

欧派家居集团股份有限公司

关于 2018 年度非经营性资金占用及其他关联资 金往来以及对外担保情况专项审核说明

广会专字[2019]G18034120026 号

目 录

报告正文.....	1-2
附件一：2018 年度非经营性资金占用及其他关联资金 往来情况汇总表.....	3-4
附件二：2018 年度对外担保情况汇总表.....	5

关于 2018 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来 以及对外担保情况专项审核说明

广会专字[2019]G18034120026 号

欧派家居集团股份有限公司全体股东：

我们接受委托，依据中国注册会计师审计准则审计了欧派家居集团股份有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2018 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2018 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注，并于 2019 年 4 月 8 日出具了广会专字[2019]G18034120026 号标准无保留意见的审计报告。

根据中国证券监督管理委员会、国务院国有资产监督管理委员会《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》（2017 年修订）的要求，贵公司编制了后附的《2018 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表及担保情况汇总表》（以下简称“《情况表》”）。如实编制和对外披露情况表并确保其真实、合法及完整是贵公司的责任。我们的责任是对上述情况进行审核并出具专项说明。

我们对情况表所载资料与经审计的贵公司 2018 年度财务报表所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致之处。除了对贵公司实施 2018 年度财务报表审计中执行的对关联方交易有关的审计程序外，我们并未对情况表所载资料执行额外的审计程序，为了更好地理解贵公司 2018 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况以及对外担保情况，后附情况表应当与贵公司已审财务报表一并阅读。

附件一： 2018 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

附件二： 2018 年度对外担保情况汇总表

广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师： 洪文伟



中国注册会计师： 冯 军



中国 广州

二〇一九年四月八日

附件一:

2018 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

编制单位: 欧派家居集团股份有限公司

单位: 万元

资金占用方类别	资金占用方名称	与公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年期初占用资金余额	2018 年度占用累计发生金额(不含利息)	2018 年度占用资金的利息	2018 年度偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
控股股东、实际控制人及其附属企业	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
小计	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
关联自然人及其控制的法人	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
小计	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他关联人及其附属企业	广州欧派商用厨房设备有限公司	参股公司	应收账款	18.00	233.30	-	233.30	18.00	购销货物	经营性往来
小计				18.00	233.30	-	233.30	18.00		
上市公司的子公司及其附属企业	天津欧派集成家居有限公司	全资子公司	其他应收款	37,660.09	-	-	29,974.26	7,685.83	项目建设资金	非经营性占用
	江苏无锡欧派集成家居有限公司	全资子公司	其他应收款	116,252.32	80,320.26	-	-	196,572.58	项目建设资金	非经营性占用
	清远欧派集成家居有限公司	全资子公司	其他应收款	136,217.29	67,993.68	-	-	204,210.97	项目建设资金	非经营性占用
	成都欧派智能家居有限公司	全资子公司	其他应收款	6,050.00	83,040.00	-	-	89,090.00	项目建设资金	非经营性占用
	欧派(广州)软装配饰设计有限公司	全资子公司	其他应收款	-	2,175.34	-	2,175.30	0.04	往来款	非经营性占用

资金占用方类别	资金占用方名称	与公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018年期初占用资金余额	2018年度占用累计发生金额(不含利息)	2018年度占用资金的利息	2018年度偿还累计发生金额	2018年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司的子公司及其附属企业	佛山欧派创意家居有限公司	全资孙公司	其他应收款	38.34	155.33	-	140.00	53.67	往来款	非经营性占用
	梅州欧派投资实业有限公司	全资子公司	其他应收款	10.00	-	-	-	10.00	往来款	非经营性占用
	梅州柘岭投资实业有限公司	全资子公司	其他应收款	-	50.00	-	-	50.00	往来款	非经营性占用
	欧派联合(天津)家居销售有限公司	全资子公司	其他应收款	11,629.52	85,588.70	-	60,488.98	36,729.24	购销货物	经营性往来
	广州市奥维装饰材料有限公司	全资子公司	其他应收款	654.51	2,314.25	-	1,699.71	1,269.05	购销货物	经营性往来
	成都欧派家居制品有限公司	全资孙公司	其他应收款	141.86	2,058.74	-	2,200.60	-	购销货物	经营性往来
	武汉欧派明达家居制品有限公司	全资孙公司	其他应收款	-	1,503.33	-	1,463.00	40.33	购销货物	经营性往来
	西安欧联家居制品有限公司	全资孙公司	其他应收款	19.80	1,037.55	-	1,057.35	-	购销货物	经营性往来
	昆明欧铂丽家居制品有限公司	全资孙公司	其他应收款	113.91	813.00	-	837.62	89.29	购销货物	经营性往来
	南昌欧派家居制品有限公司	全资孙公司	其他应收款	-	1,134.60	-	695.55	439.05	购销货物	经营性往来
小计				308,787.64	328,184.78	-	100,732.37	536,240.05		-
总计				308,805.64	328,418.08	-	100,965.67	536,258.05		-

公司法定代表人:

主管会计工作的公司负责人:

公司会计机构负责人:

附件二:

2018年度对外担保情况汇总表

编制单位: 欧派家居集团股份有限公司

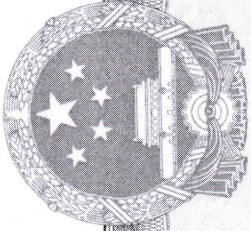
单位: 万元

公司代码	公司简称	担保人 (上市公司)	被担保对象	被担保对象 与上市公司的 关系	担保金额 (万元)	开始担保日	结束担保日	目前是否 仍存在担 保责任	担保方式	担保实际使用授 信额占2018年末 合并会计报表净 资产的比例
603833	欧派家居	欧派家居集团 股份有限公司	广州欧派集成 家居有限公司	全资子公司	1,322.89	2018年6月	2019年6月	是	保证担保	0.17%
603833	欧派家居	欧派家居集团 股份有限公司	清远欧派集成 家居有限公司	全资子公司	2,595.46	2018年7月	2019年7月	是	保证担保	0.34%
603833	欧派家居	欧派家居集团 股份有限公司	天津欧派集成 家居有限公司	全资子公司	479.42	2018年6月	2019年6月	是	保证担保	0.06%
合计					4,397.77					0.58%

公司法定代表人:

主管会计工作的公司负责人:

公司会计机构负责人:



编号: S0152019052117G(1-1)

统一社会信用代码

914401010827260072

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)

成立日期 2013年10月24日

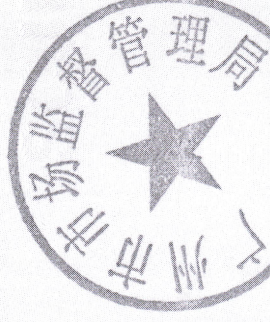
类型 合伙企业(特殊普通合伙)

合伙期限 2013年10月24日 至 长期

执行事务合伙人 蒋洪峰

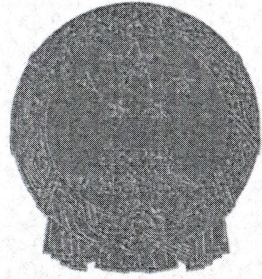
主要经营场所 广州市越秀区东风东路555号1001-1008房

商事主体信
息公示平台
查询,网址:
<http://www.gsxt.gov.cn/>。
依法须经批准
的项目,经相
关部门批准开
展经营活
动。)



登记机关

2019年03月07日



会计师事务所 执业证书

名称：广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)

主任会计师：蒋洪峰

办公场所：广州市越秀区东风东路555号
1001-1008房

组织形式：特殊普通合伙

会计师事务所编号：44010079

注册资本(出资额)：1044万元

批准设立文号：粤财会[2013]45号

批准设立日期：2013年10月



证书序号：NO. 020719

说 明

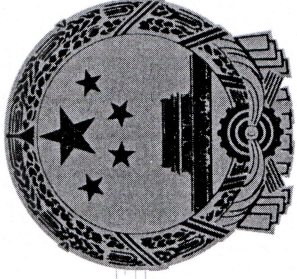
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：

广东省财政厅

二〇一五年二月二日

中华人民共和国财政部制

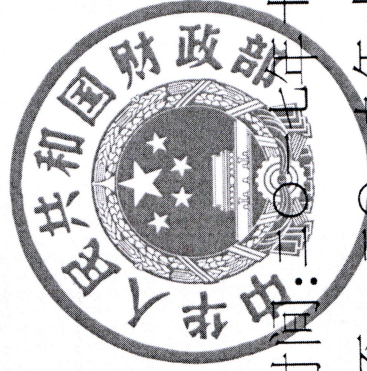
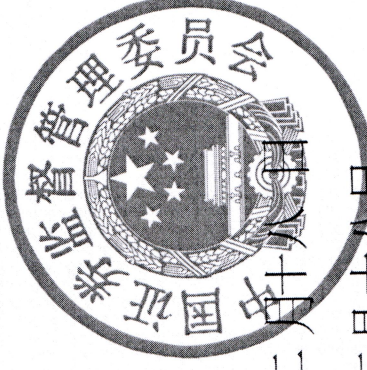


证书序号: 000425

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准
广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 蒋洪峰

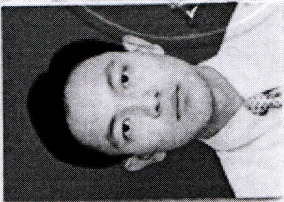


证书号: 56

发证时间: 二〇一九年十二月十八日

证书有效期至: 二〇一九年十二月十八日

姓名 洪文伟
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1975-05-15
 Date of birth
 工作单位 广东正中珠江会计师事务所有限公司
 Working unit
 身份证号码 440504750515081
 Identity card No.



证书编号: 440100010039
 No. of Certificate

批准注册协会: 广东省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1999 年 06 月 02 日
 Date of Issuance /y /m /d
 2012年4月30日换发



洪文伟(440100010039), 已通过广东省注册会计师协会2018年任职资格检查。通过文号: 粤注协〔2018〕58号。



440100010039

注册会计师珠江会计师事务所变更登记
 Registered Public Accountant Firm Change of Working Unit by a CPA
 同意调出 (特殊普通合伙)
 Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 /y 月 /m 日 /d

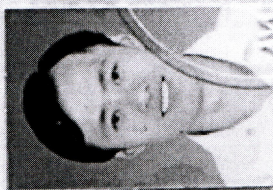
同意调入
 Agree the holder to be transferred to

根据粤财会[2018]45号转制为
 广东正中珠江会计师事务所
 (特殊普通合伙) 事务所 CPAs

广东正中珠江会计师事务所
 (特殊普通合伙) 入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2018 年 11 月 28 日
 /y /m /d

姓名 冯军
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1982-10-14
 Date of birth
 工作单位 广东正中珠江会计师事务所有限公司
 Working unit
 身份证号码 342126198210149037
 Identity card No.

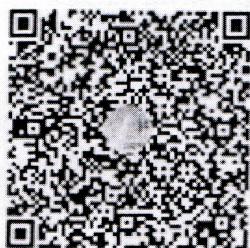


证书编号: 440100790050
 No. of Certificate

批准注册协会: 广东省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 二〇〇五年九月十二日
 Date of Issuance

2011年4月30日换发



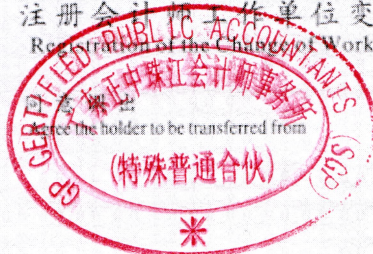
冯军(440100790050), 已通过广东省注册会计师协会2017年任职资格检查。通过文号: 粤注协〔2017〕54号。



冯军(440100790050), 已通过广东省注册会计师协会2018年任职资格检查。通过文号: 粤注协〔2018〕58号。



注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA



事务所
 CPAs

转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
 /y /m /d

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

根据粤财会〔2013〕45号转制为

广东正中珠江会计师事务所
 (特殊普通合伙) 入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2013 年 11 月 28 日
 /y /m /d