	6,536,100.00	42	2,745,160.00	110.38	
13	循环水进水管	焊管	2863.5	Φ273 Φ377 Φ377 Φ478 Φ529	2003/12	6,101,943.63	1,830,583.04	5,701,400.00	42	2,394,590.00	30.81	
14	厂区排水	砼管	32000	DN700;500;300;200	2003/12	1,598,430.53	479,529.18	2,240,300.00	42	940,930.00	96.22	
15	灰水回收管路建筑	砼管	4300	DN500	2003/12	4,302,360.07	1,290,708.05	6,029,900.00	44	2,653,160.00	105.56	固定支墩50个，滑动导向支墩367个
16	净水站室外管路建筑	焊管	278	DN10;50;80;100;150 Φ273;325 426;529	2003/12	62,943.26	18,883.10	58,800.00	44	25,870.00	37.00	
17	灰坝排水明渠	片石	2897	800*600	2007/12	2,415,928.40	1,369,026.19	3,116,100.00	63	1,963,140.00	43.40	
18	#1机组脱硫旁路烟道封堵	钢砼	36	3400*7000	2012/12	3,992,602.39	3,593,342.18	3,149,800.00	91	2,866,320.00	-20.23	封堵临时烟道
19	#2、3干煤棚水沟	钢砼	800	240*360	2013/12	230,464.00	222,781.84	259,700.00	98	254,510.00	14.24	
20	#3机组脱硫旁路封堵	钢砼	22	4700*7000	2013/12	1,387,265.57	1,341,023.39	1,094,400.00	95	1,039,680.00	-22.47	
21	一期灰管沟保护措施				2003/12	2,015,008.30	604,502.53	-		-	-100.00	在灰管管道评估
22	一期烟道防腐改造				2012/01	1,996,688.78	1,675,000.02	-		-	-100.00	在构筑物#1、2烟道评估
23	#3炉烟道				2012/12	471,068.00	423,961.23	-		-	-100.00	在构筑物钢筋混凝土烟道评估
24	300MW机组脱硫烟道防腐				2010/12	1,845,043.28	1,414,533.20	-		-	-100.00	在构筑物钢筋混凝土烟道评估
25	烟道				2003/12	78,182.31	23,454.64	-		-	-100.00	在构筑物#1、2烟道评估
26	一期排水沟改造				2003/12	1,214,878.74	364,463.58	-		-	-100.00	在排水沟评估，改造费
27	厂前区排水系统综合治理				2009/12	556,587.00	389,610.90	-		-	-100.00	在厂区排水评估
28	施工生活用水				2003/12	2,453,158.30	735,947.47	-		-	-100.00	已拆除
29	施工用水				2003/12	875,015.74	262,504.71	-		-	-100.00	已拆除
合　计						55,219,900.72	20,434,291.04	60,985,300.00		26,133,950.00	27.89	
减：管道和沟槽减值准备												
合　　计						55,219,900.72	20,434,291.04	60,985,300.00		26,133,950.00	27.89	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014 年 7 月12日

评估人员：李聪

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	试验变压器	SG	1	1988/01	8,000.00	-	7,700.00	15	1,160.00		
2	电热鼓风干燥箱	101A-3	1	1988/03	2,605.48	-	5,100.00	15	770.00		
3	电压互感器	220kVA	1	1988/04	6,510.40	-	8,900.00	15	1,340.00		
4	隔离变	220kV	1	1988/05	5,000.00	116.33	6,800.00	15	1,020.00	776.82	
5	排污泵	WQ6-16-0.75三相	1	1988/06	988.34	23.00	500.00	15	80.00	247.83	
6	排污泵	WQ6-16-0.75三相	1	1988/06	988.37	22.99	500.00	15	80.00	247.98	
7	排污泵	WQ6-16-0.75三相	1	1988/06	988.37	22.99	500.00	15	80.00	247.98	
8	排污泵	WQ6-16-0.75三相	1	1988/06	988.37	22.99	500.00	15	80.00	247.98	
9	排污泵	WQ6-16-0.75三相	1	1988/06	988.37	22.99	500.00	15	80.00	247.98	
10	排污泵	WQ6-16-0.75三相	1	1988/06	988.37	22.99	500.00	15	80.00	247.98	
11	排污泵	WQ6-16-0.75三相	1	1988/06	988.37	22.99	500.00	15	80.00	247.98	
12	排污泵	WQ6-16-0.75三相	1	1988/06	988.37	22.99	500.00	15	80.00	247.98	
13	边屏	GGD	1	1988/06	1,548.27	-	1,700.00	15	260.00		
14	边屏	GGD	1	1988/06	1,548.27	-	1,700.00	15	260.00		
15	边屏	GGD	1	1988/06	1,548.27	-	1,700.00	15	260.00		
16	边屏	GGD	1	1988/06	1,548.27	-	1,700.00	15	260.00		
17	边屏	GGD	1	1988/06	1,548.27	-	1,700.00	15	260.00		
18	边屏	GGD	1	1988/06	1,548.27	-	1,700.00	15	260.00		
19	边屏	GGD	1	1988/06	1,548.27	-	1,700.00	15	260.00		
20	边屏	GGD	1	1988/06	1,548.27	-	1,700.00	15	260.00		
21	边屏	GGD	1	1988/06	1,548.28	-	1,700.00	15	260.00		
22	边屏	GGD	1	1988/06	1,548.28	-	1,700.00	15	260.00		
23	＃2除碳风机	CLQ20-J	1	1988/06	1,668.18	38.82	1,700.00	15	260.00	569.76	
24	＃1除碳风机	CLQ20-J	1	1988/06	1,668.18	38.82	1,700.00	15	260.00	569.76	
25	#2机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.35	-	1,700.00	15	260.00		
26	#1机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
27	#2机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
28	#1机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
29	#2机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
30	#1机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
31	#1机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
32	#2机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
33	#2机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
34	#2机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
35	#1机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
36	#2机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
37	#2机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
38	#1机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
39	#2机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
40	#1机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
41	#1机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
42	#2机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
43	#1机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
44	#1机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
45	#2机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
46	#1机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
47	#1机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
48	#1机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
49	#2机照明箱	XL-21	1	1988/06	1,904.36	-	1,700.00	15	260.00		
50	运动沾度仪	SF	1	1988/06	2,146.20	-	1,700.00	15	260.00		
51	#2炉乙汽交三通阀执行机构	ZKJ-410	1	1988/06	2,164.47	-	1,100.00	15	170.00		
52	#2炉丁汽交三通阀执行机构	ZKJ-410	1	1988/06	2,164.47	-	1,100.00	15	170.00		
53	#1炉丙汽交三通阀执行机构	ZKJ-410	1	1988/06	2,164.47	-	1,100.00	15	170.00		
54	#2炉丙汽交三通阀执行机构	ZKJ-410	1	1988/06	2,164.47	-	1,100.00	15	170.00		
55	#2炉甲汽交三通阀执行机构	ZKJ-410	1	1988/06	2,164.47	-	1,100.00	15	170.00		
56	#1炉乙汽交三通阀执行机构	ZKJ-410	1	1988/06	2,164.47	-	1,100.00	15	170.00		
57	#1炉甲汽交三通阀执行机构	ZKJ-410	1	1988/06	2,164.47	-	1,100.00	15	170.00		
58	#1炉丁汽交三通阀执行机构	ZKJ-410	1	1988/06	2,164.47	-	1,100.00	15	170.00		
59	#2炉#3磨进口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
60	#2炉右过热器出口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
61	#2机中压缸上半左侧法兰外壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
62	#2炉右对流过热器热段出口温度（2）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
63	#2炉右对流过热器热段出口温度（1）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
64	#2炉右对流过热器冷段出口温度（2）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
65	#2机中压缸上半右侧法兰外壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
66	#2炉冷段再热器前右烟道温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
67	#2机发电机定子铁芯和风区温度19	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
68	#2炉左对流过热器冷段出口温度（1）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
69	5号循环水泵轴承温度1	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
70	#2炉左事故喷水减温器进口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
71	#2机发电机定子铁芯和风区温度29	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
72	#2机高压外缸上半右侧法兰外壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
73	#2炉前屏上一级减温器后温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
74	#2炉左对流过热器冷段出口温度（3）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
75	#2炉下级空预器下管箱底部壁 4温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
76	#2机发电机定子铁芯和风区温度20	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
77	#2炉下再热器左减温前温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
78	#2机发电机定子线圈出水温度46	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
79	#2机发电机定子线圈出水温度15	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
80	#2炉左对流过热器热段出口温度（2）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
81	#2机发电机定子线圈出水温度37	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
82	#2机发电机定子铁芯和风区温度10	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
83	#2炉下再热器右减温前温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
84	#2炉左对流过热器热段出口温度（3）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
85	#2机发电机定子线圈出水温度28	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
86	#2机中压缸下半内壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
87	#2机发电机定子线圈出水温度45	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
88	#2机发电机定子线圈出水温度27	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
89	#2机发电机定子线圈出水温度5	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
90	#2机发电机定子线圈出水温度44	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
91	#2机发电机定子线圈出水温度18	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
92	#2炉下级空预器下管箱底部壁 1温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
93	#2机发电机定子铁芯和风区温度13	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
94	#2机高压外缸上半左侧法兰中间温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
95	#2机发电机定子铁芯和风区温度25	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
96	#2炉左对流过热器冷段出口温度（2）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
97	#2机高压内缸上半右侧法兰内壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
98	#2炉下级空预器下管箱底部壁 2温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
99	#2机高压内缸上半右侧法兰外壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
100	#2机发电机定子线圈出水温度50	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
101	#2机发电机定子线圈出水温度48	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
102	#2机二段高压抽汽温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
103	#2机中压缸上半内壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
104	#2机发电机定子线圈出水温度29	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
105	#2机发电机定子线圈出水温度52	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
106	#2机高压外缸上半左侧法兰外壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
107	#2机高压外缸上半右侧法兰中间温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
108	#2机发电机定子线圈出水温度12	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
109	#2炉冷段再热器前左烟道温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
110	#2炉右对流过热器热段出口温度（4）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
111	#2机发电机定子线圈出水温度14	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
112	5号循环水泵电机温度5	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
113	#2炉左对流过热器热段出口温度（4）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
114	#2机发电机定子线圈出水温度19	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
115	#2炉#1磨出口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
116	#2炉甲引风机电动机绕组部 5温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
117	#2炉右对流过热器冷段出口温度（4）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
118	#2炉左对流过热器热段出口温度（1）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
119	#2机高压外缸上半左侧法兰内壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
120	#2机发电机定子线圈出水温度2	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
121	#2炉甲引风机电动机绕组部 1温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
122	#2机高压外缸右侧螺栓温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
123	#2机调节级温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
124	#2机发电机定子线圈出水温度32	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
125	5号循环水泵电机温度1	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
126	5号循环水泵电机温度3	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
127	#2机发电机定子线圈出水温度24	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
128	#2机发电机定子线圈出水温度1	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
129	#2机发电机定子线圈出水温度40	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
130	#2机发电机定子铁芯和风区温度18	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
131	#2机发电机定子线圈出水温度3	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
132	#2机发电机定子线圈出水温度11	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
133	#2炉甲引风机电动机绕组部 3温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
134	#2炉#1磨进口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
135	#2机中压缸右侧法兰螺栓内壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
136	#2机发电机定子线圈出水温度23	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
137	#2机发电机定子线圈出水温度6	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
138	#2机中压缸左侧螺栓外壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
139	#2机中压缸上半右侧法兰中间温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
140	#2炉乙引风机电动机绕组部 6温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
141	#2机发电机定子线圈出水温度26	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
142	#2炉上级空预器下管箱底部壁 3温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
143	#2炉下级空预器中管箱底部壁 1温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
144	#2机发电机定子线圈出水温度51	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
145	#2炉下级空预器下管箱底部壁 3温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
146	#2炉上级空预器中管箱底部壁 3温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
147	#2炉#3磨出口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
148	#2炉上级空预器下管箱底部壁 2温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
149	#2炉乙引风机电动机绕组部 3温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
150	#2炉左过热器出口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
151	#2机中压缸上半右侧法兰内壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
152	#2机发电机定子线圈出水温度10	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
153	5号循环水泵电机温度4	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
154	#2机发电机定子线圈出水温度22	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
155	#2机发电机定子线圈出水温度54	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
156	#2机发电机定子线圈出水温度38	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
157	#2炉下二级减温器后温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
158	#2炉右再热蒸汽出口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
159	#2机高压外缸排汽口下外壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
160	#2机发电机定子线圈出水温度47	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
161	#2炉上再热器右减温后温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
162	#2炉右对流过热器冷段出口温度（3）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
163	#2炉下级空预器中管箱底部壁 5温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
164	#2炉乙引风机电动机绕组部 4温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
165	#2机发电机定子线圈出水温度39	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第88页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
166	#2机中压缸上半左侧法兰内壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
167	#2机发电机定子线圈出水温度9	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
168	#2炉乙引风机电动机绕组部 5温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
169	5号循环水泵电机温度6	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
170	#2机发电机定子线圈出水温度16	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
171	#2机一段高压抽汽温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
172	#2炉左对流过热器冷段出口温度（4）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
173	#2炉上再热器右减温前温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
174	#2炉右事故喷水减温器进口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
175	#2炉右侧再热蒸汽温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
176	#2机发电机定子线圈出水温度25	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
177	#2炉左再热蒸汽出口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
178	#2机发电机定子线圈出水温度53	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
179	#2炉甲引风机电动机绕组部 2温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
180	#2机发电机定子线圈出水温度34	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
181	#2机发电机定子线圈出水温度42	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
182	#2机中压缸上半左侧法兰中间温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
183	#2机高压内缸左侧螺栓温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
184	#2机发电机定子线圈出水温度21	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
185	#2炉上二级减温器后温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
186	#2机发电机定子线圈出水温度31	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
187	#2机发电机定子线圈出水温度41	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
188	#2炉左对流过热器冷段出口温度（5）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
189	#2炉下级空预器中管箱底部壁 4温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
190	#2炉#2磨进口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
191	#2机发电机定子铁芯和风区温度23	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
192	#2炉右对流过热器冷段出口温度（1）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
193	#2炉上级空预器下管箱底部壁 4温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
194	#2炉下再热器右减温后温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
195	#2炉上再热器左减温前温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
196	#2机发电机定子线圈出水温度13	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
197	#2机发电机定子铁芯和风区温度22	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
198	#2机发电机定子线圈出水温度35	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
199	#2机发电机定子线圈出水温度4	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
200	#2炉#2磨出口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
201	#2炉乙引风机电动机绕组部 1温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
202	#2炉左对流过热器热段出口温度（5）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
203	#2机高压外缸上半右侧法兰内壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
204	#2炉#4磨出口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
205	#2炉下级空预器中管箱底部壁 3温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
206	#2炉下二级减温器前温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
207	5号电机冷却器出口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
208	#2炉前屏下一级减温器后温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
209	#2炉右对流过热器冷段出口温度（5）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
210	#2机四段高压抽汽温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
211	#2机发电机定子线圈出水温度33	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
212	#2炉上级空预器中管箱底部壁 2温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
213	5号循环水泵电机温度2	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
214	#2机发电机定子铁芯和风区温度27	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
215	#2机发电机定子铁芯和风区温度15	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
216	#2机发电机定子线圈出水温度49	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
217	#2炉下级空预器中管箱底部壁 2温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
218	#2机发电机定子线圈出水温度7	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
219	#2炉上级空预器中管箱底部壁 4温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
220	#2炉甲引风机电动机绕组部 4温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
221	#2机发电机定子铁芯和风区温度14	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
222	#2机发电机定子铁芯和风区温度17	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
223	#2机发电机定子线圈出水温度8	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
224	#2机发电机定子线圈出水温度36	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
225	#2炉右对流过热器热段出口温度（5）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
226	5号循环水泵轴承温度2	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
227	#2炉上级空预器下管箱底部壁 1温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
228	#2机发电机定子线圈出水温度30	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
229	#2炉上级空预器中管箱底部壁 1温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
230	#2机发电机定子铁芯和风区温度24	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
231	#2机发电机定子线圈出水温度20	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
232	#2机发电机定子铁芯和风区温度26	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
233	#2机发电机定子铁芯和风区温度11	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
234	#2炉上级空预器中管箱底部壁 5温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
235	#2机发电机定子线圈出水温度43	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
236	#2炉左侧再热蒸汽温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
237	#2机发电机定子铁芯和风区温度28	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
238	#2机发电机定子线圈出水温度17	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
239	#2机高压内缸右侧螺栓温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
240	#2机高压外缸左侧螺栓温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
241	#2炉下级空预器下管箱底部壁 5温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
242	#2机发电机定子铁芯和风区温度12	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
243	#2炉上级空预器下管箱底部壁 5温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
244	#2机高压内缸上半右侧法兰中间温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
245	#2炉前屏上一级减温器前温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
246	#2炉甲引风机电动机绕组部 6温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
247	#2炉右对流过热器热段出口温度（3）	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
248	#2炉乙引风机电动机绕组部 2温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
249	#2炉上再热器左减温后温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
250	#2机发电机定子铁芯和风区温度16	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
251	#2炉#4磨进口温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
252	#2炉前屏下一级减温器前温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
253	#2炉下再热器左减温后温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
254	#2炉上二级减温器前温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
255	#2机发电机定子铁芯和风区温度21	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.95	-	7,500.00	15	1,130.00		
256	#2机发电机定子线圈温度52	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
257	#2机发电机定子线圈温度13	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
258	#2机发电机定子线圈温度1	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
259	#2机发电机定子线圈温度3	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
260	#2机发电机定子线圈温度23	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
261	#2机发电机定子线圈温度12	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
262	#2机发电机定子线圈温度29	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
263	#2机发电机定子线圈温度35	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
264	#2机发电机定子线圈温度32	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
265	#2机发电机定子铁芯和风区温度7	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
266	#2机发电机定子线圈温度26	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
267	#2机发电机定子线圈温度16	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
268	#2机高压内缸上半左侧法兰中间温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
269	#2机发电机定子线圈温度18	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
270	#2机发电机定子线圈温度39	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
271	#2机发电机定子线圈温度34	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
272	#2机发电机定子线圈温度4	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
273	#2机发电机定子线圈温度10	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
274	#2机发电机定子线圈温度21	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
275	#2机发电机定子线圈温度43	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
276	#2机中压缸排汽口温度表1	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
277	#2机发电机定子线圈温度41	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
278	#2机发电机定子线圈温度11	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
279	#2机发电机定子铁芯和风区温度3	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
280	#2机发电机定子线圈温度2	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
281	#2机中压缸排汽口温度表2	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
282	#2机发电机定子线圈温度24	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
283	#2机发电机定子线圈温度45	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
284	#2机发电机定子线圈温度33	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
285	#2机发电机定子线圈温度44	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
286	#2机发电机定子线圈温度50	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
287	#2机发电机定子线圈温度38	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
288	#2机发电机定子线圈温度46	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
289	#2机发电机定子线圈温度9	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
290	#2机发电机定子线圈温度48	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
291	#2机发电机定子线圈温度6	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
292	#2机高压内缸上半左侧法兰内壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
293	#2机高压外缸排汽口上外壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
294	#2机发电机定子线圈温度7	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
295	#2机六段高压抽汽温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
296	#2机发电机定子线圈温度51	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
297	#2机发电机定子线圈温度19	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
298	#2机高压内缸上半左侧法兰外壁温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
299	#2机发电机定子铁芯和风区温度1	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
300	#2机五段高压抽汽温度	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
301	#2机发电机定子线圈温度15	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
302	#2机发电机定子线圈温度22	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
303	#2机发电机定子铁芯和风区温度6	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
304	#2机发电机定子铁芯和风区温度4	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
305	#2机发电机定子铁芯和风区温度2	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
306	#2机发电机定子线圈温度36	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
307	#2机发电机定子线圈温度47	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
308	#2机发电机定子线圈温度25	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
309	#2机发电机定子线圈温度42	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
310	#2机发电机定子线圈温度49	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
311	#2机发电机定子线圈温度5	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
312	#2机发电机定子线圈温度37	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
313	#2机发电机定子线圈温度14	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
314	#2机发电机定子线圈温度54	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
315	#2机发电机定子铁芯和风区温度9	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
316	#2机发电机定子线圈温度10	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
317	#2机发电机定子线圈温度20	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
318	#2机发电机定子铁芯和风区温度5	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
319	#2机发电机定子线圈温度8	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
320	#2机发电机定子线圈温度27	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
321	#2机发电机定子线圈温度31	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
322	#2机发电机定子线圈温度40	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
323	#2机发电机定子线圈温度17	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
324	#2机发电机定子线圈温度53	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
325	#2机发电机定子铁芯和风区温度8	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
326	#2机发电机定子线圈温度28	WZPK2-236 PT100	1	1988/06	2,235.96	-	7,500.00	15	1,130.00		
327	晶体管稳流器	SG	1	1988/06	2,244.00	-	1,700.00	15	260.00		
328	标准功率表	pH	1	1988/06	2,319.87	-	1,700.00	15	260.00		
329	直流伏安表	MD8029	1	1988/06	2,419.69	-	1,600.00	15	240.00		
330	标准电流表	pH	1	1988/06	2,419.69	-	1,700.00	15	260.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
331	工频变频电源	380KV	1	1988/06	2,463.61	-	1,700.00	15	260.00		
332	交流伏安表	MD8029	1	1988/06	2,509.53	-	1,600.00	15	240.00		
333	交流伏安表	MD8029	1	1988/06	2,509.53	-	1,600.00	15	240.00		
334	交流伏安表	MD8029	1	1988/06	2,509.53	-	1,600.00	15	240.00		
335	防污瓷瓶	ZA-6Y	1	1988/06	2,519.06	58.61	1,700.00	15	260.00	343.61	
336	低频频率计	RAYTEK	1	1988/06	2,533.48	-	1,700.00	15	260.00		
337	低频频率计	RAYTEK	1	1988/06	2,533.49	-	1,700.00	15	260.00		
338	电热鼓风干燥箱	XL-21	1	1988/06	2,605.49	60.62	1,700.00	15	260.00	328.90	
339	#2机凝汽器压力高值压力开关	SOR	1	1988/06	2,751.47	-	1,700.00	15	260.00		
340	#2机凝汽器压力高高值2压力开关	SOR	1	1988/06	2,751.47	-	1,700.00	15	260.00		
341	#2机凝汽器压力高高值3压力开关	SOR	1	1988/06	2,751.48	-	1,700.00	15	260.00		
342	#2机凝汽器压力高高值1压力开关	SOR	1	1988/06	2,751.48	-	1,700.00	15	260.00		
343	＃1炉制粉系统磨煤机单轨葫芦	DHS-Z	1	1988/06	2,895.70	67.37	1,700.00	15	260.00	285.93	
344	＃1炉制粉系统磨煤机单轨葫芦	DHS-Z	1	1988/06	2,895.70	67.37	1,700.00	15	260.00	285.93	
345	＃1炉制粉系统磨煤机单轨葫芦	DHS-Z	1	1988/06	2,895.70	67.37	1,700.00	15	260.00	285.93	
346	＃1炉制粉系统磨煤机单轨葫芦	DHS-Z	1	1988/06	2,895.70	67.38	1,700.00	15	260.00	285.87	
347	标准电压表	pH	1	1988/06	2,986.68	-	1,700.00	15	260.00		
348	低频信号发生器	ST-20	1	1988/06	3,083.31	-	1,700.00	15	260.00		
349	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
350	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
351	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
352	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
353	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
354	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
355	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
356	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
357	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
358	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
359	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
360	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
361	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
362	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
363	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
364	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
365	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
366	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
367	#1机配电箱	XL-21	1	1988/06	3,348.49	77.91	1,700.00	15	260.00	233.72	
368	#1机凝汽器压力高高值3压力开关	SOR	1	1988/06	3,370.57	-	2,600.00	15	390.00		
369	#1机凝汽器压力高高值2压力开关	SOR	1	1988/06	3,370.58	-	2,600.00	15	390.00		
370	#1机凝汽器压力高高值1压力开关	SOR	1	1988/06	3,370.58	-	2,600.00	15	390.00		
371	#1机凝汽器压力高值压力开关	SOR	1	1988/06	3,370.58	-	2,600.00	15	390.00		
372	示波器	FLUKE 190-202S	1	1988/06	3,437.88	-	2,600.00	15	390.00		
373	#1主中性点避雷器	#01	1	1988/06	3,465.39	80.63	2,600.00	15	390.00	383.69	
374	#01变中性点避雷器	#01	1	1988/06	3,465.39	80.63	2,600.00	15	390.00	383.69	
375	试验变压器	SG	1	1988/06	3,483.79	-	2,600.00	15	390.00		
376	铣夹头	TJT-1	1	1988/06	3,536.84	82.30	2,600.00	15	390.00	373.88	
377	瓷瓶	ZA-6Y	1	1988/06	3,537.00	82.30	2,600.00	15	390.00	373.88	
378	瓷瓶	ZA-6Y	1	1988/06	3,537.00	82.29	2,600.00	15	390.00	373.93	
379	瓷瓶	ZA-6Y	1	1988/06	3,537.00	82.29	2,600.00	15	390.00	373.93	
380	直流电阻箱	XL-21	1	1988/06	3,558.66	-	2,600.00	15	390.00		
381	＃1污水泵	65LW15-30-2.2	1	1988/06	3,620.12	84.22	2,600.00	15	390.00	363.07	
382	＃2污水泵	65LW15-30-2.2	1	1988/06	3,620.13	84.23	2,600.00	15	390.00	363.02	
383	＃3污水泵	65LW15-30-2.2	1	1988/06	3,620.13	84.23	2,600.00	15	390.00	363.02	
384	＃1机乙内冷水泵	80FB-97B	1	1988/06	3,682.28	85.68	2,600.00	15	390.00	355.18	
385	＃1机甲内冷水泵	80FB-97B	1	1988/06	3,682.28	85.68	2,600.00	15	390.00	355.18	
386	数字式转速表	pH	1	1988/06	3,730.00	-	2,600.00	15	390.00		
387	#1炉给粉专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	3,740.76	87.03	2,600.00	15	390.00	348.12	
388	#1炉给粉专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	3,740.76	87.03	2,600.00	15	390.00	348.12	
389	#1炉给粉专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	3,740.76	87.04	2,600.00	15	390.00	348.07	
390	#1炉给粉专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	3,740.76	87.04	2,600.00	15	390.00	348.07	
391	#1炉给粉专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	3,740.76	87.03	2,600.00	15	390.00	348.12	
392	#1炉给粉专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	3,740.77	87.04	2,600.00	15	390.00	348.07	
393	#2高厂变端子箱	XL-21	1	1988/06	3,745.49	-	2,600.00	15	390.00		
394	#01高厂变端子箱	XL-21	1	1988/06	3,745.49	-	2,600.00	15	390.00		
395	#2主变端子箱	XL-21	1	1988/06	3,745.50	-	2,600.00	15	390.00		
396	#1高厂变端子箱	XL-21	1	1988/06	3,745.50	-	2,600.00	15	390.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第95页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
397	#1主变端子箱	XL-21	1	1988/06	3,745.50	-	2,600.00	15	390.00		
398	粗网滤油器	LY-32	1	1988/06	3,762.82	87.54	2,600.00	15	390.00	345.51	
399	粗网滤油器	LY-32	1	1988/06	3,762.83	87.55	2,600.00	15	390.00	345.46	
400	变压器油#1中间油箱	3m3	1	1988/06	3,797.52	88.36	2,600.00	15	390.00	341.38	
401	变压器油#2中间油箱	3m3	1	1988/06	3,797.52	88.35	2,600.00	15	390.00	341.43	
402	瓦斯继电器校验仪	SF	1	1988/06	3,800.00	-	2,600.00	15	390.00		
403	蝶阀	D941X-6 DN1200	1	1988/06	3,850.51	89.59	3,300.00	15	500.00	458.10	
404	蝶阀	D941X-6 DN1200	1	1988/06	3,850.51	89.59	3,300.00	15	500.00	458.10	
405	蝶阀	D941X-6 DN1200	1	1988/06	3,850.51	89.59	3,300.00	15	500.00	458.10	
406	蝶阀	D941X-6 DN1200	1	1988/06	3,850.51	89.59	3,300.00	15	500.00	458.10	
407	蝶阀	D941X-6 DN1200	1	1988/06	3,850.51	89.59	3,300.00	15	500.00	458.10	
408	蝶阀	D941X-6 DN1200	1	1988/06	3,850.51	89.59	3,300.00	15	500.00	458.10	
409	蝶阀	D941X-6 DN1200	1	1988/06	3,850.51	89.59	3,300.00	15	500.00	458.10	
410	#1、2炉磷酸盐溶解箱	1m3	1	1988/06	4,113.03	95.70	4,300.00	15	650.00	579.21	
411	离心通风机	CLQ20-J	1	1988/06	4,122.00	95.91	4,300.00	15	650.00	577.72	
412	离心通风机	CLQ20-J	1	1988/06	4,122.00	95.91	4,300.00	15	650.00	577.72	
413	离心通风机	CLQ20-J	1	1988/06	4,122.00	95.90	4,300.00	15	650.00	577.79	
414	离心通风机	CLQ20-J	1	1988/06	4,122.00	95.90	4,300.00	15	650.00	577.79	
415	看谱镜（整套）	KPJ-20	1	1988/06	4,301.09	-	4,300.00	15	650.00		
416	看谱镜（整套）	KPJ-20	1	1988/06	4,301.09	-	4,300.00	15	650.00		
417	空气罐	V=12.5M3 Φ2000	1	1988/06	4,407.68	102.55	4,300.00	15	650.00	533.84	
418	低压屏	GGD	1	1988/06	4,574.13	106.42	4,300.00	15	650.00	510.79	
419	低压屏	GGD	1	1988/06	4,574.13	106.42	4,300.00	15	650.00	510.79	
420	低压屏	GGD	1	1988/06	4,574.13	106.42	4,300.00	15	650.00	510.79	
421	低压屏	GGD	1	1988/06	4,574.13	106.42	4,300.00	15	650.00	510.79	
422	低压屏	GGD	1	1988/06	4,574.13	106.42	4,300.00	15	650.00	510.79	
423	低压屏	GGD	1	1988/06	4,574.13	106.42	4,300.00	15	650.00	510.79	
424	低压屏	GGD	1	1988/06	4,574.13	106.42	4,300.00	15	650.00	510.79	
425	低压屏	GGD	1	1988/06	4,574.13	106.42	4,300.00	15	650.00	510.79	
426	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	4,574.14	106.43	4,300.00	15	650.00	510.73	
427	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	4,574.14	106.42	4,300.00	15	650.00	510.79	
428	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	4,574.14	106.43	4,300.00	15	650.00	510.73	
429	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	4,574.14	106.42	4,300.00	15	650.00	510.79	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
430	控制屏	GGD	1	1988/06	4,601.29	-	4,300.00	15	650.00		
431	控制屏	GGD	1	1988/06	4,601.30	-	4,300.00	15	650.00		
432	控制屏	GGD	1	1988/06	4,601.30	-	4,300.00	15	650.00		
433	直流标准电阻	30KW	1	1988/06	4,697.43	-	4,300.00	15	650.00		
434	高频功率放大器	WAD	1	1988/06	4,765.51	-	4,300.00	15	650.00		
435	＃1炉本体系统手动闸阀	Z41H-25	1	1988/06	4,791.45	111.48	4,300.00	15	650.00	483.06	
436	＃1炉本体系统手动闸阀	Z41H-25	1	1988/06	4,791.45	111.48	4,300.00	15	650.00	483.06	
437	＃1炉本体系统手动闸阀	Z41H-25	1	1988/06	4,791.45	111.48	4,300.00	15	650.00	483.06	
438	＃1炉本体系统手动闸阀	Z41H-25	1	1988/06	4,791.45	111.48	4,300.00	15	650.00	483.06	
439	＃1炉本体系统手动闸阀	Z41H-25	1	1988/06	4,791.46	111.48	4,300.00	15	650.00	483.06	
440	＃1炉本体系统手动闸阀	Z41H-25	1	1988/06	4,791.46	111.49	4,300.00	15	650.00	483.01	
441	变压器油齿轮油泵	LY-150	1	1988/06	4,816.03	112.05	4,300.00	15	650.00	480.10	
442	透平油齿轮油泵	LY-150	1	1988/06	4,816.03	112.05	4,300.00	15	650.00	480.10	
443	交直流伏安表	MD8029	1	1988/06	4,839.38	-	1,600.00	15	240.00		
444	供油泵	65Y-50×10	1	1988/06	4,861.58	113.11	4,300.00	15	650.00	474.66	
445	供油泵	65Y-50×10	1	1988/06	4,861.58	113.11	4,300.00	15	650.00	474.66	
446	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
447	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
448	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
449	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
450	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
451	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
452	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
453	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
454	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
455	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
456	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
457	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
458	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
459	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
460	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
461	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
462	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
463	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
464	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
465	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
466	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
467	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
468	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
469	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
470	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
471	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
472	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
473	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
474	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
475	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
476	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
477	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
478	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
479	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
480	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
481	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
482	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
483	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
484	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
485	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
486	#2机电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
487	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
488	#2炉电焊箱	wx 704	1	1988/06	4,954.74	115.28	4,000.00	15	600.00	420.47	
489	离心式泥浆泵	65FY-25A	1	1988/06	4,962.00	115.45	4,300.00	15	650.00	463.01	
490	刀开关	SOR	1	1988/06	4,974.23	115.74	4,300.00	15	650.00	461.60	
491	交流电压表检定器	pH	1	1988/06	5,107.90	-	6,800.00	15	1,020.00		
492	充电机	ZK-OP	1	1988/06	5,138.85	119.57	5,100.00	15	770.00	543.97	
493	磨煤机	GL	1	1988/06	5,191.75	-	5,100.00	15	770.00		
494	晶体管特性图示仪	SF	1	1988/06	5,273.61	-	6,000.00	15	900.00		
495	#1机甲氢冷升压泵	10SH-19	1	1988/06	5,316.36	123.70	6,800.00	15	1,020.00	724.58	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
496	#1机乙氢冷升压泵	10SH-19	1	1988/06	5,316.36	123.70	6,800.00	15	1,020.00	724.58	
497	直流标准发生器	ST-20	1	1988/06	5,320.32	-	8,500.00	15	1,280.00		
498	＃1炉制粉系统振动器	无	1	1988/06	5,371.94	124.98	8,500.00	15	1,280.00	924.16	
499	＃1炉制粉系统振动器	无	1	1988/06	5,371.94	124.98	8,500.00	15	1,280.00	924.16	
500	＃1炉制粉系统振动器	无	1	1988/06	5,371.95	124.99	8,500.00	15	1,280.00	924.08	
501	＃1炉制粉系统振动器	无	1	1988/06	5,371.95	125.00	8,500.00	15	1,280.00	924.00	
502	分频滤波器	380V，100A	1	1988/06	5,895.53	-	6,000.00	15	900.00		
503	离心水泵	YK65-40	1	1988/06	5,902.81	137.33	8,500.00	15	1,280.00	832.06	
504	水处理卸碱泵	100F-37	1	1988/06	5,927.20	137.90	8,500.00	15	1,280.00	828.21	
505	电平振荡器	ZST-1	1	1988/06	5,945.61	-	9,400.00	15	1,410.00		
506	自用水泵	3BA-6A	1	1988/06	5,980.03	139.13	8,500.00	15	1,280.00	820.00	
507	无线对讲机	T8	1	1988/06	6,000.00	-	1,400.00	15	210.00		
508	#1、2炉#1磷酸盐溶液箱	¢1000*1300	1	1988/06	6,024.02	140.16	7,700.00	15	1,160.00	727.63	
509	#2磷酸盐溶液箱	¢1000*1300	1	1988/06	6,024.02	140.16	7,700.00	15	1,160.00	727.63	
510	电动球阀	PQ940F-10C	1	1988/06	6,304.75	-	7,900.00	15	1,190.00		
511	电动球阀	PQ940F-10C	1	1988/06	6,304.76	-	7,900.00	15	1,190.00		
512	电动球阀	PQ940F-10C	1	1988/06	6,304.76	-	7,900.00	15	1,190.00		
513	＃2储氧罐	D1524*12　H=3600	1	1988/06	6,359.81	147.97	7,700.00	15	1,160.00	683.94	
514	＃1储氧罐	D1524*12　H=3600	1	1988/06	6,359.81	147.97	7,700.00	15	1,160.00	683.94	
515	燃料运输部直流电焊机	ZX7-400	1	1988/06	6,649.39	154.71	2,100.00	15	320.00	106.84	
516	自动控温柜	ABB	1	1988/06	6,675.23	-	7,700.00	15	1,160.00		
517	＃4储氢罐	D1524*12　H=6400	1	1988/06	6,727.52	156.53	7,700.00	15	1,160.00	641.07	
518	＃8储氢罐	D1524*12　H=6400	1	1988/06	6,727.52	156.53	7,700.00	15	1,160.00	641.07	
519	＃1储氢罐	D1524*12　H=6400	1	1988/06	6,727.52	156.53	7,700.00	15	1,160.00	641.07	
520	＃2储氢罐	D1524*12　H=6400	1	1988/06	6,727.52	156.53	7,700.00	15	1,160.00	641.07	
521	＃5储氢罐	D1524*12　H=6400	1	1988/06	6,727.52	156.53	7,700.00	15	1,160.00	641.07	
522	＃3储氢罐	D1524*12　H=6400	1	1988/06	6,727.52	156.53	7,700.00	15	1,160.00	641.07	
523	＃6储氢罐	D1524*12　H=6400	1	1988/06	6,727.52	156.53	7,700.00	15	1,160.00	641.07	
524	＃7储氢罐	D1524*12　H=6400	1	1988/06	6,727.52	156.53	7,700.00	15	1,160.00	641.07	
525	#2循环水泵出口蝶阀	KD741X--6V	1	1988/06	6,776.00	157.65	7,100.00	15	1,070.00	578.72	
526	#1循环水泵出口蝶阀	KD741X--6V	1	1988/06	6,776.00	157.66	7,100.00	15	1,070.00	578.68	
527	离心式清水泵	1YK65—40—200A	1	1988/06	6,893.68	160.39	10,300.00	15	1,550.00	866.39	
528	移川调压器	TYD220KV/√3-0.01H	1	1988/06	6,967.59	-	9,500.00	15	1,430.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
529	电焊机	ZX7-400	1	1988/06	6,976.48	162.32	2,100.00	15	320.00	97.14	
530	#2机乙射水泵	14SH-19	1	1988/06	7,222.10	168.03	8,500.00	15	1,280.00	661.77	
531	#2机甲射水泵	14SH-19	1	1988/06	7,222.10	168.03	8,500.00	15	1,280.00	661.77	
532	#1机甲射水泵	14SH-19	1	1988/06	7,222.10	168.03	8,500.00	15	1,280.00	661.77	
533	#1机乙射水泵	14SH-19	1	1988/06	7,222.10	168.03	8,500.00	15	1,280.00	661.77	
534	#2机射水泵甲电机	6KV	1	1988/06	7,416.89	172.56	11,100.00	15	1,670.00	867.78	
535	#2机射水泵乙电机	6KV	1	1988/06	7,416.90	172.57	11,100.00	15	1,670.00	867.72	
536	#2炉汽包压力变送器	WNK71	1	1988/06	7,467.02	-	11,100.00	15	1,670.00		
537	#2机复数级压力变送器	WNK71	1	1988/06	7,467.02	-	11,100.00	15	1,670.00		
538	#1炉汽包压力变送器	WNK71	1	1988/06	7,467.02	-	11,100.00	15	1,670.00		
539	#1机复数级压力变送器	WNK71	1	1988/06	7,467.02	-	11,100.00	15	1,670.00		
540	水处理#1酸雾吸收器	φ156	1	1988/06	8,014.72	186.47	12,000.00	15	1,800.00	865.30	
541	离心通风机	DWT-1-600	1	1988/06	8,090.00	188.23	13,700.00	15	2,060.00	994.41	
542	除灰专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	8,164.14	189.95	11,100.00	15	1,670.00	779.18	
543	除灰专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	8,164.14	189.95	11,100.00	15	1,670.00	779.18	
544	#1除灰专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	8,164.15	189.95	11,100.00	15	1,670.00	779.18	
545	除灰专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	8,164.15	189.95	11,100.00	15	1,670.00	779.18	
546	#1机专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	8,416.99	195.83	11,100.00	15	1,670.00	752.78	
547	#1炉底层专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	8,417.00	195.84	11,100.00	15	1,670.00	752.74	
548	网控楼通风专用盘	DWT-1-600	1	1988/06	8,417.00	195.84	11,100.00	15	1,670.00	752.74	
549	#1炉底层专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	8,417.00	195.84	11,100.00	15	1,670.00	752.74	
550	#1炉引风机室保安盘配电箱	XL-21	1	1988/06	8,417.00	195.84	11,100.00	15	1,670.00	752.74	
551	加药间专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	8,417.00	195.84	11,100.00	15	1,670.00	752.74	
552	网控楼通风专用盘	DWT-1-600	1	1988/06	8,417.00	195.83	11,100.00	15	1,670.00	752.78	
553	#1炉底层专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	8,417.00	195.83	11,100.00	15	1,670.00	752.78	
554	#1机专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	8,417.00	195.84	11,100.00	15	1,670.00	752.74	
555	#1炉底层专用盘配电箱	XL-21	1	1988/06	8,417.00	195.83	11,100.00	15	1,670.00	752.78	
556	#1炉引风机室保安盘配电箱	XL-21	1	1988/06	8,417.00	195.84	11,100.00	15	1,670.00	752.74	
557	交流电压表检定器	pH	1	1988/06	8,464.52	-	12,800.00	15	1,920.00		
558	化学透平油压力滤油机	LY-150	1	1988/06	8,469.83	197.06	12,800.00	15	1,920.00	874.32	
559	变压器油压力滤油机	LY-150	1	1988/06	8,471.57	197.11	12,800.00	15	1,920.00	874.08	
560	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.02	-	12,800.00	15	1,920.00		
561	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.02	-	12,800.00	15	1,920.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
562	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
563	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
564	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
565	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
566	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
567	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
568	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
569	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
570	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
571	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
572	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
573	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
574	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
575	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
576	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
577	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
578	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
579	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
580	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
581	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
582	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
583	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
584	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
585	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
586	#1炉一次风执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
587	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
588	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
589	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
590	#2炉一次风电动执行器	ZKJ-310	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
591	#2炉一次风电动执行器	DKZ	1	1988/06	8,732.03	-	12,800.00	15	1,920.00		
592	木工交流低压屏	GGD	1	1988/06	9,000.00	209.40	12,800.00	15	1,920.00	816.91	
593	滤油器	GD4-III	1	1988/06	9,134.47	212.53	12,800.00	15	1,920.00	803.40	
594	滤油器	GD4-III	1	1988/06	9,134.48	212.53	12,800.00	15	1,920.00	803.40	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
595	滤油器	GD4-III	1	1988/06	9,134.48	212.53	12,800.00	15	1,920.00	803.40	
596	滤油器	GD4-III	1	1988/06	9,134.48	212.53	12,800.00	15	1,920.00	803.40	
597	＃2玻璃钢冷却塔	100FB-37	1	1988/06	9,601.00	223.38	12,800.00	15	1,920.00	759.52	
598	＃1玻璃钢冷却塔	100FB-37	1	1988/06	9,601.00	223.38	12,800.00	15	1,920.00	759.52	
599	＃3玻璃钢冷却塔	100FB-37	1	1988/06	9,601.00	223.38	12,800.00	15	1,920.00	759.52	
600	兆欧表标准电阻箱	XL-21	1	1988/06	9,602.89	-	12,800.00	15	1,920.00		
601	兆欧表检定装置	pH	1	1988/06	10,096.51	-	15,400.00	15	2,310.00		
602	#1甲排粉机出口下三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
603	#2乙排粉机出口下三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
604	#2丙排粉机出口下三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
605	#1丙排粉机出口下三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
606	#2甲排粉机出口上三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
607	#2甲排粉机出口下三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
608	#2乙排粉机出口上三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
609	#2丁排粉机出口上三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
610	#1甲排粉机出口上三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
611	#1乙排粉机出口下三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
612	#1丙排粉机出口上三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
613	#1丁排粉机出口上三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
614	#2丙排粉机出口上三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
615	#2丁排粉机出口下三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
616	#1丁排粉机出口下三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
617	#1乙排粉机出口上三次风门	ZKJ-310	1	1988/06	10,272.90	-	13,700.00	15	2,060.00		
618	380V配电屏	GGD	1	1988/06	10,451.53	243.17	13,700.00	15	2,060.00	747.14	
619	380V配电屏	GGD	1	1988/06	10,451.53	243.17	13,700.00	15	2,060.00	747.14	
620	380V配电屏	GGD	1	1988/06	10,451.53	243.17	13,700.00	15	2,060.00	747.14	
621	380V配电屏	GGD	1	1988/06	10,451.53	243.17	13,700.00	15	2,060.00	747.14	
622	380V配电屏	GGD	1	1988/06	10,451.53	243.17	13,700.00	15	2,060.00	747.14	
623	380V配电屏	GGD	1	1988/06	10,451.53	243.17	13,700.00	15	2,060.00	747.14	
624	380V配电屏	GGD	1	1988/06	10,451.54	243.18	13,700.00	15	2,060.00	747.11	
625	380V配电屏	GGD	1	1988/06	10,451.54	243.18	13,700.00	15	2,060.00	747.11	
626	#1、2炉除灰系统电除尘单轨电动葫芦	BCD 10t/6m	1	1988/06	10,487.84	244.02	6,800.00	15	1,020.00	318.00	
627	化学＃2生水泵	150S-50A	1	1988/06	10,661.54	248.06	16,200.00	15	2,430.00	879.60	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
628	化学＃1生水泵	150S-50A	1	1988/06	10,661.54	248.06	16,200.00	15	2,430.00	879.60	
629	#1制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
630	#1制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
631	#1制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
632	#1制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
633	#1制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
634	#1制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
635	#2制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
636	#1制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
637	#1制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
638	#2制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
639	#2制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
640	#2制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
641	#2制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
642	#1制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
643	#2制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
644	#2制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
645	#1制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
646	#2制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
647	#2制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
648	#2制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
649	#2制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
650	#1制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
651	#2制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
652	#1制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,747.00	-	14,700.00	15	2,210.00		
653	#1制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,758.90	-	14,700.00	15	2,210.00		
654	#2制氢硅整流及控制盘	DCS	1	1988/06	10,758.90	-	14,700.00	15	2,210.00		
655	继电器	SF6	1	1988/06	10,889.81	-	13,300.00	15	2,000.00		
656	阻波架	ZB-11	1	1988/06	11,111.57	-	15,200.00	15	2,280.00		
657	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	10t/h	1	1988/06	11,213.97	260.91	6,400.00	15	960.00	267.94	
658	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	10t/h	1	1988/06	11,213.97	260.91	6,400.00	15	960.00	267.94	
659	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	10t/h	1	1988/06	11,213.97	260.91	6,400.00	15	960.00	267.94	
660	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	10t/h	1	1988/06	11,213.97	260.92	6,400.00	15	960.00	267.93	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
661	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	10t/h	1	1988/06	11,213.97	260.91	6,400.00	15	960.00	267.94	
662	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	10t/h	1	1988/06	11,213.97	260.91	6,400.00	15	960.00	267.94	
663	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	10t/h	1	1988/06	11,213.97	260.91	6,400.00	15	960.00	267.94	
664	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	10t/h	1	1988/06	11,213.97	260.91	6,400.00	15	960.00	267.94	
665	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	2t/h	1	1988/06	11,213.97	260.91	6,400.00	15	960.00	267.94	
666	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	2t/h	1	1988/06	11,213.97	260.91	6,400.00	15	960.00	267.94	
667	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	2t/h	1	1988/06	11,213.97	260.91	6,400.00	15	960.00	267.94	
668	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	2t/h	1	1988/06	11,213.97	260.91	6,400.00	15	960.00	267.94	
669	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	2t/h	1	1988/06	11,213.97	260.91	6,400.00	15	960.00	267.94	
670	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	2t/h	1	1988/06	11,213.97	260.91	6,400.00	15	960.00	267.94	
671	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	2t/h	1	1988/06	11,213.98	260.92	6,400.00	15	960.00	267.93	
672	＃1炉除灰系统箱式冲灰器	2t/h	1	1988/06	11,213.98	260.92	6,400.00	15	960.00	267.93	
673	通风专用配电盘配电箱	XL-21	1	1988/06	11,222.28	261.10	14,500.00	15	2,180.00	734.93	
674	通风专用配电盘配电箱	XL-21	1	1988/06	11,222.29	261.11	14,500.00	15	2,180.00	734.90	
675	电容器	BAM1.05-30-1W	1	1988/06	11,558.49	268.92	15,400.00	15	2,310.00	758.99	
676	电容器	BAM1.05-30-1W	1	1988/06	11,558.50	268.93	15,400.00	15	2,310.00	758.96	
677	电容器	BAM1.05-30-1W	1	1988/06	11,558.50	268.93	15,400.00	15	2,310.00	758.96	
678	＃1氨溶液箱	H30-1型	1	1988/06	11,753.40	273.46	15,400.00	15	2,310.00	744.73	
679	#1联胺溶液箱	H30-1型	1	1988/06	11,753.40	273.46	15,400.00	15	2,310.00	744.73	
680	#2联胺溶液箱	H30-1型	1	1988/06	11,753.40	273.46	15,400.00	15	2,310.00	744.73	
681	交流配电屏	GGD	1	1988/06	11,831.92	275.29	15,400.00	15	2,310.00	739.12	
682	交流配电屏	GGD	1	1988/06	11,831.92	275.29	15,400.00	15	2,310.00	739.12	
683	水泵房加药泵	|50WQ20-15-1.5	1	1988/06	11,922.28	277.39	17,900.00	15	2,690.00	869.75	
684	水泵房加药泵	|50WQ20-15-1.5	1	1988/06	11,922.28	277.39	17,900.00	15	2,690.00	869.75	
685	水泵房加药泵	|50WQ20-15-1.5	1	1988/06	11,922.29	277.39	17,900.00	15	2,690.00	869.75	
686	#2炉#4角第九、十层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
687	#2炉对空排汽电动二次门执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
688	#2炉#2角第五层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
689	#2炉#3角第七、八层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
690	#2炉#3角第九、十层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
691	#2炉#1角第一层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
692	#2炉#2角第二、三层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
693	#2炉#4角第二、三层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
694	#2炉对空排汽电动一次门执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
695	#2炉#2角第一层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
696	#2炉#4角第一层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
697	#2炉#3角第五层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
698	#2炉#2角第九、十层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
699	#2炉集汽联箱疏水电动一次门执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
700	#2炉#1角第九、十层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
701	#2炉#1角第二、三层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
702	#2炉#3角第二、三层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
703	#2炉#4角第七、八层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
704	#2炉#3角第一层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
705	#2炉#4角第五层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
706	#2炉#1角第五层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
707	#2炉#1角第七、八层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
708	#2炉#2角第七、八层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
709	#2炉集汽联箱疏水电动二次门执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,060.13	-	15,400.00	15	2,310.00		
710	电容器	BAM1.05-30-1W	1	1988/06	12,104.08	281.62	15,400.00	15	2,310.00	720.25	
711	电容器	BAM1.05-30-1W	1	1988/06	12,104.08	281.62	15,400.00	15	2,310.00	720.25	
712	电容器	BAM1.05-30-1W	1	1988/06	12,104.08	281.62	15,400.00	15	2,310.00	720.25	
713	电容器	BAM1.05-30-1W	1	1988/06	12,104.08	281.62	15,400.00	15	2,310.00	720.25	
714	电容器	BAM1.05-30-1W	1	1988/06	12,104.08	281.62	15,400.00	15	2,310.00	720.25	
715	#2丁排粉机出口再循环门	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
716	#1乙排粉机进口风门	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
717	#1乙排粉机出口再循环风管	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
718	#2乙排粉机进口风门	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
719	#1丁排粉机出口再循环风管	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
720	#2乙排粉机出口再循环门	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
721	#2乙送风机再循环风门	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
722	#1甲排粉机进口风门	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
723	#1丁排粉机进口风门	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
724	#1丙排粉机进口风门	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
725	#2丙排粉机出口再循环门	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
726	#2甲排粉机进口风门	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第105页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
727	#2丁排粉机进口风门	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
728	#2甲排粉机出口再循环门	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
729	#1丙排粉机出口再循环风管	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
730	#2丙排粉机进口风门	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
731	#1甲排粉机出口再循环风管	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
732	#2甲送风机再循环风门	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.48	-	13,700.00	15	2,060.00		
733	#1炉集汽联箱疏水电动一次门执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.60	-	13,700.00	15	2,060.00		
734	#1炉对空排汽电动二次门执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.60	-	13,700.00	15	2,060.00		
735	#1炉集汽联箱疏水电动二次门执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.60	-	13,700.00	15	2,060.00		
736	#1炉对空排汽电动一次门执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.60	-	13,700.00	15	2,060.00		
737	#1炉#4角第九、十层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
738	#1炉#2角第五层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
739	#1炉#2角第九、十层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
740	#1炉#1角第一层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
741	#1炉#4角第五层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
742	#1炉#3角第二、三层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
743	#1炉#1角第七、八层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
744	#1炉#4角第一层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
745	#1炉#3角第一层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
746	#1炉#2角第一层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
747	#1炉#3角第九、十层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
748	#1炉#1角第二、三层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
749	#1炉#4角第七、八层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
750	#1炉#3角第五层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
751	#1炉#3角第七、八层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
752	#1炉#1角第五层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
753	#1炉#2角第二、三层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
754	#1炉#2角第七、八层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
755	#1炉#4角第二、三层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
756	#1炉#1角第九、十层二次风挡板执行机构	ZKJ-310	1	1988/06	12,327.61	-	13,700.00	15	2,060.00		
757	#1机保安Ⅰ段低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
758	380/220V电除尘Ⅲ段低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
759	#1机事故照明屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
760	380/220V电除尘Ⅲ段低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
761	#1炉电除尘低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
762	380/220V电除尘Ⅲ段低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
763	#1炉电除尘低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
764	380/220V电除尘Ⅲ段低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
765	380/220V电除尘Ⅲ段低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
766	#1炉电除尘低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
767	380/220V电除尘Ⅲ段低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
768	#2机工作照明屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
769	#1炉电除尘低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
770	#1炉电除尘低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
771	380/220V电除尘Ⅲ段低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
772	#1机保安Ⅰ段低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
773	#2机保安Ⅰ段低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
774	380/220V电除尘Ⅲ段低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
775	#1炉电除尘低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
776	#2机事故照明屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
777	#1炉电除尘低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
778	#1炉电除尘低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
779	#1炉电除尘低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
780	#1炉电除尘低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
781	380/220V电除尘Ⅲ段低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
782	#1机工作照明屏	GGD	1	1988/06	12,832.49	335.89	13,700.00	15	2,060.00	513.30	
783	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.51	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
784	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.51	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
785	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.51	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
786	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.51	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
787	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.52	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
788	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	12,832.52	298.57	13,700.00	15	2,060.00	589.96	
789	交流弧焊机	ZX7-400	1	1988/06	12,910.03	300.37	2,100.00	15	320.00	6.54	
790	＃3工业水泵	250S-39	1	1988/06	13,301.86	309.49	19,700.00	15	2,960.00	856.41	
791	＃4工业水泵	250S-39	1	1988/06	13,301.86	309.49	22,200.00	15	3,330.00	975.96	
792	白金坩埚	GG-10	1	1988/06	13,438.52	-	17,100.00	15	2,570.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
793	#1机电源屏	GGD	1	1988/06	13,722.08	319.27	17,900.00	15	2,690.00	742.55	
794	#1机电源屏	GGD	1	1988/06	13,722.08	319.27	17,900.00	15	2,690.00	742.55	
795	#1机电源屏	GGD	1	1988/06	13,722.08	319.27	17,900.00	15	2,690.00	742.55	
796	#1机电源屏	GGD	1	1988/06	13,722.08	319.26	17,900.00	15	2,690.00	742.57	
797	＃2炉本体系统电动闸阀	Z962Y-250	1	1988/06	14,041.53	326.70	18,800.00	15	2,820.00	763.18	
798	＃2炉本体系统电动闸阀	Z962Y-250	1	1988/06	14,041.53	326.69	18,800.00	15	2,820.00	763.20	
799	＃2炉本体系统电动闸阀	Z962Y-250	1	1988/06	14,041.54	326.70	18,800.00	15	2,820.00	763.18	
800	＃2炉本体系统电动闸阀	Z962Y-250	1	1988/06	14,041.54	326.70	18,800.00	15	2,820.00	763.18	
801	高压配电屏	GGD	1	1988/06	14,247.44	331.49	18,800.00	15	2,820.00	750.70	
802	高压配电屏	GGD	1	1988/06	14,247.44	331.49	18,800.00	15	2,820.00	750.70	
803	高压配电屏	GGD	1	1988/06	14,247.44	331.49	18,800.00	15	2,820.00	750.70	
804	＃1、2炉除渣系统冲洗泵单轨葫芦	DHS-Z	1	1988/06	14,259.62	331.78	18,800.00	15	2,820.00	749.96	
805	＃3消防水泵	250S-39	1	1988/06	14,482.96	-	18,800.00	15	2,820.00		
806	＃1消防水泵	250S-39	1	1988/06	14,482.96	-	18,800.00	15	2,820.00		
807	＃2消防水泵	250S-39	1	1988/06	14,482.96	-	18,800.00	15	2,820.00		
808	控制屏	GGD	1	1988/06	14,691.68	-	18,800.00	15	2,820.00		
809	控制屏	GGD	1	1988/06	14,691.68	-	18,800.00	15	2,820.00		
810	30千瓦电阻炉	30KW	1	1988/06	15,021.24	349.50	25,600.00	15	3,840.00	998.71	
811	疏水泵	80NW-43*4	1	1988/06	15,124.05	351.88	25,600.00	15	3,840.00	991.28	
812	疏水泵	150NW-78*2	1	1988/06	15,124.05	351.88	25,600.00	15	3,840.00	991.28	
813	＃1炉本体系统消音器	PX-3.82-10/57	1	1988/06	15,496.07	360.54	25,600.00	15	3,840.00	965.07	
814	＃1炉本体系统消音器	PX-3.82-10/57	1	1988/06	15,496.07	360.54	25,600.00	15	3,840.00	965.07	
815	6KVⅡ段母线桥	220kV	1	1988/06	15,704.46	365.39	25,600.00	15	3,840.00	950.93	
816	6KVⅠ段母线桥	220kV	1	1988/06	15,704.47	365.39	25,600.00	15	3,840.00	950.93	
817	#2炉燃油总阀	ZT-1	1	1988/06	15,761.03	-	25,600.00	15	3,840.00		
818	＃1混合离子交换器	φ2000*5635mm	1	1988/06	15,917.98	370.36	25,600.00	15	3,840.00	936.83	
819	＃2混合离子交换器	φ2000*5635mm	1	1988/06	15,917.98	370.36	25,600.00	15	3,840.00	936.83	
820	调度总机	12分机	1	1988/06	16,016.37	-	25,600.00	15	3,840.00		
821	＃2树脂捕捉器	8.74002e+006	1	1988/06	16,774.19	390.28	25,600.00	15	3,840.00	883.91	
822	＃3树脂捕捉器	8.74002e+006	1	1988/06	16,774.19	390.28	25,600.00	15	3,840.00	883.91	
823	＃1树脂捕捉器	8.74002e+006	1	1988/06	16,774.19	390.28	25,600.00	15	3,840.00	883.91	
824	控制屏	GGD	1	1988/06	17,227.03	-	22,200.00	15	3,330.00		
825	控制屏	GGD	1	1988/06	17,227.03	-	22,200.00	15	3,330.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
826	控制屏	GGD	1	1988/06	17,227.03	-	22,200.00	15	3,330.00		
827	本特利校验台	不锈钢材质	1	1988/06	17,557.22	-	24,000.00	15	3,600.00		
828	二级供水泵	|50WQ20-15-1.5	1	1988/06	18,293.89	425.64	27,400.00	15	4,110.00	865.60	
829	二级供水泵	|50WQ20-15-1.5	1	1988/06	18,293.89	425.64	27,400.00	15	4,110.00	865.60	
830	#1机稳压水箱	50SG10-7.5	1	1988/06	18,332.42	426.53	23,100.00	15	3,470.00	713.54	
831	数字电压表	pH	1	1988/06	18,464.61	-	28,200.00	15	4,230.00		
832	低压屏	GGD	1	1988/06	18,619.50	558.58	23,900.00	15	3,590.00	542.70	
833	＃1中间水泵	100FB-37	1	1988/06	19,405.71	451.51	27,400.00	15	4,110.00	810.28	
834	＃2中间水泵	100FB-37	1	1988/06	19,405.71	451.51	27,400.00	15	4,110.00	810.28	
835	控制屏	GGD	1	1988/06	19,976.06	-	25,600.00	15	3,840.00		
836	控制屏	GGD	1	1988/06	19,976.06	-	25,600.00	15	3,840.00		
837	控制屏	GGD	1	1988/06	19,976.06	-	25,600.00	15	3,840.00		
838	控制屏	GGD	1	1988/06	19,976.06	-	25,600.00	15	3,840.00		
839	控制屏	GGD	1	1988/06	19,976.06	-	25,600.00	15	3,840.00		
840	控制屏	GGD	1	1988/06	19,976.06	-	25,600.00	15	3,840.00		
841	＃1、2炉除灰系统排污水泵	2PNL	1	1988/06	20,581.11	478.85	27,400.00	15	4,110.00	758.31	
842	＃1、2炉除灰系统排污水泵	2PNL	1	1988/06	20,581.11	478.85	27,400.00	15	4,110.00	758.31	
843	＃1、2炉除灰系统排污水泵	2PNL	1	1988/06	20,581.11	478.85	27,400.00	15	4,110.00	758.31	
844	污水泵	65PWDDFL-III	1	1988/06	21,353.18	496.82	27,400.00	15	4,110.00	727.26	
845	端面热电偶	10-	1	1988/06	21,425.64	-	27,400.00	15	4,110.00		
846	高温式电阻炉	30KW	1	1988/06	21,593.04	502.40	27,400.00	15	4,110.00	718.07	
847	6KV备用段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
848	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
849	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
850	6KV备用段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
851	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
852	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
853	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
854	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
855	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
856	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
857	6KV备用段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
858	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
859	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
860	6KV备用段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
861	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
862	6KV备用段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
863	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
864	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
865	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
866	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
867	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
868	6KV备用段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
869	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
870	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
871	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
872	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
873	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
874	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
875	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
876	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
877	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
878	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
879	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
880	6KV备用段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
881	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
882	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
883	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
884	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
885	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
886	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
887	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
888	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
889	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
890	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
891	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
892	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
893	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
894	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
895	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
896	6KV备用段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
897	6KVⅠ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
898	6KVⅡ段开关柜	GC-2F-08D	1	1988/06	21,728.81	119.42	25,600.00	15	3,840.00	3,115.54	
899	＃2炉本体系统电动闸阀	GQ23	1	1988/06	21,842.20	508.19	25,600.00	15	3,840.00	655.62	
900	＃2炉本体系统电动闸阀	GQ23	1	1988/06	21,842.20	508.19	25,600.00	15	3,840.00	655.62	
901	＃2炉本体系统电动闸阀	GQ23	1	1988/06	21,842.20	508.19	25,600.00	15	3,840.00	655.62	
902	＃2炉本体系统电动闸阀	GQ23	1	1988/06	21,842.20	508.19	25,600.00	15	3,840.00	655.62	
903	＃2炉本体系统电动闸阀	GQ23	1	1988/06	21,842.20	508.19	25,600.00	15	3,840.00	655.62	
904	＃2炉本体系统电动闸阀	GQ23	1	1988/06	21,842.21	508.20	25,600.00	15	3,840.00	655.61	
905	＃2炉本体系统电动闸阀	GQ23	1	1988/06	21,842.21	508.20	25,600.00	15	3,840.00	655.61	
906	＃2炉本体系统电动闸阀	GQ23	1	1988/06	21,842.21	508.20	25,600.00	15	3,840.00	655.61	
907	＃2炉本体系统电动闸阀	GQ23	1	1988/06	21,842.21	508.20	25,600.00	15	3,840.00	655.61	
908	＃2炉本体系统电动闸阀	GQ23	1	1988/06	21,842.21	508.20	25,600.00	15	3,840.00	655.61	
909	＃1炉本体系统定排扩容器	DQ2565	1	1988/06	22,349.82	520.00	25,600.00	15	3,840.00	638.46	
910	#2机汽机侧电动门配电柜6	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
911	#1机汽机侧电动门配电柜1	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
912	#2机汽机侧电动门配电柜2	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
913	#2炉锅炉侧电动门配电柜3	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
914	#1机汽机侧电动门配电柜4	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
915	#1机汽机侧电动门配电柜5	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
916	#1炉锅炉侧电动门配电柜6	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
917	#1炉锅炉侧电动门配电柜3	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
918	#2炉锅炉侧电动门配电柜1	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
919	#1机汽机侧电动门配电柜2	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
920	#1炉锅炉侧电动门配电柜4	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
921	#1炉锅炉侧电动门配电柜2	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
922	#1炉锅炉侧电动门配电柜5	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
923	#2炉锅炉侧电动门配电柜4	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
924	#2机汽机侧电动门配电柜5	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
925	#2机汽机侧电动门配电柜1	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
926	#2机汽机侧电动门配电柜4	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
927	#2炉锅炉侧电动门配电柜2	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
928	#2机汽机侧电动门配电柜3	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
929	#1机汽机侧电动门配电柜3	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
930	#1炉锅炉侧电动门配电柜1	DQ2565	1	1988/06	22,946.90	-	29,900.00	15	4,490.00		
931	卸油泵	150Y1-75A	1	1988/06	23,011.28	535.39	27,400.00	15	4,110.00	667.66	
932	卸油泵	150Y1-75A	1	1988/06	23,011.29	535.40	27,400.00	15	4,110.00	667.65	
933	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	23,042.62	536.12	29,900.00	15	4,490.00	737.50	
934	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	23,042.62	536.12	29,900.00	15	4,490.00	737.50	
935	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	23,042.62	536.12	29,900.00	15	4,490.00	737.50	
936	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	23,042.62	536.12	29,900.00	15	4,490.00	737.50	
937	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	23,042.62	536.12	29,900.00	15	4,490.00	737.50	
938	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	23,042.62	536.12	29,900.00	15	4,490.00	737.50	
939	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	23,042.62	536.12	29,900.00	15	4,490.00	737.50	
940	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	23,042.62	536.12	29,900.00	15	4,490.00	737.50	
941	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	23,042.62	536.12	29,900.00	15	4,490.00	737.50	
942	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	23,042.62	536.12	29,900.00	15	4,490.00	737.50	
943	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	23,042.62	536.12	29,900.00	15	4,490.00	737.50	
944	低压屏	GGD	1	1988/06	23,042.62	536.13	29,900.00	15	4,490.00	737.48	
945	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.90	540.83	17,900.00	15	2,690.00	397.38	
946	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.90	540.83	17,900.00	15	2,690.00	397.38	
947	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.90	540.83	17,900.00	15	2,690.00	397.38	
948	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.90	540.83	17,900.00	15	2,690.00	397.38	
949	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.90	540.83	17,900.00	15	2,690.00	397.38	
950	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.90	540.83	17,900.00	15	2,690.00	397.38	
951	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.90	540.83	17,900.00	15	2,690.00	397.38	
952	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.90	540.83	17,900.00	15	2,690.00	397.38	
953	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.90	540.83	17,900.00	15	2,690.00	397.38	
954	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.90	540.83	17,900.00	15	2,690.00	397.38	
955	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.90	540.83	17,900.00	15	2,690.00	397.38	
956	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.90	540.83	17,900.00	15	2,690.00	397.38	
957	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.90	540.83	17,900.00	15	2,690.00	397.38	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
958	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.91	540.83	17,900.00	15	2,690.00	397.38	
959	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.91	540.84	17,900.00	15	2,690.00	397.37	
960	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1988/06	23,244.91	540.84	17,900.00	15	2,690.00	397.37	
961	水源泵	|50WQ20-15-1.5	1	1988/06	23,334.82	542.92	27,400.00	15	4,110.00	657.02	
962	水源泵	|50WQ20-15-1.5	1	1988/06	23,334.82	542.92	27,400.00	15	4,110.00	657.02	
963	真空加氮仪	SF	1	1988/06	23,371.00	543.77	30,800.00	15	4,620.00	749.62	
964	＃1除盐水箱	50SG10-7.5	1	1988/06	24,175.54	562.49	30,800.00	15	4,620.00	721.35	
965	＃2除盐水箱	50SG10-7.5	1	1988/06	24,175.54	562.49	30,800.00	15	4,620.00	721.35	
966	二级供水泵	|50WQ20-15-1.5	1	1988/06	24,377.87	568.49	27,400.00	15	4,110.00	622.97	
967	二级供水泵	|50WQ20-15-1.5	1	1988/06	24,377.87	567.20	27,400.00	15	4,110.00	624.61	
968	二级供水泵	|50WQ20-15-1.5	1	1988/06	24,377.87	567.20	27,400.00	15	4,110.00	624.61	
969	水处理电源控制屏	GGD	1	1988/06	24,474.07	-	30,800.00	15	4,620.00		
970	端面热电偶	10-	1	1988/06	24,487.93	-	30,800.00	15	4,620.00		
971	#1、2机#1给水加联氨泵	A40B	1	1988/06	25,388.13	590.69	30,800.00	15	4,620.00	682.14	
972	#1卸供油变	S7-250/6.3	1	1988/06	25,624.01	596.18	30,800.00	15	4,620.00	674.93	
973	循环水泵房甲排污泵	200LCYZ2-38	1	1988/06	25,650.15	596.79	30,800.00	15	4,620.00	674.14	
974	清水泵	8SH-9	1	1988/06	27,326.15	635.79	30,800.00	15	4,620.00	626.66	
975	清水泵	8SH-9	1	1988/06	27,326.16	635.79	30,800.00	15	4,620.00	626.66	
976	控制屏	GGD	1	1988/06	27,421.32	-	30,800.00	15	4,620.00		
977	端面热电偶	10-	1	1988/06	27,548.73	-	30,800.00	15	4,620.00		
978	循环水泵房#1冲洗水泵	12J130×5	1	1988/06	28,295.33	658.34	30,800.00	15	4,620.00	601.77	
979	循环水泵房#2冲洗水泵	12J130×5	1	1988/06	28,295.33	658.34	30,800.00	15	4,620.00	601.77	
980	＃1水处理加药泵	ZJ-200/16-II	1	1988/06	28,610.35	665.67	30,800.00	15	4,620.00	594.04	
981	＃3水处理加药泵	ZJ-200/16-II	1	1988/06	28,610.35	665.67	30,800.00	15	4,620.00	594.04	
982	＃1炉制粉系统排粉机	M9-26NO15D-7	1	1988/06	29,998.70	697.96	17,900.00	15	2,690.00	285.41	
983	＃1炉制粉系统排粉机	M9-26NO15D-7	1	1988/06	29,998.70	697.97	17,900.00	15	2,690.00	285.40	
984	＃1炉制粉系统排粉机	M9-26NO15D-7	1	1988/06	29,998.70	697.96	17,900.00	15	2,690.00	285.41	
985	＃1炉制粉系统排粉机	M9-26NO15D-7	1	1988/06	29,998.71	697.98	17,900.00	15	2,690.00	285.40	
986	＃1射水泵甲电机	6KV	1	1988/06	30,497.95	709.59	30,800.00	15	4,620.00	551.08	
987	#2机盘车装置	55.103Z	1	1988/06	31,092.94	723.43	30,800.00	15	4,620.00	538.62	
988	调度总机	12分机	1	1988/06	32,032.74	-	30,800.00	15	4,620.00		
989	＃4伸缩节	50SG10-7.5	1	1988/06	32,718.57	761.25	30,800.00	15	4,620.00	506.90	
990	＃3伸缩节	50SG10-7.5	1	1988/06	32,718.57	761.25	30,800.00	15	4,620.00	506.90	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
991	台车式电阻炉	30KW	1	1988/06	33,221.98	772.97	41,900.00	15	6,290.00	713.74	
992	精密交直流电源	380KV	1	1988/06	33,324.64	-	51,300.00	15	7,700.00		
993	＃1炉制粉系统球磨机稀油站	无	1	1988/06	33,754.28	785.35	42,700.00	15	6,410.00	716.20	
994	＃1炉制粉系统球磨机稀油站	无	1	1988/06	33,754.28	785.35	42,700.00	15	6,410.00	716.20	
995	搅拌混合机	JJ-2	1	1988/06	34,477.25	802.17	40,300.00	15	6,050.00	654.20	
996	#1机#1低加疏水泵	100FB-37	1	1988/06	34,921.95	812.52	40,900.00	15	6,140.00	655.67	
997	低加疏水泵	100FB-37	1	1988/06	34,921.95	812.52	40,900.00	15	6,140.00	655.67	
998	氢纯度分析仪	SF	1	1988/06	35,798.21	-	17,100.00	15	2,570.00		
999	#1除碳水箱(中间水箱)	φ1410 65-120米3/小时	1	1988/06	39,699.96	923.69	51,300.00	15	7,700.00	733.61	
1000	#2除碳水箱(中间水箱)	φ1410 65-120米3/小时	1	1988/06	39,699.96	923.69	51,300.00	15	7,700.00	733.61	
1001	#1机连排扩容器	LP-5.5-1	1	1988/06	41,479.51	965.09	42,700.00	15	6,410.00	564.19	
1002	#1氨加药泵	A40B	1	1988/06	41,801.30	972.58	48,900.00	15	7,340.00	654.69	
1003	#2氨加药泵	A40B	1	1988/06	41,801.30	972.58	48,900.00	15	7,340.00	654.69	
1004	#2炉汽包水位指示测量系统	GPS1200	1	1988/06	42,844.31	-	50,200.00	15	7,530.00		
1005	调度总机	12分机	1	1988/06	42,986.33	-	4,100.00	15	620.00		
1006	#1、2机组压缩空气系统空压机房电动葫芦	BCD 10t/6m	1	1988/06	45,834.63	1,066.42	6,800.00	15	1,020.00	-4.35	
1007	#2供水变	S7-1000/6	1	1988/06	47,716.83	1,110.21	42,700.00	15	6,410.00	477.37	
1008	循环水变	S7-630/6.3	1	1988/06	47,716.83	1,110.21	55,700.00	15	8,360.00	653.01	
1009	＃1、2炉除渣系统冲洗水泵	BK400-11A	1	1988/06	50,695.19	1,179.51	53,000.00	15	7,950.00	574.01	
1010	＃1、2炉除渣系统冲洗水泵	BK400-11A	1	1988/06	50,695.19	1,179.52	53,000.00	15	7,950.00	574.00	
1011	＃1、2炉除渣系统冲洗水泵	BK400-11A	1	1988/06	50,695.19	1,179.51	53,000.00	15	7,950.00	574.01	
1012	#1透平油罐	30m3	1	1988/06	58,767.39	1,367.32	68,400.00	15	10,260.00	650.37	
1013	#2变压器油罐	60m3	1	1988/06	58,767.39	1,367.32	68,400.00	15	10,260.00	650.37	
1014	#1变压器油罐	60m3	1	1988/06	58,767.39	1,367.32	68,400.00	15	10,260.00	650.37	
1015	#2透平油罐	30m3	1	1988/06	58,767.39	1,367.32	68,400.00	15	10,260.00	650.37	
1016	#3透平油罐	30m3	1	1988/06	58,767.39	1,367.32	68,400.00	15	10,260.00	650.37	
1017	#3变压器油罐	60m3	1	1988/06	58,767.39	1,367.32	68,400.00	15	10,260.00	650.37	
1018	载波架	ZJ-2	1	1988/06	60,946.69	-	76,900.00	15	11,540.00		
1019	载波架	ZJ-2	1	1988/06	60,946.69	-	76,900.00	15	11,540.00		
1020	载波架	ZJ-2	1	1988/06	60,946.69	-	76,900.00	15	11,540.00		
1021	载波架	ZJ-2	1	1988/06	60,946.69	-	76,900.00	15	11,540.00		
1022	#4电动蝶阀	KD741X--6V	1	1988/06	64,015.54	1,489.43	7,100.00	15	1,070.00	-28.16	
1023	＃1电动蝶阀	KD741X--6V	1	1988/06	64,015.54	1,489.43	7,100.00	15	1,070.00	-28.16	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1024	＃2电动蝶阀	KD741X--6V	1	1988/06	64,015.54	1,489.43	7,100.00	15	1,070.00	-28.16	
1025	＃3电动蝶阀	KD741X--6V	1	1988/06	64,015.54	1,489.43	7,100.00	15	1,070.00	-28.16	
1026	#3循环水泵出口蝶阀	KD741X--6V	1	1988/06	64,015.54	1,489.43	7,100.00	15	1,070.00	-28.16	
1027	＃1炉制粉系统排粉机电机	6KV	1	1988/06	65,800.78	1,530.95	51,300.00	15	7,700.00	402.96	
1028	＃1炉制粉系统排粉机电机	6KV	1	1988/06	65,800.79	1,530.97	51,300.00	15	7,700.00	402.95	
1029	＃1炉制粉系统排粉机电机	6KV	1	1988/06	65,800.79	1,530.97	51,300.00	15	7,700.00	402.95	
1030	＃1炉制粉系统排粉机电机	6KV	1	1988/06	65,800.79	1,530.97	51,300.00	15	7,700.00	402.95	
1031	＃1炉燃烧系统机翼测风装置	GPS1200	1	1988/06	71,292.32	-	85,500.00	15	12,830.00		
1032	＃2炉本体系统消音器	PX-3.82-10/57	1	1988/06	72,920.09	1,696.61	85,500.00	15	12,830.00	656.21	
1033	＃2炉本体系统消音器	PX-3.82-10/57	1	1988/06	72,920.09	1,696.61	85,500.00	15	12,830.00	656.21	
1034	＃2炉本体系统消音器	PX-3.82-10/57	1	1988/06	72,920.09	1,696.61	85,500.00	15	12,830.00	656.21	
1035	＃1澄清池搅拌机	JJ-2	1	1988/06	77,564.51	1,804.66	90,700.00	15	13,610.00	654.16	
1036	＃2澄清池搅拌机	JJ-2	1	1988/06	77,564.51	1,804.66	90,700.00	15	13,610.00	654.16	
1037	#1电除尘变	S7-1000/6	1	1988/06	79,632.57	1,852.79	93,100.00	15	13,970.00	654.00	
1038	树脂复苏罐	Φ2500 H=2000	1	1988/06	85,265.51	1,983.85	102,600.00	15	15,390.00	675.76	
1039	水沟切换门及混合器	LPD25	1	1988/06	86,475.24	2,011.99	94,000.00	15	14,100.00	600.80	
1040	水沟切换门及混合器	LPD25	1	1988/06	86,475.24	2,011.99	94,000.00	15	14,100.00	600.80	
1041	#1输煤变	S7-1000/6	1	1988/06	86,743.69	2,018.29	42,700.00	15	6,410.00	217.60	
1042	输煤备变	S7-1000/6	1	1988/06	86,743.69	2,018.24	42,700.00	15	6,410.00	217.60	
1043	#3公用变	S7-1000/6	1	1988/06	86,743.69	2,018.24	42,700.00	15	6,410.00	217.60	
1044	＃1炉风烟系统送风机	G4-73-1NO28D	1	1988/06	87,543.70	2,036.85	123,900.00	15	18,590.00	812.68	
1045	＃1炉制粉系统球磨机	50L	1	1988/06	87,543.71	2,036.85	83,800.00	15	12,570.00	517.13	
1046	＃2炉风烟系统送风机	G4-73-1NO28D	1	1988/06	87,545.05	2,036.88	123,900.00	15	18,590.00	812.67	
1047	＃2炉风烟系统送风机	G4-73-1NO28D	1	1988/06	87,545.05	2,036.88	123,900.00	15	18,590.00	812.67	
1048	#1低厂变	S7-1000/6	1	1988/06	96,542.90	2,246.23	112,900.00	15	16,940.00	654.15	
1049	#1供水变	S7-1000/6	1	1988/06	96,542.90	2,246.23	42,700.00	15	6,410.00	185.37	
1050	#1低备变	S7-1000/6	1	1988/06	96,542.90	2,246.23	42,700.00	15	6,410.00	185.37	
1051	#1公用变	S7-1000/6	1	1988/06	96,542.90	2,246.23	42,700.00	15	6,410.00	185.37	
1052	＃1炉风烟系统引风机房行车	T35-11	1	1988/06	98,401.19	2,289.47	111,100.00	15	16,670.00	628.12	
1053	协调台	不锈钢材质	1	1988/06	99,347.73	-	103,400.00	15	15,510.00		
1054	220KV电压互感器	TYD220KV/√3-0.01H	1	1988/06	101,908.62	2,371.08	128,200.00	15	19,230.00	711.02	
1055	220KV电压互感器	TYD220KV/√3-0.01H	1	1988/06	101,908.62	2,371.07	128,200.00	15	19,230.00	711.03	
1056	220KV电压互感器	TYD220KV/√3-0.01H	1	1988/06	101,908.62	2,371.08	128,200.00	15	19,230.00	711.02	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1057	＃1炉本体系统消音器	JD	1	1988/06	105,893.43	2,463.79	72,700.00	15	10,910.00	342.81	
1058	＃1炉本体系统消音器	JD	1	1988/06	105,893.43	2,463.79	72,700.00	15	10,910.00	342.81	
1059	#1、2机组压缩空气系统无油空压机	COMPAIR6050N07A螺杆式	1	1988/06	109,360.93	2,544.47	111,100.00	15	16,670.00	555.15	
1060	保护屏（耒麻Ⅱ线606）	GGD	1	1988/06	113,729.07	-	128,200.00	15	19,230.00		
1061	保护屏（耒鄙线612）	GGD	1	1988/06	113,729.07	-	128,200.00	15	19,230.00		
1062	保护屏（耒麻Ⅰ线604）	GGD	1	1988/06	113,729.08	-	128,200.00	15	19,230.00		
1063	＃1炉制粉系统刮板给煤机	MGB-330	1	1988/06	116,870.39	2,719.19	68,400.00	15	10,260.00	277.32	
1064	＃1炉制粉系统刮板给煤机	MGB-330	1	1988/06	116,870.39	2,719.18	68,400.00	15	10,260.00	277.32	
1065	＃1炉制粉系统刮板给煤机	MGB-330	1	1988/06	116,870.39	2,719.19	68,400.00	15	10,260.00	277.32	
1066	＃1炉制粉系统刮板给煤机	MGB-330	1	1988/06	116,870.39	2,719.18	68,400.00	15	10,260.00	277.32	
1067	交直流精密电表检定器	pH	1	1988/06	120,824.77	-	185,500.00	15	27,830.00		
1068	＃2阳离子交换器	Φ2500 H=2000	1	1988/06	121,792.86	2,833.71	128,200.00	15	19,230.00	578.62	
1069	＃1阳离子交换器	Φ2500 H=2000	1	1988/06	121,792.86	2,833.71	128,200.00	15	19,230.00	578.62	
1070	#1主变避雷器	Y10W-200/500W	1	1988/06	128,414.85	2,987.79	136,800.00	15	20,520.00	586.80	
1071	220KV母线避雷器	Y10W-200/500W	1	1988/06	128,414.85	2,987.79	136,800.00	15	20,520.00	586.80	
1072	#01启动变避雷器	Y10W-200/500W	1	1988/06	128,414.85	2,987.78	136,800.00	15	20,520.00	586.80	
1073	220KV母线避雷器	Y10W-200/500W	1	1988/06	128,414.85	2,987.78	136,800.00	15	20,520.00	586.80	
1074	水汽等冷却水循环系统	φ3150*7900	1	1988/06	135,287.42	3,147.68	128,200.00	15	19,230.00	510.93	
1075	＃4电动闸阀	Z962Y—250VDg250	1	1988/06	137,109.43	3,190.08	153,800.00	15	23,070.00	623.18	
1076	＃3电动闸阀	Z962Y—250VDg250	1	1988/06	137,109.43	3,190.08	153,800.00	15	23,070.00	623.18	
1077	220KV#6×24A隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1078	220KV#6125隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1079	220KV#6042隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1080	220KV#6061隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1081	220KV#6041隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1082	220KV#6122隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1083	220KV#6082隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1084	220KV#6101隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1085	220KV#6×14A隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1086	220KV#6123隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1087	220KV#6121隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1088	220KV#6202隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1089	220KV#6045隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1090	220KV#6002隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1091	220KV#6063隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1092	220KV#6102隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1093	220KV#6201隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1094	220KV#6085隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1095	220KV#6001隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1096	220KV#6702隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1097	220KV#6701隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1098	220KV#6043隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1099	220KV#6062隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1100	220KV#6065隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1101	220KV#6081隔离开关	GW16-220/2500	1	1988/06	152,362.56	3,544.97	196,600.00	15	29,490.00	731.88	
1102	#2机甲润滑冷油器	YL-80	1	1988/06	153,676.96	3,575.55	179,500.00	15	26,930.00	653.17	
1103	#2机乙润滑冷油器	YL-80	1	1988/06	153,676.96	3,575.55	179,500.00	15	26,930.00	653.17	
1104	#2机丙润滑冷油器	YL-80	1	1988/06	153,676.96	3,575.55	179,500.00	15	26,930.00	653.17	
1105	#2炉炉膛吹灰系统	TSC-1	1	1988/06	156,776.28	-	111,100.00	15	16,670.00		
1106	#1炉炉膛吹灰系统	TSC-1	1	1988/06	156,776.28	-	111,100.00	15	16,670.00		
1107	＃2阴离子交换器	Φ2500 H=2000	1	1988/06	159,346.53	3,707.46	153,800.00	15	23,070.00	522.26	
1108	＃1阴离子交换器	Φ2500 H=2000	1	1988/06	159,346.53	3,707.46	153,800.00	15	23,070.00	522.26	
1109	#2机空侧密封油泵进油管道	Φ76	1	1988/06	159,540.25	4,786.20	201,700.00	15	30,260.00	532.23	
1110	#2机密封油箱	3m3	1	1988/06	159,540.25	4,786.20	204,300.00	15	30,650.00	540.38	
1111	#1机乙润滑冷油器	YL-80	1	1988/06	166,113.24	3,864.90	179,500.00	15	26,930.00	596.78	
1112	#1机丙润滑冷油器	YL-80	1	1988/06	166,113.24	3,864.90	179,500.00	15	26,930.00	596.78	
1113	#1机甲润滑冷油器	YL-80	1	1988/06	166,113.24	3,864.90	179,500.00	15	26,930.00	596.78	
1114	＃1炉制粉系统细粉分离器	XF-3200/HJ-VGX-φ3000	1	1988/06	166,919.43	3,883.66	170,900.00	15	25,640.00	560.20	
1115	＃1炉制粉系统细粉分离器	XF-3200/HJ-VGX-φ3000	1	1988/06	166,919.43	3,883.66	170,900.00	15	25,640.00	560.20	
1116	＃1炉制粉系统细粉分离器	XF-3200/HJ-VGX-φ3000	1	1988/06	166,919.43	3,883.65	170,900.00	15	25,640.00	560.20	
1117	＃1炉制粉系统细粉分离器	XF-3200/HJ-VGX-φ3000	1	1988/06	166,919.43	3,883.66	170,900.00	15	25,640.00	560.20	
1118	#1机密封油箱	3m3	1	1988/06	172,452.46	4,012.39	221,400.00	15	33,210.00	727.69	
1119	#1机空侧密封油泵进油管道	Φ76	1	1988/06	172,452.46	4,012.39	201,700.00	15	30,260.00	654.16	
1120	保护屏（耒麻Ⅱ线606）	10kV	1	1988/06	195,638.10	-	247,900.00	15	37,190.00		
1121	送风机电机	Y1250—8/1180	1	1988/06	198,355.04	4,615.05	222,200.00	15	33,330.00	622.20	
1122	送风机电机	Y1250—8/1180	1	1988/06	198,355.05	4,615.07	222,200.00	15	33,330.00	622.20	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1123	＃2炉甲送风机电机	Y1250—8/1180	1	1988/06	198,355.05	4,615.06	222,200.00	15	33,330.00	622.20	
1124	＃2炉乙送风机电机	Y1250—8/1180	1	1988/06	198,355.05	4,615.06	222,200.00	15	33,330.00	622.20	
1125	水处理#1酸罐	φ3150*7900	1	1988/06	203,010.64	4,723.38	170,900.00	15	25,640.00	442.83	
1126	输煤系统#7叶轮给煤机	QYG-X	1	1988/06	205,538.15	4,782.18	106,800.00	15	16,020.00	234.99	
1127	原煤采样机	50SG10-7.5	1	1988/06	221,542.50	5,154.55	170,900.00	15	25,640.00	397.42	
1128	原煤采样机	50SG10-7.5	1	1988/06	221,542.50	5,154.56	170,900.00	15	25,640.00	397.42	
1129	桥式起重机(水泵房外)	20/5t	1	1988/06	258,292.56	6,009.61	256,400.00	15	38,460.00	539.97	
1130	＃1炉本体系统消音器	JD	1	1988/06	259,876.23	6,046.46	72,700.00	15	10,910.00	80.44	
1131	输煤系统皮带输送机	DT75	1	1988/06	273,556.74	6,364.75	341,900.00	15	51,290.00	705.84	
1132	#1机低压屏	GGD	1	1988/06	276,511.44	6,433.50	341,900.00	15	51,290.00	697.23	
1133	微机励磁屏	GGD	1	1988/06	295,592.00	-	341,900.00	15	51,290.00		
1134	微机励磁屏	GGD	1	1988/06	295,592.00	-	341,900.00	15	51,290.00		
1135	#1机甲凝结水泵	JSL14-4	1	1988/06	320,122.67	7,448.18	307,700.00	15	46,160.00	519.75	
1136	#1机乙凝结水泵	JSL14-4	1	1988/06	320,122.67	7,448.18	307,700.00	15	46,160.00	519.75	
1137	电动双梁桥起	QD32-16.5	1	1988/06	324,212.65	7,543.35	341,900.00	15	51,290.00	579.94	
1138	#1备用励磁机	TL-1150-4	1	1988/06	349,572.55	8,133.39	431,600.00	15	64,740.00	695.98	
1139	＃1炉汽水系统电动工作门	TSC-1	1	1988/06	371,284.18	8,638.55	387,200.00	15	58,080.00	572.34	
1140	#2机除氧器	YC-700型	1	1988/06	396,467.41	9,224.47	501,700.00	15	75,260.00	715.87	
1141	地中衡	100T	1	1988/06	398,239.40	-	307,700.00	15	46,160.00		
1142	＃1、2炉除渣系统灰渣泵	200ZGB	1	1988/06	402,477.80	9,364.32	500,900.00	15	75,140.00	702.41	
1143	＃1、2炉除渣系统灰渣泵	200ZGB	1	1988/06	402,477.80	9,364.31	500,900.00	15	75,140.00	702.41	
1144	＃1、2炉除渣系统灰渣泵	200ZGB	1	1988/06	402,477.80	9,364.31	500,900.00	15	75,140.00	702.41	
1145	＃1、2炉除渣系统灰渣泵	200ZGB	1	1988/06	402,477.80	9,364.32	500,900.00	15	75,140.00	702.41	
1146	输煤系统皮带输送机	DT75	1	1988/06	420,006.05	9,772.14	478,600.00	15	71,790.00	634.64	
1147	输煤系统皮带输送机	DT75	1	1988/06	420,006.05	9,772.14	478,600.00	15	71,790.00	634.64	
1148	除氧器	YC-700型	1	1988/06	436,781.21	10,162.45	470,100.00	15	70,520.00	593.93	
1149	桥式起重机(水泵房内)	20/5t	1	1988/06	440,536.65	10,249.82	256,400.00	15	38,460.00	275.23	
1150	＃1炉乙引风机电机	Yd1400/700—8/10	1	1988/06	445,007.86	10,353.85	341,900.00	15	51,290.00	395.37	
1151	＃1炉甲引风机电机	Yd1400/700—8/10	1	1988/06	445,007.86	10,353.85	341,900.00	15	51,290.00	395.37	
1152	#2机除氧水箱	YC-700型	1	1988/06	500,801.00	11,651.97	591,400.00	15	88,710.00	661.33	
1153	除氧水箱	YC-700型	1	1988/06	551,723.71	12,836.77	644,700.00	15	96,710.00	653.38	
1154	远动装置	ETS	1	1988/06	559,966.77	-	733,100.00	15	109,970.00		
1155	＃1、2机组保安电源柴油发电机组	380KV	1	1988/06	577,007.61	13,425.05	738,000.00	15	110,700.00	724.58	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1156	#1桥式起重机	20/5t	1	1988/06	747,239.80	17,385.78	319,500.00	15	47,930.00	175.69	
1157	＃4旋转滤网	Zh-3000	1	1988/06	751,522.21	17,485.42	686,800.00	15	103,020.00	489.18	
1158	＃3旋转滤网	Zh-3000	1	1988/06	751,522.21	17,485.42	686,800.00	15	103,020.00	489.18	
1159	#1制氢设备系统	DQ-4	1	1988/06	751,941.41	17,495.17	664,800.00	15	99,720.00	469.99	
1160	#2制氢设备系统	DQ-4	1	1988/06	751,941.41	17,495.17	664,800.00	15	99,720.00	469.99	
1161	＃2炉风烟系统引风机	Y4-2*61-01NO25.8F	1	1988/06	1,118,184.49	26,016.42	857,800.00	15	128,670.00	394.57	
1162	＃2炉风烟系统引风机	Y4-2*61-01NO25.8F	1	1988/06	1,118,184.49	26,016.42	857,800.00	15	128,670.00	394.57	
1163	＃1炉风烟系统引风机	Y4-2*61-01NO25.8F	1	1988/06	1,118,185.16	26,016.44	857,800.00	15	128,670.00	394.57	
1164	＃1炉风烟系统引风机	Y4-2*61-01NO25.8F	1	1988/06	1,118,185.16	26,016.44	857,800.00	15	128,670.00	394.57	
1165	#1循环水泵电机	YL1600—12/1730-1	1	1988/06	1,232,850.69	28,684.32	857,800.00	15	128,670.00	348.57	
1166	#2循环水泵电机	YL1600—12/1730-1	1	1988/06	1,232,850.70	28,684.33	857,800.00	15	128,670.00	348.57	
1167	循环水泵房#1捞渣机	IPQ-25	1	1988/06	1,240,161.86	28,854.44	857,800.00	15	128,670.00	345.93	
1168	水处理#1碱罐	φ3150*7900	1	1988/06	1,285,110.58	29,900.24	857,800.00	15	128,670.00	330.33	
1169	#2机#2给水泵进口管道	¢377*10	1	1988/06	1,543,703.15	35,916.82	1,390,500.00	15	208,580.00	480.73	
1170	#2机#1给水泵进口管道	¢273*32	1	1988/06	1,543,703.15	35,916.82	1,390,500.00	15	208,580.00	480.73	
1171	#2机#1给水泵液力偶合器	YOT01	1	1988/06	1,543,703.15	35,916.82	1,390,500.00	15	208,580.00	480.73	
1172	#2机#2给水泵前置泵	QG01	1	1988/06	1,543,703.15	35,916.82	1,390,500.00	15	208,580.00	480.73	
1173	#2机#2给水泵出口管道	YOT01	1	1988/06	1,543,703.15	35,916.82	1,390,500.00	15	208,580.00	480.73	
1174	#2机#2给水泵液力偶合器	QG01	1	1988/06	1,543,703.15	35,916.82	1,390,500.00	15	208,580.00	480.73	
1175	#2机#1给水泵出口管道	¢377*10	1	1988/06	1,543,703.15	35,916.82	1,390,500.00	15	208,580.00	480.73	
1176	#2机#1给水泵前置泵	QG01	1	1988/06	1,543,703.15	35,916.82	1,390,500.00	15	208,580.00	480.73	
1177	#1高厂变	SFF1-31500/15	1	1988/06	1,631,065.07	37,949.45	1,390,500.00	15	208,580.00	449.63	
1178	#1机#1给水泵进口管道	¢377*10	1	1988/06	1,668,641.00	38,823.72	1,390,500.00	15	208,580.00	437.25	
1179	#1机#2给水泵出口管道	¢273*32	1	1988/06	1,668,641.00	38,823.72	1,390,500.00	15	208,580.00	437.25	
1180	#1机#2给水泵液力偶合器	YOT01	1	1988/06	1,668,641.00	38,823.72	1,390,500.00	15	208,580.00	437.25	
1181	#1机#2给水泵前置泵	QG01	1	1988/06	1,668,641.00	38,823.72	1,390,500.00	15	208,580.00	437.25	
1182	#1机#1给水泵液力偶合器	YOT01	1	1988/06	1,668,641.00	38,823.72	1,390,500.00	15	208,580.00	437.25	
1183	#1机#1给水泵前置泵	QG01	1	1988/06	1,668,641.00	38,823.72	1,390,500.00	15	208,580.00	437.25	
1184	#1机#1给水泵出口管道	¢377*10	1	1988/06	1,668,641.00	38,823.72	1,390,500.00	15	208,580.00	437.25	
1185	#1机#2给水泵进口管道	¢273*32	1	1988/06	1,668,641.00	38,823.72	1,390,500.00	15	208,580.00	437.25	
1186	＃3循环水泵	1400HB-A	1	1988/06	2,223,496.30	51,733.35	1,709,400.00	15	256,410.00	395.64	
1187	＃4循环水泵	1400HB-A	1	1988/06	2,223,496.30	51,733.35	1,709,400.00	15	256,410.00	395.64	
1188	#2机左高压主汽门	55.301	1	1988/06	2,350,288.80	54,663.39	1,957,700.00	15	293,660.00	437.22	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1189	#2机低压缸进汽管道	Φ245	1	1988/06	2,350,288.80	54,663.39	1,957,700.00	15	293,660.00	437.22	
1190	#2机#1中压调速汽门	55.314Z	1	1988/06	2,350,288.80	54,663.39	1,957,700.00	15	293,660.00	437.22	
1191	#2机#1高压调速汽门	55.301Z-1	1	1988/06	2,350,288.80	54,663.39	1,957,700.00	15	293,660.00	437.22	
1192	#2机左中压主汽门	55.306	1	1988/06	2,350,288.80	54,663.39	1,957,700.00	15	293,660.00	437.22	
1193	＃1射水泵乙电机	6KV	1	1988/06	30,497.95	709.58	34,200.00	15	5,130.00	622.96	
1194	＃1炉制粉系统球磨机	3000*9000	1	1988/06	2,596,518.70	60,412.35	1,283,900.00	15	192,590.00	218.79	
1195	＃1炉制粉系统球磨机	3000*9000	1	1988/06	2,596,518.70	60,412.35	1,283,900.00	15	192,590.00	218.79	
1196	＃1炉制粉系统球磨机	DTM350/600—1型	1	1988/06	2,596,518.70	60,412.34	1,283,900.00	15	192,590.00	218.79	
1197	＃1炉制粉系统球磨机	3000*9000	1	1988/06	2,596,518.70	60,412.34	1,283,900.00	15	192,590.00	218.79	
1198	斗轮堆取料机	DQL630/1000 30	1	1988/06	2,691,118.69	62,613.36	2,775,300.00	15	416,300.00	564.87	
1199	#01起动变	S7-1000/6	1	1988/06	3,106,789.14	72,284.62	58,900.00	15	8,840.00	-87.77	
1200	#2机高压导汽管道	Φ245	1	1988/06	3,350,288.80	77,950.04	3,042,100.00	15	456,320.00	485.40	
1201	#2机中压导汽管道	Φ426	1	1988/06	3,350,288.80	77,950.04	3,042,100.00	15	456,320.00	485.40	
1202	高压加热器	GJ-630-24	1	1988/06	3,766,005.15	87,622.38	3,259,000.00	15	488,850.00	457.91	
1203	#1机高压缸(#1汽轮发电机）	55.301Z-1	1	1988/06	3,969,449.47	92,355.85	-		-	-100.00	在汽轮机组评
1204	#1机低压缸进汽管道	55.314Z	1	1988/06	3,969,449.47	92,355.85	3,259,000.00	15	488,850.00	429.31	
1205	#1机#1高压调速汽门	55.301Z-1	1	1988/06	3,969,449.47	92,355.85	3,259,000.00	15	488,850.00	429.31	
1206	#1机#1中压调速汽门	55.314Z	1	1988/06	3,969,449.47	92,355.85	3,259,000.00	15	488,850.00	429.31	
1207	#1机中压导汽管道	Φ426	1	1988/06	3,969,449.47	92,355.85	3,259,000.00	15	488,850.00	429.31	
1208	#1机左高压主汽门	55.301	1	1988/06	3,969,449.47	92,355.85	3,259,000.00	15	488,850.00	429.31	
1209	#1机中压缸(#1汽轮发电机）	N200-130/535	1	1988/06	3,969,449.47	92,355.85	-		-	-100.00	在汽轮机组评
1210	#1机高压导汽管道	Φ245	1	1988/06	3,969,449.47	92,355.85	3,259,000.00	15	488,850.00	429.31	
1211	#1机左中压主汽门	55.306	1	1988/06	3,969,449.47	92,355.85	3,259,000.00	15	488,850.00	429.31	
1212	＃2给水泵组电机	6KV	1	1988/06	4,055,622.94	94,360.84	3,259,000.00	15	488,850.00	418.06	
1213	＃1给水泵组电机	6KV	1	1988/06	4,055,622.94	94,360.83	3,259,000.00	15	488,850.00	418.06	
1214	翻车机	ZFJ—100	1	1988/06	4,627,350.22	107,663.02	3,259,000.00	15	488,850.00	354.06	
1215	#2机中压缸(#2汽轮发电机）	N200-130/535	1	1988/06	5,350,288.80	124,483.39	-		-	-100.00	在汽轮机组评
1216	#2机高压缸(#2汽轮发电机）	N200-130/535	1	1988/06	6,350,288.94	147,750.06	-		-	-100.00	在汽轮机组评
1217	#1主变	SFF1-31500/15	1	1988/06	8,846,590.90	205,830.68	7,372,700.00	15	1,105,910.00	437.29	
1218	＃1炉除灰系统电除尘器	RWD/LD-10-165×1×4-2	1	1988/06	12,132,505.10	282,282.95	8,905,200.00	15	1,335,780.00	373.21	
1219	#1发电机(#1汽轮发电机）	QFSN-200-2	1	1988/06	20,428,973.52	475,314.12	36,312,800.00	15	5,446,920.00	1,045.96	
1220	＃2锅炉本体系统	HD670/140-WM10	1	1988/06	51,809,751.33	1,205,440.21	76,748,400.00	17	13,047,230.00	982.36	
1221	锅炉	HD670/140-WM10	1	1988/06	51,809,751.33	1,205,440.21	76,748,400.00	17	13,047,230.00	982.36	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1222	＃1电动闸阀	Z962-250 DG300	1	1988/06	49,375.80	1,148.81	59,800.00	15	8,970.00	680.81	
1223	＃2电动闸阀	Z962-250 DG300	1	1988/06	49,375.80	1,148.81	59,800.00	15	8,970.00	680.81	
1224	循环水泵房#1冷却润滑水泵	TPG65-125	1	1988/06	12,918.73	300.58	15,100.00	15	2,270.00	655.21	
1225	循环水泵房#2冷却润滑水泵	TPG65-125	1	1988/06	12,918.73	300.58	15,100.00	15	2,270.00	655.21	
1226	＃2万能分度头	FH160	1	1988/07	3,227.65	75.09	1,700.00	15	260.00	246.25	
1227	＃1万能分度头	FH160	1	1988/07	3,227.65	75.09	1,700.00	15	260.00	246.25	
1228	双综示波器	FLUKE 190-202S	1	1988/07	3,437.88	-	3,400.00	15	510.00		
1229	试验变压器	SG	1	1988/07	3,506.75	-	3,400.00	15	510.00		
1230	数字频率计	RAYTEK	1	1988/07	3,978.11	-	3,400.00	15	510.00		
1231	试验变压器	SG	1	1988/07	4,091.21	-	3,400.00	15	510.00		
1232	电平抗荡器	KZ-2	1	1988/07	5,945.61	-	7,700.00	15	1,160.00		
1233	万能分度头	FH160	1	1988/07	6,123.04	142.46	1,700.00	15	260.00	82.51	
1234	晶体管特性图仪	SF	1	1988/07	6,478.46	-	8,900.00	15	1,340.00		
1235	选频电平表	pH	1	1988/07	6,947.72	-	9,500.00	15	1,430.00		
1236	可控硅整流屏	GGD	1	1988/07	7,887.95	-	8,500.00	15	1,280.00		
1237	可控硅整流屏	GGD	1	1988/07	7,887.95	-	8,500.00	15	1,280.00		
1238	电力载波机	CZ-II	1	1988/07	27,374.92	-	22,200.00	15	3,330.00		
1239	电力载波机	CZ-II	1	1988/07	27,374.93	-	22,200.00	15	3,330.00		
1240	电力载波机	CZ-II	1	1988/07	27,374.93	-	22,200.00	15	3,330.00		
1241	电力载波机	CZ-II	1	1988/07	27,374.93	-	22,200.00	15	3,330.00		
1242	电力载波机	CZ-II	1	1988/07	27,374.93	-	22,200.00	15	3,330.00		
1243	电动单梁吊	10t×10m	1	1988/07	57,312.33	1,333.47	66,700.00	15	10,010.00	650.67	
1244	电动单梁吊	10t×10m	1	1988/07	57,594.86	1,340.04	66,700.00	15	10,010.00	646.99	
1245	#2炉左前上油枪油压表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1246	生水泵出口母管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1247	#2机#2凝结器进口冷却水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1248	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1249	四号除碳水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1250	#2炉右前上油枪油压表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1251	#4炉北边燃烧器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1252	#1水环真空泵密封水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1253	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1254	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1255	#2机#1给水泵前置泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1256	一号阴离子交换器进口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1257	次氯酸钠计量泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1258	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1259	#4炉火灾报警系统三回路7#转运站水幕阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1260	#3机#2混床进口管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1261	#1机组右侧再热蒸汽压力数字表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1262	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1263	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1264	#1机组汽机数字真空表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1265	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1266	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1267	#3机厂变压器阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1268	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1269	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1270	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1271	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1272	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1273	#2机二段抽汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1274	#3炉2#油站阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1275	#4机中间楼梯间进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1276	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1277	#3机#1混床出口管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1278	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1279	#1罗茨风机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1280	#2机乙侧中压缸进汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1281	高效过滤器进水母管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1282	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1283	#2机轴封进汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1284	三号阴离子交换器出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1285	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1286	#3机氢密封装置阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1287	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1288	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1289	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1290	#1高压喷水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1291	#2机组左侧再热蒸汽压力数字表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1292	#3水环真空泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1293	#2机#3凝结器真空压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1294	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1295	#2机补氢出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1296	#1加压水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1297	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1298	#4炉1#油站阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1299	#3罗茨风机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1300	水处理阳复苏罐出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1301	#2机#2射水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1302	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1303	#2机#2低加入口蒸汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1304	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1305	#3炉北边燃烧器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1306	#2灰库流化风机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1307	#2炉右再热器压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1308	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1309	#1炉左前下油枪油压	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1310	#4炉火灾报警系统三回路#1-#6除尘器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1311	混床用酸碱喷射器进水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1312	#2高压喷水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1313	#3机汽机房外油箱阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1314	#4机#2混床出口管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1315	#3机启/备变压器阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1316	#2炉右后上油枪油压表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1317	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1318	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1319	3B溢流水泵压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1320	三号除碳水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1321	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1322	#3炉1#油站阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1323	#4机汽机房外油箱阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1324	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1325	水处理#2罗茨风机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1326	#2机工业补氢压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1327	四号阳离子交换器进口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1328	#1炉左前上油枪油压	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1329	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1330	#3机#1混床进口管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1331	#3机主汽机油箱阀组水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1332	#2机发电机空侧密封油压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1333	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1334	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1335	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1336	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1337	#1活塞空压机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1338	#4炉火灾报警系统三回路#15-#18除尘器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1339	#4机油管路阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1340	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1341	#2炉吹灰蒸汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1342	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1343	#4炉火灾报警系统三回路7#转运站水幕阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1344	#2炉#1磨润滑油压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1345	#2炉#3磨润滑油压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1346	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1347	#2机高压缸乙侧排气压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1348	二号除盐水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1349	#1炉左后下油枪油压	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1350	#2机乙顶轴油泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1351	#2机乙氢冷升压泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1352	#3炉2#空预器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1353	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第124页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1354	一号除盐水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1355	#3机油管路阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1356	#3炉北边燃烧器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1357	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1358	#3炉火灾报警系统三回路#11-#14除尘器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1359	#3机油管路阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1360	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1361	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1362	三号生水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1363	阳床用酸喷射器进水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1364	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1365	二号混合离子交换器出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1366	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1367	#1排污泵出口压力表	WQ6-16-0.75三相	1	1988/08	617.91	-	500.00	15	80.00		
1368	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1369	#2螺杆空压机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1370	#2机#2高加进水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1371	三号清水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1372	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1373	#4机启/备变压器阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1374	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1375	#3炉火灾报警系统三回路煤仓层喷淋阀组压力开关进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1376	酸计量泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1377	混床用酸喷射器进水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1378	#4炉火灾报警系统三回路#11-#14除尘器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1379	二号清水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1380	#2冲渣水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1381	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1382	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1383	#2机主油泵出口油压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1384	#2机组甲侧胶球泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1385	#2炉甲引润滑油压表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1386	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1387	#3炉火灾报警系统三回路#7-#10除尘器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1388	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1389	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1390	四号阴离子交换器出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1391	#2机#1给水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1392	#2机#1低加入口蒸汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1393	#2炉左后上油枪油压表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1394	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1395	#2加压水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1396	#1给浆泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1397	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1398	#4炉2#空预器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1399	输煤冲洗水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1400	#4机电动给水泵阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1401	#5废水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1402	#2机交流事故油泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1403	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1404	#3机气动给水泵阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1405	#2罗茨风机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1406	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1407	至二期主厂房除盐水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1408	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1409	#2机#1高加进水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1410	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1411	三号混合离子交换器进口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1412	#3机12.6米汽机阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1413	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1414	一号阳离子交换器进口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1415	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1416	#1柱塞泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1417	水处理#1罗茨风机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1418	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1419	#2炉右后下油枪油压表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1420	#2机#2凝结器真空压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1421	二期柴油发电机室阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1422	#2炉汽包压力1压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1423	四号阳离子交换器出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1424	#4机气动给水泵阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1425	#1炉左后上油枪油压	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1426	#1机组右侧主蒸汽压力数字表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1427	#2柱塞泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1428	#2机#1凝结器进口冷却水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1429	#3机气动给水泵阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1430	#2机组右侧主蒸汽压力数字表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1431	助凝剂计量泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1432	#4机#1混床进口管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1433	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1434	#2水环真空泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1435	#2机组丙侧胶球泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1436	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1437	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1438	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1439	一号阴离子交换器出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1440	四号除盐水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1441	#2机六段抽汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1442	#2机#1给水泵电机冷却水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1443	#2机五段抽汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1444	罗茨风机出口母管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1445	#4机#1混床出口管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1446	#2机高压启动油泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1447	#2机#3低加入口蒸汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1448	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1449	三号阳离子交换器出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1450	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1451	#2回水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1452	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1453	#3机厂变压器阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1454	#1机组炉膛负压数字表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1455	#4炉火灾报警系统三回路#1-#6除尘器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1456	#2排泥泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1457	#4机气动给水泵阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1458	#4机主汽机油箱阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1459	#2机四段抽汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1460	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1461	#3机主汽机油箱阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1462	二号混合离子交换器进口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1463	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1464	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1465	压缩空气储气罐出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1466	二号阴离子交换器出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1467	#1回水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1468	#1螺杆空压机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1469	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1470	#2机#2给水泵润滑油压表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1471	#4炉火灾报警系统三回路煤仓层喷淋阀组压力开关进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1472	#2炉右前下油枪油压表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1473	冲管泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1474	#4机#2混床进口管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1475	#3炉火灾报警系统三回路#15-#18除尘器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1476	#3炉南边燃烧器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1477	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1478	#2机EH油压表1	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1479	#1清水排水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1480	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1481	#4机厂变压器阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1482	#4炉南边燃烧器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1483	#2炉左再热器压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1484	#1机组左侧主蒸汽压力数字表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1485	#3炉1#空预器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1486	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1487	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1488	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1489	#2机甲侧中压缸进汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1490	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1491	一号清水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1492	压缩空气储气罐出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1493	#2排污泵出口压力表	WQ6-16-0.75三相	1	1988/08	617.91	-	500.00	15	80.00		
1494	#2炉汽包压力2压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1495	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1496	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1497	#2机#1凝结器真空压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1498	三号阴离子交换器进口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1499	#2机一段抽汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1500	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1501	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1502	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1503	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1504	#2给浆泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1505	一号混合离子交换器进口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1506	#4机氢密封装置阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1507	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1508	#4炉1#空预器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1509	#3废水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1510	#2炉左前下油枪油压表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1511	#3炉2#空预器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1512	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1513	二号生水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1514	#2机发电机氢侧密封油压力表（汽端）	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1515	二期集控10.1米预作用阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1516	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1517	凝聚剂溶液泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1518	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1519	#4炉火灾报警系统三回路#11-#14除尘器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1520	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1521	#2机#1高加出水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1522	#4炉磨煤机润滑油阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1523	#3炉火灾报警系统三回路#7-#10除尘器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1524	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1525	#2机组右侧再热蒸汽压力数字表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1526	4B溢流水泵压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1527	一号生水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1528	#2炉#2磨润滑油压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1529	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1530	#2灰斗气化风机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1531	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1532	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1533	#3炉磨煤机润滑油阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1534	#4机启/备变压器阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1535	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1536	#4机主汽机油箱阀组水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1537	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1538	#1机组左侧再热蒸汽压力数字表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1539	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1540	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1541	#2机甲侧再热蒸汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1542	#4柱塞泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1543	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1544	#4炉火灾报警系统三回路#7-#10除尘器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1545	#2炉#4磨润滑油压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1546	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1547	#2机#2给水泵工作油压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1548	#1灰斗气化风机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1549	三号混合离子交换器出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1550	#3、4机精处理#1罗茨风机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1551	3A溢流水泵压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1552	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1553	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1554	#3机氢密封装置阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1555	#3、4机精处理罗茨风机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1556	二期集控10.1米预作用阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1557	#4炉火灾报警系统三回路#7-#10除尘器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1558	阴床用碱喷射器进水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1559	#2机组乙侧胶球泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1560	三号阳离子交换器进口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1561	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1562	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1563	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1564	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1565	#3炉火灾报警系统三回路煤仓层喷淋阀组压力开关出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1566	#2冲灰水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1567	#2机#1射水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1568	#3炉2#油站阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1569	#2活塞空压机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1570	#2机#2工业水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1571	二期集控4米预作用阀组右进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1572	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1573	#2机#3凝结器进口冷却水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1574	#2机乙凝结水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1575	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1576	#1排泥泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1577	#4炉北边燃烧器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1578	#2废水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1579	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1580	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1581	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1582	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1583	#3机#2混床出口管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1584	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1585	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1586	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1587	#4废水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1588	#3柱塞泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1589	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1590	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1591	#4机油管路阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1592	#2机甲氢冷升压泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1593	#2机EH油压表2	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1594	碱计量泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1595	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1596	#3炉火灾报警系统三回路7#转运站水幕阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1597	#2机高压缸甲侧排气压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1598	#2炉乙引润滑油压表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1599	#1冲灰水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1600	水处理阴复苏罐出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1601	#3机电动给水泵阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1602	#4机电动给水泵阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1603	二号除碳水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1604	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1605	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1606	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1607	#3炉火灾报警系统三回路#1-#6除尘器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1608	#3机中间楼梯间出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1609	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1610	#2机甲凝结水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1611	#2炉左过热器出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1612	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1613	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1614	#3炉1#空预器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1615	#4机12.6米汽机阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1616	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1617	#4炉火灾报警系统三回路#15-#18除尘器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1618	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1619	#3灰斗气化风机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1620	#3炉1#油站阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1621	#4炉1#油站阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1622	二号阳离子交换器进口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1623	#4机氢密封装置阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1624	#4炉2#空预器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1625	#1冲渣水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1626	一号阳离子交换器出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1627	一号混合离子交换器出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1628	#4机12.6米汽机阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1629	#2机EH油压表3	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1630	一号除碳水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1631	#1炉右前上油枪油压	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1632	#3机中间楼梯间进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1633	#3机启/备变压器阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1634	#2水环真空泵密封水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1635	#1水环真空泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1636	#2机组汽机数字真空表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1637	#1回收水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1638	#4炉南边燃烧器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1639	#2机#1工业水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1640	#4炉1#空预器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1641	#4炉2#油站阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1642	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1643	#4机汽机房外油箱阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1644	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1645	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1646	#4给浆泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1647	#3炉磨煤机润滑油阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1648	#3炉南边燃烧器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1649	#3炉火灾报警系统三回路#11-#14除尘器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1650	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1651	#2机#2高加出水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1652	#3水环真空泵密封水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1653	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1654	#1废水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1655	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1656	#2机二氧化碳压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1657	二号阴离子交换器进口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1658	#2机组炉膛负压数字表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1659	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1660	#3灰库流化风机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1661	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1662	#2炉右过热器出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1663	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1664	三号除盐水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1665	#2炉左后下油枪油压表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1666	#2机#2给水泵前置泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1667	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1668	#2机#2给水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1669	#2清水排水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1670	#2机#1给水泵工作油压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1671	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1672	四号阴离子交换器进口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1673	#3机12.6米汽机阀组进水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1674	#3回水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1675	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1676	#2回收水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1677	4A溢流水泵压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1678	#4机厂变压器阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1679	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1680	清水泵出口母管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1681	#4机中间楼梯间出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1682	#1灰库流化风机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1683	#2机组左侧主蒸汽压力数字表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1684	#3炉火灾报警系统三回路#1-#6除尘器阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1685	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1686	#4炉火灾报警系统三回路煤仓层喷淋阀组压力开关出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1687	凝聚剂计量泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1688	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1689	#4炉磨煤机润滑油阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1690	#3、4机精处理#2罗茨风机出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1691	#2机#2给水泵电机冷却水压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1692	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1693	#2机OPC油压表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1694	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1695	#2机轴封抽汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1696	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1697	二号阳离子交换器出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1698	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1699	#2机直流事故油泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1700	#4炉2#油站阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1701	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1702	二期柴油发电机室阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1703	#2机#4低加入口蒸汽压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1704	二期集控4米预作用阀组右出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1705	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1706	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1707	#2机#1给水泵润滑油压表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1708	#3机汽机房外油箱阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		
1709	#3炉火灾报警系统三回路#15-#18除尘器阀组进水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1710	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1711	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1712	#3给浆泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1713	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1714	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1715	#2机甲顶轴油泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1716	#3机电动给水泵阀组出水管蝶阀压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	200.00	15	30.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第135页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1717	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1718	#3炉火灾报警系统三回路7#转运站水幕阀组出水管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1719	#2机发电机氢侧密封油压力表（励端）	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1720	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1721	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	617.91	-	400.00	15	60.00		
1722	#1机乙凝结水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	882.70	-	400.00	15	60.00		
1723	#1机二段抽汽压力表	Y-100	1	1988/08	882.70	-	400.00	15	60.00		
1724	#1机#2给水泵前置泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	882.70	-	400.00	15	60.00		
1725	#1机#1高加出水压力表	Y-100	1	1988/08	882.70	-	400.00	15	60.00		
1726	#1机一段抽汽压力表	Y-100	1	1988/08	882.70	-	400.00	15	60.00		
1727	#1机六段抽汽压力表	Y-100	1	1988/08	882.70	-	400.00	15	60.00		
1728	#1机#1高加进水压力表	Y-100	1	1988/08	882.70	-	400.00	15	60.00		
1729	#1机#2给水泵工作油压力表	Y-100	1	1988/08	882.70	-	400.00	15	60.00		
1730	#1机#2给水泵润滑油压表	Y-100	1	1988/08	882.70	-	400.00	15	60.00		
1731	#1机四段抽汽压力表	Y-100	1	1988/08	882.70	-	400.00	15	60.00		
1732	#1机甲凝结水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	882.70	-	400.00	15	60.00		
1733	#1机#2给水泵电机冷却水压力表	Y-100	1	1988/08	882.70	-	400.00	15	60.00		
1734	#1机五段抽汽压力表	Y-100	1	1988/08	882.70	-	400.00	15	60.00		
1735	#1机#2给水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	882.70	-	400.00	15	60.00		
1736	#1机#2高加出水压力表	Y-100	1	1988/08	882.71	-	400.00	15	60.00		
1737	#1机#1给水泵润滑油压表	Y-100	1	1988/08	882.71	-	400.00	15	60.00		
1738	#1机#1给水泵工作油压力表	Y-100	1	1988/08	882.71	-	400.00	15	60.00		
1739	#1机#3低加入口蒸汽压力表	Y-100	1	1988/08	882.71	-	400.00	15	60.00		
1740	#1机#1给水泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	882.71	-	400.00	15	60.00		
1741	#1机#2低加入口蒸汽压力表	Y-100	1	1988/08	882.71	-	400.00	15	60.00		
1742	#1机#1给水泵电机冷却水压力表	Y-100	1	1988/08	882.71	-	400.00	15	60.00		
1743	#1机#1给水泵前置泵出口压力表	Y-100	1	1988/08	882.71	-	400.00	15	60.00		
1744	#1机#1低加入口蒸汽压力表	Y-100	1	1988/08	882.71	-	400.00	15	60.00		
1745	#1机#2高加进水压力表	Y-150	1	1988/08	882.71	-	900.00	15	140.00		
1746	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.73	-	900.00	15	140.00		
1747	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.73	-	900.00	15	140.00		
1748	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1749	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1750	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1751	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1752	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1753	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1754	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1755	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1756	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1757	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1758	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1759	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1760	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1761	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1762	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1763	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1764	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1765	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1766	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1767	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1768	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1769	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1770	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1771	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1772	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1773	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1774	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1775	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1776	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1777	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1778	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1779	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1780	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1781	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1782	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1783	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1784	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1785	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1786	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1787	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1788	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1789	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1790	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1791	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1792	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1793	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1794	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1795	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1796	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1797	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1798	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1799	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1800	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1801	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1802	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1803	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1804	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1805	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1806	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1807	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1808	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1809	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1810	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1811	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1812	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1813	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1814	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1815	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1816	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1817	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1818	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1819	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1820	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1821	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1822	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1823	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1824	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1825	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1826	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1827	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1828	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1829	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1830	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1831	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1832	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1833	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1834	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1835	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1836	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1837	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1838	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1839	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1840	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1841	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1842	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1843	弹簧管压力表	Y-150	1	1988/08	882.74	-	900.00	15	140.00		
1844	调速油压指示系统	Y-150	1	1988/08	3,147.29	-	3,400.00	15	510.00		
1845	#2机润滑油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	3,485.38	-	3,400.00	15	510.00		
1846	试验变压器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	4,000.00	-	3,400.00	15	510.00		
1847	#2炉右空预器入口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	4,255.64	-	3,400.00	15	510.00		
1848	#1炉右空预器入口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	4,255.64	-	3,400.00	15	510.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1849	#1炉左空预器入口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	4,255.64	-	3,400.00	15	510.00		
1850	#2炉左空预器入口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	4,255.64	-	3,400.00	15	510.00		
1851	电动葫芦	BCD 10t/6m	1	1988/08	9,743.00	226.69	6,800.00	15	1,020.00	349.95	
1852	#2炉汽包水位测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	15,913.81	-	18,600.00	15	2,790.00		
1853	#1炉汽包水位测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	20,750.88	-	34,200.00	15	5,130.00		
1854	#1炉汽包水位测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	20,750.88	-	24,300.00	15	3,650.00		
1855	#1炉左粉仓粉位	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	22,525.15	-	22,200.00	15	3,330.00		
1856	#2炉左粉仓粉位	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	22,525.15	-	22,200.00	15	3,330.00		
1857	#2炉#2磨煤机入口负压系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.05	-	42,700.00	15	6,410.00		
1858	#1炉#1磨煤机入口负压系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.05	-	42,700.00	15	6,410.00		
1859	#1炉#1制粉系统负压测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.05	-	34,200.00	15	5,130.00		
1860	#2炉#1磨煤机入口负压系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.05	-	42,700.00	15	6,410.00		
1861	#1炉#3磨煤机入口负压系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.05	-	34,200.00	15	5,130.00		
1862	#1炉#3制粉系统负压测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.05	-	42,700.00	15	6,410.00		
1863	#1炉#2磨煤机入口负压系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.05	-	42,700.00	15	6,410.00		
1864	#1炉#4磨煤机入口负压系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.05	-	42,700.00	15	6,410.00		
1865	#1炉#2制粉系统负压测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.05	-	42,700.00	15	6,410.00		
1866	#1炉#4制粉系统负压测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.06	-	42,700.00	15	6,410.00		
1867	#2炉#3磨煤机入口负压系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.06	-	42,700.00	15	6,410.00		
1868	#2炉#4磨煤机入口负压系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.06	-	42,700.00	15	6,410.00		
1869	#1炉炉膛负压指示测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.31	-	42,700.00	15	6,410.00		
1870	#2炉汽包压力运行测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.31	-	42,700.00	15	6,410.00		
1871	#1炉引风机润滑油压系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.31	-	38,500.00	15	5,780.00		
1872	#2炉汽包压力升炉测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.31	-	42,700.00	15	6,410.00		
1873	#2机控制汽压测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.31	-	42,700.00	15	6,410.00		
1874	#1炉炉膛负压指示测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.31	-	42,700.00	15	6,410.00		
1875	除尘器前后负压系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.31	-	49,900.00	15	7,490.00		
1876	#1机给水压力指示测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.31	-	34,200.00	15	5,130.00		
1877	燃油压力测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.31	-	34,200.00	15	5,130.00		
1878	#2炉一次风总风压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.31	-	42,700.00	15	6,410.00		
1879	吹灰蒸汽压力测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.31	-	34,200.00	15	5,130.00		
1880	#1机主汽压力指示测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	36,469.31	-	42,700.00	15	6,410.00		
1881	#1炉甲侧一级减温水流量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	39,242.48	-	34,200.00	15	5,130.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1882	联排流量测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	39,242.48	-	42,700.00	15	6,410.00		
1883	#1炉上二级减温水流量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	39,242.48	-	42,700.00	15	6,410.00		
1884	#1炉再热器减温水测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	39,242.48	-	47,000.00	15	7,050.00		
1885	#2机主汽压力记录测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	39,242.48	-	47,000.00	15	7,050.00		
1886	#2炉再热器减温水测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	39,242.48	-	47,000.00	15	7,050.00		
1887	#1炉下二级减温水流量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	39,242.48	-	42,700.00	15	6,410.00		
1888	#1机给水压力记录测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	39,242.48	-	42,700.00	15	6,410.00		
1889	燃油流量测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	39,242.48	-	42,700.00	15	6,410.00		
1890	#2机给水流量测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	39,242.48	-	42,700.00	15	6,410.00		
1891	#1炉乙侧一级减温水流量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	39,242.48	-	34,200.00	15	5,130.00		
1892	#2机#2给水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.34	-	47,200.00	15	7,080.00		
1893	#1机#1给水泵前置泵入口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.34	-	47,200.00	15	7,080.00		
1894	#1机密封油冷油器总进水管水温表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.34	-	42,700.00	15	6,410.00		
1895	#1机#1给水泵润滑油压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.34	-	47,200.00	15	7,080.00		
1896	#2机#2给水泵润滑油压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.35	-	47,200.00	15	7,080.00		
1897	#1机#1给水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.35	-	47,200.00	15	7,080.00		
1898	#1机乙氢侧冷油器出油温度表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.35	-	42,700.00	15	6,410.00		
1899	#1机#2给水泵前置泵入口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.35	-	47,200.00	15	7,080.00		
1900	#1机轴封抽气压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	47,000.00	15	7,050.00		
1901	#2机高压启动油泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	47,200.00	15	7,080.00		
1902	#1机主油泵入口油压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	47,200.00	15	7,080.00		
1903	#1机中间滑阀下油压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	47,000.00	15	7,050.00		
1904	#1机发电机空侧油压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	42,700.00	15	6,410.00		
1905	#1机汽机四段抽汽出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	42,700.00	15	6,410.00		
1906	#2机发电机空侧油压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	42,700.00	15	6,410.00		
1907	#1机凝结水压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	42,700.00	15	6,410.00		
1908	#1机发电机氢压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	42,700.00	15	6,410.00		
1909	#1机给水泵母管压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	47,200.00	15	7,080.00		
1910	#2机凝汽器真空变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	42,700.00	15	6,410.00		
1911	#2机乙高压主汽阀前压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	42,700.00	15	6,410.00		
1912	氢冷母管压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	42,700.00	15	6,410.00		
1913	#1机主汽门前压力指示系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	47,000.00	15	7,050.00		
1914	#2机发电机氢压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	42,700.00	15	6,410.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1915	#2机甲高压主汽阀前压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	40,386.91	-	42,700.00	15	6,410.00		
1916	#1机乙高压主汽阀前指示	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	43,457.91	-	50,800.00	15	7,620.00		
1917	#1机高压缸调速级后汽压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	43,457.98	-	51,300.00	15	7,700.00		
1918	除氧器水箱水位	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	43,457.98	-	59,800.00	15	8,970.00		
1919	#1机#1给水泵前置泵出口流量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	43,457.98	-	50,800.00	15	7,620.00		
1920	#1机#2给水泵前置泵出口流量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	43,457.98	-	50,800.00	15	7,620.00		
1921	除氧器凝结水流量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	43,457.98	-	59,400.00	15	8,910.00		
1922	#1机凝结水流量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	43,457.98	-	42,700.00	15	6,410.00		
1923	#1机甲侧再热器冷段汽压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	43,457.98	-	42,700.00	15	6,410.00		
1924	#1炉汽包水位记录测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	46,263.17	-	42,700.00	15	6,410.00		
1925	#1机发电机定子冷却水流量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	48,894.90	-	51,300.00	15	7,700.00		
1926	#2炉右再热器出口压力测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	72,937.59	-	85,300.00	15	12,800.00		
1927	#2机主汽流量测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1988/08	78,484.96	-	85,500.00	15	12,830.00		
1928	万向摇臂钻	M3330	1	1988/09	5,073.39	118.04	10,300.00	15	1,550.00	1,213.11	
1929	＃2炉制粉系统磨煤机单轨葫芦	DHS-Z	1	1988/10	2,751.55	64.02	2,600.00	15	390.00	509.18	
1930	＃2炉制粉系统磨煤机单轨葫芦	DHS-Z	1	1988/10	2,751.55	64.02	2,600.00	15	390.00	509.18	
1931	＃2炉制粉系统磨煤机单轨葫芦	DHS-Z	1	1988/10	2,751.55	64.02	2,600.00	15	390.00	509.18	
1932	示波器	FLUKE 190-202S	1	1988/10	2,864.90	-	2,600.00	15	390.00		
1933	#1机高加进水电动门	Z962H-250 DG300	1	1988/10	85,230.94	1,983.04	98,300.00	15	14,750.00	643.81	
1934	#1机#1给水泵出口电动门	Z962-250 DG300	1	1988/10	85,230.94	1,983.04	99,700.00	15	14,960.00	654.40	
1935	#1机#2给水泵出口电动门	Z962-250 DG300	1	1988/10	85,230.94	1,983.04	99,700.00	15	14,960.00	654.40	
1936	#1机高加出水电动门	Z962H-250 DG300	1	1988/10	85,230.94	1,983.04	98,300.00	15	14,750.00	643.81	
1937	光线示波器	FLUKE 190-202S	1	1988/10	5,271.41	-	4,300.00	15	650.00		
1938	#1炉锅炉给水系统给水旁路电动门	TSC-1	1	1988/10	1,359,571.82	-	873,200.00	15	130,980.00		
1939	#2炉锅炉给水系统给水旁路电动门	TSC-1	1	1988/10	1,359,571.82	-	873,200.00	15	130,980.00		
1940	电热干燥箱	XL-21	1	1988/12	6,988.18	162.60	9,400.00	15	1,410.00	767.16	
1941	#2机润滑油压力低二值开关3	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	2,466.74	-	2,600.00	15	390.00		
1942	#2机润滑油压力低二值开关1	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	2,466.75	-	2,600.00	15	390.00		
1943	#2机润滑油压力低一值开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	2,466.75	-	2,600.00	15	390.00		
1944	#2机润滑油压力低二值开关2	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	2,466.75	-	2,600.00	15	390.00		
1945	#1机润滑油压力低二值开关3	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	2,530.17	-	2,600.00	15	390.00		
1946	#1机润滑油压力低二值开关1	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	2,530.18	-	2,600.00	15	390.00		
1947	#1机润滑油压力低一值开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	2,530.18	-	2,600.00	15	390.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1948	#1机润滑油压力低二值开关2	|4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	2,530.18	-	2,600.00	15	390.00		
1949	空气压缩机	10m3	1	1989/01	2,630.31	61.20	5,100.00	15	770.00	1,158.17	
1950	#1炉炉膛压力低一值光字牌	|4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	3,833.80	-	4,300.00	15	650.00		
1951	#1机组炉侧报警光字排	|4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	3,833.80	-	4,300.00	15	650.00		
1952	#2机组炉侧报警光字排	|4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	3,833.80	-	4,300.00	15	650.00		
1953	#1炉炉膛压力高一值光字牌	|4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	3,833.80	-	4,300.00	15	650.00		
1954	#2炉炉膛压力高一值光字牌	|4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	3,833.80	-	4,300.00	15	650.00		
1955	#1机组电侧报警光字排	|4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	3,833.80	-	4,300.00	15	650.00		
1956	#2炉炉膛压力低一值光字牌	|4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	3,833.80	-	4,300.00	15	650.00		
1957	#1机组机侧报警光字排	|4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	3,833.80	-	4,300.00	15	650.00		
1958	#2机组机侧报警光字排	|4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	3,833.81	-	4,300.00	15	650.00		
1959	#2机组电侧报警光字排	|4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	1989/01	3,833.81	-	4,300.00	15	650.00		
1960	#1炉左空预器入口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	4,182.68	-	3,400.00	15	510.00		
1961	#1机循环泵#1细滤出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	4,182.68	-	2,600.00	15	390.00		
1962	#2机循环泵#1细滤出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	4,182.68	-	2,600.00	15	390.00		
1963	#2炉右空预器入口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	4,182.68	-	2,600.00	15	390.00		
1964	#1机循环泵#2细滤出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	4,182.68	-	2,600.00	15	390.00		
1965	#2机循环泵#2细滤出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	4,182.68	-	2,600.00	15	390.00		
1966	#2炉左空预器入口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	4,182.68	-	3,400.00	15	510.00		
1967	#1炉右空预器入口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	4,182.68	-	3,400.00	15	510.00		
1968	充电机	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	4,730.70	110.07	2,600.00	15	390.00	254.32	
1969	#2机供油压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	5,576.15	-	7,600.00	15	1,140.00		
1970	#2机回油压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	5,576.15	-	6,000.00	15	900.00		
1971	#1机主蒸汽流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	5,576.15	-	7,600.00	15	1,140.00		
1972	#2机回油流量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	5,576.15	-	7,600.00	15	1,140.00		
1973	#1机供油压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	5,576.15	-	7,600.00	15	1,140.00		
1974	#2机加热蒸汽压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	5,576.15	-	7,600.00	15	1,140.00		
1975	#1机给水流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	5,576.15	-	6,000.00	15	900.00		
1976	#2炉减温水流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	5,576.15	-	7,600.00	15	1,140.00		
1977	卸油流量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	5,576.15	-	8,500.00	15	1,280.00		
1978	#1炉乙引风机油箱油位	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	5,576.71	-	7,600.00	15	1,140.00		
1979	#2炉乙引风机油箱油位	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	5,576.72	-	7,600.00	15	1,140.00		
1980	供油流量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	11,152.30	-	13,000.00	15	1,950.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
1981	#1炉燃油总阀	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	13,941.51	-	17,100.00	15	2,570.00		
1982	化学水化岛津电子天平	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	18,920.30	-	25,900.00	15	3,890.00		
1983	#1炉右粉仓粉位	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	20,912.26	-	22,200.00	15	3,330.00		
1984	#2炉右粉仓粉位	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	20,912.27	-	22,200.00	15	3,330.00		
1985	安全门机械动作系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	30,320.18	-	34,200.00	15	5,130.00		
1986	#2炉再热器减温水流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	38,307.45	-	44,400.00	15	6,660.00		
1987	#2炉甲侧一级减温水流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	38,307.45	-	34,200.00	15	5,130.00		
1988	#1机主蒸汽流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	38,307.45	-	44,400.00	15	6,660.00		
1989	#2炉乙侧一级减温水流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	38,307.46	-	34,200.00	15	5,130.00		
1990	#2炉上二级减温水流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	38,307.46	-	42,700.00	15	6,410.00		
1991	#1炉再热器减温水流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	38,307.46	-	44,400.00	15	6,660.00		
1992	#2炉下二级减温水流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	38,307.46	-	42,700.00	15	6,410.00		
1993	#2机主蒸汽流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	38,307.46	-	44,400.00	15	6,660.00		
1994	#1炉汽包压力运行测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		
1995	#2炉炉膛负压指示测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		
1996	#1炉汽包压力升炉测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		
1997	#1机主汽压力指示测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,385.78	-	47,000.00	15	7,050.00		
1998	#2机给水压力指示测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		
1999	吹灰蒸汽压力测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,385.78	-	34,200.00	15	5,130.00		
2000	燃油压力测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		
2001	#1机控制汽压测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		
2002	#1炉一次风总风压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		
2003	除尘器前后负压系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,385.78	-	55,200.00	15	8,280.00		
2004	#1炉引风机润滑油压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		
2005	#2炉左再热器出口压力测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,386.34	-	47,000.00	15	7,050.00		
2006	#1炉右再热器出口压力测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,386.35	-	47,000.00	15	7,050.00		
2007	#2炉#4制粉系统负压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,386.61	-	47,000.00	15	7,050.00		
2008	#2炉#3磨煤机入口负压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,386.62	-	42,700.00	15	6,410.00		
2009	#2炉#1磨煤机进出口差压1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,386.62	-	42,700.00	15	6,410.00		
2010	#2炉#1磨煤机入口负压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,386.62	-	42,700.00	15	6,410.00		
2011	#2炉#3磨煤机进出口差压1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,386.62	-	42,700.00	15	6,410.00		
2012	#2炉#4磨煤机进出口差压1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,386.63	-	42,700.00	15	6,410.00		
2013	#2炉#1制粉系统负压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,386.63	-	47,000.00	15	7,050.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2014	#2炉#2制粉系统负压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,386.63	-	47,000.00	15	7,050.00		
2015	#2炉#3制粉系统负压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,386.63	-	47,000.00	15	7,050.00		
2016	#2炉#4磨煤机入口负压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,386.63	-	42,700.00	15	6,410.00		
2017	#2炉#2磨煤机入口负压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,386.63	-	42,700.00	15	6,410.00		
2018	#2炉#2磨煤机进出口差压1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	40,386.63	-	42,700.00	15	6,410.00		
2019	燃油流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	43,457.98	-	42,700.00	15	6,410.00		
2020	#2机主汽压力记录测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	43,457.98	-	50,800.00	15	7,620.00		
2021	#2机给水流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	43,457.98	-	42,700.00	15	6,410.00		
2022	#2炉炉膛负压记录测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	43,457.98	-	42,700.00	15	6,410.00		
2023	连排流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	43,457.98	-	51,300.00	15	7,700.00		
2024	#2机回油流量测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	43,457.98	-	51,300.00	15	7,700.00		
2025	#2炉汽包水位记录测量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	43,457.98	-	51,300.00	15	7,700.00		
2026	#2机给水压力记录测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	43,457.98	-	42,700.00	15	6,410.00		
2027	#1炉汽包水位指示测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/01	48,894.90	-	51,300.00	15	7,700.00		
2028	铂坩埚	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/03	14,300.82	-	19,600.00	15	2,940.00		
2029	万象摇臂钻床	Z35A	1	1989/04	14,098.49	328.02	20,500.00	15	3,080.00	838.97	
2030	箱形电阻炉	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/05	6,278.82	-	8,500.00	15	1,280.00		
2031	＃1台式砂轮机	M3330	1	1989/06	2,105.42	48.99	2,600.00	15	390.00	696.08	
2032	＃2台式砂轮机	M3330	1	1989/06	2,105.42	48.99	2,600.00	15	390.00	696.08	
2033	除尘式砂轮机	M3330	1	1989/06	3,318.89	77.22	2,600.00	15	390.00	405.05	
2034	普通车床	C618K-2	1	1989/06	25,518.54	593.74	36,800.00	15	5,520.00	829.70	
2035	普通车床	C618K-2	1	1989/06	25,518.55	593.74	36,800.00	15	5,520.00	829.70	
2036	＃2普通车床	CDZ6140	1	1989/06	29,845.76	694.42	43,600.00	15	6,540.00	841.79	
2037	＃1普通车床	CDZ6140	1	1989/06	29,845.76	694.41	43,600.00	15	6,540.00	841.81	
2038	普通车床	CM6140	1	1989/06	45,279.01	1,053.49	65,800.00	15	9,870.00	836.89	
2039	剪板机	Q12Y-16*3200	1	1989/06	96,090.03	2,235.69	139,300.00	15	20,900.00	834.83	
2040	三辊卷扬机	C618K-2	1	1989/06	166,655.53	3,877.52	241,900.00	15	36,290.00	835.91	
2041	插床	B5032	1	1989/07	41,315.43	961.27	59,800.00	15	8,970.00	833.14	
2042	卧式升降台铣床	X53K	1	1989/07	82,692.41	1,923.97	120,500.00	15	18,080.00	839.72	
2043	配电屏	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/08	2,338.83	54.41	2,600.00	15	390.00	616.78	
2044	一号除盐水箱液位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/08	3,206.34	-	2,600.00	15	390.00		
2045	#2混床入口流量测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/08	3,206.34	-	2,600.00	15	390.00		
2046	#1混床入口流量测量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/08	3,206.35	-	2,600.00	15	390.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2047	二号除盐水箱液位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/08	3,206.35	-	2,600.00	15	390.00		
2048	澄清池进水流量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/08	19,560.67	-	26,800.00	15	4,020.00		
2049	澄清池进水流量系统	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/08	19,560.68	-	26,800.00	15	4,020.00		
2050	#2机甲轴封风机	CLQ20-J	1	1989/08	98,086.00	2,282.13	142,700.00	15	21,410.00	838.16	
2051	液压牛头刨床	BY60100A	1	1989/08	121,314.65	2,822.59	176,100.00	15	26,420.00	836.02	
2052	#1机#1射水泵出口压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2053	#1机EH油压表1	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2054	#1机#3凝结器进口冷却水压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2055	#1机高压启动油泵出口压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2056	#1机主油泵出口油压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2057	#1机EH油压表2	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2058	#1机交流事故油泵出口压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2059	#1机轴封进汽压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2060	#1机乙顶轴油泵出口压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2061	#1机轴封抽汽压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2062	#1机#2射水泵出口压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2063	#1机#1凝结器进口冷却水压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2064	#1机#4低加入口蒸汽压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2065	#1机甲侧再热蒸汽压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2066	#1机甲侧中压缸进汽压力	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2067	#1机高压缸甲侧排气压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2068	#1机直流事故油泵出口压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2069	#1机甲顶轴油泵出口压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2070	#1机高压缸乙侧排气压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2071	#1机#2凝结器进口冷却水压力表	Y-100	1	1989/10	615.79	-	400.00	15	60.00		
2072	#1机#1凝结器真空压力表	Y-100	1	1989/10	615.80	-	400.00	15	60.00		
2073	#1机#3凝结器真空压力表	Y-100	1	1989/10	615.80	-	400.00	15	60.00		
2074	#1机#2凝结器真空压力表	Y-100	1	1989/10	615.80	-	400.00	15	60.00		
2075	#1机乙侧中压缸进汽压力	Y-100	1	1989/10	615.80	-	400.00	15	60.00		
2076	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2077	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2078	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2079	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2080	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2081	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2082	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2083	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2084	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2085	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2086	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2087	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2088	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2089	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2090	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2091	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2092	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2093	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2094	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2095	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2096	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2097	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2098	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2099	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2100	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2101	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2102	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2103	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2104	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2105	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2106	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2107	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2108	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2109	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.81	-	400.00	15	60.00		
2110	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2111	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2112	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2113	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2114	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2115	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2116	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2117	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2118	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2119	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2120	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2121	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2122	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2123	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2124	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2125	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2126	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2127	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2128	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2129	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2130	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2131	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2132	弹簧管压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	615.82	-	900.00	15	140.00		
2133	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2134	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2135	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2136	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2137	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2138	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2139	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2140	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2141	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2142	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2143	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2144	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2145	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2146	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2147	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2148	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2149	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2150	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2151	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2152	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2153	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2154	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2155	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2156	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2157	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2158	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2159	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2160	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2161	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2162	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2163	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2164	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2165	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2166	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2167	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2168	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2169	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2170	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2171	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2172	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	615.82	-	400.00	15	60.00		
2173	除尘式砂轮机	M3330	1	1989/10	2,281.74	53.09	2,600.00	15	390.00	634.60	
2174	砂轮机	M3330	1	1989/10	2,281.74	53.09	2,600.00	15	390.00	634.60	
2175	＃2炉制粉系统磨煤机单轨葫芦	DHS-Z	1	1989/10	2,751.53	64.02	2,600.00	15	390.00	509.18	
2176	操作器	QY-20	1	1989/10	2,941.75	68.45	2,400.00	15	360.00	425.93	
2177	操作器	QY-20	1	1989/10	2,941.75	68.44	2,400.00	15	360.00	426.01	
2178	操作器	QY-20	1	1989/10	2,941.75	68.45	2,400.00	15	360.00	425.93	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2179	#2阳床进水流量测量系统	WQIO-100	1	1989/10	3,007.68	-	2,600.00	15	390.00		
2180	#1阳床进水流量测量系统	WQIO-100	1	1989/10	3,007.68	-	2,600.00	15	390.00		
2181	阴床用碱喷射器入口流量变送器	WQIO-100	1	1989/10	3,007.68	-	2,600.00	15	390.00		
2182	#2阴床进水流量测量系统	WQIO-100	1	1989/10	3,007.68	-	2,600.00	15	390.00		
2183	#2机甲内冷水泵	150S-50A	1	1989/10	3,061.99	71.24	2,600.00	15	390.00	447.45	
2184	#2机乙内冷水泵	150S-50A	1	1989/10	3,061.99	71.24	2,600.00	15	390.00	447.45	
2185	#2主变中性点避雷器	JGZN	1	1989/10	3,110.04	72.36	4,300.00	15	650.00	798.29	
2186	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2187	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2188	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2189	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2190	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2191	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2192	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2193	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2194	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2195	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2196	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2197	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2198	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2199	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2200	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2201	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2202	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2203	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2204	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2205	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2206	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2207	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2208	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2209	#1炉配电箱	XL-21	1	1989/10	3,398.55	79.07	2,600.00	15	390.00	393.23	
2210	#1机润滑油压力变送器	WNK71	1	1989/10	3,486.51	-	3,400.00	15	510.00		
2211	调速油压指示系统	GPS1200	1	1989/10	3,486.51	-	2,600.00	15	390.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2212	滤油机	LY3.5IB	1	1989/10	3,527.76	82.08	2,600.00	15	390.00	375.15	
2213	#2炉给粉专用盘配电箱	XL-21	1	1989/10	3,668.63	85.35	2,600.00	15	390.00	356.94	
2214	#2炉给粉专用盘配电箱	XL-21	1	1989/10	3,668.63	85.35	2,600.00	15	390.00	356.94	
2215	#2炉给粉专用盘配电箱	XL-21	1	1989/10	3,668.63	85.35	2,600.00	15	390.00	356.94	
2216	#2炉给粉专用盘配电箱	XL-21	1	1989/10	3,668.63	85.35	2,600.00	15	390.00	356.94	
2217	#2炉给粉专用盘配电箱	XL-21	1	1989/10	3,668.63	85.35	2,600.00	15	390.00	356.94	
2218	#2炉给粉专用盘配电箱	XL-21	1	1989/10	3,668.63	85.35	2,600.00	15	390.00	356.94	
2219	控制屏	XL-21	1	1989/10	3,683.67	85.70	6,400.00	15	960.00	1,020.19	
2220	控制屏	XL-21	1	1989/10	3,683.68	85.71	6,400.00	15	960.00	1,020.06	
2221	控制屏	XL-21	1	1989/10	3,683.68	85.71	6,400.00	15	960.00	1,020.06	
2222	手动门	20平方	1	1989/10	4,742.37	110.34	6,000.00	15	900.00	715.66	
2223	手动门	20平方	1	1989/10	4,742.37	110.34	6,000.00	15	900.00	715.66	
2224	手动门	20平方	1	1989/10	4,742.37	110.34	6,000.00	15	900.00	715.66	
2225	手动门	20平方	1	1989/10	4,742.37	110.34	6,000.00	15	900.00	715.66	
2226	手动门	20平方	1	1989/10	4,742.37	110.34	6,000.00	15	900.00	715.66	
2227	手动门	20平方	1	1989/10	4,742.38	110.35	6,000.00	15	900.00	715.59	
2228	＃1风机	CLQ20-J	1	1989/10	4,778.98	111.19	2,600.00	15	390.00	250.75	
2229	＃2风机	CLQ20-J	1	1989/10	4,778.98	111.19	2,600.00	15	390.00	250.75	
2230	凝结器水位指示系统	GPS1200	1	1989/10	4,878.85	-	2,600.00	15	390.00		
2231	＃2冷却润滑油泵	150S-50A	1	1989/10	5,085.66	118.32	6,800.00	15	1,020.00	762.07	
2232	＃1冷却润滑油泵	150S-50A	1	1989/10	5,085.66	118.32	6,900.00	15	1,040.00	778.97	
2233	控制箱	XL-21	1	1989/10	5,540.79	128.92	7,600.00	15	1,140.00	784.27	
2234	控制箱	XL-21	1	1989/10	5,540.79	128.91	7,600.00	15	1,140.00	784.34	
2235	#2机#2循环水泵出口压力	Y-100	1	1989/10	5,576.71	-	7,600.00	15	1,140.00		
2236	#2机#3循环水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	5,576.71	-	7,600.00	15	1,140.00		
2237	#2机循环水泵母管压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	5,576.71	-	7,600.00	15	1,140.00		
2238	#2机#1循环水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	5,576.71	-	7,600.00	15	1,140.00		
2239	#1机循环水泵母管压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	5,576.72	-	7,600.00	15	1,140.00		
2240	#1机#2循环水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	5,576.72	-	7,600.00	15	1,140.00		
2241	#1机#1循环水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	5,576.72	-	7,600.00	15	1,140.00		
2242	#1机#3循环水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	5,576.72	-	7,600.00	15	1,140.00		
2243	干燥箱	XL-21	1	1989/10	5,843.19	135.96	7,900.00	15	1,190.00	775.26	
2244	控制屏	XL-21	1	1989/10	7,898.37	183.77	6,400.00	15	960.00	422.39	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2245	电焊网络专用盘配电箱	XL-21	1	1989/10	8,253.59	192.04	11,100.00	15	1,670.00	769.61	
2246	#2机专用盘配电柜	GGD	1	1989/10	8,253.59	192.04	10,900.00	15	1,640.00	753.99	
2247	#2炉引风机专用盘配电箱	XL-21	1	1989/10	8,253.59	192.04	11,100.00	15	1,670.00	769.61	
2248	加药间专用盘配电箱	XL-21	1	1989/10	8,253.59	192.04	11,100.00	15	1,670.00	769.61	
2249	#2炉底层专用盘配电箱	XL-21	1	1989/10	8,253.59	192.03	11,100.00	15	1,670.00	769.66	
2250	#2机专用盘配电柜	GGD	1	1989/10	8,253.59	192.03	10,900.00	15	1,640.00	754.03	
2251	#2炉底层专用盘配电箱	XL-21	1	1989/10	8,253.59	192.03	11,100.00	15	1,670.00	769.66	
2252	#2炉底层专用盘配电箱	XL-21	1	1989/10	8,253.59	192.03	11,100.00	15	1,670.00	769.66	
2253	#2炉引风机专用盘配电箱	XL-21	1	1989/10	8,253.59	192.03	11,100.00	15	1,670.00	769.66	
2254	#2炉底层专用盘配电箱	XL-21	1	1989/10	8,253.59	192.04	11,100.00	15	1,670.00	769.61	
2255	＃1氢冷升压泵	150S-50A	1	1989/10	8,336.45	193.96	10,300.00	15	1,550.00	699.13	
2256	＃2氢冷升压泵	150S-50A	1	1989/10	8,336.45	193.96	10,300.00	15	1,550.00	699.13	
2257	#1、2炉除灰系统电除尘单轨电动葫芦	BCD 10t/6m	1	1989/10	9,964.65	231.84	6,800.00	15	1,020.00	339.96	
2258	箱式冲灰器	10T/H	1	1989/10	10,700.56	248.97	6,400.00	15	960.00	285.59	
2259	箱式冲灰器	10T/H	1	1989/10	10,700.56	248.97	6,400.00	15	960.00	285.59	
2260	箱式冲灰器	10T/H	1	1989/10	10,700.56	248.96	6,400.00	15	960.00	285.60	
2261	箱式冲灰器	10T/H	1	1989/10	10,700.56	248.97	6,400.00	15	960.00	285.59	
2262	箱式冲灰器	10T/H	1	1989/10	10,700.56	248.96	6,400.00	15	960.00	285.60	
2263	箱式冲灰器	10T/H	1	1989/10	10,700.56	248.96	6,400.00	15	960.00	285.60	
2264	箱式冲灰器	10T/H	1	1989/10	10,700.56	248.97	6,400.00	15	960.00	285.59	
2265	箱式冲灰器	10T/H	1	1989/10	10,700.56	248.96	6,400.00	15	960.00	285.60	
2266	箱式冲灰器	10T/H	1	1989/10	10,700.56	248.96	6,400.00	15	960.00	285.60	
2267	箱式冲灰器	2T/H	1	1989/10	10,700.56	248.97	6,400.00	15	960.00	285.59	
2268	箱式冲灰器	2T/H	1	1989/10	10,700.56	248.96	6,400.00	15	960.00	285.60	
2269	箱式冲灰器	2T/H	1	1989/10	10,700.56	248.97	6,400.00	15	960.00	285.59	
2270	箱式冲灰器	2T/H	1	1989/10	10,700.56	248.97	6,400.00	15	960.00	285.59	
2271	箱式冲灰器	2T/H	1	1989/10	10,700.56	248.97	6,400.00	15	960.00	285.59	
2272	箱式冲灰器	2T/H	1	1989/10	10,700.56	248.97	6,400.00	15	960.00	285.59	
2273	箱式冲灰器	2T/H	1	1989/10	10,700.56	248.97	6,400.00	15	960.00	285.59	
2274	＃1滤水器	KD741X--6V	1	1989/10	11,246.20	261.66	14,500.00	15	2,180.00	733.14	
2275	＃2滤水器	KD741X--6V	1	1989/10	11,246.20	261.66	14,500.00	15	2,180.00	733.14	
2276	工业水泵	150S-50A	1	1989/10	11,294.94	262.80	14,500.00	15	2,180.00	729.53	
2277	电源屏	GCK	1	1989/10	11,377.75	264.72	15,400.00	15	2,310.00	772.62	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2278	电源屏	GCK	1	1989/10	11,377.75	264.72	15,400.00	15	2,310.00	772.62	
2279	电源屏	GCK	1	1989/10	11,377.76	264.73	15,400.00	15	2,310.00	772.59	
2280	电源屏	GCK	1	1989/10	11,377.76	264.72	15,400.00	15	2,310.00	772.62	
2281	控制屏	GCK	1	1989/10	11,761.22	273.65	15,400.00	15	2,310.00	744.14	
2282	控制屏	GCK	1	1989/10	11,761.22	273.64	15,400.00	15	2,310.00	744.17	
2283	气动调节阀（已改电动）	KD741X--6V	1	1989/10	11,820.21	275.02	14,500.00	15	2,180.00	692.67	
2284	380/220V工作Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2285	380/220V工作Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2286	380/220V工作Ⅳ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2287	380/220V公用Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2288	380/220V工作Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2289	380/220V工作Ⅳ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2290	380/220V工作Ⅳ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2291	380/220V工作Ⅳ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2292	380/220V公用Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2293	380/220V工作Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2294	380/220V工作Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2295	380/220V工作Ⅳ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2296	380/220V工作Ⅳ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2297	380/220V公用Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2298	380/220V公用Ⅱ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2299	380/220V工作Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2300	380/220V公用Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2301	380/220V公用Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2302	380/220V公用Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2303	380/220V公用Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2304	380/220V工作Ⅳ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2305	380/220V工作Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2306	380/220V工作Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2307	380/220V工作Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2308	380/220V公用Ⅱ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2309	380/220V公用Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2310	380/220V工作Ⅳ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2311	380/220V公用Ⅱ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2312	380/220V工作Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2313	380/220V工作Ⅳ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2314	380/220V工作Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2315	380/220V公用Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2316	380/220V工作Ⅲ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2317	380/220V公用Ⅱ段低压屏	GCK	1	1989/10	12,023.76	279.75	15,400.00	15	2,310.00	725.74	
2318	低压开关柜	GSC	1	1989/10	12,401.42	288.54	17,100.00	15	2,570.00	790.69	
2319	低压开关柜	GSC	1	1989/10	12,401.42	288.54	17,100.00	15	2,570.00	790.69	
2320	低压开关柜	GSC	1	1989/10	12,401.42	288.54	17,100.00	15	2,570.00	790.69	
2321	低压开关柜	GSC	1	1989/10	12,401.42	288.54	17,100.00	15	2,570.00	790.69	
2322	低压开关柜	GSC	1	1989/10	12,401.42	288.54	17,100.00	15	2,570.00	790.69	
2323	低压开关柜	GSC	1	1989/10	12,401.42	288.54	17,100.00	15	2,570.00	790.69	
2324	电容器	BAM1.05-30-1W	1	1989/10	13,085.09	304.45	15,400.00	15	2,310.00	658.75	
2325	电容器	BAM1.05-30-1W	1	1989/10	13,085.09	304.44	15,400.00	15	2,310.00	658.77	
2326	电容器	BAM1.05-30-1W	1	1989/10	13,085.09	304.45	15,400.00	15	2,310.00	658.75	
2327	母线桥	220kV	1	1989/10	13,159.86	306.18	11,100.00	15	1,670.00	445.43	
2328	母线桥	220kV	1	1989/10	13,159.87	306.19	11,100.00	15	1,670.00	445.41	
2329	控制屏	GCK	1	1989/10	13,791.27	320.88	15,400.00	15	2,310.00	619.90	
2330	控制屏	GCK	1	1989/10	13,791.27	320.88	15,400.00	15	2,310.00	619.90	
2331	控制屏	GCK	1	1989/10	13,791.27	320.88	15,400.00	15	2,310.00	619.90	
2332	控制屏	GCK	1	1989/10	13,791.27	320.88	15,400.00	15	2,310.00	619.90	
2333	控制屏	GCK	1	1989/10	13,791.27	320.88	15,400.00	15	2,310.00	619.90	
2334	控制屏	GCK	1	1989/10	13,791.27	320.88	15,400.00	15	2,310.00	619.90	
2335	控制屏	GCK	1	1989/10	13,791.27	320.88	15,400.00	15	2,310.00	619.90	
2336	控制屏	GCK	1	1989/10	13,791.27	320.88	15,400.00	15	2,310.00	619.90	
2337	控制屏	GGD	1	1989/10	13,791.27	320.88	15,400.00	15	2,310.00	619.90	
2338	第三条灰管线	1000m	1	1989/10	13,930.57	324.12	14,500.00	15	2,180.00	572.59	
2339	渣浆泵	|50WQ20-15-1.5	1	1989/10	13,930.57	324.11	16,300.00	15	2,450.00	655.92	
2340	＃2炉本体系统消音器	PX-3.82-10/57	1	1989/10	15,337.33	356.85	17,900.00	15	2,690.00	653.82	
2341	＃2炉本体系统消音器	PX-3.82-10/57	1	1989/10	15,337.33	356.85	17,900.00	15	2,690.00	653.82	
2342	控制屏	GCK	1	1989/10	16,086.38	374.28	15,400.00	15	2,310.00	517.18	
2343	＃2炉本体系统定排扩容器	TSC-1	1	1989/10	16,210.38	377.16	17,100.00	15	2,570.00	581.41	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2344	转子过电压保护屏	GGD	1	1989/10	16,744.34	-	15,400.00	15	2,310.00		
2345	低压开关柜	GSC	1	1989/10	17,855.96	415.45	25,600.00	15	3,840.00	824.30	
2346	低压开关柜	GSC	1	1989/10	17,855.97	415.45	25,600.00	15	3,840.00	824.30	
2347	低压屏	GCK	1	1989/10	18,963.65	441.22	25,600.00	15	3,840.00	770.31	
2348	万象摇臂钻床	Z32K	1	1989/10	19,658.97	457.40	20,200.00	15	3,030.00	562.44	
2349	控制屏	GCK	1	1989/10	20,118.82	468.10	25,600.00	15	3,840.00	720.34	
2350	控制屏	GCK	1	1989/10	20,118.82	468.10	25,600.00	15	3,840.00	720.34	
2351	控制屏	GCK	1	1989/10	20,118.82	468.10	25,600.00	15	3,840.00	720.34	
2352	控制屏	GCK	1	1989/10	20,118.82	468.10	25,600.00	15	3,840.00	720.34	
2353	控制屏	GCK	1	1989/10	20,118.82	468.10	25,600.00	15	3,840.00	720.34	
2354	控制屏	GCK	1	1989/10	20,118.82	468.10	25,600.00	15	3,840.00	720.34	
2355	控制屏	GCK	1	1989/10	20,118.82	468.10	25,600.00	15	3,840.00	720.34	
2356	控制屏	GCK	1	1989/10	20,118.82	468.10	25,600.00	15	3,840.00	720.34	
2357	控制屏	GCK	1	1989/10	20,118.82	468.10	25,600.00	15	3,840.00	720.34	
2358	控制屏	GCK	1	1989/10	20,118.82	468.10	25,600.00	15	3,840.00	720.34	
2359	控制屏	GCK	1	1989/10	20,118.82	468.10	25,600.00	15	3,840.00	720.34	
2360	#1机密封油冷油器总出水管水温表	pH	1	1989/10	20,192.89	-	25,600.00	15	3,840.00		
2361	#2机#2射水泵出口压力	50WQ20-15-1.5	1	1989/10	20,192.89	-	23,600.00	15	3,540.00		
2362	#2卸供油变	S7-1000/6	1	1989/10	21,494.06	500.09	42,700.00	15	6,410.00	1,181.77	
2363	整流器	Z-100	1	1989/10	21,497.87	-	22,200.00	15	3,330.00		
2364	整流器	Z-100	1	1989/10	21,497.87	-	22,200.00	15	3,330.00		
2365	整流器	Z-100	1	1989/10	21,497.87	-	22,200.00	15	3,330.00		
2366	整流器	Z-100	1	1989/10	21,497.87	-	22,200.00	15	3,330.00		
2367	整流器	Z-100	1	1989/10	21,497.87	-	22,200.00	15	3,330.00		
2368	整流器	Z-100	1	1989/10	21,497.87	-	22,200.00	15	3,330.00		
2369	整流器	Z-100	1	1989/10	21,497.87	-	22,200.00	15	3,330.00		
2370	整流器	Z-100	1	1989/10	21,497.87	-	22,200.00	15	3,330.00		
2371	380/220V备用段低压屏	GCK	1	1989/10	21,590.48	502.34	25,600.00	15	3,840.00	664.42	
2372	380/220V备用段低压屏	GCK	1	1989/10	21,590.48	502.34	25,600.00	15	3,840.00	664.42	
2373	380/220V备用段低压屏	GCK	1	1989/10	21,590.48	502.34	25,600.00	15	3,840.00	664.42	
2374	380/220V备用段低压屏	GCK	1	1989/10	21,590.48	502.34	25,600.00	15	3,840.00	664.42	
2375	380/220V备用段低压屏	GCK	1	1989/10	21,590.48	502.34	25,600.00	15	3,840.00	664.42	
2376	380/220V工作Ⅳ段低压屏	GCK	1	1989/10	21,590.48	502.34	25,600.00	15	3,840.00	664.42	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2377	380/220V备用段低压屏	GCK	1	1989/10	21,590.48	502.34	25,600.00	15	3,840.00	664.42	
2378	380/220V备用段低压屏	GCK	1	1989/10	21,590.48	502.34	25,600.00	15	3,840.00	664.42	
2379	380/220V工作Ⅳ段低压屏	GCK	1	1989/10	21,590.48	502.34	25,600.00	15	3,840.00	664.42	
2380	380/220V工作Ⅳ段低压屏	GCK	1	1989/10	21,590.48	502.34	25,600.00	15	3,840.00	664.42	
2381	380/220V备用段低压屏	GCK	1	1989/10	21,590.48	502.34	25,600.00	15	3,840.00	664.42	
2382	380/220V备用段低压屏	GCK	1	1989/10	21,590.48	502.34	25,600.00	15	3,840.00	664.42	
2383	控制屏	GCK	1	1989/10	21,952.79	510.77	25,600.00	15	3,840.00	651.81	
2384	控制屏	GCK	1	1989/10	21,952.79	510.77	25,600.00	15	3,840.00	651.81	
2385	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.29	17,900.00	15	2,690.00	402.53	
2386	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.29	17,900.00	15	2,690.00	402.53	
2387	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.29	17,900.00	15	2,690.00	402.53	
2388	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.28	17,900.00	15	2,690.00	402.54	
2389	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.29	17,900.00	15	2,690.00	402.53	
2390	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.29	17,900.00	15	2,690.00	402.53	
2391	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.28	17,900.00	15	2,690.00	402.54	
2392	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.29	17,900.00	15	2,690.00	402.53	
2393	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.28	17,900.00	15	2,690.00	402.54	
2394	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.28	17,900.00	15	2,690.00	402.54	
2395	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.29	17,900.00	15	2,690.00	402.53	
2396	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.29	17,900.00	15	2,690.00	402.53	
2397	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.29	17,900.00	15	2,690.00	402.53	
2398	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.28	17,900.00	15	2,690.00	402.54	
2399	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.29	17,900.00	15	2,690.00	402.53	
2400	＃2炉燃烧系统叶轮给粉机	板式喂料机	1	1989/10	23,006.77	535.28	17,900.00	15	2,690.00	402.54	
2401	恒温恒湿机	GDJS型	1	1989/10	23,385.52	-	29,900.00	15	4,490.00		
2402	恒温恒湿机	GDJS型	1	1989/10	23,385.53	-	29,900.00	15	4,490.00		
2403	恒温恒湿机	GDJS型	1	1989/10	23,385.53	-	29,900.00	15	4,490.00		
2404	转子过电压保护屏	GGD	1	1989/10	23,821.54	-	15,400.00	15	2,310.00		
2405	大型金相显微镜	XJG-05	1	1989/10	24,795.83	-	34,200.00	15	5,130.00		
2406	低加疏水泵	150S-50A	1	1989/10	27,377.27	636.98	35,000.00	15	5,250.00	724.20	
2407	＃1伸缩节	KD741X--6V	1	1989/10	28,685.88	667.43	35,900.00	15	5,390.00	707.58	
2408	＃2伸缩节	KD741X--6V	1	1989/10	28,685.88	667.43	35,900.00	15	5,390.00	707.58	
2409	＃2盘车装置	55.104Z	1	1989/10	28,764.89	669.27	36,800.00	15	5,520.00	724.78	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2410	380/220V公用Ⅰ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2411	380/220V公用Ⅱ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2412	380/220V公用Ⅰ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2413	380/220V公用Ⅱ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2414	380/220V公用Ⅰ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2415	380/220V公用Ⅱ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2416	380/220V公用Ⅱ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2417	380/220V公用Ⅱ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2418	380/220V公用Ⅱ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2419	380/220V公用Ⅰ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2420	380/220V公用Ⅰ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2421	380/220V公用Ⅱ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2422	380/220V公用Ⅱ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2423	380/220V公用Ⅱ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2424	380/220V公用Ⅱ段配电屏	GCK	1	1989/10	29,178.77	678.89	25,600.00	15	3,840.00	465.63	
2425	#2炉制粉系统排粉机	M9-26№15D	1	1989/10	29,691.70	690.82	17,900.00	15	2,690.00	289.39	
2426	#2炉制粉系统排粉机	M9-26№15D	1	1989/10	29,691.70	690.83	17,900.00	15	2,690.00	289.39	
2427	#2炉制粉系统排粉机	M9-26№15D	1	1989/10	29,691.70	690.82	17,900.00	15	2,690.00	289.39	
2428	#2炉制粉系统排粉机	M9-26№15D	1	1989/10	29,691.71	690.84	17,900.00	15	2,690.00	289.38	
2429	连排扩容器	LP-5.5-1	1	1989/10	30,085.20	699.99	38,500.00	15	5,780.00	725.73	
2430	#2机#2给水泵前置泵入口流量	|50WQ20-15-1.5	1	1989/10	32,261.53	-	37,700.00	15	5,660.00		
2431	#2机#1给水泵前置泵入口流量	|50WQ20-15-1.5	1	1989/10	32,261.53	-	37,700.00	15	5,660.00		
2432	除氧器水箱水位	XL	1	1989/10	32,791.30	-	44,900.00	15	6,740.00		
2433	＃2炉制粉系统球磨机稀油站	无	1	1989/10	33,407.86	777.28	-		-	-100.00	在设备中评
2434	＃2炉制粉系统球磨机稀油站	无	1	1989/10	33,407.87	777.30	-		-	-100.00	在设备中评
2435	#2机#1给水泵前置泵入口压力	|50WQ20-15-1.5	1	1989/10	33,734.80	-	39,500.00	15	5,930.00		
2436	#2机#2给水泵前置泵入口压力	BK400-11A	1	1989/10	33,734.80	-	39,500.00	15	5,930.00		
2437	#2机#1给水泵前置泵出口流量	BK400-11A	1	1989/10	35,285.06	-	41,300.00	15	6,200.00		
2438	#2机#2给水泵前置泵出口流量	BK400-11A	1	1989/10	35,285.06	-	41,300.00	15	6,200.00		
2439	＃2低加疏水泵	150S-50A	1	1989/10	37,239.30	866.44	47,000.00	15	7,050.00	713.67	
2440	＃1低加疏水泵	150S-50A	1	1989/10	37,239.30	866.44	47,000.00	15	7,050.00	713.67	
2441	#2机高压调速级后汽压	TXS-10	1	1989/10	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		
2442	#2机发电机氢压	6KV	1	1989/10	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2443	#2机主油泵入口油压	|50WQ20-15-1.5	1	1989/10	40,385.78	-	47,200.00	15	7,080.00		
2444	#2机甲侧中压进汽压力	YYU	1	1989/10	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		
2445	#2机中间滑阀下油压	ZT-1	1	1989/10	40,385.78	-	47,000.00	15	7,050.00		
2446	#1机高压启动油泵出口压力变送器	WNK71	1	1989/10	40,385.78	-	47,200.00	15	7,080.00		
2447	#2机给水泵母管压力	|50WQ20-15-1.5	1	1989/10	40,385.78	-	47,200.00	15	7,080.00		
2448	#2机主汽门前压力指示系统	YYU	1	1989/10	40,385.78	-	47,000.00	15	7,050.00		
2449	氢母管压力	YYU	1	1989/10	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		
2450	#2机发电机氢侧油压	6KV	1	1989/10	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		
2451	#2机凝结水压力	YYU	1	1989/10	40,385.78	-	51,300.00	15	7,700.00		
2452	#2机汽机四段抽汽出口压力	YYU	1	1989/10	40,385.78	-	51,300.00	15	7,700.00		
2453	#2机轴封抽气压力	YYU	1	1989/10	40,385.78	-	47,000.00	15	7,050.00		
2454	#2机发电机定子冷却水压	6KV	1	1989/10	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		
2455	#2机甲侧再热器冷段气压	TXS-10	1	1989/10	40,385.78	-	51,300.00	15	7,700.00		
2456	#1机发电机氢侧油压	6KV	1	1989/10	40,385.78	-	42,700.00	15	6,410.00		
2457	#1机乙侧中压进汽	TXS-10	1	1989/10	40,386.34	-	41,900.00	15	6,290.00		
2458	#2机给水泵入口差压	|50WQ20-15-1.5	1	1989/10	40,386.34	-	47,200.00	15	7,080.00		
2459	#1机乙高压主汽阀前压力	ZT-1	1	1989/10	40,386.34	-	42,700.00	15	6,410.00		
2460	#1机给水泵入口差压	|50WQ20-15-1.5	1	1989/10	40,386.35	-	47,200.00	15	7,080.00		
2461	#2机乙侧中压进汽	TXS-10	1	1989/10	40,386.35	-	41,900.00	15	6,290.00		
2462	#1机甲高压主汽阀前压力	ZT-1	1	1989/10	40,386.35	-	51,300.00	15	7,700.00		
2463	#1机乙凝结器循环水出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	40,386.72	-	41,900.00	15	6,290.00		
2464	#1机甲凝结器循环水进口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	40,386.72	-	41,900.00	15	6,290.00		
2465	#1机甲凝结器循环水出口压力	Y-100	1	1989/10	40,386.72	-	8,500.00	15	1,280.00		
2466	#1机乙凝结器循环水进口压力	Y-100	1	1989/10	40,386.72	-	8,500.00	15	1,280.00		
2467	#2机甲凝结器循环水进口压力	Y-100	1	1989/10	40,386.72	-	8,500.00	15	1,280.00		
2468	#1机丙凝结器循环水出口压力	Y-100	1	1989/10	40,386.72	-	8,500.00	15	1,280.00		
2469	#2机甲凝结器循环水出口压力	Y-100	1	1989/10	40,386.72	-	8,500.00	15	1,280.00		
2470	#1机丙凝结器循环水进口压力	Y-100	1	1989/10	40,386.72	-	8,500.00	15	1,280.00		
2471	#2机乙凝结器循环水进口压力	Y-100	1	1989/10	40,386.73	-	8,500.00	15	1,280.00		
2472	#2机乙凝结器循环水出口压力	Y-100	1	1989/10	40,386.73	-	8,500.00	15	1,280.00		
2473	#2机丙凝结器循环水出口压力	Y-100	1	1989/10	40,386.73	-	8,500.00	15	1,280.00		
2474	#2机丙凝结器循环水进口压力	Y-100	1	1989/10	40,386.73	-	8,500.00	15	1,280.00		
2475	#2机#1给水泵前置泵入口差压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	43,219.69	-	50,600.00	15	7,590.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2476	#1机#1给水泵前置泵入口差压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	43,219.69	-	50,600.00	15	7,590.00		
2477	#2机#2给水泵前置泵入口差压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	43,219.70	-	50,600.00	15	7,590.00		
2478	#1机#2给水泵前置泵入口差压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	43,219.70	-	50,600.00	15	7,590.00		
2479	#1机左电动主闸门	Z962Y—250VDg250	1	1989/10	43,289.50	1,298.68	54,700.00	15	8,210.00	532.18	
2480	#1机凝汽器真空记录系统	GPS1200	1	1989/10	43,457.98	-	51,300.00	15	7,700.00		
2481	#1机凝汽器真空变送器	WNK71	1	1989/10	43,457.98	-	42,700.00	15	6,410.00		
2482	#2机发电机定子冷却水流量	6KV	1	1989/10	43,457.98	-	42,700.00	15	6,410.00		
2483	#2机凝汽器真空记录系统	GPS1200	1	1989/10	43,457.98	-	51,300.00	15	7,700.00		
2484	#1机机前压力记录系统	YYU	1	1989/10	43,457.98	-	51,300.00	15	7,700.00		
2485	#2机机前压力记录系统	YYU	1	1989/10	43,457.98	-	51,300.00	15	7,700.00		
2486	#2机凝结水流量	TC-YWL	1	1989/10	48,894.90	-	57,200.00	15	8,580.00		
2487	除氧器凝结水流量	TC-YWL	1	1989/10	48,894.90	-	66,800.00	15	10,020.00		
2488	＃2电动蝶阀	Z962Y—250VDg250	1	1989/10	49,176.85	1,144.18	62,400.00	15	9,360.00	718.05	
2489	＃1电动蝶阀	Z962Y—250VDg250	1	1989/10	49,176.85	1,144.18	62,400.00	15	9,360.00	718.05	
2490	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2491	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2492	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2493	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2494	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2495	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2496	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2497	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2498	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2499	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2500	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2501	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2502	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2503	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2504	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2505	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2506	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2507	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2508	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2509	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2510	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2511	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2512	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2513	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2514	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2515	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.96	1,178.38	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2516	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2517	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2518	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2519	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2520	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2521	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2522	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2523	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2524	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2525	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2526	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2527	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2528	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2529	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2530	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2531	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2532	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2533	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2534	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2535	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2536	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2537	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2538	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2539	6KVⅣ开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2540	6KVⅢ段开关柜	KYN28-12-84G	1	1989/10	50,646.97	1,178.39	59,800.00	15	8,970.00	661.21	
2541	＃2胶球泵	IZJ125-18	1	1989/10	65,122.44	1,515.18	82,100.00	15	12,320.00	713.10	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2542	＃1胶球泵	IZJ125-18	1	1989/10	65,122.44	1,515.18	82,100.00	15	12,320.00	713.10	
2543	#2电除尘变	S7-1000/6	1	1989/10	66,809.50	-	42,700.00	15	6,410.00		
2544	＃1炉燃烧系统机翼测风装置	TSC-1	1	1989/10	70,561.99	-	73,500.00	15	11,030.00		
2545	#2输煤变	S7-1000/6	1	1989/10	72,762.80	1,692.94	42,700.00	15	6,410.00	278.63	
2546	清洗装置	EPC300	1	1989/10	73,561.14	1,711.52	93,200.00	15	13,980.00	716.82	
2547	胶球清洗装置	EPC300	1	1989/10	73,561.14	1,711.52	93,200.00	15	13,980.00	716.82	
2548	#2机#1给水泵润滑油压变送器	WNK71	1	1989/10	80,779.47	-	94,400.00	15	14,160.00		
2549	#2低厂变	S7-1000/6	1	1989/10	80,981.45	1,884.16	42,700.00	15	6,410.00	240.20	
2550	#2公用变	S7-1000/6	1	1989/10	80,981.45	1,884.16	42,700.00	15	6,410.00	240.20	
2551	＃2炉风烟系统引风机房行车	QD10	1	1989/10	88,603.30	2,061.50	153,800.00	15	23,070.00	1,019.09	
2552	立式升降台铣床	XK4SVA	1	1989/10	92,928.76	2,162.14	70,100.00	15	10,520.00	386.55	
2553	＃2炉制粉系统细粉分离器	XF-3200/HJ-VGX-φ3000	1	1989/10	95,721.01	2,227.11	102,600.00	15	15,390.00	591.03	
2554	＃2炉制粉系统细粉分离器	XF-3200/HJ-VGX-φ3000	1	1989/10	95,721.01	2,227.11	102,600.00	15	15,390.00	591.03	
2555	＃2炉制粉系统细粉分离器	XF-3200/HJ-VGX-φ3000	1	1989/10	95,721.01	2,227.11	102,600.00	15	15,390.00	591.03	
2556	＃2炉制粉系统细粉分离器	XF-3200/HJ-VGX-φ3000	1	1989/10	95,721.01	2,227.11	102,600.00	15	15,390.00	591.03	
2557	＃2炉本体系统消音器	PX-3.82-10/57	1	1989/10	104,808.62	2,438.55	111,100.00	15	16,670.00	583.60	
2558	＃2炉本体系统消音器	PX-3.82-10/57	1	1989/10	104,808.62	2,438.55	111,100.00	15	16,670.00	583.60	
2559	#2主变氧化锌避雷器	JGZN	1	1989/10	115,246.89	2,681.41	128,200.00	15	19,230.00	617.16	
2560	#2炉制粉系统刮板给煤机	MGB-330	1	1989/10	115,673.14	2,691.33	68,400.00	15	10,260.00	281.22	
2561	#2炉制粉系统刮板给煤机	MGB-330	1	1989/10	115,673.14	2,691.33	68,400.00	15	10,260.00	281.22	
2562	#2炉制粉系统刮板给煤机	MGB-330	1	1989/10	115,673.14	2,691.33	68,400.00	15	10,260.00	281.22	
2563	#2炉制粉系统刮板给煤机	MGB-330	1	1989/10	115,673.14	2,691.33	68,400.00	15	10,260.00	281.22	
2564	＃2电动闸阀	Z962Y—250VDg250	1	1989/10	120,210.15	2,796.89	152,100.00	15	22,820.00	715.91	
2565	＃1电动闸阀	Z962Y—250VDg250	1	1989/10	120,210.15	2,796.89	152,100.00	15	22,820.00	715.91	
2566	汽车卸煤变	S7-1000/6	1	1989/10	129,571.03	3,014.69	42,700.00	15	6,410.00	112.63	
2567	#2炉制粉系统粗粉分离器	CF-5100（2002年6月改为HJ—CB轴向III型。），07年5月改为双挡板TPRI-SZ-φ4700型	1	1989/10	132,602.43	3,085.21	136,800.00	15	20,520.00	565.11	
2568	#2炉制粉系统粗粉分离器	CF-5100（2002年6月改为HJ—CB轴向III型。），07年5月改为双挡板TPRI-SZ-φ4700型	1	1989/10	132,602.43	3,085.21	136,800.00	15	20,520.00	565.11	
2569	#2炉制粉系统粗粉分离器	CF-5100（2002年6月改为HJ—CB轴向III型。），07年5月改为双挡板TPRI-SZ-φ4700型	1	1989/10	132,602.43	3,085.22	136,800.00	15	20,520.00	565.11	
2570	#2炉制粉系统粗粉分离器	CF-5100（2002年6月改为HJ—CB轴向III型。），07年5月改为双挡板TPRI-SZ-φ4700型	1	1989/10	132,602.44	3,085.22	136,800.00	15	20,520.00	565.11	
2571	＃3胶球泵	IZJ125-18	1	1989/10	195,367.32	4,545.55	247,000.00	15	37,050.00	715.08	
2572	#2保安变	S7-1000/6	1	1989/10	215,951.72	5,024.48	42,700.00	15	6,410.00	27.58	
2573	＃1凝结水泵	16NL-180	1	1989/10	216,718.31	5,042.32	274,400.00	15	41,160.00	716.29	
2574	＃2凝结水泵	16NL-180	1	1989/10	216,718.31	5,042.32	274,400.00	15	41,160.00	716.29	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第161页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2575	不停电电源装置	380KV	1	1989/10	235,929.78	5,489.30	256,400.00	15	38,460.00	600.64	
2576	＃2炉本体系统消音器	PX-3.82-10/57	1	1989/10	257,213.99	5,984.51	256,400.00	15	38,460.00	542.66	
2577	＃2炉甲引风机电机	6KV	1	1989/10	345,323.62	8,034.53	226,500.00	15	33,980.00	322.92	
2578	＃2炉乙引风机电机	6KV	1	1989/10	345,323.62	8,034.53	226,500.00	15	33,980.00	322.92	
2579	#2机稳压水箱	6m3	1	1989/10	19,797.42	460.62	13,500.00	15	2,030.00	340.71	
2580	#2桥式起重机	LD5-14-45	1	1989/10	646,565.24	15,043.42	319,500.00	15	47,930.00	218.61	
2581	＃1旋转滤网	Zh-3000	1	1989/10	759,388.48	17,668.44	685,700.00	15	102,860.00	482.17	
2582	＃2旋转滤网	Zh-3000	1	1989/10	759,388.48	17,668.44	685,700.00	15	102,860.00	482.17	
2583	#4循环水泵电机	6KV	1	1989/10	956,685.25	28,700.56	845,600.00	15	126,840.00	341.94	
2584	#3循环水泵电机	6KV	1	1989/10	956,685.25	28,700.55	845,600.00	15	126,840.00	341.94	
2585	＃2炉除渣系统刮板除灰装置	TSC-1	1	1989/10	1,223,993.43	28,478.26	857,800.00	15	128,670.00	351.82	
2586	＃2炉除渣系统刮板除灰装置	TSC-1	1	1989/10	1,223,993.43	28,478.25	857,800.00	15	128,670.00	351.82	
2587	#2高厂变	380V变200V	1	1989/10	1,366,775.80	31,800.31	1,603,500.00	15	240,530.00	656.38	
2588	＃1循环水泵	1400HB-A	1	1989/10	1,848,323.57	43,004.33	1,710,100.00	15	256,520.00	496.50	
2589	＃2循环水泵	1400HB-A	1	1989/10	1,848,323.57	43,004.33	1,710,100.00	15	256,520.00	496.50	
2590	卤素检漏仪	SF	1	1989/12	2,711.37	-	2,600.00	15	390.00		
2591	#2机#2高压加热器	GJ-550-37	1	1989/10	2,069,601.74	48,152.73	1,740,800.00	15	261,120.00	442.27	
2592	#2机#1高压加热器	GJ-630-24	1	1989/10	2,069,601.74	48,152.73	1,740,800.00	15	261,120.00	442.27	
2593	#2炉制粉系统球磨机	3000*9000	1	1989/10	2,383,880.10	55,464.94	1,283,900.00	15	192,590.00	247.23	
2594	#2炉制粉系统球磨机	3000*9000	1	1989/10	2,383,880.10	55,464.95	1,283,900.00	15	192,590.00	247.23	
2595	#2炉制粉系统球磨机	3000*9000	1	1989/10	2,383,880.10	55,464.95	1,283,900.00	15	192,590.00	247.23	
2596	#2炉制粉系统球磨机	3000*9000	1	1989/10	2,383,880.10	55,464.94	1,283,900.00	15	192,590.00	247.23	
2597	#4机给水泵电机	6KV	1	1989/10	4,036,774.18	93,922.28	3,729,700.00	15	559,460.00	495.66	
2598	#3机给水泵电机	6KV	1	1989/10	4,036,774.18	93,922.28	3,729,700.00	15	559,460.00	495.66	
2599	#2主变	SFP-240000/220	1	1989/10	7,420,743.51	172,655.97	7,372,700.00	15	1,105,910.00	540.53	
2600	＃2炉除灰系统电除尘器	RWD/LD-10-165×1×4-2	1	1989/10	10,755,837.16	250,252.47	8,905,200.00	15	1,335,780.00	433.77	
2601	#2发电机(#2汽轮发电机）	QFSN-200-2	1	1989/10	15,878,470.30	369,439.14	36,312,800.00	15	5,446,920.00	1,374.38	
2602	中频率大变压器	SG	1	1989/12	7,802.53	181.54	12,800.00	15	1,920.00	957.62	
2603	摇臂钻	Z35A	1	1989/12	91,936.73	2,139.06	133,300.00	15	20,000.00	834.99	
2604	旋转工作台	X53K	1	1990/01	3,135.41	72.95	3,400.00	15	510.00	599.11	
2605	配电屏	GGD	1	1990/02	2,338.83	54.41	2,600.00	15	390.00	616.78	
2606	配电屏	GGD	1	1990/02	2,338.83	54.41	2,600.00	15	390.00	616.78	
2607	配电屏	GGD	1	1990/02	2,338.83	54.41	2,600.00	15	390.00	616.78	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2608	配电屏	GGD	1	1990/02	2,338.83	54.41	2,600.00	15	390.00	616.78	
2609	配电屏	GGD	1	1990/02	2,338.83	54.41	2,600.00	15	390.00	616.78	
2610	配电屏	GGD	1	1990/02	2,338.83	54.41	2,600.00	15	390.00	616.78	
2611	配电屏	GGD	1	1990/02	2,338.83	54.41	2,600.00	15	390.00	616.78	
2612	窗式空调机	KFT-51	1	1990/03	10,479.78	-	6,000.00	15	900.00		
2613	窗式空调机	KFT-51	1	1990/03	10,479.78	-	6,000.00	15	900.00		
2614	电热干燥箱	XL	1	1990/03	2,500.00	-	2,600.00	15	390.00		
2615	电热鼓风干燥箱	XL	1	1990/03	3,006.00	-	2,600.00	15	390.00		
2616	鄂式破碎机	PS-10	1	1990/03	4,766.51	-	2,600.00	15	390.00		
2617	自动远红外干燥箱	XL	1	1990/03	9,373.71	-	6,400.00	15	960.00		
2618	三层振筛机	ZSJ-20	1	1990/03	10,654.02	-	11,100.00	15	1,670.00		
2619	立式空调机	KFT-51	1	1990/05	40,277.25	-	22,200.00	15	3,330.00		
2620	龙门刨	B2010A	1	1990/05	232,805.30	5,416.60	317,900.00	15	47,690.00	780.44	
2621	游标卡尺	160-153	1	1990/06	4,071.37	-	1,300.00	15	200.00		
2622	排污泵	zw100-80-80	1	1990/06	4,479.24	104.22	7,500.00	15	1,130.00	984.24	
2623	排污泵	zw100-80-80	1	1990/06	4,479.24	104.22	7,500.00	15	1,130.00	984.24	
2624	手动单梁吊	10T	1	1990/06	26,888.57	625.61	25,600.00	15	3,840.00	513.80	
2625	中频电源	380KV	1	1990/06	74,672.42	1,737.38	76,900.00	15	11,540.00	564.22	
2626	输煤系统#6叶轮给煤机	QYG-X	1	1990/06	121,194.92	2,819.80	106,800.00	15	16,020.00	468.13	
2627	输煤系统#4叶轮给煤机	QYG-X	1	1990/06	121,194.92	2,819.80	106,800.00	15	16,020.00	468.13	
2628	输煤系统#5叶轮给煤机	QYG-X	1	1990/06	121,194.92	2,819.80	106,800.00	15	16,020.00	468.13	
2629	输煤系统#1叶轮给煤机	QYG-X	1	1990/06	121,194.93	2,819.81	106,800.00	15	16,020.00	468.12	
2630	电动套丝机	Z35A	1	1990/07	3,400.00	79.11	2,600.00	15	390.00	392.98	
2631	牛头刨床	BC6063	1	1990/08	25,029.91	582.37	34,200.00	15	5,130.00	780.88	
2632	＃3普通车床	CM6140	1	1990/08	26,368.86	613.52	35,900.00	15	5,390.00	778.54	
2633	＃1普通车床	C630-1A	1	1990/08	26,368.86	613.51	35,900.00	15	5,390.00	778.55	
2634	＃2普通车床	C618K-2	1	1990/08	26,368.86	613.52	35,900.00	15	5,390.00	778.54	
2635	普通车床	CQ61100*5000	1	1990/09	123,430.28	2,871.81	168,400.00	15	25,260.00	779.58	
2636	台钻	LT-25	1	1990/10	3,783.93	88.04	2,600.00	15	390.00	342.98	
2637	电动单梁吊	LD3-10.5-30	1	1990/10	36,110.43	840.17	49,600.00	15	7,440.00	785.54	
2638	联合冲剪机	Q34-16ZD	1	1990/11	54,152.37	1,259.94	74,400.00	15	11,160.00	785.76	
2639	摇臂钻	Z3080*25	1	1990/11	57,647.47	1,341.26	78,600.00	15	11,790.00	779.02	
2640	万能外园磨床	M1432A	1	1990/11	141,738.06	3,297.77	194,000.00	15	29,100.00	782.41	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2641	立式车床	C5231A	1	1990/12	379,484.01	8,829.33	518,800.00	15	77,820.00	781.38	
2642	远红外高温仪	SF	1	1991/01	36,000.00	-	17,900.00	15	2,690.00		
2643	滚齿机	Y3150E	1	1991/01	81,300.00	1,891.58	111,100.00	15	16,670.00	781.27	
2644	X光射线探伤机	CJW-8000	1	1991/02	84,566.00	-	129,900.00	15	19,490.00		
2645	龙门刨	BQ2020	1	1991/02	120,000.00	2,792.00	164,100.00	15	24,620.00	781.81	
2646	高压清洗机	6000W	1	1991/04	3,560.00	82.83	2,600.00	15	390.00	370.84	
2647	PH计	PH-1	1	1991/05	3,000.00	-	2,600.00	15	390.00		
2648	＃1研磨机	1001	1	1991/06	3,400.00	79.10	2,600.00	15	390.00	393.05	
2649	＃2研磨机	1001	1	1991/06	3,400.00	79.10	2,600.00	15	390.00	393.05	
2650	1001伐门研磨机	1001	1	1991/06	4,200.00	97.72	2,600.00	15	390.00	299.10	
2651	滤油机	LY3.5IB	1	1991/06	8,292.00	192.93	11,100.00	15	1,670.00	765.60	
2652	#2机回油流量测量系统	TSC-1	1	1991/06	38,390.00	-	51,300.00	15	7,700.00		
2653	电动卷扬机	20T	1	1991/07	2,600.00	60.49	5,100.00	15	770.00	1,172.94	
2654	钻床	Z35A	1	1991/07	2,672.00	62.17	2,600.00	15	390.00	527.31	
2655	桥式抓斗起重机	20/5t	1	1991/06	606,851.00	14,119.40	319,500.00	15	47,930.00	239.46	
2656	桥式抓斗起重机	20/5t	1	1991/06	606,851.00	14,119.40	319,500.00	15	47,930.00	239.46	
2657	旋转磁场探伤仪	SF	1	1991/07	15,000.00	-	23,100.00	15	3,470.00		
2658	台钻	BC6063	1	1991/08	2,672.00	62.17	2,600.00	15	390.00	527.31	
2659	自控恒温洗片机	100型	1	1991/09	14,200.00	-	22,200.00	15	3,330.00		
2660	＃1除尘式砂轮机	M3330	1	1992/01	2,050.00	47.70	2,600.00	15	390.00	717.61	
2661	＃2除尘式砂轮机	M3330	1	1992/01	2,050.00	47.70	2,600.00	15	390.00	717.61	
2662	砂轮切割机	LGK-100	1	1992/01	3,400.00	79.12	1,700.00	15	260.00	228.61	
2663	砂轮切割机	LGK-100	1	1992/01	3,400.00	79.11	1,700.00	15	260.00	228.66	
2664	氢纯度分析仪	SF	1	1992/01	29,560.00	-	42,700.00	15	6,410.00		
2665	音响器材		1	1992/01	2,950.00	-	200.00		200.00		
2666	电影宽银幕	3*5	1	1992/01	4,392.00	-	6,800.00	15	1,020.00		
2667	七音架子鼓	PMD6226T	1	1992/01	9,500.00	-	10,300.00	15	1,550.00		
2668	微机温度控制器	MS2-H150	1	1992/03	5,800.00	135.01	7,700.00	15	1,160.00	759.20	
2669	电焊机	ZX7-400	1	1992/05	3,705.33	86.26	2,100.00	15	320.00	270.97	
2670	电焊机	ZX7-400	1	1992/05	3,705.33	86.26	2,100.00	15	320.00	270.97	
2671	电焊机	ZX7-400	1	1992/05	3,705.33	86.26	2,100.00	15	320.00	270.97	
2672	电动单梁吊	LX5-8	1	1992/06	19,176.00	446.47	38,500.00	15	5,780.00	1,194.60	
2673	材质自动分选仪	SF	1	1992/07	4,600.00	-	2,600.00	15	390.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2674	电动葫芦	BCD 10t/6m	1	1992/08	9,607.00	223.71	6,800.00	15	1,020.00	355.95	
2675	光钎工业内窥镜	KJ-100	1	1992/09	27,000.00	-	41,900.00	15	6,290.00		
2676	万能工具磨	M1432A	1	1993/02	42,182.00	983.01	51,300.00	15	7,700.00	683.31	
2677	镗床	M1432A	1	1993/02	359,125.00	8,369.58	324,800.00	15	48,720.00	482.11	
2678	第三条灰管线	1000M	1	1993/01	5,223,629.00	121,725.00	5,458,800.00	15	818,820.00	572.68	
2679	继电器综合校验台	SF6	1	1993/07	2,800.00	-	2,600.00	15	390.00		
2680	清洗机	6000W	1	1993/07	2,850.00	66.46	2,600.00	15	390.00	486.82	
2681	离心通风机	DWT-1-600	1	1993/07	3,000.00	-	3,400.00	15	510.00		
2682	锥伐研磨机	1001	1	1993/07	4,500.00	104.94	4,300.00	15	650.00	519.40	
2683	锥伐研磨机	1001	1	1993/07	4,500.00	104.93	4,300.00	15	650.00	519.46	
2684	充电机	ZK-OP	1	1993/07	5,500.00	-	3,700.00	15	560.00		
2685	电瓶清扫车		1	1993/07	5,500.00	-	100.00	15	20.00		
2686	切割套丝机	Z1T-R4/Z4T-R4	1	1993/07	6,000.00	139.92	3,400.00	15	510.00	264.49	
2687	电力载频震荡器	ZD-1	1	1993/07	6,700.00	-	10,300.00	15	1,550.00		
2688	吸研磨机	1001	1	1993/07	6,800.00	158.51	6,800.00	15	1,020.00	543.49	
2689	＃2卷扬机	5t×8m	1	1993/07	9,010.00	210.16	13,700.00	15	2,060.00	880.21	
2690	＃1卷扬机	5t×8m	1	1993/07	9,010.00	210.15	13,700.00	15	2,060.00	880.25	
2691	交流电焊机	ZX7-400	1	1993/07	11,560.00	269.52	2,100.00	15	320.00	18.73	
2692	＃1、2机组压缩空气系统压缩机	TSC-1	1	1993/07	15,800.00	368.38	17,900.00	15	2,690.00	630.22	
2693	继保检验仪	SF	1	1993/07	50,000.00	-	76,900.00	15	11,540.00		
2694	密封油调节站、平衡阀	YPF-DG25	1	1993/07	55,500.03	1,291.30	64,100.00	15	9,620.00	644.99	
2695	密封油调节站、压差阀	YCF-DG25	1	1993/07	55,500.03	1,291.30	64,100.00	15	9,620.00	644.99	
2696	平面磨床	Y3150E	1	1993/07	200,000.00	4,663.82	44,400.00	15	6,660.00	42.80	
2697	＃1、2炉除尘系统罗茨风机	T35-11	1	1993/07	229,186.79	5,344.53	235,000.00	15	35,250.00	559.55	
2698	保安电源	380KV	1	1993/07	402,817.32	9,393.54	427,400.00	15	64,110.00	582.49	
2699	中意冰柜		1	1993/10	2,000.00	-	200.00		200.00		
2700	电子天平	BLXK-JA3003B	1	1994/01	19,000.00	-	26,000.00	15	3,900.00		
2701	燃料运输部电焊机	ZX7-400	1	1994/03	7,800.00	182.06	2,100.00	15	320.00	75.77	
2702	电启动分离式油压千斤顶	100t	1	1994/06	14,040.00	327.86	17,100.00	15	2,570.00	683.87	
2703	电启动分离式油压千斤顶	100t	1	1994/06	14,040.00	327.87	17,100.00	15	2,570.00	683.85	
2704	空压机	3M3	1	1994/07	3,405.00	56.27	4,300.00	15	650.00	1,055.14	
2705	电锤	TSB1300	1	1994/07	3,500.00	81.63	3,400.00	15	510.00	524.77	
2706	万能工具铣	M1432A	1	1994/07	32,374.78	756.05	33,300.00	15	5,000.00	561.33	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2707	智能电缆检测仪	SF	1	1994/07	37,000.00	-	50,600.00	15	7,590.00		
2708	无线对讲机	T8	1	1994/10	6,435.00	-	1,400.00	15	210.00		
2709	燃料运输部电焊机	YC-200BL 220V	1	1994/10	18,252.00	426.27	8,000.00	15	1,200.00	181.51	
2710	行车	大力神75/20t	1	1994/10	61,308.00	1,432.12	72,700.00	15	10,910.00	661.81	
2711	滤油机	LY3.5IB	1	1994/11	3,510.00	-	2,600.00	15	390.00		
2712	无线对讲机	T8	1	1994/11	6,435.00	-	1,400.00	15	210.00		
2713	牵车平台变频调速装置	不锈钢材质	1	1994/12	95,000.00	-	97,400.00	15	14,610.00		
2714	#2机＃3给水泵	YG01	1	1995/04	438,750.00	10,257.00	513,000.00	15	76,950.00	650.22	
2715	#1机＃2给水泵	DG600-240	1	1995/04	438,750.00	10,257.00	427,400.00	15	64,110.00	525.04	
2716	#1机＃1给水泵	YG01	1	1995/04	438,750.00	10,257.00	513,000.00	15	76,950.00	650.22	
2717	#2机＃4给水泵	DG600-240	1	1995/04	438,750.00	10,257.00	427,400.00	15	64,110.00	525.04	
2718	电动葫芦	BCD 10t/6m	1	1995/05	12,000.00	280.57	6,800.00	15	1,020.00	263.55	
2719	水处理#1酸罐	3*6	1	1995/07	23,306.40	545.04	25,600.00	15	3,840.00	604.54	
2720	电表校验仪	HR	1	1995/10	42,003.00	-	42,700.00	15	6,410.00		
2721	二分器	FG-2030	1	1996/01	826.00	-	1,100.00	15	170.00		
2722	不锈钢干燥箱	XL	1	1996/01	3,657.00	-	5,000.00	15	750.00		
2723	数显干燥箱	XL	1	1996/01	3,710.00	-	5,000.00	15	750.00		
2724	化验制样粉碎机	F97-3	1	1996/01	4,573.00	-	8,500.00	15	1,280.00		
2725	灰熔点测试仪	SF	1	1996/01	6,400.00	-	8,700.00	15	1,310.00		
2726	对辊破碎机	PS-10	1	1996/01	6,406.00	-	8,700.00	15	1,310.00		
2727	鄂式破碎机	PS-10	1	1996/01	6,953.00	-	6,800.00	15	1,020.00		
2728	电子天平	BLXK-JA3003B	1	1996/01	14,980.00	-	20,500.00	15	3,080.00		
2729	汉字电脑量热仪	SF	1	1996/01	90,000.00	-	123,100.00	15	18,470.00		
2730	智能汉字量热仪	SF	1	1996/01	90,000.00	-	123,100.00	15	18,470.00		
2731	背负便携式吸尘器		1	1996/02	5,593.60	167.81	200.00		200.00	19.18	
2732	工业真空吸污机	B003	1	1996/02	13,108.55	393.26	3,000.00	15	450.00	14.43	
2733	电焊机	YC-200BL 220V	1	1996/02	17,189.99	515.70	8,000.00	15	1,200.00	132.69	
2734	立式回转地面清洗机	6000W	1	1996/02	23,090.65	692.72	25,600.00	15	3,840.00	454.34	
2735	无尘清扫洗尘车	195	1	1996/02	26,476.50	794.30	38,500.00	15	5,780.00	627.68	
2736	高压热水冲洗机	CX-1	1	1996/02	58,777.00	1,763.31	59,000.00	15	8,850.00	401.90	
2737	自动升降平台	不锈钢材质	1	1996/02	91,200.00	2,736.00	92,300.00	15	13,850.00	406.21	
2738	＃1、2炉除灰系统清水泵	|50WQ20-15-1.5	1	1996/03	15,515.84	465.48	18,100.00	15	2,720.00	484.34	
2739	单梁桥式起重机	5t×8m	1	1996/05	77,414.00	2,322.42	84,600.00	15	12,690.00	446.41	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2740	汽轮机油真空滤油机	LGK-100	1	1996/06	149,999.85	4,500.00	151,300.00	15	22,700.00	404.44	
2741	#1炉磨煤机电机	GL	1	1996/06	241,762.50	7,252.88	201,700.00	15	30,260.00	317.21	
2742	#1炉磨煤机电机	GL	1	1996/06	241,762.50	7,252.88	201,700.00	15	30,260.00	317.21	
2743	#1炉磨煤机电机	GL	1	1996/06	241,762.50	7,252.88	201,700.00	15	30,260.00	317.21	
2744	#1炉磨煤机电机	GL	1	1996/06	241,762.50	7,252.88	201,700.00	15	30,260.00	317.21	
2745	生产调度通讯总机	12分机	1	1996/06	362,375.00	-	365,800.00	15	54,870.00		
2746	卷扬机	5t×8m	1	1996/09	33,462.00	1,003.86	38,500.00	15	5,780.00	475.78	
2747	快速充电器	ZK-OP	1	1996/09	38,563.20	1,156.90	39,300.00	15	5,900.00	409.98	
2748	工业电视监控	16路	1	1996/06	1,825,754.27	-	-		-		
2749	程控通讯总机	12分机	1	1996/06	2,250,554.21	-	2,136,200.00	15	320,430.00		
2750	#1炉排粉机电机	6KV	1	1996/10	245,219.50	7,356.59	201,700.00	15	30,260.00	311.33	
2751	#1炉排粉机电机	6KV	1	1996/10	245,219.50	7,356.59	201,700.00	15	30,260.00	311.33	
2752	卷扬机	20T	1	1996/12	11,542.05	346.27	29,900.00	15	4,490.00	1,196.68	
2753	数字超声波探伤仪	SF	1	1996/12	128,000.00	-	196,600.00	15	29,490.00		
2754	烘干机	BLS01	1	1997/01	13,882.05	416.47	17,100.00	15	2,570.00	517.09	
2755	#2机UPS旁路层	UPS	1	1997/01	90,000.00	872.36	89,700.00	15	13,460.00	1,442.94	
2756	不间断电源	380KV	1	1997/01	329,000.00	-	341,900.00	15	51,290.00		
2757	交流电焊机	ZX7-400	1	1997/03	4,988.88	149.67	2,100.00	15	320.00	113.80	
2758	交流电焊机	ZX7-400	1	1997/03	4,988.88	149.67	2,100.00	15	320.00	113.80	
2759	油泵电机	6KV	1	1997/03	12,117.30	363.52	14,200.00	15	2,130.00	485.94	
2760	逆变电焊机	YC-200BL 220V	1	1997/03	14,898.78	446.97	8,000.00	15	1,200.00	168.47	
2761	逆变电焊机	ZX7-400	1	1997/03	14,898.78	446.97	2,100.00	15	320.00	-28.41	
2762	＃1、2炉除渣系统灰渣泵	ZGB-200	1	1997/03	23,500.00	705.00	27,400.00	15	4,110.00	482.98	
2763	＃1、2炉除渣系统灰渣泵	ZGB-200	1	1997/03	23,500.00	705.00	27,400.00	15	4,110.00	482.98	
2764	水泵	|50WQ20-15-1.5	1	1997/04	14,428.00	99.71	16,900.00	15	2,540.00	2,447.39	
2765	水泵	|50WQ20-15-1.5	1	1997/04	14,428.00	99.71	16,900.00	15	2,540.00	2,447.39	
2766	电机	6KV	1	1997/04	18,402.93	288.50	13,700.00	15	2,060.00	614.04	
2767	化学水化电子天平	BLXK-JA3003B	1	1997/04	20,000.00	-	27,400.00	15	4,110.00		
2768	交直流分压器	FRC-300	1	1997/04	22,815.00	-	23,100.00	15	3,470.00		
2769	排污潜水泵	150QW160-20	1	1997/04	24,000.00	720.00	39,300.00	15	5,900.00	719.44	
2770	疏水泵	100D-16*8	1	1997/04	64,781.15	1,943.44	82,100.00	15	12,320.00	533.93	
2771	疏水泵	100D-16*8	1	1997/04	64,781.15	1,943.44	82,100.00	15	12,320.00	533.93	
2772	灰渣泵	200ZGB	1	1997/04	94,227.12	2,826.82	118,800.00	15	17,820.00	530.39	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2773	开关测试仪	SF	1	1997/05	18,000.00	-	17,900.00	15	2,690.00		
2774	直流发生器	ST-20	1	1997/05	33,196.80	-	33,300.00	15	5,000.00		
2775	打草机	DC-1000	1	1997/06	4,651.92	139.56	1,700.00	15	260.00	86.30	
2776	给水泵滤油机	LY-50	1	1997/06	9,126.00	273.78	10,700.00	15	1,610.00	488.06	
2777	测振仪	SF	1	1997/06	17,409.60	-	17,100.00	15	2,570.00		
2778	坡口机	XY-PZ	1	1997/07	6,177.60	185.33	6,000.00	15	900.00	385.62	
2779	坡口机	XY-PZ	1	1997/07	10,857.60	325.73	11,100.00	15	1,670.00	412.69	
2780	逆变焊机	ZX7-400	1	1997/07	15,046.20	451.39	2,100.00	15	320.00	-29.11	
2781	电机	6KV	1	1997/07	15,093.00	341.00	15,800.00	15	2,370.00	595.01	
2782	充电机	ZK-OP	1	1997/07	38,563.20	1,156.90	44,400.00	15	6,660.00	475.68	
2783	X射线机	3005	1	1997/07	74,000.00	2,220.00	74,400.00	15	11,160.00	402.70	
2784	离心风机	T35-11	1	1997/08	7,011.12	-	8,500.00	15	1,280.00		
2785	电热阻校验仪	HR	1	1997/08	11,650.00	-	12,000.00	15	1,800.00		
2786	电热阻校验仪	HR	1	1997/08	11,650.00	-	12,000.00	15	1,800.00		
2787	回路校验仪	HR	1	1997/08	11,650.00	-	12,000.00	15	1,800.00		
2788	电热阻校验仪	HR	1	1997/08	11,650.00	-	12,000.00	15	1,800.00		
2789	电热阻校验仪	HR	1	1997/08	11,650.00	-	12,000.00	15	1,800.00		
2790	电热阻校验仪	HR	1	1997/08	11,650.00	-	12,000.00	15	1,800.00		
2791	回路校验仪	HR	1	1997/08	11,650.00	-	12,000.00	15	1,800.00		
2792	回路校验仪	HR	1	1997/08	11,650.00	-	12,000.00	15	1,800.00		
2793	电热阻校验仪	HR	1	1997/08	11,650.00	-	12,000.00	15	1,800.00		
2794	智能万用现场校验仪	HR	1	1997/08	13,000.00	-	12,800.00	15	1,920.00		
2795	智能万用现场校验仪	HR	1	1997/08	13,000.00	-	12,800.00	15	1,920.00		
2796	高阻箱	XL	1	1997/08	15,163.20	-	17,100.00	15	2,570.00		
2797	潜水无堵塞排污泵	150QW160-20	1	1997/08	28,500.00	855.00	7,500.00	15	1,130.00	32.16	
2798	过程标准仪	SF	1	1997/08	36,033.60	-	35,900.00	15	5,390.00		
2799	滤油机	LY3.5IB	1	1997/09	30,000.00	900.00	42,700.00	15	6,410.00	612.22	
2800	#1机#2低加乙疏水泵	50WQ20-15-1.5	1	1997/09	44,960.00	1,348.80	42,700.00	15	6,410.00	375.24	
2801	过滤装置	LY-50	1	1997/09	139,800.00	4,194.00	140,200.00	15	21,030.00	401.43	
2802	#1机乙轴封风机	CLQ20-J	1	1997/10	2,714.40	81.44	3,400.00	15	510.00	526.23	
2803	#1机甲轴封风机	CLQ20-J	1	1997/10	2,714.40	81.44	3,400.00	15	510.00	526.23	
2804	智能流量积算仪	SF	1	1997/10	3,680.00	-	3,400.00	15	510.00		
2805	智能流量积算仪	SF	1	1997/10	3,680.00	-	5,000.00	15	750.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2806	#2机旋涡流量计	TC-YWL	1	1997/10	10,395.20	-	10,300.00	15	1,550.00		
2807	#1机旋涡流量计	TC-YWL	1	1997/10	10,395.20	-	10,300.00	15	1,550.00		
2808	PAC加药泵	|50WQ20-15-1.5	1	1997/10	18,863.00	565.89	22,100.00	15	3,320.00	486.69	
2809	远红外烘箱	XL	1	1997/11	13,923.00	-	13,700.00	15	2,060.00		
2810	海尔冷暖柜机		1	1997/11	14,605.00	-	200.00		200.00		
2811	钳形接地电阻计	30KW	1	1997/11	48,672.00	-	66,600.00	15	9,990.00		
2812	红外热电视		1	1997/11	98,000.00	-	200.00		200.00		
2813	#2制氢设备氢气干燥装置	ETS	1	1997/11	203,700.00	-	203,400.00	15	30,510.00		
2814	接地电阻仪检定装置	SF	1	1997/12	2,100.00	-	3,400.00	15	510.00		
2815	电动套丝机	Z1T-R4/Z4T-R4	1	1997/12	5,101.20	-	3,400.00	15	510.00		
2816	电动套丝机	Z1T-R4/Z4T-R4	1	1997/12	5,101.20	-	3,400.00	15	510.00		
2817	#2给浆泵出口压力变送器	WNK71	1	1997/12	8,055.80	-	11,000.00	15	1,650.00		
2818	#1给浆泵出口压力变送器	WNK71	1	1997/12	8,055.80	-	11,000.00	15	1,650.00		
2819	#2活塞空压机出口压力变送器	WNK71	1	1997/12	8,055.80	-	11,000.00	15	1,650.00		
2820	输煤系统#7皮带#3屋顶风机	BWZJ-18	1	1997/12	8,381.88	251.46	10,300.00	15	1,550.00	516.40	
2821	输煤系统#7皮带#2屋顶风机	BWZJ-18	1	1997/12	8,381.88	251.46	10,300.00	15	1,550.00	516.40	
2822	输煤系统#7皮带#4屋顶风机	BWZJ-18	1	1997/12	8,381.88	251.46	10,300.00	15	1,550.00	516.40	
2823	输煤系统#7皮带#6屋顶风机	BWZJ-18	1	1997/12	8,381.88	251.46	10,300.00	15	1,550.00	516.40	
2824	输煤系统#7皮带#5屋顶风机	BWZJ-18	1	1997/12	8,381.88	251.46	10,300.00	15	1,550.00	516.40	
2825	输煤系统#7皮带#1屋顶风机	BWZJ-18	1	1997/12	8,381.88	251.46	10,300.00	15	1,550.00	516.40	
2826	#2螺杆空压机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1997/12	8,413.00	-	11,500.00	15	1,730.00		
2827	#1活塞空压机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1997/12	8,413.00	-	11,500.00	15	1,730.00		
2828	#1螺杆空压机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1997/12	8,450.60	-	11,500.00	15	1,730.00		
2829	#3灰库流化风机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1997/12	8,450.60	-	11,500.00	15	1,730.00		
2830	无线对讲机	T8	1	1997/12	9,102.60	-	1,400.00	15	210.00		
2831	无线对讲机	T8	1	1997/12	9,102.60	-	1,400.00	15	210.00		
2832	无线对讲机	T8	1	1997/12	9,102.60	-	1,400.00	15	210.00		
2833	无线对讲机	T8	1	1997/12	9,102.60	-	1,400.00	15	210.00		
2834	#1灰库流化风机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1997/12	9,461.23	-	12,900.00	15	1,940.00		
2835	#2灰库流化风机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1997/12	9,461.23	-	12,900.00	15	1,940.00		
2836	#1机中间润滑下油压变送器	WNK71	1	1997/12	9,875.95	-	13,500.00	15	2,030.00		
2837	#1机主油泵入口油压力变送器	WNK71	1	1997/12	9,875.95	-	13,500.00	15	2,030.00		
2838	＃1、2炉除渣系统水泵	2PNL	1	1997/12	10,580.00	317.40	12,300.00	15	1,850.00	482.86	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第169页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2839	逆变电焊机	ZX7-400	1	1997/12	11,500.00	345.00	2,100.00	15	320.00	-7.25	
2840	逆变电焊机	ZX7-400	1	1997/12	11,500.00	345.00	2,100.00	15	320.00	-7.25	
2841	燃料运输部逆变电焊机	YC-200BL 220V	1	1997/12	13,291.20	398.74	8,000.00	15	1,200.00	200.95	
2842	#1、2机组保安电源柴油发电机组	380KV	1	1997/12	13,680.00	410.40	16,000.00	15	2,400.00	484.80	
2843	交流电流电压表检定器	pH	1	1997/12	16,000.00	-	24,800.00	15	3,720.00		
2844	进口记录仪	SF	1	1997/12	27,652.95	-	42,700.00	15	6,410.00		
2845	进口记录仪	SF	1	1997/12	27,723.15	-	42,700.00	15	6,410.00		
2846	生产电视监控	16路	1	1997/12	43,538.00	-	59,600.00	15	8,940.00		
2847	#1机#1低加疏水泵	150QW160-20	1	1997/12	44,960.00	1,348.80	42,700.00	15	6,410.00	375.24	
2848	电动机故障检测仪	SF	1	1997/12	68,000.00	-	93,000.00	15	13,950.00		
2849	通讯电缆	1000m	1	1997/12	209,436.14	-	209,400.00	15	31,410.00		
2850	原煤装置	ETS	1	1997/12	228,074.40	6,842.24	228,200.00	15	34,230.00	400.27	
2851	#1炉制粉系统磨煤机起重机	20/5t	1	1997/12	307,312.00	9,219.36	256,400.00	15	38,460.00	317.17	
2852	分离式液压千斤顶	100t	1	1998/01	14,201.46	426.05	17,100.00	15	2,570.00	503.22	
2853	分离式液压千斤顶	100t	1	1998/01	14,201.46	426.05	17,100.00	15	2,570.00	503.22	
2854	分离式液压千斤顶	100t	1	1998/01	14,201.46	426.05	17,100.00	15	2,570.00	503.22	
2855	分离式液压千斤顶	100t	1	1998/01	14,201.46	426.05	17,100.00	15	2,570.00	503.22	
2856	超高压油泵	|50WQ20-15-1.5	1	1998/01	16,000.31	480.01	18,700.00	15	2,810.00	485.40	
2857	超高压油泵	|50WQ20-15-1.5	1	1998/01	16,000.31	480.01	18,700.00	15	2,810.00	485.40	
2858	#1机过电压保护装置灭磁开关	SOR	1	1998/01	35,000.00	3,077.55	35,000.00	15	5,250.00	70.59	
2859	充电机	ZK-OP	1	1998/02	14,350.00	-	19,700.00	15	2,960.00		
2860	泥浆泵	80FY—24A	1	1998/03	4,163.59	124.91	5,700.00	15	860.00	588.50	
2861	泥浆泵	80FY—24A	1	1998/03	4,163.59	124.91	5,700.00	15	860.00	588.50	
2862	泥浆泵	80FY—24A	1	1998/03	4,163.59	124.91	5,700.00	15	860.00	588.50	
2863	泥浆泵	80FY—24A	1	1998/03	4,163.59	124.91	5,700.00	15	860.00	588.50	
2864	#1汽轮机盘车装置	55.103Z	1	1998/03	48,000.00	1,440.00	55,600.00	15	8,340.00	479.17	
2865	乒乓球台	1*2	1	1998/03	3,142.50	-	3,400.00	15	510.00		
2866	乒乓球台	1*2	1	1998/03	3,142.50	-	3,400.00	15	510.00		
2867	乒乓球台	1*2	1	1998/03	3,142.50	-	3,400.00	15	510.00		
2868	乒乓球台	1*2	1	1998/03	3,142.50	-	3,400.00	15	510.00		
2869	氧模拟器	pt100	1	1998/04	3,000.00	-	2,600.00	15	390.00		
2870	水源泵	|50WQ20-15-1.5	1	1998/04	4,043.00	121.29	5,600.00	15	840.00	592.56	
2871	水源泵	|50WQ20-15-1.5	1	1998/04	4,043.00	121.29	5,600.00	15	840.00	592.56	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第170页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2872	数字频率计	RAYTEK	1	1998/05	3,800.00	-	3,400.00	15	510.00		
2873	充气机	WG32-100型	1	1998/05	5,395.00	-	5,100.00	15	770.00		
2874	#2机高压启动油泵出口压力变送器	WNK71	1	1998/05	6,712.40	-	9,100.00	15	1,370.00		
2875	#2机主油箱油位变送器	XL	1	1998/05	6,712.40	-	9,100.00	15	1,370.00		
2876	#1机中间润滑下油压变送器	WNK71	1	1998/05	6,974.30	-	9,600.00	15	1,440.00		
2877	#1机主油泵入口油压力变送器	WNK71	1	1998/05	6,974.30	-	9,600.00	15	1,440.00		
2878	#1机高压启动油泵出口压力变送器	WNK71	1	1998/05	9,330.00	-	12,700.00	15	1,910.00		
2879	#1机主油箱油位变送器	XL	1	1998/05	9,330.00	-	11,600.00	15	1,740.00		
2880	100MC示波器	FLUKE 190-202S	1	1998/05	13,000.00	-	12,800.00	15	1,920.00		
2881	组合电源	380KV	1	1998/05	26,538.00	-	36,300.00	15	5,450.00		
2882	防堵塞潜水排污泵	150QW160-20	1	1998/05	29,680.00	890.40	19,400.00	15	2,910.00	226.82	
2883	天馈线	ZYSPD-C-N	1	1998/05	44,155.00	-	43,600.00	15	6,540.00		
2884	基群	PCM	1	1998/05	53,690.00	-	53,000.00	15	7,950.00		
2885	天馈线	ZYSPD-C-N	1	1998/05	58,250.00	-	58,100.00	15	8,720.00		
2886	复接器	pt100	1	1998/05	109,308.00	-	108,500.00	15	16,280.00		
2887	收发信机	IC-A110	1	1998/05	136,688.00	-	4,300.00	15	650.00		
2888	收发信机	IC-A110	1	1998/05	136,688.00	-	4,300.00	15	650.00		
2889	#1机乙内冷水泵	80FB-97B	1	1998/06	9,442.00	283.26	12,000.00	15	1,800.00	535.46	
2890	录像机	1020	1	1998/07	9,760.00	-	9,400.00	15	1,410.00		
2891	汽油发电弧焊机组	ZX7-400	1	1998/07	28,000.00	840.00	1,500.00	15	230.00	-72.62	
2892	#4磨煤机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1998/07	34,154.45	4,143.53	43,600.00	15	6,540.00	57.84	
2893	#1磨煤机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1998/07	34,154.46	4,143.48	43,600.00	15	6,540.00	57.84	
2894	#1炉甲送风机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1998/07	34,154.46	4,143.49	43,600.00	15	6,540.00	57.84	
2895	#3排粉机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1998/07	34,154.46	4,143.48	36,800.00	15	5,520.00	33.22	
2896	#2磨煤机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1998/07	34,154.46	4,143.48	43,600.00	15	6,540.00	57.84	
2897	#4排粉机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1998/07	34,154.46	4,143.48	36,800.00	15	5,520.00	33.22	
2898	#3磨煤机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1998/07	34,154.46	4,143.49	43,600.00	15	6,540.00	57.84	
2899	#2排粉机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1998/07	34,154.46	4,143.48	43,600.00	15	6,540.00	57.84	
2900	#1炉乙送风机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1998/07	34,154.46	4,143.48	36,800.00	15	5,520.00	33.22	
2901	#1排粉机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1998/07	34,154.46	4,143.49	43,600.00	15	6,540.00	57.84	
2902	#1灰渣泵高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1998/07	34,154.46	4,143.48	43,600.00	15	6,540.00	57.84	
2903	灰渣利用	J-1	1	1998/07	130,000.00	3,900.00	136,800.00	15	20,520.00	426.15	
2904	电力寻呼台	不锈钢材质	1	1998/07	480,000.00	-	476,100.00	15	71,420.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2905	＃1炉燃烧系统叶轮给粉机	GF-9	1	1998/08	13,540.00	406.20	13,700.00	15	2,060.00	407.14	
2906	盘式油泵	|50WQ20-15-1.5	1	1998/09	12,000.00	1,499.61	14,000.00	15	2,100.00	40.04	
2907	#3#4低加筒体	55.103Z	1	1998/07	1,004,496.71	-	874,000.00	15	131,100.00		
2908	Ⅰ期电缆隧道防火墙	USG5120	1	1998/07	2,075,840.97	240,169.95	1,603,500.00	15	240,530.00	0.15	
2909	盘式油泵	|50WQ20-15-1.5	1	1998/09	12,000.00	1,499.61	14,000.00	15	2,100.00	40.04	
2910	逆变直流氩焊机	ZX7-400	1	1998/09	30,000.00	834.00	1,500.00	15	230.00	-72.42	
2911	氧化锌避雷针	SCHIRTEC-DA	1	1998/10	16,000.00	2,073.42	25,600.00	15	3,840.00	85.20	
2912	氧化锌避雷针	SCHIRTEC-DA	1	1998/10	24,000.00	3,110.06	25,600.00	15	3,840.00	23.47	
2913	氧化锌避雷针	SCHIRTEC-DA	1	1998/10	24,000.00	3,110.05	25,600.00	15	3,840.00	23.47	
2914	氧化锌避雷针	SCHIRTEC-DA	1	1998/10	24,000.00	3,110.05	25,600.00	15	3,840.00	23.47	
2915	氧化锌避雷针	SCHIRTEC-DA	1	1998/10	24,000.00	3,110.05	25,600.00	15	3,840.00	23.47	
2916	氧化锌避雷针	SCHIRTEC-DA	1	1998/10	24,000.00	3,110.05	25,600.00	15	3,840.00	23.47	
2917	氧化锌避雷针	SCHIRTEC-DA	1	1998/10	24,000.00	3,110.05	25,600.00	15	3,840.00	23.47	
2918	氧化锌避雷针	SCHIRTEC-DA	1	1998/10	24,000.00	3,110.05	25,600.00	15	3,840.00	23.47	
2919	氧化锌避雷针	SCHIRTEC-DA	1	1998/10	24,000.00	3,110.05	25,600.00	15	3,840.00	23.47	
2920	氧化锌避雷针	SCHIRTEC-DA	1	1998/10	24,000.00	3,110.05	25,600.00	15	3,840.00	23.47	
2921	氧化锌避雷针	SCHIRTEC-DA	1	1998/10	24,000.00	3,110.05	25,600.00	15	3,840.00	23.47	
2922	氧化锌避雷针	SCHIRTEC-DA	1	1998/10	24,000.00	3,110.05	25,600.00	15	3,840.00	23.47	
2923	氧化锌避雷针	SCHIRTEC-DA	1	1998/10	24,000.00	3,110.05	25,600.00	15	3,840.00	23.47	
2924	滤油机	LY-50	1	1998/10	132,000.00	3,960.00	136,800.00	15	20,520.00	418.18	
2925	坡口机	XY-PZ	1	1998/11	6,664.00	199.92	6,800.00	15	1,020.00	410.20	
2926	坡口机	XY-PZ	1	1998/11	8,232.00	246.96	8,500.00	15	1,280.00	418.30	
2927	坡口机	XY-PZ	1	1998/11	8,428.00	252.84	8,500.00	15	1,280.00	406.25	
2928	＃1氢冷升压泵	10SH-19	1	1998/11	9,040.00	271.20	10,600.00	15	1,590.00	486.28	
2929	三倍频试实验变压器	SG	1	1998/11	11,000.00	-	15,000.00	15	2,250.00		
2930	#1机甲工业水泵	250S-39	1	1998/11	11,380.00	341.40	14,500.00	15	2,180.00	538.55	
2931	变压器组别妾比测仪	SG	1	1998/11	12,600.00	-	17,300.00	15	2,600.00		
2932	强力伸缩起拨器	FY-S	1	1998/11	13,435.00	403.05	12,800.00	15	1,920.00	376.37	
2933	回路电阻测线仪	SF	1	1998/11	18,000.00	-	24,600.00	15	3,690.00		
2934	实验变压器	SG	1	1998/11	28,550.00	-	23,900.00	15	3,590.00		
2935	振动校验台	不锈钢材质	1	1998/11	64,875.00	-	75,200.00	15	11,280.00		
2936	坡口机	XY-PZ	1	1998/11	6,468.00	194.04	6,800.00	15	1,020.00	425.66	
2937	轴承起拨器	FY-S	1	1998/12	2,401.00	-	2,600.00	15	390.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第172页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2938	轴承起拨器	FY-S	1	1998/12	3,357.40	-	3,400.00	15	510.00		
2939	轴承起拨器	FY-S	1	1998/12	3,357.40	-	3,400.00	15	510.00		
2940	逆变焊机	ZX7-400	1	1998/12	4,700.00	141.00	2,100.00	15	320.00	126.95	
2941	交流焊机（松下）	ZX7-400	1	1998/12	5,450.00	-	2,100.00	15	320.00		
2942	交流焊机（松下）	ZX7-400	1	1998/12	5,450.00	-	2,100.00	15	320.00		
2943	电焊烘干箱	XL	1	1998/12	7,480.00	224.40	3,800.00	15	570.00	154.01	
2944	燃料运输部风叶起拨器	FY-S	1	1998/12	8,134.00	244.02	7,700.00	15	1,160.00	375.37	
2945	卷扬机	5t×8m	1	1998/12	8,800.00	264.00	38,500.00	15	5,780.00	2,089.39	
2946	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2947	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2948	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2949	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2950	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2951	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2952	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2953	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2954	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2955	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2956	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2957	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2958	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2959	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2960	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2961	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2962	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2963	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2964	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2965	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2966	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2967	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2968	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2969	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2970	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
2971	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2972	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2973	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2974	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2975	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2976	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2977	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2978	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2979	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2980	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2981	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2982	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2983	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2984	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2985	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2986	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2987	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2988	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2989	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2990	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2991	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2992	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2993	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2994	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2995	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2996	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2997	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2998	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
2999	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
3000	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
3001	＃1炉吹灰系统炉膛吹灰器	HG--FG34（A/B）型	1	1998/12	10,000.00	300.00	6,400.00	15	960.00	220.00	
3002	逆变焊机	ZX7-400	1	1998/12	11,000.00	330.00	2,100.00	15	320.00	-3.03	
3003	逆变焊机	ZX7-400	1	1998/12	11,000.00	330.00	2,100.00	15	320.00	-3.03	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3004	逆变焊机	ZX7-400	1	1998/12	11,000.00	330.00	2,100.00	15	320.00	-3.03	
3005	逆变焊机	ZX7-400	1	1998/12	11,000.00	330.00	2,100.00	15	320.00	-3.03	
3006	逆变焊机	ZX7-400	1	1998/12	11,000.00	330.00	2,100.00	15	320.00	-3.03	
3007	逆变焊机	ZX7-400	1	1998/12	11,100.00	333.00	2,100.00	15	320.00	-3.90	
3008	多功能大功率直流实验电源	380KV	1	1998/12	13,000.00	-	12,800.00	15	1,920.00		
3009	多功能大功率直流实验电源	380KV	1	1998/12	13,000.00	-	12,800.00	15	1,920.00		
3010	多功能信号源	DO30	1	1998/12	15,000.00	-	17,100.00	15	2,570.00		
3011	多功能信号源	DO30	1	1998/12	15,000.00	-	17,100.00	15	2,570.00		
3012	燃料运输部逆变电焊机	YC-200BL 220V	1	1998/12	15,239.25	457.18	8,000.00	15	1,200.00	162.48	
3013	燃料运输部逆变电焊机	YC-200BL 220V	1	1998/12	15,239.25	457.18	8,000.00	15	1,200.00	162.48	
3014	逆变电焊机	ZX7-400	1	1998/12	15,619.50	468.59	2,100.00	15	320.00	-31.71	
3015	保护装置实验仪	SF	1	1998/12	18,500.00	-	17,900.00	15	2,690.00		
3016	阀门研磨机	MZ20	1	1998/12	21,000.00	630.00	11,100.00	15	1,670.00	165.08	
3017	示波万用表	pH	1	1998/12	21,000.00	-	20,500.00	15	3,080.00		
3018	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	25,000.00	750.00	6,400.00	15	960.00	28.00	
3019	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	25,000.00	750.00	6,400.00	15	960.00	28.00	
3020	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	25,000.00	750.00	6,400.00	15	960.00	28.00	
3021	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	25,000.00	750.00	6,400.00	15	960.00	28.00	
3022	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	25,000.00	750.00	6,400.00	15	960.00	28.00	
3023	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	25,000.00	750.00	6,400.00	15	960.00	28.00	
3024	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	25,000.00	750.00	6,400.00	15	960.00	28.00	
3025	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	25,000.00	750.00	6,400.00	15	960.00	28.00	
3026	扁布袋除尘器	LZZDP—45LBA	1	1998/12	27,028.18	810.85	42,700.00	15	6,410.00	690.53	
3027	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3028	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3029	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3030	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3031	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3032	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3033	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3034	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3035	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3036	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3037	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3038	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3039	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3040	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3041	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3042	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3043	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3044	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3045	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3046	＃1炉吹灰系统长伸吹灰器	HG--DC24--5500（A/B）型	1	1998/12	28,300.00	849.00	6,400.00	15	960.00	13.07	
3047	＃1潜水排污泵	150QW160-20	1	1998/12	29,680.00	890.40	19,400.00	15	2,910.00	226.82	
3048	空气离子切割机	LGK-100	1	1998/12	35,340.00	1,060.20	25,600.00	15	3,840.00	262.20	
3049	继电保护单相试验仪	SF	1	1998/12	38,500.00	-	38,500.00	15	5,780.00		
3050	差压压力检验仪	SF	1	1998/12	45,000.00	-	61,500.00	15	9,230.00		
3051	交换机电路板	PCB	1	1998/12	45,833.33	-	42,700.00	15	6,410.00		
3052	交换机电路板	PCB	1	1998/12	45,833.33	-	42,700.00	15	6,410.00		
3053	交换机电路板	PCB	1	1998/12	45,833.33	-	42,700.00	15	6,410.00		
3054	交换机电路板	PCB	1	1998/12	45,833.33	-	42,700.00	15	6,410.00		
3055	交换机电路板	PCB	1	1998/12	45,833.34	-	42,700.00	15	6,410.00		
3056	交换机电路板	PCB	1	1998/12	45,833.34	-	42,700.00	15	6,410.00		
3057	双面塔钟	PCM	1	1998/12	55,000.00	-	75,200.00	15	11,280.00		
3058	变送器检定装置	WNK71	1	1998/12	139,000.00	-	213,700.00	15	32,060.00		
3059	#1制氢设备氢气干燥器	FQ-0018	1	1998/12	203,700.00	6,111.00	213,700.00	15	32,060.00	424.63	
3060	#2炉排粉机电机	6KV	1	1998/12	225,000.00	6,750.00	229,100.00	15	34,370.00	409.19	
3061	#2炉排粉机电机	6KV	1	1998/12	225,000.00	6,750.00	229,100.00	15	34,370.00	409.19	
3062	#2炉磨煤机电机	GL	1	1998/12	277,580.00	8,327.40	229,100.00	15	34,370.00	312.73	
3063	#2炉磨煤机电机	GL	1	1998/12	277,580.00	8,327.40	229,100.00	15	34,370.00	312.73	
3064	#2炉磨煤机电机	GL	1	1998/12	277,580.00	8,327.40	229,100.00	15	34,370.00	312.73	
3065	＃1炉吹灰系统SCS程控装置	TSC-1	1	1998/12	380,000.00	-	170,900.00	15	25,640.00		
3066	液压立式拉力	PCM	1	1999/02	50,000.00	-	68,400.00	15	10,260.00		
3067	电子天平	BLXK-JA3003B	1	1999/02	39,740.22	-	54,400.00	15	8,160.00		
3068	#3循环水泵高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/03	34,708.00	309.09	40,600.00	15	6,090.00	1,870.30	
3069	#1低备变高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/03	34,708.00	309.13	36,800.00	15	5,520.00	1,685.66	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3070	#2循环水泵高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/03	34,708.00	309.09	40,600.00	15	6,090.00	1,870.30	
3071	#1低厂变高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/03	34,708.00	309.13	36,800.00	15	5,520.00	1,685.66	
3072	#2机乙凝结水泵高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/03	34,708.00	309.09	40,600.00	15	6,090.00	1,870.30	
3073	#2机甲凝结水泵高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/03	34,708.00	309.09	40,600.00	15	6,090.00	1,870.30	
3074	#1机甲凝结水泵高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/03	34,708.00	309.09	40,600.00	15	6,090.00	1,870.30	
3075	#2低厂变高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/03	34,708.00	309.09	36,800.00	15	5,520.00	1,685.89	
3076	#4循环水泵高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/03	34,708.00	309.09	40,600.00	15	6,090.00	1,870.30	
3077	#1循环水泵高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/03	34,708.00	309.09	40,600.00	15	6,090.00	1,870.30	
3078	#1机乙凝结水泵高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/03	34,708.00	309.09	40,600.00	15	6,090.00	1,870.30	
3079	#4灰渣泵高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/03	34,708.00	309.09	40,600.00	15	6,090.00	1,870.30	
3080	#2机乙轴封风机	CLQ20-J	1	1999/03	56,000.00	1,680.00	54,700.00	15	8,210.00	388.69	
3081	坡口机	XY-PZ	1	1999/04	7,903.70	237.12	7,700.00	15	1,160.00	389.20	
3082	坡口机	XY-PZ	1	1999/04	7,903.70	237.12	7,700.00	15	1,160.00	389.20	
3083	阀门研磨机	MZ20	1	1999/04	21,444.00	643.32	11,100.00	15	1,670.00	159.59	
3084	烟气分析热效率仪	SF	1	1999/04	27,500.00	-	42,700.00	15	6,410.00		
3085	烟气分析热效率仪	SF	1	1999/04	27,500.00	-	27,400.00	15	4,110.00		
3086	长办室外线路	2000m	1	1999/04	51,500.00	1,545.00	50,400.00	15	7,560.00	389.32	
3087	音箱		1	1999/04	15,615.60	-	200.00	15	30.00		
3088	＃2同步器	55.351Z	1	1999/05	45,000.00	1,350.00	51,300.00	15	7,700.00	470.37	
3089	压力校验仪	HR	1	1999/05	61,662.60	-	60,700.00	15	9,110.00		
3090	里氏硬度计	th110	1	1999/06	16,000.00	-	21,900.00	15	3,290.00		
3091	6KVⅡ段工作电源进线开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/06	89,000.00	14,828.31	36,800.00	15	5,520.00	-62.77	
3092	6KVⅡ段备用电源进线开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/06	89,000.00	14,828.31	36,800.00	15	5,520.00	-62.77	
3093	6KVⅠ段备用电源进线开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/06	89,000.00	14,828.31	36,800.00	15	5,520.00	-62.77	
3094	6KVⅠ段工作电源进线开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/06	89,000.00	14,828.31	36,800.00	15	5,520.00	-62.77	
3095	电动装置	ETS	1	1999/07	9,500.00	-	13,000.00	15	1,950.00		
3096	电动装置	ETS	1	1999/07	9,900.00	-	13,500.00	15	2,030.00		
3097	电子信号机	22路	1	1999/07	9,998.00	-	9,400.00	15	1,410.00		
3098	逆变焊机	ZX7-400	1	1999/08	12,587.00	377.61	2,100.00	15	320.00	-15.26	
3099	逆变焊机	ZX7-400	1	1999/08	12,587.00	377.61	2,100.00	15	320.00	-15.26	
3100	化学精密露点仪	SF	1	1999/08	48,600.00	-	66,500.00	15	9,980.00		
3101	#1机乙氢侧冷油器进油温度表	pH	1	1999/08	78,000.00	-	76,900.00	15	11,540.00		
3102	里氏硬度计	th110	1	1999/09	9,900.00	-	15,400.00	15	2,310.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3103	轴承起拔器	FY-S	1	1999/10	2,461.68	73.86	2,600.00	15	390.00	428.03	
3104	强力伸缩轴承起拔器	FY-S	1	1999/10	4,492.80	134.79	4,300.00	15	650.00	382.23	
3105	强力伸缩轴承起拔器	FY-S	1	1999/10	7,300.80	-	4,300.00	15	650.00		
3106	无线对讲机	T8	1	1999/10	4,095.00	-	1,400.00	15	210.00		
3107	无线对讲机	T8	1	1999/10	4,095.00	-	1,400.00	15	210.00		
3108	电缆障碍测试仪	SF	1	1999/11	19,500.00	-	26,700.00	15	4,010.00		
3109	充电机	ZK-OP	1	1999/12	6,800.00	204.00	6,800.00	17	1,160.00	468.63	
3110	电刷镀电源机	380KV	1	1999/12	19,040.00	571.20	19,700.00	17	3,350.00	486.48	
3111	介质测试仪	SF	1	1999/12	28,000.00	-	38,300.00	17	6,510.00		
3112	滤油机	LY-50	1	1999/12	30,000.00	900.00	42,700.00	17	7,260.00	706.67	
3113	电视监视系统	GPS1200	1	1999/12	47,650.00	-	47,000.00	17	7,990.00		
3114	便携式电量记录仪	SF	1	1999/12	59,000.00	-	58,100.00	17	9,880.00		
3115	#2给水泵高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/12	61,223.92	11,900.99	71,600.00	15	10,740.00	-9.76	
3116	#1给水泵高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	1999/12	61,223.93	11,901.01	71,600.00	15	10,740.00	-9.76	
3117	#2炉水信号保护装置	ETS	1	1999/12	118,164.17	-	161,600.00	17	27,470.00		
3118	磷酸盐自动加药系统	TSC-1	1	1999/12	128,000.00	3,840.00	128,200.00	17	21,790.00	467.45	
3119	#2机加装滤油机	LY-50	1	1999/12	130,000.00	3,900.00	128,200.00	17	21,790.00	458.72	
3120	微机发变阻故障录波	100型	1	1999/12	398,000.00	-	391,500.00	20	78,300.00		
3121	＃1集装箱	50m3	1	2000/01	28,300.00	849.00	27,400.00	17	4,660.00	448.88	
3122	＃2集装箱	50m3	1	2000/01	28,300.00	849.00	27,400.00	17	4,660.00	448.88	
3123	超声波流量计	TC-YWL	1	2000/01	63,000.00	-	86,200.00	17	14,650.00		
3124	#1炉制粉系统磨煤电机	GL	1	1999/12	765,000.00	22,950.00	926,400.00	17	157,490.00	586.23	
3125	燃料运输部检修工作间除尘式砂轮机	M3330	1	2000/07	4,260.00	127.80	2,600.00	21	550.00	330.36	
3126	燃料运输部逆变电焊机	ZX7-400	1	2000/07	6,230.00	186.90	2,100.00	21	440.00	135.42	
3127	逆变电焊机	ZX7-400	1	2000/07	6,230.00	186.90	2,100.00	21	440.00	135.42	
3128	逆变电焊机	ZX7-400	1	2000/07	12,280.00	368.40	2,100.00	21	440.00	19.44	
3129	逆变电焊机	ZX7-400	1	2000/07	12,280.00	368.40	2,100.00	21	440.00	19.44	
3130	逆变电焊机	ZX7-400	1	2000/07	12,280.00	368.40	2,100.00	21	440.00	19.44	
3131	逆变电焊机	ZX7-400	1	2000/07	12,280.00	368.40	2,100.00	21	440.00	19.44	
3132	除尘式砂轮机	M3330	1	2000/07	4,260.00	127.80	2,600.00	21	550.00	330.36	
3133	看谱镜	KPJ-20	1	2000/08	8,380.00	-	12,800.00	21	2,690.00		
3134	红外测温仪	SF	1	2000/08	9,000.00	-	8,500.00	21	1,790.00		
3135	电能活量分析仪	SF	1	2000/08	46,800.00	-	71,800.00	21	15,080.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3136	海尔空调		1	2000/08	8,892.00	-	200.00	21	40.00		
3137	燃料运输部洗车机	XC-11	1	2000/09	1,670.76	50.13	1,700.00	21	360.00	618.13	
3138	燃料运输部检修工作间台钻	不锈钢材质	1	2000/09	2,340.00	70.20	1,400.00	21	290.00	313.11	
3139	弓锯机	G7116	1	2000/09	16,800.00	504.00	16,200.00	21	3,400.00	574.60	
3140	全自动掖压弯管机	SWG-38	1	2000/10	48,350.00	1,450.50	47,000.00	22	10,340.00	612.86	
3141	#1机微机励磁调节器	pt100	1	2000/10	270,000.00	-	263,200.00	22	57,900.00		
3142	台钻	LT-25	1	2000/10	2,760.00	82.80	2,600.00	22	570.00	588.41	
3143	砂轮机	M3330	1	2000/10	3,160.00	94.80	2,600.00	22	570.00	501.27	
3144	台钻	LT-25	1	2000/10	3,690.00	110.70	2,600.00	22	570.00	414.91	
3145	砂轮机	M3330	1	2000/10	4,280.00	128.40	2,600.00	22	570.00	343.93	
3146	奥柯玛冰箱	BC-1325	1	2000/11	1,719.90	-	2,400.00	22	530.00		
3147	化学便携式精密露点仪	SF	1	2000/11	48,800.00	-	66,800.00	22	14,700.00		
3148	进口液压扳手	一套	1	2000/11	192,572.60	5,777.18	188,000.00	22	41,360.00	615.92	
3149	真空压力校验台	YYU	1	2000/12	2,060.00	-	1,700.00	22	370.00		
3150	真空压力校验台	YYU	1	2000/12	2,060.00	-	2,800.00	22	620.00		
3151	二等活塞压力计	YYU	1	2000/12	4,800.00	-	6,000.00	22	1,320.00		
3152	化学煤化微电脑程序控温仪	SF	1	2000/12	5,000.00	-	6,800.00	22	1,500.00		
3153	二等活塞压力计	YYU	1	2000/12	6,000.00	-	7,700.00	22	1,690.00		
3154	中文网络式在线PH仪	SF	1	2000/12	11,000.00	-	15,000.00	22	3,300.00		
3155	中文网络式在线PH仪	SF	1	2000/12	11,000.00	-	11,100.00	22	2,440.00		
3156	滤油机	LYC-50A	1	2000/12	14,000.00	420.00	25,600.00	22	5,630.00	1,240.48	
3157	排污泵	150QW160-20	1	2000/12	19,539.00	586.17	19,400.00	15	2,910.00	396.44	
3158	真空压力校验台	YYU	1	2000/12	21,100.00	-	25,600.00	22	5,630.00		
3159	＃2超速保护	55.376Z	1	2000/12	34,750.00	343.71	47,500.00	22	10,450.00	2,940.35	
3160	＃1超速保护	55.376Z	1	2000/12	34,750.00	343.71	34,200.00	22	7,520.00	2,087.89	
3161	380VⅡ段工作电源进线开关	MT16H1-1600	1	2000/12	35,994.34	8,996.03	45,300.00	22	9,970.00	10.83	
3162	#1机高压启动油泵开关	MT16H1-1600	1	2000/12	35,994.34	8,996.02	45,300.00	15	6,800.00	-24.41	
3163	380VⅡ段备用电源进线开关	MT16H1-1600	1	2000/12	35,994.34	8,996.02	45,300.00	22	9,970.00	10.83	
3164	380VⅠ段工作电源进线开关	MT16H1-1600	1	2000/12	35,994.34	8,996.03	45,300.00	22	9,970.00	10.83	
3165	#1机甲射水泵开关	MT16H1-1600	1	2000/12	35,994.34	8,996.02	45,300.00	15	6,800.00	-24.41	
3166	380VⅠ段备用电源进线开关	MT16H1-1600	1	2000/12	35,994.34	8,996.02	45,300.00	22	9,970.00	10.83	
3167	#1机乙射水泵开关	MT16H1-1600	1	2000/12	35,994.34	8,996.02	45,300.00	15	6,800.00	-24.41	
3168	#1机保安段开关	MT16H1-1600	1	2000/12	35,994.35	8,996.03	45,300.00	22	9,970.00	10.83	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3169	#1炉甲引风机2102开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2000/12	38,365.71	9,588.61	36,800.00	15	5,520.00	-42.43	
3170	#2灰渣泵高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2000/12	38,365.71	9,588.62	44,900.00	15	6,740.00	-29.71	
3171	#1炉乙引风机2204开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2000/12	38,365.71	9,588.62	36,800.00	15	5,520.00	-42.43	
3172	#1炉甲引风机2103开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2000/12	38,365.71	9,588.61	36,800.00	15	5,520.00	-42.43	
3173	#1炉乙引风机2203开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2000/12	38,365.71	9,588.62	36,800.00	15	5,520.00	-42.43	
3174	#1炉甲引风机2104开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2000/12	38,365.71	9,588.61	36,800.00	15	5,520.00	-42.43	
3175	#1炉乙引风机2202开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2000/12	38,365.71	9,588.62	36,800.00	15	5,520.00	-42.43	
3176	＃1同步器	55.351Z	1	2000/12	45,000.00	1,350.00	51,300.00	22	11,290.00	736.30	
3177	微机准同期控制器	MS2-H150	1	2000/12	55,000.00	-	84,600.00	22	18,610.00		
3178	十八胺乳浊液快速加药装置	ETS	1	2000/12	78,000.00	-	76,100.00	22	16,740.00		
3179	#1机除盐水系统阳床阴床、混床	φ2000*5635mm	1	2000/12	111,000.00	3,330.00	128,200.00	22	28,200.00	746.85	
3180	#2机#2低加疏水泵	150NW-78*2	1	2000/12	160,000.00	4,800.00	187,100.00	15	28,070.00	484.79	
3181	#2炉燃烧系统小油枪	WDH-DL-350	1	2000/12	169,671.40	5,090.15	165,000.00	22	36,300.00	613.14	
3182	#1机化验水汽取样	:SL-12/50 DN100	1	2000/12	230,000.00	6,900.00	223,900.00	22	49,260.00	613.91	
3183	#5循环水泵流道排水泵(#5深井泵）	200LCYZ2-38	1	2001/01	32,800.00	984.00	36,000.00	15	5,400.00	448.78	
3184	凝结水清洗设备	6000W	1	2001/04	69,263.00	2,077.89	66,700.00	22	14,670.00	606.00	
3185	真空滤油机	LYC-50A	1	2001/05	59,700.00	1,791.00	57,300.00	23	13,180.00	635.90	
3186	＃1、2炉除渣系统灰渣泵	|50WQ20-15-1.5	1	2001/06	103,500.00	3,105.00	113,500.00	15	17,030.00	448.47	
3187	＃1、2机组压缩空气系统空压机	TSC-1	1	2000/12	556,000.00	16,680.00	685,700.00	19	130,280.00	681.06	
3188	＃1、2炉除渣系统灰渣泵	|50WQ20-15-1.5	1	2001/06	103,500.00	3,105.00	113,500.00	15	17,030.00	448.47	
3189	无线对讲机	T8	1	2001/07	4,300.00	-	1,400.00	15	210.00		
3190	无线对讲机	T8	1	2001/07	4,300.00	-	1,400.00	15	210.00		
3191	无线对讲机	T8	1	2001/07	4,300.00	-	1,400.00	15	210.00		
3192	二等活塞压力计	YYU	1	2001/07	7,300.00	-	7,700.00	23	1,770.00		
3193	恒流充电器	ZK-OP	1	2001/07	9,970.00	-	9,400.00	23	2,160.00		
3194	电动试压泵	|50WQ20-15-1.5	1	2001/07	11,466.00	343.98	12,600.00	15	1,890.00	449.45	
3195	逆变电焊机	ZX7-400	1	2001/07	12,280.00	368.40	2,100.00	23	480.00	30.29	
3196	逆变电焊机	ZX7-400	1	2001/07	12,280.00	368.40	2,100.00	23	480.00	30.29	
3197	逆变电焊机	ZX7-400	1	2001/07	12,280.00	368.40	2,100.00	23	480.00	30.29	
3198	逆变电焊机	ZX7-400	1	2001/07	12,280.00	368.40	2,100.00	23	480.00	30.29	
3199	逆变电焊机	ZX7-400	1	2001/07	12,280.00	368.40	2,100.00	23	480.00	30.29	
3200	逆变电焊机	ZX7-400	1	2001/07	12,280.00	368.40	2,100.00	23	480.00	30.29	
3201	海尔空调		1	2001/07	5,006.43	-	200.00	23	50.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3202	化学测硫仪	SF	1	2001/08	48,000.00	-	65,600.00	23	15,090.00		
3203	冰柜		1	2001/08	3,393.00	-	200.00	24	50.00		
3204	冰柜		1	2001/08	3,393.00	-	200.00	24	50.00		
3205	冰柜		1	2001/08	3,393.00	-	200.00	24	50.00		
3206	冰柜		1	2001/08	3,393.00	-	200.00	24	50.00		
3207	燃料运输部电焊机	ZX7-400	1	2001/09	9,050.00	271.50	2,100.00	24	500.00	84.16	
3208	悬臂式斗轮机长期堵转力矩电机		1	2001/09	9,600.00	2,122.88	-		-	-100.00	在设备中评
3209	悬臂式斗轮机长期堵转力矩电机		1	2001/09	9,600.00	2,122.88	-		-	-100.00	在设备中评
3210	悬臂式斗轮机长期堵转力矩电机		1	2001/09	9,600.00	2,122.88	-		-	-100.00	在设备中评
3211	模拟调试台	不锈钢材质	1	2001/09	47,178.00	-	72,700.00	24	17,450.00		
3212	热电偶校验装置	10-	1	2001/09	83,000.00	-	80,300.00	24	19,270.00		
3213	给水泵工作冷油器	YSSB-1000	1	2001/09	113,000.00	3,390.00	123,800.00	15	18,570.00	447.79	
3214	高压清洗机	6000W	1	2001/09	145,000.00	4,350.00	128,200.00	24	30,770.00	607.36	
3215	排粉机检修平台	不锈钢材质	1	2001/09	17,730.00	531.90	21,400.00	24	5,140.00	866.35	
3216	水泵检修平台	|50WQ20-15-1.5	1	2001/09	20,400.00	612.00	19,700.00	15	2,960.00	383.66	
3217	排粉机检修平台	不锈钢材质	1	2001/09	42,660.00	1,279.80	42,700.00	24	10,250.00	700.91	
3218	自动往复式切管机	HY60	1	2001/10	7,144.00	214.32	6,800.00	24	1,630.00	660.54	
3219	自动往复式切管机	HY60	1	2001/10	7,144.00	214.32	6,800.00	24	1,630.00	660.54	
3220	等离子切割机	BC-1325	1	2001/10	13,923.00	417.69	11,100.00	24	2,660.00	536.84	
3221	发电电焊机	YC-200BL 220V	1	2001/10	34,983.00	1,049.49	8,000.00	24	1,920.00	82.95	
3222	整流器	Z-100	1	2001/10	53,544.00	-	51,300.00	24	12,310.00		
3223	整流器	Z-100	1	2001/10	53,544.00	-	51,300.00	24	12,310.00		
3224	燃料运输部剪草机		1	2001/11	9,780.00	293.40	200.00	30	60.00	-79.55	
3225	光谱仪	SF	1	2001/11	13,759.20	-	21,400.00	30	6,420.00		
3226	里式硬度计	th110	1	2001/11	17,128.80	-	26,500.00	30	7,950.00		
3227	刨冰机		1	2001/12	8,120.00	-	200.00	30	60.00		
3228	实验变带操作箱	1*1	1	2001/12	13,380.00	-	17,100.00	30	5,130.00		
3229	整流发生器	ST-20	1	2001/12	33,980.00	-	46,500.00	30	13,950.00		
3230	#1#2炉燃烧系统储油管道	Φ108×4.5	1	2001/12	60,257.00	1,807.71	58,100.00	30	17,430.00	864.20	
3231	#1炉燃烧系统粉仓测粉装置	GPS1200	1	2001/12	70,000.00	2,100.00	67,500.00	30	20,250.00	864.29	
3232	#1汽机发电机密封瓦	55.405Z	1	2001/12	83,975.00	2,519.25	81,200.00	30	24,360.00	866.95	
3233	#1、2机组压缩空气系统#2空压机（改型）	TSC-1	1	2001/12	139,000.00	4,170.00	136,800.00	30	41,040.00	884.17	
3234	#1炉汽水系统汽水管道	Φ108×4.5 Φ325×18 Φ133×413	1	2001/12	152,418.00	4,572.54	147,000.00	30	44,100.00	864.45	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3235	#1#2炉燃烧系统给粉机（自流）	TSC-1	1	2001/12	197,032.67	5,910.99	190,600.00	30	57,180.00	867.35	
3236	#1炉本体系统折焰角密封系统	TSC-1	1	2001/12	216,419.00	6,492.57	170,900.00	30	51,270.00	689.67	
3237	#1机组电动机装置控制柜	ABB	1	2001/12	228,311.00	-	312,200.00	30	93,660.00		
3238	制氢站整流设备（氢气干燥装置）	55.408Z	1	2001/12	248,693.00	7,460.79	240,200.00	30	72,060.00	865.85	
3239	#1炉制粉系统#1粗分离器（改造）		1	2001/12	299,810.00	8,994.30	-		-	-100.00	改造
3240	#1炉制粉系统#3粗分离器	TSC-1	1	2001/12	299,810.00	8,994.30	289,700.00	30	86,910.00	866.28	
3241	#1炉本体系统安全监视装置	TSC-1	1	2001/12	408,996.78	12,269.91	427,400.00	30	128,220.00	945.00	
3242	超声测厚仪	SF	1	2002/03	4,850.00	-	7,700.00	30	2,310.00		
3243	#1机#1DCS工程师站服务器	DCS	1	2002/04	16,500.00	-	15,400.00	31	4,770.00		
3244	#1机#2DCS工程师站服务器	DCS	1	2002/04	16,500.00	-	22,600.00	31	7,010.00		
3245	飞灰采样仪	SF	1	2002/05	18,000.00	-	27,400.00	31	8,490.00		
3246	#1炉燃烧系统火嘴、一次风管	四角切园	1	2001/12	736,822.00	22,104.66	643,100.00	17	109,330.00	394.60	
3247	飞灰采样仪	SF	1	2002/05	18,000.00	-	27,400.00	31	8,490.00		
3248	电动液压弯管机	WG-100	1	2002/06	18,800.00	564.00	17,100.00	31	5,300.00	839.72	
3249	#1炉本体系统对流过热器	TSC-1	1	2001/12	2,422,364.11	72,670.93	1,710,100.00	17	290,720.00	300.05	
3250	#1、2机DCS系统	MACS	1	2001/12	11,618,008.82	-	5,515,900.00	15	827,390.00		
3251	螺栓加热控制柜	ABB	1	2002/06	19,000.00	570.00	17,100.00	31	5,300.00	829.82	
3252	MIS	MIS	1	2002/03	6,457,567.94	-	2,136,200.00	31	662,220.00		
3253	SIS	SIS	1	2002/03	6,353,784.44	-	2,136,200.00	31	662,220.00		
3254	阀门研磨机	MZ20	1	2002/06	28,000.00	840.00	11,100.00	31	3,440.00	309.52	
3255	阀门研磨机	MZ20	1	2002/06	58,000.00	1,740.00	11,100.00	31	3,440.00	97.70	
3256	海尔空调（挂式）		1	2002/06	5,460.00	-	200.00	31	60.00		
3257	海尔空调（挂式）		1	2002/06	5,460.00	-	200.00	31	60.00		
3258	海尔空调（柜式）		1	2002/06	6,042.00	-	200.00	31	60.00		
3259	海尔空调（柜式）		1	2002/06	8,882.00	-	200.00	31	60.00		
3260	海尔空调（柜式）		1	2002/06	13,080.00	-	200.00	31	60.00		
3261	海尔空调（柜式）		1	2002/06	13,080.00	-	200.00	31	60.00		
3262	红双喜乒乓球台	1*2	1	2002/06	5,060.00	-	5,100.00	31	1,580.00		
3263	红双喜乒乓球台	1*2	1	2002/06	5,060.01	-	5,100.00	31	1,580.00		
3264	直流氩弧焊机	ZX7-400	1	2002/07	4,275.00	157.13	2,100.00	31	650.00	313.67	
3265	管道坡口机	XY-PZ	1	2002/07	18,000.00	661.36	17,100.00	31	5,300.00	701.38	
3266	交直流氩弧焊机	ZX7-400	1	2002/07	18,810.00	691.07	2,100.00	31	650.00	-5.94	
3267	阀门研磨机	MZ20	1	2002/07	19,000.00	698.04	11,100.00	31	3,440.00	392.81	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3268	阀门研磨机	MZ20	1	2002/07	24,000.00	881.74	11,100.00	31	3,440.00	290.14	
3269	管道坡口机	XY-PZ	1	2002/07	28,000.00	1,028.69	26,500.00	31	8,220.00	699.07	
3270	伏安测试仪	SF	1	2002/07	28,600.00	-	43,600.00	31	13,520.00		
3271	滤油机	LY-50	1	2002/07	230,000.00	8,449.78	239,300.00	31	74,180.00	777.89	
3272	轴弯曲测量装置	ETS	1	2002/08	4,799.99	208.77	4,300.00	32	1,380.00	561.01	
3273	轴弯曲测量装置	ETS	1	2002/08	4,800.00	208.74	4,300.00	32	1,380.00	561.11	
3274	阀门检修装置	MZ20	1	2002/08	9,000.00	391.28	8,500.00	32	2,720.00	595.15	
3275	阀门检修装置	MZ20	1	2002/08	9,000.00	391.28	8,500.00	32	2,720.00	595.15	
3276	电动液压弯管机	WG-100	1	2002/08	17,100.00	743.42	17,100.00	32	5,470.00	635.79	
3277	便携式切管机	HY60	1	2002/09	2,470.00	124.12	2,600.00	32	830.00	568.71	
3278	#2机前低压缸(#2汽轮发电机）	N200-130/535	1	2002/07	8,783,750.00	324,941.71	45,531,600.00	54	24,587,060.00	7,466.61	
3279	#2机中低压缸(#2汽轮发电机）	N200-130/535	1	2002/07	8,783,750.00	324,941.71	-		-	-100.00	在汽轮机组评
3280	#2机后低压缸(#2汽轮发电机）	N200-130/535	1	2002/07	8,783,750.00	324,941.71	-		-	-100.00	在汽轮机组评
3281	#1机前低压缸(#1汽轮发电机）	N200-130/535	1	2002/07	8,783,750.00	324,941.71	45,531,600.00	57	25,953,010.00	7,886.97	
3282	#1机后低压缸(#1汽轮发电机）	N200-130/535	1	2002/07	8,783,750.00	324,941.71	-		-	-100.00	在汽轮机组评
3283	#2机中压缸(#2汽轮发电机）	N200-130/535	1	2002/07	8,783,750.00	324,941.67	-		-	-100.00	在汽轮机组评
3284	#1机中压缸(#1汽轮发电机）	N200-130/535	1	2002/07	8,783,750.00	324,941.70	-		-	-100.00	在汽轮机组评
3285	#1机中低压缸(#1汽轮发电机）	N200-130/535	1	2002/07	8,783,750.00	324,941.71	-		-	-100.00	在汽轮机组评
3286	便携式切管机	HY60	1	2002/09	2,470.00	124.16	2,600.00	32	830.00	568.49	
3287	台钻	LT-25	1	2002/09	2,990.00	150.08	2,600.00	32	830.00	453.04	
3288	台钻	LT-25	1	2002/09	2,990.00	150.09	2,600.00	32	830.00	453.00	
3289	台钻	LT-25	1	2002/09	2,990.00	150.09	2,600.00	32	830.00	453.00	
3290	慢速卷扬机	5t×8m	1	2002/09	9,770.00	490.64	38,500.00	32	12,320.00	2,411.01	
3291	水压泵	|50WQ20-15-1.5	1	2002/09	9,800.00	-	10,800.00	15	1,620.00		
3292	大功率变频实验电源	380KV	1	2002/09	47,000.00	-	72,700.00	32	23,260.00		
3293	直流系统接地故障检测仪	SF	1	2002/09	47,500.00	-	73,500.00	32	23,520.00		
3294	远红外线测温仪	SF	1	2002/10	8,000.00	-	12,000.00	32	3,840.00		
3295	发电部远红外线测温仪	SF	1	2002/10	8,000.00	-	10,900.00	32	3,490.00		
3296	发电部远红外线测温仪	SF	1	2002/10	8,000.00	-	10,900.00	32	3,490.00		
3297	真空漏油机	LYC-50A	1	2002/10	67,000.00	-	64,100.00	32	20,510.00		
3298	〝厂用电〞快速切换装置柜	ABB	1	2002/10	75,000.00	-	76,900.00	32	24,610.00		
3299	〝厂用电〞快速切换装置柜	ABB	1	2002/10	75,000.00	-	76,900.00	32	24,610.00		
3300	压力校验台	YYU	1	2002/12	2,980.00	-	2,600.00	32	830.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3301	直流单臂电阻箱（电桥校验仪）	SF	1	2002/12	3,980.00	-	6,000.00	32	1,920.00		
3302	高压摇表	pH	1	2002/12	7,000.00	-	11,100.00	32	3,550.00		
3303	高压摇表	pH	1	2002/12	7,000.00	-	11,100.00	32	3,550.00		
3304	测震仪	SF	1	2002/12	7,800.00	-	12,000.00	32	3,840.00		
3305	卷扬机	5t×8m	1	2002/12	13,900.00	978.92	38,500.00	32	12,320.00	1,158.53	
3306	真空校验台	不锈钢材质	1	2002/12	18,860.00	-	20,700.00	32	6,620.00		
3307	#6201隔离开关操作箱	CJ7A	1	2002/12	24,761.94	7,563.45	23,900.00	32	7,650.00	1.14	
3308	#6102隔离开关操作箱	CJ7A	1	2002/12	24,761.94	7,563.45	23,900.00	32	7,650.00	1.14	
3309	#6101隔离开关操作箱	CJ7A	1	2002/12	24,761.94	7,563.45	23,900.00	32	7,650.00	1.14	
3310	#6202隔离开关操作箱	CJ7A	1	2002/12	24,761.95	7,563.46	23,900.00	32	7,650.00	1.14	
3311	#2发电机氢气干燥器	6KV	1	2002/12	25,719.50	1,811.35	24,800.00	32	7,940.00	338.35	
3312	直流高压发生实验器	pt100	1	2002/12	29,799.00	-	40,800.00	32	13,060.00		
3313	380VⅢ段工作电源进线开关	MT16H1-1600	1	2002/12	36,659.76	11,198.34	1,600.00	32	510.00	-95.45	
3314	380VⅣ段工作电源进线开关	MT16H1-1600	1	2002/12	36,659.76	11,198.34	1,600.00	32	510.00	-95.45	
3315	#2机高压启动油泵开关	MT16H1-1600	1	2002/12	36,659.76	11,198.35	40,200.00	15	6,030.00	-46.15	
3316	#2机甲射水泵开关	MT16H1-1600	1	2002/12	36,659.76	11,198.35	40,200.00	15	6,030.00	-46.15	
3317	380VⅢ段备用电源进线开关	MT16H1-1600	1	2002/12	36,659.76	11,198.34	1,600.00	32	510.00	-95.45	
3318	380VⅣ段备用电源进线开关	MT16H1-1600	1	2002/12	36,659.76	11,198.35	1,600.00	32	510.00	-95.45	
3319	#2机乙射水泵开关	MT16H1-1600	1	2002/12	36,659.76	11,198.35	40,200.00	15	6,030.00	-46.15	
3320	频率校验装置（频率信号发生器）	RAYTEK	1	2002/12	41,800.00	-	51,300.00	32	16,420.00		
3321	电动机综合保护装置	ETS	1	2002/12	52,800.00	-	50,400.00	32	16,130.00		
3322	三相多功能标准表	pH	1	2002/12	63,000.00	-	96,600.00	32	30,910.00		
3323	#2炉制粉系统粉仓测粉装置	TSC-1	1	2002/12	92,344.66	5,437.18	102,600.00	32	32,830.00	503.81	
3324	#2炉燃烧系统点火油枪（改造）	WDH-DL-350	1	2002/12	126,202.65	7,430.64	-		-	-100.00	改造
3325	#1机组DCS系统	TSC-1	1	2002/12	155,457.00	-	148,700.00	32	47,580.00		
3326	风机电动机	T35-11	1	2002/12	190,000.00	13,381.10	236,800.00	15	35,520.00	165.45	
3327	对轮破碎机	PS-10	1	2002/12	9,359.00	659.09	8,500.00	32	2,720.00	312.69	
3328	密封化验制样粉碎机	F97-3	1	2002/12	9,800.00	690.17	8,500.00	32	2,720.00	294.11	
3329	对轮破碎机	PS-10	1	2002/12	11,560.00	814.08	8,500.00	32	2,720.00	234.12	
3330	坡口机	XY-PZ	1	2003/03	9,880.00	895.52	9,400.00	33	3,100.00	246.17	
3331	坡口机	XY-PZ	1	2003/03	9,880.00	895.52	9,400.00	33	3,100.00	246.17	
3332	坡口机	XY-PZ	1	2003/03	9,880.00	895.51	9,400.00	33	3,100.00	246.17	
3333	坡口机	XY-PZ	1	2003/03	9,880.00	895.52	9,400.00	33	3,100.00	246.17	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3334	#1炉制粉系统磨煤机隔音间罩	GL	1	2002/12	767,000.00	45,159.92	657,800.00	23	151,290.00	235.01	
3335	#2机高、中压缸汽封体	55.408Z.01	1	2002/12	814,596.53	57,368.90	538,200.00	32	172,220.00	200.20	
3336	坡口机	XY-PZ	1	2003/03	9,880.00	895.51	9,400.00	33	3,100.00	246.17	
3337	多功能微机控制器	MS2-H150	1	2003/03	55,000.00	-	52,100.00	33	17,190.00		
3338	单门电蒸汽柜	ABB	1	2003/08	4,800.00	596.79	4,300.00	34	1,460.00	144.64	
3339	#1炉氧量测量A	A	1	2003/10	9,700.00	-	9,400.00	40	3,760.00		
3340	#1内冷水酸度仪	SF	1	2003/10	12,800.00	-	14,000.00	40	5,600.00		
3341	电子风速仪	SF	1	2003/10	28,000.00	-	42,700.00	40	17,080.00		
3342	中文钠度仪	SF	1	2003/10	56,000.00	-	61,400.00	40	24,560.00		
3343	#2凝结水电导率表	pH	1	2003/10	10,800.00	-	10,300.00	40	4,120.00		
3344	#1给水电导率表	DN200	1	2003/10	10,800.00	-	10,300.00	40	4,120.00		
3345	#2饱和蒸汽电导率表	DN200	1	2003/10	10,800.00	-	10,300.00	40	4,120.00		
3346	#1凝结水电导率表	DN200	1	2003/10	10,800.00	-	10,300.00	40	4,120.00		
3347	#2炉水电导率表	DN200	1	2003/10	10,800.00	-	10,300.00	40	4,120.00		
3348	#2给水电导率表	DN200	1	2003/10	10,800.00	-	10,300.00	40	4,120.00		
3349	#1饱和蒸汽电导率表	DN200	1	2003/10	10,800.00	-	10,300.00	40	4,120.00		
3350	#1炉水电导率表	DN200	1	2003/10	10,800.00	-	10,300.00	40	4,120.00		
3351	#2内冷水电导率表	DN200	1	2003/10	10,800.00	-	10,300.00	40	4,120.00		
3352	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	1,920.00	277.45	2,100.00	40	840.00	202.76	
3353	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	1,920.00	277.45	2,100.00	40	840.00	202.76	
3354	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	1,920.00	277.45	2,100.00	40	840.00	202.76	
3355	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	1,920.00	277.46	2,100.00	40	840.00	202.75	
3356	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	1,920.00	277.45	2,100.00	40	840.00	202.76	
3357	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	4,800.00	693.79	2,100.00	40	840.00	21.07	
3358	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	4,800.00	693.79	2,100.00	40	840.00	21.07	
3359	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	4,800.00	693.79	2,100.00	40	840.00	21.07	
3360	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	4,800.00	693.79	2,100.00	40	840.00	21.07	
3361	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	4,800.00	693.83	2,100.00	40	840.00	21.07	
3362	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	4,800.00	693.79	2,100.00	40	840.00	21.07	
3363	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	4,800.00	693.83	2,100.00	40	840.00	21.07	
3364	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	4,800.00	693.83	2,100.00	40	840.00	21.07	
3365	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	4,800.00	693.79	2,100.00	40	840.00	21.07	
3366	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	4,800.00	693.79	2,100.00	40	840.00	21.07	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3367	直流电机	6KV	1	2003/11	5,860.00	-	7,500.00	40	3,000.00		
3368	直流电机	6KV	1	2003/11	5,860.00	-	7,500.00	40	3,000.00		
3369	化学煤化密封式制样粉碎机	F97-3	1	2003/11	7,500.00	1,084.09	8,500.00	40	3,400.00	213.63	
3370	逆变焊机	ZX7-400	1	2003/11	11,500.00	1,662.30	2,100.00	40	840.00	-49.47	
3371	#2发电机励磁系统2K开关	SOR	1	2003/12	152.90	55.40	300.00	40	120.00	116.61	
3372	#2发电机励磁系统3K开关	SOR	1	2003/12	152.90	55.40	300.00	40	120.00	116.61	
3373	化学煤化干燥烘箱	SYD-0609	1	2003/12	2,970.00	449.32	3,400.00	40	1,360.00	202.68	
3374	液压弯管机	WG-100	1	2003/12	3,086.00	-	17,100.00	40	6,840.00		
3375	异步电机	6KV	1	2003/12	3,688.00	557.96	4,700.00	40	1,880.00	236.94	
3376	#1机甲氢侧冷油器出油温度表	pH	1	2003/12	3,960.00	-	3,400.00	40	1,360.00		
3377	恒流粉尘采样仪	SF	1	2003/12	4,000.00	-	5,100.00	40	2,040.00		
3378	除尘式砂轮机	M3330	1	2003/12	5,250.00	-	2,600.00	40	1,040.00		
3379	电压互感器	CN-CTZ	1	2003/12	5,800.00	2,416.00	5,100.00	40	2,040.00	-15.56	
3380	电压互感器	CN-CTZ	1	2003/12	5,800.00	2,416.00	5,100.00	40	2,040.00	-15.56	
3381	噪声频谱分析仪	SF	1	2003/12	6,000.00	-	8,200.00	40	3,280.00		
3382	坡口机	XY-PZ	1	2003/12	7,000.00	1,059.08	6,800.00	40	2,720.00	156.83	
3383	发电部进口红外测温仪	SF	1	2003/12	8,000.00	-	10,900.00	40	4,360.00		
3384	发电部进口红外测温仪	SF	1	2003/12	8,000.00	-	10,900.00	40	4,360.00		
3385	进口红外测温仪	SF	1	2003/12	8,000.00	-	7,700.00	40	3,080.00		
3386	交直流两用钳形电流表	pH	1	2003/12	9,000.00	-	8,500.00	40	3,400.00		
3387	化学煤化密封式制样粉碎机	F97-3	1	2003/12	9,800.00	1,482.44	8,500.00	40	3,400.00	129.35	
3388	发电部测氢仪	SF	1	2003/12	10,800.00	-	14,800.00	40	5,920.00		
3389	进口逆变直流焊机	ZX7-400	1	2003/12	10,900.00	1,648.96	2,100.00	40	840.00	-49.06	
3390	坡口机	XY-PZ	1	2003/12	12,000.00	1,815.30	11,100.00	40	4,440.00	144.59	
3391	数字万用表	pH	1	2003/12	15,500.00	-	14,500.00	40	5,800.00		
3392	电机	6KV	1	2003/12	16,000.00	5,801.23	17,100.00	40	6,840.00	17.91	
3393	#1机氢侧密封油甲冷油器	GLQ-17.3	1	2003/12	21,000.00	3,176.78	25,600.00	40	10,240.00	222.34	
3394	#1机氢侧密封油乙冷油器	GLQ-17.3	1	2003/12	21,000.00	3,176.78	25,600.00	40	10,240.00	222.34	
3395	#1机空侧密封油甲冷油器	GLQ-18	1	2003/12	21,000.00	3,176.78	25,600.00	40	10,240.00	222.34	
3396	#1机空侧密封油乙冷油器	GLQ-18	1	2003/12	21,000.00	3,176.78	25,600.00	40	10,240.00	222.34	
3397	便携式逆变直流焊机	ZX7-400	1	2003/12	21,000.00	3,176.78	2,100.00	40	840.00	-73.56	
3398	起重电机	6KV	1	2003/12	21,350.00	3,229.71	22,200.00	40	8,880.00	174.95	
3399	起重电机	6KV	1	2003/12	21,350.00	3,229.71	22,200.00	40	8,880.00	174.95	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3400	阀门研磨机	MZ20	1	2003/12	25,000.00	3,781.94	11,100.00	40	4,440.00	17.40	
3401	进口红外测温仪	SF	1	2003/12	26,800.00	-	41,000.00	40	16,400.00		
3402	化学超纯水装置	ETS	1	2003/12	27,000.00	2,856.82	25,600.00	40	10,240.00	258.44	
3403	公用Ⅱ段备用电源进线开关	MT16H1-1600	1	2003/12	32,632.22	13,593.69	1,600.00	40	640.00	-95.29	
3404	公用Ⅰ段工作电源进线开关	MT16H1-1600	1	2003/12	32,632.22	13,593.70	1,600.00	40	640.00	-95.29	
3405	公用Ⅰ段备用电源进线开关	MT16H1-1600	1	2003/12	32,632.22	13,593.69	1,600.00	40	640.00	-95.29	
3406	#1清水泵开关	MT16H1-1600	1	2003/12	32,632.22	13,593.69	35,700.00	15	5,360.00	-60.57	
3407	#1冲渣泵开关	MT16H1-1600	1	2003/12	32,632.22	13,593.69	35,700.00	15	5,360.00	-60.57	
3408	公用Ⅱ段工作电源进线开关	MT16H1-1600	1	2003/12	32,632.22	13,593.69	1,600.00	40	640.00	-95.29	
3409	#2清水泵开关	MT16H1-1600	1	2003/12	32,632.22	13,593.69	35,700.00	15	5,360.00	-60.57	
3410	#3冲渣泵开关	MT16H1-1600	1	2003/12	32,632.23	13,593.70	35,700.00	15	5,360.00	-60.57	
3411	#4冲渣泵开关	MT16H1-1600	1	2003/12	32,632.23	13,593.70	35,700.00	15	5,360.00	-60.57	
3412	#2机保安段开关	MT16H1-1600	1	2003/12	32,632.23	13,593.71	1,600.00	40	640.00	-95.29	
3413	#2炉甲引风机2303开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	38,000.00	15	5,700.00	-60.55	
3414	#6排粉机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	36,800.00	40	14,720.00	1.87	
3415	#5磨煤机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	42,700.00	40	17,080.00	18.21	
3416	#2炉乙引风机2402开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	38,000.00	15	5,700.00	-60.55	
3417	#2炉乙引风机2404开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	36,800.00	15	5,520.00	-61.80	
3418	#2炉乙引风机2403开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	36,800.00	15	5,520.00	-61.80	
3419	#2炉甲引风机2302开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	36,800.00	15	5,520.00	-61.80	
3420	#6磨煤机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	38,000.00	40	15,200.00	5.20	
3421	#2炉乙送风机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	42,700.00	40	17,080.00	18.21	
3422	#2炉甲引风机2304开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	36,800.00	15	5,520.00	-61.80	
3423	#2炉甲送风机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	36,800.00	15	5,520.00	-61.80	
3424	#7排粉机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	42,700.00	40	17,080.00	18.21	
3425	#7磨煤机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	36,800.00	40	14,720.00	1.87	
3426	#8排粉机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	36,800.00	40	14,720.00	1.87	
3427	#5排粉机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	36,800.00	40	14,720.00	1.87	
3428	#8磨煤机高压开关	ZN28-10\1250-31.5	1	2003/12	34,685.83	14,449.09	38,000.00	40	15,200.00	5.20	
3429	#1机#2整流器屏	GGD	1	2003/12	39,472.00	14,311.42	59,800.00	40	23,920.00	67.14	
3430	#1机#2直流馈电屏	GGD	1	2003/12	39,472.00	14,311.42	59,800.00	40	23,920.00	67.14	
3431	#1机#1整流器屏	GGD	1	2003/12	39,472.00	14,311.42	59,800.00	40	23,920.00	67.14	
3432	#1机#1直流馈电屏	GGD	1	2003/12	39,472.00	14,311.42	59,800.00	40	23,920.00	67.14	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3433	#1机组设备保温	硅酸铝纤维板	1	2003/12	42,140.00	6,374.77	25,600.00	40	10,240.00	60.63	
3434	#2机组设备保温	硅酸铝纤维板	1	2003/12	42,140.00	6,374.77	25,600.00	40	10,240.00	60.63	
3435	#2炉本体系统折焰角密封	TSC-1	1	2003/12	66,333.00	10,034.57	63,200.00	40	25,280.00	151.93	
3436	#2机给水泵处污水管	¢57.4	1	2003/12	99,107.00	16,040.51	108,600.00	15	16,290.00	1.56	
3437	#1机给水泵处污水管	¢57.4	1	2003/12	99,107.00	16,040.51	108,600.00	15	16,290.00	1.56	
3438	给水流量计改造		1	2003/12	135,635.42	-	-		-		改造
3439	#2炉本体系统对流冷段	TSC-1	1	2003/12	151,727.35	22,952.68	143,600.00	37	53,130.00	131.48	
3440	6KVⅢⅣ段微机快切装置	6KV	1	2003/12	156,000.00	-	147,900.00	37	54,720.00		
3441	#2给水泵勺管及执行机构装置	YOT01-07	1	2003/12	158,986.34	24,050.70	174,300.00	15	26,150.00	8.73	
3442	#2炉FSSS火焰检测系统	GPS	1	2003/12	166,391.34	-	158,100.00	37	58,500.00		
3443	#2机集控电缆层防火墙	USG5120	1	2003/12	218,000.00	90,812.45	206,800.00	15	31,020.00	-65.84	
3444	#2机TSI系统	TSI	1	2003/12	227,679.41	-	216,200.00	37	79,990.00		
3445	＃1炉制粉系统#1#2#3#4磨煤机端盖保温		1	2003/12	239,393.69	25,329.49	-		-	-100.00	费用
3446	给水泵管道保温	硅酸铝纤维板	1	2003/12	244,234.31	36,946.59	267,800.00	15	40,170.00	8.72	
3447	给水泵管道保温	硅酸铝纤维板	1	2003/12	244,234.32	36,946.60	256,400.00	15	38,460.00	4.10	
3448	＃1炉燃烧系统三次风燃烧系统	GPS	1	2003/12	276,700.00	41,857.81	299,100.00	37	110,670.00	164.40	
3449	＃1、2机组压缩空气系统#3空压机	TSC-1	1	2003/12	276,810.90	41,874.69	256,400.00	37	94,870.00	126.56	
3450	#2机设备管道保温	硅酸铝纤维板	1	2003/12	290,500.00	43,945.36	-		-	-100.00	费用
3451	#2除盐设备中排	PCM	1	2003/12	337,500.00	51,055.27	367,500.00	37	135,980.00	166.34	
3452	#2炉本体系统管道保温		1	2003/12	340,045.00	51,440.33	-		-	-100.00	费用
3453	＃1炉燃烧系统一次风燃烧系统	GPS	1	2003/12	359,900.00	54,443.95	341,000.00	37	126,170.00	131.74	
3454	#2炉制粉系统排粉机（改造）		1	2003/12	470,000.00	71,099.33	-		-	-100.00	改造
3455	＃3炉检修用手动单轨小车	GT-5	1	2003/12	1,250.33	189.20	900.00	40	360.00	90.27	
3456	＃4炉检修用手动单轨小车	GT-5	1	2003/12	1,250.33	189.20	900.00	40	360.00	90.27	
3457	电动葫芦制动环		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3458	电动葫芦导绳		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3459	电动葫芦制动环		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3460	电动葫芦制动环		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3461	电动葫芦导绳		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3462	＃1＃2炉风烟系统邻炉热风保养联络管	TSC-1	1	2003/12	637,952.00	96,506.33	539,200.00	29	156,370.00	62.03	
3463	#2水汽高温取样架	PCM	1	2003/12	708,275.56	107,144.48	581,100.00	37	215,010.00	100.67	
3464	#2炉燃烧系统	四角切园	1	2003/12	713,962.06	108,004.73	612,100.00	29	177,510.00	64.35	
3465	低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	752,330.33	326,636.79	905,400.00	37	335,000.00	2.56	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3466	电动葫芦导绳		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3467	电动葫芦导绳		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3468	电动葫芦制动环		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3469	#2炉本体系统对流过热器	Φ42×4.5	1	2003/12	2,383,663.66	360,588.87	1,923,100.00	32	615,390.00	70.66	
3470	#2机DEH控制系统	XDC	1	2003/12	13,514,852.26	-	7,827,900.00	15	1,174,190.00		
3471	灰管线	1000m	1	2003/12	14,781,350.62	2,023,354.47	8,905,200.00	37	3,294,920.00	62.84	
3472	灰水自动加药装置	ETS	1	2003/12	4,523,387.94	739,008.51	3,201,400.00	37	1,184,520.00	60.29	
3473	电动葫芦制动环		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3474	电动葫芦制动环		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3475	电动葫芦导绳		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3476	电动葫芦制动环		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3477	电动葫芦导绳		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3478	电动葫芦制动环		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3479	电动葫芦导绳		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3480	电动葫芦导绳		1	2003/12	2,058.38	311.28	-		-	-100.00	在设备中评
3481	#3、4炉胶带硫化机手动葫芦	DHS-Z	1	2003/12	2,600.00	393.35	1,700.00	40	680.00	72.87	
3482	#3、4炉胶带硫化机手动葫芦	DHS-Z	1	2003/12	2,600.00	393.35	1,700.00	40	680.00	72.87	
3483	#3、4机组玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,620.59	841.27	3,400.00	15	510.00	-39.38	
3484	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3485	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3486	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3487	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3488	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3489	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3490	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3491	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3492	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3493	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3494	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3495	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3496	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3497	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3498	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3499	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3500	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3501	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3502	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3503	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3504	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3505	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3506	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3507	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3508	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3509	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3510	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3511	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3512	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3513	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3514	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3515	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3516	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3517	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3518	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3519	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3520	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3521	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3522	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3523	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3524	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3525	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3526	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3527	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3528	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3529	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3530	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3531	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3532	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3533	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3534	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3535	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3536	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3537	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3538	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3539	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3540	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3541	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3542	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3543	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3544	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3545	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3546	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3547	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3548	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3549	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3550	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3551	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3552	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3553	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3554	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3555	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3556	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3557	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3558	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3559	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3560	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3561	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3562	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3563	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3564	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3565	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3566	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3567	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3568	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3569	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3570	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3571	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3572	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3573	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3574	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3575	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3576	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3577	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3578	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3579	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3580	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3581	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3582	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3583	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3584	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3585	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3586	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3587	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3588	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3589	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3590	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3591	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3592	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3593	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3594	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3595	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3596	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3597	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3598	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3599	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3600	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3601	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3602	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3603	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3604	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3605	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3606	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3607	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3608	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3609	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3610	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3611	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3612	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3613	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3614	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3615	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3616	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3617	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3618	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3619	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3620	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3621	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3622	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3623	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3624	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3625	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3626	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3627	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3628	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3629	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3630	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3631	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3632	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3633	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3634	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3635	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3636	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3637	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3638	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3639	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3640	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3641	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3642	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3643	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3644	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3645	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3646	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3647	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3648	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3649	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3650	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3651	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3652	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3653	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3654	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3655	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3656	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3657	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3658	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3659	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3660	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3661	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3662	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3663	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3664	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3665	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3666	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3667	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3668	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3669	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3670	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3671	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3672	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3673	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3674	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3675	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3676	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3677	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3678	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3679	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3680	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3681	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3682	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3683	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3684	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3685	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3686	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3687	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3688	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3689	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3690	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3691	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3692	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3693	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3694	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3695	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3696	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3697	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3698	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3699	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3700	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3701	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3702	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3703	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3704	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3705	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3706	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3707	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3708	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3709	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3710	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3711	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3712	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3713	#3、4炉除灰系统气化装置	QH150*300	1	2003/12	2,882.14	925.24	2,600.00	40	1,040.00	12.40	
3714	#3、4炉水泵检修勾扳手	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	3,079.33	524.11	2,600.00	15	390.00	-25.59	
3715	#3、4炉水泵检修勾扳手	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	3,079.33	524.11	2,600.00	15	390.00	-25.59	
3716	#3、4炉水泵检修勾扳手	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	3,079.33	524.11	2,600.00	15	390.00	-25.59	
3717	#3、4炉水泵检修勾扳手	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	3,079.33	524.11	2,600.00	15	390.00	-25.59	
3718	#3、4炉水泵检修勾扳手	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	3,079.33	524.11	2,600.00	15	390.00	-25.59	
3719	#3、4炉水泵检修勾扳手	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	3,079.33	524.11	2,600.00	15	390.00	-25.59	
3720	#3、4炉特殊32t油压千斤顶	32t	1	2003/12	3,567.00	539.48	5,100.00	40	2,040.00	278.14	
3721	#3、4炉灰渣泵后护板和后护套吊管	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	3,679.00	626.16	4,700.00	15	710.00	13.39	
3722	SOCKET,IMPACT 1.50 SQ,DEEP,70	SOCKET,IMPACT 1.50 SQ,DEEP,70	1	2003/12	3,767.00	641.27	3,400.00	40	1,360.00	112.08	
3723	#3、4炉除灰系统手动闸板门	10-2134M（P/N 55716-201）	1	2003/12	3,814.06	1,224.39	3,400.00	40	1,360.00	11.08	
3724	#3、4炉除灰系统手动闸板门	10-2134M（P/N 55716-201）	1	2003/12	3,814.06	1,224.39	3,400.00	40	1,360.00	11.08	
3725	#3、4炉除灰系统手动闸板门	10-2134M（P/N 55716-201）	1	2003/12	3,814.06	1,224.39	3,400.00	40	1,360.00	11.08	
3726	#3、4炉除灰系统手动闸板门	10-2134M（P/N 55716-201）	1	2003/12	3,814.06	1,224.39	3,400.00	40	1,360.00	11.08	
3727	#3、4炉灰渣泵护套吊梁	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	3,984.00	678.18	5,100.00	15	770.00	13.54	
3728	#3、4炉滑车	双门	1	2003/12	4,367.00	660.49	4,300.00	40	1,720.00	160.41	
3729	PLUG	PLUG	1	2003/12	4,556.00	775.49	4,300.00	40	1,720.00	121.80	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3730	TORQUE WRENCH 0.75 DRIVE	TORQUE WRENCH 0.75 DRIVE	1	2003/12	4,626.00	787.51	4,300.00	40	1,720.00	118.41	
3731	PUMP UNIT W/MANIFOLD	PUMP UNIT W/MANIFOLD	1	2003/12	4,678.00	796.27	4,300.00	40	1,720.00	116.01	
3732	#3、4炉灰渣泵后护板和后护套定位螺母	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	4,679.00	796.37	6,000.00	15	900.00	13.01	
3733	#3、4炉压缩空气系统水箱	1*2	1	2003/12	4,951.48	1,589.51	4,300.00	40	1,720.00	8.21	
3734	#3、4炉压缩空气系统水箱	1*2	1	2003/12	4,951.48	1,589.51	4,300.00	40	1,720.00	8.21	
3735	#3、4炉压缩空气系统水箱	1*2	1	2003/12	4,951.48	1,589.51	4,300.00	40	1,720.00	8.21	
3736	#3、4炉压缩空气系统水箱	1*2	1	2003/12	4,951.48	1,589.51	4,300.00	40	1,720.00	8.21	
3737	PUMP,ELEC,220V,1.5HP,50/60 HZ	PUMP,ELEC,220V,1.5HP,50/60 HZ	1	2003/12	4,965.00	845.21	5,100.00	40	2,040.00	141.36	
3738	#3炉制粉系统斜板式锁气器	HW-XS	1	2003/12	5,273.80	2,289.81	7,300.00	40	2,920.00	27.52	
3739	#4炉制粉系统斜板式锁气器	HW-XS	1	2003/12	5,273.80	2,289.81	7,300.00	40	2,920.00	27.52	
3740	#4炉制粉系统斜板式锁气器	HW-XS	1	2003/12	5,273.80	2,289.81	7,300.00	40	2,920.00	27.52	
3741	#3炉制粉系统斜板式锁气器	HW-XS	1	2003/12	5,273.80	2,289.81	7,300.00	40	2,920.00	27.52	
3742	#3炉制粉系统斜板式锁气器	HW-XS	1	2003/12	5,273.80	2,289.81	7,300.00	40	2,920.00	27.52	
3743	#3炉制粉系统斜板式锁气器	HW-XS	1	2003/12	5,273.80	2,289.81	7,300.00	40	2,920.00	27.52	
3744	#4炉制粉系统斜板式锁气器	HW-XS	1	2003/12	5,273.80	2,289.81	7,300.00	40	2,920.00	27.52	
3745	#4炉制粉系统斜板式锁气器	HW-XS	1	2003/12	5,273.80	2,289.81	7,300.00	40	2,920.00	27.52	
3746	SOCKET,IMPACT 1.50 SQ,65	SOCKET,IMPACT 1.50 SQ,65	1	2003/12	5,377.00	915.32	5,100.00	40	2,040.00	122.87	
3747	PLUG	PLUG	1	2003/12	5,478.00	932.46	5,100.00	40	2,040.00	118.78	
3748	PUMP UNIT W/MANIFOLD	PUMP UNIT W/MANIFOLD	1	2003/12	5,574.00	948.72	5,100.00	40	2,040.00	115.03	
3749	RECEPTACLE	RECEPTACLE	1	2003/12	6,438.00	1,095.78	6,000.00	40	2,400.00	119.02	
3750	#3、4炉除灰系统除油过滤器	GL-10	1	2003/12	6,510.48	2,089.95	6,000.00	40	2,400.00	14.84	
3751	RECEPTACLE	RECEPTACLE	1	2003/12	6,537.00	1,112.67	6,000.00	40	2,400.00	115.70	
3752	WRENCH，TORQUE,HYDR,1.50 SQ DRV	WRENCH，TORQUE,HYDR,1.50 SQ DRV	1	2003/12	7,353.00	1,251.69	6,800.00	40	2,720.00	117.31	
3753	TORQUE WRENCH ,1.00 DRIVE	TORQUE WRENCH ,1.00 DRIVE	1	2003/12	7,542.00	1,283.70	6,800.00	40	2,720.00	111.89	
3754	BACK BOX	BACK BOX	1	2003/12	7,648.00	1,301.83	6,800.00	40	2,720.00	108.94	
3755	BACK BOX	BACK BOX	1	2003/12	8,643.00	1,471.22	8,500.00	40	3,400.00	131.10	
3756	HYDRAULIC CYLINDER	HYDRAULIC CYLINDER	1	2003/12	8,644.00	1,471.32	8,500.00	40	3,400.00	131.09	
3757	#3、4炉检修用电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	8,693.38	1,314.89	6,800.00	40	2,720.00	106.86	
3758	#3、4炉压缩空气系统入口空气室	3M3	1	2003/12	9,195.60	2,951.90	8,500.00	40	3,400.00	15.18	
3759	#3、4炉压缩空气系统入口空气室	3M3	1	2003/12	9,195.60	2,951.90	8,500.00	40	3,400.00	15.18	
3760	#3、4炉压缩空气系统入口空气室	3M3	1	2003/12	9,195.60	2,951.90	8,500.00	40	3,400.00	15.18	
3761	#3、4炉压缩空气系统入口空气室	3M3	1	2003/12	9,195.60	2,951.90	8,500.00	40	3,400.00	15.18	
3762	#3、4炉除灰系统储气罐	3M3	1	2003/12	9,874.23	3,169.67	12,800.00	40	5,120.00	61.53	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3763	#3、4炉电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	10,819.18	1,636.39	6,800.00	40	2,720.00	66.22	
3764	#3、4炉运渣厢式自卸车随车工具	一套	1	2003/12	12,456.00	2,120.19	12,000.00	40	4,800.00	126.39	
3765	#3、4炉除灰系统灰库顶压力真空释放阀	SF508φ508	1	2003/12	12,627.62	4,053.47	12,000.00	40	4,800.00	18.42	
3766	#3、4炉除灰系统灰库顶压力真空释放阀	SF508φ508	1	2003/12	12,627.62	4,053.47	12,000.00	40	4,800.00	18.42	
3767	#3、4炉检修用电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	13,666.08	2,066.95	6,800.00	40	2,720.00	31.59	
3768	#3、4炉除灰系统电动闸阀	Z941H-25C	1	2003/12	13,949.02	4,477.66	12,800.00	40	5,120.00	14.35	
3769	#3、4炉除灰系统电动闸阀	Z941H-25C	1	2003/12	13,949.02	4,477.66	12,800.00	40	5,120.00	14.35	
3770	#3、4炉除灰系统电动闸阀	Z941H-25C	1	2003/12	13,949.02	4,477.66	12,800.00	40	5,120.00	14.35	
3771	#3、4炉除灰系统电动闸阀	Z941H-25C	1	2003/12	13,949.02	4,477.66	12,800.00	40	5,120.00	14.35	
3772	#3、4炉除灰系统电动闸阀	Z941H-25C	1	2003/12	13,949.02	4,477.66	12,800.00	40	5,120.00	14.35	
3773	#3、4炉除灰系统电动闸阀	Z941H-25C	1	2003/12	13,949.02	4,477.66	12,800.00	40	5,120.00	14.35	
3774	#3、4炉除灰系统电动闸阀	Z941H-25C	1	2003/12	13,949.02	4,477.66	12,800.00	40	5,120.00	14.35	
3775	#3、4炉除灰系统电动闸阀	Z941H-25C	1	2003/12	13,949.02	4,477.66	12,800.00	40	5,120.00	14.35	
3776	柴油发电机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	15,268.17	2,309.31	6,800.00	40	2,720.00	17.78	
3777	#3、4炉除灰系统潜水排污泵	zw100-80-80	1	2003/12	15,271.77	4,902.22	7,500.00	15	1,130.00	-76.95	
3778	#3、4炉除灰系统潜水排污泵	zw100-80-80	1	2003/12	15,271.77	4,902.22	7,500.00	15	1,130.00	-76.95	
3779	#3、4炉除灰系统喷雾水泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	15,561.78	4,995.39	17,000.00	15	2,550.00	-48.95	
3780	#3、4炉除灰系统灰沟闸板门	2*3	1	2003/12	16,106.66	5,170.20	15,400.00	40	6,160.00	19.14	
3781	#3、4炉除灰系统灰沟闸板门	2*3	1	2003/12	16,106.66	5,170.20	15,400.00	40	6,160.00	19.14	
3782	电动葫芦制动环		1	2003/12	16,790.00	2,539.48	-		-	-100.00	在设备中评
3783	#3、4炉除灰系统潜水排污泵	zw100-80-80	1	2003/12	17,966.79	5,767.37	7,500.00	15	1,130.00	-80.41	
3784	#3、4炉除灰系统潜水排污泵	zw100-80-80	1	2003/12	17,966.79	5,767.37	7,500.00	15	1,130.00	-80.41	
3785	#3、4炉除灰系统灰渣泵配套电机	6KV	1	2003/12	19,490.76	6,256.61	21,400.00	15	3,210.00	-48.69	
3786	#3、4炉除灰系统灰渣泵配套电机	6KV	1	2003/12	19,490.76	6,256.61	21,400.00	15	3,210.00	-48.69	
3787	#3、4炉除灰系统灰渣泵配套电机	6KV	1	2003/12	19,490.76	6,256.61	21,400.00	15	3,210.00	-48.69	
3788	#3、4炉除灰系统灰渣泵配套电机	6KV	1	2003/12	19,490.76	6,256.61	21,400.00	15	3,210.00	-48.69	
3789	#3、4炉除灰系统#1加压水泵配套电机	6KV	1	2003/12	19,971.23	6,410.83	22,000.00	15	3,300.00	-48.52	
3790	#3、4炉除灰系统#2加压水泵配套电机	6KV	1	2003/12	19,971.23	6,410.83	22,000.00	15	3,300.00	-48.52	
3791	电动单梁悬挂起重机	50T	1	2003/12	20,413.60	3,087.57	84,600.00	40	33,840.00	996.01	
3792	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3793	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3794	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3795	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3796	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3797	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3798	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3799	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3800	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3801	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3802	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3803	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3804	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3805	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3806	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3807	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3808	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3809	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3810	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3811	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3812	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3813	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3814	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3815	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3816	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3817	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3818	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3819	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3820	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3821	#3炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3822	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3823	#4炉制粉系统煤粉自动采样装置	CN22	1	2003/12	24,278.39	10,540.86	25,600.00	40	10,240.00	-2.85	
3824	#3炉除灰系统电磁气动闸阀	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3825	#3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3826	#4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3827	#4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3828	#3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3829	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3830	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3831	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3832	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3833	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3834	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3835	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3836	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3837	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3838	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3839	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3840	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3841	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3842	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3843	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3844	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3845	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3846	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3847	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3848	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3849	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3850	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3851	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3852	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3853	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3854	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3855	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3856	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3857	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3858	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3859	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3860	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3861	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3862	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3863	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3864	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3865	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3866	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3867	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3868	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3869	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3870	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3871	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3872	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3873	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3874	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3875	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3876	＃4炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3877	＃3炉除灰系统电磁气动闸阀	ASCO	1	2003/12	24,612.16	7,900.58	23,100.00	40	9,240.00	16.95	
3878	＃3、4炉除灰系统管道离心泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	25,499.39	8,185.37	27,900.00	15	4,190.00	-48.81	
3879	＃3、4炉除灰系统管道离心泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	25,499.39	8,185.37	27,900.00	15	4,190.00	-48.81	
3880	＃3炉本体系统探头冷却风机	T35-11	1	2003/12	25,713.01	11,163.77	32,500.00	15	4,880.00	-56.29	
3881	＃3炉本体系统探头冷却风机	T35-11	1	2003/12	25,713.01	11,163.77	32,500.00	15	4,880.00	-56.29	
3882	＃3、4炉检修用手动单轨小车	GT-5	1	2003/12	26,122.97	3,951.08	6,800.00	40	2,720.00	-31.16	
3883	＃3、4炉除灰系统#2回水泵配套电机	6KV	1	2003/12	26,628.30	8,547.65	29,100.00	15	4,370.00	-48.87	
3884	＃3、4炉除灰系统#1回水泵配套电机	6KV	1	2003/12	26,628.30	8,547.65	29,100.00	15	4,370.00	-48.87	
3885	＃3、4炉除灰系统#3回水泵配套电机	6KV	1	2003/12	26,628.30	8,547.65	29,100.00	15	4,370.00	-48.87	
3886	＃3、4炉除灰系统冷冻式干燥机	GZJ-20	1	2003/12	29,649.82	9,517.61	28,200.00	40	11,280.00	18.52	
3887	＃3、4炉压缩空气系统出口空气室	3M3	1	2003/12	29,708.86	9,536.52	28,200.00	40	11,280.00	18.28	
3888	＃3、4炉压缩空气系统出口空气室	3M3	1	2003/12	29,708.86	9,536.52	28,200.00	40	11,280.00	18.28	
3889	＃3、4炉压缩空气系统出口空气室	3M3	1	2003/12	29,708.86	9,536.52	28,200.00	40	11,280.00	18.28	
3890	＃3、4炉压缩空气系统出口空气室	3M3	1	2003/12	29,708.86	9,536.52	28,200.00	40	11,280.00	18.28	
3891	＃3、4炉除灰系统灰浆扰动机	JBQ850	1	2003/12	31,128.24	9,992.15	29,900.00	40	11,960.00	19.69	
3892	＃3、4炉除灰系统灰浆扰动机	JBQ850	1	2003/12	31,128.24	9,992.15	29,900.00	40	11,960.00	19.69	
3893	＃3、4炉除灰系统灰浆扰动机	JBQ850	1	2003/12	31,128.24	9,992.15	29,900.00	40	11,960.00	19.69	
3894	＃3、4炉除灰系统灰浆扰动机	JBQ850	1	2003/12	31,128.24	9,992.15	29,900.00	40	11,960.00	19.69	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3895	#3、4炉除灰系统污水泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	31,166.01	10,004.30	34,100.00	15	5,120.00	-48.82	
3896	#3、4炉除灰系统污水泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	31,166.01	10,004.30	34,100.00	15	5,120.00	-48.82	
3897	#3、4炉除灰系统灰渣泵	6/4X-AH	1	2003/12	31,982.74	10,266.52	35,000.00	15	5,250.00	-48.86	
3898	#3、4炉除灰系统灰渣泵	6/4X-AH	1	2003/12	31,982.74	10,266.52	35,000.00	15	5,250.00	-48.86	
3899	#3、4炉除灰系统灰渣泵	6/4X-AH	1	2003/12	31,982.74	10,266.52	35,000.00	15	5,250.00	-48.86	
3900	#3、4炉除灰系统灰渣泵	6/4X-AH	1	2003/12	31,982.74	10,266.52	35,000.00	15	5,250.00	-48.86	
3901	#3、4炉压缩空气系统活塞式空气压缩机	V-0.5/4	1	2003/12	32,801.98	10,529.39	38,500.00	40	15,400.00	46.26	
3902	#3、4炉压缩空气系统活塞式空气压缩机	V-0.5/4	1	2003/12	32,801.98	10,529.39	38,500.00	40	15,400.00	46.26	
3903	电动葫芦导绳		1	2003/12	35,643.00	5,390.93	-		-	-100.00	在设备中评
3904	#3、4炉压缩空气系统风机主机	BKW-6008	1	2003/12	38,289.77	12,291.01	47,900.00	15	7,190.00	-41.50	
3905	#3、4炉压缩空气系统风机主机	BKW-6008	1	2003/12	38,289.77	12,291.01	47,900.00	15	7,190.00	-41.50	
3906	#3、4炉压缩空气系统风机主机	BKW-6008	1	2003/12	38,289.77	12,291.01	47,900.00	15	7,190.00	-41.50	
3907	#3、4炉压缩空气系统风机主机	BKW-6008	1	2003/12	38,289.77	12,291.01	47,900.00	15	7,190.00	-41.50	
3908	#3、4炉压缩空气系统风机主机	BKW-6008	1	2003/12	38,289.77	12,291.01	47,900.00	15	7,190.00	-41.50	
3909	#3、4炉压缩空气系统风机主机	BKW-6008	1	2003/12	38,289.77	12,291.01	47,900.00	15	7,190.00	-41.50	
3910	#3、4炉除灰系统#2冲灰水泵配套电机	6KV	1	2003/12	39,942.45	12,821.47	43,800.00	15	6,570.00	-48.76	
3911	#3、4炉除灰系统#1冲灰水泵配套电机	6KV	1	2003/12	39,942.45	12,821.47	43,800.00	15	6,570.00	-48.76	
3912	#3、4炉除灰系统电加热器	SZKQJRQ-FB	1	2003/12	41,795.94	13,416.58	42,700.00	40	17,080.00	27.31	
3913	#3、4炉除灰系统电加热器	SZKQJRQ-FB	1	2003/12	41,795.94	13,416.58	42,700.00	40	17,080.00	27.31	
3914	#3、4炉除灰系统旋转式电动给料机	400*400	1	2003/12	42,555.49	13,660.26	42,700.00	40	17,080.00	25.03	
3915	#3、4炉除灰系统旋转式电动给料机	400*400	1	2003/12	42,555.49	13,660.26	42,700.00	40	17,080.00	25.03	
3916	#3、4炉除灰系统旋转式电动给料机	400*400	1	2003/12	42,555.49	13,660.26	42,700.00	40	17,080.00	25.03	
3917	#3、4炉除灰系统旋转式电动给料机	400*400	1	2003/12	42,555.49	13,660.26	42,700.00	40	17,080.00	25.03	
3918	#3、4炉电动单梁悬挂起重机	50T	1	2003/12	43,378.80	6,561.14	84,600.00	40	33,840.00	415.76	
3919	#3、4炉压缩空气系统移动式压力滤油器	YYU	1	2003/12	44,280.35	14,214.04	41,900.00	40	16,760.00	17.91	
3920	#3、4炉压缩空气系统移动式压力滤油器	YYU	1	2003/12	44,280.35	14,214.04	41,900.00	40	16,760.00	17.91	
3921	#3、4炉除灰系统卧式离心泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	44,488.29	14,280.83	48,700.00	15	7,310.00	-48.81	
3922	#3、4炉除灰系统干灰散装机	SZKQJRQ-FB	1	2003/12	45,234.29	14,520.26	42,700.00	40	17,080.00	17.63	
3923	#3、4炉除灰系统干灰散装机	SZKQJRQ-FB	1	2003/12	45,234.29	14,520.26	42,700.00	40	17,080.00	17.63	
3924	#3、4炉电动单梁起重机	50T	1	2003/12	47,971.85	7,255.83	84,600.00	40	33,840.00	366.38	
3925	#3、4炉现场卷扬机	20T	1	2003/12	49,928.72	7,551.66	64,100.00	40	25,640.00	239.53	
3926	#3、4炉除灰系统电加热器	SZKQJRQ-FB	1	2003/12	50,266.35	16,135.53	51,300.00	40	20,520.00	27.17	
3927	#3、4炉除灰系统电加热器	SZKQJRQ-FB	1	2003/12	50,266.35	16,135.53	51,300.00	40	20,520.00	27.17	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3928	＃4炉制粉系统密封风机	T35-11	1	2003/12	51,591.00	22,399.13	64,100.00	15	9,620.00	-57.05	
3929	＃4炉制粉系统密封风机	T35-11	1	2003/12	51,591.00	22,399.13	64,100.00	15	9,620.00	-57.05	
3930	＃3炉制粉系统密封风机	T35-11	1	2003/12	51,591.00	22,399.13	64,100.00	15	9,620.00	-57.05	
3931	＃3炉制粉系统密封风机	T35-11	1	2003/12	51,591.00	22,399.13	64,100.00	15	9,620.00	-57.05	
3932	＃3、4炉除灰系统柱塞清洗泵	SGBS10-6	1	2003/12	53,758.89	17,256.66	58,900.00	15	8,840.00	-48.77	
3933	＃3、4炉除灰系统柱塞清洗泵	SGBS10-6	1	2003/12	53,758.89	17,256.66	58,900.00	15	8,840.00	-48.77	
3934	＃3、4炉除灰系统柱塞清洗泵	SGBS10-6	1	2003/12	53,758.89	17,256.66	58,900.00	15	8,840.00	-48.77	
3935	＃3、4炉除灰系统柱塞清洗泵	SGBS10-6	1	2003/12	53,758.89	17,256.66	58,900.00	15	8,840.00	-48.77	
3936	＃3炉除灰系统省煤器电动锁气器	HW-XS	1	2003/12	55,016.17	17,660.13	51,300.00	40	20,520.00	16.19	
3937	＃3炉除灰系统省煤器电动锁气器	HW-XS	1	2003/12	55,016.17	17,660.13	51,300.00	40	20,520.00	16.19	
3938	＃4炉除灰系统省煤器电动锁气器	HW-XS	1	2003/12	55,016.17	17,660.13	51,300.00	40	20,520.00	16.19	
3939	＃3炉除灰系统省煤器电动锁气器	HW-XS	1	2003/12	55,016.17	17,660.13	51,300.00	40	20,520.00	16.19	
3940	＃3炉除灰系统省煤器电动锁气器	HW-XS	1	2003/12	55,016.17	17,660.13	51,300.00	40	20,520.00	16.19	
3941	＃4炉除灰系统省煤器电动锁气器	HW-XS	1	2003/12	55,016.17	17,660.13	51,300.00	40	20,520.00	16.19	
3942	＃3炉除灰系统省煤器电动锁气器	HW-XS	1	2003/12	55,016.17	17,660.13	51,300.00	40	20,520.00	16.19	
3943	＃3炉除灰系统省煤器电动锁气器	HW-XS	1	2003/12	55,016.17	17,660.13	51,300.00	40	20,520.00	16.19	
3944	＃3、4炉电动单梁起重机	50T	1	2003/12	55,269.70	8,359.61	84,600.00	40	33,840.00	304.80	
3945	＃3、4炉除灰系统潜水排污泵	zw100-80-80	1	2003/12	55,302.36	17,752.07	7,500.00	15	1,130.00	-93.63	
3946	＃3、4炉除灰系统潜水排污泵	zw100-80-80	1	2003/12	55,302.36	17,752.07	7,500.00	15	1,130.00	-93.63	
3947	＃3、4炉除灰系统环式搅拌机	1m3	1	2003/12	62,392.12	20,027.95	68,400.00	40	27,360.00	36.61	
3948	＃3、4炉除灰系统环式搅拌机	1m3	1	2003/12	62,392.12	20,027.95	68,400.00	40	27,360.00	36.61	
3949	＃3、4炉除灰系统环式搅拌机	1m3	1	2003/12	62,392.12	20,027.95	68,400.00	40	27,360.00	36.61	
3950	＃3、4炉除灰系统环式搅拌机	1m3	1	2003/12	62,392.12	20,027.95	68,400.00	40	27,360.00	36.61	
3951	#3、4炉除灰系统脉冲袋式库顶除尘器	DMC72-120	1	2003/12	63,748.47	20,463.33	59,800.00	40	23,920.00	16.89	
3952	#3、4炉除灰系统脉冲袋式库顶除尘器	DMC72-120	1	2003/12	63,748.47	20,463.33	59,800.00	40	23,920.00	16.89	
3953	＃3炉除灰系统省煤器细灰闸门	2*3	1	2003/12	70,759.96	22,713.91	67,500.00	40	27,000.00	18.87	
3954	＃3炉除灰系统省煤器细灰闸门	2*3	1	2003/12	70,759.96	22,713.91	67,500.00	40	27,000.00	18.87	
3955	＃4炉除灰系统省煤器细灰闸门	2*3	1	2003/12	70,759.96	22,713.91	67,500.00	40	27,000.00	18.87	
3956	＃3炉除灰系统省煤器细灰闸门	2*3	1	2003/12	70,759.96	22,713.91	67,500.00	40	27,000.00	18.87	
3957	＃3炉除灰系统省煤器细灰闸门	2*3	1	2003/12	70,759.96	22,713.91	67,500.00	40	27,000.00	18.87	
3958	＃4炉除灰系统省煤器细灰闸门	2*3	1	2003/12	70,759.96	22,713.91	67,500.00	40	27,000.00	18.87	
3959	＃3炉除灰系统省煤器细灰闸门	2*3	1	2003/12	70,759.96	22,713.91	67,500.00	40	27,000.00	18.87	
3960	＃3炉除灰系统省煤器细灰闸门	2*3	1	2003/12	70,759.96	22,713.91	67,500.00	40	27,000.00	18.87	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3961	#3炉制粉系统磨煤机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	77,388.91	11,705.09	6,800.00	40	2,720.00	-76.76	
3962	#4炉制粉系统磨煤机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	77,388.91	11,705.09	6,800.00	40	2,720.00	-76.76	
3963	#3炉制粉系统磨煤机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	77,388.91	11,705.09	6,800.00	40	2,720.00	-76.76	
3964	#4炉制粉系统磨煤机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	77,388.91	11,705.09	6,800.00	40	2,720.00	-76.76	
3965	#3炉制粉系统磨煤机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	77,388.91	11,705.09	6,800.00	40	2,720.00	-76.76	
3966	#4炉制粉系统磨煤机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	77,388.91	11,705.09	6,800.00	40	2,720.00	-76.76	
3967	#4炉制粉系统磨煤机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	77,388.91	11,705.09	6,800.00	40	2,720.00	-76.76	
3968	#3炉制粉系统磨煤机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	77,388.91	11,705.09	6,800.00	40	2,720.00	-76.76	
3969	#4炉制粉系统一次风机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	78,876.74	11,930.20	6,800.00	15	1,020.00	-91.45	
3970	#3炉制粉系统一次风机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	78,876.74	11,930.20	6,800.00	15	1,020.00	-91.45	
3971	#4炉制粉系统一次风机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	78,876.74	11,930.20	6,800.00	15	1,020.00	-91.45	
3972	#3炉制粉系统一次风机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	78,876.74	11,930.20	6,800.00	15	1,020.00	-91.45	
3973	#4炉风烟系统送风机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	81,110.15	12,267.87	6,800.00	15	1,020.00	-91.69	
3974	#4炉风烟系统送风机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	81,110.15	12,267.87	6,800.00	15	1,020.00	-91.69	
3975	#3炉风烟系统送风机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	81,110.15	12,267.87	6,800.00	15	1,020.00	-91.69	
3976	#3炉风烟系统送风机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	81,110.15	12,267.87	6,800.00	15	1,020.00	-91.69	
3977	#3炉除灰系统溢流水泵	50WQ20-15-1.5	1	2003/12	83,219.86	26,713.63	91,200.00	15	13,680.00	-48.79	
3978	#4炉除灰系统溢流水泵	50WQ20-15-1.5	1	2003/12	83,219.86	26,713.63	91,200.00	15	13,680.00	-48.79	
3979	#3炉除灰系统溢流水泵	50WQ20-15-1.5	1	2003/12	83,219.86	26,713.63	91,200.00	15	13,680.00	-48.79	
3980	#4炉除灰系统溢流水泵	50WQ20-15-1.5	1	2003/12	83,219.86	26,713.63	91,200.00	15	13,680.00	-48.79	
3981	#4炉本体系统空预器转子检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	88,555.61	13,394.07	6,800.00	40	2,720.00	-79.69	
3982	#3炉本体系统空预器转子检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	88,555.61	13,394.07	6,800.00	40	2,720.00	-79.69	
3983	#3、4炉除灰系统冲渣水泵	50WQ20-15-1.5	1	2003/12	95,642.20	30,701.07	104,900.00	15	15,740.00	-48.73	
3984	#3、4炉除灰系统冲渣水泵	50WQ20-15-1.5	1	2003/12	95,642.20	30,701.07	104,900.00	15	15,740.00	-48.73	
3985	#3、4炉电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	117,341.55	17,747.88	6,800.00	37	2,520.00	-85.80	
3986	#3、4炉电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	117,341.55	17,747.88	6,800.00	37	2,520.00	-85.80	
3987	#3炉除灰系统电除尘器	CQ-11	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	136,800.00	37	50,620.00	28.14	
3988	#4炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	
3989	#4炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	
3990	#3炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	
3991	#3炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	
3992	#4炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	
3993	#3炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
3994	＃4炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	
3995	＃4炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	
3996	＃3炉除灰系统电除尘器	CQ-11	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	136,800.00	37	50,620.00	28.14	
3997	＃3炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	
3998	＃4炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	
3999	＃3炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	
4000	＃4炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	
4001	＃4炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	
4002	＃3炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	
4003	＃3炉除灰系统电除尘器	CQ-11	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	136,800.00	37	50,620.00	28.14	
4004	＃4炉除灰系统水力喷射器	PS-22	1	2003/12	123,060.79	39,502.54	128,200.00	37	47,430.00	20.07	
4005	LX型电动单梁悬挂起重机	50T	1	2003/12	123,781.66	18,721.94	84,600.00	37	31,300.00	67.18	
4006	LX型电动单梁悬挂起重机	50T	1	2003/12	123,781.66	18,721.94	84,600.00	37	31,300.00	67.18	
4007	＃3、4炉除灰系统冲管水泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	125,539.13	40,298.03	137,600.00	15	20,640.00	-48.78	
4008	厂区中低压管道	1000m	1	2003/12	133,318.80	57,882.59	153,800.00	37	56,910.00	-1.68	
4009	＃3、4炉除灰系统沉渣池潜污泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	137,329.04	44,082.69	150,500.00	15	22,580.00	-48.78	
4010	＃3、4炉除灰系统除灰水泵房排污泵	ZW100-80-20	1	2003/12	137,329.04	44,082.69	76,900.00	15	11,540.00	-73.82	
4011	＃3、4炉除灰系统沉渣池潜污泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	137,329.04	44,082.69	150,500.00	15	22,580.00	-48.78	
4012	＃3、4炉除灰系统除灰水泵房排污泵	ZW100-80-20	1	2003/12	137,329.04	44,082.69	76,900.00	15	11,540.00	-73.82	
4013	＃3、4炉除灰系统灰库排污泵	ZW100-80-20	1	2003/12	137,329.04	44,082.69	76,900.00	15	11,540.00	-73.82	
4014	＃3、4炉除灰系统灰库排污泵	ZW100-80-20	1	2003/12	137,329.04	44,082.69	76,900.00	15	11,540.00	-73.82	
4015	＃3、4炉除灰系统全自动过滤器	SZKQJRQ-FB	1	2003/12	149,198.55	47,892.83	141,900.00	37	52,500.00	9.62	
4016	＃3、4炉除灰系统统全自动过滤器	pt100	1	2003/12	149,198.55	47,892.83	141,900.00	37	52,500.00	9.62	
4017	＃3炉除灰系统省煤器冷灰斗	1*2	1	2003/12	150,749.47	48,390.65	142,700.00	37	52,800.00	9.11	
4018	＃3炉除灰系统省煤器冷灰斗	1*2	1	2003/12	150,749.47	48,390.65	142,700.00	37	52,800.00	9.11	
4019	＃3炉除灰系统省煤器冷灰斗	1*2	1	2003/12	150,749.47	48,390.65	142,700.00	37	52,800.00	9.11	
4020	＃3炉除灰系统省煤器冷灰斗	1*2	1	2003/12	150,749.47	48,390.65	142,700.00	37	52,800.00	9.11	
4021	＃3炉除灰系统省煤器冷灰斗	1*2	1	2003/12	150,749.47	48,390.65	142,700.00	37	52,800.00	9.11	
4022	＃4炉除灰系统省煤器冷灰斗	1*2	1	2003/12	150,749.47	48,390.65	142,700.00	37	52,800.00	9.11	
4023	＃3炉除灰系统省煤器冷灰斗	1*2	1	2003/12	150,749.47	48,390.65	142,700.00	37	52,800.00	9.11	
4024	＃4炉除灰系统省煤器冷灰斗	1*2	1	2003/12	150,749.47	48,390.65	142,700.00	37	52,800.00	9.11	
4025	＃3、4炉除灰系统回收水泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	153,694.63	49,336.08	168,500.00	15	25,280.00	-48.76	
4026	＃3、4炉除灰系统回收水泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	153,694.63	49,336.08	168,500.00	15	25,280.00	-48.76	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4027	LX型电动单梁悬挂起重机	50T	1	2003/12	155,456.02	23,512.75	84,600.00	37	31,300.00	33.12	
4028	#3、4炉除灰系统统螺杆式空气压缩机	LS12-50 AC SULL	1	2003/12	167,414.33	53,739.98	179,500.00	37	66,420.00	23.60	
4029	#3、4炉除灰系统统螺杆式空气压缩机	LS12-50 AC SULL	1	2003/12	167,414.33	53,739.98	179,500.00	37	66,420.00	23.60	
4030	#3、4炉除灰系统高压喷射水泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	170,154.85	54,619.66	186,500.00	15	27,980.00	-48.77	
4031	#3、4炉除灰系统高压喷射水泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	170,154.85	54,619.66	186,500.00	15	27,980.00	-48.77	
4032	#3、4机组空调系统冷却塔专用风机	T35-11	1	2003/12	172,970.57	75,097.99	164,100.00	15	24,620.00	-67.22	
4033	#4炉本体系统炉顶电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	186,787.86	28,251.76	6,800.00	37	2,520.00	-91.08	
4034	#3炉本体系统炉顶电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	186,787.86	28,251.76	6,800.00	37	2,520.00	-91.08	
4035	#3、4炉压缩空气系统缓冲罐	GB14C-98	1	2003/12	232,191.39	100,809.82	222,200.00	37	82,210.00	-18.45	
4036	#3、4炉压缩空气系统缓冲罐	GB14C-98	1	2003/12	232,191.39	100,809.82	222,200.00	37	82,210.00	-18.45	
4037	#3、4炉压缩空气系统缓冲罐	GB14C-98	1	2003/12	232,191.39	100,809.82	222,200.00	37	82,210.00	-18.45	
4038	#3、4炉压缩空气系统缓冲罐	GB14C-98	1	2003/12	232,191.39	100,809.82	222,200.00	37	82,210.00	-18.45	
4039	#3、4炉除灰系统加压水泵	TP6150-250A	1	2003/12	259,625.94	77,329.20	284,500.00	15	42,680.00	-44.81	
4040	#3、4炉除灰系统加压水泵	TP6150-250A	1	2003/12	259,625.94	83,339.86	284,500.00	15	42,680.00	-48.79	
4041	#3、4炉压缩空气系统空气压缩机	GA132W-10	1	2003/12	265,804.85	115,403.66	299,100.00	37	110,670.00	-4.10	
4042	#3、4炉压缩空气系统空气压缩机	GA132W-10	1	2003/12	265,804.85	115,403.66	299,100.00	37	110,670.00	-4.10	
4043	#3、4炉压缩空气系统空气压缩机	GA132W-10	1	2003/12	265,804.85	115,403.66	299,100.00	37	110,670.00	-4.10	
4044	#3、4炉压缩空气系统空气压缩机	GA132W-10	1	2003/12	265,804.85	115,403.66	299,100.00	37	110,670.00	-4.10	
4045	#3、4炉压缩空气系统外加热再生干燥装置	ETS	1	2003/12	267,693.80	116,223.79	253,800.00	37	93,910.00	-19.20	
4046	#3、4炉压缩空气系统外加热再生干燥装置	ETS	1	2003/12	267,693.80	116,223.79	253,800.00	37	93,910.00	-19.20	
4047	#3、4炉压缩空气系统外加热再生干燥装置	ETS	1	2003/12	267,693.80	116,223.79	253,800.00	37	93,910.00	-19.20	
4048	#3、4炉压缩空气系统外加热再生干燥装置	ETS	1	2003/12	267,693.80	116,223.79	253,800.00	37	93,910.00	-19.20	
4049	#3炉本体系统连续排污扩容器	DP-20型	1	2003/12	268,456.37	40,604.08	254,700.00	37	94,240.00	132.09	
4050	#4炉本体系统连续排污扩容器	DP-20型	1	2003/12	268,456.37	40,604.08	254,700.00	37	94,240.00	132.09	
4051	#3炉本体系统定期排污扩容器	DP-20型	1	2003/12	275,523.64	41,672.93	261,500.00	37	96,760.00	132.19	
4052	#4炉本体系统定期排污扩容器	DP-20型	1	2003/12	275,523.64	41,672.93	261,500.00	37	96,760.00	132.19	
4053	#3、4炉保温油漆		1	2003/12	289,479.85	92,923.15	-		-	-100.00	费用
4054	LDA型电动单梁桥式起重机	20/5t	1	2003/12	356,126.91	53,864.23	256,400.00	37	94,870.00	76.13	
4055	#3、4炉除灰系统回水泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	359,482.07	115,393.76	394,000.00	15	59,100.00	-48.78	
4056	#3、4炉除灰系统回水泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	359,482.07	115,393.76	394,000.00	15	59,100.00	-48.78	
4057	#3、4炉除灰系统回水泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	359,482.07	115,393.76	394,000.00	15	59,100.00	-48.78	
4058	主厂房除水管道	1000m	1	2003/12	380,906.80	122,271.18	470,100.00	37	173,940.00	42.26	
4059	#3、4炉除灰系统冲灰水泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	459,338.20	147,447.61	503,500.00	15	75,530.00	-48.78	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4060	＃3、4炉除灰系统冲灰水泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	459,338.20	147,447.61	503,500.00	15	75,530.00	-48.78	
4061	防火隔热服	LX-F01	1	2003/12	3,800.00	-	3,400.00	40	1,360.00		
4062	防火隔热服	LX-F01	1	2003/12	3,800.00	-	3,400.00	40	1,360.00		
4063	正压式空气呼吸器	6.8L	1	2003/12	5,000.00	-	5,100.00	40	2,040.00		
4064	正压式空气呼吸器	6.8L	1	2003/12	5,000.00	-	5,100.00	40	2,040.00		
4065	正压式空气呼吸器	6.8L	1	2003/12	5,000.00	-	5,100.00	40	2,040.00		
4066	正压式空气呼吸器	6.8L	1	2003/12	5,000.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
4067	废水站排污计量设施	722-100型	1	2003/12	135,302.00	22,104.98	128,200.00	38	48,720.00	120.40	
4068	#4机内冷水处理装置	ETS	1	2003/12	232,387.60	37,966.33	256,400.00	38	97,430.00	156.62	
4069	汽轮机螺栓电加热器	305×150×120	1	2003/12	1,091.50	-	2,600.00	41	1,070.00		
4070	汽轮机螺栓电加热器	305×150×120	1	2003/12	1,091.50	-	2,600.00	41	1,070.00		
4071	＃3、4炉除灰系统柱塞灰浆泵	PZNB-115/4	1	2003/12	509,294.75	163,483.68	440,100.00	15	66,020.00	-59.62	
4072	＃3、4炉除灰系统柱塞灰浆泵	PZNB-115/4	1	2003/12	509,294.75	163,483.68	440,100.00	15	66,020.00	-59.62	
4073	＃3、4炉除灰系统柱塞灰浆泵	PZNB-115/4	1	2003/12	509,294.75	163,483.68	440,100.00	15	66,020.00	-59.62	
4074	＃3、4炉除灰系统柱塞灰浆泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	509,294.75	163,483.68	440,100.00	15	66,020.00	-59.62	
4075	＃3、4炉本体系统锅炉排污管道	Φ30×4	1	2003/12	532,288.62	80,508.59	791,300.00	27	213,650.00	165.38	
4076	＃3、4炉除灰系统立式砾石过滤器	pt100	1	2003/12	544,034.29	174,635.03	469,600.00	15	70,440.00	-59.66	
4077	＃3、4炉除灰系统立式砾石过滤器	pt100	1	2003/12	544,034.29	174,635.03	469,600.00	15	70,440.00	-59.66	
4078	＃3炉制粉系统一次风机	1788B/11105型	1	2003/12	566,898.05	246,128.31	530,200.00	15	79,530.00	-67.69	
4079	＃3炉制粉系统一次风机	1788B/11105型	1	2003/12	566,898.05	246,128.31	530,200.00	15	79,530.00	-67.69	
4080	＃4炉制粉系统一次风机	1788B/11105型	1	2003/12	566,898.05	246,128.31	530,200.00	15	79,530.00	-67.69	
4081	＃4炉制粉系统一次风机	1788B/11105型	1	2003/12	566,898.05	246,128.31	530,200.00	15	79,530.00	-67.69	
4082	主厂房空气管道	1000m	1	2003/12	571,364.53	248,067.48	821,700.00	37	304,030.00	22.56	
4083	＃3炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4084	＃3炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4085	＃3炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4086	＃4炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4087	＃3炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4088	＃4炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4089	＃4炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4090	＃4炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4091	＃3炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4092	＃4炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4093	＃3炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4094	＃4炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4095	＃3炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4096	＃4炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4097	＃4炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4098	＃3炉制粉系统给煤机	E6 2490	1	2003/12	841,850.50	365,503.51	843,500.00	29	244,620.00	-33.07	
4099	#3、4炉除灰系统灰场渗水回水泵	50WQ20-15-1.5	1	2003/12	859,183.29	275,797.94	736,700.00	15	110,510.00	-59.93	
4100	#3、4炉除灰系统灰场渗水回水泵	50WQ20-15-1.5	1	2003/12	859,183.29	275,797.94	736,700.00	15	110,510.00	-59.93	
4101	#3、4炉除灰系统水环式真空泵	50WQ20-15-1.5	1	2003/12	1,506,463.69	483,574.79	858,700.00	15	128,810.00	-73.36	
4102	#3、4炉除灰系统水环式真空泵	50WQ20-15-1.5	1	2003/12	1,506,463.69	483,574.79	858,700.00	15	128,810.00	-73.36	
4103	#3、4炉除灰系统水环式真空泵	50WQ20-15-1.5	1	2003/12	1,506,463.69	483,574.79	858,700.00	15	128,810.00	-73.36	
4104	#3、4炉灰水回收系统（磁王水处设备）	S-10	1	2003/12	1,548,860.65	497,184.26	858,700.00	32	274,780.00	-44.73	
4105	#3、4炉灰水回收系统（磁王水处设备）	S-10	1	2003/12	1,548,860.65	497,184.26	858,700.00	32	274,780.00	-44.73	
4106	#3、4炉灰水回收系统（磁王水处设备）	S-10	1	2003/12	1,548,860.65	497,184.26	858,700.00	32	274,780.00	-44.73	
4107	#3、4炉灰水回收系统（磁王水处设备）	S-10	1	2003/12	1,548,860.65	497,184.26	858,700.00	32	274,780.00	-44.73	
4108	#3、4炉灰水回收系统（磁王水处设备）	S-10	1	2003/12	1,644,175.15	527,780.21	858,700.00	32	274,780.00	-47.94	
4109	#3、4炉灰水回收系统（磁王水处设备）	S-10	1	2003/12	1,644,175.15	527,780.21	858,700.00	32	274,780.00	-47.94	
4110	#3、4炉灰水回收系统（磁王水处设备）	S-10	1	2003/12	1,644,175.15	527,780.21	858,700.00	32	274,780.00	-47.94	
4111	#3、4炉灰水回收系统（磁王水处设备）	S-10	1	2003/12	1,644,175.15	527,780.21	858,700.00	32	274,780.00	-47.94	
4112	＃4炉风烟系统送风机	FAF22.4-14-1型	1	2003/12	1,657,794.72	719,759.17	965,000.00	15	144,750.00	-79.89	
4113	＃3炉风烟系统送风机	FAF22.4-14-1型	1	2003/12	1,657,794.72	719,759.17	965,000.00	15	144,750.00	-79.89	
4114	＃4炉风烟系统送风机	FAF22.4-14-1型	1	2003/12	1,657,794.72	719,759.17	965,000.00	15	144,750.00	-79.89	
4115	＃3炉风烟系统送风机	FAF22.4-14-1型	1	2003/12	1,657,794.72	719,759.17	965,000.00	15	144,750.00	-79.89	
4116	#4炉风烟系统引风机电机检修起重机	50T	1	2003/12	2,084,761.75	315,320.17	965,000.00	15	144,750.00	-54.09	
4117	#3炉风烟系统引风机电机检修起重机	50T	1	2003/12	2,084,761.75	315,320.17	965,000.00	15	144,750.00	-54.09	
4118	全厂行车滑线	5000m	1	2003/12	2,466,752.94	373,096.43	1,710,100.00	37	632,740.00	69.59	
4119	＃3机双钩电动桥式起重机	100T	1	2003/12	2,598,619.40	393,041.21	965,000.00	37	357,050.00	-9.16	
4120	＃4炉风烟系统引风机	T35-11	1	2003/12	2,730,930.59	1,185,679.08	858,700.00	15	128,810.00	-89.14	
4121	＃4炉风烟系统引风机	T35-11	1	2003/12	2,730,930.59	1,185,679.08	858,700.00	15	128,810.00	-89.14	
4122	＃3炉风烟系统引风机	T35-11	1	2003/12	2,730,930.59	1,185,679.08	858,700.00	15	128,810.00	-89.14	
4123	＃3炉风烟系统引风机	T35-11	1	2003/12	2,730,930.59	1,185,679.08	858,700.00	15	128,810.00	-89.14	
4124	＃4炉除灰系统真空系统接头/进气阀	ZT-1	1	2003/12	2,974,385.94	954,777.82	2,129,600.00	32	681,470.00	-28.63	
4125	#3、4炉本体系统锅炉炉墙砌筑	30M	1	2003/12	3,021,478.43	1,311,825.18	2,772,700.00	32	887,260.00	-32.36	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第208页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4126	#3、4炉除灰系统组合式过滤/分离器	126-W-120	1	2003/12	3,375,555.45	1,083,553.40	2,406,300.00	32	770,020.00	-28.94	
4127	#3、4炉除灰系统组合式过滤/分离器	126-W-120	1	2003/12	3,375,555.45	1,083,553.40	2,406,300.00	32	770,020.00	-28.94	
4128	汽轮机螺栓电加热器	305×150×120	1	2003/12	1,091.50	-	2,600.00	41	1,070.00		
4129	#3、4炉除灰系统飞灰真空系统管路	200M	1	2003/12	4,642,063.82	1,504,788.61	4,048,700.00	32	1,295,580.00	-13.90	
4130	#3、4炉风烟系统热风道	200M	1	2003/12	7,826,665.38	3,398,077.14	7,819,100.00	32	2,502,110.00	-26.37	
4131	#3、4炉风烟系统冷风道	200M	1	2003/12	7,892,436.20	3,426,632.84	7,819,100.00	32	2,502,110.00	-26.98	
4132	#3、4炉除灰系统室外水力除灰管道	200M	1	2003/12	8,329,006.90	2,673,611.28	8,167,900.00	32	2,613,730.00	-2.24	
4133	#4炉除灰系统电除尘器	2BE256/2—4	1	2003/12	8,341,317.56	2,677,563.01	7,935,400.00	32	2,539,330.00	-5.16	
4134	#3炉除灰系统电除尘器	2BE256/2—4	1	2003/12	8,341,317.56	2,677,563.01	7,935,400.00	32	2,539,330.00	-5.16	
4135	#3炉除灰系统电除尘器	2BE256/2—4	1	2003/12	8,341,317.56	2,677,563.01	7,935,400.00	32	2,539,330.00	-5.16	
4136	#4炉除灰系统电除尘器	2BE256/2—4	1	2003/12	8,341,317.56	2,677,563.01	7,935,400.00	32	2,539,330.00	-5.16	
4137	#3、4炉制粉系统送粉管道	200M	1	2003/12	8,944,787.67	3,883,528.73	8,749,200.00	32	2,799,740.00	-27.91	
4138	#3、4炉制粉系统烟风煤管道	200M	1	2003/12	11,205,844.67	4,885,771.20	10,958,100.00	29	3,177,850.00	-34.96	
4139	#3、4炉制粉系统原煤管道	200M	1	2003/12	11,536,906.98	5,008,940.46	11,074,400.00	29	3,211,580.00	-35.88	
4140	#3、4炉风烟系统烟道	200M	1	2003/12	12,057,888.01	5,235,133.06	11,655,700.00	29	3,380,150.00	-35.43	
4141	#3炉制粉系统磨煤机	DTM350/600I	1	2003/12	18,813,961.96	8,168,395.10	14,213,300.00	29	4,121,860.00	-49.54	
4142	#4炉制粉系统磨煤机	DTM350/600I	1	2003/12	18,813,961.96	8,168,395.10	14,213,300.00	29	4,121,860.00	-49.54	
4143	#4炉制粉系统磨煤机	DTM350/600I	1	2003/12	18,813,961.96	8,168,395.10	14,213,300.00	29	4,121,860.00	-49.54	
4144	#3炉制粉系统磨煤机	DTM350/600I	1	2003/12	18,813,961.96	8,168,395.10	14,213,300.00	29	4,121,860.00	-49.54	
4145	#3炉制粉系统磨煤机	DTM350/600I	1	2003/12	18,813,961.96	8,168,395.10	14,213,300.00	29	4,121,860.00	-49.54	
4146	#3炉制粉系统磨煤机	DTM350/600I	1	2003/12	18,813,961.96	8,168,395.10	14,213,300.00	29	4,121,860.00	-49.54	
4147	#4炉制粉系统磨煤机	DTM350/600I	1	2003/12	18,813,961.96	8,168,395.10	14,213,300.00	29	4,121,860.00	-49.54	
4148	#4炉制粉系统磨煤机	DTM350/600I	1	2003/12	18,813,961.96	8,168,395.10	14,213,300.00	29	4,121,860.00	-49.54	
4149	#3炉本体系统锅炉	B&WB-1025/17.2-M	1	2003/12	226,753,395.46	98,448,765.80	129,403,100.00	62	80,229,920.00	-18.51	
4150	汽轮机螺栓电加热器	305×150×120	1	2003/12	1,091.50	-	2,600.00	41	1,070.00		
4151	螺栓伸长测量工具	一套	1	2003/12	1,262.50	215.00	900.00	41	370.00	72.09	
4152	螺栓伸长测量工具	一套	1	2003/12	1,262.50	215.00	900.00	41	370.00	72.09	
4153	汽轮机螺栓电加热器	405×250×125	1	2003/12	1,586.25	-	2,600.00	41	1,070.00		
4154	汽轮机螺栓电加热器	405×250×125	1	2003/12	1,586.25	-	2,600.00	41	1,070.00		
4155	汽轮机螺栓电加热器	405×250×125	1	2003/12	1,586.25	-	2,600.00	41	1,070.00		
4156	汽轮机螺栓电加热器	405×250×125	1	2003/12	1,586.25	-	2,600.00	41	1,070.00		
4157	汽轮机螺栓电加热器	590×400×150	1	2003/12	1,621.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4158	汽轮机螺栓电加热器	590×400×150	1	2003/12	1,621.00	-	2,600.00	41	1,070.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4159	汽轮机螺栓电加热器	590×400×150	1	2003/12	1,621.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4160	汽轮机螺栓电加热器	590×400×150	1	2003/12	1,621.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4161	汽轮机螺栓电加热器	590×400×150	1	2003/12	1,621.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4162	汽轮机螺栓电加热器	590×400×150	1	2003/12	1,621.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4163	汽轮机螺栓电加热器	590×400×150	1	2003/12	1,621.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4164	汽轮机螺栓电加热器	590×400×150	1	2003/12	1,621.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4165	汽轮机螺栓电加热器	980×700×250	1	2003/12	1,646.75	-	2,600.00	41	1,070.00		
4166	汽轮机螺栓电加热器	980×700×250	1	2003/12	1,646.75	-	2,600.00	41	1,070.00		
4167	汽轮机螺栓电加热器	980×700×250	1	2003/12	1,646.75	-	2,600.00	41	1,070.00		
4168	汽轮机螺栓电加热器	980×700×250	1	2003/12	1,646.75	-	2,600.00	41	1,070.00		
4169	汽轮机螺栓电加热器	980×700×250	1	2003/12	1,646.75	-	2,600.00	41	1,070.00		
4170	汽轮机螺栓电加热器	980×700×250	1	2003/12	1,646.75	-	2,600.00	41	1,070.00		
4171	汽轮机螺栓电加热器	980×700×250	1	2003/12	1,646.75	-	2,600.00	41	1,070.00		
4172	汽轮机螺栓电加热器	980×700×250	1	2003/12	1,646.75	-	2,600.00	41	1,070.00		
4173	汽轮机螺栓电加热器	1280×1000×250	1	2003/12	1,864.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4174	汽轮机螺栓电加热器	1280×1000×250	1	2003/12	1,864.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4175	汽轮机螺栓电加热器	1280×1000×250	1	2003/12	1,864.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4176	汽轮机螺栓电加热器	1280×1000×250	1	2003/12	1,864.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4177	汽轮机螺栓电加热器	1280×1000×250	1	2003/12	1,864.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4178	汽轮机螺栓电加热器	1280×1000×250	1	2003/12	1,864.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4179	汽轮机螺栓电加热器	1280×1000×250	1	2003/12	1,864.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4180	汽轮机螺栓电加热器	1280×1000×250	1	2003/12	1,864.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4181	汽轮机螺栓电加热器	1290×1000×250	1	2003/12	2,089.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4182	汽轮机螺栓电加热器	1290×1000×250	1	2003/12	2,089.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4183	汽轮机螺栓电加热器	1290×1000×250	1	2003/12	2,089.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4184	汽轮机螺栓电加热器	1290×1000×250	1	2003/12	2,089.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4185	汽轮机螺栓电加热器	1330×1050×250	1	2003/12	2,135.75	-	2,600.00	41	1,070.00		
4186	汽轮机螺栓电加热器	1330×1050×250	1	2003/12	2,135.75	-	2,600.00	41	1,070.00		
4187	汽轮机螺栓电加热器	1330×1050×250	1	2003/12	2,135.75	-	2,600.00	41	1,070.00		
4188	汽轮机螺栓电加热器	1330×1050×250	1	2003/12	2,135.75	-	2,600.00	41	1,070.00		
4189	波纹管截止阀	WJ65F-1.6P-Ⅱ DN65	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4190	波纹管截止阀	WJ65F-1.6P-Ⅱ DN65	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4191	波纹管截止阀	WJ65F-1.6P-Ⅱ DN65	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4192	波纹管截止阀	WJ65F-1.6P-Ⅱ DN65	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4193	波纹管截止阀	WJ65F-1.6P-Ⅱ DN65	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4194	波纹管截止阀	WJ65F-1.6P-Ⅱ DN65	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4195	波纹管截止阀	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4196	波纹管截止阀	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4197	波纹管截止阀	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4198	波纹管截止阀	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4199	波纹管截止阀	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4200	波纹管截止阀	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4201	波纹管截止阀	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4202	波纹管截止阀	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4203	波纹管截止阀	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4204	波纹管截止阀	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4205	波纹管截止阀	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4206	波纹管截止阀	J21W-64P DN20	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4207	波纹管截止阀	J21W-64P DN20	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4208	波纹管截止阀	J21W-64P DN20	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4209	波纹管截止阀	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4210	波纹管截止阀	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4211	波纹管截止阀	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4212	波纹管截止阀	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4213	波纹管截止阀	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4214	波纹管截止阀	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4215	波纹管截止阀	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4216	波纹管截止阀	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	2,208.55	958.87	1,700.00	41	700.00	-27.00	
4217	#1隔板起吊工具	10T	1	2003/12	2,283.50	345.43	2,900.00	41	1,190.00	244.50	
4218	#2隔板起吊工具	10T	1	2003/12	2,283.50	345.43	2,900.00	41	1,190.00	244.50	
4219	汽轮机螺栓电加热器	1330×1050×250	1	2003/12	2,333.50	-	2,600.00	41	1,070.00		
4220	汽轮机螺栓电加热器	1330×1050×250	1	2003/12	2,333.50	-	2,600.00	41	1,070.00		
4221	联轴器找中工具	一套	1	2003/12	2,525.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4222	＃3机抗燃油集装装置	77H010A2	1	2003/12	2,669.79	1,159.13	2,600.00	41	1,070.00	-7.69	
4223	汽轮机螺栓电加热器	1330×1050×250	1	2003/12	2,871.50	-	2,600.00	41	1,070.00		
4224	汽轮机螺栓电加热器	1330×1050×250	1	2003/12	2,871.50	-	2,600.00	41	1,070.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4225	汽轮机螺栓电加热器	1330×1050×250	1	2003/12	2,871.50	-	2,600.00	41	1,070.00		
4226	汽轮机螺栓电加热器	1330×1050×250	1	2003/12	2,871.50	-	2,600.00	41	1,070.00		
4227	弯角旋凿	一套	1	2003/12	3,567.00	-	3,400.00	41	1,390.00		
4228	垫登（支撑底座）	DeX	1	2003/12	3,567.00	539.48	4,600.00	41	1,890.00	250.34	
4229	密封座吊具	10T	1	2003/12	3,567.00	539.48	3,400.00	41	1,390.00	157.66	
4230	汽轮机螺栓电加热器	1330×1050×250	1	2003/12	4,217.50	-	2,600.00	41	1,070.00		
4231	汽轮机螺栓电加热器	1330×1050×250	1	2003/12	4,217.50	-	2,600.00	41	1,070.00		
4232	吊护环工具	10T	1	2003/12	4,567.00	690.86	4,300.00	41	1,760.00	154.75	
4233	套筒	一套	1	2003/12	4,678.00	-	4,300.00	41	1,760.00		
4234	套筒	一套	1	2003/12	4,678.00	-	4,300.00	41	1,760.00		
4235	水冷机组开关	SOR	1	2003/12	5,162.09	2,241.28	5,100.00	41	2,090.00	-6.75	
4236	套筒扳手32	一套	1	2003/12	5,200.00	-	6,800.00	41	2,790.00		
4237	吊转子保护夹	10T	1	2003/12	5,245.00	793.33	5,100.00	41	2,090.00	163.45	
4238	内六角扳手	一套	1	2003/12	5,400.00	-	6,800.00	41	2,790.00		
4239	套筒	一套	1	2003/12	5,658.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
4240	套筒	一套	1	2003/12	5,743.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
4241	转子起吊设备	10T	1	2003/12	6,875.00	1,039.90	6,800.00	41	2,790.00	168.30	
4242	液位计	HQUHZ-D	1	2003/12	7,282.45	3,161.88	7,900.00	41	3,240.00	2.47	
4243	叶轮螺母扳手	一套	1	2003/12	7,464.00	-	6,800.00	41	2,790.00		
4244	汽轮机螺栓电加热器	1330×1050×250	1	2003/12	7,544.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
4245	套筒扳手（轴套）	一套	1	2003/12	7,643.00	-	6,800.00	41	2,790.00		
4246	接长轴装配	DeX	1	2003/12	7,647.00	1,156.64	6,800.00	41	2,790.00	141.22	
4247	套筒扳手	一套	1	2003/12	7,654.00	-	6,800.00	41	2,790.00		
4248	联轴器螺母扳手	一套	1	2003/12	7,696.00	-	7,700.00	41	3,160.00		
4249	玻璃钢轴流风机	FT35-11	1	2003/12	7,910.25	1,196.51	10,300.00	15	1,550.00	29.54	
4250	＃3机＃B冷油器	YL—180-2	1	2003/12	8,279.01	3,594.48	8,500.00	41	3,490.00	-2.91	
4251	＃3机＃A冷油器	YL—180-2	1	2003/12	8,279.01	3,594.48	8,500.00	41	3,490.00	-2.91	
4252	直流电加热器控制柜	ABB	1	2003/12	8,443.00	-	8,500.00	41	3,490.00		
4253	汽轮机螺栓电加热器	SZKQJRQ-FB	1	2003/12	8,764.00	-	8,500.00	41	3,490.00		
4254	套筒	一套	1	2003/12	8,768.00	-	8,500.00	41	3,490.00		
4255	＃7循环水泵电机冷却水泵	TPG50-125	1	2003/12	9,436.95	4,097.22	10,300.00	15	1,550.00	-62.17	
4256	＃6循环水泵电机冷却水泵	TPG50-125	1	2003/12	9,436.95	4,097.22	10,300.00	15	1,550.00	-62.17	
4257	＃5循环水泵电机冷却水泵	TPG50-125	1	2003/12	9,436.95	4,097.22	10,300.00	15	1,550.00	-62.17	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第212页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4258	叶轮螺母扳手	一套	1	2003/12	9,687.00	-	9,400.00	41	3,850.00		
4259	#3阳床树脂捕捉器	φ2000*5635mm	1	2003/12	10,090.15	4,380.88	11,100.00	41	4,550.00	3.86	
4260	#4阳床树脂捕捉器	φ2000*5635mm	1	2003/12	10,090.15	4,380.88	11,100.00	41	4,550.00	3.86	
4261	玻璃钢轴流风机	FT35-11	1	2003/12	10,206.78	1,543.89	12,800.00	15	1,920.00	24.36	
4262	#1自吸式排污泵	zw100-80-80	1	2003/12	10,398.26	4,514.51	7,500.00	15	1,130.00	-74.97	
4263	#2自吸式排污泵	zw100-80-80	1	2003/12	10,398.26	4,514.51	7,500.00	15	1,130.00	-74.97	
4264	补给水处理进口阀门	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4265	补给水处理进口阀门	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4266	补给水处理进口阀门	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4267	补给水处理进口阀门	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4268	补给水处理进口阀门	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4269	补给水处理进口阀门	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4270	补给水处理进口阀门	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4271	补给水处理进口阀门	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4272	补给水处理进口阀门	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4273	补给水处理进口阀门	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4274	补给水处理进口阀门	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4275	补给水处理进口阀门	JC65-1.6P DN65	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4276	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4277	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4278	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4279	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4280	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4281	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4282	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4283	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4284	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4285	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4286	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4287	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4288	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4289	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4290	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4291	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4292	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4293	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4294	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4295	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4296	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4297	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4298	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4299	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4300	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4301	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4302	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4303	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4304	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4305	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4306	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4307	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4308	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4309	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4310	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4311	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4312	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4313	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4314	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4315	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4316	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4317	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4318	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4319	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4320	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4321	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4322	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4323	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4324	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4325	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4326	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4327	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4328	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4329	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4330	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4331	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4332	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4333	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4334	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4335	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4336	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4337	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4338	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4339	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4340	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4341	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4342	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4343	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4344	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4345	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4346	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4347	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4348	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4349	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4350	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4351	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4352	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4353	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4354	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4355	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4356	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4357	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4358	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4359	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4360	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4361	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4362	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4363	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4364	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4365	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4366	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4367	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4368	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4369	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4370	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4371	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4372	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4373	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4374	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4375	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4376	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4377	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4378	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4379	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4380	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4381	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4382	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4383	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4384	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4385	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4386	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4387	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4388	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4389	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4390	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4391	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4392	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4393	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4394	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4395	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4396	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4397	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4398	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4399	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4400	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4401	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4402	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4403	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4404	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4405	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4406	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4407	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4408	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4409	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4410	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4411	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4412	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4413	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4414	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4415	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4416	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4417	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4418	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4419	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4420	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4421	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4422	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4423	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4424	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4425	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4426	补给水处理进口阀门	WJ40F1.6P-Ⅱ DN50	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4427	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4428	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4429	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4430	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4431	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4432	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4433	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4434	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4435	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4436	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4437	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4438	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4439	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4440	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4441	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4442	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4443	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4444	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4445	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4446	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4447	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4448	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4449	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4450	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4451	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4452	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4453	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4454	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4455	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4456	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4457	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4458	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4459	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4460	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4461	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4462	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4463	补给水处理进口阀门	WJ15F1.6PA DN15	1	2003/12	10,489.16	4,554.16	11,100.00	41	4,550.00	-0.09	
4464	#2液位计	HQUHZ-D	1	2003/12	10,879.81	4,723.63	11,100.00	41	4,550.00	-3.68	
4465	#1液位计	HQUHZ-D	1	2003/12	10,879.81	4,723.63	11,100.00	41	4,550.00	-3.68	
4466	阳床酸喷射器	DN100 DN80	1	2003/12	11,265.87	4,891.33	12,800.00	41	5,250.00	7.33	
4467	酸雾吸收器	Φ500	1	2003/12	11,757.22	5,104.59	11,100.00	41	4,550.00	-10.86	
4468	补水泵	80NWY50-50	1	2003/12	12,223.25	5,306.99	13,300.00	15	2,000.00	-62.31	
4469	#3混床树脂捕捉器	Φ500 HR=1000	1	2003/12	12,283.66	5,333.22	12,800.00	41	5,250.00	-1.56	
4470	#2液位计	HQUHZ-D	1	2003/12	12,388.95	5,378.82	12,800.00	41	5,250.00	-2.39	
4471	#1静水站水泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	12,497.90	5,426.30	13,700.00	15	2,060.00	-62.04	
4472	#2静水站水泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	12,497.90	5,426.30	13,700.00	15	2,060.00	-62.04	
4473	#1消火栓稳压水泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	12,497.90	5,426.30	13,700.00	15	2,060.00	-62.04	
4474	#2消火栓稳压水泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	12,497.90	5,426.30	13,700.00	15	2,060.00	-62.04	
4475	#3生水泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	13,161.06	5,714.17	14,400.00	15	2,160.00	-62.20	
4476	＃7循环水泵润滑水泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	13,453.71	5,841.13	14,800.00	15	2,220.00	-61.99	
4477	＃6循环水泵润滑水泵	TPG40-200	1	2003/12	13,453.71	5,841.13	14,800.00	15	2,220.00	-61.99	
4478	＃5循环水泵润滑水泵	TPG40-200	1	2003/12	13,453.71	5,841.13	14,800.00	15	2,220.00	-61.99	
4479	消防高温排烟风机	CLQ20-J	1	2003/12	13,768.46	2,343.50	17,100.00	15	2,570.00	9.67	
4480	混床酸喷射器	DN100 DN80	1	2003/12	13,950.73	6,056.97	12,800.00	41	5,250.00	-13.32	
4481	#2移动式潜水排污泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	14,997.49	6,511.45	7,500.00	15	1,130.00	-82.65	
4482	#1移动式潜水排污泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	14,997.49	6,511.45	7,500.00	15	1,130.00	-82.65	
4483	混床酸计量箱	1.6m3 Φ1100X1800	1	2003/12	15,442.31	6,704.53	19,800.00	41	8,120.00	21.11	
4484	阳床酸计量箱	1.6m3 Φ1100X1800	1	2003/12	17,162.02	7,451.19	22,000.00	41	9,020.00	21.05	
4485	阴床碱计量箱	1.6m3 Φ1100X1800	1	2003/12	17,162.02	7,451.19	22,000.00	41	9,020.00	21.05	
4486	转子起吊工具（2）	10T	1	2003/12	18,222.66	2,756.22	17,100.00	41	7,010.00	154.33	
4487	转子起吊工具（2）	10T	1	2003/12	18,222.66	2,756.22	17,100.00	41	7,010.00	154.33	
4488	转子起吊工具（2）	10T	1	2003/12	18,222.66	2,756.22	17,100.00	41	7,010.00	154.33	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4489	转子起吊工具（1）	10T	1	2003/12	18,928.00	2,862.90	17,900.00	41	7,340.00	156.38	
4490	转子起吊工具（1）	10T	1	2003/12	18,928.00	2,862.90	17,900.00	41	7,340.00	156.38	
4491	转子起吊工具（1）	10T	1	2003/12	18,928.00	2,862.90	17,900.00	41	7,340.00	156.38	
4492	＃2源水升压泵（含电机）	ISG200-200	1	2003/12	19,996.65	8,681.91	22,000.00	15	3,300.00	-61.99	
4493	＃1源水升压泵（含电机）	ISG200-200	1	2003/12	19,996.65	8,681.91	22,000.00	15	3,300.00	-61.99	
4494	＃3源水升压泵（含电机）	ISG200-200	1	2003/12	19,996.65	8,681.91	22,000.00	15	3,300.00	-61.99	
4495	#4直连式除碳器	CLQ20-J	1	2003/12	21,935.10	9,523.62	25,600.00	41	10,500.00	10.25	
4496	#3直连式除碳器	CLQ20-J	1	2003/12	21,935.10	9,523.62	25,600.00	41	10,500.00	10.25	
4497	蝶阀	D941X-6 DN1200	1	2003/12	22,370.86	9,712.72	3,300.00	41	1,350.00	-86.10	
4498	#2清水泵	IS125-100-400	1	2003/12	22,698.44	9,854.97	24,900.00	15	3,740.00	-62.05	
4499	#1清水泵	IS125-100-400	1	2003/12	22,698.44	9,854.97	24,900.00	15	3,740.00	-62.05	
4500	#3清水泵	IS125-100-400	1	2003/12	22,698.44	9,854.97	24,900.00	15	3,740.00	-62.05	
4501	#4除碳水泵	IY125—100 JL-315	1	2003/12	23,689.91	10,285.30	26,000.00	15	3,900.00	-62.08	
4502	#3除碳水泵	IY125—100 JL-315	1	2003/12	23,689.91	10,285.30	26,000.00	15	3,900.00	-62.08	
4503	#2消音器	DN300	1	2003/12	23,904.88	10,378.75	23,900.00	41	9,800.00	-5.58	
4504	#1消音器	DN300	1	2003/12	23,904.88	10,378.75	23,900.00	41	9,800.00	-5.58	
4505	#2除盐水泵	IH100-65-200	1	2003/12	24,216.35	10,513.93	26,500.00	15	3,980.00	-62.15	
4506	#1除盐水泵	IH100-65-200	1	2003/12	24,216.35	10,513.93	26,500.00	15	3,980.00	-62.15	
4507	#3除盐水泵	IH100-65-200	1	2003/12	24,216.35	10,513.93	26,500.00	15	3,980.00	-62.15	
4508	#4除盐水泵	IH100-65-200	1	2003/12	24,216.35	10,513.93	26,500.00	15	3,980.00	-62.15	
4509	阴床碱喷射器	DN100　DN80	1	2003/12	24,918.28	10,818.76	25,600.00	41	10,500.00	-2.95	
4510	铸铁闸门、启闭机	1*2	1	2003/12	25,584.63	11,108.10	25,600.00	41	10,500.00	-5.47	
4511	铸铁闸门、启闭机	1*2	1	2003/12	25,584.63	11,108.10	25,600.00	41	10,500.00	-5.47	
4512	#1自动喷水稳压泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	28,276.92	12,276.98	31,000.00	15	4,650.00	-62.12	
4513	#2自动喷水稳压泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	28,276.92	12,276.98	31,000.00	15	4,650.00	-62.12	
4514	酸雾吸收器	Φ700	1	2003/12	28,954.34	12,570.98	27,400.00	41	11,230.00	-10.67	
4515	#1液位计	HQUHZ-D	1	2003/12	29,831.74	12,951.93	30,800.00	41	12,630.00	-2.49	
4516	＃3机＃B凝结器装球室	ZQS	1	2003/12	31,147.51	13,523.15	29,900.00	41	12,260.00	-9.34	
4517	＃3机＃A凝结器装球室	ZQS	1	2003/12	31,147.51	13,523.15	29,900.00	41	12,260.00	-9.34	
4518	塑料球	DeX	1	2003/12	31,235.59	13,561.48	29,900.00	41	12,260.00	-9.60	
4519	定比式减压装置	ETS	1	2003/12	32,287.84	14,018.27	30,800.00	41	12,630.00	-9.90	
4520	#7循环水泵流道排水泵(#5深井泵）	65LW15-30-2.2	1	2003/12	32,800.00	4,961.10	36,000.00	15	5,400.00	8.85	
4521	#6循环水泵流道排水泵(#5深井泵）	65LW15-30-2.2	1	2003/12	32,800.00	4,961.10	36,000.00	15	5,400.00	8.85	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4522	#3机#B凝结器胶球清洗泵	IZJ125－22	1	2003/12	33,212.27	14,419.63	36,400.00	15	5,460.00	-62.13	
4523	#3机#A凝结器胶球清洗泵	IZJ125－22	1	2003/12	33,212.27	14,419.63	36,400.00	15	5,460.00	-62.13	
4524	混床碱喷射器	DN100　DN80	1	2003/12	33,341.36	14,475.71	34,200.00	41	14,020.00	-3.15	
4525	混床碱计量箱	Φ1200 V=2.3m3	1	2003/12	33,341.36	14,475.71	42,700.00	41	17,510.00	20.96	
4526	阳离子交换树脂（混合）	φ2000*5635mm	1	2003/12	35,096.16	15,237.56	34,200.00	41	14,020.00	-7.99	
4527	#3机闭式膨胀水箱	6m3	1	2003/12	36,754.06	15,957.47	34,200.00	41	14,020.00	-12.14	
4528	电动单轨悬吊起重机	10t×10m	1	2003/12	40,437.98	6,116.36	84,600.00	41	34,690.00	467.17	
4529	电动单轨悬吊起重机	10t×10m	1	2003/12	42,375.99	6,409.37	84,600.00	41	34,690.00	441.24	
4530	#2工业水泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	43,326.07	18,810.69	47,500.00	15	7,130.00	-62.10	
4531	#3工业水泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	43,326.07	18,810.69	47,500.00	15	7,130.00	-62.10	
4532	#1工业水泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	43,326.07	18,810.69	47,500.00	15	7,130.00	-62.10	
4533	软化水箱	5m3	1	2003/12	44,010.59	7,190.19	41,900.00	41	17,180.00	138.94	
4534	＃5循环水泵冲洗水泵	TPG100-160I	1	2003/12	45,039.27	19,554.58	49,400.00	15	7,410.00	-62.11	
4535	＃6循环水泵冲洗水泵	TPG100-161I	1	2003/12	45,039.27	19,554.58	49,400.00	15	7,410.00	-62.11	
4536	＃7循环水泵冲洗水泵	TPG100-162I	1	2003/12	45,039.27	19,554.58	49,400.00	15	7,410.00	-62.11	
4537	起吊工具	3t×6m	1	2003/12	45,378.00	6,863.47	49,700.00	41	20,380.00	196.93	
4538	中低压轴承箱盖起吊工具	大力神75/20t	1	2003/12	45,788.00	6,925.52	50,200.00	41	20,580.00	197.16	
4539	#3机#A闭式循环冷却器	V60	1	2003/12	47,016.85	20,413.19	44,400.00	41	18,200.00	-10.84	
4540	#3机#B闭式循环冷却器	V60	1	2003/12	47,016.85	20,413.19	44,400.00	41	18,200.00	-10.84	
4541	压缩空气罐	V=12.5M3　Φ2000	1	2003/12	47,379.82	20,570.78	51,300.00	41	21,030.00	2.23	
4542	＃3机油净化装置	10m3	1	2003/12	49,836.01	21,637.18	47,000.00	41	19,270.00	-10.94	
4543	#3机开式循环水泵进口滤水器	DL-600	1	2003/12	49,862.80	21,648.79	54,700.00	15	8,210.00	-62.08	
4544	＃3罗茨风机	SSR-150	1	2003/12	52,153.53	22,643.32	65,000.00	15	9,750.00	-56.94	
4545	＃1罗茨风机	SSR-150	1	2003/12	52,153.53	22,643.32	65,000.00	15	9,750.00	-56.94	
4546	＃2罗茨风机	SSR-150	1	2003/12	52,153.53	22,643.32	65,000.00	15	9,750.00	-56.94	
4547	#4除碳风机	CLQ20-J	1	2003/12	55,557.23	24,121.19	69,200.00	15	10,380.00	-56.97	
4548	#3除碳风机	CLQ20-J	1	2003/12	55,557.23	24,121.19	69,200.00	15	10,380.00	-56.97	
4549	＃2澄清池排泥泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	56,681.33	24,609.18	62,100.00	15	9,320.00	-62.13	
4550	＃1澄清池排泥泵	65LW15-30-2.2	1	2003/12	56,681.33	24,609.18	62,100.00	15	9,320.00	-62.13	
4551	多面空心球	65LW15-30-2.2	1	2003/12	57,908.67	25,142.08	59,800.00	41	24,520.00	-2.47	
4552	膨胀水箱	65LW15-30-2.2	1	2003/12	58,095.05	25,222.97	59,800.00	41	24,520.00	-2.79	
4553	#3机开式冷却水泵检修起重装置	5t×6m	1	2003/12	59,262.60	8,963.48	45,300.00	15	6,800.00	-24.14	
4554	#3机水环式真空泵检修起重装置	5t×6m	1	2003/12	59,262.60	8,963.48	45,300.00	15	6,800.00	-24.14	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4555	#3机汽泵前置泵检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	59,262.60	8,963.48	6,800.00	15	1,020.00	-88.62	
4556	#4机水环式真空泵检修起重装置	5t×6m	1	2003/12	59,262.60	8,963.48	45,300.00	15	6,800.00	-24.14	
4557	#4机开式冷却水泵检修起重装置	5t×6m	1	2003/12	59,262.60	8,963.48	45,300.00	15	6,800.00	-24.14	
4558	#3机#B闭式循环冷却水泵	OMEGA350－360A	1	2003/12	59,803.21	25,964.62	65,600.00	15	9,840.00	-62.10	
4559	#3机#A闭式循环冷却水泵	OMEGA350－360A	1	2003/12	59,803.21	25,964.62	65,600.00	15	9,840.00	-62.10	
4560	＃3机＃B凝结器收球网	ZQS	1	2003/12	60,720.19	26,362.67	57,300.00	41	23,490.00	-10.90	
4561	＃3机＃A凝结器收球网	ZQS	1	2003/12	60,720.19	26,362.67	57,300.00	41	23,490.00	-10.90	
4562	#3机发电机外部水冷管道	DN80	1	2003/12	61,897.93	26,873.98	59,000.00	41	24,190.00	-9.99	
4563	#1罗茨风机（水处理）	SRC-80Z	1	2003/12	63,173.10	27,427.77	78,600.00	15	11,790.00	-57.01	
4564	#2罗茨风机（水处理）	SRC-80Z	1	2003/12	63,173.10	27,427.77	78,600.00	15	11,790.00	-57.01	
4565	＃6循环水泵双发兰传力接头	DN1800	1	2003/12	64,526.18	28,015.14	70,800.00	15	10,620.00	-62.09	
4566	＃7循环水泵双发兰传力接头	DN1800	1	2003/12	64,526.18	28,015.14	70,800.00	15	10,620.00	-62.09	
4567	＃5循环水泵双发兰传力接头	DN1800	1	2003/12	64,526.18	28,015.14	70,800.00	15	10,620.00	-62.09	
4568	#4逆流再生阳离子交换器	φ2000*5635mm	1	2003/12	70,192.33	30,475.12	76,900.00	41	31,530.00	3.46	
4569	#3逆流再生阳离子交换器	φ2000*5635mm	1	2003/12	70,192.33	30,475.12	76,900.00	41	31,530.00	3.46	
4570	＃2清水排水泵	150QW160-20	1	2003/12	71,354.75	30,979.82	78,200.00	15	11,730.00	-62.14	
4571	＃1清水排水泵	150QW160-20	1	2003/12	71,354.75	30,979.82	78,200.00	15	11,730.00	-62.14	
4572	#2再生废水输送泵	150QW160-20	1	2003/12	75,247.77	32,670.09	82,500.00	15	12,380.00	-62.11	
4573	#1再生废水输送泵	150QW160-20	1	2003/12	75,247.77	32,670.09	82,500.00	15	12,380.00	-62.11	
4574	＃3机＃B汽封加热器排汽风机	AP(V)03.50-020.0-1	1	2003/12	77,868.76	33,808.00	97,400.00	15	14,610.00	-56.79	
4575	＃3机＃A汽封加热器排汽风机	AP(V)03.50-020.0-1	1	2003/12	77,868.76	33,808.00	97,400.00	15	14,610.00	-56.79	
4576	冷水泵	IZJ125-22	1	2003/12	80,327.53	34,875.54	88,000.00	15	13,200.00	-62.15	
4577	铜质浮球阀	φ20	1	2003/12	85,966.37	37,323.79	69,200.00	41	28,370.00	-23.99	
4578	＃3机汽轮机集装油箱	39.9m3	1	2003/12	85,990.17	37,334.08	81,200.00	41	33,290.00	-10.83	
4579	＃3机储油箱	40m3	1	2003/12	88,087.02	38,244.38	83,800.00	41	34,360.00	-10.16	
4580	3A小机#2主油泵	80YL-130T	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	96,800.00	15	14,520.00	-62.14	
4581	3A小机润滑油蓄能器	NXQAB-100/10F-A	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	83,800.00	41	34,360.00	-10.42	
4582	3B小机直流事故油泵	2CY18/3.6-5	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	96,800.00	15	14,520.00	-62.14	
4583	3B小机润滑油#1冷油器	YL-30	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	85,500.00	41	35,060.00	-8.59	
4584	3A小机油箱	10m3	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	83,800.00	41	34,360.00	-10.42	
4585	＃3机＃A给水泵汽轮机集装油站	10m3	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	96,800.00	15	14,520.00	-62.14	
4586	3A小机润滑油#2冷油器	YL-30	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	85,500.00	41	35,060.00	-8.59	
4587	3A小机排烟风机	4YF7-250-1.1	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	110,300.00	15	16,550.00	-56.85	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4588	3A小机润滑油#1冷油器	YL-30	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	85,500.00	41	35,060.00	-8.59	
4589	3B小机油箱	10m3	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	83,800.00	41	34,360.00	-10.42	
4590	3B小机#2主油泵	80YL-130T	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	96,800.00	15	14,520.00	-62.14	
4591	3A小机#1主油泵	80YL-130T	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	96,800.00	15	14,520.00	-62.14	
4592	3B小机排烟风机	4YF7-250-1.1	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	110,300.00	15	16,550.00	-56.85	
4593	3B小机润滑油蓄能器	NXQAB-100/10F-A	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	83,800.00	41	34,360.00	-10.42	
4594	3B小机#1主油泵	80YL-130T	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	96,800.00	15	14,520.00	-62.14	
4595	3A小机直流事故油泵	2CY18/3.6-5	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	96,800.00	15	14,520.00	-62.14	
4596	3B小机润滑油#2冷油器	YL-30	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	85,500.00	41	35,060.00	-8.59	
4597	＃3机＃B给水泵汽轮机集装油站	10m3	1	2003/12	88,342.06	38,355.23	96,800.00	15	14,520.00	-62.14	
4598	#3机凝汽器检漏样水氢电导离子交换柱	H30-1	1	2003/12	93,153.10	40,443.94	88,000.00	41	36,080.00	-10.79	
4599	#3机凝汽器检漏取样A、B泵进口管过滤器	Φ500	1	2003/12	93,153.10	40,443.94	102,100.00	15	15,320.00	-62.12	
4600	#3机凝汽器检漏装置	NJ421AA	1	2003/12	93,153.10	40,443.94	88,000.00	41	36,080.00	-10.79	
4601	#3机凝汽器检漏取样B泵	205SM175	1	2003/12	93,153.10	40,443.94	102,100.00	15	15,320.00	-62.12	
4602	#3机凝汽器检漏取样A泵	205SM175	1	2003/12	93,153.10	40,443.94	102,100.00	15	15,320.00	-62.12	
4603	#7循环水泵	72LKXA-23.3	1	2003/12	95,676.23	41,539.41	104,900.00	15	15,740.00	-62.11	
4604	冷却水泵	IZJ125-22	1	2003/12	97,901.34	42,505.51	107,400.00	15	16,110.00	-62.10	
4605	＃3液下泵	150QW160-20	1	2003/12	100,617.75	43,684.89	110,300.00	15	16,550.00	-62.12	
4606	＃1液下泵	150QW160-20	1	2003/12	100,617.75	43,684.89	110,300.00	15	16,550.00	-62.12	
4607	＃2液下泵	150QW160-20	1	2003/12	100,617.75	43,684.89	110,300.00	15	16,550.00	-62.12	
4608	＃4液下泵	150QW160-20	1	2003/12	100,617.75	43,684.89	110,300.00	15	16,550.00	-62.12	
4609	＃5液下泵	150QW160-20	1	2003/12	100,617.75	43,684.89	110,300.00	15	16,550.00	-62.12	
4610	#3、4机铜管镀膜#2溶药箱搅拌器减速机	JW7114	1	2003/12	100,973.05	43,839.23	110,700.00	38	42,070.00	-4.04	
4611	#3、4机铜管镀膜#1泵	40AFB－40－1	1	2003/12	100,973.05	43,839.23	110,700.00	15	16,610.00	-62.11	
4612	凝汽器铜管涂膜装置	NJ421AA	1	2003/12	100,973.05	43,839.23	95,700.00	38	36,370.00	-17.04	
4613	#3、4机铜管镀膜#1溶药箱	1.6m3 Φ1100X1800	1	2003/12	100,973.05	43,839.23	95,700.00	38	36,370.00	-17.04	
4614	#3、4机铜管镀膜#2溶药箱	1.6m3 Φ1100X1800	1	2003/12	100,973.05	43,839.23	95,700.00	38	36,370.00	-17.04	
4615	#3、4机铜管镀膜#1溶药箱搅拌器减速机	JW7114	1	2003/12	100,973.05	43,839.23	110,700.00	38	42,070.00	-4.04	
4616	#3、4机铜管镀膜#2泵	40AFB－40－1	1	2003/12	100,973.05	43,839.23	110,700.00	15	16,610.00	-62.11	
4617	#5循环水泵	72LKXA-23.3	1	2003/12	101,540.23	44,085.40	111,300.00	15	16,700.00	-62.12	
4618	#6循环水泵	72LKXA-23.3	1	2003/12	101,540.23	44,085.40	111,300.00	15	16,700.00	-62.12	
4619	#2废水站凝聚剂加药泵	MBH091 30L/h 25MPa	1	2003/12	101,562.94	44,095.31	111,300.00	15	16,700.00	-62.13	
4620	#2废水贮池	Φ1200 V=2.3m	1	2003/12	101,562.94	44,095.31	96,600.00	38	36,710.00	-16.75	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4621	#1废水贮池	Φ1200 V=2.3m	1	2003/12	101,562.94	44,095.31	96,600.00	38	36,710.00	-16.75	
4622	废水站最终中和槽	Φ1200 V=2.3m	1	2003/12	101,562.94	44,095.31	96,600.00	38	36,710.00	-16.75	
4623	废水站PH调整槽	Φ1200 V=2.3m	1	2003/12	101,562.94	44,095.31	96,600.00	38	36,710.00	-16.75	
4624	废水站斜板澄清池	Φ1200 V=2.3m	1	2003/12	101,562.94	44,095.31	96,600.00	38	36,710.00	-16.75	
4625	废水站混合槽	Φ1200 V=2.3m	1	2003/12	101,562.94	44,095.31	96,600.00	38	36,710.00	-16.75	
4626	#3废水站凝聚剂加药泵	MBH091 30L/h 25MPa	1	2003/12	101,562.94	44,095.31	111,300.00	15	16,700.00	-62.13	
4627	废水处理设备	A40B	1	2003/12	101,562.94	44,095.31	111,100.00	38	42,220.00	-4.25	
4628	#1废水站凝聚剂加药泵	MBH091 30L/h 25MPa	1	2003/12	101,562.94	44,095.31	111,300.00	15	16,700.00	-62.13	
4629	#3废水贮池	Φ1200 V=2.3m	1	2003/12	101,562.94	44,095.31	96,600.00	38	36,710.00	-16.75	
4630	#2酸贮存罐	Φ1200 V=2.3m	1	2003/12	102,656.28	44,570.00	111,100.00	38	42,220.00	-5.27	
4631	#1气压罐	Φ1200 V=2.3m	1	2003/12	104,982.40	45,579.86	111,100.00	38	42,220.00	-7.37	
4632	#2气压罐	Φ1200 V=2.3m	1	2003/12	104,982.40	45,579.86	111,100.00	38	42,220.00	-7.37	
4633	阳树脂复苏罐系统	D1524*12　H=3600	1	2003/12	105,288.49	45,712.86	115,400.00	38	43,850.00	-4.08	
4634	＃1液下泵（水处理）	A40B	1	2003/12	106,319.42	46,160.43	116,600.00	15	17,490.00	-62.11	
4635	＃2液下泵（水处理）	A40B	1	2003/12	106,319.42	46,160.43	116,600.00	15	17,490.00	-62.11	
4636	#3、4机化学水处理增氧搅拌装置	JJ-2	1	2003/12	113,698.05	49,363.88	119,700.00	38	45,490.00	-7.85	
4637	#3、4机化学水处理增氧搅拌装置	JJ-2	1	2003/12	113,698.05	49,363.88	119,700.00	38	45,490.00	-7.85	
4638	#3、4机化学水处理增氧搅拌装置	JJ-2	1	2003/12	113,698.05	49,363.88	119,700.00	38	45,490.00	-7.85	
4639	#3、4机化学水处理增氧搅拌装置	JJ-2	1	2003/12	113,698.05	49,363.88	119,700.00	38	45,490.00	-7.85	
4640	＃1液下泵（酸洗）	A40B	1	2003/12	115,039.62	49,946.46	126,200.00	15	18,930.00	-62.10	
4641	＃2液下泵（酸洗）	A40B	1	2003/12	115,039.62	49,946.46	126,200.00	15	18,930.00	-62.10	
4642	#3机电动给水泵检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	118,525.20	17,926.95	6,800.00	15	1,020.00	-94.31	
4643	炉内自动加磷酸盐装置	A40B	1	2003/12	123,998.30	53,836.01	128,200.00	38	48,720.00	-9.50	
4644	#3、4机#2加磷酸盐泵	MBH091 30L/h 25MPa	1	2003/12	123,998.30	53,836.01	135,900.00	15	20,390.00	-62.13	
4645	#3、4机#1加磷酸盐泵	MBH091 30L/h 25MPa	1	2003/12	123,998.30	53,836.01	135,900.00	15	20,390.00	-62.13	
4646	#3、4机#3加磷酸盐泵	MBH091 30L/h 25MPa	1	2003/12	123,998.30	53,836.01	135,900.00	15	20,390.00	-62.13	
4647	阴离子交换树脂（混合）	Φ1200	1	2003/12	126,170.71	54,779.16	119,700.00	38	45,490.00	-16.96	
4648	#3逆流再生阴离子交换器	D1524*12　H=3600	1	2003/12	135,120.23	58,664.74	128,200.00	38	48,720.00	-16.95	
4649	#4逆流再生阴离子交换器	D1524*12　H=3600	1	2003/12	135,120.23	58,664.74	128,200.00	38	48,720.00	-16.95	
4650	手动刷式过滤器	A40B	1	2003/12	136,070.18	59,077.07	128,200.00	38	48,720.00	-17.53	
4651	瓷砂	DeX	1	2003/12	140,998.84	61,216.99	134,200.00	38	51,000.00	-16.69	
4652	#3机A给水泵汽轮机主汽管道	Φ273×12	1	2003/12	142,841.13	62,016.95	156,600.00	15	23,490.00	-62.12	
4653	#3、4机#1给水加氨泵	RA11-1724SRSESEM2NN	1	2003/12	151,893.02	65,946.96	166,500.00	15	24,980.00	-62.12	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4654	#3、4机#3给水加氨泵	RA11-1724SRSESEM2NN	1	2003/12	151,893.02	65,946.96	166,500.00	15	24,980.00	-62.12	
4655	给水加除氧剂装置	RA11-1724SRSESEM2NN	1	2003/12	151,893.02	65,946.96	144,400.00	38	54,870.00	-16.80	
4656	#3、4机#2给水加氨泵	RA11-1724SRSESEM2NN	1	2003/12	151,893.02	65,946.96	166,500.00	15	24,980.00	-62.12	
4657	#3机顶轴油反冲洗滤油器	ZCL-1-450	1	2003/12	151,933.55	65,964.56	144,400.00	38	54,870.00	-16.82	
4658	#3机顶轴油泵入口4B滤油器	SRLF-660×30P	1	2003/12	151,933.55	65,964.56	166,600.00	15	24,990.00	-62.12	
4659	#3机顶轴油泵出口滤油器	SGF-H330XFC	1	2003/12	151,933.55	65,964.56	166,600.00	15	24,990.00	-62.12	
4660	顶轴油泵附助设备	A10VSO100	1	2003/12	151,933.55	65,964.56	166,600.00	15	24,990.00	-62.12	
4661	#3机顶轴油泵出口调节装置	02 040.2	1	2003/12	151,933.55	65,964.56	166,600.00	15	24,990.00	-62.12	
4662	#3机顶轴油泵入口4A滤油器	SRLF-660×30P	1	2003/12	151,933.55	65,964.56	166,600.00	15	24,990.00	-62.12	
4663	离子棒水处理仪	SF	1	2003/12	155,300.00	25,372.18	170,900.00	38	64,940.00	155.95	
4664	离子棒水处理仪	SF	1	2003/12	155,300.00	25,372.18	170,900.00	38	64,940.00	155.95	
4665	离子棒水处理仪	SF	1	2003/12	155,301.59	25,372.48	170,900.00	38	64,940.00	155.95	
4666	手动刷式过滤器	ZL-12S	1	2003/12	155,673.51	67,588.25	170,900.00	38	64,940.00	-3.92	
4667	#3机#A开式循环冷却水泵	OMEGA350－360A	1	2003/12	155,924.41	67,697.13	170,900.00	15	25,640.00	-62.13	
4668	#3机#B开式循环冷却水泵	OMEGA350－360A	1	2003/12	155,924.41	67,697.13	170,900.00	15	25,640.00	-62.13	
4669	＃3机＃B侧循环水管出口蝶阀	D941X-6 DN1800	1	2003/12	155,928.46	67,699.02	170,900.00	38	64,940.00	-4.08	
4670	＃3机＃A侧循环水管出口蝶阀	D941X-6 DN1800	1	2003/12	155,928.46	67,699.02	170,900.00	38	64,940.00	-4.08	
4671	＃3机＃B侧循环水管进口蝶阀	D941X-6 DN1800	1	2003/12	155,928.46	67,699.02	170,900.00	38	64,940.00	-4.08	
4672	＃3机＃A侧循环水管进口蝶阀	D941X-6 DN1800	1	2003/12	155,928.46	67,699.02	170,900.00	38	64,940.00	-4.08	
4673	#3、4机化学水处理设备防腐	D1524*12 H=3600	1	2003/12	157,611.54	68,429.73	170,900.00	38	64,940.00	-5.10	
4674	#3混合阴阳离子交换器	D1524*12 H=3600	1	2003/12	164,951.97	71,616.63	156,400.00	38	59,430.00	-17.02	
4675	#3机B给水泵汽轮机汽水管道	Φ273×12	1	2003/12	166,647.88	72,353.04	182,700.00	15	27,410.00	-62.12	
4676	手动刷式过滤器	ZL-12S	1	2003/12	167,204.88	72,594.88	170,900.00	38	64,940.00	-10.54	
4677	减 速 器	HQUHZ-D	1	2003/12	172,970.57	75,097.99	188,000.00	38	71,440.00	-4.87	
4678	#2碱贮存罐	Φ1200 V=2.3m	1	2003/12	190,396.69	82,663.96	213,700.00	38	81,210.00	-1.76	
4679	#3、4机#3凝结水加联氨泵	RA11-1724SRSESEM2NN	1	2003/12	190,917.61	82,890.13	209,300.00	15	31,400.00	-62.12	
4680	凝结水加除氧剂装置	RA11-1724SRSESEM2NN	1	2003/12	190,917.61	82,890.13	181,200.00	38	68,860.00	-16.93	
4681	#3、4机#1凝结水加联氨泵	RA11-1724SRSESEM2NN	1	2003/12	190,917.61	82,890.13	209,300.00	15	31,400.00	-62.12	
4682	#3、4机#2凝结水加联氨泵	RA11-1724SRSESEM2NN	1	2003/12	190,917.61	82,890.13	209,300.00	15	31,400.00	-62.12	
4683	#4阴离子交换树脂	D1524*12 H=3600	1	2003/12	192,503.77	83,578.82	182,900.00	38	69,500.00	-16.84	
4684	#5阴离子交换树脂	D1524*12 H=3600	1	2003/12	192,503.77	83,578.82	182,900.00	38	69,500.00	-16.84	
4685	#6阴离子交换树脂	D1524*12 H=3600	1	2003/12	192,503.77	83,578.82	182,900.00	38	69,500.00	-16.84	
4686	#2阴离子交换树脂	D1524*12 H=3600	1	2003/12	192,503.77	83,578.82	182,900.00	38	69,500.00	-16.84	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4687	#1阴离子交换树脂	D1524*12　H=3600	1	2003/12	192,503.77	83,578.82	182,900.00	38	69,500.00	-16.84	
4688	#3阴离子交换树脂	D1524*12　H=3600	1	2003/12	192,503.77	83,578.82	182,900.00	38	69,500.00	-16.84	
4689	#3、4机#1给水加联氨泵	RA11-1724SRSESEM2NN	1	2003/12	195,340.52	84,810.43	214,100.00	15	32,120.00	-62.13	
4690	#3、4机#2给水加联氨泵	RA11-1724SRSESEM2NN	1	2003/12	195,340.52	84,810.43	214,100.00	15	32,120.00	-62.13	
4691	#3、4机#3给水加联氨泵	RA11-1724SRSESEM2NN	1	2003/12	195,340.52	84,810.43	214,100.00	15	32,120.00	-62.13	
4692	给水自动加氨装置	RA11-1724SRSESEM2NN	1	2003/12	195,340.52	84,810.43	185,500.00	38	70,490.00	-16.89	
4693	3A内冷水冷却器	AEW325/K02/-1.0-40-4.2/14-21	1	2003/12	196,061.65	85,123.49	186,300.00	38	70,790.00	-16.84	
4694	#3发电机内冷水温度气动调节阀执行机构	100ZXN016BQ12SPRH	1	2003/12	196,061.65	85,123.49	186,300.00	38	70,790.00	-16.84	
4695	3A内冷水泵	YCZ标准化工泵50-250C	1	2003/12	196,061.65	85,123.49	215,000.00	15	32,250.00	-62.11	
4696	3B内冷水泵	YCZ标准化工泵50-250C	1	2003/12	196,061.65	85,123.49	215,000.00	15	32,250.00	-62.11	
4697	#3机发电机定子冷却水集装装置	:SL-12/50　DN100	1	2003/12	196,061.65	85,123.49	186,300.00	38	70,790.00	-16.84	
4698	#3机内冷水箱	Y118-300-4-1	1	2003/12	196,061.65	85,123.49	186,300.00	38	70,790.00	-16.84	
4699	3B内冷水冷却器	AEW325/K02/-1.0-40-4.2/14-21	1	2003/12	196,061.65	85,123.49	186,300.00	38	70,790.00	-16.84	
4700	#3机内冷水超净化处理装置及出口滤网	SL-12/50　DN100	1	2003/12	196,061.65	85,123.49	186,300.00	38	70,790.00	-16.84	
4701	#5、6、7循环水泵冷却水#3自动刷式过滤器	ZL-4S	1	2003/12	196,804.84	85,446.11	215,700.00	15	32,360.00	-62.13	
4702	#5、6、7循环水泵冷却水#4自动刷式过滤器	ZL-4S	1	2003/12	196,804.84	85,446.11	215,700.00	15	32,360.00	-62.13	
4703	#5、6、7循环水泵冷却水#1自动刷式过滤器	ZL-4S	1	2003/12	196,804.84	85,446.11	215,700.00	15	32,360.00	-62.13	
4704	#5、6、7循环水泵冷却水#2自动刷式过滤器	ZL-4S	1	2003/12	196,804.84	85,446.11	215,700.00	15	32,360.00	-62.13	
4705	除盐水箱液面覆盖球	Φ27	1	2003/12	198,524.97	86,193.00	213,700.00	38	81,210.00	-5.78	
4706	#3阳离子交换树脂	D1524*12　H=3600	1	2003/12	201,068.56	87,297.21	213,700.00	38	81,210.00	-6.97	
4707	#1阳离子交换树脂	Φ2200　HR=1000	1	2003/12	201,068.56	87,297.21	213,700.00	38	81,210.00	-6.97	
4708	#2阳离子交换树脂	Φ2200　HR=1000	1	2003/12	201,068.56	87,297.21	213,700.00	38	81,210.00	-6.97	
4709	#4阳离子交换树脂	Φ2200　HR=1000	1	2003/12	201,068.56	87,297.21	213,700.00	38	81,210.00	-6.97	
4710	#5阳离子交换树脂	Φ2200　HR=1000	1	2003/12	201,068.56	87,297.21	213,700.00	38	81,210.00	-6.97	
4711	#6阳离子交换树脂	Φ2200　HR=1000	1	2003/12	201,068.56	87,297.21	213,700.00	38	81,210.00	-6.97	
4712	#3机再热汽进口侧样取样管（从机房来）	SA48H-100	1	2003/12	206,333.82	89,583.30	222,200.00	38	84,440.00	-5.74	
4713	#3机除氧器进口人工取样架及取样阀、排污阀	SA48H-100	1	2003/12	206,333.82	89,583.30	222,200.00	38	84,440.00	-5.74	
4714	#3机省煤器入口样人工取样架及取样阀、背压阀	SA48H-100	1	2003/12	206,333.82	89,583.30	222,200.00	38	84,440.00	-5.74	
4715	#3机炉水样取样管（从机房来）	AEW325/K02/-1.0-40-4.2/14-21	1	2003/12	206,333.82	89,583.30	195,700.00	38	74,370.00	-16.98	
4716	#3机省煤器入口样取样管（从机房来）	100ZXN016BQ12SPRH	1	2003/12	206,333.82	89,583.30	195,700.00	38	74,370.00	-16.98	
4717	#3机省煤器入口样高温架二级冷却器	YCZ标准化工泵50-250C	1	2003/12	206,333.82	89,583.30	195,700.00	38	74,370.00	-16.98	
4718	#3机除氧器进口水样高温架冷却器出口过滤器	YCZ标准化工泵50-250C	1	2003/12	206,333.82	89,583.30	195,700.00	38	74,370.00	-16.98	
4719	#3机再热汽进口样安全阀	:SL-12/50　DN100	1	2003/12	206,333.82	89,583.30	195,700.00	38	74,370.00	-16.98	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4720	#3机汽水取样分析装置	Y118-300-4-1	1	2003/12	206,333.82	89,583.30	195,700.00	38	74,370.00	-16.98	
4721	#3机除氧器进口水样来样管	AEW325/K02/-1.0-40-4.2/14-21	1	2003/12	206,333.82	89,583.30	195,700.00	38	74,370.00	-16.98	
4722	#3机炉水样高温架二级冷却器出口过滤器	AEW325/K02/-1.0-40-4.2/14-21	1	2003/12	206,333.82	89,583.30	195,700.00	38	74,370.00	-16.98	
4723	#3机再热汽进口侧样高温架二级冷却器	AEW325/K02/-1.0-40-4.2/14-21	1	2003/12	206,333.82	89,583.30	195,700.00	38	74,370.00	-16.98	
4724	#2冲洗水泵	YCZ标准化工泵50-250C	1	2003/12	218,086.38	94,685.84	239,100.00	15	35,870.00	-62.12	
4725	#1冲洗水泵	YCZ标准化工泵50-250C	1	2003/12	218,086.38	94,685.84	239,100.00	15	35,870.00	-62.12	
4726	#3、4机#1凝结水加氨泵	A40B	1	2003/12	222,654.19	96,669.10	244,100.00	15	36,620.00	-62.12	
4727	凝结水自动加氨装置	A40B	1	2003/12	222,654.19	96,669.10	213,700.00	38	81,210.00	-15.99	
4728	#3、4机#2凝结水加氨泵	D1524*12　H=3600	1	2003/12	222,654.19	96,669.10	244,100.00	15	36,620.00	-62.12	
4729	#3、4机#3凝结水加氨泵	D1524*12　H=3600	1	2003/12	222,654.19	96,669.10	244,100.00	15	36,620.00	-62.12	
4730	＃3机密封油泵	MSOP-240	1	2003/12	226,504.64	98,340.85	248,300.00	15	37,250.00	-62.12	
4731	#3机直流密封油泵	MSOP-240	1	2003/12	226,504.64	98,340.85	248,300.00	15	37,250.00	-62.12	
4732	#3机润滑油至密封油管道	Φ76	1	2003/12	226,504.64	98,340.85	214,500.00	38	81,510.00	-17.11	
4733	#3机密封油真空泵	ESOP-250	1	2003/12	226,504.64	98,340.85	248,300.00	15	37,250.00	-62.12	
4734	#3机浮子油箱	N300一16.7/537/537一4	1	2003/12	226,504.64	98,340.85	214,500.00	38	81,510.00	-17.11	
4735	#3机发电机密封油集装装置	N300一16.7/537/537一4	1	2003/12	226,504.64	98,340.85	214,500.00	38	81,510.00	-17.11	
4736	#3机密封油箱	N300一16.7/537/537一4	1	2003/12	226,504.64	98,340.85	214,500.00	38	81,510.00	-17.11	
4737	#3机4A密封油泵	MSOP-240	1	2003/12	226,504.64	98,340.85	248,300.00	15	37,250.00	-62.12	
4738	＃6循环水泵进水平板钢闸门	4×8米	1	2003/12	239,822.29	104,122.87	262,800.00	15	39,420.00	-62.14	
4739	＃7循环水泵进水平板钢闸门	4×8米	1	2003/12	239,822.29	104,122.87	262,800.00	15	39,420.00	-62.14	
4740	＃5循环水泵进水平板钢闸门	4×8米	1	2003/12	239,822.29	104,122.87	262,800.00	15	39,420.00	-62.14	
4741	#2碱计量泵	A40B	1	2003/12	250,152.94	108,608.12	274,200.00	15	41,130.00	-62.13	
4742	#1碱计量泵	A40B	1	2003/12	250,152.94	108,608.12	274,200.00	15	41,130.00	-62.13	
4743	#1酸计量泵	A40B	1	2003/12	250,825.89	108,900.36	275,000.00	15	41,250.00	-62.12	
4744	#2酸计量泵	A40B	1	2003/12	250,825.89	108,900.36	275,000.00	15	41,250.00	-62.12	
4745	#2罗茨风机	FT35-11	1	2003/12	265,814.27	115,407.78	252,100.00	15	37,820.00	-67.23	
4746	#1罗茨风机	FT35-11	1	2003/12	265,814.27	115,407.78	252,100.00	15	37,820.00	-67.23	
4747	闭式循环冷却水加药装置	A40B	1	2003/12	275,632.36	119,670.45	302,100.00	38	114,800.00	-4.07	
4748	#3、4机#1闭式冷却水加联氨泵	A40B	1	2003/12	275,632.36	119,670.45	302,100.00	15	45,320.00	-62.13	
4749	#3、4机#2闭式冷却水加联氨泵	A40B	1	2003/12	275,632.36	119,670.45	302,100.00	15	45,320.00	-62.13	
4750	#1碱计量箱	3m3	1	2003/12	278,967.23	121,118.28	265,000.00	38	100,700.00	-16.86	
4751	消火栓电动消防水泵	250SHY80/105	1	2003/12	295,617.09	128,347.11	324,000.00	15	48,600.00	-62.13	
4752	消火栓柴油机消防水泵	250SHY500/80	1	2003/12	295,617.09	128,347.11	324,000.00	15	48,600.00	-62.13	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4753	#1酸计量箱	3m3	1	2003/12	303,438.15	131,742.79	288,000.00	38	109,440.00	-16.93	
4754	事故排水泵	200LCYZ2-38	1	2003/12	316,113.66	137,246.12	346,500.00	15	51,980.00	-62.13	
4755	#1流道排水泵	200LCYZ2-38	1	2003/12	319,446.43	138,693.03	350,200.00	15	52,530.00	-62.12	
4756	#3流道排水泵	200LCYZ2-38	1	2003/12	319,446.43	138,693.03	350,200.00	15	52,530.00	-62.12	
4757	#2流道排水泵	200LCYZ2-38	1	2003/12	319,446.43	138,693.03	350,200.00	15	52,530.00	-62.12	
4758	＃3机除氧器水箱	YS—140	1	2003/12	349,514.07	151,747.33	341,900.00	38	129,920.00	-14.38	
4759	＃3机＃A汽动给水泵前置泵	FA1D56	1	2003/12	361,656.67	157,019.24	396,400.00	15	59,460.00	-62.13	
4760	＃3机＃B汽动给水泵前置泵	FA1D56	1	2003/12	361,656.67	157,019.24	396,400.00	15	59,460.00	-62.13	
4761	＃3机除氧器循环水泵	HPH200-401	1	2003/12	364,940.90	158,445.31	400,000.00	15	60,000.00	-62.13	
4762	＃3机凝结水补充水箱	YS—140	1	2003/12	366,883.98	159,288.81	341,900.00	38	129,920.00	-18.44	
4763	#3机高加疏水优化	N300一16.7/537/537一4	1	2003/12	378,980.25	164,540.65	359,800.00	38	136,720.00	-16.91	
4764	#3机低加疏水优化	N300一16.7/537/537一4	1	2003/12	378,980.25	164,540.65	359,800.00	38	136,720.00	-16.91	
4765	#2自动喷水消防专用水泵	50DL－7	1	2003/12	402,432.51	174,722.79	441,100.00	15	66,170.00	-62.13	
4766	#1自动喷水消防专用水泵	50DL－7	1	2003/12	402,432.51	174,722.79	441,100.00	15	66,170.00	-62.13	
4767	＃3机＃B顶轴油泵	A10VSO100	1	2003/12	415,300.08	180,309.59	455,300.00	15	68,300.00	-62.12	
4768	＃3机＃C顶轴油泵	A10VSO100	1	2003/12	415,300.08	180,309.59	455,300.00	15	68,300.00	-62.12	
4769	＃3机＃A顶轴油泵	A10VSO100	1	2003/12	415,300.08	180,309.59	455,300.00	15	68,300.00	-62.12	
4770	全自动移动式清污机	IPQ300	1	2003/12	431,357.48	187,281.15	427,400.00	38	162,410.00	-13.28	
4771	#2高效纤维过滤器	D1524*12　H=3600	1	2003/12	445,721.29	193,517.33	423,100.00	38	160,780.00	-16.92	
4772	#3高效纤维过滤器	D1524*12　H=3600	1	2003/12	445,721.29	193,517.33	423,100.00	38	160,780.00	-16.92	
4773	#1高效纤维过滤器	D1524*12　H=3600	1	2003/12	445,721.29	193,517.33	423,100.00	38	160,780.00	-16.92	
4774	循环水母管出水＃2电动闸阀	KD741H-6V　DN2200	1	2003/12	462,628.48	200,857.97	470,100.00	38	178,640.00	-11.06	
4775	循环水母管出水＃1电动闸阀	KD741H-6V　DN2200	1	2003/12	462,628.48	200,857.97	470,100.00	38	178,640.00	-11.06	
4776	#3机#A水环式真空泵	2BW4353－OEK4	1	2003/12	484,089.24	210,175.41	512,800.00	15	76,920.00	-63.40	
4777	#3机#B水环式真空泵	2BW4353－OEK4	1	2003/12	484,089.24	210,175.41	512,800.00	15	76,920.00	-63.40	
4778	＃3机汽机本体疏水扩容器	SW—1300—2	1	2003/12	498,360.09	216,371.27	472,700.00	38	179,630.00	-16.98	
4779	#4炉炉膛负压表4	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		
4780	#3炉炉膛负压表4	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		
4781	#4炉炉膛负压表5	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		
4782	#3炉炉膛负压表3	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		
4783	#3炉炉膛负压表8	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		
4784	#4炉炉膛负压表7	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		
4785	#3炉炉膛负压表6	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4786	#4炉炉膛负压表2	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		
4787	#3炉炉膛负压表1	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		
4788	#4炉炉膛负压表1	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		
4789	#4炉炉膛负压表3	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		
4790	＃5循环水泵液控碟阀	KD741H-6V DN2200	1	2003/12	508,143.63	220,619.08	437,700.00	15	65,660.00	-70.24	
4791	＃7循环水泵液控碟阀	KD741H-6V DN2200	1	2003/12	508,143.63	220,619.08	437,700.00	15	65,660.00	-70.24	
4792	＃6循环水泵液控碟阀	KD741H-6V DN2200	1	2003/12	508,143.63	220,619.08	437,700.00	15	65,660.00	-70.24	
4793	精处理用热水罐	D1524*12 H=3600	1	2003/12	513,887.19	223,112.81	476,400.00	38	181,030.00	-18.86	
4794	#1废水树脂捕捉器	D1524*12 H=3600	1	2003/12	550,593.42	239,049.39	473,500.00	38	179,930.00	-24.73	
4795	手摇刷式过滤器	LS250	1	2003/12	561,923.72	243,968.64	483,300.00	38	183,650.00	-24.72	
4796	源水净化及加药装置	ZNJ-Ⅱ	1	2003/12	600,765.92	260,832.65	516,400.00	38	196,230.00	-24.77	
4797	#2 全自动净水器	ZNJ-Ⅱ	1	2003/12	600,765.92	260,832.65	424,100.00	38	161,160.00	-38.21	
4798	#3 全自动净水器	ZNJ-Ⅱ	1	2003/12	600,765.92	260,832.65	425,700.00	38	161,770.00	-37.98	
4799	#1 全自动净水器	ZNJ-Ⅱ	1	2003/12	600,765.92	260,832.65	424,100.00	38	161,160.00	-38.21	
4800	#4 全自动净水器	ZNJ-Ⅱ	1	2003/12	600,765.92	260,832.65	425,700.00	38	161,770.00	-37.98	
4801	#3机汽机抽气管道	φ273×12	1	2003/12	618,977.41	268,739.33	533,000.00	38	202,540.00	-24.63	
4802	＃3机＃3最小再循环流量装置	DN100 PG36Mpa	1	2003/12	623,099.22	270,528.88	536,600.00	38	203,910.00	-24.63	
4803	＃3机＃2最小再循环流量装置	TL967Y-36C DN100 PG36Mpa	1	2003/12	623,099.22	270,528.88	536,600.00	38	203,910.00	-24.63	
4804	＃3机＃1最小再循环流量装置	TL967Y-36C DN100 PG36Mpa	1	2003/12	623,099.22	270,528.88	536,600.00	38	203,910.00	-24.63	
4805	阴离子交换树脂	D1524*12 H=3600	1	2003/12	631,730.96	274,276.57	542,300.00	38	206,070.00	-24.87	
4806	＃3机电动给水泵前置泵	FA1D56A	1	2003/12	643,693.43	279,470.26	554,500.00	15	83,180.00	-70.24	
4807	抗燃油滤油机	HRM02XR3ZC	1	2003/12	649,748.21	282,099.07	557,500.00	38	211,850.00	-24.90	
4808	#3机#B凝结水泵	NLT350-400×6	1	2003/12	662,784.32	287,758.91	561,500.00	15	84,230.00	-70.73	
4809	#3机#A凝结水泵	NLT350-400×6	1	2003/12	662,784.32	287,758.91	561,500.00	15	84,230.00	-70.73	
4810	再循环单元	TL967Y-36C DN100 PG36Mpa	1	2003/12	667,441.58	289,780.86	572,800.00	38	217,660.00	-24.89	
4811	再循环单元	TL967Y-36C DN100 PG36Mpa	1	2003/12	667,441.58	289,780.86	572,800.00	38	217,660.00	-24.89	
4812	再循环单元	TL967Y-36C DN100 PG36Mpa	1	2003/12	667,441.58	289,780.86	572,800.00	38	217,660.00	-24.89	
4813	再循环单元	TL967Y-36C DN100 PG36Mpa	1	2003/12	667,441.58	289,780.86	572,800.00	38	217,660.00	-24.89	
4814	污水处理	150QW160-20	1	2003/12	705,388.08	105,367.50	633,400.00	38	240,690.00	128.43	
4815	＃6旋转滤网	XKC(C)--3000	1	2003/12	777,002.70	337,348.64	665,800.00	38	253,000.00	-25.00	
4816	＃7旋转滤网	XKC(C)--3000	1	2003/12	777,002.70	337,348.64	665,800.00	38	253,000.00	-25.00	
4817	＃5旋转滤网	XKC(C)--3000	1	2003/12	777,002.70	337,348.64	665,800.00	38	253,000.00	-25.00	
4818	精处理#3机#2混床单元	D1524*12 H=3600	1	2003/12	781,842.65	339,450.07	671,500.00	38	255,170.00	-24.83	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4819	精处理#4机#2混床单元	D1524*12　H=3600	1	2003/12	781,842.65	339,450.07	671,500.00	38	255,170.00	-24.83	
4820	精处理#4机#1混床单元	D1524*12　H=3600	1	2003/12	781,842.65	339,450.07	671,500.00	38	255,170.00	-24.83	
4821	精处理#3机#1混床单元	D1524*12　H=3600	1	2003/12	781,842.65	339,450.07	671,500.00	38	255,170.00	-24.83	
4822	＃3机低压旁路装置	DY965Y-P544V	1	2003/12	789,255.51	342,668.48	805,400.00	38	306,050.00	-10.69	
4823	#3机厂用蒸汽管道	Φ219*9	1	2003/12	809,432.05	351,428.43	694,700.00	38	263,990.00	-24.88	
4824	废水处理酸碱贮存及加药设备	A40B	1	2003/12	816,999.33	354,713.94	738,000.00	38	280,440.00	-20.94	
4825	#3机疏放水管道	Φ28*4	1	2003/12	857,046.17	372,100.95	734,900.00	38	279,260.00	-24.95	
4826	浮筒式拦污栅	Φ1800	1	2003/12	874,329.68	379,604.79	749,000.00	38	284,620.00	-25.02	
4827	空预器碱冲洗装置	D1524*12　H=3600	1	2003/12	944,725.64	410,168.37	808,000.00	38	307,040.00	-25.14	
4828	#3机汽封加热器	DR-600-5	1	2003/12	1,083,246.71	470,309.62	963,300.00	30	288,990.00	-38.55	
4829	#3机7＃低压加热器	DR-600-7+8	1	2003/12	1,101,375.73	478,180.70	963,300.00	30	288,990.00	-39.56	
4830	#3机5＃低压加热器	DR-600-5	1	2003/12	1,101,514.73	478,240.95	963,300.00	30	288,990.00	-39.57	
4831	#3机8＃低压加热器	DR-600-7+8	1	2003/12	1,101,980.23	478,443.04	963,300.00	30	288,990.00	-39.60	
4832	#3机6＃低压加热器	DR-600-6	1	2003/12	1,104,575.73	479,570.07	963,300.00	30	288,990.00	-39.74	
4833	＃3机高压旁路装置	GY963Y-P5417V	1	2003/12	1,125,162.43	488,508.09	874,000.00	38	332,120.00	-32.01	
4834	#3除盐水箱	20m3	1	2003/12	1,127,910.01	489,700.99	975,700.00	38	370,770.00	-24.29	
4835	＃3机＃1给水泵汽轮机排汽真空蝶阀	D941H-10 DN1600	1	2003/12	1,146,767.71	497,888.29	962,100.00	15	144,320.00	-71.01	
4836	＃3机＃2给水泵汽轮机排汽真空蝶阀	D941H-10 DN1600	1	2003/12	1,146,767.71	497,888.29	962,100.00	15	144,320.00	-71.01	
4837	#3机中低压给水管道	Φ219*9	1	2003/12	1,214,148.07	527,142.70	858,700.00	38	326,310.00	-38.10	
4838	再生单元	D1524*12　H=3600	1	2003/12	1,325,094.83	575,312.00	744,200.00	38	282,800.00	-50.84	
4839	＃6循环水泵	72LKXA-23.3	1	2003/12	1,350,747.94	586,449.74	857,800.00	15	128,670.00	-78.06	
4840	＃7循环水泵	72LKXA-23.3	1	2003/12	1,350,747.94	586,449.74	857,800.00	15	128,670.00	-78.06	
4841	＃5循环水泵	72LKXA-23.3	1	2003/12	1,350,747.94	586,449.74	857,800.00	15	128,670.00	-78.06	
4842	#3机主厂房循环水管道	Φ1800	1	2003/12	1,609,341.76	698,722.53	1,390,400.00	38	528,350.00	-24.38	
4843	＃3机除氧器	YC—1080	1	2003/12	1,612,610.00	700,141.58	1,390,400.00	38	528,350.00	-24.54	
4844	阳离子交换树脂	Φ1200	1	2003/12	1,848,195.62	802,424.93	1,603,500.00	38	609,330.00	-24.06	
4845	#3机2＃高压加热器	JG-1200-6-2	1	2003/12	2,047,562.85	888,983.64	1,922,000.00	30	576,600.00	-35.14	
4846	#3机3＃高压加热器	JG-950-6-3	1	2003/12	2,049,695.39	889,909.46	1,922,000.00	30	576,600.00	-35.21	
4847	#3机1＃高压加热器	JG-1100-6-1	1	2003/12	2,053,063.35	891,371.60	1,922,000.00	30	576,600.00	-35.31	
4848	玻璃钢阀门套（784套）	HQUHZ-D	1	2003/12	2,542,567.38	1,103,898.03	2,241,000.00	38	851,580.00	-22.86	
4849	#3、4机＃1工业水管道	Φ250	1	2003/12	2,687,297.36	1,166,734.90	2,347,400.00	38	892,010.00	-23.55	
4850	#3、4机＃2工业水管道	Φ250	1	2003/12	2,687,297.36	1,166,734.90	2,347,400.00	38	892,010.00	-23.55	
4851	＃3机＃A给水泵汽轮机	NK50/56	1	2003/12	2,711,760.03	1,177,355.86	2,340,100.00	15	351,020.00	-70.19	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4852	＃3机＃B给水泵汽轮机	NK50/56	1	2003/12	2,711,760.03	1,177,355.86	2,340,100.00	15	351,020.00	-70.19	
4853	＃3机＃B汽动给水泵	FK5D32	1	2003/12	3,139,600.50	1,363,109.93	2,666,400.00	15	399,960.00	-70.66	
4854	＃3机＃A汽动给水泵	FK5D32	1	2003/12	3,139,600.50	1,363,109.93	2,666,400.00	15	399,960.00	-70.66	
4855	#3机主给水管道	Φ273×32	1	2003/12	3,488,202.28	1,514,461.22	3,038,500.00	38	1,154,630.00	-23.76	
4856	#3机再热冷段管道	φ558.8×φ525.5*16.66	1	2003/12	3,601,088.14	1,563,472.53	3,198,000.00	38	1,215,240.00	-22.27	
4857	#3机高压管道	Φ247.2×22.2	1	2003/12	3,729,295.81	1,619,135.98	3,304,400.00	38	1,255,670.00	-22.45	
4858	#3机右主蒸汽管道	Φ273×Φ193*40	1	2003/12	3,729,295.81	1,619,135.98	3,304,400.00	38	1,255,670.00	-22.45	
4859	#3机左主蒸汽管道	Φ273×Φ193*40	1	2003/12	3,729,295.81	1,619,135.98	3,304,400.00	38	1,255,670.00	-22.45	
4860	#3机主汽管道	φ397.5×φ273.04*62.23	1	2003/12	4,174,914.18	1,812,608.55	3,623,400.00	38	1,376,890.00	-24.04	
4861	＃3机减温减压器	IQ1757/IQ1756	1	2003/12	4,252,787.62	1,846,418.61	3,687,200.00	38	1,401,140.00	-24.12	
4862	＃3机电动给水泵	FK5D32M	1	2003/12	4,440,020.14	1,927,708.74	4,261,400.00	15	639,210.00	-66.84	
4863	#3机中、低压管道	Φ273	1	2003/12	4,621,686.50	2,006,582.15	3,995,500.00	38	1,518,290.00	-24.33	
4864	#3机再热热段管道	Φ557.6×Φ508*24.8	1	2003/12	4,909,328.09	2,131,466.64	4,261,400.00	38	1,619,330.00	-24.03	
4865	#3、4机压力水管道	Φ273×12	1	2003/12	9,684,897.77	4,204,859.92	9,563,000.00	41	3,920,830.00	-6.75	
4866	#3机低压汽轮机Ⅱ(#3汽轮发电机）	M030-031000B	1	2003/12	14,650,019.39	6,360,550.10	-		-	-100.00	在汽轮机组评
4867	#3机低压汽轮机Ⅰ(#3汽轮发电机）	M030-032000B	1	2003/12	14,665,818.31	6,367,409.43	-		-	-100.00	在汽轮机组评
4868	#3机中压汽轮机(#3汽轮发电机）	M009-021000A	1	2003/12	14,681,912.31	6,374,396.97	-		-	-100.00	在汽轮机组评
4869	#3机高压汽轮机(#3汽轮发电机）	M009-020000A	1	2003/12	14,696,787.31	6,380,855.23	-		-	-100.00	在汽轮机组评
4870	#3机汽轮机组(#3汽轮发电机）	N300一16.7/537/537一4	1	2003/12	15,117,171.89	6,563,372.15	91,737,600.00	62	56,877,310.00	766.59	
4871	#3机凝汽器	N-17000-1	1	2003/12	15,144,369.21	6,575,180.27	11,866,500.00	41	4,865,270.00	-26.01	
4872	#3炉炉膛负压表5	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		
4873	#3炉炉膛负压表2	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		
4874	#4炉炉膛负压表6	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		
4875	#3炉炉膛负压表7	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.11	-	200.00	41	80.00		
4876	#3机组凝汽器A侧胶球泵出口压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.12	-	300.00	15	50.00		
4877	#3机组凝汽器B侧胶球泵出口压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.12	-	300.00	15	50.00		
4878	#4炉炉膛负压表8	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	112.25	-	200.00	41	80.00		
4879	#4机#5低加压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4880	#3机抗燃油泵出口压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	15	50.00		
4881	#4机#8低加压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4882	#3机#5低加压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4883	#3机#6低加进汽压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4884	#3机#7低加压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4885	#3炉A磨齿轮喷油系统供气管路压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4886	#4炉A磨气动离合器供气管路压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4887	#4机#7低加进汽压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4888	#3机#8低加水侧进水压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4889	#3机#8低加压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4890	#4机#6低加压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4891	#4机抗燃油泵出口压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	15	50.00		
4892	#4机#5低加水侧进水压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4893	4A抗燃油出口滤网差压表1	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4894	#4机低压轴封减温器调门后压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4895	#3炉A磨气动离合器供气管路压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4896	#3机汽泵EH油再生装置差压表3	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	200.00	15	30.00		
4897	#4机#6低加水侧进水压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4898	#3机#5低加水侧进水压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4899	#3机#7低加水侧进水压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4900	#3机#6低加压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4901	#3机#7低加进汽压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4902	#4机#5低加进汽压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4903	#3机#5低加进汽压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4904	#4炉A磨气动离合器储气罐压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4905	#4机#6低加进汽压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4906	#3机#6低加水侧进水压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4907	#3机低压轴封减温器调门后压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4908	#4机汽泵EH油再生装置差压表3	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	200.00	15	30.00		
4909	#4机#8低加水侧进水压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4910	#3机#8低加进汽压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4911	3A抗燃油出口滤网差压表1	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4912	#4机#7低加水侧进水压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4913	#4机#7低加压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4914	#4发电机氢冷进水压力表3	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4915	#4机#8低加进汽压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4916	#3炉A磨气动离合器储气罐压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.25	-	300.00	41	120.00		
4917	#4炉A磨齿轮喷油系统供气管路压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	114.51	-	300.00	41	120.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4918	#3机1高加出口给水压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	158.83	-	300.00	41	120.00		
4919	#3机1高加疏水压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	158.83	-	300.00	41	120.00		
4920	#3机2高加出口给水压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	158.83	-	300.00	41	120.00		
4921	#3机1高加压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	158.83	-	300.00	41	120.00		
4922	#4机1高加疏水压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	158.83	-	300.00	41	120.00		
4923	#4机1高加压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	158.83	-	300.00	41	120.00		
4924	#3机除氧器就地水位计L侧手动门前压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	158.83	-	300.00	41	120.00		
4925	#3机三段抽汽至#1高加压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	158.83	-	300.00	41	120.00		
4926	#4机三段抽汽至#1高加压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	158.83	-	300.00	41	120.00		
4927	#4机1高加出口给水压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	158.83	-	300.00	41	120.00		
4928	#4机除氧器就地水位计L侧手动门前压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	158.83	-	300.00	41	120.00		
4929	#4机2高加出口给水压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	158.89	-	300.00	41	120.00		
4930	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4931	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4932	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4933	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4934	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4935	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4936	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4937	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4938	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4939	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4940	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4941	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4942	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4943	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4944	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4945	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4946	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4947	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4948	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4949	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4950	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4951	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4952	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4953	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4954	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.66	-	100.00	41	40.00		
4955	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4956	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4957	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4958	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4959	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4960	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4961	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4962	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4963	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4964	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4965	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4966	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4967	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4968	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4969	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4970	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4971	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4972	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4973	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4974	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4975	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4976	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4977	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4978	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4979	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4980	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4981	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4982	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4983	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
4984	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4985	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4986	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4987	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4988	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4989	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4990	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4991	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4992	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4993	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4994	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4995	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4996	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4997	ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	174.67	-	100.00	41	40.00		
4998	#3炉B侧二级减温水调门前电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
4999	#3机高压缸右侧排汽#1电动疏水门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5000	#4机低旁前电动疏水阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5001	#4炉B侧一级减温水调门前电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5002	#4机中压主汽门前电动疏水阀（左侧）关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5003	连排#4机扩容器排大气电动阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5004	#3炉再热器减温水调门前电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5005	#3机中压主汽门前电动疏水阀（右侧）关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5006	#4炉空预器B烟气入口风门1关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5007	#3机高压缸右侧排汽#2电动疏水门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5008	#3机冷再#2电动疏水阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5009	#4炉汽包#1事故放水电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5010	#4炉空预器A烟气入口风门2开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5011	#4炉B侧二级减温水调门前电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5012	#4机中压主汽门前电动疏水阀（左侧）停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5013	#3炉空预器A烟气入口风门2关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5014	#4炉B侧二级减温水调门前电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5015	连排#4机扩容器排大气电动阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5016	#3机冷再#2电动疏水阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5017	#4机再热蒸汽母管电动疏水阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5018	#3机高压主蒸汽母管电动疏水阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5019	#3炉空预器A烟气入口风门3关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5020	#4机冷再#2电动疏水阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5021	#4炉空预器A烟气入口风门1关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5022	#4炉A侧二级减温水调门前电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5023	#4机中压主汽门前电动疏水阀（左侧）开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5024	#3炉汽包#2事故放水电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5025	#3机高旁后电动疏水阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5026	#3机冷再#1电动疏水阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5027	#4炉汽包下降管联箱至定排#4机扩容器电动阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5028	#4炉燃油母管旁路电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5029	#3机高压缸左侧排汽#1电动疏水门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5030	#3炉汽包#2事故放水电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5031	#4炉吹扫蒸汽电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5032	#3机高压缸左侧排汽#1电动疏水门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5033	#3机中压主汽门前电动疏水阀（左侧）开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5034	#3炉空预器B烟气入口风门2停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5035	#3炉汽包#1事故放水电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5036	#3炉汽包下降管联箱至定排#3机扩容器电动阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5037	#3炉空预器A烟气入口风门1关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5038	#4机低旁前电动疏水阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5039	#3炉B侧二级减温水调门前电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5040	#3炉空预器B烟气入口风门2关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5041	#3炉空预器B烟气入口风门1开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5042	#4机高压缸右侧排汽#1电动疏水门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5043	#4炉空预器A烟气入口风门2停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5044	#3炉空预器B烟气入口风门3停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5045	#3炉燃油母管旁路电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5046	#3机低旁前电动疏水阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5047	#3炉A侧一级减温水调门前电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5048	#3机高压缸左侧排汽#2电动疏水门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5049	#3机冷再#1电动疏水阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5050	#4炉空预器B烟气入口风门3停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5051	#3炉A侧二级减温水调门前电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5052	#4炉空预器B烟气入口风门2开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5053	#3炉空预器A烟气入口风门1停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5054	#4炉再热器减温水调门前电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5055	#3机高压缸左侧排汽#2电动疏水门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5056	#3炉燃油母管旁路电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5057	#4炉汽包#2事故放水电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5058	#4炉A侧一级减温水调门前电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5059	#4炉汽包至连排电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5060	#3炉空预器B烟气入口风门2开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5061	#3机高旁前电动疏水阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5062	#4机高压主汽门前电动疏水阀（左侧）开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5063	#3炉空预器A烟气入口风门3开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5064	#4炉B侧二级减温水调门前电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5065	#4炉空预器A烟气入口风门1停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5066	#4机低旁前电动疏水阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5067	#4炉吹扫蒸汽电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5068	#4机高压主汽门前电动疏水阀（右侧）停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5069	#4炉空预器B烟气入口风门2关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5070	#3机高旁前电动疏水阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5071	#4机高压主汽门前电动疏水阀（左侧）停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5072	#4机高压缸左侧排汽#2电动疏水门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5073	#3炉B侧一级减温水调门前电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5074	#3机低旁前电动疏水阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5075	#3炉吹扫蒸汽电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5076	#3机中压主汽门前电动疏水阀（左侧）关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5077	#4炉空预器A烟气入口风门2关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5078	#3机中压主汽门前电动疏水阀（右侧）停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5079	#3机高压缸右侧排汽#2电动疏水门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5080	#4炉空预器A烟气入口风门3关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5081	#4炉汽包#1事故放水电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5082	#3炉燃油母管旁路电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5083	#4机冷再#1电动疏水阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5084	#4机高旁后电动疏水阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5085	#4机高旁前电动疏水阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5086	#3炉空预器B烟气入口风门1停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5087	#3炉汽包#1事故放水电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5088	#4炉汽包#2事故放水电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5089	连排#4机扩容器排大气电动阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5090	#3炉空预器A烟气入口风门2停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5091	#3炉B侧一级减温水调门前电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5092	#4炉A侧二级减温水调门前电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5093	#3机高压主汽门前电动疏水阀（右侧）关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5094	#4机高压主汽门前电动疏水阀（右侧）开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5095	#4炉A侧二级减温水调门前电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5096	#4机高压缸左侧排汽#1电动疏水门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5097	#4机高压缸右侧排汽#2电动疏水门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5098	#3炉空预器A烟气入口风门1开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5099	#4机中压主汽门前电动疏水阀（右侧）关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5100	#3机高压缸右侧排汽#2电动疏水门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5101	#4炉燃油母管旁路电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5102	#3机高压主汽门前电动疏水阀（右侧）停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5103	#3炉A侧二级减温水调门前电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5104	#4炉B侧一级减温水调门前电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5105	#4炉空预器A烟气入口风门3开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5106	#3机再热蒸汽母管电动疏水阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5107	#4炉空预器A烟气入口风门1开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5108	#3炉汽包至连排电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5109	#3机高旁后电动疏水阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5110	#3机高压主蒸汽母管电动疏水阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5111	#3炉汽包下降管联箱至定排#3机扩容器电动阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5112	#3机高压主汽门前电动疏水阀（右侧）开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5113	#4炉汽包下降管联箱至定排#4机扩容器电动阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5114	#3机再热蒸汽母管电动疏水阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5115	#4机中压主汽门前电动疏水阀（右侧）开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5116	#4炉汽包下降管联箱至定排#4机扩容器电动阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5117	#4机再热蒸汽母管电动疏水阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5118	#4机中压主汽门前电动疏水阀（右侧）停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5119	#4机高压缸左侧排汽#1电动疏水门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5120	#3炉A侧一级减温水调门前电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5121	#4机冷再#1电动疏水阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5122	#4炉空预器A烟气入口风门3停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5123	#4机高旁后电动疏水阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5124	#4炉B侧一级减温水调门前电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5125	#4炉A侧一级减温水调门前电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5126	#3机高压主蒸汽母管电动疏水阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5127	#4炉再热器减温水调门前电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5128	#3机高压主汽门前电动疏水阀（左侧）停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5129	#4炉汽包至连排电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5130	连排#3机扩容器排大气电动阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5131	#3机高压缸右侧排汽#1电动疏水门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5132	#4机高压缸左侧排汽#2电动疏水门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5133	#3炉吹扫蒸汽电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5134	#4炉汽包#1事故放水电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5135	#4炉再热器减温水调门前电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5136	#4炉空预器B烟气入口风门3开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5137	#4炉空预器B烟气入口风门3关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5138	#3炉空预器B烟气入口风门3关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5139	#3机高旁前电动疏水阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5140	#4机高旁前电动疏水阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5141	#4机高压主蒸汽母管电动疏水阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5142	#4炉空预器B烟气入口风门2停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5143	#3机中压主汽门前电动疏水阀（左侧）停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5144	#3炉汽包#1事故放水电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5145	#4机高压缸左侧排汽#2电动疏水门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5146	#3机高压主汽门前电动疏水阀（左侧）关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5147	#4机高压主汽门前电动疏水阀（左侧）关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5148	#3炉空预器A烟气入口风门2开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5149	#4机高压主汽门前电动疏水阀（右侧）关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5150	#3机高压主汽门前电动疏水阀（左侧）开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5151	#3炉汽包至连排电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5152	#3炉A侧二级减温水调门前电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5153	#4机高压主蒸汽母管电动疏水阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5154	#4炉空预器B烟气入口风门1停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5155	#3炉A侧一级减温水调门前电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5156	#4机冷再#2电动疏水阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5157	#3机高压缸右侧排汽#1电动疏水门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5158	#4炉燃油母管旁路电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5159	#4机冷再#2电动疏水阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5160	#4炉空预器B烟气入口风门1开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5161	#4机高旁前电动疏水阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5162	#3炉B侧二级减温水调门前电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5163	#3机冷再#2电动疏水阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5164	#4机高压缸左侧排汽#1电动疏水门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5165	#3炉吹扫蒸汽电动门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5166	#3炉再热器减温水调门前电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5167	#3炉空预器B烟气入口风门3开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5168	#4机高压缸右侧排汽#2电动疏水门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5169	#4炉吹扫蒸汽电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5170	#3炉汽包下降管联箱至定排#3机扩容器电动阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5171	#3炉再热器减温水调门前电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5172	#3机中压主汽门前电动疏水阀（右侧）开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5173	连排#3机扩容器排大气电动阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5174	#4机除氧器排氧电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5175	#4炉汽包至连排电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5176	#4机冷再#1电动疏水阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5177	#3机高压缸左侧排汽#2电动疏水门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5178	#4机高旁后电动疏水阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5179	#4炉A侧一级减温水调门前电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5180	#4机高压缸右侧排汽#1电动疏水门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5181	#3炉汽包至连排电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5182	#3炉空预器B烟气入口风门1关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5183	#3机冷再#1电动疏水阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5184	#3机高压缸左侧排汽#1电动疏水门关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5185	#3机再热蒸汽母管电动疏水阀关按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5186	#3炉B侧一级减温水调门前电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5187	#3机低旁前电动疏水阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5188	#4机高压主蒸汽母管电动疏水阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5189	#4机高压缸右侧排汽#1电动疏水门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5190	#3炉汽包#2事故放水电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5191	#4炉汽包#2事故放水电动门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5192	连排#3机扩容器排大气电动阀开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5193	#3炉空预器A烟气入口风门3停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5194	#4机高压缸右侧排汽#2电动疏水门开按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5195	#3机高旁后电动疏水阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5196	#4机再热蒸汽母管电动疏水阀停按钮	DQ21	1	2003/12	208.42	-	100.00	41	40.00		
5197	#4机除氧器排氧电动门停按钮	DQ21	1	2003/12	209.63	-	100.00	41	40.00		
5198	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.83	-	100.00	41	40.00		
5199	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.83	-	100.00	41	40.00		
5200	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.83	-	100.00	41	40.00		
5201	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.83	-	100.00	41	40.00		
5202	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.83	-	100.00	41	40.00		
5203	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.83	-	100.00	41	40.00		
5204	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.83	-	100.00	41	40.00		
5205	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.83	-	100.00	41	40.00		
5206	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.83	-	100.00	41	40.00		
5207	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.83	-	100.00	41	40.00		
5208	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.83	-	100.00	41	40.00		
5209	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5210	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5211	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5212	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5213	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5214	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5215	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5216	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5217	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5218	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5219	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5220	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5221	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5222	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5223	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5224	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5225	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5226	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5227	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5228	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5229	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5230	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5231	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5232	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5233	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5234	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5235	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5236	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5237	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5238	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5239	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5240	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5241	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5242	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5243	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5244	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5245	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5246	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5247	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第242页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5248	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5249	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5250	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5251	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5252	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5253	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5254	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5255	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5256	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5257	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5258	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5259	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5260	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5261	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5262	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5263	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5264	手提二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	247.84	-	100.00	41	40.00		
5265	#3机辅汽至燃油压力	y-150	1	2003/12	287.48	-	300.00	41	120.00		
5266	一期#3机辅汽来压力	y-150	1	2003/12	287.48	-	300.00	41	120.00		
5267	#3机冷段至辅汽压力	y-150	1	2003/12	287.48	-	300.00	41	120.00		
5268	#3机汽泵EH油冷却水进口压力	y-150	1	2003/12	287.48	-	300.00	15	50.00		
5269	一期#4机辅汽来压力表	y-150	1	2003/12	287.48	-	400.00	41	160.00		
5270	#4机冷段至辅汽压力表	y-150	1	2003/12	287.48	-	400.00	41	160.00		
5271	#4机汽泵EH油再生装置差压表1	y-150	1	2003/12	287.48	-	300.00	15	50.00		
5272	#3机汽泵EH油再生装置差压表2	y-150	1	2003/12	287.48	-	300.00	15	50.00		
5273	#4发电机氢冷进水压力表4	y-150	1	2003/12	287.48	-	400.00	41	160.00		
5274	#3机疏水联箱压力	y-150	1	2003/12	287.48	-	300.00	41	120.00		
5275	#3发电机氢冷进水压力4	y-150	1	2003/12	287.48	-	300.00	41	120.00		
5276	#4机汽泵EH油冷却水进口压力表	y-150	1	2003/12	287.48	-	400.00	15	60.00		
5277	#4机疏水联箱压力表	y-150	1	2003/12	287.48	-	400.00	41	160.00		
5278	#3机辅汽至炉加热汽压力	y-150	1	2003/12	287.48	-	300.00	41	120.00		
5279	#3机汽泵EH油再生装置差压表1	y-150	1	2003/12	287.48	-	300.00	15	50.00		
5280	#4机辅汽至炉加热汽压力表	y-150	1	2003/12	287.48	-	400.00	41	160.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5281	#4机辅汽至燃油压力表	y-150	1	2003/12	287.48	-	400.00	41	160.00		
5282	#4机辅汽至服务备用汽压力表	y-150	1	2003/12	287.48	-	400.00	41	160.00		
5283	#3机辅汽至服务备用汽压力	y-150	1	2003/12	287.48	-	300.00	41	120.00		
5284	#4机汽泵EH油再生装置差压表2	y-150	1	2003/12	287.56	-	300.00	15	50.00		
5285	4B送风机接线盒1	145*240*320（mm）	1	2003/12	431.22	-	1,600.00	15	240.00		
5286	3B送风机接线盒1	145*240*320（mm）	1	2003/12	431.22	-	1,600.00	15	240.00		
5287	3A送风机接线盒1	145*240*320（mm）	1	2003/12	431.22	-	1,600.00	15	240.00		
5288	#3炉烟道温度接线盒	145*240*320（mm）	1	2003/12	431.22	-	1,600.00	41	660.00		
5289	4A送风机接线盒2	145*240*320（mm）	1	2003/12	431.22	-	1,600.00	15	240.00		
5290	4A送风机接线盒1	145*240*320（mm）	1	2003/12	431.22	-	1,600.00	15	240.00		
5291	3B送风机接线盒2	145*240*320（mm）	1	2003/12	431.22	-	1,600.00	15	240.00		
5292	3A送风机接线盒2	145*240*320（mm）	1	2003/12	431.22	-	1,600.00	15	240.00		
5293	4B送风机接线盒2	145*240*320（mm）	1	2003/12	431.28	-	1,600.00	15	240.00		
5294	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5295	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5296	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5297	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5298	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5299	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5300	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5301	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5302	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5303	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5304	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5305	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5306	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5307	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5308	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5309	电流互感器	LZZBJ9-12	1	2003/12	561.64	243.92	600.00	41	250.00	2.49	
5310	#4炉D磨气动离合器储气罐压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	700.00	41	290.00		
5311	#4炉D磨气动离合器供气管路压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	1,700.00	41	700.00		
5312	#3炉C磨齿轮喷油系统供气管路压力二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5313	#4炉A磨煤机一次风量L侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5314	#4炉C磨煤机一次风量L侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5315	#4炉C磨齿轮喷油系统供气管路压力二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5316	#3炉A磨气动离合器供气管路压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	1,700.00	41	700.00		
5317	#4炉C磨气动离合器供气管路压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	1,700.00	41	700.00		
5318	#3炉D磨气动离合器储气罐压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	700.00	41	290.00		
5319	#3炉B磨齿轮喷油系统供气管路压力二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5320	#3炉D磨煤机一次风量L侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5321	#4炉B磨气动离合器储气罐压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	700.00	41	290.00		
5322	#4炉B磨煤机一次风量H侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5323	#3炉B磨煤机一次风量L侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5324	#3炉C磨气动离合器储气罐压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	700.00	41	290.00		
5325	#3炉A磨煤机一次风量H侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5326	#3炉A磨气动离合器储气罐压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	700.00	41	290.00		
5327	#4炉B磨气动离合器供气管路压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	1,700.00	41	700.00		
5328	#3炉C磨煤机一次风量H侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5329	#3炉C磨气动离合器供气管路压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	1,700.00	41	700.00		
5330	#3炉B磨气动离合器储气罐压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	700.00	41	290.00		
5331	#4炉A磨煤机一次风量H侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5332	#3炉A磨齿轮喷油系统供气管路压力二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5333	#4炉B磨煤机一次风量L侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5334	#3炉D磨煤机一次风量H侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5335	#4炉B磨齿轮喷油系统供气管路压力二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5336	#4炉D磨煤机一次风量L侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5337	#3炉D磨气动离合器供气管路压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	1,700.00	41	700.00		
5338	#3炉A磨煤机一次风量L侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5339	#3炉D磨齿轮喷油系统供气管路压力二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5340	#4炉A磨气动离合器储气罐压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	700.00	41	290.00		
5341	#4炉A磨气动离合器供气管路压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	1,700.00	41	700.00		
5342	#3炉B磨气动离合器供气管路压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	1,700.00	41	700.00		
5343	#3炉B磨煤机一次风量H侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5344	#4炉A磨齿轮喷油系统供气管路压力二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5345	#4炉C磨煤机一次风量H侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5346	#4炉D磨煤机一次风量H侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5347	#4炉C磨气动离合器储气罐压力变送器二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	700.00	41	290.00		
5348	#3炉C磨煤机一次风量L侧二次门	al-1	1	2003/12	589.34	-	900.00	41	370.00		
5349	#4炉D磨齿轮喷油系统供气管路压力二次门	al-1	1	2003/12	589.44	-	900.00	41	370.00		
5350	#3炉B磨驱动端给煤机温度表	wss-100	1	2003/12	689.96	-	900.00	41	370.00		
5351	#4炉B磨驱动端给煤机温度表	wss-100	1	2003/12	689.96	-	900.00	41	370.00		
5352	#4炉B磨非驱动端给煤机温度表	wss-100	1	2003/12	689.96	-	900.00	41	370.00		
5353	#3A磨驱动端给煤机温度表	wss-100	1	2003/12	689.96	-	900.00	41	370.00		
5354	#3炉C磨驱动端给煤机温度表	wss-100	1	2003/12	689.96	-	900.00	41	370.00		
5355	#4A磨驱动端给煤机温度表	wss-100	1	2003/12	689.96	-	900.00	41	370.00		
5356	#3A磨非驱动端给煤机温度表	wss-100	1	2003/12	689.96	-	900.00	41	370.00		
5357	#3炉B磨非驱动端给煤机温度表	wss-100	1	2003/12	689.96	-	900.00	41	370.00		
5358	#4A磨非驱动端给煤机温度表	wss-100	1	2003/12	689.96	-	900.00	41	370.00		
5359	#4炉C磨驱动端给煤机温度表	wss-100	1	2003/12	689.96	-	900.00	41	370.00		
5360	#4炉C磨非驱动端给煤机温度表	wss-100	1	2003/12	689.97	-	900.00	41	370.00		
5361	#3炉C磨非驱动端给煤机温度表	wss-100	1	2003/12	689.97	-	900.00	41	370.00		
5362	#3机#3高加疏水压力	wss-100	1	2003/12	731.77	-	900.00	41	370.00		
5363	#3发电机氢冷进水压力3	wss-100	1	2003/12	731.77	-	900.00	41	370.00		
5364	#3机一段抽汽至#3高加压力	wss-100	1	2003/12	731.77	-	900.00	41	370.00		
5365	#4机#3高加压力表	wss-100	1	2003/12	731.77	-	1,000.00	41	410.00		
5366	#3发电机氢冷进水压力2	wss-100	1	2003/12	731.77	-	900.00	41	370.00		
5367	#4机#3高加疏水压力表	wss-100	1	2003/12	731.77	-	1,000.00	41	410.00		
5368	#4机一段抽汽至#3高加压力表	wss-100	1	2003/12	731.77	-	1,000.00	41	410.00		
5369	#3发电机氢冷进水压力1	wss-100	1	2003/12	731.77	-	900.00	41	370.00		
5370	#3机#3高加压力	wss-100	1	2003/12	731.77	-	900.00	41	370.00		
5371	#4发电机氢冷进水压力表1	wss-100	1	2003/12	731.77	-	1,000.00	41	410.00		
5372	#4发电机氢冷进水压力表2	wss-100	1	2003/12	731.86	-	1,000.00	41	410.00		
5373	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5374	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5375	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5376	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5377	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5378	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5379	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5380	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5381	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5382	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5383	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5384	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5385	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5386	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5387	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5388	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5389	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5390	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5391	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5392	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5393	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5394	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5395	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5396	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5397	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5398	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5399	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5400	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5401	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5402	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5403	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5404	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.24	-	900.00	41	370.00		
5405	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.25	-	900.00	41	370.00		
5406	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.25	-	900.00	41	370.00		
5407	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.25	-	900.00	41	370.00		
5408	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.25	-	900.00	41	370.00		
5409	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.25	-	900.00	41	370.00		
5410	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.25	-	900.00	41	370.00		
5411	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.25	-	900.00	41	370.00		
5412	室内消火栓箱	800×650×240	1	2003/12	732.25	-	900.00	41	370.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5413	#4机B小机润滑油压力低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5414	#4机B小机润滑油压力低3值二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5415	#4机给水泵B进口压力变送器排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5416	#4机汽泵A排汽压力取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5417	#4机除氧器水箱液位低低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5418	#3机除氧器压力二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5419	#3机给水泵B进口压力变送器排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5420	#4机A小机润滑油压力低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5421	#3机汽泵A入口滤网差压高L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5422	#3机除氧器入口流量L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5423	#3机A小机润滑油压力低低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5424	#3机汽泵A入口流量L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5425	#3机汽泵A前置泵入口滤网差压高H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5426	#3机除氧器水位2变送器H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5427	#4机汽泵B前置泵入口滤网差压高H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5428	#4机汽泵B入口给水压力低低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5429	#3机汽泵B新汽压力取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5430	#4机给水泵B进口压力变送器二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5431	#4机汽泵A入口滤网差压高L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5432	#4机给水母管压力二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5433	#4机给水泵汽机A排汽压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5434	#3机除氧器水箱液位低低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5435	#4机汽泵B入口给水压力低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5436	#3机给水母管压力二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5437	#3机给水泵汽机A排汽压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5438	#3机A小机润滑油压力低3值二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5439	#3机汽泵B入口流量L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5440	#4机给水泵A进口压力变送器排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5441	#4机汽泵A启动油压取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5442	#4机给水泵汽机B排汽压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5443	#4机汽泵A入口给水压力低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5444	#3机除氧器水位2变送器平衡门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5445	#3机给水泵汽机B排汽压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5446	#4机给水母管压力排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5447	#4机汽泵A定轴油压取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5448	#4机A小机主油泵出口压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5449	#4机汽泵A速关油压取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5450	#3机除氧器水箱液位高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5451	#4机汽泵A调节油压取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5452	#3机汽泵A入口滤网差压高H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5453	#4机除氧器压力变送器二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	1,700.00	41	700.00		
5454	#4机给水泵汽机B排汽压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5455	#4机除氧器水箱液位低低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5456	#4机除氧器水箱液位高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5457	#4机给水泵A进口压力变送器二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5458	#3机汽泵B入口给水压力低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5459	#3机汽泵A启动油压取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5460	#3机汽泵B入口滤网差压高H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5461	#4机除氧器水箱液位高3值二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5462	#3机汽泵A前置泵入口滤网差压高L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5463	#3机汽泵A转室压力取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5464	#4机A小机润滑油压力低低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5465	#4机除氧器水位1变送器平衡门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5466	#4机汽泵B入口流量平衡门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5467	#4机给水泵A进口压力变送器排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5468	#3机给水泵汽机B排汽压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5469	#4机汽泵A二次油压2取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5470	#3机汽泵A润滑油压取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5471	#4机B小机主油泵出口压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5472	#3机除氧器水箱液位低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5473	#3机汽泵A速关油压取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5474	#4机汽泵A入口给水压力低低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5475	#3机给水泵A进口压力变送器排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5476	#3机A小机主油泵出口压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5477	#3机再循环泵入口滤网差压H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5478	#4机汽泵A入口流量H侧排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5479	#4机除氧器入口流量L侧排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5480	#3机除氧器入口流量H侧排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5481	#4机给水泵B进口压力变送器排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5482	#4机汽泵B前置泵入口滤网差压高L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5483	#3机B小机润滑油压力低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5484	#4机除氧器压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5485	#3机除氧器压力排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5486	#3机给水泵汽机A排汽压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5487	#4机除氧器压力排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5488	#3机给水泵A进口压力变送器二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5489	#4机除氧器入口流量H侧排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5490	#4机汽泵B入口滤网差压高H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5491	#4机汽泵A转室压力取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5492	#4机除氧器入口流量L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5493	#3机除氧器水位1变送器H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5494	#4机汽泵A前置泵入口滤网差压高H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5495	#3机汽泵A二次油压2取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5496	#3机汽泵B入口流量H侧排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5497	#4机除氧器入口流量H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5498	#3机给水泵B进口压力变送器二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5499	#4机汽泵A二次油压1取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5500	#4机B小机润滑油压力低低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5501	#3机汽泵A入口流量H侧排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5502	#3机A小机润滑油压力低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5503	#4机汽泵B入口流量L侧排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5504	#4机汽泵B入口流量H侧排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5505	#4机除氧器水箱液位高高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5506	#3机汽泵A入口给水压力低低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5507	#4机汽泵A入口流量L侧排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5508	#3机汽泵A入口流量H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5509	#4机除氧器水位1变送器H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5510	#4机除氧器水位2变送器平衡门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5511	#4机汽泵B入口滤网差压高L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5512	#3机除氧器入口流量H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5513	#4机汽泵A入口滤网差压高H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5514	#3机汽泵A定轴油压取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5515	#3机给水泵A进口压力变送器二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5516	#3机B小机主油泵出口压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5517	#3机除氧器入口流量平衡门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5518	#3机给水泵B进口压力变送器排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5519	#3机汽泵B前置泵入口滤网差压高H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5520	#4机除氧器水位1变送器L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5521	#4机除氧器水位2变送器H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5522	#3机给水泵A进口压力变送器排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5523	#3机除氧器水箱液位低低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5524	#3机除氧器压力变送器二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	1,700.00	41	700.00		
5525	#4机给水泵A进口压力变送器二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5526	#4机汽泵B入口流量H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5527	#3机汽泵B入口流量平衡门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5528	#3机汽泵A排汽压力取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5529	#3机A小机顶轴油泵出口压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5530	#3机汽泵A入口流量平衡门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5531	#3机除氧器入口流量L侧排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5532	#4机除氧器入口流量平衡门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5533	#4机B小机顶轴油泵出口压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5534	#3机汽泵A入口流量L侧排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5535	#4机A小机润滑油压力低3值二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5536	#4机给水泵B进口压力变送器二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5537	#4机除氧器水位2变送器L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5538	#3机给水泵B进口压力变送器二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5539	#4机A小机顶轴油泵出口压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5540	#4机汽泵A新汽压力取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5541	#3机B小机润滑油压力低低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5542	#4机给水泵汽机A排汽压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5543	#3机汽泵A新汽压力取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5544	#3机汽泵B前置泵入口滤网差压高L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5545	#3机除氧器水位1变送器平衡门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5546	#4机汽泵A入口流量平衡门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5547	#4机汽泵A入口流量H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5548	#3机汽泵B入口滤网差压高L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5549	#4机除氧器水箱液位低低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5550	#4机汽泵A前置泵入口滤网差压高L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5551	#3机除氧器水位1变送器L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5552	#3机汽泵A调节油压取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5553	#3机除氧器水箱液位高高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5554	#3机汽泵B入口流量H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5555	#3机除氧器水箱液位高3值二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5556	#4机汽泵A入口流量L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5557	#3机汽泵A入口给水压力低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5558	#3机给水母管压力排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5559	#4机除氧器水箱液位低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5560	#3机B小机顶轴油泵出口压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5561	#3机除氧器水箱液位低低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5562	#3机汽泵B入口给水压力低低二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5563	#4机汽泵B入口流量L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5564	#4机汽泵A润滑油压取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5565	#3机除氧器压力高二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5566	#4机除氧器压力二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5567	#3机汽泵A二次油压1取样阀	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5568	#4机再循环泵入口滤网差压H侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5569	#3机汽泵B入口流量L侧排污门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	15	140.00		
5570	#3机B小机润滑油压力低3值二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5571	#3机除氧器水位2变送器L侧二次门	al--2	1	2003/12	763.56	-	900.00	41	370.00		
5572	#4机汽泵B新汽压力取样阀	al--2	1	2003/12	763.67	-	900.00	15	140.00		
5573	手拉葫芦	al--2	1	2003/12	816.54	123.53	600.00	41	250.00	102.38	
5574	手拉葫芦	al--2	1	2003/12	816.54	123.53	600.00	41	250.00	102.38	
5575	手拉葫芦	al--2	1	2003/12	816.54	123.53	600.00	41	250.00	102.38	
5576	#3机汽泵A二次油压2取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5577	#4机给水泵B进口压力变送器一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5578	#3机除氧器入口流量L侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5579	#3机除氧器水位2变送器L侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5580	#4机除氧器水位2变送器H侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5581	#4机给水泵汽机A排汽压力高一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5582	#4机汽泵A润滑油压取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5583	#3机给水泵B进口压力变送器一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5584	#3机给水泵汽机A排汽压力高一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5585	#4机B小机顶轴油泵出口压力高一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5586	#3机A小机润滑油压力低低一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5587	#3机给水泵汽机A排汽压力高一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5588	#4机给水泵汽机B排汽压力高一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5589	#3机A小机顶轴油泵出口压力高一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5590	#3机汽泵A入口给水压力低低一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5591	#4机汽泵A定轴油压取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5592	#4机给水泵A进口压力变送器一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5593	#4机除氧器入口流量H侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5594	#3机汽泵A排汽压力取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5595	#4机B小机润滑油压力低低一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5596	#3机给水泵汽机B排汽压力高一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5597	#3机汽泵A新汽压力取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5598	#3机汽泵A定轴油压取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5599	#3机B小机润滑油压力低3值一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5600	#3机给水泵A进口压力变送器一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5601	#4炉给水流量H侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5602	#4机A小机主油泵出口压力高一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5603	#4机B小机润滑油压力低一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5604	#3机除氧器压力一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5605	#4机给水母管压力一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5606	#3机B小机顶轴油泵出口压力高一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5607	#4机除氧器压力变送器一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,700.00	41	700.00		
5608	#4机汽泵A新汽压力取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5609	#4机给水泵A进口压力变送器一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5610	#3机除氧器水位1变送器H侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5611	#3机除氧器水位2变送器H侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5612	#3机B小机润滑油压力低一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5613	#4机汽泵A入口给水压力低一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5614	#4机A小机润滑油压力低3值一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5615	#4机汽泵A入口流量L侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5616	#3炉给水流量L侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5617	#3机A小机主油泵出口压力高一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5618	#3机给水泵A进口压力变送器一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5619	#4机除氧器水位1变送器H侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5620	#3机除氧器入口流量H侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5621	#3机汽泵A二次油压1取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5622	#4机汽泵A入口流量H侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5623	#3机汽泵A调节油压取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5624	#3机汽泵A转室压力取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5625	#3机汽泵A入口给水压力低一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5626	#4机A小机润滑油压力低一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5627	#3机汽泵A入口流量H侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5628	#3机汽泵A入口流量L侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5629	#4机A小机顶轴油泵出口压力高一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5630	#3机A小机润滑油压力低3值一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5631	#3机汽泵A速关油压取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5632	#3机汽泵A润滑油压取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5633	#4机除氧器入口流量L侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5634	#3炉给水流量H侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5635	#4机汽泵A速关油压取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5636	#4机汽泵A启动油压取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5637	#4机B小机润滑油压力低3值一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5638	#4机汽泵A转室压力取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5639	#3机A小机润滑油压力低一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5640	#4机给水泵汽机A排汽压力高一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5641	#4机汽泵A排汽压力取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5642	#4机A小机润滑油压力低低一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5643	#4机汽泵A入口给水压力低低一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5644	#4机汽泵A二次油压2取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5645	#3机汽泵A启动油压取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5646	#4机汽泵A二次油压1取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5647	#3机给水母管压力一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5648	#4机除氧器压力一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5649	#3机B小机润滑油压力低低一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5650	#3机除氧器水位1变送器L侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5651	#4机除氧器水位1变送器L侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5652	#4机除氧器水位2变送器L侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5653	#4炉给水流量L侧一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	900.00	41	370.00		
5654	#4机汽泵A调节油压取样一次门	al--2	1	2003/12	822.29	-	1,000.00	15	150.00		
5655	#3机除氧器压力变送器一次门	al--2	1	2003/12	822.78	-	1,700.00	41	700.00		
5656	#3炉C磨气动离合器供气管路压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5657	#4炉D磨气动离合器供气管路压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5658	#3炉D磨齿轮喷油系统供气管路压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5659	#3炉A磨润滑油系统滤网差压表	al--2	1	2003/12	862.45	-	900.00	41	370.00		
5660	#4炉D磨气动离合器储气罐压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5661	#3炉C磨气动离合器储气罐压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5662	#4炉A磨润滑油系统滤网差压表	al--2	1	2003/12	862.45	-	900.00	41	370.00		
5663	#4炉二级过热器出口金属壁温接线盒	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,600.00	41	660.00		
5664	#4炉二级过热器入口金属壁温接线盒	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,600.00	41	660.00		
5665	#3炉一级过热器金属壁温接线盒	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,600.00	41	660.00		
5666	#4炉B磨气动离合器储气罐压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5667	#4炉A磨润滑油系统高压油泵入口压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	15	200.00		
5668	#3炉A磨润滑油系统低压油泵出口压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	15	200.00		
5669	#3炉屏式过热器金属壁温接线盒	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,600.00	41	660.00		
5670	#3炉二级过热器入口金属壁温接线盒	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,600.00	41	660.00		
5671	#4炉A磨润滑油系统驱动端高压油压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5672	#3炉C磨齿轮喷油系统供气管路压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5673	#4炉B磨气动离合器供气管路压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5674	#4炉C磨齿轮喷油系统供气管路压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5675	#3炉B磨气动离合器供气管路压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5676	#4炉D磨齿轮喷油系统供气管路压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第255页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5677	#4炉C磨气动离合器供气管路压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5678	#4炉C磨气动离合器储气罐压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5679	#3炉A磨润滑油系统驱动端高压油压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5680	#3炉减温器温度接线盒	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,600.00	41	660.00		
5681	#4炉屏式过热器金属壁温接线盒	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,600.00	41	660.00		
5682	#4炉一级过热器金属壁温接线盒	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,600.00	41	660.00		
5683	#3炉D磨气动离合器储气罐压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5684	#3炉二级过热器出口金属壁温接线盒	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,600.00	41	660.00		
5685	#3炉B磨齿轮喷油系统供气管路压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5686	#4炉A磨润滑油系统低压油泵出口压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	15	200.00		
5687	#4炉B磨齿轮喷油系统供气管路压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5688	#4炉A磨润滑油系统滤网差压表	al--2	1	2003/12	862.45	-	900.00	41	370.00		
5689	#3炉A磨润滑油系统滤网差压表	al--2	1	2003/12	862.45	-	900.00	41	370.00		
5690	#3炉D磨气动离合器供气管路压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5691	#3炉A磨润滑油系统高压油泵入口压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	15	200.00		
5692	#3炉B磨气动离合器储气罐压力表	al--2	1	2003/12	862.45	-	1,300.00	41	530.00		
5693	#4炉减温器温度接线盒	al--2	1	2003/12	862.48	-	1,600.00	41	660.00		
5694	#4炉D磨润滑油系统非驱动端高压油压力表	al--2	1	2003/12	862.53	-	1,300.00	41	530.00		
5695	#4机凝结水泵变送器柜2	ABB	1	2003/12	1,078.06	-	1,400.00	15	210.00		
5696	#4机凝汽器变送器柜1	ABB	1	2003/12	1,078.06	-	900.00	41	370.00		
5697	#4机汽泵变送器柜	ABB	1	2003/12	1,078.06	-	1,400.00	15	210.00		
5698	#4机四段抽汽变送器柜	ABB	1	2003/12	1,078.06	-	900.00	41	370.00		
5699	#4炉密封风机变送器柜	ABB	1	2003/12	1,078.06	-	900.00	15	140.00		
5700	#4机凝汽器变送器柜1	ABB	1	2003/12	1,078.06	-	900.00	41	370.00		
5701	#4机主蒸汽压力变送器柜	ABB	1	2003/12	1,078.06	-	1,700.00	41	700.00		
5702	#4发电机定子冷却水变送器柜	ABB	1	2003/12	1,078.06	-	900.00	41	370.00		
5703	#4机轴封变送器柜	ABB	1	2003/12	1,078.06	-	900.00	41	370.00		
5704	二期净化站保护箱	XL	1	2003/12	1,078.07	-	900.00	41	370.00		
5705	#4炉汽包变送器柜1	ABB	1	2003/12	1,078.12	-	900.00	41	370.00		
5706	手拉葫芦	DHS-Z	1	2003/12	1,148.26	173.80	600.00	41	250.00	43.84	
5707	手拉葫芦	DHS-Z	1	2003/12	1,148.26	173.80	600.00	41	250.00	43.84	
5708	手拉葫芦	DHS-Z	1	2003/12	1,148.26	173.80	600.00	41	250.00	43.84	
5709	#4炉B磨非驱动端装球斗装球门电磁阀过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5710	#4机一抽逆止门电磁阀过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5711	#4机五抽逆止门电磁阀过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5712	#4炉C磨非驱动端装球斗装球门电磁阀过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5713	#4机四抽逆止门电磁阀1过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5714	#4机二抽逆止门电磁阀过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5715	#3机六抽逆止门电磁阀过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5716	#3机二抽逆止门电磁阀过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5717	#4炉A磨非驱动端装球斗隔离门电磁阀过滤减压阀	TS-10	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5718	#3机四抽逆止门电磁阀1过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5719	#4机四抽逆止门电磁阀2过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5720	#4机三抽逆止门电磁阀过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5721	#4炉C磨非驱动端装球斗隔离门电磁阀过滤减压阀	TS-10	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5722	#4机六抽逆止门电磁阀过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5723	#3机三抽逆止门电磁阀过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5724	#4炉A磨非驱动端装球斗装球门电磁阀过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5725	#3机五抽逆止门电磁阀过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5726	#3机四抽逆止门电磁阀2过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5727	#4炉B磨非驱动端装球斗隔离门电磁阀过滤减压阀	TS-10	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5728	#3机一抽逆止门电磁阀过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.07	-	900.00	41	370.00		
5729	#4炉D磨非驱动端装球斗装球门电磁阀过滤减压阀	ZT-1	1	2003/12	1,232.18	-	900.00	41	370.00		
5730	标准电阻	30KW	1	2003/12	1,240.00	-	900.00	41	370.00		
5731	标准电阻	30KW	1	2003/12	1,240.00	-	900.00	41	370.00		
5732	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.07	-	1,100.00	41	450.00		
5733	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.07	-	1,100.00	41	450.00		
5734	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.07	-	1,100.00	41	450.00		
5735	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5736	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5737	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5738	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5739	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5740	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5741	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5742	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5743	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5744	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5745	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5746	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5747	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5748	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5749	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5750	推车式二氧化碳灭火器	ABC	1	2003/12	1,499.08	-	1,100.00	41	450.00		
5751	#3炉再热器金属壁温接线盒1	145*240*320（mm）	1	2003/12	1,796.77	-	1,600.00	41	660.00		
5752	#3炉省煤器灰斗钢架温度接线盒	145*240*320（mm）	1	2003/12	1,796.77	-	1,600.00	41	660.00		
5753	#4炉再热器金属壁温接线盒1	145*240*320（mm）	1	2003/12	1,796.77	-	1,600.00	41	660.00		
5754	#3炉再热器金属壁温接线盒2	145*240*320（mm）	1	2003/12	1,796.77	-	1,600.00	41	660.00		
5755	#4炉再热器金属壁温接线盒2	145*240*320（mm）	1	2003/12	1,796.80	-	1,600.00	41	660.00		
5756	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5757	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5758	电流压送器	LK.2-S33	1	2003/12	1,893.20	-	1,700.00	41	700.00		
5759	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5760	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5761	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5762	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5763	电流压送器	LK.2-S33	1	2003/12	1,893.20	-	1,700.00	41	700.00		
5764	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5765	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5766	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5767	电流压送器	LK.2-S33	1	2003/12	1,893.20	-	1,700.00	41	700.00		
5768	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5769	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5770	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5771	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5772	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5773	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5774	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		
5775	电流变送器	WNK71	1	2003/12	1,893.20	-	700.00	41	290.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5776	二等水银温度计	负30+300	1	2003/12	2,035.00	-	1,300.00	41	530.00		
5777	二等水银温度计	负30+300	1	2003/12	2,035.00	-	1,300.00	41	530.00		
5778	精密水银温度计	负30+300	1	2003/12	2,052.00	-	1,300.00	41	530.00		
5779	#3机#10电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,156.13	-	2,600.00	41	1,070.00		
5780	#3机#12电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,156.13	-	2,600.00	41	1,070.00		
5781	#3机#11电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,156.13	-	2,600.00	41	1,070.00		
5782	#3机#13电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,156.14	-	2,600.00	41	1,070.00		
5783	线路继保打印工具	LP25	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5784	线路继保打印工具	LP25	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5785	#02高厂变继保打印工具	1008	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5786	#3机继保打印工具	LP25	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5787	线路继保打印工具	LP25	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5788	线路继保打印工具	LP25	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5789	线路继保打印工具	LP25	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5790	线路继保打印工具	LP25	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5791	线路继保打印工具	LP25	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5792	线路继保打印工具	LP25	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5793	#02高厂变继保打印工具	1008	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5794	#3机继保打印工具	LP25	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5795	线路继保打印工具	LP25	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5796	线路继保打印工具	LP25	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5797	线路继保打印工具	LP25	1	2003/12	2,162.00	-	1,700.00	41	700.00		
5798	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	
5799	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	
5800	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	
5801	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	
5802	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	
5803	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	
5804	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	
5805	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	
5806	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	
5807	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	
5808	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5809	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	
5810	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	
5811	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	
5812	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	2,211.47	334.43	2,600.00	15	390.00	16.62	
5813	#21碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5814	#109碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5815	#29碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5816	#1碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5817	#145碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5818	#160碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5819	#51碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5820	#55碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5821	#50碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5822	#2碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5823	#73碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5824	#164碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5825	#136碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5826	#117碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5827	#79碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5828	#129碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5829	#30碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5830	#78碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5831	#96碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5832	#116碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5833	#115碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5834	#92碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5835	#163碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5836	#20碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5837	#97碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5838	#111碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5839	#17碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5840	#90碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5841	#93碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5842	#102碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5843	#108碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5844	#32碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5845	#48碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5846	#124碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5847	#125碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5848	#103碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5849	#22碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5850	#159碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5851	#142碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5852	#7碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5853	#27碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5854	#57碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5855	#101碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5856	#3碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5857	#134碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5858	#121碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5859	#36碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5860	#155碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5861	#47碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5862	#120碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5863	#105碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5864	#157碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5865	#162碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5866	#95碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5867	#70碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5868	#54碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5869	#114碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5870	#85碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5871	#94碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5872	#143碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5873	#24碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5874	#12碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5875	#110碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5876	#131碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5877	#161碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5878	#139碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5879	#67碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5880	#53碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5881	#148碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5882	#77碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5883	#112碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5884	#151碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5885	#60碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5886	#62碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5887	#99碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5888	#58碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5889	#75碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5890	#6碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5891	#147碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5892	#82碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5893	#11碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5894	#107碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5895	#8碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5896	#83碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5897	#18碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5898	#132碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5899	#43碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5900	#34碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5901	#135碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5902	#123碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5903	#39碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5904	#69碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5905	#137碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5906	#40碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5907	#4碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5908	#86碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5909	#33碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5910	#156碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5911	#130碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5912	#19碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5913	#46碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5914	#9碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5915	#64碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5916	#100碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5917	#52碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5918	#56碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5919	#140碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5920	#144碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5921	#26碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5922	#165碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5923	#14碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5924	#154碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5925	#106碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5926	#153碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5927	#15碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5928	#127碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5929	#16碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5930	#133碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5931	#44碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5932	#68碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5933	#149碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5934	#13碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5935	#141碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5936	#84碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5937	#152碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5938	#80碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5939	#74碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5940	#146碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5941	#38碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5942	#122碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5943	#42碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5944	#23碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5945	#63碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5946	#158碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5947	#126碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5948	#66碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5949	#59碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5950	#25碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5951	#5碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5952	#113碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5953	#71碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5954	#87碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5955	#31碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5956	#45碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5957	#72碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5958	#49碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5959	#91碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5960	#88碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5961	#81碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5962	网控碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5963	#104碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5964	#61碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5965	#65碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5966	#89碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5967	#118碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5968	#150碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5969	#35碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5970	#119碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5971	#128碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5972	#28碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5973	#98碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
5974	#37碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5975	#41碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5976	#138碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5977	#76碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5978	#10碱性蓄电池	TX-1	1	2003/12	2,217.57	962.78	1,700.00	41	700.00	-27.29	
5979	#3发变组220KV断路器端子箱	XL	1	2003/12	2,233.19	-	1,700.00	41	700.00		
5980	#02起变组220KV断路器端子箱	XL	1	2003/12	2,234.41	-	1,700.00	41	700.00		
5981	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.27	-	400.00	41	160.00		
5982	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.27	-	400.00	41	160.00		
5983	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.27	-	400.00	41	160.00		
5984	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.27	-	400.00	41	160.00		
5985	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.27	-	400.00	41	160.00		
5986	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.27	-	400.00	41	160.00		
5987	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.27	-	400.00	41	160.00		
5988	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.27	-	400.00	41	160.00		
5989	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.27	-	400.00	41	160.00		
5990	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.28	-	400.00	41	160.00		
5991	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.28	-	400.00	41	160.00		
5992	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.28	-	400.00	41	160.00		
5993	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.28	-	400.00	41	160.00		
5994	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.28	-	400.00	41	160.00		
5995	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.28	-	400.00	41	160.00		
5996	推车式ABC干粉灭火器	ABC	1	2003/12	2,306.28	-	400.00	41	160.00		
5997	电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	2,386.12	-	2,600.00	41	1,070.00		
5998	电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	2,386.12	-	2,600.00	41	1,070.00		
5999	电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	2,386.12	-	2,600.00	41	1,070.00		
6000	电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	2,386.12	-	2,600.00	41	1,070.00		
6001	电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	2,386.12	-	2,600.00	41	1,070.00		
6002	电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	2,386.12	-	2,600.00	41	1,070.00		
6003	电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	2,386.12	-	2,600.00	41	1,070.00		
6004	电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	2,386.12	-	2,600.00	41	1,070.00		
6005	电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	2,386.12	-	2,600.00	41	1,070.00		
6006	电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	2,386.12	-	2,600.00	41	1,070.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6007	数字式电导率仪	SF	1	2003/12	2,400.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
6008	化学水化数字式酸度计	H-1008A	1	2003/12	2,400.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
6009	#3机2高加压力	YYU	1	2003/12	2,422.05	-	2,600.00	41	1,070.00		
6010	#4机二段抽汽至#2高加压力表	pH	1	2003/12	2,422.05	-	2,600.00	41	1,070.00		
6011	#4机2高加压力表	pH	1	2003/12	2,422.05	-	2,600.00	41	1,070.00		
6012	#4机#2高加疏水压力表	pH	1	2003/12	2,422.05	-	2,600.00	41	1,070.00		
6013	#3机#2高加疏水压力	YYU	1	2003/12	2,422.05	-	2,600.00	41	1,070.00		
6014	#3机二段抽汽至#2高加压力	YYU	1	2003/12	2,422.05	-	2,600.00	41	1,070.00		
6015	#3机#3高加出口给水压力	YYU	1	2003/12	2,422.05	-	2,600.00	41	1,070.00		
6016	#4机#3高加出口给水压力表	pH	1	2003/12	2,422.09	-	2,600.00	41	1,070.00		
6017	双臂电桥	QJ36	1	2003/12	2,500.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
6018	双臂电桥	QJ36	1	2003/12	2,500.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
6019	F-C手车摇拐	F-C	1	2003/12	2,547.67	433.75	2,600.00	41	1,070.00	146.69	
6020	F-C手车摇拐	F-C	1	2003/12	2,547.67	433.75	2,600.00	41	1,070.00	146.69	
6021	F-C手车摇拐	F-C	1	2003/12	2,547.67	433.75	2,600.00	41	1,070.00	146.69	
6022	拆卸缸头缸套工具	一套	1	2003/12	2,568.00	437.18	2,600.00	41	1,070.00	144.75	
6023	220kV母联666断路器端子箱	XL	1	2003/12	2,610.06	-	2,600.00	41	1,070.00		
6024	耒龙Ⅱ线#614结合滤波器	380V，100A	1	2003/12	2,635.47	-	2,600.00	41	1,070.00		
6025	耒烟Ⅱ出线#618结合滤波器	380V，100A	1	2003/12	2,635.47	-	2,600.00	41	1,070.00		
6026	耒烟Ⅰ出线#616结合滤波器	380V，100A	1	2003/12	2,635.47	-	2,600.00	41	1,070.00		
6027	耒龙Ⅰ线#612结合滤波器	380V，100A	1	2003/12	2,635.47	-	2,600.00	41	1,070.00		
6028	耒麻Ⅱ出线#606结合滤波器	380V，100A	1	2003/12	2,635.47	-	2,600.00	41	1,070.00		
6029	耒麻I出线#604结合滤波器	380V，100A	1	2003/12	2,635.47	-	2,600.00	41	1,070.00		
6030	#3机EH油再生泵	F3.SV10	1	2003/12	2,669.79	1,159.13	3,400.00	15	510.00	-56.00	
6031	#3机EH油再生装置	ABB0514700537	1	2003/12	2,669.79	1,159.13	2,600.00	41	1,070.00	-7.69	
6032	#3机EH油循环泵	F3.SV10	1	2003/12	2,669.79	1,159.13	3,400.00	15	510.00	-56.00	
6033	＃4机#2EH油泵	77F011A2	1	2003/12	2,669.79	1,159.13	3,400.00	15	510.00	-56.00	
6034	＃4机#1EH油泵	77H010A2	1	2003/12	2,669.79	1,159.13	3,400.00	15	510.00	-56.00	
6035	#3机EH油箱	F3.SV05	1	2003/12	2,669.79	1,159.13	2,600.00	41	1,070.00	-7.69	
6036	220kV分段662断路器端子箱	XL	1	2003/12	2,739.35	-	2,600.00	41	1,070.00		
6037	220kV分段664断路器端子箱	XL	1	2003/12	2,739.35	-	2,600.00	41	1,070.00		
6038	二等活塞式压力计	YYU	1	2003/12	2,760.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
6039	进口手提式电钻	TSR1080-2	1	2003/12	2,830.00	481.79	2,600.00	41	1,070.00	122.09	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6040	进口手提式电钻	TSR1080-2	1	2003/12	2,830.00	481.79	2,600.00	41	1,070.00	122.09	
6041	转子流量计	TC-YWL	1	2003/12	2,874.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
6042	转子流量计	TC-YWL	1	2003/12	2,874.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
6043	转子流量计	TC-YWL	1	2003/12	2,874.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
6044	#3炉#7电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6045	#3炉#1电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6046	#3炉#9电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6047	#3炉C磨快关门电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6048	#4炉D磨油枪点火枪电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6049	#4炉#7电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6050	#4炉C磨油枪点火枪电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6051	#3炉A磨油枪点火枪电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6052	#3炉#10电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6053	#4炉#8电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6054	#4炉B磨快关门电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6055	#4炉#4电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6056	#3A磨快关门电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6057	#3炉B磨油枪点火枪电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6058	#4炉B磨油枪点火枪电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6059	#3炉D磨快关门电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6060	化学精处理#1混床电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6061	#4炉D磨快关门电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6062	#4炉#4电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6063	#3炉#8电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6064	#4炉#2电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6065	化学精处理#2混床电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6066	#3炉#6电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6067	#4A磨快关门电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6068	#4炉#6电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6069	#3炉吹灰电动门#3配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6070	#3炉B磨快关门电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6071	#4炉燃油电磁阀接线盒	ZT-1	1	2003/12	2,874.84	-	1,600.00	41	660.00		
6072	#4炉A磨油枪点火枪电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6073	#3炉D磨油枪点火枪电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6074	#3炉#4电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6075	#3炉燃油电磁阀接线盒	ZT-1	1	2003/12	2,874.84	-	1,600.00	41	660.00		
6076	#3炉C磨油枪点火枪电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6077	#4炉#5电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6078	#3炉#5电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6079	#3炉吹灰电动门#2配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6080	#4炉#1电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6081	#3炉#2电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6082	#4炉C磨快关门电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6083	#3炉#3电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.84	-	2,600.00	41	1,070.00		
6084	#4炉#9电动门配电柜	GGD	1	2003/12	2,874.88	-	2,600.00	41	1,070.00		
6085	化学精处理#3混床电磁阀箱	XL	1	2003/12	2,874.88	-	2,600.00	41	1,070.00		
6086	转子流量计	TC-YWL	1	2003/12	2,877.37	-	2,600.00	41	1,070.00		
6087	直流信号发生器	ST-20	1	2003/12	2,900.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
6088	直流信号发生器	ST-20	1	2003/12	2,900.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
6089	直流信号发生器	ST-20	1	2003/12	2,900.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
6090	直流信号发生器	ST-20	1	2003/12	2,900.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
6091	携带型直流电位差计	722-100型	1	2003/12	2,950.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
6092	220kVⅠB母线PT端子箱	XL	1	2003/12	2,956.45	-	2,600.00	41	1,070.00		
6093	220kVⅡB母线PT端子箱	XL	1	2003/12	2,956.45	-	2,600.00	41	1,070.00		
6094	冰点恒温器	pt100	1	2003/12	2,960.00	-	2,600.00	41	1,070.00		
6095	输煤系统电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	2,966.34	448.73	6,800.00	41	2,790.00	521.75	
6096	冰箱	XL	1	2003/12	3,180.00	-	3,400.00	41	1,390.00		
6097	220kV616线路断路器端子箱	XL	1	2003/12	3,180.86	-	3,400.00	41	1,390.00		
6098	220kV614线路断路器端子箱	XL	1	2003/12	3,180.86	-	3,400.00	41	1,390.00		
6099	220kV618线路断路器端子箱	XL	1	2003/12	3,180.86	-	3,400.00	41	1,390.00		
6100	二等活塞式压力计	YYU	1	2003/12	3,220.00	-	3,400.00	41	1,390.00		
6101	二等补偿式微压计	722-100型	1	2003/12	3,260.00	-	3,400.00	41	1,390.00		
6102	二等补偿式微压计	722-100型	1	2003/12	3,260.00	-	3,400.00	41	1,390.00		
6103	二等活塞式压力计	YYU	1	2003/12	3,300.00	-	3,400.00	41	1,390.00		
6104	直流稳压电源	380KV	1	2003/12	3,375.00	1,453.34	4,300.00	41	1,760.00	21.10	
6105	直流稳压电源	380KV	1	2003/12	3,375.00	1,453.34	4,300.00	41	1,760.00	21.10	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6106	220kV608旁路断路器端子箱	XL	1	2003/12	3,488.22	-	3,400.00	41	1,390.00		
6107	升压站安措小车	5T	1	2003/12	3,500.00	-	3,400.00	41	1,390.00		
6108	隔膜阀油压表	pH	1	2003/12	3,556.00	-	3,400.00	41	1,390.00		
6109	热电阻信号发生器	ST-20	1	2003/12	3,567.00	-	3,400.00	41	1,390.00		
6110	高精度数字万用表	pH	1	2003/12	3,567.00	-	3,400.00	41	1,390.00		
6111	高精度数字万用表	pH	1	2003/12	3,567.00	-	3,400.00	41	1,390.00		
6112	电度表	pH	1	2003/12	3,604.57	-	3,400.00	41	1,390.00		
6113	电度表	pH	1	2003/12	3,604.57	-	3,400.00	41	1,390.00		
6114	电度表	pH	1	2003/12	3,604.57	-	3,400.00	41	1,390.00		
6115	电度表	pH	1	2003/12	3,604.57	-	3,400.00	41	1,390.00		
6116	直流稳压电源	380KV	1	2003/12	3,700.00	1,593.22	4,300.00	41	1,760.00	10.47	
6117	直流稳压电源	380KV	1	2003/12	3,700.00	1,593.22	4,300.00	41	1,760.00	10.47	
6118	#4炉北边燃烧器阀组出水管蝶阀电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6119	三号阳离子交换器进水门电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6120	#4炉2#油站阀组进水管蝶阀电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6121	#4炉2#油站阀组出水管蝶阀电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6122	#4炉2#空预器阀组进水管蝶阀电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6123	#4炉南边燃烧器阀组电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6124	#4机12.6米汽机阀组电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6125	#4炉1#空预器阀组出水管蝶阀电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6126	#4炉南边燃烧器阀组进水管蝶阀电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6127	#4机主汽机油箱阀组电磁阀	XL	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6128	#4炉1#油站阀组进水管蝶阀电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6129	#4炉1#油站阀组出水管蝶阀电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6130	#4机12.6米汽机阀组电磁阀模块	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6131	#4炉1#空预器阀组进水管蝶阀电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6132	#4炉南边燃烧器阀组出水管蝶阀电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6133	#4炉2#空预器阀组出水管蝶阀电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.29	-	3,400.00	41	1,390.00		
6134	三号阳离子交换器出水门电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.30	-	3,400.00	41	1,390.00		
6135	#4炉北边燃烧器阀组进水管蝶阀电磁阀	ZT-1	1	2003/12	3,737.36	-	3,400.00	41	1,390.00		
6136	导轨	100m	1	2003/12	3,768.00	641.37	3,400.00	41	1,390.00	116.72	
6137	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	3,806.28	575.71	5,100.00	15	770.00	33.75	
6138	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	3,806.28	575.71	5,100.00	15	770.00	33.75	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6139	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	3,806.28	575.71	5,100.00	15	770.00	33.75	
6140	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	3,806.28	575.71	5,100.00	15	770.00	33.75	
6141	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	3,806.28	575.71	5,100.00	15	770.00	33.75	
6142	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	3,806.28	575.71	5,100.00	15	770.00	33.75	
6143	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	3,806.28	575.71	5,100.00	15	770.00	33.75	
6144	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	3,806.28	575.71	5,100.00	15	770.00	33.75	
6145	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	3,806.28	575.71	5,100.00	15	770.00	33.75	
6146	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	3,806.28	575.71	5,100.00	15	770.00	33.75	
6147	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	3,806.28	575.71	5,100.00	15	770.00	33.75	
6148	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	3,806.28	575.71	5,100.00	15	770.00	33.75	
6149	联接板	J-11	1	2003/12	3,834.00	652.72	3,400.00	41	1,390.00	112.96	
6150	低频信号发生器	ST-20	1	2003/12	3,850.00	-	3,400.00	41	1,390.00		
6151	精密稳压电源	380KV	1	2003/12	3,975.00	1,711.70	4,300.00	41	1,760.00	2.82	
6152	运动变送器柜1EMB电压变送器	ABB	1	2003/12	3,993.89	-	3,400.00	41	1,390.00		
6153	运动变送器柜2EMA电压变送器	ABB	1	2003/12	3,993.89	-	3,400.00	41	1,390.00		
6154	运动变送器柜耒麻II线（606）有功、无功功率组合变送器	ABB	1	2003/12	3,993.89	-	3,400.00	41	1,390.00		
6155	运动变送器柜耒龙II线（614）有功、无功功率组合变送器	ABB	1	2003/12	3,993.89	-	3,400.00	41	1,390.00		
6156	运动变送器柜1EMA电压变送器	ABB	1	2003/12	3,993.89	-	3,400.00	41	1,390.00		
6157	运动变送器柜I期母联（600）电流变送器	ABB	1	2003/12	3,993.89	-	700.00	41	290.00		
6158	运动变送器柜2EMA电压变送器	ABB	1	2003/12	3,993.89	-	3,400.00	41	1,390.00		
6159	运动变送器柜耒真线（604）有功、无功功率组合变送器	ABB	1	2003/12	3,993.89	-	3,400.00	41	1,390.00		
6160	运动变送器柜耒烟II线（618）有功、无功功率组合变送器	ABB	1	2003/12	3,993.89	-	3,400.00	41	1,390.00		
6161	运动变送器柜II母分段开关（664）电流变送器	SOR	1	2003/12	3,993.89	-	700.00	41	290.00		
6162	运动变送器柜I母分段开关（662）电流变送器	SOR	1	2003/12	3,993.89	-	700.00	41	290.00		
6163	运动变送器柜耒烟I线（616）有功、无功功率组合变送器	ABB	1	2003/12	3,993.89	-	3,400.00	41	1,390.00		
6164	运动变送器柜耒龙I线（612）有功、无功功率组合变送器	ABB	1	2003/12	3,993.89	-	3,400.00	41	1,390.00		
6165	运动变送器柜旁路（608）有功、无功功率组合变送器	ABB	1	2003/12	3,993.89	-	3,400.00	41	1,390.00		
6166	运动变送器柜II期母联（666）电流变送器	ABB	1	2003/12	3,993.89	-	700.00	41	290.00		
6167	变送器	WNK71	1	2003/12	3,993.89	-	3,400.00	41	1,390.00		
6168	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6169	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6170	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6171	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6172	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6173	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6174	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6175	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6176	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6177	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6178	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6179	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6180	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6181	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6182	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6183	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6184	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6185	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6186	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6187	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6188	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6189	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6190	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6191	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6192	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6193	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6194	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6195	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6196	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6197	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6198	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6199	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6200	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6201	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6202	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6203	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6204	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6205	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6206	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6207	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6208	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6209	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6210	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6211	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6212	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6213	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6214	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6215	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6216	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6217	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6218	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6219	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6220	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6221	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6222	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6223	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6224	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6225	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6226	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6227	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6228	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6229	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6230	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6231	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6232	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6233	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6234	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6235	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6236	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6237	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6238	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6239	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6240	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6241	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6242	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6243	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6244	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6245	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6246	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6247	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6248	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6249	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6250	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6251	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6252	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6253	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6254	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6255	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6256	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6257	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6258	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6259	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6260	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6261	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6262	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6263	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6264	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6265	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6266	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6267	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6268	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6269	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6270	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6271	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6272	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6273	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6274	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6275	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6276	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6277	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6278	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6279	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6280	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6281	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6282	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6283	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6284	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6285	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6286	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6287	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6288	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6289	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6290	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6291	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6292	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6293	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6294	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6295	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6296	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6297	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6298	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6299	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6300	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6301	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6302	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6303	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6304	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6305	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6306	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6307	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6308	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6309	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6310	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6311	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6312	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6313	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6314	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6315	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6316	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6317	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6318	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6319	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6320	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6321	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6322	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6323	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6324	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6325	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6326	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6327	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6328	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6329	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6330	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6331	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6332	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6333	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6334	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6335	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6336	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6337	220kV支柱绝缘子	220kV	1	2003/12	4,028.62	1,749.16	3,400.00	41	1,390.00	-20.53	
6338	真空泵冷却器出口温度仪表阀	ASCO	1	2003/12	4,111.48	-	5,300.00	15	800.00		
6339	真空泵冷却器出口温度仪表阀	ASCO	1	2003/12	4,111.48	-	5,300.00	15	800.00		
6340	电泵空冷器出口温度仪表阀	ASCO	1	2003/12	4,111.48	-	5,300.00	15	800.00		
6341	真空泵冷却器出口温度仪表阀	ASCO	1	2003/12	4,111.48	-	5,300.00	15	800.00		
6342	电泵空冷器出口温度仪表阀	ASCO	1	2003/12	4,111.48	-	5,300.00	15	800.00		
6343	电泵空冷器出口温度仪表阀	ASCO	1	2003/12	4,111.48	-	5,300.00	15	800.00		
6344	电泵空冷器出口温度仪表阀	ASCO	1	2003/12	4,111.48	-	5,300.00	15	800.00		
6345	真空泵冷却器出口温度仪表阀	ASCO	1	2003/12	4,111.48	-	5,300.00	15	800.00		
6346	#3炉D3油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6347	#4炉C4点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6348	#3炉A4点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6349	#4炉B4快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6350	#4炉C1快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6351	#4炉D1快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6352	#4炉A3A4油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6353	#3炉D3点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6354	#4炉空预器B入口一次风快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6355	#4炉A1快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6356	#3炉C磨非驱动端装球斗隔离门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6357	#4炉A1A2油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6358	#3机B小机平衡管疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6359	#4机A小机盘车电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6360	#4炉C1油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6361	#3炉C4油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6362	#4炉A3点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6363	#3机A小机平衡管疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6364	#3炉D磨非驱动端装球斗装球门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6365	#4炉B3B4油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6366	#4炉B1B2油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6367	#3炉D2点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6368	#4炉C磨非驱动端装球斗隔离门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6369	#4炉C1点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第276页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6370	#4炉B磨非驱动端装球斗装球门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6371	#3炉D1D2油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6372	#3炉D1D2油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6373	#4炉A4油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6374	#4炉空预器A入口二次风快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6375	#4炉A磨非驱动端装球斗装球门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6376	#4炉D2油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6377	#3炉A磨非驱动端装球斗装球门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6378	#3炉D2油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6379	#4炉A2快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6380	#4炉送风机连络门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	15	650.00		
6381	#3炉D2快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6382	#4炉C1C2油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6383	#3炉D1点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6384	#3机A小机汽封进汽管疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6385	#3炉C3C4油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6386	#4炉B磨非驱动端装球斗隔离门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6387	#4炉C2快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6388	#3炉空预器A入口二次风快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6389	#4机B小机平衡管疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6390	#3炉B1B2油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6391	#4炉D3快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6392	#3炉A1A2油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6393	#3炉C4点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6394	#4炉A2点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6395	#4炉D1D2油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6396	#4炉B3点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6397	#3炉A磨非驱动端装球斗隔离门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6398	#4炉D1D2油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6399	#4炉D1油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6400	#3炉B磨非驱动端装球斗隔离门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6401	#3炉D3快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6402	#3炉C1点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6403	#4炉D4点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6404	#4炉C3油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6405	#3炉B2点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6406	#3机B小机轮室疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6407	#3炉空预器B入口一次风快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6408	#4炉B1B2油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6409	#4机A小机后汽封疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6410	#4炉C1C2油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6411	#4机A小机轮室疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6412	#3炉C2油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6413	#4炉A3油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6414	#3炉C4快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6415	#4机A小机汽封进汽管疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6416	#3机B小机汽封进汽管疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6417	#3炉D磨非驱动端装球斗隔离门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6418	#3炉A1油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6419	#4炉C2油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6420	#3炉A4油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6421	#4机B小机盘车电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6422	#3炉B2快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6423	#3炉C1C2油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6424	#4炉C磨非驱动端装球斗装球门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6425	#3炉D4油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6426	#4炉D3D4油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6427	#3炉B4点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6428	#4炉B1油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6429	#3炉A2快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6430	#4炉A磨非驱动端装球斗隔离门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6431	#3机A小机盘车电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6432	#4炉C2点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6433	#4炉B2点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6434	#4炉C3C4油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6435	#3炉C3点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第278页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6436	#4炉A4快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6437	#3炉B3油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6438	#3炉A1点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6439	#3炉B1油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6440	#3炉D4快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6441	#4炉D4油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6442	#3炉A3A4油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6443	#4炉A3快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6444	#3发电机补氢电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6445	#3炉A3点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6446	#3炉B4快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6447	#3炉C1油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6448	#4炉C3C4油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6449	#3炉D3D4油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6450	#3炉C3油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6451	#4炉B3快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6452	#4机B小机汽封进汽管疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6453	#4炉A3A4油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6454	#3机B小机后汽封疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6455	#4炉B1点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6456	#4炉D磨非驱动端装球斗装球门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6457	#4炉A1点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6458	#3炉D1快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6459	#4炉B1快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6460	#4炉A1A2油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6461	#4炉B3油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6462	#3炉D3D4油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6463	#3炉A4快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6464	#4炉B2快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6465	#4炉D4快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6466	#3炉B1B2油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6467	#3炉D4点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6468	#3炉A3油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6469	#4机B小机轮室疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6470	#4炉B4点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6471	#3炉D1油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6472	#4炉D2点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6473	#4炉A4点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6474	#3炉B3点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6475	#4炉C4油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6476	#3机A小机轮室疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6477	#4炉B2油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6478	#3炉C3快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6479	#3炉C2快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6480	#4炉A2油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6481	#3炉C1C2油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6482	#3炉A2点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6483	#3炉C磨非驱动端装球斗装球门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6484	#3机A小机后汽封疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6485	#3炉B1快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6486	#3炉C3C4油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6487	#4炉D1点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6488	#4炉A1油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6489	#4炉空预器A入口一次风快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6490	#3炉空预器A入口一次风快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6491	#3炉B磨非驱动端装球斗装球门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6492	#4炉D磨非驱动端装球斗隔离门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6493	#3机B小机盘车电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6494	#4炉C3快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6495	#3炉B3B4油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6496	#3炉B1点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6497	#3炉A1A2油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6498	#4机B小机后汽封疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6499	#3炉C2点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6500	#4炉D3油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6501	#4炉B3B4油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6502	#3炉A3A4油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6503	#4炉C4快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6504	#3炉B3B4油枪吹扫电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6505	#4炉D3点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6506	#4炉D3D4油枪供油电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6507	#3炉A1快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6508	#3炉A2油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6509	#4炉空预器B入口二次风快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6510	#3炉B4油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6511	#3炉B2油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6512	#3炉A3快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6513	#4机A小机平衡管疏水气动阀电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6514	#4炉C3点火枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6515	#3炉B3快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6516	#4炉B4油枪控制电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6517	#3炉C1快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6518	#4炉D2快关门电磁阀	ASCO	1	2003/12	4,168.52	-	4,300.00	41	1,760.00		
6519	#3炉空预器B入口二次风快关门电磁阀	ZT-1	1	2003/12	4,168.69	-	4,300.00	41	1,760.00		
6520	球隙测定仪	SF	1	2003/12	4,200.00	-	4,300.00	41	1,760.00		
6521	弹簧管式精密压力表	Y-100	1	2003/12	4,224.00	-	8,500.00	41	3,490.00		
6522	弹簧管式精密压力表	Y-100	1	2003/12	4,224.00	-	8,500.00	41	3,490.00		
6523	发电部空调	KFR-72LW(72520)Aa-2	1	2003/12	4,300.00	-	4,300.00	41	1,760.00		
6524	发电部空调	KFR-72LW(72520)Aa-2	1	2003/12	4,300.00	-	4,300.00	41	1,760.00		
6525	进口电动吸尘器	FM-005	1	2003/12	4,300.00	732.02	2,800.00	41	1,150.00	57.10	
6526	球隙测定仪	SF	1	2003/12	4,500.00	-	4,300.00	41	1,760.00		
6527	0.05级标准转速表	pH	1	2003/12	4,500.00	-	4,300.00	41	1,760.00		
6528	移动式潜污泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	4,562.72	690.25	5,800.00	15	870.00	26.04	
6529	移动式潜污泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	4,562.72	690.25	5,800.00	15	870.00	26.04	
6530	导轨	100m	1	2003/12	4,636.00	789.15	4,300.00	41	1,760.00	123.02	
6531	数字式万能表	pH	1	2003/12	4,678.00	-	4,300.00	41	1,760.00		
6532	接地电阻测试仪	SF	1	2003/12	4,800.00	-	4,300.00	41	1,760.00		
6533	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,030.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6534	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,030.00	-	5,100.00	41	2,090.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6535	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,030.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6536	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,030.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6537	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,030.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6538	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,030.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6539	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,030.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6540	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,030.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6541	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,030.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6542	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,030.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6543	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,030.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6544	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,030.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6545	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,030.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6546	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,030.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6547	#4机#2高加变送器柜	ABB	1	2003/12	5,030.97	-	5,100.00	41	2,090.00		
6548	#4机除氧器变送器柜2	ABB	1	2003/12	5,030.97	-	5,100.00	41	2,090.00		
6549	#4机#3高加变送器柜	ABB	1	2003/12	5,030.97	-	5,100.00	41	2,090.00		
6550	#4机电动给水泵变送器柜2	ABB	1	2003/12	5,030.97	-	6,400.00	15	960.00		
6551	#4机电动给水泵变送器柜1	ABB	1	2003/12	5,030.97	-	6,400.00	15	960.00		
6552	#4机再循环泵变送器柜	ABB	1	2003/12	5,030.97	-	6,400.00	15	960.00		
6553	#4机汽泵A变送器柜	ABB	1	2003/12	5,030.97	-	6,400.00	15	960.00		
6554	#4机1高加变送器柜	ABB	1	2003/12	5,030.97	-	5,100.00	41	2,090.00		
6555	#4机汽泵B变送器柜	ABB	1	2003/12	5,030.97	-	6,400.00	15	960.00		
6556	#4机凝结水泵变送器柜1	ABB	1	2003/12	5,031.01	-	6,400.00	15	960.00		
6557	分析仪表就地箱	XL	1	2003/12	5,044.60	-	5,100.00	41	2,090.00		
6558	#3机电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	5,145.97	2,215.97	5,100.00	41	2,090.00	-5.68	
6559	#3机电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	5,145.97	2,215.97	5,100.00	41	2,090.00	-5.68	
6560	#3机电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	5,145.97	2,215.97	5,100.00	41	2,090.00	-5.68	
6561	#3机电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	5,145.97	2,215.97	5,100.00	41	2,090.00	-5.68	
6562	#3机电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2003/12	5,145.97	2,215.97	5,100.00	41	2,090.00	-5.68	
6563	袖珍式频率计	RAYTEK	1	2003/12	5,300.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6564	手操真空泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	5,580.00	-	7,200.00	15	1,080.00		
6565	化学水化实验室钠表	pH	1	2003/12	5,800.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6566	高压兆欧表	pH	1	2003/12	5,800.00	-	5,100.00	41	2,090.00		
6567	#3炉二次风后墙右1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6568	#1回收水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6569	一号机械加速澄清池入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6570	#3炉送风机B前后二次风量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	15	900.00		
6571	#4灰库#1水力喷射器出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6572	#3机凝汽器A侧入口循环水压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6573	#4机凝结水泵入口母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6574	#3机二段抽汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6575	#3炉B磨驱动端分离器出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6576	#3炉二次风前墙右1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6577	至二期主厂房除盐水压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6578	#4炉D磨驱动端分离器出口联箱压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6579	阴床用碱喷射器入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6580	B压缩空气储罐压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	41	3,080.00		
6581	#4炉A磨非驱动端入口#4炉密封风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6582	#3炉分级风前墙左1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6583	加热蒸汽母管压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6584	#4炉B磨驱动端入口一次风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6585	#3炉空预器B出口二次风压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6586	#3炉C磨非驱动端分离器出口联箱压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6587	#4机#2混床进出水差压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6588	#3炉C磨驱动端分离器出口联箱压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6589	循环水排水压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6590	1号循环水泵轴承水压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6591	#1灰斗气化风机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	15	510.00		
6592	#3机凝汽器B侧入口循环水压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6593	#4机汽泵A入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6594	回水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6595	3号循环水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6596	一号混合离子交换器入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6597	#3机EH油压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6598	#4炉A磨润滑油系统驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6599	#4炉B磨非驱动端入口#4炉密封风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6600	#3炉B磨润滑油系统非驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第283页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6601	#1螺杆空压机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6602	#4机凝结水再循环流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6603	连排#4机扩容器水位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6604	#1高压喷水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6605	#3炉二次风前墙左2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6606	#3机四段抽汽至辅汽流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6607	#4炉B磨润滑油系统驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6608	#3机三段抽汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6609	#3炉二次风前墙左1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6610	空压机D出口压缩空气压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6611	#3机#8低压加热器水位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	8,500.00	41	3,490.00		
6612	#4炉C磨非驱动端分离器出口联箱压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6613	混床用酸喷射器入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6614	制冷机冷水进、出口差压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6615	#4炉右侧烟气挡扳出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6616	#4机润滑油压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6617	#3炉A磨非驱动端入口#3炉密封风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6618	#3机凝汽器压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6619	#3炉送风机A前后二次风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	15	900.00		
6620	#3炉C磨润滑油系统非驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6621	#4机电泵入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6622	#4炉汽包压力1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6623	#4机除氧器入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6624	#3炉二次风后墙右2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6625	#4炉送风机B前后二次风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	15	900.00		
6626	#4机主蒸汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6627	#4炉送风机A前后二次风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	15	900.00		
6628	#4机汽泵B入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6629	#4机凝结水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6630	#3机轴封蒸汽母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6631	#3炉空预器A出口烟气压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6632	#4机四段抽汽流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6633	#2灰斗气化风机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	15	510.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6634	#1给浆泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6635	#2活塞空压机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6636	#4机#7低加入口蒸汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6637	#4炉二次风后墙左2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6638	#4机凝汽器B侧出口循环水压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6639	#4炉D磨润滑油系统驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6640	#3灰库#1水力喷射器出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6641	#3炉A磨非驱动端分离器出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6642	#4炉分级风后墙左1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6643	#3炉A磨润滑油系统非驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6644	#3炉空预器B入口二次风压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6645	#3灰库#1水力喷射器进口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6646	#1号清洗水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6647	#4炉A磨非驱动端分离器出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6648	#4炉二次风前墙右1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6649	4号冷却水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6650	#3炉C磨煤机一次风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6651	2号循环水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6652	#1回水泵出口变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6653	#4机五段抽汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6654	清水泵出口母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6655	压缩空气母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6656	#3机六段抽汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6657	#4灰库#2水力喷射器进口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6658	#3炉空预器B出入口二次风压差变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6659	#4机#6低加入口蒸汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6660	#4机闭式水热交换器出口母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6661	#3炉一次风母管压力2变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6662	#4柱塞泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6663	#3机#7低压加热器水位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	8,500.00	41	3,490.00		
6664	#3炉A磨非驱动端入口一次风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6665	#3炉炉膛负压2变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6666	#3炉B磨润滑油系统非驱动端高压油压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6667	#3机汽泵A入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6668	二号除盐水箱液位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	41	3,080.00		
6669	输煤系统冲洗水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6670	#1冲灰水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6671	#4机一段抽汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6672	#4炉分级风前墙右1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6673	#4机#7低压加热器水位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	8,500.00	41	3,490.00		
6674	#3炉再热器减温水压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6675	#3灰库流化风机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	15	510.00		
6676	#4炉分级风前墙左1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6677	#4机高、中压缸轴封排汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6678	生水泵出口母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6679	#3炉炉膛负压4变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6680	二期空调系统2号冷却水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6681	#4炉引风机A入口烟气压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	15	510.00		
6682	二期空调系统2号制冷机冷却水进口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6683	三号除盐水箱液位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	41	3,080.00		
6684	#4机再热器出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6685	二期空调系统4号冷水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6686	#4炉空预器B出入口二次风压差变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6687	#4炉B磨煤机一次风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6688	#4炉D磨煤机一次风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6689	二期空调系统1号制冷机冷水进口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6690	#3机再热器出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6691	四号除二氧化碳器液位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	41	3,080.00		
6692	#4炉再热器入口蒸汽压力1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6693	#3炉二次风后墙左2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6694	#2灰库流化风机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	15	510.00		
6695	#4炉A磨驱动端入口一次风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6696	#4机EH油压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6697	连排#3机扩容器水位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6698	#4炉B磨润滑油系统非驱动端高压油压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6699	#3炉空预器B入口烟气压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第286页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6700	#3炉B磨非驱动端分离器出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6701	二期空调系统5号制冷机冷却水进口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6702	4B溢流水泵出口变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6703	#2排污泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6704	#4机凝汽器B侧入口循环水压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6705	#3炉二次风后墙左1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6706	#3炉B磨润滑油系统驱动端高压油压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6707	清水总流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6708	#3炉炉膛负压3变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6709	三号除二氧化碳器液位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	41	3,080.00		
6710	#4炉A磨润滑油系统非驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6711	#4炉汽包压力2变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6712	储气罐压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	41	3,080.00		
6713	#4机主汽阀后联通管压力(右侧)2变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6714	#3机凝结水泵出口母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6715	#3灰库#2水力喷射器出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6716	二号除二氧化碳器液位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	41	3,080.00		
6717	#3炉分级风前墙右1分隔风量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6718	1号冷却水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6719	清洗水母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6720	二号混合离子交换器入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6721	#2螺杆空压机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6722	二期空调系统1号制冷机冷却水进口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6723	三号除碳水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6724	#3炉B侧二级过热器减温水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6725	#3炉B磨驱动端入口一次风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6726	#4炉分级风后墙右2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6727	#3炉再热器入口蒸汽压力1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6728	#3炉D磨驱动端入口一次风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6729	#4炉一次风母管压力1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6730	#4炉一次风母管压力2变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6731	#3机主汽阀后联通管压力(左侧)2变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6732	至二期主厂房除盐水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6733	#3炉一次风机A出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	15	510.00		
6734	#4炉分级风后墙右1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6735	#2高压喷水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6736	4号循环水泵轴承水压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6737	4A溢流水泵出口变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6738	#3炉过热蒸汽压力1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6739	#4炉空预器A入口烟气压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6740	#4炉炉膛负压1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6741	3B溢流水泵出口变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6742	#3炉A磨驱动端入口一次风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6743	二期空调系统3号制冷机冷水进口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6744	#2水环真空泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6745	#3炉空预器A出口二次风压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6746	#1水环真空泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6747	二期空调系统4号制冷机冷水进口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6748	#2柱塞泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6749	#3机高、中压缸轴封排汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6750	#3机#2混床进出水差压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6751	二期空调系统3号冷却水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6752	#4炉空预器A出口烟气压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6753	#3炉空预器B出口烟气压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6754	#4灰库#1水力喷射器进口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6755	#3炉A磨驱动端分离器出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6756	#3炉A侧二级过热器减温水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6757	4号循环水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6758	#3机凝汽器A侧出口循环水压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6759	清水排水泵出口母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6760	#3机开式循环水泵出口母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6761	#4炉A磨非驱动端入口一次风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6762	一号高效过滤器入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6763	#3炉一次风机B出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	15	510.00		
6764	#4炉D磨润滑油系统非驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6765	三号高效过滤器入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第288页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6766	#4机#8低加入口蒸汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6767	#1排污泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6768	#1柱塞泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6769	#3机#1混床进出水差压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6770	#3炉D磨非驱动端入口一次风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6771	#3炉分级风后墙左2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6772	6号冷却水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6773	#3机四段抽汽流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6774	#3机#8低加入口蒸汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6775	废水泵出口母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6776	#3机#6低加入口蒸汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6777	#4机六段抽汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6778	#3炉B磨润滑油系统驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6779	三号混合离子交换器入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6780	#4炉过热器减温水压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6781	二期空调系统4号制冷机冷却水进口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6782	加压水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6783	#1灰库流化风机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	15	510.00		
6784	#4炉A磨煤机一次风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6785	#3炉一次风母管压力1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6786	罗茨风机出口母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	15	510.00		
6787	3号循环水泵轴承水压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6788	#4机#5低加入口蒸汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6789	#3炉汽包压力1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6790	二期空调系统2号补水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6791	1号循环水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6792	#4机主汽阀后联通管压力(右侧)1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6793	#4炉D磨非驱动端入口一次风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6794	#3机主汽阀后联通管压力(左侧)1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6795	#3柱塞泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6796	二号高效过滤器入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6797	#3炉B磨非驱动端入口#3炉密封风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6798	空压机A出口压缩空气压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6799	5号循环水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6800	#4炉一次风机A出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	15	510.00		
6801	#3水环真空泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6802	#4炉炉膛负压3变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6803	#2加压水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6804	#3机#5低加入口蒸汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6805	#3回水泵出口变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6806	#4炉再热器减温水压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6807	#4炉过热蒸汽压力1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6808	#4炉再热蒸汽减温水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6809	#3炉二次风前墙右2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6810	阳床用酸喷射器入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6811	#2回水泵出口变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6812	二号除碳水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6813	#3炉炉膛负压1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6814	#4炉B磨非驱动端分离器出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6815	#3灰库#2水力喷射器进口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6816	A压缩空气储罐压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	41	3,080.00		
6817	#3炉空预器A入口烟气压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6818	空压机C出口压缩空气压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6819	7号冷却水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6820	#4灰库#2水力喷射器出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6821	#3炉D磨润滑油系统非驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6822	#4炉A磨驱动端分离器出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6823	#3炉空预器A出入口二次风压差变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6824	#3炉分级风后墙左1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6825	#3炉B侧一级过热器减温水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6826	2号冷却水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6827	D压缩空气储罐压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	41	3,080.00		
6828	#4机三段抽汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6829	#3炉C磨润滑油系统驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6830	#3机一段抽汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6831	#4炉二次风前墙左1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6832	二期空调系统2号制冷机冷水进口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6833	混床用碱喷射器入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6834	四号除盐水箱液位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	41	3,080.00		
6835	#4炉D磨非驱动端分离器出口联箱压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6836	#3炉D磨煤机一次风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6837	#4炉C磨非驱动端入口一次风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6838	3A溢流水泵出口变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6839	#3机闭式水热交换器出口母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6840	6号循环水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6841	#4炉引风机B入口烟气压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	15	510.00		
6842	二期空调系统4号补水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6843	#3机凝汽器B侧出口循环水压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6844	#3炉引风机B入口烟气压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	15	510.00		
6845	#3炉分级风前墙左2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6846	#1加压水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6847	#4炉分级风后墙左2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6848	#3炉A磨煤机一次风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6849	#3炉D磨润滑油系统驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6850	#3炉分级风后墙右1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6851	一号除盐水箱液位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	41	3,080.00		
6852	#4炉B磨润滑油系统非驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6853	#3炉A磨润滑油系统驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6854	7号循环水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6855	#4炉分级风前墙右2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6856	#3机主蒸汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6857	#4炉B侧一级过热器减温水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6858	#4炉A侧二级过热器减温水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6859	二期空调系统5号冷水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6860	#3机凝结水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6861	#3机五段抽汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6862	#4炉一次风机B出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	15	510.00		
6863	#2号清洗水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6864	#3给浆泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6865	#4机低压缸轴封排汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6866	#4机主蒸汽吹灰压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6867	二期空调系统5号冷却水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6868	#4炉C磨非驱动端入口#4炉密封风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6869	#4机#1混床进出水差压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6870	一号除二氧化碳器液位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	41	3,080.00		
6871	二期空调系统5号制冷机冷水进口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6872	#4机四段抽汽至辅汽流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6873	#2冲渣水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6874	冲灰水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6875	高压喷射水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6876	#4炉D磨非驱动端入口#4炉密封风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6877	#3炉C磨非驱动端入口#3炉密封风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6878	二期空调系统3号补水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6879	#4号清洗水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6880	高效过滤器进水母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6881	2号循环水泵轴承水压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6882	#4机轴封蒸汽母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6883	#3机除氧器入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6884	二期空调系统3号制冷机冷却水进口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6885	二期空调系统5号补水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6886	冲渣水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6887	#4炉C磨驱动端分离器出口联箱压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6888	冷却塔水箱液位	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	41	3,080.00		
6889	二期空调系统1号补水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6890	#3炉D磨非驱动端入口#3炉密封风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6891	#3炉右侧烟气挡扳出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6892	#3炉引风机A入口烟气压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	15	510.00		
6893	#4炉二次风后墙右1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6894	#3炉B磨煤机一次风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6895	3号冷却水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6896	冲管泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6897	#4炉C磨驱动端入口一次风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6898	四号除碳水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6899	#4炉B磨润滑油系统驱动端高压油压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6900	#3炉分级风后墙右2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6901	#3炉再热蒸汽减温水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6902	二期空调系统4号冷却水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6903	#3机主汽阀后联通管压力(右侧)1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6904	#4机主汽阀后联通管压力(左侧)2变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6905	#3炉分级风前墙右2分隔风量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6906	#3机#7低加入口蒸汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6907	#4炉空预器A入口二次风压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6908	#3机凝结水再循环流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6909	#3炉空预器A入口二次风压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6910	C压缩空气储罐压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	41	3,080.00		
6911	#1活塞空压机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6912	#3炉D磨非驱动端分离器出口联箱压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6913	二期空调系统1号冷水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6914	#4炉二次风前墙右2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6915	#2给浆泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6916	#4机凝结水泵出口母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6917	#3炉C磨非驱动端入口一次风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6918	#4炉空预器B出口二次风压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6919	#3机汽泵B入口流量	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6920	#4炉分级风前墙左2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6921	#4炉空预器A出口二次风压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6922	#2冲灰水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6923	#4炉A侧一级过热器减温水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6924	#4炉C磨润滑油系统非驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6925	二期空调系统2号冷水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6926	#4炉空预器B入口二次风压变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6927	#3炉A侧一级过热器减温水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6928	#3炉C磨驱动端入口一次风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6929	#4机二段抽汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6930	#4炉炉膛负压2变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6931	#4机开式循环水泵出口母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6932	#4给浆泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6933	#4机凝汽器压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6934	空压机B出口压缩空气压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6935	#3炉汽包压力2变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6936	#4机凝汽器A侧入口循环水压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6937	#4炉D磨驱动端入口一次风压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6938	二期空调系统1号冷却水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6939	#4炉B磨驱动端分离器出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6940	#4炉二次风前墙左2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6941	#4炉C磨润滑油系统驱动端高压油压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6942	#4炉二次风后墙左1分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6943	#4炉B侧二级过热器减温水流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6944	一号除碳水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6945	#4机主汽阀后联通管压力(左侧)1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6946	#1冲渣水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6947	#3炉D磨驱动端分离器出口联箱压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6948	#3机低压缸轴封排汽压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6949	#3机凝结水泵入口母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6950	输煤冲洗水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6951	#4机凝汽器A侧出口循环水压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6952	#4炉炉膛负压4变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6953	#3机主汽阀后联通管压力(右侧)2变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6954	5号冷却水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6955	#4炉二次风后墙右2分隔风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6956	#4机#8低压加热器水位变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	8,500.00	41	3,490.00		
6957	二期空调系统3号冷水泵出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6958	#4炉空预器A出入口二次风压差变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6959	#2回收水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6960	#4炉空预器B入口烟气压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6961	二号机械加速澄清池入口流量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6962	#4炉C磨煤机一次风量变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	6,000.00	41	2,460.00		
6963	#3机主蒸汽吹灰压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6964	#3号清洗水泵出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	7,500.00	15	1,130.00		
6965	#4炉空预器B出口烟气压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,873.54	-	3,400.00	41	1,390.00		
6966	#3灰斗气化风机出口压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	5,875.08	-	3,400.00	15	510.00		
6967	化学煤化振筛机	ZSJ-10	1	2003/12	5,900.00	2,561.52	6,000.00	41	2,460.00	-3.96	
6968	化学水化分光光度计	722-100型	1	2003/12	5,900.00	-	6,000.00	41	2,460.00		
6969	#4炉汽包变送器柜2	ABB	1	2003/12	6,037.16	-	6,000.00	41	2,460.00		
6970	#4炉过热减温变送器柜2	ABB	1	2003/12	6,037.16	-	6,000.00	41	2,460.00		
6971	#4炉过热器变送器柜	ABB	1	2003/12	6,037.16	-	6,000.00	41	2,460.00		
6972	#4炉烟道变送器柜1	ABB	1	2003/12	6,037.16	-	6,000.00	41	2,460.00		
6973	#4炉汽包变送器柜4	ABB	1	2003/12	6,037.16	-	6,000.00	41	2,460.00		
6974	#4炉过热减温变送器柜1	ABB	1	2003/12	6,037.16	-	6,000.00	41	2,460.00		
6975	#4炉汽包变送器柜3	ABB	1	2003/12	6,037.16	-	6,000.00	41	2,460.00		
6976	#4炉再热器减温变送器柜	ABB	1	2003/12	6,037.16	-	6,000.00	41	2,460.00		
6977	#4炉烟道变送器柜2	ABB	1	2003/12	6,037.24	-	6,000.00	41	2,460.00		
6978	翻车机接近开关接线箱	XL	1	2003/12	6,240.44	2,709.47	6,000.00	41	2,460.00	-9.21	
6979	悬臂式斗轮机接近开关接线箱		1	2003/12	6,240.44	2,709.47	-		-	-100.00	在设备中评
6980	翻车机接近开关接线箱	XL	1	2003/12	6,240.44	2,709.47	6,000.00	41	2,460.00	-9.21	
6981	悬臂式斗轮机接近开关接线箱		1	2003/12	6,240.44	2,709.47	-		-	-100.00	在设备中评
6982	门式斗轮机接近开关接线箱		1	2003/12	6,240.44	2,709.47	-		-	-100.00	在设备中评
6983	门式斗轮机接近开关接线箱		1	2003/12	6,240.44	2,709.47	-		-	-100.00	在设备中评
6984	翻车机接近开关接线箱	XL	1	2003/12	6,240.44	2,709.47	6,000.00	41	2,460.00	-9.21	
6985	翻车机接近开关接线箱	XL	1	2003/12	6,240.44	2,709.47	6,000.00	41	2,460.00	-9.21	
6986	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	6,267.70	1,991.36	7,700.00	41	3,160.00	58.69	
6987	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	6,267.70	1,991.36	7,700.00	41	3,160.00	58.69	
6988	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	6,267.70	1,991.36	7,700.00	41	3,160.00	58.69	
6989	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	6,267.70	1,991.36	7,700.00	41	3,160.00	58.69	
6990	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	6,267.70	1,991.36	7,700.00	41	3,160.00	58.69	
6991	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	6,267.70	1,991.36	7,700.00	41	3,160.00	58.69	
6992	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	6,267.70	1,991.36	7,700.00	41	3,160.00	58.69	
6993	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	6,267.70	1,991.36	7,700.00	41	3,160.00	58.69	
6994	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	6,267.70	1,991.36	7,700.00	41	3,160.00	58.69	
6995	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	6,267.70	1,991.36	7,700.00	41	3,160.00	58.69	
6996	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	6,267.70	1,991.36	7,700.00	41	3,160.00	58.69	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
6997	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	6,267.70	1,991.36	7,700.00	41	3,160.00	58.69	
6998	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	6,267.70	1,991.36	7,700.00	41	3,160.00	58.69	
6999	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	6,267.70	1,991.36	7,700.00	41	3,160.00	58.69	
7000	汽封加热器排汽风机电机	Y160M1-2	1	2003/12	6,383.06	2,771.43	8,500.00	15	1,280.00	-53.81	
7001	汽封加热器排汽风机电机	Y160M1-2	1	2003/12	6,383.06	2,771.43	8,500.00	15	1,280.00	-53.81	
7002	汽封加热器排汽风机电机	Y160M1-2	1	2003/12	6,383.06	2,771.43	8,500.00	15	1,280.00	-53.81	
7003	汽封加热器排汽风机电机	Y160M1-2	1	2003/12	6,383.06	2,771.43	8,500.00	15	1,280.00	-53.81	
7004	#3灰库放灰门电磁阀箱	XL	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7005	#3机精处理阴离子交换器电磁阀箱	XL	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7006	#3机氢密封装置阀组电磁阀模块	ZT-1	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7007	#3灰库顶门电磁阀箱	XL	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7008	#3机B小机疏水门电磁阀箱	XL	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7009	#4机精处理阳离子交换器电磁阀箱	XL	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7010	#4炉4B空预器变频控制柜	ABB	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7011	#3机精处理阳离子交换器电磁阀箱	XL	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7012	#3机A小机疏水门电磁阀箱	XL	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7013	#3炉3B空预器变频控制柜	ABB	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7014	#4机精处理阴离子交换器电磁阀箱	XL	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7015	#4机B小机疏水门电磁阀箱	XL	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7016	#3炉3A空预器变频控制柜	ABB	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7017	#4机A小机疏水门电磁阀箱	XL	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7018	#4炉捞渣机变频控制柜	ABB	1	2003/12	6,468.39	-	8,500.00	41	3,490.00		
7019	制氢站氢气干燥器电磁阀箱	XL	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7020	精处理酸碱溶液罐电磁阀箱	XL	1	2003/12	6,468.39	-	7,700.00	41	3,160.00		
7021	#4炉4A空预器变频控制柜	ABB	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7022	#4灰库顶门电磁阀箱	XL	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7023	#4灰库放灰门电磁阀箱	XL	1	2003/12	6,468.39	-	6,000.00	41	2,460.00		
7024	#4机氢密封装置阀组电磁阀模块	ZT-1	1	2003/12	6,468.46	-	6,000.00	41	2,460.00		
7025	无线对讲机	T8	1	2003/12	6,600.00	-	1,400.00	15	210.00		
7026	无线对讲机	T8	1	2003/12	6,600.00	-	1,400.00	15	210.00		
7027	无线对讲机	T8	1	2003/12	6,600.00	-	1,400.00	15	210.00		
7028	无线对讲机	T8	1	2003/12	6,600.00	-	1,400.00	15	210.00		
7029	无线对讲机	T8	1	2003/12	6,600.00	-	1,400.00	15	210.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7030	无线对讲机	T8	1	2003/12	6,600.00	-	1,400.00	15	210.00		
7031	无线对讲机	T8	1	2003/12	6,600.00	-	1,400.00	15	210.00		
7032	无线对讲机	T8	1	2003/12	6,600.00	-	1,400.00	15	210.00		
7033	#3炉引风机区#1事故照明箱	XL	1	2003/12	6,748.59	2,929.96	6,000.00	15	900.00	-69.28	
7034	#4炉引风机区#1正常照明箱	XL	1	2003/12	6,748.59	2,929.96	6,000.00	15	900.00	-69.28	
7035	#4炉引风机区#2正常照明箱	XL	1	2003/12	6,748.59	2,929.96	6,000.00	15	900.00	-69.28	
7036	#4炉引风机区#1事故照明箱	XL	1	2003/12	6,748.59	2,929.96	6,000.00	15	900.00	-69.28	
7037	#3炉引风机区#2事故照明箱	XL	1	2003/12	6,748.59	2,929.96	6,000.00	15	900.00	-69.28	
7038	#3炉引风机区#1正常照明箱	XL	1	2003/12	6,748.59	2,929.96	6,000.00	15	900.00	-69.28	
7039	#3炉引风机区#2正常照明箱	XL	1	2003/12	6,748.59	2,929.96	6,000.00	15	900.00	-69.28	
7040	#4炉引风机区#2事故照明箱	XL	1	2003/12	6,748.59	2,929.96	6,000.00	15	900.00	-69.28	
7041	恒温干燥箱	XL	1	2003/12	6,750.00	-	6,000.00	41	2,460.00		
7042	高压兆欧表	pH	1	2003/12	6,800.00	-	6,800.00	41	2,790.00		
7043	浮球式压力计	YYU	1	2003/12	7,040.00	-	6,800.00	41	2,790.00		
7044	输煤系统电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	7,080.95	1,070.99	6,800.00	41	2,790.00	160.51	
7045	分析表箱	XL	1	2003/12	7,187.00	-	6,800.00	41	2,790.00		
7046	分析表箱	XL	1	2003/12	7,187.00	-	6,800.00	41	2,790.00		
7047	分析表箱	XL	1	2003/12	7,187.00	-	6,800.00	41	2,790.00		
7048	#3机胶球清洗配电柜	GGD	1	2003/12	7,187.11	3,094.76	10,900.00	41	4,470.00	44.44	
7049	分析表箱	XL	1	2003/12	7,187.42	-	6,800.00	41	2,790.00		
7050	#4炉送风机B变送器柜	ABB	1	2003/12	7,235.01	-	6,800.00	15	1,020.00		
7051	#4炉分级风吹扫变送器柜1	ABB	1	2003/12	7,235.01	-	6,800.00	41	2,790.00		
7052	#4炉二次风吹扫变送器柜1	ABB	1	2003/12	7,235.01	-	6,800.00	41	2,790.00		
7053	#4炉一次风母管变送器柜	ABB	1	2003/12	7,235.01	-	6,800.00	41	2,790.00		
7054	#4炉二次风吹扫变送器柜3	ABB	1	2003/12	7,235.01	-	6,800.00	41	2,790.00		
7055	#4炉一次风变送器柜	ABB	1	2003/12	7,235.01	-	6,800.00	41	2,790.00		
7056	#4炉分级风吹扫变送器柜2	ABB	1	2003/12	7,235.01	-	6,800.00	41	2,790.00		
7057	#4炉分级风吹扫变送器柜3	ABB	1	2003/12	7,235.01	-	6,800.00	41	2,790.00		
7058	#4炉二次风吹扫变送器柜2	ABB	1	2003/12	7,235.01	-	6,800.00	41	2,790.00		
7059	#4炉送风机A变送器柜	ABB	1	2003/12	7,235.01	-	6,800.00	15	1,020.00		
7060	#4炉分级风吹扫变送器柜4	ABB	1	2003/12	7,235.01	-	6,800.00	41	2,790.00		
7061	#4炉二次风吹扫变送器柜4	ABB	1	2003/12	7,235.12	-	6,800.00	41	2,790.00		
7062	#3炉电动门电源箱	XL	1	2003/12	7,474.59	3,245.19	8,500.00	41	3,490.00	7.54	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7063	#4炉电动门电源箱	XL	1	2003/12	7,474.59	-	8,500.00	41	3,490.00		
7064	二等铂电阻温度计	负30+300	1	2003/12	7,484.00	-	4,100.00	41	1,680.00		
7065	二等铂电阻温度计	负30+300	1	2003/12	7,484.00	-	4,100.00	41	1,680.00		
7066	输煤系统电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	7,546.64	1,141.34	6,800.00	41	2,790.00	144.45	
7067	输煤系统电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	7,546.64	1,141.34	6,800.00	41	2,790.00	144.45	
7068	电压信号发生器	ST-20	1	2003/12	7,655.00	-	6,800.00	41	2,790.00		
7069	直流电阻箱	XL	1	2003/12	7,726.33	-	7,700.00	41	3,160.00		
7070	直流电阻箱	XL	1	2003/12	7,726.33	-	7,700.00	41	3,160.00		
7071	直流电阻箱	XL	1	2003/12	7,726.34	-	7,700.00	41	3,160.00		
7072	手操压力泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	7,760.00	-	8,500.00	15	1,280.00		
7073	高温检定炉	RC型	1	2003/12	7,980.00	-	7,700.00	41	3,160.00		
7074	差压型流量计检验装置	TC-YWL	1	2003/12	8,000.00	-	7,700.00	41	3,160.00		
7075	差压型流量计检验装置	TC-YWL	1	2003/12	8,000.00	-	7,700.00	41	3,160.00		
7076	热工试验室	GXD	1	2003/12	8,030.67	-	7,700.00	41	3,160.00		
7077	二等铂铑10-铂热电偶	10-	1	2003/12	8,271.00	-	7,700.00	41	3,160.00		
7078	二等铂铑10-铂热电偶	10-	1	2003/12	8,271.00	-	7,700.00	41	3,160.00		
7079	试验变压器	SG	1	2003/12	8,320.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7080	输煤系统#7丁皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7081	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7082	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7083	输煤系统#6乙皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7084	输煤系统#4乙皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7085	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7086	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7087	输煤系统#8丙皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7088	输煤系统#8乙皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7089	输煤系统#5乙皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7090	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7091	输煤系统#7丙皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7092	输煤系统#5甲皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7093	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7094	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7095	输煤系统#12皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7096	输煤系统#3甲皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7097	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7098	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7099	输煤系统#8甲皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7100	输煤系统#1甲皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7101	输煤系统#4甲皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7102	输煤系统#10皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7103	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7104	输煤系统#11皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7105	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7106	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7107	输煤系统#2甲皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7108	输煤系统#2乙皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7109	输煤系统#7乙皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7110	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7111	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7112	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7113	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7114	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7115	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7116	输煤系统#7甲皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7117	输煤系统#6甲皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7118	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7119	输煤系统#3乙皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7120	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7121	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7122	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7123	输煤系统动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7124	输煤系统#1乙皮带机动力控制箱	XL	1	2003/12	8,367.18	3,632.88	7,700.00	41	3,160.00	-13.02	
7125	#4机4B循环水坑排污泵液位控制器	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	8,598.94	-	7,500.00	15	1,130.00		
7126	#4机4A循环水坑排污泵液位控制器	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	8,598.94	-	7,500.00	15	1,130.00		
7127	仪表车床	SF	1	2003/12	8,600.00	-	8,500.00	41	3,490.00		
7128	交直流数显高压表	pH	1	2003/12	8,780.00	-	8,500.00	41	3,490.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7129	交直流数显高压表	pH	1	2003/12	8,780.00	-	8,500.00	41	3,490.00		
7130	携带式振动表	pH	1	2003/12	8,900.00	-	8,500.00	41	3,490.00		
7131	进口去湿机	GXD	1	2003/12	9,190.00	1,564.34	8,500.00	41	3,490.00	123.10	
7132	#3机主变线圈温度变送器	WNK71	1	2003/12	9,343.24	-	8,500.00	41	3,490.00		
7133	开口闪点仪	SF	1	2003/12	9,360.00	-	8,500.00	41	3,490.00		
7134	空压机D出口压缩空气温度	3M3	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7135	#4机主变油面温度2	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7136	#4机主变油面温度1	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7137	#3机启备变油面温度2	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7138	#3机启备变油面温度1	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7139	#3机高厂变油面温度1	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7140	空压机C出口压缩空气温度	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7141	#4机启备变油面温度1	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7142	#3机高厂变油面温度2	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7143	#3机主变油面温度2	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7144	空压机A出口压缩空气温度	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7145	#4机高厂变油面温度1	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7146	空压机B出口压缩空气温度	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7147	#3机主变油面温度1	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7148	#4机高厂变油面温度2	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7149	#4机启备变油面温度2	ZLKK	1	2003/12	9,458.23	-	8,500.00	41	3,490.00		
7150	空压机E出口压缩空气温度	ZLKK	1	2003/12	9,458.24	-	8,500.00	41	3,490.00		
7151	配电箱	XL	1	2003/12	9,485.47	4,118.22	9,400.00	41	3,850.00	-6.51	
7152	配电箱	XL	1	2003/12	9,485.47	4,118.22	9,400.00	41	3,850.00	-6.51	
7153	配电箱	XL	1	2003/12	9,485.47	4,118.22	9,400.00	41	3,850.00	-6.51	
7154	#3高厂变冷却器动力控制箱	XL	1	2003/12	9,513.32	-	9,400.00	41	3,850.00		
7155	#3主变冷却器动力控制箱	XL	1	2003/12	9,513.32	-	9,400.00	41	3,850.00		
7156	SF6开关设备检漏仪	SF	1	2003/12	9,600.00	-	9,400.00	41	3,850.00		
7157	二等活塞式压力真空计	YYU	1	2003/12	9,680.00	-	9,400.00	41	3,850.00		
7158	#4机#1直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7159	#3机#12直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7160	#4机#1直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7161	#4机#5直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7162	#4机#14直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7163	#3机#14直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7164	#4机#13直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7165	#4机#3直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7166	#3机#8直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7167	#4机#9直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7168	#4机#7直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7169	#4机#8直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7170	#4机#4直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7171	#3机#5直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7172	#4机#6直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7173	#3机#3直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7174	#3机#2直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7175	#4机#2直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7176	#4机#16直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7177	#3机#15直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7178	#4机#15直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7179	#3机#7直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7180	#3机#1直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7181	#3机#4直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7182	#3机#13直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7183	#4机#11直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7184	#3机#16直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7185	#4机#12直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7186	#4机#2直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7187	#3机#9直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7188	#3机#10直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7189	#4机#10直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7190	#3机#2直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7191	#3机#6直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7192	#3机#11直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7193	#3机#1直流馈线屏	GGD	1	2003/12	9,770.42	4,241.96	11,100.00	41	4,550.00	7.26	
7194	DCS电子设备间回风母管湿度	DCS	1	2003/12	9,774.46	-	9,400.00	41	3,850.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7195	集控室湿度	GXD	1	2003/12	9,774.46	-	9,400.00	41	3,850.00		
7196	3号机电子设备间湿度	GXD	1	2003/12	9,774.46	-	9,400.00	41	3,850.00		
7197	DCS电子设备间送风母管湿度	DCS	1	2003/12	9,774.46	-	9,400.00	41	3,850.00		
7198	集控室工程师室回风母管湿度	GXD	1	2003/12	9,774.46	-	9,400.00	41	3,850.00		
7199	4号机电子设备间湿度	GXD	1	2003/12	9,774.46	-	9,400.00	41	3,850.00		
7200	1~4空调机柜新风湿度	ABB	1	2003/12	9,774.46	-	6,800.00	41	2,790.00		
7201	集控室工程师室送风母管湿度	GXD	1	2003/12	9,774.48	-	9,400.00	41	3,850.00		
7202	3B探头冷却风机电机	TKKH	1	2003/12	9,986.36	4,335.69	10,900.00	15	1,640.00	-62.17	
7203	4A探头冷却风机电机	TKKH	1	2003/12	9,986.36	4,335.69	10,900.00	15	1,640.00	-62.17	
7204	4B探头冷却风机电机	TKKH	1	2003/12	9,986.36	4,335.69	10,900.00	15	1,640.00	-62.17	
7205	3A探头冷却风机电机	TKKH	1	2003/12	9,986.36	4,335.69	10,900.00	15	1,640.00	-62.17	
7206	#4炉炉膛负压开关5	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,780.65	-	11,100.00	41	4,550.00		
7207	#4炉炉膛负压开关1	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,780.65	-	11,100.00	41	4,550.00		
7208	#3炉炉膛负压开关1	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,780.65	-	11,100.00	41	4,550.00		
7209	#4炉炉膛负压开关3	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,780.65	-	11,100.00	41	4,550.00		
7210	#3炉炉膛负压开关6	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,780.65	-	11,100.00	41	4,550.00		
7211	#4炉炉膛负压开关4	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,780.65	-	11,100.00	41	4,550.00		
7212	#3炉炉膛负压开关3	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,780.65	-	11,100.00	41	4,550.00		
7213	#3炉炉膛负压开关2	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,780.65	-	11,100.00	41	4,550.00		
7214	#3炉炉膛负压开关4	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,780.65	-	11,100.00	41	4,550.00		
7215	#4炉炉膛负压开关2	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,780.65	-	11,100.00	41	4,550.00		
7216	#3炉炉膛负压开关5	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,780.65	-	11,100.00	41	4,550.00		
7217	#3机凝汽器压力高高值压力开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,780.66	-	11,100.00	41	4,550.00		
7218	#4机凝汽器压力高高值压力开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,780.66	-	11,100.00	41	4,550.00		
7219	#4炉炉膛负压开关6	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,780.74	-	11,100.00	41	4,550.00		
7220	红外线测温仪	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,835.00	-	10,300.00	41	4,220.00		
7221	红外线测温仪	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,835.00	-	10,300.00	41	4,220.00		
7222	#3机汽机调速级压力5变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,984.29	-	10,300.00	41	4,220.00		
7223	#4机汽机调速级压力5变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,984.29	-	10,300.00	41	4,220.00		
7224	#3机七段抽汽压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,984.29	-	11,100.00	41	4,550.00		
7225	#4机汽机调速级压力1变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,984.29	-	10,300.00	41	4,220.00		
7226	#3机汽机调速级压力4变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,984.29	-	10,300.00	41	4,220.00		
7227	#4机汽机调速级压力3变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,984.29	-	10,300.00	41	4,220.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7228	#3机汽机调速级压力1变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,984.29	-	10,300.00	41	4,220.00		
7229	#3机汽机调速级压力2变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,984.29	-	10,300.00	41	4,220.00		
7230	#3机汽机调速级压力3变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,984.29	-	10,300.00	41	4,220.00		
7231	#4机汽机调速级压力2变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,984.29	-	10,300.00	41	4,220.00		
7232	#4机汽机调速级压力4变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,984.29	-	10,300.00	41	4,220.00		
7233	#4机七段抽汽压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	10,984.32	-	11,100.00	41	4,550.00		
7234	#4机交流事故油泵出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7235	#3发电机CO2汇流管压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	11,100.00	41	4,550.00		
7236	#4机润滑油压力(交流#4机润滑油泵)变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7237	#4机主油泵出口润滑油压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7238	#4机凝结水泵A出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7239	#4机给水泵A进口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7240	#3机直流事故油泵出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7241	#3机凝结水泵A出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7242	#3机给水泵A进口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7243	#3机给水泵B进口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7244	#3机电动给水泵进口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7245	#3机给水泵A进口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7246	#3机给水泵B进口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7247	#4机给水泵B进口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7248	#4发电机CO2汇流管压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	11,100.00	41	4,550.00		
7249	#4机给水泵B进口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7250	#4机润滑油压力(直流事故油泵)变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7251	#4机给水泵A进口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7252	#3机主油泵出口润滑油压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7253	#3机高压启动油泵出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7254	#3机四段抽汽压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	11,100.00	41	4,550.00		
7255	#4机高压启动油泵出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7256	#4机辅汽母管压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	11,100.00	41	4,550.00		
7257	#4机凝结水泵B出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7258	#3机润滑油压力变送器(直流事故油泵)	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7259	#4机直流事故油泵出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7260	#3机凝结水泵B出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第303页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7261	#4机四段抽汽压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	11,100.00	41	4,550.00		
7262	#4机电动给水泵进口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7263	#3机润滑油压力变送器(交流#3机润滑油泵)	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7264	#3机交流事故油泵出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	12,200.00	15	1,830.00		
7265	#3机四段抽汽压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.01	-	11,100.00	41	4,550.00		
7266	#3机润滑油压变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.02	-	10,300.00	41	4,220.00		
7267	#4机四段抽汽压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.06	-	11,100.00	41	4,550.00		
7268	#3机辅汽母管压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,140.06	-	11,100.00	41	4,550.00		
7269	#4炉B送风机润滑油压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7270	#4炉A引风机出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7271	#3炉A送风机润滑油压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7272	#3炉B引风机润滑油压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7273	#4炉A送风机出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7274	#3炉B送风机出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7275	#3炉B送风机润滑油压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7276	#3炉A引风机润滑油压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7277	#3炉A送风机出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7278	#4炉B引风机出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7279	#4炉A引风机润滑油压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7280	#4炉B引风机润滑油压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7281	#4炉B送风机出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7282	#3炉B引风机出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7283	#4炉A送风机润滑油压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7284	#3炉A引风机出口压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.88	-	11,100.00	15	1,670.00		
7285	#3机发电机内冷水压力变送器	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	11,211.95	-	11,100.00	41	4,550.00		
7286	变压器柜	SG	1	2003/12	11,414.46	4,955.78	12,800.00	41	5,250.00	5.94	
7287	变压器柜	SG	1	2003/12	11,414.46	4,955.78	12,800.00	41	5,250.00	5.94	
7288	变压器柜	SG	1	2003/12	11,414.46	4,955.78	12,800.00	41	5,250.00	5.94	
7289	变压器柜	SG	1	2003/12	11,414.46	4,955.78	12,800.00	41	5,250.00	5.94	
7290	空压机房事故照明箱	XL	1	2003/12	11,444.30	-	11,100.00	41	4,550.00		
7291	空压机房正常照明箱	XL	1	2003/12	11,444.30	-	11,100.00	41	4,550.00		
7292	三号混合离子交换器入口流量孔板	TC-YWL	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7293	一号混合离子交换器入口流量孔板	TC-YWL	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7294	阴床用碱喷射器入口流量孔板	PS-22	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7295	二号混合离子交换器入口流量孔板	TC-YWL	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7296	三号高效过滤器入口流量孔板	TC-YWL	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7297	二号高效过滤器入口流量孔板	TC-YWL	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7298	阳床用酸喷射器入口流量孔板	PS-22	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7299	一号高效过滤器入口流量孔板	TC-YWL	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7300	#3机四段抽汽流量	TC-YWL	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7301	#3机除氧器入口流量孔板	TC-YWL	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7302	至二期主厂房除盐水流量孔板	TC-YWL	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7303	混床用酸喷射器入口流量孔板	PS-22	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7304	二号机械加速澄清池入口流量孔板	TC-YWL	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7305	混床用碱喷射器入口流量孔板	PS-22	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7306	#3机凝结水流量	TC-YWL	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7307	一号机械加速澄清池入口流量孔板	TC-YWL	1	2003/12	11,499.36	-	11,100.00	41	4,550.00		
7308	#3机电泵入口流量	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	11,499.50	-	12,600.00	15	1,890.00		
7309	示波器	FLUKE 190-202S	1	2003/12	11,547.00	-	11,100.00	41	4,550.00		
7310	手操液压泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	11,560.00	-	12,700.00	15	1,910.00		
7311	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,605.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7312	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,605.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7313	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,605.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7314	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,605.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7315	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,605.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7316	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,605.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7317	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,605.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7318	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,605.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7319	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,605.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7320	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,605.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7321	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,605.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7322	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,605.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7323	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,605.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7324	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,605.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7325	接地线柜	ABB	1	2003/12	11,610.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7326	#4机除氧器压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	11,619.15	-	11,100.00	41	4,550.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7327	#4机给水母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	11,619.15	-	11,100.00	41	4,550.00		
7328	#3机除氧器压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	11,619.15	-	11,100.00	41	4,550.00		
7329	#4机除氧器压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	11,619.15	-	11,100.00	41	4,550.00		
7330	#3机除氧器压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	11,619.15	-	11,100.00	41	4,550.00		
7331	#3机给水母管压力变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	11,619.17	-	11,100.00	41	4,550.00		
7332	毛细管沾度清洗器	6000W	1	2003/12	11,750.00	-	11,100.00	41	4,550.00		
7333	电话保安配线架	GXD	1	2003/12	11,882.96	-	11,100.00	41	4,550.00		
7334	交直流数显高压表	pH	1	2003/12	12,260.00	-	12,000.00	41	4,920.00		
7335	交直流数显高压表	pH	1	2003/12	12,260.00	-	12,000.00	41	4,920.00		
7336	ALTEK回路校验仪	HR	1	2003/12	12,296.00	-	12,000.00	41	4,920.00		
7337	ALTEK回路校验仪	HR	1	2003/12	12,296.00	-	12,000.00	41	4,920.00		
7338	#3机380V配电室#2直流屏	GGD	1	2003/12	12,561.74	5,453.96	14,500.00	41	5,950.00	9.10	
7339	#3、#4炉电除尘高压控制室直流屏	GGD	1	2003/12	12,561.74	5,453.96	14,500.00	41	5,950.00	9.10	
7340	#3机6KV配电室#2直流屏	GGD	1	2003/12	12,561.74	5,453.96	14,500.00	41	5,950.00	9.10	
7341	冲灰泵房直流分电屏	GGD	1	2003/12	12,561.74	5,453.96	14,500.00	15	2,180.00	-60.03	
7342	灰库直流分电屏	GGD	1	2003/12	12,561.74	5,453.96	14,500.00	41	5,950.00	9.10	
7343	#3、#4炉电除尘段直流屏	GGD	1	2003/12	12,561.74	5,453.96	14,500.00	41	5,950.00	9.10	
7344	综合泵房配电室直流屏	GGD	1	2003/12	12,561.74	5,453.96	14,500.00	15	2,180.00	-60.03	
7345	6KV公用B段配电室#1直流屏	GGD	1	2003/12	12,561.74	5,453.96	14,500.00	41	5,950.00	9.10	
7346	#3机保安段直流屏	GGD	1	2003/12	12,561.74	5,453.96	14,500.00	41	5,950.00	9.10	
7347	#3机6KV配电室#1直流屏	GGD	1	2003/12	12,561.74	5,453.96	14,500.00	41	5,950.00	9.10	
7348	6KV公用A段配电室#1直流屏	GGD	1	2003/12	12,561.74	5,453.96	14,500.00	41	5,950.00	9.10	
7349	#3机380V配电室#1直流屏	GGD	1	2003/12	12,561.74	5,453.96	14,500.00	41	5,950.00	9.10	
7350	#3机电子间直流屏	GGD	1	2003/12	12,561.74	5,453.96	14,500.00	41	5,950.00	9.10	
7351	灰浆泵房直流分电屏	GGD	1	2003/12	12,561.74	5,453.96	14,500.00	15	2,180.00	-60.03	
7352	高精度数字万用表	pH	1	2003/12	12,600.00	-	12,000.00	41	4,920.00		
7353	二控工具保险箱	XL	1	2003/12	12,665.00	-	12,000.00	41	4,920.00		
7354	二控工具保险箱	XL	1	2003/12	12,667.00	-	12,000.00	41	4,920.00		
7355	二控工具保险箱	XL	1	2003/12	12,667.00	-	12,000.00	41	4,920.00		
7356	二控工具保险箱	XL	1	2003/12	12,667.00	-	12,000.00	41	4,920.00		
7357	二控工具保险箱	XL	1	2003/12	12,667.00	-	12,000.00	41	4,920.00		
7358	二控工具保险箱	XL	1	2003/12	12,667.00	-	12,000.00	41	4,920.00		
7359	混酸转子流量计	TC-YWL	1	2003/12	12,670.00	-	12,000.00	41	4,920.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7360	阳酸转子流量计	TC-YWL	1	2003/12	12,670.00	-	12,000.00	41	4,920.00		
7361	混碱转子流量计	TC-YWL	1	2003/12	12,670.00	-	12,000.00	41	4,920.00		
7362	阴碱转子流量计	TC-YWL	1	2003/12	12,670.00	-	12,000.00	41	4,920.00		
7363	#3机A小汽机就地控制盘	DCS	1	2003/12	12,709.72	-	12,000.00	41	4,920.00		
7364	#4机A小汽机就地控制盘	DCS	1	2003/12	12,709.72	-	12,000.00	41	4,920.00		
7365	#3机B小汽机就地控制盘	DCS	1	2003/12	12,709.72	-	12,000.00	41	4,920.00		
7366	#4机B小汽机就地控制盘	DCS	1	2003/12	12,709.75	-	12,000.00	41	4,920.00		
7367	#4机#9电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7368	#4机#4电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7369	#4机#6电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7370	#4机#5电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7371	#4机#23电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7372	#4机#7电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7373	#4机#18电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7374	#3机#1电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7375	#4机#22电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7376	#4机#21电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7377	#4机#16电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7378	#4机#17电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7379	#4机#14电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7380	#4机#19电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7381	#4机#2电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7382	#4机#11电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7383	#4机#8电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7384	#4机#15电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7385	#4机#20电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7386	#4机#13电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7387	#4机#10电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7388	#4机#1电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7389	#4机#12电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.17	5,473.90	128,200.00	41	52,560.00	860.19	
7390	#3机#2电动门配电柜	GGD	1	2003/12	12,712.32	5,473.97	128,200.00	41	52,560.00	860.18	
7391	#3炉回油流量	TC-YWL	1	2003/12	13,224.27	-	12,800.00	41	5,250.00		
7392	#4炉进油流量	TC-YWL	1	2003/12	13,224.27	-	12,800.00	41	5,250.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7393	#3炉进油流量	TC-YWL	1	2003/12	13,224.27	-	12,800.00	41	5,250.00		
7394	#4炉回油流量	TC-YWL	1	2003/12	13,224.28	-	12,800.00	41	5,250.00		
7395	伸缩头就地控制箱	XL	1	2003/12	13,420.16	5,826.56	12,800.00	41	5,250.00	-9.90	
7396	化学水化分光光度计	722-100型	1	2003/12	13,453.00	-	12,800.00	41	5,250.00		
7397	清水总流量孔板	TC-YWL	1	2003/12	13,540.51	-	12,800.00	41	5,250.00		
7398	#3机电泵入口流量变送器	WNK71	1	2003/12	13,540.51	-	14,900.00	15	2,240.00		
7399	输煤系统胶带机喷雾抑尘装置	无	1	2003/12	13,571.67	4,356.46	12,800.00	41	5,250.00	20.51	
7400	输煤系统胶带机喷雾抑尘装置	无	1	2003/12	13,571.67	4,356.46	12,800.00	41	5,250.00	20.51	
7401	输煤系统胶带机喷雾抑尘装置	无	1	2003/12	13,571.67	4,356.46	12,800.00	41	5,250.00	20.51	
7402	输煤系统胶带机喷雾抑尘装置	无	1	2003/12	13,571.67	4,356.46	12,800.00	41	5,250.00	20.51	
7403	输煤系统胶带机喷雾抑尘装置	无	1	2003/12	13,571.67	4,356.46	12,800.00	41	5,250.00	20.51	
7404	输煤系统胶带机喷雾抑尘装置	无	1	2003/12	13,571.67	4,356.46	12,800.00	41	5,250.00	20.51	
7405	输煤系统胶带机喷雾抑尘装置	无	1	2003/12	13,571.67	4,356.46	12,800.00	41	5,250.00	20.51	
7406	输煤系统胶带机喷雾抑尘装置	无	1	2003/12	13,571.67	4,356.46	12,800.00	41	5,250.00	20.51	
7407	#3炉汽包水位控制器	MS2-H150	1	2003/12	13,618.71	-	12,800.00	41	5,250.00		
7408	#4炉汽包水位控制器	MS2-H150	1	2003/12	13,618.72	-	12,800.00	41	5,250.00		
7409	#3机凝汽器压力高值压力开关	SOR	1	2003/12	14,086.72	-	13,700.00	41	5,620.00		
7410	#4机凝汽器压力高值压力开关	SOR	1	2003/12	14,086.72	-	13,700.00	41	5,620.00		
7411	#4机润滑油压力开关	SOR	1	2003/12	14,086.74	-	13,700.00	41	5,620.00		
7412	#4机#5低压加热器水位变送器	WNK71	1	2003/12	14,374.21	-	13,700.00	41	5,620.00		
7413	#4机#6低压加热器水位变送器	WNK71	1	2003/12	14,374.21	-	13,700.00	41	5,620.00		
7414	#3机#5低压加热器水位	SZKQJRQ-FB	1	2003/12	14,374.21	-	13,700.00	41	5,620.00		
7415	#3机闭式水膨胀水箱液位变送器	XL	1	2003/12	14,374.21	-	15,800.00	41	6,480.00		
7416	#3机汽泵B前置泵入口滤网差压高	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	14,374.21	-	15,800.00	15	2,370.00		
7417	#3机#3高压加热器水位变送器	WNK71	1	2003/12	14,374.21	-	13,700.00	41	5,620.00		
7418	#4机闭式水膨胀水箱液位变送器	XL	1	2003/12	14,374.21	-	15,800.00	41	6,480.00		
7419	#4机#3高压加热器水位变送器	WNK71	1	2003/12	14,374.21	-	13,700.00	41	5,620.00		
7420	#3机#6低压加热器水位变送器	WNK71	1	2003/12	14,374.21	-	13,700.00	41	5,620.00		
7421	#3机汽泵B前置泵入口滤网差压高	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	14,374.21	-	15,800.00	15	2,370.00		
7422	#3机汽泵B入口滤网差压高	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	14,374.21	-	15,800.00	15	2,370.00		
7423	化学台式pH表	pH	1	2003/12	14,400.00	-	13,700.00	41	5,620.00		
7424	化学台式pH表	pH	1	2003/12	14,400.00	-	13,700.00	41	5,620.00		
7425	综合保护装置	ETS	1	2003/12	14,418.26	-	17,900.00	41	7,340.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7426	综合保护装置	ETS	1	2003/12	14,418.26	-	17,900.00	41	7,340.00		
7427	综合保护装置	ETS	1	2003/12	14,418.26	-	17,900.00	41	7,340.00		
7428	综合保护装置	ETS	1	2003/12	14,418.26	-	17,900.00	41	7,340.00		
7429	运动粘度计	722-100型	1	2003/12	14,500.00	-	13,700.00	41	5,620.00		
7430	化学水化便携式电导率仪	SF	1	2003/12	14,500.00	-	13,700.00	41	5,620.00		
7431	集中空调变频器模块	KFT-51	1	2003/12	14,683.86	-	13,700.00	41	5,620.00		
7432	#4炉吹灰蒸汽压力流量开关柜	SOR	1	2003/12	14,909.13	-	19,700.00	41	8,080.00		
7433	#4炉密封风压力控制柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7434	#3炉炉膛压力柜（左）	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7435	#3炉空预器A压力差压变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7436	#4炉右后角二次风分级风流量变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7437	#4炉燃油压力变送器压力开关柜	SOR	1	2003/12	14,909.13	-	19,700.00	41	8,080.00		
7438	#4机主汽再热汽压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7439	#3再热器入口压力流量变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7440	#3密封风机一次风机差压开关柜	SOR	1	2003/12	14,909.13	-	19,700.00	41	8,080.00		
7441	#4机凝汽器循环水进出水仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7442	#4机润滑油泵压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	16,400.00	15	2,460.00		
7443	#4炉A引风机压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	15	2,060.00		
7444	#4机主汽阀联通管压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7445	#3炉空预器出口烟气压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	41	5,620.00		
7446	#4再热器入口压力流量变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7447	#3炉燃油压力开关柜	SOR	1	2003/12	14,909.13	-	19,700.00	41	8,080.00		
7448	#3炉送风机A压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	15	2,060.00		
7449	#4炉左前角二次风分级风流量变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7450	#3磨煤机进出口一次风流量变送器柜1	GL	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7451	#3炉送风机B压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	15	2,060.00		
7452	#3炉汽包压力汽包水位变送器柜4	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7453	#4机除氧汽层仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7454	#4炉一次风机出口压力控制柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	15	2,180.00		
7455	#3炉#4角二次风量柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7456	#4机一至五段抽汽压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7457	#3机电泵仪表柜1	SF	1	2003/12	14,909.13	-	16,400.00	15	2,460.00		
7458	#3炉入口烟气氧量控制柜（右）	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7459	#3机凝汽器循环水进出水仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7460	#4炉炉膛负压开关就地柜2	SOR	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7461	#4机凝结水泵压力仪表柜1	SF	1	2003/12	14,909.13	-	16,400.00	15	2,460.00		
7462	#3机主汽再热汽压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7463	#3机二至六段抽汽及小机流量仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7464	#3炉空预器入口压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	41	5,620.00		
7465	#3炉汽包压力汽包水位变送器柜1	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7466	#3机再热汽及排汽压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7467	#3机除氧汽层仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7468	#4炉连排流量变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7469	#4机辅汽联箱压力仪表柜	XL	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7470	#4炉空预器进出口、烟气挡板压力柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7471	#4机抽汽及润滑油压仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7472	#3炉一次风机空预器 出口变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	15	2,570.00		
7473	#4炉汽包压力汽包水位变送器柜3	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7474	#3机B小机压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7475	#4炉送风机B压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	15	2,060.00		
7476	#4机汽机调速级压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7477	#4炉过热再热蒸汽压力变送器柜2	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	41	5,620.00		
7478	#3机A小机压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7479	#3炉炉膛压力柜（右）	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7480	#3炉空预器进出口、烟气挡板压力柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7481	#3炉出口烟气氧量控制柜（左）	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7482	#3炉B引风机压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	15	2,060.00		
7483	#4机再热汽及排汽压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7484	#4机开式水泵压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	16,400.00	15	2,460.00		
7485	#3机电泵仪表柜2	SF	1	2003/12	14,909.13	-	16,400.00	15	2,460.00		
7486	#4A、B磨煤机一次风量控制柜	GL	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7487	#4炉B引风机压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	15	2,060.00		
7488	#3机给水母管压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7489	#3炉A引风机压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	15	2,060.00		
7490	#4炉汽包压力汽包水位变送器柜1	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7491	#4炉送风机A压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	15	2,060.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7492	#3炉再热器出口压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	41	5,620.00		
7493	#3磨煤机进出口一次风流量变送器柜2	GL	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7494	#4炉汽包压力汽包水位变送器柜2	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7495	#4炉汽包压力汽包水位变送器柜4	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7496	#3炉入口烟气氧量控制柜（左）	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7497	#4炉空预器入口压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	41	5,620.00		
7498	#3机凝结水泵压力仪表柜1	SF	1	2003/12	14,909.13	-	16,400.00	15	2,460.00		
7499	#3炉汽包压力汽包水位变送器柜3	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7500	#3机一至五段抽汽压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7501	#3炉出口烟气氧量控制柜（右）	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7502	#3机主汽阀联通管压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7503	#3炉#2角二次风量柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7504	#3机闭式冷却水仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7505	#4炉左后角二次风分级风流量变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7506	#3机轴封压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7507	#3机连排闭式水箱仪表柜	XL	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7508	#3炉连排流量变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7509	#4炉炉膛负压变送器压力开关柜1	SOR	1	2003/12	14,909.13	-	19,700.00	41	8,080.00		
7510	#3机汽机调速级压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7511	#3炉吹灰蒸汽压力流量开关柜	SOR	1	2003/12	14,909.13	-	19,700.00	41	8,080.00		
7512	#4炉空预器B压力差压变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7513	#3机润滑油泵压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	16,400.00	15	2,460.00		
7514	#3炉空预器B压力差压变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7515	#3机凝结水泵压力仪表柜2	SF	1	2003/12	14,909.13	-	16,400.00	15	2,460.00		
7516	#4炉炉膛负压变送器压力开关柜2	SOR	1	2003/12	14,909.13	-	19,700.00	41	8,080.00		
7517	#3机开式水泵压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	16,400.00	15	2,460.00		
7518	#4炉再热器出口压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	41	5,620.00		
7519	#3炉一，二次减温水流量变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7520	#4炉右前角二次风分级风流量变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7521	#4炉过热再热蒸汽压力变送器柜1	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	41	5,620.00		
7522	#4机B小机压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7523	#4机A小机压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7524	#4炉空预器A压力差压变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第311页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7525	#4机闭式冷却水仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7526	#4机给水母管压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7527	#4机二至六段抽汽及小机流量仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7528	#4机电泵仪表柜2	SF	1	2003/12	14,909.13	-	16,400.00	15	2,460.00		
7529	#4炉空预器出口烟气压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	41	5,620.00		
7530	#4C、D磨煤机一次风量控制柜	GL	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7531	#3炉过热再热蒸汽压力变送器柜2	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	41	5,620.00		
7532	#3炉汽包压力汽包水位变送器柜2	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7533	#3炉#3角二次风量柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7534	#4机凝结水泵压力仪表柜2	SF	1	2003/12	14,909.13	-	16,400.00	15	2,460.00		
7535	#3炉主汽流量柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7536	#4炉一，二次减温水流量变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7537	#4机轴封压力仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7538	#4炉炉膛负压开关就地柜1	SOR	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7539	#3炉一次风母管压力柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	14,500.00	41	5,950.00		
7540	#3炉过热再热蒸汽压力变送器柜1	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	41	5,620.00		
7541	#4机连排闭式水箱仪表柜	XL	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7542	#3炉#1角二次风量柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7543	#3炉燃油压力变送器柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	13,700.00	41	5,620.00		
7544	#4机电泵仪表柜1	SF	1	2003/12	14,909.13	-	16,400.00	15	2,460.00		
7545	#3炉二级减温水流量柜	ABB	1	2003/12	14,909.13	-	17,100.00	41	7,010.00		
7546	#3机抽汽及润滑油压仪表柜	SF	1	2003/12	14,909.43	-	17,100.00	41	7,010.00		
7547	#3机辅汽联箱压力仪表柜	XL	1	2003/12	14,909.43	-	14,500.00	41	5,950.00		
7548	直流电阻测速仪	SF	1	2003/12	15,000.00	-	14,500.00	41	5,950.00		
7549	混床用碱计量箱出碱门电磁阀	XL	1	2003/12	15,308.53	-	14,500.00	41	5,950.00		
7550	混床用碱计量箱进碱门电磁阀	XL	1	2003/12	15,308.53	-	14,500.00	41	5,950.00		
7551	混床用酸计量箱出酸门电磁阀	XL	1	2003/12	15,308.53	-	14,500.00	41	5,950.00		
7552	阳床用酸计量箱出酸门电磁阀	XL	1	2003/12	15,308.53	-	14,500.00	41	5,950.00		
7553	阳床用酸计量箱喷射器进水门电磁阀	XL	1	2003/12	15,308.53	-	14,500.00	41	5,950.00		
7554	混床用酸计量箱进酸门电磁阀	XL	1	2003/12	15,308.53	-	14,500.00	41	5,950.00		
7555	混床用酸计量箱喷射器进水门电磁阀	XL	1	2003/12	15,308.53	-	14,500.00	41	5,950.00		
7556	阳床用酸计量箱进酸门电磁阀	XL	1	2003/12	15,308.53	-	14,500.00	41	5,950.00		
7557	混床用碱计量箱喷射器进水门电磁阀	XL	1	2003/12	15,308.57	-	14,500.00	41	5,950.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第312页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7558	破乳化度仪	SF	1	2003/12	15,500.00	-	14,500.00	41	5,950.00		
7559	试验电源柜	380KV	1	2003/12	16,262.08	-	17,100.00	41	7,010.00		
7560	试验电源柜	380KV	1	2003/12	16,262.08	-	17,100.00	41	7,010.00		
7561	试验电源柜	380KV	1	2003/12	16,262.08	-	17,100.00	41	7,010.00		
7562	#3机2高压加热器水位变送器	WNK71	1	2003/12	16,458.47	-	17,100.00	41	7,010.00		
7563	#3机1高压加热器水位变送器	WNK71	1	2003/12	16,458.47	-	17,100.00	41	7,010.00		
7564	#4机2高压加热器水位变送器	WNK71	1	2003/12	16,458.47	-	17,100.00	41	7,010.00		
7565	#4机1高压加热器水位变送器	WNK71	1	2003/12	16,458.47	-	17,100.00	41	7,010.00		
7566	三相多功能标准仪	SF	1	2003/12	16,801.00	-	16,200.00	41	6,640.00		
7567	灰库#1浮筒式液位控制箱	XL	1	2003/12	16,831.26	-	17,900.00	41	7,340.00		
7568	#3机3A循环水坑排污泵液位控制器	50WQ20-15-1.5	1	2003/12	16,831.26	-	7,500.00	15	1,130.00		
7569	#3机3A循环水坑排污泵液位控制器	50WQ20-15-1.5	1	2003/12	16,831.26	-	7,500.00	15	1,130.00		
7570	综合泵房#2浮筒式液位控制箱	XL	1	2003/12	16,831.26	-	18,400.00	15	2,760.00		
7571	综合泵房#3浮筒式液位控制箱	XL	1	2003/12	16,831.26	-	18,400.00	15	2,760.00		
7572	综合泵房#1浮筒式液位控制箱	XL	1	2003/12	16,831.26	-	18,400.00	15	2,760.00		
7573	灰库#2浮筒式液位控制箱	XL	1	2003/12	16,831.26	-	17,900.00	41	7,340.00		
7574	灰浆泵房#3浮筒式液位控制箱	XL	1	2003/12	16,831.26	-	18,400.00	15	2,760.00		
7575	灰浆泵房#2浮筒式液位控制箱	XL	1	2003/12	16,831.26	-	18,400.00	15	2,760.00		
7576	灰浆泵房#1浮筒式液位控制箱	XL	1	2003/12	16,831.26	-	18,400.00	15	2,760.00		
7577	#4炉A磨电机滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7578	#3炉D磨电机滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7579	#3炉A磨润滑油系统滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7580	#4炉B磨润滑油系统滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7581	#3炉D磨润滑油系统滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7582	#4炉C磨电机滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7583	#3机再循环泵入口滤网差压	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	18,500.00	15	2,780.00		
7584	#4炉D磨电机滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7585	#4炉C磨润滑油系统滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7586	#3炉B磨润滑油系统滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7587	#3机汽泵A入口滤网差压高	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	18,500.00	15	2,780.00		
7588	#3炉B磨电机滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7589	#4炉B磨电机滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7590	#4机汽泵A前置泵入口滤网差压高	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	18,500.00	15	2,780.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第313页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7591	#3炉C磨电机滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7592	#3炉C磨润滑油系统滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7593	#3机汽泵A前置泵入口滤网差压高	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	18,500.00	15	2,780.00		
7594	#3炉A磨电机滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7595	#4炉D磨润滑油系统滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7596	#4炉A磨润滑油系统滤网差压开关	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.56	-	17,100.00	41	7,010.00		
7597	#4机汽泵A入口滤网差压高	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.59	-	18,500.00	15	2,780.00		
7598	#4机再循环泵入口滤网差压	4RN-EE5-N4-BIA-TTX	1	2003/12	16,961.71	-	18,500.00	15	2,780.00		
7599	冲灰泵房#1浮筒式液位控制箱	XL	1	2003/12	17,223.62	-	18,900.00	15	2,840.00		
7600	冲灰泵房#2浮筒式液位控制箱	XL	1	2003/12	17,223.62	-	18,900.00	15	2,840.00		
7601	#3炉0米磨煤机区#1事故照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7602	#3机0米#4动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7603	#3炉0米本体#1事故照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7604	#3机12.6米动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7605	4A小机直流润滑油泵动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	15	3,080.00	-58.85	
7606	#3炉给煤机区#2事故照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7607	#3机6.3米#3动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7608	#3机0米#2动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7609	#3炉0米本体#1正常照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7610	4B小机直流润滑油泵动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	15	3,080.00	-58.85	
7611	#3炉0米本体#2事故照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7612	4A引风机润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	15	3,080.00	-58.85	
7613	＃3炉B磨润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	41	8,410.00	12.37	
7614	#3炉12.6米本体#2正常照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7615	3B引风机润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	15	3,080.00	-58.85	
7616	3A小机直流润滑油泵动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	15	3,080.00	-58.85	
7617	3A引风机润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	15	3,080.00	-58.85	
7618	＃3炉B磨电动机润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	41	8,410.00	12.37	
7619	#3机26.6米#2动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7620	#3炉0米#2动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7621	#3炉12.6米#1动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7622	空压机房检修电源箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	17,100.00	41	7,010.00	-6.33	
7623	＃3炉D磨电动机润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	41	8,410.00	12.37	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7624	#3机6.3米#2动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7625	#3炉12.6米本体#2事故照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7626	#3机直流润滑油泵动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	15	3,080.00	-58.85	
7627	#3炉给煤机区#2正常照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7628	＃3炉A磨润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	41	8,410.00	12.37	
7629	#3炉0米本体#2正常照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7630	4A送风机润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	15	3,080.00	-58.85	
7631	4B送风机润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	15	3,080.00	-58.85	
7632	#3炉60米#1动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7633	＃3炉D磨润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	41	8,410.00	12.37	
7634	#3炉0米#3动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7635	#3机0米#3动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7636	#3炉31.4米#1动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7637	#3炉12.6米本体#1事故照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7638	#3炉0米#1动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7639	3B送风机润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	15	3,080.00	-58.85	
7640	4B引风机润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	15	3,080.00	-58.85	
7641	#3炉给煤机区#1事故照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7642	#3机0米#5动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7643	#3炉60米#2动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7644	#3炉0米磨煤机区#1正常照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7645	#3炉0米磨煤机区#2正常照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7646	#3机6.3米#1动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7647	#3炉12.6米本体#1正常照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7648	＃3炉C磨润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	41	8,410.00	12.37	
7649	#3炉12.6米#2动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7650	3A送风机润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	15	3,080.00	-58.85	
7651	3B小机直流润滑油泵动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	15	3,080.00	-58.85	
7652	＃3炉A磨电动机润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	41	8,410.00	12.37	
7653	#3机19.6米#2动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7654	#3机19.6米#1动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7655	#3炉0米#4动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7656	#3机0米#1动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第315页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7657	#3机直流密封油泵动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	15	3,080.00	-58.85	
7658	#3炉31.4米#2动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7659	#3炉0米磨煤机区#2事故照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7660	＃3炉C磨电动机润滑油站动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	20,500.00	41	8,410.00	12.37	
7661	#3炉给煤机区#1正常照明箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7662	#3机26.6米#1动力配电箱	XL	1	2003/12	17,237.60	7,484.01	16,200.00	41	6,640.00	-11.28	
7663	二期净化站仪表配电箱	XL	1	2003/12	17,249.05	-	16,200.00	41	6,640.00		
7664	#4机除氧器水位1变送器	WNK71	1	2003/12	17,249.05	-	16,200.00	41	6,640.00		
7665	#3机除氧器水位1变送器	WNK71	1	2003/12	17,249.05	-	16,200.00	41	6,640.00		
7666	#3机干燥过滤芯	GXD	1	2003/12	17,297.16	7,509.82	16,200.00	41	6,640.00	-11.58	
7667	低压传感器	pt100	1	2003/12	17,297.16	7,509.82	16,200.00	41	6,640.00	-11.58	
7668	低压传感器	pt100	1	2003/12	17,297.16	7,509.82	16,200.00	41	6,640.00	-11.58	
7669	电流变送器	WNK71	1	2003/12	17,352.51	-	8,500.00	41	3,490.00		
7670	电流变送器	WNK71	1	2003/12	17,352.51	-	8,500.00	41	3,490.00		
7671	电流变送器	WNK71	1	2003/12	17,352.51	-	8,500.00	41	3,490.00		
7672	电流变送器	WNK71	1	2003/12	17,352.51	-	8,500.00	41	3,490.00		
7673	电流变送器	WNK71	1	2003/12	17,352.51	-	8,500.00	41	3,490.00		
7674	电流变送器	WNK71	1	2003/12	17,352.51	-	8,500.00	41	3,490.00		
7675	电流变送器	WNK71	1	2003/12	17,352.51	-	8,500.00	41	3,490.00		
7676	电流变送器	WNK71	1	2003/12	17,352.51	-	8,500.00	41	3,490.00		
7677	#4机内冷水流量开关2	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	17,536.53	-	17,100.00	41	7,010.00		
7678	#3机内冷水流量开关1	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	17,536.53	-	17,100.00	41	7,010.00		
7679	#3机内冷水流量开关3	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	17,536.53	-	17,100.00	41	7,010.00		
7680	#4机内冷水流量开关1	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	17,536.53	-	17,100.00	41	7,010.00		
7681	#3机内冷水流量开关2	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	17,536.53	-	17,100.00	41	7,010.00		
7682	#4机内冷水流量开关3	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	17,536.57	-	17,100.00	41	7,010.00		
7683	过程电压分析仪	SF	1	2003/12	17,800.00	-	17,100.00	41	7,010.00		
7684	#3机闭式水膨胀水箱液位开关	XL	1	2003/12	17,967.76	-	19,700.00	41	8,080.00		
7685	变压器柜	SG	1	2003/12	18,162.20	7,885.46	17,100.00	41	7,010.00	-11.10	
7686	变压器柜	SG	1	2003/12	18,162.20	7,885.46	17,100.00	41	7,010.00	-11.10	
7687	#3炉磨煤机C冷风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7688	#4炉磨煤机D热风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7689	#3炉磨煤机A热风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7690	#4炉磨煤机D冷风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7691	#3炉磨煤机D热风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7692	#3炉磨煤机C热风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7693	#3炉烟气挡板执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7694	#3炉磨煤机B冷风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7695	#3炉磨煤机B热风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7696	#3炉磨煤机A冷风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7697	#4炉磨煤机C冷风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7698	#3炉磨煤机D冷风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7699	#4炉磨煤机A冷风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7700	#4炉磨煤机B热风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7701	#4炉磨煤机A热风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7702	#4炉磨煤机C热风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7703	#4炉磨煤机B冷风门执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.37	-	17,100.00	41	7,010.00		
7704	#4炉烟气挡板执行器	IQM12	1	2003/12	18,183.48	-	17,100.00	41	7,010.00		
7705	电量波形纪录分析仪	SF	1	2003/12	18,476.00	-	17,900.00	41	7,340.00		
7706	含煤废水回收泵	YK65-40	1	2003/12	18,521.24	2,801.38	20,300.00	15	3,050.00	8.87	
7707	含煤废水回收泵	YK65-40	1	2003/12	18,521.24	2,801.38	20,300.00	15	3,050.00	8.87	
7708	含煤废水回收泵	YK65-40	1	2003/12	18,521.24	2,801.38	20,300.00	15	3,050.00	8.87	
7709	多媒体微机	GXD	1	2003/12	18,760.00	-	17,900.00	41	7,340.00		
7710	自动数字兆欧表	pH	1	2003/12	19,200.00	-	17,900.00	41	7,340.00		
7711	#3机关口电能表	pH	1	2003/12	19,230.60	-	17,900.00	41	7,340.00		
7712	#3机关口电能表	pH	1	2003/12	19,230.60	-	17,900.00	41	7,340.00		
7713	7号闸门后液位	HG-5	1	2003/12	19,405.18	-	20,500.00	41	8,410.00		
7714	6号排污栏后液位	HG-5	1	2003/12	19,405.18	-	20,500.00	41	8,410.00		
7715	#1水箱液位	XL	1	2003/12	19,405.18	-	20,500.00	41	8,410.00		
7716	6号旋转滤网后液位	HG-5	1	2003/12	19,405.18	-	20,500.00	41	8,410.00		
7717	6号闸门后液位	HG-5	1	2003/12	19,405.18	-	20,500.00	41	8,410.00		
7718	7号排污栏后液位	HG-5	1	2003/12	19,405.18	-	20,500.00	41	8,410.00		
7719	#2水箱液位	XL	1	2003/12	19,405.18	-	20,500.00	41	8,410.00		
7720	#3水箱液位	XL	1	2003/12	19,405.19	-	20,500.00	41	8,410.00		
7721	7号旋转滤网后液位	HG-5	1	2003/12	19,405.20	-	20,500.00	41	8,410.00		
7722	输煤系统电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	19,435.40	2,939.63	6,800.00	41	2,790.00	-5.09	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7723	输煤系统电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	19,435.40	2,939.63	6,800.00	41	2,790.00	-5.09	
7724	输煤系统电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	19,435.40	2,939.63	6,800.00	41	2,790.00	-5.09	
7725	化学煤化电子天平	BLXK-JA3003B	1	2003/12	19,500.00	-	18,800.00	41	7,710.00		
7726	化学煤化电子天平	BLXK-JA3003B	1	2003/12	19,500.00	-	18,800.00	41	7,710.00		
7727	化学油化电子天平	BLXK-JA3003B	1	2003/12	19,500.00	-	18,800.00	41	7,710.00		
7728	液相锈蚀仪	SF	1	2003/12	19,500.00	-	18,800.00	41	7,710.00		
7729	灰系统控制箱	XL	1	2003/12	19,603.95	-	18,800.00	41	7,710.00		
7730	灰系统控制箱	XL	1	2003/12	19,603.96	-	18,800.00	41	7,710.00		
7731	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7732	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7733	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7734	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7735	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7736	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7737	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7738	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7739	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7740	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7741	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7742	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7743	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7744	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7745	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7746	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7747	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7748	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7749	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7750	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7751	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7752	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7753	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7754	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7755	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7756	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7757	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7758	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7759	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7760	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7761	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7762	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7763	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7764	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7765	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7766	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7767	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7768	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7769	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7770	输煤系统手动栈桥冲洗器	SSX-1	1	2003/12	19,889.51	6,319.45	22,200.00	41	9,100.00	44.00	
7771	5号排污栏后液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7772	#4水箱液位	XL	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7773	1号粗拦污栅前液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7774	3号粗拦污栅后液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7775	清水池A液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7776	#3水箱液位	XL	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7777	4号粗拦污栅前液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7778	2号粗拦污栅后液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7779	4号粗拦污栅后液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7780	3号粗拦污栅前液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7781	清水池液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7782	2号粗拦污栅旋转滤网后液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7783	#2回水池液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7784	3号粗拦污栅旋转滤网后液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7785	5号旋转滤网后液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7786	#1回水池液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7787	#2水箱液位	XL	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7788	清水池B液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7789	#1水箱液位	XL	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7790	1号粗拦污栅旋转滤网后液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7791	2号粗拦污栅前液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7792	4号粗拦污栅旋转滤网后液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7793	1号粗拦污栅后液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7794	5号闸门后液位	HG-5	1	2003/12	20,123.89	-	22,200.00	41	9,100.00		
7795	软化水箱液位	XL	1	2003/12	20,124.00	-	22,200.00	41	9,100.00		
7796	3B密封风机电机	Y315L1-6	1	2003/12	20,336.00	8,829.30	22,200.00	15	3,330.00	-62.28	
7797	3A密封风机电机	Y315L1-6	1	2003/12	20,336.00	8,829.30	22,200.00	15	3,330.00	-62.28	
7798	4A密封风机电机	Y315L1-6	1	2003/12	20,336.00	8,829.30	22,200.00	15	3,330.00	-62.28	
7799	4B密封风机电机	Y315L1-6	1	2003/12	20,336.00	8,829.30	22,200.00	15	3,330.00	-62.28	
7800	二期化学水处理电源箱	XL	1	2003/12	21,273.83	9,160.44	25,600.00	41	10,500.00	14.62	
7801	网控#1直流联络屏	GCK	1	2003/12	21,283.01	9,240.35	25,600.00	41	10,500.00	13.63	
7802	网控#2直流联络屏	GCK	1	2003/12	21,283.01	9,240.35	25,600.00	41	10,500.00	13.63	
7803	清水池A液位	HG-5	1	2003/12	21,561.31	-	23,600.00	41	9,680.00		
7804	清水池B液位	HG-5	1	2003/12	21,561.32	-	23,600.00	41	9,680.00		
7805	#6×24B间隔避雷器	JGZN	1	2003/12	21,739.51	9,438.55	25,600.00	41	10,500.00	11.25	
7806	#6×14B间隔避雷器	JGZN	1	2003/12	21,739.51	9,438.55	25,600.00	41	10,500.00	11.25	
7807	#6×24B间隔避雷器	JGZN	1	2003/12	21,739.51	9,438.55	25,600.00	41	10,500.00	11.25	
7808	#6×14B间隔避雷器	JGZN	1	2003/12	21,739.51	9,438.55	25,600.00	41	10,500.00	11.25	
7809	#6×14B间隔避雷器	JGZN	1	2003/12	21,739.51	9,438.55	25,600.00	41	10,500.00	11.25	
7810	#6×24B间隔避雷器	JGZN	1	2003/12	21,739.51	9,438.55	25,600.00	41	10,500.00	11.25	
7811	#3机直流高频电源开关柜	380KV	1	2003/12	21,850.21	9,486.72	25,600.00	41	10,500.00	10.68	
7812	#3机直流高频电源开关柜	380KV	1	2003/12	21,850.21	9,486.72	25,600.00	41	10,500.00	10.68	
7813	#3机直流高频电源开关柜	380KV	1	2003/12	21,850.21	9,486.72	25,600.00	41	10,500.00	10.68	
7814	变压器柜	SG	1	2003/12	22,369.93	9,712.24	25,600.00	41	10,500.00	8.11	
7815	变压器柜	SG	1	2003/12	22,369.93	9,712.24	25,600.00	41	10,500.00	8.11	
7816	高压传感器	pt100	1	2003/12	22,486.18	9,762.77	21,400.00	41	8,770.00	-10.17	
7817	高压传感器	pt100	1	2003/12	22,486.18	9,762.77	21,400.00	41	8,770.00	-10.17	
7818	除氧器循环水泵电机	Y225M-6	1	2003/12	22,537.63	9,785.14	24,700.00	15	3,710.00	-62.09	
7819	除氧器循环水泵电机	Y225M-6	1	2003/12	22,537.63	9,785.14	24,700.00	15	3,710.00	-62.09	
7820	试验变压器	SG	1	2003/12	23,000.00	-	25,600.00	41	10,500.00		
7821	回路电阻测试仪	SF	1	2003/12	23,000.00	-	22,200.00	41	9,100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7822	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7823	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7824	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7825	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7826	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7827	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7828	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7829	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7830	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7831	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,594.27	22,200.00	41	9,100.00	19.83	
7832	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7833	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7834	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7835	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7836	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7837	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,594.27	22,200.00	41	9,100.00	19.83	
7838	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7839	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7840	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7841	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7842	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7843	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7844	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7845	输煤系统洒水器	XWS-1	1	2003/12	23,399.42	7,434.63	22,200.00	41	9,100.00	22.40	
7846	三相标准电力校验仪	HR	1	2003/12	23,456.00	-	22,200.00	41	9,100.00		
7847	红外线测温仪	SF	1	2003/12	24,000.00	-	23,100.00	41	9,470.00		
7848	废水泵房#1浮筒式液位控制器	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	24,129.71	-	26,500.00	15	3,980.00		
7849	废水泵房#3浮筒式液位控制器	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	24,129.71	-	26,500.00	15	3,980.00		
7850	废水泵房#2浮筒式液位控制器	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	24,129.71	-	26,500.00	15	3,980.00		
7851	#3混床出口电导率表	pH	1	2003/12	24,148.00	-	23,100.00	41	9,470.00		
7852	#1混床出口电导率表	pH	1	2003/12	24,148.00	-	23,100.00	41	9,470.00		
7853	#3阴床出口电导率表	pH	1	2003/12	24,148.00	-	23,100.00	41	9,470.00		
7854	300MW机组除盐水电导率表	pH	1	2003/12	24,148.00	-	23,100.00	41	9,470.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第321页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7855	#2混床出口电导率表	pH	1	2003/12	24,148.00	-	23,100.00	41	9,470.00		
7856	#1阴床出口电导率表	pH	1	2003/12	24,148.00	-	23,100.00	41	9,470.00		
7857	#2阴床出口电导率表	pH	1	2003/12	24,148.00	-	23,100.00	41	9,470.00		
7858	200MW机组除盐水电导率表	pH	1	2003/12	24,148.00	-	23,100.00	41	9,470.00		
7859	水处理高效过滤器出口电导率表	pH	1	2003/12	24,148.00	-	25,600.00	41	10,500.00		
7860	#4阴床出口电导率表	pH	1	2003/12	24,154.73	-	23,100.00	41	9,470.00		
7861	网控微机绝缘监察装置	ETS	1	2003/12	25,002.96	-	23,900.00	41	9,800.00		
7862	网控微机绝缘监察装置	ETS	1	2003/12	25,002.96	-	23,900.00	41	9,800.00		
7863	网控#2直流馈电屏	GCK	1	2003/12	25,124.92	10,908.41	25,600.00	41	10,500.00	-3.74	
7864	网控#1直流馈电屏	GCK	1	2003/12	25,124.92	10,908.41	25,600.00	41	10,500.00	-3.74	
7865	碱贮存槽超声波液位计	HG-5	1	2003/12	25,672.34	-	25,600.00	41	10,500.00		
7866	酸贮存槽超声波液位计	HG-5	1	2003/12	25,672.34	-	25,600.00	41	10,500.00		
7867	阳床用酸计量箱液位变送器	XL	1	2003/12	25,672.34	-	25,600.00	41	10,500.00		
7868	阴床用碱计量箱液位变送器	XL	1	2003/12	25,672.34	-	25,600.00	41	10,500.00		
7869	助凝剂溶解箱超声波液位计	XL	1	2003/12	25,672.34	-	25,600.00	41	10,500.00		
7870	助凝剂计量箱超声波液位计	XL	1	2003/12	25,672.34	-	25,600.00	41	10,500.00		
7871	次氯酸钠计量箱超声波液位计	XL	1	2003/12	25,672.34	-	25,600.00	41	10,500.00		
7872	碱计量箱超声波液位计	XL	1	2003/12	25,672.34	-	25,600.00	41	10,500.00		
7873	回水水箱超声波液位计	XL	1	2003/12	25,672.34	-	25,600.00	41	10,500.00		
7874	酸计量箱超声波液位计	XL	1	2003/12	25,672.34	-	25,600.00	41	10,500.00		
7875	凝聚剂计量箱超声波液位计	XL	1	2003/12	25,672.34	-	25,600.00	41	10,500.00		
7876	#3机发电机定子冷却水流量变送器	6KV	1	2003/12	26,089.19	-	24,800.00	41	10,170.00		
7877	超声波流量计	TC-YWL	1	2003/12	26,550.00	-	25,600.00	41	10,500.00		
7878	恒温油槽	3*5	1	2003/12	26,580.00	-	25,600.00	41	10,500.00		
7879	恒温水槽	3*5	1	2003/12	26,580.00	-	25,600.00	41	10,500.00		
7880	红外线测温仪	SF	1	2003/12	26,783.00	-	25,600.00	41	10,500.00		
7881	4A胶球清洗泵电机	Y160M-4	1	2003/12	28,032.76	12,170.87	30,700.00	15	4,610.00	-62.12	
7882	3B胶球清洗泵电机	Y160M-4	1	2003/12	28,032.76	12,170.87	30,700.00	15	4,610.00	-62.12	
7883	3A胶球清洗泵电机	Y160M-4	1	2003/12	28,032.76	12,170.87	30,700.00	15	4,610.00	-62.12	
7884	4B胶球清洗泵电机	Y160M-4	1	2003/12	28,032.76	12,170.87	30,700.00	15	4,610.00	-62.12	
7885	手操式高中压力校验系统	YYU	1	2003/12	28,175.00	-	26,500.00	41	10,870.00		
7886	手操式高中压力校验系统	YYU	1	2003/12	28,175.00	-	26,500.00	41	10,870.00		
7887	便携式压力校验仪	HR	1	2003/12	28,200.00	-	26,500.00	41	10,870.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7888	#3、4机灰浆泵房#1灰斗气化风机电机	QA225S4A	1	2003/12	28,808.88	9,247.63	31,500.00	15	4,730.00	-48.85	
7889	#3、4机灰浆泵房#2灰斗气化风机电机	QA225S4A	1	2003/12	28,808.88	9,247.63	31,500.00	15	4,730.00	-48.85	
7890	电动机	JS-200	1	2003/12	28,808.88	9,247.63	27,400.00	41	11,230.00	21.44	
7891	电动机	JS-200	1	2003/12	28,808.88	9,247.63	27,400.00	41	11,230.00	21.44	
7892	#3、4机灰浆泵房#2灰斗气化风机电机	QA225S4A	1	2003/12	28,808.88	9,247.63	31,500.00	15	4,730.00	-48.85	
7893	电动机	JS-200	1	2003/12	28,808.88	9,247.63	27,400.00	41	11,230.00	21.44	
7894	#3机0米#3正常照明箱	XL	1	2003/12	29,069.02	-	34,200.00	41	14,020.00		
7895	#3机6.3米#2正常照明箱	XL	1	2003/12	29,069.02	-	34,200.00	41	14,020.00		
7896	#3机6.3米#3事故照明箱	XL	1	2003/12	29,069.02	-	34,200.00	41	14,020.00		
7897	#3机0米#1事故照明箱	XL	1	2003/12	29,069.02	-	34,200.00	41	14,020.00		
7898	#3机6.3米#2事故照明箱	XL	1	2003/12	29,069.02	-	34,200.00	41	14,020.00		
7899	#3机0米#4事故照明箱	XL	1	2003/12	29,069.02	-	34,200.00	41	14,020.00		
7900	#3机0米#4正常照明箱	XL	1	2003/12	29,069.02	-	34,200.00	41	14,020.00		
7901	#3机6.3米#1正常照明箱	XL	1	2003/12	29,069.02	-	34,200.00	41	14,020.00		
7902	#3机0米#2正常照明箱	XL	1	2003/12	29,069.02	-	34,200.00	41	14,020.00		
7903	#3机6.3米#1事故照明箱	XL	1	2003/12	29,069.02	-	34,200.00	41	14,020.00		
7904	#3机0米#2事故照明箱	XL	1	2003/12	29,069.02	-	34,200.00	41	14,020.00		
7905	#3机0米#3事故照明箱	XL	1	2003/12	29,069.02	-	34,200.00	41	14,020.00		
7906	#3机6.3米#3正常照明箱	XL	1	2003/12	29,069.02	-	34,200.00	41	14,020.00		
7907	#3机0米#1正常照明箱	XL	1	2003/12	29,069.02	-	34,200.00	41	14,020.00		
7908	#3主变端子箱	XL	1	2003/12	29,518.33	-	34,200.00	41	14,020.00		
7909	#3主变本体端子箱	XL	1	2003/12	29,518.33	-	34,200.00	41	14,020.00		
7910	#3高厂变端子箱	XL	1	2003/12	29,518.33	-	34,200.00	41	14,020.00		
7911	#3发电机中性点TA端子箱	XL	1	2003/12	29,518.33	-	34,200.00	41	14,020.00		
7912	#02高厂变端子箱	XL	1	2003/12	29,518.33	-	34,200.00	41	14,020.00		
7913	#3发电机机端TA端子箱	XL	1	2003/12	29,518.33	-	34,200.00	41	14,020.00		
7914	#3高厂变本体端子箱	XL	1	2003/12	29,518.33	-	34,200.00	41	14,020.00		
7915	#3发电机机端TV端子箱	XL	1	2003/12	29,518.33	-	34,200.00	41	14,020.00		
7916	现场热电阻回路校验仪	HR	1	2003/12	29,704.00	-	28,200.00	41	11,560.00		
7917	现场热电偶回路校验仪	HR	1	2003/12	29,704.00	-	28,200.00	41	11,560.00		
7918	现场热电偶回路校验仪	HR	1	2003/12	29,704.00	-	28,200.00	41	11,560.00		
7919	现场热电阻回路校验仪	HR	1	2003/12	29,704.00	-	28,200.00	41	11,560.00		
7920	输煤系统排污泵	150ZW400-25	1	2003/12	29,951.26	4,530.27	19,400.00	15	2,910.00	-35.77	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7921	输煤系统排污泵	150ZW400-25	1	2003/12	29,951.26	4,530.27	19,400.00	15	2,910.00	-35.77	
7922	输煤系统排污泵	150ZW400-25	1	2003/12	29,951.26	4,530.27	19,400.00	15	2,910.00	-35.77	
7923	输煤系统排污泵	150ZW400-25	1	2003/12	29,951.26	4,530.27	19,400.00	15	2,910.00	-35.77	
7924	输煤系统排污泵	150ZW400-25	1	2003/12	29,951.26	4,530.27	19,400.00	15	2,910.00	-35.77	
7925	输煤系统排污泵	150ZW400-25	1	2003/12	29,951.26	4,530.27	19,400.00	15	2,910.00	-35.77	
7926	6kv开关柜体	GC-2F-08D	1	2003/12	30,038.04	13,041.60	37,600.00	41	15,420.00	18.24	
7927	6kv开关柜体	GC-2F-08D	1	2003/12	30,038.04	13,041.60	37,600.00	41	15,420.00	18.24	
7928	6kv开关柜体	GC-2F-08D	1	2003/12	30,038.04	13,041.60	37,600.00	41	15,420.00	18.24	
7929	6kv开关柜体	GC-2F-08D	1	2003/12	30,038.04	13,041.60	37,600.00	41	15,420.00	18.24	
7930	网络监控控制台	不锈钢材质	1	2003/12	31,711.07	-	29,900.00	41	12,260.00		
7931	气相色谱工作站	GC-4100	1	2003/12	32,000.00	-	30,800.00	41	12,630.00		
7932	#4炉4A空预器变频器	ATV12H018M2	1	2003/12	32,413.84	-	30,800.00	41	12,630.00		
7933	#4炉4B空预器变频器	ATV12H018M2	1	2003/12	32,413.84	-	30,800.00	41	12,630.00		
7934	#3炉3B空预器变频器	ATV12H018M2	1	2003/12	32,413.84	-	30,800.00	41	12,630.00		
7935	#4炉捞渣机变频器	ATV12H018M2	1	2003/12	32,413.84	-	34,200.00	41	14,020.00		
7936	#3炉3A空预器变频器	ATV12H018M2	1	2003/12	32,413.84	-	30,800.00	41	12,630.00		
7937	380/220V沉渣池灰水回收泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	32,417.05	14,074.38	44,400.00	41	18,200.00	29.31	
7938	#3、#4机380/220V综合泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	32,417.05	14,074.38	44,400.00	41	18,200.00	29.31	
7939	#3、#4机380/220V综合泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	32,417.05	14,074.38	44,400.00	41	18,200.00	29.31	
7940	#3、#4机380/220V综合泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	32,417.05	14,074.38	44,400.00	41	18,200.00	29.31	
7941	#3、#4机380/220V综合泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	32,417.05	14,074.38	44,400.00	41	18,200.00	29.31	
7942	输煤程控系统模件	Ghost	1	2003/12	32,450.30	-	30,800.00	41	12,630.00		
7943	#3机直流绝缘监测装置	ETS	1	2003/12	32,450.30	-	30,800.00	41	12,630.00		
7944	移动式潜污泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	33,358.51	5,045.46	36,600.00	15	5,490.00	8.81	
7945	移动式潜污泵	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	33,358.51	5,045.46	36,600.00	15	5,490.00	8.81	
7946	网控Ⅱ期#2辅助继电器屏	GGD	1	2003/12	34,150.38	-	59,800.00	41	24,520.00		
7947	网控Ⅱ期#1辅助继电器屏	GGD	1	2003/12	34,150.38	-	59,800.00	41	24,520.00		
7948	电话保安配线架	200m	1	2003/12	34,423.70	-	32,500.00	41	13,330.00		
7949	电话保安配线架	200m	1	2003/12	34,423.70	-	32,500.00	41	13,330.00		
7950	电话保安配线架	200m	1	2003/12	34,423.70	-	32,500.00	41	13,330.00		
7951	电话保安配线架	200m	1	2003/12	34,423.70	-	32,500.00	41	13,330.00		
7952	翻车机系统单向止挡器	pt100	1	2003/12	34,849.42	5,270.99	33,300.00	41	13,650.00	158.96	
7953	源水泵	65FA—25A	1	2003/12	35,258.12	5,332.89	38,600.00	15	5,790.00	8.57	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7954	源水泵	65FA—25A	1	2003/12	35,258.12	5,332.89	38,600.00	15	5,790.00	8.57	
7955	源水泵	65FA—25A	1	2003/12	35,258.12	5,332.89	38,600.00	15	5,790.00	8.57	
7956	源水泵	65FA—25A	1	2003/12	35,258.12	5,332.89	38,600.00	15	5,790.00	8.57	
7957	翻车机系统安全止挡器	875-03	1	2003/12	35,914.89	5,432.12	34,200.00	41	14,020.00	158.09	
7958	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7959	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7960	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7961	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7962	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7963	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7964	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7965	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7966	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7967	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7968	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7969	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7970	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7971	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7972	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7973	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7974	输煤系统扁布袋式除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	36,295.17	11,650.80	42,700.00	41	17,510.00	50.29	
7975	热交换站#5低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	37,128.22	16,119.94	44,400.00	41	18,200.00	12.90	
7976	低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	37,128.22	16,119.94	44,400.00	41	18,200.00	12.90	
7977	热交换站#4低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	37,128.22	16,119.94	44,400.00	41	18,200.00	12.90	
7978	热交换站#1低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	37,128.22	16,119.94	44,400.00	41	18,200.00	12.90	
7979	热交换站#3低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	37,128.22	16,119.94	44,400.00	41	18,200.00	12.90	
7980	低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	37,128.22	16,119.94	44,400.00	41	18,200.00	12.90	
7981	热交换站#2低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	37,128.22	16,119.94	44,400.00	41	18,200.00	12.90	
7982	耦合电容器	BAM1.05-30-1W	1	2003/12	37,335.84	16,076.75	42,700.00	41	17,510.00	8.92	
7983	耦合电容器	BAM1.05-30-1W	1	2003/12	37,335.84	16,076.75	42,700.00	41	17,510.00	8.92	
7984	耦合电容器	BAM1.05-30-1W	1	2003/12	37,335.84	16,076.75	42,700.00	41	17,510.00	8.92	
7985	输煤系统#16检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
7986	输煤系统#1检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
7987	输煤系统#9检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
7988	输煤系统#2检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
7989	输煤系统#8检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
7990	输煤系统#4检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
7991	输煤系统#12检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
7992	输煤系统#7检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
7993	输煤系统#3检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
7994	输煤系统#10检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
7995	输煤系统#17检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
7996	输煤系统#6检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
7997	输煤系统#14检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
7998	输煤系统#13检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
7999	输煤系统#5检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
8000	输煤系统#11检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
8001	输煤系统#15检修配电箱	XL	1	2003/12	37,358.18	16,219.61	35,000.00	41	14,350.00	-11.53	
8002	水冷却电机绝缘测试仪	SF	1	2003/12	37,678.00	-	35,900.00	41	14,720.00		
8003	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8004	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8005	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8006	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8007	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8008	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8009	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8010	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8011	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8012	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8013	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8014	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8015	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8016	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8017	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8018	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8019	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8020	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8021	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8022	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8023	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8024	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8025	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8026	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8027	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8028	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8029	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8030	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8031	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8032	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8033	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8034	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8035	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8036	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8037	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8038	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8039	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8040	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8041	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8042	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8043	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8044	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8045	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8046	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8047	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8048	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8049	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8050	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8051	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8052	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8053	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8054	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8055	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8056	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8057	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8058	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8059	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8060	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8061	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8062	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8063	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8064	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8065	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8066	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8067	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8068	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8069	低压开关柜	GCS	1	2003/12	37,908.52	16,458.61	44,400.00	41	18,200.00	10.58	
8070	#2阴床出口酸度计	H-1008A	1	2003/12	38,070.00	-	35,900.00	41	14,720.00		
8071	#1阴床出口酸度计	H-1008A	1	2003/12	38,070.00	-	35,900.00	41	14,720.00		
8072	200MW机组除盐水在线酸度计	H-1008A	1	2003/12	38,070.00	-	35,900.00	41	14,720.00		
8073	300MW机组除盐水在线酸度计	H-1008A	1	2003/12	38,070.00	-	35,900.00	41	14,720.00		
8074	#3阴床出口酸度计	H-1008A	1	2003/12	38,070.00	-	35,900.00	41	14,720.00		
8075	#4阴床出口酸度计	H-1008A	1	2003/12	38,070.63	-	35,900.00	41	14,720.00		
8076	频率校验仪	HR	1	2003/12	38,450.00	-	36,800.00	41	15,090.00		
8077	多功能综合校验仪	HR	1	2003/12	38,700.00	-	36,800.00	41	15,090.00		
8078	多功能综合校验仪	HR	1	2003/12	38,700.00	-	36,800.00	41	15,090.00		
8079	便携式示波器	FLUKE 190-202S	1	2003/12	38,700.00	-	36,800.00	41	15,090.00		
8080	多功能综合校验仪	HR	1	2003/12	38,700.00	-	36,800.00	41	15,090.00		
8081	便携式压力校验仪	HR	1	2003/12	38,870.00	-	36,800.00	41	15,090.00		
8082	380/220V沉渣池灰水回收泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	39,263.62	17,047.02	44,400.00	41	18,200.00	6.76	
8083	380/220V沉渣池灰水回收泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	39,263.62	17,047.02	44,400.00	41	18,200.00	6.76	
8084	380/220V沉渣池灰水回收泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	39,263.62	17,047.02	44,400.00	41	18,200.00	6.76	
8085	380/220V沉渣池灰水回收泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	39,263.62	17,047.02	44,400.00	41	18,200.00	6.76	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8086	微水仪	SF	1	2003/12	39,800.00	-	37,600.00	41	15,420.00		
8087	3A闭式循环冷却水泵电机	Y200L1-2	1	2003/12	39,868.81	17,309.75	43,700.00	15	6,560.00	-62.10	
8088	4A闭式循环冷却水泵电机	Y200L1-2	1	2003/12	39,868.81	17,309.75	43,700.00	15	6,560.00	-62.10	
8089	3B闭式循环冷却水泵电机	Y200L1-2	1	2003/12	39,868.81	17,309.75	43,700.00	15	6,560.00	-62.10	
8090	4B闭式循环冷却水泵电机	Y200L1-2	1	2003/12	39,868.81	17,309.75	43,700.00	15	6,560.00	-62.10	
8091	输煤系统排污泵	150ZW400-25	1	2003/12	40,247.01	6,087.38	19,400.00	15	2,910.00	-52.20	
8092	输煤系统排污泵	150ZW400-25	1	2003/12	40,247.01	6,087.38	19,400.00	15	2,910.00	-52.20	
8093	输煤系统排污泵	150ZW400-25	1	2003/12	40,247.01	6,087.38	19,400.00	15	2,910.00	-52.20	
8094	输煤系统排污泵	150ZW400-25	1	2003/12	40,247.01	6,087.38	19,400.00	15	2,910.00	-52.20	
8095	输煤系统#3ab减速机	M3RSF50	1	2003/12	41,089.94	6,214.82	39,300.00	41	16,110.00	159.22	
8096	输煤系统#3ab减速机	M3RSF50	1	2003/12	41,089.94	6,214.82	39,300.00	41	16,110.00	159.22	
8097	转速表检定装置	pH	1	2003/12	43,000.00	-	41,000.00	41	16,810.00		
8098	#3机#9电动门配电柜	GGD	1	2003/12	43,122.63	18,568.45	42,700.00	41	17,510.00	-5.70	
8099	#4机除氧器水位2变送器	WNK71	1	2003/12	43,122.63	-	41,000.00	41	16,810.00		
8100	#3炉汽包水位2变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	43,122.63	-	41,000.00	41	16,810.00		
8101	#3炉汽包水位1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	43,122.63	-	41,000.00	41	16,810.00		
8102	#4炉汽包水位2变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	43,122.63	-	41,000.00	41	16,810.00		
8103	#4炉汽包水位3变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	43,122.63	-	41,000.00	41	16,810.00		
8104	#3炉汽包水位3变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	43,122.63	-	41,000.00	41	16,810.00		
8105	#4炉汽包水位1变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	43,122.63	-	41,000.00	41	16,810.00		
8106	#3机除氧器水位2变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	43,122.63	-	41,000.00	41	16,810.00		
8107	#3炉汽包水位4变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	43,122.63	-	41,000.00	41	16,810.00		
8108	#4炉汽包水位4变送器	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	2003/12	43,122.64	-	41,000.00	41	16,810.00		
8109	远动信号转接柜	ABB	1	2003/12	43,215.24	-	42,700.00	41	17,510.00		
8110	输煤系统电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2003/12	43,886.59	6,637.98	6,800.00	41	2,790.00	-57.97	
8111	变比测试表	pH	1	2003/12	44,000.00	-	41,900.00	41	17,180.00		
8112	发电机专用兆欧表	pH	1	2003/12	44,000.00	-	41,900.00	41	17,180.00		
8113	#1酸洗废水输送泵电机	Y225M-2	1	2003/12	44,253.99	7,230.03	48,500.00	15	7,280.00	0.69	
8114	#2酸洗废水输送泵电机	Y225M-2	1	2003/12	44,253.99	7,230.03	48,500.00	15	7,280.00	0.69	
8115	#3炉3B1给煤机电机	KF108-M100L4	1	2003/12	44,917.05	19,501.55	47,900.00	41	19,640.00	0.71	
8116	#3炉3D2给煤机电机	KF108-M100L4	1	2003/12	44,917.05	19,501.55	47,900.00	41	19,640.00	0.71	
8117	#3炉3C2给煤机电机	KF108-M100L4	1	2003/12	44,917.05	19,501.55	47,900.00	41	19,640.00	0.71	
8118	#3炉3D1给煤机电机	KF108-M100L4	1	2003/12	44,917.05	19,501.55	47,900.00	41	19,640.00	0.71	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8119	#3炉3A2给煤机电机	KF108-M100L4	1	2003/12	44,917.05	19,501.55	47,900.00	41	19,640.00	0.71	
8120	#3炉3B2给煤机电机	KF108-M100L4	1	2003/12	44,917.05	19,501.55	47,900.00	41	19,640.00	0.71	
8121	#3炉3A1给煤机电机	KF108-M100L4	1	2003/12	44,917.05	19,501.55	47,900.00	41	19,640.00	0.71	
8122	#3炉3C1给煤机电机	KF108-M100L4	1	2003/12	44,917.05	19,501.55	47,900.00	41	19,640.00	0.71	
8123	#2管道加压泵断路器	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	45,076.12	19,570.47	49,400.00	15	7,410.00	-62.14	
8124	#1冲渣泵断路器	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	45,076.12	19,570.47	49,400.00	15	7,410.00	-62.14	
8125	输煤冲洗泵断路器	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	45,076.12	19,570.47	49,400.00	15	7,410.00	-62.14	
8126	#1冲灰水泵断路器	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	45,076.12	19,570.47	49,400.00	15	7,410.00	-62.14	
8127	冲管泵断路器	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	45,076.12	19,570.47	49,400.00	15	7,410.00	-62.14	
8128	220KV#6×50-1接地刀闸	220KV	1	2003/12	46,290.98	20,098.06	43,600.00	41	17,880.00	-11.04	
8129	220KV#6×20-3接地刀闸	220KV	1	2003/12	46,290.98	20,098.06	43,600.00	41	17,880.00	-11.04	
8130	220KV#6×50-2接地刀闸	220KV	1	2003/12	46,290.98	20,098.06	43,600.00	41	17,880.00	-11.04	
8131	220KV#6×20-4接地刀闸	220KV	1	2003/12	46,290.98	20,098.06	43,600.00	41	17,880.00	-11.04	
8132	220KV#6×10-3接地刀闸	220KV	1	2003/12	46,290.98	20,098.06	43,600.00	41	17,880.00	-11.04	
8133	220KV#6×10-4接地刀闸	220KV	1	2003/12	46,290.98	20,098.06	43,600.00	41	17,880.00	-11.04	
8134	蓄电池	TX-1	1	2003/12	47,562.01	-	45,300.00	41	18,570.00		
8135	蓄电池	TX-1	1	2003/12	47,562.01	-	45,300.00	41	18,570.00		
8136	化学水化台式浊度仪	SF	1	2003/12	47,625.00	-	45,300.00	41	18,570.00		
8137	化学水化台式浊度仪	SF	1	2003/12	47,625.00	-	45,300.00	41	18,570.00		
8138	化学多功能破碎缩分联合制样机	GXD	1	2003/12	48,000.00	8,170.01	45,300.00	41	18,570.00	127.29	
8139	真空断路器手车	TX-1	1	2003/12	48,060.86	20,866.43	60,700.00	41	24,890.00	19.28	
8140	真空断路器手车	TX-1	1	2003/12	48,060.86	20,866.43	60,700.00	41	24,890.00	19.28	
8141	真空断路器手车	TX-1	1	2003/12	48,060.86	20,866.43	60,700.00	41	24,890.00	19.28	
8142	真空断路器手车	TX-1	1	2003/12	48,060.86	20,866.43	60,700.00	41	24,890.00	19.28	
8143	#3、#4机380/220V综合泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	48,589.53	21,096.04	66,700.00	41	27,350.00	29.65	
8144	#3、#4机380/220V综合泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	48,589.53	21,096.04	66,700.00	41	27,350.00	29.65	
8145	输煤系统#7乙皮带#9电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8146	输煤系统#7乙皮带#16电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8147	输煤系统#7甲皮带#14电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8148	输煤系统#7甲皮带#6电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8149	输煤系统#7甲皮带#1电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8150	输煤系统#7乙皮带#1电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8151	输煤系统#7乙皮带#15电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8152	输煤系统#7乙皮带#2电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8153	输煤系统#7乙皮带#7电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8154	输煤系统#7乙皮带#4电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8155	输煤系统#7乙皮带#8电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8156	输煤系统#7甲皮带#15电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8157	输煤系统#7甲皮带#5电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8158	输煤系统#7乙皮带#14电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8159	输煤系统#7甲皮带#13电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8160	输煤系统#7甲皮带#7电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8161	输煤系统#7甲皮带#3电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8162	输煤系统#7乙皮带#5电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8163	输煤系统#7乙皮带#11电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8164	输煤系统#7甲皮带#4电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8165	输煤系统#7甲皮带#11电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8166	输煤系统#7乙皮带#6电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8167	输煤系统#7乙皮带#13电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8168	输煤系统#7甲皮带#8电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8169	输煤系统#7甲皮带#12电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8170	输煤系统#7甲皮带#9电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8171	输煤系统#7甲皮带#16电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8172	输煤系统#7乙皮带#3电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8173	输煤系统#7乙皮带#10电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8174	输煤系统#7甲皮带#2电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8175	输煤系统#7乙皮带#12电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8176	输煤系统#7甲皮带#10电液双侧犁煤器	DBL-140-F-00	1	2003/12	48,705.47	7,366.65	46,200.00	41	18,940.00	157.10	
8177	煤场洒水器就地动控箱	XL	1	2003/12	48,797.51	21,186.22	46,200.00	41	18,940.00	-10.60	
8178	煤场洒水器就地动控箱	XL	1	2003/12	48,797.51	21,186.22	46,200.00	41	18,940.00	-10.60	
8179	煤场洒水器就地动控箱	XL	1	2003/12	48,797.51	21,186.22	46,200.00	41	18,940.00	-10.60	
8180	开关特性测试仪	GKH-8008	1	2003/12	49,000.00	-	41,000.00	41	16,810.00		
8181	网控楼MCC抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	49,095.37	21,315.68	66,700.00	41	27,350.00	28.31	
8182	网控楼MCC抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	49,095.37	21,315.68	66,700.00	41	27,350.00	28.31	
8183	网控楼MCC抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	49,095.37	21,315.68	66,700.00	41	27,350.00	28.31	
8184	网控楼MCC抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	49,095.37	21,315.68	66,700.00	41	27,350.00	28.31	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8185	380/220V沉渣池灰水回收泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	49,095.37	21,315.68	66,700.00	41	27,350.00	28.31	
8186	380/220V循环水泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,056.89	21,733.08	66,700.00	41	27,350.00	25.85	
8187	380/220V循环水泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,056.89	21,733.08	66,700.00	41	27,350.00	25.85	
8188	380/220V循环水泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,056.89	21,733.08	66,700.00	41	27,350.00	25.85	
8189	380/220V循环水泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,056.89	21,733.08	66,700.00	41	27,350.00	25.85	
8190	380/220V循环水泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,056.89	21,733.08	66,700.00	41	27,350.00	25.85	
8191	380/220V循环水泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,056.89	21,733.08	66,700.00	41	27,350.00	25.85	
8192	380/220V循环水泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,056.89	21,733.08	66,700.00	41	27,350.00	25.85	
8193	380/220V循环水泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,056.89	21,733.08	66,700.00	41	27,350.00	25.85	
8194	380/220V循环水泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,056.89	21,733.08	66,700.00	41	27,350.00	25.85	
8195	380/220V循环水泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,056.89	21,733.08	66,700.00	41	27,350.00	25.85	
8196	380/220V循环水泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,056.89	21,733.08	66,700.00	41	27,350.00	25.85	
8197	380/220V循环水泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,056.89	21,733.08	66,700.00	41	27,350.00	25.85	
8198	乙电子皮带称	100kg	1	2003/12	50,395.96	-	47,900.00	41	19,640.00		
8199	甲电子皮带称	100kg	1	2003/12	50,395.96	-	47,900.00	41	19,640.00		
8200	低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,808.50	22,059.34	66,700.00	41	27,350.00	23.98	
8201	380/220V循环水泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,808.50	22,059.34	66,700.00	41	27,350.00	23.98	
8202	380/220V循环水泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,808.50	22,059.34	66,700.00	41	27,350.00	23.98	
8203	低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,808.50	22,059.34	66,700.00	41	27,350.00	23.98	
8204	380/220V循环水泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,808.50	22,059.34	66,700.00	41	27,350.00	23.98	
8205	380/220V循环水泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,808.50	22,059.34	66,700.00	41	27,350.00	23.98	
8206	380/220V循环水泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,808.50	22,059.34	66,700.00	41	27,350.00	23.98	
8207	380/220V循环水泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,808.50	22,059.34	66,700.00	41	27,350.00	23.98	
8208	380/220V循环水泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,808.50	22,059.34	66,700.00	41	27,350.00	23.98	
8209	380/220V循环水泵房II段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	50,808.50	22,059.34	66,700.00	41	27,350.00	23.98	
8210	#3机发电机中性点B相电流互感器2	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8211	#3机发电机中性点C相电流互感器2	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8212	#3机发电机出口电流互感器	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8213	#3机发电机出口B相电流互感器3	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8214	#3机发电机中性点B相电流互感器1	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8215	#3机发电机中性点A相电流互感器4	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8216	#3机发电机出口C相电流互感器3	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8217	#3机发电机中性点A相电流互感器3	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8218	#3机发电机出口B相电流互感器1	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8219	#3机发电机出口A相电流互感器3	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8220	#3机发电机出口A相电流互感器1	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8221	#3机发电机出口C相电流互感器4	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8222	#3机发电机中性点C相电流互感器3	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8223	#3机发电机中性点C相电流互感器4	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8224	#3机发电机中性点B相电流互感器4	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8225	#3机发电机中性点A相电流互感器1	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8226	#3机发电机出口电流互感器	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8227	#3机发电机出口A相电流互感器2	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8228	#3机发电机出口C相电流互感器1	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8229	#3机发电机出口B相电流互感器2	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8230	#3机发电机中性点B相电流互感器3	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8231	#3机发电机中性点C相电流互感器1	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8232	#3机发电机出口电流互感器	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8233	#3机发电机出口A相电流互感器4	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8234	#3机发电机出口B相电流互感器4	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8235	#3机发电机中性点A相电流互感器2	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8236	#3机发电机出口C相电流互感器2	LRZ4-20	1	2003/12	50,938.81	22,116.02	55,600.00	41	22,800.00	3.09	
8237	#3炉除灰除尘直流分电屏	GGD	1	2003/12	51,618.21	22,411.02	59,800.00	41	24,520.00	9.41	
8238	真空开关真空度测试仪	SF	1	2003/12	52,000.00	-	49,600.00	41	20,340.00		
8239	低压厂用变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	52,038.03	22,593.17	49,600.00	41	20,340.00	-9.97	
8240	低压厂用变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	52,038.03	22,593.17	49,600.00	41	20,340.00	-9.97	
8241	低压厂用变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	52,038.03	22,593.17	49,600.00	41	20,340.00	-9.97	
8242	低压厂用变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	52,038.03	22,593.17	49,600.00	41	20,340.00	-9.97	
8243	低压厂用变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	52,038.03	22,593.17	49,600.00	41	20,340.00	-9.97	
8244	低压厂用变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	52,038.03	22,593.17	49,600.00	41	20,340.00	-9.97	
8245	低压厂用变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	52,038.03	22,593.17	49,600.00	41	20,340.00	-9.97	
8246	低压厂用变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	52,038.03	22,593.17	49,600.00	41	20,340.00	-9.97	
8247	低压厂用变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	52,038.03	22,593.17	49,600.00	41	20,340.00	-9.97	
8248	低压厂用变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	52,038.03	22,593.17	49,600.00	41	20,340.00	-9.97	
8249	#3、#4机380/220V综合泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	52,512.00	22,798.94	66,700.00	41	27,350.00	19.96	
8250	#3、#4机380/220V综合泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	52,512.00	22,798.94	66,700.00	41	27,350.00	19.96	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8251	380/220V化水Ⅱ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	52,512.00	22,798.94	66,700.00	41	27,350.00	19.96	
8252	#3、#4机380/220V综合泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	52,512.00	22,798.94	66,700.00	41	27,350.00	19.96	
8253	380/220V化水Ⅱ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	52,512.00	22,798.94	66,700.00	41	27,350.00	19.96	
8254	380/220V化水Ⅱ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	52,512.00	22,798.94	66,700.00	41	27,350.00	19.96	
8255	380/220V化水Ⅱ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	52,512.00	22,798.94	66,700.00	41	27,350.00	19.96	
8256	#3、#4机380/220V综合泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	52,512.00	22,798.94	66,700.00	41	27,350.00	19.96	
8257	380/220V化水Ⅱ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	52,512.00	22,798.94	66,700.00	41	27,350.00	19.96	
8258	#3、#4机380/220V综合泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	52,512.00	22,798.94	66,700.00	41	27,350.00	19.96	
8259	#3、#4机380/220V综合泵房I段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	52,512.00	22,798.94	66,700.00	41	27,350.00	19.96	
8260	380/220V化水Ⅱ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	52,512.00	22,798.94	66,700.00	41	27,350.00	19.96	
8261	化学煤化恒温干燥箱	XL	1	2003/12	52,643.50	-	49,600.00	41	20,340.00		
8262	化学煤化恒温干燥箱	XL	1	2003/12	52,643.50	-	49,600.00	41	20,340.00		
8263	220kV#616电压互感器	CN-CTZ	1	2003/12	52,903.98	22,969.14	51,300.00	41	21,030.00	-8.44	
8264	220kV#614电压互感器	CN-CTZ	1	2003/12	52,903.98	22,969.14	51,300.00	41	21,030.00	-8.44	
8265	220kV#618电压互感器	CN-CTZ	1	2003/12	52,903.98	22,969.14	51,300.00	41	21,030.00	-8.44	
8266	其他电力电缆	GXD	1	2003/12	53,982.71	23,437.58	51,300.00	41	21,030.00	-10.27	
8267	#3机#4电动门配电柜	GGD	1	2003/12	54,622.00	23,715.15	64,100.00	41	26,280.00	10.82	
8268	输煤系统单梁桥式起重机	LD5-6	1	2003/12	54,861.43	8,297.85	84,600.00	41	34,690.00	318.06	
8269	微机五防系统	Ghost	1	2003/12	54,884.54	-	52,100.00	41	21,360.00		
8270	输煤冲洗水泵电机	Y315S-4	1	2003/12	54,976.79	17,647.65	60,300.00	15	9,050.00	-48.72	
8271	灰浆泵房事故照明箱	XL	1	2003/12	55,609.07	24,143.54	60,900.00	15	9,140.00	-62.14	
8272	灰浆泵房正常照明箱	XL	1	2003/12	55,609.07	24,143.54	60,900.00	15	9,140.00	-62.14	
8273	灰浆泵房检修电源箱	XL	1	2003/12	55,609.07	24,143.54	51,300.00	15	7,700.00	-68.11	
8274	火灾报警控制系统	RK-FPS-GA	1	2003/12	55,635.98	-	53,000.00	41	21,730.00		
8275	火灾报警控制系统	RK-FPS-GA	1	2003/12	55,635.98	-	53,000.00	41	21,730.00		
8276	火灾报警控制系统	RK-FPS-GA	1	2003/12	55,635.98	-	53,000.00	41	21,730.00		
8277	火灾报警控制系统	RK-FPS-GA	1	2003/12	55,635.98	-	53,000.00	41	21,730.00		
8278	火灾报警控制系统	RK-FPS-GA	1	2003/12	55,635.98	-	53,000.00	41	21,730.00		
8279	火灾报警控制系统	RK-FPS-GA	1	2003/12	55,636.00	-	53,000.00	41	21,730.00		
8280	输煤系统#1a减速机	MC3PLSF04	1	2003/12	56,009.69	8,471.47	53,000.00	41	21,730.00	156.51	
8281	输煤系统#5A减速机	MC3PLSF03	1	2003/12	57,285.54	8,664.48	54,700.00	41	22,430.00	158.87	
8282	#3机接地系统	Ghost	1	2003/12	58,735.44	25,291.33	55,600.00	41	22,800.00	-9.85	
8283	#3机直流配电柜	GGD	1	2003/12	58,735.44	-	64,100.00	41	26,280.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8284	#3机直流配电柜	GGD	1	2003/12	58,735.44	-	64,100.00	41	26,280.00		
8285	#3机同期屏	GGD	1	2003/12	58,735.44	-	85,500.00	41	35,060.00		
8286	含煤废水加药设备	YL—100A	1	2003/12	58,808.31	9,607.91	55,600.00	41	22,800.00	137.30	
8287	含煤废水加药设备	YL—100A	1	2003/12	58,808.31	9,607.91	55,600.00	41	22,800.00	137.30	
8288	含煤废水加药设备	YL—100A	1	2003/12	58,808.31	9,607.91	55,600.00	41	22,800.00	137.30	
8289	含煤废水加药设备	YL—100A	1	2003/12	58,808.31	9,607.91	55,600.00	41	22,800.00	137.30	
8290	输煤冲洗水泵	200D43*3	1	2003/12	59,893.71	9,058.98	65,600.00	15	9,840.00	8.62	
8291	输煤程控加密狗	GXD	1	2003/12	59,908.24	-	56,400.00	41	23,120.00		
8292	网控#2直流充电屏	GGD	1	2003/12	60,793.77	26,394.66	85,500.00	41	35,060.00	32.83	
8293	网控#1直流充电屏	GGD	1	2003/12	60,793.77	26,394.66	85,500.00	41	35,060.00	32.83	
8294	烟烙尽灭火控制设备	YG20	1	2003/12	61,289.23	-	51,300.00	41	21,030.00		
8295	烟烙尽灭火控制设备	YG20	1	2003/12	61,289.23	-	51,300.00	41	21,030.00		
8296	烟烙尽灭火控制设备	YG20	1	2003/12	61,289.23	-	51,300.00	41	21,030.00		
8297	烟烙尽灭火控制设备	YG20	1	2003/12	61,289.26	-	51,300.00	41	21,030.00		
8298	#3发电机出口电压互感器避雷器柜	JGZN	1	2003/12	61,585.21	26,738.35	68,400.00	41	28,040.00	4.87	
8299	380/220V化水Ⅰ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	62,627.66	27,190.95	66,700.00	41	27,350.00	0.58	
8300	消防栓MCC段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	62,627.66	27,190.95	66,700.00	41	27,350.00	0.58	
8301	消防栓MCC段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	62,627.66	27,190.95	66,700.00	41	27,350.00	0.58	
8302	380/220V化水Ⅰ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	62,627.66	27,190.95	66,700.00	41	27,350.00	0.58	
8303	380/220V化水Ⅰ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	62,627.66	27,190.95	66,700.00	41	27,350.00	0.58	
8304	380/220V化水Ⅰ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	62,627.66	27,190.95	66,700.00	41	27,350.00	0.58	
8305	380/220V化水Ⅰ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	62,627.66	27,190.95	66,700.00	41	27,350.00	0.58	
8306	380/220V化水Ⅰ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	62,627.66	27,190.95	66,700.00	41	27,350.00	0.58	
8307	耒麻I出线#604线路阻波器	Z-1	1	2003/12	63,157.11	-	59,800.00	41	24,520.00		
8308	耒烟Ⅱ出线#618线路阻波器	Z-1	1	2003/12	63,157.11	-	59,800.00	41	24,520.00		
8309	线路阻波器	Z-1	1	2003/12	63,157.11	-	59,800.00	41	24,520.00		
8310	线路阻波器	Z-1	1	2003/12	63,157.11	-	59,800.00	41	24,520.00		
8311	耒烟Ⅰ出线#616线路阻波器	Z-1	1	2003/12	63,157.11	-	59,800.00	41	24,520.00		
8312	耒龙Ⅰ线#612线路阻波器	Z-1	1	2003/12	63,157.11	-	59,800.00	41	24,520.00		
8313	线路阻波器	Z-1	1	2003/12	63,157.11	-	59,800.00	41	24,520.00		
8314	耒龙Ⅱ线#614线路阻波器	Z-1	1	2003/12	63,157.11	-	59,800.00	41	24,520.00		
8315	线路阻波器	Z-1	1	2003/12	63,157.11	-	59,800.00	41	24,520.00		
8316	线路阻波器	Z-1	1	2003/12	63,157.11	-	59,800.00	41	24,520.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8317	耒麻Ⅱ出线#606线路阻波器	Z-1	1	2003/12	63,157.11	-	59,800.00	41	24,520.00		
8318	输煤系统#1B减速机	MC3PLSF04	1	2003/12	63,266.71	9,569.16	59,800.00	41	24,520.00	156.24	
8319	#3炉燃油压力变送器保温箱2	XL	1	2003/12	63,559.65	-	68,400.00	41	28,040.00		
8320	#3炉汽包压力汽包水位变送器保温箱4	XL	1	2003/12	63,559.65	-	60,700.00	41	24,890.00		
8321	#4炉汽包压力汽包水位变送器保温箱4	XL	1	2003/12	63,559.65	-	60,700.00	41	24,890.00		
8322	#4炉汽包压力汽包水位变送器保温箱3	XL	1	2003/12	63,559.65	-	60,700.00	41	24,890.00		
8323	#4炉燃油压力变送器保温箱1	XL	1	2003/12	63,559.65	-	68,400.00	41	28,040.00		
8324	#4炉汽包压力汽包水位变送器保温箱1	XL	1	2003/12	63,559.65	-	60,700.00	41	24,890.00		
8325	#3炉燃油压力变送器保温箱1	XL	1	2003/12	63,559.65	-	68,400.00	41	28,040.00		
8326	#4炉燃油压力变送器保温箱2	XL	1	2003/12	63,559.65	-	68,400.00	41	28,040.00		
8327	#4炉汽包压力汽包水位变送器保温箱2	XL	1	2003/12	63,559.65	-	60,700.00	41	24,890.00		
8328	#3炉汽包压力汽包水位变送器保温箱3	XL	1	2003/12	63,559.65	-	60,700.00	41	24,890.00		
8329	#3炉汽包压力汽包水位变送器保温箱2	XL	1	2003/12	63,559.69	-	60,700.00	41	24,890.00		
8330	#3炉汽包压力汽包水位变送器保温箱1	XL	1	2003/12	63,559.69	-	60,700.00	41	24,890.00		
8331	3B开式循环冷却水泵电机	Y315L2-4	1	2003/12	64,163.86	27,857.91	70,300.00	15	10,550.00	-62.13	
8332	3A开式循环冷却水泵电机	Y315L2-4	1	2003/12	64,163.86	27,857.91	70,300.00	15	10,550.00	-62.13	
8333	4A开式循环冷却水泵电机	Y315L2-4	1	2003/12	64,163.86	27,857.91	70,300.00	15	10,550.00	-62.13	
8334	4B开式循环冷却水泵电机	Y315L2-4	1	2003/12	64,163.86	27,857.91	70,300.00	15	10,550.00	-62.13	
8335	输煤系统#5B减速机	MC3PLSF04	1	2003/12	65,195.79	9,860.81	61,500.00	41	25,220.00	155.76	
8336	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8337	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8338	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8339	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8340	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8341	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8342	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8343	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8344	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8345	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8346	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8347	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8348	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8349	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8350	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8351	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8352	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8353	输煤系统布袋除尘器	BEAT/G—BWA—6080	1	2003/12	65,320.13	20,754.11	68,400.00	41	28,040.00	35.11	
8354	＃3、4炉压缩空气系统储气罐	3M3	1	2003/12	65,604.68	28,483.45	68,400.00	41	28,040.00	-1.56	
8355	＃3、4炉压缩空气系统储气罐	3M3	1	2003/12	65,604.68	28,483.45	68,400.00	41	28,040.00	-1.56	
8356	＃3、4炉压缩空气系统储气罐	3M3	1	2003/12	65,604.68	28,483.45	68,400.00	41	28,040.00	-1.56	
8357	＃3、4炉压缩空气系统储气罐	3M3	1	2003/12	65,604.68	28,483.45	68,400.00	41	28,040.00	-1.56	
8358	#4火车卸油鹤管	100AL-1A	1	2003/12	65,771.90	9,947.95	62,400.00	41	25,580.00	157.14	
8359	#1火车卸油鹤管	100AL-1A	1	2003/12	65,771.90	9,947.95	62,400.00	41	25,580.00	157.14	
8360	#3火车卸油鹤管	100AL-1A	1	2003/12	65,771.90	9,947.95	62,400.00	41	25,580.00	157.14	
8361	#2火车卸油鹤管	100AL-1A	1	2003/12	65,771.90	9,947.95	62,400.00	41	25,580.00	157.14	
8362	#8火车卸油鹤管	100AL-1A	1	2003/12	65,771.90	9,947.95	62,400.00	41	25,580.00	157.14	
8363	#5火车卸油鹤管	100AL-1A	1	2003/12	65,771.90	9,947.95	62,400.00	41	25,580.00	157.14	
8364	#6火车卸油鹤管	100AL-1A	1	2003/12	65,771.90	9,947.95	62,400.00	41	25,580.00	157.14	
8365	#7火车卸油鹤管	100AL-1A	1	2003/12	65,771.90	9,947.95	62,400.00	41	25,580.00	157.14	
8366	220kV#6×24B电压互感器	CN-CTZ	1	2003/12	65,865.46	28,596.70	59,800.00	41	24,520.00	-14.26	
8367	220kV#6×24B电压互感器	CN-CTZ	1	2003/12	65,865.46	28,596.70	59,800.00	41	24,520.00	-14.26	
8368	220kV#6×14B电压互感器	CN-CTZ	1	2003/12	65,865.46	28,596.70	59,800.00	41	24,520.00	-14.26	
8369	220kV#6×24B电压互感器	CN-CTZ	1	2003/12	65,865.46	28,596.70	59,800.00	41	24,520.00	-14.26	
8370	220kV#6×14B电压互感器	CN-CTZ	1	2003/12	65,865.46	28,596.70	59,800.00	41	24,520.00	-14.26	
8371	220kV#6×14B电压互感器	CN-CTZ	1	2003/12	65,865.46	28,596.70	59,800.00	41	24,520.00	-14.26	
8372	#3机发变组变送器屏	GGD	1	2003/12	67,126.36	-	85,500.00	41	35,060.00		
8373	#3机#3厂用变送器屏	GCS	1	2003/12	67,126.36	-	85,500.00	41	35,060.00		
8374	#3机#2厂用变送器屏	GCS	1	2003/12	67,126.36	-	85,500.00	41	35,060.00		
8375	Ⅰ期远动变送器屏	GCS	1	2003/12	67,126.36	-	85,500.00	41	35,060.00		
8376	#3机电度表平屏	GCS	1	2003/12	67,126.36	-	85,500.00	41	35,060.00		
8377	#3机#5厂用变送器屏	GCS	1	2003/12	67,126.36	-	85,500.00	41	35,060.00		
8378	#4机电度表平屏	GCS	1	2003/12	67,126.36	-	85,500.00	41	35,060.00		
8379	#3机#4厂用变送器屏	GCS	1	2003/12	67,126.36	-	85,500.00	41	35,060.00		
8380	#3机#1厂用变送器屏	GCS	1	2003/12	67,126.36	-	85,500.00	41	35,060.00		
8381	网控远动变送器屏	GCS	1	2003/12	67,126.36	-	85,500.00	41	35,060.00		
8382	#2冲渣水泵电机	Y315M-4 B4	1	2003/12	68,035.98	21,839.52	74,600.00	15	11,190.00	-48.76	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8383	#1冲渣水泵电机	Y315M-4 B4	1	2003/12	68,035.98	21,839.52	74,600.00	15	11,190.00	-48.76	
8384	程控电话机	TX-100	1	2003/12	68,152.04	-	65,000.00	41	26,650.00		
8385	通信电源	380KV	1	2003/12	68,632.04	-	68,400.00	41	28,040.00		
8386	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	68,740.84	29,844.97	65,000.00	41	26,650.00	-10.71	
8387	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	68,740.84	29,844.97	65,000.00	41	26,650.00	-10.71	
8388	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	68,740.84	29,844.97	65,000.00	41	26,650.00	-10.71	
8389	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	68,740.84	29,844.97	65,000.00	41	26,650.00	-10.71	
8390	煤水提升泵（带电机）	Y315M-4 B4	1	2003/12	69,178.86	11,302.09	75,800.00	15	11,370.00	0.60	
8391	煤水提升泵（带电机）	Y315M-4 B4	1	2003/12	69,178.86	11,302.09	75,800.00	15	11,370.00	0.60	
8392	.数字存储示波器	FLUKE 190-202S	1	2003/12	69,300.00	-	65,800.00	41	26,980.00		
8393	水处理高效过滤器进口浊度仪	SF	1	2003/12	69,523.00	-	85,500.00	41	35,060.00		
8394	高效过滤器出口浊度仪	SF	1	2003/12	69,524.89	-	65,800.00	41	26,980.00		
8395	煤仓间#4低压分隔式开关柜	GCS	1	2003/12	69,894.74	30,346.00	66,700.00	41	27,350.00	-9.87	
8396	煤仓间#9低压分隔式开关柜	GCS	1	2003/12	69,894.74	30,346.00	66,700.00	41	27,350.00	-9.87	
8397	煤仓间#12低压分隔式开关柜	GCS	1	2003/12	69,894.74	30,346.00	66,700.00	41	27,350.00	-9.87	
8398	煤仓间#3低压分隔式开关柜	GCS	1	2003/12	69,894.74	30,346.00	66,700.00	41	27,350.00	-9.87	
8399	煤仓间#5低压分隔式开关柜	GCS	1	2003/12	69,894.74	30,346.00	66,700.00	41	27,350.00	-9.87	
8400	煤仓间#7低压分隔式开关柜	GCS	1	2003/12	69,894.74	30,346.00	66,700.00	41	27,350.00	-9.87	
8401	煤仓间#1低压分隔式开关柜	GCS	1	2003/12	69,894.74	30,346.00	66,700.00	41	27,350.00	-9.87	
8402	煤仓间#11低压分隔式开关柜	GCS	1	2003/12	69,894.74	30,346.00	66,700.00	41	27,350.00	-9.87	
8403	煤仓间#8低压分隔式开关柜	GCS	1	2003/12	69,894.74	30,346.00	66,700.00	41	27,350.00	-9.87	
8404	煤仓间#6低压分隔式开关柜	GCS	1	2003/12	69,894.74	30,346.00	66,700.00	41	27,350.00	-9.87	
8405	煤仓间#10低压分隔式开关柜	GCS	1	2003/12	69,894.74	30,346.00	66,700.00	41	27,350.00	-9.87	
8406	煤仓间#2低压分隔式开关柜	GCS	1	2003/12	69,894.74	30,346.00	66,700.00	41	27,350.00	-9.87	
8407	#2活塞空压机电动机	3M3	1	2003/12	70,607.09	30,655.25	68,400.00	41	28,040.00	-8.53	
8408	#1活塞空压机电动机	3M3	1	2003/12	70,607.09	30,655.25	68,400.00	41	28,040.00	-8.53	
8409	#2螺杆式空压机电动机	3M3	1	2003/12	70,607.09	30,655.25	68,400.00	41	28,040.00	-8.53	
8410	#1螺杆式空压机电动机	3M3	1	2003/12	70,607.09	30,655.25	68,400.00	41	28,040.00	-8.53	
8411	干灰库低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8412	#3炉380/220V电除尘III段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8413	#3炉380/220V电除尘III段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8414	#3炉380/220V电除尘III段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8415	#3、#4机380/220V除灰段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第338页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8416	#3、#4机380/220V除灰段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8417	灰浆泵房低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8418	#3、#4机380/220V除灰段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8419	#3、#4机380/220V除灰段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8420	#3、#4机380/220V除灰除尘备用段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8421	#3、#4机380/220V除灰段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8422	灰浆泵房低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8423	#3、#4机380/220V除灰段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8424	#3炉380/220V电除尘III段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8425	#3、#4机380/220V除灰除尘备用段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8426	#3、#4机380/220V除灰段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8427	干灰库低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8428	低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8429	干灰库低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8430	#3炉380/220V电除尘III段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8431	干灰库低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8432	灰浆泵房低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8433	干灰库低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8434	#3、#4机380/220V除灰段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8435	#3炉380/220V电除尘III段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8436	#3、#4机380/220V除灰段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8437	冲渣泵房低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8438	#3、#4机380/220V除灰除尘备用段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8439	灰浆泵房低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8440	#3、#4机380/220V除灰除尘备用段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8441	#3炉380/220V电除尘III段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8442	#3、#4机380/220V除灰段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8443	#3、#4机380/220V除灰段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8444	低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8445	冲渣泵房低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	71,284.67	30,949.45	66,700.00	41	27,350.00	-11.63	
8446	输煤系统冲击式除尘器	CCJ/A—GZ—10	1	2003/12	71,829.78	23,057.42	41,000.00	41	16,810.00	-27.10	
8447	输煤系统冲击式除尘器	CCJ/A—GZ—10	1	2003/12	71,829.78	23,057.42	41,000.00	41	16,810.00	-27.10	
8448	输煤系统导料槽	2m	1	2003/12	72,212.95	10,922.31	68,400.00	41	28,040.00	156.72	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8449	玻璃钢轴流风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.01	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8450	玻璃钢轴流风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.01	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8451	玻璃钢轴流风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.01	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8452	玻璃钢轴流风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.01	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8453	玻璃钢轴流风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.01	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8454	玻璃钢轴流风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.01	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8455	玻璃钢轴流风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.01	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8456	玻璃钢轴流风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.01	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8457	玻璃钢轴流风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.01	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8458	玻璃钢轴流风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.01	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8459	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8460	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8461	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8462	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8463	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8464	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8465	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8466	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8467	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8468	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8469	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8470	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8471	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8472	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8473	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8474	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8475	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8476	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8477	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8478	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8479	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8480	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8481	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8482	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.07	31,465.37	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8483	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	72,473.12	31,465.41	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8484	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	72,473.12	31,465.41	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8485	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	72,473.12	31,465.41	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8486	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	72,473.12	31,465.41	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8487	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	72,473.12	31,465.41	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8488	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	72,473.12	31,465.41	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8489	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	72,473.12	31,465.41	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8490	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	72,473.12	31,465.41	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8491	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	72,473.12	31,465.41	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8492	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	72,473.12	31,465.41	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8493	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	72,473.12	31,465.41	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8494	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	72,473.12	31,465.41	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8495	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	72,473.12	31,465.41	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8496	玻璃钢轴流风机	T35-11	1	2003/12	72,473.12	31,465.41	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8497	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.18	31,465.45	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8498	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.18	31,465.45	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8499	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.18	31,465.45	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8500	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.18	31,465.45	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8501	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.18	31,465.45	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8502	玻璃钢屋顶风机	FT35-11	1	2003/12	72,473.18	31,465.45	90,600.00	15	13,590.00	-56.81	
8503	排污泵	50FPZ-22	1	2003/12	72,557.29	10,974.40	68,400.00	15	10,260.00	-6.51	
8504	排污泵	50FPZ-22	1	2003/12	72,557.29	10,974.40	68,400.00	15	10,260.00	-6.51	
8505	自动抗干扰介质损耗测量仪	SF	1	2003/12	73,244.00	-	69,200.00	41	28,370.00		
8506	输煤系统冲击式除尘器	CCJ/A—GZ—10	1	2003/12	74,224.11	23,825.89	41,000.00	41	16,810.00	-29.45	
8507	玻璃钢屋顶风机	BWZJ-18	1	2003/12	74,264.17	11,232.54	92,300.00	15	13,850.00	23.30	
8508	玻璃钢屋顶风机	BWZJ-18	1	2003/12	74,264.17	11,232.54	92,300.00	15	13,850.00	23.30	
8509	玻璃钢屋顶风机	BWZJ-18	1	2003/12	74,264.17	11,232.54	92,300.00	15	13,850.00	23.30	
8510	玻璃钢屋顶风机	BWZJ-18	1	2003/12	74,264.17	11,232.54	92,300.00	15	13,850.00	23.30	
8511	玻璃钢屋顶风机	BWZJ-18	1	2003/12	74,264.17	11,232.54	92,300.00	15	13,850.00	23.30	
8512	玻璃钢屋顶风机	BWZJ-18	1	2003/12	74,264.17	11,232.54	92,300.00	15	13,850.00	23.30	
8513	玻璃钢屋顶风机	BWZJ-18	1	2003/12	74,264.17	11,232.54	92,300.00	15	13,850.00	23.30	
8514	玻璃钢屋顶风机	BWZJ-18	1	2003/12	74,264.17	11,232.54	92,300.00	15	13,850.00	23.30	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8515	玻璃钢屋顶风机	BWZJ-18	1	2003/12	74,264.17	11,232.54	92,300.00	15	13,850.00	23.30	
8516	玻璃钢屋顶风机	BWZJ-18	1	2003/12	74,264.17	11,232.54	92,300.00	15	13,850.00	23.30	
8517	#3机点阵打印机LP13	LP25	1	2003/12	74,594.00	-	70,900.00	41	29,070.00		
8518	#4机点阵打印机LP21	LP25	1	2003/12	74,594.00	-	70,900.00	41	29,070.00		
8519	#4机网络打印机LP24	LP25	1	2003/12	74,594.00	-	70,900.00	41	29,070.00		
8520	#4机点阵打印机LP22	LP25	1	2003/12	74,594.00	-	70,900.00	41	29,070.00		
8521	#4机网络打印机LP25	LP25	1	2003/12	74,594.00	-	70,900.00	41	29,070.00		
8522	#3机点阵打印机LP11	LP25	1	2003/12	74,594.00	-	70,900.00	41	29,070.00		
8523	#3机网络打印机LP14	LP25	1	2003/12	74,594.00	-	70,900.00	41	29,070.00		
8524	#3机网络打印机LP15	LP25	1	2003/12	74,594.00	-	70,900.00	41	29,070.00		
8525	#3机点阵打印机LP12	LP25	1	2003/12	74,594.00	-	70,900.00	41	29,070.00		
8526	#4机点阵打印机LP23	LP25	1	2003/12	74,594.07	-	70,900.00	41	29,070.00		
8527	#4炉A磨油池油位系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8528	#4炉C磨油池油位系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8529	#3C磨非驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8530	#3炉D磨煤位电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8531	#3炉C磨油池油位系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8532	#4炉A磨煤位非驱动端电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8533	#3炉B磨煤位电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8534	#4炉B磨油池油位系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8535	#3炉B磨喷淋油系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8536	#4炉C磨煤位电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8537	#3炉D磨煤位非驱动端电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8538	#4炉C3C4就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8539	#4炉B1B2就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8540	#3炉A磨煤位非驱动端电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8541	#4炉D3D4就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8542	#3C磨驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8543	#3炉B磨油池油位系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8544	#4#4炉D磨驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8545	#3炉C磨煤位电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8546	#4A磨驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8547	#4A磨非驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8548	#4炉C1C2就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8549	#4炉B3B4就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8550	#4炉D1D2就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8551	#4#4炉D磨非驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8552	#3炉C磨煤位非驱动端电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8553	#4#4炉C磨驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8554	#3炉A磨煤位电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8555	#4炉A1A2就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8556	#3炉A1A2就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8557	#4炉A3A4就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8558	#3炉C磨喷淋油系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8559	#3炉D磨油池油位系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8560	#3炉B1B2就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8561	#4炉D磨煤位非驱动端电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8562	#3D磨非驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8563	#4炉D磨煤位电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8564	#4炉A磨煤位电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8565	#3A磨非驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8566	#3炉D磨喷淋油系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8567	#4炉D磨喷淋油系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8568	#4炉B磨煤位电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8569	#3炉D3D4就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8570	#3炉C3C4就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8571	#4#4炉C磨非驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8572	#3A磨驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8573	#4炉A磨喷淋油系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8574	#3D磨驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8575	#4#4炉B磨驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8576	#3炉A磨喷淋油系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8577	#4炉B磨喷淋油系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8578	#3炉A3A4就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8579	#4炉C磨煤位非驱动端电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8580	#3炉B磨煤位非驱动端电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8581	#3B磨驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8582	#4#4炉B磨非驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8583	#3炉D1D2就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8584	#3B磨非驱动端给煤机系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8585	#3炉C1C2就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8586	#4炉B磨煤位非驱动端电耳控制柜	GL	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8587	#3炉A磨油池油位系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8588	#4炉C磨喷淋油系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8589	#3炉B3B4就地点火柜	ABB	1	2003/12	75,345.80	-	76,900.00	41	31,530.00		
8590	#4炉D磨油池油位系统控制柜	ABB	1	2003/12	75,346.38	-	76,900.00	41	31,530.00		
8591	冷却塔专用电机	Y2-180L-4	1	2003/12	76,875.81	12,559.61	76,900.00	41	31,530.00	151.04	
8592	冷却塔专用电机	Y2-180L-4	1	2003/12	76,875.81	12,559.61	76,900.00	41	31,530.00	151.04	
8593	冷却塔专用电机	Y2-180L-4	1	2003/12	76,875.81	12,559.61	76,900.00	41	31,530.00	151.04	
8594	绝缘油介损仪	SF	1	2003/12	79,447.00	-	75,200.00	41	30,830.00		
8595	8835波形存储记录分析仪	SF	1	2003/12	79,500.00	-	75,200.00	41	30,830.00		
8596	逻辑分析仪	SF	1	2003/12	79,700.00	-	75,200.00	41	30,830.00		
8597	220kV#6×24B隔离开关	220kV	1	2003/12	80,269.98	34,850.58	76,100.00	41	31,200.00	-10.47	
8598	220kV#6802隔离开关	220kV	1	2003/12	80,269.98	34,850.58	76,100.00	41	31,200.00	-10.47	
8599	220kVIEMB母线#6×20-4接地刀闸	220kV	1	2003/12	80,269.98	34,850.58	76,100.00	41	31,200.00	-10.47	
8600	220kV#6×14B隔离开关	220kV	1	2003/12	80,269.98	34,850.58	76,100.00	41	31,200.00	-10.47	
8601	220kVIEMB母线#6×10-4接地刀闸	220kV	1	2003/12	80,269.98	34,850.58	76,100.00	41	31,200.00	-10.47	
8602	220kV旁路母线#6×50-4接地刀闸	220kV	1	2003/12	80,269.98	34,850.58	76,100.00	41	31,200.00	-10.47	
8603	3C顶轴油泵电机	YB2-250M-4	1	2003/12	80,858.30	35,106.06	88,600.00	15	13,290.00	-62.14	
8604	3A顶轴油泵电机	YB2-250M-4	1	2003/12	80,858.30	35,106.06	88,600.00	15	13,290.00	-62.14	
8605	3B顶轴油泵电机	YB2-250M-4	1	2003/12	80,858.30	35,106.06	88,600.00	15	13,290.00	-62.14	
8606	4C顶轴油泵电机	YB2-250M-4	1	2003/12	80,858.30	35,106.06	88,600.00	15	13,290.00	-62.14	
8607	4A顶轴油泵电机	YB2-250M-4	1	2003/12	80,858.30	35,106.06	88,600.00	15	13,290.00	-62.14	
8608	4B顶轴油泵电机	YB2-250M-4	1	2003/12	80,858.30	35,106.06	88,600.00	15	13,290.00	-62.14	
8609	电力载波机	CZTY	1	2003/12	82,083.93	-	59,800.00	41	24,520.00		
8610	电力载波机	CZTY	1	2003/12	82,083.93	-	59,800.00	41	24,520.00		
8611	输煤程控系统控制器	TX-100	1	2003/12	82,373.83	-	77,800.00	41	31,900.00		
8612	输煤系统#10减速机	MC3PLSF06	1	2003/12	86,630.02	13,102.80	82,100.00	41	33,660.00	156.89	
8613	数字程控交换机	TX-100	1	2003/12	88,292.25	-	83,800.00	41	34,360.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8614	输煤系统#7丙皮带#11双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8615	输煤系统#7丁皮带#3双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8616	输煤系统#7丙皮带#15双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8617	输煤系统#7丙皮带#3双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8618	输煤系统#7丁皮带#12双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8619	输煤系统#7丁皮带#2双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8620	输煤系统#7丁皮带#10双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8621	输煤系统#7丙皮带#5双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8622	输煤系统#7丙皮带#2双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8623	输煤系统#7丙皮带#14双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8624	输煤系统#7丁皮带#15双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8625	输煤系统#7丙皮带#1双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8626	输煤系统#7丁皮带#4双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8627	输煤系统#7丙皮带#6双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8628	输煤系统#7丁皮带#9双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8629	输煤系统#7丁皮带#1双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8630	输煤系统#7丙皮带#12双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8631	输煤系统#7丁皮带#6双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8632	输煤系统#7丁皮带#8双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8633	输煤系统#7丙皮带#9双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8634	输煤系统#7丁皮带#11双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8635	输煤系统#7丁皮带#7双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8636	输煤系统#7丙皮带#4双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8637	输煤系统#7丙皮带#8双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8638	输煤系统#7丙皮带#13双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8639	输煤系统#7丙皮带#7双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8640	输煤系统#7丁皮带#14双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8641	输煤系统#7丁皮带#5双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8642	输煤系统#7丁皮带#13双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8643	输煤系统#7丙皮带#10双侧犁煤器	DBL-1200-5	1	2003/12	88,440.76	13,376.66	83,800.00	41	34,360.00	156.87	
8644	供油泵	DY146-50*10	1	2003/12	88,723.49	15,212.42	97,300.00	15	14,600.00	-4.03	
8645	自动喷水MCC段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	89,879.05	39,022.56	85,500.00	41	35,060.00	-10.15	
8646	废水处理低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	89,879.05	39,022.56	85,500.00	41	35,060.00	-10.15	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8647	#3、#4机凝结水精处理MCC段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	89,879.05	39,022.56	85,500.00	41	35,060.00	-10.15	
8648	自动喷水MCC段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	89,879.05	39,022.56	85,500.00	41	35,060.00	-10.15	
8649	#3、#4机凝结水精处理MCC段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	89,879.05	39,022.56	85,500.00	41	35,060.00	-10.15	
8650	废水处理低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	89,879.05	39,022.56	85,500.00	41	35,060.00	-10.15	
8651	废水处理低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	89,879.05	39,022.56	85,500.00	41	35,060.00	-10.15	
8652	废水处理低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	89,879.05	39,022.56	85,500.00	41	35,060.00	-10.15	
8653	废水处理低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	89,879.05	39,022.56	85,500.00	41	35,060.00	-10.15	
8654	#3、#4机凝结水精处理MCC段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	89,879.05	39,022.56	85,500.00	41	35,060.00	-10.15	
8655	#3、#4机凝结水精处理MCC段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2003/12	89,879.05	39,022.56	85,500.00	41	35,060.00	-10.15	
8656	化学水处理系统控制系统	TX-100	1	2003/12	90,670.03	-	102,600.00	41	42,070.00		
8657	光纤通信柜（电厂端）	ABB	1	2003/12	91,515.08	-	85,500.00	41	35,060.00		
8658	#3机中性点柜	ABB	1	2003/12	92,546.82	40,180.84	85,500.00	41	35,060.00	-12.74	
8659	#3机不间断电源(UPS)柜	380KV	1	2003/12	93,633.03	40,652.42	85,500.00	41	35,060.00	-13.76	
8660	化学实验室钠表	pH	1	2003/12	96,000.00	-	91,500.00	41	37,520.00		
8661	化学水化分光光度仪	SF	1	2003/12	96,500.00	-	91,500.00	41	37,520.00		
8662	Ⅰ期微机母线失灵保护柜	GZSL-W41A	1	2003/12	97,572.51	-	85,500.00	41	35,060.00		
8663	Ⅱ期微机母线失灵保护柜	GZSL-W41A	1	2003/12	97,572.51	-	85,500.00	41	35,060.00		
8664	自动恒流充放电机	6KV	1	2003/12	98,016.66	42,555.57	107,700.00	41	44,160.00	3.77	
8665	干体式温度校验仪	HR	1	2003/12	98,793.00	-	94,000.00	41	38,540.00		
8666	干体式温度校验仪	HR	1	2003/12	98,793.00	-	94,000.00	41	38,540.00		
8667	输煤系统#12减速机	MC3PLSF05	1	2003/12	99,516.08	15,051.86	94,000.00	41	38,540.00	156.05	
8668	#3机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2003/12	100,378.96	-	119,700.00	38	45,490.00		
8669	#3机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2003/12	100,378.96	-	119,700.00	38	45,490.00		
8670	#3机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2003/12	100,378.96	-	119,700.00	38	45,490.00		
8671	#3机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2003/12	100,378.96	-	119,700.00	38	45,490.00		
8672	#3机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2003/12	100,378.96	-	119,700.00	38	45,490.00		
8673	#3机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2003/12	100,378.96	-	119,700.00	38	45,490.00		
8674	#3机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2003/12	100,378.96	-	119,700.00	38	45,490.00		
8675	#3机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2003/12	100,378.96	-	119,700.00	38	45,490.00		
8676	生产楼通讯网络（现场信息）系统	TX-100	1	2003/12	101,483.03	-	138,800.00	38	52,740.00		
8677	#3机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8678	制冷机房MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8679	#3机6.3米MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8680	#3机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8681	#3机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8682	制冷机房MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8683	#3机12.6米MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8684	集控楼MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8685	#3机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8686	#3机0米MCC C段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8687	集控楼MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8688	#3机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8689	#3机0米MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8690	制冷机房MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8691	制冷机房MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8692	#3机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8693	制氢站低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8694	#3机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8695	#3机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8696	#3机0米MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8697	#3机0米MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8698	#3机检修段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8699	#3机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8700	#3机12.6米MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8701	#3机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8702	#3机检修段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8703	#3机0米MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8704	集控楼MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8705	#3机6.3米MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8706	#3机检修段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8707	#3机检修段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8708	#3机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8709	#3机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8710	#3机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8711	#3机0米MCC C段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8712	#3机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8713	#3机0米MCC C段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8714	#3机0米MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8715	制冷机房MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8716	#3机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8717	#3机12.6米MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8718	#3机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8719	#3机6.3米MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8720	#3机0米MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	101,733.00	44,169.06	102,600.00	38	38,990.00	-11.73	
8721	220kV#6302隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	101,840.16	44,215.58	85,500.00	38	32,490.00	-26.52	
8722	220kV#6161隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	101,840.16	44,215.58	85,500.00	38	32,490.00	-26.52	
8723	220kV#6182隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	101,840.16	44,215.58	85,500.00	38	32,490.00	-26.52	
8724	220kV#6162隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	101,840.16	44,215.58	85,500.00	38	32,490.00	-26.52	
8725	220kV#6142隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	101,840.16	44,215.58	85,500.00	38	32,490.00	-26.52	
8726	220kV#6141隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	101,840.16	44,215.58	85,500.00	38	32,490.00	-26.52	
8727	220kV#6401隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	101,840.16	44,215.58	85,500.00	38	32,490.00	-26.52	
8728	220kV#6301隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	101,840.16	44,215.58	85,500.00	38	32,490.00	-26.52	
8729	220kV#6181隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	101,840.16	44,215.58	85,500.00	38	32,490.00	-26.52	
8730	220kV#6402隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	101,840.16	44,215.58	85,500.00	38	32,490.00	-26.52	
8731	输煤系统#4AB减速机	M3RSF50	1	2003/12	107,171.16	16,209.59	101,700.00	38	38,650.00	138.44	
8732	输煤系统#4AB减速机	M3RSF50	1	2003/12	107,171.16	16,209.59	101,700.00	38	38,650.00	138.44	
8733	输煤系统#3ab减速机	M3RSF50	1	2003/12	107,171.16	16,209.59	101,700.00	38	38,650.00	138.44	
8734	输煤系统#3ab减速机	M3RSF50	1	2003/12	107,171.16	16,209.59	101,700.00	38	38,650.00	138.44	
8735	冲管水泵电机	Y355M3-4	1	2003/12	108,004.39	34,669.49	118,400.00	15	17,760.00	-48.77	
8736	输煤系统#7AB减速机	M3RSF50	1	2003/12	109,084.93	16,499.11	103,400.00	38	39,290.00	138.13	
8737	输煤系统#7AB减速机	M3RSF50	1	2003/12	109,084.93	16,499.11	103,400.00	38	39,290.00	138.13	
8738	#3炉给煤机#2电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8739	#4炉给煤机#1电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8740	#3机#5电动门配电柜	GGD	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	128,200.00	38	48,720.00	1.85	
8741	#3机#6电动门配电柜	GGD	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	128,200.00	38	48,720.00	1.85	
8742	#4炉给煤机#6电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8743	#4炉给煤机#5电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8744	#4炉给煤机#3电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8745	#3炉给煤机#3电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8746	#3炉给煤机#8电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8747	#4炉给煤机#7电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8748	#3炉给煤机#4电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8749	#3炉给煤机#1电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8750	#4炉给煤机#2电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8751	#4炉给煤机#8电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8752	#3炉给煤机#5电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8753	#3炉给煤机#6电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8754	#3机#7电动门配电柜	GGD	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	128,200.00	38	48,720.00	1.85	
8755	#4炉给煤机#4电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8756	#3炉给煤机#7电动门配电箱	XL	1	2003/12	110,172.52	47,833.19	104,300.00	38	39,630.00	-17.15	
8757	#3机#8电动门配电柜	GGD	1	2003/12	110,172.53	47,833.20	128,200.00	38	48,720.00	1.85	
8758	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	113,931.58	49,465.27	128,200.00	38	48,720.00	-1.51	
8759	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	113,931.58	49,465.27	128,200.00	38	48,720.00	-1.51	
8760	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	113,931.58	49,465.27	128,200.00	38	48,720.00	-1.51	
8761	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	113,931.58	49,465.27	128,200.00	38	48,720.00	-1.51	
8762	化学水化紫外线分光光度仪	SF	1	2003/12	115,000.00	-	109,400.00	38	41,570.00		
8763	#3、4机化学#4浮筒液位控制装置	ETS	1	2003/12	116,276.08	-	136,800.00	38	51,980.00		
8764	#3、4机化学#2浮筒液位控制装置	ETS	1	2003/12	116,276.08	-	136,800.00	38	51,980.00		
8765	#3、4机化学#3浮筒液位控制装置	ETS	1	2003/12	116,276.08	-	136,800.00	38	51,980.00		
8766	#3、4机化学#1浮筒液位控制装置	ETS	1	2003/12	116,276.08	-	136,800.00	38	51,980.00		
8767	#3机同期装置	ETS	1	2003/12	117,470.88	-	111,100.00	38	42,220.00		
8768	#1高压喷射水泵电机	Y355M3-4	1	2003/12	119,527.79	38,368.47	131,000.00	15	19,650.00	-48.79	
8769	#2高压喷射水泵电机	Y355M3-4	1	2003/12	119,527.79	38,368.47	131,000.00	15	19,650.00	-48.79	
8770	220kV#6662隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	119,915.69	52,063.42	85,500.00	38	32,490.00	-37.60	
8771	220kV#6661隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	119,915.69	52,063.42	85,500.00	38	32,490.00	-37.60	
8772	220kV#6165隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	119,915.69	52,063.42	85,500.00	38	32,490.00	-37.60	
8773	220kV#6801隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	119,915.69	52,063.42	85,500.00	38	32,490.00	-37.60	
8774	220kV#6185隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	119,915.69	52,063.42	85,500.00	38	32,490.00	-37.60	
8775	220kV#6145隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	119,915.69	52,063.42	85,500.00	38	32,490.00	-37.60	
8776	化学水处理模块	TX-100	1	2003/12	119,937.77	-	128,200.00	38	48,720.00		
8777	输煤系统#2环式破碎机	PCHD80×45	1	2003/12	120,083.19	18,162.67	115,400.00	38	43,850.00	141.43	
8778	输煤系统#3环式破碎机	PCHD80×45	1	2003/12	120,083.19	18,162.67	115,400.00	38	43,850.00	141.43	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8779	喷油泵试验台	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	121,079.40	52,568.59	132,700.00	15	19,910.00	-62.13	
8780	6KV公用B段#2X044 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8781	6KVⅤ段#2511高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8782	6KVⅧ段#2714高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8783	6KV公用A段#2XA14 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8784	6KVⅧ段#2X74 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8785	6KVⅤ段#2502高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8786	6KV公用A段#2A09高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8787	6KV公用B段#2B08高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8788	6KVⅧ段#2701高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8789	6KV公用A段#2A12高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8790	6KVⅧ段#2008高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8791	6KVⅤ段#2501高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8792	6KVⅤ段#2507高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8793	6KVⅧ段#2XA34 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8794	6KV公用B段#2B04高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8795	6KV公用A段#2A08高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8796	6KVⅥ段#2604高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8797	6KV公用B段#2B14高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8798	6KV公用A段#2A14高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8799	6KVⅧ段#2804高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8800	6KV公用A段#2A06高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8801	6KV公用B段#2XB14 高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8802	6KVⅥ段#2601高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8803	6KV公用A段#2A07高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8804	6KV公用A段#2A13高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8805	6KVⅧ段#2807高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8806	6KVⅧ段#2808高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8807	6KVⅧ段#2803高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8808	6KV公用A段#2A10高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8809	6KVⅧ段#2710高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8810	6KVⅥ段#2611高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8811	6KVⅧ段#2707高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8812	6KVⅧ段2XR74 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8813	6KVⅤ段高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8814	6KVⅤ段#2512高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8815	6KV公用A段#2X034 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8816	6KVⅥ段#2602高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8817	6KVⅧ段#2703高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8818	6KVⅧ段#2809高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8819	6KVⅥ段#2610高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8820	6KV公用A段#2A16高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8821	6KVⅤ段#2504高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8822	6KV公用A段#2A11高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8823	6KVⅤ段#2005高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8824	6KV公用A段#2A04高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8825	6KV公用B段#2B15高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8826	6KVⅧ段#2712高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8827	6KV公用B段#2B13高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8828	6KVⅥ段2XB24 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8829	6KV公用B段#2B12高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8830	6KVⅧ段#2XB34 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8831	6KV公用B段#2B06高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8832	6KVⅧ段#2XR84 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8833	6KVⅥ段2X64 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8834	6KVⅥ段高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8835	6KVⅧ段#2805高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8836	6KVⅧ段#2810高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8837	6KVⅤ段高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8838	6KVⅥ段2XR64 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8839	6KVⅧ段#2702高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8840	6KV公用A段高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8841	6KVⅧ段#2706高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8842	6KVⅥ段#2607高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8843	6KV公用B段高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8844	6KV公用B段高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8845	6KVⅥ段#2608高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8846	6KV公用B段#2B09高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8847	6KVⅤ段#2509高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8848	6KVⅤ段#2508高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8849	6KVⅤ段#2506高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8850	6KVⅤ段#2513高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8851	6KVⅤ段2XR54 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8852	6KV公用A段#2A01高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8853	6KVⅥ段#2603高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8854	6KVⅤ段2XA24 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8855	6KVⅤ段#2514高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8856	6KVⅦ段#2709高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8857	6KV公用A段#2A03高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8858	6KVⅦ段#2711高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8859	6KVⅧ段#0高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8860	6KV公用B段高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8861	6KVⅧ段#2802高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8862	6KVⅥ段#2006高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8863	6KVⅤ段#2503高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8864	6KV公用B段#2B03高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8865	6KVⅦ段#2007高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8866	6KVⅧ段#2X84 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8867	6KVⅦ段#2704高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8868	6KV公用A段#2A02高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8869	6KVⅥ段#2609高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8870	6KV公用B段#2B05高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8871	6KV公用A段#2A05高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8872	6KVⅥ段#2605高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8873	6KVⅦ段#2705高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8874	6KV公用A段#2A15高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8875	6KV公用B段#2B10高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8876	6KVⅧ段#2806高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8877	6KVⅧ段#2801高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8878	6KV公用B段#2B02高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8879	6KVⅥ段#2606高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8880	6KVⅧ段高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8881	6KV公用A段#2XA4 TV高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8882	6KVⅧ段#2708高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8883	6KVⅧ段#2811高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8884	6KVⅧ段#2713高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8885	6KV公用B段#2B01高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8886	6KV公用B段#2B07高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8887	6KVⅤ段#2505高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8888	6KV公用B段#2B11高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8889	6KVⅤ段#2510高压开关柜	KYN28-12-84G	1	2003/12	121,126.48	52,589.05	153,000.00	38	58,140.00	10.56	
8890	3A汽动给水泵前置电机	Y315L2-4	1	2003/12	121,442.28	52,726.16	133,200.00	15	19,980.00	-62.11	
8891	4A汽动给水泵前置电机	Y315L2-4	1	2003/12	121,442.28	52,726.16	133,200.00	15	19,980.00	-62.11	
8892	4B汽动给水泵前置电机	Y315L2-4	1	2003/12	121,442.28	52,726.16	133,200.00	15	19,980.00	-62.11	
8893	3B汽动给水泵前置电机	Y315L2-4	1	2003/12	121,442.28	52,726.16	133,200.00	15	19,980.00	-62.11	
8894	608旁路微机保护柜	PSL-602	1	2003/12	122,209.57	-	111,100.00	38	42,220.00		
8895	电话保安配线架	TX-100	1	2003/12	122,729.13	-	116,200.00	38	44,160.00		
8896	输煤系统#1环式破碎机	PCHD80×45	1	2003/12	123,485.34	18,677.23	115,400.00	38	43,850.00	134.78	
8897	电动落轮机	TX-100	1	2003/12	124,538.81	39,976.93	117,900.00	38	44,800.00	12.06	
8898	4A水环式真空泵电机	Y355L2-10	1	2003/12	124,590.02	54,092.90	136,600.00	15	20,490.00	-62.12	
8899	3A水环式真空泵电机	Y355L2-10	1	2003/12	124,590.02	54,092.90	136,600.00	15	20,490.00	-62.12	
8900	3B水环式真空泵电机	Y355L2-10	1	2003/12	124,590.02	54,092.90	136,600.00	15	20,490.00	-62.12	
8901	4B水环式真空泵电机	Y355L2-10	1	2003/12	124,590.02	54,092.90	136,600.00	15	20,490.00	-62.12	
8902	输煤系统#8A减速机	MC3PLSF07	1	2003/12	124,905.44	18,891.91	118,800.00	38	45,140.00	138.94	
8903	输煤系统#8A减速机	MC3PLSF07	1	2003/12	124,905.44	18,891.91	118,800.00	38	45,140.00	138.94	
8904	汽车衡	100T	1	2003/12	125,702.12	-	68,400.00	38	25,990.00		
8905	汽车衡	100T	1	2003/12	125,702.12	-	68,400.00	38	25,990.00		
8906	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	128,825.43	55,931.78	128,200.00	38	48,720.00	-12.89	
8907	220kV#6641隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	133,582.55	57,997.20	85,500.00	38	32,490.00	-43.98	
8908	220kV#6621隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	133,582.55	57,997.20	85,500.00	38	32,490.00	-43.98	
8909	220kV#6622隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	133,582.55	57,997.20	85,500.00	38	32,490.00	-43.98	
8910	220kV#6642隔离开关	GW16-220/2500D	1	2003/12	133,582.55	57,997.20	85,500.00	38	32,490.00	-43.98	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8911	输煤程控软件	TX-100	1	2003/12	135,792.01	-	129,100.00	38	49,060.00		
8912	辅助继电器装置	SF6	1	2003/12	135,932.83	-	129,100.00	38	49,060.00		
8913	#664间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	136,448.19	59,241.32	153,800.00	38	58,440.00	-1.35	
8914	#666间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	136,448.19	59,241.32	153,800.00	38	58,440.00	-1.35	
8915	#662间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	136,448.19	59,241.32	153,800.00	38	58,440.00	-1.35	
8916	#666间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	136,448.19	59,241.32	153,800.00	38	58,440.00	-1.35	
8917	#662间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	136,448.19	59,241.32	153,800.00	38	58,440.00	-1.35	
8918	#664间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	136,448.19	59,241.32	153,800.00	38	58,440.00	-1.35	
8919	#600间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	136,448.19	59,241.32	153,800.00	38	58,440.00	-1.35	
8920	#662间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	136,448.19	59,241.32	153,800.00	38	58,440.00	-1.35	
8921	#600间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	136,448.19	59,241.32	153,800.00	38	58,440.00	-1.35	
8922	#664间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	136,448.19	59,241.32	153,800.00	38	58,440.00	-1.35	
8923	#600间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	136,448.19	59,241.32	153,800.00	38	58,440.00	-1.35	
8924	#666间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	136,448.19	59,241.32	153,800.00	38	58,440.00	-1.35	
8925	COD快速测定仪	SF	1	2003/12	137,460.00	-	130,800.00	38	49,700.00		
8926	#3机监控组态软件	TX-100	1	2003/12	137,704.93	-	130,800.00	38	49,700.00		
8927	#4机监控组态软件	TX-100	1	2003/12	137,704.94	-	130,800.00	38	49,700.00		
8928	全自动热电偶(阻)检定装置	10-	1	2003/12	137,848.00	-	130,800.00	38	49,700.00		
8929	输煤系统#2AB减速机	M3RSF60	1	2003/12	139,067.34	21,034.02	131,600.00	38	50,010.00	137.76	
8930	输煤系统#2AB减速机	M3RSF60	1	2003/12	139,067.34	21,034.02	131,600.00	38	50,010.00	137.76	
8931	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8932	#3机保安Ⅳ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8933	#4机380/220V照明段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8934	380VⅤ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8935	380V公用Ⅳ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8936	380VⅦ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8937	380V公用Ⅴ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8938	380VⅤ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8939	380VⅥ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8940	380VⅥ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8941	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8942	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8943	#3机保安Ⅲ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8944	380V公用Ⅳ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8945	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8946	#4机保安Ⅵ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8947	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8948	#3机保安Ⅳ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8949	380VⅦ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8950	#3机380/220V照明段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8951	#3机保安Ⅳ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8952	#4机保安Ⅵ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8953	380V公用Ⅴ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8954	380V公用Ⅴ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8955	380V公用Ⅳ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8956	380VⅧ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8957	380V公用Ⅴ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8958	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8959	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8960	380VⅤ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8961	#4机保安Ⅵ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8962	380VⅥ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8963	#4机保安Ⅵ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8964	380VⅧ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8965	380VⅦ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8966	380VⅧ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8967	#4机保安Ⅵ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8968	#3机保安Ⅲ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8969	380VⅧ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8970	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8971	#3机保安Ⅲ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8972	380V公用Ⅳ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8973	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8974	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8975	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8976	#3机380V备用段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
8977	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8978	#4机380/220V照明段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8979	380VⅥ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8980	外招楼低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8981	380VⅦ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8982	#4机保安Ⅵ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8983	#3机380/220V照明段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8984	380V公用Ⅴ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8985	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8986	380VⅥ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8987	380V公用Ⅳ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8988	380VⅤ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8989	380VⅧ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8990	#4机保安Ⅴ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8991	380VⅥ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8992	#3机380V备用段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8993	#4机保安Ⅴ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8994	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8995	#4机380/220V照明段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8996	#3机保安Ⅳ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8997	380VⅤ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8998	380VⅥ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
8999	380VⅤ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9000	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9001	380VⅦ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9002	380VⅧ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9003	380V公用Ⅴ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9004	#3机保安Ⅲ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9005	380VⅧ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9006	380VⅥ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9007	#3机380/220V照明段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9008	380VⅦ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9009	#3机保安Ⅲ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9010	外招楼低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9011	380V公用Ⅳ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9012	#4机保安Ⅴ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9013	#4机380/220V照明段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9014	380VⅦ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9015	#3机380V备用段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9016	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9017	#3机380/220V照明段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9018	#3机380V备用段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9019	#3机保安Ⅳ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9020	380VⅤ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9021	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9022	#3机保安Ⅳ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9023	380VⅤ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9024	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9025	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9026	燃运低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9027	#4机保安Ⅴ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9028	#4机保安Ⅴ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9029	#3机保安Ⅲ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9030	380VⅦ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9031	380VⅧ段开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9032	#4机保安Ⅴ段低压开关柜（PC）	GCS	1	2003/12	143,092.85	62,126.22	136,800.00	38	51,980.00	-16.33	
9033	#4炉汽包水位监视系统	JS-1	1	2003/12	148,013.30	-	140,200.00	38	53,280.00		
9034	气相色谱仪	SF	1	2003/12	148,680.00	-	141,000.00	38	53,580.00		
9035	#3炉汽包水位监视系统	JS-1	1	2003/12	150,362.72	-	142,700.00	38	54,230.00		
9036	#4甲皮带带式除铁器	无	1	2003/12	150,549.97	22,770.74	142,700.00	38	54,230.00	138.16	
9037	#4乙皮带带式除铁器	无	1	2003/12	150,549.97	22,770.74	142,700.00	38	54,230.00	138.16	
9038	#616间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9039	#612间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9040	#608间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9041	#614间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9042	#606间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9043	#618间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9044	#614间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9045	#606间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9046	#612间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9047	#616间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9048	#608间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9049	#604间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9050	#616间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9051	#604间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9052	#614间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9053	#608间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9054	#604间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9055	#606间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9056	#618间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9057	#618间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9058	#612间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	151,154.23	65,626.23	170,900.00	38	64,940.00	-1.05	
9059	煤水提升泵（带电机）	6KV	1	2003/12	151,425.32	24,739.13	166,000.00	15	24,900.00	0.65	
9060	输煤系统运输带	DTII	1	2003/12	151,768.40	22,954.98	143,600.00	38	54,570.00	137.73	
9061	#3机Ⅰ组蓄电池组	TX-1	1	2003/12	151,885.63	65,943.70	144,400.00	38	54,870.00	-16.79	
9062	#3机Ⅱ组蓄电池组	TX-1	1	2003/12	151,885.63	65,943.70	144,400.00	38	54,870.00	-16.79	
9063	气体干燥器	YZG	1	2003/12	152,010.67	24,834.75	144,400.00	38	54,870.00	120.94	
9064	气体干燥器	YZG	1	2003/12	152,010.67	24,834.75	144,400.00	38	54,870.00	120.94	
9065	东区配电室#7低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9066	生活泵水房低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	167,400.00	38	63,610.00	-4.03	
9067	东区配电室#4低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9068	东区配电室#9低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9069	生活泵水房低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	167,400.00	38	63,610.00	-4.03	
9070	西区配电室#10低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9071	生活泵水房低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	167,400.00	38	63,610.00	-4.03	
9072	生活泵水房低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	167,400.00	38	63,610.00	-4.03	
9073	生活泵水房低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	167,400.00	38	63,610.00	-4.03	
9074	西区配电室#2低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9075	西区配电室#6低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9076	生活泵水房低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	167,400.00	38	63,610.00	-4.03	
9077	东区配电室#2低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9078	生活泵水房低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	167,400.00	38	63,610.00	-4.03	
9079	生活泵水房低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	167,400.00	38	63,610.00	-4.03	
9080	生活泵水房低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	167,400.00	38	63,610.00	-4.03	
9081	东区配电室#11低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9082	西区配电室#4低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9083	东区配电室#5低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9084	东区配电室#8低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9085	西区配电室#8低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9086	西区配电室#5低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9087	西区配电室#7低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9088	西区配电室#3低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9089	东区配电室#3低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9090	东区配电室#12低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9091	东区配电室#10低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9092	生活泵水房低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	167,400.00	38	63,610.00	-4.03	
9093	西区配电室#1低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9094	东区配电室#1低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9095	东区配电室#6低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9096	西区配电室#11低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9097	西区配电室#9低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	153,800.00	38	58,440.00	-11.83	
9098	生活泵水房低压开关柜（MCC）	GCS	1	2003/12	152,663.70	66,281.58	167,400.00	38	63,610.00	-4.03	
9099	叶轮给煤机就地控制箱	XL	1	2003/12	152,757.43	66,322.30	145,300.00	38	55,210.00	-16.75	
9100	化学快速工业分析仪	SF	1	2003/12	155,000.00	-	147,000.00	38	55,860.00		
9101	电器综合实验台	不锈钢材质	1	2003/12	155,673.51	-	147,900.00	38	56,200.00		
9102	输煤系统#2滚轴式大块分离机	SCB1612	1	2003/12	156,246.75	23,632.27	147,900.00	38	56,200.00	137.81	
9103	输煤系统#1滚轴式大块分离机	SCB1612	1	2003/12	156,246.75	23,632.27	147,900.00	38	56,200.00	137.81	
9104	炉膛火焰工业电视	TX-100	1	2003/12	157,155.20	-	148,700.00	38	56,510.00		
9105	发电机谐振耐压装置	6KV	1	2003/12	158,000.00	-	170,900.00	38	64,940.00		
9106	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	162,686.66	70,633.21	153,800.00	38	58,440.00	-17.26	
9107	电源切换装置	380KV	1	2003/12	164,663.64	-	153,800.00	38	58,440.00		
9108	#2乙皮带带式除铁器	RCYD—16w	1	2003/12	165,860.13	25,086.42	157,300.00	38	59,770.00	138.26	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9109	#2甲皮带带式除铁器	RCYD—16w	1	2003/12	165,860.13	25,086.42	157,300.00	38	59,770.00	138.26	
9110	供油泵软启动柜	ABB	1	2003/12	168,033.17	-	184,200.00	15	27,630.00		
9111	油分析仪	SF	1	2003/12	168,374.00	-	159,800.00	38	60,720.00		
9112	#1联切及高周切机柜	ABB	1	2003/12	170,751.80	-	162,400.00	38	61,710.00		
9113	#2联切及高周切机柜	ABB	1	2003/12	170,751.80	-	162,400.00	38	61,710.00		
9114	输煤系统#8C减速机	M3RSF70	1	2003/12	172,877.29	26,147.74	164,100.00	38	62,360.00	138.49	
9115	输煤系统#8B减速机	M3RSF70	1	2003/12	172,877.29	26,147.74	164,100.00	38	62,360.00	138.49	
9116	输煤系统#8B减速机	M3RSF70	1	2003/12	172,877.29	26,147.74	164,100.00	38	62,360.00	138.49	
9117	#640间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	176,346.60	76,563.77	188,000.00	38	71,440.00	-6.69	
9118	#640间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	176,346.60	76,563.77	188,000.00	38	71,440.00	-6.69	
9119	#610间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	176,346.60	76,563.77	188,000.00	38	71,440.00	-6.69	
9120	#630间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	176,346.60	76,563.77	188,000.00	38	71,440.00	-6.69	
9121	#620间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	176,346.60	76,563.77	188,000.00	38	71,440.00	-6.69	
9122	#610间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	176,346.60	76,563.77	188,000.00	38	71,440.00	-6.69	
9123	#610间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	176,346.60	76,563.77	188,000.00	38	71,440.00	-6.69	
9124	#630间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	176,346.60	76,563.77	188,000.00	38	71,440.00	-6.69	
9125	#640间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	176,346.60	76,563.77	188,000.00	38	71,440.00	-6.69	
9126	#630间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	176,346.60	76,563.77	188,000.00	38	71,440.00	-6.69	
9127	#620间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	176,346.60	76,563.77	188,000.00	38	71,440.00	-6.69	
9128	#620间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	176,346.60	76,563.77	188,000.00	38	71,440.00	-6.69	
9129	配套电动机	11KW	1	2003/12	178,793.58	29,210.46	169,200.00	38	64,300.00	120.13	
9130	配套电动机	11KW	1	2003/12	178,793.58	57,392.74	169,200.00	38	64,300.00	12.04	
9131	配套电动机	11KW	1	2003/12	178,793.58	57,392.74	169,200.00	38	64,300.00	12.04	
9132	配套电动机	11KW	1	2003/12	178,793.58	57,392.74	169,200.00	38	64,300.00	12.04	
9133	输煤系统#1B带式输送机	MC3PLSF04	1	2003/12	188,672.28	28,536.68	170,900.00	38	64,940.00	127.57	
9134	#680间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	190,560.14	82,734.81	213,700.00	38	81,210.00	-1.84	
9135	#670间隔220kVA相电流互感器	220kVA	1	2003/12	190,560.14	82,734.81	213,700.00	38	81,210.00	-1.84	
9136	#680间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	190,560.14	82,734.81	213,700.00	38	81,210.00	-1.84	
9137	#670间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	190,560.14	82,734.81	213,700.00	38	81,210.00	-1.84	
9138	#680间隔220kVB相电流互感器	220kVA	1	2003/12	190,560.14	82,734.81	213,700.00	38	81,210.00	-1.84	
9139	#670间隔220kVC相电流互感器	220kVA	1	2003/12	190,560.14	82,734.81	213,700.00	38	81,210.00	-1.84	
9140	化学自动量热仪	SF	1	2003/12	192,644.00	-	182,900.00	38	69,500.00		
9141	3B氢气干燥器	YZG	1	2003/12	194,345.89	84,378.47	184,600.00	38	70,150.00	-16.86	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9142	3A氢气干燥器	YZG	1	2003/12	194,345.89	84,378.47	184,600.00	38	70,150.00	-16.86	
9143	4A氢气干燥器	YZG	1	2003/12	194,345.89	84,378.47	184,600.00	38	70,150.00	-16.86	
9144	4B氢气干燥器	YZG	1	2003/12	194,345.89	84,378.47	184,600.00	38	70,150.00	-16.86	
9145	干式电力变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	207,240.91	89,977.02	196,600.00	38	74,710.00	-16.97	
9146	干式电力变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	207,240.91	89,977.02	196,600.00	38	74,710.00	-16.97	
9147	Ⅱ期220kV微机故障录波柜	YS-88A	1	2003/12	209,780.90	-	196,600.00	38	74,710.00		
9148	Ⅰ期220kV微机故障录波柜	YS-88A	1	2003/12	209,780.90	-	196,600.00	38	74,710.00		
9149	220kV#6183隔离开关	GCS	1	2003/12	214,261.12	93,025.08	213,700.00	38	81,210.00	-12.70	
9150	220kV#6143隔离开关	GCS	1	2003/12	214,261.12	93,025.08	213,700.00	38	81,210.00	-12.70	
9151	220kV#6163隔离开关	GCS	1	2003/12	214,261.12	93,025.08	213,700.00	38	81,210.00	-12.70	
9152	化学便携式二氧化碳测定仪	SF	1	2003/12	219,450.00	-	208,500.00	38	79,230.00		
9153	Ⅱ期微机母线保护柜	WMZ-W41A	1	2003/12	219,538.15	-	213,700.00	38	81,210.00		
9154	Ⅰ期微机母线保护柜	WMZ-W41A	1	2003/12	219,538.15	-	213,700.00	38	81,210.00		
9155	辅控灰网光缆及循环水泵模块	50WQ20-15-1.5	1	2003/12	220,342.46	-	241,500.00	15	36,230.00		
9156	612线路高频闭锁线路保护柜	PSL-602	1	2003/12	223,603.67	-	213,700.00	38	81,210.00		
9157	616线路高频闭锁线路保护柜	PSL-602	1	2003/12	223,603.67	-	213,700.00	38	81,210.00		
9158	606线路高频闭锁线路保护柜	PSL-602	1	2003/12	223,603.67	-	213,700.00	38	81,210.00		
9159	604线路高频闭锁线路保护柜	PSL-602	1	2003/12	223,603.67	-	213,700.00	38	81,210.00		
9160	618线路高频闭锁线路保护柜	PSL-602	1	2003/12	223,603.67	-	213,700.00	38	81,210.00		
9161	614线路高频闭锁线路保护柜	PSL-602	1	2003/12	223,603.67	-	213,700.00	38	81,210.00		
9162	#3机封母微正压装置	ETS	1	2003/12	225,255.42	97,798.48	213,700.00	38	81,210.00	-16.96	
9163	制动实验台	不锈钢材质	1	2003/12	228,321.15	-	216,200.00	38	82,160.00		
9164	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9165	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9166	化学水处理控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	256,400.00	38	97,430.00		
9167	化学废水控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	220,500.00	38	83,790.00		
9168	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9169	空压机控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9170	循环水控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	220,500.00	38	83,790.00		
9171	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9172	化学水处理控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	256,400.00	38	97,430.00		
9173	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9174	循环水控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	220,500.00	38	83,790.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9175	循环水控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	220,500.00	38	83,790.00		
9176	循环水控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	220,500.00	38	83,790.00		
9177	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9178	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9179	汽水取样加药控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	220,500.00	38	83,790.00		
9180	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9181	化学废水控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	220,500.00	38	83,790.00		
9182	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9183	净水站控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	220,500.00	38	83,790.00		
9184	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9185	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9186	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9187	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9188	循环水控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	220,500.00	38	83,790.00		
9189	化学水处理控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	256,400.00	38	97,430.00		
9190	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9191	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9192	汽水取样加药控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	220,500.00	38	83,790.00		
9193	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9194	空压机控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9195	净水站控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	220,500.00	38	83,790.00		
9196	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.98	-	213,700.00	38	81,210.00		
9197	汽水取样加药控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.99	-	220,500.00	38	83,790.00		
9198	循环水控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.99	-	220,500.00	38	83,790.00		
9199	化学水处理控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.99	-	256,400.00	38	97,430.00		
9200	化学废水控制盘	DCS	1	2003/12	232,004.99	-	220,500.00	38	83,790.00		
9201	除灰除尘器控制盘	DCS	1	2003/12	232,005.01	-	213,700.00	38	81,210.00		
9202	组合式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	233,095.18	101,202.16	222,200.00	38	84,440.00	-16.56	
9203	组合式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	233,095.18	101,202.16	222,200.00	38	84,440.00	-16.56	
9204	#3机故障录波装置	ETS	1	2003/12	234,941.75	-	223,100.00	38	84,780.00		
9205	#02高厂变故障录波装置	ETS	1	2003/12	234,941.75	-	223,100.00	38	84,780.00		
9206	#3机厂用电快切屏	GGD	1	2003/12	234,941.75	-	196,600.00	38	74,710.00		
9207	公用段厂用电快切屏	GGD	1	2003/12	234,941.75	-	196,600.00	38	74,710.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9208	#3机低压厂用备用电源自投装置屏	GGD	1	2003/12	234,941.76	-	196,600.00	38	74,710.00		
9209	#3机分支回路离相封闭母线	220kV	1	2003/12	236,000.04	102,463.49	223,900.00	38	85,080.00	-16.97	
9210	边屏	GGD	1	2003/12	236,327.65	-	278,600.00	38	105,870.00		
9211	边屏	GGD	1	2003/12	236,327.65	-	278,600.00	38	105,870.00		
9212	边屏	GGD	1	2003/12	236,327.65	-	278,600.00	38	105,870.00		
9213	#02高压起/备变保护柜	DGT-801C	1	2003/12	236,327.65	-	278,600.00	38	105,870.00		
9214	#3机发－变组保护B柜	DGT-801B	1	2003/12	236,327.65	-	278,600.00	38	105,870.00		
9215	#3机发－变组保护A柜	DGT-801B	1	2003/12	236,327.65	-	278,600.00	38	105,870.00		
9216	边屏	GGD	1	2003/12	236,327.65	-	278,600.00	38	105,870.00		
9217	#02高压起/备变保护柜	DGT-801C	1	2003/12	236,327.65	-	278,600.00	38	105,870.00		
9218	#3机发－变组保护C柜	DGT-801F	1	2003/12	236,327.65	-	278,600.00	38	105,870.00		
9219	集中空调控制盘	DCS	1	2003/12	236,571.98	-	224,800.00	38	85,420.00		
9220	集中空调控制盘	DCS	1	2003/12	238,789.98	-	226,500.00	38	86,070.00		
9221	Ⅰ期微机母线保护柜	WMH-800	1	2003/12	241,491.96	-	256,400.00	38	97,430.00		
9222	Ⅱ期微机母线保护柜	WMH-800	1	2003/12	241,491.96	-	256,400.00	38	97,430.00		
9223	614线路光纤差动线路保护柜	P543	1	2003/12	245,150.93	-	256,400.00	38	97,430.00		
9224	612线路光纤差动线路保护柜	P543	1	2003/12	245,150.93	-	256,400.00	38	97,430.00		
9225	604线路高频方向线路保护柜	PSL-601	1	2003/12	245,760.76	-	256,400.00	38	97,430.00		
9226	606线路高频方向线路保护柜	PSL-601	1	2003/12	245,760.76	-	256,400.00	38	97,430.00		
9227	616线路光纤方向线路保护柜	PSL-601	1	2003/12	246,980.42	-	256,400.00	38	97,430.00		
9228	618线路光纤方向线路保护柜	PSL-601	1	2003/12	246,980.42	-	256,400.00	38	97,430.00		
9229	电动架车机	TX-100	1	2003/12	251,383.89	-	238,500.00	38	90,630.00		
9230	阴床出口硅酸根自动分析仪	SF	1	2003/12	258,735.00	-	245,300.00	38	93,210.00		
9231	混床出口硅酸根自动分析仪	SF	1	2003/12	258,735.00	-	245,300.00	38	93,210.00		
9232	除盐水硅酸根自动分析仪	SF	1	2003/12	258,737.36	-	245,300.00	38	93,210.00		
9233	变压器柜	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	259,528.65	112,678.62	239,300.00	38	90,930.00	-19.30	
9234	胶带硫化机	TX-100	1	2003/12	278,134.68	120,756.86	264,100.00	38	100,360.00	-16.89	
9235	胶带硫化机	TX-100	1	2003/12	280,686.37	121,864.69	266,700.00	38	101,350.00	-16.83	
9236	4B凝结水泵电机	YLKK500—4	1	2003/12	281,136.77	122,060.30	308,200.00	15	46,230.00	-62.13	
9237	4A凝结水泵电机	YLKK500—4	1	2003/12	281,136.77	122,060.30	308,200.00	15	46,230.00	-62.13	
9238	3A凝结水泵电机	YLKK500—4	1	2003/12	281,136.77	122,060.30	308,200.00	15	46,230.00	-62.13	
9239	3B凝结水泵电机	YLKK500—4	1	2003/12	281,136.77	122,060.30	308,200.00	15	46,230.00	-62.13	
9240	刮泥机	TX-100	1	2003/12	281,874.32	90,481.66	267,500.00	38	101,650.00	12.34	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9241	燃烧器电视监视系统	JS-1	1	2003/12	281,930.10	-	267,500.00	38	101,650.00		
9242	4A一次风机电机	YKK500—4	1	2003/12	283,073.46	122,901.07	307,700.00	15	46,160.00	-62.44	
9243	3A一次风机电机	YKK500—4	1	2003/12	283,073.46	122,901.07	307,700.00	15	46,160.00	-62.44	
9244	4B一次风机电机	YKK500—4	1	2003/12	283,073.46	122,901.07	307,700.00	15	46,160.00	-62.44	
9245	3B一次风机电机	YKK500—4	1	2003/12	283,073.46	122,901.07	307,700.00	15	46,160.00	-62.44	
9246	煤水沉淀过滤器	TX-100	1	2003/12	292,013.69	93,736.39	276,900.00	38	105,220.00	12.25	
9247	煤水沉淀过滤器	TX-100	1	2003/12	292,013.69	93,736.39	276,900.00	38	105,220.00	12.25	
9248	输煤系统#6叶轮给煤机	SYG—600	1	2003/12	298,369.61	129,542.18	213,700.00	38	81,210.00	-37.31	
9249	动态电子轨道衡	TX-100	1	2003/12	330,026.01	-	312,800.00	38	118,860.00		
9250	绝缘油滤油机	TX-100	1	2003/12	339,445.72	58,200.92	322,200.00	38	122,440.00	110.37	
9251	#8乙胶带机伸缩头部装置	SST—1400—2	1	2003/12	344,492.13	52,104.42	326,500.00	38	124,070.00	138.12	
9252	#8甲胶带机伸缩头部装置	SST—1200—3	1	2003/12	344,492.13	52,104.42	326,500.00	38	124,070.00	138.12	
9253	#1甲胶带机伸缩头部装置	SST—1400—2	1	2003/12	344,492.13	52,104.42	326,500.00	38	124,070.00	138.12	
9254	#8丙胶带机伸缩头部装置	SST—1200—3	1	2003/12	344,492.13	52,104.42	326,500.00	38	124,070.00	138.12	
9255	除灰控制系统	JS-1	1	2003/12	347,548.17	-	329,900.00	38	125,360.00		
9256	微机型继电保护试验装置	ETS	1	2003/12	376,275.48	-	357,300.00	38	135,770.00		
9257	输煤系统#1A带式输送机	DTⅡ B1400 1500T/H	1	2003/12	393,860.61	59,571.43	389,700.00	38	148,090.00	148.59	
9258	输煤系统#2B带式输送机	DTⅡ B1400 1500T/H	1	2003/12	393,860.61	59,571.43	389,700.00	38	148,090.00	148.59	
9259	输煤系统#6B带式输送机	DTⅡ B1400 1500T/H	1	2003/12	393,860.61	59,571.43	389,700.00	38	148,090.00	148.59	
9260	输煤系统#2A带式输送机	DTⅡ B1400 1500T/H	1	2003/12	393,860.61	59,571.43	389,700.00	38	148,090.00	148.59	
9261	输煤系统#3A带式输送机	DTⅡ B1400 1500T/H	1	2003/12	393,860.61	59,571.43	389,700.00	38	148,090.00	148.59	
9262	输煤系统#4A带式输送机	DTⅡ B1400 1500T/H	1	2003/12	393,860.61	59,571.43	389,700.00	38	148,090.00	148.59	
9263	输煤系统#7B带式输送机	DTⅡ B1400 1500T/H	1	2003/12	393,860.61	59,571.43	389,700.00	38	148,090.00	148.59	
9264	输煤系统#4B带式输送机	DTⅡ B1400 1500T/H	1	2003/12	393,860.61	59,571.43	389,700.00	38	148,090.00	148.59	
9265	输煤系统#8B带式输送机	DTⅡ B1400 1500T/H	1	2003/12	393,860.61	59,571.43	389,700.00	38	148,090.00	148.59	
9266	输煤系统#7A带式输送机	DTⅡ B1400 1500T/H	1	2003/12	393,860.61	59,571.43	389,700.00	38	148,090.00	148.59	
9267	输煤系统#3B带式输送机	DTⅡ B1400 1500T/H	1	2003/12	393,860.61	59,571.43	389,700.00	38	148,090.00	148.59	
9268	输煤系统#6A带式输送机	DTⅡ B1400 1500T/H	1	2003/12	393,860.61	59,571.43	389,700.00	38	148,090.00	148.59	
9269	3C电动给水泵电机	YKS5500—4	1	2003/12	398,204.99	172,887.27	436,500.00	15	65,480.00	-62.13	
9270	4C电动给水泵电机	YKS5500—4	1	2003/12	398,204.99	172,887.27	436,500.00	15	65,480.00	-62.13	
9271	#2电子皮带秤动态校验装置	ETS	1	2003/12	398,702.24	-	378,600.00	38	143,870.00		
9272	#1电子皮带秤动态校验装置	ETS	1	2003/12	398,702.24	-	378,600.00	38	143,870.00		
9273	远动装置	ETS	1	2003/12	404,951.41	-	383,800.00	38	145,840.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9274	#3机母线槽	220kV	1	2003/12	418,245.91	181,588.54	396,600.00	38	150,710.00	-17.00	
9275	输煤系统双梁桥式起重机	20/5t	1	2003/12	461,601.50	69,817.25	256,400.00	38	97,430.00	39.55	
9276	推煤机	TX-100	1	2003/12	473,071.51	71,552.14	448,700.00	38	170,510.00	138.30	
9277	推煤机	TX-100	1	2003/12	473,071.51	71,552.14	448,700.00	38	170,510.00	138.30	
9278	输煤系统振动斜煤篦	3000*3000*150	1	2003/12	478,865.21	72,428.36	454,700.00	38	172,790.00	138.57	
9279	辅助车间直流电源配套装置	380KV	1	2003/12	496,270.89	215,464.38	470,100.00	38	178,640.00	-17.09	
9280	油罐区含油污水处理装置	JYYW	1	2003/12	496,763.36	75,135.56	427,400.00	38	162,410.00	116.16	
9281	废水站酸度调整槽PH表	pH	1	2004/01	32,773.00	-	30,800.00	41	12,630.00		
9282	废水站最终中和池PH表	pH	1	2004/01	32,773.00	-	30,800.00	41	12,630.00		
9283	废水站清水PH表	pH	1	2004/01	32,773.60	-	30,800.00	41	12,630.00		
9284	废水站清水浊度仪	SF	1	2004/01	66,121.37	-	62,400.00	41	25,580.00		
9285	＃4炉本体系统探头冷却风机	T35-11	1	2004/06	25,713.01	11,856.59	25,600.00	15	3,840.00	-67.61	
9286	＃4炉本体系统探头冷却风机	T35-11	1	2004/06	25,713.01	11,856.59	25,600.00	15	3,840.00	-67.61	
9287	＃4炉空预器吊装槽钢导轨	20m	1	2004/06	2,373.50	504.34	2,600.00	42	1,090.00	116.12	
9288	＃4炉空预器吊装槽钢导轨	20m	1	2004/06	2,373.50	504.34	2,600.00	42	1,090.00	116.12	
9289	＃3、4炉空预器转子检具控制阀	ZT-1	1	2004/06	2,439.50	518.35	2,600.00	42	1,090.00	110.28	
9290	＃3、4炉空预器转子检具控制阀	ZT-1	1	2004/06	2,439.50	518.35	2,600.00	42	1,090.00	110.28	
9291	＃3、4炉空预器液压整定工具	TX-100	1	2004/06	4,356.00	925.64	4,300.00	42	1,810.00	95.54	
9292	＃4炉空预器转子检具	TX-100	1	2004/06	4,567.00	970.56	4,300.00	42	1,810.00	86.49	
9293	输煤系统皮带玻璃钢防雨罩	无	1	2003/12	501,136.06	160,864.66	431,400.00	29	125,110.00	-22.23	
9294	输煤系统#7D带式输送机	DTⅡ B1200 1000T/H	1	2003/12	501,833.21	75,902.36	424,100.00	29	122,990.00	62.04	
9295	输煤系统#8C带式输送机	DTⅡ B1200 1000T/H	1	2003/12	501,833.21	75,902.36	424,100.00	29	122,990.00	62.04	
9296	输煤系统#7C带式输送机	DTⅡ B1200 1000T/H	1	2003/12	501,833.21	75,902.36	424,100.00	29	122,990.00	62.04	
9297	输煤系统#2三块处理机	SCB1612	1	2003/12	506,226.87	76,566.85	435,900.00	29	126,410.00	65.10	
9298	输煤系统#1三块处理机	SCB1612	1	2003/12	506,226.87	76,566.85	435,900.00	29	126,410.00	65.10	
9299	电能计量系统	JS-1	1	2003/12	511,449.89	-	440,300.00	29	127,690.00		
9300	主厂房油管道	TX-100	1	2003/12	523,749.78	79,217.10	451,100.00	38	171,420.00	116.39	
9301	220kV#614断路器	220kV	1	2003/12	529,039.81	229,691.50	457,100.00	38	173,700.00	-24.38	
9302	220kV#630断路器	220kV	1	2003/12	529,039.81	229,691.50	457,100.00	38	173,700.00	-24.38	
9303	220kV#640断路器	220kV	1	2003/12	529,039.81	229,691.50	457,100.00	38	173,700.00	-24.38	
9304	220kV#616断路器	220kV	1	2003/12	529,039.81	229,691.50	455,600.00	38	173,130.00	-24.62	
9305	220kV#680断路器	220kV	1	2003/12	529,039.81	229,691.50	455,600.00	38	173,130.00	-24.62	
9306	220kV#618断路器	220kV	1	2003/12	529,039.81	229,691.50	455,600.00	38	173,130.00	-24.62	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9307	化学水PLC柜成套设备	ABB	1	2003/12	537,664.20	-	528,700.00	38	200,910.00		
9308	输煤系统#5B带式输送机	DTⅡ B1000 300T/H	1	2003/12	544,361.45	82,334.66	424,100.00	29	122,990.00	49.38	
9309	输煤系统#8A带式输送机	DT75 B1200 900T/H	1	2003/12	544,361.45	82,334.66	424,100.00	29	122,990.00	49.38	
9310	输煤系统#5A带式输送机	DTⅡ B1000 300T/H	1	2003/12	544,361.45	82,334.66	424,100.00	29	122,990.00	49.38	
9311	故障信息分析管理系统	GD-66	1	2003/12	558,602.61	-	480,600.00	29	139,370.00		
9312	DCS控制盘	DCS	1	2003/12	563,272.85	-	484,200.00	38	184,000.00		
9313	输煤系统工业电视装置	GD-66	1	2003/12	565,214.65	-	485,900.00	29	140,910.00		
9314	所用架空动力线	380KV	1	2003/12	585,469.28	254,191.31	503,000.00	38	191,140.00	-24.80	
9315	220kV#664断路器	220kV	1	2003/12	590,382.97	256,324.56	509,000.00	38	193,420.00	-24.54	
9316	220kV#666断路器	220kV	1	2003/12	590,382.97	256,324.56	507,500.00	38	192,850.00	-24.76	
9317	220kV#662断路器	220kV	1	2003/12	590,382.97	256,324.56	507,500.00	38	192,850.00	-24.76	
9318	220kV#608断路器	220kV	1	2003/12	590,382.97	256,324.56	507,500.00	38	192,850.00	-24.76	
9319	翻车机系统夹轮器	无	1	2003/12	598,581.51	90,535.52	514,600.00	29	149,230.00	64.83	
9320	#3机胶球清洗程控装置	6000W	1	2003/12	600,580.09	-	517,800.00	38	196,760.00		
9321	#4机胶球清洗程控装置	6000W	1	2003/12	600,580.10	-	517,800.00	38	196,760.00		
9322	二期循环水泵PLC控制系统	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	605,481.31	-	519,900.00	15	77,990.00		
9323	辅控水网PLC柜配置	ABB	1	2003/12	608,499.13	-	528,700.00	38	200,910.00		
9324	4A送风机电机	YKK560—6	1	2003/12	622,898.55	270,441.72	634,600.00	15	95,190.00	-64.80	
9325	4B送风机电机	YKK560—6	1	2003/12	622,898.55	270,441.72	634,600.00	15	95,190.00	-64.80	
9326	3B送风机电机	YKK560—6	1	2003/12	622,898.55	270,441.72	634,600.00	15	95,190.00	-64.80	
9327	3A送风机电机	YKK560—6	1	2003/12	622,898.55	270,441.72	634,600.00	15	95,190.00	-64.80	
9328	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	637,569.88	276,811.62	539,200.00	38	204,900.00	-25.98	
9329	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	637,569.88	276,811.62	539,200.00	38	204,900.00	-25.98	
9330	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	637,569.88	276,811.62	539,200.00	38	204,900.00	-25.98	
9331	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2003/12	637,569.88	276,811.62	539,200.00	38	204,900.00	-25.98	
9332	5循环水泵电动机	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	652,252.09	283,186.03	560,200.00	15	84,030.00	-70.33	
9333	6循环水泵电动机	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	652,252.09	283,186.03	560,200.00	15	84,030.00	-70.33	
9334	7循环水泵电动机	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	652,252.09	283,186.03	560,200.00	15	84,030.00	-70.33	
9335	4A引风机电机	YKK 900— 6	1	2003/12	653,887.40	283,896.12	686,800.00	15	103,020.00	-63.71	
9336	4B引风机电机	YKK 900— 6	1	2003/12	653,887.40	283,896.12	686,800.00	15	103,020.00	-63.71	
9337	3A引风机电机	YKK 900— 6	1	2003/12	653,887.40	283,896.12	686,800.00	15	103,020.00	-63.71	
9338	3B引风机电机	YKK 900— 6	1	2003/12	653,887.40	283,896.12	686,800.00	15	103,020.00	-63.71	
9339	#3机励磁体统封闭母线	220kV	1	2003/12	656,998.65	285,246.96	565,100.00	38	214,740.00	-24.72	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9340	调度程控电话交换机	12分机	1	2003/12	683,084.46	-	586,200.00	38	222,760.00		
9341	#3机主回路离相封闭母线	220kV	1	2003/12	700,641.44	304,195.19	602,600.00	38	228,990.00	-24.72	
9342	一期循环水泵PLC控制系统	|50WQ20-15-1.5	1	2003/12	715,297.87	-	613,900.00	15	92,090.00		
9343	3B磨煤机电机	YKK630—6	1	2003/12	720,238.75	312,703.61	686,800.00	15	103,020.00	-67.06	
9344	3A磨煤机电机	YKK630—6	1	2003/12	720,238.75	312,703.61	686,800.00	15	103,020.00	-67.06	
9345	3D磨煤机电机	YKK630—6	1	2003/12	720,238.75	312,703.61	686,800.00	15	103,020.00	-67.06	
9346	4C磨煤机电机	YKK630—6	1	2003/12	720,238.75	312,703.61	686,800.00	15	103,020.00	-67.06	
9347	4B磨煤机电机	YKK630—6	1	2003/12	720,238.75	312,703.61	686,800.00	15	103,020.00	-67.06	
9348	3C磨煤机电机	YKK630—6	1	2003/12	720,238.75	312,703.61	686,800.00	15	103,020.00	-67.06	
9349	4D磨煤机电机	YKK630—6	1	2003/12	720,238.75	312,703.61	686,800.00	15	103,020.00	-67.06	
9350	4A磨煤机电机	YKK630—6	1	2003/12	720,238.75	312,703.61	686,800.00	15	103,020.00	-67.06	
9351	#4炉炉膛火焰电视监视装置	FDQ22	1	2003/12	798,839.55	-	685,700.00	38	260,570.00		
9352	#3炉炉膛火焰电视监视装置	FDQ22	1	2003/12	798,839.55	-	685,700.00	38	260,570.00		
9353	电缆桥架	TX-100	1	2003/12	812,312.00	352,678.85	696,300.00	38	264,590.00	-24.98	
9354	#3机UPS	TX-100	1	2003/12	822,296.14	354,076.79	705,400.00	38	268,050.00	-24.30	
9355	电液犁式刮水器	无	1	2003/12	829,300.65	125,431.78	710,500.00	38	269,990.00	115.25	
9356	电液犁式刮水器	无	1	2003/12	829,300.65	125,431.78	710,500.00	38	269,990.00	115.25	
9357	输煤系统#6AB减速机	M3RSF80 +	1	2003/12	838,868.97	126,879.04	718,600.00	29	208,390.00	64.24	
9358	输煤系统#6AB减速机	M3RSF80 +	1	2003/12	838,868.97	126,879.04	718,600.00	29	208,390.00	64.24	
9359	#02高厂变共箱封闭母线	XL	1	2003/12	915,657.62	397,548.04	784,000.00	38	297,920.00	-25.06	
9360	#3高厂变共箱封闭母线	XL	1	2003/12	915,657.62	397,548.04	784,900.00	38	298,260.00	-24.98	
9361	6KV备用电源共箱封闭母线	XL	1	2003/12	915,657.62	397,548.04	842,700.00	38	320,230.00	-19.45	
9362	柴油发电机	565DFGB	1	2003/12	918,854.16	398,935.82	1,051,900.00	15	157,790.00	-60.45	
9363	柴油发电机	565DFGB	1	2003/12	918,854.16	398,935.82	1,051,900.00	15	157,790.00	-60.45	
9364	电接点水位计	TX-100	1	2003/12	927,780.29	-	793,800.00	38	301,640.00		
9365	翻车机系统迁车平台	QTM-30	1	2003/12	1,035,546.02	156,626.42	911,100.00	32	291,550.00	86.14	
9366	翻车机系统空车铁牛	NT-8	1	2003/12	1,137,304.88	172,017.42	1,017,600.00	32	325,630.00	89.30	
9367	#3机ETS汽机危急跳闸装置	ETS	1	2003/12	1,200,441.12	-	858,700.00	38	326,310.00		
9368	#3机汽机TDM专家系统	TDM	1	2003/12	1,200,441.12	-	858,700.00	32	274,780.00		
9369	#3机TSI汽机安全保护装置	ETS	1	2003/12	1,200,441.12	-	858,700.00	38	326,310.00		
9370	#4机ETS汽机危急跳闸装置	ETS	1	2003/12	1,200,441.13	-	858,700.00	38	326,310.00		
9371	#4机TSI汽机安全保护装置	TSI	1	2003/12	1,200,441.13	-	858,700.00	38	326,310.00		
9372	#4机汽机TDM专家系统	TDM	1	2003/12	1,200,441.13	-	858,700.00	32	274,780.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9373	#2汽车煤取样装置	MQ01	1	2003/12	1,287,331.82	194,708.95	857,800.00	38	325,960.00	67.41	
9374	输煤系统工业电视装置	GD-66	1	2003/12	1,295,216.27	-	857,800.00	32	274,500.00		
9375	飞灰测碳仪	SF	1	2003/12	1,385,524.14	-	857,800.00	38	325,960.00		
9376	飞灰测碳仪	SF	1	2003/12	1,385,524.14	-	857,800.00	38	325,960.00		
9377	烟气连续监测装置	ETS	1	2003/12	1,387,816.34	-	857,800.00	38	325,960.00		
9378	凝结水精处理程控装置	ETS	1	2003/12	1,440,529.35	-	857,800.00	38	325,960.00		
9379	火车煤取样装置	MH01	1	2003/12	1,480,134.53	223,870.40	1,283,900.00	38	487,880.00	117.93	
9380	#1汽车煤取样装置	QMC-Q1	1	2003/12	1,501,082.13	227,038.61	1,337,200.00	38	508,140.00	123.81	
9381	设备及构筑物照明	TX-100	1	2003/12	1,582,414.36	687,031.62	1,390,500.00	38	528,390.00	-23.09	
9382	输煤系统运输带	EP300 1200*5(2+5)	1	2003/12	1,599,836.28	241,975.37	1,390,500.00	32	444,960.00	83.89	
9383	通信电缆	TX-100	1	2003/12	1,649,495.67	-	1,205,800.00	38	458,200.00		
9384	输煤系统运输带	EP300 1400*5(2+5)	1	2003/12	1,684,118.23	254,722.89	1,462,900.00	32	468,130.00	83.78	
9385	#3高压厂用变压器	SFF10-40000/20	1	2003/12	1,753,602.76	761,355.80	1,603,000.00	38	609,140.00	-19.99	
9386	全厂工业电视监视系统	GD-66	1	2003/12	1,795,538.45	-	1,352,200.00	32	432,700.00		
9387	输煤系统7＃丙皮带运输机	DTⅡ B1200 1000T/H	1	2003/12	1,975,514.05	298,796.57	1,715,200.00	32	548,860.00	83.69	
9388	输煤系统7＃丁皮带运输机	DTⅡ B1200 1000T/H	1	2003/12	1,975,514.05	298,796.57	1,715,200.00	32	548,860.00	83.69	
9389	网络监控系统	GD-66	1	2003/12	2,008,164.20	-	1,743,400.00	32	557,890.00		
9390	交换机	TX-100	1	2003/12	2,024,430.69	-	1,757,100.00	38	667,700.00		
9391	制氢成套装置（含控制）	ETS	1	2003/12	2,026,135.10	879,680.32	1,758,900.00	38	668,380.00	-24.02	
9392	#3机组大屏幕	GGD	1	2003/12	2,278,935.01	-	2,134,700.00	38	811,190.00		
9393	#4机组大屏幕	GGD	1	2003/12	2,278,935.01	-	2,134,700.00	38	811,190.00		
9394	空压站控制系统	GD-66	1	2003/12	2,281,174.26	-	1,979,400.00	32	633,410.00		
9395	#3机DEH汽机数字电液调节装置	DEH	1	2003/12	2,460,904.30	-	2,133,600.00	38	810,770.00		
9396	#4机DEH汽机数字电液调节装置	DEH	1	2003/12	2,460,904.31	-	2,133,600.00	38	810,770.00		
9397	#3炉锅炉吹灰程控装置	ETS	1	2003/12	2,526,028.23	-	2,134,700.00	38	811,190.00		
9398	#4炉锅炉吹灰程控装置	ETS	1	2003/12	2,526,028.24	-	2,134,700.00	38	811,190.00		
9399	喷雾、喷水消防系统*	GD-66	1	2003/12	2,600,256.55	-	1,944,400.00	32	622,210.00		
9400	全厂接地网	TX-100	1	2003/12	3,010,500.81	1,307,059.10	2,221,400.00	38	844,130.00	-35.42	
9401	翻车机系统#2重车调车机	ZDC450	1	2003/12	3,328,113.22	503,377.16	2,881,800.00	32	922,180.00	83.20	
9402	翻车机系统#1重车调车机	ZDC450	1	2003/12	3,328,113.22	503,377.16	2,881,800.00	32	922,180.00	83.20	
9403	电除尘电控设备	TX-100	1	2003/12	3,493,474.89	1,516,750.35	2,988,400.00	38	1,135,590.00	-25.13	
9404	#02起动/备用变压器	SFF10-40000/20	1	2003/12	3,893,564.99	1,690,456.16	3,361,200.00	38	1,277,260.00	-24.44	
9405	#3机自并励励磁系统	TX-100	1	2003/12	3,921,232.76	-	3,357,500.00	32	1,074,400.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9406	真空清扫装置	ETS	1	2003/12	4,031,347.09	1,294,062.49	3,414,500.00	38	1,297,510.00	0.27	
9407	#3炉炉管泄漏控制装置	ETS	1	2003/12	4,171,568.92	-	3,602,100.00	38	1,368,800.00		
9408	#4炉炉管泄漏控制装置	ETS	1	2003/12	4,171,568.92	-	3,602,100.00	38	1,368,800.00		
9409	烟烙烬灭火装置	ETS	1	2003/12	4,492,655.71	-	3,840,600.00	38	1,459,430.00		
9410	火灾报警控制系统*	RK-FPS-GA	1	2003/12	4,957,459.64	-	4,266,700.00	32	1,365,340.00		
9411	输煤程控系统	昆腾系列	1	2003/12	5,102,281.11	-	4,544,100.00	32	1,454,110.00		
9412	气体消防系统*	TX-100	1	2003/12	6,189,950.92	-	5,502,800.00	32	1,760,900.00		
9413	翻车机本体	FZ170—100	1	2003/12	7,057,276.05	1,067,412.96	6,248,500.00	38	2,374,430.00	122.45	
9414	辅控灰网系统	昆腾系列	1	2003/12	7,928,891.83	-	7,026,200.00	32	2,248,380.00		
9415	电缆辅助设施	TX-100	1	2003/12	8,890,897.89	3,860,131.50	7,846,400.00	38	2,981,630.00	-22.76	
9416	辅助控制系统	TX-100	1	2003/12	9,304,876.27	-	8,166,000.00	32	2,613,120.00		
9417	#3主变压器	SFP10-370000/220	1	2003/12	9,577,981.47	4,158,440.36	10,089,300.00	56	5,650,010.00	35.87	
9418	控制电缆	TX-100	1	2003/12	11,311,965.73	4,911,278.39	8,698,700.00	41	3,566,470.00	-27.38	
9419	门式抓斗起重机	MDQ1000/1500*50	1	2003/12	12,488,661.40	1,888,910.10	8,905,200.00	41	3,651,130.00	93.29	
9420	#3机组DCS系统	I/A系统	1	2003/12	12,513,001.88	-	7,237,300.00	32	2,315,940.00		
9421	门式斗轮堆取料机	MDQ1000/1500*50	1	2003/12	12,871,521.32	1,946,817.58	9,044,500.00	41	3,708,250.00	90.48	
9422	#4机组DCS系统	I/A系统	1	2003/12	14,020,357.64	-	13,050,200.00	32	4,176,060.00		
9423	电力电缆	TX-100	1	2003/12	19,329,372.55	8,392,169.31	17,630,100.00	41	7,228,340.00	-13.87	
9424	#3炉FSSS锅炉安全监控装置	IDD	1	2003/12	23,866,137.45	-	17,701,100.00	41	7,257,450.00		
9425	#4炉FSSS锅炉安全监控装置	IDD	1	2003/12	23,866,137.46	-	17,701,100.00	41	7,257,450.00		
9426	热工控制装置性材料	ETS	1	2003/12	29,452,819.62	-	25,742,900.00	41	10,554,590.00		
9427	#3发电机(#3汽轮发电机）	QFSN-300-2-20B	1	2003/12	40,851,638.36	17,736,419.60	42,573,700.00	62	26,395,690.00	48.82	
9428	＃4炉空预器吊装槽钢导轨	20m	1	2004/06	4,634.00	984.75	4,300.00	42	1,810.00	83.80	
9429	＃4炉空预器吊装槽钢导轨	50m	1	2004/06	5,373.00	1,141.80	5,100.00	42	2,140.00	87.42	
9430	＃4炉空预器吊装槽钢导轨	50m	1	2004/06	5,447.00	1,157.40	5,100.00	42	2,140.00	84.90	
9431	＃4炉空预器吊装槽钢导轨	50m	1	2004/06	5,467.00	1,161.66	5,100.00	42	2,140.00	84.22	
9432	＃3、4炉空预器转子检具油泵	50WQ20-15-1.5	1	2004/06	12,435.00	2,642.23	13,700.00	15	2,060.00	-22.04	
9433	#4机继保打印工具	TX-100	1	2004/06	2,162.00	-	1,700.00	42	710.00		
9434	＃4机双钩电动桥式起重机	50T	1	2004/06	2,598,619.40	498,068.74	965,000.00	39	376,350.00	-24.44	
9435	#4机继保打印工具	TX-100	1	2004/06	2,162.00	-	1,700.00	42	710.00		
9436	#4发变组220KV断路器端子箱	XL	1	2004/06	2,233.19	-	1,700.00	42	710.00		
9437	#4机EH油循环泵	F3.SV10	1	2004/06	2,669.79	1,231.07	3,400.00	15	510.00	-58.57	
9438	＃4机#1EH油泵	ABB0514700537	1	2004/06	2,669.79	1,231.07	3,400.00	15	510.00	-58.57	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9439	＃4机抗燃油集装装置	77H010A2	1	2004/06	2,669.79	1,231.07	2,600.00	42	1,090.00	-11.46	
9440	#4机EH油再生装置	77F011A2	1	2004/06	2,669.79	1,231.07	2,600.00	42	1,090.00	-11.46	
9441	#4机EH油箱	77H010A2	1	2004/06	2,669.79	1,231.07	2,600.00	42	1,090.00	-11.46	
9442	#4机EH油再生泵	F3.SV05	1	2004/06	2,669.79	1,231.07	3,400.00	15	510.00	-58.57	
9443	＃4机#2EH油泵	ABB0514700537	1	2004/06	2,669.79	1,231.07	3,400.00	15	510.00	-58.57	
9444	#4机电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2004/06	5,145.97	2,356.25	5,100.00	42	2,140.00	-9.18	
9445	#4机电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2004/06	5,145.97	2,356.25	5,100.00	42	2,140.00	-9.18	
9446	#4炉本体系统锅炉	B&WB-1025/17.2-M	1	2004/06	226,580,583.54	104,478,824.64	129,403,100.00	62	80,229,920.00	-23.21	
9447	#4机电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2004/06	5,145.97	2,356.25	5,100.00	42	2,140.00	-9.18	
9448	#4机电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2004/06	5,145.97	2,356.25	5,100.00	42	2,140.00	-9.18	
9449	#4机电压/电流转换器	RC952-FEE1	1	2004/06	5,145.97	2,356.25	5,100.00	42	2,140.00	-9.18	
9450	#4炉0米#1检修配电箱	XL	1	2004/06	5,417.66	2,498.14	5,100.00	42	2,140.00	-14.34	
9451	#4机12.6米检修配电箱	XL	1	2004/06	5,417.66	2,498.14	5,100.00	42	2,140.00	-14.34	
9452	#4机26.6米#1检修配电箱	XL	1	2004/06	5,417.66	2,498.14	5,100.00	42	2,140.00	-14.34	
9453	#4机26.6米#2检修配电箱	XL	1	2004/06	5,417.66	2,498.14	5,100.00	42	2,140.00	-14.34	
9454	#4炉0米#3检修配电箱	XL	1	2004/06	5,417.66	2,498.14	5,100.00	42	2,140.00	-14.34	
9455	#4炉0米#2检修配电箱	XL	1	2004/06	5,417.66	2,498.14	5,100.00	42	2,140.00	-14.34	
9456	#4机19.6米#2检修配电箱	XL	1	2004/06	5,417.66	2,498.14	5,100.00	42	2,140.00	-14.34	
9457	#4炉0米#4检修配电箱	XL	1	2004/06	5,417.66	2,498.14	5,100.00	42	2,140.00	-14.34	
9458	#4机19.6米#1检修配电箱	XL	1	2004/06	5,417.66	2,498.14	5,100.00	42	2,140.00	-14.34	
9459	#4炉31.4米#2检修配电箱	XL	1	2004/06	7,673.76	3,538.52	6,800.00	42	2,860.00	-19.18	
9460	#4炉60米#2检修配电箱	XL	1	2004/06	7,673.76	3,538.52	6,800.00	42	2,860.00	-19.18	
9461	#4炉60米#1检修配电箱	XL	1	2004/06	7,673.76	3,538.52	6,800.00	42	2,860.00	-19.18	
9462	#4炉12.6米#1检修配电箱	XL	1	2004/06	7,673.76	3,538.52	6,800.00	42	2,860.00	-19.18	
9463	#4炉31.4米#1检修配电箱	XL	1	2004/06	7,673.76	3,538.52	6,800.00	42	2,860.00	-19.18	
9464	#4炉12.6米#2检修配电箱	XL	1	2004/06	7,673.76	3,538.52	6,800.00	42	2,860.00	-19.18	
9465	＃4机＃B冷油器	2LQFW 80m2	1	2004/06	8,279.01	3,817.56	8,500.00	42	3,570.00	-6.48	
9466	＃4机＃A冷油器	2LQFW 80m2	1	2004/06	8,279.01	3,817.56	8,500.00	42	3,570.00	-6.48	
9467	#4高厂变冷却器动力控制箱	XL	1	2004/06	9,513.32	-	8,500.00	42	3,570.00		
9468	#4主变冷却器动力控制箱	XL	1	2004/06	9,513.32	-	8,500.00	42	3,570.00		
9469	#4机380V配电室#2直流屏	GGD	1	2004/06	12,561.74	5,792.43	14,500.00	42	6,090.00	5.14	
9470	#4机6KV配电室#1直流屏	GGD	1	2004/06	12,561.74	5,792.43	14,500.00	42	6,090.00	5.14	
9471	#4机电子间直流屏	GGD	1	2004/06	12,561.74	5,792.43	14,500.00	42	6,090.00	5.14	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9472	#4机6KV配电室#2直流屏	GGD	1	2004/06	12,561.74	5,792.43	14,500.00	42	6,090.00	5.14	
9473	#4机保安段直流屏	GGD	1	2004/06	12,561.74	5,792.43	14,500.00	42	6,090.00	5.14	
9474	#4机380V配电室#1直流屏	GGD	1	2004/06	12,561.74	5,792.43	14,500.00	42	6,090.00	5.14	
9475	＃4炉A磨电动机润滑油站动力配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	20,500.00	42	8,610.00	8.32	
9476	#4机6.3米#3检修配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	16,200.00	42	6,800.00	-14.45	
9477	#4机6.3米#1检修配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	16,200.00	42	6,800.00	-14.45	
9478	＃4炉B磨润滑油站动力配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	20,500.00	42	8,610.00	8.32	
9479	#4机直流密封油泵动力配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	20,500.00	15	3,080.00	-61.25	
9480	＃4炉D磨电动机润滑油站动力配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	20,500.00	42	8,610.00	8.32	
9481	＃4炉C磨润滑油站动力配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	20,500.00	42	8,610.00	8.32	
9482	#4机直流润滑油泵动力配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	20,500.00	15	3,080.00	-61.25	
9483	#4机6.3米#2检修配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	16,200.00	42	6,800.00	-14.45	
9484	＃4炉C磨电动机润滑油站动力配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	20,500.00	42	8,610.00	8.32	
9485	＃4炉D磨润滑油站动力配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	20,500.00	42	8,610.00	8.32	
9486	#4机0米#3检修配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	16,200.00	42	6,800.00	-14.45	
9487	＃4炉A磨润滑油站动力配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	20,500.00	42	8,610.00	8.32	
9488	#4机0米#4检修配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	16,200.00	42	6,800.00	-14.45	
9489	＃4炉B磨电动机润滑油站动力配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	20,500.00	42	8,610.00	8.32	
9490	#4机0米#2检修配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	16,200.00	42	6,800.00	-14.45	
9491	#4机0米#5检修配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	16,200.00	42	6,800.00	-14.45	
9492	#4机0米#1检修配电箱	XL	1	2004/06	17,237.60	7,948.47	16,200.00	42	6,800.00	-14.45	
9493	#4机干燥过滤芯	TX-100	1	2004/06	17,297.16	7,975.88	16,200.00	42	6,800.00	-14.74	
9494	#4机关口电能表	pH	1	2004/06	19,230.60	-	17,900.00	42	7,520.00		
9495	#4机关口电能表	pH	1	2004/06	19,230.60	-	17,900.00	42	7,520.00		
9496	#4机直流高频电源开关柜	380KV	1	2004/06	21,850.21	10,075.46	25,600.00	42	10,750.00	6.69	
9497	#4机直流高频电源开关柜	380KV	1	2004/06	21,850.21	10,075.46	25,600.00	42	10,750.00	6.69	
9498	#4机直流高频电源开关柜	380KV	1	2004/06	21,850.21	10,075.46	25,600.00	42	10,750.00	6.69	
9499	#3机12.6米#2事故照明箱	XL	1	2004/06	29,069.02	-	34,200.00	42	14,360.00		
9500	#3机12.6米#1事故照明箱	XL	1	2004/06	29,069.02	-	34,200.00	42	14,360.00		
9501	#3机12.6米#4事故照明箱	XL	1	2004/06	29,069.02	-	34,200.00	42	14,360.00		
9502	#3机12.6米#3事故照明箱	XL	1	2004/06	29,069.02	-	34,200.00	42	14,360.00		
9503	#3机12.6米#4正常照明箱	XL	1	2004/06	29,069.02	-	34,200.00	42	14,360.00		
9504	#3机12.6米#2正常照明箱	XL	1	2004/06	29,069.02	-	34,200.00	42	14,360.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第371页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9505	#3机12.6米#3正常照明箱	XL	1	2004/06	29,069.02	-	34,200.00	42	14,360.00		
9506	#3机12.6米#1正常照明箱	XL	1	2004/06	29,069.02	-	34,200.00	42	14,360.00		
9507	#4主变本体端子箱	XL	1	2004/06	29,518.33	-	35,000.00	42	14,700.00		
9508	#4发电机机端TV端子箱	XL	1	2004/06	29,518.33	-	35,000.00	42	14,700.00		
9509	#4发电机中性点TA端子箱	XL	1	2004/06	29,518.33	-	35,000.00	42	14,700.00		
9510	#4主变端子箱	XL	1	2004/06	29,518.33	-	35,000.00	42	14,700.00		
9511	#4高厂变本体端子箱	XL	1	2004/06	29,518.33	-	35,000.00	42	14,700.00		
9512	#4发电机机端TA端子箱	XL	1	2004/06	29,518.33	-	35,000.00	42	14,700.00		
9513	#4高厂变端子箱	XL	1	2004/06	29,518.33	-	35,000.00	42	14,700.00		
9514	＃4机＃A凝结器装球室	EPC300	1	2004/06	31,147.51	14,362.40	29,100.00	42	12,220.00	-14.92	
9515	＃4机＃B凝结器装球室	EPC300	1	2004/06	31,147.51	14,362.40	29,100.00	42	12,220.00	-14.92	
9516	#4机#A凝结器胶球清洗泵	EPC300	1	2004/06	33,212.27	15,314.52	36,400.00	15	5,460.00	-64.35	
9517	#4机#B凝结器胶球清洗泵	EPC300	1	2004/06	33,212.27	15,314.52	36,400.00	15	5,460.00	-64.35	
9518	#4机直流绝缘监测装置	ETS	1	2004/06	36,012.70	-	34,200.00	42	14,360.00		
9519	#4机闭式膨胀水箱	10m3	1	2004/06	36,754.06	16,947.79	34,200.00	42	14,360.00	-15.27	
9520	#4机发电机中性点C相电流互感器2	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9521	#4机发电机中性点B相电流互感器3	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9522	#4机发电机出口A相电流互感器4	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9523	#4机发电机出口B相电流互感器1	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9524	#4机发电机出口C相电流互感器2	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9525	#4机发电机中性点C相电流互感器3	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9526	#4机发电机出口B相电流互感器2	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9527	#4机发电机出口C相电流互感器3	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9528	#4机发电机中性点C相电流互感器1	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9529	#4机发电机出口C相电流互感器4	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9530	#4机发电机中性点B相电流互感器4	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9531	#4机发电机中性点A相电流互感器1	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9532	#4机发电机中性点B相电流互感器2	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9533	#4机发电机中性点B相电流互感器1	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9534	#4机发电机出口电流互感器	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9535	#4机发电机出口电流互感器	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9536	#4机发电机出口B相电流互感器3	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9537	#4机发电机出口C相电流互感器1	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第372页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9538	#4机发电机中性点C相电流互感器4	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9539	#4机发电机出口电流互感器	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9540	#4机发电机中性点A相电流互感器3	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9541	#4机发电机出口B相电流互感器4	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9542	#4机发电机中性点A相电流互感器4	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9543	#4机发电机中性点A相电流互感器2	LRZ4-20	1	2004/06	41,585.80	19,175.71	55,600.00	42	23,350.00	21.77	
9544	#4炉3A1给煤机电机	KF108-M100L4	1	2004/06	44,917.05	20,711.82	47,900.00	42	20,120.00	-2.86	
9545	#4炉3C2给煤机电机	KF108-M100L4	1	2004/06	44,917.05	20,711.82	47,900.00	42	20,120.00	-2.86	
9546	#4炉3B2给煤机电机	KF108-M100L4	1	2004/06	44,917.05	20,711.82	47,900.00	42	20,120.00	-2.86	
9547	#4炉3C1给煤机电机	KF108-M100L4	1	2004/06	44,917.05	20,711.82	47,900.00	42	20,120.00	-2.86	
9548	#4炉3D2给煤机电机	KF108-M100L4	1	2004/06	44,917.05	20,711.82	47,900.00	42	20,120.00	-2.86	
9549	#4炉3B1给煤机电机	KF108-M100L4	1	2004/06	44,917.05	20,711.82	47,900.00	42	20,120.00	-2.86	
9550	#4炉3D1给煤机电机	KF108-M100L4	1	2004/06	44,917.05	20,711.82	47,900.00	42	20,120.00	-2.86	
9551	#4炉3A2给煤机电机	KF108-M100L4	1	2004/06	44,917.05	20,711.82	47,900.00	42	20,120.00	-2.86	
9552	#4机#A闭式循环冷却器	V60-SAT/100-A-8T/30-CHMP	1	2004/06	47,016.85	21,680.03	44,400.00	42	18,650.00	-13.98	
9553	#4机#B闭式循环冷却器	V60-SAT/100-A-8T/30-CHMP	1	2004/06	47,016.85	21,680.03	44,400.00	42	18,650.00	-13.98	
9554	＃4机油净化装置	77F011A2	1	2004/06	49,836.01	22,979.98	47,000.00	42	19,740.00	-14.10	
9555	#4机开式循环水泵进口滤水器	EPC300	1	2004/06	49,862.80	22,992.36	54,700.00	15	8,210.00	-64.29	
9556	#4机发电机出口A相电流互感器3	LRZ4-20	1	2004/06	50,938.81	23,488.53	55,600.00	42	23,350.00	-0.59	
9557	#4机发电机出口A相电流互感器2	LRZ4-20	1	2004/06	50,938.81	23,488.53	55,600.00	42	23,350.00	-0.59	
9558	#4机发电机出口A相电流互感器1	LRZ4-20	1	2004/06	50,938.81	23,488.53	55,600.00	42	23,350.00	-0.59	
9559	#4机接地系统	TX-100	1	2004/06	58,735.44	26,894.51	55,600.00	42	23,350.00	-13.18	
9560	#4机同期屏	SID-2CM	1	2004/06	58,735.44	-	85,500.00	42	35,910.00		
9561	#4机直流配电柜	GGD	1	2004/06	58,735.44	-	64,100.00	42	26,920.00		
9562	#4机直流配电柜	GGD	1	2004/06	58,735.44	-	64,100.00	42	26,920.00		
9563	#3机电动给水泵检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2004/06	59,262.60	11,358.67	6,800.00	15	1,020.00	-91.02	
9564	#4机#B闭式循环冷却水泵	OMEGA80－210A	1	2004/06	59,803.21	27,575.98	65,600.00	15	9,840.00	-64.32	
9565	#4机#A闭式循环冷却水泵	OMEGA80－210A	1	2004/06	59,803.21	27,575.98	65,600.00	15	9,840.00	-64.32	
9566	＃4机＃B凝结器收球网	EPC300	1	2004/06	60,720.19	27,998.75	57,300.00	42	24,070.00	-14.03	
9567	＃4机＃A凝结器收球网	EPC300	1	2004/06	60,720.19	27,998.75	57,300.00	42	24,070.00	-14.03	
9568	#4发电机出口电压互感器避雷器柜	JGZN	1	2004/06	61,585.21	28,397.73	68,400.00	42	28,730.00	1.17	
9569	#4机发电机外部水冷管道	Φ50	1	2004/06	61,897.93	28,541.83	58,100.00	42	24,400.00	-14.51	
9570	#4机#1厂用变送器屏	GCS	1	2004/06	67,126.36	-	85,500.00	42	35,910.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9571	#4机发变组变送器屏	GCS	1	2004/06	67,126.36	-	85,500.00	42	35,910.00		
9572	#4机#2厂用变送器屏	GCS	1	2004/06	67,126.36	-	85,500.00	42	35,910.00		
9573	#4机#3厂用变送器屏	GCS	1	2004/06	67,126.36	-	85,500.00	42	35,910.00		
9574	#4机380/220V电除尘Ⅳ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2004/06	71,284.67	32,870.18	68,400.00	42	28,730.00	-12.60	
9575	#4机380/220V电除尘Ⅳ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2004/06	71,284.67	32,870.18	68,400.00	42	28,730.00	-12.60	
9576	#4机380/220V电除尘Ⅳ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2004/06	71,284.67	32,870.18	68,400.00	42	28,730.00	-12.60	
9577	#4机380/220V电除尘Ⅳ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2004/06	71,284.67	32,870.18	68,400.00	42	28,730.00	-12.60	
9578	#4机380/220V电除尘Ⅳ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2004/06	71,284.67	32,870.18	68,400.00	42	28,730.00	-12.60	
9579	#4机380/220V电除尘Ⅳ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2004/06	71,284.67	32,870.18	68,400.00	42	28,730.00	-12.60	
9580	#4机380/220V电除尘Ⅳ段低压抽屉式开关柜	GCS	1	2004/06	71,284.67	32,870.18	68,400.00	42	28,730.00	-12.60	
9581	＃4机＃B汽封加热器排汽风机	AP(V)03.50-020.0-1	1	2004/06	77,868.76	35,906.13	76,900.00	15	11,540.00	-67.86	
9582	＃4机＃A汽封加热器排汽风机	AP(V)03.50-020.0-1	1	2004/06	77,868.76	34,748.58	76,900.00	15	11,540.00	-66.79	
9583	＃4机汽轮机集装油箱	39.9m3	1	2004/06	85,990.17	39,651.04	81,200.00	42	34,100.00	-14.00	
9584	＃4机储油箱	40m3	1	2004/06	88,087.02	40,617.84	82,900.00	42	34,820.00	-14.27	
9585	4B小机排烟风机	4YF7-250-1.1	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	82,900.00	15	12,440.00	-69.46	
9586	4A小机直流事故油泵	2CY18/3.6-5	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	96,800.00	15	14,520.00	-64.36	
9587	4A小机润滑油#1冷油器	YL-30	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	85,500.00	42	35,910.00	-11.85	
9588	4A小机#1主油泵	80YL-130T	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	96,800.00	15	14,520.00	-64.36	
9589	4B小机润滑油蓄能器	NXQAB-100/10F-A	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	82,900.00	42	34,820.00	-14.52	
9590	4B小机直流事故油泵	2CY18/3.6-5	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	96,800.00	15	14,520.00	-64.36	
9591	4B小机油箱	YL-30	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	82,900.00	42	34,820.00	-14.52	
9592	4B小机润滑油#1冷油器	YL-30	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	85,500.00	42	35,910.00	-11.85	
9593	4A小机润滑油蓄能器	NXQAB-100/10F-A	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	82,900.00	42	34,820.00	-14.52	
9594	4A小机油箱	10m3	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	82,900.00	42	34,820.00	-14.52	
9595	4B小机润滑油#2冷油器	YL-30	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	85,500.00	42	35,910.00	-11.85	
9596	＃4机＃B给水泵汽轮机集装油站	10m3	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	96,800.00	15	14,520.00	-64.36	
9597	4A小机#2主油泵	80YL-130T	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	96,800.00	15	14,520.00	-64.36	
9598	4B小机#2主油泵	80YL-130T	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	96,800.00	15	14,520.00	-64.36	
9599	4A小机排烟风机	4YF7-250-1.1	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	82,900.00	15	12,440.00	-69.46	
9600	4A小机润滑油#2冷油器	YL-30	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	85,500.00	42	35,910.00	-11.85	
9601	4B小机#1主油泵	80YL-130T	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	96,800.00	15	14,520.00	-64.36	
9602	＃4机＃A给水泵汽轮机集装油站	10m3	1	2004/06	88,342.06	40,735.56	96,800.00	15	14,520.00	-64.36	
9603	#4机中性点柜	10m3	1	2004/06	92,546.82	42,674.46	85,500.00	42	35,910.00	-15.85	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9604	#4机凝汽器检漏取样B泵	205SM175	1	2004/06	93,153.10	42,953.90	102,100.00	15	15,320.00	-64.33	
9605	#4机凝汽器检漏取样A泵	205SM175	1	2004/06	93,153.10	42,953.90	102,100.00	15	15,320.00	-64.33	
9606	#4机凝汽器检漏取样A、B泵进口管过滤器	Φ500	1	2004/06	93,153.10	42,953.90	102,100.00	15	15,320.00	-64.33	
9607	#4机凝汽器检漏装置	NJ421AA	1	2004/06	93,153.10	42,953.90	87,200.00	42	36,620.00	-14.75	
9608	#4机凝汽器检漏样水氢电导离子交换柱	H30-1	1	2004/06	93,153.10	42,953.90	87,200.00	42	36,620.00	-14.75	
9609	#4机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2004/06	100,378.96	-	118,800.00	39	46,330.00		
9610	#4机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2004/06	100,378.96	-	118,800.00	39	46,330.00		
9611	#4机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2004/06	100,378.96	-	118,800.00	39	46,330.00		
9612	#4机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2004/06	100,378.96	-	118,800.00	39	46,330.00		
9613	#4机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2004/06	100,378.96	-	118,800.00	39	46,330.00		
9614	#4机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2004/06	100,378.96	-	118,800.00	39	46,330.00		
9615	#4机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2004/06	100,378.96	-	118,800.00	39	46,330.00		
9616	#4机微机型直流绝缘监测仪	SF	1	2004/06	100,378.96	-	118,800.00	39	46,330.00		
9617	#4机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9618	#4机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9619	#4机0米MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9620	#4机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9621	#4机6.3米MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9622	#4机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9623	#4机0米MCC C段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9624	#4机0米MCC C段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9625	#4机0米MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9626	#4机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9627	#4机0米MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9628	#4机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9629	#4机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9630	#4机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9631	#4机6.3米MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9632	#4机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9633	#4机检修段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9634	#4机检修段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9635	#4机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9636	#4机12.6米MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9637	#4机0米MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9638	#4机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9639	#4机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9640	#4机0米MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9641	#4机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9642	#4机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9643	#4机检修段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9644	#4机0米MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9645	#4机0米MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9646	#4机锅炉房底层MCC B段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9647	#4机12.6米MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9648	#4机检修段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9649	#4机12.6米MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9650	#4机0米MCC C段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9651	#4机6.3米MCC段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9652	#4机锅炉房底层MCC A段低压开关柜（MCC）	GCS	1	2004/06	101,733.00	46,910.20	102,600.00	39	40,010.00	-14.71	
9653	#4机同期装置	SID-2CM	1	2004/06	117,470.88	-	110,300.00	39	43,020.00		
9654	#4机闭式冷却水泵检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2004/06	118,525.20	22,717.35	6,800.00	15	1,020.00	-95.51	
9655	#4机A给水泵汽轮机主汽管道	Φ273*12	1	2004/06	142,841.13	65,865.73	156,600.00	15	23,490.00	-64.34	
9656	#4机380V备用段开关柜（PC）	GCS	1	2004/06	143,092.85	65,981.78	136,800.00	39	53,350.00	-19.14	
9657	#4机380V备用段开关柜（PC）	GCS	1	2004/06	143,092.85	65,981.78	136,800.00	39	53,350.00	-19.14	
9658	#4机380V备用段开关柜（PC）	GCS	1	2004/06	143,092.85	65,981.78	136,800.00	39	53,350.00	-19.14	
9659	#4机380V备用段开关柜（PC）	GCS	1	2004/06	143,092.85	65,981.78	136,800.00	39	53,350.00	-19.14	
9660	#4机Ⅰ组蓄电池组	TX-1	1	2004/06	151,885.63	70,036.17	142,700.00	39	55,650.00	-20.54	
9661	#4机Ⅱ组蓄电池组	TX-1	1	2004/06	151,885.63	70,036.17	142,700.00	39	55,650.00	-20.54	
9662	#4机顶轴油泵入口4A滤油器	SRLF-660×30P	1	2004/06	151,933.55	70,058.33	166,600.00	15	24,990.00	-64.33	
9663	#4机顶轴油泵出口滤油器	SGF-H330XFC	1	2004/06	151,933.55	70,058.33	166,600.00	15	24,990.00	-64.33	
9664	#4机顶轴油泵出口调节装置	02 040.2	1	2004/06	151,933.55	70,058.33	166,600.00	15	24,990.00	-64.33	
9665	#4机顶轴油泵入口4B滤油器	SRLF-660×30P	1	2004/06	151,933.55	70,058.33	166,600.00	15	24,990.00	-64.33	
9666	#4机顶轴油反冲洗滤油器	ZCL-1-450	1	2004/06	151,933.55	70,058.33	142,700.00	39	55,650.00	-20.57	
9667	#4机#B开式循环冷却水泵	OMEGA80－210A	1	2004/06	155,924.41	71,898.42	170,900.00	15	25,640.00	-64.34	
9668	#4机#A开式循环冷却水泵	OMEGA80－210A	1	2004/06	155,924.41	71,898.42	170,900.00	15	25,640.00	-64.34	
9669	＃4机＃A侧循环水管出口蝶阀	D941X-6 DN1800	1	2004/06	155,928.46	71,900.43	170,900.00	39	66,650.00	-7.30	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9670	＃4机＃A侧循环水管进口蝶阀	D941X-6 DN1800	1	2004/06	155,928.46	71,900.43	170,900.00	39	66,650.00	-7.30	
9671	＃4机＃B侧循环水管进口蝶阀	D941X-6 DN1800	1	2004/06	155,928.46	71,900.43	170,900.00	39	66,650.00	-7.30	
9672	＃4机＃B侧循环水管出口蝶阀	D941X-6 DN1800	1	2004/06	155,928.46	71,900.43	170,900.00	39	66,650.00	-7.30	
9673	#4机B给水泵汽轮机汽水管道	Φ273*12	1	2004/06	166,647.88	76,843.28	182,700.00	15	27,410.00	-64.33	
9674	4B内冷水冷却器	AEW325/K02/-1.0-40-4.2/14-21	1	2004/06	196,061.65	90,406.26	184,600.00	39	71,990.00	-20.37	
9675	#4机发电机定子冷却水集装装置	100ZXN016BQ12SPRH	1	2004/06	196,061.65	90,406.26	184,600.00	39	71,990.00	-20.37	
9676	#4发电机内冷水温度气动调节阀执行机构	YCZ标准化工泵50-250C	1	2004/06	196,061.65	90,406.26	184,600.00	39	71,990.00	-20.37	
9677	4B内冷水泵	YCZ标准化工泵50-250C	1	2004/06	196,061.65	90,406.26	215,000.00	15	32,250.00	-64.33	
9678	#4机内冷水超净化处理装置及出口滤网	:SL-12/50 DN100	1	2004/06	196,061.65	90,406.26	184,600.00	39	71,990.00	-20.37	
9679	4A内冷水冷却器	Y118-300-4-1	1	2004/06	196,061.65	90,406.26	184,600.00	39	71,990.00	-20.37	
9680	4A内冷水泵	AEW325/K02/-1.0-40-4.2/14-21	1	2004/06	196,061.65	90,406.26	215,000.00	15	32,250.00	-64.33	
9681	#4机内冷水箱	SL-12/50 DN100	1	2004/06	196,061.65	90,406.26	184,600.00	39	71,990.00	-20.37	
9682	#4机除氧器进口人工取样架及取样阀、排污阀	100ZXN016BQ12SPRH	1	2004/06	206,333.82	95,142.85	194,000.00	39	75,660.00	-20.48	
9683	#4机省煤器入口样取样管（从机房来）	Φ14*1	1	2004/06	206,333.82	95,142.85	194,000.00	39	75,660.00	-20.48	
9684	#4机再热汽进口侧样高温架二级冷却器	Y118-300-4-1	1	2004/06	206,333.82	95,142.85	194,000.00	39	75,660.00	-20.48	
9685	#4机炉水样高温架二级冷却器出口过滤器	ZL-4S	1	2004/06	206,333.82	95,142.85	196,600.00	39	76,670.00	-19.42	
9686	#4机除氧器进口水样高温架冷却器出口过滤器	ZL-4S	1	2004/06	206,333.82	95,142.85	196,600.00	39	76,670.00	-19.42	
9687	#4机省煤器入口样人工取样架及取样阀、背压阀	100ZXN016BQ12SPRH	1	2004/06	206,333.82	95,142.85	194,000.00	39	75,660.00	-20.48	
9688	#4机除氧器进口水样来样管	Φ14*1	1	2004/06	206,333.82	95,142.85	194,000.00	39	75,660.00	-20.48	
9689	#4机汽水取样分析装置	100ZXN016BQ12SPRH	1	2004/06	206,333.82	95,142.85	194,000.00	39	75,660.00	-20.48	
9690	#4机再热汽进口样安全阀	100ZXN016BQ12SPRH	1	2004/06	206,333.82	95,142.85	194,000.00	39	75,660.00	-20.48	
9691	#4机省煤器入口样高温架二级冷却器	Y118-300-4-1	1	2004/06	206,333.82	95,142.85	194,000.00	39	75,660.00	-20.48	
9692	#4机炉水样取样管（从机房来）	Φ14*1	1	2004/06	206,333.82	95,142.85	194,000.00	39	75,660.00	-20.48	
9693	#4机再热汽进口侧样取样管（从机房来）	Φ14*1	1	2004/06	206,333.82	95,142.85	194,000.00	39	75,660.00	-20.48	
9694	#4机封母微正压装置	ETS	1	2004/06	225,255.42	103,867.86	212,000.00	39	82,680.00	-20.40	
9695	#4机4A密封油泵	MSOP-240	1	2004/06	226,504.64	104,443.89	248,300.00	15	37,250.00	-64.33	
9696	4B密封油泵	MSOP-240	1	2004/06	226,504.64	104,443.89	248,300.00	15	37,250.00	-64.33	
9697	#4机浮子油箱	1m3	1	2004/06	226,504.64	104,443.89	212,800.00	39	82,990.00	-20.54	
9698	#4机润滑油至密封油管道	Φ76	1	2004/06	226,504.64	104,443.89	212,800.00	39	82,990.00	-20.54	
9699	#4机密封油箱	2m3	1	2004/06	226,504.64	104,443.89	212,800.00	39	82,990.00	-20.54	
9700	#4机直流密封油泵	ESOP-250	1	2004/06	226,504.64	104,443.89	248,300.00	15	37,250.00	-64.33	
9701	#4机密封油真空泵	WSRP-30	1	2004/06	226,504.64	104,443.89	248,300.00	15	37,250.00	-64.33	
9702	#4机发电机密封油集装装置	5m3	1	2004/06	226,504.64	104,443.89	212,800.00	39	82,990.00	-20.54	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9703	#4机故障录波装置	ETS	1	2004/06	234,941.75	-	220,500.00	39	86,000.00		
9704	#4机厂用电快切屏	GGD	1	2004/06	234,941.75	-	196,600.00	39	76,670.00		
9705	#4机低压厂用备用电源自投装置屏	GGD	1	2004/06	234,941.76	-	196,600.00	39	76,670.00		
9706	#4机分支回路离相封闭母线	220kV	1	2004/06	236,000.04	108,822.38	222,200.00	39	86,660.00	-20.37	
9707	#4机发－变组保护C柜	ABB	1	2004/06	236,327.65	-	278,600.00	39	108,650.00		
9708	#4机发－变组保护B柜	ABB	1	2004/06	236,327.65	-	278,600.00	39	108,650.00		
9709	#4机发－变组保护A柜	ABB	1	2004/06	236,327.65	-	278,600.00	39	108,650.00		
9710	＃4机除氧器水箱	YC—1080	1	2004/06	349,514.07	161,164.79	384,600.00	39	149,990.00	-6.93	
9711	＃4机＃B汽动给水泵前置泵	FA1D56	1	2004/06	361,656.67	166,763.87	396,400.00	15	59,460.00	-64.34	
9712	＃4机＃A汽动给水泵前置泵	FA1D56	1	2004/06	361,656.67	166,763.87	396,400.00	15	59,460.00	-64.34	
9713	＃4机除氧器循环水泵	HPH200-401	1	2004/06	364,940.90	168,278.44	400,000.00	15	60,000.00	-64.34	
9714	＃4机凝结水补充水箱	10m3	1	2004/06	366,883.98	169,174.30	345,300.00	39	134,670.00	-20.40	
9715	#4机高加疏水优化	N300-16.7/537/537	1	2004/06	378,980.25	174,752.06	356,400.00	39	139,000.00	-20.46	
9716	#3机低加疏水优化	N300-16.7/537/537	1	2004/06	378,980.25	174,752.06	356,400.00	39	139,000.00	-20.46	
9717	＃4机＃A顶轴油泵	A10VSO100	1	2004/06	415,300.08	191,499.62	455,300.00	15	68,300.00	-64.33	
9718	＃4机＃B顶轴油泵	A10VSO100	1	2004/06	415,300.08	191,499.62	455,300.00	15	68,300.00	-64.33	
9719	＃4机＃C顶轴油泵	A10VSO100	1	2004/06	415,300.08	191,499.62	455,300.00	15	68,300.00	-64.33	
9720	#4机母线槽	220kV	1	2004/06	418,245.91	192,857.94	393,200.00	39	153,350.00	-20.49	
9721	#4机#A水环式真空泵	2BW4353－OEK4	1	2004/06	484,089.24	223,218.92	512,800.00	15	76,920.00	-65.54	
9722	#4机#B水环式真空泵	2BW4353－OEK4	1	2004/06	484,089.24	223,218.92	512,800.00	15	76,920.00	-65.54	
9723	＃4机汽机本体疏水扩容器	SW—1300—2	1	2004/06	498,360.09	229,799.31	468,400.00	39	182,680.00	-20.50	
9724	超声波测厚仪	SF	1	2004/09	5,700.00	-	5,100.00	42	2,140.00		
9725	超声波测厚仪	SF	1	2004/09	5,700.00	-	5,100.00	42	2,140.00		
9726	汽封间隙测量装置	ETS	1	2004/09	98,000.00	15,680.46	92,300.00	42	38,770.00	147.25	
9727	电机	6KV	1	2004/10	8,200.00	3,428.13	8,500.00	42	3,570.00	4.14	
9728	三相电能表现场校验仪	HR	1	2004/10	97,000.00	-	91,500.00	42	38,430.00		
9729	直读式盐密测量仪	SF	1	2004/11	19,800.00	-	18,800.00	43	8,080.00		
9730	电缆交流串联谐振耐压试验装置	ETS	1	2004/11	140,000.00	-	131,600.00	40	52,640.00		
9731	输煤系统转运站、配电室风机	T35-11	1	2004/11	3,400.00	1,440.64	3,400.00	20	680.00	-52.80	
9732	输煤系统转运站、配电室风机	T35-11	1	2004/11	3,400.00	1,440.64	3,400.00	20	680.00	-52.80	
9733	输煤系统转运站、配电室风机	T35-11	1	2004/11	3,400.00	1,440.64	3,400.00	20	680.00	-52.80	
9734	输煤系统转运站、配电室风机	T35-11	1	2004/11	3,400.00	1,440.64	3,400.00	20	680.00	-52.80	
9735	电脑标准测力机	SX-32	1	2004/11	150,000.00	26,021.98	141,000.00	40	56,400.00	116.74	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9736	#4机汽机抽气管道	Φ76	1	2004/06	618,977.41	285,417.33	533,000.00	39	207,870.00	-27.17	
9737	＃4机＃3最小再循环流量装置	DN100 PG36Mpa	1	2004/06	623,099.22	287,317.94	536,600.00	39	209,270.00	-27.16	
9738	＃4机＃2最小再循环流量装置	TL967Y-36C DN100 PG36Mpa	1	2004/06	623,099.22	287,317.94	536,600.00	39	209,270.00	-27.16	
9739	＃4机＃1最小再循环流量装置	TL967Y-36C DN100 PG36Mpa	1	2004/06	623,099.22	287,317.94	536,600.00	39	209,270.00	-27.16	
9740	＃4机电动给水泵前置泵	FA1D56A	1	2004/06	643,693.43	296,814.22	554,500.00	15	83,180.00	-71.98	
9741	#4机励磁体统封闭母线	220kV	1	2004/06	656,998.65	302,949.42	565,100.00	39	220,390.00	-27.25	
9742	#4机#A凝结水泵	NLT350-400×6	1	2004/06	662,784.32	305,617.31	570,600.00	15	85,590.00	-71.99	
9743	#4机#B凝结水泵	NLT350-400×6	1	2004/06	662,784.32	305,617.31	570,600.00	15	85,590.00	-71.99	
9744	#4机主回路离相封闭母线	220kV	1	2004/06	700,641.44	323,073.58	602,600.00	39	235,010.00	-27.26	
9745	＃4机低压旁路装置	DY965Y-P544V	1	2004/06	789,255.51	363,934.53	805,400.00	39	314,110.00	-13.69	
9746	#4机厂用蒸汽管道	Φ76	1	2004/06	809,432.05	373,238.12	694,700.00	39	270,930.00	-27.41	
9747	#4机UPS	TX-100	1	2004/06	822,296.14	376,523.47	705,400.00	39	275,110.00	-26.93	
9748	#4机疏放水管道	Φ76	1	2004/06	857,046.17	395,193.58	734,900.00	39	286,610.00	-27.48	
9749	#4高厂变共箱封闭母线	XL	1	2004/06	915,657.62	422,219.93	784,900.00	39	306,110.00	-27.50	
9750	#4机汽封加热器	JQ-110-1	1	2004/06	1,083,246.71	499,497.10	965,000.00	31	299,150.00	-40.11	
9751	#4机7＃低压加热器	DR-600-7+8	1	2004/06	1,101,375.73	507,856.66	965,000.00	31	299,150.00	-41.10	
9752	#4机5＃低压加热器	DR-600-5	1	2004/06	1,101,514.73	507,920.65	965,000.00	31	299,150.00	-41.10	
9753	#4机8＃低压加热器	DR-600-7+8	1	2004/06	1,101,980.23	508,135.29	965,000.00	31	299,150.00	-41.13	
9754	#4机6＃低压加热器	DR-600-6	1	2004/06	1,104,575.73	509,332.25	965,000.00	31	299,150.00	-41.27	
9755	＃4机高压旁路装置	GY963Y-P5417V	1	2004/06	1,125,162.43	518,824.96	874,000.00	39	340,860.00	-34.30	
9756	＃4机＃1给水泵汽轮机排汽真空蝶阀	D941X-10 DN1600	1	2004/06	1,146,767.71	528,787.31	962,100.00	16	153,940.00	-70.89	
9757	＃4机＃2给水泵汽轮机排汽真空蝶阀	D941X10 DN1600	1	2004/06	1,146,767.71	528,787.31	962,100.00	16	153,940.00	-70.89	
9758	#4机中低压给水管道	Φ273×12	1	2004/06	1,214,148.07	559,857.29	1,056,300.00	39	411,960.00	-26.42	
9759	#4机主厂房循环水管道	Φ1800	1	2004/06	1,609,341.76	742,085.35	1,496,700.00	39	583,710.00	-21.34	
9760	＃4机除氧器	YC---1080	1	2004/06	1,612,610.00	743,592.46	1,390,400.00	39	542,260.00	-27.08	
9761	#4高压厂用变压器	SFF10-40000/20	1	2004/06	1,784,071.18	822,655.08	1,709,400.00	39	666,670.00	-18.96	
9762	#4机2＃高压加热器	JG-1200-6-2	1	2004/06	2,047,562.85	944,154.09	1,922,000.00	31	595,820.00	-36.89	
9763	#4机3＃高压加热器	JG-950-6-3	1	2004/06	2,049,695.39	945,137.36	1,922,000.00	31	595,820.00	-36.96	
9764	#4机1＃高压加热器	JG-1100-6-1	1	2004/06	2,053,063.35	946,690.25	1,922,000.00	31	595,820.00	-37.06	
9765	＃4机＃B给水泵汽轮机	NK50/56	1	2004/06	2,711,760.03	1,250,422.73	2,340,100.00	16	374,420.00	-70.06	
9766	＃4机＃A给水泵汽轮机	NK50/56	1	2004/06	2,711,760.03	1,250,422.73	2,340,100.00	16	374,420.00	-70.06	
9767	＃4机＃B汽动给水泵	FKD35	1	2004/06	3,139,600.50	1,447,704.72	2,666,400.00	15	399,960.00	-72.37	
9768	＃4机＃A汽动给水泵	FKD35	1	2004/06	3,139,600.50	1,447,704.72	2,666,400.00	15	399,960.00	-72.37	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9769	#4机主给水管道	Φ273×12	1	2004/06	3,488,202.28	1,608,448.89	3,198,000.00	39	1,247,220.00	-22.46	
9770	#4机再热冷段管道	Φ558.8×Φ525.5*16.66	1	2004/06	3,601,088.14	1,660,501.85	3,198,000.00	39	1,247,220.00	-24.89	
9771	#4机高压管道	Φ397.5×Φ273.04*62.23	1	2004/06	3,729,295.81	1,719,619.78	3,198,000.00	39	1,247,220.00	-27.47	
9772	#4机左主蒸汽管道	Φ273×Φ193*40	1	2004/06	3,729,295.81	1,719,619.78	3,198,000.00	39	1,247,220.00	-27.47	
9773	#4机右主蒸汽管道	Φ273×Φ193*40	1	2004/06	3,729,295.81	1,719,619.78	3,198,000.00	39	1,247,220.00	-27.47	
9774	#4机自并励励磁系统	SX-32	1	2004/06	3,921,232.76	-	3,410,700.00	33	1,125,530.00		
9775	#4机主汽管道	φ397.5×φ273.04*62.23	1	2004/06	4,174,914.18	1,925,099.30	3,623,400.00	39	1,413,130.00	-26.59	
9776	＃4机减温减压器	WY—8/190-230	1	2004/06	4,252,787.62	1,961,007.61	3,669,900.00	39	1,431,260.00	-27.01	
9777	＃4机电动给水泵	FK5D32M	1	2004/06	4,440,020.14	2,047,342.62	3,836,000.00	15	575,400.00	-71.90	
9778	#4机中、低压管道	φ557.6×φ508*24.8	1	2004/06	4,621,686.50	2,131,110.97	4,041,300.00	39	1,576,110.00	-26.04	
9779	#4机再热热段管道	φ557.6×φ508*24.8	1	2004/06	4,909,328.09	2,263,745.75	4,253,600.00	42	1,786,510.00	-21.08	
9780	#4主变压器	SFP10-370000/220	1	2004/06	9,577,981.47	4,416,513.75	10,089,300.00	57	5,750,900.00	30.21	
9781	#4机低压汽轮机Ⅰ(#4汽轮发电机）	M030-031000B	1	2004/06	14,649,959.31	6,755,259.05					在汽轮机组评
9782	#4机低压汽轮机Ⅱ(#4汽轮发电机）	M030-032000B	1	2004/06	14,649,959.31	6,755,259.05					在汽轮机组评
9783	#4机中压汽轮机(#4汽轮发电机）	M009-021000A	1	2004/06	14,684,384.31	6,771,132.84					在汽轮机组评
9784	#4机高压汽轮机(#4汽轮发电机）	M009-020000A	1	2004/06	14,705,894.31	6,781,051.26					在汽轮机组评
9785	#4机汽轮机组(#4汽轮发电机）	N300一16.7/537/537一4	1	2004/06	15,117,171.89	6,970,695.95					在汽轮机组评
9786	#4发电机(#4汽轮发电机）	QFSN-300-2-20B	1	2004/06	40,851,638.35	18,837,144.34	134,311,300.00	63	84,616,120.00	349.20	
9787	#4机凝汽器	N17000	1	2004/06	15,144,369.21	6,983,236.89	10,706,000.00	42	4,496,520.00	-35.61	
9788	化学马弗炉	SX-32	1	2004/11	4,800.00	-	4,300.00	43	1,850.00		
9789	燃料运输部可燃气体测试仪	SF	1	2004/11	9,310.00	-	8,500.00	43	3,660.00		
9790	燃料运输部等离子切割机	BC-1325	1	2004/11	12,000.00	2,704.63	11,100.00	43	4,770.00	76.36	
9791	发电部测氢仪	SF	1	2004/11	15,360.00	-	14,500.00	43	6,240.00		
9792	入炉煤皮带中部采样装置	ETS	1	2004/11	280,000.00	63,105.10	263,200.00	40	105,280.00	66.83	
9793	电动检修盘车装置	55.103Z	1	2004/12	65,000.00	15,087.15	51,300.00	43	22,060.00	46.22	
9794	便携式切割机	LGK-100	1	2004/12	2,800.00	-	2,600.00	43	1,120.00		
9795	红外线测温仪	SF	1	2004/12	4,600.00	-	4,300.00	43	1,850.00		
9796	测振仪	SF	1	2004/12	10,000.00	-	9,400.00	43	4,040.00		
9797	测振仪	SF	1	2004/12	10,000.00	-	9,400.00	43	4,040.00		
9798	发电部测振仪	SF	1	2004/12	10,000.00	-	9,400.00	43	4,040.00		
9799	发电部空气呼吸器	6.8L	1	2004/12	11,222.00	-	10,300.00	43	4,430.00		
9800	发电部空气呼吸器	6.8L	1	2004/12	11,222.00	-	10,300.00	43	4,430.00		
9801	数字双钳相位表	pH	1	2004/12	13,000.00	-	12,000.00	43	5,160.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9802	电熔焊机	ZX7-400	1	2004/12	15,000.00	3,481.62	2,100.00	43	900.00	-74.15	
9803	数字选频电平表	pH	1	2004/12	16,000.00	-	15,400.00	43	6,620.00		
9804	数字电平震动器	SX-32	1	2004/12	16,000.00	-	15,400.00	43	6,620.00		
9805	＃1炉制粉系统#1#2#4磨煤机端盖	GL	1	2004/12	601,021.68	85,528.66	517,800.00	37	191,590.00	124.01	
9806	电加热控制器	SX-32	1	2004/12	29,800.00	-	28,200.00	43	12,130.00		
9807	发电机转子风速测试仪	SF	1	2004/12	52,000.00	-	48,700.00	43	20,940.00		
9808	化学破碎机	PS-10	1	2004/12	7,230.60	960.13	6,800.00	43	2,920.00	204.13	
9809	#1机甲顶轴油泵	XBSC-F40	1	2004/12	5,000.00	1,160.64	6,400.00	20	1,280.00	10.28	
9810	#1机乙顶轴油泵	XBSC-F40	1	2004/12	5,000.00	1,160.64	6,400.00	20	1,280.00	10.28	
9811	坡口机	XY-PZ	1	2004/12	6,800.00	1,578.38	6,000.00	43	2,580.00	63.46	
9812	坡口机	XY-PZ	1	2004/12	6,800.00	1,578.38	6,000.00	43	2,580.00	63.46	
9813	坡口机	XY-PZ	1	2004/12	7,200.00	1,671.14	6,800.00	43	2,920.00	74.73	
9814	氢气漏点检测仪	SF	1	2004/12	65,000.00	-	61,500.00	43	26,450.00		
9815	便携式X射线探伤机	CJW-5000	1	2004/12	80,000.00	-	75,200.00	43	32,340.00		
9816	#1机空侧直流密封油泵	3G42*4A	1	2004/12	12,400.00	2,878.24	13,600.00	20	2,720.00	-5.50	
9817	＃1机＃1高加安全阀	A48Y-40 DN100	1	2004/12	12,580.00	2,920.02	12,000.00	43	5,160.00	76.71	
9818	＃1机＃2高加安全阀	A48Y-40 DN100	1	2004/12	12,580.00	2,920.02	12,000.00	43	5,160.00	76.71	
9819	#2混凝剂泵	XBSC-F40	1	2004/12	18,000.00	4,177.99	19,700.00	20	3,940.00	-5.70	
9820	#1机空侧直流密封油泵电缆	|50WQ20-15-1.5	1	2004/12	19,071.95	9,004.83	20,900.00	43	8,990.00	-0.16	
9821	#1机氢侧直流密封油泵电缆	|50WQ20-15-1.5	1	2004/12	19,071.95	9,004.83	20,900.00	43	8,990.00	-0.16	
9822	#2机氢侧直流密封油泵电缆	|50WQ20-15-1.5	1	2004/12	19,071.95	9,004.83	20,900.00	43	8,990.00	-0.16	
9823	#1机氢冷升压泵乙出线电缆	|50WQ20-15-1.5	1	2004/12	19,071.96	9,004.83	20,900.00	43	8,990.00	-0.16	
9824	#1机定子内冷水泵乙出线电缆	|50WQ20-15-1.5	1	2004/12	19,071.96	9,004.83	20,900.00	43	8,990.00	-0.16	
9825	#1机蓄电池组进线电缆	TX-1	1	2004/12	19,071.96	9,004.84	17,900.00	43	7,700.00	-14.49	
9826	#1机直流润滑油泵电缆	|50WQ20-15-1.5	1	2004/12	19,071.96	9,004.84	20,900.00	43	8,990.00	-0.16	
9827	#1机定子内冷水泵甲出线电缆	|50WQ20-15-1.5	1	2004/12	19,071.96	9,004.83	20,900.00	43	8,990.00	-0.16	
9828	#1机氢冷升压泵甲出线电缆	|50WQ20-15-1.5	1	2004/12	19,071.96	9,004.83	20,900.00	43	8,990.00	-0.16	
9829	#2机氢冷升压泵乙出线电缆	|50WQ20-15-1.5	1	2004/12	19,071.96	9,004.83	20,900.00	43	8,990.00	-0.16	
9830	#2机定子内冷水泵甲出线电缆	|50WQ20-15-1.5	1	2004/12	19,071.96	9,004.83	20,900.00	43	8,990.00	-0.16	
9831	#2机蓄电池组进线电缆	TX-1	1	2004/12	19,071.96	9,004.84	17,900.00	43	7,700.00	-14.49	
9832	#2机直流润滑油泵电缆	|50WQ20-15-1.5	1	2004/12	19,071.96	9,004.84	20,900.00	43	8,990.00	-0.16	
9833	#2机空侧直流密封油泵电缆	|50WQ20-15-1.5	1	2004/12	19,071.96	9,004.84	20,900.00	43	8,990.00	-0.16	
9834	#2机定子内冷水泵乙出线电缆	|50WQ20-15-1.5	1	2004/12	19,071.96	9,004.83	20,900.00	43	8,990.00	-0.16	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9835	#2机氢冷升压泵甲出线电缆	50WQ20-15-1.5	1	2004/12	19,071.96	9,004.83	20,900.00	43	8,990.00	-0.16	
9836	电除尘Ⅱ段工作电源进线开关	MT16H1-1600	1	2004/12	24,127.74	11,391.97	1,600.00	43	690.00	-93.94	
9837	电除尘Ⅲ段工作电源进线开关	MT16H1-1600	1	2004/12	24,127.74	11,391.96	1,600.00	43	690.00	-93.94	
9838	电除尘Ⅱ段备用电源进线开关	MT16H1-1600	1	2004/12	24,127.74	11,391.97	1,600.00	43	690.00	-93.94	
9839	电除尘Ⅳ段工作电源进线开关	MT16H1-1600	1	2004/12	24,127.74	11,391.96	1,600.00	43	690.00	-93.94	
9840	电除尘Ⅰ段备用电源进线开关	MT16H1-1600	1	2004/12	24,127.74	11,391.97	1,600.00	43	690.00	-93.94	
9841	电除尘Ⅳ段备用电源进线开关	MT16H1-1600	1	2004/12	24,127.74	11,391.96	1,600.00	43	690.00	-93.94	
9842	电除尘Ⅲ段备用电源进线开关	MT16H1-1600	1	2004/12	24,127.74	11,391.96	1,600.00	43	690.00	-93.94	
9843	电除尘Ⅰ段工作电源进线开关	MT16H1-1600	1	2004/12	24,127.74	11,391.97	1,600.00	43	690.00	-93.94	
9844	#2翻车机#2叶轮给煤机变频调速装置	ETS	1	2004/12	41,316.24	-	38,500.00	43	16,560.00		
9845	6KVⅣ段备用电源进线开关	VD4 1212-40	1	2004/12	46,152.00	21,790.56	42,700.00	43	18,360.00	-15.74	
9846	#4给水泵高压开关	VD4 1212-40	1	2004/12	46,152.00	21,790.56	50,600.00	20	10,120.00	-53.56	
9847	#3给水泵高压开关	VD4 1212-40	1	2004/12	46,152.00	21,790.56	50,600.00	20	10,120.00	-53.56	
9848	6KVⅢ段备用电源进线开关	VD4 1212-40	1	2004/12	46,152.00	21,790.56	42,700.00	43	18,360.00	-15.74	
9849	220KV升压站电容式电压互感器	CN-CTZ	1	2004/12	49,500.00	23,371.26	47,000.00	43	20,210.00	-13.53	
9850	220KV升压站电容式电压互感器	CN-CTZ	1	2004/12	49,500.00	23,371.26	47,000.00	43	20,210.00	-13.53	
9851	220KV升压站电容式电压互感器	CN-CTZ	1	2004/12	49,500.00	23,371.26	47,000.00	43	20,210.00	-13.53	
9852	220KV升压站电容式电压互感器	CN-CTZ	1	2004/12	49,500.00	23,371.26	47,000.00	43	20,210.00	-13.53	
9853	220KV升压站电容式电压互感器	CN-CTZ	1	2004/12	49,500.00	23,371.26	47,000.00	43	20,210.00	-13.53	
9854	220KV升压站电容式电压互感器	CN-CTZ	1	2004/12	49,500.00	23,371.26	47,000.00	43	20,210.00	-13.53	
9855	二期沉渣池回水泵改造		1	2004/12	75,868.00	17,609.82	-		-	-100.00	改造
9856	6KVⅢ段工作电源进线开关	VD4 1212-40	1	2004/12	89,406.00	42,212.70	85,500.00	43	36,770.00	-12.89	
9857	6KVⅣ段工作电源进线开关	VD4 1212-40	1	2004/12	89,406.00	42,212.70	85,500.00	43	36,770.00	-12.89	
9858	#1炉汽水系统再热器进出口水压试验堵板阀	ZT-1	1	2004/12	94,541.10	21,944.02	88,900.00	43	38,230.00	74.22	
9859	#2炉汽水系统再热器进出口母管水压堵阀	ZT-1	1	2004/12	94,541.10	21,944.02	88,900.00	43	38,230.00	74.22	
9860	#2炉汽水系统再热器进出口母管水压堵阀	ZT-1	1	2004/12	94,541.10	21,944.02	88,900.00	43	38,230.00	74.22	
9861	#2炉汽水系统再热器进出口母管水压堵阀	ZT-1	1	2004/12	94,541.10	21,944.02	88,900.00	43	38,230.00	74.22	
9862	#1炉汽水系统再热器进出口水压试验堵板阀	ZT-1	1	2004/12	94,541.10	21,944.02	88,900.00	43	38,230.00	74.22	
9863	#1炉汽水系统再热器进出口水压试验堵板阀	ZT-1	1	2004/12	94,541.10	21,944.02	88,900.00	43	38,230.00	74.22	
9864	#1炉汽水系统再热器进出口水压试验堵板阀	ZT-1	1	2004/12	94,541.10	21,944.02	88,900.00	43	38,230.00	74.22	
9865	#2炉汽水系统再热器进出口母管水压堵阀	ZT-1	1	2004/12	94,541.10	21,944.02	88,900.00	43	38,230.00	74.22	
9866	卸油卸煤平台、翻车机报警信号装置	不锈钢材质	1	2004/12	100,964.00	-	94,900.00	40	37,960.00		
9867	#2甲乙、#8甲带导料槽	SX-32	1	2004/12	102,530.82	23,798.52	96,600.00	40	38,640.00	62.36	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9868	#2机甲内冷水滤网	50目	1	2004/12	103,294.88	23,975.96	85,500.00	40	34,200.00	42.64	
9869	#2机乙内冷水滤网	50目	1	2004/12	103,294.88	23,975.96	85,500.00	40	34,200.00	42.64	
9870	#1机#2给水泵工作油冷油器	YSSB-1000	1	2004/12	115,840.40	26,887.95	127,000.00	20	25,400.00	-5.53	
9871	#1机后低压缸	N200-130/535/535	1	2004/12	116,174.69	26,965.52	85,500.00	40	34,200.00	26.83	
9872	#1机中低压缸	N200-130/535/535	1	2004/12	116,174.69	26,965.52	85,500.00	40	34,200.00	26.83	
9873	#1机前低压缸	N200-130/535/535	1	2004/12	116,174.69	26,965.52	85,500.00	40	34,200.00	26.83	
9874	#2炉内窥视火焰监视系统	SX-32	1	2004/12	120,000.00	-	112,800.00	40	45,120.00		
9875	#1炉制粉系统#3炉木屑分离器（改造）		1	2004/12	146,907.74	34,099.00	-		-	-100.00	改造
9876	#2机灭磁过压保护装置	ETS	1	2004/12	148,000.00	-	139,300.00	40	55,720.00		
9877	#01高厂变保护装置	DGT-801C	1	2004/12	151,900.54	-	142,700.00	40	57,080.00		
9878	#1机微机励磁调节控制箱	XL	1	2004/12	155,076.70	-	146,200.00	40	58,480.00		
9879	#1#2机#1低加水位调节执行机构	DKZ	1	2004/12	192,686.20	-	181,200.00	40	72,480.00		
9880	发电机内冷水系统滤网改激光打孔	50目	1	2004/12	206,589.77	47,951.83	213,700.00	40	85,480.00	78.26	
9881	一期汽机房A排墙北大门处消防水联络门	J61H-PN16-DN150	1	2004/12	208,019.75	48,283.65	195,700.00	40	78,280.00	62.13	
9882	#2机零米射水池旁消防栓	DN50	1	2004/12	208,019.75	48,283.65	195,700.00	40	78,280.00	62.13	
9883	二期消防水至一期消防水联络门	D43H-PN10-DN150	1	2004/12	208,019.75	48,283.65	195,700.00	40	78,280.00	62.13	
9884	一期汽机房消防水母管	¢159*6	1	2004/12	208,019.75	48,283.65	195,700.00	40	78,280.00	62.13	
9885	#1给水泵电机转子	6KV	1	2004/12	208,776.87	48,459.41	228,900.00	20	45,780.00	-5.53	
9886	##3给水泵电机转子	6KV	1	2004/12	208,776.88	48,459.42	228,900.00	20	45,780.00	-5.53	
9887	6KV Ⅱ段综合保护装置	6KV	1	2004/12	284,528.44	-	267,500.00	40	107,000.00		
9888	6KV Ⅰ段综合保护装置	6KV	1	2004/12	284,528.44	-	267,500.00	40	107,000.00		
9889	6KV Ⅲ段综合保护装置	6KV	1	2004/12	284,528.44	-	267,500.00	40	107,000.00		
9890	6KV Ⅳ段综合保护装置	6KV	1	2004/12	284,528.44	-	267,500.00	40	107,000.00		
9891	#1、2机组压缩空气系统#2空压机（换型）	3M3	1	2004/12	286,462.00	66,491.03	256,400.00	40	102,560.00	54.25	
9892	#1#2炉输煤系统取样装置改造		1	2004/12	306,799.90	71,211.70	-		-	-100.00	改造
9893	输煤系统#2三块分离机	SX-32	1	2004/12	351,575.25	81,604.64	330,800.00	40	132,320.00	62.15	
9894	#1、#2机循环水联络门	DN1800	1	2004/12	411,747.68	95,571.32	387,200.00	40	154,880.00	62.06	
9895	#2翻车机系统	SX-32	1	2004/12	417,951.68	97,011.37	393,200.00	40	157,280.00	62.13	
9896	#1炉除渣系统捞渣机（改造）		1	2004/12	448,000.00	103,985.82	-		-	-100.00	改造
9897	#1炉除渣系统捞渣机（改造）		1	2004/12	448,000.00	103,985.82	-		-	-100.00	改造
9898	#1机电动门控制屏	GGD	1	2004/12	481,199.00	227,196.38	555,600.00	37	205,570.00	-9.52	
9899	联合破碎制样机	SX-32	1	2005/04	92,800.00	24,040.28	86,300.00	44	37,970.00	57.94	
9900	PLC水位装置	ETS	1	2005/04	20,000.00	-	18,800.00	44	8,270.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9901	逆变直流电焊机	ZX7-400	1	2005/06	8,800.00	2,398.41	5,600.00	50	2,800.00	16.74	
9902	逆变直流电焊机	ZX7-400	1	2005/06	8,800.00	2,398.41	5,600.00	50	2,800.00	16.74	
9903	逆变直流电焊机	ZX7-400	1	2005/06	8,800.00	2,398.41	5,600.00	50	2,800.00	16.74	
9904	逆变直流电焊机	ZX7-400	1	2005/06	8,800.00	2,398.41	5,600.00	50	2,800.00	16.74	
9905	逆变直流电焊机	ZX7-400	1	2005/06	8,800.00	2,398.41	5,600.00	50	2,800.00	16.74	
9906	逆变直流电焊机	ZX7-400	1	2005/06	8,800.00	2,398.41	5,600.00	50	2,800.00	16.74	
9907	逆变直流电焊机	ZX7-400	1	2005/06	8,800.00	2,398.41	5,600.00	50	2,800.00	16.74	
9908	逆变直流电焊机	ZX7-400	1	2005/06	8,800.00	2,398.41	5,600.00	50	2,800.00	16.74	
9909	逆变直流电焊机	ZX7-400	1	2005/06	8,800.00	2,398.41	5,600.00	50	2,800.00	16.74	
9910	手提式电焊机	ZX7-400	1	2005/06	11,500.00	3,134.19	5,600.00	50	2,800.00	-10.66	
9911	#1炉安装四管泄漏监测装置	ETS	1	2004/12	533,958.52	-	459,200.00	37	169,900.00		
9912	输煤系统除尘设备	SX-32	1	2004/12	596,564.77	138,469.31	512,800.00	34	174,350.00	25.91	
9913	三角架	SX-32	1	2005/07	13,000.00	-	12,000.00	50	6,000.00		
9914	油泵房防暴装置	|50WQ20-15-1.5	1	2004/12	638,824.19	148,278.23	548,600.00	17	93,260.00	-37.10	
9915	#1发变组微机保护装置	DGT-801B	1	2004/12	664,134.06	-	570,100.00	37	210,940.00		
9916	#2发变组微机保护装置	DGT-801B	1	2004/12	664,134.07	-	570,100.00	37	210,940.00		
9917	#1机后凝汽器	N13500	1	2004/12	851,936.62	197,743.99	751,200.00	37	277,940.00	40.56	
9918	#1机中凝汽器	N13500	1	2004/12	851,936.62	197,743.99	751,200.00	37	277,940.00	40.56	
9919	#1机前凝汽器	N13500	1	2004/12	851,936.62	197,743.99	751,200.00	37	277,940.00	40.56	
9920	摄相机	SX-32	1	2005/07	31,400.00	-	29,100.00	50	14,550.00		
9921	一期烟气在线连续检测装置	ETS	1	2004/12	1,580,000.00	-	1,710,100.00	43	735,340.00		
9922	万用表	pH	1	2005/07	600.00	-	900.00	50	450.00		
9923	交直流钳行表	pH	1	2005/07	2,700.00	-	2,600.00	50	1,300.00		
9924	无线对讲机	T8	1	2005/07	3,000.00	-	1,400.00	15	210.00		
9925	红外线测温仪	SF	1	2005/07	4,600.00	-	4,300.00	50	2,150.00		
9926	数字式摇表	pH	1	2005/07	5,000.00	-	4,300.00	50	2,150.00		
9927	数字式摇表	pH	1	2005/07	5,000.00	-	4,300.00	50	2,150.00		
9928	PH计	PH-1	1	2005/07	8,600.00	-	7,700.00	50	3,850.00		
9929	发电部测振仪	SF	1	2005/07	10,000.00	-	9,400.00	50	4,700.00		
9930	发电部测氢仪	SF	1	2005/07	17,360.00	-	16,200.00	50	8,100.00		
9931	天平	BLXK-JA3003B	1	2005/07	25,800.00	-	23,900.00	50	11,950.00		
9932	双臂电桥	SX-32	1	2005/07	1,900.00	-	1,700.00	50	850.00		
9933	飞灰取样装置	ETS	1	2005/08	38,000.00	-	35,000.00	50	17,500.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第384页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9934	飞灰取样装置	ETS	1	2005/08	38,000.00	-	35,000.00	50	17,500.00		
9935	空调电源控制系统	380KV	1	2005/08	58,000.00	16,588.02	53,800.00	50	26,900.00	62.17	
9936	红外测温仪	SF	1	2005/09	4,268.00	-	4,300.00	50	2,150.00		
9937	红外测温仪	SF	1	2005/09	4,268.00	-	4,300.00	50	2,150.00		
9938	红外测温仪	SF	1	2005/09	4,268.00	-	4,300.00	50	2,150.00		
9939	红外测温仪	SF	1	2005/09	4,268.00	-	4,300.00	50	2,150.00		
9940	微机变压保护装置	ETS	1	2005/11	12,885.00	-	12,000.00	51	6,120.00		
9941	微机变压保护装置	ETS	1	2005/11	12,885.00	-	12,000.00	51	6,120.00		
9942	智能线路保护装置	ETS	1	2005/11	16,000.00	-	20,500.00	51	10,460.00		
9943	智能变压保护装置	ETS	1	2005/11	16,000.00	-	20,500.00	51	10,460.00		
9944	智能电动机保护装置	ETS	1	2005/11	17,480.00	-	16,200.00	51	8,260.00		
9945	智能电动机保护装置	ETS	1	2005/11	17,480.00	-	16,200.00	51	8,260.00		
9946	研磨机	1001	1	2005/11	62,000.00	18,984.74	59,800.00	51	30,500.00	60.66	
9947	中文台式酸度计	H-1008A	1	2005/11	4,702.00	-	4,300.00	51	2,190.00		
9948	中文台式酸度计	H-1008A	1	2005/11	4,702.00	-	4,300.00	51	2,190.00		
9949	中文台式电导率仪	SF	1	2005/11	5,747.00	-	5,100.00	51	2,600.00		
9950	中文台式电导率仪	SF	1	2005/11	5,747.00	-	5,100.00	51	2,600.00		
9951	中文台式钠度计	TP331	1	2005/11	8,151.00	-	7,700.00	51	3,930.00		
9952	中文台式钠度计	TP331	1	2005/11	8,151.00	-	7,700.00	51	3,930.00		
9953	中文台式磷酸分析仪	SF	1	2005/11	13,376.00	-	12,800.00	51	6,530.00		
9954	中文台式磷酸分析仪	SF	1	2005/11	13,376.00	-	12,800.00	51	6,530.00		
9955	水处理卸酸泵	100F-37	1	2005/11	6,500.00	1,990.28	8,400.00	23	1,930.00	-3.03	
9956	水处理混酸浓度计	SX-32	1	2005/11	18,500.00	-	25,600.00	51	13,060.00		
9957	水处理阳酸浓度计	SX-32	1	2005/11	18,500.00	-	25,600.00	51	13,060.00		
9958	水处理阴碱浓度计	SX-32	1	2005/11	18,500.00	-	25,600.00	51	13,060.00		
9959	水处理混碱浓度计	SX-32	1	2005/11	18,500.00	-	25,600.00	51	13,060.00		
9960	中文钠度计	TP331	1	2005/11	56,000.00	-	52,100.00	51	26,570.00		
9961	智能变压保护装置	ETS	1	2005/11	16,000.00	-	20,500.00	51	10,460.00		
9962	内燃螺柱板手	TXX-10	1	2005/11	6,800.00	2,082.17	6,000.00	51	3,060.00	46.96	
9963	微压信号发生器	ST-20	1	2005/11	8,366.00	-	7,700.00	51	3,930.00		
9964	在线PH分析仪	SF	1	2005/11	11,000.00	-	10,300.00	51	5,250.00		
9965	在线PH分析仪	SF	1	2005/11	11,000.00	-	10,300.00	51	5,250.00		
9966	智能压力校验仪	HR	1	2005/11	20,304.00	-	18,800.00	51	9,590.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
9967	智能压力校验仪	HR	1	2005/11	20,304.00	-	18,800.00	51	9,590.00		
9968	智能压力校验仪	HR	1	2005/11	28,012.00	-	26,500.00	51	13,520.00		
9969	#1给水溶解氧监测仪	SF	1	2005/11	46,000.00	-	42,700.00	51	21,780.00		
9970	三相交直流核定装置	ETS	1	2005/11	231,800.00	-	216,200.00	51	110,260.00		
9971	燃料运输部二爪拉码	TXX-10	1	2005/12	850.01	265.99	900.00	51	460.00	72.94	
9972	燃料运输部三爪拉码	TXX-10	1	2005/12	1,200.00	375.64	900.00	51	460.00	22.46	
9973	燃料运输部齿条式道机	TXX-10	1	2005/12	1,655.00	517.99	1,700.00	51	870.00	67.96	
9974	燃料运输部齿条式道机	TXX-10	1	2005/12	1,655.00	517.99	1,700.00	51	870.00	67.96	
9975	气动扳手	280-6	1	2005/12	2,400.00	751.05	2,600.00	51	1,330.00	77.09	
9976	气动扳手	280-6	1	2005/12	2,400.00	751.05	2,600.00	51	1,330.00	77.09	
9977	气动扳手	280-6	1	2005/12	2,708.00	847.56	2,600.00	51	1,330.00	56.92	
9978	气动扳手	280-6	1	2005/12	2,708.00	847.56	2,600.00	51	1,330.00	56.92	
9979	电动扳手	280-6	1	2005/12	3,180.00	-	3,400.00	51	1,730.00		
9980	电动扳手	280-6	1	2005/12	3,835.00	-	3,400.00	51	1,730.00		
9981	燃料运输部角磨机	TXX-10	1	2005/12	8,538.00	2,671.88	7,700.00	51	3,930.00	47.09	
9982	气动扳手	280-6	1	2005/12	10,705.00	3,349.97	2,600.00	51	1,330.00	-60.30	
9983	气动扳手	280-6	1	2005/12	10,705.00	3,349.97	2,600.00	51	1,330.00	-60.30	
9984	#1、2炉除渣系统多级离心水泵	50WQ20-15-1.5	1	2005/12	13,710.00	4,290.48	15,000.00	24	3,600.00	-16.09	
9985	辅助绝缘附压装置	ETS	1	2005/12	31,050.00	-	29,100.00	51	14,840.00		
9986	设备接地导通检测仪	SF	1	2005/12	33,600.00	-	31,600.00	51	16,120.00		
9987	变压器直流测试仪	SG	1	2005/12	39,900.00	-	38,500.00	51	19,640.00		
9988	接地线成组检测仪	SF	1	2005/12	42,000.00	-	39,300.00	51	20,040.00		
9989	千斤顶	32t	1	2005/12	3,620.00	1,132.85	5,100.00	51	2,600.00	129.51	
9990	千斤顶	32t	1	2005/12	3,620.00	1,132.85	5,100.00	51	2,600.00	129.51	
9991	化学马弗炉	280-6	1	2005/12	4,968.00	-	4,300.00	51	2,190.00		
9992	化学马弗炉	280-6	1	2005/12	4,968.00	-	4,300.00	51	2,190.00		
9993	千斤顶	32t	1	2005/12	5,400.00	1,689.87	5,100.00	51	2,600.00	53.86	
9994	千斤顶	32t	1	2005/12	5,400.00	1,689.87	5,100.00	51	2,600.00	53.86	
9995	千斤顶	32t	1	2005/12	5,449.00	1,705.21	5,100.00	51	2,600.00	52.47	
9996	千斤顶	32t	1	2005/12	5,449.00	1,705.21	5,100.00	51	2,600.00	52.47	
9997	化学可见光分光光度计	p-50	1	2005/12	5,796.00	-	5,100.00	51	2,600.00		
9998	化学可见光分光光度计	p-50	1	2005/12	5,796.00	-	5,100.00	51	2,600.00		
9999	千斤顶	32t	1	2005/12	6,073.00	1,900.56	5,100.00	51	2,600.00	36.80	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10000	千斤顶	32t	1	2005/12	6,073.00	1,900.56	5,100.00	51	2,600.00	36.80	
10001	化学煤化对辊破碎机	PS-10	1	2005/12	9,917.00	3,103.44	9,400.00	51	4,790.00	54.34	
10002	给煤机控制柜	ABB	1	2005/12	105,000.00	-	102,600.00	51	52,330.00		
10003	手提式光谱仪	SF	1	2005/12	282,000.00	-	262,400.00	51	133,820.00		
10004	#1炉制粉系统磨煤机喷油装置（换型）	GL	1	2005/12	130,000.00	40,682.22	121,400.00	51	61,910.00	52.18	
10005	#2排粉机电机电缆	YJV22 3×95	1	2005/12	33,392.62	16,519.80	51,300.00	51	26,160.00	58.36	
10006	#1排粉机电机电缆	YJV22 3×95	1	2005/12	33,392.62	16,519.80	51,300.00	51	26,160.00	58.36	
10007	#3排粉机电机电缆	YJV22 3×95	1	2005/12	33,392.62	16,519.80	51,300.00	51	26,160.00	58.36	
10008	#4排粉机电机电缆	YJV22 3×95	1	2005/12	33,392.63	16,519.76	51,300.00	51	26,160.00	58.36	
10009	#1炉6KV电机轴承加装温度测点	6KV	1	2005/12	42,492.70	-	39,300.00	51	20,040.00		
10010	#4磨煤机电机电缆	YJV22 3×95	1	2005/12	66,785.24	36,346.66	62,400.00	51	31,820.00	-12.45	
10011	#3磨煤机电机电缆	YJV22 3×95	1	2005/12	66,785.24	36,346.66	62,400.00	51	31,820.00	-12.45	
10012	#2磨煤机电机电缆	YJV22 3×95	1	2005/12	66,785.24	36,346.66	62,400.00	51	31,820.00	-12.45	
10013	#1磨煤机电机电缆	YJV22 3×95	1	2005/12	66,785.24	36,346.66	62,400.00	51	31,820.00	-12.45	
10014	#1炉一次风压取样装置	ETS	1	2005/12	85,048.91	-	79,500.00	51	40,550.00		
10015	#1机组发电机断水保护系统	6KV	1	2005/12	88,231.31	-	82,100.00	51	41,870.00		
10016	分炉计量管理系统	X-66	1	2005/12	126,500.00	-	117,900.00	51	60,130.00		
10017	2号高厂变低压侧出口封母绝缘套	J-11	1	2005/12	163,980.66	86,536.80	153,000.00	51	78,030.00	-9.83	
10018	1号高厂变低压侧出口封母绝缘套	J-11	1	2005/12	163,980.66	86,536.80	153,000.00	51	78,030.00	-9.83	
10019	02号高厂变低压侧出口封母绝缘套	J-11	1	2005/12	163,980.67	86,536.81	153,000.00	51	78,030.00	-9.83	
10020	01号高厂变低压侧出口封母绝缘套	J-11	1	2005/12	163,980.67	86,536.81	153,000.00	51	78,030.00	-9.83	
10021	4号高厂变低压侧出口封母绝缘套	J-11	1	2005/12	163,980.67	86,536.81	153,000.00	51	78,030.00	-9.83	
10022	3号高厂变低压侧出口封母绝缘套	J-11	1	2005/12	163,980.67	86,536.81	153,000.00	51	78,030.00	-9.83	
10023	#1炉火焰监视工业电视系统	TXX-10	1	2005/12	245,299.55	-	228,200.00	51	116,380.00		
10024	#10\11\12带叶轮给煤机变频改造		1	2005/12	252,576.22	-	-		-		改造
10025	#1燃油流量计	TC-YWL	1	2005/12	295,894.90	-	273,500.00	51	139,490.00		
10026	#1机润滑油回油母管管道	Ø273*8	1	2005/12	324,607.71	101,582.81	302,600.00	51	154,330.00	51.93	
10027	#1机润滑油回油母管管道	Ø327*9	1	2005/12	324,607.71	101,582.81	302,600.00	51	154,330.00	51.93	
10028	#1机润滑油回油母管管道	Ø377*10	1	2005/12	324,607.71	101,582.81	302,600.00	51	154,330.00	51.93	
10029	#1机除氧器蒸冷放水一次电动门配电柜内三相电源开关	380KV	1	2005/12	354,264.31	-	329,900.00	51	168,250.00		
10030	#1机组#1\2高加轴加电动执行机构	DKZ	1	2005/12	404,517.32	-	376,900.00	51	192,220.00		
10031	多煤体广域建设	TXX-10	1	2005/12	434,972.00	-	405,100.00	51	206,600.00		
10032	立式自吸泵（废水站）	YCZ标准化工泵50-250C	1	2006/01	52,000.00	16,623.13	53,200.00	30	15,960.00	-3.99	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10033	#3、4炉除灰系统二期沉渣池回水泵	|50WQ20-15-1.5	1	2006/01	95,700.00	52,293.95	97,900.00	30	29,370.00	-43.84	
10034	吸温滤清器	XL-1|	1	2006/02	39,000.00	12,730.01	35,900.00	52	18,670.00	46.66	
10035	吸温滤清器	XL-1|	1	2006/02	39,000.00	12,730.01	35,900.00	52	18,670.00	46.66	
10036	油精滤清器	XL-1|	1	2006/02	190,000.00	62,018.06	175,200.00	52	91,100.00	46.89	
10037	实验室硅磷表	pH	1	2006/05	27,416.00	-	25,600.00	52	13,310.00		
10038	逆变电焊机	ZX7-400	1	2006/06	10,900.00	3,851.54	5,600.00	52	2,910.00	-24.45	
10039	逆变电焊机	ZX7-400	1	2006/06	10,900.00	3,851.54	5,600.00	52	2,910.00	-24.45	
10040	#1机主油箱高速离心式滤油机	LY3.5IB	1	2006/06	145,000.00	51,236.24	134,200.00	52	69,780.00	36.19	
10041	#2机主油箱高速离心式滤油机	LY3.5IB	1	2006/06	146,000.00	44,473.89	135,000.00	52	70,200.00	57.85	
10042	逆变电焊机	ZX7-400	1	2006/06	8,500.00	3,003.58	5,600.00	52	2,910.00	-3.12	
10043	逆变电焊机	ZX7-400	1	2006/06	8,500.00	3,003.58	5,600.00	52	2,910.00	-3.12	
10044	无线对讲机	T8	1	2006/07	2,460.00	25.73	1,400.00	15	210.00	716.17	
10045	无线对讲机	T8	1	2006/07	2,460.00	25.73	1,400.00	15	210.00	716.17	
10046	燃运输煤系统视频监视增容	TXX-10	1	2005/12	539,386.61	168,795.62	463,700.00	37	171,570.00	1.64	
10047	#2炉安装四管泄漏监测装置	ETS	1	2005/12	648,717.70	-	556,700.00	45	250,520.00		
10048	#1机TSI柜	ABB	1	2005/12	702,342.85	-	633,400.00	45	285,030.00		
10049	#1机#1高加疏水冷却器	SL-90	1	2005/12	725,019.57	226,887.57	644,700.00	45	290,120.00	27.87	
10050	#2机#1高加蒸汽冷却器	ZL-90-24	1	2005/12	725,019.57	226,887.57	644,700.00	45	290,120.00	27.87	
10051	#1机#1高加蒸汽冷却器	ZL-90-24	1	2005/12	725,019.57	226,887.57	644,700.00	45	290,120.00	27.87	
10052	#2机#1高加疏水冷却器	SL-90	1	2005/12	725,019.57	226,887.57	644,700.00	45	290,120.00	27.87	
10053	无线对讲机	T8	1	2006/07	2,460.00	25.73	1,400.00	15	210.00	716.17	
10054	无线对讲机	T8	1	2006/07	2,460.00	25.73	1,400.00	15	210.00	716.17	
10055	#1炉风量、风压测量装置	ETS	1	2005/12	1,041,633.26	-	907,400.00	45	408,330.00		
10056	#1机汽轮机导流环及隔扳汽封	N200-130/535/535	1	2005/12	1,044,110.41	326,744.04	927,400.00	45	417,330.00	27.72	
10057	220kVIEMA母线	220kV	1	2005/12	1,288,514.00	680,040.38	857,800.00	45	386,010.00	-43.24	
10058	220kVIEMB母线	220kV	1	2005/12	1,288,514.00	680,040.38	857,800.00	45	386,010.00	-43.24	
10059	安全阀在线调校仪	SF	1	2006/07	125,800.00	45,299.10	116,200.00	52	60,420.00	33.38	
10060	#1炉减温水调整门	一减，T968Y-25Ⅰ-32	1	2005/12	1,444,846.56	-	857,800.00	45	386,010.00		
10061	燃料运输部油泵房#1油罐	二减，T968Y-25Ⅰ-50	1	2005/12	2,597,783.00	812,950.19	2,253,400.00	24	540,820.00	-33.47	
10062	#1炉本体系统省煤器	TXX-10	1	2005/12	3,335,808.16	1,043,907.78	2,881,800.00	43	1,239,170.00	18.70	
10063	＃2炉燃烧系统飞灰取样装置	ETS	1	2006/08	38,000.00	-	35,000.00	52	18,200.00		
10064	＃2炉燃烧系统飞灰取样装置	ETS	1	2006/08	38,000.00	-	35,000.00	52	18,200.00		
10065	化学连续快速灰分仪	SF	1	2006/08	12,800.00	-	12,000.00	52	6,240.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10066	＃3炉制粉系统#3炉A磨加装木块分离器	XL-1|	1	2006/08	21,466.00	12,404.58	19,700.00	52	10,240.00	-17.45	
10067	#2高加联成阀	DN300	1	2006/08	47,500.00	17,424.15	42,700.00	52	22,200.00	27.41	
10068	#1高加联成阀	DN300	1	2006/08	47,500.00	17,424.15	42,700.00	52	22,200.00	27.41	
10069	＃3机＃7、8低加水位测量系统	XL-1|	1	2006/08	82,228.44	-	76,100.00	52	39,570.00		
10070	#2炉汽水系统炉外φ76mm以下部分管道	XL-1|	1	2006/08	105,511.71	38,704.20	97,400.00	52	50,650.00	30.86	
10071	输煤系统#3甲乙带到#4甲乙带固料调节器	XL-1|	1	2006/08	110,974.54	40,707.92	102,600.00	52	53,350.00	31.06	
10072	输煤系统#1皮带及铁路照明装置	ETS	1	2006/08	114,015.72	62,056.78	105,100.00	52	54,650.00	-11.94	
10073	燃运三块分离机	XL-1|	1	2006/08	151,798.00	55,683.00	140,200.00	52	72,900.00	30.92	
10074	#2机电压控制AVC装置	ETS	1	2006/08	168,340.46	95,075.22	155,600.00	52	80,910.00	-14.90	
10075	#1机电压控制AVC装置	ETS	1	2006/08	168,340.46	95,075.22	155,600.00	52	80,910.00	-14.90	
10076	#3机电压控制AVC装置	ETS	1	2006/08	168,340.46	95,075.22	155,600.00	52	80,910.00	-14.90	
10077	#4机电压控制AVC装置	ETS	1	2006/08	168,340.46	95,075.22	155,600.00	52	80,910.00	-14.90	
10078	#1炉乙引风机电动机轴承 2温度	T35-11	1	2006/08	177,822.29	3,704.74	164,100.00	32	52,510.00	1,317.37	
10079	燃运铁路广播呼叫系统	GG-11	1	2006/08	178,000.00	3,708.27	164,100.00	52	85,330.00	2,201.07	
10080	#3、4炉火检冷却风系统、除氧器水位测量系统	XL-1|	1	2006/08	205,884.74	-	189,700.00	52	98,640.00		
10081	#2炉本体系统电梯（改造）		1	2006/08	350,000.00	113,640.72	-		-	-100.00	改造
10082	#1炉本体系统尾部受热面吹灰器	XL-1|	1	2006/08	389,800.00	142,987.64	6,400.00	52	3,330.00	-97.67	
10083	火车煤机械取样装置	ETS	1	2006/08	424,978.00	155,891.63	392,300.00	52	204,000.00	30.86	
10084	#1机EH油PALL滤油机	PALL 021	1	2006/10	37,000.00	14,070.88	34,200.00	53	18,130.00	28.85	
10085	#2机EH油PALL滤油机	PALL 021	1	2006/10	37,000.00	14,070.88	34,200.00	53	18,130.00	28.85	
10086	化学可燃气体测试仪	SF	1	2006/10	15,444.00	-	14,500.00	53	7,690.00		
10087	可燃气体测试仪	SF	1	2006/10	15,444.00	-	14,500.00	53	7,690.00		
10088	切管机	HY60	1	2006/11	1,200.00	464.52	6,800.00	53	3,600.00	674.99	
10089	破口机	p-50	1	2006/11	5,000.00	1,935.20	4,300.00	53	2,280.00	17.82	
10090	破口机	p-50	1	2006/11	5,000.00	1,935.20	4,300.00	53	2,280.00	17.82	
10091	破口机	p-50	1	2006/11	7,000.00	2,709.36	6,800.00	53	3,600.00	32.87	
10092	#1炉甲引风机电动机轴承 2温度	T35-11	1	2006/11	20,000.00	-	18,800.00	33	6,200.00		
10093	#2机#1整流器屏	GGD	1	2006/11	39,472.00	22,177.95	59,800.00	53	31,690.00	42.89	
10094	#2机#2整流器屏	GGD	1	2006/11	39,472.00	22,177.95	59,800.00	53	31,690.00	42.89	
10095	#2机#1直流馈电屏	GGD	1	2006/11	39,472.00	22,177.95	59,800.00	53	31,690.00	42.89	
10096	#2机#2直流馈电屏	GGD	1	2006/11	39,472.00	22,177.95	59,800.00	53	31,690.00	42.89	
10097	设备点检定修管理系统	TXX-10	1	2006/11	300,000.00	-	276,900.00	53	146,760.00		
10098	#1炉甲引风机电动机轴承 1温度	T35-11	1	2006/11	452,336.76	-	417,900.00	33	137,910.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10099	#3炉电除尘输灰管道及灰库母管加装伸缩节	TXX-10	1	2006/11	46,400.00	23,646.05	42,700.00	53	22,630.00	-4.30	
10100	烟气自动监控系统	TXX-10	1	2006/11	134,700.00	7,015.76	123,900.00	53	65,670.00	836.04	
10101	#1炉乙引风机电动机轴承 1温度	T35-11	1	2006/08	601,600.00	12,533.27	500,300.00	29	145,090.00	1,057.64	
10102	＃4炉制粉系统煤粉取样装置	ETS	1	2006/08	656,886.61	379,595.31	547,300.00	44	240,810.00	-36.56	
10103	#4循环水泵出口蝶阀	KD741X--6V	1	2006/12	52,900.86	20,684.78	54,200.00	33	17,890.00	-13.51	
10104	给水泵油箱	5m3	1	2006/12	69,800.00	27,484.67	71,400.00	33	23,560.00	-14.28	
10105	阀门研磨机	MZ20	1	2006/12	50,000.00	19,688.15	51,300.00	53	27,190.00	38.10	
10106	＃3、4炉柴油机	565DFGB	1	2006/12	256,002.23	152,534.68	235,900.00	53	125,030.00	-18.03	
10107	＃3、4炉柴油机	565DFGB	1	2006/12	256,002.23	152,534.68	235,900.00	53	125,030.00	-18.03	
10108	#5排粉机电机电缆	YJV22 3×95	1	2006/12	34,206.81	19,953.04	51,300.00	53	27,190.00	36.27	
10109	#7排粉机电机电缆	YJV22 3×95	1	2006/12	34,206.81	19,953.04	51,300.00	53	27,190.00	36.27	
10110	#6排粉机电机电缆	YJV22 3×95	1	2006/12	34,206.81	19,953.04	51,300.00	53	27,190.00	36.27	
10111	#8排粉机电机电缆	YJV22 3×95	1	2006/12	34,206.81	19,953.04	51,300.00	53	27,190.00	36.27	
10112	#2灰渣泵电机电缆	ZLQ20 3×120	1	2006/12	68,413.62	39,906.19	70,000.00	53	37,100.00	-7.03	
10113	#1灰渣泵电机电缆	ZLQ20 3×120	1	2006/12	68,413.62	39,906.19	70,000.00	53	37,100.00	-7.03	
10114	#6磨煤机电机电缆	YJV22 3×95	1	2006/12	68,413.63	39,906.20	62,400.00	53	33,070.00	-17.13	
10115	#4灰渣泵电机电缆	ZLQ20 3×120	1	2006/12	68,413.63	39,906.20	70,000.00	53	37,100.00	-7.03	
10116	#8磨煤机电机电缆	YJV22 3×95	1	2006/12	68,413.63	39,906.20	62,400.00	53	33,070.00	-17.13	
10117	#7磨煤机电机电缆	YJV22 3×95	1	2006/12	68,413.63	39,906.20	62,400.00	53	33,070.00	-17.13	
10118	集控I蓄电池	TX-1	1	2006/11	1,716,848.22	964,634.78	1,497,000.00	53	793,410.00	-17.75	
10119	#5磨煤机电机电缆	YJV22 3×95	1	2006/12	68,413.63	39,906.20	62,400.00	53	33,070.00	-17.13	
10120	燃管地磅房取样装置动力电缆	ETS	1	2006/12	134,682.00	78,560.79	123,900.00	53	65,670.00	-16.41	
10121	#3循环水泵电机电缆	YJV22 3×φ150	1	2006/12	190,000.00	110,828.13	194,400.00	53	103,030.00	-7.04	
10122	#3、4机组烟气连续监测系统	TXX-10	1	2006/11	1,508,000.00	78,541.73	1,284,000.00	45	577,800.00	635.66	
10123	#2发电机内冷水系统改造		1	2006/12	242,624.00	95,536.61	-		-	-100.00	改造
10124	#1励磁整流装置	ETS	1	2006/12	256,291.38	100,918.27	236,800.00	53	125,500.00	24.36	
10125	#2励磁整流装置	ETS	1	2006/12	256,293.00	100,918.96	256,400.00	53	135,890.00	34.65	
10126	#1机后胶球泵	IZJ125-18	1	2006/12	294,584.70	115,996.77	301,400.00	33	99,460.00	-14.26	
10127	#1机中装球室	ZQS	1	2006/12	294,584.70	115,996.77	271,800.00	53	144,050.00	24.18	
10128	#1机中胶球泵	IZJ125-18	1	2006/12	294,584.70	115,996.77	301,400.00	33	99,460.00	-14.26	
10129	#1机前装球室	ZQS	1	2006/12	294,584.70	115,996.77	271,800.00	53	144,050.00	24.18	
10130	#3、4机组加装检修平台	不锈钢材质	1	2006/12	600,784.00	243,181.03	573,000.00	53	303,690.00	24.88	
10131	#3炉捞渣机	TXX-10	1	2006/12	4,004,293.19	2,062,211.03	857,800.00	53	454,630.00	-77.95	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10132	#1机后装球室	ZQS	1	2006/12	294,584.70	115,996.77	271,800.00	53	144,050.00	24.18	
10133	#1机前胶球泵	IZJ125-18	1	2006/12	294,584.70	115,996.77	301,400.00	33	99,460.00	-14.26	
10134	#2炉排粉机电机	YFD450—4	1	2006/12	328,000.00	129,154.42	367,500.00	53	194,780.00	50.81	
10135	#2机励磁机调节器	TXX-10	1	2006/12	366,971.34	24,094.43	338,500.00	53	179,410.00	644.61	
10136	#2炉磨煤机电机	YMKQ630—6	1	2006/12	400,000.00	157,505.40	415,400.00	53	220,160.00	39.78	
10137	#1炉制粉系统#3、4磨煤机出口弯头（更换）	GL	1	2006/12	400,457.53	157,685.62	369,200.00	53	195,680.00	24.10	
10138	#1机干排粉装置	ETS	1	2006/12	400,498.00	157,701.57	370,100.00	53	196,150.00	24.38	
10139	输煤系统#8乙皮带电机	Y280S-4	1	2007/01	39,698.10	22,771.87	42,700.00	53	22,630.00	-0.62	
10140	互感器湘电负荷测试仪	220kVA	1	2007/02	28,000.00	16,592.09	25,600.00	54	13,820.00	-16.71	
10141	燃料运输部轴承加热器	SZKQJRQ-FB	1	2007/03	12,800.00	-	12,000.00	60	7,200.00		
10142	电动破口机	TXX-10	1	2007/03	14,157.00	5,326.23	12,800.00	60	7,680.00	44.19	
10143	电动破口机	TXX-10	1	2007/03	18,252.00	6,866.92	17,100.00	60	10,260.00	49.41	
10144	无线对讲机	T8	1	2007/03	5,522.40	517.82	1,400.00	15	210.00	-59.45	
10145	无线对讲机	T8	1	2007/03	5,522.40	517.82	1,400.00	15	210.00	-59.45	
10146	无线对讲机	T8	1	2007/03	5,522.40	517.82	1,400.00	15	210.00	-59.45	
10147	无线对讲机	T8	1	2007/03	5,522.40	517.82	1,400.00	15	210.00	-59.45	
10148	光功率计	TXX-10	1	2007/03	34,398.00	-	42,700.00	60	25,620.00		
10149	光衰减计带(光源)	TXX-10	1	2007/03	38,025.00	-	35,000.00	60	21,000.00		
10150	无线对讲机	T8	1	2007/03	5,522.40	517.82	1,400.00	15	210.00	-59.45	
10151	无线对讲机	T8	1	2007/03	5,522.40	517.82	1,400.00	15	210.00	-59.45	
10152	#2炉乙引风机电动机轴承 1温度	T35-11	1	2007/04	2,500.00	-	2,600.00	40	1,040.00		
10153	#2炉乙引风机电动机轴承 2温度	T35-11	1	2007/04	6,000.00	-	5,100.00	40	2,040.00		
10154	#2炉甲引风机电动机轴承 1温度	T35-11	1	2007/04	6,000.00	-	5,100.00	40	2,040.00		
10155	光电转速表	pH	1	2007/04	3,627.00	-	3,400.00	60	2,040.00		
10156	燃料运输部红外线测温仪	SF	1	2007/04	7,956.00	-	7,700.00	60	4,620.00		
10157	发电部测氢仪	SF	1	2007/04	22,113.00	-	20,500.00	60	12,300.00		
10158	螺栓加热柜	ABB	1	2007/04	25,000.00	-	25,600.00	60	15,360.00		
10159	进口烟气气体分析仪	SF	1	2007/04	52,299.00	-	51,300.00	60	30,780.00		
10160	输煤系统#4甲乙带导料槽密封装置	ETS	1	2006/12	507,584.61	199,868.47	425,000.00	45	191,250.00	-4.31	
10161	沉渣池	15*20	1	2006/12	757,012.00	298,083.80	644,700.00	53	341,690.00	14.63	
10162	220kV#606断路器	220kV	1	2006/12	775,721.72	452,482.98	644,400.00	53	341,530.00	-24.52	
10163	220kV#612断路器	220kV	1	2006/12	775,721.72	452,482.98	644,400.00	53	341,530.00	-24.52	
10164	220kV#600断路器	220kV	1	2006/12	775,721.72	452,482.98	644,400.00	53	341,530.00	-24.52	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10165	220kV#604断路器	220kV	1	2006/12	775,721.72	452,482.97	645,600.00	53	342,170.00	-24.38	
10166	220KV#670断路器	220kV	1	2006/12	775,721.73	452,482.98	644,400.00	53	341,530.00	-24.52	
10167	220kV#610断路器	220kV	1	2006/12	775,721.73	452,482.98	644,400.00	53	341,530.00	-24.52	
10168	220kV#620断路器	220kV	1	2006/12	775,721.73	452,482.98	644,400.00	53	341,530.00	-24.52	
10169	加装全厂微机五防联锁	TXX-10	1	2006/12	990,800.00	-	821,500.00	53	435,400.00		
10170	油泵房#1#2储油罐	1500m ³	1	2006/12	1,169,004.47	460,311.45	1,017,600.00	33	335,810.00	-27.05	
10171	二次系统安全防护	TXX-10	1	2006/12	1,402,399.00	-	857,800.00	45	386,010.00		
10172	#1炉电除尘电源控制系统	380KV	1	2006/12	1,549,024.00	570,597.20	1,337,200.00	45	601,740.00	5.46	
10173	燃料运输部变频调速机房	TXX-10	1	2006/12	10,997,577.67	6,414,951.73	9,763,900.00	53	5,174,870.00	-19.33	
10174	自控试压泵	|50WQ20-15-1.5	1	2007/04	11,232.00	-	11,500.00	40	4,600.00		
10175	进口多功能电子微压计	TXX-10	1	2007/04	14,040.00	-	12,800.00	60	7,680.00		
10176	#2炉甲引风机电动机轴承 2温度	T35-11	1	2007/04	56,862.00	-	52,100.00	40	20,840.00		
10177	燃料运输部电机	6KV	1	2007/04	33,800.00	19,987.03	34,200.00	60	20,520.00	2.67	
10178	油泵房真空泵	SZ-2	1	2007/05	5,500.00	2,350.94	6,600.00	40	2,640.00	12.30	
10179	化学水化电导率仪	SF	1	2007/06	6,201.00	-	6,000.00	60	3,600.00		
10180	变压器油压力滤油机	SG	1	2007/06	47,970.00	20,179.84	42,700.00	60	25,620.00	26.96	
10181	汽轮机油压力滤油机	YYU	1	2007/06	47,970.00	20,179.84	43,600.00	60	26,160.00	29.63	
10182	200MW蒸汽硅酸根监测仪	SF	1	2007/06	79,852.50	-	72,700.00	60	43,620.00		
10183	电加热温控箱	XL	1	2007/06	6,000.00	-	5,100.00	60	3,060.00		
10184	电加热温控箱	XL	1	2007/06	6,000.00	-	5,100.00	60	3,060.00		
10185	二期烟气监测系统	TXX-10	1	2007/06	51,431.00	-	47,000.00	60	28,200.00		
10186	#3、4炉引风机润滑油站冷油器（改造）		1	2007/06	89,000.00	55,427.15	-		-	-100.00	改造
10187	含煤废水处理站	新建一套废水处理站	1	2007/06	400,000.00	173,669.65	384,600.00	60	230,760.00	32.87	
10188	辅控系统改造		1	2007/06	462,288.46	282,503.08	-		-	-100.00	改造
10189	＃1炉制粉系统磨煤机盘车装置	GL	1	2007/08	49,900.00	22,337.37	51,300.00	61	31,290.00	40.08	
10190	＃1炉制粉系统磨煤机盘车装置	GL	1	2007/08	49,900.00	22,337.37	45,300.00	61	27,630.00	23.69	
10191	#6×24A间隔绝缘子	TXX-10	1	2007/09	48,845.44	30,528.15	44,400.00	61	27,080.00	-11.29	
10192	#600间隔绝缘子	380KV	1	2007/09	48,845.44	30,528.15	44,400.00	61	27,080.00	-11.29	
10193	#606间隔绝缘子	380KV	1	2007/09	48,845.45	30,528.16	44,400.00	61	27,080.00	-11.30	
10194	#612间隔绝缘子	380KV	1	2007/09	48,845.45	30,528.16	44,400.00	61	27,080.00	-11.30	
10195	#1主变间隔绝缘子	380V变200V	1	2007/09	48,845.45	30,528.15	44,400.00	61	27,080.00	-11.29	
10196	#604间隔绝缘子	380KV	1	2007/09	48,845.45	30,528.16	44,400.00	61	27,080.00	-11.30	
10197	#01高变间隔绝缘子	380V变200V	1	2007/09	48,845.45	30,528.16	44,400.00	61	27,080.00	-11.30	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10198	#2主变间隔绝缘子	380V变200V	1	2007/09	48,845.45	30,528.15	44,400.00	61	27,080.00	-11.29	
10199	＃3、4炉压缩空气系统增容	Ghost	1	2007/09	331,385.63	210,844.07	303,400.00	61	185,070.00	-12.22	
10200	#3、4机组锅炉风量测量一次元件自动反吹扫装置	ETS	1	2007/09	433,727.86	67,769.96	396,600.00	61	241,930.00	256.99	
10201	＃4机组锅炉风量测量一次元件自动反吹扫装置	ETS	1	2007/09	487,061.04	76,103.38	445,300.00	61	271,630.00	256.92	
10202	#2炉制粉系统细粉分离器	pt100	1	2007/09	497,460.85	226,035.65	454,700.00	61	277,370.00	22.71	
10203	空调	KFT-51	1	2007/12	2,957.26	-	2,600.00	62	1,610.00		
10204	无线对讲机	T8	1	2007/12	3,145.30	2,009.57	1,400.00	15	210.00	-89.55	
10205	无线对讲机	T8	1	2007/12	3,145.30	2,009.57	1,400.00	15	210.00	-89.55	
10206	无线对讲机	T8	1	2007/12	3,145.30	2,009.57	1,400.00	15	210.00	-89.55	
10207	无线对讲机	T8	1	2007/12	3,145.30	2,009.57	1,400.00	15	210.00	-89.55	
10208	无线对讲机	T8	1	2007/12	3,145.30	2,009.57	1,400.00	15	210.00	-89.55	
10209	#2机高加联成阀	DN300	1	2007/12	76,923.08	36,506.50	85,500.00	62	53,010.00	45.21	
10210	电动破口机	TXX-10	1	2007/06	550,759.00	301,448.79	459,200.00	57	261,740.00	-13.17	
10211	#7甲乙带犁煤器改选	pt100	1	2007/12	233,970.45	111,038.50	213,700.00	62	132,490.00	19.32	
10212	#3、#4机组保护＃01、＃02启备变保护改造		1	2007/12	293,823.06	190,903.47	-		-	-100.00	改造
10213	#12机启备变	380V变200V	1	2007/12	293,823.06	187,720.34	268,400.00	62	166,410.00	-11.35	
10214	＃4机组加装1台DEH操作员站	不锈钢材质	1	2007/12	330,000.00	61,875.00	301,700.00	62	187,050.00	202.30	
10215	#2炉火嘴更换	Cr26Ni14Mn3N	1	2007/12	366,703.00	174,031.20	335,000.00	62	207,700.00	19.35	
10216	#2凝结器胶球清洗	6000W	1	2007/12	488,917.84	232,032.39	447,000.00	62	277,140.00	19.44	
10217	电焊机|ZX7-400‖	ZX7-400	1	2008/05	5,042.72	2,486.37	5,600.00	62	3,470.00	39.56	
10218	电焊机	ZX7-400	1	2008/05	5,042.74	2,486.39	5,600.00	62	3,470.00	39.56	
10219	电焊机	ZX7-400	1	2008/05	5,042.74	2,486.39	5,600.00	62	3,470.00	39.56	
10220	电焊机	ZX7-400	1	2008/05	5,042.74	2,486.39	5,600.00	62	3,470.00	39.56	
10221	气动扳手	NP50	1	2008/06	2,464.81	1,269.45	2,600.00	63	1,640.00	29.19	
10222	气动扳手	NP50	1	2008/06	2,464.81	1,269.45	2,600.00	63	1,640.00	29.19	
10223	气动扳手	NP50	1	2008/06	2,464.82	1,269.46	2,600.00	63	1,640.00	29.19	
10224	气动扳手	NP50	1	2008/06	2,464.82	1,269.46	2,600.00	63	1,640.00	29.19	
10225	电焊机	ZX7-400	1	2008/06	5,042.73	2,521.40	5,600.00	63	3,530.00	40.00	
10226	电焊机	ZX7-400	1	2008/06	5,042.74	2,521.41	5,600.00	63	3,530.00	40.00	
10227	#4机汽动、电动给水泵再循环调整门更换	|50WQ20-15-1.5	1	2007/09	700,362.23	445,605.39	583,000.00	36	209,880.00	-52.90	
10228	输煤系统#2翻车机夹具机构	由钢丝绳夹具机构改成液压机构	1	2007/09	925,641.00	420,591.51	767,800.00	53	406,930.00	-3.25	
10229	#2炉除渣系统甲乙捞渣机（换型）	HG-BZJ-1	1	2007/09	1,091,887.00	496,130.21	857,800.00	53	454,630.00	-8.36	
10230	电焊机	ZX7-400	1	2008/06	5,042.74	2,521.41	5,600.00	63	3,530.00	40.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10231	便携式电动坡口机	XY-PZ	1	2008/06	9,401.71	4,841.90	8,500.00	63	5,360.00	10.70	
10232	便携式电动坡口机	XY-PZ	1	2008/06	11,111.11	5,722.24	10,300.00	63	6,490.00	13.42	
10233	磁力电钻	NP50	1	2008/06	18,803.42	9,683.79	17,100.00	63	10,770.00	11.22	
10234	阀门研磨机	MZ20	1	2008/06	19,230.77	9,903.89	17,100.00	63	10,770.00	8.75	
10235	阀门研磨机|MZ20|	MZ20	1	2008/06	21,367.52	11,004.34	19,700.00	63	12,410.00	12.77	
10236	测温枪|OT888|	OT888	1	2008/06	1,111.77	158.82	900.00	63	570.00	258.90	
10237	测振仪	SF	1	2008/06	2,521.54	360.21	2,600.00	63	1,640.00	355.29	
10238	频闪仪|DB230|	SF	1	2008/06	12,474.02	1,782.02	11,100.00	63	6,990.00	292.25	
10239	数字式压力计表头	pH	1	2008/07	15,042.74	2,328.06	13,700.00	63	8,630.00	270.69	
10240	微压校验仪	HR	1	2008/07	22,820.51	3,531.78	20,500.00	63	12,920.00	265.82	
10241	交流采样检定装置	ETS	1	2008/07	103,418.80	16,005.29	94,000.00	63	59,220.00	270.00	
10242	冲击电钻	NP50	1	2008/08	862.39	-	900.00	63	570.00		
10243	DEH系统及DCS现场控制升级	DCS1.0	1	2007/12	522,316.00	97,934.28	435,900.00	54	235,390.00	140.36	
10244	精细滤油车	NP50	1	2008/08	2,652.14	1,401.56	2,600.00	63	1,640.00	17.01	
10245	#2炉尾部吹灰器	pt100	1	2007/12	607,335.56	-	13,400.00	59	7,910.00		
10246	#12炉细粉分离器	XF-3200，2007年改为HJ-VGX-φ3000	1	2007/12	1,185,069.38	562,414.20	1,028,300.00	59	606,700.00	7.87	
10247	＃4炉四管防磨及热喷镀	高温耐火浇注料	1	2007/12	1,213,014.92	788,122.70	858,700.00	59	506,630.00	-35.72	
10248	#2省煤器	SA210C	1	2007/12	1,976,007.93	937,780.45	1,667,400.00	59	983,770.00	4.90	
10249	空气压缩机	NP50	1	2008/08	6,741.88	3,562.97	5,100.00	63	3,210.00	-9.91	
10250	便携式测振仪	SF	1	2008/08	7,692.31	1,282.03	6,800.00	63	4,280.00	233.85	
10251	#2炉空气预热器	管式空预器管箱长度4500	1	2007/12	4,005,416.09	1,900,903.70	3,361,200.00	59	1,983,110.00	4.32	
10252	#3、4炉磨煤机	双进双出SVDALL	1	2007/12	4,830,272.30	3,138,335.30	4,048,700.00	59	2,388,730.00	-23.89	
10253	手持式智能信号校验仪	HR	1	2008/08	11,538.46	1,923.10	10,300.00	63	6,490.00	237.48	
10254	小型液压捣固机2	NP50	1	2008/08	19,658.12	10,388.78	17,900.00	63	11,280.00	8.58	
10255	小型液压捣固机1	NP50	1	2008/08	19,658.12	10,388.78	17,900.00	63	11,280.00	8.58	
10256	阀门研磨机	MZ20	1	2008/08	21,538.46	11,382.48	19,700.00	63	12,410.00	9.03	
10257	#1氢气干燥器	NP50	1	2008/08	276,541.72	142,111.73	250,400.00	63	157,750.00	11.00	
10258	计算机网络防雷系统	NP50	1	2008/08	282,030.78	76,383.38	255,600.00	63	161,030.00	110.82	
10259	＃1炉#1、3、4制粉系统细粉分离器	NP50	1	2008/08	442,889.76	234,055.00	400,900.00	63	252,570.00	7.91	
10260	电导率仪	SF	1	2008/09	3,846.15	686.80	3,400.00	63	2,140.00	211.59	
10261	组合式真空滤油机	LY3.5IB	1	2008/09	4,700.85	839.46	4,300.00	63	2,710.00	222.83	
10262	红外线测温仪	SF	1	2008/09	5,641.03	1,007.31	5,100.00	63	3,210.00	218.67	
10263	无线对讲机	T8	1	2008/09	5,769.23	1,622.60	1,400.00	16	220.00	-86.44	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10264	发电部便携式测振仪	SF	1	2008/09	7,692.31	1,373.61	6,800.00	63	4,280.00	211.59	
10265	里氏硬度仪	SF	1	2008/09	9,871.79	1,762.86	8,500.00	63	5,360.00	204.05	
10266	无线对讲机	T8	1	2008/09	13,846.15	2,472.49	1,400.00	16	220.00	-91.10	
10267	氧化锌避雷器阻性电流测试仪	JGZN	1	2008/09	35,042.74	6,257.64	42,700.00	63	26,900.00	329.87	
10268	电脑测硫仪	SF	1	2008/09	42,307.69	7,555.00	38,500.00	63	24,260.00	221.11	
10269	组合式真空滤油机	LYC-50A	1	2008/09	64,957.26	34,765.68	59,000.00	63	37,170.00	6.92	
10270	＃4机组加装壁温测点	CT-SX	1	2008/09	255,770.80	45,673.39	231,600.00	63	145,910.00	219.46	
10271	＃1机组加装壁温测点	CT-SX	1	2008/09	255,770.82	45,673.41	231,600.00	63	145,910.00	219.46	
10272	＃2机组加装壁温测点	CT-SX	1	2008/09	255,770.82	45,673.41	231,600.00	63	145,910.00	219.46	
10273	＃3机组加装壁温测点	CT-SX	1	2008/09	255,770.82	45,673.41	231,600.00	63	145,910.00	219.46	
10274	#4机低压缸隔板轴端封窝改造	N300-16.7/537/537	1	2008/09	393,708.97	271,713.95	-		-	-100.00	改造
10275	无线对讲机	T8	1	2008/10	1,008.45	294.20	1,400.00	17	240.00	-18.42	
10276	无线对讲机	T8	1	2008/10	1,008.45	294.20	1,400.00	17	240.00	-18.42	
10277	无线对讲机	T8	1	2008/10	1,008.74	294.22	1,400.00	17	240.00	-18.43	
10278	#4机组闭式水冷却器改造	2LQFW-27	1	2008/11	172,530.34	120,619.52	-		-	-100.00	改造
10279	#3机组闭式水冷却器改造	2LQFW-27	1	2008/11	172,530.35	120,619.53	-		-	-100.00	改造
10280	＃3机组胶球清洗装置改造	EPC300	1	2008/11	290,454.98	203,063.02	-		-	-100.00	改造
10281	＃1机组胶球清洗装置改造	EPC300	1	2008/11	290,454.98	155,312.74	-		-	-100.00	改造
10282	＃4机组胶球清洗装置改造	EPC300	1	2008/11	290,542.13	203,123.94	-		-	-100.00	改造
10283	#1机整流柜改造		1	2008/11	305,811.96	163,524.48	-		-	-100.00	改造
10284	#1炉疏水管道改造更换		1	2008/11	351,517.29	192,870.73	-		-	-100.00	改造
10285	＃1机组主油泵及射油器改造	YG20 .401Z-3	1	2008/11	365,811.96	195,607.79	-		-	-100.00	改造
10286	工控机燃运部12-01	CT-SX	1	2008/12	7,350.43	-	6,800.00	64	4,350.00		
10287	＃2机工业水冷油器	YI30	1	2008/08	960,760.86	493,724.36	842,700.00	63	530,900.00	7.53	
10288	＃2炉电除尘器控制系统	MS2-H150	1	2008/08	1,295,246.10	684,501.65	857,800.00	59	506,100.00	-26.06	
10289	＃2炉送风机电机高压变频	PH-6-6-1250	1	2008/08	2,290,598.29	1,548,274.79	1,923,100.00	44	846,160.00	-45.35	
10290	#1、2机送引机变频调速配套工程	GXD	1	2008/08	3,378,259.15	2,283,452.96	2,881,800.00	57	1,642,630.00	-28.06	
10291	红外热像仪技术设备部12-01	SF	1	2008/12	79,487.18	17,032.95	71,800.00	64	45,950.00	169.77	
10292	联合制样机燃管部12-01	CT-SX	1	2008/12	91,760.68	-	82,900.00	64	53,060.00		
10293	对辊破碎机燃管部12-01	PS-10	1	2008/12	5,948.72	-	8,500.00	64	5,440.00		
10294	湿煤破碎机燃管部12-01	PS-10	1	2008/12	37,405.13	-	34,200.00	64	21,890.00		
10295	快速量热仪燃管部12-01	SF	1	2008/12	166,222.22	35,619.03	150,400.00	64	96,260.00	170.25	
10296	全自动工业仪燃管部12-01	SF	1	2008/12	202,800.00	43,457.16	183,800.00	64	117,630.00	170.68	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10297	组合式真空滤油机	LY-50	1	2008/12	11,042.72	6,133.39	10,300.00	64	6,590.00	7.44	
10298	氧化锌避雷器阻性电流测试仪	JGZN	1	2008/12	11,050.01	2,367.86	12,800.00	64	8,190.00	245.88	
10299	#3~4机EH油箱倒换用备用油箱	3m3	1	2008/12	20,940.17	14,733.73	18,800.00	64	12,030.00	-18.35	
10300	#1~2机EH油箱倒换用备用油箱	3m3	1	2008/12	20,940.17	11,342.60	18,800.00	64	12,030.00	6.06	
10301	＃1凝结器	N13500	1	2008/12	43,269.23	23,437.55	42,700.00	64	27,330.00	16.61	
10302	1、2机内冷器	YI30	1	2008/12	43,269.23	23,437.55	39,300.00	64	25,150.00	7.31	
10303	油泵房供油泵改变频调速技术改造		1	2008/12	93,162.39	51,743.99	-		-	-100.00	改造
10304	#1乙带伸缩头改造		1	2008/12	100,529.92	55,836.04	-		-	-100.00	改造
10305	#3机组内冷水处理系统改造	LJ-5	1	2008/12	110,256.42	77,577.69	-		-	-100.00	改造
10306	#4机高压外缸、低压内缸中分面泄漏处理及轴颈修复	N300-16.7/537/537	1	2008/09	802,892.39	554,107.32	667,800.00	63	420,710.00	-24.07	
10307	#3除盐水箱浮顶改造	LY-50	1	2008/12	119,863.00	66,573.94	-		-	-100.00	改造
10308	料位计改造项目		1	2008/12	187,742.74	132,097.94	-		-	-100.00	改造
10309	升压站盐密在线监测	CT-SX	1	2008/12	211,965.75	147,198.48	192,300.00	64	123,070.00	-16.39	
10310	#2机组安全设施标准化	CT-SX	1	2008/12	216,546.88	-	196,600.00	64	125,820.00		
10311	#3机组安全设施标准化	CT-SX	1	2008/12	216,546.88	-	196,600.00	64	125,820.00		
10312	#1机组安全设施标准化	CT-SX	1	2008/12	216,546.88	-	196,600.00	64	125,820.00		
10313	#4机组安全设施标准化	CT-SX	1	2008/12	216,546.88	-	196,600.00	64	125,820.00		
10314	#4机高中压缸叶顶汽封改造	N300-16.7/537/537	1	2008/12	229,784.59	161,679.04	-		-	-100.00	改造
10315	#3机高中压缸叶顶汽封改造	N300-16.7/537/537	1	2008/12	229,784.60	161,679.05	-		-	-100.00	改造
10316	#2炉煤粉混合器改造		1	2008/12	386,957.57	214,922.68	-		-	-100.00	改造
10317	＃4机汽缸中分面、隔板中分面间隙超标处理	N300-16.7/537/537	1	2008/12	469,922.22	330,642.52	425,600.00	64	272,380.00	-17.62	
10318	＃3机汽缸中分面、隔板中分面间隙超标处理	N300-16.7/537/537	1	2008/12	469,922.22	330,642.52	425,600.00	64	272,380.00	-17.62	
10319	弹簧式压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	9	2009/01	644.34	195.03	2,300.00	70	1,610.00	725.51	
10320	滤布冲洗水箱	Φ2.5×2.5m	1	2009/01	2,429.36	1,709.96	2,600.00	70	1,820.00	6.44	
10321	石膏底流浆液分配器	D4-10/4	1	2009/01	2,699.29	1,899.88	2,600.00	70	1,820.00	-4.20	
10322	石灰石浆液分配器	VV165-8-1/A-B/45	2	2009/01	3,523.80	2,480.22	3,400.00	70	2,380.00	-4.04	
10323	脱水区排水坑搅拌器	LC40-2.2/85	1	2009/01	6,478.28	4,559.81	7,800.00	70	5,460.00	19.74	
10324	石膏溢流浆液罐搅拌器	LC35-1.1/85	1	2009/01	6,478.28	4,559.81	7,800.00	70	5,460.00	19.74	
10325	风机、空调动力箱	XL	3	2009/01	8,591.21	3,470.60	10,300.00	52	5,360.00	54.44	
10326	安全变压器箱	XL	4	2009/01	11,454.95	8,062.67	13,700.00	70	9,590.00	18.94	
10327	变频控制箱	XL	4	2009/01	11,454.95	4,627.42	13,700.00	70	9,590.00	107.24	
10328	制浆区排水坑搅拌器	LC40-2.2/85	1	2009/01	12,813.83	9,019.18	13,100.00	70	9,170.00	1.67	
10329	智能液位变送器	WNK71	2	2009/01	15,464.17	4,679.59	15,400.00	70	10,780.00	130.36	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10330	废水箱	Φ12×12m	1	2009/01	20,154.65	14,186.08	21,400.00	70	14,980.00	5.60	
10331	石膏溢流浆液箱	Φ2×2.5m	1	2009/01	21,142.83	14,881.62	22,200.00	70	15,540.00	4.42	
10332	布袋除尘机组	MC-12II	2	2009/01	25,344.07	16,888.56	27,400.00	70	19,180.00	13.57	
10333	石灰石浆液循环箱搅拌器	LC40-2.2/64	2	2009/01	28,446.70	20,022.44	29,100.00	70	20,370.00	1.74	
10334	隔膜式压力表	wss-100	25	2009/01	28,637.37	8,666.04	25,700.00	70	17,990.00	107.59	
10335	220V热控配电柜	GGD	1	2009/01	30,928.37	21,769.26	42,700.00	70	29,890.00	37.30	
10336	圆形逆流式冷却塔	GXD	1	2009/01	32,034.59	22,547.84	33,300.00	70	23,310.00	3.38	
10337	金属分离器	pt100	2	2009/01	34,084.79	23,990.87	35,900.00	70	25,130.00	4.75	
10338	检修电源箱	XL	13	2009/01	37,228.58	26,203.67	55,600.00	70	38,920.00	48.53	
10339	智能差压变送器	WNK71	4	2009/01	37,801.33	11,439.06	41,000.00	70	28,700.00	150.89	
10340	安全检修电源插座箱	XL	14	2009/01	40,092.32	28,219.33	59,800.00	70	41,860.00	48.34	
10341	0.4kv母联隔离手车	0.4kv	1	2009/01	42,956.05	30,235.01	45,300.00	70	31,710.00	4.88	
10342	振动给料机	GZG60-100F	2	2009/01	43,887.37	30,890.58	51,300.00	70	35,910.00	16.25	
10343	进料皮带输送机	DN75×5m	2	2009/01	43,887.37	30,890.58	153,800.00	70	107,660.00	248.52	
10344	石灰石浆液密度测量泵	LCF50-210	1	2009/01	45,829.35	32,257.41	46,900.00	52	24,390.00	-24.39	
10345	滤液罐搅拌器	LC-60/5.5/39	1	2009/01	45,977.78	32,361.93	47,100.00	70	32,970.00	1.88	
10346	吸收塔区域排水坑搅拌器	LC-50/3/53	2	2009/01	46,931.54	33,033.19	48,000.00	70	33,600.00	1.72	
10347	设备冷却水泵	ISY80-65-160	4	2009/01	51,255.33	36,076.61	52,300.00	52	27,200.00	-24.60	
10348	#2机高加蒸汽冷却器、疏水冷却器改型更换	N200-130/535/535	1	2008/12	589,203.91	319,152.17	484,900.00	64	310,340.00	-2.76	
10349	#2机高加蒸汽冷却器、疏水冷却器改型更换	N200-130/535/535	1	2008/12	589,203.93	319,152.19	484,900.00	64	310,340.00	-2.76	
10350	振动给料器	6/640-90F	2	2009/01	52,582.70	37,010.80	54,700.00	70	38,290.00	3.46	
10351	#1炉电除尘灰斗空气流化系统	Ghost	1	2008/12	784,613.79	435,787.59	651,500.00	62	403,930.00	-7.31	
10352	汽车卸煤取样装置	ETS	1	2008/12	853,240.85	462,172.17	707,900.00	64	453,060.00	-1.97	
10353	母线桥	220kV	1	2009/01	57,274.73	40,313.31	59,800.00	70	41,860.00	3.84	
10354	煤场	GXD	1	2008/12	2,298,487.99	1,276,618.57	1,976,400.00	58	1,146,310.00	-10.21	
10355	源水泵	|50WQ20-15-1.5	2	2009/01	57,662.24	40,586.06	59,000.00	52	30,680.00	-24.41	
10356	石灰石浆液循环箱	Φ2×1.8m	2	2009/01	57,662.24	40,586.06	59,800.00	70	41,860.00	3.14	
10357	真空泵检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2009/01	61,231.58	43,098.48	6,800.00	52	3,540.00	-91.79	
10358	真空皮带检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2009/01	63,391.00	44,618.37	6,800.00	70	4,760.00	-89.33	
10359	智能法兰式液位变送器	WNK71	6	2009/01	65,293.21	19,758.42	51,300.00	70	35,910.00	81.75	
10360	石灰石仓顶检修葫芦	DHS-Z	1	2009/01	65,817.83	46,326.52	42,700.00	70	29,890.00	-35.48	
10361	石灰石浆液循环泵	KZJ80-36(31)	4	2009/01	68,987.81	48,557.70	70,400.00	52	36,610.00	-24.61	
10362	氧化风机检修葫芦	DHS-Z	2	2009/01	77,067.38	54,244.65	59,800.00	52	31,100.00	-42.67	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10363	吸收塔排出泵	LCF65/350	4	2009/01	79,551.31	55,992.93	81,400.00	52	42,330.00	-24.40	
10364	工艺水泵	ISY125-100-200	2	2009/01	80,086.45	56,369.57	82,100.00	52	42,690.00	-24.27	
10365	石灰石浆液循环泵	LCF50-350N2	2	2009/01	80,445.14	56,622.04	82,200.00	52	42,740.00	-24.52	
10366	卸料区排水坑泵	PLC40/250	1	2009/01	83,610.25	58,849.88	85,600.00	52	44,510.00	-24.37	
10367	制浆区排水坑泵	PLC65-310	1	2009/01	83,610.25	58,849.88	85,600.00	52	44,510.00	-24.37	
10368	智能压力变送器	WNK71	11	2009/01	85,053.00	25,737.95	84,600.00	70	59,220.00	130.09	
10369	事故浆液返回泵	LCF150/300	1	2009/01	88,083.38	61,998.36	90,100.00	52	46,850.00	-24.43	
10370	脱水区排水坑泵	PLC65/310	1	2009/01	93,935.06	66,117.05	96,100.00	52	49,970.00	-24.42	
10371	智能微差压变送器	WNK71	10	2009/01	94,503.32	28,597.78	102,600.00	70	71,820.00	151.14	
10372	废水输送泵	|50WQ20-15-1.5	2	2009/01	97,174.20	68,397.01	99,300.00	52	51,640.00	-24.50	
10373	射频导纳料位计	722-100型	3	2009/01	107,390.15	32,497.46	112,800.00	67	75,580.00	132.57	
10374	卸料斗	Φ10×10m	1	2009/01	113,722.75	80,044.87	119,700.00	67	80,200.00	0.19	
10375	pH计	PH-1	4	2009/01	114,549.49	34,663.91	119,700.00	67	80,200.00	131.36	
10376	增压风机检修葫芦	DHS-Z	2	2009/01	117,473.58	82,684.90	85,500.00	52	44,460.00	-46.23	
10377	石灰石浆液箱搅拌器	LC110－22/33	1	2009/01	122,548.28	86,256.75	125,400.00	67	84,020.00	-2.59	
10378	仪用空气罐	Φ1.5×3m不锈钢	1	2009/01	128,138.31	90,191.30	128,200.00	67	85,890.00	-4.77	
10379	380V热控配电柜	GGD	4	2009/01	128,295.41	90,301.89	170,900.00	67	114,500.00	26.80	
10380	设备冷却水箱	Φ3×5.5m	1	2009/01	131,341.77	92,446.15	137,600.00	67	92,190.00	-0.28	
10381	废水旋流器给料泵	IHE100-65-315	2	2009/01	133,164.65	93,729.14	136,200.00	52	70,820.00	-24.44	
10382	脉冲布袋式除尘器	pt100	1	2009/01	136,027.51	90,645.09	41,000.00	67	27,470.00	-69.69	
10383	废水旋流器组	D4-10/12	1	2009/01	143,961.78	101,328.83	151,300.00	67	101,370.00	0.04	
10384	滤液罐	Φ4.2×5m	1	2009/01	157,098.28	110,575.12	160,700.00	67	107,670.00	-2.63	
10385	超声波液位计	HG-5	14	2009/01	160,369.27	48,529.51	155,600.00	67	104,250.00	114.82	
10386	球磨机检修超重机	GXD	2	2009/01	169,142.57	119,052.60	177,800.00	67	119,130.00	0.07	
10387	吸收塔区域排水坑泵	PLC65-310	2	2009/01	187,870.13	132,234.09	192,100.00	52	99,890.00	-24.46	
10388	滤布冲洗水泵	IS65-40-250A	3	2009/01	188,949.84	132,994.06	193,300.00	52	100,520.00	-24.42	
10389	除雾器冲洗水泵	ISY125-100-250B	4	2009/01	192,207.47	135,287.06	196,600.00	52	102,230.00	-24.43	
10390	智能法兰式压力变送器	WNK71	18	2009/01	195,879.61	59,275.31	200,000.00	67	134,000.00	126.06	
10391	脉冲布袋式除尘器	pt100	1	2009/01	197,311.48	131,483.04	41,000.00	67	27,470.00	-79.11	
10392	循环泵检修超重机	|50WQ20-15-1.5	2	2009/01	199,746.97	140,593.75	210,300.00	52	109,360.00	-22.22	
10393	皮带秤给料机	DEL1020	2	2009/01	201,817.84	142,051.36	222,200.00	67	148,870.00	4.80	
10394	皮带输送机	DN75×18m	2	2009/01	251,213.31	176,818.76	341,900.00	67	229,070.00	29.55	
10395	滤液回收泵	IHE100-80-180	2	2009/01	251,933.12	177,325.43	257,800.00	52	134,060.00	-24.40	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10396	杂用空气罐	Φ1.5×3m	1	2009/01	256,276.63	180,382.69	256,400.00	67	171,790.00	-4.76	
10397	电磁流量计	TC-YWL	16	2009/01	256,590.83	77,647.20	341,900.00	67	229,070.00	195.01	
10398	石膏旋流器组	D4-10/4	1	2009/01	269,928.33	189,991.60	283,800.00	67	190,150.00	0.08	
10399	事故浆液箱搅拌器	XL	1	2009/01	278,763.99	196,210.65	285,200.00	67	191,080.00	-2.61	
10400	石灰石浆液箱	Φ6×7m	1	2009/01	313,778.70	220,856.06	329,100.00	67	220,500.00	-0.16	
10401	增压风机电机检修葫芦	DHS-Z	2	2009/01	314,486.23	221,354.03	239,300.00	52	124,440.00	-43.78	
10402	吸收塔滤网	2.5×3.5m	10	2009/01	359,904.45	253,322.02	376,100.00	67	251,990.00	-0.53	
10403	直流系统(配电.稳压柜)	ABB	1	2009/01	372,285.81	150,389.95	384,600.00	67	257,680.00	71.34	
10404	机旁操作箱	XL	91	2009/01	390,900.09	275,138.61	466,600.00	67	312,620.00	13.62	
10405	斗式提升机	TB315	2	2009/01	396,113.96	278,808.42	415,400.00	67	278,320.00	-0.18	
10406	石膏旋流器组	pt100	2	2009/01	467,875.80	329,318.74	490,600.00	67	328,700.00	-0.19	
10407	智能自动广角镜	GJ-1000	1	2009/05	15,384.62	-	16,200.00	71	11,500.00		
10408	智能马弗炉	GXD	1	2009/08	23,931.62	7,407.42	24,800.00	71	17,610.00	137.73	
10409	电话录音系统	TB1	1	2009/08	36,752.14	14,547.79	38,500.00	71	27,340.00	87.93	
10410	交直流钳型表	pH	1	2009/10	8,547.01	5,322.93	9,400.00	72	6,770.00	27.19	
10411	接地电阻表检定装置	pH	1	2009/10	12,820.51	7,984.35	13,700.00	72	9,860.00	23.49	
10412	X射线探伤仪	SF	1	2009/10	44,615.38	27,785.54	47,000.00	72	33,840.00	21.79	
10413	发电机交流阻抗测试仪	SF	1	2009/10	47,008.55	29,275.95	49,600.00	72	35,710.00	21.98	
10414	锤式破碎机	PS-10	1	2009/11	20,512.82	15,446.35	21,400.00	72	15,410.00	-0.24	
10415	#1炉电梯改造		1	2009/11	190,809.27	120,117.14	-		-	-100.00	改造
10416	无线对讲机	T8	6	2009/11	2,610.26	901.21	8,600.00	32	2,750.00	205.15	
10417	测振仪	SF	1	2009/11	10,141.88	7,636.98	10,300.00	72	7,420.00	-2.84	
10418	红外测温仪	SF	2	2009/11	10,729.91	3,704.38	12,000.00	72	8,640.00	133.24	
10419	SF6密度继电器校验装置	SF6	1	2009/11	84,615.38	53,266.57	88,900.00	72	64,010.00	20.17	
10420	点检仪	SF	14	2009/11	151,965.81	52,464.38	155,600.00	69	107,360.00	104.63	
10421	制氢站冷却水改造		1	2009/12	275,374.13	208,595.95	-		-	-100.00	改造
10422	#4甲、乙电子皮带秤改造		1	2009/12	306,837.61	195,225.47	-		-	-100.00	改造
10423	电动扳手	一套	1	2009/12	2,222.22	1,413.92	2,600.00	72	1,870.00	32.26	
10424	弹簧管压力表	wss-100	3	2009/12	2,497.44	991.43	3,100.00	72	2,230.00	124.93	
10425	电焊机	ZX7-400	1	2009/12	4,957.26	3,154.08	5,600.00	72	4,030.00	27.77	
10426	气动扳手	一套	2	2009/12	5,000.00	3,181.28	5,100.00	72	3,670.00	15.36	
10427	鼓风干燥箱	XL	1	2009/12	5,128.21	3,884.63	5,100.00	72	3,670.00	-5.53	
10428	千斤顶	32t	1	2009/12	5,128.21	3,262.85	5,100.00	72	3,670.00	12.48	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10429	可见分光光度计	722-100型	1	2009/12	5,555.56	4,208.34	6,000.00	72	4,320.00	2.65	
10430	切管机	HY60	1	2009/12	6,410.26	4,078.54	6,800.00	72	4,900.00	20.14	
10431	隔膜压力表	wss-100	7	2009/12	6,659.86	2,643.64	7,200.00	72	5,180.00	95.94	
10432	双辊破碎机	PS-10	1	2009/12	6,837.61	4,350.45	8,500.00	72	6,120.00	40.68	
10433	粉碎机	F97-3	1	2009/12	10,256.41	7,769.25	8,500.00	72	6,120.00	-21.23	
10434	智能差压变送器	WNK71	1	2009/12	10,703.36	4,248.70	11,100.00	72	7,990.00	88.06	
10435	电焊机	ZX7-400	3	2009/12	14,871.79	9,462.19	16,700.00	72	12,020.00	27.03	
10436	风速仪	SF	1	2009/12	15,384.62	11,653.84	16,200.00	72	11,660.00	0.05	
10437	氧化风机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	1	2009/12	18,398.44	11,547.60	6,800.00	61	4,150.00	-64.06	
10438	质量流量计	TC-YWL	5	2009/01	558,428.72	168,986.56	498,600.00	67	334,060.00	97.68	
10439	脱硫分支回路母线	220kV	65	2009/01	714,216.02	502,707.56	1,040,000.00	67	696,800.00	38.61	
10440	给排水系统	Ghost	1	2009/01	853,943.35	601,055.96	693,500.00	62	429,970.00	-28.46	
10441	低压三相干式变压器	SCB9-1600/6.3	2	2009/01	859,121.09	604,700.32	1,057,500.00	67	708,530.00	17.17	
10442	电气照明系统	Ghost	1	2009/01	1,064,569.12	430,047.34	911,100.00	56	510,220.00	18.64	
10443	事故浆液箱	Φ12×12m	1	2009/01	1,158,903.43	815,704.90	964,400.00	64	617,220.00	-24.33	
10444	喷嘴	GXD	528	2009/01	1,520,236.41	1,070,032.44	4,657,000.00	64	2,980,480.00	178.54	
10445	工艺水箱	Φ3×6.5m	1	2009/01	1,678,321.45	1,181,302.02	1,390,500.00	64	889,920.00	-24.67	
10446	DN800电动碟阀	ZT-1	6	2009/01	1,729,867.21	1,217,582.99	1,631,600.00	64	1,044,220.00	-14.24	
10447	低压抽屉式开关柜	GCS	33	2009/01	1,937,318.09	586,253.40	2,294,800.00	64	1,468,670.00	150.52	
10448	消防水系统	XF-31	1	2009/01	2,023,422.85	817,389.39	1,688,700.00	56	945,670.00	15.69	
10449	除雾器	V88	2	2009/01	2,864,839.45	2,016,443.62	1,715,700.00	64	1,098,050.00	-45.55	
10450	CEMS设备	CEMS	3	2009/01	2,897,599.09	1,170,524.81	2,445,700.00	64	1,565,250.00	33.72	
10451	DCS系统	DCS1.0	1	2009/01	2,907,813.75	1,174,651.23	2,402,500.00	56	1,345,400.00	14.54	
10452	吸收塔搅拌器	1VSF-22	8	2009/01	3,311,120.99	2,330,563.04	3,027,700.00	64	1,937,730.00	-16.86	
10453	高压油浸式变压器	SG	2	2009/01	3,636,373.26	2,559,494.79	4,272,300.00	64	2,734,270.00	6.83	
10454	氧化风机	T35-11	4	2009/01	3,723,028.00	2,620,487.54	3,218,300.00	46	1,480,420.00	-43.51	
10455	真空皮带脱水机	DU19/19	2	2009/01	3,958,949.01	2,786,542.73	3,313,600.00	64	2,120,700.00	-23.89	
10456	喷淋管	GXD	2	2009/01	3,958,949.01	2,786,542.73	3,313,600.00	64	2,120,700.00	-23.89	
10457	6KV高压开关柜	KYN28-12-84G	8	2009/01	4,027,516.79	1,218,770.12	3,453,800.00	64	2,210,430.00	81.37	
10458	挡板门系统	7.99×4.64m	1	2009/01	5,122,329.00	3,605,398.44	4,011,500.00	56	2,246,440.00	-37.69	
10459	吸收塔浆液循环泵	LC500/630	6	2009/01	6,804,837.71	4,741,035.42	6,811,500.00	46	3,133,290.00	-33.91	
10460	吸收塔	Φ12×31m	2	2009/01	7,811,399.83	5,442,322.78	6,904,100.00	64	4,418,620.00	-18.81	
10461	湿式球磨机	FGDM2558K	2	2009/01	8,020,305.24	5,587,870.37	6,904,100.00	64	4,418,620.00	-20.92	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10462	动叶可调增压风机	RAF37.5-19-1	2	2009/01	8,576,904.82	5,975,661.89	6,467,900.00	46	2,975,230.00	-50.21	闲置
10463	原煤取样磨煤机	GL	2	2009/12	18,803.42	11,963.70	25,600.00	72	18,430.00	54.05	
10464	电磁流量计	TC-YWL	1	2009/12	23,785.23	9,441.43	21,400.00	72	15,410.00	63.22	
10465	仪表电源柜	SF	1	2009/12	23,785.25	16,822.15	25,600.00	72	18,430.00	9.56	
10466	电磁流量计	TC-YWL	1	2009/12	23,785.25	9,441.45	21,400.00	72	15,410.00	63.22	
10467	雷达料位计	722-100型	1	2009/12	23,785.25	9,441.45	24,800.00	72	17,860.00	89.17	
10468	便携式漏氢测试仪	SF	1	2009/12	25,128.21	15,987.83	26,500.00	72	19,080.00	19.34	
10469	执行机构配电柜	GGD	1	2009/12	25,569.13	18,083.76	42,700.00	72	30,740.00	69.99	
10470	排水坑搅拌器	LC-50/3/53	1	2009/12	25,757.80	15,950.26	26,400.00	72	19,010.00	19.18	
10471	超纯水器	pt100	1	2009/12	26,923.08	20,394.28	28,200.00	72	20,300.00	-0.46	
10472	坡口机	XY-PZ	2	2009/12	29,914.53	19,033.11	30,800.00	72	22,180.00	16.53	
10473	浆液循环泵检修电动葫芦	BCD 10t/6m	2	2009/12	36,796.87	22,785.99	13,700.00	61	8,360.00	-63.31	
10474	300MW机组精处理树脂更换		1	2009/11	1,284,258.97	808,458.88	791,400.00	66	522,320.00	-35.39	
10475	低压封闭母线桥	220kV	1	2009/12	39,245.65	24,302.34	41,000.00	72	29,520.00	21.47	
10476	PH计	PH-1	2	2009/12	47,570.47	18,882.98	49,600.00	72	35,710.00	89.11	
10477	增压风机转子检修电动葫芦	BCD 10t/6m	2	2009/12	55,195.30	34,642.63	13,700.00	61	8,360.00	-75.87	
10478	保护箱、保温箱	XL	8	2009/12	57,084.58	40,373.09	61,500.00	72	44,280.00	9.68	
10479	变频控制柜	ABB	2	2009/12	59,463.10	42,055.34	63,200.00	72	45,500.00	8.19	
10480	吸收塔区排水坑泵	50TL-A35（31.5）	1	2009/12	68,687.48	42,533.83	70,300.00	61	42,880.00	0.81	
10481	#2炉干灰收集系统设备采购及安装工程	Ghost	1	2009/11	2,446,772.14	1,540,277.08	2,029,600.00	67	1,359,830.00	-11.72	
10482	#3、4机氢冷器改造	N300-16.7/537/537	1	2009/12	69,230.77	52,442.33	-		-	-100.00	改造
10483	辅控加装历史数据查询系统	Ghost	1	2009/12	92,762.39	40,583.61	97,400.00	72	70,130.00	72.80	
10484	#1、2机高中压缸通流	N200-130/535/535	1	2009/12	21,769,826.02	13,606,141.28	14,626,900.00	72	10,531,370.00	-22.60	
10485	6KV高压开关柜保护装置	SOR	9	2009/12	116,547.67	82,428.41	123,100.00	69	84,940.00	3.05	
10486	给水排水系统设备	Ghost	1	2009/12	118,926.21	73,643.57	124,800.00	69	86,110.00	16.93	
10487	程控交换机升级	GXD	1	2009/12	123,931.62	54,220.12	129,900.00	69	89,630.00	65.31	
10488	增压风机电机检修电动葫芦	BCD 10t/6m	2	2009/12	147,187.46	92,380.30	13,700.00	61	8,360.00	-90.95	
10489	#1机组高中低压汽封改蜂窝汽封	N200-130/535/535	1	2009/12	2,399,343.32	1,499,589.58	1,957,700.00	69	1,350,810.00	-9.92	
10490	#1、2机内冷水冷却器管更换	YI30	1	2009/12	149,531.16	95,139.20	157,300.00	69	108,540.00	14.09	
10491	快速灰分热值测试系统	Ghost	1	2009/12	151,282.05	96,253.23	159,000.00	69	109,710.00	13.98	
10492	制氢站控制系统冗余改造		1	2009/12	152,160.63	66,570.29	-		-	-100.00	改造
10493	吸收塔石膏排出泵CR30	50WQ20-15-1.5	1	2009/12	168,284.33	104,207.90	172,100.00	61	104,980.00	0.74	
10494	智能压力变送器	WNK71	24	2009/12	199,796.01	79,308.48	205,100.00	69	141,520.00	78.44	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10495	浆液调节阀门	ZT-1	1	2009/12	221,517.13	137,171.66	232,500.00	69	160,430.00	16.96	
10496	#4炉红外线炉膛温度计改造		1	2009/12	289,661.55	126,726.93	-		-	-100.00	改造
10497	弱电系统防雷改造		1	2009/12	298,427.36	226,058.76	-		-	-100.00	改造
10498	#3机汽动给水泵提效整治	NK50/56	1	2009/12	317,241.86	240,310.72	324,500.00	61	197,950.00	-17.63	
10499	消防暖通	GXD	1	2009/12	337,727.89	209,133.67	354,700.00	69	244,740.00	17.03	
10500	循环水泵房移动式清污机改造	IPQ	1	2009/12	349,999.34	265,124.50	-		-	-100.00	改造
10501	#1、2机组汽包水位测量系统改造		1	2009/12	367,123.52	160,616.56	-		-	-100.00	改造
10502	低压抽屉式开关柜（MCC）	GCS	5	2009/12	368,671.21	260,743.02	384,600.00	69	265,370.00	1.77	
10503	二期净水器系统改造	EPC300	1	2009/12	389,680.58	295,183.08	-		-	-100.00	改造
10504	#3、4炉增加临时烟囱	Φ4×6m	1	2009/12	394,854.42	299,102.24	414,500.00	69	286,010.00	-4.38	
10505	二期脱硫系统DCS加装测点	Ghost	1	2009/12	397,613.87	142,004.95	417,100.00	69	287,800.00	102.67	
10506	#3炉尾部受热面吹灰器改造		1	2009/12	468,205.11	354,665.37	-		-	-100.00	改造
10507	升压站避雷针改造		1	2009/12	487,620.00	369,372.12	-		-	-100.00	改造
10508	#2炉后屏过热器部分换管改造		1	2009/12	499,072.65	311,920.45	-		-	-100.00	改造
10509	激光盘煤仪	SF	1	2010/07	58,119.66	25,600.36	60,700.00	73	44,310.00	73.08	
10510	三脚架	GXD	1	2010/10	3,333.33	888.88	3,400.00	80	2,720.00	206.00	
10511	电导仪检定标准器	SF	1	2010/10	11,538.46	5,494.53	12,000.00	80	9,600.00	74.72	
10512	PH计检定仪	SF	1	2010/10	15,213.68	7,244.59	16,200.00	80	12,960.00	78.89	
10513	电平振荡器	ZST-1	1	2010/10	23,931.62	11,396.02	24,800.00	80	19,840.00	74.10	
10514	继电保护试验电源	380KV	1	2010/10	28,535.04	15,456.48	34,200.00	80	27,360.00	77.01	
10515	选频电平表	pH	1	2010/10	30,769.23	14,652.03	31,600.00	80	25,280.00	72.54	
10516	电焊机	ZX7-400	3	2010/10	7,641.03	5,376.35	16,700.00	80	13,360.00	148.50	
10517	电焊机	ZX7-400	1	2010/10	7,649.57	5,382.32	5,600.00	80	4,480.00	-16.76	
10518	液压切割机	LGK-100	1	2010/10	8,547.01	6,013.81	8,500.00	80	6,800.00	13.07	
10519	气动扳手	一套	4	2010/10	16,923.08	11,907.27	17,100.00	80	13,680.00	14.89	
10520	套装组合拉马	GXD	2	2010/10	20,512.82	14,433.06	20,500.00	80	16,400.00	13.63	
10521	便携式阀门研磨机	MZ20	1	2010/10	22,222.22	15,635.83	23,100.00	80	18,480.00	18.19	
10522	液压弯管机	SWG-38	1	2010/10	25,641.03	18,041.35	17,100.00	80	13,680.00	-24.17	
10523	智能压力发生器	ST-20	1	2010/10	104,700.85	49,857.56	108,500.00	80	86,800.00	74.10	
10524	X射线报警仪	SF	1	2010/11	1,709.40	834.35	1,700.00	80	1,360.00	63.00	
10525	马弗炉	GXD	2	2010/11	8,205.13	4,004.89	8,500.00	80	6,800.00	69.79	
10526	台式电导率表	pH	1	2010/11	9,829.06	4,797.54	10,300.00	80	8,240.00	71.75	
10527	可燃气体检漏仪	SF	1	2010/11	9,829.06	4,797.54	10,300.00	80	8,240.00	71.75	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10528	可燃气体检漏仪	SF	1	2010/11	9,829.06	4,797.54	10,300.00	80	8,240.00	71.75	
10529	钠离子分析仪	SF	1	2010/11	9,829.06	4,797.54	10,300.00	80	8,240.00	71.75	
10530	鼓风干燥箱	XL	1	2010/11	13,247.86	6,466.24	13,700.00	80	10,960.00	69.50	
10531	超声波测厚仪	SF	1	2010/11	14,529.91	7,091.96	15,400.00	80	12,320.00	73.72	
10532	红外线测温仪	SF	1	2010/11	17,948.72	8,760.67	18,800.00	80	15,040.00	71.68	
10533	烟道气体分析仪	SF	1	2010/11	23,931.62	11,680.92	24,800.00	80	19,840.00	69.85	
10534	数字超声波探伤仪	SF	1	2010/11	43,589.74	21,275.94	45,300.00	80	36,240.00	70.33	
10535	自动烟气烟尘分析仪	SF	1	2010/11	61,538.46	30,036.66	64,100.00	80	51,280.00	70.72	
10536	#2甲、乙皮带机	EP300 1400*5(2+5) 500米	1	2010/11	300,032.39	213,127.21	312,000.00	80	249,600.00	17.11	
10537	管式换热器	pt100	1	2010/11	479,271.39	386,723.23	498,300.00	80	398,640.00	3.08	
10538	氢气冷却器	pt100	1	2010/11	486,385.85	392,463.87	506,000.00	80	404,800.00	3.14	
10539	电热恒温鼓风干燥机	GXD	1	2010/12	4,444.44	2,222.22	4,300.00	80	3,440.00	54.80	
10540	防火墙装置	220KV	1	2010/12	128,974.36	64,487.20	134,200.00	80	107,360.00	66.48	
10541	#4机组凝结器进水管二次滤网	EPFC1800	1	2010/12	492,755.98	399,816.73	512,800.00	80	410,240.00	2.61	
10542	便携式红外测温仪	SF	1	2010/12	734.19	367.11	900.00	80	720.00	96.13	
10543	红外测温仪	SF	2	2010/12	2,336.75	1,168.37	1,700.00	80	1,360.00	16.40	
10544	红外测温仪	SF	1	2010/12	5,364.96	2,682.48	6,000.00	80	4,800.00	78.94	
10545	数字式（脉冲）声级计	722-100型	1	2010/12	6,753.85	3,376.96	6,800.00	80	5,440.00	61.09	
10546	测振仪	SF	2	2010/12	10,141.88	5,070.92	10,300.00	80	8,240.00	62.50	
10547	轻型卷扬机	20T	1	2010/12	11,000.00	7,887.92	12,800.00	80	10,240.00	29.82	
10548	可燃气体检漏仪	SF	2	2010/12	19,658.12	9,829.04	20,500.00	80	16,400.00	66.85	
10549	低压抽屉式开关柜（脱硫PC）	GCS	7	2009/12	516,139.71	365,040.23	478,200.00	69	329,960.00	-9.61	
10550	COD自动测试仪	SF	1	2010/12	21,381.20	10,690.61	22,200.00	80	17,760.00	66.13	
10551	FGD原烟气挡板	7.99×4.64m	2	2009/12	583,843.11	361,537.44	481,700.00	69	332,370.00	-8.07	
10552	6KV高压开关柜	KYN28-12-84G	7	2009/12	614,182.42	434,380.98	536,800.00	69	370,390.00	-14.73	
10553	#2机丙润滑油冷油器	pt100	1	2010/12	70,647.57	39,739.29	76,900.00	80	61,520.00	54.81	
10554	氧化风机	JAS200	2	2009/12	669,702.95	414,705.08	549,800.00	58	318,880.00	-23.11	
10555	干式变压器	SCB9-1600/6.3	2	2009/12	713,557.20	504,663.80	743,600.00	69	513,080.00	1.67	
10556	柴油发电机组	380V	1	2009/12	730,705.04	452,479.83	1,051,900.00	58	610,100.00	34.83	
10557	#4炉热一次风量取样装置	220KV	2	2010/12	102,842.72	57,849.02	107,700.00	80	86,160.00	48.94	
10558	#3机汽动给水泵提效整治二	NK50/56	1	2009/12	837,606.83	634,487.15	681,300.00	58	395,150.00	-37.72	
10559	#3、4机组部分内漏阀门更换	N200-130/535/535	1	2009/12	848,898.96	643,040.94	699,100.00	69	482,380.00	-24.98	
10560	DCS系统1.0	DCS1.0	1	2009/12	880,363.06	412,995.14	714,200.00	68	485,660.00	17.59	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10561	#3炉冷一次风量取样装置	220KV	2	2010/12	102,842.74	57,849.04	107,700.00	80	86,160.00	48.94	
10562	灰坝喷淋装置	ETS	1	2009/12	994,356.50	632,659.30	806,200.00	69	556,280.00	-12.07	
10563	#4炉冷一次风量取样装置	220KV	2	2010/12	102,842.74	57,849.04	107,700.00	80	86,160.00	48.94	
10564	循环泵入口浆液阀门	150WQ20-15-1.5	3	2009/12	1,045,766.92	647,577.83	975,600.00	58	565,850.00	-12.62	
10565	#1、2炉渣井更换	GXD	1	2009/12	1,068,119.66	667,574.78	911,100.00	69	628,660.00	-5.83	
10566	FGD净烟气挡板	5.2×4.6m	2	2009/12	1,202,030.95	744,342.36	1,033,900.00	69	713,390.00	-4.16	
10567	#3炉热一次风量取样装置	220KV	2	2010/12	102,842.74	57,849.04	107,700.00	80	86,160.00	48.94	
10568	#4机主润滑油B冷油器	pt100	1	2010/12	147,762.14	83,116.22	153,800.00	80	123,040.00	48.03	
10569	FGD旁路烟气挡板	FGD	2	2009/12	1,545,468.35	957,011.60	1,289,600.00	69	889,820.00	-7.02	
10570	1#浆液循环泵	LC700/900Ⅱ	1	2009/12	1,557,550.81	964,493.54	1,283,900.00	58	744,660.00	-22.79	
10571	2#浆液循环泵	LC700/900Ⅱ	1	2009/12	1,591,141.61	985,294.20	1,390,500.00	58	806,490.00	-18.15	
10572	3#浆液循环泵	LC700/900Ⅱ	1	2009/12	1,637,107.89	1,013,758.21	1,496,700.00	58	868,090.00	-14.37	
10573	除雾器	pt100	1	2009/12	1,717,187.06	1,063,346.18	1,497,000.00	69	1,032,930.00	-2.86	
10574	#3、4炉尾部受热面吹灰器中央控制柜	ABB	2	2010/12	153,914.86	124,884.82	12,800.00	80	10,240.00	-91.80	
10575	吸收塔搅拌器	2VSF-30	4	2009/12	2,060,624.47	1,276,015.45	1,726,900.00	69	1,191,560.00	-6.62	
10576	FGD-CEMS系统	FGD-CEMS	3	2009/12	2,438,004.06	1,143,714.39	2,094,100.00	68	1,423,990.00	24.51	
10577	#3炉热二次风量取样装置	220KV	2	2010/12	154,264.08	86,773.53	160,700.00	80	128,560.00	48.16	
10578	静叶可调增压风机	AN37e6	2	2009/12	5,963,341.77	3,692,723.39	4,722,900.00	58	2,739,280.00	-25.82	
10579	干灰分选系统	Ghost	1	2009/12	8,507,823.56	6,062,510.19	6,568,100.00	71	4,663,350.00	-23.08	
10580	吸收塔	Φ15×32m	1	2009/12	9,302,003.06	5,760,146.86	7,814,500.00	72	5,626,440.00	-2.32	
10581	#3炉热二次风量取样装置	220KV	2	2010/12	154,264.09	86,773.54	160,700.00	80	128,560.00	48.16	
10582	#3、4炉尾部受热面吹灰器流量稳定装置柜	ABB	2	2010/12	160,000.00	129,822.22	12,800.00	80	10,240.00	-92.11	
10583	#3、4炉尾部受热面吹灰器燃气分配柜	ABB	4	2010/12	160,000.00	129,822.22	25,600.00	80	20,480.00	-84.22	
10584	#3、4炉检修平台检修作业平台集装箱	XL	2	2010/12	160,000.00	114,733.33	165,800.00	80	132,640.00	15.61	
10585	取样机采样优化	GXD	1	2010/12	180,687.18	129,567.78	188,000.00	80	150,400.00	16.08	
10586	微机发电机变压器组动态记录分析装置故障录波器	SG	1	2010/12	200,854.70	112,980.77	213,700.00	80	170,960.00	51.32	
10587	4D磨煤机差压料位取样装置	GL	2	2010/12	202,842.74	114,099.02	210,300.00	80	168,240.00	47.45	
10588	油罐液位计	YT-1	1	2010/12	204,864.97	146,905.30	213,700.00	80	170,960.00	16.37	
10589	格力柜式空调	KFR-T2W/DY-D	4	2010/12	213,803.42	64,141.04	170,900.00	80	136,720.00	113.16	
10590	门式斗轮机PLC设备		1	2010/12	218,803.42	156,900.34	-		-	-100.00	在设备中评
10591	GD200网络RTU主机	GD200	1	2010/12	260,812.01	146,706.77	270,900.00	80	216,720.00	47.72	
10592	4D磨煤机差压料位差压测控柜	GL	1	2010/12	272,793.17	153,446.15	282,100.00	80	225,680.00	47.07	
10593	#2、3消防水泵改造		1	2010/12	280,094.00	227,265.17	-		-	-100.00	改造

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10594	斜板沉淀器	pt100	1	2010/12	283,623.92	203,382.02	294,900.00	80	235,920.00	16.00	
10595	电缆	GXD	560	2010/12	353,581.26	286,891.92	478,800.00	80	383,040.00	33.51	
10596	#3、4机组负荷自动分配系统	Ghost	1	2010/12	355,136.75	199,764.44	369,200.00	80	295,360.00	47.85	
10597	#1、2机组负荷自动分配系统	Ghost	1	2010/12	355,136.75	199,764.44	369,200.00	80	295,360.00	47.85	
10598	干式变压器	SCB9-1600/6.3	1	2010/12	400,000.00	324,555.55	410,300.00	80	328,240.00	1.14	
10599	消防水泵房控制系统改造		1	2010/12	418,076.00	339,222.23	-		-	-100.00	改造
10600	滤液回收泵	IHE100-65-315	4	2010/12	480,214.01	389,640.32	473,800.00	67	317,450.00	-18.53	
10601	兆欧表	pH	1	2011/09	256.41	155.70	300.00	82	250.00	60.57	
10602	兆欧表	pH	1	2011/09	598.29	363.27	900.00	82	740.00	103.71	
10603	液压拉马	GXD	1	2011/09	2,649.57	1,192.32	2,600.00	82	2,130.00	78.64	
10604	液压拉马	GXD	1	2011/09	3,846.15	1,730.79	4,300.00	82	3,530.00	103.95	
10605	无线对讲机	T8	4	2011/09	4,444.44	2,916.66	5,700.00	60	3,420.00	17.26	
10606	打孔机	GXD	1	2011/09	5,128.21	2,307.70	5,100.00	82	4,180.00	81.13	
10607	便携式测振仪	SF	1	2011/09	7,692.31	4,670.31	7,700.00	82	6,310.00	35.11	
10608	分压器	FRC-300	1	2011/09	9,230.77	5,604.40	9,400.00	82	7,710.00	37.57	
10609	轴承加热器	SZKQJRQ-FB	2	2011/09	10,256.41	7,976.51	10,300.00	82	8,450.00	5.94	
10610	三倍频电压发生器	ST-20	1	2011/09	23,931.62	14,529.92	24,800.00	82	20,340.00	39.99	
10611	不断轨动态电子轨道衡	GXD	1	2010/11	659,475.71	321,886.98	537,000.00	80	429,600.00	33.46	
10612	入炉煤端部机械取样装置	RXCY-Z1400	1	2010/11	797,381.49	566,417.74	647,900.00	80	518,320.00	-8.49	
10613	#4炉省煤器	pt100	1	2010/11	997,236.90	766,154.97	809,900.00	80	647,920.00	-15.43	
10614	#4机组汽动给水泵	FKD35	1	2010/11	1,155,012.33	931,977.32	965,000.00	67	646,550.00	-30.63	
10615	电焊机	ZX7-400	4	2011/09	26,666.67	20,738.91	22,200.00	82	18,200.00	-12.24	
10616	便携式阀门研磨机	MZ20	1	2011/09	29,914.53	23,264.77	30,800.00	82	25,260.00	8.58	
10617	微量水分测定仪	SF	1	2011/09	36,752.14	22,313.79	37,600.00	82	30,830.00	38.17	
10618	东软上网行为管理系统	Ghost	1	2011/09	102,564.10	67,307.68	106,000.00	82	86,920.00	29.14	
10619	三相四线全电子式多功能电能表	pH	8	2011/09	121,709.40	73,895.02	123,100.00	82	100,940.00	36.60	
10620	全自动工业分析仪	SF	1	2011/09	170,940.17	103,785.13	176,100.00	82	144,400.00	39.13	
10621	台钻	LT-25	1	2011/10	2,393.16	1,877.32	2,600.00	82	2,130.00	13.46	
10622	内燃螺栓扳手	一套	1	2011/10	4,102.56	3,218.21	4,300.00	82	3,530.00	9.69	
10623	轨缝调整器	pt100	1	2011/10	4,273.50	3,352.31	4,300.00	82	3,530.00	5.30	
10624	变送器与仪表检定装置	SF	1	2011/10	82,735.04	51,216.94	85,500.00	82	70,110.00	36.89	
10625	无线对讲机	T8	4	2011/11	4,102.56	2,777.75	5,700.00	61	3,480.00	25.28	
10626	智能数字压力检定仪	SF	1	2011/11	15,042.74	9,491.26	15,400.00	82	12,630.00	33.07	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10627	#3机组交换机电源模块及安装机架	380KV	1	2012/01	30,000.00	20,937.50	34,200.00	82	28,040.00	33.92	
10628	#3机组ATS转换器	RC952-FEE1	1	2012/01	100,000.00	69,791.65	101,700.00	82	83,390.00	19.48	
10629	#3机组I/A MESH网交换机	I/A MESH	1	2012/01	110,000.00	76,770.86	112,000.00	82	91,840.00	19.63	
10630	#3机组容错控制处理机	MS2-H150	1	2012/01	235,565.37	164,404.98	240,200.00	82	196,960.00	19.80	
10631	#3机组AW70应用/操作站处理机	AW70	2	2012/01	300,000.00	209,375.00	306,000.00	82	250,920.00	19.84	
10632	二次等电位接地网	GXD	1	2012/01	446,508.56	388,359.12	455,600.00	82	373,590.00	-3.80	
10633	#3炉吹灰器枪管	3DIR IK545	24	2012/01	259,175.52	225,422.71	153,800.00	83	127,650.00	-43.37	
10634	#4炉吹灰器枪管	3DIR IK545	26	2012/01	280,773.18	244,207.68	166,700.00	83	138,360.00	-43.34	
10635	#1翻车机系统改造		1	2012/01	486,958.11	391,832.23	-		-	-100.00	改造
10636	#2翻车机系统改造		1	2012/01	486,958.11	391,832.23	-		-	-100.00	改造
10637	悬挂式永磁除铁器	pt100	1	2012/01	47,863.25	38,513.32	48,700.00	83	40,420.00	4.95	
10638	四通道振动分析仪	SF	1	2012/01	75,641.03	49,526.86	76,900.00	83	63,830.00	28.88	
10639	起备变故障录波器	pt100	1	2012/01	93,931.62	61,502.88	95,700.00	83	79,430.00	29.15	
10640	十六通道振动分析仪	SF	1	2012/01	132,905.98	87,021.81	135,900.00	83	112,800.00	29.62	
10641	10丙皮带	1.5	300	2012/01	141,828.00	114,122.29	256,500.00	83	212,900.00	86.55	
10642	8丙皮带	1.5	300	2012/01	141,828.00	114,122.29	256,500.00	83	212,900.00	86.55	
10643	#4机组小邮箱液位计装置	XL	2	2012/01	156,085.47	102,198.83	145,300.00	83	120,600.00	18.01	
10644	#3机组小邮箱液位计装置	XL	2	2012/01	156,085.48	102,198.84	145,300.00	83	120,600.00	18.01	
10645	轴承故障分析仪	SF	1	2012/01	160,683.76	105,209.62	164,100.00	83	136,200.00	29.46	
10646	红外热像仪	SF	1	2012/01	178,632.48	116,961.74	182,100.00	83	151,140.00	29.22	
10647	#7丁胶带机犁煤器犁刀	pt100	16	2012/01	224,592.67	180,719.13	232,500.00	83	192,980.00	6.78	
10648	#7丙胶带机犁煤器犁刀	pt100	16	2012/01	224,646.67	180,762.61	232,500.00	83	192,980.00	6.76	
10649	4乙皮带	1.5	490	2012/01	231,650.20	186,398.00	419,000.00	83	347,770.00	86.57	
10650	3甲皮带	1.5	490	2012/01	231,650.20	186,398.00	419,000.00	83	347,770.00	86.57	
10651	#11皮带增容改造		1	2012/01	261,788.90	210,649.17	-		-	-100.00	改造
10652	落煤管耐磨衬板	GXD	130	2012/01	341,167.97	274,521.74	333,300.00	83	276,640.00	0.77	
10653	#1机微机励磁调节器	pt100	1	2012/01	484,719.66	317,375.99	494,000.00	83	410,020.00	29.19	
10654	#3、4炉检修平台炉外六筒专用卷扬机	不锈钢材质	4	2010/12	584,783.51	419,338.49	658,300.00	80	526,640.00	25.59	
10655	300MW机组邻炉加热系统	Ghost	1	2010/12	694,154.95	563,229.64	566,100.00	70	396,270.00	-29.64	
10656	#3、4炉尾部受热面吹灰器脉冲引发控制箱	XL	20	2010/12	800,000.00	649,111.13	314,900.00	80	251,920.00	-61.19	
10657	#3、4炉检修平台检修作业平台	不锈钢材质	2	2010/12	812,400.00	582,558.48	780,400.00	80	624,320.00	7.17	
10658	#3、4炉尾部受热面吹灰器脉冲发生器	ST-20	40	2010/12	1,244,255.60	1,009,575.17	1,597,400.00	74	1,182,080.00	17.09	
10659	质量流量密度计	TC-YWL	1	2012/01	83,547.01	54,703.40	85,500.00	83	70,970.00	29.74	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10660	酸碱浓度计	722-100型	4	2012/01	101,145.30	66,226.11	102,600.00	83	85,160.00	28.59	
10661	#3炉磨煤机一次风量装置	GL	4	2012/01	103,722.72	67,913.72	106,000.00	83	87,980.00	29.55	
10662	阳树脂	8m	3	2012/01	104,533.35	84,113.05	107,700.00	83	89,390.00	6.27	
10663	溶解浓度计	722-100型	4	2012/01	130,991.45	85,768.23	133,300.00	83	110,640.00	29.00	
10664	硅表	pH	1	2012/01	182,875.21	119,739.70	186,300.00	83	154,630.00	29.14	
10665	#3炉给煤机称重装置	220KV	16	2012/01	191,186.38	125,181.55	173,700.00	83	144,170.00	15.17	
10666	#3炉磨煤机板式锁气器	HW-XS	8	2012/01	198,815.92	172,923.85	205,100.00	83	170,230.00	-1.56	
10667	#4炉磨煤机板式锁气器	HW-XS	8	2012/01	198,815.97	172,923.88	205,100.00	83	170,230.00	-1.56	
10668	阴树脂	8m	6	2012/01	215,000.00	173,000.38	220,500.00	83	183,020.00	5.79	
10669	#2机组低厂变电力变压器	SCB9-1600/6.3	1	2012/01	227,474.36	196,933.84	256,400.00	83	212,810.00	8.06	
10670	#1机组低厂变电力变压器	SCB9-1600/6.3	1	2012/01	227,474.37	196,933.85	256,400.00	83	212,810.00	8.06	
10671	#3炉炉膛SOR压力开关	SOR	6	2012/01	244,959.96	160,390.45	251,300.00	83	208,580.00	30.05	
10672	#4炉炉膛SOR压力开关	SOR	6	2012/01	244,959.97	160,390.46	251,300.00	83	208,580.00	30.05	
10673	#3炉一次风速测量装置	220KV	16	2012/01	414,890.88	271,654.74	423,900.00	83	351,840.00	29.52	
10674	电动试压泵	|50WQ20-15-1.5	1	2012/07	5,470.09	3,972.33	5,800.00	82	4,760.00	19.83	
10675	电焊机	ZX7-400	2	2012/07	8,000.00	6,760.56	11,100.00	84	9,320.00	37.86	
10676	电焊机	ZX7-400	4	2012/07	22,051.28	18,634.88	22,200.00	84	18,650.00	0.08	
10677	检修盘车装置	220KV	1	2012/07	50,000.00	42,253.46	51,300.00	84	43,090.00	1.98	
10678	非接触式红外线测温仪	SF	2	2012/08	2,393.16	1,766.38	1,700.00	90	1,530.00	-13.38	
10679	小神探点检设备	GXD	60	2011/11	913,903.55	723,062.70	1,085,600.00	82	890,190.00	23.11	
10680	红外线测温仪	SF	1	2012/08	3,282.05	2,795.67	3,400.00	90	3,060.00	9.45	
10681	单相调压器	TYD220KV/ √3-0.01H	2	2012/08	3,418.80	2,523.40	3,400.00	90	3,060.00	21.26	
10682	角磨机	GXD	1	2012/08	3,846.15	3,276.17	4,300.00	90	3,870.00	18.13	
10683	滤油车	GXD	1	2012/08	4,957.26	4,222.64	5,100.00	90	4,590.00	8.70	
10684	无线对讲机	T8	5	2012/08	5,128.21	3,953.00	7,200.00	72	5,180.00	31.04	
10685	光纤故障测试仪	SF	1	2012/08	5,128.21	3,785.11	5,100.00	90	4,590.00	21.26	
10686	数字兆欧表	pH	2	2012/08	5,128.21	3,785.11	5,100.00	90	4,590.00	21.26	
10687	测振仪	SF	2	2012/08	12,307.69	9,084.25	12,000.00	90	10,800.00	18.89	
10688	#3机组WP70应用/操作站处理机	AW70	4	2012/01	520,000.00	362,916.65	449,400.00	82	368,510.00	1.54	
10689	无线对讲机	T8	9	2012/08	15,384.62	11,858.97	12,900.00	72	9,290.00	-21.66	
10690	漏气检测仪	SF	2	2012/08	17,777.78	13,121.70	18,800.00	90	16,920.00	28.95	
10691	外夹式自动坡口机	XY-PZ	4	2012/08	30,769.23	26,209.45	30,800.00	90	27,720.00	5.76	
10692	单通道温度仪	SF	1	2012/09	854.70	641.00	900.00	90	810.00	26.37	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10693	钳形电流表	pH	1	2012/09	2,051.28	1,538.46	1,700.00	90	1,530.00	-0.55	
10694	切割机	LGK-100	1	2012/09	2,136.75	1,834.51	2,600.00	90	2,340.00	27.55	
10695	台钻	LT-25	1	2012/09	2,435.90	2,091.32	2,600.00	90	2,340.00	11.89	
10696	冲击电锤	GXD	1	2012/09	2,991.45	2,568.30	3,400.00	90	3,060.00	19.14	
10697	柴油检测仪	SF	1	2012/09	3,418.80	2,564.10	3,400.00	90	3,060.00	19.34	
10698	钳形电流表	pH	1	2012/09	4,273.50	3,205.10	4,300.00	90	3,870.00	20.75	
10699	碎粉探伤仪	SF	1	2012/09	4,487.18	3,365.39	4,300.00	90	3,870.00	14.99	
10700	叶轮式检定仪	SF	1	2012/09	5,128.21	3,846.16	5,100.00	90	4,590.00	19.34	
10701	隔膜式真空泵	|50WQ20-15-1.5	1	2012/09	5,392.82	4,044.62	5,700.00	82	4,670.00	15.46	
10702	弯管机	SWG-38	1	2012/09	6,410.26	5,503.48	17,100.00	90	15,390.00	179.64	
10703	轴承加热器	SZKQJRQ-FB	1	2012/09	7,692.31	5,769.21	7,700.00	90	6,930.00	20.12	
10704	磁座钻	GXD	1	2012/09	23,076.92	19,812.50	23,900.00	90	21,510.00	8.57	
10705	自动抗干扰精密介质损耗测量仪	SF	1	2012/09	52,564.10	39,423.11	53,800.00	90	48,420.00	22.82	
10706	频率检定仪	SF	1	2012/09	52,991.45	39,743.60	53,800.00	90	48,420.00	21.83	
10707	温度检定仪	SF	1	2012/09	55,555.56	41,666.66	56,400.00	90	50,760.00	21.82	
10708	特稳携式检定仪	SF	1	2012/10	17,692.31	13,479.88	17,900.00	90	16,110.00	19.51	
10709	PLC通讯卡	PLC	1	2012/12	10,800.00	8,775.00	11,100.00	91	10,100.00	15.10	
10710	交换机	PLC	1	2012/12	15,732.34	12,782.52	16,200.00	91	14,740.00	15.31	
10711	#1电动给水泵前置泵与变速箱	XL	1	2012/12	18,803.42	16,452.99	17,200.00	83	14,280.00	-13.21	
10712	超声波测厚仪	SF	2	2012/12	32,478.63	25,518.93	32,500.00	91	29,580.00	15.91	
10713	工控机	PLC	9	2012/12	59,400.00	48,262.50	61,500.00	91	55,970.00	15.97	
10714	历史数据库	PLC	9	2012/12	146,700.00	119,193.72	146,200.00	91	133,040.00	11.62	
10715	MACS Ⅱ服务器	pt100	4	2012/12	163,600.00	132,924.98	167,500.00	91	152,430.00	14.67	
10716	上位机	PLC	9	2012/12	169,200.00	137,475.00	169,200.00	91	153,970.00	12.00	
10717	#1汽车衡秤体	100T	1	2012/12	174,888.89	137,412.71	68,400.00	91	62,240.00	-54.71	
10718	#2汽车衡秤体	100T	1	2012/12	174,888.89	137,412.71	68,400.00	91	62,240.00	-54.71	
10719	网控同步相量测量装置	220KV	1	2012/12	193,207.98	151,806.24	197,400.00	91	179,630.00	18.33	
10720	二期机组同步相量测量装置	220KV	1	2012/12	193,207.99	151,806.25	197,400.00	91	179,630.00	18.33	
10721	一期机组同步相量测量装置	220KV	1	2012/12	193,207.99	151,806.25	197,400.00	91	179,630.00	18.33	
10722	精密电子天平	BLXK-JA3003B	1	2012/12	923.08	725.28	900.00	91	820.00	13.06	
10723	一期电动机保护测控装置（带差动）	220KV	2	2012/12	15,843.50	12,872.83	15,400.00	91	14,010.00	8.83	
10724	DPU安装机笼	DPU	7	2012/12	20,640.76	16,770.61	23,900.00	91	21,750.00	29.69	
10725	一期线路保护测控装置	220KV	4	2012/12	31,686.48	25,745.25	30,800.00	91	28,030.00	8.87	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10726	24V专用电源	24KV	14	2012/12	50,540.02	41,063.76	59,800.00	91	54,420.00	32.53	
10727	HART现场通讯器	pt100	1	2012/12	53,589.74	42,106.25	54,700.00	91	49,780.00	18.22	
10728	#3机二次滤网改造工程		1	2012/12	58,119.66	53,421.66	-		-	-100.00	改造
10729	CT参数分析仪	SF	1	2012/12	75,000.00	60,937.50	76,900.00	91	69,980.00	14.84	
10730	#3炉磨煤机一次风量装置	GL	4	2012/12	106,625.26	83,776.98	109,400.00	91	99,550.00	18.83	
10731	一期厂用变保护测控装置	220KV	14	2012/12	110,902.54	90,108.35	107,700.00	91	98,010.00	8.77	
10732	全自动测硫仪	SF	1	2012/12	124,358.97	97,710.65	126,500.00	91	115,120.00	17.82	
10733	#3发电机氢气冷却器	380V	2	2012/01	598,350.34	520,426.28	683,900.00	80	547,120.00	5.13	
10734	一期电动机保护测控装置	220KV	21	2012/12	166,353.81	135,162.49	161,500.00	91	146,970.00	8.74	
10735	#3炉给煤机称重装置	220KV	16	2012/12	185,381.28	145,656.72	169,600.00	91	154,340.00	5.96	
10736	#3炉二级减温水调节门	费歇尔	2	2012/12	239,940.57	220,545.38	244,400.00	91	222,400.00	0.84	
10737	#3炉一级减温水调节门	费歇尔	2	2012/12	239,940.58	220,545.39	244,400.00	91	222,400.00	0.84	
10738	#4炉换管热喷涂防磨	热喷涂	1	2012/12	274,961.37	252,735.33	280,300.00	91	255,070.00	0.92	
10739	#3炉换管热喷涂防磨	热喷涂	1	2012/12	274,961.37	252,735.33	280,300.00	91	255,070.00	0.92	
10740	#1机凝结器胶球清洗装置	6000W	1	2012/12	292,307.69	268,679.48	298,300.00	91	271,450.00	1.03	
10741	#1、2发电机出口PT	380V	1	2012/12	319,079.84	292,489.87	325,600.00	91	296,300.00	1.30	
10742	临时煤场照明灯具	GXD	2	2012/12	379,193.00	348,541.56	386,300.00	91	351,530.00	0.86	
10743	#4炉斜坡水冷壁密封	高温浇注料	1	2012/12	398,760.55	366,527.41	406,800.00	91	370,190.00	1.00	
10744	#3炉一次风速测量装置	220KV	16	2012/12	414,890.88	325,985.68	423,900.00	91	385,750.00	18.33	
10745	#1炉#4磨煤机钢瓦	ZGCr6Mo	1	2012/12	449,485.04	394,984.99	458,100.00	91	416,870.00	5.54	
10746	#1炉#1磨煤机钢瓦	ZGCr6Mo	1	2012/12	449,485.05	394,985.00	458,100.00	91	416,870.00	5.54	
10747	超声波传感器	pt100	1	2012/12	3,846.15	3,021.96	4,300.00	91	3,910.00	29.39	
10748	表压变送器	pH	1	2012/12	4,512.82	3,545.82	4,300.00	91	3,910.00	10.27	
10749	热电偶输入端子板	10-	1	2012/12	6,410.26	5,036.65	6,800.00	91	6,190.00	22.90	
10750	煤层测温传感器	pt100	1	2012/12	14,461.54	11,362.65	14,500.00	91	13,200.00	16.17	
10751	模拟量输入卡	DPU	1	2012/12	16,239.32	12,759.44	16,200.00	91	14,740.00	15.52	
10752	#1、2炉捞渣机关断门控制箱	XL	1	2012/12	25,894.87	23,801.69	25,600.00	91	23,300.00	-2.11	
10753	料位计	722-100型	1	2012/12	26,495.73	20,818.05	27,400.00	91	24,930.00	19.75	
10754	煤层测温装置	220KV	1	2012/12	27,350.43	21,489.63	28,200.00	91	25,660.00	19.41	
10755	表压变送器	pH	3	2012/12	28,796.70	22,625.97	28,200.00	91	25,660.00	13.41	
10756	磁致伸缩液位变送器	WNK71	1	2012/12	36,180.34	28,427.40	39,300.00	91	35,760.00	25.79	
10757	重大危险源标识牌	GXD	1	2012/12	37,628.00	26,339.62	38,500.00	91	35,040.00	33.03	
10758	一期汽机负3米层照明	GXD	1	2012/12	55,289.00	38,702.32	56,400.00	91	51,320.00	32.60	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10759	#1、2机低压配电柜防护板	GGD	1	2012/12	89,743.59	82,489.29	128,200.00	91	116,660.00	41.42	
10760	厂级AGC负荷优化分配系统增加数据库	Ghost	1	2012/12	91,025.64	83,667.75	93,200.00	91	84,810.00	1.37	
10761	灰坝加酸站变压器	SCB9-1600/6.3	1	2012/12	118,759.00	109,159.29	128,200.00	91	116,660.00	6.87	
10762	临时煤场增设盘煤点及增设消防工程	GXD	1	2012/12	131,846.00	103,593.26	134,200.00	91	122,120.00	17.88	
10763	#3炉料位计	722-100型	1	2012/12	169,917.10	138,057.65	173,500.00	91	157,890.00	14.37	
10764	化学车间排废液及酸碱管道	1000m	1	2012/12	194,605.00	178,874.44	198,300.00	91	180,450.00	0.88	
10765	#3、4炉检修平台	无	1	2012/12	220,609.00	193,860.14	224,800.00	91	204,570.00	5.52	
10766	烟气在线监测系统	Ghost	1	2012/12	249,572.64	196,092.81	254,700.00	91	231,780.00	18.20	
10767	生产区消防水管	GXD	1	2012/12	371,183.00	259,828.12	378,600.00	91	344,530.00	32.60	
10768	生产区域冲洗水管	100M	1	2012/12	381,134.00	266,793.82	388,900.00	91	353,900.00	32.65	
10769	叉车	GXD	1	2013/06	237,435.90	218,243.20	237,400.00	92	218,410.00	0.08	
10770	#3灰库脉冲布袋除尘器	直径200mm长度2米	1	2013/07	41,410.25	38,955.52	41,000.00	92	37,720.00	-3.17	
10771	#4灰库脉冲布袋除尘器	直径200mm长度3米	1	2013/07	41,410.26	38,955.53	41,000.00	92	37,720.00	-3.17	
10772	#3、4机组凝汽器喉部加装温度测点	pt100	1	2013/07	54,621.00	51,922.82	54,600.00	92	50,230.00	-3.26	
10773	#2机组发电机断水保护	380V	1	2013/07	56,012.00	53,245.09	56,000.00	92	51,520.00	-3.24	
10774	雷达料位计	722-100型	1	2013/07	63,760.68	55,411.05	63,800.00	92	58,700.00	5.94	
10775	三相四线全电子式多功能电能表	pH	1	2013/07	102,307.69	88,910.25	102,300.00	92	94,120.00	5.86	
10776	#2机#3给水泵耦合器改造		1	2013/07	121,301.00	115,308.97	-		-	-100.00	改造
10777	#2机#3给水泵芯返厂改造		1	2013/07	168,299.15	159,985.48	-		-	-100.00	改造
10778	#2带皮带跑偏改造		1	2013/07	216,029.56	200,022.37	-		-	-100.00	改造
10779	#1、#2机组抽汽逆止门电磁阀改造		1	2013/07	300,956.43	286,089.73	-		-	-100.00	改造
10780	三脚架|无‖	GXD	1	2013/11	2,051.28	1,811.96	2,100.00	93	1,950.00	7.62	
10781	潜水泵|50WQ20-15-1.5‖	|50WQ20-15-1.5	1	2013/11	2,564.10	2,443.21	2,600.00	92	2,390.00	-2.18	
10782	气扳机|BE56‖	BE56‖	1	2013/11	4,642.74	4,101.09	4,600.00	93	4,280.00	4.36	
10783	可见分光光度计|7230G‖	7230G‖	1	2013/11	5,982.91	5,794.83	6,000.00	93	5,580.00	-3.71	
10784	等离子切割机|LGK-100‖	LGK-100	1	2013/11	6,837.61	6,515.20	6,800.00	93	6,320.00	-3.00	
10785	便携式测振仪|VM63A‖	SF	1	2013/11	11,111.11	10,185.16	11,100.00	93	10,320.00	1.32	
10786	液压拉马|EPH-116‖	EPH-116‖	1	2013/11	12,307.69	10,871.79	12,300.00	93	11,440.00	5.23	
10787	智能蓄电池充放电机|SZNC/F12-10‖	380V	1	2013/11	12,692.31	12,293.32	12,700.00	93	11,810.00	-3.93	
10788	坡口机|XY-PZ‖	XY-PZ	1	2013/11	17,435.90	16,613.75	17,400.00	93	16,180.00	-2.61	
10789	马弗炉|XL-1‖	XL-1|	1	2013/11	18,803.42	17,236.47	18,800.00	93	17,480.00	1.41	
10790	电焊机|ZX7-400‖	ZX7-400	1	2013/11	22,222.22	21,174.39	22,200.00	93	20,650.00	-2.48	
10791	鼓风干燥箱|KD-3A‖	XL	1	2013/11	25,641.03	23,504.28	25,600.00	93	23,810.00	1.30	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10792	智能风速仪|HD8005D|||汽轮发电机QFSN-600-2	SF	1	2013/11	52,991.45	51,325.66	53,000.00	93	49,290.00	-3.97	
10793	黑白多功能激光一体机|HP LaserJet Pro M1216nfh|	HP LaserJet Pro M1216nfh|	1	2013/12	2,094.02	1,944.44	2,100.00	93	1,950.00	0.29	
10794	切割机|牧田 2414NB|	牧田 2414NB	2	2013/12	4,017.09	3,854.73	4,000.00	93	3,720.00	-3.50	
10795	手持式万用表|F289|	pH	1	2013/12	4,017.09	3,730.17	4,000.00	93	3,720.00	-0.27	
10796	钳形电流表|FLUKE773|	pH	1	2013/12	4,273.50	3,968.22	4,300.00	93	4,000.00	0.80	
10797	检修部气扳机|BE56|	BE56	2	2013/12	4,642.74	4,178.46	4,600.00	93	4,280.00	2.43	
10798	数字测振仪|VM-63A|	SF	1	2013/12	5,555.56	5,158.72	5,600.00	93	5,210.00	0.99	
10799	千斤顶|SCS202|	SCS202	1	2013/12	8,205.13	7,873.51	8,200.00	93	7,630.00	-3.09	
10800	千斤顶|SCS201|	SCS202	2	2013/12	12,307.69	11,810.23	12,300.00	93	11,440.00	-3.13	
10801	脱硫工业水水源改造		1	2013/12	12,784.19	12,439.73	-		-	-100.00	改造
10802	PH表|SG2|	pH	1	2013/12	15,384.62	14,285.72	15,400.00	93	14,320.00	0.24	
10803	电焊机	ZX7-400	3	2013/12	16,666.67	15,993.05	16,700.00	93	15,530.00	-2.90	
10804	过程信号检定仪|TD7500|	SF	1	2013/12	17,521.37	16,269.83	17,500.00	93	16,280.00	0.06	
10805	磁座钻|MAB850|	MAB850	1	2013/12	17,777.78	17,059.28	17,800.00	93	16,550.00	-2.99	
10806	DPU	DPU	14	2012/12	565,100.90	459,144.47	710,400.00	91	646,460.00	40.80	
10807	#3炉炉膛卫燃带	高温耐火胶泥	1	2012/12	599,700.81	551,225.00	677,300.00	91	616,340.00	11.81	
10808	超声波测厚仪|MX-3|	SF	2	2013/12	21,196.58	19,682.54	21,200.00	93	19,720.00	0.19	
10809	石油及合成液抗乳化测定仪|SL-R7305|	SF	1	2013/12	26,837.61	25,160.25	26,800.00	93	24,920.00	-0.95	
10810	#1炉对流过热器冷段整体更换	钢102 42*5	1	2012/12	1,662,369.86	1,454,573.60	1,710,100.00	91	1,556,190.00	6.99	
10811	便携式示波器|FLUKE 190-202S|	FLUKE 190-202S	1	2013/12	31,094.02	28,873.00	31,100.00	93	28,920.00	0.16	
10812	中转站网络改造		1	2013/12	42,647.01	39,981.57	-		-	-100.00	改造
10813	#3炉蒸汽吹灰器窗口管	pt100	6	2013/12	44,358.96	43,163.76	38,500.00	93	35,810.00	-17.04	
10814	#4炉蒸汽吹灰器窗口管	pt100	6	2013/12	44,358.96	43,163.76	38,500.00	93	35,810.00	-17.04	
10815	循环水泵房直流充电屏	GGD	1	2013/12	61,157.57	59,509.73	61,200.00	92	56,300.00	-5.39	
10816	化学直流充电屏	GGD	1	2013/12	61,157.57	59,509.73	61,200.00	93	56,920.00	-4.35	
10817	燃运直流充电屏	GGD	1	2013/12	61,157.59	59,509.75	61,200.00	93	56,920.00	-4.35	
10818	#4炉Q3气体爆炸雾化油枪	QS800	4	2013/12	74,957.41	72,937.75	75,000.00	93	69,750.00	-4.37	
10819	#2炉Q3气体爆炸雾化油枪	QS800	4	2013/12	74,957.43	71,927.91	75,000.00	93	69,750.00	-3.03	
10820	#1炉Q3气体爆炸雾化油枪	QS800	4	2013/12	74,957.43	71,927.91	75,000.00	93	69,750.00	-3.03	
10821	#3炉Q3气体爆炸雾化油枪	QS800	4	2013/12	74,957.43	72,937.77	75,000.00	93	69,750.00	-4.37	
10822	#3机低压缸叶顶汽封2	GXD	2	2013/12	77,075.68	74,998.90	77,100.00	93	71,700.00	-4.40	
10823	#3炉省煤器灰管	直径108，耐磨合金钢	1	2013/12	91,065.00	88,611.30	91,100.00	93	84,720.00	-4.39	
10824	#3炉吹灰系统部分管路改造		1	2013/12	91,102.84	88,648.12	-		-	-100.00	改造

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10825	#3发变组故障录波装置	220KV	1	2013/12	94,666.67	88,750.01	94,700.00	93	88,070.00	-0.77	
10826	办公区用电计量改造		1	2013/12	99,137.00	92,055.80	-		-	-100.00	改造
10827	#1翻车机压车梁(钩）缓冲橡胶板	GXD	1	2013/12	101,146.81	96,932.35	101,100.00	93	94,020.00	-3.00	
10828	#3发变组故障录波装置	220KV	1	2013/12	107,392.31	99,721.43	107,400.00	93	99,880.00	0.16	
10829	过滤脱水装置|21CS10-100N||	21CS10-100N	1	2013/12	120,307.69	117,066.07	120,300.00	93	111,880.00	-4.43	
10830	网控220KV#1故障录波装置	220KV	1	2013/12	148,471.25	137,866.19	148,500.00	93	138,110.00	0.18	
10831	网控220KV#2故障录波装置	220KV	1	2013/12	148,471.25	137,866.19	148,500.00	93	138,110.00	0.18	
10832	厂区视频监控改造		1	2013/12	162,257.26	146,031.52	-		-	-100.00	改造
10833	#3发电机离相式封闭母线改造		1	2013/12	168,205.12	163,672.90	-		-	-100.00	改造
10834	#4发电机离相式封闭母线改造		1	2013/12	168,205.12	163,672.90	-		-	-100.00	改造
10835	#4炉磨煤机经剂运行监测	GL	1	2013/12	168,794.02	156,737.32	168,800.00	93	156,980.00	0.15	
10836	网控微机控制相控整流装置	220KV	3	2013/12	183,472.71	178,529.13	183,500.00	93	170,660.00	-4.41	
10837	#3、4炉燃油平台雨棚及部分检修平台	不锈钢材质	1	2013/12	193,412.00	188,200.64	193,400.00	93	179,860.00	-4.43	
10838	#8甲皮带机胶带	GXD	1	2013/12	194,904.49	187,027.09	194,900.00	93	181,260.00	-3.08	
10839	#3、#4机组汽轮机低压加热器导波雷达变送器液位测量装置	WNK71	4	2013/12	195,384.62	181,428.56	195,400.00	93	181,720.00	0.16	
10840	水分仪	SF	1	2013/12	210,256.41	189,230.79	210,300.00	93	195,580.00	3.36	
10841	#4A强制循环型吸附式氢气干燥器	FQ-0018	1	2013/12	210,976.83	205,292.19	211,000.00	93	196,230.00	-4.41	
10842	#3A强制循环型吸附式氢气干燥器	FQ-0018	1	2013/12	210,976.84	205,292.20	211,000.00	93	196,230.00	-4.41	
10843	厂区视频部分改造		1	2013/12	239,264.10	215,337.66	-		-	-100.00	改造
10844	#3炉二级减温水调节门	费歇尔	2	2013/12	239,971.27	233,505.37	240,000.00	93	223,200.00	-4.41	
10845	#3炉一级减温水调节门	费歇尔	2	2013/12	239,971.28	233,505.38	240,000.00	93	223,200.00	-4.41	
10846	#1翻车机靠车板磨耗缓冲板	GXD	1	2013/12	243,589.75	233,440.15	243,600.00	93	226,550.00	-2.95	
10847	#4炉炉内受热面热喷涂防磨	GXD	1	2013/12	296,664.26	288,670.82	296,700.00	93	275,930.00	-4.41	
10848	#3机低压缸叶顶汽封	GXD	2	2013/12	301,046.04	292,934.52	301,000.00	93	279,930.00	-4.44	
10849	#6乙皮带机胶带	GXD	1	2013/12	304,528.00	292,220.02	304,500.00	93	283,190.00	-3.09	
10850	#2翻车机压车梁(钩）缓冲橡胶板	GXD	1	2013/12	344,736.55	330,372.55	344,700.00	93	320,570.00	-2.97	
10851	2*300MW火电机组仿真机	380V	1	2013/07	1,396,581.20	1,236,556.28	1,390,400.00	91	1,265,260.00	2.32	
10852	综合泵房#1-4净水器改造		1	2013/12	348,441.04	334,358.20	-		-	-100.00	改造
10853	CGPZA-III型气脉冲在线吹灰装置	CGPZA-III	6	2013/12	360,000.00	350,299.98	360,000.00	93	334,800.00	-4.42	
10854	CGPZA-III型气脉冲在线吹灰装置2	CGPZA-III	6	2013/12	360,000.00	350,299.98	360,000.00	93	334,800.00	-4.42	
10855	#1-#4旋转滤网滚轮改塑胶滚轮	GXD	1	2013/12	361,176.06	351,444.36	361,200.00	93	335,920.00	-4.42	
10856	燃运现场检修电源箱	XL	10	2013/12	378,912.92	363,598.52	378,900.00	93	352,380.00	-3.09	
10857	全厂工业电视改造		1	2013/12	379,793.30	341,813.96	-		-	-100.00	改造

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10858	#1干煤棚装卸煤装置改造		1	2013/12	397,491.82	380,929.66	-		-	-100.00	改造
10859	#3炉制粉系统防爆门	Ghost	8	2013/12	418,818.23	407,533.43	418,800.00	93	389,480.00	-4.43	
10860	汽车采样机低压室电源电缆	380KV	1	2013/12	427,167.00	415,657.20	427,200.00	93	397,300.00	-4.42	
10861	#3、#4机组磨煤机进出口一次风压测量装置	GL	16	2013/12	446,627.80	414,725.80	446,600.00	93	415,340.00	0.15	
10862	#3炉低过及再热器热喷涂防磨	pt100	1	2013/12	478,679.53	465,781.75	478,700.00	93	445,190.00	-4.42	
10863	二期集控室大屏和工作台改造		1	2013/12	479,646.62	431,681.96	-		-	-100.00	改造
10864	#3炉电梯电机		1	2003/12	126,560.13	3,796.81	-		-	-100.00	在设备中评
10865	#4炉电梯电机		1	2004/06	126,560.13	3,796.81	-		-	-100.00	在设备中评
10866	＃2炉本体系统炉房电梯	90米	1	1999/12	289,181.00	8,656.25	256,400.00	17	43,590.00	403.57	
10867	电梯	80m	1	2009/01	429,560.52	72,313.15	427,400.00	67	286,360.00	296.00	
10868	推土机	T100	1	1988/06	257,602.03	5,993.54	359,000.00	15	53,850.00	798.47	
10869	电瓶车		1	1990/01	37,392.49	617.91	100.00		100.00	-83.82	
10870	推土机	T100	1	1990/06	144,480.71	3,361.58	359,000.00	15	53,850.00	1,501.93	
10871	电瓶车		1	1991/01	14,500.00	239.61	100.00		100.00	-58.27	
10872	单轨行车	QD10	1	1991/01	133,800.00	2,211.04	153,800.00	15	23,070.00	943.40	
10873	燃料运输部装载车	50L	1	1991/07	342,275.00	7,963.60	357,300.00	15	53,600.00	573.06	
10874	货车	潍柴 336马力	1	1992/07	157,080.00	2,595.75	164,100.00	15	24,620.00	848.47	
10875	电瓶车		1	1993/03	12,350.00	204.08	100.00		100.00	-51.00	
10876	电瓶车		1	1993/03	12,350.00	204.08	100.00		100.00	-51.00	
10877	电瓶车		1	1993/03	12,350.00	204.08	100.00		100.00	-51.00	
10878	电瓶车		1	1993/03	13,000.00	214.82	100.00		100.00	-53.45	
10879	充电机	ZK-OP	1	1993/07	5,500.00	90.89	100.00		100.00	10.02	
10880	电瓶清扫车		1	1993/07	6,800.00	112.37	100.00		100.00	-11.01	
10881	发电部电瓶车		1	1993/07	6,800.00	112.37	100.00		100.00	-11.01	
10882	电瓶车		1	1993/07	20,120.00	332.48	100.00		100.00	-69.92	
10883	电瓶车		1	1993/07	20,120.00	469.28	100.00		100.00	-78.69	
10884	北京吉普车	Jeep2500	1	1993/07	178,000.00	2,941.45	182,900.00	15	27,440.00	832.87	
10885	自动刷地车	QSD-B-10	1	1996/02	56,019.60	1,680.59	56,400.00	15	8,460.00	403.39	
10886	货车	QSD-B-10	1	1998/06	25,830.59	426.85	25,600.00	15	3,840.00	799.61	
10887	电瓶车		1	1998/12	31,000.00	928.91	100.00		100.00	-89.23	
10888	电瓶充电机	ZK-OP	1	1999/07	11,349.00	339.83	11,100.00	15	1,670.00	391.42	
10889	轻型轨道车	kpc-20t	1	1999/07	29,400.00	882.00	29,100.00	15	4,370.00	395.46	
10890	工具车	EQ1060T	1	2000/11	84,880.00	2,538.08	82,900.00	15	12,440.00	390.13	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10891	电瓶车		1	2001/09	5,542.00	165.50	100.00		100.00	-39.58	
10892	电瓶车		1	2001/09	5,542.00	165.49	100.00		100.00	-39.57	
10893	电瓶车		1	2001/09	5,542.00	165.50	100.00		100.00	-39.58	
10894	洒水车	EQ1060T	1	2003/07	157,000.00	4,710.00	148,700.00	15	22,310.00	373.67	
10895	消防水罐车	EQ1060T	1	2003/09	432,470.00	12,974.10	444,400.00	15	66,660.00	413.79	
10896	＃3、4炉炉渣专用运输车	4米2	1	2003/11	284,000.00	8,520.00	269,200.00	15	40,380.00	373.94	
10897	＃3、4炉炉渣专用运输车	4米2	1	2003/11	284,000.00	8,520.00	269,200.00	15	40,380.00	373.94	
10898	＃3、4炉运渣厢式自卸车	4米2	1	2003/12	10,567.00	317.01	10,300.00	15	1,550.00	388.94	
10899	微型面包车	微型	1	2005/03	45,000.00	1,350.00	41,900.00	15	6,290.00	365.93	
10900	电动自行车		1	2005/03	2,500.00	75.00	100.00		100.00	33.33	
10901	电动自行车		1	2005/03	2,500.00	75.00	100.00		100.00	33.33	
10902	电瓶车充电机	ZK-OP	1	2007/03	38,844.00	1,165.32	34,200.00	34	11,630.00	898.01	
10903	轮式装载机铲车	15型 26kw	2	2009/01	471,794.86	79,422.99	495,700.00	52	257,760.00	224.54	
10904	脱硫部蓄电池车	BD-4	1	2009/04	50,427.35	8,306.51	34,200.00	53	18,130.00	118.26	
10905	恒流充电机	ZK-OP	1	2009/06	9,401.71	1,802.02	10,300.00	53	5,460.00	202.99	
10906	牵引式平车	KP-3T	1	2009/10	42,735.04	10,493.81	44,400.00	60	26,640.00	153.86	
10907	手动液村搬运车	3T	2	2011/09	5,128.21	2,848.29	5,100.00	73	3,720.00	30.60	
10908	油桶搬运车	3T	2	2011/09	10,085.47	5,601.67	10,300.00	73	7,520.00	34.25	
10909	液压搬运车|3T|	3T	2	2013/12	3,384.62	3,111.02	3,400.00	92	3,130.00	0.61	
10910	电动三轮车|丰收牌 2*1.2M 带车厢雨棚|	2*1.2M	2	2013/12	21,880.34	20,111.66	21,900.00	92	20,150.00	0.19	
10911	装载机|15型 26kw|	15型 26kw	1	2013/12	44,427.35	40,836.11	44,400.00	92	40,850.00	0.03	
10912	蓄电池车|BD-4|	BD-4	1	2013/12	51,111.11	46,979.63	51,100.00	92	47,010.00	0.06	
10913	充电机	ZK-OP	1	1988/06	3,837.01	-	3,300.00	15	500.00		
10914	电焊机	ZX7-400	1	1988/06	6,976.47	-	2,100.00	15	320.00		
10915	全自动开水器	35L/H	1	1989/10	2,520.73	-	2,600.00	15	390.00		
10916	全自动开水器	35L/H	1	1989/10	2,520.73	-	2,600.00	15	390.00		
10917	X线诊断机	X线	1	1993/01	83,000.00	-	51,300.00	15	7,700.00		
10918	电子消毒柜	T-202	1	1993/07	3,500.00	-	1,500.00	15	230.00		
10919	电子消毒柜	T-202	1	1993/07	3,500.00	-	1,500.00	15	230.00		
10920	B超	B-200	1	1993/07	312,000.00	-	256,400.00	15	38,460.00		
10921	电蒸饭柜	T-1	1	1993/10	4,755.00	-	3,700.00	15	560.00		
10922	卧式冷柜	BC/BD-560FA	1	1993/11	4,980.00	-	5,100.00	15	770.00		
10923	都乐冷藏柜	BC/BD-560FA	1	1995/04	4,480.00	-	4,300.00	15	650.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10924	电蒸饭柜	T-1	1	1997/08	11,860.00	768.60	3,700.00	15	560.00	-27.14	
10925	海尔冰箱	BCD-60	1	1999/04	4,480.00	705.00	3,400.00	15	510.00	-27.66	
10926	小天鹅冰柜	BC/BD-560FA	1	1999/09	4,460.00	805.10	4,300.00	15	650.00	-19.26	
10927	小天鹅冰柜	BC/BD-560FA	1	1999/09	4,460.00	805.11	4,300.00	15	650.00	-19.27	
10928	冷藏柜	BC/BD-560FA	1	2001/08	3,159.00	906.54	3,400.00	24	820.00	-9.55	
10929	冷藏柜	BC/BD-560FA	1	2001/08	3,159.00	906.54	3,400.00	24	820.00	-9.55	
10930	冷藏柜	BC/BD-560FA	1	2001/08	3,159.00	906.54	3,400.00	24	820.00	-9.55	
10931	不锈钢蒸饭锅	4.0吨 |	1	2001/08	11,700.00	3,357.46	3,700.00	24	890.00	-73.49	
10932	不锈钢蒸饭锅	4.0吨 |	1	2001/08	11,700.00	3,357.45	3,700.00	24	890.00	-73.49	
10933	水质检测站(其他部分）	LDZM-60KCS	1	2003/12	165,543.00	68,960.35	157,300.00	35	55,060.00	-20.16	
10934	一期烟气连续监测系统	Ghost	1	2013/12	641,025.60	595,238.04	581,100.00	93	540,420.00	-9.21	
10935	生活加药系统改造		1	2006/12	300,011.00	174,998.29	-		-	-100.00	改造
10936	#4机组DEH机笼及部分卡件更换	DEH	1	2013/12	739,277.39	693,072.53	739,100.00	93	687,360.00	-0.82	
10937	#3、#4机组公用系统软硬件升级	GY22	1	2013/12	999,229.28	936,777.44	948,000.00	93	881,640.00	-5.89	
10938	不锈钢立式灭菌器	LDZM-60KCS	1	2007/04	10,296.00	6,196.44	12,800.00	60	7,680.00	23.94	
10939	#3主机及小机部分刷式汽封	T-10	1	2013/12	2,879,504.50	2,801,917.84	2,772,700.00	93	2,578,610.00	-7.97	
10940	#3炉脱硝设备	TX-110	1	2013/12	71,179,263.24	69,261,377.52	72,342,300.00	93	67,278,340.00	-2.86	
10941	多功能控制阀	ZT-1	1	2007/06	17,500.00	10,694.16	16,200.00	60	9,720.00	-9.11	
10942	衡阳管理处钢琴		1	1996/12	8,600.00	-	200.00		200.00		报废
10943	衡阳管理处绞切机		1	1996/12	2,080.00	-	50.00		50.00		报废
10944	衡阳管理处25KG压面机		1	1999/12	2,380.00	-	50.00		50.00		报废
10945	＃3炉电梯	80m	1	2003/12	923,192.87	27,695.79	739,100.00	34	251,290.00	807.32	
10946	＃4炉电梯	80m	1	2003/12	923,192.87	27,695.79	739,100.00	34	251,290.00	807.32	
10947	衡阳管理处云星干洗机		1	1999/12	21,000.00	-	50.00		50.00		报废
10948	机炉维修炉	100	1	1988/06	631,890.85	-	812,300.00	15	121,850.00		
10949	衡阳管理处云星水洗机		1	1999/12	19,000.00	-	50.00		50.00		报废
10950	衡阳管理处电热干衣机		1	1999/12	21,000.00	-	50.00		50.00		报废
10951	衡阳管理处夹烫衣机		1	1999/12	21,000.00	-	50.00		50.00		报废
10952	衡阳管理处蒸气自控发生器		1	1999/12	5,000.00	-	50.00		50.00		报废
10953	衡阳管理处纯水机		1	1999/12	60,500.00	-	50.00		50.00		报废
10954	衡阳管理处洗瓶灌装机		1	1999/12	41,800.00	-	50.00		50.00		报废
10955	衡阳管理处纯水软化器		1	1999/12	7,700.00	-	50.00		50.00		报废
10956	衡阳管理处机械过滤器		1	1999/12	7,150.00	-	50.00		50.00		报废

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10957	衡阳管理处储水罐		1	1999/12	3,300.00	-	50.00		50.00		报废
10958	衡阳管理处储水罐		1	1999/12	3,300.00	-	50.00		50.00		报废
10959	衡阳管理处电异率仪		1	1999/12	1,221.00	-	50.00		50.00		报废
10960	衡阳管理处空气自净器		1	1999/12	2,860.00	-	50.00		50.00		报废
10961	衡阳管理处瓶盖消毒机		1	1999/12	2,156.00	-	50.00		50.00		报废
10962	衡阳管理处生活锅炉		1	1991/12	112,594.65	-	50.00		50.00		报废
10963	衡阳管理处东骏展示柜		1	1999/12	4,280.00	-	50.00		50.00		报废
10964	衡阳管理处潜水泵		1	1997/12	7,800.00	234.00	50.00		50.00	-78.63	报废
10965	衡阳管理处三轮摩托车		1	1999/12	2,900.00	87.00	50.00		50.00	-42.53	报废
10966	衡阳管理处三轮摩托车		1	1999/12	19,557.00	586.71	50.00		50.00	-91.48	报废
10967	衡阳管理处翻斗车		1	1999/12	17,600.00	528.00	50.00		50.00	-90.53	报废
10968	衡阳管理处三轮摩托车		1	1999/12	2,900.00	87.00	50.00		50.00	-42.53	报废
10969	衡阳管理处三轮摩托车		1	2000/06	2,900.00	87.00	50.00		50.00	-42.53	报废
10970	衡阳管理处推土机		1	1989/12	147,725.00	4,431.75	20,000.00		20,000.00	351.29	报废
10971	衡阳管理处推土机		1	1996/12	403,000.00	12,090.00	20,000.00		20,000.00	65.43	报废
10972	唷浸式变压器		1	2003/12	122,205.94	53,057.67	-		-	-100.00	无实物
10973	唷浸式变压器		1	2003/12	122,205.94	53,057.67	-		-	-100.00	无实物
10974	#1机发电机水冷却器后水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10975	#1机#2冷油器进水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10976	#1机乙空侧冷油器出油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10977	#1机发电机水冷却器循环进水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10978	#1机励磁机冷空气温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10979	#1机#1给水泵电机风区温度3	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10980	#1机乙空侧冷油器进油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10981	#1机#1内冷水冷却器出水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10982	#1机发电机水冷却器前水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10983	#1机#1冷油器出水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10984	#1机#3内冷水冷却器出水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10985	#1机#2内冷水冷却器出水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10986	#1机#3冷油器出油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10987	#1机#3冷油器进油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10988	#1机甲空侧冷油器进油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10989	#1机#2冷油器出油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
10990	#1机发电机密封油温表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10991	#1机#1冷油器进水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10992	#1机轴加出水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10993	#1机#2冷油器进油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10994	#1机励磁机热空气温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10995	#1机#1内冷水冷却器进水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10996	#1机#3冷油器进水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10997	#1机#2冷油器出水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10998	#1机#3内冷水冷却器进水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
10999	#1机#3冷油器出水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
11000	#1机发电机水冷却器循环出水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
11001	#1机#1给水泵电机风区温度2	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
11002	#1机轴加进水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
11003	#1机#2内冷水冷却器进水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
11004	#1机甲空侧冷油器出油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.82	-	-		-		无实物
11005	#1机中轴承箱回油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11006	#1机#2给水泵机械密封水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11007	#1机#1给水泵后轴承温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11008	#1机#4低加蒸汽温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11009	#1机#1凝结器循环水进口温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11010	#1机#1给水泵润滑冷油器进油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11011	#1机#1低加蒸汽温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11012	#1机#2低加进水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11013	#1机#1给水泵机械密封水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11014	#1机#2给水泵油温表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11015	生活电源	220KV	1	1994/01	300,000.00	-	424,100.00	15	63,620.00		
11016	#1机#2给水泵前轴承温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11017	#1机#2给水泵电机风区温度1	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11018	#1机#2给水泵电机风区温度3	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11019	#1机#1给水泵电机风区温度3	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11020	#1机工作瓦回油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11021	#1机#2给水泵电机风区温度2	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11022	#1机#1给水泵油温表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11023	#1机#2给水泵后轴承温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11024	#1机#3低加进水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11025	#1机#2给水泵前推力瓦温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11026	生活电源	220KV	1	2002/12	4,793,333.17	665,314.79	5,332,000.00	32	1,706,240.00	156.46	
11027	#1机低压缸排汽口温度表3	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11028	#1机#2凝结器循环水进口温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11029	#1机#1给水泵工作冷油器出油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11030	#1机#1给水泵电机风区温度1	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11031	#1机#1给水泵后轴承温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11032	#1机#2给水泵润滑冷油器进油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11033	#1机#2给水泵工作冷油器进油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11034	#1机#1给水泵润滑冷油器出油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11035	#1机#1低加进水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11036	#1机#1给水泵前推力瓦温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11037	#1机#5轴承箱回油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11038	#1机#1给水泵电机风区温度2	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11039	#1机低压缸排汽口温度表1	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11040	#1机#1给水泵工作冷油器出油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11041	#1机#3凝结器循环水出口温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11042	#1机#1给水泵前轴承温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11043	#1机前轴承箱回油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11044	#1机#1给水泵工作冷油器进油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11045	#1机#1冷油器出油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11046	#1机#1凝结器循环水出口温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11047	#1机#2凝结器循环水出口温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11048	#1机#1给水泵油温表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11049	#1机#1给水泵润滑冷油器进油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11050	#1机定位瓦回油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11051	#1机低压缸排汽口温度表4	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11052	#1机#2低加蒸汽温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11053	#1机低压缸排汽口温度表2	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11054	#1机#3凝结器循环水进口温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11055	#1机#3低加出水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11056	#1机#2给水泵工作冷油器出油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11057	#1机#4低加进水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11058	#1机除氧器水箱水温温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11059	#1机#1给水泵润滑冷油器出油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11060	#1机除氧器水箱水温温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11061	#1机#3轴承箱回油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11062	#1机#1低加出水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11063	#1机#2给水泵后轴承温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11064	#1机#4低加出水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11065	#1机#1给水泵前轴承温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11066	#1机#1给水泵电机风区温度1	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11067	#1机#2低加出水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11068	#1机#1给水泵前推力瓦温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11069	#1机#2给水泵油温表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11070	#1机#3低加蒸汽温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11071	#1机甲氢侧冷油器进油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11072	#1机#2给水泵润滑冷油器出油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11073	#1机#4轴承箱回油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11074	#1机#1给水泵工作冷油器进油温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11075	#1机#1给水泵机械密封水温度表	|WSS-411W	1	1988/06	419.83	-	-		-		无实物
11076	#1机发电机定子铁芯和风区温度15	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11077	#1机高压外缸左侧螺栓温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11078	#1机发电机定子线圈温度36	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11079	#1机发电机定子线圈温度48	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11080	#1机发电机定子线圈温度41	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11081	#1机发电机定子线圈温度32	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11082	#1机发电机定子线圈温度24	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11083	#1机发电机定子铁芯和风区温度8	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11084	#1机发电机定子铁芯和风区温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11085	#1机高压外缸上半左侧法兰中间温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11086	#1机发电机定子线圈温度52	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11087	#1机发电机定子铁芯和风区温度9	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11088	#1机发电机定子线圈温度35	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11089	#1机发电机定子线圈温度42	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11090	#1机发电机定子线圈温度27	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11091	#1机发电机定子线圈温度49	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11092	#1机发电机定子铁芯和风区温度12	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11093	#1机发电机定子线圈温度40	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11094	#1机发电机定子铁芯和风区温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11095	#1机发电机定子线圈温度25	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11096	#1机发电机定子线圈温度38	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11097	#1机发电机定子铁芯和风区温度6	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11098	#1机发电机定子线圈温度26	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11099	#1机发电机定子铁芯和风区温度13	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11100	#1机发电机定子线圈温度46	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11101	#1机发电机定子线圈温度47	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11102	#1机高压外缸上半左侧法兰外壁温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11103	#1机发电机定子线圈温度54	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11104	#1机发电机定子线圈温度33	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11105	#1机发电机定子线圈温度34	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11106	#1机发电机定子铁芯和风区温度4	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11107	#1机发电机定子线圈温度44	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11108	#1机发电机定子铁芯和风区温度7	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11109	#1机发电机定子铁芯和风区温度5	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11110	#1机发电机定子线圈温度39	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11111	#1机发电机定子线圈温度51	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11112	#1机发电机定子铁芯和风区温度11	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11113	#1机高压外缸上半左侧法兰内壁温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11114	#1机发电机定子线圈温度53	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11115	#1机发电机定子铁芯和风区温度14	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11116	#1机发电机定子线圈温度43	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11117	#1机发电机定子铁芯和风区温度10	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11118	#1机发电机定子线圈温度29	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11119	#1机发电机定子线圈温度50	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11120	#1机发电机定子铁芯和风区温度3	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11121	#1机发电机定子线圈温度31	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11122	#1机发电机定子线圈温度37	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11123	#1机发电机定子线圈温度45	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11124	#1机发电机定子线圈温度28	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11125	#1机发电机定子铁芯和风区温度16	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.59	-	-		-		无实物
11126	#1机发电机定子线圈温度8	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11127	#1机发电机定子线圈温度18	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11128	#1机发电机定子线圈出水温度43	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11129	#1机发电机定子线圈出水温度9	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11130	#1机发电机定子线圈温度19	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11131	#1机发电机定子线圈温度16	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11132	#1机发电机定子线圈出水温度30	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11133	#1机发电机定子铁芯和风区温度19	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11134	#1机发电机定子铁芯和风区温度17	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11135	#1机高压内缸上半右侧法兰中间温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11136	#1机发电机定子线圈出水温度36	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11137	#1机发电机定子线圈出水温度24	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11138	#1机发电机定子线圈出水温度8	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11139	#1机发电机定子铁芯和风区温度23	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11140	#1机高压外缸上半右侧法兰内壁温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11141	#1机发电机定子线圈出水温度38	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11142	#1机二段高压抽汽温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11143	#1机发电机定子线圈出水温度21	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11144	#1机高压内缸上半右侧法兰外壁温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11145	#1机高压外缸右侧螺栓温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11146	#1机发电机定子铁芯和风区温度27	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11147	#1机调节级温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11148	#1机发电机定子线圈出水温度19	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11149	#1机高压内缸上半左侧法兰外壁温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11150	#1机发电机定子线圈出水温度28	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11151	#1机发电机定子线圈出水温度14	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11152	#1机高压内缸上半左侧法兰中间温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11153	#1机发电机定子线圈出水温度35	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11154	#1机发电机定子线圈出水温度33	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11155	#1机发电机定子铁芯和风区温度29	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11156	#1机中压缸下半内壁温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11157	#1机高压内缸上半右侧法兰内壁温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11158	#1机发电机定子线圈出水温度16	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11159	#1机中压缸排汽口温度表2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11160	#1机发电机定子线圈出水温度47	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11161	#1机发电机定子线圈出水温度31	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11162	#1机发电机定子线圈出水温度32	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11163	#1机发电机定子线圈温度22	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11164	#1机发电机定子线圈温度21	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11165	#1机高压外缸排汽口下外壁温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11166	#1机六段高压抽汽温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11167	#1机高压内缸左侧螺栓温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11168	#1机发电机定子线圈出水温度17	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11169	#1机高压外缸排汽口上外壁温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11170	#1机高压外缸上半右侧法兰外壁温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11171	#1机发电机定子铁芯和风区温度25	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11172	#1机发电机定子线圈温度10	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11173	#1机发电机定子铁芯和风区温度21	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11174	#1机发电机定子线圈出水温度27	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11175	#1机发电机定子线圈温度23	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11176	#1机四段高压抽汽温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11177	#1机发电机定子线圈出水温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11178	#1机发电机定子线圈出水温度13	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11179	#1机发电机定子线圈出水温度34	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11180	#1机发电机定子线圈出水温度7	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11181	#1机高压内缸上半左侧法兰内壁温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11182	#1机中压缸上半内壁温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11183	#1机发电机定子线圈出水温度4	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11184	#1机发电机定子铁芯和风区温度24	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11185	#1机发电机定子线圈出水温度18	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11186	#1机发电机定子线圈出水温度42	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11187	#1机发电机定子线圈出水温度12	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11188	#1机发电机定子线圈温度4	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11189	#1机中压缸排汽口温度表1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11190	#1机发电机定子线圈出水温度41	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11191	#1机发电机定子线圈出水温度23	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11192	#1机发电机定子铁芯和风区温度22	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11193	#1机发电机定子线圈温度3	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11194	#1机发电机定子铁芯和风区温度18	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11195	#1机发电机定子线圈温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11196	#1机发电机定子线圈出水温度37	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11197	#1机发电机定子线圈出水温度29	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11198	#1机发电机定子线圈出水温度6	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11199	#1机发电机定子线圈温度15	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11200	#1机五段高压抽汽温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11201	#1机发电机定子铁芯和风区温度28	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11202	#1机发电机定子线圈温度5	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11203	#1机发电机定子线圈温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11204	#1机发电机定子线圈出水温度22	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11205	#1机发电机定子线圈出水温度26	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11206	#1机发电机定子线圈温度17	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11207	#1机发电机定子线圈出水温度20	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11208	#1机发电机定子线圈出水温度5	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11209	#1机发电机定子线圈温度14	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11210	#1机发电机定子线圈温度6	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11211	#1机发电机定子线圈温度10	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11212	#1机发电机定子线圈出水温度10	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11213	#1机发电机定子线圈出水温度11	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11214	#1机发电机定子线圈出水温度25	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11215	#1机发电机定子铁芯和风区温度20	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11216	#1机高压内缸右侧螺栓温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11217	#1机发电机定子线圈温度13	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11218	#1机发电机定子线圈出水温度15	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11219	#1机发电机定子线圈出水温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11220	#1机发电机定子铁芯和风区温度26	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11221	#1机中压缸上半左侧法兰内壁温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11222	#1机发电机定子线圈出水温度3	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11223	#1机发电机定子线圈温度20	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11224	#1机发电机定子线圈温度9	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11225	#1机发电机定子线圈出水温度39	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11226	#1机高压外缸上半右侧法兰中间温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11227	#1机发电机定子线圈温度12	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11228	#1机一段高压抽汽温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11229	#1机发电机定子线圈出水温度40	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11230	#1机发电机定子线圈温度7	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11231	#1机发电机定子线圈温度11	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.60	-	-		-		无实物
11232	5号循环水泵轴承温度10	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11233	7号循环水泵轴承温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11234	5号循环水泵轴承温度7	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11235	7号循环水泵电机温度3	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11236	6号循环水泵轴承温度13	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11237	5号循环水泵轴承温度5	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11238	5号循环水泵轴承温度8	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11239	6号循环水泵轴承温度12	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11240	7号循环水泵电机温度6	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11241	7号循环水泵电机温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11242	7号电机冷却器出口温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11243	5号循环水泵轴承温度11	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11244	5号循环水泵轴承温度9	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11245	5号循环水泵轴承温度6	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11246	6号循环水泵轴承温度11	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11247	7号循环水泵轴承温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11248	7号循环水泵电机温度5	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11249	7号循环水泵电机温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11250	7号循环水泵电机温度4	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.62	-	-		-		无实物
11251	6号循环水泵轴承温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11252	6号循环水泵电机温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11253	6号循环水泵电机温度3	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11254	6号电机冷却器出口温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11255	6号循环水泵轴承温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11256	5号循环水泵轴承温度13	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11257	5号循环水泵轴承温度3	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11258	6号循环水泵轴承温度6	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11259	6号循环水泵轴承温度4	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11260	6号循环水泵轴承温度7	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11261	6号循环水泵轴承温度10	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11262	5号循环水泵轴承温度4	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11263	6号循环水泵电机温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11264	6号循环水泵电机温度4	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11265	6号循环水泵轴承温度5	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11266	6号循环水泵电机温度6	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11267	6号循环水泵轴承温度9	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11268	5号循环水泵轴承温度12	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11269	6号循环水泵轴承温度3	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11270	6号循环水泵轴承温度8	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11271	6号循环水泵电机温度5	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	546.63	-	-		-		无实物
11272	4号循环水泵电机止推轴瓦温度4	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11273	4号循环水泵电机止推轴瓦温度3	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11274	2号循环水泵定子绕组A相温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11275	3号循环水泵电机止推轴瓦温度7	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11276	4号循环水泵定子绕组A相温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11277	集控室工程师室送风母管温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11278	4号循环水泵电机下导轴瓦温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11279	空压机B出口压缩空气温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11280	空压机A出口压缩空气温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11281	2号循环水泵定子绕组B相温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11282	3号循环水泵电机止推轴瓦温度4	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11283	4号循环水泵定子绕组A相温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11284	3号循环水泵电机下导轴瓦温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11285	3号循环水泵电机下导轴瓦温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11286	4号循环水泵定子绕组C相温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11287	4号循环水泵电机止推轴瓦温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11288	4号循环水泵电机上导轴瓦温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11289	4号循环水泵电机上导轴瓦温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11290	3号循环水泵定子绕组C相温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11291	3号循环水泵定子绕组B相温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11292	3号循环水泵电机止推轴瓦温度6	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11293	4号循环水泵电机止推轴瓦温度7	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11294	4号循环水泵电机下导轴瓦温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11295	4号循环水泵电机止推轴瓦温度5	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11296	3号循环水泵电机上导轴瓦温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11297	集控室工程师室回风母管温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11298	空压机D出口压缩空气温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11299	2号循环水泵定子绕组A相温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11300	3号循环水泵定子绕组A相温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11301	空压机C出口压缩空气温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11302	3号循环水泵定子绕组A相温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11303	3号循环水泵电机止推轴瓦温度5	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11304	4号循环水泵电机止推轴瓦温度6	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11305	3号循环水泵电机止推轴瓦温度8	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11306	4号循环水泵电机止推轴瓦温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11307	4号循环水泵电机止推轴瓦温度8	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11308	3号循环水泵定子绕组C相温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11309	3号循环水泵电机上导轴瓦温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11310	3号循环水泵定子绕组B相温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.79	-	-		-		无实物
11311	2号循环水泵定子绕组C相温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.80	-	-		-		无实物
11312	3号循环水泵电机止推轴瓦温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.80	-	-		-		无实物
11313	3号循环水泵电机止推轴瓦温度3	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.80	-	-		-		无实物
11314	3号循环水泵电机止推轴瓦温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.80	-	-		-		无实物
11315	4号循环水泵定子绕组B相温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.80	-	-		-		无实物
11316	2号循环水泵定子绕组C相温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.80	-	-		-		无实物
11317	4号循环水泵定子绕组C相温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.80	-	-		-		无实物
11318	2号循环水泵定子绕组B相温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.80	-	-		-		无实物
11319	4号循环水泵定子绕组B相温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.80	-	-		-		无实物
11320	#1炉省煤器前右外烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11321	#1炉右再热蒸汽出口温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11322	#1炉右对流过热器冷段出口温度（3）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11323	#1机发电机定子线圈出水温度44	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11324	#1炉左对流过热器热段出口温度（2）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11325	#1炉转向室前右烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11326	#1炉右过热器出口温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11327	#1炉左过热器出口温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11328	#1炉左再热蒸汽出口温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11329	#1炉左再热器冷段出口联箱出口1温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11330	#1炉左对流过热器冷段出口温度（3）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11331	#1炉冷段再热器前左烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11332	#1炉上级空预器右内烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11333	2号循环水泵电机止推轴瓦温度8	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11334	#1炉省煤器前左外烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11335	#1炉下再热器右减温前温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11336	#1炉左侧再热蒸汽温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11337	#1炉右对流过热器冷段出口温度（4）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11338	#1炉左对流过热器冷段出口温度（4）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11339	#1炉下级空预器右内烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11340	#1炉下级空预器左内烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11341	#1炉右对流过热器冷段出口温度（2）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11342	#1炉上再热器右减温后温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11343	#1炉右对流过热器冷段出口温度（5）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11344	#1炉左对流过热器冷段出口温度（5）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11345	#1炉上再热器右减温前温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11346	#1炉右侧再热蒸汽温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11347	#1炉转向室前左烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11348	#1炉右对流过热器热段出口温度（5）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11349	#1机发电机定子线圈出水温度48	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11350	#1炉下再热器左减温前温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11351	#1炉下再热器右减温后温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11352	#1炉右再热器冷段出口联箱出口2温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11353	2号循环水泵电机止推轴瓦温度7	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11354	#1炉左对流过热器热段出口温度（1）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11355	#1炉下级空预器右外烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11356	#1炉左事故喷水减温器进口温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11357	#1机发电机定子线圈出水温度54	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11358	#1机发电机定子线圈出水温度45	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11359	#1炉省煤器前左内烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11360	#1炉右对流过热器热段出口温度（2）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11361	#1炉上级空预器右外烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11362	#1机发电机定子线圈出水温度50	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11363	2号循环水泵电机上导轴瓦温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11364	#1炉左对流过热器冷段出口温度（1）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11365	#1炉上级空预器左内烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11366	#1炉上级空预器左外烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11367	#1炉上再热器左减温前温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11368	#1炉上再热器左减温后温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11369	#1炉右事故喷水减温器进口温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11370	#1炉下级空预器左外烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11371	#1炉左对流过热器热段出口温度（5）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11372	#1炉冷段再热器前右烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11373	#1炉右对流过热器热段出口温度（4）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11374	#1炉下再热器左减温后温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11375	#1机发电机定子线圈出水温度46	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11376	#1机发电机定子线圈出水温度49	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11377	#1炉左对流过热器冷段出口温度（2）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11378	#1炉左对流过热器热段出口温度（4）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11379	#1炉右对流过热器热段出口温度（3）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11380	#1炉右对流过热器冷段出口温度（1）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11381	2号循环水泵电机下导轴瓦温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11382	#1炉省煤器前右内烟道温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11383	#1炉左再热器冷段出口联箱出口2温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11384	#1炉前屏上一级减温器前温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11385	#1炉右对流过热器热段出口温度（1）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11386	#1炉左对流过热器热段出口温度（3）	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11387	#1炉右再热器冷段出口联箱出口1温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11388	2号循环水泵电机止推轴瓦温度6	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.81	-	-		-		无实物
11389	2号循环水泵电机止推轴瓦温度5	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11390	2号循环水泵电机上导轴瓦温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11391	1号循环水泵定子绕组C相温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11392	2号循环水泵电机止推轴瓦温度4	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11393	1号循环水泵电机上导轴瓦温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11394	2号循环水泵电机止推轴瓦温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11395	1号循环水泵电机上导轴瓦温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11396	2号循环水泵电机止推轴瓦温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11397	1号循环水泵电机止推轴瓦温度6	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11398	#1炉上二级减温器前温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11399	1号循环水泵定子绕组C相温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11400	1号循环水泵定子绕组B相温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11401	#1炉前屏下一级减温器后温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11402	1号循环水泵电机下导轴瓦温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11403	2号循环水泵电机下导轴瓦温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11404	#1炉下二级减温器前温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11405	1号循环水泵电机止推轴瓦温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11406	1号循环水泵电机止推轴瓦温度3	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11407	#1炉下二级减温器后温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11408	#1炉上二级减温器后温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11409	1号循环水泵定子绕组A相温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11410	#1机发电机定子线圈出水温度51	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11411	1号循环水泵电机止推轴瓦温度5	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11412	1号循环水泵电机止推轴瓦温度7	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11413	#1机发电机定子线圈出水温度52	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11414	1号循环水泵电机止推轴瓦温度8	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11415	#1炉前屏上一级减温器后温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11416	1号循环水泵定子绕组A相温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11417	1号循环水泵定子绕组B相温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11418	2号循环水泵电机止推轴瓦温度3	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11419	1号循环水泵电机止推轴瓦温度1	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11420	#1机发电机定子线圈出水温度53	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11421	#1炉前屏下一级减温器前温度	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11422	1号循环水泵电机止推轴瓦温度4	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11423	1号循环水泵电机下导轴瓦温度2	|WZPN-3312A PT100	1	1988/06	548.82	-	-		-		无实物
11424	#1机甲氢冷升压泵出口压力表		1	1988/08	529.55	-	-		-		无实物
11425	#1机发电机氢侧密封油压力表（汽端）		1	1988/08	529.55	-	-		-		无实物
11426	#1机工业补氢压力表		1	1988/08	529.55	-	-		-		无实物
11427	#1机二氧化碳压力表		1	1988/08	529.55	-	-		-		无实物
11428	#1机发电机氢侧密封油压力表（励端）		1	1988/08	529.55	-	-		-		无实物
11429	#1机乙氢冷升压泵出口压力表		1	1988/08	529.55	-	-		-		无实物
11430	#1机补氢出口压力表		1	1988/08	529.56	-	-		-		无实物
11431	#1机OPC油压表		1	1988/08	529.56	-	-		-		无实物
11432	#1炉#1磨润滑油压力表		1	1988/08	529.56	-	-		-		无实物
11433	#1机EH油压表3		1	1988/08	529.56	-	-		-		无实物
11434	#1机#2工业水泵出口压力表		1	1988/08	529.56	-	-		-		无实物
11435	#1机发电机空侧密封油压力表		1	1988/08	529.56	-	-		-		无实物
11436	#1炉#2磨润滑油压力表		1	1988/08	529.56	-	-		-		无实物
11437	#1机#1工业水泵出口压力表		1	1988/08	529.56	-	-		-		无实物
11438	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11439	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11440	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11441	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11442	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11443	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11444	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11445	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11446	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11447	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11448	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11449	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11450	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11451	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11452	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11453	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11454	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11455	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11456	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11457	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11458	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11459	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11460	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11461	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11462	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11463	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11464	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11465	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11466	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11467	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.63	-	-		-		无实物
11468	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11469	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11470	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11471	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11472	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11473	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11474	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11475	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11476	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11477	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11478	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11479	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11480	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11481	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11482	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11483	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11484	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11485	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11486	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11487	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11488	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11489	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11490	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11491	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11492	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11493	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11494	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11495	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11496	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11497	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11498	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11499	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11500	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11501	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11502	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11503	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11504	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11505	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11506	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11507	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11508	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11509	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11510	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11511	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11512	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11513	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11514	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11515	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11516	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11517	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11518	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11519	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11520	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11521	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11522	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11523	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11524	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11525	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11526	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11527	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11528	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11529	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11530	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11531	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11532	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11533	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11534	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11535	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11536	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11537	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11538	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11539	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11540	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11541	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11542	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11543	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11544	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11545	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11546	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11547	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11548	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11549	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11550	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11551	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第433页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11552	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11553	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11554	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11555	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11556	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11557	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11558	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11559	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11560	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11561	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11562	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11563	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11564	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11565	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11566	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11567	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11568	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11569	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11570	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11571	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11572	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11573	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11574	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11575	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11576	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11577	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11578	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11579	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11580	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11581	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11582	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11583	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11584	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第434页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11585	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11586	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11587	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11588	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11589	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11590	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11591	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11592	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11593	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11594	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11595	弹簧管压力表	Y-100	1	1988/08	529.64	-	-		-		无实物
11596	#1炉吹灰蒸汽压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	369.42	-	-		-		无实物
11597	#1炉汽包压力2	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	369.42	-	-		-		无实物
11598	#1炉右后上油枪油压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	369.43	-	-		-		无实物
11599	#1炉右后下油枪油压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	369.43	-	-		-		无实物
11600	#1炉右过热器出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	369.43	-	-		-		无实物
11601	#1炉甲引润滑油压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	369.43	-	-		-		无实物
11602	#1炉乙引润滑油压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	369.43	-	-		-		无实物
11603	#1炉汽包压力1	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	369.43	-	-		-		无实物
11604	#1炉左过热器出口压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	369.43	-	-		-		无实物
11605	#1炉左再热器压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	369.43	-	-		-		无实物
11606	#1炉#4磨润滑油压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	369.43	-	-		-		无实物
11607	#1炉右再热器压力	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	369.43	-	-		-		无实物
11608	#1炉右前下油枪油压	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	369.43	-	-		-		无实物
11609	#1炉#3磨润滑油压力表	3051CD2A22A1BB4M5DF	1	1989/10	369.43	-	-		-		无实物
11610	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11611	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11612	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11613	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11614	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11615	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11616	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11617	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11618	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11619	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11620	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11621	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11622	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11623	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11624	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11625	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11626	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11627	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11628	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11629	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11630	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11631	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11632	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11633	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11634	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11635	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11636	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11637	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11638	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11639	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11640	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11641	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11642	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11643	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11644	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11645	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11646	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11647	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11648	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11649	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11650	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11651	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11652	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11653	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11654	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11655	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11656	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11657	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11658	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11659	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11660	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11661	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11662	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11663	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11664	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11665	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11666	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11667	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11668	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11669	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11670	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11671	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11672	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11673	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11674	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11675	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11676	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11677	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11678	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11679	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11680	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11681	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11682	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11683	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11684	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11685	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11686	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11687	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11688	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11689	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11690	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11691	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11692	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11693	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11694	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11695	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11696	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11697	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11698	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11699	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11700	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11701	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11702	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.48	-	-		-		无实物
11703	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11704	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11705	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11706	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11707	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11708	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11709	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11710	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11711	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11712	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11713	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11714	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11715	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11716	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11717	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11718	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11719	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11720	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11721	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11722	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11723	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11724	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11725	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11726	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11727	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11728	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11729	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11730	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11731	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11732	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11733	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11734	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11735	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11736	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11737	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11738	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11739	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11740	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11741	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11742	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11743	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11744	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11745	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11746	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11747	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11748	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11749	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11750	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11751	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11752	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11753	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11754	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11755	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11756	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11757	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11758	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11759	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11760	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11761	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11762	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11763	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11764	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11765	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11766	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	369.49	-	-		-		无实物
11767	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11768	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11769	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11770	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11771	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11772	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11773	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11774	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11775	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11776	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11777	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11778	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11779	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11780	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11781	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11782	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11783	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11784	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11785	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11786	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11787	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11788	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11789	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11790	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11791	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11792	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11793	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11794	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11795	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11796	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11797	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11798	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11799	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11800	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11801	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11802	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11803	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11804	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11805	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11806	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11807	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11808	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11809	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11810	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11811	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11812	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11813	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11814	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11815	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11816	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11817	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11818	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11819	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11820	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11821	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11822	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11823	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11824	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11825	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11826	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11827	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11828	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11829	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11830	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11831	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11832	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11833	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11834	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11835	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11836	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11837	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11838	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11839	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11840	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11841	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11842	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11843	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11844	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11845	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11846	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11847	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11848	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11849	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11850	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11851	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11852	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11853	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11854	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11855	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11856	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11857	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11858	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11859	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11860	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11861	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11862	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11863	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11864	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11865	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11866	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11867	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11868	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11869	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11870	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11871	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11872	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11873	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11874	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11875	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11876	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11877	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11878	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11879	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11880	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11881	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11882	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11883	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11884	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11885	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11886	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11887	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11888	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11889	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11890	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11891	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11892	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11893	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11894	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11895	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11896	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11897	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11898	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11899	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11900	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11901	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11902	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11903	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11904	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11905	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11906	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11907	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11908	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11909	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11910	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11911	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11912	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11913	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11914	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11915	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11916	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11917	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11918	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11919	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11920	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11921	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11922	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11923	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11924	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11925	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11926	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11927	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11928	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11929	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11930	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11931	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11932	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11933	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11934	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11935	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11936	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11937	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11938	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11939	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11940	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11941	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11942	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11943	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11944	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11945	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11946	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11947	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11948	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11949	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11950	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11951	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11952	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11953	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11954	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11955	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11956	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11957	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11958	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11959	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11960	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11961	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11962	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11963	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11964	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11965	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11966	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11967	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11968	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11969	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11970	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11971	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11972	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11973	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11974	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11975	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11976	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11977	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11978	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11979	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11980	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
11981	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11982	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11983	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11984	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11985	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11986	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11987	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11988	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11989	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11990	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11991	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11992	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11993	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11994	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11995	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11996	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11997	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11998	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
11999	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12000	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12001	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12002	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12003	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12004	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12005	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12006	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12007	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12008	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12009	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12010	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12011	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12012	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12013	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
12014	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12015	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12016	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12017	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12018	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12019	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12020	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12021	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12022	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12023	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12024	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12025	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12026	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12027	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12028	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12029	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12030	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12031	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12032	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12033	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12034	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12035	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12036	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12037	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12038	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12039	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12040	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12041	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12042	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12043	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12044	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12045	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12046	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第448页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
12047	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12048	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12049	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12050	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12051	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12052	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12053	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12054	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12055	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12056	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12057	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12058	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12059	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12060	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12061	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12062	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12063	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12064	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12065	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12066	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12067	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12068	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12069	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12070	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12071	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12072	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12073	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12074	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12075	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12076	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12077	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12078	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12079	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
12080	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12081	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12082	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12083	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12084	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12085	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12086	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12087	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12088	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12089	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12090	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12091	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12092	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12093	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12094	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12095	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12096	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12097	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12098	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12099	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12100	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12101	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12102	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12103	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12104	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12105	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12106	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12107	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12108	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12109	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12110	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12111	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12112	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
12113	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12114	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12115	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12116	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12117	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12118	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12119	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12120	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12121	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12122	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12123	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12124	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12125	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12126	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12127	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12128	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12129	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12130	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12131	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12132	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12133	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12134	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12135	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12136	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12137	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12138	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12139	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12140	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12141	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12142	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12143	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12144	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12145	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
12146	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12147	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12148	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12149	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12150	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12151	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12152	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12153	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12154	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12155	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12156	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12157	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12158	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12159	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12160	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12161	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12162	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12163	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12164	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12165	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12166	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12167	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12168	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12169	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12170	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12171	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12172	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12173	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12174	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12175	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12176	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12177	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12178	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
12179	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12180	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12181	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12182	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12183	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12184	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12185	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12186	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12187	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12188	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12189	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12190	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.07	-	-		-		无实物
12191	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12192	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12193	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12194	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12195	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12196	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12197	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12198	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12199	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12200	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12201	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12202	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12203	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12204	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12205	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12206	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12207	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12208	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12209	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12210	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12211	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第453页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
12212	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12213	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12214	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12215	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12216	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12217	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12218	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12219	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12220	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12221	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12222	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12223	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12224	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12225	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12226	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12227	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12228	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12229	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12230	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12231	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12232	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12233	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12234	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12235	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12236	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12237	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12238	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12239	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12240	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12241	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12242	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12243	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物
12244	弹簧管压力表	Y-100	1	1989/10	431.08	-	-		-		无实物

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
12245	喃浸式变压器		1	2003/12	160,395.30	69,638.38	-		-	-100.00	无实物
12246	#1发电机封母		1	1988/06	2,448,499.74	56,968.43	-		-	-100.00	在设备中评
12247	发电机封母		1	1989/10	2,053,863.32	47,786.55	-		-	-100.00	在设备中评
12248	灰管线更换		1	1998/12	899,165.30	26,974.96	-		-	-100.00	更换，在主体中评
12249	＃2炉本体系统吹灰器（改造）		1	2000/12	535,638.00	16,069.14	-		-	-100.00	改造
12250	#1炉除灰电除尘（改造）		1	2001/12	1,842,362.48	55,270.88	-		-	-100.00	改造
12251	DEH改造	N200-130/535	1	2001/12	2,198,000.00	65,940.00	-		-	-100.00	改造
12252	#2炉制粉系统#5、#8粗粉分离器（改造）		1	2002/12	562,000.00	33,089.83	-		-	-100.00	改造
12253	＃1炉燃烧系统一三次风管保温		1	2003/12	1,200,986.83	181,679.41	-		-	-100.00	费用
12254	#2炉本体系统高再部分换管		1	2003/12	1,254,761.06	189,814.15	-		-	-100.00	在设备中评
12255	#2机叶片、围带、铆钉	55.408Z.05	1	2003/12	1,432,500.00	216,701.44	-		-	-100.00	在设备中评
12256	一期灰管改造		1	2003/12	3,422,336.10	1,098,569.91	-		-	-100.00	改造
12257	保温油漆	硅酸铝纤维板	1	2003/12	18,096,411.22	7,856,858.57	-		-	-100.00	费用
12258	#1炉制粉系统#1-4排粉机（改造）		1	2004/12	616,706.30	143,144.45	-		-	-100.00	改造
12259	#1炉本体系统高再（改造）		1	2004/12	870,926.60	202,151.83	-		-	-100.00	改造
12260	#1炉细粉分离器改造	HJ-VGX-φ3000	1	2005/12	783,992.19	245,342.65	-		-	-100.00	改造
12261	悬臂式斗轮机改造		1	2005/12	833,144.39	260,724.17	-		-	-100.00	在设备中评
12262	输煤系统落煤管及导料槽改造		1	2005/12	1,309,061.99	409,657.96	-		-	-100.00	改造
12263	汽车卸煤平台改造		1	2006/11	2,527,215.35	978,104.41	-		-	-100.00	改造
12264	#4炉一次风机滑动轴承（改造）	内径124,9mm	1	2006/12	500,700.00	298,333.85	-		-	-100.00	改造
12265	#3炉一次风机滑动轴承（改造）	内径124,9mm	1	2006/12	500,700.00	298,333.85	-		-	-100.00	改造
12266	悬臂斗轮机回转装置	Φ2820	1	2006/12	499,000.00	196,488.04	-		-	-100.00	在设备中评
12267	#3、4炉一次粉管弯头（改造）	碳钢管	1	2007/06	966,392.90	601,848.07	-		-	-100.00	改造
12268	#3、4机组磨煤机环型钢瓦（改造）	ZGr6Mo	1	2007/06	1,350,830.35	841,267.14	-		-	-100.00	改造
12269	汽车衡改造项目		1	2007/12	536,477.67	254,603.46	-		-	-100.00	改造
12270	6KV真空改造		1	2007/12	2,073,058.39	1,324,454.02	-		-	-100.00	改造
12271	#2汽轮机蜂窝改造	N200-130/535/535	1	2007/12	2,401,451.01	1,139,688.69	-		-	-100.00	改造
12272	#4炉底渣系统及配套工程改造		1	2007/12	4,838,721.64	3,143,825.07	-		-	-100.00	改造
12273	#1炉空气预热器完善化改造		1	2008/11	830,793.11	444,243.57	-		-	-100.00	改造
12274	#2机凝结水泵电机高压变频改造		1	2008/11	1,113,911.77	768,392.88	-		-	-100.00	改造
12275	火车、汽车煤采样机采样小车改造		1	2008/12	635,538.47	344,250.06	-		-	-100.00	改造
12276	1炉干灰收集及输送系统改造		1	2008/12	1,603,685.94	890,713.88	-		-	-100.00	改造
12277	一期柴油机组改造		1	2009/11	639,743.58	395,397.12	-		-	-100.00	改造

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日　　共532页第455页　　评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
12278	#1、3炉捞渣机驱动系统完善改造		1	2009/11	663,840.46	467,085.58	-		-	-100.00	改造
12279	生产区路灯改造		1	2009/11	799,441.04	601,986.56	-		-	-100.00	改造
12280	汽车卸煤平台格筛改造		1	2009/12	1,499,915.00	954,320.98	-		-	-100.00	改造
12281	#3、4机组高加保护改造		1	2009/12	569,854.05	431,664.43	-		-	-100.00	改造
12282	300MW机组一次变频风机改造		1	2009/12	4,605,473.50	3,488,646.20	-		-	-100.00	改造
12283	#1汽车煤取样机改造		1	2009/12	547,086.27	341,928.93	-		-	-100.00	改造
12284	#3炉省煤器除灰改造		1	2009/12	1,096,582.86	777,477.30	-		-	-100.00	改造
12285	#3、#4机凝结水泵电机改造		1	2009/12	2,654,315.38	2,010,643.94	-		-	-100.00	改造
12286	#2翻车机、#2空牛变频调速改造		1	2009/12	537,841.03	336,150.65	-		-	-100.00	改造
12287	#1机组部分电动门及执行机构换型改造	N200-130/535/535	1	2009/12	667,191.87	424,500.83	-		-	-100.00	改造
12288	电能计量系统完善化改造		1	2009/12	799,581.20	285,564.76	-		-	-100.00	改造
12289	#3、4发电机密封瓦改造	IQ1757/IQ1756	1	2009/12	958,799.55	726,290.67	-		-	-100.00	改造
12290	#1-#4机一级旁路改造	GY963Y-P5417V	1	2009/12	994,885.98	753,626.10	-		-	-100.00	改造
12291	09零星技改项目		1	2009/12	1,268,200.68	960,662.04	-		-	-100.00	在设备中评
12292	#3、4炉一次风机变频改造配套工程		1	2009/12	1,441,686.04	1,092,077.20	-		-	-100.00	改造
12293	09零星技改项目二		1	2009/12	1,923,112.02	1,456,757.38	-		-	-100.00	在设备中评
12294	锅炉油枪改造		1	2009/12	3,062,579.60	1,914,112.30	-		-	-100.00	改造
12295	#5磨煤机钢瓦	ZGCr6Mo	1	2012/01	524,161.54	455,899.24	-		-	-100.00	在设备中评
12296	#3磨煤机钢瓦	ZGCr6Mo	1	2012/01	524,161.54	455,899.24	-		-	-100.00	在设备中评
12297	#2磨煤机钢瓦	ZGCr6Mo	1	2012/01	524,161.54	455,899.24	-		-	-100.00	在设备中评
12298	#8磨煤机钢瓦	ZGCr6Mo	1	2012/01	524,161.55	455,899.25	-		-	-100.00	在设备中评
12299	#4D磨煤机钢瓦	ZGCr6Mo	1	2012/01	607,560.98	528,437.42	-		-	-100.00	在设备中评
12300	#3D磨煤机钢瓦	高洛衬板	1	2012/01	607,560.98	528,437.42	-		-	-100.00	在设备中评
12301	#4B磨煤机钢瓦	ZGCr6Mo	1	2012/01	607,560.99	528,437.43	-		-	-100.00	在设备中评
12302	#3A磨煤机钢瓦	ZGCr6Mo	1	2012/01	607,560.99	528,437.43	-		-	-100.00	在设备中评
12303	脱硫制浆区浆液管道陶瓷防磨改造	DN125	1	2012/12	754,226.51	693,259.85	-		-	-100.00	改造
12304	#1电动给水泵前置泵与变速箱改造		1	2012/12	1,481,095.86	1,295,958.87	-		-	-100.00	改造
12305	#3炉高过高再吹灰器区域局部更换	T12 T91 42*6.5	1	2012/12	824,654.85	757,995.26	-		-	-100.00	更换，在主体中评
12306	#4炉高过高再吹灰器区域局部更换	T12 T91 42*6.5	1	2012/12	829,717.76	762,648.90	-		-	-100.00	更换，在主体中评
12307	#1炉高温再热器管部分更换改造	T91 钢102 42*3.5	1	2012/12	2,742,925.67	2,400,060.00	-		-	-100.00	改造
12308	4B磨煤机钢瓦	ZGCr6Mo	1	2012/12	577,825.20	531,117.69	-		-	-100.00	在设备中评
12309	3B磨煤机钢瓦	ZGCr6Mo	1	2012/12	577,825.22	531,117.71	-		-	-100.00	在设备中评
12310	3C磨煤机钢瓦	ZGCr6Mo	1	2012/12	577,825.22	531,117.71	-		-	-100.00	在设备中评

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—机器设备申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
					原值	净值	原值	成新率%	净值		
12311	4A磨煤机钢瓦	ZGCr6Mo	1	2012/12	577,825.22	531,117.71	-		-	-100.00	在设备中评
12312	#3炉空预器换热原件更换		1	2012/12	3,383,792.69	3,110,269.43	-		-	-100.00	在设备中评
12313	#4机组汽轮机汽封		1	2013/07	980,000.00	931,589.80	-		-	-100.00	在设备中评
12314	#4机组汽轮机汽封改造		1	2013/07	1,439,835.90	1,368,710.68	-		-	-100.00	改造
12315	#3机组汽轮机汽封		1	2013/07	3,035,490.61	2,885,543.01	-		-	-100.00	在设备中评
12316	脱硫工业水水源改造		1	2013/12	685,223.40	666,760.44	-		-	-100.00	改造
12317	#4C磨煤机高铬球及衬板	高	1	2013/12	1,530,315.44	1,489,081.94	-		-	-100.00	在设备中评
12318	#1、2炉电梯	80m	2	1988/06	156,561.91	-	170,900.00	15	25,640.00		
12319	电除尘支架		1	1988/06	2,161,459.25	-	-		-		在设备中评
12320	电除尘		1	2003/12	405,125.40	121,537.56	-		-		费用
12321	内燃机车	12175Z型	1	1992/10	1,350,000.00	31,447.50	1,709,400.00	15	256,410.00	715.36	
12322	东方红机车	12175Z型	1	1993/07	1,320,000.00	30,781.67	1,709,400.00	15	256,410.00	733.00	
12323	轮式装载机	50L	1	2003/09	590,000.00	17,700.00	410,000.00	15	61,500.00	247.46	
12324	内燃机车	12175Z型	1	2003/12	4,713,000.00	712,841.33	4,273,500.00	15	641,030.00	-10.07	
12325	化工液体运输车	3T	1	2003/12	803,325.06	24,099.76	557,600.00	15	83,640.00	247.06	
12326	化工液体运输车	3T	1	2003/12	807,906.47	24,237.20	561,200.00	15	84,180.00	247.32	
12327	大众汽车	KP-3T	1	2010/01	622,198.00	177,931.37	409,200.00	58	237,340.00	33.39	
12328	车厢可卸式垃圾车	KR5091ZXXD	1	2003/11	182,000.00	5,460.00	186,300.00	15	27,950.00	411.90	
12329	车厢可卸式垃圾车KR5091ZXXD	KR5091ZXXD	1	2013/09	186,324.79	163,732.91	186,300.00	15	27,950.00	-82.93	
合　　计					3,076,123,947.64	1,046,838,094.42	2,608,197,000.00		1,089,528,970.00	4.08	
减：机器设备减值准备											
合　　计					3,076,123,947.64	1,046,838,094.42	2,608,197,000.00		1,089,528,970.00	4.08	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表人：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—车辆申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-7

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	车辆牌号	车辆名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	已行驶里程(公里)	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
1		吉普车		万里	辆	1	1996/01	0	415,800.00	6,871.09	1,000.00		1,000.00	-85.45	报废
2	湘D81238	普通大客车	三星6620A	三星	辆	1	1996/05	166015	760,100.00	22,803.00	110,000.00		110,000.00	382.39	
3		三菱吉普		万里	辆	1	1996/05	0	383,600.00	6,338.99	1,000.00		1,000.00	-84.22	报废
4		三星越野车		哈尔滨华联机械厂	辆	1	1996/05	0	536,800.00	8,870.62	1,000.00		1,000.00	-88.73	报废
5		金杯旅游车		金杯	辆	1	1997/08	0	348,388.00	10,451.64	1,000.00		1,000.00	-90.43	报废
6		桑塔纳轿车	桑塔纳330K8L	大众汽车制造有限公司	辆	1	1997/09	0	241,700.00	3,994.09	1,000.00		1,000.00	-74.96	报废
7	湘A35370	猎豹吉普车	猎豹CJY6421D	长丰猎豹	辆	1	2000/09	422100	318,100.00	9,543.00	70,000.00		70,000.00	633.52	
8	湘A52283	小型越野客车	三菱帕杰罗V31	三菱	辆	1	2000/09	456586	422,452.00	12,673.56	70,000.00		70,000.00	452.33	
9	湘D80062	奔驰面包	MB100	奔驰	辆	1	2000/12	316941	429,960.00	12,898.80	55,000.00		55,000.00	326.40	
10		上海别克轿车	别克SGM7300GS	上海别克	辆	1	2001/04	0	429,150.00	12,874.50	1,000.00		1,000.00	-92.23	报废
11	湘A47398	上海别克轿车	世纪GL 3.0L	上海别克	辆	1	2001/04	486860	429,150.00	12,874.50	241,000.00	17	40,970.00	218.23	
12	湘D83403	小型专项作业车	江铃全顺JX5036XJHDL-M	金顺	辆	1	2002/01	124339	239,630.00	7,188.90	188,300.00	62	116,750.00	1,524.03	
13	湘D86699	奥迪轿车	奥迪AUDIA6L2.8AT	一汽奥迪	辆	1	2002/04	349400	584,850.00	17,545.50	447,600.00	35	156,660.00	792.88	
14	湘D86688	奥迪轿车	奥迪AUDIA6L2.8AT	一汽奥迪	辆	1	2002/06	229920	584,850.00	17,545.50	447,600.00	49	219,320.00	1,150.01	
15		金龙客车		金龙	辆	1	2002/09	0	312,102.00	9,363.06	1,000.00		1,000.00	-89.32	报废
16	湘AB3555	小型普客车	维亚ACR30L-MFSEK	丰田	辆	1	2002/07	542607	562,000.00	16,860.00	338,800.00	15	50,820.00	201.42	
17	湘AA0229	奥迪汽车	奥迪AUDIA6L2.8	一汽奥迪	辆	1	2002/08	416670	732,000.00	21,960.00	447,600.00	27	120,850.00	450.32	
18	湘D85863	轻型厢式货车	江铃JX5042XXYDSL2	江铃	辆	1	2005/11	118667	101,450.00	3,043.50	81,200.00	30	24,360.00	700.39	
19	湘D99937	越野车	三菱牌CFA2031E	三菱	辆	1	2007/12	265797	380,893.00	11,426.79	216,400.00	55	119,020.00	941.59	
20	湘D73737	奥迪轿车	奥迪牌FV7201TCVT	一汽奥迪	辆	1	2007/12	265797	436,905.00	13,107.15	447,600.00	55	246,180.00	1,778.21	
21	湘D8C179	轻型厢式货车	江铃牌JX5033XXYXSA	江铃	辆	1	2008/09	43067	97,075.00	5,393.12	100,000.00	56	56,000.00	938.36	
22	湘D84239	金龙大客车	金龙牌KLQ6109	苏州金龙联合汽车工业有限公司	辆	1	2007/12	69233	530,676.00	58,816.56	395,200.00	53	209,460.00	256.12	
23	湘D73338	奥迪轿车	奥迪牌FV7241FCVTG	一汽奥迪	辆	1	2011/02	111916	576,578.00	250,330.94	447,600.00	80	358,080.00	43.04	
24	湘D85945	金龙客车	金龙牌KLQ6935G	苏州金龙	辆	1	2012/05	17034	291,488.00	197,240.23	282,400.00	86	242,860.00	23.13	
25	湘D86311	金龙客车	金龙牌KLQ6935G	江苏金龙	辆	1	2012/07	15358	293,086.00	202,270.06	282,400.00	86	242,860.00	20.07	
26	湘D00971	衡阳管理处别克汽车	世纪GL 3.0L	上海别克	辆	1	1999/12	240000	427,035.00	12,811.05	241,000.00	42	101,220.00	690.10	
27	湘D06078	衡阳管理处大客车	51座	金龙	辆	1	2002/12	50000	153,355.00	4,600.65	282,400.00	15	42,360.00	820.74	
28	湘D10336	衡阳管理处江铃自卸车	JX3045XG2	江铃	辆	1	2002/06	200000	98,238.00	2,947.14	106,500.00	15	15,980.00	442.22	
29	厂内使用	小型越野客车	猎豹CFA5022XQC	长丰猎豹	辆	1	2001/08	421900	314,822.00	9,444.66	70,000.00		70,000.00	641.16	
30	厂内使用	轻型越野车	猎豹牌CFA6470M	猎豹	辆	1	2007/04	49007	185,952.00	5,578.56	122,300.00	79	96,620.00	1,631.99	
合　计									11,618,185.00	987,667.16	5,497,900.00		2,842,370.00	187.79	
减：车辆减值准备															
合　　计									11,618,185.00	987,667.16	5,497,900.00		2,842,370.00	187.79	

被评估单位（或者产权持有单位）填报人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	充电机	001-001392	北京第一机床厂	台	1	1988/06	5,138.85	-	300.00		300.00		
2	窗式空调机	001-001636	海尔	台	1	1988/06	19,704.90	-	300.00		300.00		
3	变压器	S9-200/35	湖南省特种变电设备厂	台	1	1988/06	32,050.91	-	41,000.00	15	6,150.00		
4	海尔柜机空调	001-001560	海尔	台	1	1988/08	5,855.85	-	300.00		300.00		
5	发电部水汽空调	001-001617	海尔	台	1	1989/01	8,918.25	-	300.00		300.00		
6	发电部水汽空调	001-001618	海尔	台	1	1989/01	8,918.26	-	300.00		300.00		
7	空调机	001-001656	海尔	台	1	1989/04	4,775.59	-	300.00		300.00		
8	空调机	001-001461	海尔	台	1	1989/10	19,360.51	-	300.00		300.00		
9	空调机	001-001460	海尔	台	1	1989/10	19,360.51	-	300.00		300.00		
10	立式空调机	001-001630	海尔	台	1	1989/11	10,325.61	-	300.00		300.00		
11	化学冰箱	001-001868	海尔	台	1	1991/01	5,028.14	-	100.00		100.00		
12	技术设备部打印机	001-001553	惠普	台	1	1991/05	7,300.00	-	100.00		100.00		
13	技术设备部电冰箱	001-001552	海尔	台	1	1991/08	2,000.00	-	100.00		100.00		
14	燃料运输部窗式空调	001-001573	海尔	台	1	1992/01	4,500.00	-	300.00		300.00		
15	燃料运输部柜式空调机	001-001568-1	海尔	台	1	1992/01	6,800.00	-	300.00		300.00		
16	打印机	001-001400	惠普	台	1	1993/01	5,500.00	-	100.00		100.00		
17	技术设备部工程晒图机	001-001551	联想	台	1	1993/07	156,000.00	-	100.00		100.00		
18	柜式空调机	001-001561	海尔	台	1	1994/06	41,248.92	-	300.00		300.00		
19	打印机	001-001563-1	惠普	台	1	1994/09	5,000.00	-	100.00		100.00		
20	打印机	001-001563-2	惠普	台	1	1994/09	5,000.00	-	100.00		100.00		
21	彩色电视机	001-001808	海信	台	1	1995/02	10,700.00	-	100.00		100.00		
22	音响	001-001807	飞利浦	台	1	1995/02	30,000.00	-	100.00		100.00		
23	健伍影碟机	001-001647	健伍	台	1	1995/11	22,990.50	-	100.00		100.00		
24	厂办彩色电视机	001-001438	海信	台	1	1995/12	8,600.00	-	100.00		100.00		
25	厂办照相机	SONY-T300	索尼公司	台	1	1996/05	6,600.00	-	100.00		100.00		
26	传真机	001-001322	联想	台	1	1996/05	12,000.00	-	100.00		100.00		
27	保卫部照相机	SONY-T300	索尼公司	台	1	1996/06	2,850.00	-	100.00		100.00		
28	发电部横拟屏	001-000926	阳泉仪表厂	台	1	1996/06	55,000.00	-	100.00		100.00		
29	汽车运煤管理系统	001-001398	武汉天隆电力材料公司	台	1	1996/06	156,000.00	-	100.00		100.00		
30	燃料运输部复印机	001-001570	惠普	台	1	1996/09	26,500.00	-	100.00		100.00		
31	复印机	001-001422	惠普	台	1	1996/09	26,500.00	-	100.00		100.00		
32	复印机	001-001801	惠普	台	1	1996/09	26,500.00	-	100.00		100.00		
33	空调机	001-001646	格力	台	1	1996/10	5,800.00	-	300.00		300.00		
34	空调机	001-001655-04	格力	台	1	1996/10	15,273.93	-	300.00		300.00		
35	空调机	001-001655-02	格力	台	1	1996/10	15,273.93	-	300.00		300.00		
36	空调机	001-001655-03	格力	台	1	1996/10	15,273.93	-	300.00		300.00		
37	空调机	001-001655-01	格力	台	1	1996/10	15,273.93	-	300.00		300.00		
38	空调机	001-001655-05	格力	台	1	1996/10	15,273.94	-	300.00		300.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
39	空调机	001-001655-07	格力	台	1	1996/10	15,273.94	-	300.00		300.00		
40	空调机	001-001655-06	格力	台	1	1996/10	15,273.94	-	300.00		300.00		
41	空调机	001-001645	格力	台	1	1996/10	26,100.00	-	300.00		300.00		
42	空调机	001-001644	格力	台	1	1996/10	98,080.49	-	300.00		300.00		
43	消毒柜	001-001456	泰和	台	1	1996/12	1,880.00	-	100.00		100.00		
44	空调	001-001482	格力	台	1	1997/03	7,750.00	-	300.00		300.00		
45	空调机	001-001459-04	格力	台	1	1997/03	5,327.65	-	300.00		300.00		
46	空调机	001-001459-01	格力	台	1	1997/03	5,327.65	-	300.00		300.00		
47	空调机	001-001459-05	格力	台	1	1997/03	5,327.65	-	300.00		300.00		
48	空调机	001-001459-06	格力	台	1	1997/03	5,327.65	-	300.00		300.00		
49	空调机	001-001459-03	格力	台	1	1997/03	5,327.65	-	300.00		300.00		
50	空调机	001-001459-02	格力	台	1	1997/03	5,327.65	-	300.00		300.00		
51	变压器	S9-200/35	湖南省特种变电设备厂	台	1	1997/06	88,000.00	-	100.00		100.00		
52	复印机	001-001806	惠普	台	1	1997/07	25,500.00	-	100.00		100.00		
53	复印机	001-001364	惠普	台	1	1997/07	25,500.00	-	100.00		100.00		
54	复印机	001-001864	惠普	台	1	1997/07	25,500.00	-	100.00		100.00		
55	复印机	001-001635	惠普	台	1	1997/09	25,500.00	-	100.00		100.00		
56	密集架	001-001643	耒阳机械加工厂	台	1	1997/10	145,515.00	-	100.00		100.00		
57	海尔冷暖挂机	001-001616	海尔	台	1	1997/11	6,191.08	-	100.00		100.00		
58	海尔冷暖挂机	001-001625	海尔	台	1	1997/11	6,191.08	-	100.00		100.00		
59	海尔冷暖柜机	001-001421	海尔	台	1	1997/11	14,605.00	-	100.00		100.00		
60	冷暖柜机	001-001557	海尔	台	1	1997/11	30,250.00	-	100.00		100.00		
61	人力资源部空调	001-001586-1	海尔	台	1	1997/11	6,191.08	-	300.00		300.00		
62	海尔冷暖挂机	001-001479	海尔	台	1	1997/11	6,191.08	-	100.00		100.00		
63	海尔冷暖挂机	001-001480	海尔	台	1	1997/11	6,191.08	-	100.00		100.00		
64	海尔冷暖挂机	001-001465	海尔	台	1	1997/11	6,191.08	-	100.00		100.00		
65	人力资源部空调	001-001586-3	海尔	台	1	1997/11	6,191.08	-	300.00		300.00		
66	人力资源部空调	001-001586-2	海尔	台	1	1997/11	6,191.08	-	300.00		300.00		
67	海尔冷暖挂机	001-001481	海尔	台	1	1997/11	9,460.00	-	100.00		100.00		
68	海尔冷暖柜机	001-001487	海尔	台	1	1997/11	18,590.00	-	100.00		100.00		
69	发电部海尔空调	001-001613	海尔	台	1	1998/04	8,030.00	-	300.00		300.00		
70	无齿锯（消防专用切割机）	001-001661	耒阳机械加工厂	台	1	1998/07	20,000.00	-	100.00		100.00		
71	计算机网络	001-001350	长沙科能电气贸易	台	1	1998/07	1,770,738.84	-	427,400.00	15	64,110.00		
72	发电部空调	001-001612	海尔	台	1	1998/09	56,000.00	-	300.00		300.00		
73	录象机	001-001349	科龙	台	1	1998/09	2,580.00	-	100.00		100.00		
74	海尔冷暖柜机	001-001430	海尔	台	1	1998/12	18,300.00	-	100.00		100.00		
75	激光打印机	001-001845	惠普	台	1	1998/12	15,000.00	-	100.00		100.00		
76	消毒柜	001-001837	亚都	台	1	1999/02	898.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
77	海尔冰箱	001-001848	海尔	台	1	1999/02	4,050.00	-	100.00		100.00		
78	彩电	001-001856	海信	台	1	1999/02	14,800.00	-	100.00		100.00		
79	功放、音响设备	001-001849	飞利浦	台	1	1999/02	24,025.00	-	100.00		100.00		
80	技术设备部扫描仪	001-001385	索尼	台	1	1999/03	107,000.00	-	100.00		100.00		
81	服务器	001-001347	惠普	台	1	1999/06	33,500.00	-	100.00		100.00		
82	技术设备部绘图仪	001-001550	思科	台	1	1999/07	46,000.00	-	100.00		100.00		
83	交换机	001-001346-1	惠普	台	1	1999/08	13,021.99	-	100.00		100.00		
84	交换机	001-001346-2	惠普	台	1	1999/08	13,022.00	-	100.00		100.00		
85	尼康照相机	T300	尼康	台	1	1999/09	14,250.00	-	100.00		100.00		
86	海尔空调	001-001512-1	海尔	台	1	1999/10	5,605.00	-	300.00		300.00		
87	海尔空调	001-001512-2	海尔	台	1	1999/10	5,605.00	-	300.00		300.00		
88	燃料运输部海尔空调	001-001566-5	海尔	台	1	1999/10	5,605.47	-	300.00		300.00		
89	燃料运输部海尔空调	001-001566-6	海尔	台	1	1999/10	5,605.47	-	300.00		300.00		
90	燃料运输部海尔空调	001-001566-3	海尔	台	1	1999/10	5,605.47	-	300.00		300.00		
91	燃料运输部海尔空调	001-001566-7	海尔	台	1	1999/10	5,605.47	-	300.00		300.00		
92	海尔空调	001-001496	海尔	台	1	1999/10	5,605.47	-	300.00		300.00		
93	燃料运输部海尔空调	001-001566-8	海尔	台	1	1999/10	5,605.47	-	300.00		300.00		
94	燃料运输部海尔空调	001-001566-4	海尔	台	1	1999/10	5,605.47	-	300.00		300.00		
95	发电部海尔空调	001-001609-6	海尔	台	1	1999/10	6,888.96	-	300.00		300.00		
96	发电部海尔空调	001-001609-5	海尔	台	1	1999/10	6,888.96	-	300.00		300.00		
97	海尔空调	001-001676	青岛海尔集团	台	1	1999/10	7,479.81	-	300.00		300.00		
98	技术设备部海尔空调	001-001548	海尔	台	1	1999/10	18,148.67	-	300.00		300.00		
99	海尔空调	001-001624	海尔	台	1	1999/10	18,148.67	-	300.00		300.00		
100	人力资源部空调	001-001585	海尔	台	1	1999/10	3,444.00	-	300.00		300.00		
101	海尔空调	001-001555	海尔	台	1	1999/10	4,769.00	-	300.00		300.00		
102	海尔空调	001-001847-01	海尔	台	1	1999/10	5,605.00	-	300.00		300.00		
103	海尔空调	001-001847-02	海尔	台	1	1999/10	5,605.00	-	300.00		300.00		
104	海尔空调	001-001667	海尔	台	1	1999/10	5,605.47	-	300.00		300.00		
105	海尔空调	001-001486	海尔	台	1	1999/10	6,888.96	-	300.00		300.00		
106	海尔空调	001-001846	海尔	台	1	1999/10	7,479.81	-	300.00		300.00		
107	投影机	001-001485	松下	台	1	1999/10	45,600.00	-	100.00		100.00		
108	海尔电冰箱	001-001634	海尔	台	1	1999/11	3,400.00	-	100.00		100.00		
109	技术设备部理光传真机	001-001383	理光	台	1	1999/12	4,200.00	-	100.00		100.00		
110	海尔空调	001-001836	海尔	台	1	1999/12	9,580.00	-	300.00		300.00		
111	电子信号印字机	001-001138	武汉长江电源厂	台	1	1999/12	9,800.00	-	100.00		100.00		
112	美能达照相机	T300	美能达	台	1	2000/02	4,988.00	-	100.00		100.00		
113	专线上网设备	001-001342	惠普	台	1	2000/02	14,300.00	-	100.00		100.00		
114	服务器	001-001341	惠普	台	1	2000/05	45,000.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
115	发电部海尔空调	001-001605-1	海尔	台	1	2000/07	4,767.06	-	300.00		300.00		
116	发电部海尔空调	001-001605-3	海尔	台	1	2000/07	4,770.00	-	300.00		300.00		
117	发电部海尔空调	001-001605-2	海尔	台	1	2000/07	4,770.00	-	300.00		300.00		
118	海尔空调	001-001559	海尔	台	1	2000/07	16,020.00	-	300.00		300.00		
119	海尔空调	001-001650	海尔	台	1	2000/07	4,769.00	-	300.00		300.00		
120	海尔空调	001-001651	海尔	台	1	2000/07	4,769.00	-	300.00		300.00		
121	海尔空调	001-001466-01	海尔	台	1	2000/07	4,769.02	-	300.00		300.00		
122	海尔空调	001-001466-02	海尔	台	1	2000/07	4,769.02	-	300.00		300.00		
123	退休办空调	001-001488	海尔	台	1	2000/07	48,060.00	-	300.00		300.00		
124	海尔空调	001-001622	海尔	台	1	2000/08	6,649.00	-	300.00		300.00		
125	燃料运输部海尔空调	001-001567-2	海尔	台	1	2000/08	6,649.00	-	300.00		300.00		
126	海尔空调	001-001623	海尔	台	1	2000/08	6,649.00	-	300.00		300.00		
127	技术设备部海尔空调	001-001546	海尔	台	1	2000/08	6,649.00	-	300.00		300.00		
128	海尔空调	001-001502	海尔	台	1	2000/08	8,892.00	-	300.00		300.00		
129	海尔空调	001-001501	海尔	台	1	2000/08	12,870.00	-	300.00		300.00		
130	海尔空调	001-001631	海尔	台	1	2000/08	16,020.00	-	300.00		300.00		
131	海尔空调	001-001477	海尔	台	1	2000/08	8,892.00	-	300.00		300.00		
132	海尔空调	001-001663	海尔	台	1	2000/08	12,870.00	-	300.00		300.00		
133	服务器	001-001340	惠普	台	1	2000/10	50,000.00	-	100.00		100.00		
134	电热水器	001-001469-04	省拓启电脑公司	台	1	2000/10	6,996.60	-	100.00		100.00		
135	电热水器	001-001469-02	省拓启电脑公司	台	1	2000/10	6,996.60	-	100.00		100.00		
136	电热水器	001-001469-03	省拓启电脑公司	台	1	2000/10	6,996.60	-	100.00		100.00		
137	电热水器	001-001469-01	省拓启电脑公司	台	1	2000/10	6,996.60	-	100.00		100.00		
138	海尔三菱重工空调	001-001506-4	海尔	台	1	2000/11	16,020.00	-	300.00		300.00		
139	海尔三菱重工空调	001-001506-2	海尔	台	1	2000/11	16,020.00	-	300.00		300.00		
140	海尔三菱重工空调	001-001506-3	海尔	台	1	2000/11	16,020.00	-	300.00		300.00		
141	海尔三菱重工空调	001-001506-1	海尔	台	1	2000/11	16,020.01	-	300.00		300.00		
142	中英文电子印字机	001-001196-1	南京起重机厂	台	1	2000/12	9,945.00	-	100.00		100.00		
143	中英文电子印字机	001-001137	武汉长江电源厂	台	1	2000/12	9,945.00	-	100.00		100.00		
144	中英文电子印字机	001-001196-2	思科	台	1	2000/12	9,945.00	-	100.00		100.00		
145	摄像机	002-1267	索尼	台	1	2000/12	25,508.00	-	100.00		100.00		
146	佳能复印机	001-001800	佳能	台	1	2000/12	4,200.00	-	100.00		100.00		
147	电教系统改造	001-001472	省拓启电脑公司	台	1	2000/12	95,740.00	-	100.00		100.00		
148	工程图纸扫描仪	001-001433	思科	台	1	2000/12	117,000.00	-	100.00		100.00		
149	理想一体印刷机	002-1318	理光	台	1	2001/01	28,000.00	-	100.00		100.00		
150	美能复印机	002-1319-2	美能	台	1	2001/01	34,500.00	-	100.00		100.00		
151	美能复印机	002-1319-1	美能	台	1	2001/01	34,500.00	-	100.00		100.00		
152	美能复印机	002-1316	美能	台	1	2001/01	78,000.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
153	喷墨打印机	002-1268	惠普	台	1	2001/02	3,750.00	-	100.00		100.00		
154	工程图纸处理系统	001-001704	思科	台	1	2001/05	133,400.00	-	100.00		100.00		
155	容声冰箱	001-001668	容声	台	1	2001/05	3,603.60	-	100.00		100.00		
156	燃料运输部海尔空调（柜式）	001-001565-4	海尔	台	1	2001/06	6,042.00	-	300.00		300.00		
157	燃料运输部海尔空调（柜式）	001-001565-2	海尔	台	1	2001/06	6,042.00	-	300.00		300.00		
158	燃料运输部海尔空调（柜式）	001-001565-3	海尔	台	1	2001/06	6,042.00	-	300.00		300.00		
159	燃料运输部海尔空调（柜式）	001-001565-1	海尔	台	1	2001/06	6,042.00	-	300.00		300.00		
160	燃料运输部海尔空调（柜式）	001-001565-5	海尔	台	1	2001/06	6,042.00	-	300.00		300.00		
161	化学电热水器	001-001167	南京有线电厂	台	1	2001/07	2,390.00	-	100.00		100.00		
162	海尔空调	001-001495	海尔	台	1	2001/07	5,006.43	-	300.00		300.00		
163	联想电脑	002-1271-2	联想	台	1	2001/07	11,799.00	-	100.00		100.00		
164	联想电脑	002-1271-5	联想	台	1	2001/07	11,799.00	-	100.00		100.00		
165	技术设备部海尔柜机空调	001-001545	海尔	台	1	2001/08	5,855.85	-	300.00		300.00		
166	海尔柜机空调	001-001499	海尔	台	1	2001/08	5,855.85	-	300.00		300.00		
167	海尔空调	001-001620	海尔	台	1	2001/08	8,914.96	-	300.00		300.00		
168	燃料运输部计算机	001-001395-2	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
169	热控维修部计算机	001-001387-3	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
170	燃料运输部计算机	001-001395-1	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
171	计算机	001-001425-1	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
172	技术设备部计算机	001-001379-3	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
173	汽机维修部电脑	001-001621	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
174	技术设备部计算机	001-001379-1	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
175	热控维修部计算机	001-001387-1	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
176	技术设备部计算机	001-001379-2	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
177	技术设备部计算机	001-001379-4	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
178	热控维修部计算机	001-001387-2	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
179	计算机	001-001425-2	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
180	海尔柜机空调	001-001633	海尔	台	1	2001/08	12,649.24	-	300.00		300.00		
181	扫描仪	002-1274	索尼	台	1	2001/08	16,800.00	-	100.00		100.00		
182	联想电脑	002-1276-6	联想	台	1	2001/08	17,299.00	-	100.00		100.00		
183	联想电脑	002-1276-5	联想	台	1	2001/08	17,299.00	-	100.00		100.00		
184	联想电脑	002-1276-4	联想	台	1	2001/08	17,299.00	-	100.00		100.00		
185	技术设备部理光复印机	001-001378	理光	台	1	2001/08	24,200.00	-	100.00		100.00		
186	笔记本电脑	002-1275-7	联想	台	1	2001/08	28,500.00	-	100.00		100.00		
187	笔记本电脑	002-1275-5	联想	台	1	2001/08	28,500.00	-	100.00		100.00		
188	笔记本电脑	002-1275-6	联想	台	1	2001/08	28,500.00	-	100.00		100.00		
189	绘图仪	002-1273	理光	台	1	2001/08	28,800.00	-	100.00		100.00		
190	激光打印机	002-1272	惠普	台	1	2001/08	48,300.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
191	海尔柜机空调	001-001432-03	海尔	台	1	2001/08	5,855.85	-	300.00		300.00		
192	海尔柜机空调	001-001432-02	海尔	台	1	2001/08	5,855.85	-	300.00		300.00		
193	海尔柜机空调	001-001432-01	海尔	台	1	2001/08	5,855.85	-	300.00		300.00		
194	海尔柜机空调	001-001431	海尔	台	1	2001/08	12,649.24	-	300.00		300.00		
195	政工部笔记本电脑	001-001320	联想	台	1	2001/08	23,000.00	-	100.00		100.00		
196	服务器	001-001859	联想	台	1	2001/08	63,400.00	-	100.00		100.00		
197	政工部计算机	001-001319	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
198	计算机中心计算机	001-001336	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
199	财务部计算机	001-001442-07	戴尔公司	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
200	策划部计算机	001-001409-1	戴尔公司	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
201	计算机中心计算机	001-001337-2	湖南源泰电子公司	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
202	财务部计算机	001-001442-06	戴尔公司	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
203	计算机中心计算机	001-001337-1	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
204	策划部计算机	001-001409-2	联想	台	1	2001/08	10,800.00	-	100.00		100.00		
205	理光复印机	001-001441	理光	台	1	2001/08	24,200.00	-	100.00		100.00		
206	技术设备部激光打印机	001-001376	惠普	台	1	2001/09	3,149.64	-	100.00		100.00		
207	技术设备部彩色打印机	001-001377	惠普	台	1	2001/09	6,819.93	-	100.00		100.00		
208	发电部彩色扫描仪	001-001413	索尼	台	1	2001/09	13,500.00	-	100.00		100.00		
209	空调	001-001627	海尔	台	1	2001/09	67,000.00	-	300.00		300.00		
210	激光打印机	001-001335-2	惠普	台	1	2001/09	5,900.00	-	100.00		100.00		
211	激光打印机	001-001335-1	惠普	台	1	2001/09	5,900.01	-	100.00		100.00		
212	除湿机	002-1320-2	亚都	台	1	2001/10	2,980.00	-	100.00		100.00		
213	除湿机	002-1320-1	亚都	台	1	2001/10	2,980.00	-	100.00		100.00		
214	打印机	001-001619	惠普	台	1	2001/10	3,200.00	-	100.00		100.00		
215	打印机	002-1278-10	惠普	台	1	2001/10	3,280.00	-	100.00		100.00		
216	打印机	002-1278-8	惠普	台	1	2001/10	3,280.00	-	100.00		100.00		
217	打印机	002-1278-4	惠普	台	1	2001/10	3,280.00	-	100.00		100.00		
218	打印机	002-1278-9	惠普	台	1	2001/10	3,280.00	-	100.00		100.00		
219	打印机	002-1278-5	惠普	台	1	2001/10	3,280.00	-	100.00		100.00		
220	打印机	002-1278-7	惠普	台	1	2001/10	3,280.00	-	100.00		100.00		
221	打印机	002-1278-11	惠普	台	1	2001/10	3,280.00	-	100.00		100.00		
222	海尔空调	001-001628	海尔	台	1	2001/10	4,919.31	-	300.00		300.00		
223	发电部海尔空调	001-001604	海尔	台	1	2001/10	5,855.85	-	300.00		300.00		
224	数码像机	002-1322-2	索尼	台	1	2001/10	8,980.00	-	100.00		100.00		
225	数码像机	002-1322-1	索尼	台	1	2001/10	8,980.00	-	100.00		100.00		
226	数码摄像机	002-1321	索尼	台	1	2001/10	11,200.00	-	100.00		100.00		
227	含双面打印单元	002-1279	惠普	台	1	2001/10	17,800.00	-	100.00		100.00		
228	服务器	002-1277	惠普	台	1	2001/10	116,200.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
229	扫描仪	001-001857	索尼	台	1	2001/10	5,200.00	-	100.00		100.00		
230	传真机	001-001852	联想集团长沙公司	台	1	2001/10	7,100.00	-	100.00		100.00		
231	海尔柜机空调	001-001574	海尔	台	1	2001/10	12,649.23	-	300.00		300.00		
232	理光复印机	001-001841	理光	台	1	2001/10	24,200.00	-	100.00		100.00		
233	理光数码复印机	001-001840	理光	台	1	2001/10	24,850.00	-	100.00		100.00		
234	打草机	001-001493	艾达	台	1	2001/11	4,650.00	-	100.00		100.00		
235	人力资源部空调	001-001491-4	海尔	台	1	2001/11	4,081.77	-	300.00		300.00		
236	人力资源部空调	001-001491-3	海尔	台	1	2001/11	4,081.77	-	300.00		300.00		
237	人力资源部空调	001-001491-1	海尔	台	1	2001/11	4,081.78	-	300.00		300.00		
238	人力资源部空调	001-001491-2	海尔	台	1	2001/11	4,081.78	-	300.00		300.00		
239	海尔空调	001-001664	海尔	台	1	2001/11	8,461.52	-	300.00		300.00		
240	燃管部联想电脑	001-001802	联想	台	1	2001/11	12,000.00	-	100.00		100.00		
241	不间断电源	001-001860	惠普	台	1	2001/11	15,000.00	-	100.00		100.00		
242	燃料运输部海尔三菱重工空调	001-001564-1	海尔	台	1	2001/12	12,649.23	-	300.00		300.00		
243	生产区计算机网络	001-001334	惠普	台	1	2001/12	395,872.00	-	100.00		100.00		
244	打印机	002-1284-2	惠普	台	1	2002/01	2,400.00	-	100.00		100.00		
245	打印机	002-1284-1	惠普	台	1	2002/01	2,400.00	-	100.00		100.00		
246	理光传真机	002-1311-1	理光	台	1	2002/01	5,800.00	-	100.00		100.00		
247	理光传真机	002-1313-1	理光	台	1	2002/01	5,800.00	-	100.00		100.00		
248	理光传真机	002-1311-3	理光	台	1	2002/01	5,800.00	-	100.00		100.00		
249	理光传真机	002-1311-4	理光	台	1	2002/01	5,800.00	-	100.00		100.00		
250	理光传真机	002-1311-2	理光	台	1	2002/01	5,800.00	-	100.00		100.00		
251	技术设备部激光打印机	001-001544	惠普	台	1	2002/01	5,900.00	-	100.00		100.00		
252	发电部激光打印机	001-001603-1	惠普	台	1	2002/01	5,900.01	-	100.00		100.00		
253	理光传真机	002-1312	理光	台	1	2002/01	6,050.00	-	100.00		100.00		
254	尼康相机配件一套	002-1323	尼康	台	1	2002/01	25,000.00	-	100.00		100.00		
255	笔记本电脑	002-1282-2	联想	台	1	2002/01	25,100.00	-	100.00		100.00		
256	笔记本电脑	002-1282-1	联想	台	1	2002/01	25,100.00	-	100.00		100.00		
257	激光打印机	001-001603-2	惠普	台	1	2002/01	5,900.01	-	100.00		100.00		
258	交换机	001-001332-8	惠普	台	1	2002/01	9,200.00	-	100.00		100.00		
259	交换机	001-001332-2	惠普	台	1	2002/01	9,200.00	-	100.00		100.00		
260	交换机	001-001332-5	惠普	台	1	2002/01	9,200.00	-	100.00		100.00		
261	交换机	001-001332-6	惠普	台	1	2002/01	9,200.00	-	100.00		100.00		
262	交换机	001-001332-3	惠普	台	1	2002/01	9,200.00	-	100.00		100.00		
263	交换机	001-001332-9	惠普	台	1	2002/01	9,200.00	-	100.00		100.00		
264	交换机	001-001332-10	惠普	台	1	2002/01	9,200.00	-	100.00		100.00		
265	交换机	001-001332-4	惠普	台	1	2002/01	9,200.00	-	100.00		100.00		
266	交换机	001-001332-7	惠普	台	1	2002/01	9,200.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
267	交换机	001-001332-1	惠普	台	1	2002/01	9,200.03	-	100.00		100.00		
268	电视机	002-1325	长虹	台	1	2002/02	8,700.00	-	100.00		100.00		
269	笔记本电脑	002-1280-2	联想	台	1	2002/02	20,600.00	-	100.00		100.00		
270	笔记本电脑	002-1280-1	联想	台	1	2002/02	20,600.00	-	100.00		100.00		
271	计算机中心电脑	001-001329-7	联想	台	1	2002/02	12,089.34	-	100.00		100.00		
272	计算机中心电脑	001-001329-3	联想	台	1	2002/02	12,089.34	-	100.00		100.00		
273	计算机中心电脑	001-001329-4	联想	台	1	2002/02	12,089.34	-	100.00		100.00		
274	计算机中心电脑	001-001329-2	联想	台	1	2002/02	12,089.34	-	100.00		100.00		
275	计算机中心电脑	001-001329-9	联想	台	1	2002/02	12,089.34	-	100.00		100.00		
276	计算机中心电脑	001-001329-8	联想	台	1	2002/02	12,089.34	-	100.00		100.00		
277	计算机中心电脑	001-001329-6	联想	台	1	2002/02	12,089.34	-	100.00		100.00		
278	计算机中心电脑	001-001329-5	联想	台	1	2002/02	12,089.34	-	100.00		100.00		
279	计算机中心电脑	001-001329-1	联想	台	1	2002/02	12,089.35	-	100.00		100.00		
280	服务器	001-001330	联想	台	1	2002/02	19,578.33	-	100.00		100.00		
281	计算机中心笔记本电脑	001-001331	联想	台	1	2002/02	21,117.62	-	100.00		100.00		
282	技术设备部激光多功能一体机	001-001375-2	惠普	台	1	2002/03	5,900.00	-	100.00		100.00		
283	激光打印机	001-001451	惠普	台	1	2002/03	5,900.00	-	100.00		100.00		
284	技术设备部激光多功能一体机	001-001375-1	惠普	台	1	2002/03	5,900.01	-	100.00		100.00		
285	燃料运输部激光多功能一体机	001-001397-1	惠普	台	1	2002/03	11,800.01	-	100.00		100.00		
286	票据打印机	001-001858	惠普	台	1	2002/03	3,780.00	-	100.00		100.00		
287	激光打印机	001-001444	惠普	台	1	2002/03	12,200.00	-	100.00		100.00		
288	激光打印机	001-001844	惠普	台	1	2002/03	3,200.00	-	100.00		100.00		
289	激光打印机	001-001328	惠普	台	1	2002/03	6,460.00	-	100.00		100.00		
290	除湿机	002-1328-1	亚都	台	1	2002/04	2,980.00	-	100.00		100.00		
291	除湿机	002-1328-2	亚都	台	1	2002/04	2,980.00	-	100.00		100.00		
292	除湿机	002-1326-1	亚都	台	1	2002/04	3,080.00	-	100.00		100.00		
293	除湿机	002-1326-2	亚都	台	1	2002/04	3,080.00	-	100.00		100.00		
294	摄像机	002-1327	索尼	台	1	2002/04	138,000.00	-	100.00		100.00		
295	笔记本电脑	002-1288	联想	台	1	2002/05	28,000.00	-	100.00		100.00		
296	打印机	001-001326	惠普	台	1	2002/05	3,500.00	-	100.00		100.00		
297	计算机中心电脑	001-001327	联想	台	1	2002/05	7,980.00	-	100.00		100.00		
298	发电部海尔空调（挂式）	001-001601-3	海尔	台	1	2002/06	5,460.00	-	300.00		300.00		
299	发电部海尔空调（挂式）	001-001601-1	海尔	台	1	2002/06	5,460.00	-	300.00		300.00		
300	发电部海尔空调（挂式）	001-001601-4	海尔	台	1	2002/06	5,460.00	-	300.00		300.00		
301	发电部海尔空调（挂式）	001-001601-2	海尔	台	1	2002/06	5,460.00	-	300.00		300.00		
302	海尔空调（挂式）	001-001498-2	海尔	台	1	2002/06	5,460.00	-	300.00		300.00		
303	海尔空调（挂式）	001-001498-1	海尔	台	1	2002/06	5,460.00	-	300.00		300.00		
304	海尔空调（柜式）	001-001558	海尔	台	1	2002/06	6,042.00	-	300.00		300.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
305	数码相机	001-001450	索尼	台	1	2002/06	7,752.83	-	100.00		100.00		
306	技术设备部海尔空调（挂式）	001-001543-2	海尔	台	1	2002/06	8,190.00	-	300.00		300.00		
307	技术设备部海尔空调（挂式）	001-001543-1	海尔	台	1	2002/06	8,190.00	-	300.00		300.00		
308	海尔空调（柜式）	001-001511	海尔	台	1	2002/06	8,882.00	-	300.00		300.00		
309	海尔空调（柜式）	001-001675	海尔	台	1	2002/06	8,882.00	-	300.00		300.00		
310	海尔空调（柜式）	001-001674	海尔	台	1	2002/06	12,083.96	-	300.00		300.00		
311	海尔空调（柜式）	001-001510-1	海尔	台	1	2002/06	13,080.00	-	300.00		300.00		
312	发电部海尔空调（柜式）	001-001602	海尔	台	1	2002/06	13,080.00	-	300.00		300.00		
313	海尔空调（柜式）	001-001510-4	海尔	台	1	2002/06	13,080.00	-	300.00		300.00		
314	海尔空调（柜式）	001-001510-2	海尔	台	1	2002/06	13,080.00	-	300.00		300.00		
315	海尔空调（柜式）	001-001510-5	海尔	台	1	2002/06	13,080.00	-	300.00		300.00		
316	海尔空调（柜式）	001-001510-3	海尔	台	1	2002/06	13,080.00	-	300.00		300.00		
317	三菱水冷空调机	001-001494-2	海尔	台	1	2002/06	43,000.00	-	300.00		300.00		
318	三菱水冷空调机	001-001494-1	海尔	台	1	2002/06	43,000.00	-	300.00		300.00		
319	海尔空调（挂式）	001-001662-2	海尔	台	1	2002/06	4,292.00	-	300.00		300.00		
320	海尔空调（挂式）	001-001662-1	海尔	台	1	2002/06	4,292.00	-	300.00		300.00		
321	海尔空调（挂式）	001-001484-3	海尔	台	1	2002/06	5,460.00	-	300.00		300.00		
322	海尔空调（挂式）	001-001484-1	海尔	台	1	2002/06	5,460.00	-	300.00		300.00		
323	海尔空调（挂式）	001-001484-2	海尔	台	1	2002/06	5,460.00	-	300.00		300.00		
324	扫描仪	001-001427	松下	台	1	2002/06	11,466.00	-	100.00		100.00		
325	去湿机	001-001642-02	青岛海尔空调器有限总公司	台	1	2002/06	4,000.00	-	100.00		100.00		
326	去湿机	001-001642-03	青岛海尔空调器有限总公司	台	1	2002/06	4,000.00	-	100.00		100.00		
327	去湿机	001-001642-01	牡丹江电力技术有限公司	台	1	2002/06	4,000.00	-	100.00		100.00		
328	海尔空调（挂式）	001-001657	海尔	台	1	2002/06	12,870.00	-	300.00		300.00		
329	激光打印机	002-1291-4	惠普	台	1	2002/07	3,780.00	-	100.00		100.00		
330	激光打印机	002-1291-2	惠普	台	1	2002/07	3,780.00	-	100.00		100.00		
331	激光打印机	002-1291-3	惠普	台	1	2002/07	3,780.00	-	100.00		100.00		
332	理光传真机	002-1314-1	理光	台	1	2002/07	5,150.00	-	100.00		100.00		
333	理光传真机	002-1314-2	理光	台	1	2002/07	5,150.00	-	100.00		100.00		
334	SON数码相机	002-1329-3	索尼	台	1	2002/07	5,500.00	-	100.00		100.00		
335	SON数码相机	002-1329-1	索尼	台	1	2002/07	5,500.00	-	100.00		100.00		
336	SON数码相机	002-1329-2	索尼	台	1	2002/07	5,500.00	-	100.00		100.00		
337	联想电脑	002-1292-9	联想	台	1	2002/07	11,080.00	-	100.00		100.00		
338	联想电脑	002-1292-6	联想	台	1	2002/07	11,080.00	-	100.00		100.00		
339	联想电脑	002-1292-1	联想	台	1	2002/07	11,080.00	-	100.00		100.00		
340	联想电脑	002-1292-5	联想	台	1	2002/07	11,080.00	-	100.00		100.00		
341	激光打印机	002-1290-4	联想	台	1	2002/07	11,900.00	-	100.00		100.00		
342	激光打印机	002-1290-3	联想	台	1	2002/07	11,900.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
343	激光打印机	002-1290-2	联想	台	1	2002/07	11,900.00	-	100.00		100.00		
344	激光打印机	002-1290-1	联想	台	1	2002/07	11,900.00	-	100.00		100.00		
345	海尔空调	001-001509	海尔	台	1	2002/07	13,080.00	-	300.00		300.00		
346	字幂台标机	002-1331	联想	台	1	2002/07	14,000.00	-	100.00		100.00		
347	联想电脑	002-1293-5	联想	台	1	2002/07	14,500.00	-	100.00		100.00		
348	联想电脑	002-1293-6	联想	台	1	2002/07	14,500.00	-	100.00		100.00		
349	联想电脑	002-1293-3	联想	台	1	2002/07	14,500.00	-	100.00		100.00		
350	联想电脑	002-1293-2	联想	台	1	2002/07	14,500.00	-	100.00		100.00		
351	编辑控制器	002-1333	联想	台	1	2002/07	14,500.00	-	100.00		100.00		
352	美能复印机	002-1334-2	美能	台	1	2002/07	24,500.00	-	100.00		100.00		
353	美能复印机	002-1334-1	美能	台	1	2002/07	24,500.00	-	100.00		100.00		
354	数字放像机	002-1330	科龙	台	1	2002/07	44,800.00	-	100.00		100.00		
355	摄像机	002-1332	索尼	台	1	2002/07	118,000.00	-	100.00		100.00		
356	数码相机	001-001317	索尼	台	1	2002/07	8,766.00	-	100.00		100.00		
357	海尔空调	001-001649	海尔	台	1	2002/07	5,260.00	-	300.00		300.00		
358	不停电电源	001-001325	惠普	台	1	2002/07	23,000.00	-	100.00		100.00		
359	车载电话	001-001854	摩托罗拉	台	1	2002/07	5,080.00	-	100.00		100.00		
360	歌乐VCD	001-001850	歌乐	台	1	2002/07	14,800.00	-	100.00		100.00		
361	燃料运输部打印机	001-001572	惠普	台	1	2002/08	3,060.00	-	100.00		100.00		
362	激光打印机	002-1294	惠普	台	1	2002/08	3,707.00	-	100.00		100.00		
363	打印机	001-001673	惠普	台	1	2002/08	4,320.00	-	100.00		100.00		
364	技术设备部打印机	001-001542-1	惠普	台	1	2002/08	5,760.00	-	100.00		100.00		
365	技术设备部打印机	001-001542-3	惠普	台	1	2002/08	5,760.00	-	100.00		100.00		
366	技术设备部打印机	001-001542-2	惠普	台	1	2002/08	5,760.00	-	100.00		100.00		
367	燃料运输部电脑	001-001571-4	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
368	燃料运输部电脑	001-001571-2	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
369	技术设备部电脑	001-001540	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
370	燃料运输部电脑	001-001571-3	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
371	电脑	001-001562-5	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
372	电脑	001-001562-3	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
373	电脑	001-001562-10	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
374	电脑	001-001562-12	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
375	电脑	001-001562-4	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
376	电脑	001-001562-9	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
377	电脑	001-001562-7	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
378	电脑	001-001562-1	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
379	电脑	001-001562-2	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
380	电脑	001-001562-6	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
381	电脑	001-001562-11	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
382	电脑	001-001562-8	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
383	通风柜	001-001671	青岛海尔集团	台	1	2002/08	10,845.90	-	100.00		100.00		
384	技术设备部笔记本电脑	001-001541-2	联想	台	1	2002/08	34,200.00	-	100.00		100.00		
385	技术设备部笔记本电脑	001-001541-1	联想	台	1	2002/08	34,200.00	-	100.00		100.00		
386	人力资源部空调	001-001489-3	海尔	台	1	2002/08	7,900.00	-	300.00		300.00		
387	人力资源部空调	001-001489-2	海尔	台	1	2002/08	7,900.00	-	300.00		300.00		
388	人力资源部空调	001-001489-1	海尔	台	1	2002/08	7,900.01	-	300.00		300.00		
389	打印机	001-001435	惠普	台	1	2002/08	2,880.00	-	100.00		100.00		
390	打印机	001-001446-06	惠普	台	1	2002/08	3,060.00	-	100.00		100.00		
391	打印机	001-001446-04	惠普	台	1	2002/08	3,060.00	-	100.00		100.00		
392	打印机	001-001446-08	惠普	台	1	2002/08	3,060.00	-	100.00		100.00		
393	打印机	001-001446-03	惠普	台	1	2002/08	3,060.00	-	100.00		100.00		
394	打印机	001-001446-01	惠普	台	1	2002/08	3,060.00	-	100.00		100.00		
395	打印机	001-001446-02	惠普	台	1	2002/08	3,060.00	-	100.00		100.00		
396	打印机	001-001446-05	惠普	台	1	2002/08	3,060.00	-	100.00		100.00		
397	打印机	001-001446-07	惠普	台	1	2002/08	3,060.00	-	100.00		100.00		
398	打印机	001-001851	惠普	台	1	2002/08	3,150.00	-	100.00		100.00		
399	打印机	001-001437	惠普	台	1	2002/08	3,150.00	-	100.00		100.00		
400	打印机	001-001448	惠普	台	1	2002/08	3,150.00	-	100.00		100.00		
401	策划部激光打印机	001-001408	惠普	台	1	2002/08	3,150.00	-	100.00		100.00		
402	打印机	001-001447	惠普	台	1	2002/08	4,230.00	-	100.00		100.00		
403	财务部电脑	001-001445-01	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
404	财务部电脑	001-001445-03	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
405	政工部电脑	001-001474	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
406	财务部电脑	001-001445-04	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
407	财务部电脑	001-001445-02	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
408	厂办电脑	001-001434	联想	台	1	2002/08	17,280.00	-	100.00		100.00		
409	厂办笔记本电脑	001-001440	联想	台	1	2002/08	20,126.00	-	100.00		100.00		
410	打印机	001-001436	惠普	台	1	2002/08	54,756.00	-	100.00		100.00		
411	服务器	001-001324	思科	台	1	2002/08	78,235.00	-	100.00		100.00		
412	技术设备部除湿机	001-001539	亚都	台	1	2002/09	2,280.00	-	100.00		100.00		
413	热控维修部笔记本电脑	001-001393	联想	台	1	2002/10	14,000.00	-	100.00		100.00		
414	打印机	002-1297	惠普	台	1	2002/11	2,100.00	-	100.00		100.00		
415	彩色打印机	002-1298	惠普	台	1	2002/11	2,550.00	-	100.00		100.00		
416	佳能照相机	T300	佳能	台	1	2002/11	9,776.00	-	100.00		100.00		
417	车载电话	001-001853	联想集团长沙公司	部	1	2002/11	5,080.00	-	100.00		100.00		
418	车用VCD	001-001855	深圳市宝奥电子科技有限公司	台	1	2002/11	14,800.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
419	格力空调	001-001652	格力	台	1	2002/11	1,900.00	-	300.00		300.00		
420	海尔空调	001-001476-02	海尔	台	1	2002/11	5,700.00	-	300.00		300.00		
421	海尔空调	001-001476-01	海尔	台	1	2002/11	5,700.01	-	300.00		300.00		
422	技术设备部海尔空调	001-001535	海尔	台	1	2002/12	4,680.00	-	300.00		300.00		
423	技术设备部海尔空调	001-001534	海尔	台	1	2002/12	4,680.00	-	300.00		300.00		
424	发电部海尔空调	001-001600	海尔	台	1	2002/12	5,339.00	-	300.00		300.00		
425	技术设备部海尔空调	001-001538	海尔	台	1	2002/12	7,501.00	-	300.00		300.00		
426	技术设备部海尔空调	001-001537	海尔	台	1	2002/12	7,501.00	-	300.00		300.00		
427	技术设备部海尔空调	001-001536	海尔	台	1	2002/12	7,501.00	-	300.00		300.00		
428	名牌印字机	001-001508	金泰	台	1	2002/12	23,000.00	-	100.00		100.00		
429	策划部激光打印机	001-001406	惠普	台	1	2002/12	2,600.00	-	100.00		100.00		
430	激光打印机	001-001797	惠普	台	1	2002/12	3,950.00	-	100.00		100.00		
431	审计部电脑	001-001799	联想	台	1	2002/12	10,900.00	-	100.00		100.00		
432	审计部电脑	001-001798	联想	台	1	2002/12	10,900.00	-	100.00		100.00		
433	激光打印机	001-001429	惠普	台	1	2002/12	2,600.00	-	100.00		100.00		
434	防火墙	001-001323	思科	台	1	2002/12	159,000.00	-	100.00		100.00		
435	理光传真机	002-1315	理光	台	1	2003/05	5,200.00	-	100.00		100.00		
436	激光打印机	001-001315	惠普	台	1	2003/05	2,480.00	-	100.00		100.00		
437	打印机	002-1302-2	惠普	台	1	2003/06	2,700.00	-	100.00		100.00		
438	打印机	002-1302-1	惠普	台	1	2003/06	2,700.00	-	100.00		100.00		
439	打印机	002-1302-3	惠普	台	1	2003/06	2,700.00	-	100.00		100.00		
440	激光打印机	002-1300	惠普	台	1	2003/06	3,520.00	-	100.00		100.00		
441	激光打印机	002-1299	惠普	台	1	2003/06	3,580.00	-	100.00		100.00		
442	双面打印机	002-1301	惠普	台	1	2003/06	18,850.00	-	100.00		100.00		
443	理想一体机	002-1337	物资部	台	1	2003/06	72,800.00	-	100.00		100.00		
444	政工部电脑	001-001473	联想	台	1	2003/06	9,000.00	-	100.00		100.00		
445	激光打印机	002-1303	惠普	台	1	2003/08	3,580.00	-	100.00		100.00		
446	安环部空调	001-001670	海尔	台	1	2003/08	4,329.00	-	300.00		300.00		
447	摄像机	002-1338	索尼	台	1	2003/08	12,300.00	-	100.00		100.00		
448	空调	001-001507	海尔	台	1	2003/08	13,572.00	-	300.00		300.00		
449	佳能照相机	T300	佳能	台	1	2003/08	13,900.00	-	100.00		100.00		
450	绿篱修剪机	001-001457	长沙芙蓉鸿达电器	台	1	2003/08	3,950.00	-	100.00		100.00		
451	绿篱修剪机	001-001458	工程完工结转	台	1	2003/08	3,950.00	-	100.00		100.00		
452	空调	001-001462	海尔	台	1	2003/08	13,572.00	-	300.00		300.00		
453	技术设备部激光打印机	001-001373	惠普	台	1	2003/10	3,680.00	-	100.00		100.00		
454	技术设备部电脑	001-001372	联想	台	1	2003/10	8,100.00	-	100.00		100.00		
455	激光打印机	001-001316	惠普	台	1	2003/10	5,280.00	-	100.00		100.00		
456	尼康数码相机	002-1340	尼康	台	1	2003/12	8,200.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
457	紮控维修部计算机	001-000564-1	工程完工结转	台	1	2003/12	10,800.00	-	100.00		100.00		
458	紮控维修部计算机	001-000564-2	工程完工结转	台	1	2003/12	10,800.00	-	100.00		100.00		
459	联想电脑	002-1305-22	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
460	联想电脑	002-1305-23	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
461	联想电脑	002-1305-27	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
462	联想电脑	002-1305-18	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
463	联想电脑	002-1305-1	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
464	联想电脑	002-1305-24	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
465	联想电脑	002-1305-29	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
466	联想电脑	002-1305-19	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
467	联想电脑	002-1305-32	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
468	联想电脑	002-1305-20	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
469	联想电脑	002-1305-37	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
470	联想电脑	002-1305-25	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
471	联想电脑	002-1305-17	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
472	联想电脑	002-1305-31	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
473	联想电脑	002-1305-38	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
474	联想电脑	002-1305-30	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
475	联想电脑	002-1305-28	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
476	联想电脑	002-1305-35	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
477	联想电脑	002-1305-33	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
478	联想电脑	002-1305-26	联想	台	1	2003/12	14,519.00	-	100.00		100.00		
479	温湿度控制器	001-001640	杭州翰松电器有限公司	台	1	2003/12	7,000.00	-	100.00		100.00		
480	温湿度控制器	001-001641	杭州翰松电器有限公司	台	1	2003/12	7,000.00	-	100.00		100.00		
481	温湿度控制器	001-001639	杭州翰松电器有限公司	台	1	2003/12	7,000.00	-	100.00		100.00		
482	防磁柜	001-001653	联想北京有限公司	台	1	2003/12	7,950.00	-	100.00		100.00		
483	防磁柜	001-001654	中国戴尔公司	台	1	2003/12	7,950.00	-	100.00		100.00		
484	#3、4机组柜式空调	002-0090-2	海尔	台	1	2003/12	6,200.00	-	300.00		300.00		
485	#3、4机组柜式空调	002-0090-1	海尔	台	1	2003/12	6,200.00	-	300.00		300.00		
486	#3、4机组现场空调机	002-0417-2	海尔	台	1	2003/12	12,972.79	-	300.00		300.00		
487	#3、4机组现场空调机	002-0417-3	海尔	台	1	2003/12	12,972.79	-	300.00		300.00		
488	#3、4机组现场空调机	002-0417-1	海尔	台	1	2003/12	12,972.79	-	300.00		300.00		
489	#3、4机组现场空调机	002-0417-4	海尔	台	1	2003/12	12,972.79	-	300.00		300.00		
490	#3、4机组综合楼空调	002-0419-2	海尔	台	1	2003/12	13,949.12	-	300.00		300.00		
491	#3、4机组综合楼空调	002-0419-1	海尔	台	1	2003/12	13,949.12	-	300.00		300.00		
492	#3、4机组综合楼空调	002-0419-3	海尔	台	1	2003/12	13,949.12	-	300.00		300.00		
493	#3、4机组现场空调机	002-0416	海尔	台	1	2003/12	25,369.02	-	300.00		300.00		
494	#3、4机组现场分体柜式工业空调	002-0418-3	海尔	台	1	2003/12	46,125.49	-	300.00		300.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
495	#3、4机组现场空调机	002-0414-1	海尔	台	1	2003/12	46,125.49	-	300.00		300.00		
496	#3、4机组现场分体柜式工业空调	002-0418-1	海尔	台	1	2003/12	46,125.49	-	300.00		300.00		
497	#3、4机组现场分体柜式工业空调	002-0418-2	海尔	台	1	2003/12	46,125.49	-	300.00		300.00		
498	#3、4机组现场空调机	002-0414-2	海尔	台	1	2003/12	46,125.49	-	300.00		300.00		
499	#3、4机组现场分体柜式工业空调	002-0418-4	海尔	台	1	2003/12	46,125.49	-	300.00		300.00		
500	#3、4机组现场空调机	002-0414-3	海尔	台	1	2003/12	46,125.49	-	300.00		300.00		
501	#3、4机组现场空调机	002-0415-6	海尔	台	1	2003/12	58,809.99	-	300.00		300.00		
502	#3、4机组现场空调机	002-0415-9	海尔	台	1	2003/12	58,809.99	-	300.00		300.00		
503	#3、4机组现场空调机	002-0415-10	海尔	台	1	2003/12	58,809.99	-	300.00		300.00		
504	#3、4机组现场空调机	002-0415-1	海尔	台	1	2003/12	58,809.99	-	300.00		300.00		
505	#3、4机组现场空调机	002-0415-7	海尔	台	1	2003/12	58,809.99	-	300.00		300.00		
506	#3、4机组现场空调机	002-0415-8	海尔	台	1	2003/12	58,809.99	-	300.00		300.00		
507	#3、4机组现场空调机	002-0415-5	海尔	台	1	2003/12	58,809.99	-	300.00		300.00		
508	#3、4机组现场空调机	002-0415-2	海尔	台	1	2003/12	58,809.99	-	300.00		300.00		
509	#3、4机组现场空调机	002-0415-4	海尔	台	1	2003/12	58,809.99	-	300.00		300.00		
510	#3、4机组现场空调机	002-0415-3	海尔	台	1	2003/12	58,809.99	-	300.00		300.00		
511	#3、4机组现场空调	002-0420	海尔	台	1	2003/12	116,782.81	-	300.00		300.00		
512	#3、4机组现场组合式空调机组	002-0421-2	海尔	台	1	2003/12	732,242.08	-	300.00		300.00		
513	#3、4机组现场组合式空调机组	002-0421-1	海尔	台	1	2003/12	732,242.08	-	300.00		300.00		
514	红外线防盗远程报警器	001-001659	青岛海尔集团	台	1	2003/12	19,880.00	-	100.00		100.00		
515	厂办笔记本电脑	001-001439	联想	台	1	2003/12	17,500.00	-	100.00		100.00		
516	笔记本电脑	002-0087	联想	台	1	2003/12	18,756.00	-	100.00		100.00		
517	激光打印机	002-0095	惠普	台	1	2003/12	48,100.00	-	100.00		100.00		
518	汽水取样操作员站	002-0506	二期0米	台	1	2003/12	186,452.13	-	100.00		100.00		
519	#3炉工业级交换机	002-0542-1	电子间	台	1	2003/12	186,864.73	-	100.00		100.00		
520	#4炉工业级交换机	002-0542-2	电子间	台	1	2003/12	186,864.74	-	100.00		100.00		
521	SUN工作站	002-0096	热工实验室	台	1	2003/12	193,150.00	-	100.00		100.00		
522	集控室LED显示屏	002-0520	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2003/12	228,833.27	-	100.00		100.00		
523	铁路信号系统	002-0802	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2003/12	3,718,424.45	-	100.00		100.00		
524	激光打印机	002-1307	惠普	台	1	2004/01	2,780.00	-	100.00		100.00		
525	彩色打印机	002-1306	惠普	台	1	2004/01	8,300.00	-	100.00		100.00		
526	电视机	001-002147	长虹	台	1	2004/03	6,996.60	-	100.00		100.00		
527	笔计本电脑	002-1270-4	联想	台	1	2004/04	24,800.00	-	100.00		100.00		
528	笔计本电脑	002-1270-3	联想	台	1	2004/04	24,800.00	-	100.00		100.00		
529	笔计本电脑	002-1270-6	联想	台	1	2004/04	24,800.00	-	100.00		100.00		
530	笔计本电脑	002-1270-2	联想	台	1	2004/04	24,800.00	-	100.00		100.00		
531	笔计本电脑	002-1270-5	联想	台	1	2004/04	24,800.00	-	100.00		100.00		
532	笔计本电脑	002-1270-1	联想	台	1	2004/04	24,800.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
533	燃料运输部空调	001-002149	海尔	台	1	2004/05	12,400.00	-	300.00		300.00		
534	激光打印机	002-1308	惠普	台	1	2004/06	12,200.00	-	100.00		100.00		
535	燃料运输部空调	001-002160	海尔	台	1	2004/06	2,948.40	-	300.00		300.00		
536	燃料运输部空调	001-002161	海尔	台	1	2004/06	2,948.40	-	300.00		300.00		
537	空调	001-002152	海尔	台	1	2004/06	4,279.86	-	300.00		300.00		
538	空调	001-002155	海尔	台	1	2004/06	4,279.86	-	300.00		300.00		
539	空调	001-002150	海尔	台	1	2004/06	4,279.86	-	300.00		300.00		
540	空调	001-002151	海尔	台	1	2004/06	4,279.86	-	300.00		300.00		
541	空调	001-002154	海尔	台	1	2004/06	4,279.86	-	300.00		300.00		
542	空调	001-002153	海尔	台	1	2004/06	4,279.86	-	300.00		300.00		
543	空调	001-002156	海尔	台	1	2004/06	5,999.76	-	300.00		300.00		
544	空调	001-002157	海尔	台	1	2004/06	5,999.76	-	300.00		300.00		
545	燃料运输部空调	001-002159	海尔	台	1	2004/06	6,480.63	-	300.00		300.00		
546	燃料运输部空调	001-002158	海尔	台	1	2004/06	6,480.63	-	300.00		300.00		
547	技术设备部电脑	001-002162	联想	台	1	2004/07	39,200.00	-	100.00		100.00		
548	发电部空调	001-002163	海尔	台	1	2004/08	89,700.00	-	300.00		300.00		
549	空调	001-002164	海尔	台	1	2004/08	4,480.00	-	300.00		300.00		
550	打印机	002-1309	惠普	台	1	2004/09	4,035.00	-	100.00		100.00		
551	全自动电脑心苏模拟人	001-002167	联想	台	1	2004/09	5,850.00	-	100.00		100.00		
552	发电部打印机	001-002170	惠普	台	1	2004/10	3,000.00	-	100.00		100.00		
553	打印机	001-002171	惠普	台	1	2004/10	4,000.00	-	100.00		100.00		
554	厂办电脑	001-002169	联想	台	1	2004/10	12,000.00	-	100.00		100.00		
555	空调	001-002174	海尔	台	1	2004/10	3,380.00	-	300.00		300.00		
556	空调	001-002173	海尔	台	1	2004/10	3,380.00	-	300.00		300.00		
557	电脑	001-002180	联想	台	1	2004/10	8,000.00	-	100.00		100.00		
558	技术设备部电脑	001-002181	联想	台	1	2004/10	8,000.00	-	100.00		100.00		
559	分支机构VNP网卡	001-002213	思科	台	1	2004/12	45,500.00	-	100.00		100.00		
560	技术设备部海尔空调	001-002233	海尔	台	1	2004/12	3,872.70	-	300.00		300.00		
561	技术设备部海尔空调	001-002235	海尔	台	1	2004/12	3,872.70	-	300.00		300.00		
562	技术设备部海尔空调	001-002234	海尔	台	1	2004/12	3,872.70	-	300.00		300.00		
563	技术设备部打印机	001-002218	惠普	台	1	2004/12	2,600.00	-	100.00		100.00		
564	技术设备部打印机	001-002224	惠普	台	1	2004/12	2,600.00	-	100.00		100.00		
565	技术设备部打印机	001-002220	惠普	台	1	2004/12	2,600.00	-	100.00		100.00		
566	技术设备部打印机	001-002223	惠普	台	1	2004/12	2,600.00	-	100.00		100.00		
567	技术设备部打印机	001-002225	惠普	台	1	2004/12	2,600.00	-	100.00		100.00		
568	技术设备部打印机	001-002222	惠普	台	1	2004/12	2,600.00	-	100.00		100.00		
569	技术设备部打印机	001-002219	惠普	台	1	2004/12	2,600.00	-	100.00		100.00		
570	技术设备部打印机	001-002221	惠普	台	1	2004/12	2,600.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
571	技术设备部打印机	001-002217	惠普	台	1	2004/12	2,600.00	-	100.00		100.00		
572	发电部液晶显示器	001-002268-3	TCL	台	1	2004/12	51,271.60	-	100.00		100.00		
573	发电部二控等离子显示屏	001-002268-2	松下	台	1	2004/12	51,271.60	-	100.00		100.00		
574	发电部一控等离子显示屏	001-002268-1	松下	台	1	2004/12	51,271.60	-	100.00		100.00		
575	发电部液晶显示器	001-002268-4	TCL	台	1	2004/12	51,271.60	-	100.00		100.00		
576	发电部液晶显示器	001-002268-5	TCL	台	1	2004/12	51,271.60	-	100.00		100.00		
577	技术设备部空调	001-002289	海尔	台	1	2005/05	5,280.00	-	300.00		300.00		
578	技术设备部空调	001-002288	海尔	台	1	2005/05	5,280.00	-	300.00		300.00		
579	技术设备部空调	001-002290	海尔	台	1	2005/05	5,280.00	-	300.00		300.00		
580	厂办电脑	001-002698	联想	台	1	2005/05	5,860.00	-	100.00		100.00		
581	HP1150激光打印机	001-002292	惠普	台	1	2005/05	6,400.00	-	100.00		100.00		
582	HP5100激光打印机	001-002296	惠普	台	1	2005/05	6,600.00	-	100.00		100.00		
583	人力资源部电脑	001-002295	联想	台	1	2005/05	8,000.00	-	100.00		100.00		
584	政工部电脑	001-002297	联想	台	1	2005/05	10,000.00	-	100.00		100.00		
585	DELL电脑	001-002291	戴尔	台	1	2005/05	11,000.00	-	100.00		100.00		
586	监视器	001-002310	华美特	台	1	2005/07	5,000.00	-	100.00		100.00		
587	监视器	001-002311	华美特	台	1	2005/07	5,000.00	-	100.00		100.00		
588	燃料运输部对讲机	001-002325	摩托罗拉	台	1	2005/07	3,000.00	-	100.00		100.00		
589	燃料运输部对讲机	001-002318	摩托罗拉	台	1	2005/07	3,000.00	-	100.00		100.00		
590	技术设备部空调	001-002323	海尔	台	1	2005/07	3,980.00	-	300.00		300.00		
591	技术设备部打印机	001-002343	惠普	台	1	2005/10	3,000.00	-	100.00		100.00		
592	燃料运输部打印机	001-002335	惠普	台	1	2005/10	3,000.00	-	100.00		100.00		
593	打印机	001-002342	惠普	台	1	2005/10	3,000.00	-	100.00		100.00		
594	技术设备部打印机	001-002344	惠普	台	1	2005/10	3,000.00	-	100.00		100.00		
595	打印机	001-002341	惠普	台	1	2005/10	3,000.00	-	100.00		100.00		
596	发电部打印机	001-002346	惠普	台	1	2005/10	3,500.00	-	100.00		100.00		
597	燃料运输部台式电脑	001-002333	联想	台	1	2005/10	6,000.00	-	100.00		100.00		
598	燃料运输部台式电脑	001-002334	联想	台	1	2005/10	6,000.00	-	100.00		100.00		
599	技术设备部电脑	001-002361	联想	台	1	2005/10	8,000.00	-	100.00		100.00		
600	技术设备部电脑	001-002360	联想	台	1	2005/10	8,000.00	-	100.00		100.00		
601	发电部电脑	001-002355	联想	台	1	2005/10	8,000.00	-	100.00		100.00		
602	技术设备部电脑	001-002357	联想	台	1	2005/10	8,000.00	-	100.00		100.00		
603	电脑	001-002354	联想	台	1	2005/10	8,000.00	-	100.00		100.00		
604	发电部电脑	001-002356	联想	台	1	2005/10	8,000.00	-	100.00		100.00		
605	策划部电脑	001-002350	联想	台	1	2005/10	8,000.00	-	100.00		100.00		
606	策划部电脑	001-002349	联想	台	1	2005/10	8,000.00	-	100.00		100.00		
607	技术设备部电脑	001-002359	联想	台	1	2005/10	8,000.00	-	100.00		100.00		
608	技术设备部电脑	001-002358	联想	台	1	2005/10	8,000.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
609	厂办电脑	001-002340	联想	台	1	2005/10	10,000.00	-	100.00		100.00		
610	财务部电脑	001-002339	联想	台	1	2005/10	10,000.00	-	100.00		100.00		
611	物资部电脑	001-002337	联想	台	1	2005/10	10,000.00	-	100.00		100.00		
612	政工部电脑	001-002338	联想	台	1	2005/10	10,000.00	-	100.00		100.00		
613	燃料运输部笔记本电脑	001-002336	联想	台	1	2005/10	12,000.00	-	100.00		100.00		
614	手提电脑	001-002345	联想	台	1	2005/10	20,000.00	-	100.00		100.00		
615	发电部打印机	001-002347-01	惠普	台	1	2005/10	24,000.01	-	100.00		100.00		
616	服务器	001-002348	思科	台	1	2005/10	44,999.98	-	100.00		100.00		
617	电脑	001-002351	联想	台	1	2005/10	8,000.00	-	100.00		100.00		
618	电脑	001-002352	联想	台	1	2005/10	8,000.00	-	100.00		100.00		
619	电脑	001-002353	联想	台	1	2005/10	8,000.00	-	100.00		100.00		
620	激光打印机	001-002384	惠普	台	1	2005/11	2,290.00	-	100.00		100.00		
621	激光打印机	001-002383	惠普	台	1	2005/11	2,290.00	-	100.00		100.00		
622	发电部打印机	001-002423	惠普	台	1	2005/11	3,200.00	-	100.00		100.00		
623	燃料运输部打印机	001-002417	惠普	台	1	2005/11	3,200.00	-	100.00		100.00		
624	发电部打印机	001-002420	惠普	台	1	2005/11	3,200.00	-	100.00		100.00		
625	发电部打印机	001-002421	惠普	台	1	2005/11	3,200.00	-	100.00		100.00		
626	打印机	001-002412	惠普	台	1	2005/11	3,200.00	-	100.00		100.00		
627	打印机	001-002418	惠普	台	1	2005/11	3,200.00	-	100.00		100.00		
628	发电部打印机	001-002422	惠普	台	1	2005/11	3,200.00	-	100.00		100.00		
629	燃料运输部打印机	001-002415	惠普	台	1	2005/11	3,200.00	-	100.00		100.00		
630	锅炉维修部打印机	001-002413	惠普	台	1	2005/11	3,200.00	-	100.00		100.00		
631	打印机	001-002419	惠普	台	1	2005/11	3,200.00	-	100.00		100.00		
632	厂办电脑	001-002394	联想	台	1	2005/11	6,000.00	-	100.00		100.00		
633	电脑	001-002398	联想	台	1	2005/11	7,700.00	-	100.00		100.00		
634	锅炉维修部电脑	001-002399	联想	台	1	2005/11	7,700.00	-	100.00		100.00		
635	燃料运输部电脑	001-002401	联想	台	1	2005/11	7,700.00	-	100.00		100.00		
636	热控维修部电脑	001-002404	联想	台	1	2005/11	7,700.00	-	100.00		100.00		
637	汽机维修部电脑	001-002405	联想	台	1	2005/11	7,700.00	-	100.00		100.00		
638	燃料运输部电脑	001-002402	联想	台	1	2005/11	7,700.00	-	100.00		100.00		
639	燃料运输部电脑	001-002403	联想	台	1	2005/11	7,700.00	-	100.00		100.00		
640	燃管部电脑	001-002397	联想	台	1	2005/11	8,000.00	-	100.00		100.00		
641	燃管部电脑	001-002396	联想	台	1	2005/11	8,000.00	-	100.00		100.00		
642	热控维修部电脑	001-002395	联想	台	1	2005/11	18,000.00	-	100.00		100.00		
643	服务器	001-002393	天水长城开关厂经销处	台	1	2005/11	40,000.00	-	100.00		100.00		
644	激光打印机	001-002445	惠普	台	1	2005/12	5,000.00	-	100.00		100.00		
645	燃料运输部海尔空调	001-002489	海尔	台	1	2006/01	1,760.00	-	300.00		300.00		
646	海尔空调	001-002490	海尔	台	1	2006/01	2,160.00	-	300.00		300.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
647	数码相机	001-002498	青岛海尔集团	台	1	2006/06	3,800.00	-	100.00		100.00		
648	技术设备部打印机	001-002509	惠普	台	1	2006/07	3,600.00	-	100.00		100.00		
649	厂办电脑	001-002503	联想	台	1	2006/07	8,000.00	-	100.00		100.00		
650	厂办电脑	001-002502	联想	台	1	2006/07	8,000.00	-	100.00		100.00		
651	技术设备部电脑	001-002506	联想	台	1	2006/07	9,400.00	-	100.00		100.00		
652	打印机	001-002507	惠普	台	1	2006/07	11,000.00	-	100.00		100.00		
653	燃料运输部打印机	001-002515	惠普	台	1	2006/07	11,000.00	-	100.00		100.00		
654	打印机	001-002508	惠普	台	1	2006/07	11,000.00	-	100.00		100.00		
655	空调	001-002532	海尔	台	1	2006/09	2,850.00	-	300.00		300.00		
656	激光打印机	001-002534	惠普	台	1	2006/09	12,280.00	-	100.00		100.00		
657	激光打印机	001-002535	惠普	台	1	2006/09	12,280.00	-	100.00		100.00		
658	空调	001-002533	海尔	台	1	2006/09	48,500.00	-	300.00		300.00		
659	格力空调机	001-002545	格力	台	1	2006/11	2,900.00	-	300.00		300.00		
660	格力空调机	001-002546	格力	台	1	2006/11	2,900.00	-	300.00		300.00		
661	打印机	001-002544	惠普	台	1	2006/11	5,750.00	-	100.00		100.00		
662	#3机组DEH操作站	002-1370	电子间	台	1	2006/12	340,000.00	-	100.00		100.00		
663	扫描仪	001-002573	戴尔公司	台	1	2006/12	2,000.00	-	100.00		100.00		
664	技术设备部打印机	001-002579	惠普	台	1	2006/12	3,000.00	-	100.00		100.00		
665	锅炉维修部打印机	001-002558	惠普	台	1	2006/12	3,000.00	-	100.00		100.00		
666	锅炉维修部打印机	001-002559	惠普	台	1	2006/12	3,000.00	-	100.00		100.00		
667	打印机	001-002572	惠普	台	1	2006/12	3,000.00	-	100.00		100.00		
668	扫描仪	001-002562	松下	台	1	2006/12	3,500.00	-	100.00		100.00		
669	打印机	001-002577	惠普	台	1	2006/12	3,500.00	-	100.00		100.00		
670	技术设备部打印机	001-002571	惠普	台	1	2006/12	4,500.00	-	100.00		100.00		
671	技术设备部电脑	001-002555	联想	台	1	2006/12	6,000.00	-	100.00		100.00		
672	电脑	001-002564	联想	台	1	2006/12	6,500.00	-	100.00		100.00		
673	电脑	001-002556	联想	台	1	2006/12	6,500.00	-	100.00		100.00		
674	技术设备部电脑	001-002553	联想	台	1	2006/12	7,000.00	-	100.00		100.00		
675	技术设备部电脑	001-002578	联想	台	1	2006/12	7,000.00	-	100.00		100.00		
676	电脑	001-002554	联想	台	1	2006/12	7,000.00	-	100.00		100.00		
677	锅炉维修部电脑	001-002568	联想	台	1	2006/12	8,000.00	-	100.00		100.00		
678	人力资源部电脑	001-002575	联想	台	1	2006/12	8,000.00	-	100.00		100.00		
679	电脑	001-002570	联想	台	1	2006/12	8,000.00	-	100.00		100.00		
680	打印机	001-002569	惠普	台	1	2006/12	8,000.00	-	100.00		100.00		
681	厂办电脑	001-002580	联想	台	1	2006/12	8,000.00	-	100.00		100.00		
682	锅炉维修部电脑	001-002557	联想	台	1	2006/12	8,000.00	-	100.00		100.00		
683	策划部电脑	001-002565	联想	台	1	2006/12	10,000.00	-	100.00		100.00		
684	电脑	001-002567	联想	台	1	2006/12	10,000.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
685	策划部打印机	001-002566	惠普	台	1	2006/12	10,000.00	-	100.00		100.00		
686	海尔空调	001-002582	海尔	台	1	2006/12	3,360.00	-	300.00		300.00		
687	燃管部联想电脑	001-002583	联想	台	1	2006/12	8,200.00	-	100.00		100.00		
688	燃管部笔记本电脑	001-002584	联想	台	1	2006/12	16,500.00	-	100.00		100.00		
689	运行管理及指标分析系统建设	001-002591	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2006/12	2,549,100.00	-	100.00		100.00		
690	打印机	001-002611	惠普	台	1	2007/02	2,850.00	-	100.00		100.00		
691	打印机	001-002614	惠普	台	1	2007/02	2,850.00	-	100.00		100.00		
692	打印机	001-002612	惠普	台	1	2007/02	2,850.00	-	100.00		100.00		
693	打印机	001-002613	惠普	台	1	2007/02	2,850.00	-	100.00		100.00		
694	打印机	001-002615	惠普	台	1	2007/02	2,850.00	-	100.00		100.00		
695	打印机	001-002616	惠普	台	1	2007/02	2,850.00	-	100.00		100.00		
696	物资部电脑	001-002607	联想	台	1	2007/02	5,800.00	-	100.00		100.00		
697	物资部电脑	001-002608	联想	台	1	2007/02	5,800.00	-	100.00		100.00		
698	物资部电脑	001-002609	联想	台	1	2007/02	5,800.00	-	100.00		100.00		
699	物资部电脑	001-002610	联想	台	1	2007/02	5,800.00	-	100.00		100.00		
700	燃料运输部打印机	001-002634	惠普	台	1	2007/03	3,760.00	-	100.00		100.00		
701	对讲机	001-002625	摩托罗拉	台	1	2007/03	5,522.40	-	200.00		200.00		
702	燃料运输部电脑DELL	001-002631	联想	台	1	2007/03	5,960.00	-	100.00		100.00		
703	燃料运输部电脑DELL	001-002632	联想	台	1	2007/03	5,960.00	-	100.00		100.00		
704	燃料运输部电脑DELL	001-002630	联想	台	1	2007/03	5,960.00	-	100.00		100.00		
705	技术设备部打印机	001-002643	惠普	台	1	2007/04	2,000.00	-	100.00		100.00		
706	发电部打印机	001-002683	惠普	台	1	2007/04	2,000.00	-	100.00		100.00		
707	打印机	001-002644	惠普	台	1	2007/04	2,000.00	-	100.00		100.00		
708	技术设备部打印机	001-002684	惠普	台	1	2007/04	2,000.00	-	100.00		100.00		
709	技术设备部打印机	001-002647	惠普	台	1	2007/04	2,000.00	-	100.00		100.00		
710	技术设备部打印机	001-002646	惠普	台	1	2007/04	2,000.00	-	100.00		100.00		
711	打印机	001-002636	惠普	台	1	2007/04	3,000.00	-	100.00		100.00		
712	打印机	001-002638	惠普	台	1	2007/04	3,000.00	-	100.00		100.00		
713	打印机	001-002681	惠普	台	1	2007/04	3,000.00	-	100.00		100.00		
714	打印机	001-002637	惠普	台	1	2007/04	3,000.00	-	100.00		100.00		
715	打印机	001-002639	惠普	台	1	2007/04	5,000.00	-	100.00		100.00		
716	打印机	001-002641	惠普	台	1	2007/04	5,000.00	-	100.00		100.00		
717	打印机	001-002682	惠普	台	1	2007/04	5,000.00	-	100.00		100.00		
718	策划部电脑	001-002651	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
719	技术设备部电脑	001-002674	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
720	审计部电脑	001-002656	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
721	保卫部电脑	001-002663	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
722	锅炉维修部电脑	001-002677	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
723	燃管部电脑	001-002653	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
724	纪委监察室电脑	001-002660	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
725	锅炉维修部电脑	001-002676	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
726	电脑	001-002659	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
727	汽机维修部电脑	001-002679	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
728	保卫部电脑	001-002664	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
729	燃管部电脑	001-002654	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
730	审计部电脑	001-002657	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
731	技术设备部电脑	001-002673	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
732	汽机维修部电脑	001-002680	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
733	政工部电脑	001-002662	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
734	技术设备部电脑	001-002672	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
735	锅炉维修部电脑	001-002675	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
736	技术设备部电脑	001-002671	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
737	策划部电脑	001-002650	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
738	电脑	001-002658	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
739	电脑	001-002648	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
740	策划部电脑	001-002649	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
741	燃管部电脑	001-002652	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
742	汽机维修部电脑	001-002678	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
743	政工部电脑	001-002661	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
744	技术设备部电脑	001-002670	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
745	审计部电脑	001-002655	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
746	燃管部计算机	001-002645	联想	台	1	2007/04	8,000.00	-	200.00		200.00		
747	厂办电脑	001-002699	联想	台	1	2007/05	5,860.00	-	100.00		100.00		
748	燃料运输部电脑	001-002697	联想	台	1	2007/05	5,980.00	-	100.00		100.00		
749	燃料运输部电脑	001-002696	联想	台	1	2007/05	5,980.00	-	100.00		100.00		
750	策划部打印机	001-002702	惠普	台	1	2007/06	1,500.00	-	100.00		100.00		
751	技术设备部摄相机	001-002710	索尼	台	1	2007/06	7,550.00	-	200.00		200.00		
752	策划部笔记本电脑	001-002701	联想	台	1	2007/06	20,200.00	-	200.00		200.00		
753	数码相机	001-002712	湖南亚华电气有限公司	台	1	2007/06	2,550.00	-	200.00		200.00		
754	摄相机	001-002711	索尼	台	1	2007/06	5,500.00	-	200.00		200.00		
755	燃料运输部美的空调	001-002724	美的	台	1	2007/07	2,880.00	-	300.00		300.00		
756	燃料运输部美的空调	001-002723	美的	台	1	2007/07	2,880.00	-	300.00		300.00		
757	海尔空调	001-002725	海尔	台	1	2007/07	2,376.07	-	300.00		300.00		
758	发电部电脑	001-002726	联想	台	1	2007/07	5,111.11	-	100.00		100.00		
759	多功能打印机	001-002722	惠普	台	1	2007/07	4,914.53	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
760	非线性编辑机	001-002729	戴尔公司	台	1	2007/08	128,205.12	-	200.00		200.00		
761	燃管部电脑一体机	001-002730	联想	台	1	2007/09	1,495.73	-	100.00		100.00		
762	燃料运输部电脑	001-002731	联想	台	1	2007/09	5,064.10	-	100.00		100.00		
763	燃料运输部电脑	001-002732	联想	台	1	2007/09	5,064.11	-	100.00		100.00		
764	格力空调	001-002733	格力	台	1	2007/09	7,478.63	-	300.00		300.00		
765	纪委监察室电脑	001-002734	联想	台	1	2007/09	7,692.31	-	100.00		100.00		
766	扫描仪	CANON FS4000US	CANON	台	1	2007/12	1,600.00	-	200.00		200.00		
767	打印机	HP 1018	惠普	台	1	2007/12	2,000.00	-	100.00		100.00		
768	打印机含复印机	HP 1018	惠普	台	1	2007/12	3,200.00	-	100.00		100.00		
769	打印机含复印机	HP 1018	惠普	台	1	2007/12	3,200.00	-	100.00		100.00		
770	打印机含复印机	HP 1018	惠普	台	1	2007/12	3,200.00	-	100.00		100.00		
771	照相机	SONY-T300	索尼公司	台	1	2007/12	4,200.00	-	200.00		200.00		
772	计算机	DELL170L	DELL	台	1	2007/12	5,555.55	-	200.00		200.00		
773	计算机	DELL170L	DELL	台	1	2007/12	5,555.56	-	200.00		200.00		
774	计算机	DELL170L	DELL	台	1	2007/12	5,555.56	-	200.00		200.00		
775	计算机	DELL170L	DELL	台	1	2007/12	6,500.00	-	200.00		200.00		
776	计算机	DELL170L	DELL	台	1	2007/12	6,500.00	-	200.00		200.00		
777	计算机	DELL170L	DELL	台	1	2007/12	6,500.00	-	200.00		200.00		
778	计算机	DELL170L	DELL	台	1	2007/12	6,500.00	-	200.00		200.00		
779	计算机	DELL170L	DELL	台	1	2007/12	6,500.00	-	200.00		200.00		
780	计算机	DELL170L	DELL	台	1	2007/12	6,500.00	-	200.00		200.00		
781	计算机	DELL170L	DELL	台	1	2007/12	6,500.00	-	200.00		200.00		
782	计算机	DELL170L	DELL	台	1	2007/12	6,500.00	-	200.00		200.00		
783	计算机	DELL170L	DELL	台	1	2007/12	8,000.00	-	200.00		200.00		
784	计算机	DELL170L	DELL	台	1	2007/12	8,000.00	-	200.00		200.00		
785	计算机	DELL170L	DELL	台	1	2007/12	8,000.00	-	200.00		200.00		
786	网络打印机	HP 1018	惠普	台	1	2007/12	12,000.00	-	100.00		100.00		
787	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200	联想	台	1	2007/12	17,000.00	-	200.00		200.00		
788	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200	联想	台	1	2007/12	17,000.00	-	200.00		200.00		
789	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200	联想	台	1	2007/12	17,000.00	-	200.00		200.00		
790	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200	联想	台	1	2007/12	17,000.00	-	200.00		200.00		
791	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200	联想	台	1	2007/12	19,200.00	-	200.00		200.00		
792	复印机	CANONiR2320N	CANON	台	1	2007/12	25,000.00	-	500.00		500.00		
793	电脑	001-002745	联想	台	1	2007/12	6,794.87	-	100.00		100.00		
794	电脑	001-002744	联想	台	1	2007/12	6,794.87	-	100.00		100.00		
795	电脑	001-002746	联想	台	1	2007/12	6,794.88	-	100.00		100.00		
796	打印机	001-002755	惠普	台	1	2007/12	1,550.00	-	100.00		100.00		
797	打印机	001-002756	惠普	台	1	2007/12	1,550.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
798	打印机	001-002757	惠普	台	1	2007/12	1,550.00	-	100.00		100.00		
799	打印机	001-002759	惠普	台	1	2007/12	1,550.00	-	100.00		100.00		
800	打印机	001-002760	惠普	台	1	2007/12	1,550.00	-	100.00		100.00		
801	打印机	001-002758	惠普	台	1	2007/12	1,550.00	-	100.00		100.00		
802	海尔空调	001-002751	海尔	台	1	2007/12	2,135.04	-	300.00		300.00		
803	海尔空调	001-002752	海尔	台	1	2007/12	2,135.05	-	300.00		300.00		
804	空调	001-002754	海尔	台	1	2007/12	2,880.00	-	300.00		300.00		
805	格力空调	001-002761	格力	台	1	2007/12	3,380.00	-	300.00		300.00		
806	海尔空调	001-002753	海尔公司	台	1	2007/12	3,380.00	-	300.00		300.00		
807	激光打印机	001-002825	惠普	台	1	2007/12	5,750.00	-	100.00		100.00		
808	笔记本电脑	001-002826	联想	台	1	2007/12	14,188.04	-	200.00		200.00		
809	打印机	001-002784	惠普	台	1	2007/12	1,333.33	-	100.00		100.00		
810	打印机	001-002785	惠普	台	1	2007/12	1,333.33	-	100.00		100.00		
811	打印机	001-002786	惠普	台	1	2007/12	1,333.34	-	100.00		100.00		
812	打印机	001-002790	惠普	台	1	2007/12	3,008.55	-	100.00		100.00		
813	电脑	001-002815	联想	台	1	2007/12	5,128.20	-	100.00		100.00		
814	电脑	001-002816	联想	台	1	2007/12	5,128.21	-	100.00		100.00		
815	多功能打印机	001-002783	惠普	台	1	2007/12	5,299.14	-	100.00		100.00		
816	多功能打印机	001-002782	惠普	台	1	2007/12	5,299.14	-	100.00		100.00		
817	多功能打印机	001-002781	惠普	台	1	2007/12	5,299.15	-	100.00		100.00		
818	多功能打印机	001-002779	惠普	台	1	2007/12	5,299.15	-	100.00		100.00		
819	多功能打印机	001-002780	惠普	台	1	2007/12	5,299.15	-	100.00		100.00		
820	电脑	001-002820	联想	台	1	2007/12	5,435.89	-	100.00		100.00		
821	电脑	001-002819	联想	台	1	2007/12	5,435.90	-	100.00		100.00		
822	电脑	001-002824	联想	台	1	2007/12	5,435.90	-	100.00		100.00		
823	电脑	001-002818	联想	台	1	2007/12	5,435.90	-	100.00		100.00		
824	电脑	001-002822	联想	台	1	2007/12	7,207.69	-	100.00		100.00		
825	电脑	001-002823	联想	台	1	2007/12	7,207.69	-	100.00		100.00		
826	电脑	001-002821	联想	台	1	2007/12	7,207.70	-	100.00		100.00		
827	电脑	001-002788	联想	台	1	2007/12	8,547.01	-	100.00		100.00		
828	电脑	001-002787	联想	台	1	2007/12	8,547.01	-	100.00		100.00		
829	电脑	001-002789	联想	台	1	2007/12	8,547.01	-	100.00		100.00		
830	笔记本电脑	001-002778	联想	台	1	2007/12	13,675.21	-	200.00		200.00		
831	笔记本电脑	001-002776	联想	台	1	2007/12	14,188.03	-	200.00		200.00		
832	笔记本电脑	001-002770	联想	台	1	2007/12	14,188.03	-	200.00		200.00		
833	笔记本电脑	001-002771	联想	台	1	2007/12	14,188.03	-	200.00		200.00		
834	笔记本电脑	001-002767	联想	台	1	2007/12	14,188.03	-	200.00		200.00		
835	笔记本电脑	001-002764	联想	台	1	2007/12	14,188.03	-	200.00		200.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
836	笔记本电脑	001-002775	联想	台	1	2007/12	14,188.03	-	200.00		200.00		
837	笔记本电脑	001-002765	联想	台	1	2007/12	14,188.03	-	200.00		200.00		
838	笔记本电脑	001-002768	联想	台	1	2007/12	14,188.03	-	200.00		200.00		
839	笔记本电脑	001-002777	联想	台	1	2007/12	14,188.03	-	200.00		200.00		
840	笔记本电脑	001-002772	联想	台	1	2007/12	14,188.04	-	200.00		200.00		
841	笔记本电脑	001-002773	联想	台	1	2007/12	14,188.04	-	200.00		200.00		
842	笔记本电脑	001-002763	联想	台	1	2007/12	14,188.04	-	200.00		200.00		
843	笔记本电脑	001-002774	联想	台	1	2007/12	14,188.04	-	200.00		200.00		
844	笔记本电脑	001-002766	联想	台	1	2007/12	14,188.04	-	200.00		200.00		
845	笔记本电脑	001-002769	联想	台	1	2007/12	14,188.04	-	200.00		200.00		
846	服务器	001-002817	思科	台	1	2007/12	35,042.74	-	500.00		500.00		
847	星级考评管理系统	001-002807	DELL	台	1	2007/12	84,905.66	-	67,900.00	15	10,190.00		
848	继电器加装计算机管理系统	001-002809	DELL	台	1	2007/12	96,000.00	-	15,400.00	15	2,310.00		
849	网控直流系统改造	001-002794	DELL	台	1	2007/12	561,966.00	-	415,400.00	15	62,310.00		
850	运行点检系统	001-002801	DELL	台	1	2007/12	698,118.63	-	558,500.00	15	83,780.00		
851	戴尔电脑|755||	755	戴尔	台	1	2008/04	6,794.87	-	3,200.00	15	480.00		
852	戴尔电脑755	755	戴尔	台	1	2008/04	6,794.87	-	3,200.00	15	480.00		
853	戴尔电脑|755||	755	戴尔	台	1	2008/04	6,794.87	-	3,200.00	15	480.00		
854	激光打印机	HP 1018	惠普	台	1	2008/04	2,649.57	-	100.00		100.00		
855	打印机|HP 1018||	HP 1018	惠普	台	1	2008/06	1,162.39	-	100.00		100.00		
856	多功能打印机	HP Laserjet M2727nf MFP	惠普	台	1	2008/06	4,786.32	-	100.00		100.00		
857	戴尔电脑755	DELL 530S	DELL	台	1	2008/06	6,500.00	-	3,200.00	15	480.00		
858	打印机	HP 1018	惠普	台	1	2008/07	2,521.37	-	100.00		100.00		
859	戴尔电脑|755||	戴尔电脑|755||	戴尔	台	1	2008/07	4,145.30	-	3,200.00	15	480.00		
860	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2008/07	5,128.20	-	3,200.00	15	480.00		
861	电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2008/07	5,128.21	-	3,200.00	15	480.00		
862	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,298.62	-	3,200.00	15	480.00		
863	转运班电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2008/07	5,299.12	-	3,200.00	15	480.00		
864	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.13	-	3,200.00	15	480.00		
865	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.13	-	3,200.00	15	480.00		
866	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.13	-	3,200.00	15	480.00		
867	技术设备部电脑4	DELL 530S	DELL	台	1	2008/07	5,299.14	-	3,200.00	15	480.00		
868	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.14	-	3,200.00	15	480.00		
869	戴尔电脑|755||	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.14	-	3,200.00	15	480.00		
870	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.14	-	3,200.00	15	480.00		
871	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.14	-	3,200.00	15	480.00		
872	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.14	-	3,200.00	15	480.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
873	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
874	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
875	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
876	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
877	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
878	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
879	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
880	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
881	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
882	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
883	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
884	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
885	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
886	技术设备电脑3	DELL 530S	DELL	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
887	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
888	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
889	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
890	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
891	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
892	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
893	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
894	戴尔电脑755	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
895	修配班电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2008/07	5,299.41	-	3,200.00	15	480.00		
896	戴尔电脑|755||	戴尔755	戴尔	台	1	2008/07	5,299.41	-	3,200.00	15	480.00		
897	戴尔电脑(一控汽水化验)	DELL 530S	DELL	台	1	2008/08	5,299.12	-	3,200.00	15	480.00		
898	戴尔电脑(灰渣泵房)	DELL 530S	DELL	台	1	2008/08	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
899	戴尔电脑(发电部)	DELL 530S	DELL	台	1	2008/08	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
900	戴尔电脑(灰控)	DELL 530S	DELL	台	1	2008/08	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
901	戴尔电脑(循环水泵房)	DELL 530S	DELL	台	1	2008/08	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
902	戴尔电脑(一控锅炉)	DELL 530S	DELL	台	1	2008/08	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
903	戴尔电脑(一控汽机)	DELL 530S	DELL	台	1	2008/08	5,299.15	-	3,200.00	15	480.00		
904	复印机	富士施乐	富士施乐	台	1	2008/08	44,444.44	-	18,800.00	15	2,820.00		
905	锅炉打印机1	HP 1018	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		
906	锅炉打印机2	HP 1018	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		
907	打印机燃运部2	HP5200	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		
908	打印机汽机维修部2(点检员)	HP1018	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		
909	打印机策划部1	HP1018	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		
910	打印机燃运部3	HP1018	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
911	打印机锅炉1	HP1018	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		
912	打印机电气1	HP1018	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		
913	打印机燃运部1(材料员)	HP1018	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		
914	打印机汽机维修部3(材料员)	HP1018	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		
915	打印机热控维修部1	HP1018	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		
916	打印机热控维修部2	HP1018	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		
917	打印机工会1	HP1018	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		
918	打印机汽机维修部1(点检员)	HP1018	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		
919	打印机发电部1	HP1018	惠普	台	1	2008/09	1,367.52	-	100.00		100.00		
920	笔记本电脑燃运2	DELL VOSTRO 1200	戴尔	台	1	2008/09	5,128.20	-	2,600.00	15	390.00		
921	笔记本电脑燃运1	DELL VOSTRO 1200	戴尔	台	1	2008/09	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
922	打印机工会2	HP1018	惠普	台	1	2008/09	6,564.10	-	100.00		100.00		
923	打印机技术设备部1	HP 1018	惠普	台	1	2008/09	6,564.10	-	100.00		100.00		
924	打印机发电部4	HP1018	惠普	台	1	2008/09	6,837.60	-	100.00		100.00		
925	打印机燃运部5	HP1018	惠普	台	1	2008/09	6,837.61	-	100.00		100.00		
926	打印机发电部3	HP1018	惠普	台	1	2008/09	6,837.61	-	100.00		100.00		
927	打印机发电部2	HP1018	惠普	台	1	2008/09	6,837.61	-	100.00		100.00		
928	戴尔电脑(物资部9)	戴尔755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.79	-	3,200.00	15	480.00		
929	戴尔电脑	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.80	-	3,200.00	15	480.00		
930	戴尔电脑	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.81	-	3,200.00	15	480.00		
931	戴尔电脑燃运2	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.81	-	3,200.00	15	480.00		
932	戴尔电脑	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
933	戴尔电脑	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
934	戴尔电脑(物资部3)	戴尔755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
935	戴尔电脑(物资部7)	戴尔755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
936	戴尔电脑热控维修部1	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
937	戴尔电脑	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
938	戴尔电脑	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
939	戴尔电脑(物资部5)	戴尔755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
940	戴尔电脑(物资部1)	戴尔755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
941	戴尔电脑发电部1	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
942	戴尔电脑(物资部4)	戴尔755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
943	戴尔电脑技术设备部	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
944	戴尔电脑	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
945	戴尔电脑	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
946	戴尔电脑	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
947	戴尔电脑(物资部2)	戴尔755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
948	戴尔电脑	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
949	戴尔电脑行政事务部1	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
950	戴尔电脑(物资部6)	戴尔755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
951	戴尔电脑燃运1	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
952	戴尔电脑(物资部7)	戴尔755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
953	戴尔电脑	DELL 755	戴尔	台	1	2008/10	5,798.82	-	3,200.00	15	480.00		
954	网上大学服务器	DELL 755	长沙市亿泰科技有限公	台	1	2008/10	28,119.66	-	22,500.00	15	3,380.00		
955	打印机电气维修部	HP 1018	惠普	台	1	2008/11	1,367.52	-	100.00		100.00		
956	打印机政工部11-30	HP 1018	惠普	台	1	2008/11	1,367.52	-	100.00		100.00		
957	打印机燃管部3	HP 1018	惠普	台	1	2008/11	1,367.52	-	100.00		100.00		
958	打印机厂办	HP 1018	惠普	台	1	2008/11	1,367.52	-	100.00		100.00		
959	打印机燃管部2	HP 1018	惠普	台	1	2008/11	1,367.52	-	100.00		100.00		
960	打印机燃管部1	HP 1018	惠普	台	1	2008/11	1,367.52	-	100.00		100.00		
961	海尔空调	1.5P	海尔	台	1	2008/11	2,205.13	-	2,500.00	30	750.00		
962	空调监察室	KFR-35G3558E-N5	海尔	台	1	2008/11	2,649.57	-	2,900.00	30	870.00		
963	空调燃运2-11	1.5P	海尔	台	1	2008/11	2,786.32	-	3,100.00	30	930.00		
964	照相机	SONY-T300	索尼公司	台	1	2008/11	3,145.30	-	2,400.00	30	720.00		
965	档案消毒柜	DAX-280	海尔	台	1	2008/11	3,264.96	-	2,700.00	15	410.00		
966	打印机策划部	HP 1018	惠普	台	1	2008/11	4,529.91	-	100.00		100.00		
967	多功能打印机厂办	HPLASERJETM272NFMFP	惠普	台	1	2008/11	4,914.53	-	100.00		100.00		
968	笔记本电脑物资部	DELL VOSTRO 1200	戴尔	台	1	2008/11	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
969	电脑厂办	DELL755	戴尔	台	1	2008/11	5,128.21	-	3,200.00	15	480.00		
970	电脑人力资源部1	DELL755	戴尔	台	1	2008/11	5,128.21	-	3,200.00	15	480.00		
971	笔记本电脑财务部	DELL VOSTRO 1200	戴尔	台	1	2008/11	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
972	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200	戴尔	台	1	2008/11	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
973	笔记本电脑燃管部1-11	DELL VOSTRO 1200	戴尔	台	1	2008/11	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
974	电脑安环部1	DELL755	戴尔	台	1	2008/11	5,128.21	-	3,200.00	15	480.00		
975	笔记本电脑审计部	DELL VOSTRO 1200	戴尔	台	1	2008/11	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
976	笔记本电脑燃管部2-11	DELL VOSTRO 1200	戴尔	台	1	2008/11	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
977	笔记本电脑燃管部3-11	DELL VOSTRO 1200	戴尔	台	1	2008/11	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
978	电脑燃管部4	DELL 530S	DELL	台	1	2008/11	5,299.12	-	2,300.00	15	350.00		
979	电脑燃管部2	DELL 530S	DELL	台	1	2008/11	5,299.15	-	2,300.00	15	350.00		
980	电脑燃管部1	DELL 530S	DELL	台	1	2008/11	5,299.15	-	2,300.00	15	350.00		
981	电脑燃管部3	DELL 530S	DELL	台	1	2008/11	5,299.15	-	2,300.00	15	350.00		
982	打印机技术设备部1	HP2015D	惠普	台	1	2008/11	6,495.73	-	100.00		100.00		
983	加湿机	JDH-01	海尔	台	1	2008/11	8,076.92	-	6,500.00	15	980.00		
984	空调燃运1-11	5P	海尔	台	1	2008/11	9,572.65	-	10,600.00	30	3,180.00		
985	计算机网络	DELL170L	DELL	台	1	2008/11	989,101.75	-	791,300.00	15	118,700.00		
986	打印机	HP1007	惠普	台	1	2008/12	864.96	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
987	打印机	HP1018	惠普	台	1	2008/12	1,179.49	-	100.00		100.00		
988	DELL电脑	755	戴尔	台	1	2008/12	6,192.30	-	3,200.00	15	480.00		
989	DELL电脑(谢振利)	755	戴尔	台	1	2008/12	6,192.31	-	3,200.00	15	480.00		
990	DELL电脑	755	戴尔	台	1	2008/12	6,192.31	-	3,200.00	15	480.00		
991	DELL电脑	755	戴尔	台	1	2008/12	6,192.31	-	3,200.00	15	480.00		
992	DELL电脑	755	戴尔	台	1	2008/12	6,192.31	-	3,200.00	15	480.00		
993	DBLL电脑(谢旭艳)	DBLL755	戴尔	台	1	2008/12	6,192.31	-	3,200.00	15	480.00		
994	笔记本电脑	IBM	联想	台	1	2008/12	11,991.45	-	3,400.00	15	510.00		
995	笔记本电脑	IBM	联想	台	1	2008/12	11,991.46	-	3,400.00	15	510.00		
996	打印机	HP5200	惠普	台	1	2008/12	12,630.77	-	100.00		100.00		
997	影碟机劳资12-01	步步高987	步步高	台	1	2008/12	581.20	-	400.00	15	60.00		
998	打印机劳资12-01	HP1020	惠普	台	1	2008/12	1,128.21	-	100.00		100.00		
999	打印机安环部12-01	HP1018	惠普	台	1	2008/12	1,282.05	-	100.00		100.00		
1000	打印机审计部12-01	HP1018	惠普	台	1	2008/12	1,324.79	-	100.00		100.00		
1001	打印机技术设备部12-03	HP2015D	惠普	台	1	2008/12	2,153.84	-	100.00		100.00		
1002	录音笔厂办12-01	ICD-SX55	联想	台	1	2008/12	2,153.85	-	1,400.00	15	210.00		
1003	打印机技术设备部12-02	HP2015D	惠普	台	1	2008/12	2,153.85	-	100.00		100.00		
1004	打印机技术设备部12-01	HP2015D	惠普	台	1	2008/12	2,153.85	-	100.00		100.00		
1005	录音笔厂办12-02	ICD-SX55	联想	台	1	2008/12	2,393.16	-	1,400.00	15	210.00		
1006	照相机安环部12-02	SONY T300	索尼公司	台	1	2008/12	2,461.54	-	1,900.00	31	590.00		
1007	照相机安环部12-01	SONY T300	索尼公司	台	1	2008/12	2,564.10	-	2,000.00	31	620.00		
1008	海尔空调燃管部12-01	1.5P	海尔	台	1	2008/12	2,649.57	-	2,900.00	31	900.00		
1009	空调劳资12-01	KFR-35G(3558)E-N5	海尔	台	1	2008/12	2,649.57	-	2,900.00	31	900.00		
1010	空调审计部12-01	1.5P	海尔	台	1	2008/12	2,649.57	-	2,900.00	31	900.00		
1011	空调劳资12-02	1.5P	海尔	台	1	2008/12	2,649.57	-	2,900.00	31	900.00		
1012	空调劳资12-03	1.5P	海尔	台	1	2008/12	2,649.58	-	2,900.00	31	900.00		
1013	照相机厂办12-01	SONY T300	索尼公司	台	1	2008/12	2,735.04	-	2,100.00	31	650.00		
1014	数码相机劳资12-01	佳能EOS450D	佳能	台	1	2008/12	4,273.50	-	3,200.00	31	990.00		
1015	戴尔电脑财务部12-02	DELL755	DELL	台	1	2008/12	4,957.26	-	3,200.00	15	480.00		
1016	戴尔电脑厂办12-01	DELL755	DELL	台	1	2008/12	4,957.26	-	3,200.00	15	480.00		
1017	戴尔电脑财务部12-01	DELL755	DELL	台	1	2008/12	4,957.26	-	3,200.00	15	480.00		
1018	电脑工会12-01	DELL VOSTRO 成就200	DELL	台	1	2008/12	4,957.26	-	2,600.00	15	390.00		
1019	电脑审计部12-03	DELL VOTSRO 200	DELL	台	1	2008/12	4,957.26	-	2,600.00	15	390.00		
1020	电脑劳资12-01	DELL755	DELL	台	1	2008/12	4,957.26	-	3,200.00	15	480.00		
1021	戴尔电脑策划部12-01	DELL755	DELL	台	1	2008/12	4,957.26	-	3,200.00	15	480.00		
1022	电脑工会12-02	DELL755	DELL	台	1	2008/12	4,957.27	-	3,200.00	15	480.00		
1023	电脑劳资12-02	DELL 530S	DELL	台	1	2008/12	4,957.27	-	3,200.00	15	480.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1024	戴尔电脑财务部12-03	DELL755	DELL	台	1	2008/12	4,957.27	-	3,200.00	15	480.00		
1025	笔记本电脑厂办12-03	DELL VOSTRA 1200	DELL	台	1	2008/12	5,128.20	-	2,600.00	15	390.00		
1026	笔记本电脑劳资12-01	DELL VOSTRO 1200	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
1027	笔记本电脑安环部12-01	笔记本电脑汽机12-01	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	3,400.00	15	510.00		
1028	笔记本电脑技术设备部12-01	DELL VOSTRO 1200	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
1029	笔记本电脑审计部12-01	DELL VOSTRO 1200	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
1030	笔记本电脑退休办12-01	DELL VOSTRO 1200	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
1031	电脑保卫部12-01	DELL755	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	3,200.00	15	480.00		
1032	打印机审计部12-02	HP3390	惠普	台	1	2008/12	5,128.21	-	100.00		100.00		
1033	笔记本电脑厂办12-02	DELL VOSTRA 1200	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
1034	笔记本电脑厂办12-01	DELL VOSTRA 1200	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
1035	打印机厂办12-01	LASERJECT M272NFMFP	惠普	台	1	2008/12	5,128.21	-	100.00		100.00		
1036	戴尔电脑厂办12-02	DELL755	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	3,200.00	15	480.00		
1037	笔记本电脑部12-01	EDLL VOSTRO 1200	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
1038	电脑审计部12-01	DELL755	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	3,200.00	15	480.00		
1039	笔记本电脑热工12-01	DELL VOSTRO 1200	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
1040	打印机财务部12-01	HP3390	惠普	台	1	2008/12	5,128.21	-	100.00		100.00		
1041	笔记本电脑汽机12-01	DELL VOSTRA 1200	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
1042	海尔空调厂办12-01	1.5P	海尔	台	1	2008/12	5,299.15	-	5,900.00	31	1,830.00		
1043	电脑工会12-03	DELL755	DELL	台	1	2008/12	5,982.91	-	3,200.00	15	480.00		
1044	复印机劳资12-01	东芝E-STUKIO206	东芝	台	1	2008/12	7,692.31	-	5,000.00	15	750.00		
1045	投影仪劳资12-01	东芝TLP-X3000A9800	东芝	台	1	2008/12	8,376.07	-	6,800.00	15	1,020.00		
1046	电脑审计部12-02	DELL755	DELL	台	1	2008/12	9,914.53	-	3,200.00	15	480.00		
1047	空调技术设备部12-01	5P	海尔	台	1	2008/12	10,769.23	-	12,000.00	31	3,720.00		
1048	复印机财务部12-01	富士施尔	富士施乐	台	1	2008/12	18,461.54	-	9,400.00	15	1,410.00		
1049	投影仪策划部12-01	SONY VPL-CX20	SONY	台	1	2008/12	26,803.42	-	9,400.00	15	1,410.00		
1050	网上大学服务器策划部12-01	DELL2950	DELL	台	1	2008/12	27,350.43	-	21,900.00	15	3,290.00		
1051	电脑物资部12-01	DELL755	DELL	台	1	2008/12	4,957.26	-	3,200.00	15	480.00		
1052	电脑政工部12-01	DELL755	DELL	台	1	2008/12	5,128.20	-	3,200.00	15	480.00		
1053	电脑政工部12-01	DELL755	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	3,200.00	15	480.00		
1054	笔记本电脑燃管部12-01	EDLL VOSTRO 1200	DELL	台	1	2008/12	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
1055	空调退休办12-02	1.5P	海尔	台	1	2008/12	5,538.46	-	6,200.00	31	1,920.00		
1056	空调退休办12-01	1.5P	海尔	台	1	2008/12	5,538.46	-	6,200.00	31	1,920.00		
1057	数码相机政工部12-01	CANON 710	佳能	台	1	2008/12	2,905.98	-	2,200.00	31	680.00		
1058	打印机政工部12-01	HP3390	惠普	台	1	2008/12	6,085.47	-	100.00		100.00		
1059	工业控制机燃管部12-01	610P/6179V/PIII866	海尔	台	1	2008/12	6,196.58	-	5,000.00	15	750.00		
1060	工业控制机燃管部12-03	610P/6179V/PIII866	海尔	台	1	2008/12	6,196.58	-	5,000.00	15	750.00		
1061	工业控制机燃管部12-02	610P/6179V/PIII866	海尔	台	1	2008/12	6,196.58	-	5,000.00	15	750.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1062	取样装置加装视频监控系统	16路	耒阳监控设备厂	台	1	2008/12	153,476.92	-	122,800.00	15	18,420.00		
1063	厂办信息之窗软件升级	GHOST	北京紫光慧图信息技术有限公司	台	1	2008/12	159,725.00	-	127,800.00	15	19,170.00		
1064	厂大门智能停车系统及资料室视频系统	16路	耒阳监控设备厂	台	1	2008/12	163,702.56	-	130,900.00	15	19,640.00		
1065	计算机培训室配置工程	DELL170L	DELL	台	1	2008/12	237,606.85	-	190,100.00	15	28,520.00		
1066	存储备份系统	GHOST	北京紫光慧图信息技术有限公司	台	1	2008/12	239,224.80	-	191,400.00	15	28,710.00		
1067	指纹考勤系统	GHOST	北京紫光慧图信息技术有限公司	台	1	2008/12	239,310.27	-	191,500.00	15	28,730.00		
1068	人力资源管理系统软件升级	GHOST	北京紫光慧图信息技术有限公司	台	1	2008/12	259,877.00	-	207,900.00	15	31,190.00		
1069	物资部仓库加装视频	16路	耒阳监控设备厂	台	1	2008/12	264,380.36	-	211,500.00	15	31,730.00		
1070	经济活动平台	2*5	耒阳	台	1	2008/12	301,123.00	-	240,900.00	15	36,140.00		
1071	厂区视频监控系统	16路	耒阳监控设备厂	台	1	2008/12	419,932.50	-	336,000.00	15	50,400.00		
1072	2匹柜式空调机	KFRD-32GW/32556A4CN3	格力	台	1	2009/01	5,205.74	-	5,800.00	32	1,860.00		
1073	1.5匹壁挂式空调	KFRD-32GW/32556A4CN3	格力	台	2	2009/01	6,290.25	-	7,000.00	32	2,240.00		
1074	立柜式空调机LFD14N	LFD14N	格力	台	1	2009/01	41,754.31	-	46,400.00	32	14,850.00		
1075	立柜式空调机LF14N	LFD14N	格力	台	3	2009/01	108,669.65	-	120,800.00	32	38,660.00		
1076	立柜式空调机LFD21N	LFD14N	格力	台	3	2009/01	170,162.37	-	189,000.00	32	60,480.00		
1077	立柜式空调机LF21N	LFD14N	格力	台	4	2009/01	203,457.37	-	226,000.00	32	72,320.00		
1078	UPS	GHOST	北京紫光慧图信息技术有限公司	台	1	2009/01	272,055.01	-	217,600.00	16	34,820.00		
1079	工业电视系统	GHOST	北京紫光慧图信息技术有限公司	台	1	2009/01	576,136.50	-	460,900.00	15	69,140.00		
1080	多功能打印机	HP Laserjet M2727nf MFP	惠普	台	1	2009/04	5,100.00	-	4,600.00	35	1,610.00		
1081	空调	5P	海尔	台	1	2009/04	5,500.00	-	6,200.00	35	2,170.00		
1082	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200	DELL	台	1	2009/05	5,128.21	-	2,600.00	15	390.00		
1083	打印机	HP 5200L	惠普	台	1	2009/05	6,837.61	-	5,000.00	37	1,850.00		
1084	笔记本电脑	deu vostra 1200 戴尔	DELL	台	2	2009/05	10,256.41	-	5,100.00	15	770.00		
1085	戴尔电脑	755	DELL	台	4	2009/05	19,829.06	-	13,000.00	15	1,950.00		
1086	计算机	DELL170L	DELL	台	6	2009/05	29,743.59	-	27,200.00	15	4,080.00		
1087	打印机	EPSON LQ-1900K2+	惠普	台	1	2009/06	2,700.00	-	1,500.00	38	570.00		
1088	数码相机	CANON EOS 30V	佳能	台	1	2009/06	4,000.00	-	3,100.00	38	1,180.00		
1089	会议话筒	YAMAHA PJP-25UR	雅马哈	台	1	2009/06	4,188.03	-	3,600.00	17	610.00		
1090	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2009/06	4,786.32	-	2,300.00	15	350.00		
1091	电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2009/06	4,957.26	-	2,300.00	15	350.00		
1092	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200(S520152CN)	DELL	台	1	2009/06	4,957.26	-	2,600.00	15	390.00		
1093	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200	DELL	台	1	2009/06	4,957.26	-	2,600.00	15	390.00		
1094	UPS电源	APC FU3000I NET	DELL	台	1	2009/06	17,094.02	-	10,800.00	17	1,840.00		
1095	空调	KFR-35G(3558)E-N5	海尔	台	2	2009/08	3,418.80	113.96	3,800.00	40	1,520.00	1,233.80	
1096	柜式空调	格力 RF28W/J100-N3	海尔	台	1	2009/08	5,128.21	170.95	5,700.00	40	2,280.00	1,233.72	
1097	空调	KFRD-72LW/U(ZXF)	海尔	台	1	2009/09	3,247.86	162.41	3,600.00	41	1,480.00	811.27	
1098	电脑	DELL VOSTRO 成就200	DELL	台	1	2009/09	4,786.32	239.35	2,600.00	15	390.00	62.94	
1099	电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2009/09	4,786.32	239.35	2,300.00	15	350.00	46.23	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1100	打印机	HP 5200L	惠普	台	2	2009/09	12,820.51	641.01	10,100.00	41	4,140.00	545.86	
1101	打印机	HP 5200N	惠普	台	2	2009/10	16,581.20	1,105.44	10,100.00	42	4,240.00	283.56	
1102	标牌打印机	NTC C-450P	惠普	台	1	2009/10	22,053.85	1,470.29	15,800.00	42	6,640.00	351.61	
1103	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2009/11	5,128.21	427.36	2,300.00	15	350.00	-18.10	
1104	格力柜式空调	格力 RF28W/J100-N3	格力	台	1	2009/11	5,299.15	441.60	5,900.00	43	2,540.00	475.18	
1105	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200(S520152CN)	DELL	台	1	2009/11	7,350.43	612.55	2,600.00	15	390.00	-36.33	
1106	笔记本电脑	IBM X31	联想	台	1	2009/11	10,256.41	854.71	3,400.00	15	510.00	-40.33	
1107	HP打印机	HP 1018	惠普	台	1	2009/12	1,367.52	136.78	300.00	44	130.00	-4.96	
1108	HP打印机	HP 1015	惠普	台	1	2009/12	1,367.52	136.78	1,600.00	44	700.00	411.77	
1109	HP打印机	HP 1015	惠普	台	2	2009/12	2,735.04	273.56	3,200.00	44	1,410.00	415.43	
1110	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2009/12	5,042.74	504.28	2,300.00	15	350.00	-30.59	
1111	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2009/12	5,042.74	504.28	2,300.00	15	350.00	-30.59	
1112	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2009/12	5,042.74	504.28	2,300.00	15	350.00	-30.59	
1113	戴尔笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200(S520152CN)	DELL	台	1	2009/12	5,128.21	512.83	2,600.00	15	390.00	-23.95	
1114	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2009/12	5,128.21	512.83	2,300.00	15	350.00	-31.75	
1115	戴尔笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200(S520152CN)	DELL	台	1	2009/12	5,128.21	512.83	2,600.00	15	390.00	-23.95	
1116	戴尔笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200(S520152CN)	DELL	台	1	2009/12	5,128.21	512.83	2,600.00	15	390.00	-23.95	
1117	HP打印机	HP 3390	惠普	台	1	2009/12	5,128.21	512.83	4,500.00	44	1,980.00	286.09	
1118	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	2	2009/12	10,085.47	1,008.57	4,600.00	15	690.00	-31.59	
1119	IBM笔记本电脑	IBM X31	联想	台	1	2009/12	13,675.21	1,367.53	3,400.00	15	510.00	-62.71	
1120	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	3	2009/12	15,128.21	1,512.81	6,900.00	15	1,040.00	-31.25	
1121	戴尔服务器	DELL POWEREDGE R710	DELL	台	1	2009/12	83,760.68	8,376.10	10,800.00	25	2,700.00	-67.77	
1122	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	20	2009/12	100,854.70	10,085.48	45,800.00	15	6,870.00	-31.88	
1123	空调	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	1	2009/12	2,355.56	235.56	2,700.00	44	1,190.00	405.18	
1124	佳能传真机	佳能L-360	佳能	台	1	2009/12	2,564.10	256.38	1,800.00	15	270.00	5.31	
1125	空调	KFRD-72LW/U(ZXF)	格力	台	1	2009/12	2,678.06	267.84	3,000.00	44	1,320.00	392.83	
1126	数码相机	SONY DSCF717	索尼公司	台	1	2009/12	3,846.15	384.63	3,000.00	44	1,320.00	243.19	
1127	空调	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	2	2009/12	4,711.11	471.11	5,300.00	44	2,330.00	394.58	
1128	戴尔电脑	DELL VOSTRO 成就200	DELL	台	1	2009/12	5,128.21	512.83	2,600.00	15	390.00	-23.95	
1129	空调	KFRD-72LW/U(ZXF)	格力	台	2	2009/12	5,356.12	535.62	6,000.00	44	2,640.00	392.89	
1130	空调	KFR35G(3558)E-N5	格力	台	3	2009/12	7,066.67	706.67	7,900.00	44	3,480.00	392.45	
1131	摄像机	SONY 805E	SONY	台	1	2009/12	7,692.31	769.21	4,300.00	44	1,890.00	145.71	
1132	戴尔电脑	DELL VOSTRO 成就200	DELL	台	1	2009/12	11,111.11	1,111.09	2,600.00	15	390.00	-64.90	
1133	空调	5P	格力	台	1	2009/12	11,623.93	1,162.43	12,900.00	44	5,680.00	388.63	
1134	空调	5P	格力	台	1	2009/12	11,623.93	1,162.43	12,900.00	44	5,680.00	388.63	
1135	尼康数码相机	尼康 D300	尼康	台	1	2009/12	14,957.26	1,495.72	11,500.00	44	5,060.00	238.30	
1136	空调	5P	格力	台	3	2009/12	34,871.79	3,487.19	38,700.00	44	17,030.00	388.36	
1137	厂前区照明及大桥监控系统	GHOST	北京紫光慧图信息技术有限公司	台	1	2009/12	194,476.06	19,447.60	155,600.00	25	38,900.00	100.02	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1138	工业电视	GHOST	北京紫光慧图信息技术有限公司	台	1	2009/12	268,022.25	33,733.59	214,400.00	25	53,600.00	58.89	
1139	输煤系统电视监控改造	16路	耒阳监控设备厂	台	1	2009/12	499,342.35	49,934.25	384,600.00	25	96,150.00	92.55	
1140	电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2010/07	4,957.26	1,074.09	1,900.00	21	400.00	-62.76	
1141	装订机	ZD-10	泰达	台	1	2010/07	6,495.73	1,407.44	5,200.00	34	1,770.00	25.76	
1142	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200	DELL	台	1	2010/07	10,256.41	2,222.23	2,600.00	21	550.00	-75.25	
1143	空调10081201	|KFR-35G(3558)E-N5|	格力	台	2	2010/08	4,273.50	997.12	4,800.00	52	2,500.00	150.72	
1144	空调	|KFR-35G(3558)E-N5|	格力	台	6	2010/08	12,820.51	2,991.43	14,400.00	52	7,490.00	150.38	
1145	空调100813	5匹	格力	台	2	2010/08	14,529.91	3,390.29	16,100.00	52	8,370.00	146.88	
1146	视频服务器100816	|HDX8002XL|	DELL	台	1	2010/08	82,051.28	19,145.33	69,200.00	36	24,910.00	30.11	
1147	空调10092803	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	1	2010/09	2,136.75	534.21	2,400.00	53	1,270.00	137.73	
1148	空调10092801	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	1	2010/09	2,136.75	534.21	2,400.00	53	1,270.00	137.73	
1149	空调10092902	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	1	2010/09	2,649.57	662.41	2,900.00	53	1,540.00	132.48	
1150	空调10092802	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	2	2010/09	4,273.50	1,068.35	4,800.00	53	2,540.00	137.75	
1151	空调10092901	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	2	2010/09	4,273.50	1,068.35	4,800.00	53	2,540.00	137.75	
1152	空调10092804	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	4	2010/09	8,547.01	2,136.76	9,600.00	53	5,090.00	138.21	
1153	柜式空调10092903	格力 RF28W/J100-N3	格力	台	1	2010/09	4,273.50	1,068.35	4,800.00	53	2,540.00	137.75	
1154	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2010/09	4,786.32	1,196.61	2,300.00	25	580.00	-51.53	
1155	空调10092904	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	4	2010/09	8,547.01	2,136.76	9,600.00	53	5,090.00	138.21	
1156	网络交换机柜	DELL POWEREDGETM	DELL	台	1	2010/09	17,094.02	4,273.52	13,700.00	38	5,210.00	21.91	
1157	油印机	理想2560	联想	台	1	2010/09	29,743.59	7,435.91	22,000.00	38	8,360.00	12.43	
1158	入侵检测系统	SG-6000-M6100	DELL	台	1	2010/09	102,564.10	25,641.04	107,700.00	38	40,930.00	59.63	
1159	打印机	HP 2550N	惠普	台	1	2010/09	4,700.85	1,175.20	5,000.00	53	2,650.00	125.49	
1160	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2010/09	4,786.32	1,196.61	2,300.00	25	580.00	-51.53	
1161	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2010/09	4,786.32	1,196.61	2,300.00	25	580.00	-51.53	
1162	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2010/09	4,786.32	1,196.61	2,300.00	25	580.00	-51.53	
1163	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2010/09	4,786.32	1,196.61	2,300.00	25	580.00	-51.53	
1164	打印机	HP 5200L	惠普	台	1	2010/09	5,811.97	1,452.99	5,000.00	53	2,650.00	82.38	
1165	戴尔电脑(安全监察部)	DELL 530S	DELL	台	2	2010/09	9,572.65	2,393.19	4,600.00	25	1,150.00	-51.95	
1166	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	2	2010/09	9,572.65	2,393.19	4,600.00	25	1,150.00	-51.95	
1167	笔记本电脑	IBM X31	联想	台	1	2010/09	12,735.04	3,183.79	3,400.00	25	850.00	-73.30	
1168	笔记本电脑	IBM X31	联想	台	1	2010/09	12,735.04	3,183.79	3,400.00	25	850.00	-73.30	
1169	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	4	2010/09	19,145.30	4,786.32	9,200.00	25	2,300.00	-51.95	
1170	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	4	2010/09	19,145.30	4,786.32	9,200.00	25	2,300.00	-51.95	
1171	笔记本电脑	IBMX60-1706 BD	联想	台	2	2010/09	20,512.82	5,128.22	16,800.00	25	4,200.00	-18.10	
1172	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	5	2010/09	23,931.62	5,982.92	11,500.00	25	2,880.00	-51.86	
1173	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200(S520152CN)	DELL	台	5	2010/09	25,641.03	6,410.28	12,800.00	25	3,200.00	-50.08	
1174	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	6	2010/09	28,717.95	7,179.51	13,700.00	25	3,430.00	-52.23	
1175	戴尔服务器	DELL POWEREDGER610SERVER	DELL	台	1	2010/09	30,769.23	7,692.33	13,100.00	38	4,980.00	-35.26	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1176	数码相机	SONY DSC-P8	索尼公司	台	1	2010/10	1,367.52	364.70	1,000.00	54	540.00	48.07	
1177	除湿机	亚都C151BHJ	亚都	台	1	2010/10	2,521.37	672.40	1,900.00	39	740.00	10.05	
1178	柜式空调	格力 RF28W/J100-N3	格力	台	8	2010/10	43,076.92	11,487.19	47,900.00	54	25,870.00	125.21	
1179	扫描仪	CANON FS4000US	CANON	台	1	2010/10	1,025.64	273.56	700.00	27	190.00	-30.55	
1180	数码相机	SONY DSC-T10	索尼公司	台	1	2010/10	1,367.52	364.70	1,000.00	54	540.00	48.07	
1181	传真机	理光FAX4000L	理光	台	1	2010/10	2,564.10	683.73	1,800.00	27	490.00	-28.33	
1182	数码相机	SONY DSC-T10	索尼公司	台	8	2010/10	10,940.17	2,917.37	8,200.00	54	4,430.00	51.85	
1183	空调	KFRD-72LW/U(ZXF)	格力	台	1	2010/11	2,136.75	605.43	2,400.00	55	1,320.00	118.03	
1184	对讲机	GP2000	GP	台	4	2010/11	4,444.44	1,259.31	4,400.00	28	1,230.00	-2.33	
1185	数码相机	SONY P92	索尼公司	台	1	2010/12	1,709.40	512.82	1,300.00	56	730.00	42.35	
1186	空调	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	1	2010/12	2,136.75	641.04	2,400.00	56	1,340.00	109.04	
1187	空调	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	1	2010/12	2,136.75	641.04	2,400.00	56	1,340.00	109.04	
1188	空调	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	1	2010/12	2,136.75	641.04	2,400.00	56	1,340.00	109.04	
1189	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2010/12	5,128.21	1,538.47	2,300.00	30	690.00	-55.15	
1190	戴尔笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200 (S520152CN)	DELL	台	1	2010/12	5,128.21	1,538.47	2,600.00	30	780.00	-49.30	
1191	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2010/12	5,128.21	1,538.47	2,300.00	30	690.00	-55.15	
1192	戴尔笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200 (S520152CN)	DELL	台	1	2010/12	10,256.41	3,076.93	2,600.00	30	780.00	-74.65	
1193	数码相机	300	佳能	台	1	2010/12	1,965.81	589.77	1,500.00	56	840.00	42.43	
1194	格力空调	KFR-35G(35556)D1-N1	格力	台	1	2010/12	2,991.45	897.42	3,300.00	56	1,850.00	106.15	
1195	戴尔笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200(S520152CN)	DELL	台	1	2010/12	5,128.21	1,538.47	2,600.00	30	780.00	-49.30	
1196	戴尔笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200 (S520152CN)	DELL	台	2	2010/12	10,256.41	3,076.93	5,100.00	30	1,530.00	-50.28	
1197	SIS系统	GHOST	北京紫光慧图信息技术有限公司	台	1	2010/12	1,499,978.69	449,993.66	1,200,000.00	42	504,000.00	12.00	
1198	打印机	EPSON LQ-1600KIIIH	惠普	台	1	2010/12	2,717.95	815.38	1,500.00	56	840.00	3.02	
1199	除湿机	亚都C151BHJ	亚都	台	2	2010/12	5,042.74	1,512.82	3,700.00	30	1,110.00	-26.63	
1200	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2010/12	5,128.21	1,538.47	2,300.00	30	690.00	-55.15	
1201	戴尔笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200 (S520152CN)	DELL	台	1	2010/12	5,128.21	1,538.47	2,600.00	30	780.00	-49.30	
1202	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2010/12	5,128.21	1,538.47	2,300.00	30	690.00	-55.15	
1203	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2010/12	5,128.21	1,538.47	2,300.00	30	690.00	-55.15	
1204	柜式空调	格力 RF28W/J100-N3	格力	台	1	2010/12	5,384.62	1,615.42	6,000.00	56	3,360.00	108.00	
1205	摄像机	SONY 803E	SONY	台	1	2010/12	7,925.64	2,377.74	4,300.00	56	2,410.00	1.36	
1206	线号印字机	LM-350AⅡ	SONY	台	2	2010/12	8,516.24	2,554.88	6,800.00	42	2,860.00	11.94	
1207	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	2	2010/12	10,256.41	3,076.93	4,600.00	30	1,380.00	-55.15	
1208	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	2	2010/12	10,256.41	3,076.93	4,600.00	30	1,380.00	-55.15	
1209	空调	KFR-35G(2558)E-N5	格力	台	9	2010/12	19,230.77	5,769.26	21,500.00	56	12,040.00	108.69	
1210	UPS电源	APC BACK-UPS 500 BK5001ACH	DELL	台	1	2010/12	34,871.79	10,461.54	15,400.00	42	6,470.00	-38.15	
1211	IBM笔记本电脑	IBM X31	IBM	台	4	2010/12	44,444.44	13,333.36	13,700.00	30	4,110.00	-69.18	
1212	DELL服务器	DELL POWEREDGE R610SERVER	DELL	台	1	2010/12	46,153.85	13,846.16	13,100.00	42	5,500.00	-60.28	
1213	运行管理技术系统	GHOST	北京紫光慧图信息技术有限公司	台	1	2010/12	50,000.00	15,000.02	40,000.00	42	16,800.00	12.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1214	紫光启明电子档案管理系统	GHOST	北京紫光慧图信息技术有限公司	台	1	2010/12	123,931.62	37,179.48	99,100.00	42	41,620.00	11.94	
1215	防火墙装置	SG-6000-G2110	DELL	台	1	2010/12	128,205.13	38,461.57	64,100.00	42	26,920.00	-30.01	
1216	精神家园系统	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2010/12	149,939.00	44,981.72	119,900.00	42	50,360.00	11.96	
1217	视频会议系统	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2010/12	401,151.43	120,345.43	320,900.00	42	134,780.00	11.99	
1218	经营指标系统	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2010/12	408,289.00	122,486.68	326,700.00	42	137,210.00	12.02	
1219	厂房监控系统	16路	耒阳监控设备厂	台	1	2010/12	418,201.72	125,460.52	334,500.00	42	140,490.00	11.98	
1220	#2炉炉膛测温装置	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2010/12	695,747.65	208,724.32	556,600.00	42	233,770.00	12.00	
1221	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200（S520152CN）	DELL	台	1	2011/07	5,128.21	2,136.76	2,600.00	41	1,070.00	-49.92	
1222	笔记本电脑	IBM X31	IBM	台	1	2011/07	15,384.62	6,410.27	3,400.00	41	1,390.00	-78.32	
1223	笔记本电脑	IBM X31	IBM	台	1	2011/07	15,384.62	6,410.27	3,400.00	41	1,390.00	-78.32	
1224	IBM笔记本电脑	IBM X31	IBM	台	1	2011/07	15,384.62	6,410.27	3,400.00	41	1,390.00	-78.32	
1225	打印机	HP 1010	惠普	台	1	2011/09	1,282.05	576.91	200.00	66	130.00	-77.47	
1226	打印机	HP 1015	惠普	台	1	2011/09	1,282.05	576.91	1,600.00	66	1,060.00	83.74	
1227	HP打印机	HP1018	惠普	台	1	2011/09	1,709.40	769.23	300.00	66	200.00	-74.00	
1228	空调	KFRD-32GW/32556A4CN3	格力	台	1	2011/09	2,222.22	999.99	2,500.00	66	1,650.00	65.00	
1229	空调	KFRD-32GW/32556A4CN3	格力	台	1	2011/09	2,222.22	999.99	2,500.00	66	1,650.00	65.00	
1230	HP打印机	HP LASERJET CP2025	惠普	台	1	2011/09	3,418.80	1,538.46	3,300.00	66	2,180.00	41.70	
1231	打印机	HP 5200LX	惠普	台	1	2011/09	3,931.62	1,769.22	5,000.00	66	3,300.00	86.52	
1232	空调	KFRD-32GW/32556A4CN3	格力	台	2	2011/09	4,444.44	2,000.04	5,000.00	66	3,300.00	65.00	
1233	空调	格力 KFR-26G	格力	台	2	2011/09	4,444.44	2,000.04	5,000.00	66	3,300.00	65.00	
1234	空调	KFRD-32GW/32556A4CN3	格力	台	2	2011/09	4,444.44	2,000.04	5,000.00	66	3,300.00	65.00	
1235	空调	KFRD-32GW/32556A4CN3	格力	台	2	2011/09	4,444.44	2,000.04	5,000.00	66	3,300.00	65.00	
1236	电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2011/09	4,786.32	2,153.87	2,300.00	45	1,040.00	-51.71	
1237	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2011/09	4,786.32	2,153.87	2,300.00	45	1,040.00	-51.71	
1238	戴尔电脑	戴尔 5150N	DELL	台	1	2011/09	4,786.32	2,153.87	1,900.00	45	860.00	-60.07	
1239	电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2011/09	4,786.32	2,153.87	1,900.00	45	860.00	-60.07	
1240	电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2011/09	4,786.32	2,153.87	2,300.00	45	1,040.00	-51.71	
1241	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2011/09	4,786.32	2,153.87	2,300.00	45	1,040.00	-51.71	
1242	戴尔电脑	戴尔 5150N	DELL	台	1	2011/09	4,786.32	2,153.87	1,900.00	45	860.00	-60.07	
1243	电脑	DELL 530S	DELL	台	1	2011/09	5,299.15	2,384.62	3,000.00	45	1,350.00	-43.39	
1244	戴尔笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200(S520152CN)	DELL	台	1	2011/09	5,299.15	2,384.62	2,600.00	45	1,170.00	-50.94	
1245	戴尔笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200(S520152CN)	DELL	台	1	2011/09	5,299.15	2,384.62	2,600.00	45	1,170.00	-50.94	
1246	戴尔笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200(S520152CN)	DELL	台	1	2011/09	5,299.15	2,384.62	2,600.00	45	1,170.00	-50.94	
1247	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200(S520152CN)	DELL	台	1	2011/09	5,299.15	2,384.62	2,600.00	45	1,170.00	-50.94	
1248	联想笔记本电脑	联想昭阳6910	联想	台	1	2011/09	5,299.15	2,384.62	3,000.00	45	1,350.00	-43.39	
1249	空调	KFRD-32GW/32556A4CN3	格力	台	1	2011/09	5,641.03	2,538.46	6,200.00	66	4,090.00	61.12	
1250	格力空调	KFRD-32GW/32556A4CN3	格力	台	1	2011/09	5,641.03	2,538.46	6,200.00	66	4,090.00	61.12	
1251	空调	KFRD-32GW/32556A4CN3	格力	台	1	2011/09	5,641.03	2,538.46	6,200.00	66	4,090.00	61.12	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1252	空调	KFRD-32GW/32556A4CN3	格力	台	1	2011/09	7,777.78	3,500.02	8,600.00	66	5,680.00	62.28	
1253	DELL电脑	DELL 530S	DELL	台	2	2011/09	9,572.65	4,307.72	4,600.00	45	2,070.00	-51.95	
1254	DELL电脑	DELL 530S	DELL	台	2	2011/09	9,572.65	4,307.72	4,600.00	45	2,070.00	-51.95	
1255	电脑	DELL 530S	DELL	台	2	2011/09	9,572.65	4,307.72	4,600.00	45	2,070.00	-51.95	
1256	HP打印机	HP 5100LE	惠普	台	2	2011/09	11,965.82	5,384.63	10,100.00	66	6,670.00	23.87	
1257	电子抢答器	201C型 12组	DELL	台	1	2011/09	12,504.27	5,626.96	10,000.00	54	5,400.00	-4.03	
1258	电脑	DELL 530S	DELL	台	3	2011/09	14,358.97	6,461.53	6,900.00	45	3,110.00	-51.87	
1259	电脑	DELL 530S	DELL	台	3	2011/09	14,358.97	6,461.53	6,900.00	45	3,110.00	-51.87	
1260	电脑	DELL 530S	DELL	台	3	2011/09	14,358.97	6,461.53	6,900.00	45	3,110.00	-51.87	
1261	空调	KFRD-32GW/32556A4CN3	格力	台	2	2011/09	15,555.56	7,000.01	17,300.00	66	11,420.00	63.14	
1262	电脑	DELL 530S	DELL	台	3	2011/09	15,897.44	7,153.85	9,000.00	45	4,050.00	-43.39	
1263	坡口机	QU-B/700	QU	台	4	2011/09	27,350.43	12,307.71	21,900.00	54	11,830.00	-3.88	
1264	电子白板	SMART BOARD 680I	SMART	台	1	2011/09	70,769.23	31,846.15	56,600.00	54	30,560.00	-4.04	
1265	数码相机	SONY DSC-T10	SONY公司	台	1	2011/10	1,367.52	638.20	1,000.00	67	670.00	4.98	
1266	装订机	金典 GD-35A	金典	台	1	2011/10	3,418.80	1,595.44	3,200.00	55	1,760.00	10.31	
1267	戴尔笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200 (S520152CN)	戴尔公司	台	1	2011/10	5,128.21	2,393.17	2,600.00	46	1,200.00	-49.86	
1268	录音一体化基地台	TW-628	SONY	台	1	2011/10	7,264.96	3,390.34	5,800.00	55	3,190.00	-5.91	
1269	IBM笔记本电脑	IBMX60-47C	联想	台	1	2011/10	5,299.15	2,472.94	8,400.00	47	3,950.00	59.73	
1270	网络加速设备	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2011/11	42,000.00	20,300.00	33,600.00	57	19,150.00	-5.67	
1271	电脑	DELL 530S	戴尔公司	台	1	2011/11	4,786.32	2,313.41	2,300.00	48	1,100.00	-52.45	
1272	电脑	DELL 530S	戴尔公司	台	1	2011/11	5,108.09	2,468.96	2,300.00	48	1,100.00	-55.45	
1273	戴尔笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200 (S520152CN)	戴尔公司	台	1	2011/11	5,128.21	2,478.64	2,600.00	48	1,250.00	-49.57	
1274	联想笔记本电脑	联想昭阳6910	联想公司	台	1	2011/11	5,128.21	2,478.64	3,000.00	48	1,440.00	-41.90	
1275	IBM笔记本电脑	IBMX60-1706 BD	IBM	台	1	2011/11	11,965.81	5,783.48	8,400.00	48	4,030.00	-30.32	
1276	视频刻录机	SONY DSR-45P	索尼公司	台	1	2011/11	28,495.15	13,772.66	11,600.00	57	6,610.00	-52.01	
1277	电脑	DELL 530S	DELL	台	16	2011/11	81,729.51	39,502.60	36,700.00	48	17,620.00	-55.40	
1278	格力空调	KFR-26G	格力	台	1	2011/12	2,136.75	1,068.39	2,400.00	69	1,660.00	55.37	
1279	戴尔电脑	DELL 530S	戴尔	台	1	2011/12	4,786.32	2,393.18	2,300.00	50	1,150.00	-51.95	
1280	笔记本电脑	IBMX60-BD1	IBM	台	1	2011/12	5,128.21	2,564.11	8,400.00	50	4,200.00	63.80	
1281	房间空气调节器	KFRD-72LW/02UC(F)-S2 GB/T7725	格力	台	1	2011/12	5,222.22	2,611.10	3,900.00	58	2,260.00	-13.45	
1282	冰柜	D1.66G(双机双温）	海尔	台	1	2011/12	6,205.13	3,102.57	5,000.00	69	3,450.00	11.20	
1283	双通工作台	STG-4 1800MM*800MM*800MM	STG	台	3	2011/12	8,333.33	4,166.67	6,700.00	58	3,890.00	-6.64	
1284	冰柜	D1.0 L4	海尔	台	2	2011/12	9,145.30	4,572.66	7,400.00	69	5,110.00	11.75	
1285	笔记本电脑	IBMX60-47C	IBM	台	2	2011/12	10,256.41	5,128.21	16,800.00	50	8,400.00	63.80	
1286	消毒柜	金菱 HTD-1B 540L	金菱	台	3	2011/12	10,605.13	5,302.59	5,600.00	58	3,250.00	-38.71	
1287	房间空调调节器	KFR-120LW/6301K-S2 GB/T7725	海尔	台	1	2011/12	10,880.34	5,440.18	12,100.00	69	8,350.00	53.49	
1288	双控双门24盘蒸柜	ZG-24 JT/T261	ZG	台	2	2011/12	11,794.87	5,897.45	9,400.00	58	5,450.00	-7.59	
1289	双头厨用电磁灶	DL-20KW*2-B L2200*W900*H800/1200 380V	鼎龙	台	1	2011/12	25,162.39	12,581.23	20,200.00	50	10,100.00	-19.72	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1290	惠普打印机	HP 5200	惠普	台	4	2011/12	25,641.03	12,820.53	20,200.00	69	13,940.00	8.73	
1291	双头厨用电磁灶	DL-20KW*2-B L2200*W1150*H800/1200 380V	鼎龙	台	2	2011/12	51,897.44	25,948.72	41,500.00	50	20,750.00	-20.03	
1292	戴尔电脑	DELL 530S	戴尔	台	13	2011/12	62,222.22	31,111.10	29,800.00	50	14,900.00	-52.11	
1293	服务器	DELL POWEREDGE	戴尔	台	2	2011/12	139,487.18	69,743.58	75,000.00	58	43,500.00	-37.63	
1294	空调	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	4	2012/06	9,230.77	5,538.45	9,600.00	75	7,200.00	30.00	
1295	空调	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	2	2012/06	10,512.82	6,307.72	4,800.00	75	3,600.00	-42.93	
1296	空调	5匹	格力	台	4	2012/06	32,820.51	19,692.30	36,600.00	75	27,450.00	39.39	
1297	空调	KFRD-72LW/02UC	格力	台	6	2012/06	58,512.99	35,107.79	43,100.00	75	32,330.00	-7.91	
1298	空调	KFR-250LW(10P)	格力	台	3	2012/06	76,410.26	45,846.19	42,800.00	75	32,100.00	-29.98	
1299	理光传真机	RICOH FAX3320L	理光	台	1	2012/07	4,188.03	2,582.63	3,600.00	62	2,230.00	-13.65	
1300	格力空调	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	4	2012/07	9,230.77	5,692.29	10,300.00	76	7,830.00	37.55	
1301	格力空调	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	4	2012/07	9,230.77	5,692.29	10,300.00	76	7,830.00	37.55	
1302	东芝复印机	TOSHIBA 255	东芝	台	1	2012/07	18,803.42	11,595.45	14,100.00	62	8,740.00	-24.63	
1303	打印机	HP 1018	惠普	台	1	2012/08	1,623.93	1,028.47	300.00	77	230.00	-77.64	
1304	打印机	HP 1020	惠普	台	1	2012/08	1,623.93	1,028.47	1,000.00	77	770.00	-25.13	
1305	录音笔	索尼 ICD-SX55	索尼	台	1	2012/08	1,709.40	1,082.62	1,400.00	63	880.00	-18.72	
1306	惠普打印机	HP 1020	惠普	台	2	2012/08	3,247.86	2,056.99	2,000.00	77	1,540.00	-25.13	
1307	手持式测振仪	VC63	VC	台	1	2012/08	3,418.80	2,165.24	2,700.00	70	1,890.00	-12.71	
1308	录音笔	索尼 ICD-SX55	索尼	台	2	2012/08	3,418.80	2,165.24	2,800.00	63	1,760.00	-18.72	
1309	投影仪	EPSON EMP-7350	爱普生	台	1	2012/08	3,846.15	2,435.91	3,100.00	70	2,170.00	-10.92	
1310	戴尔电脑	DELL530S	DELL	台	1	2012/08	4,273.50	2,706.52	2,300.00	63	1,450.00	-46.43	
1311	笔记本电脑	DELL 530S	戴尔	台	1	2012/08	4,273.50	2,706.52	2,300.00	63	1,450.00	-46.43	
1312	笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200 (S520152CN)	DELL	台	1	2012/08	5,128.21	3,247.87	2,600.00	63	1,640.00	-49.51	
1313	打印机	HP M2727nf	惠普	台	1	2012/08	5,128.21	3,247.87	1,000.00	77	770.00	-76.29	
1314	数码相机	SONY DSC-T10	索尼公司	台	4	2012/08	5,470.09	3,464.39	4,100.00	77	3,160.00	-8.79	
1315	笔记本电脑	IBM X31	IBM	台	1	2012/08	5,982.91	3,789.15	3,400.00	63	2,140.00	-43.52	
1316	笔记本电脑	IBMX60-BD1	IBM	台	1	2012/08	5,982.91	3,789.15	8,400.00	63	5,290.00	39.61	
1317	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	2	2012/08	8,547.01	5,413.11	4,600.00	63	2,900.00	-46.43	
1318	电脑	DELL 530S	戴尔	台	2	2012/08	8,547.01	5,413.11	4,600.00	63	2,900.00	-46.43	
1319	戴尔电脑	DELL 530S	戴尔	台	2	2012/08	8,547.01	5,413.11	4,600.00	63	2,900.00	-46.43	
1320	笔记本电脑	IBMX60-1706 BD	IBM	台	1	2012/08	10,256.41	6,495.73	8,400.00	63	5,290.00	-18.56	
1321	打印机	HP M2727NF	惠普	台	2	2012/08	12,119.66	7,675.83	3,900.00	77	3,000.00	-60.92	
1322	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	3	2012/08	12,820.51	8,119.63	6,900.00	63	4,350.00	-46.43	
1323	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	4	2012/08	17,094.02	10,826.22	9,200.00	63	5,800.00	-46.43	
1324	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	4	2012/08	17,094.02	10,826.22	9,200.00	63	5,800.00	-46.43	
1325	对辊破碎机	5E-DCA250*75	DELL	台	1	2012/08	19,800.00	12,540.00	15,800.00	70	11,060.00	-11.80	
1326	戴尔电脑	DELL 530S	DELL	台	5	2012/08	21,367.52	13,532.74	11,500.00	63	7,250.00	-46.43	
1327	笔记本电脑	联想昭阳6910	联想	台	4	2012/08	21,880.34	13,857.58	12,000.00	63	7,560.00	-45.45	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1328	戴尔服务器	DELL POWEREDGE R610SERVER	DELL	台	1	2012/08	45,299.15	28,689.44	13,100.00	70	9,170.00	-68.04	
1329	便携式计算机	富士通 SH771	富士通	台	3	2012/08	46,153.85	29,230.78	38,500.00	63	24,260.00	-17.01	
1330	数码相机	尼康 F100	尼康	台	1	2012/09	1,367.52	888.91	1,000.00	78	780.00	-12.25	
1331	数码相机	SONY DSC-W70	索尼公司	台	1	2012/09	1,367.52	888.91	1,000.00	78	780.00	-12.25	
1332	数码相机	SONY DSC-W70	索尼公司	台	1	2012/09	1,367.52	888.91	1,000.00	78	780.00	-12.25	
1333	格力空调	KFR-50GW/K(50513)B-N2(2P)	格力	台	1	2012/09	5,128.21	3,333.34	5,700.00	78	4,450.00	33.50	
1334	对讲机	GP2000	富士通	台	8	2012/09	13,675.21	8,888.89	8,900.00	65	5,790.00	-34.86	
1335	戴尔笔记本电脑	DELL VOSTRO 1200 (S520152CN)	戴尔公司	台	1	2012/10	4,273.50	2,848.97	2,600.00	67	1,740.00	-38.93	
1336	戴尔电脑	DELL 530S	戴尔公司	台	1	2012/10	5,641.03	3,760.68	2,300.00	67	1,540.00	-59.05	
1337	惠普打印机	HP 1022	惠普	台	4	2012/10	6,324.79	4,216.56	4,000.00	79	3,160.00	-25.06	
1338	笔记本电脑	IBMX60-47C	IBM	台	1	2012/11	5,128.21	3,504.28	8,400.00	68	5,710.00	62.94	
1339	笔记本电脑	IBMX60-BD1	IBM	台	1	2012/11	5,641.03	3,854.70	8,400.00	68	5,710.00	48.13	
1340	惠普打印机	HP 1008	惠普	台	1	2012/12	1,367.52	957.28	1,000.00	81	810.00	-15.39	
1341	格力空调	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	1	2012/12	2,307.69	1,615.40	2,600.00	81	2,110.00	30.62	
1342	格力空调	KFR-35G(3558)E-N5	格力	台	2	2012/12	4,615.38	3,230.79	5,100.00	81	4,130.00	27.83	
1343	笔记本电脑	联想昭阳6910	联想	台	1	2012/12	5,470.09	3,829.06	3,000.00	70	2,100.00	-45.16	
1344	笔记本电脑	联想昭阳6910	联想	台	1	2012/12	5,470.09	3,829.06	3,000.00	70	2,100.00	-45.16	
1345	笔记本电脑	IBMX60-BD1	IBM	台	1	2012/12	5,641.03	3,948.71	8,400.00	70	5,880.00	48.91	
1346	惠普打印机	HP 5200L	惠普	台	1	2012/12	5,641.03	3,948.71	5,000.00	81	4,050.00	2.57	
1347	戴尔电脑	5150N	戴尔公司	台	2	2012/12	9,059.83	6,341.87	3,800.00	70	2,660.00	-58.06	
1348	电脑	DELL 530S	戴尔公司	台	2	2012/12	9,059.83	6,341.87	4,600.00	70	3,220.00	-49.23	
1349	数码相机	NIKON D90	尼康	台	1	2012/12	11,111.11	7,777.75	8,500.00	81	6,890.00	-11.41	
1350	打印机	HP 1220	惠普	台	1	2012/12	1,282.05	897.42	1,000.00	81	810.00	-9.74	
1351	扫描仪	HP 3770	惠普	台	1	2012/12	1,500.00	1,050.00	800.00	70	560.00	-46.67	
1352	打印机	HP P1606DN	惠普	台	1	2012/12	1,863.25	1,304.30	1,000.00	81	810.00	-37.90	
1353	打印机	HP 3050	惠普	台	1	2012/12	2,692.31	1,884.63	1,000.00	81	810.00	-57.02	
1354	戴尔电脑	DELL 530S	戴尔公司	台	1	2012/12	4,529.91	3,170.93	2,300.00	70	1,610.00	-49.23	
1355	戴尔电脑	DELL 530S	戴尔公司	台	1	2012/12	4,529.91	3,170.93	2,300.00	70	1,610.00	-49.23	
1356	打印机	HP M2727nf	惠普	台	1	2012/12	4,700.85	3,290.58	1,000.00	81	810.00	-75.38	
1357	房间空气调节器(空调)	KFR-50GW/K(50513)B-N2(2P)	格力	台	1	2012/12	5,128.21	3,589.75	5,700.00	81	4,620.00	28.70	
1358	房间空气调节器(空调)	KFR-50GW/K(50513)B-N2(2P)	格力	台	1	2012/12	5,128.21	3,589.75	5,700.00	81	4,620.00	28.70	
1359	打印机	HP 1180	惠普	台	2	2012/12	5,230.77	3,661.54	2,000.00	81	1,620.00	-55.76	
1360	打印机	HP 5200LX	惠普	台	1	2012/12	5,641.03	3,948.71	5,000.00	81	4,050.00	2.57	
1361	便携式计算机	SONY S13117ECB	索尼	台	1	2012/12	5,641.03	3,948.71	5,000.00	70	3,500.00	-11.36	
1362	IBM笔记本电脑	X31	IBM	台	1	2012/12	5,641.03	3,948.71	3,400.00	70	2,380.00	-39.73	
1363	打印机	HP 1020	惠普	台	4	2012/12	6,495.73	4,547.03	4,000.00	81	3,240.00	-28.74	
1364	空调	5匹	格力	台	1	2012/12	8,205.13	5,743.61	9,100.00	81	7,370.00	28.32	
1365	IBM笔记本电脑	IBMX60-1706 BD	IBM	台	1	2012/12	10,256.41	7,179.49	8,400.00	70	5,880.00	-18.10	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1366	打印机	HP 450	惠普	台	2	2012/12	12,991.46	9,094.05	3,900.00	81	3,160.00	-65.25	
1367	投影仪	SONY PX-41	索尼	台	1	2012/12	13,504.27	9,453.00	13,700.00	75	10,280.00	8.75	
1368	戴尔电脑	DELL 530S	戴尔公司	台	3	2012/12	13,589.74	9,512.80	6,900.00	70	4,830.00	-49.23	
1369	电脑	DELL 530S	戴尔	台	4	2012/12	18,119.66	12,683.79	9,200.00	70	6,440.00	-49.23	
1370	IBM笔记本电脑	IBMX60-1706 BD	IBM	台	2	2012/12	20,512.82	14,358.98	16,800.00	70	11,760.00	-18.10	
1371	防火墙装置	(DCS)INFI-90	DELL	台	1	2012/12	30,427.35	21,299.16	24,400.00	75	18,300.00	-14.08	
1372	IBM笔记本电脑	IBMX60-BD1	IBM	台	6	2012/12	33,846.15	23,692.32	50,300.00	70	35,210.00	48.61	
1373	轨道衡加装视频监控及厂区视频	16路	耒阳监控设备厂	台	1	2012/12	127,924.79	89,547.36	102,300.00	75	76,730.00	-14.31	
1374	采制化加装视频监控	16路	耒阳监控设备厂	台	1	2012/12	198,386.54	138,870.60	158,700.00	75	119,030.00	-14.29	
1375	标准化信息库管理系统	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2012/12	198,592.00	139,014.38	158,900.00	75	119,180.00	-14.27	
1376	招标专家库开发	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2012/12	234,412.00	164,088.38	187,500.00	75	140,630.00	-14.30	
1377	工程项目管理系统	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2012/12	234,412.00	164,088.38	187,500.00	75	140,630.00	-14.30	
1378	经营管理系统	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2012/12	234,412.00	164,088.38	187,500.00	75	140,630.00	-14.30	
1379	戴尔电脑	DELL 530S	戴尔公司	台	1	2013/06	4,700.85	3,760.67	4,700.00	80	3,760.00	-0.02	
1380	戴尔电脑	DELL VOSTRO 成就200	戴尔公司	台	1	2013/06	5,982.91	4,786.30	6,000.00	80	4,800.00	0.29	
1381	戴尔电脑	DELL VOSTRO 成就200	戴尔公司	台	1	2013/06	5,982.91	4,786.30	6,000.00	80	4,800.00	0.29	
1382	惠普打印机	CPCD100	惠普	台	1	2013/06	5,982.91	4,786.30	6,000.00	88	5,280.00	10.31	
1383	戴尔电脑	DELL VOSTRO 1200(S520152CN)	戴尔公司	台	1	2013/06	10,256.41	8,205.13	10,300.00	80	8,240.00	0.42	
1384	联想电脑	联想 Thinkpad X220i(4286-A48)	联想公司	台	1	2013/06	15,384.62	12,307.70	15,400.00	80	12,320.00	0.10	
1385	惠普打印机	HP 2500L(Q3702A)	惠普	台	1	2013/07	1,923.08	1,570.53	1,900.00	89	1,690.00	7.61	
1386	戴尔电脑	DELL 530S	戴尔	台	1	2013/07	4,017.09	3,280.64	4,000.00	82	3,280.00	-0.02	
1387	戴尔　电脑	DELL 530S	戴尔	台	1	2013/07	4,017.09	3,280.64	4,000.00	82	3,280.00	-0.02	
1388	联想笔记本电脑	IBM X31	联想公司	台	1	2013/07	5,470.09	4,467.23	5,500.00	82	4,510.00	0.96	
1389	计算机 便携式	SONY S13117ECB	索尼公司	台	1	2013/07	5,470.09	4,467.23	5,500.00	82	4,510.00	0.96	
1390	便携式光谱仪(长枪)	WX-5	DELL	台	1	2013/07	10,256.41	8,376.07	10,300.00	85	8,760.00	4.58	
1391	戴尔电脑	DELL 530S	戴尔	台	3	2013/07	12,051.28	9,841.91	12,100.00	82	9,920.00	0.79	
1392	戴尔 电脑	DELL 530S	戴尔	台	3	2013/07	12,051.28	9,841.91	12,100.00	82	9,920.00	0.79	
1393	冷暖型机车空调	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/07	54,529.91	44,532.78	54,500.00	89	48,510.00	8.93	
1394	武警营房光缆及视频建设	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/07	55,765.81	45,542.08	55,800.00	85	47,430.00	4.15	
1395	门禁系统	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/07	83,337.61	68,059.05	83,300.00	85	70,810.00	4.04	
1396	值调电厂调度交换组网	GHOST	长沙诚民机电设备有限公司	台	1	2013/07	92,307.70	75,384.64	92,300.00	85	78,460.00	4.08	
1397	轨道衡采样机区域防雷	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/07	177,770.40	145,179.16	177,800.00	85	151,130.00	4.10	
1398	燃管煤质监测区域视频	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/07	178,695.72	145,934.85	178,700.00	85	151,900.00	4.09	
1399	厂排球场照明	GHOST	合肥三普光电科技有限公司	台	1	2013/07	194,937.00	159,198.55	194,900.00	85	165,670.00	4.07	
1400	工会之声开发系统	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/07	194,937.00	159,198.55	194,900.00	85	165,670.00	4.07	
1401	#2、3干煤棚及煤场照明	GHOST	长沙昱升电子科技有限公司	台	1	2013/07	238,738.47	194,969.78	238,700.00	85	202,900.00	4.07	
1402	全厂行车及电动葫芦安装限重保护器安装	GHOST	河南省发达起重机有限公司	台	1	2013/07	256,319.67	209,327.76	256,300.00	85	217,860.00	4.08	
1403	后勤管理系统开发	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/07	270,577.40	220,971.57	270,600.00	85	230,010.00	4.09	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1404	计算机培训室	DELL170L	DELL	台	1	2013/07	270,577.40	220,971.57	270,600.00	82	221,890.00	0.42	
1405	合同管理系统	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/07	270,577.40	220,971.57	270,600.00	85	230,010.00	4.09	
1406	多经管理系统开发	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/07	270,577.40	220,971.57	270,600.00	85	230,010.00	4.09	
1407	科技创新机制与管理平台开发	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/07	297,279.00	242,777.85	297,300.00	85	252,710.00	4.09	
1408	戴尔电脑	DELL 530S	戴尔	台	1	2013/09	4,700.85	3,995.71	4,700.00	85	4,000.00	0.11	
1409	空调|格力 KFRD-32GW/32556A4CN3||	KFRD-32GW/32556A4CN3	格力	台	1	2013/10	2,393.16	2,074.05	2,400.00	92	2,210.00	6.55	
1410	打印机|HP 1020||	HP 1020	惠普	台	1	2013/11	1,367.52	1,207.99	1,400.00	93	1,300.00	7.62	
1411	打印机|HP 1020||	HP 1020	惠普	台	1	2013/11	1,367.52	1,207.99	1,400.00	93	1,300.00	7.62	
1412	|富威德 7″ FW678-HD 升级版||	FW678-HD	富威德	台	1	2013/11	1,902.91	1,680.88	1,900.00	90	1,710.00	1.73	
1413	扫描仪|CANON FS4000US||	CANON FS4000US	CANON	台	1	2013/11	2,051.28	1,811.96	2,100.00	90	1,890.00	4.31	
1414	打印机|HP M1536DNF||	HP M1536DNF	惠普	台	1	2013/11	2,307.69	2,038.47	2,300.00	93	2,140.00	4.98	
1415	电脑|DELL 530S	DELL 530S	DELL	台	1	2013/11	4,529.91	4,001.42	4,500.00	88	3,960.00	-1.04	
1416	电脑DELL 530S||	DELL 530S	DELL	台	1	2013/11	4,529.91	4,001.42	4,500.00	88	3,960.00	-1.04	
1417	电脑|DELL530S||	DELL 530S	DELL	台	1	2013/11	4,529.91	4,001.42	4,500.00	88	3,960.00	-1.04	
1418	电脑|DELL 530S	DELL 530S	DELL	台	1	2013/11	4,529.91	4,001.42	4,500.00	88	3,960.00	-1.04	
1419	打印机|HP M2727nf||	HP M2727nf	惠普	台	1	2013/11	4,615.38	4,076.94	4,600.00	93	4,280.00	4.98	
1420	镜头|SC-0812||	SC-0812	SC	台	1	2013/11	5,299.15	4,680.92	5,300.00	90	4,770.00	1.90	
1421	打印机|HP 5200LX||	HP 5200LX	惠普	台	1	2013/11	5,555.56	4,907.43	5,600.00	93	5,210.00	6.17	
1422	复印机|CANONiR2320N||	CANONiR2320N|	CANON	台	1	2013/11	7,264.96	6,417.40	7,300.00	88	6,420.00	0.04	
1423	笔记本电脑|IBMX60-1706 BD||	IBMX60-1706 BD	联想	台	1	2013/11	8,547.01	7,549.86	8,500.00	88	7,480.00	-0.93	
1424	笔记本电脑|IBMX60-1706 BD||	IBMX60-1706 BD	联想	台	1	2013/11	8,547.01	7,549.86	8,500.00	88	7,480.00	-0.93	
1425	电脑|DELL 530S|	DELL 530S	DELL	台	1	2013/11	8,888.89	7,851.85	8,900.00	88	7,830.00	-0.28	
1426	计算机|DELLXPS 8500||	DELLXPS 8500|	DELL	台	1	2013/11	9,059.83	8,002.84	9,100.00	88	8,010.00	0.09	
1427	电脑|DELL530S||	DELL 530S	DELL	台	1	2013/11	9,059.83	8,002.84	9,100.00	88	8,010.00	0.09	
1428	笔记本电脑|DELL VOSTRO 1200（S520152CN）||	DELL VOSTRO 1200	DELL	台	1	2013/11	11,282.05	9,965.84	11,300.00	88	9,940.00	-0.26	
1429	打印机|HP 1015||	HP 1015	惠普	台	1	2013/12	779.49	701.55	800.00	94	750.00	6.91	
1430	质检部打印机|HP 1015|	HP 1015	惠普	台	1	2013/12	779.49	701.55	800.00	94	750.00	6.91	
1431	打印机|HP 1010策划部1	HP 1010	惠普	台	1	2013/12	1,282.05	1,153.83	1,300.00	94	1,220.00	5.73	
1432	打印机|HP 3050||	HP 3050	惠普	台	1	2013/12	1,329.06	1,196.16	1,300.00	94	1,220.00	1.99	
1433	数码蛇管形摄像机|Goscam 108B(8802	|Goscam 108B(8802AL)||	Goscam	台	1	2013/12	2,393.16	2,153.82	2,400.00	94	2,260.00	4.93	
1434	打印机|HP 1020||	HP 1020	惠普	台	2	2013/12	2,564.10	2,307.66	2,600.00	94	2,440.00	5.73	
1435	设备部空调|格力 KFRD-32GW/32556A4CN3||	KFRD-32GW/32556A4CN3	格力	台	1	2013/12	2,564.10	2,307.66	2,600.00	94	2,440.00	5.73	
1436	投影仪|EPSON EMP-820||	|EPSON EMP-820	|EPSON	台	1	2013/12	2,593.16	2,333.84	2,600.00	92	2,390.00	2.41	
1437	电脑|DELL 530S|厂办1	DELL 530S	DELL	台	1	2013/12	4,529.91	4,076.91	4,500.00	90	4,050.00	-0.66	
1438	计算机|DELL170L||	DELL170L	DELL	台	1	2013/12	4,529.91	4,076.91	4,500.00	90	4,050.00	-0.66	
1439	计算机|戴尔 5150N||	DELL5150N	DELL	台	1	2013/12	4,529.91	4,076.91	4,500.00	90	4,050.00	-0.66	
1440	检修部电脑|DELL 530S||	DELL 530S	DELL	台	1	2013/12	4,529.91	4,076.91	4,500.00	90	4,050.00	-0.66	
1441	台式计算机|DELL T1650||	DELLT1650	DELL	台	1	2013/12	4,529.91	4,076.91	4,500.00	90	4,050.00	-0.66	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1442	打印机|EPSON LQ-680||	|EPSON LQ-680	EPSON	台	2	2013/12	4,700.85	4,230.75	4,700.00	94	4,420.00	4.47	
1443	笔记本电脑|IBMX60-BD1||	DELL 530S	联想	台	1	2013/12	5,128.21	4,615.39	5,100.00	90	4,590.00	-0.55	
1444	质检部电脑|DELL 530S||	DELL 530S	DELL	台	2	2013/12	5,497.44	4,947.72	5,500.00	90	4,950.00	0.05	
1445	打印机|HP 5200L||	HP 5200L	惠普	台	1	2013/12	5,555.56	5,000.02	5,600.00	94	5,260.00	5.20	
1446	笔记本电脑|IBMX60-1706 BD||	IBMX60-1706 BD	联想	台	1	2013/12	6,837.61	6,153.85	6,800.00	90	6,120.00	-0.55	
1447	空调|5匹||	5匹	格力	台	1	2013/12	8,205.13	7,384.63	8,200.00	94	7,710.00	4.41	
1448	空调|格力 KFRD-32GW/32556A4CN3||	格力 KFRD-32GW/32556A4CN3||	格力	台	7	2013/12	17,948.72	16,153.82	17,900.00	94	16,830.00	4.19	
1449	班组煤耗率绩效考核系统	GHOST	湖南大唐先一科技有限公司	台	1	2013/12	111,111.12	100,000.02	111,100.00	92	102,210.00	2.21	
1450	电力二次系统安全防护及机房空调	KF-51	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/12	118,964.96	107,068.46	119,000.00	94	111,860.00	4.48	
1451	进厂煤称重系统升级	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/12	122,410.38	110,169.36	122,400.00	92	112,610.00	2.22	
1452	信息机房加装监控系统	16路	耒阳监控设备厂	台	1	2013/12	147,507.70	132,756.94	147,500.00	92	135,700.00	2.22	
1453	网络宽带升级	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/12	169,811.32	152,830.18	169,800.00	92	156,220.00	2.22	
1454	点检硬件配置	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/12	170,683.76	153,615.38	170,700.00	92	157,040.00	2.23	
1455	机房电池更换	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/12	178,695.72	160,826.16	178,700.00	92	164,400.00	2.22	
1456	计算机新增与更换	DELL170L	DELL	台	1	2013/12	199,408.54	179,467.66	199,400.00	90	179,460.00	-	
1457	生产区网络改造	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/12	299,103.43	269,193.07	299,100.00	92	275,170.00	2.22	
1458	继电保护故障分析整定管理及仿真系统软件	GHOST	中恒博瑞	台	1	2013/12	333,466.28	300,119.66	333,500.00	92	306,820.00	2.23	
1459	电量营销系统	GHOST	长沙市亿泰科技有限公司	台	1	2013/12	399,622.00	359,659.78	399,600.00	92	367,630.00	2.22	
1460	燃料视频监控系统	16路	富士通	台	1	2013/12	589,937.61	530,943.87	589,900.00	92	542,710.00	2.22	
1461	行政事务部电脑	IBMX60-1706 BD	联想	台	1	2007/04	6,000.00	180.00	100.00		100.00	-44.44	
1462	录相机	001-001773	索尼	台	1	1989/04	4,136.63	-	100.00		100.00		
1463	电冰箱	001-001697	海尔	台	1	1989/10	1,918.27	-	100.00		100.00		
1464	彩色电视机	001-001733	长虹	台	1	1989/10	2,611.65	-	100.00		100.00		
1465	收录机	001-001826	索尼	台	1	1992/01	2,030.00	-	100.00		100.00		
1466	彩电	001-001825	海信	台	1	1992/01	2,650.00	-	100.00		100.00		
1467	冰柜	001-001875	海尔	台	1	1992/01	2,700.00	-	100.00		100.00		
1468	电影机	001-001828-2	佳能	台	1	1992/01	3,440.00	-	100.00		100.00		
1469	电影机	001-001828-1	佳能	台	1	1992/01	3,440.00	-	100.00		100.00		
1470	彩电	001-001831	海信	台	1	1992/01	4,000.00	-	100.00		100.00		
1471	功放	001-001827	佳能	台	1	1992/01	4,500.00	-	100.00		100.00		
1472	电子合成器	001-001829	长沙友谊有限公司	台	1	1992/01	8,500.00	-	100.00		100.00		
1473	摄象机	001-001830	佳能	台	1	1992/01	10,000.00	-	100.00		100.00		
1474	光电机	001-001867	华美特	台	1	1993/07	3,600.00	-	100.00		100.00		
1475	监视器	001-001783	华美特	台	1	1993/07	6,000.00	-	100.00		100.00		
1476	监视器	001-001784	华美特	台	1	1993/07	6,000.00	-	100.00		100.00		
1477	背摄机	001-001786	大洋	台	1	1993/07	11,320.00	-	100.00		100.00		
1478	投影电视	001-001785	长虹	台	1	1993/07	32,960.00	-	100.00		100.00		
1479	编辑机	001-001787	大洋	台	1	1993/07	38,940.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1480	全自动开水器	001-001681	安吉尔	台	1	1994/01	2,520.73	-	100.00		100.00		
1481	摄像机	001-001767	索尼	台	1	1995/11	104,500.00	-	100.00		100.00		
1482	编辑机	001-001768	大洋	台	1	1995/11	114,130.00	-	100.00		100.00		
1483	投影机	001-001824	上海	台	1	1996/01	61,600.00	-	100.00		100.00		
1484	投影机	001-001823	上海	块	1	1996/06	71,500.00	-	100.00		100.00		
1485	电冰箱	001-001696	海尔	台	1	1996/12	2,350.00	-	100.00		100.00		
1486	电冰箱	001-001695	海尔	台	1	1996/12	2,650.00	-	100.00		100.00		
1487	冰柜	001-001702-02	海尔	台	1	1996/12	4,800.00	-	100.00		100.00		
1488	冰柜	001-001702-01	海尔	台	1	1996/12	4,800.00	-	100.00		100.00		
1489	录像机	001-001779	海尔	台	1	1996/12	6,622.00	-	100.00		100.00		
1490	窗式空调	001-001732-02	海尔公司	台	1	1997/03	3,498.06	-	300.00		300.00		
1491	窗式空调	001-001732-03	海尔公司	台	1	1997/03	3,498.06	-	300.00		300.00		
1492	窗式空调	001-001732-08	海尔公司	台	1	1997/03	3,498.06	-	300.00		300.00		
1493	窗式空调	001-001732-06	海尔公司	台	1	1997/03	3,498.06	-	300.00		300.00		
1494	窗式空调	001-001732-05	海尔公司	台	1	1997/03	3,498.06	-	300.00		300.00		
1495	窗式空调	001-001732-01	海尔公司	台	1	1997/03	3,498.06	-	300.00		300.00		
1496	窗式空调	001-001732-04	海尔公司	台	1	1997/03	3,498.06	-	300.00		300.00		
1497	窗式空调	001-001732-07	海尔公司	台	1	1997/03	3,498.06	-	300.00		300.00		
1498	窗式空调	001-001732-09	海尔公司	台	1	1997/03	3,498.06	-	300.00		300.00		
1499	音响	001-001821	松下	台	1	1997/03	109,546.20	-	100.00		100.00		
1500	照相机	SONY T300	索尼公司	台	1	1997/11	26,589.20	-	100.00		100.00		
1501	电教系统	001-001741	海尔公司	台	1	1997/12	237,738.76	-	100.00		100.00		
1502	索尼彩电	001-001781	索尼公司	台	1	1997/12	17,740.00	-	100.00		100.00		
1503	编辑机	001-001762	大洋	台	1	1998/06	42,000.00	-	100.00		100.00		
1504	调制器、固定频道	001-001758-01	珠海迈科智能科技股份有限公司	台	1	1998/08	2,650.00	-	100.00		100.00		
1505	调制器、固定频道	001-001758-02	日本东京	台	1	1998/08	2,650.00	-	100.00		100.00		
1506	调制器、固定频道	001-001758-03	岳阳制冷设备厂	台	1	1998/08	2,650.00	-	100.00		100.00		
1507	调制器、固定频道	001-001758-04	珠海迈科智能科技股份有限公司	台	1	1998/08	2,650.00	-	100.00		100.00		
1508	数字卫星接收器	001-001759-01	珠海迈科智能科技股份有限公司	台	1	1998/08	3,125.00	-	100.00		100.00		
1509	数字卫星接收器	001-001759-02	珠海迈科智能科技股份有限公司	台	1	1998/08	3,125.00	-	100.00		100.00		
1510	数字卫星接收器	001-001759-03	珠海迈科智能科技股份有限公司	台	1	1998/08	3,125.00	-	100.00		100.00		
1511	数字卫星接收器	001-001761	珠海迈科智能科技股份有限公司	台	1	1998/08	4,730.00	-	100.00		100.00		
1512	可调数字卫星接收器	001-001760	日本三洋	台	1	1998/08	5,500.00	-	100.00		100.00		
1513	投影机	001-001819	索尼	台	1	1998/12	2,807.00	-	100.00		100.00		
1514	照相机	SONY T300	索尼公司	台	1	1998/12	14,156.00	-	100.00		100.00		
1515	三菱空调	001-001774	三菱公司	台	1	1999/02	8,600.00	-	300.00		300.00		
1516	彩电	001-001755	海信	台	1	1999/02	14,800.00	-	100.00		100.00		
1517	海尔柜机	001-001742	海尔公司	台	1	1999/02	25,200.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1518	海尔柜机	001-001776	海尔	台	1	1999/02	25,200.00	-	100.00		100.00		
1519	珠江钢琴	001-001706	珠江	台	1	1999/04	10,400.00	-	100.00		100.00		
1520	佳能复印机	001-001754	佳能	台	1	1999/08	5,200.00	-	100.00		100.00		
1521	激光打印机	001-001757	惠普	台	1	1999/09	12,100.00	-	100.00		100.00		
1522	海尔空调	001-001832-1	海尔公司	台	1	1999/10	4,769.01	-	300.00		300.00		
1523	海尔空调	001-001756	海尔公司	台	1	1999/10	5,605.47	-	300.00		300.00		
1524	海尔空调	001-001777	海尔公司	台	1	1999/10	5,605.47	-	300.00		300.00		
1525	海尔空调	001-001720-01	海尔公司	台	1	1999/10	5,754.00	-	300.00		300.00		
1526	海尔空调	001-001720-02	海尔公司	台	1	1999/10	5,754.00	-	300.00		300.00		
1527	海尔空调	001-001719-02	海尔公司	台	1	1999/10	7,749.00	-	300.00		300.00		
1528	海尔空调	001-001719-01	海尔公司	台	1	1999/10	7,749.00	-	300.00		300.00		
1529	海尔空调	001-001721	海尔公司	台	1	1999/10	9,453.60	-	300.00		300.00		
1530	海尔空调	001-001718-02	海尔公司	台	1	1999/10	18,148.65	-	300.00		300.00		
1531	海尔空调	001-001718-04	海尔公司	台	1	1999/10	18,148.65	-	300.00		300.00		
1532	海尔空调	001-001718-03	海尔公司	台	1	1999/10	18,148.65	-	300.00		300.00		
1533	海尔空调	001-001718-01	海尔公司	台	1	1999/10	18,148.72	-	300.00		300.00		
1534	海尔空调	001-001833-2	海尔公司	台	1	1999/10	19,930.00	-	300.00		300.00		
1535	海尔空调	001-001833-1	海尔公司	台	1	1999/10	19,930.00	-	300.00		300.00		
1536	奥林巴斯显微镜	001-001738	奥林巴斯	台	1	2000/10	25,038.00	-	100.00		100.00		
1537	发卡电脑	001-001726	联想	台	1	2001/08	4,914.00	-	100.00		100.00		
1538	挂式空调机	001-001723	海尔公司	台	1	2001/08	4,970.00	-	300.00		300.00		
1539	不锈钢抽油烟罩	001-001737-01	耒阳机械加工厂	台	1	2001/08	9,700.00	-	100.00		100.00		
1540	不锈钢抽油烟罩	001-001737-02	耒阳机械加工厂	台	1	2001/08	9,700.00	-	100.00		100.00		
1541	不锈钢液化汽锅炉	001-001735-02	耒阳机械加工厂	台	1	2001/08	9,900.00	-	100.00		100.00		
1542	不锈钢液化汽锅炉	001-001735-01	耒阳机械加工厂	台	1	2001/08	9,900.00	-	100.00		100.00		
1543	会计管理电脑	001-001716	联想	台	1	2001/08	10,782.70	-	100.00		100.00		
1544	柜式空调机	001-001722-04	海尔公司	台	1	2001/08	15,795.00	-	300.00		300.00		
1545	柜式空调机	001-001722-02	海尔公司	台	1	2001/08	15,795.00	-	300.00		300.00		
1546	柜式空调机	001-001722-03	海尔公司	台	1	2001/08	15,795.00	-	300.00		300.00		
1547	柜式空调机	001-001722-01	海尔公司	台	1	2001/08	15,795.00	-	300.00		300.00		
1548	传真机	001-001815	亿达公司	台	1	2001/10	3,850.00	-	100.00		100.00		
1549	数字卫星接受机	001-001750-12	珠海迈科智能科技股份有限公司	台	1	2001/11	4,860.00	-	100.00		100.00		
1550	数字卫星接受机	001-001750-06	海尔公司	台	1	2001/11	4,860.00	-	100.00		100.00		
1551	数字卫星接受机	001-001750-07	海尔公司	台	1	2001/11	4,860.00	-	100.00		100.00		
1552	数字卫星接受机	001-001750-11	珠海迈科智能科技股份有限公司	台	1	2001/11	4,860.00	-	100.00		100.00		
1553	数字卫星接受机	001-001750-01	海尔公司	台	1	2001/11	4,860.00	-	100.00		100.00		
1554	数字卫星接受机	001-001750-08	天津市净化设备厂	台	1	2001/11	4,860.00	-	100.00		100.00		
1555	数字卫星接受机	001-001750-02	海尔公司	台	1	2001/11	4,860.00	-	100.00		100.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1556	数字卫星接受机	001-001750-09	海尔公司	台	1	2001/11	4,860.00	-	100.00		100.00		
1557	数字卫星接受机	001-001750-03	三菱公司	台	1	2001/11	4,860.00	-	100.00		100.00		
1558	数字卫星接受机	001-001750-04	珠海迈科智能科技股份有限公司	台	1	2001/11	4,860.00	-	100.00		100.00		
1559	数字卫星接受机	001-001750-05	珠海迈科智能科技股份有限公司	台	1	2001/11	4,860.00	-	100.00		100.00		
1560	数字卫星接受机	001-001750-10	珠海迈科智能科技股份有限公司	台	1	2001/11	4,860.00	-	100.00		100.00		
1561	交费刷卡机	001-001713	珠海迈科智能科技股份有限公司	台	1	2001/12	3,180.00	-	100.00		100.00		
1562	自动温控电炸锅	001-001705-01	耒阳机械加工厂	台	1	2001/12	2,535.00	-	100.00		100.00		
1563	自动温控电炸锅	001-001705-02	耒阳机械加工厂	台	1	2001/12	2,535.00	-	100.00		100.00		
1564	双层电热保温餐车	001-001708-01	耒阳机械加工厂	台	1	2001/12	3,630.00	-	100.00		100.00		
1565	双层电热保温餐车	001-001708-02	耒阳机械加工厂	台	1	2001/12	3,630.00	-	100.00		100.00		
1566	调制器	001-001778	亚视通	台	1	2002/03	4,650.00	-	100.00		100.00		
1567	打印机	001-001731	惠普	台	1	2002/08	3,150.00	-	100.00		100.00		
1568	行政事务部电脑	001-001729	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
1569	行政事务部电脑	001-001730	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
1570	工会电脑	001-001814	联想	台	1	2002/08	8,640.00	-	100.00		100.00		
1571	电视切换器	001-001748-04	长虹	台	1	2002/10	4,650.00	-	100.00		100.00		
1572	电视切换器	001-001748-06	长虹	台	1	2002/10	4,650.00	-	100.00		100.00		
1573	电视切换器	001-001748-05	长虹	台	1	2002/10	4,650.00	-	100.00		100.00		
1574	电视切换器	001-001748-02	长虹	台	1	2002/10	4,650.00	-	100.00		100.00		
1575	电视切换器	001-001748-01	长虹	台	1	2002/10	4,650.00	-	100.00		100.00		
1576	电视切换器	001-001748-03	长虹	台	1	2002/10	4,650.00	-	100.00		100.00		
1577	扫描仪	001-001747	海尔公司	台	1	2002/12	1,380.00	-	100.00		100.00		
1578	进口解码器	001-001746-01	海尔公司	台	1	2002/12	9,670.00	-	100.00		100.00		
1579	进口解码器	001-001746-03	海尔公司	台	1	2002/12	9,670.00	-	100.00		100.00		
1580	进口解码器	001-001746-02	海尔公司	台	1	2002/12	9,670.00	-	100.00		100.00		
1581	进口解码器	001-001746-04	海尔公司	台	1	2002/12	9,670.00	-	100.00		100.00		
1582	红外线测温仪	001-001717	上海强佳电气	台	1	2003/12	7,800.00	-	100.00		100.00		
1583	数字录象机	001-001745	松下	台	1	2003/12	19,800.00	-	100.00		100.00		
1584	水质检测站（设备部分）	001-001707	耒阳机械加工厂	台	1	2003/12	100,258.75	-	100.00		100.00		
1585	真冷式水晶柜	001-002148	长沙商业机械供应站	台	1	2004/03	38,700.00	-	100.00		100.00		
1586	音响	001-002237	飞利浦	台	1	2004/12	3,500.00	-	100.00		100.00		
1587	海尔空调	001-002362	海尔公司	台	1	2005/11	8,600.00	-	300.00		300.00		
1588	打印机	001-002560	惠普	台	1	2006/12	3,000.00	-	100.00		100.00		
1589	扫描仪	001-002561	松下	台	1	2006/12	15,000.00	-	100.00		100.00		
1590	打印机	001-002640	惠普	台	1	2007/04	5,000.00	-	100.00		100.00		
1591	工会电脑	001-002665	联想	台	1	2007/04	6,000.00	-	100.00		100.00		
1592	电脑行政事务部12-01	DELL755	DELL	台	1	2008/12	4,957.26	-	3,200.00	15	480.00		

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1593	冷藏柜行政事务部12-01	LC-15BP	海尔	台	1	2008/12	6,153.85	-	3,900.00	15	590.00		
1594	空调行政事务部12-01	1.5P	格力	台	1	2008/12	7,948.72	-	8,800.00	31	2,730.00		
1595	洗衣机行政事务部12-01	XQB35-818	海尔	台	1	2008/12	11,965.81	-	4,500.00	15	680.00		
1596	电蒸饭柜行政事务部12-01	6根电热管	富士通	台	1	2008/12	19,658.12	-	15,700.00	15	2,360.00		
1597	衡阳管理处联想天瑞电脑	IBMX60-1706 BD	联想	台	1	2002/12	8,500.00	-	-		-		报废
1598	衡阳管理处联想天瑞电脑	IBMX60-1706 BD	联想	台	1	2002/12	8,500.00	-	-		-		报废
1599	计算机	001-001513		台	1	1994/10	40,950.00	-	-		-		盘亏
1600	计算机中心计算机	001-001483-1		台	1	1995/08	25,000.00	-	-		-		盘亏
1601	计算机中心计算机	001-001483-2		台	1	1995/08	25,000.00	-	-		-		盘亏
1602	计算机中心计算机	001-001360-3	上海起重机厂	台	1	1995/10	16,313.00	-	-		-		盘亏
1603	计算机中心计算机	001-001360-2	上海起重机厂	台	1	1995/10	16,313.00	-	-		-		盘亏
1604	计算机中心计算机	001-001360-1	长沙起重机厂	台	1	1995/10	16,314.00	-	-		-		盘亏
1605	原装机电脑	001-001399	联想	台	1	1996/01	24,000.00	-	-		-		盘亏
1606	燃料运输部计算机	001-001396	上海	台	1	1996/05	12,400.00	-	-		-		盘亏
1607	计算机中心计算机	001-001357-6		台	1	1996/05	12,400.00	-	-		-		盘亏
1608	计算机中心计算机	001-001357-1		台	1	1996/05	12,400.00	-	-		-		盘亏
1609	计算机中心计算机	001-001357-5		台	1	1996/05	12,400.00	-	-		-		盘亏
1610	计算机中心计算机	001-001357-4		台	1	1996/05	12,400.00	-	-		-		盘亏
1611	计算机中心计算机	001-001357-3		台	1	1996/05	12,400.00	-	-		-		盘亏
1612	计算机中心计算机	001-001357-2	南京起重机总厂	台	1	1996/05	12,400.00	-	-		-		盘亏
1613	计算机中心计算机	001-001359	长沙起重机厂	台	1	1996/05	16,500.00	-	-		-		盘亏
1614	计算机中心计算机	001-001356-5	南京起重机厂	台	1	1996/05	20,500.00	-	-		-		盘亏
1615	计算机中心计算机	001-001356-4	南京起重机厂	台	1	1996/05	20,500.00	-	-		-		盘亏
1616	计算机中心计算机	001-001356-3	南京起重机厂	台	1	1996/05	20,500.00	-	-		-		盘亏
1617	计算机中心计算机	001-001356-6	南京起重机厂	台	1	1996/05	20,500.00	-	-		-		盘亏
1618	计算机中心计算机	001-001356-2	南京起重机厂	台	1	1996/05	20,500.00	-	-		-		盘亏
1619	计算机中心计算机	001-001356-1	南京起重机厂	台	1	1996/05	20,500.00	-	-		-		盘亏
1620	计算机中心计算机	001-001358-1		台	1	1996/05	28,600.00	-	-		-		盘亏
1621	计算机中心计算机	001-001358-2	洛阳起重机厂	台	1	1996/05	28,600.00	-	-		-		盘亏
1622	计算机中心计算机	001-001353-7		台	1	1996/07	8,193.75	-	-		-		盘亏
1623	计算机中心计算机	001-001353-5	株州电焊机厂	台	1	1996/07	8,193.75	-	-		-		盘亏
1624	计算机中心计算机	001-001353-10	株州电焊机厂	台	1	1996/07	8,193.75	-	-		-		盘亏
1625	计算机中心计算机	001-001353-3	株州电焊机厂	台	1	1996/07	8,193.75	-	-		-		盘亏
1626	计算机中心计算机	001-001353-2	株州电焊机厂	台	1	1996/07	8,193.75	-	-		-		盘亏
1627	计算机中心计算机	001-001353-6		台	1	1996/07	8,193.75	-	-		-		盘亏
1628	计算机中心计算机	001-001353-9		台	1	1996/07	8,193.75	-	-		-		盘亏
1629	计算机中心计算机	001-001353-8		台	1	1996/07	8,193.75	-	-		-		盘亏

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1630	计算机中心计算机	001-001353-1	株州电焊机厂	台	1	1996/07	8,193.75	-	-		-		盘亏
1631	计算机中心计算机	001-001353-4	株州电焊机厂	台	1	1996/07	8,193.75	-	-		-		盘亏
1632	计算机中心计算机	001-001354-3		台	1	1996/07	11,900.00	-	-		-		盘亏
1633	计算机中心计算机	001-001354-4		台	1	1996/07	11,900.00	-	-		-		盘亏
1634	计算机中心计算机	001-001354-1		台	1	1996/07	11,900.00	-	-		-		盘亏
1635	计算机中心计算机	001-001354-2		台	1	1996/07	11,900.00	-	-		-		盘亏
1636	计算机中心计算机	001-001354-5		台	1	1996/07	11,900.00	-	-		-		盘亏
1637	技术设备部计算机	001-001386	沈阳第一机床厂	台	1	1996/07	16,150.00	-	-		-		盘亏
1638	计算机中心计算机	001-001355-2	南京起重机厂	台	1	1996/07	17,500.00	-	-		-		盘亏
1639	计算机中心计算机	001-001355-1	南京起重机厂	台	1	1996/07	17,500.00	-	-		-		盘亏
1640	计算机中心计算机	001-001352-3	株州电焊机厂	台	1	1997/06	9,900.00	-	-		-		盘亏
1641	计算机中心计算机	001-001352-2	株州电焊机厂	台	1	1997/06	9,900.00	-	-		-		盘亏
1642	计算机中心计算机	001-001352-1	株州电焊机厂	台	1	1997/06	9,900.00	-	-		-		盘亏
1643	计算机中心计算机	001-001351-4		台	1	1997/06	11,600.00	-	-		-		盘亏
1644	计算机中心计算机	001-001351-3		台	1	1997/06	11,600.00	-	-		-		盘亏
1645	计算机中心计算机	001-001351-5		台	1	1997/06	11,600.00	-	-		-		盘亏
1646	计算机中心计算机	001-001351-1	长沙矿山研究院电力设备厂	台	1	1997/06	11,600.00	-	-		-		盘亏
1647	计算机中心计算机	001-001351-2		台	1	1997/06	11,600.00	-	-		-		盘亏
1648	计算机中心计算机	001-001351-6	株州电焊机厂	台	1	1997/06	11,600.00	-	-		-		盘亏
1649	热控维修部计算机	001-001388	湖南益阳	台	1	1997/08	14,176.80	-	-		-		盘亏
1650	技术设备部联想计算机	001-001795	抚顺市公安救生装备有限公司	台	1	1998/05	10,031.18	-	-		-		盘亏
1651	燃管部联想计算机	001-001805		台	1	1998/05	10,031.12	-	-		-		盘亏
1652	燃管部联想计算机	001-001804-06	广东科龙公司	台	1	1998/05	10,031.18	-	-		-		盘亏
1653	燃管部联想计算机	001-001804-01	青岛海尔集团	台	1	1998/05	10,031.18	-	-		-		盘亏
1654	燃管部联想计算机	001-001804-04	青岛海尔集团	台	1	1998/05	10,031.18	-	-		-		盘亏
1655	燃管部联想计算机	001-001804-05	青岛海尔集团	台	1	1998/05	10,031.18	-	-		-		盘亏
1656	燃管部联想计算机	001-001804-03	青岛海尔集团	台	1	1998/05	10,031.18	-	-		-		盘亏
1657	燃管部联想计算机	001-001804-02	青岛海尔集团	台	1	1998/05	10,031.18	-	-		-		盘亏
1658	计算机中心计算机	001-001348-1		台	1	1998/12	11,120.00	-	-		-		盘亏
1659	计算机中心计算机	001-001348-2		台	1	1998/12	11,120.00	-	-		-		盘亏
1660	燃管部计算机（联想）	001-001803	青岛海尔集团	台	1	1999/02	11,020.00	-	-		-		盘亏
1661	燃料运输部计算机	001-001394-4	沈阳机床厂	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1662	燃料运输部计算机	001-001394-1	株州锻压机床厂	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1663	热控维修部计算机	001-001389	江西第六机床厂	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1664	技术设备部计算机	001-001384-2	沈阳第一机床厂	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1665	技术设备部计算机	001-001384-1	青岛生建机床厂	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1666	燃料运输部计算机	001-001394-2	长沙锻压机床厂	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1667	计算机中心计算机	001-001345-7	长沙矿山研究院	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1668	计算机中心计算机	001-001344-1	长沙矿山研究所	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1669	计算机中心计算机	001-001345-6	湖南源泰电子公司	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1670	计算机中心计算机	001-001345-5	湖南源泰电子公司	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1671	计算机中心计算机	001-001345-1		台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1672	计算机中心计算机	001-001345-2	长沙开福双兴机电设备销售处	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1673	计算机中心计算机	001-001345-3	湖南源泰电子公司	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1674	计算机中心计算机	001-001345-10	衡阳电工机械厂	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1675	计算机中心计算机	001-001345-4	湖南源泰电子公司	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1676	计算机中心计算机	001-001344-2		台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1677	计算机中心计算机	001-001345-8	长沙矿山研究院	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1678	计算机中心计算机	001-001345-9	长沙矿山研究院	台	1	1999/09	9,768.75	-	-		-		盘亏
1679	计算机中心电脑	001-001343	联想	台	1	1999/11	9,880.00	-	-		-		盘亏
1680	技术设备部计算机	001-001382-3	福州台钻厂	台	1	2000/10	9,915.74	-	-		-		盘亏
1681	技术设备部计算机	001-001382-2	桂林第二机床厂	台	1	2000/10	9,915.75	-	-		-		盘亏
1682	技术设备部计算机	001-001382-1	陕西机床厂	台	1	2000/10	9,915.75	-	-		-		盘亏
1683	计算机	001-001366	武汉天隆设备材料分公司	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1684	技术设备部计算机	001-001381-2	齐齐哈尔机床厂	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1685	技术设备部计算机	001-001381-3	黑龙江机床厂	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1686	技术设备部计算机	001-001381-1	重庆机床厂	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1687	行政事务部电脑	001-001312-02	联想	台	1	2000/10	9,178.65	-	-		-		盘亏
1688	计算机中心计算机	001-001338-2	长沙矿山研究所	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1689	厂办计算机	001-001843-01	长沙东方橱具设备公司	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1690	财务部计算机	001-001443-04	戴尔公司	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1691	计算机中心计算机	001-001339-4		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1692	计算机中心计算机	001-001338-1	湖南源泰电子公司	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1693	计算机	001-001314	北京机电研究院	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1694	厂办计算机	001-001842－01		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1695	计算机中心计算机	001-001338-8		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1696	计算机中心计算机	001-001338-3		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1697	计算机中心计算机	001-001338-4		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1698	财务部计算机	001-001443-02	戴尔公司	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1699	政工部计算机	001-001321		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1700	计算机中心计算机	001-001339-3		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1701	计算机中心计算机	001-001339-5		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1702	财务部计算机	001-001443-03	戴尔公司	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1703	计算机中心计算机	001-001338-9		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1704	计算机中心计算机	001-001338-7		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1705	计算机中心计算机	001-001339-2		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—电子设备申报评估明细表

评估基准日：2014 年 6 月 30 日

表4-6-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单	数量	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值		
1706	计算机中心计算机	001-001338-5	江苏徐州半导体器件研究所	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1707	计算机中心计算机	001-001338-6		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1708	财务部计算机	001-001443-05	戴尔公司	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1709	行政事务部计算机	001-001313		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1710	计算机中心计算机	001-001339-6		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1711	财务部计算机	001-001443-01	戴尔公司	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1712	计算机中心计算机	001-001339-1		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1713	计算机中心计算机	001-001339-7	株州电焊机厂	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1714	厂办计算机	001-001843-02	长沙友谊有限公司	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1715	厂办计算机	001-001842－02	长沙东方橱具设备公司	台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1716	行政事务部电脑	001-001712	联想	台	1	1998/05	20,062.36	-	-		-		盘亏
1717	政工部计算机	001-001753-02		台	1	2000/10	9,915.78	-	-		-		盘亏
1718	电脑刻录机	001-001752	联想	台	1	2000/12	15,055.99	-	-		-		盘亏
合　计							48,697,861.61	8,639,451.13	19,464,500.00		9,921,960.00	14.84	
减：电子设备减值准备													
合　　计							48,697,861.61	8,639,451.13	19,464,500.00		9,921,960.00	14.84	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期：2014年7月12日

评估人员：李富明

固定资产—土地申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-6-9

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	土地权证编号	宗地名称	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	终止日期	开发程度	面积(m^2)	原始入账价值	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	耒国用（2014）第032099号	铁路线1	耒阳市水东江街道办事处瘪岐村、新和村	2014/12	出让	工业	2064/12	五通一平	14,861.40	541,584.78	541,584.78	-	-541,584.78	-100.00	取得划拨地时缴纳的补偿费
2	耒国用（2014）第032098号	铁路线2	耒阳市水东江街道办事处瘪岐村、新和村	2014/12	出让	工业	2064/12	五通一平	797.40	29,059.15	29,059.15	-	-29,059.15	-100.00	取得划拨地时缴纳的补偿费
3	耒国用（2014）第032100号	铁路线3	耒阳市水东江街道办事处瘪岐村、新和村	2014/12	出让	工业	2064/12	五通一平	27,393.60	998,287.97	998,287.97	-	-998,287.97	-100.00	取得划拨地时缴纳的补偿费
4	耒国用（2014）第032096号	贮灰场	耒阳市水东江街道办事处东蹬村、园艺场老农队	2014/12	出让	工业	2064/12	二通一平	66,802.00	2,434,423.84	2,434,423.84	-	-2,434,423.84	-100.00	取得划拨地时缴纳的补偿费
5	耒国用（2014）第032097号	办公楼	耒阳市振兴路185号	2014/12	出让	工业	2064/12	五通一平	5,340.80	194,631.46	194,631.46	-	-194,631.46	-100.00	取得划拨地时缴纳的补偿费
6	耒国用（2014）第032095号	主厂房	耒阳市振兴路185号	2014/12	出让	工业	2064/12	五通一平	881,111.00	31,650,990.15	31,650,990.15	-	-31,650,990.15	-100.00	取得划拨地时缴纳的补偿费
合　　计									996,306.20	35,848,977.35	35,848,977.35	-	-35,848,977.35	-100.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014年7月12 日

评估人员：李聪

在建工程评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-7

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-7-1	在建工程—土建工程	2,297,004.94	2,366,429.62	69,424.68	3.02
4-7-2	在建工程—设备安装工程	59,314,533.05	59,737,876.15	423,343.10	0.71
4-7-3	在建工程—矿建工程	-	-	-	
	在建工程合计	61,611,537.99	62,104,305.77	492,767.78	0.80
	减：在建工程减值准备	-	-	-	
	在建工程合计	61,611,537.99	62,104,305.77	492,767.78	0.80

在建工程--土建工程申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-7-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	项目名称	结构	开工日期	预计完工日期	形象进度	付款比例	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	门球场及气排球场改造	钢结构	2012/12	2014/12	第四阶段	97%	1,161,924.00	1,197,041.99	35,117.99	3.02	
2	厂区围墙扩充改造	砖砌	2012/12	2014/12	第三阶段	55%	1,135,080.94	1,169,387.63	34,306.69	3.02	
合　计							2,297,004.94	2,366,429.62	69,424.68	3.02	
减：在建土建工程减值准备											
合　计							2,297,004.94	2,366,429.62	69,424.68	3.02	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014年7月 12日

评估人员：李聪

在建工程—设备安装工程申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-7-2

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	项目名称	开工日期	预计完工日期	形象进度	账面价值				评估价值				增减值	增值率%	备注1
					设备费	资金成本	安装费及其他	合计	设备费	资金成本	安装费及其他	合计			
1	#3机组脱硝改造	2013/05	2014/06	第四阶段				636,910.60	-			-	(636,910.60)	(100.00)	前期费用，未结转，在主体中考虑
2	4号机组脱硝改造工程	2014/01	2014/07	第四阶段				27,393,725.83	27,393,725.83	375,841.92		27,769,567.75	375,841.92	1.37	
3	4号炉引风机改造（脱硝配套项目）	2014/04	2014/07	第四阶段				539,544.22	539,544.22	3,776.81		543,321.03	3,776.81	0.70	
4	4号炉空预器改造（脱硝配套项目）	2014/04	2014/07	第四阶段				384,163.10	384,163.10	2,689.14		386,852.24	2,689.14	0.70	
5	生产区废水系统改造	2010/07	2014/12	第四阶段				3,232,719.64	3,232,719.64	198,812.26		3,431,531.90	198,812.26	6.15	
6	4号炉低氮燃烧器改造	2014/04	2014/07	第四阶段				4,034,188.02	4,034,188.02	28,239.32		4,062,427.34	28,239.32	0.70	
7	#4A/B小机齿形联轴器换型	2014/01	2014/12	第四阶段				79,487.18	79,487.18	1,090.56		80,577.74	1,090.56	1.37	
8	3号炉电除尘改造	2014/03	2015/02	第二阶段				116,061.52	116,061.52	1,072.41		117,133.93	1,072.41	0.92	
9	220KV升压站瓷瓶防污闪改造	2014/01	2014/12	第二阶段				32,478.63	32,478.63	445.61		32,924.24	445.61	1.37	
10	#4机高中压调门连接十字套改型	2014/01	2014/12	第四阶段				40,791.80	40,791.80	559.66		41,351.46	559.66	1.37	
11	#4炉省煤器改造	2014/01	2014/12	第四阶段				1,476,050.78	1,476,050.78	20,251.42		1,496,302.20	20,251.42	1.37	
12	#3D磨煤机高铬球及衬板技术改造	2014/01	2014/12	第四阶段				283,507.11	283,507.11	3,889.72		287,396.83	3,889.72	1.37	
13	#4机通流部分改造	2014/04	2014/07	第四阶段				10,559,559.23	10,559,559.23	73,916.91		10,633,476.14	73,916.91	0.70	
14	#4A磨煤机粗粉分离器改造	2014/01	2014/12	第四阶段				52,896.12	52,896.12	725.73		53,621.85	725.73	1.37	
15	#4炉制粉系统加装防爆门	2014/01	2014/12	第四阶段				107,692.31	107,692.31	1,477.54		109,169.85	1,477.54	1.37	
16	14年耒电一般技改项目	2014/01	2014/12	第二阶段				1,102,436.20	1,102,436.20	15,125.42		1,117,561.62	15,125.42	1.37	
17	1号炉电除尘改造	2014/01	2014/12	第二阶段				553,917.56	553,917.56	7,599.75		561,517.31	7,599.75	1.37	
18	4号炉电除尘改造	2014/04	2014/07	第四阶段				491,478.63	491,478.63	3,440.35		494,918.98	3,440.35	0.70	
19	#4机组脱硫旁路烟道封堵	2014/01	2014/12	第四阶段				330,265.42	330,265.42	4,531.24		334,796.66	4,531.24	1.37	
20	耒神Ⅰ、Ⅱ线线路保护改造	2014/01	2014/12	第二阶段				37,469.00	37,469.00	514.07		37,983.07	514.07	1.37	
21	#3炉省煤器改造	2013/04	2014/10	第四阶段				5,753,396.25	5,753,396.25	221,146.17		5,974,542.42	221,146.17	3.84	
22	耒电13年信息化投资项目	2013/01	2014/12	第四阶段				2,075,793.90	2,075,793.90	95,107.69		2,170,901.59	95,107.69	4.58	
合　计								59,314,533.05	58,677,622.45	1,060,253.70	-	59,737,876.15	423,343.10	0.71	
减：在建设备安装工程减值准备													-		
合　计								59,314,533.05	58,677,622.45	1,060,253.70	-	59,737,876.15	423,343.10	0.71	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014 年 7 月12 日

评估人员：李富明

无形资产评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-12

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-12-1	无形资产-土地使用权	82,733,500.00	336,648,400.00	253,914,900.00	306.91
4-12-2	无形资产-矿业权	-	-		
4-12-3	无形资产-其他无形资产	8,399,542.76	8,522,000.00	122,457.24	1.46
合　　计		91,133,042.76	345,170,400.00	254,037,357.24	278.75
减：无形资产减值准备					
合　计		91,133,042.76	345,170,400.00	254,037,357.24	278.75

无形资产—土地使用权申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-12-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	土地权证编号	宗地名称	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	终止日期	开发程度	面积(m2)	原始入账价值	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	耒国用（2014）第032099号	铁路线1	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	2014/12	出让	工业	2064/12	五通一平	14,861.40	1,259,500.00	1,259,500.00	5,112,300.00	3,852,800.00	305.90	
2	耒国用（2014）第032098号	铁路线2	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	2014/12	出让	工业	2064/12	五通一平	797.40	67,600.00	67,600.00	270,300.00	202,700.00	299.85	
3	耒国用（2014）第032100号	铁路线3	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	2014/12	出让	工业	2064/12	五通一平	27,393.60	2,321,600.00	2,321,600.00	9,423,400.00	7,101,800.00	305.90	
4	耒国用（2014）第032096号	贮灰场	耒阳市水东江街道办事处东篱村、园艺场老农队	2014/12	出让	工业	2064/12	二通一平	66,802.00	3,958,000.00	3,958,000.00	16,032,500.00	12,074,500.00	305.07	
5	耒国用（2014）第032097号	办公楼	耒阳市振兴路185号	2014/12	出让	工业	2064/12	五通一平	5,340.80	452,600.00	452,600.00	1,826,600.00	1,374,000.00	303.58	
6	耒国用（2014）第032095号	主厂房	耒阳市振兴路185号	2014/12	出让	工业	2064/12	五通一平	#########	74,674,200.00	74,674,200.00	303,983,300.00	229,309,100.00	307.08	
合　　计									996,306.20	82,733,500.00	82,733,500.00	336,648,400.00	253,914,900.00	306.91	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014 年 7 月12日

无形资产—其他无形资产申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-12-3

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	无形资产名称和内容	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	账面价值	尚可使用年限	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	一体化项目	2011/05	10年	9,821,299.04	6,711,220.98	6.83	6,800,000.00	88,779.02	1.32	
2	一体化HRMIS实施	2013/06	10年	509,545.00	454,344.29	8.92	450,000.00	(4,344.29)	(0.96)	
3	PC服务器应急备份系统	2013/06	10年	110,940.17	98,921.65	8.92	100,000.00	1,078.35	1.09	
4	一体化项目	2013/06	10年	347,000.00	309,408.33	8.92	320,000.00	10,591.67	3.42	
5	防病毒软件	2013/06	10年	169,959.82	151,547.51	8.92	150,000.00	(1,547.51)	(1.02)	
6	一体化平台项目	2013/06	10年	480,000.00	428,000.00	8.92	450,000.00	22,000.00	5.14	
7	一体化项目	2013/06	10年	196,000.00	174,766.67	8.92	180,000.00	5,233.33	2.99	
8	燃料一体化项目	2013/06	10年	80,000.00	71,333.33	8.92	72,000.00	666.67	0.93	
合　　计				11,714,744.03	8,399,542.76		8,522,000.00	122,457.24	1.46	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014 年7月12日

评估人员：王珑 王萌萌

递延所得税资产申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表4-16

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	内容或名称	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	存货跌价准备	2013/12	1,335,289.95	1,496,910.82	
2	其他应收款项坏账准备	2011/12	21,442.50	238,061.04	
合　　计			1,356,732.45	1,734,971.86	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014年 7月12日　　共532页 第512页　　评估人员：王珑 王萌萌

流动负债评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
5-1	短期借款	-	-		
5-2	交易性金融负债	-	-		
5-3	应付票据	-	-		
5-4	应付账款	163,178,179.18	163,178,179.18	-	-
5-5	预收款项	-	-		
5-6	应付职工薪酬	18,423,664.43	18,423,664.43	-	-
5-7	应交税费	-12,751,734.39	-12,751,734.39	-	-
5-8	应付利息	4,585,075.54	4,585,075.54	-	-
5-9	应付股利（应付利润）	-	-		
5-10	其他应付款	128,126,712.30	128,181,370.77	54,658.47	0.04
5-11	一年内到期的非流动负债	65,000,000.00	65,000,000.00	-	-
5-12	其他流动负债	-	-		
流动负债合计		366,561,897.06	366,616,555.53	54,658.47	0.01

应付账款申报评估明细表

评估基准日：2014年6月30日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	衡阳泽丰园工贸发展有限公司	2013/12	燃料款	11,386,203.92	11,386,203.92	
2	山西潞安环保能源开发股份有限公司	2014/05	燃料款	2,562,318.78	2,562,318.78	
3	永兴县向阳煤矿	2004/08	燃料款	22,520.00	22,520.00	
4	长沙明源清洗服务有限公司	2010/05	材料款	1,000.00	1,000.00	
5	福建龙净环保股份有限公司	2010/05	材料款	500.00	500.00	
6	江苏勤恒实业有限公司	2010/05	材料款	350.00	350.00	
7	株洲华电工程有限公司	2010/05	材料款	2,000.00	2,000.00	
8	北京圣朗玛磁选技术公司	2005/06	工程款	9,612.00	9,612.00	
9	北京致达中泽自动化技术有限公司	2005/06	工程款	7,000.00	7,000.00	
10	北京中恒博瑞数字电力科技有限公司	2013/12	工程款	268,740.00	268,740.00	
11	北京紫光慧图信息技术有限公司	2010/02	工程款	58,000.00	58,000.00	
12	长沙理工大学	2014/02	工程款	939,000.00	939,000.00	
13	广州平高高压开关维修有限公司	2013/12	工程款	439,200.00	439,200.00	
14	河南省发达起重机有限公司	2014/01	工程款	246,409.00	246,409.00	
15	衡阳二建	2005/06	工程款	3,578.00	3,578.00	
16	湖南大唐先一科技有限公司	2010/12	工程款	729,000.00	729,000.00	
17	湖南加力电力监理咨询有限公司	2014/01	工程款	360,000.00	360,000.00	
18	湖南省电力调试研究所	2005/06	工程款	40,002.00	40,002.00	
19	湖南省环境监测中心站	2005/06	工程款	316,100.00	316,100.00	
20	湖南省汇粹电力技术有限公司	2006/12	工程款	222,000.00	222,000.00	
21	湖南省湘电试验研究院有限公司	2012/12	工程款	600,000.00	600,000.00	
22	湖南万通科技有限公司	2010/05	工程款	29,800.00	29,800.00	
23	湖南威远信息技术有限公司	2005/06	工程款	27,428.00	27,428.00	
24	湖南有色工程勘察研究院有限公司	2014/03	工程款	42,700.00	42,700.00	
25	江苏海峰电力机械集团股份有限公司	2005/06	工程款	2,200.00	2,200.00	
26	江苏合兴环保科技有限公司	2010/12	工程款	33,184.00	33,184.00	
27	株洲凯天环保科技股份有限公司	2013/12	工程款	19,022,643.08	19,022,643.08	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014年7月12日　　共532页 第514页　　评估人员：王珑 王萌萌

应付账款申报评估明细表

评估基准日：2014年6月30日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
28	耒阳市水东江建筑工程有限公司	2012/12	工程款	359,417.00	359,417.00	
29	无锡鸿博电力设备厂	2006/12	工程款	41,142.00	41,142.00	
30	湘乡棋梓建筑工程公司	2005/06	工程款	145,976.00	145,976.00	
31	株洲市中湘物资贸易有限责任公司	2005/06	工程款	41,328.95	41,328.95	
32	上海福克斯波罗有限公司	2013/04	设备款	1,640,000.00	1,640,000.00	
33	长沙邦诚自动控制系统有限公司	2014/06	材料暂估	31,158.98	31,158.98	
34	长沙东杰机械设备有限公司	2014/06	材料暂估	115,384.62	115,384.62	
35	长沙东屋机电有限责任公司	2014/06	材料暂估	34,188.03	34,188.03	
36	长沙核力电气设备有限公司	2014/06	材料暂估	54,179.49	54,179.49	
37	长沙科卫华机电产品开发有限公司	2014/06	材料暂估	7,179.49	7,179.49	
38	长沙晟杰机电设备有限公司	2014/06	材料暂估	29,914.53	29,914.53	
39	长沙市丰立机电销售有限公司	2014/06	材料暂估	4,017.09	4,017.09	
40	长沙市亿泰科技有限公司	2014/06	材料暂估	17,723.06	17,723.06	
41	长沙斯普锐电力科技有限公司	2014/06	材料暂估	115,000.01	115,000.01	
42	长沙瓦湘科技发展有限公司	2014/06	材料暂估	741.88	741.88	
43	长沙湘骏科技发展有限公司	2014/06	材料暂估	218,803.42	218,803.42	
44	慈溪市801密封材料有限公司	2014/06	材料暂估	296,177.78	296,177.78	
45	哈尔滨银桥电力设备有限公司	2014/06	材料暂估	7,094.02	7,094.02	
46	衡阳连续运输机械有限公司	2014/06	材料暂估	109,854.70	109,854.70	
47	衡阳市长一城电器有限公司	2014/06	材料暂估	61,538.46	61,538.46	
48	衡阳市鸿峰机电设备有限公司	2014/06	材料暂估	96,434.37	96,434.37	
49	衡阳市鸿浩机电设备有限公司	2014/06	材料暂估	85,400.65	85,400.65	
50	衡阳市际丰物资有限公司	2014/06	材料暂估	822,014.32	822,014.32	
51	衡阳市继跃机电有限公司	2014/06	材料暂估	4,615.38	4,615.38	
52	衡阳市润德机电工贸有限公司	2014/06	材料暂估	39,291.45	39,291.45	
53	衡阳市翔凯贸易有限公司	2014/06	材料暂估	69,196.58	69,196.58	
54	衡阳市信龙贸易有限公司	2014/06	材料暂估	159,090.91	159,090.91	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014年7月12日

评估人员：王珑 王萌萌

应付账款申报评估明细表

评估基准日：2014年6月30日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
55	衡阳市冶金复印技术服务公司	2014/06	材料暂估	80,592.32	80,592.32	
56	衡阳市珠晖节能电瓶车维修部	2014/06	材料暂估	16,306.80	16,306.80	
57	湖南楚源电力通用设备有限公司	2014/06	材料暂估	29,059.83	29,059.83	
58	湖南红宇耐磨新材料股份有限公司	2014/06	材料暂估	72,222.22	72,222.22	
59	湖南良工通用机械设备有限公司	2014/06	材料暂估	2,803.42	2,803.42	
60	湖南省耒阳力利电力实业公司	2014/06	材料暂估	519,441.97	519,441.97	
61	湖南省湘机电力设备有限公司	2014/06	材料暂估	539,153.06	539,153.06	
62	湖南湘资龙腾物资工贸有限公司	2014/06	材料暂估	41,871.80	41,871.80	
63	耒阳临时杂货供应商	2014/06	材料暂估	268,167.37	268,167.37	
64	耒阳市冲压件厂	2014/06	材料暂估	2,000.00	2,000.00	
65	耒阳市飞湘工业气体有限公司	2014/06	材料暂估	384.63	384.63	
66	耒阳市慧明物资贸易有限公司	2014/06	材料暂估	26,555.55	26,555.55	
67	耒阳市民旺采石场	2014/06	材料暂估	175,658.12	175,658.12	
68	耒阳市湘牛机械制造有限公司	2014/06	材料暂估	4,632.48	4,632.48	
69	耒阳市智邦文体商贸发展经营部	2014/06	材料暂估	8,878.00	8,878.00	
70	冷水江市禾青自来水净水剂厂	2014/06	材料暂估	10,867.35	10,867.35	
71	牡丹江市联和电力设备有限公司	2014/06	材料暂估	145,299.15	145,299.15	
72	南京润诺贸易有限公司	2014/06	材料暂估	403,396.92	403,396.92	
73	上海朗声科贸有限公司	2014/06	材料暂估	10,358.97	10,358.97	
74	上海韦凯苏电站设备有限公司	2014/06	材料暂估	5,001.69	5,001.69	
75	上海新华控制技术（集团）有限公司	2014/06	材料暂估	129,914.53	129,914.53	
76	上海准德电气有限公司	2014/06	材料暂估	157,791.45	157,791.45	
77	深圳市嘉辉仪表发展有限公司	2014/06	材料暂估	196,444.44	196,444.44	
78	湘潭大中电机有限公司	2014/06	材料暂估	35,897.44	35,897.44	
79	湘潭福盛机械有限公司	2014/06	材料暂估	100,854.70	100,854.70	
80	湘潭县石油有限公司	2014/06	材料暂估	270,119.33	270,119.33	
81	襄阳恒宜通密封件有限公司	2014/06	材料暂估	42,069.23	42,069.23	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014年7月12日　　共532页 第516页　　评估人员：王珑 王萌萌

应付账款申报评估明细表

评估基准日：2014年6月30日

表5-4

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
82	永州市湘泵机电有限公司	2014/06	材料暂估	302,888.90	302,888.90	
83	中国水利电力物资有限公司	2014/06	材料暂估	497,606.84	497,606.84	
84	株洲华电电力设备制造有限公司	2014/06	材料暂估	20,085.47	20,085.47	
85	株洲通达电力配件有限责任公司	2014/06	材料暂估	169,863.25	169,863.25	
86	黑金时代	2014/06	燃料暂估	12,450,018.68	12,450,018.68	
87	萍乡天成	2014/06	燃料暂估	372,314.28	372,314.28	
88	山西晋城	2014/06	燃料暂估	66,593,421.87	66,593,421.87	
89	松山煤矿	2014/06	燃料暂估	18,854.24	18,854.24	
90	新鑫煤业	2014/06	燃料暂估	2,326,929.15	2,326,929.15	
91	众博实业有限公司	2014/06	燃料暂估	214,897.65	214,897.65	
92	耒阳耒能实业有限责任公司	2014/06	燃料暂估	9,116,595.42	9,116,595.42	
93	耒阳和泰	2014/06	燃料暂估	6,331,336.54	6,331,336.54	
94	黄市镇煤矿	2014/06	燃料暂估	21,445.68	21,445.68	
95	金鑫分公司	2014/06	燃料暂估	193,808.73	193,808.73	
96	耒阳曹利古	2014/06	燃料暂估	914,376.84	914,376.84	
97	连州煤炭物资有限公司	2014/06	燃料暂估	2,599,584.21	2,599,584.21	
98	潞安环保能源有限公司	2014/06	燃料暂估	279,999.89	279,999.89	
99	耒阳炭山煤业	2014/06	燃料暂估	2,779,030.24	2,779,030.24	
100	耒阳市石仙农业煤炭销售有限公司	2014/06	燃料暂估	1,274,470.94	1,274,470.94	
101	郴州顺祺	2014/06	燃料暂估	252.90	252.90	
102	衡阳博晟石化有限公司	2014/06	燃油暂估	8,772,645.05	8,772,645.05	
103	中国石油天然气股份有限公司湖南销售衡阳分公司	2014/06	燃油暂估	303,907.69	303,907.69	
104	湖南铭伦石油化工有限公司	2014/06	燃油暂估	2,205,750.00	2,205,750.00	
105	北京大唐先兴科技技术有限公司	2014/06	工程款	144,000.00	144,000.00	
合　　计				163,178,179.18	163,178,179.18	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014年7月12日

评估人员：王珑 王萌萌

应付职工薪酬申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	结算内容	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	职工工资	2014/06	7,347,824.66	7,347,824.66	
2	基本养老保险	2014/06	1,407,855.28	1,407,855.28	
3	补充养老保险	2014/06	2,240,783.92	2,240,783.92	
4	基本医疗保险	2014/06	3,354,594.00	3,354,594.00	
5	补充医疗保险	2014/06	2,096,616.00	2,096,616.00	
6	工伤保险	2014/06	410,782.2	410,782.20	
7	生育保险	2014/06	293,526.00	293,526.00	
8	工会经费	2014/06	722,088.64	722,088.64	
9	职工教育经费	2014/06	545,361.73	545,361.73	
10	住房公积金	2014/06	4,232.00	4,232.00	
合　　计			18,423,664.43	18,423,664.43	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014 年7月 12日　　共532页 第518页　　评估人员：王珑 王萌萌

应交税费申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-7

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	征税机关	发生日期	税费种类	账面价值	评估价值	备注
1	耒阳市国家税务局	2014/06	增值税	-12,272,743.92	-12,272,743.92	
2	耒阳市地方税务局	2014/06	个人所得税	-512,182.24	-512,182.24	
3	耒阳市地方税务局	2014/06	教育费附加	521.08	521.08	
4	耒阳市地方税务局	2014/06	地方教育费附加	447.09	447.09	
5	衡阳市地方税务局	2012/12	房产税	32,223.60	32,223.60	
合　　计				-12,751,734.39	-12,751,734.39	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014年7月12日　　共532页 第519页　　评估人员：王珑 王萌萌

应付利息申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-8

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	本金	利息所属期间	利息率%	账面价值	评估价值	备注
1	国际复兴开发银行	2014/06	265,539,328.04	2014.3.15-2014.6.30	2.14	2,609,856.51	2,609,856.51	
2	中国建设银行耒阳支行	2014/06	20,000,000.00	2014.6.21-2014.6.30	5.895	32,750.00	32,750.00	
3	中国建设银行耒阳支行	2014/06	20,000,000.00	2014.6.21-2014.6.30	5.895	32,750.00	32,750.00	
4	中国建设银行耒阳支行	2014/06	30,000,000.00	2014.6.21-2014.6.30	5.895	49,125.00	49,125.00	
5	中国建设银行耒阳支行	2014/06	30,000,000.00	2014.6.21-2014.6.30	5.895	49,125.00	49,125.00	
6	中国建设银行耒阳支行	2014/06	300,000,000.00	2014.6.21-2014.6.30	5.895	491,250.00	491,250.00	
7	中国建设银行耒阳支行	2014/06	99,000,000.00	2014.6.21-2014.6.30	5.895	162,112.50	162,112.50	
8	中国建设银行耒阳支行	2014/06	100,000,000.00	2014.6.21-2014.6.30	5.895	163,750.00	163,750.00	
9	中国建设银行耒阳支行	2014/06	219,700,000.00	2014.6.21-2014.6.30	5.895	359,758.75	359,758.75	
10	中国建设银行耒阳支行	2014/06	100,000,000.00	2014.6.21-2014.6.30	5.895	163,750.00	163,750.00	
11	中国建设银行耒阳支行	2014/06	37,600,000.00	2014.6.21-2014.6.30	5.895	61,570.00	61,570.00	
12	中国建设银行耒阳支行	2014/06	61,000,000.00	2014.6.21-2014.6.30	6.55	110,986.11	110,986.11	
13	中国工商银行耒阳支行	2014/06	130,000,000.00	2014.6.21-2014.6.30	5.895	212,875.00	212,875.00	
14	中国工商银行耒阳支行	2014/06	50,000,000.00	2014.6.21-2014.6.30	6.15	85,416.67	85,416.67	
合　　计						4,585,075.54	4,585,075.54	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014 年7月 12日

评估人员：王珑 王萌萌

其他应付款申报评估明细表

评估基准日：2014年6月30日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	衡阳市冶金复印技术服务中心	2010/05	保证金	20,120.00	20,120.00	
2	北京凯孚奥阀门设备有限公司	2010/09	安全保证金	2,000.00	2,000.00	
3	长沙昱升电子科技有限公司	2010/12	安全保证金	5,000.00	5,000.00	
4	深圳市世纪天源环保技术有限公司	2011/03	安全保证金	3,000.00	3,000.00	
5	常州邦杰电力设备有限公司	2011/03	安全保证金	2,000.00	2,000.00	
6	湖南鑫湘工程勘察有限公司	2011/05	安全保证金	1,000.00	1,000.00	
7	哈尔滨重工金环机器制造有限公司	2011/06	安全保证金	5,000.00	5,000.00	
8	河南宏新防腐安装有限公司	2011/07	安全保证金	3,000.00	3,000.00	
9	湖南景然园林发展有限公司	2011/11	安全保证金	10,000.00	10,000.00	
10	湘潭市防腐保温有限公司	2012/01	安全保证金	5,000.00	5,000.00	
11	北京微科惠众技术开发中心	2012/03	安全保证金	7,000.00	7,000.00	
12	贵阳高新金辰软件有限公司	2012/03	安全保证金	2,000.00	2,000.00	
13	耒阳市振兴电力安装维护有限公司	2012/04	安全保证金	2,000.00	2,000.00	
14	湖南大唐先一能源管理有限公司	2012/04	安全保证金	10,000.00	10,000.00	
15	衡南县拓普交接厂	2013/04	安全保证金	500.00	500.00	
16	湖南北科方兴环保科技有限公司	2013/04	安全保证金	1,000.00	1,000.00	
17	中电特检（北京）安全技术中心有限公司	2013/08	安全保证金	1,000.00	1,000.00	
18	耒阳市耒兴铁路维修服务有限公司	2013/08	安全保证金	1,000.00	1,000.00	
19	北京中恒博瑞数字电力科技有限公司	2013/12	保证金	31,860.00	31,860.00	
20	无锡市寅业电力环保设备厂	2013/12	保证金	70,302.00	70,302.00	
21	武汉金谷光电子技术有限公司	2014/02	安全保证金	15,600.00	15,600.00	
22	北京凯孚奥机械设备有限公司	2014/04	安全保证金	1,000.00	1,000.00	
23	长沙市恒祥机械设备维护有限公司	2014/04	安全保证金	3,000.00	3,000.00	
24	江西龙源科盛科技环保有限公司	2014/04	安全保证金	10,000.00	10,000.00	
25	凯天环保科技股份有限公司	2014/04	保证金	350,000.00	350,000.00	
26	济南山源电力设备有限公司	2014/05	安全保证金	100,000.00	100,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年 7 月 12日　　共532页 第521页　　评估人员：王珑 王萌萌

其他应付款申报评估明细表

评估基准日：2014年6月30日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
27	湖南大唐节能科技有限公司	2014/05	安全保证金	100,000.00	100,000.00	
28	白沙实业有限责任公司永耒铁路分公司	2014/05	保证金	35,000.00	35,000.00	
29	中国太平洋财产保险股份有限公司湖南分公司	2014/03	保险费	1,923,804.77	1,923,804.77	
30	赖小明	2006/12	质保金	100,000.00	100,000.00	
31	耒阳电厂职工	2014/06	代管费用	273,041.38	273,041.38	
32	耒阳电厂职工	2014/06	代管基本养老保险	1,273,549.34	1,273,549.34	
33	耒阳市地税局	2007/11	代扣营业税	103,705.93	103,705.93	
34	中国大唐集团公司	2007/06	电力监管费	848,078.00	848,078.00	
35	中国人寿保险公司	2014/06	独生子女保险	12,650.00	12,650.00	
36	耒阳市振兴电力安装维护有限公司	2000/12	维修费	507,829.92	507,829.92	
37	耒阳电厂职工	2011/03	职工风险抵押金	183,438.77	183,438.77	
38	耒阳电厂职工	2002/03	个人电话装机费	4,000.00	4,000.00	
39	耒阳电厂职工	2014/06	个人医疗保险	1,024,430.00	1,024,430.00	
40	耒阳电厂职工	2014/06	个人住房公积金	9,496.54	9,496.54	
41	江西恒大高新技术实业有限公司	2011/07	工程质保金	0.40	0.40	
42	盐城市华联高空维修防腐有限公司	2008/07	工程质保金	75,488.00	75,488.00	
43	武汉兆通通信设备有限公司	2008/11	工程质保金	24,800.00	24,800.00	
44	南京国电南自凌伊电力自动化有限公司	2008/12	工程质保金	46,960.00	46,960.00	
45	长沙能发科技开发有限公司	2009/03	工程质保金	8,500.00	8,500.00	
46	长沙金泽电力设备修造公司	2009/05	工程质保金	19,597.00	19,597.00	
47	濮阳市豫能电建防腐有限公司三分公司	2009/07	工程质保金	1,500.00	1,500.00	
48	东方电气集团东方汽轮机有限公司	2009/09	工程质保金	19,882.00	19,882.00	
49	东方汽轮机厂科协科技实业公司	2009/09	工程质保金	21,999.00	21,999.00	
50	湖南天地人空调环保工程有限公司	2009/09	工程质保金	2,666.00	2,666.00	
51	长沙市阿乐几空调设备有限公司	2009/10	工程质保金	5,780.00	5,780.00	
52	深圳市科陆电子科技股份有限公司	2009/11	保证金	66,200.00	66,200.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年 7 月 12日

评估人员：王珑 王萌萌

其他应付款申报评估明细表

评估基准日：2014年6月30日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
53	化工部长沙设计研究院	2009/12	工程质保金	13,400.00	13,400.00	
54	合肥科德电力表面技术有限公司	2009/12	工程质保金	17,404.00	17,404.00	
55	湖南省湘乡市电力建设有限公司	2010/01	保证金	48,762.00	48,762.00	
56	湘潭市星达机电有限公司	2010/04	工程质保金	2,895.00	2,895.00	
57	湖南湘煤地质工程勘察有限公司一分公司	2010/12	工程质保金	17,723.00	17,723.00	
58	鄢陵县东升冷却设备有限公司	2010/12	工程质保金	22,778.00	22,778.00	
59	湖南万通科技有限公司	2010/12	工程质保金	3,550.00	3,550.00	
60	衡阳华泰建筑工程有限责任公司	2011/01	保证金	5,591.00	5,591.00	
61	合肥三普光电科技有限公司	2011/05	工程质保金	2,700.00	2,700.00	
62	常州市邦杰电力设备有限公司	2011/06	工程质保金	4,845.00	4,845.00	
63	湖南省湘电试验研究院有限公司	2011/10	保证金	72,000.00	72,000.00	
64	江阴东能防火材料有限公司	2011/10	工程质保金	11,955.00	11,955.00	
65	哈尔滨三源汽轮机设备制造有限责任公司	2011/12	工程质保金	4,150.00	4,150.00	
66	江苏清宇环保科技有限公司	2011/12	工程质保金	4,615.00	4,615.00	
67	耒阳市振兴防腐保温有限公司	2012/07	工程质保金	9,621.20	9,621.20	
68	南京南瑞继保工程技术有限公司	2012/10	工程质保金	38,000.00	38,000.00	
69	江苏华瑞泰科技股份有限公司	2012/11	工程质保金	45,000.00	45,000.00	
70	江门市华材新材料科技实业有限公司	2012/11	保证金	21,000.00	21,000.00	
71	耒阳市第二建筑工程公司	2012/12	工程质保金	41,860.00	41,860.00	
72	耒阳市水东江建筑工程有限公司	2012/12	保证金	91,849.70	91,849.70	
73	广州东创耐磨材料有限公司	2012/12	工程质保金	2,706.00	2,706.00	
74	湖南祥源电力检修有限公司	2013/03	保证金	23,345.00	23,345.00	
75	濮阳市豫能电建防腐有限公司	2013/04	工程质保金	11,300.00	11,300.00	
76	北京中通日隆车辆装备科技有限公司	2013/05	工程质保金	28,500.00	28,500.00	
77	湘乡棋梓建筑工程公司	2013/05	工程质保金	31,675.00	31,675.00	
78	长沙理工大学	2013/05	保证金	46,000.00	46,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年 7 月 12日

评估人员：王珑 王萌萌

其他应付款申报评估明细表

评估基准日：2014年6月30日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
79	保定浪拜迪电气股份有限公司	2014/06	保证金	49,400.00	49,400.00	
80	湖南众辉机电设备有限公司	2013/06	工程质保金	11,200.00	11,200.00	
81	长沙明源电力技术开发有限公司	2013/06	工程质保金	9,250.00	9,250.00	
82	河南省防腐保温开发有限公司	2013/06	保证金	17,251.00	17,251.00	
83	温州正腾标牌有限公司	2013/06	工程质保金	14,255.00	14,255.00	
84	武汉中元华电科技股份有限公司	2013/06	工程质保金	18,600.00	18,600.00	
85	鄢陵春阳起重散热设备销售中心	2013/07	工程质保金	6,000.00	6,000.00	
86	杭州和利时自动化有限公司	2013/07	工程质保金	11,076.00	11,076.00	
87	大连保税区华鸿工业技术有限公司	2013/09	工程质保金	29,700.00	29,700.00	
88	江苏金盛高空工程有限公司	2013/09	工程质保金	24,299.00	24,299.00	
89	长沙久成机电设备有限公司	2013/09	工程质保金	2,990.00	2,990.00	
90	长沙湘骏科技发展有限公司	2013/09	保证金	71,250.00	71,250.00	
91	京山凯迪锅炉辅机有限公司	2013/09	保证金	104,607.00	104,607.00	
92	株洲华电工程有限公司	2013/09	工程质保金	127,067.00	127,067.00	
93	湖南省工业设备安装公司	2013/09	工程质保金	34,705.00	34,705.00	
94	焦作市开泰电力设备制造有限责任公司	2013/09	工程质保金	18,170.00	18,170.00	
95	无锡市华通环保设备有限公司	2013/09	工程质保金	15,080.00	15,080.00	
96	武汉辉煌电力工程有限责任公司	2013/09	工程质保金	4,410.00	4,410.00	
97	湘电集团有限公司	2013/09	工程质保金	47,600.00	47,600.00	
98	江阴远能电力装备有限公司	2013/09	工程质保金	195,866.00	195,866.00	
99	深圳市彩阳电力技术有限公司	2013/10	保证金	5,500.00	5,500.00	
100	一方科技发展有限公司	2013/10	工程质保金	103,945.00	103,945.00	
101	湖南亿华环保运营管理有限责任公司	2013/10	工程质保金	18,000.00	18,000.00	
102	哈尔滨哈锅锅炉容器工程有限责任公司	2013/11	保证金	51,173.00	51,173.00	
103	湖南大唐先一科技有限公司	2013/11	工程质保金	87,500.00	87,500.00	
104	武汉奇斯科技有限公司	2013/11	工程质保金	31,920.00	31,920.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年 7 月 12日

评估人员：王珑 王萌萌

其他应付款申报评估明细表

评估基准日：2014年6月30日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
105	哈尔滨龙江电力设备修造厂	2013/11	工程质保金	5,938.00	5,938.00	
106	长沙华禹实业有限公司	2013/12	工程质保金	42,262.00	42,262.00	
107	成都东立机电工程有限公司	2013/12	工程质保金	54,706.00	54,706.00	
108	湖南红宇耐磨新材料股份有限公司	2013/12	工程质保金	153,750.00	153,750.00	
109	江苏透平密封高科技有限公司	2013/12	工程质保金	288,000.00	288,000.00	
110	成都京铁机电有限公司	2013/12	工程质保金	70,200.00	70,200.00	
111	湖南加力电力监理咨询有限公司	2013/12	工程质保金	29,800.00	29,800.00	
112	北京巴布科克.威尔科克有限公司	2013/12	工程质保金	449,000.00	449,000.00	
113	长沙诚民机电设备有限公司	2013/12	保证金	41,768.00	41,768.00	
114	北京新创能高电气设备有限公司	2013/12	工程质保金	29,800.00	29,800.00	
115	贵州泰坦电气系统有限公司	2013/12	工程质保金	32,300.00	32,300.00	
116	哈尔滨哈电实业开发总公司	2013/12	工程质保金	11,800.00	11,800.00	
117	中国电力工程顾问集团华北电力设计院工程有限公司北京设计事务所	2013/12	工程质保金	33,300.00	33,300.00	
118	广州平高高压开关维修有限公司	2013/12	工程质保金	48,800.00	48,800.00	
119	河南省发达起重机有限公司	2013/12	保证金	55,590.00	55,590.00	
120	湖南省白沙电力有限公司	2013/12	工程质保金	12,800.00	12,800.00	
121	湖南天谷水利电力工程建设有限公司	2013/12	工程质保金	14,800.00	14,800.00	
122	湘潭湘军建设有限公司	2013/12	工程质保金	15,000.00	15,000.00	
123	长沙市建筑安装工程公司	2013/12	工程质保金	239,072.70	239,072.70	
124	耒阳市城北建筑工程有限公司	2014/01	保证金	25,434.00	25,434.00	
125	湖南华湘建筑工程有限公司	2014/01	工程质保金	151,907.00	151,907.00	
126	长沙鑫方环保科技有限公司	2014/03	工程质保金	16,581.00	16,581.00	
127	福建龙净环保股份有限公司	2014/03	工程质保金	72,300.00	72,300.00	
128	湖南大乘建筑安装有限公司	2014/03	工程质保金	50,910.00	50,910.00	
129	耒阳市鹿峰土方工程有限公司	2014/03	工程质保金	2,504.00	2,504.00	
130	成都四新铁路配件有限公司	2014/04	工程质保金	73,824.00	73,824.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年 7 月 12日　　共532页 第525页　　评估人员：王珑 王萌萌

其他应付款申报评估明细表

评估基准日：2014年6月30日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
131	东莞市全灵特种设备工程有限公司耒阳分公司	2014/05	工程质保金	13,600.00	13,600.00	
132	耒阳市振兴电力安装维护有限公司	2014/05	工程质保金	575,011.60	575,011.60	
133	湘潭市防腐保温安装有限公司	2014/05	工程质保金	95,900.00	95,900.00	
134	长沙市宇晟科技有限公司	2014/06	保证金	171,405.00	171,405.00	
135	株洲凯天环保科技有限公司	2014/06	保证金	4,681,071.40	4,681,071.40	
136	长沙霁泰电力设备有限公司	2014/06	工程质保金	65,442.00	65,442.00	
137	江苏勤恒实业有限公司	2014/06	工程质保金	27,304.00	27,304.00	
138	耒阳电厂职工	2013/12	工会经费	270,622.58	270,622.58	
139	耒阳临时杂货供应商	2014/05	计提材料费	5,250,000.00	5,250,000.00	
140	耒阳临时杂货供应商	2014/05	计提其他费用	900,000.00	900,000.00	
141	耒阳临时杂货供应商	2014/05	计提修理费	5,950,000.00	5,950,000.00	
142	耒阳电厂职工	2014/02	往来款	48,710.50	48,710.50	
143	湖南省第四工程有限公司	2014/03	保证金	217,451.00	217,451.00	
144	耒阳市富弘能源实业开发有限公司	2013/06	履约保证金	1,000,000.00	1,000,000.00	
145	岳阳市九和贸易有限公司	2014/06	履约保证金	50,000.00	50,000.00	
146	湖南省环保局	2014/06	排污费	5,777,236.72	5,777,236.72	
147	耒阳宏利能源开发有限公司	2014/06	往来款	957.27	957.27	
148	湖南省电力公司	2000/05	燃管开发服务费	443,520.00	443,520.00	
149	耒阳电厂职工	2009/12	奖罚资金	16,000.00	16,000.00	
150	上海鼓风机厂有限公司	2013/12	设备质保金	271,000.00	271,000.00	
151	浙江开尔新材料股份有限公司	2013/12	设备质保金	686,000.00	686,000.00	
152	湖南省水利厅	2014/06	水资源费	2,013,109.20	2,013,109.20	
153	北京煜邦电力技术有限公司	2009/05	投标保证金	10,000.00	10,000.00	
154	烟台东方威思顿电气有限公司	2009/05	投标保证金	10,000.00	10,000.00	
155	浙江杭钻机械制造股份有限公司	2009/11	投标保证金	50,000.00	50,000.00	
156	衡阳公路桥梁建设有限公司	2010/10	投标保证金	20,000.00	20,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年 7 月 12日

评估人员：王珑 王萌萌

其他应付款申报评估明细表

评估基准日：2014年6月30日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
157	湖南省冷水江金电电力修造开发总公司	2013/12	投标保证金	30,000.00	30,000.00	
158	耒阳市合升石灰石销售有限公司	2013/12	投标保证金	30,000.00	30,000.00	
159	耒阳市恒海铸业有限责任公司	2013/12	投标保证金	30,000.00	30,000.00	
160	耒阳市民旺采石场	2013/12	投标保证金	30,000.00	30,000.00	
161	耒阳市南京乡徐氏石料开采场	2013/12	投标保证金	30,000.00	30,000.00	
162	耒阳市天力采石场	2013/12	投标保证金	30,000.00	30,000.00	
163	湖北司克嘉耐磨橡胶制品有限公司	2014/04	投标保证金	30,000.00	30,000.00	
164	耒阳电厂职工	2013/12	往来款	350.00	350.00	
165	衡阳市利安达股份有限公司	2014/06	往来款	56,136.75	56,136.75	
166	无锡博亚电力设备有限公司	2008/10	质保金	8,875.00	8,875.00	
167	耒阳电厂职工	2001/08	代付液化气费	6,760.00	6,760.00	
168	耒阳电厂职工	2013/12	人才奖励基金	110,000.00	110,000.00	
169	耒阳电厂职工	2014/06	招标会务费	31,659.56	31,659.56	
170	耒阳电厂职工	2013/04	职工宿舍租赁款	805,838.07	805,838.07	
171	北京威尔普能源技术有限公司	2008/09	质保金	337,500.00	337,500.00	
172	哈尔滨银桥电力设备有限公司	2009/08	质保金	18,934.00	18,934.00	
173	湖南良工通用机械设备有限公司	2009/08	保证金	8,590.00	8,590.00	
174	北京正朝时代科技发展有限公司	2009/12	质保金	17,780.00	17,780.00	
175	北京康斯特仪表科技股份有限公司	2009/12	质保金	13,311.00	13,311.00	
176	诸暨市飞明机械有限公司	2010/01	质保金	30,058.00	30,058.00	
177	北京中核万威电力设备有限公司	2012/05	质保金	3,900.00	3,900.00	
178	牡丹江市联和电力设备有限公司	2013/07	质保金	17,000.00	17,000.00	
179	株洲高顿齿轮制造有限责任公司	2013/10	质保金	6,800.00	6,800.00	
180	南通红星高压阀门有限公司	2013/11	质保金	8,060.00	8,060.00	
181	武汉九通汽车厂	2013/11	质保金	10,900.00	10,900.00	
182	耒阳市三九宜工服务部	2014/01	质保金	10,400.00	10,400.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年 7 月 12日

评估人员：王珑 王萌萌

其他应付款申报评估明细表

评估基准日：2014年6月30日

表5-10

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
183	衡阳市继跃机电有限公司	2014/01	质保金	8,100.00	8,100.00	
184	上海韦凯苏电站设备有限公司	2014/01	质保金	28,838.00	28,838.00	
185	襄阳横宜通密封件有限公司	2014/02	质保金	1,179.30	1,179.30	
186	北京唐贸兹国际科技贸易有限公司	2008/03	咨询费	52,000.00	52,000.00	
187	长沙市房产局	2003/09	工程款	1,180,000.00	1,180,000.00	
188	耒阳市振兴电力安装维护有限公司	2000/12	维修费	1,326,126.69	1,326,126.69	
189	衡阳管理处职工	2014/03	往来款	21,470.63	21,470.63	
190	衡阳管理处职工	2014/06	工会经费	39,249.72	39,249.72	
191	衡阳管理处职工	2014/03	丧葬费	37,152.00	37,152.00	
192	衡阳管理处职工	2014/06	职工慰问款	14,100.00	14,100.00	
193	衡阳市湘宏物贸有限公司	2014/06	物业管理费	117,155.00	117,155.00	
194	衡阳管理处职工	2013/12	代收住房建设款	140,759.59	140,759.59	
195	衡阳市地税局	2002/12	印花税	1,141.90	1,141.90	
196	第一精神病院	2013/05	职工医疗费	43,200.00	43,200.00	
197	贺维赏	2002/12	往来款	10,000.00	10,000.00	
198	耒阳市创鑫电脑行	2013/12	货款	1,000.00	1,000.00	
199	中国大唐集团公司	2014/06	利息	889,974.17	889,974.17	
200	衡阳管理处职工	2013/12	个人医疗保险	43,607.00	43,607.00	
201	耒阳电厂职工	2013/12	备用金	-	54,658.47	重分类
202	耒阳市国土资源局	2014/06	土地出让金	82,733,500.00	82,733,500.00	
合　　计				128,126,712.30	128,181,370.77	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年 7 月 12日

评估人员：王珑 王萌萌

一年内到期的非流动负债申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表5-11

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	结算项目	发生日期	到期日	年利率%	币种	外币金额	账面价值	评估价值	备注
1	国际复兴开发银行	2014/06	2015/03	2.14	美元	10,564,295.93	65,000,000.00	65,000,000.00	
合　　计							65,000,000.00	65,000,000.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014 年 7 月12 日

评估人员：王珑 王萌萌

非流动负债评估汇总表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表6

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
6-1	长期借款	1,397,839,328.04	1,397,839,328.04	-	-
6-2	应付债券	-	-		
6-3	长期应付款	-	-		
6-4	专项应付款	-	-		
6-5	预计负债	-	-		
6-6	递延所得税负债	-	-		
6-7	其他非流动负债	40,702,669.54	10,175,667.39	-30,527,002.15	-75.00
非流动负债合计		1,438,541,997.58	1,408,014,995.43	-30,527,002.15	-2.12

长期借款申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表6-1

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	放款银行（或机构）名称	发生日期	到期日	年利率%	币种	外币金额	账面价值	外币基准日汇率	评估价值	备注
1	国际复兴开发银行	2008/03	2018/09	2.14	美元	32,593,181.65	200,539,328.04	6.1528	200,539,328.04	
2	中国建设银行耒阳支行	2001/05	2024/05	5.895			20,000,000.00		20,000,000.00	
3	中国建设银行耒阳支行	2001/06	2024/12	5.895			20,000,000.00		20,000,000.00	
4	中国建设银行耒阳支行	2002/01	2024/05	5.895			30,000,000.00		30,000,000.00	
5	中国建设银行耒阳支行	2001/04	2024/05	5.895			30,000,000.00		30,000,000.00	
6	中国建设银行耒阳支行	2002/03	2024/12	5.895			300,000,000.00		300,000,000.00	
7	中国建设银行耒阳支行	2003/01	2024/05	5.895			99,000,000.00		99,000,000.00	
8	中国建设银行耒阳支行	2003/02	2024/05	5.895			100,000,000.00		100,000,000.00	
9	中国建设银行耒阳支行	2010/01	2025/01	5.895			219,700,000.00		219,700,000.00	
10	中国建设银行耒阳支行	2008/05	2018/05	5.895			100,000,000.00		100,000,000.00	
11	中国建设银行耒阳支行	2009/04	2018/05	5.895			37,600,000.00		37,600,000.00	
12	中国建设银行耒阳支行	2013/12	2023/12	6.55			61,000,000.00		61,000,000.00	
13	中国工商银行耒阳支行	2009/09	2024/09	5.895			130,000,000.00		130,000,000.00	
14	中国工商银行耒阳支行	2012/12	2015/12	6.15			50,000,000.00		50,000,000.00	
合　　计							1,397,839,328.04		1,397,839,328.04	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：毛燕妮

填表日期： 2014年 7 月 12 日

评估人员：王珑 王萌萌

其他非流动负债申报评估明细表

评估基准日： 2014 年 6 月 30 日

表6-7

被评估单位（或者产权持有单位）：大唐耒阳发电厂　　金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	结算内容	账面价值	评估价值	备注
1	递延收益	2007/05	粉煤灰分选改造工程	411,700.27	102,925.07	
2	递延收益	2007/05	灰水加酸站恢复和灰水排水明渠修复等工程	19,540.87	4,885.22	
3	递延收益	2007/09	厂区废水综合治理	1,000,000.00	250,000.00	
4	递延收益	2007/09	CEMS设备改造	100,000.00	25,000.00	
5	递延收益	2007/12	烟气脱硫改造工程	5,833,500.00	1,458,375.00	
6	递延收益	2007/12	灰坝简易公路喷淋设备改造	583,500.00	145,875.00	
7	递延收益	2008/09	烟气脱硫改造工程	4,666,500.00	1,166,625.00	
8	递延收益	2008/09	#2干灰收集系统改造项目	583,500.00	145,875.00	
9	递延收益	2008/09	一期连续监测技改	500,000.00	125,000.00	
10	递延收益	2009/02	收小油枪国债基金	900,000.00	225,000.00	
11	递延收益	2009/07	厂区废水综合治理	900,000.00	225,000.00	
12	递延收益	2009/08	烟气脱硫改造工程	1,166,500.00	291,625.00	
13	递延收益	2010/08	废水集中处理并回收利用改造	2,600,000.00	650,000.00	
14	递延收益	2010/08	水质在线监测	40,000.00	10,000.00	
15	递延收益	2010/11	#3机电除尘器改造	7,000,000.00	1,750,000.00	
16	递延收益	2010/12	烟道防腐改造工程	2,000,000.00	500,000.00	
17	递延收益	2011/09	#2机组脱硫取消旁路烟道改造	4,000,000.00	1,000,000.00	
18	递延收益	2012/12	1号机通流部分及增容改造项目	694,400.00	173,600.00	
19	递延收益	2012/12	2号机通流部分及增容改造项目	694,400.00	173,600.00	
20	递延收益	2012/12	3、4号机凝结泵加装高压变频装置	92,500.00	23,125.00	
21	递延收益	2012/12	3、4号炉一次风机加装高压变频装置	218,100.00	54,525.00	
22	递延收益	2012/12	1、2号炉送风机加装高压变频装置	235,200.00	58,800.00	
23	递延收益	2012/12	1、2号炉引风机加装高压变频装置	276,128.40	69,032.10	
24	递延收益	2012/12	1、2号机凝结泵加装高压变频装置	37,200.00	9,300.00	
25	递延收益	2013/04	脱硝改造工程	6,000,000.00	1,500,000.00	
26	递延收益	2014/04	企业能耗在线监测建设项目	150,000.00	37,500.00	
合　　计				40,702,669.54	10,175,667.39	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人： 毛燕妮

填表日期： 2014 年 7 月12日

评估人员：王珑 王萌萌

土地估价报告

项 目 名 称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（汇总）

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：(北京)中地华夏（2014）评(估)字第102号

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

土 地 估 价 报 告

第一部分 摘 要

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（全国汇总）

二、委托估价方

委托单位：中国大唐集团公司

大唐华银电力股份有限公司

三、估价目的

根据中国大唐集团公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及的国有建设用地使用权价格进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

四、估价基准日

二〇一四年六月三十日

五、估价日期

二〇一四年六月三十日至二〇一四年十二月二十日

六、地价定义

（一）出让土地价格地价定义

1、地价内涵

根据地价评估的技术规程和项目的具体要求，本次评估的土地价格是指待估宗地在估价期日二O一四年六月三十日现状利用条件下、设定的开发程度与用途、设定土地使用年限的的出让土地使用权价格。

2、土地用途的设定

待估宗地估价期日的实际用途以国有土地使用证登记用途为准，详见《土地估价结果一览表》，设定用途根据国土资源部《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 的规定设定，详见《土地估价结果一览表》。

3、土地开发程度的设定

待估宗地的实际开发程度详见《土地估价结果一览表》及相应的《土地估价技术报告》。考虑到宗地红线内基础设施开发费用已计入资产评估值中，为了避免资产重复计算，本次评估设定的土地开发程度均指宗地红线外的基础设施开发程度和红线内场地平整状况。待估宗地的设定开发程度详见《土地估价结果一览表》及相应的《土地估价技术报告》。

4、土地使用年限的设定

在估价基准日估价对象是出让土地，设定土地使用年限为出让土地的剩余使用年限。待估宗地的设定土地使用年限详见《土地估价结果一览表》及相应的《土地估价技术报告》。

本报告评估的国有建设用地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的出让国有建设用地使用权价格。

（二）划拨价地价定义

1、地价内涵

根据地价评估的技术规程和项目的具体要求，本次评估的土地价格是指待估宗地在估价期日二O一四年六月三十日现状利用条件下、设定的开发程度与用途、设定土地使用年限的出让土地使用权价格。

2、土地用途的设定

待估宗地估价期日的实际用途以国有土地使用证登记用途为准，详见《土地估价结果一览表》，设定用途根据国土资源部《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 的规定设定，详见《土地估价结果一览表》。

3、土地开发程度的设定

待估宗地的实际开发程度详见《土地估价结果一览表》及相应的《土地估价技术报告》。考虑到宗地红线内基础设施开发费用已计入资产评估值中，为了避免资产重复计算，本次评估设定的土地开发程度均指宗地红线外的基础设施开发程度和红线内场地平整状况。待估宗地的设定开发程度详见《土地估价结果一览表》及相应的《土地估价技术报告》。

4、土地使用年限的设定

在估价基准日估价对象是划拨土地，设定土地使用年限为无年期限制。

本报告评估的国有建设用地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的出让国有建设用地使用权价格。

七、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出

估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下：

评估土地总宗数：60宗

土地总面积：2867875.22平方米

评估总价：133569.44万元

大　　写：壹拾叁亿叁仟伍佰陆拾玖万肆仟肆佰元整

货币种类：人民币元

每宗地单位面积地价详见《土地估价结果一览表》。

八、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

九、土地估价机构

估价机构负责人签字：

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二零一四年十二月二十日

第二部分　估价对象界定

一、委托估价方

委托单位：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

委托单位：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：王琳

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

二、估价对象

委托评估的估价对象共涉及 60 宗土地，土地使用者分别为大唐耒阳发电厂、大唐湘潭发电有限责任公司、大唐华银张家界水电有限公司等共 3 家子公司。估价对象位于湖南省湘潭市、张家界市、耒阳市等 3 个

市。

估价对象60宗土地，土地总面积为2867875.22平方米。

三、估价对象概况

1、土地登记状况

本次土地评估以纳入改制范围涉及到的宗地所在省（直辖市、自治区）为基本单位，参照土地使用证的登记内容，统计了待估60宗土地，土地总面积2867875.22平方米，宗地编号、宗地名称、宗地位置、土地用途、面积、国有土地使用证号等土地权属登记状况，详见《土地权属汇总表》。

2、土地权利状况

待估60宗地的土地所有权属于国家所有，土地使用权由中国煤炭科工集团有限公司下属各级公司以划拨方式或出让方式取得，土地总面积为2867875.22平方米。根据土地登记记载，估价期日待估宗地他项权利详见《土地估价结果一览表》和《土地权属汇总表》。具体权利状况描述详见相应的《土地估价技术报告》。

3、土地利用状况

待估60宗地范围内地上建（构）筑物面积、容积率、建造年代、建筑结构等土地利用状况详见相应的《土地估价技术报告》。

四、影响地价的因素说明

1、一般因素

影响土地价格的各项一般因素详见相应的《土地估价技术报告》。

2、区域因素

估价对象所在区域概况、交通条件、基础设施条件、环境条件、产业集聚状况、规划限制等影响地价水平的区域因素详见相应的《土地估价技术报告》。

3、个别因素

估价对象位置、面积、用途、临街状况、形状、地质、容积率、基础设施条件、规划条件、产业积聚规模等影响地价水平的个别因素详见相应的《土地估价技术报告》。

第三部分　土地估价结果及其使用

一、估价依据

（一）委托方的有关资料

1、企业营业执照复印件;

2、估价对象的《国有土地使用证》和宗地图;

3、估价对象《房屋所有权证》及建筑物平面图;

4、估价人员现场调查收集的其它相关资料;

详见《土地估价技术报告》

（二）有关技术标准

1、《城镇土地估价规程》GB/T 18508—2001

2、《城镇土地分等定级规程》GB/T 18507—2001

3、《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007;

（三）地方政府及有关部门颁布的有关法规、条例、文件、通知

详见《土地估价技术报告》

（四）全国人大、国务院及有关部门颁布的有关法律、法规及规章

1、《中华人民共和国土地管理法》（中华人民共和国主席令第 28 号 ，2004 年 8 月 28 日）

2、《中华人民共和国城市房地产管理法》（中华人民共和国主席令第 72 号 ，2007 年 8 月 30 日）

3、《中华人民共和国土地管理法实施条例》

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号 ，2007 年 10 月 28 日）

5、中华人民共和国国务院令第 471 号《大中型水利水电工程建设征

地补偿和移民安置条例》

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第55号，1990年5月19日）

7、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》 国发〔2004〕28号

8、《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》（中华人民共和国国务院令第511号）

9、《国务院关于加强土地调控有关问题的通知》国发〔2006〕31号

10、《国务院关于促进节约集约用地的通知》 国发〔2008〕3号

11、中华人民共和国国务院令第518号《土地调查条例》

12、《中共中央关于推进农村改革发展若干重大问题的决定》（２００８年１０月１２日）

13、财政部《关于调整部分地区新增建设用地土地有偿使用费征收等别的通知》财综[2009]24号

14、《划拨土地使用权管理暂行办法》(1992年国家土地管理局令第1号)

15、原国家土地管理局8号令《国有企业改革中划拨土地使用权管理暂行规定》

16、国土资源部《关于加强土地资产管理促进国有企业改革和发展的若干意见》(国土资发[1999]433号)

17、国土资源部《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》(国土资发[2001]44号)

18、国土资源部办公厅“关于印发《企业改制土地资产处置审批意见

（试行）》和《土地估价报告备案办法（试行）》的通知”（国土资厅发[2001]42号）

19、国土资源部关于严格按国家标准实施《城镇土地分等定级规程》和《城镇土地估价规程》的通知（国土资发[2002]195号）

20、国土资源部《关于进一步规范土地登记的通知》（国土资发[2003]383号）

21、《协议出让国有土地使用权规定》（国土资源部令第21号）

22、《关于印发〈关于完善征地补偿安置制度的指导意见〉的通知》国土资发〔2004〕238号

23、国土资源部《关于国有划拨土地使用权抵押登记有关问题的通知》国土资发[2004]9号

24、国土资源部《关于发布实施〈全国工业用地出让最低价标准〉的通知》（国土资发[2007]308号）

25、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部令第39号）

26、国土资源部关于贯彻实施《中华人民共和国物权法》的通知（国土资发[2007]112号）

27、《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》（国土资发[2008]51号）

28、《城乡建设用地增减挂钩试点管理办法》国土资发[2008]138号

29、《土地登记办法》（国土资源部令第40号）

30、《国土资源部关于调整部分地区土地等别的通知》国土资发〔2008〕308号

31、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通

知》国土资发〔2009〕56号

32、国土资源部《确定土地所有权和使用权规定》（征求意见稿）

33、《国土资源部办公厅关于完善企业改制土地估价报告备案有关事宜的通知》国土资厅函[2009]311号

二、土地估价

（一）估价原则

本次土地估价将遵照公正、客观、科学、诚实的原则进行评估，遵循的主要原则有：

（1）合法性原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括：合法产权、合法使用、合法处分等方面。在合法产权方面，应以土地使用权证、权属登记和其他合法证件为依据。在合法使用方面，应以使用管制（城市规划、土地用途管制等）为依据。在合法处分方面，应以法律法规和合同（如土地使用权出让合同）等容许的处分方式为依据。

（2）替代原则

根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。换言之，具有相同使用价值、替代可能的地块之间，会相互影响和竞争，使价格相互牵制而趋于一致。

（3）需求与供给原则

在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

（4）变动原则

一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。因此，在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素。由于这些因素都在变动之中，因此应把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

（5）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。因为土地能适应周围环境，则该土地的收益或效用能最大限度地发挥，所以要分析土地是否与所处环境协调。因此，在土地估价时，一定要认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

（6）预期收益原则

对于价格的评估，重要的并非是过去，而是未来。过去收益的重要意义，在于为推测未来的收益变化动向提供依据。因此，

商品的价格是由反映该商品将来的总收益所决定的。土地也是如此，它的价格也是受预期收益形成因素的变动所左右。所以，土地投资者是在预测该土地将来所能带来的收益或效用后进行投资的。这就要求估价者必须了解过去的收益状况，并对土地市场现状、发展趋势、政治经济形势及政策规定对土地市场的影响进行细致分析和预测，准确预测该土地现在以至未来能给权利人带来的利润总和，即收益价格。

（7）最有效使用原则

由于土地具有用途的多样性，不同的利用方式能为权利人带来不同的收益量，且土地权利人都期望从其所占有的土地上获取更多的收益，并以能满足这一目的为确定土地利用方式的依据。所以，土地价格是以该地块的效用作最有效发挥为前提的。

（8）报酬递增递减原则

在任何给定的条件下，土地、劳动力、资金、管理水平之间都存在着一定的最优组合，超过一定限度，每一要素的继续增加，其收益却不会相应成比例增加，这一原则说明成本的增加并不一定会使土地价格增加。

（9）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展，目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种

较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

（二）估价方法

根据《城镇土地估价规程》（以下简称《规程》），通行的估价方法有市场比较法、收益还原法、剩余法（假设开发法）、成本逼近法、基准地价系数修正法等。估价方法的选择应按照《城镇土地估价规程》，根据当地地产市场发育情况并结合估价对象的具体特点及估价目的等，选择适当的估价方法。

（1）成本逼近法

成本逼近法是以土地取得费、土地开发所耗各项费用之和为主要依据，再加上一定的利润、利息、应缴纳的税金，出让金或土地增值收益来确定土地价格的估价方法。

其计算公式为:

出让土地价格=土地取得费+土地开发费+税费+投资利息+投资利润+土地增值收益

根据国土资源部发布《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》（国土资发[2001]44号），提出“可依据划拨土地的平均取得成本和开发成本，评定划拨土地使用权价格”

划拨价格=土地取得费+土地开发费+利息+利润

具体宗地评估方法的采用详见各土地估价技术报告。

（2）基准地价系数修正法

基准地价系数修正法,就是指在求取一宗待估宗地价格时,根据当地基准地价水平,参照与待估宗地相同土地级别或均质区域内该类用地地

价标准和各种修正因素说明表,根据两者在区域条件、个别条件、土地使用年限、市场行情、容积率、微观区位条件等,确定修正系数,修正基准地价从而得出估价对象地价的一种方法，其基本公式为:

$$p = p' \times (1 \pm \sum_{i=1}^{n} k_i) \times k_j$$

其中： p—待估宗地价格

p'—宗地所在区域的基准地价

k_i—某宗地第 i 个因素的修正值

k_j—估价期日、容积率、土地使用年期等其他修正系数

具体宗地评估方法的采用详见各土地估价技术报告。

（3）市场比较法

在求取一宗待估土地价格时，根据替代原则，将待估土地与较近时期内已经发生了交易的类似土地实例加以比较对照，并依据后者已知的价格，参照该土地的交易情况、期日、区域以及个别因素等差别，修正得出估价对象在评估期日地价的一种方法。

其计算公式为:

待估宗地价格 = 比较实例宗地价格

$$\times \frac{\text{待估宗地情况指数}}{\text{比较实例宗地情况指数}}$$

$$\times \frac{\text{待估宗地估价期日地价指数}}{\text{比较实例宗地交易日期地价指数}}$$

$$\times \frac{\text{待估宗地区域因素条件指数}}{\text{比较实例宗地区域因素条件指数}}$$

$$\times \frac{\text{待估宗地个别因素条件指数}}{\text{比较实例宗地个别因素条件指数}}$$

具体宗地评估方法的采用详见各土地估价技术报告。

（4）收益还原法

收益还原法是土地估价中最常用的方法之一，此方法用于土地估价时，把购买土地作为一种投资，地价款作为购买未来若干年土地收益而投入的资本。因此，收益还原法是将评估土地在未来每年预期的纯收益，以一定的还原利率统一还原为评估时日总收益的一种方法。

基本公式如下:

$$p = \frac{a}{r} \times \left[1 - \frac{1}{(1+r)^n}\right]$$

式中: p - 土地价格

a－土地纯收益

r－土地还原利率

n－使用土地的年期或有土地收益的年期

具体宗地评估方法的采用详见各土地估价技术报告。

（5）剩余法

剩余法又称假设开发法，是在预计开发完成后不动产正常交易价格的基础上，扣除预计的正常开发成本及有关专业费用、利息、利润和销售税费等，以价格余额来估算待估土地价格的方法。公式如下:

空地或在建工程土地

土地价格＝房屋售价－建筑费用－专业费用－不可预见费－租售费用－利息－税费－开发商合理利润（投资回报）

地上已有建筑物的土地

土地价格＝房地产交易总价－房屋现值－交易税费

具体宗地评估方法的采用详见各土地估价技术报告。

按照城镇土地估价规程，根据待估宗地自身的特点，并结合估价师经验，本次评估选择了上述估价方法中的两种方法对各待估宗地进行作价出资地价的测算，选择成本逼近法对各待估宗地进行划拨地价的测算。具体估价方法的选择详见各土地估价技术报告。

（三）估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估

价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

评估土地总宗数: 60 宗

土地总面积: 2867875.22 平方米

评估总价: 133569.44 万元

大　　写: 壹拾叁亿叁仟伍佰陆拾玖万肆仟肆佰元整

货币种类: 人民币元

每宗地单位面积地价详见《土地估价结果一览表》。

三、估价结果和估价报告的使用

1、估价的前提条件和假设条件

(1)本次估价的依据是根据委托方中国大唐集团公司及下属涉及的改制单位提供的有关资料,包括企业营业执照复印件、《国有土地使用证》和宗地图、《房屋所有权证》及建筑物平面图、估价对象的照片等资料。同时,在评估中根据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》GB/T 18508—2001、《城镇土地分等定级规程》GB/T 18507—2001、《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007,有关部门颁布的有关法规条例文件通知、全国人大国务院和国土资源部颁布的有关法律法规及规章进行估价活动。

(2)估价期日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场,土地区位条件和地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。估价对象其中 53 宗土地在评估基准日时仍为国有划拨土地,于基准日后办理了出让手续,根据本次评估目的,评估中设定为出让土地使用权。

(3)大唐华银张家界水电有限公司 1 宗原划拨土地正在办理出让手续,已签订出让合同,因国土资源局系统问题暂未取得国有土地使用证,

国土资源局出具了该宗地正在办理出让手续的说明。

（4）估价对象地价内涵是评估宗地在估价基准日2014年6月30日、设定土地用途、设定土地开发程度、设定土地年限等条件下出让或作价出资土地使用权价格。待估宗地与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

（5）本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的土地使用权价格，若待估宗地的土地利用方式、估价期日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

2、估价结果和估价报告的使用

（1）根据国家标准《城镇土地估价规程》GB/T 18508—2001、《城镇土地分等定级规程》GB/T 18507—2001、《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 等有关部门颁布的有关法规条例文件通知、全国人大国务院和国土资源部颁布的有关法律法规及规章等作为本次估价的主要法律法规文件依据，土地估价结果是为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

（2）土地估价报告仅供委托方和送交土地管理部门审查使用，土地估价技术报告不提供给委托方。估价对象经过批准合法取得土地使用权，并按照规定支付有关的土地税费。作为主营业务用地，得到有效合理地利用，并会产生相应的土地收益。估价人员根据国家有关法律、法规、估价规程及地方有关地价评估技术标准，结合待估宗地具体状况，确定估价原则、方法及参数的选取。任何有关待估宗地的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规。

（3）本报告自估价基准日起一年内有效。

（4）估价报告和估价结果的使用权属于委托方，北京中地华夏土地房地产评估有限公司责对估价结果进行解释。

（5）本报告及估价结果仅为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据，当用于其它目的，本报告评估结果无效。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，受托估价机构不承担责任。

3、其他需要特殊说明的事项

（1）土地利用状况等资料由委托方提供，委托方提供资料属实，营业执照、企业财务经营等方面的资料未经核实。估价对象区域位置图、估价对象照片、土地资产调查表、市场比较案例、土地征用补偿标准文件、基准地价、土地证、房产证等由现场估价人员核对确认。

（2）报告中有关待估宗地的土地权属状况、土地面积等以当地有关部门核发的《国有土地使用证》为准。无证房产面积以委托方提供的面积说明为准。

（3）其他说明事项详见相应的《土地估价技术报告》。

第四部分　　附　件

附件 1 委托方营业执照

附件 2 土地估价结果汇总表

附件 3 土地估价结果一览表

附件 4 土地权属汇总表

附件 5 土地估价机构营业执照复印件

附件 6 土地估价机构资质证书复印件

附件 7 土地估价师资格证书复印件

营业执照

（副 本）

注册号 100000000037789(4-1)

名　　称	中国大唐集团公司
类　　型	全民所有制
住　　所	北京市西城区广宁伯街1号
法定代表人	陈进行
注册资金	1800931.69 万人民币
成立日期	2003年04月09日
经营期限	长期
经营范围	经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关 中华人民共和国国家工商行政管理总局

2014年 09月 04日

仅用于华能国际电力股份有限公司相关业务。

企业信用信息公示系统网址：http://gsxt.saic.gov.cn/zjgs

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

企业法人营业执照

（副　本）

注册号 430000000076508
（6-6）

名　　称	大唐华银电力股份有限公司
住　　所	长沙市芙蓉中路三段255号五业酒店A-12楼
法定代表人姓名	王林
注册资本	人民币陆亿壹仟壹佰陆拾捌万捌仟元整
实收资本	人民币陆亿壹仟壹佰陆拾捌万捌仟元整
公司类型	上市股份有限公司
经营范围	电力生产。

成立日期　一九九三年三月二十二日

营业期限　长

须　知

1、《企业法人营业执照》是企业法人获得参加经营的凭证。
2、《企业法人营业执照》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3、《企业法人营业执照》正本应当置于住所的醒目位置。
4、《企业法人营业执照》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
5、登记事项发生变更，应当向公司登记机关申请变更登记，换领《企业法人营业执照》。
6、每年三月一日至六月三十日，应当参加年度检验。
7、《企业法人营业执照》被吊销后，不得开展与清算无关的经营活动。
8、办理注销登记，应当交回《企业法人营业执照》正本和副本。
9、《企业法人营业执照》遗失或者被毁的，应当在公司登记机关指定的报刊上声明作废，申请补领。

年度检验情况

2010 年检 2011.5.20.	2011年检 2012.6.7	2012年检 2013.6.21	

用于主次华银协联系回答问题. 再次印证.
2013年10月16日

二〇一三年　月　五日

土地估价结果汇总表

序号	土地使用权人	总宗地数	总面积（平方米）	总地价（万元）	出让			划拨		
					宗地数	面积（平方米）	总价（万元）	宗地数	面积（平方米）	总价（万元）
1	大唐耒阳发电厂	6	996306.2	33664.84	6	996306.2	33664.84			
2	大唐华银张家界水电有限公司	8	159957.1	3972.35	8	159957.1	3972.35			
3	大唐湘潭发电有限责任公司	46	1711611.92	95932.25	14	1135477.94	74072.87	32	576133.98	21859.38
合计		60	2867875.22	133569.44	28	2291741.24	111710.06	32	576133.98	21859.38

土地估价结果一览表（出让）

估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-1	铁路线1	耒国用（2014）第032099号	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新	工业	工业	0	红线外“五通”、红线内“五通一平	红线外“五通”、红线内场地平整	50	14861.4	344	511.23	
大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-2	铁路线2	耒国用（2014）第032098号	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新	工业	工业	0	红线外“五通”、红线内“五通一平	红线外“五通”、红线内场地平整	50	797.4	339	27.03	
大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-3	铁路线3	耒国用（2014）第032100号	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新	工业	工业	0	红线外“五通”、红线内“五通一平	红线外“五通”、红线内场地平整	50	27393.6	344	942.34	
大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-4	贮灰场	耒国用（2014）第032096号	耒阳市水东江街道办事处东麓村、园艺场老农	工业	工业	0	红线外“二通”、红线内“二通一平””	红线外“二通”、红线内场地平整	50	66802	240	1603.25	
大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-5	办公楼	耒国用（2014）第032097号	耒阳市振兴路185号	工业用地	工业用地	0.57	红线外“五通”、红线内“五通一平	红线外“五通”、红线内场地平整	50	5340.8	342	182.66	
大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-6	主厂房	耒国用（2014）第032095号	耒阳市振兴路185号	工业用地	工业用地	0.1	红线外“五通”、红线内“五通一平	红线外“五通”、红线内场地平整	50	881111	345	30398.33	
小计											996306.2		33664.84	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-1	主厂区	潭国用（2015）第29s00154号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	68	661	4.49	

土地估价结果一览表（出让）

估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-2	主厂区	潭国用（2015）第29s00153号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	35769.87	661	2364.39	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-3	主厂区	潭国用（2015）第29s00158号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	650279.64	661	42983.48	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-4	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00135号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	1325.87	661	87.64	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-5	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00131号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	7766.2	661	513.35	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-6	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00134号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	40846.54	661	2699.96	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-7	铁路线	潭国用（2015）第29s00181号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	19962.15	662	1321.49	

土地估价结果一览表（出让）

估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-8	铁路线	潭国用（2015）第29s00185号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	21456.4	662	1420.41	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-9	铁路线	潭国用（2015）第29s00188号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	15278.93	662	1011.47	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-10	铁路线	潭国用（2015）第29s00191号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	48122.43	662	3185.7	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-11	铁路线	潭国用（2015）第29s00192号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	20001.09	662	1324.07	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-12	铁路线	潭国用（2015）第29s00189号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	36378.44	662	2408.25	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-13	铁路线	潭国用（2015）第29s00190号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	16013.83	662	1060.12	

土地估价结果一览表（出让）

估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-14	灰场	潭国用（2015）第29s00138号	京珠高速以东	工业	工业	0.0007	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	50	222208.55	616	13688.05	
小计											1135477.94		74072.87	
大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-1	主厂区	张国用(2010)第0322号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0	红线外“五通”、红线内“五通”	红线外“五通”、红线内“场地不平	45.56	69165.2	182	1258.81	
大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-2	副厂区	张国用(2010)第0317号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0	红线外“五通”、红线内“五通”	红线外“五通”、红线内“场地不平	45.56	12035.7	182	219.05	
大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-3	综合区	张国用(2010)第0316号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0.57	红线外“五通”、红线内“五通一平	红线外“五通”、红线内“场地平整	45.56	4933.5	194	95.71	
大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-4	副厂房	张国用(2010)第0320号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	3.12	红线外“五通”、红线内“五通一平	红线外“五通”、红线内“场地平整	45.71	506.7	194	9.83	
大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-5	油库	张国用(2010)第0318号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0.3	红线外“五通”、红线内“五通一平	红线外“五通”、红线内“场地平整	45.71	753.3	194	14.61	
大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-6	变电站	张国用(2010)第0321号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0.81	红线外“五通”、红线内“五通一平	红线外“五通”、红线内“场地平整	45.71	760	194	14.74	

土地估价结果一览表（出让）

估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-7	办公楼	C2005-01	张家界市永定区西溪坪办事处彭家巷	商务金融用地	商务金融用地	0.57	红线外“六通”、红线内“六通一平	红线外“六通”、红线内场地平整	40	7550	1636	1235.18	
大唐华银张家界水电有限公司贺龙水	桑植县-出-1	贺龙水力发电厂	桑国用(2010)第001号	桑植县洪家关白族乡回龙南岔村	工业用地	工业用地	0.07	红线外“五通”、红线内“五通一平	红线外“五通”、红线内“场地平整	45.52	64252.7	175	1124.42	
小计											159957.1		3972.35	
合计											2291741.24		111710.06	

土地估价结果一览表（划拨）

估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限（年）	面积（平方米）	单位面积地价（元/平方米）	总地价（万元）	备注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-1	新厂区	潭国用（2015）第29s00166号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	67530.86	349	2356.83	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-2	新厂区	潭国用（2015）第29s00157号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	538.91	349	18.81	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-3	新厂区	潭国用（2015）第29s00167号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	12616.41	349	440.31	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-4	新厂区	潭国用（2015）第29s00155号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	14.74	349	0.51	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-5	新厂区	潭国用（2015）第29s00156号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	16.35	349	0.57	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-6	新厂区	潭国用（2015）第29s00168号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	3634.9	349	126.86	

土地估价结果一览表（划拨）

估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限（年）	面积（平方米）	单位面积地价（元/平方米）	总地价（万元）	备注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-7	新厂区	潭国用（2015）第29s00174号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	2156.03	349	75.25	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-8	新厂区	潭国用（2015）第29s00172号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	22421.48	349	782.51	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-9	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00136号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	378.86	349	13.22	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-10	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00133号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	8917.7	349	311.23	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-11	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00132号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	327.56	349	11.43	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-12	铁路线	潭国用（2015）第29s00183号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	1547.41	350	54.16	

土地估价结果一览表（划拨）

估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限（年）	面积（平方米）	单位面积地价（元/平方米）	总地价（万元）	备注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-13	铁路线	潭国用（2015）第29s00186号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	14648.52	350	512.7	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-14	铁路线	潭国用（2015）第29s00182号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	1226.38	350	42.92	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-15	铁路线	潭国用（2015）第29s00187号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	384.74	350	13.47	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-16	铁路线	潭国用（2015）第29s00184号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	2900.81	350	101.53	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-17	铁路线	潭国用（2015）第29s00180号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	690.09	350	24.15	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-18	铁路线	潭国用（2015）第29s00176号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	5206.82	350	182.24	

土地估价结果一览表（划拨）

估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限（年）	面积（平方米）	单位面积地价（元/平方米）	总地价（万元）	备注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-19	铁路线	潭国用（2015）第29s00178号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	53688.69	350	1879.1	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-20	铁路线	潭国用（2015）第29s00177号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	6640.95	350	232.43	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-21	铁路线	潭国用（2015）第29s00179号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	63.52	350	2.22	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-22	一期灰场	潭国用（2014）第29s12576号	岳塘区荷塘乡	工业用地	工业用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	258850.55	325	8412.64	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-23	一期灰管线	潭国用（2014）第29s12579号	岳塘区板塘乡 荷塘乡	公共设施用地	公共设施	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	17382.03	325	564.92	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-24	一期灰管线	潭国用（2014）第29s12574号	岳塘区板塘乡双马镇荷塘乡	公共设施用地	公共设施	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	15921.08	325	517.44	

土地估价结果一览表（划拨）

估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-25	一期灰场水泵房	潭国用（2014）第29s12572号	岳塘区荷塘乡	工业用地	工业用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	905.85	325	29.44	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-26	尾水（小）	潭国用（2014）第29S08975号	双马镇象形村	公共设施用地	公共设施用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	1194.09	325	38.81	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-27	尾水（大）	潭国用（2014）第29S08976号	双马镇象形村	公共设施用地	公共设施用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	9060.44	325	294.46	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-28	循环水系统出水	潭国用（2015）第29s00173号	岳塘区双马镇	公共设施用地	公共设施用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	10282.25	325	334.17	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-29	一期江边水泵房	潭国用（2014）第29s12571号	岳塘区双马镇	工业	工业用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	3469.56	325	112.76	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-30	新区中心花园及体育馆	潭国用（2014）第29s12626号	岳塘区芙蓉路	城镇住宅用地	公共设施用地	0.17	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	宗地红线外“六通”和红线内场地平整	无年期限制	21975.47	817	1795.4	

土地估价结果一览表（划拨）

估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限（年）	面积（平方米）	单位面积地价（元/平方米）	总地价（万元）	备注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-31	新区1号门至2号门	潭国用（2014）第29s12625号	岳塘区芙蓉路	公共设施用地	公共设施用地	0.17	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	宗地红线外“六通”和红线内场地平整	无年期限制	27431.96	817	2241.19	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-32	电厂新村1号门外	潭国用（2014）第29s12624号	岳塘区芙蓉路	公共设施用地	公共设施用地	0.17	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	宗地红线外“六通”和红线内场地平整	无年期限制	4108.97	817	335.7	
合计											576133.98		21859.38	

土地权属汇总表

序号	估价期日的土地使用者	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	面积(平方米)	土地使用权年限(年)	他项权利	备注
1	大唐耒阳发电厂	铁路线1	耒国用（2014）第032099号	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	14861.4	50	无	无
2	大唐耒阳发电厂	铁路线2	耒国用（2014）第032098号	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	797.4	50	无	无
3	大唐耒阳发电厂	铁路线3	耒国用（2014）第032100号	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	27393.6	50	无	无
4	大唐耒阳发电厂	贮灰场	耒国用（2014）第032096号	耒阳市水东江街道办事处东麓村、园艺场老农队	工业	工业	66802	50	无	无
5	大唐耒阳发电厂	办公楼	耒国用（2014）第032097号	耒阳市振兴路185号	工业用地	工业用地	5340.8	50	无	无
6	大唐耒阳发电厂	主厂房	耒国用（2014）第032095号	耒阳市振兴路185号	工业用地	工业用地	881111	50	无	无
7	大唐湘潭发电有限责任公司	主厂区	潭国用（2015）第29s00154号	岳塘区双马镇	工业	工业	68	50	无	无
8	大唐湘潭发电有限责任公司	主厂区	潭国用（2015）第29s00153号	岳塘区双马镇	工业	工业	35769.87	50	无	无
9	大唐湘潭发电有限责任公司	主厂区	潭国用（2015）第29s00158号	岳塘区双马镇	工业	工业	650279.64	50	无	无
10	大唐湘潭发电有限责任公司	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00135号	岳塘区双马镇	工业	工业	1325.87	50	无	无

土地权属汇总表

序号	估价期日的土地使用者	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	面积(平方米)	土地使用权年限(年)	他项权利	备注
11	大唐湘潭发电有限责任公司	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00131号	岳塘区双马镇	工业	工业	7766.2	50	无	无
12	大唐湘潭发电有限责任公司	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00134号	岳塘区双马镇	工业	工业	40846.54	50	无	无
13	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00181号	岳塘区双马镇	工业	工业	19962.15	50	无	无
14	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00185号	岳塘区双马镇	工业	工业	21456.4	50	无	无
15	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00188号	岳塘区双马镇	工业	工业	15278.93	50	无	无
16	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00191号	岳塘区双马镇	工业	工业	48122.43	50	无	无
17	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00192号	岳塘区双马镇	工业	工业	20001.09	50	无	无
18	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00189号	岳塘区双马镇	工业	工业	36378.44	50	无	无
19	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00190号	岳塘区双马镇	工业	工业	16013.83	50	无	无
20	大唐湘潭发电有限责任公司	灰场	潭国用（2015）第29s00138号	京珠高速以东	工业	工业	222208.55	50	无	无

土地权属汇总表

序号	估价期日的土地使用者	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	面积(平方米)	土地使用权年限(年)	他项权利	备注
21	大唐华银张家界水电有限公司	主厂区	张国用(2010)第0322号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	69165.2	45.56	无	无
22	大唐华银张家界水电有限公司	副厂区	张国用(2010)第0317号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	12035.7	45.56	无	无
23	大唐华银张家界水电有限公司	综合区	张国用(2010)第0316号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	4933.5	45.56	无	无
24	大唐华银张家界水电有限公司	副厂房	张国用(2010)第0320号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	506.7	45.71	无	无
25	大唐华银张家界水电有限公司	油库	张国用(2010)第0318号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	753.3	45.71	无	无
26	大唐华银张家界水电有限公司	变电站	张国用(2010)第0321号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	760	45.71	无	无
27	大唐华银张家界水电有限公司	办公楼	C2005-01	张家界市永定区西溪坪办事处彭家巷居委会	商务金融用地	商务金融用地	7550	40	无	无
28	大唐华银张家界水电有限公司贺龙水力发电厂	贺龙水力发电厂	桑国用(2010)第001号	桑植县洪家关白族乡回龙南岔村	工业用地	工业用地	64252.7	45.52	无	无
29	大唐湘潭发电有限责任公司	新厂区	潭国用（2015）第29s00166号	岳塘区双马镇	工业	工业	67530.86	无年期限制	无	无
30	大唐湘潭发电有限责任公司	新厂区	潭国用（2015）第29s00157号	岳塘区双马镇	工业	工业	538.91	无年期限制	无	无

土地权属汇总表

序号	估价期日的土地使用者	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	面积(平方米)	土地使用权年限(年)	他项权利	备注
31	大唐湘潭发电有限责任公司	新厂区	潭国用（2015）第29s00167号	岳塘区双马镇	工业	工业	12616.41	无年期限制	无	无
32	大唐湘潭发电有限责任公司	新厂区	潭国用（2015）第29s00155号	岳塘区双马镇	工业	工业	14.74	无年期限制	无	无
33	大唐湘潭发电有限责任公司	新厂区	潭国用（2015）第29s00156号	岳塘区双马镇	工业	工业	16.35	无年期限制	无	无
34	大唐湘潭发电有限责任公司	新厂区	潭国用（2015）第29s00168号	岳塘区双马镇	工业	工业	3634.9	无年期限制	无	无
35	大唐湘潭发电有限责任公司	新厂区	潭国用（2015）第29s00174号	岳塘区双马镇	工业	工业	2156.03	无年期限制	无	无
36	大唐湘潭发电有限责任公司	新厂区	潭国用（2015）第29s00172号	岳塘区双马镇	工业	工业	22421.48	无年期限制	无	无
37	大唐湘潭发电有限责任公司	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00136号	岳塘区双马镇	工业	工业	378.86	无年期限制	无	无
38	大唐湘潭发电有限责任公司	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00133号	岳塘区双马镇	工业	工业	8917.7	无年期限制	无	无
39	大唐湘潭发电有限责任公司	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00132号	岳塘区双马镇	工业	工业	327.56	无年期限制	无	无
40	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00183号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	1547.41	无年期限制	无	无

土地权属汇总表

序号	估价期日的土地使用者	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	面积(平方米)	土地使用权年限(年)	他项权利	备注
41	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00186号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	14648.52	无年期限制	无	无
42	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00182号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	1226.38	无年期限制	无	无
43	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00187号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	384.74	无年期限制	无	无
44	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00184号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	2900.81	无年期限制	无	无
45	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00180号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	690.09	无年期限制	无	无
46	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00176号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	5206.82	无年期限制	无	无
47	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00178号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	53688.69	无年期限制	无	无
48	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00177号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	6640.95	无年期限制	无	无
49	大唐湘潭发电有限责任公司	铁路线	潭国用（2015）第29s00179号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	63.52	无年期限制	无	无
50	大唐湘潭发电有限责任公司	一期灰场	潭国用（2014）第29s12576号	岳塘区荷塘乡	工业用地	工业用地	258850.55	无年期限制	无	无

土地权属汇总表

序号	估价期日的土地使用者	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	面积(平方米)	土地使用权年限(年)	他项权利	备注
51	大唐湘潭发电有限责任公司	一期灰管线	潭国用（2014）第29s12579号	岳塘区板塘乡 荷塘乡	公共设施用地	公共设施	17382.03	无年期限制	无	无
52	大唐湘潭发电有限责任公司	一期灰管线	潭国用（2014）第29s12574号	岳塘区板塘乡双马镇荷塘乡	公共设施用地	公共设施	15921.08	无年期限制	无	无
53	大唐湘潭发电有限责任公司	一期灰场水泵房	潭国用（2014）第29s12572号	岳塘区荷塘乡	工业用地	工业用地	905.85	无年期限制	无	无
54	大唐湘潭发电有限责任公司	尾水（小）	潭国用（2014）第29S08975号	双马镇象形村	公共设施用地	公共设施用地	1194.09	无年期限制	无	无
55	大唐湘潭发电有限责任公司	尾水（大）	潭国用（2014）第29S08976号	双马镇象形村	公共设施用地	公共设施用地	9060.44	无年期限制	无	无
56	大唐湘潭发电有限责任公司	循环水系统出水	潭国用（2015）第29s00173号	岳塘区双马镇	公共设施用地	公共设施用地	10282.25	无年期限制	无	无
57	大唐湘潭发电有限责任公司	一期江边水泵房	潭国用（2014）第29s12571号	岳塘区双马镇	工业	工业用地	3469.56	无年期限制	无	无
58	大唐湘潭发电有限责任公司	新区中心花园及体育馆	潭国用（2014）第29s12626号	岳塘区芙蓉路	城镇住宅用地	公共设施用地	21975.47	无年期限制	无	无
59	大唐湘潭发电有限责任公司	新区1号门至2号门	潭国用（2014）第29s12625号	岳塘区芙蓉路	公共设施用地	公共设施用地	27431.96	无年期限制	无	无
60	大唐湘潭发电有限责任公司	电厂新村1号门外	潭国用（2014）第29s12624号	岳塘区芙蓉路	公共设施用地	公共设施用地	4108.97	无年期限制	无	无
合计							2867875.22			

企业法人营业执照

（副　本）（2-1）

注册号　110000005251141

名　　称	北京中地华夏土地房地产评估有限公司
住　　所	北京市西城区闹市口大街1号院2号楼5A1、5A2室
法定代表人姓名	张红
注册资本	200万元
实收资本	200万元
公司类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
经营范围	许可经营项目：房地产价格评估。 一般经营项目：房地产信息咨询；规划管理；规划咨询。

成立日期　1998年04月22日

营业期限　自 1998年04月22日 至 2018年04月21日

请于每年3月1日至6月30日向登记机关申报年检

须　知

1.《企业法人营业执照》是企业法人资格和合法经营的凭证。
2.《企业法人营业执照》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3.《企业法人营业执照》正本应当置于住所的醒目位置。
4.《企业法人营业执照》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
5.登记事项发生变化，应当向公司登记机关申请变更登记，换领《企业法人营业执照》。
6.每年三月一日至六月三十日，应当参加年度检验。
7.《企业法人营业执照》被吊销后，不得开展与清算无关的经营活动。
8.办理注销登记，应当交回《企业法人营业执照》正本和副本。
9.《企业法人营业执照》遗失或者毁坏的，应当在公司登记机关指定的报刊上声明作废，申请补领。

年度检验情况

2012 2013.05.28			

2013 年 05月 28日

中华人民共和国国家工商行政管理总局制

土地评估中介机构

注 册 证 书

机 构 名 称: 北京中地华夏土地房地产评估有限公司

法定代表人: 张红

工商注册号: 110000002525114

机 构 地 址: 北京市西城区闹市口大街1号长安兴融中心2号楼5A

执 业 范 围: 全国范围内从事土地评估业务

有 效 期 限: 2016年6月30日

注 册 号: A201111002

注册单位: 中国土地估价师协会

二零一一年七月 日

本证书需与土地评估中介机构年度年检合格证明同时使用

中国土地估价师协会制

中国土地估价师协会

China Real Estate Valuers Association

土地评估中介机构

2014年度年检合格证明

机构名称：　　北京中地华夏土地房地产评估有限公司

注册号：　　A201111002

工商注册号：　　1100000025251141

执业土地估价师姓名(资格证书号)：

王云(2009110082)，赵立新(98010205)，纪成昌(2010110086)， 王哲(2010110006)，张萍(96220059)，徐俊峰(2007110057)， 廖平(93220040)，周维纾(92010013)，张红(94010018)， 穆卫立(93330028)，岩红(93010055)，牛宇辰(2002110135)， 魏明宇(2002110047)，刘文念(2002370073)，张颖(2004110157)， 胡斌卓(2007330024)，史文莹(2009110017)，蔺彩凤(2009110057)， 赵惠娟(2009110036)

本证明由机构登陆中国土地估价师协会网站自行打印，需与土地评估中介机构注册证书同时使用，机构详细信息请登录www.creva.org.cn查询

持证人经国家统一考试认证，具备土地估价师资格。

The bearer of this certificate has passed the national examination and qualified as a land valuer.

中华人民共和国国土资源部

Seal

编号 No. 2002110047

姓 名：魏明宇
Full Name



性 别：男
Sex

身份证号码：511523197504061259
I.D. No.

持证人签名：
Signature of the bearer

发证日期：2013 年 3 月 1 日
Date of Issue

有效期至：2033 年 2 月 28 日
Date of Expiry

发证机关：中华人民共和国国土资源部
Issued by: Ministry of Land and Resources, PRC

持证人经国家统一考试认证，具备土地估价师资格。

The bearer of this certificate has passed the national examination and qualified as a land valuer.

中华人民共和国国土资源部

Seal

编号 No. 2010110086

姓 名：纪成昌
Full Name



性 别：男
Sex

身份证号码：350426197511133516
I.D. No.

持证人签名：
Signature of the bearer

发证日期：2011 年 3 月 1 日
Date of Issue

有效期至：2031 年 2 月 28 日
Date of Expiry

发证机关：中华人民共和国国土资源部
Issued by: Ministry of Land and Resources, PRC

土地估价报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-出-1

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

土地估价报告

第一部分 摘要

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估(湖南省湘潭市)

二、委托估价方

委托单位: 中国大唐集团

湖南湘投地方电力资产经营有限公司

大唐华银电力股份有限公司

三、估价目的

根据中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市高新区的 13 宗工业用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

四、估价基准日

二〇一四年六月三十日

五、估价日期

二〇一四年六月三十日至二〇一四年十二月二十日

六、地价定义

估价对象位于湖南省湘潭市高新区，根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料集估价人员现场勘查，确定在估价基准日时的地价定义如下:

1、土地用途设定: 根据估价对象出让合同及国有土地使用证，土地用途为工业用地，现状实际用途为工业用地，参照《土地利用现状分类》GB/T 21010

—2007 的规定，此次估价设定用途为工业用地。

2、土地开发程度设定：估价对象实际开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上水、通下水、通讯）和宗地红线内“五通”（通路、通电、通上水、通下水、通讯）及场地平整，根据此次评估目的,设定待估宗地开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上水、通下水、通讯）和红线内场地平整。

3、土地利用和规划条件说明：根据产权方提供的出让合同、国有土地使用证及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为 913269.39 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产用房及附属办公楼，建筑总面积为 129667.54 平方米，实际容积率为 0.14。本次评估设定容积率 0.14。

4、国有建设用地使用权年限设定:估价对象评估基准日时为国有划拨土地，为满足资产重组的需要，于 2014 年 12 月 20 日办理了土地出让手续。根据土地出让合同及国有土地使用证，土地使用权终止日期为 2064 年 12 月 24 日，而工业用地最高出让年限为 50 年。故，本次评估设定土地使用权年限为 50 年。

5、国有建设用地使用权价格类型设定：本报告评估的出让土地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的出让 50 年的国有建设用地使用权价格。

七、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

土地总面积：913269.39 平方米
土地总地价：60384.82 万元
大　　写：陆亿零叁佰捌拾肆万捌仟贰佰元整
货币　种类：人民币元
估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司　　估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-出-1

估价期日：2014年6月30日　　估价期日的土地使用权性质：出让

估价期日土地使用者	宗地编号	宗地名称	国有土地使用证号	宗地位置	估价期日实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(㎡)	土地单价(元/㎡)	总地价(万元)	备注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-1	主厂区	潭国用（2015）第29s00154号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	68	661	4.49	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-2	主厂区	潭国用（2015）第29s00153号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	35769.87	661	2364.39	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-3	主厂区	潭国用（2015）第29s00158号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	650279.64	661	42983.48	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-4	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00135号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	1325.87	661	87.64	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-5	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00131号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	7766.2	661	513.35	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-6	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00134号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	40846.54	661	2699.96	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-7	铁路线	潭国用（2015）第29s00181号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	19962.15	662	1321.49	

大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-8	铁路线	潭国用（2015）第29s00185号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	21456.4	662	1420.41	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-9	铁路线	潭国用（2015）第29s00188号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	15278.93	662	1011.47	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-10	铁路线	潭国用（2015）第29s00191号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	48122.43	662	3185.7	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-11	铁路线	潭国用（2015）第29s00192号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	20001.09	662	1324.07	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-12	铁路线	潭国用（2015）第29s00189号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	36378.44	662	2408.25	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-13	铁路线	潭国用（2015）第29s00190号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	16013.83	662	1060.12	
合计											913269.39		60384.82	

一、上述土地估价结果的限定条件（见下表）：

设定待估宗地基础设施表

地面平整状况	周围道路状况	供电状况	供水状况	排水状况	通讯状况
宗地内场地平整	宗地临进厂支路	宗地内外均接入市政供电系统	宗地内外均接入市政供水管网，能满足区域的生产和生活用水。	宗地内外均接入市政排水管网，采用雨污合流排放方式，排水通畅。	宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域，宗地内已接入

二、其他需要说明的事项:

1、待估宗地不存在抵押、租赁等他项权利;

2、待估宗地土地面积及权利状况以土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据;

3、本报告结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组确定国有建设用地使用权价格提供参考依据。

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二O一四年十二月二十日

八、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

九、土地估价机构

估价机构负责人签字:

（机构盖章）

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二O一四年十二月二十日

第二部分 估价对象界定

一、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：湖南湘投地方电力资产经营有限公司

住所：长沙市岳麓区含浦北路 999 号

法定代表人：程鑫

公司类型：国有独资有限责任公司

经营范围：电厂的投资；与电厂相关的节能环保项目的开发、综合利用；相关原材料及燃料项目的投资；高新技术项目的开发、投资。（上述项目中国家有专项规定的从其规定）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：王琳

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

二、估价对象

本次评估的估价对象为中国大唐集团公司下属公司大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市高新区的 13 宗出让土地,土地用途为工业用地,面积 913269.39 平方米。

三、估价对象概况

1、土地登记状况

1）估价对象的来源及历史沿革：根据委托方提供的资料，大唐湘潭发电有限责任公司取得划拨国有建设用地使用权，由于资产重组的需要，于 2014 年

12 月 20 日办理了土地出让手续，签订土地出让合同，并已办理了新的国有土地使用证。

湖南省-湘潭市-出-1:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：工业用地

4）土地证登记面积：68 平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：出让

7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日

8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00154 号

9）登记时间：2015 年 1 月 12 日

10）图号：43030420600700560002

11）地号：80.20-48.50

湖南省-湘潭市-出-2:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：工业用地

4）土地证登记面积：35769.87 平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：出让

7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日

8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00153 号

9）登记时间：2015 年 1 月 12 日

10）图号：43030420600700560003

11）地号：79.60-48.75

湖南省-湘潭市-出-3:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：工业用地

4）土地证登记面积：650279.64 平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：出让

7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日

8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00158 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号：43030420600700560004
11）地号：79.40-47.75

湖南省-湘潭市-出-4:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：1325.87 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00135 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号：430304206006000 5000
11）地号：79.60-48.25

湖南省-湘潭市-出-5:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：7766.2 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00131 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号：43030420600600040 00
11）地号：79.20-47.75

湖南省-湘潭市-出-6:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地

4）土地证登记面积：40846.54 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00134 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号：43030420600600003000
11）地号：79.40-47.75

湖南省-湘潭市-出-7:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：19962.15 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00181 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：43030420600201580000
11）地号：82.40-45.50

湖南省-湘潭市-出-8:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：21456.40 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00185 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：43030420600102800002
11）地号：81.00-45.50

湖南省-湘潭市-出-9:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：15278.93 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00188 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：43030420600102800003
11）地号：81.00-45.50

湖南省-湘潭市-出-10:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：48122.43 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00191 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：43030420600201570000
11）地号：79.20-45.50

湖南省-湘潭市-出-11:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：48122.43 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00192 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：43030420600201540000

11）地号：78.80-46.75

湖南省-湘潭市-出-12:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：36378.44 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00189 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：43030420600401550000
11）地号：78.40-47.00

湖南省-湘潭市-出-13:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：16013.83 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00190 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：43030420600401550000
11）地号：78.40-47.75

2、土地权利状况

（1）估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

（2）估价对象的土地使用权状况：根据出让合同及国有土地使用证，登记待估宗地的土地使用者为大唐湘潭发电有限责任公司，使用权类型为国有出让土地使用权。

（3）土地他项权利状况：根据委托方提供的资料与信息，估价对象在估价

基准日，未进行出租，也未设立抵押权、担保权、地役权、租赁权等他项权利。

3、土地利用状况

根据产权方提供的出让合同、国有土地使用证及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为 913269.39 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产用房及附属办公楼，建筑总面积为 129667.54 平方米，实际容积率为 0.14。本次评估设定容积率 0.14。

表 2-1 估价对象建筑物一览表

序号	土地出让合同编号	土地面积（平方米）	房屋所有权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	建筑面积（平方米）
1	XC(1)006517、XC(1)006518、XC(1)006519、XC(1)006520、XC(1)006521、XC(1)006522、XC(1)006523、XC(1)006524、XC(1)006525、XC(1)006526、XC(1)006527、XC(1)006528、XC(1)006529	913269.39	潭房权证岳塘区字第2014037888号	冲碴泵房	钢混	1998/04	232.49
2			潭房权证岳塘区字第2014037886号	化学水处理室	钢混	1998/04	2,805.04
3			潭房权证岳塘区字第2014037885号	灰浆泵房.除灰控制室	钢混	1998/04	1,208.73
4			潭房权证岳塘区字第2014037884号	检修楼	钢混	1998/04	443.51
5			潭房权证岳塘区字第2014037879号	金相X光机室	钢混	2001/12	42.00
6			潭房权证岳塘区字第2014037883号	警卫传达室（含大门）	钢混	1998/04	273.56
7			潭房权证岳塘区字第2014037882号	启动锅炉房	钢混	1998/04	358.54
8			潭房权证岳塘区字第2014037879号	生产及试验办公楼	钢混	1998/04	5,046.86
9			潭房权证岳塘区字第2014037828号	材料库	钢混	1998/04	3,642.25
10			潭房权证岳塘区字第2014037824号	厂前区配电室	钢混	1998/04	258.47
11			潭房权证岳塘区字第2014037811号	车库办公楼	钢混	1998/04	963.97
12			潭房权证岳塘区字第2014037833号	卸油泵房	钢混	1998/04	219.93
13			潭房权证岳塘区字第2014037832号	新机燃运含煤废水室及砼坪	钢混	2000/12	90.86
14			潭房权证岳塘区字第2014037860号	新机食堂	钢混	1998/04	1,302.66
15			潭房权证岳塘区字第2014037801号	新机氧气乙炔间新增房间	钢混	2000/12	56.00
16			潭房权证岳塘区字第2014037859号\潭房权证岳塘区字第2014037846号	行政办公及值班休息楼	钢混	1998/04	7,798.10
17			潭房权证岳塘区字第2014037801号	氧气乙炔储气室	钢混	2001/12	60.00
18			潭房权证岳塘区字第2014037889号	运行休息楼	钢混	1998/04	4,384.02

19			潭房权证岳塘区字第2014037829号	制氢站	钢混	1998/04	414.41
20			潭房权证岳塘区字第2014037801号	主厂房本体	框架	1998/04	29,595.55
21			潭房权证岳塘区字第2014037806号	新建采制化楼	框架	2005/03	675.64
22			潭房权证岳塘区字第2014037877号	实煤校验装置楼	钢混	1998/04	156.96
23			潭房权证岳塘区字第2014037874号	输煤配电室	钢混	1998/04	289.82
24			潭房权证岳塘区字第2014037876号	输煤综合楼	钢混	1998/04	1,385.49
25			潭房权证岳塘区字第2014037848号	碎煤机室含除尘小间	钢混	1998/04	837.99
26			潭房权证岳塘区字第2014037873号	通讯楼	砖混	1998/04	760.99
27			潭房权证岳塘区字第2014037845号	推土机库办公室	砖混	2001/12	300.24
28			潭房权证岳塘区字第2014037830号	危险品库	砖混	1998/04	435.00
29			潭房权证岳塘区字第2014037801号	卫生队办公室	砖混	2001/12	312.00
30			潭房权证岳塘区字第2014037886号	锅炉补给水处理室	钢混	2006/03	60.00
31			潭房权证岳塘区字第2014037860号	生产食堂扩建	钢混	2006/03	245.00
32			潭房权证岳塘区字第2014037858号	雨淋阀室	砖混	2006/03	63.25
33			潭房权证岳塘区字第2014037847号	检修综合楼	砖混	2006/03	2,978.70
34			潭房权证岳塘区字第2014037842号	消防泵房	钢混	2006/03	133.82
35			潭房权证岳塘区字第2014037851号	网络保护室	砖混	2006/03	166.78
36			潭房权证岳塘区字第2014037855号	地磅房移位及新建	钢混	2006/03	99.33
37			潭房权证岳塘区字第2014037806号	采样机操作室	钢混	2006/03	45.00
38			潭房权证岳塘区字第2014037854号	采制化楼	钢混	2006/03	1,159.66
39			潭房权证岳塘区字第2014037887号	调试楼	钢混	2006/03	408.12
40			潭房权证岳塘区字第2014037846号	侯班楼改造	钢混	2006/03	3,668.48
41			潭房权证岳塘区字第2014037830号	物资备品仓库	钢结构	2006/03	4,029.92
42			潭房权证岳塘区字第2014037858号	主厂房	钢混	2006/03	31,699.97
43			潭房权证岳塘区字第2014037831号	石膏车间	钢混	2006/03	800.00
44			潭房权证岳塘区字第2014037831号	真空皮带脱水车间	钢混	2006/03	1,000.00
45			潭房权证岳塘区字第	化水废水处理室	钢混	2006/03	700.00

			2014037858 号				
46			潭房权证岳塘区字第 2014037840 号	氧化风机房	钢混	2006/03	427.30
47			潭房权证岳塘区字第 2014037836 号	推煤机库	钢混	2006/03	286.06
48			潭房权证岳塘区字第 2014037853 号	除灰除尘综合楼	钢混	2006/03	2,227.28
49			潭房权证岳塘区字第 2014037837 号	吸收塔浆循环泵房	钢混	2006/03	427.30
50			潭房权证岳塘区字第 2014037831 号	脱硫综合楼	钢混	2006/03	2,601.19
51			无	柱塞泵房	钢混	2006/03	1,094.00
52			无	消防配电室	钢混	2006/03	82.00
53			无	武警营房	砖混	1998/04	2,904.00
54			无	交通-铁运综合楼	砖混	2006/03	980.00
55			无	江边水泵房工程	钢混	1998/04	3,288.60
56			无	循环水泵房	排架结构	2006/03	3,595.50
57			无	江边检修仓库	砖混	2006/03	145.20
小计		913269.39					129667.54

四、影响地价的因素说明

（一）一般因素

1.城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：湘潭，古称潭州，位于湖南省中部偏东，湘江中游，北连宁乡县、望城县、长沙县，南与衡东县、衡山县、株洲县交界，东接株洲市区、株洲县，西与双峰县、涟源市接壤，介于东经 111° 58′ —113° 05′ ，北纬 27° 20′ 55″ —28° 05′ 40″ 之间，东西最大横距 108 公里，南北最大纵距 81 公里，全市总面积 5015 平方公里。湘潭市区地处湖南中部，湘江中游，与长沙、株洲各相距约 40 公里，三市成“品”字状布局于湘江中游，构成湖南省政治、经济、文化最发达的“金三角”地区。境内交通便捷，京广铁路、湘黔铁路在此交汇；京珠高速公路和上瑞高速公路呈十字形交汇于湘潭境内，G107、G320 国道穿境而过；航空运输十分便捷，城区距长沙黄花国际机场 50 公里；湘江水运四季通航，常年可行驶千吨级货轮。湘潭现已初步形成由铁路、公路、水运相互配套的立体交通网络，也成为广大内陆地区通往长三角、珠三角等沿海发达地区，发展外向型经济的重要交通枢纽。

（2）自然环境：湘潭市属于中亚热带湿润季风气候，四季分明，春暖多变，夏季炎热且暑热期长，秋季凉爽，冬季寒冷但严寒期短。光照充足，历年平均日照时数 1640-1700 小时，雨量丰沛，年降雨量为 1200-1445mm。年平均气温

16.7-17.4℃，1月最冷，平均气温为4.1℃，7月最热，平均气温29.7℃。无霜期长，平均280天左右。光、热、水基本同季。全市地处湘中丘陵盆地之中。北、西、南地势高，中部、东部地势低平，地势起伏较为缓和，相对高差不大。全市近80%的土地海拔在150米以下，最高处海拔802米。地貌类型以岗平地为主，山地占12.12%；丘陵占19.25%；岗地占32.05%；平原占28.05%；水面占8.53%。湘江在城区呈“C”形穿境而过，形成42公里的回湾。城区为河流冲积平原，主要由湘江Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ级阶地组成，东北部有海拔100米左右的丘岗地，其余为地势低平冲积平原。城区内平地、丘岗、塘湖兼有，为城市多样化的土地利用奠定了基础。

（3）人口与行政区划：2013年末年末全市常住人口280.0万人。其中，城镇人口154.3万人，乡村人口125.7万人。全年出生人口3.5万人，人口出生率12.53‰；死亡人口2.01万人，死亡率7.18‰；人口自然增长率5.35‰。湘潭市现辖1县2市2区，即湘潭县、湘乡市、韶山市、雨湖区、岳塘区。全市共24个乡、35个镇、22个街道办事处，其中湘潭县辖4乡、15镇；湘乡市辖3乡、15镇、4个街道办事处；韶山市辖4乡、3镇；雨湖区辖4乡、2镇、8个街道办事处；岳塘区辖4乡、2镇、10个街道办事处。湘潭市城区现包括雨湖、岳塘两区，土地面积278.77平方公里。

2、房地产制度和房地产市场发展状况

（1）土地市场：近年来，随着收入的增加，投资观念的增强，特别是湘潭市委市政府建立九华工业示范区，出台各项优化投资环境的政策，使外资涌进湘潭开办工业开发商业住宅，使得土地需求迅速膨胀。固定资产投资的高增长，带动了地价的上升；房地产开发规模增大使得土地出让、转让数量呈上升趋势；城市建设与品味的提升使居住生活环境得到了改善，旧城改造与拆迁安置引起大量的被动需求，以及人们对住房质量的需求提高等都有效地刺激了土地需求。

受宏观经济发展影响，湘潭市2013年整体地价水平基本处于稳定增长状态。综合用地地价水平值增长率为5.4%，地价水平值为1739元/平方米；商业用地地价增长率为5.1%，地价水平值为2392元/平方米；居住用地地价增长率为5.8%，地价水平值为1789元/平方米；工业用地地价增长率为3.9%，地价水平值为501元/平方米。

从2013年土地一级市场交易情况来看，中心城区不同区段地价水平变化与2013年的预测基本相吻合，城市中心区商业用地地价水平增长较快，河东新区的宝塔路、芙蓉路和福星中路附近区域，河西的韶山东路、熙春路和建设北路

附近区域,九华及新开发道路等区域的居住用地地价水平较 2012 年有一定程度上涨，城市边缘工业区土地价格稳定增长。随着城市基础设施的不断完善，集聚作用的不断增强，雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧和九华经济区等将成为地价增长较快的区域。

（2）房地产市场状况:

2013 年，湘潭市房地产市场总体保持平稳态势。这一年里，刚性购房需求得到有序释放，市场交易量与 2012 年基本持平; 开发企业在下半年加快了新品供应节奏，全年市场新增供应量小幅增长; 受国家房地产市场宏观调控相关举措影响，二手房交易量大幅增长。

2013 年，湘潭市共颁发 66 个商品房预售许可证，商品房批准预售面积为 214.47 万㎡，同比增加 2.92%，其中，商品住宅批准预售面积为 180.84 万㎡，同比减少 2.99%; 商铺为 33.63 万㎡，同比增加 53.84%。。

商品房登记销售方面，2013 年，湘潭（本级）新建商品房登记销售 190.47 万㎡(16930 套),同比减少 3.13%,其中,商品住宅登记销售 168.18 万㎡(14913 套),同比减少 0.08%;非住宅登记销售 22.29 万㎡(2017 套),同比减少 21.29%。

此外，2013 年，湘潭本级二手房成交面积为 80.65 万㎡（8442 套），同比增加 22.49%,其中住宅成交面积为 66.31 万㎡(7951 套),同比增加 39.63%。

总体来说，2013 年，湘潭房地产市场整体保持稳中有升。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自 2010 年以来国家房地产调控政策的方向是: 第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归; 第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括: 市场方面，建设保障性住房，一房一价，打击捂盘惜售; 金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制; 房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧; 税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到 2013 年，调控 成了全年的主旋律。2013 年 2 月 20 日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策,中国诸多城市已在年初推出相应的“国

五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，湘潭市在全省率先出台《湘潭市城区保障性住房分配和运营管理的暂行办法》,确保保障房分配、使用、运篙和管理有章可循、规范有序、发挥其应有的住房保障效应，并率先明确了廉租房与公租房“并轨运行"的转换模式,此人性化政策是完善湘潭住房保障供应体系和管理机制的务实举措,有利于保障性住资源的合理统筹和有效配置,有助于最大限度地发挥住房保障效应。

2013年，湘潭房地产市场总体延续了平稳态势，新建商品房供应与销售都稍有增长，新建商品房供应能满足销售的需求。国家对房地产市场的调控政策将不会放松，一定程度上将控制房地产发展的速度，土地价格涨幅也将控制在较低水平。

3、产业政策

（1）发展方向

湘潭市坚定不移地以工业化为龙头，坚持以大工业思路抓产业发展，以自主创新提升产业技术水平，优化一产，壮大二产，提升三产，促进产业结构的不断优化，加快转变经济增长方式，充分释放工业主导型经济增长的潜力和效益，推动县域经济加快发展，力促产业经济实现新的跨越。

（2）产业空间布局

工业重点突出两区、精心打造工业园、着力提升老工业基地。农业以各县（市）区和中心集镇的优势资源和特色产品为依托，合理配置生产要素，形成规模农业、品牌农业，构建各具特色的农业产业格局，整体上形成“三带”结合的农业空间布局体系。服务业总体形成内圈、中圈和外圈的三圈层空间布局;内圈即中心城区，包括河西老城区和河东城区，重点建设中央商务区，要着力优化提升河西商贸区,开发建设河东综合商务区,积极发展高层次的商贸金融、中介咨询、信息服务等现代服务业；中圈指二环线周边区域，大力发展中高档批发市场、物流配送中心、工业园区综合服务业、科教、文化和旅游产业，在沿江、沿铁路一带重点布局一批现代物流项目，吸纳并扩大内圈的辐射功能;外圈即二环线以外的区域，大力发展交通运输等生产型服务业及生态旅游业，强化城市对外集聚和辐射功能，同时，因地制宜加快农村消费品市场等县乡服务业体系建设。

（3）加快推进工业化进程

坚持以信息化带动工业化，走新型工业化道路。重点围绕建设湖南先进制

造业中心，着力抓好一批重大产业化项目建设，发展壮大 10 大标志性企业，加快壮大 3 大支柱产业，扶持发展两大新兴产业，改造提升 3 大传统产业，培育发展 4 大产业集群，抓好工业园区建设，培育品牌产品，争创湖南省著名商标、湖南省名牌产品和中国驰名商标、中国名牌产品，实现工业规模的迅速扩张

（4）积极发展服务业

为满足工业化加速的需要，全面提升服务业的质量和水平，着力发展为工业制造业服务配套的现代服务业。

与此同时，大力发展现代流通业，着力建设湘中南现代物流中心。突出发展现代物流业。加快构筑物流设施、物流信息、物流政策三大平台，扶持发展一批具有现代化设施设备和服务能力的规模较大的物流园区、配送中心及第三方物流企业，着力推广步步高、心连心等公司“基地、物流、仓储、销售”四位一体的现代物流模式，构建合理的能辐射一定区域的包括交通运输、仓储配送、流通加工、信息网络等功能完善的现代物流体系。

大力发展现代农业。按照生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主的要求，大力发展现代农业，扎实稳步地推进社会主义新农村建设。

4、城市规划与发展目标

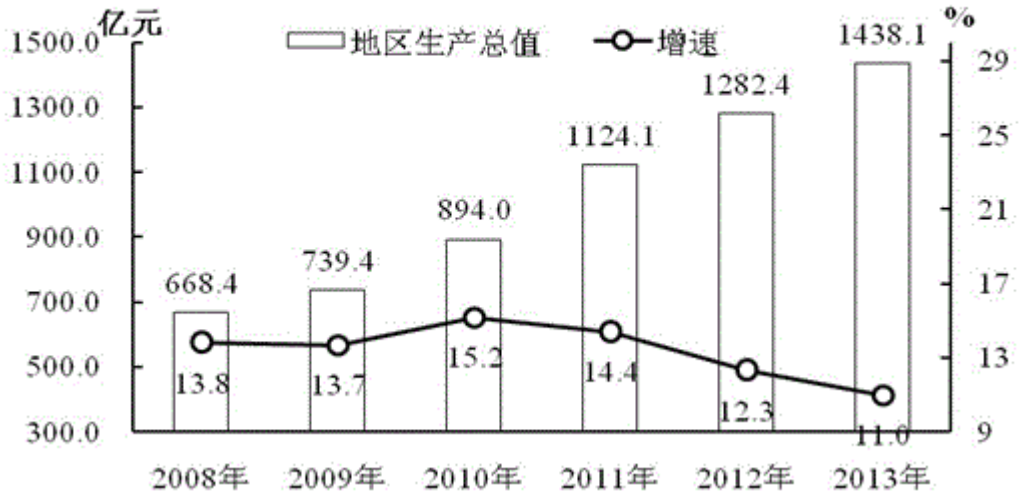
通过湘潭市最新公布的《湘潭市中心城区控制性详细规划》可以看出，湘潭市湘潭市的城市总体定位为：“全国‘两型社会’示范区，中部率先崛起的经济强市，长株潭城市群向西辐射的城乡服务中心，历史文化、旅游名城和现代化生态宜居城市。”规划以“湘江”为纽带，形成“一江两岸，五片一心”的组团式布局结构。“一江”即湘江生态功能轴；“两岸”即湘江东、西两岸；“五片”即河西片、河东中心片、高新片、东城片和岳塘经开区片；“一心”即城市中心区。近年来，湘潭市城市中心区建设步伐加快，重点工程建设实施顺利。2014 年，全市各级各部门共计申报市级重点建设项目 240 个（不含房地产开发项目），项目总投资 3104 亿元，2014 年计划投资 770 亿元，争取完成投资 830 亿元，较 2013 年增长 40%，基本达到了支撑 1500 亿元固定资产投资的总体要求。城市道路方面，新建阳塘路、福星东路、望江西路、一环东路、熙春北路、新马路、大湖南路、市农产品物流配送中心周边道路等工程，争取 2014 年底前陆续竣工通车。在市区基础设施不断完善的同时，进一步加强了对城市郊区和城乡混合部的辐射作用，加快了城市的发展。2014 年，湘潭市对外交通如长湘高速、长韶娄高速、益娄衡高速、长株潭高速外环等公路，铁牛埠港区二期、荷塘港区、河西中心港二期、易俗河港区等重点项目将加紧建设，同时还将加快 320、107

国道提质改造进程，尽快拉通断头路，加快推进渡改桥工程建设。金湘潭商业广场、莲城商业步行街等重点商贸项目建设项目已发挥了市级商业圈的作用。城市公共事业基础设施继续加强。并依托中心城市的带动和辐射，加快次级中心城市的发展，带动小城镇发展。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，湘潭市全市经济总体实现平稳较快增长，全市地区生产总值 1438.1 亿元，比上年增长 11.0%。其中，第一产业增加值 116.0 亿元，增长 2.9%；第二产业增加值 851.8 亿元，增长 10.9%；第三产业增加值 470.3 亿元，增长 13.3%。按常住人口计算，人均地区生产总值 51538 元，增长 10.3%。

图1 2008-2013年地区生产总值及其增长速度



全市三次产业结构为8.1:59.2:32.7。第一、二、三次产业对经济增长的贡献率分别为2.4%、57.4%和40.2%。其中，工业增加值对经济增长的贡献率为53.0%。非公有制经济增加值904.7亿元，比上年增长14.1%，占地区生产总值的比重为62.9%。

6、社会储蓄和投资

①财政金融状况与利率水平

2013年末全市金融机构本外币各项存款余额1396.8亿元，比年初新增269.0亿元。其中，单位存款余额539.8亿元，比年初新增140.6亿元；个人存款余额832.6亿元，比年初新增122.9亿元。本外币各项贷款余额997.4亿元，比年初新增170.1亿元。其中，短期贷款余额508.4亿元，比年初新增74.0亿元；中长期贷款余额471.7亿元，比年初新增109.8亿元。

②固定资产投资

2013年,全市固定资产投资(不含农户)1214.9亿元,比上年增长35.9%。按经济类型分，国有投资396.5亿元，增长33.3%；非国有投资818.4亿元，增长37.2%；民间投资761.4亿元，增长39.4%。按投资方向分，民生工程投资78.9亿元，增长1.6倍，生态环境投资30.4亿元，增长2.3倍；基础设施投资288.9亿元，增长79.9%；高新技术产业投资23.8亿元，增长17.1%；技改投资668.1亿元，增长23.7%。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响，随着长株潭“两型社会”建设综合配套改革试验区基础设施的进一步完善,三市融合的节奏加快,地区经济日趋稳步发展,预计 2014 年湘潭市土地市场总体将向好的方向发展，而土地市场还将持续受房地产调控政策影响，湘潭市总体地价水平将保持目前的发展速度。地价水平可能较快增长的区域是雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧及九华地区等。

（二）区域因素

1、区域概况

岳塘区是湘潭市的两个城区之一，是湘潭市乃至湖南省的重要工业区，是湘潭的政治中心、长株潭城市群“两型”社会建设的重点区以及湘潭市“两型”社会建设的先行区。位于位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，面积 206 平方公里，2013 年年末常住人口 46.25 万，岳塘区辖 2 乡、1 场、10 个街道办事处和 1 个省级经济开发区。

按区域口径，2013 年全区地区生产总值 430.2 亿元，按现价计算，同比增长 9.1%，其中：第一产业增加值 5.6 亿元，同比增长 1.3%；第二产业增加值 277.8 亿元，同比增长 6.9%；第三产业增加值 146.8 亿元，同比增长 13.5%。全区完成财政总收入 14.7 亿元，同比增长 20.49%，其中公共财政预算收入完成 7.17 亿元。财政总支出 9.32 亿元，同比增长 5.55%。全区经济保持平稳增长。

2、交通条件

（1）对外交通条件

岳塘区位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，联系三市之枢纽，扼湖南经济开发带“五区一廊”之要冲。

a) 公路：107(北京—深圳)、320(上海—毗町)国道，上瑞(上海—瑞丽)、

京珠（北京—珠海）高速公路贯穿全区。两高速公路于株易路口设互通式立交与出入口。是长沙市、湘潭市、株洲市、衡阳市、娄底市、邵阳市六市公路交通必经之地，年过境人口数量非常庞大。

b) 铁路：京广铁路从北向东穿境而过，长度为 9.7 公里。并设有易家湾铁路客货两用站场，以货运为主。

c) 水运：湘江常年可行驶 1000 吨级客货轮船。区内有南天股份有限公司的专用码头和易家湾码头。

d) 航空：利用上瑞转京珠高速公路达长沙黄花机场约 50 公里，仅 40 分钟路程。

e) 城铁：长株潭城际地铁于隔江的九华示范区设换乘枢纽站，通过规划的昭华大桥与昭山示范区 2 公里直连。

（2）公共交通条件

湘潭市公交汽车有第 1、16、101、102、湘潭 CZT-104 路、湘潭高新 1 专线等多路公交车通过该区域，区域内居民出行长沙、株洲、湘潭三市均较便利，区域内交通便捷度较优。

3、基础设施状况

（1）供水：区域内有湘潭市第三水厂，从湘江取水，生产能力 20 万吨／日，年供水总量 1.60 亿吨，结合市政道路、桥梁建设，设置给水管网，构成各大水厂联网、联合供水方式，采用环状供水管网，主干管径 DN500～DN600，供水管道总长度约 100 公里，该区域供水保证率在 99％以上。

（2）排水：该区域排水由城市下水管道排入湘江，有雨污合流式，也有雨污分流式，有严重水污染的工矿企业一般以雨污分流式排水，将废水经过处理后由专门管道排入湘江。岳塘片区近期污水进入湘潭河东污水处理厂，近期污水处理规模 10 万 m^3/d，近期服务人口 31 万人，服务面积约 32km^2。该区域现有排水管道长 100公里，分为 10个管网系统，主干管径 d500～d1800。

（3）供电：以湘潭市电力公司为本区主要供电电源，该区域供电覆盖达 100％，区域内有一座 11 万伏变电站，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，共有输电线路 50 条 9850 公里，配电线路 990 条 7750 公里。该区域用电保证率在 99％以上。

（4）通讯：该区域建成了县级以上大容量长途数字传输网、程控电话网、移动电话网、无线寻呼网、数据通信网、电话语言信息服务网、地市级可视会议电话网，长途通信实现了传输数字化、光纤化。

4、环境条件

（1）人文环境：待估宗地所在的岳塘区为湘潭市的行政中心，区内有湘潭市政府、市人大等各行政单位，有湖南工程学院、湖南城建职院等2所高等院校，有火炬学校、湘潭市第十二中学、湘缆中学等多所中小学，周边居民受教育程度较高，人文环境较好。

（2）自然环境：待估宗地所在的区域内空气质量良好，植被覆盖率较高，有湖湘公园、岳塘公园等多处休闲场所，其中法华山森林公园距城市中心区仅10公里，生态旅游满足了现代人对大自然的向往和追求，更可陶冶情操、丰富人们的精神生活。区内环境污染程度较轻。

5、产业聚集度

待估宗地所在的区域有湘潭市高新工业园区，目前以先进机电制造业、精品钢材深加工为主，兼容生物医药业、现代物流业的产业格局初步形成，产业链条相对完善，水、电、路、通信等基础配套设施建设完全能满足企业建设、生产、生活的需要，该区域属于高新产业联系一般区，一般产业联系紧密区。

（三）个别因素

1、宗地位置：位于湘潭市高新区

2、宗地形状与面积：根据委托方提供的出让合同及国有土地使用证，宗地总面积为913269.39平方米。宗地形状较规则土地面积较大，对宗地建筑布局有利。

3、宗地用途：根据估价对象出让合同，土地用途为工业用地，现状实际用途为工业用地，参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007的规定，此次估价设定用途为工业用地。

4、宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力大于300 KPA。

5、宗地土地利用状况：根据产权方提供的出让合同、《国有土地使用证》及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为913269.39平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产用房及附属办公楼，建筑总面积为129667.54平方米，实际容积率为0.14。本次评估设定容积率0.14。

6、宗地基础设施条件：

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整；

临路状况：宗地临进厂支路；

供电状况：宗地外接湘潭市电力公司供电管网，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，保证率大于 99%;

供水状况：宗地外接市政供水管网，由湘潭市第三自来水厂供水，供水保证率大于 99%，能满足区域的生产和生活用水;

排水状况：排放依附道路排水系统，雨污合流汇入城市排水管网。可控制性集中排放，排水畅通。

通讯状况：宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域。

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状规则且面积较大，地质地势条件优，自然灾害危害程度大于 100 年一遇，临路状况好。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则，其他个别条件均对宗地产生有利影响。

第三部分 土地估价结果及其使用

一、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国物权法》（2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过）

2、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修订）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2007 年 8 月 30 日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议修订）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号 ,2007 年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国担保法》（1995 年 6 月 30 日第八届全国人民代表大会常务委员会第十四次会议通过）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第55号，1990年5月19日）

7、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》（试行）（国土资发[2006]114号，2006年5月31）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部令第39号）

9、《国土部发布实施全国工业用地出让最低价标准通知》（国土资发[2006]第307号）

10、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》(国土资发〔2009〕56号)

11、《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》(国土资发[2008]51号)

12、《关于规范与银行信贷业务相关的房地产抵押估价管理有关问题的通知》（建住房[2006]8号）

13、《国务院关于加强国有土地资产管理的通知》（国发[2001]15号）

14、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发[2004]28号）

15、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3号）

16、国土资源部办公厅关于发布《国有建设用地使用权出让地价评估技术规范（试行）》的通知（国土资厅发〔2013〕20号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000年3月31日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第36号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号）

3、湖南省人民政府关于《湘潭市集体土地征收与房屋拆迁补偿安置办法》的批复（湘政函[2013]84号）

4、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省人民政府令第231号）

5、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）

6、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号）

7、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47号）

8、《关于调整新增建设用地土地有偿使用费征收管理有关政策的通知》（湘财综〔2006〕85号）

9、《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）

10、《关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23号，湘潭市人民政府，2012年9月28日）

11、《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012年8月）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》；（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》；（GB/T 18507-2001）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007 年 8 月 10 日）

（四）委托方提供的资料

（1）委托方提供的《土地估价委托书》；

（2）企业法人营业执照；

（3）估价对象《国有建设用地使用权出让合同》

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

1、估价对象区域位置示意图；

2、宗地内外基础设施情况调查收集的资料；

3、估价对象区域情况调查收集的资料；

4、估价对象现状利用照片；

二、土地估价

1、估价原则

本次估价过程中，遵循的主要原则有：

（1）合法性原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括：合法产权、合法使用、合法处分等方面。在合法产权方面，应以土地使用权证、权属登记和其他合法证件为依据。在合法使用方面，应以使用管制（城市规划、土地用途管制等）为依据。在合法处分方面，应以法律法规和合同（如土地使用权出让合同）等容许的处分方式为依据。

（2）替代原则

根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。换言之，具有相同使用价值、替代可能的地块之间，会相互影响和竞争，使价格相互牵制而趋于一致。

（3）需求与供给原则

在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

（4）变动原则

一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。因此，在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素。由于这些因素都在变动之中，因此应把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

（5）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。因为土地能适应周围环境，则该土地的收益或效用能最大限度地发挥，所以要分析土地是否与所处环境协调。因此，在土地估价时，一定要认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

（6）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展，目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

为了使该估价对象的土地评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择了基准地价系数修正法和成本法等两种方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的土地价格。

2、估价方法

根据《城镇土地估价规程》（以下简称《规程》），通行的地价评估方法有市场比较法、收益还原法、假设开发法（剩余法）、成本逼近法、基准地价系数修正法等。估价方法的选择应按照地价评估的技术《规程》，根据湘潭市地产市场发育情况并结合估价对象的具体特点及估价目的等，选择适当的估价方法。

①选择基准地价系数修正法

根据《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发〔2012〕23号），湘潭市市区基准地价更新成果已由湘潭市政府于2012年9月28日公布实施，根据《湘潭市城区基准地价成果更新技术报告》，湘潭市基准地价基准日为2012年3月31日，距本次评估基准日较近，

且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故适宜采用基准地价系数修正法评估。

②选择成本逼近法

根据估价人员实地调查，由于待估宗地位于城市郊区，周边多为集体土地，所在区域近年来新征用开发的土地较多，土地征地资料齐备，结合本次估价对象的实际情况，故适宜选用成本逼近法作为评估方法。

未采用方法的理由

①不选择收益还原法:

由于工业用地土地收益难以剥离，区内也没有可供查阅的权威的工业用地收益资料，因此不能采用收益还原法进行评估;

②不选择剩余法:

因为剩余法适用于具有投资开发或再开发潜力的土地估价。允许运用于以下情形:（1）待开发房地产或待拆迁改造后再开发房地产的土地估价;（2）仅将土地开发整理成可供直接利用的土地估价;（3）现有房地产中地价的单独评估。待估宗地所在区域没有类似物业的销售，不易确定宗地地上建筑物的售价，所以不选择剩余法评估。

③不选择市场比较法

根据估价对象所处的地理环境，以及评估人员收集到的所在区域市场交易案例资料得到，待估宗地所在区域，没有类似估价对象的土地出让交易案例，因此不能采用市场比较法进行修正。

综上所述,本次估价分别采用基准地价系数修正法和成本逼近法进行评估。

3、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

土地总面积: 913269.39 平方米

土地总地价: 60384.82 万元

大　　写: 陆亿零叁佰捌拾肆万捌仟贰佰元整

货币　种类: 人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

三、需要特殊说明的事项

1、估价的前提条件和假设条件

（1）本次估价的依据是委托方及下属改制单位提供的有关资料以及国务院的批复。同时，根据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》GB/T 18508—2001、《城镇土地分等定级规程》GB/T 18507—2001、《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007、湘潭市人民政府和湘潭市国土资源局等有关部门颁布的有关法规条例文件通知、全国人大国务院和国土资源部颁布的有关法律法规及规章进行估价。

（2）估价期日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场，土地区位条件和地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

（3）、估价对象地价内涵是评估宗地在估价基准日 2014 年 6 月 30 日、设定土地用途、设定土地开发程度、设定土地年限等条件下的出让国有建设用地使用权价格。待估宗地与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

（4）、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的国有建设用地使用权价格，若待估宗地的土地利用方式、估价期日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

2、估价结果和估价报告的使用

（1）估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

（2）本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

（3）土地估价报告仅供委托方和送交土地管理部门审查使用，土地估价技术报告不提供给委托方。

（4）本报告的估价结果自评估基准日起一年内有效。

（5）估价报告和估价结果的使用权属于为中国大唐集团公司，北京中地华夏土地房地产评估有限公司负责对估价结果进行解释。

（6）本报告及估价结果仅为中国大唐集团公司下属公司大唐华银电力股份有限公司资产重组涉及的土地评估和资产处置提供使用，当用于其它目的，本报告评估结果无效。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，受托估价机构不承担责任。

3、其他需要特殊说明的事项

（1）、土地出让合同、房屋所有权证、企业营业执照等资料由委托方提供，委托方提供资料属实。估价对象区域位置图、估价对象照片、市场比较案

例、基准地价等由现场估价人员现场踏勘取得。

（2）、报告中有关待估宗地的土地权属状况、土地面积等应以湘潭市国土资源局核发的《国有土地使用证》为准。

（3）、土地还原利率的确定：本报告中土地还原利率参考《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），工业用地土地还原利率为6.06%。

（4）、关于土地使用权类型的说明：根据委托方提供的资料，截至估价基准日，大唐湘潭发电有限责任公司已取得划拨国有建设用地使用权，由于资产重组的需要，于2014年12月20日办理了土地出让手续，签订土地出让合同，并办理了新的国有土地使用证。根据评估目的，土地使用权类型设定为出让。

（5）、关于土地使用年期设定的说明：估价对象评估基准日时为国有划拨土地，为满足资产重组的需要，于2014年12月20日办理了土地出让手续。根据土地出让合同及国有土地使用证，土地使用权终止日期为2064年12月24日，而工业用地最高出让年限为50年。故，本次评估设定土地使用权年限为50年。

（6）、其它说明：委托方对所提供资料（详见估价依据）的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

第四部分 附 件

附件 1　委托方营业执照复印件
附件 2　待估宗地区域位置示意图
附件 3　待估宗地现状利用照片复印件
附件 4　待估宗地《国有土地使用证》复印件
附件 5　估价机构营业执照复印件及机构资质证书
附件 6　土地估价师资格证书复印件

土地估价技术报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-出-1

土地估价技术报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-出-1

提交估价报告日期：二〇一四年十二月十五日

关键词：湖南省湘潭市
资产重组
北京中地华夏土地房地产评估有限公司
二〇一四年

土地估价技术报告

第一部分 总 述

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估(湖南省湘潭市)

二、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：湖南湘投地方电力资产经营有限公司

住所：长沙市岳麓区含浦北路 999 号

法定代表人：程鑫

公司类型：国有独资有限责任公司

经营范围：电厂的投资；与电厂相关的节能环保项目的开发、综合利用；相关原材料及燃料项目的投资；高新技术项目的开发、投资。（上述项目中国家有专项规定的从其规定）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：王琳

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

三、受托估价方

受托估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

机构地址：北京市西城区闹市口大街 1 号院 2 号楼 5A1、5A2 室

执业范围：全国范围内从事土地评估业务

注 册 号：A201111002

法人代表：张 红

联 系 人：魏明宇

联系电话：（010）58528309

传真号码：（010）58528304

邮政编码：100031

四、估价目的

根据中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市高新区的 13 宗工业用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

五、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国物权法》（2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过）

2、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修订）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2007 年 8 月 30 日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议修订）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号 ，2007 年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国担保法》（1995 年 6 月 30 日第八届全国人民代表大

会常务委员会第十四次会议通过）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第55号，1990年5月19日）

7、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》（试行）（国土资发[2006]114号，2006年5月31）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部令第39号）

9、《国土部发布实施全国工业用地出让最低价标准通知》（国土资发[2006]第307号）

10、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》(国土资发〔2009〕56号)

11、《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》(国土资发[2008]51号)

12、《关于规范与银行信贷业务相关的房地产抵押估价管理有关问题的通知》（建住房[2006]8号）

13、《国务院关于加强国有土地资产管理的通知》（国发[2001]15号）

14、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发[2004]28号）

15、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3号）

16、国土资源部办公厅关于发布《国有建设用地使用权出让地价评估技术规范（试行）》的通知（国土资厅发〔2013〕20号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000年3月31日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第36号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号）

3、湖南省人民政府关于《湘潭市集体土地征收与房屋拆迁补偿安置办法》的批复（湘政函[2013]84号）

4、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省

人民政府令第231号）

5、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）

6、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号）

7、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47号）

8、《关于调整新增建设用地土地有偿使用费征收管理有关政策的通知》（湘财综〔2006〕85号）

9、《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）

10、《关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23号，湘潭市人民政府，2012年9月28日）

11、《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012年8月）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》；（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》；（GB/T 18507-2001）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007年8月10日）

（四）委托方提供的资料

（1）委托方提供的《委托估价函》；

（2）企业法人营业执照；

（3）估价对象《国有建设用地使用权出让合同》

（4）《国有土地使用证》

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

1、估价对象区域位置示意图；

2、宗地内外基础设施情况调查收集的资料；

3、估价对象区域情况调查收集的资料;

4、估价对象现状利用照片;

六、估价基准日

二O一四年六月三十日

七、估价日期

二O一四年六月三十日至二O一四年十二月十五日

八、地价定义

估价对象位于湖南省湘潭市高新区，根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料集估价人员现场勘查，确定在估价基准日时的地价定义如下:

1、土地用途设定: 根据估价对象出让合同及国有土地使用证，土地用途为工业用地，现状实际用途为工业用地，参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 的规定，此次估价设定用途为工业用地。

2、土地开发程度设定: 估价对象实际开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上水、通下水、通讯）和宗地红线内“五通”（通路、通电、通上水、通下水、通讯）及场地平整，根据此次评估目的,设定待估宗地开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上水、通下水、通讯）和红线内场地平整。

3、土地利用和规划条件说明: 根据产权方提供的出让合同、《国有土地使用证》及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为 913269.39 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产用房及附属办公楼，建筑总面积为 129667.54 平方米,实际容积率为 0.14。本次评估设定容积率 0.14。

4、国有建设用地使用权年限设定:估价对象评估基准日时为国有划拨土地，为满足资产重组的需要，于 2014 年 12 月 20 日办理了土地出让手续。根据土地出让合同及国有土地使用证，土地使用权终止日期为 2064 年 12 月 24 日，而工业用地最高出让年限为 50 年。故，本次评估设定土地使用权年限为 50 年。

5、国有建设用地使用权价格类型设定: 本报告评估的出让土地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的出让 50 年的国有建设用地使用权价格。

九、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和

方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

土地总面积: 913269.39 平方米

土地总地价: 60384.82 万元

大　　写: 陆亿零叁佰捌拾肆万捌仟贰佰元整

货币　种类: 人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司 估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-出-1

估价期日：2014年6月30日 估价期日的土地使用权性质：出让

估价期日土地使用者	宗地编号	宗地名称	国有土地使用证号	宗地位置	估价期日实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(㎡)	土地单价(元/㎡)	总地价(万元)	备注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-1	主厂区	潭国用（2015）第29s00154号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	68	661	4.49	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-2	主厂区	潭国用（2015）第29s00153号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	35769.87	661	2364.39	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-3	主厂区	潭国用（2015）第29s00158号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	650279.64	661	42983.48	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-4	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00135号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	1325.87	661	87.64	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-5	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00131号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	7766.2	661	513.35	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-6	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00134号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	40846.54	661	2699.96	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-7	铁路线	潭国用（2015）第29s00181号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	19962.15	662	1321.49	

大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-8	铁路线	潭国用（2015）第29s00185号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	21456.4	662	1420.41	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-9	铁路线	潭国用（2015）第29s00188号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	15278.93	662	1011.47	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-10	铁路线	潭国用（2015）第29s00191号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	48122.43	662	3185.7	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-11	铁路线	潭国用（2015）第29s00192号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	20001.09	662	1324.07	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-12	铁路线	潭国用（2015）第29s00189号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	36378.44	662	2408.25	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-13	铁路线	潭国用（2015）第29s00190号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.14	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	50	16013.83	662	1060.12	
合计											913269.39		60384.82	

一、上述土地估价结果的限定条件（见下表）：

设定待估宗地基础设施表

地面平整状况	周围道路状况	供电状况	供水状况	排水状况	通讯状况
宗地内场地平整	宗地临进厂支路	宗地内外均接入市政供电系统	宗地内外均接入市政供水管网，能满足区域的生产和生活用水。	宗地内外均接入市政排水管网，采用雨污合流排放方式，排水通畅。	宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域，宗地内已接入

二、其他需要说明的事项:

1、待估宗地不存在抵押、租赁等他项权利;

2、待估宗地土地面积及权利状况以土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据;

3、本报告结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组确定国有建设用地使用权价格提供参考依据。

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二O一四年十二月二十日

十、需要特殊说明的事项

1、估价的前提条件和假设条件

（1）本次估价的依据是委托方及下属改制单位提供的有关资料以及国务院的批复。同时，根据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》GB/T 18508—2001、《城镇土地分等定级规程》GB/T 18507—2001、《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007、湘潭市人民政府和湘潭市国土资源局等有关部门颁布的有关法规条例文件通知、全国人大国务院和国土资源部颁布的有关法律法规及规章进行估价。

（2）估价期日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场，土地区位条件和地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

（3）、估价对象地价内涵是评估宗地在估价基准日 2014 年 6 月 30 日、设定土地用途、设定土地开发程度、设定土地年限等条件下的出让国有建设用地使用权价格。待估宗地与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

（4）、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的国有建设用地使用权价格，若待估宗地的土地利用方式、估价期日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

2、估价结果和估价报告的使用

（1）估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

（2）本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

（3）土地估价报告仅供委托方和送交土地管理部门审查使用，土地估价技术报告不提供给委托方。

（4）本报告的估价结果自评估基准日起一年内有效。

（5）估价报告和估价结果的使用权属于为中国大唐集团公司，北京中地华夏土地房地产评估有限公司负责对估价结果进行解释。

（6）本报告及估价结果仅为中国大唐集团公司下属公司大唐华银电力股份有限公司资产重组涉及的土地评估和资产处置提供使用，当用于其它目的，本报告评估结果无效。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，受托估价机构不承担责任。

3、其他需要特殊说明的事项

（1）、土地出让合同、房屋所有权证、企业营业执照等资料由委托方提供，委托方提供资料属实。估价对象区域位置图、估价对象照片、市场比较案

例、基准地价等由现场估价人员现场踏勘取得。

（2）、报告中有关待估宗地的土地权属状况、土地面积等应以湘潭市国土资源局核发的《国有土地使用证》为准。

（3）、土地还原利率的确定：本报告中土地还原利率参考《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），工业用地土地还原利率为6.06%。

（4）、关于土地使用权类型的说明：根据委托方提供的资料，截至估价基准日，大唐湘潭发电有限责任公司已取得划拨国有建设用地使用权，由于资产重组的需要，于2014年12月20日办理了土地出让手续，签订土地出让合同，并办理了新的国有土地使用证。根据评估目的，土地使用权类型设定为出让。

（5）、关于土地使用年期设定的说明：估价对象评估基准日时为国有划拨土地，为满足资产重组的需要，于2014年12月20日办理了土地出让手续。根据土地出让合同及国有土地使用证，土地使用权终止日期为2064年12月24日，而工业用地最高出让年限为50年。故，本次评估设定土地使用权年限为50年。

（6）、其它说明：委托方对所提供资料（详见估价依据）的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

十一、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

十二、土地估价机构

估价机构负责人签字:

（机构盖章）

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

第二部分 估价对象描述及地价影响因素分析

一、估价对象描述

1、土地登记状况

1）估价对象的来源及历史沿革：根据委托方提供的资料，大唐湘潭发电有限责任公司取得划拨国有建设用地使用权，由于资产重组的需要，于 2014 年 12 月 20 日办理了土地出让手续，签订土地出让合同，并办理了新的国有土地使用证。

湖南省-湘潭市-出-1:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：工业用地

4）土地证登记面积：68 平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：出让

7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日

8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00154 号

9）登记时间：2015 年 1 月 12 日

10）图号：43030420600700560002

11）地号：80.20-48.50

湖南省-湘潭市-出-2:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：工业用地

4）土地证登记面积：35769.87 平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：出让

7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日

8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00153 号

9）登记时间：2015 年 1 月 12 日

10）图号：43030420600700560003

11）地号：79.60-48.75

湖南省-湘潭市-出-3:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：650279.64 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00158 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号：43030420600700560004
11）地号：79.40-47.75

湖南省-湘潭市-出-4:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：1325.87 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00135 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号：43030420600600050000
11）地号：79.60-48.25

湖南省-湘潭市-出-5:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：7766.2 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00131 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日

10）图号：4303042060060004000
11）地号：79.20-47.75

湖南省-湘潭市-出-6:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：40846.54 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00134 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号：4303042060060003000
11）地号：79.40-47.75

湖南省-湘潭市-出-7:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：19962.15 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00181 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：4303042060020158000
11）地号：82.40-45.50

湖南省-湘潭市-出-8:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：21456.40 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让

7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00185 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：43030420600102800002
11）地号：81.00-45.50

湖南省-湘潭市-出-9:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：15278.93 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00188 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：43030420600102800003
11）地号：81.00-45.50

湖南省-湘潭市-出-10:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：48122.43 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00191 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：43030420600201570000
11）地号：79.20-45.50

湖南省-湘潭市-出-11:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地

4）土地证登记面积：48122.43 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00192 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：4303042060020154000
11）地号：78.80-46.75

湖南省-湘潭市-出-12:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：36378.44 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00189 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：4303042060040155000
11）地号：78.40-47.00

湖南省-湘潭市-出-13:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：16013.83 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：出让
7）土地使用权终止日期：2064 年 12 月 24 日
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00190 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：4303042060040155000
11）地号：78.40-47.75

2、土地权利状况

（1）估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

（2）估价对象的土地使用权状况：根据出让合同及国有土地使用证，登记待估宗地的土地使用者为大唐湘潭发电有限责任公司，使用权类型为国有出让土地使用权。

（3）土地他项权利状况：根据委托方提供的资料与信息，估价对象在估价基准日，未进行出租，也未设立抵押权、担保权、地役权、租赁权等他项权利。

3、土地利用状况

根据产权方提供的出让合同、《国有土地使用证》及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为 913269.39 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产用房及附属办公楼,建筑总面积为 129667.54 平方米，实际容积率为 0.14。本次评估设定容积率 0.14。

表 2-1 估价对象建筑物一览表

序号	土地出让合同编号	土地面积（平方米）	房屋所有权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	建筑面积（平方米）
1	XC(1)006517、XC(1)006518、XC(1)006519、XC(1)006520、XC(1)006521、XC(1)006522、XC(1)006523、XC(1)006524、XC(1)006525、XC(1)006526、XC(1)006527、XC(1)006528、XC(1)006529	913269.39	潭房权证岳塘区字第2014037888号	冲碴泵房	钢混	1998/04	232.49
2			潭房权证岳塘区字第2014037886号	化学水处理室	钢混	1998/04	2,805.04
3			潭房权证岳塘区字第2014037885号	灰浆泵房.除灰控制室	钢混	1998/04	1,208.73
4			潭房权证岳塘区字第2014037884号	检修楼	钢混	1998/04	443.51
5			潭房权证岳塘区字第2014037879号	金相X光机室	钢混	2001/12	42.00
6			潭房权证岳塘区字第2014037883号	警卫传达室（含大门）	钢混	1998/04	273.56
7			潭房权证岳塘区字第2014037882号	启动锅炉房	钢混	1998/04	358.54
8			潭房权证岳塘区字第2014037879号	生产及试验办公楼	钢混	1998/04	5,046.86
9			潭房权证岳塘区字第2014037828号	材料库	钢混	1998/04	3,642.25
10			潭房权证岳塘区字第2014037824号	厂前区配电室	钢混	1998/04	258.47
11			潭房权证岳塘区字第2014037811号	车库办公楼	钢混	1998/04	963.97
12			潭房权证岳塘区字第2014037833号	卸油泵房	钢混	1998/04	219.93
13			潭房权证岳塘区字第2014037832号	新机燃运含煤废水室及砼坪	钢混	2000/12	90.86

14			潭房权证岳塘区字第2014037860号	新机食堂	钢混	1998/04	1,302.66
15			潭房权证岳塘区字第2014037801号	新机氧气乙炔间新增房间	钢混	2000/12	56.00
16			潭房权证岳塘区字第2014037859号\潭房权证岳塘区字第2014037846号	行政办公及值班休息楼	钢混	1998/04	7,798.10
17			潭房权证岳塘区字第2014037801号	氧气乙炔储气室	钢混	2001/12	60.00
18			潭房权证岳塘区字第2014037889号	运行休息楼	钢混	1998/04	4,384.02
19			潭房权证岳塘区字第2014037829号	制氢站	钢混	1998/04	414.41
20			潭房权证岳塘区字第2014037801号	主厂房本体	框架	1998/04	29,595.55
21			潭房权证岳塘区字第2014037806号	新建采制化楼	框架	2005/03	675.64
22			潭房权证岳塘区字第2014037877号	实煤校验装置楼	钢混	1998/04	156.96
23			潭房权证岳塘区字第2014037874号	输煤配电室	钢混	1998/04	289.82
24			潭房权证岳塘区字第2014037876号	输煤综合楼	钢混	1998/04	1,385.49
25			潭房权证岳塘区字第2014037848号	碎煤机室含除尘小间	钢混	1998/04	837.99
26			潭房权证岳塘区字第2014037873号	通讯楼	砖混	1998/04	760.99
27			潭房权证岳塘区字第2014037845号	推土机库办公室	砖混	2001/12	300.24
28			潭房权证岳塘区字第2014037830号	危险品库	砖混	1998/04	435.00
29			潭房权证岳塘区字第2014037801号	卫生队办公室	砖混	2001/12	312.00
30			潭房权证岳塘区字第2014037886号	锅炉补给水处理室	钢混	2006/03	60.00
31			潭房权证岳塘区字第2014037860号	生产食堂扩建	钢混	2006/03	245.00
32			潭房权证岳塘区字第2014037858号	雨淋阀室	砖混	2006/03	63.25
33			潭房权证岳塘区字第2014037847号	检修综合楼	砖混	2006/03	2,978.70
34			潭房权证岳塘区字第2014037842号	消防泵房	钢混	2006/03	133.82
35			潭房权证岳塘区字第2014037851号	网络保护室	砖混	2006/03	166.78
36			潭房权证岳塘区字第2014037855号	地磅房移位及新建	钢混	2006/03	99.33
37			潭房权证岳塘区字第2014037806号	采样机操作室	钢混	2006/03	45.00
38			潭房权证岳塘区字第2014037854号	采制化楼	钢混	2006/03	1,159.66
39			潭房权证岳塘区字第	调试楼	钢混	2006/03	408.12

			2014037887 号				
40			潭房权证岳塘区字第 2014037846 号	侯班楼改造	钢混	2006/03	3,668.48
41			潭房权证岳塘区字第 2014037830 号	物资备品仓库	钢结构	2006/03	4,029.92
42			潭房权证岳塘区字第 2014037858 号	主厂房	钢混	2006/03	31,699.97
43			潭房权证岳塘区字第 2014037831 号	石膏车间	钢混	2006/03	800.00
44			潭房权证岳塘区字第 2014037831 号	真空皮带脱水车间	钢混	2006/03	1,000.00
45			潭房权证岳塘区字第 2014037858 号	化水废水处理室	钢混	2006/03	700.00
46			潭房权证岳塘区字第 2014037840 号	氧化风机房	钢混	2006/03	427.30
47			潭房权证岳塘区字第 2014037836 号	推煤机库	钢混	2006/03	286.06
48			潭房权证岳塘区字第 2014037853 号	除灰除尘综合楼	钢混	2006/03	2,227.28
49			潭房权证岳塘区字第 2014037837 号	吸收塔浆循环泵房	钢混	2006/03	427.30
50			潭房权证岳塘区字第 2014037831 号	脱硫综合楼	钢混	2006/03	2,601.19
51			无	柱塞泵房	钢混	2006/03	1,094.00
52			无	消防配电室	钢混	2006/03	82.00
53			无	武警营房	砖混	1998/04	2,904.00
54			无	交通-铁运综合楼	砖混	2006/03	980.00
55			无	江边水泵房工程	钢混	1998/04	3,288.60
56			无	循环水泵房	排架结构	2006/03	3,595.50
57			无	江边检修仓库	砖混	2006/03	145.20
小计		913269.39					129667.54

二、地价影响因素分析

（一）一般因素

1.城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：湘潭，古称潭州，位于湖南省中部偏东，湘江中游，北连宁乡县、望城县、长沙县，南与衡东县、衡山县、株洲县交界，东接株洲市区、株洲县，西与双峰县、涟源市接壤，介于东经 111° 58′ —113° 05′ ，北纬 27° 20′ 55″ —28° 05′ 40″ 之间，东西最大横距 108 公里，南北最大纵距 81 公里，全市总面积 5015 平方公里。湘潭市区地处湖南中部，湘江中游，与长沙、株洲各相距约 40 公里，三市成“品”字状布局于湘江中游，构成湖南省政治、经济、文化最发达的“金三角”地区。境内交通便捷，京广铁

路、湘黔铁路在此交汇；京珠高速公路和上瑞高速公路呈十字形交汇于湘潭境内，G107、G320 国道穿境而过；航空运输十分便捷，城区距长沙黄花国际机场 50 公里；湘江水运四季通航，常年可行驶千吨级货轮。湘潭现已初步形成由铁路、公路、水运相互配套的立体交通网络，也成为广大内陆地区通往长三角、珠三角等沿海发达地区，发展外向型经济的重要交通枢纽。

（2）自然环境：湘潭市属于中亚热带湿润季风气候，四季分明，春暖多变，夏季炎热且暑热期长，秋季凉爽，冬季寒冷但严寒期短。光照充足，历年平均日照时数 1640-1700 小时，雨量丰沛，年降雨量为 1200-1445mm。年平均气温 16.7-17.4℃，1 月最冷，平均气温为 4.1℃，7 月最热，平均气温 29.7℃。无霜期长，平均 280 天左右。光、热、水基本同季。全市地处湘中丘陵盆地之中。北、西、南地势高，中部、东部地势低平，地势起伏较为缓和，相对高差不大。全市近 80%的土地海拔在 150 米以下，最高处海拔 802 米。地貌类型以岗平地为主，山地占 12.12%；丘陵占 19.25%；岗地占 32.05%；平原占 28.05%；水面占 8.53%。湘江在城区呈“C”形穿境而过，形成 42 公里的回湾。城区为河流冲积平原，主要由湘江Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ级阶地组成，东北部有海拔 100 米左右的丘岗地，其余为地势低平冲积平原。城区内平地、丘岗、塘湖兼有，为城市多样化的土地利用奠定了基础。

（3）人口与行政区划：2013 年末年末全市常住人口 280.0 万人。其中，城镇人口 154.3 万人，乡村人口 125.7 万人。全年出生人口 3.5 万人，人口出生率 12.53‰；死亡人口 2.01 万人，死亡率 7.18‰；人口自然增长率 5.35‰。湘潭市现辖 1 县 2 市 2 区，即湘潭县、湘乡市、韶山市、雨湖区、岳塘区。全市共 24 个乡、35 个镇、22 个街道办事处，其中湘潭县辖 4 乡、15 镇；湘乡市辖 3 乡、15 镇、4 个街道办事处；韶山市辖 4 乡、3 镇；雨湖区辖 4 乡、2 镇、8 个街道办事处；岳塘区辖 4 乡、2 镇、10 个街道办事处。湘潭市城区现包括雨湖、岳塘两区，土地面积 278.77 平方公里。

2、房地产制度和房地产市场发展状况

（1）土地市场：近年来，随着收入的增加，投资观念的增强，特别是湘潭市委市政府建立九华工业示范区，出台各项优化投资环境的政策，使外资涌进湘潭开办工业开发商业住宅，使得土地需求迅速膨胀。固定资产投资的高增长，带动了地价的上升；房地产开发规模增大使得土地出让、转让数量呈上升趋势；城市建设与品味的提升使居住生活环境得到了改善，旧城改造与拆迁安置引起大量的被动需求，以及人们对住房质量的需求提高等都有效地刺激了土地需求。

受宏观经济发展影响，湘潭市 2013 年整体地价水平基本处于稳定增长状态。综合用地地价水平值增长率为 5.4%，地价水平值为 1739 元/平方米；商业用地地价增长率为 5.1%，地价水平值为 2392 元/平方米；居住用地地价增长率为 5.8%，地价水平值为 1789 元/平方米；工业用地地价增长率为 3.9%，地价水平值为 501 元/平方米。

从 2013 年土地一级市场交易情况来看，中心城区不同区段地价水平变化与 2013 年的预测基本相吻合，城市中心区商业用地地价水平增长较快，河东新区的宝塔路、芙蓉路和福星中路附近区域，河西的韶山东路、熙春路和建设北路附近区域，九华及新开发道路等区域的居住用地地价水平较 2012 年有一定程度上涨，城市边缘工业区土地价格稳定增长。随着城市基础设施的不断完善，集聚作用的不断增强，雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧和九华经济区等将成为地价增长较快的区域。

（2）房地产市场状况:

2013 年，湘潭市房地产市场总体保持平稳态势。这一年里，刚性购房需求得到有序释放，市场交易量与 2012 年基本持平；开发企业在下半年加快了新品供应节奏，全年市场新增供应量小幅增长；受国家房地产市场宏观调控相关举措影响，二手房交易量大幅增长。

2013 年，湘潭市共颁发 66 个商品房预售许可证，商品房批准预售面积为 214.47 万㎡，同比增加 2.92%，其中，商品住宅批准预售面积为 180.84 万㎡，同比减少 2.99%；商铺为 33.63 万㎡，同比增加 53.84%。。

商品房登记销售方面，2013 年，湘潭（本级）新建商品房登记销售 190.47 万㎡(16930 套)，同比减少 3.13%，其中，商品住宅登记销售 168.18 万㎡(14913 套)，同比减少 0.08%；非住宅登记销售 22.29 万㎡(2017 套)，同比减少 21.29%。

此外，2013 年，湘潭本级二手房成交面积为 80.65 万㎡（8442 套），同比增加 22.49%，其中住宅成交面积为 66.31 万㎡(7951 套)，同比增加 39.63%。

总体来说，2013 年，湘潭房地产市场整体保持稳中有升。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自 2010 年以来国家房地产调控政策的方向是：第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归；第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括：市场方面，建设保障性

住房，一房一价，打击捂盘惜售；金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制；房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧；税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到2013年，调控成了全年的主旋律。2013年2月20日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策，中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，湘潭市在全省率先出台《湘潭市城区保障性住房分配和运营管理的暂行办法》，确保保障房分配、使用、运篙和管理有章可循、规范有序、发挥其应有的住房保障效应，并率先明确了廉租房与公租房“并轨运行"的转换模式，此人性化政策是完善湘潭住房保障供应体系和管理机制的务实举措，有利于保障性住资源的合理统筹和有效配置，有助于最大限度地发挥住房保障效应。

2013年，湘潭房地产市场总体延续了平稳态势，新建商品房供应与销售都稍有增长，新建商品房供应能满足销售的需求。国家对房地产市场的调控政策将不会放松，一定程度上将控制房地产发展的速度，土地价格涨幅也将控制在较低水平。

3、产业政策

（1）发展方向

湘潭市坚定不移地以工业化为龙头，坚持以大工业思路抓产业发展，以自主创新提升产业技术水平，优化一产，壮大二产，提升三产，促进产业结构的不断优化，加快转变经济增长方式，充分释放工业主导型经济增长的潜力和效益，推动县域经济加快发展，力促产业经济实现新的跨越。

（2）产业空间布局

工业重点突出两区、精心打造工业园、着力提升老工业基地。农业以各县（市）区和中心集镇的优势资源和特色产品为依托，合理配置生产要素，形成规模农业、品牌农业，构建各具特色的农业产业格局，整体上形成“三带”结合的农业空间布局体系。服务业总体形成内圈、中圈和外圈的三圈层空间布局；内圈即中心城区，包括河西老城区和河东城区，重点建设中央商务区，要着力优化提升河西商贸区，开发建设河东综合商务区，积极发展高层次的商贸金融、

中介咨询、信息服务等现代服务业；中圈指二环线周边区域，大力发展中高档批发市场、物流配送中心、工业园区综合服务业、科教、文化和旅游产业，在沿江、沿铁路一带重点布局一批现代物流项目，吸纳并扩大内圈的辐射功能；外圈即二环线以外的区域，大力发展交通运输等生产型服务业及生态旅游业，强化城市对外集聚和辐射功能，同时，因地制宜加快农村消费品市场等县乡服务业体系建设。

（3）加快推进工业化进程

坚持以信息化带动工业化，走新型工业化道路。重点围绕建设湖南先进制造业中心，着力抓好一批重大产业化项目建设，发展壮大 10 大标志性企业，加快壮大 3 大支柱产业，扶持发展两大新兴产业，改造提升 3 大传统产业，培育发展 4 大产业集群，抓好工业园区建设，培育品牌产品，争创湖南省著名商标、湖南省名牌产品和中国驰名商标、中国名牌产品，实现工业规模的迅速扩张

（4）积极发展服务业

为满足工业化加速的需要，全面提升服务业的质量和水平，着力发展为工业制造业服务配套的现代服务业。

与此同时，大力发展现代流通业，着力建设湘中南现代物流中心。突出发展现代物流业。加快构筑物流设施、物流信息、物流政策三大平台，扶持发展一批具有现代化设施设备和服务能力的规模较大的物流园区、配送中心及第三方物流企业，着力推广步步高、心连心等公司“基地、物流、仓储、销售”四位一体的现代物流模式，构建合理的能辐射一定区域的包括交通运输、仓储配送、流通加工、信息网络等功能完善的现代物流体系。

大力发展现代农业。按照生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主的要求，大力发展现代农业，扎实稳步地推进社会主义新农村建设。

4、城市规划与发展目标

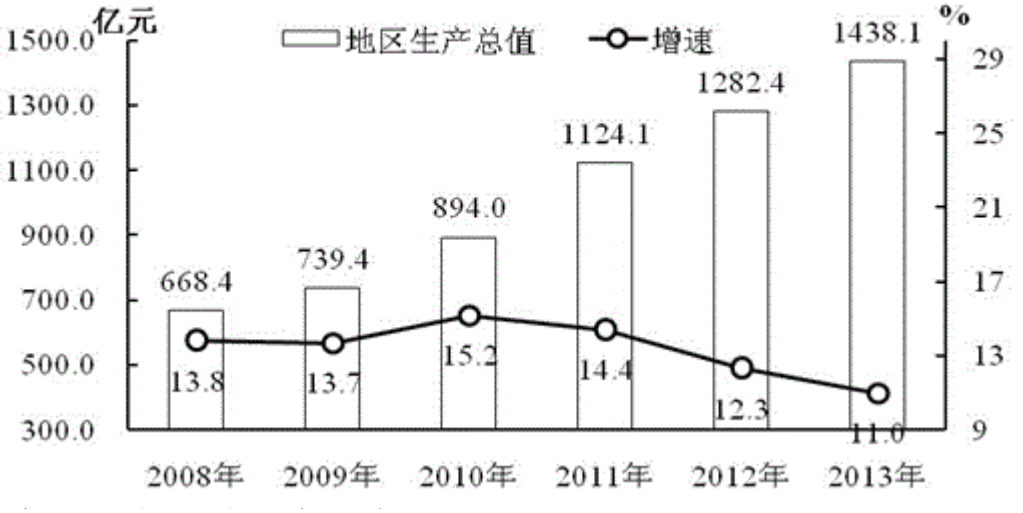
通过湘潭市最新公布的《湘潭市中心城区控制性详细规划》可以看出，湘潭市湘潭市的城市总体定位为：“全国‘两型社会’示范区，中部率先崛起的经济强市，长株潭城市群向西辐射的城乡服务中心，历史文化、旅游名城和现代化生态宜居城市。”规划以“湘江”为纽带，形成“一江两岸，五片一心”的组团式布局结构。“一江”即湘江生态功能轴；“两岸”即湘江东、西两岸；“五片”即河西片、河东中心片、高新片、东城片和岳塘经开区片；“一心”即城市中心区。近年来，湘潭市城市中心区建设步伐加快，重点工程建设实施顺利。2014 年，全市各级各部门共计申报市级重点建设项目 240 个（不含房地产开发项目），项

目总投资 3104 亿元，2014 年计划投资 770 亿元，争取完成投资 830 亿元，较 2013 年增长 40%，基本达到了支撑 1500 亿元固定资产投资的总体要求。城市道路方面，新建阳塘路、福星东路、望江西路、一环东路、熙春北路、新马路、大湖南路、市农产品物流配送中心周边道路等工程，争取 2014 年底前陆续竣工通车。在市区基础设施不断完善的同时，进一步加强了对城市郊区和城乡混合部的辐射作用，加快了城市的发展。2014 年，湘潭市对外交通如长湘高速、长韶娄高速、益娄衡高速、长株潭高速外环等公路，铁牛埠港区二期、荷塘港区、河西中心港二期、易俗河港区等重点项目将加紧建设，同时还将加快 320、107 国道提质改造进程，尽快拉通断头路，加快推进渡改桥工程建设。金湘潭商业广场、莲城商业步行街等重点商贸项目建设项目已发挥了市级商业圈的作用。城市公共事业基础设施继续加强。并依托中心城市的带动和辐射，加快次级中心城市的发展，带动小城镇发展。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，湘潭市全市经济总体实现平稳较快增长，全市地区生产总值 1438.1 亿元，比上年增长 11.0%。其中，第一产业增加值 116.0 亿元，增长 2.9%；第二产业增加值 851.8 亿元，增长 10.9%；第三产业增加值 470.3 亿元，增长 13.3%。按常住人口计算，人均地区生产总值 51538 元，增长 10.3%。

图1 2008-2013年地区生产总值及其增长速度



的 率 产 长 献 生

2013年末全市金融机构本外币各项存款余额1396.8亿元，比年初新增269.0亿元。其中，单位存款余额539.8亿元，比年初新增140.6亿元；个人存款余额832.6亿元，比年初新增122.9亿元。本外币各项贷款余额997.4亿元，比年初新增170.1亿元。其中，短期贷款余额508.4亿元，比年初新增74.0

亿元；中长期贷款余额471.7亿元，比年初新增109.8亿元。

②固定资产投资

2013年,全市固定资产投资(不含农户)1214.9亿元,比上年增长35.9%。按经济类型分，国有投资396.5亿元，增长33.3%；非国有投资818.4亿元，增长37.2%；民间投资761.4亿元，增长39.4%。按投资方向分，民生工程投资78.9亿元，增长1.6倍，生态环境投资30.4亿元，增长2.3倍；基础设施投资288.9亿元，增长79.9%；高新技术产业投资23.8亿元，增长17.1%；技改投资668.1亿元，增长23.7%。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响，随着长株潭“两型社会”建设综合配套改革试验区基础设施的进一步完善,三市融合的节奏加快,地区经济日趋稳步发展,预计 2014 年湘潭市土地市场总体将向好的方向发展，而土地市场还将持续受房地产调控政策影响，湘潭市总体地价水平将保持目前的发展速度。地价水平可能较快增长的区域是雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧及九华地区等。

（二）区域因素

1、区域概况

岳塘区是湘潭市的两个城区之一，是湘潭市乃至湖南省的重要工业区，是湘潭的政治中心、长株潭城市群“两型”社会建设的重点区以及湘潭市“两型”社会建设的先行区。位于位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，面积 206 平方公里，2013 年年末常住人口 46.25 万，岳塘区辖 2 乡、1 场、10 个街道办事处和 1 个省级经济开发区。

按区域口径，2013 年全区地区生产总值 430.2 亿元，按现价计算，同比增长 9.1%，其中：第一产业增加值 5.6 亿元，同比增长 1.3%；第二产业增加值 277.8 亿元，同比增长 6.9%；第三产业增加值 146.8 亿元，同比增长 13.5%。全区完成财政总收入 14.7 亿元，同比增长 20.49%，其中公共财政预算收入完成 7.17 亿元。财政总支出 9.32 亿元，同比增长 5.55%。全区经济保持平稳增长。

2、交通条件

（1）对外交通条件

岳塘区位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，联系三市

之枢纽，扼湖南经济开发带“五区一廊”之要冲。

a) 公路：107(北京—深圳)、320(上海—毗町)国道，上瑞(上海—瑞丽)、京珠（北京—珠海）高速公路贯穿全区。两高速公路于株易路口设互通式立交与出入口。是长沙市、湘潭市、株洲市、衡阳市、娄底市、邵阳市六市公路交通必经之地，年过境人口数量非常庞大。

b) 铁路：京广铁路从北向东穿境而过，长度为 9.7 公里。并设有易家湾铁路客货两用站场，以货运为主。

c) 水运：湘江常年可行驶 1000 吨级客货轮船。区内有南天股份有限公司的专用码头和易家湾码头。

d) 航空：利用上瑞转京珠高速公路达长沙黄花机场约 50 公里，仅 40 分钟路程。

e) 城铁：长株潭城际地铁于隔江的九华示范区设换乘枢纽站，通过规划的昭华大桥与昭山示范区 2 公里直连。

（2）公共交通条件

湘潭市公交汽车有第 1、16、101、102、湘潭 CZT-104 路、湘潭高新 1 专线等多路公交车通过该区域，区域内居民出行长沙、株洲、湘潭三市均较便利，区域内交通便捷度较优。

3、基础设施状况

（1）供水：区域内有湘潭市第三水厂，从湘江取水，生产能力 20 万吨／日，年供水总量 1.60 亿吨，结合市政道路、桥梁建设，设置给水管网，构成各大水厂联网、联合供水方式，采用环状供水管网，主干管径 DN500～DN600，供水管道总长度约 100 公里，该区域供水保证率在 99％以上。

（2）排水：该区域排水由城市下水管道排入湘江，有雨污合流式，也有雨污分流式，有严重水污染的工矿企业一般以雨污分流式排水，将废水经过处理后由专门管道排入湘江。岳塘片区近期污水进入湘潭河东污水处理厂，近期污水处理规模 10 万 m^3/d，近期服务人口 31 万人，服务面积约 $32km^2$。该区域现有排水管道长 100 公里，分为 10 个管网系统，主干管径 d500～d1800。

（3）供电：以湘潭市电力公司为本区主要供电电源，该区域供电覆盖达 100％，区域内有一座 11 万伏变电站，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，共有输电线路 50 条 9850 公里，配电线路 990 条 7750 公里。该区域用电保证率在 99％以上。

（4）通讯：该区域建成了县级以上大容量长途数字传输网、程控电话

网、移动电话网、无线寻呼网、数据通信网、电话语言信息服务网、地市级可视会议电话网，长途通信实现了传输数字化、光纤化。

4、环境条件

（1）人文环境：待估宗地所在的岳塘区为湘潭市的行政中心，区内有湘潭市政府、市人大等各行政单位，有湖南工程学院、湖南城建职院等2所高等院校，有火炬学校、湘潭市第十二中学、湘缆中学等多所中小学，周边居民受教育程度较高，人文环境较好。

（2）自然环境：待估宗地所在的区域内空气质量良好，植被覆盖率较高，有湖湘公园、岳塘公园等多处休闲场所，其中法华山森林公园距城市中心区仅10公里，生态旅游满足了现代人对大自然的向往和追求，更可陶冶情操、丰富人们的精神生活。区内环境污染程度较轻。

5、产业聚集度

待估宗地所在的区域有湘潭市高新工业园区，目前以先进机电制造业、精品钢材深加工为主，兼容生物医药业、现代物流业的产业格局初步形成，产业链条相对完善，水、电、路、气、通信等基础配套设施建设完全能满足企业建设、生产、生活的需要，该区域属于高新产业联系一般区，一般产业联系紧密区。

（三）个别因素

1、宗地位置：位于湘潭市高新区

2、宗地形状与面积：根据委托方提供的出让合同，宗地总面积为913269.39平方米。宗地形状较规则土地面积较大，对宗地建筑布局有利。

3、宗地用途：根据估价对象出让合同及国有土地使用证，土地用途为工业用地，现状实际用途为工业用地，参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007的规定，此次估价设定用途为工业用地。

4、宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力大于300 KPA。

5、宗地土地利用状况：根据产权方提供的出让合同、国有土地使用证及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为913269.39平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产用房及附属办公楼，建筑总面积为129667.54平方米，实际容积率为0.14。本次评估设定容积率0.14。

6、宗地基础设施条件：

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内

场地平整;

临路状况：宗地临进厂支路;

供电状况：宗地外接湘潭市电力公司供电管网，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，保证率大于 99%;

供水状况：宗地外接市政供水管网，由湘潭市第三自来水厂供水，供水保证率大于 99%，能满足区域的生产和生活用水;

排水状况：排放依附道路排水系统，雨污合流汇入城市排水管网。可控制性集中排放，排水畅通。

通讯状况：宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域。

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状规则且面积较大，地质地势条件优，自然灾害危害程度大于 100 年一遇，临路状况好。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则，其他个别条件均对宗地产生有利影响。

第三部分 土地估价

一、估价原则

地价是由其效用、相对稀缺性及有效需求三者相互作用影响所形成的。而这些因素又经常处于变动之中，土地估价必须要对此做细致分析并准确判断其变动趋向，了解土地价格组成的各种因素及各因素之间相互作用，才能做出正确的估价。我们在本次估价过程中根据地价、评估技术规程及待估宗地的具体情况主要遵循以下原则:

（1）合法性原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括: 合法产权、合法使用、合法处分等方面。在合法产权方面，应以土地使用权证、权属登记和其他合法证件为依据。在合法使用方面，应以使用管制（城市规划、土地用途管制等）为依据。在合法处分方面，应以法律法规和合同（如土地使用权出让合同）等容许的处分方式为依据。

（2）替代原则

根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。换言之，具有相同使用价值、替代可能的地块之间，会相互影响和竞争，使价格相互牵制而趋于一致。

（3）需求与供给原则

在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

（4）变动原则

一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。因此，在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素。由于这些因素都在变动之中，因此应把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

（5）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。因为土地能适应周围环境，则该土地的收益或效用能最大限度地发挥，所以要分析土地是否与所处环境协调。因此，在土地估价时，一定要认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

（6）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展，目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

为了使该估价对象的土地评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择了基准地价系数修正法和成本法等两种方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的土地价格。

二、估价方法与估价过程

（一）方法选择

根据《城镇土地估价规程》（以下简称《规程》），通行的地价评估方法有市场比较法、收益还原法、假设开发法（剩余法）、成本逼近法、基准地价系数修正法等。估价方法的选择应按照地价评估的技术《规程》，根据湘潭市地产市场发育情况并结合估价对象的具体特点及估价目的等，选择适当的估价方法。

①选择基准地价系数修正法

根据《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发〔2012〕23号），湘潭市市区基准地价更新成果已由湘潭市政府于2012年9月28日公布实施，根据《湘潭市城区基准地价成果更新技术报告》，湘潭市基准地价基准日为2012年3月31日，距本次评估基准日较近，且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故适宜采用基准地价系数修正法评估。

②选择成本逼近法

根据估价人员实地调查，由于待估宗地位于城市郊区，周边多为集体土地，所在区域近年来新征用开发的土地较多，土地征地资料齐备，结合本次估价对象的实际情况，故适宜选用成本逼近法作为评估方法。

未采用方法的理由

①不选择收益还原法:

由于工业用地土地收益难以剥离，区内也没有可供查阅的权威的工业用地收益资料，因此不能采用收益还原法进行评估;

②不选择剩余法:

因为剩余法适用于具有投资开发或再开发潜力的土地估价。允许运用于以下情形:（1）待开发房地产或待拆迁改造后再开发房地产的土地估价;（2）仅将土地开发整理成可供直接利用的土地估价;（3）现有房地产中地价的单独评估。待估宗地所在区域没有类似物业的销售，不易确定宗地地上建筑物的售价，所以不选择剩余法评估。

③不选择市场比较法

根据估价对象所处的地理环境，以及评估人员收集到的所在区域市场交易案例资料得到，待估宗地所在区域，没有类似估价对象的土地出让交易案例，因此不能采用市场比较法进行修正。

综上所述,本次估价分别采用基准地价系数修正法和成本逼近法进行评估。

（二）、估价过程

1、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法，是利用城镇基准地价和基准地价修正系数表等评估成果，按照替代原则，就估价对象的区域条件和个别条件等与其所在区域的平均条件相比较，并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正，进而求取估价对象在估价基准日价格的方法。

湘潭市人民政府于 2012 年 9 月 28 日发布《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23 号），湘潭市基准地价分商业、住宅、工矿仓储三种用途，其基准地价内涵为:

（1）基准地价是指在城镇规划区范围内，对现状利用条件下不同级别或不同均质地域的土地，按照商业、居住、工矿仓储等用途分别评估确定的某一估价期日上法定最高年期土地使用权区域平均价格。

（2）基准地价评估基准日为 2012 年 3 月 31 日。

（3）土地使用年期: 商业用地 40 年，住宅 70 年，工矿仓储用地 50 年。

（4）土地开发程度: 湘潭市城区基准地价设定的工业用地开发程度是指现

状基础设施状况，开发程度为红线外“五通”（即通路、供电、供水、排水、通讯）红线内场地平整;

（5）土地权利状况: 出让土地使用权

（6）容积率: 工业用地 1.0。

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），估价对象所在区域各用途基准地价内涵如下表:

表 3-1-1 湘潭市城区工业用地基准地价内涵

土地权利	使用年期	容积率	开发程度	基准日
出让土地使用权	50	1.0	五通一平	2012.3.31

其基准地价如下表:

表 3-1-2 湘潭市城区基准地价表（元/平方米）

用地类型	一级	二级	三级	四级	五级
商业	5962	3767	2385	1510	956
住宅	2449	1797	1319	968	710
工业	871	699	561	451	362

基准地价修正系数法估价对象地价的计算公式为:

$$P_{工}=P_o\times(1+\sum K_i)\times K_n\times K_t\times K_p\times K_s-K_f$$

式中: ΣKi——宗地修正系数表中各因素修正值之和

Kn——年期修正系数

Kt——估价期日修正系数

kP——宗地位置偏离度修正系数

kf——开发程度修正额

Ks——宗地形状与面积修正数

1、确定估价对象的土地级别及基准地价

估价对象位于湘潭市岳塘区高新区迅达大道南侧，属于湘潭市城区规划范围，根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，查《湘潭市基准地价级别图》，估价对象处于湘潭市工业用地三级级别范围内，即级别价为 561 元/平方米。

2、确定土地使用权年期修正系数

本次估价对象设定的土地使用权年期为工业用地 50 年，湘潭基准地价设定工业用地使用年限为法定最高土地出让年期 50 年。估价对象设定的土地使用权

年期与基准地价内涵一致，则，年期修正系数为 1

3、确定期日修正系数

湘潭市基准地价的基准期日为 2012 年 3 月 31 日，本次评估的估价基准日为 2014 年 6 月 30 日，相距约 27 个月。宗地所在区域土地市场受国家加强土地管理、限制土地供给总量的影响，各用途地价水平比较稳定。本次评估参考中国地价动态监测网湘潭市工业用途地价指数。根据中国城市地价动态监测公布的数据，2012 年地价指数为 196，2013 年地价指数为 194，而 2013 年地价水平与 2014 年第二季度地价水平持平，为 501 元/平方米，故，2014 年第二季度地价指数仍为 194，则

$Kt_{工}$=196/194=0.9898

4、确定影响地价区域因素及个别因素修正系数（K_i）

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》中“宗地地价修正因素指标说明表”及“宗地地价修正系数表”，对估价对象进行修正，编制估价对象区域因素和个别因素修正系数表，得到区域因素和个别因素修正系数。

表 3-1-4 湘潭市三级工业用地区域因素修正系数指标说明表

因素	因子	优	较优	一般	较劣	劣
道路通达度	临街道路状况（m）	混合型主干道	生活型主干道	交通型主道	次干道	支路
对外交通便利度	距货运码头距离（m）	<3000	3000-4200	4200-5500	5500-6500	>6500
	距货运长途汽车距离(m)	<2000	2000-3000	3000-4500	4500-6700	>6700
	距货运火车站距离（m）	<2000	2000-3500	3500-5000	5000-6500	>6500
基础设施完备度	水电气综合保证率	100%	90-99%	80-89%	60-79%	<60%
产业集聚效益	产业集聚影响度	高新产业联系紧密区	高新产业联系一般区，一般产业联系紧密区	高新产业联系松散区，一般产业联系一般区	一般产业联系松散区	独立分散区
自然条件优劣度	地形状况	地势平坦	地势较平坦，对建筑物无影响	地势较平坦，对建筑物影响较小	地势不平坦，需考虑坡度影响	地势不平坦，需经平整
	地质状况	>300	240-300	220-240	200-220	<200
	自然灾害	>100 年一遇	50-100 年一遇	30-50 年一遇	15-30 年一遇	<15 年一遇
城市规划	道路规划	主干道	次干道	快速路	支路	街坊间支路
	用地规划	最佳用途	较适用途	一般用途	不太适合用途	不适合用途

表 3-1-5 湘潭市三级工业用地宗地地价区域因素修正系数表（%）

因素	权重	因子	权重	优	较优	一般	较劣	劣
道路通达度	0.132	临街道路状况	0.132	1.618	0.809	0	-0.891	-1.782
对外交通便利度	0.173	距货运码头距离	0.042	0.515	0.257	0	-0.284	-0.567
		距货运长途汽车站距离	0.036	0.441	0.221	0	-0.243	-0.486
		距货运火车站距离	0.095	1.165	0.582	0	-0.641	-1.283
基本设施完备度	0.267	水电气综合保证率	0.267	3.273	1.637	0	-1.802	-3.605
产业集聚效益	0.186	产业集聚影响度	0.186	2.28	1.14	0	-1.256	-2.511
自然条件优劣度	0.139	地形状况	0.054	0.662	0.331	0	-0.365	-0.729
		地质状况	0.038	0.466	0.233	0	-0.257	-0.513
		自然灾害	0.047	0.576	0.288	0	-0.317	-0.635
城市规划	0.103	道路规划	0.068	0.834	0.417	0	-0.459	-0.918
		用地规划	0.035	0.429	0.215	0	-0.236	-0.473

表 3-1-6-A 估价对象工业区域因素和个别因素修正系数表(湖南省-湘潭市-出-1 至湖南省-湘潭市-出-6)

因素	估价对象		
	指标值	优劣度	修正系数（%）
临街道路状况（m）	支路	劣	-1.782
距货运码头距离（m）	4200	一般	0
距货运长途汽车距离（m）	2500	较优	0.221
距货运火车站距离（m）	3000	较优	0.582
水电气综合保证率	80%	一般	0
产业集聚影响度	高新产业联系松散区，一般产业联系一般区	一般	0
地形状况	地势较平坦，对建筑物影响较小	一般	0
地质状况	240-300	较优	0.233
自然灾害	>100 年一遇	优	0.576
道路规划	快速路	一般	0
用地规划	一般用途	一般	0
合计	/	/	-0.17

表 3-1-6-B 估价对象工业区域因素和个别因素修正系数表(湖南省-湘潭市-出-7 至湖南省-湘潭市-出-13)

因素	估价对象		
	指标值	优劣度	修正系数（%）
临街道路状况（m）	支路	劣	-1.782
距货运码头距离（m）	4000	较优	0.257
距货运长途汽车距离（m）	2500	较优	0.221
距货运火车站距离（m）	3000	较优	0.582
水电气综合保证率	80%	一般	0

产业集聚影响度	高新产业联系松散区，一般产业联系一般区	一般	0
地形状况	地势较平坦，对建筑物影响较小	一般	0
地质状况	240-300	较优	0.233
自然灾害	>100 年一遇	优	0.576
道路规划	快速路	一般	0
用地规划	一般用途	一般	0
合计	/	/	0.087

故估价对象区域因素和个别因素修正系数

湖南省-湘潭市-出-1 至湖南省-湘潭市-出-6:

K_i=-0.17%

湖南省-湘潭市-出-7 至湖南省-湘潭市-出-13

K_i=0.087 %

5、宗地面积与形状修正系数（Ks）

表 3-1-7 工业用地形状与面积修正系数表

指 标	≥9000	[6000，9000）	[3000，6000）	[1000，3000）	＜1000
修正系数	1.04	1.02	1.00	0.98	0.95

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，Ks =宗地实际面积／宗地形状修正值。宗地形状修正值的取值方法如下：①正方形，矩形为 1；②长底边临街的梯形、平行四边形、正三角形为 1.5；③短边临街的梯形为 2；④逆三角形为 3

待估宗地为较规则，形状修正值取 1，则：913269.39/1=913269.39

根据上表，取宗地形状修正系数为：Ks=1.04。

6、宗地位置偏离度修正(Kp)

对单中心城镇而言，土地价格随土地级别的降低及距市中心距离的增大呈指数衰减，在无明显地物分割的情况下，这种变化趋势应是连续渐变的。基准地价评估是在不影响土地总体变化规律和趋势的情况下，将城镇内部土地划分为若干个区间，每个区间作为一个整体赋与同一基准地价值，使地价连续渐变趋势转变为阶梯式突变趋势。

宗地位置偏离度修正修正指标值按下式计算:

$$K=R/(R+r)$$

K--宗地位置偏离度修正指标值

R--宗地几何中心到相邻最高级别的最短直线距离

r--宗地几何中心到相邻最低级别的最短直线距离

评估宗地位于湘潭高新区迅达大道以南，土地级别为湘潭市三级用地，宗地距二级地约 1000 米，距四级地约 500 米，根据上述公式计算得到 K=0.67。

表 3-1-8 工业用地宗地位置偏离度修正系数表

指标标准	≤0.2	(0.2，0.4]	(0.4，0.6]	(0.6，0.8]	>0.8≦
修正系数	1.07	1.04	1.00	0.96	0.93

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》中的宗地位置偏离度修正系数表可得评估宗地位置偏离度修正系数：工业 Kp=0.96。

7、开发程度修正(kf)

因为本次所使用的基准地价设定的土地开发程度为宗地红线外“五通”（ 通路、通电、供水、排水、通讯）及红线内场地平整，本次评估设定估价对象的开发程度为宗地红线外“五通”（ 通路、通电、供水、排水、通讯）及红线内场地平整，两者内涵一致，故不需作开发程度修正。

8、计算宗地地价

根据《城镇土地估价规程》，结合《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，将上述所求得的各项数据代入基准地价系数修正法公式，测算估价对象在设定条件下的土地单价。

湖南省-湘潭市-出-1 至湖南省-湘潭市-出-6:

$P_{工}=P_o\times(1+\sum K_i)\times K_n\times K_t\times K_p\times K_s-K_f$

$=561\times(1-0.17\%)\times0.9898\times1.04\times0.96\times1.00-0$

=553 元/平方米

湖南省-湘潭市-出-7 至湖南省-湘潭市-出-13

$P_{工}=P_o\times(1+\sum K_i)\times K_n\times K_t\times K_p\times K_s-K_f$

$=561\times(1+0.087\%)\times0.9898\times1.04\times0.96\times1.00-0$

=555 元/平方米

2、成本逼近法

成本逼近法是以开发土地所耗费的各项费用之和为主要依据，再加上一定的利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地价格的估价方法。成本逼近法的基本计算公式如下:

$V = Ea + Ed + T + R1 + R2 + R3 = VE + R3$

式中:

V—估价价格

Ea—土地取得费

Ed—土地开发费

T—税费

R1—利息

R2—利润

R3—土地增值

VE—土地成本价

待估宗地位于湘潭市岳塘区高新区，根据评估人员现场勘察和调查区域周边的土地利用状况，待估宗地周边多为旱田。由于待估宗地的评估基准日为2014年6月30日，按照新土地管理法规定结合湖南省和湘潭市颁布的各项文件为依据，成本逼近法评估地价的过程如下:

1、土地取得费

①征地补偿费

根据《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号），该宗地属于湘潭市区片II范围，区片II水田补偿费为65000元/亩，旱田补偿标准为0.8，则征地补偿费为:

65000×0.8=52000元/亩，约合78元/平方米。

②青苗补偿费

根据湖南省人民政府关于《湘潭市集体土地征收与房屋拆迁补偿安置办法》的批复（湘政函[2013]84号），结合目前湘潭市土地征用的实际情况，耕地补偿标准为3000元/亩，地上附属设施补偿费为2500元/亩，补偿倍数为1倍，则:

青苗补偿费=5500×1=5500(元/亩)　　合8.25元/平方米

土地取得费=①+②= 86.25（元/平方米）

2、有关税费

①耕地占用税

根据《中华人民共和国土地管理法》，建设用地项目占用耕地的需缴纳耕地占用税。由《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖

南省人民政府令第231号）可知，估价对象属于湘潭市，耕地占用税收取标准为40元／平方米，此次评估耕地占用税取为40元／平方米。

②土地管理费

根据湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）规定 “征地管理费:征用耕地66.67公顷以下、其他土地133.34公顷以下的，收费标准为征用土地补偿费总额的4%”，结合湘潭市国土资源管理部门的实际征收标准，本次评估按照4%计征地管理费。

土地管理费=土地取得费×4%

=3.45（(元／平方米)

③水利建设基金

根据湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号），非农业建设征用土地，水利建设基金按应交新增建设用地有偿使用费的 10%征收，根据《关于调整新增建设用地土地有偿使用费征收管理有关政策的通知》（湘财综〔2006〕85号），湘潭市新增建设用地土地有偿使用费为56元/平方米，则水利建设基金为56×10%=5.6元/平方米。

④耕地开垦费

根据湘政办发[2010]47号文件《湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知》，估价对象属于二等耕地，湘潭市征用耕地的耕地开垦费按1.8万元/亩征收，合计24元/平方米。

⑤社会保障费

根据湘潭市人民政府办公室《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）规定，按每平方米80元征收被征农民社会保障费。

有关税费=耕地占用税+土地管理费+水利建设基金+耕地开垦费+社会保障费=40+3.45+5.6+24+80=153.05(元／平方米)

3、土地开发费

根据委托方提供的资料，本次评估设定待估宗地的开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通水、排水、通讯）及红线内场地平整，根据《湘潭

市市区土地定级与基准地价更新技术报告》并结合估价人员调查的资料，宗地所在区域“五通一平”开发费用约 85 元/平方米。则本次评估设定宗地土地开发费为 85 元/平方米。

表 3-2-1 土地开发费用测算表

通路	通电	供水	排水	通讯	土地平整	开发费用
25	15	15	10	8	12	85

4、投资利息

根据待估各宗地的开发程度和开发规模及实际调查分析，确定土地开发周期为 1 年,投资利息率按估价基准日中国人民银行公布 1 年期贷款利息率 6%计，其中土地征地费及相关税费在征地时一次投入，土地开发费在开发期内均匀投入，单利计息，则:

宗地投资利息=土地取得费及有关税费×开发周期×投资利息率

+土地开发费×开发周期×1÷2×投资利息率

=16.91（元/平方米)

5、投资利润

土地作为一种生产要素进入企业的生产过程，根据等量资金得到相应收益的原理，土地资产与其它生产要素相结合产生了利润，土地投资应获得与其资产量相对应的回报。根据湘潭市土地开发投资利润率的情况，决定取土地开发利润率为 10％。则:

宗地投资利润=(土地取得费+有关税费+土地开发费)×10%

=（86.25+153.05+85）×10%

=32.43（元/平方米)

6、土地成本价格计算

土地成本价格=土地取得费+相关税费+土地开发费+投资利息+投资利润

=86.25+153.05+55+16.91+32.43

=373.64(元/平方米)

7、土地增值收益

土地增值收益是指政府出让土地除收回成本价格外，同时要使国家土地所有权在经济上得到实现。搜集分析地方政府部门公开的土地一级开发成本与挂

牌成交溢价等资料，同时咨询当地国土资源局，湘潭市工业用地土地增值收益比例在40%-60%之间，本次评估取均值50%。因此，

土地增值收益＝完全地价×土地增值收益率=V×50%

8、土地使用年期修正

土地使用年期修正系数

＝1－1／(1＋r)^{n}

式中：r—土地还原利率取6.06%，取值依据详见需要特殊说明的事项；

n—土地使用年期，此次评估设定土地使用年期为设定使用年期50年。

土地使用年期修正系数=0.9472。

9、 区位条件修正

成本逼近法所评估的地价为估价对象所在区域的平均价格，因为宗地所在具体位置的优劣，所以宗地地价应该根据宗地所在区域内的位置，在平均价格的基础上进行区域因素修正。本次参照湘潭基准地价因素修正体系，修正系数本次评估取:

湖南省-湘潭市-出-1至湖南省-湘潭市-出-6：ΣK=-0.17%。

湖南省-湘潭市-出-7至湖南省-湘潭市-出-13：ΣK=0.087%。

10、地价计算

土地使用权出让价格=土地成本价格×年期修正系数×区位条件修正系数+土地增值收益（出让金）

湖南省-湘潭市-出-1至湖南省-湘潭市-出-6:

V=373.64×0.9472×（1-0.17%）+ V×50%

V=707元/平方米

湖南省-湘潭市-出-7至湖南省-湘潭市-出-13:

V=373.64×0.9472×（1+0.087%）+ V×50%

V=708元/平方米

三、地价的确定

1、地价确定的方法

根据地价评估技术规程及估价对象的具体情况，分别采用了基准地

价系数修正法和成本逼近法进行测算。二种方法评估结果内涵一致，可靠性相当，但结果有一定的差异。

成本逼近法是以土地取得费、土地开发所耗各项费用之和为主要依据，再加上一定利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地价格的估价方法，近两年来，湖南省公布了最新的征地补偿标准，湘潭市也提高了集体土地地上青苗和附着物补偿价格，评估方法中的选用的参数、税费均有政府文件支持，且待估宗地位于湘潭市近郊区，适宜使用成本逼近法，因此，该方法的测算结果能够比较真实的反映待估宗地客观合理的市场价格。

通过对当地土地市场和土地价格的分析，评估人员认为基准地价系数修正法所采用湘潭市市区基准地价是 2012 年颁布实施的,距本次估价基准日有一段时间，其现势性一般，且基准地价反映的是同区域内的平均地价水平，且主要用作土地出让底价评估，故其结果相对低于成本法价格。

考虑两种评估结果的差异，本次评估确定以两种方法的加权平均值作为本次出让地价评估结果（成本法权重 0.7，基准地价法权重 0.3）。两种估价方法的测算值和最终地价评估结果的确定过程详见下表。

表 3-3-1 待估宗地出让地价评估结果确定表

估价对象	基准地价系数修正法		成本逼近法		单位面积（元/ m2）	土地面积(m2)	总价（万元）
	价格	权重	价格	权重			
湖南省-湘潭市-出-1	553	0.3	707	0.7	661	68	4.49
湖南省-湘潭市-出-2						35769.87	2364.39
湖南省-湘潭市-出-3						650279.64	42983.48
湖南省-湘潭市-出-4						1325.87	87.64
湖南省-湘潭市-出-5						7766.2	513.35
湖南省-湘潭市-出-6						40846.54	2699.96
湖南省-湘潭市-出-7	555	0.3	708	0.7	662	19962.15	1319.5
湖南省-湘潭市-出-8						21456.4	1418.27
湖南省-湘潭市-出-9						15278.93	1009.94
湖南省-湘潭市-出-10						48122.43	3180.89
湖南省-湘潭市-出-11						20001.09	1322.07
湖南省-湘潭市-出-12						36378.44	2404.61
湖南省-湘潭市-出-13						16013.83	1058.51
合计						913269.39	60384.82

2、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

土地总面积：913269.39 平方米

土地总地价：60384.82 万元

大　　写：陆亿零叁佰捌拾肆万捌仟贰佰元整

货币　种类：人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》。

第四部分 附 件

附件1 委托估价函;

附件2 委托方营业执照复印件;

附件3 估价对象《国有土地使用证》复印件;

附件4 待估宗地区域位置示意图;

附件5 待估宗地现状利用照片;

附件6 估价机构营业执照及资质证书（复印件）;

附件7 土地估价师资质证书（复印件）。

土地估价报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-出-2

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

土地估价报告

第一部分 摘要

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估(湖南省湘潭市)

二、委托估价方

委托单位: 中国大唐集团

湖南湘投地方电力资产经营有限公司

大唐华银电力股份有限公司

三、估价目的

根据中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市高新区的 1 宗工业用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

四、估价基准日

二〇一四年六月三十日

五、估价日期

二〇一四年六月三十日至二〇一四年十二月二十日

六、地价定义

估价对象位于湖南省湘潭市高新区，根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料集估价人员现场勘查，确定在估价基准日时的地价定义如下:

1、土地用途设定: 根据估价对象出让合同及国有土地使用证，土地用途为工业用地，现状实际用途为工业用地，参照《土地利用现状分类》GB/T 21010

—2007 的规定，此次估价设定用途为工业用地。

2、土地开发程度设定：估价对象实际开发程度为宗地红线外“三通”（通路、通电、通讯）和宗地红线内“三通”（通路、通电、通讯）及场地平整，根据此次评估目的,设定待估宗地开发程度为宗地红线外“三通”（通路、通电、通讯）和红线内场地平整。

3、土地利用和规划条件说明：根据产权方提供的出让合同和国有土地使用证等有关资料，待估宗地土地总面积为 222208.55 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司灰场用地，地上有灰水回收泵房，面积为 160 平方米，实际容积率为 0.0007。本次评估设定容积率 0.0007 。

4、国有建设用地使用权年限设定:估价对象评估基准日时为国有划拨土地，为满足资产重组的需要，于 2014 年 12 月 20 日办理了土地出让手续。根据土地出让合同及国有土地使用证，土地使用权终止日期为 2064 年 12 月 24 日，而工业用地最高出让年限为 50 年。故，本次评估设定土地使用权年限为 50 年。

5、国有建设用地使用权价格类型设定：本报告评估的出让土地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的出让 50 年的国有建设用地使用权价格。

七、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下：

单位面积出让土地价格：616 元/平方米

土地总面积：222208.55 平方米

土地总地价：13688.05 万元

大　　写：壹亿叁仟伍佰捌拾捌万零伍佰元整

货币　种类：人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司 估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-出-2

估价期日：2014年6月30日 估价期日的土地使用权性质：出让

估价期日土地使用者	宗地编号	宗地名称	国有建设用地使用权出让合同编号	宗地位置	估价期日实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(㎡)	土地单价(元/㎡)	总地价(万元)	备 注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-14	灰场	潭国用（2015）第29s00138号	京珠高速以东	工业	工业	0.0007	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	50	222208.55	616	13688.05	

一、上述土地估价结果的限定条件（见下表）：

设定待估宗地基础设施表

地面平整状况	周围道路状况	供电状况	通讯状况
宗地内场地平整	宗地临进厂支路	宗地内外均接入市政供电系统	宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域，宗地内已接入

二、其他需要说明的事项：

1、待估宗地不存在抵押、租赁等他项权利；

2、待估宗地土地面积及权利状况以土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据；

3、本报告结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组确定国有建设用地使用权价格提供参考依据。

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

八、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

九、土地估价机构

估价机构负责人签字:

（机构盖章）

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二O一四年十二月二十日

第二部分 估价对象界定

一、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：湖南湘投地方电力资产经营有限公司

住所：长沙市岳麓区含浦北路 999 号

法定代表人：程鑫

公司类型：国有独资有限责任公司

经营范围：电厂的投资；与电厂相关的节能环保项目的开发、综合利用；相关原材料及燃料项目的投资；高新技术项目的开发、投资。（上述项目中国家有专项规定的从其规定）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：王琳

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

二、估价对象

本次评估的估价对象为中国大唐集团公司下属公司大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市高新区的 1 宗出让土地，土地用途为工业用地，面积 222208.55 平方米。

三、估价对象概况

1、土地登记状况

估价对象的来源及历史沿革：根据委托方提供的资料，大唐湘潭发电有限责任公司取得划拨国有建设用地使用权，由于资产重组的需要，于 2014 年 12

月20日办理了土地出让手续，签订土地出让合同，后于2015年1月9日办理了国有土地使用证。

湖南省-湘潭市-出-14:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：工业用地

4）土地面积：222208.55平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：出让

7）土地使用权终止日期：2064年12月24日

8）土地证号：潭国用（2015）第29s00138号

9）国有建设用地出让合同编号：XC(1)006530

10）土地登记日期：2015年1月9日

11）图号：82.80-52.00

12）地号：43030421100100020000

2、土地权利状况

（1）估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

（2）估价对象的土地使用权状况：根据《国有土地使用证》（或出让合同），登记待估宗地的土地使用者为大唐湘潭发电有限责任公司，使用权类型为国有出让土地使用权。

（3）土地他项权利状况：根据委托方提供的资料与信息，估价对象在估价基准日，未进行出租，也未设立抵押权、担保权、地役权、租赁权等他项权利。

3、土地利用状况

根据产权方提供的出让合同及国有土地使用证等有关资料，待估宗地土地总面积为222208.55平方米,地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司灰场用地，地上有灰水回收泵房，面积为160平方米，实际容积率为0.0007。本次评估设定容积率0.0007 。

四、影响地价的因素说明

（一）一般因素

1.城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：湘潭，古称潭州，位于湖南省中部偏东，湘江

中游，北连宁乡县、望城县、长沙县，南与衡东县、衡山县、株洲县交界，东接株洲市区、株洲县，西与双峰县、涟源市接壤，介于东经 111° 58′ —113° 05′ ，北纬 27° 20′ 55″ —28° 05′ 40″ 之间，东西最大横距 108 公里，南北最大纵距 81 公里，全市总面积 5015 平方公里。湘潭市区地处湖南中部，湘江中游，与长沙、株洲各相距约 40 公里，三市成“品”字状布局于湘江中游，构成湖南省政治、经济、文化最发达的“金三角”地区。境内交通便捷，京广铁路、湘黔铁路在此交汇；京珠高速公路和上瑞高速公路呈十字形交汇于湘潭境内，G107、G320 国道穿境而过；航空运输十分便捷，城区距长沙黄花国际机场 50 公里；湘江水运四季通航，常年可行驶千吨级货轮。湘潭现已初步形成由铁路、公路、水运相互配套的立体交通网络，也成为广大内陆地区通往长三角、珠三角等沿海发达地区，发展外向型经济的重要交通枢纽。

（2）自然环境：湘潭市属于中亚热带湿润季风气候，四季分明，春暖多变，夏季炎热且暑热期长，秋季凉爽，冬季寒冷但严寒期短。光照充足，历年平均日照时数 1640-1700 小时，雨量丰沛，年降雨量为 1200-1445mm。年平均气温 16.7-17.4℃，1 月最冷，平均气温为 4.1℃，7 月最热，平均气温 29.7℃。无霜期长，平均 280 天左右。光、热、水基本同季。全市地处湘中丘陵盆地之中。北、西、南地势高，中部、东部地势低平，地势起伏较为缓和，相对高差不大。全市近 80%的土地海拔在 150 米以下，最高处海拔 802 米。地貌类型以岗平地为主，山地占 12.12%；丘陵占 19.25%；岗地占 32.05%；平原占 28.05%；水面占 8.53%。湘江在城区呈“C”形穿境而过，形成 42 公里的回湾。城区为河流冲积平原，主要由湘江Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ级阶地组成，东北部有海拔 100 米左右的丘岗地，其余为地势低平冲积平原。城区内平地、丘岗、塘湖兼有，为城市多样化的土地利用奠定了基础。

（3）人口与行政区划：2013 年末年末全市常住人口 280.0 万人。其中，城镇人口 154.3 万人，乡村人口 125.7 万人。全年出生人口 3.5 万人，人口出生率 12.53‰；死亡人口 2.01 万人，死亡率 7.18‰；人口自然增长率 5.35‰。湘潭市现辖 1 县 2 市 2 区，即湘潭县、湘乡市、韶山市、雨湖区、岳塘区。全市共 24 个乡、35 个镇、22 个街道办事处，其中湘潭县辖 4 乡、15 镇；湘乡市辖 3 乡、15 镇、4 个街道办事处；韶山市辖 4 乡、3 镇；雨湖区辖 4 乡、2 镇、8 个街道办事处；岳塘区辖 4 乡、2 镇、10 个街道办事处。湘潭市城区现包括雨湖、岳塘两区，土地面积 278.77 平方公里。

2、房地产制度和房地产市场发展状况

（1）土地市场：近年来，随着收入的增加，投资观念的增强，特别是湘潭市委市政府建立九华工业示范区，出台各项优化投资环境的政策，使外资涌进湘潭开办工业开发商业住宅，使得土地需求迅速膨胀。固定资产投资的高增长，带动了地价的上升；房地产开发规模增大使得土地出让、转让数量呈上升趋势；城市建设与品味的提升使居住生活环境得到了改善，旧城改造与拆迁安置引起大量的被动需求，以及人们对住房质量的需求提高等都有效地刺激了土地需求。

受宏观经济发展影响，湘潭市 2013 年整体地价水平基本处于稳定增长状态。综合用地地价水平值增长率为 5.4%，地价水平值为 1739 元/平方米；商业用地地价增长率为 5.1%，地价水平值为 2392 元/平方米；居住用地地价增长率为 5.8%，地价水平值为 1789 元/平方米；工业用地地价增长率为 3.9%，地价水平值为 501 元/平方米。

从 2013 年土地一级市场交易情况来看，中心城区不同区段地价水平变化与 2013 年的预测基本相吻合，城市中心区商业用地地价水平增长较快，河东新区的宝塔路、芙蓉路和福星中路附近区域，河西的韶山东路、熙春路和建设北路附近区域，九华及新开发道路等区域的居住用地地价水平较 2012 年有一定程度上涨，城市边缘工业区土地价格稳定增长。随着城市基础设施的不断完善，集聚作用的不断增强，雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧和九华经济区等将成为地价增长较快的区域。

（2）房地产市场状况：

2013 年，湘潭市房地产市场总体保持平稳态势。这一年里，刚性购房需求得到有序释放，市场交易量与 2012 年基本持平；开发企业在下半年加快了新品供应节奏，全年市场新增供应量小幅增长；受国家房地产市场宏观调控相关举措影响，二手房交易量大幅增长。

2013 年，湘潭市共颁发 66 个商品房预售许可证，商品房批准预售面积为 214.47 万㎡，同比增加 2.92%，其中，商品住宅批准预售面积为 180.84 万㎡，同比减少 2.99%；商铺为 33.63 万㎡，同比增加 53.84%。。

商品房登记销售方面，2013 年，湘潭（本级）新建商品房登记销售 190.47 万㎡（16930 套），同比减少 3.13%，其中，商品住宅登记销售 168.18 万㎡（14913 套），同比减少 0.08%；非住宅登记销售 22.29 万㎡（2017 套），同比减少 21.29%。

此外，2013 年，湘潭本级二手房成交面积为 80.65 万㎡（8442 套），同比增加 22.49%，其中住宅成交面积为 66.31 万㎡（7951 套），同比增加 39.63%。

总体来说，2013 年，湘潭房地产市场整体保持稳中有升。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自 2010 年以来国家房地产调控政策的方向是：第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归；第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括：市场方面，建设保障性住房，一房一价，打击捂盘惜售；金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制；房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧；税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到 2013 年，调控 成了全年的主旋律。2013 年 2 月 20 日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策，中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，湘潭市在全省率先出台《湘潭市城区保障性住房分配和运营管理的暂行办法》，确保保障房分配、使用、运篙和管理有章可循、规范有序、发挥其应有的住房保障效应，并率先明确了廉租房与公租房“并轨运行"的转换模式，此人性化政策是完善湘潭住房保障供应体系和管理机制的务实举措，有利于保障性住资源的合理统筹和有效配置，有助于最大限度地发挥住房保障效应。

2013 年，湘潭房地产市场总体延续了平稳态势，新建商品房供应与销售都稍有增长，新建商品房供应能满足销售的需求。国家对房地产市场的调控政策将不会放松，一定程度上将控制房地产发展的速度，土地价格涨幅也将控制在较低水平。

3、产业政策

（1）发展方向

湘潭市坚定不移地以工业化为龙头，坚持以大工业思路抓产业发展，以自主创新提升产业技术水平，优化一产，壮大二产，提升三产，促进产业结构的不断优化，加快转变经济增长方式，充分释放工业主导型经济增长的潜力和效益，推动县域经济加快发展，力促产业经济实现新的跨越。

（2）产业空间布局

工业重点突出两区、精心打造工业园、着力提升老工业基地。农业以各县（市）区和中心集镇的优势资源和特色产品为依托，合理配置生产要素，形成规模农业、品牌农业，构建各具特色的农业产业格局，整体上形成“三带”结合的农业空间布局体系。服务业总体形成内圈、中圈和外圈的三圈层空间布局；内圈即中心城区，包括河西老城区和河东城区，重点建设中央商务区，要着力优化提升河西商贸区，开发建设河东综合商务区，积极发展高层次的商贸金融、中介咨询、信息服务等现代服务业；中圈指二环线周边区域，大力发展中高档批发市场、物流配送中心、工业园区综合服务业、科教、文化和旅游产业，在沿江、沿铁路一带重点布局一批现代物流项目，吸纳并扩大内圈的辐射功能；外圈即二环线以外的区域，大力发展交通运输等生产型服务业及生态旅游业，强化城市对外集聚和辐射功能，同时，因地制宜加快农村消费品市场等县乡服务业体系建设。

（3）加快推进工业化进程

坚持以信息化带动工业化，走新型工业化道路。重点围绕建设湖南先进制造业中心，着力抓好一批重大产业化项目建设，发展壮大 10 大标志性企业，加快壮大 3 大支柱产业，扶持发展两大新兴产业，改造提升 3 大传统产业，培育发展 4 大产业集群，抓好工业园区建设，培育品牌产品，争创湖南省著名商标、湖南省名牌产品和中国驰名商标、中国名牌产品，实现工业规模的迅速扩张

（4）积极发展服务业

为满足工业化加速的需要，全面提升服务业的质量和水平，着力发展为工业制造业服务配套的现代服务业。

与此同时，大力发展现代流通业，着力建设湘中南现代物流中心。突出发展现代物流业。加快构筑物流设施、物流信息、物流政策三大平台，扶持发展一批具有现代化设施设备和服务能力的规模较大的物流园区、配送中心及第三方物流企业，着力推广步步高、心连心等公司“基地、物流、仓储、销售”四位一体的现代物流模式，构建合理的能辐射一定区域的包括交通运输、仓储配送、流通加工、信息网络等功能完善的现代物流体系。

大力发展现代农业。按照生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主的要求，大力发展现代农业，扎实稳步地推进社会主义新农村建设。

4、城市规划与发展目标

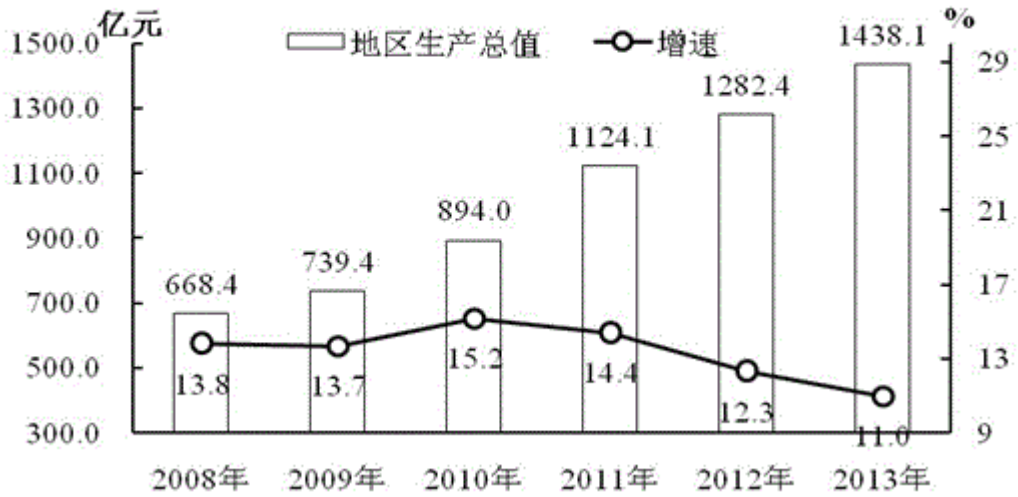
通过湘潭市最新公布的《湘潭市中心城区控制性详细规划》可以看出，湘潭市湘潭市的城市总体定位为：“全国‘两型社会’示范区，中部率先崛起的经济

强市，长株潭城市群向西辐射的城乡服务中心，历史文化、旅游名城和现代化生态宜居城市。”规划以“湘江”为纽带，形成“一江两岸，五片一心”的组团式布局结构。“一江”即湘江生态功能轴；“两岸”即湘江东、西两岸；“五片”即河西片、河东中心片、高新片、东城片和岳塘经开区片；“一心”即城市中心区。近年来，湘潭市城市中心区建设步伐加快，重点工程建设实施顺利。2014 年，全市各级各部门共计申报市级重点建设项目 240 个（不含房地产开发项目），项目总投资 3104 亿元，2014 年计划投资 770 亿元，争取完成投资 830 亿元，较 2013 年增长 40%，基本达到了支撑 1500 亿元固定资产投资的总体要求。城市道路方面，新建阳塘路、福星东路、望江西路、一环东路、熙春北路、新马路、大湖南路、市农产品物流配送中心周边道路等工程，争取 2014 年底前陆续竣工通车。在市区基础设施不断完善的同时，进一步加强了对城市郊区和城乡混合部的辐射作用，加快了城市的发展。2014 年，湘潭市对外交通如长湘高速、长韶娄高速、益娄衡高速、长株潭高速外环等公路，铁牛埠港区二期、荷塘港区、河西中心港二期、易俗河港区等重点项目将加紧建设，同时还将加快 320、107 国道提质改造进程，尽快拉通断头路，加快推进渡改桥工程建设。金湘潭商业广场、莲城商业步行街等重点商贸项目建设项目已发挥了市级商业圈的作用。城市公共事业基础设施继续加强。并依托中心城市的带动和辐射，加快次级中心城市的发展，带动小城镇发展。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，湘潭市全市经济总体实现平稳较快增长，全市地区生产总值 1438.1 亿元，比上年增长 11.0%。其中，第一产业增加值 116.0 亿元，增长 2.9%；第二产业增加值 851.8 亿元，增长 10.9%；第三产业增加值 470.3 亿元，增长 13.3%。按常住人口计算，人均地区生产总值 51538 元，增长 10.3%。

图1 2008-2013年地区生产总值及其增长速度



全市三次产业结构为8.1:59.2:32.7。第一、二、三次产业对经济增长的贡献率分别为2.4%、57.4%和40.2%。其中，工业增加值对经济增长的贡献率为53.0%。非公有制经济增加值904.7亿元，比上年增长14.1%，占地区生产总值的比重为62.9%。

6、社会储蓄和投资

①财政金融状况与利率水平

2013年末全市金融机构本外币各项存款余额1396.8亿元，比年初新增269.0亿元。其中，单位存款余额539.8亿元，比年初新增140.6亿元；个人存款余额832.6亿元，比年初新增122.9亿元。本外币各项贷款余额997.4亿元，比年初新增170.1亿元。其中，短期贷款余额508.4亿元，比年初新增74.0亿元；中长期贷款余额471.7亿元，比年初新增109.8亿元。

②固定资产投资

2013年,全市固定资产投资(不含农户)1214.9亿元,比上年增长35.9%。按经济类型分，国有投资396.5亿元，增长33.3%；非国有投资818.4亿元，增长37.2%；民间投资761.4亿元，增长39.4%。按投资方向分，民生工程投资78.9亿元，增长1.6倍，生态环境投资30.4亿元，增长2.3倍；基础设施投资288.9亿元，增长79.9%；高新技术产业投资23.8亿元，增长17.1%；技改投资668.1亿元，增长23.7%。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响，随着长株潭“两型社会”建设综合配套改革试验区基础设施的进一步完善,三市融合的节奏加快,地区经济日趋稳步发展,预计 2014 年湘潭市土地市场总体将向好的方向发展，而土地市场还将持续受房地产调控政策影响，湘潭市总体地价水平将保持目前的发展速度。地价水平可能较快增长的区域是雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧及九华地区等。

（二）区域因素

1、区域概况

岳塘区是湘潭市的两个城区之一，是湘潭市乃至湖南省的重要工业区，是湘潭的政治中心、长株潭城市群“两型”社会建设的重点区以及湘潭市“两型”社会建设的先行区。位于位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，面积 206 平方公里，2013 年年末常住人口 46.25 万，岳塘区辖 2 乡、

1场、10个街道办事处和1个省级经济开发区。

按区域口径，2013年全区地区生产总值430.2亿元，按现价计算，同比增长9.1%，其中：第一产业增加值5.6亿元，同比增长1.3%；第二产业增加值277.8亿元，同比增长6.9%；第三产业增加值146.8亿元，同比增长13.5%。全区完成财政总收入14.7亿元，同比增长20.49%，其中公共财政预算收入完成7.17亿元。财政总支出9.32亿元，同比增长5.55%。全区经济保持平稳增长。

2、交通条件

（1）对外交通条件

岳塘区位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，联系三市之枢纽，扼湖南经济开发带“五区一廊”之要冲。

a) 公路：107(北京—深圳)、320(上海—毗町)国道，上瑞（上海—瑞丽）、京珠（北京—珠海）高速公路贯穿全区。两高速公路于株易路口设互通式立交与出入口。是长沙市、湘潭市、株洲市、衡阳市、娄底市、邵阳市六市公路交通必经之地，年过境人口数量非常庞大。

b) 铁路：京广铁路从北向东穿境而过，长度为9.7公里。并设有易家湾铁路客货两用站场，以货运为主。

c) 水运：湘江常年可行驶1000吨级客货轮船。区内有南天股份有限公司的专用码头和易家湾码头。

d) 航空：利用上瑞转京珠高速公路达长沙黄花机场约50公里，仅40分钟路程。

e) 城铁：长株潭城际地铁于隔江的九华示范区设换乘枢纽站，通过规划的昭华大桥与昭山示范区2公里直连。

（2）公共交通条件

湘潭市公交汽车有第1、16、101、102、湘潭CZT-104路、湘潭高新1专线等多路公交车通过该区域，区域内居民出行长沙、株洲、湘潭三市均较便利，区域内交通便捷度较优。

3、基础设施状况

（1）供水：区域内有湘潭市第三水厂，从湘江取水，生产能力20万吨／日，年供水总量1.60亿吨，结合市政道路、桥梁建设，设置给水管网，构成各大水厂联网、联合供水方式，采用环状供水管网，主干管径DN500～DN600，供水管道总长度约100公里，该区域供水保证率在99％以上。

（2）排水：该区域排水由城市下水管道排入湘江，有雨污合流式，也有雨污分流式，有严重水污染的工矿企业一般以雨污分流式排水，将废水经过处理后由专门管道排入湘江。岳塘片区近期污水进入湘潭河东污水处理厂，近期污水处理规模 10 万 m^3/d，近期服务人口 31 万人，服务面积约 32km^2。该区域现有排水管道长100公里，分为10个管网系统，主干管径d500～d1800。

（3）供电：以湘潭市电力公司为本区主要供电电源，该区域供电覆盖达100%，区域内有一座 11 万伏变电站，采用双电源、双回路方式，输入电压为220V，共有输电线路 50 条 9850 公里，配电线路 990 条 7750 公里。该区域用电保证率在 99%以上。

（4）通讯：该区域建成了县级以上大容量长途数字传输网、程控电话网、移动电话网、无线寻呼网、数据通信网、电话语言信息服务网、地市级可视会议电话网，长途通信实现了传输数字化、光纤化。

4、环境条件

（1）人文环境：待估宗地所在的岳塘区为湘潭市的行政中心，区内有湘潭市政府、市人大等各行政单位，有湖南工程学院、湖南城建职院等 2 所高等院校，有火炬学校、湘潭市第十二中学、湘缆中学等多所中小学，周边居民受教育程度较高，人文环境较好。

（2）自然环境：待估宗地所在的区域内空气质量良好，植被覆盖率较高，有湖湘公园、岳塘公园等多处休闲场所，其中法华山森林公园距城市中心区仅10公里，生态旅游满足了现代人对大自然的向往和追求，更可陶冶情操、丰富人们的精神生活。区内环境污染程度较轻。

5、产业聚集度

待估宗地所在的区域有湘潭市高新工业园区，目前以先进机电制造业、精品钢材深加工为主，兼容生物医药业、现代物流业的产业格局初步形成，产业链条相对完善，水、电、路、气、通信等基础配套设施建设完全能满足企业建设、生产、生活的需要，该区域属于高新产业联系一般区，一般产业联系紧密区。

（三）个别因素

1、宗地位置：位于湘潭市高新区

2、宗地形状与面积：根据委托方提供的宗地图，宗地形状为近似矩形，形状较规则，宗地面积为 222208.55 平方米。形状较规则且土地面积较大，对宗地建筑布局有利。

3、宗地用途：根据估价对象出让合同及国有土地使用证，土地用途为工业用地，现状实际用途为工业用地，参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 的规定，此次估价设定用途为工业用地。

4、宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力大于 300 KPA。

5、宗地土地利用状况：根据产权方提供的出让合同及国有土地使用证等有关资料，待估宗地土地总面积为 222208.55 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司灰场用地，地上有灰水回收泵房，面积为 160 平方米，实际容积率为 0.0007。本次评估设定容积率 0.0007 。

6、宗地基础设施条件:

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整;

临路状况：宗地临进厂支路;

供电状况：宗地外接湘潭市电力公司供电管网，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，保证率大于 99%;

通讯状况：宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域。

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状规则且面积较大，地质地势条件优，自然灾害危害程度大于 100 年一遇，临路状况好。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则，其他个别条件均对宗地产生有利影响。

第三部分 土地估价结果及其使用

一、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国物权法》（2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过）

2、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修订）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2007 年 8 月 30 日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议修订）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号 ,2007 年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国担保法》（1995 年 6 月 30 日第八届全国人民代表大会常务委员会第十四次会议通过）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第55号，1990年5月19日）

7、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》（试行）（国土资发[2006]114号，2006年5月31）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部令第39号）

9、《国土部发布实施全国工业用地出让最低价标准通知》（国土资发[2006]第307号）

10、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》(国土资发〔2009〕56号)

11、《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》(国土资发[2008]51号)

12、《关于规范与银行信贷业务相关的房地产抵押估价管理有关问题的通知》（建住房[2006]8号）

13、《国务院关于加强国有土地资产管理的通知》（国发[2001]15号）

14、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发[2004]28号）

15、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3号）

16、国土资源部办公厅关于发布《国有建设用地使用权出让地价评估技术规范（试行）》的通知（国土资厅发〔2013〕20号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000年3月31日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第36号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号）

3、湖南省人民政府关于《湘潭市集体土地征收与房屋拆迁补偿安置办法》的批复（湘政函[2013]84号）

4、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省人民政府令第231号）

5、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）

6、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号）

7、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47号）

8、《关于调整新增建设用地土地有偿使用费征收管理有关政策的通知》（湘财综〔2006〕85号）

9、《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）

10、《关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23号，湘潭市人民政府，2012年9月28日）

11、《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012年8月）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》；（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》；（GB/T 18507-2001）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007 年 8 月 10 日）

（四）委托方提供的资料

（1）委托方提供的《土地估价委托书》;

（2）企业法人营业执照;

（3）估价对象《国有建设用地使用权出让合同》

（4）估价对象《国有土地使用证》

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

1、估价对象区域位置示意图;

2、宗地内外基础设施情况调查收集的资料;

3、估价对象区域情况调查收集的资料;

4、估价对象现状利用照片;

二、土地估价

1、估价原则

本次估价过程中，遵循的主要原则有:

（1）合法性原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括: 合法产权、合法使用、合法处分等方面。在合法产权方面，应以土地使用权证、权属登记和其他合法证件为依据。在合法使用方面，应以使用管制（城市规划、土地用途管制等）为依据。在合法处分方面，应以法律法规和合同（如土地使用权出让合同）等容许的处分方式为依据。

（2）替代原则

根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。换言之，具有相同使用价值、替代可能的地块之间，会相互影响和竞争，使价格相互牵制而趋于一致。

（3）需求与供给原则

在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

（4）变动原则

一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。因此，在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素。由于这些因素都在变动之中，因此应把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

（5）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。因为土地能适应周围环境，则该土地的收益或效用能最大限度地发挥，所以要分析土地是否与所处环境协调。因此，在土地估价时，一定要认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

（6）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展，目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

为了使该估价对象的土地评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择了基准地价系数修正法和成本法等两种方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的土地价格。

2、估价方法

根据《城镇土地估价规程》（以下简称《规程》），通行的地价评估方法有市场比较法、收益还原法、假设开发法（剩余法）、成本逼近法、基准地价系数修正法等。估价方法的选择应按照地价评估的技术《规程》，根据湘潭市地产市场发育情况并结合估价对象的具体特点及估价目的等，选择适当的估价方法。

①选择基准地价系数修正法

根据《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发〔2012〕23号），湘潭市市区基准地价更新成果已由湘潭市政府于2012年9月28日公布实施，根据《湘潭市城区基准地价成果更新技术报告》，湘潭市基准地价基准日为2012年3月31日，距本次评估基准日较近，

且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故适宜采用基准地价系数修正法评估。

②选择成本逼近法

根据估价人员实地调查，由于待估宗地位于城市郊区，周边多为集体土地，所在区域近年来新征用开发的土地较多，土地征地资料齐备，结合本次估价对象的实际情况，故适宜选用成本逼近法作为评估方法。

未采用方法的理由

①不选择收益还原法:

由于工业用地土地收益难以剥离，区内也没有可供查阅的权威的工业用地收益资料，因此不能采用收益还原法进行评估;

②不选择剩余法:

因为剩余法适用于具有投资开发或再开发潜力的土地估价。允许运用于以下情形:（1）待开发房地产或待拆迁改造后再开发房地产的土地估价;（2）仅将土地开发整理成可供直接利用的土地估价;（3）现有房地产中地价的单独评估。待估宗地所在区域没有类似物业的销售，不易确定宗地地上建筑物的售价，所以不选择剩余法评估。

③不选择市场比较法

根据估价对象所处的地理环境，以及评估人员收集到的所在区域市场交易案例资料得到，待估宗地所在区域，没有类似估价对象的土地出让交易案例，因此不能采用市场比较法进行修正。

综上所述,本次估价分别采用基准地价系数修正法和成本逼近法进行评估。

3、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

单位面积出让土地价格: 616 元/平方米

土地总面积: 222208.55 平方米

土地总地价: 13688.05 万元

大　　写: 壹亿叁仟伍佰捌拾捌万零伍佰元整

货币　种类: 人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

三、需要特殊说明的事项

1、估价的前提条件和假设条件

（1）本次估价的依据是委托方及下属改制单位提供的有关资料以及国务院的批复。同时，根据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》GB/T 18508—2001、《城镇土地分等定级规程》GB/T 18507—2001、《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007、湘潭市人民政府和湘潭市国土资源局等有关部门颁布的有关法规条例文件通知、全国人大国务院和国土资源部颁布的有关法律法规及规章进行估价。

（2）估价期日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场，土地区位条件和地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

（3）、估价对象地价内涵是评估宗地在估价基准日 2014 年 6 月 30 日、设定土地用途、设定土地开发程度、设定土地年限等条件下的出让国有建设用地使用权价格。待估宗地与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

（4）、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的国有建设用地使用权价格，若待估宗地的土地利用方式、估价期日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

2、估价结果和估价报告的使用

（1）估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

（2）本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

（3）土地估价报告仅供委托方和送交土地管理部门审查使用，土地估价技术报告不提供给委托方。

（4）本报告的估价结果自评估基准日起一年内有效。

（5）估价报告和估价结果的使用权属于为中国大唐集团公司，北京中地华夏土地房地产评估有限公司负责对估价结果进行解释。

（6）本报告及估价结果仅为中国大唐集团公司下属公司大唐华银电力股份有限公司资产重组涉及的土地评估和资产处置提供使用，当用于其它目的，本报告评估结果无效。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，受托估价机构不承担责任。

3、其他需要特殊说明的事项

（1）、土地出让合同、房屋所有权证、企业营业执照等资料由委托方提供，委托方提供资料属实。估价对象区域位置图、估价对象照片、市场比较案例、基准地价等由现场估价人员现场踏勘取得。

（2）、报告中有关待估宗地的土地权属状况、土地面积等应以湘潭市国土资源局核发的《国有土地使用证》为准。

（3）、土地还原利率的确定：本报告中土地还原利率参考《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），工业用地土地还原利率为6.06%。

（4）、关于土地使用权类型的说明：根据委托方提供的资料，截至估价基准日，大唐湘潭发电有限责任公司已取得划拨国有建设用地使用权，由于资产重组的需要，于2014年12月20日办理了土地出让手续，签订土地出让合同，并办理了新的国有土地使用证。根据评估目的，土地使用权类型设定为出让。

（5）、关于土地使用年期设定的说明：估价对象评估基准日时为国有划拨土地，为满足资产重组的需要，于2014年12月20日办理了土地出让手续。根据土地出让合同及国有土地使用证，土地使用权终止日期为2064年12月24日，而工业用地最高出让年限为50年。故，本次评估设定土地使用权年限为50年。

（6）、其它说明：委托方对所提供资料（详见估价依据）的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

第四部分 附 件

附件 1　委托方营业执照复印件
附件 2　待估宗地区域位置示意图
附件 3　待估宗地现状利用照片复印件
附件 4　待估宗地《国有土地使用证》复印件
附件 5　估价机构营业执照复印件及机构资质证书
附件 6　土地估价师资格证书复印件

土地估价技术报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-出-2

土地估价技术报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-出-2

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

关键词：湖南省湘潭市
资产重组
北京中地华夏土地房地产评估有限公司
二〇一四年

土地估价技术报告

第一部分 总 述

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估(湖南省湘潭市)

二、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：湖南湘投地方电力资产经营有限公司

住所：长沙市岳麓区含浦北路 999 号

法定代表人：程鑫

公司类型：国有独资有限责任公司

经营范围：电厂的投资；与电厂相关的节能环保项目的开发、综合利用；相关原材料及燃料项目的投资；高新技术项目的开发、投资。（上述项目中国家有专项规定的从其规定）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：王琳

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

三、受托估价方

受托估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

机构地址：北京市西城区闹市口大街 1 号院 2 号楼 5A1、5A2 室

执业范围：全国范围内从事土地评估业务

注 册 号：A201111002

法人代表：张 红

联 系 人：魏明宇

联系电话：（010）58528309

传真号码：（010）58528304

邮政编码：100031

四、估价目的

根据中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市高新区的 1 宗工业用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

五、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国物权法》（2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过）

2、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修订）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2007 年 8 月 30 日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议修订）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号 ，2007 年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国担保法》（1995 年 6 月 30 日第八届全国人民代表大

会常务委员会第十四次会议通过）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第55号，1990年5月19日）

7、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》（试行）（国土资发[2006]114号，2006年5月31）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部令第39号）

9、《国土部发布实施全国工业用地出让最低价标准通知》（国土资发[2006]第307号）

10、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》(国土资发〔2009〕56号)

11、《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》(国土资发[2008]51号)

12、《关于规范与银行信贷业务相关的房地产抵押估价管理有关问题的通知》（建住房[2006]8号）

13、《国务院关于加强国有土地资产管理的通知》（国发[2001]15号）

14、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发[2004]28号）

15、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3号）

16、国土资源部办公厅关于发布《国有建设用地使用权出让地价评估技术规范（试行）》的通知（国土资厅发〔2013〕20号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000年3月31日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第36号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号）

3、湖南省人民政府关于《湘潭市集体土地征收与房屋拆迁补偿安置办法》的批复（湘政函[2013]84号）

4、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省

人民政府令第231号）

5、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）

6、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号）

7、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47号）

8、《关于调整新增建设用地土地有偿使用费征收管理有关政策的通知》（湘财综〔2006〕85号）

9、《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）

10、《关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23号，湘潭市人民政府，2012年9月28日）

11、《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012年8月）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》；（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》；（GB/T 18507-2001）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007年8月10日）

（四）委托方提供的资料

（1）委托方提供的《委托估价函》；

（2）企业法人营业执照；

（3）估价对象《国有建设用地使用权出让合同》

（4）估价对象《国有土地使用证》

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

1、估价对象区域位置示意图；

2、宗地内外基础设施情况调查收集的资料；

3、估价对象区域情况调查收集的资料;

4、估价对象现状利用照片;

六、估价基准日

二O一四年六月三十日

七、估价日期

二O一四年六月三十日至二O一四年十二月二十日

八、地价定义

估价对象位于湖南省湘潭市高新区，根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料集估价人员现场勘查，确定在估价基准日时的地价定义如下:

1、土地用途设定: 根据估价对象出让合同及国有土地使用证，土地用途为工业用地，现状实际用途为工业用地，参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 的规定，此次估价设定用途为工业用地。

2、土地开发程度设定: 估价对象实际开发程度为宗地红线外“三通”（通路、通电、通讯）和宗地红线内“三通”（通路、通电、通讯）及场地平整，根据此次评估目的,设定待估宗地开发程度为宗地红线外“三通”（通路、通电、通讯）和红线内场地平整。

3、土地利用和规划条件说明: 根据产权方提供的出让合同和国有土地使用证等有关资料，待估宗地土地总面积为 222208.55 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司灰场用地，地上有灰水回收泵房，面积为 160 平方米，实际容积率为 0.0007。本次评估设定容积率 0.0007 。

4、国有建设用地使用权年限设定:估价对象评估基准日时为国有划拨土地，为满足资产重组的需要，于 2014 年 12 月 20 日办理了土地出让手续。根据土地出让合同及国有土地使用证，土地使用权终止日期为 2064 年 12 月 24 日，而工业用地最高出让年限为 50 年。故，本次评估设定土地使用权年限为 50 年。

5、国有建设用地使用权价格类型设定: 本报告评估的出让土地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的出让 50 年的国有建设用地使用权价格。

九、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和

方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

单位面积出让土地价格: 616 元/平方米

土地总面积: 222208.55 平方米

土地总地价: 13688.05 万元

大　　写: 壹亿叁仟陆佰捌拾捌万零伍佰元整

货币　种类: 人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司 估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-出-2

估价期日：2014年6月30日 估价期日的土地使用权性质：出让

估价期日土地使用者	宗地编号	宗地名称	国有建设用地使用权出让合同编号	宗地位置	估价期日实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(㎡)	土地单价(元/㎡)	总地价(万元)	备 注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-出-14	灰场	潭国用（2015）第29s00138号	岳塘区双马镇	工业	工业	0.0007	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	50	222208.55	616	13688.05	

一、上述土地估价结果的限定条件（见下表）：

设定待估宗地基础设施表

地面平整状况	周围道路状况	供电状况	通讯状况
宗地内场地平整	宗地临进厂支路	宗地内外均接入市政供电系统	宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域，宗地内已接入

二、其他需要说明的事项：

1、待估宗地不存在抵押、租赁等他项权利；

2、待估宗地土地面积及权利状况以土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据；

3、本报告结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组确定国有建设用地使用权价格提供参考依据。

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

十、需要特殊说明的事项

1、估价的前提条件和假设条件

（1）本次估价的依据是委托方及下属改制单位提供的有关资料以及国务院的批复。同时，根据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》GB/T 18508—2001、《城镇土地分等定级规程》GB/T 18507—2001、《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007、湘潭市人民政府和湘潭市国土资源局等有关部门颁布的有关法规条例文件通知、全国人大国务院和国土资源部颁布的有关法律法规及规章进行估价。

（2）估价期日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场，土地区位条件和地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

（3）、估价对象地价内涵是评估宗地在估价基准日 2014 年 6 月 30 日、设定土地用途、设定土地开发程度、设定土地年限等条件下的出让国有建设用地使用权价格。待估宗地与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

（4）、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的国有建设用地使用权价格，若待估宗地的土地利用方式、估价期日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

2、估价结果和估价报告的使用

（1）估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

（2）本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

（3）土地估价报告仅供委托方和送交土地管理部门审查使用，土地估价技术报告不提供给委托方。

（4）本报告的估价结果自评估基准日起一年内有效。

（5）估价报告和估价结果的使用权属于为中国大唐集团公司，北京中地华夏土地房地产评估有限公司负责对估价结果进行解释。

（6）本报告及估价结果仅为中国大唐集团公司下属公司大唐华银电力股份有限公司资产重组涉及的土地评估和资产处置提供使用，当用于其它目的，本报告评估结果无效。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，受托估价机构不承担责任。

3、其他需要特殊说明的事项

（1）、土地出让合同、房屋所有权证、企业营业执照等资料由委托方提供，委托方提供资料属实。估价对象区域位置图、估价对象照片、市场比较案例、

基准地价等由现场估价人员现场踏勘取得。

（2）、报告中有关待估宗地的土地权属状况、土地面积等应以湘潭市国土资源局核发的《国有土地使用证》为准。

（3）、土地还原利率的确定：本报告中土地还原利率参考《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），工业用地土地还原利率为6.06%。

（4）、关于土地使用权类型的说明：根据委托方提供的资料，截至估价基准日，大唐湘潭发电有限责任公司已取得划拨国有建设用地使用权，由于资产重组的需要，于2014年12月20日办理了土地出让手续，签订土地出让合同，并办理了新的国有土地使用证。根据评估目的，土地使用权类型设定为出让。

（5）、关于土地使用年期设定的说明：估价对象评估基准日时为国有划拨土地，为满足资产重组的需要，于2014年12月20日办理了土地出让手续。根据土地出让合同及国有土地使用证，土地使用权终止日期为2064年12月24日，而工业用地最高出让年限为50年。故，本次评估设定土地使用权年限为50年。

（6）、其它说明：委托方对所提供资料（详见估价依据）的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

十一、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

十二、土地估价机构

估价机构负责人签字:

（机构盖章）

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

第二部分 估价对象描述及地价影响因素分析

一、估价对象描述

1、土地登记状况

估价对象的来源及历史沿革：根据委托方提供的资料，大唐湘潭发电有限责任公司取得划拨国有建设用地使用权，由于资产重组的需要，于2014年 12月20日办理了土地出让手续，签订土地出让合同，后于2015年1月9日办理了国有土地使用证。

湖南省-湘潭市-出-14:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：工业用地

4）土地面积：222208.55平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：出让

7）土地使用权终止日期：2064年12月24日

8）土地证号：潭国用（2015）第29s00138号

9）国有建设用地出让合同编号：XC(1)006530

10）土地登记日期：2015年1月9日

11）图号：82.80-52.00

12）地号：430304211001000 2000

2、土地权利状况

（1）估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

（2）估价对象的土地使用权状况：根据《国有土地使用证》，登记待估宗地的土地使用者为大唐湘潭发电有限责任公司，使用权类型为国有出让土地使用权。

（3）土地他项权利状况：根据委托方提供的资料与信息，估价对象在估价基准日，未进行出租，也未设立抵押权、担保权、地役权、租赁权等他项权利。

3、土地利用状况

根据产权方提供的出让合同及国有土地使用证等有关资料，待估宗地土地总面积为222208.55平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司灰场用地，地上有灰水回收泵房，面积为160平方米，实际容积率为0.0007。本次评估设

定容积率 0.0007 。

二、地价影响因素分析

（一）一般因素

1.城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：湘潭，古称潭州，位于湖南省中部偏东，湘江中游，北连宁乡县、望城县、长沙县，南与衡东县、衡山县、株洲县交界，东接株洲市区、株洲县，西与双峰县、涟源市接壤，介于东经 111° 58′ —113° 05′ ，北纬 27° 20′ 55″ —28° 05′ 40″ 之间，东西最大横距 108 公里，南北最大纵距 81 公里，全市总面积 5015 平方公里。湘潭市区地处湖南中部，湘江中游，与长沙、株洲各相距约 40 公里，三市成“品”字状布局于湘江中游，构成湖南省政治、经济、文化最发达的“金三角”地区。境内交通便捷，京广铁路、湘黔铁路在此交汇；京珠高速公路和上瑞高速公路呈十字形交汇于湘潭境内，G107、G320 国道穿境而过；航空运输十分便捷，城区距长沙黄花国际机场 50 公里；湘江水运四季通航，常年可行驶千吨级货轮。湘潭现已初步形成由铁路、公路、水运相互配套的立体交通网络，也成为广大内陆地区通往长三角、珠三角等沿海发达地区，发展外向型经济的重要交通枢纽。

（2）自然环境：湘潭市属于中亚热带湿润季风气候，四季分明，春暖多变，夏季炎热且暑热期长，秋季凉爽，冬季寒冷但严寒期短。光照充足，历年平均日照时数 1640-1700 小时，雨量丰沛，年降雨量为 1200-1445mm。年平均气温 16.7-17.4℃，1 月最冷，平均气温为 4.1℃，7 月最热，平均气温 29.7℃。无霜期长，平均 280 天左右。光、热、水基本同季。全市地处湘中丘陵盆地之中。北、西、南地势高，中部、东部地势低平，地势起伏较为缓和，相对高差不大。全市近 80%的土地海拔在 150 米以下，最高处海拔 802 米。地貌类型以岗平地为主，山地占 12.12%；丘陵占 19.25%；岗地占 32.05%；平原占 28.05%；水面占 8.53%。湘江在城区呈“C”形穿境而过，形成 42 公里的回湾。城区为河流冲积平原，主要由湘江Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ级阶地组成，东北部有海拔 100 米左右的丘岗地，其余为地势低平冲积平原。城区内平地、丘岗、塘湖兼有，为城市多样化的土地利用奠定了基础。

（3）人口与行政区划：2013 年末年末全市常住人口 280.0 万人。其中，城镇人口 154.3 万人，乡村人口 125.7 万人。全年出生人口 3.5 万人，人口出生率 12.53‰；死亡人口 2.01 万人，死亡率 7.18‰；人口自然增长率 5.35‰。湘潭市现辖 1 县 2 市 2 区，即湘潭县、湘乡市、韶山市、雨湖区、岳塘区。全

市共 24 个乡、35 个镇、22 个街道办事处，其中湘潭县辖 4 乡、15 镇；湘乡市辖 3 乡、15 镇、4 个街道办事处；韶山市辖 4 乡、3 镇；雨湖区辖 4 乡、2 镇、8 个街道办事处；岳塘区辖 4 乡、2 镇、10 个街道办事处。湘潭市城区现包括雨湖、岳塘两区，土地面积 278.77 平方公里。

2、房地产制度和房地产市场发展状况

（1）土地市场：近年来，随着收入的增加，投资观念的增强，特别是湘潭市委市政府建立九华工业示范区，出台各项优化投资环境的政策，使外资涌进湘潭开办工业开发商业住宅，使得土地需求迅速膨胀。固定资产投资的高增长，带动了地价的上升；房地产开发规模增大使得土地出让、转让数量呈上升趋势；城市建设与品味的提升使居住生活环境得到了改善，旧城改造与拆迁安置引起大量的被动需求，以及人们对住房质量的需求提高等都有效地刺激了土地需求。

受宏观经济发展影响，湘潭市 2013 年整体地价水平基本处于稳定增长状态。综合用地地价水平值增长率为 5.4%，地价水平值为 1739 元/平方米；商业用地地价增长率为 5.1%，地价水平值为 2392 元/平方米；居住用地地价增长率为 5.8%，地价水平值为 1789 元/平方米；工业用地地价增长率为 3.9%，地价水平值为 501 元/平方米。

从 2013 年土地一级市场交易情况来看，中心城区不同区段地价水平变化与 2013 年的预测基本相吻合，城市中心区商业用地地价水平增长较快，河东新区的宝塔路、芙蓉路和福星中路附近区域，河西的韶山东路、熙春路和建设北路附近区域，九华及新开发道路等区域的居住用地地价水平较 2012 年有一定程度上涨，城市边缘工业区土地价格稳定增长。随着城市基础设施的不断完善，集聚作用的不断增强，雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧和九华经济区等将成为地价增长较快的区域。

（2）房地产市场状况：

2013 年，湘潭市房地产市场总体保持平稳态势。这一年里，刚性购房需求得到有序释放，市场交易量与 2012 年基本持平；开发企业在下半年加快了新品供应节奏，全年市场新增供应量小幅增长；受国家房地产市场宏观调控相关举措影响，二手房交易量大幅增长。

2013 年，湘潭市共颁发 66 个商品房预售许可证，商品房批准预售面积为 214.47 万㎡，同比增加 2.92%，其中，商品住宅批准预售面积为 180.84 万㎡，同比减少 2.99%；商铺为 33.63 万㎡，同比增加 53.84%。。

商品房登记销售方面，2013 年，湘潭（本级）新建商品房登记销售 190.47 万㎡(16930 套),同比减少 3.13%,其中,商品住宅登记销售 168.18 万㎡(14913 套),同比减少 0.08%;非住宅登记销售 22.29 万㎡(2017 套),同比减少 21.29%。

此外，2013 年，湘潭本级二手房成交面积为 80.65 万㎡（8442 套），同比增加 22.49%,其中住宅成交面积为 66.31 万㎡(7951 套),同比增加 39.63%。

总体来说，2013 年，湘潭房地产市场整体保持稳中有升。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自 2010 年以来国家房地产调控政策的方向是：第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归；第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括：市场方面，建设保障性住房，一房一价，打击捂盘惜售；金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制；房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧；税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到 2013 年，调控 成了全年的主旋律。2013 年 2 月 20 日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策，中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，湘潭市在全省率先出台《湘潭市城区保障性住房分配和运营管理的暂行办法》,确保保障房分配、使用、运篙和管理有章可循、规范有序、发挥其应有的住房保障效应，并率先明确了廉租房与公租房“并轨运行"的转换模式,此人性化政策是完善湘潭住房保障供应体系和管理机制的务实举措,有利于保障性住资源的合理统筹和有效配置,有助于最大限度地发挥住房保障效应。

2013 年，湘潭房地产市场总体延续了平稳态势，新建商品房供应与销售都稍有增长，新建商品房供应能满足销售的需求。国家对房地产市场的调控政策将不会放松，一定程度上将控制房地产发展的速度，土地价格涨幅也将控制在较低水平。

3、产业政策

（1）发展方向

湘潭市坚定不移地以工业化为龙头，坚持以大工业思路抓产业发展，以自主创新提升产业技术水平，优化一产，壮大二产，提升三产，促进产业结构的不断优化，加快转变经济增长方式，充分释放工业主导型经济增长的潜力和效益，推动县域经济加快发展，力促产业经济实现新的跨越。

（2）产业空间布局

工业重点突出两区、精心打造工业园、着力提升老工业基地。农业以各县（市）区和中心集镇的优势资源和特色产品为依托，合理配置生产要素，形成规模农业、品牌农业，构建各具特色的农业产业格局，整体上形成“三带”结合的农业空间布局体系。服务业总体形成内圈、中圈和外圈的三圈层空间布局；内圈即中心城区，包括河西老城区和河东城区，重点建设中央商务区，要着力优化提升河西商贸区，开发建设河东综合商务区，积极发展高层次的商贸金融、中介咨询、信息服务等现代服务业；中圈指二环线周边区域，大力发展中高档批发市场、物流配送中心、工业园区综合服务业、科教、文化和旅游产业，在沿江、沿铁路一带重点布局一批现代物流项目，吸纳并扩大内圈的辐射功能；外圈即二环线以外的区域，大力发展交通运输等生产型服务业及生态旅游业，强化城市对外集聚和辐射功能，同时，因地制宜加快农村消费品市场等县乡服务业体系建设。

（3）加快推进工业化进程

坚持以信息化带动工业化，走新型工业化道路。重点围绕建设湖南先进制造业中心，着力抓好一批重大产业化项目建设，发展壮大 10 大标志性企业，加快壮大 3 大支柱产业，扶持发展两大新兴产业，改造提升 3 大传统产业，培育发展 4 大产业集群，抓好工业园区建设，培育品牌产品，争创湖南省著名商标、湖南省名牌产品和中国驰名商标、中国名牌产品，实现工业规模的迅速扩张

（4）积极发展服务业

为满足工业化加速的需要，全面提升服务业的质量和水平，着力发展为工业制造业服务配套的现代服务业。

与此同时，大力发展现代流通业，着力建设湘中南现代物流中心。突出发展现代物流业。加快构筑物流设施、物流信息、物流政策三大平台，扶持发展一批具有现代化设施设备和服务能力的规模较大的物流园区、配送中心及第三方物流企业，着力推广步步高、心连心等公司“基地、物流、仓储、销售”四位一体的现代物流模式，构建合理的能辐射一定区域的包括交通运输、仓储配送、流通加工、信息网络等功能完善的现代物流体系。

大力发展现代农业。按照生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主的要求，大力发展现代农业，扎实稳步地推进社会主义新农村建设。

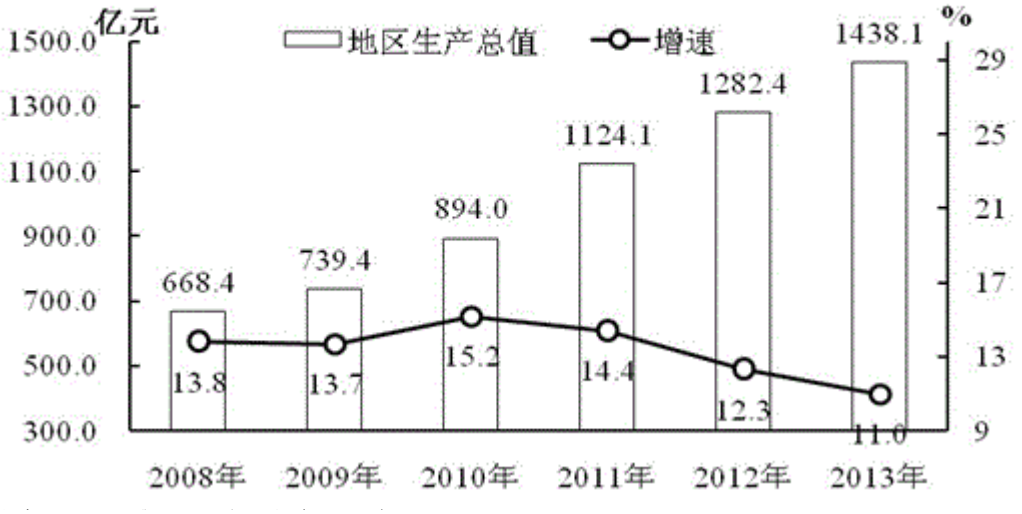
4、城市规划与发展目标

通过湘潭市最新公布的《湘潭市中心城区控制性详细规划》可以看出，湘潭市湘潭市的城市总体定位为：“全国‘两型社会’示范区，中部率先崛起的经济强市，长株潭城市群向西辐射的城乡服务中心，历史文化、旅游名城和现代化生态宜居城市。”规划以“湘江”为纽带，形成“一江两岸，五片一心”的组团式布局结构。“一江”即湘江生态功能轴；“两岸”即湘江东、西两岸；“五片”即河西片、河东中心片、高新片、东城片和岳塘经开区片；“一心”即城市中心区。近年来，湘潭市城市中心区建设步伐加快，重点工程建设实施顺利。2014 年，全市各级各部门共计申报市级重点建设项目 240 个（不含房地产开发项目），项目总投资 3104 亿元，2014 年计划投资 770 亿元，争取完成投资 830 亿元，较 2013 年增长 40%，基本达到了支撑 1500 亿元固定资产投资的总体要求。城市道路方面，新建阳塘路、福星东路、望江西路、一环东路、熙春北路、新马路、大湖南路、市农产品物流配送中心周边道路等工程，争取 2014 年底前陆续竣工通车。在市区基础设施不断完善的同时，进一步加强了对城市郊区和城乡混合部的辐射作用，加快了城市的发展。2014 年，湘潭市对外交通如长湘高速、长韶娄高速、益娄衡高速、长株潭高速外环等公路，铁牛埠港区二期、荷塘港区、河西中心港二期、易俗河港区等重点项目将加紧建设，同时还将加快 320、107 国道提质改造进程，尽快拉通断头路，加快推进渡改桥工程建设。金湘潭商业广场、莲城商业步行街等重点商贸项目建设项目已发挥了市级商业圈的作用。城市公共事业基础设施继续加强。并依托中心城市的带动和辐射，加快次级中心城市的发展，带动小城镇发展。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，湘潭市全市经济总体实现平稳较快增长，全市地区生产总值 1438.1 亿元，比上年增长 11.0%。其中，第一产业增加值 116.0 亿元，增长 2.9%；第二产业增加值 851.8 亿元，增长 10.9%；第三产业增加值 470.3 亿元，增长 13.3%。按常住人口计算，人均地区生产总值 51538 元，增长 10.3%。

图1 2008-2013年地区生产总值及其增长速度



的 长 率 产 贡献 生

2013年末全市金融机构本外币各项存款余额1396.8亿元，比年初新增269.0亿元。其中，单位存款余额539.8亿元，比年初新增140.6亿元；个人存款余额832.6亿元，比年初新增122.9亿元。本外币各项贷款余额997.4亿元，比年初新增170.1亿元。其中，短期贷款余额508.4亿元，比年初新增74.0亿元；中长期贷款余额471.7亿元，比年初新增109.8亿元。

②固定资产投资

2013年,全市固定资产投资(不含农户)1214.9亿元,比上年增长35.9%。按经济类型分，国有投资396.5亿元，增长33.3%；非国有投资818.4亿元，增长37.2%；民间投资761.4亿元，增长39.4%。按投资方向分，民生工程投资78.9亿元，增长1.6倍，生态环境投资30.4亿元，增长2.3倍；基础设施投资288.9亿元，增长79.9%；高新技术产业投资23.8亿元，增长17.1%；技改投资668.1亿元，增长23.7%。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响，随着长株潭“两型社会”建设综合配套改革试验区基础设施的进一步完善，三市融合的节奏加快，地区经济日趋稳步发展，预计 2014 年湘潭市土地市场总体将向好的方向发展，而土地市场还将持续受房地产调控政策影响，湘潭市总体地价水平将保持目前的发展速度。地价水平可能较快增长的区域是雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧及九华地区等。

（二）区域因素

1、区域概况

岳塘区是湘潭市的两个城区之一，是湘潭市乃至湖南省的重要工业区，是湘潭的政治中心、长株潭城市群“两型”社会建设的重点区以及湘潭市“两型”社会建设的先行区。位于位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，面积206平方公里，2013年年末常住人口46.25万，岳塘区辖2乡、1场、10个街道办事处和1个省级经济开发区。

按区域口径，2013年全区地区生产总值430.2亿元，按现价计算，同比增长9.1%，其中：第一产业增加值5.6亿元，同比增长1.3%；第二产业增加值277.8亿元，同比增长6.9%；第三产业增加值146.8亿元，同比增长13.5%。全区完成财政总收入14.7亿元，同比增长20.49%，其中公共财政预算收入完成7.17亿元。财政总支出9.32亿元，同比增长5.55%。全区经济保持平稳增长。

2、交通条件

（1）对外交通条件

岳塘区位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，联系三市之枢纽，扼湖南经济开发带“五区一廊”之要冲。

a) 公路：107(北京—深圳)、320(上海—毗町)国道，上瑞（上海—瑞丽）、京珠（北京—珠海）高速公路贯穿全区。两高速公路于株易路口设互通式立交与出入口。是长沙市、湘潭市、株洲市、衡阳市、娄底市、邵阳市六市公路交通必经之地，年过境人口数量非常庞大。

b) 铁路：京广铁路从北向东穿境而过，长度为9.7公里。并设有易家湾铁路客货两用站场，以货运为主。

c) 水运：湘江常年可行驶1000吨级客货轮船。区内有南天股份有限公司的专用码头和易家湾码头。

d) 航空：利用上瑞转京珠高速公路达长沙黄花机场约50公里，仅40分钟路程。

e) 城铁：长株潭城际地铁于隔江的九华示范区设换乘枢纽站，通过规划的昭华大桥与昭山示范区2公里直连。

（2）公共交通条件

湘潭市公交汽车有第1、16、101、102、湘潭CZT-104路、湘潭高新1专线等多路公交车通过该区域，区域内居民出行长沙、株洲、湘潭三市均较

便利，区域内交通便捷度较优。

3、基础设施状况

（1）供水：区域内有湘潭市第三水厂，从湘江取水，生产能力 20 万吨／日，年供水总量 1.60 亿吨，结合市政道路、桥梁建设，设置给水管网，构成各大水厂联网、联合供水方式，采用环状供水管网，主干管径 DN500～DN600，供水管道总长度约 100 公里，该区域供水保证率在 99％以上。估价对象所在小区域未接入。

（2）排水：该区域排水由城市下水管道排入湘江，有雨污合流式，也有雨污分流式，有严重水污染的工矿企业一般以雨污分流式排水，将废水经过处理后由专门管道排入湘江。岳塘片区近期污水进入湘潭河东污水处理厂，近期污水处理规模 10 万 m^3/d，近期服务人口 31 万人，服务面积约 32km^2。该区域现有排水管道长 100公里，分为 10个管网系统，主干管径 d500～d1800。估价对象所在小区域未接入。

（3）供电：以湘潭市电力公司为本区主要供电电源，该区域供电覆盖达 100％，区域内有一座 11 万伏变电站，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，共有输电线路 50 条 9850 公里，配电线路 990 条 7750 公里。该区域用电保证率在 99％以上。

（4）通讯：该区域建成了县级以上大容量长途数字传输网、程控电话网、移动电话网、无线寻呼网、数据通信网、电话语言信息服务网、地市级可视会议电话网，长途通信实现了传输数字化、光纤化。

4、环境条件

（1）人文环境：待估宗地所在的岳塘区为湘潭市的行政中心，区内有湘潭市政府、市人大等各行政单位，有湖南工程学院、湖南城建职院等 2 所高等院校，有火炬学校、湘潭市第十二中学、湘缆中学等多所中小学，周边居民受教育程度较高，人文环境较好。

（2）自然环境：待估宗地所在的区域内空气质量良好，植被覆盖率较高，有湖湘公园、岳塘公园等多处休闲场所，其中法华山森林公园距城市中心区仅 10 公里，生态旅游满足了现代人对大自然的向往和追求，更可陶冶情操、丰富人们的精神生活。区内环境污染程度较轻。

5、产业聚集度

待估宗地所在的区域有湘潭市高新工业园区，目前以先进机电制造业、精品钢材深加工为主，兼容生物医药业、现代物流业的产业格局初步形成，产业

链条相对完善，水、电、路、气、通信等基础配套设施建设完全能满足企业建设、生产、生活的需要，该区域属于高新产业联系一般区，一般产业联系紧密区。

（三）个别因素

1、宗地位置：位于湘潭市高新区

2、宗地形状与面积：根据委托方提供的宗地图，宗地形状为近似矩形，形状较规则，宗地面积为222208.55平方米。形状较规则且土地面积较大，对宗地建筑布局有利。

3、宗地用途：根据估价对象出让合同及国有土地使用证，土地用途为工业用地，现状实际用途为工业用地，参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007的规定，此次估价设定用途为工业用地。

4、宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力大于300 KPA。

5、宗地土地利用状况：根据产权方提供的出让合同及国有土地使用证等有关资料，待估宗地土地总面积为222208.55平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司灰场用地，地上有灰水回收泵房，面积为160平方米，实际容积率为0.0007。本次评估设定容积率0.0007 。

6、宗地基础设施条件：

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整；

临路状况：宗地临进厂支路；

供电状况：宗地外接湘潭市电力公司供电管网，采用双电源、双回路方式，输入电压为220V，保证率大于99%；

通讯状况：宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域。

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状规则且面积较大，地质地势条件优，自然灾害危害程度大于100年一遇，临路状况好。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则，其他个别条件均对宗地产生有利影响。

第三部分 土地估价

一、估价原则

地价是由其效用、相对稀缺性及有效需求三者相互作用影响所形成的。而这些因素又经常处于变动之中，土地估价必须要对此做细致分析并准确判断其变动趋向，了解土地价格组成的各种因素及各因素之间相互作用，才能做出正确的估价。我们在本次估价过程中根据地价、评估技术规程及待估宗地的具体情况主要遵循以下原则:

（1）合法性原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括: 合法产权、合法使用、合法处分等方面。在合法产权方面，应以土地使用权证、权属登记和其他合法证件为依据。在合法使用方面，应以使用管制（城市规划、土地用途管制等）为依据。在合法处分方面，应以法律法规和合同（如土地使用权出让合同）等容许的处分方式为依据。

（2）替代原则

根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。换言之，具有相同使用价值、替代可能的地块之间，会相互影响和竞争，使价格相互牵制而趋于一致。

（3）需求与供给原则

在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

（4）变动原则

一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。因此，在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素。由于这些因素都在变动之中，因此应把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

（5）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。因为土地能适应周围环境，则该土地的收益或效用能最大限度地发挥，所以要分析土地是否与所处环境协调。因此，在土地估价时，一定要认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

（6）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展，目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

为了使该估价对象的土地评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择了基准地价系数修正法和成本法等两种方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的土地价格。

二、估价方法与估价过程

（一）方法选择

根据《城镇土地估价规程》（以下简称《规程》），通行的地价评估方法有市场比较法、收益还原法、假设开发法（剩余法）、成本逼近法、基准地价系数修正法等。估价方法的选择应按照地价评估的技术《规程》，根据湘潭市地产市场发育情况并结合估价对象的具体特点及估价目的等，选择适当的估价方法。

①选择基准地价系数修正法

根据《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发〔2012〕23号），湘潭市市区基准地价更新成果已由湘潭市政府于2012年9月28日公布实施，根据《湘潭市城区基准地价成果更新技术报告》，湘潭市基准地价基准日为2012年3月31日，距本次评估基准日较近，且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故适宜采用基准地价系数修正法评估。

②选择成本逼近法

根据估价人员实地调查，由于待估宗地位于城市郊区，周边多为集体土地，所在区域近年来新征用开发的土地较多，土地征地资料齐备，结合本次估价对象的实际情况，故适宜选用成本逼近法作为评估方法。

未采用方法的理由

①不选择收益还原法:

由于工业用地土地收益难以剥离，区内也没有可供查阅的权威的工业用地收益资料，因此不能采用收益还原法进行评估;

②不选择剩余法:

因为剩余法适用于具有投资开发或再开发潜力的土地估价。允许运用于以下情形:（1）待开发房地产或待拆迁改造后再开发房地产的土地估价;（2）仅将土地开发整理成可供直接利用的土地估价;（3）现有房地产中地价的单独评估。待估宗地所在区域没有类似物业的销售，不易确定宗地地上建筑物的售价，所以不选择剩余法评估。

③不选择市场比较法

根据估价对象所处的地理环境，以及评估人员收集到的所在区域市场交易案例资料得到，待估宗地所在区域，没有类似估价对象的土地出让交易案例，因此不能采用市场比较法进行修正。

综上所述,本次估价分别采用基准地价系数修正法和成本逼近法进行评估。

（二）、估价过程

1、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法，是利用城镇基准地价和基准地价修正系数表等评估成果，按照替代原则，就估价对象的区域条件和个别条件等与其所在区域的平均条件相比较，并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正，进而求取估价对象在估价基准日价格的方法。

湘潭市人民政府于 2012 年 9 月 28 日发布《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23 号），湘潭市基准地价分商业、住宅、工矿仓储三种用途，其基准地价内涵为:

（1）基准地价是指在城镇规划区范围内，对现状利用条件下不同级别或不同均质地域的土地，按照商业、居住、工矿仓储等用途分别评估确定的某一估价期日上法定最高年期土地使用权区域平均价格。

（2）基准地价评估基准日为 2012 年 3 月 31 日。

（3）土地使用年期: 商业用地 40 年，住宅 70 年，工矿仓储用地 50 年。

（4）土地开发程度: 湘潭市城区基准地价设定的工业用地开发程度是指现

状基础设施状况，开发程度为红线外“五通”（即通路、供电、供水、排水、通讯）红线内场地平整;

（5）土地权利状况: 出让土地使用权

（6）容积率: 工业用地 1.0。

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），估价对象所在区域各用途基准地价内涵如下表:

表 3-1-1 湘潭市城区工业用地基准地价内涵

土地权利	使用年期	容积率	开发程度	基准日
出让土地使用权	50	1.0	五通一平	2012.3.31

其基准地价如下表:

表 3-1-2 湘潭市城区基准地价表（元/平方米）

用地类型	一级	二级	三级	四级	五级
商业	5962	3767	2385	1510	956
住宅	2449	1797	1319	968	710
工业	871	699	561	451	362

基准地价修正系数法估价对象地价的计算公式为:

$$P_{工}=(P_o-K_f)\times(1+\sum K_i)\times K_n\times K_t\times K_p\times K_s$$

式中: ΣKi——宗地修正系数表中各因素修正值之和

Kn——年期修正系数

Kt——估价期日修正系数

kP——宗地位置偏离度修正系数

kf——开发程度修正额

Ks——宗地形状与面积修正数

1、确定估价对象的土地级别及基准地价

估价对象位于湘潭市岳塘区高新区迅达大道南侧，属于湘潭市城区规划范围，根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，查《湘潭市基准地价级别图》，估价对象处于湘潭市工业用地三级级别范围内，即级别价为 561 元/平方米。

2、确定土地使用权年期修正系数

本次估价对象设定的土地使用权年期为工业用地 50 年，湘潭基准地价设定工业用地使用年限为法定最高土地出让年期 50 年。估价对象设定的土地使用权

年期与基准地价内涵一致，则，年期修正系数为 1

3、确定期日修正系数

湘潭市基准地价的基准期日为 2012 年 3 月 31 日，本次评估的估价基准日为 2014 年 6 月 30 日，相距约 27 个月。宗地所在区域土地市场受国家加强土地管理、限制土地供给总量的影响，各用途地价水平比较稳定。本次评估参考中国地价动态监测网湘潭市工业用途地价指数。根据中国城市地价动态监测公布的数据，2012 年地价指数为 196，2013 年地价指数为 194，而 2013 年地价水平与 2014 年第二季度地价水平持平，为 501 元/平方米，故，2014 年第二季度地价指数仍为 194，则

$Kt_{工}$=196/194=0.9898

4、确定影响地价区域因素及个别因素修正系数（K_i）

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》中“宗地地价修正因素指标说明表”及“宗地地价修正系数表”，对估价对象进行修正，编制估价对象区域因素和个别因素修正系数表，得到区域因素和个别因素修正系数。

表 3-1-4 湘潭市三级工业用地区域因素修正系数指标说明表

因素	因子	优	较优	一般	较劣	劣
道路通达度	临街道路状况（m）	混合型主干道	生活型主干道	交通型主道	次干道	支路
对外交通便利度	距货运码头距离（m）	<3000	3000-4200	4200-5500	5500-6500	>6500
	距货运长途汽车距离(m)	<2000	2000-3000	3000-4500	4500-6700	>6700
	距货运火车站距离（m）	<2000	2000-3500	3500-5000	5000-6500	>6500
基础设施完备度	水电气综合保证率	100%	90-99%	80-89%	60-79%	<60%
产业集聚效益	产业集聚影响度	高新产业联系紧密区	高新产业联系一般区，一般产业联系紧密区	高新产业联系松散区，一般产业联系一般区	一般产业联系松散区	独立分散区
自然条件优劣度	地形状况	地势平坦	地势较平坦，对建筑物无影响	地势较平坦，对建筑物影响较小	地势不平坦，需考虑坡度影响	地势不平坦，需经平整
	地质状况	>300	240-300	220-240	200-220	<200
	自然灾害	>100 年一遇	50-100 年一遇	30-50 年一遇	15-30 年一遇	<15 年一遇
城市规划	道路规划	主干道	次干道	快速路	支路	街坊间支路
	用地规划	最佳用途	较适用途	一般用途	不太适合用途	不适合用途

表 3-1-5 湘潭市三级工业用地宗地地价区域因素修正系数表（%）

因素	权重	因子	权重	优	较优	一般	较劣	劣
道路通达度	0.132	临街道路状况	0.132	1.618	0.809	0	-0.891	-1.782
对外交通便利度	0.173	距货运码头距离	0.042	0.515	0.257	0	-0.284	-0.567
		距货运长途汽车站距离	0.036	0.441	0.221	0	-0.243	-0.486
		距货运火车站距离	0.095	1.165	0.582	0	-0.641	-1.283
基本设施完备度	0.267	水电气综合保证率	0.267	3.273	1.637	0	-1.802	-3.605
产业集聚效益	0.186	产业集聚影响度	0.186	2.28	1.14	0	-1.256	-2.511
自然条件优劣度	0.139	地形状况	0.054	0.662	0.331	0	-0.365	-0.729
		地质状况	0.038	0.466	0.233	0	-0.257	-0.513
		自然灾害	0.047	0.576	0.288	0	-0.317	-0.635
城市规划	0.103	道路规划	0.068	0.834	0.417	0	-0.459	-0.918
		用地规划	0.035	0.429	0.215	0	-0.236	-0.473

表 3-1-6 估价对象工业区域因素和个别因素修正系数表

因素	估价对象		
	指标值	优劣度	修正系数（%）
临街道路状况（m）	支路	劣	-1.782
距货运码头距离（m）	4200	一般	0
距货运长途汽车距离（m）	2500	较优	0.221
距货运火车站距离（m）	3000	较优	0.582
水电气综合保证率	80%	一般	0
产业集聚影响度	高新产业联系松散区，一般产业联系一般区	一般	0
地形状况	地势较平坦，对建筑物影响较小	一般	0
地质状况	240-300	较优	0.233
自然灾害	>100 年一遇	优	0.576
道路规划	快速路	一般	0
用地规划	一般用途	一般	0
合计	/	/	-0.17

故估价对象区域因素和个别因素修正系数

K_i=-0.17%

5、宗地面积与形状修正系数（Ks）

表 3-1-7 工业用地形状与面积修正系数表

指 标	≥9000	[6000，9000）	[3000，6000）	[1000，3000）	＜1000
修正系数	1.04	1.02	1.00	0.98	0.95

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，Ks =宗地实际面

积／宗地形状修正值。宗地形状修正值的取值方法如下：①正方形，矩形为 1；②长底边临街的梯形、平行四边形、正三角形为 1.5；③短边临街的梯形为 2；④逆三角形为 3

待估宗地为较规则，形状修正值取 1，则：222208.55/1=222208.55

根据上表，取宗地形状修正系数为：Ks=1.04。

6、宗地位置偏离度修正(Kp)

对单中心城镇而言，土地价格随土地级别的降低及距市中心距离的增大呈指数衰减，在无明显地物分割的情况下，这种变化趋势应是连续渐变的。基准地价评估是在不影响土地总体变化规律和趋势的情况下，将城镇内部土地划分为若干个区间，每个区间作为一个整体赋与同一基准地价值，使地价连续渐变趋势转变为阶梯式突变趋势。

宗地位置偏离度修正修正指标值按下式计算：

$$K=R/(R+r)$$

K--宗地位置偏离度修正指标值

R--宗地几何中心到相邻最高级别的最短直线距离

r--宗地几何中心到相邻最低级别的最短直线距离

评估宗地位于湘潭高新区京珠高速以北，土地级别为湘潭市三级用地，宗地距二级地约 1500 米，距四级地约 400 米，根据上述公式计算得到 K=0.79。

表 3-1-8 工业用地宗地位置偏离度修正系数表

指标标准	≤0.2	(0.2，0.4]	(0.4，0.6]	(0.6，0.8]	＞0.8≦
修正系数	1.07	1.04	1.00	0.96	0.93

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》中的宗地位置偏离度修正系数表可得评估宗地位置偏离度修正系数：工业 Kp=0.96。

7、开发程度修正(kf)

因为本次所使用的基准地价设定的土地开发程度为宗地红线外“三通”（ 通路、通电、通讯）及红线内场地平整，本次评估设定估价对象的开发程度为宗地红线外“五通”（ 通路、通电、供水、排水、通讯）及红线内场地平整，两者内涵不一致，故需作开发程度修正。

表 3-2-1 土地开发费用测算表

通路	通电	供水	排水	通讯	土地平整	开发费用
25	15	15	10	8	12	85

估价对象土地开发程度缺供水和排水，故开发程度修正为-15-10=-25 元/平方米

8、计算宗地地价

根据《城镇土地估价规程》，结合《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，将上述所求得的各项数据代入基准地价系数修正法公式，测算估价对象在设定条件下的土地单价。

$P_{工}=P_o \times (1+\sum K_i) \times K_n \times K_t \times K_p \times K_s - K_f$

=561×（1-0.17%）×0.9898×1.04×0.96×1.00-25

=528 元/平方米

2、成本逼近法

成本逼近法是以开发土地所耗费的各项费用之和为主要依据，再加上一定的利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地价格的估价方法。成本逼近法的基本计算公式如下:

V = Ea + Ed + T + R1 + R2 + R3 = VE + R3

式中:

V—估价价格

Ea—土地取得费

Ed—土地开发费

T—税费

R1—利息

R2—利润

R3—土地增值

VE—土地成本价

待估宗地位于湘潭市岳塘区高新区，根据评估人员现场勘察和调查区域周边的土地利用状况，待估宗地周边多为旱田。由于待估宗地的评估基准日为 2014 年 6 月 30 日，按照新土地管理法规定结合湖南省和湘潭市颁布的各项文

件为依据，成本逼近法评估地价的过程如下:

1、土地取得费

①征地补偿费

根据《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号），该宗地属于湘潭市区片II范围，区片II水田补偿费为65000元/亩，旱田补偿标准为0.8，则征地补偿费为:

65000×0.8=52000元/亩，约合78元/平方米。

②青苗补偿费

根据湖南省人民政府关于《湘潭市集体土地征收与房屋拆迁补偿安置办法》的批复（湘政函[2013]84号），结合目前湘潭市土地征用的实际情况，耕地补偿标准为3000元/亩，地上附属设施补偿费为2500元/亩，补偿倍数为1倍，则:

青苗补偿费=5500×1=5500(元/亩)　　合8.25元/平方米

土地取得费=①+②= 86.25（元/平方米）

2、有关税费

①耕地占用税

根据《中华人民共和国土地管理法》，建设用地项目占用耕地的需缴纳耕地占用税。由《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省人民政府令第231号）可知，估价对象属于湘潭市，耕地占用税收取标准为40元／平方米，此次评估耕地占用税取为40元／平方米。

②土地管理费

根据湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）规定 “征地管理费:征用耕地66.67公顷以下、其他土地133.34公顷以下的，收费标准为征用土地补偿费总额的4%”，结合湘潭市国土资源管理部门的实际征收标准，本次评估按照4%计征地管理费。

土地管理费=土地取得费×4%

=3.45（(元／平方米)

③水利建设基金

根据湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号），非农业建设征用土地，水利建设基金按应交新增建设用地有偿使用费的 10%征收，根据《关于调整新增建设用地土地有偿使用费征收管理有关政策的通知》（湘财综〔2006〕85号），湘潭市新增建设用地土地有偿使用费为56元/平方米，则水利建设基金为56×10%=5.6元/平方米。

④耕地开垦费

根据湘政办发[2010]47号文件《湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知》，估价对象属于二等耕地，湘潭市征用耕地的耕地开垦费按1.8万元/亩征收，合计24元/平方米。

⑤社会保障费

根据湘潭市人民政府办公室《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）规定，按每平方米 80 元征收被征农民社会保障费。

有关税费=耕地占用税+土地管理费+水利建设基金+耕地开垦费+社会保障费 = 40+3.45+5.6+24+80=153.05(元／平方米)

3、土地开发费

根据委托方提供的资料，本次评估设定待估宗地的开发程度为宗地红线外“三通”（通路、通电、通讯）及红线内场地平整，根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》并结合估价人员调查的资料，宗地所在区域“三通一平”开发费用约60元/平方米。则本次评估设定宗地土地开发费为60元/平方米。

表 3-2-1 土地开发费用测算表

通路	通电	通讯	土地平整	开发费用
25	15	8	12	60

4、投资利息

根据待估各宗地的开发程度和开发规模及实际调查分析，确定土地开发周期为1年,投资利息率按估价基准日中国人民银行公布1年期贷款利息率6%计，其中土地征地费及相关税费在征地时一次投入，土地开发费在开发期内均匀投入，单利计息，则:

宗地投资利息=土地取得费及有关税费×开发周期×投资利息率

+土地开发费×开发周期×1÷2×投资利息率

=16.16(元/平方米)

5、投资利润

土地作为一种生产要素进入企业的生产过程，根据等量资金得到相应收益的原理，土地资产与其它生产要素相结合产生了利润，土地投资应获得与其资产量相对应的回报。根据湘潭市土地开发投资利润率的情况，决定取土地开发利润率为10%。则:

宗地投资利润=(土地取得费+有关税费+土地开发费)×10%

=(86.25+153.05+60)×8%

=29.93(元/平方米)

6、土地成本价格计算

土地成本价格=土地取得费+相关税费+土地开发费+投资利息+投资利润

=86.25+153.05+55+16.16+29.93

=345.39(元/平方米)

7、土地增值收益

土地增值收益是指政府出让土地除收回成本价格外，同时要使国家土地所有权在经济上得到实现。搜集分析地方政府部门公开的土地一级开发成本与挂牌成交溢价等资料，同时咨询当地国土资源局，湘潭市工业用地土地增值收益比例在40%-60%之间，本次评估取均值50%。因此，

土地增值收益=完全地价×土地增值收益率=V×50%

8、土地使用年期修正

土地使用年期修正系数

$=1-1/(1+r)^{n}$

式中：r—土地还原利率取6.06%，取值依据详见需要特殊说明的事项;

n—土地使用年期，此次评估设定土地使用年期为设定使用年期50年。

土地使用年期修正系数=0.9472。

9、 区位条件修正

成本逼近法所评估的地价为估价对象所在区域的平均价格，因为宗地所在具体位置的优劣，所以宗地地价应该根据宗地所在区域内的位置，在平均价格的基础上进行区域因素修正。本次参照湘潭基准地价因素修正体系，修正系数本次评估取ΣK=-0.17%。

10、地价计算

土地使用权出让价格=土地成本价格×年期修正系数×区位条件修正系数+土地增值收益（出让金）

$$V=345.39\times0.9472\times(1-0.17\%)+V\times50\%$$

$$V=653\text{ 元/平方米}$$

三、地价的确定

1、地价确定的方法

根据地价评估技术规程及估价对象的具体情况，分别采用了基准地价系数修正法和成本逼近法进行测算。二种方法评估结果内涵一致，可靠性相当，但结果有一定的差异。

成本逼近法是以土地取得费、土地开发所耗各项费用之和为主要依据，再加上一定利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地价格的估价方法，近两年来，湖南省公布了最新的征地补偿标准，湘潭市也提高了集体土地地上青苗和附着物补偿价格，评估方法中的选用的参数、税费均有政府文件支持，且待估宗地位于湘潭市近郊区，适宜使用成本逼近法，因此，该方法的测算结果能够比较真实的反映待估宗地客观合理的市场价格。

通过对当地土地市场和土地价格的分析，评估人员认为基准地价系数修正法所采用湘潭市市区基准地价是2012年颁布实施的,距本次估价基准日有一段时间，其现势性一般，且基准地价反映的是同区域内的平均地价水平，且主要用作土地出让底价评估，故其结果相对低于成本法价格。

考虑两种评估结果的差异，本次评估确定以两种方法的加权平均值作为本次出让地价评估结果（成本法权重0.7，基准地价法权重0.3）。两种估价方法的测算值和最终地价评估结果的确定过程详见下表。

表 3-3-1 待估宗地出让地价评估结果确定表

基准地价系数修正法		成本逼近法		单位面积出让地价（元/ m2）	土地面积(m2)	出让总价（万元）
价格	权重	价格	权重			
528	0.3	653	0.7	616	222208.55	13688.05

2、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

单位面积出让土地价格: 616 元/平方米

土地总面积: 222208.55 平方米

土地总地价: 13688.05 万元

大　　写: 壹亿叁仟伍佰捌拾捌万零伍佰元整

货币　种类: 人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》。

第四部分 附 件

附件1 土地估价委托书;

附件2 委托方营业执照复印件;

附件3 估价对象《国有土地使用证》复印件;

附件3 待估宗地区域位置示意图;

附件4 待估宗地现状利用照片;

附件5 估价机构营业执照及资质证书（复印件）;

附件6 土地估价师资质证书（复印件）。

土地估价报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组划拨国有建设用地使用权价格评估

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-划-1

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

土地估价报告

第一部分 摘要

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组划拨国有建设用地使用权价格评估(湖南省湘潭市)

二、委托估价方

委托单位：中国大唐集团

湖南湘投地方电力资产经营有限公司

大唐华银电力股份有限公司

三、估价目的

根据中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司委托，北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市高新区的5宗划拨土地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

四、估价基准日

二〇一四年六月三十日

五、估价日期

二〇一四年六月三十日至二〇一四年十二月二十日

六、地价定义

估价对象位于湖南省湘潭市高新区，根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料集估价人员现场勘查，确定在估价基准日时的地价定义如下：

1、土地用途设定：根据估价对象《国有土地使用证》土地登记用途为工业用地和铁路用地，现状实际用途为工业用地及配套铁路用地，参照《土地利用

现状分类》GB/T 21010—2007 的规定，此次估价设定用途为工业用地和铁路用地，评估参照工业用地。

2、土地开发程度设定：估价对象实际开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上水、通下水、通讯）和宗地红线内“五通”（通路、通电、通上水、通下水、通讯）及场地平整，根据此次评估目的,设定待估宗地开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上水、通下水、通讯）和红线内场地平整。

3、土地利用和规划条件说明：根据产权方提供的《国有土地使用证》及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为 205551.73 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产配套用房，实际容积率小于 1。本次评估设定容积率小于 1 。

4、国有建设用地使用权年限设定:估价对象评估基准日时为国有划拨土地，土地使用年期为无年期限制。故，本次评估设定土地使用权年限为无年期限制。

5、国有建设用地使用权价格类型设定：本报告评估的出让土地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的国有建设用地使用权价格。

七、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

土地总面积：205551.73 平方米

土地总地价：7182.45 万元

大　　写：柒仟壹佰捌拾贰万肆仟伍佰元整

货币　种类：人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司　　估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-划-1

估价期日：2014年6月30日　　估价期日的土地使用权性质：划拨

估价期日土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(㎡)	土地单价(元/㎡)	总地价(万元)	备注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-1	新厂区	潭国用（2015）第29s00166号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	67530.86	349	2356.83	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-2	新厂区	潭国用（2015）第29s00157号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	538.91	349	18.81	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-3	新厂区	潭国用（2015）第29s00167号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	12616.41	349	440.31	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-4	新厂区	潭国用（2015）第29s00155号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	14.74	349	0.51	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-5	新厂区	潭国用（2015）第29s00156号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	16.35	349	0.57	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-6	新厂区	潭国用（2015）第29s00168号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	3634.9	349	126.86	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-7	新厂区	潭国用（2015）第29s00174号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	2156.03	349	75.25	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-8	新厂区	潭国用（2015）第29s00172号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	22421.48	349	782.51	

大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-9	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00136号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	378.86	349	13.22	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-10	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00133号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	8917.7	349	311.23	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-11	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00132号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	327.56	349	11.43	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-12	铁路线	潭国用（2015）第29s00183号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	1547.41	350	54.16	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-13	铁路线	潭国用（2015）第29s00186号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	14648.52	350	512.7	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-14	铁路线	潭国用（2015）第29s00182号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	1226.38	350	42.92	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-15	铁路线	潭国用（2015）第29s00187号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	384.74	350	13.47	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-16	铁路线	潭国用（2015）第29s00184号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	2900.81	350	101.53	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-17	铁路线	潭国用（2015）第29s00180号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	690.09	350	24.15	

大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-18	铁路线	潭国用（2015）第29s00176号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	5206.82	350	182.24	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-19	铁路线	潭国用（2015）第29s00178号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	53688.69	350	1879.1	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-20	铁路线	潭国用（2015）第29s00177号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	6640.95	350	232.43	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-21	铁路线	潭国用（2015）第29s00179号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	63.52	350	2.22	
合计											205551.73		7182.45	

一、上述土地估价结果的限定条件（见下表）：

设定待估宗地基础设施表

地面平整状况	周围道路状况	供电状况	供水状况	排水状况	通讯状况
宗地内场地平整	宗地临进厂支路	宗地内外均接入市政供电系统	宗地内外均接入市政供水管网，能满足区域的生产和生活用水。	宗地内外均接入市政排水管网，采用雨污合流排放方式，排水通畅。	宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域，宗地内已接入

二、其他需要说明的事项:

1、待估宗地不存在抵押、租赁等他项权利;

2、待估宗地土地面积及权利状况以土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据;

3、本报告结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组确定国有建设用地使用权价格提供参考依据。

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

八、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

九、土地估价机构

估价机构负责人签字:

（机构盖章）

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二O一四年十二月二十日

第二部分 估价对象界定

一、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：湖南湘投地方电力资产经营有限公司

住所：长沙市岳麓区含浦北路 999 号

法定代表人：程鑫

公司类型：国有独资有限责任公司

经营范围：电厂的投资；与电厂相关的节能环保项目的开发、综合利用；相关原材料及燃料项目的投资；高新技术项目的开发、投资。（上述项目中国家有专项规定的从其规定）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：王琳

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

二、估价对象

本次评估的估价对象为中国大唐集团公司下属公司大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市高新区的 21 宗划拨土地,土地用途为工业用地和铁路用地,面积 205551.73 平方米。

三、估价对象概况

1、土地登记状况

估价对象的来源及历史沿革：根据委托方提供的资料，估价对象均为大唐湘潭发电有限责任公司生产经营用地，由于资产重组的需要，于 2014 年底重新

规范了土地权属，并办理了新的国有土地使用证。

湖南省-湘潭市-划-1:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：工业用地

4）土地证登记面积：67530.86 平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨

7）土地使用权终止日期：无

8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00166 号

9）登记时间：2015 年 1 月 12 日

10）图号： 80.00-48.25

11）地号：430304206007005 6005

湖南省-湘潭市-划-2:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：工业用地

4）土地证登记面积：538.91 平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨

7）土地使用权终止日期：无

8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00157 号

9）登记时间：2015 年 1 月 12 日

10）图号： 79.00-48.75

11）地号：430304206007005 6006

湖南省-湘潭市-划-3:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：工业用地

4）土地证登记面积：12616.41 平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨

7）土地使用权终止日期：无

8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00167 号

9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号： 79.00-48.50
11）地号：430304206007005600 7

湖南省-湘潭市-划-4:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：14.74 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00155 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号： 79.00-48.75
11）地号：430304206007005600 8

湖南省-湘潭市-划-5:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：16.35 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00156 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号： 79.00-49.00
11）地号：430304206007005600 9

湖南省-湘潭市-划-6:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：3634.90 平方米
5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第29s00168号
9）登记时间：2015年1月12日
10）图号： 78.80-49.00
11）地号：43030420600700560l0

湖南省-湘潭市-划-7:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：2156.03平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第29s00174号
9）登记时间：2015年1月12日
10）图号： 79.60-48.50
11）地号：43030420600704300l

湖南省-湘潭市-划-8:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：22421.48平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第29s00172号
9）登记时间：2015年1月12日
10）图号： 79.00-49.25
11）地号：43030420600704320l

湖南省-湘潭市-划-9:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：378.86 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00136 号
9）登记时间：2015 年 1 月 9 日
10）图号： 79.40-48.25
11）地号：430304206006042000 4

湖南省-湘潭市-划-10:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：8917.70 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00133 号
9）登记时间：2015 年 1 月 9 日
10）图号： 79.40-47.75
11）地号：430304206006042000 5

湖南省-湘潭市-划-11:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：327.56 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00132 号
9）登记时间：2015 年 1 月 9 日
10）图号： 79.60-48.25
11）地号：430304206006042000 6

湖南省-湘潭市-划-12:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：1547.41 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00183 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号： 82.40-45.50
11）地号：430304207002037800 4

湖南省-湘潭市-划-13:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：14648.52 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00186 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号： 80.20-45.50
11）地号：430304207002037800 5

湖南省-湘潭市-划-14:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：1226.38 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00182 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日

10）图号： 78.60-48.25
11）地号：430304207002037800 6

湖南省-湘潭市-划-15:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：384.74 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00187 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号： 78.80-48.50
11）地号：430304207002037800 7

湖南省-湘潭市-划-16:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：2900.81 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00184 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号： 79.00-46.50
11）地号：430304207002037800 8

湖南省-湘潭市-划-17:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：690.09 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨

7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第29s00180号
9）登记时间：2015年1月13日
10）图号： 78.60-47.00
11）地号：43030420700203780009

湖南省-湘潭市-划-18:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：5206.82平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第29s00176号
9）登记时间：2015年1月13日
10）图号： 78.40-47.75
11）地号：43030420700203780010

湖南省-湘潭市-划-19:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：53688.69平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第29s00178号
9）登记时间：2015年1月13日
10）图号： 78.60-48.25
11）地号：43030420700203780011

湖南省-湘潭市-划-20:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地

4）土地证登记面积：6640.95 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00177 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号： 78.40-47.75
11）地号：430304207002037801 2

湖南省-湘潭市-划-21:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：64.52 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00179 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号： 78.80-48.00
11）地号：430304207002037801 3

2、土地权利状况

（1）估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

（2）估价对象的土地使用权状况：根据《国有土地使用证》，登记待估宗地的土地使用者为大唐湘潭发电有限责任公司，使用权类型为国有划拨土地使用权。

（3）土地他项权利状况：根据委托方提供的资料与信息，估价对象在估价基准日，未进行出租，也未设立抵押权、担保权、地役权、租赁权等他项权利。

3、土地利用状况

根据产权方提供的《国有土地使用证》及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为 205551.73 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产用房，实际容积率小于 1。本次评估设定容积率小于 1 。

四、影响地价的因素说明

（一）一般因素

1.城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：湘潭，古称潭州，位于湖南省中部偏东，湘江中游，北连宁乡县、望城县、长沙县，南与衡东县、衡山县、株洲县交界，东接株洲市区、株洲县，西与双峰县、涟源市接壤，介于东经111°58′—113°05′，北纬27°20′55″—28°05′40″之间，东西最大横距108公里，南北最大纵距81公里，全市总面积5015平方公里。湘潭市区地处湖南中部，湘江中游，与长沙、株洲各相距约40公里，三市成“品”字状布局于湘江中游，构成湖南省政治、经济、文化最发达的“金三角”地区。境内交通便捷，京广铁路、湘黔铁路在此交汇；京珠高速公路和上瑞高速公路呈十字形交汇于湘潭境内，G107、G320国道穿境而过；航空运输十分便捷，城区距长沙黄花国际机场50公里；湘江水运四季通航，常年可行驶千吨级货轮。湘潭现已初步形成由铁路、公路、水运相互配套的立体交通网络，也成为广大内陆地区通往长三角、珠三角等沿海发达地区，发展外向型经济的重要交通枢纽。

（2）自然环境：湘潭市属于中亚热带湿润季风气候，四季分明，春暖多变，夏季炎热且暑热期长，秋季凉爽，冬季寒冷但严寒期短。光照充足，历年平均日照时数1640-1700小时，雨量丰沛，年降雨量为1200-1445mm。年平均气温16.7-17.4℃，1月最冷，平均气温为4.1℃，7月最热，平均气温29.7℃。无霜期长，平均280天左右。光、热、水基本同季。全市地处湘中丘陵盆地之中。北、西、南地势高，中部、东部地势低平，地势起伏较为缓和，相对高差不大。全市近80%的土地海拔在150米以下，最高处海拔802米。地貌类型以岗平地为主，山地占12.12%；丘陵占19.25%；岗地占32.05%；平原占28.05%；水面占8.53%。湘江在城区呈“C”形穿境而过，形成42公里的回湾。城区为河流冲积平原，主要由湘江Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ级阶地组成，东北部有海拔100米左右的丘岗地，其余为地势低平冲积平原。城区内平地、丘岗、塘湖兼有，为城市多样化的土地利用奠定了基础。

（3）人口与行政区划：2013年末年末全市常住人口280.0万人。其中，城镇人口154.3万人，乡村人口125.7万人。全年出生人口3.5万人，人口出生率12.53‰；死亡人口2.01万人，死亡率7.18‰；人口自然增长率5.35‰。湘潭市现辖1县2市2区，即湘潭县、湘乡市、韶山市、雨湖区、岳塘区。全

市共 24 个乡、35 个镇、22 个街道办事处，其中湘潭县辖 4 乡、15 镇；湘乡市辖 3 乡、15 镇、4 个街道办事处；韶山市辖 4 乡、3 镇；雨湖区辖 4 乡、2 镇、8 个街道办事处；岳塘区辖 4 乡、2 镇、10 个街道办事处。湘潭市城区现包括雨湖、岳塘两区，土地面积 278.77 平方公里。

2、房地产制度和房地产市场发展状况

（1）土地市场：近年来，随着收入的增加，投资观念的增强，特别是湘潭市委市政府建立九华工业示范区，出台各项优化投资环境的政策，使外资涌进湘潭开办工业开发商业住宅，使得土地需求迅速膨胀。固定资产投资的高增长，带动了地价的上升；房地产开发规模增大使得土地出让、转让数量呈上升趋势；城市建设与品味的提升使居住生活环境得到了改善，旧城改造与拆迁安置引起大量的被动需求，以及人们对住房质量的需求提高等都有效地刺激了土地需求。

受宏观经济发展影响，湘潭市 2013 年整体地价水平基本处于稳定增长状态。综合用地地价水平值增长率为 5.4%，地价水平值为 1739 元/平方米；商业用地地价增长率为 5.1%，地价水平值为 2392 元/平方米；居住用地地价增长率为 5.8%，地价水平值为 1789 元/平方米；工业用地地价增长率为 3.9%，地价水平值为 501 元/平方米。

从 2013 年土地一级市场交易情况来看，中心城区不同区段地价水平变化与 2013 年的预测基本相吻合，城市中心区商业用地地价水平增长较快，河东新区的宝塔路、芙蓉路和福星中路附近区域，河西的韶山东路、熙春路和建设北路附近区域，九华及新开发道路等区域的居住用地地价水平较 2012 年有一定程度上涨，城市边缘工业区土地价格稳定增长。随着城市基础设施的不断完善，集聚作用的不断增强，雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧和九华经济区等将成为地价增长较快的区域。

（2）房地产市场状况：

2013 年，湘潭市房地产市场总体保持平稳态势。这一年里，刚性购房需求得到有序释放，市场交易量与 2012 年基本持平；开发企业在下半年加快了新品供应节奏，全年市场新增供应量小幅增长；受国家房地产市场宏观调控相关举措影响，二手房交易量大幅增长。

2013 年，湘潭市共颁发 66 个商品房预售许可证，商品房批准预售面积为 214.47 万㎡，同比增加 2.92%，其中，商品住宅批准预售面积为 180.84 万㎡，同比减少 2.99%；商铺为 33.63 万㎡，同比增加 53.84%。。

商品房登记销售方面，2013 年，湘潭（本级）新建商品房登记销售 190.47 万㎡(16930 套),同比减少 3.13%,其中,商品住宅登记销售 168.18 万㎡(14913 套),同比减少 0.08%;非住宅登记销售 22.29 万㎡(2017 套),同比减少 21.29%。

此外，2013 年，湘潭本级二手房成交面积为 80.65 万㎡（8442 套），同比增加 22.49%,其中住宅成交面积为 66.31 万㎡(7951 套),同比增加 39.63%。

总体来说，2013 年，湘潭房地产市场整体保持稳中有升。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自 2010 年以来国家房地产调控政策的方向是：第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归；第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括：市场方面，建设保障性住房，一房一价，打击捂盘惜售；金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制；房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧；税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到 2013 年，调控 成了全年的主旋律。2013 年 2 月 20 日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策,中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，湘潭市在全省率先出台《湘潭市城区保障性住房分配和运营管理的暂行办法》,确保保障房分配、使用、运篙和管理有章可循、规范有序、发挥其应有的住房保障效应，并率先明确了廉租房与公租房“并轨运行"的转换模式,此人性化政策是完善湘潭住房保障供应体系和管理机制的务实举措,有利于保障性住资源的合理统筹和有效配置,有助于最大限度地发挥住房保障效应。

2013 年，湘潭房地产市场总体延续了平稳态势，新建商品房供应与销售都稍有增长，新建商品房供应能满足销售的需求。国家对房地产市场的调控政策将不会放松，一定程度上将控制房地产发展的速度，土地价格涨幅也将控制在较低水平。

3、产业政策

（1）发展方向

湘潭市坚定不移地以工业化为龙头，坚持以大工业思路抓产业发展，以自主创新提升产业技术水平，优化一产，壮大二产，提升三产，促进产业结构的不断优化，加快转变经济增长方式，充分释放工业主导型经济增长的潜力和效益，推动县域经济加快发展，力促产业经济实现新的跨越。

（2）产业空间布局

工业重点突出两区、精心打造工业园、着力提升老工业基地。农业以各县（市）区和中心集镇的优势资源和特色产品为依托，合理配置生产要素，形成规模农业、品牌农业，构建各具特色的农业产业格局，整体上形成“三带”结合的农业空间布局体系。服务业总体形成内圈、中圈和外圈的三圈层空间布局；内圈即中心城区，包括河西老城区和河东城区，重点建设中央商务区，要着力优化提升河西商贸区，开发建设河东综合商务区，积极发展高层次的商贸金融、中介咨询、信息服务等现代服务业；中圈指二环线周边区域，大力发展中高档批发市场、物流配送中心、工业园区综合服务业、科教、文化和旅游产业，在沿江、沿铁路一带重点布局一批现代物流项目，吸纳并扩大内圈的辐射功能；外圈即二环线以外的区域，大力发展交通运输等生产型服务业及生态旅游业，强化城市对外集聚和辐射功能，同时，因地制宜加快农村消费品市场等县乡服务业体系建设。

（3）加快推进工业化进程

坚持以信息化带动工业化，走新型工业化道路。重点围绕建设湖南先进制造业中心，着力抓好一批重大产业化项目建设，发展壮大 10 大标志性企业，加快壮大 3 大支柱产业，扶持发展两大新兴产业，改造提升 3 大传统产业，培育发展 4 大产业集群，抓好工业园区建设，培育品牌产品，争创湖南省著名商标、湖南省名牌产品和中国驰名商标、中国名牌产品，实现工业规模的迅速扩张

（4）积极发展服务业

为满足工业化加速的需要，全面提升服务业的质量和水平，着力发展为工业制造业服务配套的现代服务业。

与此同时，大力发展现代流通业，着力建设湘中南现代物流中心。突出发展现代物流业。加快构筑物流设施、物流信息、物流政策三大平台，扶持发展一批具有现代化设施设备和服务能力的规模较大的物流园区、配送中心及第三方物流企业，着力推广步步高、心连心等公司“基地、物流、仓储、销售”四位一体的现代物流模式，构建合理的能辐射一定区域的包括交通运输、仓储配送、流通加工、信息网络等功能完善的现代物流体系。

大力发展现代农业。按照生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主的要求，大力发展现代农业，扎实稳步地推进社会主义新农村建设。

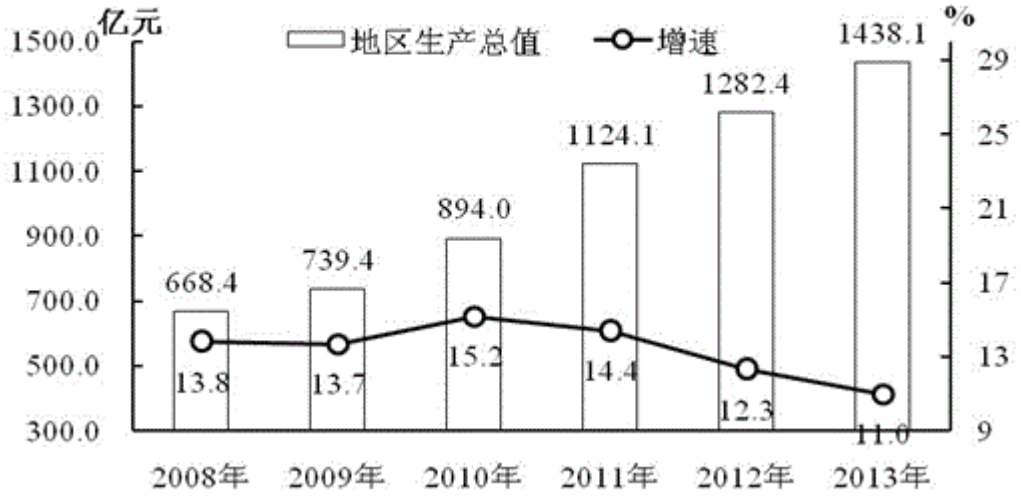
4、城市规划与发展目标

通过湘潭市最新公布的《湘潭市中心城区控制性详细规划》可以看出，湘潭市湘潭市的城市总体定位为：“全国‘两型社会’示范区，中部率先崛起的经济强市，长株潭城市群向西辐射的城乡服务中心，历史文化、旅游名城和现代化生态宜居城市。”规划以“湘江”为纽带，形成“一江两岸，五片一心”的组团式布局结构。“一江”即湘江生态功能轴；“两岸”即湘江东、西两岸；“五片”即河西片、河东中心片、高新片、东城片和岳塘经开区片；“一心”即城市中心区。近年来，湘潭市城市中心区建设步伐加快，重点工程建设实施顺利。2014 年，全市各级各部门共计申报市级重点建设项目 240 个（不含房地产开发项目），项目总投资 3104 亿元，2014 年计划投资 770 亿元，争取完成投资 830 亿元，较 2013 年增长 40%，基本达到了支撑 1500 亿元固定资产投资的总体要求。城市道路方面，新建阳塘路、福星东路、望江西路、一环东路、熙春北路、新马路、大湖南路、市农产品物流配送中心周边道路等工程，争取 2014 年底前陆续竣工通车。在市区基础设施不断完善的同时，进一步加强了对城市郊区和城乡混合部的辐射作用，加快了城市的发展。2014 年，湘潭市对外交通如长湘高速、长韶娄高速、益娄衡高速、长株潭高速外环等公路，铁牛埠港区二期、荷塘港区、河西中心港二期、易俗河港区等重点项目将加紧建设，同时还将加快 320、107 国道提质改造进程，尽快拉通断头路，加快推进渡改桥工程建设。金湘潭商业广场、莲城商业步行街等重点商贸项目建设项目已发挥了市级商业圈的作用。城市公共事业基础设施继续加强。并依托中心城市的带动和辐射，加快次级中心城市的发展，带动小城镇发展。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，湘潭市全市经济总体实现平稳较快增长，全市地区生产总值 1438.1 亿元，比上年增长 11.0%。其中，第一产业增加值 116.0 亿元，增长 2.9%；第二产业增加值 851.8 亿元，增长 10.9%；第三产业增加值 470.3 亿元，增长 13.3%。按常住人口计算，人均地区生产总值 51538 元，增长 10.3%。

图1 2008-2013年地区生产总值及其增长速度



全市三次产业结构为8.1:59.2:32.7。第一、二、三次产业对经济增长的贡献率分别为2.4%、57.4%和40.2%。其中，工业增加值对经济增长的贡献率为53.0%。非公有制经济增加值904.7亿元，比上年增长14.1%，占地区生产总值的比重为62.9%。

6、社会储蓄和投资

①财政金融状况与利率水平

2013年末全市金融机构本外币各项存款余额1396.8亿元，比年初新增269.0亿元。其中，单位存款余额539.8亿元，比年初新增140.6亿元；个人存款余额832.6亿元，比年初新增122.9亿元。本外币各项贷款余额997.4亿元，比年初新增170.1亿元。其中，短期贷款余额508.4亿元，比年初新增74.0亿元；中长期贷款余额471.7亿元，比年初新增109.8亿元。

②固定资产投资

2013年,全市固定资产投资(不含农户)1214.9亿元,比上年增长35.9%。按经济类型分，国有投资396.5亿元，增长33.3%；非国有投资818.4亿元，增长37.2%；民间投资761.4亿元，增长39.4%。按投资方向分，民生工程投资78.9亿元，增长1.6倍，生态环境投资30.4亿元，增长2.3倍；基础设施投资288.9亿元，增长79.9%；高新技术产业投资23.8亿元，增长17.1%；技改投资668.1亿元，增长23.7%。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响，随着长株潭“两型社会”建设综合配套改革试验区基础设施的进一步完善，三市融合的节奏加快，地区经济日趋稳步发展，预计 2014 年湘潭市土地市场总体将向好的方向发展，而土地市场还将持

续受房地产调控政策影响，湘潭市总体地价水平将保持目前的发展速度。地价水平可能较快增长的区域是雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧及九华地区等。

（二）区域因素

1、区域概况

岳塘区是湘潭市的两个城区之一，是湘潭市乃至湖南省的重要工业区，是湘潭的政治中心、长株潭城市群“两型”社会建设的重点区以及湘潭市“两型”社会建设的先行区。位于位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，面积206平方公里，2013年年末常住人口46.25万，岳塘区辖2乡、1场、10个街道办事处和1个省级经济开发区。

按区域口径，2013年全区地区生产总值430.2亿元，按现价计算，同比增长9.1%，其中：第一产业增加值5.6亿元，同比增长1.3%；第二产业增加值277.8亿元，同比增长6.9%；第三产业增加值146.8亿元，同比增长13.5%。全区完成财政总收入14.7亿元，同比增长20.49%，其中公共财政预算收入完成7.17亿元。财政总支出9.32亿元，同比增长5.55%。全区经济保持平稳增长。

2、交通条件

（1）对外交通条件

岳塘区位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，联系三市之枢纽，扼湖南经济开发带“五区一廊”之要冲。

a) 公路：107(北京—深圳)、320(上海—毗町)国道，上瑞（上海—瑞丽）、京珠（北京—珠海）高速公路贯穿全区。两高速公路于株易路口设互通式立交与出入口。是长沙市、湘潭市、株洲市、衡阳市、娄底市、邵阳市六市公路交通必经之地，年过境人口数量非常庞大。

b) 铁路：京广铁路从北向东穿境而过，长度为9.7公里。并设有易家湾铁路客货两用站场，以货运为主。

c) 水运：湘江常年可行驶1000吨级客货轮船。区内有南天股份有限公司的专用码头和易家湾码头。

d) 航空：利用上瑞转京珠高速公路达长沙黄花机场约50公里，仅40分钟路程。

e) 城铁：长株潭城际地铁于隔江的九华示范区设换乘枢纽站，通过规划的

昭华大桥与昭山示范区 2 公里直连。

（2）公共交通条件

湘潭市公交汽车有第 1、16、101、102、湘潭 CZT-104 路、湘潭高新 1 专线等多路公交车通过该区域，区域内居民出行长沙、株洲、湘潭三市均较便利，区域内交通便捷度较优。

3、基础设施状况

（1）供水：区域内有湘潭市第三水厂，从湘江取水，生产能力 20 万吨／日，年供水总量 1.60 亿吨，结合市政道路、桥梁建设，设置给水管网，构成各大水厂联网、联合供水方式，采用环状供水管网，主干管径 DN500～DN600，供水管道总长度约 100 公里，该区域供水保证率在 99％以上。

（2）排水：该区域排水由城市下水管道排入湘江，有雨污合流式，也有雨污分流式，有严重水污染的工矿企业一般以雨污分流式排水，将废水经过处理后由专门管道排入湘江。岳塘片区近期污水进入湘潭河东污水处理厂，近期污水处理规模 10 万 m^3/d，近期服务人口 31 万人，服务面积约 32km^2。该区域现有排水管道长 100公里，分为 10个管网系统，主干管径 d500～d1800。

（3）供电：以湘潭市电力公司为本区主要供电电源，该区域供电覆盖达 100％，区域内有一座 11 万伏变电站，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，共有输电线路 50 条 9850 公里，配电线路 990 条 7750 公里。该区域用电保证率在 99％以上。

（4）通讯：该区域建成了县级以上大容量长途数字传输网、程控电话网、移动电话网、无线寻呼网、数据通信网、电话语言信息服务网、地市级可视会议电话网，长途通信实现了传输数字化、光纤化。

4、环境条件

（1）人文环境：待估宗地所在的岳塘区为湘潭市的行政中心，区内有湘潭市政府、市人大等各行政单位，有湖南工程学院、湖南城建职院等 2 所高等院校，有火炬学校、湘潭市第十二中学、湘缆中学等多所中小学，周边居民受教育程度较高，人文环境较好。

（2）自然环境：待估宗地所在的区域内空气质量良好，植被覆盖率较高，有湖湘公园、岳塘公园等多处休闲场所，其中法华山森林公园距城市中心区仅 10 公里，生态旅游满足了现代人对大自然的向往和追求，更可陶冶情操、丰富人们的精神生活。区内环境污染程度较轻。

5、产业聚集度

待估宗地所在的区域有湘潭市高新工业园区，目前以先进机电制造业、精品钢材深加工为主，兼容生物医药业、现代物流业的产业格局初步形成，产业链条相对完善，水、电、路、气、通信等基础配套设施建设完全能满足企业建设、生产、生活的需要，该区域属于高新产业联系一般区，一般产业联系紧密区。

（三）个别因素

1、宗地位置：位于湘潭市高新区

2、宗地形状与面积：宗地总面积为 205551.73 平方米，宗地形状较规则土地面积较大，对宗地建筑布局有利。

3、宗地用途：根据估价对象《国有土地使用证》土地登记用途为工业用地和铁路用地，现状实际用途为工业用地及配套铁路用地，参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 的规定，此次估价设定用途为工业用地和铁路用地，评估参照工业用地。

4、宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力大于 300 KPA。

5、宗地土地利用状况：待估宗地土地总面积为 205551.73 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产配套用房，实际容积率小于 1。本次评估设定容积率小于 1。

6、宗地基础设施条件：

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整；

临路状况：宗临进厂支路；

供电状况：宗地外接湘潭市电力公司供电管网，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，保证率大于 99%；

供水状况：宗地外接市政供水管网，由湘潭市第三自来水厂供水，供水保证率大于 99%，能满足区域的生产和生活用水；

排水状况：排放依附道路排水系统，雨污合流汇入城市排水管网。可控制性集中排放，排水畅通。

通讯状况：宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域。

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状规则且面积较大，地质地势条件优，自然灾害危害程度大于 100 年一遇，临路状况好。待估宗地

作为设定用途符合最有效利用原则，其他个别条件均对宗地产生有利影响。

第三部分 土地估价结果及其使用

一、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国物权法》（2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过）

2、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修订）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2007 年 8 月 30 日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议修订）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号 ,2007 年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国担保法》（1995 年 6 月 30 日第八届全国人民代表大会常务委员会第十四次会议通过）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第55号，1990年5月19日）

7、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》（试行）（国土资发[2006]114号，2006年5月31）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部令第39号）

9、《国土部发布实施全国工业用地出让最低价标准通知》（国土资发[2006]第307号）

10、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》(国土资发〔2009〕56号)

11、《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》(国土资发[2008]51号)

12、《关于规范与银行信贷业务相关的房地产抵押估价管理有关问题的通知》（建住房[2006]8号）

13、《国务院关于加强国有土地资产管理的通知》（国发[2001]15号）

14、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发[2004]28号）

15、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3号）

16、国土资源部办公厅关于发布《国有建设用地使用权出让地价评估技术规范（试行）》的通知（国土资厅发〔2013〕20号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000年3月31日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第36号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号）

3、湖南省人民政府关于《湘潭市集体土地征收与房屋拆迁补偿安置办法》的批复（湘政函[2013]84号）

4、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省人民政府令第231号）

5、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）

6、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号）

7、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47号）

8、《关于调整新增建设用地土地有偿使用费征收管理有关政策的通知》（湘财综〔2006〕85号）

9、《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）

10、《关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23号，湘潭市人民政府，2012年9月28日）

11、《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012年8月）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》；（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》；（GB/T 18507-2001）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007 年 8 月 10 日）

（四）委托方提供的资料

（1）委托方提供的《土地估价委托书》；

（2）企业法人营业执照；

（3）估价对象《国有土地使用证》；

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

1、估价对象区域位置示意图；

2、宗地内外基础设施情况调查收集的资料；

3、估价对象区域情况调查收集的资料；

4、估价对象现状利用照片；

二、土地估价

1、估价原则

本次估价过程中，遵循的主要原则有：

（1）合法性原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括：合法产权、合法使用、合法处分等方面。在合法产权方面，应以土地使用权证、权属登记和其他合法证件为依据。在合法使用方面，应以使用管制（城市规划、土地用途管制等）为依据。在合法处分方面，应以法律法规和合同（如土地使用权出让合同）等容许的处分方式为依据。

（2）替代原则

根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。换言之，具有相同使用价值、替代可能的地块之间，会相互影响和竞争，使价格相互牵制而趋于一致。

（3）需求与供给原则

在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

（4）变动原则

一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。因此，在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素。由于这些因素都在变动之中，因此应把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

（5）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。因为土地能适应周围环境，则该土地的收益或效用能最大限度地发挥，所以要分析土地是否与所处环境协调。因此，在土地估价时，一定要认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

（6）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展，目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

为了使该估价对象的土地评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择了基准地价系数修正法和成本法等两种方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的土地价格。

2、估价方法

根据《城镇土地估价规程》（以下简称《规程》），通行的地价评估方法有市场比较法、收益还原法、假设开发法（剩余法）、成本逼近法、基准地价系数修正法等。估价方法的选择应按照地价评估的技术《规程》，根据湘潭市地产市场发育情况并结合估价对象的具体特点及估价目的等，选择适当的估价方法。

①选择基准地价系数修正法

根据《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发〔2012〕23号），湘潭市市区基准地价更新成果已由湘潭市政府于2012年9月28日公布实施，根据《湘潭市城区基准地价成果更新技术报告》，湘潭市基准地价基准日为2012年3月31日，距本次评估基准日较近，

且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故适宜采用基准地价系数修正法评估估价对象完全价格，通过扣减出让金或土地增值收益获得划拨土地使用权价格。

②选择成本逼近法

根据估价人员实地调查，由于待估宗地位于城市郊区，周边多为集体土地，所在区域近年来新征用开发的土地较多，土地征地资料齐备，结合本次估价对象的实际情况，故适宜选用成本逼近法作为评估方法。

未采用方法的理由

①不选择收益还原法:

由于工业用地土地收益难以剥离，区内也没有可供查阅的权威的工业用地收益资料，因此不能采用收益还原法进行评估;

②不选择剩余法:

因为剩余法适用于具有投资开发或再开发潜力的土地估价。允许运用于以下情形:（1）待开发房地产或待拆迁改造后再开发房地产的土地估价;（2）仅将土地开发整理成可供直接利用的土地估价;（3）现有房地产中地价的单独评估。待估宗地所在区域没有类似物业的销售，不易确定宗地地上建筑物的售价，所以不选择剩余法评估。

③不选择市场比较法

根据估价对象所处的地理环境，以及评估人员收集到的所在区域市场交易案例资料得到，待估宗地所在区域，没有类似估价对象的土地出让交易案例，因此不能采用市场比较法进行修正。

综上所述,本次估价分别采用基准地价系数修正法和成本逼近法进行评估。

3、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

土地总面积: 205551.73 平方米

土地总地价: 7182.45 万元

大　　写: 柒仟壹佰捌拾贰万肆仟伍佰元整

货币 种类：人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

三、需要特殊说明的事项

1、估价的前提条件和假设条件

（1）本次估价的依据是委托方及下属改制单位提供的有关资料以及国务院的批复。同时，根据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》GB/T 18508—2001、《城镇土地分等定级规程》GB/T 18507—2001、《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007、湘潭市人民政府和湘潭市国土资源局等有关部门颁布的有关法规条例文件通知、全国人大国务院和国土资源部颁布的有关法律法规及规章进行估价。

（2）估价期日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场，土地区位条件和地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

（3）、估价对象地价内涵是评估宗地在估价基准日 2014 年 6 月 30 日、设定土地用途、设定土地开发程度、设定土地年限等条件下的国有建设用地使用权价格。待估宗地与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

（4）、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的国有建设用地使用权价格，若待估宗地的土地利用方式、估价期日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

2、估价结果和估价报告的使用

（1）估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

（2）本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

（3）土地估价报告仅供委托方和送交土地管理部门审查使用，土地估价技术报告不提供给委托方。

（4）本报告的估价结果自评估基准日起一年内有效。

（5）估价报告和估价结果的使用权属于为中国大唐集团公司，北京中地华夏土地房地产评估有限公司负责对估价结果进行解释。

（6）本报告及估价结果仅为中国大唐集团公司下属公司大唐华银电力股份有限公司资产重组涉及的土地评估和资产处置提供使用，当用于其它目的，本报告评估结果无效。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，受托估价机构不承担责任。

3、其他需要特殊说明的事项

（1）、土地使用证、房屋所有权证、企业营业执照等资料由委托方提供，

委托方提供资料属实。估价对象区域位置图、估价对象照片、市场比较案例、基准地价等由现场估价人员现场踏勘取得。

（2）、报告中有关待估宗地的土地权属状况、土地面积等应以湘潭市国土资源局核发的《国有土地使用证》为准。

（3）、关于评估参照用途的说明：估价对象证载用途为铁路用地和工业用地，现状实际用途为工业用地及配套铁路用地，均为大唐湘潭发电有限责任公司生产经营用地，且周边土地利用类型主要为工业，故本次评估均参照工业用途评估。

（4）、土地还原利率的确定：本报告中土地还原利率参考《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），工业用地土地还原利率为6.06%。

（5）、其它说明：委托方对所提供资料（详见估价依据）的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

第四部分 附 件

附件 1　委托方营业执照复印件
附件 2　待估宗地区域位置示意图
附件 3　待估宗地现状利用照片复印件
附件 4　待估宗地《国有土地使用证》复印件
附件 5　估价机构营业执照复印件及机构资质证书
附件 6　土地估价师资格证书复印件

土地估价技术报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组划拨国有建设用地使用权价格评估

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-划-1

土地估价技术报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(技)字第102号-湖南省-湘潭市-划-1

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

关键词：湖南省湘潭市
资产重组
北京中地华夏土地房地产评估有限公司
二〇一四年

土地估价技术报告

第一部分 总 述

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组划拨国有建设用地使用权价格评估(湖南省湘潭市)

二、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：湖南湘投地方电力资产经营有限公司

住所：长沙市岳麓区含浦北路 999 号

法定代表人：程鑫

公司类型：国有独资有限责任公司

经营范围：电厂的投资；与电厂相关的节能环保项目的开发、综合利用；相关原材料及燃料项目的投资；高新技术项目的开发、投资。（上述项目中国家有专项规定的从其规定）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：王琳

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

三、受托估价方

受托估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

机构地址：北京市西城区闹市口大街 1 号院 2 号楼 5A1、5A2 室

执业范围：全国范围内从事土地评估业务

注 册 号：A201111002

法人代表：张 红

联 系 人：魏明宇

联系电话：（010）58528309

传真号码：（010）58528304

邮政编码：100031

四、估价目的

根据中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司委托，北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市湘潭市高新区的 21 宗划拨土地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

五、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国物权法》（2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过）

2、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修订）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2007 年 8 月 30 日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议修订）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号 ，2007 年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国担保法》（1995 年 6 月 30 日第八届全国人民代表大

会常务委员会第十四次会议通过）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第55号，1990年5月19日）

7、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》（试行）（国土资发[2006]114号，2006年5月31）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部令第39号）

9、《国土部发布实施全国工业用地出让最低价标准通知》（国土资发[2006]第307号）

10、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》(国土资发〔2009〕56号)

11、《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》(国土资发[2008]51号)

12、《关于规范与银行信贷业务相关的房地产抵押估价管理有关问题的通知》（建住房[2006]8号）

13、《国务院关于加强国有土地资产管理的通知》（国发[2001]15号）

14、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发[2004]28号）

15、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3号）

16、国土资源部办公厅关于发布《国有建设用地使用权出让地价评估技术规范（试行）》的通知（国土资厅发〔2013〕20号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000年3月31日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第36号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号）

3、湖南省人民政府关于《湘潭市集体土地征收与房屋拆迁补偿安置办法》的批复（湘政函[2013]84号）

4、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省

人民政府令第231号）

5、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）

6、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号）

7、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47号）

8、《关于调整新增建设用地土地有偿使用费征收管理有关政策的通知》（湘财综〔2006〕85号）

9、《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）

10、《关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23号，湘潭市人民政府，2012年9月28日）

11、《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012年8月）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》；（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》；（GB/T 18507-2001）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007年8月10日）

（四）委托方提供的资料

（1）委托方提供的《委托估价函》；

（2）企业法人营业执照；

（3）估价对象《国有土地使用证》；

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

1、估价对象区域位置示意图；

2、宗地内外基础设施情况调查收集的资料；

3、估价对象区域情况调查收集的资料；

4、估价对象现状利用照片;

六、估价基准日

二O一四年六月三十日

七、估价日期

二O一四年六月三十日至二O一四年十二月二十日

八、地价定义

估价对象位于湖南省湘潭市高新区，根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料集估价人员现场勘查，确定在估价基准日时的地价定义如下:

1、土地用途设定: 根据估价对象《国有土地使用证》土地登记用途为工业用地和铁路用地，现状实际用途为工业用地及配套铁路用地，参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 的规定，此次估价设定用途为工业用地和铁路用地，评估参照工业用地。

2、土地开发程度设定: 估价对象实际开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上水、通下水、通讯）和宗地红线内“五通”（通路、通电、通上水、通下水、通讯）及场地平整，根据此次评估目的,设定待估宗地开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上水、通下水、通讯）和红线内场地平整。

3、土地利用和规划条件说明: 根据产权方提供的《国有土地使用证》及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为 205551.73 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产配套用房，实际容积率小于 1。本次评估设定容积率小于1 。

4、国有建设用地使用权年限设定:估价对象评估基准日时为国有划拨土地，土地使用年期为无年期限制。故，本次评估设定土地使用权年限为无年期限制。

5、国有建设用地使用权价格类型设定: 本报告评估的出让土地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的国有建设用地使用权价格。

九、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价

定义条件下的土地评估结果如下:

土地总面积: 205551.73 平方米

土地总地价: 7182.45 万元

大　　写: 柒仟壹佰捌拾贰万肆仟伍佰元整

货币　种类: 人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司 估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-划-1

估价期日：2014年6月30日 估价期日的土地使用权性质：划拨

估价期日土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(㎡)	土地单价(元/㎡)	总地价(万元)	备注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-1	新厂区	潭国用（2015）第29s00166号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	67530.86	349	2356.83	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-2	新厂区	潭国用（2015）第29s00157号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	538.91	349	18.81	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-3	新厂区	潭国用（2015）第29s00167号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	12616.41	349	440.31	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-4	新厂区	潭国用（2015）第29s00155号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	14.74	349	0.51	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-5	新厂区	潭国用（2015）第29s00156号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	16.35	349	0.57	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-6	新厂区	潭国用（2015）第29s00168号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	3634.9	349	126.86	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-7	新厂区	潭国用（2015）第29s00174号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	2156.03	349	75.25	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-8	新厂区	潭国用（2015）第29s00172号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	22421.48	349	782.51	

大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-9	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00136号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	378.86	349	13.22	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-10	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00133号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	8917.7	349	311.23	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-11	泰山石膏板厂	潭国用（2015）第29s00132号	岳塘区双马镇	工业	工业	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	327.56	349	11.43	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-12	铁路线	潭国用（2015）第29s00183号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	1547.41	350	54.16	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-13	铁路线	潭国用（2015）第29s00186号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	14648.52	350	512.7	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-14	铁路线	潭国用（2015）第29s00182号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	1226.38	350	42.92	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-15	铁路线	潭国用（2015）第29s00187号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	384.74	350	13.47	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-16	铁路线	潭国用（2015）第29s00184号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	2900.81	350	101.53	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-17	铁路线	潭国用（2015）第29s00180号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	690.09	350	24.15	

大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-18	铁路线	潭国用（2015）第29s00176号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	5206.82	350	182.24	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-19	铁路线	潭国用（2015）第29s00178号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	53688.69	350	1879.1	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-20	铁路线	潭国用（2015）第29s00177号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	6640.95	350	232.43	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-21	铁路线	潭国用（2015）第29s00179号	岳塘区双马镇	铁路用地	铁路用地	小于1	宗地红线内外“五通”和红线内场地平整	宗地红线外“五通”和红线内场地平整	无年期限制	63.52	350	2.22	
合计											205551.73		7182.45	

一、上述土地估价结果的限定条件（见下表）：

设定待估宗地基础设施表

地面平整状况	周围道路状况	供电状况	供水状况	排水状况	通讯状况
宗地内场地平整	宗地临进厂支路	宗地内外均接入市政供电系统	宗地内外均接入市政供水管网，能满足区域的生产和生活用水。	宗地内外均接入市政排水管网，采用雨污合流排放方式，排水通畅。	宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域，宗地内已接入

二、其他需要说明的事项:

1、待估宗地不存在抵押、租赁等他项权利;

2、待估宗地土地面积及权利状况以土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据;

3、本报告结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组确定国有建设用地使用权价格提供参考依据。

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

十、需要特殊说明的事项

1、估价的前提条件和假设条件

（1）本次估价的依据是委托方及下属改制单位提供的有关资料以及国务院的批复。同时，根据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》GB/T 18508—2001、《城镇土地分等定级规程》GB/T 18507—2001、《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007、湘潭市人民政府和湘潭市国土资源局等有关部门颁布的有关法规条例文件通知、全国人大国务院和国土资源部颁布的有关法律法规及规章进行估价。

（2）估价期日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场，土地区位条件和地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

（3）、估价对象地价内涵是评估宗地在估价基准日 2014 年 6 月 30 日、设定土地用途、设定土地开发程度、设定土地年限等条件下的国有建设用地使用权价格。待估宗地与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

（4）、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的国有建设用地使用权价格，若待估宗地的土地利用方式、估价期日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

2、估价结果和估价报告的使用

（1）估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

（2）本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

（3）土地估价报告仅供委托方和送交土地管理部门审查使用，土地估价技术报告不提供给委托方。

（4）本报告的估价结果自评估基准日起一年内有效。

（5）估价报告和估价结果的使用权属于为中国大唐集团公司，北京中地华夏土地房地产评估有限公司负责对估价结果进行解释。

（6）本报告及估价结果仅为中国大唐集团公司下属公司大唐华银电力股份有限公司资产重组涉及的土地评估和资产处置提供使用，当用于其它目的，本报告评估结果无效。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，受托估价机构不承担责任。

3、其他需要特殊说明的事项

（1）、土地使用证、房屋所有权证、企业营业执照等资料由委托方提供，委托方提供资料属实。估价对象区域位置图、估价对象照片、市场比较案例、

基准地价等由现场估价人员现场踏勘取得。

（2）、报告中有关待估宗地的土地权属状况、土地面积等应以湘潭市国土资源局核发的《国有土地使用证》为准。

（3）、关于评估参照用途的说明：估价对象证载用途为公共基础设施和工业用地，现状实际用途为工业用地及配套铁路用地，均为大唐湘潭发电有限责任公司生产经营用地，且周边土地利用类型主要为工业，故本次评估均参照工业用途评估。

（4）、土地还原利率的确定：本报告中土地还原利率参考《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），工业用地土地还原利率为6.06%。

（5）、其它说明：委托方对所提供资料（详见估价依据）的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

十一、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

十二、土地估价机构

估价机构负责人签字:

（机构盖章）

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二O一四年十二月二十日

第二部分 估价对象描述及地价影响因素分析

一、估价对象描述

1、土地登记状况

估价对象的来源及历史沿革：根据委托方提供的资料，估价对象均为大唐湘潭发电有限责任公司生产经营用地，由于资产重组的需要，于2014年底重新规范了土地权属，并办理了新的国有土地使用证。

湖南省-湘潭市-划-1:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：工业用地

4）土地证登记面积：67530.86平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨

7）土地使用权终止日期：无

8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第29s00166号

9）登记时间：2015年1月12日

10）图号： 80.00-48.25

11）地号：430304206007005 6005

湖南省-湘潭市-划-2:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：工业用地

4）土地证登记面积：538.91平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨

7）土地使用权终止日期：无

8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第29s00157号

9）登记时间：2015年1月12日

10）图号： 79.00-48.75

11）地号：430304206007005 6006

湖南省-湘潭市-划-3:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：12616.41 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00167 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号： 79.00-48.50
11）地号：43030420600700560007

湖南省-湘潭市-划-4:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：14.74 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00155 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号： 79.00-48.75
11）地号：43030420600700560008

湖南省-湘潭市-划-5:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：16.35 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00156 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号： 79.00-49.00
11）地号：43030420600700560009

湖南省-湘潭市-划-6:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：3634.90 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00168 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号： 78.80-49.00
11）地号：43030420600700560l0

湖南省-湘潭市-划-7:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：2156.03 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00174 号
9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号： 79.60-48.50
11）地号：430304206007043000l

湖南省-湘潭市-划-8:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：22421.48 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00172 号

9）登记时间：2015 年 1 月 12 日
10）图号： 79.00-49.25
11）地号：430304206007043200l

湖南省-湘潭市-划-9:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：378.86 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00136 号
9）登记时间：2015 年 1 月 9 日
10）图号： 79.40-48.25
11）地号：4303042060060420004

湖南省-湘潭市-划-10:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：8917.70 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00133 号
9）登记时间：2015 年 1 月 9 日
10）图号： 79.40-47.75
11）地号：4303042060060420005

湖南省-湘潭市-划-11:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：327.56 平方米
5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第29s00132号
9）登记时间：2015年1月9日
10）图号： 79.60-48.25
11）地号：430304206006042006

湖南省-湘潭市-划-12:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：1547.41平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第29s00183号
9）登记时间：2015年1月13日
10）图号： 82.40-45.50
11）地号：4303042070020378004

湖南省-湘潭市-划-13:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：14648.52平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第29s00186号
9）登记时间：2015年1月13日
10）图号： 80.20-45.50
11）地号：4303042070020378005

湖南省-湘潭市-划-14:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：1226.38 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00182 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号： 78.60-48.25
11）地号：430304207002037800 6

湖南省-湘潭市-划-15:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：384.74 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00187 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号： 78.80-48.50
11）地号：430304207002037800 7

湖南省-湘潭市-划-16:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：2900.81 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00184 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号： 79.00-46.50
11）地号：430304207002037800 8

湖南省-湘潭市-划-17:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：690.09 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00180 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号： 78.60-47.00
11）地号：430304207002037800 9

湖南省-湘潭市-划-18:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：5206.82 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00176 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号： 78.40-47.75
11）地号：430304207002037801 0

湖南省-湘潭市-划-19:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：铁路用地
4）土地证登记面积：53688.69 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00178 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日

10）图号： 78.60-48.25

11）地号：430304207002037801l

湖南省-湘潭市-划-20:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：铁路用地

4）土地证登记面积：6640.95 平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨

7）土地使用权终止日期：无

8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00177 号

9）登记时间：2015 年 1 月 13 日

10）图号： 78.40-47.75

11）地号：430304207002037801 2

湖南省-湘潭市-划-21:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇

3）土地用途：铁路用地

4）土地证登记面积：64.52 平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨

7）土地使用权终止日期：无

8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00179 号

9）登记时间：2015 年 1 月 13 日

10）图号： 78.80-48.00

11）地号：430304207002037801 3

2、土地权利状况

（1）估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

（2）估价对象的土地使用权状况：根据《国有土地使用证》，登记待估宗地的土地使用者为大唐湘潭发电有限责任公司，使用权类型为国有划拨土地使用权。

（3）土地他项权利状况：根据委托方提供的资料与信息，估价对象在估价

基准日，未进行出租，也未设立抵押权、担保权、地役权、租赁权等他项权利。

3、土地利用状况

根据产权方提供的《国有土地使用证》及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为205551.73平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产用房，实际容积率小于1。本次评估设定容积率小于1 。

二、地价影响因素分析

（一）一般因素

1.城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：湘潭，古称潭州，位于湖南省中部偏东，湘江中游，北连宁乡县、望城县、长沙县，南与衡东县、衡山县、株洲县交界，东接株洲市区、株洲县，西与双峰县、涟源市接壤，介于东经111°58′—113°05′，北纬27°20′55″—28°05′40″之间，东西最大横距108公里，南北最大纵距81公里，全市总面积5015平方公里。湘潭市区地处湖南中部，湘江中游，与长沙、株洲各相距约40公里，三市成“品”字状布局于湘江中游，构成湖南省政治、经济、文化最发达的“金三角”地区。境内交通便捷，京广铁路、湘黔铁路在此交汇；京珠高速公路和上瑞高速公路呈十字形交汇于湘潭境内，G107、G320国道穿境而过；航空运输十分便捷，城区距长沙黄花国际机场50公里；湘江水运四季通航，常年可行驶千吨级货轮。湘潭现已初步形成由铁路、公路、水运相互配套的立体交通网络，也成为广大内陆地区通往长三角、珠三角等沿海发达地区，发展外向型经济的重要交通枢纽。

（2）自然环境：湘潭市属于中亚热带湿润季风气候，四季分明，春暖多变，夏季炎热且暑热期长，秋季凉爽，冬季寒冷但严寒期短。光照充足，历年平均日照时数1640-1700小时，雨量丰沛，年降雨量为1200-1445mm。年平均气温16.7-17.4℃，1月最冷，平均气温为4.1℃，7月最热，平均气温29.7℃。无霜期长，平均280天左右。光、热、水基本同季。全市地处湘中丘陵盆地之中。北、西、南地势高，中部、东部地势低平，地势起伏较为缓和，相对高差不大。全市近80%的土地海拔在150米以下，最高处海拔802米。地貌类型以岗平地为主，山地占12.12%；丘陵占19.25%；岗地占32.05%；平原占28.05%；水面占8.53%。湘江在城区呈“C”形穿境而过，形成42公里的回湾。城区为河流冲积平原，主要由湘江Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ级阶地组成，东北部有海拔100米左右的丘

岗地，其余为地势低平冲积平原。城区内平地、丘岗、塘湖兼有，为城市多样化的土地利用奠定了基础。

（3）人口与行政区划：2013 年末年末全市常住人口 280.0 万人。其中，城镇人口 154.3 万人，乡村人口 125.7 万人。全年出生人口 3.5 万人，人口出生率 12.53‰；死亡人口 2.01 万人，死亡率 7.18‰；人口自然增长率 5.35‰。湘潭市现辖 1 县 2 市 2 区，即湘潭县、湘乡市、韶山市、雨湖区、岳塘区。全市共 24 个乡、35 个镇、22 个街道办事处，其中湘潭县辖 4 乡、15 镇；湘乡市辖 3 乡、15 镇、4 个街道办事处；韶山市辖 4 乡、3 镇；雨湖区辖 4 乡、2 镇、8 个街道办事处；岳塘区辖 4 乡、2 镇、10 个街道办事处。湘潭市城区现包括雨湖、岳塘两区，土地面积 278.77 平方公里。

2、房地产制度和房地产市场发展状况

（1）土地市场：近年来，随着收入的增加，投资观念的增强，特别是湘潭市委市政府建立九华工业示范区，出台各项优化投资环境的政策，使外资涌进湘潭开办工业开发商业住宅，使得土地需求迅速膨胀。固定资产投资的高增长，带动了地价的上升；房地产开发规模增大使得土地出让、转让数量呈上升趋势；城市建设与品味的提升使居住生活环境得到了改善，旧城改造与拆迁安置引起大量的被动需求，以及人们对住房质量的需求提高等都有效地刺激了土地需求。

受宏观经济发展影响，湘潭市 2013 年整体地价水平基本处于稳定增长状态。综合用地地价水平值增长率为 5.4%，地价水平值为 1739 元/平方米；商业用地地价增长率为 5.1%，地价水平值为 2392 元/平方米；居住用地地价增长率为 5.8%，地价水平值为 1789 元/平方米；工业用地地价增长率为 3.9%，地价水平值为 501 元/平方米。

从 2013 年土地一级市场交易情况来看，中心城区不同区段地价水平变化与 2013 年的预测基本相吻合，城市中心区商业用地地价水平增长较快，河东新区的宝塔路、芙蓉路和福星中路附近区域，河西的韶山东路、熙春路和建设北路附近区域，九华及新开发道路等区域的居住用地地价水平较 2012 年有一定程度上涨，城市边缘工业区土地价格稳定增长。随着城市基础设施的不断完善，集聚作用的不断增强，雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧和九华经济区等将成为地价增长较快的区域。

（2）房地产市场状况：

2013 年，湘潭市房地产市场总体保持平稳态势。这一年里，刚性购房需求

得到有序释放，市场交易量与 2012 年基本持平；开发企业在下半年加快了新品供应节奏，全年市场新增供应量小幅增长；受国家房地产市场宏观调控相关举措影响，二手房交易量大幅增长。

2013 年，湘潭市共颁发 66 个商品房预售许可证，商品房批准预售面积为 214.47 万㎡，同比增加 2.92%，其中，商品住宅批准预售面积为 180.84 万㎡，同比减少 2.99%；商铺为 33.63 万㎡，同比增加 53.84%。。

商品房登记销售方面，2013 年，湘潭（本级）新建商品房登记销售 190.47 万㎡(16930 套),同比减少 3.13%,其中,商品住宅登记销售 168.18 万㎡(14913 套),同比减少 0.08%;非住宅登记销售 22.29 万㎡(2017 套),同比减少 21.29%。

此外，2013 年，湘潭本级二手房成交面积为 80.65 万㎡（8442 套），同比增加 22.49%,其中住宅成交面积为 66.31 万㎡(7951 套),同比增加 39.63%。

总体来说，2013 年，湘潭房地产市场整体保持稳中有升。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自 2010 年以来国家房地产调控政策的方向是：第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归；第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括：市场方面，建设保障性住房，一房一价，打击捂盘惜售；金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制；房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧；税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到 2013 年，调控成了全年的主旋律。2013 年 2 月 20 日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策，中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，湘潭市在全省率先出台《湘潭市城区保障性住房分配和运营管理的暂行办法》,确保保障房分配、使用、运篙和管理有章可循、规范有序、发挥其应有的住房保障效应，并率先明确了廉租房与公租房“并轨运行"的转换模式,此人性化政策是完善湘潭住房保障供应体系和管理机制的务实举措,有利于保障性住资源的合理统筹和有效配置,有助于最大限度地发挥住房保障效应。

2013年，湘潭房地产市场总体延续了平稳态势，新建商品房供应与销售都稍有增长，新建商品房供应能满足销售的需求。国家对房地产市场的调控政策将不会放松，一定程度上将控制房地产发展的速度，土地价格涨幅也将控制在较低水平。

3、产业政策

（1）发展方向

湘潭市坚定不移地以工业化为龙头，坚持以大工业思路抓产业发展，以自主创新提升产业技术水平，优化一产，壮大二产，提升三产，促进产业结构的不断优化，加快转变经济增长方式，充分释放工业主导型经济增长的潜力和效益，推动县域经济加快发展，力促产业经济实现新的跨越。

（2）产业空间布局

工业重点突出两区、精心打造工业园、着力提升老工业基地。农业以各县（市）区和中心集镇的优势资源和特色产品为依托，合理配置生产要素，形成规模农业、品牌农业，构建各具特色的农业产业格局，整体上形成“三带”结合的农业空间布局体系。服务业总体形成内圈、中圈和外圈的三圈层空间布局;内圈即中心城区，包括河西老城区和河东城区，重点建设中央商务区，要着力优化提升河西商贸区，开发建设河东综合商务区，积极发展高层次的商贸金融、中介咨询、信息服务等现代服务业；中圈指二环线周边区域，大力发展中高档批发市场、物流配送中心、工业园区综合服务业、科教、文化和旅游产业，在沿江、沿铁路一带重点布局一批现代物流项目，吸纳并扩大内圈的辐射功能;外圈即二环线以外的区域，大力发展交通运输等生产型服务业及生态旅游业，强化城市对外集聚和辐射功能，同时，因地制宜加快农村消费品市场等县乡服务业体系建设。

（3）加快推进工业化进程

坚持以信息化带动工业化，走新型工业化道路。重点围绕建设湖南先进制造业中心，着力抓好一批重大产业化项目建设，发展壮大10大标志性企业，加快壮大3大支柱产业，扶持发展两大新兴产业，改造提升3大传统产业，培育发展4大产业集群，抓好工业园区建设，培育品牌产品，争创湖南省著名商标、湖南省名牌产品和中国驰名商标、中国名牌产品，实现工业规模的迅速扩张

（4）积极发展服务业

为满足工业化加速的需要，全面提升服务业的质量和水平，着力发展为工业制造业服务配套的现代服务业。

与此同时，大力发展现代流通业，着力建设湘中南现代物流中心。突出发展现代物流业。加快构筑物流设施、物流信息、物流政策三大平台，扶持发展一批具有现代化设施设备和服务能力的规模较大的物流园区、配送中心及第三方物流企业，着力推广步步高、心连心等公司“基地、物流、仓储、销售”四位一体的现代物流模式，构建合理的能辐射一定区域的包括交通运输、仓储配送、流通加工、信息网络等功能完善的现代物流体系。

大力发展现代农业。按照生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主的要求，大力发展现代农业，扎实稳步地推进社会主义新农村建设。

4、城市规划与发展目标

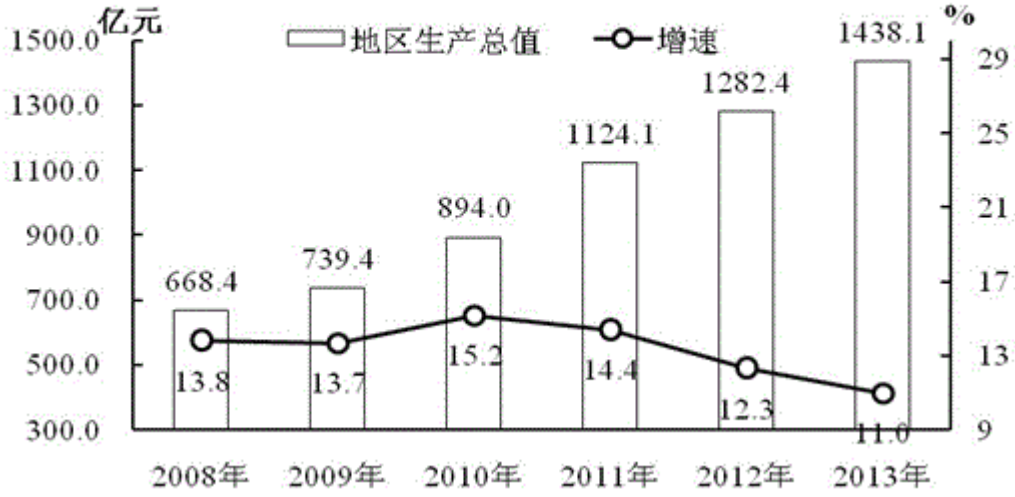
通过湘潭市最新公布的《湘潭市中心城区控制性详细规划》可以看出，湘潭市湘潭市的城市总体定位为：“全国‘两型社会’示范区，中部率先崛起的经济强市，长株潭城市群向西辐射的城乡服务中心，历史文化、旅游名城和现代化生态宜居城市。”规划以“湘江”为纽带，形成“一江两岸，五片一心”的组团式布局结构。“一江”即湘江生态功能轴；“两岸”即湘江东、西两岸；“五片”即河西片、河东中心片、高新片、东城片和岳塘经开区片；“一心”即城市中心区。近年来，湘潭市城市中心区建设步伐加快，重点工程建设实施顺利。2014 年，全市各级各部门共计申报市级重点建设项目 240 个（不含房地产开发项目），项目总投资 3104 亿元，2014 年计划投资 770 亿元，争取完成投资 830 亿元，较 2013 年增长 40%，基本达到了支撑 1500 亿元固定资产投资的总体要求。城市道路方面，新建阳塘路、福星东路、望江西路、一环东路、熙春北路、新马路、大湖南路、市农产品物流配送中心周边道路等工程，争取 2014 年底前陆续竣工通车。在市区基础设施不断完善的同时，进一步加强了对城市郊区和城乡混合部的辐射作用，加快了城市的发展。2014 年，湘潭市对外交通如长湘高速、长韶娄高速、益娄衡高速、长株潭高速外环等公路，铁牛埠港区二期、荷塘港区、河西中心港二期、易俗河港区等重点项目将加紧建设，同时还将加快 320、107 国道提质改造进程，尽快拉通断头路，加快推进渡改桥工程建设。金湘潭商业广场、莲城商业步行街等重点商贸项目建设项目已发挥了市级商业圈的作用。城市公共事业基础设施继续加强。并依托中心城市的带动和辐射，加快次级中心城市的发展，带动小城镇发展。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，湘潭市全市经济总体实现平稳较快增长，全市地区生产总值 1438.1 亿元，比上年增长 11.0%。其中，第一产业增加值 116.0 亿元，增长 2.9%；

第二产业增加值 851.8 亿元，增长 10.9%；第三产业增加值 470.3 亿元，增长 13.3%。按常住人口计算，人均地区生产总值 51538 元，增长 10.3%。

图1 2008-2013年地区生产总值及其增长速度



的 长 率 贡 产 生

2013年末全市金融机构本外币各项存款余额1396.8亿元，比年初新增269.0亿元。其中，单位存款余额539.8亿元，比年初新增140.6亿元；个人存款余额832.6亿元，比年初新增122.9亿元。本外币各项贷款余额997.4亿元，比年初新增170.1亿元。其中，短期贷款余额508.4亿元，比年初新增74.0亿元；中长期贷款余额471.7亿元，比年初新增109.8亿元。

②固定资产投资

2013年,全市固定资产投资(不含农户)1214.9亿元,比上年增长35.9%。按经济类型分，国有投资396.5亿元，增长33.3%；非国有投资818.4亿元，增长37.2%；民间投资761.4亿元，增长39.4%。按投资方向分，民生工程投资78.9亿元，增长1.6倍，生态环境投资30.4亿元，增长2.3倍；基础设施投资288.9亿元，增长79.9%；高新技术产业投资23.8亿元，增长17.1%；技改投资668.1亿元，增长23.7%。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响，随着长株潭“两型社会”建设综合配套改革试验区基础设施的进一步完善，三市融合的节奏加快，地区经济日趋稳步发展，预计 2014 年湘潭市土地市场总体将向好的方向发展，而土地市场还将持续受房地产调控政策影响，湘潭市总体地价水平将保持目前的发展速度。地价水平可能较快增长的区域是雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万

达广场周边、步步高大道两侧及九华地区等。

（二）区域因素

1、区域概况

岳塘区是湘潭市的两个城区之一，是湘潭市乃至湖南省的重要工业区，是湘潭的政治中心、长株潭城市群“两型”社会建设的重点区以及湘潭市“两型”社会建设的先行区。位于位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，面积206平方公里，2013年年末常住人口46.25万，岳塘区辖2乡、1场、10个街道办事处和1个省级经济开发区。

按区域口径，2013年全区地区生产总值430.2亿元，按现价计算，同比增长9.1%，其中：第一产业增加值5.6亿元，同比增长1.3%；第二产业增加值277.8亿元，同比增长6.9%；第三产业增加值146.8亿元，同比增长13.5%。全区完成财政总收入14.7亿元，同比增长20.49%，其中公共财政预算收入完成7.17亿元。财政总支出9.32亿元，同比增长5.55%。全区经济保持平稳增长。

2、交通条件

（1）对外交通条件

岳塘区位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，联系三市之枢纽，扼湖南经济开发带“五区一廊”之要冲。

a) 公路：107(北京—深圳)、320(上海—毗町)国道，上瑞（上海—瑞丽）、京珠（北京—珠海）高速公路贯穿全区。两高速公路于株易路口设互通式立交与出入口。是长沙市、湘潭市、株洲市、衡阳市、娄底市、邵阳市六市公路交通必经之地，年过境人口数量非常庞大。

b) 铁路：京广铁路从北向东穿境而过，长度为9.7公里。并设有易家湾铁路客货两用站场，以货运为主。

c) 水运：湘江常年可行驶1000吨级客货轮船。区内有南天股份有限公司的专用码头和易家湾码头。

d) 航空：利用上瑞转京珠高速公路达长沙黄花机场约50公里，仅40分钟路程。

e) 城铁：长株潭城际地铁于隔江的九华示范区设换乘枢纽站，通过规划的昭华大桥与昭山示范区2公里直连。

（2）公共交通条件

湘潭市公交汽车有第1、16、101、102、湘潭CZT-104路、湘潭高新1

专线等多路公交车通过该区域，区域内居民出行长沙、株洲、湘潭三市均较便利，区域内交通便捷度较优。

3、基础设施状况

（1）供水：区域内有湘潭市第三水厂，从湘江取水，生产能力 20 万吨／日，年供水总量 1.60 亿吨，结合市政道路、桥梁建设，设置给水管网，构成各大水厂联网、联合供水方式，采用环状供水管网，主干管径 DN500～DN600，供水管道总长度约 100 公里，该区域供水保证率在 99％以上。

（2）排水：该区域排水由城市下水管道排入湘江，有雨污合流式，也有雨污分流式，有严重水污染的工矿企业一般以雨污分流式排水，将废水经过处理后由专门管道排入湘江。岳塘片区近期污水进入湘潭河东污水处理厂，近期污水处理规模 10 万 m^3/d，近期服务人口 31 万人，服务面积约 32km^2。该区域现有排水管道长 100公里，分为 10个管网系统，主干管径 d500～d1800。

（3）供电：以湘潭市电力公司为本区主要供电电源，该区域供电覆盖达 100％，区域内有一座 11 万伏变电站，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，共有输电线路 50 条 9850 公里，配电线路 990 条 7750 公里。该区域用电保证率在 99％以上。

（4）通讯：该区域建成了县级以上大容量长途数字传输网、程控电话网、移动电话网、无线寻呼网、数据通信网、电话语言信息服务网、地市级可视会议电话网，长途通信实现了传输数字化、光纤化。

4、环境条件

（1）人文环境：待估宗地所在的岳塘区为湘潭市的行政中心，区内有湘潭市政府、市人大等各行政单位，有湖南工程学院、湖南城建职院等 2 所高等院校，有火炬学校、湘潭市第十二中学、湘缆中学等多所中小学，周边居民受教育程度较高，人文环境较好。

（2）自然环境：待估宗地所在的区域内空气质量良好，植被覆盖率较高，有湖湘公园、岳塘公园等多处休闲场所，其中法华山森林公园距城市中心区仅 10 公里，生态旅游满足了现代人对大自然的向往和追求，更可陶冶情操、丰富人们的精神生活。区内环境污染程度较轻。

5、产业聚集度

待估宗地所在的区域有湘潭市高新工业园区，目前以先进机电制造业、精品钢材深加工为主，兼容生物医药业、现代物流业的产业格局初步形成，产业链条相对完善，水、电、路、气、通信等基础配套设施建设完全能满足企业建

设、生产、生活的需要，该区域属于高新产业联系一般区，一般产业联系紧密区。

（三）个别因素

1、宗地位置：位于湘潭市高新区

2、宗地形状与面积：宗地总面积为 205551.73 平方米。形状较规则且土地面积较大，对宗地建筑布局有利。

3、宗地用途：根据估价对象《国有土地使用证》土地登记用途为工业用地和铁路用地，现状实际用途为工业用地及配套铁路用地，参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 的规定，此次估价设定用途为工业用地和铁路用地，评估参照工业用地。

4、宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力大于 300 KPA。

5、宗地土地利用状况：待估宗地土地总面积为 205551.73 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产配套用房，实际容积率小于 1。本次评估设定容积率小于 1。

6、宗地基础设施条件：

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整；

临路状况：宗临进厂支路；

供电状况：宗地外接湘潭市电力公司供电管网，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，保证率大于 99%；

供水状况：宗地外接市政供水管网，由湘潭市第三自来水厂供水，供水保证率大于 99%，能满足区域的生产和生活用水；

排水状况：排放依附道路排水系统，雨污合流汇入城市排水管网。可控制性集中排放，排水畅通。

通讯状况：宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域。

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状较规则且面积较大，地质地势条件优，自然灾害危害程度大于 100 年一遇，临路状况好。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则，其他个别条件均对宗地产生有利影响。

第三部分 土地估价

一、估价原则

地价是由其效用、相对稀缺性及有效需求三者相互作用影响所形成的。而这些因素又经常处于变动之中，土地估价必须要对此做细致分析并准确判断其变动趋向，了解土地价格组成的各种因素及各因素之间相互作用，才能做出正确的估价。我们在本次估价过程中根据地价、评估技术规程及待估宗地的具体情况主要遵循以下原则:

（1）合法性原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括: 合法产权、合法使用、合法处分等方面。在合法产权方面，应以土地使用权证、权属登记和其他合法证件为依据。在合法使用方面，应以使用管制（城市规划、土地用途管制等）为依据。在合法处分方面，应以法律法规和合同（如土地使用权出让合同）等容许的处分方式为依据。

（2）替代原则

根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。换言之，具有相同使用价值、替代可能的地块之间，会相互影响和竞争，使价格相互牵制而趋于一致。

（3）需求与供给原则

在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

（4）变动原则

一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。因此，在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素。由于这些因素都在变动之中，因此应把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

（5）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。因为土地能适应周围环境，则该土地的收益或效用能最大限度地发挥，所以要分析土地是否与所处环境协调。因此，在土地估价时，一定要认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

（6）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展，目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

为了使该估价对象的土地评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择了基准地价系数修正法和成本法等两种方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的土地价格。

二、估价方法与估价过程

（一）方法选择

根据《城镇土地估价规程》（以下简称《规程》），通行的地价评估方法有市场比较法、收益还原法、假设开发法（剩余法）、成本逼近法、基准地价系数修正法等。估价方法的选择应按照地价评估的技术《规程》，根据湘潭市地产市场发育情况并结合估价对象的具体特点及估价目的等，选择适当的估价方法。

①选择基准地价系数修正法

根据《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发〔2012〕23号），湘潭市市区基准地价更新成果已由湘潭市政府于2012年9月28日公布实施，根据《湘潭市城区基准地价成果更新技术报告》，湘潭市基准地价基准日为2012年3月31日，距本次评估基准日较近，且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故适宜采用基准地价系数修正法评估估价对象完全价格，通过扣减出让金或土地增值收益获得划拨土地使用权价格。

②选择成本逼近法

根据估价人员实地调查，由于待估宗地位于城市郊区，周边多为集体土地，所在区域近年来新征用开发的土地较多，土地征地资料齐备，结合本次估价对象的实际情况，故适宜选用成本逼近法作为评估方法。

未采用方法的理由

①不选择收益还原法:

由于工业用地土地收益难以剥离，区内也没有可供查阅的权威的工业用地收益资料，因此不能采用收益还原法进行评估;

②不选择剩余法:

因为剩余法适用于具有投资开发或再开发潜力的土地估价。允许运用于以下情形:（1）待开发房地产或待拆迁改造后再开发房地产的土地估价;（2）仅将土地开发整理成可供直接利用的土地估价;（3）现有房地产中地价的单独评估。待估宗地所在区域没有类似物业的销售，不易确定宗地地上建筑物的售价，所以不选择剩余法评估。

③不选择市场比较法

根据估价对象所处的地理环境，以及评估人员收集到的所在区域市场交易案例资料得到，待估宗地所在区域，没有类似估价对象的土地出让交易案例，因此不能采用市场比较法进行修正。

综上所述,本次估价分别采用基准地价系数修正法和成本逼近法进行评估。

（二）、估价过程

1、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法，是利用城镇基准地价和基准地价修正系数表等评估成果，按照替代原则，就估价对象的区域条件和个别条件等与其所在区域的平均条件相比较，并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正，进而求取估价对象在估价基准日价格的方法。

湘潭市人民政府于 2012 年 9 月 28 日发布《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23 号），湘潭市基准地价分商业、住宅、工矿仓储三种用途，其基准地价内涵为:

（1）基准地价是指在城镇规划区范围内，对现状利用条件下不同级别或不同均质地域的土地，按照商业、居住、工矿仓储等用途分别评估确定的某一估价期日上法定最高年期土地使用权区域平均价格。

（2）基准地价评估基准日为 2012 年 3 月 31 日。

（3）土地使用年期：商业用地 40 年，住宅 70 年，工矿仓储用地 50 年。

（4）土地开发程度：湘潭市城区基准地价设定的工业用地开发程度是指现状基础设施状况，开发程度为红线外“五通”（即通路、供电、供水、排水、通讯）红线内场地平整；

（5）土地权利状况：出让土地使用权

（6）容积率：工业用地1.0。

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），估价对象所在区域各用途基准地价内涵如下表：

表3-1-1 湘潭市城区工业用地基准地价内涵

土地权利	使用年期	容积率	开发程度	基准日
出让土地使用权	50	1.0	五通一平	2012.3.31

其基准地价如下表：

表3-1-2 湘潭市城区基准地价表（元/平方米）

用地类型	一级	二级	三级	四级	五级
商业	5962	3767	2385	1510	956
住宅	2449	1797	1319	968	710
工业	871	699	561	451	362

基准地价修正系数法估价对象地价的计算公式为：

$$P_{工}=P_o\times(1+\sum K_i)\times K_n\times K_t\times K_p\times K_s-K_f$$

式中：ΣKi——宗地修正系数表中各因素修正值之和

Kn——年期修正系数

Kt——估价期日修正系数

kP——宗地位置偏离度修正系数

kf——开发程度修正额

Ks——宗地形状与面积修正数

1、确定估价对象的土地级别及基准地价

估价对象位于湘潭市岳塘区高新区迅达大道南侧，属于湘潭市城区规划范围，根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，查《湘潭市基准地价级别图》，估价对象处于湘潭市工业用地三级级别范围内，即级别价为561元/平方米。

2、确定土地使用权年期修正系数

本次估价对象设定的土地使用权年期为工业用地50年，湘潭基准地价设定

工业用地使用年限为法定最高土地出让年期 50 年。估价对象设定的土地使用权年期与基准地价内涵一致，则，年期修正系数为 1

3、确定期日修正系数

湘潭市基准地价的基准期日为 2012 年 3 月 31 日，本次评估的估价基准日为 2014 年 6 月 30 日，相距约 27 个月。宗地所在区域土地市场受国家加强土地管理、限制土地供给总量的影响，各用途地价水平比较稳定。本次评估参考中国地价动态监测网湘潭市工业用途地价指数。根据中国城市地价动态监测公布的数据，2012 年地价指数为 196，2013 年地价指数为 194，而 2013 年地价水平与 2014 年第二季度地价水平持平，为 501 元/平方米，故，2014 年第二季度地价指数仍为 194，则

$Kt_{工}$=196/194=0.9898

4、确定影响地价区域因素及个别因素修正系数（K_i）

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》中“宗地地价修正因素指标说明表”及“宗地地价修正系数表”，对估价对象进行修正，编制估价对象区域因素和个别因素修正系数表，得到区域因素和个别因素修正系数。

表 3-1-4 湘潭市三级工业用地区域因素修正系数指标说明表

因素	因子	优	较优	一般	较劣	劣
道路通达度	临街道路状况（m）	混合型主干道	生活型主干道	交通型主道	次干道	支路
对外交通便利度	距货运码头距离（m）	<3000	3000-4200	4200-5500	5500-6500	>6500
	距货运长途汽车距离(m)	<2000	2000-3000	3000-4500	4500-6700	>6700
	距货运火车站距离（m）	<2000	2000-3500	3500-5000	5000-6500	>6500
基础设施完备度	水电气综合保证率	100%	90-99%	80-89%	60-79%	<60%
产业集聚效益	产业集聚影响度	高新产业联系紧密区	高新产业联系一般区，一般产业联系紧密区	高新产业联系松散区，一般产业联系一般区	一般产业联系松散区	独立分散区
自然条件优劣度	地形状况	地势平坦	地势较平坦，对建筑物无影响	地势较平坦，对建筑物影响较小	地势不平坦，需考虑坡度影响	地势不平坦，需经平整
	地质状况	>300	240-300	220-240	200-220	<200
	自然灾害	>100 年一遇	50-100 年一遇	30-50 年一遇	15-30 年一遇	<15 年一遇
城市规划	道路规划	主干道	次干道	快速路	支路	街坊间支路
	用地规划	最佳用途	较适用途	一般用途	不太适合用途	不适合用途

表 3-1-5 湘潭市三级工业用地宗地地价区域因素修正系数表（%）

因素	权重	因子	权重	优	较优	一般	较劣	劣
道路通达度	0.132	临街道路状况	0.132	1.618	0.809	0	-0.891	-1.782
对外交通便利度	0.173	距货运码头距离	0.042	0.515	0.257	0	-0.284	-0.567
		距货运长途汽车站距离	0.036	0.441	0.221	0	-0.243	-0.486
		距货运火车站距离	0.095	1.165	0.582	0	-0.641	-1.283
基本设施完备度	0.267	水电气综合保证率	0.267	3.273	1.637	0	-1.802	-3.605
产业集聚效益	0.186	产业集聚影响度	0.186	2.28	1.14	0	-1.256	-2.511
自然条件优劣度	0.139	地形状况	0.054	0.662	0.331	0	-0.365	-0.729
		地质状况	0.038	0.466	0.233	0	-0.257	-0.513
		自然灾害	0.047	0.576	0.288	0	-0.317	-0.635
城市规划	0.103	道路规划	0.068	0.834	0.417	0	-0.459	-0.918
		用地规划	0.035	0.429	0.215	0	-0.236	-0.473

表 3-1-6-A 估价对象工业区域因素和个别因素修正系数表（湖南省-湘潭市-划-1 至湖南省-湘潭市-划-11）

因素	估价对象		
	指标值	优劣度	修正系数（%）
临街道路状况（m）	支路	劣	-1.782
距货运码头距离（m）	4200	一般	0
距货运长途汽车距离（m）	2500	较优	0.221
距货运火车站距离（m）	3000	较优	0.582
水电气综合保证率	80%	一般	0
产业集聚影响度	高新产业联系松散区，一般产业联系一般区	一般	0
地形状况	地势较平坦，对建筑物影响较小	一般	0
地质状况	240-300	较优	0.233
自然灾害	>100 年一遇	优	0.576
道路规划	快速路	一般	0
用地规划	一般用途	一般	0
合计	/	/	-0.17

表 3-1-6-B 估价对象工业区域因素和个别因素修正系数表（湖南省-湘潭市-划-12 至湖南省-湘潭市-划-21）

因素	估价对象		
	指标值	优劣度	修正系数（%）
临街道路状况（m）	支路	劣	-1.782
距货运码头距离（m）	4000	较优	0.257
距货运长途汽车距离（m）	2500	较优	0.221
距货运火车站距离（m）	3000	较优	0.582
水电气综合保证率	80%	一般	0

产业集聚影响度	高新产业联系松散区，一般产业联系一般区	一般	0
地形状况	地势较平坦，对建筑物影响较小	一般	0
地质状况	240-300	较优	0.233
自然灾害	>100 年一遇	优	0.576
道路规划	快速路	一般	0
用地规划	一般用途	一般	0
合计	/	/	0.087

故估价对象区域因素和个别因素修正系数

湖南省-湘潭市-划-1 至湖南省-湘潭市-划-11:

K_i=-0.17%

湖南省-湘潭市-划-12 至湖南省-湘潭市-划-21

K_i=0.087 %

5、宗地面积与形状修正系数（Ks）

表 3-1-7 工业用地形状与面积修正系数表

指 标	≥9000	[6000，9000）	[3000，6000）	[1000，3000）	＜1000
修正系数	1.04	1.02	1.00	0.98	0.95

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，Ks =宗地实际面积／宗地形状修正值。宗地形状修正值的取值方法如下：①正方形，矩形为 1；②长底边临街的梯形、平行四边形、正三角形为 1.5；③短边临街的梯形为 2；④逆三角形为 3

待估宗地为较规则，形状修正值取 1，则：205551.73/1=205551.73

根据上表，取宗地形状修正系数为：Ks=1.04。

6、宗地位置偏离度修正(Kp)

对单中心城镇而言，土地价格随土地级别的降低及距市中心距离的增大呈指数衰减，在无明显地物分割的情况下，这种变化趋势应是连续渐变的。基准地价评估是在不影响土地总体变化规律和趋势的情况下，将城镇内部土地划分为若干个区间，每个区间作为一个整体赋与同一基准地价值，使地价连续渐变趋势转变为阶梯式突变趋势。

宗地位置偏离度修正修正指标值按下式计算:

$$K=R/(R+r)$$

K--宗地位置偏离度修正指标值

R--宗地几何中心到相邻最高级别的最短直线距离

r--宗地几何中心到相邻最低级别的最短直线距离

评估宗地位于湘潭高新区迅达大道以南，土地级别为湘潭市三级用地，宗地距二级地约 1000 米，距四级地约 500 米，根据上述公式计算得到 K=0.67。

表 3-1-8 工业用地宗地位置偏离度修正系数表

指标标准	≤0.2	(0.2，0.4]	(0.4，0.6]	(0.6，0.8]	>0.8≦
修正系数	1.07	1.04	1.00	0.96	0.93

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》中的宗地位置偏离度修正系数表可得评估宗地位置偏离度修正系数：工业 Kp=0.96。

7、开发程度修正(kf)

因为本次所使用的基准地价设定的土地开发程度为宗地红线外“五通”（ 通路、通电、供水、排水、通讯）及红线内场地平整，本次评估设定估价对象的开发程度为宗地红线外“五通”（ 通路、通电、供水、排水、通讯）及红线内场地平整，两者内涵一致，故不需作开发程度修正。

8、计算宗地地价

根据《城镇土地估价规程》，结合《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，将上述所求得的各项数据代入基准地价系数修正法公式，测算估价对象在设定条件下的土地单价。

湖南省-湘潭市-划-1 至湖南省-湘潭市-划-11:

$P_{工}=P_o\times(1+\sum K_i)\times K_n\times K_t\times K_p\times K_s-K_f$

$=561\times(1-0.17\%)\times0.9898\times1.04\times0.96\times1.00-0$

=553 元/平方米

湖南省-湘潭市-划-12 至湖南省-湘潭市-划-21

$P_{工}=P_o\times(1+\sum K_i)\times K_n\times K_t\times K_p\times K_s-K_f$

$=561\times(1+0.087\%)\times0.9898\times1.04\times0.96\times1.00-0$

=555 元/平方米

9、土地增值收益

土地增值收益是指政府出让土地除收回成本价格外，同时要使国家土地所有权在经济上得到实现。搜集分析地方政府部门公开的土地一级开发成本与挂牌成交溢价等资料，同时咨询当地国土资源局，湘潭市工业用地土地增值收益比例在 40%-60%之间，本次评估取均值 50%。因此，

湖南省-湘潭市-划-1 至湖南省-湘潭市-划-11:

50 年期划拨土地价格=完全地价-土地增值收益

=553-553×50%

=277 元/平方米

无限年期划拨土地价格=50 年期划拨土地价格×年期修正系数

=277 ×[1/(1-1/(1+6.06%)^{50})]

=292 元/平方米

湖南省-湘潭市-划-12 至湖南省-湘潭市-划-21:

50 年期划拨土地价格=完全地价-土地增值收益

=555-555×50%

=278 元/平方米

无限年期划拨土地价格=50 年期划拨土地价格×年期修正系数

=278 ×[1/(1-1/(1+6.06%)^{50})]

=293 元/平方米

2、成本逼近法

成本逼近法是以开发土地所耗费的各项费用之和为主要依据，再加上一定的利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地价格的估价方法。成本逼近法的基本计算公式如下:

V = Ea + Ed + T + R1 + R2 + R3 = VE + R3

式中:

V—估价价格

Ea—土地取得费

Ed—土地开发费

T—税费

R1—利息

R2—利润

R3—土地增值

VE—土地成本价

待估宗地位于湘潭市岳塘区高新区，根据评估人员现场勘察和调查区域周边的土地利用状况，待估宗地周边多为旱田。由于待估宗地的评估基准日为 2014 年 6 月 30 日，按照新土地管理法规定结合湖南省和湘潭市颁布的各项文

件为依据，成本逼近法评估地价的过程如下:

1、土地取得费

①征地补偿费

根据《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号），该宗地属于湘潭市区片II范围，区片II水田补偿费为65000元/亩，旱田补偿标准为0.8，则征地补偿费为:

65000×0.8=52000元/亩，约合78元/平方米。

②青苗补偿费

根据湖南省人民政府关于《湘潭市集体土地征收与房屋拆迁补偿安置办法》的批复（湘政函[2013]84号），结合目前湘潭市土地征用的实际情况，耕地补偿标准为3000元/亩，地上附属设施补偿费为2500元/亩，补偿倍数为1倍，则:

青苗补偿费=5500×1=5500(元/亩)　　合8.25元/平方米

土地取得费=①+②= 86.25（元/平方米）

2、有关税费

①耕地占用税

根据《中华人民共和国土地管理法》，建设用地项目占用耕地的需缴纳耕地占用税。由《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省人民政府令第231号）可知，估价对象属于湘潭市，耕地占用税收取标准为40元／平方米，此次评估耕地占用税取为40元／平方米。

②土地管理费

根据湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）规定 “征地管理费:征用耕地66.67公顷以下、其他土地133.34公顷以下的，收费标准为征用土地补偿费总额的4%”，结合湘潭市国土资源管理部门的实际征收标准，本次评估按照4%计征地管理费。

土地管理费=土地取得费×4%

=3.45（(元／平方米)

③水利建设基金

根据湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号），非农业建设征用土地，水利建设基金按应交新增建设用地有偿使用费的 10%征收，根据《关于调整新增建设用地土地有偿使用费征收管理有关政策的通知》（湘财综〔2006〕85号），湘潭市新增建设用地土地有偿使用费为56元/平方米，则水利建设基金为56×10%=5.6元/平方米。

④耕地开垦费

根据湘政办发[2010]47号文件《湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知》，估价对象属于二等耕地，湘潭市征用耕地的耕地开垦费按1.8万元/亩征收，合计24元/平方米。

⑤社会保障费

根据湘潭市人民政府办公室《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）规定，按每平方米 80 元征收被征农民社会保障费。

有关税费=耕地占用税+土地管理费+水利建设基金+耕地开垦费+社会保障费 = 40+3.45+5.6+24+80=153.05(元／平方米)

3、土地开发费

根据委托方提供的资料，本次评估设定待估宗地的开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通水、排水、通讯）及红线内场地平整，根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》并结合估价人员调查的资料，宗地所在区域“五通一平”开发费用约85元/平方米。则本次评估设定宗地土地开发费为85元/平方米。

表 3-2-1 土地开发费用测算表

通路	通电	供水	排水	通讯	土地平整	开发费用
25	15	15	10	8	12	85

4、投资利息

根据待估各宗地的开发程度和开发规模及实际调查分析，确定土地开发周期为1年,投资利息率按估价基准日中国人民银行公布1年期贷款利息率6%计，其中土地征地费及相关税费在征地时一次投入，土地开发费在开发期内均匀投入，单利计息，则:

宗地投资利息=土地取得费及有关税费×开发周期×投资利息率

+土地开发费×开发周期×1÷2×投资利息率

=16.91(元/平方米)

5、投资利润

土地作为一种生产要素进入企业的生产过程，根据等量资金得到相应收益的原理，土地资产与其它生产要素相结合产生了利润，土地投资应获得与其资产量相对应的回报。根据湘潭市土地开发投资利润率的情况，决定取土地开发利润率为10%。则:

宗地投资利润=(土地取得费+有关税费+土地开发费)×10%

=(86.25+153.05+85)×10%

=32.43(元/平方米)

6、土地成本价格计算

土地成本价格=土地取得费+相关税费+土地开发费+投资利息+投资利润

=86.25+153.05+55+16.91+32.43

=373.64(元/平方米)

7、 区位条件修正

成本逼近法所评估的地价为估价对象所在区域的平均价格，因为宗地所在具体位置的优劣，所以宗地地价应该根据宗地所在区域内的位置，在平均价格的基础上进行区域因素修正。本次参照湘潭基准地价因素修正体系，修正系数本次评估取:

湖南省-湘潭市-划-1至湖南省-湘潭市-划-11: ΣK=-0.17%。

湖南省-湘潭市-划-12至湖南省-湘潭市-划-21: ΣK=0.087%。

8、地价计算

湖南省-湘潭市-划-1至湖南省-湘潭市-划-11:

土地使用权出让价格=土地成本价格×区位条件修正系数

=373.64×(1-0.17%)

=373元/平方米

湖南省-湘潭市-划-12至湖南省-湘潭市-划-21:

土地使用权出让价格=土地成本价格×区位条件修正系数

=373.64×（1+0.087%）

=374 元/平方米

三、地价的确定

1、地价确定的方法

根据地价评估技术规程及估价对象的具体情况，分别采用了基准地价系数修正法和成本逼近法进行测算。二种方法评估结果内涵一致，可靠性相当，但结果有一定的差异。

成本逼近法是以土地取得费、土地开发所耗各项费用之和为主要依据，再加上一定利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地价格的估价方法，近两年来，湖南省公布了最新的征地补偿标准，湘潭市也提高了集体土地地上青苗和附着物补偿价格，评估方法中的选用的参数、税费均有政府文件支持，且待估宗地位于湘潭市近郊区，适宜使用成本逼近法，因此，该方法的测算结果能够比较真实的反映待估宗地客观合理的市场价格。

通过对当地土地市场和土地价格的分析，评估人员认为基准地价系数修正法所采用湘潭市市区基准地价是 2012 年颁布实施的,距本次估价基准日有一段时间，其现势性一般，且基准地价反映的是同区域内的平均地价水平，且主要用作土地出让底价评估，故其结果相对低于成本法价格。

考虑两种评估结果的差异，本次评估确定以两种方法的加权平均值作为本次出让地价评估结果（成本法权重 0.7，基准地价法权重 0.3）。两种估价方法的测算值和最终地价评估结果的确定过程详见下表。

表 3-3-1 待估宗地评估结果确定表

估价对象	基准地价系数修正法		成本逼近法		单位面积(元/平方米)	土地面积(平方米)	总价(万元)
	价格	权重	价格	权重			
湖南省-湘潭市-划-1	292	0.3	373	0.7	349	67530.86	2356.83
湖南省-湘潭市-划-2						538.91	18.81
湖南省-湘潭市-划-3						12616.41	440.31
湖南省-湘潭市-划-4						14.74	0.51
湖南省-湘潭市-划-5						16.35	0.57
湖南省-湘潭市-划-6						3634.9	126.86
湖南省-湘潭市-划-7						2156.03	75.25
湖南省-湘潭市-划-8						22421.48	782.51
湖南省-湘潭市-划-9						378.86	13.22
湖南省-湘潭市-划-10						8917.7	311.23
湖南省-湘潭市-划-11						327.56	11.43
湖南省-湘潭市-划-12	293	0.3	374	0.7	350	1547.41	54.16
湖南省-湘潭市-划-13						14648.52	512.7
湖南省-湘潭市-划-14						1226.38	42.92
湖南省-湘潭市-划-15						384.74	13.47
湖南省-湘潭市-划-16						2900.81	101.53
湖南省-湘潭市-划-17						690.09	24.15
湖南省-湘潭市-划-18						5206.82	182.24
湖南省-湘潭市-划-19						53688.69	1879.1
湖南省-湘潭市-划-20						6640.95	232.43
湖南省-湘潭市-划-21						63.52	2.22
合计						205551.73	7182.45

2、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

土地总面积: 205551.73 平方米

土地总地价: 7182.45 万元

大 写: 柒仟壹佰捌拾贰万肆仟伍佰元整

货币 种类: 人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》。

第四部分 附 件

附件1 委托估价函;

附件2 委托方营业执照复印件;

附件3 待估宗地《国有土地使用证》;

附件4 待估宗地区域位置示意图;

附件5 待估宗地现状利用照片;

附件6 估价机构营业执照及资质证书（复印件）;

附件7 土地估价师资质证书（复印件）。

土地估价报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组划拨国有建设用地使用权价格评估

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-划-2

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

土地估价报告

第一部分 摘要

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组划拨国有建设用地使用权价格评估(湖南省湘潭市)

二、委托估价方

委托单位: 中国大唐集团

湖南湘投地方电力资产经营有限公司

大唐华银电力股份有限公司

三、估价目的

根据中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司委托，北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市高新区的8宗划拨土地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

四、估价基准日

二〇一四年六月三十日

五、估价日期

二〇一四年六月三十日至二〇一四年十二月二十日

六、地价定义

估价对象位于湖南省湘潭市高新区，根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料集估价人员现场勘查，确定在估价基准日时的地价定义如下:

1、土地用途设定: 根据估价对象《国有土地使用证》土地登记用途为公共设施和工业用地，现状实际用途均为工业用地，参照《土地利用现状分类》GB/T

21010—2007 的规定，此次估价设定用途为公共设施用地或工业用地，评估参照工业用地。

2、土地开发程度设定：估价对象实际开发程度为宗地红线外“三通”（通路、通电、通讯）和宗地红线内“三通”（通路、通电、通讯）及场地平整，根据此次评估目的,设定待估宗地开发程度为宗地红线外“三通”（通路、通电、通讯）和红线内场地平整。

3、土地利用和规划条件说明：根据产权方提供的有关资料，待估宗地土地总面积为 317065.85 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产配套用房，实际容积率小于 1。本次评估设定容积率小于 1 。

4、国有建设用地使用权年限设定:估价对象评估基准日时为国有划拨土地，土地使用年期为无年期限制。故，本次评估设定土地使用权年限为无年期限制。

5、国有建设用地使用权价格类型设定：本报告评估的出让土地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的国有建设用地使用权价格。

七、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

单位面积划拨土地价格：325 元/平方米

土地总面积：317065.85 平方米

土地总地价：10304.64 万元

大　　写：壹亿零叁佰零肆万陆仟肆佰元整

货币　种类：人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司　　估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-划-2

估价期日：2014年6月30日　　估价期日的土地使用权性质：划拨

估价期日土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(㎡)	土地单价(元/㎡)	总地价(万元)	备 注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-22	一期灰场	潭国用(2014)第29s12576号	岳塘区荷塘乡	工业用地	工业用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	258850.55	325	8412.64	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-23	一期灰管线	潭国用(2014)第29s12579号	岳塘区板塘乡 荷塘乡	公共设施用地	公共设施	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	17382.03	325	564.92	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-24	一期灰管线	潭国用(2014)第29s12574号	岳塘区板塘乡双马镇荷塘乡	公共设施用地	公共设施	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	15921.08	325	517.44	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-25	一期灰场水泵房	潭国用(2014)第29s12572号	岳塘区荷塘乡	工业用地	工业用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	905.85	325	29.44	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-26	尾水(小)	潭国用(2014)第29S08975号	双马镇象形村	公共设施用地	公共设施用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	1194.09	325	38.81	

大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-27	尾水（大）	潭国用(2014)第29S08976号	双马镇象形村	公共设施用地	公共设施用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	9060.44	325	294.46	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-28	循环水系统出水	潭国用(2015)第29s00173号	岳塘区双马镇	公共设施用地	公共设施用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	10282.25	325	334.17	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-29	一期江边水泵房	潭国用(2014)第29s12571号	岳塘区双马镇	工业	工业用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	3469.56	325	112.76	
合计											317065.85		10304.64	

一、上述土地估价结果的限定条件（见下表）：

设定待估宗地基础设施表

地面平整状况	周围道路状况	供电状况	通讯状况
宗地内场地平整	宗地临进厂支路	宗地内外均接入市政供电系统	宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域，宗地内已接入

二、其他需要说明的事项:

1、待估宗地不存在抵押、租赁等他项权利;

2、待估宗地土地面积及权利状况以土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据;

3、本报告结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组确定国有建设用地使用权价格提供参考依据。

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

八、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

九、土地估价机构

估价机构负责人签字:

（机构盖章）

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二O一四年十二月二十日

第二部分 估价对象界定

一、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：湖南湘投地方电力资产经营有限公司

住所：长沙市岳麓区含浦北路 999 号

法定代表人：程鑫

公司类型：国有独资有限责任公司

经营范围：电厂的投资；与电厂相关的节能环保项目的开发、综合利用；相关原材料及燃料项目的投资；高新技术项目的开发、投资。（上述项目中国家有专项规定的从其规定）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：王琳

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

二、估价对象

本次评估的估价对象为中国大唐集团公司下属公司大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市高新区的 8 宗划拨土地,土地用途为公共设施用地和工业用地,面积 317065.85 平方米。

三、估价对象概况

1、土地登记状况

估价对象的来源及历史沿革：根据委托方提供的资料，估价对象均为大唐湘潭发电有限责任公司生产经营用地，由于资产重组的需要，于 2014 年底重新

规范了土地权属，并办理了新的国有土地使用证。

湖南省-湘潭市-划-22:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区荷塘乡

3）土地用途：工业用地

4）土地证登记面积：258850.5 平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨

7）土地使用权终止日期：无

8）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s12576 号

9）登记时间：2014 年 12 月 22 日

10）图号： 84.60-48.75

11）地号：430304207008000 1000

湖南省-湘潭市-划-23:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区板塘乡、荷塘乡

3）土地用途：公共设施用地

4）土地证登记面积：17382.03 平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨

7）土地使用权终止日期：无

8）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s12579 号

9）登记时间：2014 年 12 月 22 日

10）图号： 80.20-40.50

11）地号：430304206007000 3000

湖南省-湘潭市-划-24:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区板塘乡、荷塘乡

3）土地用途：公共设施用地

4）土地证登记面积：15921.08 平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨

7）土地使用权终止日期：无

8）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s12574 号

9）登记时间：2014 年 12 月 22 日
10）图号： 82.40-48.50
11）地号：430304206008000 3000

湖南省-湘潭市-划-25:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区荷塘乡
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：905.85 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s12572 号
9）登记时间：2014 年 12 月 22 日
10）图号： 84.60-48.00
11）地号：430304206008000 2000

湖南省-湘潭市-划-26:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇象形村
3）土地用途：公共设施用地
4）土地证登记面积：1194.09 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s08975 号
9）登记时间：2014 年 8 月 29 日
10）图号：79.00-49.00
11）地号：430304206007042 9000

湖南省-湘潭市-划-27:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇象形村
3）土地用途：公共设施用地
4）土地证登记面积：9060.44 平方米
5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2014）第29s08976号
9）登记时间：2014年8月29日
10）图号：79.00-49.00
11）地号：43030420600704280000

湖南省-湘潭市-划-28:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：10282.25平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第29s00173号
9）登记时间：2015年1月13日
10）图号：79.00-49.00
11）地号：43030420600704310001

湖南省-湘潭市-划-29:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：3469.56平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2014）第29s12571号
9）登记时间：2014年12月22日
10）图号：79.40-49.50
11）地号：43030420600700050000

2、土地权利状况

（1）估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

（2）估价对象的土地使用权状况：根据《国有土地使用证》，登记待估宗地的土地使用者为大唐湘潭发电有限责任公司，使用权类型为国有划拨土地使用权。

（3）土地他项权利状况：根据委托方提供的资料与信息，估价对象在估价基准日，未进行出租，也未设立抵押权、担保权、地役权、租赁权等他项权利。

3、土地利用状况

根据产权方提供的资料，待估宗地土地总面积为 317065.85 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产用房及附属办公楼，实际容积率小于 1。本次评估设定容积率小于 1 。

四、影响地价的因素说明

（一）一般因素

1.城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：湘潭，古称潭州，位于湖南省中部偏东，湘江中游，北连宁乡县、望城县、长沙县，南与衡东县、衡山县、株洲县交界，东接株洲市区、株洲县，西与双峰县、涟源市接壤，介于东经 111° 58′ —113° 05′ ，北纬 27° 20′ 55″ —28° 05′ 40″ 之间，东西最大横距 108 公里，南北最大纵距 81 公里，全市总面积 5015 平方公里。湘潭市区地处湖南中部，湘江中游，与长沙、株洲各相距约 40 公里，三市成“品”字状布局于湘江中游，构成湖南省政治、经济、文化最发达的“金三角”地区。境内交通便捷，京广铁路、湘黔铁路在此交汇；京珠高速公路和上瑞高速公路呈十字形交汇于湘潭境内，G107、G320 国道穿境而过；航空运输十分便捷，城区距长沙黄花国际机场 50 公里；湘江水运四季通航，常年可行驶千吨级货轮。湘潭现已初步形成由铁路、公路、水运相互配套的立体交通网络，也成为广大内陆地区通往长三角、珠三角等沿海发达地区，发展外向型经济的重要交通枢纽。

（2）自然环境：湘潭市属于中亚热带湿润季风气候，四季分明，春暖多变，夏季炎热且暑热期长，秋季凉爽，冬季寒冷但严寒期短。光照充足，历年平均日照时数 1640-1700 小时，雨量丰沛，年降雨量为 1200-1445mm。年平均气温 16.7-17.4℃，1 月最冷，平均气温为 4.1℃，7 月最热，平均气温 29.7℃。无霜期长，平均 280 天左右。光、热、水基本同季。全市地处湘中丘陵盆地之中。北、西、南地势高，中部、东部地势低平，地势起伏较为缓和，相对高差不大。全市近 80%的土地海拔在 150 米以下，最高处海拔 802 米。地貌类型以岗平地

为主，山地占 12.12%；丘陵占 19.25%；岗地占 32.05%；平原占 28.05%；水面占 8.53%。湘江在城区呈“C”形穿境而过，形成 42 公里的回湾。城区为河流冲积平原，主要由湘江Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ级阶地组成，东北部有海拔 100 米左右的丘岗地，其余为地势低平冲积平原。城区内平地、丘岗、塘湖兼有，为城市多样化的土地利用奠定了基础。

（3）人口与行政区划：2013 年末年末全市常住人口 280.0 万人。其中，城镇人口 154.3 万人，乡村人口 125.7 万人。全年出生人口 3.5 万人，人口出生率 12.53‰；死亡人口 2.01 万人，死亡率 7.18‰；人口自然增长率 5.35‰。湘潭市现辖 1 县 2 市 2 区，即湘潭县、湘乡市、韶山市、雨湖区、岳塘区。全市共 24 个乡、35 个镇、22 个街道办事处，其中湘潭县辖 4 乡、15 镇；湘乡市辖 3 乡、15 镇、4 个街道办事处；韶山市辖 4 乡、3 镇；雨湖区辖 4 乡、2 镇、8 个街道办事处；岳塘区辖 4 乡、2 镇、10 个街道办事处。湘潭市城区现包括雨湖、岳塘两区，土地面积 278.77 平方公里。

2、房地产制度和房地产市场发展状况

（1）土地市场：近年来，随着收入的增加，投资观念的增强，特别是湘潭市委市政府建立九华工业示范区，出台各项优化投资环境的政策，使外资涌进湘潭开办工业开发商业住宅，使得土地需求迅速膨胀。固定资产投资的高增长，带动了地价的上升；房地产开发规模增大使得土地出让、转让数量呈上升趋势；城市建设与品味的提升使居住生活环境得到了改善，旧城改造与拆迁安置引起大量的被动需求，以及人们对住房质量的需求提高等都有效地刺激了土地需求。

受宏观经济发展影响，湘潭市 2013 年整体地价水平基本处于稳定增长状态。综合用地地价水平值增长率为 5.4%，地价水平值为 1739 元/平方米；商业用地地价增长率为 5.1%，地价水平值为 2392 元/平方米；居住用地地价增长率为 5.8%，地价水平值为 1789 元/平方米；工业用地地价增长率为 3.9%，地价水平值为 501 元/平方米。

从 2013 年土地一级市场交易情况来看，中心城区不同区段地价水平变化与 2013 年的预测基本相吻合，城市中心区商业用地地价水平增长较快，河东新区的宝塔路、芙蓉路和福星中路附近区域，河西的韶山东路、熙春路和建设北路附近区域，九华及新开发道路等区域的居住用地地价水平较 2012 年有一定程度上涨，城市边缘工业区土地价格稳定增长。随着城市基础设施的不断完善，集聚作用的不断增强，雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高

大道两侧和九华经济区等将成为地价增长较快的区域。

（2）房地产市场状况:

2013 年，湘潭市房地产市场总体保持平稳态势。这一年里，刚性购房需求得到有序释放，市场交易量与 2012 年基本持平；开发企业在下半年加快了新品供应节奏，全年市场新增供应量小幅增长；受国家房地产市场宏观调控相关举措影响，二手房交易量大幅增长。

2013 年，湘潭市共颁发 66 个商品房预售许可证，商品房批准预售面积为 214.47 万㎡，同比增加 2.92%，其中，商品住宅批准预售面积为 180.84 万㎡，同比减少 2.99%；商铺为 33.63 万㎡，同比增加 53.84%。。

商品房登记销售方面，2013 年，湘潭（本级）新建商品房登记销售 190.47 万㎡(16930 套),同比减少 3.13%,其中,商品住宅登记销售 168.18 万㎡(14913 套),同比减少 0.08%;非住宅登记销售 22.29 万㎡(2017 套),同比减少 21.29%。

此外，2013 年，湘潭本级二手房成交面积为 80.65 万㎡（8442 套），同比增加 22.49%,其中住宅成交面积为 66.31 万㎡(7951 套),同比增加 39.63%。

总体来说，2013 年，湘潭房地产市场整体保持稳中有升。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自 2010 年以来国家房地产调控政策的方向是：第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归；第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括：市场方面，建设保障性住房，一房一价，打击捂盘惜售；金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制；房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧；税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到 2013 年，调控 成了全年的主旋律。2013 年 2 月 20 日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策，中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，湘潭市在全省率先出台《湘潭市城区保障性住房分配和运营管理的暂行办法》,确保保障房分配、使用、运篙和管理有章可循、规范有序、发挥其应有的住房保障效应，并率先明确了廉租

房与公租房“并轨运行"的转换模式,此人性化政策是完善湘潭住房保障供应体系和管理机制的务实举措,有利于保障性住资源的合理统筹和有效配置,有助于最大限度地发挥住房保障效应。

2013年，湘潭房地产市场总体延续了平稳态势，新建商品房供应与销售都稍有增长，新建商品房供应能满足销售的需求。国家对房地产市场的调控政策将不会放松，一定程度上将控制房地产发展的速度，土地价格涨幅也将控制在较低水平。

3、产业政策

（1）发展方向

湘潭市坚定不移地以工业化为龙头，坚持以大工业思路抓产业发展，以自主创新提升产业技术水平，优化一产，壮大二产，提升三产，促进产业结构的不断优化，加快转变经济增长方式，充分释放工业主导型经济增长的潜力和效益，推动县域经济加快发展，力促产业经济实现新的跨越。

（2）产业空间布局

工业重点突出两区、精心打造工业园、着力提升老工业基地。农业以各县（市）区和中心集镇的优势资源和特色产品为依托，合理配置生产要素，形成规模农业、品牌农业，构建各具特色的农业产业格局，整体上形成“三带”结合的农业空间布局体系。服务业总体形成内圈、中圈和外圈的三圈层空间布局;内圈即中心城区，包括河西老城区和河东城区，重点建设中央商务区，要着力优化提升河西商贸区,开发建设河东综合商务区,积极发展高层次的商贸金融、中介咨询、信息服务等现代服务业；中圈指二环线周边区域，大力发展中高档批发市场、物流配送中心、工业园区综合服务业、科教、文化和旅游产业，在沿江、沿铁路一带重点布局一批现代物流项目，吸纳并扩大内圈的辐射功能;外圈即二环线以外的区域，大力发展交通运输等生产型服务业及生态旅游业，强化城市对外集聚和辐射功能，同时，因地制宜加快农村消费品市场等县乡服务业体系建设。

（3）加快推进工业化进程

坚持以信息化带动工业化，走新型工业化道路。重点围绕建设湖南先进制造业中心，着力抓好一批重大产业化项目建设，发展壮大10大标志性企业，加快壮大3大支柱产业，扶持发展两大新兴产业，改造提升3大传统产业，培育发展4大产业集群，抓好工业园区建设，培育品牌产品，争创湖南省著名商标、湖南省名牌产品和中国驰名商标、中国名牌产品，实现工业规模的迅速扩张

（4）积极发展服务业

为满足工业化加速的需要，全面提升服务业的质量和水平，着力发展为工业制造业服务配套的现代服务业。

与此同时，大力发展现代流通业，着力建设湘中南现代物流中心。突出发展现代物流业。加快构筑物流设施、物流信息、物流政策三大平台，扶持发展一批具有现代化设施设备和服务能力的规模较大的物流园区、配送中心及第三方物流企业，着力推广步步高、心连心等公司“基地、物流、仓储、销售”四位一体的现代物流模式，构建合理的能辐射一定区域的包括交通运输、仓储配送、流通加工、信息网络等功能完善的现代物流体系。

大力发展现代农业。按照生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主的要求，大力发展现代农业，扎实稳步地推进社会主义新农村建设。

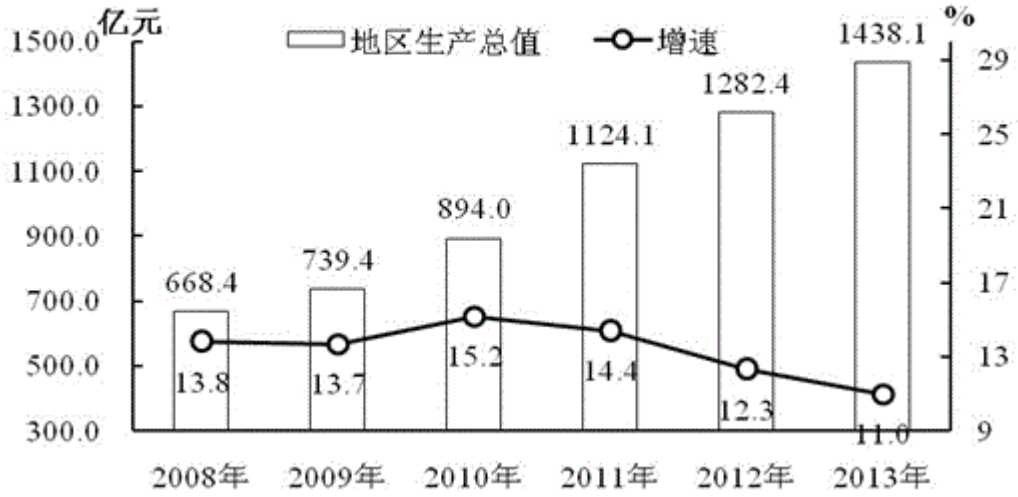
4、城市规划与发展目标

通过湘潭市最新公布的《湘潭市中心城区控制性详细规划》可以看出，湘潭市湘潭市的城市总体定位为：“全国‘两型社会’示范区，中部率先崛起的经济强市，长株潭城市群向西辐射的城乡服务中心，历史文化、旅游名城和现代化生态宜居城市。”规划以“湘江”为纽带，形成“一江两岸，五片一心”的组团式布局结构。“一江”即湘江生态功能轴；“两岸”即湘江东、西两岸；“五片”即河西片、河东中心片、高新片、东城片和岳塘经开区片；“一心”即城市中心区。近年来，湘潭市城市中心区建设步伐加快，重点工程建设实施顺利。2014 年，全市各级各部门共计申报市级重点建设项目 240 个（不含房地产开发项目），项目总投资 3104 亿元，2014 年计划投资 770 亿元，争取完成投资 830 亿元，较 2013 年增长 40%，基本达到了支撑 1500 亿元固定资产投资的总体要求。城市道路方面，新建阳塘路、福星东路、望江西路、一环东路、熙春北路、新马路、大湖南路、市农产品物流配送中心周边道路等工程，争取 2014 年底前陆续竣工通车。在市区基础设施不断完善的同时，进一步加强了对城市郊区和城乡混合部的辐射作用，加快了城市的发展。2014 年，湘潭市对外交通如长湘高速、长韶娄高速、益娄衡高速、长株潭高速外环等公路，铁牛埠港区二期、荷塘港区、河西中心港二期、易俗河港区等重点项目将加紧建设，同时还将加快 320、107 国道提质改造进程，尽快拉通断头路，加快推进渡改桥工程建设。金湘潭商业广场、莲城商业步行街等重点商贸项目建设项目已发挥了市级商业圈的作用。城市公共事业基础设施继续加强。并依托中心城市的带动和辐射，加快次级中心城市的发展，带动小城镇发展。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，湘潭市全市经济总体实现平稳较快增长，全市地区生产总值1438.1 亿元，比上年增长 11.0%。其中，第一产业增加值 116.0 亿元，增长 2.9%；第二产业增加值 851.8 亿元，增长 10.9%；第三产业增加值 470.3 亿元，增长 13.3%。按常住人口计算，人均地区生产总值 51538 元，增长 10.3%。

图1 2008-2013年地区生产总值及其增长速度



全市三次产业结构为8.1:59.2:32.7。第一、二、三次产业对经济增长的贡献率分别为2.4%、57.4%和40.2%。其中，工业增加值对经济增长的贡献率为53.0%。非公有制经济增加值904.7亿元，比上年增长14.1%，占地区生产总值的比重为62.9%。

6、社会储蓄和投资

①财政金融状况与利率水平

2013年末全市金融机构本外币各项存款余额1396.8亿元，比年初新增269.0亿元。其中，单位存款余额539.8亿元，比年初新增140.6亿元；个人存款余额832.6亿元，比年初新增122.9亿元。本外币各项贷款余额997.4亿元，比年初新增170.1亿元。其中，短期贷款余额508.4亿元，比年初新增74.0亿元；中长期贷款余额471.7亿元，比年初新增109.8亿元。

②固定资产投资

2013年，全市固定资产投资(不含农户)1214.9亿元，比上年增长35.9%。按经济类型分，国有投资396.5亿元，增长33.3%；非国有投资818.4亿元，增长37.2%；民间投资761.4亿元，增长39.4%。按投资方向分，民生工程投资78.9亿元，增长1.6倍，生态环境投资30.4亿元，增长2.3倍；基础设

施投资288.9亿元，增长79.9%；高新技术产业投资23.8亿元，增长17.1%；技改投资668.1亿元，增长23.7%。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响，随着长株潭“两型社会”建设综合配套改革试验区基础设施的进一步完善，三市融合的节奏加快，地区经济日趋稳步发展，预计 2014 年湘潭市土地市场总体将向好的方向发展，而土地市场还将持续受房地产调控政策影响，湘潭市总体地价水平将保持目前的发展速度。地价水平可能较快增长的区域是雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧及九华地区等。

（二）区域因素

1、区域概况

岳塘区是湘潭市的两个城区之一，是湘潭市乃至湖南省的重要工业区，是湘潭的政治中心、长株潭城市群“两型”社会建设的重点区以及湘潭市“两型”社会建设的先行区。位于位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，面积 206 平方公里，2013 年年末常住人口 46.25 万，岳塘区辖 2 乡、1 场、10 个街道办事处和 1 个省级经济开发区。

按区域口径，2013 年全区地区生产总值 430.2 亿元，按现价计算，同比增长 9.1%，其中：第一产业增加值 5.6 亿元，同比增长 1.3%；第二产业增加值 277.8 亿元，同比增长 6.9%；第三产业增加值 146.8 亿元，同比增长 13.5%。全区完成财政总收入 14.7 亿元，同比增长 20.49%，其中公共财政预算收入完成 7.17 亿元。财政总支出 9.32 亿元，同比增长 5.55%。全区经济保持平稳增长。

2、交通条件

（1）对外交通条件

岳塘区位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，联系三市之枢纽，扼湖南经济开发带“五区一廊”之要冲。

a) 公路：107(北京—深圳)、320(上海—毗町)国道，上瑞（上海—瑞丽）、京珠（北京—珠海）高速公路贯穿全区。两高速公路于株易路口设互通式立交与出入口。是长沙市、湘潭市、株洲市、衡阳市、娄底市、邵阳市六市公路交通必经之地，年过境人口数量非常庞大。

b) 铁路：京广铁路从北向东穿境而过，长度为 9.7 公里。并设有易家湾铁

路客货两用站场，以货运为主。

c) 水运：湘江常年可行驶1000吨级客货轮船。区内有南天股份有限公司的专用码头和易家湾码头。

d) 航空：利用上瑞转京珠高速公路达长沙黄花机场约50公里，仅40分钟路程。

e) 城铁：长株潭城际地铁于隔江的九华示范区设换乘枢纽站，通过规划的昭华大桥与昭山示范区2公里直连。

（2）公共交通条件

湘潭市公交汽车有第1、16、101、102、湘潭CZT-104路、湘潭高新1专线等多路公交车通过该区域，区域内居民出行长沙、株洲、湘潭三市均较便利，区域内交通便捷度较优。

3、基础设施状况

（1）供水：区域内有湘潭市第三水厂，从湘江取水，生产能力20万吨／日，年供水总量1.60亿吨，结合市政道路、桥梁建设，设置给水管网，构成各大水厂联网、联合供水方式，采用环状供水管网，主干管径DN500～DN600，供水管道总长度约100公里，该区域供水保证率在99％以上。估价对象所在小区域未接通。

（2）排水：该区域排水由城市下水管道排入湘江，有雨污合流式，也有雨污分流式，有严重水污染的工矿企业一般以雨污分流式排水，将废水经过处理后由专门管道排入湘江。岳塘片区近期污水进入湘潭河东污水处理厂，近期污水处理规模10万m^3/d，近期服务人口31万人，服务面积约32km^2。该区域现有排水管道长100公里，分为10个管网系统，主干管径d500～d1800。估价对象所在小区域未接通。

（3）供电：以湘潭市电力公司为本区主要供电电源，该区域供电覆盖达100％，区域内有一座11万伏变电站，采用双电源、双回路方式，输入电压为220V，共有输电线路50条9850公里，配电线路990条7750公里。该区域用电保证率在99％以上。

（4）通讯：该区域建成了县级以上大容量长途数字传输网、程控电话网、移动电话网、无线寻呼网、数据通信网、电话语言信息服务网、地市级可视会议电话网，长途通信实现了传输数字化、光纤化。

4、环境条件

（1）人文环境：待估宗地所在的岳塘区为湘潭市的行政中心，区内有湘

潭市政府、市人大等各行政单位，有湖南工程学院、湖南城建职院等 2 所高等院校，有火炬学校、湘潭市第十二中学、湘缆中学等多所中小学，周边居民受教育程度较高，人文环境较好。

（2）自然环境：待估宗地所在的区域内空气质量良好，植被覆盖率较高，有湖湘公园、岳塘公园等多处休闲场所，其中法华山森林公园距城市中心区仅 10 公里，生态旅游满足了现代人对大自然的向往和追求，更可陶冶情操、丰富人们的精神生活。区内环境污染程度较轻。

5、产业聚集度

待估宗地所在的区域有湘潭市高新工业园区，目前以先进机电制造业、精品钢材深加工为主，兼容生物医药业、现代物流业的产业格局初步形成，产业链条相对完善，水、电、路、气、通信等基础配套设施建设完全能满足企业建设、生产、生活的需要，该区域属于高新产业联系一般区，一般产业联系紧密区。

（三）个别因素

1、宗地位置：位于湘潭市高新区

2、宗地形状与面积：宗地总面积为 317065.85 平方米，宗地形状较规则土地面积较大，对宗地建筑布局有利。

3、宗地用途：根据估价对象《国有土地使用证》土地登记用途为公共设施和工业用地，现状实际用途均为工业用地，参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 的规定，此次估价设定用途为公共设施用地或工业用地，评估参照工业用地。

4、宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力大于 300 KPA。

5、宗地土地利用状况：待估宗地土地总面积为 317065.85 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产配套用房，实际容积率小于 1。本次评估设定容积率小于 1。

6、宗地基础设施条件：

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整；

临路状况：宗地临进厂支路；

供电状况：宗地外接湘潭市电力公司供电管网，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，保证率大于 99%；

通讯状况：宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域。

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状规则且面积较大，地质地势条件优，自然灾害危害程度大于100年一遇，临路状况好。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则，其他个别条件均对宗地产生有利影响。

第三部分 土地估价结果及其使用

一、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国物权法》（2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过）

2、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修订）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2007 年 8 月 30 日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议修订）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号 ,2007 年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国担保法》（1995 年 6 月 30 日第八届全国人民代表大会常务委员会第十四次会议通过）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第55号，1990年5月19日）

7、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》（试行）（国土资发[2006]114号，2006年5月31）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部令第39号）

9、《国土部发布实施全国工业用地出让最低价标准通知》（国土资发[2006]第307号）

10、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》(国土资发〔2009〕56号)

11、《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》(国土资发[2008]51号)

12、《关于规范与银行信贷业务相关的房地产抵押估价管理有关问题的通知》（建住房[2006]8号）

13、《国务院关于加强国有土地资产管理的通知》（国发[2001]15号）

14、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发[2004]28号）

15、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3号）

16、国土资源部办公厅关于发布《国有建设用地使用权出让地价评估技术规范（试行）》的通知（国土资厅发〔2013〕20号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000年3月31日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第36号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号）

3、湖南省人民政府关于《湘潭市集体土地征收与房屋拆迁补偿安置办法》的批复（湘政函[2013]84号）

4、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省人民政府令第231号）

5、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）

6、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号）

7、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47号）

8、《关于调整新增建设用地土地有偿使用费征收管理有关政策的通知》（湘财综〔2006〕85号）

9、《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）

10、《关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23号，湘潭市人民政府，2012年9月28日）

11、《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012年8月）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》；（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》；（GB/T 18507-2001）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007 年 8 月 10 日）

（四）委托方提供的资料

（1）委托方提供的《土地估价委托书》；

（2）企业法人营业执照；

（3）估价对象《国有土地使用证》；

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

1、估价对象区域位置示意图；

2、宗地内外基础设施情况调查收集的资料；

3、估价对象区域情况调查收集的资料；

4、估价对象现状利用照片；

二、土地估价

1、估价原则

本次估价过程中，遵循的主要原则有：

（1）合法性原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括：合法产权、合法使用、合法处分等方面。在合法产权方面，应以土地使用权证、权属登记和其他合法证件为依据。在合法使用方面，应以使用管制（城市规划、土地用途管制等）为依据。在合法处分方面，应以法律法规和合同（如土地使用权出让合同）等容许的处分方式为依据。

（2）替代原则

根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。换言之，具有相同使用价值、替代可能的地块之间，会相互影响和竞争，使价格相互牵制而趋于一致。

（3）需求与供给原则

在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

（4）变动原则

一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。因此，在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素。由于这些因素都在变动之中，因此应把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

（5）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。因为土地能适应周围环境，则该土地的收益或效用能最大限度地发挥，所以要分析土地是否与所处环境协调。因此，在土地估价时，一定要认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

（6）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展，目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

为了使该估价对象的土地评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择了基准地价系数修正法和成本法等两种方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的土地价格。

2、估价方法

根据《城镇土地估价规程》（以下简称《规程》），通行的地价评估方法有市场比较法、收益还原法、假设开发法（剩余法）、成本逼近法、基准地价系数修正法等。估价方法的选择应按照地价评估的技术《规程》，根据湘潭市地产市场发育情况并结合估价对象的具体特点及估价目的等，选择适当的估价方法。

①选择基准地价系数修正法

根据《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发〔2012〕23号），湘潭市市区基准地价更新成果已由湘潭市政府于2012年9月28日公布实施，根据《湘潭市城区基准地价成果更新技术报告》，湘潭市基准地价基准日为2012年3月31日，距本次评估基准日较近，

且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故适宜采用基准地价系数修正法评估估价对象完全价格，通过扣减出让金或土地增值收益获得划拨土地使用权价格。

②选择成本逼近法

根据估价人员实地调查，由于待估宗地位于城市郊区，周边多为集体土地，所在区域近年来新征用开发的土地较多，土地征地资料齐备，结合本次估价对象的实际情况，故适宜选用成本逼近法作为评估方法。

未采用方法的理由

①不选择收益还原法:

由于工业用地土地收益难以剥离，区内也没有可供查阅的权威的工业用地收益资料，因此不能采用收益还原法进行评估;

②不选择剩余法:

因为剩余法适用于具有投资开发或再开发潜力的土地估价。允许运用于以下情形:（1）待开发房地产或待拆迁改造后再开发房地产的土地估价;（2）仅将土地开发整理成可供直接利用的土地估价;（3）现有房地产中地价的单独评估。待估宗地所在区域没有类似物业的销售，不易确定宗地地上建筑物的售价，所以不选择剩余法评估。

③不选择市场比较法

根据估价对象所处的地理环境，以及评估人员收集到的所在区域市场交易案例资料得到，待估宗地所在区域，没有类似估价对象的土地出让交易案例，因此不能采用市场比较法进行修正。

综上所述,本次估价分别采用基准地价系数修正法和成本逼近法进行评估。

3、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

单位面积划拨土地价格: 325 元/平方米

土地总面积: 317065.85 平方米

土地总地价: 10304.64 万元

大　　写: 壹亿零叁佰零肆万陆仟肆佰元整

货币 种类：人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

三、需要特殊说明的事项

1、估价的前提条件和假设条件

（1）本次估价的依据是委托方及下属改制单位提供的有关资料以及国务院的批复。同时，根据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》GB/T 18508—2001、《城镇土地分等定级规程》GB/T 18507—2001、《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007、湘潭市人民政府和湘潭市国土资源局等有关部门颁布的有关法规条例文件通知、全国人大国务院和国土资源部颁布的有关法律法规及规章进行估价。

（2）估价期日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场，土地区位条件和地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

（3）、估价对象地价内涵是评估宗地在估价基准日 2014 年 6 月 30 日、设定土地用途、设定土地开发程度、设定土地年限等条件下的国有建设用地使用权价格。待估宗地与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

（4）、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的国有建设用地使用权价格，若待估宗地的土地利用方式、估价期日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

2、估价结果和估价报告的使用

（1）估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

（2）本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

（3）土地估价报告仅供委托方和送交土地管理部门审查使用，土地估价技术报告不提供给委托方。

（4）本报告的估价结果自评估基准日起一年内有效。

（5）估价报告和估价结果的使用权属于为中国大唐集团公司，北京中地华夏土地房地产评估有限公司负责对估价结果进行解释。

（6）本报告及估价结果仅为中国大唐集团公司下属公司大唐华银电力股份有限公司资产重组涉及的土地评估和资产处置提供使用，当用于其它目的，本报告评估结果无效。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，受托估价机构不承担责任。

3、其他需要特殊说明的事项

（1）、土地使用证、房屋所有权证、企业营业执照等资料由委托方提供，

委托方提供资料属实。估价对象区域位置图、估价对象照片、市场比较案例、基准地价等由现场估价人员现场踏勘取得。

（2）、报告中有关待估宗地的土地权属状况、土地面积等应以湘潭市国土资源局核发的《国有土地使用证》为准。

（3）、关于评估参照用途的说明：估价对象证载用途为公共设施和工业用地，现状实际用途均为工业用地，均为大唐湘潭发电有限责任公司生产经营用地，且周边土地利用类型主要为工业，故本次评估均参照工业用途评估。

（4）、土地还原利率的确定：本报告中土地还原利率参考《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），工业用地土地还原利率为6.06%。

（5）、估价对象共为8宗土地，均为大唐湘潭发电有限责任公司生产经营用地，相辅相成，且均位于同一区域，其区域因素及个别因素基本相同，故本次评估过程按照单宗地进行。

（6）、其它说明：委托方对所提供资料（详见估价依据）的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

第四部分 附 件

附件 1　委托方营业执照复印件
附件 2　待估宗地区域位置示意图
附件 3　待估宗地现状利用照片复印件
附件 4　待估宗地《国有土地使用证》复印件
附件 5　估价机构营业执照复印件及机构资质证书
附件 6　土地估价师资格证书复印件

土地估价技术报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组划拨国有建设用地使用权价格评估

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-划-2

土地估价技术报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-划-2

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

关键词：湖南省湘潭市
资产重组
北京中地华夏土地房地产评估有限公司
二〇一四年

土地估价技术报告

第一部分 总 述

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组划拨国有建设用地使用权价格评估(湖南省湘潭市)

二、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：湖南湘投地方电力资产经营有限公司

住所：长沙市岳麓区含浦北路 999 号

法定代表人：程鑫

公司类型：国有独资有限责任公司

经营范围：电厂的投资；与电厂相关的节能环保项目的开发、综合利用；相关原材料及燃料项目的投资；高新技术项目的开发、投资。（上述项目中国家有专项规定的从其规定）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：王琳

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

三、受托估价方

受托估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

机构地址：北京市西城区闹市口大街 1 号院 2 号楼 5A1、5A2 室

执业范围：全国范围内从事土地评估业务

注 册 号：A201111002

法人代表：张 红

联 系 人：魏明宇

联系电话：（010）58528309

传真号码：（010）58528304

邮政编码：100031

四、估价目的

根据中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司委托，北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市湘潭市高新区的 10 宗划拨土地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

五、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国物权法》（2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过）

2、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修订）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2007 年 8 月 30 日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议修订）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号 ，2007 年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国担保法》（1995 年 6 月 30 日第八届全国人民代表大

会常务委员会第十四次会议通过）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第55号，1990年5月19日）

7、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》（试行）（国土资发[2006]114号，2006年5月31）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部令第39号）

9、《国土部发布实施全国工业用地出让最低价标准通知》（国土资发[2006]第307号）

10、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》(国土资发〔2009〕56号)

11、《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》(国土资发[2008]51号)

12、《关于规范与银行信贷业务相关的房地产抵押估价管理有关问题的通知》（建住房[2006]8号）

13、《国务院关于加强国有土地资产管理的通知》（国发[2001]15号）

14、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发[2004]28号）

15、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3号）

16、国土资源部办公厅关于发布《国有建设用地使用权出让地价评估技术规范（试行）》的通知（国土资厅发〔2013〕20号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000年3月31日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第36号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号）

3、湖南省人民政府关于《湘潭市集体土地征收与房屋拆迁补偿安置办法》的批复（湘政函[2013]84号）

4、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省

人民政府令第231号）

5、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）

6、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号）

7、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47号）

8、《关于调整新增建设用地土地有偿使用费征收管理有关政策的通知》（湘财综〔2006〕85号）

9、《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）

10、《关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23号，湘潭市人民政府，2012年9月28日）

11、《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012年8月）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》；（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》；（GB/T 18507-2001）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007年8月10日）

（四）委托方提供的资料

（1）委托方提供的《委托估价函》；

（2）企业法人营业执照；

（3）估价对象《国有土地使用证》；

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

1、估价对象区域位置示意图；

2、宗地内外基础设施情况调查收集的资料；

3、估价对象区域情况调查收集的资料；

4、估价对象现状利用照片;

六、估价基准日

二O一四年六月三十日

七、估价日期

二O一四年六月三十日至二O一四年十二月二十日

八、地价定义

估价对象位于湖南省湘潭市高新区，根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料集估价人员现场勘查，确定在估价基准日时的地价定义如下:

1、土地用途设定: 根据估价对象《国有土地使用证》土地登记用途为公共设施和工业用地，现状实际用途均为工业用地，参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 的规定，此次估价设定用途为公共设施用地或工业用地，评估参照工业用地。

2、土地开发程度设定: 估价对象实际开发程度为宗地红线外“三通”（通路、通电、通讯）和宗地红线内“三通”（通路、通电、通讯）及场地平整，根据此次评估目的,设定待估宗地开发程度为宗地红线外“三通”（通路、通电、通讯）和红线内场地平整。

3、土地利用和规划条件说明: 根据产权方提供的《国有土地使用证》及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为 317065.85 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产配套用房，实际容积率小于 1。本次评估设定容积率小于1 。

4、国有建设用地使用权年限设定:估价对象评估基准日时为国有划拨土地，土地使用年期为无年期限制。故，本次评估设定土地使用权年限为无年期限制。

5、国有建设用地使用权价格类型设定: 本报告评估的出让土地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的国有建设用地使用权价格。

九、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

单位面积划拨土地价格：325 元/平方米

土地总面积：317065.85 平方米

土地总地价：10304.64 万元

大　　写：壹亿零叁佰零肆万陆仟肆佰元整

货币　种类：人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司 估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-划-2

估价期日：2014年6月30日 估价期日的土地使用权性质：划拨

估价期日土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(㎡)	土地单价(元/㎡)	总地价(万元)	备 注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-22	一期灰场	潭国用(2014)第29s12576号	岳塘区荷塘乡	工业用地	工业用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	258850.55	325	8412.64	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-23	一期灰管线	潭国用(2014)第29s12579号	岳塘区板塘乡 荷塘乡	公共设施用地	公共设施	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	17382.03	325	564.92	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-24	一期灰管线	潭国用(2014)第29s12574号	岳塘区板塘乡双马镇荷塘乡	公共设施用地	公共设施	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	15921.08	325	517.44	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-25	一期灰场水泵房	潭国用(2014)第29s12572号	岳塘区荷塘乡	工业用地	工业用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	905.85	325	29.44	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-26	尾水(小)	潭国用(2014)第29S08975号	双马镇象形村	公共设施用地	公共设施用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	1194.09	325	38.81	

大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-27	尾水（大）	潭国用(2014)第29S08976号	双马镇象形村	公共设施用地	公共设施用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	9060.44	325	294.46	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-28	循环水系统出水	潭国用(2015)第29s00173号	岳塘区双马镇	公共设施用地	公共设施用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	10282.25	325	334.17	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-29	一期江边水泵房	潭国用(2014)第29s12571号	岳塘区双马镇	工业	工业用地	小于1	宗地红线内外“三通”和红线内场地平整	宗地红线外“三通”和红线内场地平整	无年期限制	3469.56	325	112.76	
合计											317065.85		10304.64	

一、上述土地估价结果的限定条件（见下表）：

设定待估宗地基础设施表

地面平整状况	周围道路状况	供电状况	通讯状况
宗地内场地平整	宗地临进厂支路	宗地内外均接入市政供电系统	宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域，宗地内已接入

二、其他需要说明的事项:

1、待估宗地不存在抵押、租赁等他项权利;

2、待估宗地土地面积及权利状况以土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据;

3、本报告结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组确定国有建设用地使用权价格提供参考依据。

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

十、需要特殊说明的事项

1、估价的前提条件和假设条件

（1）本次估价的依据是委托方及下属改制单位提供的有关资料以及国务院的批复。同时，根据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》GB/T 18508—2001、《城镇土地分等定级规程》GB/T 18507—2001、《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007、湘潭市人民政府和湘潭市国土资源局等有关部门颁布的有关法规条例文件通知、全国人大国务院和国土资源部颁布的有关法律法规及规章进行估价。

（2）估价期日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场，土地区位条件和地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

（3）、估价对象地价内涵是评估宗地在估价基准日 2014 年 6 月 30 日、设定土地用途、设定土地开发程度、设定土地年限等条件下的国有建设用地使用权价格。待估宗地与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

（4）、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的国有建设用地使用权价格，若待估宗地的土地利用方式、估价期日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

2、估价结果和估价报告的使用

（1）估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

（2）本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

（3）土地估价报告仅供委托方和送交土地管理部门审查使用，土地估价技术报告不提供给委托方。

（4）本报告的估价结果自评估基准日起一年内有效。

（5）估价报告和估价结果的使用权属于为中国大唐集团公司，北京中地华夏土地房地产评估有限公司负责对估价结果进行解释。

（6）本报告及估价结果仅为中国大唐集团公司下属公司大唐华银电力股份有限公司资产重组涉及的土地评估和资产处置提供使用，当用于其它目的，本报告评估结果无效。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，受托估价机构不承担责任。

3、其他需要特殊说明的事项

（1）、土地使用证、房屋所有权证、企业营业执照等资料由委托方提供，委托方提供资料属实。估价对象区域位置图、估价对象照片、市场比较案例、

基准地价等由现场估价人员现场踏勘取得。

（2）、报告中有关待估宗地的土地权属状况、土地面积等应以湘潭市国土资源局核发的《国有土地使用证》为准。

（3）、关于评估参照用途的说明：估价对象证载用途为公共设施和工业用地，现状实际用途均为工业用地，均为大唐湘潭发电有限责任公司生产经营用地，且周边土地利用类型主要为工业，故本次评估均参照工业用途评估。

（4）、土地还原利率的确定：本报告中土地还原利率参考《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），工业用地土地还原利率为6.06%。

（5）、估价对象共为8宗土地，均为大唐湘潭发电有限责任公司生产经营用地，相辅相成，且均位于同一区域，其区域因素及个别因素基本相同，故本次评估过程按照单宗地进行。

（6）、其它说明：委托方对所提供资料（详见估价依据）的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

十一、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

十二、土地估价机构

估价机构负责人签字:

（机构盖章）

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二O一四年十二月二十日

第二部分 估价对象描述及地价影响因素分析

一、估价对象描述

1、土地登记状况

估价对象的来源及历史沿革：根据委托方提供的资料，估价对象均为大唐湘潭发电有限责任公司生产经营用地，由于资产重组的需要，于2014年底重新规范了土地权属，并办理了新的国有土地使用证。

湖南省-湘潭市-划-22:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区荷塘乡

3）土地用途：工业用地

4）土地证登记面积：258850.5平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨

7）土地使用权终止日期：无

8）国有土地使用证号：潭国用（2014）第29s12576号

9）登记时间：2014年12月22日

10）图号： 84.60-48.75

11）地号：430304207008000l000

湖南省-湘潭市-划-23:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区板塘乡、荷塘乡

3）土地用途：公共设施用地

4）土地证登记面积：17382.03平方米

5）土地级别：工业三级

6）土地权属性质：划拨

7）土地使用权终止日期：无

8）国有土地使用证号：潭国用（2014）第29s12579号

9）登记时间：2014年12月22日

10）图号： 80.20-40.50

11）地号：430304206007000l3000

湖南省-湘潭市-划-24:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区板塘乡、荷塘乡
3）土地用途：公共设施用地
4）土地证登记面积：15921.08 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s12574 号
9）登记时间：2014 年 12 月 22 日
10）图号： 82.40-48.50
11）地号：430304206008000 3000

湖南省-湘潭市-划-25:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区荷塘乡
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：905.85 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s12572 号
9）登记时间：2014 年 12 月 22 日
10）图号： 84.60-48.00
11）地号：430304206008000 2000

湖南省-湘潭市-划-26:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇象形村
3）土地用途：公共设施用地
4）土地证登记面积：1194.09 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s08975 号
9）登记时间：2014 年 8 月 29 日
10）图号：79.00-49.00
11）地号：430304206007042 9000

湖南省-湘潭市-划-27:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇象形村
3）土地用途：公共设施用地
4）土地证登记面积：9060.44 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s08976 号
9）登记时间：2014 年 8 月 29 日
10）图号：79.00-49.00
11）地号：43030420600704280000

湖南省-湘潭市-划-28:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：10282.25 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2015）第 29s00173 号
9）登记时间：2015 年 1 月 13 日
10）图号：79.00-49.00
11）地号：43030420600704310001

湖南省-湘潭市-划-29:
1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司
2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区双马镇
3）土地用途：工业用地
4）土地证登记面积：3469.56 平方米
5）土地级别：工业三级
6）土地权属性质：划拨
7）土地使用权终止日期：无
8）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s12571 号

9）登记时间：2014 年 12 月 22 日

10）图号：79.40-49.50

11）地号：430304206007000 5000

2、土地权利状况

（1）估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

（2）估价对象的土地使用权状况：根据《国有土地使用证》，登记待估宗地的土地使用者为大唐湘潭发电有限责任公司，使用权类型为国有划拨土地使用权。

（3）土地他项权利状况：根据委托方提供的资料与信息，估价对象在估价基准日，未进行出租，也未设立抵押权、担保权、地役权、租赁权等他项权利。

3、土地利用状况

根据产权方提供的有关资料，待估宗地土地总面积为 317065.85 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产附属用房，实际容积率小于 1。本次评估设定容积率小于 1 。

二、地价影响因素分析

（一）一般因素

1.城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：湘潭，古称潭州，位于湖南省中部偏东，湘江中游，北连宁乡县、望城县、长沙县，南与衡东县、衡山县、株洲县交界，东接株洲市区、株洲县，西与双峰县、涟源市接壤，介于东经 111° 58′ —113° 05′ ，北纬 27° 20′ 55″ —28° 05′ 40″ 之间，东西最大横距 108 公里，南北最大纵距 81 公里，全市总面积 5015 平方公里。湘潭市区地处湖南中部，湘江中游，与长沙、株洲各相距约 40 公里，三市成“品”字状布局于湘江中游，构成湖南省政治、经济、文化最发达的“金三角”地区。境内交通便捷，京广铁路、湘黔铁路在此交汇；京珠高速公路和上瑞高速公路呈十字形交汇于湘潭境内，G107、G320 国道穿境而过；航空运输十分便捷，城区距长沙黄花国际机场 50 公里；湘江水运四季通航，常年可行驶千吨级货轮。湘潭现已初步形成由铁路、公路、水运相互配套的立体交通网络，也成为广大内陆地区通往长三角、珠三角等沿海发达地区，发展外向型经济的重要交通枢纽。

（2）自然环境：湘潭市属于中亚热带湿润季风气候，四季分明，春暖多变，夏季炎热且暑热期长，秋季凉爽，冬季寒冷但严寒期短。光照充足，历年平均日照时数 1640-1700 小时，雨量丰沛，年降雨量为 1200-1445mm。年平均气温 16.7-17.4℃，1 月最冷，平均气温为 4.1℃，7 月最热，平均气温 29.7℃。无霜期长，平均 280 天左右。光、热、水基本同季。全市地处湘中丘陵盆地之中。北、西、南地势高，中部、东部地势低平，地势起伏较为缓和，相对高差不大。全市近 80%的土地海拔在 150 米以下，最高处海拔 802 米。地貌类型以岗平地为主，山地占 12.12%；丘陵占 19.25%；岗地占 32.05%；平原占 28.05%；水面占 8.53%。湘江在城区呈“C”形穿境而过，形成 42 公里的回湾。城区为河流冲积平原，主要由湘江Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ级阶地组成，东北部有海拔 100 米左右的丘岗地，其余为地势低平冲积平原。城区内平地、丘岗、塘湖兼有，为城市多样化的土地利用奠定了基础。

（3）人口与行政区划：2013 年末年末全市常住人口 280.0 万人。其中，城镇人口 154.3 万人，乡村人口 125.7 万人。全年出生人口 3.5 万人，人口出生率 12.53‰；死亡人口 2.01 万人，死亡率 7.18‰；人口自然增长率 5.35‰。湘潭市现辖 1 县 2 市 2 区，即湘潭县、湘乡市、韶山市、雨湖区、岳塘区。全市共 24 个乡、35 个镇、22 个街道办事处，其中湘潭县辖 4 乡、15 镇；湘乡市辖 3 乡、15 镇、4 个街道办事处；韶山市辖 4 乡、3 镇；雨湖区辖 4 乡、2 镇、8 个街道办事处；岳塘区辖 4 乡、2 镇、10 个街道办事处。湘潭市城区现包括雨湖、岳塘两区，土地面积 278.77 平方公里。

2、房地产制度和房地产市场发展状况

（1）土地市场：近年来，随着收入的增加，投资观念的增强，特别是湘潭市委市政府建立九华工业示范区，出台各项优化投资环境的政策，使外资涌进湘潭开办工业开发商业住宅，使得土地需求迅速膨胀。固定资产投资的高增长，带动了地价的上升；房地产开发规模增大使得土地出让、转让数量呈上升趋势；城市建设与品味的提升使居住生活环境得到了改善，旧城改造与拆迁安置引起大量的被动需求，以及人们对住房质量的需求提高等都有效地刺激了土地需求。

受宏观经济发展影响，湘潭市 2013 年整体地价水平基本处于稳定增长状态。综合用地地价水平值增长率为 5.4%，地价水平值为 1739 元/平方米；商业用地地价增长率为 5.1%，地价水平值为 2392 元/平方米；居住用地地价增长率为 5.8%，地价水平值为 1789 元/平方米；工业用地地价增长率为 3.9%，地价水平值为 501 元/平方米。

从2013年土地一级市场交易情况来看,中心城区不同区段地价水平变化与2013年的预测基本相吻合，城市中心区商业用地地价水平增长较快，河东新区的宝塔路、芙蓉路和福星中路附近区域，河西的韶山东路、熙春路和建设北路附近区域,九华及新开发道路等区域的居住用地地价水平较2012年有一定程度上涨，城市边缘工业区土地价格稳定增长。随着城市基础设施的不断完善，集聚作用的不断增强，雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧和九华经济区等将成为地价增长较快的区域。

（2）房地产市场状况:

2013年，湘潭市房地产市场总体保持平稳态势。这一年里，刚性购房需求得到有序释放，市场交易量与2012年基本持平; 开发企业在下半年加快了新品供应节奏，全年市场新增供应量小幅增长; 受国家房地产市场宏观调控相关举措影响，二手房交易量大幅增长。

2013年，湘潭市共颁发66个商品房预售许可证，商品房批准预售面积为214.47万㎡，同比增加2.92%，其中，商品住宅批准预售面积为180.84万㎡，同比减少2.99%; 商铺为33.63万㎡，同比增加53.84%。。

商品房登记销售方面，2013年，湘潭（本级）新建商品房登记销售190.47万㎡(16930套),同比减少3.13%,其中,商品住宅登记销售168.18万㎡(14913套),同比减少0.08%;非住宅登记销售22.29万㎡(2017套),同比减少21.29%。

此外，2013年，湘潭本级二手房成交面积为80.65万㎡（8442套），同比增加22.49%,其中住宅成交面积为66.31万㎡(7951套),同比增加39.63%。

总体来说，2013年，湘潭房地产市场整体保持稳中有升。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自2010年以来国家房地产调控政策的方向是: 第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归; 第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括: 市场方面，建设保障性住房，一房一价，打击捂盘惜售; 金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制; 房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧; 税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到2013年，调控成了全年的主旋律。2013年2月20日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”

中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策，中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，湘潭市在全省率先出台《湘潭市城区保障性住房分配和运营管理的暂行办法》，确保保障房分配、使用、运篙和管理有章可循、规范有序、发挥其应有的住房保障效应，并率先明确了廉租房与公租房“并轨运行"的转换模式，此人性化政策是完善湘潭住房保障供应体系和管理机制的务实举措，有利于保障性住资源的合理统筹和有效配置，有助于最大限度地发挥住房保障效应。

2013年，湘潭房地产市场总体延续了平稳态势，新建商品房供应与销售都稍有增长，新建商品房供应能满足销售的需求。国家对房地产市场的调控政策将不会放松，一定程度上将控制房地产发展的速度，土地价格涨幅也将控制在较低水平。

3、产业政策

（1）发展方向

湘潭市坚定不移地以工业化为龙头，坚持以大工业思路抓产业发展，以自主创新提升产业技术水平，优化一产，壮大二产，提升三产，促进产业结构的不断优化，加快转变经济增长方式，充分释放工业主导型经济增长的潜力和效益，推动县域经济加快发展，力促产业经济实现新的跨越。

（2）产业空间布局

工业重点突出两区、精心打造工业园、着力提升老工业基地。农业以各县（市）区和中心集镇的优势资源和特色产品为依托，合理配置生产要素，形成规模农业、品牌农业，构建各具特色的农业产业格局，整体上形成“三带”结合的农业空间布局体系。服务业总体形成内圈、中圈和外圈的三圈层空间布局；内圈即中心城区，包括河西老城区和河东城区，重点建设中央商务区，要着力优化提升河西商贸区，开发建设河东综合商务区，积极发展高层次的商贸金融、中介咨询、信息服务等现代服务业；中圈指二环线周边区域，大力发展中高档批发市场、物流配送中心、工业园区综合服务业、科教、文化和旅游产业，在沿江、沿铁路一带重点布局一批现代物流项目，吸纳并扩大内圈的辐射功能；外圈即二环线以外的区域，大力发展交通运输等生产型服务业及生态旅游业，强化城市对外集聚和辐射功能，同时，因地制宜加快农村消费品市场等县乡服

务业体系建设。

（3）加快推进工业化进程

坚持以信息化带动工业化，走新型工业化道路。重点围绕建设湖南先进制造业中心，着力抓好一批重大产业化项目建设，发展壮大10大标志性企业，加快壮大3大支柱产业，扶持发展两大新兴产业，改造提升3大传统产业，培育发展4大产业集群，抓好工业园区建设，培育品牌产品，争创湖南省著名商标、湖南省名牌产品和中国驰名商标、中国名牌产品，实现工业规模的迅速扩张

（4）积极发展服务业

为满足工业化加速的需要，全面提升服务业的质量和水平，着力发展为工业制造业服务配套的现代服务业。

与此同时，大力发展现代流通业，着力建设湘中南现代物流中心。突出发展现代物流业。加快构筑物流设施、物流信息、物流政策三大平台，扶持发展一批具有现代化设施设备和服务能力的规模较大的物流园区、配送中心及第三方物流企业，着力推广步步高、心连心等公司“基地、物流、仓储、销售”四位一体的现代物流模式，构建合理的能辐射一定区域的包括交通运输、仓储配送、流通加工、信息网络等功能完善的现代物流体系。

大力发展现代农业。按照生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主的要求，大力发展现代农业，扎实稳步地推进社会主义新农村建设。

4、城市规划与发展目标

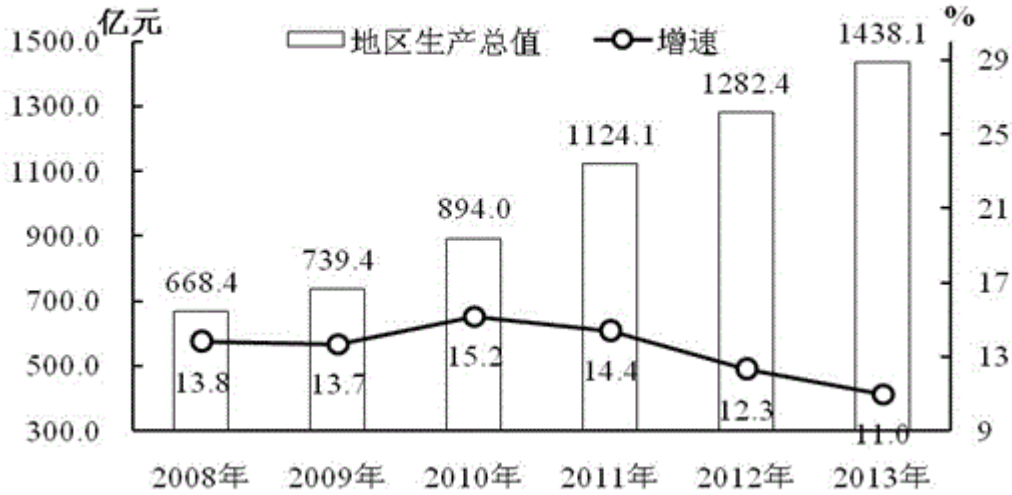
通过湘潭市最新公布的《湘潭市中心城区控制性详细规划》可以看出，湘潭市湘潭市的城市总体定位为：“全国‘两型社会’示范区，中部率先崛起的经济强市，长株潭城市群向西辐射的城乡服务中心，历史文化、旅游名城和现代化生态宜居城市。”规划以“湘江”为纽带，形成“一江两岸，五片一心”的组团式布局结构。“一江”即湘江生态功能轴；“两岸”即湘江东、西两岸；“五片”即河西片、河东中心片、高新片、东城片和岳塘经开区片；“一心”即城市中心区。近年来，湘潭市城市中心区建设步伐加快，重点工程建设实施顺利。2014年，全市各级各部门共计申报市级重点建设项目240个（不含房地产开发项目），项目总投资3104亿元，2014年计划投资770亿元，争取完成投资830亿元，较2013年增长40%，基本达到了支撑1500亿元固定资产投资的总体要求。城市道路方面，新建阳塘路、福星东路、望江西路、一环东路、熙春北路、新马路、大湖南路、市农产品物流配送中心周边道路等工程，争取2014年底前陆续竣工通车。在市区基础设施不断完善的同时，进一步加强了对城市郊区和城乡混合

部的辐射作用，加快了城市的发展。2014 年，湘潭市对外交通如长湘高速、长韶娄高速、益娄衡高速、长株潭高速外环等公路，铁牛埠港区二期、荷塘港区、河西中心港二期、易俗河港区等重点项目将加紧建设，同时还将加快 320、107 国道提质改造进程，尽快拉通断头路，加快推进渡改桥工程建设。金湘潭商业广场、莲城商业步行街等重点商贸项目建设项目已发挥了市级商业圈的作用。城市公共事业基础设施继续加强。并依托中心城市的带动和辐射，加快次级中心城市的发展，带动小城镇发展。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，湘潭市全市经济总体实现平稳较快增长，全市地区生产总值 1438.1 亿元，比上年增长 11.0%。其中，第一产业增加值 116.0 亿元，增长 2.9%；第二产业增加值 851.8 亿元，增长 10.9%；第三产业增加值 470.3 亿元，增长 13.3%。按常住人口计算，人均地区生产总值 51538 元，增长 10.3%。

图1 2008-2013年地区生产总值及其增长速度



的 率 产 长 献 生

2013年末全市金融机构本外币各项存款余额1396.8亿元，比年初新增269.0亿元。其中，单位存款余额539.8亿元，比年初新增140.6亿元；个人存款余额832.6亿元，比年初新增122.9亿元。本外币各项贷款余额997.4亿元，比年初新增170.1亿元。其中，短期贷款余额508.4亿元，比年初新增74.0亿元；中长期贷款余额471.7亿元，比年初新增109.8亿元。

②固定资产投资

2013年，全市固定资产投资(不含农户)1214.9亿元，比上年增长35.9%。按经济类型分，国有投资396.5亿元，增长33.3%；非国有投资818.4亿元，增长37.2%；民间投资761.4亿元，增长39.4%。按投资方向分，民生工程

投资78.9亿元，增长1.6倍，生态环境投资30.4亿元，增长2.3倍；基础设施投资288.9亿元，增长79.9%；高新技术产业投资23.8亿元，增长17.1%；技改投资668.1亿元，增长23.7%。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响，随着长株潭“两型社会”建设综合配套改革试验区基础设施的进一步完善，三市融合的节奏加快，地区经济日趋稳步发展，预计 2014 年湘潭市土地市场总体将向好的方向发展，而土地市场还将持续受房地产调控政策影响，湘潭市总体地价水平将保持目前的发展速度。地价水平可能较快增长的区域是雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧及九华地区等。

（二）区域因素

1、区域概况

岳塘区是湘潭市的两个城区之一，是湘潭市乃至湖南省的重要工业区，是湘潭的政治中心、长株潭城市群“两型”社会建设的重点区以及湘潭市“两型”社会建设的先行区。位于位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，面积 206 平方公里，2013 年年末常住人口 46.25 万，岳塘区辖 2 乡、1 场、10 个街道办事处和 1 个省级经济开发区。

按区域口径，2013 年全区地区生产总值 430.2 亿元，按现价计算，同比增长 9.1%，其中：第一产业增加值 5.6 亿元，同比增长 1.3%；第二产业增加值 277.8 亿元，同比增长 6.9%；第三产业增加值 146.8 亿元，同比增长 13.5%。全区完成财政总收入 14.7 亿元，同比增长 20.49%，其中公共财政预算收入完成 7.17 亿元。财政总支出 9.32 亿元，同比增长 5.55%。全区经济保持平稳增长。

2、交通条件

（1）对外交通条件

岳塘区位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，联系三市之枢纽，扼湖南经济开发带“五区一廊”之要冲。

a) 公路：107(北京—深圳)、320(上海—毗町)国道，上瑞（上海—瑞丽）、京珠（北京—珠海）高速公路贯穿全区。两高速公路于株易路口设互通式立交与出入口。是长沙市、湘潭市、株洲市、衡阳市、娄底市、邵阳市六市公路交通必经之地，年过境人口数量非常庞大。

b) 铁路：京广铁路从北向东穿境而过，长度为 9.7 公里。并设有易家湾铁路客货两用站场，以货运为主。

c) 水运：湘江常年可行驶 1000 吨级客货轮船。区内有南天股份有限公司的专用码头和易家湾码头。

d) 航空：利用上瑞转京珠高速公路达长沙黄花机场约 50 公里，仅 40 分钟路程。

e) 城铁：长株潭城际地铁于隔江的九华示范区设换乘枢纽站，通过规划的昭华大桥与昭山示范区 2 公里直连。

（2）公共交通条件

湘潭市公交汽车有第 1、16、101、102、湘潭 CZT-104 路、湘潭高新 1 专线等多路公交车通过该区域，区域内居民出行长沙、株洲、湘潭三市均较便利，区域内交通便捷度较优。

3、基础设施状况

（1）供水：区域内有湘潭市第三水厂，从湘江取水，生产能力 20 万吨／日，年供水总量 1.60 亿吨，结合市政道路、桥梁建设，设置给水管网，构成各大水厂联网、联合供水方式，采用环状供水管网，主干管径 DN500～DN600，供水管道总长度约 100 公里，该区域供水保证率在 99％以上。估价对象所在小区域未接通。

（2）排水：该区域排水由城市下水管道排入湘江，有雨污合流式，也有雨污分流式，有严重水污染的工矿企业一般以雨污分流式排水，将废水经过处理后由专门管道排入湘江。岳塘片区近期污水进入湘潭河东污水处理厂，近期污水处理规模 10 万 m^3/d，近期服务人口 31 万人，服务面积约 32km^2。该区域现有排水管道长 100公里，分为 10个管网系统，主干管径 d500～d1800。估价对象所在小区域未接通。

（3）供电：以湘潭市电力公司为本区主要供电电源，该区域供电覆盖达 100％，区域内有一座 11 万伏变电站，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，共有输电线路 50 条 9850 公里，配电线路 990 条 7750 公里。该区域用电保证率在 99％以上。

（4）通讯：该区域建成了县级以上大容量长途数字传输网、程控电话网、移动电话网、无线寻呼网、数据通信网、电话语言信息服务网、地市级可视会议电话网，长途通信实现了传输数字化、光纤化。

4、环境条件

（1）人文环境：待估宗地所在的岳塘区为湘潭市的行政中心，区内有湘潭市政府、市人大等各行政单位，有湖南工程学院、湖南城建职院等 2 所高等院校，有火炬学校、湘潭市第十二中学、湘缆中学等多所中小学，周边居民受教育程度较高，人文环境较好。

（2）自然环境：待估宗地所在的区域内空气质量良好，植被覆盖率较高，有湖湘公园、岳塘公园等多处休闲场所，其中法华山森林公园距城市中心区仅 10 公里，生态旅游满足了现代人对大自然的向往和追求，更可陶冶情操、丰富人们的精神生活。区内环境污染程度较轻。

5、产业聚集度

待估宗地所在的区域有湘潭市高新工业园区，目前以先进机电制造业、精品钢材深加工为主，兼容生物医药业、现代物流业的产业格局初步形成，产业链条相对完善，水、电、路、气、通信等基础配套设施建设完全能满足企业建设、生产、生活的需要，该区域属于高新产业联系一般区，一般产业联系紧密区。

（三）个别因素

1、宗地位置：位于湘潭市高新区

2、宗地形状与面积：宗地总面积为 317065.85 平方米。形状较规则且土地面积较大，对宗地建筑布局有利。

3、宗地用途：根据估价对象《国有土地使用证》土地登记用途为公共设施和工业用地，现状实际用途均为工业用地，参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 的规定，此次估价设定用途为公共设施用地或工业用地，评估参照工业用地。

4、宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力大于 300 KPA。

5、宗地土地利用状况：待估宗地土地总面积为 317065.85 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司主厂区生产配套用房，实际容积率小于 1。本次评估设定容积率小于 1。

6、宗地基础设施条件：

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整；

临路状况：宗地临进厂支路；

供电状况：宗地外接湘潭市电力公司供电管网，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，保证率大于 99%;

通讯状况：宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域。

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状较规则且面积较大，地质地势条件优，自然灾害危害程度大于 100 年一遇，临路状况好。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则，其他个别条件均对宗地产生有利影响。

第三部分 土地估价

一、估价原则

地价是由其效用、相对稀缺性及有效需求三者相互作用影响所形成的。而这些因素又经常处于变动之中，土地估价必须要对此做细致分析并准确判断其变动趋向，了解土地价格组成的各种因素及各因素之间相互作用，才能做出正确的估价。我们在本次估价过程中根据地价、评估技术规程及待估宗地的具体情况主要遵循以下原则:

（1）合法性原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括: 合法产权、合法使用、合法处分等方面。在合法产权方面，应以土地使用权证、权属登记和其他合法证件为依据。在合法使用方面，应以使用管制（城市规划、土地用途管制等）为依据。在合法处分方面，应以法律法规和合同（如土地使用权出让合同）等容许的处分方式为依据。

（2）替代原则

根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。换言之，具有相同使用价值、替代可能的地块之间，会相互影响和竞争，使价格相互牵制而趋于一致。

（3）需求与供给原则

在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

（4）变动原则

一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。因此，在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素。由于这些因素都在变动之中，因此应把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

（5）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。因为土地能适应周围环境，则该土地的收益或效用能最大限度地发挥，所以要分析土地是否与所处环境协调。因此，在土地估价时，一定要认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

（6）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展，目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

为了使该估价对象的土地评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择了基准地价系数修正法和成本法等两种方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的土地价格。

二、估价方法与估价过程

（一）方法选择

根据《城镇土地估价规程》（以下简称《规程》），通行的地价评估方法有市场比较法、收益还原法、假设开发法（剩余法）、成本逼近法、基准地价系数修正法等。估价方法的选择应按照地价评估的技术《规程》，根据湘潭市地产市场发育情况并结合估价对象的具体特点及估价目的等，选择适当的估价方法。

①选择基准地价系数修正法

根据《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发〔2012〕23号），湘潭市市区基准地价更新成果已由湘潭市政府于2012年9月28日公布实施，根据《湘潭市城区基准地价成果更新技术报告》，湘潭市基准地价基准日为2012年3月31日，距本次评估基准日较近，且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故适宜采用基准地价系数修正法评估估价对象完全价格，通过扣减出让金或土地增值收益获得划拨土地使用权价格。

②选择成本逼近法

根据估价人员实地调查，由于待估宗地位于城市郊区，周边多为集体土地，所在区域近年来新征用开发的土地较多，土地征地资料齐备，结合本次估价对象的实际情况，故适宜选用成本逼近法作为评估方法。

未采用方法的理由

①不选择收益还原法:

由于工业用地土地收益难以剥离，区内也没有可供查阅的权威的工业用地收益资料，因此不能采用收益还原法进行评估;

②不选择剩余法:

因为剩余法适用于具有投资开发或再开发潜力的土地估价。允许运用于以下情形:（1）待开发房地产或待拆迁改造后再开发房地产的土地估价;（2）仅将土地开发整理成可供直接利用的土地估价;（3）现有房地产中地价的单独评估。待估宗地所在区域没有类似物业的销售，不易确定宗地地上建筑物的售价，所以不选择剩余法评估。

③不选择市场比较法

根据估价对象所处的地理环境，以及评估人员收集到的所在区域市场交易案例资料得到，待估宗地所在区域，没有类似估价对象的土地出让交易案例，因此不能采用市场比较法进行修正。

综上所述,本次估价分别采用基准地价系数修正法和成本逼近法进行评估。

（二）、估价过程

1、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法，是利用城镇基准地价和基准地价修正系数表等评估成果，按照替代原则，就估价对象的区域条件和个别条件等与其所在区域的平均条件相比较，并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正，进而求取估价对象在估价基准日价格的方法。

湘潭市人民政府于2012年9月28日发布《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23号），湘潭市基准地价分商业、住宅、工矿仓储三种用途，其基准地价内涵为:

（1）基准地价是指在城镇规划区范围内，对现状利用条件下不同级别或不同均质地域的土地，按照商业、居住、工矿仓储等用途分别评估确定的某一估价期日上法定最高年期土地使用权区域平均价格。

（2）基准地价评估基准日为2012年3月31日。

（3）土地使用年期：商业用地40年，住宅70年，工矿仓储用地50年。

（4）土地开发程度：湘潭市城区基准地价设定的工业用地开发程度是指现状基础设施状况，开发程度为红线外“五通”（即通路、供电、供水、排水、通讯）红线内场地平整；

（5）土地权利状况：出让土地使用权

（6）容积率：工业用地1.0。

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），估价对象所在区域各用途基准地价内涵如下表：

表3-1-1 湘潭市城区工业用地基准地价内涵

土地权利	使用年期	容积率	开发程度	基准日
出让土地使用权	50	1.0	五通一平	2012.3.31

其基准地价如下表：

表3-1-2 湘潭市城区基准地价表（元/平方米）

用地类型	一级	二级	三级	四级	五级
商业	5962	3767	2385	1510	956
住宅	2449	1797	1319	968	710
工业	871	699	561	451	362

基准地价修正系数法估价对象地价的计算公式为：

$$P_{工}=P_o\times(1+\sum K_i)\times K_n\times K_t\times K_p\times K_s-K_f$$

式中：ΣKi——宗地修正系数表中各因素修正值之和

Kn——年期修正系数

Kt——估价期日修正系数

kP——宗地位置偏离度修正系数

kf——开发程度修正额

Ks——宗地形状与面积修正数

1、确定估价对象的土地级别及基准地价

估价对象位于湘潭市岳塘区高新区迅达大道南侧，属于湘潭市城区规划范围，根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，查《湘潭市基准地价级别图》，估价对象处于湘潭市工业用地三级级别范围内，即级别价为561元/平方米。

2、确定土地使用权年期修正系数

本次估价对象设定的土地使用权年期为工业用地50年，湘潭基准地价设定

工业用地使用年限为法定最高土地出让年期 50 年。估价对象设定的土地使用权年期与基准地价内涵一致，则，年期修正系数为 1

3、确定期日修正系数

湘潭市基准地价的基准期日为 2012 年 3 月 31 日，本次评估的估价基准日为 2014 年 6 月 30 日，相距约 27 个月。宗地所在区域土地市场受国家加强土地管理、限制土地供给总量的影响，各用途地价水平比较稳定。本次评估参考中国地价动态监测网湘潭市工业用途地价指数。根据中国城市地价动态监测公布的数据，2012 年地价指数为 196，2013 年地价指数为 194，而 2013 年地价水平与 2014 年第二季度地价水平持平，为 501 元/平方米，故，2014 年第二季度地价指数仍为 194，则

$Kt_{工}$=196/194=0.9898

4、确定影响地价区域因素及个别因素修正系数（K_i）

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》中“宗地地价修正因素指标说明表”及“宗地地价修正系数表”，对估价对象进行修正，编制估价对象区域因素和个别因素修正系数表，得到区域因素和个别因素修正系数。

表 3-1-4 湘潭市三级工业用地区域因素修正系数指标说明表

因素	因子	优	较优	一般	较劣	劣
道路通达度	临街道路状况（m）	混合型主干道	生活型主干道	交通型主道	次干道	支路
对外交通便利度	距货运码头距离（m）	<3000	3000-4200	4200-5500	5500-6500	>6500
	距货运长途汽车距离(m)	<2000	2000-3000	3000-4500	4500-6700	>6700
	距货运火车站距离（m）	<2000	2000-3500	3500-5000	5000-6500	>6500
基础设施完备度	水电气综合保证率	100%	90-99%	80-89%	60-79%	<60%
产业集聚效益	产业集聚影响度	高新产业联系紧密区	高新产业联系一般区，一般产业联系紧密区	高新产业联系松散区，一般产业联系一般区	一般产业联系松散区	独立分散区
自然条件优劣度	地形状况	地势平坦	地势较平坦，对建筑物无影响	地势较平坦，对建筑物影响较小	地势不平坦，需考虑坡度影响	地势不平坦，需经平整
	地质状况	>300	240-300	220-240	200-220	<200
	自然灾害	>100 年一遇	50-100 年一遇	30-50 年一遇	15-30 年一遇	<15 年一遇
城市规划	道路规划	主干道	次干道	快速路	支路	街坊间支路
	用地规划	最佳用途	较适用途	一般用途	不太适合用途	不适合用途

表 3-1-5 湘潭市三级工业用地宗地地价区域因素修正系数表（%）

因素	权重	因子	权重	优	较优	一般	较劣	劣
道路通达度	0.132	临街道路状况	0.132	1.618	0.809	0	-0.891	-1.782
对外交通便利度	0.173	距货运码头距离	0.042	0.515	0.257	0	-0.284	-0.567
		距货运长途汽车站距离	0.036	0.441	0.221	0	-0.243	-0.486
		距货运火车站距离	0.095	1.165	0.582	0	-0.641	-1.283
基本设施完备度	0.267	水电气综合保证率	0.267	3.273	1.637	0	-1.802	-3.605
产业集聚效益	0.186	产业集聚影响度	0.186	2.28	1.14	0	-1.256	-2.511
自然条件优劣度	0.139	地形状况	0.054	0.662	0.331	0	-0.365	-0.729
		地质状况	0.038	0.466	0.233	0	-0.257	-0.513
		自然灾害	0.047	0.576	0.288	0	-0.317	-0.635
城市规划	0.103	道路规划	0.068	0.834	0.417	0	-0.459	-0.918
		用地规划	0.035	0.429	0.215	0	-0.236	-0.473

表 3-1-6 估价对象工业区域因素和个别因素修正系数表

因素	估价对象		
	指标值	优劣度	修正系数（%）
临街道路状况（m）	支路	劣	-1.782
距货运码头距离（m）	4200	一般	0
距货运长途汽车距离（m）	2500	较优	0.221
距货运火车站距离（m）	3000	较优	0.582
水电气综合保证率	80%	一般	0
产业集聚影响度	高新产业联系松散区，一般产业联系一般区	一般	0
地形状况	地势较平坦，对建筑物影响较小	一般	0
地质状况	240-300	较优	0.233
自然灾害	>100 年一遇	优	0.576
道路规划	快速路	一般	0
用地规划	一般用途	一般	0
合计	/	/	-0.17

故估价对象区域因素和个别因素修正系数

K_i=-0.17%

5、宗地面积与形状修正系数（Ks）

表 3-1-7 工业用地形状与面积修正系数表

指 标	≥9000	[6000，9000）	[3000，6000）	[1000，3000）	＜1000
修正系数	1.04	1.02	1.00	0.98	0.95

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，Ks =宗地实际面

积／宗地形状修正值。宗地形状修正值的取值方法如下：①正方形，矩形为 1；②长底边临街的梯形、平行四边形、正三角形为 1.5；③短边临街的梯形为 2；④逆三角形为 3

待估宗地为较规则，形状修正值取 1，则：317065.85/1=317065.85

根据上表，取宗地形状修正系数为：Ks=1.04。

6、宗地位置偏离度修正(Kp)

对单中心城镇而言，土地价格随土地级别的降低及距市中心距离的增大呈指数衰减，在无明显地物分割的情况下，这种变化趋势应是连续渐变的。基准地价评估是在不影响土地总体变化规律和趋势的情况下，将城镇内部土地划分为若干个区间，每个区间作为一个整体赋与同一基准地价值，使地价连续渐变趋势转变为阶梯式突变趋势。

宗地位置偏离度修正修正指标值按下式计算：

$$K=R/(R+r)$$

K--宗地位置偏离度修正指标值

R--宗地几何中心到相邻最高级别的最短直线距离

r--宗地几何中心到相邻最低级别的最短直线距离

评估宗地位于湘潭高新区迅达大道以南，土地级别为湘潭市三级用地，宗地距二级地约 1000 米，距四级地约 500 米，根据上述公式计算得到 K=0.67。

表 3-1-8 工业用地宗地位置偏离度修正系数表

指标标准	≤0.2	(0.2，0.4]	(0.4，0.6]	(0.6，0.8]	＞0.8≦
修正系数	1.07	1.04	1.00	0.96	0.93

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》中的宗地位置偏离度修正系数表可得评估宗地位置偏离度修正系数：工业 Kp=0.96。

7、开发程度修正(kf)

因为本次所使用的基准地价设定的土地开发程度为宗地红线外“三通”（ 通路、通电、通讯）及红线内场地平整，本次评估设定估价对象的开发程度为宗地红线外“五通”（ 通路、通电、供水、排水、通讯）及红线内场地平整，两者内涵不一致，故需作开发程度修正。

表 3-2-1 土地开发费用测算表

通路	通电	供水	排水	通讯	土地平整	开发费用
25	15	15	10	8	12	85

估价对象土地开发程度缺供水和排水，故开发程度修正为-10-15=-25 元/平方米

8、计算宗地地价

根据《城镇土地估价规程》，结合《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，将上述所求得的各项数据代入基准地价系数修正法公式，测算估价对象在设定条件下的土地单价。

$P=P_o \times (1+\Sigma K_i) \times K_n \times K_t \times K_p \times K_s - K_f$

$=561 \times (1-0.17\%) \times 0.9898 \times 1.04 \times 0.96 \times 1.00-25$

=528 元/平方米

9、土地增值收益

土地增值收益是指政府出让土地除收回成本价格外，同时要使国家土地所有权在经济上得到实现。搜集分析地方政府部门公开的土地一级开发成本与挂牌成交溢价等资料，同时咨询当地国土资源局，湘潭市工业用地土地增值收益比例在 40%-60%之间，本次评估取均值 50%。因此，

50 年期划拨土地价格=完全地价-土地增值收益

=528-528×50%

=264 元/平方米

无限年期划拨土地价格=50 年期划拨土地价格×年期修正系数

$=264 \times [1/(1-1/(1+6.06\%)^{50})]$

=279 元/平方米

2、成本逼近法

成本逼近法是以开发土地所耗费的各项费用之和为主要依据，再加上一定的利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地价格的估价方法。成本逼近法的基本计算公式如下:

$V = Ea + Ed + T + R1 + R2 + R3 = VE + R3$

式中:

V—估价价格

Ea—土地取得费

Ed—土地开发费

T—税费

R1—利息

R2—利润

R3—土地增值

VE—土地成本价

待估宗地位于湘潭市岳塘区高新区，根据评估人员现场勘察和调查区域周边的土地利用状况，待估宗地周边多为旱田。由于待估宗地的评估基准日为2014年6月30日，按照新土地管理法规定结合湖南省和湘潭市颁布的各项文件为依据，成本逼近法评估地价的过程如下:

1、土地取得费

①征地补偿费

根据《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号），该宗地属于湘潭市区片II范围，区片II水田补偿费为65000元/亩，旱田补偿标准为0.8，则征地补偿费为:

65000×0.8=52000元/亩，约合78元/平方米。

②青苗补偿费

根据湖南省人民政府关于《湘潭市集体土地征收与房屋拆迁补偿安置办法》的批复（湘政函[2013]84号），结合目前湘潭市土地征用的实际情况，耕地补偿标准为3000元/亩，地上附属设施补偿费为2500元/亩，补偿倍数为1倍，则:

青苗补偿费=5500×1=5500(元/亩)　　合8.25元/平方米

土地取得费=①+②= 86.25（元/平方米）

2、有关税费

①耕地占用税

根据《中华人民共和国土地管理法》，建设用地项目占用耕地的需缴纳耕地占用税。由《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖

南省人民政府令第231号）可知，估价对象属于湘潭市，耕地占用税收取标准为40元／平方米，此次评估耕地占用税取为40元／平方米。

②土地管理费

根据湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）规定 “征地管理费:征用耕地66.67公顷以下、其他土地133.34公顷以下的，收费标准为征用土地补偿费总额的4%”，结合湘潭市国土资源管理部门的实际征收标准，本次评估按照4%计征地管理费。

土地管理费=土地取得费×4%

=3.45（(元／平方米)

③水利建设基金

根据湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号），非农业建设征用土地，水利建设基金按应交新增建设用地有偿使用费的 10%征收，根据《关于调整新增建设用地土地有偿使用费征收管理有关政策的通知》（湘财综〔2006〕85号），湘潭市新增建设用地土地有偿使用费为56元/平方米，则水利建设基金为56×10%=5.6元/平方米。

④耕地开垦费

根据湘政办发[2010]47号文件《湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知》，估价对象属于二等耕地，湘潭市征用耕地的耕地开垦费按1.8万元/亩征收，合计24元/平方米。

⑤社会保障费

根据湘潭市人民政府办公室《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）规定，按每平方米80元征收被征农民社会保障费。

有关税费=耕地占用税+土地管理费+水利建设基金+耕地开垦费+社会保障费 = 40+3.45+5.6+24+80=153.05(元／平方米)

3、土地开发费

根据委托方提供的资料，本次评估设定待估宗地的开发程度为宗地红线外“三通”（通路、通电、通讯）及红线内场地平整，根据《湘潭市市区土地定

级与基准地价更新技术报告》并结合估价人员调查的资料，宗地所在区域“三通一平”开发费用约 55/平方米。则本次评估设定宗地土地开发费为 60 元/平方米。

表 3-2-1 土地开发费用测算表

通路	通电	通讯	土地平整	开发费用
25	15	8	12	60

4、投资利息

根据待估各宗地的开发程度和开发规模及实际调查分析，确定土地开发周期为 1 年,投资利息率按估价基准日中国人民银行公布 1 年期贷款利息率 6%计，其中土地征地费及相关税费在征地时一次投入，土地开发费在开发期内均匀投入，单利计息，则:

宗地投资利息=土地取得费及有关税费×开发周期×投资利息率

+土地开发费×开发周期×1÷2×投资利息率

=16.16(元/平方米)

5、投资利润

土地作为一种生产要素进入企业的生产过程，根据等量资金得到相应收益的原理，土地资产与其它生产要素相结合产生了利润，土地投资应获得与其资产量相对应的回报。根据湘潭市土地开发投资利润率的情况，决定取土地开发利润率为 10%。则:

宗地投资利润=(土地取得费+有关税费+土地开发费)×10%

=（86.25+153.05+60）×10%

=29.93（元/平方米)

6、土地成本价格计算

土地成本价格=土地取得费+相关税费+土地开发费+投资利息+投资利润

=86.25+153.05+55+16.16+29.93

=345.39(元/平方米)

7、 区位条件修正

成本逼近法所评估的地价为估价对象所在区域的平均价格，因为宗地所在具体位置的优劣，所以宗地地价应该根据宗地所在区域内的位置，在平均价格

的基础上进行区域因素修正。本次参照湘潭基准地价因素修正体系，修正系数本次评估取ΣK=-0.17%。

8、地价计算

土地使用权出让价格=土地成本价格×区位条件修正系数

=345.39×（1-0.17%）

=345元/平方米

三、地价的确定

1、地价确定的方法

根据地价评估技术规程及估价对象的具体情况，分别采用了基准地价系数修正法和成本逼近法进行测算。二种方法评估结果内涵一致，可靠性相当，但结果有一定的差异。

成本逼近法是以土地取得费、土地开发所耗各项费用之和为主要依据，再加上一定利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地价格的估价方法，近两年来，湖南省公布了最新的征地补偿标准，湘潭市也提高了集体土地地上青苗和附着物补偿价格，评估方法中的选用的参数、税费均有政府文件支持，且待估宗地位于湘潭市近郊区，适宜使用成本逼近法，因此，该方法的测算结果能够比较真实的反映待估宗地客观合理的市场价格。

通过对当地土地市场和土地价格的分析，评估人员认为基准地价系数修正法所采用湘潭市市区基准地价是2012年颁布实施的,距本次估价基准日有一段时间，其现势性一般，且基准地价反映的是同区域内的平均地价水平，且主要用作土地出让底价评估，故其结果相对低于成本法价格。

考虑两种评估结果的差异，本次评估确定以两种方法的加权平均值作为本次出让地价评估结果（成本法权重0.7，基准地价法权重0.3）。两种估价方法的测算值和最终地价评估结果的确定过程详见下表。

表3-3-1　　待估宗地评估结果确定表

估价对象	基准地价系数修正法		成本逼近法		单位面积（元/ m2）	土地面积(m2)	总价（万元）
	价格	权重	价格	权重			
湖南省-湘潭市-划-22	279	0.3	345	0.7	325	258850.5	8412.64
湖南省-湘潭市-划-23						17382	564.92
湖南省-湘潭市-划-24						15923.1	517.5
湖南省-湘潭市-划-25						905.9	29.44
湖南省-湘潭市-划-26						1194.09	38.81
湖南省-湘潭市-划-27						9060.44	294.46
湖南省-湘潭市-划-28						10306.11	334.95
湖南省-湘潭市-划-29						3469.6	112.76

合计						317065.85	10304.64

2、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

单位面积划拨土地价格: 325 元/平方米

土地总面积: 317065.85 平方米

土地总地价: 10304.64 万元

大　　写: 壹亿零叁佰零肆万陆仟肆佰元整

货币　种类: 人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》。

第四部分 附 件

附件1 委托估价函;

附件2 委托方营业执照复印件;

附件3 待估宗地《国有土地使用证》;

附件4 待估宗地区域位置示意图;

附件5 待估宗地现状利用照片;

附件6 估价机构营业执照及资质证书（复印件）;

附件7 土地估价师资质证书（复印件）。

土地估价报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组划拨国有建设用地使用权价格评估

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-划-3

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

土地估价报告

第一部分 摘要

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组划拨国有建设用地使用权价格评估(湖南省湘潭市)

二、委托估价方

委托单位: 中国大唐集团

湖南湘投地方电力资产经营有限公司

大唐华银电力股份有限公司

三、估价目的

根据中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司委托，北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市岳塘区的 2 宗公共设施用地、1 宗城镇住宅用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

四、估价基准日

二〇一四年六月三十日

五、估价日期

二〇一四年六月三十日至二〇一四年十二月二十日

六、地价定义

1、土地用途设定: 根据估价对象《国有土地使用证》（潭国用（2014）第29s12626 号）土地登记用途为城镇住宅用地，根据估价对象《国有土地使用证》（潭国用（2014）第 29s12625 号、潭国用（2014）第 29s12624 号）土地登记用途为公共设施用地，估价对象实际用途为公共设施用地，地上主要为综合楼、

体育馆和绿地。参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 的规定，此次估价设定用途为公共设施用地。

2、土地开发程度设定：估价对象实际开发程度为宗地红线外“六通”（通路、通电、通上水、通下水、通气、通讯）和宗地红线内“五通”（通路、通电、通上水、通下水、通讯）及场地平整，根据此次评估目的,设定待估宗地开发程度为宗地红线外“六通”（通路、通电、通上水、通下水、通气、通讯）和红线内场地平整。

3、土地利用和规划条件说明：根据产权方提供的《国有土地使用证》及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为 53516.4 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司综合楼，建筑总面积为 9019.65 平方米，实际容积率为 0.17。本次评估设定容积率 0.17。

4、国有建设用地使用权年限设定:估价对象评估基准日时为国有划拨土地，土地使用年期为无年期限制。故，本次评估设定土地使用权年限为无年期限制。

5、国有建设用地使用权价格类型设定：本报告评估的出让土地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的国有建设用地使用权价格。

七、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

单位面积划拨土地价格：817 元/平方米

土地总面积：53516.4 平方米

土地总地价：4372.29 万元

大　　写：肆仟叁佰柒拾贰万贰仟玖佰元整

货币　种类：人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司　　估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-划-3

估价期日：2014年6月30日　　估价期日的土地使用权性质：划拨

估价期日土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(㎡)	土地单价(元/㎡)	总地价(万元)	备 注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-30	新区中心花园及体育馆	潭国用（2014）第29s12626号	岳塘区芙蓉路	城镇住宅用地	公共设施用地	0.17	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	宗地红线外“六通”和红线内场地平整	无年期限制	21975.47	817	1795.4	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-31	新区1号门至2号门	潭国用（2014）第29s12625号	岳塘区芙蓉路	公共设施用地	公共设施用地	0.17	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	宗地红线外“六通”和红线内场地平整	无年期限制	27431.96	817	2241.19	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-32	电厂新村1号门外	潭国用（2014）第29s12624号	岳塘区芙蓉路	公共设施用地	公共设施用地	0.17	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	宗地红线外“六通”和红线内场地平整	无年期限制	4108.97	817	335.7	
合计											53516.4		4372.29	

一、上述土地估价结果的限定条件（见下表）：

设定待估宗地基础设施表

地面平整状况	周围道路状况	供电状况	供水状况	排水状况	供气状况	通讯状况
宗地内场地平整	宗地南临芙蓉中路，距主干道约30米	宗地内外均接入市政供电系统	宗地内外均接入市政供水管网，能满足区域的生产和生活用水。	宗地内外均接入市政排水管网，采用雨污合流排放方式，排水通畅。	外接新奥燃气公司供气管网，主干管径DN400,能满足生产和生活用气，宗地内未接入。	宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域，宗地内已接入

二、其他需要说明的事项：

1、待估宗地不存在抵押、租赁等他项权利；

2、待估宗地土地面积及权利状况以土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据；

3、本报告结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组确定国有建设用地使用权价格提供参考依据。

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

八、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

九、土地估价机构

估价机构负责人签字:

（机构盖章）

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二O一四年十二月二十日

第二部分 估价对象界定

一、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：湖南湘投地方电力资产经营有限公司

住所：长沙市岳麓区含浦北路 999 号

法定代表人：程鑫

公司类型：国有独资有限责任公司

经营范围：电厂的投资；与电厂相关的节能环保项目的开发、综合利用；相关原材料及燃料项目的投资；高新技术项目的开发、投资。（上述项目中国家有专项规定的从其规定）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：王琳

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

二、估价对象

本次评估的估价对象为中国大唐集团公司下属公司大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市岳塘区的 3 宗划拨土地,土地用途为公共设施用地和城镇住宅用地,总面积 53516.4 平方米。

三、估价对象概况

1、土地登记状况

估价对象的来源及历史沿革：根据委托方提供的资料，估价对象为原湘潭电厂生产配套的办公及生活用地，于 2002 年办理了国有土地使用证，2006 年

房改时，将住宅部分剥离，并办理了分割土地证， 2014 年 12 月由于资产重组的需要，重新规范了土地权属，并办理了新国有土地使用证。

湖南省-湘潭市-划-30:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区

3）土地用途：城镇住宅用地

4）四至：东至湘潭七星房地产开发公司，南至湖南省-湘潭市-划-31，西至电厂家属院，北至电厂家属院。

5）土地证登记面积：21975.47 平方米

6）土地级别：住宅三级

7）土地权属性质：划拨

8）土地使用权终止日期：无

9）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s12626 号

10）登记时间：2014 年 12 月 24 日

11）图号： 80.20-44.00

12）地号：43030420400401630000

湖南省-湘潭市-划-31:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区

3）土地用途：公共设施用地

4）四至：东至湘潭七星房地产开发公司，南至湖南省-湘潭市-划-32，西至湘潭高新区芙蓉农贸发展有限公司，北至湖南省-湘潭市-划-30。

5）土地证登记面积：27431.96 平方米

6）土地级别：住宅三级

7）土地权属性质：划拨

8）土地使用权终止日期：无

9）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s12625 号

10）登记时间：2014 年 12 月 24 日

11）图号： 80.20-44.00

12）地号：43030420400401640000

湖南省-湘潭市-划-32:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区

3）土地用途：公共设施用地

4）四至：东至湘潭七星房地产开发公司，南至芙蓉中路，西至电厂家属院，北至湖南省-湘潭市-划-31。

5）土地证登记面积：4108.97 平方米

6）土地级别：住宅三级

7）土地权属性质：划拨

8）土地使用权终止日期：无

9）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s12624 号

10）登记时间：2014 年 12 月 24 日

11）图号： 80.20-44.00

12）地号：430304204004031800O

2、土地权利状况

（1）估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

（2）估价对象的土地使用权状况：根据《国有土地使用证》，登记待估宗地的土地使用者为大唐湘潭发电有限责任公司，使用权类型为国有划拨土地使用权。

（3）土地他项权利状况：根据委托方提供的资料与信息，估价对象在估价基准日，未进行出租，也未设立抵押权、担保权、地役权、租赁权等他项权利。

3、土地利用状况

根据产权方提供的《国有土地使用证》及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为 53516.4 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司综合楼，建筑总面积为 9019.65 平方米，实际容积率为 0.17。本次评估设定容积率 0.17。

表 2-1 建筑物情况一览表

序号	房屋所有权证编号	土地证编号	土地面积	建筑物名称	结构	建成年月	建筑面积（平方米）
1	潭房权证岳塘区字第 2014037835 号	潭国用（2014）第 29s12624 号，潭国用（2014）第 29s12625 号，潭国用（2014）第 29s12626 号	53516.4	生活区综合楼	框架	1998/04	6,682.99
2	潭房权证岳塘区字第 2014037825 号			幼儿园	砖混	1998/04	2,336.66

四、影响地价的因素说明

（一）一般因素

1.城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：湘潭，古称潭州，位于湖南省中部偏东，湘江中游，北连宁乡县、望城县、长沙县，南与衡东县、衡山县、株洲县交界，东接株洲市区、株洲县，西与双峰县、涟源市接壤，介于东经111°58′—113°05′，北纬27°20′55″—28°05′40″之间，东西最大横距108公里，南北最大纵距81公里，全市总面积5015平方公里。湘潭市区地处湖南中部，湘江中游，与长沙、株洲各相距约40公里，三市成“品”字状布局于湘江中游，构成湖南省政治、经济、文化最发达的“金三角”地区。境内交通便捷，京广铁路、湘黔铁路在此交汇；京珠高速公路和上瑞高速公路呈十字形交汇于湘潭境内，G107、G320国道穿境而过；航空运输十分便捷，城区距长沙黄花国际机场50公里；湘江水运四季通航，常年可行驶千吨级货轮。湘潭现已初步形成由铁路、公路、水运相互配套的立体交通网络，也成为广大内陆地区通往长三角、珠三角等沿海发达地区，发展外向型经济的重要交通枢纽。

（2）自然环境：湘潭市属于中亚热带湿润季风气候，四季分明，春暖多变，夏季炎热且暑热期长，秋季凉爽，冬季寒冷但严寒期短。光照充足，历年平均日照时数1640-1700小时，雨量丰沛，年降雨量为1200-1445mm。年平均气温16.7-17.4℃，1月最冷，平均气温为4.1℃，7月最热，平均气温29.7℃。无霜期长，平均280天左右。光、热、水基本同季。全市地处湘中丘陵盆地之中。北、西、南地势高，中部、东部地势低平，地势起伏较为缓和，相对高差不大。全市近80%的土地海拔在150米以下，最高处海拔802米。地貌类型以岗平地为主，山地占12.12%；丘陵占19.25%；岗地占32.05%；平原占28.05%；水面占8.53%。湘江在城区呈“C”形穿境而过，形成42公里的回湾。城区为河流冲积平原，主要由湘江Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ级阶地组成，东北部有海拔100米左右的丘岗地，其余为地势低平冲积平原。城区内平地、丘岗、塘湖兼有，为城市多样化的土地利用奠定了基础。

（3）人口与行政区划：2013年末年末全市常住人口280.0万人。其中，城镇人口154.3万人，乡村人口125.7万人。全年出生人口3.5万人，人口出生率12.53‰；死亡人口2.01万人，死亡率7.18‰；人口自然增长率5.35‰。湘潭市现辖1县2市2区，即湘潭县、湘乡市、韶山市、雨湖区、岳塘区。全市共24个乡、35个镇、22个街道办事处，其中湘潭县辖4乡、15镇；湘乡市辖3乡、15镇、4个街道办事处；韶山市辖4乡、3镇；雨湖区辖4乡、2镇、8个街道办事处；岳塘区辖4乡、2镇、10个街道办事处。湘潭市城区现包括

雨湖、岳塘两区，土地面积 278.77 平方公里。

2、房地产制度和房地产市场发展状况

（1）土地市场：近年来，随着收入的增加，投资观念的增强，特别是湘潭市委市政府建立九华工业示范区，出台各项优化投资环境的政策，使外资涌进湘潭开办工业开发商业住宅，使得土地需求迅速膨胀。固定资产投资的高增长，带动了地价的上升；房地产开发规模增大使得土地出让、转让数量呈上升趋势；城市建设与品味的提升使居住生活环境得到了改善，旧城改造与拆迁安置引起大量的被动需求，以及人们对住房质量的需求提高等都有效地刺激了土地需求。

受宏观经济发展影响，湘潭市 2013 年整体地价水平基本处于稳定增长状态。综合用地地价水平值增长率为 5.4%，地价水平值为 1739 元/平方米；商业用地地价增长率为 5.1%，地价水平值为 2392 元/平方米；居住用地地价增长率为 5.8%，地价水平值为 1789 元/平方米；工业用地地价增长率为 3.9%，地价水平值为 501 元/平方米。

从 2013 年土地一级市场交易情况来看，中心城区不同区段地价水平变化与 2013 年的预测基本相吻合，城市中心区商业用地地价水平增长较快，河东新区的宝塔路、芙蓉路和福星中路附近区域，河西的韶山东路、熙春路和建设北路附近区域，九华及新开发道路等区域的居住用地地价水平较 2012 年有一定程度上涨，城市边缘工业区土地价格稳定增长。随着城市基础设施的不断完善，集聚作用的不断增强，雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧和九华经济区等将成为地价增长较快的区域。

（2）房地产市场状况：

2013 年，湘潭市房地产市场总体保持平稳态势。这一年里，刚性购房需求得到有序释放，市场交易量与 2012 年基本持平；开发企业在下半年加快了新品供应节奏，全年市场新增供应量小幅增长；受国家房地产市场宏观调控相关举措影响，二手房交易量大幅增长。

2013 年，湘潭市共颁发 66 个商品房预售许可证，商品房批准预售面积为 214.47 万㎡，同比增加 2.92%，其中，商品住宅批准预售面积为 180.84 万㎡，同比减少 2.99%；商铺为 33.63 万㎡，同比增加 53.84%。。

商品房登记销售方面，2013 年，湘潭（本级）新建商品房登记销售 190.47 万㎡（16930 套），同比减少 3.13%，其中，商品住宅登记销售 168.18 万㎡（14913 套），同比减少 0.08%；非住宅登记销售 22.29 万㎡（2017 套），同比减少 21.29%。

此外，2013 年，湘潭本级二手房成交面积为 80.65 万㎡（8442 套），同比增加 22.49%，其中住宅成交面积为 66.31 万㎡（7951 套），同比增加 39.63%。

总体来说，2013 年，湘潭房地产市场整体保持稳中有升。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自 2010 年以来国家房地产调控政策的方向是：第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归；第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括：市场方面，建设保障性住房，一房一价，打击捂盘惜售；金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制；房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧；税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到 2013 年，调控成了全年的主旋律。2013 年 2 月 20 日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策，中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，湘潭市在全省率先出台《湘潭市城区保障性住房分配和运营管理的暂行办法》，确保保障房分配、使用、运篙和管理有章可循、规范有序、发挥其应有的住房保障效应，并率先明确了廉租房与公租房“并轨运行"的转换模式，此人性化政策是完善湘潭住房保障供应体系和管理机制的务实举措，有利于保障性住资源的合理统筹和有效配置，有助于最大限度地发挥住房保障效应。

2013 年，湘潭房地产市场总体延续了平稳态势，新建商品房供应与销售都稍有增长，新建商品房供应能满足销售的需求。国家对房地产市场的调控政策将不会放松，一定程度上将控制房地产发展的速度，土地价格涨幅也将控制在较低水平。

3、产业政策

（1）发展方向

湘潭市坚定不移地以工业化为龙头，坚持以大工业思路抓产业发展，以自主创新提升产业技术水平，优化一产，壮大二产，提升三产，促进产业结构的不断优化，加快转变经济增长方式，充分释放工业主导型经济增长的潜力和效

益，推动县域经济加快发展，力促产业经济实现新的跨越。

（2）产业空间布局

工业重点突出两区、精心打造工业园、着力提升老工业基地。农业以各县（市）区和中心集镇的优势资源和特色产品为依托，合理配置生产要素，形成规模农业、品牌农业，构建各具特色的农业产业格局，整体上形成“三带”结合的农业空间布局体系。服务业总体形成内圈、中圈和外圈的三圈层空间布局；内圈即中心城区，包括河西老城区和河东城区，重点建设中央商务区，要着力优化提升河西商贸区，开发建设河东综合商务区，积极发展高层次的商贸金融、中介咨询、信息服务等现代服务业；中圈指二环线周边区域，大力发展中高档批发市场、物流配送中心、工业园区综合服务业、科教、文化和旅游产业，在沿江、沿铁路一带重点布局一批现代物流项目，吸纳并扩大内圈的辐射功能；外圈即二环线以外的区域，大力发展交通运输等生产型服务业及生态旅游业，强化城市对外集聚和辐射功能，同时，因地制宜加快农村消费品市场等县乡服务业体系建设。

（3）加快推进工业化进程

坚持以信息化带动工业化，走新型工业化道路。重点围绕建设湖南先进制造业中心，着力抓好一批重大产业化项目建设，发展壮大 10 大标志性企业，加快壮大 3 大支柱产业，扶持发展两大新兴产业，改造提升 3 大传统产业，培育发展 4 大产业集群，抓好工业园区建设，培育品牌产品，争创湖南省著名商标、湖南省名牌产品和中国驰名商标、中国名牌产品，实现工业规模的迅速扩张

（4）积极发展服务业

为满足工业化加速的需要，全面提升服务业的质量和水平，着力发展为工业制造业服务配套的现代服务业。

与此同时，大力发展现代流通业，着力建设湘中南现代物流中心。突出发展现代物流业。加快构筑物流设施、物流信息、物流政策三大平台，扶持发展一批具有现代化设施设备和服务能力的规模较大的物流园区、配送中心及第三方物流企业，着力推广步步高、心连心等公司“基地、物流、仓储、销售”四位一体的现代物流模式，构建合理的能辐射一定区域的包括交通运输、仓储配送、流通加工、信息网络等功能完善的现代物流体系。

大力发展现代农业。按照生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主的要求，大力发展现代农业，扎实稳步地推进社会主义新农村建设。

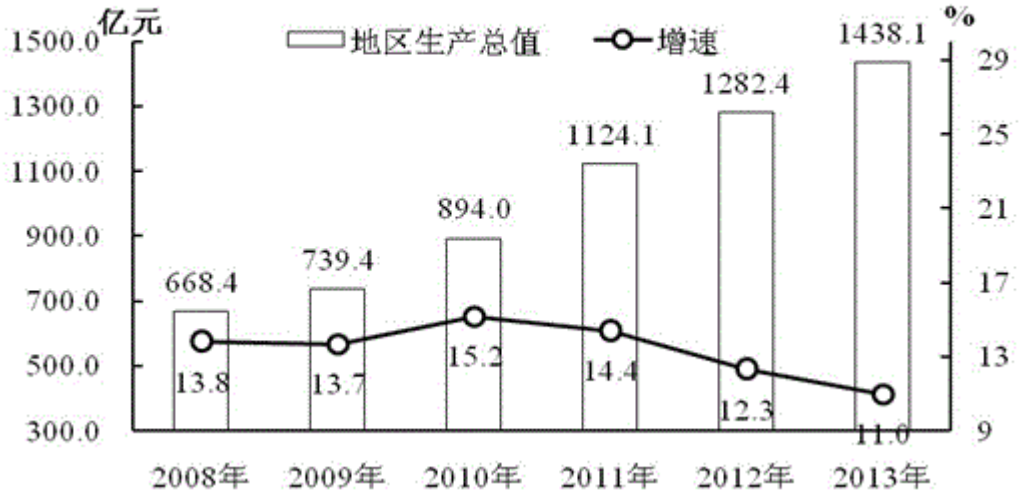
4、城市规划与发展目标

通过湘潭市最新公布的《湘潭市中心城区控制性详细规划》可以看出，湘潭市湘潭市的城市总体定位为：“全国‘两型社会’示范区，中部率先崛起的经济强市，长株潭城市群向西辐射的城乡服务中心，历史文化、旅游名城和现代化生态宜居城市。”规划以“湘江”为纽带，形成“一江两岸，五片一心”的组团式布局结构。“一江”即湘江生态功能轴；“两岸”即湘江东、西两岸；“五片”即河西片、河东中心片、高新片、东城片和岳塘经开区片；“一心”即城市中心区。近年来，湘潭市城市中心区建设步伐加快，重点工程建设实施顺利。2014 年，全市各级各部门共计申报市级重点建设项目 240 个（不含房地产开发项目），项目总投资 3104 亿元，2014 年计划投资 770 亿元，争取完成投资 830 亿元，较 2013 年增长 40%，基本达到了支撑 1500 亿元固定资产投资的总体要求。城市道路方面，新建阳塘路、福星东路、望江西路、一环东路、熙春北路、新马路、大湖南路、市农产品物流配送中心周边道路等工程，争取 2014 年底前陆续竣工通车。在市区基础设施不断完善的同时，进一步加强了对城市郊区和城乡混合部的辐射作用，加快了城市的发展。2014 年，湘潭市对外交通如长湘高速、长韶娄高速、益娄衡高速、长株潭高速外环等公路，铁牛埠港区二期、荷塘港区、河西中心港二期、易俗河港区等重点项目将加紧建设，同时还将加快 320、107 国道提质改造进程，尽快拉通断头路，加快推进渡改桥工程建设。金湘潭商业广场、莲城商业步行街等重点商贸项目建设项目已发挥了市级商业圈的作用。城市公共事业基础设施继续加强。并依托中心城市的带动和辐射，加快次级中心城市的发展，带动小城镇发展。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，湘潭市全市经济总体实现平稳较快增长，全市地区生产总值 1438.1 亿元，比上年增长 11.0%。其中，第一产业增加值 116.0 亿元，增长 2.9%；第二产业增加值 851.8 亿元，增长 10.9%；第三产业增加值 470.3 亿元，增长 13.3%。按常住人口计算，人均地区生产总值 51538 元，增长 10.3%。

图1 2008-2013年地区生产总值及其增长速度



全市三次产业结构为8.1:59.2:32.7。第一、二、三次产业对经济增长的贡献率分别为2.4%、57.4%和40.2%。其中，工业增加值对经济增长的贡献率为53.0%。非公有制经济增加值904.7亿元，比上年增长14.1%，占地区生产总值的比重为62.9%。

6、社会储蓄和投资

①财政金融状况与利率水平

2013年末全市金融机构本外币各项存款余额1396.8亿元，比年初新增269.0亿元。其中，单位存款余额539.8亿元，比年初新增140.6亿元；个人存款余额832.6亿元，比年初新增122.9亿元。本外币各项贷款余额997.4亿元，比年初新增170.1亿元。其中，短期贷款余额508.4亿元，比年初新增74.0亿元；中长期贷款余额471.7亿元，比年初新增109.8亿元。

②固定资产投资

2013年,全市固定资产投资(不含农户)1214.9亿元,比上年增长35.9%。按经济类型分，国有投资396.5亿元，增长33.3%；非国有投资818.4亿元，增长37.2%；民间投资761.4亿元，增长39.4%。按投资方向分，民生工程投资78.9亿元，增长1.6倍，生态环境投资30.4亿元，增长2.3倍；基础设施投资288.9亿元，增长79.9%；高新技术产业投资23.8亿元，增长17.1%；技改投资668.1亿元，增长23.7%。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响，随着长株潭“两型社会”建设综合配套改革试验区基础设施的进一步完善，三市融合的节奏加快，地区经济日趋稳步发展，预计 2014 年湘潭市土地市场总体将向好的方向发展，而土地市场还将持

续受房地产调控政策影响，湘潭市总体地价水平将保持目前的发展速度。地价水平可能较快增长的区域是雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧及九华地区等。

（二）区域因素

1、区域概况

岳塘区是湘潭市的两个城区之一，是湘潭市乃至湖南省的重要工业区，是湘潭的政治中心、长株潭城市群“两型”社会建设的重点区以及湘潭市“两型”社会建设的先行区。位于位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，面积206平方公里，2013年年末常住人口46.25万，岳塘区辖2乡、1场、10个街道办事处和1个省级经济开发区。

按区域口径，2013年全区地区生产总值430.2亿元，按现价计算，同比增长9.1%，其中：第一产业增加值5.6亿元，同比增长1.3%；第二产业增加值277.8亿元，同比增长6.9%；第三产业增加值146.8亿元，同比增长13.5%。全区完成财政总收入14.7亿元，同比增长20.49%，其中公共财政预算收入完成7.17亿元。财政总支出9.32亿元，同比增长5.55%。全区经济保持平稳增长。

2、交通条件

（1）对外交通条件

岳塘区位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，联系三市之枢纽，扼湖南经济开发带“五区一廊”之要冲。

a) 公路：107(北京—深圳)、320(上海—毗町)国道，上瑞（上海—瑞丽）、京珠（北京—珠海）高速公路贯穿全区。两高速公路于株易路口设互通式立交与出入口。是长沙市、湘潭市、株洲市、衡阳市、娄底市、邵阳市六市公路交通必经之地，年过境人口数量非常庞大。估价对象距湘潭市汽车东站约600米。

b) 铁路：京广铁路从北向东穿境而过，长度为9.7公里。并设有易家湾铁路客货两用站场，以货运为主。估价对象距湘潭站约8公里。

c) 水运：湘江常年可行驶1000吨级客货轮船。区内有南天股份有限公司的专用码头和易家湾码头。估价对象距客运码头约15公里。

d) 航空：利用上瑞转京珠高速公路达长沙黄花机场约50公里，仅40分钟路程。

e) 城铁：长株潭城际地铁于隔江的九华示范区设换乘枢纽站，通过规划的

昭华大桥与昭山示范区 2 公里直连。

（2）公共交通条件

估价对象所在区域有多条公交线路通过，500 米内有农贸市场和书院路口两个公交站点。

3、基础设施状况

（1）供水：区域内有湘潭市第三水厂，从湘江取水，生产能力 20 万吨／日，年供水总量 1.60 亿吨，结合市政道路、桥梁建设，设置给水管网，构成各大水厂联网、联合供水方式，采用环状供水管网，主干管径 DN500～DN600，供水管道总长度约 100 公里，该区域供水保证率在 99％以上。

（2）排水：该区域排水由城市下水管道排入湘江，有雨污合流式，也有雨污分流式，有严重水污染的工矿企业一般以雨污分流式排水，将废水经过处理后由专门管道排入湘江。岳塘片区近期污水进入湘潭河东污水处理厂，近期污水处理规模 10 万 m^3/d，近期服务人口 31 万人，服务面积约 32km^2。该区域现有排水管道长 100公里，分为 10个管网系统，主干管径 d500～d1800。

（3）供电：以湘潭市电力公司为本区主要供电电源，该区域供电覆盖达 100％，区域内有一座 11 万伏变电站，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，共有输电线路 50 条 9850 公里，配电线路 990 条 7750 公里。该区域用电保证率在 99％以上。

（4）通讯：该区域建成了县级以上大容量长途数字传输网、程控电话网、移动电话网、无线寻呼网、数据通信网、电话语言信息服务网、地市级可视会议电话网，长途通信实现了传输数字化、光纤化。

4、环境条件

（1）人文环境：待估宗地所在的岳塘区为湘潭市的行政中心，区内有湘潭市政府、市人大等各行政单位，有湖南工程学院、湖南城建职院等 2 所高等院校，有火炬学校、湘潭市第十二中学、湘缆中学等多所中小学，周边居民受教育程度较高，人文环境较好。

（2）自然环境：待估宗地所在的区域内空气质量良好，植被覆盖率较高，有湖湘公园、岳塘公园等多处休闲场所，其中法华山森林公园距城市中心区仅 10 公里，生态旅游满足了现代人对大自然的向往和追求，更可陶冶情操、丰富人们的精神生活。区内环境污染程度较轻。

5、商业繁华度

按各中心的作用和相对规模，湘潭市城区商服中心分为市级商服中心、区

级商服中心和小区级商服中心三个等级。市级商服中心 2 个，分别是基建营、建设路口；区级商服中心 3 个，分别是砂子岭，下摄司，板塘铺；小区级商服中心 26 个，分别是盛世峨嵋，九州，半边街，板塘，福星，芙蓉，江麓等。待估宗地位于芙蓉片区，区域内有多个住宅小区，周边人口密度较大，主要的商业形式为临街商铺，主要为休闲、餐饮等网点。待估宗地距区域商服中心约 800 米，估价对象所在区域目前商服繁华度一般。

6、公用设施完备程度

待估宗地周边有多家小区幼儿园，但附近无中小学；周边有中国邮政储蓄银行、建设银行、农村商业银行等营业网点、医院有湘潭华侨中西医结合医院。

（三）个别因素

1、宗地位置：位于湘潭市岳塘区

2、宗地形状与面积：根据委托方提供的宗地图，宗地形状为近似矩形，形状较规则，且土地面积较大，对宗地建筑布局有利。

3、宗地用途：根据估价对象《国有土地使用证》（潭国用（2014）第 29s12626 号）土地登记用途为城镇住宅用地，根据估价对象《国有土地使用证》（潭国用（2014）第 29s12625 号、潭国用（2014）第 29s12624 号）土地登记用途为公共设施用地，估价对象实际用途为公共设施用地，地上主要为综合楼、体育馆和绿地。参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 的规定，此次估价设定用途为公共设施用地。

4、宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力 220-240 KPA。

5、宗地土地利用状况：根据产权方提供的《国有土地使用证》及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为 53516.4 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司综合楼，建筑总面积为 9019.65 平方米，实际容积率为 0.17。本次评估设定容积率 0.17。

6、宗地基础设施条件：

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整；

临路状况：宗地南临芙蓉路；

供电状况：宗地外接湘潭市电力公司供电管网，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，保证率大于 99%；

供水状况：宗地外接市政供水管网，由湘潭市第三自来水厂供水，供水保

证率大于99%，能满足区域的生产和生活用水;

排水状况：排放依附道路排水系统，雨污合流汇入城市排水管网。可控制性集中排放，排水畅通。

通讯状况：宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域。

通气状况：宗地外接新奥燃气公司供气管网，主干管径 DN400，能满足生产和生活用气。宗地内未接入。

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状较规则且面积较大，地质地势条件优，自然灾害危害程度大于100年一遇，临路状况好。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则，其他个别条件均对宗地产生有利影响。

第三部分 土地估价结果及其使用

一、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国物权法》（2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过）

2、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修订）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2007 年 8 月 30 日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议修订）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号 ,2007 年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国担保法》（1995 年 6 月 30 日第八届全国人民代表大会常务委员会第十四次会议通过）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第55号，1990年5月19日）

7、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》（试行）（国土资发[2006]114号，2006年5月31）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部令第39号）

9、《国土部发布实施全国工业用地出让最低价标准通知》（国土资发[2006]第307号）

10、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》(国土资发〔2009〕56号)

11、《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》(国土资发[2008]51号)

12、《关于规范与银行信贷业务相关的房地产抵押估价管理有关问题的通知》（建住房[2006]8号）

13、《国务院关于加强国有土地资产管理的通知》（国发[2001]15号）

14、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发[2004]28号）

15、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3号）

16、国土资源部办公厅关于发布《国有建设用地使用权出让地价评估技术规范（试行）》的通知（国土资厅发〔2013〕20号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000年3月31日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第36号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号）

3、湖南省人民政府关于《湘潭市集体土地征收与房屋拆迁补偿安置办法》的批复（湘政函[2013]84号）

4、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省人民政府令第231号）

5、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）

6、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号）

7、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47号）

8、《关于调整新增建设用地土地有偿使用费征收管理有关政策的通知》（湘财综〔2006〕85号）

9、《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）

10、《关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23号，湘潭市人民政府，2012年9月28日）

11、《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012年8月）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》；（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》；（GB/T 18507-2001）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007 年 8 月 10 日）

（四）委托方提供的资料

（1）委托方提供的《土地估价委托书》；

（2）企业法人营业执照；

（3）估价对象《国有土地使用证》；

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

1、估价对象区域位置示意图；

2、宗地内外基础设施情况调查收集的资料；

3、估价对象区域情况调查收集的资料；

4、估价对象现状利用照片；

二、土地估价

1、估价原则

本次估价过程中，遵循的主要原则有：

（1）合法性原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括：合法产权、合法使用、合法处分等方面。在合法产权方面，应以土地使用权证、权属登记和其他合法证件为依据。在合法使用方面，应以使用管制（城市规划、土地用途管制等）为依据。在合法处分方面，应以法律法规和合同（如土地使用权出让合同）等容许的处分方式为依据。

（2）替代原则

根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。换言之，具有相同使用价值、替代可能的地块之间，会相互影响和竞争，使价格相互牵制而趋于一致。

（3）需求与供给原则

在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

（4）变动原则

一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。因此，在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素。由于这些因素都在变动之中，因此应把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

（5）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。因为土地能适应周围环境，则该土地的收益或效用能最大限度地发挥，所以要分析土地是否与所处环境协调。因此，在土地估价时，一定要认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

（6）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展，目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

为了使该估价对象的土地评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择了基准地价系数修正法和成本法等两种方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的土地价格。

2、估价方法

根据《城镇土地估价规程》（以下简称《规程》），通行的地价评估方法有市场比较法、收益还原法、假设开发法（剩余法）、成本逼近法、基准地价系数修正法等。估价方法的选择应按照地价评估的技术《规程》，根据湘潭市地产市场发育情况并结合估价对象的具体特点及估价目的等，选择适当的估价方法。

①选择基准地价系数修正法

根据《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发〔2012〕23号），湘潭市市区基准地价更新成果已由湘潭市政府于2012年9月28日公布实施，根据《湘潭市城区基准地价成果更新技术报告》，湘潭市基准地价基准日为2012年3月31日，距本次评估基准日较近，

且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故适宜采用基准地价系数修正法评估估价对象完全价格。

②选择市场比较法

估价对象评估参照用途为住宅，能够搜集到近期的住宅用途土地出让交易案例，因此能采用市场比较法进行修正，得到估价对象的完全价格。

未采用方法的理由

①不选择收益还原法:

由于估价对象为公共设施用地，地上为电厂附属综合楼，由于难以搜集到与估价对象类似的房地产的租金水平,无法合理确定估价对象的房地产总收益，同时根据企业整体收益很难剥离确定待估宗地的房地产及土地、房屋收益，故不采用收益还原法进行评估;

②不选择剩余法:

由于估价目的为企业改制，不属于投资开发的土地，且待估宗地所处区域没有与待估宗地地上建构筑物相类似的市场交易案例，无法合理确定房地产总价，不适宜采用剩余法评估;

③不选择成本逼近法

估价对象位于城区，且周边主要土地利用类型为住宅及配套商业，不适宜用成本逼近法测算。

综上所述，本次估价分别采用基准地价系数修正法和市场比较法评估估价对象的完全价格，通过扣减出让金或土地增值收益获得估价对象的划拨土地使用权价格。

3、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

单位面积划拨土地价格: 817 元/平方米

土地总面积: 53516.4 平方米

土地总地价: 4372.29 万元

大　　写: 肆仟叁佰柒拾贰万贰仟玖佰元整

货币　种类: 人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

三、需要特殊说明的事项

1、估价的前提条件和假设条件

（1）本次估价的依据是委托方及下属改制单位提供的有关资料以及国务院的批复。同时，根据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》GB/T 18508—2001、《城镇土地分等定级规程》GB/T 18507—2001、《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007、湘潭市人民政府和湘潭市国土资源局等有关部门颁布的有关法规条例文件通知、全国人大国务院和国土资源部颁布的有关法律法规及规章进行估价。

（2）估价期日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场，土地区位条件和地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

（3）、估价对象地价内涵是评估宗地在估价基准日 2014 年 6 月 30 日、设定土地用途、设定土地开发程度、设定土地年限等条件下的国有建设用地使用权价格。待估宗地与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

（4）、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的国有建设用地使用权价格，若待估宗地的土地利用方式、估价期日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

2、估价结果和估价报告的使用

（1）估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

（2）本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

（3）土地估价报告仅供委托方和送交土地管理部门审查使用，土地估价技术报告不提供给委托方。

（4）本报告的估价结果自评估基准日起一年内有效。

（5）估价报告和估价结果的使用权属于为中国大唐集团公司，北京中地华夏土地房地产评估有限公司负责对估价结果进行解释。

（6）本报告及估价结果仅为中国大唐集团公司下属公司大唐华银电力股份有限公司资产重组涉及的土地评估和资产处置提供使用，当用于其它目的，本报告评估结果无效。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，受托估价机构不承担责任。

3、其他需要特殊说明的事项

（1）、土地使用证、房屋所有权证、企业营业执照等资料由委托方提供，委托方提供资料属实。估价对象区域位置图、估价对象照片、市场比较案例、

基准地价等由现场估价人员现场踏勘取得。

（2）、报告中有关待估宗地的土地权属状况、土地面积等应以湘潭市国土资源局核发的《国有土地使用证》为准。

（3）、关于评估参照用途的说明：估价对象证载用途为公共设施用地和城镇住宅用地，位于岳塘区芙蓉路，周边主要土地利用类型为住宅及配套商业，且周边无工业企业分布，同时，经咨询当地国土资源局，该区域内公共设施用途地价水平与住宅用途地价水平相当，故本次评估参照住宅用途评估。

（4）、土地还原利率的确定：本报告中土地还原利率参考《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），住宅用地土地还原利率为7.06%。

（5）、估价对象共为3宗地，均为大唐湘潭发电有限责任公司生产配套用地，位置相邻，且均位于同一区域，其区域因素及个别因素基本相同，故本次评估过程按照单宗地进行。

（6）、其它说明：委托方对所提供资料（详见估价依据）的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

第四部分 附 件

附件 1　委托方营业执照复印件
附件 2　待估宗地区域位置示意图
附件 3　待估宗地现状利用照片复印件
附件 4　待估宗地《国有土地使用证》复印件
附件 5　估价机构营业执照复印件及机构资质证书
附件 6　土地估价师资格证书复印件

土地估价技术报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组划拨国有建设用地使用权价格评估

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-划-3

土地估价技术报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(估)字第102号-湖南省-湘潭市-划-3

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

关键词：湖南省湘潭市
资产重组
北京中地华夏土地房地产评估有限公司
二〇一四年

土地估价技术报告

第一部分 总 述

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组划拨国有建设用地使用权价格评估(湖南省湘潭市)

二、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：湖南湘投地方电力资产经营有限公司

住所：长沙市岳麓区含浦北路 999 号

法定代表人：程鑫

公司类型：国有独资有限责任公司

经营范围：电厂的投资；与电厂相关的节能环保项目的开发、综合利用；相关原材料及燃料项目的投资；高新技术项目的开发、投资。（上述项目中国家有专项规定的从其规定）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：王琳

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

三、受托估价方

受托估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

机构地址：北京市西城区闹市口大街 1 号院 2 号楼 5A1、5A2 室

执业范围：全国范围内从事土地评估业务

注 册 号：A201111002

法人代表：张 红

联 系 人：魏明宇

联系电话：（010）58528309

传真号码：（010）58528304

邮政编码：100031

四、估价目的

根据中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、湖南湘投地方电力资产经营有限公司和大唐华银电力股份有限公司委托，北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐湘潭发电有限责任公司位于湖南省湘潭市岳塘区的 2 宗公共设施和 1 宗城镇住宅用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

五、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国物权法》（2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过）

2、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修订）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2007 年 8 月 30 日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议修订）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号 ，2007 年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国担保法》（1995 年 6 月 30 日第八届全国人民代表大

会常务委员会第十四次会议通过）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第55号，1990年5月19日）

7、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》（试行）（国土资发[2006]114号，2006年5月31）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部令第39号）

9、《国土部发布实施全国工业用地出让最低价标准通知》（国土资发[2006]第307号）

10、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》(国土资发〔2009〕56号)

11、《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》(国土资发[2008]51号)

12、《关于规范与银行信贷业务相关的房地产抵押估价管理有关问题的通知》（建住房[2006]8号）

13、《国务院关于加强国有土地资产管理的通知》（国发[2001]15号）

14、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发[2004]28号）

15、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3号）

16、国土资源部办公厅关于发布《国有建设用地使用权出让地价评估技术规范（试行）》的通知（国土资厅发〔2013〕20号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000年3月31日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第36号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号）

3、湖南省人民政府关于《湘潭市集体土地征收与房屋拆迁补偿安置办法》的批复（湘政函[2013]84号）

4、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省

人民政府令第231号）

5、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）

6、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号）

7、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47号）

8、《关于调整新增建设用地土地有偿使用费征收管理有关政策的通知》（湘财综〔2006〕85号）

9、《湘潭市城区被征地农民就业培训和社会保障实施办法》（潭政办发〔2010〕55号）

10、《关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23号，湘潭市人民政府，2012年9月28日）

11、《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012年8月）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》；（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》；（GB/T 18507-2001）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007年8月10日）

（四）委托方提供的资料

（1）委托方提供的《委托估价函》；

（2）企业法人营业执照；

（3）估价对象《国有土地使用证》；

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

1、估价对象区域位置示意图；

2、宗地内外基础设施情况调查收集的资料；

3、估价对象区域情况调查收集的资料；

4、估价对象现状利用照片;

六、估价基准日

二O一四年六月三十日

七、估价日期

二O一四年六月三十日至二O一四年十二月二十日

八、地价定义

估价对象位于湖南省湘潭市岳塘区，根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料集估价人员现场勘查，确定在估价基准日时的地价定义如下:

1、土地用途设定: 根据估价对象《国有土地使用证》（潭国用（2014）第29s12626号）土地登记用途为城镇住宅用地，根据估价对象《国有土地使用证》（潭国用（2014）第29s12625号、潭国用（2014）第29s12624号）土地登记用途为公共设施用地，估价对象实际用途为公共设施用地，地上主要为综合楼、体育馆和绿地。参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007的规定，此次估价设定用途为公共设施用地。

2、土地开发程度设定: 估价对象实际开发程度为宗地红线外“六通”（通路、通电、通上水、通下水、通气、通讯）和宗地红线内“五通”（通路、通电、通上水、通下水、通讯）及场地平整，根据此次评估目的,设定待估宗地开发程度为宗地红线外“六通”（通路、通电、通上水、通下水、通气、通讯）和红线内场地平整。

3、土地利用和规划条件说明: 根据产权方提供的《国有土地使用证》及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为53516.4平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司综合楼，建筑总面积为9019.65平方米，实际容积率为0.17。本次评估设定容积率0.17。

4、国有建设用地使用权年限设定:估价对象评估基准日时为国有划拨土地，土地使用年期为无年期限制。故，本次评估设定土地使用权年限为无年期限制。

5、国有建设用地使用权价格类型设定: 本报告评估的出让土地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014年6月30日的国有建设用地使用权价格。

九、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和

方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

单位面积划拨土地价格: 817 元/平方米

土地总面积: 53516.4 平方米

土地总地价: 4372.29 万元

大　　写: 肆仟叁佰柒拾贰万贰仟玖佰元整

货币　种类: 人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司 估价报告编号：（北京）中地华夏(2014)评(技)字第102号-湖南省-湘潭市-划-3

估价期日：2014年6月30日 估价期日的土地使用权性质：划拨

估价期日土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(㎡)	土地单价(元/㎡)	总地价(万元)	备 注
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-30	新区中心花园及体育馆	潭国用（2014）第29s12626号	岳塘区芙蓉路	城镇住宅用地	公共设施用地	0.17	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	宗地红线外“六通”和红线内场地平整	无年期限制	21975.47	817	1795.4	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-31	新区1号门至2号门	潭国用（2014）第29s12625号	岳塘区芙蓉路	公共设施用地	公共设施用地	0.17	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	宗地红线外“六通”和红线内场地平整	无年期限制	27431.96	817	2241.19	
大唐湘潭发电有限责任公司	湖南省-湘潭市-划-32	电厂新村1号门外	潭国用（2014）第29s12624号	岳塘区芙蓉路	公共设施用地	公共设施用地	0.17	宗地红线外“六通”和红线内“五通一平”	宗地红线外“六通”和红线内场地平整	无年期限制	4108.97	817	335.7	
合计											53516.4		4372.29	

一、上述土地估价结果的限定条件（见下表）：

设定待估宗地基础设施表

地面平整状况	周围道路状况	供电状况	供水状况	排水状况	供气状况	通讯状况
宗地内场地平整	宗地南临芙蓉中路，距主干道约30米	宗地内外均接入市政供电系统	宗地内外均接入市政供水管网，能满足区域的生产和生活用水。	宗地内外均接入市政排水管网，采用雨污合流排放方式，排水通畅。	外接新奥燃气公司供气管网，主干管径DN400,能满足生产和生活用气，宗地内未接入。	宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域，宗地内已接入

二、其他需要说明的事项：

1、待估宗地不存在抵押、租赁等他项权利；

2、待估宗地土地面积及权利状况以土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据；

3、本报告结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组确定国有建设用地使用权价格提供参考依据。

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

十、需要特殊说明的事项

1、估价的前提条件和假设条件

（1）本次估价的依据是委托方及下属改制单位提供的有关资料以及国务院的批复。同时，根据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》GB/T 18508—2001、《城镇土地分等定级规程》GB/T 18507—2001、《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007、湘潭市人民政府和湘潭市国土资源局等有关部门颁布的有关法规条例文件通知、全国人大国务院和国土资源部颁布的有关法律法规及规章进行估价。

（2）估价期日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场，土地区位条件和地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

（3）、估价对象地价内涵是评估宗地在估价基准日 2014 年 6 月 30 日、设定土地用途、设定土地开发程度、设定土地年限等条件下的国有建设用地使用权价格。待估宗地与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

（4）、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的国有建设用地使用权价格，若待估宗地的土地利用方式、估价期日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

2、估价结果和估价报告的使用

（1）估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

（2）本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

（3）土地估价报告仅供委托方和送交土地管理部门审查使用，土地估价技术报告不提供给委托方。

（4）本报告的估价结果自评估基准日起一年内有效。

（5）估价报告和估价结果的使用权属于为中国大唐集团公司，北京中地华夏土地房地产评估有限公司负责对估价结果进行解释。

（6）本报告及估价结果仅为中国大唐集团公司下属公司大唐华银电力股份有限公司资产重组涉及的土地评估和资产处置提供使用，当用于其它目的，本报告评估结果无效。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，受托估价机构不承担责任。

3、其他需要特殊说明的事项

（1）、土地使用证、房屋所有权证、企业营业执照等资料由委托方提供，委托方提供资料属实。估价对象区域位置图、估价对象照片、市场比较案例、

基准地价等由现场估价人员现场踏勘取得。

（2）、报告中有关待估宗地的土地权属状况、土地面积等应以湘潭市国土资源局核发的《国有土地使用证》为准。

（3）、关于评估参照用途的说明：估价对象证载用途均为城镇住宅用地和公共设施用地，位于岳塘区芙蓉路，周边主要土地利用类型为住宅及配套商业，且周边无工业企业分布，同时，经咨询当地国土资源局，该区域内公共设施用途地价水平与住宅用途地价水平相当，故本次评估参照住宅用途评估。

（4）、土地还原利率的确定：本报告中土地还原利率参考《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），住宅用地土地还原利率为7.06%。

（5）、估价对象共为3宗地，均为大唐湘潭发电有限责任公司生产配套用地，位置相邻，且均位于同一区域，其区域因素及个别因素基本相同，故本次评估过程按照单宗地进行。

（6）、其它说明：委托方对所提供资料（详见估价依据）的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

十一、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

十二、土地估价机构

估价机构负责人签字:

（机构盖章）

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二O一四年十二月十五日

第二部分 估价对象描述及地价影响因素分析

一、估价对象描述

1、土地登记状况

估价对象的来源及历史沿革：根据委托方提供的资料，估价对象为原湘潭电厂生产配套的办公及生活用地，于 2002 年办理了国有土地使用证，2006 年房改时，将住宅部分剥离，并办理了分割土地证， 2014 年 12 月由于资产重组的需要，重新规范了土地权属，并办理了新国有土地使用证。

湖南省-湘潭市-划-30:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区

3）土地用途：城镇住宅用地

4）四至：东至湘潭七星房地产开发公司，南至湖南省-湘潭市-划-31，西至电厂家属院，北至电厂家属院。

5）土地证登记面积：21975.47 平方米

6）土地级别：住宅三级

7）土地权属性质：划拨

8）土地使用权终止日期：无

9）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s12626 号

10）登记时间：2014 年 12 月 24 日

11）图号： 80.20-44.00

12）地号：430304204004016300O

湖南省-湘潭市-划-31:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区

3）土地用途：公共设施用地

4）四至：东至湘潭七星房地产开发公司，南至湖南省-湘潭市-划-32，西至湘潭高新区芙蓉农贸发展有限公司，北至湖南省-湘潭市-划-30。

5）土地证登记面积：27431.96 平方米

6）土地级别：住宅三级

7）土地权属性质：划拨

8）土地使用权终止日期：无

9）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s12625 号

10）登记时间：2014 年 12 月 24 日

11）图号： 80.20-44.00

12）地号：430304204004016400O

湖南省-湘潭市-划-32:

1）土地使用权人：大唐湘潭发电有限责任公司

2）估价对象的地理位置：湘潭市岳塘区

3）土地用途：公共设施用地

4）四至：东至湘潭七星房地产开发公司，南至芙蓉中路，西至电厂家属院，北至湖南省-湘潭市-划-31。

5）土地证登记面积：4108.97 平方米

6）土地级别：住宅三级

7）土地权属性质：划拨

8）土地使用权终止日期：无

9）国有土地使用证号：潭国用（2014）第 29s12624 号

10）登记时间：2014 年 12 月 24 日

11）图号： 80.20-44.00

12）地号：430304204004031800O

2、土地权利状况

（1）估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

（2）估价对象的土地使用权状况：根据《国有土地使用证》，登记待估宗地的土地使用者为大唐湘潭发电有限责任公司，使用权类型为国有划拨土地使用权。

（3）土地他项权利状况：根据委托方提供的资料与信息，估价对象在估价基准日，未进行出租，也未设立抵押权、担保权、地役权、租赁权等他项权利。

3、土地利用状况

根据产权方提供的《国有土地使用证》及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为 53516.4 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司综合楼，建筑总面积为 9019.65 平方米，实际容积率为 0.17。本次评估设定容积率 0.17。

表 2-1 建筑物情况一览表

序号	房屋所有权证编号	土地证编号	土地面积	建筑物名称	结构	建成年月	建筑面积（平方米）
1	潭房权证岳塘区字第 2014037835 号	潭国用（2002）第 2300578 号 潭国用（2002）第 2300579 号，潭国用（2014）第 29s12626 号	53516.4	生活区综合楼	框架	1998/04	6,682.99
2	潭房权证岳塘区字第 2014037825 号			幼儿园	砖混	1998/04	2,336.66

二、地价影响因素分析

（一）一般因素

1.城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：湘潭，古称潭州，位于湖南省中部偏东，湘江中游，北连宁乡县、望城县、长沙县，南与衡东县、衡山县、株洲县交界，东接株洲市区、株洲县，西与双峰县、涟源市接壤，介于东经 111° 58′ —113° 05′ ，北纬 27° 20′ 55″ —28° 05′ 40″ 之间，东西最大横距 108 公里，南北最大纵距 81 公里，全市总面积 5015 平方公里。湘潭市区地处湖南中部，湘江中游，与长沙、株洲各相距约 40 公里，三市成“品”字状布局于湘江中游，构成湖南省政治、经济、文化最发达的“金三角”地区。境内交通便捷，京广铁路、湘黔铁路在此交汇；京珠高速公路和上瑞高速公路呈十字形交汇于湘潭境内，G107、G320 国道穿境而过；航空运输十分便捷，城区距长沙黄花国际机场 50 公里；湘江水运四季通航，常年可行驶千吨级货轮。湘潭现已初步形成由铁路、公路、水运相互配套的立体交通网络，也成为广大内陆地区通往长三角、珠三角等沿海发达地区，发展外向型经济的重要交通枢纽。

（2）自然环境：湘潭市属于中亚热带湿润季风气候，四季分明，春暖多变，夏季炎热且暑热期长，秋季凉爽，冬季寒冷但严寒期短。光照充足，历年平均日照时数 1640-1700 小时，雨量丰沛，年降雨量为 1200-1445mm。年平均气温 16.7-17.4℃，1 月最冷，平均气温为 4.1℃，7 月最热，平均气温 29.7℃。无霜期长，平均 280 天左右。光、热、水基本同季。全市地处湘中丘陵盆地之中。北、西、南地势高，中部、东部地势低平，地势起伏较为缓和，相对高差不大。全市近 80%的土地海拔在 150 米以下，最高处海拔 802 米。地貌类型以岗平地为主，山地占 12.12%；丘陵占 19.25%；岗地占 32.05%；平原占 28.05%；水面占 8.53%。湘江在城区呈“C”形穿境而过，形成 42 公里的回湾。城区为河流

冲积平原，主要由湘江Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ级阶地组成，东北部有海拔100米左右的丘岗地，其余为地势低平冲积平原。城区内平地、丘岗、塘湖兼有，为城市多样化的土地利用奠定了基础。

（3）人口与行政区划：2013年末年末全市常住人口280.0万人。其中，城镇人口154.3万人，乡村人口125.7万人。全年出生人口3.5万人，人口出生率12.53‰；死亡人口2.01万人，死亡率7.18‰；人口自然增长率5.35‰。湘潭市现辖1县2市2区，即湘潭县、湘乡市、韶山市、雨湖区、岳塘区。全市共24个乡、35个镇、22个街道办事处，其中湘潭县辖4乡、15镇；湘乡市辖3乡、15镇、4个街道办事处；韶山市辖4乡、3镇；雨湖区辖4乡、2镇、8个街道办事处；岳塘区辖4乡、2镇、10个街道办事处。湘潭市城区现包括雨湖、岳塘两区，土地面积278.77平方公里。

2、房地产制度和房地产市场发展状况

（1）土地市场：近年来，随着收入的增加，投资观念的增强，特别是湘潭市委市政府建立九华工业示范区，出台各项优化投资环境的政策，使外资涌进湘潭开办工业开发商业住宅，使得土地需求迅速膨胀。固定资产投资的高增长，带动了地价的上升；房地产开发规模增大使得土地出让、转让数量呈上升趋势；城市建设与品味的提升使居住生活环境得到了改善，旧城改造与拆迁安置引起大量的被动需求，以及人们对住房质量的需求提高等都有效地刺激了土地需求。

受宏观经济发展影响，湘潭市2013年整体地价水平基本处于稳定增长状态。综合用地地价水平值增长率为5.4%，地价水平值为1739元/平方米；商业用地地价增长率为5.1%，地价水平值为2392元/平方米；居住用地地价增长率为5.8%，地价水平值为1789元/平方米；工业用地地价增长率为3.9%，地价水平值为501元/平方米。

从2013年土地一级市场交易情况来看，中心城区不同区段地价水平变化与2013年的预测基本相吻合，城市中心区商业用地地价水平增长较快，河东新区的宝塔路、芙蓉路和福星中路附近区域，河西的韶山东路、熙春路和建设北路附近区域，九华及新开发道路等区域的居住用地地价水平较2012年有一定程度上涨，城市边缘工业区土地价格稳定增长。随着城市基础设施的不断完善，集聚作用的不断增强，雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧和九华经济区等将成为地价增长较快的区域。

（2）房地产市场状况：

2013年，湘潭市房地产市场总体保持平稳态势。这一年里，刚性购房需求得到有序释放，市场交易量与2012年基本持平；开发企业在下半年加快了新品供应节奏，全年市场新增供应量小幅增长；受国家房地产市场宏观调控相关举措影响，二手房交易量大幅增长。

2013年，湘潭市共颁发66个商品房预售许可证，商品房批准预售面积为214.47万㎡，同比增加2.92%，其中，商品住宅批准预售面积为180.84万㎡，同比减少2.99%；商铺为33.63万㎡，同比增加53.84%。。

商品房登记销售方面，2013年，湘潭（本级）新建商品房登记销售190.47万㎡(16930套)，同比减少3.13%，其中，商品住宅登记销售168.18万㎡(14913套)，同比减少0.08%；非住宅登记销售22.29万㎡(2017套)，同比减少21.29%。

此外，2013年，湘潭本级二手房成交面积为80.65万㎡（8442套），同比增加22.49%，其中住宅成交面积为66.31万㎡(7951套)，同比增加39.63%。

总体来说，2013年，湘潭房地产市场整体保持稳中有升。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自2010年以来国家房地产调控政策的方向是：第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归；第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括：市场方面，建设保障性住房，一房一价，打击捂盘惜售；金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制；房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧；税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到2013年，调控成了全年的主旋律。2013年2月20日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策，中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，湘潭市在全省率先出台《湘潭市城区保障性住房分配和运营管理的暂行办法》，确保保障房分配、使用、运篙和管理有章可循、规范有序、发挥其应有的住房保障效应，并率先明确了廉租房与公租房“并轨运行"的转换模式，此人性化政策是完善湘潭住房保障供应体系和管理机制的务实举措，有利于保障性住资源的合理统筹和有效配置，有助于

最大限度地发挥住房保障效应。

2013年，湘潭房地产市场总体延续了平稳态势，新建商品房供应与销售都稍有增长，新建商品房供应能满足销售的需求。国家对房地产市场的调控政策将不会放松，一定程度上将控制房地产发展的速度，土地价格涨幅也将控制在较低水平。

3、产业政策

（1）发展方向

湘潭市坚定不移地以工业化为龙头，坚持以大工业思路抓产业发展，以自主创新提升产业技术水平，优化一产，壮大二产，提升三产，促进产业结构的不断优化，加快转变经济增长方式，充分释放工业主导型经济增长的潜力和效益，推动县域经济加快发展，力促产业经济实现新的跨越。

（2）产业空间布局

工业重点突出两区、精心打造工业园、着力提升老工业基地。农业以各县（市）区和中心集镇的优势资源和特色产品为依托，合理配置生产要素，形成规模农业、品牌农业，构建各具特色的农业产业格局，整体上形成“三带”结合的农业空间布局体系。服务业总体形成内圈、中圈和外圈的三圈层空间布局；内圈即中心城区，包括河西老城区和河东城区，重点建设中央商务区，要着力优化提升河西商贸区，开发建设河东综合商务区，积极发展高层次的商贸金融、中介咨询、信息服务等现代服务业；中圈指二环线周边区域，大力发展中高档批发市场、物流配送中心、工业园区综合服务业、科教、文化和旅游产业，在沿江、沿铁路一带重点布局一批现代物流项目，吸纳并扩大内圈的辐射功能；外圈即二环线以外的区域，大力发展交通运输等生产型服务业及生态旅游业，强化城市对外集聚和辐射功能，同时，因地制宜加快农村消费品市场等县乡服务业体系建设。

（3）加快推进工业化进程

坚持以信息化带动工业化，走新型工业化道路。重点围绕建设湖南先进制造业中心，着力抓好一批重大产业化项目建设，发展壮大10大标志性企业，加快壮大3大支柱产业，扶持发展两大新兴产业，改造提升3大传统产业，培育发展4大产业集群，抓好工业园区建设，培育品牌产品，争创湖南省著名商标、湖南省名牌产品和中国驰名商标、中国名牌产品，实现工业规模的迅速扩张

（4）积极发展服务业

为满足工业化加速的需要，全面提升服务业的质量和水平，着力发展为工

业制造业服务配套的现代服务业。

与此同时，大力发展现代流通业，着力建设湘中南现代物流中心。突出发展现代物流业。加快构筑物流设施、物流信息、物流政策三大平台，扶持发展一批具有现代化设施设备和服务能力的规模较大的物流园区、配送中心及第三方物流企业，着力推广步步高、心连心等公司“基地、物流、仓储、销售”四位一体的现代物流模式，构建合理的能辐射一定区域的包括交通运输、仓储配送、流通加工、信息网络等功能完善的现代物流体系。

大力发展现代农业。按照生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主的要求，大力发展现代农业，扎实稳步地推进社会主义新农村建设。

4、城市规划与发展目标

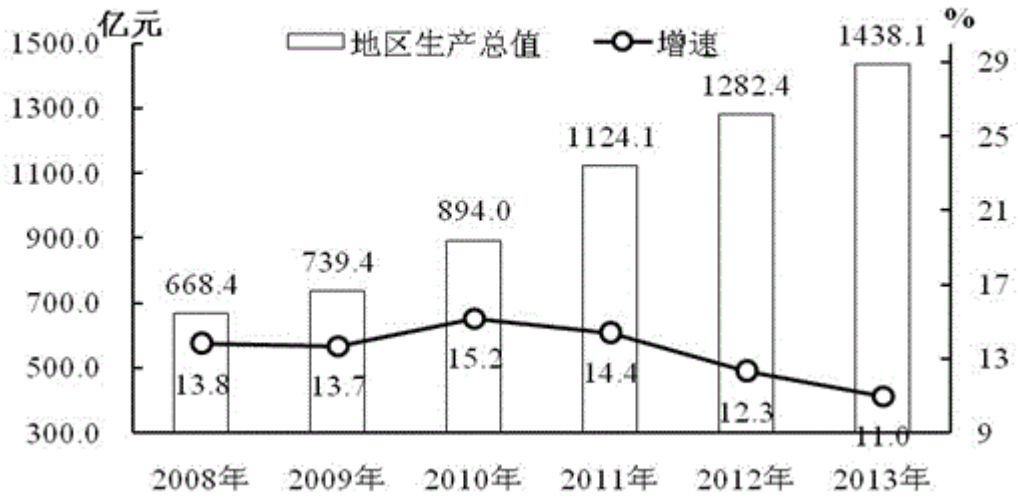
通过湘潭市最新公布的《湘潭市中心城区控制性详细规划》可以看出，湘潭市湘潭市的城市总体定位为：“全国‘两型社会’示范区，中部率先崛起的经济强市，长株潭城市群向西辐射的城乡服务中心，历史文化、旅游名城和现代化生态宜居城市。”规划以“湘江”为纽带，形成“一江两岸，五片一心”的组团式布局结构。“一江”即湘江生态功能轴；“两岸”即湘江东、西两岸；“五片”即河西片、河东中心片、高新片、东城片和岳塘经开区片；“一心”即城市中心区。近年来，湘潭市城市中心区建设步伐加快，重点工程建设实施顺利。2014 年，全市各级各部门共计申报市级重点建设项目 240 个（不含房地产开发项目），项目总投资 3104 亿元，2014 年计划投资 770 亿元，争取完成投资 830 亿元，较 2013 年增长 40%，基本达到了支撑 1500 亿元固定资产投资的总体要求。城市道路方面，新建阳塘路、福星东路、望江西路、一环东路、熙春北路、新马路、大湖南路、市农产品物流配送中心周边道路等工程，争取 2014 年底前陆续竣工通车。在市区基础设施不断完善的同时，进一步加强了对城市郊区和城乡混合部的辐射作用，加快了城市的发展。2014 年，湘潭市对外交通如长湘高速、长韶娄高速、益娄衡高速、长株潭高速外环等公路，铁牛埠港区二期、荷塘港区、河西中心港二期、易俗河港区等重点项目将加紧建设，同时还将加快 320、107 国道提质改造进程，尽快拉通断头路，加快推进渡改桥工程建设。金湘潭商业广场、莲城商业步行街等重点商贸项目建设项目已发挥了市级商业圈的作用。城市公共事业基础设施继续加强。并依托中心城市的带动和辐射，加快次级中心城市的发展，带动小城镇发展。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，湘潭市全市经济总体实现平稳较快增长，全市地区生产总值

1438.1 亿元，比上年增长 11.0%。其中，第一产业增加值 116.0 亿元，增长 2.9%；第二产业增加值 851.8 亿元，增长 10.9%；第三产业增加值 470.3 亿元，增长 13.3%。按常住人口计算，人均地区生产总值 51538 元，增长 10.3%。

图1 2008-2013年地区生产总值及其增长速度



的 长
率 献
产 生

2013年末全市金融机构本外币各项存款余额1396.8亿元，比年初新增269.0亿元。其中，单位存款余额539.8亿元，比年初新增140.6亿元；个人存款余额832.6亿元，比年初新增122.9亿元。本外币各项贷款余额997.4亿元，比年初新增170.1亿元。其中，短期贷款余额508.4亿元，比年初新增74.0亿元；中长期贷款余额471.7亿元，比年初新增109.8亿元。

②固定资产投资

2013年，全市固定资产投资(不含农户)1214.9亿元，比上年增长35.9%。按经济类型分，国有投资396.5亿元，增长33.3%；非国有投资818.4亿元，增长37.2%；民间投资761.4亿元，增长39.4%。按投资方向分，民生工程投资78.9亿元，增长1.6倍，生态环境投资30.4亿元，增长2.3倍；基础设施投资288.9亿元，增长79.9%；高新技术产业投资23.8亿元，增长17.1%；技改投资668.1亿元，增长23.7%。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响，随着长株潭“两型社会”建设综合配套改革试验区基础设施的进一步完善，三市融合的节奏加快，地区经济日趋稳步发展，预计 2014 年湘潭市土地市场总体将向好的方向发展，而土地市场还将持续受房地产调控政策影响，湘潭市总体地价水平将保持目前的发展速度。地价水平可能较快增长的区域是雨湖区中心商服区、岳塘区以步步高商业

广场为中心的一级商业地段、火车新站周边区域、芙蓉路东方红广场和万达广场周边、步步高大道两侧及九华地区等。

（二）区域因素

1、区域概况

岳塘区是湘潭市的两个城区之一，是湘潭市乃至湖南省的重要工业区，是湘潭的政治中心、长株潭城市群“两型”社会建设的重点区以及湘潭市“两型”社会建设的先行区。位于位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，面积206平方公里，2013年年末常住人口46.25万，岳塘区辖2乡、1场、10个街道办事处和1个省级经济开发区。

按区域口径，2013年全区地区生产总值430.2亿元，按现价计算，同比增长9.1%，其中：第一产业增加值5.6亿元，同比增长1.3%；第二产业增加值277.8亿元，同比增长6.9%；第三产业增加值146.8亿元，同比增长13.5%。全区完成财政总收入14.7亿元，同比增长20.49%，其中公共财政预算收入完成7.17亿元。财政总支出9.32亿元，同比增长5.55%。全区经济保持平稳增长。

2、交通条件

（1）对外交通条件

岳塘区位于长沙、株洲、湘潭三市交界的“金三角”中心地带，联系三市之枢纽，扼湖南经济开发带“五区一廊”之要冲。

a) 公路：107(北京—深圳)、320(上海—毗町)国道，上瑞（上海—瑞丽）、京珠（北京—珠海）高速公路贯穿全区。两高速公路于株易路口设互通式立交与出入口。是长沙市、湘潭市、株洲市、衡阳市、娄底市、邵阳市六市公路交通必经之地，年过境人口数量非常庞大。估价对象距湘潭市汽车东站约600米。

b) 铁路：京广铁路从北向东穿境而过，长度为9.7公里。并设有易家湾铁路客货两用站场，以货运为主。估价对象距湘潭站约8公里。

c) 水运：湘江常年可行驶1000吨级客货轮船。区内有南天股份有限公司的专用码头和易家湾码头。估价对象距客运码头约15公里。

d) 航空：利用上瑞转京珠高速公路达长沙黄花机场约50公里，仅40分钟路程。

e) 城铁：长株潭城际地铁于隔江的九华示范区设换乘枢纽站，通过规划的昭华大桥与昭山示范区2公里直连。

（2）公共交通条件

估价对象所在区域有多条公交线路通过，500 米内有农贸市场和书院路口两个公交站点。

3、基础设施状况

（1）供水：区域内有湘潭市第三水厂，从湘江取水，生产能力 20 万吨／日，年供水总量 1.60 亿吨，结合市政道路、桥梁建设，设置给水管网，构成各大水厂联网、联合供水方式，采用环状供水管网，主干管径 DN500～DN600，供水管道总长度约 100 公里，该区域供水保证率在 99％以上。

（2）排水：该区域排水由城市下水管道排入湘江，有雨污合流式，也有雨污分流式，有严重水污染的工矿企业一般以雨污分流式排水，将废水经过处理后由专门管道排入湘江。岳塘片区近期污水进入湘潭河东污水处理厂，近期污水处理规模 10 万 m^3/d，近期服务人口 31 万人，服务面积约 32km^2。该区域现有排水管道长 100公里，分为 10个管网系统，主干管径 d500～d1800。

（3）供电：以湘潭市电力公司为本区主要供电电源，该区域供电覆盖达 100％，区域内有一座 11 万伏变电站，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，共有输电线路 50 条 9850 公里，配电线路 990 条 7750 公里。该区域用电保证率在 99％以上。

（4）通讯：该区域建成了县级以上大容量长途数字传输网、程控电话网、移动电话网、无线寻呼网、数据通信网、电话语言信息服务网、地市级可视会议电话网，长途通信实现了传输数字化、光纤化。

4、环境条件

（1）人文环境：待估宗地所在的岳塘区为湘潭市的行政中心，区内有湘潭市政府、市人大等各行政单位，有湖南工程学院、湖南城建职院等 2 所高等院校，有火炬学校、湘潭市第十二中学、湘缆中学等多所中小学，周边居民受教育程度较高，人文环境较好。

（2）自然环境：待估宗地所在的区域内空气质量良好，植被覆盖率较高，有湖湘公园、岳塘公园等多处休闲场所，其中法华山森林公园距城市中心区仅 10 公里，生态旅游满足了现代人对大自然的向往和追求，更可陶冶情操、丰富人们的精神生活。区内环境污染程度较轻。

5、商业繁华度

按各中心的作用和相对规模，湘潭市城区商服中心分为市级商服中心、区级商服中心和小区级商服中心三个等级。市级商服中心 2 个，分别是基建营、建设路口；区级商服中心 3 个，分别是砂子岭，下摄司，板塘铺；小区级商服

中心 26 个，分别是盛世峨嵋，九州，半边街，板塘，福星，芙蓉，江麓等。待估宗地位于芙蓉片区，区域内有多个住宅小区，周边人口密度较大，主要的商业形式为临街商铺，主要为休闲、餐饮等网点。待估宗地距区域商服中心约 800 米，估价对象所在区域目前商服繁华度一般。

6、公用设施完备程度

待估宗地周边有多家小区幼儿园，但附近无中小学；周边有中国邮政储蓄银行、建设银行、农村商业银行等营业网点、医院有湘潭华侨中西医结合医院。

（三）个别因素

1、宗地位置：位于湘潭市岳塘区

2、宗地形状与面积：根据委托方提供的宗地图，宗地形状为近似矩形，形状较规则，且土地面积较大，对宗地建筑布局有利。

3、宗地用途：根据估价对象《国有土地使用证》（潭国用（2014）第 29s12626 号）土地登记用途为城镇住宅用地，根据估价对象《国有土地使用证》（潭国用（2014）第 29s12625 号、潭国用（2014）第 29s12624 号）土地登记用途为公共设施用地，估价对象实际用途为公共设施用地，地上主要为综合楼、体育馆和绿地。参照《土地利用现状分类》GB/T 21010—2007 的规定，此次估价设定用途为公共设施用地。

4、宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力 220-240 KPA。

5、宗地土地利用状况：根据产权方提供的《国有土地使用证》及《房地产权证》等有关资料，待估宗地土地总面积为 53516.4 平方米，地上主要为大唐湘潭发电有限责任公司综合楼，建筑总面积为 9019.65 平方米，实际容积率为 0.17。本次评估设定容积率 0.17。

6、宗地基础设施条件：

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整；

临路状况：宗地南临芙蓉路；

供电状况：宗地外接湘潭市电力公司供电管网，采用双电源、双回路方式，输入电压为 220V，保证率大于 99%；

供水状况：宗地外接市政供水管网，由湘潭市第三自来水厂供水，供水保证率大于 99%，能满足区域的生产和生活用水；

排水状况：排放依附道路排水系统，雨污合流汇入城市排水管网。可控制

性集中排放，排水畅通。

通讯状况：宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域。

通气状况：宗地外接新奥燃气公司供气管网，主干管径 DN400，能满足生产和生活用气。宗地内未接入。

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状较规则且面积较大，地质地势条件优，自然灾害危害程度大于100年一遇，临路状况好。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则，其他个别条件均对宗地产生有利影响。

第三部分 土地估价

一、估价原则

地价是由其效用、相对稀缺性及有效需求三者相互作用影响所形成的。而这些因素又经常处于变动之中，土地估价必须要对此做细致分析并准确判断其变动趋向，了解土地价格组成的各种因素及各因素之间相互作用，才能做出正确的估价。我们在本次估价过程中根据地价、评估技术规程及待估宗地的具体情况主要遵循以下原则:

（1）合法性原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括: 合法产权、合法使用、合法处分等方面。在合法产权方面，应以土地使用权证、权属登记和其他合法证件为依据。在合法使用方面，应以使用管制（城市规划、土地用途管制等）为依据。在合法处分方面，应以法律法规和合同（如土地使用权出让合同）等容许的处分方式为依据。

（2）替代原则

根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。换言之，具有相同使用价值、替代可能的地块之间，会相互影响和竞争，使价格相互牵制而趋于一致。

（3）需求与供给原则

在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

（4）变动原则

一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。因此，在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素。由于这些因素都在变动之中，因此应把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

（5）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。因为土地能适应周围环境，则该土地的收益或效用能最大限度地发挥，所以要分析土地是否与所处环境协调。因此，在土地估价时，一定要认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

（6）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展，目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

为了使该估价对象的土地评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择了基准地价系数修正法和成本法等两种方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的土地价格。

二、估价方法与估价过程

（一）方法选择

根据《城镇土地估价规程》（以下简称《规程》），通行的地价评估方法有市场比较法、收益还原法、假设开发法（剩余法）、成本逼近法、基准地价系数修正法等。估价方法的选择应按照地价评估的技术《规程》，根据湘潭市地产市场发育情况并结合估价对象的具体特点及估价目的等，选择适当的估价方法。

①选择基准地价系数修正法

根据《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发〔2012〕23号），湘潭市市区基准地价更新成果已由湘潭市政府于2012年9月28日公布实施，根据《湘潭市城区基准地价成果更新技术报告》，湘潭市基准地价基准日为2012年3月31日，距本次评估基准日较近，且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故适宜采用基准地价系数修正法评估估价对象完全价格。

②选择市场比较法

估价对象评估参照用途为住宅，能够搜集到近期的住宅用途土地出让交易案例，因此能采用市场比较法进行修正，得到估价对象的完全价格。

未采用方法的理由

①不选择收益还原法:

由于估价对象为公共设施用地，地上为电厂附属综合楼，由于难以搜集到与估价对象类似的房地产的租金水平,无法合理确定估价对象的房地产总收益，同时根据企业整体收益很难剥离确定待估宗地的房地产及土地、房屋收益，故不采用收益还原法进行评估;

②不选择剩余法:

由于估价目的为企业改制，不属于投资开发的土地，且待估宗地所处区域没有与待估宗地地上建构筑物相类似的市场交易案例，无法合理确定房地产总价，不适宜采用剩余法评估;

③不选择成本逼近法

估价对象位于城区，且周边主要土地利用类型为住宅及配套商业，不适宜用成本逼近法测算。

综上所述，本次估价分别采用基准地价系数修正法和市场比较法评估估价对象的完全价格，通过扣减出让金或土地增值收益获得估价对象的划拨土地使用权价格。

（二）、估价过程

1、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法，是利用城镇基准地价和基准地价修正系数表等评估成果，按照替代原则，就估价对象的区域条件和个别条件等与其所在区域的平均条件相比较，并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正，进而求取估价对象在估价基准日价格的方法。

湘潭市人民政府于 2012 年 9 月 28 日发布《湘潭市人民政府关于公布湘潭市城区土地定级与基准地价更新成果的通知》（潭政发[2012]23 号），湘潭市基准地价分商业、住宅、工矿仓储三种用途，其基准地价内涵为:

（1）基准地价是指在城镇规划区范围内，对现状利用条件下不同级别或不同均质地域的土地，按照商业、居住、工矿仓储等用途分别评估确定的某一估价期日上法定最高年期土地使用权区域平均价格。

（2）基准地价评估基准日为 2012 年 3 月 31 日。

（3）土地使用年期：商业用地 40 年，住宅 70 年，工矿仓储用地 50 年。

（4）土地开发程度：湘潭市城区基准地价设定的住宅用地开发程度是指现状基础设施状况，开发程度为红线外“六通”（即通路、供电、供水、排水、供气、通讯）红线内场地平整；

（5）土地权利状况：出让土地使用权

（6）容积率：住宅用地 2.0。

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），估价对象所在区域各用途基准地价内涵如下表：

表 3-1-1 湘潭市城区住宅用地基准地价内涵

土地权利	使用年期	容积率	开发程度	基准日
出让土地使用权	70	2.0	六通一平	2012.3.31

其基准地价如下表：

表 3-1-2 湘潭市城区基准地价表（元/平方米）

用地类型	一级	二级	三级	四级	五级
商业	5962	3767	2385	1510	956
住宅	2449	1797	1319	968	710
工业	871	699	561	451	362

基准地价修正系数法估价对象地价的计算公式为：

$$P=P_o\times(1+\sum K_i)\times K_n\times K_t\times K_p\times K_s-K_f$$

式中：ΣKi——宗地修正系数表中各因素修正值之和

Kn——年期修正系数

Kt——估价期日修正系数

kP——宗地位置偏离度修正系数

kf——开发程度修正额

Ks——宗地形状与面积修正数

1、确定估价对象的土地级别及基准地价

估价对象位于湘潭市岳塘区芙蓉路，属于湘潭市城区规划范围，根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，查《湘潭市基准地价级别图》，估价对象处于湘潭市住宅用地三级级别范围内，即级别价为 1319 元/平方米。

2、确定土地使用权年期修正系数

本次估价对象设定用途为公共设施用地，法定最高出让年期为 50 年，评估

参照住宅用地，湘潭基准地价设定住宅用地使用年限为法定最高土地出让年期70年。估价对象设定的土地使用权年期与基准地价内涵不一致，则需进行年期修正，年期修正公式如下:

$Kn=[1-1/(1+r)^n]/[1-1/(1+r)^m]\times 100\%$

式中:

Kn——使用年限修正系数

r——土地还原率[参考《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），住宅用地土地还原利率为7.06%。]

m——基准地价设定的土地使用年限

n——待估宗地设定的土地使用年限

故，年期修正系数Kn=0.9752

3、确定期日修正系数

湘潭市基准地价的基准期日为2012年3月31日，本次评估的估价基准日为2014年6月30日，相距约27个月。宗地所在区域土地市场受国家加强土地管理、限制土地供给总量的影响，各用途地价水平比较稳定。本次评估参考中国地价动态监测网湘潭市住宅用途地价指数。根据中国城市地价动态监测公布的数据，2012年地价指数为214，2013年地价指数为210，而2013年地价水平与2014年第二季度地价水平相当，分别为1789元/平方米和1792元/平方米，故，2014年第二季度地价指数为210×1792/1789=210.35，则

Kt=210.35/214=0.9830

4、确定影响地价区域因素及个别因素修正系数（K_i）

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》中“宗地地价修正因素指标说明表”及“宗地地价修正系数表”，对估价对象进行修正，编制估价对象区域因素和个别因素修正系数表，得到区域因素和个别因素修正系数。

表3-1-4湘潭市三级住宅用地区域因素修正系数指标说明表

因素	因子	优	较优	一般	较劣	劣
繁华程度	距市级商服中心距离（m）	<2000	2000-2750	2750-5000	5000-6000	>6000
	距区级商服中心距离（m）	<1200	1200-1580	1580-2000	2000-2500	>2500
	距小区级商服中心距离（m）	<1000	1000-1250	1250-1800	1800-2200	>2200
道路通达度	临街道路状况	混合型主干道	生活型主干道	交通型主道	次干道	支路
公交便捷度	距公交站点距离（m）	<140	140-240	240-360	360-520	>520

	500 米内站点数（m）	>5	3--5	1--3	1	0
对外交通便利度	距客运码头距离（m）	<2200	2200-2800	2800-3500	3500-4500	>4500
	距客运长途汽车站距离（m）	<1800	1800-2700	2700-4000	4000-5500	>5500
	距客运火车站距离（m）	<2500	2500-3600	3600-5000	5000-6000	>6000
基础设施完备度	水电气综合保证率	100%	90-99%	80-89%	60-79%	<60%
公用设施完备度	距中学距离（m）	<500	500-750	750-1350	1350-2000	>2000
	距小学距离（m）	<350	350-500	500-750	750-1200	>1200
	距医院距离（m）	<400	400-650	650-1350	1350-2000	>2000
	距文体设施距离（m）	<800	800-1350	1350-2000	2000-3500	>3500
	距农贸市场距离	<400	400-600	600-1000	1000-1500	>1500
环境质量优劣度	距污染源距离(m)	>4800	4800-2500	2500-1600	1600-1200	<1200
自然条件优劣度	地形状况	地势平坦	地势较平坦，对建筑物无影响	地势较平坦，对建筑物影响较小	地势不平坦，需考虑坡度影响	地势不平坦，需经平整
	地质状况	>300	240-300	220-240	200-220	<200
	自然灾害	>100 年一遇	50-100 年一遇	30-50 年一遇	15-30 年一遇	<15 年一遇
人口状况	人口密度	人口稠密区	人口较稠密区	一般	人口较稀疏区	人口稀疏区
城市规划	道路规划	主干道	次干道	快速路	支路	街坊间支路
	用地规划	最佳用途	较适用途	一般用途	不太适合用途	不适合用途

表 3-1-5 湘潭市三级住宅用地宗地地价区域因素修正系数表（%）

因素	权重	因子	权重	优	较优	一般	较劣	劣
繁华程度	0.136	距市级商服中心距离	0.056	1.267	0.633	0	-0.572	-1.144
		距区级商服中心距离	0.048	1.086	0.543	0	-0.49	-0.98
		距小区级商服中心距离	0.032	0.724	0.362	0	-0.327	-0.653
道路通达度	0.091	临街道路状况	0.091	2.058	1.029	0	-0.929	-1.858
公交便捷度	0.11	距公交站点距离	0.065	1.47	0.735	0	-0.664	-1.327
		500 米内	0.045	1.018	0.509	0	-0.459	-0.919

		站点数						
对外交通便利度	0.027	距客运码头距离	0.002	0.045	0.023	0	-0.02	-0.041
		距客运长途汽车站距离	0.013	0.294	0.147	0	-0.133	-0.265
		距客运火车站距离	0.012	0.271	0.136	0	-0.123	-0.245
基本设施完备度	0.155	水电气综合保证率	0.155	3.506	1.753	0	-1.583	-3.165
公用设施完备度	0.157	距中学距离	0.023	0.52	0.26	0	-0.235	-0.47
		距小学距离	0.034	0.769	0.385	0	-0.347	-0.694
		距医院距离	0.033	0.746	0.373	0	-0.337	-0.674
		距文体设施距离	0.013	0.294	0.147	0	-0.133	-0.265
		距农贸市场距离	0.054	1.221	0.611	0	-0.551	-1.103
环境质量优劣度	0.12	距污染源距离	0.12	2.714	1.357	0	-1.225	-2.45
自然条件优劣度	0.102	地形状况	0.021	0.475	0.238	0	-0.214	-0.429
		地质状况	0.07	1.583	0.792	0	-0.715	-1.429
		自然灾害	0.011	0.249	0.124	0	-0.112	-0.225
人口状况	0.048	人口密度	0.048	1.086	0.543	0	-0.49	-0.98
城市规划	0.054	道路规划	0.028	0.633	0.317	0	-0.286	-0.572
		用地规划	0.026	0.588	0.294	0	-0.265	-0.531

表 3-1-6 估价对象住宅区域因素和个别因素修正系数表

因素	因子	条件说明	修正系数
繁华程度	距市级商服中心距离	较优	0.633
	距区级商服中心距离	较劣	-0.49
	距小区级商服中心距离	优	0.724
道路通达度	临街道路状况	优	2.058
公交便捷度	距公交站点距离	较优	0.735
	500 米内站点数	一般	0
对外交通便利度	距客运码头距离	劣	-0.041
	距客运长途汽车站距离	优	0.294
	距客运火车站距离	劣	-0.245
基本设施完备度	水电气综合保证率	优	3.506
公用设施完备度	距中学距离	劣	-0.47
	距小学距离	劣	-0.694
	距医院距离	较优	0.373
	距文体设施距离	较劣	-0.133
	距农贸市场距离	优	1.221
环境质量优劣度	距污染源距离	较优	1.357
自然条件优劣度	地形状况	一般	0
	地质状况	一般	0

	自然灾害	优	0.249
人口状况	人口密度	较优	0.543
城市规划	道路规划	较优	0.317
	用地规划	较优	0.294
合计			10.231

故估价对象区域因素和个别因素修正系数

K_i=10.231%

5、宗地面积与形状修正系数（Ks）

表 3-1-7 住宅用地形状与面积修正系数表

指 标	≥2000	(2000，1500]	(1500，1000]	(1000，500]	<500
修正系数	1.05	1.02	1	0.98	0.96

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，Ks =宗地实际面积／宗地形状修正值。宗地形状修正值的取值方法如下：①正方形，矩形为 1；②长底边临街的梯形、平行四边形、正三角形为 1.5；③短边临街的梯形为 2；④逆三角形为 3

待估宗地为较规则，形状修正值取 1，则：53516.4/1=53516.4

根据上表，取宗地形状修正系数为：Ks=1.05。

6、宗地位置偏离度修正(Kp)

对单中心城镇而言，土地价格随土地级别的降低及距市中心距离的增大呈指数衰减，在无明显地物分割的情况下，这种变化趋势应是连续渐变的。基准地价评估是在不影响土地总体变化规律和趋势的情况下，将城镇内部土地划分为若干个区间，每个区间作为一个整体赋与同一基准地价值，使地价连续渐变趋势转变为阶梯式突变趋势。

宗地位置偏离度修正修正指标值按下式计算:

$$K=R/(R+r)$$

K--宗地位置偏离度修正指标值

R--宗地几何中心到相邻最高级别的最短直线距离

r--宗地几何中心到相邻最低级别的最短直线距离

评估宗地位于湘潭岳塘区芙蓉路北，土地级别为湘潭市三级用地，宗地距二级地约 500 米，距四级地约 400 米，根据上述公式计算得到 K=0.56。

表 3-1-8 住宅用地宗地位置偏离度修正系数表

指标标准	≤0.2	(0.2，0.4]	(0.4，0.6]	(0.6，0.8]	>0.8≦
修正系数	1.1	1.06	1.01	0.95	0.91

根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》中的宗地位置偏离度修正系数表可得评估宗地位置偏离度修正系数：住宅 Kp =1.01。

7、容积率修正

根据委托方提供的资料，估价对象的实际容积率小于 1，与基准地价内涵不一致，故需进行容积率修正，根据《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》中对住宅用地容积率修正系数表（表 3-1-9），采用内插法求的估价对象住宅容积率修正系数。

表 3-1-9 湘潭城区三级住宅用地容积率修正系数表

容积率	1	1.2	1.4	1.6	1.8	2	2.2	2.4
修正系数	0.793	0.843	0.888	0.928	0.965	1	1.032	1.063
容积率	2.6	2.8	3	3.2	3.4	3.6	3.8	4
修正系数	1.092	1.119	1.145	1.17	1.194	1.217	1.239	1.261
容积率	4.5	5	5.5	6	6.5	7	7.5	8
修正系数	1.312	1.359	1.403	1.444	1.483	1.52	1.556	1.59

估价对象实际容积率小于 1，参照容积率为 1 时的修正系数，即，$K_v = 0.793$

8、开发程度修正(kf)

因为本次所使用的基准地价设定的土地开发程度为宗地红线外“六通”（ 通路、通电、供水、排水、供气、通讯）及红线内场地平整，本次评估设定估价对象的开发程度为宗地红线外“六通”（ 通路、通电、供水、排水、供气、通讯）及红线内场地平整，两者内涵一致，故不需作开发程度修正。

9、计算宗地地价

根据《城镇土地估价规程》，结合《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》，将上述所求得的各项数据代入基准地价系数修正法公式，测算估价对象在设定条件下的土地单价。

$$P=P_o \times (1+\Sigma K_i) \times K_v \times K_n \times K_t \times K_p \times K_s - K_f$$

$=1319\times(1+10.231\%)\times0.9830\times1.05\times1.01\times0.9752\times0.793-0$

$=1172$ 元/平方米

2、市场比较法

市场比较法，**是根据市场中的替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在估价基准日近期市场上交易的类似地产进行比较，并对类似地产的成交价格作适当修正，以此估算待估宗地客观合理价格的方法。**

公式：$V = V_B \times A \times B \times C \times D$

其中：

V------估价宗地价格;

V_B-----比较实例价格;

A------待估宗地交易情况指数/比较实例交易情况指数;

B------待估宗地估价基准日地价指数/比较实例交易期日地价指数;

C------待估宗地区域因素条件指数/比较实例区域因素条件指数;

D------待估宗地个别因素条件指数/比较实例个别因素条件指数;

1、比较实例的选择

实例 A：湘潭高科置业有限公司用地（花漾年华）

该地块位于高新区吉安路与书院路东北角，为湘潭高科置业有限公司以公开挂牌出让方式取得土地，土地级别三级，土地用途为住宅用地，土地面积为 42066.7 平方米，规划容积率 3.8。道路通达度好，公共交通便捷度一般，商业繁华度一般，住宅成熟度较高，公共设施配套完善度一般，人口密度一般，一面临路，临区域主干道，宗地形状一般，地质条件一般，环境质量优，有一定规划限制，土地开发程度为“六通一平”（即红线外通路、通上水、通下水、通电、通讯、通气，红线内场地平整）。土地使用年限为 70 年，交易情况、交易方式正常。于 2013 年 12 月 26 日成交，价格为 18931 万元，楼面价合 1184 元/平方米。

实例 B：湘潭市长房置地有限公司用地（集约用地实验区）

该地块位于岳塘区双拥路、福星东路、岳塘四号路、望江路合围地域，为湘潭市长房置地有限公司以挂牌出让方式取得土地，土地级别三级，土地用途为住宅用地，土地面积为 35986.42 平方米，规划容积率 3.5。道路通达度好，公共交通便捷度一般，商业繁华度一般，住宅成熟度一般，公共设施配套完善度一般，人口密度一般，一面临路，临区域主干道，宗地形状较规则，地质条

件较优，环境质量较优，有一定规划限制，土地开发程度为“六通一平”（即红线外通路、通上水、通下水、通电、通讯、通气，红线内场地平整）。土地使用年限为 70 年，交易情况、交易方式正常。于 2011 年 12 月 31 日成交，价格为 14771.83 万元，楼面价合 1173 元/平方米。

实例 C：湘潭市盘龙置业有限公司用地（盘龙名府二期）

该地块位于岳塘区福星中路北侧，为湘潭市盘龙置业有限公司以挂牌出让方式取得土地，土地级别为三级，土地用途为住宅用地，土地面积为 8429.38 平方米，规划容积率 4.62。道路通达度好，公共交通便捷度较好，商业繁华度一般，住宅成熟度较高，公共设施配套完善，人口密度较稠密，二面临路，一面临区域主干道，宗地形状规则，地质条件较优，环境质量优，有一定规划限制，土地开发程度为“六通一平”（即红线外通路、通上水、通下水、通电、通讯、通气，红线内场地平整）。土地使用年限为 70 年，交易情况、交易方式正常。于 2011 年 11 月 30 日成交，价格为 5305.86 万元，楼面价合 1362 元/平方米。

2、因素选择

根据估价对象的用途及所处区域的地价影响因素，影响估价对象价格的主要因素有：

A、交易时间：确定地价指数。

B、交易情况：是否为正常、公开、公平、自愿的交易。

C、土地使用年限

D、土地用途

E、区域因素：主要有居住成熟度、商业繁华度、公共交通、道路通达度、基础设施状况、公共设施配套度、环境条件、人口密度、规划限制等。

F、个别因素：主要指宗地形状、容积率、临路类型、临路状况、地质条件等。

3、编制比较因素条件说明表

估价对象与比较实例的比较因素条件详述见表 3-2-1。

表 3-2-1 比较因素条件说明表

比较因素 / 案例		估价对象	湘潭高科置业有限公司（花漾年华）	湘潭市长房置地有限公司	湘潭市盘龙置业有限公司（盘龙名府二期）
位置		岳塘区芙蓉路	高新区吉安路与书院路东北角	岳塘区双拥路、福星东路、岳塘四号路、望江路合围地域	岳塘区福星中路北侧
交易价格（元/平方米）		待估	1184	1173	1362
交易日期		2014/6/30	2013/12/26	2011/12/31	2011/11/30
价格类型		市场价格	市场价格	市场价格	市场价格
土地使用年限		50	70	70	70
用途		公共设施用地	住宅用地	住宅用地	住宅用地
区域因素	商业繁华度	一般	一般	一般	一般
	居住成熟度	较高	较高	一般	较高
	道路通达度	较好	好	好	好
	公共交通便捷度	一般	一般	一般	较便捷
	环境质量	较优	优	较优	优
	基础设施状况	六通一平	六通一平	六通一平	六通一平
	公共设施完善程度	一般	一般	一般	完备
	人口密度	人口较稠密区	一般	一般	人口较稠密区
	规划限制	有一定规划限制	有一定规划限制	有一定规划限制	有一定规划限制
个别因素	宗地形状	一般	一般	较规则	规则
	容积率	1	3.8	3.5	4.62
	临路类型	临区域主干道	临区域主干道	临区域主干道	临区域主干道
	临路状况	一面临路	一面临路	一面临路	二面临路
	地质条件	一般	一般	较优	较优

4、编制比较因素条件指数表

根据估价对象与比较实例各种因素具体情况，编制比较因素条件指数表。比较因素指数确定如下：

（1）用途修正：

估价对象证载用途均为公共设施用地，位于岳塘区芙蓉路，周边主要土地利用类型为住宅及配套商业，同时，经咨询当地国土资源局，该区域内公共设施用途地价水平与住宅用途地价水平相当，故本次评估参照住宅用途评估。，因此不作用途修正。

（2）期日修正：

本次评估参考中国地价动态监测网湘潭市住宅用途地价指数。根据中国城市地价动态监测公布的数据，2012 年地价指数为 214，2013 年地价指数为 210，而 2013 年地价水平与 2014 年第二季度地价水平相当，分别为 1789 元/平方米和 1792 元/平方米，故，2014 年第二季度地价指数为 210×1792/1789=210.35，则，估价对象与比较实例地价指数分别为 210.35、210、194、194

（3）土地使用年期修正：所选取比较案例使用年期为 70 年，与待估宗地土地使用年期 50 年不一致，需要做修正，年期修正公式如下：

$Kn=[1-1/(1+r)^n]/[1-1/(1+r)^m]\times 100\%$

式中：

Kn——使用年限修正系数

r——土地还原率[参考《湘潭市市区土地定级与基准地价更新技术报告》（2012），住宅用地土地还原利率为 7.06%。]

m——比较实例的土地使用年限

n——待估宗地设定的土地使用年限

故，年期修正系数 Kn=0.9752，以估价对象为 100，则比较实例的修正系数为 100/0.9752=102.54

（4）价格类型：本次估价选取的三个比较实例均为市场价格类型，与估价对象一致，不作修正。

（5）区域及个别因素条件指数

区域及个别因素条件指数

Ⅰ、区域因素：

A、商业繁华度：分为高、较高、一般、较低、低五个级别，以估价对象公共设施完备度为 100，每相差一级，相应修正 2.5%；

距区域主干道距离：分为≤ 50m、51-80m、80-150m、151-250m、>250m 五个级别，以估价对象为 100，每相差一级，相应修正 1.5%;

B、居住成熟度：分为成熟、较成熟、一般、较不成熟、不成熟五个级别，以估价对象为 100，每相差一级，相应修正 3%;

C、道路通达度：分为好、较好、一般、较差、差五个级别，以估价对象

为 100，每相差一级，相应修正 2.5%；

D、公共交通便捷度：分为便捷、较便捷、一般、较不便捷、不便捷五个级别，以估价对象为 100，每相差一级，相应修正 2%;

E 环境质量：分为优、较优、一般、较劣、劣五个级别，以估价对象为 100，每相差一级，相应修正 3%;

距市中心距离：以估价对象距离为 100，每增加或减少 0.5 公里，指数相应减少或增加 3%；

F、基础设施状况：以估价对象为 100，基础设施条件每增加或减少“一通”，指数增加或减少 3%;

G、公共设施完善度：分为好、较好、一般、较差、差五个级别，以估价对象公共设施完备度为 100，每相差一级，相应修正 3%；

H、人口密度：分为人口稠密区、人口较稠密区、一般、人口较稀疏区、人口稀疏区五个级别，以估价对象公共设施完备度为 100，每相差一级，相应修正 1%；

I、规划限制：分为无限制、规划限制不严格、有一定限制、规划限制较严格、严格规划限制五个界别，以估价对象为 100，每相差一级，相应修正 2%。

II 、个别因素:

A、宗地形状：分为规则、较规则、一般、较不规则、不规则五个级别，以估价对象为 100，每相差一级，相应修正 1%；

B、容积率：以估价对象为 100，每增加或减少 1，相应修正 1%；

C、临路类型：临区域主干道、临区域次干道、临支路、不临路四个级别，以估价对象为 100，每相差一级，相应修正 3%；

D、临路状况：分为两面及以上临街、一面临街、不临街三个级别，以估价对象为 100，每相差一级，相应修正 3%；

E、地质条件：分为优、较优、一般、较劣、劣五个级别，以估价对象为

100，每相差一级，相应修正 2%;

根据以上比较因素指数的说明，编制比较因素条件指数表（见表 3-2-2）。

表 3-2-2 比较因素条件说明表

比较因素/案例		估价对象	湘潭高科置业有限公司（花漾年华）	湘潭市长房置地有限公司	湘潭市盘龙置业有限公司（盘龙名府二期）
交易价格（元/平方米）		待估	1184	1173	1362
交易日期		210.35	210	194	194
价格类型		100	100	100	100
土地使用年限		100	102.54	102.54	102.54
用途		100	100	100	100
区域因素	商业繁华度	100	100	100	100
	居住成熟度	100	100	97	100
	道路通达度	100	102.5	102.5	102.5
	公共交通便捷度	100	100	100	102
	环境质量	100	103	100	103
	基础设施状况	100	100	100	100
	公共设施完善程度	100	100	100	106
	人口密度	100	99	99	100
	规划限制	100	100	100	100
个别因素	宗地形状	100	100	101	102
	容积率	100	97.2	97.5	95.38
	临路类型	100	100	100	100
	临路状况	100	100	100	103
	地质条件	100	100	102	102

5、编制因素比较修正系数表

在各因素条件指数表的基础上，进行比较实例期日修正、交易情况、因素修正及年期修正，即将估价对象的因素条件指数与比较实例的因素条件进行比较，得到各因素修正系数，详见下表：

表 3-2-3 比较因素修正系数表

比较因素/案例		湘潭高科置业有限公司（花漾年华）	湘潭市长房置地有限公司	湘潭市盘龙置业有限公司（盘龙名府二期）
交易价格（元/平方米）		1184	1173	1362
交易日期		210.35/210	210.35/194	210.35/194
价格类型		100/100	100/100	100/100
土地使用年限		100/102.54	100/102.54	100/102.54
用途		100/100	100/100	100/100
区域因素	商业繁华度	100/100	100/100	100/100
	居住成熟度	100/100	100/97	100/100
	道路通达度	100/102.5	100/102.5	100/102.5
	公共交通便捷度	100/100	100/100	100/102

	环境质量	100/103	100/100	100/103
	基础设施状况	100/100	100/100	100/100
	公共设施完善程度	100/100	100/100	100/106
	人口密度	100/99	100/99	100/100
	规划限制	100/100	100/100	100/100
个别因素	宗地形状	100/100	100/101	100/102
	容积率	100/97.2	100/97.5	100/95.38
	临路类型	100/100	100/100	100/100
	临路状况	100/100	100/100	100/103
	地质条件	100/100	100/102	100/102
比准价格		1138.43	1254.51	1234.38
市场比较法测算结果		1209		

6、市场法测算结果

根据对比市场案例与待估宗地地价影响因素，修正得到的三个测算结果差异不大，均能反映所在区域的平均地价水平，因此估价人员认为以三个修正结果的算术平均数作为最终的评估结果能真实客观反映待估宗地的地价水平。则市场比较法的测算结果为:

（1138.43+1254.51+1234.38）/3=1209 元/平方米。

地面价=楼面价×容积率=1240×1=1209 元/平方米

三、地价的确定

1、地价确定的方法

市场比较法是评估人员利用近期发生的与估价对象具有替代性的交易案例作为比较标准，修正测算出的估价对象土地价格，市场比较法测算结果单价是 1209 元/平方米，具有较强的现实性。

基准地价系数修正法是依据政府制定的区域指导性价格以及相应修正体系测算出的宗地价格。湘潭市基准地价基准日为 2012 年 3 月 31 日，于 2012 年 9 月公布，与此次评估的估价基准日 2014 年 6 月 30 日相距较近，时效性强，对估价对象价格做了科学的期日修正，其结果也能够反映出当地的土地市场状况。基准地价系数修正法测算结果单价是 1172 元/平方米，其结果也能够反映出当地的土地市场状况。

运用基准地价系数修正法和市场比较法测算估价对象地价分别为 1172 元/平方米和 1209 元/平方米，两种方法从不同的侧面反映了估价对象的地价水平，两者结果相差幅度不大。两种估价方法相差幅度在合理范围内，故可采用简单算术平均值作为待估宗地出让国有建设用地使用

权最终结果。

表 3-3-1 待估宗地估价结果确定表

单位：元/平方米

基准地价法		市场比较法		单位面积地价（取整）
价格	权重	价格	权重	
1172	0.5	1209	0.5	1191

2、划拨土地使用权价格确定

根据《湖南省财政厅 湖南省国土资源厅关于进一步规范国有土地使用权出让收支管理有关问题的通知》（湘财综[2007]65 号），“转让划拨国有土地使用权、依法利用原划拨土地进行经营性建设，或者变现处置抵押划拨土地使用权等，依法应当补办出让手续的，补缴土地价款的具体补缴比例，商品住宅用地不得低于成交价款的 35％”，本次评估参照该规定，按照 35%扣减土地出让金。即

50 年划拨土地使用权价格=1186×（1-35%）=774 元/平方米

无线年期划拨土地使用权价格=50 年划拨土地使用权价格×年期修正系数

$=774 \times [1/(1-1/(1+7.06\%)^{50})]$

$=774 \times 1.0557$

=817 元/平方米

3、估价结果

根据《城镇土地估价规程》，估价人员依据土地估价的的基本原则理论和方法，在充分分析估价对象所在区域的地价影响因素和掌握的土地市场交易资料的基础上，按照土地估价程序，选择合适的估价方法得出估价对象本次地价定义条件下的土地评估结果如下:

单位面积划拨土地价格: 817 元/平方米

土地总面积: 53516.4 平方米

土地总地价: 4372.29 万元

大　　写: 肆仟叁佰柒拾贰万贰仟玖佰元整

货币　种类: 人民币元

估价结果详见附表《土地估价结果一览表》

第四部分 附 件

附件1 委托估价函;

附件2 委托方营业执照复印件;

附件3 待估宗地《国有土地使用证》;

附件4 待估宗地区域位置示意图;

附件5 待估宗地现状利用照片;

附件6 估价机构营业执照及资质证书（复印件）;

附件7 土地估价师资质证书（复印件）。

土地估价报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省张家界市桑植县）

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏（2014）评(估)字第102号-湖南省-张家界市-桑植县-出-1

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

土地估价报告

第一部分 摘 要

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省张家界市桑植县）

二、委托估价方

委托单位：中国大唐集团公司
住所：北京市西城区广宁伯街 1 号
法定代表人：陈进行
公司类型：全民所有制
经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司
住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼
法定代表人：邹嘉华
公司类型：上市股份有限公司
经营范围：电力生产

三、估价目的

根据中国大唐集团公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐华银张家界水电有限公司位于湖南省张家界市桑植县的 1 宗工业用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

四、估价基准日

二〇一四年六月三十日

五、估价日期

二〇一四年七月十四日至二〇一四年十二月二十日

六、地价定义

本次估价对象为大唐华银张家界水电有限公司位于湖南省张家界市桑植县的 1 宗工业用地。根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料及现场勘查情况，确定本次评估地价定义。

1、估价对象用途：依据委托方提供的估价对象权属资料记载内容，估价对象登记用途为工业用地，估价对象的实际用途为工业生产；据此，在符合《土地利用现状分类》规定和本次估价目的条件下，按现状利用设定估价对象的土地用途，即设定估价对象用途为工业用地；

2、估价对象使用权类型：根据委托方提供的估价对象权属资料的记载，估价对象登记的土地使用权类型为国有出让，据此设定本次评估估价对象的土地使用权类型为出让；

3、估价对象使用年期：依据估价对象国有土地使用证记载，其土地使用权终止日期为 2060 年 1 月 8 日，从估价基准日 2014 年 6 月 30 日起算，土地使用年期为 45.52 年；依据合法原则和本次评估目的，本次评估按剩余年期设定估价对象土地使用年期，即 45.52 年；

4、估价对象的容积率：根据委托方提供的国有土地使用证和房地产所有权证记载，并经估价师现场踏勘，估价对象的建筑面积为 4543.84 平方米；根据本次评估目的，按现状设定估价对象的容积率，即 0.07；

5、估价对象的土地开发程度：估价对象的实际开发程度为红线外“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水）、红线内“五通一平”（通路、通电、通讯、供水、排水及场地平整），根据本次评估目的按现状利用设定估价对象的土地开发程度，即设定估价对象的土地开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水）、红线内“场地平整”。

综上，本次评估的地价定义是指评估在现状利用条件下，满足上述用途、使用年期、开发程度等各项评估设定条件，于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的正常市场条件下的出让土地使用权价格。

本次评估地价定义详见表 1.1《估价对象地价定义一览表》

表 1.1 估价对象地价定义一览表

宗地编号	宗地名称	估价设定土地使用权类型	土地实际用途	估价设定用途	估价设定使用年限(年)	估价设定容积率	估价期日实际开发程度	估价设定开发程度	备注
桑植县-出-1	贺龙水力发电厂	出让	工业用地	工业用地	45.52	0.07	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水

七、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定条件下，于评估基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

出让土地 1 宗

土地总面积: 64252.7 平方米

土地单价: 175 元/平方米

评估总地价: 1124.42 万元

总价大写: 壹仟壹佰贰拾肆万肆仟贰佰元整

货币种类: 人民币

估价对象的单价、总价等见《土地估价结果一览表》。

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司 估价报告编号：（北京）中地华夏（2014）评(估)字第102号-湖南省-张家界市-桑植县-出-1

估价基准日：2014年6月30日 估价期日的土地使用权类型：出让

序号	估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
1	大唐华银张家界水电有限公司贺龙水力发电厂	桑植县-出-1	贺龙水力发电厂	桑国用(2010)第001号	桑植县洪家关白族乡回龙南岔村	工业用地	工业用地	0.07	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	45.52	64252.7	175	1124.42	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水

一、上述土地估价结果的限定条件

1、土地权利限制：无抵押等他项权利限制

2、基础设施条件：见估价对象基础设施条件表

3、规划限制条件：无

4、影响土地价格的其他限定条件：无

二、其他需要说明的事项：

1、估价对象土地面积及权利状况以当地土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据。

2、本评估结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产整合项目确定土地使用权价格的参考依据。

估价对象设定基础设施条件表

宗地编号	宗地名称	地面平整状况	通路状况	供电状况	供水状况	排水状况	通讯状况
桑植县-出-1	贺龙水力发电厂	场地平整	水泥道路,乡村干道	连接国家电网供电,供电保证率高	乡镇供水管网供水,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二零一四年十二月二十日

八、土地估价师签字

姓 名	土地估价师资格证书号	签名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

九、土地估价机构

估价机构负责人签字:

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

第二部分 估价对象界定

一、委托估价方

委托单位：中国大唐集团公司
住所：北京市西城区广宁伯街 1 号
法定代表人：陈进行
公司类型：全民所有制
经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司
住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼
法定代表人：邹嘉华
公司类型：上市股份有限公司
经营范围：电力生产

二、估价对象

估价对象为大唐华银张家界水电有限公司贺龙水力发电厂位于桑植县洪家关白族乡回龙南岔村所使用的 1 宗出让土地，用途为工业用地，土地总面积为 64252.7 平方米。

三、估价对象概况

1、土地登记状况

估价对象的土地权属状况具体如下：
国有土地使用证号：桑国用(2010)第 001 号
土地使用权人：大唐华银张家界水电有限公司贺龙水力发电厂
宗地位置：桑植县洪家关白族乡回龙南岔村
地号：无
图号：3527.9-37414.0
登记用途：工业用地

土地使用权类型：出让

土地使用权终止日期：2060 年 1 月 8 日

土地总面积：64252.7 平方米

四至：西至南岔村集体土地，南至南岔村集体土地，东至南岔村集体土地，北至南岔村集体土地。

记事栏：无

土地证编号：№ 007441933

2、土地权利状况

估价对象的土地所有权属于国家所有；待估宗地系大唐华银张家界水电有限公司贺龙水力发电厂通过出让方式从国家取得。

根据委托方提供的权属资料和估价师现场调查了解，估价对象来源合法，产权清楚，估价期日没有权属纠纷，没有在土地上设定抵押等他项权利。

3、土地利用状况

估价对象土地的总面积为 64252.7 平方米。地上建筑物主要有办公楼 1 栋，4 层砖混结构建筑，为职工生产办公和生活休息使用；仓库 1 栋，上层砖混结构建筑，位于办公楼西侧，与办公楼相连，为生产用油库和生产设施设备材料仓库用途；厂房 1 栋，位于坝下河边，地面 1 层，地下 2 层（底层水轮机房，中层发电机房，上层中控、高压柜、配电室等）砖混结构建筑，为生产发电用途；其他建（构）筑物，主要有门卫室、升压站、大坝等。具体的建筑物状况表罗列如下。

表 2-1 估价对象地上建筑物状况表

建筑名称	建筑面积(m2)	建筑结构	总层数	竣工年月
办公楼	1447.2	砖混	4	1998.6
仓库	434.88	砖混	1	1998.6
厂房	2622.12	砖混	2	1997.8
大门	39.64	砖混	1	1997.12

四、影响地价的因素说明

（一）一般因素

1、城市资源状况

桑植县位于湖南省西北边陲，隶属于国际知名旅游城市张家界市。桑植县位于东经 109° 41′ —110° 46′ ，北纬 29° 17′ —29° 50′ ，东界慈利县、石门县和武陵源区，南毗永定区、永顺县，西接龙山县，北邻湖北省宣恩县、鹤峰县。县境东西长约 104 公里，南北宽约 57 公里，土地总面积 3475 平方公里，是澧水发源地。

县域地域辽阔，呈"凹"字型展布，崇山起伏，地势北高南低，属

于中山—中低山—丘陵—岗地—平原多层状地貌，且分级明显，以山地为主，约占 90%，素有"九山半水半分田"之称。最高点海拔 1890.4 米，最低点海拔 154 米。

桑植县属中亚内陆季风气候，年平均温度为 17° C，年平均气温 16.2℃，无霜期 280 天，年日照时数 1125 小时。因地貌差异大，气候变化呈垂直规律，“一山有四季，十里不同天”，年平均降雨量在 900—2000 毫米之间，是湖南省三大暴雨中心之一。

桑植县共下辖 9 个镇、22 个乡、7 个民族乡。拥有 28 个民族，总人口 38 万人。

2、房地产制度或房地产市场状况

近期，桑植县中心城区内人口规模为 13 万人，人均城市建设用地约 95 平方米/人，用地规模为 12.35 平方公里。主要依托老观潭旅游服务接待中心及新行政中心的规划建设，城区向东拓展力度加大。同时瑞塔铺境内的桑植工业园区的开发建设，将迅速集聚产业与人口，使得城区继续向东延伸，形成新的城区组团；其次借助于南岔民俗文化旅游综合体和宝塔洛工业园区的开发，城区将沿主要交通线向西北、西南方向拓展。规划近期依托东西向主要道路文明路和张桑公路，增强轴线发展对城市空间拓展的带动作用；完善主干路两侧用地布局，对闲路的土地资源进行整合，强化文明路发展轴。

远期，在加强主城区行政、商业、文化、教育中心地位的基础上，着重提升桑植的经济实力和文化形象，构筑桑植县山地型生态旅游城市格局。沿主城区向东北对接刘家坪方向发展，未来与刘家坪一体形成桑植新城区，该区块山体相对独立，且山水环绕，环境怡人，与城区入城口森林公园形成对景，未来是桑植县新城区主导拓展空间所在。伴随城市工业组团的开发建设，远景完善周边服务配套，形成桑植县对接区域产业转移的集群基地、现代制造业基地。随着中心城区的用地拓展，远景形成由澧源、瑞塔铺、利福塔、洪家关组成的设施配套完善、城市景观协调统一的城镇连绵区。

3、产业政策

桑植县在贯彻湖南省"一化三基"战略的基础上，按照"产业扶贫，工业兴县，创新强基，科学跨越"的县域经济社会发展战略，打造产业和生态文化精品，构建活力帅乡，魅力歌乡。实施体制创新、结构转型、开放带动、科教兴桑、环境保障五大社会经济发展战略，大力实施"1+3"城镇群和经济圈、"2+3"片区组团、"3X3"产业布局，最终实现全面小康目标。

4、城市规划与发展目标

桑植县规划以老城区为中心，主要向东沿酉水河谷两岸发展，并适当向西北朱家台方向发展，形成沿河带状城镇。远景向瑞塔铺方向

延伸，形成"一城两片"的空间格局。以县城为中心，以建制镇及乡集镇为纽带，以乡村为基础，形成级别不同、职能各异、规模不等、空间组合协调的县域城镇体系。建立以县城为中心、沿河、沿公路线呈扇形分布的城镇空间结构。以县城为中心，带动其它城镇的建设发展，以省道S305、S228、S230沿线的重要建制镇及旅游型城镇为重点，配合形成市域范围的旅游格局。

桑植县正处于快速发展的关键时期，社会经济发展的主要目标是：到2020年，达到58.5亿元左右，全县GDP年均增长10%以上，三次产业的比例调整为12：39：49，人均地区生产总值达到16320元。城区人口规模为20万人，城市化水平达到40%。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，桑植县全年完成生产总值 60 亿元，增长 7%。实现财政总收入 4.35 亿元，增长 8%。城镇居民人均可支配收入达到 14950 元，增长 12%；农民人均纯收入达到 3850 元，增长 13%。实现农业增加值 7.81 亿元，增长 3.5%。完成烟叶种植 5.13 万亩，产烟 12.8 万担；大鲵人工驯养繁殖 40 万尾；发展商品蔬菜 2.6 万亩；新建良种茶园 5000 亩；新造油茶 1.5 万亩。完成规模以上工业增加值 7.55 亿元，增长 11%，新增规模以上企业 3 家。绿色综合产业园基础设施完善。实现社会消费品零售总额 20.7 亿元，增长 15%。旅游收入、接待人次分别增长 20%、12%。综上，桑植县的城市经济稳定发展，社会状况良好。

（二）区域因素

估价对象位于桑植县洪家关白族乡。

（1）区域概况

洪家关白族乡为桑植县辖乡，位于县境中南部，距县城 14 公里。乡域面积 91 平方公里，辖 24 个村委会，人口 2.4 万，其中白族 1.2 万。乡政府驻洪家关。

洪家关白族乡是桑植县“1+3”城镇群空间结构规划（即在空间结构上形成“一主、三副、三廊道”）的三副（洪家关、利福塔、瑞塔铺三镇）之一，为城郊乡镇，企业有化工、采铜、煤炭、粮油加工等，主要以工业为主。

（2）交通条件

桑植境内有张桑、桑慈、桑水、桑龙和桑鹤 5 条公路过境，澧水可常年通航。全县已实现乡乡通乡道，村村通村道的交通条件。洪家关乡主干道为桑龙公路，对外通往龙山县。

（3）基础设施条件

该区域为县城近郊乡镇，基础设施较完备。

A.供水:桑植县城镇区域供水设施覆盖率 100%，其他地方市政供

水系统呈城镇中心向外幅射状态，基本上实现村村通水条件。

B.排水：桑植县城镇区域排水设施覆盖率100%，其他地方市政排水系统多难以提供排水服务，多为自然排放。

C.供电:区域内用电通过供电局供电网提供，覆盖率100%，水电较发达，有110千伏安中心变电站1座，35千伏安变电站6座。

D.通讯:区域内通讯与市政通讯网相联，电信、移动、联通网络覆盖,通讯设施完备。

E.配套设施:区域有农村信用合作社、邮政储蓄、邮电局、小学、中学、乡村卫生所、县医院等配套设施。

（4）环境条件

乡村环境优美，空气质量较好，没有排污严重企业，环境条件较好。

（5）产业集聚状况

区域规划为工业发展区，在县域里工业集聚度较高。

（6）规划限制

该区域主要规划为工业、住宅用地，规划条件限制不严格。

（三）个别因素

估价对象位置、面积、用途、宽度、临街状况、深度、形状、地质、地形、地势、容积率、宗地基础设施条件以及估价对象现状利用或规划利用等影响地价水平的因素说明如下:

1.估价对象位置：张家界市桑植县洪家关白族乡回龙南岔村

2.估价对象面积：64252.7平方米

3.估价对象用途：工业用地

4.估价对象宽度：宗地形状不规则,宽窄不一

5.估价对象深度：宗地形状不规则,深浅不一

6.估价对象临街状况：不临街

7.估价对象形状：形状不规则，整体呈“U”形，土地主要在河北岸，河南岸有一部分土地。

8.估价对象地质：地质条件较好，地质承载力较好

9.估价对象地形：丘陵地形

10.估价对象地势：地势不平坦，有一定坡度

11.估价对象容积率：0.07

12.估价对象宗地基础设施条件：宗地红线内土地开发程度达到“五通一平”（通路、通电、通讯、供水、排水，场地平整）条件

第三部分 土地估价结果及其使用

一、估价依据

（一）国家有关部门颁布的法律法规及相关文件

1、《中华人民共和国土地管理法》（1986年6月25日第六届全国人民代表大会常务委员会第十六次会议通过，2004年8月28日第二次修正）

2、《中华人民共和国土地管理法实施条例》（中华人民共和国国务院令第256号，1998年12月24日国务院第12次常务会议通过）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（1994年7月5日第八届全国人民代表大会常务委员会第八次会议通过，2009年8月27日第二次修正）

4、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（中华人民共和国国务院令第55号，1990年5月19日发布）

5、《建设用地审查报批管理办法》（国土资源部令3号）

6、国土资源部关于贯彻实施《中华人民共和国物权法》的通知（国土资发[2007]112号，2007年5月8日）

7、《土地登记办法》（中华人民共和国国土资源部令第40号，自2008年2月1日起施行）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（2002年4月3日国土资源部第4次部务会议通过，2007年9月21日修订）;

9、国土资源部《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》（国土资发[2001]44号，2001年2月13日）;

10、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》（国土资发[2009]56号，2009年5月11日）

11、国土资源部关于严格按国家标准实施《城镇土地分等定级规程》和《城镇土地估价规程》的通知（国土资发[2002]195号，2002年6月19日）;

12、《国土资源部关于调整部分地区土地等别的通知》（国土资发[2008]308号，2008年12月31日）

13、国土资源部《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》（国土资发[2008]51号，2008年3月11日）

14、“关于印发《企业改制土地资产处置审批意见（试行）》和《土地估价报告备案办法（试行）》的通知”（国土资厅发[2001]42号，2001年5月29日）;

15、《国土资源部办公厅关于完善企业改制土地估价报告备案有关事宜的通知》（国土资厅函[2009]311号，2009年4月21日）

16、《股份有限公司土地使用权管理暂行规定》（国土［法］字第153号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、湖南省实施《中华人民共和国土地管理法》办法（湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告第36号，2000年3月31日通过）

2、桑植县人民政府关于公布《桑植县城镇基准地价更新结果和建制基准地价成果的通知》（桑政发〔2013〕7号）

（三）有关技术标准

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》（GB/T 18507-2001）

3、中国土地估价师协会《关于印发〈重大项目土地评估指引〉的通知》（中估协发[2005]34号）

4、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007年8月10日）

（四）其他资料

1、委托方提供的有关资料

主要是委托估价函，委托方营业执照，土地使用权出让合同复印件，国有土地使用证复印件，房地产权证复印件等。

2、估价人员现场勘察、调查、收集的相关资料

主要有估价机构营业执照、资质证书，估价师资质证书，现场调查相关表格，现场踏勘照片等。

二、土地估价

（一）估价方法

1、方法选择

估价人员根据现场勘查情况，按照《城镇土地估价规程》的要求，结合估价对象的区位、用地性质、利用条件及当地土地市场状况，确定本次评估采用的方法。

估价对象所在区域土地市场已形成，区域内有一定的市场交易案例，可以选择到与待估宗地相类似的 3 个土地市场成交实例，可以采用市场比较法作为一种评估方法。

桑植县已建立基准地价体系，现行的基准地价由桑植县人民政府于 2013 年 6 月公布。估价对象属于洪家关白族乡基准地价覆盖范围，适用现行洪家关乡工业基准地价评估，所以选用基准地价系数修正法为一种评估方法。

2、不采用的方法

估价对象是工业生产用地，土地作为工业用途统一整体利用，难以剥离出土地纯收益，也难以收集到土地纯收益与费用资料，无法采用收益还原法进行评估，所以，本次评估不采用收益还原法评估。

假设开发法评估的基础是建立在可知房地产售价的基础之上的，作为工业用地，一般是自建或者租赁，难以找到相似的售卖案例，所以无法用假设开发法评估，因此本报告不采用剩余法评估。

该区域可以找到征地案例，估价对象作为工业用地也可以适用成本逼近法评估，但考虑到成本逼近法评估过程中一些取值参数的局限性，本次评估不采用成本逼近法评估。

综上所述，本次估价采用市场比较法和基准地价系数修正法两种方法进行评估。

具体的估价方法公式如下:

1、市场比较法

市场比较法，是根据市场中的替代原理，将估价对象与具有替代性的，且在估价基准日近期市场上交易的类似地产进行比较，并对类似地产的成交价格作适当修正，以此估算估价对象客观合理价格的方法。

公式: $V=V_B \times A \times B \times C \times D$

其中:

V------估价宗地价格;

V_B-----比较实例价格;

A------估价对象交易情况指数/比较实例交易情况指数;

B------估价对象估价基准日地价指数/比较实例交易期日地价指数;

C------估价对象区域因素条件指数/比较实例区域因素条件指数;

D------估价对象个别因素条件指数/比较实例个别因素条件指数;

2、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法，是利用城镇基准地价和基准地价修体系等评估成果,按照替代原则,对估价对象的区域条件和个别条件等与其所处区域的平均条件相比较,并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正,进而求取估价对象在估价基准日价格的方法。

根据《城镇土地估价规程》要求，其基准地价系数修正法评估宗地地价的计算公式为:

基准地价系数修正法评估的宗地地价＝[基准地价×K_1×（1+ΣK）×K_3×K_4+K_5]×K_2

式中:

K_1——期日修正系数

ΣK——影响地价区域因素及个别因素修正系数之和

K_2——土地使用年期修正系数

K_3——容积率修正系数

K_4——用途修正

K_5——开发程度修正值

（二）估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定条件下，于评估基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

出让土地 1 宗

土地面积: 64252.7 平方米

土地单价: 175 元/平方米

评估总地价: 1124.42 万元

总价大写: 壹仟壹佰贰拾肆万肆仟贰佰元整

货币种类: 人民币

估价对象的单价、总价等见《土地估价结果一览表》。

三、估价结果和估价报告的使用

（一）估价的前提条件和假设条件

1、现土地使用者合法取得土地使用权，并支付有关税费。

2、估价对象依法利用，并会产生相应的土地收益。

3、估价对象与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

4、在估价基准日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场。

5、任何有关估价对象的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规。

6、委托方提供资料属实。

7、估价对象能够满足地价定义中关于用途、开发程度、年期、评估基准日等设定条件。

8、评估设定的土地开发程度为宗地红线外的基础设施开发程度及红线内场地平整状况。

（二）估价结果和估价报告的使用

1、估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

2、本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

3、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的土地使用权价格，若估价对象的土地利用方式、估价基准日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

4、本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，估价机构不承担责任。

5、本估价报告和估价结果的使用权归委托方所有，由估价机构负责解释。

6、本报告的估价结果自评估基准日之日起一年内有效。

（三）需要特殊说明的事项

1、估价对象的土地利用状况等资料由委托方提供。委托方对所提供资料的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。土地区位条件、地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

2、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以当地土地管理部门核发的《国有土地使用证》为准，即本评估报告依据宗地国有土地使用证登记的基础数据评估；有关估价对象的地上建筑物权属状况等以房产所有权证书登记为准，本次估价报告中所引用的相关参数均为委托方提供，委托方对此真实性和准确性及法律责任负责。

3、根据国家《城镇土地估价规程》，土地还原率的确定有三种方法：一是土地纯收益与价格比率法：应选择三宗以上近期发生交易的，且在交易类型上与待估宗地相似的交易实例，以交易实例的纯收益与其价格的比率的均值作为还原利率。二是投资风险与投资收益率综合排序插入法：将社会上各种相关类型投资，按它们的收益率与风险大小排序，然后分析判断估价对象所对应的范围，确定其还原利率。三是安全利率加风险调整值法：还原利率=安全利率+风险调整值。安全利率可选用同一时期的一年期国债年利率或银行一年期定期存款年利率，风险调整值应根据估价对象所处地区的社会经济发展和土地市场等状况等对其影响程度而确定。

估价人员在这次评估过程中，采用第三种方法（安全利率加风险调整值法）来测算土地还原利率。根据公式首先要确定安全利率，对于安全利率的提取，《城镇土地估价规程》中规定“可选用同一时期的一年期国债年利率或银行一年期定期存款年利率”，故此采用在估价基准日中国人民银行公布的 1 年期存款利率基准 3％作为安全利率。其次是要确定风险调整值，对于风险调整值的确定，可以采用近几年当地的平均通货膨胀率和估价人员经验判断的风险值综合，本次综合确定风险调整值 3%。综上，最终确定本次评估的土地还原率取值 6％。

第四部分 附 件

附件 1 估价对象区域位置示意图

附件 2 估价对象现状利用照片

附件 3 估价对象《国有土地使用证》

附件 4 委托估价函复印件

附件 5 委托方营业执照复印件

附件 6 估价机构营业执照复印件

附件 7 估价机构注册证书复印件

附件 8 土地估价师资格证书复印件

土地估价技术报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省张家界市桑植县）

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号:（北京）中地华夏（2014）评(估)字第102号-湖南省-张家界市-桑植县-出-1

土地估价技术报告编号:（北京）中地华夏（2014）评(技)字第 102 号-湖南省-张家界市-桑植县-出-1

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

关键词：湖南省张家界市桑植县
资产重组
北京中地华夏土地房地产评估有限公司
二〇一四年

土地估价技术报告

第一部分 总 述

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省张家界市桑植县）

二、委托估价方

委托单位：中国大唐集团公司
住所：北京市西城区广宁伯街 1 号
法定代表人：陈进行
公司类型：全民所有制
经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司
住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼
法定代表人：邹嘉华
公司类型：上市股份有限公司
经营范围：电力生产

三、受托估价方

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司
机构地址：北京市西城区闹市口大街 1 号院长安兴融中心 2 号楼 5A
估价机构资质级别：A 级
资格证书获得时间：2011 年 7 月 1 日
估价资格有效期限：2016 年 6 月 30 日
资格证书编号：A201111002

机构资质：全国范围内从事土地评估业务
法人代表：张　红
联 系 人：魏明宇
联系电话：（010）-58528303
传真号码：（010）-58528304
邮　　编：100031

四、估价目的

根据中国大唐集团公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐华银张家界水电有限公司位于湖南省张家界市桑植县的 1 宗工业用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

五、估价依据

（一）国家有关部门颁布的法律法规及相关文件

1、《中华人民共和国土地管理法》（1986年6月25日第六届全国人民代表大会常务委员会第十六次会议通过，2004年8月28日第二次修正）

2、《中华人民共和国土地管理法实施条例》（中华人民共和国国务院令第256号，1998年12月24日国务院第12次常务会议通过）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（1994年7月5日第八届全国人民代表大会常务委员会第八次会议通过，2009年8月27日第二次修正）

4、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（中华人民共和国国务院令第55号，1990年5月19日发布）

5、《建设用地审查报批管理办法》（国土资源部令3号）

6、国土资源部关于贯彻实施《中华人民共和国物权法》的通知（国土资发[2007]112号，2007年5月8日）

7、《土地登记办法》（中华人民共和国国土资源部令第40号，自2008年2月1日起施行）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（2002年4月3日国土资源部第4次部务会议通过，2007年9月21日修订）;

9、国土资源部《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》（国土资发[2001]44号，2001年2月13日）;

10、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》（国土资发[2009]56号，2009年5月11日）

11、国土资源部关于严格按国家标准实施《城镇土地分等定级规程》和《城镇土地估价规程》的通知（国土资发[2002]195 号，2002 年 6 月 19 日);

12、《国土资源部关于调整部分地区土地等别的通知》（国土资发[2008]308 号，2008 年 12 月 31 日）

13、国土资源部《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》（国土资发[2008]51 号，2008 年 3 月 11 日）

14、 “关于印发《企业改制土地资产处置审批意见（试行）》和《土地估价报告备案办法（试行）》的通知”（国土资厅发[2001]42 号,2001 年 5 月 29 日);

15、《国土资源部办公厅关于完善企业改制土地估价报告备案有关事宜的通知》（国土资厅函[2009]311 号，2009 年 4 月 21 日）

16、《股份有限公司土地使用权管理暂行规定》（国土［法］字第 153 号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、湖南省实施《中华人民共和国土地管理法》办法（湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告第36号，2000年3月 3 1日通过）

2、桑植县人民政府关于公布《桑植县城镇基准地价更新结果和建制基准地价成果的通知》（桑政发〔2013〕7 号）

（三）有关技术标准

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》（GB/T 18507-2001）

3、中国土地估价师协会《关于印发〈重大项目土地评估指引〉的通知》（中估协发[2005]34号）

4、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007年8月10日）

（四）其他资料

1、委托方提供的有关资料

主要是委托估价函，委托方营业执照，土地使用权出让合同复印件，国有土地使用证复印件，房地产权证复印件等。

2、估价人员现场勘察、调查、收集的相关资料

主要有估价机构营业执照、资质证书，估价师资质证书，现场调查相关表格，现场踏勘照片等。

六、估价基准日

二〇一四年六月三十日

七、估价日期

二〇一四年七月十四日至二〇一四年十二月二十日

八、地价定义

本次估价对象为大唐华银张家界水电有限公司位于湖南省张家界市桑植县的 1 宗工业用地。根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料及现场勘查情况，确定本次评估地价定义。

1、估价对象用途：依据委托方提供的估价对象权属资料记载内容，估价对象登记用途为工业用地，估价对象的实际用途为工业生产；据此，在符合《土地利用现状分类》规定和本次估价目的条件下，按现状利用设定估价对象的土地用途，即设定估价对象用途为工业用地；

2、估价对象使用权类型：根据委托方提供的估价对象权属资料的记载，估价对象登记的土地使用权类型为国有出让，据此设定本次评估估价对象的土地使用权类型为出让；

3、估价对象使用年期：依据估价对象国有土地使用证记载，其土地使用权终止日期为 2060 年 1 月 8 日，从估价基准日 2014 年 6 月 30 日起算，土地使用年期为 45.52 年；依据合法原则和本次评估目的，本次评估按剩余年期设定估价对象土地使用年期，即 45.52 年；

4、估价对象的容积率：根据委托方提供的国有土地使用证和房地产所有权证记载，并经估价师现场踏勘，估价对象的建筑面积为 4543.84 平方米；根据本次评估目的，按现状设定估价对象的容积率，即 0.07；

5、估价对象的土地开发程度：估价对象的实际开发程度为红线外“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水）、红线内“五通一平”（通路、通电、通讯、供水、排水及场地平整），根据本次评估目的按现状利用设定估价对象的土地开发程度，即设定估价对象的土地开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水）、红线内“场地平整”。

综上，本次评估的地价定义是指评估在现状利用条件下，满足上述用途、使用年期、开发程度等各项评估设定条件，于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的正常市场条件下的出让土地使用权价格。

本次评估地价定义详见表 1.1《估价对象地价定义一览表》

表 1.1 估价对象地价定义一览表

宗地编号	宗地名称	估价设定土地使用权类型	土地实际用途	估价设定用途	估价设定使用年限(年)	估价设定容积率	估价期日实际开发程度	估价设定开发程度	备注

桑植县-出-1	贺龙水力发电厂	出让	工业用地	工业用地	45.52	0.07	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水

九、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定条件下，于评估基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

出让土地 1 宗

土地总面积: 64252.7 平方米

土地单价: 175 元/平方米

评估总地价: 1124.42 万元

总价大写: 壹仟壹佰贰拾肆万肆仟贰佰元整

货币种类: 人民币

估价对象的单价、总价等见《土地估价结果一览表》。

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司 估价报告编号：（北京）中地华夏（2014）评(技)字第102号-湖南省-张家界市-桑植县-出-1

估价基准日：2014年6月30日 估价期日的土地使用权类型：出让

序号	估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
1	大唐华银张家界水电有限公司贺龙水力发电厂	桑植县-出-1	贺龙水力发电厂	桑国用(2010)第001号	桑植县洪家关白族乡回龙南岔村	工业用地	工业用地	0.07	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	45.52	64252.7	175	1124.42	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水

一、上述土地估价结果的限定条件

1、土地权利限制：无抵押等他项权利限制

2、基础设施条件：见估价对象基础设施条件表

3、规划限制条件：无

4、影响土地价格的其他限定条件：无

二、其他需要说明的事项：

1、估价对象土地面积及权利状况以当地土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据。

2、本评估结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组项目确定土地使用权价格的参考依据。

估价对象设定基础设施条件表

宗地编号	宗地名称	地面平整状况	通路状况	供电状况	供水状况	排水状况	通讯状况
桑植县-出-1	贺龙水力发电厂	场地平整	水泥道路,乡村干道	连接国家电网供电,供电保证率高	乡镇供水管网供水,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二零一四年十二月二十日

十、需要特殊说明的事项

（一）估价的前提条件和假设条件

1、现土地使用者合法取得土地使用权，并支付有关税费。

2、估价对象依法利用，并会产生相应的土地收益。

3、估价对象与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

4、在估价基准日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场。

5、任何有关估价对象的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规。

6、委托方提供资料属实。

7、估价对象能够满足地价定义中关于用途、开发程度、年期、评估基准日等设定条件。

8、评估设定的土地开发程度为宗地红线外的基础设施开发程度及红线内场地平整状况。

（二）估价结果和估价报告的使用

1、估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

2、本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

3、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的土地使用权价格，若估价对象的土地利用方式、估价基准日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

4、本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，估价机构不承担责任。

5、本估价报告和估价结果的使用权归委托方所有，由估价机构负责解释。

6、本报告的估价结果自评估报告提交之日起一年内有效。

（三）需要特殊说明的事项

1、估价对象的土地利用状况等资料由委托方提供。委托方对所提供资料的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。土地区位条件、地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

2、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以当地土地管理部门核发的《国有土地使用证》为准，即本评估报告依据宗地国有土地使用证登记的基础数据评估；有关估价对象的地上建筑物权属状况等以房产所有权证书登记为准，本次估价报告中所引用的相关参数均为委托方提供，委托方对此真实性和准确性及法律责任负责。

3、根据国家《城镇土地估价规程》，土地还原率的确定有三种方法：一是土地纯收益与价格比率法：应选择三宗以上近期发生交易的，且在交易类型上与待估宗地相似的交易实例，以交易实例的纯收益与其价格的比率的均值作为还原利率。二是投资风险与投资收益率综合排序插入法：将社会上各种相关类型投资，按它们的收益率与风险大小排序，然后分析判断估价对象所对应的范围，确定其还原利率。三是安全利率加风险调整值法：还原利率=安全利率+风险调整值。安全利率可选用同一时期的一年期国债年利率或银行一年期定期存款年利率，风险调整值应根据估价对象所处地区的社会经济发展和土地市场等状况等对其影响程度而确定。

估价人员在这次评估过程中，采用第三种方法（安全利率加风险调整值法）来测算土地还原利率。根据公式首先要确定安全利率，对于安全利率的提取，《城镇土地估价规程》中规定“可选用同一时期的一年期国债年利率或银行一年期定期存款年利率”，故此采用在估价基准日中国人民银行公布的 1 年期存款利率基准 3％作为安全利率。其次是要确定风险调整值，对于风险调整值的确定，可以采用近几年当地的平均通货膨胀率和估价人员经验判断的风险值综合，本次综合确定风险调整值 3%。综上，最终确定本次评估的土地还原率取值 6％。

十一、土地估价师签字

姓 名	土地估价师资格证书号	签名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

九、土地估价机构

估价机构负责人签字:

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

第二部分 估价对象描述及地价影响因素分析

一、估价对象描述

1、土地登记状况

估价对象的土地权属状况具体如下:

国有土地使用证号: 桑国用(2010)第 001 号

土地使用权人: 大唐华银张家界水电有限公司贺龙水力发电厂

宗地位置: 桑植县洪家关白族乡回龙南岔村

地号: 无

图号: 3527.9-37414.0

登记用途: 工业用地

土地使用权类型: 出让

土地使用权终止日期: 2060 年 1 月 8 日

土地总面积: 64252.7 平方米

四至: 西至南岔村集体土地，南至南岔村集体土地，东至南岔村集体土地，北至南岔村集体土地。

记事栏: 无

土地证编号: № 007441933

2、土地权利状况

估价对象的土地所有权属于国家所有; 待估宗地系大唐华银张家界水电有限公司贺龙水力发电厂通过出让方式从国家取得。

根据委托方提供的权属资料和估价师现场调查了解，估价对象来源合法，产权清楚，估价期日没有权属纠纷，没有在土地上设定抵押等他项权利。

3、土地利用状况

估价对象的土地所有权属于国家所有; 待估宗地系大唐华银张家界水电有限公司贺龙水力发电厂通过出让方式从国家取得。

根据委托方提供的权属资料和估价师现场调查了解，估价对象来源合法，产权清楚，估价期日没有权属纠纷，没有在土地上设定抵押等他项权利。

二、地价影响因素分析

（一）一般因素

1、城市资源状况

桑植县位于湖南省西北边陲，隶属于国际知名旅游城市张家界市。

桑植县位于东经 109° 41′ —110° 46′ ，北纬 29° 17′ —29° 50′ ，东界慈利县、石门县和武陵源区，南毗永定区、永顺县，西接龙山县，北邻湖北省宣恩县、鹤峰县。县境东西长约 104 公里，南北宽约 57 公里，土地总面积 3475 平方公里，是澧水发源地。

县域地域辽阔，呈"凹"字型展布，崇山起伏，地势北高南低，属于中山—中低山—丘陵—岗地—平原多层状地貌，且分级明显，以山地为主，约占 90%，素有"九山半水半分田"之称。最高点海拔 1890.4 米，最低点海拔 154 米。

桑植县属中亚内陆季风气候，年平均温度为 17° C，年平均气温 16.2℃，无霜期 280 天，年日照时数 1125 小时。因地貌差异大，气候变化呈垂直规律，“一山有四季，十里不同天”，年平均降雨量在 900—2000 毫米之间，是湖南省三大暴雨中心之一。

桑植县共下辖 9 个镇、22 个乡、7 个民族乡。拥有 28 个民族，总人口 38 万人。

2、房地产制度或房地产市场状况

近期，桑植县中心城区内人口规模为 13 万人，人均城市建设用地约 95 平方米/人，用地规模为 12.35 平方公里。主要依托老观潭旅游服务接待中心及新行政中心的规划建设，城区向东拓展力度加大。同时瑞塔铺境内的桑植工业园区的开发建设，将迅速集聚产业与人口，使得城区继续向东延伸，形成新的城区组团；其次借助于南岔民俗文化旅游综合体和宝塔洛工业园区的开发，城区将沿主要交通线向西北、西南方向拓展。规划近期依托东西向主要道路文明路和张桑公路，增强轴线发展对城市空间拓展的带动作用；完善主干路两侧用地布局，对闲路的土地资源进行整合，强化文明路发展轴。

远期，在加强主城区行政、商业、文化、教育中心地位的基础上，着重提升桑植的经济实力和文化形象，构筑桑植县山地型生态旅游城市格局。沿主城区向东北对接刘家坪方向发展，未来与刘家坪一体形成桑植新城区，该区块山体相对独立，且山水环绕，环境怡人，与城区入城口森林公园形成对景，未来是桑植县新城区主导拓展空间所在。伴随城市工业组团的开发建设，远景完善周边服务配套，形成桑植县对接区域产业转移的集群基地、现代制造业基地。随着中心城区的用地拓展，远景形成由澧源、瑞塔铺、利福塔、洪家关组成的设施配套完善、城市景观协调统一的城镇连绵区。

3、产业政策

桑植县在贯彻湖南省"一化三基"战略的基础上，按照"产业扶贫，工业兴县，创新强基，科学跨越"的县域经济社会发展战略，打造产业和生态文化精品，构建活力帅乡，魅力歌乡。实施体制创新、结构转型、开放带动、科教兴桑、环境保障五大社会经济发展战略，大力实

施"1+3"城镇群和经济圈、"2+3"片区组团、"3X3"产业布局，最终实现全面小康目标。

4、城市规划与发展目标

桑植县规划以老城区为中心，主要向东沿酉水河谷两岸发展，并适当向西北朱家台方向发展，形成沿河带状城镇。远景向瑞塔铺方向延伸，形成"一城两片"的空间格局。以县城为中心，以建制镇及乡集镇为纽带，以乡村为基础，形成级别不同、职能各异、规模不等、空间组合协调的县域城镇体系。建立以县城为中心、沿河、沿公路线呈扇形分布的城镇空间结构。以县城为中心，带动其它城镇的建设发展，以省道S305、S228、S230沿线的重要建制镇及旅游型城镇为重点，配合形成市域范围的旅游格局。

桑植县正处于快速发展的关键时期，社会经济发展的主要目标是：到2020年，达到58.5亿元左右，全县GDP年均增长10%以上，三次产业的比例调整为12：39：49，人均地区生产总值达到16320元。城区人口规模为20万人，城市化水平达到40%。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，桑植县全年完成生产总值 60 亿元，增长 7%。实现财政总收入 4.35 亿元，增长 8%。城镇居民人均可支配收入达到 14950 元，增长 12%；农民人均纯收入达到 3850 元，增长 13%。实现农业增加值 7.81 亿元，增长 3.5%。完成烟叶种植 5.13 万亩，产烟 12.8 万担；大鲵人工驯养繁殖 40 万尾；发展商品蔬菜 2.6 万亩；新建良种茶园 5000 亩；新造油茶 1.5 万亩。完成规模以上工业增加值 7.55 亿元，增长 11%，新增规模以上企业 3 家。绿色综合产业园基础设施完善。实现社会消费品零售总额 20.7 亿元，增长 15%。旅游收入、接待人次分别增长 20%、12%。综上，桑植县的城市经济稳定发展，社会状况良好。

（二）区域因素

估价对象位于桑植县洪家关白族乡。

（1）区域概况

洪家关白族乡为桑植县辖乡，位于县境中南部，距县城 14 公里。乡域面积 91 平方公里，辖 24 个村委会，人口 2.4 万，其中白族 1.2 万。乡政府驻洪家关。

洪家关白族乡是桑植县“1+3”城镇群空间结构规划（即在空间结构上形成“一主、三副、三廊道”）的三副（洪家关、利福塔、瑞塔铺三镇）之一，为城郊乡镇，企业有化工、采铜、煤炭、粮油加工等，主要以工业为主。

（2）交通条件

桑植境内有张桑、桑慈、桑水、桑龙和桑鹤 5 条公路过境，澧水

可常年通航。全县已实现乡乡通乡道，村村通村道的交通条件。洪家关乡主干道为桑龙公路，对外通往龙山县。

（3）基础设施条件

该区域为县城近郊乡镇，基础设施较完备。

A.供水:桑植县城镇区域供水设施覆盖率100%，其他地方市政供水系统呈城镇中心向外幅射状态，基本上实现村村通水条件。

B.排水: 桑植县城镇区域排水设施覆盖率100%，其他地方市政排水系统多难以提供排水服务，多为自然排放。

C.供电:区域内用电通过供电局供电网提供，覆盖率100%，水电较发达，有110千伏安中心变电站1座，35千伏安变电站6座。

D.通讯:区域内通讯与市政通讯网相联，电信、移动、联通网络覆盖,通讯设施完备。

E.配套设施:区域有农村信用合作社、邮政储蓄、邮电局、小学、中学、乡村卫生所、县医院等配套设施。

（4）环境条件

乡村环境优美，空气质量较好，没有排污严重企业，环境条件较好。

（5）产业集聚状况

区域规划为工业发展区，在县域里工业集聚度较高。

（6）规划限制

该区域主要规划为工业、住宅用地，规划条件限制不严格。

（三）个别因素

估价对象位置、面积、用途、宽度、临街状况、深度、形状、地质、地形、地势、容积率、宗地基础设施条件以及估价对象现状利用或规划利用等影响地价水平的因素说明如下:

1.估价对象位置: 张家界市桑植县洪家关白族乡回龙南岔村

2.估价对象面积: 64252.7平方米

3.估价对象用途: 工业用地

4.估价对象宽度: 宗地形状不规则,宽窄不一

5.估价对象深度: 宗地形状不规则,深浅不一

6.估价对象临街状况: 不临街

7.估价对象形状: 形状不规则，整体呈“U”形，土地主要在河北岸，河南岸有一部分土地。

8.估价对象地质: 地质条件较好，地质承载力较好

9.估价对象地形: 丘陵地形

10.估价对象地势: 地势不平坦，有一定坡度

11.估价对象容积率: 0.07

12.估价对象宗地基础设施条件：宗地红线内土地开发程度达到“五通一平”（通路、通电、通讯、供水、排水，场地平整）条件

第三部分 土地估价

一、估价原则

（一）合法原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括合法产权、合法使用、合法处分等几个方面。在合法产权方面，应以房地产权属证书、权属档案的记载或其他合法证件为依据；在合法使用方面，应以使用管制（如城市规划、土地用途管制）为依据；在合法处分方面，应以法律、法规或合同等允许的处分方式为依据。

（二）供需原则

土地估价要以市场供需决定土地价格为依据，并充分考虑土地供需的特殊性和土地市场的地域性。在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

（三）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。在土地估价时，应认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

（四）替代原则

土地估价应以相邻地区或类似地区功能相同、条件相似的土地市场交易价格为依据，估价结果不得明显偏离具有替代性质的土地正常价格。根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。

（五）变动原则

估价过程中估价人员应把握土地价格影响因素及土地价格的变动规律，准确地评估价格。一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素，把握各因素之

间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

（六）最有效使用原则

由于土地具有用途的多样性，不同的利用方式能为权利人带来不同的收益量，且土地权利人都期望从其所占有的土地上获取更多的收益，并以能满足这一目的为确定土地利用方式的依据。所以，土地价格是以该地块的效用作最有效发挥为前提的。

（七）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展，目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据估价对象的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

（八）报酬递增、递减原则

土地估价要考虑在技术等条件一定的前提下，土地纯收益会随着土地投资的增加而出现由递增到递减的特点。

二、估价方法与估价过程

（一）估价方法

1、方法选择

估价人员根据现场勘查情况，按照《城镇土地估价规程》的要求，结合估价对象的区位、用地性质、利用条件及当地土地市场状况，确定本次评估采用的方法。

估价对象所在区域土地市场已形成，区域内有一定的市场交易案例，可以选择到与待估宗地相类似的 3 个土地市场成交实例，可以采用市场比较法作为一种评估方法。

桑植县已建立基准地价体系，现行的基准地价由桑植县人民政府于 2013 年 6 月公布。估价对象属于洪家关白族乡基准地价覆盖范围，适用现行洪家关乡工业基准地价评估，所以选用基准地价系数修正法为一种评估方法。

2、不采用的方法

估价对象是工业生产用地，土地作为工业用途统一整体利用，难以剥离出土地纯收益，也难以收集到土地纯收益与费用资料，无法采用收益还原法进行评估，所以，本次评估不采用收益还原法评估。

假设开发法评估的基础是建立在可知房地产售价的基础之上的，作为工业用地，一般是自建或者租赁，难以找到相似的售卖案例，所

以无法用假设开发法评估，因此本报告不采用剩余法评估。

该区域可以找到征地案例，估价对象作为工业用地也可以适用成本逼近法评估，但考虑到成本逼近法评估过程中一些取值参数的局限性，本次评估不采用成本逼近法评估。

综上所述，本次估价采用市场比较法和基准地价系数修正法两种方法进行评估。

具体的估价方法公式如下:

1、市场比较法

市场比较法，是根据市场中的替代原理，将估价对象与具有替代性的，且在估价基准日近期市场上交易的类似地产进行比较，并对类似地产的成交价格作适当修正，以此估算估价对象客观合理价格的方法。

公式: $V=V_B \times A \times B \times C \times D$

其中:

V------估价宗地价格;

V_B-----比较实例价格;

A------估价对象交易情况指数/比较实例交易情况指数;

B------估价对象估价基准日地价指数/比较实例交易期日地价指数;

C------估价对象区域因素条件指数/比较实例区域因素条件指数;

D------估价对象个别因素条件指数/比较实例个别因素条件指数;

2、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法，是利用城镇基准地价和基准地价修体系等评估成果,按照替代原则,对估价对象的区域条件和个别条件等与其所处区域的平均条件相比较,并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正,进而求取估价对象在估价基准日价格的方法。

根据《城镇土地估价规程》要求，其基准地价系数修正法评估宗地地价的计算公式为:

基准地价系数修正法评估的宗地地价 = [基准地价 $\times K_1 \times (1+\Sigma K) \times K_3 \times K_4+K_5] \times K_2$

式中:

K_1——期日修正系数

ΣK——影响地价区域因素及个别因素修正系数之和

K_2——土地使用年期修正系数

K_3——容积率修正系数

K_4——用途修正

K_5——开发程度修正值

（二）估价过程

Ⅰ、市场比较法

市场比较法，是根据市场中的替代原理，将估价对象与具有替代性的，且在估价基准日近期市场上交易的类似地产进行比较，并对类似地产的成交价格作适当修正，以此估算估价对象客观合理价格的方法。

公式：$V=V_B \times A \times B \times C \times D$

其中：

V------估价宗地价格;

V_B-----比较实例价格;

A------估价对象交易情况指数/比较实例交易情况指数;

B------估价对象估价基准日地价指数/比较实例交易期日地价指数;

C------估价对象区域因素条件指数/比较实例区域因素条件指数;

D------估价对象个别因素条件指数/比较实例个别因素条件指数;

具体测算思路是:

（1）选取比较实例;

（2）选择比较因素，并具体说明估价对象和比较实例的各因素条件;

（3）在因素指标量化的基础上，将因素指标差异折算为反映价格差异的因素条件指数，编制比较因素条件说明表;

（4）根据比较因素条件指数表，确定比较因素修正系数。

（5）采用各因素修正系数连乘法，求算各比较实例经因素修正后达到估价对象条件时的比准价格。

（6）对比准价格进行分析，确定市场比较法测算结果。

详细计算过程如下:

（1）比较实例选择

通过调查分析，我们选择了近期发生交易的与估价对象条件类似的 3 个比较实例，具体选择原则和实例条件描述如下:

选择实例原则如下:

◆与估价对象属同一供需圈

◆与估价对象用途应相同。

◆与估价对象的交易类型相同。

◆与估价对象的估价期日应接近。

◆交易实例必须为正常交易，或能修正为正常交易。

选择案例情况如下:

实例 A: 桑植县张眼镜冷饮食品有限公司建设项目

该地块位于桑植县利福塔镇青龙村，土地使用权人桑植县张眼睛冷饮食品有限公司,土地使用权面积为 2828 平方米,用途为工业用地,交易方式挂牌出让，交易价格 180 元/平方米,总成交价格 51 万元，交易日期 2013 年 8 月 14 日，宗地土地开发程度为五通（通路、通电、通讯、供水、排水）一平，邻乡村公路，产业集聚状况较差，面积较小，土地平坦。

宗地其它具体情况见《比较因素条件说明表》。

实例 B: 新节能环保设备制造业

该地块位于桑植县利福塔镇赤溪村，土地使用权人张家界三木能源开发有限公司，土地使用权面积为 11197 平方米，用途为工业用地，交易方式挂牌出让，交易价格 180 元/平方米，总成交价格 202 万元，交易日期 2012 年 11 月 9 日，宗地土地开发程度为五通（通路、通电、通讯、供水、排水）一平，邻乡村公路，产业集聚状况较差，土地平坦。

宗地其它具体情况见《比较因素条件说明表》。

实例 C: 2500T/D 新型干法水泥生产线

该地块位于桑植县瑞塔铺镇瑞市居委会，土地使用权人华新水泥（桑植）有限公司，土地使用权面积为 91090 平方米，用途为工业用地，交易方式挂牌出让，交易价格 195 元/平方米，总成交价格 1776 万元，交易日期 2013 年 12 月 2 日，宗地土地开发程度为五通（通路、通电、通讯、供水、排水）一平，邻县道，产业集聚状况较差，面积较大，土地有一定坡度。

宗地其它具体情况见《比较因素条件说明表》。

以上三个比较实例的用途相同（工业用地）、位于同一供需圈（桑植县近郊乡镇，规划为工业发展区域）、交易方式相同（挂牌出让）、交易期日接近，成交币种均为人民币，成交时一次性支付。

宗地其它具体情况见《比较因素条件说明表 3-1》

（2）因素选择与因素说明

结合评估对象与比较案例的具体情况，我们选择影响估价对象地价的主要因素有:

根据估价对象的宗地条件,影响估价对象价格的主要因素有:

①交易期日:根据地价指数，确定交易期日修正系数。

②交易方式：主要指拍卖、招标、协议出让、转让、行政划拨等。

③土地使用年期：指估价对象和比较案例的土地使用年期

④区域因素:主要有交通条件、基础设施状况和环境优劣度等

⑤个别因素:主要指宗地形状、宗地面积、容积率,交通条件，地形，地形、目前规划限制，接近其他公共设施程度，宗地地质条件。

比较实例与估价对象各因素及其条件说明可见表 3-1。

表 3-1 比较因素条件说明表

比较因素		估价对象	实例 A	实例 B	实例 C
位置		桑植县洪山关乡回龙南岔村	桑植县利福塔镇青龙村	桑植县利福塔镇赤溪村	桑植县瑞塔铺镇瑞市居委会边
交易价格（元/m^2）		待估	180	180	195
土地使用年期（年）		45.52	50	50	50
土地用途		工业用地	工业用地	工业用地	工业用地
交易日期		2014.6.30	2013.8.14	2012.11.9	2013.12.2
交易情况		挂牌	挂牌	挂牌	挂牌
价格类型		出让	出让	出让	出让
区域因素	工业区用地类型	一般工业用地	一般工业用地	一般工业用地	一般工业用地
	道路级别	生活型主干道交通型次干道	生活型主干道交通型次干道	生活型主干道交通型次干道	混合型主干道
	聚集效益	独立工业	聚集度较差	聚集度较差	聚集度较差
	供电保证率	供电保证率 98%以上，服务功能齐全	供电保证率 98%以上,服务功能齐全	供电保证率 98%以上，服务功能齐全	供电保证率 98%以上，服务功能齐全
	供水保证率	临近主干供水管网,供水保证率 90%以上	临近主干供水管网，供水保证率 90%以上	临近主干供水管网,供水保证率 90%以上	临近主干供水管网，供水保证率 90%以上
	排水条件	排水通畅，临近主干管网	排水通畅,临近主干管网	排水通畅，临近主干管网	排水通畅，临近主干管网
	环境条件	自然美有景观人口密度大	自然美有景观人口密度大	自然美有景观人口密度大	自然美有景观人口密度大
	规划土地用途	远期规划工业发展区	远期规划工业发展区	远期规划工业发展区	近期规划工业发展区
个别因素	宗地形状	形状不规则，对土地利用无不良影响	形状规则,对土地利用较为合理	形状规则，对土地利用较为合理	形状规则，对土地利用较为合理
	宗地面积	一般，对土地利用无不利影响	较小,对土地利用稍不利	一般，对土地利用无不利影响	较大，对土地利用稍有利
	容积率	<0.4	<0.4	<0.4	<0.4
	地形地貌	土地有坡度，利用无影响	土地平坦,利用无影响	土地平坦，利用无影响	土地有坡度，利用无影响
	规划限制	与规划相符，限制无不利	与规划相符,限制无不利	与规划相符，限制无不利	与规划相符，限制无不利

（3）编制比较因素条件指数表

根据估价对象与比较实例各种因素具体情况，编制比较因素条件指数表。比较因素指数确定如下:

①土地用途、位置

以估价对象的条件为基准，估价对象所选比较案例土地使用用途及位置与估价对象土地使用用途相同及位置较近，故在此次评估中修正系数为 1。

②交易方式

本次待估宗地与各比较实例土地交易方式均为挂牌出让，交易方式相同，修正系数为 1。

③交易期日修正

本次所选三个比较中，实例 A 成交于 2013 年 8 月 14 日，比较实例 B 成交于 2012 年 11 月 9 日，比较实例 C 成交于 2013 年 12 月 2 日，较之本次估价基准日 2014 年 6 月 30 日较为接近。估价师根据现场勘察调查并咨询当地国土资源局，了解到当地工业地价水平近几年比较平稳，没有大的波动起伏。且该宗地所在位置在河岸边，土地一般只能作为工业用途使用，土地价格较长时期不会变动。据此，本次报告不需对交易期日进行修正，即交易期日修正系数为 1。

④土地使用年期修正

当比较案例与估价对象的土地使用年期不一致时，需进行年期修正，年期修正公式如下:

$$K=\frac{1-1/(1+r)^{m}}{1-1/(1+r)^{n}}$$

式中:

K—比较实例的土地使用年期修正系数

r—土地还原率土地还原率(此次估价在选取土地还原利率时，取中国人民银行一年期存款利率基准 3%作为安全利率，结合土地投资风险情况，综合考虑确定土地还原利率取 6%)

n—比较实例土地使用年期

m—估价对象土地使用年期

本次比较实例的土地使用年期为 50 年，估价对象的土地剩余使用年期为 45.52 年，代入上述公式计算得到修正系数为 0.9829。

⑤区域及个别因素条件指数

Ⅰ、区域因素:

A、工业区用地类型: 分为连片工业开发区、一般工业用地、住宅用地区、商住混合区、商业用地区五个等级，以估价对象所属级别为 100，每上升或下降一个等级，指数上升或下降 2;

B、道路级别: 分为交通型主干道、混合型主干道、生活型主干道交通型次干道、混合型次干道、支路五个等级，以估价对象所属级别为 100，每上升或下降一个等级，指数上升或下降 2;

C、聚集效益：分为聚集度高、聚集度较高、聚集度一般、聚集度较差、独立工业五个等级，以估价对象所属级别为 100，每上升或下降一个等级，指数上升或下降 1;

D、供电保证率：按供电保证率多少和服务功能齐全与否分为五个等级，以估价对象所属级别为 100，每上升或下降一个等级，指数上升或下降 1.5;

E、距汽车客运站距离：按临近供水管网与否和供水保证率高低分为五个等级，以估价对象所属级别为 100，每上升或下降一个等级，指数上升或下降 1;

F、排水条件：按排水通畅和临近排水管网情况分为五个等级，以估价对象所属级别为 100,每上升或下降一个等级,指数上升或下降 1;

G、环境条件：按自然美景观情况和人口密度大小分为五个等级，以估价对象所属级别为 100，每上升或下降一个等级，指数上升或下降 1;

H、规划土地用途：按区域土地的规划用途情况分为五个等级，以估价对象所属级别为 100,每上升或下降一个等级,指数上升或下降 2;

Ⅱ、个别因素:

A、宗地形状：按宗地形状情况和对土地利用合理与否的影响分为五个等级，以估价对象宗地形状为 100，每上升或下降一个等级，指数上升或下降 1.5;

B、宗地面积:按宗地面积大小和对土地利用的影响分为五个等级，以估价对象宗地面积情况为 100，每上升或下降一个等级，指数上升或下降 1;

C、容积率：按宗地容积率大小分为五个等级，以估价对象土地利用容积率为 100，每上升或下降一个等级，指数上升或下降 1;

D、地形地貌：按宗地土地平坦与否和对土地利用影响情况分为五个等级，以估价对象地形地貌指数为 100，每上升或下降一个等级，指数上升或下降 1.5;

E、规划限制：按宗地与土地规划是否相符及对土地利用是否有限制分为五个等级，以估价对象规划限制情况为基准，每上升或下降一个等级，指数上升或下降 1。

具体影响地价因素因子指数标准说明见表 3－2。

表 3－2　工业用地区域及个别影响因素指标说明表

地价影响因素修正因子		优	较优	一般	较劣	劣	修正幅度
区域因素	工业区用地类型	连片工业开发区	一般工业用地	住宅用地区	商住混合区	商业用地区	1
	道路级别	交通型主干道	混合型主干道	生活型主干道 交通型次干道	混合型次干道	支路	2
	聚集效益	聚集度高	聚集度较高	聚集度一般	聚集度较差	独立工业	1.5

	供电保证率	供电保证率98%以上，服务功能齐全	供电保证率95%以上，服务功能较齐全	供电保证率90%以上，服务功能基本齐全	供电保证率85%-90%以上，服务功能较差	供电保证率小于85%，服务功能差	2
	供水保证率	临近主干供水管网，供水保证率 90%以上	临近次干供水管网，供水保证率 90%以上	不临干管网，供水保证率90%－95%	管网供水，供水保证率80%－90%	无自来水供给或自备水源	2
	排水条件	排水通畅，临近主干管网	排水较通畅，临近次干管网	排水一般通畅，不临近干管网	排水条件较差	排水设施缺乏	1
	环境条件	自然美有景观人口密度大	自然美无景观人口密度大	自然一般人口密度一般	自然环境差人口密度小	自然环境差人口密度小	1.5
	规划土地用途	属近期规划重点工业发展区域	属近期规划工业发展区	远期规划工业发展区	无规划限制	有较大的规划限制	1.5
个别因素	宗地形状	形状规则，对土地利用极为合理	形状规则，对土地利用较为合理	形状不规则，对土地利用无不良影响	形状不规则，土地利用不合理	形状不规则，对土地利用产生严重影响	2
	宗地面积	较大，对土地利用有利	较大，对土地利用稍有利	一般，对土地利用无不利影响	较小，对土地利用稍不利	太小，对土地利用产生严重影响	1.5
	容积率	>0.7	0.6-0.7	0.5-0.6	0.4-0.5	<0.4	1
	地形地貌	土地平坦，利于利用	土地平坦，利用无影响	土地有坡度，利用无影响	土地有坡度，利用有不利	土地有坡度，利用受限度高	2
	规划限制	与规划相符，限制有利	与规划相符，限制无不利	与规划不符，没有限制	与规划不符，限制无不利	与规划不符，限制不利	1

编制比较因素条件指数表（参见表 3-3）。

表 3-3 比较因素条件指数表

比较因素		估价对象	实例 A	实例 B	实例 C
位置		桑植县洪山关乡回龙南岔村	桑植县利福塔镇青龙村	桑植县利福塔镇赤溪村	桑植县瑞塔铺镇瑞市居委会边
交易价格（元/m^2）		待估	180	180	195
土地使用年期（年）		0.9829	100	100	100
土地用途		100	100	100	100
交易日期		100	100	100	100
交易情况		100	100	100	100
价格类型		100	100	100	100
区域因素	工业区用地类型	100	100	100	100
	道路级别	100	100	100	102
	聚集效益	100	101.5	101.5	101.5
	供电保证率	100	100	100	100
	供水保证率	100	100	100	100
	排水条件	100	100	100	100
	环境条件	100	100	100	100
	规划土地用途	100	100	100	101.5
个别	宗地形状	100	102	102	102
	宗地面积	100	98.5	100	101.5

因素	容积率	100	100	100	100
	地形地貌	100	102	102	100
	规划限制	100	100	100	100

（4）确定比较因素修正系数

根据比较因素条件指数表，可制定估价对象的比较因素修正系数表 3-4。

表 3-4 比较因素修正系数表

比较因素		实例 A	实例 B	实例 C
位置		桑植县利福塔镇青龙村	桑植县利福塔镇赤溪村	桑植县瑞塔铺镇瑞市居委会边
交易价格（元/m^2）		180	180	195
土地用途		100/100	100/100	100/100
交易日期		100/100	100/100	100/100
交易情况		100/100	100/100	100/100
价格类型		100/100	100/100	100/100
区域因素	工业区用地类型	100/100	100/100	100/100
	道路级别	100/100	100/100	100/102
	聚集效益	100/101.5	100/101.5	100/101.5
	供电保证率	100/100	100/100	100/100
	供水保证率	100/100	100/100	100/100
	排水条件	100/100	100/100	100/100
	环境条件	100/100	100/100	100/100
	规划土地用途	100/100	100/100	100/101.5
个别因素	宗地形状	100/102	100/102	100/102
	宗地面积	100/98.5	100/100	100/101.5
	容积率	100/100	100/100	100/100
	地形地貌	100/102	100/102	100/100
	规划限制	100/100	100/100	100/100
合计以上因素修正系数		0.9614	0.9470	0.9192
以上因素修正价格（元/m^2）		173.05	170.46	179.24
土地使用年期修正系数		0.9829	0.9829	0.9829
比准价格（元/m^2）		170.09	167.55	176.17
估价对象评估价格（元/m^2）		171.27		

（5）实例修正后的地价计算

经过比较分析，采用各因素修正系数连乘法，计算各比较实例经因素修正后达到估价对象条件时的比准价格。

从上表三个比较实例修正后得到的的比准价格比较，可以看出三个案例价格比较接近，可以按简单算术平均值方法求取估价对象评估价格，最终计算出估价对象的评估价格为 171.27 元/平方米。即

估价对象评估价格=（170.09+167.55+176.17）÷3

=171.27（元/平方米）

Ⅱ、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法，是利用城镇基准地价和基准地价修体系等评估成果,按照替代原则,对估价对象的区域条件和个别条件等与其所处区域的平均条件相比较,并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正,进而求取估价对象在估价基准日价格的方法。

1.基准地价内涵

根据《张家界市人民政府关于公布张家界市永定区和武陵源区基准地价的通知》(张政函〔2013〕79号)，该文件2013年6月28日公布，7月1日起施行。永定区城镇基准地价分商业、住宅、工业三种用途。

基准地价具体内涵:

（1）评估基准日：2012年11月30日

（2）容积率：商业2.5、2.8、住宅2.8、3、工业1

（3）土地使用年期：各种用途法定最高使用年期

（4）土地开发程度：工业用途为“五通一平”(宗地红线外通路、通电、通上水、通下水、通讯和宗地内场地平整)。

表3-1 桑植县城镇土地级别、基准地价表

城镇等别	乡镇名称	用途级别	一级	二级	三级	四级	五级
一等镇	城区(澧源镇)	商服	2320	1377	786	469	349
		住宅	876	698	552	433	336
		工矿仓储	400	321	261	220	198
二等镇	瑞塔铺镇、利福塔镇	商服	786	469	349		
		住宅	552	433	336		
		工矿仓储	261	220	198		
三等镇	官地坪镇、五道水镇、龙潭坪镇、陈家河镇、凉水口镇、廖家村镇、**洪家关乡**	商服	509	337	258		
		住宅	349	287	234		
		工矿仓储	186	173	161		
四等镇	桥自湾乡、上河溪乡、沙塔坪乡、空壳树乡、人朝溪乡、竹叶坪乡、两河口乡、细沙坪乡、马合口乡、芙蓉桥乡、刘家坪乡	商服	357	242			
		住宅	280	228			
		工矿仓储	168	156			

根据《城镇土地估价规程》与当地基准地价报告，其基准地价系数修正法评估宗地地价的计算公式为:

基准地价系数修正法评估的宗地地价

$=[基准地价\times K_1\times(1+\Sigma K)\times K_3\times K_4+K_5]\times K_2$

式中:

K_1——期日修正系数
ΣK——影响地价区域因素及个别因素修正系数之和
K_2——土地使用年期修正系数
K_3——容积率修正系数
K_4——用途修正系数
K_5——土地开发程度修正值

2.确定估价对象的土地级别及基准地价

待估宗地位于桑植县洪家关乡回龙南岔村，属于桑植县城镇基准地价覆盖范围内土地，属于三等镇等别、工矿仓储用途、二级，基准地价为 173 元/平方米。

3.土地用途修正系数（K_4）

待估宗地设定用途为工业用地，依照基准地价中工矿仓储用途进行评估，无需进行用途修正，即 K_4=1。

4.确定期日修正系数（K_1）

桑植县城镇基准地价基准日为 2012 年 11 月 30 日，与本次评估基准日 2014 年 6 月 30 日不是同一个估价时点，需要进行期日修正。估价师通过现场勘察走访，了解到桑植县近几年的工业用地土地市场地价水平波动幅度不大，土地价格水平波动不明显。且估价对象地处河流岸边，为峡谷地形，地处偏僻，不适宜作为商服或住宅用途，土地用途单一，地价水平较长时间内没有变动。因此，估价对象估价期日虽不一致，但在此期间内地价没有明显变化，勿需进行期日修正，即确定期日修正系数为 1。

5.确定区域因素及个别因素修正系数（ΣK）

根据桑植县城镇土地定级评估报告、工业用地地价影响因素说明表及修正系数表（见表 3-2、表 3-3），按照估价对象的区域因素及个别因素条件，可建立其地价影响因素说明及修正系数表（见表 3－4），并修正得到估价对象在基准地价设定条件下的宗地地价。

表 3-2 工业用地地价影响因素说明表

区域因素修正因子	优	较优	一般	较劣	劣
工业区用地类型	连片工业开发区	一般工业用地	住宅用地区	商住混合区	商业用地区
道路级别	交通型主干道	混合型主干道	生活型主干道 交通型次干道	混合型次干道	支路
聚集效益	聚集度高	聚集度较高	聚集度一般	聚集度较差	独立工业
供电保证率	供电保证率 98%以上，服务功能齐全	供电保证率 95%以上，服务功能较齐全	供电保证率 90%以上，服务功能基本齐全	供电保证率 85%-90%以上，服务功能较差	供电保证率小于 85%，服务功能差
供水保证率	临近主干供水管网，供水保证率 90%以上	临近次干供水管网，供水保证率 90%以上	不临干管网，供水保证率 90%－95%	管网供水，供水保证率 80%－90%	无自来水供给或自备水源

排水条件	排水通畅，临近主干管网	排水较通畅，临近次干管网	排水一般通畅，不临近干管网	排水条件较差	排水设施缺乏
宗地自然条件	地形平坦，起伏<0.5m	地形平坦，起伏0.5m至1m	地形有一定起伏，起伏1m至3m	地形有一定起伏，起伏3m-5m	地形起伏很大，起伏≥5m
规划土地用途	属近期规划重点工业发展区	属近期规划工业发展区	远期规划工业发展区	无规划限制	有较大的规划限制
宗地形状	形状规则，对土地利用极为合理	形状规则，对土地利用较为合理	形状规则，对土地利用无不良影响	形状不规则，土地利用不合理	形状不规则，对土地利用产生严重影响

表3-3 工业用地地价影响因素修正系数表

区域因素修正因子	优	较优	一般	较劣	劣
工业区用地类型	3.49	1.75	0	-1.64	-3.28
道路级别	2.9	1.45	1	-1.37	-2.73
聚集效益	2.06	1.03	0	-0.97	-1.94
供电保证率	1.74	0.87	0	-0.82	-1.64
供水保证率	1.57	0.79	0	-0.74	-2.48
排水条件	1.47	0.74	0	-0.69	-1.38
宗地自然条件	1.06	0.53	0	-0.5	-1
规划土地用途	0.97	0.49	0	-0.26	-0.51
宗地形状	1.04	0.52	0	-0.28	-0.55

表3-4 待估宗地地价影响因素说明及修正系数表

区域因素修正因子	待估宗地因素说明	优劣程度	修正系数（%）
工业区用地类型	一般工业用地	较优	1.75
道路级别	生活型主干道交通型次干道	一般	1
聚集效益	独立工业	劣	-1.94
供电保证率	供电保证率98%以上，服务功能齐全	优	1.74
供水保证率	临近主干供水管网，供水保证率90%以上	优	1.57
排水条件	排水通畅，临近主干管网	优	1.47
宗地自然条件	地形起伏很大，起伏≥5m	劣	-1
规划土地用途	远期规划工业发展区	一般	0
宗地形状	形状不规则，对土地利用无不良影响	一般	0
合计			4.59

综上计算，估价对象区域因素及个别因素修正系数之和ΣK=4.59%。

6.确定土地使用权年期修正系数（K_2）

土地使用年期修正公式：

$$K=\frac{1-1/(1+r)^{m}}{1-1/(1+r)^{n}}\times 100$$

式中：

K——土地使用年期修正系数

r——土地还原率（此次估价在选取土地还原利率时，取中

国人民银行一年期存款利率基准3%作为安全利率，加上综合确定的土地投资风险率 3%，得到土地还原利率 6%。）

m——待估宗地设定土地使用年期

n——基准地价设定土地使用年期

待估宗地设定土地使用年期为 45.52 年，工业用地基准地价设定年限为 50 年，代入公式计算得到土地使用年期修正系数为 0.9829。

7.容积率的修正（K_3）

工业用地的容积率一般较低，对地价影响不明显，且基准地价修正体系中未对工业用地容积率做出修正，故本次评估容积率修正系数为 1。

8.土地开发程度修正（K_5）

基准地价设定土地开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水），宗地红线内“场地平整”；待估宗地设定开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水），宗地红线内“场地平整”。估价对象与基准地价设定土地开发程度一致，开发程度修正系数为 $K_5 = 0$。

9.测算估价对象设定土地开发程度下的宗地地价

设定开发程度条件下的宗地地价

$= [基准地价 \times K_1 \times (1+\Sigma K) \times K_3 \times K_4 + K_5] \times K_2$

$= (173 \times 1 \times 1.0404 \times 1 \times 1+0) \times 0.9829$

=177.85 元/平方米

表 3-5 基准地价系数修正法评估过程及评估结果一览表

宗地编号	土地等级	基准地价（元/m^2）	期日修正系数	影响地价因素修正系数	用途修正系数	土地使用年期修正系数	容积率修正系数	土地开发程度修正	土地单价（元/m^2）
桑植县-出-1	三等镇工矿仓储二级	173	1.0000	1.0459	1	0.9829	1	0	177.85

三、地价的确定

1、地价确定的方法

根据以上评估过程，市场比较方法评估结果为 171.27 元/平方米，成本逼近法评估结果为 177.85 元/平方米，评估人员通过对当地土地市场和土地价格水平的调查分析，并经咨询当地国土资源局，认为两种方法的评估结果与当地真实地价水平较为接近，能真实反映估价对象实际地价水平，所以对两种方法的评估结果均予以采用；因两种方法评估结果相差较小，可以采用简单算术平均值法计算估价对象的最

终评估结果（取整）。即

估价对象土地单价=（171.27+177.85）÷2

=175（元/平方米）

2、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定条件下，于评估基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

出让土地 1 宗

土地面积: 64252.7 平方米

土地单价: 175 元/平方米

评估总地价: 1124.42 万元

总价大写: 壹仟壹佰贰拾肆万肆仟贰佰元整

货币种类: 人民币

估价对象的单价、总价等见《土地估价结果一览表》。

第四部分 附 件

附件 1 估价对象区域位置示意图

附件 2 估价对象现状利用照片

附件 3 估价对象《国有土地使用证》

附件 4 委托估价函复印件

附件 5 委托方营业执照复印件

附件 6 估价机构营业执照复印件

附件 7 估价机构注册证书复印件

附件 8 土地估价师资格证书复印件

土地估价报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省张家界市永定区）

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏（2014）评(估)字第102号-湖南省-张家界市-永定区-出-1

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

土地估价报告

第一部分 摘 要

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省张家界市永定区）

二、委托估价方

委托单位：中国大唐集团公司
住所：北京市西城区广宁伯街 1 号
法定代表人：陈进行
公司类型：全民所有制
经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司
住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼
法定代表人：邹嘉华
公司类型：上市股份有限公司
经营范围：电力生产

三、估价目的

根据中国大唐集团公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐华银张家界水电有限公司位于湖南省张家界市永定区温潭镇的 6 宗工业用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

四、估价基准日

二〇一四年六月三十日

五、估价日期

二〇一四年七月十四日至二〇一四年十二月二十日

六、地价定义

本次估价对象为大唐华银张家界水电有限公司位于湖南省张家界市永定区温潭镇仙街河村的 6 宗工业用地。根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料及现场勘查情况，确定本次评估地价定义。

1、估价对象用途：依据委托方提供的估价对象权属资料记载内容，估价对象登记用途为工业用地，估价对象的实际用途为工业生产发电；据此，在符合《土地利用现状分类》规定和本次估价目的条件下，按现状利用设定估价对象的土地用途，即设定估价对象用途为工业用地；

2、估价对象使用权类型：根据委托方提供的估价对象权属资料的记载，估价对象登记的土地使用权类型为国有出让，据此设定本次评估估价对象的土地使用权类型为出让；

3、估价对象土地使用年期：依据估价对象国有土地使用证记载，3 宗地的（综地编号：永定区-出-1、永定区-出-2、永定区-出-3）的土地使用权终止日期为 2060 年 1 月 20 日，从估价基准日 2014 年 6 月 30 日起算，剩余土地使用年期为 45.56 年；3 宗地的（综地编号：永定区-出-4、永定区-出-5、永定区-出-6）的土地使用权终止日期为 2060 年 3 月 15 日，从估价基准日 2014 年 6 月 30 日起算，剩余土地使用年期为 45.71 年；依据合法原则和本次评估目的，本次评估按剩余年期设定估价对象土地使用年期；

4、估价对象的容积率：根据委托方提供的国有土地使用证和房地产所有权证记载，并经估价师现场踏勘，估价对象各宗地的实际容积率不同，其中：

宗地编号“永定区-出-1、永定区-出-2”两宗地，地上不平整，为地下厂房，不计算建筑面积，容积率为 0；

宗地编号“永定区-出-3”宗地，容积率为 0.57；

宗地编号“永定区-出-4”宗地，容积率为 3.12；

宗地编号“永定区-出-5”宗地，容积率为 0.30；

宗地编号“永定区-出-6”宗地，容积率为 0.81；

根据本次评估目的，按现状设定估价对象的容积率，即按以上 6 宗土地的实际容积率设定评估容积率；

5、估价对象的土地开发程度：估价对象的实际开发程度为红线外“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水）、红线内“五通”（通

路、通电、通讯、供水、排水），其中宗地编号“永定区-出-1、永定区-出-2”两宗地，红线内场地不平整，其余 4 宗地红线内场地平整；根据本次评估目的按现状利用设定估价对象的土地开发程度，设定估价对象的土地开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水）、红线内“场地平整”（其中宗地编号“永定区-出-1、永定区-出-2”两宗地，红线内场地不平整）。

综上，本次评估的地价定义是指评估在现状利用条件下，满足上述土地用途、使用年期、开发程度等各项评估设定条件，于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的正常市场条件下的出让土地使用权价格。

本次评估地价定义详见表 1.1《估价对象地价定义一览表》

表 1.1 估价对象地价定义一览表

宗地编号	宗地名称	估价设定土地使用权类型	土地实际用途	估价设定用途	估价设定使用年限(年)	估价设定容积率	估价期日实际开发程度	估价设定开发程度	备注
永定区-出-1	主厂区	出让	工业用地	工业用地	45.56	0	红线外“五通”、红线内“五通”	红线外“五通”、红线内“场地不平整”	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
永定区-出-2	副厂区	出让	工业用地	工业用地	45.56	0	红线外“五通”、红线内“五通”	红线外“五通”、红线内“场地不平整”	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
永定区-出-3	综合区	出让	工业用地	工业用地	45.56	0.57	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
永定区-出-4	副厂房	出让	工业用地	工业用地	45.71	3.12	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
永定区-出-5	油库	出让	工业用地	工业用地	45.71	0.3	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
永定区-出-6	变电站	出让	工业用地	工业用地	45.71	0.81	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水

七、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定条件下，于评估基准日正常市场条件下的土地使用权价格分别为：

宗地 1、永定区-出-1

土地面积：69165.2 平方米

土地单价：182 元/平方米

评估总地价：1258.81 万元
总价大写：壹仟贰佰伍拾捌万捌仟壹佰元整

宗地 2、永定区-出-2
土地面积：12035.7 平方米
土地单价：182 元/平方米
评估总地价：219.05 万元
总价大写：贰佰壹拾玖万伍佰元整

宗地 3、永定区-出-3
土地面积：4933.5 平方米
土地单价：194 元/平方米
评估总地价：95.71 万元
总价大写：玖拾伍万柒仟壹佰元整

宗地 4、永定区-出-4
土地面积：506.7 平方米
土地单价：194 元/平方米
评估总地价：9.83 万元
总价大写：玖万捌仟叁佰元整

宗地 5、永定区-出-5
土地面积：753.3 平方米
土地单价：194 元/平方米
评估总地价：14.61 万元
总价大写：拾肆万陆仟壹佰元整

宗地 6、永定区-出-6
土地面积：45.71 平方米
土地单价：194 元/平方米
评估总地价：14.74 万元
总价大写：拾肆万柒仟肆佰元整

6 宗土地总面积:88154.4 平方米
土地总价：1612.75 万元
总价大写：壹仟陆佰壹拾贰万柒仟伍佰元整
货币种类：人民币
估价对象的土地单价、总地价等见《土地估价结果一览表》。

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司 估价报告编号：（北京）中地华夏（2014）评(估)字第102号-湖南省-张家界市-永定区-出-1

估价基准日：2014年6月30日 估价期日的土地使用权类型：出让

序号	估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
1	大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-1	主厂区	张国用(2010)第0322号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0	红线外“五通”、红线内“五通”	红线外“五通”、红线内“场地不平整”	45.56	69165.2	182	1258.81	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
2	大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-2	副厂区	张国用(2010)第0317号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0	红线外“五通”、红线内“五通”	红线外“五通”、红线内“场地不平整”	45.56	12035.7	182	219.05	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
3	大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-3	综合区	张国用(2010)第0316号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0.57	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	45.56	4933.5	194	95.71	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
4	大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-4	副厂房	张国用(2010)第0320号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	3.12	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	45.71	506.7	194	9.83	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
5	大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-5	油库	张国用(2010)第0318号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0.3	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	45.71	753.3	194	14.61	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
6	大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-6	变电站	张国用(2010)第0321号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0.81	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	45.71	760	194	14.74	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
合计												88154.4		1612.75	

一、上述土地估价结果的限定条件

1、土地权利限制：无抵押等他项权利限制

2、基础设施条件：见估价对象基础设施条件表

3、规划限制条件：无

4、影响土地价格的其他限定条件：无

二、其他需要说明的事项：

1、估价对象土地面积及权利状况以当地国土资源管理局核发的《国有土地使用证》为依据。

2、本评估结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组项目确定土地使用权价格的参考依据。

估价对象设定基础设施条件表

宗地编号	宗地名称	地面平整状况	通路状况	供电状况	供水状况	排水状况	通讯状况
永定区-出-1	主厂区	场地不平整	水泥道路，乡村干道	连接国家电网供电,供电保证率高	有供水设施,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好
永定区-出-2	副厂区	场地不平整	水泥道路，乡村干道	连接国家电网供电,供电保证率高	有供水设施,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好
永定区-出-3	综合区	场地平整	水泥道路，乡村干道	连接国家电网供电,供电保证率高	有供水设施,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好
永定区-出-4	副厂房	场地平整	水泥道路，乡村干道	连接国家电网供电,供电保证率高	有供水设施,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好
永定区-出-5	油库	场地平整	水泥道路，乡村干道	连接国家电网供电,供电保证率高	有供水设施,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好
永定区-出-6	变电站	场地平整	水泥道路，乡村干道	连接国家电网供电,供电保证率高	有供水设施,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二零一四年十二月二十日

八、土地估价师签字

姓 名	土地估价师资格证书号	签名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

九、土地估价机构

估价机构负责人签字:

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

第二部分 估价对象界定

一、委托估价方

委托单位：中国大唐集团公司
住所：北京市西城区广宁伯街 1 号
法定代表人：陈进行
公司类型：全民所有制
经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司
住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼
法定代表人：邹嘉华
公司类型：上市股份有限公司
经营范围：电力生产

二、估价对象

估价对象为大唐华银张家界水电有限公司位于永定区温潭镇仙街河村的 6 宗出让土地，用途为工业用地，土地总面积为 88154.4 平方米。

三、估价对象概况

1、土地登记状况

估价对象在估价基准日时，已取得国有土地使用证。依据估价对象国有土地使用证登记，估价对象的土地权属状况具体如下：

宗地 1（永定区-出-1）：
国有土地使用证号：张国用(2010)第 0322 号
土地使用权人：大唐华银张家界水电有限公司
宗地位置：张家界市永定区温潭镇仙街河村
地号：无

图号：无
登记用途：工业用地
土地使用权类型：出让
土地使用权终止日期：2060 年 1 月 20 日
土地面积：69165.2 平方米
四至：西至仙街河村集体土地，南至礼水，东至仙街河村集体土地，北至仙街河村集体土地。
记事栏：无
土地证编号：№ 16893804

宗地 2（永定区-出-2）：
国有土地使用证号：张国用(2010)第 0317 号
土地使用权人：大唐华银张家界水电有限公司
宗地位置：张家界市永定区温潭镇仙街河村
地号：无
图号：无
登记用途：工业用地
土地使用权类型：出让
土地使用权终止日期：2060 年 1 月 20 日
土地面积：12035.7 平方米
四至：西至仙街河村集体土地，南至仙街河村集体土地，东至仙街河村集体土地，北至礼水。
记事栏：无
土地证编号：№ 16893807

宗地 3（永定区-出-3）：
国有土地使用证号：张国用(2010)第 0316 号
土地使用权人：大唐华银张家界水电有限公司
宗地位置：张家界市永定区温潭镇仙街河村
地号：无
图号：无
登记用途：工业用地
土地使用权类型：出让
土地使用权终止日期：2060 年 1 月 20 日
土地面积：4933.5 平方米
四至：西至礼水，南至礼水，东至礼水，北至公路。
记事栏：无
土地证编号：№ 16893806

宗地 4（永定区-出-4）：
国有土地使用证号：张国用(2010)第 0320 号

土地使用权人：大唐华银张家界水电有限公司
宗地位置：张家界市永定区温潭镇仙街河村
地号：无
图号：无
登记用途：工业用地
土地使用权类型：出让
土地使用权终止日期：2060 年 3 月 15 日
土地面积：506.7 平方米
四至：西至仙街河村集体土地，南至公路，东至仙街河村集体土地，北至仙街河村集体土地。
记事栏：无
土地证编号：№ 16893809

宗地 5（永定区-出-5）：
国有土地使用证号：张国用(2010)第 0318 号
土地使用权人：大唐华银张家界水电有限公司
宗地位置：张家界市永定区温潭镇仙街河村
地号：无
图号：无
登记用途：工业用地
土地使用权类型：出让
土地使用权终止日期：2060 年 3 月 15 日
土地面积：753.3 平方米
四至：西至仙街河村集体土地，南至公路，东至仙街河村集体土地，北至仙街河村集体土地。
记事栏：无
土地证编号：№ 16893803

宗地 6（永定区-出-6）：
国有土地使用证号：张国用(2010)第 0321 号
土地使用权人：大唐华银张家界水电有限公司
宗地位置：张家界市永定区温潭镇仙街河村
地号：无
图号：无
登记用途：工业用地
土地使用权类型：出让
土地使用权终止日期：2060 年 3 月 15 日
土地面积：760 平方米
四至：西至仙街河村集体土地，南至仙街河村集体土地，东至仙街河村集体土地，北至仙街河村集体土地。

记事栏：无

土地证编号：№ 16893810

2、土地权利状况

估价对象的土地所有权属于国家；待估宗地系大唐华银张家界水电有限公司通过出让方式从国家取得。

根据委托方提供的权属资料和估价师现场调查了解，估价对象来源合法，产权清楚，估价期日没有权属纠纷，没有在土地上设定抵押等他项权利。

3、土地利用状况

估价对象土地的总面积为 88154.4 平方米。地上建筑物总建筑面积为 5216.07 平方米。

其中，宗地 1（永定区-出-1）为主厂区，宗地 2（永定区-出-2）为副厂区，地上无建筑物，地下分三层建设发电车间，没有统计建筑面积；宗地 3（永定区-出-3）为综合生活区，主要建筑物有 1 栋混合结构的 4 层办公楼、1 栋混合结构的 3 层宿舍楼和 1 栋砖木结构的 1 层食堂；宗地 4（永定区-出-4）为副厂房，建有 1 栋值班室和 1 栋混合结构的 5 层厂房，为中控室、高压室、配电房等生产发电用途；宗地 5（永定区-出-5）为油库，建有 2 栋房屋，1 栋为储油仓库、1 栋为柴油机房；宗地 6（永定区-出-6）为变电站用地，现已废弃空置，地上种植蔬菜。具体的建筑物状况表罗列如下。

表 2-1 估价对象地上建筑物状况表

宗地名称	土地使用证编号	房产证号	建筑名称	建筑面积(m2)	建筑结构	总层数	竣工年期
主厂区	张国用(2010)第0322号	无	地下厂房	无	无	无	无
副厂区	张国用(2010)第0317号	无	地下厂房	无	无	无	无
综合区	张国用(2010)第0316号	张家界房权证永定字第027830号	办公楼	1656.36	混合	4层	1992
		张家界房权证永定字第027835号	宿舍	778.16	混合	3层	1992
		张家界房权证永定字第027836号	食堂	361.56	砖木	1层	1992
副厂房	张国用(2010)第0320号	张家界房权证永定字第027832号	副厂房	1562.36	混合	5层	1995
		张家界房权证永定字第027833号	值班室	18.45	混合	1层	1992
油库	张国用(2010)第0318号	张家界房权证永定字第027837号	柴油机房	63.83	砖木	1层	1992
		张家界房权证永定字第027834号	油库	163.53	混合	1层	1992
变电站	张国用(2010)第0321号	张家界房权证永定字第027829号	变电站	611.82	钢混	1层	1995

四、影响地价的因素说明

（一）一般因素

1、城市资源状况

永定区隶属于湖南省张家界市，为张家界市政府驻地。地理位置坐标是：北纬 28° 52′ 至 29° 48′，东经 109° 40′ 至 111° 20′。永定区位于湘西山地东北部，地处张家界腹部，东与常德市的石门县与桃源县交界，距省会长沙 398 公里。

永定区辖 6 街道、9 镇、12 乡。永定区土地总面积 217400 公顷，其中耕地 17334 公顷、林业用地 164000 公顷。

2013 年末，永定区总户数 17.91 万户，户籍总人口 47.03 万人，比上年末增加 0.52 万人。年末常住人口总户数 17.13 万户，常住总人口 45.47 万人，比上年末增加 0.81 万人。常住人口按性别分，男性 23.31 万人，女性 22.16 万人；常住人口按地域分，城镇人口 22.66 万人，农村人口 22.81 万人。年末城镇化率 49.84%。永定区有蒙古族、回族、藏族、维吾尔族、苗族、彝族、壮族、布依族、朝鲜族、满族、侗族、瑶族、白族、土家族、哈尼族、傣族、黎族、畲族、高山族、水族、纳西族、土族、撒拉族、仡佬族、锡伯族、阿昌族、羌族、塔吉克族、京族等民族分布。

永定区旅游资源得天独厚。自然景观有国家森林公园“武陵之魂”天门山、省级风景名胜区“百里画廊”茅岩河及“人间仙境”仙人溪、龙凤湖等。人文景观有省级重点文物保护单位“江南名刹”普光禅寺、湘鄂川黔苏维埃纪念馆、玉皇石窟以及 4A 景点土家风情园、3A 景点秀华山馆等。

2、房地产制度与房地产市场状况

我国现行的土地制度：A.对城市经营性土地实行使用权有偿转让制度。B.土地转让招拍挂制度。C.土地储备制度。D.国有土地租赁制度。E.土地市场制度，建立以市场手段为主导的土地市场价格体系。

在探索社会主义市场经济体制过程中，逐步形成了主要依靠房地产市场的城市住房供应模式。目前,城市新增住房主要有三种建设来源，主要是房地产商开发的商品住房，政府组织开发的经济适用房、廉租住房作为补充。城市居民购买住房时的金融支持方式，主要是寻求银行贷款，部分人群可以辅以住房公积金等支持。

城市住房供应的政策具体有：A. 公共住房的基本政策：以政府住房开发机构为建设主体，以标准、经济适用为原则，按建设成本标准出售或出租，具有社会保障性质；居民按照一定资格条件取得购租公共住房的权利，一定条件下可继承和转让，但不得买卖谋利。B.商品住房基本政策：以市场需求为基础确定建设标准，面向中高收入居民，市场化运作，由房地产开发商建设销售，政府部门监督抑制投机，规

范市场发展。C. 廉租住房基本政策：以政府负责投资建设，面向低收入居民低价出租或分配。

3、产业政策

张家界市政府制定了产业协同发展战略：1、加强产业发展引导，拓展旅游业的产业链，提升产业功能体系结构和综合效益。 2、强化旅游业的主导地位，发挥自身优势，促进农业、工业和服务业的协同发展，构筑健康、完善的产业功能体系。 3、促进产业发展与城市建设的协同发展。立足市域整体，统筹产业布局，打破行政区划限制和城乡二元格局，把两区两县作为一个整体进行统一规划和建设。

张家界市产业发展的重点：张家界的产业发展应逐步形成以旅游产业为主导，以现代服务业为为重点，以新型工业为支撑的产业功能体系。 1、第一产业 。在保障基本农田和稳定粮食生产及其安全的基础上，重视生态环境的保护，加快农业产业化步伐、大力发展特色农业和高效农业。在城郊地区或与主要旅游景点统筹布局，开辟可以反映地方特色的观光、休闲旅游农业。 2. 第二产业。以旅游精品城市的建设为前提，有选择的发展工业门类。与农业和第三产业进行协作，培育具有地方特色的产业链条，大力发展旅游商品的生产与加工，将农业、工业和旅游业纳入同一个系统中，实现分工与合作。 3、第三产业 。促进金融、物流、商务、会展等现代服务业的发展，积极吸引资金，大力发展现代服务业。

4、城市规划与发展目标

以旅游产业发展为主导，以建设国际旅游精品城市为目标，遵循旅游城市的发展规律，因地制宜确定张家界市的发展目标与战略。

张家界市城市规划以生态环境为本底，以旅游产业提升为重点，形成“双核、双带、一极”的城市布局结构规划。

双核：（1）中心城区——永定商务旅游核：集观光、休闲、度假、会展等功能为一体的旅游业仍将是张家界第三产业最为重要的组成部分；除此之外，以金融、保险、物流等为主体的现代服务业也将在第三产业中占据十分重要的角色。现代服务业集中布局在中心城区。（2）武陵源——武陵源遗产旅游核：武陵源区的首要原则是严格保护世界遗产资源，旅游产业以观光、游览为住，可适当发展科学考察等专项旅游，度假休闲等服务产业应逐步向中心城区转移。

两带：（1）西部旅游产业发展带：中心城区西部，主要位于永定区和桑植县辖区，主要沿茅岩河向西北延伸，连接茅岩河－温塘－八大公山的带状区域，以自然休闲、生态和红色旅游为主。（2）东部旅游产业发展带：中心城区东部，主要位于永定区和慈利县辖区，沿铁路线向东北方向延伸。以道教文化圣地“南武当”五雷山为主要吸引物，以人文观光与休闲类旅游为主。

一极——慈利产业发展极：在慈利规划张家界市级工业园区，改变目前工业园区散乱布局的状态。

张家界市城市发展总目标：在规划期末，将张家界市建设成为旅游产业高效发展、旅游设施完备、环境优美、生态良好、社会和谐的国际风景旅游城市。

经济发展指标：至 2030 年，张家界市市域生产总值达到 1000 亿元，旅游总收入突破 600 亿元，入境旅游收入超过 150 亿元

社会人文发展目标：城镇居民恩格尔系数小于 25%，农村居民恩格尔系数小于 35%；卫生，万人拥有医生数达到 36 人；教育，高中阶段毛入学率 90%，高等教育毛入学率 35%；社会，城镇职工基本养老保险覆盖率 100%。

总之，张家界将围绕“两型社会”建设要求，转变发展模式，推动新型工业化和新农村建设，建设资源节约型和环境友好型城市。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，永定区全年地区生产总值（GDP）1502479 万元，比 2012 年增长 6.2%。其中，第一产业增加值 140610 万元，增长 2.6%；第二产业增加值 352055 万元，增长 10.1%；第三产业增加值 1009814 万元，增长 5.4%。一、二、三产业对 GDP 的贡献率分别为 3.5%、38.1%、58.4%，分别拉动 GDP 增长 0.2、2.4、3.6 个百分点，三次产业结构由上年的 9.7:23.2:67.1 调整为 9.4:23.4:67.2。全区人均地区生产总值 33340 元，增长 6.7%。

截至 2013 年末，永定区拥有普通高等教育学校 2 所，成人高等教育学校 1 所。拥有各类中等职业教育学校 6 所，九年义务教育巩固率 99.53%。永定区全区共有艺术表演团体 1 个，博物馆 1 个，公共图书馆 1 个，文化馆 1 个，广播电台 1 座，电视台 1 座。年末有线数字电视用户 102304 户。年末广播节目综合人口覆盖率为 96.5%；电视节目综合人口覆盖率为 96%。全年放映农村公益电影 3986 场。永定区辖区共有医疗卫生机构 351 个，卫生技术人员 3151 人（其中乡镇卫生院卫生技术人员 364 人），其中执业医师和执业助理医师 1314 人，注册护士 1223 人。社区卫生服务中心（站）6 个，村卫生室 153 个。有疾病预防控制中心 2 个，疾病预防控制中心卫生技术人员 76 人。有卫生监督检验机构 1 个，卫生监督检验机构卫生技术人员 21 人。年末医院、卫生院床位数 2365 张，其中乡镇卫生院床位数 467 张。

总之，近年来，张家界永定区在城市经济分布格局逐渐科学合理，经济发展水平稳中有升，城市综合实力年年增长，社储蓄与投资越发壮大的同时，仍保持了物价变动的平稳和房地产价格水平的保值增值。城市资源状况

（二）区域因素

估价对象位于永定区温潭镇仙街河村。

（1）区域概况

温潭镇为永定区辖镇，位于县境中南部，距县城 14 公里。镇域面积 91 平方公里，辖 24 个村委会，人口 2.4 万，其中白族 1.2 万。辖温塘居委会；茅岗、仙街河、渔潭、田湾、黑潭、哈溪 6 个村委会。

（2）交通条件

区域内已实现乡乡通乡道，村村通村道的交通条件。温潭镇主干道为张桑公路，对外通往桑植县。

（3）基础设施条件

温潭镇已实现五通一平，基础设施条件一般。

A.供水:温潭镇中心区域供水设施覆盖率 100%，其他地方基本上实现村村通水条件。

B.排水: 城镇区域排水设施覆盖率 100%，其他地方市政排水系统多难以提供排水服务，多为自然排放。

C.供电:区域内用电通过供电局电网提供，覆盖率 100%，水电较发达，有 35 千伏安变电站变电。

D.通讯:区域内通讯与市政通讯网相联，电信、移动、联通网络覆盖,通讯设施完备。

E.配套设施:区域有农村信用合作社、邮政储蓄、邮电局、小学、中学、乡村卫生所等配套设施。

（4）环境条件

乡村环境优美，空气质量较好，没有排污严重企业，环境条件较好。

（5）产业集聚状况

区域内主要为农业，工业企业较少，工业较不发达，工业集聚度较低。

（6）规划限制

该区域主要规划为工业、住宅用地，规划条件限制不严格。

（三）个别因素

估价对象位于永定区温潭镇仙街河村。估价对象土地面积 88154.4 平方米，已取得国有土地使用证，登记用途为工业用地。估价对象地上已建成生产生活设施，并已投产发电使用，总建筑面积为 5216.07 平方米。估价对象由干道张桑公路距离县城 50 公里，基础设施条件一般。

宗地 1（永定区-出-1）、宗地 2（永定区-出-2）宗地内基础设施条件为“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水）；宗地 3（永定

区-出-3）--宗地 6（永定区-出-6）宗地内基础设施条件为“五通一平”（通路、通电、通讯、供水、排水及场地平整）；估价对象各宗地的宗地内基础设施条件具体如下:

（1）通路：位于干道张桑公路边，对外交通便捷;

（2）通电：平时自供，备用电网联接国家电网供电，供电保证率达 100%;

（3）供水：由管网供水，管网供水保证率较高;

（4）排水：雨污未分流，管网排水设施通畅，排水保证率高;

（5）通讯：各类通讯设施较齐备，通讯保证率高;

（6）场地状况：估价对象所在区域属于丘陵地带，位于河岸边上，土地有一定坡度。

第三部分 土地估价结果及其使用

一、估价依据

（一）国家有关部门颁布的法律法规及相关文件

1、《中华人民共和国土地管理法》（1986年6月25日第六届全国人民代表大会常务委员会第十六次会议通过，2004年8月28日第二次修正）

2、《中华人民共和国土地管理法实施条例》（中华人民共和国国务院令第256号，1998年12月24日国务院第12次常务会议通过）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（1994年7月5日第八届全国人民代表大会常务委员会第八次会议通过，2009年8月27日第二次修正）

4、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（中华人民共和国国务院令第55号，1990年5月19日发布）

5、《建设用地审查报批管理办法》（国土资源部令3号）

6、国土资源部关于贯彻实施《中华人民共和国物权法》的通知（国土资发[2007]112号，2007年5月8日）

7、《土地登记办法》（中华人民共和国国土资源部令第40号，自2008年2月1日起施行）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（2002年4月3日国土资源部第4次部务会议通过，2007年9月21日修订）；

9、国土资源部《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》（国土资发[2001]44号，2001年2月13日）；

10、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》（国土资发[2009]56号，2009年5月11日）

11、国土资源部关于严格按国家标准实施《城镇土地分等定级规程》和《城镇土地估价规程》的通知（国土资发[2002]195号，2002年6月19日）；

12、《国土资源部关于调整部分地区土地等别的通知》（国土资发[2008]308号，2008年12月31日）

13、国土资源部《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》（国土资发[2008]51号，2008年3月11日）

14、“关于印发《企业改制土地资产处置审批意见（试行）》和《土地估价报告备案办法（试行）》的通知”（国土资厅发[2001]42号，2001年5月29日）；

15、《国土资源部办公厅关于完善企业改制土地估价报告备案有关事宜的通知》（国土资厅函[2009]311号，2009年4月21日）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、湖南省实施《中华人民共和国土地管理法》办法（湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告第36号，2000年3月31日通过）

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号）

3、张家界市人民政府《关于公布张家界市永定区和武陵源区征地补偿区域及标准的通知》（张政函〔2013〕138号）

4、《湖南省人民政府办公厅关于发布湖南省征地年产值标准的通知》（湘政办发[2005]47号）

5、湖南省财政厅、省物价局《关于发布<湖南省行政事业性收费项目目录>的通知》（湘财综[2008]39号）

6、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省人民政府令第231号）

7、湖南省人民政府办公厅《关于印发<湖南省耕地开垦费征收使用管理办法>的通知》（湘财综[2010]47号）

8、张家界市人民政府办公室关于执行湖南省征地年产值标准有关问题的通知（张政办发[2005]38号）

9、永定区人民政府关于公布《永定区城镇基准地价更新结果和建制基准地价成果的通知》（永政发〔2013〕17号）

（三）有关技术标准

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》（GB/T 18507-2001）

3、中国土地估价师协会《关于印发〈重大项目土地评估指引〉的通知》（中估协发[2005]34号）

4、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007年8月10日）

（四）其他资料

1、委托方提供的有关资料

主要是委托估价函，委托方营业执照，国有土地使用证，房产权证复印件等。

2、估价人员现场勘察、调查、收集的相关资料

主要有估价机构营业执照、资质证书，估价师资质证书，现场调查相关表格，现场踏勘照片等。

二、土地估价

（一）估价方法

1、采用方法选择

估价人员根据现场勘查情况，按照《城镇土地估价规程》的要求，结合估价对象的区位、用地性质、利用条件及当地土地市场状况，确定本次评估采用的方法。

永定区城镇基准地价公布于2013年6月，能真实反映估价对象所在区域的地价水平，所以选用基准地价系数修正法作为一种方法。

估价对象作为工业用地，适用成本逼近法评估；估价人员可以收集并确定该区域的土地开发成本和其他相关评估数据；所以采用成本逼近法作为一种方法。

2、不采用的方法

估价对象所在区域产业发展偏向农业和旅游业，工业较不发达，土地交易市场上难以搜集到工业交易案例，不采用市场比较法评估。

估价对象作为自建工业用地，没有租金收益，难以确定其商业租金收益，更难以剥离出土地纯收益，也难以收集到土地纯收益与费用资料，无法采用收益还原法进行评估。

估价对象作为自建厂房自用，区域内难以找到相似的售卖案例；而假设开发法评估的基础是建立在可知房地产售价的基础之上的，所以无法采用假设开发法评估。

综上所述，本次估价采用基准地价系数修正法和成本逼近法二种方法进行评估。

具体的估价方法公式如下:

1、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法，是利用城镇基准地价和基准地价修体系等评估成果,按照替代原则,对估价对象的区域条件和个别条件等与其所处区域的平均条件相比较,并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正,进而求取估价对象在估价基准日价格的方法。

根据《城镇土地估价规程》要求，其基准地价系数修正法评估宗地地价的计算公式为:

基准地价系数修正法评估的宗地地价＝[基准地价×K_1×（1+ΣK）×K_3×K_4+K_5]×K_2

式中:

K_1——期日修正系数

ΣK——影响地价区域因素及个别因素修正系数之和

K_2——土地使用年期修正系数

K_3——容积率修正系数

K_4——用途修正系数

K_5——开发程度修正值

2、成本逼近法

成本逼近法，是以开发土地所投资的各项费用之和为主要依据，再加上一定的利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地使用权价格的估价方法。

其基本计算公式为土地价格=土地取得费+土地开发费+税费+利息+利润+土地增值收益，即

$V = Ea + Eb + T + R_1 + R_2 + R_3 = V_E + R_3$

式中:

V—土地价格

Ea—土地取得费

Eb—土地开发费

T—税费

R_1—利息

R_2—利润

R_3—土地增值

V_E—土地成本

（二）估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定条件下，于评估基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

宗地 1、永定区-出-1

土地面积: 69165.2 平方米

土地单价: 182 元/平方米

评估总地价: 1258.81 万元

总价大写: 壹仟贰佰伍拾捌万捌仟壹佰元整

宗地 2、永定区-出-2

土地面积: 12035.7 平方米

土地单价: 182 元/平方米

评估总地价: 219.05 万元

总价大写: 贰佰壹拾玖万伍佰元整

宗地 3、永定区-出-3

土地面积: 4933.5 平方米

土地单价: 194 元/平方米

评估总地价: 95.71 万元

总价大写: 玖拾伍万柒仟壹佰元整

宗地 4、永定区-出-4
土地面积：506.7 平方米
土地单价：194 元/平方米
评估总地价：9.83 万元
总价大写：玖万捌仟叁佰元整

宗地 5、永定区-出-5
土地面积：753.3 平方米
土地单价：194 元/平方米
评估总地价：14.61 万元
总价大写：拾肆万陆仟壹佰元整

宗地 6、永定区-出-6
土地面积：45.71 平方米
土地单价：194 元/平方米
评估总地价：14.74 万元
总价大写：拾肆万柒仟肆佰元整

以上 6 宗土地总面积:88154.4 平方米
土地总价：1612.75 万元
总价大写：壹仟陆佰壹拾贰万柒仟伍佰元整
货币种类：人民币

估价对象的土地单价、总地价等见《土地估价结果一览表》。

三、估价结果和估价报告的使用

（一）估价的前提条件和假设条件

1、现土地使用者合法取得土地使用权，并支付有关税费。

2、估价对象依法利用，并会产生相应的土地收益。

3、估价对象与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

4、在估价基准日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场。

5、任何有关估价对象的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规。

6、委托方提供资料属实。

7、估价对象能够满足地价定义中关于用途、开发程度、年期、评估基准日等设定条件。

8、评估设定的土地开发程度为宗地红线外的基础设施开发程度及红线内场地平整状况。

（二）估价结果和估价报告的使用

1、估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

2、本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

3、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的土地使用权价格，若估价对象的土地利用方式、估价基准日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

4、本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，估价机构不承担责任。

5、本估价报告和估价结果的使用权归委托方所有，由估价机构负责解释。

6、本报告的估价结果自评估基准日之日起一年内有效。

（三）需要特殊说明的事项

1、估价对象的土地利用状况等资料由委托方提供。委托方对所提供资料的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。土地区位条件、地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

2、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等应以当地土地管理部门核发的《国有土地使用证》为准，即本评估报告依据宗地国有土地使用证登记的基础数据评估；有关估价对象的地上建筑物权属状况等以房产所有权证书登记为准，本次估价报告中所引用的相关参数均为委托方提供，委托方对此真实性和准确性及法律责任负

责。

3、根据国家《城镇土地估价规程》，土地还原率的确定有三种方法：一是土地纯收益与价格比率法：应选择三宗以上近期发生交易的，且在交易类型上与待估宗地相似的交易实例，以交易实例的纯收益与其价格的比率的均值作为还原利率。二是投资风险与投资收益率综合排序插入法：将社会上各种相关类型投资，按它们的收益率与风险大小排序，然后分析判断估价对象所对应的范围，确定其还原利率。三是安全利率加风险调整值法：还原利率=安全利率+风险调整值。安全利率可选用同一时期的一年期国债年利率或银行一年期定期存款年利率，风险调整值应根据估价对象所处地区的社会经济发展和土地市场等状况等对其影响程度而确定。

估价人员在这次评估过程中，采用第三种方法（安全利率加风险调整值法）来测算土地还原利率。根据公式首先要确定安全利率，对于安全利率的提取，《城镇土地估价规程》中规定“可选用同一时期的一年期国债年利率或银行一年期定期存款年利率”，故此采用在估价基准日中国人民银行公布的1年期存款利率基准3%作为安全利率。其次是要确定风险调整值，对于风险调整值的确定，可以采用近几年当地的平均通货膨胀率和估价人员经验判断的风险值综合，本次综合确定风险调整值3%。综上，最终确定本次评估的土地还原率取值6%。

4、报告中包含6宗土地，6宗土地相邻或相距不远，同处于仙河村境内，位于同一供需圈内，宗地的其它影响地价的因素基本一致，作为同一工业用地用途的地价水平相类似，可以适用同样的评估方法和比较案例评估，所以在报告撰写过程中并列一起评估，不分列各宗地的评估过程。

第四部分 附 件

附件 1 估价对象区域位置示意图

附件 2 估价对象现状利用照片

附件 3 估价对象《国有土地使用证》

附件 4 委托估价函复印件

附件 5 委托方营业执照复印件

附件 6 估价机构营业执照复印件

附件 7 估价机构注册证书复印件

附件 8 土地估价师资格证书复印件

土地估价技术报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省张家界市永定区）

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏（2014）评(估)字第102号-湖南省-张家界市-永定区-出-1

土地估价技术报告编号：（北京）中地华夏（2014）评(技)字第102号-湖南省-张家界市-永定区-出-1

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

关键词：湖南省张家界市永定区
资产重组
北京中地华夏土地房地产评估有限公司
二〇一四年

土地估价技术报告

第一部分 总 述

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省张家界市永定区）

二、委托估价方

委托单位：中国大唐集团公司
住所：北京市西城区广宁伯街 1 号
法定代表人：陈进行
公司类型：全民所有制
经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司
住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼
法定代表人：邹嘉华
公司类型：上市股份有限公司
经营范围：电力生产

三、受托估价方

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司
机构地址：北京市西城区闹市口大街 1 号院长安兴融中心 2 号楼 5A
估价机构资质级别：A 级
资格证书获得时间：2011 年 7 月 1 日
估价资格有效期限：2016 年 6 月 30 日

资格证书编号：A201111002
机构资质：全国范围内从事土地评估业务
法人代表：张　红
联 系 人：魏明宇
联系电话：（010）-58528303
传真号码：（010）-58528304
邮　　编：100031

四、估价目的

根据中国大唐集团公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐华银张家界水电有限公司位于湖南省张家界市永定区温潭镇的 6 宗工业用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

五、估价依据

（一）国家有关部门颁布的法律法规及相关文件

1、《中华人民共和国土地管理法》（1986年6月25日第六届全国人民代表大会常务委员会第十六次会议通过，2004年8月28日第二次修正）

2、《中华人民共和国土地管理法实施条例》（中华人民共和国国务院令第256号，1998年12月24日国务院第12次常务会议通过）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（1994年7月5日第八届全国人民代表大会常务委员会第八次会议通过，2009年8月27日第二次修正）

4、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（中华人民共和国国务院令第55号，1990年5月19日发布）

5、《建设用地审查报批管理办法》（国土资源部令3号）

6、国土资源部关于贯彻实施《中华人民共和国物权法》的通知（国土资发[2007]112号，2007年5月8日）

7、《土地登记办法》（中华人民共和国国土资源部令第40号，自2008年2月1日起施行）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（2002年4月3日国土资源部第4次部务会议通过，2007年9月21日修订）；

9、国土资源部《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》（国土资发[2001]44号，2001年2月13日）；

10、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的

通知》（国土资发[2009]56号，2009年5月11日）

11、国土资源部关于严格按国家标准实施《城镇土地分等定级规程》和《城镇土地估价规程》的通知（国土资发[2002]195 号，2002年6月19日）；

12、《国土资源部关于调整部分地区土地等别的通知》（国土资发[2008]308号，2008年12月31日）

13、国土资源部《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》（国土资发[2008]51号，2008年3月11日）

14、“关于印发《企业改制土地资产处置审批意见（试行）》和《土地估价报告备案办法（试行）》的通知”（国土资厅发[2001]42号,2001年5月29日）；

15、《国土资源部办公厅关于完善企业改制土地估价报告备案有关事宜的通知》（国土资厅函[2009]311号，2009年4月21日）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、湖南省实施《中华人民共和国土地管理法》办法（湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告第36号，2000年3月31日通过）

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46号）

3、张家界市人民政府《关于公布张家界市永定区和武陵源区征地补偿区域及标准的通知》（张政函〔2013〕138号）

4、《湖南省人民政府办公厅关于发布湖南省征地年产值标准的通知》（湘政办发[2005]47号）

5、湖南省财政厅、省物价局《关于发布<湖南省行政事业性收费项目目录>的通知》（湘财综[2008]39号）

6、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省人民政府令第231号）

7、湖南省人民政府办公厅《关于印发<湖南省耕地开垦费征收使用管理办法>的通知》（湘财综[2010]47号）

8、张家界市人民政府办公室关于执行湖南省征地年产值标准有关问题的通知（张政办发[2005]38号）

9、永定区人民政府关于公布《永定区城镇基准地价更新结果和建制基准地价成果的通知》（永政发〔2013〕17号）

（三）有关技术标准

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》（GB/T 18507-2001）

3、中国土地估价师协会《关于印发〈重大项目土地评估指引〉的通知》（中估协发[2005]34号）

4、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007年8月10日）

（四）其他资料

1、委托方提供的有关资料

主要是委托估价函，委托方营业执照，国有土地使用证，房产权证复印件等。

2、估价人员现场勘察、调查、收集的相关资料

主要有估价机构营业执照、资质证书，估价师资质证书，现场调查相关表格，现场踏勘照片等。

六、估价基准日

二〇一四年六月三十日

七、估价日期

二〇一四年七月十四日至二〇一四年十二月二十日

八、地价定义

本次估价对象为大唐华银张家界水电有限公司位于湖南省张家界市永定区温潭镇仙街河村的6宗工业用地。根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料及现场勘查情况，确定本次评估地价定义。

1、估价对象用途：依据委托方提供的估价对象权属资料记载内容，估价对象登记用途为工业用地，估价对象的实际用途为工业生产发电；据此，在符合《土地利用现状分类》规定和本次估价目的条件下，按现状利用设定估价对象的土地用途，即设定估价对象用途为工业用地；

2、估价对象使用权类型：根据委托方提供的估价对象权属资料的记载，估价对象登记的土地使用权类型为国有出让，据此设定本次评估估价对象的土地使用权类型为出让；

3、估价对象土地使用年期：依据估价对象国有土地使用证记载，3宗地的（综地编号：永定区-出-1、永定区-出-2、永定区-出-3）的土地使用权终止日期为2060年1月20日，从估价基准日2014年6月30日起算，剩余土地使用年期为45.56年；3宗地的（综地编号：永定区-出-4、永定区-出-5、永定区-出-6）的土地使用权终止日期为2060年3月15日，从估价基准日2014年6月30日起算，剩余土地使用年期为45.71年；依据合法原则和本次评估目的，本次评估按剩余年期设定估价对象土地使用年期；

4、估价对象的容积率：根据委托方提供的国有土地使用证和房地产所有权证记载,并经估价师现场踏勘，估价对象各宗地的实际容积率不同，其中：

宗地编号“永定区-出-1、永定区-出-2”两宗地，地上不平整，为地下厂房，不计算建筑面积，容积率为 0;

宗地编号“永定区-出-3”宗地，容积率为 0.57;

宗地编号“永定区-出-4”宗地，容积率为 3.12;

宗地编号“永定区-出-5”宗地，容积率为 0.30;

宗地编号“永定区-出-6”宗地，容积率为 0.81;

根据本次评估目的,按现状设定估价对象的容积率,即按以上 6 宗土地的实际容积率设定评估容积率;

5、估价对象的土地开发程度：估价对象的实际开发程度为红线外“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水）、红线内“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水），其中宗地编号“永定区-出-1、永定区-出-2”两宗地，红线内场地不平整，其余 4 宗地红线内场地平整;根据本次评估目的按现状利用设定估价对象的土地开发程度，设定估价对象的土地开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水）、红线内“场地平整”（其中宗地编号“永定区-出-1、永定区-出-2”两宗地，红线内场地不平整）。

综上，本次评估的地价定义是指评估在现状利用条件下，满足上述土地用途、使用年期、开发程度等各项评估设定条件，于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的正常市场条件下的出让土地使用权价格。

本次评估地价定义详见表 1.1《估价对象地价定义一览表》

表 1.1 估价对象地价定义一览表

宗地编号	宗地名称	估价设定土地使用权类型	土地实际用途	估价设定用途	估价设定使用年限(年)	估价设定容积率	估价期日实际开发程度	估价设定开发程度	备注
永定区-出-1	主厂区	出让	工业用地	工业用地	45.56	0	红线外“五通”、红线内“五通”	红线外“五通”、红线内“场地不平整”	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
永定区-出-2	副厂区	出让	工业用地	工业用地	45.56	0	红线外“五通”、红线内“五通”	红线外“五通”、红线内“场地不平整”	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
永定区-出-3	综合区	出让	工业用地	工业用地	45.56	0.57	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
永定区-出-4	副厂房	出让	工业用地	工业用地	45.71	3.12	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水

永定区-出-5	油库	出让	工业用地	工业用地	45.71	0.3	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
永定区-出-6	变电站	出让	工业用地	工业用地	45.71	0.81	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水

七、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定条件下，于评估基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

宗地 1、永定区-出-1
土地面积: 69165.2 平方米
土地单价: 182 元/平方米
评估总地价: 1258.81 万元
总价大写: 壹仟贰佰伍拾捌万捌仟壹佰元整

宗地 2、永定区-出-2
土地面积: 12035.7 平方米
土地单价: 182 元/平方米
评估总地价: 219.05 万元
总价大写: 贰佰壹拾玖万伍佰元整

宗地 3、永定区-出-3
土地面积: 4933.5 平方米
土地单价: 194 元/平方米
评估总地价: 95.71 万元
总价大写: 玖拾伍万柒仟壹佰元整

宗地 4、永定区-出-4
土地面积: 506.7 平方米
土地单价: 194 元/平方米
评估总地价: 9.83 万元
总价大写: 玖万捌仟叁佰元整

宗地 5、永定区-出-5
土地面积: 753.3 平方米
土地单价: 194 元/平方米
评估总地价: 14.61 万元

总价大写：拾肆万陆仟壹佰元整

宗地 6、永定区-出-6
土地面积：45.71 平方米
土地单价：194 元/平方米
评估总地价：14.74 万元
总价大写：拾肆万柒仟肆佰元整

以上 6 宗土地总面积:88154.4 平方米
土地总价：1612.75 万元
总价大写：壹仟陆佰壹拾贰万柒仟伍佰元整
货币种类：人民币

估价对象的土地单价、总地价等见《土地估价结果一览表》。

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司 估价报告编号：（北京）中地华夏（2014）评(技)字第102号-湖南省-张家界市-永定区-出-1

估价基准日：2014年6月30日 估价期日的土地使用权类型：出让

序号	估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
1	大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-1	主厂区	张国用(2010)第0322号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0	红线外“五通”、红线内“五通”	红线外“五通”、红线内“场地不平整”	45.56	69165.2	182	1258.81	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
2	大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-2	副厂区	张国用(2010)第0317号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0	红线外“五通”、红线内“五通”	红线外“五通”、红线内“场地不平整”	45.56	12035.7	182	219.05	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
3	大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-3	综合区	张国用(2010)第0316号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0.57	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	45.56	4933.5	194	95.71	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
4	大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-4	副厂房	张国用(2010)第0320号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	3.12	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	45.71	506.7	194	9.83	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
5	大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-5	油库	张国用(2010)第0318号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0.3	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	45.71	753.3	194	14.61	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
6	大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-6	变电站	张国用(2010)第0321号	张家界市永定区温潭镇仙街河村	工业用地	工业用地	0.81	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内“场地平整”	45.71	760	194	14.74	“五通”指通路、通电、通讯、供水、排水
合计												88154.4		1612.75	

一、上述土地估价结果的限定条件

1、土地权利限制：无抵押等他项权利限制

2、基础设施条件：见估价对象基础设施条件表

3、规划限制条件：依据现状规划条件不变

4、影响土地价格的其他限定条件：无

二、其他需要说明的事项：

1、估价对象土地面积及权利状况以估价对象《国有土地使用证》的登记内容为依据。

2、本评估结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组项目确定估价对象的土地使用权价格提供参考依据。

估价对象设定基础设施条件表

宗地编号	宗地名称	地面平整状况	通路状况	供电状况	供水状况	排水状况	通讯状况
永定区-出-1	主厂区	场地不平整	水泥道路，乡村干道	连接国家电网供电,供电保证率高	有供水设施,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好
永定区-出-2	副厂区	场地不平整	水泥道路，乡村干道	连接国家电网供电,供电保证率高	有供水设施,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好
永定区-出-3	综合区	场地平整	水泥道路，乡村干道	连接国家电网供电,供电保证率高	有供水设施,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好
永定区-出-4	副厂房	场地平整	水泥道路，乡村干道	连接国家电网供电,供电保证率高	有供水设施,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好
永定区-出-5	油库	场地平整	水泥道路，乡村干道	连接国家电网供电,供电保证率高	有供水设施,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好
永定区-出-6	变电站	场地平整	水泥道路，乡村干道	连接国家电网供电,供电保证率高	有供水设施,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二零一四年十二月二十日

十、需要特殊说明的事项

（一）估价的前提条件和假设条件

1、现土地使用者合法取得土地使用权，并支付有关税费。

2、估价对象依法利用，并会产生相应的土地收益。

3、估价对象与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

4、在估价基准日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场。

5、任何有关估价对象的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规。

6、委托方提供资料属实。

7、估价对象能够满足地价定义中关于用途、开发程度、年期、评估基准日等设定条件。

8、评估设定的土地开发程度为宗地红线外的基础设施开发程度及红线内场地平整状况。

（二）估价结果和估价报告的使用

1、估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

2、本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

3、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的土地使用权价格，若估价对象的土地利用方式、估价基准日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

4、本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，估价机构不承担责任。

5、本估价报告和估价结果的使用权归委托方所有，由估价机构负责解释。

6、本报告的估价结果自评估报告提交之日起一年内有效。

（三）需要特殊说明的事项

1、估价对象的土地利用状况等资料由委托方提供。委托方对所提供资料的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。土地区位条件、地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

2、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等应以当地土地管理部门核发的《国有土地使用证》为准，即本评估报告依据宗地国有土地使用证登记的基础数据评估；有关估价对象的地上建筑物权属状况等以房产所有权证书登记为准，本次估价报告中所引用的相

关参数均为委托方提供，委托方对此真实性和准确性及法律责任负责。

3、根据国家《城镇土地估价规程》，土地还原率的确定有三种方法：一是土地纯收益与价格比率法：应选择三宗以上近期发生交易的，且在交易类型上与待估宗地相似的交易实例，以交易实例的纯收益与其价格的比率的均值作为还原利率。二是投资风险与投资收益率综合排序插入法：将社会上各种相关类型投资，按它们的收益率与风险大小排序，然后分析判断估价对象所对应的范围，确定其还原利率。三是安全利率加风险调整值法：还原利率=安全利率+风险调整值。安全利率可选用同一时期的一年期国债年利率或银行一年期定期存款年利率，风险调整值应根据估价对象所处地区的社会经济发展和土地市场等状况等对其影响程度而确定。

估价人员在这次评估过程中，采用第三种方法（安全利率加风险调整值法）来测算土地还原利率。根据公式首先要确定安全利率，对于安全利率的提取，《城镇土地估价规程》中规定“可选用同一时期的一年期国债年利率或银行一年期定期存款年利率”，故此采用在估价基准日中国人民银行公布的1年期存款利率基准3%作为安全利率。其次是要确定风险调整值，对于风险调整值的确定，可以采用近几年当地的平均通货膨胀率和估价人员经验判断的风险值综合，本次综合确定风险调整值3%。综上，最终确定本次评估的土地还原率取值6%。

4、报告中包含6宗土地，6宗土地相邻或相距不远，同处于仙河村境内，位于同一供需圈内，宗地的其它影响地价的因素基本一致，作为同一工业用地用途的地价水平相类似，可以适用同样的评估方法和比较案例评估，所以在报告撰写过程中并列一起评估，不分列各宗地的评估过程。

十一、土地估价师签字

姓 名	土地估价师资格证书号	签名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

十二、土地估价机构

估价机构负责人签字:

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

第二部分 估价对象描述及地价影响因素分析

一、估价对象描述

估价对象为大唐华银张家界水电有限公司位于永定区温潭镇仙街河村的 6 宗出让土地，用途为工业用地，土地总面积为 88154.4 平方米。

1、土地登记状况

估价对象在估价基准日时，已取得国有土地使用证。依据估价对象国有土地使用证登记，估价对象的土地权属状况具体如下:

宗地 1（永定区-出-1）:

国有土地使用证号: 张国用(2010)第 0322 号

土地使用权人: 大唐华银张家界水电有限公司

宗地位置: 张家界市永定区温潭镇仙街河村

地号: 无

图号: 无

登记用途: 工业用地

土地使用权类型: 出让

土地使用权终止日期: 2060 年 1 月 20 日

土地面积: 69165.2 平方米

四至: 西至仙街河村集体土地，南至礼水，东至仙街河村集体土地，北至仙街河村集体土地。

记事栏: 无

土地证编号: № 16893804

宗地 2（永定区-出-2）:

国有土地使用证号: 张国用(2010)第 0317 号

土地使用权人: 大唐华银张家界水电有限公司

宗地位置: 张家界市永定区温潭镇仙街河村

地号: 无

图号: 无

登记用途: 工业用地

土地使用权类型: 出让

土地使用权终止日期: 2060 年 1 月 20 日

土地面积: 12035.7 平方米

四至: 西至仙街河村集体土地，南至仙街河村集体土地，东至仙街河村集体土地，北至礼水。

记事栏: 无

土地证编号：№ 16893807

宗地 3（永定区-出-3）：
国有土地使用证号：张国用(2010)第 0316 号
土地使用权人：大唐华银张家界水电有限公司
宗地位置：张家界市永定区温潭镇仙街河村
地号：无
图号：无
登记用途：工业用地
土地使用权类型：出让
土地使用权终止日期：2060 年 1 月 20 日
土地面积：4933.5 平方米
四至：西至礼水，南至礼水，东至礼水，北至公路。
记事栏：无
土地证编号：№ 16893806

宗地 4（永定区-出-4）：
国有土地使用证号：张国用(2010)第 0320 号
土地使用权人：大唐华银张家界水电有限公司
宗地位置：张家界市永定区温潭镇仙街河村
地号：无
图号：无
登记用途：工业用地
土地使用权类型：出让
土地使用权终止日期：2060 年 3 月 15 日
土地面积：506.7 平方米
四至：西至仙街河村集体土地，南至公路，东至仙街河村集体土地，北至仙街河村集体土地。
记事栏：无
土地证编号：№ 16893809

宗地 5（永定区-出-5）：
国有土地使用证号：张国用(2010)第 0318 号
土地使用权人：大唐华银张家界水电有限公司
宗地位置：张家界市永定区温潭镇仙街河村
地号：无
图号：无
登记用途：工业用地

土地使用权类型：出让
土地使用权终止日期：2060 年 3 月 15 日
土地面积：753.3 平方米
四至：西至仙街河村集体土地，南至公路，东至仙街河村集体土地，北至仙街河村集体土地。
记事栏：无
土地证编号：№ 16893803

宗地 6（永定区-出-6）：
国有土地使用证号：张国用(2010)第 0321 号
土地使用权人：大唐华银张家界水电有限公司
宗地位置：张家界市永定区温潭镇仙街河村
地号：无
图号：无
登记用途：工业用地
土地使用权类型：出让
土地使用权终止日期：2060 年 3 月 15 日
土地面积：760 平方米
四至：西至仙街河村集体土地，南至仙街河村集体土地，东至仙街河村集体土地，北至仙街河村集体土地。
记事栏：无
土地证编号：№ 16893810

2、土地权利状况

估价对象的土地所有权属于国家；待估宗地系大唐华银张家界水电有限公司通过出让方式从国家取得。

根据委托方提供的权属资料和估价师现场调查了解，估价对象来源合法，产权清楚，估价期日没有权属纠纷，没有在土地上设定抵押等他项权利。

3、土地利用状况

估价对象土地的总面积为 88154.4 平方米。地上建筑物总建筑面积为 5216.07 平方米。

其中，宗地 1（永定区-出-1）为主厂区，宗地 2（永定区-出-2）为副厂区，地上无建筑物，地下分三层建设发电车间，没有统计建筑面积；宗地 3（永定区-出-3）为综合生活区，主要建筑物有 1 栋混合结构的 4 层办公楼、1 栋混合结构的 3 层宿舍楼和 1 栋砖木结构的 1 层食堂；宗地 4（永定区-出-4）为副厂房，建有 1 栋值班室和 1 栋混

合结构的 5 层厂房，为中控室、高压室、配电房等生产发电用途；宗地 5（永定区-出-5）为油库，建有 2 栋房屋，1 栋为储油仓库、1 栋为柴油机房；宗地 6（永定区-出-6）为变电站用地，现已废弃空置，地上种植蔬菜。具体的建筑物状况表罗列如下。

表 2-1 估价对象地上建筑物状况表

宗地名称	土地使用证编号	房产证号	建筑名称	建筑面积(m2)	建筑结构	总层数	竣工年期
主厂区	张国用(2010)第 0322 号	无	地下厂房	无	无	无	无
副厂区	张国用(2010)第 0317 号	无	地下厂房	无	无	无	无
综合区	张国用(2010)第 0316 号	张家界房权证永定字第 027830 号	办公楼	1656.36	混合	4 层	1992
		张家界房权证永定字第 027835 号	宿舍	778.16	混合	3 层	1992
		张家界房权证永定字第 027836 号	食堂	361.56	砖木	1 层	1992
副厂房	张国用(2010)第 0320 号	张家界房权证永定字第 027832 号	副厂房	1562.36	混合	5 层	1995
		张家界房权证永定字第 027833 号	值班室	18.45	混合	1 层	1992
油库	张国用(2010)第 0318 号	张家界房权证永定字第 027837 号	柴油机房	63.83	砖木	1 层	1992
		张家界房权证永定字第 027834 号	油库	163.53	混合	1 层	1992
变电站	张国用(2010)第 0321 号	张家界房权证永定字第 027829 号	变电站	611.82	钢混	1 层	1995

五、影响地价的因素说明

（一）一般因素

1、城市资源状况

永定区隶属于湖南省张家界市，为张家界市政府驻地。地理位置坐标是：北纬 28° 52′ 至 29° 48′，东经 109° 40′ 至 111° 20′。永定区位于湘西山地东北部，地处张家界腹部，东与常德市的石门县与桃源县交界，距省会长沙 398 公里。

永定区辖 6 街道、9 镇、12 乡。永定区土地总面积 217400 公顷，其中耕地 17334 公顷、林业用地 164000 公顷。

2013 年末，永定区总户数 17.91 万户，户籍总人口 47.03 万人，比上年末增加 0.52 万人。年末常住人口总户数 17.13 万户，常住总人口 45.47 万人，比上年末增加 0.81 万人。常住人口按性别分，男性 23.31 万人，女性 22.16 万人；常住人口按地域分，城镇人口 22.66 万人，农村人口 22.81 万人。年末城镇化率 49.84%。永定区有蒙古族、回族、藏族、维吾尔族、苗族、彝族、壮族、布依族、朝鲜族、满族、侗族、瑶族、白族、土家族、哈尼族、傣族、黎族、畲族、高山族、

水族、纳西族、土族、撒拉族、佤佬族、锡伯族、阿昌族、羌族、塔吉克族、京族等民族分布。

永定区旅游资源得天独厚。自然景观有国家森林公园“武陵之魂”天门山、省级风景名胜区“百里画廊”茅岩河及“人间仙境”仙人溪、龙凤湖等。人文景观有省级重点文物保护单位“江南名刹”普光禅寺、湘鄂川黔苏维埃纪念馆、玉皇石窟以及 4A 景点土家风情园、3A 景点秀华山馆等。

2、房地产制度与房地产市场状况

我国现行的土地制度：A.对城市经营性土地实行使用权有偿转让制度。B.土地转让招拍挂制度。C.土地储备制度。D.国有土地租赁制度。E.土地市场制度，建立以市场手段为主导的土地市场价格体系。

在探索社会主义市场经济体制过程中，逐步形成了主要依靠房地产市场的城市住房供应模式。目前,城市新增住房主要有三种建设来源，主要是房地产商开发的商品住房，政府组织开发的经济适用房、廉租住房作为补充。城市居民购买住房时的金融支持方式，主要是寻求银行贷款，部分人群可以辅以住房公积金等支持。

城市住房供应的政策具体有：A. 公共住房的基本政策：以政府住房开发机构为建设主体，以标准、经济适用为原则，按建设成本标准出售或出租，具有社会保障性质；居民按照一定资格条件取得购租公共住房的权利，一定条件下可继承和转让，但不得买卖谋利。B.商品住房基本政策：以市场需求为基础确定建设标准，面向中高收入居民，市场化运作，由房地产开发商建设销售，政府部门监督抑制投机，规范市场发展。C. 廉租住房基本政策：以政府负责投资建设，面向低收入居民低价出租或分配。

3、产业政策

张家界市政府制定了产业协同发展战略：1、加强产业发展引导，拓展旅游业的产业链，提升产业功能体系结构和综合效益。 2、强化旅游业的主导地位，发挥自身优势，促进农业、工业和服务业的协同发展，构筑健康、完善的产业功能体系。 3、促进产业发展与城市建设的协同发展。立足市域整体，统筹产业布局，打破行政区划限制和城乡二元格局，把两区两县作为一个整体进行统一规划和建设。

张家界市产业发展的重点：张家界的产业发展应逐步形成以旅游产业为主导，以现代服务业为为重点，以新型工业为支撑的产业功能体系。 1、第一产业 。在保障基本农田和稳定粮食生产及其安全的基础上，重视生态环境的保护，加快农业产业化步伐、大力发展特色农业和高效农业。在城郊地区或与主要旅游景点统筹布局，开辟可以反映地方特色的观光、休闲旅游农业。 2.第二产业。以旅游精品城市的建设为前提，有选择的发展工业门类。与农业和第三产业进行协作，

培育具有地方特色的产业链条，大力发展旅游商品的生产与加工，将农业、工业和旅游业纳入同一个系统中，实现分工与合作。 3、第三产业 。促进金融、物流、商务、会展等现代服务业的发展，积极吸引资金，大力发展现代服务业。

4、城市规划与发展目标

以旅游产业发展为主导，以建设国际旅游精品城市为目标，遵循旅游城市的发展规律，因地制宜确定张家界市的发展目标与战略。

张家界市城市规划以生态环境为本底，以旅游产业提升为重点，形成“双核、双带、一极”的城市布局结构规划。

双核：（1）中心城区——永定商务旅游核：集观光、休闲、度假、会展等功能为一体的旅游业仍将是张家界第三产业最为重要的组成部分；除此之外，以金融、保险、物流等为主体的现代服务业也将在第三产业中占据十分重要的角色。现代服务业集中布局在中心城区。（2）武陵源——武陵源遗产旅游核：武陵源区的首要原则是严格保护世界遗产资源，旅游产业以观光、游览为住，可适当发展科学考察等专项旅游，度假休闲等服务产业应逐步向中心城区转移。

两带：（1）西部旅游产业发展带：中心城区西部，主要位于永定区和桑植县辖区，主要沿茅岩河向西北延伸，连接茅岩河－温塘－八大公山的带状区域，以自然休闲、生态和红色旅游为主。（2）东部旅游产业发展带：中心城区东部，主要位于永定区和慈利县辖区，沿铁路线向东北方向延伸。以道教文化圣地“南武当”五雷山为主要吸引物，以人文观光与休闲类旅游为主。

一极——慈利产业发展极：在慈利规划张家界市级工业园区，改变目前工业园区散乱布局的状态。

张家界市城市发展总目标：在规划期末，将张家界市建设成为旅游产业高效发展、旅游设施完备、环境优美、生态良好、社会和谐的国际风景旅游城市。

经济发展指标：至 2030 年，张家界市市域生产总值达到 1000 亿元，旅游总收入突破 600 亿元，入境旅游收入超过 150 亿元

社会人文发展目标：城镇居民恩格尔系数小于 25%，农村居民恩格尔系数小于 35%；卫生，万人拥有医生数达到 36 人；教育，高中阶段毛入学率 90%，高等教育毛入学率 35%；社会，城镇职工基本养老保险覆盖率 100%。

总之，张家界将围绕“两型社会”建设要求，转变发展模式，推动新型工业化和新农村建设，建设资源节约型和环境友好型城市。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，永定区全年地区生产总值（GDP）1502479 万元，比 2012 年增长 6.2%。其中，第一产业增加值 140610 万元，增长 2.6%；第二

产业增加值 352055 万元，增长 10.1%；第三产业增加值 1009814 万元，增长 5.4%。一、二、三产业对 GDP 的贡献率分别为 3.5%、38.1%、58.4%，分别拉动 GDP 增长 0.2、2.4、3.6 个百分点，三次产业结构由上年的 9.7:23.2:67.1 调整为 9.4:23.4:67.2。全区人均地区生产总值 33340 元，增长 6.7%。

截至 2013 年末，永定区拥有普通高等教育学校 2 所，成人高等教育学校 1 所。拥有各类中等职业教育学校 6 所，九年义务教育巩固率 99.53%。永定区全区共有艺术表演团体 1 个，博物馆 1 个，公共图书馆 1 个，文化馆 1 个，广播电台 1 座，电视台 1 座。年末有线数字电视用户 102304 户。年末广播节目综合人口覆盖率为 96.5%；电视节目综合人口覆盖率为 96%。全年放映农村公益电影 3986 场。永定区辖区共有医疗卫生机构 351 个，卫生技术人员 3151 人（其中乡镇卫生院卫生技术人员 364 人），其中执业医师和执业助理医师 1314 人，注册护士 1223 人。社区卫生服务中心（站）6 个，村卫生室 153 个。有疾病预防控制中心 2 个，疾病预防控制中心卫生技术人员 76 人。有卫生监督检验机构 1 个，卫生监督检验机构卫生技术人员 21 人。年末医院、卫生院床位数 2365 张，其中乡镇卫生院床位数 467 张。

总之，近年来，张家界永定区在城市经济分布格局逐渐科学合理，经济发展水平稳中有升，城市综合实力年年增长，社储蓄与投资越发壮大的同时，仍保持了物价变动的平稳和房地产价格水平的保值增值。城市资源状况

（二）区域因素

估价对象位于永定区温潭镇仙街河村。

（1）区域概况

温潭镇为永定区辖镇，位于县境中南部，距县城 14 公里。镇域面积 91 平方公里，辖 24 个村委会，人口 2.4 万，其中白族 1.2 万。辖温塘居委会；茅岗、仙街河、渔潭、田湾、黑潭、哈溪 6 个村委会。

（2）交通条件

区域内已实现乡乡通乡道，村村通村道的交通条件。温潭镇主干道为张桑公路，对外通往桑植县。

（3）基础设施条件

温潭镇已实现五通一平，基础设施条件一般。

A.供水：温潭镇中心区域供水设施覆盖率 100%，其他地方基本上实现村村通水条件。

B.排水：城镇区域排水设施覆盖率 100%，其他地方市政排水系统多难以提供排水服务，多为自然排放。

C.供电：区域内用电通过供电局电网提供，覆盖率 100%，水电较

发达，有 35 千伏安变电站变电。

D.通讯:区域内通讯与市政通讯网相联，电信、移动、联通网络覆盖,通讯设施完备。

E.配套设施:区域有农村信用合作社、邮政储蓄、邮电局、小学、中学、乡村卫生所等配套设施。

（4）环境条件

乡村环境优美，空气质量较好，没有排污严重企业，环境条件较好。

（5）产业集聚状况

区域内主要为农业，工业企业较少，工业较不发达，工业集聚度较低。

（6）规划限制

该区域主要规划为工业、住宅用地，规划条件限制不严格。

（三）个别因素

估价对象位于永定区温潭镇仙街河村。估价对象土地面积 88154.4 平方米，已取得国有土地使用证，登记用途为工业用地。估价对象地上已建成生产生活设施，并已投产发电使用，总建筑面积为 5216.07 平方米。估价对象由干道张桑公路距离县城 50 公里，基础设施条件一般。

宗地 1（永定区-出-1）、宗地 2（永定区-出-2）宗地内基础设施条件为“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水）；宗地 3（永定区-出-3）--宗地 6（永定区-出-6）宗地内基础设施条件为“五通一平”（通路、通电、通讯、供水、排水及场地平整）；估价对象各宗地的宗地内基础设施条件具体如下:

（1）通路：位于干道张桑公路边，对外交通便捷;

（2）通电：平时自供，备用电网联接国家电网供电，供电保证率达 100%;

（3）供水：由管网供水，管网供水保证率较高;

（4）排水：雨污未分流，管网排水设施通畅，排水保证率高;

（5）通讯：各类通讯设施较齐备，通讯保证率高;

（6）场地状况:估价对象所在区域属于丘陵地带，位于河岸边上，土地有一定坡度。

第三部分 土地估价

一、估价原则

（一）合法原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括合法产权、合法使用、合法处分等几个方面。在合法产权方面，应以房地产权属证书、权属档案的记载或其他合法证件为依据；在合法使用方面，应以使用管制（如城市规划、土地用途管制）为依据；在合法处分方面，应以法律、法规或合同等允许的处分方式为依据。

（二）供需原则

土地估价要以市场供需决定土地价格为依据，并充分考虑土地供需的特殊性和土地市场的地域性。在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

（三）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。在土地估价时，应认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

（四）替代原则

土地估价应以相邻地区或类似地区功能相同、条件相似的土地市场交易价格为依据，估价结果不得明显偏离具有替代性质的土地正常价格。根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。

（五）变动原则

估价过程中估价人员应把握土地价格影响因素及土地价格的变动规律，准确地评估价格。一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素，把握各因素之

间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

（六）最有效使用原则

由于土地具有用途的多样性，不同的利用方式能为权利人带来不同的收益量，且土地权利人都期望从其所占有的土地上获取更多的收益，并以能满足这一目的为确定土地利用方式的依据。所以，土地价格是以该地块的效用作最有效发挥为前提的。

（七）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展，目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据估价对象的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

二、估价方法与估价过程

（一）估价方法

1、采用方法选择

估价人员根据现场勘查情况，按照《城镇土地估价规程》的要求，结合估价对象的区位、用地性质、利用条件及当地土地市场状况，确定本次评估采用的方法。

永定区城镇基准地价公布于 2013 年 6 月，能真实反映估价对象所在区域的地价水平，所以选用基准地价系数修正法作为一种方法。

估价对象作为工业用地，适用成本逼近法评估；估价人员可以收集并确定该区域的土地开发成本和其他相关评估数据；所以采用成本逼近法作为一种方法。

2、不采用的方法

估价对象所在区域产业发展偏向农业和旅游业，工业较不发达，土地交易市场上难以搜集到工业交易案例，不采用市场比较法评估。

估价对象作为自建工业用地，没有租金收益，难以确定其商业租金收益，更难以剥离出土地纯收益，也难以收集到土地纯收益与费用资料，无法采用收益还原法进行评估。

估价对象作为自建厂房自用，区域内难以找到相似的售卖案例；而假设开发法评估的基础是建立在可知房地产售价的基础之上的，所以无法采用假设开发法评估。

综上所述，本次估价采用基准地价系数修正法和成本逼近法二种方法进行评估。

具体的估价方法公式如下:

1、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法，是利用城镇基准地价和基准地价修体系等评估成果,按照替代原则,对估价对象的区域条件和个别条件等与其所处区域的平均条件相比较,并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正,进而求取估价对象在估价基准日价格的方法。

根据《城镇土地估价规程》要求，其基准地价系数修正法评估宗地地价的计算公式为:

基准地价系数修正法评估的宗地地价 = [基准地价 × K_1 × （1+ΣK）× K_3 × K_4+K_5] × K_2

式中:

K_1——期日修正系数

ΣK——影响地价区域因素及个别因素修正系数之和

K_2——土地使用年期修正系数

K_3——容积率修正系数

K_4——用途修正系数

K_5——开发程度修正值

2、成本逼近法

成本逼近法，是以开发土地所投资的各项费用之和为主要依据，再加上一定的利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地使用权价格的估价方法。

其基本计算公式为土地价格=土地取得费+土地开发费+税费+利息+利润+土地增值收益，即

$V = Ea + Eb + T + R_1 + R_2 + R_3 = V_E + R_3$

式中:

V—土地价格

Ea—土地取得费

Eb—土地开发费

T—税费

R_1—利息

R_2—利润

R_3—土地增值

V_E—土地成本

（二）估价过程

Ⅰ、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法,是利用城镇基准地价和基准地价修体系等评估成果,按照替代原则,对估价对象的区域条件和个别条件等与其所处区域的平均条件相比较,并对照修正系数表选取相应的修正系数对

基准地价进行修正,进而求取估价对象在估价基准日价格的方法。

1.基准地价内涵

根据《张家界市人民政府关于公布张家界市永定区和武陵源区基准地价的通知》（张政函〔2013〕79号），该文件2013年6月28日公布，7月1日起施行。永定区城镇基准地价分商业、住宅、工业三种用途。

基准地价具体内涵:

（1）评估基准日：2012 年 11 月 30 日

（2）容积率：商业 2.5、2.8、住宅 2.8、3、工业 1

（3）土地使用年期：各种用途法定最高使用年期

（4）土地开发程度：工业用途为“五通一平”（宗地红线外通路、通电、通上水、通下水、通讯和宗地内场地平整）。

表 3-1 温潭镇土地级别、基准地价表

温潭镇土地级别及基准地价表		
级别	用途	基准地价（元/平方米）
一级	商业	463
	住宅	350
	工业	222
二级	商业	347
	住宅	250
	工业	177

根据《城镇土地估价规程》与当地基准地价报告，其基准地价系数修正法评估宗地地价的计算公式为:

基准地价系数修正法评估的宗地地价

$=[基准地价\times K_1\times(1+\Sigma K)\times K_3\times K_4+K_5]\times K_2$

式中:

K_1——期日修正系数

ΣK——影响地价区域因素及个别因素修正系数之和

K_2——土地使用年期修正系数

K_3——容积率修正系数

K_4——用途修正系数

K_5——土地开发程度修正值

2.确定估价对象的土地级别及基准地价

待估宗地位于永定区温潭镇仙街河村，属于永定区温潭镇基准地价覆盖范围内土地，属于二级工业用地，公布的基准地价为 177 元/平方米。

3. 土地用途修正系数（K_4）

待估宗地设定用途为工业用地，依照工业用途基准地价进行评估，无需进行用途修正，即 $K_4=1$。

4.确定期日修正系数（K_1）

永定区城镇基准地价基准日为 2012 年 11 月 30 日，与本次评估基准日 2014 年 6 月 30 日不是同一个估价时点，需要进行期日修正。估价师通过现场勘察走访，了解到永定区近几年的工业用地土地市场地价水平波动幅度不大，土地价格水平波动不明显。且估价对象地处河流岸边，为峡谷地形，地处偏僻，不适宜作为商服或住宅用途，土地用途单一，地价水平较长时间内没有变动。因此，估价对象估价期日虽不一致，但在此期间内地价没有明显变化，勿需进行期日修正，即确定期日修正系数为 1。

5.确定区域因素及个别因素修正系数（ΣK）

根据永定区城镇土地定级评估报告、工业用地地价影响因素说明表及修正系数表（见表 3-2、表 3-3），按照估价对象的区域因素及个别因素条件，可建立其地价影响因素说明及修正系数表（见表 3－4），并修正得到估价对象在基准地价设定条件下的宗地地价。

表 3-2 工业用地地价影响因素说明表

区域因素修正因子	优	较优	一般	较劣	劣
工业区用地类型	连片工业开发区	一般工业用地	住宅用地区	商住混合区	商业用地区
道路级别	交通型主干道	混合型主干道	生活型主干道 交通型次干道	混合型次干道	支路
聚集效益	聚集度高	聚集度较高	聚集度一般	聚集度较差	独立工业
供电保证率	供电保证率 98%以上，服务功能齐全	供电保证率 95%以上，服务功能较齐全	供电保证率 90%以上，服务功能基本齐全	供电保证率 85%-90%以上，服务功能较差	供电保证率小于 85%，服务功能差
供水保证率	临近主干供水管网，供水保证率 90%以上	临近次干供水管网，供水保证率 90%以上	不临干管网，供水保证率 90%－95%	管网供水，供水保证率 80%－90%	无自来水供给或自备水源
排水条件	排水通畅，临近主干管网	排水较通畅，临近次干管网	排水一般通畅，不临近干管网	排水条件较差	排水设施缺乏
宗地自然条件	地形平坦，起伏<0.5m	地形平坦，起伏 0.5m 至 1m	地形有一定起伏，起伏 1m 至 3m	地形有一定起伏，起伏 3m-5m	地形起伏很大，起伏≥5m
规划土地用途	属近期规划重点工业发展区	属近期规划工业发展区	远期规划工业发展区	无规划限制	有较大的规划限制
宗地形状	形状规则，对土地利用极为合理	形状规则，对土地利用较为合理	形状规则，对土地利用无不良影响	形状不规则，土地利用不合理	形状不规则，对土地利用产生严重影响

表 3-3 工业用地地价影响因素修正系数表

区域因素修正因子	优	较优	一般	较劣	劣
工业区用地类型	3.49	1.75	0	-1.64	-3.28
道路级别	2.9	1.45	1	-1.37	-2.73
聚集效益	2.06	1.03	0	-0.97	-1.14
供电保证率	1.74	0.87	0	-0.82	-1.64
供水保证率	1.57	0.79	0	-0.74	-2.48
排水条件	1.47	0.74	0	-0.69	-1.38

宗地自然条件	1.06	0.53	0	-0.5	-2.72
规划土地用途	0.97	0.49	0	-0.26	-0.51
宗地形状	1.04	0.52	0	-0.28	-0.55

表 3-4 待估宗地地价影响因素说明及修正系数表

区域因素修正因子		待估宗地因素说明	优劣程度	修正系数(%)
工业区用地类型		一般工业用地	较优	1.75
道路级别		混合型主干道	较优	1.45
聚集效益		独立工业	劣	-1.14
供电保证率		供电保证率 98%以上，服务功能齐全	优	1.74
供水保证率		临近主干供水管网，供水保证率 90%以上	优	1.57
排水条件		排水通畅，临近主干管网	优	1.47
宗地 1、宗地 2	宗地自然条件	地形起伏很大，起伏≥5m	劣	-2.72
宗地 3-6	宗地自然条件	地形平坦，起伏 0.5m 至 1m	较优	0.53
规划土地用途		属近期规划工业发展区	较优	0.49
宗地形状		形状不规则，对土地利用无不良影响	一般	0
宗地 1、宗地 2 合计				4.61
宗地 3-宗地 6 合计				7.86

6.确定土地使用权年期修正系数（K_2）

土地使用年期修正公式:

$$K=\frac{1-1/(1+r)^m}{1-1/(1+r)^n}\times 100$$

式中: K——土地使用年期修正系数

r——土地还原率（此次估价在选取土地还原利率时，取中国人民银行一年期存款利率基准 3%作为安全利率，加上综合确定的土地投资风险率 3%，得到土地还原利率 6%。）

m——待估宗地设定土地使用年期

n——基准地价设定土地使用年期

按估价对象各宗地设定的土地使用年期（工业用地基准地价设定年限为 50 年），代入公式计算得到土地使用年期修正系数如下:

永定区-出-1: 设定年期 45.56，年期修正系数 0.9830;
永定区-出-2: 设定年期 45.56，年期修正系数 0.9830;
永定区-出-3: 设定年期 45.56，年期修正系数 0.9830;
永定区-出-4: 设定年期 45.71，年期修正系数 0.9837;
永定区-出-5: 设定年期 45.71，年期修正系数 0.9837;
永定区-出-6: 设定年期 45.71，年期修正系数 0.9837;

7.容积率的修正（K_3）

工业用地的容积率一般较低，对地价影响不明显，且基准地价修正体系中未对工业用地容积率做出修正，故本次评估容积率修正系数为 1。

8.土地开发程度修正（K_5）

基准地价设定土地开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水），宗地红线内“场地平整”；估价对象各宗地的宗地红线外设定开发程度均为“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水）；其中 4 宗地（宗地 3—宗地 6）的宗地红线内“场地平整”；宗地 1（永定区-出-1）和宗地 2（永定区-出-2）的宗地红线内“场地不平整”。

土地开发程度一致的 4 宗地，不进行修正，开发程度修正系数为 $K_5=0$；土地开发程度不一致的 2 宗地，需进行修正，估价人员参考基准地价技术报告相关参数和当地实际的土地平整费用，最终确定“一平”的修正值为 K_5=5 元/平方米。

9.测算估价对象设定土地开发程度下的宗地地价

A. 宗地 1、宗地 2 设定开发程度条件下的宗地地价

$=[基准地价\times K_1\times(1+\Sigma K)\times K_3\times K_4+K_5]\times K_2$

$=(177\times1\times1.0461\times1\times1-5)\times0.9830$

=177.10 元/平方米

B. 宗地 3 设定开发程度条件下的宗地地价

$=[基准地价\times K_1\times(1+\Sigma K)\times K_3\times K_4+K_5]\times K_2$

$=(177\times1\times1.0786\times1\times1+0)\times0.9830$

=187.67 元/平方米

C. 宗地 4、宗地 5、宗地 6 设定开发程度条件下的宗地地价

$=[基准地价\times K_1\times(1+\Sigma K)\times K_3\times K_4+K_5]\times K_2$

$=(177\times1\times1.0786\times1\times1+0)\times0.9837$

=187.80 元/平方米

表 3-5 基准地价系数修正法评估过程及评估结果一览表

宗地编号	土地等级	参照基准地价（元/m2）	土地开发程度修正	期日修正系数	影响地价因素修正系数	土地使用年期修正系数	估价对象地价（元/m2）
永定区-出-1	温潭镇工业二级	177	-5	1.00	1.0461	0.9830	177.10
永定区-出-2	温潭镇工业二级	177	-5	1.00	1.0461	0.9830	177.10
永定区-出-3	温潭镇工业二级	177	0	1.00	1.0786	0.9830	187.67
永定区-出-4	温潭镇工业二级	177	0	1.00	1.0786	0.9837	187.80
永定区-出-5	温潭镇工业二级	177	0	1.00	1.0786	0.9837	187.80

永定区-出-6	温潭镇工业二级	177	0	1.00	1.0786	0.9837	187.80

Ⅱ、成本逼近法

1.基本原理

成本逼近法，是以开发土地所投资的各项费用之和为主要依据，再加上一定的利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地使用权价格的估价方法。

其基本计算公式为土地价格=土地取得费+土地开发费+税费+利息+利润+土地增值收益，即

$V = Ea + Eb + T + R_1 + R_2 + R_3 = V_E + R_3$

式中:

V—土地价格

Ea—土地取得费

Eb—土地开发费

T—税费

R_1—利息

R_2—利润

R_3—土地增值

V_E—土地成本

2.估价过程

(1)土地取得费（Ea）

根据《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议《关于修改〈中华人民共和国土地管理法〉的决定》第二次修正）中“第四十七条规定征用土地的补偿费用包括土地补偿费、安置补助费以及地上附着物和青苗补偿费。

①征地补偿费

根据《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》(湘政发[2012]46 号）及张家界市人民政府《关于公布张家界市永定区和武陵源区征地补偿区域及标准的通知》（张政函〔2013〕138 号），估价对象位于永定区温潭镇仙街河村，属于二级征地补偿区域，补偿标准为 44000 元/亩(“包含土地补偿费和安置补助费两项之和”);估价对象为旱地,地类修正系数为 0.8;则估价对象征地补偿费为

征地补偿费=44000÷666.67×0.8

=52.80 元/平方米

②青苗补偿费

根据《湖南省人民政府办公厅关于发布湖南省征地年产值标准的通知》(湘政办发[2005]47 号)，永定区旱地的征地年产值标准为 1050

元/亩;青苗补偿费标准按被征土地实际情况补偿,此次评估确定按以上规定的年产值标准补偿;则估价对象的青苗补偿费为

青苗补偿费=1050÷666.67×1

=1.57 元/平方米

土地取得费（Ea）=①+②=54.37 元/平方米

(2)相关税费（T）

①征地管理费

根据湖南省物价局、湖南省财政厅《《关于重新发布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费[2003]42 号）规定:一次性征用耕地 66.67 公顷及以下,其他土地 133.34 公顷以下的,收费标准为征用土地补偿费总额的 4%，结合张家界市国土资源管理部门的实际征收标准，本次评估按 4%计征土地管理费。

征地管理费=54.37×4%

=2.17 元／平方米

②耕地占用税

根据《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省人民政府令第 231 号）的规定，永定区的耕地占用税为 32 元/平方米，则估价对象的耕地占用税为

耕地占用税=32 元/平方米

③耕地开垦费

根据湖南省人民政府办公厅《关于印发<湖南省耕地开垦费征收使用管理办法>的通知》（湘财综[2010]47 号），估价对象位于张家界市永定区,属于二等区域范围，按二等旱地的征收标准(7000 元/亩)征收。

耕地开垦费=14000÷666.67

=10.5 元/平方米

综上,相关税费（T）=① + ② + ③

=44.67 元/平方米

(3)土地开发费（Eb）

估价对象按现状设定土地开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水），宗地红线内“场地平整”（宗地 3—宗地 6）或宗地红线内“场地不平整”（宗地 1、宗地 2）；根据估价人员调查估价对象所在区域“五通一平”土地开发的平均成本为 35—45 元/平方米，结合永定区城镇基准地价修正体系的土地开发成本分析，确定估价对象所在区域达到“五通一平”（通路、通电、通讯、供水、排水，土地平整）条件的土地开发费为 40 元/平方米（其中“场地平整”费用为 5 元/平方米），因此确定估价对象土地开发费为:

A.宗地 1（永定区-出-1）、宗地 2（永定区-出-2）:

土地开发费（Eb）=35 元/平方米

B. 宗地 3（永定区-出-3）--宗地 6（永定区-出-6）：

土地开发费（Eb）=40 元/平方米

(4)投资利息（R_1）

根据估价对象的开发程度和开发规模，确定土地开发周期为 1 年，投资利息率按评估基准日 2013 年 12 月 31 日中国人民银行公布的 1 年期贷款利息率 6%计，其中土地取得费及有关税费在征地时一次投入，开发费用在开发期内均匀投入，故:

A.（宗地 1、宗地 2）投资利息（R_1）=(土地取得费 + 相关税费) × 开发周期 × 6 % + 土地开发费 × 开发周期 × 1/2 × 6 %

=（54.37+44.67）×1×6%+35×1×0.5×6%

=6.99 元/平方米

B.（宗地 3—宗地 6）投资利息（R_1）=(土地取得费 + 相关税费) × 开发周期 × 6 % + 土地开发费 × 开发周期 × 1/2 × 6 %

=（54.37+44.67）×1×6%+40×1×0.5×6%

=7.14 元/平方米

(5)投资利润（R_2）

投资利润是把土地作为一种生产要素，以固定资产方式投入，发挥作用，因此投资利润应与同行业投资回报相一致，经过调查区域内土地开发的投资回报情况，并考虑社会平均利润率，区域内工业用地投资利润一般在 8%-10%之间，本次评估考虑待估宗地实际情况确定投资回报率为 10%。

A.（宗地 1、宗地 2）投资利润（R_2）=（Ea+T+Eb）× 投资回报率

=（54.37+44.67+35）×10%

=13.40 元/平方米

B.（宗地 3—宗地 6）投资利润（R_2）=（Ea+T+Eb）× 投资回报率

=（54.37+44.67+40）×10%

=13.90 元/平方米

(6)土地增值收益（R_3）

根据国土资源部《关于完善企业改制土地估价报告备案有关事宜的通知》（国土资函[2009]311 号）：“各地国土资源行政主管部门应当组织土地估价师协会或有关研究机构，收集整理当地土地一级开发市场和近三年来已备案的土地估价报告等资料，综合地区社会经济发展水平，开展出让土地使用权价格和划拨土地使用权价格差异测算和研究，科学确定并公布当地土地增值收益率。未经科学论证的土地增值收益率，不得直接在土地估价报告中使用。”，经估价人员调查，当地未公布土地增值收益率。土地增值收益是指政府出让土地除收回成本价格外，同时要使国家土地所有权在经济上得到实现。由于地方

政府部门不公开土地一级开发成本与挂牌成交溢价等资料，土地评估机构无法通过土地一级开发成本与挂牌成交溢价等资料来自行求取土地增值收益，因此估价人员咨询当地相关工作人员，经当地相关工作人员介绍，当地土地增值收益一般按成本价格(土地取得费及有关税费、土地开发费、投资利息、投资利润四项之和)的 20-30%计，考虑到待估宗地所在区域的经济发展水平和土地市场的发育程度，本次评估中取较低值，土地增值收益率按 25%计。

A. （宗地 1、宗地 2）

土地增值收益（R_3）=（54.37+44.67+35+6.99+13.40）×25%

=38.61 元/平方米

B. （宗地 3—宗地 6）

土地增值收益（R_3）=（54.37+44.67+35+7.14+13.90）×25%

=40.02 元/平方米

综上，估价对象无限年期的土地价格为

A. （宗地 1、宗地 2）$V=E_a+E_d+T+R_1+R_2+R_3$

=54.37+44.67+35+6.99+13.40+38.61

=193.05 元/平方米

B. （宗地 3—宗地 6）$V=E_a+E_d+T+R_1+R_2+R_3$

=54.37+44.67+35+7.14+13.90+40.02

=200.11 元/平方米

以上估价测算过程和无限年期土地使用权价格见下表 3-9

表 3-9 成本逼近法评估过程及结果一览表（单位：元/平方米）

宗地编号	土地取得费	相关税费	土地开发费	投资利息	投资利润	土地增值收益	无限年期土地价格
宗地 1、宗地 2	54.37	44.67	35.00	6.99	13.40	38.61	193.05
宗地 3--宗地 6	54.37	44.67	40.00	7.14	13.90	40.02	200.11

⑥确定地价影响因素修正系数

a、确定年期修正系数(k_1)

以上测算的为无限年期土地成本价格。待估宗地剩余土地使用年限为有限年期，需要进行年期修正。年期修正系数计算公式为:

$k_1=1-1/(1+r)^n$

式中:

r—土地还原利率(报告采用“安全利率加风险调整值法”测算土地还原利率；首先采用在估价基准日中国人民银行公布的 1 年期存款利率基准 3%作为安全利率，其次采用近几年当地的平均通货膨胀率和估价人员经验判断的风险值综合确定风险调整值为 3%，最终确定本次评估的土地还原率取值 6%。）。

n—估价对象剩余使用年期。

按估价对象各宗地设定的土地使用年期，代入公式计算得到土地使用年期修正系数如下:

永定区-出-1: 设定年期 45.56，年期修正系数 0.9297;
永定区-出-2: 设定年期 45.56，年期修正系数 0.9297;
永定区-出-3: 设定年期 45.56，年期修正系数 0.9297;
永定区-出-4: 设定年期 45.71，年期修正系数 0.9303;
永定区-出-5: 设定年期 45.71，年期修正系数 0.9303;
永定区-出-6: 设定年期 45.71，年期修正系数 0.9303;

b、确定区位因素修正系数(k_2)

成本逼近法所计算的地价为估价对象所在区域的平均价格，估价对象地价还需要根据宗地所在区域内的位置和宗地自身条件，进行区位因素修正。本次选取了以下影响地价水平的区位因素（如道路状况、聚集效益、宗地形状等）进行修正，具体区位因素修正见下表 3-10。

表 3-10 待估宗地区位因素修正系数表

区域因素修正因子		待估宗地因素说明	优劣程度	修正系数（%）
工业区用地类型		一般工业用地	较优	1.75
道路级别		混合型主干道	较优	1.45
聚集效益		独立工业	劣	-1.14
供电保证率		供电保证率 98%以上，服务功能齐全	优	1.74
供水保证率		临近主干供水管网，供水保证率 90%以上	优	1.57
排水条件		排水通畅，临近主干管网	优	1.47
宗地 1、宗地 2	宗地自然条件	地形起伏很大，起伏≥5m	劣	-2.72
宗地 3-6	宗地自然条件	地形平坦，起伏 0.5m 至 1m	较优	0.53
规划土地用途		属近期规划工业发展区	较优	0.49
宗地形状		形状不规则，对土地利用无不良影响	一般	0
宗地 1、宗地 2 合计				4.61
宗地 3-宗地 6 合计				7.86

3、估价结果

综上评估过程，估价对象 6 宗土地根据成本逼近法公式最终计算出的土地单位面积地价为:

A. （宗地 1、宗地 2）$V=(V_E+R_3)\times k_1\times(1+k_2)$
$=193.05\times 0.9297\times 1.0461$
$=187.75$（元/平方米）

B. （宗地 3）$V=(V_E+R_3)\times k_1\times(1+k_2)$
$=200.11\times 0.9297\times 1.0786$
$=200.66$（元/平方米）

C. （宗地 4—宗地 6）$V=(V_E+R_3)\times k_1\times(1+k_2)$

=200.11×0.9303×1.0786
=200.79（元/平方米）

三、地价的确定

1、地价确定的方法

根据以上评估过程，比较两种评估方法和评估结果，结合当地土地市场和土地价格水平的调查分析，并经咨询当地国土资源局，评估人员认为两种方法的评估结果与当地真实地价水平较为接近，能真实反映估价对象实际地价水平，所以对两种方法的评估结果均予以采用；因两种方法评估结果相差不多，可以采用简单算术平均值法计算估价对象的最终评估结果（取整）。即

表 3－11 二种估价方法权重与取值结果表

宗地编号	成本逼近法		基准地价法		最终结果
	评估结果	权重	评估结果	权重	
永定区-出-1	187.75	0.50	177.10	0.50	182.00
永定区-出-2	187.75	0.50	177.10	0.50	182.00
永定区-出-3	200.66	0.50	187.67	0.50	194.00
永定区-出-4	200.79	0.50	187.80	0.50	194.00
永定区-出-5	200.79	0.50	187.80	0.50	194.00
永定区-出-6	200.79	0.50	187.80	0.50	194.00

2、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定条件下，于评估基准日正常市场条件下的土地使用权价格为：

宗地 1、永定区-出-1
土地面积：69165.2 平方米
土地单价：182 元/平方米
评估总地价：1258.81 万元
总价大写：壹仟贰佰伍拾捌万捌仟壹佰元整

宗地 2、永定区-出-2
土地面积：12035.7 平方米
土地单价：182 元/平方米
评估总地价：219.05 万元
总价大写：贰佰壹拾玖万伍佰元整

宗地 3、永定区-出-3

土地面积：4933.5 平方米
土地单价：194 元/平方米
评估总地价：95.71 万元
总价大写：玖拾伍万柒仟壹佰元整

宗地 4、永定区-出-4
土地面积：506.7 平方米
土地单价：194 元/平方米
评估总地价：9.83 万元
总价大写：玖万捌仟叁佰元整

宗地 5、永定区-出-5
土地面积：753.3 平方米
土地单价：194 元/平方米
评估总地价：14.61 万元
总价大写：拾肆万陆仟壹佰元整

宗地 6、永定区-出-6
土地面积：45.71 平方米
土地单价：194 元/平方米
评估总地价：14.74 万元
总价大写：拾肆万柒仟肆佰元整

以上 6 宗土地总面积:88154.4 平方米
土地总价：1612.75 万元
总价大写：壹仟陆佰壹拾贰万柒仟伍佰元整
货币种类：人民币

估价对象的土地单价、总地价等见《土地估价结果一览表》。

第四部分 附 件

附件 1 估价对象区域位置示意图

附件 2 估价对象现状利用照片

附件 3 估价对象《国有土地使用证》

附件 4 委托估价函复印件

附件 5 委托方营业执照复印件

附件 6 估价机构营业执照复印件

附件 7 估价机构注册证书复印件

附件 8 土地估价师资格证书复印件

土地估价报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省张家界市永定区）

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏（2014）评(估)字第102号-湖南省-张家界市-永定区-出-2

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

土地估价报告

第一部分 摘 要

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省张家界市永定区）

二、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：邹嘉华

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

三、估价目的

根据中国大唐集团公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐华银张家界水电有限公司位于湖南省张家界市永定区市永定区西溪坪办事处彭家巷居委会的 1 宗出让商务金融用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

四、估价基准日

二〇一四年六月三十日

五、估价日期

二〇一四年七月十四日至二〇一四年十二月二十日

六、地价定义

本次估价对象为大唐华银张家界水电有限公司位于湖南省张家界市永定区市永定区西溪坪办事处彭家巷居委会的 1 宗商务金融用地。根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料及现场勘查情况，确定本次评估地价定义。

1、估价对象用途：依据委托方提供的估价对象土地出让合同约定内容，估价对象用途为商务金融用地，估价对象的实际用途为办公用途；据此，在符合《土地利用现状分类》规定和本次估价目的条件下，按现状利用设定估价对象的土地用途，即设定估价对象用途为商务金融用地；

2、估价对象使用权类型：根据委托方提供的估价对象权属资料的记载，估价对象登记的土地使用权类型为国有出让，据此设定本次评估估价对象的土地使用权类型为出让；

3、估价对象土地使用年期：依据估价对象国有土地使用证记载，该宗地的土地使用权终止日期为 2064 年 12 月 31 日，从估价基准日 2014 年 6 月 30 日起算，剩余土地使用年期为 40.5 年；依据合法原则和本次评估目的，本次评估设定估价对象土地使用年期为 40 年；

4、估价对象的容积率：估价对象为在建工程，未办理房产权证，不能准确统计建筑面积，所以本次评估根据委托方提供的规划文件的规定确定容积率为 0.57；

5、估价对象的土地开发程度：估价对象的实际开发程度为红线外“六通”（通路、通电、通讯、供水、排水、通气）、红线内“六通一平”（通路、通电、通讯、供水、排水、通气，场地平整），根据本次评估目的按现状利用设定估价对象的土地开发程度，设定估价对象的土地开发程度为宗地红线外“六通”（通路、通电、通讯、供水、排水、通气）、红线内场地平整。

综上，本次评估的地价定义是指评估在现状利用条件下，满足上述土地用途、使用年期、开发程度等各项评估设定条件，于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的正常市场条件下的出让土地使用权价格。

本次评估地价定义详见表 1.1《估价对象地价定义一览表》

表 1.1　估价对象地价定义一览表

宗地编号	宗地名称	估价设定土地使用权类型	土地实际用途	估价设定用途	估价设定使用年限(年)	估价设定容积率	估价期日实际开发程度	估价设定开发程度	备注
永定区-出-7	办公楼	出让	商务金融用地	商务金融用地	40	0.57	红线外“六通”、红线内“六通一平”	红线外“六通”、红线内场地平整	“六通”指通路、通电、通讯、供水、排水、通气

七、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定条件下，于评估基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

土地面积: 7550 平方米

土地单价: 1636 元/平方米

土地总价: 1235.18 万元

总价大写: 壹仟贰佰叁拾伍万壹仟捌佰元整

货币种类: 人民币

估价对象的土地单价、总地价等见《土地估价结果一览表》。

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司 估价报告编号：（北京）中地华夏（2014）评(估)字第102号-湖南省-张家界市-永定区-出-2

估价基准日：2014年6月30日 估价期日的土地使用权类型：出让

序号	估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地出让合同编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
1	大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-7	办公楼	C2005-01	张家界市永定区西溪坪办事处彭家巷居委会	商务金融用地	商务金融用地	0.57	红线外“六通”、红线内“六通一平”	红线外“六通”、红线内场地平整	40	7550	1636	1235.18	“六通”指通路、通电、通讯、供水、排水、通气

一、上述土地估价结果的限定条件

1、土地权利限制：无抵押等他项权利限制

2、基础设施条件：见估价对象基础设施条件表

3、规划限制条件：无

4、影响土地价格的其他限定条件：无

二、其他需要说明的事项：

1、估价对象土地面积及权利状况以《国有建设用地使用权出让合同》为依据。

2、本评估结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组项目确定土地使用权价格的参考依据。

估价对象设定基础设施条件表

宗地编号	宗地名称	地面平整状况	通路状况	供电状况	供水状况	排水状况	通讯状况	通气状况
永定区-出-7	办公楼	场地平整	水泥道路，城市街道	连接国家电网供电,供电保证率高	有供水设施,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好	已联接市政燃气管网，通气状况良好

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二零一四年十二月二十日

八、土地估价师签字

姓 名	土地估价师资格证书号	签名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

九、土地估价机构

估价机构负责人签字:

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

第二部分 估价对象界定

一、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：邹嘉华

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

二、估价对象

估价对象为大唐华银张家界水电有限公司位于永定区西溪坪办事处彭家巷居委会的 1 宗出让土地，用途为商务金融用地，土地总面积为 7550 平方米。

三、估价对象概况

1、土地登记状况

估价对象在估价基准日时，已签订《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：C2015-01），尚未取得国有土地使用证。依据估价对象《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：C2015-01）约定，估价对象的土地权属状况具体如下：

国有土地使用证号：无

土地使用权人：大唐华银张家界水电有限公司

宗地位置：张家界市永定区西溪坪办事处彭家巷居委会

地号：无

图号：无

登记用途：商务金融用地
土地使用权类型：出让
土地使用权终止日期：2064 年 12 月 31 日
土地面积：7550 平方米

2、土地权利状况

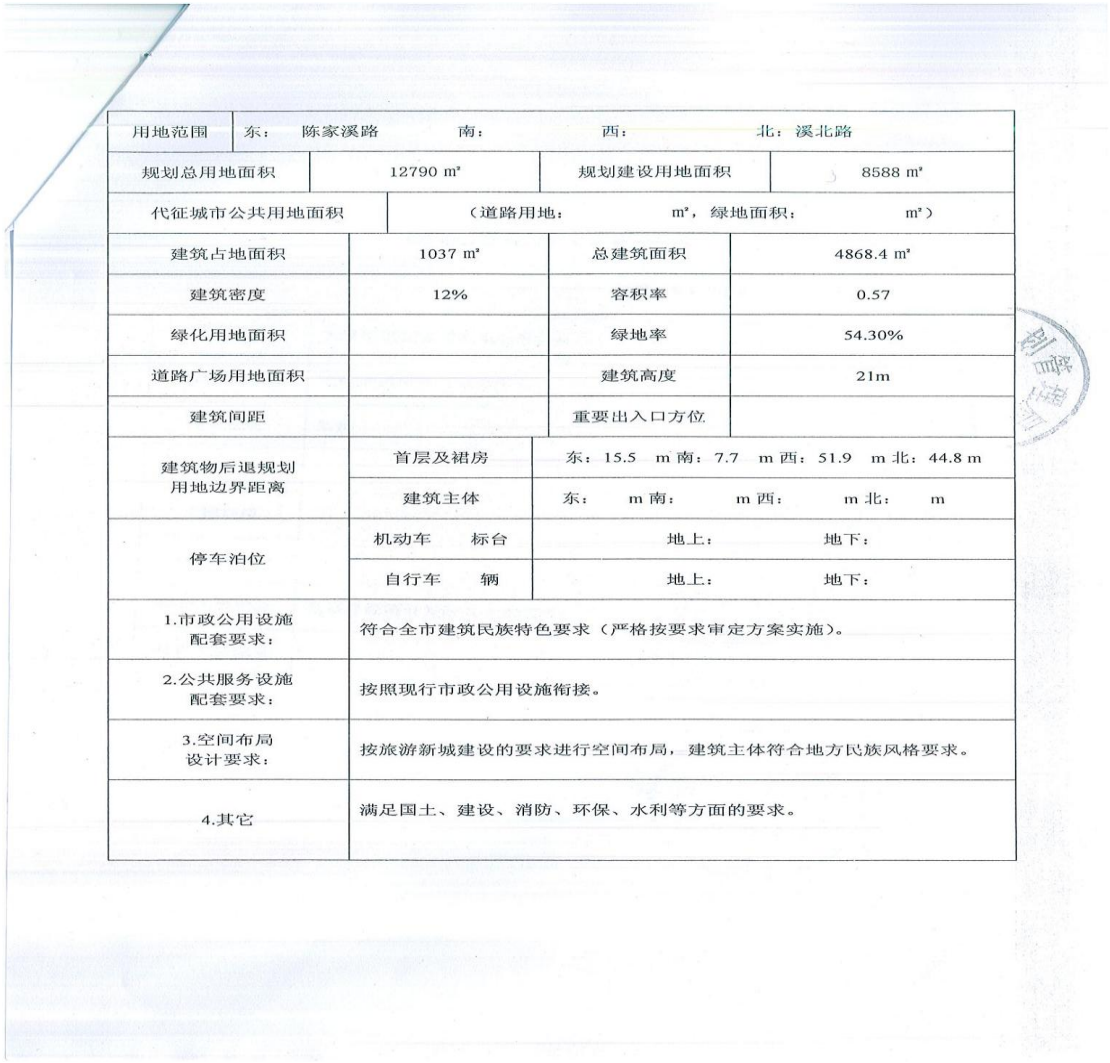
估价对象的土地所有权属于国家；待估宗地系大唐华银张家界水电有限公司通过出让方式从国家取得。

根据委托方提供的权属资料和估价师现场调查了解，估价对象来源合法，产权清楚，估价期日没有权属纠纷，没有在土地上设定抵押等他项权利。

3、土地利用状况

估价对象土地的总面积为 7550 平方米。地上规划建设 3 幢建筑物，总建筑面积为 4303 平方米，规划容积率 0.57。

附 估价对象建设用地规划审批单



用地范围	东： 陈家溪路 南： 西： 北：溪北路		
规划总用地面积	12790 ㎡	规划建设用地面积	8588 ㎡
代征城市公共用地面积	（道路用地： ㎡，绿地面积： ㎡）		
建筑占地面积	1037 ㎡	总建筑面积	4868.4 ㎡
建筑密度	12%	容积率	0.57
绿化用地面积		绿地率	54.30%
道路广场用地面积		建筑高度	21m
建筑间距		重要出入口方位	
建筑物后退规划用地边界距离	首层及裙房	东：15.5 m 南：7.7 m 西：51.9 m 北：44.8 m	
	建筑主体	东： m 南： m 西： m 北： m	
停车泊位	机动车 标台	地上： 地下：	
	自行车 辆	地上： 地下：	
1.市政公用设施配套要求：	符合全市建筑民族特色要求（严格按要求审定方案实施）。		
2.公共服务设施配套要求：	按照现行市政公用设施衔接。		
3.空间布局设计要求：	按旅游新城建设的要求进行空间布局，建筑主体符合地方民族风格要求。		
4.其它	满足国土、建设、消防、环保、水利等方面的要求。		

四、影响地价的因素说明

（一）一般因素

1、城市资源状况

张家界市，地处北纬 28° 52′ -29° 48′ 、东经 109° 40′ -111° 20′ 之间，是湖南省西北部一个正在开发、建设，以发展张家界旅游业为特征的新兴省辖地级市。属武陵山脉腹地，1988 年 5 月经国务院批准设立，原名大庸市，1994 年 4 月更名，总面积 9516 平方公里，辖 2 区 2 县。市人民政府驻永定区。据第六次全国人口普查统计结果，全市常住人口为 1476521 人，男性人口为 754099 人，占 51.07%；女性人口为 722422 人，占 48.93%。全市常住人口中，汉族人口为 364996 人，占 24.72%；各少数民族人口为 1111525 人，占 75.28%，其中土家族人口 980852 人，占 66.43%，白族人口 95235 人，占 6.45%。

永定区旅游资源得天独厚。自然景观有国家森林公园“武陵之魂”天门山、省级风景名胜区“百里画廊”茅岩河及“人间仙境”仙人溪、龙凤湖等。人文景观有省级重点文物保护单位“江南名刹”普光禅寺、湘鄂川黔苏维埃纪念馆、玉皇石窟以及 4A 景点土家风情园、3A 景点秀华山馆等。

2、房地产制度与房地产市场状况

我国现行的土地制度：A.对城市经营性土地实行使用权有偿转让制度。B.土地转让招拍挂制度。C.土地储备制度。D.国有土地租赁制度。E.土地市场制度，建立以市场手段为主导的土地市场价格体系。

在探索社会主义市场经济体制过程中，逐步形成了主要依靠房地产市场的城市住房供应模式。目前,城市新增住房主要有三种建设来源，主要是房地产商开发的商品住房，政府组织开发的经济适用房、廉租住房作为补充。城市居民购买住房时的金融支持方式，主要是寻求银行贷款，部分人群可以辅以住房公积金等支持。

城市住房供应的政策具体有：A.公共住房的基本政策：以政府住房开发机构为建设主体，以标准、经济适用为原则，按建设成本标准出售或出租，具有社会保障性质；居民按照一定资格条件取得购租公共住房的权利，一定条件下可继承和转让，但不得买卖谋利。B.商品住房基本政策：以市场需求为基础确定建设标准，面向中高收入居民，市场化运作，由房地产开发商建设销售，政府部门监督抑制投机，规范市场发展。C.廉租住房基本政策：以政府负责投资建设，面向低收入居民低价出租或分配。

3、产业政策

张家界市政府制定了产业协同发展战略：1、加强产业发展引导，拓展旅游业的产业链，提升产业功能体系结构和综合效益。 2、强化旅游业的主导地位，发挥自身优势，促进农业、商务金融（办公）和

服务业的协同发展，构筑健康、完善的产业功能体系。 3、促进产业发展与城市建设的协同发展。立足市域整体，统筹产业布局，打破行政区划限制和城乡二元格局，把两区两县作为一个整体进行统一规划和建设。

张家界市产业发展的重点：张家界的产业发展应逐步形成以旅游产业为主导，以现代服务业为为重点，以新型商务金融（办公）为支撑的产业功能体系。1、第一产业。在保障基本农田和稳定粮食生产及其安全的基础上，重视生态环境的保护，加快农业产业化步伐、大力发展特色农业和高效农业。在城郊地区或与主要旅游景点统筹布局，开辟可以反映地方特色的观光、休闲旅游农业。2.第二产业。以旅游精品城市的建设为前提，有选择的发展商务金融（办公）门类。与农业和第三产业进行协作，培育具有地方特色的产业链条，大力发展旅游商品的生产与加工，将农业、商业和旅游业纳入同一个系统中，实现分工与合作。3、第三产业。促进金融、物流、商务、会展等现代服务业的发展，积极吸引资金，大力发展现代服务业。

4、城市规划与发展目标

以旅游产业发展为主导，以建设国际旅游精品城市为目标，遵循旅游城市的发展规律，因地制宜确定张家界市的发展目标与战略。

张家界市城市规划以生态环境为本底，以旅游产业提升为重点，形成“双核、双带、一极”的城市布局结构规划。

双核：（1）中心城区——永定商务旅游核：集观光、休闲、度假、会展等功能为一体的旅游业仍将是张家界第三产业最为重要的组成部分；除此之外，以金融、保险、物流等为主体的现代服务业也将在第三产业中占据十分重要的角色。现代服务业集中布局在中心城区。（2）武陵源——武陵源遗产旅游核：武陵源区的首要原则是严格保护世界遗产资源，旅游产业以观光、游览为住，可适当发展科学考察等专项旅游，度假休闲等服务产业应逐步向中心城区转移。

两带：（1）西部旅游产业发展带：中心城区西部，主要位于永定区和桑植县辖区，主要沿茅岩河向西北延伸，连接茅岩河－温塘－八大公山的带状区域，以自然休闲、生态和红色旅游为主。（2）东部旅游产业发展带：中心城区东部，主要位于永定区和慈利县辖区，沿铁路线向东北方向延伸。以道教文化圣地“南武当”五雷山为主要吸引物，以人文观光与休闲类旅游为主。

一极——慈利产业发展极：在慈利规划张家界市级商务金融（办公）园区，改变目前商务金融（办公）园区散乱布局的状态。

张家界市城市发展总目标：在规划期末，将张家界市建设成为旅游产业高效发展、旅游设施完备、环境优美、生态良好、社会和谐的国际风景旅游城市。

经济发展指标：至2030年，张家界市市域生产总值达到1000亿元，旅游总收入突破600亿元，入境旅游收入超过150亿元

社会人文发展目标：城镇居民恩格尔系数小于25%，农村居民恩格尔系数小于35%；卫生，万人拥有医生数达到36人；教育，高中阶段毛入学率90%，高等教育毛入学率35%；社会，城镇职工基本养老保险覆盖率100%。

总之，张家界将围绕“两型社会”建设要求，转变发展模式，推动新型旅游商业化和新农村建设，建设资源节约型和环境友好型城市。

5、城市社会经济发展状况

2013年，永定区全年地区生产总值（GDP）1502479万元，比2012年增长6.2%。其中，第一产业增加值140610万元，增长2.6%；第二产业增加值352055万元，增长10.1%；第三产业增加值1009814万元，增长5.4%。一、二、三产业对GDP的贡献率分别为3.5%、38.1%、58.4%，分别拉动GDP增长0.2、2.4、3.6个百分点，三次产业结构由上年的9.7:23.2:67.1调整为9.4:23.4:67.2。全区人均地区生产总值33340元，增长6.7%。

截至2013年末，永定区拥有普通高等教育学校2所，成人高等教育学校1所。拥有各类中等职业教育学校6所，九年义务教育巩固率99.53%。永定区全区共有艺术表演团体1个，博物馆1个，公共图书馆1个，文化馆1个，广播电台1座，电视台1座。年末有线数字电视用户102304户。年末广播节目综合人口覆盖率为96.5%；电视节目综合人口覆盖率为96%。全年放映农村公益电影3986场。永定区辖区共有医疗卫生机构351个，卫生技术人员3151人（其中乡镇卫生院卫生技术人员364人），其中执业医师和执业助理医师1314人，注册护士1223人。社区卫生服务中心（站）6个，村卫生室153个。有疾病预防控制中心2个，疾病预防控制中心卫生技术人员76人。有卫生监督检验机构1个，卫生监督检验机构卫生技术人员21人。年末医院、卫生院床位数2365张，其中乡镇卫生院床位数467张。

总之，近年来，张家界永定区在城市经济分布格局逐渐科学合理，经济发展水平稳中有升，城市综合实力年年增长，社储蓄与投资越发壮大的同时，仍保持了物价变动的平稳和房地产价格水平的保值增值。城市资源状况

（二）区域因素

估价对象位于永定区西溪坪办事处彭家巷居委会。

（1）区域概况

永定区隶属于湖南省张家界市，为张家界市政府驻地。地理位置坐标是：北纬28°52′至29°48′，东经109°40′至111°20′。

永定区位于湘西山地东北部，地处张家界腹部，东与常德市的石门县与桃源县交界，距省会长沙 398 公里。

永定区辖 6 街道、9 镇、12 乡。永定区土地总面积 217400 公顷，其中耕地 17334 公顷、林业用地 164000 公顷。

（2）交通条件

区域内城区道路宽畅，交通条件较好。对外交通连接高速公路，交通便捷。

（3）基础设施条件

永定区城区已实现六通一平，基础设施条件较好。

A.供水:区域内市政供水设施覆盖率 100%，供水保证度高。

B.排水:区域内市政排水设施覆盖率 100%，城区范围内覆盖市政管网排水，设施状况良好。

C.供电:区域内用电通过供电局电网提供，覆盖率 100%，水电较发达，有 110 千伏安变电站变电。

D.通讯:区域内通讯与市政通讯网相联，电信、移动、联通网络覆盖,通讯设施完备。

E.配套设施:区域有四大国有银行分行网点、农村信用合作社、邮政储蓄、邮电局、小学、中学、医院、卫生所等配套设施。

（4）环境条件

区域环境优美，空气质量较好，没有排污严重企业，环境条件较好。

（5）产业集聚状况

区域经济主要为农业，工业较少，旅游商服业较发达，旅游商服业集聚度较高。

（6）规划限制

该区域主要规划为旅游商服用地、住宅用地，规划条件限制不严格。

（三）个别因素

个别因素，包括估价对象位置、面积、用途、宽度、临街状况、深度、形状、地质、地形、地势、容积率、宗地基础设施条件以及估价对象现状利用或规划利用等影响地价水平的因素，具体说明如下:

1.估价对象位置: 永定区西溪坪办事处彭家巷居委会

2.估价对象面积: 7550 平方米

3.估价对象用途: 商务金融用地

4.估价对象宽度: 150 米

5.估价对象深度: 50 米

6.估价对象临街状况: 1 面临街

7.估价对象形状：形状较规则，大体呈矩形

8.估价对象地质：黑土地质，地质承载力较好

9.估价对象地形：丘陵地形

10.估价对象地势：地势平坦

11.估价对象容积率：0.57

12.估价对象宗地基础设施条件：宗地红线内土地开发程度达到“六通一平”（通路、通电、通讯、供水、排水、通气，场地平整）条件

第三部分 土地估价结果及其使用

一、估价依据

（一）国家有关部门颁布的法律法规及相关文件

1、《中华人民共和国土地管理法》（1986年6月25日第六届全国人民代表大会常务委员会第十六次会议通过，2004年8月28日第二次修正）

2、《中华人民共和国土地管理法实施条例》（中华人民共和国国务院令第256号，1998年12月24日国务院第12次常务会议通过）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（1994年7月5日第八届全国人民代表大会常务委员会第八次会议通过，2009年8月27日第二次修正）

4、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（中华人民共和国国务院令第55号，1990年5月19日发布）

5、《建设用地审查报批管理办法》（国土资源部令3号）

6、国土资源部关于贯彻实施《中华人民共和国物权法》的通知（国土资发[2007]112号，2007年5月8日）

7、《土地登记办法》（中华人民共和国国土资源部令第40号，自2008年2月1日起施行）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（2002年4月3日国土资源部第4次部务会议通过，2007年9月21日修订）；

9、国土资源部《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》（国土资发[2001]44号，2001年2月13日）；

10、国土资源部办公厅关于发布《国有建设用地使用权出让地价评估技术规范（试行）》的通知（国土资厅发〔2013〕20号）

11、国土资源部关于严格按国家标准实施《城镇土地分等定级规程》和《城镇土地估价规程》的通知（国土资发[2002]195号，2002年6月19日）；

12、《国土资源部关于调整部分地区土地等别的通知》（国土资发[2008]308号，2008年12月31日）

13、国土资源部《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》（国土资发[2008]51号，2008年3月11日）

14、“关于印发《企业改制土地资产处置审批意见（试行）》和《土地估价报告备案办法（试行）》的通知”（国土资厅发[2001]42号，2001年5月29日）；

15、《国土资源部办公厅关于完善企业改制土地估价报告备案有关事宜的通知》（国土资厅函[2009]311号，2009年4月21日）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、湖南省实施《中华人民共和国土地管理法》办法（湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告第36号，2000年3月31日通过）

2、湖南省财政厅、省物价局《关于发布<湖南省行政事业性收费项目目录>的通知》（湘财综[2008]39号）

3、永定区人民政府关于公布《永定区城镇基准地价更新结果和建制基准地价成果的通知》（永政发〔2013〕17号）

（三）有关技术标准

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》（GB/T 18507-2001）

3、中国土地估价师协会《关于印发〈重大项目土地评估指引〉的通知》（中估协发[2005]34号）

4、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007年8月10日）

（四）其他资料

1、委托方提供的有关资料

主要是委托估价函，委托方营业执照，国有建设用地土地使用权出让合同，房产权证复印件等。

2、估价人员现场勘察、调查、收集的相关资料

主要有估价机构营业执照、资质证书，估价师资质证书，现场调查相关表格，现场踏勘照片等。

二、土地估价

（一）估价方法

1、采用方法选择

估价人员根据现场勘查情况，按照《城镇土地估价规程》的要求，结合估价对象的区位、用地性质、利用条件及当地土地市场状况，确定本次评估采用的方法。

永定区城镇基准地价公布于2013年，能真实反映估价对象所在区域的地价水平，适宜采用基准地价系数修正法评估。

估价对象作为商务金融用地，区域内可以调查收集到类似的土地出让交易案例，适宜采用市场比较法评估。

2、不采用的方法

估价对象所在区域位于城区内，不适宜采用以征地成本确定土地取得成本的成本逼近法评估，区域内的拆迁案例较少且难以取得，所以不采用成本逼近法评估。

估价对象作为在建商务金融用地，没有租金收益，难以确定其商业租金收益，更难以剥离出土地纯收益，也难以收集到土地纯收益与费用资料，所以不用收益还原法评估。

区域内相似的办公楼整体售卖案例较少，而假设开发法评估的基础是建立在可知房地产售价的基础之上的，所以无法采用假设开发法评估。

综上所述，本次估价采用基准地价系数修正法和市场比较法二种方法进行评估。

具体的估价方法公式如下:

1、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法，是利用城镇基准地价和基准地价修体系等评估成果,按照替代原则,对估价对象的区域条件和个别条件等与其所处区域的平均条件相比较,并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正,进而求取估价对象在估价基准日价格的方法。

根据《城镇土地估价规程》要求，其基准地价系数修正法评估宗地地价的计算公式为:

基准地价系数修正法评估的宗地地价 = [基准地价 × K_1 × （1+ΣK）× K_3 × K_4+K_5] × K_2

式中:

K_1——期日修正系数

ΣK——影响地价区域因素及个别因素修正系数之和

K_2——土地使用年期修正系数

K_3——容积率修正系数

K_4——用途修正系数

K_5——开发程度修正值

2、市场比较法

市场比较法，是根据市场中的替代原理，将估价对象与具有替代性的，且在估价基准日近期市场上交易的类似地产进行比较，并对类似地产的成交价格作适当修正，以此估算估价对象客观合理价格的方法。

公式: $V=V_B \times A \times B \times C \times D$

其中:

V---估价宗地价格;

V_B---比较实例价格;

A---估价对象交易情况指数/比较实例交易情况指数;

B---估价对象估价基准日地价指数/比较实例交易期日地价指数;

C---估价对象区域因素条件指数/比较实例区域因素条件指数;

D---估价对象个别因素条件指数/比较实例个别因素条件指数;

（二）估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定条件下，于评估基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

土地面积: 7550 平方米

土地单价: 1636 元/平方米

土地总价: 1235.18 万元

总价大写: 壹仟贰佰叁拾伍万壹仟捌佰元整

货币种类: 人民币

估价对象的土地单价、总地价等见《土地估价结果一览表》。

三、估价结果和估价报告的使用

（一）估价的前提条件和假设条件

1、现土地使用者合法取得土地使用权，并支付有关税费。

2、估价对象依法利用，并会产生相应的土地收益。

3、估价对象与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

4、在估价基准日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场。

5、任何有关估价对象的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规。

6、委托方提供资料属实。

7、估价对象能够满足地价定义中关于用途、开发程度、年期、评估基准日等设定条件。

8、评估设定的土地开发程度为宗地红线外的基础设施开发程度及红线内场地平整状况。

（二）估价结果和估价报告的使用

1、估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

2、本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

3、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的土地使用权价格，若估价对象的土地利用方式、估价基准日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

4、本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，估价机构不承担责任。

5、本估价报告和估价结果的使用权归委托方所有，由估价机构负责解释。

6、本报告的估价结果自评估基准日之日起一年内有效。

（三）需要特殊说明的事项

1、估价对象的土地利用状况等资料由委托方提供。委托方对所提供资料的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。土地区位条件、地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

2、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以与当地土地管理部门签订的《国有建设用地使用权出让合同》为准，即本评估报告依据宗地土地出让合同约定的基础数据评估；有关估价对象的地上建筑物权属状况等以房产所有权证书登记为准，本次估价报告中所引用的相关参数均为委托方提供，委托方对此真实性和准确性及法

律责任负责。

3、根据国家《城镇土地估价规程》，土地还原率的确定有三种方法：一是土地纯收益与价格比率法：应选择三宗以上近期发生交易的，且在交易类型上与待估宗地相似的交易实例，以交易实例的纯收益与其价格的比率的均值作为还原利率。二是投资风险与投资收益率综合排序插入法：将社会上各种相关类型投资，按它们的收益率与风险大小排序，然后分析判断估价对象所对应的范围，确定其还原利率。三是安全利率加风险调整值法：还原利率=安全利率+风险调整值。安全利率可选用同一时期的一年期国债年利率或银行一年期定期存款年利率，风险调整值应根据估价对象所处地区的社会经济发展和土地市场等状况等对其影响程度而确定。

估价人员在这次评估过程中，采用第三种方法（安全利率加风险调整值法）来测算土地还原利率。根据公式首先要确定安全利率，对于安全利率的提取，《城镇土地估价规程》中规定“可选用同一时期的一年期国债年利率或银行一年期定期存款年利率”，故此采用在估价基准日中国人民银行公布的1年期存款利率基准3%作为安全利率。其次是要确定风险调整值，对于风险调整值的确定，可以采用近几年当地的平均通货膨胀率和估价人员经验判断的风险值综合，本次综合确定风险调整值3%。综上，最终确定本次评估的土地还原率取值6%。

4、估价对象宗地原为划拨土地，已办理划拨土地使用证，证号为“张国用（2012）第0210号”。估价对象地上正在建设过程中，工程未竣工，未办理房产权证。大唐华银张家界水电公司为进行重组，正在对估价对象宗地土地用途进行变性行为，即办理土地出让。本次评估假设估价对象将正常办理土地出让，取得国有建设用地出让土地使用证。所以，本次评估价格为估价对象的出让土地完全市场价格。

第四部分 附 件

附件 1 估价对象区域位置示意图

附件 2 估价对象现状利用照片

附件 3 估价对象《国有土地使用证》

附件 4 委托估价函复印件

附件 5 委托方营业执照复印件

附件 6 估价机构营业执照复印件

附件 7 估价机构注册证书复印件

附件 8 土地估价师资格证书复印件

土地估价技术报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省张家界市永定区）

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏（2014）评(估)字第102号-湖南省-张家界市-永定区-出-2

土地估价技术报告编号：（北京）中地华夏（2014）评(技)字第102号-湖南省-张家界市-永定区-出-2

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

关键词：湖南省张家界市永定区
资产重组
北京中地华夏土地房地产评估有限公司
二〇一四年

土地估价技术报告

第一部分 总 述

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省张家界市永定区）

二、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：邹嘉华

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

三、受托估价方

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

机构地址：北京市西城区闹市口大街 1 号院长安兴融中心 2 号楼 5A

估价机构资质级别：A 级

资格证书获得时间：2011 年 7 月 1 日

估价资格有效期限：2016 年 6 月 30 日

资格证书编号：A201111002

机构资质：全国范围内从事土地评估业务
法人代表：张　红
联 系 人：魏明宇
联系电话：（010）-58528303
传真号码：（010）-58528304
邮　　编：100031

四、估价目的

根据中国大唐集团公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐华银张家界水电有限公司位于湖南省张家界市永定区市永定区西溪坪办事处彭家巷居委会的 1 宗出让商务金融用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

五、估价依据

（一）国家有关部门颁布的法律法规及相关文件

1、《中华人民共和国土地管理法》（1986年6月25日第六届全国人民代表大会常务委员会第十六次会议通过，2004年8月28日第二次修正）

2、《中华人民共和国土地管理法实施条例》（中华人民共和国国务院令第256号，1998年12月24日国务院第12次常务会议通过）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（1994年7月5日第八届全国人民代表大会常务委员会第八次会议通过，2009年8月27日第二次修正）

4、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（中华人民共和国国务院令第55号，1990年5月19日发布）

5、《建设用地审查报批管理办法》（国土资源部令3号）

6、国土资源部关于贯彻实施《中华人民共和国物权法》的通知（国土资发[2007]112号，2007年5月8日）

7、《土地登记办法》（中华人民共和国国土资源部令第40号，自2008年2月1日起施行）

8、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（2002年4月3日国土资源部第4次部务会议通过，2007年9月21日修订）；

9、国土资源部《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》（国土资发[2001]44号，2001年2月13日）；

10、国土资源部办公厅关于发布《国有建设用地使用权出让地价

评估技术规范（试行）》的通知（国土资厅发〔2013〕20号）

11、国土资源部关于严格按国家标准实施《城镇土地分等定级规程》和《城镇土地估价规程》的通知（国土资发[2002]195 号，2002年6月19日）；

12、《国土资源部关于调整部分地区土地等别的通知》（国土资发[2008]308号，2008年12月31日）

13、国土资源部《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》（国土资发[2008]51号，2008年3月11日）

14、“关于印发《企业改制土地资产处置审批意见（试行）》和《土地估价报告备案办法（试行）》的通知”（国土资厅发[2001]42号,2001年5月29日）；

15、《国土资源部办公厅关于完善企业改制土地估价报告备案有关事宜的通知》（国土资厅函[2009]311号，2009年4月21日）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、湖南省实施《中华人民共和国土地管理法》办法（湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告第36号，2000年3月31日通过）

2、湖南省财政厅、省物价局《关于发布<湖南省行政事业性收费项目目录>的通知》（湘财综[2008]39号）

3、永定区人民政府关于公布《永定区城镇基准地价更新结果和建制基准地价成果的通知》（永政发〔2013〕17号）

（三）有关技术标准

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》（GB/T 18507-2001）

3、中国土地估价师协会《关于印发〈重大项目土地评估指引〉的通知》（中估协发[2005]34号）

4、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007年8月10日）

（四）其他资料

1、委托方提供的有关资料

主要是委托估价函，委托方营业执照，国有建设用地土地使用权出让合同，房产权证复印件等。

2、估价人员现场勘察、调查、收集的相关资料

主要有估价机构营业执照、资质证书，估价师资质证书，现场调查相关表格，现场踏勘照片等。

六、估价基准日

二〇一四年六月三十日

七、估价日期

二〇一四年七月十四日至二〇一四年十二月二十日

八、地价定义

本次估价对象为大唐华银张家界水电有限公司位于湖南省张家界市永定区市永定区西溪坪办事处彭家巷居委会的 1 宗商务金融用地。根据估价目的及估价依据，结合委托方提供的资料及现场勘查情况，确定本次评估地价定义。

1、估价对象用途：依据委托方提供的估价对象权属资料记载内容，估价对象登记用途为商务金融用地，估价对象的实际用途为办公用途；据此，在符合《土地利用现状分类》规定和本次估价目的条件下，按现状利用设定估价对象的土地用途，即设定估价对象用途为商务金融（办公）用地；

2、估价对象使用权类型：根据委托方提供的估价对象权属资料的记载，估价对象登记的土地使用权类型为国有出让，据此设定本次评估估价对象的土地使用权类型为出让；

3、估价对象土地使用年期：依据估价对象国有土地使用证记载，该宗地的土地使用权终止日期为 2064 年 12 月 31 日，从估价基准日 2014 年 6 月 30 日起算，剩余土地使用年期为 40.5 年；依据合法原则和本次评估目的，本次评估设定估价对象土地使用年期为 40 年；

4、估价对象的容积率：估价对象为在建工程，未办理房产权证，不能准确统计建筑面积，所以本次评估根据委托方提供的规划文件的规定确定容积率为 0.57；

5、估价对象的土地开发程度：估价对象的实际开发程度为红线外“六通”（通路、通电、通讯、供水、排水、通气）、红线内“六通一平”（通路、通电、通讯、供水、排水、通气，场地平整），根据本次评估目的按现状利用设定估价对象的土地开发程度，设定估价对象的土地开发程度为宗地红线外“六通”（通路、通电、通讯、供水、排水、通气）、红线内场地平整。

综上，本次评估的地价定义是指评估在现状利用条件下，满足上述土地用途、使用年期、开发程度等各项评估设定条件，于评估基准日 2014 年 6 月 30 日的正常市场条件下的出让土地使用权价格。

本次评估地价定义详见表 1.1《估价对象地价定义一览表》

表 1.1 估价对象地价定义一览表

宗地编号	宗地名称	估价设定土地使用权类型	土地实际用途	估价设定用途	估价设定使用年限(年)	估价设定容积率	估价期日实际开发程度	估价设定开发程度	备注
永定区-出-7	办公楼	出让	商务金融用地	商务金融用地	40	0.57	红线外“六通”、红线内“六通一平”	红线外“六通”、红线内场地平整	“六通”指通路、通电、通讯、供水、排水、通气

七、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定条件下，于评估基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

土地面积: 7550 平方米

土地单价: 1636 元/平方米

土地总价: 1235.18 万元

总价大写: 壹仟贰佰叁拾伍万壹仟捌佰元整

货币种类: 人民币

估价对象的土地单价、总地价等见《土地估价结果一览表》。

土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司 估价报告编号：（北京）中地华夏（2014）评(技)字第102号-湖南省-张家界市-永定区-出-2

估价基准日：2014年6月30日 估价期日的土地使用权类型：出让

序号	估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	土地出让合同编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
1	大唐华银张家界水电有限公司	永定区-出-7	办公楼	C2005-01	张家界市永定区西溪坪办事处彭家巷居委会	商务金融用地	商务金融用地	0.57	红线外“六通”、红线内“六通一平”	红线外“六通”、红线内场地平整	40	7550	1636	1235.18	“六通”指通路、通电、通讯、供水、排水、通气

一、上述土地估价结果的限定条件

1、土地权利限制：无抵押等他项权利限制

2、基础设施条件：见估价对象基础设施条件表

3、规划限制条件：依据现状规划条件不变

4、影响土地价格的其他限定条件：无

二、其他需要说明的事项：

1、估价对象土地面积及权利状况以估价对象《国有建设用地使用权出让合同》的内容为依据。

2、本评估结果仅作为大唐华银电力股份有限公司资产重组项目确定估价对象的土地使用权价格提供参考依据。

估价对象设定基础设施条件表

宗地编号	宗地名称	地面平整状况	通路状况	供电状况	供水状况	排水状况	通讯状况	通气状况
永定区-出-7	办公楼	场地平整	水泥道路，城市街道	连接国家电网供电,供电保证率高	有供水设施,供水保证率高	有排水设施,排水通畅	有通讯设施，通讯信号良好	已联接市政燃气管网，通气状况良好

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二零一四年十二月二十日

十、需要特殊说明的事项

（一）估价的前提条件和假设条件

1、现土地使用者合法取得土地使用权，并支付有关税费。

2、估价对象依法利用，并会产生相应的土地收益。

3、估价对象与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证公司的持续发展。

4、在估价基准日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场。

5、任何有关估价对象的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规。

6、委托方提供资料属实。

7、估价对象能够满足地价定义中关于用途、开发程度、年期、评估基准日等设定条件。

8、评估设定的土地开发程度为宗地红线外的基础设施开发程度及红线内场地平整状况。

（二）估价结果和估价报告的使用

1、估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

2、本报告仅为本次评估目的服务，其估价结果仅用于本次评估目的时才有效。

3、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的土地使用权价格，若估价对象的土地利用方式、估价基准日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

4、本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，估价机构不承担责任。

5、本估价报告和估价结果的使用权归委托方所有，由估价机构负责解释。

6、本报告的估价结果自评估报告提交之日起一年内有效。

（三）需要特殊说明的事项

1、估价对象的土地利用状况等资料由委托方提供。委托方对所提供资料的真实性负责，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。土地区位条件、地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得。

2、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以与当地土地管理部门签订的《国有建设用地使用权出让合同》为准，即本评估报告依据宗地土地出让合同约定的基础数据评估；有关估价对象的地上建筑物权属状况等以房产所有权证书登记为准，本次估价报告中

所引用的相关参数均为委托方提供，委托方对此真实性和准确性及法律责任负责。

3、根据国家《城镇土地估价规程》，土地还原率的确定有三种方法：一是土地纯收益与价格比率法：应选择三宗以上近期发生交易的，且在交易类型上与待估宗地相似的交易实例，以交易实例的纯收益与其价格的比率的均值作为还原利率。二是投资风险与投资收益率综合排序插入法：将社会上各种相关类型投资，按它们的收益率与风险大小排序，然后分析判断估价对象所对应的范围，确定其还原利率。三是安全利率加风险调整值法：还原利率=安全利率+风险调整值。安全利率可选用同一时期的一年期国债年利率或银行一年期定期存款年利率，风险调整值应根据估价对象所处地区的社会经济发展和土地市场等状况等对其影响程度而确定。

估价人员在这次评估过程中，采用第三种方法（安全利率加风险调整值法）来测算土地还原利率。根据公式首先要确定安全利率，对于安全利率的提取，《城镇土地估价规程》中规定“可选用同一时期的一年期国债年利率或银行一年期定期存款年利率”，故此采用在估价基准日中国人民银行公布的1年期存款利率基准3%作为安全利率。其次是要确定风险调整值，对于风险调整值的确定，可以采用近几年当地的平均通货膨胀率和估价人员经验判断的风险值综合，本次综合确定风险调整值3%。综上，最终确定本次评估的土地还原率取值6%。

4、估价对象宗地原为划拨土地，已办理划拨土地使用证，证号为“张国用（2012）第0210号”。估价对象地上正在建设过程中，工程未竣工，未办理房产权证。大唐华银张家界水电公司为进行重组，正在对估价对象宗地土地用途进行变性行为，即办理土地出让。本次评估假设估价对象将正常办理土地出让，取得国有建设用地出让土地使用证。所以，本次评估价格为估价对象的出让土地完全市场价格。

十一、土地估价师签字

姓 名	土地估价师资格证书号	签名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

十二、土地估价机构

估价机构负责人签字:

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

第二部分 估价对象描述及地价影响因素分析

一、估价对象描述

估价对象为大唐华银张家界水电有限公司位于永定区西溪坪办事处彭家巷居委会的 1 宗出让土地，用途为商务金融用地，土地总面积为 7550 平方米。

1、土地登记状况

估价对象在估价基准日时，已签订《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：C2015-01），尚未取得国有土地使用证。依据估价对象《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：C2015-01）约定，估价对象的土地权属状况具体如下:

国有土地使用证号：无

土地使用权人：大唐华银张家界水电有限公司

宗地位置：张家界市永定区西溪坪办事处彭家巷居委会

地号：无

图号：无

登记用途：商务金融用地

土地使用权类型：出让

土地使用权终止日期：2064 年 12 月 31 日

土地面积：7550 平方米

2、土地权利状况

估价对象的土地所有权属于国家；待估宗地系大唐华银张家界水电有限公司通过出让方式从国家取得。

根据委托方提供的权属资料和估价师现场调查了解，估价对象来源合法，产权清楚，估价期日没有权属纠纷，没有在土地上设定抵押等他项权利。

3、土地利用状况

估价对象土地的总面积为 7550 平方米。地上规划建设 3 幢建筑物，总建筑面积为 4303 平方米，规划容积率 0.57。

附 估价对象建设用地规划审批单

用地范围	东： 陈家溪路	南：	西：	北：溪北路
规划总用地面积	12790 ㎡		规划建设用地面积	8588 ㎡
代征城市公共用地面积	（道路用地： ㎡，绿地面积： ㎡）			
建筑占地面积	1037 ㎡		总建筑面积	4868.4 ㎡
建筑密度	12%		容积率	0.57
绿化用地面积			绿地率	54.30%
道路广场用地面积			建筑高度	21m
建筑间距			重要出入口方位	
建筑物后退规划用地边界距离	首层及裙房	东：15.5 m 南：7.7 m 西：51.9 m 北：44.8 m		
	建筑主体	东： m 南： m 西： m 北： m		
停车泊位	机动车 标台	地上： 地下：		
	自行车 辆	地上： 地下：		
1.市政公用设施配套要求：	符合全市建筑民族特色要求（严格按要求审定方案实施）。			
2.公共服务设施配套要求：	按照现行市政公用设施衔接。			
3.空间布局设计要求：	按旅游新城建设的要求进行空间布局，建筑主体符合地方民族风格要求。			
4.其它	满足国土、建设、消防、环保、水利等方面的要求。			

五、影响地价的因素说明

（一）一般因素

1、城市资源状况

张家界市，地处北纬 28° 52′ -29° 48′ 、东经 109° 40′ -111° 20′ 之间，是湖南省西北部一个正在开发、建设，以发展张家界旅游业为特征的新兴省辖地级市。属武陵山脉腹地，1988 年 5 月经国务院批准设立，原名大庸市，1994 年 4 月更名，总面积 9516 平方公里，辖 2 区 2 县。市人民政府驻永定区。据第六次全国人口普查统计结果，全市常住人口为 1476521 人，男性人口为 754099 人，占 51.07%；女性人口为 722422 人，占 48.93%。全市常住人口中，汉族人口为 364996 人，占 24.72%；各少数民族人口为 1111525 人，占 75.28%，其中土家族人口 980852 人，占 66.43%，白族人口 95235 人，占 6.45%。

永定区旅游资源得天独厚。自然景观有国家森林公园“武陵之魂”天门山、省级风景名胜区“百里画廊”茅岩河及“人间仙境”仙人溪、

龙凤湖等。人文景观有省级重点文物保护单位“江南名刹”普光禅寺、湘鄂川黔苏维埃纪念馆、玉皇石窟以及 4A 景点土家风情园、3A 景点秀华山馆等。

2、房地产制度与房地产市场状况

我国现行的土地制度：A.对城市经营性土地实行使用权有偿转让制度。B.土地转让招拍挂制度。C.土地储备制度。D.国有土地租赁制度。E.土地市场制度，建立以市场手段为主导的土地市场价格体系。

在探索社会主义市场经济体制过程中，逐步形成了主要依靠房地产市场的城市住房供应模式。目前,城市新增住房主要有三种建设来源，主要是房地产商开发的商品住房，政府组织开发的经济适用房、廉租住房作为补充。城市居民购买住房时的金融支持方式，主要是寻求银行贷款，部分人群可以辅以住房公积金等支持。

城市住房供应的政策具体有：A.公共住房的基本政策：以政府住房开发机构为建设主体，以标准、经济适用为原则，按建设成本标准出售或出租，具有社会保障性质；居民按照一定资格条件取得购租公共住房的权利，一定条件下可继承和转让，但不得买卖谋利。B.商品住房基本政策：以市场需求为基础确定建设标准，面向中高收入居民，市场化运作，由房地产开发商建设销售，政府部门监督抑制投机，规范市场发展。C.廉租住房基本政策：以政府负责投资建设，面向低收入居民低价出租或分配。

3、产业政策

张家界市政府制定了产业协同发展战略：1、加强产业发展引导，拓展旅游业的产业链，提升产业功能体系结构和综合效益。 2、强化旅游业的主导地位，发挥自身优势，促进农业、商务金融（办公）和服务业的协同发展，构筑健康、完善的产业功能体系。 3、促进产业发展与城市建设的协同发展。立足市域整体，统筹产业布局，打破行政区划限制和城乡二元格局，把两区两县作为一个整体进行统一规划和建设。

张家界市产业发展的重点：张家界的产业发展应逐步形成以旅游产业为主导，以现代服务业为为重点，以新型商务金融（办公）为支撑的产业功能体系。1、第一产业。在保障基本农田和稳定粮食生产及其安全的基础上，重视生态环境的保护，加快农业产业化步伐、大力发展特色农业和高效农业。在城郊地区或与主要旅游景点统筹布局，开辟可以反映地方特色的观光、休闲旅游农业。2.第二产业。以旅游精品城市的建设为前提，有选择的发展商务金融（办公）门类。与农业和第三产业进行协作，培育具有地方特色的产业链条，大力发展旅游商品的生产与加工，将农业、商业和旅游业纳入同一个系统中，实现分工与合作。3、第三产业。促进金融、物流、商务、会展等现代服

务业的发展，积极吸引资金，大力发展现代服务业。

4、城市规划与发展目标

以旅游产业发展为主导，以建设国际旅游精品城市为目标，遵循旅游城市的发展规律，因地制宜确定张家界市的发展目标与战略。

张家界市城市规划以生态环境为本底，以旅游产业提升为重点，形成“双核、双带、一极”的城市布局结构规划。

双核：（1）中心城区——永定商务旅游核：集观光、休闲、度假、会展等功能为一体的旅游业仍将是张家界第三产业最为重要的组成部分；除此之外，以金融、保险、物流等为主体的现代服务业也将在第三产业中占据十分重要的角色。现代服务业集中布局在中心城区。（2）武陵源——武陵源遗产旅游核：武陵源区的首要原则是严格保护世界遗产资源，旅游产业以观光、游览为住，可适当发展科学考察等专项旅游，度假休闲等服务产业应逐步向中心城区转移。

两带：（1）西部旅游产业发展带：中心城区西部，主要位于永定区和桑植县辖区，主要沿茅岩河向西北延伸，连接茅岩河－温塘－八大公山的带状区域，以自然休闲、生态和红色旅游为主。（2）东部旅游产业发展带：中心城区东部，主要位于永定区和慈利县辖区，沿铁路线向东北方向延伸。以道教文化圣地“南武当”五雷山为主要吸引物，以人文观光与休闲类旅游为主。

一极——慈利产业发展极：在慈利规划张家界市级商务金融（办公）园区，改变目前商务金融（办公）园区散乱布局的状态。

张家界市城市发展总目标：在规划期末，将张家界市建设成为旅游产业高效发展、旅游设施完备、环境优美、生态良好、社会和谐的国际风景旅游城市。

经济发展指标：至 2030 年，张家界市市域生产总值达到 1000 亿元，旅游总收入突破 600 亿元，入境旅游收入超过 150 亿元

社会人文发展目标：城镇居民恩格尔系数小于 25%，农村居民恩格尔系数小于 35%；卫生，万人拥有医生数达到 36 人；教育，高中阶段毛入学率 90%，高等教育毛入学率 35%；社会，城镇职工基本养老保险覆盖率 100%。

总之，张家界将围绕“两型社会”建设要求，转变发展模式，推动新型旅游商业化和新农村建设，建设资源节约型和环境友好型城市。

5、城市社会经济发展状况

2013 年，永定区全年地区生产总值（GDP）1502479 万元，比 2012 年增长 6.2%。其中，第一产业增加值 140610 万元，增长 2.6%；第二产业增加值 352055 万元，增长 10.1%；第三产业增加值 1009814 万元，增长 5.4%。一、二、三产业对 GDP 的贡献率分别为 3.5%、38.1%、58.4%，分别拉动 GDP 增长 0.2、2.4、3.6 个百分点，三次产业结构由上年的

9.7:23.2:67.1 调整为 9.4:23.4:67.2。全区人均地区生产总值 33340 元，增长 6.7%。

截至 2013 年末，永定区拥有普通高等教育学校 2 所，成人高等教育学校 1 所。拥有各类中等职业教育学校 6 所，九年义务教育巩固率 99.53%。永定区全区共有艺术表演团体 1 个，博物馆 1 个，公共图书馆 1 个，文化馆 1 个，广播电台 1 座，电视台 1 座。年末有线数字电视用户 102304 户。年末广播节目综合人口覆盖率为 96.5%；电视节目综合人口覆盖率为 96%。全年放映农村公益电影 3986 场。永定区辖区共有医疗卫生机构 351 个，卫生技术人员 3151 人（其中乡镇卫生院卫生技术人员 364 人），其中执业医师和执业助理医师 1314 人，注册护士 1223 人。社区卫生服务中心（站）6 个，村卫生室 153 个。有疾病预防控制中心 2 个，疾病预防控制中心卫生技术人员 76 人。有卫生监督检验机构 1 个，卫生监督检验机构卫生技术人员 21 人。年末医院、卫生院床位数 2365 张，其中乡镇卫生院床位数 467 张。

总之，近年来，张家界永定区在城市经济分布格局逐渐科学合理，经济发展水平稳中有升，城市综合实力年年增长，社储蓄与投资越发壮大的同时，仍保持了物价变动的平稳和房地产价格水平的保值增值。城市资源状况

（二）区域因素

估价对象位于永定区西溪坪办事处彭家巷居委会。

（1）区域概况

永定区隶属于湖南省张家界市，为张家界市政府驻地。地理位置坐标是：北纬 28° 52′ 至 29° 48′，东经 109° 40′ 至 111° 20′。永定区位于湘西山地东北部，地处张家界腹部，东与常德市的石门县与桃源县交界，距省会长沙 398 公里。

永定区辖 6 街道、9 镇、12 乡。永定区土地总面积 217400 公顷，其中耕地 17334 公顷、林业用地 164000 公顷。

（2）交通条件

区域内城区道路宽畅，交通条件较好。对外交通连接高速公路，交通便捷。

（3）基础设施条件

永定区城区已实现六通一平，基础设施条件较好。

A.供水：区域内市政供水设施覆盖率 100%，供水保证度高。

B.排水：区域内市政排水设施覆盖率 100%，城区范围内覆盖市政管网排水，设施状况良好。

C.供电：区域内用电通过供电局电网提供，覆盖率 100%，水电较发达，有 110 千伏安变电站变电。

D.通讯:区域内通讯与市政通讯网相联，电信、移动、联通网络覆盖,通讯设施完备。

E.配套设施:区域有四大国有银行分行网点、农村信用合作社、邮政储蓄、邮电局、小学、中学、医院、卫生所等配套设施。

（4）环境条件

区域环境优美，空气质量较好，没有排污严重企业，环境条件较好。

（5）产业集聚状况

区域经济主要为农业，工业较少，旅游商服业较发达，旅游商服业集聚度较高。

（6）规划限制

该区域主要规划为旅游商服用地、住宅用地，规划条件限制不严格。

（三）个别因素

个别因素，包括估价对象位置、面积、用途、宽度、临街状况、深度、形状、地质、地形、地势、容积率、宗地基础设施条件以及估价对象现状利用或规划利用等影响地价水平的因素，具体说明如下:

1.估价对象位置: 永定区西溪坪办事处彭家巷居委会

2.估价对象面积: 7550 平方米

3.估价对象用途: 商务金融

4.估价对象宽度: 150 米

5.估价对象深度: 50 米

6.估价对象临街状况: 1 面临街

7.估价对象形状: 形状较规则，大体呈矩形

8.估价对象地质: 黑土地质，地质承载力较好

9.估价对象地形: 丘陵地形

10.估价对象地势: 地势平坦

11.估价对象容积率: 0.57

12.估价对象宗地基础设施条件: 宗地红线内土地开发程度达到“六通一平”（通路、通电、通讯、供水、排水、通气，场地平整）条件

第三部分 土地估价

一、估价原则

（一）合法原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括合法产权、合法使用、合法处分等几个方面。在合法产权方面，应以房地产权属证书、权属档案的记载或其他合法证件为依据；在合法使用方面，应以使用管制（如城市规划、土地用途管制）为依据；在合法处分方面，应以法律、法规或合同等允许的处分方式为依据。

（二）供需原则

土地估价要以市场供需决定土地价格为依据，并充分考虑土地供需的特殊性和土地市场的地域性。在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

（三）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。在土地估价时，应认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

（四）替代原则

土地估价应以相邻地区或类似地区功能相同、条件相似的土地市场交易价格为依据，估价结果不得明显偏离具有替代性质的土地正常价格。根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。

（五）变动原则

估价过程中估价人员应把握土地价格影响因素及土地价格的变动规律，准确地评估价格。一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素，把握各因素之

间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

（六）最有效使用原则

由于土地具有用途的多样性，不同的利用方式能为权利人带来不同的收益量，且土地权利人都期望从其所占有的土地上获取更多的收益，并以能满足这一目的为确定土地利用方式的依据。所以，土地价格是以该地块的效用作最有效发挥为前提的。

（七）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展，目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据估价对象的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

二、估价方法与估价过程

（一）估价方法

1、采用方法选择

估价人员根据现场勘查情况，按照《城镇土地估价规程》的要求，结合估价对象的区位、用地性质、利用条件及当地土地市场状况，确定本次评估采用的方法。

永定区城镇基准地价公布于2013年，能真实反映估价对象所在区域的地价水平，适宜采用基准地价系数修正法评估。

估价对象作为商务金融用地，区域内可以调查收集到类似的土地出让交易案例，适宜采用市场比较法评估。

2、不采用的方法

估价对象所在区域位于城区内，不适宜采用以征地成本确定土地取得成本的成本逼近法评估，区域内的拆迁案例较少且难以取得，所以不采用成本逼近法评估。

估价对象作为在建商务金融用地，没有租金收益，难以确定其商业租金收益，更难以剥离出土地纯收益，也难以收集到土地纯收益与费用资料，所以不用收益还原法评估。

区域内相似的办公楼整体售卖案例较少，而假设开发法评估的基础是建立在可知房地产售价的基础之上的，所以无法采用假设开发法评估。

综上所述，本次估价采用基准地价系数修正法和市场比较法二种方法进行评估。

具体的估价方法公式如下:

1、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法，是利用城镇基准地价和基准地价修体系等评估成果,按照替代原则,对估价对象的区域条件和个别条件等与其所处区域的平均条件相比较,并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正,进而求取估价对象在估价基准日价格的方法。

根据《城镇土地估价规程》要求，其基准地价系数修正法评估宗地地价的计算公式为:

基准地价系数修正法评估的宗地地价 = [基准地价 × K_1 × （1+ΣK）× K_3 × K_4+K_5] × K_2

式中:

K_1——期日修正系数

ΣK——影响地价区域因素及个别因素修正系数之和

K_2——土地使用年期修正系数

K_3——容积率修正系数

K_4——用途修正系数

K_5——开发程度修正值

2、市场比较法

市场比较法，是根据市场中的替代原理，将估价对象与具有替代性的，且在估价基准日近期市场上交易的类似地产进行比较，并对类似地产的成交价格作适当修正，以此估算估价对象客观合理价格的方法。

公式: $V=V_B \times A \times B \times C \times D$

其中:

V---估价宗地价格;

V_B---比较实例价格;

A---估价对象交易情况指数/比较实例交易情况指数;

B---估价对象估价基准日地价指数/比较实例交易期日地价指数;

C---估价对象区域因素条件指数/比较实例区域因素条件指数;

D---估价对象个别因素条件指数/比较实例个别因素条件指数;

（二）估价过程

Ⅰ、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法,是利用城镇基准地价和基准地价修体系等评估成果,按照替代原则,对估价对象的区域条件和个别条件等与其所处区域的平均条件相比较,并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正,进而求取估价对象在估价基准日价格的方法。

1.基准地价内涵

根据《张家界市人民政府关于公布张家界市永定区和武陵源区基准地价的通知》（张政函〔2013〕79号），该文件2013年6月28日公布，7月1日起施行。永定区城镇基准地价分商业、住宅、工业三种用途。

基准地价具体内涵:

（1）评估基准日：2012年11月30日

（2）容积率：商业2.5、2.8、住宅2.8、3、工业1

（3）土地使用年期：各种用途法定最高使用年期

（4）土地开发程度：商业、住宅用途为“六通一平”（宗地红线外通路、通电、通上水、通下水、通讯、通气和宗地内场地平整）；工业用途为“五通一平”（宗地红线外通路、通电、通上水、通下水、通讯和宗地内场地平整）。

表3-1 张家界永定区基准地价表

地(市、州、盟、县、旗)	实施时间	基准日	用途	级别	地面价格(元/平方米)	容积率	开发程度	级别面积(平方公里)
张家界市永定区	2013.07.01	2012.11.30	商服	1	3875	2.8	六通一平	1.46
				2	2905	2.8	六通一平	4.28
				3	1883	2.8	六通一平	6.21
				4	1445	2.5	六通一平	17.45
				5	1078	2.5	六通一平	28.26
				6	745	2.5	六通一平	37.13
			居住	1	1804	3	六通一平	5.46
				2	1445	3	六通一平	8.12
				3	1041	3	六通一平	10.35
				4	843	2.8	六通一平	17
				5	602	2.8	六通一平	53.86
			工业	1	670	1	五通一平	2.44
				2	457	1	五通一平	13.78
				3	328	1	五通一平	31.72
				4	271	1	五通一平	46.85

根据《城镇土地估价规程》与当地基准地价，基准地价系数修正法评估宗地地价的计算公式为:

基准地价系数修正法评估的宗地地价

$=[基准地价\times K_1\times(1+\Sigma K)\times K_3\times K_4+K_5]\times K_2$

式中:

K_1——期日修正系数

ΣK——影响地价区域因素及个别因素修正系数之和

K_2——土地使用年期修正系数

K_3——容积率修正系数

K_4——用途修正系数

K_5——土地开发程度修正值

2.确定估价对象的土地级别及基准地价

待估宗地位于永定区西溪坪办事处彭家巷居委会，属于永定区城区基准地价覆盖范围内土地，属于四级商业用地，公布的基准地价为1445元/平方米。

3.土地用途修正系数（K_4）

待估宗地设定用途为商务金融（办公）用地，依照商业用途基准地价进行评估，无需进行用途修正，即 K_4=1。

4.确定期日修正系数（K_1）

张家界市永定区基准地价基准日为2012年11月30日，与本次评估基准日2014年6月30日不是同一个估价时点，需要进行期日修正。张家界市没有定期公布市区的地价指数，考察区域的经济发展状况与长沙市的城市经济发展情况相似，在一定期间内的地价升降波动方向类似，所以引用长沙市的地价指进行修正。根据中国城市地价动态监测网上公布的地价增长率修正，估价对象的期日修正系数为:

K_1=(1+2.63%)×(1+3.25%)×(1+2.04%)×(1+1.76%)×(1+2.16%)×(1+1.42%)

=1.1400

长沙市地价增长率情况一览表

年度	季度	综合	商服	住宅	工业
2014	3	0.87	0.79	1.12	0.13
2014	2	1.04	1.42	0.71	1.03
2014	1	2.2	2.16	2.35	1.7
2013	4	1.58	1.76	1.54	0.92
2013	3	2.29	2.04	2.52	2.29
2013	2	3.19	3.25	3.38	1.78
2013	1	2.51	2.63	2.84	0.41
2012	4	1.83	1.97	1.71	1.68
2012	3	1.25	1.45	1.32	0.28

5.确定区域因素及个别因素修正系数（ΣK）

根据永定区公布实施的基准地价内容，商务金融（办公）用地地价影响因素说明表及修正系数表（见表3-2、表3-3），按照估价对象

的区域因素及个别因素条件，可建立其地价影响因素说明及修正系数表（见表 3－4），并修正得到估价对象在基准地价设定条件下的宗地地价。

表 3-2 商务金融（办公）用地地价影响因素说明表

影响地价的因素	优	较优	一般	较劣	劣
办公集聚度	办公集聚度高	办公集聚度较高	办公集聚度一般	办公集聚度较差	办公集聚度差
交通便捷度	交通便捷度高	交通便捷度较高	交通便捷度一般	交通便捷度较差	交通便捷度差
区域土地利用方向	商服功能区域	商服周边区域	商住混合区域	住宅区域	工业区域
临街宽度和深度	临街宽深度极佳	临街宽深度较好	临街宽深度适中	临街宽深度失宜	临街宽深度有不利影响
临街道路状况	临街道路状况宽畅	临街道路状况通畅	临街道路状况一般	临街道路状况较差	临街道路状况狭窄堵塞
宗地形状及可利用程度	形状规则，可利用程度高	形状较规则，可利用程度较高	形状较规则，可利用程度一般	形状不规则，可利用程度高较差	形状不规则，可利用程度差
公共服务设施状况	公共服务设施状况完善	公共服务设施状况较完善	公共服务设施状况一般	公共服务设施状况较差	公共服务设施状况差
基础设施完备状况	七通	六通	五通	四通	三通
自然和人文环境状况	自然和人文环境状况优美	自然和人文环境状况良好	自然和人文环境状况一般	自然和人文环境状况较差	自然和人文环境状况差

表 3-3 商务金融（办公）用地地价影响因素修正系数表

影响地价的因素	优	较优	一般	较劣	劣
办公集聚度	6	4.6	0	-4.6	-6
交通便捷度	7.5	4.5	0	-4.5	-7.5
区域土地利用方向	2	1.2	0	-1.2	-2
临街宽度和深度	1	0.6	0	-0.6	-1
临街道路状况	1.25	0.75	0	-0.75	-1.25
宗地形状及可利用程度	1.25	0.75	0	-0.75	-1.25
公共服务设施状况	1.5	0.9	0	-0.9	-1.5
基础设施完备状况	3	1.8	0	-1.8	-3
自然和人文环境状况	1.5	0.9	0	-0.9	-1.5

表 3-4 待估宗地地价影响因素说明及修正系数表

影响地价的因素	待估宗地因素说明	优劣程度	修正系数（%）
办公集聚度	办公集聚度较差	较劣	-4.6
交通便捷度	交通便捷度一般	一般	0
区域土地利用方向	商住混合区域	一般	0
临街宽度和深度	临街宽深度适中	一般	0

临街道路状况	临街道路状况一般	一般	0
宗地形状及可利用程度	形状较规则，可利用程度一般	一般	0
公共服务设施状况	公共服务设施状况一般	一般	0
基础设施完备状况	六通	较优	1.8
自然和人文环境状况	自然和人文环境状况一般	一般	0
合计			-2.8

6.确定土地使用权年期修正系数（K_2）

土地使用年期修正公式:

$$K=\frac{1-1/(1+r)^m}{1-1/(1+r)^n}\times 100$$

式中：K——土地使用年期修正系数

r——土地还原率（此次估价在选取土地还原利率时，取中国人民银行一年期存款利率基准3%作为安全利率，加上综合确定的土地投资风险率3%，得到土地还原利率6%。）

m——待估宗地设定土地使用年期

n——基准地价设定土地使用年期

按估价对象设定的土地使用年期（商务金融用地基准地价设定年限为40年），代入公式计算得到土地使用年期修正系数为1;

7.容积率的修正（K_3）

估价对象的规划容积率与基准地价设定的容积率不一致，需进行容积率修正，根据基准地价的容积率修正系数表进行估价对象的容积率修正如下表。

容积率	修正系数			容积率	修正系数		
	商业	综合	居住		商业	综合	居住
≤0.5	1.05	1.045	1.044	2.3	1.022	1.017	1.016
0.6	1.048	1.043	1.042	2.4	1.02	1.015	1.014
0.7	1.046	1.041	1.04	2.5	1	1	1
0.8	1.044	1.039	1.038	2.6	0.98	0.986	0.988
0.9	1.043	1.038	1.037	2.7	0.978	0.984	0.986
1	1.042	1.037	1.036	2.8	0.977	0.983	0.985
1.1	1.04	1.035	1.034	2.9	0.976	0.982	0.984
1.2	1.038	1.033	1.032	3	0.974	0.98	0.982
1.3	1.037	1.032	1.031	3.1	0.972	0.978	0.98
1.4	1.036	1.031	1.03	3.2	0.971	0.977	0.979
1.5	1.034	1.029	1.028	3.3	0.97	0.976	0.978
1.6	1.032	1.027	1.026	3.4	0.968	0.974	0.976
1.7	1.031	1.026	1.025	3.5	0.966	0.972	0.974

1.8	1.03	1.025	1.024	3.6	0.965	0.971	0.973
1.9	1.028	1.023	1.022	3.7	0.964	0.97	0.972
2	1.026	1.021	1.02	3.8	0.962	0.968	0.97
2.1	1.025	1.02	1.019	3.9	0.96	0.966	0.968
2.2	1.024	1.019	1.018	≥4	0.959	0.965	0.967

根据上表，本次评估容积率修正系数为 1.043。

8.土地开发程度修正（K_5）

基准地价设定土地开发程度为宗地红线外“六通”（通路、通电、通讯、供水、排水、通气），宗地红线内“场地平整”；估价对象宗地的宗地红线外设定开发程度为“六通”（通路、通电、通讯、供水、排水、通气），宗地红线内“场地平整”；土地开发程度一致，不进行修正，开发程度修正系数为 $K_5 = 0$。

9.测算估价对象设定土地开发程度下的宗地地价

宗地地价 = [基准地价 × K_1 × （1+ΣK） × K_3 × K_4+K_5] × K_2

= （1445 × 1.1400 × 0.9720 × 1.0430 × 1+0） × 1

= 1670 元/平方米

表 3-5 基准地价系数修正法评估过程及评估结果一览表

宗地编号	土地等级	参照基准地价（元/m^2）	期日修正系数	容积率修正系数	影响地价因素修正系数之和	土地使用年期修正系数	土地开发程度修正	估价对象地价（元/m^2）
永定区-出-7	商业四级	1445	1.14	1.043	0.9720	1.0000	0	1670

Ⅱ、市场比较法

市场比较法，是根据市场中的替代原理，将估价对象与具有替代性的，且在估价基准日近期市场上交易的类似地产进行比较，并对类似地产的成交价格作适当修正，以此估算估价对象客观合理价格的方法。

公式：$V=V_B \times A \times B \times C \times D$

其中：

V------估价宗地价格;

V_B-----比较实例价格;

A------估价对象交易情况指数/比较实例交易情况指数;

B------估价对象估价基准日地价指数/比较实例交易期日地价指数;

C------估价对象区域因素条件指数/比较实例区域因素条件指

数;

D------估价对象个别因素条件指数/比较实例个别因素条件指数;

具体测算思路是:

（1）选取比较实例;

（2）选择比较因素，并具体说明估价对象和比较实例的各因素条件;

（3）在因素指标量化的基础上，将因素指标差异折算为反映价格差异的因素条件指数，编制比较因素条件说明表;

（4）根据比较因素条件指数表，确定比较因素修正系数。

（5）采用各因素修正系数连乘法，求算各比较实例经因素修正后达到估价对象条件时的比准价格。

（6）对比准价格进行分析，确定市场比较法测算结果。

详细计算过程如下:

（1）比较实例选择

通过调查分析，我们选择了近期发生交易的与估价对象条件类似的 3 个比较实例，具体选择原则和实例条件描述如下:

选择实例原则如下:

◆与估价对象属同一供需圈

◆与估价对象用途应相同。

◆与估价对象的交易类型相同。

◆与估价对象的估价期日应接近。

◆交易实例必须为正常交易，或能修正为正常交易。

选择案例情况如下:

实例 A: 中国石油化工股份有限公司湖南张家界石油分公司建设用地

该地块位于西溪坪办事处西溪坪居委会临贸易路，土地使用权人中国石油化工股份有限公司湖南张家界石油分公司，土地使用权面积为 3617.50 平方米，用途为商业用地，交易方式挂牌出让，成交价格 1691.44 元/平方米，交易日期 2013 年 2 月 20 日，宗地土地开发程度为五通（通路、通电、通讯、供水、排水、通气）一平，邻城区公路，交通较便捷，道路较畅通，产业集聚状况一般，面积适中，土地平坦。

宗地其它具体情况见《比较因素条件说明表》。

实例 B: 张家界天顺源汽车燃气有限公司建设用地

该地块位于官黎坪办事处黄金塔居委会临张罗公路，土地使用权人张家界天顺源汽车燃气有限公司，土地使用权面积为 7988.1 平方米，用途为商业用地，交易方式挂牌出让，成交价格 1826.45 元/平方

米，交易日期 2013 年 2 月 28 日，宗地土地开发程度为六通（通路、通电、通讯、供水、排水、通气）一平，邻城区公路，交通较便捷，道路较畅通，产业集聚状况一般，面积适中，土地平坦。

宗地其它具体情况见《比较因素条件说明表》。

实例 C: 张家界福天置业有限公司建设用地

该地块位于张家界市永定区永定办事处回龙路，土地使用权人张家界福天置业有限公司，土地使用权面积为 5270.10 平方米，用途为商业用地，交易方式挂牌出让，成交价格 1323.49 元/平方米，交易日期 2013 年 3 月 28 日，宗地土地开发程度为六通（通路、通电、通讯、供水、排水、通气）一平，城区土地，交通较便捷，道路较畅通，周边商服业较集中，产业集聚状况较好，面积适中，土地平坦。

宗地其它具体情况见《比较因素条件说明表》。

以上三个比较实例的用途相同（商业用地）、位于同一供需圈（永定区城区，规划为商住综合区域）、交易方式相同（挂牌出让）、交易期日接近，成交币种均为人民币，成交时一次性支付。

宗地其它具体情况见《比较因素条件说明表 3-1》

（2）因素选择与因素说明

结合评估对象与比较案例的具体情况，我们选择影响估价对象地价的主要因素有:

根据估价对象的宗地条件,影响估价对象价格的主要因素有:

①交易期日:根据地价指数，确定交易期日修正系数。

②交易方式: 主要指拍卖、招标、协议出让、转让、行政划拨等。

③土地使用年期: 指估价对象和比较案例的土地使用年期

④区域因素:主要有交通条件、基础设施状况和环境优劣度等

⑤个别因素:主要指宗地形状、宗地面积、容积率,交通条件，地形，地形、目前规划限制，接近其他公共设施程度，宗地地质条件。

比较实例与估价对象各因素及其条件说明可见表 3-1。

表 3-1 比较因素条件说明表

比较因素	估价对象	实例 A	实例 B	实例 C
位置	西溪坪办事处彭家巷居委会	西溪坪办事处西溪坪居委会，临贸易路	官黎坪办事处黄金塔居委会，临张罗公路	官黎坪办事处，张罗公路东侧
交易价格（元/平方米）	待估	1691.44	1826.45	1323.49
土地使用年期（年）	40	40	40	40
土地用途	商服用地	商服用地	商服用地	商服用地
交易日期	2014.6.30	2013.2.20	2013.2.28	2013.3.28
交易情况	挂牌	挂牌	挂牌	挂牌
价格类型	出让	出让	出让	出让

区域因素	办公集聚度	办公集聚度较差	办公集聚度高	办公集聚度较高	办公集聚度较高
	交通便捷度	交通便捷度一般	交通便捷度较高	交通便捷度较高	交通便捷度较高
	临街道路状况	临街道路状况一般	临街道路状况宽畅	临街道路状况通畅	临街道路状况通畅
	区域土地利用方向	商住混合区域	商住混合区域	商住混合区域	商服功能区域
	公共服务设施状况	公共服务设施状况一般	公共服务设施状况较完善	公共服务设施状况较完善	公共服务设施状况较完善
	基础设施完备状况	六通	六通	六通	六通
	自然和人文环境状况	自然和人文环境状况一般	自然和人文环境状况良好	自然和人文环境状况良好	自然和人文环境状况良好
个别因素	临街宽度和深度	临街宽深度适中	临街宽深度适中	临街宽深度适中	临街宽深度适中
	宗地形状及可利用程度	形状较规则，可利用程度一般	形状较规则，可利用程度较高	形状较规则，可利用程度较高	形状较规则，可利用程度较高
	地形地貌	土地平坦，利用无影响	土地平坦，利用无影响	土地平坦，利用无影响	土地平坦，利用无影响

（3）编制比较因素条件指数表

根据估价对象与比较实例各种因素具体情况，编制比较因素条件指数表。比较因素指数确定如下:

①土地用途、位置

以估价对象的条件为基准，估价对象所选比较案例土地使用用途及位置与估价对象土地使用用途相同及位置较近，故在此次评估中修正系数为 1。

②交易方式

本次待估宗地与各比较实例土地交易方式均为挂牌出让，交易方式相同，修正系数为 1。

③交易期日修正

本次所选三个比较中，实例 A 成交于 2013 年 2 月 20 日，比较实例 B 成交于 2013 年 2 月 28 日，比较实例 C 成交于 2013 年 3 月 28 日，较之本次估价基准日 2014 年 6 月 30 日有一定期间，需要进行期日修正。张家界市没有定期公布市区的地价指数，考察区域的经济发展状况与长沙市的城市经济发展情况相似，在一定期间内的地价升降波动方向类似，所以引用长沙市的地价指进行修正。根据中国城市地价动态监测网上公布的地价增长率修正，三个可比实例的期日修正系数分别为:

K=(1+3.25%)×(1+2.04%)×(1+1.76%)×(1+2.16%)×(1+1.42%)

=1.1108

长沙市地价增长率情况一览表

年度	季度	综合	商服	住宅	工业

2014	3	0.87	0.79	1.12	0.13
2014	2	1.04	1.42	0.71	1.03
2014	1	2.2	2.16	2.35	1.7
2013	4	1.58	1.76	1.54	0.92
2013	3	2.29	2.04	2.52	2.29
2013	2	3.19	3.25	3.38	1.78
2013	1	2.51	2.63	2.84	0.41

④土地使用年期修正

当比较案例与估价对象的土地使用年期不一致时，需进行年期修正，年期修正公式如下:

$$K=\frac{1-1/(1+r)^{m}}{1-1/(1+r)^{n}}$$

式中:

K—比较实例的土地使用年期修正系数

r—土地还原率土地还原率(此次估价在选取土地还原利率时，取中国人民银行一年期存款利率基准3%作为安全利率，结合土地投资风险情况，综合考虑确定土地还原利率取6%)

n—比较实例土地使用年期

m—估价对象土地使用年期

本次比较实例的土地使用年期为40年，估价对象的土地剩余使用年期为40年，代入上述公式计算得到修正系数为1。

⑤区域及个别因素条件指数

Ⅰ、区域因素:

A、办公集聚程度: 指办公设施的种类规模与集聚程度、距政府管理职能部门的距离，按办公集聚程度分为优、较优、一般、较劣、劣五个等级，以估价对象所属级别为100，每上升或下降一个等级，指数向上或向下修正2.4%;

B、交通便捷度: 指公交条件、距火车站等交通疏散中心距离、区域道路密集程度，按交通便捷度分为优、较优、一般、较劣、劣五个等级，以估价对象所属级别为100，每上升或下降一个等级，指数向上或向下修正3%;

C、临街道路状况: 指临街道路类型、级别、人行道宽度和交通管制，按临街道路状况优劣分为优、较优、一般、较劣、劣五个等级，以估价对象所属级别为100，每上升或下降一个等级，指数向上或向下修正0.5%;

D、区域土地利用方向: 指周边土地利用方向的一致性，分为优、较优、一般、较劣、劣五个等级，以估价对象所属级别为100，每上升或下降一个等级，指数向上或向下修正0.8%;

E、公共服务设施状况：指各种公共服务设施完善程度，按设施状况的优劣分为优、较优、一般、较劣、劣五个等级，以估价对象所属级别为 100，每上升或下降一个等级，指数向上或向下修正 0.6%；

F、基础设施完备状况：指各种基础设施的配套完善程度，按设施状况的优劣分为优、较优、一般、较劣、劣五个等级，以估价对象所属级别为 100，每上升或下降一个等级，指数向上或向下修正 1.2%；

G、自然和人文环境状况：指区域的自然环境和人文环境状况，按环境状况的优劣分为优、较优、一般、较劣、劣五个等级，以估价对象所属级别为 100，每上升或下降一个等级，指数向上或向下修正 0.6%；

Ⅱ、个别因素：

A、临街宽度和深度：指宗地的临街宽度、深度和宽深度比对商业经营的影响，分为优、较优、一般、较劣、劣五个等级，以估价对象所属级别为 100，每上升或下降一个等级，指数向上或向下修正 0.4%；

B、宗地形状及可利用程度：指宗地面积、形状对土地利用的影响程度，分为优、较优、一般、较劣、劣五个等级，以估价对象所属级别为 100，每上升或下降一个等级，指数向上或向下修正 0.5%；

D、地形地貌：指宗地的地形、地貌、地质承载力等，按优劣分为优、较优、一般、较劣、劣五个等级，以估价对象所属级别为 100，每上升或下降一个等级，指数向上或向下修正 0.4%；

具体影响地价因素因子指数标准说明见表 3－2。

表 3－2　商业用地区域及个别影响因素指标说明表

影响地价的因素		优	较优	一般	较劣	劣
区域因素	办公集聚度	办公集聚度高	办公集聚度较高	办公集聚度一般	办公集聚度较差	办公集聚度差
	交通便捷度	交通便捷度高	交通便捷度较高	交通便捷度一般	交通便捷度较差	交通便捷度差
	临街道路状况	临街道路状况宽畅	临街道路状况通畅	临街道路状况一般	临街道路状况较差	临街道路状况狭窄堵塞
	区域土地利用方向	商服功能区域	商服周边区域	商住混合区域	住宅区域	工业区域
	公共服务设施状况	公共服务设施状况完善	公共服务设施状况较完善	公共服务设施状况一般	公共服务设施状况较差	公共服务设施状况差
	基础设施完备状况	七通	六通	五通	四通	三通
	自然和人文环境状况	自然和人文环境状况优美	自然和人文环境状况良好	自然和人文环境状况一般	自然和人文环境状况较差	自然和人文环境状况差
个别因素	临街宽度和深度	临街宽深度极佳	临街宽深度较好	临街宽深度适中	临街宽深度失宜	临街宽深度有不利影响

	宗地形状及可利用程度	形状规则，可利用程度高	形状较规则，可利用程度较高	形状较规则，可利用程度一般	形状不规则，可利用程度高较差	形状不规则，可利用程度差
	地形地貌	土地平坦，利于利用	土地平坦，利用无影响	土地有坡度，利用无影响	土地有坡度，利用有不利	土地有坡度，利用受限度高

编制比较因素条件指数表（参见表 3-3）。

表 3-3 比较因素条件指数表

比较因素		估价对象	实例 A	实例 B	实例 C
位置		西溪坪办事处彭家巷居委会	西溪坪办事处西溪坪居委会，临贸易路	官黎坪办事处黄金塔居委会，临张罗公路	官黎坪办事处，张罗公路东侧
交易价格（元/平方米）		待估	1691.44	1826.45	1323.49
土地使用年期（年）		100	100	100	100
土地用途		100	100	100	100
交易日期		100	111.08	111.08	111.08
交易情况		100	100	100	100
价格类型		100	100	100	100
区域因素	办公集聚度	100	107.2	104.8	104.8
	交通便捷度	100	103	103	103
	临街道路状况	100	101	100.5	100.5
	区域土地利用方向	100	100	100	101.6
	公共服务设施状况	100	100.6	100.6	100.6
	基础设施完备状况	100	100	100	100
	自然和人文环境状况	100	100.6	100.6	100.6
个别因素	临街宽度和深度	100	100	100	100
	宗地形状及可利用程度	100	100.5	100.5	100.5
	地形地貌	100	100	100	100

（4）确定比较因素修正系数

根据比较因素条件指数表，可制定估价对象的比较因素修正系数表 3-4。

表 3-4 比较因素修正系数表

比较因素	实例 A	实例 B	实例 C
位置	西溪坪办事处西溪坪居委会，临贸易路	官黎坪办事处黄金塔居委会，临张罗公路	官黎坪办事处，张罗公路东侧
交易价格（元/平方米）	1691.44	1826.45	1323.49
土地用途	100/100	100/100	100/100
交易日期	111.08/100	111.08/100	111.08/100
交易情况	100/100	100/100	100/100
价格类型	100/100	100/100	100/100

区域因素	办公集聚度	100/102.4	100/102.4	100/104.8
	交通便捷度	100/103	100/103	100/103
	临街道路状况	100/100	100/100.5	100/100.5
	区域土地利用方向	100/100	100/100	100/101.6
	公共服务设施状况	100/100.6	100/100.6	100/100.6
	基础设施完备状况	100/100	100/100	100/100
	自然和人文环境状况	100/100.6	100/100.6	100/100.6
个别因素	临街宽度和深度	100/100	100/100	100/100
	宗地形状及可利用程度	100/100.5	100/100.5	100/100.5
	地形地貌	100/100	100/100	100/100
合计以上因素修正系数		0.9793	1.0067	0.9909
以上因素修正价格（元/平方米）		1656.43	1838.69	1311.45
土地使用年期修正系数		1.0000	1.0000	1.0000
比准价格（元/平方米）		1656.43	1838.69	1311.45
估价对象评估价格（元/平方米）		1602.00		

（5）实例修正后的地价计算

经过比较分析，采用各因素修正系数连乘法，计算各比较实例经因素修正后达到估价对象条件时的比准价格。

从上表三个比较实例修正后得到的的比准价格比较，可以看出三个案例价格比较接近，可以按简单算术平均值方法求取估价对象评估价格，最终计算出估价对象的评估价格为 2189.60 元/平方米。即

估价对象评估价格=（1656.43+1838.69+1311.45）÷3

=1602（元/平方米）

三、地价的确定

1、地价确定的方法

根据以上评估过程，比较两种评估方法和评估结果，结合当地土地市场和土地价格水平的调查分析，并经咨询当地国土资源局，评估人员认为两种方法的评估结果与当地真实地价水平较为接近，能真实反映估价对象实际地价水平，所以对两种方法的评估结果均予以采用；因两种方法评估结果相差不多，可以采用简单算术平均值法计算估价对象的最终评估结果（取整）。即

估价对象土地单价=1670×0.5+1602×0.5=1636 元/平方米

表 3－11 二种估价方法权重与取值结果表

宗地编号	基准地价系数修正法		市场比较法		最终单价
	评估单价	权重	评估单价	权重	

永定区-出-7	1670	0.5	1602	0.5	1636

2、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定条件下，于评估基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

土地面积: 7550 平方米

土地单价: 1636 元/平方米

土地总价: 1235.18 万元

总价大写: 壹仟贰佰叁拾伍万壹仟捌佰元整

货币种类: 人民币

估价对象的土地单价、总地价等见《土地估价结果一览表》。

第四部分 附 件

附件 1 估价对象区域位置示意图

附件 2 估价对象现状利用照片

附件 3 估价对象《国有土地使用证》复印件

附件 4 委托估价函复印件

附件 5 委托方营业执照复印件

附件 6 估价机构营业执照复印件

附件 7 估价机构注册证书复印件

附件 8 土地估价师资格证书复印件

土地估价报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省衡阳市耒阳市）

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（估）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-1 号

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

土地估价报告

第一部分　摘 要

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省衡阳市耒阳市）

二、委托估价方

委托单位：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：邹嘉华

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

三、估价目的

根据中国大唐集团公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力

股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司委托，北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐耒阳发电厂位于湖南省衡阳市耒阳市的3宗工业用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

四、估价基准日

二O一四年六月三十日

五、估价日期

二O一四年六月三十日至二O一四年十二月二十日

六、地价定义

1、用途设定：估价对象登记用途为工业用地，实际用途为工业用地，根据《土地利用现状分类》规定，设定用途为工业用地。

2、开发程度设定：估价对象1-3实际开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上下水、通讯）和宗地红线内“五通”（通路、通电、通上下水、通讯）及场地平整，本次评估目的为资产重组，因宗地内“五通“为企业自行施工，其宗地内“五通”费用已包含在资产评估报告评估中，为避免评估资产重复，故根据此次评估目的,设定估价对象1-3开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上下水、通讯）和宗地红线内场地平整。

3、土地利用条件说明：估价对象1、2、3地上为铁路用地，无建筑物，实际容积率为0，此次评估设定容积率为0。

4、土地使用权年限设定：估价对象评估基准日为国有划拨土地，基准日后办理了出让手续，截至本次评估时点，剩余使用年限超过50年，根据此次评估目的，设定土地使用权年限为设定用途法定最高出让国有建设用地使用年限50年。

5、国有建设用地使用权价格类型设定：

估价对象评估基准日时为国有出让建设用地，国有建设用地使用权价格是指剩余年期为设定使用年限的国有出让建设用地使用权价格。

本报告评估的国有建设用地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的国有出让建设用地使用权价格。地价定义设定详见表 1-1。

表 1-1　　地价定义设定条件一览表

宗地编号	宗地名称	宗地位置	估价期日的登记用途	估价设定用途	评估设定土地使用年限	土地使用权价格权利设定	估价实际开发程度	估价设定开发程度
湖南省-耒阳市-出-1	铁路线 1	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	50 年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整
湖南省-耒阳市-出-2	铁路线 2	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	50 年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整
湖南省-耒阳市-出-3	铁路线 3	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	50 年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整

七、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定用途、使用年限、开发程度和现状利用条件下，于估价基准日正常市场条件下的土地使用权价格为：

评估宗地数：3 宗

土地面积：43052.4 平方米

土地使用权总价：1480.6 万元

大写：壹仟肆佰捌拾万零陆仟元整

（货币种类：人民币）

估价对象的具体估价结果见《土地估价结果一览表》。

表 1-1 土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司　　估价报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（估）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-1 号

估价期日：2014 年 6 月 30 日　　估价期日的土地使用权性质：划拨（于基准日后补办出让）

序号	估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	国有土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
1	大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-1	铁路线1	耒国用（2014）第032099 号	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	0	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整	50	14861.4	344	511.23	
2	大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-2	铁路线2	耒国用（2014）第032098 号	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	0	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整	50	797.4	339	27.03	
3	大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-3	铁路线3	耒国用（2014）第032100 号	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	0	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整	50	27393.6	344	942.34	
合计												**43052.4**		**1480.6**	

一、上述土地估价结果的限定条件

1、土地权利限制：无抵押等他项权利限制。

2、基础设施条件：见估价对象基础设施条件表

3、规划限制条件：依据现状规划条件不变

4、影响土地价格的其他限定条件：无

表 1-2　　估价对象基础设施条件表

宗地编号	宗地名称	地面平整状况	周围道路状况	供电状况	供水状况	排水状况	供暖状况	供气状况	通讯条件	土地权利限制	规划限制	影响土地价格的其他限定条件
湖南省-耒阳市-出-1	铁路线 1	平整	临次干道	市政供电	市政供水	市政排水	无	无	有移动信号覆盖	无	无规划限制	无
湖南省-耒阳市-出-2	铁路线 2	平整	临次干道	市政供电	市政供水	市政排水	无	无	有移动信号覆盖	无	无规划限制	无
湖南省-耒阳市-出-3	铁路线 3	平整	临次干道	市政供电	市政供水	市政排水	无	无	有移动信号覆盖	无	无规划限制	无

二、其他需要说明的事项：

1、估价对象土地面积及权利状况以当地土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据。

2、本评估结果仅为大唐华银电力股份有限公司资产重组提供参考依据。

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月十五日

八、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

九、土地估价机构

估价机构负责人签字:

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二零一四年十二月二十日

第二部分　估价对象界定

一、委托估价方

委托单位：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

委托单位：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：邹嘉华

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

二、估价对象描述

此次估价对象为大唐耒阳发电厂所使用的出让土地。

三、估价对象概况

1. 土地登记状况

估价对象 1:

估价对象的来源及历史沿革：估价对象原为大唐耒阳发电厂使用的国有划拨土地，因本次资产重组需要，于 2014 年办理了出让手续，已取得新换发的《国有土地使用证》，土地权属来源合法。

估价对象的土地登记状况见下表:

土地登记证书号：NO.030036800

国有土地使用证编号：耒国用（2014）第 032099 号

估价期日土地使用者：大唐耒阳发电厂

宗地位置：耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村

地号：无

图号：无

登记用途：工业用地

土地使用权类型：出让

土地使用权终止日期：2064 年 12 月 9 日

土地面积：14861.4 平方米

四至：东至空地、南至空地、西至电厂主厂区、北至空地

记事页：依据《国有土地使用证》耒国用（2001）字第 056 号变更

登记日期：2014 年 12 月 16 日

土地级别：待估宗地登记用途为工业用地，待估宗地处于耒阳市基准地价工业用途四级范围内。

估价对象 2:

估价对象的来源及历史沿革：估价对象原为大唐耒阳发电厂使用的国有划拨土地，因本次资产重组需要，于 2014 年办理了出让手续，已取得新换发的《国有土地使用证》，土地权属来源合法。

估价对象的土地登记状况见下表:

土地登记证书号：NO.030036799

国有土地使用证编号：耒国用（2014）第 032098 号

估价期日土地使用者：大唐耒阳发电厂

宗地位置：耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村

地号：无

图号：无

登记用途：工业用地

土地使用权类型：出让

土地使用权终止日期：2064 年 12 月 9 日

土地面积：797.4 平方米

四至：东至空地、南至空地、西至电厂主厂区、北至空地

记事页：依据《国有土地使用证》耒国用（2001）字第 056 号变更

登记日期：2014 年 12 月 16 日

土地级别：待估宗地登记用途为工业用地，待估宗地处于耒阳市基准地价工业用途四级范围内。

估价对象 3:

估价对象的来源及历史沿革：估价对象原为大唐耒阳发电厂使用的国有划拨土地，因本次资产重组需要，于 2014 年办理了出让手续，已取得新换发的《国有土地使用证》，土地权属来源合法。

估价对象的土地登记状况见下表:

土地登记证书号：NO.030036801

国有土地使用证编号：耒国用（2014）第 032100 号

估价期日土地使用者：大唐耒阳发电厂

宗地位置：耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村

地号：无

图号：无

登记用途：工业用地

土地使用权类型：出让

土地使用权终止日期：2064 年 12 月 9 日

土地面积：27393.6 平方米

四至：东至空地、南至空地、西至电厂主厂区、北至空地

记事页：依据《国有土地使用证》耒国用（2001）字第 057 号、耒国用（2004）字第 030402 号变更

登记日期：2014 年 12 月 16 日

土地级别：待估宗地登记用途为工业用地，待估宗地处于耒阳市基准地价工业用途四级范围内。

2. 土地权利状况

(1)估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

(2)估价对象的土地使用权状况：根据待估宗地的出让《国有土地使用证》，估价对象 1、2、3 土地使用权人均为大唐耒阳发电厂。

(3)土地他项权利状况：至估价基准日，根据委托方提供的权属资料，估价对象来源合法，产权清楚，无抵押等他项权利限制。

3. 土地利用状况

估价对象 1、2、3 地上为铁路，无建筑物，容积率为 0。

四、影响地价的因素说明

1. 一般因素

1.1 城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：耒阳市位于湖南省东南部，衡阳盆地南端，五岭山脉北面。东北邻安仁县，东南及南面连永兴县，西南角接桂阳县，西滨春陵水与常宁市隔河相望，北界衡南县，平面地理坐标介于东经 112° 38'～113° 13'，北纬 26° 08'～26° 43'，是我国衡阳市的县级城市。耒阳市交通极为方便，京广铁路线从南至北在耒阳市城区中部穿过，耒阳火车站建在耒阳市灶市街道办事处。公路有京珠高速公路、107 国道。京珠高速公路从城区的东边穿过，京珠高速公路出入口离城区约 3 公里；107 国道在城区的西边绕城通过；东西方向有省道 320 在市域南部通过。从城区到各乡镇有县级公路相接。武广高速客运铁路专线在耒阳市建有高速客运站。

（2）自然环境：耒阳市地处衡阳盆地南缘向五岭脉过渡地段。从东向西，由海拔 470.5 米递降到 70 米;自南向北,由海拔 301 米递降到 70 米;由西南向西北,从海拔 623 米递降到 66 米。东、南、西南高，中、西北部低，形成一个波浪式的倾斜面，朝西北开口的马蹄形，地形交杂，以岗地、丘陵地貌为主，山、丘、岗、平俱全，全市陆地与水面比例为 9.5:0.5。 耒阳市属中亚热带季风湿润气候区，光、热资源较丰富，无霜期长，降水较充沛，季节变化大，日照时数多，光能潜力大，年平均气温为 17.8℃-18.1℃之间，城区为 18.0℃。平均降

水量为 1337.4 毫米，年平均日照时数为 1648.7 小时，全市年平均水资源总量为 118.25 亿方。

（3）人口与行政区划：耒阳市现辖 18 个乡、13 个建制镇、4 个街道办事处，1 个开发区。总面积 2656 平方公里，2013 年末全市总人口 142.32 万人。耒阳市城区位于全市区域的中心位置，城区辖蔡子池、灶市、水东江、五里牌四个街道办事处和经济开发区，总面积 129.5 平方公里，总人口 26.2 万人。其中城市规划区面积 50 平方公里，城市已建成区面积 39.1 平方公里。

1.2 房地产制度与房地产市场状况

（1）土地市场：耒阳市国土系统围绕新《土地管理法》贯彻落实，加大宣传力度，突出以保护耕地为核心，落实土地用途管制制度，强化土地执法监察，依法行政。房地产方面：以执行《城市房地产管理法》为先导，促进经济发展为中心，财源建设为核心，加快住房建设、深化房改、激活房地产市场。税收政策：加大税收征管力度、加强预算外资金的管理力度及基建财务。住房制度：规范存量公房出售政策、加紧经济适用 政策性住房资金归集管理。

耒阳市土地市场规范、有序，耒阳市政府出台了《耒阳市国有土地使用权招标拍卖挂牌管理办法》、《耒阳市土地储备供应实施办法》，坚决杜绝实物地租形式供地，商业、住宅、工业等用途的土地均以招标、拍卖、挂牌的方式，公开、公平出让，由市场配置土地资源。有专门的土地矿产交易场所，所有的土地交易活动均需到耒阳市土地矿产交易中心完成。

2014 年是全面实施“十二五”规划的关键之年，是深化改革创新、加快转变经济发展方式、全面建设小康社会的关键时期。兼顾年度规划实施计划、土地供应计划、住房保障计划、城建计划，科学规划，统筹城乡发展，合理控制建设用地总量，优化土地利用结构，促进土地节约集约，坚持供需平衡、有保有压的供地原则，按照产业布局、结构和时序，落实差别化土地供应政策，优先确保民生项目、国家和省级重点项目用地需求，严格控制增量，积极盘活存量，进一步促进耒阳经济社会长期平稳较快发展。确保耒阳重点建设区域和重大项目的土地供应，提升城市承载能力和服务能力，保障民生并稳定房地产市场，加快经济发展方式和产业结构调整。

（2）房地产市场状况：

耒阳房地产市场发展起步晚，但发展迅速。一系列的经济数据表明，耒阳市房地产市场真正开始发展是从 06 年开始，07 年步入飞速发展阶段，各项数据增幅较大，房地产项目施工、竣工面积等主要指标都在以 60%以上增长。耒阳市各区域房地产发展差别不大，差距较小。虽然耒阳城市向北发展大趋势的带动下，但对于城北房价并没有明显促动作用。

耒阳市房地产市场虽然起步晚，但已达国内普通三、四线城市的正常开发水平。虽然当地开发商规模实力薄弱，但由于当地经济活跃，且由于今年的采矿业发展带动了相当一批先富人群，因此整体发展水平提高很快，在产品形态上涵盖了目前市场上的多数产品类型，已经出现高端的别墅住宅产品。

耒阳市二手房市场刚刚起步，随着一手房市场的发展，二手房市场有望更加活跃。

国家宏观政策将使市场更加规划化，由于当地房地产市场起步较晚，受政策影响不大。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自 2010 年以来国家房地产调控政策的方向是：第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归；第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括：市场方面，建设保障性住房，一房一价，打击捂盘惜售；金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制；房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧；税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到 2013 年，调控 成了全年的主旋律。2013 年 2 月 20 日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策，中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，耒阳市市政府相关部门制定了一系列政策以保障国家房价调控政策的顺利执行：一要高度重视，各级各部门

要把这项工作当作当前最大的工作来抓，当作政治任务来抓，要跟煤矿安全生产、调煤保电、国土同等重要来抓好。 二要明确主体。廉租住房建设、公租房建设、城市棚户区、工矿棚户区、林垦区改造就是一个个主体，要以主体为单位，查原因，找障碍，解决困难问题，尽快动 工。要落实16个优惠政策，不打折扣。相关部门招标，要从简、从优、从速。三要加强责任。要成立领导班子，明确责任，落实到人。四要特事特办。相关职能部 门要大力支持、特事特办、随到随办做好服务。主管部门要确立领导班子，具体负责人，要明确责任，具体抓问题，随时去解决问题。国土局要成立专门的班子抓征地、拆迁、手续办理。发改局要简化手续、程序，立好项、报好批。房产局要把友谊新城剩下土地用加紧进行保障性住房建设。规划局要特事特办，随到随办，谁出 了问题追究谁的责任。财政局要专款专用，还要吸纳社会力量。建设局要保证建设质量，把握建设标准，要有超前意识。保障性安居工程是民生工程，政府的执政能力、干部的执行力的考验。各相关部门要强化执行力，保用地、保资金、保进度；定任务、定要求、定完成时间。公共租赁住房和棚户区改造项目要在10月底前全部开工建设。

同时，在税收政策方面，2006 年 11 月，财政部、国土资源部和中国人民银行联合下发《关于调整新征建设用地土地有偿使用费政策等问题的通知》（财综[2006]48号），提高了新增建设用地土地有偿使用费征收标准；2008年1月，国务院颁发《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》（国务院令第511号），提高了耕地占用税征收标准。在金融政策方面，2011年07月07日中国人民银行再次提高存贷款基准利率。上述税收、金融政策无一例外都是为了抑制房地产市场过快增长，受这些政策的影响，房地产市场有所降温。

1.3 产业政策

（1）发展方向

全面贯彻落实科学发展观，转变发展理念，创新发展模式，提高发展质量，紧紧围绕结构调整和产业升级这一主线，以承接沿海产业转移为契机，以自主创新为动力，大力发展战略新兴产业，改造提升传统产业，把过重的传统产业调轻，把过低的产品技术结构调高，实现由采掘业向加工制造业转变，劳动密集型向资本、技术密集型转变，粗放型向集约型、科技型转变，促进产业结构

合理、布局科学、特点鲜明，努力把我市建设成为湖南省加工制造业强市和重要能源基地。

（2）产业空间布局

工业布局主要体现在以下几点：一优化城区工业区域。水东江、灶市、五里牌、蔡子池、三顺等五个办事处是我市工业的重心所在，也是发展战略新兴产业和现代加工制造业的主要载体，主要任务是依托市经济开发区，加快发展轻工、食品加工、电力、战略新兴产业、现代制造业和服务业；二提质东乡工业区域。竹市、龙塘、三都、导子、夏塘、南阳、大义、东湖圩、上架等乡镇是我市煤炭工业集中区，要大力推进煤矿技术改造，建设高产高效矿井，提高产业集中度；实施洁净煤等煤炭精深加工战略，推进洁净煤技术产业化；依托矿区资源，大力发展煤炭地下气化、煤变油等高新技术；三升级西乡工业区域。余庆、南京、仁义等乡镇是我市冶金和化工的只要集中区，要优化资源配置，加快产业结构调整，加强环境污染整治，建立生态产业链条，形成循环经济园区体系，带动西部经济发展。

（3）发展目标

一总量目标。工业总产值年均增长 23%，到 2015 年实现 900 亿元；工业增加值年均增长 20%，到 2015 年实现 240 亿元；工业税收年均增长 30%，到 2015 年实现 38 亿元（含国税地方分成），对财政贡献达 75%；二产业目标。发挥产业比较优势，建设湖南省加工制造业强市和重要能源基地，到 2015 年形成以能源委基础，冶金、化工为主导，机械、电子信息为重点，建材、轻工、食品医药为支撑的速度快、效益好、后劲足、结构优、素质高的产业体系，力争高新技术产业产值过 100 亿元；三企业目标。培育引进一批企业，年新增工业企业 30 个，2015 年工业企业总数达 550 个；发展壮大一批企业，年新增规模企业 18 个，2015 年规模企业达 248 个，规模工业产值突破 700 亿元，年均增长 25%，年销售收入过 30 亿元的企业 1 个、5-30 亿元的企业 20 个、过亿元的企业 100 个；创造一批名牌企业，力争创建国家名牌 5 个、省级名牌 10 个、衡阳市名牌 30 个。

1.4 城市规划与发展目标

根据《耒阳城区总体规划（2006-2020）》，确定耒阳市城市主要的发展策略

为；区域融合策略：积极融入长株潭城市群、珠三角城市群和湘南承接产业转移示范区，以区域合作促进城市发展；发挥耒阳独有的优势，以“竞优”而非“竞次”战略展开城市间竞争。两型两新策略：立足“两型”社会建设，加速推进资源优势向经济优势的转化，加速新型工业化和新型城镇化进程，保障经济社会的可持续发展，转变经济增长模式。产业集聚策略：打造“一园四基地”，构建完善产业链条，培植优势产业集群，大力发展循环经济，提高耒阳产业竞争力。空间优化策略：着眼区域发展，构建格局开放、联系高效的城市网络化空间格局，确立城市远景空间发展架构，增强城市的空间适应性和生长性。交通先行策略：整合各类交通设施，建立多层次、复合型和网络化交通体系，构筑区域综合交通枢纽。城镇特色策略：立足耒阳现有的文化底蕴和旅游资源，高水平的发展旅游产业，强化生态建设和环境保护，彰显城市特色，建设宜居城市。民生优先策略：进一步加强教育、医疗、文化、体育、社会福利等公共社会服务事业发展，完善城乡社会保障体系，切实保障和改善民生。

耒阳市属衡阳市地区内中小城市，突出以经济建设为中心，坚定不移地实施“农业稳市、工业强市、商贸活市、旅游旺市”的发展战略。启动建设茶安耒常高速公路、S320 绕城公路，改造 107 国道耒衡段，建好绕城运煤专线，架通白洋耒水大桥、清水铺大桥、大河边至衡南江口跨耒水大桥，再新建村村通公路 1370 公里，实现全市县乡公路 100%硬化或油化。建设狮子岭公园、樟隍岭公园、兰花广场、高铁车站广场等城区公园、广场，增加城区绿化覆盖率。完善市政、环卫等城建设施。扩大城市建成区面积，五年期间，实现城区面积达到 60 平方公里，城区人口 60 万的目标。

1.5 城市社会经济发展状况

2013 年实现地区生产总值（GDP）321.40 亿元，同比增长 6.38%。第一产业增加值为 53.46 亿元，增长 3.0%；第二产业增加值为 135.55 亿元，增长 4.5%；第三产业增加值为 132.39 亿元，增长 7.6%。规模工业增加值 0.50 亿元；规下工业增加值 26.32，增长 6.5%。完成财政总收入 20.22 亿元，增长-14.2%。一般预算收入 14.66 亿元，增长-4.5%；固定资产投资额 235.46 亿元，增长 36.9%；社会消费品零售总额 82.31 亿元，增长 13.3%；城乡居民现金可支配收入 18338 元，其中城镇居民人均可支配收入 22817 元，比上年同期增长 10.9%，农村居

民可支配收入 13255 元，比上年增长 12.8%。

2013 年构建了转型发展“两大平台”：成功跻身全省扩权强县试点县；经济开发区调区扩区工作胜利完成，新增面积 10 平方公里，蔡伦高新技术产业园、哲桥科技工业园、大市循环经济产业园规划建设全面启动，“一区三园”发展平台基本形成。

全面有效推进项目建设。共引进项目 121 个，实际到位资金 35.2 亿元，总投资过 10 亿元的有中科生物、深浩电子工业园、远景风能发电、铜锣洲综合开发等 4 个，总投资过亿元的有西汉尊医药制造、金雷建材、溪元环保等 18 个；共争取国省投资项目 89 个，到位资金 4.66 亿元，资源枯竭城市项目得以延期，补偿总资金超过 20 亿元，成功争取了蔡伦竹海旅游快线、竹哲运煤专线、107 国道和 320 省道绕城改线等过亿元项目。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析：由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响、耒阳市城市化进程的加快、经济的快速发展，随着耒阳市城市基础设施的进一步完善，耒阳市的地价总体水平将平稳上升。

2. 区域因素

2.1 区域概况

估价对象位于耒阳市水东江街道办事处。水东江街道办事处位于耒阳市区之东，辖 3 个村，6 个居委会，总人口 23127 人，总面积 34 平方公里，全处共有耕地面积 670 公倾，境内主要景点有鹿岐峰、梁家祠堂、东洲公园、三顺寺等，该处其地理位置独特，是耒阳市的政治、经济、文化、交通次中心，水陆交通便利，公路四通八达，耒水由南向北沿南境而过，四季通航，1871 线省道纵横贯穿，京珠高速公路耒阳出口站设在该处境内，各村组均通水泥路，电厂运煤专线，高速公路联络线，湘南监狱、湘南花园、大唐耒阳发电厂等大型项目全面完工。

2.2 交通条件

（1）对外交通条件

公路：境内有 107 国道、京广铁路、S320 线和耒水等交通枢纽，区域内交通条件较好，主要以公路为主。区域内横向主干道有城北路、耒阳大道、零洲路等；纵向主干道有五一路、金星路等。

铁路：京广线横穿估价对象所在区域，耒阳火车站站场设到发线 7 股，存车线 2 股，货物线 7 股，在站内接轨的有永耒铁路、灶市钢铁厂专用线各 1 条。

（2）公共交通条件

估价对象所在区域有一路公共汽车经过，交通便捷度一般。

2.3 基础设施条件

（1）供水：该区域主要为市政供水，供应该区域的自来水厂有一个，从湘江取水， 生产能力 30 万吨／日，年供水总量 1.60 亿吨，结合市政道路、桥梁建设，设置给水管网，构成各大水厂联网、联合供水方式，采用环状供水管网，该区域供水保证率在 99％以上。

（2）排水：该区域排水为市政排水，由城市下水管道排入湘江，有雨污合流式，也有雨污分流式，有严重水污染的工矿企业一般以雨污分流式排水，将废水经过处理后由专门管道排入湘江。

（3）供电：区域内电源由市政供电，耒阳电力局担负着耒阳市供电公里的 2/3，拥有 35KV 至 10KV 输电线路 306 千米，10KV 配电线路 1914 千米，低压线路 15963 千米。110KV 变电站 5 座，35KV 变电站 7 座，主变 24 台，总容量 396750KVA。该区域用电保证率在 95％以上。

（4）通讯：区域内通讯与市政通讯网相联，通讯线路基本畅通。该区域建成了县级以上大容量长途数字传输网、程控电话网、移动电话网、无线寻呼网、数据通信网、电话语言信息服务网、地市级可视会议电话网，长途通信实现了传输数字化、光纤化。

2.4 环境条件

（1）人文环境：区内有中学、小学等 2 所中小学校，周边居民受教育程度一般，人文环境较好。

（2）自然环境：待估宗地所在区域为耒阳市人口较密集区域，周边为火车站线路及货场用地，火车产生的噪音对周边居住环境有一定的影响。区内有略微的噪音和空气污染。

整体评价较好。

2.5 产业集聚状况

待估宗地所在的区域周边有耒阳水电站、湖南省白沙煤电集团、白沙能源

股份有限公司等相关工业，产业集聚程度较高。

2.6 公共设施状况

区域内有新华书店、移动营业厅、健身房、图书室、社区活动室等配套设施。区域内公用设施完备程度较优。

2.7 规划限制

待估宗地所在区域对建筑高度等不设限制，城市规划对估价对象所在区域土地利用无特殊限制。

综上所述，估价对象所在区域在交通、资源、产业、市场辐射功能等方面都具有一定的优势，经济的快速发展将使该区域及周边地价逐年平稳上升。

3. 个别因素

（1）宗地位置：位于湖南省衡阳市耒阳市水东江街道办事处。待估宗地土地使用权人为大唐耒阳发电厂，宗地距离长途汽车站 3200 米，距最近的公交站约 400 米。

（2）宗地形状与面积：宗地形状不规则，对宗地建筑布局有一定影响。

（3）宗地用途：根据委托方提供的《国有土地使用证》，宗地用途为工业用地，此次估价设定用途为工业用地。根据宗地所处位置及周边环境以及该区域未来的发展状况，现状用途为最佳用途。

（4）宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力[20,15)T/平方米。

（5）宗地现状利用：根据估价师现场勘查，在估价基准日，地上无建筑物，宗地现状容积率为 0。本次评估设定容积率为 0。

（6）宗地基础设施条件:

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整;

临路状况：宗地临支路，水泥路面;

供水状况：宗地外接市政供水管网，由市政供水，供水保证率大于 95%，能满足区域的生产和生活用水;

排水状况：宗地外接市政排水管网，采用雨污合流排放方式，排水通畅

供电状况：宗地外接耒阳市电力局供电，保证率大于 95%;

通讯状况：宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域;

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状不规则，地质地势条件优，自然灾害危害程度[100,50)年一遇，临路状况较好。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则。

第三部分　土地估价结果及其使用

一、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修正）

2、《中华人民共和国物权法》（中华人民共和国主席令第 62 号，2007 年 3 月 16 日）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2009 年 8 月 27 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第十次会议修正）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号，2007 年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国土地管理法实施条例（2011 年修正）》（1998 年 12 月 27 日国务院令第 256 号发布，根据 2011 年 1 月 8 日国务院令第 588 号《国务院关于废止和修改部分行政法规的决定》修正）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第 55 号）

7、《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》（中华人民共和国国务院令第 511 号，自 2008 年 1 月 1 日起实施）

8、《土地登记办法》（中华人民共和国国土资源部令第 40 号）

9、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3 号）

10、《划拨土地使用权管理暂行办法》（国家土地管理局令第 1 号）

11、《国有企业改革中划拨土地使用权管理暂行规定》（国家土地管理局令第 8 号）

12、《国土资源部办公厅关于完善企业改制土地估价报告备案有关事宜的通知》（国土资厅函[2009]311 号）

13、《关于印发<国土资源部关于加强土地资产管理促进国有企业改革和发展的若干意见>的通知》（国土资发[1999]433 号）

14、《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》（国土资发[2001]44 号）

15、《关于印发<企业改制土地资产处置审批意见（试行）>和<土地估价报告备案办法（试行）>的通知》（国土资厅发[2001]42 号）

16、《关于发布实施<全国工业用地出让最低价标准>的通知》（国土资发[2006]307 号，2006 年 12 月 23 日）

17、《国土资源部关于调整部分地区土地等别的通知》（国土资发[2008]308 号）

18、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》（国土资发[2009]56 号，2009 年 5 月 11 日）

19、《国土资源部办公厅关于实施电子化备案完善土地估价报告备案制度的通知》（国土资厅发[2012]35 号）

20、《关于进一步规范土地登记的通知》（国土资发[2003]383 号）

21、《关于贯彻实施<土地登记办法>进一步加强土地登记工作的通知》(国土资发[2008]70 号)

22、《关于印发<关于完善征地补偿安置制度的制度意见>的通知》（国土资发[2004]238 号）

23、《国土资源部关于贯彻实施<中华人民共和国物权法>的通知》（国土资发[2007]112 号）

24、《国土资源部关于严格按国家标准实施<城镇土地分等定级规程>和<城镇土地估价规程>的通知》（国土资发[2002]195 号）

25、《关于印发<招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范>(试行)和<协议出让国有土地使用权规范>（试行）的通知》（国土资发[2006]114 号）

26、《财政部国土资源部关于调整部分地区新增建设用地土地有偿使用费征收等别的通知》（财综[2009]24 号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000 年 3 月 31 日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第 36 号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46 号）

3、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省

人民政府令第231号）

4、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）

5、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号）

6、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47号）

7、衡阳市人民政府关于审批《衡阳市征收集体土地青苗补偿费标准》的请示（衡政[2010]15号）

8、耒阳市人民政府《关于印发耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013] 13号）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》（GB/T 18507-2001，2001年12月13日）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007年8月10日）

4、《二0一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》（2013年3月）

（四）委托方提供的资料

1、委托估价方提供的有关资料

（1）《土地出让合同》（复印件）

（2）《国有土地使用证》（复印件）

（3）委托方营业执照（复印件）

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

（1）估价对象宗地位置情况

（2）估价对象现状利用情况

（3）宗地内主要建、构筑物调查情况

（4）宗地内外基础设施调查情况

（5）宗地所在区域情况

（6）估价人员现场调查收集的其它相关资料

（7）市场交易案例位置和现状利用照片。

二、土地估价

1、估价原则

（1）合法原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括合法产权、合法使用、合法处分等几个方面。在合法产权方面，应以房地产权属证书、权属档案的记载或其他合法证件为依据；在合法使用方面，应以使用管制（如城市规划、土地用途管制）为依据；在合法处分方面，应以法律、法规或合同等允许的处分方式为依据。

本次评估宗地产权、使用和处分均符合法律规定，评估宗地的土地用途、使用年期、开发程度的确定均依据委托方提供的合法文件确定或合理设定，符合合法原则。

（2）供需原则

土地估价要以市场供需决定土地价格为依据，并充分考虑土地供需的特殊性和土地市场的地域性。在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

估价对象在评估中既考虑了公平的土地交易（招拍挂）市场，又要考虑了政府供地的垄断性影响，估价结果可以客观反映市场状况，遵循供需原则。

（3）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。在土地估价时，应认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

本次评估宗地的开发条件是由规划部门定制的，其与周边的协调性已经过论证，因此符合协调原则。

（4）替代原则

土地估价应以相邻地区或类似地区功能相同、条件相似的土地市场交易价格为依据，估价结果不得明显偏离具有替代性质的土地正常价格。根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。

待估宗地所在区域土地交易案例较多，市场处于完全竞争状态，本次评估采用的市场比较法和基准地价系数修正法符合替代原则。

（5）变动原则

估价过程中估价人员应把握土地价格影响因素及土地价格的变动规律，准确地评估价格。一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素，把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

本次评估根据目前经济形势以及所在区域内的土地开发情况，对地价的变化做出合理的判断，采用基准地价系数修正法，测算中针对估价基准日和基准地价基准日的土地市场价格变动规律进行了修正，并且根据待估宗地的个别因素进行了相应的修正，遵循变动原则。

（6）报酬递增、递减原则

土地估价要考虑在技术等条件一定的前提下，土地纯收益会随着土地投资的增加而出现由递增到递减的特点，土地纯收益的变化表现为总收益的递增递减和边际收益的递增递减。在任何给定的条件下，土地、劳动力、资金、管理水平之间都存在着一定的最优组合，超过一定限度，某一要素的继续增加，其收益却不会相应成比例增加，这一原则说明成本的增加并不一定会使土地价格增加。

（7）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展,目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

根据多种方法相结合的原则及方法适用性的分析，本次估价采用了两种方法对土地价格进行评估。

2、估价方法

◆方法选择

基准地价系数修正法:

估价对象登记用途为工业用地，实际用途为工业用地，设定用途为工业用地。根据《关于公布实施耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013]13），耒阳市城镇基准地价更新成果已由耒阳市人民政府于 2013 年 3 月公布实施，根据《耒阳市城镇基准地价成果更新技术报告》，耒阳市基准地价基准日为 2012 年 9 月 1 日，基准地价现势性较强，且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故本次评估采用基准地价修正系数法。

市场比较法:

与估价对象处于同一供需圈或类似供需圈内具有可比性的工业用地土地交易案例较多，可以选择与待估宗地相类似的近期已经发生交易的纯土地市场交易案例，通过对三个比较案例考虑期日、用途、年期、交易方式、区域因素、个别因素等影响因素的修正，可以计算估价对象的价格，故适宜采用市场比较法评估。

（2）未采用方法的理由

收益还原法:

估价对象地上无建筑物，难以确定房地收益及土地收益，因此难以采用收益还原法进行估价。

剩余法:

估价对象地上无建筑物，且现状无规划，不具有开发或再开发潜力，所处区域也无类似的不动产销售或租赁案例，难以预测其开发或再开发完成后的不动产价值或当前条件下的不动产现值，难以确定房地总价值及土地收益，因此不适宜采用剩余法进行估价。

3、估价结果

1）估价结果的可信度分析

通过对当地土地市场和土地价格的分析，评估人员认为基准地价系数修正法所采用耒阳市城镇基准地价是 2013 年颁布实施的，距本次估价基准日较近，现势性较强，其测算结果比较准确地反应当地实际情况。

市场比较法是根据替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在估价期日近期市场上交易的类似地产进行比较，对类似地产成交价格作适当修正，以此得到待估宗地比准价格的一种方法。由于该方法选择的比较案例是在市场上搜集的比较客观的真实交易，修正体系是根据估价师多年实践经验编制而成，因此，该方法的测算结果能够比较真实的反映待估宗地客观合理的市场价格。

2）估价结果的确定

运用基准地价系数修正法和市场比较法两种方法从不同的侧面反映了估价对象的地价水平，测算的结果差距不大。从两种方法估价结果的可信度角度考虑，并结合本次评估目的，本次评估采取算术平均的方法求取估价对象的授权经营建设用地使用权价格如下:

表 3-4-1　估价对象土地使用权价格

估价对象	方法	单价（元/平方米）	权重	单价（元/平方米）	土地使用权面积（平方米）	总价（万元）	说明
湖南省-耒阳市-出-1	基准地价系数修正法	340.77	50%	344	14861.4	511.23	考虑两种评估结果相差不大，本次评估确定以两种方法的简单算术平均值作为本次出让地价评估结果
	市场比较法	340.12	50%				
湖南省-耒阳市-出-2	基准地价系数修正法	340.77	50%	339	797.4	27.03	考虑两种评估结果相差不大，本次评估确定以两种方法的简单算术平均值作为本次出让地价评估结果
	市场比较法	340.12	50%				
湖南省-耒阳市-出-3	基准地价系数修正法	340.77	50%	344	27393.6	942.34	考虑两种评估结果相差不大，本次评估确定以两种方法的简单算术平均值作为本次出让地价评估结果
	市场比较法	340.12	50%				

3）估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定用途、使用年限、开发程度和现状利用条件下，于估价基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

评估宗地数：3 宗

土地面积：43052.4 平方米

土地使用权总价：1480.6 万元

大写：壹仟肆佰捌拾万零陆仟元整

（货币种类：人民币）

三、估价结果和估价报告的使用

（一）假设条件

1、现土地使用者合法取得土地使用权，并支付有关税费。

2、估价对象依法利用，并会产生相应的土地收益。

3、估价对象与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证土地的持续经营及公司的持续发展。

4、在估价基准日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场。

5、任何有关估价对象的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规。

6、估价对象能够满足地价定义中关于用途、开发程度、年期、估价基准日等设定条件。

7、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以当地土地管理部门核发的《国有土地使用证》为准。

8、评估设定的土地开发程度为宗地红线外的基础设施开发程度及红线内场地平整状况。

9、估价基准日与现场勘查日期不一致，本次估价假定估价对象在估价基准日的周边区域状况、宗地状况与在完成现场查勘之日的状况一致。

（二）本报告使用限制条件

1、估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

2、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的土地使用权价格，若估价对象的土地利用方式、估价基准日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

3、估价对象的土地权属文件、房屋产权证等资料由委托方提供，委托方对所提供资料的真实性负责，如有虚假估价机构不负担相应责任；土地区位条件、地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

4、本报告仅为本次评估目的服务，本次评估结果仅用于本次评估目的时才有效，报告使用人或其他第三方因不当引用本评估结果造成的损失，与本评估机构无关。

5、本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，估价机构不承担责任。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

6、本估价报告和估价结果的使用权归委托估价方所有，北京中地华夏土地房地产评估有限公司对估价结果有解释权。

7、本估价报告和估价结果自评估报告提交之日起一年内有效。

（三）估价中的特殊处理

1、本次估价所采用的地价指数是根据调查耒阳市土地市场现状后分析所得到。

2、根据《城镇土地估价规程》，土地还原利率的确定主要有：土地纯收益与价格比率法（租售比法）、安全利率加风险调整值法与投资收益法。根据耒阳市本次样点调查中取得的数据，工业用地没有租售价格样点，采用安全利率加风险调整值法。

工业行业投资回报的构成分解及风险剥离十分复杂，没有找到工业房地产还原率计算所需的可比案例，因此，工业房地产的土地还原率仍采用安全利率加风险利率调整法确定。耒阳市工业基础较好，大唐集团的耒阳电厂为耒阳的工业用电提供了有力保障，在以煤矿为主的矿产业带动下，加上承接粤海企业内迁的地理优势，工业投资风险低于商业和住宅房地产投资。经查询在基准日期，人民银行公布的一年期存款利率 3.00%， 六个月以内（含六个月）贷款利率 5.60%，2012 年新发行的三年期国债年利率 5.58%，结合商业和住宅的还原率测定结果，取 3.0%为工业用地安全利率,取 2.0%为工业用地的风险利率，确定工用用途的房地产综合还原率 5.8%, 土地还原率 5.0%，建筑物还原利率为 6.2%。

表 1-3 土地和建筑物还原率表

类　　别	工业用途
综合还原率%	5.8
土地还原率%	5.0
建筑物还原率%	6.2

6、本次评估中关于宗地红线外开发程度的设定，是以估价对象周边区域实际的基础设施开发程度为设定标准。关于宗地红线内开发程度的设定：对于城区内的土地，按照宗地红线内的实际平整状况设定是否平整，宗地红线内的其他基础设施费用已计入企业其他资产评估价值中，本次评估不再设定。

7、估价对象 1、2、3 为相邻铁路用地，其所处区域一致，影响地价因素一致，因此评估中作为一个评估单元。

8、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以当地土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为准，估价对象的建筑面积以委托估价方提供的《土地房屋明细表》及《房屋所有权证》面积为准。

第四部分 附 件

附件1　估价对象区域位置示意图
附件2　估价对象现状利用照片
附件3　估价对象《国有土地使用证》
附件4　委托估价方营业执照（复印件）
附件5　估价机构营业执照（复印件）
附件6　估价机构注册证书（复印件）
附件7　土地评估中介机构年检合格证明（复印件）
附件8　土地估价师资格证书（复印件）

土地估价技术报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省衡阳市耒阳市）

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（估）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-1 号

土地估价技术报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（技）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-1 号

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

关键词：湖南省衡阳市耒阳市
资产重组
北京中地华夏土地房地产评估有限公司
二〇一四年

土地估价技术报告

第一部分　总 述

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省衡阳市耒阳市）

二、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：邹嘉华

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

本次估价对象土地使用者大唐耒阳发电厂为中国大唐集团公司的下属公司。

三、受托估价方

单位名称：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

联系地址：北京市西城区闹市口大街 1 号院 2 号楼 5A1、5A2 室

执业范围：全国范围内从事土地评估业务

注册号：A201111002

法定代表人：张红

联系人：魏明宇

联系电话：010-58528309

传真号码：010-58528304

邮政编码：100031

四、估价目的

根据中国大唐集团公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐耒阳发电厂位于湖南省衡阳市耒阳市的 3 宗工业用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

五、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修正）

2、《中华人民共和国物权法》（中华人民共和国主席令第 62 号，2007 年 3 月 16 日）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2009 年 8 月 27 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第十次会议修正）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号，2007

年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国土地管理法实施条例（2011 年修正）》（1998 年 12 月 27 日国务院令第 256 号发布，根据 2011 年 1 月 8 日国务院令第 588 号《国务院关于废止和修改部分行政法规的决定》修正）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第 55 号）

7、《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》（中华人民共和国国务院令第 511 号，自 2008 年 1 月 1 日起实施）

8、《土地登记办法》（中华人民共和国国土资源部令第 40 号）

9、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3 号）

10、《划拨土地使用权管理暂行办法》（国家土地管理局令第 1 号）

11、《国有企业改革中划拨土地使用权管理暂行规定》（国家土地管理局令第 8 号）

12、《国土资源部办公厅关于完善企业改制土地估价报告备案有关事宜的通知》（国土资厅函[2009]311 号）

13、《关于印发<国土资源部关于加强土地资产管理促进国有企业改革和发展的若干意见>的通知》（国土资发[1999]433 号）

14、《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》（国土资发[2001]44 号）

15、《关于印发<企业改制土地资产处置审批意见（试行）>和<土地估价报告备案办法（试行）>的通知》（国土资厅发[2001]42 号）

16、《关于发布实施<全国工业用地出让最低价标准>的通知》（国土资发[2006]307 号，2006 年 12 月 23 日）

17、《国土资源部关于调整部分地区土地等别的通知》（国土资发[2008]308 号）

18、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》（国土资发[2009]56 号，2009 年 5 月 11 日）

19、《国土资源部办公厅关于实施电子化备案完善土地估价报告备案制度

的通知》（国土资厅发[2012]35 号）

20、《关于进一步规范土地登记的通知》（国土资发[2003]383 号）

21、《关于贯彻实施<土地登记办法>进一步加强土地登记工作的通知》(国土资发[2008]70 号)

22、《关于印发<关于完善征地补偿安置制度的制度意见>的通知》（国土资发[2004]238 号）

23、《国土资源部关于贯彻实施<中华人民共和国物权法>的通知》（国土资发[2007]112 号）

24、《国土资源部关于严格按国家标准实施<城镇土地分等定级规程>和<城镇土地估价规程>的通知》（国土资发[2002]195 号）

25、《关于印发<招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范>(试行)和<协议出让国有土地使用权规范>（试行）的通知》（国土资发[2006]114 号）

26、《财政部国土资源部关于调整部分地区新增建设用地土地有偿使用费征收等别的通知》（财综[2009]24 号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000 年 3 月 31 日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第 36 号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46 号）

3、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省人民政府令第 231 号）

4、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42 号）

5、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27 号）

6、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47 号）

7、衡阳市人民政府关于审批《衡阳市征收集体土地青苗补偿费标准》的

请示（衡政[2010]15 号）

8、耒阳市人民政府《关于印发耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013] 13 号）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001，2001 年 11 月 12 日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》（GB/T 18507-2001，2001 年 12 月 13 日）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007 年 8 月 10 日）

4、《二 0 一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》（2013 年 3 月）

（四）委托方提供的资料

1、委托估价方提供的有关资料

（1）《土地出让合同》（复印件）

（2）《国有土地使用证》（复印件）

（3）委托方营业执照（复印件）

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

（1）估价对象宗地位置情况

（2）估价对象现状利用情况

（3）宗地内主要建、构筑物调查情况

（4）宗地内外基础设施调查情况

（5）宗地所在区域情况

（6）估价人员现场调查收集的其它相关资料

（7）市场交易案例位置和现状利用照片。

六、估价基准日

二O一四年六月三十日

七、估价日期

二O一四年六月三十日至二O一四年十二月二十日

八、地价定义

1、用途设定：估价对象登记用途为工业用地，实际用途为工业用地，根据《土地利用现状分类》规定，设定用途为工业用地。

2、开发程度设定：估价对象 1-3 实际开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上下水、通讯）和宗地红线内“五通”（通路、通电、通上下水、通讯）及场地平整，本次评估目的为资产重组，因宗地内“五通“为企业自行施工，其宗地内“五通”费用已包含在资产评估报告评估中，为避免评估资产重复，故根据此次评估目的,设定估价对象 1-3 开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上下水、通讯）和宗地红线内场地平整。

3、土地利用条件说明：估价对象 1、2、3 地上为铁路用地，无建筑物，实际容积率为 0，此次评估设定容积率为 0。

4、土地使用权年限设定：估价对象评估基准日为国有划拨土地，基准日后办理了出让手续，截至本次评估时点，剩余使用年限超过 50 年，根据此次评估目的，设定土地使用权年限为设定用途法定最高出让国有建设用地使用年限 50 年。

5、国有建设用地使用权价格类型设定：

估价对象评估基准日时为国有出让建设用地，国有建设用地使用权价格是指剩余年期为设定使用年限的国有出让建设用地使用权价格。

本报告评估的国有建设用地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的国有出让建设用地使用权价格。地价定义设定详见表 1-1。

表 1-1　　地价定义设定条件一览表

宗地编号	宗地名称	宗地位置	估价期日的登记用途	估价设定用途	评估设定土地使用年限	土地使用权价格权利设定	估价实际开发程度	估价设定开发程度
湖南省-耒阳市-出-1	铁路线 1	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	50 年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整
湖南省-耒阳市-出-2	铁路线 2	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	50 年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整
湖南省-耒阳市-出-3	铁路线 3	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	50 年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整

九、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定用途、使用年限、开发程度和现状利用条件下，于估价基准日正常市场条件下的土地使用权价格为：

评估宗地数：3 宗

土地面积：43052.4 平方米

土地使用权总价：1480.6 万元

大写：壹仟肆佰捌拾万零陆仟元整

（货币种类：人民币）

估价对象的具体估价结果见《土地估价结果一览表》。

表 1-1 土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司　　估价报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（估）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-1 号

估价期日：2014 年 6 月 30 日　　估价期日的土地使用权性质：划拨（于基准日后补办出让）

序号	估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	国有土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
1	大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-1	铁路线1	耒国用（2014）第032099 号	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	0	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整	50	14861.4	344	511.23	
2	大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-2	铁路线2	耒国用（2014）第032098 号	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	0	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整	50	797.4	339	27.03	
3	大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-3	铁路线3	耒国用（2014）第032100 号	耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村	工业	工业	0	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整	50	27393.6	344	942.34	
合计												43052.4		1480.6	

一、上述土地估价结果的限定条件

1、土地权利限制：无抵押等他项权利限制。

2、基础设施条件：见估价对象基础设施条件表

3、规划限制条件：依据现状规划条件不变

4、影响土地价格的其他限定条件：无

表 1-2　　估价对象基础设施条件表

宗地编号	宗地名称	地面平整状况	周围道路状况	供电状况	供水状况	排水状况	供暖状况	供气状况	通讯条件	土地权利限制	规划限制	影响土地价格的其他限定条件
湖南省-耒阳市-出-1	铁路线 1	平整	临次干道	市政供电	市政供水	市政排水	无	无	有移动信号覆盖	无	无规划限制	无
湖南省-耒阳市-出-2	铁路线 2	平整	临次干道	市政供电	市政供水	市政排水	无	无	有移动信号覆盖	无	无规划限制	无
湖南省-耒阳市-出-3	铁路线 3	平整	临次干道	市政供电	市政供水	市政排水	无	无	有移动信号覆盖	无	无规划限制	无

二、其他需要说明的事项：

1、估价对象土地面积及权利状况以当地土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据。

2、本评估结果仅为大唐华银电力股份有限公司资产重组提供参考依据。

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月十五日

十、需要特殊说明的事项

（一）估价的前提条件和假设条件

1、现土地使用者合法取得土地使用权，并支付有关税费。

2、估价对象依法利用，并会产生相应的土地收益。

3、估价对象与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证土地的持续经营及公司的持续发展。

4、在估价基准日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场。

5、任何有关估价对象的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规。

6、估价对象能够满足地价定义中关于用途、开发程度、年期、估价基准日等设定条件。

7、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以当地土地管理部门核发的《国有土地使用证》为准。

8、评估设定的土地开发程度为宗地红线外的基础设施开发程度及红线内场地平整状况。

9、估价基准日与现场勘查日期不一致，本次估价假定估价对象在估价基准日的周边区域状况、宗地状况与在完成现场查勘之日的状况一致。

（二）估价结果和估价报告的使用

1、估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

2、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的土地使用权价格，若估价对象的土地利用方式、估价基准日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

3、估价对象的土地权属文件、房屋产权证等资料由委托方提供，委托方对所提供资料的真实性负责，如有虚假估价机构不负担相应责任；土地区位条件、地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

4、本报告仅为本次评估目的服务，本次评估结果仅用于本次评估目的时才有效，报告使用人或其他第三方因不当引用本评估结果造成的损失，与本评

估机构无关。

5、本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，估价机构不承担责任。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

6、本估价报告和估价结果的使用权归委托估价方所有，北京中地华夏土地房地产评估有限公司对估价结果有解释权。

7、本估价报告和估价结果自评估报告提交之日起一年内有效。

（三）需要特殊说明的事项

1、本次估价所采用的地价指数是根据调查耒阳市土地市场现状后分析所得到。

2、根据《城镇土地估价规程》，土地还原利率的确定主要有：土地纯收益与价格比率法（租售比法）、安全利率加风险调整值法与投资收益法。根据耒阳市本次样点调查中取得的数据，工业用地没有租售价格样点，采用安全利率加风险调整值法。

工业行业投资回报的构成分解及风险剥离十分复杂，没有找到工业房地产还原率计算所需的可比案例，因此，工业房地产的土地还原率仍采用安全利率加风险利率调整法确定。耒阳市工业基础较好，大唐集团的耒阳电厂为耒阳的工业用电提供了有力保障，在以煤矿为主的矿产业带动下，加上承接粤海企业内迁的地理优势，工业投资风险低于商业和住宅房地产投资。经查询在基准日期，人民银行公布的一年期存款利率 3.00%， 六个月以内（含六个月）贷款利率 5.60%，2012 年新发行的三年期国债年利率 5.58%，结合商业和住宅的还原率测定结果，取 3.0%为工业用地安全利率,取 2.0%为工业用地的风险利率，确定工用用途的房地产综合还原率 5.8%, 土地还原率 5.0%，建筑物还原利率为 6.2%。

表 1-3 土地和建筑物还原率表

类　　别	工业用途
综合还原率%	5.8
土地还原率%	5.0
建筑物还原率%	6.2

6、本次评估中关于宗地红线外开发程度的设定，是以估价对象周边区域

实际的基础设施开发程度为设定标准。关于宗地红线内开发程度的设定：对于城区内的土地，按照宗地红线内的实际平整状况设定是否平整，宗地红线内的其他基础设施费用已计入企业其他资产评估价值中，本次评估不再设定。

7、估价对象 1、2、3 为相邻铁路用地，其所处区域一致，影响地价因素一致，因此评估中作为一个评估单元。

8、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以当地土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为准，估价对象的建筑面积以委托估价方提供的《土地房屋明细表》及《房屋所有权证》面积为准。

十一、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

十二、土地估价机构

估价机构负责人签字:

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二零一四年十二月二十日

第二部分　估价对象描述及地价影响因素分析

一、估价对象描述

1. 土地登记状况

此次估价对象为大唐耒阳发电厂所使用的出让土地。

估价对象 1:

估价对象的来源及历史沿革：估价对象原为大唐耒阳发电厂使用的国有划拨土地，因本次资产重组需要，于 2014 年办理了出让手续，已取得新换发的《国有土地使用证》，土地权属来源合法。

估价对象的土地登记状况见下表:

土地登记证书号：NO.030036800

国有土地使用证编号：耒国用（2014）第 032099 号

估价期日土地使用者：大唐耒阳发电厂

宗地位置：耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村

地号：无

图号：无

登记用途：工业用地

土地使用权类型：出让

土地使用权终止日期：2064 年 12 月 9 日

土地面积：14861.4 平方米

四至：东至空地、南至空地、西至电厂主厂区、北至空地

记事页：依据《国有土地使用证》耒国用（2001）字第 056 号变更

登记日期：2014 年 12 月 16 日

土地级别：待估宗地登记用途为工业用地，待估宗地处于耒阳市基准地价工业用途四级范围内。

估价对象 2:

估价对象的来源及历史沿革：估价对象原为大唐耒阳发电厂使用的国有划拨土地，因本次资产重组需要，于 2014 年办理了出让手续，已取得新换发的《国

有土地使用证》，土地权属来源合法。

估价对象的土地登记状况见下表:

土地登记证书号：NO.030036799

国有土地使用证编号：耒国用（2014）第 032098 号

估价期日土地使用者：大唐耒阳发电厂

宗地位置：耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村

地号：无

图号：无

登记用途：工业用地

土地使用权类型：出让

土地使用权终止日期：2064 年 12 月 9 日

土地面积：797.4 平方米

四至：东至空地、南至空地、西至电厂主厂区、北至空地

记事页：依据《国有土地使用证》耒国用（2001）字第 056 号变更

登记日期：2014 年 12 月 16 日

土地级别：待估宗地登记用途为工业用地，待估宗地处于耒阳市基准地价工业用途四级范围内。

估价对象 3:

估价对象的来源及历史沿革：估价对象原为大唐耒阳发电厂使用的国有划拨土地，因本次资产重组需要，于 2014 年办理了出让手续，已取得新换发的《国有土地使用证》，土地权属来源合法。

估价对象的土地登记状况见下表:

土地登记证书号：NO.030036801

国有土地使用证编号：耒国用（2014）第 032100 号

估价期日土地使用者：大唐耒阳发电厂

宗地位置：耒阳市水东江街道办事处鹿岐村、新和村

地号：无

图号：无

登记用途：工业用地

土地使用权类型：出让

土地使用权终止日期：2064 年 12 月 9 日

土地面积：27393.6 平方米

四至：东至空地、南至空地、西至电厂主厂区、北至空地

记事页：依据《国有土地使用证》耒国用（2001）字第 057 号、耒国用（2004）字第 030402 号变更

登记日期：2014 年 12 月 16 日

土地级别：待估宗地登记用途为工业用地，待估宗地处于耒阳市基准地价工业用途四级范围内。

2. 土地权利状况

(1)估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

(2)估价对象的土地使用权状况：根据待估宗地的出让《国有土地使用证》，估价对象 1、2、3 土地使用权人均为大唐耒阳发电厂。

(3)土地他项权利状况：至估价基准日，根据委托方提供的权属资料，估价对象来源合法，产权清楚，无抵押等他项权利限制。

3. 土地利用状况

估价对象 1、2、3 地上为铁路，无建筑物，容积率为 0。

二、地价影响因素分析

1. 一般因素

1.1 城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：耒阳市位于湖南省东南部，衡阳盆地南端，五岭山脉北面。东北邻安仁县，东南及南面连永兴县，西南角接桂阳县，西滨春陵水与常宁市隔河相望，北界衡南县，平面地理坐标介于东经 112° 38'～113° 13'，北纬 26° 08'～26° 43'，是我国衡阳市的县级城市。耒阳市交通极为方便，京广铁路线从南至北在耒阳市城区中部穿过，耒阳火车站建在耒阳市灶市街道

办事处。公路有京珠高速公路、107 国道。京珠高速公路从城区的东边穿过，京珠高速公路出入口离城区约 3 公里；107 国道在城区的西边绕城通过；东西方向有省道 320 在市域南部通过。从城区到各乡镇有县级公路相接。武广高速客运铁路专线在耒阳市建有高速客运站。

（2）自然环境：耒阳市地处衡阳盆地南缘向五岭脉过渡地段。从东向西，由海拔 470.5 米递降到 70 米;自南向北,由海拔 301 米递降到 70 米;由西南向西北,从海拔 623 米递降到 66 米。东、南、西南高，中、西北部低，形成一个波浪式的倾斜面，朝西北开口的马蹄形，地形交杂，以岗地、丘陵地貌为主，山、丘、岗、平俱全，全市陆地与水面比例为 9.5:0.5。 耒阳市属中亚热带季风湿润气候区，光、热资源较丰富，无霜期长，降水较充沛，季节变化大，日照时数多，光能潜力大，年平均气温为 17.8℃-18.1℃之间，城区为 18.0℃。平均降水量为 1337.4 毫米，年平均日照时数为 1648.7 小时，全市年平均水资源总量为 118.25 亿方。

（3）人口与行政区划：耒阳市现辖 18 个乡、13 个建制镇、4 个街道办事处，1 个开发区。总面积 2656 平方公里，2013 年末全市总人口 142.32 万人。耒阳市城区位于全市区域的中心位置，城区辖蔡子池、灶市、水东江、五里牌四个街道办事处和经济开发区，总面积 129.5 平方公里，总人口 26.2 万人。其中城市规划区面积 50 平方公里，城市已建成区面积 39.1 平方公里。

1.2 房地产制度与房地产市场状况

（1）土地市场：耒阳市国土系统围绕新《土地管理法》贯彻落实，加大宣传力度，突出以保护耕地为核心，落实土地用途管制制度，强化土地执法监察，依法行政。房地产方面：以执行《城市房地产管理法》为先导，促进经济发展为中心，财源建设为核心，加快住房建设、深化房改、激活房地产市场。税收政策：加大税收征管力度、加强预算外资金的管理力度及基建财务。住房制度：规范存量公房出售政策、加紧经济适用 政策性住房资金归集管理。

耒阳市土地市场规范、有序，耒阳市政府出台了《耒阳市国有土地使用权招标拍卖挂牌管理办法》、《耒阳市土地储备供应实施办法》，坚决杜绝实物地租形式供地，商业、住宅、工业等用途的土地均以招标、拍卖、挂牌的方式，公开、公平出让，由市场配置土地资源。有专门的土地矿产交易场所，所有的

土地交易活动均需到耒阳市土地矿产交易中心完成。

2014 年是全面实施“十二五”规划的关键之年，是深化改革创新、加快转变经济发展方式、全面建设小康社会的关键时期。兼顾年度规划实施计划、土地供应计划、住房保障计划、城建计划，科学规划，统筹城乡发展，合理控制建设用地总量，优化土地利用结构，促进土地节约集约，坚持供需平衡、有保有压的供地原则，按照产业布局、结构和时序，落实差别化土地供应政策，优先确保民生项目、国家和省级重点项目用地需求，严格控制增量，积极盘活存量，进一步促进耒阳经济社会长期平稳较快发展。确保耒阳重点建设区域和重大项目的土地供应，提升城市承载能力和服务能力，保障民生并稳定房地产市场，加快经济发展方式和产业结构调整。

（2）房地产市场状况:

耒阳房地产市场发展起步晚，但发展迅速。一系列的经济数据表明，耒阳市房地产市场真正开始发展是从 06 年开始，07 年步入飞速发展阶段，各项数据增幅较大，房地产项目施工、竣工面积等主要指标都在以 60%以上增长。耒阳市各区域房地产发展差别不大，差距较小。虽然耒阳城市向北发展大趋势的带动下，但对于城北房价并没有明显促动作用。

耒阳市房地产市场虽然起步晚，但已达国内普通三、四线城市的正常开发水平。虽然当地开发商规模实力薄弱，但由于当地经济活跃，且由于今年的采矿业发展带动了相当一批先富人群，因此整体发展水平提高很快，在产品形态上涵盖了目前市场上的多数产品类型，已经出现高端的别墅住宅产品。

耒阳市二手房市场刚刚起步，随着一手房市场的发展，二手房市场有望更加活跃。

国家宏观政策将使市场更加规划化，由于当地房地产市场起步较晚，受政策影响不大。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自 2010 年以来国家房地产调控政策的方向是：第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归；第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括：市场方面，建设保障性

住房，一房一价，打击捂盘惜售；金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制；房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧；税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到2013年，调控成了全年的主旋律。2013年2月20日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策，中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，耒阳市市政府相关部门制定了一系列政策以保障国家房价调控政策的顺利执行：一要高度重视，各级各部门要把这项工作当作当前最大的工作来抓，当作政治任务来抓，要跟煤矿安全生产、调煤保电、国土同等重要来抓好。 二要明确主体。廉租住房建设、公租房建设、城市棚户区、工矿棚户区、林垦区改造就是一个个主体，要以主体为单位，查原因，找障碍，解决困难问题，尽快动 工。要落实16个优惠政策，不打折扣。相关部门招标，要从简、从优、从速。三要加强责任。要成立领导班子，明确责任，落实到人。四要特事特办。相关职能部 门要大力支持、特事特办、随到随办做好服务。主管部门要确立领导班子，具体负责人，要明确责任，具体抓问题，随时去解决问题。国土局要成立专门的班子抓征地、拆迁、手续办理。发改局要简化手续、程序，立好项、报好批。房产局要把友谊新城剩下土地用加紧进行保障性住房建设。规划局要特事特办，随到随办，谁出 了问题追究谁的责任。财政局要专款专用，还要吸纳社会力量。建设局要保证建设质量，把握建设标准，要有超前意识。保障性安居工程是民生工程，政府的执政能力、干部的执行力的考验。各相关部门要强化执行力，保用地、保资金、保进度；定任务、定要求、定完成时间。公共租赁住房和棚户区改造项目要在10月底前全部开工建设。

同时，在税收政策方面，2006年11月，财政部、国土资源部和中国人民银行联合下发《关于调整新征建设用地土地有偿使用费政策等问题的通知》（财综[2006]48号），提高了新增建设用地土地有偿使用费征收标准；2008年1月，

国务院颁发《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》（国务院令第 511 号），提高了耕地占用税征收标准。在金融政策方面，2011 年 07 月 07 日中国人民银行再次提高存贷款基准利率。上述税收、金融政策无一例外都是为了抑制房地产市场过快增长，受这些政策的影响，房地产市场有所降温。

1.3 产业政策

（1）发展方向

全面贯彻落实科学发展观，转变发展理念，创新发展模式，提高发展质量，紧紧围绕结构调整和产业升级这一主线，以承接沿海产业转移为契机，以自主创新为动力，大力发展战略新兴产业，改造提升传统产业，把过重的传统产业调轻，把过低的产品技术结构调高，实现由采掘业向加工制造业转变，劳动密集型向资本、技术密集型转变，粗放型向集约型、科技型转变，促进产业结构合理、布局科学、特点鲜明，努力把我市建设成为湖南省加工制造业强市和重要能源基地。

（2）产业空间布局

工业布局主要体现在以下几点：一优化城区工业区域。水东江、灶市、五里牌、蔡子池、三顺等五个办事处是我市工业的重心所在，也是发展战略新兴产业和现代加工制造业的主要载体，主要任务是依托市经济开发区，加快发展轻工、食品加工、电力、战略新兴产业、现代制造业和服务业；二提质东乡工业区域。竹市、龙塘、三都、导子、夏塘、南阳、大义、东湖圩、上架等乡镇是我市煤炭工业集中区，要大力推进煤矿技术改造，建设高产高效矿井，提高产业集中度；实施洁净煤等煤炭精深加工战略，推进洁净煤技术产业化；依托矿区资源，大力发展煤炭地下气化、煤变油等高新技术；三升级西乡工业区域。余庆、南京、仁义等乡镇是我市冶金和化工的只要集中区，要优化资源配置，加快产业结构调整，加强环境污染整治，建立生态产业链条，形成循环经济园区体系，带动西部经济发展。

（3）发展目标

一总量目标。工业总产值年均增长 23%，到 2015 年实现 900 亿元；工业增加值年均增长 20%，到 2015 年实现 240 亿元；工业税收年均增长 30%，到 2015 年实现 38 亿元（含国税地方分成），对财政贡献达 75%；二产业目标。

发挥产业比较优势，建设湖南省加工制造业强市和重要能源基地，到 2015 年形成以能源委基础，冶金、化工为主导，机械、电子信息为重点，建材、轻工、食品医药为支撑的速度快、效益好、后劲足、结构优、素质高的产业体系，力争高新技术产业产值过 100 亿元；三企业目标。培育引进一批企业，年新增工业企业 30 个，2015 年工业企业总数达 550 个；发展壮大一批企业，年新增规模企业 18 个，2015 年规模企业达 248 个，规模工业产值突破 700 亿元，年均增长 25%，年销售收入过 30 亿元的企业 1 个、5-30 亿元的企业 20 个、过亿元的企业 100 个；创造一批名牌企业，力争创建国家名牌 5 个、省级名牌 10 个、衡阳市名牌 30 个。

1.4 城市规划与发展目标

根据《耒阳城区总体规划（2006-2020）》，确定耒阳市城市主要的发展策略为；区域融合策略：积极融入长株潭城市群、珠三角城市群和湘南承接产业转移示范区，以区域合作促进城市发展；发挥耒阳独有的优势，以“竞优”而非“竞次”战略展开城市间竞争。两型两新策略：立足“两型”社会建设，加速推进资源优势向经济优势的转化，加速新型工业化和新型城镇化进程，保障经济社会的可持续发展，转变经济增长模式。产业集聚策略：打造“一园四基地”，构建完善产业链条，培植优势产业集群，大力发展循环经济，提高耒阳产业竞争力。空间优化策略：着眼区域发展，构建格局开放、联系高效的城市网络化空间格局，确立城市远景空间发展架构，增强城市的空间适应性和生长性。交通先行策略：整合各类交通设施，建立多层次、复合型和网络化交通体系，构筑区域综合交通枢纽。城镇特色策略：立足耒阳现有的文化底蕴和旅游资源，高水平的发展旅游产业，强化生态建设和环境保护，彰显城市特色，建设宜居城市。民生优先策略：进一步加强教育、医疗、文化、体育、社会福利等公共社会服务事业发展，完善城乡社会保障体系，切实保障和改善民生。

耒阳市属衡阳市地区内中小城市，突出以经济建设为中心，坚定不移地实施“农业稳市、工业强市、商贸活市、旅游旺市”的发展战略。启动建设茶安耒常高速公路、S320 绕城公路，改造 107 国道耒衡段，建好绕城运煤专线，架通白洋耒水大桥、清水铺大桥、大河边至衡南江口跨耒水大桥，再新建村村通公路 1370 公里，实现全市县乡公路 100%硬化或油化。建设狮子岭公园、樟隍岭

公园、兰花广场、高铁车站广场等城区公园、广场，增加城区绿化覆盖率。完善市政、环卫等城建设施。扩大城市建成区面积，五年期间，实现城区面积达到 60 平方公里，城区人口 60 万的目标。

1.5 城市社会经济发展状况

2013 年实现地区生产总值（GDP）321.40 亿元，同比增长 6.38%。第一产业增加值为 53.46 亿元，增长 3.0%; 第二产业增加值为 135.55 亿元，增长 4.5%; 第三产业增加值为 132.39 亿元，增长 7.6%。规模工业增加值 0.50 亿元；规下工业增加值 26.32，增长 6.5%。完成财政总收入 20.22 亿元，增长-14.2%。一般预算收入 14.66 亿元，增长-4.5%；固定资产投资额 235.46 亿元，增长 36.9%; 社会消费品零售总额 82.31 亿元，增长 13.3%; 城乡居民现金可支配收入 18338 元，其中城镇居民人均可支配收入 22817 元，比上年同期增长 10.9%，农村居民可支配收入 13255 元，比上年增长 12.8%。

2013 年构建了转型发展“两大平台”：成功跻身全省扩权强县试点县；经济开发区调区扩区工作胜利完成，新增面积 10 平方公里，蔡伦高新技术产业园、哲桥科技工业园、大市循环经济产业园规划建设全面启动，“一区三园”发展平台基本形成。

全面有效推进项目建设。共引进项目 121 个，实际到位资金 35.2 亿元，总投资过 10 亿元的有中科生物、深浩电子工业园、远景风能发电、铜锣洲综合开发等 4 个，总投资过亿元的有西汉尊医药制造、金雷建材、溪元环保等 18 个; 共争取国省投资项目 89 个，到位资金 4.66 亿元，资源枯竭城市项目得以延期，补偿总资金超过 20 亿元，成功争取了蔡伦竹海旅游快线、竹哲运煤专线、107 国道和 320 省道绕城改线等过亿元项目。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析：由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响、耒阳市城市化进程的加快、经济的快速发展，随着耒阳市城市基础设施的进一步完善，耒阳市的地价总体水平将平稳上升。

2. 区域因素

2.1 区域概况

估价对象位于耒阳市水东江街道办事处。水东江街道办事处位于耒阳市区之东，辖 3 个村，6 个居委会，总人口 23127 人，总面积 34 平方公里，全处共

有耕地面积 670 公倾，境内主要景点有鹿岐峰、梁家祠堂、东洲公园、三顺寺等，该处其地理位置独特，是耒阳市的政治、经济、文化、交通次中心，水陆交通便利，公路四通八达，耒水由南向北沿南境而过，四季通航，1871 线省道纵横贯穿，京珠高速公路耒阳出口站设在该处境内，各村组均通水泥路，电厂运煤专线，高速公路联络线，湘南监狱、湘南花园、大唐耒阳发电厂等大型项目全面完工。

2.2 交通条件

（1）对外交通条件

公路：境内有 107 国道、京广铁路、S320 线和耒水等交通枢纽，区域内交通条件较好，主要以公路为主。区域内横向主干道有城北路、耒阳大道、零洲路等；纵向主干道有五一路、金星路等。

铁路：京广线横穿估价对象所在区域，耒阳火车站站场设到发线 7 股，存车线 2 股，货物线 7 股，在站内接轨的有永耒铁路、灶市钢铁厂专用线各 1 条。

（2）公共交通条件

估价对象所在区域有一路公共汽车经过，交通便捷度一般。

2.3 基础设施条件

（1）供水：该区域主要为市政供水，供应该区域的自来水厂有一个，从湘江取水， 生产能力 30 万吨／日，年供水总量 1.60 亿吨，结合市政道路、桥梁建设，设置给水管网，构成各大水厂联网、联合供水方式，采用环状供水管网，该区域供水保证率在 99％以上。

（2）排水：该区域排水为市政排水，由城市下水管道排入湘江，有雨污合流式，也有雨污分流式，有严重水污染的工矿企业一般以雨污分流式排水，将废水经过处理后由专门管道排入湘江。

（3）供电：区域内电源由市政供电，耒阳电力局担负着耒阳市供电公里的 2/3，拥有 35KV 至 10KV 输电线路 306 千米，10KV 配电线路 1914 千米，低压线路 15963 千米。110KV 变电站 5 座，35KV 变电站 7 座，主变 24 台，总容量 396750KVA。该区域用电保证率在 95％以上。

（4）通讯：区域内通讯与市政通讯网相联，通讯线路基本畅通。该区域建成了县级以上大容量长途数字传输网、程控电话网、移动电话网、无线寻呼网、

数据通信网、电话语言信息服务网、地市级可视会议电话网，长途通信实现了传输数字化、光纤化。

2.4 环境条件

（1）人文环境：区内有中学、小学等 2 所中小学校，周边居民受教育程度一般，人文环境较好。

（2）自然环境：待估宗地所在区域为耒阳市人口较密集区域，周边为火车站线路及货场用地，火车产生的噪音对周边居住环境有一定的影响。区内有略微的噪音和空气污染。

整体评价较好。

2.5 产业集聚状况

待估宗地所在的区域周边有耒阳水电站、湖南省白沙煤电集团、白沙能源股份有限公司等相关工业，产业集聚程度较高。

2.6 公共设施状况

区域内有新华书店、移动营业厅、健身房、图书室、社区活动室等配套设施。区域内公用设施完备程度较优。

2.7 规划限制

待估宗地所在区域对建筑高度等不设限制，城市规划对估价对象所在区域土地利用无特殊限制。

综上所述，估价对象所在区域在交通、资源、产业、市场辐射功能等方面都具有一定的优势，经济的快速发展将使该区域及周边地价逐年平稳上升。

3. 个别因素

（1）宗地位置：位于湖南省衡阳市耒阳市水东江街道办事处。待估宗地土地使用权人为大唐耒阳发电厂，宗地距离长途汽车站 3200 米，距最近的公交站约 400 米。

（2）宗地形状与面积：宗地形状不规则，对宗地建筑布局有一定影响。

（3）宗地用途：根据委托方提供的《国有土地使用证》，宗地用途为工业用地，此次估价设定用途为工业用地。根据宗地所处位置及周边环境以及该区域未来的发展状况，现状用途为最佳用途。

（4）宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质

承载力 [20,15)T/平方米。

（5）宗地现状利用：根据估价师现场勘查，在估价基准日，地上无建筑物，宗地现状容积率为 0。本次评估设定容积率为 0。

（6）宗地基础设施条件:

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整;

临路状况：宗地临支路，水泥路面;

供水状况：宗地外接市政供水管网，由市政供水，供水保证率大于 95%，能满足区域的生产和生活用水;

排水状况：宗地外接市政排水管网，采用雨污合流排放方式，排水通畅

供电状况：宗地外接耒阳市电力局供电，保证率大于 95%;

通讯状况：宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域;

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状不规则，地质地势条件优，自然灾害危害程度[100,50)年一遇，临路状况较好。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则。

第三部分　土地估价

一、估价原则

1、合法原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括合法产权、合法使用、合法处分等几个方面。在合法产权方面，应以房地产权属证书、权属档案的记载或其他合法证件为依据；在合法使用方面，应以使用管制（如城市规划、土地用途管制）为依据；在合法处分方面，应以法律、法规或合同等允许的处分方式为依据。

本次评估宗地产权、使用和处分均符合法律规定，评估宗地的土地用途、使用年期、开发程度的确定均依据委托方提供的合法文件确定或合理设定，符合合法原则。

2、供需原则

土地估价要以市场供需决定土地价格为依据，并充分考虑土地供需的特殊性和土地市场的地域性。在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

估价对象在评估中既考虑了公平的土地交易（招拍挂）市场，又要考虑了政府供地的垄断性影响，估价结果可以客观反映市场状况，遵循供需原则。

3、协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。在土地估价时，应认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

本次评估宗地的开发条件是由规划部门定制的，其与周边的协调性已经过论证，因此符合协调原则。

4、替代原则

土地估价应以相邻地区或类似地区功能相同、条件相似的土地市场交易价格为依据，估价结果不得明显偏离具有替代性质的土地正常价格。根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格

低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。

待估宗地所在区域土地交易案例较多，市场处于完全竞争状态，本次评估采用的市场比较法和基准地价系数修正法符合替代原则。

5、变动原则

估价过程中估价人员应把握土地价格影响因素及土地价格的变动规律，准确地评估价格。一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素，把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

本次评估根据目前经济形势以及所在区域内的土地开发情况，对地价的变化做出合理的判断，采用基准地价系数修正法，测算中针对估价基准日和基准地价基准日的土地市场价格变动规律进行了修正，并且根据待估宗地的个别因素进行了相应的修正，遵循变动原则。

6、报酬递增、递减原则

土地估价要考虑在技术等条件一定的前提下，土地纯收益会随着土地投资的增加而出现由递增到递减的特点，土地纯收益的变化表现为总收益的递增递减和边际收益的递增递减。在任何给定的条件下，土地、劳动力、资金、管理水平之间都存在着一定的最优组合，超过一定限度，某一要素的继续增加，其收益却不会相应成比例增加，这一原则说明成本的增加并不一定会使土地价格增加。

7、多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展,目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜

的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

根据多种方法相结合的原则及方法适用性的分析，本次估价采用了两种方法对土地价格进行评估。

二、估价方法与估价过程

◆方法选择

基准地价系数修正法:

估价对象登记用途为工业用地，实际用途为工业用地，设定用途为工业用地。根据《关于公布实施耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013]13），耒阳市城镇基准地价更新成果已由耒阳市人民政府于 2013 年 3 月公布实施，根据《耒阳市城镇基准地价成果更新技术报告》，耒阳市基准地价基准日为 2012 年 9 月 1 日，基准地价现势性较强，且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故本次评估采用基准地价修正系数法。

市场比较法:

与估价对象处于同一供需圈或类似供需圈内具有可比性的工业用地土地交易案例较多，可以选择与待估宗地相类似的近期已经发生交易的纯土地市场交易案例，通过对三个比较案例考虑期日、用途、年期、交易方式、区域因素、个别因素等影响因素的修正，可以计算估价对象的价格，故适宜采用市场比较法评估。

（2）未采用方法的理由

收益还原法:

估价对象地上无建筑物，难以确定房地收益及土地收益，因此难以采用收益还原法进行估价。

剩余法:

估价对象地上无建筑物，且现状无规划，不具有开发或再开发潜力，所处区域也无类似的不动产销售或租赁案例，难以预测其开发或再开发完成后的不动产价值或当前条件下的不动产现值，难以确定房地总价值及土地收益，因此

不适宜采用剩余法进行估价。

（一）市场比较法

市场比较法，是根据市场中的替代原理，将估价对象与具有替代性的，且在估价基准日近期市场上交易的类似地产进行比较，并对类似地产的成交价格作适当修正，以此估算估价对象客观合理价格的方法。

基本公式为： $V = V_B \times A \times B \times D \times E$

式中:

V-估价对象价格;

V_B-比较实例价格;

A-估价对象情况指数/比较实例情况指数=正常情况指数/比较实例情况指数;

B-估价对象估价期日地价指数/比较实例宗地交易日期地价指数;

D-估价对象区域因素条件指数/比较实例宗地区域因素条件指数;

E-估价对象个别因素条件指数/比较实例宗地个别因素条件指数。

1. 选取比较实例

根据替代原则，本次估价从估价人员掌握的交易实例中选取三个比较实例。

选择案例情况如下:

实例 1: 耒阳市湘发环保机械制造有限公司工业用地

该实例位于耒阳市水东江办事处双洲村,用途为工业用地,用地面积 17196 平方米，土地剩余使用年期为 50 年，区域内公共配套设施完善度一般，环境一般，区域内路网稠密，交通顺畅，水电综合保证率大于 95%。宗地北临主干道，形状不规则，地势平坦，容积率为 1.0，对建筑物无影响，地质条件优，土地承载力大于 25 吨/m2，自然灾害发生频率大于 100 年一遇，宗地所在区域属于一般产业联系一般区。实例成交时间 2013 年 12 月 25 日，交易正常，成交总价为人民币 595 万元，基础设施开发程度达到宗地红线外“五通”(通路、通电、通讯、供水、排水)及红线内“场地平整”的土地使用权挂牌出让价格为 346 元/平方米。

实例 2: 耒阳新达微科技有限公司用地

该实例位于耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会，用途为工业用地，用地

面积 38666 平方米，土地使用年期为 50 年，区域内公共配套设施完善度一般，环境较好，区域内路网稠密，交通顺畅，水电综合保证率大于 95%。宗地东临支路，形状不规则，地势平坦，容积率为 1.0，对建筑物无影响，地质条件优，土地承载力大于 25 吨/m2，自然灾害发生频率大于 100 年一遇，宗地所在区域属于一般产业联系一般区。实例 A 成交时间 2014 年 5 月 9 日，交易正常，成交总价为人民币 1327 万元，基础设施开发程度达到宗地红线外“五通”(通路、通电、通讯、供水、排水)及红线内“场地平整”的土地使用权挂牌出让价格为 343 元/平方米。

实例 3: 耒阳星宇电线电缆有限公司工业用地

该实例位于耒阳市蔡子池街道办事处七岭村，用途为工业用地，用地面积 32450 平方米，土地使用年期为 50 年，区域内公共配套设施完善度一般，环境较好，区域内路网稠密，交通顺畅，水电综合保证率大于 95%。宗地西临支路，形状不规则，地势平坦，容积率为 1.0，对建筑物无影响，地质条件优，土地承载力大于 25 吨/m2，自然灾害发生频率大于 100 年一遇，宗地所在区域属于一般产业联系一般区。实例成交时间 2014 年 3 月 13 日，交易正常，成交总价为人民币 1090 万元，基础设施开发程度达到宗地红线外“五通”(通路、通电、通讯)及红线内“场地平整”的土地使用权挂牌出让价格为 336 元/平方米。

表 3-1-1 案例基本情况表

项目	比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置	耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
数据来源及相关说明	中国土地市场网	中国土地市场网	中国土地市场网
土地使用权人	耒阳市湘发环保机械制造有限公司	耒阳新达微科技有限公司	耒阳星宇电线电缆有限公司
宗地地面熟地价（元/平方米）	346	343	336
交易日期	2013 年 12 月 25 日	2014 年 5 月 9 日	2014 年 3 月 13 日
开发程度	五通一平	五通一平	五通一平
交易方式	挂牌出让	挂牌出让	挂牌出让
土地用途	工业用地	工业用地	工业用地
宗地规模（m^2）	17196	38666	32450
容积率	1.0	1.0	1.0

2. 比较因素的选择

根据估价对象的宗地条件，影响估价对象价格的主要因素有:

2.1 交易日期、土地使用年限、土地用途: 确定地价指数

2.2 交易情况: 是否为正常，公平，公开，自愿的交易

2.3 区域因素: 主要有产业聚集度、距火车站或汽车站距离（m）、距主干

道距离（m）、外联道路宽度、等级、环境质量优劣度、水电综合保证率、自然灾害危害程度等

2.4 个别因素：主要有宗地规模、容积率、宗地形状等

3. 编制比较因素条件说明表

表 3-1-2 比较因素条件说明表

项目		估价对象	比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置		水东江办事处	耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
宗地地面熟地价（元/平方米）		待估	346	343	336
交易日期		2014 年 6 月 30 日	2013 年 12 月 25 日	2014 年 5 月 9 日	2014 年 3 月 13 日
交易情况		正常，公平，公开，自愿	正常，公平，公开，自愿	正常，公平，公开，自愿	正常，公平，公开，自愿
交易方式		资产重组	挂牌	挂牌	挂牌
土地使用年限（年）		50	50	50	50
土地用途		工业用地	工业用地	工业用地	工业用地
区域因素	产业聚集度	4-3 个中型企业，较优	4-3 个中型企业，较优	4-3 个中型企业，较优	4-3 个中型企业，较优
	距火车站或汽车站距离（m）	3500	4000	4500	5000
	距主干道距离（m）	1000	200	300	300
	外联道路宽度、等级	普通沥青路面[15-8]米，较优	普通沥青路面[15-8]米，较优	普通沥青路面[15-8]米，较优	普通沥青路面[15-8]米，较优
	环境质量优劣度	良	良	良	良
	水电综合保证率	＞95%，较优	＞95%，较优	＞95%，较优	＞95%，较优
	自然灾害危害程度	【100，,5）年一遇	【100，,5）年一遇	【100，,5）年一遇	【100，,5）年一遇
个别因素	容积率	0	1	1	1
	宗地形状	不规则	不规则	不规则	不规则
	开发程度	五通一平	五通一平	五通一平	五通一平

4. 编制比较因素条件指数表

在因素指标量化的基础上进行比较因素修正，须将因素指标差异折算为反映价格差异的因素条件指数，并编制比较因素指数表。

各比较因素指数确定方法如下：

一般因素：

A. 交易日期：估价对象评估基准日与比较实例交易日期接近，且近期区域内成交价格变化不大，故不作修正。

B. 交易情况：可比实例市场状况均正常，故估价对象与可比实例因素指数均为 100。

C. 交易方式：可比实例交易方式均为挂牌出让，故估价对象与可比实例

因素指数均为 100。

D. 土地使用年限（年）：可比实例与案例的土地使用年限一致，故不需作年期修正。

E. 土地用途：可比实例均为工业用地，根据前述描述，故估价对象与可比实例因素指数均为 100.

区域因素：

A. 产业聚集度：将产业聚集度分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 2;

B. 距火车站或汽车站距离（m）：以估价对象距火车站或汽车站距离因素条件指数确定为 100，每增加或减少 1000 米距火车站或汽车站距离因素条件指数相应增加或减少 1;

C. 距主干道距离（m）：以估价对象距主干道因素条件指数确定为 100，每增加或减少 500 米距主干道距离因素条件指数相应增加或减少 1;

D. 外联道路宽度、等级：将外联道路宽度、等级分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 1;

E. 环境质量优劣度：将环境质量优劣度分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 1;

F. 水电综合保证率：将水电综合保证率分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 1;

G. 自然灾害危害程度：将自然灾害危害程度分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 1;

个别因素：

A. 容积率：可比实例均为工业用地，根据前述描述并结合容积率对工业用地影响不大，不作修正，故估价对象与可比实例因素指数均为 100.

B. 宗地形状：将宗地形状分为极不规则、不规则、较规则、梯形、矩形五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 1。

C、土地开发程度：以估价对象 1、2、3 为基准，每相差一通相应修正 10%;

表 3-1-3 比较因素条件指数表

项目		估价对象	比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置		水东江办事处	耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
宗地地面熟地价（元/平方米）		待估	346	343	336
交易日期		100	100	100	100
交易情况		100	100	100	100
交易方式		100	100	100	100
土地使用年限（年）		100	100	100	100
土地用途		100	100	100	100
区域因素	产业聚集度	100	100	100	100
	距火车站或汽车站距离（m）	100	99.5	99	98.5
	距主干道距离（m）	100	101.6	101.4	101.4
	外联道路宽度、等级	100	100	100	100
	环境质量优劣度	100	100	100	100
	水电综合保证率	100	100	100	100
	自然灾害危害程度	100	100	100	100
个别因素	容积率	100	100	100	100
	宗地形状	100	100	100	100
	开发程度	100	100	100	100

5. 编制因素比较修正系数表

根据比较因素条件指数表，编制因素比较修正系数表，详见下表:

表 3-1-4　估价对象因素比较修正指数表

项目		比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置		耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
宗地地面熟地价（元/平方米）		346	343	336
交易日期		100/100	100/100	100/100
交易情况		100/100	100/100	100/100
交易方式		100/100	100/100	100/100
土地使用年限（年）		100/100	100/100	100/100
土地用途		100/100	100/100	100/100
区域因素	产业聚集度	100/100	100/100	100/100
	距火车站或汽车站距离（m）	100/99.5	100/98	100/98.5
	距主干道距离（m）	100/101.6	100/101.4	100/101.4
	外联道路宽度、等级	100/100	100/100	100/100
	环境质量优劣度	100/100	100/100	100/100
	水电综合保证率	100/100	100/100	100/100
	自然灾害危害程度	100/100	100/100	100/100
个别因素	容积率	100/100	100/100	100/100
	宗地形状	100/100	100/100	100/100
	开发程度	100/100	100/100	100/100
比准价格（元/平方米）		342.26	341.68	336.41
比准权重		1/3	1/3	1/3
市场法测算价值（元/平方米）		340.12		

6. 计算结果

比较修正后，以三个比准价格的简单算数平均值作为市场比较法的估价结果，即估价对象宗地单价为 340.12 元/平方米。

（二）基准地价系数修正法

基准地价修正法是在政府确定并公布了基准地价的地区，利用有关调整系数将估价对象宗地所处土地级别的基准地价调整为估价对象宗地价格的方法。

根据耒阳市于 2013 年 3 月 13 日公布的《关于公布实施耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013]13 号），耒阳市基准地价分为商业用地、居住用地、工业用地等几种用途。

估价对象位于耒阳市基准地价四级工业用地区域，其基准地价见下表:

表 3-2-1　耒阳市城区基准地价内涵表

级别	土地权利	开发程度	商业用地		住宅用地		工矿仓储用地		基准日
			年期	容积率	年期	容积率	年期	容积率	
一	出让土地使用权	五通一平	40 年	2.2	70 年	2.0	50 年	1	2012.9.1
二	出让土地使用权	五通一平	40 年	2.0	70 年	1.8	50 年	1	2012.9.1
三	出让土地使用权	五通一平	40 年	1.8	70 年	1.6	50 年	1	2012.9.1
四	出让土地使用权	五通一平	40 年	1.6	70 年	1.4	50 年	1	2012.9.1
五	出让土地使用权	五通一平	40 年	1.4	70 年	1.4	50 年	1	2012.9.1

表 3-2-2　耒阳市城区工业用地基准地价表

级 别	Ⅰ	Ⅱ	Ⅲ	Ⅳ	Ⅴ
商业级别价	3440	2490	1560	1050	720
居住级别价	1230	1050	820	630	480
工业级别价	615	495	390	338	—

其基准地价内涵为:

①基准日：2012 年 9 月 1 日

②土地使用年限：工业用地用地 50 年

③土地开发程度：五通一平（即：宗地红线外通上水、通下水、通路、通电、通讯及红线内场地平整）

④土地权利状况：有偿使用条件下有限年期的土地使用权

地价计算公式的确定:

宗地价格=（级别基准地价+土地开发程度修正）×交易日期修正×使用年期修正×土地容积率修正系数×（1+影响地价的区域因素及个别因素修正系数之和）。

1、确定估价对象的土地级别及基准地价

估价对象位于耒阳市水东江街道办事处，属于耒阳市城区规划范围，根据《二 0 一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》,估价对象处于耒阳市工业用地四级级别范围内，即级别价为 338 元/平方米。

2、开发程度修正(kf)

当宗地实际开发程度与基准地价设定开发程度一致时，不需要进行开发程度的修正；当宗地实际开发程度与基准地价设定开发程度不一致时，需要进行开发程度的修正，修正公式为:

实际开发程度条件下的宗地地价 = 基准地价设定开发程度条件下的宗地地价±开发程度修正幅度。

本次评估待估宗地实际开发程度为“五通一平”,评估设定开发程度为“五通一平”，与基准地价内涵一致，故不需作修正。

3、确定期日修正系数(Kt)

估价对象的估价基准日为 2014 年 6 月 30 日，而耒阳市基准地价基准日为 2012 年 9 月 1 日，故需作期日修正。耒阳市政府未公布有关的土地交易数据及

地价指数。根据耒阳市 2012 年基准地价发布后工业用地成交情况，2012 年 9 月至本次评估基准日期间，耒阳市工业用地成交地价均在 340 元上下浮动，价格变化不大。故本次期日修正系数取 1。

4、确定土地使用权年期修正系数(Kn)

本次估价对象设定的土地使用权年期为工业用地 50 年，耒阳市基准地价设定工业用地使用年限为法定最高土地出让年期 50 年。估价对象设定的土地使用权年期与基准地价内涵一致，则:

待估宗地土地使用权年期修正系数为: Kn=1

5、确定土地容积率修正系数(Kr)

经估价人员现场勘察，待估宗地现状容积率为 0，设定容积率为 0，根据《二 0 一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》及估价对象为工业用地，考虑到容积率对工业用地影响不大，则:

待估宗地土地使用权年期修正系数为: Kr=1

6、确定影响地价区域因素及个别因素修正系数（K_i）

根据《二 0 一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》中“宗地地价修正因素指标说明表”及“宗地地价修正系数表”，对估价对象进行修正，编制估价对象区域因素和个别因素修正系数表，得到区域因素和个别因素修正系数。

表 3-2-3 耒阳市四级工业用地区域因素修正系数指标说明表

修正因素			优	较 优	一 般	较 劣	劣
区域因素	产业聚集度（1000 米以内）		1 个大型或 4 个中型以上	4—3 个中型企业	2 个中型企业	1 个中型企业	0
	交通便捷度	距火车站或汽车站距离（M）	有铁路专用线	＜500	[500,1000)	[1000,2000]	＞2000
		距主干道距离（M）	面临主干道	＜300	[300,1000)	[1000,2000]	＞2000
		外联道路宽度、等级	水泥路面＞15 米	水泥路面＜15 米普通沥青路面＞15 米	普通沥青路面[15,8]米	普通沥青路面＜8 米或砂石路面＞8 米	砂石路面＜8 米
	环境质量优劣度		优	良	轻度污染	中度污染	重度污染
	水电综合保证率		100%	＞95%	[95%,90%]	(90%,80%]	＜80%
	自然灾害危害程度		＞100 年一遇	[100,50)年一遇	[50,20]	(20,10]年一遇	＜10 年一遇
个别因素	宗地形状		矩形	梯形	较规则	不规则	极不规则
	宗地面积（M 2）		＞10 万	[10,1 万)	[1 万,4000]	(4000,2000]	＜2000
	地质承载力条件（T／M2）		＞20	[20,15)	[15,10]	(10,5]	＜5

表 3-2-4　　耒阳市四级工业用地宗地地价区域因素修正系数表（%）

	修正因子	产业聚集度	距火车站汽车站距离	距区域主干道距离	外联道路宽等级	环境质量优劣度	水电综合保证率	宗地形状	宗地面积	地质承载力条件	自然灾害危害程度
	权重	0.18	0.05	0.08	0.09	0.1	0.2	0.05	0.1	0.1	0.05
III	优	3.69	1.03	1.64	1.85	2.05	4.1	1.03	2.05	2.05	1.03
	较优	1.85	0.51	0.82	0.92	1.03	2.05	0.51	1.03	1.03	0.51
	一般	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	较劣	-1.85	-0.51	-0.82	-0.92	-1.03	-2.05	-0.51	-1.03	-1.03	-0.51
	劣	-3.69	-1.03	-1.64	-1.85	-2.05	-4.1	-1.03	-2.05	-2.05	-1.03

表 3-2-5　估价对象 1 区域因素修正表

因素	指标值	优劣度	修正系数(%)
产业聚集度	4—3 个中型企业	较优	1.85
距汽车火车站	3500 米	劣	-1.03
距主干道距离	小于 1000 米	一般	0
外联道路	普通沥青路面[15,8]米	一般	0
环境质量优劣度	一般	一般	0
水电综合保证率	＞95%	一般	0
宗地形状	不规则	较劣	-0.51
宗地面积	[10,1 万)	较优	1.03
地质承载力条件	[20,15)	较优	1.03
自然灾害危害程度	[100,50)年一遇	较优	0.51
合计			2.88

表 3-2-6　估价对象 2 区域因素修正表

因素	指标值	优劣度	修正系数(%)
产业聚集度	4—3 个中型企业	较优	1.85
距汽车火车站	3500 米	劣	-1.03
距主干道距离	小于 1000 米	一般	0
外联道路	普通沥青路面[15,8]米	一般	0
环境质量优劣度	一般	一般	0
水电综合保证率	＞95%	一般	0
宗地形状	不规则	较劣	-0.51
宗地面积	＜2000	劣	-2.05
地质承载力条件	[20,15)	较优	1.03
自然灾害危害程度	[100,50)年一遇	较优	0.51
合计			-0.2

表 3-2-6　估价对象 3 区域因素修正表

因素	指标值	优劣度	修正系数(%)
产业聚集度	4—3 个中型企业	较优	1.85
距汽车火车站	3500 米	劣	-1.03
距主干道距离	小于 1000 米	一般	0
外联道路	普通沥青路面[15,8]米	一般	0
环境质量优劣度	一般	一般	0
水电综合保证率	＞95%	一般	0
宗地形状	不规则	较劣	-0.51
宗地面积	[10,1 万)	较优	1.03
地质承载力条件	[20,15)	较优	1.03
自然灾害危害程度	[100,50)年一遇	较优	0.51
合计			2.88

故估价对象区域因素和个别因素修正系数

$K_{i工1}$=2.88%

$K_{i工2}$=-0.2%

$K_{i工3}$=2.88%

6、计算宗地地价

根据《城镇土地估价规程》，结合《二 0 一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》，将上述所求得的各项数据代入基准地价系数修正法公式，测算估价对象在设定条件下的土地单价。

$P_{工1}$=（Po±Kf）×Kt×Kn×Kr×(1+∑Ki)

=338×（1±0）×1×1×1×(1+2.88%)

=347.73 元/平方米

$P_{工2}$=（Po±Kf）×Kt×Kn×Kr×(1+∑Ki)

=338×（1±0）×1×1×1×(1-0.2%)

=337.32 元/平方米

$P_{工3}$=（Po±Kf）×Kt×Kn×Kr×(1+∑Ki)

=338×（1±0）×1×1×1×(1+2.88%)

=347.73 元/平方米

三、地价的确定

1. 估价结果的可信度分析

通过对当地土地市场和土地价格的分析，评估人员认为基准地价系数修正法所采用耒阳市城镇基准地价是 2013 年颁布实施的，距本次估价基准日较近，现势性较强，其测算结果比较准确地反应当地实际情况。

市场比较法是根据替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在估价期日近期市场上交易的类似地产进行比较，对类似地产成交价格作适当修正，以此得到待估宗地比准价格的一种方法。由于该方法选择的比较案例是在市场上搜集的比较客观的真实交易，修正体系是根据估价师多年实践经验编制而成，因此，该方法的测算结果能够比较真实的反映待估宗地客观合理的市场价格。

2. 估价结果的确定

运用基准地价系数修正法和市场比较法两种方法从不同的侧面反映了估价对象的地价水平，测算的结果差距不大。从两种方法估价结果的可信度角度考虑，并结合本次评估目的，本次评估采取算术平均的方法求取估价对象的授权经营建设用地使用权价格如下:

表 3-4-1 估价对象土地使用权价格

估价对象	方法	单价（元/平方米）	权重	单价（元/平方米）	土地使用权面积（平方米）	总价（万元）	说明
湖南省-耒阳市-出-1	基准地价系数修正法	347.73	50%	344	14861.4	511.23	考虑两种评估结果相差不大，本次评估确定以两种方法的简单算术平均值作为本次出让地价评估结果
	市场比较法	340.12	50%				
湖南省-耒阳市-出-2	基准地价系数修正法	337.32	50%	339	797.4	27.03	考虑两种评估结果相差不大，本次评估确定以两种方法的简单算术平均值作为本次出让地价评估结果
	市场比较法	340.12	50%				
湖南省-耒阳市-出-3	基准地价系数修正法	347.73	50%	344	27393.6	942.34	考虑两种评估结果相差不大，本次评估确定以两种方法的简单算术平均值作为本次出让地价评估结果
	市场比较法	340.12	50%				

3. 估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定用途、使用年限、开发程度和现状利用条件下，于估价基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

评估宗地数：3 宗

土地面积：43052.4 平方米

土地使用权总价：1480.6 万元

大写：壹仟肆佰捌拾万零陆仟元整

（货币种类：人民币）

第四部分 附 件

附件1 估价对象区域位置示意图

附件2 估价对象现状利用照片

附件3 估价对象《国有土地使用证》

附件4 委托估价方营业执照（复印件）

附件5 估价机构营业执照（复印件）

附件6 估价机构注册证书（复印件）

附件7 土地评估中介机构年检合格证明（复印件）

附件8 土地估价师资格证书（复印件）

土地估价报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省衡阳市耒阳市）

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（估）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-2 号

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

土地估价报告

第一部分　摘 要

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省衡阳市耒阳市）

二、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：邹嘉华

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

本次估价对象土地使用者大唐耒阳发电厂为中国大唐集团公司的下属公司。

三、估价目的

根据中国大唐集团公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组工作。受中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐耒阳发电厂位于湖南省衡阳市耒阳市的1宗工业用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

四、估价基准日

二O一四年六月三十日

五、估价日期

二O一四年六月三十日至二O一四年十二月二十日

六、地价定义

1、用途设定：估价对象登记用途为工业用地，实际用途为工业用地，根据《土地利用现状分类》规定，设定用途为工业用地。

2、开发程度设定：估价对象4实际开发程度为宗地红线外“二通”（通路、通讯）和宗地红线内“二通”（通路、通讯）及场地平整，本次评估目的为资产重组，因宗地内“二通“为企业自行施工，其宗地内“二通”费用已包含在资产评估报告评估中，为避免评估资产重复，故根据此次评估目的,设定估价对象4开发程度为宗地红线外“二通”（通路、通讯）和宗地红线内场地平整。

3、土地利用条件说明：估价对象地上为贮灰场用地，无建筑物，实际容积率为0，此次评估设定容积率为0。

4、土地使用权年限设定：估价对象评估基准日为国有划拨土地，基准日后办理了出让手续，截至本次评估时点，剩余使用年限超过50年，根据此次评估目的，设定土地使用权年限为设定用途法定最高出让国有建设用地使用年限50年。

5、国有建设用地使用权价格类型设定：

估价对象评估基准日时为国有出让建设用地，国有建设用地使用权价格是

指剩余年期为设定使用年限的国有出让建设用地使用权价格。

本报告评估的国有建设用地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的国有出让建设用地使用权价格。地价定义设定详见表 1-1。

表 1-1　　地价定义设定条件一览表

宗地编号	宗地名称	宗地位置	估价期日的登记用途	估价设定用途	评估设定土地使用年限	土地使用权价格权利设定	估价实际开发程度	估价设定开发程度
湖南省-耒阳市-出-4	贮灰场	耒阳市水东江街道办事处东麓村、园艺场老农队	工业	工业	50 年	出让	红线外“二通”、红线内“二通一平”	红线外“二通”、红线内场地平整

七、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定用途、使用年限、开发程度和现状利用条件下，于估价基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

评估宗地数：1 宗

土地面积：66802 平方米

土地使用权单价:240 元/平方米

土地使用权总价：1603.25 万元

大写：壹仟陆佰零叁万贰仟伍佰元整

（货币种类：人民币）

估价对象的具体估价结果见《土地估价结果一览表》。

表 1-1 土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司　　估价报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（估）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-2 号

估价期日：2014 年 6 月 30 日　　估价期日的土地使用权性质：划拨（于基准日后补办出让）

序号	估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	国有土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
1	大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-4	贮灰场	耒国用（2014）第032096 号	耒阳市水东江街道办事处东麓村、园艺场老农队	工业	工业	0	红线外“二通”、红线内“二通一平”	红线外“二通”、红线内场地平整	50	66802	240	1603.25	
合计												66852		1603.25	

一、上述土地估价结果的限定条件

1、土地权利限制：无抵押等他项权利限制。

2、基础设施条件：见估价对象基础设施条件表

3、规划限制条件：依据现状规划条件不变

4、影响土地价格的其他限定条件：无

表 1-2 估价对象基础设施条件表

宗地编号	宗地名称	地面平整状况	周围道路状况	供电状况	供水状况	排水状况	供暖状况	供气状况	通讯条件	土地权利限制	规划限制	影响土地价格的其他限定条件
湖南省-耒阳市-出-4	贮灰场	平整	临支路	无	无	无	无	无	有移动信号覆盖	无	无规划限制	无

二、其他需要说明的事项：

1、估价对象土地面积及权利状况以当地土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据。

2、本评估结果仅为大唐华银电力股份有限公司资产重组提供参考依据。

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

八、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

九、土地估价机构

估价机构负责人签字:

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二零一四年十二月二十日

第二部分　估价对象界定

一、委托估价方

委托单位：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

委托单位：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：邹嘉华

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

二、估价对象描述

此次估价对象为大唐耒阳发电厂所使用的出让土地。

三、估价对象概况

1. 土地登记状况

此次估价对象为大唐耒阳发电厂所使用的出让土地。

估价对象的来源及历史沿革：估价对象原为大唐耒阳发电厂使用的国有划拨土地，因本次资产重组需要，于 2014 年办理了出让手续，已取得新换发的《国有土地使用证》，土地权属来源合法。

估价对象的土地登记状况见下表：

土地登记证书号：NO.030036797

国有土地使用证编号：耒国用（2014）第 032096 号

估价期日土地使用者：大唐耒阳发电厂

宗地位置：耒阳市水东江街道办事处东麓村、园艺场老农队

地号：无

图号：无

登记用途：工业用地

土地使用权类型：出让

土地使用权终止日期：2064 年 12 月 9 日

土地面积：66802 平方米

四至：东至空地、南至空地、西至空地、北至空地

记事页：依据《国有土地使用证》耒国用（2004）字第 030407 号变更

登记日期：2014 年 12 月 16 日

土地级别：待估宗地登记用途为工业用地，待估宗地处于耒阳市基准地价工业用途四级范围内。

2. 土地权利状况

(1)估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

(2)估价对象的土地使用权状况：根据待估宗地的原划拨《国有土地使用证》及《土地出让合同》，大唐耒阳发电厂通过划拨方式合法取得估价对象的土地使用权，因本次资产重组需要，估价对象于基准日后办理了出让手续。

(3)土地他项权利状况：至估价基准日，根据委托方提供的权属资料，估价对象来源合法，产权清楚，无抵押等他项权利限制。

3. 土地利用状况

估价对象为贮灰场用地，地上无建筑物，容积率为 0。

四、影响地价的因素说明

1. 一般因素

1.1 城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：耒阳市位于湖南省东南部，衡阳盆地南端，五岭山脉北面。东北邻安仁县，东南及南面连永兴县，西南角接桂阳县，西滨春陵水与常宁市隔河相望，北界衡南县，平面地理坐标介于东经 112° 38'～113° 13'，北纬 26° 08'～26° 43'，是我国衡阳市的县级城市。耒阳市交通极为方便，京广铁路线从南至北在耒阳市城区中部穿过，耒阳火车站建在耒阳市灶市街道办事处。公路有京珠高速公路、107 国道。京珠高速公路从城区的东边穿过，京珠高速公路出入口离城区约 3 公里；107 国道在城区的西边绕城通过；东西方向有省道 320 在市域南部通过。从城区到各乡镇有县级公路相接。武广高速客运铁路专线在耒阳市建有高速客运站。

（2）自然环境：耒阳市地处衡阳盆地南缘向五岭脉过渡地段。从东向西，由海拔 470.5 米递降到 70 米;自南向北,由海拔 301 米递降到 70 米;由西南向西北,从海拔 623 米递降到 66 米。东、南、西南高，中、西北部低，形成一个波浪式的倾斜面，朝西北开口的马蹄形，地形交杂，以岗地、丘陵地貌为主，山、丘、岗、平俱全，全市陆地与水面比例为 9.5:0.5。 耒阳市属中亚热带季风湿润气候区，光、热资源较丰富，无霜期长，降水较充沛，季节变化大，日照时数多，光能潜力大，年平均气温为 17.8℃-18.1℃之间，城区为 18.0℃。平均降水量为 1337.4 毫米，年平均日照时数为 1648.7 小时，全市年平均水资源总量为 118.25 亿方。

（3）人口与行政区划：耒阳市现辖 18 个乡、13 个建制镇、4 个街道办事处，1 个开发区。总面积 2656 平方公里，2013 年末全市总人口 142.32 万人。耒阳市城区位于全市区域的中心位置，城区辖蔡子池、灶市、水东江、五里牌四个街道办事处和经济开发区，总面积 129.5 平方公里，总人口 26.2 万人。其中城市规划区面积 50 平方公里，城市已建成区面积 39.1 平方公里。

1.2 房地产制度与房地产市场状况

（1）土地市场：耒阳市国土系统围绕新《土地管理法》贯彻落实，加大宣传力度，突出以保护耕地为核心，落实土地用途管制制度，强化土地执法监察，依法行政。房地产方面：以执行《城市房地产管理法》为先导，促进经济发展为中心，财源建设为核心，加快住房建设、深化房改、激活房地产市场。税收政策：加大税收征管力度、加强预算外资金的管理力度及基建财务。住房制度：

规范存量公房出售政策、加紧经济适用 政策性住房资金归集管理。

耒阳市土地市场规范、有序，耒阳市政府出台了《耒阳市国有土地使用权招标拍卖挂牌管理办法》、《耒阳市土地储备供应实施办法》，坚决杜绝实物地租形式供地，商业、住宅、工业等用途的土地均以招标、拍卖、挂牌的方式，公开、公平出让，由市场配置土地资源。有专门的土地矿产交易场所，所有的土地交易活动均需到耒阳市土地矿产交易中心完成。

2014 年是全面实施“十二五”规划的关键之年，是深化改革创新、加快转变经济发展方式、全面建设小康社会的关键时期。兼顾年度规划实施计划、土地供应计划、住房保障计划、城建计划，科学规划，统筹城乡发展，合理控制建设用地总量，优化土地利用结构，促进土地节约集约，坚持供需平衡、有保有压的供地原则，按照产业布局、结构和时序，落实差别化土地供应政策，优先确保民生项目、国家和省级重点项目用地需求，严格控制增量，积极盘活存量，进一步促进耒阳经济社会长期平稳较快发展。确保耒阳重点建设区域和重大项目的土地供应，提升城市承载能力和服务能力，保障民生并稳定房地产市场，加快经济发展方式和产业结构调整。

（2）房地产市场状况:

耒阳房地产市场发展起步晚，但发展迅速。一系列的经济数据表明，耒阳市房地产市场真正开始发展是从 06 年开始，07 年步入飞速发展阶段，各项数据增幅较大，房地产项目施工、竣工面积等主要指标都在以 60%以上增长。耒阳市各区域房地产发展差别不大，差距较小。虽然耒阳城市向北发展大趋势的带动下，但对于城北房价并没有明显促动作用。

耒阳市房地产市场虽然起步晚，但已达国内普通三、四线城市的正常开发水平。虽然当地开发商规模实力薄弱，但由于当地经济活跃，且由于今年的采矿业发展带动了相当一批先富人群，因此整体发展水平提高很快，在产品形态上涵盖了目前市场上的多数产品类型，已经出现高端的别墅住宅产品。

耒阳市二手房市场刚刚起步，随着一手房市场的发展，二手房市场有望更加活跃。

国家宏观政策将使市场更加规划化，由于当地房地产市场起步较晚，受政策影响不大。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自 2010 年以来国家房地产调控政策的方向是：第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归；第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括：市场方面，建设保障性住房，一房一价，打击捂盘惜售；金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制；房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧；税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到 2013 年，调控 成了全年的主旋律。2013 年 2 月 20 日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策，中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，耒阳市市政府相关部门制定了一系列政策以保障国家房价调控政策的顺利执行：一要高度重视，各级各部门要把这项工作当作当前最大的工作来抓，当作政治任务来抓，要跟煤矿安全生产、调煤保电、国土同等重要来抓好。 二要明确主体。廉租住房建设、公租房建设、城市棚户区、工矿棚户区、林垦区改造就是一个个主体，要以主体为单位，查原因，找障碍，解决困难问题，尽快动 工。要落实 16 个优惠政策，不打折扣。相关部门招标，要从简、从优、从速。三要加强责任。要成立领导班子，明确责任，落实到人。四要特事特办。相关职能部 门要大力支持、特事特办、随到随办做好服务。主管部门要确立领导班子，具体负责人，要明确责任，具体抓问题，随时去解决问题。国土局要成立专门的班子抓征地、拆迁、手续办理。发改局要简化手续、程序，立好项、报好批。房产局要把友谊新城剩下土地用加紧进行保障性住房建设。规划局要特事特办，随到随办，谁出 了问题追究谁的责任。财政局要专款专用，还要吸纳社会力量。建设局要保证建设质量，把握建设标准，要有超前意识。保障性安居工程是民生工程，政府的执政能力、干部的执行力的考验。各相关部门要强化执行力，保用地、保资金、保

进度；定任务、定要求、定完成时间。公共租赁住房和棚户区改造项目要在10月底前全部开工建设。

同时，在税收政策方面，2006年11月，财政部、国土资源部和中国人民银行联合下发《关于调整新征建设用地土地有偿使用费政策等问题的通知》（财综[2006]48号），提高了新增建设用地土地有偿使用费征收标准；2008年1月，国务院颁发《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》（国务院令第511号），提高了耕地占用税征收标准。在金融政策方面，2011年07月07日中国人民银行再次提高存贷款基准利率。上述税收、金融政策无一例外都是为了抑制房地产市场过快增长，受这些政策的影响，房地产市场有所降温。

1.3产业政策

（1）发展方向

全面贯彻落实科学发展观，转变发展理念，创新发展模式，提高发展质量，紧紧围绕结构调整和产业升级这一主线，以承接沿海产业转移为契机，以自主创新为动力，大力发展战略新兴产业，改造提升传统产业，把过重的传统产业调轻，把过低的产品技术结构调高，实现由采掘业向加工制造业转变，劳动密集型向资本、技术密集型转变，粗放型向集约型、科技型转变，促进产业结构合理、布局科学、特点鲜明，努力把我市建设成为湖南省加工制造业强市和重要能源基地。

（2）产业空间布局

工业布局主要体现在以下几点：一优化城区工业区域。水东江、灶市、五里牌、蔡子池、三顺等五个办事处是我市工业的重心所在，也是发展战略新兴产业和现代加工制造业的主要载体，主要任务是依托市经济开发区，加快发展轻工、食品加工、电力、战略新兴产业、现代制造业和服务业；二提质东乡工业区域。竹市、龙塘、三都、导子、夏塘、南阳、大义、东湖圩、上架等乡镇是我市煤炭工业集中区，要大力推进煤矿技术改造，建设高产高效矿井，提高产业集中度；实施洁净煤等煤炭精深加工战略，推进洁净煤技术产业化；依托矿区资源，大力发展煤炭地下气化、煤变油等高新技术；三升级西乡工业区域。余庆、南京、仁义等乡镇是我市冶金和化工的只要集中区，要优化资源配置，加快产业结构调整，加强环境污染整治，建立生态产业链条，形成循环经济园

区体系，带动西部经济发展。

（3）发展目标

一总量目标。工业总产值年均增长 23%，到 2015 年实现 900 亿元；工业增加值年均增长 20%，到 2015 年实现 240 亿元；工业税收年均增长 30%，到 2015 年实现 38 亿元（含国税地方分成），对财政贡献达 75%；二产业目标。发挥产业比较优势，建设湖南省加工制造业强市和重要能源基地，到 2015 年形成以能源委基础，冶金、化工为主导，机械、电子信息为重点，建材、轻工、食品医药为支撑的速度快、效益好、后劲足、结构优、素质高的产业体系，力争高新技术产业产值过 100 亿元；三企业目标。培育引进一批企业，年新增工业企业 30 个，2015 年工业企业总数达 550 个；发展壮大一批企业，年新增规模企业 18 个，2015 年规模企业达 248 个，规模工业产值突破 700 亿元，年均增长 25%，年销售收入过 30 亿元的企业 1 个、5-30 亿元的企业 20 个、过亿元的企业 100 个；创造一批名牌企业，力争创建国家名牌 5 个、省级名牌 10 个、衡阳市名牌 30 个。

1.4 城市规划与发展目标

根据《耒阳城区总体规划（2006-2020）》，确定耒阳市城市主要的发展策略为；区域融合策略：积极融入长株潭城市群、珠三角城市群和湘南承接产业转移示范区，以区域合作促进城市发展；发挥耒阳独有的优势，以“竞优”而非“竞次”战略展开城市间竞争。两型两新策略：立足“两型”社会建设，加速推进资源优势向经济优势的转化，加速新型工业化和新型城镇化进程，保障经济社会的可持续发展，转变经济增长模式。产业集聚策略：打造“一园四基地”，构建完善产业链条，培植优势产业集群，大力发展循环经济，提高耒阳产业竞争力。空间优化策略：着眼区域发展，构建格局开放、联系高效的城市网络化空间格局，确立城市远景空间发展架构，增强城市的空间适应性和生长性。交通先行策略：整合各类交通设施，建立多层次、复合型和网络化交通体系，构筑区域综合交通枢纽。城镇特色策略：立足耒阳现有的文化底蕴和旅游资源，高水平的发展旅游产业，强化生态建设和环境保护，彰显城市特色，建设宜居城市。民生优先策略：进一步加强教育、医疗、文化、体育、社会福利等公共社会服务事业发展，完善城乡社会保障体系，切实保障和改善民生。

耒阳市属衡阳市地区内中小城市，突出以经济建设为中心，坚定不移地实施“农业稳市、工业强市、商贸活市、旅游旺市”的发展战略。启动建设茶安耒常高速公路、S320 绕城公路，改造 107 国道耒衡段，建好绕城运煤专线，架通白洋耒水大桥、清水铺大桥、大河边至衡南江口跨耒水大桥，再新建村村通公路 1370 公里，实现全市县乡公路 100%硬化或油化。建设狮子岭公园、樟隍岭公园、兰花广场、高铁车站广场等城区公园、广场，增加城区绿化覆盖率。完善市政、环卫等城建设施。扩大城市建成区面积，五年期间，实现城区面积达到 60 平方公里，城区人口 60 万的目标。

1.5 城市社会经济发展状况

2013 年实现地区生产总值（GDP）321.40 亿元，同比增长 6.38%。第一产业增加值为 53.46 亿元，增长 3.0%; 第二产业增加值为 135.55 亿元，增长 4.5%; 第三产业增加值为 132.39 亿元，增长 7.6%。规模工业增加值 0.50 亿元；规下工业增加值 26.32，增长 6.5%。完成财政总收入 20.22 亿元，增长-14.2%。一般预算收入 14.66 亿元，增长-4.5%；固定资产投资额 235.46 亿元，增长 36.9%; 社会消费品零售总额 82.31 亿元，增长 13.3%; 城乡居民现金可支配收入 18338 元，其中城镇居民人均可支配收入 22817 元，比上年同期增长 10.9%，农村居民可支配收入 13255 元，比上年增长 12.8%。

2013 年构建了转型发展“两大平台”：成功跻身全省扩权强县试点县；经济开发区调区扩区工作胜利完成，新增面积 10 平方公里，蔡伦高新技术产业园、哲桥科技工业园、大市循环经济产业园规划建设全面启动，“一区三园”发展平台基本形成。

全面有效推进项目建设。共引进项目 121 个，实际到位资金 35.2 亿元，总投资过 10 亿元的有中科生物、深浩电子工业园、远景风能发电、铜锣洲综合开发等 4 个，总投资过亿元的有西汉尊医药制造、金雷建材、溪元环保等 18 个; 共争取国省投资项目 89 个，到位资金 4.66 亿元，资源枯竭城市项目得以延期，补偿总资金超过 20 亿元，成功争取了蔡伦竹海旅游快线、竹哲运煤专线、107 国道和 320 省道绕城改线等过亿元项目。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析：由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响、耒阳市城市化进程的加快、经济的快速发展，随着耒

阳市城市基础设施的进一步完善，耒阳市的地价总体水平将平稳上升。

2. 区域因素

2.1 区域概况

估价对象位于耒阳市水东江街道办事处。水东江街道办事处位于耒阳市区之东，辖 3 个村，6 个居委会，总人口 23127 人，总面积 34 平方公里，全处共有耕地面积 670 公倾，境内主要景点有鹿岐峰、梁家祠堂、东洲公园、三顺寺等，该处其地理位置独特，是耒阳市的政治、经济、文化、交通次中心，水陆交通便利，公路四通八达，耒水由南向北沿南境而过，四季通航，1871 线省道纵横贯穿，京珠高速公路耒阳出口站设在该处境内，各村组均通水泥路，电厂运煤专线，高速公路联络线，湘南监狱、湘南花园、大唐耒阳发电厂等大型项目全面完工。

2.2 交通条件

（1）对外交通条件

公路：境内有 107 国道、京广铁路、S320 线和耒水等交通枢纽，区域内交通条件较好，主要以公路为主。区域内横向主干道有城北路、耒阳大道、零洲路等；纵向主干道有五一路、金星路等。

铁路：京广线横穿估价对象所在区域，耒阳火车站站场设到发线 7 股，存车线 2 股，货物线 7 股，在站内接轨的有永耒铁路、灶市钢铁厂专用线各 1 条。

（2）公共交通条件

估价对象所在街道办有一路公共汽车经过，估价对象宗地外无公共汽车经过，交通便捷度较差。

2.3 基础设施条件

（1）供水：无市政供水设施。

（2）排水：无市政排水设施。

（3）供电：无市政供电设施。

（4）通讯：区域内覆盖移动信号。

2.4 环境条件

（1）人文环境：区域内人口较少，周边居民受教育程度一般，人文环境一般。

（2）自然环境：待估宗地所在区域为电厂贮灰场。区内有略微的噪音和空气污染。

整体评价一般。

2.5 产业集聚状况

待估宗地所在的区域周边无工业布局，产业集聚程度低。

2.6 公共设施状况

估价对象所在水东江办事处有新华书店、移动营业厅、健身房、图书室、社区活动室等配套设施。但估价对象周边小区域内几乎无配套，公共设施状况差。

2.7 规划限制

待估宗地所在区域对建筑高度等不设限制，城市规划对估价对象所在区域土地利用无特殊限制。

综上所述，估价对象所在区域在交通、资源、产业、市场辐射功能等方面都具有一定的优势，经济的快速发展将使该区域及周边地价逐年平稳上升。

3. 个别因素

（1）宗地位置：位于湖南省衡阳市耒阳市水东江街道办事处。待估宗地土地使用权人为大唐耒阳发电厂，宗地距离长途汽车站 5500 米，距最近的公交站约 2000 米。

（2）宗地形状与面积：宗地形状不规则，对宗地建筑布局有一定影响。

（3）宗地用途：根据委托方提供的《国有土地使用证》，宗地用途为工业用地，此次估价设定用途为工业用地。根据宗地所处位置及周边环境以及该区域未来的发展状况，现状用途为最佳用途。

（4）宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力[20,15)T/平方米。

（5）宗地现状利用：根据估价师现场勘查，在估价基准日，地上无建筑物，宗地现状容积率为 0。本次评估设定容积率为 0。

（6）宗地基础设施条件：

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整;

临路状况：宗地临支路，非硬化路面；

供水状况：宗地无市政供水管网；

排水状况：无排水设施；

供电状况：无供电设施；

通讯状况：通移动通讯信号；

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状不规则，地质地势条件优，自然灾害危害程度100年一遇，临路状况较好较差。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则。

第三部分　土地估价结果及其使用

一、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修正）

2、《中华人民共和国物权法》（中华人民共和国主席令第 62 号，2007 年 3 月 16 日）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2009 年 8 月 27 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第十次会议修正）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号，2007 年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国土地管理法实施条例（2011 年修正）》（1998 年 12 月 27 日国务院令第 256 号发布，根据 2011 年 1 月 8 日国务院令第 588 号《国务院关于废止和修改部分行政法规的决定》修正）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第 55 号）

7、《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》（中华人民共和国国务院令第 511 号，自 2008 年 1 月 1 日起实施）

8、《土地登记办法》（中华人民共和国国土资源部令第 40 号）

9、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3 号）

10、《划拨土地使用权管理暂行办法》（国家土地管理局令第 1 号）

11、《国有企业改革中划拨土地使用权管理暂行规定》（国家土地管理局令第 8 号）

12、《国土资源部办公厅关于完善企业改制土地估价报告备案有关事宜的通知》（国土资厅函[2009]311 号）

13、《关于印发<国土资源部关于加强土地资产管理促进国有企业改革和发展的若干意见>的通知》（国土资发[1999]433 号）

14、《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》（国土资发[2001]44 号）

15、《关于印发<企业改制土地资产处置审批意见（试行）>和<土地估价报告备案办法（试行）>的通知》（国土资厅发[2001]42 号）

16、《关于发布实施<全国工业用地出让最低价标准>的通知》（国土资发[2006]307 号，2006 年 12 月 23 日）

17、《国土资源部关于调整部分地区土地等别的通知》（国土资发[2008]308 号）

18、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》（国土资发[2009]56 号，2009 年 5 月 11 日）

19、《国土资源部办公厅关于实施电子化备案完善土地估价报告备案制度的通知》（国土资厅发[2012]35 号）

20、《关于进一步规范土地登记的通知》（国土资发[2003]383 号）

21、《关于贯彻实施<土地登记办法>进一步加强土地登记工作的通知》(国土资发[2008]70 号)

22、《关于印发<关于完善征地补偿安置制度的制度意见>的通知》（国土资发[2004]238 号）

23、《国土资源部关于贯彻实施<中华人民共和国物权法>的通知》（国土资发[2007]112 号）

24、《国土资源部关于严格按国家标准实施<城镇土地分等定级规程>和<城镇土地估价规程>的通知》（国土资发[2002]195 号）

25、《关于印发<招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范>(试行)和<协议出让国有土地使用权规范>（试行）的通知》（国土资发[2006]114 号）

26、《财政部国土资源部关于调整部分地区新增建设用地土地有偿使用费征收等别的通知》（财综[2009]24 号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000 年 3 月 31 日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第 36 号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46 号）

3、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省

人民政府令第 231 号）

4、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42 号）

5、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27 号）

6、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47 号）

7、衡阳市人民政府关于审批《衡阳市征收集体土地青苗补偿费标准》的请示（衡政[2010]15 号）

8、耒阳市人民政府《关于印发耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013] 13 号）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001，2001 年 11 月 12 日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》（GB/T 18507-2001，2001 年 12 月 13 日）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007 年 8 月 10 日）

4、《二 0 一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》（2013 年 3 月）

（四）委托方提供的资料

1、委托估价方提供的有关资料

（1）《土地出让合同》（复印件）

（2）《国有土地使用证》（复印件）

（3）委托方营业执照（复印件）

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

（1）估价对象宗地位置情况

（2）估价对象现状利用情况

（3）宗地内主要建、构筑物调查情况

（4）宗地内外基础设施调查情况

（5）宗地所在区域情况

（6）估价人员现场调查收集的其它相关资料

（7）市场交易案例位置和现状利用照片。

二、土地估价

1、估价原则

（1）合法原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括合法产权、合法使用、合法处分等几个方面。在合法产权方面，应以房地产权属证书、权属档案的记载或其他合法证件为依据；在合法使用方面，应以使用管制（如城市规划、土地用途管制）为依据；在合法处分方面，应以法律、法规或合同等允许的处分方式为依据。

本次评估宗地产权、使用和处分均符合法律规定，评估宗地的土地用途、使用年期、开发程度的确定均依据委托方提供的合法文件确定或合理设定，符合合法原则。

（2）供需原则

土地估价要以市场供需决定土地价格为依据，并充分考虑土地供需的特殊性和土地市场的地域性。在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

估价对象在评估中既考虑了公平的土地交易（招拍挂）市场，又要考虑了政府供地的垄断性影响，估价结果可以客观反映市场状况，遵循供需原则。

（3）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。在土地估价时，应认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

本次评估宗地的开发条件是由规划部门定制的，其与周边的协调性已经过论证，因此符合协调原则。

（4）替代原则

土地估价应以相邻地区或类似地区功能相同、条件相似的土地市场交易价格为依据，估价结果不得明显偏离具有替代性质的土地正常价格。根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。

待估宗地所在区域土地交易案例较多，市场处于完全竞争状态，本次评估采用的市场比较法和基准地价系数修正法符合替代原则。

（5）变动原则

估价过程中估价人员应把握土地价格影响因素及土地价格的变动规律，准确地评估价格。一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素，把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

本次评估根据目前经济形势以及所在区域内的土地开发情况，对地价的变化做出合理的判断，采用基准地价系数修正法，测算中针对估价基准日和基准地价基准日的土地市场价格变动规律进行了修正，并且根据待估宗地的个别因素进行了相应的修正，遵循变动原则。

（6）报酬递增、递减原则

土地估价要考虑在技术等条件一定的前提下，土地纯收益会随着土地投资的增加而出现由递增到递减的特点，土地纯收益的变化表现为总收益的递增递减和边际收益的递增递减。在任何给定的条件下，土地、劳动力、资金、管理水平之间都存在着一定的最优组合，超过一定限度，某一要素的继续增加，其收益却不会相应成比例增加，这一原则说明成本的增加并不一定会使土地价格增加。

（7）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展,目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

根据多种方法相结合的原则及方法适用性的分析，本次估价采用了两种方法对土地价格进行评估。

2、估价方法

◆方法选择

基准地价系数修正法:

估价对象登记用途为工业用地，实际用途为工业用地，设定用途为工业用地。根据《关于公布实施耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013]13），耒阳市城镇基准地价更新成果已由耒阳市人民政府于 2013 年 3 月公布实施，根据《耒阳市城镇基准地价成果更新技术报告》，耒阳市基准地价基准日为 2012 年 9 月 1 日，基准地价现势性较强，且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故本次评估采用基准地价修正系数法。

市场比较法:

与估价对象处于同一供需圈或类似供需圈内具有可比性的工业用地土地交易案例较多，可以选择与待估宗地相类似的近期已经发生交易的纯土地市场交易案例，通过对三个比较案例考虑期日、用途、年期、交易方式、区域因素、个别因素等影响因素的修正，可以计算估价对象的价格，故适宜采用市场比较法评估。

（2）未采用方法的理由

收益还原法:

估价对象地上无建筑物，难以确定房地收益及土地收益，因此难以采用收益还原法进行估价。

剩余法:

估价对象地上无建筑物，且现状无规划，不具有开发或再开发潜力，所处区域也无类似的不动产销售或租赁案例，难以预测其开发或再开发完成后的不动产价值或当前条件下的不动产现值，难以确定房地总价值及土地收益，因此不适宜采用剩余法进行估价。

3、估价结果

1）估价结果的可信度分析

通过对当地土地市场和土地价格的分析，评估人员认为基准地价系数修正法所采用耒阳市城镇基准地价是 2013 年颁布实施的，距本次估价基准日较近，现势性较强，其测算结果比较准确地反应当地实际情况。

市场比较法是根据替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在估价期日近期市场上交易的类似地产进行比较，对类似地产成交价格作适当修正，以此得到待估宗地比准价格的一种方法。由于该方法选择的比较案例是在市场上搜集的比较客观的真实交易，修正体系是根据估价师多年实践经验编制而成，因此，该方法的测算结果能够比较真实的反映待估宗地客观合理的市场价格。

2）估价结果的确定

运用基准地价系数修正法和市场比较法两种方法从不同的侧面反映了估价对象的地价水平，测算的结果差距不大。从两种方法估价结果的可信度角度考虑，并结合本次评估目的，本次评估采取算术平均的方法求取估价对象的授权经营建设用地使用权价格如下:

表 3-4-1　估价对象土地使用权价格

估价对象	方法	单价（元/平方米）	权重	单价（元/平方米）	土地使用权面积（平方米）	总价（万元）	说明
湖南省-耒阳市-出-4	基准地价系数修正法	243.8	50%	240	66802	1603.25	考虑两种评估结果相差不大，本次评估确定以两种方法的简单算术平均值作为本次出让地价评估结果
	市场比较法	236.84	50%				

3）估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定用途、使用年限、开发程度和现状利用条件下，于估价基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

评估宗地数：1 宗

土地面积：66802 平方米

土地使用权总价：1603.25 万元

大写：壹仟陆佰零叁万贰仟伍佰元整

（货币种类：人民币）

三、估价结果和估价报告的使用

（一）假设条件

1、现土地使用者合法取得土地使用权，并支付有关税费。

2、估价对象依法利用，并会产生相应的土地收益。

3、估价对象与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证土地的持续经营及公司的持续发展。

4、在估价基准日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场。

5、任何有关估价对象的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规。

6、估价对象能够满足地价定义中关于用途、开发程度、年期、估价基准日等设定条件。

7、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以当地土地管理部门核发的《国有土地使用证》为准。

8、评估设定的土地开发程度为宗地红线外的基础设施开发程度及红线内场地平整状况。

9、估价基准日与现场勘查日期不一致，本次估价假定估价对象在估价基准日的周边区域状况、宗地状况与在完成现场查勘之日的状况一致。

（二）本报告使用限制条件

1、估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

2、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的土地使用权价格，若估价对象的土地利用方式、估价基准日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

3、估价对象的土地权属文件、房屋产权证等资料由委托方提供，委托方

对所提供资料的真实性负责，如有虚假估价机构不负担相应责任；土地区位条件、地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

4、本报告仅为本次评估目的服务，本次评估结果仅用于本次评估目的时才有效，报告使用人或其他第三方因不当引用本评估结果造成的损失，与本评估机构无关。

5、本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，估价机构不承担责任。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

6、本估价报告和估价结果的使用权归委托估价方所有，北京中地华夏土地房地产评估有限公司对估价结果有解释权。

7、本估价报告和估价结果自评估报告提交之日起一年内有效。

（三）其他说明

1、本次估价所采用的地价指数是根据调查耒阳市土地市场现状后分析所得到。

2、根据《城镇土地估价规程》，土地还原利率的确定主要有：土地纯收益与价格比率法（租售比法）、安全利率加风险调整值法与投资收益法。根据耒阳市本次样点调查中取得的数据，工业用地没有租售价格样点，采用安全利率加风险调整值法。

工业行业投资回报的构成分解及风险剥离十分复杂，没有找到工业房地产还原率计算所需的可比案例，因此，工业房地产的土地还原率仍采用安全利率加风险利率调整法确定。耒阳市工业基础较好，大唐集团的耒阳电厂为耒阳的工业用电提供了有力保障，在以煤矿为主的矿产业带动下，加上承接粤海企业内迁的地理优势，工业投资风险低于商业和住宅房地产投资。经查询在基准日期，人民银行公布的一年期存款利率 3.00%， 六个月以内（含六个月）贷款利率 5.60%，2012 年新发行的三年期国债年利率 5.58%，结合商业和住宅的还原率测定结果，取 3.0%为工业用地安全利率,取 2.0%为工业用地的风险利率，确定工用用途的房地产综合还原率 5.8%, 土地还原率 5.0%，建筑物还原利率为 6.2%。

表 1-3 土地和建筑物还原率表

类　　别	工业用途
综合还原率%	5.8
土地还原率%	5.0
建筑物还原率%	6.2

6、本次评估中关于宗地红线外开发程度的设定，是以估价对象周边区域实际的基础设施开发程度为设定标准。关于宗地红线内开发程度的设定：对于城区内的土地，按照宗地红线内的实际平整状况设定是否平整，宗地红线内的其他基础设施费用已计入企业其他资产评估价值中，本次评估不再设定。

7、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以当地土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为准，估价对象的建筑面积以委托估价方提供的《土地房屋明细表》及《房屋所有权证》面积为准。

第四部分 附 件

附件1　估价对象区域位置示意图
附件2　估价对象现状利用照片
附件3　估价对象《国有土地使用证》
附件4　委托估价方营业执照（复印件）
附件5　估价机构营业执照（复印件）
附件6　估价机构注册证书（复印件）
附件7　土地评估中介机构年检合格证明（复印件）
附件8　土地估价师资格证书（复印件）

土地估价技术报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省衡阳市耒阳市）

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（估）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-2 号

土地估价技术报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（技）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-2 号

提交估价报告日期：二〇一四年十二月二十日

关键词：湖南省衡阳市耒阳市
资产重组
北京中地华夏土地房地产评估有限公司
二〇一四年

土地估价技术报告

第一部分　总 述

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省衡阳市耒阳市）

二、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：邹嘉华

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

本次估价对象土地使用者大唐耒阳发电厂为中国大唐集团公司的下属公司。

三、受托估价方

单位名称：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

联系地址：北京市西城区闹市口大街 1 号院 2 号楼 5A1、5A2 室

执业范围：全国范围内从事土地评估业务

注册号：A201111002

法定代表人：张红

联系人：魏明宇

联系电话：010-58528309

传真号码：010-58528304

邮政编码：100031

四、估价目的

根据中国大唐集团公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组工作。受中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐耒阳发电厂位于湖南省衡阳市耒阳市的 1 宗工业用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

五、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修正）

2、《中华人民共和国物权法》（中华人民共和国主席令第 62 号，2007 年 3 月 16 日）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2009 年 8 月 27 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第十次会议修正）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号，2007

年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国土地管理法实施条例（2011 年修正）》（1998 年 12 月 27 日国务院令第 256 号发布，根据 2011 年 1 月 8 日国务院令第 588 号《国务院关于废止和修改部分行政法规的决定》修正）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第 55 号）

7、《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》（中华人民共和国国务院令第 511 号，自 2008 年 1 月 1 日起实施）

8、《土地登记办法》（中华人民共和国国土资源部令第 40 号）

9、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3 号）

10、《划拨土地使用权管理暂行办法》（国家土地管理局令第 1 号）

11、《国有企业改革中划拨土地使用权管理暂行规定》（国家土地管理局令第 8 号）

12、《国土资源部办公厅关于完善企业改制土地估价报告备案有关事宜的通知》（国土资厅函[2009]311 号）

13、《关于印发<国土资源部关于加强土地资产管理促进国有企业改革和发展的若干意见>的通知》（国土资发[1999]433 号）

14、《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》（国土资发[2001]44 号）

15、《关于印发<企业改制土地资产处置审批意见（试行）>和<土地估价报告备案办法（试行）>的通知》（国土资厅发[2001]42 号）

16、《关于发布实施<全国工业用地出让最低价标准>的通知》（国土资发[2006]307 号，2006 年 12 月 23 日）

17、《国土资源部关于调整部分地区土地等别的通知》（国土资发[2008]308 号）

18、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》（国土资发[2009]56 号，2009 年 5 月 11 日）

19、《国土资源部办公厅关于实施电子化备案完善土地估价报告备案制度

的通知》（国土资厅发[2012]35 号）

20、《关于进一步规范土地登记的通知》（国土资发[2003]383 号）

21、《关于贯彻实施<土地登记办法>进一步加强土地登记工作的通知》(国土资发[2008]70 号)

22、《关于印发<关于完善征地补偿安置制度的制度意见>的通知》（国土资发[2004]238 号）

23、《国土资源部关于贯彻实施<中华人民共和国物权法>的通知》（国土资发[2007]112 号）

24、《国土资源部关于严格按国家标准实施<城镇土地分等定级规程>和<城镇土地估价规程>的通知》（国土资发[2002]195 号）

25、《关于印发<招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范>(试行)和<协议出让国有土地使用权规范>（试行）的通知》（国土资发[2006]114 号）

26、《财政部国土资源部关于调整部分地区新增建设用地土地有偿使用费征收等别的通知》（财综[2009]24 号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000 年 3 月 31 日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第 36 号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46 号）

3、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省人民政府令第 231 号）

4、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42 号）

5、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27 号）

6、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47 号）

7、衡阳市人民政府关于审批《衡阳市征收集体土地青苗补偿费标准》的

请示（衡政[2010]15 号）

8、耒阳市人民政府《关于印发耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013] 13 号）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001，2001 年 11 月 12 日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》（GB/T 18507-2001，2001 年 12 月 13 日）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007 年 8 月 10 日）

4、《二 0 一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》（2013 年 3 月）

（四）委托方提供的资料

1、委托估价方提供的有关资料

（1）《土地出让合同》（复印件）

（2）委托方营业执照（复印件）

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

（1）估价对象宗地位置情况

（2）估价对象现状利用情况

（3）宗地内主要建、构筑物调查情况

（4）宗地内外基础设施调查情况

（5）宗地所在区域情况

（6）估价人员现场调查收集的其它相关资料

（7）市场交易案例位置和现状利用照片。

六、估价基准日

二O一四年六月三十日

七、估价日期

二O一四年六月三十日至二O一四年十二月二十日

八、地价定义

1、用途设定：估价对象登记用途为工业用地，实际用途为工业用地，根据《土地利用现状分类》规定，设定用途为工业用地。

2、开发程度设定：估价对象4实际开发程度为宗地红线外“二通”（通路、通讯）和宗地红线内“二通”（通路、通讯）及场地平整，本次评估目的为资产重组，因宗地内“二通“为企业自行施工，其宗地内“二通”费用已包含在资产评估报告评估中，为避免评估资产重复，故根据此次评估目的,设定估价对象4开发程度为宗地红线外“二通”（通路、通讯）和宗地红线内场地平整。

3、土地利用条件说明：估价对象地上为贮灰场用地，无建筑物，实际容积率为0，此次评估设定容积率为0。

4、土地使用权年限设定：估价对象评估基准日为国有划拨土地，基准日后办理了出让手续，截至本次评估时点，剩余使用年限超过50年，根据此次评估目的，设定土地使用权年限为设定用途法定最高出让国有建设用地使用年限50年。

5、国有建设用地使用权价格类型设定：

估价对象评估基准日时为国有出让建设用地，国有建设用地使用权价格是指剩余年期为设定使用年限的国有出让建设用地使用权价格。

本报告评估的国有建设用地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日2014年6月30日的国有出让建设用地使用权价格。地价定义设定详见表1-1。

表 1-1　　地价定义设定条件一览表

宗地编号	宗地名称	宗地位置	估价期日的登记用途	估价设定用途	评估设定土地使用年限	土地使用权价格权利设定	估价实际开发程度	估价设定开发程度
湖南省-耒阳市-出-4	贮灰场	耒阳市水东江街道办事处东麓村、园艺场老农队	工业	工业	50 年	出让	红线外“二通”、红线内“二通一平”	红线外“二通”、红线内场地平整

九、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定用途、使用年限、开发程度和现状利用条件下，于估价基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

评估宗地数：1 宗

土地面积：66802 平方米

土地使用权单价:240 元/平方米

土地使用权总价：1603.25 万元

大写：壹仟陆佰零叁万贰仟伍佰元整

（货币种类：人民币）

估价对象的具体估价结果见《土地估价结果一览表》。

表 1-1 土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司　　估价报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（估）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-2 号

估价期日：2014 年 6 月 30 日　　估价期日的土地使用权性质：划拨（于基准日后补办出让）

序号	估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	国有土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
1	大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-4	贮灰场	耒国用（2014）第032096 号	耒阳市水东江街道办事处东麓村、园艺场老农队	工业	工业	0	红线外“二通”、红线内“二通一平”	红线外“二通”、红线内场地平整	50	66802	240	1603.25	
合计												66852		1603.25	

一、上述土地估价结果的限定条件

1、土地权利限制：无抵押等他项权利限制。

2、基础设施条件：见估价对象基础设施条件表

3、规划限制条件：依据现状规划条件不变

4、影响土地价格的其他限定条件：无

表 1-2 估价对象基础设施条件表

宗地编号	宗地名称	地面平整状况	周围道路状况	供电状况	供水状况	排水状况	供暖状况	供气状况	通讯条件	土地权利限制	规划限制	影响土地价格的其他限定条件
湖南省-耒阳市-出-4	贮灰场	平整	临支路	无	无	无	无	无	有移动信号覆盖	无	无规划限制	无

二、其他需要说明的事项：

1、估价对象土地面积及权利状况以当地土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据。

2、本评估结果仅为大唐华银电力股份有限公司资产重组提供参考依据。

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月十五日

十、需要特殊说明的事项

（一）估价的前提条件和假设条件

1、现土地使用者合法取得土地使用权，并支付有关税费。

2、估价对象依法利用，并会产生相应的土地收益。

3、估价对象与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证土地的持续经营及公司的持续发展。

4、在估价基准日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场。

5、任何有关估价对象的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规。

6、估价对象能够满足地价定义中关于用途、开发程度、年期、估价基准日等设定条件。

7、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以当地土地管理部门核发的《国有土地使用证》为准。

8、评估设定的土地开发程度为宗地红线外的基础设施开发程度及红线内场地平整状况。

9、估价基准日与现场勘查日期不一致，本次估价假定估价对象在估价基准日的周边区域状况、宗地状况与在完成现场查勘之日的状况一致。

（二）估价结果和估价报告的使用

1、估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

2、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的土地使用权价格，若估价对象的土地利用方式、估价基准日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

3、估价对象的土地权属文件、房屋产权证等资料由委托方提供，委托方对所提供资料的真实性负责，如有虚假估价机构不负担相应责任；土地区位条件、地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

4、本报告仅为本次评估目的服务，本次评估结果仅用于本次评估目的时才有效，报告使用人或其他第三方因不当引用本评估结果造成的损失，与本评

估机构无关。

5、本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，估价机构不承担责任。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

6、本估价报告和估价结果的使用权归委托估价方所有，北京中地华夏土地房地产评估有限公司对估价结果有解释权。

7、本估价报告和估价结果自评估报告提交之日起一年内有效。

（三）需要特殊说明的事项

1、本次估价所采用的地价指数是根据调查耒阳市土地市场现状后分析所得到。

2、根据《城镇土地估价规程》，土地还原利率的确定主要有：土地纯收益与价格比率法（租售比法）、安全利率加风险调整值法与投资收益法。根据耒阳市本次样点调查中取得的数据，工业用地没有租售价格样点，采用安全利率加风险调整值法。

工业行业投资回报的构成分解及风险剥离十分复杂，没有找到工业房地产还原率计算所需的可比案例，因此，工业房地产的土地还原率仍采用安全利率加风险利率调整法确定。耒阳市工业基础较好，大唐集团的耒阳电厂为耒阳的工业用电提供了有力保障，在以煤矿为主的矿产业带动下，加上承接粤海企业内迁的地理优势，工业投资风险低于商业和住宅房地产投资。经查询在基准日期，人民银行公布的一年期存款利率 3.00%， 六个月以内（含六个月）贷款利率 5.60%，2012 年新发行的三年期国债年利率 5.58%，结合商业和住宅的还原率测定结果，取 3.0%为工业用地安全利率,取 2.0%为工业用地的风险利率，确定工用用途的房地产综合还原率 5.8%, 土地还原率 5.0%，建筑物还原利率为 6.2%。

表 1-3 土地和建筑物还原率表

类　　别	工业用途
综合还原率%	5.8
土地还原率%	5.0
建筑物还原率%	6.2

6、本次评估中关于宗地红线外开发程度的设定，是以估价对象周边区域

实际的基础设施开发程度为设定标准。关于宗地红线内开发程度的设定：对于城区内的土地，按照宗地红线内的实际平整状况设定是否平整，宗地红线内的其他基础设施费用已计入企业其他资产评估价值中，本次评估不再设定。

7、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以当地土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为准，估价对象的建筑面积以委托估价方提供的《土地房屋明细表》及《房屋所有权证》面积为准。

十一、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

十二、土地估价机构

估价机构负责人签字:

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二零一四年十二月二十日

第二部分　估价对象描述及地价影响因素分析

一、估价对象描述

1. 土地登记状况

此次估价对象为大唐耒阳发电厂所使用的出让土地。

估价对象的来源及历史沿革：估价对象原为大唐耒阳发电厂使用的国有划拨土地，因本次资产重组需要，于2014年办理了出让手续，已取得新换发的《国有土地使用证》，土地权属来源合法。

估价对象的土地登记状况见下表:

土地登记证书号：NO.030036797

国有土地使用证编号：耒国用（2014）第032096号

估价期日土地使用者：大唐耒阳发电厂

宗地位置：耒阳市水东江街道办事处东麓村、园艺场老农队

地号：无

图号：无

登记用途：工业用地

土地使用权类型：出让

土地使用权终止日期：2064年12月9日

土地面积：66802平方米

四至：东至空地、南至空地、西至空地、北至空地

记事页：依据《国有土地使用证》耒国用（2004）字第030407号变更

登记日期：2014年12月16日

土地级别：待估宗地登记用途为工业用地，待估宗地处于耒阳市基准地价工业用途四级范围内。

2. 土地权利状况

(1)估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

(2)估价对象的土地使用权状况：根据待估宗地的原划拨《国有土地使用证》

及《土地出让合同》，大唐耒阳发电厂通过划拨方式合法取得估价对象的土地使用权，因本次资产重组需要，估价对象于基准日后办理了出让手续。

(3)土地他项权利状况：至估价基准日，根据委托方提供的权属资料，估价对象来源合法，产权清楚，无抵押等他项权利限制。

3. 土地利用状况

估价对象为贮灰场用地，地上无建筑物，容积率为 0。

二、地价影响因素分析

1. 一般因素

1.1 城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：耒阳市位于湖南省东南部，衡阳盆地南端，五岭山脉北面。东北邻安仁县，东南及南面连永兴县，西南角接桂阳县，西滨春陵水与常宁市隔河相望，北界衡南县，平面地理坐标介于东经 112° 38'～113° 13'，北纬 26° 08'～26° 43'，是我国衡阳市的县级城市。耒阳市交通极为方便，京广铁路线从南至北在耒阳市城区中部穿过，耒阳火车站建在耒阳市灶市街道办事处。公路有京珠高速公路、107 国道。京珠高速公路从城区的东边穿过，京珠高速公路出入口离城区约 3 公里；107 国道在城区的西边绕城通过；东西方向有省道 320 在市域南部通过。从城区到各乡镇有县级公路相接。武广高速客运铁路专线在耒阳市建有高速客运站。

（2）自然环境：耒阳市地处衡阳盆地南缘向五岭脉过渡地段。从东向西，由海拔 470.5 米递降到 70 米;自南向北,由海拔 301 米递降到 70 米;由西南向西北,从海拔 623 米递降到 66 米。东、南、西南高，中、西北部低，形成一个波浪式的倾斜面，朝西北开口的马蹄形，地形交杂，以岗地、丘陵地貌为主，山、丘、岗、平俱全，全市陆地与水面比例为 9.5:0.5。 耒阳市属中亚热带季风湿润气候区，光、热资源较丰富，无霜期长，降水较充沛，季节变化大，日照时数多，光能潜力大，年平均气温为 17.8℃-18.1℃之间，城区为 18.0℃。平均降水量为 1337.4 毫米，年平均日照时数为 1648.7 小时，全市年平均水资源总量为 118.25 亿方。

（3）人口与行政区划：耒阳市现辖 18 个乡、13 个建制镇、4 个街道办事

处，1 个开发区。总面积 2656 平方公里，2013 年末全市总人口 142.32 万人。耒阳市城区位于全市区域的中心位置，城区辖蔡子池、灶市、水东江、五里牌四个街道办事处和经济开发区，总面积 129.5 平方公里，总人口 26.2 万人。其中城市规划区面积 50 平方公里，城市已建成区面积 39.1 平方公里。

1.2 房地产制度与房地产市场状况

（1）土地市场：耒阳市国土系统围绕新《土地管理法》贯彻落实，加大宣传力度，突出以保护耕地为核心，落实土地用途管制制度，强化土地执法监察，依法行政。房地产方面：以执行《城市房地产管理法》为先导，促进经济发展为中心，财源建设为核心，加快住房建设、深化房改、激活房地产市场。税收政策：加大税收征管力度、加强预算外资金的管理力度及基建财务。住房制度：规范存量公房出售政策、加紧经济适用 政策性住房资金归集管理。

耒阳市土地市场规范、有序，耒阳市政府出台了《耒阳市国有土地使用权招标拍卖挂牌管理办法》、《耒阳市土地储备供应实施办法》，坚决杜绝实物地租形式供地，商业、住宅、工业等用途的土地均以招标、拍卖、挂牌的方式，公开、公平出让，由市场配置土地资源。有专门的土地矿产交易场所，所有的土地交易活动均需到耒阳市土地矿产交易中心完成。

2014 年是全面实施“十二五”规划的关键之年，是深化改革创新、加快转变经济发展方式、全面建设小康社会的关键时期。兼顾年度规划实施计划、土地供应计划、住房保障计划、城建计划，科学规划，统筹城乡发展，合理控制建设用地总量，优化土地利用结构，促进土地节约集约，坚持供需平衡、有保有压的供地原则，按照产业布局、结构和时序，落实差别化土地供应政策，优先确保民生项目、国家和省级重点项目用地需求，严格控制增量，积极盘活存量，进一步促进耒阳经济社会长期平稳较快发展。确保耒阳重点建设区域和重大项目的土地供应，提升城市承载能力和服务能力，保障民生并稳定房地产市场，加快经济发展方式和产业结构调整。

（2）房地产市场状况:

耒阳房地产市场发展起步晚，但发展迅速。一系列的经济数据表明，耒阳市房地产市场真正开始发展是从 06 年开始，07 年步入飞速发展阶段，各项数据增幅较大，房地产项目施工、竣工面积等主要指标都在以 60%以上增长。耒

阳市各区域房地产发展差别不大，差距较小。虽然耒阳城市向北发展大趋势的带动下，但对于城北房价并没有明显促动作用。

耒阳市房地产市场虽然起步晚，但已达国内普通三、四线城市的正常开发水平。虽然当地开发商规模实力薄弱，但由于当地经济活跃，且由于今年的采矿业发展带动了相当一批先富人群，因此整体发展水平提高很快，在产品形态上涵盖了目前市场上的多数产品类型，已经出现高端的别墅住宅产品。

耒阳市二手房市场刚刚起步，随着一手房市场的发展，二手房市场有望更加活跃。

国家宏观政策将使市场更加规划化，由于当地房地产市场起步较晚，受政策影响不大。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自 2010 年以来国家房地产调控政策的方向是：第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归；第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括：市场方面，建设保障性住房，一房一价，打击捂盘惜售；金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制；房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧；税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到 2013 年，调控 成了全年的主旋律。2013 年 2 月 20 日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策，中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，耒阳市市政府相关部门制定了一系列政策以保障国家房价调控政策的顺利执行：一要高度重视，各级各部门要把这项工作当作当前最大的工作来抓，当作政治任务来抓，要跟煤矿安全生产、调煤保电、国土同等重要来抓好。 二要明确主体。廉租住房建设、公租房建设、城市棚户区、工矿棚户区、林垦区改造就是一个个主体，要以主体为单

位，查原因，找障碍，解决困难问题，尽快动 工。要落实16个优惠政策，不打折扣。相关部门招标，要从简、从优、从速。三要加强责任。要成立领导班子，明确责任，落实到人。四要特事特办。相关职能部 门要大力支持、特事特办、随到随办做好服务。主管部门要确立领导班子，具体负责人，要明确责任，具体抓问题，随时去解决问题。国土局要成立专门的班子抓征地、拆迁、手续办理。发改局要简化手续、程序，立好项、报好批。房产局要把友谊新城剩下土地用加紧进行保障性住房建设。规划局要特事特办，随到随办，谁出 了问题追究谁的责任。财政局要专款专用，还要吸纳社会力量。建设局要保证建设质量，把握建设标准，要有超前意识。保障性安居工程是民生工程，政府的执政能力、干部的执行力的考验。各相关部门要强化执行力，保用地、保资金、保进度；定任务、定要求、定完成时间。公共租赁住房和棚户区改造项目要在10月底前全部开工建设。

同时，在税收政策方面，2006 年 11 月，财政部、国土资源部和中国人民银行联合下发《关于调整新征建设用地土地有偿使用费政策等问题的通知》（财综[2006]48号），提高了新增建设用地土地有偿使用费征收标准；2008年1月，国务院颁发《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》（国务院令第511号），提高了耕地占用税征收标准。在金融政策方面，2011 年 07 月 07 日中国人民银行再次提高存贷款基准利率。上述税收、金融政策无一例外都是为了抑制房地产市场过快增长，受这些政策的影响，房地产市场有所降温。

1.3 产业政策

（1）发展方向

全面贯彻落实科学发展观，转变发展理念，创新发展模式，提高发展质量，紧紧围绕结构调整和产业升级这一主线，以承接沿海产业转移为契机，以自主创新为动力，大力发展战略新兴产业，改造提升传统产业，把过重的传统产业调轻，把过低的产品技术结构调高，实现由采掘业向加工制造业转变，劳动密集型向资本、技术密集型转变，粗放型向集约型、科技型转变，促进产业结构合理、布局科学、特点鲜明，努力把我市建设成为湖南省加工制造业强市和重要能源基地。

（2）产业空间布局

工业布局主要体现在以下几点：一优化城区工业区域。水东江、灶市、五里牌、蔡子池、三顺等五个办事处是我市工业的重心所在，也是发展战略新兴产业和现代加工制造业的主要载体，主要任务是依托市经济开发区，加快发展轻工、食品加工、电力、战略新兴产业、现代制造业和服务业；二提质东乡工业区域。竹市、龙塘、三都、导子、夏塘、南阳、大义、东湖圩、上架等乡镇是我市煤炭工业集中区，要大力推进煤矿技术改造，建设高产高效矿井，提高产业集中度；实施洁净煤等煤炭精深加工战略，推进洁净煤技术产业化；依托矿区资源，大力发展煤炭地下气化、煤变油等高新技术；三升级西乡工业区域。余庆、南京、仁义等乡镇是我市冶金和化工的只要集中区，要优化资源配置，加快产业结构调整，加强环境污染整治，建立生态产业链条，形成循环经济园区体系，带动西部经济发展。

（3）发展目标

一总量目标。工业总产值年均增长 23%，到 2015 年实现 900 亿元；工业增加值年均增长 20%，到 2015 年实现 240 亿元；工业税收年均增长 30%，到 2015 年实现 38 亿元（含国税地方分成），对财政贡献达 75%；二产业目标。发挥产业比较优势，建设湖南省加工制造业强市和重要能源基地，到 2015 年形成以能源委基础，冶金、化工为主导，机械、电子信息为重点，建材、轻工、食品医药为支撑的速度快、效益好、后劲足、结构优、素质高的产业体系，力争高新技术产业产值过 100 亿元；三企业目标。培育引进一批企业，年新增工业企业 30 个，2015 年工业企业总数达 550 个；发展壮大一批企业，年新增规模企业 18 个，2015 年规模企业达 248 个，规模工业产值突破 700 亿元，年均增长 25%，年销售收入过 30 亿元的企业 1 个、5-30 亿元的企业 20 个、过亿元的企业 100 个；创造一批名牌企业，力争创建国家名牌 5 个、省级名牌 10 个、衡阳市名牌 30 个。

1.4 城市规划与发展目标

根据《耒阳城区总体规划（2006-2020）》，确定耒阳市城市主要的发展策略为；区域融合策略：积极融入长株潭城市群、珠三角城市群和湘南承接产业转移示范区，以区域合作促进城市发展；发挥耒阳独有的优势，以“竞优”而非“竞次”战略展开城市间竞争。两型两新策略：立足“两型”社会建设，加速推进资源

优势向经济优势的转化，加速新型工业化和新型城镇化进程，保障经济社会的可持续发展，转变经济增长模式。产业集聚策略：打造“一园四基地”，构建完善产业链条，培植优势产业集群，大力发展循环经济，提高耒阳产业竞争力。空间优化策略：着眼区域发展，构建格局开放、联系高效的城市网络化空间格局，确立城市远景空间发展架构，增强城市的空间适应性和生长性。交通先行策略：整合各类交通设施，建立多层次、复合型和网络化交通体系，构筑区域综合交通枢纽。城镇特色策略：立足耒阳现有的文化底蕴和旅游资源，高水平的发展旅游产业，强化生态建设和环境保护，彰显城市特色，建设宜居城市。民生优先策略：进一步加强教育、医疗、文化、体育、社会福利等公共社会服务事业发展，完善城乡社会保障体系，切实保障和改善民生。

耒阳市属衡阳市地区内中小城市，突出以经济建设为中心，坚定不移地实施“农业稳市、工业强市、商贸活市、旅游旺市”的发展战略。启动建设茶安耒常高速公路、S320 绕城公路，改造 107 国道耒衡段，建好绕城运煤专线，架通白洋耒水大桥、清水铺大桥、大河边至衡南江口跨耒水大桥，再新建村村通公路 1370 公里，实现全市县乡公路 100%硬化或油化。建设狮子岭公园、樟隍岭公园、兰花广场、高铁车站广场等城区公园、广场，增加城区绿化覆盖率。完善市政、环卫等城建设施。扩大城市建成区面积，五年期间，实现城区面积达到 60 平方公里，城区人口 60 万的目标。

1.5 城市社会经济发展状况

2013 年实现地区生产总值（GDP）321.40 亿元，同比增长 6.38%。第一产业增加值为 53.46 亿元，增长 3.0%; 第二产业增加值为 135.55 亿元，增长 4.5%; 第三产业增加值为 132.39 亿元，增长 7.6%。规模工业增加值 0.50 亿元；规下工业增加值 26.32，增长 6.5%。完成财政总收入 20.22 亿元，增长-14.2%。一般预算收入 14.66 亿元，增长-4.5%；固定资产投资额 235.46 亿元，增长 36.9%; 社会消费品零售总额 82.31 亿元，增长 13.3%; 城乡居民现金可支配收入 18338 元，其中城镇居民人均可支配收入 22817 元，比上年同期增长 10.9%，农村居民可支配收入 13255 元，比上年增长 12.8%。

2013 年构建了转型发展“两大平台”：成功跻身全省扩权强县试点县；经济开发区调区扩区工作胜利完成，新增面积 10 平方公里，蔡伦高新技术产业园、

哲桥科技工业园、大市循环经济产业园规划建设全面启动，“一区三园”发展平台基本形成。

全面有效推进项目建设。共引进项目 121 个，实际到位资金 35.2 亿元，总投资过 10 亿元的有中科生物、深浩电子工业园、远景风能发电、铜锣洲综合开发等 4 个，总投资过亿元的有西汉尊医药制造、金雷建材、溪元环保等 18 个；共争取国省投资项目 89 个，到位资金 4.66 亿元，资源枯竭城市项目得以延期，补偿总资金超过 20 亿元，成功争取了蔡伦竹海旅游快线、竹哲运煤专线、107 国道和 320 省道绕城改线等过亿元项目。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析：由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响、耒阳市城市化进程的加快、经济的快速发展，随着耒阳市城市基础设施的进一步完善，耒阳市的地价总体水平将平稳上升。

2. 区域因素

2.1 区域概况

估价对象位于耒阳市水东江街道办事处。水东江街道办事处位于耒阳市区之东，辖 3 个村，6 个居委会，总人口 23127 人，总面积 34 平方公里，全处共有耕地面积 670 公倾，境内主要景点有鹿岐峰、梁家祠堂、东洲公园、三顺寺等，该处其地理位置独特，是耒阳市的政治、经济、文化、交通次中心，水陆交通便利，公路四通八达，耒水由南向北沿南境而过，四季通航，1871 线省道纵横贯穿，京珠高速公路耒阳出口站设在该处境内，各村组均通水泥路，电厂运煤专线，高速公路联络线，湘南监狱、湘南花园、大唐耒阳发电厂等大型项目全面完工。

2.2 交通条件

（1）对外交通条件

公路：境内有 107 国道、京广铁路、S320 线和耒水等交通枢纽，区域内交通条件较好，主要以公路为主。区域内横向主干道有城北路、耒阳大道、零洲路等；纵向主干道有五一路、金星路等。

铁路：京广线横穿估价对象所在区域，耒阳火车站站场设到发线 7 股，存车线 2 股，货物线 7 股，在站内接轨的有永耒铁路、灶市钢铁厂专用线各 1 条。

（2）公共交通条件

估价对象所在街道办有一路公共汽车经过，估价对象宗地外无公共汽车经过，交通便捷度较差。

2.3 基础设施条件

（1）供水：无市政供水设施。

（2）排水：无市政排水设施。

（3）供电：无市政供电设施。

（4）通讯：区域内覆盖移动信号。

2.4 环境条件

（1）人文环境：区域内人口较少，周边居民受教育程度一般，人文环境一般。

（2）自然环境：待估宗地所在区域为电厂贮灰场。区内有略微的噪音和空气污染。

整体评价一般。

2.5 产业集聚状况

待估宗地所在的区域周边无工业布局，产业集聚程度低。

2.6 公共设施状况

估价对象所在水东江办事处有新华书店、移动营业厅、健身房、图书室、社区活动室等配套设施。但估价对象周边小区域内几乎无配套，公共设施状况差。

2.7 规划限制

待估宗地所在区域对建筑高度等不设限制，城市规划对估价对象所在区域土地利用无特殊限制。

综上所述，估价对象所在区域在交通、资源、产业、市场辐射功能等方面都具有一定的优势，经济的快速发展将使该区域及周边地价逐年平稳上升。

3. 个别因素

（1）宗地位置：位于湖南省衡阳市耒阳市水东江街道办事处。待估宗地土地使用权人为大唐耒阳发电厂，宗地距离长途汽车站 5500 米，距最近的公交站约 2000 米。

（2）宗地形状与面积：宗地形状不规则，对宗地建筑布局有一定影响。

（3）宗地用途：根据委托方提供的《国有土地使用证》，宗地用途为工业用地，此次估价设定用途为工业用地。根据宗地所处位置及周边环境以及该区域未来的发展状况，现状用途为最佳用途。

（4）宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力大于[20,15)T/平方米。

（5）宗地现状利用：根据估价师现场勘查，在估价基准日，地上无建筑物，宗地现状容积率为 0。本次评估设定容积率为 0。

（6）宗地基础设施条件:

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整;

临路状况：宗地临支路，非硬化路面;

供水状况：宗地无市政供水管网;

排水状况：无排水设施;

供电状况：无供电设施;

通讯状况：通移动通讯信号;

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状不规则，地质地势条件优，自然灾害危害程度[100,50)年一遇，临路状况较好较差。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则。

第三部分　土地估价

一、估价原则

1、合法原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括合法产权、合法使用、合法处分等几个方面。在合法产权方面，应以房地产权属证书、权属档案的记载或其他合法证件为依据；在合法使用方面，应以使用管制（如城市规划、土地用途管制）为依据；在合法处分方面，应以法律、法规或合同等允许的处分方式为依据。

本次评估宗地产权、使用和处分均符合法律规定，评估宗地的土地用途、使用年期、开发程度的确定均依据委托方提供的合法文件确定或合理设定，符合合法原则。

2、供需原则

土地估价要以市场供需决定土地价格为依据，并充分考虑土地供需的特殊性和土地市场的地域性。在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

估价对象在评估中既考虑了公平的土地交易（招拍挂）市场，又要考虑了政府供地的垄断性影响，估价结果可以客观反映市场状况，遵循供需原则。

3、协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。在土地估价时，应认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

本次评估宗地的开发条件是由规划部门定制的，其与周边的协调性已经过论证，因此符合协调原则。

4、替代原则

土地估价应以相邻地区或类似地区功能相同、条件相似的土地市场交易价格为依据，估价结果不得明显偏离具有替代性质的土地正常价格。根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格

低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。

待估宗地所在区域土地交易案例较多，市场处于完全竞争状态，本次评估采用的市场比较法和基准地价系数修正法符合替代原则。

5、变动原则

估价过程中估价人员应把握土地价格影响因素及土地价格的变动规律，准确地评估价格。一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素，把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

本次评估根据目前经济形势以及所在区域内的土地开发情况，对地价的变化做出合理的判断，采用基准地价系数修正法，测算中针对估价基准日和基准地价基准日的土地市场价格变动规律进行了修正，并且根据待估宗地的个别因素进行了相应的修正，遵循变动原则。

6、报酬递增、递减原则

土地估价要考虑在技术等条件一定的前提下，土地纯收益会随着土地投资的增加而出现由递增到递减的特点，土地纯收益的变化表现为总收益的递增递减和边际收益的递增递减。在任何给定的条件下，土地、劳动力、资金、管理水平之间都存在着一定的最优组合，超过一定限度，某一要素的继续增加，其收益却不会相应成比例增加，这一原则说明成本的增加并不一定会使土地价格增加。

7、多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展,目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜

的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

根据多种方法相结合的原则及方法适用性的分析，本次估价采用了两种方法对土地价格进行评估。

二、估价方法与估价过程

◆方法选择

基准地价系数修正法:

估价对象登记用途为工业用地，实际用途为工业用地，设定用途为工业用地。根据《关于公布实施耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013]13），耒阳市城镇基准地价更新成果已由耒阳市人民政府于 2013 年 3 月公布实施，根据《耒阳市城镇基准地价成果更新技术报告》，耒阳市基准地价基准日为 2012 年 9 月 1 日，基准地价现势性较强，且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故本次评估采用基准地价修正系数法。

市场比较法:

与估价对象处于同一供需圈或类似供需圈内具有可比性的工业用地土地交易案例较多，可以选择与待估宗地相类似的近期已经发生交易的纯土地市场交易案例，通过对三个比较案例考虑期日、用途、年期、交易方式、区域因素、个别因素等影响因素的修正，可以计算估价对象的价格，故适宜采用市场比较法评估。

（2）未采用方法的理由

收益还原法:

估价对象地上无建筑物，难以确定房地收益及土地收益，因此难以采用收益还原法进行估价。

剩余法:

估价对象地上无建筑物，且现状无规划，不具有开发或再开发潜力，所处区域也无类似的不动产销售或租赁案例，难以预测其开发或再开发完成后的不动产价值或当前条件下的不动产现值，难以确定房地总价值及土地收益，因此

不适宜采用剩余法进行估价。

（一）市场比较法

市场比较法，是根据市场中的替代原理，将估价对象与具有替代性的，且在估价基准日近期市场上交易的类似地产进行比较，并对类似地产的成交价格作适当修正，以此估算估价对象客观合理价格的方法。

基本公式为： $V = V_B \times A \times B \times D \times E$

式中:

V-估价对象价格;

V_B-比较实例价格;

A-估价对象情况指数/比较实例情况指数=正常情况指数/比较实例情况指数;

B-估价对象估价期日地价指数/比较实例宗地交易日期地价指数;

D-估价对象区域因素条件指数/比较实例宗地区域因素条件指数;

E-估价对象个别因素条件指数/比较实例宗地个别因素条件指数。

1. 选取比较实例

根据替代原则，本次估价从估价人员掌握的交易实例中选取三个比较实例。

选择案例情况如下:

实例 1: 耒阳市湘发环保机械制造有限公司工业用地

该实例位于耒阳市水东江办事处双洲村,用途为工业用地,用地面积 17196 平方米，土地剩余使用年期为 50 年，区域内公共配套设施完善度一般，环境一般，区域内路网稠密，交通顺畅，水电综合保证率大于 95%。宗地北临主干道，形状不规则，地势平坦，容积率为 1.0，对建筑物无影响，地质条件优，土地承载力大于 25 吨/m2，自然灾害发生频率大于 100 年一遇，宗地所在区域属于一般产业联系一般区。实例成交时间 2013 年 12 月 25 日，交易正常，成交总价为人民币 595 万元，基础设施开发程度达到宗地红线外“五通”(通路、通电、通讯、供水、排水)及红线内“场地平整”的土地使用权挂牌出让价格为 346 元/平方米。

实例 2: 耒阳新达微科技有限公司用地

该实例位于耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会，用途为工业用地，用地

面积 38666 平方米，土地使用年期为 50 年，区域内公共配套设施完善度一般，环境较好，区域内路网稠密，交通顺畅，水电综合保证率大于 95%。宗地东临支路，形状不规则，地势平坦，容积率为 1.0，对建筑物无影响，地质条件优，土地承载力大于 25 吨/m2，自然灾害发生频率大于 100 年一遇，宗地所在区域属于一般产业联系一般区。实例 A 成交时间 2014 年 5 月 9 日，交易正常，成交总价为人民币 1327 万元，基础设施开发程度达到宗地红线外“五通”(通路、通电、通讯、供水、排水)及红线内“场地平整”的土地使用权挂牌出让价格为 343 元/平方米。

实例 3: 耒阳星宇电线电缆有限公司工业用地

该实例位于耒阳市蔡子池街道办事处七岭村，用途为工业用地，用地面积 32450 平方米，土地使用年期为 50 年，区域内公共配套设施完善度一般，环境较好，区域内路网稠密，交通顺畅，水电综合保证率大于 95%。宗地西临支路，形状不规则，地势平坦，容积率为 1.0，对建筑物无影响，地质条件优，土地承载力大于 25 吨/m2，自然灾害发生频率大于 100 年一遇，宗地所在区域属于一般产业联系一般区。实例成交时间 2014 年 3 月 13 日，交易正常，成交总价为人民币 1090 万元，基础设施开发程度达到宗地红线外“五通”(通路、通电、通讯)及红线内“场地平整”的土地使用权挂牌出让价格为 336 元/平方米。

表 3-1-1 案例基本情况表

项目	比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置	耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
数据来源及相关说明	中国土地市场网	中国土地市场网	中国土地市场网
土地使用权人	耒阳市湘发环保机械制造有限公司	耒阳新达微科技有限公司	耒阳星宇电线电缆有限公司
宗地地面熟地价（元/平方米）	346	343	336
交易日期	2013 年 12 月 25 日	2014 年 5 月 9 日	2014 年 3 月 13 日
开发程度	五通一平	五通一平	五通一平
交易方式	挂牌出让	挂牌出让	挂牌出让
土地用途	工业用地	工业用地	工业用地
宗地规模（m^2）	17196	38666	32450
容积率	1.0	1.0	1.0

2、开发程度修正

因估价对象为电厂贮灰场用地，位置相对偏僻，其宗地外开发程度为二通（通路、通讯），而选取的比较实例均为宗地外五通（通路、通电、通讯、供水、排水）。因此本次评估中，先进行开发程度修正，将比较实例开发程度与估价对象开发程度修正一致后，再进行市场比较。

根据现场勘查，估价对象宗地外基础设施条件为通支路，支路宽 5 米，未硬化；通移动通讯信号，无固定通讯线路。比较实例宗地外基础设施条件为：临次干道，市政供水、市政排水、市政供电、通讯既有移动讯号，也有固定电话线路覆盖。因此，比较实例与估价对象开发程度差异较大。根据耒阳市基准地价更新成果结合估价对象与比较案例实际情况，确定开发程度修正见下表：

	通路	**通讯**	**供水**	**排水**	**通电**
估价对象	15	10	----	-----	-----
比较实例	20	15	20	15	15
修正	-5	-5	-20	-15	-15
合计	**-55**				

综上，经开发程度修正后，比较实例价格分别为：291 元/平方米、288 元/平方米、281 元/平方米。

2. 比较因素的选择

根据估价对象的宗地条件，影响估价对象价格的主要因素有：

2.1 交易日期、土地使用年限、土地用途：确定地价指数

2.2 交易情况：是否为正常，公平，公开，自愿的交易

2.3 区域因素：主要有产业聚集度、距火车站或汽车站距离（m）、距主干道距离（m）、外联道路宽度、等级、环境质量优劣度、水电综合保证率、自然灾害危害程度等

2.4 个别因素：主要有宗地规模、容积率、宗地形状等

3. 编制比较因素条件说明表

表 3-1-2 比较因素条件说明表

项目		估价对象	比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置		水东江办事处	耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
宗地地面熟地价（元/平方米）		待估	291	288	281
交易日期		2014 年 6 月 30 日	2013 年 12 月 25 日	2014 年 5 月 9 日	2014 年 3 月 13 日
交易情况		正常，公平，公开，自愿	正常，公平，公开，自愿	正常，公平，公开，自愿	正常，公平，公开，自愿
交易方式		资产重组	挂牌	挂牌	挂牌
土地使用年限（年）		50	50	50	50
土地用途		工业用地	工业用地	工业用地	工业用地
区域因素	产业聚集度	0 个中型企业，劣	4-3 个中型企业，较优	4-3 个中型企业，较优	4-3 个中型企业，较优
	距火车站或汽	5500	4000	4500	5000

	车站距离（m）				
	距主干道距离（m）	2000	200	300	300
	外联道路宽度、等级	非硬化路面，4 米，劣	普通沥青路面[15-8]米，较优	普通沥青路面[15-8]米，较优	普通沥青路面[15-8]米，较优
	环境质量优劣度	一般	良	良	良
	水电综合保证率	差	＞95%，较优	＞95%，较优	＞95%，较优
	自然灾害危害程度	【100，50）年一遇	【100，50）年一遇	【100，50）年一遇	【100，50）年一遇
个别因素	容积率	0	1	1	1
	宗地形状	不规则	不规则	不规则	不规则

4. 编制比较因素条件指数表

在因素指标量化的基础上进行比较因素修正，须将因素指标差异折算为反映价格差异的因素条件指数，并编制比较因素指数表。

各比较因素指数确定方法如下:

一般因素:

A. 交易日期: 估价对象评估基准日与比较实例交易日期接近，且近期区域内成交价格变化不大，故不作修正。

B. 交易情况: 可比实例市场状况均正常，故估价对象与可比实例因素指数均为 100。

C. 交易方式: 可比实例交易方式均为挂牌出让，故估价对象与可比实例因素指数均为 100。

D. 土地使用年限（年）: 可比实例与案例的土地使用年限一致，故不需作年期修正。

E. 土地用途: 可比实例均为工业用地，根据前述描述，故估价对象与可比实例因素指数均为 100.

区域因素:

A. 产业聚集度: 将产业聚集度分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 2;

B. 距火车站或汽车站距离（m）: 以估价对象距火车站或汽车站距离因素条件指数确定为 100，每增加或减少 1000 米距火车站或汽车站距离因素条件指数相应增加或减少 1;

C. 距主干道距离（m）: 以估价对象距主干道因素条件指数确定为 100，

每增加或减少 500 米距主干道距离因素条件指数相应增加或减少 1;

D. 外联道路宽度、等级：将外联道路宽度、等级分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 1;

E. 环境质量优劣度：将环境质量优劣度分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 2;

F. 水电综合保证率：将水电综合保证率分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 1;

G. 自然灾害危害程度：将自然灾害危害程度分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 1;

个别因素:

A. 容积率：可比实例均为工业用地，根据前述描述并结合容积率对工业用地影响不大，不作修正，故估价对象与可比实例因素指数均为 100.

B. 宗地形状：将宗地形状分为极不规则、不规则、较规则、梯形、矩形五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 1。

C、土地开发程度：以估价对象 1、2、3 为基准，每相差一通相应修正 10%;

表 3-1-3 比较因素条件指数表

项目		估价对象	比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置		水东江办事处	耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
宗地地面熟地价（元/平方米）		待估	291	288	281
交易日期		100	100	100	100
交易情况		100	100	100	100
交易方式		100	100	100	100
土地使用年限（年）		100	100	100	100
土地用途		100	100	100	100
区域因素	产业聚集度	100	106	106	106
	距火车站或汽车站距离（m）	100	101.5	101	100.5
	距主干道距离（m）	100	103.6	103.4	103.4
	外联道路宽度、等级	100	104	104	104
	环境质量优劣度	100	102	102	102
	水电综合保证率	100	103	103	103
	自然灾害危害程度	100	100	100	100
个别因素	容积率	100	100	100	100
	宗地形状	100	100	100	100
	开发程度	100	100	100	100

5. 编制因素比较修正系数表

根据比较因素条件指数表，编制因素比较修正系数表，详见下表:

表 3-1-4 估价对象因素比较修正指数表

项目		比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置		耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
宗地地面熟地价（元/平方米）		291	288	281
交易日期		100/100	100/100	100/100
交易情况		100/100	100/100	100/100
交易方式		100/100	100/100	100/100
土地使用年限（年）		100/100	100/100	100/100
土地用途		100/100	100/100	100/100
区域因素	产业聚集度	100/106	100/106	100/106
	距火车站或汽车站距离（m）	100/101.5	100/101	100/100.5
	距主干道距离（m）	100/103.6	100/103.4	100/103.4
	外联道路宽度、等级	100/104	100/104	100/104
	环境质量优劣度	100/102	100/102	100/102
	水电综合保证率	100/103	100/103	100/103
	自然灾害危害程度	100/100	100/100	100/100
个别因素	容积率	100/100	100/100	100/100
	宗地形状	100/100	100/100	100/100
比准价格（元/平方米）		238.94	238.11	233.48
比准权重		1/3	1/3	1/3
市场法测算价值（元/平方米）		236.84		

6. 计算结果

比较修正后，以三个比准价格的简单算数平均值作为市场比较法的估价结果，即估价对象单价为 236.84 元/平方米

（二）基准地价系数修正法

基准地价修正法是在政府确定并公布了基准地价的地区，利用有关调整系数将估价对象宗地所处土地级别的基准地价调整为估价对象宗地价格的方法。

根据耒阳市于 2013 年 3 月 13 日公布的《关于公布实施耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013]13 号），耒阳市基准地价分为商业用地、居住用地、工业用地等几种用途。

估价对象位于耒阳市基准地价三级工业用地区域，其基准地价见下表:

表 3-2-1　耒阳市城区基准地价内涵表

级别	土地权利	开发程度	商业用地		住宅用地		工矿仓储用地		基准日
			年期	容积率	年期	容积率	年期	容积率	
一	出让土地使用权	五通一平	40 年	2.2	70 年	2.0	50 年	1	2012.9.1
二	出让土地使用权	五通一平	40 年	2.0	70 年	1.8	50 年	1	2012.9.1
三	出让土地使用权	五通一平	40 年	1.8	70 年	1.6	50 年	1	2012.9.1
四	出让土地使用权	五通一平	40 年	1.6	70 年	1.4	50 年	1	2012.9.1
五	出让土地使用权	五通一平	40 年	1.4	70 年	1.4	50 年	1	2012.9.1

表 3-2-2　耒阳市城区工业用地基准地价表

级 别	Ⅰ	Ⅱ	Ⅲ	Ⅳ	Ⅴ
商业级别价	3440	2490	1560	1050	720
居住级别价	1230	1050	820	630	480
工业级别价	615	495	390	338	—

其基准地价内涵为:

①基准日：2012 年 9 月 1 日

②土地使用年限：工业用地用地 50 年

③土地开发程度：五通一平（即：宗地红线外通上水、通下水、通路、通电、通讯及红线内场地平整）

④土地权利状况：有偿使用条件下有限年期的土地使用权

地价计算公式的确定:

宗地价格=（级别基准地价+土地开发程度修正）×交易日期修正×使用年期修正×土地容积率修正系数×（1+影响地价的区域因素及个别因素修正系数之和）。

1、确定估价对象的土地级别及基准地价

估价对象位于耒阳市灶市水东江街道办事处，属于耒阳市城区规划范围，根据《二 0 一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》，估价对象处于耒阳市工

业用地四级级别范围内，即级别价为 338 元/平方米。

2、开发程度修正(kf)

当宗地实际开发程度与基准地价设定开发程度一致时，不需要进行开发程度的修正；当宗地实际开发程度与基准地价设定开发程度不一致时，需要进行开发程度的修正，修正公式为:

实际开发程度条件下的宗地地价 = 基准地价设定开发程度条件下的宗地地价±开发程度修正幅度。

本次评估待估宗地 4 实际开发程度为“二通一平”, 评估设定开发程度为“二通一平”，与基准地价内涵不一致，故需作修正。

根据现场勘查，估价对象宗地外基础设施条件为通支路，支路宽 5 米，未硬化；通移动通讯信号，无固定通讯线路。耒阳市四级工业用地范围内平均宗地外基础设施条件为：临次干道，市政供水、市政排水、市政供电、通讯既有移动讯号，也有固定电话线路覆盖。根据耒阳市基准地价更新成果结合估价对象实际情况，确定开发程度修正见下表:

	通路	**通讯**	**供水**	**排水**	**通电**
估价对象	15	10	----	-----	-----
比较实例	20	15	20	15	15
修正	-5	-5	-20	-15	-15
合计	**-55**				

即开发程度修正(kf)取-55 元/平方米。

3、确定期日修正系数(Kt)

估价对象的估价基准日为 2014 年 6 月 30 日，而耒阳市基准地价基准日为 2012 年 9 月 1 日，故需作期日修正。耒阳市政府未公布有关的土地交易数据及地价指数。根据耒阳市 2012 年基准地价发布后工业用地成交情况，2012 年 9 月至本次评估基准日期间，耒阳市工业用地成交地价均在 340 元上下浮动，价格变化不大。故本次期日修正系数取 1。

4、确定土地使用权年期修正系数(Kn)

本次估价对象设定的土地使用权年期为铁路用地 50 年，耒阳市基准地价设定工业用地使用年限为法定最高土地出让年期 50 年。估价对象设定的土地使

用权年期与基准地价内涵一致，则:

待估宗地土地使用权年期修正系数为: Kn=1

5、确定土地容积率修正系数(Kr)

经估价人员现场勘察，待估宗地现状容积率为 0，设定容积率为 0，根据《二 0 一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》及估价对象为工业用地，考虑到容积率对工业用地影响不大，则:

待估宗地土地使用权年期修正系数为: Kr=1

6、确定影响地价区域因素及个别因素修正系数（K_i）

根据《二 0 一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》中“宗地地价修正因素指标说明表”及“宗地地价修正系数表”，对估价对象进行修正，编制估价对象区域因素和个别因素修正系数表，得到区域因素和个别因素修正系数。

表 3-2-3 耒阳市四级工业用地区域因素修正系数指标说明表

修正因素			优	较 优	一 般	较 劣	劣
区域因素	产业聚集度（1000 米以内）		1 个大型或 4 个中型以上	4—3 个中型企业	2 个中型企业	1 个中型企业	0
	交通便捷度	距火车站或汽车站距离（M）	有铁路专用线	＜500	[500,1000)	[1000,2000]	＞2000
		距主干道距离（M）	面临主干道	＜300	[300,1000)	[1000,2000]	＞2000
		外联道路宽度、等级	水泥路面＞15 米	水泥路面＜15 米普通沥青路面＞15 米	普通沥青路面[15,8]米	普通沥青路面＜8 米或砂石路面＞8 米	砂石路面＜8 米
	环境质量优劣度		优	良	轻度污染	中度污染	重度污染
	水电综合保证率		100%	＞95％	[95％,90％]	(90％,80％]	＜80％
	自然灾害危害程度		＞100 年一遇	[100,50)年一遇	[50,20] 年一遇	(20,10]年一遇	＜10 年一遇
个别因素	宗地形状		矩形	梯形	较规则	不规则	极不规则
	宗地面积（M 2）		＞10 万	[10,1 万)	[1 万,4000]	(4000,2000]	＜2000
	地质承载力条件（T / M2）		＞20	[20,15)	[15,10]	(10,5]	＜5

表 3-2-4 耒阳市四级工业用地宗地地价区域因素修正系数表（%）

	修正因子	产业聚集度	距火车站汽车站距离	距区域主干道距离	外联道路宽等级	环境质量优劣度	水电综合保证率	宗地形状	宗地面积	地质承载力条件	自然灾害危害程度
	权重	0.18	0.05	0.08	0.09	0.1	0.2	0.05	0.1	0.1	0.05
III	优	3.69	1.03	1.64	1.85	2.05	4.1	1.03	2.05	2.05	1.03
	较优	1.85	0.51	0.82	0.92	1.03	2.05	0.51	1.03	1.03	0.51
	一般	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	较劣	-1.85	-0.51	-0.82	-0.92	-1.03	-2.05	-0.51	-1.03	-1.03	-0.51
	劣	-3.69	-1.03	-1.64	-1.85	-2.05	-4.1	-1.03	-2.05	-2.05	-1.03

表 3-2-5　估价对象 4 区域因素修正表

因素	指标值	优劣度	修正系数(%)
产业聚集度	0 个中型企业	劣	-3.69
距汽车火车站	5500 米	劣	-1.03
距主干道距离	2000 米	劣	-1.64
外联道路	砂石路面＜8 米	劣	-1.85
环境质量优劣度	一般	一般	0
水电综合保证率	＜80%	劣	-4.1
宗地形状	不规则	较劣	-0.51
宗地面积	(1 万,10 万]	较优	-1.03
地质承载力条件	[15,10]	一般	0
自然灾害危害程度	[100,50)年一遇	较优	0.51
合计			-13.85

故估价对象区域因素和个别因素修正系数

$K_{i\,工}$=-13.85%

6、计算宗地地价

根据《城镇土地估价规程》，结合《二 0 一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》，将上述所求得的各项数据代入基准地价系数修正法公式，测算估价对象在设定条件下的土地单价。

$P_{工1}$=（Po±Kf）×Kt×Kn×Kr×(1+∑Ki)

=（338-55）×1×1×1×(1-13.85%)

=243.8 元/平方米

三、地价的确定

1. 估价结果的可信度分析

通过对当地土地市场和土地价格的分析，评估人员认为基准地价系数修正法所采用耒阳市城镇基准地价是 2013 年颁布实施的，距本次估价基准日较近，现势性较强，其测算结果比较准确地反应当地实际情况。

市场比较法是根据替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在估价期日近期市场上交易的类似地产进行比较，对类似地产成交价格作适当修正，以此得到待估宗地比准价格的一种方法。由于该方法选择的比较案例是在市场上搜集的比较客观的真实交易，修正体系是根据估价师多年实践经验编制而成，因此，该方法的测算结果能够比较真实的反映待估宗地客观合理的市场价格。

2. 估价结果的确定

运用基准地价系数修正法和市场比较法两种方法从不同的侧面反映了估价对象的地价水平，测算的结果差距不大。从两种方法估价结果的可信度角度考虑，并结合本次评估目的，本次评估采取算术平均的方法求取估价对象的授权经营建设用地使用权价格如下:

表 3-4-1　估价对象土地使用权价格

估价对象	方法	单价（元/平方米）	权重	单价（元/平方米）	土地使用权面积（平方米）	总价（万元）	说明
湖南省-耒阳市-出-4	基准地价系数修正法	243.8	50%	240	66802	1603.25	考虑两种评估结果相差不大，本次评估确定以两种方法的简单算术平均值作为本次出让地价评估结果
	市场比较法	236.84	50%				

3. 估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定用途、使用年限、开发程度和现状利用条件下，于估价基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

评估宗地数：1 宗

土地面积：66802 平方米

土地使用权总价：1603.25 万元

大写：壹仟陆佰零叁万贰仟伍佰元整

（货币种类：人民币）

第四部分 附 件

附件1 估价对象区域位置示意图

附件2 估价对象现状利用照片

附件3 估价对象《国有土地使用证》

附件4 委托估价方营业执照（复印件）

附件5 估价机构营业执照（复印件）

附件6 估价机构注册证书（复印件）

附件7 土地评估中介机构年检合格证明（复印件）

附件8 土地估价师资格证书（复印件）

土地估价报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省衡阳市耒阳市）

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（估）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-3 号

提交估价报告日期：二〇一四年十二月十五日

土地估价报告

第一部分　摘 要

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省衡阳市耒阳市）

二、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：邹嘉华

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

本次估价对象土地使用者大唐耒阳发电厂为中国大唐集团公司的下属公司

三、估价目的

根据中国大唐集团公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐耒阳发电厂位于湖南省衡阳市耒阳市的2宗工业用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

四、估价基准日

二O一四年六月三十日

五、估价日期

二O一四年六月三十日至二O一四年十二月二十日

六、地价定义

1、用途设定：估价对象登记用途为工业用地，实际用途为工业用地，根据《土地利用现状分类》规定，设定用途为工业用地。

2、开发程度设定：估价对象实际开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上下水、通讯）和宗地红线内“五通”（通路、通电、通上下水、通讯）及场地平整，本次评估目的为资产重组，因宗地内“五通“为企业自行施工，其宗地内“五通”费用已包含在资产评估报告评估中，为避免评估资产重复，故根据此次评估目的,设定估价对象开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上下水、通讯）和宗地红线内场地平整。

3、土地利用条件说明：估价对象1、2地上为办公楼及主厂房用地，地上容积率实际为0.57、0,1，此次评估设定容积率分别为0.57、0.1。

4、土地使用权年限设定：估价对象评估基准日为国有划拨土地，基准日后办理了出让手续，截至本次评估时点，剩余使用年限超过50年，根据此次评估目的，设定土地使用权年限为设定用途法定最高出让国有建设用地使用年限50年。

5、国有建设用地使用权价格类型设定:

估价对象评估基准日时为国有出让建设用地，国有建设用地使用权价格是指剩余年期为设定使用年限的国有出让建设用地使用权价格。

本报告评估的国有建设用地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的国有出让建设用地使用权价格。地价定义设定详见表 1-1。

表 1-1　　地价定义设定条件一览表

宗地编号	宗地名称	宗地位置	估价期日的登记用途	估价设定用途	评估设定土地使用年限	土地使用权价格权利设定	估价实际开发程度	估价设定开发程度
湖南省-耒阳市-出-5	办公楼	耒阳市振兴路 185 号	工业	工业	50 年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整
湖南省-耒阳市-出-6	主厂房	耒阳市振兴路 185 号	工业	工业	50 年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整

七、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定用途、使用年限、开发程度和现状利用条件下，于估价基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

评估宗地数：2 宗

土地面积：886451.8 平方米

土地使用权总价：30580.99 万元

大写：叁亿零伍佰捌拾万零玖仟玖佰元整

（货币种类：人民币）

估价对象的具体估价结果见《土地估价结果一览表》。

表 1-1 土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司　　估价报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（估）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-1 号

估价期日：2014 年 6 月 30 日　　估价期日的土地使用权性质：划拨（于基准日后补办出让）

序号	估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	国有土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
1	大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-5	办公楼	耒国用（2014）第032097 号	耒阳市振兴路185 号	工业用地	工业用地	0.57	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整	50	5340.8	342	182.66	
2	大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-6	主厂房	耒国用（2014）第032095 号	耒阳市振兴路185 号	工业用地	工业用地	0.1	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整	50	881111	345	30398.33	
合计												886451.8		30580.99	

一、上述土地估价结果的限定条件

1、土地权利限制：无抵押等他项权利限制。

2、基础设施条件：见估价对象基础设施条件表

3、规划限制条件：依据现状规划条件不变

4、影响土地价格的其他限定条件：无

表 1-2 估价对象基础设施条件表

宗地编号	宗地名称	地面平整状况	周围道路状况	供电状况	供水状况	排水状况	供暖状况	供气状况	通讯条件	土地权利限制	规划限制	影响土地价格的其他限定条件
湖南省-耒阳市-出-5	办公楼	平整	临次干道	市政供电	市政供水	市政排水	无	无	有移动信号覆盖	无	无规划限制	无
湖南省-耒阳市-出-6	主厂房	平整	临次干道	市政供电	市政供水	市政排水	无	无	有移动信号覆盖	无	无规划限制	无

二、其他需要说明的事项：

1、估价对象土地面积及权利状况以当地土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据。

2、本评估结果仅为大唐华银电力股份有限公司资产重组提供参考依据。

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

八、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

九、土地估价机构

估价机构负责人签字:

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二零一四年十二月二十日

第二部分　估价对象界定

一、委托估价方

委托单位：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

委托单位：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：邹嘉华

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

二、估价对象描述

此次估价对象为大唐耒阳发电厂所使用的出让土地。

三、估价对象概况

1. 土地登记状况

此次估价对象为大唐耒阳发电厂所使用的出让土地。

估价对象 1:

估价对象的来源及历史沿革：估价对象原为大唐耒阳发电厂使用的国有划拨土地，因本次资产重组需要，于 2014 年办理了出让手续，已取得新换发的《国有土地使用证》，土地权属来源合法。

估价对象的土地登记状况见下表:

土地登记证书号：NO.030036798

国有土地使用证编号：耒国用（2014）第 032097 号

估价期日土地使用者：大唐耒阳发电厂

宗地位置：耒阳市振兴路 185 号

地号：无

图号：无

登记用途：工业用地

土地使用权类型：出让

土地使用权终止日期：2064 年 12 月 9 日

土地面积：5340.8 平方米

四至：东至电厂主厂区、南至住宅区、西至住宅区、北至住宅区

记事页：依据《国有土地使用证》耒国用（2001）字第 060 号变更

登记日期：2014 年 12 月 16 日

土地级别：待估宗地登记用途为工业用地，待估宗地处于耒阳市基准地价工业用途四级范围内。

估价对象 2:

估价对象的来源及历史沿革：估价对象原为大唐耒阳发电厂使用的国有划拨土地，因本次资产重组需要，于 2014 年办理了出让手续，已取得新换发的《国有土地使用证》，土地权属来源合法。

估价对象的土地登记状况见下表:

土地登记证书号：NO.030036796

国有土地使用证编号：耒国用（2014）第 032095 号

估价期日土地使用者：大唐耒阳发电厂

宗地位置：耒阳市振兴路 185 号

地号：无

图号：无

登记用途：工业用地

土地使用权类型：出让

土地使用权终止日期：2064 年 12 月 9 日

土地面积：881111 平方米

四至：东至铁路、南至空地、西至电厂行政办公楼、北至道路

记事页：依据《国有土地使用证》耒国用（2001）字第 060 号变更

登记日期：2014 年 12 月 16 日

土地级别：待估宗地登记用途为工业用地，待估宗地处于耒阳市基准地价工业用途四级范围内。

2. 土地权利状况

(1)估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

(2)估价对象的土地使用权状况：根据待估宗地的出让《国有土地使用证》，估价对土地使用权人为大唐耒阳发电厂。

(3)土地他项权利状况：至估价基准日，根据委托方提供的权属资料，估价对象来源合法，产权清楚，无抵押等他项权利限制。

3. 土地利用状况

估价对象 1、2 地上为办公楼及主厂房用地，地上容积率实际为 0.57、0,1，此次评估设定容积率分别为 0.57、0.1。

地上建筑物明细表

序号	房屋所有权证编号	土地所有权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	计量单位	证载面积
1	耒阳市房权证水东江字第 00084147 号	耒国用（2014）第 032097 号	行政办公楼	砖混结构	1988/6/1	m²	3,136.52
2	耒阳市房权证水东江字第 00084216 号	耒国用（2014）第 032095 号	生产实验楼	砖混结构	1988/6/1	m²	3,046.98
3	耒阳市房权证水东江字第 00084175 号	耒国用（2014）第 032095 号	燃运车间食堂	砖混结构	1988/6/1	m²	134.05
4	耒阳市房权证水东江字第 00084159 号	耒国用（2014）第 032095 号	制氢站	砖混结构	1987/1/1	m²	196.62
5	耒阳市房权证水东江字第 00084170 号	耒国用（2014）第 032095 号	危险品库	砖混结构	1987/1/1	m²	667.57
6	耒阳市房权证水东江字第 00084154 号	耒国用（2014）第 032095 号	铸铆焊车间	砖混结构	1988/6/1	m²	456.98
7	耒阳市房权证水东江字第 00084156 号	耒国用（2014）第 032095 号	生产水泵房	排架结构	1988/6/1	m²	1,985.66
8	耒阳市房权证水东江字第 00084171 号	耒国用（2014）第 032095 号	化学水处理室	砖混结构	1987/9/1	m²	2,241.36
9	耒阳市房权证水东江字第 00084179 号	耒国用（2014）第 032095 号	铸木车间	砖木结构	1988/6/1	m²	526.65

10	耒阳市房权证水东江字第 00084214 号	耒国用（2014）第 032095 号	污水泵房	砖混结构	1988/6/1	m²	36.75
11	耒阳市房权证水东江字第 00084169 号	耒国用（2014）第 032095 号	棚库	砖木结构	1986/12/1	m²	983.91
12	耒阳市房权证水东江字第 00084206 号	耒国用（2014）第 032095 号	电气检修楼	砖混结构	1988/6/1	m²	1,200.53
13	耒阳市房权证水东江字第 00084173 号	耒国用（2014）第 032095 号	环保楼	砖混结构	1988/6/1	m²	651.16
14	耒阳市房权证水东江字第 00084230 号	耒国用（2014）第 032095 号	微波通讯楼	砖混结构	1988/6/1	m²	767.06
15	耒阳市房权证水东江字第 00084208 号	耒国用（2014）第 032095 号	空压机房	砖混结构	1988/6/1	m²	326.65
16	耒阳市房权证水东江字第 00084215 号	耒国用（2014）第 032095 号	电气维修厅	砖混结构	1988/6/1	m²	331.91
17	耒阳市房权证水东江字第 00084203 号	耒国用（2014）第 032095 号	油处理室	砖混结构	1988/6/1	m²	354.65
18	耒阳市房权证水东江字第 00084207 号	耒国用（2014）第 032095 号	电除尘控制楼	砖混结构	1988/6/1	m²	560.88
19	耒阳市房权证水东江字第 00084165 号	耒国用（2014）第 032095 号	材料仓库	砖混结构	1988/6/1	m²	2,590.45
20	耒阳市房权证水东江字第 00084167 号	耒国用（2014）第 032095 号		砖混结构	1988/6/1	m²	340.34
21	耒阳市房权证水东江字第 00084172 号	耒国用（2014）第 032095 号		砖混结构	1988/6/1	m²	391.67
22	耒阳市房权证水东江字第 00084189 号	耒国用（2014）第 032095 号	折返式翻车机室	砖混结构	1988/6/1	m²	1,792.80
23	耒阳市房权证水东江字第 00084176 号	耒国用（2014）第 032095 号	金工车间	砖木结构	1988/6/1	m²	1,311.26
24	耒阳市房权证水东江字第 00084160 号	耒国用（2014）第 032095 号	网控楼	砖混结构	1987/6/1	m²	1,783.14
25	耒阳市房权证水东江字第 00084149 号	耒国用（2014）第 032095 号	土建维修楼	砖混结构	1986/7/1	m²	638.30
26	耒阳市房权证水东江字第 00084246 号	耒国用（2014）第 032095 号	二级水泵房	砖混结构	1988/6/1	m²	295.04
27	耒阳市房权证水东江字第 00084166 号	耒国用（2014）第 032095 号	油库、油罐基础	砖混结构	1988/6/1	m²	146.41
28		耒国用（2014）第 032095 号	油库	砖混结构	1994/12/1	m²	
29	耒阳市房权证水东江字第 00084204 号	耒国用（2014）第 032095 号	引风机室	砖混结构	1988/6/1	m²	510.92
30	耒阳市房权证水东江字第 00084202 号	耒国用（2014）第 032095 号		砖混结构	1988/6/1	m²	510.92
31	耒阳市房权证水东江字第 00084198 号	耒国用（2014）第 032095 号	20T 汽车磅房	砖混结构	1988/6/1	m²	204.24
32	耒阳市房权证水东江字第 00084174 号	耒国用（2014）第 032095 号	厂公用Ⅲ段配电间	砖混结构	1988/6/1	m²	112.43
33	耒阳市房权证水东江字第 00084178 号	耒国用（2014）第 032095 号	输煤集控楼	砖混结构	1988/6/1	m²	756.20
34	耒阳市房权证水东江字第 00084164 号	耒国用（2014）第 032095 号	主厂房	框架结构	1988/6/1	m²	12,859.58
35	耒阳市房权证水东江字第 00084188 号	耒国用（2014）第 032095 号	输煤辅助生产楼	砖混结构	1988/6/1	m²	1,022.25
36	耒阳市房权证水东江字第 00084185 号	耒国用（2014）第 032095 号	#1 转运站	钢混结构	1987/10/1	m²	222.96
37	耒阳市房权证水东江字第 00084197 号	耒国用（2014）第 032095 号	汽车进煤验收房	砖混结构	1989/11/1	m²	23.74
38	耒阳市房权证水东江字第 00084193 号	耒国用（2014）第 032095 号	煤取样间	砖混结构	1989/11/1	m²	132.69
39	耒阳市房权证水东江	耒国用（2014）第 032095	汽车卸煤平台	砖混结构	1989/12/1	m²	876.71

	字第 00084205 号	号					
40	耒阳市房权证水东江字第 00084151 号	耒国用（2014）第 032095 号	新建干煤棚	框架结构	1989/12/1	m²	4,950.00
41		耒国用（2014）第 032095 号	网架干煤棚	混合结构	1996/12/1	m²	3,555.78
42	耒阳市房权证水东江字第 00084190 号	耒国用（2014）第 032095 号	燃运楼	砖混结构	1993/7/1	m²	1,266.57
43	耒阳市房权证水东江字第 00084213 号	耒国用（2014）第 032095 号	生产检修楼	砖混结构	1993/7/1	m²	2,691.12
44	耒阳市房权证水东江字第 00084229 号	耒国用（2014）第 032095 号	燃管楼	砖混结构	1993/7/1	m²	836.41
45	耒阳市房权证水东江字第 00084186 号	耒国用（2014）第 032095 号	燃运学习室	砖混结构	1994/12/1	m²	63.28
46	耒阳市房权证水东江字第 00084231 号	耒国用（2014）第 032095 号	器材科办公楼	砖混结构	1996/6/1	m²	703.97
47	耒阳市房权证水东江字第 00084212 号	耒国用（2014）第 032095 号	电瓶车库	砖混结构	1996/6/1	m²	123.95
48	耒阳市房权证水东江字第 00084211 号	耒国用（2014）第 032095 号	生产检修楼	砖混结构	1996/6/1	m²	403.72
49	耒阳市房权证水东江字第 00084199 号	耒国用（2014）第 032095 号	制样间土建	砖混结构	1997/12/1	m²	488.33
50	耒阳市房权证水东江字第 00084146 号	耒国用（2014）第 032095 号	资料室	砖混结构	1997/12/1	m²	1,233.08
51	耒阳市房权证水东江字第 00084237 号	耒国用（2014）第 032095 号	器材#2 钢材库	砖混结构	2001/12/30	m²	679.92
52	耒阳市房权证水东江字第 00084238 号	耒国用（2014）第 032095 号		砖混结构	2001/12/30	m²	200.44
53	耒阳市房权证水东江字第 00084239 号	耒国用（2014）第 032095 号		砖混结构	2001/12/30	m²	558.57
54	耒阳市房权证水东江字第 00084162 号	耒国用（2014）第 032095 号	主厂房本体 *	钢结构	2003/12/30	m²	11,815.86
55	不需办证，属于主厂房中一部分	耒国用（2014）第 032095 号	空压机房、柴油机房	砖混结构	2003/12/30	m²	717.00
56	不需办证，属于主厂房中一部分	耒国用（2014）第 032095 号	空压机房	砖混结构	2003/12/30	m²	624.22
57	不需办证，属于主厂房中一部分	耒国用（2014）第 032095 号	除灰水泵房(加压泵房)	框架结构	2003/12/30	m²	2,712.00
58	不需办证，属于主厂房中一部分	耒国用（2014）第 032095 号	灰浆泵房	排架结构	2003/12/30	m²	540.00
59	不需办证，属于主厂房中一部分	耒国用（2014）第 032095 号	灰水回收加药间	砖混结构	2003/12/30	m²	40.32
60	耒阳市房权证水东江字第 00084157 号	耒国用（2014）第 032095 号	地磅房	框架结构	2003/12/30	m²	69.50
61	耒阳市房权证水东江字第 00084181 号	耒国用（2014）第 032095 号	废水处理室	砖混结构	2003/12/30	m²	375.96
62	耒阳市房权证水东江字第 00110859 号	耒国用（2014）第 032095 号	灰场渗水泵房	混合结构	2003/12/30	m²	46.98
63	耒阳市房权证水东江字第 00084152 号	耒国用（2014）第 032095 号	制氢站	砖混结构	2003/12/30	m²	240.46
64	耒阳市房权证水东江字第 00084161 号	耒国用（2014）第 032095 号	含油污水处理站	框架结构	2003/12/30	m²	360.60
65	耒阳市房权证水东江字第 00084184 号	耒国用（2014）第 032095 号	推煤机库	框架结构	2003/12/30	m²	201.61
66	耒阳市房权证水东江字第 00084194 号	耒国用（2014）第 032095 号	转运站	钢混结构	2003/12/30	m²	284.85
67	耒阳市房权证水东江字第 00110860 号	耒国用（2014）第 032095 号	综合楼	钢混结构	2009/12/31	m²	3,983.52
68	耒阳市房权证水东江字第 00084150 号	耒国用（2014）第 032095 号	干煤棚	混合结构	2003/12/30	m²	7,724.22

四、影响地价的因素说明

1. 一般因素

1.1 城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：耒阳市位于湖南省东南部，衡阳盆地南端，五岭山脉北面。东北邻安仁县，东南及南面连永兴县，西南角接桂阳县，西滨春陵水与常宁市隔河相望，北界衡南县，平面地理坐标介于东经 112° 38'～113° 13'，北纬 26° 08'～26° 43'，是我国衡阳市的县级城市。耒阳市交通极为方便，京广铁路线从南至北在耒阳市城区中部穿过，耒阳火车站建在耒阳市灶市街道办事处。公路有京珠高速公路、107 国道。京珠高速公路从城区的东边穿过，京珠高速公路出入口离城区约 3 公里；107 国道在城区的西边绕城通过；东西方向有省道 320 在市域南部通过。从城区到各乡镇有县级公路相接。武广高速客运铁路专线在耒阳市建有高速客运站。

（2）自然环境：耒阳市地处衡阳盆地南缘向五岭脉过渡地段。从东向西，由海拔 470.5 米递降到 70 米;自南向北,由海拔 301 米递降到 70 米;由西南向西北,从海拔 623 米递降到 66 米。东、南、西南高，中、西北部低，形成一个波浪式的倾斜面，朝西北开口的马蹄形，地形交杂，以岗地、丘陵地貌为主，山、丘、岗、平俱全，全市陆地与水面比例为 9.5:0.5。 耒阳市属中亚热带季风湿润气候区，光、热资源较丰富，无霜期长，降水较充沛，季节变化大，日照时数多，光能潜力大，年平均气温为 17.8℃-18.1℃之间，城区为 18.0℃。平均降水量为 1337.4 毫米，年平均日照时数为 1648.7 小时，全市年平均水资源总量为 118.25 亿方。

（3）人口与行政区划：耒阳市现辖 18 个乡、13 个建制镇、4 个街道办事处，1 个开发区。总面积 2656 平方公里，2013 年末全市总人口 142.32 万人。耒阳市城区位于全市区域的中心位置，城区辖蔡子池、灶市、水东江、五里牌四个街道办事处和经济开发区，总面积 129.5 平方公里，总人口 26.2 万人。其中城市规划区面积 50 平方公里，城市已建成区面积 39.1 平方公里。

1.2 房地产制度与房地产市场状况

（1）土地市场：耒阳市国土系统围绕新《土地管理法》贯彻落实，加大宣传力度，突出以保护耕地为核心，落实土地用途管制制度，强化土地执法监察，

依法行政。房地产方面：以执行《城市房地产管理法》为先导，促进经济发展为中心，财源建设为核心，加快住房建设、深化房改、激活房地产市场。税收政策：加大税收征管力度、加强预算外资金的管理力度及基建财务。住房制度：规范存量公房出售政策、加紧经济适用 政策性住房资金归集管理。

耒阳市土地市场规范、有序，耒阳市政府出台了《耒阳市国有土地使用权招标拍卖挂牌管理办法》、《耒阳市土地储备供应实施办法》，坚决杜绝实物地租形式供地，商业、住宅、工业等用途的土地均以招标、拍卖、挂牌的方式，公开、公平出让，由市场配置土地资源。有专门的土地矿产交易场所，所有的土地交易活动均需到耒阳市土地矿产交易中心完成。

2014 年是全面实施“十二五”规划的关键之年，是深化改革创新、加快转变经济发展方式、全面建设小康社会的关键时期。兼顾年度规划实施计划、土地供应计划、住房保障计划、城建计划，科学规划，统筹城乡发展，合理控制建设用地总量，优化土地利用结构，促进土地节约集约，坚持供需平衡、有保有压的供地原则，按照产业布局、结构和时序，落实差别化土地供应政策，优先确保民生项目、国家和省级重点项目用地需求，严格控制增量，积极盘活存量，进一步促进耒阳经济社会长期平稳较快发展。确保耒阳重点建设区域和重大项目的土地供应，提升城市承载能力和服务能力，保障民生并稳定房地产市场，加快经济发展方式和产业结构调整。

（2）房地产市场状况：

耒阳房地产市场发展起步晚，但发展迅速。一系列的经济数据表明，耒阳市房地产市场真正开始发展是从 06 年开始，07 年步入飞速发展阶段，各项数据增幅较大，房地产项目施工、竣工面积等主要指标都在以 60%以上增长。耒阳市各区域房地产发展差别不大，差距较小。虽然耒阳城市向北发展大趋势的带动下，但对于城北房价并没有明显促动作用。

耒阳市房地产市场虽然起步晚，但已达国内普通三、四线城市的正常开发水平。虽然当地开发商规模实力薄弱，但由于当地经济活跃，且由于今年的采矿业发展带动了相当一批先富人群，因此整体发展水平提高很快，在产品形态上涵盖了目前市场上的多数产品类型，已经出现高端的别墅住宅产品。

耒阳市二手房市场刚刚起步，随着一手房市场的发展，二手房市场有望更

加活跃。

国家宏观政策将使市场更加规划化，由于当地房地产市场起步较晚，受政策影响不大。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自 2010 年以来国家房地产调控政策的方向是：第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归；第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括：市场方面，建设保障性住房，一房一价，打击捂盘惜售；金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制；房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧；税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到 2013 年，调控 成了全年的主旋律。2013 年 2 月 20 日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策，中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，耒阳市市政府相关部门制定了一系列政策以保障国家房价调控政策的顺利执行：一要高度重视，各级各部门要把这项工作当作当前最大的工作来抓，当作政治任务来抓，要跟煤矿安全生产、调煤保电、国土同等重要来抓好。 二要明确主体。廉租住房建设、公租房建设、城市棚户区、工矿棚户区、林垦区改造就是一个个主体，要以主体为单位，查原因，找障碍，解决困难问题，尽快动 工。要落实 16 个优惠政策，不打折扣。相关部门招标，要从简、从优、从速。三要加强责任。要成立领导班子，明确责任，落实到人。四要特事特办。相关职能部 门要大力支持、特事特办、随到随办做好服务。主管部门要确立领导班子，具体负责人，要明确责任，具体抓问题，随时去解决问题。国土局要成立专门的班子抓征地、拆迁、手续办理。发改局要简化手续、程序，立好项、报好批。房产局要把友谊新城剩下土地用加紧进行保障性住房建设。规划局要特事特办，随到随办，谁出 了问题

追究谁的责任。财政局要专款专用，还要吸纳社会力量。建设局要保证建设质量，把握建设标准，要有超前意识。保障性安居工程是民生工程，政府的执政能力、干部的执行力的考验。各相关部门要强化执行力，保用地、保资金、保进度；定任务、定要求、定完成时间。公共租赁住房和棚户区改造项目要在 10 月底前全部开工建设。

同时，在税收政策方面，2006 年 11 月，财政部、国土资源部和中国人民银行联合下发《关于调整新征建设用地土地有偿使用费政策等问题的通知》（财综[2006]48 号），提高了新增建设用地土地有偿使用费征收标准；2008 年 1 月，国务院颁发《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》（国务院令第 511 号），提高了耕地占用税征收标准。在金融政策方面，2011 年 07 月 07 日中国人民银行再次提高存贷款基准利率。上述税收、金融政策无一例外都是为了抑制房地产市场过快增长，受这些政策的影响，房地产市场有所降温。

1.3 产业政策

（1）发展方向

全面贯彻落实科学发展观，转变发展理念，创新发展模式，提高发展质量，紧紧围绕结构调整和产业升级这一主线，以承接沿海产业转移为契机，以自主创新为动力，大力发展战略新兴产业，改造提升传统产业，把过重的传统产业调轻，把过低的产品技术结构调高，实现由采掘业向加工制造业转变，劳动密集型向资本、技术密集型转变，粗放型向集约型、科技型转变，促进产业结构合理、布局科学、特点鲜明，努力把我市建设成为湖南省加工制造业强市和重要能源基地。

（2）产业空间布局

工业布局主要体现在以下几点：一优化城区工业区域。水东江、灶市、五里牌、蔡子池、三顺等五个办事处是我市工业的重心所在，也是发展战略新兴产业和现代加工制造业的主要载体，主要任务是依托市经济开发区，加快发展轻工、食品加工、电力、战略新兴产业、现代制造业和服务业；二提质东乡工业区域。竹市、龙塘、三都、导子、夏塘、南阳、大义、东湖圩、上架等乡镇是我市煤炭工业集中区，要大力推进煤矿技术改造，建设高产高效矿井，提高产业集中度；实施洁净煤等煤炭精深加工战略，推进洁净煤技术产业化；依托

矿区资源，大力发展煤炭地下气化、煤变油等高新技术；三升级西乡工业区域。余庆、南京、仁义等乡镇是我市冶金和化工的只要集中区，要优化资源配置，加快产业结构调整，加强环境污染整治，建立生态产业链条，形成循环经济园区体系，带动西部经济发展。

（3）发展目标

一总量目标。工业总产值年均增长 23%，到 2015 年实现 900 亿元；工业增加值年均增长 20%，到 2015 年实现 240 亿元；工业税收年均增长 30%，到 2015 年实现 38 亿元（含国税地方分成），对财政贡献达 75%；二产业目标。发挥产业比较优势，建设湖南省加工制造业强市和重要能源基地，到 2015 年形成以能源委基础，冶金、化工为主导，机械、电子信息为重点，建材、轻工、食品医药为支撑的速度快、效益好、后劲足、结构优、素质高的产业体系，力争高新技术产业产值过 100 亿元；三企业目标。培育引进一批企业，年新增工业企业 30 个，2015 年工业企业总数达 550 个；发展壮大一批企业，年新增规模企业 18 个，2015 年规模企业达 248 个，规模工业产值突破 700 亿元，年均增长 25%，年销售收入过 30 亿元的企业 1 个、5-30 亿元的企业 20 个、过亿元的企业 100 个；创造一批名牌企业，力争创建国家名牌 5 个、省级名牌 10 个、衡阳市名牌 30 个。

1.4 城市规划与发展目标

根据《耒阳城区总体规划（2006-2020）》，确定耒阳市城市主要的发展策略为；区域融合策略：积极融入长株潭城市群、珠三角城市群和湘南承接产业转移示范区，以区域合作促进城市发展；发挥耒阳独有的优势，以“竞优”而非“竞次”战略展开城市间竞争。两型两新策略：立足“两型”社会建设，加速推进资源优势向经济优势的转化，加速新型工业化和新型城镇化进程，保障经济社会的可持续发展，转变经济增长模式。产业集聚策略：打造“一园四基地”，构建完善产业链条，培植优势产业集群，大力发展循环经济，提高耒阳产业竞争力。空间优化策略：着眼区域发展，构建格局开放、联系高效的城市网络化空间格局，确立城市远景空间发展架构，增强城市的空间适应性和生长性。交通先行策略：整合各类交通设施，建立多层次、复合型和网络化交通体系，构筑区域综合交通枢纽。城镇特色策略：立足耒阳现有的文化底蕴和旅游资源，高水平

的发展旅游产业，强化生态建设和环境保护，彰显城市特色，建设宜居城市。民生优先策略：进一步加强教育、医疗、文化、体育、社会福利等公共社会服务事业发展，完善城乡社会保障体系，切实保障和改善民生。

耒阳市属衡阳市地区内中小城市，突出以经济建设为中心，坚定不移地实施“农业稳市、工业强市、商贸活市、旅游旺市”的发展战略。启动建设茶安耒常高速公路、S320 绕城公路，改造 107 国道耒衡段，建好绕城运煤专线，架通白洋耒水大桥、清水铺大桥、大河边至衡南江口跨耒水大桥，再新建村村通公路 1370 公里，实现全市县乡公路 100%硬化或油化。建设狮子岭公园、樟隍岭公园、兰花广场、高铁车站广场等城区公园、广场，增加城区绿化覆盖率。完善市政、环卫等城建设施。扩大城市建成区面积，五年期间，实现城区面积达到 60 平方公里，城区人口 60 万的目标。

1.5 城市社会经济发展状况

2013 年实现地区生产总值（GDP）321.40 亿元，同比增长 6.38%。第一产业增加值为 53.46 亿元，增长 3.0%; 第二产业增加值为 135.55 亿元，增长 4.5%; 第三产业增加值为 132.39 亿元，增长 7.6%。规模工业增加值 0.50 亿元；规下工业增加值 26.32，增长 6.5%。完成财政总收入 20.22 亿元，增长-14.2%。一般预算收入 14.66 亿元，增长-4.5%；固定资产投资额 235.46 亿元，增长 36.9%; 社会消费品零售总额 82.31 亿元，增长 13.3%; 城乡居民现金可支配收入 18338 元，其中城镇居民人均可支配收入 22817 元，比上年同期增长 10.9%，农村居民可支配收入 13255 元，比上年增长 12.8%。

2013 年构建了转型发展“两大平台”：成功跻身全省扩权强县试点县；经济开发区调区扩区工作胜利完成，新增面积 10 平方公里，蔡伦高新技术产业园、哲桥科技工业园、大市循环经济产业园规划建设全面启动，“一区三园”发展平台基本形成。

全面有效推进项目建设。共引进项目 121 个，实际到位资金 35.2 亿元，总投资过 10 亿元的有中科生物、深浩电子工业园、远景风能发电、铜锣洲综合开发等 4 个，总投资过亿元的有西汉尊医药制造、金雷建材、溪元环保等 18 个; 共争取国省投资项目 89 个，到位资金 4.66 亿元，资源枯竭城市项目得以延期，补偿总资金超过 20 亿元，成功争取了蔡伦竹海旅游快线、竹哲运煤专线、107

国道和320省道绕城改线等过亿元项目。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析：由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响、耒阳市城市化进程的加快、经济的快速发展，随着耒阳市城市基础设施的进一步完善，耒阳市的地价总体水平将平稳上升。

2. 区域因素

2.1 区域概况

估价对象位于耒阳市水东江街道办事处。水东江街道办事处位于耒阳市区之东，辖3个村，6个居委会，总人口23127人，总面积34平方公里，全处共有耕地面积670公倾，境内主要景点有鹿岐峰、梁家祠堂、东洲公园、三顺寺等，该处其地理位置独特，是耒阳市的政治、经济、文化、交通次中心，水陆交通便利，公路四通八达，耒水由南向北沿南境而过，四季通航，1871线省道纵横贯穿，京珠高速公路耒阳出口站设在该处境内，各村组均通水泥路，电厂运煤专线，高速公路联络线，湘南监狱、湘南花园、大唐耒阳发电厂等大型项目全面完工。

2.2 交通条件

（1）对外交通条件

公路：境内有107国道、京广铁路、S320线和耒水等交通枢纽，区域内交通条件较好，主要以公路为主。区域内横向主干道有城北路、耒阳大道、零洲路等；纵向主干道有五一路、金星路等。

铁路：京广线横穿估价对象所在区域，耒阳火车站站场设到发线7股，存车线2股，货物线7股，在站内接轨的有永耒铁路、灶市钢铁厂专用线各1条。

（2）公共交通条件

估价对象所在区域有一路公共汽车经过，交通便捷度一般。

2.3 基础设施条件

（1）供水：该区域主要为市政供水，供应该区域的自来水厂有一个，从湘江取水， 生产能力30万吨／日，年供水总量1.60亿吨，结合市政道路、桥梁建设，设置给水管网，构成各大水厂联网、联合供水方式，采用环状供水管网，该区域供水保证率在99％以上。

（2）排水：该区域排水为市政排水，由城市下水管道排入湘江，有雨污

合流式，也有雨污分流式，有严重水污染的工矿企业一般以雨污分流式排水，将废水经过处理后由专门管道排入湘江。

（3）供电：区域内电源由市政供电，耒阳电力局担负着耒阳市供电公里的 2/3，拥有 35KV 至 10KV 输电线路 306 千米，10KV 配电线路 1914 千米，低压线路 15963 千米。110KV 变电站 5 座，35KV 变电站 7 座，主变 24 台，总容量 396750KVA。该区域用电保证率在 95％以上。

（4）通讯：区域内通讯与市政通讯网相联，通讯线路基本畅通。该区域建成了县级以上大容量长途数字传输网、程控电话网、移动电话网、无线寻呼网、数据通信网、电话语言信息服务网、地市级可视会议电话网，长途通信实现了传输数字化、光纤化。

2.4 环境条件

（1）人文环境：区内有中学、小学等 2 所中小学校，周边居民受教育程度一般，人文环境较好。

（2）自然环境：待估宗地所在区域为耒阳市人口较密集区域，周边为火车站线路及货场用地，火车产生的噪音对周边居住环境有一定的影响。区内有略微的噪音和空气污染。

整体评价较好。

2.5 产业集聚状况

待估宗地所在的区域周边有耒阳水电站、湖南省白沙煤电集团、白沙能源股份有限公司等相关工业，产业集聚程度较高。

2.6 公共设施状况

区域内有新华书店、移动营业厅、健身房、图书室、社区活动室等配套设施。区域内公用设施完备程度较优。

2.7 规划限制

待估宗地所在区域对建筑高度等不设限制，城市规划对估价对象所在区域土地利用无特殊限制。

综上所述，估价对象所在区域在交通、资源、产业、市场辐射功能等方面都具有一定的优势，经济的快速发展将使该区域及周边地价逐年平稳上升。

3. 个别因素

（1）宗地位置：位于湖南省衡阳市耒阳市水东江街道办事处。待估宗地土地使用权人为大唐耒阳发电厂，宗地距离长途汽车站 3200 米，距最近的公交站约 400 米。

（2）宗地形状与面积：宗地形状不规则，对宗地建筑布局有一定影响。

（3）宗地用途：根据委托方提供的《国有土地使用证》，宗地用途为工业用地，此次估价设定用途为工业用地。根据宗地所处位置及周边环境以及该区域未来的发展状况，现状用途为最佳用途。

（4）宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力 [20,15)T/平方米。

（5）宗地现状利用：根据估价师现场勘查，在估价基准日，地上无建筑物，宗地现状容积率为 0。本次评估设定容积率为 0。

（6）宗地基础设施条件:

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整;

临路状况：宗地临支路，水泥路面;

供水状况：宗地外接市政供水管网，由市政供水，供水保证率大于 95%，能满足区域的生产和生活用水;

排水状况：宗地外接市政排水管网，采用雨污合流排放方式，排水通畅

供电状况：宗地外接耒阳市电力局供电，保证率大于 95%;

通讯状况：宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域;

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状不规则，地质地势条件优，自然灾害危害程度[100,50)年一遇，临路状况较好。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则。

第三部分　土地估价结果及其使用

一、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修正）

2、《中华人民共和国物权法》（中华人民共和国主席令第 62 号，2007 年 3 月 16 日）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2009 年 8 月 27 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第十次会议修正）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号，2007 年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国土地管理法实施条例（2011 年修正）》（1998 年 12 月 27 日国务院令第 256 号发布，根据 2011 年 1 月 8 日国务院令第 588 号《国务院关于废止和修改部分行政法规的决定》修正）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第 55 号）

7、《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》（中华人民共和国国务院令第 511 号，自 2008 年 1 月 1 日起实施）

8、《土地登记办法》（中华人民共和国国土资源部令第 40 号）

9、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3 号）

10、《划拨土地使用权管理暂行办法》（国家土地管理局令第 1 号）

11、《国有企业改革中划拨土地使用权管理暂行规定》（国家土地管理局令第 8 号）

12、《国土资源部办公厅关于完善企业改制土地估价报告备案有关事宜的通知》（国土资厅函[2009]311 号）

13、《关于印发<国土资源部关于加强土地资产管理促进国有企业改革和发展的若干意见>的通知》（国土资发[1999]433 号）

14、《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》（国土资发[2001]44 号）

15、《关于印发<企业改制土地资产处置审批意见（试行）>和<土地估价报告备案办法（试行）>的通知》（国土资厅发[2001]42 号）

16、《关于发布实施<全国工业用地出让最低价标准>的通知》（国土资发[2006]307 号，2006 年 12 月 23 日）

17、《国土资源部关于调整部分地区土地等别的通知》（国土资发[2008]308 号）

18、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》（国土资发[2009]56 号，2009 年 5 月 11 日）

19、《国土资源部办公厅关于实施电子化备案完善土地估价报告备案制度的通知》（国土资厅发[2012]35 号）

20、《关于进一步规范土地登记的通知》（国土资发[2003]383 号）

21、《关于贯彻实施<土地登记办法>进一步加强土地登记工作的通知》(国土资发[2008]70 号)

22、《关于印发<关于完善征地补偿安置制度的制度意见>的通知》（国土资发[2004]238 号）

23、《国土资源部关于贯彻实施<中华人民共和国物权法>的通知》（国土资发[2007]112 号）

24、《国土资源部关于严格按国家标准实施<城镇土地分等定级规程>和<城镇土地估价规程>的通知》（国土资发[2002]195 号）

25、《关于印发<招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范>(试行)和<协议出让国有土地使用权规范>（试行）的通知》（国土资发[2006]114 号）

26、《财政部国土资源部关于调整部分地区新增建设用地土地有偿使用费征收等别的通知》（财综[2009]24 号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000 年 3 月 31 日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第 36 号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46 号）

3、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省

人民政府令第231号）

4、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42号）

5、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27号）

6、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47号）

7、衡阳市人民政府关于审批《衡阳市征收集体土地青苗补偿费标准》的请示（衡政[2010]15号）

8、耒阳市人民政府《关于印发耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013] 13号）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001，2001年11月12日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》（GB/T 18507-2001，2001年12月13日）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007年8月10日）

4、《二0一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》（2013年3月）

（四）委托方提供的资料

1、委托估价方提供的有关资料

（1）《土地出让合同》（复印件）

（2）《国有土地使用证》（复印件）

（3）委托方营业执照（复印件）

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

（1）估价对象宗地位置情况

（2）估价对象现状利用情况

（3）宗地内主要建、构筑物调查情况

（4）宗地内外基础设施调查情况

（5）宗地所在区域情况

（6）估价人员现场调查收集的其它相关资料

（7）市场交易案例位置和现状利用照片。

二、土地估价

1）合法原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括合法产权、合法使用、合法处分等几个方面。在合法产权方面，应以房地产权属证书、权属档案的记载或其他合法证件为依据；在合法使用方面，应以使用管制（如城市规划、土地用途管制）为依据；在合法处分方面，应以法律、法规或合同等允许的处分方式为依据。

本次评估宗地产权、使用和处分均符合法律规定，评估宗地的土地用途、使用年期、开发程度的确定均依据委托方提供的合法文件确定或合理设定，符合合法原则。

2）供需原则

土地估价要以市场供需决定土地价格为依据，并充分考虑土地供需的特殊性和土地市场的地域性。在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

估价对象在评估中既考虑了公平的土地交易（招拍挂）市场，又要考虑了政府供地的垄断性影响，估价结果可以客观反映市场状况，遵循供需原则。

3）协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。在土地估价时，应认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

本次评估宗地的开发条件是由规划部门定制的，其与周边的协调性已经过论证，因此符合协调原则。

4）替代原则

土地估价应以相邻地区或类似地区功能相同、条件相似的土地市场交易价格为依据，估价结果不得明显偏离具有替代性质的土地正常价格。根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。

待估宗地所在区域土地交易案例较多，市场处于完全竞争状态，本次评估采用的市场比较法和基准地价系数修正法符合替代原则。

5）变动原则

估价过程中估价人员应把握土地价格影响因素及土地价格的变动规律，准确地评估价格。一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素，把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

本次评估根据目前经济形势以及所在区域内的土地开发情况，对地价的变化做出合理的判断，采用基准地价系数修正法，测算中针对估价基准日和基准地价基准日的土地市场价格变动规律进行了修正，并且根据待估宗地的个别因素进行了相应的修正，遵循变动原则。

6）报酬递增、递减原则

土地估价要考虑在技术等条件一定的前提下，土地纯收益会随着土地投资的增加而出现由递增到递减的特点，土地纯收益的变化表现为总收益的递增递减和边际收益的递增递减。在任何给定的条件下，土地、劳动力、资金、管理水平之间都存在着一定的最优组合，超过一定限度，某一要素的继续增加，其收益却不会相应成比例增加，这一原则说明成本的增加并不一定会使土地价格增加。

7）多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展,目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

根据多种方法相结合的原则及方法适用性的分析，本次估价采用了两种方法对土地价格进行评估。

2、估价方法

◆方法选择

基准地价系数修正法:

估价对象登记用途为工业用地，实际用途为工业用地，设定用途为工业用地。根据《关于公布实施耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013]13），耒阳市城镇基准地价更新成果已由耒阳市人民政府于 2013 年 3 月公布实施，根据《耒阳市城镇基准地价成果更新技术报告》，耒阳市基准地价基准日为 2012 年 9 月 1 日，基准地价现势性较强，且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故本次评估采用基准地价修正系数法。

市场比较法:

与估价对象处于同一供需圈或类似供需圈内具有可比性的工业用地土地交易案例较多，可以选择与待估宗地相类似的近期已经发生交易的纯土地市场交易案例，通过对三个比较案例考虑期日、用途、年期、交易方式、区域因素、个别因素等影响因素的修正，可以计算估价对象的价格，故适宜采用市场比较法评估。

（2）未采用方法的理由

收益还原法:

估价对象地上无建筑物，难以确定房地收益及土地收益，因此难以采用收益还原法进行估价。

剩余法:

估价对象地上无建筑物，且现状无规划，不具有开发或再开发潜力，所处区域也无类似的不动产销售或租赁案例，难以预测其开发或再开发完成后的不动产价值或当前条件下的不动产现值，难以确定房地总价值及土地收益，因此不适宜采用剩余法进行估价。

3、估价结果

1）估价结果的可信度分析

通过对当地土地市场和土地价格的分析，评估人员认为基准地价系数修正法所采用耒阳市城镇基准地价是 2013 年颁布实施的，距本次估价基准日较近，现势性较强，其测算结果比较准确地反应当地实际情况。

市场比较法是根据替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在估价期日近期市场上交易的类似地产进行比较，对类似地产成交价格作适当修正，以此得到待估宗地比准价格的一种方法。由于该方法选择的比较案例是在市场上搜集的比较客观的真实交易，修正体系是根据估价师多年实践经验编制而成，因此，该方法的测算结果能够比较真实的反映待估宗地客观合理的市场价格。

2）估价结果的确定

运用基准地价系数修正法和市场比较法两种方法从不同的侧面反映了估价对象的地价水平，测算的结果差距不大。从两种方法估价结果的可信度角度考虑，并结合本次评估目的，本次评估采取算术平均的方法求取估价对象的授权经营建设用地使用权价格如下:

表 3-4-1　估价对象土地使用权价格

估价对象	方法	单价（元/平方米）	权重	单价（元/平方米）	土地使用权面积（平方米）	总价（万元）	说明
湖南省-耒阳市-出-5	基准地价系数修正法	340.12	50%	342	5340.8	182.66	考虑两种评估结果相差不大，本次评估确定以两种方法的简单算术平均值作为本次出让地价评估结果
	市场比较法	344.25	50%				
湖南省-耒阳市-出-6	基准地价系数修正法	340.12	50%	345	881111	30398.33	考虑两种评估结果相差不大，本次评估确定以两种方法的简单算术平均值作为本次出让地价评估结果
	市场比较法	349.80	50%				

3）估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估

价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定用途、使用年限、开发程度和现状利用条件下，于估价基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

评估宗地数：2 宗

土地面积：886451.8 平方米

土地使用权总价：30580.99 万元

大写：叁亿零伍佰捌拾万零玖仟玖佰元整

（货币种类：人民币）

三、估价结果和估价报告的使用

（一）假设条件

1、现土地使用者合法取得土地使用权，并支付有关税费。

2、估价对象依法利用，并会产生相应的土地收益。

3、估价对象与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证土地的持续经营及公司的持续发展。

4、在估价基准日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场。

5、任何有关估价对象的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规。

6、估价对象能够满足地价定义中关于用途、开发程度、年期、估价基准日等设定条件。

7、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以当地土地管理部门核发的《国有土地使用证》为准。

8、评估设定的土地开发程度为宗地红线外的基础设施开发程度及红线内场地平整状况。

9、估价基准日与现场勘查日期不一致，本次估价假定估价对象在估价基准日的周边区域状况、宗地状况与在完成现场查勘之日的状况一致。

（二）本报告使用限制条件

1、估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

2、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的土地使用权价格，

若估价对象的土地利用方式、估价基准日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

3、估价对象的土地权属文件、房屋产权证等资料由委托方提供，委托方对所提供资料的真实性负责，如有虚假估价机构不负担相应责任；土地区位条件、地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

4、本报告仅为本次评估目的服务，本次评估结果仅用于本次评估目的时才有效，报告使用人或其他第三方因不当引用本评估结果造成的损失，与本评估机构无关。

5、本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，估价机构不承担责任。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

6、本估价报告和估价结果的使用权归委托估价方所有，北京中地华夏土地房地产评估有限公司对估价结果有解释权。

7、本估价报告和估价结果自评估报告提交之日起一年内有效。

（三）估价中的特殊处理

1、本次估价所采用的地价指数是根据调查耒阳市土地市场现状后分析所得到。

2、根据《城镇土地估价规程》，土地还原利率的确定主要有：土地纯收益与价格比率法（租售比法）、安全利率加风险调整值法与投资收益法。根据耒阳市本次样点调查中取得的数据，工业用地没有租售价格样点，采用安全利率加风险调整值法。

工业行业投资回报的构成分解及风险剥离十分复杂，没有找到工业房地产还原率计算所需的可比案例，因此，工业房地产的土地还原率仍采用安全利率加风险利率调整法确定。耒阳市工业基础较好，大唐集团的耒阳电厂为耒阳的工业用电提供了有力保障，在以煤矿为主的矿产业带动下，加上承接粤海企业内迁的地理优势，工业投资风险低于商业和住宅房地产投资。经查询在基准日期，人民银行公布的一年期存款利率 3.00%， 六个月以内（含六个月）贷款利率 5.60%，2012 年新发行的三年期国债年利率 5.58%，结合商业和住宅的还原

率测定结果，取 3.0%为工业用地安全利率,取 2.0%为工业用地的风险利率，确定工用用途的房地产综合还原率 5.8%, 土地还原率 5.0%，建筑物还原利率为 6.2%。

表 1-3 土地和建筑物还原率表

类　　别	工业用途
综合还原率%	5.8
土地还原率%	5.0
建筑物还原率%	6.2

6、本次评估中关于宗地红线外开发程度的设定，是以估价对象周边区域实际的基础设施开发程度为设定标准。关于宗地红线内开发程度的设定：对于城区内的土地，按照宗地红线内的实际平整状况设定是否平整，宗地红线内的其他基础设施费用已计入企业其他资产评估价值中，本次评估不再设定。

7、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以当地土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为准，估价对象的建筑面积以委托估价方提供的《土地房屋明细表》及《房屋所有权证》面积为准。

第四部分 附 件

附件1　估价对象区域位置示意图
附件2　估价对象现状利用照片
附件3　估价对象《国有土地使用证》（复印件）
附件4　委托估价方营业执照（复印件）
附件5　估价机构营业执照（复印件）
附件6　估价机构注册证书（复印件）
附件7　土地评估中介机构年检合格证明（复印件）
附件8　土地估价师资格证书（复印件）

土地估价技术报告

项目名称：大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省衡阳市耒阳市）

受托估价单位：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

土地估价报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（估）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-3 号

土地估价技术报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（技）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-3 号

提交估价报告日期：二〇一四年十二月十五日

关键词：湖南省衡阳市耒阳市
资产重组
北京中地华夏土地房地产评估有限公司
二〇一四年

土地估价技术报告

第一部分　总 述

一、估价项目名称

大唐华银电力股份有限公司资产重组出让国有建设用地使用权价格评估（湖南省衡阳市耒阳市）

二、委托估价方

名称：中国大唐集团公司

住所：北京市西城区广宁伯街 1 号

法定代表人：陈进行

公司类型：全民所有制

经营范围：经营集团公司及有关企业中由国家投资形成并由集团公司拥有的全部国有资产；从事电力能源的开发、投资、建设、经营和管理；组织电力（热力）生产和销售；电力设备制造、设备检修与调试；电力技术开发、咨询；电力工程、电力环保工程承包与咨询；新能源开发；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

名称：大唐华银电力股份有限公司

住所：长沙市芙蓉中路三段 255 号五华酒店 8-12 楼

法定代表人：邹嘉华

公司类型：上市股份有限公司

经营范围：电力生产

本次估价对象土地使用者大唐耒阳发电厂为中国大唐集团公司的下属公司

三、受托估价方

单位名称：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

联系地址：北京市西城区闹市口大街 1 号院 2 号楼 5A1、5A2 室

执业范围：全国范围内从事土地评估业务

注册号：A201111002

法定代表人：张红

联系人：魏明宇

联系电话：010-58528309

传真号码：010-58528304

邮政编码：100031

四、估价目的

根据中国大唐集团公司和大唐华银电力股份有限公司决定，大唐华银电力股份有限公司拟进行资产重组。受中国大唐集团公司、大唐华银电力股份有限公司委托，特委托北京中地华夏土地房地产评估有限公司对本次资产重组涉及大唐耒阳发电厂位于湖南省衡阳市耒阳市的 2 宗工业用地进行评估，为本次资产重组工作确定土地使用权价格提供参考依据。

五、估价依据

（一）有关法律法规和国家有关部门颁布相关文件

1、《中华人民共和国土地管理法》（2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议修正）

2、《中华人民共和国物权法》（中华人民共和国主席令第 62 号，2007 年 3 月 16 日）

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2009 年 8 月 27 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第十次会议修正）

4、《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第 74 号，2007

年 10 月 28 日）

5、《中华人民共和国土地管理法实施条例（2011 年修正）》（1998 年 12 月 27 日国务院令第 256 号发布，根据 2011 年 1 月 8 日国务院令第 588 号《国务院关于废止和修改部分行政法规的决定》修正）

6、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院令第 55 号）

7、《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》（中华人民共和国国务院令第 511 号，自 2008 年 1 月 1 日起实施）

8、《土地登记办法》（中华人民共和国国土资源部令第 40 号）

9、《国务院关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3 号）

10、《划拨土地使用权管理暂行办法》（国家土地管理局令第 1 号）

11、《国有企业改革中划拨土地使用权管理暂行规定》（国家土地管理局令第 8 号）

12、《国土资源部办公厅关于完善企业改制土地估价报告备案有关事宜的通知》（国土资厅函[2009]311 号）

13、《关于印发<国土资源部关于加强土地资产管理促进国有企业改革和发展的若干意见>的通知》（国土资发[1999]433 号）

14、《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》（国土资发[2001]44 号）

15、《关于印发<企业改制土地资产处置审批意见（试行）>和<土地估价报告备案办法（试行）>的通知》（国土资厅发[2001]42 号）

16、《关于发布实施<全国工业用地出让最低价标准>的通知》（国土资发[2006]307 号，2006 年 12 月 23 日）

17、《国土资源部关于调整部分地区土地等别的通知》（国土资发[2008]308 号）

18、《国土资源部关于调整工业用地出让最低价标准实施政策的通知》（国土资发[2009]56 号，2009 年 5 月 11 日）

19、《国土资源部办公厅关于实施电子化备案完善土地估价报告备案制度

的通知》（国土资厅发[2012]35 号）

20、《关于进一步规范土地登记的通知》（国土资发[2003]383 号）

21、《关于贯彻实施<土地登记办法>进一步加强土地登记工作的通知》(国土资发[2008]70 号)

22、《关于印发<关于完善征地补偿安置制度的制度意见>的通知》（国土资发[2004]238 号）

23、《国土资源部关于贯彻实施<中华人民共和国物权法>的通知》（国土资发[2007]112 号）

24、《国土资源部关于严格按国家标准实施<城镇土地分等定级规程>和<城镇土地估价规程>的通知》（国土资发[2002]195 号）

25、《关于印发<招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范>(试行)和<协议出让国有土地使用权规范>（试行）的通知》（国土资发[2006]114 号）

26、《财政部国土资源部关于调整部分地区新增建设用地土地有偿使用费征收等别的通知》（财综[2009]24 号）

（二）地方有关部门颁布的法规及相关文件

1、《湖南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》（2000 年 3 月 31 日湖南省第九届人民代表大会常务委员会公告（第 36 号））

2、《湖南省人民政府关于调整湖南省征地补偿标准的通知》（湘政发[2012]46 号）

3、《湖南省实施〈中华人民共和国耕地占用税暂行条例〉办法》（湖南省人民政府令第 231 号）

4、湖南省物价局、湖南省财政厅《关于重新公布全省国土资源系统行政事业性收费项目和标准的通知》（湘价费（2003）42 号）

5、湖南省人民政府关于印发《湖南省水利建设基金筹集和使用管理办法》（湘政发[2011]27 号）

6、湖南省人民政府办公厅关于印发《湖南省耕地开垦费征收使用管理办法》的通知（湘政办发[2010]47 号）

7、衡阳市人民政府关于审批《衡阳市征收集体土地青苗补偿费标准》的

请示（衡政[2010]15 号）

8、耒阳市人民政府《关于印发耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013] 13 号）

（三）有关行业技术标准文件

1、中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001，2001 年 11 月 12 日）

2、中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》（GB/T 18507-2001，2001 年 12 月 13 日）

3、中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2007，2007 年 8 月 10 日）

4、《二 0 一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》（2013 年 3 月）

（四）委托方提供的资料

1、委托估价方提供的有关资料

（1）《土地出让合同》（复印件）

（2）《国有土地使用证》（复印件）

（3）委托方营业执照（复印件）

（五）估价人员现场勘查取得的资料。

（1）估价对象宗地位置情况

（2）估价对象现状利用情况

（3）宗地内主要建、构筑物调查情况

（4）宗地内外基础设施调查情况

（5）宗地所在区域情况

（6）估价人员现场调查收集的其它相关资料

（7）市场交易案例位置和现状利用照片。

六、估价基准日

二O一四年六月三十日

七、估价日期

二O一四年六月三十日至二O一四年十二月二十日

八、地价定义

1、用途设定：估价对象登记用途为工业用地，实际用途为工业用地，根据《土地利用现状分类》规定，设定用途为工业用地。

2、开发程度设定：估价对象实际开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上下水、通讯）和宗地红线内“五通”（通路、通电、通上下水、通讯）及场地平整，本次评估目的为资产重组，因宗地内“五通“为企业自行施工，其宗地内“五通”费用已包含在资产评估报告评估中，为避免评估资产重复，故根据此次评估目的,设定估价对象开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通电、通上下水、通讯）和宗地红线内场地平整。

3、土地利用条件说明：估价对象 1、2 地上为办公楼及主厂房用地，地上容积率实际为 0.57、0,1，此次评估设定容积率分别为 0.57、0.1。

4、土地使用权年限设定：估价对象评估基准日为国有划拨土地，基准日后办理了出让手续，截至本次评估时点，剩余使用年限超过 50 年，根据此次评估目的，设定土地使用权年限为设定用途法定最高出让国有建设用地使用年限 50 年。

5、国有建设用地使用权价格类型设定：

估价对象评估基准日时为国有出让建设用地，国有建设用地使用权价格是指剩余年期为设定使用年限的国有出让建设用地使用权价格。

本报告评估的国有建设用地使用权价格是在上述设定用途、开发程度、容积率、土地使用年限条件下于基准日 2014 年 6 月 30 日的国有出让建设用地使用权价格。地价定义设定详见表 1-1。

表 1-1　　地价定义设定条件一览表

宗地编号	宗地名称	宗地位置	估价期日的登记用途	估价设定用途	评估设定土地使用年限	土地使用权价格权利设定	估价实际开发程度	估价设定开发程度
湖南省-耒阳市-出-5	办公楼	耒阳市振兴路 185 号	工业	工业	50 年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整
湖南省-耒阳市-出-6	主厂房	耒阳市振兴路 185 号	工业	工业	50 年	出让	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整

九、估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定用途、使用年限、开发程度和现状利用条件下，于估价基准日正常市场条件下的土地使用权价格为:

评估宗地数：2 宗

土地面积：886451.8 平方米

土地使用权总价：30580.99 万元

大写：叁亿零伍佰捌拾万零玖仟玖佰元整

（货币种类：人民币）

估价对象的具体估价结果见《土地估价结果一览表》。

表 1-1 土地估价结果一览表

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司　　估价报告编号：（北京）中地华夏[2014]评（估）字第 102 号-湖南省-衡阳市-耒阳市-出-1 号

估价期日：2014 年 6 月 30 日　　估价期日的土地使用权性质：划拨（于基准日后补办出让）

序号	估价期日的土地使用者	宗地编号	宗地名称	国有土地使用证编号	宗地位置	估价期日的实际用途	估价设定的用途	容积率	估价期日的实际土地开发程度	估价设定的土地开发程度	土地使用权年限(年)	面积(平方米)	单位面积地价(元/平方米)	总地价(万元)	备注
1	大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-5	办公楼	耒国用（2014）第032097 号	耒阳市振兴路185 号	工业用地	工业用地	0.57	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整	50	5340.8	342	182.66	
2	大唐耒阳发电厂	湖南省-耒阳市-出-6	主厂房	耒国用（2014）第032095 号	耒阳市振兴路185 号	工业用地	工业用地	0.1	红线外“五通”、红线内“五通一平”	红线外“五通”、红线内场地平整	50	881111	345	30398.33	
合计												886451.8		30580.99	

一、上述土地估价结果的限定条件

1、土地权利限制：无抵押等他项权利限制。

2、基础设施条件：见估价对象基础设施条件表

3、规划限制条件：依据现状规划条件不变

4、影响土地价格的其他限定条件：无

表 1-2 估价对象基础设施条件表

宗地编号	宗地名称	地面平整状况	周围道路状况	供电状况	供水状况	排水状况	供暖状况	供气状况	通讯条件	土地权利限制	规划限制	影响土地价格的其他限定条件
湖南省-耒阳市-出-5	办公楼	平整	临次干道	市政供电	市政供水	市政排水	无	无	有移动信号覆盖	无	无规划限制	无
湖南省-耒阳市-出-6	主厂房	平整	临次干道	市政供电	市政供水	市政排水	无	无	有移动信号覆盖	无	无规划限制	无

二、其他需要说明的事项：

1、估价对象土地面积及权利状况以当地土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为依据。

2、本评估结果仅为大唐华银电力股份有限公司资产重组提供参考依据。

估价机构：北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二〇一四年十二月二十日

十、需要特殊说明的事项

（一）估价的前提条件和假设条件

1、现土地使用者合法取得土地使用权，并支付有关税费。

2、估价对象依法利用，并会产生相应的土地收益。

3、估价对象与其它生产要素相结合，能满足设定使用年限内经营管理的正常进行，保证土地的持续经营及公司的持续发展。

4、在估价基准日地产市场为公正、公开、公平的均衡市场。

5、任何有关估价对象的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规。

6、估价对象能够满足地价定义中关于用途、开发程度、年期、估价基准日等设定条件。

7、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以当地土地管理部门核发的《国有土地使用证》为准。

8、评估设定的土地开发程度为宗地红线外的基础设施开发程度及红线内场地平整状况。

9、估价基准日与现场勘查日期不一致，本次估价假定估价对象在估价基准日的周边区域状况、宗地状况与在完成现场查勘之日的状况一致。

（二）估价结果和估价报告的使用

1、估价人员依据中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》（GB/T 18508-2001）撰写本估价报告，形成意见和结论。

2、本报告估价结果是在满足地价定义所设定条件下的土地使用权价格，若估价对象的土地利用方式、估价基准日、土地开发状况、土地使用年限、土地面积等影响地价的因素发生变化，该评估价格应作相应调整。

3、估价对象的土地权属文件、房屋产权证等资料由委托方提供，委托方对所提供资料的真实性负责，如有虚假估价机构不负担相应责任；土地区位条件、地产市场交易资料等评估相关资料由估价人员实地调查而得，估价机构对所收集资料的真实性、准确性负责。

4、本报告仅为本次评估目的服务，本次评估结果仅用于本次评估目的时才有效，报告使用人或其他第三方因不当引用本评估结果造成的损失，与本评

估机构无关。

5、本报告必须完整使用，对仅使用报告中的部分内容所导致的有关损失，估价机构不承担责任。任何单位和个人未经估价机构书面同意，不得以任何形式发表、肢解本报告。

6、本估价报告和估价结果的使用权归委托估价方所有，北京中地华夏土地房地产评估有限公司对估价结果有解释权。

7、本估价报告和估价结果自评估报告提交之日起一年内有效。

（三）需要特殊说明的事项

1、本次估价所采用的地价指数是根据调查耒阳市土地市场现状后分析所得到。

2、根据《城镇土地估价规程》，土地还原利率的确定主要有：土地纯收益与价格比率法（租售比法）、安全利率加风险调整值法与投资收益法。根据耒阳市本次样点调查中取得的数据，工业用地没有租售价格样点，采用安全利率加风险调整值法。

工业行业投资回报的构成分解及风险剥离十分复杂，没有找到工业房地产还原率计算所需的可比案例，因此，工业房地产的土地还原率仍采用安全利率加风险利率调整法确定。耒阳市工业基础较好，大唐集团的耒阳电厂为耒阳的工业用电提供了有力保障，在以煤矿为主的矿产业带动下，加上承接粤海企业内迁的地理优势，工业投资风险低于商业和住宅房地产投资。经查询在基准日期，人民银行公布的一年期存款利率 3.00%， 六个月以内（含六个月）贷款利率 5.60%，2012 年新发行的三年期国债年利率 5.58%，结合商业和住宅的还原率测定结果，取 3.0%为工业用地安全利率,取 2.0%为工业用地的风险利率，确定工用用途的房地产综合还原率 5.8%, 土地还原率 5.0%，建筑物还原利率为 6.2%。

表 1-3 土地和建筑物还原率表

类　　别	工业用途
综合还原率%	5.8
土地还原率%	5.0
建筑物还原率%	6.2

6、本次评估中关于宗地红线外开发程度的设定，是以估价对象周边区域

实际的基础设施开发程度为设定标准。关于宗地红线内开发程度的设定：对于城区内的土地，按照宗地红线内的实际平整状况设定是否平整，宗地红线内的其他基础设施费用已计入企业其他资产评估价值中，本次评估不再设定。

7、报告中有关估价对象的土地权属状况、土地面积等以当地土地行政主管部门核发的《国有土地使用证》为准，估价对象的建筑面积以委托估价方提供的《土地房屋明细表》及《房屋所有权证》面积为准。

十一、土地估价师签字

姓　名	资格证书号	签　名
魏明宇	2002110047	
纪成昌	2010110086	

十二、土地估价机构

估价机构负责人签字:

北京中地华夏土地房地产评估有限公司

二零一四年十二月二十日

第二部分　估价对象描述及地价影响因素分析

一、估价对象描述

1. 土地登记状况

此次估价对象为大唐耒阳发电厂所使用的出让土地。

估价对象 1:

估价对象的来源及历史沿革：估价对象原为大唐耒阳发电厂使用的国有划拨土地，因本次资产重组需要，于 2014 年办理了出让手续，已取得新换发的《国有土地使用证》，土地权属来源合法。

估价对象的土地登记状况见下表:

土地登记证书号：NO.030036798

国有土地使用证编号：耒国用（2014）第 032097 号

估价期日土地使用者：大唐耒阳发电厂

宗地位置：耒阳市振兴路 185 号

地号：无

图号：无

登记用途：工业用地

土地使用权类型：出让

土地使用权终止日期：2064 年 12 月 9 日

土地面积：5340.8 平方米

四至：东至电厂主厂区、南至住宅区、西至住宅区、北至住宅区

记事页：依据《国有土地使用证》耒国用（2001）字第 060 号变更

登记日期：2014 年 12 月 16 日

土地级别：待估宗地登记用途为工业用地，待估宗地处于耒阳市基准地价工业用途四级范围内。

估价对象 2:

估价对象的来源及历史沿革：估价对象原为大唐耒阳发电厂使用的国有划拨土地，因本次资产重组需要，于 2014 年办理了出让手续，已取得新换发的《国

有土地使用证》，土地权属来源合法。

估价对象的土地登记状况见下表:

土地登记证书号：NO.030036796

国有土地使用证编号：耒国用（2014）第 032095 号

估价期日土地使用者：大唐耒阳发电厂

宗地位置：耒阳市振兴路 185 号

地号：无

图号：无

登记用途：工业用地

土地使用权类型：出让

土地使用权终止日期：2064 年 12 月 9 日

土地面积：881111 平方米

四至：东至铁路、南至空地、西至电厂行政办公楼、北至道路

记事页：依据《国有土地使用证》耒国用（2001）字第 060 号变更

登记日期：2014 年 12 月 16 日

土地级别：待估宗地登记用途为工业用地，待估宗地处于耒阳市基准地价工业用途四级范围内。

2. 土地权利状况

(1)估价对象的土地所有权状况：在估价基准日，估价对象土地所有权属国家所有。

(2)估价对象的土地使用权状况：根据待估宗地的出让《国有土地使用证》，估价对土地使用权人为大唐耒阳发电厂。

(3)土地他项权利状况：至估价基准日，根据委托方提供的权属资料，估价对象来源合法，产权清楚，无抵押等他项权利限制。

3. 土地利用状况

估价对象 1、2 地上为办公楼及主厂房用地，地上容积率实际为 0.57、0,1，此次评估设定容积率分别为 0.57、0.1。

地上建筑物明细表

序号	房屋所有权证编号	土地所有权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	计量单位	证载面积
1	耒阳市房权证水东江字第 00084147 号	耒国用（2014）第 032097 号	行政办公楼	砖混结构	1988/6/1	m²	3,136.52
2	耒阳市房权证水东江字第 00084216 号	耒国用（2014）第 032095 号	生产实验楼	砖混结构	1988/6/1	m²	3,046.98
3	耒阳市房权证水东江字第 00084175 号	耒国用（2014）第 032095 号	燃运车间食堂	砖混结构	1988/6/1	m²	134.05
4	耒阳市房权证水东江字第 00084159 号	耒国用（2014）第 032095 号	制氢站	砖混结构	1987/1/1	m²	196.62
5	耒阳市房权证水东江字第 00084170 号	耒国用（2014）第 032095 号	危险品库	砖混结构	1987/1/1	m²	667.57
6	耒阳市房权证水东江字第 00084154 号	耒国用（2014）第 032095 号	铸铆焊车间	砖混结构	1988/6/1	m²	456.98
7	耒阳市房权证水东江字第 00084156 号	耒国用（2014）第 032095 号	生产水泵房	排架结构	1988/6/1	m²	1,985.66
8	耒阳市房权证水东江字第 00084171 号	耒国用（2014）第 032095 号	化学水处理室	砖混结构	1987/9/1	m²	2,241.36
9	耒阳市房权证水东江字第 00084179 号	耒国用（2014）第 032095 号	铸木车间	砖木结构	1988/6/1	m²	526.65
10	耒阳市房权证水东江字第 00084214 号	耒国用（2014）第 032095 号	污水泵房	砖混结构	1988/6/1	m²	36.75
11	耒阳市房权证水东江字第 00084169 号	耒国用（2014）第 032095 号	棚库	砖木结构	1986/12/1	m²	983.91
12	耒阳市房权证水东江字第 00084206 号	耒国用（2014）第 032095 号	电气检修楼	砖混结构	1988/6/1	m²	1,200.53
13	耒阳市房权证水东江字第 00084173 号	耒国用（2014）第 032095 号	环保楼	砖混结构	1988/6/1	m²	651.16
14	耒阳市房权证水东江字第 00084230 号	耒国用（2014）第 032095 号	微波通讯楼	砖混结构	1988/6/1	m²	767.06
15	耒阳市房权证水东江字第 00084208 号	耒国用（2014）第 032095 号	空压机房	砖混结构	1988/6/1	m²	326.65
16	耒阳市房权证水东江字第 00084215 号	耒国用（2014）第 032095 号	电气维修厅	砖混结构	1988/6/1	m²	331.91
17	耒阳市房权证水东江字第 00084203 号	耒国用（2014）第 032095 号	油处理室	砖混结构	1988/6/1	m²	354.65
18	耒阳市房权证水东江字第 00084207 号	耒国用（2014）第 032095 号	电除尘控制楼	砖混结构	1988/6/1	m²	560.88
19	耒阳市房权证水东江字第 00084165 号	耒国用（2014）第 032095 号	材料仓库	砖混结构	1988/6/1	m²	2,590.45
20	耒阳市房权证水东江字第 00084167 号	耒国用（2014）第 032095 号		砖混结构	1988/6/1	m²	340.34
21	耒阳市房权证水东江字第 00084172 号	耒国用（2014）第 032095 号		砖混结构	1988/6/1	m²	391.67
22	耒阳市房权证水东江字第 00084189 号	耒国用（2014）第 032095 号	折返式翻车机室	砖混结构	1988/6/1	m²	1,792.80
23	耒阳市房权证水东江字第 00084176 号	耒国用（2014）第 032095 号	金工车间	砖木结构	1988/6/1	m²	1,311.26
24	耒阳市房权证水东江字第 00084160 号	耒国用（2014）第 032095 号	网控楼	砖混结构	1987/6/1	m²	1,783.14
25	耒阳市房权证水东江字第 00084149 号	耒国用（2014）第 032095 号	土建维修楼	砖混结构	1986/7/1	m²	638.30
26	耒阳市房权证水东江字第 00084246 号	耒国用（2014）第 032095 号	二级水泵房	砖混结构	1988/6/1	m²	295.04
27	耒阳市房权证水东江字第 00084166 号	耒国用（2014）第 032095 号	油库、油罐基础	砖混结构	1988/6/1	m²	146.41

28		耒国用（2014）第 032095 号	油库	砖混结构	1994/12/1	m²	
29	耒阳市房权证水东江字第 00084204 号	耒国用（2014）第 032095 号	引风机室	砖混结构	1988/6/1	m²	510.92
30	耒阳市房权证水东江字第 00084202 号	耒国用（2014）第 032095 号		砖混结构	1988/6/1	m²	510.92
31	耒阳市房权证水东江字第 00084198 号	耒国用（2014）第 032095 号	20T 汽车磅房	砖混结构	1988/6/1	m²	204.24
32	耒阳市房权证水东江字第 00084174 号	耒国用（2014）第 032095 号	厂公用III段配电间	砖混结构	1988/6/1	m²	112.43
33	耒阳市房权证水东江字第 00084178 号	耒国用（2014）第 032095 号	输煤集控楼	砖混结构	1988/6/1	m²	756.20
34	耒阳市房权证水东江字第 00084164 号	耒国用（2014）第 032095 号	主厂房	框架结构	1988/6/1	m²	12,859.58
35	耒阳市房权证水东江字第 00084188 号	耒国用（2014）第 032095 号	输煤辅助生产楼	砖混结构	1988/6/1	m²	1,022.25
36	耒阳市房权证水东江字第 00084185 号	耒国用（2014）第 032095 号	#1 转运站	钢混结构	1987/10/1	m²	222.96
37	耒阳市房权证水东江字第 00084197 号	耒国用（2014）第 032095 号	汽车进煤验收房	砖混结构	1989/11/1	m²	23.74
38	耒阳市房权证水东江字第 00084193 号	耒国用（2014）第 032095 号	煤取样间	砖混结构	1989/11/1	m²	132.69
39	耒阳市房权证水东江字第 00084205 号	耒国用（2014）第 032095 号	汽车卸煤平台	砖混结构	1989/12/1	m²	876.71
40	耒阳市房权证水东江字第 00084151 号	耒国用（2014）第 032095 号	新建干煤棚	框架结构	1989/12/1	m²	4,950.00
41		耒国用（2014）第 032095 号	网架干煤棚	混合结构	1996/12/1	m²	3,555.78
42	耒阳市房权证水东江字第 00084190 号	耒国用（2014）第 032095 号	燃运楼	砖混结构	1993/7/1	m²	1,266.57
43	耒阳市房权证水东江字第 00084213 号	耒国用（2014）第 032095 号	生产检修楼	砖混结构	1993/7/1	m²	2,691.12
44	耒阳市房权证水东江字第 00084229 号	耒国用（2014）第 032095 号	燃管楼	砖混结构	1993/7/1	m²	836.41
45	耒阳市房权证水东江字第 00084186 号	耒国用（2014）第 032095 号	燃运学习室	砖混结构	1994/12/1	m²	63.28
46	耒阳市房权证水东江字第 00084231 号	耒国用（2014）第 032095 号	器材科办公楼	砖混结构	1996/6/1	m²	703.97
47	耒阳市房权证水东江字第 00084212 号	耒国用（2014）第 032095 号	电瓶车库	砖混结构	1996/6/1	m²	123.95
48	耒阳市房权证水东江字第 00084211 号	耒国用（2014）第 032095 号	生产检修楼	砖混结构	1996/6/1	m²	403.72
49	耒阳市房权证水东江字第 00084199 号	耒国用（2014）第 032095 号	制样间土建	砖混结构	1997/12/1	m²	488.33
50	耒阳市房权证水东江字第 00084146 号	耒国用（2014）第 032095 号	资料室	砖混结构	1997/12/1	m²	1,233.08
51	耒阳市房权证水东江字第 00084237 号	耒国用（2014）第 032095 号	器材#2 钢材库	砖混结构	2001/12/30	m²	679.92
52	耒阳市房权证水东江字第 00084238 号	耒国用（2014）第 032095 号		砖混结构	2001/12/30	m²	200.44
53	耒阳市房权证水东江字第 00084239 号	耒国用（2014）第 032095 号		砖混结构	2001/12/30	m²	558.57
54	耒阳市房权证水东江字第 00084162 号	耒国用（2014）第 032095 号	主厂房本体 *	钢结构	2003/12/30	m²	11,815.86
55	不需办证，属于主厂房中一部分	耒国用（2014）第 032095 号	空压机房、柴油机房	砖混结构	2003/12/30	m²	717.00
56	不需办证，属于主厂房中一部分	耒国用（2014）第 032095 号	空压机房	砖混结构	2003/12/30	m²	624.22
57	不需办证，属于主厂房	耒国用（2014）第 032095	除灰水泵房(加压泵房)	框架结构	2003/12/30	m²	2,712.00

	中一部分	号					
58	不需办证，属于主厂房中一部分	耒国用（2014）第 032095 号	灰浆泵房	排架结构	2003/12/30	m²	540.00
59	不需办证，属于主厂房中一部分	耒国用（2014）第 032095 号	灰水回收加药间	砖混结构	2003/12/30	m²	40.32
60	耒阳市房权证水东江字第 00084157 号	耒国用（2014）第 032095 号	地磅房	框架结构	2003/12/30	m²	69.50
61	耒阳市房权证水东江字第 00084181 号	耒国用（2014）第 032095 号	废水处理室	砖混结构	2003/12/30	m²	375.96
62	耒阳市房权证水东江字第 00110859 号	耒国用（2014）第 032095 号	灰场渗水泵房	混合结构	2003/12/30	m²	46.98
63	耒阳市房权证水东江字第 00084152 号	耒国用（2014）第 032095 号	制氢站	砖混结构	2003/12/30	m²	240.46
64	耒阳市房权证水东江字第 00084161 号	耒国用（2014）第 032095 号	含油污水处理站	框架结构	2003/12/30	m²	360.60
65	耒阳市房权证水东江字第 00084184 号	耒国用（2014）第 032095 号	推煤机库	框架结构	2003/12/30	m²	201.61
66	耒阳市房权证水东江字第 00084194 号	耒国用（2014）第 032095 号	转运站	钢混结构	2003/12/30	m²	284.85
67	耒阳市房权证水东江字第 00110860 号	耒国用（2014）第 032095 号	综合楼	钢混结构	2009/12/31	m²	3,983.52
68	耒阳市房权证水东江字第 00084150 号	耒国用（2014）第 032095 号	干煤棚	混合结构	2003/12/30	m²	7,724.22

二、地价影响因素分析

1. 一般因素

1.1 城市资源状况

（1）地理位置及交通条件：耒阳市位于湖南省东南部，衡阳盆地南端，五岭山脉北面。东北邻安仁县，东南及南面连永兴县，西南角接桂阳县，西滨春陵水与常宁市隔河相望，北界衡南县，平面地理坐标介于东经 112° 38'～113° 13'，北纬 26° 08'～26° 43'，是我国衡阳市的县级城市。耒阳市交通极为方便，京广铁路线从南至北在耒阳市城区中部穿过，耒阳火车站建在耒阳市灶市街道办事处。公路有京珠高速公路、107 国道。京珠高速公路从城区的东边穿过，京珠高速公路出入口离城区约 3 公里；107 国道在城区的西边绕城通过；东西方向有省道 320 在市域南部通过。从城区到各乡镇有县级公路相接。武广高速客运铁路专线在耒阳市建有高速客运站。

（2）自然环境：耒阳市地处衡阳盆地南缘向五岭脉过渡地段。从东向西，由海拔 470.5 米递降到 70 米;自南向北,由海拔 301 米递降到 70 米;由西南向西北,从海拔 623 米递降到 66 米。东、南、西南高，中、西北部低，形成一个波浪式的倾斜面，朝西北开口的马蹄形，地形交杂，以岗地、丘陵地貌为主，山、丘、岗、平俱全，全市陆地与水面比例为 9.5:0.5。 耒阳市属中亚热带季风湿

润气候区，光、热资源较丰富，无霜期长，降水较充沛，季节变化大，日照时数多，光能潜力大，年平均气温为 17.8℃-18.1℃之间，城区为 18.0℃。平均降水量为 1337.4 毫米，年平均日照时数为 1648.7 小时，全市年平均水资源总量为 118.25 亿方。

（3）人口与行政区划：耒阳市现辖 18 个乡、13 个建制镇、4 个街道办事处，1 个开发区。总面积 2656 平方公里，2013 年末全市总人口 142.32 万人。耒阳市城区位于全市区域的中心位置，城区辖蔡子池、灶市、水东江、五里牌四个街道办事处和经济开发区，总面积 129.5 平方公里，总人口 26.2 万人。其中城市规划区面积 50 平方公里，城市已建成区面积 39.1 平方公里。

1.2 房地产制度与房地产市场状况

（1）土地市场：耒阳市国土系统围绕新《土地管理法》贯彻落实，加大宣传力度，突出以保护耕地为核心，落实土地用途管制制度，强化土地执法监察，依法行政。房地产方面：以执行《城市房地产管理法》为先导，促进经济发展为中心，财源建设为核心，加快住房建设、深化房改、激活房地产市场。税收政策：加大税收征管力度、加强预算外资金的管理力度及基建财务。住房制度：规范存量公房出售政策、加紧经济适用 政策性住房资金归集管理。

耒阳市土地市场规范、有序，耒阳市政府出台了《耒阳市国有土地使用权招标拍卖挂牌管理办法》、《耒阳市土地储备供应实施办法》，坚决杜绝实物地租形式供地，商业、住宅、工业等用途的土地均以招标、拍卖、挂牌的方式，公开、公平出让，由市场配置土地资源。有专门的土地矿产交易场所，所有的土地交易活动均需到耒阳市土地矿产交易中心完成。

2014 年是全面实施“十二五”规划的关键之年，是深化改革创新、加快转变经济发展方式、全面建设小康社会的关键时期。兼顾年度规划实施计划、土地供应计划、住房保障计划、城建计划，科学规划，统筹城乡发展，合理控制建设用地总量，优化土地利用结构，促进土地节约集约，坚持供需平衡、有保有压的供地原则，按照产业布局、结构和时序，落实差别化土地供应政策，优先确保民生项目、国家和省级重点项目用地需求，严格控制增量，积极盘活存量，进一步促进耒阳经济社会长期平稳较快发展。确保耒阳重点建设区域和重大项目的土地供应，提升城市承载能力和服务能力，保障民生并稳定房地产市场，

加快经济发展方式和产业结构调整。

（2）房地产市场状况:

耒阳房地产市场发展起步晚，但发展迅速。一系列的经济数据表明，耒阳市房地产市场真正开始发展是从 06 年开始，07 年步入飞速发展阶段，各项数据增幅较大，房地产项目施工、竣工面积等主要指标都在以 60%以上增长。耒阳市各区域房地产发展差别不大，差距较小。虽然耒阳城市向北发展大趋势的带动下，但对于城北房价并没有明显促动作用。

耒阳市房地产市场虽然起步晚，但已达国内普通三、四线城市的正常开发水平。虽然当地开发商规模实力薄弱，但由于当地经济活跃，且由于今年的采矿业发展带动了相当一批先富人群，因此整体发展水平提高很快，在产品形态上涵盖了目前市场上的多数产品类型，已经出现高端的别墅住宅产品。

耒阳市二手房市场刚刚起步，随着一手房市场的发展，二手房市场有望更加活跃。

国家宏观政策将使市场更加规划化，由于当地房地产市场起步较晚，受政策影响不大。

（3）宏观调控及金融税收政策

国家宏观政策对房地产市场的调控对土地价格产生极大影响。自 2010 年以来国家房地产调控政策的方向是：第一，坚决抑制投机炒房性需求，控制房价的上涨，促进房价的合理回归；第二，大力建设保障性住房，同时满足市场上一些刚性的自主性需求。房地产调控政策上主要包括：市场方面，建设保障性住房，一房一价，打击捂盘惜售；金融方面，加息并上调存款准备金率，土地抵押和融资限制；房贷方面，上调首套首付比例，取消优惠利率，开发与地产及个人贷款全面收紧；税收方面，在部分城市开征房产税试点，严格执行房地产增值税。到 2013 年，调控 成了全年的主旋律。2013 年 2 月 20 日，国务院常务会议明确了五项房地产市场调控具体政策措施，即“国五条”。“国五条”中稳定房价的新政包括，完善稳定房价工作责任制、坚决抑制投机投资性购房、增加普通商品住房及用地供应、加快保障性安居工程规划建设、加强市场监管等五项内容。为响应国家房价调控政策，中国诸多城市已在年初推出相应的“国五条”及实施细则。

在响应中央关于增加保障性住房的政策下，耒阳市市政府相关部门制定了一系列政策以保障国家房价调控政策的顺利执行：一要高度重视，各级各部门要把这项工作当作当前最大的工作来抓，当作政治任务来抓，要跟煤矿安全生产、调煤保电、国土同等重要来抓好。 二要明确主体。廉租住房建设、公租房建设、城市棚户区、工矿棚户区、林垦区改造就是一个个主体，要以主体为单位，查原因，找障碍，解决困难问题，尽快动 工。要落实16个优惠政策，不打折扣。相关部门招标，要从简、从优、从速。三要加强责任。要成立领导班子，明确责任，落实到人。四要特事特办。相关职能部 门要大力支持、特事特办、随到随办做好服务。主管部门要确立领导班子，具体负责人，要明确责任，具体抓问题，随时去解决问题。国土局要成立专门的班子抓征地、拆迁、手续办理。发改局要简化手续、程序，立好项、报好批。房产局要把友谊新城剩下土地用加紧进行保障性住房建设。规划局要特事特办，随到随办，谁出 了问题追究谁的责任。财政局要专款专用，还要吸纳社会力量。建设局要保证建设质量，把握建设标准，要有超前意识。保障性安居工程是民生工程，政府的执政能力、干部的执行力的考验。各相关部门要强化执行力，保用地、保资金、保进度；定任务、定要求、定完成时间。公共租赁住房和棚户区改造项目要在10月底前全部开工建设。

同时，在税收政策方面，2006 年 11 月，财政部、国土资源部和中国人民银行联合下发《关于调整新征建设用地土地有偿使用费政策等问题的通知》（财综[2006]48 号），提高了新增建设用地土地有偿使用费征收标准；2008 年 1 月，国务院颁发《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》（国务院令第 511 号），提高了耕地占用税征收标准。在金融政策方面，2011 年 07 月 07 日中国人民银行再次提高存贷款基准利率。上述税收、金融政策无一例外都是为了抑制房地产市场过快增长，受这些政策的影响，房地产市场有所降温。

1.3 产业政策

（1）发展方向

全面贯彻落实科学发展观，转变发展理念，创新发展模式，提高发展质量，紧紧围绕结构调整和产业升级这一主线，以承接沿海产业转移为契机，以自主创新为动力，大力发展战略新兴产业，改造提升传统产业，把过重的传统产业

调轻，把过低的产品技术结构调高，实现由采掘业向加工制造业转变，劳动密集型向资本、技术密集型转变，粗放型向集约型、科技型转变，促进产业结构合理、布局科学、特点鲜明，努力把我市建设成为湖南省加工制造业强市和重要能源基地。

（2）产业空间布局

工业布局主要体现在以下几点：一优化城区工业区域。水东江、灶市、五里牌、蔡子池、三顺等五个办事处是我市工业的重心所在，也是发展战略新兴产业和现代加工制造业的主要载体，主要任务是依托市经济开发区，加快发展轻工、食品加工、电力、战略新兴产业、现代制造业和服务业；二提质东乡工业区域。竹市、龙塘、三都、导子、夏塘、南阳、大义、东湖圩、上架等乡镇是我市煤炭工业集中区，要大力推进煤矿技术改造，建设高产高效矿井，提高产业集中度；实施洁净煤等煤炭精深加工战略，推进洁净煤技术产业化；依托矿区资源，大力发展煤炭地下气化、煤变油等高新技术；三升级西乡工业区域。余庆、南京、仁义等乡镇是我市冶金和化工的只要集中区，要优化资源配置，加快产业结构调整，加强环境污染整治，建立生态产业链条，形成循环经济园区体系，带动西部经济发展。

（3）发展目标

一总量目标。工业总产值年均增长 23%，到 2015 年实现 900 亿元；工业增加值年均增长 20%，到 2015 年实现 240 亿元；工业税收年均增长 30%，到 2015 年实现 38 亿元（含国税地方分成），对财政贡献达 75%；二产业目标。发挥产业比较优势，建设湖南省加工制造业强市和重要能源基地，到 2015 年形成以能源委基础，冶金、化工为主导，机械、电子信息为重点，建材、轻工、食品医药为支撑的速度快、效益好、后劲足、结构优、素质高的产业体系，力争高新技术产业产值过 100 亿元；三企业目标。培育引进一批企业，年新增工业企业 30 个，2015 年工业企业总数达 550 个；发展壮大一批企业，年新增规模企业 18 个，2015 年规模企业达 248 个，规模工业产值突破 700 亿元，年均增长 25%，年销售收入过 30 亿元的企业 1 个、5-30 亿元的企业 20 个、过亿元的企业 100 个；创造一批名牌企业，力争创建国家名牌 5 个、省级名牌 10 个、衡阳市名牌 30 个。

1.4 城市规划与发展目标

根据《耒阳城区总体规划（2006-2020）》，确定耒阳市城市主要的发展策略为；区域融合策略：积极融入长株潭城市群、珠三角城市群和湘南承接产业转移示范区，以区域合作促进城市发展；发挥耒阳独有的优势，以“竞优”而非“竞次”战略展开城市间竞争。两型两新策略：立足“两型”社会建设，加速推进资源优势向经济优势的转化，加速新型工业化和新型城镇化进程，保障经济社会的可持续发展，转变经济增长模式。产业集聚策略：打造“一园四基地”，构建完善产业链条，培植优势产业集群，大力发展循环经济，提高耒阳产业竞争力。空间优化策略：着眼区域发展，构建格局开放、联系高效的城市网络化空间格局，确立城市远景空间发展架构，增强城市的空间适应性和生长性。交通先行策略：整合各类交通设施，建立多层次、复合型和网络化交通体系，构筑区域综合交通枢纽。城镇特色策略：立足耒阳现有的文化底蕴和旅游资源，高水平的发展旅游产业，强化生态建设和环境保护，彰显城市特色，建设宜居城市。民生优先策略：进一步加强教育、医疗、文化、体育、社会福利等公共社会服务事业发展，完善城乡社会保障体系，切实保障和改善民生。

耒阳市属衡阳市地区内中小城市，突出以经济建设为中心，坚定不移地实施“农业稳市、工业强市、商贸活市、旅游旺市”的发展战略。启动建设茶安耒常高速公路、S320 绕城公路，改造 107 国道耒衡段，建好绕城运煤专线，架通白洋耒水大桥、清水铺大桥、大河边至衡南江口跨耒水大桥，再新建村村通公路 1370 公里，实现全市县乡公路 100%硬化或油化。建设狮子岭公园、樟隍岭公园、兰花广场、高铁车站广场等城区公园、广场，增加城区绿化覆盖率。完善市政、环卫等城建设施。扩大城市建成区面积，五年期间，实现城区面积达到 60 平方公里，城区人口 60 万的目标。

1.5 城市社会经济发展状况

2013 年实现地区生产总值（GDP）321.40 亿元，同比增长 6.38%。第一产业增加值为 53.46 亿元，增长 3.0%；第二产业增加值为 135.55 亿元，增长 4.5%；第三产业增加值为 132.39 亿元，增长 7.6%。规模工业增加值 0.50 亿元；规下工业增加值 26.32，增长 6.5%。完成财政总收入 20.22 亿元，增长-14.2%。一般预算收入 14.66 亿元，增长-4.5%；固定资产投资额 235.46 亿元，增长 36.9%；

社会消费品零售总额 82.31 亿元，增长 13.3%；城乡居民现金可支配收入 18338 元，其中城镇居民人均可支配收入 22817 元，比上年同期增长 10.9%，农村居民可支配收入 13255 元，比上年增长 12.8%。

2013 年构建了转型发展“两大平台”：成功跻身全省扩权强县试点县；经济开发区调区扩区工作胜利完成，新增面积 10 平方公里，蔡伦高新技术产业园、哲桥科技工业园、大市循环经济产业园规划建设全面启动，“一区三园”发展平台基本形成。

全面有效推进项目建设。共引进项目 121 个，实际到位资金 35.2 亿元，总投资过 10 亿元的有中科生物、深浩电子工业园、远景风能发电、铜锣洲综合开发等 4 个，总投资过亿元的有西汉尊医药制造、金雷建材、溪元环保等 18 个；共争取国省投资项目 89 个，到位资金 4.66 亿元，资源枯竭城市项目得以延期，补偿总资金超过 20 亿元，成功争取了蔡伦竹海旅游快线、竹哲运煤专线、107 国道和 320 省道绕城改线等过亿元项目。

综合考虑以上影响地价一般因素，评估分析：由于受宏观经济因素的刺激和国家土地政策的影响、耒阳市城市化进程的加快、经济的快速发展，随着耒阳市城市基础设施的进一步完善，耒阳市的地价总体水平将平稳上升。

2. 区域因素

2.1 区域概况

估价对象位于耒阳市水东江街道办事处。水东江街道办事处位于耒阳市区之东，辖 3 个村，6 个居委会，总人口 23127 人，总面积 34 平方公里，全处共有耕地面积 670 公倾，境内主要景点有鹿岐峰、梁家祠堂、东洲公园、三顺寺等，该处其地理位置独特，是耒阳市的政治、经济、文化、交通次中心，水陆交通便利，公路四通八达，耒水由南向北沿南境而过，四季通航，1871 线省道纵横贯穿，京珠高速公路耒阳出口站设在该处境内，各村组均通水泥路，电厂运煤专线，高速公路联络线，湘南监狱、湘南花园、大唐耒阳发电厂等大型项目全面完工。

2.2 交通条件

（1）对外交通条件

公路：境内有 107 国道、京广铁路、S320 线和耒水等交通枢纽，区域内交

通条件较好，主要以公路为主。区域内横向主干道有城北路、耒阳大道、零洲路等；纵向主干道有五一路、金星路等。

铁路：京广线横穿估价对象所在区域，耒阳火车站站场设到发线 7 股，存车线 2 股，货物线 7 股，在站内接轨的有永耒铁路、灶市钢铁厂专用线各 1 条。

（2）公共交通条件

估价对象所在区域有一路公共汽车经过，交通便捷度一般。

2.3 基础设施条件

（1）供水：该区域主要为市政供水，供应该区域的自来水厂有一个，从湘江取水， 生产能力 30 万吨／日，年供水总量 1.60 亿吨，结合市政道路、桥梁建设，设置给水管网，构成各大水厂联网、联合供水方式，采用环状供水管网，该区域供水保证率在 99％以上。

（2）排水：该区域排水为市政排水，由城市下水管道排入湘江，有雨污合流式，也有雨污分流式，有严重水污染的工矿企业一般以雨污分流式排水，将废水经过处理后由专门管道排入湘江。

（3）供电：区域内电源由市政供电，耒阳电力局担负着耒阳市供电公里的 2/3，拥有 35KV 至 10KV 输电线路 306 千米，10KV 配电线路 1914 千米，低压线路 15963 千米。110KV 变电站 5 座，35KV 变电站 7 座，主变 24 台，总容量 396750KVA。该区域用电保证率在 95％以上。

（4）通讯：区域内通讯与市政通讯网相联，通讯线路基本畅通。该区域建成了县级以上大容量长途数字传输网、程控电话网、移动电话网、无线寻呼网、数据通信网、电话语言信息服务网、地市级可视会议电话网，长途通信实现了传输数字化、光纤化。

2.4 环境条件

（1）人文环境：区内有中学、小学等 2 所中小学校，周边居民受教育程度一般，人文环境较好。

（2）自然环境：待估宗地所在区域为耒阳市人口较密集区域，周边为火车站线路及货场用地，火车产生的噪音对周边居住环境有一定的影响。区内有略微的噪音和空气污染。

整体评价较好。

2.5 产业集聚状况

待估宗地所在的区域周边有耒阳水电站、湖南省白沙煤电集团、白沙能源股份有限公司等相关工业，产业集聚程度较高。

2.6 公共设施状况

区域内有新华书店、移动营业厅、健身房、图书室、社区活动室等配套设施。区域内公用设施完备程度较优。

2.7 规划限制

待估宗地所在区域对建筑高度等不设限制，城市规划对估价对象所在区域土地利用无特殊限制。

综上所述，估价对象所在区域在交通、资源、产业、市场辐射功能等方面都具有一定的优势，经济的快速发展将使该区域及周边地价逐年平稳上升。

3. 个别因素

（1）宗地位置：位于湖南省衡阳市耒阳市水东江街道办事处。待估宗地土地使用权人为大唐耒阳发电厂，宗地距离长途汽车站 3200 米，距最近的公交站约 400 米。

（2）宗地形状与面积：宗地形状不规则，对宗地建筑布局有一定影响。

（3）宗地用途：根据委托方提供的《国有土地使用证》，宗地用途为工业用地，此次估价设定用途为工业用地。根据宗地所处位置及周边环境以及该区域未来的发展状况，现状用途为最佳用途。

（4）宗地地质与地势：宗地所在区域地质状况良好，地势平坦，地质承载力[20,15)T/平方米。

（5）宗地现状利用：根据估价师现场勘查，在估价基准日，地上无建筑物，宗地现状容积率为 0。本次评估设定容积率为 0。

（6）宗地基础设施条件:

地面平整状况：估价对象现状为红线内场地平整，本次评估设定为红线内场地平整;

临路状况：宗地临支路，水泥路面;

供水状况：宗地外接市政供水管网，由市政供水，供水保证率大于 95%，能满足区域的生产和生活用水;

排水状况：宗地外接市政排水管网，采用雨污合流排放方式，排水通畅

供电状况：宗地外接耒阳市电力局供电，保证率大于95%;

通讯状况：宗地外有中国电信光缆，联通、移动在该区域建有基站，移动网络覆盖该区域;

综合考虑以上影响地价的个别因素，评估分析：宗地形状不规则，地质地势条件优，自然灾害危害程度[100,50)年一遇，临路状况较好。待估宗地作为设定用途符合最有效利用原则。

第三部分　土地估价

一、估价原则

1、合法原则

土地估价应以估价对象的合法权益为前提进行。合法权益包括合法产权、合法使用、合法处分等几个方面。在合法产权方面，应以房地产权属证书、权属档案的记载或其他合法证件为依据；在合法使用方面，应以使用管制（如城市规划、土地用途管制）为依据；在合法处分方面，应以法律、法规或合同等允许的处分方式为依据。

本次评估宗地产权、使用和处分均符合法律规定，评估宗地的土地用途、使用年期、开发程度的确定均依据委托方提供的合法文件确定或合理设定，符合合法原则。

2、供需原则

土地估价要以市场供需决定土地价格为依据，并充分考虑土地供需的特殊性和土地市场的地域性。在完全的市场竞争中，一般商品的价格都取决于供求的均衡点。供小于求，价格就会提高，否则，价格就会降低。由于土地与一般商品相比，具有独特的人文和自然特性，因此在进行土地估价时既要考虑到所假设的公平市场，又要考虑土地供应的垄断性特征。

估价对象在评估中既考虑了公平的土地交易（招拍挂）市场，又要考虑了政府供地的垄断性影响，估价结果可以客观反映市场状况，遵循供需原则。

3、协调原则

土地总是处于一定的自然与社会环境之中，必须与周围环境相协调。在土地估价时，应认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

本次评估宗地的开发条件是由规划部门定制的，其与周边的协调性已经过论证，因此符合协调原则。

4、替代原则

土地估价应以相邻地区或类似地区功能相同、条件相似的土地市场交易价格为依据，估价结果不得明显偏离具有替代性质的土地正常价格。根据市场运行规律，在同一商品市场中，商品或提供服务的效用相同或大致相似时，价格

低者吸引需求，即有两个以上互有替代性的商品或服务同时存在时，商品或服务的价格是经过相互影响与比较之后来决定的。土地价格也同样遵循替代规律，某块土地的价格，受其它具有相同使用价值的地块，即同类型具有替代可能的地块价格所牵制。

待估宗地所在区域土地交易案例较多，市场处于完全竞争状态，本次评估采用的市场比较法和基准地价系数修正法符合替代原则。

5、变动原则

估价过程中估价人员应把握土地价格影响因素及土地价格的变动规律，准确地评估价格。一般商品的价格，是伴随着构成价格的因素的变化而发生变动的。土地价格也有同样情形，它是各种地价形成因素相互作用的结果，而这些价格形成因素经常处于变动之中，所以土地价格是在这些因素相互作用及其组合的变动过程中形成的。在土地估价时，必须分析该土地的效用、稀缺性、个别性及有效需求以及使这些因素发生变动的一般因素、区域因素及个别因素，把握各因素之间的因果关系及其变动规律，以便根据目前的地价水平预测未来的土地价格。

本次评估根据目前经济形势以及所在区域内的土地开发情况，对地价的变化做出合理的判断，采用基准地价系数修正法，测算中针对估价基准日和基准地价基准日的土地市场价格变动规律进行了修正，并且根据待估宗地的个别因素进行了相应的修正，遵循变动原则。

6、报酬递增、递减原则

土地估价要考虑在技术等条件一定的前提下，土地纯收益会随着土地投资的增加而出现由递增到递减的特点，土地纯收益的变化表现为总收益的递增递减和边际收益的递增递减。在任何给定的条件下，土地、劳动力、资金、管理水平之间都存在着一定的最优组合，超过一定限度，某一要素的继续增加，其收益却不会相应成比例增加，这一原则说明成本的增加并不一定会使土地价格增加。

7、多种方法相结合的原则

随着我国土地估价业的发展,目前比较实用的宗地估价方法有收益还原法、市场比较法、成本逼近法、剩余法和基准地价系数修正法等方法。由于不适宜

的估价方法可能使评估结果产生较大的偏差，因此进行地价评估时，就要根据待估宗地的实际情况，充分考虑用地类型及所掌握的资料，选择最适宜的方法进行评估，同时为了使评估结果更为客观，更接近于准确，评估中选择两种较为适宜的方法进行评估，以便互相验证，减小误差，确定出合理的价格。

根据多种方法相结合的原则及方法适用性的分析，本次估价采用了两种方法对土地价格进行评估。

二、估价方法与估价过程

◆方法选择

基准地价系数修正法:

估价对象登记用途为工业用地，实际用途为工业用地，设定用途为工业用地。根据《关于公布实施耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013]13），耒阳市城镇基准地价更新成果已由耒阳市人民政府于 2013 年 3 月公布实施，根据《耒阳市城镇基准地价成果更新技术报告》，耒阳市基准地价基准日为 2012 年 9 月 1 日，基准地价现势性较强，且待估宗地在基准地价覆盖范围内，故本次评估采用基准地价修正系数法。

市场比较法:

与估价对象处于同一供需圈或类似供需圈内具有可比性的工业用地土地交易案例较多，可以选择与待估宗地相类似的近期已经发生交易的纯土地市场交易案例，通过对三个比较案例考虑期日、用途、年期、交易方式、区域因素、个别因素等影响因素的修正，可以计算估价对象的价格，故适宜采用市场比较法评估。

（2）未采用方法的理由

收益还原法:

估价对象地上无建筑物，难以确定房地收益及土地收益，因此难以采用收益还原法进行估价。

剩余法:

估价对象地上无建筑物，且现状无规划，不具有开发或再开发潜力，所处区域也无类似的不动产销售或租赁案例，难以预测其开发或再开发完成后的不动产价值或当前条件下的不动产现值，难以确定房地总价值及土地收益，因此

不适宜采用剩余法进行估价。

（一）市场比较法

市场比较法，是根据市场中的替代原理，将估价对象与具有替代性的，且在估价基准日近期市场上交易的类似地产进行比较，并对类似地产的成交价格作适当修正，以此估算估价对象客观合理价格的方法。

基本公式为： $V = V_B \times A \times B \times D \times E$

式中:

V-估价对象价格;

V_B-比较实例价格;

A-估价对象情况指数/比较实例情况指数=正常情况指数/比较实例情况指数;

B-估价对象估价期日地价指数/比较实例宗地交易日期地价指数;

D-估价对象区域因素条件指数/比较实例宗地区域因素条件指数;

E-估价对象个别因素条件指数/比较实例宗地个别因素条件指数。

1. 选取比较实例

实例 1: 耒阳市湘发环保机械制造有限公司工业用地

该实例位于耒阳市水东江办事处双洲村,用途为工业用地,用地面积 17196 平方米，土地剩余使用年期为 50 年，区域内公共配套设施完善度一般，环境一般，区域内路网稠密，交通顺畅，水电综合保证率大于 95%。宗地北临主干道，形状不规则，地势平坦，容积率为 1.0，对建筑物无影响，地质条件优，土地承载力大于 25 吨/m2，自然灾害发生频率大于 100 年一遇，宗地所在区域属于一般产业联系一般区。实例成交时间 2013 年 12 月 25 日，交易正常，成交总价为人民币 595 万元，基础设施开发程度达到宗地红线外“五通”(通路、通电、通讯、供水、排水)及红线内“场地平整”的土地使用权挂牌出让价格为 346 元/平方米。

实例 2: 耒阳新达微科技有限公司用地

该实例位于耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会，用途为工业用地，用地面积 38666 平方米，土地使用年期为 50 年，区域内公共配套设施完善度一般，环境较好，区域内路网稠密，交通顺畅，水电综合保证率大于 95%。宗地东临支路，形状不规则，地势平坦，容积率为 1.0，对建筑物无影响，地质条件优，

土地承载力大于25吨/m2，自然灾害发生频率大于100年一遇，宗地所在区域属于一般产业联系一般区。实例A成交时间2014年5月9日，交易正常，成交总价为人民币 1327 万元，基础设施开发程度达到宗地红线外“五通”(通路、通电、通讯、供水、排水)及红线内“场地平整”的土地使用权挂牌出让价格为343元/平方米。

实例3: 耒阳星宇电线电缆有限公司工业用地

该实例位于耒阳市蔡子池街道办事处七岭村，用途为工业用地，用地面积32450平方米，土地使用年期为50年，区域内公共配套设施完善度一般，环境较好，区域内路网稠密，交通顺畅，水电综合保证率大于95%。宗地西临支路，形状不规则，地势平坦，容积率为1.0，对建筑物无影响，地质条件优，土地承载力大于25吨/m2，自然灾害发生频率大于100年一遇，宗地所在区域属于一般产业联系一般区。实例成交时间2014年3月13日，交易正常，成交总价为人民币 1090 万元，基础设施开发程度达到宗地红线外“五通”(通路、通电、通讯)及红线内“场地平整”的土地使用权挂牌出让价格为336元/平方米。

表3-1-1 案例基本情况表

项目	比较实例1	比较实例2	比较实例3
宗地位置	耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
数据来源及相关说明	中国土地市场网	中国土地市场网	中国土地市场网
土地使用权人	耒阳市湘发环保机械制造有限公司	耒阳新达微科技有限公司	耒阳星宇电线电缆有限公司
宗地地面熟地价（元/平方米）	346	343	336
交易日期	2013年12月25日	2014年5月9日	2014年3月13日
开发程度	五通一平	五通一平	五通一平
交易方式	挂牌出让	挂牌出让	挂牌出让
土地用途	工业用地	工业用地	工业用地
宗地规模（m^2）	17196	38666	32450
容积率	1.0	1.0	1.0

2. 比较因素的选择

根据估价对象的宗地条件，影响估价对象价格的主要因素有:

2.1 交易日期、土地使用年限、土地用途: 确定地价指数

2.2 交易情况: 是否为正常，公平，公开，自愿的交易

2.3 区域因素: 主要有产业聚集度、距火车站或汽车站距离（m）、距主干道距离（m）、外联道路宽度、等级、环境质量优劣度、水电综合保证率、自然灾害危害程度等

2.4 个别因素: 主要有宗地规模、容积率、宗地形状等

3. 编制比较因素条件说明表

表 3-1-2 估价对象 1 比较因素条件说明表

项目		估价对象	比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置		水东江办事处	耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
宗地地面熟地价（元/平方米）		待估	346	343	336
交易日期		2014 年 6 月 30 日	2013 年 12 月 25 日	2014 年 5 月 9 日	2014 年 3 月 13 日
交易情况		正常，公平，公开，自愿	正常，公平，公开，自愿	正常，公平，公开，自愿	正常，公平，公开，自愿
交易方式		资产重组	挂牌	挂牌	挂牌
土地使用年限（年）		50	50	50	50
土地用途		工业用地	工业用地	工业用地	工业用地
区域因素	产业聚集度	4-3 个中型企业，较优	4-3 个中型企业，较优	4-3 个中型企业，较优	4-3 个中型企业，较优
	距火车站或汽车站距离（m）	3500	4000	4500	5000
	距主干道距离（m）	1000	200	300	300
	外联道路宽度、等级	普通沥青路面[15-8]米，较优	普通沥青路面[15-8]米，较优	普通沥青路面[15-8]米，较优	普通沥青路面[15-8]米，较优
	环境质量优劣度	良	良	良	良
	水电综合保证率	＞95%，较优	＞95%，较优	＞95%，较优	＞95%，较优
	自然灾害危害程度	【100，50）年一遇	【100，50）年一遇	【100，50）年一遇	【100，50）年一遇
个别因素	容积率	0	1	1	1
	宗地形状	不规则	不规则	不规则	不规则
	开发程度	五通一平	五通一平	五通一平	五通一平

表 3-1-3 估价对象 2 比较因素条件说明表

项目		估价对象	比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置		水东江办事处	耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
宗地地面熟地价（元/平方米）		待估	346	343	336
交易日期		2014 年 6 月 30 日	2013 年 12 月 25 日	2014 年 5 月 9 日	2014 年 3 月 13 日
交易情况		正常，公平，公开，自愿	正常，公平，公开，自愿	正常，公平，公开，自愿	正常，公平，公开，自愿
交易方式		资产重组	挂牌	挂牌	挂牌
土地使用年限（年）		50	50	50	50
土地用途		工业用地	工业用地	工业用地	工业用地
区域因素	产业聚集度	4-3 个中型企业，较优	4-3 个中型企业，较优	4-3 个中型企业，较优	4-3 个中型企业，较优
	距火车站或汽车站距离（m）	3500	4000	4500	5000
	距主干道距离（m）	1000	200	300	300
	外联道路宽度、等级	普通沥青路面[15-8]米，较优	普通沥青路面[15-8]米，较优	普通沥青路面[15-8]米，较优	普通沥青路面[15-8]米，较优
	环境质量优劣度	良	良	良	良
	水电综合保证率	＞95%，较优	＞95%，较优	＞95%，较优	＞95%，较优

	自然灾害危害程度	【100，50）年一遇	【100，50）年一遇	【100，50）年一遇	【100，50）年一遇
个别因素	容积率	0	1	1	1
	宗地形状	不规则	不规则	不规则	不规则
	开发程度	五通一平	五通一平	五通一平	五通一平

4. 编制比较因素条件指数表

在因素指标量化的基础上进行比较因素修正，须将因素指标差异折算为反映价格差异的因素条件指数，并编制比较因素指数表。

各比较因素指数确定方法如下:

一般因素:

A. 交易日期: 估价对象评估基准日与比较实例交易日期接近，且近期区域内成交价格变化不大，故不作修正。

B. 交易情况: 可比实例市场状况均正常，故估价对象与可比实例因素指数均为 100。

C. 交易方式: 可比实例交易方式均为挂牌出让，故估价对象与可比实例因素指数均为 100。

D. 土地使用年限（年）: 可比实例与案例的土地使用年限一致，故不需作年期修正。

E. 土地用途: 可比实例均为工业用地，根据前述描述，故估价对象与可比实例因素指数均为 100.

区域因素:

A. 产业聚集度: 将产业聚集度分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 2;

B. 距火车站或汽车站距离（m）: 以估价对象距火车站或汽车站距离因素条件指数确定为 100，每增加或减少 1000 米距火车站或汽车站距离因素条件指数相应增加或减少 1;

C. 距主干道距离（m）: 以估价对象距主干道因素条件指数确定为 100，每增加或减少 500 米距主干道距离因素条件指数相应增加或减少 1;

D. 外联道路宽度、等级: 将外联道路宽度、等级分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，

每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 1;

E. 环境质量优劣度：将环境质量优劣度分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 1;

F. 水电综合保证率：将水电综合保证率分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 1;

G. 自然灾害危害程度：将自然灾害危害程度分为劣、较劣、一般、较优、优五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 1;

个别因素:

A. 容积率：可比实例均为工业用地，根据前述描述并结合容积率对工业用地影响不大，不作修正，故估价对象与可比实例因素指数均为 100.

B. 宗地形状：将宗地形状分为极不规则、不规则、较规则、梯形、矩形五个级别，将估价对象此项因素指数设为 100，各可比实例与之相比，每上升或下降一个等级，因素指数上升或下降 1。

C、土地开发程度：以估价对象 1、2、3 为基准，每相差一通相应修正 10%;

表 3-1-4 估价对象 1 比较因素条件指数表

项目		估价对象	比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置		水东江办事处	耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
宗地地面熟地价（元/平方米）		待估	346	343	336
交易日期		100	100	100	100
交易情况		100	100	100	100
交易方式		100	100	100	100
土地使用年限（年）		100	100	100	100
土地用途		100	100	100	100
区域因素	产业聚集度	100	100	100	100
	距火车站或汽车站距离（m）	100	99.5	99	98.5
	距主干道距离（m）	100	101.6	101.4	101.4
	外联道路宽度、等级	100	100	100	100
	环境质量优劣度	100	100	100	100
	水电综合保证率	100	100	100	100
	自然灾害危害程度	100	100	100	100
个别因素	容积率	100	100	100	100
	宗地形状	100	100	100	100
	开发程度	100	100	100	100

表 3-1-5 估价对象 2 比较因素条件指数表

项目		估价对象	比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置		水东江办事处	耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
宗地地面熟地价（元/平方米）		待估	346	343	336
交易日期		100	100	100	100
交易情况		100	100	100	100
交易方式		100	100	100	100
土地使用年限（年）		100	100	100	100
土地用途		100	100	100	100
区域因素	产业聚集度	100	100	100	100
	距火车站或汽车站距离（m）	100	99.5	99	98.5
	距主干道距离（m）	100	101.6	101.4	101.4
	外联道路宽度、等级	100	100	100	100
	环境质量优劣度	100	100	100	100
	水电综合保证率	100	100	100	100
	自然灾害危害程度	100	100	100	100
个别因素	容积率	100	100	100	100
	宗地形状	100	100	100	100
	开发程度	100	100	100	100

5. 编制因素比较修正系数表

根据比较因素条件指数表，编制因素比较修正系数表，详见下表:

表 3-1-6 估价对象 1 因素比较修正指数表

项目		比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置		耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
宗地地面熟地价（元/平方米）		346	343	336
交易日期		100/100	100/100	100/100
交易情况		100/100	100/100	100/100
交易方式		100/100	100/100	100/100
土地使用年限（年）		100/100	100/100	100/100
土地用途		100/100	100/100	100/100
区域因素	产业聚集度	100/100	100/100	100/100
	距火车站或汽车站距离（m）	100/99.5	100/98	100/98.5
	距主干道距离（m）	100/101.6	100/101.4	100/101.4
	外联道路宽度、等级	100/100	100/100	100/100
	环境质量优劣度	100/100	100/100	100/100
	水电综合保证率	100/100	100/100	100/100
	自然灾害危害程度	100/100	100/100	100/100
个别因素	容积率	100/100	100/100	100/100
	宗地形状	100/100	100/100	100/100
	开发程度	100/100	100/100	100/100
比准价格（元/平方米）		342.26	341.68	336.41
比准权重		1/3	1/3	1/3
市场法测算价值（元/平方米）		340.12		

表 3-1-7　估价对象 2 因素比较修正指数表

项目		比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置		耒阳市水东江办事处双洲村	耒阳市五里牌街道办事处三桥居委会	耒阳市蔡子池街道办事处七岭村
宗地地面熟地价（元/平方米）		346	343	336
交易日期		100/100	100/100	100/100
交易情况		100/100	100/100	100/100
交易方式		100/100	100/100	100/100
土地使用年限（年）		100/100	100/100	100/100
土地用途		100/100	100/100	100/100
区域因素	产业聚集度	100/100	100/100	100/100
	距火车站或汽车站距离（m）	100/99.5	100/98	100/98.5
	距主干道距离（m）	100/101.6	100/101.4	100/101.4
	外联道路宽度、等级	100/100	100/100	100/100
	环境质量优劣度	100/100	100/100	100/100
	水电综合保证率	100/100	100/100	100/100
	自然灾害危害程度	100/100	100/100	100/100
个别因素	容积率	100/100	100/100	100/100
	宗地形状	100/100	100/100	100/100
	开发程度	100/100	100/100	100/100
比准价格（元/平方米）		342.26	341.68	336.41
比准权重		1/3	1/3	1/3
市场法测算价值（元/平方米）		340.12		

6. 计算结果

比较修正后，以三个比准价格的简单算数平均值作为市场比较法的估价结果，即估价对象宗地单价分别为 340.12 元/平方米、340.12 元/平方米。

（二）基准地价系数修正法

基准地价修正法是在政府确定并公布了基准地价的地区，利用有关调整系数将估价对象宗地所处土地级别的基准地价调整为估价对象宗地价格的方法。

根据耒阳市于 2013 年 3 月 13 日公布的《关于公布实施耒阳市城镇基准地价更新成果的通知》（耒政发[2013]13 号），耒阳市基准地价分为商业用地、居住用地、工业用地等几种用途。

估价对象位于耒阳市基准地价四级工业用地区域，其基准地价见下表:

表 3-2-1　耒阳市城区基准地价内涵表

级别	土地权利	开发程度	商业用地		住宅用地		工矿仓储用地		基准日
			年期	容积率	年期	容积率	年期	容积率	
一	出让土地使用权	五通一平	40 年	2.2	70 年	2.0	50 年	1	2012.9.1
二	出让土地使用权	五通一平	40 年	2.0	70 年	1.8	50 年	1	2012.9.1
三	出让土地使用权	五通一平	40 年	1.8	70 年	1.6	50 年	1	2012.9.1
四	出让土地使用权	五通一平	40 年	1.6	70 年	1.4	50 年	1	2012.9.1
五	出让土地使用权	五通一平	40 年	1.4	70 年	1.4	50 年	1	2012.9.1

表 3-2-2　耒阳市城区工业用地基准地价表

级 别	Ⅰ	Ⅱ	Ⅲ	Ⅳ	Ⅴ
商业级别价	3440	2490	1560	1050	720
居住级别价	1230	1050	820	630	480
工业级别价	615	495	390	338	—

其基准地价内涵为:

①基准日：2012 年 9 月 1 日

②土地使用年限：工业用地用地 50 年

③土地开发程度：五通一平（即：宗地红线外通上水、通下水、通路、通电、通讯及红线内场地平整）

④土地权利状况：有偿使用条件下有限年期的土地使用权

地价计算公式的确定:

宗地价格=（级别基准地价+土地开发程度修正）×交易日期修正×使用年期修正×土地容积率修正系数×（1+影响地价的区域因素及个别因素修正系数之和）。

1、确定估价对象的土地级别及基准地价

估价对象位于耒阳市水东江街道办事处，属于耒阳市城区规划范围，根据《二 0 一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》,估价对象处于耒阳市工业用地四级级别范围内，即级别价为 338 元/平方米。

2、开发程度修正(kf)

当宗地实际开发程度与基准地价设定开发程度一致时，不需要进行开发程度的修正；当宗地实际开发程度与基准地价设定开发程度不一致时，需要进行开发程度的修正，修正公式为:

实际开发程度条件下的宗地地价 = 基准地价设定开发程度条件下的宗地地价±开发程度修正幅度。

本次评估待估宗地实际开发程度为“五通一平”,评估设定开发程度为“五通一平”，与基准地价内涵一致，故不需作修正。

3、确定期日修正系数(Kt)

估价对象的估价基准日为 2014 年 6 月 30 日，而耒阳市基准地价基准日为 2012 年 9 月 1 日，故需作期日修正。耒阳市政府未公布有关的土地交易数据及地价指数。根据耒阳市 2012 年基准地价发布后工业用地成交情况，2012 年 9

月至本次评估基准日期间，耒阳市工业用地成交地价均在340元上下浮动，价格变化不大。故本次期日修正系数取1。

4、确定土地使用权年期修正系数(Kn)

本次估价对象设定的土地使用权年期为工业用地 50 年，耒阳市基准地价设定工业用地使用年限为法定最高土地出让年期50年。估价对象设定的土地使用权年期与基准地价内涵一致，则:

待估宗地土地使用权年期修正系数为： Kn=1

5、确定土地容积率修正系数(Kr)

经估价人员现场勘察，待估宗地现状容积率为 0，设定容积率为 0，根据《二0一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》及估价对象为工业用地，考虑到容积率对工业用地影响不大，则:

待估宗地土地使用权年期修正系数为： Kr=1

6、确定影响地价区域因素及个别因素修正系数（K_i）

根据《二0一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》中“宗地地价修正因素指标说明表”及“宗地地价修正系数表”，对估价对象进行修正，编制估价对象区域因素和个别因素修正系数表，得到区域因素和个别因素修正系数。

表3-2-3 耒阳市四级工业用地区域因素修正系数指标说明表

修正因素			优	较 优	一 般	较 劣	劣
区域因素	产业聚集度（1000米以内）		1个大型或4个中型以上	4—3个中型企业	2个中型企业	1个中型企业	0
	交通便捷度	距火车站或汽车站距离（M）	有铁路专用线	＜500	[500,1000)	[1000,2000]	＞2000
		距主干道距离（M）	面临主干道	＜300	[300,1000)	[1000,2000]	＞2000
		外联道路宽度、等级	水泥路面＞15米	水泥路面＜15米普通沥青路面＞15米	普通沥青路面[15,8]米	普通沥青路面＜8米或砂石路面＞8米	砂石路面＜8米
	环境质量优劣度		优	良	轻度污染	中度污染	重度污染
	水电综合保证率		100%	＞95%	[95%,90%]	(90%,80%]	＜80%
	自然灾害危害程度		＞100年一遇	[100,50)年一遇	[50,20]	(20,10]年一遇	＜10年一遇
个别因素	宗地形状		矩形	梯形	较规则	不规则	极不规则
	宗地面积（M2）		＞10万	[10,1万)	[1万,4000]	(4000,2000]	＜2000
	地质承载力条件（T/M2）		＞20	[20,15)	[15,10]	(10,5]	＜5

表 3-2-4　　耒阳市四级工业用地宗地地价区域因素修正系数表（%）

	修正因子	产业聚集度	距火车站汽车站距离	距区域主干道距离	外联道路宽等级	环境质量优劣度	水电综合保证率	宗地形状	宗地面积	地质承载力条件	自然灾害危害程度
	权重	0.18	0.05	0.08	0.09	0.1	0.2	0.05	0.1	0.1	0.05
Ⅲ	优	3.69	1.03	1.64	1.85	2.05	4.1	1.03	2.05	2.05	1.03
	较优	1.85	0.51	0.82	0.92	1.03	2.05	0.51	1.03	1.03	0.51
	一般	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	较劣	-1.85	-0.51	-0.82	-0.92	-1.03	-2.05	-0.51	-1.03	-1.03	-0.51
	劣	-3.69	-1.03	-1.64	-1.85	-2.05	-4.1	-1.03	-2.05	-2.05	-1.03

表 3-2-5　估价对象 1 区域因素修正表

因素	指标值	优劣度	修正系数(%)
产业聚集度	4—3 个中型企业	较优	1.85
距汽车火车站	3500 米	劣	-1.03
距主干道距离	1000 米	一般	0
外联道路	普通沥青路面[15,8]米	一般	0
环境质量优劣度	良	一般	0
水电综合保证率	＞95%	一般	0
宗地形状	不规则	较劣	-0.51
宗地面积	[1 万,4000]	一般	0
地质承载力条件	[20,15)	较优	1.03
自然灾害危害程度	[100,50)年一遇	较优	0.51
合计			1.85

表 3-2-6　估价对象 2 区域因素修正表

因素	指标值	优劣度	修正系数(%)
产业聚集度	4—3 个中型企业	较优	1.85
距汽车火车站	3500 米	劣	-1.03
距主干道距离	1000 米	一般	0
外联道路	普通沥青路面[15,8]米	一般	0
环境质量优劣度	良	一般	0
水电综合保证率	＞95%	一般	0
宗地形状	不规则	较劣	-0.51
宗地面积	＞10 万	优	1.05
地质承载力条件	[20,15)	较优	1.03
自然灾害危害程度	[100,50)年一遇	较优	0.51
合计			2.9

故估价对象区域因素和个别因素修正系数

$K_{i工1}$=1.85%

$K_{i工2}$=2.9%

6、计算宗地地价

根据《城镇土地估价规程》，结合《二 0 一三年耒阳市城镇基准地价更新技术报告》，将上述所求得的各项数据代入基准地价系数修正法公式，测算估价对象在设定条件下的土地单价。

$P_{工1}=（Po±Kf）×Kt×Kn×Kr×(1+\sum Ki)$

=（338±0）×1×1×1×(1+0.0185)

=344.25 元/平方米

$P_{工2}$=（Po±Kf）×Kt×Kn×Kr×(1+∑Ki)

=（338±0）×1×1×1×(1+0.029)

=349.80 元/平方米

三、地价的确定

1. 估价结果的可信度分析

通过对当地土地市场和土地价格的分析，评估人员认为基准地价系数修正法所采用耒阳市城镇基准地价是 2013 年颁布实施的，距本次估价基准日较近，现势性较强，其测算结果比较准确地反应当地实际情况。

市场比较法是根据替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在估价期日近期市场上交易的类似地产进行比较，对类似地产成交价格作适当修正，以此得到待估宗地比准价格的一种方法。由于该方法选择的比较案例是在市场上搜集的比较客观的真实交易，修正体系是根据估价师多年实践经验编制而成，因此，该方法的测算结果能够比较真实的反映待估宗地客观合理的市场价格。

2. 估价结果的确定

运用基准地价系数修正法和市场比较法两种方法从不同的侧面反映了估价对象的地价水平，测算的结果差距不大。从两种方法估价结果的可信度角度考虑，并结合本次评估目的，本次评估采取算术平均的方法求取估价对象的授权经营建设用地使用权价格如下:

表 3-4-1　估价对象土地使用权价格

估价对象	方法	单价（元/平方米）	权重	单价（元/平方米）	土地使用权面积（平方米）	总价（万元）	说明
湖南省-耒阳市-出-5	基准地价系数修正法	340.12	50%	342	5340.8	182.66	考虑两种评估结果相差不大，本次评估确定以两种方法的简单算术平均值作为本次出让地价评估结果
	市场比较法	344.25	50%				
湖南省-耒阳市-出-6	基准地价系数修正法	340.12	50%	345	881111	30398.33	考虑两种评估结果相差不大，本次评估确定以两种方法的简单算术平均值作为本次出让地价评估结果
	市场比较法	349.80	50%				

3. 估价结果

估价人员在现场查勘和市场分析的基础上，按照地价评估的基本原则和估价程序，选择合适的评估方法，评估得到估价对象在估价设定用途、使用年限、开发程度和现状利用条件下，于估价基准日正常市场条件下的土地使用权价格为：

评估宗地数：2 宗

土地面积：886451.8 平方米

土地使用权总价：30580.99 万元

大写：叁亿零伍佰捌拾万零玖仟玖佰元整

（货币种类：人民币）

第四部分 附 件

附件1 估价对象区域位置示意图

附件2 估价对象现状利用照片

附件3 估价对象《国有土地使用证》

附件4 委托估价方营业执照（复印件）

附件5 估价机构营业执照（复印件）

附件6 估价机构注册证书（复印件）

附件7 土地评估中介机构年检合格证明（复印件）

附件8 土地估价师资格证书（复印件）