

关于对上海美迪西生物医药股份有限公司

会计估计变更的专项说明的审核报告

立信会计
(特殊普通合伙)
文件

关于对上海美迪西生物医药股份有限公司 会计估计变更的专项说明的审核报告

信会师报字[2020]第 ZA15770 号

上海美迪西生物医药股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审核了后附的上海美迪西生物医药股份有限公司（以下简称“贵公司”）编制的《上海美迪西生物医药股份有限公司关于会计估计变更的专项说明》（以下简称“专项说明”）。

一、 管理层对专项说明的责任

贵公司董事会于 2020 年 10 月 27 日召开的第二届董事会第十二次会议审议通过了《关于变更会计估计的议案》，批准进行会计估计变更。根据《证券法》、《上海证券交易所股票上市规则》，以及上海证券交易所《上市公司日常信息披露规则备忘录第九十三号-会计政策及会计估计变更》的规定，贵公司编制了专项说明。如实编制和对外披露专项说明并确保真实性、合法性及完整性是贵公司的责任。

二、 注册会计师的责任

我们的责任是按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则 3101 号-历时财务信息审计或审阅以外的鉴证类业务》执行审核工作。该准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审核工作以对专项说明是否存在重大错报获取合理保证。在审核过程中，我们实施了我们认为必要的审核程序。

我们相信，我们的审核工作为发表意见提供了合理的基础。

三、 审核意见

我们认为,贵公司编制的专项说明意见按照上海证券交易所《科创板上市公司信息披露业务指南第3号——日常信息披露:第十六号——科创板上市公司会计差错更正、会计政策或会计估计变更公告》的规定编制,在所有重大方面如实反映了贵公司的会计估计变更情况。

四、 对报告使用者和使用目的的限制

本审核报告仅供贵公司为满足上海证券交易所《科创板上市公司信息披露业务指南第3号——日常信息披露:第十六号——科创板上市公司会计差错更正、会计政策或会计估计变更公告》的要求之目的参考使用,不得作其他用途使用。由于使用不当造成的后果,与本会计师事务所及注册会计师无关。



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·上海

二〇二〇年十月二十七日

上海美迪西生物医药股份有限公司

关于会计估计变更的专项说明

一、 概述

为更加客观、合理地反映公司的财务状况和经营成果，为投资者提供更可靠、与同行业更可比会计信息，上海美迪西生物医药股份有限公司（以下简称“公司”）第二届监事会第十一次会议、第二届董事会第十二次会议于2020年10月27日审议通过了《关于变更会计估计的议案》，同意自2020年10月1日起将新纳入合并报表的子公司的房屋建筑物的会计折旧年限从20年变更为25年。

本次会计估计变更无需提交公司股东大会审议。

二、 具体情况及对公司的影响

会计估计变更

1. 变更内容

上海美迪西生物医药股份有限公司（以下简称“公司”）于2020年9月底获得了美邦启立光电科技（上海）有限公司（已更名为“美迪西普晖医药科技（上海）有限公司”，以下简称“普晖医药”）100%股权，普晖医药纳入公司合并财务报表范围。自此，公司通过普晖医药持有总建筑面积为52,304.07平方米的房屋建筑物，其房地产权证使用期限50年，即2006年12月31日至2056年12月30日，其建设工程竣工验收时间为2010年6月1日。

《企业会计准则第4号—固定资产》规定：“企业至少应当于每年年度终了，对固定资产使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异，应当调整固定资产使用寿命。”

公司根据上述企业会计准则的规定对普晖医药的房屋建筑物的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行了复核。根据目前房产使用状况预计房产的实际使用寿命长于原确定的会计估计年限，现行的房屋及建筑物折旧年限已不能真实反映公司实际情况。

公司根据《企业会计准则》，结合房屋建筑物目前的实际情况并参照了同行业房屋建筑物的折旧年限和残值率，对普晖医药的房屋建筑物折旧年限进行变更。变更后公司同类固定资产折旧年限、折旧率在同行业企业中处于中等水平。折旧年限变更情况如下：

固定资产类别	变更前折旧年限	变更后折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	20年	25年	10%	4.00%

2. 变更日期：

经董事会审议通过后，自2020年10月1日起执行。

3. 变更原因及合理性说明

本次会计估计变更有助于公司财务报表更加准确地反映公司的财务状况、优化核算流程,符合公司经营实际,能够确保会计核算的严谨性和客观性,变更内容及审批流程均符合相关法律法规规定,不存在损害公司和股东利益的情形。

4. 变更对公司的影响

根据《企业会计准则第 28 号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的规定,公司此次会计估计变更采用未来适用法进行会计处理,无需追溯调整,对以往各年度财务状况和经营成果不会产生影响,本次会计估计变更无需对已披露的财务报告进行追溯调整。

经公司财务部门测算,本次会计估计变更预计将增加公司本年度归属于上市公司股东的净利润约 60 万元;增加公司以后各年度归属于上市公司股东的净利润约 238 万元。

三、独立董事、监事会意见

公司独立董事及监事会一致认为:本次会计估计变更符合《企业会计准则第 28 号-会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定和公司实际经营情况,能更加客观真实地反应公司及各子公司的财务状况和经营成果,不存在损害公司股东特别是中小股东利益的情形;本次会计估计变更的审议程序符合《中华人民共和国公司法》等有关法律法规及《公司章程》的规定。同意公司本次会计估计变更。

上海美迪西生物医药股份有限公司





营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号: 01000000202009170032

扫描二维码
“国家企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、许可、监管信息。



名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 朱建弟、杨志国

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;信息系统领域内的技术服务。

成立日期 2011年01月24日

合伙期限 2011年01月24日至不定期期限

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出告用,其他无效。



登记机关

2020年09月17日

证书序号:0001247



会计师事务所

执业证书



名称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 朱建弟

主任会计师:

经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式: 特殊普通合伙企业

执业证书编号: 31000006

批准执业文号: 沪财会[2000]26号(转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期: 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

仅能出报告使用,其他无效



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



证书序号: 000396

会计师事务所

证券、期货相关业务许可证

仅供出报告使用, 其他无效

经财政部、中国证监会审查, 批准

立信会计师事务所(特殊普通合伙)

执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 朱建弟



证书号: 34

发证时间: 二〇一二年七月十日

证书有效期至: 二〇一三年七月十日



姓 名 王许
Full name 王许
Sex 男
出生 日期 1976-04-28
Date of birth 1976-04-28
工作 单位 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
Working unit 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证 号码 412092197604282935
Identity card No. 412092197604282935



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:
No. of Certificate

310000062239

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

上海市注册会计师协会

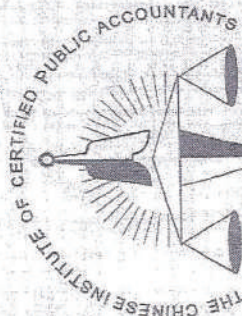
发证日期:
Date of Issuance

2005 年 12 月 21 日
/y /m /d



王许(310000062239)
您已通过2020年年检
上海市注册会计师协会
2020年08月31日

年 月 日
/y /m /d



中国注册会计师协会



姓名 朱磊
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1984-09-07
Date of birth
工作单位 立信会计师事务所
Working unit
身份证号码 340204198403071016
Identity card No.



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



朱磊(310000061277)
您已通过2020年年检
上海市注册会计师协会
2020年08月31日

年 月 日

证书编号: 310000061277
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2017年03月01日
Date of Issuance