

南通科技投资集团股份有限公司

2009 年年度业绩预增公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

一、预计本期业绩情况

1、业绩预告期间：2009 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日

2、业绩预告情况：经本公司财务部门初步测算，预计本公司 2009 年全年度实现净利润约 19500 万元，较上年同期相比增长约 300%。
具体数据将在本公司 2009 年年度报告中详细披露。

3、本次所预计的业绩未经会计师事务所预审计。

二、上年同期业绩

1、净利润：48,334,995.53 元

2、每股收益：0.20 元

三、业绩大幅增长的主要原因

1、日前南通市财政局来函，明确界定了我公司 2009 年 9 月 14 日收到的南通市土地资产储备投资中心（以下简称：储备中心）第二笔土地收购款 17,762.29 万元系南通市政府给予公司的补贴款，由储备中心代南通市财政局先行支付，用于支持公司的重组工作。按照此界定，公司将 17,762.29 元计入 2009 年度营业外收入；

2、公司全资子公司万通置业有限责任公司开发的“万通城”项目一期房屋已基本交付，相关收入约 3.5 亿元将于 2009 年度确认。

上述两个主要原因导致公司 2009 年度业绩较上年同期相比增长约 300%。

南通科技投资集团股份有限公司董事会

2009 年 12 月 26 日