

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
31.03.2024 Gelir Tablosu (TL)

Cari Dönem

31-03-24

A-BRÜT SATIŞLAR

1-Yurtiçi Satışlar	106.897.854,38
2-Yurtdışı Satışlar	-106.070.801,89
3-Diğer Gelirler	0,00
	-827.052,49

B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)

1-Satıştan iadeler (-)	0,00
2-Satış İskontoları (-)	0,00

C-NET SATIŞLAR

106.897.854,38

D-SATIŞLARIN MALİYETİ (-)

9.453.348,91

1-Satılan Mamuller Maliyeti (-)	0,00
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	0,00
3-Satılan Hizmet Maliyeti (-)	9.453.348,91
4-Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00

BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI

97.444.505,47

E-FAALİYET GİDERLERİ (-)

12.406.257,73

1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	0,00
2-Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	214.786,02
3-Genel Yönetim Giderleri (-)	12.191.471,71

FAALİYET KARI VEYA ZARARI

85.038.247,74

F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR

280.183.443,99

1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00
3-Faiz Gelirleri	-90.589.033,45
4-Komisyon Gelirleri	0,00
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	0,00
6-Menkul Kıymet Satış Karları	-9.001.114,22
7-Kambiyo Karları	-180.528.118,34
8-Reeskont Faiz Gelirleri	0,00
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	0,00
9-Diğer Olağan Gelir ve Karlar	-65.177,98

G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİD. VE ZARARLAR (-)

309.046.355,20

1-İştiraklerden Temettü Giderleri	0,00
1-Komisyon Giderleri (-)	0,00
2-Karşılık Giderleri (-)	0,00
3-Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	249.879.639,45
4-Kambiyo Zararları (-)	59.166.349,78
5-Reeskont Faiz Giderleri (-)	0,00
6-Diğer Olağan Gider ve Zararları (-)	365,97

H-FİNANSMAN GİDERLERİ (-)

7.971.038,80

1-Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	7.971.038,80
2-Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	0,00

OLAĞAN KAR VEYA ZARAR

48.204.297,73

I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR

0,00

1-Önceki Dönem Gelir ve Karları	0,00
2-Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	0,00

J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)

2.499,84

1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	0,00
2-Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	2.499,84
3-Diğer Olağandışı Gider ve Zararları (-)	0,00

DÖNEM KARI VEYA ZARARI

48.201.797,89

K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KARŞ.(-)

0,00

1-Dön.Kari Ver.ve Diğ.Yas.Yük.Karş.(-)	0,00
--	------

DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI

48.201.797,89