

京能置业股份有限公司 2010 年业绩预增公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

一、 预计本期业绩情况

1、 业绩预告期间：2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日

2、 业绩预告情况

经公司初步测算，预计公司 2010 年度归属于母公司所有者的净利润较上年同期增长 600%以上。

3、 本次预计的业绩未经会计师事务所审计。

二、 上年同期业绩

1、 归属于母公司所有者的净利润：15,883,121.27 元

2、 每股收益：0.04 元

三、 业绩预增原因

公司项目在 2010 年销售情况较好，可确认收入大幅增长所致。

有关公司 2010 年经营业绩的具体数据将在公司 2010 年度报告中披露。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

京能置业股份有限公司董事会

2011 年 1 月 26 日