

证券代码：600807

股票简称：天业股份

编号：临 2009-029

山东天业恒基股份有限公司

业绩预告公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、预计业绩情况

1、业绩预计区间：2009 年 1 月 1 日至 2009 年 9 月 30 日

2、业绩预告情况：预计 2009 年前三季度为亏损，亏损额约为 2050 万元左右。

二、上年同期业绩

1、净利润：7,934,926.86 元

2、基本每股收益：0.05 元

三、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

四、未在前一报告期进行业绩预告的原因

在前一报告期中，公司认为 2009 年三季度经营情况存在不确定因素。根据谨慎性原则，公司未对本期业绩进行预测。

五、业绩预亏原因说明

公司本期业绩预计出现亏损，主要原因是公司房地产主营业务收入同比有较大幅度减少，绣水如意项目因受周边市场环境的影响，销售较少，公司其它项目多处于在建阶段及清盘销售，项目预售房产部分尚未确认收入等原因所致。

六、其他相关说明

本期业绩预告数据是公司财务部门初步估算得出的，具体数据以公司 2009 年三季度报告中披露的数据为准。本公司敬请广大投资者注意防范投资风险。

特此公告。

山东天业恒基股份有限公司

董事会

2009 年 10 月 15 日