

公司代码：600745

公司简称：中茵股份

中茵股份有限公司 2014 年年度报告摘要

一 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

1.2 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	中茵股份	600745	ST天华

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	吴年有	曹燕伟
电话	07146350569	07146350569
传真	07146353158	07146353158
电子信箱	nianyouwu@163.com	cyw7681@163.com

二 主要财务数据和股东情况

2.1 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	2014年末	2013年末	本期末比上年同 期末增减(%)	2012年末
总资产	7,175,251,266.48	6,336,483,010.91	13.24	5,215,262,863.30
归属于上市公司股东的净资产	2,603,676,705.19	855,185,147.73	204.46	801,213,552.60
	2014年	2013年	本期比上年同期	2012年

			增减(%)	
经营活动产生的现金流量净额	-928,222,839.35	532,781,624.49		239,995,035.54
营业收入	1,623,050,516.83	2,367,796,089.58	-31.45	1,353,074,410.68
归属于上市公司股东的净利润	16,892,332.56	53,837,095.13	-68.62	100,744,195.41
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	2,936,265.91	13,902,270.52	-78.88	87,890,339.00
加权平均净资产收益率(%)	1.30	6.50	减少5.20个百分点	13.42
基本每股收益(元/股)	0.05	0.16	-68.75	0.31
稀释每股收益(元/股)	0.05	0.16	-68.75	0.31

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数（户）	10,532					
年度报告披露日前第五个交易日末的股东总数（户）	10,256					
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）						
年度报告披露日前第五个交易日末表决权恢复的优先股股东总数（户）						
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
苏州中茵集团有限公司	境内非国有法人	29.96	144,806,801	0	质押	116,700,000
东海基金—工商银行—东海基金—鑫龙72号资产管理计划(第二期)	境内非国有法人	8.69	41,998,890	41,998,890	无	
高建荣	境内自然人		41,266,666	0	质押	41,264,600

东海基金—工商银行—东海基金—鑫龙72号资产管理计划(第一期)	境内非 国有法 人	7.24	35,001,110	35,001,110	无	
全国社保基金五零一组合	国有法 人	3.72	18,000,000	18,000,000	无	
融通基金—招商银行—融通融裕20号特定多个客户资产管理计划	境内非 国有法 人	3.72	18,000,000	18,000,000	无	
永赢基金—宁波银行—永赢基金—中投联达定增一期分级资产管理计划	境内非 国有法 人	3.72	18,000,000	18,000,000	无	
招商财富—招商银行—同泰1号特定多个客户资产管理计划	境内非 国有法 人	3.72	18,000,000	18,000,000	无	
冯飞飞	境内自 然人	3.41	16,490,000		质押	15,000,000
曹菊英	境内自 然人	1.86	8,980,000		无	
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司股东高建荣先生与股东冯飞飞女士系配偶关系,两人均为第一大股东中茵集团之股东,高建荣先生系公司实际控制人,未知其它前十名股东之间存在关联关系,也未知其它前十名无限售条件股东之间存在关联关系。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明						

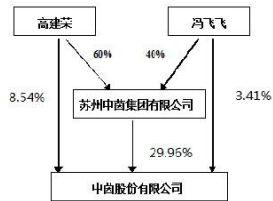
2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

单位:股

截止报告期末优先股股东总数(户)							
年度报告披露日前五个交易日末的优先股股东总数(户)							
前10名优先股股东持股情况							
股东名称	股东性质	报告期内股份增减变动	持股比例(%)	持股数量	所持股份类别	质押或冻结情况	
						股份状态	数量
前十名优先股股东之间,上述股东与前十名普通股股							

东之间存在关联关系或属于一致行动人情况说明

2.4 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



三 管理层讨论与分析

四 涉及财务报告的相关事项

4.1 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计发生变化的，公司应当说明情况、原因及其影响。

4.2 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的，公司应当说明情况、更正金额、原因及其影响。

4.3 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

截至 2014 年 12 月 31 日止，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

子公司名称
江苏中茵置业有限公司
连云港中茵房地产有限公司
昆山泰莱建屋有限公司
徐州中茵置业有限公司
淮安中茵置业有限公司
黄石中茵昌盛置业有限公司
苏州皇冠置业有限公司
西藏中茵矿业投资有限公司
江苏中茵商业管理有限公司
林芝中茵商贸发展有限公司
昆山中茵世贸广场酒店有限公司
黄石中茵托尼洛兰博基尼酒店有限公司
苏州中茵掌易宝网络科技有限公司
蓬莱市玉斌矿山机械配件有限公司
苏州中茵九龙养老产业管理有限公司

本期合并财务报表范围及其变化情况详见本附注“六、合并范围的变更”和“七、在其他主体中的权益”。

4.4 年度财务报告被会计师事务所出具非标准审计意见的，董事会、监事会应当对涉及事项作出说明。
