

证券代码：603658 证券简称：安图生物 公告编号：2016-023

郑州安图生物工程股份有限公司 关于全资子公司签订国有建设用地使用权出让合同 的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 合同类型及金额：《国有建设用地使用权出让合同》及金额 2,810 万元
- 本次交易不构成关联交易及重大资产重组
- 本次交易实施不存在重大法律障碍

2016 年 10 月 19 日，郑州安图生物工程股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司安图实验仪器（郑州）有限公司（以下简称“安图仪器”）在郑州市国土资源局土地交易大厅举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动中竞得编号为郑政经开出（2016）015 号地块的国有建设用地使用权。内容详见 2016 年 10 月 20 日刊载于《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）的《关于全资子公司竞得土地使用权的公告》（公告编号：2016-018）

近日，安图仪器已与郑州市国土资源局签订了《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：410100-CR-2016-1398-17630）

一、合同概述：

安图仪器与郑州市国土资源局于 2016 年 11 月 2 日签署了《国有建设用地使

用权出让合同》（合同编号：410100-CR-2016-1398-17630），出让宗地编号为郑政经开出[2016]015号地块的国有建设用地使用权。该宗地的国有建设用地使用权出让价款为2,810万元。

二、合同主要条款：

- 1、本合同项下出让宗地编号为郑政经开出(2016)015号，宗地总面积51,746.54平方米，其中出让宗地面积为51,746.54平方米。本合同项下的出让宗地坐落于经开第十五大街以东、经开第十六大街以西、经南八北二路以南。
- 2、本合同项下出让宗地的用途为工业用地。
- 3、本合同项下的国有建设用地使用权出让年期为50年。
- 4、本合同项下宗地的国有建设用地使用权出让价为2,810万元人民币。
- 5、本合同签订之日起60日内，于2016年12月31日零时前一次性缴清国有建设用地使用权出让价款，即2,810万元人民币。
- 6、本合同项下宗地用于工业项目建设，受让人同意本合同项下宗地的项目固定资产投资不低于经批准或登记备案的金额20,300万元，投资强度不低于每平方米3,922.96元。
- 7、受让人同意本合同项下宗地建设项目在2017年5月2日之前开工，在2019年5月2日之前竣工。

三、签订本合同购买土地的目的

本次取得上述地块的土地使用权，主要是为了满足安图实验仪器（郑州）有限公司安图生物诊断仪器产业园项目的建设需求，主要建设研发和产业化生产厂房及其配套设施。安图生物诊断仪器产业园项目已于2014年经公司第一届董事会第六次会议及2014年第一次临时股东大会审议通过，安图仪器于2014年9月与郑州经济技术开发区管理委员会签署了《安图生物诊断仪器产业园项目投资协议书》（详见公司招股说明书）。此举符合公司未来发展战略，为公司持续稳定

发展奠定了基础。

特此公告。

郑州安图生物工程股份有限公司董事会

2016 年 11 月 3 日