

证券代码：600774

证券简称：汉商集团

公告编号：2020-049

汉商集团股份有限公司

关于召开 2020 年第二次临时股东大会的通知

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 股东大会召开日期：2020年10月12日
- 本次股东大会采用的网络投票系统：上海证券交易所股东大会网络投票系统

一、 召开会议的基本情况

(一) 股东大会类型和届次

2020 年第二次临时股东大会

(二) 股东大会召集人：董事会

(三) 投票方式：本次股东大会所采用的表决方式是现场投票和网络投票相结合的方式

(四) 现场会议召开的日期、时间和地点

召开的日期时间：2020 年 10 月 12 日 下午 2 点

召开地点：武汉市汉阳区汉阳大道 577 号望鹤酒店王家湾店十楼会议室

(五) 网络投票的系统、起止日期和投票时间。

网络投票系统：上海证券交易所股东大会网络投票系统

网络投票起止时间：自 2020 年 10 月 12 日

至 2020 年 10 月 12 日

采用上海证券交易所网络投票系统，通过交易系统投票平台的投票时间为股东大会召开当日的交易时间段，即 9:15-9:25, 9:30-11:30, 13:00-15:00；通过互联网投票平台的投票时间为股东大会召开当日的 9:15-15:00。

(六) 融资融券、转融通、约定购回业务账户和沪股通投资者的投票程序

涉及融资融券、转融通业务、约定购回业务相关账户以及沪股通投资者的投票，应按照《上海证券交易所上市公司股东大会网络投票实施细则》等有关规定执行。

(七) 涉及公开征集股东投票权

否

二、 会议审议事项

本次股东大会审议议案及投票股东类型

序号	议案名称	投票股 东类型
		A 股股东
非累积投票议案		
1	关于公司符合非公开发行股票条件的议案	√

2.00	关于公司非公开发行股票方案的议案	√
2.01	发行股票的种类和面值	√
2.02	发行方式及发行时间	√
2.03	发行对象及认购方式	√
2.04	发行数量	√
2.05	定价基准日、发行价格及定价原则	√
2.06	限售期	√
2.07	募集资金数量及用途	√
2.08	滚存未分配利润的安排	√
2.09	上市地点	√
2.10	决议有效期	√
3	关于公司非公开发行股票预案（修订稿）的议案	√
4	关于公司无需编制前次募集资金使用情况报告的议案	√
5	关于公司非公开发行股票募集资金使用可行性分析报告（修订稿）的议案	√
6	关于公司非公开发行股票摊薄即期回报的风险提示及填补措施的议案	√
7	控股股东、实际控制人、董事和高级管理人员关于非公开发行股票摊薄即期回报采取填补措施的承诺的议案	√
8	关于《汉商集团股份有限公司关于本次非公开发行之房地产业务专项自查报告》的议案	√
9	控股股东、实际控制人、董事、高级管理人员关于房地产业务专项自查报告的承诺的议案	√
10	关于提请股东大会授权董事会办理本次非公开发行股票相关事宜的议案	√
11	关于公司符合重大资产购买条件的议案	√
12.00	关于公司本次重大资产购买方案的议案	√
12.01	交易对方	√
12.02	标的资产	√
12.03	标的资产的定价依据及交易价格	√
12.04	支付方式及资金来源	√
12.05	现金支付期限	√
12.06	期间损益归属	√
12.07	标的资产业绩补偿安排	√
12.08	标的资产的过户及违约责任	√
12.09	决议有效期	√
13	关于公司本次重大资产购买不构成关联交易的议案	√
14	关于《汉商集团股份有限公司重大资产购买报告书（草案）》及其摘要的议案	√
15	关于批准本次重大资产购买相关的审计报告、审阅报告和资产评估报告的议案	√
16	关于评估机构的独立性、评估假设前提的合理性、评估方法与评估目的的相关性以及评估定价的公允性的议案	√

17	关于签署附生效条件的《股份转让协议》的议案	√
18	关于签署附生效条件的《股份转让协议之补充协议》的议案	√
19	关于签署附生效条件的《业绩承诺补偿协议》的议案	√
20	关于签署附生效条件的《业绩承诺补偿协议之补充协议》的议案	√
21	关于公司重大资产购买摊薄即期回报的风险提示及填补措施的议案	√
22	控股股东、实际控制人、董事和高级管理人员关于重大资产购买摊薄即期回报采取填补措施的承诺的议案	√
23	关于公司重大资产购买符合《关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定》第四条规定的议案	√
24	关于公司重大资产购买符合《上市公司重大资产重组管理办法》第十一条规定的议案	√
25	关于公司重大资产购买不构成《上市公司重大资产重组管理办法》第十三条规定的重组上市的议案	√
26	关于提请股东大会授权董事会全权办理本次重大资产购买有关事宜的议案	√
27	关于修改公司章程的议案	√

1、各议案已披露的时间和披露媒体

上述相关议案已经公司第十届董事会第十四次会议及第十六次会议审议通过，具体内容详见公司在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》以及上海证券交易所（www.sse.com.cn）网站刊登的相关公告。

2、特别决议议案：1-27

3、对中小投资者单独计票的议案：1-27

4、涉及关联股东回避表决的议案：无
应回避表决的关联股东名称：无

5、涉及优先股股东参与表决的议案：无

三、 股东大会投票注意事项

（一） 本公司股东通过上海证券交易所股东大会网络投票系统行使表决权的，既可以登陆交易系统投票平台（通过指定交易的证券公司交易终端）进行投票，也可以登陆互联网投票平台（网址：vote.sseinfo.com）进行投票。首次登陆互联网投票平台进行投票的，投资者需要完成股东身份认证。具体操作请见互联网投票平台网站说明。

（二） 股东通过上海证券交易所股东大会网络投票系统行使表决权，如果其拥有多个股东账户，可以使用持有公司股票的任一股东账户参加网络投票。投票后，视为其全部股东账户下的相同类别普通股或相同品种优先股均已分别投出同一意见的表决票。

（三） 同一表决权通过现场、本所网络投票平台或其他方式重复进行表决的，

以第一次投票结果为准。

(四) 股东对所有议案均表决完毕才能提交。

四、 会议出席对象

(一) 股权登记日收市后在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的公司股东有权出席股东大会（具体情况详见下表），并可以以书面形式委托代理人出席会议和参加表决。该代理人不必是公司股东。

股份类别	股票代码	股票简称	股权登记日
A 股	600774	汉商集团	2020/9/28

(二) 公司董事、监事和高级管理人员。

(三) 公司聘请的律师。

(四) 其他人员

五、 会议登记方法

1、登记方法：出席现场会议的个人股东凭身份证、持股凭证（委托代理人出席会议的，代理人应出示本人身份证、授权委托书和持股凭证）办理登记手续；法人股东由法定代表人或其委托的代理人出席。法定代表人出席应出示本人身份证、法定代表人资格有效证明和持股凭证（委托代理人出席，代理人应出示本人身份证、法定代表人依法出具的书面委托书和持股凭证）办理登记手续。

异地股东可以用信函、传真、电子邮件的方式登记。

融资融券投资者出席现场会议的，应持有融资融券相关证券公司的营业执照、证券账户证明及其向投资者出具的授权委托书。投资者为个人的，还应持有本人身份证；投资者为单位的，还应持有本单位法定代表人出具的授权委托书、参会人员身份证。

2、登记时间：2020 年 10 月 10 日上午 9:30-12:00，下午 2:30-5:00

3、登记地点：本公司证券事务部（办公楼七楼）

4、会议预计半天，与会股东交通费和食宿费自理。

5、选择网络投票的股东，可以通过上海证券交易所交易系统直接参与股东大会投票。

六、 其他事项

联系电话及传真：(027) 84843197

地址：武汉市汉阳大道 134 号

邮编：430050

电子邮件：hshsd@126.com

特此公告。

汉商集团股份有限公司董事会
2020 年 9 月 24 日

附件 1：授权委托书

授权委托书

汉商集团股份有限公司：

兹委托_____先生（女士）代表本单位（或本人）出席 2020 年 10 月 12 日召开的贵公司 2020 年第二次临时股东大会，并代为行使表决权。

委托人持普通股数：

委托人持优先股数：

委托人股东账户号：

序号	非累积投票议案名称	同意	反对	弃权
1	关于公司符合非公开发行股票条件的议案			
2.00	关于公司非公开发行股票方案的议案			
2.01	发行股票的种类和面值			
2.02	发行方式及发行时间			
2.03	发行对象及认购方式			
2.04	发行数量			
2.05	定价基准日、发行价格及定价原则			
2.06	限售期			
2.07	募集资金数量及用途			
2.08	滚存未分配利润的安排			
2.09	上市地点			
2.10	决议有效期			
3	关于公司非公开发行股票预案（修订稿）的议案			
4	关于公司无需编制前次募集资金使用情况报告的议案			
5	关于公司非公开发行股票募集资金使用可行性分析报告（修订稿）的议案			
6	关于公司非公开发行股票摊薄即期回报的风险提示及填补措施的议案			
7	控股股东、实际控制人、董事和高级管理人员关于非公开发行股票摊薄即期回报采取填补措施的承诺的议案			
8	关于《汉商集团股份有限公司关于本次非公开发行之房地产业务专项自查报告》的议案			
9	控股股东、实际控制人、董事、高级管理人员关于房地产业务专项自查报告的承诺的议案			
10	关于提请股东大会授权董事会办理本次非公开发行股票相关事宜的议案			
11	关于公司符合重大资产购买条件的议案			
12.00	关于公司本次重大资产购买方案的议案			
12.01	交易对方			
12.02	标的资产			
12.03	标的资产的定价依据及交易价格			
12.04	支付方式及资金来源			
12.05	现金支付期限			
12.06	期间损益归属			
12.07	标的资产业绩补偿安排			

12.08	标的资产的过户及违约责任			
12.09	决议有效期			
13	关于公司本次重大资产购买不构成关联交易的议案			
14	关于《汉商集团股份有限公司重大资产购买报告书（草案）》及其摘要的议案			
15	关于批准本次重大资产购买相关的审计报告、审阅报告和资产评估报告的议案			
16	关于评估机构的独立性、评估假设前提的合理性、评估方法与评估目的的相关性以及评估定价的公允性的议案			
17	关于签署附生效条件的《股份转让协议》的议案			
18	关于签署附生效条件的《股份转让协议之补充协议》的议案			
19	关于签署附生效条件的《业绩承诺补偿协议》的议案			
20	关于签署附生效条件的《业绩承诺补偿协议之补充协议》的议案			
21	关于公司重大资产购买摊薄即期回报的风险提示及填补措施的议案			
22	控股股东、实际控制人、董事和高级管理人员关于重大资产购买摊薄即期回报采取填补措施的承诺的议案			
23	关于公司重大资产购买符合《关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定》第四条规定的议案			
24	关于公司重大资产购买符合《上市公司重大资产重组管理办法》第十一条规定的议案			
25	关于公司重大资产购买不构成《上市公司重大资产重组管理办法》第十三条规定的重组上市的议案			
26	关于提请股东大会授权董事会全权办理本次重大资产购买有关事宜的议案			
27	关于修改公司章程的议案			

委托人签名（盖章）：

委托人身份证号：

受托人签名：

受托人身份证号：

委托日期： 年 月 日

备注：

委托人应在委托书中“同意”、“反对”或“弃权”意向中选择一个并打“√”，对于委托人在本授权委托书中未作具体指示的，受托人有权按自己的意愿进行表决。