

证券代码：600745

证券简称：中茵股份

公告编号：临2016-013

## **中茵股份有限公司**

### **关于2015年度业绩预亏的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

#### **一、本期业绩预告情况**

##### **（一）业绩预告期间**

2015年1月1日至2015年12月31日。

##### **（二）业绩预告情况**

经财务部门初步测算，预计公司2015年度经营业绩将出现亏损，实现归属于上市公司股东的净利润为-12,000万元到-15,000万元。

#### **二、上年同期业绩情况**

（一）归属于上市公司股东的净利润：1689.23万元。

（二）每股收益：0.05元。

#### **三、本期业绩预亏的主要原因**

1、公司开发的项目所在三、四线城市，受市场大环境的影响，房地产板块销售总额下降及酒店板块的亏损导致本年度大幅度亏损。

2、因公司部分开发项目处于建设期，本年度未达到结转条件，故当期无法确认收入及实现利润。

3、公司以前年度税务认定不在预缴范围内的项目，本年度要求清算所产生的土地增值税导致的亏损占公司本年度总亏损额的30%左右。

4、公司收购闻泰通讯股份有限公司51%的股权于2015年12月底前完成，根据《会计准则》规定，本年度只能合并资产负债表，不能合并利润表。

#### **四、其他说明事项**

1. 公司将尽快完成去地产化的转型工作，争取早日完成闻泰通讯剩余49%股权的收购，加速公司产业战略转型，届时将改善公司的盈利能力。

2. 以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的2015年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中茵股份有限公司董事会  
二〇一六年一月三十日