

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

**30 Eylül 2010 tarihinde sona eren
dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolar ve
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren
dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolar

İÇİNDEKİLER

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihlerindeki Özet Konsolide Finansal Durum Tabloları	1 - 2
30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara dönemlere ait Özet Konsolide Kapsamlı Gelir Tabloları	3
30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara dönemlere ait Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tabloları	4
30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara dönemlere ait Özet Konsolide Nakit Akış Tabloları	5
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	6 - 61

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihlerindeki
Özet Konsolide Finansal Durum Tabloları

(TL)

		<u>Dipnot</u>	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar			1.143.120.881	1.230.603.293
Nakit ve Nakit Benzerleri	2,5		381.895.710	360.147.591
Finansal Yatırımlar	2,6		143.741.222	141.711.819
Ticari Alacaklar	2,8		412.813.741	494.704.591
Diğer Alacaklar	2		50.527.609	62.712.987
Stoklar	2,9		79.829.675	108.502.335
Diğer Dönen Varlıklar	2,17		74.312.924	62.738.021
Ara toplam			1.143.120.881	1.230.517.344
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar			-	85.949
Duran Varlıklar			542.189.980	520.729.944
Ticari Alacaklar	2,8		12.437.913	12.686.746
Diğer Alacaklar	2		7.697.915	7.111.004
Finansal Yatırımlar	2,6		964.379	6.424.157
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	2,11		5.217.264	5.352.034
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	2		1.762.246	1.837.572
Maddi Duran Varlıklar	2,12		253.986.390	218.780.045
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2,13		222.619.821	232.732.568
Şerefiye	2,14		5.242.004	5.330.659
Diğer Duran Varlıklar	2,17		32.262.048	30.475.159
TOPLAM VARLIKLAR			<u><u>1.685.310.861</u></u>	<u><u>1.751.333.237</u></u>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihlerindeki
Özet Konsolide Finansal Durum Tabloları

(TL)

	Dipnot	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		484.374.393	563.538.132
Finansal Borçlar	2,7	70.271.703	66.622.003
Diğer Finansal Yükümlülükler	2,7	173.326	139.319
Ticari Borçlar	2,8	245.416.085	324.707.451
Diğer Borçlar	2	45.081.387	62.563.364
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	2,16,24	1.922.323	7.711.816
Borç Karşılıkları	2,16	26.777.332	18.360.328
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2,17	94.732.237	83.433.851
Uzun Vadeli Yükümlülükler		296.761.892	317.161.382
Finansal Borçlar	2,7	217.154.044	235.494.391
Diğer Finansal Yükümlülükler	2,7	1.156.325	1.220.384
Diğer Borçlar	2	20.847.002	16.921.912
Kıdem Tazminatı Karşılığı	2	15.513.366	19.099.815
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	2,24	35.074.234	36.986.783
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	2,17	7.016.921	7.438.097
ÖZKAYNAKLAR		904.174.576	870.633.723
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		813.433.240	779.239.195
Ödenmiş Sermaye	18	223.467.000	223.467.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	18	(787.396)	(608.222)
Değer Artış Fonları		58.244	(27.346)
Yabancı Para Çevrim Farkları		1.748.047	5.315.949
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	18	5.470.613	4.333.572
Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	18	542.353.290	496.904.542
Net Dönem Karı / (Zararı)		41.123.442	49.853.700
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	2,18	90.741.336	91.394.528
TOPLAM KAYNAKLAR		1.685.310.861	1.751.333.237

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde
sona eren dokuz aylık ara dönemlere ait
Özet Konsolide Kapsamlı Gelir Tabloları

(TL)

	Dipnot	1 Ocak 2010- 30 Eylül 2010	1 Temmuz 2010- 30 Eylül 2010	1 Ocak 2009- 30 Eylül 2009	1 Temmuz 2009- 30 Eylül 2009
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER					
Satış Gelirleri	19	910.573.246	372.328.227	570.847.937	189.066.283
Satışların Maliyeti (-)	19	(792.258.335)	(317.777.606)	(475.120.956)	(156.353.381)
BRÜT KAR / (ZARAR)		118.314.911	54.550.621	95.726.981	32.712.902
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	20	(992.316)	(404.572)	(820.288)	(264.330)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	20	(60.546.098)	(18.394.265)	(14.696.983)	(4.951.435)
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(60.079.466)	(18.068.512)	(35.254.466)	(12.515.780)
Diğer Faaliyet Gelirleri	21	61.198.134	20.206.009	25.734.198	4.035.535
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	21	(21.460.803)	(11.082.096)	(33.515.989)	(4.851.066)
FAALİYET KARI / (ZARARI)		36.434.362	26.807.185	37.173.453	14.165.826
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	2	(135.434)	(20.101)	(225.972)	(51.075)
Finansal Gelirler	22	80.800.992	21.241.000	125.316.207	19.982.323
Finansal Giderler (-)	23	(75.570.262)	(2.289.532)	(92.162.153)	(14.745.884)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		41.529.658	45.738.552	70.101.535	19.351.190
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)	2,16,24	(2.370.110)	(870.157)	(8.768.375)	(2.471.279)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	24	1.655.994	(5.539.761)	(12.756.144)	(2.093.726)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		(714.116)	(6.409.918)	(21.524.519)	(4.565.005)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		40.815.542	39.328.634	48.577.016	14.786.185
DÖNEM KARI / (ZARARI)		40.815.542	39.328.634	48.577.016	14.786.185
Diğer Kapsamlı Gelir:					
- Finansal Varlıklar Değer Artış Fonundaki Değişim		85.590	78.547	55.409	55.409
- Yabancı Para Çevrim Farklarındaki Değişim		(3.579.193)	(565.790)	34.051	135.214
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		(3.493.603)	(487.243)	89.460	190.623
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		37.321.939	38.841.391	48.666.476	14.976.808
Dönem Karı / (Zararının) Dağılımı					
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	18	(307.900)	(1.203.024)	2.403.467	742.809
- Ana Ortaklık Payları		41.123.442	40.531.658	46.173.549	14.043.376
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(309.619)	(1.205.045)	2.403.647	742.745
- Ana Ortaklık Payları		37.631.558	40.046.436	46.262.829	14.234.063
HİSSE BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR)	2,25	0,185	0,182	0,207	0,063

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde
sona eren dokuz aylık ara dönemlere ait
Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tabloları

(TL)

		Ödenmiş	Karşılıklı	Kardan Ayrılan	Değer Artış	Yabancı Para	Geçmiş Yıllar	Net Dönem	Ana Ortaklığa	Kontrol Gücü	
	Dipnot	Sermaye	Sermaye İştirak	Kısıtlanmış Yedekler	Fonu	Çevrim Farkları	Kar / (Zararları)	Kar	Ait Özkaynaklar	Olmayan Paylar	Toplam
			Düzeltilmesi								
1 Ocak 2009 tarihi itibarıyla		215.876.230	(587.562)	2.310.368	(115.721)	4.808.236	455.871.526	54.819.601	732.982.678	90.885.328	823.868.006
Sermaye arttırımı	18	7.590.770	(20.660)	-	-	-	(7.590.770)	-	(20.660)	-	(20.660)
Yedeklere transfer	18	-	-	2.023.204	-	-	(2.023.204)	-	-	-	-
Temettü ödemesi	18	-	-	-	-	-	(2.969.982)	-	(2.969.982)	-	(2.969.982)
Bağlı ortaklık oran değişikliği etkisi	18	-	-	-	(96)	-	281.463	-	281.367	(236.968)	44.399
Finansal varlıklardaki değer artışı/azalışı	18	-	-	-	55.246	-	-	-	55.246	163	55.409
Konsolidasyondan çıkan müşterek yönetime tabi ortaklık etkisi	18	-	-	-	-	-	(252.327)	-	(252.327)	-	(252.327)
2008 yılı karının transferi	18	-	-	-	-	-	54.819.601	(54.819.601)	-	-	-
Yabancı para çevrim farkı	18	-	-	-	-	34.034	-	-	34.034	17	34.051
Kontrol gücü olmayan paylara ödenen temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	(220.184)	(220.184)
Net kar		-	-	-	-	-	-	46.173.549	46.173.549	2.403.467	48.577.016
30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla		<u>223.467.000</u>	<u>(608.222)</u>	<u>4.333.572</u>	<u>(60.571)</u>	<u>4.842.270</u>	<u>498.136.307</u>	<u>46.173.549</u>	<u>776.283.905</u>	<u>92.831.823</u>	<u>869.115.728</u>
			Karşılıklı	Kardan Ayrılan	Değer Artış	Yabancı Para	Geçmiş Yıllar	Net Dönem	Ana Ortaklığa	Kontrol Gücü	
	Dipnot	Sermaye	Sermaye İştirak	Kısıtlanmış Yedekler	Fonu	Çevrim Farkları	Kar / (Zararları)	Kar	Ait Özkaynaklar	Olmayan Paylar	Toplam
			Düzeltilmesi								
1 Ocak 2010 tarihi itibarıyla		223.467.000	(608.222)	4.333.572	(27.346)	5.315.949	496.904.542	49.853.700	779.239.195	91.394.528	870.633.723
Yedeklere transfer	18	-	-	1.137.041	-	-	(1.137.041)	-	-	-	-
Bağlı Ortaklık tarafından edinilen Ana Ortaklık Hissesi	18	-	(179.174)	-	-	-	(419.643)	-	(598.817)	-	(598.817)
Temettü ödemesi	18	-	-	-	-	-	(3.569.360)	-	(3.569.360)	-	(3.569.360)
Oran değişikliği etkisi	18	-	-	-	-	9.572	721.092	-	730.664	(335.264)	395.400
Finansal varlıklardaki değer artışı/azalışı	18	-	-	-	85.590	-	-	-	85.590	-	85.590
2009 yılı karının transferi	18	-	-	-	-	-	49.853.700	(49.853.700)	-	-	-
Yabancı para çevrim farkı	18	-	-	-	-	(3.577.474)	-	-	(3.577.474)	(1.719)	(3.579.193)
Kontrol gücü olmayan paylara ödenen temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	(8.309)	(8.309)
Net kar		-	-	-	-	-	-	41.123.442	41.123.442	(307.900)	40.815.542
30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla		<u>223.467.000</u>	<u>(787.396)</u>	<u>5.470.613</u>	<u>58.244</u>	<u>1.748.047</u>	<u>542.353.290</u>	<u>41.123.442</u>	<u>813.433.240</u>	<u>90.741.336</u>	<u>904.174.576</u>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde
sona eren dokuz aylık ara dönemlere ait
Özet Konsolide Nakit Akış Tabloları

(TL)

	Dipnot	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Vergi öncesi net kar/(zarar)		41.529.658	70.101.535
<i>Düzeltilmeler:</i>			
Amortisman (+)	12,13	22.967.469	16.350.671
Kıdem tazminatı		(3.586.449)	962.032
Borç karşılıkları	16	8.417.004	11.019.150
Menkul kıymet veya uzun vadeli yatırımlardan elde edilen kazançlar (-)	22	(35.387)	(92.847)
Stok değer düşüklüğü karşılığı	9	-	502.515
Şüpheli ticari alacak karşılığı	8	24.071.110	790.026
Reeskont gelir / (gideri), net	8	(66.626)	(1.424.039)
Faiz geliri (-)	22	(19.446.972)	(16.259.386)
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı (+)		73.849.807	81.949.657
Ticari alacaklardaki azalışlar (+)	8	58.287.998	26.959.598
Diğer alacaklardaki azalışlar (+)		11.598.467	27.225.552
Stoklardaki azalışlar (+)	9	28.672.660	35.527.848
Diğer dönen varlıklardaki artışlar (-)	17	(11.574.903)	(17.098.055)
Ticari borçlardaki azalışlar (-)	8	(79.444.165)	(13.007.515)
Diğer borçlardaki azalışlar (-)		(13.556.887)	(57.516.991)
Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki azalışlar (-)	17	11.298.386	(45.773.107)
Diğer uzun vadeli yükümlülüklerdeki artışlar (+) / azalışlar (-)	17	(421.176)	(532.960)
Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklardaki azalışlar(+)		85.949	-
Oran değişikliğinin ertelenen vergi üzerindeki etkisi	24	(256.555)	(868)
Konsolidasyondan çıkan şirket ertelenen vergi etkisi		-	4.883
Vergi ödemeleri (-)	16	(8.159.605)	(21.115.268)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		70.379.976	16.622.774
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Mali varlık alımı, alış tutarının neti (-)	6	5.459.778	(99.070)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	11	134.770	225.662
Finansal yatırım alımı, alış tutarının neti (-)	6	(2.029.403)	(11.926.126)
Maddi duran varlık satın alımları, net (+)	12	(49.704.832)	(28.692.967)
Şerefiye (-)	14	88.655	-
Maddi olmayan duran varlıklardaki artışlar, net (-)	13	1.719.091	(1.540.081)
Diğer duran varlıklardaki artışlar (-) / azalışlar (+)	17	(1.786.889)	12.455.010
Tahsil edilen faizler (+)	22	19.446.972	16.259.386
Tahsil edilen temettüler (+)	22	35.387	92.847
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(26.636.471)	(13.225.339)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Kısa ve uzun vadeli finansal borçlarla ilgili nakit girişleri (+)	7	(14.720.697)	(66.738.772)
Bağlı ortaklık tarafından edinilen Ana Ortaklık hissesi	18	(598.817)	-
Sermaye arttırımı	18	-	(20.660)
Konsolidasyondan çıkan şirketlerin etkisi		-	(252.327)
Finansal varlıklardaki değer artışı/azalışı	18	85.590	55.246
Oran değişikliğinin etkisi	18	730.664	281.367
Yabancı para çevrim farkı		(3.577.474)	34.034
Ödenen temettüler (-)	18	(3.569.360)	(2.969.982)
Kontrol gücü olmayan paylarda azalış (-)	18	(345.292)	(456.972)
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(21.995.386)	(70.068.066)
Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen (azalış) / artış	2	21.748.119	(66.670.631)
Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	5	360.147.591	436.614.559
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	5	381.895.710	369.943.928

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

1. Organizasyon ve Faaliyet Konusu

Alarko Holding A.Ş. (Ana Ortaklık) 1972 yılında kurulmuş olup, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri arasında taahhüt, inşaat, arazi geliştirme, sanayi, ticaret, turizm, enerji ve su ürünleri üretim ve ticareti alanlarında faaliyet gösteren şirketler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar bulunmaktadır. İlerleyen bölümlerde, Alarko Holding A.Ş. ve finansal tabloları konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar birlikte “Alarko Topluluğu/Topluluk” olarak anılacaktır.

Konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların isimleri, faaliyet alanları ve dolaylı ve dolaysız ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

Şirketin İsmi	Faaliyet Alanı	Topluluk'un Ortaklık Payı (%)	
		30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Bağlı Ortaklıklar * :			
Alsim Alarko San. Tes. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)	Taahhüt ve İnşaat	99,82	99,64
Aldem Alarko Konut İnşaat ve Tic. A.Ş.(Türkiye)	Konut, İnşaat	99,81	99,64
Attaş Alarko Turistik Tesisler A.Ş. (Türkiye)	Turistik Tesis İşletmeciliği	99,82	99,66
Alarko Fenni Malzeme Satış ve İmalat A.Ş. (Türkiye)	Sanayi Mamullerinin Pazarlaması ve Satış Sonrası Hizmetleri	99,93	99,91
Almüt Alarko Sınai Gereçler İmalat ve Müm. A.Ş. (Türkiye)	Teknik Malzeme ve Teçhizat İmalat Pazarlama ve Mümessillik	94,31	94,30
Alamsaş Alarko Ağır Makina Sanayi A.Ş. (Türkiye)	Sınai Yatırımlar için Makina ve Ekipman İmalatı	99,97	99,96
Alarko Gayrimenkul Yatırım Ort. A.Ş. (Türkiye) **	Gayrimenkul ve Gayrimenkule Dayalı Piyasa Araçlarının Alım, Satımı	51,03	50,97
Alsim-Moskova Çocuk Hastanesi İnşaatı(Rusya)	Rusya-Moskova Çocuk Onkoloji Hastanesi İnşaatı	99,82	99,64
Alsim - TCDD (Türkiye)	TCDD Ankara-Eskişehir Demiryolu Rehabilitasyonu Projesi	99,82	99,64
Alsim-Rosneftgastroy JSC İş Ort. (Türkiye)	DSİ Melen Su Temini Projesi İnşaatı	99,32	99,14
Aktau Atrau Kara Yolu Projesi İnşaatı (Kazakistan)	Karayolu Projesi İnşaatı	99,82	99,64
Astana Su Projesi (Kazakistan)	Su Projesi	99,82	99,64
Saret Sanayi Taahhütleri ve Ticaret A.Ş.(Türkiye)	İnşaat	100,00	100,00
Alarko Enerji Üretim A.Ş.(Türkiye)	Enerji Üretimi	100,00	100,00
Antalya Hafif Raylı Sistem 1. Aşama Yapım İşleri (Türkiye)	Hafif Raylı Sistem Projesi	99,82	99,64
Garanti Koza - Alsim Ortak Girişimi (Türkiye)	Metro şantiyesi	99,82	99,64
Streicher-Haustad & Timmerman Günsayıl-Alsim A.Ş. (Türkiye)	Bakü-Tiflis- Ceyhan Ham Petrol Boru Hattı Projesi	66,58	66,46

* Tam konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

** İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda kote edilmiş olup, halka açık şirkettir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

1. Organizasyon ve Faaliyet Konusu (devam)

Konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların isimleri, faaliyet alanları ile dolaylı ve dolaysız ortaklık payları aşağıdaki gibidir (devam) :

Şirketin İsmi	Faaliyet Alanı	Topluluk'un Ortaklık Payı (%)	
		30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
<u>Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar* :</u>			
Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye)**	Isıtma, Soğutma , Klima Cihazları İmalatı	43,19	43,19
Altek Alarko Elektrik Sant. Tes. İşl. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Üretimi	49,90	49,89
OA0 Mosalarko (Rusya)	Rusya-Gayrimenkul Proje, İnşaat ve Kullanımı	50,00	50,00
Alsim-Akfen İnşaat Tur. ve Tic. A.Ş. İşl. Ort. (Türkiye)	Tüpraş İzmit Rafinerisi Kükürt Giderme Projesi İnşaatı	49,91	49,82
Obrascon Huarte Lain SA - Alsim Alarko San.Tes. ve Ticaret A.Ş. (İspanya)	TCDD Ankara - Eskişehir Demiryolu rehabilitasyon projesi	44,92	44,84
Alfarm Alarko Leröy Su Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)	Su Ürünleri Üretimi ve Pazarlaması	49,99	49,99
Alarko Deyaar Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. (Türkiye)	Gayrimenkul ve Gayrimenkule Dayalı Piyasa Araçlarının Alım, Satımı	49,91	49,82
Alarko - Makyol Adi Ortaklığı (Türkiye)	Metro şantiyesi	49,91	49,82
Doğuş-Alarko-YDA İnş. Adi Ortaklığı (Ukrayna)	Kiev Havaalanı İnşaatı	37,43	37,37
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz.A.Ş. (Türkiye)	Enerji Dağıtım Tesisi Kurulması Devredilmesi veya İşletmesi	49,91	50,82
Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Dağıtımı	49,91	50,82

* Oransal konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

** İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda kote edilmiş olup, halka açık şirkettir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

1. Organizasyon ve Faaliyet Konusu (devam)

Konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların isimleri, faaliyet alanları ile dolaylı ve dolaysız ortaklık payları aşağıdaki gibidir (devam) :

Şirketin İsmi	Faaliyet Alanı	Topluluğun Ortaklık Payı (%)	
		30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
<u>İştirakler*</u>			
Al-Riva Projesi Arazi Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş (Türkiye)**	Konut, İnşaat	12,13	12,13
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)**	Konut, İnşaat	2,63	2,63
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş., Tur. Tes. Golf İşl. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)**	Konut, İnşaat ve Turistik Tesis İşletmeciliği	2,28	2,28

* Öz kaynak yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

** Söz konusu iştiraklerde Ana Ortaklık'ın kontrol ve kardan pay alma oranı % 40' tır.

Ana Ortaklık'ın merkez adresi aşağıdaki gibidir :

Muallim Naci Cad. No : 69 Ortaköy/ İSTANBUL

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

<u>Adı</u>	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
	<u>Pay Oranı</u>	<u>Pay Oranı</u>
Alaton Ailesi	% 36,37	% 36,37
Garih Ailesi	% 35,87	% 36,37
Diğer*	% 27,76	% 27,26
	<u>%100,00</u>	<u>%100,00</u>

* Sermayenin % 10'undan daha azına sahip ortakların toplamını göstermektedir.

Alarko Holding A.Ş. hisseleri 24 Mayıs 1989 tarihinden beri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası (İMKB)'de işlem görmekte olup, 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Şirket hisselerinin % 26,68 oranındaki kısmı halka açıktır.

Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş. Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'ya kayıtlı olup, hisselerinin % 14,77 oranındaki kısmı halka açıktır. 27 Ocak 1992 tarihinden beri İMKB'de işlem görmektedir.

Bağlı ortaklıklardan Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'ya kayıtlı olup, hisselerinin % 49'u halka açıktır. 1996 yılından itibaren İMKB'de işlem görmektedir.

Kategorileri itibarıyla dönem içinde çalışan personelin ortalama sayısı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Maaşlı	2.122	1.512
Ücretli	<u>1.976</u>	<u>1.832</u>
	<u>4.098</u>	<u>3.344</u>

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

i. Sunuma İlişkin Temel Esaslar :

Ana Ortaklık ve bağlı ortaklıklar, iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar muhasebe kayıtlarını ve kanuni defterlerini yürürlükteki ticari ve mali mevzuatı esas alarak Türk Lirası (TL) (yurtdışında faaliyette bulunanlar hariç) olarak tutmaktadır. İlişikteki finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), Seri: XI, No: 29 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği”ne göre hazırlanmıştır. Bu Tebliğ, 1 Ocak 2008 tarihinden sonra sona eren ilk ara finansal tablolardan geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiş olup, 5. Maddesinde SPK’ya tabi işletmelerin Avrupa Birliği (AB) tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama standartlarını uygulayacağı ve bu kapsamda, benimsenen standartlara aykırı olmayan, Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS)’nin esas alınacağı hükmü yer almaktadır. Diğer taraftan, aynı Tebliğ’in Geçici 2. Maddesinde, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin Uluslararası Muhasebe Kurulu (UMSK) tarafından yayımlananlardan farkları TMSK tarafından ilan edilinceye kadar UMS/UFRS’nin uygulanacağı ve bu kapsamda benimsenen standartlara aykırı olmayan, TMSK’ca yayımlanan TMS/TFRS’nin esas alınacağı belirtilmektedir.

Ancak, Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK) henüz AB tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) tarafından yayımlananlardan farklarını ilan etmediği için, ilişikteki finansal tablolar, UMS/UFRS’ye göre hazırlanmış olup, bu kapsamda, belirlenen standartlara aykırı olmayan, TMSK’ca yayımlanan TMS/TFRS’ler esas alınmıştır. TFRS 1 gereği, karşılaştırmalı finansal tablolar da aynı esaslara göre hazırlanmıştır. İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında aşağıda açıklandığı üzere, TMS/TFRS’ye uyum sağlamak amacıyla belli düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yapılmıştır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar, SPK’nın 14-18 Nisan 2008 tarihli ve 2008-16 sayılı Haftalık Bülteni’nde yayımladığı duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan, konsolide finansal tablo ve bazı dipnot gösterim esaslarına uygun olarak sunulmuştur. 1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerli olan TMS 1’deki değişikliklere uygun olarak bilanço, finansal durum tablosu adıyla ve kar/zarar bölümleri tek bir kapsamlı gelir tablosunda sunulmuştur.

Ana Ortaklık’ın fonksiyonel para birimi TL olup, ilişikteki özet konsolide finansal tablolar ve dipnotlar Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

Ana Ortaklık’ın Seri: XI/29 nolu Tebliğ’e göre hazırlanan 30 Eylül 2010 tarihli özet konsolide finansal tabloları 11 Kasım 2010 tarihinde Ana Ortaklık Yönetimi tarafından Yönetim Kurulu’na sunulmak üzere onaylanmıştır.

Ana Ortaklık’ın Yönetim Kurulu ile SPK’nın ara dönem finansal tabloları, Genel Kurul ile SPK’nın yıllık finansal tabloları değiştirme gücü vardır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

i. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devam):

Ana Ortaklık'ın İspanya, Rusya, Ukrayna ve Kazakistan'da faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının fonksiyonel para birimleri sırasıyla, Avro, Ruble, Ukrayna Grivnası ve Tenge'dir. Finansal durum tablosu kalemleri raporlama dönemi sonundaki kur ile, gelir ve giderler ise dönemin ortalama kuru ile TL'ye çevrilmiştir. Yapılan çevrim işleminden doğan kar ya da zarar, konsolide kapsamlı gelir tablosunda "yabancı para çevrim farkları" hesabında gösterilmektedir.

ii. Konsolidasyon Esasları :

Konsolidasyon, Ana Ortaklık olan Alarko Holding A.Ş. bünyesinde gerçekleştirilmiş olup, konsolidasyona tabi tutulan iştirakler, bağlı ortaklıklar ve müşterek yönetime tabi ortaklıklardaki Ana Ortaklık'ın doğrudan ve dolaylı hisse payları aşağıdaki gibidir :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
<u>Bağlı Ortaklıklar*</u>		
Alsim Alarko San.Tes. ve Tic. A.Ş.	% 99,82	% 99,64
Aldem Alarko Konut İnşaat ve Tic. A.Ş.	% 99,81	% 99,64
Attaş Alarko Turistik Tesisler A.Ş.	% 99,82	% 99,66
Alarko Fenni Malzeme Satış ve İmalat A.Ş.	% 99,93	% 99,91
Almüt Alarko Sınai Gereçler İmalat ve Müm.A.Ş.	% 94,31	% 94,30
Alamsaş Alarko Ağır Makina Sanayi A.Ş.	% 99,97	% 99,96
Alarko Gayrimenkul Yatırım Ort.A.Ş.	% 51,03	% 50,97
Alsim-Moskova Çocuk Hastanesi İnşaatı	% 99,82	% 99,64
Alsim TCDD Türkiye	% 99,82	% 99,64
Alsim-Rosneftegastroy JSC. İş Ort.	% 99,32	% 99,14
Aktau Atrau Kara Yolu Projesi İnşaatı	% 99,82	% 99,64
Astana Su Projesi	% 99,82	% 99,64
Saret Sanayi Taahhütleri ve Ticaret A.Ş.	% 100,00	% 100,00
Alarko Enerji Üretim A.Ş.	% 100,00	% 100,00
Antalya Hafif Raylı Sistem		
1. Aşama Yapım İşleri	% 99,82	% 99,64
Garanti Koza - Alsim Ortak Girişimi	% 99,82	% 99,64
Streicher-Haustad & Timmerman-		
Günsayıl-Alsim A.Ş.	% 66,58	% 66,46

* İlişikteki özet konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemi ile dahil edilmiştir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

ii. Konsolidasyon Esasları (devam):

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
<u>Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar*</u>		
Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.	% 43,19	% 43,19
Altek Alarko Elektrik Sant. Tes.İşl.ve Tic. A.Ş.	% 49,90	% 49,89
OAÖ Mosalarko	% 50,00	% 50,00
Alsim-Akfen İnşaat Tur. ve Tic.A.Ş. İş Ort.	% 49,91	% 49,82
Obrascon Huarte Lain SA - Alsim		
Alarko San. Tes. ve Tic. A.Ş.	% 44,92	% 44,84
Alfarm Alarko Leröy Su Ürünleri		
San. ve Tic. A.Ş.	% 49,99	% 49,99
Alarko Deyaar Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	% 49,91	% 49,82
Alarko - Makyol Adi Ortaklığı	% 49,91	% 49,82
Doğuş-Alarko-YDA İnş. Adi Ortaklığı	% 37,43	% 37,37
Alcen Enerji Dağıtım ve		
Perakende Satış Hiz.A.Ş.	% 49,91	% 50,82
Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.	% 49,91	% 50,82

* İlişikteki özet konsolide finansal tablolara oransal konsolidasyon yöntemi ile dahil edilmiştir.

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
<u>İştirakler**</u>		
Al-Riva Projesi Arazi Değ. Konut İnş.ve Tic.A.Ş***.	% 12,13	% 12,13
Al-Riva Arazi Değ.Konut İnş. ve Tic.A.Ş.***	% 2,63	% 2,63
Al-Riva Arazi Değ.Konut İnş. Tur.Tes.***		
Golf İşl. ve Tic. A.Ş.	% 2,28	% 2,28

** İlişikteki özet konsolide finansal tablolara öz kaynak yöntemi ile dahil edilmiştir.

*** Söz konusu iştiraklerde Ana Ortaklık'ın kontrol ve kardan pay alma oranı %40'tır.

iii. Düzeltilmeler :

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar TMS/TFRS'ye göre hazırlanmıştır ve kanuni kayıtlarda yer almayan aşağıdaki düzeltmeleri içermektedir.

- Şüpheli alacaklara karşılık ayrılması
- İsim hakkı ve royalti karşılığı ayrılması
- Stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılması
- Vadeli çekler, alacak senetleri, alıcılar, satıcılar için reeskont hesaplanması
- Kredilerin etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi
- Amortisman düzeltmesi

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

iii. Düzeltmeler (devam):

- Kıdem tazminatı düzeltmesi
- Ertelenen vergi düzeltmesi
- Borsada işlem gören finansal varlıkların borsa rayici ile değerlendirilmesi
- Tamamlanma oranı metodu ile taahhüt sözleşme getirisinin gelir ve gider olarak yansıtılması
- Grup içi bakiyelerin ve işlemlerin konsolidasyon prosedürüne uygun olarak elimine edilmesi
- Finansal kiralama ile ilgili düzeltme kaydı
- Satışlar için garanti karşılığı ayrılması
- Gelecek aylara ait gelirlerin düzeltilmesi
- Dava giderleri ile ilgili karşılık ayrılması
- Gider tahakkuku kaydı
- Faturası kesilmiş ancak sevk edilmemiş malların düzeltilmesi
- Atıl kapasite nedeniyle oluşan çalışmayan kısım giderlerinin düzeltilmesi

iv. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi:

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihli özet konsolide finansal durum tabloları ve özet konsolide finansal durum tablolarına ilişkin seçilmiş açıklayıcı dipnotlar ile 30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara dönemlere ait özet konsolide kapsamlı gelir, özet konsolide nakit akış ve özet konsolide özkaynak değişim tabloları ve seçilmiş açıklayıcı ilgili dipnotlar karşılaştırmalı olarak sunulmuştur. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

v. Netleştirme:

Finansal varlık ve borçların netleştirilmesi, sadece hukuken mümkün olması ve işletmenin bu yönde bir niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda mümkündür.

vi. Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar:

Alarko Topluluğu muhasebe politikalarını bir önceki yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devam)

vii. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe / Finansal Raporlama Standartları :

Ana ortaklık, bağlı ortaklıklar, iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar, cari dönemde TMSK tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

31 Aralık 2010 tarihinden sonra geçerli olan standartlar ile önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar aşağıdaki gibidir.

- TMS 24 (Değişiklik) - “İlişkili Taraf Açıklamaları”
- TFRS 1 - “Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Kez Uygulanması”
- TFRS 9 - “Finansal Varlıkların Sınıflaması ve Ölçülmesi”
- TFRS Yorum 14 (Değişiklik) - “Asgari Fonlama Koşullarının Erken Ödenmesi”

viii. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri:

Topluluk’un 30 Eylül 2010 tarihinde sonra eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken uygulanan önemli muhasebe politikaları ve değerlendirme yöntemleri 31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ve hesaplama yöntemleri ile aynı olup, ilişikteki özet konsolide finansal tablolar buna uygun olarak hazırlanmıştır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

3. İşletme Birleşmeleri

Bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş.'nin %50'sine sahip olduğu Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hizmetleri A.Ş., 30 Ekim 2009 tarihi itibarıyla Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin tamamını Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ve Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'den 652.212.000 TL (440 milyon ABD Doları) karşılığında satın almıştır.

Tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmalarının devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. Tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülükler aşağıdaki geçici değerleri üzerinden ilk kayıtlara alınmıştır. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

	Makul Değer TL
Nakit ve nakit benzerleri	14.915.441
Ticari alacaklar	104.147.008
Finansal varlıklar	184.199.040
Stoklar	9.184.767
Maddi olmayan duran varlıklar	430.583.747
Diğer alacaklar ve dönen varlıklar	93.391.788
Ticari borçlar	(72.757.323)
Finansal borçlar	(8.609.022)
Borç karşılıkları	(6.249.208)
Alınan depozitolar	(31.582.294)
Kıdem tazminatı karşılığı	(14.830.012)
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(28.547.649)
Diğer borçlar ve kısa vadeli yükümlülükler	(31.376.363)
Net varlıklar makul değeri	642.469.920
Eksi: satın alma bedeli	652.212.000
Şerefiye	9.742.080

**Müşterek yönetime tabi ortaklık tarafından gerçekleştirilen
satın alma işleminin özet konsolide finansal tablolara şerefiye etkisi (Dipnot 14) 4.862.153**

Maddi olmayan duran varlıklar, TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca satın alma muhasebesi kapsamında kayıtlara alınan 364.208.691 TL, işletmenin sahip olduğu perakende satış lisansı ile varolan müşteri sözleşmelerini (ilişkilerini) içermektedir.

24 Temmuz 2006 tarihinde imzalanmış İşletme Hakkı Devir Sözleşmesi ile Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. ("TEDAŞ") uhdesinde bulunan dağıtım sisteminin, dağıtım tesislerinin ve dağıtım hizmetinin işletimi için varlığı zorunlu diğer taşınır ve taşınmaz varlıklarının işletim hakkını 30 yıl süre ile Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye ("MEDAŞ") devretmiştir. Ayrıca, şirket bu süre için geçerli olan dağıtım lisansına sahiptir. İşletme hakkı devir sözleşmesi ve dağıtım lisansının makul değeri öngörülen nakit akımlar dikkate alınarak belirlenmiştir. Bu kapsamda, TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" ve TFRS Yorum 12 "İmtiyazlı Hizmet Anlaşmaları" uyarınca işletme hakkı devir sözleşmesine ve sahip olunan dağıtım lisansına istinaden 184.199.040 TL finansal varlık, 66.375.056 TL maddi olmayan duran varlık olarak muhasebeleştirilmiştir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

4. Bölümlere Göre Raporlama

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

30 Eylül 2010								
VARLIKLAR	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Su Ürünleri	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Dönen Varlıklar								
Nakit ve Nakit Benzerleri	94.761.010	13.538.295	30.259.601	105.411.323	136.185.122	1.740.359	-	381.895.710
Finansal Yatırımlar	63.069.393	-	-	-	80.671.829	-	-	143.741.222
Ticari Alacaklar	326.696	1.599.633	39.128.823	163.909.483	314.065.129	2.174.925	(108.390.948)	412.813.741
Diğer Alacaklar	55.612	129.029	63.827	1.186.454	75.109.675	-	(26.016.988)	50.527.609
Stoklar	4.289	1.616.742	16.687.162	4.561.332	75.304.920	613.768	(18.958.538)	79.829.675
Diğer Dönen Varlıklar	783.568	1.615.123	7.281.326	11.869.162	55.773.022	237.180	(3.246.457)	74.312.924
Ara toplam	159.000.568	18.498.822	93.420.739	286.937.754	737.109.697	4.766.232	(156.612.931)	1.143.120.881
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Duran Varlıklar								
Ticari Alacaklar	-	-	43.570	12.384.438	9.905	-	-	12.437.913
Diğer Alacaklar	8.450	487.776	30.639	3.860.320	3.309.998	732	-	7.697.915
Finansal Yatırımlar	314.688.772	58.434	1.795.275	1.975.133	223.802.588	-	(541.355.823)	964.379
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	5.217.264	-	-	-	-	-	-	5.217.264
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	-	-	35.764.799	-	(34.002.553)	1.762.246
Maddi Duran Varlıklar	2.265.848	17.663.998	21.194.827	115.036.290	63.213.172	1.461.408	33.150.847	253.986.390
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	23.877	10.503.469	411.282	211.539.918	90.680	50.311	284	222.619.821
Şerefiye	-	-	-	4.862.153	-	-	379.851	5.242.004
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	553.345	873.667	1.612.408	-	-	-	(3.039.420)	-
Diğer Duran Varlıklar	241	109.438	46.243	267.709	31.929.709	132.384	(223.676)	32.262.048
TOPLAM VARLIKLAR	481.758.365	48.195.604	118.554.983	636.863.715	1.095.230.548	6.411.067	(701.703.421)	1.685.310.861

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

4. Bölümlere Göre Raporlama (devam)

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) (devam) :

	30 Eylül 2010							
	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Su Ürünleri	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
YÜKÜMLÜLÜKLER								
Kısa Vadeli Yükümlülükler								
Finansal Borçlar	51.173	181.613	5.994	65.760.466	4.244.685	27.772	-	70.271.703
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-	173.326	-	-	-	173.326
Ticari Borçlar	37.662	5.796.660	7.517.592	69.086.875	279.791.898	540.544	(117.355.146)	245.416.085
Diğer Borçlar	234.535	1.954.146	649.366	13.392.412	54.886.307	41.796	(26.077.175)	45.081.387
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	-	-	368.233	486.375	1.008.524	59.191	-	1.922.323
Borç Karşılıkları	7.202	3.529.761	2.168.945	8.125.564	18.800.228	181.613	(6.035.981)	26.777.332
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	11.747	12.183.438	6.359.838	18.469.702	57.968.349	1.529	(262.366)	94.732.237
Uzun Vadeli Yükümlülükler								
Finansal Borçlar	-	-	-	216.931.874	-	222.170	-	217.154.044
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-	1.156.325	-	-	-	1.156.325
Diğer Borçlar	-	-	-	20.847.002	-	-	-	20.847.002
Kıdem Tazminatı Karşılığı	650.849	2.279.103	4.322.142	3.310.807	4.792.167	158.298	-	15.513.366
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	-	-	-	19.160.468	18.923.229	29.957	(3.039.420)	35.074.234
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	592.628	2.062	-	6.419.771	2.460	-	7.016.921
ÖZKAYNAKLAR								
Ödenmiş Sermaye	223.691.754	5.907.067	44.803.270	132.717.358	243.644.842	5.032.071	(432.329.362)	223.467.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	-	-	-	-	-	-	(787.396)	(787.396)
Değer Artış Fonları	77.522.215	-	235.199	95.205	47.621.425	-	(125.415.800)	58.244
Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-	-	-	1.748.047	-	-	1.748.047
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	5.470.613	869.198	2.318.131	3.092	389.224	730.217	(4.309.862)	5.470.613
Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	174.819.092	11.699.701	49.305.826	60.517.786	323.869.918	(1.199.009)	(76.660.024)	542.353.290
Net Dönem Karı / (Zararı)	(738.477)	3.202.289	498.385	6.629.078	31.121.934	582.458	(172.225)	41.123.442
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-	-	-	90.741.336	90.741.336
TOPLAM KAYNAKLAR	481.758.365	48.195.604	118.554.983	636.863.715	1.095.230.548	6.411.067	(701.703.421)	1.685.310.861

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

4. Bölümlere Göre Raporlama (devam)

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) (devam) :

30 Eylül 2010								
	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Su Ürünleri	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER								
Satış Gelirleri Grup dışı (net)	782.438	52.785.743	78.648.761	453.241.237	311.904.906	13.210.161	-	910.573.246
Satış Gelirleri Grup içi	2.462.713	33.735	213.578	9.186.183	13.235.370	2.195	(25.133.774)	-
Satışların Maliyeti Grup dışı (-)	(1.795.644)	(31.965.663)	(61.505.915)	(413.978.154)	(271.573.444)	(11.439.515)	-	(792.258.335)
Satışların Maliyeti Grup içi (-)	(2.488.018)	(13.756)	(164.239)	(7.878.363)	(1.706.649)	(1.838)	12.252.863	-
BRÜT KAR / (ZARAR)	(1.038.511)	20.840.059	17.192.185	40.570.903	51.860.183	1.771.003	(12.880.911)	118.314.911
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	(992.316)	-	-	-	-	(992.316)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-	(3.331.343)	(11.698.895)	(46.564.113)	-	(592.640)	1.640.893	(60.546.098)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(1.902.818)	(16.629.662)	(4.177.077)	(26.326.495)	(17.012.256)	(324.358)	6.293.200	(60.079.466)
Diğer Faaliyet Gelirleri	511.009	2.147.254	2.158.343	43.385.217	8.251.464	116.742	4.628.105	61.198.134
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(9.331)	(583.002)	(1.580.257)	(4.015.230)	(15.158.255)	(214.940)	100.212	(21.460.803)
FAALİYET KARI / (ZARARI)	(2.439.651)	2.443.306	901.983	7.050.282	27.941.136	755.807	(218.501)	36.434.362
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	-	-	-	-	-	-	(135.434)	(135.434)
Finansal Gelirler	16.327.659	993.277	2.779.048	28.754.566	31.642.150	85.490	218.802	80.800.992
Finansal Giderler (-)	(15.082.104)	(640.130)	(2.825.981)	(28.755.427)	(27.829.103)	(92.525)	(344.992)	(75.570.262)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)	(1.194.096)	2.796.453	855.050	7.049.421	31.754.183	748.772	(480.125)	41.529.658
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)	-	-	(368.233)	(486.375)	(1.341.377)	(174.125)	-	(2.370.110)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	455.619	405.836	11.568	66.032	709.128	7.811	-	1.655.994
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)	455.619	405.836	(356.665)	(420.343)	(632.249)	(166.314)	-	(714.116)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)	(738.477)	3.202.289	498.385	6.629.078	31.121.934	582.458	(480.125)	40.815.542
DİĞER KAPSAMLI GELİR:								
- Finansal Varlıklar Değer Artış Fonundaki Değişim	-	-	-	-	85.590	-	-	85.590
- Yabancı Para Çevrim Farklarındaki Değişim	-	-	-	-	(3.579.193)	-	-	(3.579.193)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	(738.477)	3.202.289	498.385	6.629.078	27.628.331	582.458	(480.125)	37.321.939
Dönem Karı / (Zararının) Dağılımı								
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-	-	-	(307.900)	(307.900)
- Ana Ortaklık Payları	(738.477)	3.202.289	498.385	6.629.078	31.121.934	582.458	(172.225)	41.123.442
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı								
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-	-	-	(309.619)	(309.619)
- Ana Ortaklık Payları	(738.477)	3.202.289	498.385	6.629.078	27.628.331	582.458	(170.506)	37.631.558

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

4. Bölümlere Göre Raporlama (devam)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) (devam) :

VARLIKLAR	31 Aralık 2009							Toplam
	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Su Ürünleri	Eliminasyon ve Sınıflandırma	
Dönen Varlıklar								
Nakit ve Nakit Benzerleri	127.809.828	10.297.409	31.411.528	31.617.189	157.926.432	1.085.205	-	360.147.591
Finansal Yatırımlar	56.989.031	-	-	-	84.762.147	-	(39.359)	141.711.819
Ticari Alacaklar	2.796.396	1.657.588	38.218.890	198.179.150	387.227.358	2.068.331	(135.443.122)	494.704.591
Diğer Alacaklar	27.905.489	2.820	239.523	1.012.702	98.465.250	-	(64.912.797)	62.712.987
Stoklar	4.380	911.685	16.265.420	4.792.581	105.767.429	500.042	(19.739.202)	108.502.335
Diğer Dönen Varlıklar	4.187.488	2.620.192	3.766.190	1.345.461	53.874.883	717.341	(3.773.534)	62.738.021
Ara toplam	219.692.612	15.489.694	89.901.551	236.947.083	888.023.499	4.370.919	(223.908.014)	1.230.517.344
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	-	-	85.949	-	-	-	-	85.949
Duran Varlıklar								
Ticari Alacaklar	-	-	383.191	12.292.779	10.776	-	-	12.686.746
Diğer Alacaklar	8.450	380.807	30.639	3.106.038	3.584.427	643	-	7.111.004
Finansal Yatırımlar	227.317.612	58.146	1.107.149	1.269.908	189.639.075	-	(412.967.733)	6.424.157
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	5.352.034	-	-	-	-	-	-	5.352.034
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	-	-	34.209.971	-	(32.372.399)	1.837.572
Maddi Duran Varlıklar	2.326.934	16.847.643	22.356.169	104.978.310	39.392.129	1.546.182	31.332.678	218.780.045
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	39.616	9.960.722	403.567	222.147.719	125.025	55.634	285	232.732.568
Şerefiye	-	-	-	4.950.808	-	-	379.851	5.330.659
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	97.725	467.699	1.600.837	-	-	-	(2.166.261)	-
Diğer Duran Varlıklar	19	195.326	6.849	2.192.495	29.020.992	-	(940.522)	30.475.159
TOPLAM VARLIKLAR	454.835.002	43.400.037	115.875.901	587.885.140	1.184.005.894	5.973.378	(640.642.115)	1.751.333.237

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

4. Bölümlere Göre Raporlama (devam)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) (devam) :

	31 Aralık 2009							
	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Su Ürünleri	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
YÜKÜMLÜLÜKLER								
Kısa Vadeli Yükümlülükler								
Finansal Borçlar	46.976	178.635	6.208	35.427.687	30.951.479	11.018	-	66.622.003
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-	139.319	-	-	-	139.319
Ticari Borçlar	29.287	8.790.404	6.585.809	52.099.909	389.582.933	772.238	(133.153.129)	324.707.451
Diğer Borçlar	283.402	1.836.862	878.774	40.023.188	84.144.426	46.316	(64.649.604)	62.563.364
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	4.071.565	-	514.677	-	5.340.287	253.495	(2.468.208)	7.711.816
Borç Karşılıkları	2.983	237.380	1.708.682	2.341.285	9.698.589	4.705	4.366.704	18.360.328
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	15.820	11.480.538	5.426.016	13.609.970	55.996.932	38.505	(3.133.930)	83.433.851
Uzun Vadeli Yükümlülükler								
Finansal Borçlar	-	-	-	235.494.391	-	-	-	235.494.391
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-	1.220.384	-	-	-	1.220.384
Diğer Borçlar	-	-	-	16.921.912	-	-	-	16.921.912
Kıdem Tazminatı Karşılığı	572.485	1.780.383	4.247.336	7.836.639	4.529.961	133.011	-	19.099.815
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	-	-	-	19.506.955	16.609.608	37.768	832.452	36.986.783
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	6.363	620.620	36.570	5.111	6.761.762	7.671	-	7.438.097
ÖZKAYNAKLAR								
Ödenmiş Sermaye	223.691.754	5.907.067	44.803.240	111.972.419	199.408.647	4.312.231	(366.628.358)	223.467.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	-	-	-	-	-	-	(608.222)	(608.222)
Değer Artış Fonları	43.570.282	-	146.355	(610.020)	33.498.165	-	(76.632.128)	(27.346)
Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-	-	-	5.316.505	-	(556)	5.315.949
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	4.333.573	578.253	2.097.884	514.314	1.481.599	377.256	(5.049.307)	4.333.572
Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	155.486.482	13.189.733	44.500.439	42.801.422	290.332.911	(969.977)	(48.436.468)	496.904.542
Net Dönem Karı / (Zararı)	22.724.030	(1.199.838)	4.923.911	8.580.255	50.352.090	949.141	(36.475.889)	49.853.700
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-	-	-	91.394.528	91.394.528
TOPLAM KAYNAKLAR	454.835.002	43.400.037	115.875.901	587.885.140	1.184.005.894	5.973.378	(640.642.115)	1.751.333.237

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

4. Bölümlere Göre Raporlama (devam)

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) (devam) :

	30 Eylül 2009							
	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Su Ürünleri	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER								
Satış Gelirleri Grup dışı (net)	924.218	48.739.520	72.041.838	51.255.244	388.271.919	9.615.198	-	570.847.937
Satış Gelirleri Grup içi	3.031.392	24.830	(159.909)	-	12.875.013	1.752	(15.773.078)	-
Satışların Maliyeti Grup dışı (-)	(1.054.965)	(29.467.525)	(53.709.470)	(36.766.803)	(346.290.342)	(7.831.851)	-	(475.120.956)
Satışların Maliyeti Grup içi (-)	(3.061.713)	(18.503)	240.449	-	(5.030.298)	(1.692)	7.871.757	-
BRÜT KAR / (ZARAR)	(161.068)	19.278.322	18.412.908	14.488.441	49.826.292	1.783.407	(7.901.321)	95.726.981
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	(820.288)	-	-	-	-	(820.288)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-	(3.429.825)	(10.847.780)	-	-	(486.892)	67.514	(14.696.983)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(2.034.450)	(15.398.095)	(4.955.977)	(1.599.055)	(13.994.034)	(296.054)	3.023.199	(35.254.466)
Diğer Faaliyet Gelirleri	498.929	1.242.959	1.995.984	5.725.156	8.423.478	124.616	7.723.076	25.734.198
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(5.085)	(495.612)	(1.702.810)	(4.373.826)	(26.460.979)	(280.882)	(196.795)	(33.515.989)
FAALİYET KARI / (ZARARI)	(1.701.674)	1.197.749	2.082.037	14.240.716	17.794.757	844.195	2.715.673	37.173.453
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	-	-	-	-	-	-	(225.972)	(225.972)
Finansal Gelirler	47.055.667	827.261	4.717.763	1.526.752	100.642.979	120.542	(29.574.757)	125.316.207
Finansal Giderler (-)	(22.051.932)	(925.162)	(3.436.142)	(1.246.017)	(63.731.577)	(74.307)	(697.016)	(92.162.153)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)	23.302.061	1.099.848	3.363.658	14.521.451	54.706.159	890.430	(27.782.072)	70.101.535
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)	(3.339.121)	-	(965.716)	(3.147.414)	(1.118.980)	(192.226)	(4.918)	(8.768.375)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	(33.299)	259.470	375.579	40.732	(13.270.048)	(3.000)	(125.578)	(12.756.144)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)	(3.372.420)	259.470	(590.137)	(3.106.682)	(14.389.028)	(195.226)	(130.496)	(21.524.519)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)	19.929.641	1.359.318	2.773.521	11.414.769	40.317.131	695.204	(27.912.568)	48.577.016
DİĞER KAPSAMLI GELİR								
- Finansal Varlıklar Değer Artış Fonundaki Değişim	-	-	-	-	55.409	-	-	55.409
- Yabancı Para Çevrim Farklarındaki Değişim	-	-	-	-	34.051	-	-	34.051
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	19.929.641	1.359.318	2.773.521	11.414.769	40.406.591	695.204	(27.912.568)	48.666.476
Dönem Karı / (Zararının) Dağılımı								
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-	-	-	2.403.467	2.403.467
- Ana Ortaklık Payları	19.929.641	1.359.318	2.773.521	11.414.769	40.317.131	695.204	(30.316.035)	46.173.549
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı								
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-	-	-	2.403.647	2.403.647
- Ana Ortaklık Payları	19.929.641	1.359.318	2.773.521	11.414.769	40.406.591	695.204	(30.316.215)	46.262.829

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

4. Bölümlere Göre Raporlama (devam)

30 Eylül 2010 tarihinde sona dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide kapsamlı gelir tablosunda yer alan bölümlere göre amortisman ve kıdem tazminatı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir (TL):

	<u>Holding</u>	<u>Turizm</u>	<u>Sanayi ve Ticaret</u>	<u>Enerji</u>	<u>Taahhüt ve Arazi Geliştirme</u>	<u>Su Ürünleri</u>	<u>Toplam</u>
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	-	-	75.328	-	75.328
Maddi Duran Varlıklar							
(Dipnot 12)	99.360	2.106.548	1.485.494	3.394.862	7.297.262	114.959	14.498.485
Maddi Olmayan Duran Varlıklar							
(Dipnot 13)	244	1.417.819	158.440	6.749.824	61.422	5.907	8.393.656
Cari Dönem Amortisman Gideri	99.604	3.524.367	1.643.934	10.144.686	7.434.012	120.866	22.967.469
Konusu Kalmayan Kıdem Tazminatı							
Gideri (Dipnot 21)	(24.188)	(108.656)	(638.649)	(6.389.105)	(633.517)	(4.378)	(7.798.493)
Cari Dönem Kıdem Tazminatı Gideri	102.552	607.376	713.449	1.998.802	894.936	29.664	4.346.779
Toplam Cari Dönem Kıdem Gideri	78.364	498.720	74.800	(4.390.303)	261.419	25.286	(3.451.714)

30 Eylül 2009 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide kapsamlı gelir tablosunda yer alan bölümlere göre amortisman ve kıdem tazminatı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir (TL):

	<u>Holding</u>	<u>Turizm</u>	<u>Sanayi ve Ticaret</u>	<u>Enerji</u>	<u>Taahhüt ve Arazi Geliştirme</u>	<u>Su Ürünleri</u>	<u>Toplam</u>
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	-	-	75.328	-	75.328
Maddi Duran Varlıklar	106.660	1.941.582	1.565.369	2.301.117	7.535.404	115.626	13.565.758
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	81	1.697.580	153.797	752.908	99.056	6.163	2.709.585
Cari Dönem Amortisman Gideri	106.741	3.639.162	1.719.166	3.054.025	7.709.788	121.789	16.350.671
Konusu Kalmayan Kıdem Tazminatı							
Gideri (Dipnot 21)	(68.881)	(80.207)	(354.541)	(56.671)	(611.618)	(3.195)	(1.175.113)
Cari Dönem Kıdem Tazminatı Gideri	108.765	191.941	745.537	51.978	1.036.040	27.344	2.161.605
Toplam Cari Dönem Kıdem Gideri	39.884	111.734	390.996	(4.693)	424.422	24.149	986.492

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar5. Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Kasa	98.195	105.506
Banka	360.620.354	344.607.162
- vadesiz TL mevduat	6.806.260	24.624.740
- vadesiz döviz mevduat	8.187.274	14.640.131
- vadeli TL mevduat	107.487.404	48.269.192
- vadeli döviz mevduat	234.944.294	251.703.008
- bloke vadeli mevduatlar	3.195.122	5.370.091
Alınan çekler	1.659.930	1.381.092
Diğer hazır değerler	239.371	111.049
Yatırım fonları *	<u>19.277.860</u>	<u>13.942.782</u>
Toplam	<u>381.895.710</u>	<u>360.147.591</u>

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla vadeli hesaplara uygulanan faiz oranları TL mevduatlar için %2,50 - %9,15 (31 Aralık 2009 - %6,25 - %11,50); Avro cinsinden mevduatlar için %0,20 - %3,15 (31 Aralık 2009 - %0,07 - %3,25); ABD Doları cinsinden mevduatlar için %0,50 - %4,32 (31 Aralık 2009 - %0,07 - %4,50) arasında değişmektedir; Ruble cinsinden mevduat bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 - %9,00).

* 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla B tipi likit yatırım fonlarından oluşmaktadır.

6. Finansal Yatırımlar

Kısa vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Alım satım amaçlı finansal yatırımlar		
- Yatırım fonları *	56.989.031	42.247.577
Vadeye kadar elde tutulacak finansal yatırımlar **		
- Kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları	80.671.829	84.722.788
Menkul kıymet değer artışı (Dipnot 22)	<u>6.080.362</u>	<u>14.741.454</u>
Toplam	<u>143.741.222</u>	<u>141.711.819</u>

* 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla alım satım amaçlı finansal yatırımlar A tipi yatırım fonlarından oluşmaktadır.

** 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla vadeye kadar elde tutulacak finansal yatırımların faiz oranları % 4,65 dir. (31 Aralık 2009 - % 3,72 - % 4,65).

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

6. Finansal Yatırımlar (devam)

Uzun vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir (TL) :

İştirakler ;	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	İştirak Oranı %	İştirak Tutarı	İştirak Oranı %	İştirak Tutarı
Isı Sanayi Araştırma ve Geliştirme A.Ş.	5,00	7.348	5,00	7.348
San-Bir San. Hiz. İsl. ve Tic. A.Ş.	1,22	2.643	1,22	2.643
Diğer	*	521.513	*	419.715
Bağlı Ortaklıklar ;				
Tüm Tesisat ve İnşaat A.Ş.(**)	49,58	355.714	49,58	355.714
Temzet Elektrik Üretim İletim A.Ş.(***)	-	-	50,00	5.561.576
Alarko SA (**)	42,33	50.129	42,33	50.129
Saret KZ (**)	100,00	7.033	100,00	7.033
DAF Araştırma Geliştirme A.Ş. (**)	33,33	19.999	33,33	19.999
Toplam		<u>964.379</u>		<u>6.424.157</u>

(*) %1'in altındadır.

(**) İlgili şirketler faaliyet hacimlerinin düşük olması ve Topluluk'un özet konsolide finansal tablolarını önemli ölçüde etkilememeleri sebebi ile konsolidasyon kapsamı dışında tutulmuşlardır.

(***) Temzet Elektrik Üretim İletim A.Ş. hisseleri 10 Ağustos 2010 tarihinde imzalanan Hisse Devir Sözleşmesi hüküm ve koşulları uyarınca; Temtaş Tavşanlı Enerji Madencilik Turizm Tekstil Sanayi ve Tic. A.Ş.'ye devredilmiştir.

7. Finansal Borçlar

Finansal borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Kısa vadeli banka kredileri	26.367.783	30.870.306
Uzun vadeli kredilerin anapara faizleri ve taksitleri	43.903.920	35.704.006
Vadesi 1 yıla kadar olan finansal kiralama yükümlülükleri	-	47.691
Kısa vadeli finansal borçlar	<u>70.271.703</u>	<u>66.622.003</u>
Kısa vadeli diğer finansal yükümlülükler	173.326	139.319
Uzun vadeli banka kredileri	217.154.044	235.494.391
Uzun vadeli diğer finansal yükümlülükler	<u>1.156.325</u>	<u>1.220.384</u>
Toplam	<u>288.755.398</u>	<u>303.476.097</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

7. Finansal Borçlar (devam)

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla kısa vadeli banka kredilerinin vade tarihleri ve faiz oranları aşağıdaki gibidir;

30 Eylül 2010

<u>Vade Tarihi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Orijinal Döviz Tutarı</u>	<u>Kur</u>	<u>TL Tutar</u>
01.10.2010-02.08.2011	%0-%9,97	TL	4.724.917	-	4.724.917
20.06.2011-30.09.2011	%1,90 - %7,50	ABD Doları	45.133.490	1,4512	65.497.720
14.11.2010-11.08.2011	%4,28-%4,96	EURO	24.839	1,9754	49.066
					<u>70.271.703</u>

31 Aralık 2009

<u>Vade Tarihi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Orijinal Döviz Tutarı</u>	<u>Kur</u>	<u>TL Tutar</u>
01.01.2010-31.01.2010	0-%10	TL	6.639.900	-	6.639.900
25.02.2010-31.12.2010	%2,50-%7,74	ABD Doları	39.759.550	1,5057	59.865.954
31.12.2010	%4,28-%4,96	AVRO	26.589	2,1603	57.440
28.03.2010	%5,40	JPY	675.913	0,016302	11.018
					<u>66.574.312</u>

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla uzun vadeli banka kredilerinin vade tarihleri ve faiz oranları aşağıdaki gibidir;

30 Eylül 2010

<u>Vade Tarihi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Orijinal Döviz Tutarı</u>	<u>Kur</u>	<u>TL Tutar</u>
02.08.2015	%0-%9,97	TL	222.172	-	222.172
30.10.2019-30.06.2021	%1,94-%7,50	ABD Doları	141.016.658	1,4512	204.643.372
01.10.2011-23.01.2029	%4,55-%5,50	EURO	6.220.766	1,9754	12.288.500
					<u>217.154.044</u>

31 Aralık 2009

<u>Vade Tarihi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Orijinal Döviz Tutarı</u>	<u>Kur</u>	<u>TL Tutar</u>
30.10.2019-30.06.2021	%2,50-%7,74	ABD Doları	150.207.801	1,5057	226.167.886
15.06.2022-14.05.2029	%1,47-%4,96	AVRO	4.317.227	2,1603	9.326.505
					<u>235.494.391</u>

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli banka kredilerinin vadelerine göre dağılımları aşağıdaki gibidir (TL) ;

	30 Eylül 2010 (TL)	31 Aralık 2009 (TL)
1 Yıl İçerisinde	70.271.703	66.574.312
1 - 2 Yıl Arası	36.298.704	40.195.925
2 - 3 Yıl Arası	33.530.162	36.666.954
3 - 4 Yıl Arası	28.510.666	31.437.389
4 Yıl ve Üzeri	<u>118.814.512</u>	<u>127.194.123</u>
Toplam	<u>287.425.747</u>	<u>302.068.703</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar8. Ticari Alacak ve Borçlar

Kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Alıcılar	235.059.382	237.478.972
Alacak senetleri	26.199.291	30.396.109
Alacak reeskontu (-)		
Alacak senetleri	(229.105)	(239.697)
Vadeli çekler	(154.147)	(237.695)
Alıcılar	(291.356)	(375.829)
Diğer kısa vadeli alacaklar	7.270.313	7.450.655
Kısa vadeli finansal kiralama alacakları	36.276	37.671
Devam eden inşaat		
sözleşmelerinden alacaklar (Dipnot 10)	32.802.863	59.564.401
Şüpheli ticari alacaklar	46.376.332	36.051.534
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı(-)	<u>(46.376.332)</u>	<u>(36.051.534)</u>
Toplam	300.693.517	334.074.587
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	80.234.865	84.719.857
İlişkili taraflardan alacak reeskontu (-)	(16.105)	(22.516)
İlişkili taraflardan şüpheli ticari alacaklar	16.062.806	15.949.841
İlişkili taraflardan şüpheli ticari alacaklar karşılığı(-)	<u>(16.062.806)</u>	<u>(15.949.841)</u>
İlişkili taraflardan ticari alacaklar toplamı (Dipnot 26)	80.218.760	84.697.341
Kısa vadeli finansal varlıklar	<u>31.901.464</u>	<u>75.932.663</u>
Genel Toplam	<u>412.813.741</u>	<u>494.704.591</u>

Uzun vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Alıcılar	9.905	10.776
Alacak senetleri	46.921	394.865
Alacak reeskontu (-)		
Alacak senetleri	(3.352)	(37.752)
Uzun vadeli finansal kiralama alacakları	-	26.078
Uzun vadeli finansal varlıklar	<u>12.384.439</u>	<u>12.292.779</u>
Toplam	<u>12.437.913</u>	<u>12.686.746</u>

Şüpheli ticari alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Açılış bakiyesi	52.001.375	20.376.377
Oran değişikliği etkisi	(573.553)	-
Konsolidasyona giren müşterek yönetime tabi ortaklık etkisi	-	30.525.567
Cari dönem karşılık gideri	24.071.110	4.388.801
Konusu kalmayan karşılıklar (Dipnot 21)	<u>(13.059.794)</u>	<u>(3.289.370)</u>
Kapanış bakiyesi	<u>62.439.138</u>	<u>52.001.375</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar8. Ticari Alacak ve Borçlar (devam):

Kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Satıcılar	178.238.342	151.775.416
Borç senetleri	400.761	-
Borç reeskontu (-)		
Satıcılar	(302.397)	(457.079)
Borç senetleri	(6.123)	-
Devam eden inşaat sözleşmelerine ait hak ediş bedelleri (Dipnot 10)	12.127.409	120.547.304
Diğer ticari borçlar	<u>24.811.812</u>	<u>31.695.005</u>
Toplam	215.269.804	303.560.646
İlişkili taraflara borçlar	30.146.529	21.151.293
İlişkili taraflara borç reeskontu (-)	(248)	(4.488)
İlişkili taraflara ticari borçlar toplamı (Dipnot 26)	<u>30.146.281</u>	<u>21.146.805</u>
Genel Toplam	<u>245.416.085</u>	<u>324.707.451</u>

9. Stoklar

Stoklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
İlk madde ve malzeme	29.813.430	57.032.741
Yarı mamuller	834.224	1.212.105
Mamuller	3.810.140	5.165.536
Emtia *	48.086.657	46.424.680
Diğer stoklar	326.732	1.941.452
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-) *	<u>(3.041.508)</u>	<u>(3.274.179)</u>
Toplam	<u>79.829.675</u>	<u>108.502.335</u>

* 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla toplam 48.086.657 TL'lik emtia bakiyesinin 44.537.654 TL'lik kısmı (31 Aralık 2009 - 43.816.519 TL) ile 3.041.508 TL'lik stok değer düşüklüğü karşılığı bakiyesinin 1.507.225 TL'lik kısmı (31 Aralık 2009 - 1.601.371 TL) alım satım amaçlı gayrimenkulden oluşmaktadır.

Stok değer düşüklüğü karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Açılış bakiyesi	3.274.179	6.551.298
Cari dönem gideri	-	498.653
Konusu kalmayan karşılık (Dipnot 21)	<u>(232.671)</u>	<u>(3.775.772)</u>
Kapanış bakiyesi	<u>3.041.508</u>	<u>3.274.179</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

9. Stoklar (devam)

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla alım-satım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2010				31 Aralık 2009			
	Düzeltilmiş Defter Değeri (TL)	Satış Değeri (TL)	Ekspertiz Değeri (TL)	Ekspertiz Tarihi	Düzeltilmiş Defter Değeri (TL)	Satış Değeri (TL)	Ekspertiz Değeri (TL)	Ekspertiz Tarihi
<u>Konut Projesi</u>								
Arsa Payı (1 Parsel) ve Proje Maliyeti								
Satışı gerçekleşmeyen projeler	14.267.240	-	13.690.000	04.12.2009	20.041.034	-	19.695.000	04.12.2009
Satış sözleşmesi gerçekleşen projeler	10.086.249	11.798.400	-		3.704.897	3.427.659	-	
Değer Düşüklüğü	(1.507.225)				(1.601.371)			
Toplam	22.846.264	11.798.400	13.690.000		22.144.560	3.427.659	19.695.000	
<u>Büyükçekmece Arsası</u>								
Arsa Maliyeti (5 Parsel)	4.321.594		7.690.000	04.12.2009	4.321.594		7.690.000	04.12.2009
<u>Maslak Arsası</u>								
Arsa Maliyeti	15.105.685		32.235.000	02.12.2009	15.105.685		32.235.000	02.12.2009
<u>Orhanlı ve Kocataş Arsaları</u>								
Arsa Maliyeti	2.264.111				2.244.680			
Toplam	44.537.654	11.798.400	53.615.000		43.816.519	3.427.659	59.620.000	

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

9. Stoklar (devam)

Konut Projesi: Gayrimenkul portföyünde bulunan Büyükçekmece Eskice Mevkii'nde kain 106 no.lu ada, 18 no.lu parseldeki 239.466 m² arsa üzerinde 63 adet villa ve 1 adet sosyal tesisin yapı ruhsatı 21 Ekim 2005 tarihinde alınmış ve satış faaliyetlerine başlanılmıştır. 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla 49 adet villa için satış sözleşmesi yapılmıştır.

Büyükçekmece Arsası: Toplam 819.272 m² büyüklüğünde 5 adet parsel bulunmaktadır.

Maslak Arsası: İstanbul Maslak'taki 18.962 m² arsa üzerinde Alışveriş Merkezi yapılması planlanmaktadır.

Orhanlı ve Kocataş Arsaları: İstanbul ili, Tuzla ilçesi, Orhanlı Köyü'nde yer alan 103.820,54 m² büyüklüğünde olan arsa ve Sarıyer ilçesi, Maden Mahallesi, Kocataş Mevkii'nde yer alan 369.411 m² büyüklüğünde olan arsa 26 Şubat 2008 tarihi itibarıyla bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş.'nin maliki bulunduğu bir kısım gayrimenkullerin, kısmi bölünme yoluyla, müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Deyaar Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.'ye net kayıtlı değerleri üzerinden aynı sermaye olarak konulması sonucunda söz konusu arsaların ortaklığa düşen kısmıdır.

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Konut Projesi için İnşaat All Risk ve İşveren Mali Sorumluluk Sigortaları tutarı sırasıyla 34.223.003 TL ve 34.037.854 TL'dir.

Seri:VI, No:11 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 27. maddesinin (d) bendinde yer alan "Portföyde bulunan ve alımından itibaren beş yıl geçmesine rağmen üzerinde proje geliştirilmesine yönelik üzerinde herhangi bir tasarrufta bulunulmayan arsa ve arazilerin oranı %10'u geçemez" hükmü ile ilişkili olarak Şirket tarafından 29.07.2009 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'ndan ek süre talep edilmiş ve 21.08.2009 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından Şirket'e ilgili tebliğe uyum konusunda 30.06.2010 tarihine kadar ek süre verilmiştir.

Bağlı ortaklıklardan Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu'na 17 Haziran 2010 tarihli başvurusu üzerine, Kurul Karar Organı'nın 8 Temmuz 2010 tarih ve 20/612 sayılı toplantısında; Şirket portföyünde bulunan Maslak Arsası ile ilgili proje geliştirme çalışmalarının tamamlanabilmesi için 30 Haziran 2011 tarihine kadar ek süre verilmiştir.

10. Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Alacakları ve Hakediş Bedelleri

Devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili maliyetler ve tahmini kazançlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Devam eden inşaat sözleşmeleri		
ile ilgili maliyetler	1.154.793.856	1.620.173.173
Tahmini kazançlar	144.486.770	194.654.902
Eksi: Dönem sonu itibarıyla toplam		
faturalanan hakediş bedeli	<u>(1.278.605.172)</u>	<u>(1.875.810.978)</u>
	<u>20.675.454</u>	<u>(60.982.903)</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

10. Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Alacakları ve Hakediş Bedelleri (devam)

Yukarıdaki net bakiye ilişikteki konsolide finansal durum tablolarında aşağıdaki şekilde sınıflandırılmıştır (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden		
Alacaklar (net) (Dipnot 8)	32.802.863	59.564.401
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri		
Hakediş Bedelleri (Dipnot 8)	<u>(12.127.409)</u>	<u>(120.547.304)</u>
	<u>20.675.454</u>	<u>(60.982.903)</u>

Topluluk'un, bağlı ortaklıklarının ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili olarak almış olduğu kısa vadeli avansların toplam tutarı 40.786.385 TL(31 Aralık 2009 - 51.229.131 TL)'dir.

11. Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenen Yatırımlar

	<u>30 Eylül 2010</u>		<u>31 Aralık 2009</u>	
	<u>İştirak Oranı %</u>	<u>İştirak Tutarı</u>	<u>İştirak Oranı %</u>	<u>İştirak Tutarı</u>
Al-Riva Proje Ar. Değ.Konut İnş. ve Tic. A.Ş.*	12,13	4.140.649	12,13	4.252.993
Al-Riva Arazi Ar. Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş.**	2,63	-	2,63	-
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş. Turistik Tes.Golf İşl. ve Tic. A.Ş.***	2,28	<u>1.076.615</u>	2,28	<u>1.099.041</u>
Toplam		<u>5.217.264</u>		<u>5.352.034</u>

* 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla varlıklar toplamı 49.210.939 TL, yükümlülükler toplamı 8.664.796 TL, özkaynak toplamı 40.546.143 TL olup net dönem zararı 281.979 TL' dir. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla varlıklar toplamı 48.778.362 TL, yükümlülükler toplamı 7.950.240 TL, özkaynak toplamı 40.828.122 TL olup net dönem zararı 604.106 TL' dir.

** 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla varlıklar toplamı 22.427.720 TL, yükümlülükler toplamı 1.565.922 TL, özkaynak toplamı 20.861.798 TL olup net dönem zararı 177.468 TL' dir. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla varlıklar toplamı 22.376.339 TL, yükümlülükler toplamı 1.337.073 TL, özkaynak toplamı 21.039.266 TL olup net dönem zararı 248.609 TL' dir. Alarko Topluluğu'nun, iştiraki satın aldığı tarihten, 30 Eylül 2010 tarihine kadar geçen süre içinde, iştirakin özkaynaklarındaki azalıştan Alarko Topluluğu'nun payına düşen kısım, iştirakin elde etme maliyetinden düşülmüş olup, bu işlemde elde etme maliyetine kıyasla özkaynak payına isabet eden tutarda meydana gelen azalış, zarar olarak özet konsolide kapsamlı gelir tablosunda gösterilmiştir.

*** 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla varlıklar toplamı 71.259.063 TL, yükümlülükler toplamı 320.266 TL, özkaynak toplamı 70.938.797 TL olup net dönem zararı 56.463 TL' dir. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla varlıklar toplamı 71.243.413 TL, yükümlülükler toplamı 248.153 TL, özkaynak toplamı 70.995.260 TL olup net dönem zararı 71.689 TL' dir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar12. Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) :

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla;

	Açılış 1 Ocak 2010	Oran Değişikliği Etkisi	İlaveler	Aktifleştirilen Borçlanma Maliyetleri ve Kur Farkı	Transferler ve Satışlar	Eliminasyon Kayıtları	Eliminasyon Sonrası Toplam 30 Eylül 2010
Arazi ve arsalar	12.334.316	8	-	-	-	-	12.334.324
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	28.986.934	18	-	-	-	-	28.986.952
Binalar	159.284.364	627	30.691.591	(346.096)	(556.861)	1.206.219	190.279.844
Tesis, makine ve cihazlar	183.667.051	5.798	1.144.790	(393.158)	(3.689.982)	-	180.734.499
Taşıtlar	16.310.302	452	166.555	(298.252)	(3.040.678)	-	13.138.379
Döşeme ve demirbaşlar	55.601.479	508	4.163.053	(129.075)	(1.587.713)	1.662	58.049.914
Diğer maddi duran varlıklar	8.819.164	136	840.944	(316.445)	(17.437)	-	9.326.362
Yapılmakta olan yatırımlar	11.461.653	604	12.206.280	1.372.255	(151.047)	(4.052)	24.885.693
Toplam	476.465.263	8.151	49.213.213	(110.771)	(9.043.718)	1.203.829	517.735.967

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

12. Maddi Duran Varlıklar (devam)

Maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) (devam):

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla (devam) ;

	Açılış 1 Ocak 2010	Oran Değişikliği Etkisi	Dönem Amortisman Gideri	Kur farkı	Satışların Amortismanı	30 Eylül 2010	Eliminasyon Kayıtları	Eliminasyon Sonrası Toplam 30 Eylül 2010
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	28.030.244	2	74.585	-	-	28.104.831	-	28.104.831
Binalar	79.028.903	95	1.586.739	(26.290)	(425.259)	80.164.188	969.836	81.134.024
Tesis, makine ve cihazlar	90.080.508	811	6.230.248	(199.431)	(3.327.814)	92.784.322	-	92.784.322
Taşıtlar	11.795.238	102	1.899.528	(186.868)	(2.989.349)	10.518.651	-	10.518.651
Döşeme ve demirbaşlar	41.644.383	304	3.370.422	(47.006)	(902.905)	44.065.198	-	44.065.198
Diğer maddi duran varlıklar	7.105.942	23	367.127	(315.299)	(15.242)	7.142.551	-	7.142.551
Toplam Birikmiş Amortismanlar	<u>257.685.218</u>	<u>1.337</u>	<u>13.528.649</u>	<u>(774.894)</u>	<u>(7.660.569)</u>	<u>262.779.741</u>	<u>969.836</u>	<u>263.749.577</u>
Maddi Duran Varlıklar, net	<u>218.780.045</u>							<u>253.986.390</u>

Finansal kiralama yoluyla edinilen sabit kıymetler taşıt, tesis, makina ve cihazlara dahil edilmiş olup aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Tesis, makina ve cihazlar	-	2.563.256
Taşıtlar	131.527	131.526
Birikmiş amortismanlar (-)	<u>(37.265)</u>	<u>(2.092.436)</u>
	<u>94.262</u>	<u>602.346</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

12. Maddi Duran Varlıklar (devam)

Maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) (devam) :

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla;

	Açılış 1 Ocak 2009	Oran Değişikliği Etkisi	Konsolidasyona Giriş	İlaveler	Aktifleştirilen Borçlanma Maliyetleri ve Kur Farkı	Transferler ve Satışlar	Eliminasyon Kayıtları	Eliminasyon Sonrası Toplam 31 Aralık 2009
Arazi ve arsalar	12.334.316	-	-	-	-	-	-	12.334.316
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	28.986.934	-	-	-	-	-	-	28.986.934
Binalar	157.423.705	525.912	-	3.315.514	(317.661)	(1.663.106)	-	159.284.364
Tesis, makine ve cihazlar	155.779.411	212.871	-	32.852.635	(2.143.625)	(3.033.415)	(826)	183.667.051
Taşıtlar	15.105.317	646.815	3.135.770	661.740	(2.119.458)	(1.119.882)	-	16.310.302
Döşeme ve demirbaşlar	55.039.698	653.552	-	4.376.855	(808.548)	(3.640.547)	(19.531)	55.601.479
Diğer maddi duran varlıklar	8.721.052	-	-	298.360	(2.312)	(197.936)	-	8.819.164
Yapılmakta olan yatırımlar	4.927.639	-	-	6.553.043	12.149	(31.178)	-	11.461.653
Toplam	438.318.072	2.039.150	3.135.770	48.058.147	(5.379.455)	(9.686.064)	(20.357)	476.465.263

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

12. Maddi Duran Varlıklar (devam)

Maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) (devam) :

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla (devam) ;

	Açılış 1 Ocak 2009	Oran Değişikliği Etkisi	Konsolidasyona Giriş	Dönem Amortisma n Gideri	Kur farkı	Satışların Amortismanı	31 Aralık 2009	Eliminasyon Kayıtları	Eliminasyon Sonrası Toplam 31 Aralık 2009
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	27.930.526	-	-	99.718	-	-	28.030.244	-	28.030.244
Binalar	76.710.358	260.066	-	1.957.115	(43.473)	(1.076.829)	77.807.237	1.221.666	79.028.903
Tesis, makine ve cihazlar	84.535.204	148.361	-	7.625.321	(593.807)	(1.634.571)	90.080.508	-	90.080.508
Taşıtlar	7.213.357	363.046	3.135.770	2.703.351	(858.766)	(761.520)	11.795.238	-	11.795.238
Döşeme ve demirbaşlar	38.941.511	521.890	-	4.464.255	(195.418)	(2.091.954)	41.640.284	4.099	41.644.383
Diğer maddi duran varlıklar	6.740.203	-	-	404.115	-	(38.376)	7.105.942	-	7.105.942
Toplam Birikmiş Amortismanlar	242.071.159	1.293.363	3.135.770	17.253.875	(1.691.464)	(5.603.250)	256.459.453	1.225.765	257.685.218
Maddi Duran Varlıklar, net	196.246.913								218.780.045

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar13. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) :

Maliyet	Haklar	Özel Maliyetler	Diğer Maddi Olmayan Varlıklar	Toplam
1 Ocak 2009 tarihi itibarıyla	4.351.738	48.913.891	148.676	53.414.305
Oran değişikliği etkisi	105.748	-	-	105.748
İlaveler *	219.093.062	121.175	-	219.214.237
Transferler	13.084	1.371.049	-	1.384.133
Çıkış	(118.585)	(395.163)	-	(513.748)
Kur farkı	(3.178)	-	-	(3.178)
31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla	<u>223.441.869</u>	<u>50.010.952</u>	<u>148.676</u>	<u>273.601.497</u>
Oran değişikliği etkisi	(3.918.436)	1.371	-	(3.917.065)
İlaveler	265.691	5.707	-	271.398
Transferler	14.565	1.880.418	-	1.894.983
Çıkış	-	(2.584)	-	(2.584)
Kur farkı	(3.288)	-	-	(3.288)
30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla	<u>219.800.401</u>	<u>51.895.864</u>	<u>148.676</u>	<u>271.844.941</u>

* 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 219.093.062 TL'lik ilavelerin maddi olmayan duran varlıklar ile ilgili 218.817.579 TL'lik kısmı TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca satın alma muhasebesi kapsamında kayıtlara alınan 364.208.691 TL, işletmenin sahip olduğu perakende satış lisansı ile varolan müşteri sözleşmelerini içermektedir. Ayrıca TFRS Yorum 12 "İmtiyazlı Hizmet Anlaşmaları" uyarınca işletme hakkı devir sözleşmesine ve sahip olunan dağıtım lisansına istinaden maddi olmayan duran varlık olarak muhasebeleştirilen 66.375.056 TL'nin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık'ın dolaylı %50,82'sine iştirak ettiği Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hizmetleri A.Ş. ve dolaylı olarak iştirak ettiği Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye aittir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

13. Maddi Olmayan Duran Varlıklar (devam)

Maddi olmayan duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) (devam):

Birikmiş İtfa Payları	Haklar	Özel Maliyetler	Diğer Maddi Olmayan Varlıklar	Toplam
1 Ocak 2009 tarihi itibarıyla	3.885.590	31.703.806	79.725	35.669.121
Oran değişikliği etkisi	105.748	-	-	105.748
Cari dönem ayrılan	2.259.487	3.280.285	30.991	5.570.763
Çıkış	(117.841)	(372.814)	-	(490.655)
Kur Farkı	(1.435)	-	-	(1.435)
Eliminasyon kayıtları	-	15.387	-	15.387
31 Aralık 2009 Eliminasyon Kayıtları Sonrası Toplam	<u>6.131.549</u>	<u>34.626.664</u>	<u>110.716</u>	<u>40.868.929</u>
Oran değişikliği etkisi	(36.228)	1.078	-	(35.150)
Cari dönem ayrılan*	6.156.939	2.209.186	27.531	8.393.656
Çıkış	-	(1.044)	-	(1.044)
Kur Farkı	(1.778)	507	-	(1.271)
30 Eylül 2010 Eliminasyon Kayıtları Sonrası Toplam	<u>12.250.482</u>	<u>36.836.391</u>	<u>138.247</u>	<u>49.225.120</u>

Net Değer31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 232.732.56830 Eylül 2010 tarihi itibarıyla 222.619.821

* 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla 2.209.186 TL'lik (31 Aralık 2009- 3.280.285 TL) özel maliyetler cari dönem itfa paylarının 748.989 TL'lik (31 Aralık 2009- 998.505 TL) kısmı Türkiye Finansal Raporlama Standartları kapsamında "İmtiyazlı Hizmet Anlaşmaları"nın muhasebeleştirilmesine ilişkin 12 nolu Yorum'u çerçevesinde ayrılan itfa tutarıdır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

14. Şerefiye

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla şerefiye tutarları aşağıdaki gibidir (TL):

	<u>Hesaplanan Brüt Şerefiye Tutarı</u>	
<u>İşlem Tarihi</u>	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
30 Ekim 2009 *	4.862.153	4.950.808
21 Haziran 1994	161.302	161.302
7 Ekim 1998	<u>218.549</u>	<u>218.549</u>
	<u>5.242.004</u>	<u>5.330.659</u>

* Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş.’nin 30 Ekim 2009 tarihinde gerçeğe uygun net varlık değeri 642.469.920 TL olan Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.’yi 652.212.000 TL bedelle satın almasıyla oluşan şerefiye tutarıdır (Dipnot 3). 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık, Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş.’nin % 50,82’sine dolaylı olarak iştirak ederken, 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla %49,91’ine dolaylı olarak iştirak etmesi nedeniyle 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 4.950.808 TL olan şerefiye tutarı oran değişikliği etkisi nedeniyle 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla 4.862.153 TL olarak muhasebeleştirilmiştir.

15. Devlet Teşvik ve Yardımları

Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş., araştırma ve geliştirme yatırımları ile ilgili olarak TÜBİTAK Teknoloji ve Yenilik Destek Programları Başkanlığı’ndan “TEYDEB” 30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara dönemde “Brülör Geliştirme ve Rooftop Klima Geliştirme Projeleri” kapsamında 8.864 TL teşvik elde etmiştir (31 Aralık 2009 - 167.700 TL).

16. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Önceki dönemlere ait vergi karşılığı *	4.596.778	2.468.209
Kira giderleri	775.738	740.968
Ödenecek haberleşme gideri	8.492	7.451
Ödenecek elektrik gideri	5.731.799	48.673
Prim karşılığı	602	1.706
Sözleşmeye dayalı giderler	1.680.163	352.927
Ödenecek su gideri	37.499	10.855
Ödenecek yakıt gideri	4.767	16.378
Risturn karşılığı	297.673	4.041
Tamir ve bakım gider karşılığı	88.940	-
Garanti karşılıkları	1.582.158	1.462.351
Belgesi gelmeyen mal ve hizmet borçları	6.141.736	5.516.486
Dava karşılıkları	5.829.306	7.730.283
Diğer	<u>1.681</u>	<u>-</u>
Toplam	<u>26.777.332</u>	<u>18.360.328</u>

* Kazakistan’da faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar için bu ülkedeki yerel mevzuat uyarınca geçmiş yıllarda ayrılmış olan vergi karşılığı tutarıdır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

16. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (devam)

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla dava karşılıklarının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir (TL):

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Açılış bakiyesi	7.730.283	4.202.309
Cari dönem karşılık (geliri)/gideri	(3.799.473)	3.438.544
Cari dönem faiz ve kur farkı gideri	<u>1.898.496</u>	<u>89.430</u>
Dönem sonu dava karşılık gideri	<u>5.829.306</u>	<u>7.730.283</u>

Dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Cari dönem vergi karşılığı (Dipnot 24(a))	2.370.110	11.285.250
Peşin ödenen vergi ve fonlar	<u>(447.787)</u>	<u>(3.573.434)</u>
	<u>1.922.323</u>	<u>7.711.816</u>

Koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL) :

a) Aktif Değerler Üzerindeki İpotek Tutarı:

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla bağlı Ortaklıklardan Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin stoklar ve sabit kıymetler hesaplarında gösterilen; Büyükçekmece İlçesi, Eskice Mevkii'ndeki arsasının, projede yeşil alan öngörülen iki adet parseli üzerinde içme ve kullanma suyu temin edilen ve edilecek olan yüzeysel su kaynaklarının kirlenmeye karşı korunması hakkında yönetmelik hükümlerine göre mutlak koruma alanı olması nedeniyle İSKİ lehine istimlak şerhi, Beşiktaş İlçesi, Etiler Alkent Sitesi'nde bulunan dükkanları ile ilgili olarak 14 Ekim 1987 tarih ve 6430 yevmiye numarası ile Şirket'in olan 1411 ada 1 parsel lehine ve 1408 ada 1 parsel aleyhine merkezi ısıtma tesislerinden yararlanmak için irtifak hakkı tesisi ve bazı kısımlarda 1,5 m genişliğinde ısıtma tesislerine ait kanal geçirmek için 49 yıl süre ile 7,72 TL bedelle irtifak hakkı tesisi bulunmaktadır. Ayrıca, aynı parsel ile ilgili olarak 26 Şubat 1992 tarih ve 784 yevmiye numarası ile bu parsel aleyhine projede belirtilen ihtiyaç fazlası otoparktan faydalanmak üzere 1410 ada ve 1 parsel malikleri lehine şahsi irtifak hakkı bulunmaktadır.

b) 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari alacaklar için alınmış teminat tutarı 110.025.544 TL'dir (31 Aralık 2009 - 113.858.738 TL). Kısa vadeli ticari alacaklar için alınmış teminatların dışında kalan alınan teminat tutarı ise 642.469.927 TL'dir (31 Aralık 2009 - 702.095.398 TL).

c) 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Topluluk'un kayıtlarında yer alan vadesi geldiği halde tahsil edemediği alacaklar ve bu alacaklar için ayrılan karşılık tutarları 62.695.859 TL'dir (31 Aralık 2009 - 52.222.145 TL).

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

16. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (devam)

Koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir (devam) (TL) :

d) 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla aktif değerler üzerindeki verilen ipotek tutarı 1.420.568 TL'dir (31 Aralık 2009- 3.749.460 TL).

e) 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla pasifte yer almayan taahhüt tutarı 874.442.622 TL'dir (31 Aralık 2009 - 958.033.116 TL).

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Topluluk'un teminat/rehin/ipotek (TRI) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir (TL):

30 Eylül 2010	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	Avro	JPY	GBP	CHF
Topluluk Tarafından Verilen TRI'ler							
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRI'lerin Toplam Tutarı	655.184.459	198.236.647	112.187.848	102.804.339	5.106.292.016	727.274	627.654
B. Diğer Verilen TRI'lerin toplam tutarı	220.678.731	111.736.619	39.167.162	25.656.657	82.000.000	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-	-
ii. Diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	220.678.731	111.736.619	39.167.162	25.656.657	82.000.000	-	-
	875.863.190						

31 Aralık 2009	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	Avro	JPY	DEM	CHF
Topluluk Tarafından Verilen TRI'ler							
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRI'lerin Toplam Tutarı	733.145.627	177.693.868	162.804.507	103.574.479	5.254.292.016	-	627.654
B. Diğer Verilen TRI'lerin toplam tutarı	251.569.362	126.776.304	43.584.008	25.656.656	120.083.500	1.616.000	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-	-
ii. Diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	251.569.362	126.776.304	43.584.008	25.656.656	120.083.500	1.616.000	-
	984.714.989						

Topluluk'un vermiş olduğu diğer teminat, rehin ve ipoteklerin Topluluk'un özkaynaklarına oranı 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla % 24,41'dir (31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla % 28,89).

f) Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Altek Alarko Elektrik Santralleri Tesis İşletme ve Ticaret A.Ş.'ye 31 Aralık 2003 tarihinde, 2001 ve 2002 yıllarına ilişkin olarak, Türkiye Elektrik Ticaret ve Taahhüt A.Ş. (TETAŞ) tarafından toplam 2.3 milyon TL tutarında tarife düzeltmesi faturaları tanzim edilmiştir. Şirket yukarıda sözkonusu edilen faturaları 2003 yılı kayıtlarına satışlardan indirim olarak almış olmakla beraber, Enerji ve Tabi Kaynaklar Bakanlığı (ETKB)'na bu faturaların hesaplama bazı ile ilgili itiraz başvurusunda bulunmuş ve düzeltme talep etmiştir. Şirket, ETKB'den herhangi bir yanıt alınamaması sebebi ile 2004 yılında faturaların iptali talebiyle ETKB aleyhine dava açmış olup, bu rapor tarihi itibarıyla konu ile ilgili yasal süreç devam etmektedir.

g) Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Altek Alarko Elektrik Santralleri Tesis İşletme ve Ticaret A.Ş.'nin ETKB Enerji İşleri Genel Müdürlüğü'ne, Hasanlar Hidroelektrik Santrali'ne ilişkin aylık sistem kullanım, işletim ve iletim ek bedellerinin tahakkuk ettirilmesi ve Şirket tarafından ödenmesi yönündeki talebin iptaline ve yürütmenin durdurulmasına ilişkin davalar açmış ve söz konusu dava Danıştay 13. Dairesinin E.2007/1704 K:2009/2216 sayılı kararı uyarınca Şirket lehine neticelenmiştir. Şirket, davanın neticelenmesine rağmen, Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş. (SEDAŞ) tarafından aylık olarak gönderilmeye devam eden Dağıtım Hizmet Bedeli faturalarını SEDAŞ'a iade etmektedir. Şirket'in 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla kayıtlarına almadan ve herhangi bir karşılık ayırmadan iade etmiş olduğu söz konusu faturaların toplam tutarı KDV hariç 824.502 TL'dir.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

16. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (devam)

Koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL) (devam):

- h) Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Altek Alarko Elektrik Santralleri Tesis İşletme ve Ticaret A.Ş.'ye 19 Haziran 2007 tarihinde ETKB tarafından Berdan Hidroelektrik Santralleri için ve 25 Haziran 2007 tarihinde Hasanlar Hidroelektrik Santralleri için 2005 yılı itibarıyla revize edilmiş 2003, 2004 ve 2005 yıllarına ait tarifeler gönderilmiştir. Ayrıca, TETAŞ tarafından ETKB'nin sözkonusu yazısına tarife tablosu eklenerek 2003-2007 yıllarına ait tarifelerin revize edildiğinden bahisle Şirket'e fark faturaları gönderilmiş bulunmakla birlikte 4 Nisan 2008 tarihinde ETKB tarafından Şirket'in 01.01.2006-31.12.2006 dönemine ilişkin elektrik enerjisi satış tarifeleri tekrar revize edilmiştir. Son olarak ETKB'nin 7 Ocak 2009 tarihli yazısıyla Hasanlar HES ve Berdan HES için 2007 ve 2008 yıllarına ilişkin satış tarifeleri yeniden revize edilmiştir. TETAŞ tarafından Şirket'e gönderilmiş ve toplam değeri KDV hariç 3.107.405 TL olan fiyat farkları, Şirket tarafından da noter kanalıyla TETAŞ'a iade edilmiştir. Ayrıca, ETKB'nin 15 Ağustos 2008 tarihli yazısına istinaden, TETAŞ, Şirket'e Tohma HES için 01.01.2003-31.08.2008 dönemine ilişkin revize tarife bildirimini yapmış ve buna ilişkin KDV hariç 806.027 TL fark faturasını göndermiştir. TETAŞ'a yapılan itirazlara ek olarak sözkonusu anlaşmazlık dava konusu yapılmış, bu süre zarfında TETAŞ da Şirket'in cari hesap alacaklarını ödememiş ve bu alacakları fiyat farkı faturalarına mahsup ettiğini bildiren yazılar göndermiştir.

TETAŞ'ın Şirket'e 21 Nisan 2009 tarihinde gönderdiği yazıda; Mart 2009 tarihi itibarıyla tarife revizyonuna ilişkin olarak, Şirket'in TETAŞ'a iade ettiği ve dava konusu olmuş tarife farkları ile bu farklar için hesaplanmış gecikme faizleri toplamı dikkate alınarak mahsuplaşmanın tamamlandığı bildirilmiş ve TETAŞ Şirket'e olan müteakip alacaklarını ödemeye başlamıştır. Bu tarihten itibaren de Şirket geçmiş yıllarda dava sürecinin devam etmesi nedeniyle tanzim etmediği fiyat tarifesi değişikliklerine ilişkin faturaları ihtirazi kayıtlı olarak 2009 yılı içinde düzenlemiş ve kayıtlarına almıştır. Toplam değeri 4.422.145 TL olan (KDV'siz tutarı) ilgili tarife farkı faturaları 2009 yılı içerisinde TETAŞ tarafından Şirket'e ödenmiştir.

Özetle, TETAŞ ile olan tarife revizyonu ve buna bağlı fiyat farkı faturalarıyla ilgili itirazlar ve görüşmeler uzun süredir devam etmekte olup;

- TETAŞ'ın Haziran 2007 tarihinden itibaren başlattığı mahsuplaşmayı bitirip Nisan 2009 tarihinden itibaren oluşan alacakları ödemeye başlaması,
- ETKB aleyhine açılan mevcut davaların uzun sürmesi ve geleceğe yönelik bir öngörünün yapılamaması dikkate alınarak,

Şirket kayıtlarında, TETAŞ'tan olan alacakları için 4.475.489 TL gecikme faizi ve 4.266.804 TL anapara olmak üzere, toplam 8.742.293 TL değerinde karşılık ayrılmıştır.

Şirket'e ETKB yönünden herhangi bir taahhüt içermemek ve Şirket açısından kazanılmış bir hak teşkil etmemek koşulu ile ETKB tarafından 9 Nisan 2010 tarihinde Tohma HES için geçici olarak onaylanmış olan, 2009 yılına ait tarifeler gönderilmiştir. Buna göre, Şirket'in 01.01.2009-31.12.2009 dönemine ilişkin elektrik enerjisi satış tarifeleri tekrar revize edilmiştir. Revize edilmiş satış tarifeleri baz alınarak, 01.01.2009-31.12.2009 dönemine ilişkin toplam 736.276 TL tutarından fiyat farkı Şirket tarafından 19 Nisan 2010 tarihinde, 2010 mali tablolarına alınmıştır.

2009 yılı sonrası tarifeler için ETKB tarafından revize çalışmaları tamamlanıncaya kadar HES'lerin sözleşme ekindeki Tarife'ler kullanılmakta olup, Şirket yeni tarifeler bildirilinceye kadar 2010 yılı Faturalarını ihtirazi olarak bu tarifeler üzerinden tanzim etmektedir.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

16. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (devam)

Koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL) (devam):

- i) Rekabet Kurumu tarafından müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Şirket)'e gönderilen yazıda, Şirket hakkında yetkili satıcı ve servisleri ile olan sözleşmelerinin rekabet kısıtlaması içerip içermediği yönünden soruşturma başlatıldığı belirtilmiştir. Belirtilen yazıya istinaden Rekabet Kurulu tarafından yapılan soruşturma sonucunda, Şirket aleyhine 2005 yılı net satışlarının %0,1'ine karşılık gelecek şekilde, 225.273 TL idari para cezası uygulanmasına karar verildiği 8 Mart 2007 tarihinde bildirilmiştir. İlişikteki finansal tablolarda bu idari para cezası tutarının tamamı için karşılık ayrılmıştır. Şirket, söz konusu idari para cezasıyla ilgili 11 Haziran 2007 tarihinde öncelikle yürütmenin durdurulması, daha sonra ise karara itiraz için Danıştay'a başvuruda bulunmuş olup rapor tarihi itibarıyla henüz sonuçlanmamıştır.
- j) Dış Ticaret Müsteşarlığının Duvar Tipi Split Klima ithalatı yapan firmalar nezdinde yaptığı incelemeler sonucunda, İzmir, Erenköy ve Haydarpaşa Gümrük Müdürlükleri tarafından müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye, 10 Şubat, 15 Şubat, 18 Şubat 2010 ve 23 Mart 2010 tarihlerinde 2007 ve 2008 yıllarına ait toplam 26 adet serbest dolaşıma giriş beyannamesi ile ilgili olarak Anti Damping Vergisi, Özel Tüketim Vergisi, Katma Değer Vergisi asılları ve cezaları olarak toplam 3.998.717 TL vergi/ceza yazıları tebliğ edilmiştir. Söz konusu vergi ve cezalar için yasal süre içerisinde İzmir ve İstanbul Muhafaza ve Gümrük Başmüdürlükleri'ne itirazda bulunulmuş olup, yanıt beklenmektedir. İtiraz başvurusunun aleyhte sonuçlanması halinde Şirket yasal yollara başvuracaktır. Uygulanacak hukuk yönünden Gümrük Müdürlükleri tarafından hesaplanan vergi tahakkuku ve cezalarının yasal dayanağının bulunmaması nedeniyle Şirket, finansal tablolarda konu ile ilgili herhangi bir karşılık ayırmamıştır.
- k) Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket)'in, Yukarı Dudullu Organize Sanayi Bölgesi Ümraniye-İstanbul adresinde bulunan radyatör üretim tesislerinde çalışmakta olan ve kısa çalışma ödeneğinden yararlanan 83 işçi için Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı'na yapılan kısa çalışma süresinin uzatılması ile ilgili başvurusu Bakanlıkça uygun bulunmuştur. Buna göre adı geçen fabrikada çalışan 83 işçi için 01.11.2009-01.05.2010 tarihleri arasında kısa çalışma ödeneğinden yararlanılmıştır.
- Ayrıca, Şirket'in, Gebze Organize Sanayi Bölgesi Gebze-Kocaeli adresinde bulunan üretim tesislerinde çalışmakta olan ve kısa çalışma ödeneğinden yararlanan 173 işçi için Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı'na yapılan kısa çalışma süresinin uzatılması ile ilgili başvurusu Bakanlıkça uygun bulunmuştur. Buna göre, adı geçen fabrikada çalışan 173 işçi için 01.11.2009-30.04.2010 tarihleri arasında kısa çalışma ödeneğinden yararlanılmıştır.
- l) İştiraklerden Al-Riva Projesi Arazi Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş., Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş., Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş. Tur.Tes.Golf İşl. ve Tic. A.Ş. ile ilgili olarak, iştiraklerin diğer ortağı tarafından şirketlerin feshi talebiyle dava açılmıştır. Rapor tarihi itibarıyla dava henüz sonuçlanmamıştır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

16. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (devam)

Koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL) (devam):

m) Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin %100 hissesinin blok satış yöntemiyle özelleştirilmesi işlemiyle ilgili olarak müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hizmetleri A.Ş. (Alcen Enerji) ile Türkiye Cumhuriyeti Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı arasında imzalanan Hisse Satış Sözleşmesi altında Alcen Enerji tarafından ödenmesi gereken devir bedelinin kısmen finansmanı işlemine ilişkin, diğerlerinin yanı sıra, Borçlu sıfatıyla Alcen Enerji, Yetkilendirilmiş Lider Aranörler ve Kredi Verenler sıfatıyla Denizbank A.Ş., Türkiye Garanti Bankası A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve Türkiye İş Bankası A.Ş., Orijinal Garantörler sıfatıyla bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş. ve Cengiz İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Aracı Banka sıfatıyla kredi sözleşmesinde belirtilen Banka arasında imzalanan kredi sözleşmesi altında Alcen Enerji'nin sermayesinin %100'ünü temsil eden hisseler üzerinde birinci derece rehin kurulması amacıyla Şirket sıfatıyla Alcen Enerji, Rehin verenler sıfatıyla bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş., Alarko Holding A.Ş., bağlı ortaklıklardan Alarko Fenni Malzeme Satış ve İmalat A.Ş., Cengiz Holding A.Ş., Eti Alüminyum A.Ş. ve Cengiz Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Rehin Alan sıfatıyla Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 27 Ekim 2009 tarihinde hisse rehin sözleşmesi imzalanmıştır.

17. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Verilen sipariş avansları	8.876.772	3.928.535
Taahhütlere verilen avanslar	7.540.997	8.695.452
Gelecek aylara ait giderler	4.437.630	4.019.061
Gelir tahakkukları	538.585	553.112
Devreden KDV	10.907.314	11.475.577
Diğer KDV	1.218.205	1.008.187
İndirilecek KDV	11.452.520	-
Peşin ödenen vergi ve fonlar	21.795.844	32.712.686
Diğer özel tüketim vergisi	46.963	94.460
İş avansları	58.567	57.569
Personel avansları	9.995	86.021
Diğer dönen varlıklar	<u>7.429.532</u>	<u>107.361</u>
Toplam	<u>74.312.924</u>	<u>62.738.021</u>

Diğer duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Verilen sipariş avansları	884.214	2.702.955
Gelecek yıllara ait giderler	224.602	347.827
Peşin ödenen vergi ve fonlar	31.153.042	27.424.187
Diğer çeşitli duran varlıklar	<u>190</u>	<u>190</u>
Toplam	<u>32.262.048</u>	<u>30.475.159</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

17. Diğer Varlık ve Yükümlülükler (devam)

Diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Gider tahakkukları	6.329.182	12.438.889
Gelecek aylara ait gelirler	2.704.247	3.015.253
Diğer özel tüketim vergisi	46.963	94.460
Hesaplanan KDV	13.484.235	3.890.890
Diğer KDV	1.222.573	1.008.404
Alınan sipariş avansları	<u>70.945.037</u>	<u>62.985.955</u>
Toplam	<u>94.732.237</u>	<u>83.433.851</u>

Diğer uzun vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Gelecek aylara ait gelirler	627.202	808.412
Alınan sipariş avansları	<u>6.389.719</u>	<u>6.629.685</u>
Toplam	<u>7.016.921</u>	<u>7.438.097</u>

18. Özkaynaklar

(a) Ödenmiş Sermaye :

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık'ın sermayesi aşağıdaki gibidir (TL):

<u>Adı</u>	<u>Pay Oranı</u>	<u>Pay Tutarı</u>
Alaton Ailesi	% 36,37	81.266.212
Garih Ailesi	% 35,87	80.148.877
Diğer *	% 27,76	62.051.911
	<u>% 100,00</u>	<u>223.467.000</u>

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık'ın sermayesi aşağıdaki gibidir (TL):

<u>Adı</u>	<u>Pay Oranı</u>	<u>Pay Tutarı</u>
Alaton Ailesi	% 36,37	81.266.212
Garih Ailesi	% 36,37	81.266.212
Diğer *	% 27,26	60.934.576
	<u>% 100,00</u>	<u>223.467.000</u>

* Sermayenin %10' undan daha azına sahip ortakların toplamını göstermektedir.

Ana Ortaklık'ın kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL'dir. 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 223.467.000 TL (31 Aralık 2009- 223.467.000 TL) olup 1 Kr nominal değerli 22.346.700.000 adet (31 Aralık 2009-22.346.700.000 adet) hisseden oluşmaktadır.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

18. Özkaynaklar (devam)

(b) Sermaye/Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi :

Ana Ortaklık'ın sermayesinde payı bulunan bağlı ortaklıklardan iştiraki dolayısıyla yapılan sermaye düzeltmesi aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Ana Ortaklık'ın sermayesi	223.467.000	215.876.230
Bedelsiz sermaye artışı	-	7.590.770
Bağlı Ortaklık tarafından edinilen, Ana Ortaklık'a ait nominal değerdeki hisse senedi tutarı (-)	(787.396)	(608.222)
Toplam Sermaye	<u>222.679.604</u>	<u>222.858.778</u>

Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından 2003 yılında edinilen ve 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık'a ait 608.222 TL (31 Aralık 2009 - 608.222 TL) tutarında (31 Aralık 2004 tarihindeki Türk Lirası'nın satın alma gücüne göre düzeltilmiş tutar -1.208.359 TL) ve Alamsaş Alarko Ağır Makina Sanayi A.Ş. tarafından 2010 yılında edinilen ve 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık'a ait 179.174 TL tutarında hisse senetleri bulunmaktadır.

(c) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler :

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu (TTK)'na göre yasal yedekler I. Tertip ve II. Tertip olmak üzere aşağıdaki şekilde ayrılmaktadır :

- a) I. Tertip Yedek : Net karın %5'i ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar I. Tertip yedek akçe olarak ayrılır.
- b) II. Tertip Yedek : Safi kardan I. Tertip yedek akçe ve pay sahipleri için sermayenin %5'i tutarında kar payı ayrıldıktan sonra, dağıtılmasına karar verilen karın %10'u II. Tertip yedek akçe olarak ayrılır.

Yasal yedek akçeler sermayenin yarısını geçmedikçe, münhasıran zararların kapatılmasında veya işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmenin idamesine, işsizliğin önüne geçmeye veya sonuçlarını hafifletmeye yönelik önlemler alınması amacıyla kullanılabilir.

(d) Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları) :

Geçmiş yıllar kar/(zararlarının) dönemler itibarıyla hareketi aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Geçmiş yıl karı	496.904.542	455.871.526
2009 yılı karının transferi	49.853.700	-
2008 yılı karının transferi	-	54.819.601
Sermaye artırım	-	(7.570.110)
Yedeklere transfer	(1.137.041)	(2.023.204)
Konsolidasyona giren şirketlerin etkisi	-	(29.057)
Konsolidasyondan çıkan şirketlerin etkisi	-	(1.135.710)
Oran değişikliği etkisi	721.092	(58.522)
Bağlı Ortaklık tarafından edinilen Ana Ortaklık hissesi	(419.643)	-
Temettü ödemesi	(3.569.360)	(2.969.982)
Geçmiş yıllar karları	<u>542.353.290</u>	<u>496.904.542</u>

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

18. Özkaynaklar (devam)

(d) Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları) (devam):

Geçmiş yıllar kar / (zararları) dağılımı aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Geçmiş yıllar kar / (zararları)	231.787.356	222.509.520
Özkaynak enflasyon düzeltme farkları	132.371.586	132.307.054
Yasal yedekler	5.133.723	4.449.083
Olağanüstü yedekler	<u>173.060.625</u>	<u>137.638.885</u>
	<u>542.353.290</u>	<u>496.904.542</u>

Seri: XI, No:29 sayılı Tebliğ uyarınca “Ödenmiş Sermaye, Hisse Senedi İhraç Primleri, ve Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler” kalemleri yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmekte olup, TMS/TFRS çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan farklılıklar geçmiş yıllar kar/zararıyla ilişkilendirilmiştir. Yine bu Tebliğ uyarınca, net dönem karı dışındaki birikmiş kar/zararlar, özleri itibarıyla birikmiş kar/zarar niteliğinde olan olağanüstü yedekler ile birlikte “Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)” kaleminde gösterilmiştir.

Emisyon primi, yasal ve olağanüstü yedeklerin endekslenmesi sonucu oluşan özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları dönemler itibarıyla aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Yasal yedeklere ait enflasyon düzeltmesi	220.329	219.047
Olağanüstü yedeklere ait enflasyon düzeltmesi	132.086.725	132.057.629
Oran değişikliğinin enflasyon düzeltmesi üzerindeki etkisi:		
- Yasal yedekler	2.723	1.282
- Olağanüstü yedekler	<u>61.809</u>	<u>29.096</u>
Toplam	<u>132.371.586</u>	<u>132.307.054</u>

Enflasyon düzeltme farkları bedelsiz sermaye artırımını ve zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ayrıca, üzerinde kar dağıtımını engelleyici herhangi bir kayıt bulunmayan yedek kalemlerinden kaynaklanan enflasyon düzeltme farkları kar dağıtımında kullanılabilecektir.

(e) Kontrol Gücü Olmayan Paylar :

Kontrol gücü olmayan paylar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Sermaye	32.211.366	32.267.458
Finansal varlıklar değer artış fonu	43	831
Yasal yedekler	716.841	600.101
Yabancı para çevrim farkları	(1.164)	555
Geçmiş yıllar kar / (zararları)	58.122.150	56.989.077
Dönem karı / (zararı)	<u>(307.900)</u>	<u>1.536.506</u>
Toplam	<u>90.741.336</u>	<u>91.394.528</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

19. Satışlar ve Satışların Maliyeti

Satış gelirleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	1 Ocak 2010- 30 Eylül 2010	1 Temmuz 2010- 30 Eylül 2010	1 Ocak 2009- 30 Eylül 2009	1 Temmuz 2009- 30 Eylül 2009
Yurtiçi satışlar	730.435.965	282.906.893	462.800.164	135.066.689
Yurtdışı satışlar	181.632.675	90.071.855	104.688.853	51.043.040
Diğer satışlar	1.826.107	810.035	6.766.414	4.209.147
Satıştan iadeler (-)	(539.319)	(283.156)	(414.207)	(225.893)
Satış iskontoları (-)	(2.782.182)	(1.177.400)	(2.993.287)	(1.026.700)
Toplam	910.573.246	372.328.227	570.847.937	189.066.283

Satışların maliyetleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	1 Ocak 2010- 30 Eylül 2010	1 Temmuz 2010- 30 Eylül 2010	1 Ocak 2009- 30 Eylül 2009	1 Temmuz 2009- 30 Eylül 2009
Satılan malın maliyeti	24.127.258	7.152.458	21.348.625	7.062.891
Satılan ticari malın maliyeti	37.905.282	14.757.124	55.942.616	13.336.221
Satılan hizmet maliyeti	720.346.817	293.191.163	391.123.611	134.069.501
Satılan yarı mamul maliyeti	431.670	121.327	280.670	50.306
Diğer satışların maliyeti	9.447.308	2.555.534	6.425.434	1.834.462
Toplam	792.258.335	317.777.606	475.120.956	156.353.381

20. Araştırma ve Geliştirme Giderleri, Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri

Araştırma ve geliştirme giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri ile genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	1 Ocak 2010- 30 Eylül 2010	1 Temmuz 2010- 30 Eylül 2010	1 Ocak 2009- 30 Eylül 2009	1 Temmuz 2009- 30 Eylül 2009
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	992.316	404.572	820.288	264.330
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	60.546.098	18.394.265	14.696.983	4.951.435
Genel Yönetim Giderleri	60.079.466	18.068.512	35.254.466	12.515.780
Toplam	121.617.880	36.867.349	50.771.737	17.731.545

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

21. Diğer Faaliyet Gelirleri ve Giderleri

Diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir (TL):

	1 Ocak 2010- 30 Eylül 2010	1 Temmuz 2010- 30 Eylül 2010	1 Ocak 2009- 30 Eylül 2009	1 Temmuz 2009- 30 Eylül 2009
Konusu kalmayan şüpheli ticari alacak karşılıkları (Dipnot 8)	13.059.794	6.656.617	1.063.200	725.032
Konusu kalmayan kıdem tazminatları karşılıkları (Dipnot 4)	7.798.493	312.211	1.175.113	256.635
Konusu kalmayan stok değer düşüklüğü (Dipnot 9)	232.671	88.765	3.100.502	(147.914)
Kira gelirleri	2.409.560	900.174	2.724.508	1.371.046
Komisyon gelirleri	30.673	2.519	608	465
Maddi duran varlık satış karları	593.419	275.615	469.160	65.453
Gecikme zammı geliri	11.488.706	2.560.668	2.927.541	915.340
Tarife farkı geliri	-	-	2.143.361	53
Açma kapama geliri	1.887.454	635.928	-	-
Reaktif gelirleri	8.838.331	5.145.395	-	-
Risturn gelirleri	12.170	1.749	-	-
Alınan tazminatlar	1.266.575	580.546	-	-
Elektrik bağlantı geliri	936.193	321.375	-	-
Diğer arazi gelirler	2.280.259	1.146.472	3.678.479	828.803
Diğer gelirler ve karlar	<u>10.363.836</u>	<u>1.577.975</u>	<u>8.451.726</u>	<u>20.622</u>
Toplam	<u>61.198.134</u>	<u>20.206.009</u>	<u>25.734.198</u>	<u>4.035.535</u>

Diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	1 Ocak 2010- 30 Eylül 2010	1 Temmuz 2010- 30 Eylül 2010	1 Ocak 2009- 30 Eylül 2009	1 Temmuz 2009- 30 Eylül 2009
Ticari masraflar	530.269	135.561	910.910	152.182
Garanti kapsamındaki masraflar	965.898	212.013	1.075.956	217.526
Taahhüt masrafları	10.974.728	6.721.412	21.064.841	2.072.075
Maddi duran varlık satış zararı	511.433	40.014	846.363	124.651
Elektrik depozito güncelleştirme bedeli	426.147	159.788	-	-
Atıl kapasite gideri	966.585	309.932	-	-
Komisyon giderleri	157.309	56.858	42.736	(1.502)
Tarife farkları ve gecikme faizi karşılığı	-	-	4.361.896	-
Diğer giderler ve zararlar	<u>6.928.434</u>	<u>3.446.518</u>	<u>5.213.287</u>	<u>2.286.134</u>
Toplam	<u>21.460.803</u>	<u>11.082.096</u>	<u>33.515.989</u>	<u>4.851.066</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar22. Finansal Gelirler

Finansal gelirler aşağıdaki gibidir (TL) :

	1 Ocak 2010- 30 Eylül 2010	1 Temmuz 2010- 30 Eylül 2010	1 Ocak 2009- 30 Eylül 2009	1 Temmuz 2009- 30 Eylül 2009
Reeskont faiz gelirleri	2.312.305	1.037.595	2.782.993	94.911
Vade farkı gelirleri	1.515.221	531.566	2.357.020	600.917
Temettü geliri	35.387	-	92.847	2.132
Faiz geliri	19.446.972	5.559.644	16.259.386	3.750.596
Menkul kıymet değer artışı (Dipnot 6)	6.080.362	3.560.781	13.124.563	5.149.499
Menkul kıymet satış geliri	503.582	243.629	1.999.747	782.816
Kambiyo karları	50.907.163	10.307.785	88.699.651	9.601.452
Toplam	80.800.992	21.241.000	125.316.207	19.982.323

23. Finansal Giderler

Finansal giderler aşağıdaki gibidir (TL) :

	1 Ocak 2010- 30 Eylül 2010	1 Temmuz 2010- 30 Eylül 2010	1 Ocak 2009- 30 Eylül 2009	1 Temmuz 2009- 30 Eylül 2009
Reeskont faiz giderleri	1.153.471	(31.855)	1.330.883	(284.596)
Vade farkı gideri	347.869	88.776	709.936	215.531
Kısa ve uzun vadeli borçlanma gideri	24.155.741	1.944.385	2.753.464	(810.476)
Menkul kıymet satış zararları	-	-	16.464	-
Kambiyo zararları	49.913.181	288.226	87.351.406	15.625.425
Toplam	75.570.262	2.289.532	92.162.153	14.745.884

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

24. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

a) Kurumlar vergisi ;

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı 2010 yılı için %20’dir (31 Aralık 2009 - %20). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Özet konsolide kapsamlı gelir tablosunda yer alan vergi gelir ve giderleri aşağıda özetlenmiştir (TL):

	1 Ocak 2010- 30 Eylül 2010	1 Temmuz 2010- 30 Eylül 2010	1 Ocak 2009- 30 Eylül 2009	1 Temmuz 2009- 30 Eylül 2009
Cari dönem				
Kurumlar Vergisi (Dipnot 16)	(2.370.110)	(870.157)	(8.768.375)	(2.471.279)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri) Dipnot (24(b))	<u>1.655.994</u>	<u>(5.539.761)</u>	<u>(12.756.144)</u>	<u>(2.093.726)</u>
Toplam vergi geliri/(gideri)	<u>(714.116)</u>	<u>(6.409.918)</u>	<u>(21.524.519)</u>	<u>(4.565.005)</u>

Vergi oranı, 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla % 20, Yatırım İndirimi kullanan şirketler için %30 olarak dikkate alınmıştır. Türkiye’de yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca yıllara yaygın inşaat hak edişlerinin değerlendirme farkları üzerinden ertelenen vergi oranı %20 olarak kullanılmıştır. Ayrıca kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi hesaplamalarında vergi oranı, Rusya, Ukrayna ve İspanya’daki müşterek yönetime tabi ortaklıklar için sırasıyla %20,%25 ve %30, Kazakistan’daki bağlı ortaklıklar için % 28 (31 Aralık 2009 - %37) olarak kullanılmıştır.

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, vergi öncesi kar üzerine yasal vergi oranı uygulanarak bulunan vergi gideri ile özet konsolide kapsamlı gelir tablosundaki toplam vergi karşılığı arasındaki mutabakat aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
Vergi öncesi kar/(zarar)	41.529.658	70.101.535
Yerel vergi oranı	% 20	% 20
Vergi oranı üzerinden hesaplanan vergi gideri	8.305.931	14.020.307
Kanunen kabul edilmeyen giderler ve diğer ilaveler	(2.435.819)	11.637.610
İstisna konusu kazançlar ve diğer indirimler	<u>(5.155.996)</u>	<u>(4.133.398)</u>
Toplam vergi gideri	<u>714.116</u>	<u>21.524.519</u>

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

24. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (devam)

b) Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri ;

Ertelenmiş vergi varlıkları, yükümlülükleri, gelirleri ve giderleri ile ertelenmiş vergi hesaplamalarına temel teşkil eden geçici farklar aşağıdaki gibidir (TL):

Geçici Gelir / (Gider) Farkları

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Stokların kayıtlı değerleri ile vergi matrahlarındaki net fark	325.882	282.569
Geçmiş yıllar zararları	34.545.521	63.196.782
Yıllara yaygın inşaat maliyetlerinin TMS 11 kapsamında düzeltilmesi	885.091.935	764.102.197
Yıllara yaygın inşaat hakedişlerinin TMS 11 kapsamında düzeltilmesi	(980.856.389)	(839.086.070)
Stok değer düşüklüğü karşılığı kaydı	1.534.282	1.672.808
İsim hakkı karşılığı kaydı	77.874	264.848
Dava açma gider karşılığı	5.732.010	7.383.794
Garanti karşılığı	1.582.158	1.462.350
Gider tahakkuku kaydı	4.362.010	4.361.842
Atıl kapasite kaydı	254.436	241.923
Güvence bedeli karşılığı	2.843.260	2.895.103
Alıcılar ve alacak senetleri reeskontu düzeltme kaydı	54.860	(98.291)
Satıcılar ve borç senetleri reeskontu düzeltme kaydı	(1.374.461)	(420.767)
Finansal araçlar değerlendirme farkı kaydı	(544.622)	(198.982)
Kıdem tazminatı kaydı	15.397.413	18.951.810
Şüpheli alacak karşılığı kaydı	1.572.820	1.534.521
Satın alma dolayısıyla oluşan etki	(80.022.660)	(134.208.333)
Parasal olmayan hesapların değerlendirme farkı kaydı	(1.589.942)	(14.020.593)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı defter değerleri ile vergi matrahlarındaki net fark	(48.587.131)	(46.906.095)
Yatırım indirimi	846.193	-
Kısmi bölünme etkisi	<u>(16.345.331)</u>	<u>(16.345.331)</u>
Toplam Geçici Gelir/(Gider)Farkları	(175.099.882)	(184.933.915)
Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)	(35.074.234)	(36.986.783)

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar24. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (devam)

b) Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (devam):

Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri) (TL):

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>30 Eylül 2009</u>
Cari dönem ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	(35.074.234)	(15.255.477)
Önceki dönem ertelenmiş vergi (yükümlülüğünün) / varlığının iptali	36.986.783	2.495.318
Konsolidasyondan çıkan şirket etkisi	-	4.883
Oran değişikliği etkisi	(256.555)	(868)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri) (Dipnot 24(a))	<u>1.655.994</u>	<u>(12.756.144)</u>

25. Hisse Başına Kazanç / (Zarar)

Hisse başına kazanç / (zarar) oluşumu aşağıdaki gibidir;

	<u>1 Ocak 2010- 30 Eylül 2010</u>	<u>1 Temmuz 2010- 30 Eylül 2010</u>	<u>1 Ocak 2009- 30 Eylül 2009</u>	<u>1 Temmuz 2009- 30 Eylül 2009</u>
Dönem karı / zararı(TL)	41.123.442	40.531.658	46.173.549	14.043.376
Dönem başı adi hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedi*	223.467.000	223.467.000	223.467.000	223.467.000
Karşılıklı sermaye-iştirak düzeltmesi*	(787.396)	(787.396)	(608.222)	(608.222)
Yeniden düzenlenmiş adi hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedi *	222.679.604	222.679.604	222.858.778	222.858.778
Ana Ortaklığa ait hisse başına kazanç / (zarar) (TL)	0,185	0,182	0,207	0,063

* 1 TL nominal değerdeki hisseye isabet eden.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

26. İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş.	176	32.834
Alfarm Alarko Leroy Su Ürün.San.ve Tic.A.Ş.	16.654	38.027
Altek Alarko Elek.San.Tes.İşl.ve Tic.A.Ş.	570	8.937
Alsim A.Ş.-Rana Inter.Ltd.Adi Ortaklığı	533.686	525.063
Alsim A.Ş.Wacon Hilwater-Terrasan Adi Ort	105.338	93.761
Alsim A.Ş.Wacon Hilwater Adi Ort.	1.015.246	1.002.850
Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.	420.463	-
Alsim A.Ş.-Akfen A.Ş.Tüpraş İzmit Adi Ort.	1.979.168	1.798.921
Alarko Deyaar Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	40	-
Alarko-Makyol Adi Ortaklığı	194.110	211.110
Al-Riva Proje.Ar.Değ.Konut İnş.Tic.A.Ş.	8.462.931	7.903.329
Al-Riva Arazı Değer.Konut İnş.ve Tic. A.Ş.	1.477.229	1.336.976
Al-Riva Ar.Değ.Kon.İnş.Tur.Tes.Golf A.Ş.	291.243	248.058
Tüm Tesisat ve İnşaat A.Ş.	183	-
YDA İnş. San. ve Tic. A.Ş.	159.932	-
DAF Araştırma Geliştirme A.Ş.	85.206	81.980
Doğuş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	3.849.290	13.023.648
Makyol İnş. San. Turz. ve Tic. A.Ş.	22.865.330	17.140.628
Carrier Hellas Conditioning	-	260.484
Carrier SPA	1.865	98.530
Carrier Nederland BV Holland Airconditioning	-	1.649
Carrier Nederland BV Divisie Airconditioning	14.286	-
Carrier SA Montluel	38.724	5.768
Carrier Belgium	-	9.046
Carrier Holland Heating BV	-	-
Carrier Asia Ltd	74.937	-
Airconditioning and heating FZE UAE	228.914	124.629
Carrier Airconditioning Refr. Shanghai	330	1.393
Carrier Africa FZE	42.967	-
Carrier Polska	7.264	166
Carrier Middle East Ltd.	-	1.141
Carrier S.C.S	1.429	-
Carrier Espena	88.945	169.630
Carrier Slovakia	-	145
Carrier AB	114	-
AHI Carrier Gmbh	14.087	-
Toshiba Carrier UK Ltd.	44.852	25.829
Deyaar Development PJSC	7.081.712	7.069.275
Construcciones Y Auxiliars De Ferroc S.A.	62.830	87.371
UTE AOG-OHL IS	30.612.140	33.418.679
Eti Alüminyum A.Ş.	330.056	-
Eti Bakır A.Ş.	132.618	-
İlişkili taraflardan alacak reeskontu (-)	(16.105)	(22.516)
İlişkili taraflardan şüpheli ticari alacaklar*	16.062.806	15.949.841
İlişkili taraflardan şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	<u>(16.062.806)</u>	<u>(15.949.841)</u>
Toplam (Dipnot 8)	<u>80.218.760</u>	<u>84.697.341</u>

* 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla şüpheli ticari alacak karşılığı müşterek yönetime tabi ortaklık olarak konsolidasyona dahil edilen "Streicher-Haustad & Timmerman Günsayıl-Alsim Adi Ortaklığı" ortaklarına ait 16.062.806 TL (31 Aralık 2009-15.949.841 TL) alacağa ilişkin olarak ayrılmıştır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

26. İlişkili Taraf Açıklamaları (devam)

İlişkili taraflara ticari borçlar aşağıdaki gibidir (TL):

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş.	160.426	170.258
Altek Alarko Elek.San.Tes.İşl.ve Tic.A.Ş.	405.791	1.942
Alfarm Alarko Leroy Su Ürün.San.ve Tic.A.Ş.	-	13
Alsim Alarko-Emit-Spa Izmit Art.Dsj İş Ort.	58.783	87.382
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş.	6.767	-
Alsim A.Ş. - Akfen A.Ş. İzmit Tüpraş Adi Ortaklığı	568.436	537.665
Alarko-Makyol Adi Ortaklığı	22.954.405	17.317.434
Carrier SA	286.822	20.540
Carrier SPA	24.476	13.694
Toshiba Carrier Ltd.	598.941	68.926
Toshiba Carrier Thailand	198.415	-
Carrier Europe Middle East	30.534	36.756
Carrier Corporation	142.576	220.466
Automated Logic Corporation	5.809	2.100
Carrier Nederland BV Holland Heating	-	53.552
Carrier ARCD PTE Ltd.	31.786	65
GD Midea	992	-
E.R.C.D. SA	82.828	2.290
AHI Carrier	19.744	-
Profroid	-	7.849
Obrascon Huarte Lain SA (OHL)	50.701	103.379
Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.	1.347.758	1.184.170
Leroy Seafood Group	265.028	494.298
UTE AOG	569	3.038
Mak-yol İnş. San. Turz. ve Tic. A.Ş.	143.133	67.218
Doğuş İnş. ve Tic. A.Ş.	1.244.558	436.967
YDA İnş. San. ve Tic. A.Ş.	854.641	321.291
Cengiz İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	69	-
Cengiz Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	662.541	-
İlişkili taraflara borçlar reeskontu (-)	(248)	(4.488)
Toplam (Dipnot 8)	<u>30.146.281</u>	<u>21.146.805</u>

İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş.	-	12.825.949
OHL-Alsim Alarko GYO Ortak Girişim Projesi	8.484	934
Doğuş Alarko YDA İnşaat Adi Ortaklığı	<u>2.024.544</u>	<u>1.000.557</u>
Toplam	<u>2.033.028</u>	<u>13.827.440</u>

İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Doğuş Alarko YDA İnşaat Adi Ortaklığı	59.975	-
Ortaklara temettü	<u>9.458</u>	<u>8.294</u>
Toplam	<u>69.433</u>	<u>8.294</u>

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

26. İlişkili Taraf Açıklamaları (devam)

İlişkili taraflara yapılan satışlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	1 Ocak 2010- 30 Eylül 2010	1 Temmuz 2010- 30 Eylül 2010	1 Ocak 2009- 30 Eylül 2009	1 Temmuz 2009- 30 Eylül 2009
Al-Riva Proje Ar.Değ. Konut Ins.Tic.A.Ş.	800.902	506.071	579.425	518.078
Al-Riva Arazi Değ. Konut Ins.ve Tic.A.Ş.	760	760	1.317	648
Al-Riva Ar.Değ.Kon.İnş.Tur.Tes.Golf A.Ş.	2.419	2.419	4.183	2.057
Tüm Tesisat ve İnşaat A.Ş.	1.385	467	1.297	436
Alfarm Alarko Leröy Su Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	35.139	11.563	96.465	27.672
Altek Alarko Elek.San.Tes.İşl.ve Tic.A.Ş.	6.047.438	2.507.426	6.171.698	1.086.959
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş.	576.911	122.401	934.831	304.958
Alarko Deyaar Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	1.298	748	2.100	1.069
Streicher-H.Timmerman-Gunsayıl-Alsim Adi Ort.	24.020	5.670	191.586	143.383
Alsim A.Ş.-Akfen A.Ş.Tüpraş İzmit Adi Ort.	-	-	3.276	52
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş.	368.276	70.688	-	-
Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.	4.656.570	1.880.755	-	-
Alarko Makyol Adi Ortaklığı	584.280	55.405	5.540.847	2.168.023
Carrier Africa FZE	629.918	90.975	205.126	-
Airconditioning & Heating FZE UAE	1.055.017	368.306	964.893	464.249
Carrier Asia	38.399	30.413	170.664	-
Carrier South Eastern EuropeAirconditioning	744.372	161.107	1.474.579	412.701
Carrier SPA	46.009	8.393	88.302	53.353
Carrier GmbH	-	-	13.824	12.488
Carrier Espana S.L.	277.945	113.635	829.639	254.968
Carrier Nederland BV Holland Airconditioning	28.824	21.068	65.452	27.098
Carrier Polska SP.Z.O.O.	8.039	7.180	46.354	-
Carrier Belgium	7.662	-	8.685	-
Carrier Airconditioning UK	-	-	215.626	35.622
Carrier Nederland BV Holland Heating	385.195	129.097	52.678	-
Carrier Middle East Ltd.	1.044	-	3.633	-
Carrier S.A Montluel	128.104	60.697	45.815	16.777
Carrier AB	24.804	114	11.929	9.327
Carrier Airconditioning Refr.Shangai	448	330	471	340
Carrier Kuwait Airconditioning	-	-	2.768	485
Carrier Transicold Ltd.	-	-	3.440	-
Totaline ECR Iberica	-	-	2.653	-
Toshiba Carrier Ltd.	76.714	44.873	-	-
E.R.C.D. SA	882	-	-	-
Carrier OY	1.886	1.886	-	-
AHI Carrier Slovakia Spol S.ro	2.145	569	-	-
AHI Carrier GmbH	14.334	14.176	-	-
AHI Carrier Australia Pty Ltd	18.620	18.620	-	-
AHI Carrier NZ Ltd	4.286	-	-	-
	16.594.045	6.235.812	17.733.556	5.540.743

İlişkili taraflardan sağlanan gelirler ticari mal satışı, hizmet satışı, sabit kıymet satışı, alınan kira ve finansal gelirlerden oluşmaktadır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

26. İlişkili Taraf Açıklamaları (devam)

İlişkili taraflardan yapılan alışlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	1 Ocak 2010- 30 Eylül 2010	1 Temmuz 2010- 30 Eylül 2010	1 Ocak 2009- 30 Eylül 2009	1 Temmuz 2009- 30 Eylül 2009
Alfarm Alarko Leröy Su Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	2.196	1.073	2.242	382
Altek Alarko Elek.San.Tes.İşl.ve Tic.A.Ş.	6.943.927	4.265.320	22.905	-
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş.	371.017	84.961	179.923	57.922
Streicher-H.Timmerman-Gunsayıl-Alsim Adi Ort.	-	-	19.321	47
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş.	2.281.790	1.570.622	-	-
Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.	248.556	188.655	-	-
Alarko Makyol Adi Ortaklığı	362.360	71.902	150.891	37.733
Automated Logic Corp.	415.724	187.121	326.163	58.944
AHI Carrier	29.545	29.545	-	-
Carrier ARCD PTE Ltd	114.200	74.683	209.347	145.318
Carrier Asia Ltd	57.177	-	-	-
Carrier Corp.	939.538	520.496	1.558.898	401.887
Carrier S.A.	4.597.375	1.718.015	3.966.237	1.449.858
Carrier SPA	508.473	80.352	569.725	238.377
Carrier Polska S.P Zoo	3.353	-	-	-
Carrier Middle East Ltd	192.391	53.193	-	-
E.R.C.D. SA	179.469	100.656	86.023	30.859
Carrier Holland Heating BV	126.224	30.200	806	806
Profroid	461.202	144.956	439.429	162.759
Midea	732.830	219.243	396.762	186.614
Carrier Gmbh	15.979	-	62.574	792
Fact SA Carrier	98.671	16.012	-	-
Tadiran	-	-	50.498	-
Toshiba Carrier Ltd.	5.520.800	270.167	6.205.693	2.009.632
Toshiba Thailand	3.550.316	1.287.845	3.137.348	184.157
Totaline E.C.R. Iberica S.A	736	-	117	-
U.T. Electronic Controls	36.652	14.274	12.622	6.230
	27.790.501	10.929.291	17.397.524	4.972.317

İlişkili taraflardan kaynaklanan giderler ise ticari mallar alımı, hizmet alımı, sabit kıymet alımı ve ödenen kiralardan oluşmaktadır.

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 6.778.950 TL'dir (30 Eylül 2009 - 6.329.229 TL).

Grup içi şirketlerden alınan teminat, ipotek ve kefaletler 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla 345.175.427 TL'dir (31 Aralık 2009 - 372.545.769TL). Grup içi şirketlere verilen teminat, ipotek ve kefaletler 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla 220.678.731 TL'dir (31 Aralık 2009 - 251.569.362 TL).

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

27. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

Topluluk'un finansal araçlar riski, kredi riski, likidite riski, faiz haddi riski ve yabancı para riskinden kaynaklanmaktadır.

i. Kredi Riski

Topluluk'un kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Topluluk yönetimince alınan teminatlar, geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve gerekli görüldüğü durumlarda uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

ii. Likidite Riski

Topluluk yönetimi likidite riskini, her anlaşımda bulunan karşı taraf (ilişkili taraflar hariç) için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Topluluk kısa vadeli finansal araçlarını, örneğin ticari alacaklarını, nakde çevirerek kendisine fon yaratmaktadır. Topluluk'un, likit varlıklarının (dönen varlıklar - stoklar), kısa vadeli borçlarının üzerinde olan kısımları, 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla 578.916.813 TL, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 558.562.826 TL' dir.

iii. Faiz Haddi Riski

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Topluluğun, finansal kredi sözleşmeleri ABD Doları, Avro ve Japon Yeni bazında olup, değişken ve sabit faiz oranları kullanılmaktadır. Kredilerin anapara ve faiz ödemeleri vade sonundadır ve ortalama vadeleri 1 ay ile 19 yıl arasında değişmektedir. Topluluk yönetimi tarafından, piyasa faiz haddinin, ödemelerin yabancı para biriminde olması nedeniyle, vade boyunca, önemli oranlarda değişmeyeceği öngörülmekte ve bu nedenle faiz oranı riskinin ihmal edilebilir seviyede olduğu kabul edilmektedir.

iv. Yabancı Para Riski

Alarko Topluluğu'nun işletme, yatırım ve finansal faaliyetlerinden doğan dövizli işlemlerinin rapor tarihi itibarıyla bakiyeleri aşağıda açıklanmıştır. Topluluk, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunan meblağlarla ilgili olarak; Türk Lirası karşısında söz konusu dövizlerin kurlarında değişimler olması durumunda döviz kuru riskine maruz kalabilir. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun, sürekli analiz ve takip edilmesi ile sınırlandırılmaktadır.

10 Ağustos 2010 tarihinde Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve Türkiye İş Bankası A.Ş. ile vadeli alım satım (forward) işlemi sözleşmeleri imzalanmıştır. Türkiye Halk Bankası A.Ş. ile yapılan kontratın vade tarihi 15 Aralık 2010, alım miktarı 25.000.000 ABD Doları, vade sonu paritesi 1,5320 TL'dir. Türkiye İş Bankası A.Ş. ile yapılan kontratın vade tarihi 15 Aralık 2010, alım miktarı 25.000.000 ABD Doları, vade sonu paritesi 1,5315 TL'dir.

Alım Miktarı (ABD Doları)	Sözleşme Değeri (TL)	Gerçeğe uygun Değeri (TL)
25.000.000	38.300.000	36.280.000
25.000.000	38.287.500	36.280.000
50.000.000	76.587.500	72.560.000

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

27. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

iv. Yabancı Para Riski (devam)

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Alarko Topluluğu'nun kur riski analizi aşağıdaki gibidir (TL);

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
30 Eylül 2010				
	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(6.850.718)	6.850.718	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(6.850.718)	6.850.718	-	-
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	15.970.737	(15.970.737)	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	15.970.737	(15.970.737)	-	-
JPY kurunun % 10 değişmesi halinde				
7- JPY net varlık/yükümlülüğü	(3.229.027)	3.229.027	-	-
8- JPY riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- JPY Net Etki (7+8)	(3.229.027)	3.229.027	-	-
KZT kurunun % 10 değişmesi halinde				
10- KZT net varlık/yükümlülüğü	973.011	(973.011)	-	-
11- KZT riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12- KZT Net Etki (10+11)	973.011	(973.011)	-	-
Diğer döviz kurlarının % 10 değişmesi halinde				
13- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	393.767	(393.767)	-	-
14- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
15- Diğer döviz Net Etki (13+14)	393.767	(393.767)	-	-
TOPLAM (3+6+9+12+15)	7.257.770	(7.257.770)	-	-

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla yatırımların finansmanında kullanılan ABD Doları cinsinden kredilerin kuru, TL karşısında % 10 değer kazansaydı / kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, aktifleşen finansman maliyeti sebebiyle aktif büyüklüğü 204.993 TL daha yüksek/düşük olacaktı (31 Aralık 2009 - 23.155 TL).

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

27. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

iv. Yabancı Para Riski (devam)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Alarko Topluluğu'nun kur riski analizi aşağıdaki gibidir (TL);

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2009				
Kar / Zarar			Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(13.640.574)	13.640.574	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(13.640.574)	13.640.574	-	-
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	18.230.670	(18.230.670)	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	18.230.670	(18.230.670)	-	-
JPY kurunun % 10 değişmesi halinde				
7- JPY net varlık/yükümlülüğü	(2.804.846)	2.804.846	-	-
8- JPY riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- JPY Net Etki (7+8)	(2.804.846)	2.804.846	-	-
KZT kurunun % 10 değişmesi halinde				
10- KZT net varlık/yükümlülüğü	(1.972.652)	1.972.652	-	-
11- KZT riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12- KZT Net Etki (10+11)	(1.972.652)	1.972.652	-	-
Diğer döviz kurlarının % 10 değişmesi halinde				
13- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	(233.335)	233.335	-	-
14- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
15- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (13+14)	(233.335)	233.335	-	-
TOPLAM (3+6+9+12+15)	(420.737)	420.737	-	-

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

27. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

iv. Yabancı Para Riski (devam)

Topluluk'un 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla döviz cinsinden varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir (TL):

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU										
30 Eylül 2010										
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	JPY	GBP	KZT	UAH	RBL	NOK	Diğer
1. Ticari Alacaklar	166.280.239	30.707.849	35.697.135	2.050.509.142	657.817	949.906.278	25.934.901	1.540.444	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dahil)	331.079.783	142.360.304	61.186.531	1.715	4.505	103.997.239	12.342.889	6.709.085	4.691	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	51.168.639	2.425.286	7.802.495	103.699.682	-	2.586.037.176	26.106.411	329.895	761.558	-
3.Diğer	13.616.771	229.894	62.612	-	-	913.265.551	20.912.278	7.068.393	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	562.145.432	175.723.333	104.748.773	2.154.210.539	662.322	4.553.206.244	85.296.479	15.647.817	766.249	-
5. Ticari Alacaklar	9.905	700	4.500	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	2.893.884	2.800	1.462.904	-	-	-	-	-	-	-
7.Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.Duran Varlıklar (5+6+7)	2.903.789	3.500	1.467.404	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	565.049.221	175.726.833	106.216.177	2.154.210.539	662.322	4.553.206.244	85.296.479	15.647.817	766.249	-
10. Ticari Borçlar	143.409.972	30.005.448	11.652.030	2.466.677.522	160.540	3.108.295.178	15.304.806	-	1.468.140	-
11. Finansal Yükümlülükler	65.743.576	45.252.927	24.839	-	-	-	-	491.523	-	-
12.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	4.235.949	878	677.379	-	-	178.873.938	6.196.573	-	-	-
12.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	56.654.029	2.870.896	6.793.048	1.551.867.105	147.536	277.269.564	47.446.520	8.854.987	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	270.043.526	78.130.149	19.147.296	4.018.544.627	308.076	3.564.438.680	68.947.899	9.346.510	1.468.140	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	218.088.200	141.813.464	6.220.766	-	-	-	-	-	-	-
16.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	6.389.719	4.403.059	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	224.477.919	146.216.523	6.220.766	-	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	494.521.445	224.346.672	25.368.062	4.018.544.627	308.076	3.564.438.680	68.947.899	9.346.510	1.468.140	-
19. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18)	70.527.776	(48.619.839)	80.848.115	(1.864.334.088)	354.246	988.767.564	16.348.580	6.301.307	(701.891)	-
20. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	65.892.230	(44.003.864)	78.313.152	(416.166.665)	501.782	(2.233.265.599)	16.776.411	7.758.006	(1.463.449)	-
21. İhracat (*)	139.456.553	11.650.246	10.498.224	66.642.181	3.522.032	37.195.784	7.648.203	2.299.883	-	-
22. İthalat (*)	133.860.127	23.452.299	33.930.799	-	151.569	43.734.831	31.878.183	546.240	-	166.206

* Ortalama kur kullanılmış olup, eliminasyon öncesi tutarlardan oluşmaktadır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

27. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

iv. Yabancı Para Riski (devam)

Topluluk'un 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla döviz cinsinden varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir (TL) :

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU										
31 Aralık 2009										
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	JPY	GBP	KZT	UAH	RBL	NOK	Diğer
1. Ticari Alacaklar	181.759.967	15.325.839	51.639.476	2.107.493.888	319.804	663.168.761	26.942.681	2.322.306	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dahil)	410.327.143	145.627.174	81.987.300	670.515.000	808	230.836.834	1.717.213	4.626.092	324.925	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	40.783.340	4.880.682	5.859.102	903.388.325	-	556.333.352	422.316	645.791	995.416	-
3.Diğer	8.532.316	235.708	411.996	-	-	434.717.645	13.055.874	8.306.712	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	641.402.766	166.069.403	139.897.874	3.681.397.213	320.612	1.885.056.592	42.138.084	15.900.901	1.320.341	-
5. Ticari Alacaklar	10.775	700	4.500	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	3.188.341	5.416	1.472.104	-	-	-	-	-	-	-
7.Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.Duran Varlıklar (5+6+7)	3.199.116	6.116	1.476.604	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	644.601.882	166.075.519	141.374.478	3.681.397.213	320.612	1.885.056.592	42.138.084	15.900.901	1.320.341	-
10. Ticari Borçlar	208.643.623	15.286.922	43.389.275	3.796.078.765	23.100	2.826.127.229	2.740.679	65.249	2.343.793	-
11. Finansal Yükümlülükler	60.075.732	39.853.389	26.589	675.913	-	-	-	-	-	-
12.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	76.284.380	41.369.297	1.878.994	-	-	854.536.986	3.650.511	11.537.931	-	-
12.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	60.692.608	4.891.234	7.372.862	1.601.194.668	649	148.091.143	46.170.288	20.610.548	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	405.696.343	101.400.842	52.667.720	5.397.949.346	23.749	3.828.755.358	52.561.478	32.213.728	2.343.793	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	236.714.775	151.018.310	4.317.227	-	-	-	-	-	-	-
16.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	6.629.686	4.403.059	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	243.344.461	155.421.369	4.317.227	-	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	649.040.804	256.822.211	56.984.947	5.397.949.346	23.749	3.828.755.358	52.561.478	32.213.728	2.343.793	-
19. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18)	(4.438.922)	(90.746.692)	84.389.531	(1.716.552.133)	296.863	(1.943.698.766)	(10.423.394)	(16.312.827)	(1.023.452)	-
20. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	10.379.375	(86.574.205)	84.019.191	(1.018.745.790)	297.512	(2.786.658.620)	22.268.704	(4.654.782)	(2.018.868)	-
21. İhracat - 30 Eylül 2009 (*)	120.095.986	6.134.604	7.393.854	2.745.383.323	821.530	4.608.460.708	-	47.248.344	-	-
22. İthalat - 30 Eylül 2009 (*)	130.918.886	26.364.249	32.188.559	84.642	31.641	1.481.145.356	-	8.196.603	27.279.473	59.247
23. İhracat - 31 Aralık 2009 (*)	198.820.612	8.875.879	11.017.804	4.811.708.627	1.423.866	7.450.217.409	4.108.523	62.778.734	-	-
24. İthalat - 31 Aralık 2009 (*)	188.557.330	34.408.605	38.269.422	84.642	46.681	4.207.882.280	50.768.710	13.991.804	-	80.305

* Ortalama kur kullanılmış olup, eliminasyon öncesi tutarlardan oluşmaktadır.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

27. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devam)

v. Sermaye Riski Yönetimi

Topluluk'un sermaye yönetimindeki hedefleri;

- Faaliyetlerinin devamlılığını sağlayarak ortaklara getiri ve diğer hissedarlara fayda sağlayabilmek
- Hizmetleri risk seviyesine uygun bir şekilde fiyatlandırarak karlılığını arttırmaktır.

Topluluk sermaye miktarını risk düzeyi ile orantılı olarak belirlemektedir. Ekonomik koşullara ve varlıkların risk karakterine göre Topluluk özkaynakların yapısını düzenlemektedir.

Topluluk, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerinin toplam borç (finansal durum tablosunda belirtilen kısa vadeli ve uzun vadeli yükümlülükler toplamı) tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda belirtilen özkaynakların toplamıdır.

Topluluk'un genel stratejisi geçen yıla göre değişmemiştir. 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla toplam sermayenin net borçlara oranı aşağıdaki gibidir (TL) :

	<u>30 Eylül 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Toplam borç	781.136.285	880.699.514
Eksi: nakit ve nakit benzerleri	<u>(381.895.710)</u>	<u>(360.147.591)</u>
Net borç	<u>399.240.575</u>	<u>520.551.923</u>
Toplam sermaye	904.174.576	870.633.723
Borç/sermaye oranı	% 44	% 60

Borç/sermaye oranındaki değişim, Topluluk'un nakit ve nakit benzerlerindeki artıştan ve kısa ve uzun vadeli finansal borçlarındaki azalıştan kaynaklanmaktadır.

30 Eylül 2010 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

28. Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar

Societe Nationale d'Electricite et de Thermique (SNET)'in sahibi olduğu müşterek yönetime tabi ortaklıklardan; Altek Alarko Elektrik Santralleri Tesis İşletme ve Tic.A.Ş. 'deki %50 hissesinin, bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Tic.A.Ş. tarafından satın alınması için hisse alım anlaşması gerçekleştirilmiştir.Devir ile ilgili resmi izinler ve hukuki süreç başlamıştır.

29. Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gerekli Olan Diğer Hususlar

a) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları dönemler itibarıyla aşağıdaki gibidir (TL):

30 Eylül 2010	1.644.116.697
30 Eylül 2009	2.125.267.133

b) Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin tahsil edemediği alacaklarına karşılık olarak aldığı duran varlıklardan (binalardan) oluşan ve 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 85.949 TL olan satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar, 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla satılmıştır.