

证券代码：603617

证券简称：君禾股份

公告编号：2021-063

债券代码：113567

债券简称：君禾转债

## 君禾泵业股份有限公司

### 关于公司竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 一、交易情况概述

君禾泵业股份有限公司（以下简称“公司”）以人民币 89,333,880 元竞得海曙区 CX08-05-02d 地块 74,136 平方米的国有建设用地使用权。2021 年 7 月 15 日，公司与宁波市自然资源和规划局签署了成交确认书。2021 年 7 月 26 日，公司已取得经公证后的《国有建设用地使用权出让合同》。

本次交易的授权已经公司第四届董事会第二次会议审议批准。具体内容详见公司 2021 年 6 月 24 日披露于上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn/>）及指定信息披露媒体的《君禾股份关于拟购买土地使用权的公告》（公告编号：2021-056）。

本次交易不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

#### 二、交易标的基本情况

- 1、地块编号：海曙区 CX08-05-02d 地块；
- 2、地块名称：海曙区 CX08-05-02d 地块；
- 3、土地位置：海曙区集士港镇，东至集士港河沿河绿化带，南至前塘河沿河绿化带，西至广蔺路，北至云林西路；
- 4、土地面积：74,136 平方米（111.204 亩）；
- 5、土地用途：工业用地（泵、阀门、压缩机及类似机械制造）；
- 6、出让年限：50 年；
- 7、成交价格：89,333,880 元。

### 三、本次交易的目的和对公司的影响

公司本次参与竞拍国有土地使用权，主要是作为公司后续扩建或新项目用地，为生产经营提供必要的保障，有利于公司进一步扩大生产经营、提升收入水平和企业规模，更好地实现可持续发展。该事项符合公司长远发展规划，符合全体股东和公司利益，不会对财务状况及经营业绩产生重大影响。

特此公告。

君禾泵业股份有限公司董事会

2021年7月28日