

(mn TL)	TMS 29 Enflasyon Muhasebesi Dahil		TMS 29 Enflasyon Muhasebesi Hariç (*)	
	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2023
Seçilmiş Bilanço Kalemleri				
Toplam Varlıklar	26.329	29.164	25.693	21.056
Toplam Yükümlülükler	5.584	9.477	5.917	5.571
Özkaynaklar	20.745	19.687	19.777	15.485
Finansal Borçlar	3.568	6.099	3.568	6.099
Net Finansal Borçlar	1.414	3.385	1.414	3.385
Seçilmiş Gelir Tablosu Kalemleri	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2024	30.06.2023
Hasılat	474	619	448	343
Brüt Kar	454	591	428	329
Esas Faaliyet Karı	997(**)	5.089	4.610 (**)	4.745 (**)
Net Dönem Karı (Ana Ortaklık Payı)	1.130	2.150	4.357 (**)	2.516 (**)
FAVÖK	416	562	392	311

(*) TMS 29 Enflasyon Muhasebesi Hariç veriler Şirket'in 30 Haziran 2024 tarihli Sınırlı Denetçi Raporunda yer almamaktadır.

(**) TMS 29 Enflasyon Muhasebesi Dahil verilere kıyasen oluşan fark temel olarak Şirketimiz aktifinde bulunan varlıkların gerçeğe uygun değer artışlarından kaynaklanmaktadır.

(***) 30.06.2024 tarihi itibarıyla 6 aylık dönemdeki Esas Faaliyet Karının geçen yılın aynı dönemine göre daha düşük miktarda gerçekleşmesinin temel gerekçesi 01.01.-30.06.2024 döneminde enflasyonun üzerindeki gayrimenkul değer artışlarının daha sınırlı oranda kalmasından kaynaklanmaktadır.