

**BURSA ÇİMENTO FABRİKASI A.Ş. 31 ARALIK 2024
TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**Bursa Çimento Fabrikası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na****A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi****1) Görüş**

Bursa Çimento Fabrikası Anonim Şirketi ("Grup") ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<i>Enflasyon Muhasebesinin Uygulanması</i> Grup'un fonksiyonel para biriminin (Türk Lirası) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 2.1 numaralı "Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama" dipnotunda belirtildiği üzere yüksek enflasyonlu ekonomik para birimi olarak değerlendirilmesi nedeniyle "Türkiye Muhasebe Standardı 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı uygulanmıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan konsolide finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem konsolide finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden sunulmuştur. Bu çerçevede 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolara TMS 29 uygulanmış olup, 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolar da 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunulmuştur. TMS 29'nun konsolide finansal tablolara önemli etkisi olmasından dolayı TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardına bağlı uygulanan ilkeler bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir. <i>Hasılatın Muhasebeleştirilmesi</i> Grup'un performans değerlendirmesinde hasılat en önemli göstergelerden biridir. Hasılat sunulan mal ya da hizmet karşılığında alınan veya alınacak olan tutardan iskontolar ve iadeler düşüldükten sonra kalan tutar ile ölçülmektedir. 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar tablosunun 11.803.741.923 TL'yle en büyük tutarındaki finansal tablo kalemi olan hasılat, önemli seviyede olması ve birden fazla hesaba önemli etkisinin bulunması nedenleriyle, kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Grup'un hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not 2.8 ve 23'te yer almaktadır.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: -Varlık ve Yükümlülüklerin parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmasına ilişkin Grup yönetimi tarafından dikkate alınan yöntemler incelenmiştir. -Hesaplamaların tamlığı, doğruluğu amacıyla kullanılan tarihler ve endeksler test edilmiştir. -TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenmiş konsolide finansal tablo ve ilgili finansal bilgiler kontrol edilmiştir. -Enflasyon muhasebesi uygulanmış konsolide finansal tablolarda ve ilgili dipnotlardaki açıklamaların Standard yönünden yeterliliği değerlendirilmiştir. Denetimimiz sırasında, hasılatın kaydedilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Grup'un muhasebe politikalarının uygunluğunun değerlendirilmesi, - Müşteri faturalarının doğruluğuna ilişkin örneklem yöntemiyle testlerin yapılması ve ilgili sözleşmelerin TFRS 15, "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat" kapsamında muhasebeleştirilmesinin kontrol edilmesi, - Müşterinin belirlemiş olduğu edim yükümlülüklerinin değerlendirilmesi ve hasılatın ilgili muhasebe politikalarına uygun şekilde muhasebeleştirildiğinin kontrol edilmesi, - Hasılatın dönemselliğine ilişkin olarak dönem sonuna ve sonraki dönem başlangıcına ait hasılat kalemlerinin örneklem yöntemiyle test edilmesi.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide finansal tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide finansal tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide finansal tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 7 Mart 2025 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Hasan Türe'dir.

SUN BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

A Member of PKF International

Hasan Türe, YMM
Sorumlu Denetçi
7 Mart 2025
İzmir, Türkiye

İÇİNDEKİLER

Sayfa No

FİNANSAL DURUM TABLOSU	7-8
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	9
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	10
NAKİT AKIŞ TABLOSU	11
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	12-58

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023
VARLIKLAR			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	1.369.927.979	1.641.248.999
Finansal Yatırımlar	6	343.300.729	-
Ticari Alacaklar		1.725.184.294	2.692.401.139
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	4	19.734.930	326.995
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	8	1.705.449.364	2.692.074.144
Diğer Alacaklar		158.392.955	79.879.520
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	9	158.392.955	79.879.520
Stoklar	10	1.583.217.399	1.768.716.285
Peşin Ödenmiş Giderler		223.892.553	623.495.908
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	11	223.892.553	623.495.908
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	30	156.986.644	-
Diğer Dönen Varlıklar		271.724.174	65.588.380
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar</i>	22	271.724.174	65.588.380
(ARA TOPLAM)		5.832.626.727	6.871.330.231
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		5.832.626.727	6.871.330.231
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		118.013.478	128.752.347
<i>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar</i>		118.013.478	128.752.347
<i>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara</i>	6		
<i>Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar</i>		72.482.908	82.772.305
<i>Diğer Finansal Yatırımlar</i>	6	45.530.570	45.980.042
Diğer Alacaklar		610.153	511.636
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	9	610.153	511.636
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar	15	819.878.003	839.662.216
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	14.039.703	14.039.703
Maddi Duran Varlıklar		11.935.882.984	8.465.170.020
<i>Arazi ve Arsalar</i>	12	811.387.610	745.372.046
<i>Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri</i>	12	117.414.708	131.767.526
<i>Binalar</i>	12	576.212.410	587.789.875
<i>Tesis Makine ve Cihazlar</i>	12	1.238.300.387	1.335.983.491
<i>Taşıtlar</i>	12	842.505.091	831.466.780
<i>Mobilya ve Demirbaşlar</i>	12	64.752.371	69.864.510
<i>Özel Maliyetler</i>	12	33.296.474	39.713.907
<i>Yapılmakta Olan Yatırımlar</i>	12	8.236.256.416	4.707.305.934
<i>Diğer Maddi Duran Varlıklar</i>	12	15.757.517	15.905.951
Kullanım Hakkı Varlıkları	14	35.493.507	37.697.010
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		87.688.507	51.027.952
<i>Diğer Haklar</i>	13	81.649.531	42.247.540
<i>Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri</i>	13	5.445.561	8.252.246
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	13	202.531	230.150
<i>Yapılmakta Olan Yatırımlar</i>	13	390.884	298.016
Peşin Ödenmiş Giderler		161.827.314	394.270.567
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i>	11	161.827.314	394.270.567
Ertelenmiş Vergi Varlığı	30	-	551.556.738
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		13.173.433.649	10.482.688.189
TOPLAM VARLIKLAR		19.006.060.376	17.354.018.420

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.756.811	106.480.215
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.756.811	106.480.215
Banka Kredileri	7	-	68.763.448
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	1.756.811	37.716.767
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		1.234.274.874	490.697.349
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	1.234.274.874	490.697.349
Banka Kredileri	7	1.215.197.270	481.948.213
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	7	19.077.604	8.749.136
Ticari Borçlar		681.509.644	785.109.550
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4	244.929	12.751.862
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	681.264.715	772.357.688
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19	59.230.927	68.674.619
Diğer Borçlar	19	109.405.489	167.719.377
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4	12.972	10.785
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	109.392.517	167.708.592
Ertelemiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		105.889.876	106.546.093
İlişkili Taraflardan Ertelemiş Gelirler	4	6.097	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelemiş Gelirler	11	105.883.779	106.546.093
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	30	-	30.884.250
Kısa Vadeli Karşılıklar		76.941.665	100.432.494
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	19	56.713.055	86.165.361
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	18	20.228.610	14.267.133
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		122.393.839	57.451.295
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	22	122.393.839	57.451.295
(ARA TOPLAM)		2.391.403.125	1.913.995.242
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.391.403.125	1.913.995.242
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		1.373.198.095	243.324.864
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		1.373.198.095	243.324.864
Banka Kredileri	7	1.371.269.422	230.256.562
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	7	1.928.673	13.068.302
Diğer Borçlar		18.000	-
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	18.000	-
Uzun Vadeli Karşılıklar		134.302.933	243.958.783
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	19	134.302.933	243.958.783
Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	30	122.564.907	5.955.993
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.630.083.935	493.239.640
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		4.021.487.060	2.407.234.882
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		12.791.577.610	12.709.098.007
Ödenmiş Sermaye	21	1.500.000.000	1.500.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		5.961.608.481	5.961.608.481
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	21	(73.073.809)	(73.073.809)
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	21	49.314.113	49.314.113
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		(82.369.307)	(112.306.379)
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(71.236.647)	(99.637.927)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	21	(71.236.647)	(99.637.927)
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		(11.132.660)	(12.668.452)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21	1.489.660.460	1.410.322.570
Sermayeye Eklenecek Gayrimenkul veya İştirak Satış Kazancı		14.081.016	14.081.016
Yasal Yedekler		1.475.579.444	1.396.241.554
Diğer Yedekler		15.313.474	14.777.269
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		3.446.799.137	1.311.807.138
Net Dönem Karı veya Zararı		484.325.061	2.646.648.624
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	21	2.192.995.706	2.237.685.531
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		14.984.573.316	14.946.783.538
TOPLAM KAYNAKLAR		19.006.060.376	17.354.018.420

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
		01.01.2024	01.01.2023
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot	31.12.2024	31.12.2023
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	23	11.803.741.923	15.066.638.064
Satışların Maliyeti (-)	23	(8.907.541.325)	(10.793.909.739)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		2.896.200.598	4.272.728.325
BRÜT KAR (ZARAR)		2.896.200.598	4.272.728.325
Genel Yönetim Giderleri (-)	24	(590.167.392)	(454.641.503)
Pazarlama Giderleri (-)	24	(568.034.797)	(564.732.024)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	24	(40.466.469)	(34.269.459)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	476.987.082	875.487.137
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	25	(346.980.370)	(333.781.832)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		1.827.538.652	3.760.790.644
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	573.421.093	441.651.590
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	26	(19.708.590)	(5.315.307)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	15	(1.219.033)	77.728.264
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KÂRI (ZARARI)		2.380.032.122	4.274.855.191
Finansman Gelirleri	28	269.509.490	338.959.986
Finansman Giderleri (-)	28	(501.406.499)	(253.551.995)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) (+/-)	27	(1.181.415.761)	(2.331.581.589)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		966.719.352	2.028.681.593
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		(494.665.853)	669.725.566
-Dönem Vergi (Gideri) Geliri	30	(146.852.459)	(858.804.697)
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	30	(347.813.394)	1.528.530.263
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		472.053.499	2.698.407.159
DÖNEM KARI (ZARARI)		472.053.499	2.698.407.159
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı		472.053.499	2.698.407.159
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(12.271.562)	51.758.535
Ana Ortaklık Payları		484.325.061	2.646.648.624
Pay Başına Kazanç (Zarar)		0,0003	0,0200
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	31	0,0003	0,0200
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	19	47.722.400	(66.141.559)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		1.535.792	(8.617.177)
-Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		1.535.792	(8.617.177)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(11.930.600)	16.535.390
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	30	(11.930.600)	16.535.390
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		37.327.592	(58.223.346)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		509.381.091	2.640.183.813
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		509.381.091	2.640.183.813
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(4.881.042)	40.392.815
Ana ortaklık payları		514.262.133	2.599.790.998

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KOSNOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

						Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler				Birikmiş Karlar				
	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/ Kayıpları	Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılma yacak Paylar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
1 Ocak 2023		1.500.000.000	5.961.608.481	(36.523.596)	14.839.095	(61.397.478)	(4.051.275)	147.451.159	719.812	2.180.161.576	566.870.951	10.269.678.725	2.241.390.722	12.511.069.447
Transferler (*)		-	-	(36.550.213)	34.475.018	-	-	1.262.871.411	13.971.514	(707.896.779)	(566.870.951)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-	(38.240.449)	(8.617.177)	-	-	-	2.646.648.624	2.599.790.998	40.392.815	2.640.183.813
Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.646.648.624	2.646.648.624	51.758.535	2.698.407.159
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-	(38.240.449)	(8.617.177)	-	-	-	-	(46.857.626)	(11.365.720)	(58.223.346)
Kar Payları		-	-	-	-	-	-	-	-	(160.371.716)	-	(160.371.716)	(44.098.006)	(204.469.722)
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)		-	-	-	-	-	-	-	85.943	(85.943)	-	-	-	-
31 Aralık 2023	21	1.500.000.000	5.961.608.481	(73.073.809)	49.314.113	(99.637.927)	(12.668.452)	1.410.322.570	14.777.269	1.311.807.138	2.646.648.624	12.709.098.007	2.237.685.531	14.946.783.538
1 Ocak 2024		1.500.000.000	5.961.608.481	(73.073.809)	49.314.113	(99.637.927)	(12.668.452)	1.410.322.570	14.777.269	1.311.807.138	2.646.648.624	12.709.098.007	2.237.685.531	14.946.783.538
Transferler		-	-	-	-	-	-	79.337.890	536.205	2.566.774.529	(2.646.648.624)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-	28.401.280	1.535.792	-	-	-	484.325.061	514.262.133	(4.881.042)	509.381.091
Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484.325.061	484.325.061	(12.271.564)	472.053.497
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-	28.401.280	1.535.792	-	-	-	-	29.937.072	7.390.522	37.327.594
Kar Payları		-	-	-	-	-	-	-	-	(123.360.872)	-	(123.360.872)	(39.808.783)	(163.169.655)
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)		-	-	-	-	-	-	-	-	(308.421.658)	-	(308.421.658)	-	(308.421.658)
31 Aralık 2024	21	1.500.000.000	5.961.608.481	(73.073.809)	49.314.113	(71.236.647)	(11.132.660)	1.489.660.460	15.313.474	3.446.799.137	484.325.061	12.791.577.610	2.192.995.706	14.984.573.316

(*) 7 Mart 2024 tarihli ve 2024/14 sayılı Sermaye Kurulu Bülteni'nde 7 Mart 2024 tarih ve 14/382 sayılı Sermaye Piyasası Kurul (SPK) Kararı'nda yedeklerin TÜFE üzerinden hesaplanan enflasyon tutarlarının "Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları"' kaleminden sınıflanarak yedekler üzerinde gösterilmesine karar verilmiş olup mali tablolarda sınıflamalar yapılmıştır.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		01.01.2024	01.01.2023
	Dipnot	31.12.2024	31.12.2023
A-İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		1.966.770.904	2.723.604.004
Dönem Karı / (Zararı)		472.053.499	2.698.407.159
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)</i>		472.053.499	2.698.407.159
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		1.065.919.923	(179.064.663)
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	12-13-14	511.954.588	482.500.816
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		14.596.071	16.518.114
<i>Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	8	6.770.902	(2.853.904)
<i>Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	10	7.825.169	19.372.018
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		49.236.445	164.772.433
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	19	38.890.445	158.837.678
<i>Dava ve/ veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	18	10.346.000	5.934.755
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		(175.539.016)	(307.865.298)
<i>Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler</i>	27	(477.425.828)	(413.677.080)
<i>Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler</i>	27	271.079.327	135.653.507
<i>Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri</i>		39.182.146	(47.983.418)
<i>Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri</i>		(8.374.661)	18.141.693
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		14.507.412	3.891.473
<i>Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler</i>	26	14.507.412	3.891.473
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		1.219.033	(77.728.264)
<i>İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler</i>	15	1.219.033	(77.728.264)
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	30	494.665.853	(266.708.361)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		(2.266.921)	(5.177.796)
<i>Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler</i>	26	(2.266.921)	(5.177.796)
Parasal (Kazanç) / Kayıp		139.863.458	(203.655.409)
Kar (Zarar) Mutabakatı ile ilgili Diğer Düzeltmeler		17.683.000	14.687.629
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		792.323.974	1.150.811.428
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		(343.300.705)	-
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İlgili Düzeltmeler		980.852.910	553.198.812
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)</i>	4	(19.315.625)	(32.917)
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)</i>	8	1.000.168.535	553.231.729
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İlgili Düzeltmeler		(78.611.952)	(44.527.652)
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)</i>	9	(78.611.952)	(44.527.652)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İlgili Düzeltmeler	10	186.151.491	683.778.001
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	399.603.355	(229.720.540)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İlgili Düzeltmeler		(142.782.053)	10.451.085
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)</i>	4	(17.223.511)	17.020.032
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)</i>	8	(125.558.542)	(6.568.947)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	20	(9.443.692)	27.758.608
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İlgili Düzeltmeler		(58.295.888)	136.976.990
<i>İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)</i>	4	2.187	550
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)</i>	9	(58.298.075)	136.976.440
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	11	(656.217)	5.334.365
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(141.193.275)	7.561.759
<i>Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)</i>	22	(206.135.819)	23.280.704
<i>Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)</i>	22	64.942.544	(15.718.945)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		2.330.297.396	3.670.153.924
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	19	(28.803.138)	(85.285.905)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	26	(334.723.354)	(861.264.015)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(3.308.750.817)	(2.100.786.044)
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları		-	(617.828)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		11.537.806	9.363.205
<i>Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri</i>		11.537.806	9.363.205
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(4.030.185.963)	(2.738.041.167)
<i>Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları</i>	12	(3.953.818.749)	(2.728.783.984)
<i>Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları</i>	13	(76.367.214)	(9.257.183)
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		232.443.254	201.178.022
<i>Verilen Diğer Nakit Avans ve Borçlar</i>		232.443.254	201.178.022
Alınan Temettümler		3.795.551	13.654.644
Alınan Faiz	26	477.425.828	413.677.080
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		(3.767.293)	-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		1.575.143.543	80.181.394
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		3.699.703.497	828.553.340
<i>Kredilerden Nakit Girişleri</i>		3.699.703.497	828.553.340
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(1.678.919.637)	(429.521.668)
<i>Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları</i>		(1.678.919.637)	(429.521.668)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(11.792.148)	(15.869.939)
Ödenen Temettüller	21	(163.169.655)	(204.469.722)
Ödenen Faiz	27	(246.405.335)	(135.653.507)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		(24.273.179)	37.142.890
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		233.163.630	702.999.354
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		-	-
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDE NET ARTIŞ (AZALIŞ)		233.163.630	702.999.354
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.641.248.999	1.545.982.089
F. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		(504.484.650)	(607.732.444)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	1.369.927.979	1.641.248.999

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. ("Şirket", "Ana ortaklık") çimento ve hazır beton ile bunların ana ve tali girdilerinin imali, satışı ve ihracı ile ilgili ticari ve sınai faaliyetlerini gerçekleştirmektedir. Şirket, 1966 yılından itibaren Yeni Mahalle Uludağ Caddesi No: 170 Kestel - Bursa adresinde faaliyet göstermekte olup Bursa Ticaret Siciline 13330 / 22463 numara ile kayıtlıdır. Şirket'in hisse senetleri halka açıktır.

Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.'nin bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi ortaklığının (hep birlikte "Grup") faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir:

- Çemtaş Çelik Makina Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Çemtaş")
- Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Bursa Beton")
- Bursa Ares Çevre ve Enerji Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Ares")
- Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri A.Ş. ("Roda Liman")
- Bursa Agregası Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Agrega")
- Bursa Taşımacılık Lojistik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Bursa Taşımacılık")
- Bursa Group Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. ("Bursa Sigorta")

Grup'un temel faaliyetleri Türkiye'de olup, Grup'un faaliyetleri aşağıda belirtilen belli başlı beş sektör altında toplanmıştır: Çimento, Çelik, Hazır Beton, Uçucu Kül ve Liman İşletmesi

Çemtaş Çelik Makina Sanayi ve Ticaret A.Ş.: Bursa Organize Sanayi Bölgesinde vasıflı çelik üretmek üzere 1970 yılında, başta otomotiv, makina ve zirai makine-alet sanayi ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak kurulan şirketin 31 Aralık 2024 sonu itibarıyla sermayesi 500.000.000 TL olup % 57,73 oranındaki hissesi Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.'ye aittir. Şirketin üretim birimleri; çelikhane (193.000 ton/yıl kapasiteli), Haddehane (207.000 ton/yıl kapasiteli olmak üzere iki ana bölümden oluşmaktadır.

Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.: Hazır beton üretimine 1986 yılında Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. bünyesinde başlamış olup, 1989 yılında kendi adıyla ayrı bir tüzel kişilik olarak hazır beton sektöründe faaliyete geçmiştir. Şirket halen; Bursa, Yalova, Balıkesir ve Kütahya illerinde kurulu 19 adet beton santrali ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

Bursa Ares Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.: Seyitömer Termik Santralindeki uçucu külleri işleyip pazarlamakta iken Kasım 2022'de sözleşmesi sona ermiştir. Bu tarihten itibaren uçucu kül ticareti ile iştigal etmektedir.

Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri A.Ş.: 2000 tarihinde kurulan şirketin %50 hissesine Bursa Çimento Grubu 2005 tarihinde ortak olmuştur. Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri A.Ş.'nin 2.000.000 ton genel yük elleçleme ve 150.000 Teu konteynir elleçleme kapasitesine sahip olan liman tesisi Aralık 2007'de tamamlanarak işletmeye alınmıştır.

Bursa Agregası Sanayi ve Ticaret A.Ş.: Şirket faaliyet konusu: Her türlü madencilik faaliyetinde bulunmak, maden ruhsatı başvurusu yapmak, devretmek, kiralamak ve bu amaçla gerekli tesisleri kurarak çıkacak malzemeyi üretmek, üretirmek ticaretini yapmaktır. Şirket 2016 yılında kurulmuştur.

Bursa Taşımacılık Lojistik Sanayi ve Ticaret A.Ş.: Şirket'in faaliyet konusu, dökme ve torbalı çimento, kireç, alçı, uçucu kül, hazır beton, agrega, çimento üretiminde kullanılan hammaddeler, kömür, kil, tras, klinker, cüruf, kimyasal katkı maddeleri, akaryakıt, tehlikeli ve tehlikesiz atık ve bilumum her türlü hammadde, mamul, yarı mamul, yardımcı malzeme, iş makinesi ve teçhizat, ürünlerin dökme ve paketlenmiş hali dahil olmak üzere nakliye, yükleme, pompalama ve uygulama hizmetini ve ticaretini yapmak ve yaptırmaktır. Şirket 2022 yılında kurulmuştur.

Bursa Group Sigorta: Bursa Beton tarafından tek ortaklı anonim şirket olarak 3 Ekim 2023 tarihinde kurulmuş olup, Sigortacılık Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde her türlü sigortacılık faaliyetlerini acente olarak yürütmektedir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolar yayınlanmak üzere 7 Mart 2025 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Genel Kurul'un yasal mevzuata göre düzenlenmiş Konsolide finansal tabloları ve bu konsolide finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 973 kişidir (31 Aralık 2023: 1.033 kişi).

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Temelleri ve Belirli Muhasebe Politikaları

Grup yasal defterlerini, muhasebe kayıtlarını ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta, hazırlamakta ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tek Düzen Hesap Planını esas almaktadır.

Konsolide finansal tablolar gerçeğe uygun değeri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler haricinde, tarihi maliyet esasına göre Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Finansal tabloların TMS/TFRS'ye uygunluğunun sağlanması amacıyla tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlarda gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

İşlevsel ve Sunum Para Birimi

Grup'un fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası ("TL") olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

Bilançoda yer alan döviz endeksli parasal varlıklar 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla alış kurundan; yabancı para cinsinden parasal yükümlülükler de satış kurundan değerlendirilmiştir. Kullanılan kapanış kurları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2023
Döviz Cinsi	Döviz Alış	Döviz Satış	Döviz Alış	Döviz Satış
ABD Doları	35,2803	35,3438	29,4382	29,4913
Euro	36,7362	36,8024	32,5739	32,6326

Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

TFRS'leri uygulayan işletmelerin, 31 Aralık 2024 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının "Türkiye Muhasebe Standardı 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama"da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğine ilişkin açıklama 23 Kasım 2023 tarihinde Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayınlanmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe / Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu çerçevede 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolara TMS 29 uygulanmış olup, 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar da 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunulmuştur.

TMS 29 uyarınca yapılan düzeltmeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. Raporlama dönemi itibarıyla kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir.

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç yıllık kümülatif enflasyon oranları
31 Aralık 2024	2.684,55	1,00000	% 291
31 Aralık 2023	1.859,38	1,44379	% 268
31 Aralık 2022	1.128,45	1,64773	% 156

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama (Devamı)

TMS 29 uyarınca yapılan düzeltmelere ilişkin ana unsurlar aşağıdaki gibidir.

Varlık ve Yükümlülükler parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave ayrıştırılmaya tabi tutulmuştur. Parasal varlık ve yükümlülükler (nakit ve nakit benzeri, ticari alacak ve borçlar, finansal borçlar gibi) hali hazırda bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemiştir. Parasal olmayan kalemler enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin geri kazanabilir ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda ilgili TFRS uygulanarak muhasebeleştirilmiştir.

Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükleri özkaynak kalemleri, parasal olmayan kalemlerin gelir tablosu etkisi dışındaki tüm gelir ve gider hesapları ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, paranın bilanço tarihindeki geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmiştir.

Enflasyonun cari dönemdeki net parasal varlık pozisyon üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kayıp kazanç hesabında gösterilmiştir.

2.2) TMS'ye Uygunluk beyanı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TMS/TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınmıştır. Ayrıca KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayınlanan TFRS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur. Finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

2.3) Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemlerle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide bilançosunu 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide bilanço ile; 1 Ocak 2024 – 31 Aralık 2024 dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, konsolide nakit akım tablosunu ve konsolide öz kaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4) Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in bağlı ortaklıklarını ve özkaynaktan pay alma yöntemine göre muhasebeleştirilen iştirakleri kapsamaktadır. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde kontrol gücünün olması ile sağlanır.

Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların sonuçları, satın alım tarihinden sonra veya elden çıkarma tarihine kadar konsolide gelir tablosuna dahil edilir.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıklarının finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır. Tüm Grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyon esnasında kayıtlarda düzeltilmiştir.

Şirket doğrudan ya da dolaylı olarak %20'sinden fazla hissesine sahip olduğu ve önemli etkisi bulunduğu iştiraklerindeki yatırımlarını özkaynaktan pay alma yöntemine göre muhasebeleştirmektedir. Bu yatırımlar konsolide bilançoda, alış maliyetinin üzerine Şirket'in iştirakin net varlıklarındaki payına alım sonrası değişikliklerin eklenmesi veya çıkarılması ve varsa değer düşüklüğü karşılığının düşülmesiyle gösterilmektedir. Konsolide kapsamlı gelir tablosu, Şirket'in iştiraklerinin faaliyetleri sonucundaki Şirket'e ait payını yansıtmaktadır. İştirakin kar veya zararına henüz yansıtılmamış tutarların iştirakin özkaynaklarında ortaya çıkardığı değişiklikler de Şirket'in iştirakteki payı oranında iştirakin defter değerinde düzeltme yapılmasını gerekli kılabilir. Bu değişikliklerden Şirket'e düşen pay doğrudan Şirket'in kendi özkaynaklarında muhasebeleştirilir.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklık ve iştirakler aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023	
Ortaklığın unvanı	Sahip olunan doğrudan ve dolaylı pay (%)		Konsolidasyon Yöntemi
Çemtaş	57,73	57,73	Tam konsolidasyon
Bursa Beton	99,79	99,79	Tam konsolidasyon
Ares	99,99	99,99	Tam konsolidasyon
Agrega	99,79	99,79	Tam konsolidasyon
Bursa Taşımacılık	99,79	99,79	Tam konsolidasyon
Bursa Group Sigorta	99,79	99,79	Tam konsolidasyon
Roda Liman	50,00	50,00	Özkaynak yöntemi

İlişikteki konsolide finansal tablolarda konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklar haricindeki Şirket'in % 99,99 hisseye sahip olduğu Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile %98,30 hisseye sahip olduğu Bursa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin faaliyet hacim ve sonuçlarının düşük olmaları nedeniyle konsolidasyon kapsamı dışında tutulmuş olup, bu ortaklıklar gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmiştir. Konsolidasyon kapsamı dışındaki ortaklıklar Not 6'da gösterilmiştir.

2.5) Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5) Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

i) 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:

TMS 1, *Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik,*

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.

TFRS 16, *Satış ve Geri Kiralama İşlemleri*

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TMS 7 ve TFRS 7'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler,

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama gerektirir.

TSRS 1, “Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler”,

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

TSRS 2, “İklimle ilgili açıklamalar”,

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

KGK'nın 29 Aralık 2023 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan Kurul Kararı’nda belirli işletmelerin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren zorunlu sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacağı açıklanmıştır. 5 Ocak 2024 tarihli “Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı” kapsamında sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacak işletmelerin belirlenmesi amacıyla sürdürülebilirlik uygulaması kapsamına giren işletmeler sayılmaktadır. Diğer taraftan, 16 Aralık 2024 tarihli “Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı” uyarınca sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacak işletme kapsamında değişikliğe gidilmiştir.

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5) Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş standartlar:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

Standart sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeler için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla standardın zorunlu yükümlülük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği;

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrelemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler:

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler): Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler): Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler

TFRS 18: Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

TFRS 19: Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

2.6) Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.7) Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8) Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Bir muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde; gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde konsolide finansal tablolara yansıtılır. Bir hatanın düzeltme tutarı geriye dönük olarak dikkate alınır. Bir hata, ortaya çıktığı önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarların yeniden düzenlenmesi veya bir sonraki raporlama döneminden önce meydana geldiğinde, söz konusu döneme ait birikmiş karlar hesabının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilir. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

2.9) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.

Ticari alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Grup kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Karşılık, müşteriden alınan teminatlar göz önüne alınarak, Grup yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır. Ayrılan karşılık değer düşüklüğü olarak kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde gelir tablosuna yansıtılır.

Ticari borçlar

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stok maliyetleri "aylık hareketli ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi" kullanılarak belirlenmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerlerinin, kullanılmak suretiyle değil, satış işlemi sonucu geri kazanıldığı durumlarda satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar olarak sınıflandırılır ve amortisman ayrılması durdurulur. Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerleri ile gerçeğe uygun değerlerinden satış giderlerinin çıkarılması sonucu oluşan değerden düşük olanı ile değerlenir.

Durdurulan faaliyetlerden kaynaklanan gelir ve gider kapsamlı gelir tablosu içinde ayrı olarak sınıflanır.

Grup'un satış amacıyla elde tutulan duran varlıkların ve durdurulan faaliyetleri bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır.

Arazi, arsa ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Yıllar
Yeraltı yerüstü düzenleri	10-20
Binalar	10-50
Makine, tesis ve cihazlar	5-14
Motorlu araçlar	5-10
Demirbaşlar	2-15
Özel maliyetler	5-10
Diğer sabit kıymetler	2-40

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Maddi varlıklarda değer düşüklüğü oluştuğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Amortisman, bütün maddi olmayan duran varlıklar için doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında hesaplanmıştır. İktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir.

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal veya hizmet üretiminde ya da tedarikinde veya idari amaçla kullanılmak veya normal iş akışı çerçevesinde satılmak amaçlarından ziyade, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkullerden bina ve araziler yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmaktadır.

Grup, elinde bulundurduğu yatırım amaçlı gayrimenkulü maliyet bedeli ile finansal tablolarına yansıtmıştır.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına bakılır. Varlıkların taşıdıkları değer, paraya çevrilebilecek tutarı aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosuna yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanım değerinden yüksek olanıdır.

Kullanım değeri, bir varlığın kullanımından ve ekonomik ömrü sonunda satılmasından elde edilmesi öngörülen gelecekteki nakit akımlarının şimdiki değerini, net satış fiyatı ise satış hasılatından satış maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarı yansıtmaktadır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için tahmin edilir. Geçmiş yıllarda ayrılan değer düşüklüğü karşılığı artık geçerli değilse ya da daha düşük değerde bir karşılık ayrılması gerekiyorsa ilgili tutar kadar geri çekilir ve bu tutar gelir tablosuna yansıtılır. Grup, maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her bilanço tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir.

Borçlanma maliyetleri

Özellikli varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

Finansal Araçlar

Finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflanması

TFRS 9, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır.

TMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi, sınıflandırılması, ölçümü ve bilanço dışı bırakılması ile ilgili uygulamalar artık TFRS 9'a taşınmaktadır. TFRS 9'un son versiyonu finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün hesaplanması için yeni bir beklenen kredi zarar modelinin yanı sıra yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamalar da dahil olmak üzere, aşamalı olarak yayımlanan TFRS 9'un önceki versiyonlarında yayımlanan uygulamaları da içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39'daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır.

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflanması (Devamı)

TFRS 9'un uygulanmasının Grup'un finansal borçları ve türev finansal araçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 9'a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen –borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – özkaynak araçları veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır. TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrid sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir. Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

İlişikteki finansal tablolarda gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlık Bursa Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A.Ş gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilmiştir.

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

TFRS 9'un uygulanmasıyla birlikte, "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli TMS 39'daki "Gerçekleşmiş Zarar" modelinin yerini almıştır. Yeni değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar, sözleşme varlıkları ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için geçerli olmakla birlikte, özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için uygulanmamaktadır. TFRS 9 uyarınca kredi zararları TMS 39'a göre daha erken muhasebeleştirilmektedir. İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, nakit ve nakit benzerleri ve özel sektör borçlanma araçlarından oluşmaktadır.

TFRS 9 kapsamında, zarar karşılıkları aşağıdaki esasların herhangi biri ile ölçülür:

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır ve,
- Ömür boyu BKZ'ler: finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Grup, beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Grup'un geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Finansal yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporla ma tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı) Finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflanması (Devamı)

İştirakler

İştirakteki yatırım özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. İştirakler, Grup'un genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine sahip olduğu veya Grup'un Grup faaliyetleri üzerinde yönetim yetkisine sahip bulunmamasıyla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile İştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un İştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup, gerçekleşmemiş zararlar da, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Grup, iştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamış olduğu sürece iştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Grup'un önemli etkisinin sona ermesi durumunda özsermaye yöntemine devam edilmez. Önemli etkinin sona erdiği tarihteki yatırımın kayıtlı değeri, o tarihten sonra makul değerinin güvenilir olarak ölçülebildiğinde makul değerinden aksi takdirde maliyet bedeli üzerinden gösterilir.

Satın alım bedelinin, iştirakin satın alınma tarihindeki kayıtlı belirlenebilir varlıklarının, yükümlülüklerinin ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinin üzerindeki kısmı şerefiye olarak kaydedilir. Şerefiye, yatırımın defter değerine dahil edilir ve yatırımın bir parçası olarak değer düşüklüğü açısından incelenir. İştirakin satın alınma tarihindeki kayıtlı tanımlanabilir varlıklarının, yükümlülüklerinin ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinin satın alım bedelini aşan kısmı yeniden değerlendirildikten sonra doğrudan gelir tablosuna kaydedilir.

Banka kredileri

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

Hasılat

Grup taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı konsolide finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Grup aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı konsolide finansal tablolarına kaydetmektedir:

- Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
- Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
- Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
- İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- Grup her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- Grup devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Grup'un müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir.

Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Dövizli işlemler

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan, yabancı para cinsinden olan parasal varlıklar ve yükümlülükler ise dönem sonu Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası alış kurundan TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler ilgili yılın gelir tablosunda finansal gelir ve gider hesap kalemine dahil edilmiştir.

Hisse başına kazanç / (zarar)

İlişikteki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Grup mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Grup söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin oluştuğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında gösterir.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

İlişkili taraflar

Bu rapor kapsamında Grup'un hissedarları, Grup'un hissedarlarının doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Grup faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Grup veya Grup'un yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan Grup, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Gelir vergisi gideri, kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Grup'un kurumlar vergisi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenen vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır. Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki kurumlar vergisi ile döneme ait ertelenen vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının makul değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatları

Yürürlükteki kanunlara göre, Grup, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihini takip eden dönem/yılbaşı itibarıyla geçerli olan kıdem tazminatı tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır

Nakit akım tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

2.10) Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımların başlıcaları aşağıdaki gibidir:

a) Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebelemektedir. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabilirliği tarihler ve gerektiğinde kullanılabilir vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Elde edilen veriler ışığında, Grup'un gelecekte elde edilecek vergiye tabi kar ertelenmiş vergi varlıklarının tamamını karşılamaya yetmiyorsa, ertelenmiş vergi varlığının tamamı ve bir kısmına karşılık ayrılır.

b) Grup yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibin tecrübeleri doğrultusunda varsayımlarda bulunmuştur.

c) Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile Grup yönetimi tarafından belirlenmektedir.

d) Grup, ödenmesi gereken tutarları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar içinde bir şüpheli alacak karşılığı oluşturur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır.

e) Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Grup yönetiminin tahminlerini dikkate alan hesaplamalar sonucunda stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğü için stokların bir kısmına karşılık ayrılarak net gerçekleşebilir değerine indirgenmiştir.

f) Dava karşılıkları tutarı, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan muhtemel sonuçların Grup hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda Grup yönetimi tarafından tahmin edilmesi yoluyla belirlenmektedir.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup çimento-beton, çelik üretimi ve satışı ve kül satışı faaliyetlerini yürütmektedir. Grup'un sektörel bazda raporlaması aşağıdaki gibidir;

Bilanço raporlaması:

31.12.2024	Çimento	Çelik	Hazır Beton	Kül	Elimine Tutar	Toplam
Varlıklar	13.480.735.233	6.352.268.343	2.588.195.416	19.019.005	(3.434.157.621)	19.006.060.376
Yükümlülükler	2.585.100.650	1.174.009.737	702.601.844	7.225.184	(447.450.355)	4.021.487.060
Net	10.895.634.583	5.178.258.606	1.885.593.572	11.793.821	(2.986.707.266)	14.984.573.316
Amortisman ve İtfa Payları	79.912.615	238.053.621	208.211.273	162.254	(14.385.175)	511.954.588
Yatırım Harcamaları	2.361.629.920	1.483.526.455	256.622.712	-	(53.905.934)	4.047.873.153

31.12.2023	Çimento	Çelik	Hazır Beton	Kül	Elimine Tutar	Toplam
Varlıklar	12.171.791.800	6.091.388.365	2.653.532.279	22.711.220	(3.585.405.244)	17.354.018.420
Yükümlülükler	1.165.456.337	806.658.154	918.823.365	10.591.267	(494.294.241)	2.407.234.882
Net	11.006.335.463	5.284.730.211	1.734.708.914	12.119.953	(3.091.111.003)	14.946.783.538
Amortisman ve İtfa Payları	112.279.452	229.465.389	150.511.494	91.177	(9.846.696)	482.500.816
Yatırım Harcamaları	1.998.587.287	247.797.382	535.278.965	6.763.794	(21.806.444)	2.766.620.984

Gelir tablosu raporlaması:

31.12.2024	Çimento	Çelik	Hazır Beton	Kül	Elimine Tutar	Toplam
Satış Gelirleri	3.595.296.459	5.773.287.700	3.443.080.767	76.283.290	(1.084.206.293)	11.803.741.923
Satışların Maliyeti (-)	(2.372.068.647)	(4.914.224.626)	(2.690.765.428)	(35.680.372)	1.105.197.748	(8.907.541.325)
BRÜT ESAS FAALİYET KARI	1.223.227.812	859.063.074	752.315.339	40.602.918	20.991.455	2.896.200.598
Faaliyet Gelirleri/Giderleri	(418.286.321)	(282.500.886)	(307.020.484)	(39.835.299)	(21.018.956)	(1.068.661.946)
FAALİYET KARI/(ZARARI)	804.941.491	576.562.188	445.294.855	767.619	(27.501)	1.827.538.652

31.12.2023	Çimento	Çelik	Hazır Beton	Kül	Elimine Tutar	Toplam
Satış Gelirleri	4.458.272.845	7.211.044.357	4.678.841.753	73.466.314	(1.354.987.205)	15.066.638.064
Satışların Maliyeti (-)	(2.927.646.278)	(5.920.145.012)	(3.198.814.455)	(32.355.152)	1.285.051.158	(10.793.909.739)
BRÜT ESAS FAALİYET KARI	1.530.626.567	1.290.899.345	1.480.027.298	41.111.162	(69.936.047)	4.272.728.325
Faaliyet Gelirleri/Giderleri	(407.568.934)	53.724.321	(128.137.720)	(43.629.149)	13.673.801	(511.937.681)
FAALİYET KARI/(ZARARI)	1.123.057.633	1.344.623.666	1.351.889.578	(2.517.987)	(56.262.246)	3.760.790.644

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

a) İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar

	31.12.2024	31.12.2023
Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri A.Ş.	19.734.930	323.049
İpekiş Mensucat T.A.Ş.	-	3.946
Toplam	19.734.930	326.995

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)

b) İlişkili Taraflara Ticari Borçlar

	31.12.2024	31.12.2023
Bursa Group Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. (*)	-	11.802.946
Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri A.Ş.	-	785.653
Hidayet Nalan Tüzel – Avukat	244.929	163.263
Toplam	244.929	12.751.862

(*) 31 Aralık 2024 itibarıyla Bursa Group Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. konsolidasyona tabidir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara 12.972 TL temettü borcu vardır. (31 Aralık 2023: 10.785 TL)

c) İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler

	31.12.2024	31.12.2023
İpekiş Mensucat T.A.Ş.	6.097	-
Toplam	6.097	-

d) Mal ve Hizmet Alımları

	31.12.2024	31.12.2023
Bursa Group Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	-	15.686.748
Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri A.Ş.	1.378.436	5.588.941
Hidayet Nalan Tüzel - Avukat	4.602.809	3.101.553
Toplam	5.981.245	24.377.242

e) Mal ve Hizmet Satışları

	31.12.2024	31.12.2023
Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri A.Ş.	5.161.868	3.729.844
İpekiş Mensucat T.A.Ş.	62.268	8.035
Toplam	5.224.136	3.737.879

1 Ocak – 31 Aralık 2024 tarihleri arası üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 126.027.061 TL (1 Ocak – 31 Aralık 2023: 80.946.934 TL)'dir. Grup, yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarını üst yönetim olarak belirlemiştir.

NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Kasa	21.597	15.866
Banka	1.267.446.588	1.512.690.304
Vadesiz Mevduatlar	60.307.152	50.865.543
Vadeli Mevduatlar	1.207.139.436	1.461.824.761
Diğer Hazır Değerler	102.459.794	128.542.829
Toplam	1.369.927.979	1.641.248.999

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla bankalardaki vadeli mevduatlara ilişkin detaylar:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Vadesi	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
TL	%48,75-%55	2-36 Gün	1.126.319.961	1.126.319.961
EUR	%1-%10	2 Gün	1.536.324	56.438.706
USD	%3	2 Gün	691.059	24.380.769
Toplam				1.207.139.436

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla bankalardaki vadeli mevduatlara ilişkin detaylar:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Vadesi	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
TL	%25-%46	2-33 Gün	962.393.569	962.393.569
EUR	%3-%10	2-30 Gün	6.643.044	312.421.503
USD	%4,50	32 Gün	4.399.961	187.009.689
Toplam				1.461.824.761

Grup'un nakit ve nakit benzerlerinin dövizli bakiyeleri Not 32'de açıklanmıştır.

NOT 6 – FİNANSAL YATIRIMLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

1) Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

	31.12.2024	31.12.2023
Likit Fon	343.300.729	-
Toplam	343.300.729	-

	Para Birimi	Nominal Bedel - Orijinal Para Birimi	Gerçeğe Uygun Değer- TL
Serbest döviz fon – USD	USD	8.678.701	306.187.175
Serbest döviz fon – EUR	EUR	1.010.272	37.113.554
Toplam			343.300.729

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 6 – FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

2) Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlık" olarak sınıflanan finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Oran (%)	Tutar	Oran (%)	Tutar
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarar Yansıtılan Finansal Varlıklar		72.482.908		82.772.305
Bursa Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	2,73	67.940.040	2,73	82.447.452
Girişim Sermayesi Fonu		4.542.868		324.853
Diğer Finansal Yatırımlar		45.530.570		45.980.042
Bursa Group Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. (*)	100	-	100	449.472
Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (**)	99,99	15.584.887	99,99	15.584.887
Bursa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. (**)	98	29.945.683	98	29.945.683
Toplam		118.013.478		128.752.347

(*) 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolarda Şirket, Bursa Beton tarafından tek ortaklı anonim şirket olarak 3 Ekim 2023 tarihinde kurulduğu ve konsolide mali tablolarda önemli etkiye sahip olmadığı için konsolide edilmeyip maliyet bedeli ile takip edilmiş olup, 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarda konsolide edilmiştir.

(**) Konsolide mali tablolarda önemli etkiye sahip olmadığı için konsolide edilmemiş olup gerçeğe uygun değeriyle takip edilmektedir.

NOT 7 – FİNANSAL BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli finansal borçları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024				31 Aralık 2023			
Kısa vadeli borçlanmalar	Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	TL Karşılığı	Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	TL Karşılığı	
- TL banka kredileri	-	-	-	27-41	68.763.448	68.763.448	
- Kredi kartı borçları		1.756.811	1.756.811		37.716.767	37.716.767	
Toplam			1.756.811			106.480.215	

31 Aralık 2024				31 Aralık 2023			
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları	Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	TL Karşılığı	Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	TL Karşılığı	
- TL banka kredileri	14,67	82.784.367	82.784.367	27-41	372.837.110	372.837.110	
- EUR banka kredileri	5,98-6,99	30.770.083	1.132.412.903	6,99	2.315.865	109.111.103	
Ara Toplam			1.215.197.270			481.948.213	
TL Kiralama işlemlerinden borçlar	12,55-25,19	19.077.604	19.077.604	12,55-25,19	8.749.136	8.749.136	
Toplam			1.234.274.874			490.697.349	

31 Aralık 2024				31 Aralık 2023			
Uzun vadeli borçlanmalar	Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	TL Karşılığı	Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	TL Karşılığı	
- TL banka kredileri		-	-	14	115.503.200	115.503.200	
- EUR banka kredileri	5,50-6,99	37.260.326	1.371.269.422	6,99	2.435.621	114.753.362	
Ara Toplam			1.371.269.422			230.256.562	
TL Kiralama işlemlerinden borçlar	12,55-25,19	1.928.673	1.928.673	12,55-25,19	13.068.302	13.068.302	
Toplam			1.373.198.095			243.324.864	

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 7 – FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla banka kredileri ve kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin vadesel dağılım aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
1 yıl içinde ödenecekler	1.236.031.685	597.177.564
1 - 2 yıl içinde ödenecekler	1.117.559.512	238.848.379
2 - 3 yıl içinde ödenecekler	243.866.462	2.659.659
3 - 4 yıl içinde ödenecekler	5.538.368	762.813
4 - 5 yıl içinde ödenecekler	6.233.753	237.083
5 yıl ve sonrası	-	816.930
Toplam	2.609.229.780	840.502.428

NOT 8 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Ticari alacaklar	1.137.323.566	1.854.519.128
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 4)	19.734.930	326.995
Alınan çekler ve senetler	615.415.038	893.218.919
Tahsili şüpheli ticari alacaklar	33.883.505	39.144.905
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(47.289.240)	(55.663.903)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(33.883.505)	(39.144.905)
Toplam	1.725.184.294	2.692.401.139

Şüpheli alacak karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Dönem başı bakiye	39.144.905	69.202.697
Yıl içinde ayrılan karşılıklar	7.508.269	970.078
Yıl içinde yapılan tahsilat (-)	(737.367)	(3.823.982)
Enflasyon etkisi	(12.032.302)	(27.203.888)
Toplam	33.883.505	39.144.905

Grup'un uzun vadeli ticari alacakları yoktur.

Ticari alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Vadesi geçmemiş	1.562.957.003	2.559.995.351
Vadesi 0-1 ay geçmiş	200.864.572	176.061.056
Vadesi 1-3 ay geçmiş	7.648.167	1.533.608
Vadesi 3-6 ay geçmiş	1.003.792	10.475.027
Vadesi 1 yıldan fazla geçmiş	33.883.505	39.144.905
Toplam	1.806.357.039	2.787.209.947

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama vadesi 60 gündür (31 Aralık 2023: 60 gün).

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un alacaklarına karşılık olarak almış olduğu teminatlar Not 18'de belirtilmiştir. Grup alacaklarının maruz kaldığı riskler ve risklerin düzeyi ile dövizli bakiyeleri Not 32'de açıklanmıştır.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 8 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Satıcılar	697.567.322	823.159.171
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(16.302.607)	(50.801.483)
İlişkili taraflara borçlar (Not 4)	244.929	12.751.862
Toplam	681.509.644	785.109.550

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadesi 15 gündür. (31 Aralık 2023: 15 Gün).

NOT 9 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer alacaklar	31.12.2024	31.12.2023
Personelden alacaklar	230.095	407.277
Vergi dairesi ve diğer resmî kurumlardan alacaklar	124.180.660	44.766.768
Verilen teminatlar	175.687	233.968
Taşerondan alacaklar	21.357.325	29.989.726
Diğer çeşitli alacaklar	12.449.188	4.481.781
Toplam	158.392.955	79.879.520

Uzun vadeli diğer alacaklar	31.12.2024	31.12.2023
Verilen teminatlar	610.153	511.636
Toplam	610.153	511.636

Kısa vadeli diğer borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Alınan depozito ve teminatlar	24.797.811	42.624.992
Ortaklara temettü borçları (Not 4)	12.972	10.785
Taşerona borçlar	78.601.420	113.483.944
Diğer çeşitli borçlar	5.993.286	11.599.656
Toplam	109.405.489	167.719.377

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara 12.972 TL temettü borcu vardır. (31 Aralık 2023: 10.785 TL)

Uzun vadeli diğer borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Alınan Depozito ve Teminatlar	18.000	-
Toplam	18.000	-

NOT 10 – STOKLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla stokları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
İlk madde ve malzemeler	649.097.724	743.894.627
Yarı mamuller	388.276.391	192.277.012
Mamuller	566.555.443	856.369.667
Ticari mallar	1.816.089	1.813.947
Diğer stoklar	4.400.044	1.941.930
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(26.928.292)	(27.580.898)
Toplam	1.583.217.399	1.768.716.285

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 10 – STOKLAR (Devamı)

Stok değer düşüklüğü karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	31.12.2024	31.12.2023
Dönem başı	(27.580.898)	(8.208.880)
Dönem içinde ayrılan karşılık	(7.825.169)	(22.598.965)
Dönem içinde ayrılan karşılık iptali (-)	-	-
Enflasyon etkisi	8.477.775	3.226.947
Toplam	(26.928.292)	(27.580.898)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki toplam sigorta tutarı 913.629.294 TL'dir (31 Aralık 2023: 940.597.422 TL)

NOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler	31.12.2024	31.12.2023
Stoklar için verilen sipariş avansları	71.764.304	60.905.256
Maddi duran varlık için verilen avanslar	33.344.826	470.135.017
Diğer peşin ödenen giderler	118.783.423	92.455.635
Toplam	223.892.553	623.495.908

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler	31.12.2024	31.12.2023
Maddi duran varlık için verilen avanslar	96.101.416	330.770.490
Peşin ödenen ruhsat harçları	65.725.898	63.500.077
Toplam	161.827.314	394.270.567

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	31.12.2024	31.12.2023
Alınan sipariş avansları	105.883.779	106.546.093
İlişkili taraflardan alınan sipariş avansları (Not 4)	6.097	-
Toplam	105.889.876	106.546.093

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıkları aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2024
Maliyet					
Arazi ve arsalar	745.372.046	66.015.564	-	-	811.387.610
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	291.277.699	3.296.250	(297.392)	770.160	295.046.717
Binalar	2.342.082.741	10.482.233	(1.671.825)	71.820	2.350.964.969
Makine, tesis ve cihazlar	14.589.685.362	151.429.675	(89.142.731)	35.774.205	14.687.746.511
Taşıt araçları	1.266.321.460	133.009.488	(5.387.349)	-	1.393.943.599
Döşeme ve demirbaşlar	401.744.192	13.216.099	(4.325.988)	1.092.597	411.726.900
Özel maliyetler	143.544.071	-	-	-	143.544.071
Diğer maddi duran varlıklar	189.516.295	3.300.720	(21.082)	-	192.795.933
Yapılmakta olan yatırımlar	4.707.305.934	3.573.068.720	(6.409.456)	(37.708.782)	8.236.256.416
	24.676.849.800	3.953.818.749	(107.255.823)	-	28.523.412.726
Birikmiş amortisman (-)					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri (-)	(159.510.173)	(18.158.202)	36.366	-	(177.632.009)
Binalar (-)	(1.754.292.866)	(21.057.913)	598.220	-	(1.774.752.559)
Makine, tesis ve cihazlar (-)	(13.253.701.871)	(284.675.484)	88.931.231	-	(13.449.446.124)
Taşıt araçları (-)	(434.854.680)	(120.673.582)	4.089.754	-	(551.438.508)
Döşeme ve demirbaşlar (-)	(331.879.682)	(19.403.132)	4.308.285	-	(346.974.529)
Özel maliyetler (-)	(103.830.164)	(6.417.433)	-	-	(110.247.597)
Diğer maddi duran varlıklar (-)	(173.610.344)	(3.449.154)	21.082	-	(177.038.416)
	(16.211.679.780)	(473.834.900)	97.984.938	-	(16.587.529.742)
Net kayıtlı değer	8.465.170.020				11.935.882.984

Önceki Dönem	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2023
Maliyet					
Arazi ve arsalar	732.483.978	12.888.263	(195)	-	745.372.046
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	242.701.485	8.753.832	(16.018.166)	55.840.548	291.277.699
Binalar	2.367.809.744	10.332.574	(80.482.285)	44.422.708	2.342.082.741
Makine, tesis ve cihazlar	14.234.061.716	42.818.834	(20.802.139)	333.606.951	14.589.685.362
Taşıt araçları	837.106.806	67.284.261	(13.346.949)	375.277.342	1.266.321.460
Döşeme ve demirbaşlar	377.136.091	12.549.275	(1.749.185)	13.808.011	401.744.192
Özel maliyetler	139.608.632	5.356.083	(6.781.783)	5.361.139	143.544.071
Diğer maddi duran varlıklar	187.268.000	5.307.898	(3.059.603)	-	189.516.295
Yapılmakta olan yatırımlar	2.972.129.668	2.563.492.965	-	(828.316.699)	4.707.305.934
	22.090.306.120	2.728.783.985	(142.240.305)	-	24.676.849.800
Birikmiş amortisman (-)					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri (-)	(156.316.440)	(15.354.632)	12.160.899	-	(159.510.173)
Binalar (-)	(1.809.719.668)	(25.055.474)	80.482.276	-	(1.754.292.866)
Makine, tesis ve cihazlar (-)	(12.978.589.394)	(297.196.184)	22.083.707	-	(13.253.701.871)
Taşıt araçları (-)	(361.182.496)	(85.566.473)	11.894.289	-	(434.854.680)
Döşeme ve demirbaşlar (-)	(315.116.075)	(18.445.785)	1.682.178	-	(331.879.682)
Özel maliyetler (-)	(104.866.389)	(5.655.720)	6.691.945	-	(103.830.164)
Diğer maddi duran varlıklar (-)	(166.805.567)	(9.864.380)	3.059.603	-	(173.610.344)
	(15.892.596.029)	(457.138.648)	138.054.897	-	(16.211.679.780)
Net kayıtlı değer	6.197.710.091				8.465.170.020

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yapılmakta olan yatırımların 4.452.079 TL'si denge çubuğu yatırımlarından, 1.145.137.945 TL'si Ges arazi yatırımından, 111.349.904 TL'si Teknosab arsa yatırımından, 5.892.366 TL'si ise diğer yatırımlardan oluşmaktadır. (31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yapılmakta olan yatırımların 4.561.698 TL'si denge çubuğu yatırımlarından, 13.661.245 TL'si 10 Ton Köprülü Vinç yatırımından, 7.304.308 TL'si Ges arazi yatırımından, 5.156.616 TL'si ise diğer yatırımlardan oluşmaktadır.)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla maddi varlıklar üzerindeki toplam sigorta tutarı 12.033.361.474 TL'dir. (31 Aralık 2023 – 3.856.616.384 TL)

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla maddi ve maddi olmayan varlıklar ile kullanım hakkı varlıklarına ilişkin amortisman ve itfa giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Üretim maliyetine verilen (-)	(442.271.760)	(402.742.154)
Stok maliyetine verilen (-)	(22.599.774)	(40.860.340)
Genel yönetim gideri (-)	(42.791.302)	(35.042.115)
Pazarlama satış dağıtım gideri (-)	(2.264.881)	(2.919.430)
Araştırma geliştirme giderleri (-)	(2.026.871)	(936.777)
Toplam	(511.954.588)	(482.500.816)

NOT 13 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıkları aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	Transfer	31 Aralık 2024
Maliyet					
Haklar	148.247.256	57.603.367	(289.569)	-	205.561.054
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	276.183	-	-	-	276.183
Geliştirme giderleri	8.252.246	18.670.979	(21.477.664)	-	5.445.561
Yapılmakta olan yatırımlar	298.016	92.868	-	-	390.884
	157.073.701	76.367.214	(21.767.233)	-	211.673.682
Birikmiş itfa payı (-)					
Haklar (-)	(105.999.716)	(18.201.376)	289.569	-	(123.911.523)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar (-)	(46.033)	(27.619)	-	-	(73.652)
	(106.045.749)	(18.228.995)	289.569	-	(123.985.175)
Net kayıtlı değeri	51.027.952				87.688.507

Önceki Dönem	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	Transfer	31 Aralık 2023
Maliyet					
Haklar	147.724.490	830.419	(307.653)	-	148.247.256
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	276.183	-	-	-	276.183
Geliştirme giderleri	14.387.629	8.252.246	(14.387.629)	-	8.252.246
Yapılmakta olan yatırımlar	123.498	174.518	-	-	298.016
	162.511.800	9.257.183	(14.695.282)	-	157.073.701
Birikmiş itfa payı (-)					
Haklar (-)	(96.424.416)	(9.882.930)	307.630	-	(105.999.716)
Diğer maddi olmayan varlıklar (-)	(18.413)	(27.620)	-	-	(46.033)
	(96.442.829)	(9.910.550)	307.630	-	(106.045.749)
Net kayıtlı değeri	66.068.971				51.027.952

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 14 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Maliyet				
Arazi ve binalar	42.972.499	16.378.733	(5.287.092)	54.064.140
Taşıtlar	22.966.640	1.308.457	-	24.275.097
Toplam	65.939.139	17.687.190	(5.287.092)	78.339.237
Birikmiş amortisman (-)				
Arazi ve binalar (-)	(25.447.981)	(11.854.061)	5.287.092	(32.014.950)
Taşıtlar (-)	(2.794.148)	(8.036.632)	-	(10.830.780)
Toplam	(28.242.129)	(19.890.693)	5.287.092	(42.845.730)
Net kayıtlı değeri	37.697.010			35.493.507

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Önceki Dönem	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2023
Maliyet				
Arazi ve binalar	46.184.663	-	(3.212.164)	42.972.499
Taşıtlar	34.519.062	28.579.816	(40.132.238)	22.966.640
Toplam	80.703.725	28.579.816	(43.344.402)	65.939.139
Birikmiş amortisman (-)				
Arazi ve binalar (-)	(21.615.850)	(7.044.295)	3.212.164	(25.447.981)
Taşıtlar (-)	(34.519.063)	(8.407.323)	40.132.238	(2.794.148)
Toplam	(56.134.913)	(15.451.618)	43.344.402	(28.242.129)
Net kayıtlı değeri	24.568.812			37.697.010

NOT 15 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024		31.12.2023	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran
Roda Liman	819.878.003	%50	839.662.216	%50
Toplam	819.878.003		839.662.216	

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Aktif toplamı	1.938.094.299	1.976.322.554
Kısa vadeli yükümlülükleri	73.218.248	77.837.733
Uzun vadeli yükümlülükleri	225.120.045	219.160.390
Net dönem karı/(zararı)	(2.438.065)	155.456.527

NOT 15 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (Devamı)

Gelir tablosu ile ilişkilendirilen tutarlar aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Roda Liman 31 Aralık itibarıyla net dönem karı/(zararı)	(2.438.065)	155.456.527
Sahip olunan pay oranı	%50	%50
Kar/Zarar ile ilişkilendirilen tutar (pay oranı X net dönem karı)	(1.219.033)	77.728.264

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri A.Ş.'den 18.915.000 TL elde edilen temettü geliri özkaynak yöntemi ile elimine edilmiştir.

NOT 16 – DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Grubun, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla; 4.648.500 TL Ar-Ge SGK- Damga Vergisi-Gelir Vergisi Desteği, 5.358.004 TL tutarında Ar-ge Merkezi Harcamalarından kaynaklanan Kurumlar Vergisi Teşviği, 1.611.380 TL SGK Asgari Ücret Desteği, 238.349 TL tutarında Mesleki Eğitim Katkı Payı, 365.306 TL tutarında Ustalık Telif Programı Teşviği, 3.367.215 TL Yurtdışı Depo Kira Desteği, 162.495 TL Yurtdışı Fuar Desteği, 206.527 TL Yurtiçi Fuar Desteği, 213.923 Enerji Teşvik Primi, 99.998.951 TL Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında Kurumlar Vergisi Teşviği bulunmaktadır. (01.01.-31.12.2023 tarihi itibarıyla; 3.483.808 TL Ar-Ge SGK- Damga Vergisi-Gelir Vergisi Desteği, 4.059.405 TL tutarında Ar-ge Merkezi Harcamalarından kaynaklanan Kurumlar Vergisi Teşviği, 629.790 TL SGK Asgari Ücret Desteği, 215.935 TL tutarında Mesleki Eğitim Katkı Payı, 3.434.901 TL tutarında Ustalık Telif Programı Teşviği, 1.091.127 TL Yurtdışı Depo Kira Desteği, 92.241 TL Yurtiçi Fuar Desteği, 811.537 Enerji Teşvik Primi, 13.501.324 TL Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında Kurumlar Vergisi Teşviği bulunmaktadır.)

NOT 17 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkulleri aşağıdaki gibidir:

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	31.12.2024	31.12.2023
Çanakkale arsalar	13.809.287	13.809.287
Kestel arsalar	230.416	230.416
Toplam	14.039.703	14.039.703

NOT 18 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

18.1 Kısa Vadeli Borç Karşılıkları

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli borç karşılıkları	31.12.2024	31.12.2023
Dava karşılıkları	20.226.942	14.266.005
Gider karşılıkları	1.668	1.128
Toplam	20.228.610	14.267.133

Dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Açılış bakiyesi	14.266.005	13.727.650
Ödemeler ve iptal edilen karşılık geliri	(1.242.904)	(535.141)
Yıl içinde ayrılan karşılık	11.588.904	6.469.896
Enflasyon etkisi	(4.385.063)	(5.396.400)
Dönem sonu bakiyesi	20.226.942	14.266.005

NOT 18 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

18.2 Dava ve İhtilaflar

Rapor tarihi itibarıyla Grup'u konu eden dava ve ihtilaflar hakkında açıklamalar aşağıdaki gibidir:

1) Grup'un "davacı" olduğu ve devam etmekte olan davalar:

Grup'un 151.761.144 TL tutarında takip ettiği 27 adet davası mevcuttur (31 Aralık 2023: 200.473.057 TL, 30 adet).

2) Grup tarafından yürütülen icra takipleri:

Grup'un Uzel Grup dahil 28.332.704 TL tutarında 74 adet icra takibi bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 32.408.483 TL 76 adet).

3) Grup aleyhine açılmış ve devam eden davalar/icralar:

Grup aleyhine 22.403.156 TL tutarında iş davası bulunmaktadır. (31 Aralık 2023: İş davası 16.816.919 TL'dir).

18.3. Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla verdiği teminat/rehin/ipotek aşağıdaki gibidir:

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler	31.12.2024	31.12.2023
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	173.948.455	218.679.945
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Grup Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
Toplam	173.948.455	218.679.945

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla müşterilerinden aldığı teminatlar aşağıdaki gibidir:

Türü	31.12.2024	31.12.2023
Teminat mektubu	931.627.582	1.765.827.612
Teminat senedi	67.329.750	7.835.448
İpotek	46.159.100	38.658.921
Teminat çeki	510.000	-
Kredi sigortası	1.504.678.016	1.989.833.845
Doğrudan borçlandırma sistemi (DBS)	164.505.060	245.202.823
Alınan rehin teminatlar	27.428.421	21.055.397
Toplam teminat tutarı	2.742.237.929	4.068.414.046

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklık Çemtaş tarafından yapılan yurtiçi ve yurtdışı satışlarla ilgili olarak alıcılarının aczi veya iflas etmesi riskine karşılık 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yurtiçi müşterileri için 22.591.000 Avro ve yurtdışı müşterileri için 18.368.000 Avro (31 Aralık 2023: yurtiçi 24.555.000 Avro, yurtdışı 17.755.000 Avro) tutarında kredi sigorta poliçesi tesis ettirmiştir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sigorta tahsis ettirilen söz konusu yurtiçi müşterilerine ait alacak tutarı 340.653.734 TL ve yurtdışı müşterilere ait alacak tutarı 188.772.353 TL'dir. (31 Aralık 2023: 523.899.659 TL, yurtdışı 263.334.220 TL). Yurtiçi ve yurtdışı sigorta poliçesi 1 Mayıs 2024 ile 1 Mayıs 2025 tarihleri arasında kapsamaktadır.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 19– ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı 46.655,43 TL (31 Aralık 2023: 35.058,58 TL) tavanından hesaplanmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" uyarınca Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %23,33 enflasyon oranı ve %27,48 faiz oranı varsayımına göre, %3,36 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. (31 Aralık 2023: %0,50 reel iskonto oranı). İsteğe bağlı işten ayrılımlar neticesinde ödenmeyip, Grup'a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında ortalama işe devam etme olasılığı %98,84 (31 Aralık 2023: %98,74) olarak hesaplanmış ve indirgenmiş kıdem tazminatı karşılığı tutarı bu oran esas alınarak hesaplanmıştır.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Dönem başı	243.958.783	206.885.801
Ödemeler	(28.803.138)	(85.285.905)
Faiz maliyeti	14.894.535	11.048.229
Cari hizmet maliyeti	26.962.837	61.624.087
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	(47.722.400)	66.141.559
Enflasyon etkisi	(74.987.684)	(16.454.988)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	134.302.933	243.958.783

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla izin karşılığı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Toplu İş sözleşmesi Ücret karşılığı	-	44.396.542
İzin Karşılığı	56.713.055	41.768.819
Toplam	56.713.055	86.165.361

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla izin karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Dönem başı	86.165.361	-
Toplu iş sözleşmesi ücret karşılık girişi	-	44.396.542
İzin karşılığı dönem içi giriş	32.647.897	41.768.819
İzin karşılığı dönem içi çıkış (-)	(35.614.824)	-
Enflasyon etkisi	(26.485.379)	-
Dönem sonu itibarıyla karşılık	56.713.055	86.165.361

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 20 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçları aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Personele borçlar	24.095.608	22.182.883
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	35.135.319	46.491.736
Toplam	59.230.927	68.674.619

NOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Ana Ortaklık'ın sermayesi 1.500.000.000 TL olup, her biri 1 Kr itibari kıymette ve bir oy hakkına sahip tamamı hamiline yazılı 150.000.000.000 paya bölünmüştür (31.12.2023: Ana Ortaklık'ın sermayesi 1.500.000.000 TL olup, her biri 1 Kr itibari kıymette ve bir oy hakkına sahip tamamı hamiline yazılı 150.000.000.000 paya bölünmüştür).

Grup'un ortakları ve sermayeye katılım oranları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024		31.12.2023	
	Pay yüzdesi	Pay tutarı	Pay yüzdesi	Pay tutarı
İsmail Tarman	32,78%	491.760.449	32,71%	490.700.449
Tarman Çimento Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	12,92%	193.862.121	12,92%	193.862.121
Bemsa Bursa Emprime Plastik San. Tic. A.Ş.	8,67%	130.117.896	8,67%	130.117.896
Diğer halka açık hisseler	45,63%	684.259.534	45,70%	685.319.534
Toplam	100%	1.500.000.000	100%	1.500.000.000

Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

	31.12.2024	31.12.2023
Ana ortaklık sermayesi	1.500.000.000	1.500.000.000
Çemtaş'ın sahip olduğu hisselerin nominal tutarı (-)	(73.073.809)	(73.073.809)
Toplam	1.426.926.191	1.426.926.191

Paylara İlişkin Primler

	31.12.2024	31.12.2023
Hisse senedi ihraç primi	49.314.113	49.314.113
Toplam	49.314.113	49.314.113

Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/ Kayıp Fonu

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla emeklilik planlarından aktüeryal kayıp/kazanç fonu tutarı 71.236.647 TL'dir (31 Aralık 2023: 99.637.927 TL).

TMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

NOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Grubun ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşmaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

	31.12.2024	31.12.2023
Yasal yedekler	1.475.579.444	1.396.241.554
Sermayeye eklenecek gayrimenkul satış kazançları	12.785.960	12.785.960
Sermayeye eklenecek hisse satış kazançları	1.295.056	1.295.056
Toplam	1.489.660.460	1.410.322.570

Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemlerine İlişkin Ek Bilgi

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında enflasyona göre düzeltilmiş olarak sunduğu ilgili özkaynak kalemlerinin Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış finansal tablolarındaki enflasyona göre düzeltilmiş tutarlarla karşılaştırması aşağıdaki gibidir:

	ÜFE endeksli Yasal Kayıtlar	TÜFE Endeksli TFRS'lere Uygun olarak TMS29 gerekliliklerine göre düzeltilmiş tutarlar	Geçmiş yıl Kar / (zararına) sınıflanan fark)
Sermaye Düzeltme Farkları	2.232.932.604	5.961.608.481	3.728.675.877
Paylara İlişkin Primler / (İskontolar)	58.038.154	49.314.113	(8.724.041)
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	1.605.030.133	1.489.660.458	(115.369.675)

Kar dağıtımı

Seri: II, No: 19.1 "Kar Payı Tebliği" ne göre ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Kâr dağıtım tablosunun en geç olağan genel kurul gündeminin ilan edildiği tarihte kamuya açıklanması zorunludur.

Ortaklıkların geçmiş yıllar zararlarının; geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabilir dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ
(Devamı)

Grupların yasal kayıtlarında bulunan kaynaklardan karşılanabildiği sürece, dağıtacakları kar tutarını Kurulun Seri: II No: 14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği çerçevesinde hazırlanan finansal tablolarında yer alan net dönem karlarını dikkate alarak hesaplamalarına imkân tanınmıştır. Buna göre Grup'un yasal kayıtlarına göre net dönem karı/(zararı) ve dağıtılabılır diğer kaynakları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2024	31.12.2023
Vergi öncesi dönem net karı / (zararı)	(191.021.776)	1.671.594.121
Olağanüstü yedekler	4.507.959.545	3.714.665.715
Geçmiş yıl karları enflasyon farkları	20.966.292	(5.149.179.085)
Özsermaye enflasyon farkları	2.232.932.604	7.652.937.076

Şirket'in Olağan Genel Kurulunda aldığı karara istinaden 29 Mart 2024 tarihinde 123.360.872 TL (Genel Kurul karar tarihi itibarıyla: 100.000.000 TL) tutarında kar payı dağıtılmıştır.

Kontrol Gücü Olmayan Paylar

	31.12.2024	31.12.2023
Açılış bakiyesi	2.237.685.531	2.241.390.722
Dönem karı payı	(12.271.562)	51.758.535
Kar dağıtımı (-)	(39.808.783)	(44.098.006)
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç/(kayıp) fonu	7.390.520	(11.365.720)
Toplam	2.192.995.706	2.237.685.531

NOT 22 – DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR VE DİĞER KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkları aşağıdaki gibidir:

Diğer dönen varlıklar	31.12.2024	31.12.2023
Devreden KDV	271.709.174	63.937.999
Gelir tahakkukları	15.000	1.650.381
Toplam	271.724.174	65.588.380

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Diğer kısa vadeli yükümlülükler	31.12.2024	31.12.2023
Ödenecek vergi ve fonlar	122.393.839	57.451.295
Toplam	122.393.839	57.451.295

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 23 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla satış gelirleri ve maliyetlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

Satış Gelirleri	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Yurtiçi satışlar	9.921.215.734	13.026.779.995
Yurtdışı satışlar	1.911.572.921	2.073.539.671
Brüt satışlar	11.832.788.655	15.100.319.666
Satıştan iadeler (-)	(1.326.418)	(1.746.589)
Satış iskontoları (-)	(4.732.291)	(11.138.827)
Diğer iskontolar (-)	(22.988.023)	(20.796.186)
Net satışlar	11.803.741.923	15.066.638.064
Satışların Maliyeti	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Direkt ilk madde ve malzeme giderleri (-)	4.874.056.333	6.739.949.806
Direkt işçilik giderleri (-)	251.616.259	415.092.068
Genel üretim giderleri (-)	3.171.101.799	2.834.155.121
Amortisman ve itfa payları (-)	464.871.534	443.602.494
Yarı mamul kullanımı (-)		
Dönem başı stok	192.277.012	230.987.479
Dönem sonu stok	(388.276.391)	(192.277.012)
Üretilen mamul maliyeti (-)	8.565.646.546	10.471.509.956
Mamul stoklarında değişim		
Dönem başı stok	856.369.667	1.110.126.243
Dönem sonu stok	(566.555.443)	(856.369.667)
Satılan mamul maliyeti (-)	8.855.460.770	10.725.266.532
Dönem başı stok	1.813.947	1.156.811
Dönem içi alış	52.082.697	69.300.343
Dönem sonu stok	(1.816.089)	(1.813.947)
Satılan ticari mallar maliyeti (-)	52.080.555	68.643.207
Satışların maliyeti toplamı	8.907.541.325	10.793.909.739

NOT 24 – FAALİYET GİDERLERİ

	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Genel yönetim giderleri (-)	(590.167.392)	(454.641.503)
Pazarlama giderleri (-)	(568.034.797)	(564.732.024)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(40.466.469)	(34.269.459)
Toplam	(1.198.668.658)	(1.053.642.986)

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 24 – FAALİYET GİDERLERİ (Devamı)

Genel yönetim giderleri	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Personel giderleri (-)	(237.589.607)	(211.234.027)
Vergi ve harç giderleri (-)	(82.906.077)	(32.543.707)
Amortisman giderleri (-)	(42.791.302)	(35.042.115)
Sigorta gideri (-)	(38.938.051)	(18.308.611)
İdare meclisi ve murakıp giderleri (-)	(28.849.908)	(12.023.983)
Kıdem tazminatı karşılığı (-)	(24.375.822)	(37.010.116)
Danışmanlık giderleri (-)	(15.473.652)	(20.058.977)
İzin karşılığı (-)	(8.704.659)	(7.393.028)
Bakım giderleri (-)	(8.470.338)	(7.445.086)
Malzeme giderleri (-)	(7.832.502)	(19.119.425)
Kira giderleri (-)	(2.995.731)	(9.136.422)
Kırtasiye gideri (-)	(1.281.261)	(1.266.994)
Haberleşme giderleri (-)	(1.115.260)	(789.730)
Diğer (-)	(88.843.222)	(43.269.282)
Toplam	(590.167.392)	(454.641.503)

Pazarlama giderleri	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Nakliye ve yükleme giderleri (-)	(377.040.383)	(367.863.244)
Personel giderleri (-)	(74.898.727)	(90.893.112)
Satış komisyonları (-)	(27.828.144)	(12.450.037)
İhracat depo ve gümrük giderleri (-)	(22.201.621)	(27.874.797)
Malzeme giderleri (-)	(13.329.927)	(7.509.159)
Amortisman giderleri (-)	(2.264.881)	(2.919.430)
İzin karşılığı (-)	(632.226)	(999.722)
Kıdem tazminatı gideri (-)	(547.867)	(5.143.944)
Diğer (-)	(49.291.021)	(49.078.579)
Toplam	(568.034.797)	(564.732.024)

Araştırma ve geliştirme giderleri	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Personel giderleri (-)	(21.832.943)	(24.760.125)
Etüt ve analiz giderleri (-)	(4.652.670)	(3.971.859)
Malzeme giderleri (-)	(3.071.979)	(1.992.024)
Amortisman giderleri (-)	(2.026.871)	(936.777)
Kalite belgelendirme gideri (-)	(893.988)	(276.357)
Diğer (-)	(7.988.018)	(2.332.317)
Toplam	(40.466.469)	(34.269.459)

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 25 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer faaliyet gelirlerinin/giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Kur farkı gelirleri	261.364.514	627.100.790
Vadeli satışlardan kaynaklanan finansman geliri	116.086.510	145.985.401
Dışarıya yapılan hizmet gelirleri	42.411.445	20.634.874
Şüpheli alacak Karşılığı iptalleri	737.367	3.823.982
Dava gider karşılıkları iptalleri	1.242.904	535.141
Diğer gelirler	55.144.342	77.406.949
Toplam	476.987.082	875.487.137

Esas faaliyetlerden diğer giderler	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Vadeli alımlardan kaynaklanan finansman gideri (-)	(145.882.083)	(132.375.551)
Kur farkı giderleri (-)	(115.913.278)	(103.852.867)
Prim ödemesi karşılıkları (-)	(16.362.966)	(44.396.543)
Dava karşılık giderleri (-)	(11.588.904)	(6.469.896)
Şüpheli alacak karşılıkları (-)	(7.508.269)	(970.078)
Elektrik gideri (-)	(3.350.190)	(3.452.394)
Özel güvenlik hizmeti gideri (-)	(2.703.697)	(786.081)
Diğer giderler (-)	(43.670.983)	(41.478.422)
Toplam	(346.980.370)	(333.781.832)

NOT 26 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/GİDERLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal gelirlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Faiz gelirleri	477.425.828	413.677.080
Maddi duran varlık satış karları	2.427.520	6.601.630
Temettü gelirleri	3.795.551	6.692.228
Yatırımlardan kambiyo karı	61.933.347	-
Diğer	27.838.847	14.680.652
Toplam	573.421.093	441.651.590

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla yatırım faaliyetlerinden giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

Yatırım faaliyetlerinden giderler	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Finansal varlık gerçeğe uygun değer farkı (-)	(14.507.412)	(3.891.473)
Yatırımlardan kambiyo zararları (-)	(5.040.579)	-
Maddi duran varlık satış zararları (-)	(160.599)	(1.423.834)
Toplam	(19.708.590)	(5.315.307)

NOT 27 – NET PARASAL KAZANÇLARI (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal Olmayan Kalemler	01.01.2024 31.12.2024
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	
Stoklar	41.389.821
Peşin Ödenmiş Giderler	32.643.468
Özkaynak Aracı Niteliğindeki Finansal Varlıklar	90.214.220
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	260.802.148
Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	874.977.297
Maddi Duran Varlıklar	2.943.513.767
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	29.323.194
Yatırım Amaçlı Gayri Menkuller	4.315.503
Kullanım Hakkı Varlıkları	15.719.644
Ertelenmiş Gelirler	(1.160.312)
Ertelenmiş Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	167.705.937
Ödenmiş Sermaye	(3.309.351.173)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları</i>	39.009.830
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	(15.158.097)
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	22.461.317
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	(522.668.322)
Diğer Yedekler	(5.621.735)
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	(1.666.099.838)
Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri	
Hasılat	(1.697.553.687)
Satışların Maliyeti	1.450.272.851
Genel Yönetim Giderleri	65.843.978
Pazarlama Giderleri	72.894.663
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	4.248.868
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(64.271.065)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	23.642.871
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(73.930.533)
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	(24.841.355)
Finansman Gelirleri	(33.569.132)
Finansman Giderleri	63.989.736
Dönem Vergi Gideri	29.840.375
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) (+/-)	(1.181.415.761)

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 28 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansman giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

Finansman gelirleri	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Bankalar kambiyo karı	269.509.490	338.959.986
Toplam	269.509.490	338.959.986

Finansman giderleri	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Faiz giderleri (-)	(246.405.335)	(135.653.507)
Bankalar kambiyo zararı (-)	(240.415.430)	(81.207.301)
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan faiz giderleri (TFRS 16) (-)	(10.642.599)	(9.369.019)
Diğer finansal giderler (-)	(3.943.135)	(27.322.168)
Toplam	(501.406.499)	(253.551.995)

NOT 29– NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Amortisman ve itfa payları;

	31.12.2024	31.12.2023
Üretim maliyetine verilen (-)	(442.271.760)	(402.742.154)
Stok maliyetine verilen (-)	(22.599.774)	(40.860.340)
Genel yönetim gideri (-)	(42.791.302)	(35.042.115)
Pazarlama satış dağıtım gideri (-)	(2.264.881)	(2.919.430)
Araştırma geliştirme giderleri (-)	(2.026.871)	(936.777)
Toplam	(511.954.588)	(482.500.816)

Personel giderleri;

	31.12.2024	31.12.2023
Üretim maliyeti (-)	(928.795.918)	(825.585.642)
Genel yönetim gideri (-)	(290.815.337)	(260.268.126)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(75.446.594)	(96.037.056)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(21.832.943)	(24.760.125)
Toplam	(1.316.890.792)	(1.206.650.949)

Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler

Grup'un, KGK' nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete' de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	1.549.557	1.209.130
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	1.390.010	1.439.880
Toplam	2.939.567	2.649.010

Yukarıdaki ücretler müşterek yönetime tabi ortaklıkların yasal denetim ve ilgili diğer hizmet ücretleri dahil edilerek belirlenmiştir. Ücretlere diğer bağımsız denetim kuruluşu tarafından verilen hizmetler dahildir.

NOT 30 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar Vergisi

Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Grup Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri ve Ar-Ge merkezi indirimi) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye'de kurumlar vergisi oranı %25'tir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yılsonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilip, tek taksitte ödenmektedir. Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden ilgili yıl için geçerli Kurumlar Vergisi oranında geçici vergi, takvim yılının üçer aylık ilk üç hesap dönemi için hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Vergi Dairesi tarafından beyan ve muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla bilançoya yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Cari vergi yükümlülüğü	31.12.2024	31.12.2023
Dönem vergi yükümlülüğü yasal karşılığı	117.012.085	667.293.496
Peşin ödenmiş vergi ve fonlar (-)	(273.998.729)	(636.409.246)
Ödenecek (iade alınacak) kurumlar vergisi	(156.986.644)	30.884.250

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un gelir tablosuna yansıyan vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir;

Vergi gideri/(geliri)	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Cari kurumlar vergisi	(146.852.459)	(858.804.697)
Ertelenmiş vergi (geliri) / gideri	(347.813.394)	1.528.530.263
Toplam	(494.665.853)	669.725.566

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 30 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş Vergiler

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri muhasebeleştirilmektedir. Farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri)	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Ticari Alacaklar	(125.841.513)	(297.948.038)	31.460.378	74.487.010
Stoklar	(15.573.948)	147.639.189	3.893.487	(36.909.797)
Finansal Yatırımlar	(687.097.271)	(2.403.933.871)	171.774.318	600.983.468
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.439.569.637	480.033.277	(359.892.409)	(120.008.319)
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	(19.099.046)	(13.091.249)	4.774.762	3.272.812
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(134.302.933)	(243.958.783)	33.575.733	60.989.696
İzin Karşılığı	(56.713.055)	(86.165.361)	14.178.264	21.541.340
Peşin Ödenmiş Giderler	(59.434.227)	(26.077.191)	14.858.557	6.519.298
Banka Kredileri	131.255.341	97.319.196	(32.813.835)	(24.329.799)
Ertelenmiş Gelirler	(1.303.782)	30.849.107	325.946	(7.712.277)
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	7.498.302	19.337.176	(1.874.576)	(4.834.294)
Kullanım Hakkı Varlıkları	6.988.936	(3.457.604)	(1.747.234)	864.401
Ticari Borçlar	984.194	103.953.202	(246.049)	(25.988.301)
Diğer	3.328.994	13.097.973	(832.249)	(3.274.493)
Ertelenen Vergi Varlıkları, Net	490.259.629	(2.182.402.977)	(122.564.907)	545.600.745

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un gelir tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi gelir/ (giderleri) hareketi aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	545.600.745	(999.464.908)
Düzeltilme	(308.421.658)	-
Dönem Gelir Tablosu Ertelenmiş Vergi Değişimi (+/-)	(347.813.394)	1.528.530.263
Dönem Kapsamlı Gelir Tablosu Ertelenmiş Vergi Değişimi (+/-)	(11.930.600)	16.535.390
Kapanış bakiyesi	(122.564.907)	545.600.745

NOT 31 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına esas kar/(kayıp), hissedarlara ait net karın/(kaybın) adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Hissedarlara ait net kar / (zarar)	484.325.061	2.646.648.624
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	150.000.000.000	150.000.000.000
Tam TL cinsinden yüz hisse başına kar	0,32%	1,76%

NOT 32 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Yönetimi

Grup, finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren faaliyet raporları vasıtasıyla izlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, faiz oranı riski ve menkul kıymet piyasası riski içerir), kredi riski, likidite riskini kapsar.

Grup'un finansman ihtiyacının en önemli belirleyicisi olan ticari borçları ile ticari alacak ve stoklarının farkından oluşan 'net işletme sermayesi' ihtiyacı Grup'un özkaynakları ve gerekli olması durumunda kısa vadeli banka kredileri ile karşılanmaktadır. Bu itibarla ticari alacakların dağılımı, ödeme koşulları ve kredi kalitesinin izlenmesi ve kontrolü açısından 'risk yönetimi' büyük önem arz ettiğinden müşteri riskleri sürekli olarak izlenmektedir.

Grup'un finansal risk yönetim politikalarında önceki döneme göre değişiklik olmamıştır.

Grup bahis konusu riskleri aşağıda belirtildiği gibi yönetmektedir.

Kredi Riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır.

Grup yönetimi bu riskleri, her bir müşteri için ayrı ayrı yaptığı ve dönem dönem gözden geçirdiği kredibilite çalışması ile minimize etmektedir. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Grup, müşterilerinden doğabilecek bu riski, müşteriler için belirlenen kredi limitleri ve gerektiğinde alınan teminat mektubu, ipotek, kefalet ve teminat çekleri ile yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Müşterilere, kredi geçmişleri ve güncel veri ve bilgiler kapsamındaki kredibiliteleri dikkate alınarak limit tanımlanmaktadır.

Ticari alacaklar, Grup'un politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

NOT 32 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kredi Riski (Devamı)

Grup'un kredi riskine maruz kaldığı finansal araçları ve tutarları aşağıdaki gibidir.

31.12.2024	Alacaklar				
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	19.734.930	1.705.449.364	-	159.003.108	1.369.927.979
Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı ⁽²⁾	-	2.742.237.929	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri ⁽³⁾	19.734.930	1.495.932.833	-	159.003.108	1.369.927.979
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽⁴⁾	-	209.516.531	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	33.883.505	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(33.883.505)	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

(1) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacak teminatlarının 1.504.678.016 TL'si alıcı kredi sigortası (Not 18), 931.627.582 TL'si teminat mektubundan oluşmaktadır. Bakiye tutar ipotek ve doğrudan borçlanma sistemidir.

(3) Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar, Grup'un ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

(4) İlgili bakiye ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı ancak ödemelerini belirli aralıklar ile yapan müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 32 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kredi Riski

	Alacaklar				
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Nakit ve Nakit Benzerleri
31.12.2023					
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	326.995	2.692.074.144	-	80.391.156	1.641.248.999
Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı ⁽²⁾	-	4.068.414.046	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri ⁽³⁾	326.995	2.504.004.453	-	80.391.156	1.641.248.999
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽⁴⁾	-	188.069.691	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	39.144.905	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(39.144.905)	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

(1) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacak teminatlarının 1.989.833.845 TL'si alıcı kredi sigortası (Not 18), 1.765.827.612 TL'si teminat mektubundan oluşmaktadır. Bakiye tutar ipotek ve doğrudan borçlanma sistemi vs.dir.

(3) Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar, Grup'un ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

(4) İlgili bakiye ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı ancak ödemelerini belirli aralıklar ile yapan müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş ticari alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir;

	31.12.2024	31.12.2023
Vadesi geçmiş 0-30 gün	200.864.572	176.061.056
Vadesi geçmiş 31-60 gün	7.648.167	1.533.608
Vadesi geçmiş 61-90 gün	1.003.792	10.475.027
Vadesi geçmiş 365 günden fazla	33.883.505	39.144.905
Toplam	243.400.036	227.214.596
Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	2.742.237.929	4.068.414.046

NOT 32– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Likidite Riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılım aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2024:

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan fazla (IV)
Türev Olmayan Finansal						
Yükümlülükler	3.400.162.913	3.645.287.000	1.108.325.165	1.098.650.881	1.438.310.954	-
Banka Kredileri	2.609.229.780	2.838.051.260	369.884.486	1.029.873.820	1.438.292.954	-
Ticari Borçlar	681.509.644	697.812.251	629.035.190	68.777.061	-	-
Diğer Borçlar	109.423.489	109.423.489	109.405.489	-	18.000	-

31 Aralık 2023:

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan fazla (IV)
Türev Olmayan Finansal						
Yükümlülükler	1.793.331.355	1.936.500.041	1.004.991.456	673.894.163	257.614.422	-
Banka Kredileri	840.502.428	928.186.360	164.804.909	505.767.029	257.614.422	-
Ticari Borçlar	785.109.550	840.594.304	672.467.170	168.127.134	-	-
Diğer Borçlar	167.719.377	167.719.377	167.719.377	-	-	-

Piyasa Riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin değerinde meydana gelecek ve Grup'u olumsuz etkileyecek değişimlerdir.

NOT 32– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kur Riski

Grup'un döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Grup ihracatçı firma olduğundan döviz gelirleri döviz giderlerini karşılamada kullanılmaktadır. Ayrıca mevcut döviz pozisyonu sürekli kurlar takip edilerek yönetilmektedir.

		Döviz pozisyonu tablosu		
31.12.2024		TL karşılığı (fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	EURO
1.	Ticari Alacaklar	548.345.020	1.134.106	13.837.398
2a.	Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	474.648.839	10.392.405	2.939.925
2b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	542.263	-	14.761
3.	Diğer	8.224.898	18.500	206.124
4.	Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.031.761.020	11.545.011	16.998.208
5.	Ticari alacaklar	-	-	-
6a.	Parasal finansal varlıklar	10.584	300	-
6b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
7.	Diğer	66.163.599	59.414	1.743.987
8.	Duran varlıklar (5+6+7)	66.174.183	59.714	1.743.987
9.	Toplam varlıklar (4+8)	1.097.935.203	11.604.725	18.742.195
10.	Ticari borçlar	216.874.942	4.596.806	1.478.337
11.	Finansal yükümlülükler	1.121.014.794	-	30.460.372
12a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	35.173.887	335.480	633.566
12b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
13.	Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	1.373.063.623	4.932.286	32.572.275
14.	Ticari borçlar	-	-	-
15.	Finansal yükümlülükler	1.371.269.422	-	37.260.326
16a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-
16b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
17.	Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	1.371.269.422	-	37.260.326
18.	Toplam yükümlülükler (13+17)	2.744.333.045	4.932.286	69.832.601
19.	Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a.	Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-
19b.	Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-
20.	Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(1.646.397.842)	6.672.439	(51.090.406)
21.	Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.721.328.602)	6.594.525	(53.055.278)
22.	Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-
23.	Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-
24.	Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-
25.	İhracat	1.858.676.348	11.253.090	35.059.447
26.	İthalat	292.305.536	5.046.975	2.451.170

BURSA ÇİMENTO FABRİKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

NOT 32 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kur Riski (Devamı)

		Döviz pozisyonu tablosu		
31.12.2023		TL karşılığı (fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	EURO
1.	Ticari Alacaklar	895.031.445	780.208	18.326.025
2a.	Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	533.987.977	4.956.391	6.874.962
2b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
3.	Diğer	5.657.353	16.769	105.138
4.	Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.434.676.775	5.753.368	25.306.125
5.	Ticari alacaklar	-	-	-
6a.	Parasal finansal varlıklar	12.750	300	-
6b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
7.	Diğer	497.945.586	10.888.091	747.900
8.	Duran varlıklar (5+6+7)	497.958.336	10.888.391	747.900
9.	Toplam varlıklar (4+8)	1.932.635.111	16.641.759	26.054.025
10.	Ticari borçlar	189.106.149	3.146.636	1.170.014
11.	Finansal yükümlülükler	109.111.103	-	2.315.865
12a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	81.273.573	773.155	1.026.289
12b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
13.	Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	379.490.825	3.919.791	4.512.168
14.	Ticari borçlar	-	-	-
15.	Finansal yükümlülükler	114.753.362	-	2.435.621
16a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-
16b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
17.	Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	114.753.362	-	2.435.621
18.	Toplam yükümlülükler (13+17)	494.244.187	3.919.791	6.947.789
19.	Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a.	Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-
19b.	Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-
20.	Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	1.438.390.924	12.721.968	19.106.236
21.	Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük)pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	934.787.985	1.817.108	18.253.198
22.	Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-
23.	Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-
24.	Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-
25.	İhracat	2.062.745.077	4.884.894	41.609.518
26.	İthalat	438.410.677	7.037.828	2.780.798

İthalat ve ihracat rakamları 2024 ve 2023 yılı Ocak-Aralık dönemlerini kapsamaktadır ve 2024 alım gücünde gösterilmiştir. 2023 dönemi TL karşılığı değerler 2024 alım gücünde gösterilmiştir.

NOT 32 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kur Riski (Devamı)

Duyarlılık analizi;

Finansal tablolar, diğer değişkenler sabit kalsaydı, kurdaki değişikliklerden aşağıdaki şekilde etkilenecekti.

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu

31 Aralık 2024	Vergi öncesi Kar/zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	23.509.245	(23.509.245)	17.631.934	(17.631.934)
2- ABD Doları riskten korunan kısmı (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	23.509.245	(23.509.245)	17.631.934	(17.631.934)
Avro kurunun %10 değişmesi halinde:				
4- Euro net varlık / yükümlülüğü	(188.149.030)	188.149.030	(141.111.773)	141.111.773
5- Euro riskten korunan kısmı (-)	-	-	-	-
6- Euro net etki (1+2)	(188.149.030)	188.149.030	(141.111.773)	141.111.773
Toplam (3+6)	(164.639.785)	164.639.785	(123.479.839)	123.479.839

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu

31 Aralık 2023	Vergi öncesi Kar/zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	54.041.594	(54.041.594)	40.531.196	(40.531.196)
2- ABD Doları riskten korunan kısmı (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	54.041.594	(54.041.594)	40.531.196	(40.531.196)
Avro kurunun %10 değişmesi halinde:				
4- Euro net varlık / yükümlülüğü	89.797.498	(89.797.498)	67.348.124	(67.348.124)
5- Euro riskten korunan kısmı (-)	-	-	-	-
6- Euro net etki (1+2)	89.797.498	(89.797.498)	67.348.124	(67.348.124)
Toplam (3+6)	143.839.092	(143.839.092)	107.879.320	(107.879.320)

NOT 32– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Faiz Oranı Riski

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup kullandığı banka kredileri dolayısıyla faiz oranında meydana gelen değişikliklerden etkilenmemekte ve faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır. (31 Aralık 2023: Yoktur.)

Sermaye Riski Yönetimi

Grup sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sektördeki diğer Grup paralel olarak Grup sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır

	31.12.2024	31.12.2023
Kredi ve Ticari Borçlar	3.290.739.424	1.625.611.978
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler (Not 5)	(1.369.927.979)	(1.641.248.999)
Net borç	1.920.811.445	-
Toplam sermaye	1.500.000.000	1.500.000.000
Toplam özkaynak	14.984.573.316	14.946.783.539
Borç/sermaye oranı	13%	-

NOT 33 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabilceği tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı makul değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini makul değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip makul değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Buna bağlı olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olamaz.

Aktif piyasalarda işlem gören finansal araçların (aktif piyasadaki satılmaya hazır menkul kıymetler gibi) makul değerleri bilanço tarihindeki kote edilmiş piyasa fiyatlarına bağlıdır. Şirket tarafından sahip olunan finansal varlıklar ve yükümlülükler için kullanılan kote edilmiş piyasa fiyatları, sırasıyla piyasadaki alış ve satış fiyatlarıdır.

Aktif piyasada işlem görmeyen finansal araçların makul değerleri değerlendirme teknikleri kullanılarak belirlenir. Şirket tahmini nakit akım gibi çeşitli yöntemler kullanmakta ve imkanlar dahilinde her bir bilanço tarihinde piyasa koşullarına bağlı olarak varsayımlarda bulunmaktadır.

Ticari alacaklar ve borçların ve banka mevduatlarının taşınan değerlerinin makul değerlerine yakın olduğu varsayılmaktadır. Finansal yükümlülüklerin makul değerleri; gelecekteki sözleşmeye dayalı nakit akımlarının Şirket'in sahip olduğu benzer finansal araçlar için bilanço tarihi itibarıyla piyasada bulunan cari faiz oranlarıyla iskonto edilmesiyle tahmin edilmektedir.

NOT 33 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Aşağıda yer alan tablo makul değeri ile taşınan ve makul değer değerlendirme yöntemiyle belirlenen finansal araçların analizini içermektedir. Farklı seviyeler aşağıdaki gibi tanımlanmıştır:

- Benzer varlıklar ve yükümlülükler için, aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (düzeltme yapılmamış) (Seviye 1).
- Seviye 1 içinde yer alan kote edilmiş fiyatlardan başka, varlık veya yükümlülükler için, ya direkt (fiyat olarak) ya da dolaylı (fiyatlardan türetilerek) gözlemlenebilir veriler (Seviye 2).
- Gözlemlenebilir bir piyasa verisi baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için diğer veriler (gözlemlenemeyen girdiler) (Seviye 3).

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Varlıklar				
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar				
-Bursa Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	-	-	67.940.040	67.940.040
-Girişim Sermayesi Fonu	4.542.868	-	-	4.542.868
Toplam	4.542.868	-	67.940.040	72.482.908

NOT 34 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Grup şirketlerinden Çemtaş Çelik Makina Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Çemtaş") 'ın enerji ihtiyacını karşılamak ve yüksek enerji maliyetlerini düşürmek, sürdürülebilirlik hedefleri çerçevesinde, karbon ayak izini azaltmak ve sürdürülebilir çevrenin korunmasına katkıda bulunmak amacıyla, Kars ili Tekneli köyünde yer alan 32 MWe kapasiteli arazi güneş enerjisi santrali (GES) yatırım projesini 2 Ekim 2023 tarihinde kamuoyuna açıklamıştır. Kars ili Tekneli köyünde yer alan 32 MWe kapasiteli Arazi Güneş Enerjisi Santrali (GES) yatırım projesi tamamlanarak TEDAŞ kabulü yapılmış olup, santral enerji üretimine başlamıştır. Kars ili Tekneli köyünde yer alan 32 MWe kapasiteli arazi GES yatırımının tamamlanması ile birlikte mevcut çatı üstü GES tesislerimiz ile birlikte Şirketin mevcut elektrik tüketiminin yaklaşık % 55'inden fazlasının karşılanacağı öngörülmektedir.

Şirket, 16 Ocak 2025 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile kayıtlı sermaye tavanını 2.500.000.000 TL'den 7.500.000.000'a artırılmasına ilişkin başvuru yapılmış olup ilgili kayıtlı sermaye tavanı, Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından 21 Ocak 2025 tarihinde onaylanmıştır.