

国元证券股份有限公司关于 对北京世纪国源科技股份有限公司的问询函的 专项核查意见

北京证券交易所上市公司管理部：

国元证券股份有限公司（以下简称“国元证券”、“保荐机构”）作为北京世纪国源科技股份有限公司（以下简称“国源科技”、“公司”）向不特定合格投资者公开发行股票保荐机构，对贵部 2023 年 2 月 17 日出具的《关于对北京世纪国源科技股份有限公司的问询函》（问询函〔2023〕第 001 号，以下简称“问询函”）中涉及的相关事项进行了专核查，具体情况如下：

一、核查事项说明

2023 年 2 月 17 日，贵部出具《关于对北京世纪国源科技股份有限公司的问询函》（问询函〔2023〕第 001 号），具体内容如下：近日，我部关注到个别媒体报道，一家福建民营企业在微博举报你公司存在私刻公章、制作虚假询证函虚增收入等行为，请你公司、保荐机构国元证券、天健会计师事务所就媒体报道内容进行核查并说明是否存在相关情况，已披露信息是否真实、准确、完整，是否存在应披露未披露重大事项等其他应说明的事项。

二、相关问题核查情况

（一）关于投标文件问题

微博举报中提及的公司专业技术资格证书和业绩证明材料问题，具体情况如下：

1、基本情况

（1）公司资质证书情况

2016-2019 年间，公司持有与地籍调查和房屋调查业务相关的资质证书，具备开展该类业务的能力，主要相关证书具体如下：

序号	企业名称	证书名称	颁发机构	证书主要内容	证书编号
----	------	------	------	--------	------

1	国源科技	测绘资质证书	国家测绘地理信息局	专业范围为甲级:摄影测量与遥感;地理信息系统工程;地理信息数据采集、地理信息数据处理、地理信息系统及数据库建设、地理信息软件开发、地理信息系统工程监理;不动产测绘。 (有效期:2015年11月23日-2017年7月31日)	甲测资字1100311
				摄影测量与遥感;地理信息系统工程;地理信息数据采集、地理信息数据处理、地理信息系统及数据库建设、地理信息软件开发、地理信息系统工程监理;工程测量:控制测量、地形测量、建筑工程测量、变形形变与精密测量、市政工程测量、水利工程测量、线路与桥隧测量、矿山测量、工程测量监理;不动产测绘。(有效期2017年9月18日-2019年12月31日)	
2	国源科技	测绘资质证书	北京市规划委员会	专业范围为乙级:工程测量:控制测量、地形测量、建筑工程测量、市政工程测量、线路与桥隧测量、矿山测量;不动产测绘:地籍测绘、房产测绘;地图编制:其他专用地图。(有效期:2016年12月1日-2019年12月31日)	乙测资字1110399
			北京市规划和国土资源管理委员会(2017年9月更换证书)	专业范围为乙级:地图编制:其他专用地图(省级及以下行政区域范围内。);测绘航空摄影:无人飞行器航摄(摄像地面分辨率由于0.2m,1000平方公里以下;0.2m,2000平方公里以下;0.2m~1m,30000平方公里以下。);互联网地图服务:地理位置定位、地理信息上传标注。(有效期:2017年10月24日-2019年12月31日)	
3	沈阳国源	测绘资质证书	辽宁省测绘地理信息局	专业范围为乙级:摄影测量与遥感:摄影测量与遥感外业、摄影测量与遥感内业;工程测量:控制测量、地形测量、规划测量、建筑工程测量、市政工程测量、线路与桥隧测量、矿山测量、工程测量监理;不动产测绘:地籍测绘、房产测绘、行政区域界线测绘、不动产测绘监理;地理信息系统工程:地理信息数据采集、地理信息数据处理、地理信息系统及数据库建设;地图编制:地形图、其他专用地图。	乙测资字2110712

(2) 个人资格证书情况

对微博举报文件中涉及的刘某军、李某文、林某添、宋某、王某、李某等，通过公司员工名册查询到如下人员：刘海军、李宪文、林国添，宋剑、王迪、李伟，上述人员持有的证书情况如下：

姓名	资格名称	发证单位	发证时间	核查方式	工作期间
刘海军	航测专业助理工程师职称证书	中国测绘科学研究院	1995 年 10 月 27 日	原件	2012 年至今
李宪文	道桥专业工程师职称证书	辽宁省人事厅	2001 年 9 月	原件	2000 年至今
林国添	测绘专业工程师职称证书	北京市人力资源和社会保障局	2014 年 9 月	复印件、网络查询 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/kwcert/login.htm	2012-2022 年
	注册测绘师	北京市人力资源和社会保障局	2015 年 2 月 2 日		
	高级信息系统项目管理师	北京市人力资源和社会保障局	2012 年 6 月 1 日		
宋剑	测绘专业工程师职称证书	辽宁省人力资源和社会保障局	2011 年 9 月 16 日	复印件、访谈确认	1999-2022 年
王迪	测绘专业工程师职称证书	辽宁省人力资源和社会保障局	2011 年 9 月 16 日	原件	2000 年至今
李伟	测绘专业工程师职称证书	辽宁省人事厅	2007 年 9 月 10 日	原件	2000 年至今

(3) 投标文件情况

投标文件均密封报送招标单位（招标代理单位），公司无法调取当时对外报送的原件，也未对当时对外报送投标文件进行完整扫描或复印。经检索中国执行信息公开网、信用中国-政府采购严重违法失信行为记录名单、信用中国-重大税收违法失信主体、中国政府采购网、国家企业信用信息公示系统和全国招标投标企业公示平台，公司不存在招标投标领域的违法违规处罚。

(4) 项目实施情况

微博举报中涉及的福建省上杭县国土资源局（现为上杭县自然资源局）、福建省武平县国土资源局（现为武平县自然资源局）和福建省莆田市国土资源局秀屿分局（现为莆田市秀屿区自然资源局）地籍与房屋调查项目均已完成且通过验收，项目情况如下：

客户名称	项目名称	项目验收进展情况
上杭县自然资源局	上杭县农村地籍与房屋调查项目	本项目共包含 3 个乡镇，通贤镇、旧县镇、南阳镇，分别于 2020 年 6 月、2021 年 11 月和 2022 年 4 月通过验收。
武平县自然资源局	武平县 2017-2019 年度农村地籍调查和房屋调查	本项目共包含 10 个乡镇，分别于 2021 年 9 月，2021 年 12 月，2022 年 1 月，2022 年 11 月，2022 年 11 月通过验收。
莆田市秀屿区自然资源局	福建秀屿区农村地籍和房屋调查服务项目	2020 年 10 月-2022 年 10 月，分阶段并完成最终验收。

综上，公司持有与地籍调查和房屋调查业务相关的资质证书，公司人员持有必备的资格证书，公司具备招标所要求的相同或相似业绩；网络检索显示，公司不存在招标投标领域的违法违规处罚；公司与上杭县自然资源局、武平县自然资源局和莆田市秀屿区自然资源局合作的地籍与房屋调查项目均已完成且通过验收，公司与上述客户不存在纠纷或潜在纠纷。

2、核查情况

(1) 核查程序

保荐机构履行了以下核查程序：

①获取公司相关业务资质证书；

②获取公司花名册，查询相关人员并取得证书复印件，并通过获取资格证书原件、网络查询、视频访谈、电话沟通进一步确认；

③获取国源科技 2017 年之前的主要业务合同，了解公司历史上业务开展情况；

④网络检索中国执行信息公开网、信用中国-政府采购严重违法失信行为记录名单、信用中国-重大税收违法失信主体、中国政府采购网、国家企业信用信息公示系统和全国招标投标企业公示平台，查询公司是否存在失信记录；

⑤通过本次实地走访上杭县自然资源局、莆田市秀屿区自然资源局和前期视频访谈武平县自然资源局，确认公司在招投标过程中是否存在违法违规行为；

⑥取得上杭县自然资源局、莆田市秀屿区自然资源局、武平县自然资源局相关项目合同、验收文件、回款统计表。

(2) 核查结论

经核查，保荐机构认为：国源科技在 2016-2019 年期间持有与地籍调查和房屋调查业务相关的资质证书，具备开展该类业务的能力；刘海军、李宪文、林国添，宋剑、王迪、李伟等人持有相关业务资格证书；通过公开检索及访谈上述客户，公司不存在招标投标领域的违法违规处罚；截至本核查意见出具日，公司与上杭县自然资源局、武平县自然资源局和莆田市秀屿区自然资源局合作的地籍与房屋调查项目均已完成且通过验收。

(二) 关于询证函回函公章及收入确认问题

微博举报中涉及的惠安县农业农村局、上杭县自然资源局、莆田市秀屿区自然资源和龙岩市永定区农业农村局(以下简称四家客户)的函证及业务开展情况如下：

1、基本情况

(1) 函证情况

2020 年 1 季度，保荐机构对以下四家单位 2017 年-2019 年期间项目进展及合同金额、回款金额、应收账款余额等情况进行了函证，并于 2023 年 2 月 16-20 日与天健会计师事务所（特殊普通合伙）会计师、北京市盈科律师事务所律师一起对四家单位进行了现场访谈确认，四家单位对项目进展及相关数据进行了再次确认，具体情况如下：

客户名称	项目名称	2020 年发函情况	2020 年回函情况	本次现场确认情况
惠安县农业农村局	惠安县农村土地承包经营权确权登记颁证项目	独立寄发	未回函，执行了替代程序	本次核查对原发出函证记载内容（工作量、进度等）进行了现场确认并盖章
上杭县自然资源局	上杭县农村地籍与房屋调查项目	独立寄发	直接回函至保荐机构	原函证记载内容（工作量、进度等）在本次核查中再

客户名称	项目名称	2020 年发函情况	2020 年回函情况	本次现场确认情况
	龙岩市 7 个县（市、区）第三次全国国土调查服务类项目	独立寄发	直接回函至保荐机构	次进行了现场确认并盖章
	上杭县不动产登记存量数据整合项目	独立寄发	直接回函至保荐机构	
莆田市秀屿区自然资源局	福建秀屿区农村地籍和房屋调查服务项目	独立寄发	未回函，执行了替代程序	本次核查对原发出函证记载内容（工作量、进度等）进行了现场确认并盖章
龙岩市永定区农业农村局	龙岩市永定区农村土地承包经营权确权登记颁证	独立寄发	直接回函至保荐机构	原函证记载内容（工作量、进度等）在本次核查中再次进行了现场确认并盖章

（2）项目进度

目前，公司与上述四家客户的相关项目进展情况如下：

客户名称	项目名称	项目验收进展情况
惠安县农业农村局	惠安县农村土地承包经营权确权登记颁证项目	2018 年 8 月，通过县级质检，成果汇交农业农村部； 2019 年 3 月，根据农业农村部要求开展全国“回头看”工作； 2022 年 10 月 28 日、12 月 8 日分别完成了验收和复检。
上杭县自然资源局	上杭县农村地籍与房屋调查项目	本项目共包含 3 个乡镇，通贤镇、旧县镇、南阳镇，分别于 2020 年 6 月、2021 年 11 月和 2022 年 4 月通过验收。
	上杭县不动产登记存量数据整合项目	2019 年 10 月，成果初检通过并汇交至自然资源部数据中心； 客户计划 2023 年 3 月份完成验收。
	龙岩市 7 个县(市、区)第三次全国国土调查服务类项目	2019 年 8 月-2022 年 10 月，完成各级检查及验收。
莆田市秀屿区自然资源局	福建秀屿区农村地籍和房屋调查服务项目	2020 年 10 月-2022 年 10 月，分阶段并完成最终验收。
龙岩市永定区农业农村局	龙岩市永定区农村土地承包经营权确权登记颁证	2018 年 6 月，通过县级质检，成果汇交至农业农村部； 2019 年 3 月，根据农业农村部要求开展全国“回头看”工作； 目前项目已完成验收。

2、核查情况

（1）核查程序

保荐机构履行了以下核查程序：

①访谈公司董事长、总经理及财务总监，了解举报相关情况，确认有无授意

或指使私刻或擅用客户公章的行为，并对四家客户截至目前的相关情况进行详细询问与了解；取得公司及董事长、总经理及财务总监出具的承诺函；

②获取公司涉及四家客户 2017-2021 年度相关的合同，检查包括合同签订时间、合同签订方、项目名称、合同金额、合同付款条款、项目内容等要素；获取公司收入确认相关的确认单（签收单或项目完工进度单），检查确认单的客户确认要素是否齐全；检查合同与确认单主要要素的匹配性，如项目名称、合同金额等；

③调取以前函证底稿，对函证内容和回函印章进行再次复核检查；

④对四家客户进行实地走访，了解相关项目进度及验收情况，并对访谈方职务、回函流程等进行确认；

⑤会同会计师、律师，现场获取四家客户确认并盖章的对应项目的询证函及项目实施进度单。

（2）核查结论

经核查，保荐机构认为：公司 2020 年向不特定对象公开发行股票时，保荐机构对上述四家客户 2017 年-2019 年合作项目的进度情况及相关财务数据独立邮寄发函，保荐机构已收到的回函全部由客户回寄至国元证券北京业务部办公室，已回函均为原件，前期回函印章与本次现场亲函印章核对无异常；四家客户项目进度与收入确认无误。

（三）关于项目实施问题

举报材料中提及的公司将福建省上杭县、武平县 2017-2019 年度农村地籍调查和房屋调查项目转包给北京国测天地测绘有限公司、仙游县三纬测绘有限公司的事项，说明如下：

1、基本情况

公司未将上杭县农村地籍与房屋调查项目转包给北京国测天地测绘有限公司、仙游县三纬测绘有限公司。

公司在武平县 2017-2019 年度农村地籍调查和房屋调查项目执行项目过程

中,仅向北京国测天地测绘有限公司、仙游县三纬测绘有限公司采购辅助性劳务,不构成项目转包,具体情况如下:

单位:万元

项目名称	项目内容	总收入	总成本	北京国测天地测绘有限公司		仙游县三纬测绘有限公司	
				服务金额	占总成本比例	服务金额	占总成本比例
上杭县农村地籍与房屋调查项目	3个镇53个行政村地籍与房屋调查,及地籍图编绘工作,农村不动产权籍调查数据库等。	664.22	453.47	0	0	0	0
武平县2017-2019年度农村地籍调查和房屋调查	武平县10个乡镇136个村农村地籍房屋调查及地籍图编绘工作,农村不动产权籍调查数据库等。	1,467.17	1,019.45	38.00	3.73%	47.44	4.65%

公司曾于2018年与北京国测天地测绘有限公司签署相关委托合同,后于2021年1月4日签署《解除合同协议书》,《解除合同协议书》中确认双方均未履行原合同的权利和义务,原合同自始未发生法律效力;公司曾于2020年4月13日与仙游县三纬测绘有限公司签署相关委托合同,后于2020年4月28日签署《解除合同协议书》,《解除合同协议书》中确认双方均未履行原合同的权利和义务,原合同自始未发生法律效力。

综上,公司不存在将武平县和上杭县2017-2019年度农村地籍房屋调查项目转包给北京国测天地测绘有限公司、仙游县三纬测绘有限公司的情形,所涉2个项目均已经完成验收,不存在因质量低劣导致工期拖延的情形,与上述客户无纠纷或潜在纠纷。

2、核查情况

(1) 核查程序

①获取公司与武平县自然资源局、上杭县自然资源局签订的农村地籍房屋调查项目合同,检查合同主要内容;获取公司与北京国测天地测绘有限公司、仙游县三纬测绘有限公司签订的相关合同,了解双方合作情况;

②获取武平县自然资源局《武平县2017-2019年度农村地籍房屋调查》项目

的收入、成本及公司向北京国测天地测绘有限公司、仙游县三纬测绘有限公司采购情况；

③获取武平县自然资源局、上杭县自然资源局相关项目的验收资料，了解项目进展情况；

④对上杭县自然资源局进行现场访谈确认及前期对武平县自然资源局视频访谈，了解双方合作情况；

⑤对北京国测天地测绘有限公司、仙游县三纬测绘有限公司进行了视频访谈，了解公司与对方就武平县和上杭县农村地籍房屋调查项目的合作情况等。

（2）核查结论

经核查，保荐机构认为：公司未将武平县和上杭县 2017-2019 年度农村地籍房屋调查项目转包给北京国测天地测绘有限公司、仙游县三纬测绘有限公司，所涉 2 个项目均已经完成验收，不存在因质量低劣导致工期拖延的情形。

（以下无正文）

（本页无正文，为《国元证券股份有限公司关于对北京世纪国源科技股份有限公司的问询函的专项核查意见》签章页）

保荐代表人： 
董江森


蒋贻宏



国元证券股份有限公司

2023年2月24日