

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM BEYANI

Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi'nde belirtilenler dâhil sürdürülebilirlik alanındaki iyi uygulamaları yakından takip etmekte ve çalışmalarını bu alanda genel kabul görmüş en iyi uygulamalara uyum sağlama hedefiyle yürütmektedir.

SPK Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi kapsamındaki ilkelere yönelik uygulamalar Faaliyet Raporu'nun "Sürdürülebilirlik" bölümünde yer almaktadır.

A. Genel İlkeler

Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. sürdürülebilirlik kapsamında çevre, sosyal ve kurumsal yönetim ilkelerini uygulamaların ve projelerin odağına koyarak yönetmektedir.

Yapılmış ve yapılmakta olan bütün projelerde çevreye duyarlılık ön planda tutulurken, tüm projelerde İSG ve çevre performanslarını hem proje hem de kişi bazında ölçerek sürekli geliştirmekteyiz.

İşletmeciler firmalara kiraya verdiğimiz varlıkların yönetiminde de bu hususlara önem verilmesine özen gösteriyoruz.

Şirketimiz portföyünde bulunan Fethiye'deki Hillside Beach Club tatil köyü markası ile yürütülen faaliyetler kapsamında Çevre Yönetim Sistemleri periyodik olarak "Yönetimin Gözden Geçirmesi Toplantıları" kapsamında raporlanmaktadır.

Bir önceki yıl verilen hedef ve gerçekleşme oranı ile gelecek yıl hedefi verilmektedir

B. Çevresel İlkeler

Çevresel ilkeler kapsamında Şirketimiz bünyesinde yer alan Fethiye'deki Hillside Beach Club Tatil Köyü varlığımızı işletmeciler firma olarak yöneten Turizm Grubu, ISO 18001, Gıda Güvenliği 22000, Çevre Yönetimi 14001, Güvenli Turizm Sertifikası, Sıfır Atık Temel Belgesi, Mavi Bayrak Belgesi, HACCP Altın Sertifika ve Travelife Gold belgelerine sahip olmakla beraber, düzenli denetimden geçmekte ve uyum sağlamaktadır.

Çevre kirliliği ve katı tehlikeli atık kirliliği ile ilgili düzenlemelere uyum gösterilir. ISO 18001, Çevre Yönetimi 14001 uygulamalarına ve kaidelerine riayet edilir.

Çevresel sorunlarla mücadele amacıyla her sene fidan dikimi gerçekleştirilmekte, yıllık elektrik, gaz ve su tüketimi azaltma çalışmaları uygulanmaktadır. Kimyasal tüketimi azaltma hedefi takip edilirken, personele bu konuda eğitim verilmektedir.

C. Sosyal İlkeler

Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de görev alacak tüm çalışanlarla yapılan iş sözleşmesinde ve insan kaynakları prosedürlerinde hukuksal çerçeve ve mevzuata tam uyum sağlanmaktadır. İşe alımda fırsat eşitliği tabi olunan mevzuatlar kapsamındaki politikalar ile uygulanmaktadır. Ayrımcılığa, eşitsizliğe, insan hakları ihlallerine, çocuk işçi çalıştırılmamasına yönelik Çalışma ve Sosyal Güvenlik Mevzuatı ve İş Kanunu'nda belirtilen şekilde uygun şartlar sağlanmaktadır.

Kişisel verilerin korunmasına dair süreç ve politikalar oluşturulmuş, düzenli olarak güncellenerek kontrol edilmektedir.

Hillside işletmemizde müşteri memnuniyetine önem verilerek Müşteri Anket Formu kullanılmakta olup, her yıl düzenli olarak müşterilere yollanarak memnuniyetleri ölçülür ve gerekli görüldüğünde ivedilikle aksiyon alınır.

Şirketin Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ve tüm Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Mensupları ve Yönetimi tarafından kabul edilen, Alarko Şirketler Topluluğu Felsefesi'nde de belirtilen etik kurallar ve prensipler Faaliyet Raporunun "Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk" başlığı altında paylaşılmaktadır.

D. Kurumsal Yönetim İlkeleri

Sürdürülebilirlik kurumsal yönetim stratejisinde odak noktasındadır. Rüşvet ve yolsuzlukla ilgili olarak disiplin prosedürü uygulanmaktadır.

Sürdürülebilirlik ilkelerine uyum durumu Kap'ta yayımlanmıştır.