

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

**31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yıla ait
Konsolide Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetim Raporu**

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yıla ait
Konsolide Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetim Raporu

İÇİNDEKİLER

Bağımsız Denetim Raporu	-
31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerindeki Konsolide Finansal Durum Tabloları	1 - 2
31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait Konsolide Kapsamlı Gelir Tabloları	3
31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait Konsolide Özkaynak Değişim Tabloları	4
31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait Konsolide Nakit Akış Tabloları	5
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	6 - 89

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Yönetim Kurulu ve Hissedarlara
Alarko Holding A.Ş.

Giriş

Alarko Holding A.Ş. (Ana Ortaklık) ve bağlı ortaklıkları, iştirakleri ile müşterek yönetime tabi ortaklıklarının 31 Aralık 2009 tarihli konsolide finansal durum tablosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide kapsamlı gelir tablosunu, konsolide özkaynak değişim tablosunu, konsolide nakit akış tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotlarını denetlemiş bulunuyoruz. 31 Aralık 2009 tarihli konsolide finansal durum tablosunun aktifinin toplam %18,63 ve aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide kapsamlı gelir tablosundaki gelirin toplam %42,56 payını oluşturan Alarko Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklıklarından Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Altek Alarko Elektrik Santralleri Tesis İşletme ve Ticaret A.Ş.'nin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla finansal durum tabloları ve bu tarihte sona eren yıla ait kapsamlı gelir tabloları, özkaynak değişim tabloları ve nakit akış tabloları diğer bir bağımsız denetim kuruluşu tarafından denetlenmiştir. Yine 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla konsolide aktif toplamı 946.308.075 TL, aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide net dönem zararı 8.050.025 TL olan ve Ana Ortaklık'ın dolaylı olarak %50,82'sine iştirak ettiği müşterek yönetime tabi ortaklıklarından Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş. (Alcen) ile Alcen'in 30 Ekim 2009 tarihinde Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ve Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'den %100'ünü satın aldığı bağlı ortaklığı olan Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin (Medaş), 31 Aralık 2009 tarihli konsolide finansal durum tablosu, aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu diğer bir bağımsız denetim kuruluşu tarafından denetlenmiştir. Denetim raporunda, bu rapordan aşağıya aynen alınan paragraflardaki hususlar sebebiyle, şartlı görüş bildirilmiştir.

- "1. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Medaş' ın kullanmakta olduğu Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye (TEDAŞ) ait abonelik sisteminden temin edilen ticari alacaklar toplamı ile muhasebe kayıtlarındaki ticari alacaklar toplamı arasında mutabakatı sağlanamayan 10.126.526 TL tutarında fark bulunmaktadır. Bununla birlikte, yine aynı sistemden ticari alacaklara ilişkin sağlıklı bir yaşlandırma raporu temin edilemediğinden vadesi geçmiş ve tahsil kabiliyetini kaybetmiş ticari alacaklara ilişkin yeterli analiz yapılamamış olup, ilişikteki mali tablolarda yer alan şüpheli alacak karşılığı tutarının doğrulanması mümkün olmamıştır. Yine, vadesi geçmiş ancak tahsil kabiliyetini kaybetmemiş ticari alacakların tespit edilememesine bağlı olarak bu tutarlara ilişkin gecikme zammı tutarı hesaplanamamıştır.*
- 2. Medaş'ın TEDAŞ'a olan 22.863.782 TL tutarındaki borcuna ilişkin mutabakat çalışmaları rapor tarihi itibarıyla devam etmekte olduğundan, sözkonusu bakiye için bir doğrulama yapılamamıştır.*
- 3. Medaş'a denetçi olarak atanmamız 31 Aralık 2009 tarihinden sonra gerçekleştiğinden 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla gerçekleştirilen envanter sayımına katılamamış bulunmaktayız. Dolayısıyla, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 8.218.767 TL değer ile ekli mali tablolara taşınan stokların varlığı ve tamlığı konusunda tarafımızca yeterli kanaat oluşturulamamıştır. Ayrıca, Medaş'ın muhasebe sistemi her bir stok kalemi için miktar hareketlerini ve bu hareketlere karşılık gelen birim maliyet bilgilerini içeren stok kartları oluşturulamamaktadır. Dolayısı ile 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla stokların değerlemesi konusunda makul bir güvence sağlayabilmemiz için gerekli denetim prosedürleri uygulanamamıştır.*

4. *Depozitoların müşteri bazında detayı temin edilemediğinden 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Medaş'ın aktifinde 21.327.654 TL ve pasifinde 51.873.773 TL olarak taşınan depozitoların varlığı ve tamlığı konusunda makul güvence sağlamaya yönelik denetim prosedürleri uygulanamamıştır. Bu tutarlardan Medaş'ın pasifinde bulunan 51.873.773 TL güncellenmiş depozito tutarını ifade etmekte olup, aktifinde bulunan 21.327.654 TL tutarındaki depozitonun güncellenmesinin gerekliliğine ilişkin bir belirsizlik söz konusudur. Dolayısıyla aktifte yer alan depozito tutarı güncellenmemiştir.*
5. *31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Medaş'ın yükümlülüğü olan 9.935.540 TL tutarındaki belediye tüketim vergilerinin analizine ilişkin bir rapor sistemden temin edilemediğinden dolayı, bu tutarın doğrulanmasına ilişkin gerekli denetim prosedürleri uygulanamamıştır."*

Finansal Tablolarla İlgili Olarak İşletme Yönetiminin Sorumluluğu

İşletme yönetimi konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK)'ca yayımlanan ve Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (UMS/UFRS) ile uyumlu olan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS)'ye uygun olarak hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Bu sorumluluk, konsolide finansal tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanarak, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmayı sağlamak amacıyla gerekli iç kontrol sisteminin tasarlanmasını, uygulanmasını ve devam ettirilmesini, koşulların gerektirdiği muhasebe tahminlerinin yapılmasını ve uygun muhasebe politikalarının seçilmesini içermektedir.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu konsolide finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, konsolide finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtip yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, konsolide finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, konsolide finansal tabloların hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, işletme yönetimi tarafından hazırlanan konsolide finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca işletme yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre, Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hizmetleri A.Ş. ve bağlı ortaklığı olan Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin konsolide finansal tablolarına ilişkin olarak yukarıda giriş bölümünde belirtilen hususlar hariç, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Alarko Holding A.Ş.'nin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akımlarını, TMSK'ca yayımlanan TMS/TFRS çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Görüşümüze ek şart getirmeksizin aşağıdaki hususlara dikkatinizi çekmek isteriz;

1. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Ana Ortaklığın % 100'üne sahip olduğu bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko KZ ve %50'sine sahip olduğu bağlı ortaklıklardan Temzet Elektrik Üretim İletim A.Ş. konsolide finansal tabloları önemli ölçüde etkilememeleri nedeniyle ilişikteki konsolide finansal tablolarda maliyet bedelleriyle gösterilmiştir.
2. Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hizmetleri A.Ş., 30 Ekim 2009 tarihi itibarıyla Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin tamamını Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ve Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'den 652.212.000 TL (440 milyon ABD Doları) karşılığında satın almıştır.

Tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

İstanbul,
9 Nisan 2010

Denet Bağımsız Denetim
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
Member firm of BDO International

Ömür Günel
Sorumlu Ortak Başdenetçi

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

1. Organizasyon ve Faaliyet Konusu

Alarko Holding A.Ş. (Ana Ortaklık) 1972 yılında kurulmuş olup, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri arasında taahhüt, inşaat, arazi geliştirme, sanayi, ticaret, turizm, enerji ve su ürünleri üretim ve ticareti alanlarında faaliyet gösteren şirketler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar bulunmaktadır. İlerleyen bölümlerde, Alarko Holding A.Ş. ve finansal tabloları konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar birlikte “Alarko Topluluğu/Topluluk” olarak anılacaktır.

Konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların isimleri, faaliyet alanları ve dolaylı ve dolaysız ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

Şirketin İsmi	Faaliyet Alanı	Topluluk'un Ortaklık Payı (%)	
		31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<u>Bağlı Ortaklıklar * :</u>			
Alsim Alarko San. Tes. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)	Taahhüt ve İnşaat	99,64	99,56
Aldem Alarko Konut İnşaat ve Tic. A.Ş.(Türkiye)	Konut, İnşaat	99,64	99,56
Attaş Alarko Turistik Tesisler A.Ş. (Türkiye)	Turistik Tesis İşletmeciliği	99,66	99,58
Alarko Fenni Malzeme Satış ve İmalat A.Ş. (Türkiye)	Sanayi Mamullerinin Pazarlaması ve Satış Sonrası Hizmetleri	99,91	99,90
Almüt Alarko Sınai Gereçler İmalat ve Müm. A.Ş. (Türkiye)	Teknik Malzeme ve Teçhizat İmalat Pazarlama ve Mümessillik	94,30	94,30
Alamsaş Alarko Ağır Makina Sanayi A.Ş. (Türkiye)	Sınai Yatırımlar için Makina ve Ekipman İmalatı	99,96	99,95
Alarko Gayrimenkul Yatırım Ort. A.Ş. (Türkiye) **	Gayrimenkul ve Gayrimenkule Dayalı Piyasa Araçlarının Alım, Satımı	50,97	50,94
Alsim-Moskova Çocuk Hastanesi İnşaatı(Rusya)	Rusya-Moskova Çocuk Onkoloji Hastanesi İnşaatı	99,64	99,56
Alsim-Cezayir Arzew Desalinasyon ve Kuvvet Sant.İnşaatı (Cezayir)***	Cezayir-Arzew Desalinasyon Projesi	-	99,56
Alsim - TCDD (Türkiye)	TCDD Ankara-Eskişehir Demiryolu Rehabilitasyonu Projesi	99,64	99,56
Alsim-Rosneftegastroy JSC İş Ort. (Türkiye)	DSİ Melen Su Temini Projesi İnşaatı	99,14	99,06
Aktau Atrau Kara Yolu Projesi İnşaatı (Kazakistan)	Karayolu Projesi İnşaatı	99,64	99,56
Astana Su Projesi (Kazakistan)	Su Projesi	99,64	99,56
Saret Sanayi Taahhütleri ve Ticaret A.Ş.(Türkiye)	İnşaat	100,00	100,00
Alarko Enerji Üretim A.Ş.(Türkiye)	Enerji Üretimi	100,00	100,00
Antalya Hafif Raylı Sistem 1. Aşama Yapım İşleri (Türkiye)	Hafif Raylı Sistem Projesi	99,64	99,56
Garanti Koza - Alsim Ortak Girişimi (Türkiye)	Metro şantiyesi	99,64	99,56
Streicher-Haustad & Timmerman Günsayıl-Alsim A.Ş. (Türkiye)****	Bakü-Tiflis- Ceyhan Ham Petrol Boru Hattı Projesi	66,46	-

* Tam konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

** İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda kote edilmiş olup, halka açık şirkettir.

*** Proje tamamlandığından dolayı bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş.'ye devrolmuştur.

**** 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla konsolidasyona oransal konsolidasyon yöntemi ile dahil edilirken, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla bağlı ortaklık haline geldiğinden tam konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

1. Organizasyon ve Faaliyet Konusu (devam)

Konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların isimleri, faaliyet alanları ile dolaylı ve dolaysız ortaklık payları aşağıdaki gibidir (devam) :

Şirketin İsmi	Faaliyet Alanı	Topluluk'un Ortaklık Payı (%)	
		31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<u>Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar* :</u>			
Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye)**	Isıtma, Soğutma , Klima Cihazları İmalatı	43,19	43,19
Altek Alarko Elektrik Sant. Tes. İşl. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Üretimi	49,89	49,89
OA0 Mosalarko (Rusya)	Rusya-Gayrimenkul Proje, İnşaat ve Kullanımı	50,00	50,00
Alsim-E.M.İ.T. SpA İş Ort. (Türkiye) ***	İzmit Körfezi Atık Su Arıtma ve Deşarj Tesisleri İnşaatı	-	39,82
Alsim-Akfen İnşaat Tur. ve Tic. A.Ş. İşl. Ort. (Türkiye)	Tüpraş İzmit Rafinerisi Kükürt Giderme Projesi İnşaatı	49,82	49,78
Streicher-Haustad & Timmerman Günsayıl-Alsim A.Ş. (Türkiye)****	Bakü-Tiflis- Ceyhan Ham Petrol Boru Hattı Projesi	-	49,78
Obrascon Huarte Alsim SA - Alsim Alarko San.Tes. ve Ticaret A.Ş. (İspanya)	TCDD Ankara - Eskişehir Demiryolu rehabilitasyon projesi	44,84	44,80
Alfarm Alarko Leröy Su Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)	Su Ürünleri Üretimi ve Pazarlaması	49,99	49,99
Alarko Deyaar Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. (Türkiye)	Gayrimenkul ve Gayrimenkule Dayalı Piyasa Araçlarının Alım, Satımı	49,82	49,78
Alarko - Makyol Adi Ortaklığı (Türkiye)	Metro şantiyesi	49,82	49,78
Doğuş-Alarko-YDA İnş. Adi Ortaklığı*****	Kiev Havaalanı İnşaatı	37,37	-
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz.A.Ş. *****	Elektrik Enerjisi Üretimi	50,82	-
Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. *****	Elektrik Enerjisi Üretimi	50,82	-

* Oransal konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

** İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda kote edilmiş olup, halka açık şirkettir.

*** 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla oransal konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilirken, 30 Haziran 2009 tarihi itibarıyla projenin kar/zarar devirleri tamamlanıp faaliyet hacminin küçülmesi ve Topluluk'un konsolide finansal tablolarını önemli ölçüde etkilememesi sebebi ile müşterek yönetime tabi ortaklıklardan çıkarılarak konsolidasyon dışında bırakılmıştır.

**** 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla konsolidasyona oransal konsolidasyon yöntemi ile dahil edilirken, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla bağlı ortaklık haline geldiğinden tam konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

***** 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarda maliyet bedeli ile dahil edilirken 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla oransal konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

***** 27 Ağustos 2009 tarihinde tescil edilmiş olup, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla müşterek yönetime tabi ortaklık olarak konsolidasyona dahil edilmiştir.

***** Ana Ortaklık'ın dolaylı iştiraki olup 30 Ekim 2009 tarihinde satın alınmıştır ve müşterek yönetime tabi ortaklık olarak konsolidasyona dahil edilmiştir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

1. Organizasyon ve Faaliyet Konusu (devam)

Konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların isimleri, faaliyet alanları ile dolaylı ve dolaysız ortaklık payları aşağıdaki gibidir (devam) :

Şirketin İsmi	Faaliyet Alanı	Topluluğun Ortaklık Payı (%)	
		31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<u>İştirakler*</u>			
Al-Riva Projesi Arazi Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)**	Konut, İnşaat	12,13	12,13
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)**	Konut, İnşaat	2,63	2,63
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş., Tur. Tes. Golf İşl. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)**	Konut, İnşaat ve Turistik Tesis İşletmeciliği	2,28	2,28

* Öz kaynak yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

** Söz konusu iştiraklerde Ana Ortaklık'ın kontrol ve kardan pay alma oranı % 40' tır.

Ana Ortaklık'ın merkez adresi aşağıdaki gibidir :

Muallim Naci Cad. No : 69 Ortaköy/ İSTANBUL

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

<u>Adı</u>	<u>Pay Oranı</u>
Alaton Ailesi	% 36,37
Garih Ailesi	% 36,37
Diğer*	% 27,26
	<u>%100,00</u>

* Sermayenin % 10'undan daha azına sahip ortakların toplamını göstermektedir.

Alarko Holding A.Ş. hisseleri 24 Mayıs 1989 tarihinden beri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası (İMKB)'de işlem görmektedir olup, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Şirket hisselerinin % 26,46 oranındaki kısmı halka açıktır.

Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş. Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'ya kayıtlı olup, hisselerinin % 14,77 oranındaki kısmı halka açıktır. 27 Ocak 1992 tarihinden beri İMKB'de işlem görmektedir.

Bağlı ortaklıklardan Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'ya kayıtlı olup, hisselerinin % 49'u halka açıktır. 1996 yılından itibaren İMKB'de işlem görmektedir.

Kategorileri itibarıyla dönem içinde çalışan personelin ortalama sayısı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Maaşlı	1.512	1.236
Ücretli	<u>1.832</u>	<u>1.105</u>
	<u>3.344</u>	<u>2.341</u>

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

i. Sunuma İlişkin Temel Esaslar :

Ana Ortaklık ve bağlı ortaklıklar, iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar muhasebe kayıtlarını ve kanuni defterlerini yürürlükteki ticari ve mali mevzuatı esas alarak Türk Lirası (TL) (yurtdışında faaliyette bulunanlar hariç) olarak tutmaktadır. İlişikteki finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), Seri: XI, No: 29 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği”ne göre hazırlanmıştır. Bu Tebliğ, 1 Ocak 2008 tarihinden sonra sona eren ilk ara finansal tablolardan geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiş olup, 5. Maddesinde SPK’ya tabi işletmelerin Avrupa Birliği (AB) tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama standartlarını uygulayacağı ve bu kapsamda, benimsenen standartlara aykırı olmayan, Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS)’nin esas alınacağı hükmü yer almaktadır. Diğer taraftan, aynı Tebliğ’in Geçici 2. Maddesinde, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin Uluslararası Muhasebe Kurulu (UMSK) tarafından yayımlananlardan farkları TMSK tarafından ilan edilinceye kadar UMS/UFRS’nin uygulanacağı ve bu kapsamda benimsenen standartlara aykırı olmayan, TMSK’ca yayımlanan TMS/TFRS’nin esas alınacağı belirtilmektedir.

Ancak, Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK) henüz AB tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) tarafından yayımlananlardan farklarını ilan etmediği için, ilişikteki finansal tablolar, UMS/UFRS’ye göre hazırlanmış olup, bu kapsamda, belirlenen standartlara aykırı olmayan, TMSK’ca yayımlanan TMS/TFRS’ler esas alınmıştır. TFRS 1 gereği, karşılaştırmalı finansal tablolar da aynı esaslara göre hazırlanmıştır. İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında aşağıda açıklandığı üzere, TMS/TFRS’ye uyum sağlamak amacıyla belli düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yapılmıştır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar, SPK’nın 14-18 Nisan 2008 tarihli ve 2008-16 sayılı Haftalık Bülteni’nde yayımladığı duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan, konsolide finansal tablo ve bazı dipnot gösterim esaslarına uygun olarak sunulmuştur. 1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerli olan TMS 1’deki değişikliklere uygun olarak bilanço, finansal durum tablosu adıyla ve kar/zarar bölümleri tek bir kapsamlı gelir tablosunda sunulmuştur.

4 Nisan 2007 tarihli ve 2007/11963 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Yeni Türk Lirası ve Yeni Kuruşta yer alan “Yeni” ibareleri 1 Ocak 2009 tarihinden geçerli olmak üzere kaldırılmıştır. Buna göre, 1 YTL (Yeni Türk Lirası)= 1 TL (Türk Lirası) olacaktır.

Ana Ortaklık’ın fonksiyonel para birimi TL olup, ilişikteki konsolide finansal tablolar ve dipnotlar Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

Ana Ortaklık’ın Seri: XI/29 nolu Tebliğ’e göre hazırlanan 31 Aralık 2009 tarihli konsolide finansal tabloları 9 Nisan 2010 tarihinde Ana Ortaklık Yönetimi tarafından Yönetim Kurulu’na sunulmak üzere onaylanmıştır.

Ana Ortaklık’ın Yönetim Kurulu ile SPK’nın ara dönem finansal tabloları, Genel Kurul ile SPK’nın yıllık finansal tabloları değiştirme gücü vardır.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

i. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devam):

Ana Ortaklık'ın İspanya, Rusya, Cezayir, Ukrayna ve Kazakistan'da faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının fonksiyonel para birimleri sırasıyla, Avro, Ruble, Dinar, Ukrayna Grivnası ve Tenge'dir. Finansal durum tablosu kalemleri raporlama dönemi sonundaki kur ile, gelir ve giderler ise dönemin ortalama kuru ile TL'ye çevrilmiştir. Yapılan çevrim işleminden doğan kar ya da zarar, konsolide kapsamlı gelir tablosunda "yabancı para çevrim farkları" hesabında gösterilmektedir.

ii. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi:

TMS 29'a göre, yüksek enflasyon ekonomisinin hakim olduğu bir ülkenin para birimini kullanarak finansal tablolarını hazırlamakta olan kuruluşların bu tablolardaki kalemleri raporlama dönemi itibarıyla endekslenen birim değerleri ile göstermeleri ve aynı uygulamayı geçmiş dönemlere de yansıtmaları gerekmektedir. Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı Kararı uyarınca, 2005 yılında finansal tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulaması sona ermiştir. Bu nedenle, finansal tablolar, 31 Aralık 2004 tarihindeki Türk Lirası'nın satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir. Parasal olmayan kalemlere 1 Ocak 2005 tarihinden sonra yapılan girişler nominal değerleriyle gösterilmiştir.

Yabancı para cinsinden finansal durum tablosu kalemleri raporlama dönemi sonundaki kur ile yabancı para cinsinden gelir ve giderler dönemin ortalama kuru ile TL'ye çevrilir. Yapılan çevrim işleminden doğan kar ya da zarar, diğer kapsamlı gelirlerde yabancı para çevrim farkları hesabında gösterilir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

iii. Konsolidasyon Esasları :

Konsolidasyon, Ana Ortaklık olan Alarko Holding A.Ş. bünyesinde gerçekleştirilmiş olup, konsolidasyona tabi tutulan iştirakler, bağlı ortaklıklar ve müşterek yönetime tabi ortaklıklardaki Ana Ortaklık'ın doğrudan ve dolaylı hisse payları aşağıdaki gibidir :

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<u>Bağlı Ortaklıklar*</u>		
Alsim Alarko San.Tes. ve Tic. A.Ş.	% 99,64	% 99,56
Aldem Alarko Konut İnşaat ve Tic. A.Ş.	% 99,64	% 99,56
Attaş Alarko Turistik Tesisler A.Ş.	% 99,66	% 99,58
Alarko Fenni Malzeme Satış ve İmalat A.Ş.	% 99,91	% 99,90
Almüt Alarko Sınai Gereçler İmalat ve Müm.A.Ş.	% 94,30	% 94,30
Alamsaş Alarko Ağır Makina Sanayi A.Ş.	% 99,96	% 99,95
Alarko Gayrimenkul Yatırım Ort.A.Ş.	% 50,97	% 50,94
Alsim-Moskova Çocuk Hastanesi İnşaatı	% 99,64	% 99,56
Alsim-Cezayir-Arzew Desalinasyon ve Kuvvet Santral İnşaatı**	-	% 99,56
Alsim TCDD Türkiye	% 99,64	% 99,56
Alsim-Rosneftgastro JSC. İş Ort.	% 99,14	% 99,06
Aktau Atrau Kara Yolu Projesi İnşaatı	% 99,64	% 99,56
Astana Su Projesi	% 99,64	% 99,56
Saret Sanayi Taahhütleri ve Ticaret A.Ş.	% 100,00	% 100,00
Alarko Enerji Üretim A.Ş.	% 100,00	% 100,00
Antalya Hafif Raylı Sistem		
1. Aşama Yapım İşleri	% 99,64	% 99,56
Garanti Koza - Alsim Ortak Girişimi	% 99,64	% 99,56
Streicher-Haustad & Timmerman-Günsayıl-Alsim A.Ş.***	% 66,46	-
	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<u>Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar****</u>		
Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.	% 43,19	% 43,19
Altek Alarko Elektrik Sant. Tes.İşl.ve Tic. A.Ş.	% 49,89	% 49,89
OAÖ Mosalarko	% 50,00	% 50,00
Alsim-E.M.İ.T SpA İş Ort. *****	-	% 39,82
Alsim-Akfen İnşaat Tur ve Tic.A.Ş. İş Ort.	% 49,82	% 49,78
Obrascon Huarte Lain SA - Alsim		
Alarko San. Tes. ve Tic. A.Ş.	% 44,84	% 44,80
Streicher-Haustad & Timmerman-Günsayıl-Alsim A.Ş.***	-	% 49,78
Alfarm Alarko Leröy Su Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	% 49,99	% 49,99
Alarko Deyaar Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	% 49,82	% 49,78
Alarko - Makyol Adi Ortaklığı	% 49,82	% 49,78

* İlişikteki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemi ile dahil edilmiştir.

** Proje tamamlandığından dolayı bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş.'ye devrolmuştur.

*** 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla konsolidasyona oransal konsolidasyon yöntemi ile dahil edilirken, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla bağlı ortaklık haline geldiğinden tam konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

**** İlişikteki konsolide finansal tablolara oransal konsolidasyon yöntemi ile dahil edilmiştir.

***** 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla oransal konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilirken, 30 Haziran 2009 tarihi itibarıyla projenin kar/zarar devirleri tamamlanıp faaliyet hacminin küçülmesi ve Topluluk'un konsolide finansal tablolarını önemli ölçüde etkilememesi sebebi ile müşterek yönetime tabi ortaklıklardan çıkarılarak konsolidasyon dışında bırakılmıştır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

iii. Konsolidasyon Esasları (devam) :

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<u>Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar*</u>		
Doğuş-Alarko-YDA İnş. Adi Ortaklığı**	% 37,37	-
Alcen Enerji Dağıtım ve		
Perakende Satış Hiz.A.Ş.***	% 50,82	-
Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.****	% 50,82	-

* İlişikteki konsolide finansal tablolara oransal konsolidasyon yöntemi ile dahil edilmiştir.

** 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarda maliyet bedeli ile dahil edilirken 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla oransal konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

*** 27 Ağustos 2009 tarihinde tescil edilmiş olup, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla müşterek yönetime tabi ortaklık olarak konsolidasyona dahil edilmiştir.

**** Ana Ortaklık'ın dolaylı iştiraki olup 30 Ekim 2009 tarihinde satın alınmıştır ve müşterek yönetime tabi ortaklık olarak konsolidasyona dahil edilmiştir.

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
<u>İştirakler*</u>		
Al-Riva Projesi Arazi Değ. Konut İnş.ve Tic.A.Ş.**.	% 12,13	% 12,13
Al-Riva Arazi Değ.Konut İnş. ve Tic.A.Ş. **	% 2,63	% 2,63
Al-Riva Arazi Değ.Konut İnş. Tur.Tes. **		
Golf İşl. ve Tic. A.Ş.	% 2,28	% 2,28

* İlişikteki konsolide finansal tablolara öz kaynak yöntemi ile dahil edilmiştir.

** Söz konusu iştiraklerde Ana Ortaklık'ın kontrol ve kardan pay alma oranı %40'tır.

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında aşağıdaki prensipler uygulanmıştır:

Tam Konsolidasyon Yöntemi :

- Ana Ortaklık ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz kaynakları dışındaki finansal durum tablosu kalemleri toplanır. Yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilir.
- Ana Ortaklık'ın bağlı ortaklıklardaki payları; Ana Ortaklık'taki Finansal Yatırımlar ve bağlı ortaklıklardaki Sermaye hesabından karşılıklı olarak elimine edilir.
- Konsolidasyon kapsamındaki ortaklığın bağlı ortaklık haline geldiği tarih itibarıyla ve daha sonraki pay alımlarında bir defaya mahsus olmak üzere, Ana Ortaklık'ın bağlı ortaklığın sermayesinde sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın gerçeğe uygun değere göre değerlendirilmiş finansal durum tablosundaki öz kaynağında temsil ettiği değerden mahsup edilir. Kayıtlı değer lehine oluşan fark, pozitif şerefiye olarak konsolide finansal durum tablosunun aktifinde ayrı bir kalemde gösterilir; kayıtlı değer aleyhine oluşan fark ise negatif şerefiye olarak kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilir.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

iii. Konsolidasyon Esasları (devam) :

Tam Konsolidasyon Yöntemi (devam):

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz kaynak hesap grubu kalemlerinden, Ana Ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide finansal durum tablosunda Ana Ortaklık'ın özkaynaklardaki payından ayrı olarak özkaynaklar içerisinde ve konsolide kapsamlı gelir tablosunda 'Kontrol Gücü Olmayan Paylar' adıyla gösterilir.
- Ana Ortaklık ve Bağlı Ortaklıkların birbirleri arasındaki satın alma ve satış işlemleri ve bu işlemlerden kaynaklanan kar ve zararlar, konsolide kapsamlı gelir tablosunda iptal edilir. Bahse konu iptal edilen kar ve zararlara, konsolidasyona tabi ortakların kendi aralarında alım-satımına konu olan, finansal yatırımlar, stoklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ve diğer aktifler dahildir.

Oransal Konsolidasyon Yöntemi:

- Konsolidasyon kapsamındaki müşterek yönetime tabi ortaklıklara ait finansal tablolarda yer alan varlık, borç, özkaynaklar ile gelir ve giderler Ana Ortaklık'ın bu ortaklıklarda sahip olduğu payın yüzdesi ile konsolidasyona tabi tutulup, ilgili konsolidasyon düzeltmeleri buna uygun yapılarak konsolide finansal tablolar hazırlanır.
- Ana Ortaklık'ın bu ortaklıklardaki payları; Ana Ortaklık'taki Finansal Yatırımlar ve müşterek yönetime tabi ortaklıklardaki Sermaye hesabından karşılıklı olarak elimine edilir.

Özkaynak Yöntemi:

- İştirakler öncelikle elde etme maliyeti ile kaydedilir.
- Ana Ortaklık'ın, iştiraki satın aldığı tarihten, raporlama tarihine kadar geçen süre içinde, iştirakin özkaynaklarındaki artış ve azalışlardan Ana Ortaklık'ın payına düşen kısım, iştirakin elde etme maliyetine eklenir veya düşürülür. Bu işlemlerde, elde etme maliyetine kıyasla özkaynak payına isabet eden tutarda meydana gelen artışlar kar, azalışlar ise zarar olarak gelir tablosunda gösterilir. Özkaynaktaki değişikliğin kar veya zarar dışındaki özkaynak kalemlerinden kaynaklanması halinde Ana Ortaklık'ın özkaynağında da bu kalemlere ilişkin gerekli düzeltmeler yapılır. İştiraklerden tahsil edilen kar payları ilgili iştirak tutarından düşürülür.
- İşletmelerin iştirak niteliği kazandığı tarih itibarıyla ve daha sonraki pay alımlarında, bir defaya mahsus olmak üzere, Ana Ortaklık'ın iştirakin sermayesinde sahip olduğu payların elde etme değeri ile bu payların iştirakin gerçeğe uygun değerler esas alınarak düzenlenmiş finansal durum tablosundaki özkaynağında temsil ettiği değer arasında oluşan fark şerefiye olarak iştirak yatırımının defter değerine dahil edilir.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

iv. Düzeltmeler :

İlişikteki konsolide finansal tablolar TMS/TFRS'ye göre hazırlanmıştır ve kanuni kayıtlarda yer almayan aşağıdaki düzeltmeleri içermektedir.

- Şüpheli alacaklara karşılık ayrılması
- İsim hakkı ve royalti karşılığı ayrılması
- Stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılması
- Vadeli çekler, alacak senetleri, alıcılar, satıcılar için reeskont hesaplanması
- Kredilerin etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi
- Amortisman düzeltmesi
- Kıdem tazminatı düzeltmesi
- Ertelenen vergi düzeltmesi
- Borsada işlem gören finansal varlıkların borsa rayici ile değerlendirilmesi
- Tamamlanma oranı metodu ile taahhüt sözleşme getirisinin gelir ve gider olarak yansıtılması
- Grup içi bakiyelerin ve işlemlerin konsolidasyon prosedürüne uygun olarak elimine edilmesi.
- Finansal kiralama ile ilgili düzeltme kaydı
- Satışlar için garanti karşılığı ayrılması
- Gelecek aylara ait gelirlerin düzeltilmesi
- Dava giderleri ile ilgili karşılık ayrılması
- Gider tahakkuku kaydı
- Faturası kesilmiş ancak sevk edilmemiş malların düzeltilmesi
- Atıl kapasite nedeniyle oluşan çalışmayan kısım giderlerinin düzeltilmesi

v. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi:

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihli konsolide finansal durum tabloları ve konsolide finansal durum tablolarına ilişkin dipnotlar ile aynı tarihlerde sona eren yıllara ait konsolide kapsamlı gelir, konsolide nakit akış ve konsolide özkaynak değişim tabloları ve ilgili dipnotlar karşılaştırmalı olarak sunulmuştur. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

vi. Netleştirme:

Finansal varlık ve borçların netleştirilmesi, sadece hukuken mümkün olması ve işletmenin bu yönde bir niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda mümkündür.

vii. Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar:

Alarko Topluluğu muhasebe politikalarını bir önceki yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

viii. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe / Finansal Raporlama Standartları :

Ana Ortaklık, bağlı ortaklıklar, iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar, cari dönemde Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2009 ve 1 Temmuz 2009 tarihlerinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

2009 Yılında Yürürlüğe Giren Ancak Ana Ortaklık, Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Müsterek Yönetime Tabi Ortaklıkların Operasyonları ile İlgili Olmadığından Uygulanmayan Standartlar, Değişiklikler ve Yorumlar:

Aşağıda yer alan standartlar ile önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar 1 Ocak 2009 tarihinde ve 1 Temmuz 2009 tarihinde veya söz konusu tarihlerden sonra başlayan finansal dönemler için zorunlu olduğu halde Şirket'in faaliyetleri ile ilgili değildir veya uygulaması tercih edilmemiştir.

1 Ocak 2009 tarihinde veya söz konusu tarihten sonra başlayan dönemler için geçerli olan değişiklikler ;

- TFRS 2 - "Hisse Bazlı Ödemeler"
- TMS 20 - "Devlet Teşviklerinin Muhasebeleştirilmesi ve Devlet Yardımlarının Açıklanması - Piyasa Faiz Oranlarının Altında Faiz İçeren Devlet Kredileri"

1 Temmuz 2009 tarihinde veya söz konusu tarihten sonra başlayan dönemler için geçerli olan değişiklikler ;

- TFRS 1 - "Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Kez Uygulanması"
- TFRS 5 - "Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler"
- TFRS Yorum 9 ve TMS 39 - "Saklı Türev Ürünleri"
- TFRS Yorum 15 - "Gayrimenkul İnşaat Anlaşmaları".
- TFRS Yorum 17 - "Gayrinakdi Varlıkların Ortaklara Dağıtılması".

Topluluk yöneticileri, yukarıdaki standart ve yorumların uygulanmasının gelecek dönemlerde Topluluk'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağını düşünmektedir.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

ix. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri:

(a) Finansal Araçlar :

Finansal araçlar aşağıdaki finansal varlık ve borçlardan oluşmaktadır :

i. Nakit ve nakit benzerleri

Kasa, bankalar, alınan çekler, yoldaki paralar ve menkul kıymetler, nakit ve nakit benzerlerini oluşturmaktadır.

Kasadaki paralar Türk Lirası ve dövizli bakiyelerden oluşmaktadır. Türk Lirası bakiyeler kayıtlı değerleriyle, dövizli bakiyeler ise raporlama dönemi sonundaki T.C. Merkez Bankası döviz kuru kullanılmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir.

Banka mevduatları, vadeli ve vadesiz mevduatlardan ve bu mevduatların faizlerinden oluşmaktadır. Türk Lirası mevduatlar maliyet değerleriyle, döviz tevdiat hesapları ise raporlama tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz kuru kullanılmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir.

Alınan çeklerin vadesi raporlama dönemini aşanlar ticari alacaklar içinde gösterilmiş olup raporlama döneminde yürürlükte olan Hazine tarafından belirtilen iç borçlanma senetlerinin ilgili vadeye isabet eden oranı üzerinden reeskonta tabi tutulmuştur. Yabancı para cinsinden çekler Libor, Euribor ve Tibor oranları kullanılarak reeskont işlemine tabi tutulmuştur.

Alarko Topluluğu menkul kıymetlerini alım-satım amaçlı ve vadeye kadar elde tutulacak finansal yatırımlar olarak sınıflandırmıştır. Alım-satım amaçlı finansal yatırımlar, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Alım-satım amaçlı finansal yatırımlar, finansal durum tablosuna ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılır ve izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir.

Alım-satım amaçlı finansal yatırımlar, özel kesim menkul kıymetleri yatırım fonu katılma belgelerinden ibaret olup, ilgili yatırım fonunun raporlama dönemi için açıkladığı alış fiyatı üzerinden değerlendirilmiştir.

Vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan devlet tahvili vadeye kadar elde tutulacak finansal yatırımlar olarak sınıflandırılmıştır. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların ilk kaydı maliyet değeri ile yapılmıştır. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedel üzerinden değerlendirilmiştir.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

ix. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri (devam):

(a) Finansal Araçlar (devam) :

i. Nakit ve nakit benzerleri (devam)

Gerçeğe Uygun Değer

Yabancı para cinsinden nakit ve nakit benzerlerinin, raporlama tarihindeki geçerli kurlardan Türk Lirası'na çevrilmiş olması sebebiyle, bu varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu kabul edilmektedir.

Banka mevduatları, kasanın kayıtlı değerlerinin ve alınan çeklerin, bu varlıkların kısa vadelerde elden çıkarılmaları ve değer düşüklüğü riski olmaması nedeniyle, gerçeğe uygun değerleriyle aynı olduğu varsayılmaktadır.

ii. Ticari Alacaklar

Ticari alacaklar, Alarko Topluluğu tarafından, alıcılara doğrudan mal ve hizmet satmak suretiyle yaratılan finansal varlıklardır. Alacak senetleri, vadeli çekler ve alıcılar reeskonta tabi tutulmuştur.

Gerçeğe Uygun Değer

Ticari alacakların iskonto edilmiş ve şüpheli alacak karşılığı ayrılmış değerlerinin, varlıkların gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

iii. İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar; Alarko Topluluğu'nun doğrudan veya dolaylı olarak kontrol eden, Topluluk ile ortak kontrol altında bulunan, Topluluk'un üzerinde önemli etkileri bulunan, tüzel veya gerçek kişiler ile, Topluluk'un bağlı ortaklığı, iştiraki veya Topluluk'un ortak girişimci olduğu iş ortaklığındaki diğer ortaklardır. Alarko Topluluğu'nun veya Ana Ortaklık'ın kilit yönetici personeli, yukarıda tanımlanan tarafların herhangi bir yakın aile üyesi, ve Topluluk çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarını temsil eden taraflar da, ilişkili taraf olarak tanımlanmaktadır.

Alarko Topluluğu'nun faaliyet konusu ile ilgili ilişkili taraflarla yapılan işlemler piyasa koşullarına uygun fiyatlarla gerçekleştirilmiştir.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

ix. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri (devam):

(a) Finansal Araçlar (devam) :

iv. Finansal Kiralamalardan Alacaklar

Finansal kiralama konusu varlık net kira yatırım tutarına eşit bir alacak olarak finansal tablolara kaydedilir. Brüt finansal kiralama alacaklarıyla, finansal kiralama alacaklarının bugünkü değeri arasındaki fark ertelenmiş finansman geliri olarak tanımlanır. İşlem günündeki ertelenmiş finansal gelirlerin toplamı olan kira geliri, kiralamanın vadesi boyunca, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit dönemsel getiri oranı yaratacak şekilde kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilir.

v. Kısa ve Uzun Vadeli Banka Kredileri ve Ticari Borçlar

Kısa ve uzun vadeli banka kredileri, anapara ve raporlama tarihi itibarıyla tahakkuk eden faiz giderlerinin toplanması sonucu oluşan değerlerin etkin faiz oranı yöntemi ile iskonto edilmiş tutarları ile kayıtlarda gösterilmektedir. Ticari borçlar, satıcılardan doğrudan mal ve hizmet almak suretiyle oluşan finansal borçlar olup iskonto edilmiş tutarları ile kayıtlarda gösterilmektedir.

Gerçeğe Uygun Değer

Kısa ve uzun vadeli banka kredilerinin gerçeğe uygun değerinin; bahse konu finansal borçların maliyetine, etkin faiz oranı üzerinden hesaplanıp raporlama dönemi sonunda tahakkuk etmiş faiz borçlarının eklenmesi suretiyle oluşturulan kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır. Benzer şekilde, ticari borçların iskonto edilmiş maliyet değerleri gerçeğe uygun değerleri olarak kabul edilmiştir.

(b) Stoklar:

Stoklar, elde etme maliyeti ve net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmiştir. Maliyet, ilk madde ve malzeme, yarı mamul, mamul, emtia ve diğer stoklar için hareketli ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi kullanılarak belirlenmektedir.

Stoklar içerisinde yer alan alım-satım amaçlı gayrimenkullerin her biri enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş elde etme maliyeti ile değerlendirilmiştir. Ancak alım-satım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerine esas teşkil eden ekspertiz değerlerinin düzeltilmiş elde etme maliyetine göre düşük olması durumunda "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" bölümünde belirtilen esaslar çerçevesinde değer düşüklüğü kaybı ayrılmaktadır. Bu değer düşüklükleri tüm alım-satım amaçlı gayrimenkuller için ayrı ayrı belirlenir ve uygulanır.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

ix. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri (devam):

(c) Finansal Yatırımlar :

Alarko Topluluğu, finansal yatırımlarını satılmaya hazır finansal yatırımlar olarak sınıflandırmıştır.

Satılmaya hazır finansal yatırımlar, işletme kaynaklı krediler ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak ve alım-satım amaçlı finansal yatırımlar dışında kalan finansal yatırımlardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal yatırımlar, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmiştir.

Topluluk'un doğrudan ve dolaylı olarak toplam oy haklarının %20'nin altında olduğu veya %20'nin üzerinde olmakla birlikte önemli bir etkiye sahip olmadığı veya konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teşkil etmeyen, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal yatırımları, maliyet bedelleri üzerinden, varsa, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla Türk Lirası'nın cari alım gücüne göre düzeltilmiş olarak finansal tablolara yansıtılmıştır (özkaynak yöntemi ile gösterilenler hariç). Bunun yanı sıra, aktif piyasalarda kote pazar fiyatları olan ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde hesaplanabilen satılmaya hazır finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değerleriyle konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Satılmaya hazır finansal yatırımların gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar konsolide özkaynak değişim tablosunda finansal yatırımlar değer artış fonu hesabı içerisinde yer almıştır. Gerçeğe uygun değerde meydana gelen azalmalar doğrultusunda doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilen satılmaya hazır finansal yatırımın değerinin düştüğüne ilişkin tarafsız göstergelerin bulunması durumunda, doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilmiş bulunan toplam zarar, ilgili finansal yatırım finansal durum tablosu dışı bırakılmamış dahi olsa özkaynaktan çıkarılarak gelir tablosuna aktarılmıştır.

(d) Maddi Duran Varlıklar :

Maddi duran varlıklar, maliyet bedellerinden birikmiş amortismanların ve eğer varsa, değer düşüklüğünün indirilmesi suretiyle gösterilmiştir.

Maddi duran varlıkların 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla endeksenerek raporlama dönemindeki Türk Lirası'nın alım gücüne getirilmesinde aktife ilk giriş tarihleri dikkate alınmıştır. 1 Ocak 2005 tarihinden sonraki alımlar nominal değerleriyle gösterilmiştir. Maddi duran varlıklar için amortisman, enflasyon muhasebesine göre düzeltilmiş tutarları ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonraki alımların nominal değerleri üzerinden varlıkların tahmini faydalı ömürleri esas alınmak suretiyle normal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Varlıkların tahmini faydalı ömürlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Binalar	3-50 yıl
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	4-50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	2-40 yıl
Taşıt araç ve gereçleri	2-20 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	2-50 yıl
Diğer maddi duran varlıklar	4-40 yıl

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

ix. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri (devam):

(e) Maddi Olmayan Duran Varlıklar :

Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet bedellerinden birikmiş itfa paylarının ve, eğer varsa, değer düşüklüğünün indirilmesi suretiyle gösterilmiştir.

Maddi olmayan duran varlıkların 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla endekslenerek raporlama dönemindeki Türk Lirası'nın alım gücüne getirilmesinde aktife ilk giriş tarihleri dikkate alınmıştır. 1 Ocak 2005 tarihinden sonraki alımlar nominal değerleriyle gösterilmiştir. Maddi olmayan duran varlıklar, enflasyon muhasebesine göre düzeltilmiş tutarları ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonraki alımların nominal değerleri üzerinden, aşağıda belirtilen sürelerde faydalı ömürlerine göre itfa edilmişlerdir:

Haklar	2-27 yıl
Özel maliyetler	2-19 yıl
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	5 yıl

(f) Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar :

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerlerinin, kullanılmak suretiyle değil, satış işlemi sonucu geri kazanıldığı durumlarda satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar olarak sınıflandırılır ve amortisman ayrılması durdurulur. Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerleri ile gerçeğe uygun değerlerinden satış giderlerinin çıkarılması sonucu oluşan değerden düşük olanı ile değerlendirilir.

Topluluk tahsil edemediği alacaklarına karşılık olarak aldığı duran varlıkları satmak amacıyla elinde tutmaktadır.

(g) İmtiyazlı Hizmet Anlaşmaları:

TFRS Yorum 12 kamu ile imtiyaz sözleşmesi imzalamak suretiyle belirli bir süreyle işletme hakkı elde eden şirketlerin (operatörlerin) bu anlaşmalar çerçevesinde gerçekleştirdikleri altyapı yatırımları ile işletme sürecinde sağladıkları hizmetlerinin ne şekilde muhasebeleştirilmesi gerektiği konusundaki açıklamaları içermektedir. TFRS Yorum 12 kapsamında olduğu belirlenen işlerde işletmecilerin gerçekleştirdikleri yatırımları bina, sabit kıymet, demirbaş olarak muhasebeleştirmek yerine yapılan anlaşma koşullarına göre finansal varlık ve/veya maddi olmayan varlık olarak muhasebeleştirmeleri gereğini ifade eder.

Alarko Topluluğu tarafından imzalanmış bulunan Berdan HES, Hasanlar HES ve Tohma HES sözleşmelerinin TFRS Yorum 12 kapsamında olduğuna karar verilmiş ve TFRS Yorum 12'nin kapsamına giren maddi duran varlıkların net defter değerlerini maddi olmayan duran varlıklara sınıflandırmıştır.

Ayrıca, Dipnot 3'de de belirtildiği üzere, Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin elektrik dağıtım hizmeti vermesi karşılığında sahip olduğu imtiyaz dolayısıyla alınan veya alınacak bedel, hizmetin gerçeğe uygun değeri üzerinden muhasebeleştirilmiş olup söz konusu bedel ilişikteki konsolide finansal tablolarda ticari alacaklar içerisinde finansal varlık olarak gösterilmiştir.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

ix. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri (devam):

(h) Finansal Kiralanan Varlıklar ve Kiralama Yükümlülükleri :

Alarko Topluluğu, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu sabit kıymetleri, konsolide finansal durum tablosunda ilgili varlığın gerçeğe uygun değeri ile asgari kira ödemelerinin raporlama dönemindeki bugünkü değerinden düşük olanı üzerinden kayıtlara almaktadır. Asgari kira ödemelerinin raporlama dönemindeki bugünkü değeri hesaplanırken, finansal kiralama işlemindeki geçerli faiz oranı, gelecek dönemlerdeki kira ödemelerinin iskonto edilmesinde kullanılmaktadır. Raporlama dönemi itibarıyla, ana para finansal kiralama yükümlülükleri, vadelerine göre kısa ve uzun vadeli olarak finansal durum tablosunda gösterilmekte olup, cari döneme ait faiz giderleri, kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilmektedir.

Finansal kiralama yoluyla edinilen sabit kıymetler, konsolide finansal durum tablosunda ilgili maddi duran varlık kalemlerine dahil edilmiş olup, ekonomik ömür ile kira süresinden hangisi kısa ise ona göre amortismanı tabi tutulmaktadır.

Taşıtlar	5 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	4-10 yıl

(i) Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar :

Finansal durum tablosunda yer alan yabancı paraya bağlı varlıklar ve borçlar raporlama dönemi sonundaki T.C. Merkez Bankası döviz kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Dönem içinde gerçekleşen yabancı paraya bağlı işlemler, işlem tarihindeki fiili kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri kapsamlı gelir tablolarına dahil edilmektedir.

(j) Varlıkların Değer Düşüklüğü :

Varlıkların kayıtlı değerlerinin, geri kazanılabilir değerlerinden fazla olduğu durumlarda, değer düşüklüğü karşılığı ayırmak suretiyle, varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarına indirilir ve karşılık kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

Diğer taraftan; nakit üreten varlıkların geri kazanılabilir tutarı, net satış fiyatları ile kullanım değerlerinden yüksek olanıdır. Bahse konu varlıkların kullanım değeri, bu varlıkların sürekli kullanımından ve satışlarından elde edilecek net nakit girişlerinin, uygun bir iskonto oranı ile iskonto edilmiş net bugünkü değerlerini ifade eder.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

ix. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri (devam):

(k) Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller :

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, düzeltilmiş elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü arındırılarak finansal tablolara yansıtılır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerine esas teşkil eden ekspertiz değerleri düzeltilmiş elde etme maliyetleri ile karşılaştırılmakta ve ekspertiz değerinin düzeltilmiş elde etme maliyetine göre düşük olması durumunda varlıklarda değer düşüklüğü bölümünde belirtilen esaslar çerçevesinde değer düşüklüğü kaybı ayrılmaktadır. Bu değer düşüklükleri tüm yatırım amaçlı gayrimenkuller için ayrı ayrı belirlenir ve uygulanır.

Amortisman yatırım amaçlı gayrimenkullerin ekonomik ömürleri dikkate alınarak normal (doğrusal) amortisman yöntemine göre kıst bazında hesaplanmaktadır. Bu kapsamda yatırım amaçlı gayrimenkullerin ekonomik ömürleri dikkate alınarak saptanan ve uygulanan, amortisman oranları aşağıda belirtilmiştir.

Binalar

20-50 yıl

(l) İnşaat Sözleşmeleri :

Müteahhit sıfatıyla üstlenilen yıllara yaygın inşaat işleri ile ilgili inşaat sözleşmeleri tamamlanma oranı yöntemine göre muhasebeleştirilmektedir. Sözleşme gelir ve giderleri, inşaat sözleşmesinin getirisi doğru bir şekilde tahmin edildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kayıt edilir. İlgili hesap döneminin sonunda oluşan toplam sözleşme giderlerinin, sözleşmenin tahmin edilen toplam maliyetine oranı tamamlanma oranını ifade eder. Bu oran ise sözleşme gelirinin cari döneme ait kısmının finansal tablolara kaydedilmesinde kullanılır.

İnşaat sözleşmelerinin sonuçları güvenilir biçimde tahmin edilemiyorsa, sözleşme maliyetleri katlanılan dönemde tamamen, sözleşme hasılatı ise, yalnızca katlanılmış sözleşme maliyetlerinin geri kazanılabilmesi mümkün olan kısmı kadar finansal tablolara alınır.

Toplam sözleşme maliyetlerinin toplam sözleşme hasılatını aşma olasılığı varsa, beklenen zarar gider olarak finansal tablolara alınır.

(m) Borçlanma Maliyetleri :

Borçlanma maliyetleri gider olarak kaydedilmektedir. Özellikle varlıkla ilişkili borçlanma maliyetleri doğrudan ilgili bulunduğu özellikle varlığın maliyetine dahil edilir. Özellikle bir varlığın amaçlandığı şekilde kullanıma veya satışa hazır hale getirilmesi için gerekli faaliyetlerin tamamen bitirilmesi durumunda, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir. Yapılmakta olan yatırımlar ile doğrudan ilgili 12.149 TL tutarındaki borçlanma maliyetleri (31 Aralık 2008 - 719.908 TL) ilgili varlık maliyetine ilave edilmiştir.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

ix. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri (devam):

(n) Ertelenmiş Vergiler :

Ertelenmiş vergiler, yükümlülük metodu kullanılarak, varlıkların ve yükümlülüklerin indirilebilir vergi matrahı ile bunların finansal tablolardaki kayıtlı tutarları arasında oluşan geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Başlıca geçici farklar, gelir ve giderlerin TMS/TFRS ile vergi kanunlarına göre değişik finansal tablo dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergiye tabi tüm geçici farklar için hesaplanırken, indirilecek geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi alacakları, Topluluk'un gelecek dönemlerde vergiye tabi kazançlarının olacağı varsayımıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

(o) Vergiler :

Türk Vergi mevzuatına göre, kanuni veya iş merkezleri Türkiye'de bulunan kurumlar, kurumlar vergisine tabidir.

Türk vergi sisteminde mali zararlar takip eden beş yıl içindeki mali karlar ile mahsup edilebilmekte olup, önceki yıllar kazançlarından (geriye dönük) mahsup mümkün değildir.

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. İstisna kaynaklı olsun olmasın tam mükellef gerçek kişiler ile dar mükellef gerçek kişi ve kurumlara ve vergiden muaf olan kurumlara nakit olarak dağıtılan kar payları üzerinden ayrıca %15 oranında gelir vergisi stopajı hesaplanmaktadır. Bununla birlikte kar dağıtımının 1998 ve öncesi karlar ile 1999, 2000, 2001 ve 2002 yıllarına ait istisna kaynaklı karlardan veya üzerinden %19,8 stopaj yapılmış yatırım indirimlerine tekabül eden karlardan yapılması durumunda gelir vergisi stopajı doğmaz. Cari yıl ve geçmiş yıl karlarının sermayeye ilavesi suretiyle yapılan kar dağıtımlarında da gelir vergisi stopajı hesaplanmaz. Diğer yandan tam mükellef kurumlara yapılan kar dağıtımlarında da stopaj yapılmaz.

Ayrıca, Türkiye'de kurumlar vergisine mahsup edilmek üzere yıl içinde ara dönemlerde beyan edilen matrahlar üzerinden 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla % 20 oranında geçici vergi ödenmektedir.

Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69'uncu maddesine istinaden yatırım indiriminden yararlananlar için kurumlar vergisi ve kurum geçici vergi oranı %30 olarak uygulanır.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

ix. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri (devam):

(o) Vergiler (devam):

Vergi Usul Kanunu'nun 1 Ocak 2004 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere 5024 sayılı Kanunla değiştirilen mükerrer 298 inci maddesine göre, kazançları bilanço esasına göre tespit edilen mükellefler, fiyat endekslerindeki artışın içinde bulunulan dönem dahil son üç hesap döneminde % 100'den ve içinde bulunulan hesap döneminde % 10'dan fazla olması halinde finansal tablolarını enflasyon düzeltmesine tabi tutarlar. 2009 ve 2008 hesap dönemlerinde de ÜFE'de %100 ve % 10 şartları birlikte gerçekleşmediği için enflasyon düzeltmesi uygulaması yapılmamıştır.

8 Nisan 2006 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 5479 sayılı Kanun'la Gelir Vergisi Kanunu(GVK)'nun yatırım indirimine ilişkin düzenlemeleri 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılarak, yatırım indirimi uygulamasına son verilmiştir. Aynı Kanun'la GVK'na eklenen geçici 69'uncu madde ile, kazanılmış hakların kısmen korunmasına yönelik geçiş düzenlemeleri yapılmış olup, bu geçiş düzenlemesi ile;

- 2006 yılına devreden yatırım indirimi istisnası tutarlarının,
- 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapılan müracaatlara istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapılan yatırımlar nedeniyle doğan yatırım indirimi istisnası tutarlarının,
- GVK md. 19 kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak, yatırımla iktisadi ve teknik bakımdan bütünlük arz edip bu tarihten sonra yapılan yatırım harcamaları üzerinden hesaplanacak istisna tutarlarının,

sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirim konusu yapılmasına devam edileceği hükmüne bağlanmıştır.

Söz konusu geçici madde ile yatırım indiriminden yararlanma hakkının son olarak 2008 yılı kazançları ile sınırlandırılmış olması nedeniyle, 2008 yılı itibarıyla mevcut olduğu halde, kazancın yetersiz olması dolayısıyla kullanılmayan yatırım indirimi haklarının 2009 ve müteakip yıllarda uygulanması imkanı yasal olarak ortadan kaldırılmıştır.

Söz konusu GVK'nun geçici 69'uncu maddesinde yer alan;

- Kaldırılan yatırım indirimi istisnasının uygulama süresini üç yıla sınırlayıp 2008 yılı sonuna kadar kullanılmayan yatırım indirimi haklarının ortadan kalkması sonucunu doğuran "...sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait..." ibaresi, Anayasa Mahkemesi tarafından iptal edilmiş olup, 8 Ocak 2010 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Yatırım indirimi uygulama hakkı yasal olarak 2008 yılında sona erdikten sonra, iptal kararı ile birlikte yeniden doğduğundan, Ana Ortaklık önceki yıllarda kullanmadığı yatırım indirimi tutarlarını 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan vergi hesaplamalarında dikkate almıştır.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla vergi karşılığı yürürlükteki vergi mevzuatı çerçevesinde ayrılmıştır.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

ix. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri (devam):

(p) Çalışanlara Sağlanan Faydalar :

İş Kanunu'na göre, Topluluk, bir senesini doldurmuş olup, Kanun'un 25/II. Maddesinde belirtilen haklı nedenler olmaksızın Toplulukla ilişkisi kesilen, askere çağrılan, evlenip bir yıl içinde işten ayrılan (kadınlar için), emekli olan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. Ödenecek tazminat, çalışılan her sene için bir aylık maaş tutarı olup, bu tutar 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla her hizmet yılı için 2.365,16 TL ile sınırlandırılmıştır (31 Aralık 2008 - 2.173,19 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü Türkiye Muhasebe Standardı 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar"da belirtilen finansal tablolara alma ve değerlendirme esaslarına göre hesaplanmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüklerinin, özellikleri açısından, bu standartta tanımlanan 'Çalışma Dönemi Sonrasına İlişkin Belirli Fayda Planları'yla özdeş olması nedeniyle, bahse konu yükümlülükler, aşağıda açıklanan 'Öngörülen Birim Kredi Yöntemi' ve bazı varsayımlar kullanılarak hesaplanmış ve finansal tablolara alınmıştır.

- Çalışanların geçmiş yıllardaki personel hizmet süreleri dikkate alınarak, mevcut sosyal güvenlik yasalarına göre emeklilik haklarını kazanacakları tarihler belirlenir.
- Çalışanların emekli olmaları veya işten çıkarılmaları durumunda gelecekte ödenecek yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanırken, çalışanların mevcut maaşları veya devlet tarafından saptanan kıdem tazminatı tavanından küçük olanı alınarak 31 Aralık 2009 değerinin, enflasyon etkisinden arındırılması amacıyla sabit kalacağı varsayılmış ve daha sonra bu değer Devlet İç Borçlanma Senetlerinin ortalama faiz oranı olarak öngörülen %11'in (31 Aralık 2008 - %12), öngörülen enflasyon oranı % 4,8'e (31 Aralık 2008 - %5,4) oranlaması suretiyle hesaplanan yıllık % 5,92 (31 Aralık 2008 - %6,26) reel iskonto oranı ile indirgenerek kıdem tazminatı yükümlülüğünün raporlama tarihindeki net bugünkü değeri hesaplanmıştır.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

ix. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri (devam):

(r) Gelir ve Giderler:

Gelir ve gider kalemlerinin belirlenmesinde tahakkuk esası uygulanmaktadır. Buna göre hasılat, gelir ve karlar aynı döneme ait maliyet, gider ve zararlarla karşılaştırılacak şekilde muhasebeleştirilmektedir.

Faiz gelirleri, etkin faiz oranı üzerinden hesaplanarak tahakkuk ettirilir. Faiz içeren bir menkul kıymetin ediniminden önce ödenmemiş faiz tahakkuku durumunda; sonradan tahsil edilen faiz, edinim öncesi ve edinim sonrası dönemlere ayrılır ve yalnızca edinim sonrasına ait kısım gelir olarak finansal tablolara yansıtılır.

Faaliyet kiralamasından doğan kira gelir / giderleri, doğrusal (eşit) olarak kiralama süresi boyunca gelir / gider olarak muhasebeleştirilerek finansal tablolara yansıtılır.

Temettü gelirleri, tahsil edilme hakkı ortaya çıktığında finansal tablolara alınmaktadır.

(s) Hasılat:

Satış hasılatı, alınan veya alınacak bedelin gerçeğe uygun değeri ile ölçülmektedir.

Mal satışına ilişkin hasılat, malların sahipliğinden doğan risk ve getirilerin önemli ölçüde alıcıya devredilmiş olması, mallar üzerinde sahiplikten kaynaklanan yönetsel veya fiili kontrolün olmaması, hasılat tutarının güvenilir şekilde ölçülebilmesi, hasılatın doğacak ekonomik faydanın işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması ve hasılatla ilişkin yüklenilen veya yüklenilecek maliyetin güvenilir biçimde ölçülebiliyor olması durumunda gelir olarak kaydedilmektedir.

Verilen hizmetle ilgili maliyetin oluşmuş olması veya güvenilir şekilde tahmin edilebiliyor olması, hizmet karşılığının güvenilir şekilde ölçülebiliyor olması ve ekonomik faydanın işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması halinde hizmet satışı gelir olarak kaydedilmektedir. Bir hizmet faaliyetinin birden çok muhasebe dönemini etkilemesi durumunda, yukarıdaki kriterlere ek olarak hizmet ifası için oluşan maliyet ve oluşacak toplam maliyetin güvenilir şekilde ölçülebilmesi ve tamamlanma oranının güvenilir şekilde ölçülebiliyor olması halinde hizmet geliri "tamamlanma yüzdesi metodu"na göre muhasebeleştirilmektedir.

Vadeli satış ve alımlar üzerinde bulunan vade farkı gelir ve giderleri, vadeleri süresince etkin faiz oranı yöntemi ile hesaplanmakta ve tahakkuk esasına göre finansal gelir ve giderler kalemi altında gösterilmektedir.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

ix. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri (devam):

(s) Hasılat (devam):

İnşaat sözleşmeleriyle doğrudan ilişkili hizmet satışları TMS 11'e göre muhasebeleştirilmektedir. İnşaat Sözleşmeleri TMS 11'de "bir varlığın veya tasarım, teknoloji ve fonksiyon ya da nihai amaç veya kullanım açısından birbirleriyle yakından ilişkili veya birbirlerine bağımlı bir grup varlığın inşası için özel olarak yapılmış sözleşme" olarak tanımlanmıştır. Sözleşmenin sonucu güvenilir şekilde tahmin edilebildiğinde, sözleşme gelir ve gideri, "tamamlanma yüzdesi metodu"na göre finansal tablolara yansıtılır. Sözleşmenin sonucu güvenilir şekilde tahmin edilemediğinde sadece katlanılmış sözleşme maliyetinin geri kazanılabilmesi muhtemel kısmı kadar gelir kaydı yapıp, sözleşme maliyetleri oluştuğu dönemin gideri olarak finansal tablolara yansıtılır. Sözleşmeden zarar edileceği beklentisi oluştuğunda, beklenen zarar hemen, doğrudan gider yazılır.

(t) Hisse Başına Kazanç / (Zarar) :

Hisse başına kazanç / (zarar), dönem net karı veya zararının cari dönemde adi hisse senedi sahiplerine ait adi hisse senetleri adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Türkiye'de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltme farklarından hisseleri oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisseler) sermayelerini arttırabilirler. Hisse başına kazanç / (zarar) hesaplanırken, bu bedelsiz hisseler çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kazanç / (zarar) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse senedi ortalaması, bedelsiz hisseler açısından geriye dönük olarak uygulanmak suretiyle elde edilir.

(u) Muhasebe Tahminleri :

Finansal tabloların TMS/TFRS'ye göre hazırlanması sırasında Yönetim, raporlama dönemi sonunda finansal tablolarda yer alan varlıklar ve yükümlülüklerin finansal durum tablosu değerini, finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle ilişkin açıklamaları, dönem içerisinde oluşan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımlarda bulunabilmektedir. Ancak, gerçek sonuçlar, bu sonuçlardan farklılık gösterebilmektedir.

(v) Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar:

Topluluk raporlama tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltmekte, raporlama tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen olayların olması halinde ise önemli olması durumunda ilgili dönemde açıklamaktadır.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

ix. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri (devam):

(w) Koşullu Varlık ve Yükümlülükler:

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara alınmamakta, koşullu varlık ve yükümlülükler olarak değerlendirilmektedir.

(y) Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlaması :

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllarda Alarko Topluluğu'nun faaliyetleri holding, turizm, sanayi ve ticaret, enerji, taahhüt ve arazi geliştirme ve su ürünleri olmak üzere altı sektör altında toplanmıştır.

(z) Devlet Teşvik ve Yardımları :

Alarko Topluluğu'nun yararlandığı devlet teşvikleri, gelirler ile ilgili devlet teşvikleri olup kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

3. İşletme Birleşmeleri

Bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş.'nin %51'ine sahip olduğu Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hizmetleri A.Ş., 30 Ekim 2009 tarihi itibarıyla Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin tamamını Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ve Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'den 652.212.000 TL (440 milyon ABD Doları) karşılığında satın almıştır.

Tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmalarının devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. Tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülükler aşağıdaki geçici değerleri üzerinden ilk kayıtlara alınmıştır. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

3. İşletme Birleşmeleri (devam)

	Makul Değer TL
Nakit ve nakit benzerleri	14.915.441
Ticari alacaklar	109.825.142
Finansal varlıklar	184.199.040
Stoklar	9.184.767
Maddi olmayan duran varlıklar	430.583.747
Diğer alacaklar ve dönen varlıklar	108.465.119
Ticari borçlar	(81.563.335)
Finansal borçlar	(8.609.022)
Borç karşılıkları	(6.249.208)
Alınan depozitolar	(50.007.677)
Kıdem tazminatı karşılığı	(14.830.012)
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(28.547.649)
Diğer borçlar ve kısa vadeli yükümlülükler	(31.376.363)
Net varlıklar makul değeri	635.989.990
Eksi: satın alma bedeli	652.212.000
Şerefiye	16.222.010
Müşterek yönetime tabi ortaklık tarafından gerçekleştirilen satın alma işleminin konsolide finansal tablolara şerefiye etkisi (Dipnot 16)	8.243.832

Maddi olmayan duran varlıklar, TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri” uyarınca satın alma muhasebesi kapsamında kayıtlara alınan 364.208.691 TL, işletmenin sahip olduğu perakende satış lisansı ile varolan müşteri sözleşmelerini (ilişkilerini) içermektedir.

24 Temmuz 2006 tarihinde imzalanmış İşletme Hakkı Devir Sözleşmesi ile Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (“TEDAŞ”) uhdesinde bulunan dağıtım sisteminin, dağıtım tesislerinin ve dağıtım hizmetinin işletimi için varlığı zorunlu diğer taşınır ve taşınmaz varlıklarının işletim hakkını 30 yıl süre ile Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.’ye (“MEDAŞ”) devretmiştir. Ayrıca şirket bu süre için geçerli olan dağıtım lisansına sahiptir. İşletme hakkı devir sözleşmesi ve dağıtım lisansının makul değeri öngörülen nakit akımlar dikkate alınarak belirlenmiştir. Bu kapsamda, TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri” ve TFRS Yorum 12 “İmtiyazlı Hizmet Anlaşmaları” uyarınca işletme hakkı devir sözleşmesine ve sahip olunan dağıtım lisansına istinaden 184.199.040 TL finansal varlık, 66.375.056 TL maddi olmayan duran varlık olarak muhasebeleştirilmiştir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

4. Bölümlere Göre Raporlama

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

VARLIKLAR	31 Aralık 2009							
	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Su Ürünleri	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Dönen Varlıklar								
Nakit ve Nakit Benzerleri	127.809.828	10.297.409	31.411.528	31.617.189	157.926.432	1.085.205	-	360.147.591
Finansal Yatırımlar	56.989.031	-	-	-	84.762.147	-	(39.359)	141.711.819
Ticari Alacaklar	2.796.396	1.657.588	38.218.890	201.064.710	387.227.358	2.068.331	(135.443.122)	497.590.151
Diğer Alacaklar	27.905.489	2.820	239.523	1.012.702	98.465.250	-	(64.912.797)	62.712.987
Stoklar	4.380	911.685	16.265.420	4.792.581	105.767.429	500.042	(19.739.202)	108.502.335
Diğer Dönen Varlıklar	4.187.488	2.620.192	3.766.190	1.345.461	53.874.883	717.341	(3.773.534)	62.738.021
Ara toplam	219.692.612	15.489.694	89.901.551	239.832.643	888.023.499	4.370.919	(223.908.014)	1.233.402.904
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	-	-	85.949	-	-	-	-	85.949
Duran Varlıklar								
Ticari Alacaklar	-	-	383.191	12.292.779	10.776	-	-	12.686.746
Diğer Alacaklar	8.450	380.807	30.639	10.842.292	3.584.427	643	-	14.847.258
Finansal Yatırımlar	227.317.612	58.146	1.107.149	1.269.908	189.639.075	-	(412.967.733)	6.424.157
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	5.352.034	-	-	-	-	-	-	5.352.034
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	-	-	34.209.971	-	(32.372.399)	1.837.572
Maddi Duran Varlıklar	2.326.934	16.847.643	22.356.169	104.978.310	39.392.129	1.546.182	31.332.678	218.780.045
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	39.616	9.960.722	403.567	222.147.719	125.025	55.634	285	232.732.568
Şerefiye	-	-	-	8.243.832	-	-	379.851	8.623.683
Ertelenen Vergi Varlıkları	97.725	467.699	1.600.837	-	-	-	(2.166.261)	-
Diğer Duran Varlıklar	19	195.326	6.849	2.192.495	29.020.992	-	(940.522)	30.475.159
	454.835.002	43.400.037	115.875.901	601.799.978	1.184.005.894	5.973.378	(640.642.115)	1.765.248.075

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

4. Bölmömlere Göre Raporlama (devam)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla bölmömlere göre raporlama aşğıdaki gibidir (TL) (devam) :

31 Aralık 2009

	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Su Ürünleri	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
YÜKÜMLÜLÜKLER								
Kısa Vadeli Yükmölölükler								
Finansal Borçlar	46.976	178.635	6.208	35.427.687	30.951.479	11.018	-	66.622.003
Diğer Finansal Yükmölölükler	-	-	-	139.319	-	-	-	139.319
Ticari Borçlar	29.287	8.790.404	6.585.809	56.575.020	389.582.933	772.238	(133.153.129)	329.182.562
Diğer Borçlar	283.402	1.836.862	878.774	40.023.188	84.144.426	46.316	(64.649.604)	62.563.364
Dönem Karı Vergi Yükmölölüğü	4.071.565	-	514.677	-	5.340.287	253.495	(2.468.208)	7.711.816
Borç Karşılıkları	2.983	237.380	1.708.682	2.341.285	9.698.589	4.705	4.366.704	18.360.328
Diğer Kısa Vadeli Yükmölölükler	15.820	11.480.538	5.426.016	13.609.970	55.996.932	38.505	(3.133.930)	83.433.851
Uzun Vadeli Yükmölölükler								
Finansal Borçlar	-	-	-	235.494.391	-	-	-	235.494.391
Diğer Finansal Yükmölölükler	-	-	-	1.220.384	-	-	-	1.220.384
Diğer Borçlar	-	-	-	26.361.639	-	-	-	26.361.639
Kıdem Tazminatı Karşılığı	572.485	1.780.383	4.247.336	7.836.639	4.529.961	133.011	-	19.099.815
Ertelenen Vergi Yükmölölüğü	-	-	-	19.506.955	16.609.608	37.768	832.452	36.986.783
Diğer Uzun Vadeli Yükmölölükler	6.363	620.620	36.570	5.111	6.761.762	7.671	-	7.438.097
ÖZKAYNAKLAR								
Ödenmiş Sermaye	223.691.754	5.907.067	44.803.240	111.972.419	199.408.647	4.312.231	(366.628.358)	223.467.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	-	-	-	-	-	-	(608.222)	(608.222)
Değer Artış Fonları	43.570.282	-	146.355	(610.020)	33.498.165	-	(76.632.128)	(27.346)
Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-	-	-	5.316.505	-	(556)	5.315.949
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	4.333.573	578.253	2.097.884	514.314	1.481.599	377.256	(5.049.307)	4.333.572
Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	155.486.482	13.189.733	44.500.439	42.801.422	290.332.911	(969.977)	(48.436.468)	496.904.542
Net Dönem Karı / (Zararı)	22.724.030	(1.199.838)	4.923.911	8.580.255	50.352.090	949.141	(36.475.889)	49.853.700
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-	-	-	91.394.528	91.394.528
TOPLAM KAYNAKLAR	454.835.002	43.400.037	115.875.901	601.799.978	1.184.005.894	5.973.378	(640.642.115)	1.765.248.075

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

4. Bölümlere Göre Raporlama (devam)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) (devam) :

	31 Aralık 2009						
	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Gel.	Su Ürünleri	Eliminasyon ve Sınıflandırma
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER							Toplam
Satış Gelirleri Grup dışı (net)	1.215.942	58.266.800	102.518.527	177.387.875	541.874.872	13.238.442	-
Satış Gelirleri Grup içi	3.975.261	24.830	398.545	172.784	22.084.212	2.653	(26.658.285)
Satışların Maliyeti Grup dışı (-)	(1.426.451)	(37.630.927)	(76.968.693)	(151.016.880)	(460.385.785)	(10.871.411)	-
Satışların Maliyeti Grup içi (-)	(4.015.044)	(19.620)	(259.216)	(73.555)	(9.244.826)	(2.466)	13.614.727
BRÜT KAR / (ZARAR)	(250.292)	20.641.083	25.689.163	26.470.224	94.328.473	2.367.218	(13.043.558)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	(1.085.739)	-	-	-	-
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-	(4.915.217)	(14.563.683)	(14.875.184)	-	(670.906)	188.173
Genel Yönetim Giderleri (-)	(2.388.270)	(18.917.267)	(6.588.693)	(8.215.221)	(44.925.848)	(398.191)	6.069.644
Diğer Faaliyet Gelirleri	786.378	1.622.844	2.050.466	21.574.758	16.197.220	65.898	8.556.044
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(252.365)	(568.144)	(3.298.843)	(6.219.322)	(33.187.847)	(356.362)	(4.606.648)
FAALİYET KARI / (ZARARI)	(2.104.549)	(2.136.701)	2.202.671	18.735.255	32.411.998	1.007.657	(2.836.345)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların							
Kar/Zararlarındaki Paylar	-	-	-	-	-	-	(277.706)
Finansal Gelirler	53.606.473	1.090.802	7.877.713	5.945.445	117.313.206	307.723	(32.096.344)
Finansal Giderler (-)	(24.727.147)	(1.097.184)	(4.154.482)	(11.724.587)	(76.574.286)	(115.141)	878
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)	26.774.777	(2.143.083)	5.925.902	12.956.113	73.150.918	1.200.239	(35.209.517)
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)	(4.071.565)	-	(1.313.612)	(2.774.499)	(2.872.079)	(253.495)	-
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	20.818	943.245	311.621	(1.601.359)	(19.926.749)	2.397	270.134
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)	(4.050.747)	943.245	(1.001.991)	(4.375.858)	(22.798.828)	(251.098)	270.134
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)	22.724.030	(1.199.838)	4.923.911	8.580.255	50.352.090	949.141	(34.939.383)
Diğer Kapsamlı Gelir:							
- Finansal Varlıklar Değer Artış Fonundaki Değişim	-	-	-	-	88.375	-	-
- Yabancı Para Çevrim Farklarındaki Değişim	-	-	-	-	(382.104)	-	-
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	22.724.030	(1.199.838)	4.923.911	8.580.255	50.058.361	949.141	(34.939.383)
Dönem Kar/(Zararının) Dağılımı							
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-	-	-	1.536.506
- Ana Ortaklık Payları	22.724.030	(1.199.838)	4.923.911	8.580.255	50.352.090	949.141	(36.475.889)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı							
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-	-	-	1.534.792
- Ana Ortaklık Payları	22.724.030	(1.199.838)	4.923.911	8.580.255	50.058.361	949.141	(36.474.175)

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

4. Bölmömlere Göre Raporlama (devam)

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla bölmömlere göre raporlama aşğıdaki gibidir (TL) (devam) :

31 Aralık 2008								
VARLIKLAR	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Su Ürünleri	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Dönen Varlıklar								
Nakit ve Nakit Benzerleri	162.645.811	6.892.197	19.371.889	9.628.986	237.315.618	760.058	-	436.614.559
Finansal Yatırımlar	42.247.577	-	-	-	83.675.563	-	-	125.923.140
Ticari Alacaklar	4.414.805	2.699.383	43.695.140	17.138.071	442.228.904	2.502.260	(139.982.446)	372.696.117
Diğer Alacaklar	1.837.443	1.315	240.629	-	143.107.280	-	(70.725.570)	74.461.097
Stoklar	4.261	850.630	24.617.029	673.520	124.863.771	430.343	(19.648.408)	131.791.146
Diğer Dönen Varlıklar	2.872.183	2.823.083	6.414.778	226.550	32.070.517	376.169	-	44.783.280
Ara Toplam	214.022.080	13.266.608	94.339.465	27.667.127	1.063.261.653	4.068.830	(230.356.424)	1.186.269.339
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	-	-	85.949	-	-	-	-	85.949
Duran Varlıklar								
Ticari Alacaklar	-	-	108.633	-	10.693	-	-	119.326
Diğer Alacaklar	7.395	250.693	30.641	3.619	2.370.915	642	-	2.663.905
Finansal Yatırımlar	178.898.941	57.818	2.921.685	729.236	71.340.537	-	(247.638.149)	6.310.068
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	5.629.432	-	-	-	-	-	-	5.629.432
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	-	-	35.774.248	-	(33.836.238)	1.938.010
Maddi Duran Varlıklar	2.435.285	16.885.648	24.277.113	70.059.960	48.317.209	1.692.900	32.578.798	196.246.913
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	65.427	10.737.777	440.526	6.270.109	152.542	63.131	15.672	17.745.184
Şerefiye	-	-	-	-	-	-	379.851	379.851
Ertelenen Vergi Varlıkları	76.907	-	1.289.216	-	3.321.051	-	(4.687.174)	-
Diğer Duran Varlıklar	226	156.617	19.101	5.478.997	54.556.341	47	(2.204.349)	58.006.980
TOPLAM VARLIKLAR	401.135.693	41.355.161	123.512.329	110.209.048	1.279.105.189	5.825.550	(485.748.013)	1.475.394.957

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

4. Bölümlere Göre Raporlama (devam)

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) (devam) :

31 Aralık 2008								
	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Su Ürünleri	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
YÜKÜMLÜLÜKLER								
Kısa Vadeli Yükümlülükler								
Finansal Borçlar	44.830	525.114	4.254.708	8.059.607	93.882.232	22.772	-	106.789.263
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-	139.797	-	-	-	139.797
Ticari Borçlar	27.424	7.670.116	8.982.062	6.839.642	398.426.310	469.406	(139.250.688)	283.164.272
Diğer Borçlar	275.699	1.782.245	761.219	569.942	156.544.845	875.465	(70.725.569)	90.083.846
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	6.587.908	-	1.276.155	328.035	13.159.842	217.576	(1.049.311)	20.520.205
Borç Karşılıkları	4.752	166.271	1.698.976	2.611.981	4.475.854	698	1.049.311	10.007.843
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	16.806	9.419.021	5.821.275	17.866	88.256.662	424.170	(2.694.502)	101.261.298
Uzun Vadeli Yükümlülükler								
Finansal Borçlar	-	-	-	14.134.621	2.194.731	11.151	-	16.340.503
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-	982.808	-	-	-	982.808
Borç Karşılıkları	-	-	-	-	1.368.551	-	-	1.368.551
Kıdem Tazminatı Karşılığı	512.339	1.617.000	3.773.297	284.948	4.094.749	99.665	-	10.381.998
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	-	475.546	-	3.397.934	-	40.165	(1.418.327)	2.495.318
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	19.838	24.795	114.011	16.019	7.805.874	10.712	-	7.991.249
ÖZKAYNAKLAR								
Ödenmiş Sermaye	216.100.984	5.907.067	44.803.229	30.661.861	184.197.162	3.494.917	(269.288.990)	215.876.230
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	-	-	-	-	-	-	(587.562)	(587.562)
Değer Artış Fonları	7.164.307	-	7.804	-	-	-	(7.287.832)	(115.721)
Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-	-	-	4.807.121	-	1.115	4.808.236
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	2.310.369	578.253	1.778.964	419.978	905.074	304.524	(3.986.794)	2.310.368
Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	127.708.438	14.929.446	38.746.876	29.109.174	323.917.104	(978.944)	(77.560.568)	455.871.526
Net Dönem Karı / (Zararı)	40.361.999	(1.739.713)	11.493.753	12.634.835	(4.930.922)	833.273	(3.833.624)	54.819.601
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-	-	-	90.885.328	90.885.328
TOPLAM KAYNAKLAR	401.135.693	41.355.161	123.512.329	110.209.048	1.279.105.189	5.825.550	(485.748.013)	1.475.394.957

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

4. Bölümlere Göre Raporlama (devam)

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) (devam) :

	31 Aralık 2008							
	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Su Ürünleri	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER								
Satış Gelirleri Grup dışı (net)	915.264	54.380.989	119.267.382	70.414.319	575.133.627	11.752.350	-	831.863.931
Satış Gelirleri Grup içi	4.006.168	26.415	656.228	-	23.432.871	2.594	(28.124.276)	-
Satışların Maliyeti Grup dışı (-)	(1.167.981)	(36.383.679)	(87.879.527)	(49.960.542)	(616.846.752)	(9.680.748)	-	(801.919.229)
Satışların Maliyeti Grup içi (-)	(4.047.600)	(6.484)	(429.850)	(36)	(16.293.469)	(2.685)	20.780.124	-
BRÜT KAR / (ZARAR)	(294.149)	18.017.241	31.614.233	20.453.741	(34.573.723)	2.071.511	(7.344.152)	29.944.702
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	(989.505)	-	-	-	-	(989.505)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-	(5.067.962)	(15.923.222)	-	-	(669.883)	74.536	(21.586.531)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(2.235.815)	(16.597.708)	(7.014.037)	(2.235.019)	(49.228.183)	(385.113)	5.805.389	(71.890.486)
Diğer Faaliyet Gelirleri	798.466	2.421.930	2.073.396	303.151	35.481.635	55.666	23.587.183	64.721.427
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(168.279)	(660.955)	(1.684.896)	(1.168.986)	(17.620.881)	(182.739)	3.329.362	(18.157.374)
FAALİYET KARI / (ZARARI)	(1.899.777)	(1.887.454)	8.075.969	17.352.887	(65.941.152)	889.442	25.452.318	(17.957.767)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	-	-	-	-	-	-	(315.616)	(315.616)
Finansal Gelirler	76.310.849	2.081.845	13.822.279	4.428.360	137.448.266	324.809	(13.192.541)	221.223.867
Finansal Giderler (-)	(27.485.742)	(1.387.575)	(7.938.843)	(8.024.108)	(79.464.130)	(168.507)	491.129	(123.977.776)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)	46.925.330	(1.193.184)	13.959.405	13.757.139	(7.957.016)	1.045.744	12.435.290	78.972.708
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)	(6.587.908)	-	(2.838.489)	(497.021)	(12.110.531)	(217.577)	-	(22.251.526)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	24.577	(546.529)	372.837	(625.283)	15.136.625	5.106	(3.726.518)	10.640.815
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)	(6.563.331)	(546.529)	(2.465.652)	(1.122.304)	3.026.094	(212.471)	(3.726.518)	(11.610.711)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)	40.361.999	(1.739.713)	11.493.753	12.634.835	(4.930.922)	833.273	8.708.772	67.361.997
DÖNEM KARI / (ZARARI)	40.361.999	(1.739.713)	11.493.753	12.634.835	(4.930.922)	833.273	8.708.772	67.361.997
DİĞER KAPSAMLI GELİR:								
- Finansal Varlıklar Değer Artışı Fonundaki Değişim	-	-	-	-	293	-	-	293
- Yabancı Para Çevrim Farklarındaki Değişim	-	-	-	-	5.225.212	-	-	5.225.212
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	40.361.999	(1.739.713)	11.493.753	12.634.835	294.583	833.273	8.708.772	72.587.502
Dönem Kar/(Zararının) Dağılımı								
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-	-	-	12.542.396	12.542.396
- Ana Ortaklık Payları	40.361.999	(1.739.713)	11.493.753	12.634.835	(4.930.922)	833.273	(3.833.624)	54.819.601
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı								
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-	-	-	12.539.811	12.539.811
- Ana Ortaklık Payları	40.361.999	(1.739.713)	11.493.753	12.634.835	294.583	833.273	(3.831.039)	60.047.691

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

4. Bölümlere Göre Raporlama (devam)

31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yıla ait konsolide kapsamlı gelir tablosunda yer alan bölümlere göre amortisman ve kıdem tazminatı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir (TL):

	<u>Holding</u>	<u>Turizm</u>	<u>Sanayi ve Ticaret</u>	<u>Enerji</u>	<u>Taahhüt ve Arazi Geliştirme</u>	<u>Su Ürünleri</u>	<u>Toplam</u>
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Dipnot 13,24)	-	-	-	-	100.438	-	100.438
Maddi Duran Varlıklar (Dipnot 14,24)	141.867	2.619.661	2.074.113	3.545.699	9.944.208	154.092	18.479.640
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Dipnot 15,24)	162	2.209.628	206.215	3.032.666	129.323	8.156	5.586.150
Cari Dönem Amortisman Gideri	142.029	4.829.289	2.280.328	6.578.365	10.173.969	162.248	24.166.228
Konusu Kalmayan Kıdem Tazminatı Gideri (Dipnot 19,25)	(71.136)	(158.104)	(491.278)	(791.601)	(1.153.079)	(3.195)	(2.668.393)
Cari Dönem Kıdem Tazminatı Gideri (Dipnot 19,24)	131.283	321.488	965.314	806.847	1.612.658	36.541	3.874.131
Toplam Cari Dönem Kıdem Gideri	60.147	163.384	474.036	15.246	459.579	33.346	1.205.738

31 Aralık 2008 tarihinde sona eren yıla ait konsolide kapsamlı gelir tablosunda yer alan bölümlere göre amortisman ve kıdem tazminatı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir (TL):

	<u>Holding</u>	<u>Turizm</u>	<u>Sanayi ve Ticaret</u>	<u>Enerji</u>	<u>Taahhüt ve Arazi Geliştirme</u>	<u>Su Ürünleri</u>	<u>Toplam</u>
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Dipnot 24)	-	-	-	-	100.438	-	100.438
Maddi Duran Varlıklar (Dipnot 14,24)	191.106	2.281.213	2.150.528	4.053.801	11.105.330	157.945	19.939.923
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Dipnot 15,24)	-	2.010.570	173.431	5.511	1.316.171	8.312	3.513.995
Cari Dönem Amortisman Gideri	191.106	4.291.783	2.323.959	4.059.312	12.521.939	166.257	23.554.356
Konusu Kalmayan Kıdem Tazminatı Gideri (Dipnot 19,25)	(112.110)	(250.288)	(771.560)	(13.190)	(1.103.578)	(3.617)	(2.254.343)
Cari Dönem Kıdem Tazminatı Gideri (Dipnot 19,24)	105.356	509.304	800.412	70.279	1.110.466	26.356	2.622.173
Toplam Cari Dönem Kıdem Gideri	(6.754)	259.016	28.852	57.089	6.888	22.739	367.830

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

5. Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Kasa	105.506	152.003
Banka	344.607.162	429.921.505
- vadesiz TL mevduat	24.624.740	331.288
- vadesiz döviz mevduat	14.640.131	1.356.548
- vadeli TL mevduat	48.269.192	65.801.102
- vadeli döviz mevduat	251.703.008	361.003.207
- bloke vadeli mevduatlar	5.370.091	1.429.360
Alınan çekler	1.381.092	1.384.281
Diğer hazır değerler	111.049	135.578
Yatırım fonları *	<u>13.942.782</u>	<u>5.021.192</u>
Toplam	<u>360.147.591</u>	<u>436.614.559</u>

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla vadeli hesaplara uygulanan faiz oranları TL mevduatlar için %6,25 - %11,50 (31 Aralık 2008 - %14,00 - %24,50); Avro cinsinden mevduatlar için %0,07 - %3,25 (31 Aralık 2008 - %2,00 - %8,65); ABD Doları cinsinden mevduatlar için %0,07 - %4,50 (31 Aralık 2008 - %1,25 - %8,40); Ruble cinsinden mevduatlar için %9,00 (31 Aralık 2008 - yoktur) arasında değişmektedir. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla KZT cinsinden vadeli mevduat bulunmamaktadır (31 Aralık 2008 - %5,00 - %6,92).

* 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla B tipi likit yatırım fonlarından oluşmaktadır.

Kasa, alınan çekler, diğer hazır değerler ve yatırım fonları toplamı Dipnot 32(i)'de yer alan Kredi Risk Tablosunda "Diğer" olarak belirtilmiştir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

6. Finansal Yatırımlar

Kısa vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Alım satım amaçlı finansal yatırımlar		
- Yatırım fonları *	42.247.577	45.807.414
Vadeye kadar elde tutulacak finansal yatırımlar **		
- Kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları	84.722.788	83.675.563
Menkul kıymet değer düşüklüğü karşılığı (-) (Dipnot 27)	-	(3.559.837)
Menkul kıymet değer artışı (Dipnot 26)	<u>14.741.454</u>	<u>-</u>
Toplam	<u>141.711.819</u>	<u>125.923.140</u>

* 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla alım satım amaçlı finansal yatırımlar A tipi yatırım fonlarından oluşmaktadır.

** 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla vadeye kadar elde tutulacak finansal yatırımların faiz oranları % 3,72 - %4,65 arasında değişmektedir (31 Aralık 2008 - % 3,90).

Uzun vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>		<u>31 Aralık 2008</u>	
İştirakler ;	<u>İştirak Oranı %</u>	<u>İştirak Tutarı</u>	<u>İştirak Oranı %</u>	<u>İştirak Tutarı</u>
Isı Sanayi Araştırma ve Geliştirme A.Ş.	5,00	7.348	5,00	7.348
San-Bir San. Hiz. İşl. ve Tic. A.Ş.	1,22	2.643	1,21	2.643
Diğer	*	419.715	*	252.159
Bağlı Ortaklıklar ;				
Tüm Tesisat ve İnşaat A.Ş.(**)	49,58	355.714	49,58	355.714
Temzet Elektrik Üretim İletim A.Ş.(**)	50,00	5.561.576	50,00	5.561.576
Alarko SA (**)	42,33	50.129	42,33	50.129
Alsim Alarko KZ (**)	100,00	7.033	100,00	7.033
Betagas SRL (**)	-	-	50,00	54.716
DAF Araştırma Geliştirme A.Ş. (****)	33,33	19.999	-	-
Doğuş Alarko YDA İnş. Adi Ort. (****)	-	-	37,33	<u>18.750</u>
Toplam		<u>6.424.157</u>		<u>6.310.068</u>

(*) %1'in altındadır.

(**) İlgili şirketler faaliyet hacimlerinin düşük olması ve Topluluk'un konsolide finansal tablolarını önemli ölçüde etkilememeleri sebebi ile konsolidasyon kapsamı dışında tutulmuşlardır.

(***) 30 Haziran 2009 tarihi itibarıyla Bayliss Limited Şirketi'ne satılmıştır.

(****) 4 Şubat 2009 tarihi itibarıyla Alarko Holding A.Ş., Doğuş Holding A.Ş. ve Fina Holding A.Ş.'nin ortaklığıyla tescil edilmiştir. Tüm şirketlerin sermayedeki payı eşit olup % 33,33'tür. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla şirketin faaliyet hacminin düşük olması ve Topluluk'un konsolide finansal tablolarını önemli ölçüde etkilememesi sebebi ile konsolidasyon kapsamı dışında tutulmuştur.

(*****) 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarda maliyet bedeli ile dahil edilirken 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla oransal konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

7. Finansal Borçlar

Finansal borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Kısa vadeli banka kredileri	30.870.306	98.236.937
Uzun vadeli kredilerin anapara faizleri ve taksitleri	35.704.006	8.551.823
Vadesi 1 yıla kadar olan finansal kiralama yükümlülükleri	<u>47.691</u>	<u>503</u>
Kısa vadeli finansal borçlar	66.622.003	106.789.263
Kısa vadeli diğer finansal yükümlülükler	139.319	139.797
Uzun vadeli banka kredileri	235.494.391	16.338.608
Vadesi 1 yıldan fazla olan finansal kiralama yükümlülükleri	<u>-</u>	<u>1.895</u>
Uzun vadeli finansal borçlar	235.494.391	16.340.503
Uzun vadeli diğer finansal yükümlülükler	<u>1.220.384</u>	<u>982.808</u>
Toplam	<u>303.476.097</u>	<u>124.252.371</u>

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla kısa vadeli banka kredilerinin vade tarihleri ve faiz oranları aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2009

<u>Vade Tarihi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Orjinal Döviz Tutarı</u>	<u>Kur</u>	<u>TL Tutar</u>
01.01.2010-31.01.2010	0-%10	TL	6.639.900	-	6.639.900
25.02.2010-31.12.2010	%2,50-%7,74	ABD Doları	39.759.550	1,5057	59.865.954
31.12.2010	%4,28-%4,96	AVRO	26.589	2,1603	57.440
28.03.2010	%5,40	JPY	675.913	0,016302	11.018
					<u>66.574.312</u>

31 Aralık 2008

<u>Vade Tarihi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Orjinal Döviz Tutarı</u>	<u>Kur</u>	<u>TL Tutar</u>
02.01.2009-11.02.2009	%20,20 - %25,15	TL	19.367.621	-	19.367.621
05.01.2009-09.09.2009	%3,20 - %8,88	ABD Doları	41.575.710	1,5123	62.874.946
20.01.2009-06.04.2009	%6,19 - %9,45	AVRO	11.287.913	2,1408	24.165.164
28.09.2009	%4,90 - %5,40	JPY	22.772.443	0,016732	381.029
					<u>106.788.760</u>

(*) Kısa ve uzun vadeli kredilere ait bakiyeler toplamı Likidite Tablosunda “Banka Kredileri” olarak belirtilmiştir (Dipnot 32(ii)).

(**) Kısa ve uzun vadeli diğer finansal yükümlülükler için bakiyeler toplamı Likidite Tablosunda “Diğer Finansal Yükümlülükler” olarak belirtilmiştir (Dipnot 32(ii)).

(***) Kısa ve uzun vadeli krediler ile kısa ve uzun vadeli finansal kiralama yükümlülükleri Faiz Haddi Riski Tablosunda sabit ve değişken faizli finansal araçlar altında “Finansal Yükümlülükler” olarak belirtilmiştir (Dipnot 32(iii)).

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

7. Finansal Borçlar (devam)

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla uzun vadeli banka kredilerinin vade tarihleri ve faiz oranları aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2009					
<u>Vade Tarihi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Orjinal Döviz Tutarı</u>	<u>Kur</u>	<u>TL Tutar</u>
30.10.2019-30.06.2021	%2,50-%7,74	ABD Doları	150.207.801	1,5057	226.167.886
15.06.2022-14.05.2029	%1,47-%4,96	AVRO	4.317.227	2,1603	9.326.505
					<u>235.494.391</u>
31 Aralık 2008					
<u>Vade Tarihi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Orjinal Döviz Tutarı</u>	<u>Kur</u>	<u>TL Tutar</u>
01.10.2010-30.06.2021	%3,20 - %6,40	ABD Doları	10.796.440	1,5123	16.327.456
23.03.2010	%5,40	JPY	666.513	0,016732	11.152
					<u>16.338.608</u>

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli banka kredilerinin vadelerine göre dağılımları aşağıdaki gibidir (TL) ;

	31 Aralık 2009 (TL)	31 Aralık 2008 (TL)
1 Yıl İçerisinde	66.574.312	106.788.760
1 - 2 Yıl Arası	40.195.925	7.337.054
2 - 3 Yıl Arası	36.666.954	4.401.307
3 - 4 Yıl Arası	31.437.389	2.213.155
4 Yıl ve Üzeri	<u>127.194.123</u>	<u>2.387.092</u>
Toplam (Dipnot 32(ii))	<u>302.068.703</u>	<u>123.127.368</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

8. Ticari Alacak ve Borçlar

Kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Alıcılar	240.364.532	203.674.944
Alacak senetleri	30.396.109	34.646.351
Alacak reeskontu (-)		
Alacak senetleri	(239.697)	(560.840)
Vadeli çekler	(237.695)	(618.665)
Alıcılar	(375.829)	(1.149.311)
Diğer kısa vadeli alacaklar	7.450.655	14.494.262
Kısa vadeli finansal kiralama alacakları	37.671	10.853
Devam eden inşaat		
sözleşmelerinden alacaklar (Dipnot 11)	59.564.401	90.256.172
Şüpheli ticari alacaklar	24.408.812	3.294.147
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı(-)	(24.408.812)	(3.294.147)
Toplam	336.960.147	340.753.766
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	84.719.857	31.962.203
İlişkili taraflardan alacak reeskontu (-)	(22.516)	(19.852)
İlişkili taraflardan şüpheli ticari alacaklar	15.949.841	17.082.230
İlişkili taraflardan şüpheli ticari alacaklar karşılığı(-)	(15.949.841)	(17.082.230)
İlişkili taraflardan ticari alacaklar toplamı (Dipnot 31)	84.697.341	31.942.351
Kısa vadeli finansal varlıklar	75.932.663	-
Genel Toplam	497.590.151	372.696.117

Uzun vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Alıcılar	10.776	10.692
Alacak senetleri	394.865	54.253
Alacak reeskontu (-)		
Alacak senetleri	(37.752)	(9.369)
Uzun vadeli finansal kiralama alacakları	26.078	63.750
Uzun vadeli finansal varlıklar	12.292.779	-
Toplam	12.686.746	119.326

Şüpheli ticari alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir (TL) :

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Açılış bakiyesi	20.376.377	2.673.149
Konsolidasyona giren müşterek yönetime tabi ortaklık etkisi	18.882.845	-
Cari dönem karşılık gideri (Dipnot 23)	4.388.801	17.972.103
Aciz vesikası alınanlar	-	(123.259)
Konusu kalmayan karşılıklar (Dipnot 25)	(3.289.370)	(145.616)
Kapanış bakiyesi	40.358.653	20.376.377

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

8. Ticari Alacak ve Borçlar (devam):

Finansal kiralama alacakları aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Brüt finansal kiralama alacakları	89.455	108.288
Kazanılmamış faiz geliri	<u>(25.706)</u>	<u>(33.685)</u>
Toplam (Dipnot (32(iii)))	<u>63.749</u>	<u>74.603</u>
	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Kısa Vadeli Finansal Kiralama Alacakları	37.671	10.853
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Alacakları	<u>26.078</u>	<u>63.750</u>
Toplam (Dipnot (32(iii)))	<u>63.749</u>	<u>74.603</u>

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>Finansal Kiralama Alacakları</u>	
	<u>Brüt</u>	<u>Net</u>
31 Aralık 2010	56.498	37.671
31 Aralık 2010 sonrası	<u>32.957</u>	<u>26.078</u>
Toplam	<u>89.455</u>	<u>63.749</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar8. Ticari Alacak ve Borçlar (devam):

Kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Satıcılar	151.775.416	123.098.403
Borç reeskontu (-)		
Satıcılar	(457.079)	(942.199)
Devam eden inşaat sözleşmelerine ait hak ediş bedelleri (Dipnot 11)	120.547.304	106.440.847
Diğer ticari borçlar	<u>36.170.116</u>	<u>41.538.986</u>
Toplam	308.035.757	270.136.037
İlişkili taraflara borçlar	21.151.293	13.035.844
İlişkili taraflara borç reeskontu (-)	(4.488)	(7.609)
İlişkili taraflara ticari borçlar toplamı (Dipnot 31)	<u>21.146.805</u>	<u>13.028.235</u>
Genel Toplam	<u>329.182.562</u>	<u>283.164.272</u>

9. Diğer Alacak ve Borçlar

Kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Personelden alacaklar	37.059	436
Diğer çeşitli alacaklar	6.337.764	5.233.783
Verilen depozito ve teminatlar	42.510.724	68.234.121
Diğer şüpheli alacaklar	220.770	6.259
Diğer şüpheli alacaklar karşılığı (-) (Dipnot 32(i))	(220.770)	(6.259)
Toplam (Dipnot (32(i)))	48.885.547	73.468.340
Ortaklardan alacaklar	12.825.949	258
İştiraklerden alacaklar	1.001.491	348.601
Bağlı ortaklıklardan alacaklar	-	643.898
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Dipnot 31,32(i))	<u>13.827.440</u>	<u>992.757</u>
Genel Toplam	<u>62.712.987</u>	<u>74.461.097</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar9. Diğer Alacak ve Borçlar (devam):

Uzun vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Diğer çeşitli alacaklar	278.034	147.899
Verilen depozito ve teminatlar	<u>14.569.224</u>	<u>2.516.006</u>
Toplam (Dipnot 32(i))	<u>14.847.258</u>	<u>2.663.905</u>

Kısa vadeli diğer borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
T.C. Devlet Demiryolları İşletmesi'ne olan borçlar	-	41.079.161
Ortaklara borçlar (Dipnot 31)	8.294	190.416
Alınan depozito ve teminatlar	21.875.431	34.186.716
Personele borçlar	22.624	19.108
Diğer çeşitli borçlar	23.669.641	8.063.590
Ödenecek vergi, harç ve diğer kesintiler	13.126.578	5.250.923
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	1.563.682	1.293.932
Diğer yükümlülükler	<u>2.297.114</u>	-
Toplam (Dipnot 32(ii))	<u>62.563.364</u>	<u>90.083.846</u>

Uzun vadeli diğer borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Alınan depozito ve teminatlar	<u>26.361.639</u>	-
Toplam (Dipnot 32(ii))	<u>26.361.639</u>	-

10. Stoklar

Stoklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
İlk madde ve malzeme	57.032.741	60.756.381
Yarı mamuller	1.212.105	1.803.065
Mamuller	5.165.536	6.666.814
Emtia *	46.424.680	66.223.054
Diğer stoklar	1.941.452	2.893.130
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-) *	<u>(3.274.179)</u>	<u>(6.551.298)</u>
Toplam	<u>108.502.335</u>	<u>131.791.146</u>

* 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla toplam 46.424.680 TL'lik emtia bakiyesinin 43.816.519 TL'lik kısmı (31 Aralık 2008 - 60.368.095 TL) ile 3.274.179 TL'lik stok değer düşüklüğü karşılığı bakiyesinin 1.601.371 TL'lik kısmı (31 Aralık 2008 - 5.377.143 TL) alım satım amaçlı gayrimenkulden oluşmaktadır.

Stok değer düşüklüğü karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Açılış bakiyesi	6.551.298	933.917
Cari dönem gideri (Dipnot 23)	498.653	5.617.381
Konusu kalmayan karşılık (Dipnot 25)	<u>(3.775.772)</u>	-
Kapanış bakiyesi	<u>3.274.179</u>	<u>6.551.298</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

10. Stoklar (devam)

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla alım-satım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir (TL) :

	31 Aralık 2009			31 Aralık 2008		
	Düzeltilmiş Defter Değeri	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Tarihi	Düzeltilmiş Defter Değeri	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Tarihi
<u>Konut Projesi</u>						
Arsa Payı (1 Parsel) ve Proje Maliyeti						
Satışı Gerçekleşmeyen						
Projeler	20.041.034	19.695.000	04.12.2009	24.235.865	20.750.000	03.12.2008
Satış Sözleşmesi Gerçekleşen						
Projeler	3.704.897	-	-	19.846.568	-	-
Değer düşüklüğü	(1.601.371)	-	-	(5.377.143)	-	-
Toplam	22.144.560	19.695.000		38.705.290	20.750.000	
<u>Büyükçekmece Arsası</u>						
Arsa Maliyeti (5 Parsel)	4.321.594	7.690.000	04.12.2009	4.321.594	7.690.000	03.12.2008
<u>Maslak Arsası</u>						
Arsa Maliyeti	15.105.685	32.235.000	02.12.2009	15.105.685	31.290.000	02.12.2008
<u>Orhanlı ve Kocataş Arsaları</u>						
Arsa Maliyeti	2.244.680	-		2.235.526	-	
Toplam	43.816.519	59.620.000		60.368.095	59.730.000	

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

10. Stoklar (devam)

Konut Projesi: Gayrimenkul portföyünde bulunan Büyükçekmece Eskice Mevkii'nde kain 106 no.lu ada, 18 no.lu parseldeki 239.466 m² arsa üzerinde 63 adet villa ve 1 adet sosyal tesisin yapı ruhsatı 21 Ekim 2005 tarihinde alınmış ve satış faaliyetlerine başlanmıştır. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 40 adet villa için satış sözleşmesi yapılmıştır.

Büyükçekmece Arsası: Toplam 819.272 m² büyüklüğünde 5 adet parsel bulunmaktadır.

Maslak Arsası: İstanbul Maslak'taki 18.962 m² arsa üzerinde Alışveriş Merkezi yapılması planlanmaktadır.

Orhanlı ve Kocataş Arsaları: İstanbul ili, Tuzla ilçesi, Orhanlı Köyü'nde yer alan 103.820,54 m² büyüklüğünde olan arsa ve Sarıyer ilçesi, Maden Mahallesi, Kocataş Mevkii'nde yer alan 369.411 m² büyüklüğünde olan arsa 26 Şubat 2008 tarihi itibarıyla bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş.'nin maliki bulunduğu bir kısım gayrimenkullerin, kısmi bölünme yoluyla, müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Deyaar Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.'ye net kayıtlı değerleri üzerinden aynı sermaye olarak konulması sonucunda söz konusu arsaların ortaklığa düşen kısmıdır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla stoklar üzerinde sigorta tutarı bulunmamakta olup 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki toplam sigorta tutarı 235.000 TL'dir. Ayrıca 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla Konut Projesi için İnşaat All Risk ve İşveren Mali Sorumluluk Sigortaları tutarı sırasıyla 34.037.854 TL ve 58.937.452 TL'dir.

Seri:VI, No:11 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 27. maddesinin (d) bendinde yer alan "Portföyde bulunan ve alımından itibaren beş yıl geçmesine rağmen üzerinde proje geliştirilmesine yönelik herhangi bir tasarrufta bulunulmayan arsa ve arazilerin oranı %10'u geçemez" hükmü ile ilişkili olarak bağlı ortaklıklardan Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından 29.07.2009 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'ndan ek süre talep edilmiş ve 21.08.2009 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından ilgili tebliğe uyum konusunda 30.06.2010 tarihine kadar ek süre verilmiştir.

11. Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Alacakları ve Hakediş Bedelleri

Devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili maliyetler ve tahmini kazançlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili maliyetler	1.620.173.173	1.985.984.809
Tahmini kazançlar	194.654.902	205.117.131
Eksi: Dönem sonu itibarıyla toplam faturalanan hakediş bedeli	(1.875.810.978)	(2.207.286.615)
	<u>(60.982.903)</u>	<u>(16.184.675)</u>

Yukarıdaki net bakiye ilişikteki konsolide finansal durum tablolarında aşağıdaki şekilde sınıflandırılmıştır (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net) (Dipnot 8)	59.564.401	90.256.172
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (Dipnot 8)	(120.547.304)	(106.440.847)
	<u>(60.982.903)</u>	<u>(16.184.675)</u>

Topluluk'un, bağlı ortaklıklarının ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili olarak almış olduğu kısa ve uzun vadeli avansların toplam tutarı 51.229.131 TL (31 Aralık 2008 - 69.670.232 TL)'dir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

12. Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenen Yatırımlar

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	İştirak Oranı %	İştirak Tutarı	İştirak Oranı %	İştirak Tutarı
Al-Riva Proje Ar. Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş.*	12,13	4.252.993	12,13	4.494.427
Al-Riva Arazi Ar. Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş.**	2,63	-	2,63	7.361
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş. Turistik Tes. Golf İşl. ve Tic. A.Ş.***	2,28	1.099.041	2,28	1.127.644
Toplam		5.352.034		5.629.432

* 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla varlıklar toplamı 48.778.362 TL, yükümlülükler toplamı 7.950.240 TL, özkaynak toplamı 40.828.122 TL olup net dönem zararı 604.106 TL' dir. 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla varlıklar toplamı 48.303.476 TL, yükümlülükler toplamı 6.871.247 TL, özkaynak toplamı 41.432.229 TL olup net dönem zararı 502.603 TL' dir.

** 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla varlıklar toplamı 22.376.339 TL, yükümlülükler toplamı 1.337.073 TL, özkaynak toplamı 21.039.266 TL olup net dönem zararı 248.609 TL' dir. 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla varlıklar toplamı 22.389.371 TL, yükümlülükler toplamı 1.101.496 TL, özkaynak toplamı 21.287.875 TL olup net dönem zararı 220.751 TL' dir. Alarko Topluluğu'nun, iştiraki satın aldığı tarihten, 31 Aralık 2009 tarihine kadar geçen süre içinde, iştirakin özkaynaklarındaki azalıştan Alarko Topluluğu'nun payına düşen kısım, iştirakin elde etme maliyetinden düşülmüş olup, bu işlemde elde etme maliyetine kıyasla özkaynak payına isabet eden tutarda meydana gelen azalış, zarar olarak konsolide kapsamlı gelir tablosunda gösterilmiştir.

*** 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla varlıklar toplamı 71.243.413 TL, yükümlülükler toplamı 248.153 TL, özkaynak toplamı 70.995.260 TL olup net dönem zararı 71.689 TL' dir. 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla varlıklar toplamı 71.275.427 TL, yükümlülükler toplamı 208.478 TL, özkaynak toplamı 71.066.949 TL olup net dönem zararı 65.686 TL' dir.

13. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Açılış bakiyesi	2.909.894	2.909.894
Birikmiş amortismanlar (Dipnot 24)	(1.072.322)	(971.884)
Değer artışı öncesi, net	1.837.572	1.938.010
Değer artışı / (azalışı)	-	-
Değer artışı sonrası, net	1.837.572	1.938.010

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki toplam sigorta tutarı sırasıyla 48.300.091 TL ve 48.303.959 TL' dir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

13. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (devam)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin enflasyona göre düzeltilmiş maliyet değerlerinin gerçeğe uygun değerleri ile karşılaştırılması aşağıdaki gibidir (TL) :

<u>Gayrimenkul adı</u>	<u>Ekspertiz Raporu Tarihi</u>	<u>31 Aralık 2009</u>	
		<u>Gerçeğe Uygun Değeri</u>	<u>Maliyet Değeri, Net</u>
İstanbul Şişhane İş Merkezi	02.12.2009	1.500.000	1.182
İstanbul Karaköy İş Merkezi	02.12.2009	1.210.000	663.430
Ankara Çankaya İş Merkezi	01.12.2009	<u>2.425.000</u>	<u>1.172.960</u>
		<u>5.135.000</u>	<u>1.837.572</u>

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin enflasyona göre düzeltilmiş maliyet değerlerinin gerçeğe uygun değerleri ile karşılaştırılması aşağıdaki gibidir (TL) :

<u>Gayrimenkul adı</u>	<u>Ekspertiz Raporu Tarihi</u>	<u>31 Aralık 2008</u>	
		<u>Gerçeğe Uygun Değeri</u>	<u>Maliyet Değeri, Net</u>
İstanbul Şişhane İş Merkezi	04.12.2008	1.350.000	1.223
İstanbul Karaköy İş Merkezi	04.12.2008	1.125.000	733.815
Ankara Çankaya İş Merkezi	03.12.2008	<u>2.330.000</u>	<u>1.202.972</u>
		<u>4.805.000</u>	<u>1.938.010</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.
31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

14. Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) :

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla;

	Açılış 1 Ocak 2009	Oran Değişikliği Etkisi	Konsolidasyona Giriş	İlaveler	Aktifleştirilen Borçlanma Maliyetleri ve Kur Farkı	Transferler ve Satışlar	Eliminasyon Kayıtları	Eliminasyon Sonrası Toplam 31 Aralık 2009
Arazi ve arsalar	12.334.316	-	-	-	-	-	-	12.334.316
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	28.986.934	-	-	-	-	-	-	28.986.934
Binalar	157.423.705	525.912	-	3.315.514	(317.661)	(1.663.106)	-	159.284.364
Tesis, makine ve cihazlar	155.779.411	212.871	-	32.852.635	(2.143.625)	(3.033.415)	(826)	183.667.051
Taşıtlar	15.105.317	646.815	3.135.770	661.740	(2.119.458)	(1.119.882)	-	16.310.302
Döşeme ve demirbaşlar	55.039.698	653.552	-	4.376.855	(808.548)	(3.640.547)	(19.531)	55.601.479
Diğer maddi duran varlıklar	8.721.052	-	-	298.360	(2.312)	(197.936)	-	8.819.164
Yapılmakta olan yatırımlar	4.927.639	-	-	6.553.043	12.149	(31.178)	-	11.461.653
Toplam	438.318.072	2.039.150	3.135.770	48.058.147	(5.379.455)	(9.686.064)	(20.357)	476.465.263

ALARKO HOLDİNG A.Ş.
31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

14. Maddi Duran Varlıklar (devam)

Maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) (devam):

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla (devam) ;

	Açılış 1 Ocak 2009	Oran Değişikliği Etkisi	Konsolidasyona Giriş	Dönem Amortisman Gideri	Kur farkı	Satışların Amortismanı	31 Aralık 2009	Eliminasyon Kayıtları	Eliminasyon Sonrası Toplam 31 Aralık 2009
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	27.930.526	-	-	99.718	-	-	28.030.244	-	28.030.244
Binalar	76.710.358	260.066	-	1.957.115	(43.473)	(1.076.829)	77.807.237	1.221.666	79.028.903
Tesis, makine ve cihazlar	84.535.204	148.361	-	7.625.321	(593.807)	(1.634.571)	90.080.508	-	90.080.508
Taşıtlar	7.213.357	363.046	3.135.770	2.703.351	(858.766)	(761.520)	11.795.238	-	11.795.238
Döşeme ve demirbaşlar	38.941.511	521.890	-	4.464.255	(195.418)	(2.091.954)	41.640.284	4.099	41.644.383
Diğer maddi duran varlıklar	6.740.203	-	-	404.115	-	(38.376)	7.105.942	-	7.105.942
Toplam Birikmiş Amortismanlar	242.071.159	1.293.363	3.135.770	17.253.875	(1.691.464)	(5.603.250)	256.459.453	1.225.765	257.685.218
Maddi Duran Varlıklar, net	196.246.913								218.780.045

Finansal kiralama yoluyla edinilen sabit kıymetler taşıt, tesis, makina ve cihazlara dahil edilmiş olup aşağıdaki gibidir (TL):

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Tesis, makina ve cihazlar	2.563.256	4.772.901
Taşıtlar	131.526	-
Birikmiş amortismanlar (-)	(2.092.436)	(2.527.678)
	602.346	2.245.223

ALARKO HOLDİNG A.Ş.
31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

14. Maddi Duran Varlıklar (devam)

Maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) (devam) :

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla;

	Açılış 1 Ocak 2008	Oran Değişikliği Etkisi	İlaveler	Aktifleştirilen Borçlanma Maliyetleri ve Kur Farkı	Transferler ve Satışlar	Eliminasyon Kayıtları	Eliminasyon Sonrası Toplam 31 Aralık 2008
Arazi ve arsalar	16.903.070	-	-	-	(22.168.710)	17.599.956	12.334.316
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	28.948.364	-	38.570	-	-	-	28.986.934
Binalar	155.935.875	295.940	1.536.411	2.370.594	(2.715.115)	-	157.423.705
Tesis, makine ve cihazlar	151.795.061	3.286.581	4.745.262	3.538.336	(7.916.683)	330.854	155.779.411
Taşıtlar	14.396.256	14.067	1.295.820	3.062.077	(3.662.903)	-	15.105.317
Döşeme ve demirbaşlar	52.179.404	365.628	6.668.347	761.990	(4.930.364)	(5.307)	55.039.698
Diğer maddi duran varlıklar	8.302.136	-	509.490	-	(90.574)	-	8.721.052
Yapılmakta olan yatırımlar	<u>3.182.601</u>	<u>-</u>	<u>7.031.029</u>	<u>719.908</u>	<u>(6.004.815)</u>	<u>(1.084)</u>	<u>4.927.639</u>
Toplam	<u>431.642.767</u>	<u>3.962.216</u>	<u>21.824.929</u>	<u>10.452.905</u>	<u>(47.489.164)</u>	<u>17.924.419</u>	<u>438.318.072</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.
31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

14. Maddi Duran Varlıklar (devam)

Maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) (devam) :

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla (devam) ;

	Açılış 1 Ocak 2008	Oran Değişikliği Etkisi	Dönem Amortisman Gideri	Kur Farkı	Satışların Amortismanı	31 Aralık 2008	Eliminasyon Kayıtları	Eliminasyon Sonrası Toplam 31 Aralık 2008
Birikmiş Amortismanlar								
Yeraltı ve yerüstü Düzenleri	27.827.114	-	103.412	-	-	27.930.526	-	27.930.526
Binalar	73.592.002	53.434	2.070.708	392.534	(619.986)	75.488.692	1.221.666	76.710.358
Tesis, makina ve cihazlar	78.406.526	948.726	8.399.187	1.097.609	(4.316.844)	84.535.204	-	84.535.204
Taşıtlar	4.520.109	5.390	3.450.451	610.861	(1.373.454)	7.213.357	-	7.213.357
Döşeme ve demirbaşlar	37.563.311	131.680	4.255.965	157.013	(3.185.991)	38.921.978	19.533	38.941.511
Diğer maddi duran varlıklar	<u>6.348.279</u>	<u>-</u>	<u>419.001</u>	<u>-</u>	<u>(27.077)</u>	<u>6.740.203</u>	<u>-</u>	<u>6.740.203</u>
Toplam Birikmiş Amortismanlar	<u>228.257.341</u>	<u>1.139.230</u>	<u>18.698.724</u>	<u>2.258.017</u>	<u>(9.523.352)</u>	<u>240.829.960</u>	<u>1.241.199</u>	<u>242.071.159</u>
Maddi Duran Varlıklar, Net	<u>203.385.426</u>							<u>196.246.913</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

15. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) :

Maliyet	Haklar	Özel Maliyetler	Diğer Maddi Olmayan Varlıklar	Toplam
1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla	4.164.734	43.549.167	148.676	47.862.577
Oran değişikliği etkisi	12.459	-	-	12.459
İlaveler	108.454	166.579	-	275.033
Transferler	64.515	5.356.273	-	5.420.788
Çıkış	(7.240)	(158.128)	-	(165.368)
Kur farkı	8.816	-	-	8.816
31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla	4.351.738	48.913.891	148.676	53.414.305
Oran değişikliği etkisi	105.748	-	-	105.748
İlaveler*	219.093.062	121.175	-	219.214.237
Transferler	13.084	1.371.049	-	1.384.133
Çıkış	(118.585)	(395.163)	-	(513.748)
Kur farkı	(3.178)	-	-	(3.178)
31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla	<u>223.441.869</u>	<u>50.010.952</u>	<u>148.676</u>	<u>273.601.497</u>

- * 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 219.093.062 TL'lik ilavelerin maddi olmayan duran varlıklar ile ilgili 218.817.579 TL'lik kısmı TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca satın alma muhasebesi kapsamında kayıtlara alınan 364.208.691 TL, işletmenin sahip olduğu perakende satış lisansı ile varolan müşteri sözleşmelerini içermektedir. Ayrıca TFRS Yorum 12 "İmtiyazlı Hizmet Anlaşmaları" uyarınca işletme hakkı devir sözleşmesine ve sahip olunan dağıtım lisansına istinaden maddi olmayan duran varlık olarak muhasebeleştirilen 66.375.056 TL'nin Ana Ortaklık'ın dolaylı %50,82'sine iştirak ettiği Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hizmetleri A.Ş. ve dolaylı olarak iştirak ettiği Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye aittir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

15. Maddi Olmayan Duran Varlıklar (devam)

Maddi olmayan duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) (devam):

Birikmiş İtfa Payları	Haklar	Özel Maliyetler	Diğer Maddi Olmayan Varlıklar	Toplam
1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla	3.542.697	28.700.356	49.584	32.292.637
Oran değişikliği etkisi	11.056	-	-	11.056
Cari dönem ayrılan	325.667	3.067.756	30.141	3.423.564
Çıkış	-	(154.737)	-	(154.737)
Kur Farkı	6.170	-	-	6.170
Eliminasyon kayıtları	-	90.431	-	90.431
31 Aralık 2008 Eliminasyon Kayıtları Sonrası Toplam	3.885.590	31.703.806	79.725	35.669.121
Oran değişikliği etkisi	105.748	-	-	105.748
Cari dönem ayrılan*	2.259.487	3.280.285	30.991	5.570.763
Çıkış	(117.841)	(372.814)	-	(490.655)
Kur Farkı	(1.435)	-	-	(1.435)
Eliminasyon kayıtları	-	15.387	-	15.387
31 Aralık 2009 Eliminasyon Kayıtları Sonrası Toplam	<u>6.131.549</u>	<u>34.626.664</u>	<u>110.716</u>	<u>40.868.929</u>

Net Değer

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla 17.745.184

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 232.732.568

* 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 3.280.285 TL'lik (31 Aralık 2008- 3.067.756 TL) özel maliyetler cari dönem itfa paylarının 998.505 TL'lik (31 Aralık 2008- 998.480 TL) kısmı Türkiye Finansal Raporlama Standartları kapsamında "İmtiyazlı Hizmet Anlaşmaları"nın muhasebeleştirilmesine ilişkin 12 nolu Yorum'u çerçevesinde ayrılan itfa tutarıdır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

16. Şerefiye

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla şerefiye tutarları aşağıdaki gibidir (TL):

	<u>Hesaplanan Brüt Şerefiye Tutarı</u>	
<u>İşlem Tarihi</u>	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
30 Ekim 2009 *	8.243.832	-
21 Haziran 1994	161.302	161.302
7 Ekim 1998	<u>218.549</u>	<u>218.549</u>
	<u>8.623.683</u>	<u>379.851</u>

* Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş.'nin 30 Ekim 2009 tarihinde gerçeğe uygun net varlık değeri 635.989.990 TL olan Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'yi 652.212.000 TL bedelle satın almasıyla oluşan şerefiye tutarıdır (Dipnot 3).

17. Devlet Teşvik ve Yardımları

Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş., araştırma ve geliştirme yatırımları ile ilgili olarak TÜBİTAK Teknoloji ve Yenilik Destek Programları Başkanlığı'ndan "TEYDEB" 31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yılda "Brülör Geliştirme ve Rooftop Klima Geliştirme Projeleri" kapsamında 167.700 TL teşvik elde etmiştir (31 Aralık 2008 - 179.034 TL).

18. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Önceki dönemlere ait vergi karşılığı *	2.468.209	1.049.310
Kira giderleri	740.968	662.963
Ödenecek haberleşme gideri	7.451	7.759
Ödenecek elektrik gideri	48.673	874.026
Prim karşılığı	1.706	3.696
Sözleşmeye dayalı giderler	352.927	120.246
Ödenecek su gideri	10.855	16.187
Ödenecek yakıt gideri	16.378	6.253
Risturn karşılığı	4.041	-
Garanti karşılıkları	1.462.351	1.460.973
Belgesi gelmeyen mal ve hizmet borçları	5.516.486	1.604.121
Dava karşılıkları	<u>7.730.283</u>	<u>4.202.309</u>
Toplam	<u>18.360.328</u>	<u>10.007.843</u>

* Kazakistan'da faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar için bu ülkedeki yerel mevzuat uyarınca 2008, 2007 ve 2006 yılında ayrılmış olan vergi karşılığı tutarıdır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

18. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (devam)

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla dava karşılıklarının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir (TL):

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Açılış bakiyesi	4.202.309	3.276.626
Cari dönem karşılık gideri (Dipnot 23)	3.438.544	433.970
Cari dönem faiz ve kur farkı gideri	<u>89.430</u>	<u>491.713</u>
Dönem sonu dava karşılık gideri	<u>7.730.283</u>	<u>4.202.309</u>

Uzun vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Zarar karşılıkları	<u>-</u>	<u>1.368.551</u>

Dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Cari dönem vergi karşılığı (Dipnot 29(a))	11.285.250	22.251.526
Peşin ödenen vergi ve fonlar	<u>(3.573.434)</u>	<u>(1.731.321)</u>
	<u>7.711.816</u>	<u>20.520.205</u>

Koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL) :

a) Aktif Değerler Üzerindeki İpotek Tutarı:

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla Bağlı Ortaklıklardan Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin stoklar ve sabit kıymetler hesaplarında gösterilen; Büyükçekmece İlçesi, Eskice Mevkii'ndeki arsasının, projede yeşil alan öngörülen iki adet parseli üzerinde içme ve kullanma suyu temin edilen ve edilecek olan yüzeysel su kaynaklarının kirlenmeye karşı korunması hakkında yönetmelik hükümlerine göre mutlak koruma alanı olması nedeniyle İSKİ lehine istimlak şerhi, Beşiktaş İlçesi, Etiler Alkent Sitesi'nde bulunan dükkanları ile ilgili olarak 14 Ekim 1987 tarih ve 6430 yevmiye numarası ile Şirket'in olan 1411 ada 1 parsel lehine ve 1408 ada 1 parsel aleyhine merkezi ısıtma tesislerinden yararlanmak için irtifak hakkı tesisi ve bazı kısımlarda 1,5 m genişliğinde ısıtma tesislerine ait kanal geçirmek için 49 yıl süre ile 7,72 TL bedelle irtifak hakkı tesisi bulunmaktadır. Ayrıca, aynı parsel ile ilgili olarak 26 Şubat 1992 tarih ve 784 yevmiye numarası ile bu parsel aleyhine projede belirtilen ihtiyaç fazlası otoparktan faydalanmak üzere 1410 ada ve 1 parsel malikleri lehine şahsi irtifak hakkı bulunmaktadır.

b) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari alacaklar için alınmış teminat tutarı 113.858.738 TL'dir (31 Aralık 2008 - 60.050.199 TL). Kısa vadeli ticari alacaklar için alınmış teminatların dışında kalan alınan teminat tutarı ise 702.095.398 TL'dir (31 Aralık 2008 - 377.887.399 TL).

c) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Topluluk'un kayıtlarında yer alan vadesi geldiği halde tahsil edemediği alacaklar ve bu alacaklar için ayrılan karşılık tutarları 40.579.423 TL'dir (31 Aralık 2008 - 20.382.636 TL).

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

18. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (devam)

Koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir (devam) (TL) :

d) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla aktif değerler üzerindeki verilen ipotek tutarı 3.749.460 TL'dir (31 Aralık 2008- 3.848.360 TL).

e) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla pasifte yer almayan taahhüt tutarı 958.033.116 TL'dir (31 Aralık 2008 - 1.102.185.707 TL).

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla Topluluk'un teminat/rehin/ipotek (TRI) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir (TL):

Topluluk Tarafından Verilen TRI'ler	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRI'lerin Toplam Tutarı	710.213.214	811.803.558
B. Diğer Verilen TRI'lerin toplam tutarı	251.569.362	294.230.509
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	-	-
ii. Diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	251.569.362	294.230.509
	<u>961.782.576</u>	<u>1.106.034.067</u>

Topluluk'un vermiş olduğu tüm teminat, rehin ve ipoteklerin Topluluk'un öz kaynaklarına oranı 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla % 110,47'dir (31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla % 134,25).

f) Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Altek Alarko Elektrik Santralleri Tesis İşletme ve Ticaret A.Ş.'ye 31 Aralık 2003 tarihinde, 2001 ve 2002 yıllarına ilişkin olarak, Türkiye Elektrik Ticaret ve Taahhüt A.Ş. (TETAŞ) tarafından toplam 2.3 milyon TL tutarında tarife düzeltmesi faturaları tanzim edilmiştir. Şirket yukarıda sözkonusu edilen faturaları 2003 yılı kayıtlarına satışlardan indirim olarak almış olmakla beraber, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (ETKB)'na bu faturaların hesaplama bazı ile ilgili itiraz başvurusunda bulunmuş ve düzeltme talep etmiştir. Şirket, ETKB'den herhangi bir yanıt alınamaması sebebi ile 2004 yılında faturaların iptali talebiyle ETKB aleyhine dava açmış olup, bu rapor tarihi itibarıyla konu ile ilgili yasal süreç devam etmektedir.

g) Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Altek Alarko Elektrik Santralleri Tesis İşletme ve Ticaret A.Ş.'ye 19 Haziran 2007 tarihinde ETKB tarafından Berdan Hidroelektrik Santralleri için ve 25 Haziran 2007 tarihinde Hasanlar Hidroelektrik Santralleri için 2005 yılı itibarıyla revize edilmiş 2003, 2004 ve 2005 yıllarına ait tarifeler gönderilmiştir. Ayrıca, TETAŞ tarafından ETKB'nin sözkonusu yazısına tarife tablosu eklenerek 2003-2007 yıllarına ait tarifelerin revize edildiğinden bahisle Şirket'e fark faturaları gönderilmiş bulunmakla birlikte 4 Nisan 2008 tarihinde ETKB tarafından Şirket'in 01.01.2006-31.12.2006 dönemine ilişkin elektrik enerjisi satış tarifeleri tekrar revize edilmiştir. Son olarak ETKB'nin 7 Ocak 2009 tarihli yazısıyla Hasanlar HES ve Berdan HES için 2007 ve 2008 yıllarına ilişkin satış tarifeleri yeniden revize edilmiştir. TETAŞ tarafından Şirket'e gönderilmiş ve toplam değeri KDV hariç 3.107.405 TL olan fiyat farkları, Şirket tarafından da noter kanalıyla TETAŞ'a iade edilmiştir. Ayrıca, ETKB'nin 15 Ağustos 2008 tarihli yazısına istinaden, TETAŞ, Şirket'e Tohma HES için 01.01.2003-31.08.2008 dönemine ilişkin revize tarife bildirimini yapmış ve buna ilişkin KDV hariç 806.027 TL fark faturasını göndermiştir. TETAŞ'a yapılan itirazlara ek olarak sözkonusu anlaşmazlık dava konusu yapılmış, bu süre zarfında TETAŞ da Şirket'in cari hesap alacaklarını ödememiş ve bu alacakları fiyat farkı faturalarına mahsup ettiğini bildiren yazılar göndermiştir.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

18. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (devam)

Koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL) (devam):

- g) TETAŞ'ın Şirket'e 21 Nisan 2009 tarihinde gönderdiği yazıda; Mart 2009 tarihi itibarıyla tarife revizyonuna ilişkin olarak, Şirket'in TETAŞ'a iade ettiği ve dava konusu olmuş tarife farkları ile bu farklar için hesaplanmış gecikme faizleri toplamı dikkate alınarak mahsuplaşmanın tamamlandığı bildirilmiş ve TETAŞ Şirket'e olan müteakip alacaklarını ödemeye başlamıştır. Bu tarihten itibaren de Şirket geçmiş yıllarda dava sürecinin devam etmesi nedeniyle tanzim etmediği fiyat tarifesi değişikliklerine ilişkin faturaları ihtirazı kayıtlı olarak 2009 yılı içinde düzenlemiş ve kayıtlarına almıştır. Toplam değeri 4.422.145 TL olan (KDV'siz tutarı) ilgili tarife farkı faturaları cari dönem içerisinde TETAŞ tarafından Şirket'e ödenmiştir.

Özetle, TETAŞ ile olan tarife revizyonu ve buna bağlı fiyat farkı faturalarıyla ilgili itirazlar ve görüşmeler uzun süredir devam etmekte olup;

- TETAŞ'ın Haziran 2007 tarihinden itibaren başlattığı mahsuplaşmayı bitirip Nisan 2009 tarihinden itibaren oluşan alacakları ödemeye başlaması,
- Mevcut ETKB aleyhine açılan davaların uzun sürmesi ve geleceğe yönelik bir öngörünün yapılamaması dikkate alınarak,

Şirket kayıtlarında, TETAŞ'tan olan alacakları için 4.475.489 TL gecikme faizi ve 4.266.804 TL anapara olmak üzere, toplam 8.742.293 TL değerinde karşılık ayrılmıştır.

- h) Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Altek Alarko Elektrik Santralleri Tesis İşletme ve Ticaret A.Ş.'nin ETKB Enerji İşleri Genel Müdürlüğü'ne, Hasanlar Hidroelektrik Santrali'ne ilişkin aylık sistem kullanım, işletim ve iletim ek bedellerinin tahakkuk ettirilmesi ve Şirket tarafından ödenmesi yönündeki talebin iptaline ve yürütmenin durdurulmasına ilişkin davalar açmış ve söz konusu dava Danıştay 13. Dairesinin E.2007/1704 K:2009/2216 sayılı kararı uyarınca Şirket lehine neticelenmiştir. Şirket, davanın neticelenmesine rağmen, Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş. (SEDAŞ) tarafından aylık olarak gönderilmeye devam eden Dağıtım Hizmet Bedeli faturalarını SEDAŞ'a iade etmektedir. Şirket'in 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla kayıtlarına almadan ve herhangi bir karşılık ayırmadan iade etmiş olduğu söz konusu faturaların toplam tutarı KDV hariç 774.493 TL'dir.
- i) Rekabet Kurumu tarafından müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye (Şirket)'e gönderilen yazıda, Şirket hakkında yetkili satıcı ve servisleri ile olan sözleşmelerinin rekabet kısıtlaması içerip içermediği yönünden soruşturma başlatıldığı belirtilmiştir. Belirtilen yazıya istinaden Rekabet Kurulu tarafından yapılan soruşturma sonucunda, Şirket aleyhine 2005 yılı net satışlarının %0,1'ine karşılık gelecek şekilde, 225.273 TL idari para cezası uygulanmasına karar verildiği 8 Mart 2007 tarihinde bildirilmiştir. İlişikteki finansal tablolarda bu idari para cezası tutarının tamamı için karşılık ayrılmıştır. Şirket, söz konusu idari para cezasıyla ilgili 11 Haziran 2007 tarihinde öncelikle yürütmenin durdurulması, daha sonra ise karara itiraz için Danıştay'a başvuruda bulunmuş olup rapor tarihi itibarıyla henüz sonuçlanmamıştır.
- j) İştiraklerden Al-Riva Projesi Arazi Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş., Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş., Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş. Tur.Tes.Golf İşl. ve Tic. A.Ş. ile ilgili olarak, iştiraklerin diğer ortağı tarafından şirketlerin feshi talebiyle dava açılmıştır. Rapor tarihi itibarıyla dava henüz sonuçlanmamıştır.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

18. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (devam)

Koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL) (devam):

- k) Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket)'in, Yukarı Dudullu Organize Sanayi Bölgesi Ümraniye-İstanbul adresinde bulunan radyatör üretim tesislerinde çalışmakta olan ve kısa çalışma ödeneğinden yararlanan 83 işçi için Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı'na yapılan kısa çalışma süresinin uzatılması ile ilgili başvurusu Bakanlıkça uygun bulunmuştur. Buna göre adı geçen fabrikada çalışan 83 işçi için 01.11.2009-01.05.2010 tarihleri arasında kısa çalışma ödeneğinden yararlanılabilecektir.

Ayrıca, Şirket'in, Gebze Organize Sanayi Bölgesi Gebze-Kocaeli adresinde bulunan üretim tesislerinde çalışmakta olan ve kısa çalışma ödeneğinden yararlanan 173 işçi için Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı'na yapılan kısa çalışma süresinin uzatılması ile ilgili başvurusu Bakanlıkça uygun bulunmuştur. Buna göre, adı geçen fabrikada çalışan 173 işçi için 01.11.2009-30.04.2010 tarihleri arasında kısa çalışma ödeneğinden yararlanılabilecektir.

- l) Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin %100 hissesinin blok satış yöntemiyle özelleştirilmesi işlemiyle ilgili olarak müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hizmetleri A.Ş. (Alcen Enerji) ile Türkiye Cumhuriyeti Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı arasında imzalanan Hisse Satış Sözleşmesi altında Alcen Enerji tarafından ödenmesi gereken devir bedelinin kısmen finansmanı işlemine ilişkin, diğerlerinin yanı sıra, Borçlu sıfatıyla Alcen Enerji, Yetkilendirilmiş Lider Aranörler ve Kredi Verenler sıfatıyla Denizbank A.Ş., Türkiye Garanti Bankası A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve Türkiye İş Bankası A.Ş., Orijinal Garantörler sıfatıyla bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş. ve Cengiz İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Aracı Banka sıfatıyla kredi sözleşmesinde belirtilen Banka arasında imzalanan kredi sözleşmesi altında Alcen Enerji'nin sermayesinin %100'ünü temsil eden hisseler üzerinde birinci derece rehin kurulması amacıyla Şirket sıfatıyla Alcen Enerji, Rehin verenler sıfatıyla bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş., Alarko Holding A.Ş., bağlı ortaklıklardan Alarko Fenni Malzeme Satış ve İmalat A.Ş., Cengiz Holding A.Ş., Eti Alüminyum A.Ş. ve Cengiz Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Rehin Alan sıfatıyla Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 27 Ekim 2009 tarihinde hisse rehin sözleşmesi imzalanmıştır.

19. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin yükümlülükler kıdem tazminatı karşılığından oluşmuş olup aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Açılış bakiyesi	10.381.998	9.777.331
Oran değişikliği etkisi	51	236.837
Konsolidasyona giren şirket etkisi	7.536.436	-
Konsolidasyondan çıkan şirket etkisi	(24.408)	-
Cari dönem karşılık gideri (Dipnot 24)	3.874.131	2.622.173
Konusu kalmayan karşılıklar (Dipnot 25)	<u>(2.668.393)</u>	<u>(2.254.343)</u>
Dönem sonu kıdem tazminatı karşılığı	<u>19.099.815</u>	<u>10.381.998</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar20. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Verilen sipariş avansları	3.928.535	9.874.597
Taahhütlere verilen avanslar	8.695.452	7.286.411
Gelecek aylara ait giderler	4.019.061	4.084.270
Gelir tahakkukları	553.112	114.615
Devreden KDV	11.475.577	11.476.058
Diğer KDV	1.008.187	837.936
Peşin ödenen vergi ve fonlar	32.712.686	10.616.929
Diğer özel tüketim vergisi	94.460	57.274
İş avansları	57.569	138.318
Personel avansları	86.021	40
Diğer dönen varlıklar	<u>107.361</u>	<u>296.832</u>
Toplam	<u>62.738.021</u>	<u>44.783.280</u>

Diğer duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Verilen sipariş avansları	2.702.955	4.728.687
Gelecek yıllara ait giderler	347.827	1.293.005
Peşin ödenen vergi ve fonlar	27.424.187	51.985.098
Diğer çeşitli duran varlıklar	<u>190</u>	<u>190</u>
Toplam	<u>30.475.159</u>	<u>58.006.980</u>

Diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Gider tahakkukları	12.438.889	518.372
Gelecek aylara ait gelirler	3.015.253	1.813.748
Diğer özel tüketim vergisi	94.460	57.274
Hesaplanan KDV	3.890.890	229.075
Diğer KDV	1.008.404	839.405
Alınan sipariş avansları	<u>62.985.955</u>	<u>97.803.424</u>
Toplam	<u>83.433.851</u>	<u>101.261.298</u>

Diğer uzun vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Gelecek aylara ait gelirler	808.412	1.332.502
Alınan sipariş avansları	<u>6.629.685</u>	<u>6.658.747</u>
Toplam	<u>7.438.097</u>	<u>7.991.249</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

21. Özkaynaklar

(a) Ödenmiş Sermaye :

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık'ın sermayesi aşağıdaki gibidir (TL):

<u>Adı</u>	<u>Pay Oranı</u>	<u>Pay Tutarı</u>
Alaton Ailesi	% 36,37	81.266.212
Garih Ailesi	% 36,37	81.266.212
Diğer *	% 27,26	60.934.576
	<u>% 100,00</u>	<u>223.467.000</u>

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık'ın sermayesi aşağıdaki gibidir (TL):

<u>Adı</u>	<u>Pay Oranı</u>	<u>Pay Tutarı</u>
Alaton Ailesi	% 36,37	78.505.746
Garih Ailesi	% 36,37	78.505.746
Diğer *	% 27,26	58.864.738
	<u>% 100,00</u>	<u>215.876.230</u>

* Sermayenin %10' undan daha azına sahip ortakların toplamını göstermektedir.

Ana Ortaklık'ın kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL'dir. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 223.467.000 TL (31 Aralık 2008- 215.876.230 TL) olup 1 Kr nominal değerli 22.346.700.000 adet (31 Aralık 2008-21.587.623.000 adet) hisseden oluşmaktadır.

(b) Sermaye/Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi :

Ana Ortaklık'ın sermayesinde payı bulunan bağlı ortaklıklardan iştiraki dolayısıyla yapılan sermaye düzeltmesi aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Ana Ortaklık'ın sermayesi	215.876.230	215.876.230
Bedelsiz sermaye artışı	7.590.770	-
Bağlı Ortaklık tarafından edinilen, Ana Ortaklık'a ait nominal değerdeki hisse senedi tutarı (-)	(<u>608.222</u>)	(<u>587.562</u>)
Toplam Sermaye	<u>222.858.778</u>	<u>215.288.668</u>

Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından 2003 yılında edinilen ve 31 Aralık 2009 itibarıyla Ana Ortaklık'a ait 608.222 TL (31 Aralık 2008 - 587.562 TL) tutarında (31 Aralık 2004 tarihindeki Türk Lirası'nın satın alma gücüne göre düzeltilmiş tutar -1.208.359 TL) hisse senetleri bulunmaktadır.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

21. Özkaynaklar (devam)

(c) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler :

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu (TTK)’na göre yasal yedekler I. Tertip ve II. Tertip olmak üzere aşağıdaki şekilde ayrılmaktadır :

- a) I. Tertip Yedek : Net karın %5’i ödenmiş sermayenin %20’sine ulaşıncaya kadar I. Tertip yedek akçe olarak ayrılır.
- b) II. Tertip Yedek : Safi kardan I. Tertip yedek akçe ve pay sahipleri için sermayenin %5’i tutarında kar payı ayrıldıktan sonra, dağıtılmasına karar verilen karın %10’u II. Tertip yedek akçe olarak ayrılır.

Yasal yedek akçeler sermayenin yarısını geçmedikçe, münhasıran zararların kapatılmasında veya işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmenin idamesine, işsizliğin önüne geçmeye veya sonuçlarını hafifletmeye yönelik önlemler alınması amacıyla kullanılabilir.

(d) Geçmiş Yıllar Kar / Zararları :

Geçmiş yıllar kar/(zararlarının) dönemler itibarıyla hareketi aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Geçmiş yıl karı	455.871.526	418.750.641
2008 yılı karının transferi	54.819.601	-
2007 yılı karının transferi	-	37.592.138
Sermaye artırımları	(7.570.110)	-
Yedeklere transfer	(2.023.204)	(16.227)
Konsolidasyona giren şirketlerin etkisi	(29.057)	(82.545)
Konsolidasyondan çıkan şirketlerin etkisi	(1.135.710)	-
Oran değişikliği etkisi	(58.522)	-
Bağlı ortaklık hisse artışı etkisi	-	(855.688)
Bağlı ortaklık oran değişikliğinin etkisi	-	3.277.004
Devir olan projelerin etkisi	-	(527.097)
Temettü ödemesi	(2.969.982)	(2.266.700)
Geçmiş yıllar karları	<u>496.904.542</u>	<u>455.871.526</u>

Geçmiş yıllar kar / (zararları) dağılımı aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Geçmiş yıllar kar / (zararları)	222.509.520	234.068.415
Özkaynak enflasyon düzeltme farkları	132.307.054	132.276.676
Yasal yedekler	4.449.083	3.559.698
Olağanüstü yedekler	<u>137.638.885</u>	<u>85.966.737</u>
	<u>496.904.542</u>	<u>455.871.526</u>

Seri: XI, No:29 sayılı Tebliğ uyarınca “Ödenmiş Sermaye, Hisse Senedi İhraç Primleri, ve Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler” kalemleri yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmekte olup, TMS/TFRS çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan farklılıklar geçmiş yıllar kar/zararıyla ilişkilendirilmiştir. Yine bu Tebliğ uyarınca, net dönem karı dışındaki birikmiş kar/zararlar, özleri itibarıyla birikmiş kar/zarar niteliğinde olan olağanüstü yedekler ile birlikte “Geçmiş Yıllar Kar/Zararları” kaleminde gösterilmiştir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

21. Özkaynaklar (devam)

(d) Geçmiş Yıllar Kar / Zararları (devam):

Emisyon primi, yasal ve olağanüstü yedeklerin endekslenmesi sonucu oluşan özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları dönemler itibarıyla aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Yasal yedeklere ait enflasyon düzeltmesi	219.047	219.047
Olağanüstü yedeklere ait enflasyon düzeltmesi	132.057.629	132.057.629
Oran değişikliğinin enflasyon düzeltmesi üzerindeki etkisi:		
- Yasal yedekler	1.282	-
- Olağanüstü yedekler	<u>29.096</u>	<u>-</u>
Toplam	<u>132.307.054</u>	<u>132.276.676</u>

Enflasyon düzeltme farkları bedelsiz sermaye artırımını ve zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ayrıca, üzerinde kar dağıtımını engelleyici herhangi bir kayıt bulunmayan yedek kalemlerinden kaynaklanan enflasyon düzeltme farkları kar dağıtımında kullanılabilecektir. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla kar dağıtımına konu olabilecek diğer kaynakların toplam tutarı 492.235.130 TL'dir (Dipnot 30).

(e) Kontrol Gücü Olmayan Paylar :

Kontrol gücü olmayan paylar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Sermaye	32.267.458	29.769.838
Finansal varlıklar değer artış fonu	831	942
Yasal yedekler	600.101	427.097
Yabancı para çevrim farkları	555	(1.114)
Geçmiş yıllar kar / (zararları)	56.989.077	48.146.169
Dönem karı	<u>1.536.506</u>	<u>12.542.396</u>
Toplam	<u>91.394.528</u>	<u>90.885.328</u>

22. Satışlar ve Satışların Maliyeti

Satış gelirleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Yurtiçi satışlar	718.144.745	613.397.869
Yurtdışı satışlar	176.091.993	219.572.825
Diğer satışlar	5.138.939	4.671.149
Satıştan iadeler (-)	(992.306)	(1.269.659)
Satış iskontoları (-)	<u>(3.880.913)</u>	<u>(4.508.253)</u>
Toplam	<u>894.502.458</u>	<u>831.863.931</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

22. Satışlar ve Satışların Maliyeti (devam)

Satışların maliyetleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Satılan malın maliyeti	30.059.588	38.312.474
Satılan ticari mallar maliyeti	77.426.842	67.757.687
Satılan hizmet maliyeti	622.670.740	687.395.831
Satılan yarı mamul maliyeti	346.439	422.067
Diğer satışların maliyeti	<u>7.796.538</u>	<u>8.031.170</u>
Toplam	<u>738.300.147</u>	<u>801.919.229</u>

23. Araştırma ve Geliştirme Giderleri, Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri

Araştırma ve geliştirme giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri ile genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Araştırma ve geliştirme giderleri	1.085.739	989.505
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	34.836.817	21.586.531
Genel yönetim giderleri	<u>75.363.846</u>	<u>71.890.486</u>
Toplam	<u>111.286.402</u>	<u>94.466.522</u>

Araştırma ve geliştirme giderleri aşağıdaki gibidir (TL):

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Personel giderleri (Dipnot 24)	687.884	693.417
Dışarıdan sağlanan faydalar ve hizmetler	221.227	170.638
Amortisman ve tükenme payları (Dipnot 24)	108.806	45.536
Çeşitli giderler	60.577	79.575
Vergi, resim ve harçlar	<u>7.245</u>	<u>339</u>
Toplam	<u>1.085.739</u>	<u>989.505</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

23. Araştırma ve Geliştirme Giderleri, Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri (devam)

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri aşağıdaki gibidir (TL):

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Personel giderleri (Dipnot 24)	10.436.308	6.323.240
Amortisman ve tükenme payları (Dipnot 24)	2.198.029	184.914
Kıdem tazminatı karşılığı (Dipnot 24)	664.586	-
Dışarıdan sağlanan faydalar ve hizmetler	8.335.875	5.530.329
Vergi, resim ve harçlar	-	112.728
Sistem işletme arıza giderleri	3.498.243	-
Sergi, reklam, tanıtım ve ilan giderleri	2.321.230	4.436.568
Yolluk ve seyahat giderleri	561.211	686.550
Çeşitli giderler	<u>6.821.335</u>	<u>4.312.202</u>
Toplam	<u>34.836.817</u>	<u>21.586.531</u>

Genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir (TL):

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Personel giderleri (Dipnot 24)	13.281.256	12.523.899
Kıdem tazminatı karşılığı (Dipnot 24)	2.653.808	2.061.436
Kira giderleri	884.729	1.583.534
Amortisman ve tükenme payları (Dipnot 24)	3.600.762	3.049.737
Dışarıdan sağlanan faydalar ve hizmetler	3.801.459	3.678.528
Haberleşme giderleri	111.564	224.775
Vergi, resim ve harçlar	1.050.418	2.520.786
Banka masrafları	1.150.508	159.700
Stok değer düşüklüğü karşılığı (Dipnot 10)	498.653	5.617.381
Şüpheli alacak gideri (Dipnot 8 ve 9)	4.603.312	17.972.103
Masraf payı	36.926.677	16.064.782
Dava karşılıkları (Dipnot 18)	3.438.544	433.970
Çeşitli giderler	<u>3.362.156</u>	<u>5.999.855</u>
Toplam	<u>75.363.846</u>	<u>71.890.486</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

24. Niteliklerine Göre Giderler

Amortisman ve itfa giderleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Genel üretim giderleri	1.688.835	1.779.680
Hizmet üretim giderleri	14.975.066	16.942.788
Diğer üretim giderleri	1.594.730	1.551.701
Araştırma ve geliştirme giderleri (Dipnot 23)	108.806	45.536
Pazarlama,satış ve dağıtım giderleri (Dipnot 23)	2.198.029	184.914
Genel yönetim gideri (Dipnot 23)	<u>3.600.762</u>	<u>3.049.737</u>
Toplam	<u>24.166.228</u>	<u>23.554.356</u>

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (Dipnot 13)	100.438	100.438
Maddi duran varlık amortismanı (Dipnot 14)	18.479.640	19.939.923
Maddi olmayan duran varlık amortismanı (Dipnot 15)	<u>5.586.150</u>	<u>3.513.995</u>
Toplam	<u>24.166.228</u>	<u>23.554.356</u>

Çalışanlara sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Direkt işçilik giderleri	3.624.997	3.212.578
Genel üretim giderleri	2.993.548	3.277.808
Hizmet üretim giderleri	64.747.481	86.830.496
Araştırma ve geliştirme giderleri (Dipnot 23)	687.884	693.417
Pazarlama,satış ve dağıtım giderleri (Dipnot 23)	11.100.894	6.323.240
Genel yönetim giderleri (Dipnot 23)	<u>15.935.064</u>	<u>14.585.335</u>
Toplam	<u>99.089.868</u>	<u>114.922.874</u>

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Personel ücretleri	84.361.307	100.697.442
Personel taşıma gideri	1.931.997	2.610.598
Kıdem tazminatı karşılığı (Dipnot 4,19)	3.874.131	2.622.173
Ödenen kıdem tazminatları	3.481.390	2.306.594
Personel yemek gideri	2.515.849	3.576.156
Ayni ve nakdi yardımlar	983.215	946.625
Personel sağlık gideri	265.452	286.750
Diğer personel giderleri	<u>1.676.527</u>	<u>1.876.536</u>
Toplam	<u>99.089.868</u>	<u>114.922.874</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar25. Diğer Faaliyet Gelirleri ve Giderleri

Diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir (TL):

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Konusu kalmayan şüpheli		
ticari alacak karşılıkları (Dipnot 8)	3.289.370	145.616
Konusu kalmayan kıdem		
tazminatları karşılıkları (Dipnot 4,19)	2.668.393	2.254.343
Konusu kalmayan stok		
değer düşüklüğü karşılığı (Dipnot 10)	3.775.772	-
Kira gelirleri	2.685.118	2.921.326
Komisyon gelirleri	4.799	99.704
Maddi duran varlık satış karları	1.441.831	26.413.889
Uzman ekip gelirleri	-	20.666.743
Diğer arızı gelirler	4.834.387	982.772
Ar-ge teşvik gelirleri (Dipnot 17)	167.700	179.034
Gecikme zammı gelirleri	9.898.628	-
Tarife farkı gelirleri	2.311.262	-
Reaktif gelirleri	4.995.229	-
Risturn gelirleri	2.595.891	-
Yurtdışı ortak girişimlerin kar devri	2.804.162	-
Diğer gelir ve karlar	<u>9.381.066</u>	<u>11.058.000</u>
Toplam	<u>50.853.608</u>	<u>64.721.427</u>

Diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Ticari masraflar	1.396.450	537.772
Garanti kapsamındaki masraflar	1.230.095	1.085.380
Taahhüt masrafları	26.882.838	6.223.645
Maddi duran varlık satış zararı	1.595.624	3.404.995
Projelerin devir etkisi	-	788.072
Komisyon giderleri	74.518	100.576
Tarife farkları ve gecikme faiz karşılığı	4.361.896	-
Diğer giderler ve zararlar	<u>12.948.110</u>	<u>6.016.934</u>
Toplam	<u>48.489.531</u>	<u>18.157.374</u>

26. Finansal Gelirler

Finansal gelirler aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Reeskont faiz gelirleri	2.676.703	2.671.923
Vade farkı geliri	2.953.549	5.336.925
Temettü geliri	195.916	35.533
Faiz gelirleri	22.125.987	28.032.197
Menkul kıymet değer artışı (Dipnot 6)	14.741.454	-
Menkul kıymet satış geliri	2.227.648	888.469
Kambiyo karları	<u>109.123.761</u>	<u>184.258.820</u>
Toplam	<u>154.045.018</u>	<u>221.223.867</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

27. Finansal Giderler

Finansal giderler aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Reeskont faiz giderleri	1.690.610	3.659.391
Vade farkı gideri	849.507	1.828.493
Borçlanma giderleri	15.166.527	20.959.847
Menkul kıymet değer düşüklüğü (Dipnot 6)	-	3.559.837
Menkul kıymet satış zararları	16.464	693.716
Kambiyo zararları	<u>100.668.841</u>	<u>93.276.492</u>
Toplam	<u>118.391.949</u>	<u>123.977.776</u>

28. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar	<u>85.949</u>	<u>85.949</u>

Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin tahsil edemediği alacaklarına karşılık olarak aldığı duran varlıklardan (binalardan) oluşmaktadır.

29. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

a) Kurumlar vergisi ;

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı 2009 yılı için %20’dir (31 Aralık 2008 - %20). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Konsolide kapsamlı gelir tablosunda yer alan vergi gelir ve giderleri aşağıda özetlenmiştir (TL):

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Cari dönem Kurumlar Vergisi (Dipnot 18)	11.285.250	22.251.526
Ertelenmiş vergi (geliri)/gideri (Dipnot 29(b))	<u>19.979.893</u>	<u>(10.640.815)</u>
Toplam vergi gideri	<u>31.265.143</u>	<u>11.610.711</u>

Vergi oranı, 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla % 20, Yatırım İndirimi kullanan şirketler için %30 olarak dikkate alınmıştır. Türkiye’de yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca yıllara yaygın inşaat hak edişlerinin değerlendirme farkları üzerinden ertelenen vergi oranı %20 olarak kullanılmıştır. Ayrıca kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi hesaplamalarında vergi oranı, Rusya, Ukrayna ve İspanya’daki müşterek yönetime tabi ortaklıklar için sırasıyla %20,%25 ve %30, Cezayir ve Kazakistan’daki bağlı ortaklıklar için sırasıyla %30 ve %37 olarak kullanılmıştır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

29. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (devam)

a) Kurumlar vergisi (devam);

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla, vergi öncesi kar üzerine yasal vergi oranı uygulanarak bulunan vergi gideri ile konsolide kapsamlı gelir tablosundaki toplam vergi karşılığı arasındaki mutabakat aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Vergi öncesi kar	82.655.349	78.972.708
Yerel vergi oranı	% 20	% 20
Vergi oranı üzerinden hesaplanan vergi gideri	16.531.070	15.794.542
Kanunen kabul edilmeyen giderler ve diğer ilaveler	25.046.859	8.250.138
İstisna konusu kazançlar ve diğer indirimler	<u>(10.312.786)</u>	<u>(12.433.969)</u>
Toplam vergi gideri	<u>31.265.143</u>	<u>11.610.711</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar29. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (devam)

b) Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri ;

Ertelenmiş vergi varlıkları, yükümlülükleri, gelirleri ve giderleri ile ertelenmiş vergi hesaplamalarına temel teşkil eden geçici farklar aşağıdaki gibidir (TL):

Geçici Gelir / (Gider) Farkları

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Stokların kayıtlı değerleri ile vergi matrahlarındaki net fark	282.569	171.026
Geçmiş yıllar zararları	63.196.782	-
Yıllara yaygın inşaat maliyetlerinin TMS 11 kapsamında düzeltilmesi	764.102.197	899.660.550
Yıllara yaygın inşaat hakedişlerinin TMS 11 kapsamında düzeltilmesi	(839.086.070)	(882.870.853)
İtfa olmamış finansman gideri	-	37.716
Stok değer düşüklüğü karşılığı kaydı	1.672.808	1.174.155
Diğer şüpheli alacak karşılığı kaydı	-	248.439
İsim hakkı karşılığı kaydı	264.848	401.067
Dava açma gider karşılığı	7.383.794	3.980.966
Garanti karşılığı	1.462.350	1.460.973
Gider tahakkuku kaydı	4.361.842	-
Atıl kapasite kaydı	241.923	-
Güvence bedeli karşılığı	2.895.103	-
Alıcılar ve alacak senetleri reeskontu düzeltme kaydı	(98.291)	464.231
Satıcılar ve borç senetleri reeskontu düzeltme kaydı	(420.767)	(574.842)
Finansal araçlar değerleme farkı kaydı	(198.982)	(51.464)
Kıdem tazminatı kaydı	18.951.810	10.207.539
Şüpheli alacak karşılığı kaydı	1.534.521	-
Satın alma dolayısıyla oluşan etki (Dipnot 16)	(134.208.333)	-
Parasal olmayan hesapların değerleme farkı kaydı	(14.020.593)	(5.304.304)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı defter değerleri ile vergi matrahlarındaki net fark	(46.906.095)	(25.136.460)
Kısmi bölünme etkisi	<u>(16.345.331)</u>	<u>(16.345.331)</u>
Toplam Geçici Gelir/(Gider)Farkları	(184.933.915)	(12.476.592)
Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)	(36.986.783)	(2.495.318)

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

29. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (devam)

b) Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (devam):

Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri) (TL):

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Cari dönem ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	(36.986.783)	(2.495.318)
Önceki dönem ertelenmiş vergi (yükümlülüğünün) / varlığının iptali	2.495.318	13.136.133
Konsolidasyondan çıkan şirket etkisi	4.883	-
Oran değişikliği etkisi	(889)	-
Birleşme etkisi	<u>14.507.578</u>	<u>-</u>
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri) (Dipnot 29(a))	<u>(19.979.893)</u>	<u>10.640.815</u>

30. Hisse Başına Kazanç / (Zarar)

Hisse başına kazanç / (zarar) oluşumu aşağıdaki gibidir;

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Dönem karı / zararı (TL)	49.853.700	54.819.601
Dönem başı adi hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedi*	215.876.230	215.876.230
20 Mayıs 2009 tarihinde geçmiş yıllar karından ayrılan temettüden karşılanarak yapılan bedelsiz sermaye artışından kaynaklanan adi hisse senedi adedi *	7.590.770	-
Karşılıklı sermaye-iştirak düzeltmesi*	(608.222)	(587.562)
Dönem sonu adi hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedi *	222.858.778	215.288.668
Yeniden düzenlenmiş adi hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedi *	222.858.778	222.858.778
Ana Ortaklığa ait		
Hisse başına kazanç / (zarar) (TL)	0,224	0,255
Yeniden düzenlenmiş hisse başına kazanç / (zarar)	0,224	0,246

* 1 TL nominal değerdeki hisseye isabet eden.

Alarko Topluluk'un 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ilişikteki konsolide finansal tablolara göre dönem karı 49.853.700 TL ve kar dağıtımına konu olabilecek diğer kaynakların toplam tutarı 492.235.130 TL'dir (Dipnot 21 (d)).

Ana Ortaklık'ın 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla yasal kayıtlarına göre dönem karı 22.740.790 TL ve yasal kayıtlarındaki kar dağıtımına konu olabilecek diğer kaynakların toplam tutarı 208.081.585 TL'dir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

31. İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş.	32.834	205.999
Alfarm Alarko Leroy Su Ürün.San.ve Tic.A.Ş.	38.027	80.505
Altek Alarko Elek.San.Tes.İşl.ve Tic.A.Ş.	8.937	1.261.886
Alsim A.Ş.-Rana Inter.Ltd.Adi Ortaklığı	525.063	419.495
Alsim A.Ş.Wacon Hilwater-Terrasan Adi Ort.	93.761	100.827
Alsim A.Ş.Wacon Hilwater Adi Ort.	1.002.850	995.354
Alsim A.Ş.-Akfen A.Ş. Cars.H.A.İnş.Adi Ort.	-	22.964
Alsim A.Ş.-Akfen A.Ş.Tüpraş İzmit Adi Ort.	1.798.921	1.460.398
Alarko-Makyol Adi Ortaklığı	211.110	12.889
Al-Riva Proje.Ar.Değ.Konut İnş.Tic.A.Ş.	7.903.329	6.831.535
Al-Riva Arazı Değer.Konut İnş.ve Tic. A.Ş.	1.336.976	1.101.496
Al-Riva Ar.Değ.Kon.İnş.Tur.Tes.Golf A.Ş.	248.058	208.479
Streicher-H.Timmerman-Günsayıl-Alsim Adi Ort.	-	91.790
OHL-Alsim Alarko-Gyo Ort.Gir.Proje-Ortak Girişimi	-	12.733
DAF Araştırma Geliştirme A.Ş.	81.980	-
Doğuş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	13.023.648	-
Makyol İnş. San. Turz. ve Tic. A.Ş.	17.140.628	9.456.146
Carrier Hellas Conditioning	260.484	772.386
Carrier SPA	98.530	30.606
Carrier Nederland BV Holland Airconditioning	1.649	29.034
Carrier SA Montluel	5.768	1.632
Carrier Belgium	9.046	519
Carrier Asia Ltd	-	127
Airconditioning and heating FZE UAE	124.629	-
Carrier Airconditioning Refr. Shanghai	1.393	-
Carrier Africa FZE	-	51.323
Carrier Polska	166	14.248
Carrier Middle East Ltd.	1.141	36.103
Carrier Espena	169.630	418.654
Carrier Slovakia	145	349
Carrier GmbH	-	651
Carrier AB	-	116
Toshiba Carrier UK Ltd.	25.829	60.873
Totaline ECR Iberica	-	272
EMIT SPA	-	57.517
Deyaar Development PJSC	7.069.275	7.063.416
Construcciones Y Auxiliar De Ferroc S.A.	87.371	202.764
UTE AOG-OHL IS	33.418.679	959.117
İlişkili taraflardan alacak reeskontu (-)	(22.516)	(19.852)
İlişkili taraflardan şüpheli ticari alacaklar*	15.949.841	17.082.230
İlişkili taraflardan şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(15.949.841)	(17.082.230)
Toplam (Dipnot 8)	<u>84.697.341</u>	<u>31.942.351</u>

* 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla şüpheli ticari alacak karşılığı müşterek yönetime tabi ortaklık olarak konsolidasyona dahil edilen “Streicher-Haustad & Timmerman Günsayıl-Alsim Adi Ortaklığı” ortaklarına ait 15.949.841 TL (31 Aralık 2008-17.082.230 TL) alacağa ilişkin olarak ayrılmıştır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

31. İlişkili Taraf Açıklamaları (devam)

İlişkili taraflara ticari borçlar aşağıdaki gibidir (TL):

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş.	170.258	66.757
Altek Alarko Elek.San.Tes.İşl.ve Tic.A.Ş.	1.942	147
Alfarm Alarko Leroy Su Ürün.San.ve Tic.A.Ş.	13	-
Streicher-H.Timmerman-Gunsayıl-Alsim Adi Ort.	-	10.510
Alsim Alarko-Emit-Spa İzmit Art.Dsj İş Ort.	87.382	82.376
OHL-Alsim Alarko-Gyo Ort.Gır.Proje-Ortak Girişim	-	864
Alsim A.Ş. - Akfen A.Ş. İzmit Tüpraş Adi Ortaklığı	537.665	-
Alarko-Makyol Adi Ortaklığı	17.317.434	9.584.836
Carrier HVACR Investments BV	-	322.534
Carrier SA	20.540	403.115
Carrier SPA	13.694	-
Toshiba Carrier Ltd.	68.926	253.278
Toshiba Carrier Thailand	-	1.054
Carrier Europe Middle East	36.756	24.254
Carrier Corporation	220.466	186.407
Automated Logic Corporation	2.100	1.132
Carrier Nederland BV Holland Heating	53.552	78.533
Carrier ARCD PTE Ltd.	65	65
E.R.C.D. SA	2.290	3
Profroid	7.849	-
Garanti Koza İnşaat Sanayi ve Tic. A.Ş.	-	122.371
Obrascon Huarte Lain SA (OHL)	103.379	248.834
Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.	1.184.170	1.395.487
Leroy Seafood Group	494.298	252.032
UTE AOG	3.038	1.255
Mak-yol İnş. San. Turz. ve Tic. A.Ş.	67.218	-
Doğuş İnş. ve Tic. A.Ş.	436.967	-
YDA İnş. San. ve Tic. A.Ş.	321.291	-
İlişkili taraflara borçlar reeskontu (-)	(4.488)	(7.609)
Toplam (Dipnot 8)	<u>21.146.805</u>	<u>13.028.235</u>

İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş.	12.825.949	-
OHL-Alsim Alarko GYO Ortak Girişim Projesi	934	174.318
Alfarm Alarko Leroy Su Ürünleri San.Tic. A.Ş.	-	644.156
Doğuş Alarko YDA İnşaat	<u>1.000.557</u>	<u>174.283</u>
Toplam (Dipnot 9)	<u>13.827.440</u>	<u>992.757</u>

İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Ortaklara temettü	8.294	7.853
Hallvard Leroy	-	<u>182.563</u>
Toplam (Dipnot 9)	<u>8.294</u>	<u>190.416</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

31. İlişkili Taraf Açıklamaları (devam)

İlişkili taraflara yapılan satışlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Al-Riva Proje Ar.Değ. Konut Ins.Tic.A.Ş.	652.213	117.413
Al-Riva Arazi Değ. Konut Ins.ve Tic.A.Ş.	1.687	2.333
Al-Riva Ar.Değ.Kon.Ins.Tur.Tes.Golf A.Ş.	4.554	6.684
Alsim A.Ş.-Akfen A.Ş. Çarşamba Havaalanı Adi Ort.	-	1.175
Alsim A.Ş.-Wacon Hillwater Terrasan Adi Ort.	-	15.253
Alarko Deyaar Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	29.515	219.792
Alarko Makrol Adi Ortaklığı	7.378.244	2.261.695
Tüm Tesisat ve İnşaat A.Ş.	2.106	1.871
Alfarm Alarko Leröy Su Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	113.378	122.981
Altek Alarko Elektrik Sant. Tes.İşl.ve Tic. A.Ş.	10.741.668	1.574.691
Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.253.323	1.048.842
Alsim Alarko-Emit-Spa İzmit Ar.Dsj İş Ort.	3.276	3.019
Alsim A.S-Akfen A.S.Tupras İzmit Adi Ort.	-	25.471
Streicher-H.Timmerman-Günsayıl-Alsim Adi Ort.	191.586	93.636
Automated Logic Corporation	-	3.090
Carrier Africa FZE	205.126	459.501
Airconditioning & Heating FZE UAE	1.256.364	-
Carrier Asia	170.664	198.836
Carrier Hellas Conditioning	1.951.235	2.059.585
Carrier SPA	188.703	311.936
Carrier GmbH	14.616	11.652
Carrier Espana S.L.	884.149	1.638.452
Carrier Nederland BV	-	-
Holland Airconditioning	67.126	91.276
Carrier Polska SP.Z.O.O.	46.521	35.138
Carrier Belgium	17.928	16.123
Carrier Airconditioning UK	263.320	514.178
Carrier Transicold Slovakia	-	23.838
Carrier Nederland BV	-	-
Holland Heating	52.678	1.016.127
Carrier Middle East Ltd.	3.633	456.959
Carrier S.A Montluel	51.698	48.078
Carrier OY	-	27.299
Carrier AB	12.428	20.845
Carrier Holland Heating UK Ltd.	-	1.768
Carrier Rental	-	16.407
Carrier Airconditioning	-	-
Refr. Shangai	1.885	-
Carrier Kuwait Airconditionong	2.768	-
Carrier Transicold Ltd.	3.440	5.789
Carrier Qatar W.L.L	-	254
Carrier Transicold Austria GmbH	-	2.438
AHI Carrier Slovakia spol s.ro	148	-
Fincoil	-	14.298
Toshiba Carrier Thailand	-	52.882
Totaline ECR Iberica	2.653	14.607
Toplam	25.568.633	12.536.212

İlişkili taraflardan sağlanan gelirler ticari mal satışı, hizmet satışı, sabit kıymet satışı, alınan kira ve finansal gelirlerden oluşmaktadır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

31. İlişkili Taraf Açıklamaları (devam)

İlişkili taraflardan yapılan alışlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.	290.646	705.212
Altek Alarko Elektrik Sant.Tes. İşl.ve Tic. A.Ş.	25.970	540
Streicher-H.Timmerman-Günsayıl-Alsim Adi Ort.	19.321	81.330
Alsim A.S-Akfen A.S.Tupras İzmit Adi Ort.	-	114.697
Alfarm Alarko Leröy Su Ürün. San. ve Tic. A.Ş.	2.861	1.171
Alsim Alarko-Emit-Spa İzmit Ar.Dsj İş Ort.	-	20.205
Alarko Makyol Adi Ortaklığı	549.926	349.319
Automated Logic Corp.	386.759	386.574
Carrier ARCD PTE Ltd	215.779	118.015
Carrier Corp.	1.752.102	1.663.542
Carrier Ltd. Korea	-	74.106
Carrier S.A.	6.422.579	7.136.489
Carrier SPA	740.279	1.082.507
E.R.C.D. SA	107.197	135.057
Fincoil	-	2.010
Carrier Holland Heating BV	806	73.520
Profroid	556.800	582.046
Midea	581.355	-
MISR Refrigeration and Air Conditioning Company	-	34.164
Carrier Gmbh	62.574	-
Saudi Airconditioning	-	655
Tadiran Ltd.	69.427	293.720
Toshiba Carrier Ltd.	7.334.856	5.572.571
Toshiba Thailand	3.374.149	4.159.189
Totaline E.C.R. Iberica S.A	246	148
U.T. Electronic Controls	<u>27.906</u>	<u>42.680</u>
Toplam	<u>22.521.538</u>	<u>22.629.467</u>

İlişkili taraflardan kaynaklanan giderler ise ticari mallar alımı, hizmet alımı, sabit kıymet alımı ve ödenen kiralardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcılarını gibi üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 7.629.920 TL'dir (31 Aralık 2008 - 7.334.857 TL).

Grup içi şirketlerden alınan teminat, ipotek ve kefaletler 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 372.545.769 TL'dir (31 Aralık 2008 - 214.495.214 TL). Grup içi şirketlere verilen teminat, ipotek ve kefaletler 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 251.569.362 TL'dir (31 Aralık 2008 - 294.230.509 TL).

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

32. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

i. Kredi Riski

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir (TL) :

31 Aralık 2009	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer *
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)** (Dipnot 5,8 ve 9)	90.544.151	429.515.339	13.827.440	63.732.805	344.607.162	-	15.540.429
-Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	16.982.302	-	2.924.863	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (Dipnot 8,9)	71.697.338	299.080.250	13.827.440	49.666.164	344.607.162	-	15.540.429
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (Dipnot 8)	13.000.003	125.852.969	-	14.066.641	-	-	-
-Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	2.009.136	-	2.924.863	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	646.337	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	15.949.841	6.576.201	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-) (Dipnot 8,9)	(15.949.841)	(6.126.811)	-	(220.770)	-	-	-
-Net değerın teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	449.390	-	220.770	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	18.478.948	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-) (Dipnot 8)	-	(18.282.001)	-	-	-	-	-
-Net değerın teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	196.947	-	-	-	-	-
E.Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar ***	5.846.810	3.935.783	-	-	-	-	-

* Nakit ve nakit benzerleri içerisinde yer alan kasa, alınan çekler, diğer hazır değerler ve alım-satım amaçlı finansal varlıklar toplamından oluşmaktadır.

** Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

*** İlgili tutarlar verilen teminat ve kefaletlerle, ithalat akreditif sözleşmeleri için verilen teminatlardan oluşmaktadır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

32. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

i. Kredi Riski (devam)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir (TL) :

31 Aralık 2008	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer *
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)** (Dipnot 5,8 ve9)	33.537.431	345.513.915	992.757	76.132.245	429.921.505	-	6.693.054
-Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	25.108.111	-	2.991.083	-	-	462.382
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (Dipnot 8,9)	31.812.397	315.138.141	349.228	73.141.729	429.921.505	-	6.693.054
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (Dipnot 8)	129.954	24.625.047	643.529	2.891.959	-	-	-
-Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1.653.838	-	2.891.883	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	1.109.904	-	98.557	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	3.262.280	-	104.816	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-) (Dipnot 8,9)	-	(2.335.424)	-	(6.259)	-	-	-
-Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	926.856	-	98.557	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	17.082.230	1.141.771	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-) (Dipnot 8)	(17.082.230)	(958.723)	-	-	-	-	-
-Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	183.048	-	-	-	-	-
E.Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar ***	1.595.080	4.640.823	-	-	-	-	-

* Nakit ve nakit benzerleri içerisinde yer alan kasa, alınan çekler, diğer hazır değerler ve alım-satım amaçlı finansal varlıklar toplamından oluşmaktadır.

** Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

*** İlgili tutarlar verilen teminat ve kefaletlerle, ithalat akreditif sözleşmeleri için verilen teminatlardan oluşmaktadır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

32. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

i. Kredi Riski (devam)

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değerinin vadelere göre dağılımı aşağıdaki gibidir (TL):

31 Aralık 2009	Alacaklar			
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	461.366	25.185.111	-	10.815.204
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş (*)	467.760	43.249.381	-	22.899
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş (***)	2.582.513	34.619.162	-	98.570
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş (***)	9.488.364	10.587.077	-	250.705
Vadesi üzerinden 5 yıldan fazla geçmiş (**)	-	12.212.238	-	2.879.263
Toplam	13.000.003	125.852.969	-	14.066.641
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	2.009.136	-	2.924.863

31 Aralık 2008	Alacaklar			
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	97.423	5.944.182	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş (*)	32.531	1.950.194	643.529	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş (***)	-	3.476.104	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş (***)	-	1.143.610	-	76
Vadesi üzerinden 5 yıldan fazla geçmiş (**)	-	12.110.957	-	2.891.883
Toplam	129.954	24.625.047	643.529	2.891.959
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1.653.838	-	2.891.883

Alarko Topluluğu'nun kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Topluluk yönetiminin alınan teminatlar, geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve gerekli görüldüğü durumlarda uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. Topluluk, rapor tarihine kadar oluşan şüpheli alacaklar için karşılık ayırmıştır.

* Vadesi üzerinden 1-3 ay, 3-12 ay ve 1-5 yıl geçmiş alacakların büyük bölümü müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Altek Alarko Elektrik Santralleri Tesis İşletme ve Ticaret A.Ş. ile TETAŞ arasında açılmış olan dava sebebiyle, TETAŞ'a faturalanan alacağın TETAŞ tarafından ödenmemesinden ve Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin büyük bölümü tarımsal sulama, sanayi, ticarethane, mesken tüketimlerinden oluşan alacaklarından kaynaklanmaktadır (Dipnot 18(g)). Ayrıca TEİAŞ'ın Altek Alarko Elektrik Santralleri Tesis İşletme ve Ticaret A.Ş.'ye ödemeleri geç yapmasından kaynaklanan vadesi geçmiş alacak artışı bulunmaktadır.

32. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

i. Kredi Riski (devam)

** Vadesi üzerinden 5 yıldan fazla geçmiş alacağın tamamı bağlı ortaklıklardan Alsim-Moskova Çocuk Hastanesi İnşaatı işinde inşaat sözleşmelerinin muhasebeleştirilmesine yönelik olarak TMS (UMS) 11 kapsamında verilen (maliyet kadar hasılat) alacak kaydından kaynaklanmaktadır. Aynı iş kapsamında bilançonun pasifinde yer alan 6.629.685 TL tutarında avans hakediş bulunmaktadır. Kaydedilen alacağı karşılayacak tutarda hakedişler kontrol mühendisi tarafından onaylanmış ve zamanında işverene sunulmuş olmasına rağmen işveren tarafından bekletilmiştir. Projenin durdurulmuş olması sebebiyle de hakedişler bugüne kadar onaylanmamıştır. İşveren ile zaman zaman görüşmeler yapılmakta olup, işin devamı konusundaki belirsizlik işlemlerin yavaşlamasına neden olmaktadır.

*** Vadesi 1-5 yıl geçmiş ilişkili taraflardan alacaklar bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş.'nin Alriva şirketlerinden alacağıdır. Vadesi 3-12 ay geçmiş alacakların bir kısmı ise Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş. Adana Büyükşehir Belediyesi'nden alacağıdır.

ii. Likidite Riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirmeme riskini de taşımaktadır. Topluluk yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf (ilişkili taraflar hariç) için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır.

Topluluk kısa vadeli finansal araçlarını, örneğin ticari alacaklarını, nakde çevirerek kendisine fon yaratmaktadır. Topluluk'un, likit varlıklarının (dönen varlıklar - stoklar), kısa vadeli borçlarının üzerinde olan kısımları, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 556.973.275 TL, 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla 442.597.618 TL dir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

32. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

ii. Likidite Riski (devam)

31 Aralık 2009

<u>Sözleşme Uyarınca</u> <u>Vadeler</u>	<u>Defter Değeri</u>	<u>Sözleşme Uyarınca</u> <u>Nakit Çıkışlar Toplamı</u> <u>(I+II+III+IV+V)</u>	<u>3 aydan kısa</u> <u>(I)</u>	<u>3-12 ay arası</u> <u>(II)</u>	<u>1-5 yıl arası</u> <u>(III)</u>	<u>5 yıldan uzun</u> <u>(IV)</u>	<u>Eliminasyonlar ve</u> <u>Düzeltilme kayıtları</u> <u>(V)</u>
Türev Olmayan							
Finansal Yükümlülükler							
Banka Kredileri (Dipnot 7)	302.068.703	404.274.812	18.958.495	66.473.153	217.243.482	101.599.682	-
Kısa Vadeli Finansal Kiralama							
Yükümlülükleri (Dipnot 7)	47.691	49.956	141	49.815	-	-	-
Uzun Vadeli Finansal Kiralama							
Yükümlülükleri (Dipnot 7)	-	-	-	-	-	-	-
Ticari Borçlar (Dipnot 8)	150.630.946	150.842.155	207.157.460	5.663.001	-	-	(61.978.306)
Diğer Borçlar	26.361.639	26.361.639	-	-	26.361.639	-	-
<u>Beklenen Vadeler</u>	<u>Defter Değeri</u>	<u>Beklenen</u> <u>Nakit Çıkışlar</u> <u>(I+II+III+IV+V)</u>	<u>3 aydan kısa</u> <u>(I)</u>	<u>3-12 ay arası</u> <u>(II)</u>	<u>1-5 yıl arası</u> <u>(III)</u>	<u>5 yıldan uzun</u> <u>(IV)</u>	<u>Eliminasyonlar ve</u> <u>Düzeltilme kayıtları</u> <u>(V)</u>
Türev Olmayan							
Finansal Yükümlülükler							
Diğer Finansal							
Yükümlülükler (Dipnot 7)	1.359.703	1.359.703	27.436	111.883	152.548	1.067.836	-
Ticari Borçlar (Dipnot 8)	178.551.616	178.801.972	215.934.252	36.334.208	-	-	(73.466.488)
Diğer Borçlar (Dipnot 9)	62.563.364	62.563.364	90.258.311	37.011.619	-	-	(64.706.566)

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

32. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

ii. Likidite Riski (devam)

31 Aralık 2008

<u>Sözleşme Uyarınca</u> <u>Vadeler</u>	<u>Defter Değeri</u>	<u>Sözleşme Uyarınca</u> <u>Nakit Çıkışlar Toplamı</u> <u>(I+II+III+IV+V)</u>	<u>3 aydan kısa</u> <u>(I)</u>	<u>3-12 ay arası</u> <u>(II)</u>	<u>1-5 yıl arası</u> <u>(III)</u>	<u>5 yıldan uzun</u> <u>(IV)</u>	<u>Eliminasyonlar ve</u> <u>Düzeltilme kayıtları</u> <u>(V)</u>
Türev Olmayan							
Finansal Yükümlülükler							
Banka Kredileri (Dipnot 7)	123.127.368	128.801.858	46.896.389	62.784.598	15.918.768	3.202.103	-
Kısa Vadeli Finansal Kiralama							
Yükümlülükleri (Dipnot 7)	503	523	-	523	-	-	-
Uzun Vadeli Finansal Kiralama							
Yükümlülükleri (Dipnot 7)	1.895	1.980	-	-	1.980	-	-
Ticari Borçlar (Dipnot 8)	175.806.533	176.391.510	232.302.045	31.261.015	-	-	(87.171.550)
<u>Beklenen Vadeler</u>	<u>Defter Değeri</u>	<u>Beklenen</u> <u>Nakit Çıkışlar</u> <u>(I+II+III+IV+V)</u>	<u>3 aydan kısa</u> <u>(I)</u>	<u>3-12 ay arası</u> <u>(II)</u>	<u>1-5 yıl arası</u> <u>(III)</u>	<u>5 yıldan uzun</u> <u>(IV)</u>	<u>Eliminasyonlar ve</u> <u>Düzeltilme kayıtları</u> <u>(V)</u>
Türev Olmayan							
Finansal Yükümlülükler							
Diğer Finansal							
Yükümlülükler (Dipnot 7)	1.122.605	1.122.605	34.949	104.848	491.404	491.404	-
Ticari Borçlar (Dipnot 8)	107.357.739	107.714.961	117.000.045	43.946.956	-	-	(53.232.040)
Diğer Borçlar (Dipnot 9)	90.083.846	90.083.846	149.962.268	10.909.992	-	-	(70.788.414)

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

32. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

iii. Faiz Riski

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Topluluğun, finansal kredi sözleşmeleri ABD Doları, Avro ve Japon Yeni bazında olup, değişken ve sabit faiz oranları kullanılmaktadır ve ortalama vadeleri 1 ay ile 20 yıl arasında değişmektedir. Piyasa faiz haddinin, ödemelerin yabancı para biriminde olması nedeniyle, vade boyunca, önemli oranlarda değişmeyeceği öngörülmekte ve bu nedenle faiz oranı riskinin ihmal edilebilir seviyede olduğu kabul edilmektedir.

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Varlıklar		
Vadeli mevduatlar (Dipnot 5)	305.342.291	428.233.669
Finansal kiralama alacakları (Dipnot 8)	63.749	74.603
Gerçeğe uygun değer farkı		
kar/zarara yansıtılan varlıklar (Dipnot 6)	84.722.788	83.675.563
Finansal Yükümlülükler (Dipnot 7) *	286.190.716	110.770.136
	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Değişken Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Yükümlülükler (Dipnot 7) *	15.925.678	12.359.630
Yatırım Fonları (Dipnot 5)	13.942.782	5.021.192

* Sabit ve değişken faizli finansal araçlar altında gösterilen finansal yükümlülükler, kısa ve uzun vadeli banka kredileri ile finansal kiralama yükümlülükleri toplamından oluşmaktadır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla değişken faiz oranlı kredilerin faiz oranları, %5 artsaydı / azalsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, faiz giderlerinin değişmesi sonucu vergi öncesi kar / (zarar) 17.397 TL (31 Aralık 2008 - 24.274 TL) ve aktifleşen finansman maliyeti sebebiyle aktif büyüklüğü 37.401 TL (31 Aralık 2008 - 32.892 TL) daha düşük / yüksek olacaktı.

iv. Yabancı Para Riski

Alarko Topluluğu'nun işletme, yatırım ve finansal faaliyetlerinden doğan dövizli işlemlerinin rapor tarihi itibarıyla bakiyeleri aşağıda açıklanmıştır. Topluluk, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunan meblağlarla ilgili olarak; Türk Lirası karşısında söz konusu dövizlerin kurlarında değişimler olması durumunda döviz kuru riskine maruz kalabilir. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun, sürekli analiz ve takip edilmesi ile sınırlandırılmaktadır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

32. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

iv. Yabancı Para Riski (devam)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Alarko Topluluğu'nun kur riski analizi aşağıdaki gibidir (TL);

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2009				
Kar / Zarar			Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(13.640.574)	13.640.574	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(13.640.574)	13.640.574	-	-
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	18.230.670	(18.230.670)	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	18.230.670	(18.230.670)	-	-
JPY kurunun % 10 değişmesi halinde				
7- JPY net varlık/yükümlülüğü	(2.804.846)	2.804.846	-	-
8- JPY riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- JPY Net Etki (7+8)	(2.804.846)	2.804.846	-	-
KZT kurunun % 10 değişmesi halinde				
10- KZT net varlık/yükümlülüğü	(1.972.652)	1.972.652	-	-
11- KZT riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12- KZT Net Etki (10+11)	(1.972.652)	1.972.652	-	-
Diğer döviz kurlarının % 10 değişmesi halinde				
13- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	(233.335)	233.335	-	-
14- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
15- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (13+14)	(233.335)	233.335	-	-
TOPLAM (3+6+9+12+15)	(420.737)	420.737	-	-

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla yatırımların finansmanında kullanılan ABD Doları cinsinden kredilerin kuru, TL karşısında % 10 değer kazansaydı / kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, aktifleşen finansman maliyeti sebebiyle aktif büyüklüğü 23.155 TL daha yüksek/düşük olacaktı (31 Aralık 2008 - 118.555 TL).

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

32. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

iv. Yabancı Para Riski (devam)

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla Alarko Topluluğu'nun kur riski analizi aşağıdaki gibidir (TL);

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2008				
	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	16.971.370	(16.971.370)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	16.971.370	(16.971.370)	-	-
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	9.091.613	(9.091.613)	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	9.091.613	(9.091.613)	-	-
JPY kurunun % 10 değişmesi halinde				
7- JPY net varlık/yükümlülüğü	94.323	(94.323)	-	-
8- JPY riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- JPY Net Etki (7+8)	94.323	(94.323)	-	-
KZT kurunun % 10 değişmesi halinde				
10- KZT net varlık/yükümlülüğü	575.232	(575.232)	-	-
11- KZT riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12- KZT Net Etki (10+11)	575.232	(575.232)	-	-
Diğer döviz kurlarının % 10 değişmesi halinde				
13- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	8.229	(8.229)	-	-
14- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
15- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (13+14)	8.229	(8.229)	-	-
TOPLAM (3+6+9+12+15)	26.740.767	(26.740.767)	-	-

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

32. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

iv. Yabancı Para Riski (devam)

Topluluk'un 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla döviz cinsinden varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir (TL):

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU										
31 Aralık 2009										
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	JPY	GBP	KZT	UAH	RBL	NOK	Diğer
1. Ticari Alacaklar	181.759.967	15.325.839	51.639.476	2.107.493.888	319.804	663.168.761	26.942.681	2.322.306	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dahil)	410.327.143	145.627.174	81.987.300	670.515.000	808	230.836.834	1.717.213	4.626.092	324.925	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	40.783.340	4.880.682	5.859.102	903.388.325	-	556.333.352	422.316	645.791	995.416	-
3. Diğer	8.532.316	235.708	411.996	-	-	434.717.645	13.055.874	8.306.712	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	641.402.766	166.069.403	139.897.874	3.681.397.213	320.612	1.885.056.592	42.138.084	15.900.901	1.320.341	-
5. Ticari Alacaklar	10.775	700	4.500	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	3.188.341	5.416	1.472.104	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	3.199.116	6.116	1.476.604	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	644.601.882	166.075.519	141.374.478	3.681.397.213	320.612	1.885.056.592	42.138.084	15.900.901	1.320.341	-
10. Ticari Borçlar	208.643.623	15.286.922	43.389.275	3.796.078.765	23.100	2.826.127.229	2.740.679	65.249	2.343.793	-
11. Finansal Yükümlülükler	60.075.732	39.853.389	26.589	675.913	-	-	-	-	-	-
12.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	76.284.380	41.369.297	1.878.994	-	-	854.536.986	3.650.511	11.537.931	-	-
12.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	60.692.608	4.891.234	7.372.862	1.601.194.668	649	148.091.143	46.170.288	20.610.548	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	405.696.343	101.400.842	52.667.720	5.397.949.346	23.749	3.828.755.358	52.561.478	32.213.728	2.343.793	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	236.714.775	151.018.310	4.317.227	-	-	-	-	-	-	-
16.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	6.629.686	4.403.059	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	243.344.461	155.421.369	4.317.227	-	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	649.040.804	256.822.211	56.984.947	5.397.949.346	23.749	3.828.755.358	52.561.478	32.213.728	2.343.793	-
19. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18)	(4.438.922)	(90.746.692)	84.389.531	(1.716.552.133)	296.863	(1.943.698.766)	(10.423.394)	(16.312.827)	(1.023.452)	-
20. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	10.379.375	(86.574.205)	84.019.191	(1.018.745.790)	297.512	(2.786.658.620)	22.268.704	(4.654.782)	(2.018.868)	-
21. İhracat *	198.820.612	8.875.879	11.017.804	4.811.708.627	1.423.866	7.450.217.409	4.108.523	62.778.734		
22. İthalat *	188.557.330	34.408.605	38.269.422	84.642	46.681	4.207.882.280	50.768.710	13.991.804		80.305

* Ortalama kur kullanılmış olup, eliminasyon öncesi tutarlardan oluşmaktadır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

32. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

iv. Yabancı Para Riski (devam)

Topluluk'un 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla döviz cinsinden varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir (TL) :

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU										
31 Aralık 2008										
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	JPY	GBP	KZT	DNR	RBL	NOK	DİĞER
1. Ticari Alacaklar	187.396.433	20.508.876	37.592.729	3.020.446.154	460.536	1.935.678.654	-	2.247.841	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dahil)	452.819.212	187.387.817	76.168.528	-	2.992	479.594.128	63.653	6.947.413	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	65.366.976	4.412.582	19.496.155	591.269.443	-	550.722.979	-	234.266	717.677	-
3. Diğer	6.385.516	691.915	430.876	-	-	308.968.744	7.745.513	7.528.137	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	711.968.137	213.001.190	133.688.288	3.611.715.597	463.528	3.274.964.505	7.809.166	16.957.657	717.677	-
5. Ticari Alacaklar	10.692	700	4.500	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	1.946.058	800	908.468	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	6.430.157	4.092.993	112.259	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	8.386.907	4.094.493	1.025.227	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	720.355.044	217.095.683	134.713.515	3.611.715.597	463.528	3.274.964.505	7.809.166	16.957.657	717.677	-
10. Ticari Borçlar	191.605.289	31.710.087	29.114.356	3.143.183.617	29.611	2.263.766.502	2.805.686	158.087	1.166.599	-
11. Finansal Yükümlülükler	87.560.936	41.668.150	11.287.913	22.772.443	-	-	-	-	-	-
12.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	57.859.043	5.199.642	21.130.882	-	-	321.287.240	11.071.113	9.837.218	-	-
12.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	91.758.945	10.325.172	30.712.068	388.720.468	1.208	230.539.523	-	19.470.774	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	428.784.213	88.903.051	92.245.219	3.554.676.528	30.819	2.815.593.265	13.876.799	29.466.079	1.166.599	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	17.321.416	11.446.316	-	666.515	-	-	-	-	-	-
16.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	1.368.551	904.947	-	-	-	-	-	-	-	-
16.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	6.658.746	4.403.059	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	25.348.713	16.754.322	-	666.515	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	454.132.926	105.657.373	92.245.219	3.555.343.043	30.819	2.815.593.265	13.876.799	29.466.079	1.166.599	-
19. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18)	266.222.118	111.438.310	42.468.296	56.372.554	432.709	459.371.240	(6.067.633)	(12.508.422)	(448.922)	-
20. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	284.511.102	116.968.251	52.232.606	(146.176.421)	433.917	(169.780.960)	(13.813.146)	(800.051)	(1.166.599)	-
21. İhracat (*) (**)	225.319.003	15.554.962	8.706.425	7.244.040.277	1.615.032	7.088.383.523	-	50.340.770	-	-
22. İthalat (*) (**)	212.992.815	25.435.184	25.670.974	146.847.771	70.957	11.845.841.110	-	-	-	492.144

* Ortalama kur kullanılmış olup, eliminasyon öncesi tutarlardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

32. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

v. Sermaye Riski Yönetimi

Topluluk'un sermaye yönetimindeki hedefleri;

- Faaliyetlerinin devamlılığını sağlayarak ortaklara getiri ve diğer hissedarlara fayda sağlayabilmek
- Hizmetleri risk seviyesine uygun bir şekilde fiyatlandırarak karlılığını arttırmaktır.

Topluluk sermaye miktarını risk düzeyi ile orantılı olarak belirlemektedir. Ekonomik koşullara ve varlıkların risk karakterine göre Topluluk özkaynakların yapısını düzenlemektedir.

Topluluk, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerinin toplam borç (finansal durum tablosunda belirtilen kısa vadeli ve uzun vadeli yükümlülükler toplamı) tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda belirtilen özkaynakların toplamıdır.

Topluluk'un genel stratejisi geçen yıla göre değişmemiştir. 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla toplam sermayenin net borçlara oranı aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>31 Aralık 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Toplam borç	894.614.352	651.526.951
Eksi: nakit ve nakit benzerleri	(360.147.591)	(436.614.559)
Net borç	<u>534.466.761</u>	<u>214.912.392</u>
Toplam sermaye	870.633.723	823.868.006
Borç/sermaye oranı	% 61	% 26

Borç/sermaye oranındaki değişim, Topluluk'un nakit ve nakit benzerlerindeki azalış ile 2009 yılında yeni alınan kredilerden kaynaklanmaktadır.

33. Finansal Araçlar

Alarko Topluluğu, finansal araçların kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığını düşünmektedir. Gerçeğe uygun değer; herhangi bir finansal aracın, alım satım istekli iki taraf arasında, muvazaadan arındırılmış olarak el değiştirdiği değer olup, öncelikle ilgili varlığın borsa değeri, borsa değerinin oluşmaması durumunda ise değerlendirme gününde bu tanıma uygun alım satım değeri, gerçeğe uygun değer olarak kabul edilir. Alarko Topluluğu finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2 numaralı "Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar" (a) "Finansal Araçlar" dipnotunda açıklanmaktadır.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

34. Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar

- a) 31 Aralık 2009 tarihinde 2.365,16 TL'sı olan kıdem tazminatı tavanı 1 Ocak 2010 tarihinden geçerli olmak üzere 2.427,04 TL'sına yükseltilmiştir (31 Aralık 2008 - 2.173,19 TL).
- b) Bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş. (Şirket)'in 23 Şubat 2010 tarih ve 556 nolu Yönetim Kurulu Kararı'na göre, Şirket ödenmiş sermayesinin 53.322.000 TL'den 83.322.000 TL'ye yükseltilmesine ve bu arttırımın Alarko Holding A.Ş.'nin Şirket'ten olan cari hesap alacağından mahsup edilmesine karar verilmiştir.
- c) Dış Ticaret Müsteşarlığının Duvar Tipi Split Klima ithalatı yapan firmalar nezdinde yaptığı incelemeler sonucunda, İzmir, Erenköy ve Haydarpaşa Gümrük Müdürlükleri tarafından müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.(Şirket)'e, 10 Şubat, 15 Şubat ve 18 Şubat 2010 tarihlerinde 2007 ve 2008 yıllarına ait toplam 25 adet serbest dolaşıma giriş beyannamesi ile ilgili olarak Anti Damping Vergisi, Özel Tüketim Vergisi, Katma Değer Vergisi asılları ve cezaları olarak toplam 3.744.736 TL vergi/ceza yazıları tebliğ edilmiştir. Söz konusu vergi ve cezalar için yasal süre içerisinde İzmir ve İstanbul Muhafaza ve Gümrük Başmüdürlüklerine itirazda bulunulmuş olup, yanıt beklenmektedir. Şirket, finansal tablolarda konu ile ilgili herhangi bir karşılık ayırmamıştır.
- d) Bağlı ortaklıklardan Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 4 Mart 2010 tarih ve 239 nolu Yönetim Kurulu Kararı'na göre, 2009 yılına ait finansal tablolarda yer alan 8.387.313 TL tutarındaki dönem karından, Sermaye Piyasası Mevzuatı, Şirket Ana Sözleşmesi ile diğer mevzuat hükümleri uyarınca 241.968 TL birinci tertip yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan, gerçekleşmemiş sermaye kazançları dikkate alınmış net dağıtılabilir dönem karı 8.145.345 TL olup bu kardan, SPK mevzuatı gereğince, 3.775.772 TL tutarındaki gerçekleşmemiş değer artışları indirildikten sonra kalan 4.369.573 TL net dağıtılabilir dönem karının %20'sine tekabül eden 873.915 TL'nin birinci temettü olarak hesaplandıktan sonra ortaklara dağıtılmayarak olağanüstü yedek akçelere eklenmesine, kalan 7.271.430 TL'nin de olağanüstü yedek akçelere eklenmesine karar verilmiştir.
- e) Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 9 Mart 2010 tarih ve 623 nolu Yönetim Kurulu Kararı'na göre, 2009 yılına ait finansal tablolarda yer alan 12.514.062 TL tutarındaki dönem karından, Sermaye Piyasası Mevzuatı, Şirket Ana Sözleşmesi ve diğer mevzuat hükümleri uyarınca 2.076.958 TL vergi karşılığı ayrıldıktan sonra kalan net dağıtılabilir dönem karı 10.437.104 TL olup, bu kardan önceki yıllarda ayrılan birinci tertip yasal yedek akçe tutarı yasal tavana ulaştığından, birinci tertip yasal yedek akçe ayrılmamasına, net dağıtılabilir dönem karına 16.107 TL tutarındaki bağışların ilavesi ile oluşan 10.453.211 TL'nin %20'sine tekabül eden 2.090.643 TL tutarındaki kısmının birinci temettü olarak hesaplandıktan sonra olağanüstü yedek akçelere eklenmesine, kalan 8.346.461 TL'nin de olağanüstü yedek akçelere eklenmesine karar verilmiştir.
- f) Bağlı ortaklıklardan Alarko Sınai Gereçler İmalat ve Müessesilik A.Ş.'nin 18 Mart 2010 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'na göre 2.118,93 TL olan 2009 yılı dönem net karının geçmiş yıllar zararlarına mahsup edilmesine karar verilmiştir.
- g) Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Elektrik Santralleri Tesis İşletme ve Ticaret A.Ş.'nin 18 Mart 2010 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'na göre 23.930.096,29 TL tutarındaki 2009 yılı dönem karından 5.560.767,12 TL tutarında vergi karşılığı ayrılmasına, kalan tutar üzerinden TTK'nın 466'ncı maddesi uyarınca ödenmiş sermayenin %20'sini buluncaya kadar %5 oranında birinci tertip kanuni yedek akçe ayrılmasına, bakiyenin ise fevkalade yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

34. Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar (devam)

- h) Bağlı ortaklıklardan Alamsaş Alarko Ağır Makina Sanayi A.Ş.'nin 23 Mart 2010 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'na göre 2009 yılı dönem karından 120.124,39 TL vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılığı ayrılmasına, geçmiş yıllarda ayrılmış olan birinci tertip yasal yedek akçe tutarı, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaştığından birinci tertip yasal yedek akçe ayrılmamasına, vergi ve diğer yasal yükümlülükler ayrıldıktan sonra kalan karın tamamının hissedarlara kar payı olarak nakden dağıtılmasına, dağıtılacak temettü tutarından, hissedarların ödemiş oldukları sermayenin %5'i oranındaki birinci temettü payı düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden TTK'nın 466/3'üncü maddesi hükmü uyarınca %10 ikinci tertip yasal yedek akçe ayrılmasına, hissedarlara dağıtılacak temettünün 30 Nisan 2010 tarihinde nakden ödenmesine karar verilmiştir.

35. Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gerekli Olan Diğer Hususlar

Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları dönemler itibarıyla aşağıdaki gibidir (TL):

31 Aralık 2009	2.715.413.769
31 Aralık 2008	2.444.325.329