

**DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NİN İŞTİRAK MODELİYLE  
KİSMİ BÖLÜNMESİNE İLİŞKİN  
DUYURU METNİ**

Bu duyuru metni, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 20/07/2021 tarihinde onaylanmıştır.

Doğuş Otomotiv Servis ve Ticaret Anonim Şirketi'nin iştirak modeliyle kısmi bölünmesine ilişkin duyuru metnidir.

Duyuru metninin onaylanması; duyuru metninde, bölünme sözleşmesi ile bölünme raporunda ve değişim oranlarına dayanak teşkil eden uzman kuruluş görüşünde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmez.

Bu duyuru metni, Ortaklığımızın <https://www.dogusotomotiv.com.tr> ve Vdf Servis ve Ticaret AŞ'nin <https://www.vdfservis.com.tr> adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([kap.gov.tr](http://kap.gov.tr)) yayımlanmıştır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 32'nci maddesi uyarınca, bölünme işlemlerinde hazırlacak duyuru metinlerini imzalayanlar veya bu belgeler kendi adına imzalanan tüzel kişiler bu belgelerde yer alan yanlış, yanıltıcı veya eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan müteselsilen sorumludur.



  
**DOĞUŞ OTOMOTİV  
SERVİS VE TİCARET A.Ş.**

  
**Vdf Servis ve Ticaret A.Ş.**

## İÇİNDEKİLER

|     |                                                                                     |    |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.  | VARSA BORSAYA YAPILAN BAŞVURU HAKKINDA BİLGİ                                        | 5  |
| 2.  | DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR                                           | 5  |
| 3.  | DUYURU METNİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER                                       | 9  |
| 4.  | ÖZET                                                                                | 10 |
| 5.  | BAĞIMSIZ DENETÇİLER                                                                 | 14 |
| 6.  | BÖLÜNMEYE ESAS FİNANSAL TABLOLAR KAPSAMINDA SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER              | 15 |
| 7.  | RİSK FAKTÖRLERİ                                                                     | 17 |
| 8.  | BÖLÜNMEYE TARAF ŞİRKETLER HAKKINDA BİLGİLER                                         | 20 |
| 9.  | FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER                                                 | 22 |
| 10. | GRUP HAKKINDA BİLGİLER                                                              | 26 |
| 11. | MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER                                             | 28 |
| 12. | FİNANSAL DURUM VE FAALİYET SONUÇLARINA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER                     | 30 |
| 13. | BÖLÜNMEYE TARAF ŞİRKETLERİN FON KAYNAKLARI                                          | 39 |
| 14. | ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR                                        | 40 |
| 15. | İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER VE PERSONEL                    | 41 |
| 16. | ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER                                                         | 51 |
| 17. | ANA ORTAKLAR                                                                        | 52 |
| 18. | İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA İLGİLİ YAPILAN İŞLEMLER                    | 54 |
| 19. | BÖLÜNMEYE TARAF ŞİRKETLERE İLİŞKİN DİĞER BİLGİLER                                   | 55 |
| 20. | BÖLÜNMEYE TARAF ŞİRKETLERİN ÖNEMLİ SÖZLEŞMELERİ                                     | 67 |
| 21. | BÖLÜNMEYE TARAF ŞİRKETLERİN FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER | 68 |
| 22. | BÖLÜNME İŞLEMİ HAKKINDA BİLGİ                                                       | 70 |
| 23. | BÖLÜNME İŞLEMİNE İLİŞKİN DİĞER HUSUSLAR                                             | 85 |
| 24. | İNCELEMeye AÇIK BELGELER                                                            | 85 |
| 25. | EKLER                                                                               | 85 |



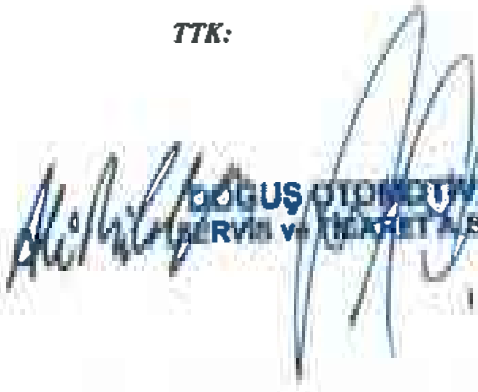
**POCUS OTOMOTIV**  
RUBIN TIORETA S

[illegible]

## KISALTMA VE TANIMLAR

İşbu Duyuru Metni'nde geçen

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>A.Ş.:</b>              | Anonim Şirketi'ni                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Avro / Euro / EUR</b>  | 25 Mart 1957 tarihinde Roma'da imzalanan ve 7 Şubat 1992 tarihli Maastrich Anlaşması ile değiştirilen Avrupa Topluluğu Anlaşması uyarınca tek bir para birimi olarak kabul edilen katılan üye devletlerin kanuni para birimini                        |
| <b>BDDK:</b>              | Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nu                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Borsa:</b>             | Borsa İstanbul A.Ş.'yi                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Bölünen Şirket:</b>    | Doğuş Otomotiv Servis ve Ticaret Anonim Şirketi'ni                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Devralacak Şirket:</b> | VDF Servis ve Ticaret Anonim Şirketi'ni                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Doğuş Otomotiv:</b>    | Doğuş Otomotiv Servis ve Ticaret Anonim Şirketi                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Grup</b>               | Doğuş Holding Anonim Şirketi ve bağlı iştiraklerini                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Doğuş Holding:</b>     | Doğuş Holding Anonim Şirketi'ni                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>İSG</b>                | İş sağlığı ve güvenliğini                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>İştirak Hisseleri:</b> | Bölünen Şirket, Doğuş Otomotiv Servis ve Ticaret Anonim Şirketi, iştirak modeliyle kısmi bölünme işlemi kapsamında, Volkswagen Doğuş Finansman Anonim Şirketi sermayesinde sahip olduğu her biri 1.-TL nominal bedelde toplam 86.399.987 adet hisseyi |
| <b>Kurul/SPK:</b>         | Sermaye Piyasası Kurulu'nu                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>KVK:</b>               | 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nu                                                                                                                                                                                                                |
| <b>ÖNİ Tebliği</b>        | 27.06.2020 tarihli ve 31168 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'ni                                                                                                |
| <b>SPKn:</b>              | 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nu                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Taraf Şirketler:</b>   | Birlike Doğuş Otomotiv Servis ve Ticaret Anonim Şirketi'ni ve VDF Servis ve Ticaret Anonim Şirketi'ni                                                                                                                                                 |
| <b>TTK:</b>               | 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nu                                                                                                                                                                                                                    |

  
DOĞUŞ OTOMOTİV  
SERVIS VE TİCARET A.Ş.



  
vdf Servis ve Ticaret A.Ş.  
Sermaye Piyasası Kurulu'na  
Kayıt ve Sicil Kanununa  
Göre  
Kamusal Olarak  
Açıklanmış  
Tarih: 27.06.2020

|                               |                                                                                                                                                |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TL:</b>                    | Türk Lirası'nı                                                                                                                                 |
| <b>TTSG:</b>                  | Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'ni                                                                                                              |
| <b>Uzman Kuruluş Raporu</b>   | 19.03.2021 tarihli KPMG Yönetim Danışmanlığı Anonim Şirketi tarafından II-23.2 sayılı Tebliğ'e uygun olarak hazırlanan Uzman Kuruluş Raporu'nu |
| <b>VDF Servis:</b>            | VDF Servis ve Ticaret Anonim Şirketi'ni                                                                                                        |
| <b>VDF Filo:</b>              | VDF Filo Kiralama Anonim Şirketi'ni                                                                                                            |
| <b>VDF Faktoring:</b>         | VDF Faktoring Anonim Şirketi'ni                                                                                                                |
| <b>VDF Finans:</b>            | Volkswagen Doğu Finansman Anonim Şirketi'ni                                                                                                    |
| <b>VDF Sigorta:</b>           | VDF Sigorta Aracılık Hizmetleri Anonim Şirketi'ni                                                                                              |
| <b>II-23.2 Sayılı Tebliğ:</b> | 28.12.2013 tarihli ve 28865 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan (II-23.2) Birleşme ve Bölünme Tebliği'ni                                         |

ifade eder



**DOĞUŞ OTOMOTİV**  
**SİGORTA VE TİCARET A.Ş.**

**VDF**  
**VDF Servis ve Ticaret A.Ş.**  
 Merkez Mah. No: 12, Kat: 1  
 Kızılkaya Çarşıları Kağıthane V. Bld.  
 İstanbul - T.C. İstanbul



ve "Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi Hallerinde Vergilendirme" başlıklı 20. maddesi, 1 Seri No.lu Kurumlar Vergisi Genel Tebliği ile 31.10.2012 tarih ve 28453 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Şirketlerde Yapı Değişikliği ve Aynı Sermaye Konulmasında Siciller Arası İşbirliğine İlişkin Tebliği" uyarınca, VDF Finans'ın sermayesinde sahip olduğu her biri 1.-TL nominal bedelli toplam 1.800.001 adet payı kısmi bölünme yoluyla VDF Servis'e aynı sermaye olarak koyacak ve VDF Servis'te pay sahibi olacaktır. 19.03.2021 tarih ve YMM-2771-672/2021-14 sayılı YMM raporu ve 19.03.2021 tarihli KPMG Yönetim Danışmanlığı Anonim Şirketi tarafından hazırlanan Uzman Kuruluş Raporu doğrultusunda, kısmi bölünme işleminin genel kurulda kabul edilmesi ile birlikte Doğu Holding'in VDF Servis'in sermayesinde her biri 1.-TL nominal değerinde, toplam 13.653,44 TL sermayeye sahip olacağı tespit edilmiştir.

- (v) Yukarıda yer verilen bölünme işlemleri ve bu bölünme işlemleri ile eş zamanlı yapılacak pay devri işlemleri tamamlanınca, VDF Finans'ın tek pay sahibi VDF Servis olacaktır. VDF Finans'ın mevcut ortaklık yapısı ve yukarıda anılan işlemlerin tamamlanması ile oluşacak ortaklık yapısı aşağıdaki gibi olacaktır:

| VDF FİNANS MEVCUT DURUM                    |            |                    |                       | VDF FİNANS - İŞLEMLERİN TAMAMLANMASI İLE BİRLİKTE |                    |                       |
|--------------------------------------------|------------|--------------------|-----------------------|---------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| Pay Sahibinin Ticari Unvanı                | Pay (%)    | Pay Adedi          | İtibari Değeri (TL)   | Pay (%)                                           | Pay Adedi          | İtibari Değeri (TL)   |
| Volkswagen Financial Service AG            | 51,00      | 91.800.000         | 91.800.000,00         | -                                                 | -                  | -                     |
| Doğu Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş.          | 48,00      | 86.399.987         | 86.399.987,00         | -                                                 | -                  | -                     |
| Doğu Holding A.Ş.                          | 1,00       | 1.800.001          | 1.800.001,00          | -                                                 | -                  | -                     |
| Doğu Tarımsal Proje Araş. Geliş. Hiz. A.Ş. | 0,00       | 6                  | 6,00                  | -                                                 | -                  | -                     |
| Garanti Turizm Yat. ve İ.İ. A.Ş.           | 0,00       | 6                  | 6,00                  | -                                                 | -                  | -                     |
| VDF Servis                                 | -          | -                  | -                     | 100                                               | 180.000.000        | 180.000.000,00        |
| <b>Toplam</b>                              | <b>100</b> | <b>180.000.000</b> | <b>180.000.000,00</b> | <b>100</b>                                        | <b>180.000.000</b> | <b>180.000.000,00</b> |

- (vi) VDF Servis'in mevcut ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

| Pay Sahibinin Unvanı              | Pay Oranı (%) | Kısmi Bölünme Öncesi |                     |
|-----------------------------------|---------------|----------------------|---------------------|
|                                   |               | Pay Adedi            | İtibari Değeri (TL) |
| Volkswagen Financial Service AG   | 51            | 2.601.000            | 2.601.000,00        |
| Doğu Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. | 49            | 2.499.000            | 2.499.000,00        |
| <b>Toplam</b>                     | <b>100</b>    | <b>5.100.000</b>     | <b>5.100.000,00</b> |

21 Mayıs 2021

**DOĞU OTOMOTİV SERVİS VE TİCARİT A.Ş.**

**T.C. TİCARİT SİCİLİ**

**1922**

**1922**

**1922**

**VDF**

**vdf servis ve ticaret a.ş.**

**Mevcut Ortaklık Yapısı**

**Oranlar (%)**

**Pay Adedi**

**İtibari Değeri (TL)**

**100**

**180.000.000**

**180.000.000,00**

(vii) Yukarıdaki tabloda da görüldüğü üzere, VDF Servis, Volkswagen Financial Services AG ve Doğu Otomotiv tarafından birlikte kontrol edilmektedir. Yukarıda belirtiliği üzere, İşbu Duyuru Metni'ne konu kısmi bölünme işleminin gerçekleştirilmesi ile birlikte, VDF Servis'in sermayesinde artış meydana gelecek ve mevcut ortaklık yapısı oransal olarak değişecektir. Ancak, VDF Servis'in mevcut ortaklık yapısındaki Volkswagen Financial Services AG'nin pay sahipliği oranının korunması ve bölünme işleminden sonra Doğu Otomotiv ve Doğu Holding'in VDF Servis'in sermayesindeki paylarının küsuratlı nominal değerlerinin yuvarlanması amacıyla, VDF Servis'in 19.03.2021 tarih ve 2021/5 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile (Ek 13: VDF Servis'in 19.03.2021 tarih ve 2021/5 sayılı Yönetim Kurulu kararı), aşağıda sayılan işlemlerin de işbu Duyuru Metni'ne konu kısmi bölünme işlemi ile eş zamanlı olarak kabul edilmesinin VDF Servis genel kurulunun onayına sunulmasına karar verilmiştir.

- Volkswagen Financial Services AG tarafından, Uzman Kuruluş Raporunda belirlenen VDF Servis'in beher pay değerine göre hesaplandığında emisyon primli olarak 696.325 TL nominal değerde nakit sermaye artışı yapılmasına (696.325 TL nominal bedel, 142.457.820,12 TL emisyon primi olmak üzere, toplam 696.325 adet pay),
- Doğu Otomotiv tarafından, 1.-TL nominal değerde 0,38 adet Şirket payının karşılığında 0,3 TL tutarında nakit sermaye artışı yapılması,
- Doğu Holding Anonim Şirketi tarafından 1.- TL nominal değerde 0,56 adet Şirket payının karşılığında 0,56 TL tutarında nakit sermaye artışı yapılması.

(viii) Yukarıda belirtilen kısmi bölünme işlemleri ve sermaye artışı işlemlerinin Doğu Otomotiv, Doğu Holding ve VDF Servis tarafından kabul edilmesi ile birlikte, VDF Servis'in pay sahipliği yapısı aşağıdaki gibi olacaktır:

| Pay Sahibi                        | Sermaye (TL)        | Pay Grubu | Pay Adedi           |
|-----------------------------------|---------------------|-----------|---------------------|
| Volkswagen Financial Services AG  | 3,297,325.00        | A         | 3,297,325.00        |
| Doğu Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. | 3,154,365.00        | B         | 3,154,365.00        |
| Doğu Holding A.Ş.                 | 13,654.00           | B         | 13,654.00           |
| <b>TOPLAM</b>                     | <b>6,465,344.00</b> |           | <b>6,465,344.00</b> |

Yukarıda belirtilen işlemlerin eş zamanlı olarak yapılması ile, VDF Servis'in mevcut kontrol yapısında herhangi bir değişiklik meydana gelmeyecektir.<sup>2</sup> Bu nedenle ilgili bölünme işlemi, "Rekabet Kurulundan İzin Alınması Gereken Birleşme ve Devralmalar Hakkında Tebliğ'in (Tebliğ No:2010/4)" 6. Maddesi kapsamında kontrol değişikliğine yol açmayacağından, işbu Duyuru Metni'ne konu kısmi bölünme işlemi için Rekabet Kurulu'ndan izin alınması gerekmemektedir.

Rekabet Kurulu'na başvuruda bulunmasına gerek olmadığına ilişkin Doğu Otomotiv beyanı ekte sunulmuştur. (Ek 10: Rekabet Kurulu'na Başvuruda Bulunmasına Gerek Olmadığına İlişkin Doğu Otomotiv Yönetim Kurulu Beyanı)

<sup>2</sup> Sermayedeki pay sahipliği kısmi bölünme, pay dağılımı ve sermaye artırım işlemlerinden önceki ortaklık yapısındaki oranlar ile aynı kalacaktır. (%51'i Volkswagen grubu, %49'u Doğu Grubu'na ait olacaktır)

21 Mayıs 2021

DOĞU OTOMOTİV  
SERVİS VE TİCARET A.Ş.

DOĞU HOLDİNG A.Ş.

DOĞU OTOMOTİV  
SERVİS VE TİCARET A.Ş.

DOĞU OTOMOTİV  
SERVİS VE TİCARET A.Ş.

## 2.2. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun Görüşü

Bölünmeye konu iştirak hisseleri, Doğu Otomotiv'in VDF Finans sermayesinde sahip olduğu hisselerdir. VDF Finans, 6361 Sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansmanı Şirketleri Kanunu uyarınca finansman şirketi olup, bu işlem için işbu Duyuru Metni'nin 2.1. maddesinde belirtilen işlemlerin gerçekleştirilmesinden önce, 6361 Sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansmanı Şirketleri Kanunu'nun 11. Maddesi ile Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik'in 8. Maddesi'ne istinaden Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'ndan izin alınması gerekmektedir.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından 30.04.2021 tarihli E-12509071-104.01.02-12388 sayılı yazısı ile işleme izin verilmiştir. (Ek 12: Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 30.04.2021 tarih ve E-12509071-104.01.02-12388 sayılı yazısı)

İşbu Duyuru Metni'ne konu bölünme işlemi kapsamında; Sermaye Piyasası Kurulu ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu haricinde izin alınması gereken başka bir kurum bulunmamaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu haricinde başka bir kurumdan izin alınmasına gerek olmadığına ilişkin Doğu Otomotiv beyanı ekte sunulmuştur (Ek 14: Doğu Otomotiv Yönetim Kurulu Beyanı)

21 Mayıs 2021

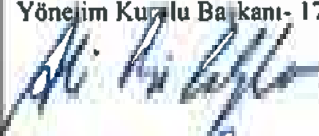
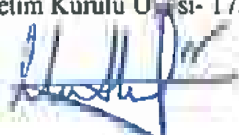


**DOĞU OTOMOTİV**  
SERMAYE VE TİCARİT A.Ş.

**VDF**  
VDF Sermaye ve Ticaret A.Ş.  
Kazım Karabekir Caddesi No: 104  
Kadıköy / Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 270900  
Vergi No: 3450000000000000

### 3. DUYURU METNİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLEENEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu duyuru metni ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve duyuru metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Doğuş Otomotiv ve Servis Anonim Şirketi</b><br>Yetkilisi<br>Adı Soyadı, Görevi, İmza, Tarih<br>Emir Ali BİLALOĞLU<br>Yönetim Kurulu Başkanı- 17.05.2021<br><br>Gür ÇAĞDAŞ<br>Yönetim Kurulu Başkan Vekili- 17.05.2021<br>    | <b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b><br><br><b>DUYURU METNİNİN TAMAMI</b> |
| <b>VDF Servis ve Ticaret Anonim Şirketi</b><br>Yetkilisi<br>Adı Soyadı, Görevi, İmza, Tarih<br>Emir Ali BİLALOĞLU<br>Yönetim Kurulu Başkan Vekili- 17.05.2021<br><br>Nazım Mutlu GÜR<br>Yönetim Kurulu Üyesi- 17.05.2021<br> | <b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b><br><br><b>DUYURU METNİNİN TAMAMI</b> |



  
**DOĞUŞ OTOMOTİV**  
ve Servis Anonim Şirketi

  
**VDF Servis ve Ticaret Anonim Şirketi**

#### 4. ÖZET

Bu bölüm Duyuru Metni'nin özeti olup, işleme taraf olan ortaklıkların paylarına yatırım yapıp yapmama kararı duyuru metninin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucunda verilmelidir.

#### Bölünmeye Taraf Şirketler Hakkında Genel Bilgiler

##### a) Bölünen Şirket - Doğu Otomotiv:

Ticaret Unvanı  
Tescil Numarası  
Sicil Müdürlüğü  
Mersis Numarası  
Kuruluş Tarihi  
Hukuki Statüsü  
Kayıtlı Merkez Adresi

İnternet Adresi  
Vergi Daire  
Vergi No  
Nace Kodu

Doğu Otomotiv Servis ve Ticaret Anonim Şirketi  
429183-0  
İstanbul  
309011471300010  
19.11.1999 - süresiz  
Anonim Şirket  
Maslak Mahallesi, Ahi Evran Caddesi (Doğu Power Center), No:4 İç Kapı No:3 Sarıyer/İstanbul  
[www.dogusotomotiv.com.tr](http://www.dogusotomotiv.com.tr)  
Büyük Mükellefler Vergi Dairesi  
3090114713

45.11.10 Otomobillerin ve hafif motorlu kara taşıtlarının toptan ticareti (ambulans ve minibüs benzeri motorlu yolcu taşıtları dahil (3,5 tondan daha az))

45.19.01 Diğer motorlu kara taşıtlarının toptan ticareti (kamyonlar, çekiciler, otobüsler, römorklar, yarı römorklar, karavanlar ve motorlu karavanlar)

45.20.07 Motorlu kara taşıtlarının genel bakım ve onarım hizmetleri (aynı işletmede mekanik, elektrik sistemi, kaporta, boya, fren sistemi, cam, pencere vb. bakım ve onarımının yapılması)

45.11.13 Otomobil ve hafif motorlu kara taşıtlarının diğer perakende ticareti (ambulans ve minibüs benzeri motorlu yolcu taşıtları dahil (3,5 tondan daha az)) (aracılar ile internet, TV. Vb. Üzerinden ticaret dahil)

45.31.11 Motorlu kara taşıtlarının parçalarının toptan ticareti (dorse, damper, akü dahil, motosiklet parça ve aksesuarları hariç)

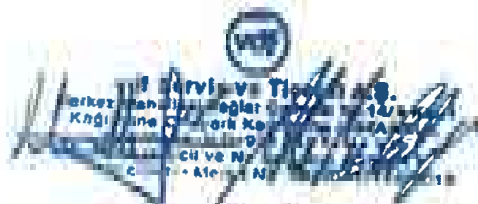
46.69.90 Genel ve özel amaçlı diğer makine, cihaz ve aletlerin toptan ticareti (metal döküm için kalıplar, demir veya çelikten tanklar, variller, fiçiler, kutular ile tıplar, şişe kapakları, vb. dahil)

Bağımsız Denetçi

Sermaye Piyasası Aracının  
İşlem Gördüğü Pazar

PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali  
Müşavirlik Anonim Şirketi

Yıldız Pazar - Grup 1

**Doğuş Otomotiv'in sermayesine ilişkin bilgiler**

1. Çıkarılmış sermaye: 220.000.000 TL
2. Kayıtlı sermaye tavanı: 660.000.000 TL
3. Son Durum İtibariyle Çıkarılmış Sermayenin Pay Sahipleri Arasındaki Dağılımı: Doğuş Otomotiv kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş olup, kayıtlı sermaye tavanı 660.000.000 TL'dir. Doğuş Otomotiv'in çıkarılmış sermayesi 220 000 000 TL'dir ve her biri 1 TL nominal değere sahip 220.000.000 adet hamiline yazılı paya ayrılmıştır.

Doğuş Otomotiv'in sermayesinin pay sahipleri arasındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

| Ortağın;<br>Ticaret Unvanı/<br>Adı Soyadı    | Sermaye Payı / Oy Hakkı |          |       |
|----------------------------------------------|-------------------------|----------|-------|
|                                              | Sermaye Payı            | Oy Hakkı |       |
|                                              | (TL)                    | (%)      | (%)   |
| DOĞUŞ HOLDİNG A.Ş.                           | 165.584.715             | 75,27    | 75,27 |
| DOĞUŞ OTOMOTİV<br>SERVİS VE TİC. A.Ş. (*)    | 22.000.000              | 10       | 10    |
| DOĞUŞ SİGORTA VE ARACILIK<br>HİZMETLERİ A.Ş. | 292                     | 0        | 0     |
| Diğer                                        | 32.414.993              | 14,73    | 14,73 |
| TOPLAM                                       | 220.000.000             | 100      | 100   |

(\*) Doğuş Otomotiv SPK'nın yayımladığı 11-22 1 sayılı "Geri Alınan Payla Tebliği" uyarınca Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gören paylarının geri alımını gerçekleştirmiştir. Bu kapsamda Doğuş Otomotiv 2016 yılında sermayesinin %10'u karşılığında 22.000 000 adet payını 220.274 Bin TL bedel ile geri almış ve ilişikteki konsolide finansal tablolarda özkaynaklar içinde "Geri Alınmış Paylar" hesabına kaydetmiştir. Ayrıca, ilgili tebliğ uyarınca geri alınan payların geri alım bedeli kadar tutarı geri alınan paylara ilişkin yedekler olarak 'kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler' içerisinde sınıflandırmıştır.

Doğuş Otomotiv'in sermayesinin %14,73'üne tekabül eden 32.414.993 TL değerindeki paylar Borsa'da Yıldız Pazar'da işlem görmektedir.

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

Ticaret Unvanı  
Tescil Numarası  
Sicil Müdürlüğü  
Mersis Numarası  
Kuruluş Tarihi  
Hukuki Statüsü  
Kayıtlı Merkez Adresi

İnternet Adresi  
Vergi Dairesi  
Vergi No  
Nace Kodu

VDF Servis ve Ticaret Anonim Şirketi  
625434-0  
İstanbul  
924043714400019  
08/05/2007 – süresiz  
Anonim Şirket  
Merkez Mah. Bağlar Cad.No.14 A Tekfen Ofispark  
A Blok Kağıthane  
[www.vdfservis.com.tr](http://www.vdfservis.com.tr)  
Kağıthane Vergi Dairesi  
9240437144  
70 22 02-İşletme ve diğer idari danışmanlık  
faaliyetleri (bir organizasyonun stratejik, mali  
planlama, üretim, iş süreçleri, proje vb. yönetim



Bağımsız Denetçi

Sermaye Piyasası Aracının  
İşlem Gördüğü Pazar

hizmetleri ile ticari marka ve imtiyaz konularında  
danışmanlık)  
Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci  
Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
Yoktur

VDF Servis'in sermayesine ilişkin bilgiler

Esas sermaye: 5.100.000 TL

Kayıtlı sermaye tavanı: Kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir.

Son Durum İtibariyle Sermayenin Pay Sahipleri Arasındaki Dağılımı: VDF Servis'in sermayesinin tamamı ödenmiş olup her biri 1 TL nominal değere sahip 5.100.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır.

VDF Servis'in sermayesinin pay sahipleri arasındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

| Ortağın;<br>Ticaret Unvanı/<br>Adı Soyadı | Sermaye Payı / Oy Hakkı |            |            |
|-------------------------------------------|-------------------------|------------|------------|
|                                           | Sermaye Payı            |            | Oy Hakkı   |
|                                           | (TL)                    | (%)        | (%)        |
| VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES AG          | 2.601.000               | 51         | 51         |
| DOĞU OTOMOTIV SERVİS VE TİCARET A.Ş.      | 2.499.000               | 49         | 49         |
| <b>TOPLAM</b>                             | <b>5.100.000</b>        | <b>100</b> | <b>100</b> |

#### 4.2. Bölünme İşlemi Hakkında Bilgi

##### 4.2.1. Bölünme İşlemine Taraf Şirketlerin Yönetim Kurulu Kararları

Doğuş Otomotiv'in 21.01.2021 tarihli 2021/03 sayılı Yönetim Kurulu Kararı (Ek 3: Doğuş Otomotiv'in 21.01.2021 tarihli 2021/03 sayılı Yönetim Kurulu Kararı) ve VDF Servis'in 22.01.2021 tarihli 2021/2 sayılı Yönetim Kurulu Kararı (Ek 4: VDF Servis'in 22.01.2021 tarih ve 2021/02 sayılı Yönetim Kurulu Kararı) ile bölünme işlemlerine başlanılmasına karar verilmiştir.

##### 4.2.2. İşlemin Niteliği

İştirak modeliyle bölünme; TTK'nın bölünme müessesesini düzenleyen 159 ila 179. maddeleri, KVK'nın "Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi" başlıklı 19. maddesinin üçüncü fıkrasının (b) bendi ve "Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi Hallerinde Vergilendirme" başlıklı 20. maddesi, 1 Seri No.lu Kurumlar Vergisi Genel Tebliği ile 31.10.2012 tarih ve 28453 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Şirketlerde Yapı Değişikliği ve Aynı Sermaye Konulmasında Siciller Arası İşbirliğine İlişkin Tebliği", 28.12.2013 tarihli ve 28865 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan (II-23.2) Birleşme ve Bölünme Tebliği, Ticaret Sicili Yönetmeliği ve sair mevzuat hükümleri dairesinde gerçekleştirilmektedir. İşlem, Doğuş Otomotiv'in sahip olduğu VDF Finans iştirak hisselerinin aktif ve pasifi ile birlikte bir bütün olarak VDF Servis tarafından devralınması devralınacak VDF Finans payları karşılığında Doğuş Otomotiv'e Uzman Kuruluş Raporu'nda hesaplanan değişim oranı dikkate alınarak hesaplanan VDF Servis paylarının verilmesi suretiyle, bölünme işleminin gerçekleştirilmesidir.

Konuyla ilgili detaylı açıklama 22.2. ("İşlem") bölümünde yer almaktadır.



#### 4.2.3. İşlemin Koşulları

Bölünme işlemi, SPK ve BDDK'dan yasal izinlerin alınması ve bölünmeye Taraf Şirketler'in genel kurullarında bölünme kararının alınması şartlarına bağlı olacaktır.

Yukarıda belirtilenler dışında bölünme işlemine ait başkaca bir koşul bulunmamaktadır. Konuyla ilgili detaylı açıklama 22.3. ("İşlemin Koşulları") maddede yer almaktadır.

#### 4.2.4. Öngörülen Aşamalar

Bölünme işlemine ilişkin öngörülen aşamalar kronolojik sıra ile aşağıda verilmektedir.

- Sermaye Piyasası Kuruluna Duyuru Metni'nin onaylanması için başvuruda bulunulması
- Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu Onayı
- İnceleme Hakkı duyurusu ve Alacaklılara Çağrı
- Duyuru Metninin Yayınlanması
- Taraf Şirketler'in Genel Kurullarının Toplantıya Çağrılması
- Genel Kurulun Toplanması ve Onayı
- İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil ve ilan
- Genel Kurul Kararı gereğince, kısmi bölünme yolu ile iştirak hisselerinin devralacak şirkete devredilmesi

Konuyla ilgili detaylı açıklama 22.4. ("Öngörülen Aşamalar") altında yer almaktadır.

#### 4.2.5. Bölünme İşleminin Gerekçesi

Bölünmeye konu, iştirak hisseleri, Doğu Otomotiv'in VDF Finans sermayesinde sahip olduğu hisselerdir. VDF Finans, BDDK tarafından onaylı "Finansman Şirketi" olup beş ortaklıdır ve Doğu Otomotiv ve Volkswagen Financial Services AG tarafından birlikte kontrol edilmektedir.

Doğu Otomotiv ve Volkswagen Financial Services AG aynı zamanda VDF Servis'i birlikte kontrol etmektedirler. VDF Servis çatısı altında, VDF Servis'in sırasıyla %99,9, %99,9 ve %100 oranında bağlı ortaklıkları olmaları sebebiyle Doğu Otomotiv ve Volkswagen Financial Services AG tarafından VDF Servis aracılığı ile kontrol edilen şirketler ise aşağıdaki gibidir;

- (a) VDF Sigorta Aracılık Hizmetleri Anonim Şirketi; sigorta acenteleri ve aracılık faaliyetleri ile iştirak etmektedir;
- (b) VDF Faktoring Anonim Şirketi, faktoring faaliyetleri ile iştirak etmektedir;
- (c) VDF Filo Kiralama Anonim Şirketi; motorlu hafif kara taşıtlarının ve arabalarının sürücüsüz olarak kiralanması ve leasing faaliyetleri ile iştirak etmektedir;

Resmi Gazete'nin 07 Mart 2021 tarih ve 31416 nüshasında yayınlanan 7292 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun uyarınca, anılan kanuna tabi şirketlerde ortak sayısının en az beş olması şartı kaldırılmıştır. VDF Finans'ın da VDF Servis çatısı altında Doğu Otomotiv ve Volkswagen Financial Services AG tarafından birlikte yönetilmesi amaçlanmaktadır. Böylelikle ölçek ekonomilerinden yararlanılarak, mevcut şirket yapılarının sadeleştirilmesi, daha karlı ve verimli bir organizasyon oluşturulması planlanmaktadır.

Konuyla ilgili detaylı açıklama 22.5 ("Gerekçe") altında yer almaktadır.



#### 4.2.6 Uzman Kuruluş Görüşü

Bölünme işleminde; bölünme oranı, değiştirme oranı ve bunlara uyumlu bir şekilde bölünme nedeniyle VDF Servis'te yapılacak sermaye artırım tutarının ilgili mevzuat hükümlerine uygun, adil ve makul bir şekilde tespitinde Uzman Kuruluş Raporu esas alınmıştır.

Uzman Kuruluş Raporu uyarınca, Doğu Holding tarafından gerçekleştirilecek kısmi bölünme işlemi de dikkate alınarak<sup>3</sup> belirlenen bölünme oranı, %88,40, değiştirme oranı ise 0,00759'dur. Söz konusu rapor ile net iştirak hisselerinin kaydi değeri toplamı 86.829.561,69 TL olan iştirak hisselerinin, gerçeğe uygun pay değerinin 137.540.238,38 TL olduğu tespit edilmiştir. Bölünme işlemi neticesinde, VDF Servis'te 655.364,62 TL Doğu Otomotiv'in ve 13.653,44 TL Doğu Holding'in katılacakları toplamda 669.018,06.-TL sermaye artışı yapılacağı ve böylelikle VDF Servis'in sermayesinin 5.769.018,06 TL olacağı belirtilmiştir. Uzman Kuruluş Raporu ekte (Ek 8: 19.03.2021 tarihli Uzman Kuruluş Raporu) pay sahiplerimizin incelemesine sunulmaktadır.

Uzman Kuruluş Raporu'nda, işleme taraf şirketlerin özsermayelerinin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde (i) gelir yaklaşımı ve (ii) pazar yaklaşımı kapsamında çeşitli yöntemler incelenmiş ve uygun görülenler kullanılmıştır. Konuyla ilgili detaylı açıklama 22.6 ("Uzman Kuruluş Görüşü") altında yer almaktadır.

#### 4.3. Bölünme İşlemine İlişkin Riskler

Bölünme işleminin, yukarıda 4.2.3. altında belirtilen yasal izin ve onayların alınmaması durumunda gerçekleşmeme riski bulunmaktadır. Bunun yanı sıra, bölünme işleminin Taraf Şirketler'in genel kurullarında onaylanmaması, Taraf Şirketler'in finansal durumlarında önemli bir değişiklik olması veya bölünmeden vazgeçilmesi hakkında karar alınması durumunda da bölünme işlemi yapılmayabilir. Öngörülen tarihlerde herhangi bir gecikme yaşanması, bölünme işleminin 31.12.2020 tarihli finansallar üzerinden yapılmasına engel teşkil edecektir.

Konuyla ilgili detaylı açıklama 7.6. ("Bölünme İşlemine İlişkin Riskler") altında yer almaktadır.

### 5. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

5.1. Bölünme işleminde esas alınan finansal tabloların bağımsız denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak baş denetçinin adı soyadı:

a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

|                |                                                                                       |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Ticaret Unvanı | : PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi           |
| Adresi         | : BJK Plaza, Süleyman Seba Caddesi, No 48 B Blok Kat:9, Akaretler, Beşiktaş, İstanbul |

<sup>3</sup> Yukarıda belirtildiği üzere, Doğu Otomotiv'in VDF Finans sermayesindeki payları iştirak modeliyle kısmi bölünme yoluyla VDF Servis'e devredilecektir. Aynı zamanda, halka açık veya halka açık sayılan ortaklık olmayan Doğu Holding, TTK ve diğer ilgili mevzuat çerçevesinde kısmi bölünme yoluyla mülkiyetinde bulunan 1.800.001 adet VDF Finans payını VDF Servis'e eş zamanlı olarak devredecektir.

  
DOĞU OTOMOTİV  
SERMAYE VE TİCARET A.Ş.  
21 Mayıs 2021  


  
vdf Sermaye ve Ticaret A.Ş.  
Etiler Mah. Beşiktaş  
İstanbul  
Kadınlar  
024 231 11 11  
VDF 2021  
A1-10  
19

Sorumlu Ortak / Baş : Sorumlu Denetçi: Cihan Harman, SMMM  
Denetçinin Adı Soyadı

**b) Devralacak Şirket - VDF Servis:**

Ticaret Unvanı : Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali  
Müşavirlik Anonim Şirketi  
Adresi : Malak Mahallesi, Eski Büyükdere Caddesi, No:27,  
Orjin Maslak Daire 54-57-59 Kat: 2-3-4, 34485 Sarıyer  
İstanbul  
Sorumlu Ortak / Baş : Sorumlu Denetçi: Fatih Polat, SMMM  
Denetçinin Adı Soyadı

5.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur

**6. BÖLÜNMEYE ESAS FİNANSAL TABLOLAR KAPSAMINDA SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER**

**6.1. Bölünmeye esas finansal tabloların tarihi:**

Bölünmeye esas alınan finansal tabloların tarihi 31.12.2020'dir. Finansal tabloların ait olduğu hesap dönemi 01.01.2020-31.12.2020'dir.

**6.2. Seçilmiş finansal bilgiler:**

**a) Bölünen Şirket – Doğuş Otomotiv:**

| DOĞUŞ OTOMOTİV - KONSOLİDE (Bin TL) | ÖZET BİLANÇO                                   |  | 2020 /Yılı        |             | 2019 Yılı        |             |
|-------------------------------------|------------------------------------------------|--|-------------------|-------------|------------------|-------------|
|                                     |                                                |  |                   |             |                  |             |
|                                     | Dönen Varlıklar                                |  | 4.601.874         | 39,27%      | 2.514.625        | 35,02%      |
|                                     | Nakit ve nakit benzerleri                      |  | 655.599           | 5,59%       | 648.342          | 9,03%       |
|                                     | Stoklar                                        |  | 2.751.843         | 23,48%      | 935.907          | 13,04%      |
|                                     | Ticari alacaklar                               |  | 1.047.149         | 8,94%       | 745.346          | 10,38%      |
|                                     | Diğer                                          |  | 147.283           | 1,26%       | 185.030          | 2,58%       |
|                                     | Duran Varlıklar                                |  | 2.515.260         | 21,46%      | 2.150.319        | 29,95%      |
|                                     | Finansal yatırımlar                            |  | 561.545           | 4,79%       | 561.463          | 7,82%       |
|                                     | Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar |  | 790.730           | 6,75%       | 452.264          | 6,30%       |
|                                     | Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar         |  | 956.338           | 8,16%       | 882.153          | 12,29%      |
|                                     | Diğer                                          |  | 206.647           | 1,76%       | 254.439          | 3,54%       |
|                                     | <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                        |  | <b>11.719.008</b> | <b>100%</b> | <b>7.179.569</b> | <b>100%</b> |
|                                     | Kısa Vadeli Yabancı Borçlar                    |  | 1.667.121         | 38,56%      | 3.093.170        | 39,87%      |

DOĞUŞ OTOMOTİV  
SERVİS VE TİCARET A.Ş.

21 Mayıs 2021



|                                                          |                   |               |                   |               |
|----------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
| <i>Finansal borçlar</i>                                  | 2.152.609         | 18,58%        | 2.201.933         | 28,38%        |
| <i>Ticari borçlar</i>                                    | 1.853.830         | 16,00%        | 713.263           | 9,19%         |
| <i>Diğer</i>                                             | 460.682           | 3,98%         | 177.974           | 2,29%         |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler                                | 354.279           | 3,06%         | 319.233           | 4,11%         |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                              | <b>9.288.521</b>  | <b>80,18%</b> | <b>6.505.573</b>  | <b>83,86%</b> |
| Özkaynaklar                                              | 2.295.734         | 19,82%        | 1.252.541         | 16,14%        |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                  | <b>11.584.255</b> | <b>100%</b>   | <b>7.758.114</b>  | <b>100%</b>   |
| <b>ÖZET GELİR TABLOSU</b>                                |                   |               |                   |               |
|                                                          | <b>2020 /Yılı</b> |               | <b>2019 /Yılı</b> |               |
| Satış Gelirleri -net                                     | 18.900.148        | -             | 9.844.133         | -             |
| <b>Brüt Kar</b>                                          | <b>2.475.098</b>  | <b>13,10%</b> | <b>1.269.704</b>  | <b>12,90%</b> |
| Faaliyet Giderleri -net                                  | (1.030.631)       | -             | (783.601)         | -             |
| <b>Pazarlama</b>                                         | <b>(365.070)</b>  |               | <b>(361.554)</b>  |               |
| <b>Genel Yönetim</b>                                     | <b>(612.962)</b>  |               | <b>(438.833)</b>  |               |
| <b>Diğer, net</b>                                        | <b>(52.599)</b>   |               | <b>16.786</b>     |               |
| İştirakler ve Yatırımlardan Gelirler/(Giderler) -net     | 261.833           | -             | 185.955           | -             |
| Finansman Giderleri -net                                 | (418.637)         | -             | (614.824)         | -             |
| <b>Vergi Öncesi Kar</b>                                  | <b>257.032</b>    | <b>1,36%</b>  | <b>-726.367</b>   | <b>-7,38%</b> |
| <b>Vergi Gideri -net</b>                                 | <b>(245.793)</b>  |               | <b>19.525</b>     |               |
| <b>NET DÖNEM KARI (Vergi Sonrası -Ana Ortaklık Payı)</b> | <b>1.037.334</b>  | <b>5,49%</b>  | <b>75.777</b>     | <b>0,77%</b>  |

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

VDF Servis, 2020 yılını 83.730 Bin TL net kar ile kapatmıştır. Aktif toplamı 3.722.414 Bin TL olup karşılığında 362.181 Bin TL tutarında Özkaynak bulunmaktadır. Özet Finansal Durum tablosu aşağıda yer almaktadır;

**KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİN TL)**

|                                     |                   |                   |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Varlıklar</b>                    | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2020</b> |
| <b>Dönen Varlıklar</b>              | <b>577.545</b>    | <b>1.311.936</b>  |
| Nakit ve Nakit Benzerleri           | 17.366            | 148.382           |
| Ticari Alacaklar                    | 142.565           | 747.863           |
| Diğer Alacaklar                     | 1.011             | 165.003           |
| Diğer Dönen Varlıklar               | 156.603           | 250.688           |
| <b>Duran Varlıklar</b>              | <b>1.028.286</b>  | <b>2.410.478</b>  |
| Faaliyet kiralmasına konu varlıklar | 967.214           | 1.910.821         |
| Diğer Alacaklar                     | 0                 | 419.887           |
| Diğer Duran Varlıklar               | 61.071            | 79.770            |
| <b>Toplam Varlıklar</b>             | <b>1.605.831</b>  | <b>3.722.414</b>  |

|                  |                   |                   |
|------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kaynaklar</b> | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2020</b> |
|------------------|-------------------|-------------------|

|                           |           |           |
|---------------------------|-----------|-----------|
| Kısa Vadeli Yükümlölükler | 764.513   | 2.616.544 |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar  | 566.406   | 2.321.522 |
| Ticari Borçlar            | 183.773   | 267.479   |
| Diğer                     | 14.334    | 27.543    |
| Uzun Vadeli Yükümlölükler | 562.646   | 743.689   |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar  | 559.911   | 731.631   |
| Diğer                     | 2.735     | 12.058    |
| Toplam Özkaynaklar        | 278.672   | 362.181   |
| Toplam Kaynaklar          | 1.605.831 | 3.722.414 |

VDF Servis'in dönem kar veya zarar tablosu aşağıda yer almaktadır,

| KONSOLİDE ÖZET KAR VEYA ZARAR TABLOSU (BİN TL)    | 31.12.2019 | 31.12.2020 |
|---------------------------------------------------|------------|------------|
| Net Hasılat                                       | 459.675    | 740.698    |
| Satışların maliyeti (-)                           | -231.665   | -314.612   |
| Brüt kar                                          | 228.010    | 426.086    |
| Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)         | -958       | -1.826     |
| Genel yönetim giderleri (-)                       | -49.444    | -63.798    |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler (Net) | 484.811    | 192.212    |
| Esas faaliyet karı                                | 662.419    | 552.674    |
| Finansman gelirleri/giderler (Net)                | -594.889   | -447.230   |
| Vergi öncesi kar                                  | 67.530     | 105.444    |
| Vergi Gideri Net                                  | -16.482    | -21.714    |
| Net dönem karı                                    | 51.048     | 83.730     |

## 7. RİSK FAKTÖRLERİ

### 7.1. Bölünen şirkete ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Doğuş Otomotiv'e ve faaliyetlerine ilişkin riskler aşağıda yer almaktadır

#### (a) Likidite Riski

Doğuş Otomotiv'in genel mali durumunun, finansal duyarlılıkların dikkate alındığı bir ortamda izlenmesi ve bunu sağlayacak çözümlerin inşa edilmesi sağlanmıştır. Özellikle ticari hareketlerin değişimine endeksli raporlama şablonu ile risk yönetimi aktif-pasif nakit akışları izlenmektedir. Yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının ve ilişkilerin sürekliliği, rekabetçi oranlara erişim, finansal enstrüman ve hizmet çeşitliliği (krediler, faktoring kapasitesi, vb.) ve likidite gücü, geçmiş yıllarda olduğu gibi üzerinde hassasiyetle durulan konular arasında yer almıştır. Sonuç olarak, aktif ve pasif yönetimi, hem tutar hem de vade planlı nakit hareketi kontrolleri ile güvence altına alınmış, büyüme ve yatırım politikaları için gerekli kaynak ihtiyacının dengelenmesi sağlanmıştır.

#### (b) Kur Riski

Doğuş Otomotiv'in ticari hareketlerine endeksli olarak net döviz pozisyonu takibe alınmış, aylık risk yönetimi raporları ile ilgili yönetim organlarının ve Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin düzenli olarak bilgilendirilmesi sağlanmıştır. Devalüasyon, parite ve enflasyon hareketlerinin yaratabileceği etkiler incelenmiş ve gerekli önlemler alınmıştır.



18

dışarıdan hizmet alınarak sürecin yürütülmesine karar verilmiş ve bu kapsamda 3 yıllık sözleşme yapılmıştır. Bu yöntem ile hizmetin kapsamı büyütülmüş ve riskler paylaşılmıştır. İSG kapsamında, tesislerimizin ve çalışma ortamlarımızın risk analizleri, kaza araştırma çalışmaları, sivil savunma eğitimleri ve tatbikatları ile ilgili faaliyetler yürütülmektedir. Ayrıca, güncel tespitler ve kanuni sorumluluklar, İSG kurul toplantılarında düzenli olarak değerlendirilip takip altına alınmaktadır. Yıl içinde, çalışanların farkındalığı bakımından eğitimler ve doğrudan uzman gözetiminde bilgi ölçmeye yönelik testler de düzenlenmektedir. Doğuş Otomotiv ve Doğuş Oto İSG çalışmalarıyla ilgili detaylı bilgi internet sitemizin Sürdürülebilirlik bölümünde yer almaktadır.

#### (c) İş Devamlılığı (Sürekliliği) ve Kriz Yönetimi

Doğuş Otomotiv literatüre daha uygun ve temel kavramları benimseyen, farkındalık yaratma esasına dayalı, kapsamlı, güncel ve gerçek hayatta uygulanabilir olması için doğrudan iş sahipleri ve Doğuş Teknoloji ile temas halinde yürütülen bu çalışmada, ilgili ISO standartları ve Uluslararası İç Denetçiler Enstitüsü'nün hazırlamış olduğu hareket planı referans almıştır. Bu çalışmaların önemli bir detayı olarak iş devamlılığı ve afetle mücadele başlıklarının farklı ancak bütün bir yapı içerisinde birbirini tamamlayan iki hayati unsur olduğu gerçeği de dikkate alınmaktadır. İş Devamlılığı ile ilgili yapılan çalışmalar yıl içinde Riskin Erken Saptanması Komitesi ile paylaşılmış ve konuya ilişkin görüş ve öneriler not edilmiştir. Şirketin proaktif gayretlerine karşın, yıkıcı riskler sonucunda kesintiye uğraması muhtemel süreçlerin en kısa zamanda geri kazanımı için geliştirilmiş acil eylem planı ve aşamalı kriz yönetimi senaryoları da dikkate alınmaktadır. Can, mal ve bilgi kayıplarının önlenmesi, hak sahiplerinin beklentilerinin karşılanması, hukuki adımların doğru atılabilmesi ve kurum itibarının korunması amacıyla kabul görmüş araçlardan ve danışmanlık hizmetlerinden ayrıca faydalanılmıştır.

#### (d) Bilgi Teknolojileri

Doğuş Otomotiv'in faaliyetlerin gerçekleştirilmesi için entegre bir bilgi sistemi (Turkuaz) kullanılmaktadır. Satın alma, stok yönetimi, satış ve muhasebe gibi yoğun işlem gerektiren birçok konu başlığının süreçleri genel olarak bu sistem üzerinde bulunan uygulamalar aracılığı ile yerine getirilmektedir. Muhtemel risklere karşı tedbir olarak kaynak planlama tanımlanan yetki ve erişim haklarının kullanılması, profesyonel donanımına yönelik eğitimler ve sertifikasyonlar, referans modellerin tatbiki ve denetim sonuçlarına uygun aksiyon alma ile ilgili çalışmalar yürütülmektedir.

#### (e) Karar Alma Süreçleri ve Uygulamalar

Şirket politikalarının ihlaline karşı ve yönetim prensibinin bir parçası olarak, küresel standartlara uygun şekilde oluşturulan ve Şirket yönetim organları tarafından onaylanan Etik Kod, kurumsal faaliyetlerin her aşamasında yasa ve yönetmeliklerin de ötesinde iş yapma anlayışını ifade etmektedir. Yalın şablonu ve örnekli anlatım içeriği ile benimsenen kod, tüm paydaşların gerek duyabileceği örnek bir rehber olarak titizlikle hazırlanmıştır. Bu konudaki farkındalığın korunması amacıyla şirket içi eğitim ve bilgilendirme/hatırlatma iletişimi sağlanmakta ve Etik Kod'un çeşitli platformlarda kolayca erişilebilir olmasına özen gösterilmektedir.

### 7.3. Bölünme nedeniyle oluşan şirkete ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Yoktur

21 Mayıs 2021

DOĞUŞ OTOMOTİV  
Teknoloji ve Ticaret A.Ş.

19

Yönetim Kurulu Başkanlığı

Yönetim Kurulu Başkanlığı

Yönetim Kurulu Başkanlığı

**7.4. Bölünme nedeniyle oluşan şirketin içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:**

Yoktur

**7.5. Bölünme nedeniyle ihraç edilecek paylara ilişkin riskler:**

Yoktur.

**7.6. Bölünme işlemine ilişkin riskler:**

Bölünme işlemine ilişkin riskler, yukarıda 4.2.3. (İşlemin Koşulları) altında özet olarak ve 22.3 ("İşlemin Koşulları") altında detaylı bir şekilde bahsedilen yasal izin ve onayların alınmasına bağlı risklerdir.

Bölünme işleminin, TTK uyarınca, 30.06.2021 tarihine kadar Taraf Şirketler'in genel kurulları tarafından onaylanması gerekmektedir. Genel kurulların söz konusu tarihe kadar toplanarak işlemi onaylamaması halinde bölünme işlemi 31.12.2020 tarihli finansal tablolar üzerinden yapılamayacaktır.

SPK'nın II.23.2 sayılı Tebliğ'in 10. Maddesi (Finansal Durum Değişiklikleri) 1. Fıkrasına göre, bölünme sözleşmesinin imzalandığı tarih ile genel kurul toplantısının onaya sunulacağı tarih arasındaki dönemde bölünmeye Taraf Şirketler'in finansal durumlarında önemli bir değişiklik meydana gelmesi halinde veya bölünmeden vazgeçilmesi hakkında karar alınması durumunda da bölünme işlemi yapılmayabilir. Böyle bir halde, bölünmeden vazgeçilmesi hususlarında karar alınması ve bölünme sözleşmesinin değiştirilmesi nedeniyle bölünme işleminin 30.06.2021 tarihine kadar yapılmaması riski bulunmaktadır.

Bununla birlikte, deprem, salgın hastalık, savaş gibi mücbir sebep hallerinin varlığı, Covid-19 pandemisinin devamı veya etkisinin artması, pay sahiplerinin bölünmenin onaylanacağı genel kurul toplantısına katılımını veya bölünme işleminin tescilini aşırı ölçüde zorlaştırabilir veya önceden öngörülemeyecek şekilde imkansız hale getirebilir.

**7.7. Diğer riskler:**

Yoktur.

**8. BÖLÜNMEYE TARAF ŞİRKETLER HAKKINDA BİLGİLER**

**8.1. Bölünmeye taraf şirketler hakkında genel bilgi:**

**8.1.1. Bölünmeye taraf şirketlerin ticaret unvanları:**

**Bölünen Şirket:**

**DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

**Bölünen Şirket'e ait VDF Finans sermayesinin % 48'ini temsil eden 86.399.987 TL nominal değerli iştirak hisselerini Devralacak Şirket:**

**VDF SERVİS VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

  
**DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.**  
21 Mayıs 2021  


  
**VDF SERVİS VE TİCARET A.Ş.**  
Kazım Karabekir Caddesi No: 1/A Kat: 1  
06400 Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 272000  
Mersis: 34070100000000000001

**8.1.2. Bölünmeye taraf şirketlerin kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numaraları:**

Bölünen Şirket sıfatıyla Doğu Otomotiv : İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü - 429183  
Devralacak Şirket sıfatıyla VDF Servis : İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü - 625434

**8.1.3. Bölünmeye taraf şirketlerin kuruluş tarihleri ve süresiz değilse, öngörülen süreleri:**

Bölünen Şirket sıfatıyla Doğu Otomotiv : 19.11.1999 - süresiz  
Devralacak Şirket sıfatıyla VDF Servis : 08.05.2007 - süresiz

**8.1.4. Bölünmeye taraf şirketlerin hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:**

**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

**Hukuki Statüsü:** Halka Açık Anonim Şirket  
**Tabi Olduğu Mevzuat:** Türkiye Cumhuriyeti Kanunları  
**Kurulduğu Ülke:** Türkiye Cumhuriyeti  
**Kayıtlı Merkez Adresi:** Maslak Mahallesi, Ahi Evran Caddesi (Doğu Power Center), No:4 İç Kapı No:3 Sarıyer İstanbul  
**Fiili Yönetim Merkezinin Adresi:** Şekerpınar Mahallesi, Anadolu Caddesi, No:22, Çayıröva /Kocaeli  
**İnternet Adresi:** [www.doguo.com.tr](http://www.doguo.com.tr)  
**Telefon/Fax:** (0262) 676 90 90 (0262) 676 95 96

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

**VDF Servis ve Ticaret Anonim Şirketi**  
**Hukuki Statüsü:** Anonim Şirket  
**Tabi Olduğu Mevzuat:** Türkiye Cumhuriyeti Kanunları  
**Kurulduğu Ülke:** Türkiye Cumhuriyeti  
**Kayıtlı Merkez ve Fiili Yönetim Merkezinin Adresi:** Merkez Mah. Bağlar Cad.No.14 A Tekfen Ofis park A Blok Kağıthane  
**İnternet Adresi:** [www.vdfservis.com.tr](http://www.vdfservis.com.tr)  
**Telefon/Fax:** (0212) 335 70 00 (0212) 365 64 13

**8.2. Yatırımlar:**

**8.2.1. İşleme esas finansal tablo dönemi itibariyle bölünmeye taraf şirketlerin önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:**

**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv :**

Doğu Otomotiv, 2020 yılı içerisinde toplam 141.967.000 TL tutarında duran varlık yatırımı gerçekleştirmiştir. Söz konusu yatırım tutarı, taşıt alımlarından, showroom renovasyonları ve servis ekipmanları, bilgi işlem ekipmanları, yazılım geliştirme ve demirbaş alım maliyetlerinden oluşmaktadır.

  
DOĞU OTOMOTİV  
SERVİS VE TİCARET A.Ş.  
21 Mayıs 2021

  
VDF  
SERVİS VE TİCARET A.Ş.  
KURULUŞ YERİ: Kocaeli / Kandırapınarı Mahallesi  
KURULUŞ TARİHİ: 08.05.2007  
KURULUŞ NO: 625434  
KURULUŞ YERİ: Kocaeli / Kandırapınarı Mahallesi  
KURULUŞ TARİHİ: 08.05.2007  
KURULUŞ NO: 625434

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis :**

VDF Servis'in bağlı ortaklıklarından VDF Filo; 2020 yılı içerisinde 1.079.789 Bin TL tutarında Faaliyet Kiralamasına Konu Varlık yatırımı gerçekleştirmiştir.

**8.2.2. Bölünmeye taraf şirketler tarafından yapılmakta olan yatırımların niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:**

**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv :**

Doğu Otomotiv'in yatırımları, İstanbul, Ankara ve Bursa'da bulunan showroomları ve yönetim binası için yapılan taşıt alımlarından, showroom renovasyonlardan ve servis, bilgi işlem ekipmanları, yazılım geliştirme ve demirbaş alım maliyetlerinden oluşmaktadır.

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis :**

VDF Servis'in bağlı ortaklıklarından VDF Filo'nun Faaliyet Kiralamasına Konu Varlık alım maliyetlerinden oluşmaktadır.

**8.2.3. Bölünmeye taraf şirketlerin yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımları hakkında bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:**

Yoktur.

**9. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER**

**9.1. Bölünmeye taraf şirketlerin ana faaliyet alanları:**

**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

Doğu Otomotiv, karayolu taşımacılığı ve arazi işlerinde kullanılan her türlü yeni ve kullanılmış vasıtalar ile bina ve alt yapı inşaatlarında kullanılan iş makineleri, deniz taşımacılığında kullanılan yat motoru dahil çeşitli araç motorları ve aksamı ithali ile ziraat ve askeri alanlarda kullanılan araç, makina ve teçhizatın kısmen veya tamamen imali, montajı, ithali, bakım ve servisi yedek parça ithali, ihracı satışı, montajı, bunların bakımı ve ticaretini yapmak; motor sporları ile ilgili spor organizasyonları düzenleme faaliyetinde bulunmaktadır.

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

VDF Servis'in faaliyet konulan Şirket esas sözleşme inde de belirtildiği gibi, Türkiye'de ve yurt dışında her türlü otomotiv malzemelerinin alım satım pazarlanması ile birlikte ithalat ihracatını yapmak, motorlu taşıtlarla ilgili hizmet ve her türlü bakım ve danışmanlık hizmeti yapmaktır.

**9.1.1. İşleme esas finansal tablo dönemi itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde bölünmeye taraf şirketlerin faaliyetleri hakkında bilgi:**



**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

Doğu Otomotiv, faaliyet bölümlerini Yönetim Kurulu tarafından incelenen ve stratejik kararların alınmasında etkili olan raporlara dayanarak belirlemiştir. Doğu Otomotiv, şirket risk ve getirilerinin otomotiv sektöründeki gelişmelerden etkilendiğini dikkate alarak, birincil faaliyet bölümlerini ürün gruplarına göre belirleme kararı almıştır. Doğu Otomotiv'in faaliyet alanı Volkswagen Grubu bünyesinde yer alan VW, Audi, Seat, Porsche, Bentley, Lamborghini, Bugatti, Scania araç, yedek parça ve Scania Power Solutions, Thermoking araç soğutma sistemlerinin ithalatı, pazarlanması ve satılması ve DOD markası altında yetkili satıcıları aracılığı ile Türkiye genelinde ikinci el araç alım ve satımıdır. Doğu Otomotiv grubu faaliyet alanındaki ürünlerin niteliği, dikkate alınarak faaliyet bölümleri binek araçlar, ticari araçlar ve diğer bölümler olarak belirlenmiştir. Diğer bölümler; ikinci el araçlar, yedek parça, Thermoking araç soğutma sistemleri, Scania Power Solutions ve merkez ofis fonksiyonlarını içermektedir. Bu kapsamda brüt kara katkıları aşağıdaki gibidir.

| 2020 (Milyon TL)        | Binek araçlar    | Ticari araçlar | Diğer bölümler | Toplam           |
|-------------------------|------------------|----------------|----------------|------------------|
| Hasılat                 | 14.750.501       | 2.511.913      | 1.637.734      | 18.900.148       |
| Satışların maliyeti (*) | (13.093.737)     | (2.190.676)    | (1.140.437)    | (16.424.850)     |
| <b>Brüt kar</b>         | <b>1.656.764</b> | <b>321.237</b> | <b>497.297</b> | <b>2.475.298</b> |

(\*) Yönetim raporlamasında 200.000 TL stok değer düşüklüğü hariç tutarak brüt kar değerlendirmesi yapılmaktadır.

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

VDF Servis'in Türkiye'de ve yurtdışında her türlü otomotiv malzemelerinin alım satım pazarlaması ile birlikte ithalat ve ihracatını yapmak, motorlu taşıtlarla ilgili hizmet ve danışmanlık hizmeti sunmak, otomotiv sektöründe araçların periyodik bakımlarıyla ilgili projeler üretmek, bunları uygulamaya geçirmek, servis bakımı konusunda her türlü danışmanlık ve organizasyonu yapmak esas faaliyetleri den başlıcalarıdır. VDF Servis; VDF Sigorta VDF Faktoring ve VDF Filo şirketlerinin ana ortağıdır.

**9.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:**

Yoktur



## 9.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

### 9.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve bölünmeye taraf şirketlerin bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

#### a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

Doğu Otomotiv'in 2020 yılına ilişkin faaliyet raporuna, [www.dogusotomotiv.com.tr](http://www.dogusotomotiv.com.tr) adlı internet sitesinden ve RAP'tan ulaşılabilir.

Otomotiv Sektörü: Binek araç, hafif ticari araç, ağır vasıta, endüstriyel ve deniz motorları, soğutma sistemleri alanlarında, 11 uluslararası marka ve bağlı 12 ürün grubunun temsilcisi olan Doğu Otomotiv, bireysel ve kurumsal müşterilerine Volkswagen binek araç, Audi, SEAT, ŠKODA, Bentley, Lamborghini, Bugatti, Porsche, Volkswagen ticari araç ve Scania markalarından ve bu markaların 80'in üzerinde modelinden oluşan bir ürün portföyü sunmaktadır. Doğu Otomotiv ayrıca, endüstriyel ve deniz motorları pazarında Scania Power Solutions markasıyla, soğutma sistemleri pazarında ise Thermo King markasıyla rekabet etmektedir. Doğu Otomotiv, ikinci elde müşterilerine DOD markası ile hizmet sağlamaktadır.

Avantajlar; Doğu Otomotiv'in temsil ettiği markaların, uluslararası düzeyde bilinirliği, yurtiçi müşterilerintalebini olumlu yönde etkilemektedir. Otomotiv sektöründe 1994 yılından beri faaliyetlerinin sürdüren Doğu Otomotiv, bilgi ve deneyimi paralelinde oluşturduğu hizmetleri pekiştirmiş ve bu durum müşteri tercihinde rol oynamaktadır. Temsil ettiği markaların binek ve hafif ticari araç pazarında sürekli ilk üç içerisinde yer alması, sürdürülebilir güvenilirlik imajı oluşturmaktadır<sup>4</sup>.

Dezavantajlar; Kurdaki dalgalanmalar, otomotiv sektörü üzerindeki olumsuz etki etmektedir. Faaliyet alanlarındaki yüksek seyir, satışların azalmasına yol açabilmektedir. Covid-19 vb. salgınlar üretim tedarik zinciri bozabilmekte ve araç pazara araç sunumunda sorunlara yol açabilmektedir.

#### b) Devralacak Şirket – VDF Servis:

VDF Servis'in 2020 yılına ilişkin faaliyet raporuna, [www.vdfservis.com.tr](http://www.vdfservis.com.tr) adlı internet sitesinden ulaşılabilir.

VDF Servis: Türkiye'de ve yurtdışında her türlü otomotiv malzemelerinin alım satım pazarlaması ile birlikte ithalat ve ihracatını yapmak, motorlu taşıtlarla ilgili hizmet ve danışmanlık hizmeti sunmak, otomotiv sektöründe araçların periyodik bakımlarıyla ilgili projeler üretmek, bunları uygulamaya geçirmek, servis bakımı konusunda her türlü danışmanlık ve organizasyonu yapmaktadır. VDF Servis, VDF Sigorta, VDF Faktoring ve VDF Filo şirketlerinin ana ortağıdır.

VDF Sigorta 2020 yılında 448 milyon TL toplam net prim üretimi gerçekleştirmiş ve 2020'de poliçe adedini 306.581 adede ulaştırmıştır. VDF Sigorta, büyümenin yeni geliştirilen ve karlılığı yüksek ürün ve kaynaklardan sağlanması stratejisinden hareketle, satış ekiplerini karlı ürünlere yönlendirecek kampanya ve yeni ürün çalışmalarını 2021 yılında da sürdürecektir. VDF Filo, 2020 yılında Filo araç parkında yer alan araç sayısını %36 arttırmış ve araç sayısı 12.500 adete ulaşmıştır. Araç parkında Volkswagen, Audi, Nissan, Peugeot, Seat ve Fiat markaları yer almaktadır. Müşteri portföyü Doğu Grubu başta olmak üzere birçok

4

[https://www.dogusotomotiv.com.tr/newdogusotomotiv\\_files/202122321259365\\_4%C3%87%202020%20ANALIST%20SUNUMU.pdf](https://www.dogusotomotiv.com.tr/newdogusotomotiv_files/202122321259365_4%C3%87%202020%20ANALIST%20SUNUMU.pdf)



kurumsal firmadan oluşmaktadır. VDF Faktoring, otomotiv değer zincirindeki müşterilerinden olan VW Grup marka araçlarının distribütörleri ve yetkili satıcıları için finansman çözümleri sunmaktadır.

Avantajlar; VDF Servis'in, Volkswagen Financial Services A.G ve Doğu Grubu tecrübelerini bir araya getirmesi yurtiçi müşterilerinin talebini olumlu yönde etkilemektedir.

Dezavantajlar; Kurdaki dalgalanmalar ve Faiz oranlarındaki yüksek seyir, VDF Servis faaliyetlerini olumsuz olarak etkileyebilmektedir.

**9.2.2. İşleme esas finansal tablo dönemi itibariyle bölünmeye taraf şirketlerin net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:**

**a) Bölünen Şirket - Doğu Otomotiv:**

İşbu Duyuru Metni'nin 9.1.1 maddesinde belirtilen bölümler göre kırılım dışında coğrafi dağılıma göre raporlama yapılmamaktadır.

**b) Devralacak Şirket - VDF Servis:**

VDF Servis'in faaliyet alanına göre Konsolide Net Satış dağılımı aşağıdaki gibidir. VDF Servis tarafından coğrafi dağılıma göre raporlama yapılmamaktadır

| Hasılat ve Finans Sektörü Faaliyetlerinden Hasılat (Bin TL) | 2020 Yılı      |
|-------------------------------------------------------------|----------------|
| Kiralama geliri                                             | 386.260        |
| İkinci el araç satış gelirleri                              | 215.361        |
| Sigorta komisyonu geliri                                    | 88.174         |
| Hizmet sözleşmesi geliri                                    | 671            |
| Diğer gelirler                                              | 6.227          |
| <b>Hasılat</b>                                              | <b>696.693</b> |
| Faktoring işlemleri faiz ve komisyon gelirleri              | 44.005         |
| <b>Finans sektörü faaliyetlerinden hasılat</b>              | <b>44.005</b>  |
| <b>Toplam</b>                                               | <b>740.698</b> |

**9.3. Madde 9.1. ve 9.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:**

Savaş, doğal afet (deprem, sel, fırtına), toplumsal hareketler, salgın hastalık, terör gibi olağanüstü durumların ortaya çıkması halinde Başta "otomotiv sektörü" olmak üzere, Bölünmeye Taraf Şirketlerin faaliyet gösterdiği sektörler olumsuz etkilenebilir.

**9.4. Bölünmeye taraf şirketlerin ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile bölünmeye taraf şirketlerin faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:**

**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

Doğu Otomotiv'in faaliyetleri İşbu Duyuru Metni'nin 20.a maddesinde yer alan distribütörlük sözleşmeleri kapsamında sürdürülmektedir.

  
**DOĞU OTOMOTİV**  
TİCARET A.Ş.  
21 Mart 2021  


  
**vdf Servis ve Ticaret A.Ş.**  
Merkezi: Ankara, Başkent 14/A Kat: 1  
Kaleiçi, D. O. 06100  
Tic. Sic. No: 270900  
Vergi No: 3450000000

**Yoktur**

**9.5. Bölünmeye taraf şirketlerin rekabet durumlarına ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:**

Yukarıda 2.1. (Rekabet Kurulu Mevzuatı Hakkında Bilgilendirme) altında detaylı bir şekilde açıklandığı üzere, bölünme işlemi, eş zamanlı olarak gerçekleştirilecek işlemler ile birlikte, VDF Finans ve VDF Servis açısından herhangi bir kontrol değişikliğine yol açmayacağından dolayı, bölünme işlemi herhangi bir şekilde rekabet endişesi doğurmayacak veya rekabet durumlarında herhangi bir değişikliğe neden olmayacaktır.

**9.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:**

**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

Tüm dünyayı etkisi altına alan COVID-19'un Doğu Otomotiv faaliyetlerine ve finansal durumuna olası etkileri, tüm açılardan titizlikle takip edilmekte ve Doğu Otomotiv'in bu olaydan mümkün olan en az şekilde etkilenmesi için gerekli aksiyonlar hızlıca alınmaktadır. Doğu Otomotiv yönetimi bu salgını, iş planlarında değişiklik gerektirmeyen durum olarak öngörmektedir.

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

**Yoktur**

## 10. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

**10.1. Bölünmeye taraf şirketlerin dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, bölünmeye taraf şirketlerle olan ilişkileri ve bölünmeye taraf şirketlerin grup içindeki yeri:**

**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

Doğuş Otomotiv, Doğuş Holding Anonim Şirketi grup şirketlerinden'dir. Doğuş Holding 1951 yılında kurulmuştur. Doğuş Grubu; otomotiv, inşaat, media, yeme-içme, turizm & perakende, gayrimenkul ve enerji olmak üzere altı ana sektörde faaliyet göstermektedir. Doğuş Grubu 300'ün üzerindeki şirketi ve 18.000'i aşkın çalışanı ile müşterilerine hizmet vermektedir. Doğuş Grubu, aynı zamanda dünya ölçeğinde markalarla yaptığı iş birlikleri vasıtasıyla, Türkiye'yi bütün dünyada temsil etmektedir. Doğuş Grubu'nun otomotiv sektöründe, Volkswagen AG ve TüvSüd, turizmde Hyatt International Ltd, marınacılıkta Latsis Grubu ve Kırcaoulis Grubu'nun yanı sıra, yeme içme sektöründe de bünyesinde Roka, Zuma ve Oblix gibi markaları bulunduran uluslararası Azumi Grubu ile Amazonico, Ten Con Ten, El Paraguas markalarına sahip Paragua Group ve e-ticaret alanında Güney Koreli SK Group gibi büyük küresel oyuncularla işbirlikleri ve ortaklıkları bulunmaktadır. Doğuş Otomotiv'in sermayesini temsil eden payların %75,27'si Doğuş Holding'e aittir.

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

Eski unvanı VDF Servis Holding A.Ş. olan VDF Servis, 8 Mayıs 2007 tarihinde, Volkswagen Financial Services AG ve Doğu Otomotiv şirketlerinin ortaklığında, kendisi veya başkaları tarafından kurulan şirketlere özette danışmanlık ve asistanlık hizmetleri üretmek üzere kurulmuş olmasına rağmen şirketin ana sözleşmesi 9 Aralık 2010 tarihli Genel Kurul kararına istinaden değiştirilerek şirket unvanından "Holding"

## FOCUS ON THE FUTURE

21 Mayıs 2021

**vd f S rrvla v Tlcaret A**  
 Market: ... las ...  
 K. ag ... O ...  
 ...thane ...  
 C ...  
 ...

ibaresi kaldırılmıştır. Buna bağlı olarak holding faaliyetleri ana sözleşmesinden çıkartılarak ana faaliyetlerine yenileri eklenmiştir.

VDF Servis, aynı zamanda VDF Faktoring, VDF Sigorta, VDF Filo'nun ana ortağı konumundadır. VDF Sigorta, 29 Mart 2004 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. VDF Sigorta'nın faaliyeti, sigorta şirketlerine sigorta acenteliği hizmeti sunmaktır. VDF Faktoring, 5 Kasım 2009 tarihinde BDDK kararı ile işletme ruhsatı almaya hak kazanarak İstanbul Ticaret Siciline tescil edilmiştir. VDF Faktoring faaliyetlerine 3 Mayıs 2010 tarihinde başlamıştır. VDF Faktoring'in faaliyeti, endüstriyel ve ticari işletmelere faktoring hizmeti sağlamaktır. VDF Filo 25 Mart 2016 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Bağlı ortaklığın ana faaliyeti, her türlü taşınır mal kiralamak veya işletmek ve üçüncü şahıslarca sağlanan veya otomobil, minibüs, otobüs, cip, kamyon gibi ağır vasıtalar gibi VDF Filo'ya ait her türlü aracı kiralama faaliyetidir.

## 10.2. Bölünmeye taraf şirketlerin doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

### a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv

| Ticaret Unvanı                                              | Faaliyet Konusu                        | Ödenmiş / Çıkarılmış Sermaye | Şirketin Sermayesindeki Payı | Para Birimi | Şirketin Sermayesindeki Payı (%) | Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------|----------------------------------|------------------------------------|
| Doğu Holding A.Ş.                                           | Holding Şirketi                        | 862.837.305                  | 31.575.087                   | (TL)        | 3,66                             | Bağlı Menkul Kıymet                |
| VDF Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.                        | Sigorta ve aracılık hizmetleri         | 2.000.000                    | 40                           | TL          | 0                                | Bağlı Menkul Kıymet                |
| D-Auto Limited Liability Company                            | Oto alım satım ve SS hizmetleri – Irak | 150.000.000                  | 150.000.000                  | IQD         | 100                              | Bağlı Ortaklık                     |
| Doğu Oto Pazarlama ve Ticaret A.Ş.                          | Oto Alım Satım ve SS Hizmetleri        | 45.000.000                   | 43.288.272                   | TL          | 96,20                            | Bağlı Ortaklık                     |
| VDF Servis ve Ticaret A.Ş.                                  | Otomotiv ürün ve hizmetleri            | 5.100.000                    | 2.499.000                    | TL          | 49                               | İştirak                            |
| Volkswagen Doğu Finansman A.Ş.                              | Otomotiv Tüketici Finansmanı           | 180.000.000                  | 86.399.987                   | TL          | 48                               | İştirak                            |
| Yüce Auto Motorlu Araçlar Ticaret A.Ş.                      | SKODA Türkiye Distribütörü             | 2.100.000                    | 1.049.999,70                 | TL          | 50                               | İştirak                            |
| TÜVTURK Güney Taşıt Muayene İstasyonları Yapım İşletim A.Ş. | Taşıt Muayene İstasyonu                | 25.250.000                   | 8.332.836                    | TL          | 33                               | İş Ortaklığı                       |
| TÜVTURK Kuzey Taşıt Muayene İstasyonları Yapım İşletim A.Ş. | Taşıt Muayene İstasyonları             | 67.100.000                   | 22.143.895                   | TL          | 33                               | İş Ortaklığı                       |

DOĞU OTOMOTİV  
SİGORTA VE TİCARET A.Ş.

21 Mart 2021



**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

| Ticaret Unvanı                       | Faaliyet Konusu                | Ödenmiş / Çıkarılmış Sermaye | Şirketin Sermayedeki Payı | Para Birimi | Şirketin Sermayedeki Payı (%) | Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği |
|--------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------------|-------------------------------|------------------------------------|
| VDF Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. | Sigorta ve aracılık hizmetleri | 2.000.000                    | 1.999.840                 | TL          | %99,99                        | Bağlı Ortaklık                     |
| VDF Faktoring A.Ş.                   | Faktoring Hizmetleri           | 50.000.000                   | 49.999.980                | TL          | %99,99996                     | Bağlı Ortaklık                     |
| VDF Filo Kiralama A.Ş.               | Filo kiralama hizmetleri       | 146.942.217                  | 146.942.217               | TL          | %100                          | Bağlı Ortaklık                     |

**11. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER**

**11.1. İşleme esas finansal tablo dönemi itibariyle bölünmeye taraf şirketlerin finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:**

**a) Bölünen Şirket – Doğuş Otomotiv:**

İşleme esas finansal tablolarımızda maddi duran varlıkların %72'sine karşılık gelen eden önemli varlıklar aşağıda özetlenmiştir (konsolide Finansal tablolarımızda kullanılan yuvarlama biriminde Bin TL olarak belirtilmiştir):

| LOKASYON       | İlk Alın Tarihi | Aktifleşme Tarihi | Kayıtlı Net Değer | SPK Net Değer  | Etiler                                       | M2           | Mevki      | Kullanım amacı            | Kira Verildiği Kiralayıcı Kurum | Kira Dönemi |            | 2020 Yılı Kira Tutarı (TL) |
|----------------|-----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------------------------------------|--------------|------------|---------------------------|---------------------------------|-------------|------------|----------------------------|
|                |                 |                   |                   |                |                                              |              |            |                           |                                 | BASLANÇ     | BİTİŞ      |                            |
| BURSA          | 14.03.2001      | 31.12.2011        | 68.667            | 75.323         | Betonarme Karakas Bina/Arası                 | 33.166,75 m2 | Oyuncakçı  | Şirketin Servis Kiri      | Doğuş Oto Pazarlama A.Ş.        | 01.10.2011  | 01.10.2021 | 3.224.119                  |
| ANKA           | 17.12.2007      | 31.12.2008        | 19.564            | 28.447         | Kağıt İşyeri                                 | 11.516 m2    | Bahçekapı  | Şirketin Servis Kiri      | Doğuş Oto Pazarlama A.Ş.        | 23.10.2004  | 23.10.2021 | 3.932.319                  |
| CANKAYA        | 31.05.2007      | 31.12.2013        | 46.153            | 36.411         | 3 Katlı A Blok / 34 Katlı B Blok İşyeri      | 12.439 m2    | Karaköprü  | Şirketin Servis Kiri      | Doğuş Oto Pazarlama A.Ş.        | 01.04.2013  | 01.04.2021 | 4.218.735                  |
| ESENYURT       | 27.01.2017      | 30.01.2017        | 104.664           | 110.560        | Bina/Arası                                   | 37.361,72 m2 | Esenyurt   | Şirketin Servis Kiri      | Doğuş Oto Pazarlama A.Ş.        | 01.05.2017  | 01.05.2021 | 3.413.342                  |
| SHOWROOM       | 18.10.2010      | 31.12.2016        | 135.750           | 146.151        | 9 Katlı Betonarme Bina ve Arası              | 10.611 m2    | Yakarlı    | Şirketin Servis Kiri      | Doğuş Oto Pazarlama A.Ş.        | 10.08.2016  | 15.08.2021 | 9.816.187                  |
| OTOPARK        | 08.09.2014      | 31.12.2016        | 30.931            | 35.003         | Arası A.H.C. D Blok                          | 3.320,13 m2  | Yakarlı    | Şirketin Servis Kiri      | Doğuş Oto Pazarlama A.Ş.        | 10.08.2016  | 15.08.2021 | 4.063.379                  |
| OFİS KULE      | 18.10.2010      | 31.12.2013        | 107.516           | 85.535         | Betonarme İşyeri ve Arası                    | 4.125 m2     | Yakarlı    | Bey                       |                                 |             |            |                            |
| GENEL MÜDÜRLÜK | 27.10.2009      |                   | 19.110            | 22.910         | Betonarme ve Çelik Konstrüksiyon İşyeri      | 24.473 m2    | Şekerpınar | Genel Müdürlük            |                                 |             |            |                            |
| LOJİSTİK       | 30.11.2001      |                   | 62.300            | 74.562         | Betonarme İşyeri, Eğitim, Teknoloji ve Arama | 150.443 m2   | Şekerpınar | Lojistik ve Eğitim Binası |                                 |             |            |                            |
| TEKNOLOJİ      | 31.12.2014      |                   | 17.325            | 18.175         | Betonarme Otomatik Servis İstasyonu ve Arası | 21.161,06 m2 | Tarımsal   | Genel Servis              |                                 |             |            |                            |
| DRÖYASI        | 18.06.2013      |                   | 12.434            | 13.875         |                                              |              |            |                           |                                 |             |            |                            |
| <b>Toplam</b>  |                 |                   | <b>784.300</b>    | <b>728.532</b> |                                              |              |            |                           |                                 |             |            |                            |

\*Kira bitiş tarihleri otomatik olarak uzamaktadır

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

VDF Servis'in 7.236 Bin TL tutarında Maddi Duran Varlığı ve 2.637 Bin TL Kullanım Hakları bulunmaktadır. Bununla birlikte 1 910 821 Bin TL tutarında Faaliyet Kiralmasına Konu Varlığı mevcuttur.

|                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| <b>Bin TL</b>                       | <b>31.12.2020</b> |
| Maddi Duran Varlıklar               | 7.236             |
| Kullanım Hakları                    | 2.637             |
| Faaliyet kiralmasına konu varlıklar | 1.910.821         |

**11.2. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:**

**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

| <b>Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi</b> |                                       |                                 |               |                       |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|---------------|-----------------------|------------------|
| <b>Maddi Duran Varlık Cinsi</b>                                                             | <b>Kısıtlamanın/ Aynı Hakkın Türü</b> | <b>Kimin Lehine Verildiği</b>   | <b>Nedeni</b> | <b>Veriliş Tarihi</b> | <b>Tutarı TL</b> |
| Bina ve arsası                                                                              | İpotek                                | Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. | Kredi tahsisi | 19.12.2019            | 350.000.000      |
| Bina                                                                                        | İpotek                                | Türk Ekonomi Bankası A.Ş. (*)   | Kredi tahsisi | 21.11.2018            | 90.000.000       |

(\*) 8 Mart 2021 tarihi itibarıyla kaldırılmıştır

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

Yoktur.

**11.3. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde bu değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:**

**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

Maddi Duran varlıklar maliyet bedeli üzerinden ölçülmekte olup önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgiler madde 11.1 de belirtilmiştir.

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

Yoktur

  
**DOĞU OTOMOTİV**  
**ŞİRKETİ VE TİCARET A.Ş.**  
**21 Mayıs 2021**  


  
**vdf Servis ve Ticaret A.Ş.**  


## 12. FİNANSAL DURUM VE FAALİYET SONUÇLARINA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

### 12.1. Finansal durum ve faaliyet sonuçları

#### a) Bölünen Şirket - Doğu Otomotiv:

2019 ve 2020 yıl sonlarına ilişkin finansal tabloları hakkında bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir

#### FİNANSAL DURUM TABLOSU

| Finansal Durum Tablosu ( BinTL)                  | 31.12.2019       | 31.12.2020       |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Nakit ve Nakit Benzerleri                        | 648.342          | 655.599          |
| Ticari Alacaklar                                 | 745.346          | 1.047.149        |
| Diğer Alacaklar                                  | 135.51           | 103.672          |
| Stoklar                                          | 935.907          | 2.751.843        |
| Peşin Ödenmiş Giderler                           | 33.844           | 29.25            |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar           | 9.004            | -                |
| Diğer Dönen Varlıklar                            | 6.672            | 14.361           |
| <b>Toplam Dönen Varlıklar</b>                    | <b>2.514.625</b> | <b>4.601.874</b> |
| Finansal Yatırımlar                              | 561.463          | 561.545          |
| Diğer Alacaklar                                  | 6.771            | 10.115           |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar        | 452.264          | 790.73           |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller                    | 107.658          | 105.419          |
| Maddi Duran Varlıklar                            | 847.759          | 900.928          |
| Kullanım hakkı varlıkları                        | 111.005          | 75.815           |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                    | 34.394           | 55.41            |
| Peşin Ödenmiş Giderler                           | 2.607            | 9.743            |
| Ertelenmiş Vergi Varlıkları                      | 26.398           | 5.515            |
| <b>Toplam Duran Varlıklar</b>                    | <b>2.150.319</b> | <b>2.515.260</b> |
| <b>Aktif Toplamı</b>                             | <b>4.664.944</b> | <b>7.117.134</b> |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                         | 2.138.073        | 2.096.708        |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | 63.86            | 55.901           |
| Ticari Borçlar                                   | 713.263          | 1.853.830        |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 18.648           | 100.027          |
| Ertelenmiş Gelirler                              | 24.098           | 43.658           |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                     | 6.44             | 28.086           |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                          | 42.35            | 38.74            |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                  | 86.438           | 148.577          |
| <b>Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>          | <b>3.093.170</b> | <b>4.467.121</b> |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                         | 236.119          | 234.307          |
| Ertelenmiş Gelirler                              | 6.087            | 14.219           |

DOĞU OTOMOTİV  
SARILMI VE TİCARİET A.Ş.

21 Mayıs 2021



30



|                                                                                         |                  |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                                 | 77.027           | 98.606           |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                                            | -                | 7.147            |
| Diğer uzun vadeli yükümlülükler                                                         | -                | -                |
| <b>Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                 | <b>319.233</b>   | <b>354.279</b>   |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                             | <b>3.412.403</b> | <b>4.821.400</b> |
| Ödenmiş Sermaye                                                                         | 220.000          | 220.000          |
| Sermaye Düzeltme Farkları                                                               | 23.115           | 23.115           |
| Geri Alınmış Paylar (-)                                                                 | -220.310         | -220.325         |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler Giderler | -24.322          | -22.080          |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler Giderler    | 481.376          | 483.515          |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                                     | 397.068          | 405.826          |
| Geçmiş yıllar karları veya zararları                                                    | 292.547          | 359.566          |
| Net dönem karı veya zararı                                                              | 75.777           | 1.037.334        |
| <b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>                                                      | <b>7.290</b>     | <b>8.783</b>     |
| <b>Toplam Özkaynaklar</b>                                                               | <b>1.252.541</b> | <b>2.295.734</b> |
| <b>Pasif Toplamı</b>                                                                    | <b>4.664.944</b> | <b>7.117.134</b> |

| Gelir Tablosu ( BinTL)                                                              | 31.12.2019       | 31.12.2020       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Hasılat                                                                             | 9.844.133        | 18.900.148       |
| Satışların maliyeti                                                                 | (8.574.429)      | 16.425.050       |
| <b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>                                                             | <b>1.269.704</b> | <b>2.475.098</b> |
| Genel yönetim giderleri                                                             | -438.833         | -612.962         |
| Pazarlama giderleri                                                                 | -361.554         | -365.07          |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler                                                  | 108.966          | 96.605           |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler                                                  | -92.18           | -149.204         |
| <b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>                                                  | <b>486.103</b>   | <b>1.444.467</b> |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler                                                   | 43.385           | 14.003           |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler                                                   | -                | -                |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından (zararlarından) paylar | 142.57           | 247.83           |
| <b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>                      | <b>672.058</b>   | <b>1.706.300</b> |
| Finansman gelirleri                                                                 | 73.385           | 49.751           |
| Finansman giderleri                                                                 | -688.209         | -468.388         |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VEHGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>                            | <b>57.234</b>    | <b>1.287.663</b> |
| Dönem vergi (gideri) geliri                                                         | -9.665           | -216.242         |
| Ertelenmiş vergi (gideri) geliri                                                    | 29.19            | -29.551          |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>                                   | <b>76.759</b>    | <b>1.041.870</b> |
| <b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>                                                          | <b>76.759</b>    | <b>1.041.870</b> |

  
**ÖZGÜR OTOMOTİV**  
**SERVIS ve TİCARET A.Ş.**  
 21 Mayıs 2021  

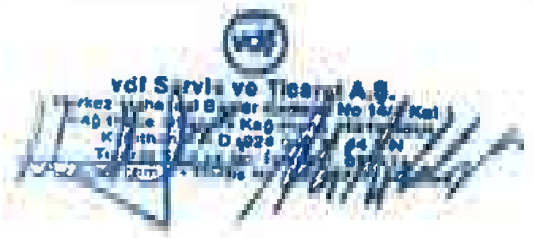

  
**ÖZGÜR OTOMOTİV**  
**SERVIS ve TİCARET A.Ş.**  
 21 Mayıs 2021  


**Önemli kalemlere dair açıklamalar:**

- **Nakit ve Nakit Benzerleri:**
  - Arahk ayı satışlarının yüksek seyretmesi ve nakite dönmesinin yanı sıra, piyasa koşullarıyla uyumlu olarak her an ithalat operasyonuna hazırlıklı olmak amacıyla şirketimizin nakit bulundurma stratejisiyle paraleldir.
- **Ticari Alacaklar:**
  - Doğu Otomotiv'in ticari alacaklarının %80 i VDF Faktoring alacaklarından oluşmaktadır. İlişkili taraflardan alacakları oluşturan, VDF Faktoring alacakları, faktoring sözleşmesi kapsamında garanti altında olup, gayrikabili rücu alacaklardır. İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar ise Doğu Oto Pazarlama şirketimizin filo alacakları olup, bu alacaklar teminat mektubu ve sözleşmeler ile teminat altındadır. Değişim satışlarımızla paralel olarak değişkenlik göstermektedir.
- **Stoklar:**
  - Yılsonu: 31.12.2019 da araç sayısı 5.878 adet iken, 31.12.2020'de 13.129 adedd yükselmıştır. 2021 yılı pazar beklentilerimiz ile uyumludur.
- **Maddi Duran Varlıklar:**
  - 31.12.2019 tarihi itibarıyla 847.759 Bin TL iken 31.12.2020'de 900.928 Bin TL olmuştur. Söz konusu yatırım tutarı, taşıt alımlarından, showroom renovasyonları ve servis ekipmanları, bilgi işlem ekipmanları, yazılım geliştirme ve demirbaş alımlarından oluşmaktadır.
  - 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, Grup'un aldığı olduğu kredilerle ilgili olarak arsalar üzerinde 440.000 Bin TL ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2019: 745.928 Bin TL).
- **Finansal Yatırımlar**
  - Doğu Holding'in sermayesinde sahip olunan pa ların gerçeğe uygun değeridir.
- **Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar**
  - Şirketimizin iştirak ve iş ortaklık yatırımları olan VDF Servis, VDF Finans, Doğu Sigorta, Yüce Oto, Doğu Teknoloji ve Tüvtürk şirketlerinin dönem operasyonlarından doğan gelir giderlerinden ve yapmış oldukları temettü ödemelerinden doğan değişimler göstermektedir.
- **Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller :**
  - Yatırım amaçlı gayrimenkuller, henüz kullanılmayan Şekerpınar Doğu Teknoloji ve Kartal Kule binalarından oluşmaktadır.
- **Kullanım Hakkı Varlıkları :** Showroom, alan ve araç kiralamalarımız kapsamında yapmış olduğumuz sözleşmelerden doğan haklarımızdır.



- **Kısa Vadeli Borçlanmalar**
  - Şirketin operasyonel yapısı gereği işletme sermayesi kredileri kullanılmaktadır. Kredilerin çoğu 1 yıl vadeye sahip olduğundan finansallarımıza kısa vadeli borçlanma olarak yansımaktadır. Şirketin stratejisi gereği ise açık döviz pozisyonu bulunmamakla birlikte tamamıyla TL olarak finansman kullanılmaktadır.
- **Ticari Borçlar:**
  - Ticari Borçlar ağırlıklı olarak Orijinal ürün üreticilere ("OEM") olan borçlardan kaynaklı olup, ithalat borçları için Grup'a on günü faizsiz olmak üzere bir yıla kadar ödeme opsiyonu tanınmaktadır. Grup, on günü aşan ticari borçları için Avro bazında yıllık ortalama %0,95 faiz ödemektedir. Grup'un yetkili satıcılara olan borçları dönemsel olarak ödenmekte olan primlerden oluşmaktadır. Diğer ticari borçlar Grup'un malzeme ve hizmet satıcılarına olan borçlarını içermektedir.
  - İlk Çeyrek genelde yeni model yılı ürünleri satın alınmakta olup, yılsonuna doğru stokların eritilmesi söz konusudur.
- **Hasılat:**
  - Doğuş Otomotiv, 2020 yılını %15,4 pazar payı ile tamamlamıştır. Toplam satışlar 126.095 adet olarak gerçekleşmiştir.
  - Satış adetlerinde yükseliş ve EUR/TL kurlarındaki yükseliş nedenleri ile hem hasılatlarda hem de satışların maliyetinde %92 artış gerçekleşmiştir.
- **Genel yönetim giderleri:**
  - Personel giderlerinde yaşanan %93 artış, genel yönetim giderlerinde %40 artış yaşanmasına neden olmuştur. Dönem itibariyle, seyahat giderleri, kurumsal yönetim giderleri gibi kalemlerde önemli düşüşler olmuştur.
- **Esas faaliyetlerden gelirler ve giderlerler**
  - Net ele alındığında 52.599 Bin TL giderden oluşmakta olup ağırlıklı komisyon, hizmet gelir giderleri satış sonrası ve kur farklarından oluşmaktadır.
- **Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar:**
  - 247.830 Bin TL olarak gerçekleşmiş olup, iştirak ve iş ortaklık yatırımlarımız olan VDF Servis, Vdf Finans, Doğuş Sigorta, Yüce Oto, Doğuş Teknoloji ve Tüvtürk değerim şirketlerin dönem operasyonel performanslarından kaynaklanmaktadır..
- **Finansman giderleri:**
  - Borçlanma faizlerindeki düşüşün etkisiyle, finansman giderlerinde azalış olmuştur Vergi dahil ağırlıklı ortalama borçlanma maliyeti, TL krediler için 2019 yılında %25 iken 2020 yılında bu ortalama %14 olarak gerçekleşmiştir. 2020 yıl genelinde, teminat mektubu giderlerinde %16 oranında artış gerçekleşmiştir.



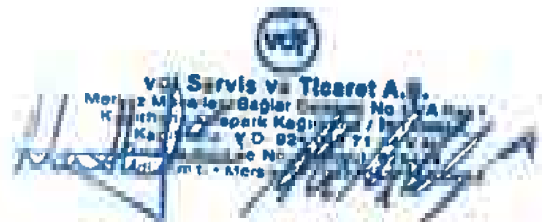
| LİKİDİTE ORANLARI                            |                             | 31.12.2019 | 31.12.2020 |
|----------------------------------------------|-----------------------------|------------|------------|
| Cari Oran                                    | Dön. Var/KVYK               | 0,8130     | 1,0302     |
| Hazır Değerler Oranı*                        | Hazır Değerler/K. V. Y. K   | 0,2096     | 0,1468     |
| <b>MALİ ORANLAR</b>                          |                             |            |            |
| Borçların Özkaynaklara Oranı                 | (KVYK+UVYK)/Özkaynaklar     | 2,7244     | 2,1002     |
| Finansal Kaldıraç Oranı                      | (KVYK+UVYK) Aktif Toplamı   | 0,7315     | 0,6774     |
| Ödenmiş Sermayenin Özkaynaklara Oranı**      | Ödenmiş Sermaye/Özkaynaklar | 0,1756     | 0,0958     |
| Maddi Duran Varlıkların Özkaynaklara Oranı** | Maddi Dur. Var./Özkaynaklar | 0,6768     | 0,3924     |
| <b>KARLILIK ORANLARI</b>                     |                             |            |            |
| Net Karlılık Oranı***                        | Dönem Net Karı/Net Satışlar | 0,0078     | 0,0551     |
| Brüt Kar Oranı                               | Brüt Kar/Net Satışlar       | 0,1290     | 0,1310     |
| Faaliyet Karı Oranı                          | Faaliyet Karı/Net Satışlar  | 0,0494     | 0,0764     |

\*Hazır değerler kapsamında nakit ve nakit benzerleri dikkate alınmıştır.

\*\*Toplam özkaynaklar üzerinden hesaplanmış, kontrol gücü olmayan paylar da dahil edilmiştir

\*\*\* Net dönem karına kontrol gücü olmayan paylar dahil edilmiştir.

- Cari Oran Analizi: (1,03) Dönen varlıklardaki pozitif durum, şirketin likit varlıkları ile kısa vadeli borçlarını kapsayacak şekilde karşıladığını göstermektedir. Sektör ortalaması dikkate alındığında, DOAŞ cari oranı olumludur.
- Borçların Özkaynaklara Oranı Analizi: (2,10) Ticari borçların büyük kısmı orijinal ürün üreticilere borçlardan kaynaklanmaktadır. Şirket yapısı gereğince, agresif borçlanma yoluna gidilmediği, oranın makul seviyelerde olduğu görülmektedir.
- Maddi Duran Varlıkların Özkaynaklara Oranı Analizi: (0,39) Dönem net karı artışının özkaynaklara pozitif etkisi sebebiyle, oran nispeten düşük gerçekleşmiştir.
- Net Karlılık Oranı Analizi: (0,06) Hasılatındaki yükselişe ve araç fiyatlarındaki yükselişe bağlı olarak artan net satışlar, finansman giderlerindeki düşüş ile birlikte oranda iyileşmeye neden olmuştur.
- Faaliyet Karı Oranı Analizi: (0,07) Hasılatadaki artış ve buna bağlı olarak genel yönetim giderlerinin aynı oranda artmayarak, pazarlama giderlerinin aynı kalması nedenleri ile oranda artış yaşanmıştır.



**b)Devralacak Şirket – VDF Servis :**

**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİN TL)**

| <b>Varlıklar</b>                                | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Dönen Varlıklar</b>                          |                   |                   |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                       | 77.366            | 148.382           |
| Ticari Alacaklar                                | 342.565           | 747.863           |
| - İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar         | 45.232            | 488.609           |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar | 297.333           | 259.254           |
| Diğer Alacaklar                                 | 1.011             | 165.003           |
| - İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar          | 0                 | 165.000           |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar  | 1.011             | 3                 |
| Türev Araçlar                                   | 41.520            | 21.725            |
| - Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar          | 41.520            | 21.725            |
| Peşin Ödenmiş Giderler                          | 24.195            | 42.166            |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar          | 25                | 559               |
| Diğer Dönen Varlıklar                           | 90.863            | 186.238           |
| <b>Toplam Dönen Varlıklar</b>                   | <b>577.545</b>    | <b>1.311.936</b>  |
| <b>Duran Varlıklar</b>                          |                   |                   |
| Ticari Alacaklar                                | 0                 | 29.054            |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar | 0                 | 29.054            |
| Faaliyet kiralamasına konu varlıklar            | 967.214           | 1.910.821         |
| Diğer Alacaklar                                 | 0                 | 419.887           |
| - İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar          | 0                 | 419.887           |
| Türev Araçlar                                   | 8.605             | 513               |
| - Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar          | 8.605             | 513               |
| Maddi Duran Varlıklar                           | 3.976             | 7.236             |
| Kullanım Hakları                                | 1.714             | 2.637             |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                   | 19.409            | 24.530            |
| Peşin Ödenmiş Giderler                          | 0                 | 1.667             |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                        | 7.838             | 1.463             |
| Diğer Duran Varlıklar                           | 19.530            | 1.670             |
| <b>Toplam Duran Varlıklar</b>                   | <b>1.028.286</b>  | <b>2.410.478</b>  |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                         | <b>1.605.831</b>  | <b>3.722.414</b>  |

Ali Rıza ÖZDEMİR  
Yönetim Kurulu Başkanı  
VDF Servis ve Ticaret A.Ş.  
21 Mayıs 2021



VDF Servis ve Ticaret A.Ş.  
Yönetim Kurulu Başkanı  
Ali Rıza ÖZDEMİR  
21 Mayıs 2021

**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİN TL)**

| Kaynaklar                                                        | 31.12.2019     | 31.12.2020       |
|------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                 |                |                  |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                         | 216.956        | 1.664.130        |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları                 | 349.450        | 657.392          |
| Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler                 | 641            | 1.096            |
| Ticari Borçlar                                                   | 183.773        | 267.479          |
| - İlişkili Taraflara Ticari Borçlar                              | 103.082        | 111.755          |
| - İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar                      | 80.691         | 155.724          |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                 | 689            | 964              |
| Diğer Borçlar                                                    | 4.936          | 9.076            |
| - İlişkili Taraflara Diğer Borçlar                               | 1.573          | 86               |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                       | 3.363          | 8.990            |
| Ertelenmiş Gelirler                                              | 0              | 36               |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                     | 2.251          | 4.940            |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                          | 5.513          | 9.840            |
| - Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar | 2.472          | 3.765            |
| - Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar                                  | 3.041          | 6.075            |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                                  | 304            | 1.591            |
| <b>Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                          | <b>764.513</b> | <b>2.616.544</b> |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                 |                |                  |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                         | 559.911        | 731.631          |
| Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler                 | 1.240          | 1.764            |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                          | 1.372          | 1.701            |
| - Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar | 1.355          | 1.678            |
| - Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar                                  | 17             | 23               |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                     | 123            | 8.593            |
| <b>Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                          | <b>562.646</b> | <b>743.689</b>   |
| <b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>                             | <b>278.672</b> | <b>362.181</b>   |
| Ödenmiş Sermaye                                                  | 5.100          | 5.100            |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak                    | -156           | -37              |

21 Mayıs 2021

*Ali Rıza ÖZTÜRK*  
Yönetim Kurulu Başkanı  
Vd. Servis ve Ticaret A.Ş.



*Ali Rıza ÖZTÜRK*  
Yönetim Kurulu Başkanı  
Vd. Servis ve Ticaret A.Ş.

|                         |                  |                  |
|-------------------------|------------------|------------------|
| <b>Toplam Kaynaklar</b> | <b>1.605.831</b> | <b>3.722.414</b> |
|-------------------------|------------------|------------------|

|                |        |        |
|----------------|--------|--------|
| Net dönem karı | 51.048 | 83.730 |
|----------------|--------|--------|

[illegible]

## 12.2. Bölünmeye taraf şirketlerin borçluluk durumu

### a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv :

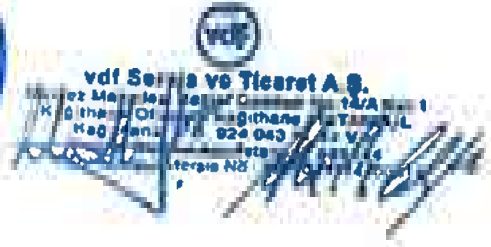
| Borçluluk Durumu                                                                             | Tutarlar (Bin TL)     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Kısa vadeli yükümlülükler toplamı</b>                                                     | <b>4.467.121</b>      |
| Garantili                                                                                    | 410.000               |
| Teminatlı                                                                                    | 1.405.624             |
| Garantisiz/Teminatsız                                                                        | 2.651.497             |
| <b>Uzun vadeli yükümlülükler toplamı (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)</b> | <b>354.279</b>        |
| Garantili                                                                                    | -                     |
| Teminatlı                                                                                    | -                     |
| Garantisiz/Teminatsız                                                                        | 354.279               |
| <b>Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı</b>                                             | <b>4.821.400</b>      |
| <b>Ozkaynaklar toplamı</b>                                                                   | <b>2.295.734</b>      |
| Ödenmiş sermaye                                                                              | 220.000               |
| Yasal yedekler                                                                               | 136.237               |
| Diğer yedekler                                                                               | 49.256                |
| Diğer özkaynak kalemleri                                                                     | 1.890.242             |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                                      | <b>7.117.134</b>      |
| <b>Net Borçluluk Durumu</b>                                                                  | <b>Tutar (Bin TL)</b> |
| A. Nakit                                                                                     | 655.256               |
| B. Nakit Benzerleri                                                                          | 343                   |
| C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar                                                      | 0                     |
| D. Likidite (A+B+C)                                                                          | 655.599               |
| E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar                                                            |                       |
| F. Kısa Vadeli Banka Kredileri                                                               | 2.096.708             |
| G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısımı                                         | 19.471                |
| H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar (*)                                                    | 36.430                |
| I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)                                                      | 2.152.609             |
| J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)                                                | 1.497.010             |
| K. Uzun Vadeli Banka Kredileri                                                               | 161.762               |
| L. Tahviller                                                                                 | 0                     |
| M. Diğer Uzun Vadeli Krediler (*)                                                            | 72.545                |
| N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)                                                    | 234.307               |
| O. Net Finansal Borçluluk (J+N)                                                              | 1.731.317             |

(\*) IFRS 16 kapsamındaki kiralama işlemlerimizdir

### b) Devralacak Şirket – VDF Servis:

Böyle bir raporlama yapılmamıştır.

**DOĞU OTOMOTİV**  
SERMAYE VE TİCARET A.Ş.



### 13. BÖLÜNMEYE TARAF ŞİRKETLERİN FON KAYNAKLARI

#### 13.1. Kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Bölünmeye konu Taraf Şirketler'in fon kaynaklarını faaliyetlerinden sağlanan nakit akışları ve borçlanmalar oluşturmaktadır. Söz konusu tutarlara ilişkin bilgiler Duyuru Metni'nin Finansal Durum ve Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Değerlendirmeler başlıklı 12. bölümünde sunulmuştur.

#### 13.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

##### a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

Doğu Otomotiv'in işletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları; satış gelirlerinden elde edilen nakit, ticari alacaklar ve stok yönetiminden doğan ticari borçların yanı sıra diğer operasyonel işlemler sonucunda 2020 ve 2019 yıl sonları için sırasıyla 673.307 ve 1.308.990 Bin TL olarak gerçekleşmiştir.

Doğu Otomotiv'in yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları; iştirak pay değişimleri, temettü gelirleri, maddi duran varlık alımları ve satışlarından doğmakta olup, 2020 ve 2019 yılsonları için sırasıyla -255.305 ve 82.901 Bin TL olarak gerçekleşmiştir.

Doğu Otomotiv'in finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları; finansal borçlanmalardan, kira sözleşmelerinden, faiz gelir giderleri ve ödenen temettülerden doğmakta olup, 2020 ve 2019 yılsonları için sırasıyla -406.095 ve -1.107.567 Bin TL olarak gerçekleşmiştir.

##### b) Devralacak Şirket – VDF Servis:

VDF Servis'in işletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları; satış gelirlerinden, ticari alacaklar, faaliyetler ile ilgili varlık alımları / satımları ve ticari borçların yanı sıra diğer operasyonel işlemler sonucunda 2020 ve 2019 yıl sonları için sırasıyla -1.431.496 Bin TL ve 511.575 Bin TL olarak gerçekleşmiştir.

VDF Servis'in yatırım faaliyetlerinden sağlanan nakit akışları; maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları / satımları ve alınan faizlerden doğmakta olup, 2020 ve 2019 yılsonları için sırasıyla 13.779 Bin TL ve 2.962 Bin TL olarak gerçekleşmiştir.

VDF Servis'in finansman faaliyetlerinden sağlanan nakit akışlarını; finansal borçlanmalardan, faiz giderlerinden ve kira sözleşmelerinden doğmakta olup, 2020 ve 2019 yılsonları için sırasıyla 1.485.357 Bin TL ve - 658.473 Bin TL olarak gerçekleşmiştir.

#### 13.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Bölünmeye konu Taraf Şirketler'in fon kaynaklarını faaliyetlerinden sağlanan nakit akışları ve borçlanmalar oluşturmaktadır. Taraf Şirketler'in mevcut durum itibarıyla olağan iş akışı dışında borçlanma ve/veya yabancı kaynak kullanım ihtiyacı bulunmamaktadır.

  
DOĞU OTOMOTİV  
ŞİRKETİ VE TİCARİET A.Ş.  
21 Mayıs 2021  


  
vdf Servis ve Ticaret A.Ş.  
14 Mayıs 2021  


#### 13.4. İşletme sermayesi beyanı:

##### a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

Doğu Otomotiv'in 31.12.2020 tarihi itibarıyla dönen varlıkları 4.601.874 Bin-TL, kısa vadeli yükümlülükleri 4.467.121.000 -TL olup, net işletme sermayesi 134.753.000TL'dir.

##### b) Devralacak Şirket – VDF Servis:

VDF Servis'in 31.12.2020 tarihi itibarıyla dönen varlıkları 1.311.936 Bin TL, kısa vadeli yükümlülükleri 2.616.544 Bin TL olup, net işletme sermayesi (eksi) -1.304.608 Bin TL'dir

#### 13.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

#### 13.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur

### 14. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

#### 14.1. İşleme esas finansal tablo dönemi itibarıyla bölünmeye taraf şirketlerin araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

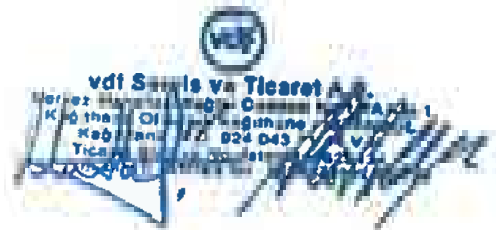
##### a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

Yoktur

##### b) Devralacak Şirket – VDF Servis:

Yoktur

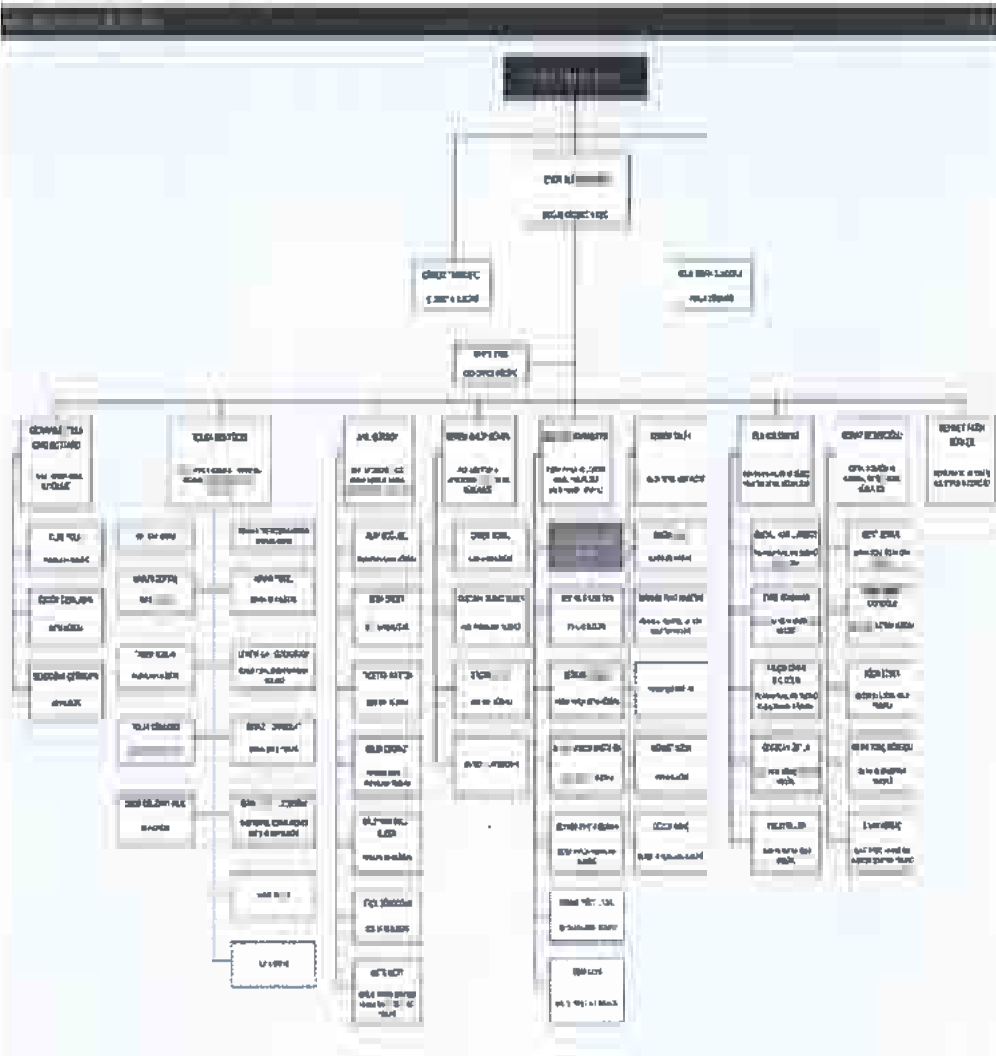
21 Mayıs 2021



## 15. İDARI YAPI, YÖNETİM ORGANLARI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER VE PERSONEL

**15.1. Bölünmeye taraf şirketlerin genel organizasyon şeması:**

**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**



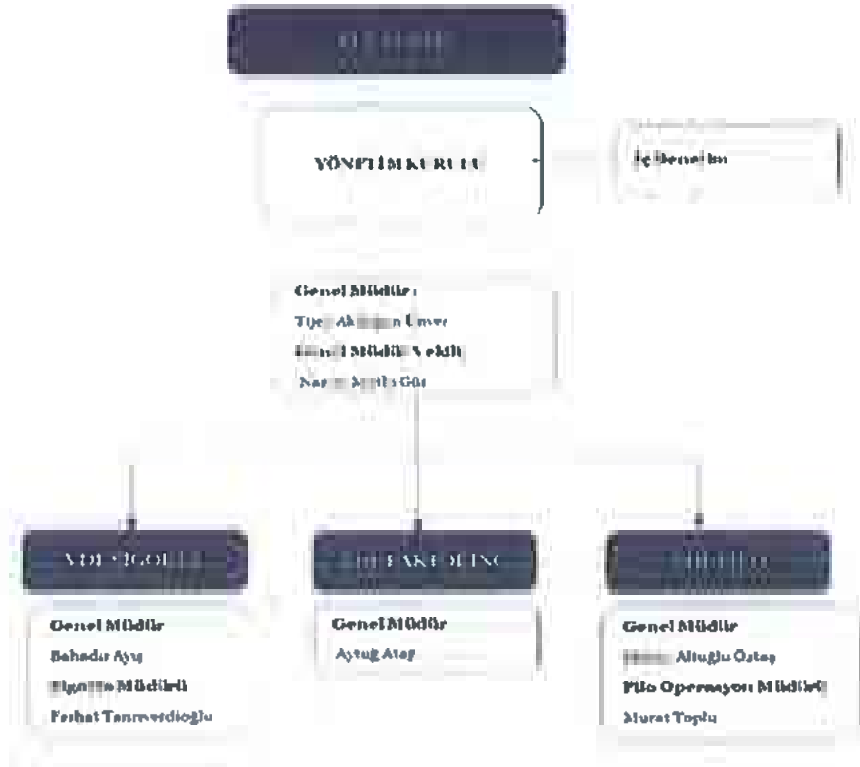
21 Mars 2021



**BOĞUŞ OTOMOTİF**  
TİCARİTİS ve TİCARİTİS A.Ş.

 **vdf Se** la vo Ticearet ...  
Are totz ne Sa C  
githa Oia zrotha TAUK  
Ka arn oca 40  
Tel l... lo... 2...

b) Devralacak Şirket – VDF Servis:



15.2. İdari yapı:

15.2.1. Bölünmeye taraf şirketlerin yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

a) Bölünen Şirket – Doğuş Otomotiv

| Adı<br>Soyadı      | Görevi        | Son 5 Yılda<br>Şirkette<br>Üstlendiği<br>Görevler   | Görev Süresi<br>/<br>Kalan Görev<br>Süresi | Sermaye Payı |     |
|--------------------|---------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------|-----|
|                    |               |                                                     |                                            | (TL)         | (%) |
| Emir Ali Bilaloğlu | Başkan        | Yönetim Kurulu<br>Başkanı<br>İcra Kurulu<br>Başkanı | 3 yıl /<br>30.03.2024                      | Yok          |     |
| Gül Çağdaş         | Başkan Vekili | Yönetim Kurulu<br>Başkan Vekili                     | 3 yıl /<br>30.03.2024                      | Yok          |     |
| Koray Arıkan       | Üye           | Yönetim Kurulu<br>Üyesi                             | 3 yıl /<br>30.03.2024                      | Yok          |     |

DOĞUŞ OTOMOTİV  
SERVİS ve TİCARİT A.Ş.



VDF Servis ve Ticaret A.Ş.  
Merkul Mahallesi, Başkent Çarşısı, No: 1/A  
Ankara / Türkiye  
Tic. Sic. No: 270900  
Vergi No: 3450000000000000

|                         |     |                      |                    |     |  |
|-------------------------|-----|----------------------|--------------------|-----|--|
| Özlem Denizmen Kocatepe | Üye | Yönetim Kurulu Üyesi | 3 yıl / 30.03.2024 | Yok |  |
| Adalet Yasemin Akad     | Üye | Yönetim Kurulu Üyesi | 3 yıl / 30.03.2024 | Yok |  |
| Adnan Memiş             | Üye | Yönetim Kurulu Üyesi | 3 yıl / 30.03.2024 | Yok |  |

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

| Adı Soyadı              | Görevi | Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiği Görevler | Görev Süresi / Kalan Görev Süresi | Sermaye Payı |     |
|-------------------------|--------|------------------------------------------|-----------------------------------|--------------|-----|
|                         |        |                                          |                                   | (TL)         | (%) |
| Lars Henner Santelmann  | Üye    | Yönetim Kurulu Başkanı                   | 3 yıl/ 26.03.2024                 | Yok          |     |
| Emir Ali Bilaloğlu      | Üye    | Yönetim Kurulu Başkan Vekili             | 3 yıl/ 26.03.2024                 | Yok          |     |
| Martin Manfred Mehlhott | Üye    | Yönetim Kurulu Üyesi                     | 3 yıl / 26.03.2024                | Yok          |     |
| Hüsnü Akhan             | Üye    | Yönetim Kurulu Üyesi                     | 3 yıl / 26.03.2024                | Yok          |     |
| Tijen Akdoğan Ünver     | Üye    | Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür         | 3 yıl/ 26.03.2024                 | Yok          |     |
| Jan Ebert               | Üye    | Yönetim Kurulu Üyesi                     | 3 yıl/ 26.03.2024                 | Yok          |     |
| Nazım Mutlu Gür         | Üye    | Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür Vekili  | 3 yıl / 26.03.2024                | Yok          |     |

**15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:**

**a) Bölünen Şirket – Doğuş Otomotiv**

| Adı Soyadı            | Görevi                                                      | Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiği Görevler            | Sermaye Payı |     |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------|-----|
|                       |                                                             |                                                     | (TL)         | (%) |
| Emir Ali Bilaloğlu    | İcra Kurulu Başkanı / Yönetim Kurulu Başkanı                | Yönetim Kurulu Üyesi -Genel Müdür                   | -            |     |
| Koray Bebekoğlu       | Dijital Dönüşüm ve Kurumsal İletişim Departman Genel Müdürü | Dijital Dönüşüm ve Kurumsal İletişim Direktörü      | -            |     |
| Giovanni Gino Bottaro | VW Binek Araç Marka Genel Müdürü                            | Audi-Bentley-Lamborghini-Bugatti Marka Genel Müdürü | -            |     |

|                   |                                                                            |                                                |   |  |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---|--|
| Anıl Gürsoy       | SEAT-Porsche-DOD Marka Genel Müdürü                                        | SEAT Porsche DOD Marka Genel Müdürü            | - |  |
| Kerem Galip Güven | Audi-Bentley-Lamborghini-Bugatti Marka Genel Müdürü                        | VW Ticari Araç Marka Genel Müdürü              | - |  |
| Mustafa Karabayır | Yedek Parça ve Lojistik Hizmetler Genel Müdürü                             | Yedek Parça ve Lojistik Hizmetler Genel Müdürü | - |  |
| Ela Kulunyar      | İnsan Kaynakları ve Süreç Yönetimi Genel Müdürü                            | İnsan Kaynakları ve Süreç Yönetimi Direktörü   | - |  |
| Tolga Senyücel    | Volkswagen Ticari Araç-Scania-Thermoking-Scania Engines Marka Genel Müdürü | VW Ticari Araç Marka Genel Müdürü              | - |  |
| Kerem Talih       | Mali İşler Genel Müdürü                                                    | Mali ve İdari İşler Genel Müdürü               | - |  |

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

| Adı Soyadı              | Görevi                       | Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiği Görevler  | Sermaye Payı |
|-------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|--------------|
| Lars Henner Santelmann  | Yönetim Kurulu Başkanı       | Yönetim Kurulu Başkanı                    | -            |
| Emir Ali Bilaloğlu      | Yönetim Kurulu Başkan Vekili | Yönetim Kurulu Başkan Vekili              | -            |
| Hüsnü Akhan             | Yönetim Kurulu Üyesi         | Yönetim Kurulu Üyesi                      | -            |
| Martin Manfred Mehrgott | Yönetim Kurulu Üyesi         | Yönetim Kurulu Üyesi                      | -            |
| Jan Ebert               | Yönetim Kurulu Üyesi         | Yönetim Kurulu Üyesi                      | -            |
| Tijen Akdoğan Ünver     | Yönetim Kurulu Üyesi         | Yönetim Kurulu Üyesi                      | -            |
| Nazım Mutlu Gür         | Yönetim Kurulu Üyesi         | Yönetim Kurulu Üyesi – Genel Müdür Vekili | -            |

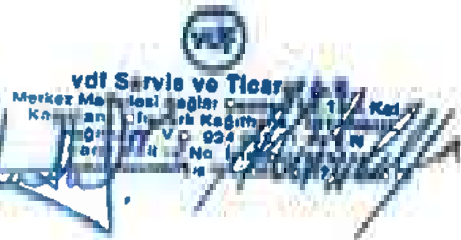
**15.2.3. Bölünmeye taraf şirketler son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuları hakkında bilgi:**

Yoktur.

**15.2.4. Bölünmeye taraf şirketlerin mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile bölünmeye taraf şirketlerin son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle olan akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:**

Yoktur.

21 Mayıs 2021



15.3. Bölünmeye taraf şirketlerin yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

| Adı Soyadı         | Son beş yılda, yönetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu şirket ünvanı          | Sermaye Payı |     | Yönetim Kurulu Üyeliği Devam Ediyor/Etmiyor |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|---------------------------------------------|
|                    |                                                                                         | (TL)         | (%) |                                             |
| Emir Ali Bilaloğlu | D.AUTO OTOMOTİV YEDEK PARÇA AKSESUAR LTD. Tİ.                                           | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | DOĞUŞ BİLGİ İŞLEM VE TEKNOLOJİ HİZMETLERİ A.Ş.                                          | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | DOĞUŞ HOLDİNG A.Ş.                                                                      | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | DOĞUŞ OTO PAZARLAMA VE TİCARET A.Ş.                                                     | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | DOĞUŞ YENİ GİRİŞİMLER VE PROJELERİ A.Ş.                                                 | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | VDF FAKTORİNG A.Ş.                                                                      | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | VDF FİLO KİRALAMA A.Ş.                                                                  | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | VDF SERVİS VE TİCARET A.Ş.                                                              | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | VDF SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ A.Ş.                                                    | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | VOLKSWAGEN DOĞUŞ FİNANSMAN A.Ş.                                                         | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | YÜCE AUTO MOTORLU ARAÇLAR TİCARET A.Ş.                                                  | -            | -   | Devam Ediyor                                |
| Gür Çağdaş         | AZADE SAĞLIK TURİZM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ                                    | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | DOĞUŞ DİJİTAL HİZMETLER A.Ş.                                                            | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | DOĞUŞ ENERJİ ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.                                                     | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | DOĞUŞ HOLDİNG A.Ş.                                                                      | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | DOĞUŞ İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.                                                            | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | DOĞUŞ OTO PAZARLAMA VE TİCARET A.Ş.                                                     | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | DOĞUŞ SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ A.Ş.                                                  | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | DOĞUŞ SPOR KOMPLEKSİ YATIRIM VE İŞLETME A.Ş.                                            | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | DOĞUŞ VERİMLİLİK VE MENKUL KIYMETLERİ SATIN ALMA HİZMETLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ A.Ş. | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | DOĞUŞ YAYIN GRUBU A.Ş.                                                                  | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | GÜNAYDIN ÇAMLICA RESTORAN GIDA TURİZM TİCARET A.Ş.                                      | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | GÜNAYDIN ET SANAYİ VE TİCARİ T A.Ş.                                                     | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                    | GÜNAYDIN ÜRETİM VE LOJİSTİK A.Ş.                                                        | -            | -   | Devam Ediyor                                |

DOĞUŞ OTOMOTİV  
ve TİCARET A.Ş.

21 Mart 2021

45

T.C. SAVUNMA BAKANLIĞI

VDF Servis ve Ticaret A.Ş.

Merkez: ...

Kat: ...

Kişiler: ...

İletişim: ...

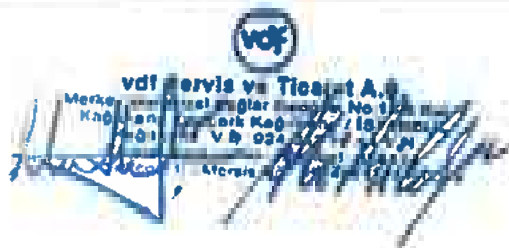
|                |                                                           |   |   |              |
|----------------|-----------------------------------------------------------|---|---|--------------|
|                | KRAL MÜZİK MEDYA HİZMETLERİ A.Ş.                          | - | - | Devam Ediyor |
|                | Kral Platfrom İşletmeciliği A.Ş. A.Ş.                     | - | - | Devam Ediyor |
|                | KRAL POP AVRUPA RADYO VE TELEVİZYON YAYINCILIĞI A.Ş.      | - | - | Devam Ediyor |
|                | Kral Pop İnternet Televizyon Yayıncılığı A.Ş. A.Ş.        | - | - | Devam Ediyor |
|                | KRAL POP MEDYA HİZMETLERİ A.Ş.                            | - | - | Devam Ediyor |
|                | NTV RADYO VE TELEVİZYON YAYINCILIĞI A.Ş.                  | - | - | Devam Ediyor |
|                | NTVSPOR İNTERNET YAYINCILIĞI ANONİM ŞİRKETİ A.Ş.          | - | - | Devam Ediyor |
|                | SEKİZ PRODÜKSİYON VE REKLAM A.Ş.                          | - | - | Devam Ediyor |
|                | STAR AVRUPA RADYO VE TELEVİZYON YAYINCILIĞI A.Ş.          | - | - | Devam Ediyor |
|                | STARTV MEDYA HİZMETLERİ A.Ş.                              | - | - | Devam Ediyor |
|                | TEKNİK MÜHENDİSLİK VE MÜŞAVİRLİK A.Ş.                     | - | - | Devam Ediyor |
|                | TIENDES TURİZM İŞLETMELERİ A.Ş.                           | - | - | Devam Ediyor |
|                | YÜCE AUTO MOTORLU ARAÇLAR TİCARET A.Ş.                    | - | - | Devam Ediyor |
|                | ZUBİZU BİLİŞİM HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ A.Ş.             | - | - | Devam Ediyor |
|                | ZUBİZU ELEKTRONİK PARA VE ÖDEME HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ | - | - | Devam Ediyor |
| Özlem Denizmen | DOĞUŞ OTO PAZARLAMA VE TİCARET A.Ş.                       | - | - | Devam Ediyor |
| Koray Arıkan   | DOĞUŞ ENERJİ ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.                       | - | - | Devam Ediyor |
|                | DOĞUŞ OTO PAZARLAMA VE TİCARET A.Ş.                       | - | - | Devam Ediyor |
|                | DOĞUŞ SK FİNANSAL VE TİCARİ YATIRIM VE DANIŞMANLIK A.Ş.   | - | - | Devam Ediyor |
|                | POZİTİF ARENA KONSER SALON İŞLETMELERİ A.Ş.               | - | - | Devam Ediyor |
|                | POZİTİF MÜZİK A.Ş.                                        | - | - | Devam Ediyor |
|                | POZİTİF MÜZİK YAPIM A.Ş.                                  | - | - | Devam Ediyor |

a) Devralacak Şirket – VDF Servis:

| Adı Soyadı             | Son beş yılda, yönetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu şirket ünvanı | Sermaye Payı |     | Yönetim Kurulu Üyeliği Devam Ediyor/Etmiyor |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|---------------------------------------------|
|                        |                                                                                | (TL)         | (%) |                                             |
| Lars Henner Santelmann | VDF FAKTORİNG A.Ş.                                                             | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                        | VDF FİLO KİRALAMA A.Ş.                                                         | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                        | VDF SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ A.Ş.                                           | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                        | VOLKSWAGEN DOĞU FİNANS MAN A.Ş.                                                | -            | -   | Devam Ediyor                                |
|                        | VDF FAKTORİNG A.Ş.                                                             | -            | -   | Devam Ediyor                                |

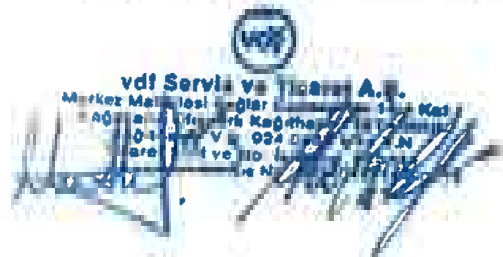
DOĞUŞ OTOMOTİF  
Servis ve TİCARET A.Ş.

1 Mart 2021



|                               |                                                                   |   |   |              |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---|---|--------------|
| Martin<br>Manfred<br>Mehrgott | VDF FİLO KİRALAMA A.Ş.                                            | - | - | Devam Ediyor |
|                               | VDF SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ A.Ş.                              | - | - | Devam Ediyor |
|                               | VOLKSWAGEN DOĞU FİNANSMAN A.Ş.                                    | - | - | Devam Ediyor |
| Hüsnü Akhan                   | ARA GÜLER DOĞUŞ SANAT VE MÜZECİLİK A.Ş.                           | - | - | Devam Ediyor |
|                               | DN GAYRİMENKUL YATIRIMLARI İNŞAAT VE TİCARİ T ANONİM ŞİRKETİ A.Ş. | - | - | Devam Ediyor |
|                               | DOĞUŞ BİLGİ İŞLEM VE TEKNOLOJİ HİZMETLERİ A.Ş.                    | - | - | Devam Ediyor |
|                               | DOĞUŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.                          | - | - | Devam Ediyor |
|                               | DOĞUŞ HOLDİNG A.Ş.                                                | - | - | Devam Ediyor |
|                               | DOĞUŞ INTERNATIONAL LİMİTED LTD.ŞTİ.                              | - | - | Devam Ediyor |
|                               | DOĞUŞ İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.                                      | - | - | Devam Ediyor |
|                               | DOĞUŞ PLANET ELEKTRONİK TİCARİ T VE BİLİŞİM HİZMETLERİ A.Ş.       | - | - | Devam Ediyor |
|                               | HEDEF MEDYA TANITIM İNTERAKTİF MEDYA PAZARLAMA A.Ş.               | - | - | Devam Ediyor |
|                               | KÖRFEZ HAVACILIK TURİZM VE TİCARET A.Ş.                           | - | - | Devam Ediyor |
|                               | PIT İSTANBUL OTEL İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.                              | - | - | Devam Ediyor |
|                               | SEMANTICUM BİLİŞİM SANAYİ ve TİCARET A.Ş.                         | - | - | Devam Ediyor |
|                               | TDB KALİBRASYON HİZMETLERİ A.Ş.                                   | - | - | Devam Ediyor |
|                               | TDB SİGORTA VE REASÜRANS BROKERLİĞİ A.Ş.                          | - | - | Devam Ediyor |
|                               | TEKNİK MÜHENDİSLİK VE MÜŞAVİRLİK A.Ş.                             | - | - | Devam Ediyor |
|                               | TÜVTURK GÜNEY TAŞIT MUAYENE İSTASYONLARI YAPIM VE İŞLETİM A.Ş.    | - | - | Devam Ediyor |
|                               | TÜVTURK İSTANBUL TAŞIT MUAYENE İSTASYONLARI YAPIM VE İŞLETİM A.Ş. | - | - | Devam Ediyor |
|                               | TÜVTURK KUZAY TAŞIT MUAYENE İSTASYONLARI YAPIM VE İŞLETİM A.Ş.    | - | - | Devam Ediyor |
|                               | VDF FİLO KİRALAMA A.Ş.                                            | - | - | Devam Ediyor |
|                               | VDF SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ A.Ş.                              | - | - | Devam Ediyor |
|                               | VOLKSWAGEN DOĞUŞ FİNANSMAN A.Ş.                                   | - | - | Devam Ediyor |
| Tijen Akdoğan<br>Ünver        | VDF FAKTORİNG A.Ş.                                                | - | - | Devam Ediyor |
|                               | VDF FİLO KİRALAMA A.Ş.                                            | - | - | Devam Ediyor |
|                               | VDF SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ A.Ş.                              | - | - | Devam Ediyor |
|                               | VOLKSWAGEN DOĞUŞ FİNANSMAN A.Ş.                                   | - | - | Devam Ediyor |
| Jan Ebert                     | VDF FAKTORİNG A.Ş.                                                | - | - | Devam Ediyor |
|                               | VDF FİLO KİRALAMA A.Ş.                                            | - | - | Devam Ediyor |
|                               | VDF SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ A.Ş.                              | - | - | Devam Ediyor |

DOĞUŞ OTOMOTİV  
SERVİS ve TİCARİT A.Ş.



|                    |                                      |   |   |              |
|--------------------|--------------------------------------|---|---|--------------|
|                    | VOLKSWAGEN DOĞUŞ FİNANSMAN A.Ş.      | - | - | Devam Ediyor |
| Nazım Mutlu<br>Gür | VDF FAKTORİNG A.Ş.                   | - | - | Devam Ediyor |
|                    | VDF FİLO KİRALAMA A.Ş.               | - | - | Devam Ediyor |
|                    | VDF SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ A.Ş. | - | - | Devam Ediyor |
|                    | VOLKSWAGEN DOĞUŞ FİNANSMAN A.Ş.      | - | - | Devam Ediyor |

15.4. Son 5 yılda, bölünmeye taraf şirketlerin yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçaklığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur

15.5. Son 5 yılda, bölünmeye taraf şirketlerin mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur

15.6. Son 5 yılda, bölünmeye taraf şirketlerin mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur

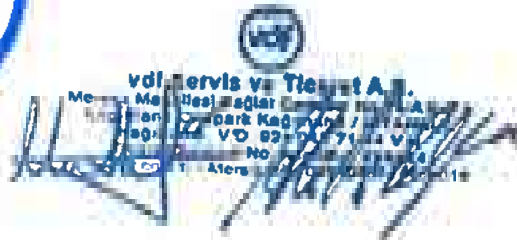
15.7. Son 5 yılda, bölünmeye taraf şirketlerin mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim kurulu üyeliğine veya şirketteki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur

15.8. Son yıllık hesap dönemi itibariyle bölünmeye taraf şirketler ve bağlı ortaklıkları tarafından yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere sağlanacak saydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi:

Yoktur

21 Mayıs 2021



15.9. Kurul düzenlemeleri uyarınca bölünmeye taraf şirketlerin yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisinin veya konuya ilişkin görevli personelin adı, soyadı ve iletişim bilgileri ve sermaye piyasası faaliyet lisanslarının türü:

a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

Halide Müge Yücel

Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi

İletişim: 0 (262) 676 90 58 / [mu.ucel@dogusotomotiv.com.tr](mailto:mu.ucel@dogusotomotiv.com.tr) / [yatirimciiliskileri@dogusotomotiv.com.tr](mailto:yatirimciiliskileri@dogusotomotiv.com.tr)

Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı (No 207941)

Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı (701487)

Türev Araçları Lisansı (No 305504)

Kredi Derecelendirme Lisansı (No 601869)

b) VDF Servis:

Yoktur.

15.10. Bölünme işlemine taraf şirketlerin komitelerinde yer alan üyelerin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımı:

a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

| Komitenin Adı             | Üyeler                                                                               | Komitelerin Görev Tanımı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Denetim Komitesi          | Adnan Memiş, Adalet Yasemin Akad                                                     | SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde tanımlanmış Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri'nden oluşan Denetimden Sorumlu Komite, faaliyetlerini Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış Komite Yönetmeliği çerçevesinde gerçekleştirmektedir. Denetimden Sorumlu Komite, muhasebe, denetim iç kontrol sistemi ve finansal raporlama uygulamaları ile ilgili olarak Yönetim Kurulu'na gözetim görevinde yardımcı olmaktadır. |
| Kurumsal Yönetim Komitesi | Adalet Yasemin Akad, Gür Çağdaş, Koray Ankan, Hasan Hüsnü Güzelöz, Halide Müge Yücel | Kurumsal Yönetişim ve Sürdürülebilirlik Komitesi; Şirket'te Kurumsal Yönetişim İlkeleri'nin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit edip, Kurumsal Yönetişim Raporu ile kamuya açıklama görevini yerine getirmektedir. Bununla                                                                               |

DOĞU OTOMOTİV  
SERVİS ve TİCARİT A.Ş.

21 Mayıs 2021



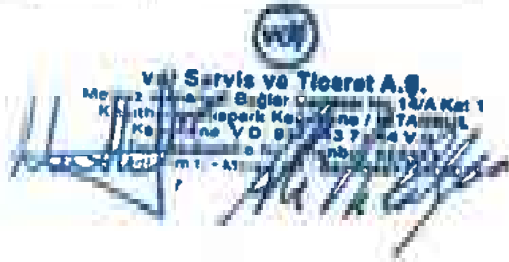
VDF  
VDF Servis ve Ticaret A.Ş.  
Merkez: Bahadırpaşa Mahallesi, 15/A Kat: 1  
Etiler, Beşiktaş, İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 274203 / Mers: 08100012742030000000  
Tic. Sic. No: 274203 / Mers: 08100012742030000000

|                                       |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                       |                                                                       | beraber, sürdürülebilirlik ilkelerinin uygulanmasını sağlamaya yönelik önleyici/iyileştirici tedbirler, fırsat yaratabilecek alanlar ve faaliyet sonuçları hakkında Yönetim Kurulu'nu bilgilendirmektedir. Söz konusu Komite beş (5) üyeden müteşkil olup, Komite Başkanı Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi, iki (2) üye de icracı olmayan Yönetim Kurulu Üyesi'dir. Diğer bir üye ise Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi olarak görev yapmakta olup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II.17-1 Tebliği uyarınca Kurumsal Yönetişim ve Sürdürülebilirlik Komitesi Üyesi olarak atanmıştır.                                                              |
| Riskin Erken Saptanması Komitesi      | Adnan Memiş, Koray Arıkan, Gür Çağdaş, Hasan Hüsnü Güzelöz            | Riskin Erken Saptanması Komitesi dört (4) üyeden müteşkil olup, Komite Başkanı bağımsız üye statüsündedir. Komite, 2013 Nisan ayı itibarıyla Kurumsal Yönetişim ve Sürdürülebilirlik Komitesi'nden ayrı bir yapıya kavuşturulmuş ve Komite'nin çalışma ilkeleri oluşturulmuştur. Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin görev ve sorumlulukları mevzuata uygun olarak yerine getirilmektedir. Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla kurulmuş olan komite, sistemi çalıştırmak ve geliştirmekle yükümlüdür. |
| Ücret ve Aday Gösterme Komitesi       | Adalet Yasemin Akad, Özlem Denizmen Kocatepe                          | Konu içeriğine göre ihtiyaç duyulan durumlarda ilgili yöneticiler toplantıya davet edilerek görüş ve değerlendirmeleri alınmaktadır. Aday Gösterme Komitesi görevi de Şirketimizde Ücret ve Aday Gösterme Komitesi tarafından yürütülmektedir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| İnsan Kaynakları ve Disiplin Komitesi | Emir Ali Bilaloğlu, Gür Çağdaş, Koray Arıkan, Özlem Denizmen Kocatepe | Komite, Yönetim Kurulu'nun verdiği yetki ile insan kaynakları ve disiplin uygulamaları konusunda danışmanlık vermek, çalışmalarını takip etmek ve bu konularda karar almak amacıyla kurulmuştur.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

DOĞUŞ OTOMOTİF  
SERVİS ve TİCARİT A.Ş.

1 Mayıs 2021

50



**b) Devralacak Şirket – VDF Servis :**

| Komitenin Adı            | Üyeler                   | Komitelerin Görev Tanımı                                                |
|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Denetim ve Risk Komitesi | Hüsnü Akhan<br>Jan Ebert | Yönetim kurulu adına denetim ve gözetim faaliyetlerinin yürütülmesidir. |

**15.11. Bölünmeye taraf şirketlerin işleme esas finansal tablo dönemi itibariyle personel sayısı, belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle dağılımı ile bu bilgilerde görülen önemli değişiklikler hakkında açıklama:**

**a) Bölünen Şirket – Doğuş Otomotiv:**

Dönem içinde çalışan ortalama personel sayısı mavi yakalıları için 785 (31 Aralık 2019: 826 kişi), beyaz yakalıları için ise 1 343 kişidir (31 Aralık 2019: 1.441 kişi)

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in ve bağlı ortaklarının bünyesinde 220 çalışan bulunmaktadır. (31 Aralık 2019: 201 kişi)

**16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER**

**16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle bölünmeye taraf şirketlerin yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; bölünmeye taraf şirketler ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler karşılığında aldıkları ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve bu kişilere sağlanan benzeri menfaatler:**

**a) Bölünen Şirket – Doğuş Otomotiv:**

|                                                                     | 2020           | 2019          |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Maaşlar ve çalışanlara sağlanan diğer kısa vadeli faydalar (Bin TL) | 138.930        | 43.884        |
| <b>Toplam</b>                                                       | <b>138.930</b> | <b>43.884</b> |

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere sağlanmış ücret, prim, ikramiye, kâr payı, verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile aynı ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar gibi mali menfaatler toplamı 3.307 Bin TL'dir (31 Aralık 2019: 887 Bin TL)

21 Mayıs 2021



**DOĞUŞ OTOMOTİV**  
SERVİS ve TİCARİTİ A.Ş.



**vdf servis ve ticaret A.Ş.**  
Merkez Mah. 1. Kat Kat. 1. A.Ş.  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 270924  
Tic. Sic. No: 270924

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle bölünmeye taraf şirketlerin yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için şirket veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Taraf Şirketler'in yönetim kurulu üyeleri ve yönetiminde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatler ödeyebilmek için kanunen ödenmesi gereken menfaatler dışında ayrılan bir ilave tutar yoktur

Bölünen Şirket - Doğu Otomotiv için ayrılan kıdem tazminatı ve kullanılmamış izin karşılıkları: 6.317.000 TL'dir.

Devrilecek Şirket - VDF Servis için ayrılan kıdem tazminatı karşılığı: 1.678.000 TL'dir

## 17. ANA ORTAKLAR

17.1. Bölünmeye taraf şirketlerin son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak % 5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı:

### a) Bölünen Şirket - Doğu Otomotiv

| Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi             | Sermaye Payı / Oy Hakkı |            |                    |            |
|----------------------------------------------------|-------------------------|------------|--------------------|------------|
|                                                    | 31.12.2020              |            | 17.05.2021         |            |
|                                                    | (TL)                    | (%)        | (TL)               | (%)        |
| Ortağı:<br>Ticaret Unvanı:<br>Adı Soyadı           |                         |            |                    |            |
| DOĞU HOLDİNG A.Ş.                                  | 165.584.715             | 75,27      | 165.584.715        | 75,27      |
| DOĞUŞ OTOMOTİV<br>SERVİS VE TİC. A.Ş. <sup>6</sup> | 22.000.000 <sup>5</sup> | 10         | 22.000.000         | 10         |
| DOĞUŞ SİGORTA VE ARACILIK<br>HİZMETLERİ A.Ş.       | 292                     | 0          | 292                | 0          |
| Diger                                              | 32.414.993              | 14,73      | 32.414.993         | 14,73      |
| <b>TOPLAM</b>                                      | <b>220.000.000</b>      | <b>100</b> | <b>220.000.000</b> | <b>100</b> |

Doğu Otomotiv'in %5'den fazla dolaylı pay sahipliğine ilişkin bilgi aşağıdaki şekildedir:

| Adı Soyadı        | Sermaye Payı       |             |
|-------------------|--------------------|-------------|
|                   | Tutarı(TL)         | Oranı(%)    |
| Deniz ŞAHENK      | 35.171.787         | 15,987%     |
| Filiz ŞAHENK      | 62.094.272         | 28,225%     |
| Ferit Faik ŞAHENK | 66.334.536         | 30,152%     |
| Diger             | 56.399.405         | 25,64%      |
| <b>Toplam</b>     | <b>220.000.000</b> | <b>100%</b> |

<sup>6</sup> Doğu Otomotiv, SPK'nın yayımladığı II-22.1 sayılı "Geri Alınan Paylar Tebliği" uyarınca Borsa İstanbul A.Ş. de işlem gören paylarının geri alımını gerçekleştirmiştir. Bu kapsamda Doğu Otomotiv, 2016 yılında sermayesinin %10'u karşılığında 22.000.000 adet payını 220.274 Bin TL bedel ile geri almış ve ilişikteki konsolide finansal tablolarda özkapı içinde "Geri Alınmış Paylar" hesabına kaydetmiştir. Ayrıca, ilgili tebliğ uyarınca geri alınan payların geri alım bedeli kadar tutarı geri alınan paylara ilişkin yedekler olarak "kardan ayrılan ayrılan yedekler" içerisinde sınıflandırmıştır

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

| Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi      |                         |            |                  |            |
|---------------------------------------------|-------------------------|------------|------------------|------------|
| Ortakağın:<br>Ticaret Unvanı/<br>Adı Soyadı | Sermaye Payı / Oy Hakkı |            |                  |            |
|                                             | 31.12.2020              |            | 17.05.2021       |            |
|                                             | (TL)                    | (%)        | (TL)             | (%)        |
| VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES AG            | 2.601.000               | 51         | 2.601.000        | 51         |
| DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.       | 2.499.000               | 49         | 2.499.000        | 49         |
| <b>TOPLAM</b>                               | <b>5.100.000</b>        | <b>100</b> | <b>5.100.000</b> | <b>100</b> |

| Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi       |                         |            |                  |            |
|---------------------------------------------|-------------------------|------------|------------------|------------|
| Ortakağın:<br>Ticaret Unvanı/<br>Adı Soyadı | Sermaye Payı / Oy Hakkı |            |                  |            |
|                                             | 31.12.2020              |            | 17.05.2021       |            |
|                                             | (TL)                    | (%)        | (TL)             | (%)        |
| Volkswagen AG*                              | 2.601.000               | 51         | 2.601.100        | 51         |
| DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.*      | 2.499.000               | 49         | 2.499.000        | 49         |
| <b>TOPLAM</b>                               | <b>5.100.000</b>        | <b>100</b> | <b>5.100.000</b> | <b>100</b> |

Volkswagen Financial Services AG'nin tek pay sahibi Volkswagen AG'dir. Doğuş Otomotiv'in dolaylı pay sahipliğine ilişkin bilgi 17.1 (a) bölümünde belirtilmiştir.

**17.2. Bölünmeye taraf şirketlerin sermayelerindeki veya toplam oy hakları içindeki payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:**

**a) Bölünen Şirket – Doğuş Otomotiv:**

Şahenk ailesi dolaylı olarak Doğuş Otomotiv'in sermayenin %74,36'sına sahiptir. Sn. Ferit Faik Şahenk ve Sn. Filiz Şahenk kardeş olup, Sn. Deniz Şahenk Sn. Ferit Faik Şahenk ve Sn. Filiz Şahenk'in anneleridir.

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

İşbu Duyuru Metni'nin 17.2.(a) maddesinde belirtilmiştir.

**17.3. Bölünmeye taraf şirketlerin sermayelerini temsil eden paylar hakkında bilgi:**

**a) Bölünen Şirket – Doğuş Otomotiv**

| Grubu  | Nama/<br>Hamiline<br>Olduğu | İmtiyazların türü<br>(Kimin sahip olduğu) | Bir Payın<br>Nominal<br>Değeri (TL) | Toplam<br>(TL)     | Sermayeye Oranı<br>(%) |
|--------|-----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|------------------------|
| Yoktur | Hamiline                    | Yoktur                                    | 1                                   | 220.000.000        | 100                    |
|        |                             |                                           | <b>TOPLAM</b>                       | <b>220.000.000</b> | <b>100</b>             |

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

| Grubu | Nama/<br>Hamiline<br>Oldugu | İmtiyazların türü<br>(Kimin sahip olduğu) | Bir Payın<br>Nominal<br>Değeri (TL) | Toplam<br>(TL) | Sermayeye Oranı<br>(%) |
|-------|-----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|----------------|------------------------|
| A     | Nama                        | *                                         | 1                                   | 2.601.000      | 51                     |
| B     | Nama                        | *                                         | 1                                   | 2.499.000      | 49                     |
|       |                             |                                           | TOPLAM                              | 5.100.000      | 100                    |

\*A Grubu ve B Grubu Paylara ilişkin açıklamalar, işbu Duyuru Metni'nin 19.3. maddesinde belirtilmiştir.

**18. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER**

**18.1. İşleme esas finansal tablo dönemi ve son durum itibariyle bölünmeye taraf şirketlerin ilişkili taraflarla yapılan işlemleri hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:**

**a) Bölünen Şirket – Doğuş Otomotiv:**

Ek 6'da yer alan bağımsız denetim raporunun 28 nolu dipnotunda belirtilmiş olup alış satışların özeti aşağıdaki gibidir.

| İlişkili Taraflarla İlgili İşlemler (bin TL)                                | Alımlar   |      | Satımlar |      |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|------|----------|------|
| 2020 Yılı /Özet                                                             | Tutarı    | Oran | Tutarı   | Oran |
| Varlık ve hizmet alım satım işlemleri<br>(Şirket Değerine oranı)            | 48.318    | %1,1 |          |      |
| Yaygın ve süreklilik arz eden işlemler<br>(Satış Maliyetine – Satışa oranı) | 1.076.981 | %6,6 | 385.458  | %2,0 |

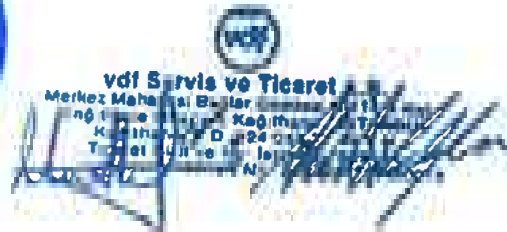
**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

İlişkili taraflarla yapılan işlemler aşağıdaki gibi olup ayrıntılı açıklamalar ekte yer alan Konsolide Bağımsız Denetim Raporumuz'un 23 numaralı dipnotunda yer almaktadır

| İlişkili Taraf İşlemleri (Bin TL)           | 31.12.2020 |
|---------------------------------------------|------------|
| Ticari Alacaklar                            | 488.609    |
| Diğer Alacaklar                             | 584.890    |
| Ticari Borçlar                              | 111.755    |
| Alınan Krediler                             | 1.499.451  |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlık edinimi | 3.583      |
| Komisyon gelirleri                          | 6.282      |
| Komisyon giderleri                          | 11.745     |

  
DOĞUŞ OTOMOTİV  
Ticari ve Ticaret A.Ş.



  
VDF Servis ve Ticaret  
Merkez Mahallesi Bulvarı  
Kadıköy / Beşiktaş / İstanbul  
Ticaret Sicil No: 274015  
Vergi Sicil No: 274015

|                                         |         |
|-----------------------------------------|---------|
| Faiz giderleri                          | 16.902  |
| Operasyonel giderler                    | 23.031  |
| Factoring faiz gelirleri                | 74.591  |
| Kiralama gelirleri                      | 45.610  |
| Araç satışlarından elde edilen gelirler | 82.491  |
| Diğer gelirler                          | 3.300   |
| Sabit kıymet alımları                   | 499.245 |

**18.2. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin bölünmeye taraf şirketlerin net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:**

a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

Madde 18.1.a da belirtilmiştir.

b) Devralacak Şirket – VDF Servis:

İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin Net Satış Hasılatı içindeki payı %28,7'dir

## 19. BÖLÜNMEYE TARAF ŞİRKETLERE İLİŞKİN DİĞER BİLGİLER

**19.1. Bölünmeye taraf şirketlerin sermayesi hakkında bilgiler:**

a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

Özkaynaklı Sermaye: 220.000.000.-TL

b) Devralacak Şirket – VDF Servis:

Sermaye 5.100.000 TL

**19.2. Bölünmeye taraf şirketlerin kayıtlı sermaye tavanı:**

a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

Kayıtlı Sermaye Tavanı: 660.000.000 TL

b) Devralacak Şirket – VDF Servis:

VDF Servis, esas sermaye sistemine tabidir

**19.3. Bölünmeye taraf şirketlerin sermayelerini temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:**

a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

Doğu Otomotiv nezdinde intifa senedi bulunmamaktadır



**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

**VDF Servis nezdində intifa senedi bulunmamaktadır**

**19.4. Bölünmeye taraf şirketlerin paylarından, kendileri tarafından bizzat tutulan veya onların adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları bölünmeye taraf şirket paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:**

Bölünmeye Taraf Şirketler'in paylarından, kendileri tarafından bizzat tutulan veya onların adına tutulan veya bağlı ortaklıkların sahip olduğu bölünmeye Taraf Şirketler'in paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri 31.12.2020 tarihi itibarı ile aşağıdaki gibidir:

**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

**Doğuş Otomotiv, kendi paylarının 22.000.000 adedine sahiptir**

**Pay Adedi: 22.000.000**

**Kayıtlı Değer. 220.325 Bin TL**

Nominal Değeri: 22.000.000 TL

**Doğuş Otomotiv, VDF Servis’de B Grubu payı bulunmaktadır**

**Pay Adedi: 2.499.000**

**Kayıtlı Değer: 108.098 Bin TL (VUK'a göre düzenlenen finansal tablolara göre hesaplanan kayıtlı değeridir)**

**240.012 Bin TL (TFRS'ye göre düzenlenen finansal tablolara göre hesaplanan kayıtlı değeridir)**

**Nominal Değer: 2.499.000.\*TL**

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

**Yoktur.**

**19.5. Bölünmeye taraf şirketlerin varant, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:**

Yoktur.

**19.6. Bölünmeye taraf şirketlerin son on iki ay içinde yaptığı sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:**

**Yoktur.**

19.7. Bölünmeye taraf şirketlerin son on iki ay içinde halka arz veya tahsisli satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

**Yoktur.**

  
**VDF Servis ve Ticaet A.Ş.**  
 Merkez Mağazası: **İşler C** No: **1**  
 Adres: **Çankaya** No: **1**  
 Telefon: **0312 222 02 02**  
 E-posta: **info@vdf.com.tr**

19.8. Bölünmeye taraf şirketlerin mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda, hangi grup payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

a) Bölünen Şirket - Doğu Otomotiv:

Doğu Otomotiv'in, sermayesinin %14,73'üne tekabül eden 32.414.993 TL nominal değerindeki paylar Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmektedir. Paylar arasında grup ayrımı bulunmamaktadır.

b) Devralacak Şirket - VDF Servis:

Yoktur.

19.9. Bölünme sonucunda ihraç edilecek yeni payların/işleme taraf şirketlerin paylarının borsada işlem görüp görmeyeceği ve işlem görmesinin şartları, borsanın hangi piyasa/pazar/platformunda işlem göreceği veya bu hususlara ilişkin borsaya bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

19.10. Bölünmeye taraf şirketlerin esas sözleşmeleri ve iç yönergelerine ilişkin önemli bilgiler:

a) Bölünen Şirket - Doğu Otomotiv:

Doğu Otomotiv'in esas sözleşmesi TTK, SPKn ve kurumsal yönetim ilkeleri de dahil diğer sermaye piyasası mevzuatına uyumludur. Doğu Otomotiv'in esas sözleşmesi, Şirket'in kurumsal internet sitesi ve KAP'ta bulunmaktadır.

Doğu Otomotiv'in genel kurulunun çalışma esas ve usulleri hakkında iç yönergesi 29.04.2013 tarihli TTSG'de ilan edilmiştir.

Doğu Otomotiv'in TTK'nın 161 ve 371. maddelerine göre düzenlenmiş iç yönergesi 30.03.2021 tarihli yönetim kurulu toplantısında kabul edilerek, 02.04.2021 tarihli 1222 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

b) Devralacak Şirket - VDF Servis:

VDF Servis'in esas sözleşmesi TTK mevzuatına uyumludur. VDF Servis'in esas sözleşmesi, Şirket'in kurumsal internet sitesinde bulunmaktadır.

VDF Servis'in genel kurulunun çalışma esas ve usulleri hakkında iç yönergesi 30.03.2013 tarihli olağan genel kurul toplantısında kabul edilerek, 25.04.2013 tarihli 2422 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

VDF Servis'in TTK'nın 367 ve 371. maddelerine göre düzenlenmiş iç yönergesi 10.09.2015 tarihli yönetim kurulu toplantısında kabul edilerek, 12.10.2015 tarihli 326 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

21 Mayıs 2021

DOĞU OTOMOTİV  
TİCARET VE TİCARİET A.Ş.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU

VDF Servis ve Ticaret A.Ş.

Marka, Tescilli, Patent, Ticaret Sicil No, Kurumlar Kanunu, D 024, 025, 026, 027, 028, 029, 030, 031, 032, 033, 034, 035, 036, 037, 038, 039, 040, 041, 042, 043, 044, 045, 046, 047, 048, 049, 050, 051, 052, 053, 054, 055, 056, 057, 058, 059, 060, 061, 062, 063, 064, 065, 066, 067, 068, 069, 070, 071, 072, 073, 074, 075, 076, 077, 078, 079, 080, 081, 082, 083, 084, 085, 086, 087, 088, 089, 090, 091, 092, 093, 094, 095, 096, 097, 098, 099, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

**19.11. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle bölünmeye taraf şirketlerin amaç ve faaliyetleri:**

**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

Doğu Otomotiv'in esas sözleşmesinin 3. maddesinde yer alan "Maksat ve Mevzuu" başlıklı amaç ve faaliyetleri aşağıdaki gibidir:

**Madde 3- MAKSAT VE MEVZUU:**

Şirket, karayolu taşımacılığı ve arazi işlerinde kullanılan her türlü yeni ve kullanılmış vasıtalar ile bina ve alt yapı inşaatlarında kullanılan iş makineleri, deniz taşımacılığında kullanılan yat motoru dahil çeşitli araç motorları ve aksamı ithali ile ziraat ve askeri alanlarda kullanılan araç, makina ve teçhizatın kısmen veya tamamen imali, montajı, ithali, bakım ve servisi, yedek parça imali işleri ile otomotiv sanayiindeki her nevi mamullerinin, acenteliği, mümessilliği, pazarlanması, dağıtımı, yedek parça ithali, ihracı satışı, montajı bunların bakımı ve ticaretini yapmak; motor sporları ile ilgili spor organizasyonları düzenlemek, başarılı olanları ödüllendirmek, bu konuyla bağlantılı olarak otomotiv sanayi mamullerini ve yedek parçalarını ithal ve ihraç etmek, kuracağı servis istasyonları ve atölyeler vesair işyerleri için her nevi tesisat makina teçhizat alet ve edevat ithal ve ihraç için satın almak gereğince kiralamak suretiyle temin etmek üzere kurulmuştur. 2 9 Şirket bu faaliyetlerini yürütmek, maksat ve mevzuunu gerçekleştirmek için aşağıda belirtilen iş ve işlemleri, bunlarla sınırlı olmamak üzere, yapabilecektir.

a) Maksat ve mevzuun tahakkuku için lüzumlu her nevi fabrika, imalathane, atölye ve depolar ile servis istasyonları, satış mağazaları ve büroları tesis ve inşa etmek veya başka suretlerle temin etmek ve bunları işletmek.

b) İmal ve montaj edilecek üniteler için lüzumlu ham ve yarı veya tam mamul, malzeme ve aksamı ve şirketin kuracağı fabrika, imalathane, atölye, servis istasyonu ve depo ve sair işyerleri için her çeşit tesisat, makina parçaları, teçhizat alet ve edevatı ithal ve mübayaa etmek veya bunları kira ile veya başka suretler ile temin etmek.

c) Maksat ve mevzuu ile ilgili her türlü adi ve ticari ve mali ve sınai muameleler ve tasarruflarda bulunmak ve iş taahhütlere girişmek ezcümle bilumum ithalat ve ihracat yapmak.

d) Konu ile ilgili her türlü ticari acentalık, içte ve dışta her türlü nakliye, gümrükleme işleri komisyonculuk ve mümessillik faaliyetlerinde bulunmak.

e) Pazarlama ve dağıtım işlerini yürütmek üzere mağazalar, galeriler, servis istasyonları, yedek parça satış büroları kurar inşa eder veya ettirir, kiralar, işletir.

f) Genel mümessillikler alır ve bu işlerle ilgili her nevi anlaşmaları yapar. Mevzuu ile ilgili olmak kaydı ile yerli ve yabancı firmalardan mümessillik, müşavirlik, temsil ilik acentalık alır ve yerli ve yabancı firmalara mümessillik, temsilcilik müşavirlik ve acentalık verir.

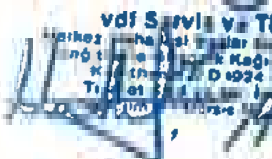
g) Mevzuu ile ilgili olmak kaydı ile patent, ihtira beratı, marka, KnowHow anlaşmaları yapmak, bunları satın almak, kiraya vermek, kira ile tutmak, gerekirse satmak.

h) Mevzuata uygun olmak şartıyla maksat ve mevzuunun tahakkuku için faydalı görüldüğü takdirde yerli ve yabancı kurulmuş ve kurulacak şirket ve firmalarla yeni şirketler kurar, kurulmuş şirket ve teşebbüslere ortak olur. Aracılık yapmamak kaydı ile hisse senetlerini veya paylarını satın alır ve gerektiğinde bunları satar. Kanuni mevzuat çerçevesinde her türlü sermaye piyasası araı ihraç eder. Aracılık yapmamak ve menkul kıymet portföy yöneticiliğinde bulunmamak kaydı ile istikraz sözleşmeleri yapar.

i) Memleket içinde veya dışında uzun orta veya kısa vadeli teminatlı veya teminatsız istikrazlar akdedebilir ve yurt dışında mevzuata uygun olarak sermaye piyasası araçları ihraç edebilir.

j) Şirket faaliyetleri için lüzumlu gayrimenkuller satın alır gerektiğinde satar, inşa eder, ettirir veya kiralar. Sermaye Piyasası Kanunu, tebliğleri ve düzenlemeleri kapsamında menkul ve gayrimenkullerini kendi tüzel kişiliği adına veya olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer şahıs veya şirketlerin borçlarının

  
**DOĞU OTOMOTİV**  
**SERVİS VE TİCARET A.Ş.**  
  
1 Mayıs 2021

  
**Yeni Servis ve Ticaret A.Ş.**  
  
Yeni Servis ve Ticaret A.Ş.  
Sermaye Piyasası Kanunu  
Ticaret Sicil No: 27.0924  
Ticaret Sicil No: 27.0924  
Ticaret Sicil No: 27.0924

teminatı olmak üzere bankalara veya hakiki veya hükmi şahıslara ipotek ve rehin eder, kefalet verir, ipotekleri fek ettirir, rehinleri terkin eder ve ettirir.

k) Girdiği iş ve taahhütlerin gerektirdiği hallerde başkalarına ait menkul ve gayrimenkul mallar üzerinde şirket lehine ipotek, rehin, işletme rehni veya aynı haklar iktisap eder, ipotekleri ve rehinleri fek ve terkin ettirir.

l) Şirket, Genel Kurul tarafından kabul edilen bağış ve yardım politikasında belirlenen usul ve esaslar ile bu konuda Sermaye Piyasası Kanunu, tebliğleri ve düzenlemelerine uygun olarak bağış yapabilir.

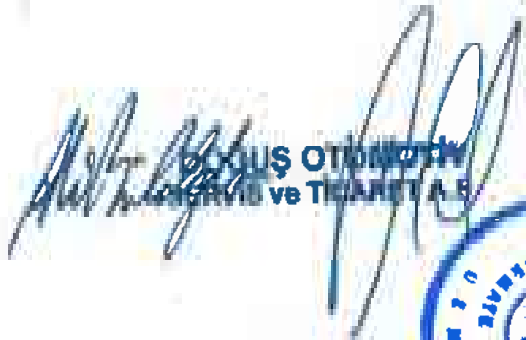
**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

VDF Servis'in esas sözleşmesinin 3. maddesinde yer alan amaç ve faaliyetleri aşağıdaki gibidir:

**MADDE 3-AMAÇ VE KONU:**

Şirketin amaç ve konusu, yurtiçinde ve dışında olmak üzere şunlardır:

1. Her türlü otomotiv, otomotiv malzemeleri yan ürünleri, mamul ve yan mamul üretimi, tamirata, bakımı alımı, satımı, pazarlanması, ithalat ve ihracatını yapmak,
2. Her türlü otomotiv marka ve modelleri için yedek parça alımı, satımı ve dizaynını yapmak, otomotiv ile ilgili hizmet ve danışmanlık yapmak ve yaptırmak,
3. Her türlü motorlu taşıtla ilgili birden fazla ürün ve hizmeti bir araya getirerek ürün ve hizmet paketleri oluşturmak ve bu ürün ve hizmet paketlerini pazarlamak ve satmak,
4. Her türlü kara, deniz ve hava nakil vasıtası için kısa ve uzun dönem operasyonel araç kiralama ve filo yönetimi, her türlü teknik servis ve bakım, kaporta, lastik, rot balans tamir ve bakım hizmetleri, her türlü yedek parça alımı, satımı, ithalat ve ihracatı, her türlü, iş makinası alımı, satımı kiralama ve kira a verilmesi işlerini yapmak,
5. Üçüncü şahıslara ait her türlü araç ve nakil vasıtalarının yönetimi, her türlü servis bakım, kaporta, onarım, lastik değişim, yol yardım, araç takip, muayene takip, kasko-trafik sigortası takip, vergi takip, trafik OGS ve vergi cezası takip, akaryakıt takip, karayolları taşımacılık belgesi takip, araç takip sistemleri temin ve raporlama hizmetlerinin verilmesi bu hizmetlerin satın alınarak, üçüncü şahıslara satılması işlerini yapmak, Ticaret Unvanı Uyuğu Merkez Adresi Sicil Numarası Doğuş Holding A.Ş. TC Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:2 Sarıyer İstanbul İstanbul - 132298 / 079618 Doğuş Oto Pazarlama Tic. A.Ş. TC Maslak Mah. G-45 Ahi Evran Polaris Cad. No 4 MaslakSarıyer/İstanbul İstanbul - 256532 - 204104 Doğuş Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. TC Maslak Mah. Ahi Evran Cad. No:4 İç K No:13 No:4 Maslak- Sarıyer İstanbul İstanbul - 429183 / 376765 Doğuş Nakliyat ve Tic. A.Ş. TC Ayazağa Cad. Huzur Mah. No:2 Maslak- Sarıyer İstanbul İstanbul - 183978 - 131492 VW Financial Services A.G. Almanya Gifhorn Str 57,38112 Braunschweig Almanya
6. Otomotiv ile ilgili teknik servis sistemlerinin kurulması bir ve birden fazla ürün için imalat biriminin oluşturulması teknik destek ve hizmetlerin yapılması ve bunlarla ilgili gerekli bilgi ve programların alınması işlerini yapmak,
7. Her türlü otomobil markalarının mekanik ve elektronik aksamalarının imalatı, tamir ve bakımının yapılması, bununla ilgili gereken hizmetlerin satın alınması,
8. Her türlü otomobil ve nakil vasıtası ile ilgili tamir bakım hizmeti, elektronik ve mekanik destek hizmeti ve alım satım hizmeti ile yurtiçi ve yurtdışı işlemlerini yapmak,
9. Her marka ve model araçların alımı satımı, sigorta ve bilimum müşavirlik hizmetlerinin sağlanması işlemlerini yapmak
10. Yeni ve ikinci el oto ile pert olmuş araçların alım, satım ve devir işlemlerini yapmak ve bu işlemlere aracılık etmek,
11. Her türlü araç lastiği alım, satım ve tamiratını yapmak,

  
**DOĞUŞ OTOMOTİV**  
**SERVİS VE TİCARET A.Ş.**  
  
1 Mayıs 2021

  
**VDF Servis ve Ticaret A.Ş.**  
Merkez Mah. İst. 1. Cad. No: 10 Kat: 10  
K. No: 10 Kat: 10  
V D 92/000 31 V  
Ar. 000 31 V  
Ar. 000 31 V

12 Her türlü otomotiv alım satımı, tamir bakımı ve bilimum otomotiv sektöründe iş yaptıran ve iş yapanın bir araya getirilerek komisyon karşılığında iş yapmak

13 Her türlü otomotiv servis, nakliye ve taşımacılık hizmetleri yapmak

14 Konusu ile ilgili, her türlü danışmanlık hizmetleri vermek,

15 Konusu ile ilgili personel hizmetleri sağlayarak firmalara taşeron personel tedarik etmek, 16. Her türlü nakil vasıtası ile ilgili sürücü kullanıcı eğitimleri vermek,

17. İcra sebebi ile satışa çıkartılmış her türlü vasıtanın alım satımını kendi ve icra alacağı olan firma adına yapmak ve yaptırmak,

Tüm bunlara ek olarak şirket aşağıdaki işleri de yapar:

Mevzuu ile olmak kaydıyla, her türlü menkul ve gayrimenkul satın alır, satar, yapar, kiraya verir kendine ait menkul ve gayrimenkulleri ile gayrimenkul sayılan diğerleri üzerinde şirket leh ve aleyhine rehin, ipotek işletme rehni ve sair aynı haklar tesis ve fek eder ve her türlü tasarrufta bulunur. Mevzuu ile ilgili olmak kaydıyla, yerli ve yabancı firma ve şirketlerden mümessillik, müşavirlik ve temsilcilik alır ve yerli ve yabancı firma veya şirketlere mümessillik müşavirlik ve temsilcilik verir. Mevzuu ile ilgili olmak kaydıyla, yerli ve yabancı kurulmuş veya kurulacak firmalarla yeni şirketler kurar, aracılık yapmamak kaydıyla mevcutlara iştirak eder, gerektiğinde hisselerini devreder. Mevzuu ile ilgili olmak kaydıyla, patent, ihtira beratı, know-how anlaşmaları yapar, bunları satın alır, kiralar, gerekirse satar. Kanun hükümlerine uygun olarak şirket bünyesinde şirketin amaç ve konusuna uygun, şirketin faaliyetini aksatmayacak şekilde sosyal gayeli vakıflar tesis edebilir, bu tür vakıflara katılabilir veya genel kurulları ile yardım edebilir. Yukarıda bentlerde gösterilen muamelelerden başka şirket için faydalı ve lüzumlu görülecek diğer işlere girilmek istendiği takdirde, İdare Meclisinin teklifi üzerine keyfiyet Genel Kurulun tasvibine sunulacak ve bu yolda bir karar alındıktan sonra şirket istediği işleri yapabilecektir. Türk Ticaret Kanunu'nun 453. Maddè hükmü saklıdır

#### 19.12. Bölünmeye taraf şirketlerin yönetim kurullarına ve komitelerine ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

##### a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

Doğu Otomotiv'in yönetim kuruluna ilişkin düzenlemeleri esas sözleşmesinin 9 ila 13. Maddeleri arasında yer almakta olup, söz konusu maddeler aşağıdadır:

##### Madde 9- YÖNETİM KURULUNUN GÖREVLERİ, ÜYE SAYISI VE SÜRESİ:

Şirketin işleri ve yönetimi Türk Ticaret Kanunu hükümleri ve Sermaye Piyasası Mevzuatı düzenlemeleri çerçevesinde seçilecek en az 5 üyeden teşkil olunacak bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu ilk toplantısında aralarından bir başkan ve en az 1 (bir) başkan vekili seçer. Yönetim Kurulu görev süresi en fazla 3 yıldır. Bu sürenin sonunda görevi biten üyelerin yeniden seçilmeleri mümkündür. Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir. Yönetim Kurulu üyeleri genel kurul tarafından her zaman görevden alınabilir.

##### Madde 10- YÖNETİM KURULU TOPLANTILARI:

a) Yönetim Kurulu şirket işleri lüzum gösterdikçe toplanır. Ancak en az ayda bir kez toplanması zorunludur. Yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıya katılanların çoğunluğuyla alır. Oylarda eşitlik olması halinde teklif red edilmiş sayılır. Yönetim kurulunda oylar kabul veya red olarak kullanılır. Çekimser oy kullanılmaz. Red oyu veren, kararın altına red gerekçesini yazarak imzalar.

b) Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlere ilişkin Yönetim Kurulu kararları için Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkeleri düzenlemelerine uyulur.



c) Şirketin her türlü ilişkili taraf işlemlerine ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin yönetim kurulu kararlarında Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkeleri düzenlemelerine uyulur.

**Madde 11- YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN ÜCRETLERİ:**

Yönetim Kurulu Üyelerine tutarı genel kurul kararıyla belirlenmiş olmak şartıyla huzur hakkı ödenebilir.

**Madde 12- ŞİRKETİN TEMSİLİ VE YÖNETİMİN DEVRİ:**

Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili sair mevzuat ve genel kurulca kendisine verilen görevleri basiretle ifa eder. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların şirketin ünvanı altında şirketi ilzama yetkili 2 (iki) kişinin imzasını taşıması gereklidir. Kimlerin şirketi temsil ve ilzama yetkili olacağı yönetim kurulunca tesbit edilir. Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim, devredilmediği takdirde, yönetim kurulunun tüm üyelerine aittir.

**Madde 13- YÖNETİCİLERİN UNVANLARI :**

Yönetim kurulu, iç yönerge hükümlerine göre yönetimi devredeceği ya da şirkette görevli kişilerin unvanlarını da belirlemeye yetkilidir.

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

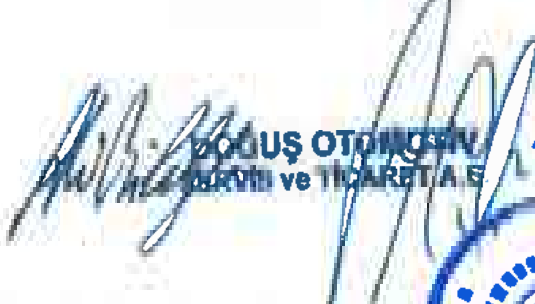
VDF Servis'in yönetim kuruluna ilişkin düzenlemeleri e-1a sözleşmesinin 7 ila 9. maddeleri arasında yer almakta olup, söz konusu maddeler aşağıdadır:

**Yönetim Kurulu ve Süresi**

**Madde 7**

Türk Ticaret Kanunu ve işbu E-1a Sözleşme uyarınca Genel Kurul'un yetkisinde bırakılmış bulunanlar dışında, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri dairesinde seçilen ve 7 üyeden teşekkül eden bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu Üyelerinin 4'ü (dört) A Grubu hissedarların göstereceği adaylar arasından, 3'ü (üç) ise B Grubu hissedarların göstereceği adaylar arasından seçilir. Bir tüzel kişinin Yönetim Kurulu'na üye seçilmesi halinde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur. Tüzel kişi adına sadece, söz konusu tescil edilmiş kişi toplantılara katılıp oy kullanabilir. Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 yıl için seçilebilirler. Seçim süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Genel Kurul gerekli gördüğü takdirde Yönetim Kurulu üyelerini her zamandegıştirebilir. Yönetim Kurulu üyeliğinin görev süresinin bitiminden önce her ne sebeple olursa olsun boşalması halinde, diğer Yönetim Kurulu üyeleri Türk Ticaret Kanunu'nun 363 Maddesi uyarınca boşalan üyeliğe bir yenisini tayinle mükelleftir. İstifa etmek suretiyle veya görev süresinin sona ermesi nedeniyle görevden ayrılan Yönetim Kurulu üyesi yerine, ilgili Yönetim Kurulu üyesini seçmiş olan Grup hissedarları tarafından yeni üye belirlenecektir. Yeni üyenin görev süresi ilk Genel Kurul'a kadar geçici olarak devam eder. İlk Genel Kurul tayin olunan yeni üyenin asaletini tasdik ettiği takdirde yeni üyenin görevi görevden ayrılan üyenin görev süresi kadar uzar. Yönetim kurulu başkan ve üyelerinin ücretleri genel kurulca tespit olunur.

**Yönetim Kurulu Toplantıları ve Toplantı Kararı Hakkında**

  
**ALİ RIZA ÖZTÜRK**  
T.C. TİCARET VE TİCARET A.Ş.  
1 Mayıs 2021  


  
**VDF Servis ve Ticaret A.Ş.**  
Merkez Mah. 1. Kat Kat. No: 1/1 A Blok 1  
01010 VDF 924 732 732  
Ave. 1. Kat Kat. No: 1/1 A Blok 1  
Ave. 1. Kat Kat. No: 1/1 A Blok 1

## Madde 8

Yönetim Kurulu toplantısı şirket iş ve işlemleri gerektirdikçe veya Yönetim Kurulu üyelerinden herhangi birinin yapacağı çağrı üzerine herhangi bir zamanda yapılabilir. Ancak, Yönetim Kurulu her dört (4) ayda en az bir kez toplanmak sureti ile her yıl en az üç kez toplanacaktır. Şirket Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527. maddesi çerçevesinde elektronik ortam üzerinden de toplanabilir. Bu şekilde yapılan bir Yönetim Kurulu toplantısı, tamamen elektronik ortamda yapılabilir gibi, Yönetim Kurulu üyelerinden bazılarının fiziken mevcut bulundukları bir toplantıya bir kısım üyelerin elektronik ortamda katılması yoluyla da gerçekleştirilebilir. Elektronik ortamda yapılan yönetim kurulu toplantılarında işbu ana sözleşmede öngörülen toplantı ve karar nisapları aynen uygulanır. Türk Ticaret Kanunu'nun 390. Maddesi çerçevesinde, üyelerden hiçbirinin toplantı yapılması teminde bulunmaması halinde, Yönetim Kurulu kararları, üyelerden birinin belli bir konuda yaptığı ve diğer üyelerin tamamına gönderdiği karar şeklinde yazılmış bir önerisine, en az üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir. Yönetim Kurulu toplantı nisabı en az beş (5) Yönetim Kurulu üyesinin mevcudiyeti ile sağlanacaktır. Yönetim Kurulu kararları en az dört (4) Yönetim Kurulu üyesinin olumlu oyu ile alınacaktır. Aşağıda belirtilen hususlar (bundan böyle "Önemli Kararlar" olarak anılacaktır) ile ilgili olarak karar alınabilmesi için B grubu hissedarlar a aday gösterilip seçilen en az bir (1) Yönetim Kurulu üyesinin olumlu oyu gereklidir;

1. Yeni şirketlerin kurulması veya mevcut şirketlere Ortak olunması, Şirket'in başka bir tüzel kişilikle birleşmesi veya Şirket'in başka bir tüzel kişiliğe ait tüm malvarlığının devralınmasının onaylanması ya da bu yönde Genel Kurul'a öneride bulunulması,

2. İştirakler ya da şubelerin kurulması ya da kapatılması,

3. Ana sözleşme değişiklikleri, bu konuda Sanayi ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün onay alındığında hemen Genel Kurul'un toplantıya çağırılması kaydıyla Şirket sermaye artırımları ve azaltımları

4. Şirketin üzerinde tasarrufla bulunmasını veya faydalanmasını engelleyecek tarzda Gayrimenkul ya da büyük miktardaki menkullerin, hak ve alacakların satışı, satın alınması ya da bunlar üzerinde yapılan diğer tasarruf işlemleri veya kiralama ya da Şirket'in bunları kullanıp, bunlardan yararlanmasını tamamen önleyen her hangi bir karar ya da tasarruf ya da bu tür bir satış, satın alma, kiralama ve diğer tasarruflar konusunda her hangi bir kişiye yetki verilmesi,

5. Gayrimenkuller, menkuller, alacaklar ya da diğer şirket varlıkları üzerinde rehin, ipotek tesisi,

6. Bankalardan ya da özel finans kuruluşlarından nakdi ya da gayri nakdi kredi alınması veya bankalara ya da finansal kuruluşlara nakdi mevduat yatırılması ya da 20.000 000 Euro (karşılığı Yeni Türk Lirası) ya da muadiline eşit ya da bunun üzerinde miktarda 1(bir) yılı aşan vade ile para sağlanması

7. Ödünç alma, mal ya da hizmet alım satımı ile ilgili, ancak bunlarla sınırlı olmaksızın Şirket ile hissedarlar ya da hissedarların iştirakleri arasında yapılan herhangi bir anlaşma (işbu Ana Sözleşme çerçevesinde hissedarın iştiraki terimi (a) Hissedar tarafından doğrudan ya da dolaylı olarak hissedarın sermayesinin en az %50'sine sahip olunan şirketler (b) doğrudan ya da dolaylı olarak hissedarın sermayesinin en az %50'sine sahip olan şirket veya kişi (c) hissedarın sermayesinin en az %50'sine doğrudan veya dolaylı olarak sahip olan kişi veya Şirketin sermayesinin doğrudan ya da dolaylı olarak en az %50'sine sahip olduğu şirket anlamına gelebilir) veya söz konusu anlaşmaların tadil veya fesihleri

8. Vadesi iki yılı aşan Şirketin bir yıl içindeki tek ya da birden fazla harcamalar (ödemeleri) ile 1 000.000 Euro (ya da karşılığı Yeni Türk Lirası) değerinde borç yüklendiği herhangi bir (sözleşme), yatırım, taahhüt ya da bunların sona erdirmesi ile ilgili kararlar (eğer anlaşmalar Euro'dan başka bir para biriminde belirlenmiş ise, Euro değerinin karşılığının hesaplanmasında anlaşma yatırım taahhüt ya da işlem tarihinde T.C. Merkez Bankası tarafından açıklanmış kur oranları esas alınacaktır)

9. Şirket'in hisse senedi iktisap eden kişinin Şirket pay defterine kaydı,

10. Yıllık bilanço ve kar-zarar hesabının onay için Genel Kurula sunulması ve Genel Kurul'a temettü dağıtılıp dağıtılmaması hususunda teklifte bulunulması,

11. Yıllık bütçenin onaylanması,

12. İmzaya yetkili kişilerin ve yetkilerinin belirlenmesi

ODOLUS OTOMATİK  
SERVİS ve TİCARET A.Ş.

1 Mayıs 2022



13. B grubu hissedarların çoğunluğu tarafından belirlenen adaylar arasından seçilen Yönetim Kurulu üyeleri tarafından aday olarak belirlenen Genel Müdür'ün tayini ve görevden alınması ve A grubu hissedarların çoğunluğu tarafından belirlenen adaylar arasından seçilen yönetim kurulu üyeleri tarafından aday olarak belirlenen Genel Müdür Vekili'nin tayini ve görevden alınması

14. Genel müdürün ve Genel müdür vekilinin maaş ve diğer ödemelerinin belirlenmesi, 15. Herhangi bir hissedar lehine kefalet sözleşmesi yapılması veya garanti verilmesi,

16. 100-000 Euro'dan (ya da karşılığı Yeni Türk Lirası) fazla bir miktarı içeren veya yukarıdaki (i) ve (xv) arasında yer alan paragraflardaki konularla ilgili talep, dava ve tahkim işlemine başlanması, uyuşma sağlanması veya bunlardan feragat edilmesi. Önemli Kararlar ile ilgili Yönetim Kurulu toplantıları için öngörülen toplantı nisabının söz konusu Yönetim Kurulu toplantısının geçerli sayılması için her bir toplantıda sağlanması gerekir. Bu amaçla Yönetim Kurulu üyeleri toplantılardan en az 15 gün önce yazılı olarak, toplantının yapılacağı yer ve gündemi hakkında haberdar edilerek söz konusu toplantılara davet edilecektir. Yönetim Kurulu usulüne uygun şekilde toplantıya davet edilmediği takdirde hiçbir konuda oylama yapılamaz. Yine de (i) Yönetim Kurulu üyelerinin her birinin şahsen katılması halinde veya Ana Sözleşmenin bu maddesine uygun şekilde oy kullanmaları halinde ve (ii) Yönetim Kurulu'nun herhangi bir üyesi tarafından söz konusu husus üzerinde oylama yapılması talebine karşı çıkılmamışsa, Yönetim Kurulu duyuru yapılmamış husus hakkında oylama yapmaya karar verebilir.

#### **Şirketin Temsil ve İlam, Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Taksimi Madde 9**

Yönetim Kurulu A Grubu hissedarların göstereceği adaylar arasından seçilen üyelerin arasından bir başkan ve B Grubu hissedarların göstereceği adaylar arasından seçilen üyelerin arasından bir başkan vekili seçer. Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların şirketin kaşesi veya unvanı altına konulmuş ve şirketi temsil ve ilzama yetkili en az iki Yönetim Kurulu üyesinin imzasını taşıması gereklidir. Türk Ticaret Kanunu'nun 1526. Maddesi uyarınca Şirket tarafından yapılan işlemler, temsil yetkisini haiz kişilerin güvenli elektronik imzası ile de yapılabilir. Yönetim Kurulu, düzenleyeceği bir iç yönerge ile Şirket'i yönetim yetkilerini Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca, üyeleri arasında taksime karar verebilir veya bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişilere devredebilir. Yönetim Kurulu, temsil yetkisini gerekli gördüğü hallerde tamamen veya kısmen Yönetim Kurulu üyesi olan Murahhaslara veya Yönetim Kurulu üyesi olması gerekmeyen müdürlere bırakabilir. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Şirket adına imzaya yetkili olanlar ve imza yetkilerinin sınırları Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve Ticaret Sicili'nde tescil ve ilan ettirilir. Yönetim Kurulu'nun devredemeyeceği görev ve yetkiler Türk Ticaret Kanunu'nun 375. Maddesi hükmü ile belirlenir.

**19.13. Bölünmeye taraf şirketlerde her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:**

#### **a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

Doğu Otomotiv esas sözleşmesinde herhangi bir imtiyaz, bağlam ve sınırlama bulunmamaktadır.



**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

VDF Servis esas sözleşmesinin 7. Maddesi (“Yönetim Kurulu ve Süresi”) uyarınca, yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı VDF Servis’in (A) ve (B) grubu pay sahiplerine aşağıda belirtildiği şekilde tanınmıştır

Esas sözleşmenin 7. Maddesi uyarınca, VDF Servis'in yönetim kurulu 7 üyeden oluşacak, Yönetim Kurulu Üyelerinin dördü (4) A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, üçü (3) ise B Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecektir. VDF Servis'in A Grubu Paylarının Sahibi Volkswagen Financial Services AG iken, B Grubu Paylarının Sahibi Doğu Otomotiv'dir.

**19.14. Bölünmeye taraf şirketlerde pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:**

Yoktur.

**19.15. Bölünmeye taraf şirketlerde olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:**

**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

Doğuş Otomotiv'in genel kuruluna ilişkin düzenlemeleri esas sözleşmesinin 16 ila 22 Maddeleri arasında yer almakta olup aşağıdaki gibidir:

**Madde 16- GENEL KURUL TOPLANTILARI**

a) Genel kurul olağan ve olağanüstü olarak toplanır. Olağan genel kurul, şirketin hesap devresinin sonundan itibaren üç ay içinde ve yılda en az bir defa toplanır. Olağanüstü genel kurul şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Genel kurul gündemdeki konuları görüşüp gerekli kararları alır. Olağan ve olağanüstü genel kurulun toplanma yeri, zamanı ve gündemi, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu ile ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre ilan olunur. Genel Kurul Toplantıları mevzuatın gerektirdiği biçimde T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı, Sermaye Piyasası Kurulu ve gerekebilecek sair mercilere duyurulur.

b) Genel kurul toplantıları, yönetim kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri dahilinde hazırlanarak genel kurul a onaylanan Genel Kurulun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge' düzenlemelerine uygun olarak yürütülür

c) Genel kurul toplantısına elektronik ortamda katılım Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara Türk Ticaret Kanununun 1527 nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır

**Madde 17- TOPLANTI, KARAR VERME YETER SAYISI**

*Genel kurul toplantıları ve toplantılardaki nisaplar, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ile Kurumsal Yönetim İlkeleri hükümlerine tabidir.*

**OTOMOBİL**

21 Mayis 2021

64

**Yatırım Servis ve Ticaret A.Ş.**  
Merkez: Ankara - Beşiktaş / No: 1 / Kat: 1  
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Kırsal: 0312 250 71 00 / V  
Ticaret Sicil No: 274900 / S  
Ticaret Sicil No: 274900 / S



*J) Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım: Şirket Genel Kurul toplantılarına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527 Maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, "Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik" hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy vermelerine imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında Esas Sözleşmenin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır*

**Toplantılarda Bakanlık Temsilcisinin Hazır Bulunması**  
**Madde 12**

*Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarına Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından tayin edilmiş temsilcilerin katılımı hususunda Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri tatbik olunur*

*Ilan*  
*Madde 13*

*Şirkete ait ilanlar Türk Ticaret Kanunu'nun 35 maddesinin 4 fıkrası hükümleri saklı kalmak şartıyla Şirket merkezinin bulunduğu yerde çıkan bir gazete ile en az 15 gün evvel yapılır. Mahallinde gazete yayınlanmadığı takdirde ilan en yakın yerdeki gazete ile yapılır. Türk Ticaret Kanunu'nun 414. Maddesi hükümleri gereğince ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere en az iki (2) hafta evvel yapılması zorunludur. Sermayenin azaltılmasına veya tasfiyeye ait ilanlar için konununun 474 ve 532. Maddesi hükümleri uygulanır. Şirketin Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat tahtında internet sitesi üzerinden duyuru ve ilan yapmakla yükümlü tutulması halinde, Türk Ticaret Kanunu'nun başta 1524 Maddesi olmak üzere Türk Ticaret Kanunu ve sair mevzuat tahtında duyurulması gereken hususlar, Şirketin internet sitesi üzerinden ilan edilir.*

**19.16. Bölünmeye taraf şirketlerin yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:**

**Yoktur.**

**19.17. Bölünmeye taraf şirketlerde payların devrine ilişkin esaslar:**

Taraf Şirketler'in esas sözleşmelerinde payların devrine ilişkin herhangi bir hüküm yer almamaktadır. Bu sebeple, payların devrinde TTK ve Bölünen Şirket bakımından ayrıca SPK'nın ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanacaktır.

19.18. Bölünmeye taraf şirketlerde sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler halinde bilgi:

**Yoktur.**



1 Maris 2021

Yatırım ve Ticaret A.Ş.  
Merkez Mah. 1. Bağılar No 14/A  
H. H. K. C. Park Kat: 1 / A  
Kadıköy / Üsküdar / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 270900 / Şirket Sic. No: 270900 / Mersis: 34010002709000001

## 20. BÖLÜNMEYE TAHAT ŞİRKETLERİN ÖNEMLİ SÖZLEŞMELERİ

### a) Bölünen Şirket – Doğuş Otomotiv:

Doğuş Otomotiv'in faaliyetleri aşağıda yer alan distribütörlük sözleşmeleri kapsamında sürdürülmektedir

| Sözleşme                                                                     | Türkçe                                              |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Volkswagen Importer Agreement                                                | Volkswagen İthalatçılık Sözleşmesi                  |
| Audi Importer Agreement                                                      | Audi İthalatçılık Sözleşmesi                        |
| Seat Importer Agreement                                                      | Seat İthalatçılık Sözleşmesi                        |
| Porsche Importer Agreement                                                   | Porsche İthalatçılık Sözleşmesi                     |
| Bentley Dealer Agreement                                                     | Bentley Bayi Sözleşmesi                             |
| Bentley Authorized Repairer Agreement                                        | Bentley Yetkili Servis Sözleşmesi                   |
| Bugatti Independent Authorised Sales Consultant Agreement / Letter Of Intent | Bugatti Bağımsız Yetkili Satış Temsilci Anlaşması   |
| Lamborghini Dealer Agreement                                                 | Lamborghini Bayi Sözleşmesi                         |
| Lamborghini Agreement For The Appointment of An Authorized Service Center    | Lamborghini Yetkili Servis Atama Sözleşmesi         |
| Scania Distributor Agreement                                                 | Scania İthalatçılık Sözleşmesi                      |
| Scania Marine Engines Distributor Sales Agreement                            | Scania Deniz Motorları Distribütör Satış Sözleşmesi |
| Thermo King Sales & Service Center Dealer Agreement                          | Thermo King Satış ve Servis Merkezi Bayi Sözleşmesi |

### b) Devralacak Şirket – VDF Servis:

Yoktur

Doğuş Otomotiv  
A.Ş. ve Tic. A.Ş.

15 Ocak 2021

T.C. İÇİŞLERİ BAKANLIĞI

67

VDF Servis ve Ticaret A.Ş.

Merkez Mah. No: 1 Kat: 1  
Kadıköy / Beşiktaş / İstanbul

Tic. Sic. No: 272400  
Tic. Sic. No: 272400

## 21. BÖLÜNMEYE TARAF ŞİRKETLERİN FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

21.1. Bölünmeye taraf şirketlerin Kurul düzenlemeleri uyarınca karşılaştırmalı olarak hazırlanan işleme esas finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

Doğu Otomotiv'in, karşılaştırmalı olarak hazırlanan işleme esas finansal tabloları, 31.12.2020 tarihli finansal tabloları ve bağımsız denetim raporu KAP'da yayınlanmış olup, ayrıca Ek 6'da sunulmuştur.

b) Devralacak Şirket – VDF Servis:

VDF Servis'in, karşılaştırmalı olarak hazırlanan işleme esas finansal tabloları, 31.12.2020 tarihli finansal tabloları ve bağımsız denetim raporu Ek 6'da sunulmuştur.

21.2. Bölünme işlemine esas finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, bölünmeye taraf şirketlerin ve/veya grubun finansal durumu veya ticari faaliyetleri üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir):

Dünya Sağlık Örgütü tarafından pandemi olarak tanımlanan COVID 19 salgını ile ilgili olarak Doğu Otomotiv ve VDF Servis nezdinde çalışanlar, müşteriler ve tedarikçiler de dahil olmak üzere tüm paydaşların sağlığının korunması adına birçok önlem alınmış ve alınmaya devam etmektedir. Yaşanan süreçte faaliyetleri önemli derecede etkileyebilecek değişiklikler olmamıştır. Bununla birlikte, Doğu Otomotiv tarafından finansal enstrümanları artırmak için borçlanma aracı ihracı kapsamında 12 Nisan 2021 tarihinde SPK'na başvurulmuştur.

21.3. Bölünme işlemine ilişkin proforma finansal bilgiler:

Yoktur

21.4. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur

21.5. Bölünmeye taraf şirketlerin esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile işleme esas finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:

Doğu Otomotiv'in kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri, Doğu Otomotiv esas sözleşmesinin 24 ila 26. Maddeleri arasında yer almakta olup, şö konu u maddeler a ağıdadır.

**Madde 24**

**KARIN TESBİTİ VE DAĞITIMI** Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirkete ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen



dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur. Genel Kanuni Yedek Akçe: a) TTK'nın 519'uncu maddesi uyarınca % 5'i genel kanuni yedek akçeye ayrılır Birinci Temettü: b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci temettü ayrılır c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kar payının, yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir İkinci Temettü: d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 8 9 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir Genel Kanuni Yedek Akçe: e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, % 5 oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, TTK'nın 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir. Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtılmadıkça, başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve kar payı dağıtımında yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kâr payı dağıtılmasına karar verilemez Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınmaz

**Madde 25- KÂRIN DAĞITIM ZAMANI VE ŞEKLİ, TEMETTÜ AVANSI:** a) Karın dağıtım tarihi ve şekli, Sermaye Piyasası Mevzuatı gözetilerek Yönetim Kurulu'nun önerisi üzerine Genel Kurul tarafından kararlaştırılır. b) Şirket, Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak pay sahiplerine temettü avansı dağıtabilir.

**Madde 26- YEDEK AKÇE:** Şirket tarafından ayrılan yedek akçeler hakkında Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddelerinde yer alan hükümler ile Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri uygulanır.

Doğuş Otomotiv, Vergi Usul Kanunu mevzuatına uygun düzenlenen finansal tablolarına göre 829.651.146 TL ve Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatına uygun düzenlenerek bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolarına göre 1.037.334.000 TL vergi sonrası net kar elde etmiştir. 2020 yılına ilişkin 31 Mart 2021 yılında yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında, 600.000.000 TL'nin dağıtılmasına ve temettü ödeme tarihinin 30 Nisan 2021 ve 30 Kasım 2021 tarihini aşmamak üzere iki eşit taksitte yapılmasına karar verilmiştir.

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

VDF Servis'in kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri, VDF Servis esas sözleşmesinin 15 ve 16. Maddelerinde yer almakta olup, söz konusu maddeler aşağıdaki gibidir.

**Karın Tespiti ve Dağıtım**

**Madde 15**

Anonim şirketinin genel masrafları ile muhtelif amortisman bedelleri gibi şirkette ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktar hesap yılı sonunda tespit edilen gelirlerden indirildikten sonra geriye kalan miktar safi teşkil eder. Bu suretle meydana gelecek kardan evvela %5 kanuni yedek akçe ayrılır ve kalandan ödenmemiş hisse senetlerinin bedelleri ödenen kısmına %5 oranında (yüzde beş) birinci temettü verilmesine yetecek miktar çıkartılır.

Geri kalan kısım Genel Kurulun tespit edeceği şekil ve surette dağıtılır



Kurucular ve Yönetim Kurulu üyeleri ile memur ve hizmetlilere ayrılacak miktarlar, ikinci temettü hissesi olarak hissedarlara dağıtılması kararlaştırılan ve kara iştirak eden kuruluşlara dağıtılan paradan Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesinin 2. fıkrasının c bendi gereğince %10 kesilerek kanuni yedek akçesye eklenir.

#### **Yedek Akçesi**

#### **Madde 16**

Anonim şirketi tarafından ayrılan ihtiyat akçeleri baklанда Türk Ticaret Kanunu'nun 519. ve 521. maddeleri hükümleri uygulanır

VDF Servis 2020 yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında, kar dağıtımına yer olmadığına karar vermiştir.

21.6. Son 12 ayda bölünmeye taraf şirketlerin ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri:

Yoktur

#### **21.7. Bölünme işlemi sonrası açılış bilançosu:**

##### **a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

Doğu Otomotiv bilançosunda önemli bir değişiklik olmayacaktır.

Bölünme işlemi öncesinde Doğu Otomotiv bilançosunda yer alan VDF Finans hisseleri bölünme işlemi sonrasında VDF Servis şirketine devrolmuş olacak ve VDF Servis üzerinden Doğu Otomotiv kayıtlarına girecektir.

##### **b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

İşbu Duyuru Metni'nin 2.1 nolu bölümünde açıklanan işlemler sonrasında VDF Servis'in bilançosuna VDF Finans hisselerinin tamamı girmiş olacak ve karşılığında ödenmiş sermayesi 6 465.344 TL'ye çıkacaktır

## **22. BÖLÜNME İŞLEMİ HAKKINDA BİLGİ**

### **22.1. Yönetim organı kararları**

#### **a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

21.01.2021 tarihli 2021/03 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile,



**DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**YÖNETİM KURULU KARARI**

Karar No : 2021/03  
Karar Tarihi : 21/01/2023

SECRET 06532

Yönetim Kurulu Başkanlığı yazılı kararı alınmıştır.

Almanya'da mukim Volkswagen Finansal Servis AG ile şirketimiz ortak kuruluşlarının, yöneticisi etnik kökeni açısından için yeniden yapılandırılması stratejisinin gereği olarak; İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 432123-0 sicil numarası ile tescim, merkez adresi "Merkez Mahallesi, Başlar Caddesi, No.14/A, Kat 1, Telden Ofisler, Kağıthane - İstanbul" olan Volkswagen Doğuş Finansman A.Ş. ("VDF Finans") unvanıyla itirazlı hisse sahipleri, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 625434-0 sicil numarası ile kayıtlı, merkez adresi "Merkez Mahallesi, Başlar Caddesi, No.14/A, Telden Ofisler, A Blok, Kağıthane/İstanbul" olan VDF Servis Ve Ticaret A.Ş. ("VDF Servis") bûnyesine işgizir modeliyile kuzulı bûlûnma yöntemi ile devir alınması için aşağıda karar bağlanan hükümleri Şirketimiz nazardine bağlanmasını karar verilmiştir.

- 1 Şirketimizin VDF Finans'ın sermayesinde sahip olduğu toplam sermayenin %48 oranına karşılık gelen hisse birimine 1 (bir) TL değer izafesi edilmek suretiyle toplam 86.399 987 TL tutarındaki 86 399.987 adet nominal bedelli hisselerinin "İşkur modeliyte kısmi bölünme" yöntemi ile köllü halefiyet ilkesi gereği VDF Servis'e aynı sermaye olarak konulmasına,
- 2 Kısmi bölünme işlemi nin, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun bölünme m. .... nı düzenleyen 159-179 maddeleri, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi" başlıklı 19 maddesinin üçüncü fıkrasının (b) bendi ve "Devir, .... ve Hisse Değişimi Hakkında Vergilendirme" başlıklı 20 maddesi "Şirketlerde Yapı Değişikliği ve Aynı Sermaye Konulmasında Sözcükler Arası İştirakine İlişkin Tablolar", Ticaret Sicil Yönetmeliği, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği ile ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde yapılmasına,
- 3 Kısmi bölünme işlemine ilişkin çalışmaların 31 12 2020 tarihli mali tablolar esas alınarak gerçekleştirilmesine
- 4 Kısmi bölünme işlemi kapsamında VDF Fina .... in ortaklık yapısında gerçekleştirilecek değişiklik sebebi ile VDF Servis tarafından Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'ndan gerekli onay ve izinlerin alınması için gerekli .... belgelerin ve bilgilerin temini ve ibraz edilmesine,
- 5 Kısmi bölünme işlemi için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli onay ve izinlerin alınması için başvuru yapılmasına,
- 6 .... mizin aktifünden çıkacak olan VDF Finans payları yerine, VDF Servis payları Şirketli .... aktifine geçeceğinden bu işlem dolayısıyla şirketimizin sermayesinde herhangi bir azalışın ve esas sözleşmesinde herhangi bir değişiklik yapılmamasına
- 7 Kısmi bölünme işlemi kapsamında, Yönetim Kurulu'muzca Bölü .... Söz .... ve Bölünme Raporu taslağı nı, duyuru metni ve ilanları hazırlanması, Yemini Mali M .... Raporunun ve Uzman Kuruluş Görüşünün temini yanında diğer ilgili her türlü belgenin düzenlenerek kısmi bölü .... tamamlanması için gerekli işlemlerin yerine getirilmesine

oybirliği ile karar verilmiştir.

[illegible]

16 MART 20

Yeni bir dünya için  
Çağdaş

A kan

Özlem Dentimen Kocatape

**Yönetim Kurulu**

[illegible]

GIB.05 NG1F810  
 M. a. LAKHAG



**POSSO PINGO A.**

1 Mars 2021

vdf [Frisla va Tinet A](#)

Verket  
Kao  
ine  
rth  
VD 020  
- Atirun

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

Doğuş Holding ile bölünme kapsamında ise 02.03.2021 tarihli 2021/3 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile (Ek 5: VDF Servis 02.03.2021 tarih ve 2021/3 sayılı yönetim kurulu kararı)'da yer verilmiştir. Doğuş Otomotiv ile bölünme işlemi kapsamında; 22.01.2021 tarihli 2021/2 sayılı Yönetim Kurulu Kararı;



**ÖRNEK**

**VDF SERVİS VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
YÖNETİM KURULU KARARI**

12.01.2021  
2021/02

**BEYOĞLU 43. NOTERİ**  
Merkez Mah. Sadabat Cad.  
Pınar İş Mrk. No:18/21  
Kagithane İSTANBUL  
Teli: 0212 293 74 74  
Faks: 0212 210 81 81

**08212**

**18 MART 2021**

Şirketimiz Yönetim Kurulu toplandı ve aşağıdaki konular görüşüldü

Şirketimiz pay sahiplerinden Volkswagen Financial Services AG ile Doğuş Otomotiv Servis ve Ticaret A.Ş.'nin ("Doğuş Otomotiv") pay sahibi oldukları iştiraklerin, yönetsel etkinliğinin artırılması için yeniden yapılandırılması stratejisinin gereği olarak; Doğuş Otomotiv'in pay sahibi olduğu, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 431213-0 sicil numarası ile kayıtlı, merkez adresi Merkez Mah. Beğlar Cad. No 14/A A2 Blok Kat: 1 Tekfen Ofispark, Kağıthane olan Volkswagen Doğuş Finansman A.Ş. ("Vdf Finans") uvanlık şirket nezdindeki paylarının Şirketimiz bünyesine alınması için aşağıdaki kararlar çerçevesinde kısmi bölünme işlemlerine başlanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

1. İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 429183-0 sicil numarası ile kayıtlı Maslak Mahallesi Ahi Evran Cad. Doğuş Center Maslak Apt. No 4/3 Sarıyer/İstanbul merkez adresli Doğuş Otomotiv'in sahip olduğu Vdf Finans nezdindeki 86.399.987 TL tutarındaki nominal bedelli paylarının "iştirak modelinde kısmi bölünme" yöntemi ile köllü hakefiyet ilkesi gereği Şirketimize devredilmesine,
2. Kısmi bölünme işleminin, 610 sayılı Türk Ticaret Kanunu (TTK) bölünme maddesini düzenleyen 159-179 maddeleri, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi" başlıklı 19. maddesinin üçüncü fıkrasının (b) bendi ve "Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi Hükümlerinde Vergilendirme" başlıklı 20. maddesi, "Şirketlerde Yapı Değişikliği ve Aynı Sermaye Konulmasında Siciller Arası İşbirliğine İlişkin Tebliğ", Ticaret Sicil Yönetmeliği, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPK), Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11-23-2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği ile ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde yapılmasına,
3. Kısmi bölünme işlemine ilişkin çalışmaların 31.12.2020 tarihli mal tablolar esas alınarak gerçekleştirilmesine,
4. Kısmi bölünme işlemi kapsamında gerçekleştirilecek Vdf Finans'ın pay sahipliği değişikliği sebebi ile Şirketimiz tarafından Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'ndan gerekli onay ve izinlerin alınması için gerekli tüm belgelerin ve bilgilerin temin edilmesine,
5. Doğuş Otomotiv'in SPK mevzuatına tabi olması sebebi ile kısmi bölünme işlemi için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli onay ve izinlerin alınmasına,
6. Kısmi bölünme neticesinde bölünmeye konu olan Vdf Finans paylarının Şirketimize devredilmesi sebebiyle Şirketimizde sermaye artırımı ve bu doğrultuda esas sözleşme değişikliği yapılmasına,
7. Kısmi bölünme işlemi kapsamında, Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından Bölünme Sözleşmesi ve Bölünme Raporu taslağının duyuru metni ve ilanları hazırlanması, gerekli Yeminli Mali Müşavir Raporunun temini, gerekli Uzman Kuruluş Görüşünün temini ve sair her türlü işlemin temini edilmesi ve bu kapsamda gerekli tüm işlemlerin yerine getirilmesine,

Katılanların oy birliği ile karar verildi.

Görüşülecek başka bir konu olmadığından toplantıya son verildi.



**DOĞUŞ OTOMOTİV  
SERVİS VE TİCARET A.Ş.**

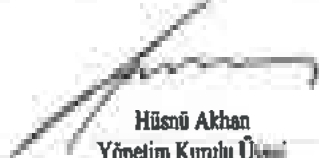
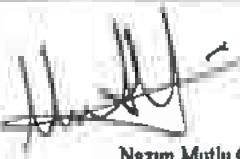
21 Mart 2021

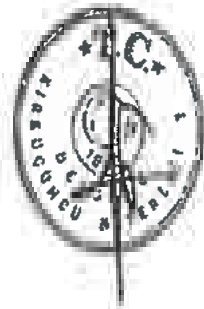


**Vdf Servis ve Ticaret A.Ş.**  
Merkez Mah. Sadabat Cad.  
Pınar İş Mrk. No:18/21  
Kagithane VDF  
Teli: 0212 293 74 74  
Faks: 0212 210 81 81

İşbu sayfa Vdf Servis ve Ticaret A.Ş.'nin 22.01.2021 tarih ve 2021/02  
devamı ve izni sayfasıdır

18 MART 2021  
numaralı yönetim kurulu kararının

|                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lars Henner Santelmann<br>Yönetim Kurulu Başkanı                                                                                                  | <br>Emir Ali Bilaloğlu<br>Yönetim Kurulu Başkanı Vekili       |
| Martin Manfred Mehrgott<br>Yönetim Kurulu Üyesi                                                                                                   | <br>Hüsnü Akhan<br>Yönetim Kurulu Üyesi                       |
| Jan Ebert<br>Yönetim Kurulu Üyesi                                                                                                                 | <br>Tijen Akdoğan Ünver<br>Yönetim Kurulu Üyesi Genel Müdür |
| <br>Nazım Mutlu Gür<br>Yönetim Kurulu Üyesi Genel Müdür Vekili |                                                                                                                                                 |





21 Mayıs 2021



  
Mersis No: 34010100000000000000  
Etiler Cad. No: 14/A Kat: 1  
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / T.C. / 34010  
Tic. Sic. No: 2740437144 V.N.  
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / 34010  
Tic. Sic. No: 2740437144 V.N.

VDF SERVİS VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
YÖNETİM KURULU KARARI

08212

Karar Tarihi: 21.01.2021  
Karar Numarası: 2021/01

18 MART 2021

Şirketimiz Yönetim Kurulu toplantısı ve aşağıdaki konular görüşüldü

Şirketimiz pay sahiplerinden Volkswagen Financial Services AG ile Doğu Otomotiv Servis ve Ticaret A.Ş.'nin ("Doğu Otomotiv") pay sahibi oldukları işin, yönetsel etkinliğinin artırılması için yeniden yapılandırılması sözleşsinin gereği olarak, Doğu Otomotiv'in pay sahibi olduğu, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 431213-0 sicil numarası ile kayıtlı, merkez adresi Merkez Mah. Bağlar Cad. No 14/A A2 Blok Kat: 1 Tekfen Ofispark, Kağıthane olan Volkswagen Doğu Finansman A.Ş. ("Vdf Finans") unvanlı şirket nezdindeki paylarının Şirketimiz bünyesine alınması için aşağıdaki kararlar çerçevesinde kısmi bölünme işlemlerine başlanmasına oybirliği ile karar verilmiştir

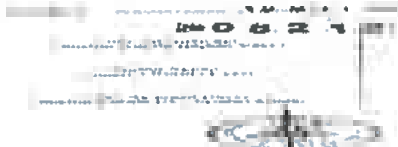
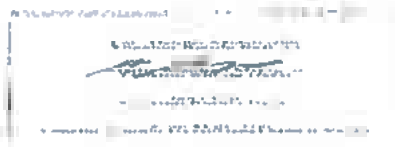
1. İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 429183-0 sicil numarası ile kayıtlı Maslak Mahallesi Ahi Evran Cad. Doğu Center Maslak Apt. No 4/3 İstanbul merkez adresli Doğu Otomotiv'in sahip olduğu Vdf Finans nezdindeki 86.399.987 TL tutarındaki nominal bedelli paylarının "yrtirak modelyle kısmi bölünme" yöntemi ile bölümleriyle ilgili halefiyet ilkesi gereği Şirketimize devredilmesine,
2. Kısmi bölünme işlemine, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) bölünme maddelerinde nı düzenleyen 159-179 maddeleri, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi" başlıklı 19. maddesinin üçüncü fıkrasında (b) bendi ve "Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi Hükümlerinde Vergilendirme" başlıklı 20. maddesi, "Şirketlerde Yapı Değişikliği ve Aynı Sermaye Konulmasında Stiller Arası İşbirliğine İlişkin Tebliğ", Ticaret Sicil Yönetmeliği, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPK), Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11.23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği ile ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde yapılmasına,
3. Kısmi bölünme işlemine ilişkin çıkışların 31.12.2020 tarihli mali tablolar esas alınarak gerçekleştirilmesine,
4. Kısmi bölünme işlemi kapsamında gerçekleştirilecek Vdf Finans'ın pay sahipliği değişikliği sebebi ile Şirketimiz tarafından Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'ndan gerekli onay ve izinlerin alınması için gerekli tüm belgelerin ve bilgilerin temin edilmesine,
5. Doğu Otomotiv'in SPK mevzuatına tabi olması sebebi ile kısmi bölünme işlemi için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli onay ve izinlerin alınmasına,
6. Kısmi bölünme neticesinde bölünmeye konu olan Vdf Finans paylarının Şirketimize devredilmesi sebebiyle Şirketimizde sermaye artımı ve bu doğrultuda esas sözleşme değişikliği yapılmasına,
7. Kısmi bölünme işlemi kapsamında, Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından Bölünme Sözleşmesi ve Bölünme Raporu taslağının doayuru metni ve ilanları hazırlanması, gerekli Yeminli Mali Müşavir Raporunun temini, gerekli Uzman Kuruluş Görüşünün temini ve sair her türlü işlemin yapılması ve bu kapsamda gerekli tüm işlemlerin yerine getirilmesine,

Katılanların oy birliği ile karar verildi

Görüşülecek başka bir konu olmadığından toplantıya son verildi



Alf



18 Mart 2021

DOĞU OTOMOTİV  
SERVİS VE TİCARET A.Ş.

VDF  
Vdf Servis ve Ticaret A.Ş.  
Merkez Mah. Bağlar Cad. No 14/A Kat: 1  
Kağıthane / Şişli / İstanbul / T.C.

## 22.2. İşlemin niteliği

Taraf Şirketler'in yönetim kurulları tarafından alınan kararlarda da ayrıntılı olarak belirtildiği üzere; genel kurulun onayına bağlı olmak üzere, iştirak modeliyle kısmi bölünme işlemi; TTK'nın bölünme müessesesini düzenleyen 159 ila 179. maddeleri, KVK'nın "Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi" başlıklı 19. maddesinin üçüncü fıkrasının (b) bendi ve "Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi Hallerinde Vergilendirme" başlıklı 20. maddesi, 1 Seri No.lu Kurumlar Vergisi Genel Tebliği ile 31.10.2012 tarih ve 28453 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Şirketlerde Yapı Değişikliği ve Aynı Sermaye Konulmasında Siciller Arası İşbirliğine İlişkin Tebliği", 28.12.2013 tarihli ve 28865 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan (II-23.2) Birleşme ve Bölünme Tebliği, Ticaret Sicili Yönetmeliği ve sair mevzuat hükümleri dairesinde, Doğu Otomotiv'in ve Doğu Holding'in sahip olduğu VDF Finans paylarının, VDF Servis tarafından devralınması suretiyle, kısmi bölünme işlemidir.

## 22.3. İşlemin koşulları

Bölünme işlemi, SPK, BDDK ve ilgili diğer kurumlardan yasal izinlerin alınması ve bölünmeye Taraf Şirketler'in genel kurullarının onayları ile hüküm ifade edecektir.

Bölünmeye konu malvarlığı, Doğu Otomotiv'in VDF Finans sermayesinde sahip olduğu paylardır. VDF Finans, Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarru, Finansmanı Şirketleri Kanunu uyarınca finansman şirketi olup, bölünme işleminden önce, Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarru, Finansman Şirketleri Kanunu'nun 11. Maddesi ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik'in 8. Maddesi uyarınca, BDDK'dan izin alınması gerekmektedir.

Taraf Şirketler'in genel kurullarında bölünmenin onaylanmasını takiben Ticaret Sicili'ne tescil başvuru unda bulunulacaktır. İşlemin Ticaret Sicil'i tarafından tescil edilmesi ile birlikte bölünme geçerlilik kazancaktır. Bölünmenin geçerlilik tarihi tescil tarihi olacaktır.

Yukarıda belirtilenler dışında bölünme işlemine ait başkaca koşul bulunmamaktadır.

BDDK'nın izni 30/04/2021 tarihli E-12509071-104.01.02-12388 sayılı yazı ile alınmıştır.

## 22.4. Öngörülen aşamalar

Bölünme işlemine ilişkin öngörülen aşamalar kronolojik sıralama ile aşağıda verilmektedir.

### a) Sermaye Piyasası Kurumu'na Başvuru:

Doğu Otomotiv halka açılı anonim ortaklık olmasından dolayı, SPKn'nın 23. maddesi ve II.23.2 sayılı Tebliği'nin 3. maddesi uyarınca, bölünme öncesi SPK başvurusu yapılmıştır.

### b) BDDK Başvurusu ve Onayı:

VDF Finans, Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu uyarınca finansman şirketi olup, bölünme işleminin gerçekleştirilmesinden önce, Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarru, Finansmanı Şirketleri Kanunu'nun 11. Maddesi uyarınca, BDDK'dan izin alınması gerekmektedir.

BDDK'nın izni 30/04/2021 tarihli E-12509071-104.01.02-12388 sayılı yazı ile alınmıştır.



#### c) İnceleme Hakkı

TTK'nın 170. maddesi uyarınca, bölünmeye katılan şirketlerden her biri, bölünme sözleşmesi, bölünme raporu, son üç yılın finansal tabloları ile faaliyet raporlarını, bölünmeye katılan şirketlerin ortaklarının incelemesine sunmak üzere "inceleme haklarına işaret eden ilanı" TTSG'de ve sermaye şirketlerinde ayrıca internet sitesine yayımlarlar. İnceleme hakkına ilişkin ilanlar TTSG'de yayımlanmıştır.

#### d) Alacaklılara Çağrı:

TTK'nın 174. Maddesi ile, bölünmeye katılan şirketlerin alacaklıları TTSG'de yedişer gün arayla üç defa yayımlanacak ilanla ve sermaye şirketlerinde ayrıca internet sitesinde de konulacak ilanla, alacaklarını bildirmeye ve teminat verilmesi için istemde bulunmaya çağırılırlar. Alacaklılara Çağrı ilanları TTSG'de yayımlanmıştır.

TTK'nın 175/2 maddesi uyarınca, bölünme ile alacaklıların tehlikeye düşmediğinin ispatı halinde teminat altına alma yükümlülüğü kalkacaktır.

Bölünmeye Taraf Şirketler'in alacaklılarının tehlikeye düşmediği 19.03.2021 021 tarih ve YMM-2771-672/2021-14 sayılı YMM raporu ile tespit edilmiştir. Bununla birlikte, bölünme işlemi sebebiyle, Doğu Otomotiv nezdinde herhangi bir sermaye azaltımı gerçekleştirilmeyecektir. Bu sebeplerle, Bölünmeye Taraf Şirketler'in alacaklılarının alacaklarının teminat altına alınmasına gerek bulunmamaktadır.

#### e) Bölünme İşlemine İlişkin Belgelerin Kamuya Açıklanması

11.23.2 sayılı Tebliğ'in 8. Maddesi ("Kamunun Aydınlatılması") ve TTK'nın sair hükümleri doğrultusunda, bölünme işleminin gerçekleştirilmesinden en az 30 gün önce, Taraf Şirketler'in

- (a) SPK tarafından onaylanan Duyuru Metni,
- (b) Bölünme Sözleşmesi ve Bölünme Raporu,
- (c) Uzman Kuruluş Raporu,
- (d) Son üç yılın finansal raporları
- (e) Son üç yılın faaliyet raporları
- (f) Son üç yılın bağımsız denetim raporları

Pay sahiplerinin bilgilendirilmesi amacıyla bölünme işleminin onaylanacağı genel kurul toplantısından en az 30 gün önce Taraf Şirketler'in internet sitelerinde ([www.dogutomotiv.com.tr](http://www.dogutomotiv.com.tr)) ve [www.vdfservisi.com.tr](http://www.vdfservisi.com.tr) adresinde yayınlanacaktır ve KAP aracılığı ile kamuya açıklanacaktır. Ayrıca, bahsedilen belgelerin nereye tevdi edildiklerini ve nerelerde incelemeye hazır bulundurulduklarını duyuracaktır.

#### f) Bölünme İşleminin Taraf Şirketlerin Genel Kurulları Tarafından Onaylanması

Bölünme işlemi, bölünme sözleşmesi, bölünme raporu ve bölünmenin Taraf Şirketler'in genel kurulları tarafından onaylanmasını gerektirmektedir. Bölünme işlemi ve VDF Servis'in sermaye artışına yönelik esasa sözleşme tadili ve yürürlükteki mevzuat dahilinde genel kurul toplantısının gündeminde bulunacak sair hususlar Taraf Şirketler'in genel kurullarında pay sahiplerinin onayına sunulacak ve bölünme işlemi ile ilgili detaylı bilgilendirme yapılacaktır.



**g) İstanbul Ticaret Sicili'ne Tescil ve İlan**

Bölünme işleminin Taraf Şirketler'in genel kurullarında onaylanması ile birlikte, genel kurul toplantı tutanağı, bölünme sözleşmesi, bölünme raporu, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilecek ve bölünme işlemi tescil ile birlikte hüküm doğuracaktır.

**h) Genel Kurul Kararı gereğince, kısmi bölünme yolu ile iştirak hisselerinin devralacak şirkete devredilmesi**

Bölünme işleminin İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilmesi ile birlikte, İştirak Hisseleri'nin VDF Servis'e devri gerçekleştirilecek ve bölünme yoluyla pay devir işlemi VDF Finans pay defterine kaydedilecektir. Ayrıca TTK madde 198 uyarınca gerekli bildirimler İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde gerçekleştirilecektir.

**22.5. Gerekçesi**

Bölünmeye konu İştirak Hisseleri, Doğuş Otomotiv'in VDF Finans sermayesinde sahip olduğu hisselerdir. VDF Finans, BDDK tarafından onaylı "Finansman Şirketi" olup beş ortaklıdır ve Doğuş Otomotiv ve Volkswagen Financial Services AG tarafından birlikte kontrol edilmektedir.

Doğuş Otomotiv ve Volkswagen Financial Services AG aynı zamanda VDF Servis'i birlikte kontrol etmektedirler. VDF Servis çatısı altında, Doğuş Otomotiv ve Volkswagen Financial Services AG tarafından VDF Servis aracılığı ile kontrol edilen şirketler ise aşağıdaki gibidir;

- (a) VDF Sigorta Aracılık Hizmetleri Anonim Şirketi; sigorta acenteleri ve aracılık faaliyetleri ile iştigal etmektedir;
- (b) VDF Faktoring Anonim Şirketi, faktoring faaliyetleri ile iştigal etmektedir;
- (c) VDF Filo Kiralama Anonim Şirketi; motorlu hafif kara taşıtlarının ve arabalarının sürücüsüz olarak kiralanması ve leasing faaliyetleri ile iştigal etmektedir.

Resmi Gazete'nin 07 Mart 2021 tarih ve 31416 nüshasında yayınlanan 7292 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun uyarınca, ortaklık sayısının beş olması şartı kaldırılmıştır. Söz konusu değişiklikle, VDF Finans'ın da VDF Servis çatısı altında Doğuş Otomotiv ve Volkswagen Financial Services AG tarafından birlikte yönetilmesi amaçlanmaktadır. Böylelikle ölçek ekonomilerinden yararlanılarak, mevcut şirket yapıları sadeleştirilmesi, daha karlı ve verimli bir organizasyon oluşturulması planlanmaktadır.

**22.6. Uzman kuruluş görüşü,**

19.03.2021 tarihli KPMG Yönetim Danışmanlığı tarafından hazırlanan Uzman Kuruluş Raporu uyarınca,

- Volkswagen Doğuş Finansman A.Ş.'nin makul ömür emaye değeri 280.694.402,23 TL, VDF Servis'in makul özsermaye değeri ise 1.048.484 725,85 TL olarak hesaplanmıştır,

  
DOĞUŞ OTOMOTİV  
SERVİS ve TİCARİT A.Ş.  
21 Mayıs 2021  


  
vdf Servis ve Ticaret A.Ş.  
Merkur Bulvarı, B1 Blok Kat: 1  
No: 10000000000000000000  
K: 024 D: 024  
İstanbul / Beşiktaş / T.C.

- Bölünme oranı %88,40, değiştirme oranı ise 0,00759'dur.
- Bu doğrultuda bölünme işlemi neticesinde, VDF Servis'te 669.018,06 TL sermaye artışı yapılacağı, böylelikle VDF Servis'in sermayesinin 5.769.018,06 TL olacağı, söz konusu sermaye artışı ile Doğu Otomotiv'in sahip olduğu sermayenin 655.364,62 TL tutarında arttırılacağı, Doğu Holding'in ise 13.653,44 TL kadar yeni pay sahibi olacağı,
- Bölünen Şirketler ve Devralan Şirket için makul özsermaye değerleri dikkate alınarak hesaplanan bölünme ve değişim oranlarının adil, makul ve güvenilir olduğu tespit edilmiştir.

11.23.3 sayılı Önemli Nitelikte İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin 5. Maddesi uyarınca, kısmi bölünmede ortaklığın bölünen taraf olması ve devredilen mal varlığının Tebliği'nin 6. Maddesinde belirtilen önemlilik ölçütlerini taşıması halinde, bölünme işlemi "önemli nitelikte işlem" olarak kabul edilmektedir. Tebliği'de geçen bölünme işlemine taraf halka açık ortaklık Doğu Otomotiv'i, işleme konu mal varlığı ise Doğu Otomotiv'in Volkswagen Doğu Finansman A.Ş sermayesinde %48,0 oranındaki paylarını temsil etmektedir ve makul özsermaye değeri, 134.733.292,80 TL'dir.

- 27.06.2020 tarihli ve 31168 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 11-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin (ÖNİ Tebliği), "Önemli nitelikteki işlemler" başlıklı 4'üncü maddesinde;

"(1) Ortaklıkların,

a) 5 inci maddede tanımlanan birleşme veya bölünme işlemlerine taraf olması,

(...)

önemli nitelikteki işlem sayılır.

(..)

(3) Birini yukarıda sayılmamakla birlikte bir bütün olarak ele alındığında ortaklığın temel faaliyetleri veya olağan ticari hayatında esaslı değişiklik yapılmak suretiyle yatırımcıların yatırım kararlarının değişmesine yol açacak ortaklığın yapısına ilişkin temel işlemler Kurul tarafından önemli nitelikteki işlem olarak değerlendirilebilir "

hükümleri, "Önemli nitelikteki işlem sayılan birleşme ve bölünme işlemleri" başlıklı 5'inci maddesinde;

"(2) Aşağıda sayılan bölünme işlemleri önemli nitelikteki işlem olarak değerlendirilir.

(...)

b) Kısmi bölünmelerde ortaklığın;

1) Bölünen taraf olması ve devredilen mal varlığının 6 ncı maddede belirlenen önemlilik ölçütlerini taşıması. "

hükümleri, "Önemlilik ölçütü" başlıklı 6 ncı maddesinde;

<sup>6</sup> Değişim oranının hesaplanmasında hem Doğu Holding'in hem Doğu Otomotiv'in sahip olduğu VDF Finans hisselerinin kısmi bölünmesiyle VDF Servis'e devredilmesi dikkate alınmıştır.



79

|                                                                                                                          |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Bin TL</b>                                                                                                            |              |
| <b>Madde 6/1-a</b>                                                                                                       |              |
| <b>30.09.2020 itibariyle (Yönetim kurulu karar tarihi itibariyle kamuya açıklanan son finansal tablo tarihi):</b>        |              |
| Doğuş Otomotiv'in Aktif Toplamı (A)                                                                                      | 7.108.305,00 |
| VDF Finans'ın %48'lik paylarının defter değeri (B)                                                                       | 132.130,00   |
| B/A                                                                                                                      | 1,86%        |
| <b>Madde 6/1-b</b>                                                                                                       |              |
| <b>Bölünme işlemine ilişkin Doğuş Otomotiv'in Yönetim Kurulunda Kararı Tarihi (21.01.2021) itibariyle:</b>               |              |
| Doğuş Otomotiv'in Ödenmiş Sermayesinin Nominal Değeri (A)                                                                | 220.000      |
| Doğuş Otomotiv paylarının son 6 aylık (21.07.2020-21.01.2021) düzeltilmiş ağırlıklı ortalama fiyatlarının ortalaması (B) | 21,42        |
| Doğuş Otomotiv'in piyasa değeri (C)                                                                                      | 4.712.400,00 |
| Uzman Kurulu Raporu'na göre VDF Finans'ın piyasa değeri (D)                                                              | 280.694,00   |
| İşlem Tutarı VDF Finans'ın %48'lik paylarının piyasa değeri (E)                                                          | 134.733,12   |
| E/C                                                                                                                      | 2,86%        |
| <b>Madde 6/1-c</b>                                                                                                       |              |
| <b>31.12.2019 itibariyle (Yönetim kurulu karar tarihi itibariyle kamuya açıklanan son yıllık finansal tablo tarihi):</b> |              |
| VDF Finans'ın 2019 yılı UFRS Hasılatı (A)                                                                                | -52.612,00   |
| VDF Finans'ın 2019 yılı UFRS Hasılatından Doğuş Otomotiv'e düşen pay (B)                                                 | -25.253,76   |
| Şirket'in 2019 yılı sürdürülen faaliyetler dönem net karı/zararına etki eden tüm gelir kalemleri (C) <sup>7</sup>        | 10.241.629   |
| <b>Hasılat</b>                                                                                                           | 9.844.133    |
| -Esa faaliyetlerden diğer gelirler                                                                                       | 108.966      |
| -Yatırım faaliyetlerinden gelirler                                                                                       | 43.385       |
| -Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından/zararlarından paylar                                       | 142.570      |
| -Finansman gelirleri                                                                                                     | 73.385       |
| -Ertelenmiş vergi gideri geliri                                                                                          | 29.190       |
| B/C                                                                                                                      | -0,25%       |

Yukarıdaki tabloda görüldüğü üzere kısmi bölünme işlemine ilişkin tutarlar dikkate alınarak hesaplanan oranlar ÖNİ Tebliği'nin 6 ncı maddesinin birinci fıkrası çerçevesinde önemlilik ölçütlerini (%75) sağlamamakta olduğundan, planlanan kısmi bölünme işlemi nedeniyle ÖNİ Tebliği uyarınca ayrılma hakkı doğmayacaktır.

Ayrılma hakkı doğmadığına ilişkin Doğuş Otomotiv beyanı Ek 11'de sunulmuştur (Ek 11: Ayrılma Hakkı Doğmadığına İlişkin Şirket Yönetim Kurulu Beyanı).

27.06.2020 tarihinde ÖNİ Tebliği ile getirilen yenilikleri ve uygulamada karşılaşılabilecek muhtemel sorunları açıklığa kavuşturmak üzere kamuya ilan edilen Kurul'un Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği Uygulama Rehberi md. 2 ç' de konuya ilişkin olarak; 'Tebliğ'in 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının (c) bendinin uygulanmasında işleme konu mal varlığından elde edilen gelir olarak, söz konusu mal varlığının gelir tablosuna sağladığı katkı dikkate alınmalıdır. Sürdürülen faaliyetler dönem net kar/zararına etki eden tüm gelir kalemlerinin toplamı ise hasılat, esas faaliyetlerden diğer gelirler, yatırım faaliyetlerinden gelirler, finansman gelirleri gibi Kar veya Zarar Tablosu'nda sürdürülen faaliyetler dönem karı/zararı kalemine kadar olan tüm gelir kalemlerinin toplamı dikkate alınır' ifadelerine yer verilmiştir.

**DOĞUŞ OTOMOTİV**  
SERVİS ve TİCARET A.Ş.  
1 Mayıs 2021



**Yatırım ve Servis ve Ticaret A.Ş.**  
Merkez Menkul Değerler No: 1/10/2018  
Atılma ve Park Kağıtları No: 1/10/2018  
Sermaye Piyasası Kurulu No: 1/10/2018  
Ticaret Sicil No: 270900  
Ticaret Sicil No: 270900

**22.7. Devir sırasında yapılacak muhasebe kayıtları hakkında bilgi (devir denkleştirme, şerefiye, geri alınan paylar vb)**

Bölünme işleminin tescili ile birlikte, VDF Finans'ın sermayesini temsil eden mevcut durumda Doğu Otomotiv'e ait %48'lik paylar kayıtlı değeri üzerinden VDF Servis aktifine devredilecektir ve Doğu Otomotiv kayıtlarından silinecektir. Karşılığında ise Uzman Kuruluş Raporu'nda hesaplanan değişim oranı üzerinden VDF Servis'te yapılacak sermaye artırım ile Doğu Otomotiv'e VDF Servis payları devredilecek olup, Doğu Otomotiv'in mülkiyetinde bulunan VDF Servis payları artacaktır.

Bununla birlikte, Doğu Otomotiv nezdinde, VDF Finans'ın kayıtlı değeri, VDF Servis hesabına devredilecek ve Doğu Otomotiv'in VDF Finans'taki doğrudan iştiraki dolaylı hale dönüşerek Vdf Servis üzerinden konsolide edilecektir.

Yukarıda özetlenen bölünme işlemi ile eşzamanlı olarak yapılacak diğer işlemler sonucunda VDF Servis VDF Finans'ın tek ortağı olacağından, VDF Finans VDF Servis'in finansal tablolarında tam konsolidasyona tabi tutulacaktır. Yine tüm bu işlemlerden sonra Doğu Otomotiv VDF Finans'ın sermayesini temsil eden payların %48,8'ine sahip olacağından, VDF Servis'in söz konusu paylarının kayıtlı değeri Doğu Otomotiv'in finansal tablolarında özkaynak yönetimi ile değerlendirilen yatırımlar arasında sınıflanmaya devam edilecektir.

**22.8. Pay sahiplerinin bilgilendirilmesi ve inceleme hakları,**

TTK'nın 171. Maddesi gereği Doğu Otomotiv'in kısmi bölünme için hazırlamış olduğu bölünme planı, bölünme raporu, bölünmeye esas 31.12.2020 tarihli bilanço ve gelir tablosu, son 3 yıla ait mali tablolar ve faaliyet raporları, bölünme işleminin onaylanacağı genel kurul toplantısından en az 2 ay önce Doğu Otomotiv'in şirket merkezinde, KAP'da ve internet sitesinde, VDF Servis'in şirket merkezinde ve internet sitesinde pay sahiplerinin incelemesine açık bulundurulacaktır.

SPKn uyarınca, Doğu Otomotiv'in kısmi bölünme için hazırlamış olduğu bölünme planı, bölünme raporu, son 3 yıla ait finansal raporları, uzman kuruluş raporu, son üç yıllık bağımsız denetim raporları, ara dönem finansal raporları, Kurul tarafından onaylanan duyuru metni bölünme işleminin onaylanacağı genel kurul toplantısından 30 gün önce Doğu Otomotiv'in merkezinde, KAP'da ve Doğu Otomotiv'in ve VDF Servis'in internet sitelerinde pay sahiplerinin incelemesine açık bulundurulacaktır. Ayrıca Taraf Şirketler'in merkez ve şubelerinde incelenebilecektir.

**22.9. Sermaye artırım ve esas sözleşme madde tadiline ilişkin yönetim organı kararları hakkında bilgi,**

**a) Bölünen Şirket – Doğu Otomotiv:**

Bölünme sebebiyle Doğu Otomotiv nezdinde sermaye artırımını veya esas sözleşme tadili yapılmayacaktır.

**b) Devralacak Şirket – VDF Servis:**

19.03.2021 tarihli ve YMM-2771-672/2021-14 sayılı YMM Raporu ve 19.03.2021 tarihli Uzman Kuruluş Raporu ile VDF Servis'te yapılacak sermaye artırımını aşağıdaki şekilde olacaktır. Bununla birlikte bölünme işlemi ile birlikte, detaylarına 2.1 başlığı altında yer verildiği üzere VDF Servis nezdinde eş zamanlı olarak; (i) Doğu Holding bölünmesi ve (ii) nakit sermaye artışı yapılacaktır. VDF Servis'in esas sözleşmesinin "Şirket'in Sermayesi" başlıklı 6. Maddesi aşağıdaki şekilde tadil edilecektir (Ek 7 VDF Servis ve Ticaret Anonim Şirketi Esas Sözleşme Tadili Taslağı).



## ŞİRKET'İN SERMAYESİ

### MADDE 6

Şirketin sermayesi, beheri 1 Türk Lirası değerinde 6.465.344 paya ayrılmış toplam 6.465.344 Türk Lirası değerindedir. Bu sermaye beheri 1 Türk Lirası değerinde, 3.297.325 adet A Grubu ve 3.168.019 adet B Grubuna ait olmak üzere, toplam 6.465.344 adet paya bölünmüştür.

A grubu pay senetleri yabancı hissedara ait olup, B grubu pay senetleri Türk hissedarlara aittir. A grubu pay senetlerinin toplamının %50' sinden fazlasına sahip olan pay sahipleri A grubu pay sahiplerinin çoğunluğunu, B grubu pay senetlerinin toplamının %50'sinden fazlasına sahip olan hissedarlar B grubu pay sahiplerinin çoğunluğunu oluşturur.

Şirketin önceki sermayesini teşkil eden 5.100.000 TL'nin tamamı ödenmiştir.

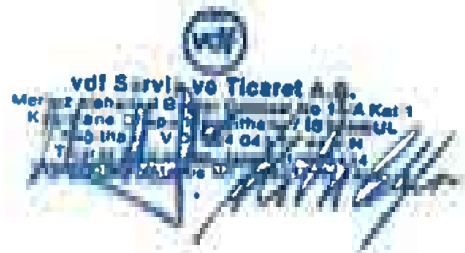
Bu defa artırılan

a) 655.364,62 Türk Lirası, 19.03.2021 tarihli YMM-2771-672/2021-14 sayılı Yeminli Mali Müşavir Raporunda belirtildiği üzere, bölünen şirket Doğu Otomotiv ve Servis Anonim Şirketi'nin aktifinde kayıtlı Volkswagen Doğu Finansman Anonim Şirketi iştirak hisselerinin 31.12.2020 tarihli bilançosu uyarınca; 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun bölünme müessesini düzenleyen 159 ve 179. Maddeleri, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi" başlıklı 19. Maddesinin üçüncü fıkrasının (b) bendi ve "Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi Hallerinde Vergilendirme" başlıklı 20. Maddesi, 1 Seri No'lu KYK Genel Tebliği ile 31.10.2012 tarih ve 28453 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Şirketlerde Yapı Değişikliği ve Ayni Sermaye Konulmasında Siciller Arası İşbirliğine İlişkin Tebliği", Ticaret Sicili Yönetmeliği ve sair mevzuat hükümleri çerçevesinde gerçekleştirilen kısmi bölünme sonucunda Şirketimize devredilmesi suretiyle karşılanmıştır, 0,38.-TL ise Doğu Otomotiv ve Servis Anonim Şirketi tarafından nakden taahhüt edilmiş ve tescilden önce tamamı ödenmiştir.

b) 13.653,44 Türk Lirası ise, YMM-2771-672/2021-14 Sayılı Yeminli Mali Müşavir Raporunda belirtildiği üzere, bölünen şirket Doğu Holding Anonim Şirketi'nin ilgili aktifinde kayıtlı Volkswagen Doğu Finansman Anonim Şirketi iştirak hisselerinin 31.12.2020 tarihli bilançosu uyarınca 610 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun bölünme müessesini düzenleyen 159. ve 179. Maddeleri, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi" başlıklı 19. Maddesinin üçüncü fıkrasının (b) bendi ve "Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi Hallerinde Vergilendirme" başlıklı 20. Maddesi, 1 Seri No'lu KYK Genel Tebliği ile 31.10.2012 tarih ve 28453 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Şirketlerde Yapı Değişikliği ve Ayni Sermaye Konulmasında Siciller Arası İşbirliğine İlişkin Tebliği", Ticaret Sicili Yönetmeliği ve sair mevzuat hükümleri çerçevesinde gerçekleştirilen kısmi bölünme sonucunda Şirketimize devredilmesi suretiyle karşılanmıştır, 0,56 TL ise, Doğu Holding Anonim Şirketi tarafından nakden taahhüt edilmiş ve tescilden önce tamamı ödenmiştir.

c) Şirketimiz ortaklık oranlarının korunması amacıyla, Şirketimiz ortaklarından Volkswagen Financial Services AG tarafından ise 696.325 adet payın, 696.325 TL sermaye ve 142.457.820,12 TL emisyon primli olarak taahhüt edilmiş ve tescilden önce tamamı ödenmiştir.

Şirket'in sermayesinin ortaklar arasındaki dağılımı aşağıdaki şekildedir.



| Pay Sahibi                         | Sermaye (TL)        | Pay Grubu | Pay Adedi           |
|------------------------------------|---------------------|-----------|---------------------|
| Volkswagen Financial Services AG   | 3,297,325.00        | A         | 3,297,325.00        |
| Doğuş Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş. | 3,154,365.00        | B         | 3,154,365.00        |
| Doğuş Holding A.Ş.                 | 13,654.00           | B         | 13,654.00           |
| <b>TOPLAM</b>                      | <b>6,465,344.00</b> |           | <b>6,465,344.00</b> |

Payların tamamı nama yazılıdır.

#### 22.10. Ayrılma hakkı fiyatı ve kullanımı hakkında bilgi,

Yoktur.

#### 22.11. Vergi borçlarından sorumluluk, vergi beyannamesi,

VDF Servis, Doğuş Otomotiv'in Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 20/3. Maddesi uyarınca İştirak Hisseleri'nin eşit değeriyle sınırlı bölünme tarihine kadar tahakkuk eden vergi yükümlülükleri dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere tüm borç ve yükümlülüklerinden müteselsilen sorumlu olacaktır.

VDF Servis ve Doğuş Otomotiv bölünme işlemleri sebebiyle vergi beyannamesi vermeyecektir.

#### 22.12. İşlemin çalışanlar ve alacaklılar üzerindeki etkileri,

Bölünmeye konu malvarlığı Doğuş Otomotiv'in VDF Finans sermayesinde sahip olduğu iştirak hisseleri olduğundan, kısmi bölünme işleminin Taraf Şirketler'in çalışanları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmayacaktır.

19.03.2021 tarih ve YMM-2771-672/2021-14 sayılı Yeminli Mali Müşavirlik Raporu'nda,

- 31.12.2020 tarihi itibarıyla Doğuş Holding'in öz kaynakları toplamı 14.014.827.396,88 TL'ye eşit olduğu;
- 31.12.2020 tarihi itibarıyla Doğuş Otomotiv'in öz kaynakları toplamı 1.217.051.961,45 TL'ye eşit olduğu;
- 31.12.2020 tarihi itibarıyla Devralan Şirket'in öz kaynakları toplamı 157.200.656,79 TL'ye eşit olduğu;
- 31.12.2020 tarihi itibarıyla, Kısmi bölünen Doğuş Holding ve Doğuş Otomotiv'in 31.12.2020 tarihli bilançosunda görülen sermayesinin tamamen ödendiği;
- Kısmi bölünen Doğuş Holding ve Doğuş Otomotiv'in, bölünme neticesinde iştirak hisselerinin devralan şirket olan VDF Servis'de pay senetleri yine bölünen şirket olan Doğuş Holding ve Doğuş Otomotiv'e verileceği; bu haliyle kısmi bölünen Doğuş Holding ve Doğuş Otomotiv'de, sermaye azaltımı söz konusu olmayacağı;
- Doğuş Holding ve Doğuş Otomotiv'in kısmi bölünmeye konu edilecek olan iştirak hisse devri kapsamında tescil işlemi gerektirecek benzeri sicillerde kayıtlı herhangi malvarlığı bulunmadığı;
- Doğuş Holding ve Doğuş Otomotiv'in bünyesinde yer alan ve kısmi bölünmeye konu edilen VDF Finans ile devralan şirket olan VDF Servis'in, şirket ve pay değerlerinin KPMG Yönetim

Danışmanlığı A.Ş. tarafından hazırlanan 19.03.2021 tarihli değerlendirme raporu ile tespit edildiği, söz konusu rapor ile net iştirak hisselerinin kaydi değeri toplamı 86 829.561,69 TL olan iştirak hisseleri gerçeğe uygun pay değerinin 137.540.238,38 TL olduğu;

- Kısmi bölünme sonrasında alacaklıların alacaklarını tehlikeye düşürecek bir durum oluşmayacağı ve kısmi bölünen şirketlerin alacaklılarının haklarını karşılayacak miktarda varlığın şirketlerde mevcudiyetini korumaya devam edeceği,
- Kısmi bölünme için öngörülen yöntemlerin uygun ve yeterli olduğu

belirtilmiştir

Bu sebeple, işbu Duyuru Metni'ne konu işlemin Doğu Otomotiv, VDF Servis, Doğu Holding alacaklıları ve çalışanları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmayacaktır.

**22.13. İşlemin taraflara yüklediği borç ve yükümlülükler ile söz konusu yükümlülüklerin yerine getirilmemesi durumunda tarafların katlanacağı sonuçlar,**

Bölünmeye katılan şirketler kısmi bölünmeye ilişkin olarak Türk Ticaret Kanunu, Kurumlar Vergisi Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Bankacılık Kanunu ve ilgili sair mevzuat uyarınca kendilerine yüklenen tüm gereklilikleri eksiksiz olarak yerine getirecektir. Bölünmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerin getirmeyen taraf, diğer tarafın bu sebeple uğradığı zararı tazmin edecektir.

TTK'nın 192. Maddesinde (Birleşmenin, bölünmenin ve tür değiştirmenin iptali ve eksikliklerinin sonuçları) bölünme işlemi ile ilgili olarak TTK'da yer alan düzenlemelerin ihlali halinde, bölünme kararına olumlu oy vermemiş ve bunu tutanağa geçirmiş bulunan bölünmeye taraf şirketlerin pay sahiplerinin bu kararın TTSG'de ilanından itibaren 2 ay içinde iptal davası açabilecekleri, bölünmeye ilişkin işlemlerde herhangi bir eksikliğin varlığı halinde, mahkeme tarafından taraflara bunun giderilmesi için süre verileceği, hukuki sakatlık verilen süre içinde giderilemiyorsa veya giderilmemişse mahkemenin kararı iptal edeceği ve gerekli önlemleri alacağı hususları hükme bağlanmıştır. TTK'nın 193. Maddesinde (Sorumluluk) ise bölünme işlemlerine herhangi bir şekilde katılmış bulunan bütün kişilerin bölünmeye taraf şirketlere, bu şirketlerin ortaklarına ve alacaklılarına karşı kusurları ile verdikleri zararlardan sorumlu oldukları ifade edilmiştir.

**22.14. Mevcut imtiyazlı paylar veya intifa senetleri karşılığında eşdeğer haklar veya uygun bir karşılığın verilmesi halinde, söz konusu haklar veya karşılıkların tespitine ilişkin uzman kuruluş görüşünü de içerecek şekilde bilgi,**

Yoktur

**22.15. TTK uyarınca ayrılma akçesinin öngörülmesi halinde, ayrılma akçesinin değerinin tespitine ilişkin bilgi,**

Yoktur

**22.16. TTK uyarınca denkleştirme ödemesi yapılmasının öngörülmesi halinde, denkleştirme tutarının tespitine ilişkin bilgi.**

Yoktur.

  
Ali Rıza ÖZKAN  
Doğu Otomotiv  
Ticaret A.Ş.  
19.03.2021  


  
VDF Servis ve Ticaret A.Ş.  
Merkez ve Bölge Ofisleri  
Kısmi Bölünme Kararı  
Kısmi Bölünme Kararı  
Ticaret A.Ş.  
19.03.2021

## 23. BİRLEŞME/BÖLÜNME İŞLEMİNE İLİŞKİN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.

## 24. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

- a) Duyuru Metni
- b) Bölünme Sözleşmesi
- c) Bölünme Raporu
- d) Son üç yıllık finansal tablolar ile bağımsız denetim raporları
- e) Taraf Şirketler'in bölünmeye esas 31.12.2020 tarihli finansal tabloları
- f) Uzman Kuruluş Raporu

## 25. EKLER

- 25.1. Bölünme Sözleşmesi
- 25.2. Bölünme Raporu
- 25.3. Doğu Otomotiv'in 21.01.2021 tarihli 2021/03 sayılı Yönetim Kurulu Kararı
- 25.4. VDF Servis'in 22.01.2021 tarihli 2021/2 sayılı Yönetim Kurulu Kararı
- 25.5. VDF Servis'in 02.03.2021 tarihli 2021/3 sayılı Yönetim Kurulu Kararı
- 25.6. Bölünmeye esas 31.12.2020 tarihli finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporları
- 25.7. VDF Servis ve Ticaret Anonim Şirketi esas sözleşme taslağı
- 25.8. KPMG Yönetim Danışmanlığı Tarafından 19.03.2021 tarihinde imzalanan Uzman Kuruluş Raporu
- 25.9. 19.03.2021 tarih ve YMM 2771 672/2021-14 sayılı Yeminli Mali Müşavir Raporu
- 25.10. Rekabet Kurulu'na Başvuruda Bulunulmasına Gerek Olmadığına İlişkin Doğu Otomotiv Yönetim Kurulu Beyanı
- 25.11. Ayrılma Hakkı doğmadığına ilişkin Doğu Otomotiv Yönetim Kurulu Beyanı
- 25.12. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu izni
- 25.13. VDF Servis'in 19.03.2021 tarih ve 2021/5 sayılı Yönetim Kurulu Kararı
- 25.14. Doğu Otomotiv'in Birleşme ve Bölünme Tebliğ kapsamında beyanı
- 25.15. Doğu Otomotiv ve VDF Servis'in Birleşme ve Bölünme Tebliğ'in 6 (4) kapsamında beyanları



**DOĞU OTOMOTİV**  
**VE TİCARET A.Ş.**

**VDF SERVİS VE TİCARET A.Ş.**