

同人建筑设计（苏州）有限公司

财务报表审计报告

天衡苏专字(2020)00072 号



05122020040037391608

报告文号：天衡苏专字[2020]00072号

天衡会计师事务所（特殊普通合伙）苏州分所

审 计 报 告

天衡苏专字(2020)00072 号

同人建筑设计（苏州）有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了同人建筑设计（苏州）有限公司（以下简称同人设计）财务报表，包括 2019 年12月31日的资产负债表， 2019年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了同人设计2019年12月31日的财务状况以及2019年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于同人设计，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

同人设计管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估同人设计的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算同人设计、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督同人设计的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，



我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对同一设计持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致同一设计不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天衡会计师事务所（特殊普通合伙）
苏州分所



2020年4月10日

中国注册会计师：

谈建忠



中国注册会计师：

苏娜



资产负债表

编制单位：同人建筑设计（苏州）有限公司

资 产	注释	2019年12月31日
流动资产：		
货币资金	五、1	7,163,291.54
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-
衍生金融资产		
应收票据		-
应收账款	五、2	32,796,378.56
预付款项	五、3	97,410.04
其他应收款	五、4	526,529.85
其中：应收利息		-
应收股利		-
存货		-
持有待售资产		-
一年内到期的非流动资产		-
其他流动资产		
流动资产合计		40,583,609.99
非流动资产：		
可供出售金融资产		-
持有至到期投资		-
长期应收款		-
长期股权投资		-
投资性房地产		
固定资产	五、5	282,597.70
在建工程		-
生产性生物资产		-
油气资产		-
无形资产	五、6	264,655.43
开发支出		-
商誉		-
长期待摊费用	五、7	120,000.30
递延所得税资产	五、8	857,964.53
其他非流动资产		-
非流动资产合计		1,525,217.96
资产总计		42,108,827.95

公司法定代表人：王长杰

主管会计工作的负责人：李娜

会计机构负责人：李娜

资产负债表（续）

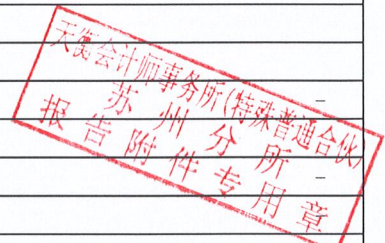
编制单位：同人建筑设计（苏州）有限公司

负债和所有者权益（或股东权益）	注释	2019年12月31日
流动负债：		
短期借款	五、9	2,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	五、10	10,730,638.09
预收款项	五、11	3,314,150.43
应付职工薪酬	五、12	4,730,831.30
应交税费	五、13	3,280,948.42
其他应付款	五、14	21,000.00
其中：应付利息		-
应付股利		-
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计		24,077,568.24
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		-
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		-
预计负债		-
递延收益		-
递延所得税负债		-
其他非流动负债		-
非流动负债合计		-
负债合计		24,077,568.24
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本	五、15	10,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积		-
减：库存股		-
其他综合收益		-
专项储备		
盈余公积	五、16	803,125.97
未分配利润	五、17	7,228,133.74
所有者权益（或股东权益）合计		18,031,259.71
负债和所有者权益（或股东权益）总计		42,108,827.95

公司法定代表人：王长杰

主管会计工作的负责人：李娜

会计机构负责人：李娜



利 润 表

编制单位：同人建筑设计（苏州）有限公司

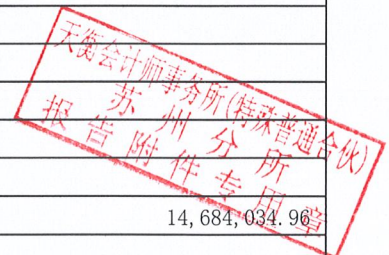
单位：人民币元

项 目	注释	2019年度
一、营业收入	五、18	53,359,467.27
减：营业成本	五、18	25,353,634.23
税金及附加	五、19	98,981.47
销售费用		-
管理费用	五、20	6,337,066.63
研发费用		-
财务费用	五、21	104,232.47
其中：利息费用		99,544.86
利息收入		6,867.21
加：其他收益	五、22	37,901.19
投资收益（损失以“-”号填列）		-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、23	-1,303,045.09
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		20,200,408.57
加：营业外收入		1.27
减：营业外支出	五、24	293,010.54
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		19,907,399.30
减：所得税费用	五、25	5,223,364.34
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		14,684,034.96
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		14,684,034.96
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-
1. 权益法可转损益的其他综合收益		
2. 可供出售金融资产公允价值变动		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期储备		
5. 外币财务报表折算差额		
6. 其他		
六、综合收益总额		14,684,034.96
七、每股收益：		
（一）基本每股收益（元/股）		
（二）稀释每股收益（元/股）		

公司法定代表人：王长杰

主管会计工作的负责人：李娜

会计机构负责人：李娜



现金流量表

编制单位：同人建筑设计（苏州）有限公司

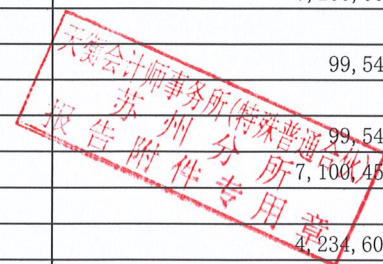
单位：人民币元

项 目	注释	2019年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		26,309,195.31
收到的税费返还		-
收到其他与经营活动有关的现金		1,704,786.34
经营活动现金流入小计		28,013,981.65
购买商品、接受劳务支付的现金		11,618,060.79
支付给职工以及为职工支付的现金		13,481,529.32
支付的各项税费		2,668,059.88
支付其他与经营活动有关的现金		2,732,007.28
经营活动现金流出小计		30,499,657.27
经营活动产生的现金流量净额		-2,485,675.62
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		-
取得投资收益收到的现金		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		380,175.55
投资支付的现金		-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-
支付其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计		380,175.55
投资活动产生的现金流量净额		-380,175.55
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		5,200,000.00
取得借款收到的现金		2,000,000.00
发行债券收到的现金		-
收到其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流入小计		7,200,000.00
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		99,544.86
支付其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流出小计		99,544.86
筹资活动产生的现金流量净额		7,100,455.14
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-
五、现金及现金等价物净增加额		4,234,603.97
加：期初现金及现金等价物余额		2,928,687.57
六、期末现金及现金等价物余额		7,163,291.54

公司法定代表人：王长杰

主管会计工作的负责人：李娜

会计机构负责人：李娜



所有者权益变动表

编制单位：同人建筑设计（苏州）有限公司

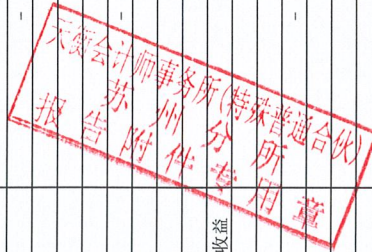
单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	4,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-6,652,775.25	-1,852,775.25
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	4,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-6,652,775.25	-1,852,775.25
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	5,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	803,125.97	13,880,908.99	19,884,034.96
（一）综合收益总额										14,684,034.96	14,684,034.96
（二）所有者投入和减少资本	5,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00
1、所有者投入的普通股	5,200,000.00										5,200,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	803,125.97	-803,125.97	-
1、提取盈余公积									803,125.97	-803,125.97	-
2、对所有者（或股东）的分配									803,125.97	-803,125.97	-
3、其他											
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）									-	-	-
2、盈余公积转增资本（或股本）									-	-	-
3、盈余公积弥补亏损									-	-	-
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、本期提取											
2、本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	803,125.97	7,228,133.74	18,031,259.71

公司法定代表人：王长杰

主管会计工作的负责人：李娜

会计机构负责人：李娜



同人建筑设计（苏州）有限公司

财务报表附注

（如无特别说明，以下金额均以人民币元为单位）

一、公司的基本情况

同人建筑设计（苏州）有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）的前身为苏州市电子工业设计室，为一家全民所有制企业，于 1987 年 11 月 13 日在苏州市工商行政管理局办理设立登记。

经过历次变更，截止 2019 年 12 月 31 日，公司的股权结构如下：

股东名称	出资金额（万元）	持股比例
李建元	700.00	70.00%
王长杰	300.00	30.00%
合计	1000.00	100.00%

统一社会信用代码为91320508137745927A。

公司注册地址：苏州吴中经济开发区越溪街道吴中大道1368号3幢第八层整层

企业法定代表人：王长杰

经营范围：建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统工程设计、照明工程设计、消防设施工程设计业务；建筑工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

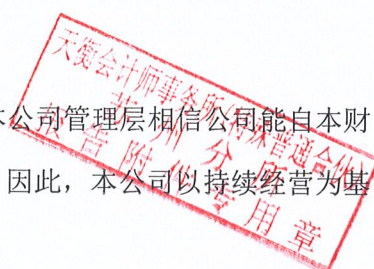
二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》及具体会计准则、应用指南、解释以及其他相关规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

2、持续经营

本公司已评价自报告期末起至少 12 个月的持续经营能力，本公司管理层相信公司能自本财务报表批准日后不短于 12 个月的可预见未来期间内持续经营。因此，本公司以持续经营为基础编制截至 2019 年 12 月 31 日止的财务报表。



三、重要会计政策、会计估计

依据相关企业会计准则的规定，对收入确认、金融工具的核算等交易和事项制定了若干项

具体会计政策和会计估计，详见本附注三之相关描述。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

2、会计期间

以公历1月1日起至12月31日止为一个会计年度。

3、营业周期

本公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

以人民币为记账本位币。

5、现金及现金等价物的确定标准

现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

6、金融工具

（1）金融资产

①金融资产于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款及应收款项、持有至到期投资和可供出售金融资产。金融资产的分类取决于本公司对金融资产的持有意图和持有能力。

②金融资产于本公司成为金融工具合同的一方时，按公允价值确认。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。

③金融资产的后续计量

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，计入当期损益。

贷款及应收款项和持有至到期投资，采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认、减值以及摊销形成的利得或损失，计入当期损益。

可供出售金融资产，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。可供出售债务工具投资在持有期间按实际利率法计算的利息，计入当期损益。可供出售权益工具投资的现金股利，在被投资单位宣告发放股利时计入当期损益。

对于在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资以成本法计量。

④金融资产减值

本公司在期末对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，确认减值损失，计提减值准备。

A、以摊余成本计量的金融资产的减值准备，按该金融资产预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提，计入当期损益。

本公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，对单项金额不重大的金融资产，单独或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产，无论单项金额重大与否，仍将包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单独确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

对以摊余成本计量的金融资产确认资产减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已经恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

B、可供出售金融资产减值：

当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时，表明该可供出售权益工具投资发生减值。其中“严重下跌”是指公允价值下跌幅度累计超过 50%；“非暂时性下跌”是指公允价值连续下跌时间超过 12 个月。

可供出售金融资产的公允价值发生非暂时性下跌时，即使该金融资产没有终止确认，原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。

对可供出售债务工具投资确认资产减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已经恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

⑤金融资产终止确认

当收取某项金融资产的现金流量的合同权利终止或将所有权上几乎所有的风险和报酬转移时，本公司终止确认该金融资产。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，本公司将下列两项金额的差额计入当期损益：

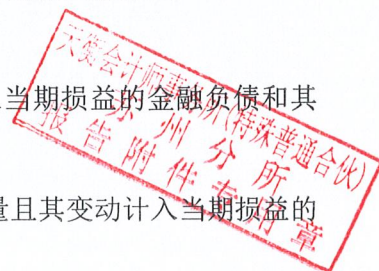
A、所转移金融资产的账面价值；

B、因转移而收到的对价，与原直接计入股东权益的公允价值变动累计额之和。

(2) 金融负债

①金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

②金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的



金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

③金融负债的后续计量

A、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，计入当期损益。

B、其他金融负债，采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量。

④金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，本公司终止确认该金融负债或其一部分。

(3) 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考计量日市场参与者在主要市场或最有利市场中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

7、 应收款项

(1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	应收款项余额超过500万
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

按组合计提坏账准备的计提方法	
账龄分析法组合	以账龄为信用风险特征

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账 龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1年以内 (含1年)	5	5
1至2年	10	10
2至3年	20	20
3至4年	50	50
4至5年	50	50
5年以上	100	100

对于单项金额非重大的应收款项可以单独进行减值测试，确定减值损失，计提坏账准备；

也可以与经单独测试后未减值的应收款项一起按类似信用风险特征划分为若干组合，再按这些应收款项组合在资产负债表日余额的一定比例计提确定减值损失，计提坏账准备。根据应收款项组合余额的一定比例计算确定的坏账准备，应当反映各项目实际发生的减值损失，即各项组合的账面价值超过其未来现金流量现值的金额。

8、 固定资产

（1）固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

（2）本公司采用直线法计提固定资产折旧，各类固定资产使用寿命、预计净残值率和年折旧率如下：

资产类别	折旧年限	预计净残值率	年折旧率
房屋建筑物	20 年	5%	4.75%
办公及电子设备	3-5 年	5%	19.00%-31.67%
运输设备	4-5 年	5%	19.00%-23.75%

本公司至少在每年年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

9、 借款费用

（1）借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用计入当期损益。

（2）当资产支出已经发生、借款费用已经发生且为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始时，开始借款费用的资本化。符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。当所购建或者生产的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止借款费用的资本化，以后发生的借款费用计入当期损益。

（3）借款费用资本化金额的计算方法

①为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款所发生的借款费用（包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用、外币专门借款本金和利息的汇兑差额），其资本化金额为在资本化期间内专门借款实际发生的借款费用减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额。

②为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款所发生的借款费用（包括借款

利息、折价或溢价的摊销），其资本化金额根据在资本化期间内累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定。

10、无形资产

（1）无形资产按照取得时的成本进行初始计量。

（2）无形资产的摊销方法

①对于使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用直线法摊销。

类别	使用寿命（年）
软件	3-10

本公司至少于每年年度终了对无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

②对于使用寿命不确定的无形资产，不摊销。于每年年度终了，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，并按其使用寿命进行摊销。

（3）内部研究开发项目

①划分公司内部研究开发项目研究阶段和开发阶段的具体标准

研究是指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查。开发是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于一项或若干项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品或获得新工序等。

②研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出，同时满足下列条件的，予以资本化：

A、完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

B、具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

C、无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；

D、有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E、归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

11、长期资产减值

本公司在资产负债表日根据内部及外部信息以确定长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、油气资产、无形资产等长期资产是否存在减值的迹象，对存在减值迹象的长期资产进行减值测试，估计其可收回金额。此外，无论是否存在减值迹象，本公司至少于每年年度终了对商誉、使用寿命不确

定的无形资产以及尚未达到可使用状态的无形资产进行减值测试，估计其可收回金额。

可收回金额的估计结果表明上述长期资产可收回金额低于其账面价值的，其账面价值会减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的减值准备。

可收回金额是指资产（或资产组、资产组组合，下同）的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者。

资产组是可以认定的最小资产组合，其产生的现金流入基本上独立于其他资产或者资产组。资产组由创造现金流入相关的资产组成。在认定资产组时，主要考虑该资产组能否独立产生现金流入，同时考虑管理层对生产经营活动的管理方式、以及对资产使用或者处置的决策方式等。

资产的公允价值减去处置费用后的净额，是根据市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格减去可直接归属于该资产处置费用的金额确定。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的税前折现率对其进行折现后的金额加以确定。

与资产组或者资产组组合相关的减值损失，先抵减分摊至该资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值，但抵减后的各资产的账面价值不得低于该资产的公允价值减去处置费用后的净额（如可确定的）、该资产预计未来现金流量的现值（如可确定的）和零三者之中最高者。

前述长期资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

12、长期待摊费用

长期待摊费用在受益期内采用直线法摊销。

性 质	受益期（年）
装修费	5

如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益的，将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

13、职工薪酬

职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利为设定提存计划，主要包括基本养老保险、失业保险等，相应的支出于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，本公司在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

14、预计负债

（1）与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，应当确认为预计负债：

- ①该义务是企业承担的现时义务；
- ②履行该义务很可能导致经济利益流出企业；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

（2）预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。

如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。

在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- ①或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- ②或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

15、收入

（1）收入确认的总原则

提供劳务收入：

①提供设计业务的结果在资产负债表日能够可靠估计的（同时满足收入的金额能够可靠的计量、相关经济利益很可能流入、交易的完工进度能够可靠的确定、交易中已发生和将发生的成本能够可靠的计量），采用完工百分比法确认提供劳务的收入，并按已经提供劳务占应提供劳务总量的比例确定提供劳务交易的完工进度。按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入总额后的金额，确认当期提供劳务

收入。

②提供设计业务交易的结果在资产负债表日不能够可靠估计的，若已经发生的劳务成本有明确证据证明能够得到补偿的，按已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；若已经发生的劳务成本无明确证据证明能得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认劳务收入。

（2）收入的具体确认原则

1）设计业务的收入确认政策

公司所从事的建筑工程设计业务属于专业技术服务业的范畴，该行业收入确认遵循《企业会计准则第 14 号——收入》中关于“提供劳务”收入确认的有关规定，按完工百分比法确认收入，具体标准如下：

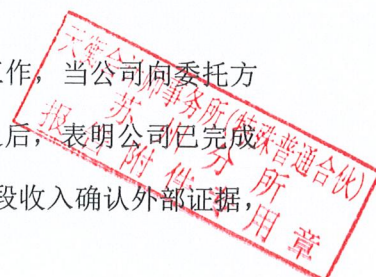
建筑设计业务流程一般分为方案设计、初步设计、施工图设计、施工配合等四个阶段，并且在设计实施、设计成果确认、价款结算等方面均分阶段逐步完成的，即建筑设计业务具有阶段性特征。具体为：（1）每个阶段的设计劳务均具有独立的实施计划和过程；（2）每个阶段的设计成果均由第三方审核或客户确认同意；（3）每个阶段设计劳务的收入和成本可以单独辨认。因此，建筑设计业务收入实行分阶段确认。

建筑设计业务流程的每个阶段，公司根据合同要求实施具体设计工作，当公司向委托方提交阶段性设计成果，并通过第三方审核或获取客户签署的成果确认书之后，表明公司已完成该设计阶段的设计劳务；且根据合同约定的结算款项，该设计阶段的收入金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入公司；同时，在该设计阶段已经发生和将要发生的成本能够合理地估计。因此，当公司向委托方提交阶段性设计成果，并通过第三方审核或获取客户签署的成果确认书时，有证据表明已满足收入确认条件，作为建筑设计业务收入的确认时点。

对于资产负债表日处于尚未完工阶段的建筑设计劳务，由于公司尚未向委托方提交该设计阶段的劳务成果，无法表明未完工阶段的建筑设计劳务会得到客户的最终认可，且未完工阶段的收入金额难以可靠地计量，因此对尚未完工的建筑设计劳务，不确认建筑设计劳务收入。

2）设计收入确认的外部证据

在建筑设计业务流程的每个阶段，公司根据合同要求实施具体设计工作，当公司向委托方提交阶段性设计成果，并通过第三方审核或获取客户签署的成果确认书之后，表明公司已完成该设计阶段的设计劳务。报告期内，公司均取得了各项目不同设计服务阶段收入确认外部证据，具体如下：



① 方案设计阶段

方案设计阶段确认收入的外部证据一般为政府规划、城建等建设主管部门对于方案的批复、会议纪要或方案设计成果确认书等；

② 初步设计阶段

初步设计阶段确认收入的外部证据一般为政府发改委等主管部门对于初步设计的批复、会议纪要或初步设计成果确认书；

③ 施工图设计阶段

施工图设计阶段确认收入的外部证据一般为施工图审查报告、意见书或施工图设计成果确认书等；

④ 施工配合阶段

施工配合阶段确认收入的外部证据一般为竣工验收备案表或施工配合成果确认书等。

16、政府补助

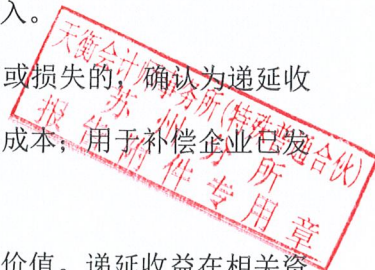
政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府作为所有者投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。

政府补助同时满足下列条件的，予以确认：（1）企业能够满足政府补助所附条件；（2）企业能够收到政府补助。与企业日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与企业日常活动无关的政府补助，计入营业外收入。

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益或冲减相关资产的账面价值。递延收益在相关资



产使用寿命内按照资产使用寿命内平均分配方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，应当将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

17、所得税

本公司采用资产负债表债务法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，根据可抵扣暂时性差异和能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。递延所得税负债根据应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。

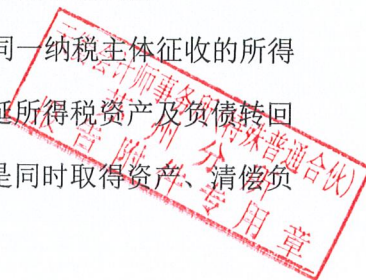
对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

（1）纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

（2）递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。



四、税项

主要税种及税率

税 种	计税依据	税率
增值税	应纳税收入	6%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	5%
企业所得税	应纳税所得额	25%

五、财务报表主要项目注释

（以下如无特别说明，均以 2019 年 12 月 31 日为截止日，金额以人民币元为单位）

1、货币资金

（1）分类情况

项 目	期末余额
现金	-
银行存款	7,163,291.54
其他货币资金	-
合 计	7,163,291.54

（2）期末无抵押、冻结等对变现有限制或存放在境外、有潜在回收风险的款项。

2、应收账款

（1）应收账款分类披露：

类 别	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	-	-	-	-	-
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	34,834,419.04	100.00	2,038,040.48	5.85	32,796,378.56
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	-	-	-	-	-
合 计	34,834,419.04	100.00	2,038,040.48	5.85	32,796,378.56

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

项 目	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内	29,982,372.91	1,499,118.65	5.00%
1 - 2 年	4,485,231.33	448,523.13	10.00%
2 - 3 年	310,029.00	62,005.80	20.00%
3 - 4 年	56,785.80	28,392.90	50.00%
合 计	34,834,419.04	2,038,040.48	

(2) 本报告期计提、收回或转回的坏账准备情况:

2019 年度计提坏账准备金额 1,241,630.35 元;

(3) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况:

本报告期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额 16,000,856.18 元, 占应收账款期末余额合计数的比例 45.93%, 相应计提的坏账准备期末余额汇总金额 814,274.83 元。

3、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示:

账龄	期末余额	
	金额	比例 (%)
1 年以内	97,410.04	100.00
合计	97,410.04	100.00

(2) 本公司按预付对象归集的 2019 年末余额前五名预付账款汇总金额为 95,626.14 元, 占预付账款年末余额合计数的比例为 98.17%。

4、其他应收款

项 目	期末余额
应收利息	-
应收股利	-
其他应收款	526,529.85
合计	526,529.85

注: 上表中其他应收款指扣除应收利息、应收股利后的其他应收款。

(1) 其他应收款分类披露

类 别	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	-	-	-	-	-
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	644,684.00	100.00	118,154.15	18.33	526,529.85
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	-	-	-	-	-
合 计	644,684.00	100.00	118,154.15	18.33	526,529.85

组合中, 按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款:

项 目	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内	275,973.00	13,798.65	5.00%
1 - 2 年	200,000.00	20,000.00	10.00%
2 - 3 年	-	-	20.00%

项 目	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
3 - 4 年	168,711.00	84,355.50	50.00%
合 计	644,684.00	118,154.15	

(2) 本报告期计提、收回或转回的坏账准备情况:

2019 年度计提坏账准备金额 61,414.74 元;

(3) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况:

本报告期按欠款方归集的期末余额前五名其他应收款汇总金额 602,113.40 元, 占其他应收款期末余额合计数的比例 93.40%, 相应计提的坏账准备期末余额汇总金额 116,025.62 元。

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

款项的性质	期末余额
保证金	226,711.00
备用金	158,873.00
员工借款	250,000.00
往来款	9,100.00
合 计	644,684.00

5、 固定资产

(1) 分类情况

项 目	运输设备	办公及电子设备	合 计
一、账面原值:			
1. 期初余额	1,184,611.15	1,901,817.20	3,086,428.35
2. 本期增加金额	74,294.16	109,197.10	183,491.26
(1) 购置	74,294.16	109,197.10	183,491.26
(2) 在建工程转入			-
3. 本期减少金额	1,013,540.00	1,555,663.69	2,569,203.69
(1) 处置或报废	1,013,540.00	1,555,663.69	2,569,203.69
4. 期末余额	245,365.31	455,350.61	700,715.92
二、累计折旧			
1. 期初余额	1,071,208.06	1,339,059.75	2,410,267.81
2. 本期增加金额	55,333.45	238,710.11	294,043.56
(1) 计提	55,333.45	238,710.11	294,043.56
3. 本期减少金额	962,863.00	1,323,330.15	2,286,193.15
(1) 处置或报废	962,863.00	1,323,330.15	2,286,193.15
4. 期末余额	163,678.51	254,439.71	418,118.22
三、减值准备			
1. 期初余额	-	-	-
2. 本期增加金额	-	-	-

项 目	运输设备	办公及电子设备	合 计
(1) 计提	-	-	-
3. 本期减少金额	-	-	-
(1) 处置或报废	-	-	-
4. 期末余额	-	-	-
四、账面价值			
1. 期末账面价值	81,686.80	200,910.90	282,597.70
2. 期初账面价值	113,403.09	562,757.45	676,160.54

(2) 期末无暂时闲置的固定资产。

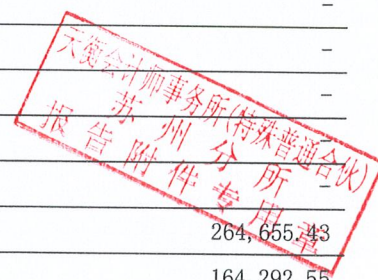
(3) 期末无通过融资租赁租入的固定资产。

(4) 期末无通过经营租赁租出的固定资产。

(5) 期末无未办妥产权证书的固定资产。

6、 无形资产

项目	软件	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	313,346.16	313,346.16
2. 本期增加金额	162,397.02	162,397.02
--购置	162,397.02	162,397.02
3. 本期减少金额	-	-
--处置	-	-
4. 期末余额	475,743.18	475,743.18
二、累计摊销		-
1. 期初余额	149,053.61	149,053.61
2. 本期增加金额	62,034.14	62,034.14
--计提	62,034.14	62,034.14
3. 本期减少金额	-	-
--处置	-	-
4. 期末余额	211,087.75	211,087.75
三、减值准备		-
1. 期初余额	-	-
2. 本期增加金额	-	-
--计提	-	-
3. 本期减少金额	-	-
--处置	-	-
4. 期末余额	-	-
四、账面价值		
1. 期末账面价值	264,655.43	264,655.43
2. 期初账面价值	164,292.55	164,292.55



7、长期待摊费用

项 目	期初余额	本期增加	本期摊销额	其他减少额	期末余额
办公室装修	200,000.22		79,999.92		120,000.30
合 计	200,000.22		79,999.92		120,000.30

8、递延所得税资产

项目	期末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	2,156,194.63	539,048.66
应付账款（预提费用）	1,275,663.47	318,915.87
合 计	3,431,858.10	857,964.53

9、短期借款

（1）分类情况

借款类别	期末余额
信用借款	2,000,000.00
合 计	2,000,000.00

（2）明细情况

项目	起始日	终止日	年利率	期末余额
江苏银行苏州吴中支行	2019-02-19	2019-12-31	5.4375%	2,000,000.00
合 计	-	-	-	2,000,000.00

10、应付账款

（1）明细分类

项 目	期末余额
应付账款	10,730,638.09

（2）期末无重要的账龄超过 1 年的应付账款。

11、预收款项

（1）预收款项列示：

项 目	期末余额
预收账款	3,314,150.43
合 计	3,314,150.43

（2）重要的账龄超过 1 年的预收账款：

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
吴中区工人文化宫	1,881,000.00	未取得方案审定意见书
合 计	1,881,000.00	

12、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	4,418,700.53	12,748,355.61	12,436,224.84	4,730,831.30
二、离职后福利-设定提存计划	-	578,984.10	578,984.10	-
三、辞退福利	-	-	-	-
四、一年内到期的其他福利	-	-	-	-
合 计	4,418,700.53	13,327,339.71	13,015,208.94	4,730,831.30

(2) 短期薪酬列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1. 工资、奖金、津贴和补贴	4,418,700.53	11,202,340.23	10,890,209.46	4,730,831.30
2. 职工福利费	-	548,727.98	548,727.98	-
3. 社会保险费	-	312,996.48	312,996.48	-
其中：医疗保险费	-	280,719.56	280,719.56	-
工伤保险费	-	4,209.13	4,209.13	-
生育保险费	-	28,067.79	28,067.79	-
4. 住房公积金	-	679,935.91	679,935.91	-
5. 工会经费和职工教育经费	-	4,355.01	4,355.01	-
合 计	4,418,700.53	12,748,355.61	12,436,224.84	4,730,831.30

(3) 设定提存计划列示

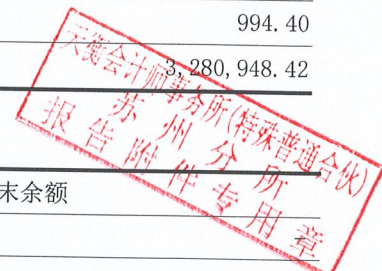
项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1. 基本养老保险	-	561,439.13	561,439.13	-
2. 失业保险费	-	17,544.97	17,544.97	-
合 计	-	578,984.10	578,984.10	-

13、应交税费

项 目	期末余额
企业所得税	1,882,345.20
增值税	1,393,106.66
城市建设维护税	2,251.08
教育费附加	2,251.08
印花税	994.40
合 计	3,280,948.42

14、其他应付款

项 目	期末余额
应付利息	-
应付股利	-
其他应付款	21,000.00



项 目	期末余额
合 计	21,000.00

注：上表中其他应付款指扣除应付利息、应付股利后的其他应付款。

其他应付款：

（1）按款项性质列示其他应付款

项 目	期末余额
往来款	21,000.00
合 计	21,000.00

（2）无重要的账龄超过 1 年的其他应付款。

15、实收资本

投资方名称	期末余额	
	余额	投资比例（%）
李建元	7,000,000.00	70.00
王长杰	3,000,000.00	30.00
合 计	10,000,000.00	100.00

16、盈余公积

（1）分类情况

项 目	期末余额
法定盈余公积	803,125.97
合 计	803,125.97

（2）增减变动情况

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	-	803,125.97	-	803,125.97

17、未分配利润

项 目	期末余额
调整前上期末未分配利润	-6,652,775.25
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-
调整后期初未分配利润	-6,652,775.25
加：本年净利润	14,684,034.96
减：提取法定盈余公积	803,125.97
提取一般风险准备	
对所有者（或股东）的分配	
期末未分配利润	7,228,133.74

18、营业收入、营业成本

项 目	2019 年度	
	营业收入	营业成本
主营业务收入	53,359,467.27	25,353,634.23
其他业务收入	-	-
合 计	53,359,467.27	25,353,634.23

19、税金及附加

项 目	2019 年度
印花税	12,619.50
城市维护建设税	43,030.97
教育费附加	43,031.00
车船税	300.00
合 计	98,981.47

20、管理费用

项 目	2019 年度
职工薪酬	3,239,940.32
折旧及摊销	386,953.68
修理费	29,173.63
办公费	333,255.34
业务招待费	1,213,217.18
中介服务费	269,079.50
交通差旅费	235,371.23
房租及物管费	327,247.46
水电费	125,671.93
通讯费	29,686.85
其他	147,469.51
合 计	6,337,066.63

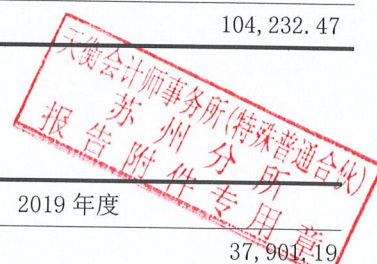
21、财务费用

项 目	2019 年度
利息支出	99,544.86
减：利息收入	6,867.21
汇兑损益	-
金融机构手续费	11,554.82
合 计	104,232.47

22、其他收益

计入当期损益的政府补助：

项 目	2019 年度
增值税加计抵减	37,901.19



项 目	2019 年度
合 计	37,901.19

23、资产减值损失

项 目	2019 年度
坏账损失	-1,303,045.09
合 计	-1,303,045.09

24、营业外支出

项 目	2019 年度
固定资产报废损失	283,010.54
对外捐赠	10,000.00
合 计	293,010.54

25、所得税费用

项 目	2019 年度
当期所得税费用	5,560,119.62
递延所得税费用	-336,755.28
合 计	5,223,364.34

六、关联方关系及交易

（一）关联方关系

其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
自然人李建元	持有本公司 70%的股权
自然人王长杰	持有本公司 30%的股权

（二）重大关联方交易情况

无。

（三）重大关联方应收应付款项

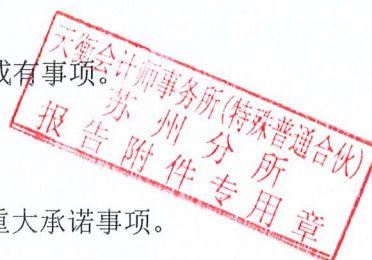
无。

七、或有事项

截至 2019 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的或有事项。

八、承诺事项

截至 2019 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的重大承诺事项。

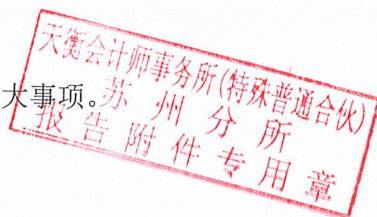


九、资产负债表日后非调整事项

本公司无需披露的资产负债表日后非调整事项。

十、其他重大事项

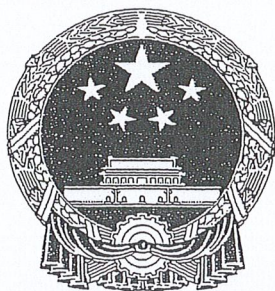
本公司无需要披露的其他重大事项。



同人建筑设计（苏州）有限公司

2020年4月10日

编号 320500000201611210936

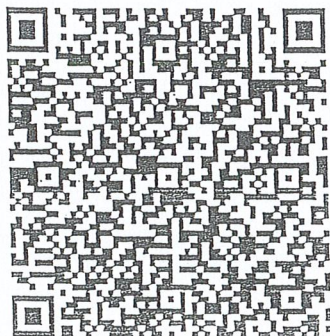


营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91320500089316393G (1/1)

名称 天衡会计师事务所（特殊普通合伙）苏州分所
类型 特殊普通合伙企业分支机构
营业场所 苏州市南环东路28号5楼
负责人 谈建忠
成立日期 2014年01月02日
营业期限 2014年01月02日至2033年12月25日
经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账。会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。（合伙期限自2013年12月26日至2033年12月25日）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关

