

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI A.Ş.
31 MART 2012 ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE
DİPNOTLARI

İÇİNDEKİLER**Sayfa No**

KONSOLİDE BİLANÇOSU	1-2
KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	3
KONSOLİDE ÖZ SERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU.....	4
KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU.....	5
KONSOLİDE MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6-7
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	7-22
NOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....	22
NOT 4 İŞ ORTAKLIKLARI	23
NOT 5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	23-24
NOT 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	24
NOT 7 FİNANSAL YATIRIMLAR	25
NOT 8 FİNANSAL BORÇLAR.....	25-26
NOT 9 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	26
NOT 10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	26-27
NOT 11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	27-28
NOT 12 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR	28
NOT 13 STOKLAR.....	28
NOT 14 CANLI VARLIKLAR.....	28
NOT 15 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR	29
NOT 16 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN VARLIKLAR	29
NOT 17 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	29
NOT 18 MADDİ DURAN VARLIKLAR	29-30
NOT 19 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	31
NOT 20 ŞEREFİYE.....	31-32
NOT 21 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	32
NOT 22 KARSILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	32-35
NOT 23 TAHHÜTLER	35
NOT 24 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	36
NOT 25 EMEKLİLİK PLANLARI.....	37
NOT 26 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	37
NOT 27 ÖZKAYNAKLAR	38-40
NOT 28 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	41
NOT 29 FAALİYET GİDERLERİ	42
NOT 30 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....	43
NOT 31 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/ GİDERLER	43-44
NOT 32 FİNANSAL GELİRLER	44
NOT 33 FİNANSAL GİDERLER.....	44
NOT 34 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....	44
NOT 35 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	45-47
NOT 36 HİSSE BAŞINA KAZANÇ/KAYIP	47
NOT 37 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	47
NOT 38 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	47-54
NOT 39 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR).....	54-55
NOT 40 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	55-56
NOT 41 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....	56-57

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE BİLANÇOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	İncelemeden Geçmemiş 31 Mart 2012	Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011
Cari / Dönen Varlıklar		306.992.617	266.773.478
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	77.704.425	30.891.654
Finansal Yatırımlar	7	--	--
Ticari Alacaklar,net	10	120.433.513	134.359.351
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	12	--	--
Diğer Alacaklar	11	7.854.307	9.562.811
Stoklar	13	81.275.697	77.412.399
Canlı Varlıklar	14	--	--
Diğer Dönen Varlıklar	26	19.724.675	14.547.263
Cari Olmayan / Duran Varlıklar		176.036.025	171.889.837
Ticari Alacaklar,net	10	1.467.512	1.464.122
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	12	--	--
Diğer Alacaklar	11	4.120.942	4.371.117
Finansal Yatırımlar	7	2.555.398	2.555.398
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	16	--	--
Canlı Varlıklar	14	--	--
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	--	--
Maddi Duran Varlıklar	18	150.974.086	146.859.641
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	2.123.362	2.237.605
Şerefiye	20	8.730.284	8.730.284
Ertelenmiş Vergi Varlığı	35	5.334.946	5.275.342
Diğer Duran Varlıklar	26	729.495	396.328
TOPLAM VARLIKLAR		483.028.642	438.663.315

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE BİLANÇOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansları	İncelemeden Geçmemiş 31 Mart 2012	Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011
Kısa Vadeli Yükümlülükler		86.979.306	90.280.846
Finansal Borçlar	8	33.578.369	36.418.613
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	--	--
Ticari Borçlar,net	10	38.374.563	38.174.642
Diğer Borçlar			
- İlişkili Taraflara Borçlar	11-37	249.699	252.419
- Diğer Borçlar	11	9.743.086	6.434.113
Finans Sektörü Faal.den Borçlar	12	--	--
Devlet Teşvik ve Yardımları	21	--	--
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	35	1.000.023	2.368.935
Borç Karşılıkları	22	714.755	2.320.125
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	3.318.811	4.311.999
Uzun Vadeli Yükümlülükler		65.907.374	22.719.931
Finansal Borçlar	8	53.258.647	9.928.132
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	--	--
Ticari Borçlar	10	--	--
Diğer Borçlar	11	--	--
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	12	--	--
Devlet Teşvik ve Yardımları	21	--	--
Borç Karşılıkları	22	--	--
Kıdem Tazminatı Karşılığı	24	10.186.338	10.431.595
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	35	2.462.389	2.311.407
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	26	--	48.797
ÖZKAYNAKLAR		330.141.962	325.662.538
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		265.594.339	261.433.668
Ödenmiş Sermaye	27	105.815.808	105.815.808
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	27	(1.784.553)	(1.784.553)
Özel Fonlar	27	3.599.220	3.599.220
Değer Artış Fonları	27	1.676.209	1.676.209
Yabancı Para Çevrim Farkları		--	--
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27	36.578.329	36.567.199
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	27	115.559.785	70.191.272
Net Dönem Karı/Zararı		4.149.541	45.368.513
Azınlık Payları		64.547.623	64.228.870
TOPLAM KAYNAKLAR		483.028.642	438.663.315

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>İncelemeden Geçmemiş</i>	<i>İncelemeden Geçmemiş</i>
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER	Dipnot Referansları	1 Ocak- 31 Mart 2012	1 Ocak- 31 Mart 2011
Satış Gelirleri	28	112.226.818	110.404.737
Satışların Maliyeti (-)	28	(97.195.809)	(90.862.520)
BRÜT ESAS FAALİYET KARI		15.031.009	19.542.217
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	29	(6.883.232)	(7.428.740)
Genel Yönetim Giderleri (-)	29	(5.402.972)	(4.946.343)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	29	(369.160)	(256.105)
Diğer Faaliyet Gelirleri	31	1.033.827	1.952.439
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	31	(335.479)	(454.988)
FAALİYET KARI/ZARARI		3.073.993	8.408.480
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	16	--	--
Finansal Gelirler	32	9.755.061	7.050.660
Finansal Giderler (-)	33	(6.337.578)	(2.722.717)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		6.491.476	12.736.423
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri		(1.275.993)	(2.254.509)
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	35	(1.190.998)	(2.373.997)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	35	(84.995)	119.488
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		5.215.483	10.481.914
DURDURULAN FAALİYETLER		--	--
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/Zararı		--	--
DÖNEM KARI/ZARARI		5.215.483	10.481.914
Diğer kapsamlı gelir/gider		--	--
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		5.215.483	10.481.914
Dönem Kar/Zararının Dağılımı			
Azınlık Payları	27	1.065.942	1.940.556
Ana Ortaklık Payları		4.149.541	8.541.358
Yüz Hisse Başına Kazanç	36	0,039	0,081

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Sermaye	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltilmesi (-)	Değer Artış Fonları	Özel Fonlar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	Azınlık Payları	Toplam Özsermaye
1 Ocak 2012 bakiyesi		105.815.808	(1.784.553)	1.676.209	3.599.220	36.567.199	70.191.272	45.368.513	64.228.870	325.662.538
Yedeklere aktarım		--	--	--	--	11.130	67.788	0	(67.788)	11.130
Dağıtılan temettü		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Bağlı ortaklık'ın ana ortaklık temettü gelirinin iptali		--	--	--	--	--	--	(299.999)	(300.001)	(600.000)
Çemtaş'ın ana ortaklık temettü gelirinin iptali		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Azınlık payları ile gerçekleştirilen işlemler		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Yenileme fonu		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Geçmiş yıllar karlarına transfer		--	--	--	--	--	45.300.725	(45.068.514)	(379.400)	(147.189)
Toplam kapsamlı gelir	27	--	--	--	--	--	--	4.149.541	1.065.942	5.215.483
31 Mart 2012 bakiyesi		105.815.808	(1.784.553)	1.676.209	3.599.220	36.578.329	115.559.785	4.149.541	64.547.623	330.141.962
1 Ocak 2011 bakiyesi		105.815.808	(2.519.130)	1.676.209	--	32.447.370	78.091.162	11.110.392	53.899.684	280.521.495
Yedeklere aktarım		--	--	--	--	6.945.848	(2.163.927)	(2.164.475)	430.062	3.047.508
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	27	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Dağıtılan temettü	27	--	--	--	--	--	(9.727.460)	(8.945.917)	--	(18.673.377)
Bağlı ortaklık'ın ana ortaklık temettü gelirinin iptali	27	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Azınlık payları ile gerçekleştirilen işlemler	3	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Geçmiş yıllar karlarına transfer		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir	27	--	--	--	--	--	--	8.541.358	1.940.556	10.481.914
31 Mart 2011 bakiyesi		105.815.808	(2.519.130)	1.676.209	--	39.393.218	66.199.775	8.541.358	56.270.302	275.377.540

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

FAALİYETLERDEN DOĞAN NAKİT AKIMLARI	Not	01.01.- 31.03.2012	01.01.- 31.03.2011
Vergi öncesi net kar		6.491.476	12.736.423
Vergi öncesi kar ile faaliyetlerden doğan net nakit akımlarının mutabakatı için yapılan düzeltmeler		4.686.201	8.397.461
Amortisman ve itfa payları	18-19	3.919.392	4.014.115
Kıdem tazminatı karşılığı	24	(245.257)	523.873
Tahakkuk etmemiş finansman gideri	10	(459.415)	(357.798)
Tahakkuk etmemiş finansman geliri	10	2.283.970	2.640.226
Karşılık giderleri		(1.605.370)	377.033
Maddi duran varlık satış (karları)/zararları,net	31	(463.749)	(1.388.629)
Faiz geliri	32	(1.423.589)	(272.108)
Faiz gideri	33	2.361.466	490.131
Azınlık payları		318.753	2.370.618
Faaliyetlerle ilgili varlık ve borçlardaki değişim öncesi faaliyet geliri		11.177.677	21.133.884
Ticari alacaklardaki değişim		11.638.478	(19.645.974)
Diğer alacaklardaki değişim		1.958.679	(516.093)
Stoklardaki değişim		(4.182.051)	(8.661.851)
Diğer dönen/duran varlıklardaki değişim		(5.510.579)	(4.118.609)
Ticari borçlardaki değişim		659.336	2.831.906
Diğer borçlardaki değişim		171.798	20.787.030
Diğer kısa/uzun vadeli yükümlülüklerdeki değişim		(993.188)	956.114
Ödenen kıdem tazminatları	24	(638.569)	(665.963)
Ödenen vergiler		(3.588.506)	(1.163.665)
Faaliyetlerden elde edilen net nakit akımları		10.693.075	10.936.779
Yatırım faaliyetlerindeki nakit akımları			
Maddi duran varlık satımları/(alımları),net	18	(6.157.054)	(10.099.797)
Maddi duran varlık satışlarından sağlanan nakit		362.890	8.078.488
Maddi olmayan duran varlık satımları/(alımları),net	19	--	(16.926)
Tahsil Edilen Faizler	32	1.423.589	272.108
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışları		(4.370.575)	(1.766.127)
Finansal faaliyetlerdeki nakit akımları			
Ödenen temettüler		--	(18.673.377)
Finansal borçlardaki değişim		40.490.271	13.432.156
Finansal faaliyetlerden kaynaklanan net nakit akımları		40.490.271	(5.241.221)
Nakit ve nakit benzerlerindeki değişim		46.812.771	3.929.431
Dönem başı hazır değerler	6	30.891.654	16.460.069
Dönem sonu hazır değerler	6	77.704.425	20.389.500

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. ("Şirket", "Ana ortaklık") çimento ve hazır beton ile bunların ana ve tali girdilerinin imali, satışı ve ihracı ile ilgili ticari ve sınai faaliyetlerini gerçekleştirmektedir. Şirket, 1966 yılından itibaren Eski İnegöl Yolu Kestel - Bursa adresinde faaliyet göstermekte olup Bursa Ticaret Siciline 13330 / 22463 numara ile kayıtlıdır. Şirket'in hisse senetleri halka açıktır.

Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.'nin bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi ortaklığının (hep birlikte "Grup") faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir:

- Çemtaş Çelik Makina Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Çemtaş")
- Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Bursa Beton")
- Ares Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Ares")
- Tunçköl Çimento Mineral Katkılar İnşaat ve Ticaret A.Ş. ("Tunçköl")
- Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri A.Ş. ("Roda")

Grup'un temel faaliyetleri Türkiye'de olup, Grup'un faaliyetleri aşağıda belirtilen belli başlı beş sektör altında toplanmıştır:

Çimento
Çelik
Hazır Beton
Uçucu Kül
Liman İşletmesi

Çemtaş Çelik Makina Sanayi ve Ticaret A.Ş.: Bursa Organize Sanayi Bölgesinde vasıflı çelik üretmek üzere 1970 yılında, başta otomotiv, makina ve zirai makine-alet sanayi ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak kurulan şirketin 2011 yılı sonu itibariyle sermayesi 100.975.680 TL olup % 57,73 oranındaki hissesi Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.'ne aittir.

Şirketin üretim birimleri; çelikhane (150.000 ton/yıl kapasiteli), Haddehane (210.000 ton/yıl kapasiteli) olmak üzere iki ana bölümden oluşmaktadır.

Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.: Hazır beton üretimine 1986 yılında Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. bünyesinde başlamış olup, 1989 yılında kendi adıyla ayrı bir tüzel kişilik olarak hazır beton sektöründe faaliyete geçmiştir. Şirket halen; Bursa, Yalova, Balıkesir ve Kütahya illerinde kurulu 16 tesisindeki 20 adet beton santrali ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

Ares Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.: Seyitömer Termik Santralindeki uçucu külleri işleyip pazarlamaktadır.

Tunçköl Çimento Mineral Katkılar İnşaat ve Ticaret A.Ş.: Tunçbilek Termik Santralindeki uçucu külleri işleyip pazarlamaktadır.

Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri A.Ş.: 2000 tarihinde kurulan şirketin %50 hissesine Bursa Çimento Grubu 2005 tarihinde ortak olmuştur.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri A.Ş.’nin 2.000.000 ton genel yük elleçleme ve 120.000 Teu konteynır elleçleme kapasitesine sahip olan liman tesisi Aralık 2007’de tamamlanarak işletmeye alınmıştır.

31 Mart 2012 tarihi itibarıyla Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 1.079 kişidir (31 Aralık 2011: 1.066 kişi).

31 Mart 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolar yayınlanmak üzere 18 Mayıs 2012 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Grup, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. Konsolide finansal tablolar Grup’un yasal kayıtlarına dayandırılmış olup Sermaye Piyasası Kurulu’nun ("SPK") tebliğlerine uygun hale getirilmesi için düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutulmuştur.

SPK, Seri: XI, No: 29 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ile işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. Bu Tebliğ, 1 Ocak 2008 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerine ait ilk ara dönem finansal tablolarından geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir ve bu Tebliğ ile birlikte Seri: XI, No: 25 "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliği" yürürlükten kaldırılmıştır. Seri: XI No: 29 sayılı tebliğe istinaden, işletmeler finansal tablolarını Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UMS/UFRS")’na göre hazırlamaları gerekmektedir. Ancak Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlananlardan farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından ilan edilinceye kadar UMS/UFRS’ler uygulanacaktır. Bu kapsamda, benimsenen standartlara aykırı olmayan, TMSK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") esas alınacaktır.

Rapor tarihi itibarıyla, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin UMSK tarafından yayımlananlardan farkları TMSK tarafından henüz ilan edilmediğinden dolayı, ilişikteki konsolide finansal tablolar SPK Seri: XI, No: 29 sayılı tebliği çerçevesinde UMS/UFRS’ye göre hazırlanmış olup konsolide finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır. Finansal varlıklar ve yükümlülükler gerçeğe uygun değeriyle ölçülüp; gerçeğe uygun değer değişiklikleri kapsamlı gelir tablosu/özkaynak ile ilişkilendirilmiştir.

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkındaki 5083 sayılı Kanun, 5 Mayıs 2007 tarihli ve 26513 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 4 Nisan 2007 tarihli ve 2007/11963 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile değiştirilmiştir.İlgili kararın 1. maddesinde, Türk Lirası ve Yeni Kuruşta yer alan "Yeni" ibarelerinin kaldırıldığı, 3 üncü maddesinde ise, 1 Ocak 2009 tarihinde yürürlüğe gireceği belirtilmiştir. Yapılan değişiklikle bir önceki para birimi olan Yeni Türk Lirası değerleri TL’ye ve Kr’ye dönüştürülürken 1 Yeni Türk Lirası, 1 TL’ye ve 1 Yeni Kuruş, 1 Kr’ye eşit tutulmaktadır.Buna bağlı olarak ilişikte yer alan konsolide finansal tablolar ve dipnotlar TL cinsinden sunulmuştur.

2.4. Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar Şirket ve Şirket’in bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi işletmelerin finansal tablolarını kapsar.Konsolide finansal tablo hazırlanma esasları aşağıdaki gibidir;

- Bağlı ortaklıklar, ana ortaklığın, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları veya iştirakleri vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde %50’den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmeleri temsil etmektedir. Kontrol gücü ana ortaklık tarafından bağlı ortaklıklarının finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücü ile faaliyetlerden fayda sağlama gücü olarak tanımlanmaktadır.
- Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup’a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte konsolidasyon dışında bırakılacaktır.Bağlı ortaklıklar tarafından uygulanan muhasebe politikaları tutarlılığın sağlanması amacıyla Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile uyumlu hale getirilmiştir.
- Bağlı ortaklıklar’ın finansal tabloları tam konsolide yöntemi kullanılarak konsolide edilmiştir.Bu kapsamda bağlı ortaklıkların kayıtlı değeri ile özkaynakları netleştirilmiş, Şirket’in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değeri ile bunlardan kaynaklanan temettüler, ilgili özkaynakları ve gelir tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları ile birbirlerine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda , "Azınlık Payları" hesap grubu adıyla gösterilir.
- Müşterek yönetime tabi işletmeler, Grup’un konsolide finansal tablolarında oransal konsolidasyon yöntemi kullanılarak gösterilmektedir.Oransal konsolidasyon yönteminde müşterek yönetime tabi işletmelerine ait finansal tablolarda yer alan varlık, yükümlülük, özkaynak, gelir ve giderler Grup’un sahip olduğu oy hakları ile konsolidasyona işlemine tabi tutulmaktadır.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4. Konsolidasyon Esasları (Devamı)

Aşağıdaki tabloda 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi teşebbüs oranları gösterilmiştir:

	<u>31 Mart 2012</u>	<u>31 Aralık 2011</u>	<u>31 Mart 2012</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
	Sahip olunan doğrudan ve dolaylı pay (%)		Etkin ortaklık payı (%)	
Ortaklığın ünvanı				
Çemtaş Çelik A.Ş.	57,73	57,73	57,33	57,33
Bursa Beton A.Ş.	99,79	99,79	99,79	99,79
Ares Çimento A.Ş.	100,00	100,00	99,99	99,99
Tunçkül A.Ş.	50,00	50,00	49,99	49,99
Roda Liman A.Ş.	50,00	50,00	40,49	40,49

İlişikteki konsolide finansal tablolarda konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklar haricindeki Şirket'in % 99,99 hisseye sahip olduğu Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile %98 hisseye sahip olduğu Bursa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin faaliyet hacim ve sonuçlarının düşük olmaları nedeniyle konsolidasyon kapsamı dışında tutulmuştur. Bu ortaklıklar maliyet bedelleri üzerinden gösterilmiştir. Konsolidasyon kapsamı dışındaki ortaklıklar Not 7'de gösterilmiştir.

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Grup 2011 yılında yürürlüğe girmiş, Grup faaliyet konusu ile ilgili olan standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumları uygulamıştır. İlgili değişiklik ve yeni standartlar aşağıdaki gibidir;

UMS 24 (Yeniden düzenleme) "İlişkili taraf açıklamaları",
UMS 32 (Değişiklik) "Yeni haklar içeren ihraçların sınıflandırılması",
UFRYK 14 (Değişiklik) "Asgari fonlama koşulları",
UFRYK 19 (Yorum) "Finansal borçların özkaynağa dayalı finansal araçlar ile ödenmesi",
UFRS 3 (İyileştirme) "Revize UFRS'nin efektif olma tarihinden önce oluşan işletme birleşmelerinden kaynaklanan koşullu bedellerin geçiş hükümleri"
UFRS 3 (İyileştirme) "Kontrol gücü olmayan payların ölçülmesi"
UFRS 3 (İyileştirme) "Değiştirilemeyen ya da gönüllü olarak değiştirilebilen hisse bazlı ödemeler ilgili ödülleri"
UFRS 7 (Değişiklik) "Finansal Araçlar: Açıklamalar; UFRS 7 uyarınca yapılması gereken açıklamalara açıklık getirilmesi ve sayısal açıklamalar ile finansal araçlara ilişkin risklerin doğması ve derecesi arasındaki etkileşimin vurgulanması"
UMS 1 (İyileştirme) "Özkaynak hareket tablosuna açıklık getirilmesi"
UMS 27 (İyileştirme) "UMS 27 "Konsolide ve Solo Finansal Tablolar" standardına yapılan değişikliklere bağlı olarak UMS 21, UMS 28 ve UMS 31 de yapılan değişikliklerin geçiş hükümlerine açıklık getirilmesi"
UFRYK 13 (İyileştirme) "Müşteri Sadakat Programları: Hediye puanların gerçeğe uygun değeri" UMS 34 (İyileştirme) "Ara Dönem Raporlama: Açıklama ilkelerinin uygulaması ve yapılması gereken açıklamalara eklemeler"

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

2011 yılında yayınlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar;

UMS 12 – Gelir Vergileri –Ertelenmiş Vergi: Esas alınan varlıkların geri kazanımı (Değişiklik), 1 Ocak 2012 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir. UMS 12 , (i) aksi ispat edilene kadar hukuken geçerli öngörü olarak, UMS 40 kapsamında gerçeğe uygun değer modeliyle ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ertelenmiş verginin gayrimenkulün taşınan değerinin satış yoluyla geri kazanılacağı esasıyla hesaplanması ve (ii) UMS 16'daki yeniden değerlendirme modeliyle ölçülen amortismanı tabi olmayan varlıklar üzerindeki ertelenmiş verginin her zaman satış esasına göre hesaplanması gerektiğine ilişkin güncellenmiştir. Grup raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

UFRS 9 “Finansal Araçlar - Safha 1 finansal varlıklar ve yükümlülükler, sınıflandırma ve açıklama”, 1 Ocak 2013 tarihinde veya sonrasında başlayan hesap dönemlerinde geçerli olacaktır. UFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. Bu standart, henüz Avrupa Birliği tarafından onaylanmamıştır. Grup ilgili değişikliğin etkisini incelemektedir.

UFRS 10 “Konsolide Finansal Tablolar”(Değişiklik)-Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler ve UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir. UMS 27 Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar Standardının konsolidasyona ilişkin kısmının yerini almıştır. Hangi şirketlerin konsolide edileceğini belirlemede kullanılacak yeni bir “kontrol” tanımı yapılmıştır. Mali tablo hazırlayıcılarına karar vermeleri için daha fazla alan bırakan, ilke bazlı bir standarttır. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Grup ilgili değişikliğin etkisini incelemektedir.

UFRS 11 “Müşterek Düzenlemeler”(Değişiklik) -Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir ve uygulama geriye dönük olarak yapılmalıdır. Müşterek yönetilen iş ortaklıklarının ve müşterek faaliyetlerin nasıl muhasebeleştirileceği düzenlenmiştir. Yeni standart kapsamında, artık iş ortaklıklarının oransal konsolidasyona tabi tutulmasına izin verilmemektedir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Grup raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

UFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları”(Değişiklik)- Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir ve uygulama geriye dönük olarak yapılmalıdır.

Daha önce UMS 27 Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar Standardında yer alan konsolide finansal tablolara ilişkin tüm açıklamaları ve daha önce UMS 31 İş Ortaklıklarındaki Paylar ve UMS 28 İştiraklerdeki Yatırımlarda yer alan iştirakler, iş ortaklıkları, bağlı ortaklıklar ve yapısal işletmelere ilişkin verilmesi gereken tüm dipnot açıklamalarını içermektedir. Yeni standart kapsamında diğer işletmelerdeki yatırımlara ilişkin daha fazla dipnot açıklaması verileceği beklenmektedir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Grup ilgili değişikliğin etkisini incelemektedir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

UFRS 13 “Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü-Yeni standart gerçeğe uygun değer UFRS kapsamında nasıl ölçüleceğini açıklamakla beraber, gerçeğe uygun değer ne zaman kullanılabileceği ve/veya kullanılması gerektiği konusunda bir değişiklik getirmemektedir. Tüm gerçeğe uygun değer ölçümleri için rehber niteliğindedir. Yeni standart ayrıca, gerçeğe uygun değer ölçümleri ile ilgili ek açıklama yükümlülükleri getirmektedir. Bu standardın 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemlerinde uygulanması mecburidir ve uygulama ileriye doğru uygulanacaktır. Ek açıklamaların sadece UFRS 13’ün uygulamaya başlandığı dönemden itibaren verilmesi gerekmektedir – yani önceki dönemlerle karşılaştırmalı açıklama gerekmemektedir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Grup ilgili değişikliğin etkisini incelemektedir.

UMS 27 “Bireysel Finansal Tablolar” (Değişiklik)-UFRS 10’un yayınlanmasının sonucu olarak, UMSK UMS 27’de de değişiklikler yapmıştır. Yapılan değişiklikler sonucunda, artık UMS 27 sadece bağlı ortaklık, müştereken kontrol edilen işletmeler ve iştiraklerin bireysel finansal tablolarda muhasebeleştirilmesi konularını içermektedir. Bu değişikliklerin geçiş hükümleri UFRS 10 ile aynıdır. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Grup ilgili değişikliğin etkisini incelemektedir.

UMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar” (Değişiklik)-UFRS 11’un yayınlanmasının sonucu olarak, UMSK UMS 28’de de değişiklikler yapmış ve standardın ismini UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar olarak değiştirmiştir. Yapılan değişiklikler ile iştiraklerin yanı sıra, iş ortaklıklarında da özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirme getirilmiştir. Bu değişikliklerin geçiş hükümleri UFRS 11 ile aynıdır. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Grup ilgili değişikliğin etkisini incelemektedir.

UMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” (Değişiklik)-Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilmiştir. Bazı istisnalar dışında uygulama geriye dönük olarak yapılacaktır. Standartta yapılan değişiklik kapsamında birçok alanda açıklık getirilmiştir veya uygulamada değişiklik yapılmıştır. Yapılan birçok değişiklikten en önemlileri tazminat yükümlülüğü aralığı mekanizması uygulamasının kaldırılması ve kısa ve uzun vadeli personel sosyal hakları ayırımının artık personelin hak etmesi prensibine göre değil de yükümlülüğün tahmini ödeme tarihine göre belirlenmesidir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından Kabul edilmemiştir. Grup ilgili değişikliğin etkisini incelemektedir.

UMS 1 “Finansal Tabloların Sunumu” (Değişiklik)-Değişiklikler 1 Temmuz 2012 ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir. Yapılan değişiklikler diğer kapsamlı gelir tablosunda gösterilen kalemlerin sadece gruplamasını değiştirmektedir. İleriki bir tarihte gelir tablosuna sınıflanabilecek (veya geri döndürülebilecek) kalemler hiçbir zaman gelir tablosuna sınıflanamayacak kalemlerden ayrı gösterilecektir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Grup ilgili değişikliğin etkisini incelemektedir.

2.6 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Grup konsolide finansal tablolarını karşılaştırmalı olarak hazırlamaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflanır ve önemli farklılıklar açıklanır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

2.8 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tabloda net değerleri ile gösterilirler.

2.9. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.

Ticari alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Grup kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti (indirgenmiş maliyet) üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutarı arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde gelir tablosuna yansıtılır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ticari borçlar

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stok maliyetleri "aylık hareketli ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi" kullanılarak belirlenmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Stoklar, vadeli alımlardan dolayı içerdiği finansman maliyetinden arındırılarak yansıtılmıştır.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır.

Arazi, arsa ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Amortisman Yılı
Binalar	10 – 50
Yeraltı yerüstü düzenleri	10 – 20
Makine	6 – 10
Tesisler	5 – 14
Nakil vasıtaları	5 – 10
Döşeme ve demirbaşlar	2 – 15

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi varlıklarda değer düşüklüğü oluştuğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

1 Ocak 2005 tarihinden önce alınan maddi duran varlıklar enflasyon etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden taşınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca haklar ve bilgisayar yazılımlarından oluşan varlıklar olup ilk olarak alış fiyatından değerlendirilmiştir. Maddi olmayan duran varlıklar gelecekte ekonomik fayda elde edilebilmesi ve maliyetin doğru bir şekilde belirlenebilmesi durumunda aktifleştirilirler. İlk kayıt sonrasında maddi olmayan duran varlıklar, maliyetten birikmiş itfa payı ve var ise birikmiş değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonraki değerleriyle gösterilmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar aşağıda belirtilen tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortismanla tabi tutulmuştur.

Maddi olmayan duran varlıkların önemli kısmını termik santraller içerisinde kurulu, Ares ve Tunçköl'e ait kül tesislerinin kullanım hakkı oluşturmaktadır. Yapılan sözleşme uyarınca Ares ve Tunçköl 5 yıl içerisinde belli miktar (Not 23) kül alımı sonrası tesisleri Elektrik Üretim Genel Müdürlüğü'ne devir edecektir. Grup sözleşmenin tesis edildiği tarih sonrası ilgili tesislere giren sabit kıymetleri haklara sınıflamakta ve sözleşmeye istinaden alınan kül miktarına bağlı olarak itfa etmektedir.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer sözkonusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Borçlanma maliyetleri

Özellikli varlığın elde edilmesi, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İşletme birleşmeleri ve şerefiye

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, UFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

İktisap maliyeti, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükler ve buna ilave iktisapla ilişkilendirilebilecek maliyetleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, edinen işletme birleşme tarihinde birleşme maliyetine bu düzeltmeyi dahil eder.

Bir işletmenin satın alınması ilgili katlanılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işlemenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez (31 Aralık tarihi itibarıyla) veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü testine tabi tutulur (Not 20). Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi gelir tablosu ile ilişkilendirilemez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edilenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark konsolide gelir tablosuyla ilişkilendirilir.

Ortak kontrol altında gerçekleşen işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde ise işletme birleşmesine konu olan varlık ve yükümlülükler kayıtlı değerleri ile konsolide finansal tablolara alınır. Gelir tabloları ise işletme birleşmesinin gerçekleştiği mali yılın başlangıcından itibaren konsolide edilir. Önceki dönem finansal tablolarında karşılaştırılabilirlik amacıyla aynı şekilde yeniden düzenlenir. Bu işlemler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmaz. İştirak tutarı satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarı netleştirmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde “ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi” olarak “Geçmiş yıl karları” kalemi altında muhasebeleştirilir.

Grup, ana ortaklık dışı ile gerçekleştirdiği hali hazırda kontrol etmekte olduğu ortaklıklara ait hisselerin alış ve satış işlemlerini Grup’un özkaynak sahipleri arasındaki işlemler olarak değerlendirmektedir. Buna bağlı olarak, ana ortaklık dışından ilave hisse alış işlemlerinde, elde etme maliyeti ile ortaklığın satın alınan payı nispetinde net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir. Ana ortaklık dışına hisse satış işlemlerinde ise satış bedeli ile ortaklığın satılan payı nispetindeki net varlıkların kayıtlı değeri arasındaki fark sonucu oluşan kayıp veya kazançlar da özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir.

Finansal araçlar

(i) Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar,

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "alım-satım amaçlı finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Alım-Satım amaçlı finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup'un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değeri düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Bütün finansal varlıklarda (diğer alt başlıklarda tanımlanan alacak ve krediler hariç), değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

(ii) Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin kayda alınması ve kayıttan çıkarılması

Grup, finansal varlık veya yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Grup finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkarır. Grup finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkarır.

Banka kredileri

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Hasılat

Mal satışları:

Satılan malların riskinin ve faydasının alıcıya transfer olduğu, satışla ilgili ekonomik faydanın işletmeye akacağı muhtemel olması ve gelir tutarının güvenilir bir şekilde hesaplanabildiği durumda gelir oluşmuş sayılır. Perakende satışlarda müşterinin memnun kalmaması durumunda satılan malın şartsız geri alınacağına ilişkin müşteriye bir garanti verilmesi durumunda da sahiplikle ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya transfer edildiği kabul edilir. Aynı işlem ile ilgili hasılat ve giderler eşanlı finansal tablolara alınmaktadır. Satış karşılığında nakit veya nakit benzerlerinin alındığı durumlarda, hasılat söz konusu nakit veya nakit benzerlerinin tutarıdır. Ancak, nakit girişinin ertelendiği durumlarda satış bedelinin makul değeri alınacak olan nakdin nominal değerinden daha düşük olabilir. İşlemin, Grup tarafından vade farksız satış yapılması veya piyasa faizinin daha altında bir faiz haddinin uygulanmasındaki gibi finansman işlemi şeklinde gerçekleşmesi durumunda, satış bedelinin makul değeri, alacakların bugünkü değerine indirgenmesi suretiyle bulunur. Alacakların bugünkü değerinin belirlenmesinde; benzer kredi derecelendirmesine sahip bir işletmenin benzer finansal araçları için geçerli olan faiz oranı veya finansal aracın nominal değerini, ilgili mal veya hizmetin peşin satış fiyatına indirgeyen faiz oranı kullanılır.

Daha önce kayıtlara alınan hasılatla ilgili alacakların tahsilinin şüpheli hale gelmesi durumunda ise, ilgili tutar hasılatın düzeltilmesi suretiyle değil, gider yazılmak suretiyle finansal tablolara alınır. Net satışlar, indirimler ve iadeler düşüldükten sonraki faturalanmış satış bedelinden oluşmaktadır.

Grup'un mal satışlarında satılan malın hasılat olarak değerlendirmesini sağlayan şartlar genellikle malın fabrika alanının dışına çıkmasıyla gerçekleşmiş olmaktadır

Hizmet satışları:

Hizmet süresinin kısa, hizmet sayısının çok ve hizmet başı bedellerin düşük olması durumunda hizmet satışları, hizmet yapılıp tamamlandığında gelir kaydedilmektedir. Verilen hizmetle ilgili maliyetin oluşmuş olması veya güvenilir şekilde tahmin edilebiliyor olması, hizmet karşılığının güvenilir şekilde ölçülebiliyor olması ve ekonomik faydanın işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması halinde hizmet satışı gelir olarak kaydedilmektedir. Bir hizmet faaliyetinin birden çok muhasebe dönemini etkilemesi durumunda, yukarıdaki kriterlere ek olarak hizmet ifası için oluşan maliyet ve oluşacak toplam maliyetin güvenilir şekilde ölçülebilmesi ve tamamlanma oranının güvenilir şekilde ölçülebiliyor olması halinde hizmet geliri "tamamlanma yüzdesi metodu"na göre muhasebeleştirilmektedir. Roda'nın verdiği liman hizmetleri birden çok muhasebe dönemini ilgilendirmemektedir.

Temettü ve faiz geliri:

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Dövizli işlemler

Yıl içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya zararları konsolide gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Avro	2,3664	2,4438
ABD Doları	1,7729	1,8889

Hisse başına kazanç / (zarar)

İlişikteki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Finansal tablo tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, Finansal tablo tarihi ile Finansal tablonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, finansal tablo tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Grup söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır. Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında gösterir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

Kiralama işlemleri

Grup'a kiralanan varlığın mülkiyeti ile ilgili bütün risk ve faydaların devrini öngören finansal kiralama, finansal kiralamanın başlangıç tarihinde, kiralamaya söz konusu olan varlığın rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden küçük olanı esas alınarak yansıtılmaktadır. Finansal kira ödemeleri kira süresi boyunca, her bir dönem için geriye kalan borç bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı üretecek şekilde anapara ve finansman gideri olarak ayrılmaktadır. Finansman giderleri dönemler itibarıyla doğrudan gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Aktifleştirilen kiralanan varlıklar, varlığın tahmin edilen ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - (i) Grup'u kontrol etmesi, Grup tarafından kontrol edilmesi ya da Grup ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil);
 - (ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
 - (ii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;
- (c) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Gelir vergisi gideri, kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Grup'un kurumlar vergisi yükümlülüğü konsolidasyon kapsamındaki şirketlerin , bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanan vergi karşılıklarının toplamından oluşmaktadır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ertelenen vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki kurumlar vergisi ile döneme ait ertelenen vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının makul değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatları

Şirket yürürlükteki kanunlara göre, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona erdirilen çalışanlara kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Nakit akım tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

2.10. Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş finansman gelir/gideri:

Ticari alacak ve borçların etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetinin hesaplanmasında alacak ve borçlara ilişkin mevcut verilere göre beklenen tahsil ve ödeme vadeleri dikkate alınmıştır. Vadeli alım ve satımlar dolayısıyla dönem içerisinde alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerisinde yer alan finansman gelir ve giderlerinin tutarı, alınan ticari alacak ve borçların ilgili döneme ait devir hızları kullanılarak etkin faiz yöntemine göre tahmini bazda hesaplanmış ve finansman gelir ve giderlerine sınıflandırılmıştır.

Vadeli alım ve satımlardan kaynaklanan ve dönem içinde oluşan alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerdiği tahakkuk etmemiş finansman gelir ve gider tutarları ortalama ticari alacak ve borç devir hızlarını kullanmak suretiyle yaklaşık olarak tesbit edilmektedir.

Faydalı ömür:

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur.

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

Dava karşılıkları:

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Grup hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Grup Yönetimi elindeki verileri kullanarak karşılık ayrılmaktadır.

Şerefiye değer düşüklüğü tespiti:

Şerefiye üzerindeki değer düşüklüklerinin tahmini yapılırken ilgili nakit üreten birimlerin gelecekte yaratacağı nakit akışlarıyla ve iskonto oranıyla ilgili tahminler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Kullanılan tahminler ilgili muhasebe politikalarında veya dipnotlarda gösterilmektedir.

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur. (2011: Ana ortaklık 2011 yılı içerisinde halihazırda bağlı ortaklığı olan Çemtaş'ın % 0,13 oranındaki hisselerini satmıştır. Hisselerin satış fiyatı ile azınlığın satın alınan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark olan 8.838 TL özsermaye içerisinde "azınlık payları ile gerçekleştirilen işlemler" olarak muhasebeleştirilmiştir.)

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 4 – İŞ ORTAKLIKLARI

Yoktur (31 Aralık 2011 – Yoktur.).

NOT 5 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup çimento-beton, çelik üretimi ve satışı, kül satışı ve liman işletmesi faaliyetlerini yürütmektedir. Grup’un sektörel bazda raporlaması aşağıdaki gibidir;

Bilanço raporlaması;

<u>31 Mart 2012</u>	<u>Çimento</u>	<u>Çelik</u>	<u>Hazır Beton</u>	<u>Kül</u>	<u>Liman İşletmesi</u>	<u>Bölümler Arası Elimine Tutar</u>	<u>Toplam</u>
Varlıklar	361.725.618	192.825.764	70.010.566	6.047.112	46.120.062	(193.700.480)	483.028.642
Yükümlülükler	(81.825.980)	(41.119.094)	(35.502.099)	(1.009.815)	(14.442.089)	21.012.397	(152.886.680)
Net	279.899.638	151.706.670	34.508.467	5.037.297	31.677.973	(172.688.083)	330.141.962
Amortisman ve itfa payları	1.419.548	1.252.144	306.000	126.073	828.882	(13.255)	3.919.392
Yatırım harcamaları	5.606.727	472.858	889.125	--	1.718.360	(13.209)	8.673.861
<u>31 Aralık 2011</u>	<u>Çimento</u>	<u>Çelik</u>	<u>Hazır Beton</u>	<u>Kül</u>	<u>Liman İşletmesi</u>	<u>Bölümler Arası Elimine Tutar</u>	<u>Toplam</u>
Varlıklar	319.577.654	186.736.141	77.730.702	6.894.583	45.643.155	(197.918.920)	438.663.315
Yükümlülükler	(43.198.617)	(32.929.823)	(42.942.928)	(1.174.942)	(15.054.213)	22.299.746	(113.000.777)
Net	276.379.037	153.806.318	34.787.774	5.719.641	30.588.942	(175.619.174)	325.662.538
Amortisman ve itfa payları	4.996.894	4.705.005	1.489.432	773.475	6.816.959	(3.426.786)	15.354.980
Yatırım harcamaları	10.424.103	10.273.618	2.346.486	--	8.845.591	(4.422.795)	27.467.003

Gelir tablosu raporlaması;

<u>1 Ocak – 31 Mart 2012</u>	<u>Çimento</u>	<u>Çelik</u>	<u>Hazır Beton</u>	<u>Kül</u>	<u>Liman İşletmesi</u>	<u>Bölümler Arası Elimine Tutar</u>	<u>Toplam</u>
Satış Gelirleri	29.609.404	60.200.380	30.823.951	1.037.206	3.418.567	(12.862.690)	112.226.818
Satışların Maliyeti (-)	(22.314.562)	(53.946.685)	(30.734.670)	(858.513)	(2.586.558)	13.245.179	(97.195.809)
BRÜT ESAS FAALİYET KARI	7.294.842	6.253.695	89.281	178.693	832.009	382.489	15.031.009
Faaliyet Giderleri	(4.581.769)	(4.689.780)	(1.499.181)	(350.772)	(418.212)	(417.302)	(11.957.016)
FAALİYET KARI/(ZARARI)	2.713.073	1.563.915	(1.409.900)	(172.079)	413.797	(34.813)	3.073.993

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 5 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

1 Ocak – 31 Aralık 2011	Çimento	Çelik	Hazır Beton	Kül	Liman İşletmesi	Bölümler Arası Elimine Tutar	Toplam
Satış Gelirleri	182.147.507	229.552.826	179.137.117	7.559.426	13.932.822	(76.198.589)	536.131.109
Satışların Maliyeti (-)	(127.358.358)	(189.201.165)	(163.513.240)	(4.400.261)	(10.618.168)	77.489.330	(417.601.862)
BRÜT ESAS FAALİYET KARI	54.789.149	40.351.661	15.623.877	3.159.165	3.314.654	1.290.741	118.529.247
Faaliyet Giderleri	(25.666.744)	(16.750.195)	(10.251.002)	(2.419.679)	(1.591.297)	(1.098.682)	(57.777.599)
FAALİYET KARI/(ZARARI)	29.122.405	23.601.466	5.372.875	739.486	1.723.357	192.059	60.751.648

NOT 6 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Kasa	19.188	9.857
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	1.608.188	2.600.204
- Vadeli mevduat	75.227.538	27.268.413
Kredi kartı slipleri	849.511	1.013.180
	77.704.425	30.891.654

31 Mart 2012 tarihi itibariyle bankalardaki vadeli mevduatlara ilişkin detaylar:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Vadesi	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
ABD \$	3,20%-4,25%	2-63 gün	10.287.799	18.239.239
EURO	3,2%	2 gün	496.646	1.175.264
TL	9,4% -11%	2-30 gün		55.813.035
				75.227.538

31 Aralık 2011 tarihi itibariyle bankalardaki vadeli mevduatlara ilişkin detaylar:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Vadesi	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
ABD \$	3,25%	2 gün	1.024.522	1.935.220
TL	9,6% -12%	2-30 gün	25.333.193	25.333.193
				27.268.413

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 7 – FİNANSAL YATIRIMLAR

Grup’un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012		31 Aralık 2011	
	Oran (%)	Tutar	Oran (%)	Tutar
Satılmaya hazır finansal varlıklar				
Bursa Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A.Ş. ⁽¹⁾	2,26	623.950	2,26	623.950
Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ⁽¹⁾	99,99	1.269.692	99,99	1.269.692
Bursa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ⁽¹⁾	98,00	661.756	98,00	661.756
		2.555.398		2.555.398

(1) Maliyet değeriyle değerlendirilmiştir.

NOT 8 – FİNANSAL BORÇLAR

Grup’un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla finansal borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012		31 Aralık 2011	
	Faiz Oranı (%)	Tutar	Faiz Oranı (%)	Tutar
Kısa vadeli				
Banka Kredileri				
- TL	Yıllık 6,75 -13,80	13.117.877	Yıllık 6,75 -13,80	18.997.869
-TL	Spot Kredi	2.044.000	--	--
- TL	Aylık 0,92	722.192	Aylık 0,92	661.241
- TL	Faizsiz vergi ve SSK kredisi	183.825	Faizsiz vergi ve SSK kredisi	193.102
-ABD\$	Libor+1,30 -1,45	4.252.756	Libor+1,30 -1,45	16.082.504
- ABD\$	Libor+6,10	696.458		---
- ABD\$	Libor+2,29-5,50	11.830.221		---
- Avro	Aylık 3,35	305.388	Aylık 3,35	186.965
Taahhüt alım kredileri	--	---	--	12.608
Leasing borçları,net	--	425.652	--	284.324
		33.578.369		36.418.613

Uzun vadeli				
Banka Kredileri				
- TL	Aylık 0,92	1.538.357	Aylık 0,92	1.708.521
-ABD\$	Libor+1,30 -1,45	6.285.736	Libor+1,30 -1,45	7.641.459
- ABD\$	Libor+6,10	44.322.500		---
-Avro	Aylık 3,35	441.657	3,35	75.950
Taahhüt alım kredileri	--	---	--	13.658
Leasing borçları,net	--	670.397	--	488.544
		53.258.647		9.928.132

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 8 – FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

Uzun vadeli kredilere ilişkin anapara ve faizleri aylık/altı aylık olarak ödenmekte olup leasing ve taşıt alım kredileri dahil ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	TL	ABD\$	Avro	Toplam TL Karşılığı
1 yıldan 2 yıla kadar vadeli	1.124.523	4.636.364	67.178	9.503.301
2 yıldan 3 yıla kadar vadeli	642.580	5.727.273	60.141	10.938.781
3 yıldan 4 yıla kadar vadeli	441.651	4.545.455	59.318	8.640.656
4 yıldan 5 yıla kadar vadeli	--	4.545.455	--	8.058.637
5 yıldan 6 yıla kadar vadeli	--	4.545.454	--	8.058.636
6 yıldan 7 yıla kadar vadeli	--	4.545.454	--	8.058.636
	2.208.754	28.545.455	186.637	53.258.647

Kullanılan kredilere karşılık ana ortaklık 29.500.000 ABD Doları ve 5.921.968 TL tutarında kefalet vermiştir (31 Aralık 2011: 29.500.000 ABD Doları ve 5.921.968 TL).

NOT 9 – DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur (31 Aralık 2011: Yoktur.).

NOT 10 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Ticari alacaklar	64.951.664	73.730.494
Alınan çekler ve senetler	49.040.162	54.232.401
Tahsili şüpheli ticari alacaklar (Not 41)	16.288.102	16.028.384
	130.279.928	143.991.279
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(1.591.602)	(1.208.208)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(8.254.813)	(8.423.720)
	120.433.513	134.359.351
Uzun vadeli ticari alacaklar		
Ticari alacaklar	1.788.935	1.840.828
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(321.423)	(376.706)
	1.467.512	1.464.122

31 Mart 2012 tarihi itibariyle ticari alacakların ortalama tahsilat süresi 104 gündür (31 Aralık 2011: 92 gün).

Alacaklara karşılık olarak alınmış olan teminatların niteliği ve tutarları Not 22.3'te belirtilmiştir.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 10 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Grup alacaklarının maruz kaldığı riskler ve risklerin düzeyi Not 38’de açıklanmıştır.

Ticari alacakların dövizli bakiyeleri Not 38 kur riski’nde açıklanmıştır.

31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla şüpheli alacaklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Dönem başı bakiye	8.423.720	8.199.069
Yıl içinde yapılan tahsilatların net etkisi (-) (Not 32)	--	(78.658)
Dönem içindeki karşılıktaki artış (Not 29)	26.740	303.309
Vazgeçilen şüpheli Alacaklar	(195.647)	--
	8.254.813	8.423.720

31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Vadesi geçmemiş	117.353.729	129.469.783
Vadesi geçmiş 0-30 gün	2.860.705	3.691.967
Vadesi geçmiş 31-60 gün	7.265	244.811
Vadesi geçmiş 61-90 gün	538.730	52.895
Vadesi geçmiş 91-365 gün	2.446.188	82.583
Vadesi geçmiş 365 günden fazla	13.849.903	12.290.068
	137.056.520	145.832.107

Grup’un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Kısa vadeli ticari borçlar		
Satıcılar	38.997.517	38.481.920
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(622.954)	(307.278)
	38.374.563	38.174.642

31 Mart 2012 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadesi 37 gündür (31 Aralık 2011: 33 gün).

NOT 11 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup’un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Personelden alacaklar	18.114	52.801
Verilen teminatlar	4.290	4.290
Emanet alacaklar ⁽¹⁾	7.336.700	7.336.700
Diğer alacaklar	495.203	2.270.018
Diğer alacaklar reeskontu		(100.998)
	7.854.307	9.562.811

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 11 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Uzun vadeli diğer alacaklar		
Verilen teminatlar	100.356	400.391
Diğer alacaklar	4.987.657	5.126.111
Diğer alacaklar reeskontu	(967.071)	(1.155.385)
	4.120.942	4.371.117

(1) Bağlı ortaklık çemtaş, alacaklı olduğu Uzel Grubunun haciz yoluyla satışa çıkarılan taşınmazlarının ihalesine girmiş ve 12.500.000 TL bedel ile ihaleyi kazanmıştır.İlgili tutar, ihale bedelinden Çemtaş'ın sahip olduğu 2. ve 3. derece ipotek karşılığının (5.163.300 TL) düşülmesinden sonra kalan kısımdır (Not 41.a).

Grup'un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Kısa vadeli diğer borçlar		
Ortaklara temettü borçları (not 37)	249.699	252.419
Ödenecek vergi, resim ve harçlar	3.235.146	2.936.034
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	1.776.031	1.833.786
Alınan depozito ve teminatlar	94.971	97.609
Personele borçlar	1.392.079	604.165
Diğer borçlar	3.244.859	962.519
	9.992.785	6.686.532

NOT 12 – FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

Yoktur (31 Aralık 2011 : Yoktur.).

NOT 13 – STOKLAR

Grup'un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle stokları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
İlk madde ve malzeme	48.209.265	48.467.800
Yarı mamul	13.777.339	6.772.197
Mamul	19.209.754	22.105.300
Ticari mallar	42.500	37.000
Diğer stoklar	36.839	30.102
	81.275.697	77.412.399

Yıl içerisinde gider yazılan stokların tutarı Not 28'te açıklanmıştır.

NOT 14 – CANLI VARLIKLAR

Yoktur (31 Aralık 2011 : Yoktur.).

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 15 – DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİŞ BEDELLERİ

Yoktur (31 Aralık 2011 : Yoktur.).

NOT 16 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Yoktur (31 Aralık 2011 : Yoktur.).

NOT 17 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur (31 Aralık 2011 : Yoktur.).

NOT 18 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren yıllar içinde maddi varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

Cari dönem	1 Ocak 2012	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Mart 2012
Maliyet					
Arazi ve arsalar	22.396.753	584.488	--	--	22.981.241
Yerüstü düzenleri	27.421.682	--	(12.018)	--	27.409.664
Binalar	97.232.822	298.100	--	--	97.530.922
Makine, tesis ve cihazlar	688.408.255	1.210.720	(316.650)	--	689.302.325
Taşıt araçları	12.656.041	21.978	(926.056)	--	11.751.963
Döşeme ve demirbaşlar	15.671.343	202.077	(74.596)	10.276	15.809.100
Özel maliyetler	5.366.883	2	--	--	5.366.885
Diğer sabit kıymetler	4.365.878	84.578	--	--	4.450.456
Yapılmakta olan yatırımlar	4.127.603	6.219.625	(512.938)	(10.276)	9.824.014
	877.647.260	8.621.568	(1.842.258)	--	884.426.570
Birikmiş amortisman					
Yerüstü düzenleri	9.519.768	450.975	--	--	9.970.743
Binalar	61.468.632	607.457	--	--	62.076.089
Makine, tesis ve cihazlar	631.871.502	2.018.905	(316.160)	--	633.574.247
Taşıt araçları	10.954.558	166.127	(705.654)	--	10.415.031
Döşeme ve demirbaşlar	9.496.275	314.919	(72.068)	--	9.739.126
Özel maliyetler	4.109.116	112.971	--	--	4.222.087
Diğer sabit kıymetler	3.365.564	89.597	--	--	3.455.161
	730.785.415	3.760.951	(1.093.882)	--	733.452.484
Net kayıtlı değer	146.861.845				150.974.086

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 18 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Cari dönem	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Roda Pay artışı	31 Aralık 2011
Maliyet						
Arazi ve arsalar	18.880.720	3.435.450	--	--	80.588	22.396.758
Yerüstü düzenleri	26.768.110	534.704	(91.238)	--	210.120	27.421.696
Binalar	94.791.328	318.300	(468.895)	2.486.802	32.070	97.159.605
Makine, tesis ve cihazlar	673.121.750	2.418.077	(1.371.342)	14.127.573	103.092	688.399.150
Taşıt araçları	21.558.174	20.600	(8.972.519)	45.440	4.118	12.655.813
Döşeme ve demirbaşlar	12.761.269	1.278.123	(305.539)	1.927.439	9.947	15.671.239
Özel maliyetler	4.808.065	573.419	(14.601)	--	--	5.366.883
Diğer sabit kıymetler	4.099.275	275.859	(112.043)	102.803	--	4.365.894
Yapılmakta olan yatırımlar	4.360.952	18.612.471	(159.294)	(18.690.057)	3.530	4.127.602
	861.149.643	27.467.003	(11.495.471)	--	443.465	877.564.640
Birikmiş amortisman						
Yerüstü düzenleri	7.707.528	1.800.097	(32.562)	--	51.403	9.526.466
Binalar	59.385.355	2.329.683	(321.667)	--	2.042	61.395.413
Makine, tesis ve cihazlar	625.505.812	7.583.093	(1.259.923)	--	35.390	631.864.372
Taşıt araçları	15.519.899	1.112.475	(5.679.628)	--	1.813	10.954.559
Döşeme ve demirbaşlar	8.693.683	1.066.696	(273.529)	--	2.876	9.489.726
Özel maliyetler	3.702.962	412.848	(6.692)	--	--	4.109.118
Diğer sabit kıymetler	3.173.584	292.353	(100.592)	--	--	3.365.345
	723.688.823	14.597.245	(7.674.593)	--	93.524	730.704.999
Net kayıtlı değer	137.460.820					146.859.641

3.919.392 TL (31 Aralık 2011: 15.354.980 TL) tutarındaki cari dönem amortisman ve itfa payının 2.071.729 TL'si üretilen mamul maliyetinde (31 Aralık 2011: 11.538.504 TL), 828.882 TL'si satılan hizmet maliyetinde (31 Aralık 2011: 3.251.787 TL), 965.125 TL'si stok maliyetinde (31 Aralık 2011: 186.074 TL), 26.875 TL'si genel yönetim giderlerinde (31 Aralık 2011: 311.250 TL), 10.455 TL'si satış ve dağıtım giderlerinde (31 Aralık 2011: 39.790 TL), 16.325 TL'si araştırma geliştirme giderlerinde (31 Aralık 2011: 27.575 TL) giderleştirilmiştir.

31 Mart 2012 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde ipotek bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Yoktur.).

İlişikteki konsolide finansal tablolarda oransal yöntemle konsolide edilen Roda'nın bilançosunda yer alan kayıtlı değeri 4.989.216 TL olan arsaların değerlendirilmiş tutarı, bağımsız değerlendirme şirketi tarafından yapılan 5 Şubat 2007 tarihli gayrimenkul değerlendirme raporlarına göre 6.000.000 TL ve 11.500.000 TL olmak üzere toplam 17.500.000 TL'dir. İlgili arsalar Grup'un payı oranında mali tablolara 8.669.413 TL olarak yansıtılmıştır (31 Aralık 2011- 8.669.413 TL).

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 19 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren yıllar içinde maddi olmayan varlıklar ve ilgili itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	1 Ocak 2012	İlaveler	Çıkışlar	Roda Pay artışı	31 Mart 2012
Maliyet					
Haklar	1.533.351	52.296	--	--	1.585.647
Kül tesisleri (Not 2)	4.746.990	--	--	--	4.746.990
	6.280.341	52.296	--	--	6.332.637
Birikmiş itfa payı					
Haklar	1.211.612	36.996	--	--	1.248.608
Kül tesisleri	2.839.222	121.445	--	--	2.960.667
	4.050.834	158.441	--	--	4.209.275
Net kayıtlı değeri	2.229.507				2.123.362

Önceki Dönem	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2011
Maliyet					
Haklar	1.443.100	99.691	(41.458)	1.679	1.503.012
Kül tesisleri	4.744.990	--	--	--	4.744.990
	6.188.090	99.691	(41.458)	1.679	6.248.002
Birikmiş itfa payı					
Haklar	1.121.363	90.317	(41.458)	952	1.171.174
Kül tesisleri	2.171.805	667.418	--	--	2.839.223
	3.293.168	757.735	(41.458)	952	4.010.397
Net kayıtlı değeri	2.894.922				2.237.605

NOT 20 - ŞEREFIYE

İlişikteki konsolide finansal tablolarda şerefiye, konsolidasyon kapsamına alınan müşterek yönetime tabi teşebbüs ortaklık olan Roda'nın 26 Mayıs 2005 tarihinde iktisabından kaynaklanmış olup aşağıdaki gibi hesaplanmıştır.

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
İktisap Bedeli	28.126.028	28.126.028
İktisap edilen tanımlanabilir varlık ve borçların net makul değeri (-)	(19.435.231)	(19.435.231)
Hesaplanan Şerefiye	8.690.797	8.690.797
Konsolidasyon kapsamında iktisaptan kaynaklanan yeni şerefiye artışı ⁽¹⁾	39.487	39.487
Şerefiye net defter değeri	8.730.284	8.730.284

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 20 – ŞEREFIYE (Devamı)

(1)Bu artış, Konsolidasyona dahil edilmeyen Bursa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin Roda’daki bedelli sermaye artışlarına katılmaması ve bedelli sermaye haklarının Ana ortaklık tarafından kullanılmasından dolayı kaynaklanmıştır.

Şerefiye değer düşüklüğü testi

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla şerefiyenin kayıtlı değeri geri kazanılabilir değeri ile karşılaştırılarak değer düşüklüğü testine tabi tutulmuştur. Değer düşüklüğü testi için Grup tarafından hazırlanan gelecek 5 yıl için finansal projeksiyon dikkate alınmıştır. Söz konusu değer düşüklüğü testindeki en önemli varsayım tahmini nakit akımlarının iskonto oranıdır. Grup bu oranı ortalama %14,18 olarak tespit etmiştir.

NOT 21 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Yoktur (31 Aralık 2011 Yoktur.).

NOT 22 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

22.1 Kısa vadeli borç karşılıkları

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Kısa vadeli borç karşılıkları		
Dava karşılıkları	507.392	507.392
Gider karşılıkları	207.363	1.812.733
	714.755	2.320.125

Dava karşılıklarının hareketi aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Açılış bakiyesi	507.392	545.507
Ödemeler	--	(82.244)
İptal edilen karşılık geliri (Not 31)	--	--
Yıl içinde ayrılan karşılık gideri (Not 31)	--	44.129
Yıl sonu bakiye	507.392	507.392

22.2 Dava ve İhtilaflar

1) Grup’un “davacı” olduğu ve devam etmekte olan davalar:

31 Mart 2012 tarihi itibarıyla, Grup tarafından açılmış ve devam eden toplam 1.376.281 TL tutarında alacak davaları (31 Aralık 2011: 1.377.781 TL), 76.713 TL vergi cezalarının terkin, tevhit harcı iadesi davaları (31 Aralık 2011; 76.713 TL.) ve 387.748 TL. Tutarında muhtelif itirazın iptali vb. davalar mevcuttur.(31 Aralık 2011: 184.696 TL)

Çemtaş’ın Uzel Grup ile ilgili davaları

Çemtaş Uzel Otomotiv A.Ş. ve Uzel Makine A.Ş. (“Uzel Grup”)’den olan alacaklarını tahsil için 3 şahıslar aleyhine alacaklı olduğu grubun hacizli mallarının satışının iptali ve ihalenin feshi davaları açmıştır (2 adet).

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 22 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

22.2 Dava ve İhtilaflar (Devamı)

Çemtaş ayrıca Uzel Grup yetkilileri aleyhine görevi suistimal davası açmıştır. Dava reddolunmuş, ancak temyiz edilmiştir. Bu davaların yanı sıra Cumhuriyet Başsavcılığı'na E.İbrahim Uzel, M.İzzet Kalaycı ve Bedirhan Çelik aleyhine şikayette bulunulmuştur. Mahkeme tarafından, kavuşturmaya yer olmadığına dair karar tarafımıza tebliğ edilmiş olup İstanbul Ağır ceza mahkemesine itiraz edilmiştir.

2) Grup tarafından yürütülen icra takipleri:

31 Mart 2012 tarihi itibarıyla, Grup tarafından Uzel Grup hariç, 6.011.287 TL tutarında alacak (31 Aralık 2011: 4.015.079 TL) ile ilgili icra takibi yürütülmektedir.

Çemtaş'ın Uzel Grup ile ilgili icra takipleri

Çemtaş Uzel Grup'dan (Not 41.a) olan alacakları için elinde bulundurduğu çekler için Uzel Grup ve çek keşidecilerine 2.573.134 TL (31 Aralık 2011: 2.598.389 TL) tutarında icra takibi yaptırmaktadır. İcra takibi ile her bir karşılıksız çek için Uzel Grup'un hisseleri, gayrimenkulleri, araçları, makine ve teçhizatı üzerine haciz konulmuştur. Keşidecilerin ise hisselerine, araçlarına, gayrimenkullerine haciz konulmuş, Cumhuriyet Savcılığına çek şikayeti yapılmıştır.

Haciz işlemlerine ilişkin karşı taraf ihalenin feshi, yetki davaları açmakta, reddedilen davaları Yargıtay'a taşımakta, Yargıtay tarafından onanan davalara ise düzeltme talebinde bulunmaktadır.

Çemtaş, Uzel Grup alacakları için almış olduğu Emil İbrahim Uzel'e ait 5.000.000 TL'lik teminat çeki için ilgili şahsın taşınmazlarını haciz etmiştir (Not 41.a).

Çemtaş, Uzel Grup alacakları için almış olduğu 16.000.000 değerindeki 3. ve 4.derecedeki ipoteklerin paraya çevrilmesi için takip yaptırmaktadır (Not 41.a).

Çemtaş 2010 yılı içerisinde karşılıksız çekler için Uzel Grup'a ait 12 adet traktöre haciz koymuş, 9 adet traktörü muhafaza altına almıştır.

3) Grup aleyhine açılmış ve devam etmekte olan davalar:

Grup aleyhine toplam 648.830 TL tutarında tazminat davaları açılmıştır. (31 Aralık 2011: 783.750 TL). Ayrıca toplam 1.806.692 TL tutarında iflas ertelemesi (31 Aralık 2011: 1.806.692 TL) ve 109.847 TL. Menfi tespit (31 Aralık 2011: 109.847 TL), 89.469 TL. İtirazın iptali davası açılmış olup, davalar devam etmektedir. (31 Aralık 2011: 89.469 TL)

Çemtaş'ın Uzel Grup ile ilgili aleyhte davalar

Çemtaş'ın Uzel Grup'dan olan alacakları için yapmış olduğu icra takiplerine ihalenin feshi, icranın geri bırakılması ve yetki iptali davaları açılmıştır. Ayrıca yapılan haciz işlemlerine karşılık Uzel Grup tarafından taşkın hacizlerin kaldırılması davaları açılmıştır.

4) Grup aleyhine yürütülen icra takipleri :

31 Mart 2012 tarihi itibarıyla Grup aleyhine yürütülen icra takibi toplamı 327.619 TL'dir. (31 Aralık 2011: 279.565 TL)

5) Dönem içerisinde sonuçlanan dava ve icra takipleri

Dönem içerisinde; Grup lehine sonuçlanan dava toplamı 52.482 TL dir. (31 Aralık 2011: 8.249 TL.) Ayrıca Grup aleyhine sonuçlanan 16.059 TL tutarındaki dava neticesinde tazminat, ceza vb. ödeme yapılmıştır.(31 Aralık 2011: 165.000 TL)

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 22 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

22.3 Verilen/alınan teminat ve kefaletler:

1) Verilen TRİ'ler

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	26.554.761	21.614.812
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı ⁽¹⁾	21.968	21.968
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin tutarı	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı ⁽²⁾	58.200.550	61.622.550
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	84.777.279	83.259.330

(1) Ares'e genel kredi anlaşması çerçevesinde verilen 21.968 TL tutarlık kefalet (31 Aralık 2011 - 21.968 TL)

(2) Roda'ya genel kredi anlaşması çerçevesinde verilen 29.500.000 ABD Doları ve 5.900.000 TL tutarlık kefalet , (31 Aralık 2011 - 29.500.000 ABD Doları ve 5.900.000 TL)

31 Mart 2012 tarihi itibarıyla Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un Özkaynaklarına oranı %0 (sıfır) dır (31 Aralık 2011: %0'dır)

31 Mart 2012 tarihi itibarıyla Grup tarafından verilen TRİ'lerin ayrıntısı aşağıdaki gibidir;

Cinsi	Süresi	Verilme Nedeni	Kime verildiği	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
1	Süresiz	Kömür Bedeli Teminatı	Kömür işletmelerine verilen	15.411.468	15.411.468
1	Süresiz	Güvence Bedeli	Org.San. Bölgesi Müdr.	500.000	500.000
1	Süresiz	Güvence Bedeli	Eximbank	4.400.000	--
1	Süresiz	Elektrik Bedeli Teminatı	Elektrik dağıtım şirketlerine verilen	4.940.000	544.350
1	Süresiz	Güvence Bedeli	EÜAŞ	480.000	4.260.000
1	31.12.2011	Ticari	Shell Turcas A.Ş.	--	50.000
1	Süresiz	İhtiyati Haciz Kararı	Bursa Asliye Hukuk Mahkemesi	161.700	281.124
1	Süresiz	Sözleşme Teminatı	Cam İş Madencilik	58.789	--
1	Süresiz	Güvence Bedeli	Bursa Gaz A.Ş.	280.457	375.481
1	Süresiz	Kiralama Sözl. Teminatı	Gemlik Mal Müdürlüğü	51.540	54.420
--	--	--	Diğer	270.807	137.969
				26.554.761	21.614.812

(1) Teminat mektubu

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 22 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

22.3 Verilen/alınan teminat ve kefaletler (Devamı)

2) Alınan TRİ'ler

Grup'un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle alacakları için almış olduğu teminatlar aşağıdaki gibidir;

Cinsi	Kimden alındığı	Döviz cinsi	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Teminat mektubu	Müşteriler / Bayiler	TL	38.126.750	39.978.367
Teminat senedi	Bayiler	TL	14.076.282	12.622.033
Hisse Senedi	Müşteriler / Bayiler	TL	165	165
İpotek	Müşteriler / Bayiler	TL	43.688.025	40.973.525
Çek	Müşteriler / Bayiler	TL	265.400	2.355.400
Alacak sigortası ⁽³⁾	Sigorta	TL	28.870.080	30.040.176
			125.026.702	125.969.666

(3) Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklık Çemtaş tarafından yapılan yurtdışı satışlarla ilgili olarak alıcılarının aczi veya iflas etmesi riskine karşılık 31 Mart 2012 tarihi itibariyle 11.200.000 Avro (31 Aralık 2011: 13.520.000 Avro) tutarında kredi sigorta poliçesi tesis ettirmiştir. 31 Mart 2012 tarihi itibariyle sigorta tahsis ettirilen söz konusu yurtdışı müşterilere ait alacak tutarı 12.947.083 TL'dir (31.12.2011: 11.572.287 TL).İlgili sigorta poliçesi 1 Mart 2012 ile 1 Mart 2013 tarihleri arasında kapsamaktadır.

NOT 23 – TAAHHÜTLER

Ares ve Tunçköl ile Elektrik Üretim A.Ş. Genel Müdürlüğü arasında Tunçbilek (sözleşme Tunçköl ile), Seyitömer ve Orhaneli (sözleşme Ares ile) Termik Santrallardan uçucu kül alımına ilişkin sözleşme yapılmıştır.İlgili sözleşme gereğince, Ares ve Tunçköl 5 yıllık süre içerisinde (Kasım 2006 ile Kasım 2011 arası) asgari 2.275.000 ton uçucu kül alım taahhütünde bulunmuştur. Elektrik Üretim A.Ş.Genel Müdürlüğü, 13 Kasım 2011 sözleşme bitim süresini takiben,Uçucu Kül Satış Sözleşmesinin 11.12 inci maddesi gereği, sözleşmede belirtilen kül miktarına ulaşıncaya kadar kül satışına devam edilmesini karar vermiştir. Grup'un 31 Mart 2012 tarihi itibariyle 955.930 ton (31 Aralık 2011: 1.021.738 ton) alım taahhütü devam etmektedir.İlgili taahhütün parasal tutarı 5.620.868 TL'dir (31 Aralık 2011: 6.007.819 TL).

Grup'un ayrıca 2010 yılı içinde edindiği 1.525.000 TL'lik araziye ilişkin olarak "Gayrimenkul Satış Vaadi Sözleşmesi" vardır.İlgili devir 30 Haziran 2012 tarihinde yapılacaktır.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 24 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Kıdem tazminatı karşılığı	10.186.338	10.431.595
	10.186.338	10.431.595

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Ödenecek tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Mart 2012 tarihi itibarıyla 2.805,04 TL (31 Aralık 2011 - 2.731,85 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Mart 2012 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Mart 2012 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık % 5 enflasyon oranı ve %11 iskonto oranı varsayımına göre, %5,71 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. (31 Aralık 2011: %4,66 reel iskonto oranı) İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Grup'a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında ortalama işe devam etme olasılığı % 97,7 (31 Aralık 2011: % 97,7) olarak hesaplanmış ve indirgenmiş kıdem tazminatı karşılığı tutarı bu oran esas alınarak hesaplanmıştır

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Yıl başı bakiyesi	10.431.595	9.084.901
Ödemeler	(638.569)	(1.520.075)
Faiz maliyeti	260.615	908.570
Cari hizmet maliyeti	284.366	3.238.551
Aktüeryal kazanç /(kayıp)	(151.669)	(1.280.352)
Yıl sonu itibarıyla karşılık	10.186.338	10.431.595

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 25 - EMEKLİLİK PLANLARI

Yoktur (31 Aralık 2011 : Yoktur.).

NOT 26 – DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR VE DİĞER KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle diğer dönen/duran varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Diğer dönen varlıklar		
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	347.925	68.635
Peşin ödenen sigorta giderleri	660.552	575.300
Bakım onarım revizyon giderleri	1.006.542	844.641
Devreden KDV	8.764.633	7.998.778
Peşin ödenen kira	201.674	286.564
Verilen sipariş avansları	1.114.155	1.183.424
Maddi duran varlık avansları	6.545.992	3.106.181
Diğer peşin ödenen giderler	871.782	405.549
Diğer	211.420	78.191
	19.724.675	14.547.263
Diğer duran varlıklar		
Peşin ödenen giderler	729.495	396.328
Verilen sipariş avansları	--	--
	729.495	396.328

Grup'un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle diğer yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		
Alınan avanslar	3.318.811	3.163.687
Diğer yükümlülükler	--	1.148.312
	3.318.811	4.311.999
Diğer uzun vadeli yükümlülükler		
Diğer yükümlülükler	--	48.797
	--	48.797

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 27 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in sermayesi 105.815.808 TL olup, her biri 1 Kr itibari kıymette ve bir oy hakkına sahip tamamı hamiline yazılı 10.581.580.800 paya bölünmüştür.

31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012		31 Aralık 2011	
	Oran	Tutar	Oran	Tutar
İsmail Tarman	24,17	25.576.175	22,24	23.533.388
Duraner Turizm İnş. Paz .San ve Tic. A.Ş.	11,95	12.649.478	11,95	12.649.478
Bemsa Bursa Emprime Plastik San.Tic.A.Ş.	9,59	10.149.385	9,59	10.149.385
Mehmet Celal Gökçen	6,07	6.418.965	5,39	5.699.332
Diğer	48,22	51.021.805	50,83	53.784.225
	100,00	105.815.808	100,00	105.815.808

30 Mart 2012 tarihinde gerçekleştirilen olağan genel kurul toplantısı hazirun listesi esas alınmıştır.

Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

Ana Ortaklık'ın sermayesinde payı bulunan Çemtaş'ın karşılıklı iştiraki dolayısıyla yapılan sermaye düzeltmesi aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Şirket sermayesi	105.815.808	105.815.808
Çemtaş'ın sahip olduğu hisselerin nominal tutarı (-)	(1.784.553)	(1.784.553)
	104.031.255	104.031.255

Çemtaş 2011 yılı içerisinde 734.577 adet hisse satışı yapmıştır.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Yasal yedekler	32.975.150	32.964.022
Sermayeye eklenecek hisse satış kazançları	331.390	331.390
Sermayeye eklenecek gayrimenkul satış kazançları	3.271.789	3.271.787
	36.578.329	36.567.199

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşınca kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 27 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Kar Dağıtımı

Seri: IV, No: 27 "Sermaye Piyasası Kanununa Tabi Olan Halka Açık Anonim Ortaklıkların Temettü ve Temettü Avansı Dağıtımında Uyacakları Esaslar Hakkında Tebliği"ne göre asgari kar dağıtım oranı % 20'dir. Dağıtımın şirketlerin genel kurullarında alacakları karara bağlı olarak nakit ya da temettünün sermayeye eklenmesi suretiyle ihraç edilecek payların bedelsiz olarak ortaklara dağıtılmasına ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz pay dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebilmesine imkan verilmiştir.

SPK'nın kararı gereği (karar no: 4/138) belirlenecek birinci temettü tutarının mevcut ödenmiş/çıkarılmış sermayelerinin %5'inden az olması durumunda, söz konusu tutarın dağıtılmadan ortaklık bünyesinde bırakılabilmesine imkan verilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 9 Ocak 2009 tarih ve 1/6 sayılı toplantısında kar dağıtım esasları ile ilgili olarak alınan karar ile şirketlerin yasal kayıtlarında bulunan kaynaklardan karşılanabildiği sürece, dağıtacakları kar tutarını Kurulun Seri: XI No: 29 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği çerçevesinde hazırlanan finansal tablolarında yer alan net dönem karlarını dikkate alarak hesaplamalarına imkan tanınmıştır.

Şirket, 2011 yılı faaliyetleri ile ilgili 30.04.2012 tarihinde yapılan Ertelenen Ortaklar Olağan Genel Kurul Toplantısında; 2011 yılı karından, Brüt 18.673.377,88 TL. (ödenmiş sermayenin %17,6471'i oranında, 1.-TL. nominal değerindeki 1 hisseye 17,6471 kr.); Net 15.872.371,20 TL. (ödenmiş sermayenin %15'i oranında, 1.-TL. nominal değerindeki 1 hisseye 15 kr.) temettü dağıtılmasına, 2011 yılı kar payının 14 Mayıs 2012 tarihinden itibaren nakit olarak dağıtılmasına karar verilmiştir.

Değer Artış Fonları

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Maddi duran varlık değerleme fonu ⁽³⁾	1.616.588	1.616.588
Satılmaya hazır finansal varlık değer artışı	59.621	59.621
	1.676.209	1.676.209

(3) Grup'un müşterek yönetime tabi ortaklığı olan Roda'nın iktisaptan sonra edindiği Bursa ili Gemlik ilçesinde bulunan arsasının kayıtlı değeri (1.917.000 TL) ile bağımsız değerleme şirketince değerlendirilen rayiç değeri (6.000.000 TL, Not 18) arasında oluşan 4.083.000 TL değer artışının, ertelenmiş vergi etkisi düşülerek, oransal konsolidasyon yöntemi çerçevesinde iştirak oranı üzerinden yansıtılan yeniden değerlendirme fon tutarıdır.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 27 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Özel Fonlar

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Yasal sabit kıymet yenileme fonu ⁽⁴⁾	4.687.607	4.687.607
UFRS düzeltmesi	(1.088.387)	(1.088.387)
	3.599.220	3.599.220

(4) Bursa Beton'un 2011 yılında satmış olduğu taşıtlardan kaynaklanan satış karının "yenileme fonu" olarak özkaynaklara yansıtmasından oluşmuştur.

Geçmiş Yıllar Karları

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Özsermaye enflasyon farkları	1.701.323	1.701.323
Olağanüstü yedekler ⁽⁵⁾	14.255.760	14.056.480
Geçmiş yıl karları	99.602.702	54.433.469
	115.559.785	70.191.272

(5) Çemtaş tarafından sahip olunan Ana Ortaklık hissesinin nominal değeri ile alım değeri arasındaki fark 11.211.100 TL (31 Aralık 2011: 11.211.100 TL) olağanüstü yedeklerden düşülmüştür.

Azınlık Payları

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda, "Azınlık Payları" hesap grubu adıyla gösterilir.

Azınlık paylarının hareketi aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Açılış bakiyesi	64.228.870	53.899.684
Dönem karı payı	1.065.942	10.222.092
Ana ortaklığın hisse satımı/alımı (-) (Not 3)	--	181.685
Çemtaş'ın edindiği ana ortaklık temettüsünün iptali	--	187.607
Değer artış fonu azınlık payı	--	7.802
Kar dağıtımı (-)	(747.189)	(270.000)
Yıl sonu bakiyesi	64.547.623	64.228.870

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 28 – SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup’un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla satış gelirleri ve satışların maliyetleri ile ilgili detaylar aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak – 31 Mart 2012	1 Ocak – 31 Mart 2011
Yurtiçi satışlar	81.986.408	86.084.440
Yurtdışı satışlar	37.601.959	31.066.737
Brüt satışlar	119.588.367	117.151.177
Diğer İskontolar(-)	(59.091)	(18.409)
Satış İskontoları(-)	(7.294.989)	(6.702.913)
Satıştan İadeler(-)	(7.469)	(25.118)
Net satışlar	112.226.818	110.404.737
	1 Ocak – 31 Mart 2012	1 Ocak – 31 Mart 2011
İlk madde ve malzeme giderleri	52.673.626	51.713.970
Direkt işçilik giderleri	3.110.955	2.995.149
Genel üretim giderleri	32.986.436	26.628.780
Amortisman ve itfa payları	2.652.639	2.628.151
Yarı mamul kullanımı		
Dönem başı stok	6.797.953	8.876.833
Dönem sonu stok	(13.799.884)	(10.588.274)
Üretilen mamul maliyeti	84.421.725	82.254.609
Mamul stoklarında değişim		
Dönem başı stok	22.116.536	22.163.721
Dönem sonu stok	(19.212.327)	(23.007.613)
Satılan mamul maliyeti	87.325.934	81.410.717
Dönem başı ticari mal	37.000	69.736
Dönem içi alış	1.078.735	499.904
Dönem sonu ticari mal	(42.500)	(69.736)
Satılan ticari mallar maliyeti	1.073.235	499.904
Satılan hizmet maliyeti	1.877.213	1.513.866
Hizmet maliyeti ile ilgili amortisman	709.345	760.034
Diğer satışların maliyeti	6.151.692	6.601.277
Diğer satışlar ile ilgili amortisman	58.390	76.722
Satışların maliyeti toplamı	97.195.809	90.862.520

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 29 - FAALİYET GİDERLERİ

Grup’un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Mart 2012	1 Ocak – 31 Mart 2011
Araştırma ve geliştirme giderleri		
Personel giderleri	243.308	166.393
Amortisman giderleri	16.325	496
Kalite belgelendirme gideri	26.965	37.736
Etüd ve analiz giderleri	15.354	22.653
Diğer	67.208	28.827
	369.160	256.105
Genel yönetim giderleri		
Personel giderleri	2.677.892	2.359.813
Kıdem tazminatı karşılığı	328.402	1.015.236
İdare meclisi ve murakıp giderleri	260.143	43.593
Danışmanlık giderleri	453.161	283.111
Vergi, resim ve harçlar	276.337	180.870
Kanunen kabul edilmeyen giderler	90.864	92.774
Amortisman giderleri	71.927	75.823
Bağış ve yardımlar	156.608	24.218
İlan ve reklam giderleri	16.818	64.456
Kira giderleri	115.760	104.093
Haberleşme giderleri	37.249	43.956
Kırtasiye giderleri	80.597	52.714
Sigorta gideri	86.192	28.953
Diğer	751.022	576.733
	5.402.972	4.946.343
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri		
İhracat gümrük giderleri	107.902	92.875
Nakliye ve yükleme giderleri	5.145.708	5.294.355
Personel giderleri	564.745	556.558
Satış komisyonları	535.756	799.669
Malzeme giderleri	179.102	252.140
Amortisman giderleri	10.455	10.512
Diğer	339.564	422.631
	6.883.232	7.428.740

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 30 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Amortisman ve itfa payları;

	1 Ocak – 31 Mart 2012	1 Ocak – 31 Mart 2011
Üretime maliyetine verilen	3.036.855	2.982.387
Hizmet maliyetine verilen	828.882	855.341
Genel yönetim giderine yansıtılan	26.875	39.543
Pazarlama satış dağıtım giderine yansıtılan	10.455	13.229
Araştırma geliştirme giderlerine yansıtılan	16.325	496
Çalışmayan kısım giderlerine yansıtılan	0	93.589
Diğer satış maliyetlerine verilen	0	26.431
	3.919.392	4.011.016

Personel giderleri;

	1 Ocak – 31 Mart 2012	1 Ocak – 31 Mart 2011
Brüt ücretler	6.398.234	4.939.484
Fazla mesai	458.193	1.092.211
İzin ve tatil ücretleri	956.114	864.005
SSK işveren hissesi	1.520.275	1.386.746
İkramiye ve primler	2.188.121	1.897.231
Yemek giderleri	487.305	440.022
Taşıma giderleri	463.239	388.085
Diğer	267.060	303.086
	12.738.541	11.310.870

NOT 31 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ

Grup’un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla diğer faaliyet gelirleri / giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Mart 2012	1 Ocak – 31 Mart 2011
Diğer faaliyet gelirleri		
Sabit kıymet satış karları	463.749	1.388.629
Dışarıya yapılan hizmet gelirleri	76.864	98.322
Sigorta hasar gelirleri	22.268	58.365
Kira Gelirleri	242.470	--
Önceki Dönem Faiz Gideri İptali	--	234.220
Diğer gelirler	228.476	172.903
	1.033.827	1.952.439

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 31 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ (Devamı)

	1 Ocak – 31 Mart 2012	1 Ocak – 31 Mart 2011
Diğer faaliyet giderleri		
Duran varlık hasar giderleri	6.063	57.092
İş kazası tazminat gideri	--	57.220
Çalışmayan kısım amortisman gideri	--	67.939
Diğer	329.416	272.737
	335.479	454.988

NOT 32 - FİNANSAL GELİRLER

Grup'un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle finansal gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Mart 2012	1 Ocak – 31 Mart 2011
Finansal gelirler		
Faiz gelirleri	1.423.589	272.108
Kur farkı gelirleri	2.957.804	2.107.316
Vade farkı gelirleri	434.632	65.873
Vadeli satışlardan kaynaklanan finansman geliri	4.929.987	4.579.546
Temettü gelirleri	9.049	10.647
Şüpheli alacak karşılık iptal gelirleri	--	15.170
	9.755.061	7.050.660

NOT 33 - FİNANSAL GİDERLER

Grup'un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle finansal giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Mart 2012	1 Ocak – 31 Mart 2011
Finansal giderler		
Kur farkı giderleri	2.942.666	971.028
Vadeli alımlardan kaynaklanan finansman gideri	1.033.446	867.033
Faiz giderleri	2.361.466	490.131
Şüpheli alacak karşılığı	--	391.177
Diğer finansal giderler	--	3.348
	6.337.578	2.722.717

NOT 34 – SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR /YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur. (31 Mart 2011: Yoktur.)

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 35 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar Vergisi

Grupun cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2012 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 20'dir (2011: %20).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2012 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20'dir. (2011: %20). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı %15 olarak uygulanmaktadır.

Türkiye'de vergi mevzuatı, ana ortaklık ve konsolidasyon kapsamı şirketlerin konsolide vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Bu yüzden konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle bilançoya yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Cari vergi yükümlülüğü		
Kurumlar vergisi karşılığı	1.190.998	12.506.745
Peşin ödenmiş vergi ve fonlar	(190.975)	(10.137.810)
Ödenecek kurumlar vergisi	1.000.023	2.368.935

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 35 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Grup'un gelir tablosuna yansıyan vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir;

Vergi geliri/(gideri)	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Cari kurumlar vergisi	(1.190.998)	(12.506.745)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(84.995)	392.567
	(1.275.993)	(12.114.178)

Ertelenmiş vergiler

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile UMS/UFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile UMS/UFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir (2011 :%20).

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri)	
	31 Mart 2012	31 Aralık 2011	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Stokların kayıtlı değeri ile vergi değeri arasındaki net fark	(53.351)	157.849	(10.670)	31.570
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki net fark	(10.680.152)	(11.249.763)	(2.136.028)	(2.249.951)
Kıdem tazminatı karşılığı	10.107.949	10.431.595	2.021.590	2.086.319
Ertelenmiş finansman geliri	2.283.970	1.685.912	456.794	337.182
Ertelenmiş finansman gideri	(459.415)	(307.278)	(91.883)	(61.456)
Şüpheli alacaklar karşılığı	5.470.958	5.466.205	1.094.191	1.093.241
Gider tahakkukları	605.147	612.391	87.718	122.478
Peşin ödenen giderlere ilişkin düzeltme	395.721	252.995	79.144	50.599
Mali zarar	7.740.370	7.740.370	1.548.074	1.548.074
Diğer	--	195.952	--	5.879
Ertelenen vergi varlıkları	26.604.115	26.543.269	5.287.511	5.275.342
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(11.192.918)	(11.557.041)	(2.238.581)	(2.311.407)
Ertelenen Vergi Varlıkları, Net	15.411.197	14.986.228	3.059.600	2.963.935

Grup'un ertelenmiş vergi varlık/yükümlülükleri hareketleri aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş vergi varlığı hareketi:	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
1 Ocak itibariyle açılış bakiyesi	5.275.342	4.813.344
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	12.169	461.998
Yıl sonu itibariyle kapanış bakiyesi	5.287.511	5.275.342
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü hareketi:		
1 Ocak itibariyle açılış bakiyesi	(2.311.407)	(2.241.778)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	72.826	(69.629)
Yıl sonu itibariyle kapanış bakiyesi	(2.238.581)	(2.311.407)

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 35 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Vergi öncesi muhasebe karı	6.492.451	67.704.783
Yerel vergi oranı % 20 üzerinden hesaplanan vergi	1.298.490	13.540.957
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin vergi etkisi	77.323	328.939
İndirilecek istisna ve indirimlerin vergi etkisi	(105.905)	(811.254)
Mali zararın vergi etkisi		(944.464)
Vergi karşılığı	1.269.908	12.114.178

NOT 36 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ/ (KAYIP)

Hisse başına kar, hissedarlara ait net karın adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır. Grup'un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla hisse başına kazancı aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Ana ortaklığa ait net dönem karı	4.149.541	45.368.513
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	10.581.580.800	10.581.580.800
100 Hisse başına kar	0,039	0,429

NOT 37 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraflardan alacaklar/borçlar: Roda'dan 30.999 TL alacağı (31 Aralık 2011: 21.560 TL), ortaklara 249.699 TL temettü borcu (31 Aralık 2011: 252.419 TL) vardır.

b) 2012 yılı içerisinde Roda'dan 61.136 TL hizmet alımı yapılmıştır (2011: 254.485 TL).

c) 1 Ocak -31 Mart 2012 tarihleri arası üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 962.081 TL (1 Ocak -31 Aralık 2011: 3.378.423 TL)'dir. Grup, yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarını üst yönetim olarak belirlemiştir. İlgili tutarın 808.909 TL'si ücret ödemelerinden oluşmaktadır.

NOT 38 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal risk yönetimini

Grup'un mali işler departmanları, finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Şirket'in faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren faaliyet raporları vasıtasıyla izlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, faiz oranı riski içerir), kredi riski, likidite riskini kapsar.

Grup'un finansman ihtiyacının en önemli belirleyicisi olan ticari borçları ile ticari alacak ve stoklarının farkından oluşan 'net işletme sermayesi ihtiyacı' Grup'un özkaynakları ve gerekli olması durumunda kısa vadeli banka kredileri ile karşılanmaktadır. Bu itibarla ticari alacakların dağılımı, ödeme koşulları ve kredi kalitesinin izlenmesi ve kontrolü açısından 'risk yönetimi' büyük önem arz ettiğinden müşteri riskleri sürekli olarak izlenmektedir.

Grup'un finansal risk yönetim politikalarında önceki döneme göre değişiklik olmamıştır.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 38 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kredi Riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır.

Grup yönetimi bu riskleri, her bir müşteri için ayrı ayrı yaptığı ve dönem dönem gözden geçirdiği kredibilite çalışması ile minimize etmektedir. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Grup, müşterilerinden doğabilecek bu riski, müşteriler için belirlenen kredi limitleri ve gerektiğinde alınan teminat mektubu, ipotek, kefalet ve teminat çekleri ile yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Müşterilere, kredi geçmişleri ve güncel veri ve bilgiler kapsamındaki kredibiliteleri dikkate alınarak limit tanımlanmaktadır. Ticari alacaklar, Grup'un politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

Grup'un kredi riskine maruz kaldığı finansal araçları ve tutarları aşağıdaki gibidir;

31 Mart 2012	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	128.801.707	8.703.818	103.390.487
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı ⁽²⁾	125.026.702	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri ⁽³⁾	117.353.729	8.703.818	76.835.725
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽⁴⁾	11.447.978		
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	21.273.615	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	8.254.813	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(8.254.813)	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar ⁽⁵⁾	--	--	26.554.761

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 38 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kredi Riski (Devamı)

31 Aralık 2011	Ticari Alacaklar	Alacaklar Diğer Alacaklar	Bankalardaki Mevduat
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	137.408.387	9.562.811	51.483.429
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı ⁽²⁾	97.783.905	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri ⁽³⁾	129.469.783	9.562.811	29.868.617
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽⁴⁾	7.938.604		
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	17.212.000	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	8.423.720	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(8.423.720)	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar ⁽⁵⁾	--	--	21.614.812

(1) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) 31 Mart 2012 ve 2011 tarihi itibarıyla bakiyesi olmayan müşteriler dahil ticari alacaklar için alınan teminat, ipotek vs'nin ayrıntılı dökümü Not 22.3'te gösterilmiştir.

Ticari alacak teminatlarının 12.947.083 TL'si yurtdışı alıcı kredi sigortası (31 Aralık 2011: 11.572.287 TL) (Not 22.3), 43.688.025 TL'si ipotekten (31 Aralık 2011: 38.915.525 TL) oluşmaktadır. Bakiye tutar teminat çeki, senedi vs'dir.

(3) Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar, Grup'un halihazırda ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

(4) Ticari alacaklar sütununda görülen bakiyenin 7.553.330 TL'si (31 Aralık 2011: 7.578.585 TL) Çemtaş'ın Uzel grubu alacaklarından oluşmaktadır (Not 41). Bakiye tutar ise halihazırda ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı ancak ödemelerini belirli aralıklar ile yapan müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

Teminat bakiyesi ipotekten oluşmaktadır.

Vadesi geçmiş alacakların yaşlandırması aşağıda verilmiştir.

(5) Bilanço dışı kredi riski içeren unsurların ayrıntılı dökümü Not 22.3'te gösterilmiştir.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 38 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Kredi Riski (Devamı)

31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle vadesi geçmiş ticari alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Vadesi geçmiş 0-30 gün	2.860.705	3.691.967
Vadesi geçmiş 31-60 gün	7.265	244.811
Vadesi geçmiş 61-90 gün	538.730	52.895
Vadesi geçmiş 91-365 gün	2.446.188	82.583
Vadesi geçmiş 365 günden fazla	13.849.903	12.290.068
	19.702.791	16.362.324

Likidite Riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle Grup'un finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir,

31 Mart 2012							
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Toplam ⁽¹⁾	3 aydan kısa	3-6 ay arası	6-12 ay arası	12-24 ay arası	24 ay ve Üzeri
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	135.135.254	132.894.849	67.433.668	4.126.627	8.488.432	9.126.809	43.719.313
Banka Kredileri	86.767.907	83.904.548	18.443.367	4.126.627	8.488.432	9.126.809	43.719.313
Ticari Borçlar	38.374.562	38.997.516	38.997.516	0	0	0	0
Diğer Borçlar	9.992.785	9.992.785	9.992.785	0	0	0	0
(1) Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı							

31 Aralık 2011							
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Toplam ⁽¹⁾	3 aydan kısa	3-6 ay arası	6-12 ay arası	12-24 ay arası	24 ay ve Üzeri
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	91.207.919	91.515.197	59.102.404	19.653.064	2.831.597	5.632.220	4.295.912
Banka Kredileri	46.346.745	46.346.745	13.953.234	19.633.782	2.831.597	5.632.220	4.295.912
Ticari Borçlar	38.174.642	38.481.920	38.462.638	19.282	--	--	--
Diğer Borçlar	6.686.532	6.686.532	6.686.532	--	--	--	--
(1) Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı							

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 38 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Piyasa Riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda ve diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Grup'u olumsuz etkileyecek değişimlerdir.İlgili araçlarda meydana gelen dalgalanmalar Grup'un gelir tablosu ve özkaynakları üzerinde değişime yol açmaktadır.

Kur Riski

Grup'un döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır.

31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

31 Mart 2012	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
Parasal finansal varlıklar	20.664.437	10.968.660	514.748
Ticari alacaklar	20.506.671	1.531.884	7.518.084
Parasal diğer varlıklar	151.875	20.236	49.019
Dönen varlıklar	41.322.983	12.520.780	8.081.851
Toplam Varlıklar	41.322.983	12.520.780	8.081.851
Ticari borçlar	811.077	233.462	167.838
Finansal yükümlülükler	1.006.437	552.078	11.688
Parasal diğer yükümlülükler	362.394	180.188	18.145
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.179.908	965.728	197.671
Finansal yükümlülükler	67.375.420	37.581.899	315.446
Uzun Vadeli Yükümlülükler	67.375.420	37.581.899	315.446
Toplam Yükümlülükler	69.555.328	38.547.627	513.117
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük)			
Pozisyonu	(28.232.345)	(26.026.847)	7.568.734
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık			
Pozisyonu	(28.232.345)	(26.026.847)	7.568.734
İhracat	39.733.576	10.495.652	8.928.879
İthalat	5.629.681	2.083.733	871.939

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 38 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Kur Riski (Devamı)

31 Aralık 2011	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
Parasal finansal varlıklar	2.808.705	1.370.203	90.240
Ticari alacaklar	19.798.682	2.405.848	6.242.031
Parasal diğer varlıklar	2.940.537	1.275.601	217.307
Dönen varlıklar	25.547.924	5.051.652	6.549.578
Toplam Varlıklar	25.547.924	5.051.652	6.549.578
Ticari borçlar	919.980	349.065	106.650
Finansal yükümlülükler	16.269.470	8.514.217	76.506
Parasal diğer yükümlülükler	919.980	349.065	106.650
Kısa Vadeli Yükümlülükler	18.109.430	9.212.347	289.806
Finansal yükümlülükler	7.717.410	4.045.455	31.079
Uzun Vadeli Yükümlülükler	7.717.410	4.045.455	31.079
Toplam Yükümlülükler	25.826.840	13.257.802	320.885
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük)			
Pozisyonu	(278.916)	(8.206.149)	6.228.693
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık			
Pozisyonu	(278.916)	(8.206.149)	6.228.693
İhracat	156.856.181	32.081.397	44.019.953
İthalat	26.826.853	6.911.518	6.562.611

Duyarlılık analizi;

31 Mart 2012	Vergi Öncesi Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Doları'nın TL karşısında % 1 değişmesi halinde			
ABD Doları net varlığı	(461.430)	461.430	(369.144)	369.144
ABD Doları net etki	(461.430)	461.430	(369.144)	369.144
	Avro'nun TL karşısında % 1 değişmesi halinde			
Avro net varlığı	179.107	(179.107)	143.285	(143.285)
Avro net etki	179.107	(179.107)	143.285	(143.285)

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 38 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Kur Riski (Devamı)

31 Aralık 2011	Vergi Öncesi Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Doları'nın TL karşısında % 1 değişmesi halinde			
ABD Doları net varlığı	(155.006)	155.006	(124.005)	124.005
ABD Doları net etki	(155.006)	155.006	(124.005)	124.005
	Avro'nun TL karşısında % 1 değişmesi halinde			
Avro net varlığı	152.217	(152.217)	121.773	(121.773)
Avro net etki	152.217	(152.217)	121.773	(121.773)

Faiz Oranı Riski

Grup'un libor faiz oranlı banka kredilerinden dolayı faiz oranında meydana gelen değişikliklerden etkilenmekte ve faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Sabit faizli banka kredileri ile vadeli mevduatlarında risk olmamakla beraber operasyonlarının devamı için gelecek dönemlerdeki krediler ve mevduatlar için ileride gerçekleşecek faiz oranlarından etkilenmektedir.

Grup'un 31 Mart 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar		
-Vadeli mevduatlar	75.227.538	27.268.413
Finansal yükümlülükler		
-Banka kredileri	26.788.152	2.632.677
Değişken faizli finansal araçlar		
Finansal yükümlülükler		
-Banka kredileri	59.865.039	23.723.963

Duyarlılık analizi;

31 Mart 2012 tarihi itibariyle TL para birimi cinsinden olan faiz 100 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, vergi öncesi kar 485.402 TL (31 Aralık 2011: 127.984 TL) daha düşük/yüksek olacaktı

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 38 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Sermaye Riski Yönetimi

Grup sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Grup sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam yükümlülük tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özsermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

	31 Mart 2012	31 Aralık 2011
Toplam yükümlülükler	152.886.680	113.000.777
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler (Not 6)	(77.704.425)	(30.891.654)
Net borç	75.182.255	82.109.123
Toplam özsermaye	330.141.962	325.662.538
Toplam sermaye	405.324.217	407.771.661
Borç/sermaye oranı	%19	20%

NOT 39 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Rayiç bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Rayiç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzerleri finansal varlıklar taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

Borsada işlem gören satılmaya hazır finansal varlıklar borsa rayicine göre değerlendirilmiştir. Borsa dışı varlıklar maliyetleri üzerinden gösterilmiştir.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 39 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Finansal yükümlülükler

Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir. Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin, kısa vadeli olmasından dolayı, rayiç değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir. Uzun vadeli sabit faizli banka kredilerinin, bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan sabit faiz oranı ile değerlendirildiğinde, rayiç değerinin taşınan değere yakın olduğu görülmüştür. Kısa vadeli kredilerinin ise vadelerinin kısa olması nedeniyle taşınan değerlerinin rayiç değeri yansıttığı varsayılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer ölçümleri kategorileri;

Grup, UFRS 7 uygulamalarına uyum amacıyla gerçeğe uygun değer ölçümleri için 3 kategori oluşturmuştur. Bu kategoriler gerçeğe uygun değer ölçümleri için kullanılan verilere göre oluşturulmuş olup aşağıdaki gibidir;

1. Kategori: aktif piyasada belirlenmiş fiyat
2. Kategori: aktif piyasa belirlenmiş fiyat haricinde doğrudan veya dolaylı tespit edilebilir veri
3. Kategori: herhangi bir piyasa bilgisine dayanmayan veri.

Yukarıdaki kategorileri göre gerçeğe uygun değeriyle ölçülen finansal varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir;

	1.Kategori	2.Kategori	3.Kategori	Toplam
Finansal varlıklar				
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar				
-Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	--	--	623.950	623.950
-Bursa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	--	1.269.692	1.269.692
-Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	--	661.756	661.756
	--	--	2.555.398	2.555.398
Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
	--	--	--	--

NOT 40 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

40.1 Ana ortaklığının 30 Nisan 2012 tarihinde yapılan Ertelenmiş Ortaklar Olağan Genel Kurul Toplantısında;

2011 yılı karından brüt 18.673.377,88 TL. tutarındaki nakit temettünün 14 Mayıs 2012 tarihinden itibaren dağıtılmasına karar verilmiştir.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 40 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR (Devamı)

Sermaye Piyasası Kurulu, Seri:IV, No:56 ve 57 Sayılı "Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine ve Uygulanmasına İlişkin Tebliğ" leri gereği Şirket Esas Sözleşmesinin; 9, 14, 15, 16, 18, 19, 29, 30, 33 ve 48'nci maddeleri; Hisse Senetlerinin Kaydileştirilmesi neticesinde, Esas Sözleşmenin Ölü Kalan 7, 8 ve 37'nci maddeleri; Atık ısıdan enerji elde etme yatırımı ile ilgili olarak, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'ndan alınması gereken Otoprodüktör Üretim lisansı çerçevesinde ilgili Kurum tarafından değişiklik yapılması talep edilen Esas Sözleşmenin 4'ncü madde tadilleri kararlaştırılmıştır.

40.2 Bağlı Ortaklık Çemtaş A.Ş.'nin 22.03.2012 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında Şirket ortaklarına 2011 yılı karından brüt 5.048.784 TL tutarındaki nakit kar payının S.P.K. Seri IV, No:27 Tebliği'nin 6. maddesine göre 31.05.2012 tarihinde temettü dağıtılmasına karar verilmiştir. (Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. hissesine isabet eden tutar 2.914.508 TL.'dir.)

40.3 Şirket iştiraki, Bursa Serbest Bölge Kurucu ve İşletmecisi A.Ş. (BUSEB) 26.04.2012 tarihinde gerçekleştirdiği 2011 yılı olağan genel kurul toplantısında 2011 yılı karından ortaklara % 80 oranında nakit kar payı verilmesine ve nakit kar payının 30.05.2012 tarihinde dağıtılmasına karar verilmiştir. (Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. hissesine isabet eden tutar 60.610 TL.'dir)

NOT 41 - MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

a) Bağlı ortaklık Çemtaş'ın 31 Mart 2012 tarihi itibarıyla yasal mevzuat gereğince şüpheli alacak karşılığı ayırmadığı 7.553.330 TL (31 Aralık 2011: 7.578.585 TL) tutarında tahsili şüpheli alacağı bulunmaktadır. İlgili şirketlerden olan alacaklar için muhatap bulunamadığından mutabakat sağlanamamıştır.

Söz konusu alacağın hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	Uzel Otomotiv Sistemleri A.Ş.	Uzel Makina Sanayii A.Ş.	Toplam
Yıl başı bakiye	11.072.372	210.174	11.282.546
Tahsilat ⁽¹⁾	(25.255)	--	(25.255)
2010 yılında ayrılan karşılık	(3.493.787)	(210.174)	(3.703.961)
Bakiye ⁽²⁾	7.553.330	--	7.553.330

(1) Cari dönem içerisinde icra yolu ile edinilen maddi duran varlık ve stok karşılığı 25.255 TL alacak hesabından düşülmüştür.

(2) aşağıda açıklandığı üzere ipotekleri karşılığı edindiği 5.551.226 TL nakit, borçlu şirket gerçek kişi ortağının kefil olduğu teminat çekinin tahsili için haciz konulan 1.982.652 TL kıymet takdirli taşınmazlar ve diğer hacizli mal bedelleri için (toplam 7.553.330 TL) karşılık ayrılmamıştır.

Şirket'in söz konusu alacaklar için Uzel Otomotiv Sistemleri A.Ş.'den almış olduğu ipotek ve teminatların tutarı aşağıdaki gibidir;

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2012 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 41 - MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR (Devamı)

Uzel Otomotiv Sistemleri A.Ş. gayrimenkulleri üzerinde 3. ve 4. derecede ipotek ⁽³⁾	16.000.000
Uzel Otomotiv Sistemleri A.Ş. gerçek kişi ortağının kefil olduğu teminat çeki ⁽⁴⁾	5.000.000
Toplam teminat tutarı	21.000.000

(3) Kocaeli ili Gebze ilçesi Şekerpınar köyü 34LIIB-C pafta, 187 ada, 22.312 m² yüzölçümlü, 18 parsel no ile kayıtlı kagir fabrika binası, ham toprak ve tarla üzerindeki 4. derecedeki 5.500.000 TL ipotek ile ilgili olarak , 3. derecedeki 10.500.000 TL'lik ipotek alacağı ile ilgili her türlü hakkı resmi belgede açıkça belirtilmek üzere, icra işlemleri 14 Ekim 2008 tarihinde Gebze 3.İcra Müdürlüğü'nün 2008/3214 sayılı dosyası ile başlatılmıştır.

Gebze 3.İcra Müdürlüğü'nün bilirkişilere yaptırmış olduğu taşınmazların toplam kıymet takdiri, 26 Aralık 2008 tarihli gayrimenkul kıymet takdiri raporuna göre arsa ve binalar 10.854.094 TL ve makine ve teçhizatın 7.901.470 TL olmak üzere toplam 18.755.564 TL'dir. Ancak Uzel Otomotiv Sistemleri A.Ş. kıymet takdirine itiraz etmiştir. 13 Nisan 2009 tarihli bilirkişi raporuna göre yeni tutar 20.634.344 TL (10.848.494 TL bina ve arsa , 9.785.850 TL makine ve teçhizat) olmuştur. İcra mahkemesinin kararıyla ilgili tutar 20.639.944 TL tutarına çıkarılmış ve 28 Temmuz 2009 tarihinde kesin olarak karara çıkmıştır.

Gayrimenkullerin satış ilanı gazetede yayınlanmış, 1. satış günü olan 11 Mayıs 2010 tarihinde başka alıcı çıkmamış ve taşınmazlar 12.500.000 TL tutar ile Çemtaş tarafından satın alınmıştır. Gebze İcra Mahkemesi kararı doğrultusunda, ihale bedelinden 1. ve 2. derece ipotek sahibinin alacağı düşüldükten sonra kalan 5.551.226 TL'sından 387.926 TL masraflar tedbiren bloke edilmiş, kalan bakiye olan 5.163.300 TL ve ödeme gününe kadar olan faiziyle birlikte Çemtaş'a "alacaklı" olarak 26 Temmuz 2010 tarihinde ödenmiştir.

İhale sonrası muhatap taraflar ihalenin feshi davası açmıştır. İlgili dava halen devam etmektedir.

(4) Uzel Otomotiv Sistemleri A.Ş.'nin cari hesap borcuna teminat olarak 5.000.000 TL'lik çek E. İbrahim Önder Uzel cirosu ile Çemtaş'a teslim edilmiştir.

15 Ağustos 2008 tarihinde muhatap bankaya ibraz edilen çek karşılığı bulunmadığından tahsil edilememiş ve tahsil için yasal işlemlere başlanılmıştır.

Bursa 1. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2008/2183 D.İş dosyası ile verilen ihtiyati haciz kararı, Bursa 4. İcra Müdürlüğünün 2008/10371 e. sayılı dosyası ile icraya konulmuş, keşideci Uzel Otomotiv Sistemleri A.Ş. ve ciro imzası bulunan Emil İbrahim Önder Uzel'e ödeme emri gönderilmiştir.

Uzel Otomotiv Sistemleri A.Ş. nin Şekerpınar Köyünde bulunan fabrikasındaki menkullere ihtiyati haciz uygulanmış, Gebze 1. Bölge Tapu Sicil Müdürlüğü Şekerpınar Köyü 187 Ada 18 Parsel sayılı kayıtlı taşınmaz kaydına haciz konulmuştur.

E. İbrahim Önder Uzel'in şahsına ait olan İstanbul/Beykoz, Göksu Mahallesi, 18 Ada 7 ve 9 parselde kayıtlı taşınmazlara tapu sicilinde haciz konulmuştur. Haciz konulan taşınmazların icra vasıtası ile satışının istenebilmesi amacıyla kıymet takdiri yapılmıştır. Kıymet takdir raporları tebliğe çıkartılmıştır. Satış işlemine devam için talep açılmış, ancak Bursa 4. icra Müdürlüğü, Bakırköy Ağır Ceza Mahkemesinin ilgili şahsın malları üzerine konulan tedbir kararına istinaden talebin reddine karar vermiştir. Karar Yargıtay'a gitmiş ve onanmıştır. Bilirkişilere yaptırılmış olan iki parselde kayıtlı taşınmazların toplam kıymet takdiri, 26 Kasım 2008 tarihli bilirkişi raporuna göre 1.982.652 TL'dir. 30 Eylül 2011 tarihli bilirkişi raporunda taşınmazın değeri 2.668.273 TL olarak belirlenmiş ve kıymet takdir raporu borçluya tebliğe çıkarılmıştır. İlgili teminat için işlemler devam etmektedir.