

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE  
FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE  
FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**



## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. Genel Kurulu'na

### A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1. Görüş

EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket" veya "EİS") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### 3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

| Kilit denetim konuları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Denetimde konunun nasıl ele alındığı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Finansal Yatırımlar - Eczacıbaşı Holding A.Ş. gerçeğe uygun değer hesaplaması</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p>Not 3.6 ve Not 7’de açıklandığı üzere, Grup, ilişikteki konsolide mali tablolarında elinde bulundurduğu ana ortağı Eczacıbaşı Holding A.Ş.’nin %37’lik hissesini, finansal yatırımlar altında gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırmış ve makul değeri üzerinden kaydetmiştir.</p> <p>Grup, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yapmış olduğu makul değerleme çalışması sonucunda, ilgili Eczacıbaşı Holding A.Ş. hisselerini 3.352.455 TL makul değeri üzerinden ilişikteki konsolide mali tablolara yansıtmıştır.</p> <p>Denetim çalışmalarımızda bu konuya aşağıdaki nedenlerden dolayı odaklanmış bulunuyoruz:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Makul değerden taşınan Eczacıbaşı Holding A.Ş. finansal yatırımının ilişikteki konsolide finansal tablolar açısından önem arz etmesi ve değerleme çalışmasının uzmanlık gerektirmesi,</li> <li>- Yapılan değerleme çalışmalarında ileriye dönük önemli yönetim tahminlerinin (ağırlıklı ortalama sermaye maliyet oranı, büyüme oranı ve azınlık iskontosu) kullanılması ve ileriye dönük bu tahminlerinin, doğası gereği, gerçekleşmesine ilişkin belirsizlikler içermesi.</li> </ul> | <p>Eczacıbaşı Holding A.Ş. makul değer hesaplama çalışmasının denetimine ilişkin, özetle, aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Değerleme çalışmalarının konsolide mali tablolar ile uyumu ve kullanılan hesaplamaların matematiksel uygunluğu kontrol edilmiştir.</li> <li>- Değerleme yöntemleri ve kullanılan teknik veriler ilgili çalışmayı yapan uzman ve Grup yönetimi ile görüşmeler yapılarak, uzmanlarımızın desteğiyle, değerlendirilmiştir.</li> <li>- Değerleme çalışmalarını gerçekleştirenlerin uzmanlıkları BDS 500 “Bağımsız Denetim Kanıtları” uyarınca değerlendirilmiştir.</li> <li>- Değerleme yöntemlerinde kullanılan ‘borsa değerleri’ ve ‘güncel işlem/emsal fiyat’ verileri gibi dış kaynaklardan elde edilen veriler, ilgili bağımsız veri kaynakları ile kontrol edilmiştir.</li> <li>- İndirgenmiş nakit akımları modellemelerinde kullanılan ileriye dönük önemli yönetim tahminlerin (ağırlıklı ortalama sermaye maliyet oranı, uzun dönem büyüme oranı ve azınlık iskontosu) uygunluğu uzmanlarımızla değerlendirilmiş ve yapılan duyarlılık analizleri kontrol edilmiştir. Ayrıca, modellemelerde kullanılan ileriye yönelik gelir tahminleri ilgili şirketlerin geçmiş yıl finansal sonuçları ve gelecek yıllara ilişkin bütçeleri ile karşılaştırılmıştır.</li> <li>- Finansal yatırımlara ilişkin konsolide finansal notlarında yer alan açıklamaların TFRS’ye uygunluğu kontrol edilmiştir.</li> </ul> <p>Finansal yatırımlara ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p> |



#### **4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları**

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### **5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtır yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağını makul şekilde beklediği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



## **B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlölükler**

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.
3. TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 27 Şubat 2020 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Ediz Günsel, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 27 Şubat 2020

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR**

| <b>İÇİNDEKİLER</b>                                                            | <b>SAYFA</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU .....</b>                                 | <b>1 - 3</b> |
| <b>KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....</b>                                  | <b>4</b>     |
| <b>KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....</b>                            | <b>5</b>     |
| <b>KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU .....</b>                            | <b>6</b>     |
| <b>KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU .....</b>                                     | <b>7-8</b>   |
| <b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR .....</b>                       | <b>9-76</b>  |
| NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....                          | 9-10         |
| NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....             | 10-22        |
| NOT 3 UYGULANAN MUHSAEBE POLİTİKALARI .....                                   | 22-30        |
| NOT 4 DİĞER İŞLETMEDEKİ PAYLAR.....                                           | 30-32        |
| NOT 5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA .....                                          | 32-35        |
| NOT 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....                                          | 36           |
| NOT 7 FİNANSAL YATIRIMLAR .....                                               | 36-41        |
| NOT 8 FİNANSAL BORÇLAR.....                                                   | 41-42        |
| NOT 9 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....                                       | 42-46        |
| NOT 10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR .....                                         | 46-47        |
| NOT 11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR .....                                          | 47           |
| NOT 12 STOKLAR .....                                                          | 47-48        |
| NOT 13 PEŞİN ÖDENEN GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER .....                     | 48           |
| NOT 14 CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR .....                           | 48           |
| NOT 15 TÜREV ARAÇLAR.....                                                     | 49           |
| NOT 16 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER .....                                    | 49-50        |
| NOT 17 MADDİ DURAN VARLIKLAR .....                                            | 51           |
| NOT 18 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....                                    | 52           |
| NOT 19 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER .....             | 52-55        |
| NOT 20 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....                                     | 55-56        |
| NOT 21 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....                                     | 57           |
| NOT 22 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....                     | 57-58        |
| NOT 23 HASILAT.....                                                           | 58           |
| NOT 24 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ .....                   | 58-59        |
| NOT 25 ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER .....                     | 59           |
| NOT 26 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER .....                      | 59-60        |
| NOT 27 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER.....                                 | 60           |
| NOT 28 FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ .....                                    | 60           |
| NOT 29 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)..... | 61-64        |
| NOT 30 PAY BAŞINA KAZANÇ.....                                                 | 64           |
| NOT 31 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....     | 65-76        |
| NOT 32 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....                              | 76           |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                               | Notlar | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>31 Aralık 2019 | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>31 Aralık 2018 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>VARLIKLAR</b>                                                                              |        |                                                    |                                                    |
| <b>Dönen Varlıklar:</b>                                                                       |        |                                                    |                                                    |
| Nakit ve nakit benzerleri                                                                     | 6      | 672.782                                            | 619.899                                            |
| Finansal yatırımlar                                                                           |        |                                                    |                                                    |
| - Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar   | 7      | 1.254                                              | 1.146                                              |
| Ticari alacaklar                                                                              |        |                                                    |                                                    |
| - İlişkili taraflardan ticari alacaklar                                                       | 9      | 1.089                                              | 468                                                |
| - İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar                                               | 10     | 232.400                                            | 185.667                                            |
| Diğer alacaklar                                                                               |        |                                                    |                                                    |
| - İlişkili taraflardan diğer alacaklar                                                        | 9      | -                                                  | 370                                                |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar                                                |        | 138                                                | 120                                                |
| Stoklar                                                                                       | 12     | 88.567                                             | 87.536                                             |
| Peşin ödenmiş giderler                                                                        |        | 4.442                                              | 2.522                                              |
| Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar                                                        | 13, 29 | 224                                                | 13.810                                             |
| Diğer dönen varlıklar                                                                         |        | 449                                                | 845                                                |
| <b>Toplam Dönen Varlıklar</b>                                                                 |        | <b>1.001.345</b>                                   | <b>912.383</b>                                     |
| <b>Duran Varlıklar:</b>                                                                       |        |                                                    |                                                    |
| Diğer alacaklar                                                                               |        |                                                    |                                                    |
| - İlişkili taraflardan diğer alacaklar                                                        | 9      | 361                                                | 331                                                |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar                                                |        | 12                                                 | 12                                                 |
| Finansal yatırımlar                                                                           |        |                                                    |                                                    |
| - Gerçeğe uygun değer farkı kar/(zarara) yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar | 7      | 3.689                                              | 3.392                                              |
| - Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar               | 7      | 3.354.559                                          | 3.019.743                                          |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar                                                | 4      | 73.347                                             | 123.873                                            |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller                                                                 | 16     | 346.138                                            | 357.183                                            |
| Maddi duran varlıklar                                                                         | 17     | 5.202                                              | 6.048                                              |
| Kullanım hakkı varlıkları                                                                     | 2.2.1  | 14.714                                             | -                                                  |
| Maddi olmayan duran varlıklar                                                                 | 18     | 14.853                                             | 14.396                                             |
| Peşin ödenmiş giderler                                                                        |        | 1.667                                              | 1.136                                              |
| Ertelenmiş vergi varlığı                                                                      | 29     | 13.101                                             | 5.777                                              |
| Diğer duran varlıklar                                                                         |        | 9.349                                              | 12.198                                             |
| <b>Toplam Duran Varlıklar</b>                                                                 |        | <b>3.836.992</b>                                   | <b>3.544.089</b>                                   |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                                                       |        | <b>4.838.337</b>                                   | <b>4.456.472</b>                                   |

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                     | Notlar | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>31 Aralık 2019 | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>31 Aralık 2018 |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                    |        |                                                    |                                                    |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler:</b>                                   |        |                                                    |                                                    |
| Kısa vadeli borçlanmalar                                            |        |                                                    |                                                    |
| - İlişkili taraflardan kiralama işlemlerinden borçlar               | 8, 9   | 2.684                                              | -                                                  |
| - İlişkili olmayan taraflardan kiralama işlemlerinden borçlar       | 8      | 6.716                                              | 32                                                 |
| - İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli banka kredileri          | 8      | 70.650                                             | 35.870                                             |
| Ticari borçlar                                                      |        |                                                    |                                                    |
| - İlişkili taraflara ticari borçlar                                 | 9      | 9.594                                              | 7.065                                              |
| - İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar                         | 10     | 221.721                                            | 186.616                                            |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar                    | 20     | 1.764                                              | 1.060                                              |
| Diğer borçlar                                                       |        |                                                    |                                                    |
| - İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar                          |        | 8.522                                              | 6.123                                              |
| Türev araçlar                                                       | 15     | 18.033                                             | -                                                  |
| Ertelenmiş gelirler                                                 |        | 603                                                | 450                                                |
| Dönem karı vergi yükümlülüğü                                        | 29     | 13.357                                             | -                                                  |
| Kısa vadeli karşılıklar                                             |        |                                                    |                                                    |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin<br>kısa vadeli karşılıklar | 20     | 3.415                                              | 2.956                                              |
| - Diğer kısa vadeli karşılıklar                                     | 19     | 1.371                                              | 1.453                                              |
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler                                     |        | 124                                                | 112                                                |
| <b>Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                             |        | <b>358.554</b>                                     | <b>241.737</b>                                     |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler:</b>                                   |        |                                                    |                                                    |
| Uzun vadeli borçlanmalar                                            |        |                                                    |                                                    |
| - İlişkili taraflardan kiralama işlemlerinden borçlar               | 8, 9   | 3.242                                              | -                                                  |
| - İlişkili olmayan taraflardan kiralama işlemlerinden borçlar       | 8      | 4.522                                              | -                                                  |
| - İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli banka kredileri          | 8      | 10.000                                             | 48.076                                             |
| Ertelenmiş gelirler                                                 | 9      | 19.498                                             | 19.498                                             |
| Uzun vadeli karşılıklar                                             |        |                                                    |                                                    |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin<br>uzun vadeli karşılıklar | 20     | 4.118                                              | 4.079                                              |
| Ertelenmiş vergi yükümlülüğü                                        | 29     | 161.145                                            | 145.238                                            |
| <b>Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                             |        | <b>202.525</b>                                     | <b>216.891</b>                                     |
| <b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                         |        | <b>561.079</b>                                     | <b>458.628</b>                                     |

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                     | Notlar | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>31 Aralık 2019 | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>31 Aralık 2018 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                                  |        |                                                    |                                                    |
| <b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar:</b>                                                               |        | <b>4.277.221</b>                                   | <b>3.997.807</b>                                   |
| Ödenmiş sermaye                                                                                     | 22     | 685.260                                            | 685.260                                            |
| Sermaye düzeltme farkları                                                                           | 22     | 105.777                                            | 105.777                                            |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak<br>birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler     |        |                                                    |                                                    |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları                                                |        | (4.056)                                            | (4.058)                                            |
| - Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire<br>yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar (*) |        | 3.067.069                                          | 2.746.184                                          |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak<br>birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler        |        |                                                    |                                                    |
| - Yabancı para çevrim farkları                                                                      |        | 10.010                                             | 10.010                                             |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler                                                                 | 22     | 231.153                                            | 199.697                                            |
| Geçmiş yıllar karları                                                                               |        | 19.280                                             | 14.818                                             |
| Net dönem karı                                                                                      |        | 162.728                                            | 240.119                                            |
| <b>Kontrol gücü olmayan paylar</b>                                                                  |        | <b>37</b>                                          | <b>37</b>                                          |
| <b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                           |        | <b>4.277.258</b>                                   | <b>3.997.844</b>                                   |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                                             |        | <b>4.838.337</b>                                   | <b>4.456.472</b>                                   |

(\*) “Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar” hesap kalemi KAP şablonlarında “Diğer yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları” satırında gösterilmiştir.

1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar, 27 Şubat 2020 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                        | Notlar | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2019 | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Hasılat                                                                                | 23     | 877.076                                                        | 692.094                                                        |
| Satışların maliyeti (-)                                                                | 23     | (561.262)                                                      | (447.692)                                                      |
| <b>BRÜT KAR</b>                                                                        |        | <b>315.814</b>                                                 | <b>244.402</b>                                                 |
| Genel yönetim giderleri (-)                                                            | 24     | (63.766)                                                       | (62.692)                                                       |
| Pazarlama giderleri (-)                                                                | 24     | (126.421)                                                      | (128.665)                                                      |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler                                                     | 26     | 188.078                                                        | 368.030                                                        |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)                                                 | 26     | (88.799)                                                       | (212.712)                                                      |
| <b>ESAS FAALİYET KARI</b>                                                              |        | <b>224.906</b>                                                 | <b>208.363</b>                                                 |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler                                                      | 27     | 113.610                                                        | 72.599                                                         |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)                                                  |        | (197)                                                          | (4)                                                            |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların<br>(zararlarından)/karlarından paylar | 4      | (72.093)                                                       | 5.006                                                          |
| <b>FİNANSMAN GELİRİ/(GİDERİ)</b><br><b>ÖNCESİ FAALİYET KARI</b>                        |        | <b>266.226</b>                                                 | <b>285.964</b>                                                 |
| Finansman gelirleri                                                                    | 28     | 4.346                                                          | 26.999                                                         |
| Finansman giderleri (-)                                                                | 28     | (77.455)                                                       | (17.712)                                                       |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b><br><b>VERGİ ÖNCESİ KARI</b>                              |        | <b>193.117</b>                                                 | <b>295.251</b>                                                 |
| <b>Sürdürülen faaliyetler vergi geliri/(gideri)</b>                                    |        |                                                                |                                                                |
| Dönem vergi gideri (-)                                                                 | 29     | (38.551)                                                       | (53.075)                                                       |
| Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)                                                       | 29     | 8.162                                                          | (2.087)                                                        |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI</b>                                               |        | <b>162.728</b>                                                 | <b>240.089</b>                                                 |
| <b>DÖNEM KARI</b>                                                                      |        | <b>162.728</b>                                                 | <b>240.089</b>                                                 |
| <b>Dönem karının dağılımı</b>                                                          |        |                                                                |                                                                |
| - Kontrol gücü olmayan paylar                                                          |        | -                                                              | (30)                                                           |
| - Ana ortaklık payları                                                                 |        | 162.728                                                        | 240.119                                                        |
| <b>DÖNEM KARI</b>                                                                      |        | <b>162.728</b>                                                 | <b>240.089</b>                                                 |
| Beheri 1 Kr nominal değerindeki hisselerin<br>ağırlıklı ortalama adedi                 |        | 68.526.000.000                                                 | 68.526.000.000                                                 |
| <b>Basit pay başına kazanç (TL)</b>                                                    |        |                                                                |                                                                |
| Sürdürülen faaliyetlerden<br>pay başına kazanç                                         | 30     | 0,2375                                                         | 0,3504                                                         |

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK -31 ARALIK 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                                            | Notlar | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2019 | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Dönem karı</b>                                                                                                          |        | <b>162.728</b>                                                 | <b>240.089</b>                                                 |
| <b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar:</b>                                                                   |        | <b>321.064</b>                                                 | <b>413.256</b>                                                 |
| Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları                                                                         |        | -                                                              | (192)                                                          |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılmayacak paylar    |        |                                                                |                                                                |
| - Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları                     |        | 2                                                              | 8                                                              |
| - Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılmayacak diğer paylar | 4      | 2.810                                                          | 3.497                                                          |
| Gerçeğe uygun değer farkı kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar (*)                                   |        | 334.997                                                        | 431.516                                                        |
| Gerçeğe uygun değer farkı kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar, vergi etkisi (**)                    |        | (16.745)                                                       | (21.573)                                                       |
| <b>Diğer kapsamlı gelirler (vergi sonrası)</b>                                                                             |        | <b>321.064</b>                                                 | <b>413.256</b>                                                 |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                                                                               |        | <b>483.792</b>                                                 | <b>653.345</b>                                                 |
| <b>Toplam kapsamlı gelirin dağılımı</b>                                                                                    |        |                                                                |                                                                |
| - Kontrol gücü olmayan paylar                                                                                              |        | -                                                              | (30)                                                           |
| - Ana ortaklık payları                                                                                                     |        | 483.792                                                        | 653.375                                                        |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                                                                               |        | <b>483.792</b>                                                 | <b>653.345</b>                                                 |

(\*) “Gerçeğe uygun değer farkı kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar” hesap kalemi KAP şablonlarında “Diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurları” satırında gösterilmiştir.

(\*\*) “Gerçeğe uygun değer farkı kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar, vergi etkisi” hesap kalemi KAP şablonlarında “Diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurları, vergi etkisi” satırında gösterilmiştir.

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                      | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler |                           |                                                                                                  |                              | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler |                                                                                                  |                                     |                       | Birikmiş Karlar |                               | Kontrol gücü olmayan paylar | Özkaynaklar      |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------|
|                                      | Ödenmiş sermaye                                                                         | Sermaye düzeltme farkları | Gerceğe uygun değer artış farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar | Yabancı para çevrim farkları | Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıp/kazancı                                     | Gerceğe uygun değer artış farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar | Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler | Geçmiş yıllar karları | Net dönem karı  | Ana ortaklığa ait özkaynaklar |                             |                  |
| <b>1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla</b> | <b>685.260</b>                                                                          | <b>105.777</b>            | -                                                                                                | <b>10.010</b>                | <b>(3.874)</b>                                                                             | <b>2.332.744</b>                                                                                 | <b>168.095</b>                      | <b>36.481</b>         | <b>146.095</b>  | <b>3.480.588</b>              | <b>67</b>                   | <b>3.480.655</b> |
| Transferler                          | -                                                                                       | -                         | -                                                                                                | -                            | -                                                                                          | -                                                                                                | 30.602                              | 115.493               | (146.095)       | -                             | -                           | -                |
| Temettü ödemesi                      | -                                                                                       | -                         | -                                                                                                | -                            | -                                                                                          | -                                                                                                | -                                   | (137.052)             | -               | (137.052)                     | -                           | (137.052)        |
| Bağlı ortaklık çıkışı etkisi (*)     | -                                                                                       | -                         | -                                                                                                | -                            | -                                                                                          | -                                                                                                | -                                   | (104)                 | -               | (104)                         | -                           | (104)            |
| Toplam kapsamlı gelir / (gider)      | -                                                                                       | -                         | -                                                                                                | -                            | (184)                                                                                      | 413.440                                                                                          | -                                   | -                     | 240.119         | 653.375                       | (30)                        | 653.345          |
| Diğer (*)                            | -                                                                                       | -                         | -                                                                                                | -                            | -                                                                                          | -                                                                                                | 1.000                               | -                     | -               | 1.000                         | -                           | 1.000            |
| <b>31 Aralık 2018</b>                | <b>685.260</b>                                                                          | <b>105.777</b>            | -                                                                                                | <b>10.010</b>                | <b>(4.058)</b>                                                                             | <b>2.746.184</b>                                                                                 | <b>199.697</b>                      | <b>14.818</b>         | <b>240.119</b>  | <b>3.997.807</b>              | <b>37</b>                   | <b>3.997.844</b> |
| <b>1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla</b> | <b>685.260</b>                                                                          | <b>105.777</b>            | -                                                                                                | <b>10.010</b>                | <b>(4.058)</b>                                                                             | <b>2.746.184</b>                                                                                 | <b>199.697</b>                      | <b>14.818</b>         | <b>240.119</b>  | <b>3.997.807</b>              | <b>37</b>                   | <b>3.997.844</b> |
| Transferler                          | -                                                                                       | -                         | -                                                                                                | -                            | -                                                                                          | (177)                                                                                            | 30.256                              | 210.040               | (240.119)       | -                             | -                           | -                |
| Temettü ödemesi                      | -                                                                                       | -                         | -                                                                                                | -                            | -                                                                                          | -                                                                                                | -                                   | (205.578)             | -               | (205.578)                     | -                           | (205.578)        |
| Toplam kapsamlı gelir/(gider)        | -                                                                                       | -                         | -                                                                                                | -                            | 2                                                                                          | 321.062                                                                                          | -                                   | -                     | 162.728         | 483.792                       | -                           | 483.792          |
| Diğer (*)                            | -                                                                                       | -                         | -                                                                                                | -                            | -                                                                                          | -                                                                                                | 1.200                               | -                     | -               | 1.200                         | -                           | 1.200            |
| <b>31 Aralık 2019</b>                | <b>685.260</b>                                                                          | <b>105.777</b>            | -                                                                                                | <b>10.010</b>                | <b>(4.056)</b>                                                                             | <b>3.067.069</b>                                                                                 | <b>231.153</b>                      | <b>19.280</b>         | <b>162.728</b>  | <b>4.277.221</b>              | <b>37</b>                   | <b>4.277.258</b> |

(\*) Grup, 2019 yılı içerisinde 1.200 TL kurumlar vergisi indiriminden yararlanmıştır (31 Aralık 2018: 1.000 TL).

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                      | Notlar            | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2019 | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2018 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları</b>                                                    |                   | <b>171.325</b>                                                 | <b>175.275</b>                                                 |
| <b>Dönem karı</b>                                                                                    |                   | <b>162.728</b>                                                 | <b>240.089</b>                                                 |
| <b>Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>                                              |                   |                                                                |                                                                |
| Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler                                                     | 2.2.1, 16, 17, 18 | 21.357                                                         | 10.343                                                         |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar<br>ile ilgili düzeltmeler                         | 20                | 2.889                                                          | 3.206                                                          |
| Dava ve/veya ceza karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler                                       | 19                | (82)                                                           | 559                                                            |
| Diğer değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler                                                         | 4                 | 75.000                                                         | 16.326                                                         |
| Alacaklarda değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler                                                   | 10                | (7)                                                            | 1.109                                                          |
| Stok değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler                                                          | 12                | 944                                                            | 1.459                                                          |
| İş ortaklığının elden çıkarılmasından kaynaklanan<br>kazançlara ilişkin düzeltmeler                  | 27                | (33.217)                                                       | -                                                              |
| Mali duran varlıkların elden çıkarılmasından<br>Kaynaklanan kazançlara ilişkin düzeltmeler           |                   | -                                                              | (20)                                                           |
| Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan<br>kazançları/(kayıpları) ile ilgili düzeltmeler |                   | (279)                                                          | (7)                                                            |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların<br>dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler      | 4                 | (3.112)                                                        | (21.331)                                                       |
| Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler                                                                |                   | (55.982)                                                       | (57.755)                                                       |
| Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler                                                                |                   | 21.839                                                         | 20.121                                                         |
| Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler                                                                  | 29                | 30.389                                                         | 55.162                                                         |
| Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer kazançları<br>ile ilgili düzeltmeler                        |                   | (19)                                                           | (999)                                                          |
| Kar payı geliri ile ilgili düzeltmeler                                                               | 27                | (79.511)                                                       | (71.569)                                                       |
| Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer<br>kayıpları/(kazançları) ile ilgili düzeltmeler        |                   | 48.435                                                         | (15.999)                                                       |
| Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler                                   |                   | 2.711                                                          | 11.112                                                         |
| Nakit dışı kalemlere ilişkin diğer düzeltmeler                                                       |                   | (2)                                                            | 718                                                            |
|                                                                                                      |                   | <b>194.081</b>                                                 | <b>192.524</b>                                                 |
| <b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>                                                   |                   |                                                                |                                                                |
| Ticari alacaklardaki artışla ilgili düzeltmeler                                                      |                   | (48.335)                                                       | (40.635)                                                       |
| Stoklardaki artışla ilgili düzeltmeler                                                               |                   | (2.988)                                                        | (21.296)                                                       |
| Ticari borçlardaki artışla ilgili düzeltmeler                                                        |                   | 37.014                                                         | 57.723                                                         |
| Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış/azalışlar ilgili düzeltmeler                          |                   | 18.577                                                         | (6.338)                                                        |
| Peşin ödenmiş giderlerdeki artışla ilgili düzeltmeler                                                |                   | (2.451)                                                        | (257)                                                          |
| Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış ilgili düzeltmeler                                      |                   | 3.083                                                          | 1.475                                                          |
| Ertelenmiş gelirlerdeki artışla ilgili düzeltmeler                                                   |                   | 153                                                            | 19.166                                                         |
|                                                                                                      |                   | <b>5.053</b>                                                   | <b>9.838</b>                                                   |
| <b>Faaliyetlerden kaynaklanan nakit çıkışları</b>                                                    |                   |                                                                |                                                                |
| Alınan faiz                                                                                          |                   | -                                                              | 58.227                                                         |
| Vergi ödemeleri                                                                                      |                   | (25.418)                                                       | (74.714)                                                       |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar<br>kapsamında yapılan ödemeler                    | 19                | (2.391)                                                        | (1.867)                                                        |
| Ödenen faiz                                                                                          |                   | -                                                              | (8.733)                                                        |
|                                                                                                      |                   | <b>(27.809)</b>                                                | <b>(27.087)</b>                                                |

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNÂİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                 | Notlar   | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2019 | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2018 |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>                   |          | <b>96.100</b>                                                  | <b>1.119</b>                                                   |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları  | 17, 18   | (4.670)                                                        | (8.273)                                                        |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satımından kaynaklanan nakit girişleri |          | 568                                                            | 48                                                             |
| Yatırım amaçlı gayrimenkul satımından kaynaklanan nakit girişleri               | 16       | 9.818                                                          | 12.366                                                         |
| Yatırım amaçlı gayrimenkul alımından kaynaklanan nakit çıkışları                | 16       | (3.589)                                                        | (8.672)                                                        |
| İştirakler ve/veya iş ortaklıkları sermaye avansı ödemelerinden nakit çıkışları |          | (75.000)                                                       | (68.826)                                                       |
| Alınan temettüler                                                               | 4, 27    | 82.994                                                         | 74.352                                                         |
| Mali duran varlıkların satışlarına ilişkin nakit girişleri                      | 4        | 85.979                                                         | 124                                                            |
| <b>C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>                 |          | <b>(214.542)</b>                                               | <b>(63.074)</b>                                                |
| Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri/(çıkışları)                            |          | (3.296)                                                        | 64.663                                                         |
| Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları      |          | (12.877)                                                       | -                                                              |
| Türev araçlardan nakit girişleri/(çıkışları)                                    |          | (30.402)                                                       | 21.433                                                         |
| Ödenen temettüler                                                               |          | (205.578)                                                      | (137.052)                                                      |
| Alınan faiz                                                                     |          | 56.970                                                         | -                                                              |
| Ödenen faiz                                                                     |          | (19.359)                                                       | (12.118)                                                       |
| <b>Nakit ve nakit benzerlerinde net (azalış)/artış (A+B+C)</b>                  |          | <b>52.883</b>                                                  | <b>113.320</b>                                                 |
| <b>D. Nakit ve nakit benzerlerinin dönem başı bakiyesi</b>                      | <b>6</b> | <b>619.899</b>                                                 | <b>505.251</b>                                                 |
| <b>Nakit ve nakit benzerlerinin dönem sonu bakiyesi (A+B+C+D)</b>               | <b>6</b> | <b>672.782</b>                                                 | <b>618.571</b>                                                 |

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("EİS" veya "Şirket"), 24 Ekim 1951 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in fiilen üretim faaliyeti olmayıp, mevcut Bağlı Ortaklıkları, İş Ortaklıkları ve İştirakleri ile bir holding yapısındadır. Bu yapı içinde, direkt olarak gayrimenkul geliştirme faaliyetlerinde bulunmakta, ortaklıkları vasıtasıyla sağlık ürünleri sektörlerinde faaliyet göstermektedir.

Şirket'in tescil edilmiş adresi aşağıdaki gibidir:

Büyükdere Caddesi, Ali Kaya Sokak No: 5 Levent 34394, İstanbul.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlı olup, 1990 yılından itibaren hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") (eski adıyla İstanbul Menkul Kıymetler Borsası ("İMKB")) işlem görmektedir. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket sermayesinin %19,70'i (31 Aralık 2018: %19,70) halka açıktır. Şirket'in %50,62 (31 Aralık 2018: %50,62) oranında hissesine sahip olan Eczacıbaşı Holding A.Ş. ("Eczacıbaşı Holding") Şirket'in ana ortağı konumundadır (Not 22). Ana ortağın kontrolü ise Eczacıbaşı ailesine aittir.

Şirket ve bağlı ortaklıklarının 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 382'dir (31 Aralık 2018: 397).

Bu rapor kapsamında Şirket ve konsolidasyona dahil edilen Bağlı Ortaklıkları, İş Ortaklıkları ve İştirakleri hep birlikte "Grup" olarak nitelendirilmektedir. Konsolidasyona dahil edilen Bağlı Ortaklıkların, İş Ortaklıklarının ve İştiraklerin faaliyet alanları aşağıda açıklanmıştır:

#### Bağlı Ortaklıklar

Şirket'in konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklarının ("Bağlı Ortaklıklar") temel faaliyet konuları, faaliyet gösterdikleri bölümler ve bu raporda anıldıkları kısa unvanları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Tam konsolidasyon yöntemi ile muhasebeleştirilen şirketler:

| Bağlı ortaklıklar                                                            | Faaliyet konusu           | Bölüm       |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------|
| EİP Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş. ("EİP")                                   | İlaç satış ve pazarlaması | Sağlık      |
| Eczacıbaşı İlaç Ticaret A.Ş. ("EİT")                                         | İlaç satış ve pazarlaması | Sağlık      |
| Eczacıbaşı Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş. ("Eczacıbaşı Gayrimenkul") | Gayrimenkul geliştirme    | Gayrimenkul |

#### İş Ortaklıkları

Şirket'in konsolidasyona dahil edilen İş Ortaklıkları aşağıda belirtilmiştir. Tüm İş Ortaklıkları Türkiye'de tescil edilmiştir. İş Ortaklıkları'nın temel faaliyet konuları ve konsolide finansal tabloların amacı doğrultusunda ait oldukları faaliyet bölümleri aşağıdaki gibidir:

| İş ortaklıkları                                                                     | Faaliyet konusu                 | Müşteribis ortak                  | Bölüm  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|--------|
| Tasfiye Halinde Eczacıbaşı - Baxter Hastane Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("EBX") | Serum üretimi ve satışı         | Baxter S.A.                       | Sağlık |
| Eczacıbaşı-Monrol Nükleer Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Eczacıbaşı - Monrol")    | Tanı ürünleri üretimi ve satışı | Uğur Bozluoğlu ve Şükrü Bozluoğlu | Sağlık |

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

#### İştirakler

Şirket'in konsolidasyona dahil edilen iştirakleri ("İştirakler") ve temel faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

| İştirakler                                                                       | Faaliyet konusu                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş. ("Ekom")                                        | Dış ticaret hizmetleri          |
| Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Vitra Karo")                                 | Karo seramik üretimi            |
| Eczacıbaşı Sağlık Hizmetleri A.Ş. ("ESH")                                        | Özel bakım ve sağlık hizmetleri |
| Eczacıbaşı Shire Sağlık Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Eczacıbaşı Shire") (*) | İlaç satış ve pazarlaması       |

(\*) Şirket'in yönetim kurulu 1 Şubat 2019 tarihli toplantısında; sermayesinin %50'sine sahip olduğu Eczacıbaşı Shire'in %50 payına sahip olan diğer ortağı Baxalta GmbH'in ana hissedarı Shire Plc'nin 8 Ocak 2019 tarihinde Takeda Pharmaceutical Company Limited tarafından satın alınması üzerine yaptığı değerlendirmede; Baxalta GmbH'da kontrol değişikliği olması sebebiyle 25 Ocak 2016 tarihli Hissedarlar Anlaşması uyarınca sözleşmesel hakkı olan Eczacıbaşı Shire'daki %50 payının Baxalta GmbH'a devri konusunda gerekli hukuki sürecin başlatılmasına ve bu kapsamda görüşmelerde bulunulmasına karar vermiştir. Şirket'in yönetim kurulu 22 Mart 2019 tarihli toplantısında; Eczacıbaşı Shire'da sahibi olduğu payların tamamının 85.888 TL satış bedeli üzerinden Baxalta GmbH'a satılmasına karar vermiş olup, 29 Mart 2019 tarihinde pay devir işlemleri tamamlanmış ve 10 Nisan 2019 tarihinde pay devir bedeli tahsil edilmiştir.

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

##### 2.1.1 Uygunluk beyanı

Grup'un konsolide finansal tabloları, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan TFRS Taksonomisi ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Grup'un konsolide finansal tabloları, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar, bazı duran varlıklar ve finansal araçların yeniden değerlemesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

##### 2.1.2 İşletmenin sürekliliği

Grup konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

##### 2.1.3 Kullanılan para birimi

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

##### 2.1.4 Karşılaştırmalı bilgiler

Grup, 30 Haziran 2019 tarihli konsolide kar/zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler" hesap kalemi içerisinde gösterdiği 842 TL'lik TFRS 16 kapsamındaki kira sözleşmeleriyle ilgili faiz giderini 31 Aralık 2019 tarihli konsolide kar/zarar tablosunda "Finansman Giderleri" hesabına sınıflamıştır. Yapılan bu sınıflamanın kar veya zarar tablosuna etkisi bulunmamaktadır.

##### 2.1.5 Konsolidasyona ilişkin esaslar

#### Bağlı ortaklıklar:

Aşağıda 31 Aralık tarihleri itibarıyla Ana Ortaklık, EİS'in, Bağlı Ortaklıkları'nın ve Eczacıbaşı Ailesi üyelerinin oy hakları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

| Bağlı ortaklıklar      | Ana ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%) |       | Eczacıbaşı ailesinin üyelerinin oy hakları (%) |      | Toplam oy hakları (%) |       | Etkin ortaklık oranları (%) |       |
|------------------------|--------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------|------|-----------------------|-------|-----------------------------|-------|
|                        | 2019                                                   | 2018  | 2019                                           | 2018 | 2019                  | 2018  | 2019                        | 2018  |
| EİP                    | 99,92                                                  | 99,92 | 0,02                                           | 0,02 | 99,94                 | 99,94 | 99,92                       | 99,92 |
| EİT                    | 99,88                                                  | 99,88 | -                                              | -    | 99,88                 | 99,88 | 99,88                       | 99,88 |
| Eczacıbaşı Gayrimenkul | 99,49                                                  | 99,49 | 0,02                                           | 0,02 | 99,51                 | 99,51 | 99,49                       | 99,49 |

Konsolide finansal tablolar, EİS'in doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine veya Eczacıbaşı Ailesi'nin belirli üyelerine ait olan ve EİS'in üzerinde oy kullanma yetkisine sahip olduğu (bundan ekonomik bir faydası olmadığı halde) hisseler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla finansal ve işletme politikalarını EİS'in menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri kapsar. Etkin ortaklık oranı, EİS'in Bağlı Ortaklıklar'daki doğrudan ve Bağlı Ortaklıkları üzerinden dolaylı olarak sahip olduğu pay oranıdır.

Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması; ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

##### 2.1.5 Konsolidasyona ilişkin esaslar (Devamı)

##### Bağlı ortaklıklar (Devamı):

Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

##### **Grup'un mevcut bağlı ortaklığının sermaye payındaki değişiklikler:**

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/(zarar) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket'in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TMS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer).

##### İş ortaklıkları:

Şirket'in konsolidasyona dahil edilen İş Ortaklıkları aşağıda belirtilmiştir. Tüm İş Ortaklıkları Türkiye'de tescil edilmiştir. 31 Aralık tarihleri itibarıyla Ana Ortaklık, EİS'in, Bağlı Ortaklıkları'nın ve Eczacıbaşı Ailesi üyelerinin oy hakları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)**

**2.1.5 Konsolidasyona ilişkin esaslar (Devamı)**

**İş ortaklıkları (Devamı):**

| İş Ortakları      | Ana ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%) |       | Eczacıbaşı ailesinin üyelerinin oy hakları (%) |      | Toplam oy hakları (%) |       | Etkin ortaklık oranları (%) |       |
|-------------------|--------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------|------|-----------------------|-------|-----------------------------|-------|
|                   | 2019                                                   | 2018  | 2019                                           | 2018 | 2019                  | 2018  | 2019                        | 2018  |
| EBX               | 50,00                                                  | 50,00 | -                                              | -    | 50,00                 | 50,00 | 50,00                       | 50,00 |
| Eczacıbaşı-Monrol | 50,00                                                  | 50,00 | -                                              | -    | 50,00                 | 50,00 | 84,00                       | 84,00 |

Eczacıbaşı-Monrol Nükleer Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin finansal tablosunda konsolide edilen bağlı ortaklıkları aşağıdaki gibidir:

| İş ortaklıkları                                                 | Faaliyet gösterdiği ülke | Eczacıbaşı - Monrol'ün doğrudan ve dolaylı kontrolü (%) |        | Eczacıbaşı - Monrol'ün etkin ortaklık oranı (%) |        |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|
|                                                                 |                          | 2019                                                    | 2018   | 2019                                            | 2018   |
| Monrol Europe SRL                                               | Romanya                  | 100,00                                                  | 100,00 | 100,00                                          | 100,00 |
| Monrol Egypt for Manufacturing LLC                              | Mısır                    | 100,00                                                  | 100,00 | 100,00                                          | 100,00 |
| Radiopharma Egypt (S.A.E.)                                      | Mısır                    | 75,00                                                   | 75,00  | 75,00                                           | 75,00  |
| Monrol Bulgaria LTD                                             | Bulgaristan              | 100,00                                                  | 100,00 | 100,00                                          | 100,00 |
| Eczacıbaşı Monrol Nuclear Products Industry & Trade Co - Jordan | Ürdün                    | 100,00                                                  | 100,00 | 100,00                                          | 100,00 |
| Monrol MENA LTD                                                 | Dubai                    | 100,00                                                  | 100,00 | 100,00                                          | 100,00 |
| HSM Consulting LTD                                              | Dubai                    | 100,00                                                  | 100,00 | 100,00                                          | 100,00 |
| Monrol Gulf DMCC                                                | Dubai                    | 80,00                                                   | 80,00  | 80,00                                           | 80,00  |

İş ortaklığı, bir düzenlemede müşterek kontrolü olan tarafların, ortak düzenlemedeki net varlıklara ilişkin haklarının olduğu ortak bir girişimdir. Müşterek kontrol, bir ekonomik faaliyet üzerindeki kontrolün sözleşmeye dayalı olarak paylaşılmasıdır. Bu kontrolün, ilgili faaliyetlere ilişkin kararların, kontrolü paylaşan tarafların oy birliği ile mutabakatını gerektirdiği durumlarda var olduğu kabul edilir.

**İştirakler:**

Aşağıda 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilen İştirakler ile Ana Ortaklık, EİS'in, Bağlı Ortaklıkları'nın ve Eczacıbaşı Ailesi üyelerinin oy hakları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

| İştirakler           | Ana ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%) |       | Eczacıbaşı ailesinin üyelerinin oy hakları (%) |      | Toplam oy hakları (%) |       | Etkin ortaklık oranları (%) |       |
|----------------------|--------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------|------|-----------------------|-------|-----------------------------|-------|
|                      | 2019                                                   | 2018  | 2019                                           | 2018 | 2019                  | 2018  | 2019                        | 2018  |
| ESH                  | 45,35                                                  | 45,35 | 0,10                                           | 0,10 | 45,45                 | 45,45 | 45,31                       | 45,31 |
| Ekom                 | 26,36                                                  | 26,36 | 1,72                                           | 1,72 | 28,08                 | 28,08 | 26,36                       | 26,36 |
| Vitra Karo (**)      | 25,00                                                  | 25,00 | 0,92                                           | 0,92 | 25,92                 | 25,92 | 25,00                       | 25,00 |
| Eczacıbaşı Shire (*) | -                                                      | 50,00 | -                                              | -    | -                     | 50,00 | -                           | 50,00 |

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

#### 2.1.5 Konsolidasyona ilişkin esaslar (Devamı)

##### İştirakler (Devamı):

(\*) Şirket'in yönetim kurulu 1 Şubat 2019 tarihli toplantısında; sermayesinin %50'sine sahip olduğu Eczacıbaşı Shire'in %50 payına sahip olan diğer ortağı Baxalta GmbH'in ana hissedarı Shire Plc'nin 8 Ocak 2019 tarihinde Takeda Pharmaceutical Company Limited tarafından satın alınması üzerine yaptığı değerlendirmede; Baxalta GmbH'da kontrol değişikliği olması sebebiyle 25 Ocak 2016 tarihli Hissedarlar Anlaşması uyarınca sözleşmesel hakkı olan Eczacıbaşı Shire'daki %50 payının Baxalta GmbH'a devri konusunda gerekli hukuki sürecin başlatılmasına ve bu kapsamda görüşmelerde bulunulmasına karar vermiştir. Şirket'in yönetim kurulu 22 Mart 2019 tarihli toplantısında; Eczacıbaşı Shire'da sahibi olduğu payların tamamının 85.888 TL satış bedeli üzerinden Baxalta GmbH'a satılmasına karar vermiş olup, 29 Mart 2019 tarihinde pay devir işlemleri tamamlanmış ve 10 Nisan 2019 tarihinde pay devir bedeli tahsil edilmiştir.

(\*\*) Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin finansal tablosunda konsolide edilen bağlı ortaklıkları aşağıdaki gibidir:

| İştirakler                      | Faaliyet gösterdiği ülke | Vitra Karo'nun doğrudan ve dolaylı kontrolü (%) |        |
|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|--------|
|                                 |                          | 2019                                            | 2018   |
| Vitra Fliesen GmbH & Co. KG     | Almanya                  | 100,00                                          | 100,00 |
| Engers Keramik Verwaltungs GmbH | Almanya                  | 100,00                                          | 100,00 |
| Vitra Tiles LLC.                | Rusya                    | 100,00                                          | 100,00 |
| Vitra Ireland Ltd.              | İrlanda                  | 93,41                                           | 93,41  |
| Villeroy & Boch Fliesen GmbH    | Almanya                  | 97,71                                           | 97,71  |
| ZAO Vitra Bath and Tiles JSC    | Rusya                    | 50,00                                           | 50,00  |

İştirak Grup'un önemli derecede etkide bulunduğu işletmedir. Önemli derecede etkinlik, bir işletmenin finansal ve operasyonel politikalarına ilişkin kararlarına münferiden veya müştereken kontrol yetkisi olmaksızın katılma gücünün olmasıdır.

Ekteki finansal tablolarda iştiraklerin veya iş ortaklıklarının faaliyet sonuçları ile varlık ve yükümlülükleri, özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yöntemine göre konsolide finansal durum tablosunda iştirakler veya iş ortaklıkları, maliyet bedelinin iştirakin veya iş ortaklığının net varlıklarındaki alım sonrası dönemde oluşan değişimdeki Grup'un payı kadar düzeltilmesi sonucu bulunan tutardan, iştirakte veya iş ortaklığında oluşan herhangi bir değer düşüklüğünün düşülmesi neticesinde elde edilen tutar üzerinden gösterilir. İştirakin veya iş ortaklığının, Grup'un iştirakteki veya iş ortaklığındaki payını (özünde Grup'un iştirakteki veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan herhangi bir uzun vadeli yatırımı da içeren) aşan zararları kayıtlara alınmaz. İlave zarar ayrılması ancak Grup'un yasal veya zımni kabulden doğan yükümlülüğe maruz kalmış olması ya da iştirak veya iş ortaklığı adına ödemeler yapmış olması halinde söz konusudur.

İştirak veya iş ortaklıklarındaki yatırımlar, yatırım yapılan şirket iştirak veya iş ortaklığına dönüştüğü andan itibaren özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. İştirak veya iş ortaklığındaki payların satın alınmasıyla, satım alım bedelinin, iştirakin satın alınma tarihindeki kayıtlı belirlenebilir varlıklarının, yükümlülüklerinin ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinin üzerindeki kısmı şerefiye olarak kaydedilir. Şerefiye, yatırımın defter değerine dahil edilir ve yatırımın bir parçası olarak değer düşüklüğü açısından incelenir. İştirakin satın alınma tarihindeki kayıtlı tanımlanabilir varlıklarının, yükümlülüklerinin ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinin satım alım bedelini aşan kısmı yeniden değerlendirildikten sonra doğrudan kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

##### 2.1.5 Konsolidasyona ilişkin esaslar (Devamı)

##### İştirakler (Devamı):

Yapılan yatırım iştirak ya da iş ortaklığı olma özelliğini kaybettiğinde ya da özkaynağa dayalı finansal yatırım olarak sınıflandırıldığında, Grup özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirmeyi sona erdirir. Eğer Grup iştirak veya iş ortaklığındaki payının tamamını elden çıkarmayıp kalan payı finansal varlık olarak sınıflandırırsa, kalan payını o günkü gerçeğe uygun değeri ile gösterir ve kalan payın gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 uyarınca başlangıçta muhasebeleştirilen gerçeğe uygun değer olarak kabul edilir. İştirak veya iş ortaklığının özkaynak yönteminin sona erdiği günkü kayıtlı değeri ile kalan payın gerçeğe uygun değeri ve iştirak veya iş ortaklığındaki satılan paylardan elde edilen kazanç arasındaki fark iştirak veya iş ortaklığının elden çıkarılmasından kaynaklanan kar/zarar olarak muhasebeleştirilir. Grup, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırıma ilişkin daha önce diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirdiği tüm tutarları yatırım yapılan işletmenin varlık ya da borçlarını doğrudan elden çıkarması ile aynı esaslara uygun olarak muhasebeleştirir.

Grup şirketlerinden biri ile Grup'un bir iştiraki arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan kar ve zararlar, Grup'un ilgili iştirakteki veya iş ortaklığındaki payı oranında elimine edilir.

#### 2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tablolar yeniden düzenlenmektedir. Grup'un 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren konsolide finansal tabloları hazırlarken kullandığı önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloları içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlıdır. Grup, 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlardan, "TFRS 16 Kiralamalar" standardının ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişikliklerini, ilgili standardın geçiş hükümlerine uygun olarak uygulamıştır.

##### 2.2.1 TFRS 16 "Kiralamalar" Standardı

##### *Grup - kiracı olarak*

Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.
- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakını temsil etmesi. Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde asli bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.
- Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının olması,
- Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Grup, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Grup varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:
  - Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
  - Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)**

**2.2.1 TFRS 16 "Kiralamalar" Standardı (Devamı)**

*Kullanım hakkı varlığı*

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- c) Grup tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- b) Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Grup, kullanım hakkı varlığını amortisman tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Grup'a devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Grup'un bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Grup kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortisman tabi tutar. Diğer durumlarda, Grup kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabi tutar.

Grup kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardını uygular.

*Kira yükümlülüğü*

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Grup, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- c) Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- d) Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)

##### 2.2.1 TFRS 16 "Kiralamalar" Standardı (Devamı)

###### *Kira yükümlülüğü (Devamı)*

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranıdır. Grup, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Grup, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Grup, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

- Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.
- Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Grup, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Grup, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer:

- Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.
- Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Grup, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Grup, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Grup, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Grup, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir:

- Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve
- Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

#### **Grup - kiralayan olarak**

Grup'un kiralayan olarak kiralamalarının tamamı operasyonel kiralama değildir. Operasyonel kiralamalarda, kiralanan varlıklar, konsolide bilançoda yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar veya diğer dönen varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda konsolide gelir tablosuna yansıtılır. Kira gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)**

**2.2.1 TFRS 16 "Kiralamalar" Standardı (Devamı)**

**Grup - kiralayan olarak (Devamı)**

Grup, bir kiralama bileşeniyle birlikte bir ya da daha fazla ilave kiralama niteliği taşıyan veya taşımayan bileşen içeren bir sözleşme için, sözleşmede yer alan bedeli, TFRS 15, "Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat" standardını uygulayarak dağıtır.

**TFRS 16 "Kiralamalar" standardına ilk geçiş**

Grup, TMS 17 "Kiralama İşlemleri"nin yerini alan TFRS 16 "Kiralamalar" standardını ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla uygulamıştır. Grup, basitleştirilmiş geçiş uygulamasını kullanarak önceki yıl için karşılaştırılabilir tutarları yeniden düzenlememiştir. Bu yöntem ile tüm kullanım hakkı varlıkları, uygulamaya geçişteki kiralama borçları (peşin ödemesi yapılan veya tahakkuk eden kiralama maliyetlerine göre düzeltilmiş) tutarından ölçülmüştür.

İlk uygulama sırasında, Grup daha önce TMS 17'ye uygun olarak operasyonel kiralama olarak sınıflandırılan kiralamalarına ilişkin kiralama yükümlülüğü kaydetmiştir. Bu yükümlülükler kalan kira ödemelerinin 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla alternatif borçlanma faiz oranları kullanılarak iskonto edilmiş bugünkü değerinden ölçülmüştür. Grup'un 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla kullandığı alternatif borçlanma oranlarının ağırlıklı ortalaması Türk Lirası için %21,12, Avro için %3,87, ABD Doları için %9,29'dur.

Daha önce finansal kiralama olarak sınıflandırılan kiralamalara ait varlık kullanım hakkı ve yükümlülüğü söz konusu varlıkların geçiş öncesindeki taşınan değerinden ölçülmüştür.

İlk uygulama tarihinden önce TMS 17 kapsamında takip edilen faaliyet kiralaması taahhütleri ile 1 Ocak 2019 itibarıyla TFRS 16 kapsamında konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilen kira yükümlülüklerinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

**1 Ocak 2019**

|                                                                                                            |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>TMS 17 kapsamında faaliyet kiralaması taahhütleri</b>                                                   | <b>28.901</b> |
| - Kısa vadeli kiralamalar (-)                                                                              | -             |
| - Düşük değerli kiralamalar (-)                                                                            | -             |
| - Hizmet kapsamında değerlendirilen sözleşmeler (-)                                                        | -             |
| - Uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarına ilişkin düzeltmeler                                            | -             |
| <b>TFRS 16 kapsamında toplam kiralama yükümlülüğü<br/>(iskonto edilmemiş)</b>                              | <b>28.901</b> |
| <b>TFRS 16 kapsamında toplam kiralama yükümlülüğü<br/>(alternatif borçlanma oranı ile iskonto edilmiş)</b> | <b>26.831</b> |
| - Kısa vadeli kiralama yükümlülüğü                                                                         | 9.766         |
| - Uzun vadeli kiralama yükümlülüğü                                                                         | 17.065        |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)**

**2.2.1 TFRS 16 "Kiralamalar" Standardı (Devamı)**

**TFRS 16 "Kiralamalar" Standardı cari dönem etkisi**

Kullanım hakkı varlıklarının detayları ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                    | <b>Makine ve<br/>teçhizat</b> | <b>Araçlar</b> | <b>Ofis</b>  | <b>Diğer</b> | <b>Toplam</b> |
|------------------------------------|-------------------------------|----------------|--------------|--------------|---------------|
| 1 Ocak itibarıyla                  | 24                            | 17.235         | 8.127        | 168          | 25.554        |
| Dönem içi girişler                 | -                             | 62             | -            | 15           | 77            |
| Dönem içi çıkışlar, net (-)        | -                             | (159)          | -            | -            | (159)         |
| Dönem içi amortisman giderleri (-) | (24)                          | (7.935)        | (2.707)      | (92)         | (10.758)      |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>        | <b>-</b>                      | <b>9.203</b>   | <b>5.420</b> | <b>91</b>    | <b>14.714</b> |

Aktifleşen kullanım hakkı varlığının 68 TL tutarındaki kısmı TFRS 16 uygulaması öncesi peşin ödenmiş giderler altında muhasebeleştirilen ön ödemesi yapılmış kira giderlerinin kullanım hakkı varlıklarına sınıflandırılmasından kaynaklanmaktadır.

Grup, 31 Aralık 2019 itibarıyla 14.714 TL kullanım hakkı ve 17.164 TL kiralama yükümlülüğü muhasebeleştirmiştir.

TFRS 16 kapsamındaki kira sözleşmeleriyle ilgili olarak Grup, 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren dönemde, 12.877 TL tutarındaki faaliyet kiralaması gideri yerine 10.758 TL amortisman gideri, 1.858 TL faiz gideri ve 2.711 TL kur farkı gideri muhasebeleştirmiştir.

*Uzatma ve sonlandırma opsiyonları*

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Kontratlarda yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Banka ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Banka, kiralama süresini söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları kontrata göre Banka'nın inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dahil ederek belirlemektedir.

**2.3 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir.

**2.3.1 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tablolarının düzeltilmesi**

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup, cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları**

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

**a) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:**

- **TFRS 9, "Finansal araçlar'daki değişiklikler";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik iki konuya açıklık getirmiştir: bir finansal varlığın sadece anapara ve anaparaya ilişkin faizi temsil edip etmediği dikkate alınırken, erken ödenen bedelin hem negatif hem de pozitif nakit akışları olabileceği ve itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın TMS 39'dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir.
- **TMS 28, "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar'daki değişiklikler";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştireceklerini açıklığa kavuşturmuştur.
- **TFRS 16, "Kiralama işlemleri";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15, 'Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat' standardı ile birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikli kiralayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralayanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundalar. Fakat TFRS 16'ya göre artık kiralayanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakkını bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır.

UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK'nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkileneceklerdir. Bu durumda, yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralayanlar arasında birtakım değerlendirmelere neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16'ya göre bir sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.

- **TFRS Yorum 23, "Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12'ye göre değil TMS 37, 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir. Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)**

**a) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (Devamı):**

**2015 - 2017 yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2019 ve sonrası yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 3, "İşletme Birleşmeleri"; kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçer.
- TFRS 11, "Müşterek Anlaşmalar"; müşterek kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçmez.
- TMS 12, "Gelir Vergileri"; işletme, temettülerin gelir vergisi etkilerini aynı şekilde muhasebeleştirir.
- TMS 23, "Borçlanma Maliyetleri"; bir özellikli varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır hale gelmesi için yapılan her borçlanmayı, genel borçlanmanın bir parçası olarak değerlendirir.

**- TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar"; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme ile ilgili iyileştirmeler;** 1 Ocak 2019 ve sonrasında olan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri gerektirir:

- Planda yapılan değişiklik, küçülme ve yerine getirme sonrası dönem için; cari hizmet maliyeti ve net faizi belirlemek için güncel varsayımların kullanılması;
- Geçmiş dönem hizmet maliyetinin bir parçası olarak kar veya zararda muhasebeleştirme, ya da varlık tavanından kaynaklanan etkiyle daha önce finansal tablolara alınmamış olsa bile, fazla değerdeki herhangi bir azalmanın, yerine getirmedeki bir kazanç ya da zararın finansal tablolara alınması.

Söz konusu değişikliklerin etkileri Not 2.1.1'de anlatılanlar haricinde Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**b) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:**

**TMS 1 ve TMS 8 önemlilik tanımındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1 "Finansal Tabloların Sunuluşu" ve TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar" daki değişiklikler ile bu değişikliklere bağlı olarak diğer TFRS'lerdeki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- i) TFRS ve finansal raporlama çerçevesi ile tutarlı önemlilik tanımı kullanımı,
- ii) Önemlilik tanımının açıklamasının netleştirilmesi ve
- iii) Önemli olmayan bilgilerle ilgili olarak TMS 1'deki bazı rehberliklerin dahil edilmesi.

**- TFRS 3'teki değişiklikler - işletme tanımı;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikte birlikte işletme tanımı revize edilmiştir. UMSK tarafından alınan geri bildirimlere göre, genellikle mevcut uygulama rehberliğinin çok karmaşık olduğu düşünülmektedir ve bu işletme birleşmeleri tanımının karşılanması için çok fazla işlemle sonuçlanmaktadır.

**- TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7'deki değişiklikler - gösterge faiz oranı reformu;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak belirli kolaylaştırıcı uygulamalar sağlar. Bu uygulamalar korunma muhasebesi ile ilgilidir ve IBOR reformunun etkisi genellikle riskten korunma muhasebesinin sona ermesine neden olmamalıdır. Bununla birlikte herhangi bir riskten korunma etkinsizliğinin gelir tablosunda kaydedilmeye devam etmesi gerekir. IBOR bazlı sözleşmelerde korunma muhasebesinin yaygın olması göz önüne alındığında bu kolaylaştırıcı uygulamalar sektördeki tüm şirketleri etkileyecektir.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.4 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)

##### a) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler (Devamı):

- TFRS 17, "Sigorta Sözleşmeleri"; 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

Grup söz konusu değişikliklerin finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisini değerlendirmektedir.

### NOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

Not 2.1'de açıklanan konsolidasyon esasları dışında, konsolide finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

#### 3.1 Nakit ve nakit benzerleri ile nakit akış tablosu

Nakit ve nakit benzerleri, nakit, banka mevduatları ve tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 6). Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak nakit akış tablosu düzenlemektedir.

#### 3.2 Ticari alacaklar ve şüpheli alacaklar karşılığı

Grup tarafından müşteriye doğrudan mal ve hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin önemsiz olması durumunda maliyet değeri üzerinden değerlendirilmiştir (Not 10).

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde, ticari alacakları için alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

#### 3.3 Ertelenmiş finansman geliri/gideri

Ertelenmiş finansman geliri/gideri vadeli satışlar ve alımların üzerinde bulunan finansal gelirleri ve giderleri temsil eder. Bu gelirler ve giderler, kredili satış ve alımların süresi boyunca, etkin faiz oranı yöntemi ile hesaplanır ve esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler kalemi altında gösterilir.

#### 3.4 İlişkili taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir (Not 9).

- a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin;
  - (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
  - (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
  - (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

## **EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAYİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

### **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **NOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

##### **3.4 İlişkili taraflar (devamı)**

- b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
  - (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
  - (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
  - (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
  - (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
  - (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
  - (vii) "a" maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

##### **3.5 Stoklar**

Stoklar, maliyet bedeli ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve çoğunlukla ağırlıklı ortalama yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır (Not 12).

##### **3.6 Finansal yatırımlar**

Halka açık şirketlerin hisselerine sahip olunmasından kaynaklanan özkaynağa dayalı finansal yatırımların gerçeğe uygun değeri borsa rayici üzerinden hesaplanır. Eğer finansal varlık aktif bir piyasada işlem görmüyorsa, Grup değerlendirme teknikleri kullanarak bir makul değer belirler. Bu değerlendirme teknikleri, piyasa koşullarına uygun güncel işlemleri veya esasen benzer diğer yatırım araçlarını baz almayı ve yatırım yapılan şirkete özgü şartları dikkate alarak iskonto edilmiş nakit akım analizlerini içerir (Not 7).

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### 3.7 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır (Not 16). Yatırım amaçlı gayrimenkuller elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller (araziler hariç) doğrusal amortisman metoduyla amortisman tabi tutulmuştur.

Kanyon kompleksinde tek bir faydalı ömür söz konusu olmayıp, bu kompleksi oluşturan her bir parça (bina, asansör, yürüyen merdiven, otopark cihazları, ısıtma soğutma sistemleri gibi çeşitli maddi duran varlıktan oluşmaktadır) yararlanma ömürlerine göre ayrı ayrı amortisman oranlarına tabidir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller içerisinde yer alan varlıkların öngörülen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Binalar                   | 50 yıl   |
| Makine, tesis ve cihazlar | 4-15 yıl |
| Döşeme ve demirbaşlar     | 4-15 yıl |

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

#### 3.8 Maddi duran varlıklar ve amortisman

Maddi duran varlıkların 31 Aralık 2004 tarihine kadar iktisap edilenleri enflasyona göre düzeltilmiş elde etme maliyetinden, bu tarihten sonra iktisap edilenleri ise elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır (Not 17).

Maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| Yeraltı ve yerüstü düzenleri                    | 5-50 yıl  |
| Binalar                                         | 10-50 yıl |
| Makine, tesis ve cihazlar                       | 3-20 yıl  |
| Taşıtlar                                        | 4-5 yıl   |
| Döşeme ve demirbaşlar                           | 3-20 yıl  |
| Kiralan maddi varlıkları geliştirme maliyetleri | 5-10 yıl  |
| Diğer maddi varlıklar                           | 2-20 yıl  |

Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, kayıtlı değer ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Kayıtlı değer için ilgili maddi varlığın geri kazanılabilir değerinin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilmekte ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilmektedir.

Maddi varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilen faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir.

# **EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

## **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **NOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

#### **3.9 Maddi olmayan duran varlıklar ve itfa payları**

Maddi olmayan duran varlıklar, imtiyaz haklarını, iktisap edilmiş bilgi sistemlerini, bilgisayar yazılımlarını ve diğer tanımlanabilir hakları içerir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten sonraki 5 yılı geçmeyen bir süre için tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Varlığın kayıtlı değerinin geri kazanılabilir değerini aşması halinde değer düşüklüğü karşılığı ayrılır (Not 18).

#### **3.10 Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler**

Dönemin vergi karşılığı, cari yıl vergisi ile ertelenmiş vergiyi içermektedir. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplamasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Önemli geçici farklar, kıdem tazminatı karşılığından, maddi ve maddi olmayan varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller, stoklar ve satılmaya hazır finansal varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki farklardan, tahakkuk etmemiş vadeli satış ve alış finansman gelir ve gider karşılıklarından doğmaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır (Not 29).

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

#### **3.11 Finansal borçlar**

Finansal borçlar, alındıkları tarihlerde, alınan finansal borç tutarından işlem giderleri çıkarıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Finansal borçlar, müteakip tarihlerde, etkin faiz yöntemiyle hesaplanmış iskonto edilmiş değerleri ile konsolide finansal tablolarda takip edilirler. Alınan finansal borç tutarı (işlem giderleri hariç) ile geri ödeme değeri arasındaki fark, konsolide kar veya zarar tablosunda finansal borç dönemi boyunca muhasebeleştirilir (Not 8).

Grup'un raporlama tarihinden itibaren 12 ay için yükümlülüğü geri ödemeyi erteleme gibi koşulsuz hakkı bulunmuyorsa finansal borçlar, kısa vadeli yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

#### **3.12 Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatı karşılığı**

Kıdem tazminatı karşılıkları, Grup'un kanuni bir zorunluluğu olarak Türk İş Kanunu'nun gerektirdiği şekilde hesaplanmakta ve Grup çalışanlarının en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılmaları, iş ilişkilerinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağrılmaları veya vefatları durumunda hak kazanacakları kıdem tazminatı tutarının bugünkü tahmini değerini yansıtmaktadır (Not 20).

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### 3.13 Dövizli işlemler

Yıl içindeki dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizde dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizde dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevriminden doğan kur farkı gelir ve giderleri, konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır (Not 28).

Grup'un yabancı faaliyetlerindeki varlık ve yükümlülükler, konsolide finansal tablolarda finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL cinsinden ifade edilir. Gelir ve gider kalemleri, işlemlerin gerçekleştiği tarihteki kurların kullanılması gereken dönem içerisindeki döviz kurlarında önemli bir dalgalanma olmadığı takdirde (önemli dalgalanma olması halinde, işlem tarihindeki kurlar kullanılır), dönem içerisindeki ortalama kurlar kullanılarak çevrilir. Oluşan kur farkı özkaynak olarak sınıflandırılır ve Grup'un yabancı para çevrim farkları fonuna transfer edilir. Söz konusu çevrim farklılıkları yabancı faaliyetin elden çıkarıldığı dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Yurtdışında faaliyet satın alımından kaynaklanan şerefiye ve gerçeğe uygun değer düzeltmeleri, yurtdışındaki faaliyetin varlık ve yükümlülüğü olarak ele alınır ve dönem sonu kuru kullanılarak çevrilir.

#### 3.14 Hasılatın kaydedilmesi

Grup, 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren TFRS 15, "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında hasılatı konsolide finansal tablolarında muhasebelemektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir.

Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir zamanda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak konsolide finansal tablolarına kaydeder. Mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet devredilmiş olur.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### 3.14 Hasılatın kaydedilmesi (Devamı)

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Grup tarafından elde edilen kira gelirleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirlerinin muhasebeleştirilmesinde ise etkin faiz yöntemi kullanılmaktadır. Temettü gelirleri temettüyü tahsil etme hakkının ortaya çıktığı tarihte kayıtlara alınmaktadır.

Grup tarafından elde edilen kira gelirleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirlerinin muhasebeleştirilmesinde ise etkin faiz yöntemi kullanılmaktadır. Temettü gelirleri temettüyü tahsil etme hakkının ortaya çıktığı tarihte kayıtlara alınmaktadır.

#### 3.15 Finansal araçlar

##### *Sınıflandırma ve ölçüm*

Grup, finansal varlıklarını itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebeleştirilmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

##### **a) İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar**

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme iş modelini benimsediği ve sözleşme şartlarının belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içerdiği, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıkları itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar, finansal durum tablosunda "ticari alacaklar" ve "nakit ve nakit benzerleri" kalemlerini içermektedir.

##### *Değer düşüklüğü*

Grup, konsolide finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakları önemli bir finansman bileşeni içermediği için değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zarar karşılığı hesaplaması Grup'un geçmiş kredi zararı deneyimleri ve ileriye yönelik makroekonomik göstergelere dayanarak belirlediği beklenen kredi zarar oranı ile yapılmaktadır.

##### **b) Gerçeğe uygun değeri üzerinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar**

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme ve/veya satış yapma iş modelini benimsediği varlıklar gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Yönetim, ilgili varlıkları bilanço tarihinden itibaren 12 ay içinde elden çıkarmaya niyetli değilse söz konusu varlıklar duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. Grup özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için ilk muhasebeleştirme sırasında yatırımın gerçeğe uygun değer farkının diğer kapsamlı gelire veya kâr veya zarar tablosuna yansıtılan özkaynak yatırımı olarak değışmez bir seçim yapar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNÂİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

**3.15 Finansal araçlar (Devamı)**

**b) Gerçeğe uygun değeri üzerinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar (Devamı)**

**i) Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar**

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, finansal durum tablosunda “türev araçlar” kalemlerini içermektedir. Türev araçlar, gerçeğe uygun değerinin pozitif olması durumunda varlık, negatif olması durumunda ise yükümlülük olarak muhasebeleştirilmektedir. Grup’un türev araçlarını vadeli yabancı para alım-satım sözleşmeleri ile yabancı para swap işlemleri oluşturmaktadır.

**ii) Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar**

Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, finansal durum tablosunda “finansal yatırımlar” kalemlerini içermektedir. Grup, söz konusu varlıklarını gerçeğe uygun bedelinden ölçer. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire kaydedilen varlıkların satılması durumunda diğer kapsamlı gelire sınıflandırılan değerleme farkı geçmiş yıl karlarına sınıflandırılır.

**3.16 Sermaye ve temettüleri**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde, birikmiş karlar hesabından indirilerek yükümlülük olarak kaydedilir.

**3.17 Borçlanma maliyetleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıklar (amaçlandığı şekilde kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren varlığı ifade eder) söz konusu olduğunda, ilgili varlığın satın alınması, inşası ve üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştuğu dönemde giderleştirilir (Not 28).

**3.18 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**

Karşılıklar, Grup’un raporlama tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğünün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının gerçekleşme olasılığının olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabilmesi durumunda yükümlülüğün raporlama tarihindeki değeri dikkate alınarak oluşturulur.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla olayın gerçekleşip gerçekleşmemesine bağlı olarak ortaya çıkması muhtemel varlıklar ve yükümlülükler finansal tablolara alınmamakta ve koşullu varlık ve yükümlülükler olarak değerlendirilmektedir (Not 19).

**3.19 Devlet teşvik ve yardımları**

Yatırım teşviklerinden Grup, teşvik talepleri ilgili yetkili makamlar tarafından onaylandığı zaman yararlanılabilmektedir.

# **EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

## **31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **NOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

#### **3.20 Bölümlere göre raporlama**

Bölümlere göre raporlama, Grup'un faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili merciine yapılan raporlamayla yeknesaklığı sağlayacak biçimde düzenlenmiştir. Grup'un faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili merci, bölümlere göre tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınmasından ve bölümlerin performansının değerlendirilmesinden sorumludur. "Dağıtılmamış" kalemi genel olarak ana ortaklık nezdinde bulunan ve tüm bölümler için kullanılabilir nitelik taşıyan nakit ve nakit benzerleri, finansal yatırımlar gibi varlıklar ile raporlanabilir bölüm olmak için yeterli sayısal alt sınırları karşılamayan diğer sektörlerin varlık ve yükümlülüklerini içermektedir.

Bir endüstriyel veya coğrafi bölümün raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, raporlanan hasılatın, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının %10'u veya daha fazlası, raporlanan kar veya zararın %10'u veya daha fazlası olması veya varlıkların, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının %10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir. Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırdan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir (Not 5).

#### **3.21 Pay başına kazanç**

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net dönem karının, dönem boyunca dolaşımda olan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Ancak karşılaştırılabilirliğin sağlanması amacıyla ve ekonomik gerçekliğine bağlı olarak, pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı belirlenirken, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının etkisi geçmiş dönemler için de dikkate alınmaktadır (Not 30).

#### **3.22 Raporlama döneminden sonraki olaylar**

Raporlama tarihi ile konsolide finansal tabloların onaylandığı tarih arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Finansal durum tablosu tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

#### **3.23 Türev finansal araçlar**

Türev finansal araçların, ağırlıklı olarak opsiyon ile vadeli döviz alım-satım sözleşmelerinin, ilk olarak kayda alınmasında elde etme maliyeti kullanılmakta ve bunlara ilişkin işlem maliyetleri elde etme maliyetine dahil edilmektedir. Türev finansal araçlar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde makul değer ile değerlendirilmektedir. Vadeli döviz alım-satım sözleşmelerinin makul değeri, orijinal vadeli kurun, ilgili para birimi için sözleşmenin geri kalan kısmında geçerli olan piyasa faiz oranları referans alınarak hesaplanıp, raporlama tarihi itibarıyla geçerli olan vadeli kurla karşılaştırmak yoluyla belirlenmektedir. Türev finansal araçlar makul değerinin pozitif veya negatif olmasına göre konsolide finansal durum tablosunda, sırasıyla, varlık veya yükümlülük olarak kaydedilmektedirler. Türev finansal araçların makul değerlerinde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar gelir ve gider olarak konsolide kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilir (Not 15).

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### 3.24 Varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, şerefiye dışındaki tüm varlıkları için her finansal durum tablosu tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın taşınmakta olan değeri, kullanım veya artış yoluyla elde edilecek olan tutarlardan yüksek olanı ifade eden net gerçekleşebilir değer ile karşılaştırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığın ait olduğu nakit üreten herhangi bir birimin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü zararları konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir (Not 27).

#### 3.25 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

Gelecek finansal raporlama döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

#### Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Grup aktif piyasada işlem görmeyen finansal varlıklarının gerçeğe uygun değerlerini piyasa verilerinden yararlanarak muvazaasız benzer işlemlerin kullanılması, benzer enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin referans alınması ve indirgenmiş nakit akım analizlerini kullanarak hesaplamaktadır. Sonuç olarak, burada yapılan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir ve gerçekleşen değerler tahminlerden önemli ölçüde sapma gösterebilir (Not 3.6 ve 7).

### NOT 4 - DİĞER İŞLETMEDEKİ PAYLAR

#### İştirakler ve iş ortaklıklarındaki paylar

|                        | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|------------------------|----------------|----------------|
| <b>İştirakler</b>      |                |                |
| Vitra Karo             | -              | -              |
| Ekom                   | 33.708         | 30.432         |
| ESH                    | -              | -              |
| Eczacıbaşı Shire       | -              | 54.913         |
| <b>İş Ortaklıkları</b> |                |                |
| Eczacıbaşı-Monrol      | -              | -              |
| EBX                    | 39.639         | 38.528         |
|                        | <b>73.347</b>  | <b>123.873</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 4 - DİĞER İŞLETMEDEKİ PAYLAR (Devamı)**

**İştirakler ve iş ortaklıklarındaki paylar (Devamı)**

İştirakler ve iş ortaklıklarındaki payların dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

|                                                                                | 2019          | 2018           |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| 1 Ocak itibarıyla                                                              | 123.873       | 101.820        |
| Sermaye ödemeleri (*)                                                          | 75.000        | 16.326         |
| Aktüeryal kayıp kazançtan kaynaklanan farklar                                  | 2             | 8              |
| Özkaynağa dayalı finansal yatırımların makul değer değişiklikleri              | -             | 3.497          |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dönem karlarında Grup'un payı | 2.907         | 21.331         |
| Satılmaya hazır finansal varlıklardaki makul değer değişiklikleri              | 2.810         | -              |
| Temettü ödemeleri (-)                                                          | (3.483)       | (2.783)        |
| İştirak çıkışı (*)                                                             | (52.762)      | -              |
| Değer düşüklüğüne uğramış iştiraklere yapılan sermaye ödemeleri (**)           | (75.000)      | (16.326)       |
| <b>31 Aralık itibarıyla, net</b>                                               | <b>73.347</b> | <b>123.873</b> |

(\*) Şirket'in Eczacıbaşı Shire'daki paylarının tamamının 85.888 TL satış bedeli üzerinden Baxalta GmbH'a devir işlemleri 29 Mart 2019 tarihi itibarıyla tamamlanmış olup, 33.127 TL (Not 27) iştirak satış karı ile 2.149 TL tutarındaki dönem zararı konsolide gelir tablosuna yansıtılmıştır.

(\*\*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Vitra Karo'daki toplam 75.000 TL'lik sermaye artırıma ilişkin tutarın tamamı dönem içinde ödenmiş olup, söz konusu toplam tutar konsolide gelir tablosuna yansıtılmıştır.

**Konsolide finansal tablolara yansıtılmayan kümüle iştirak zarar payı**

|                   | 31 Aralık 2019   | 31 Aralık 2018   |
|-------------------|------------------|------------------|
| Vitra Karo        | (177.325)        | (152.460)        |
| Eczacıbaşı-Monrol | (50.912)         | (22.054)         |
| ESH               | (831)            | 74               |
|                   | <b>(229.068)</b> | <b>(174.440)</b> |

31 Aralık tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan Grup'un payına düşen net dönem karları aşağıdaki gibidir:

|                      | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|----------------------|----------------|----------------|
| Ekom                 | 3.946          | 3.841          |
| EBX                  | 1.110          | 7.481          |
| Eczacıbaşı Shire (*) | (2.149)        | 10.009         |
|                      | <b>2.907</b>   | <b>21.331</b>  |

(\*) Şirket'in Eczacıbaşı Shire'daki paylarının Baxalta GmbH'a devir işlemleri 29 Mart 2019 tarihi itibarıyla tamamlanmış olup, 2.149 TL tutarındaki dönem zararı konsolide gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında yer alan iştirakler ve iş ortaklıklarının 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla varlık ve yükümlülükleri ile 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren dönemlere ait net satışları aşağıda belirtilmiştir:

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 4 - DİĞER İŞLETMEDEKİ PAYLAR (Devamı)**

| 31 Aralık 2019       |           |               |                            |              |                                              |                             |
|----------------------|-----------|---------------|----------------------------|--------------|----------------------------------------------|-----------------------------|
|                      | Varlıklar | Yükümlülükler | Ana ortaklığa ait şerefiye | Net satışlar | Grup'un payına düşen net dönem karı/(zararı) | Etkin ortaklık oranları (%) |
| Ekom                 | 3.746.203 | 3.618.339     | -                          | 21.644       | 3.946                                        | 26,36                       |
| Vitra Karo           | 2.218.946 | 2.928.247     | -                          | 523.034      | (88.686)                                     | 25,00                       |
| ESH                  | 4.548     | 6.381         | -                          | 2.203        | (921)                                        | 45,35                       |
| Eczacıbaşı-Monrol    | 234.838   | 292.113       | -                          | 77.458       | (22.371)                                     | 84,00                       |
| EBX                  | 81.309    | 2.025         | -                          | -            | 1.110                                        | 50,00                       |
| Eczacıbaşı Shire (*) | -         | -             | -                          | 113.126      | (2.149)                                      | 50,00                       |
|                      |           |               |                            |              |                                              | (109.071)                   |

(\*) Şirket'in Eczacıbaşı Shire'daki paylarının Baxalta GmbH'a devir işlemleri 29 Mart 2019 tarihi itibarıyla tamamlanmış olup, 2.149 TL tutarındaki dönem zararı konsolide gelir tablosuna yansıtılmıştır.

| 31 Aralık 2018    |           |               |                            |              |                                              |                             |
|-------------------|-----------|---------------|----------------------------|--------------|----------------------------------------------|-----------------------------|
|                   | Varlıklar | Yükümlülükler | Ana ortaklığa ait şerefiye | Net satışlar | Grup'un payına düşen net dönem karı/(zararı) | Etkin ortaklık oranları (%) |
| Ekom              | 2.736.053 | 2.620.616     | -                          | 19.742       | 3.841                                        | 26,36                       |
| Vitra Karo        | 1.442.721 | 2.052.562     | -                          | 1.329.737    | (37.435)                                     | 25,00                       |
| ESH               | 4.769     | 4.065         | -                          | 28.897       | (5.549)                                      | 45,31                       |
| Eczacıbaşı-Monrol | 206.098   | 232.356       | -                          | 135.524      | (26.747)                                     | 84,00                       |
| EBX               | 79.469    | 2.406         | -                          | -            | 7.481                                        | 50,00                       |
| Eczacıbaşı Shire  | 218.162   | 108.337       | -                          | 388.959      | 10.009                                       | 50,00                       |
|                   |           |               |                            |              |                                              | (48.400)                    |

**NOT 5 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Grup, faaliyet bölümlerini Yönetim Kurulu tarafından incelenen ve stratejik kararların alınmasında etkili olan raporlara dayanarak belirlemiştir.

Grup, 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 8, "Faaliyet Bölümleri" standardının gerekleri için yaptığı değerlendirmede, Grup'un mevcut faaliyetlerine ilişkin Karar Almaya Yetkili Mercî'e sunduğu faaliyet raporu ile SPK'ya göre hazırladığı aşağıdaki dipnotta yer alan faaliyet bölümlerinin uyumlu olduğuna ve yeni bir raporlanabilir faaliyet bölümü olmadığına karar vermiştir.

Grup, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yurt çapında başlıca iki raporlanabilir bölümde faaliyetlerini sürdürmektedir (2018: İki bölüm).

**1. Sağlık:**

İnsan sağlığıyla ilgili ilaçların ve veteriner ilaçlarının üretim, pazarlama ve satışı.

**2. Gayrimenkul geliştirme:**

**Kanyon**

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Büyükdere Caddesi Mevkii'nde İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("İŞGYO") ile %50 - %50 ortak olarak inşa edilmiş olan Kanyon alışveriş merkezinin yarısı ile ofis bloğunun tamamına ilişkin kiralama faaliyeti.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 5 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)**

**Ormanada**

İstanbul ili, Sarıyer ilçesi, Uskumru Mahallesi, Yorgancı Çiftliği Mevkii'nde bulunan toplam alanı 196.409,74 m<sup>2</sup> olan 22 adet arsanın %50'si Şirket, %50'si Eczacıbaşı Holding A.Ş. tarafından satın alınmıştır. Ormanada'daki konutların büyüklükleri 170 ile 700 m<sup>2</sup> arasında olup, birim konut satış fiyatları yaklaşık 7,8 milyon TL ile 11,3 milyon TL arasında değişmektedir.

**Ayazağa tesisleri**

İstanbul ili, Sarıyer ilçesi, Ayazağa mevkiinde yer alan serum tesislerine ilişkin kiralama faaliyeti.

**Araziler**

Grup 2015 yılı içerisinde yukarıda bahsi geçen Ayazağa tesislerinin arazisine komşu olan ve Ayazağa, Cendere Vadisi, Kentsel Dönüşüm Alanı içerisinde arazisi bulunan Yeni Tekstil Sanayi A.Ş.'yi satın almış ve bu şirketi 7 Aralık 2015'te kolaylaştırılmış usulde birleştirmiştir.

Grup'un gayrimenkul geliştirme alanında yaptığı diğer yatırımların özeti aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

| Satın alma tarihi | Mevkii  | Parsel        | Yüzölçümü (m <sup>2</sup> ) | Satın alma bedeli |
|-------------------|---------|---------------|-----------------------------|-------------------|
| 29 Haziran 2015   | Silivri | 21 adet tarla | 265.930                     | 16.425            |
| 1 Aralık 2015     | Silivri | No. 308       | 8.500                       | 765               |
| 1 Mart 2016       | Silivri | No. 1985      | 5.250                       | 484               |
| 7 Haziran 2016    | Silivri | No. 2007      | 685.026                     | 67.995            |
|                   |         |               | <b>964.706</b>              | <b>85.669</b>     |

**Eczacıbaşı Gayrimenkul**

Gayrimenkul geliştirme sektöründe faaliyet gösteren Eczacıbaşı Topluluğu kuruluşlarına arazi geliştirme ve proje yönetme konularında danışmanlık hizmeti verilmesi.

**Dağıtılmamış**

Bölümlerin varlıkları nakit ve nakit benzerleri (ana ortaklığın nakit ve nakit benzerleri hariç), ticari ve diğer alacaklar, stoklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ile diğer dönen ve duran varlıklardan oluşmaktadır. Finansal yatırımlar ve ertelenmiş vergi varlıkları, bölüm varlıkları dışında tutulmuştur.

Bölüm yükümlülükleri faaliyet ile ilgili yükümlülükleri içermektedir. Cari ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri ile finansal borçlar ve ilişkili şirketler tarafından sağlanan finansal borçlar bölüm yükümlülükleri dışında bırakılmıştır.

Yatırım harcamaları, maddi ve maddi olmayan varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkul alımları ve yıl içinde gerçekleşen şirket satın alımlarından kaynaklanan şerefiyelerden oluşmaktadır.

Grup'un temel alış ve satışlarının Türkiye'de yapılması ve varlıklarının büyük bir kısmının Türkiye'de bulunmasından dolayı finansal bilgiler coğrafi bölgelere göre raporlanmamıştır.

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla bölüm varlıkları ve yükümlülükleri:

|                        | <b>31 Aralık 2019</b> |                   | <b>31 Aralık 2018</b> |                   |
|------------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|
|                        | <b>Varlık</b>         | <b>Yükümlülük</b> | <b>Varlık</b>         | <b>Yükümlülük</b> |
| Sağlık                 | 376.322               | (345.979)         | 308.961               | (278.011)         |
| Gayrimenkul geliştirme | 379.447               | (30.986)          | 390.008               | (29.203)          |
| Dağıtılmamış           | 4.082.568             | (184.114)         | 3.757.503             | (151.414)         |
| <b>Toplam</b>          | <b>4.838.337</b>      | <b>(561.079)</b>  | <b>4.456.472</b>      | <b>(458.628)</b>  |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 5 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)**

31 Aralık tarihleri itibarıyla yatırım harcamaları ve nakit çıkışı gerektirmeyen bölüm giderleri:

| <b>1 Ocak 2019 - 31 Aralık 2019</b>                           | <b>Sağlık</b> | <b>Gayrimenkul<br/>geliştirme</b> | <b>Dağıtılmamış</b> | <b>Toplam</b> |
|---------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|
| Yatırım harcamaları (Not 16, 17, 18 ve 2.2.1)                 | 27.676        | 6.214                             | -                   | 33.890        |
| <b>Nakit çıkışı gerektirmeyen giderler:</b>                   |               |                                   |                     |               |
| - Amortisman ve itfa payları<br>(Not 16, 17, 18, 25 ve 2.2.1) | 14.170        | 7.187                             | -                   | 21.357        |
| - Kıdem tazminatı karşılıkları ve<br>aktüeryal kayıp (Not 20) | 1.851         | 61                                | 40                  | 1.952         |
| - Stok değer düşüklüğü karşılıkları (Not 12)                  | 1.047         | -                                 | -                   | 1.047         |
| - Birikmiş izin karşılığı (Not 20)                            | 820           | 39                                | 78                  | 937           |
| - Gider tahakkukları (Not 10)                                 | 267           | -                                 | 9                   | 276           |
| - Hukuki dava tazminatları karşılıkları (Not 19)              | 65            | -                                 | -                   | 65            |
|                                                               | <b>18.220</b> | <b>7.287</b>                      | <b>127</b>          | <b>25.634</b> |

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yatırım harcamalarının, 1.648 TL'si maddi duran varlıklardan, 3.022 TL'si maddi olmayan duran varlıklardan, 3.589 TL'si yatırım amaçlı gayrimenkullerden ve 25.631 TL'si TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilen kullanım haklarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla amortisman ve itfa paylarının 2.205 TL'si maddi duran varlıklardan, 2.565 TL'si maddi olmayan duran varlıklardan, 5.829 TL'si yatırım amaçlı gayrimenkullerden ve 10.758 TL'si TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilen kullanım haklarından oluşmaktadır.

| <b>1 Ocak 2018 - 31 Aralık 2018</b>                           | <b>Sağlık</b> | <b>Gayrimenkul<br/>geliştirme</b> | <b>Dağıtılmamış</b> | <b>Toplam</b> |
|---------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|
| Yatırım harcamaları (Not 16, 17, 18 ve 2.2.1)                 | 7.847         | 9.098                             | -                   | 16.945        |
| <b>Nakit çıkışı gerektirmeyen giderler:</b>                   |               |                                   |                     |               |
| - Amortisman ve itfa payları<br>(Not 16, 17, 18, 25 ve 2.2.1) | 4.079         | 6.264                             | -                   | 10.343        |
| - Kıdem tazminatı karşılıkları ve<br>aktüeryal kayıp (Not 20) | 2.471         | 89                                | 118                 | 2.678         |
| - Stok değer düşüklüğü karşılıkları (Not 12)                  | 1.459         | -                                 | -                   | 1.459         |
| - Şüpheli alacak karşılıkları (Not 10)                        | 1.133         | -                                 | 4                   | 1.137         |
| - Birikmiş izin karşılığı (Not 20)                            | 449           | 47                                | 32                  | 528           |
| - Gider tahakkukları (Not 10)                                 | 703           | -                                 | 15                  | 718           |
| - Hukuki dava tazminatları karşılıkları (Not 19)              | 559           | -                                 | -                   | 559           |
|                                                               | <b>10.853</b> | <b>6.400</b>                      | <b>169</b>          | <b>17.422</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 5 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)**

31 Aralık tarihleri itibarıyla sona eren dönemlere ait bölüm sonuçları:

| <b>1 Ocak 2019 - 31 Aralık 2019</b>          | <b>Sağlık</b>  | <b>Gayrimenkul<br/>geliştirme</b> | <b>Dağıtılmamış</b> | <b>Toplam</b>  |
|----------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|----------------|
| Toplam satış gelirleri                       | 741.259        | 138.762                           | -                   | 880.021        |
| Grup içi satış gelirlerinin eliminasyonu (-) | (5)            | (2.940)                           | -                   | (2.945)        |
| Grup dışı satış gelirleri                    | 741.254        | 135.822                           | -                   | 877.076        |
| Satışların maliyeti (-)                      | (541.889)      | (19.373)                          | -                   | (561.262)      |
| <b>Brüt kar</b>                              | <b>199.365</b> | <b>116.449</b>                    | <b>-</b>            | <b>315.814</b> |
| Genel yönetim giderleri (-)                  | (40.647)       | (14.904)                          | (8.215)             | (63.766)       |
| Pazarlama giderleri (-)                      | (112.250)      | (14.171)                          | -                   | (126.421)      |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler           | 36.854         | 244                               | 150.980             | 188.078        |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)       | (24.752)       | (293)                             | (63.754)            | (88.799)       |
| <b>Faaliyet karı</b>                         | <b>58.570</b>  | <b>87.325</b>                     | <b>79.011</b>       | <b>224.906</b> |

| <b>1 Ocak 2018 - 31 Aralık 2018</b>          | <b>Sağlık</b>   | <b>Gayrimenkul<br/>geliştirme</b> | <b>Dağıtılmamış</b> | <b>Toplam</b>  |
|----------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------|---------------------|----------------|
| Toplam satış gelirleri                       | 553.458         | 141.080                           | -                   | 694.538        |
| Grup içi satış gelirlerinin eliminasyonu (-) | -               | (2.444)                           | -                   | (2.444)        |
| Grup dışı satış gelirleri                    | 553.458         | 138.636                           | -                   | 692.094        |
| Satışların maliyeti (-)                      | (418.362)       | (29.330)                          | -                   | (447.692)      |
| <b>Brüt kar</b>                              | <b>135.096</b>  | <b>109.306</b>                    | <b>-</b>            | <b>244.402</b> |
| Genel yönetim giderleri (-)                  | (43.549)        | (13.249)                          | (5.894)             | (62.692)       |
| Pazarlama giderleri (-)                      | (114.876)       | (13.789)                          | -                   | (128.665)      |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler           | 32.529          | 502                               | 334.999             | 368.030        |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)       | (46.251)        | (311)                             | (166.150)           | (212.712)      |
| <b>Faaliyet karı/(zararı)</b>                | <b>(37.051)</b> | <b>82.459</b>                     | <b>162.955</b>      | <b>208.363</b> |

Faaliyet bölümlerine göre raporlanan faaliyet karının vergi öncesi kar ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

|                                               | <b>2019</b>    | <b>2018</b>    |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Faaliyet bölümlerine ait faaliyet karı</b> | <b>145.895</b> | <b>45.408</b>  |
| Dağıtılmamış gelirler                         | 79.011         | 162.955        |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler             | 113.610        | 72.599         |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)         | (197)          | (4)            |
| İştirak kar/(zarar)larından paylar            | (72.093)       | 5.006          |
| Finansman gelirleri                           | 4.346          | 26.999         |
| Finansman giderleri (-)                       | (77.455)       | (17.712)       |
| <b>Vergi öncesi kar</b>                       | <b>193.117</b> | <b>295.251</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 6 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

|                   | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|-------------------|----------------|----------------|
| Kasa              | 2              | 14             |
| Bankalar          | 672.780        | 619.885        |
| - Vadesiz mevduat | 3.299          | 3.101          |
| - Vadeli mevduat  | 669.481        | 616.784        |
|                   | <b>672.782</b> | <b>619.899</b> |

Türk Lirası vadeli mevduatlara uygulanan yıllık faiz oranı %10,25 (31 Aralık 2018: %23,9 ile %24) vade tarihi 2 Ocak 2020’dir. Yabancı para vadeli mevduatlar için bu oranlar %0,20 ile %2,50 arasında değişirken (31 Aralık 2018: %2,05 ile %5,50) vade tarihleri 9 Ocak 2020 ile 27 Ocak 2020 tarihleri arasındadır. Türk Lirası, ABD Doları ve Avro cinsinden vadeli mevduatların ağırlıklandırılmış yıllık faiz oranları sırasıyla %10,25, %2,33 ve %0,29’dur (31 Aralık 2018: %23,92, %5,20 ve %2,31).

Grup’un vadeli mevduatlarının detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                    | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| ABD Doları cinsinden vadeli mevduatın TL karşılığı | 333.941        | 190.984        |
| Avro cinsinden vadeli mevduatın TL karşılığı       | 252.911        | 363.100        |
| TL cinsinden vadeli mevduat                        | 82.629         | 62.700         |
|                                                    | <b>669.481</b> | <b>616.784</b> |

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren dönemlere ait konsolide nakit akış tablolarına esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri aşağıda gösterilmiştir:

|                           | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Nakit ve nakit benzerleri | 672.782        | 619.899        |
| Faiz tahakkukları (-)     | (488)          | (1.328)        |
|                           | <b>672.294</b> | <b>618.571</b> |

**NOT 7 - FİNANSAL YATIRIMLAR**

Grup’un finansal yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                                  | 31 Aralık 2019   | 31 Aralık 2018   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar | 1.254            | 1.146            |
| <b>Kısa vadeli finansal yatırımlar</b>                                                           | <b>1.254</b>     | <b>1.146</b>     |
| Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar                    | 3.354.559        | 3.019.743        |
| Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar | 3.689            | 3.392            |
| <b>Uzun vadeli finansal yatırımlar</b>                                                           | <b>3.358.248</b> | <b>3.023.135</b> |

“TFRS 13, “Finansal Araçlar: Açıklama” standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleme tekniklerinin sınıflandırmasını belirlemektedir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 7 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**

Gerçeğe uygun değere ilişkin söz konusu sınıflandırma aşağıdaki şekilde oluşturulmaktadır:

1. Sıra: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;
2. Sıra: 1'inci sırada yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;
3. Sıra: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler.

Gerçeğe uygun değer hesaplamalarına baz olan değerlendirme tekniklerinde kullanılan verilerin gözlemlenebilir olup olmadıklarına göre Grup'un gerçeğe uygun değerden taşımakta olduğu finansal yatırımların gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar sıralaması aşağıdaki tabloda verilmektedir:

| <b>31 Aralık 2019</b>                                                                   | <b>1. Sıra</b> | <b>2. Sıra</b>   | <b>3. Sıra</b>   | <b>Toplam</b>    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|------------------|------------------|
| Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar | -              | 1.254            | -                | 1.254            |
| <b>Kısa vadeli finansal yatırımlar</b>                                                  | <b>-</b>       | <b>1.254</b>     | <b>-</b>         | <b>1.254</b>     |
| Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar           | 59.721         | 1.347.761        | 1.947.077        | 3.354.559        |
| Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar | -              | 3.689            | -                | 3.689            |
| <b>Uzun vadeli finansal yatırımlar</b>                                                  | <b>59.721</b>  | <b>1.351.450</b> | <b>1.947.077</b> | <b>3.358.248</b> |

| <b>31 Aralık 2018</b>                                                                   | <b>1. Sıra</b> | <b>2. Sıra</b>   | <b>3. Sıra</b>   | <b>Toplam</b>    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|------------------|------------------|
| Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar | -              | 1.146            | -                | 1.146            |
| <b>Kısa vadeli finansal yatırımlar</b>                                                  | <b>-</b>       | <b>1.146</b>     | <b>-</b>         | <b>1.146</b>     |
| Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar           | 30.874         | 1.199.933        | 1.788.936        | 3.019.743        |
| Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar | -              | 3.392            | -                | 3.392            |
| <b>Uzun vadeli finansal yatırımlar</b>                                                  | <b>30.874</b>  | <b>1.203.325</b> | <b>1.788.936</b> | <b>3.023.135</b> |

3'üncü sırada yer alan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal açısından, dönem başı bakiye ile dönem sonu bakiye arasındaki mutabakat aşağıdaki tabloda verilmektedir:

|                                                                         | <b>2019</b>      | <b>2018</b>      |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| 1 Ocak itibarıyla                                                       | 1.788.936        | 1.490.631        |
| Diğer kapsamlı gelir içerisinde muhasebeleştirilen toplam kazanç tutarı | 208.615          | 287.070          |
| Dönem içindeki çıkışlar (-)                                             | (50.474)         | -                |
| Hisse alımlarının ve oran değişimlerinin etkisi                         | -                | 11.235           |
| <b>Kısa vadeli finansal yatırımlar</b>                                  | <b>1.947.077</b> | <b>1.788.936</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 7 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**

**Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar**

Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıkların içerisinde iki ayrı uluslararası yatırım bankasında değerlendirilen fonlar ile yurt içinde değerlendirilen likit fonlar yer almaktadır.

Şirket Yönetimi, 2008 yılının ikinci yarısında yurtdışı fonlarda değerlendirilen portföy hesaplarının vade ve likidite yapılarına uygun olarak Türkiye'deki mevduat hesaplarına aktarılmasına karar vermiştir. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla fonların büyük bir kısmı Türkiye'deki mevduat hesaplarına aktarılmış olup, kalan bakiyenin de aktarılması devam etmektedir. Yurtdışında değerlendirilen fonların 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla toplam gerçeğe uygun değeri 4.943 TL'dir (31 Aralık 2018: 4.538 TL). Grup yurtdışında değerlendirilen bu fonlardan 1.254 TL'lik (31 Aralık 2018: 1.146 TL) kısmının finansal durum tablosu tarihinden itibaren bir yıl içerisinde, geri kalan 3.689 TL'lik (31 Aralık 2018: 3.392 TL) tutarın ise sonraki dönemlerde Türkiye'deki mevduat hesaplarına aktarılmasını öngörmektedir. Söz konusu fonların 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 4.943 TL'lik (31 Aralık 2018: 4.538 TL) kısmı Kuzey Amerika'daki fonlarda değerlendirilmiştir.

**Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar**

**Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar**

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun vadeli satılmaya hazır finansal varlıkların dönem başı bakiyesi ile dönem sonu bakiyesi arasındaki mutabakat aşağıdaki tabloda verilmektedir:

|                                                                             | 2019             | 2018             |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| 1 Ocak itibarıyla                                                           | 3.019.743        | 2.588.218        |
| Diğer kapsamlı gelir içerisinde<br>muhassebeleştirilen toplam kazanç tutarı | 334.909          | 431.525          |
| Dönem içindeki çıkışlar (-)                                                 | (93)             | -                |
| <b>Kısa vadeli finansal yatırımlar</b>                                      | <b>3.354.559</b> | <b>3.019.743</b> |

|                                    | 31 Aralık 2019 | (%) | 31 Aralık 2018 | (%) |
|------------------------------------|----------------|-----|----------------|-----|
| <b>Halka açık</b>                  |                |     |                |     |
| Türkiye İş Bankası A.Ş. (*)        | -              | -   | 93             | <1  |
| Ak Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (*) | -              | -   | -              | <1  |
|                                    | -              |     | 93             |     |

|                                                 |                  |    |                  |    |
|-------------------------------------------------|------------------|----|------------------|----|
| <b>Halka açık olmayan</b>                       |                  |    |                  |    |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş. (***)                   | 3.352.455        | 15 | 3.017.850        | 15 |
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (***) | 2.078            | 14 | 1.774            | 14 |
| Diğer (**)                                      | 26               | <1 | 26               | <1 |
|                                                 | <b>3.354.559</b> |    | <b>3.019.650</b> |    |
| <b>Toplam Finansal Yatırımlar</b>               | <b>3.354.559</b> |    | <b>3.019.743</b> |    |

(\*) Halka açık şirketlerdeki finansal varlıkların makul değeri borsa rayici üzerinden hesaplanmaktadır. Grup, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Türkiye İş Bankası A.Ş. ve Ak Enerji Elektrik Üretim A.Ş.'deki paylarının tamamını BİST'te satmıştır (31 Aralık 2018 itibarıyla Ak Enerji Elektrik Üretim A.Ş.'nin borsa değeri: 63 TL'dir).

(\*\*) Bu gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal yatırımlar borsaya kayıtlı herhangi bir makul değerleri olmadığından ve makul değerleri güvenilir bir şekilde ölçülemediğinden kayıtlı değerleri ile muhassebeleştirilmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 7 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**

**Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar (Devamı)**

**Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar (Devamı)**

(\*\*\*) Grup, aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıkları için değerlendirme teknikleri kullanarak bir makul değer belirlemiştir. Bu değerlendirme teknikleri, piyasa koşullarına uygun güncel işlemleri veya esasen benzer diğer yatırım araçlarını baz almayı ve yatırım yapılan şirkete özgü şartları dikkate alarak iskonto edilmiş nakit akım analizlerini içerir. Makul değerlerdeki değişimler özkaynak kalemlerinden "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar" hesabında muhasebeleştirilmektedir. Makul değerlerin tespitinde (Makul Değer Belirleme Yöntemi (I));

- Kira gelirleri; indirgenmiş nakit akımları (3'üncü sıra),
- Gayrimenkuller; güncel işlem fiyatı, emsal ve ekspertiz değerleri (2'nci ve 3'üncü sıra),
- Geriye kalan nakdi varlıklar ve borçlarının net aktif değerleri (3'üncü sıra),
- Tüm bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri; kuruluşların aşağıdaki tabloda gösterilen yöntemlerle hesaplanan makul değerlerinin Eczacıbaşı Holding'in etkin ortaklık oranıyla çarpılması yöntemi kullanılmıştır.

| Şirket Unvanı                                                       | Eczacıbaşı Holding<br>Etkin Ortaklık<br>Oranı (%) (*) |        | Gerçeğe Uygun<br>Değer Belirleme<br>Yöntemi |       |         |         |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------|-------|---------|---------|
|                                                                     | 2019                                                  | 2018   | 2019                                        | 2018  | 2019    | 2018    |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                             | 100,00                                                | 100,00 | (I)                                         | (I)   | (I)     | (I)     |
| EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar San. ve Tic. A.Ş. | 74,82                                                 | 74,82  | (I)                                         | (I)   | (I)     | (I)     |
| İntema İnşaat ve Tesisat Malz. Yatırım ve Pazarlama A.Ş.            | 77,38                                                 | 77,38  | (II)                                        | (II)  | 1. sıra | 1. sıra |
| Eczacıbaşı Yapı Gereçleri San. ve Tic. A.Ş.                         | 98,10                                                 | 98,10  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Esan Eczacıbaşı Endüstriyel Hammaddeler San. ve Tic. A.Ş.           | 99,69                                                 | 99,69  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Vitra Karo San. ve Tic. A.Ş.                                        | 92,79                                                 | 92,79  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Tüketim Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.                       | 100,00                                                | 100,00 | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| EİP Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.                                  | 74,82                                                 | 74,82  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Kaynak Tekniği San. ve Tic. A.Ş. (**)                               | -                                                     | 46,62  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| E-Kart Elektronik Kart Sistemleri San. ve Tic. A.Ş.                 | 44,23                                                 | 44,23  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Shire Sağlık Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. (***)            | -                                                     | 37,41  | (IV)                                        | (IV)  | 3. sıra | 3. sıra |
| ESİ Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.                              | 4,92                                                  | 4,92   | (V)                                         | (V)   | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Havacılık A.Ş. (****)                                    | 100,00                                                | 91,33  | (V)                                         | (V)   | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Sağlık Hizmetleri A.Ş.                                   | 88,48                                                 | 88,48  | (V)                                         | (V)   | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş.                   | 74,92                                                 | 74,92  | (V)                                         | (V)   | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı İlaç Ticaret A.Ş.                                        | 74,83                                                 | 74,83  | (V)                                         | (V)   | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş.                           | 81,57                                                 | 81,57  | (V)                                         | (V)   | 2. sıra | 2. sıra |
| Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.                            | 50,00                                                 | 50,00  | (V)                                         | (V)   | 3. sıra | 3. sıra |
| Toplu Konut Holding A.Ş.                                            | 27,00                                                 | 27,00  | (V)                                         | (V)   | 3. sıra | 3. sıra |
| Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.                                    | 89,73                                                 | 89,73  | (V)                                         | (V)   | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı-Monrol Nükleer Ürünler San. ve Tic. A.Ş.                 | 62,85                                                 | 62,85  | (V)                                         | (V)   | 3. sıra | 3. sıra |
| Villeroy & Boch Fliesen GmbH                                        | 90,66                                                 | 90,66  | (V)                                         | (V)   | 3. sıra | 3. sıra |
| Tasfiye Halinde Eczacıbaşı-Baxter Hastane Ür. San. ve Tic. A.Ş.     | 37,41                                                 | 37,41  | (V)                                         | (V)   | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Bilişim San. ve Tic. A.Ş.                                | 96,62                                                 | 96,59  | (V)                                         | (V)   | 3. sıra | 3. sıra |
| Vitra Plitka                                                        | 92,79                                                 | 92,79  | (V)                                         | (V)   | 3. sıra | 3. sıra |

(\*) Etkin ortaklık oranı, Eczacıbaşı Holding'in bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştiraklerindeki doğrudan ve bu şirketleri üzerinden dolaylı olarak sahip olduğu pay oranını ifade etmektedir.

(\*\*) Şirket, 1 Temmuz 2019 tarihinde satılmıştır.

(\*\*\*) Şirket, 29 Mart 2019 tarihinde satılmıştır.

(\*\*\*\*) Eski ticaret unvanı Eczacıbaşı Havacılık A.Ş. olan Şirket'in unvanı 15 Ekim 2019 tarihinde Eczacıbaşı Momentum Teknoloji Yatırımları A.Ş. ("Momentum") olarak değiştirilmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 7 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**

**Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar (Devamı)**

**Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar (Devamı)**

Eczacıbaşı Holding'in makul değerinin belirlenmesinde aşağıdaki yöntemler kullanılmıştır:

**Makul Değer Belirleme Yöntemi**

**Kod**

Borsa değeri

(II)

İndirgenmiş nakit akımları

(III)

Güncel işlem fiyatı

(IV)

Net aktif değeri

(V)

(I) Eczacıbaşı Holding'in makul değer hesaplaması içerisinde, EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. için hesaplanan solo makul değer içerisinde, Eczacıbaşı Holding ile olan karşılıklı iştirakin etkisi dikkate alınmıştır. Söz konusu solo makul değer tespitinde;

- Kanyon Çarşı ve İş Merkezi; kira gelirlerinin indirgenmiş nakit akımları yöntemi (3'üncü Sıra),
- Finansal varlıklar; güncel işlem fiyatı (2'nci Sıra) ve borsa değerleri (1'inci Sıra),
- Gayrimenkuller; güncel işlem fiyatı, emsal ve ekspertiz değerleri (2'nci ve 3'üncü Sıra) ve
- Geriye kalan nakdi varlıklar (2'nci Sıra) ve borçların net aktif değerleri kullanılmıştır (3'üncü Sıra).

Bu çerçevede tespit edilen değer, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 2.215.724 TL'dir (31 Aralık 2018: 2.033.183 TL). EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla piyasa/borsa değeri 2.542.315 TL'dir (31 Aralık 2018: 1.870.760 TL).

(II) Borsa değeri ile gösterilen kıymetler, BIST'te 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla gerçekleşen işlem fiyatıyla değerlendirilmektedir. 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla BIST haricinde bir borsada işlem gören finansal yatırım bulunmamaktadır.

(III) İndirgenmiş nakit akımları yönteminde kullanılan oranlar temelde aşağıdaki faktörlere bağlı olarak her kuruluş için ayrı ayrı belirlenmektedir:

- Her şirketin bulunduğu ülke ve bu ülkenin taşıdığı risk primi,
- Her şirketin içinde bulunduğu pazar nedeniyle taşıdığı pazar risk primi ve
- Her şirketin faaliyet gösterdiği iş koluna göre sektör risk primi göz önüne alınmaktadır.

Kullanılan iskonto oranları belirlenirken göz önüne alınan bu risk primlerinin karşılaştırılabilir (gözlemlenebilir piyasa verileri ile paralel) olmasına dikkat edilmektedir.

İndirgenmiş nakit akımları yöntemi ile değerlendirilen şirketler için iskonto oranları dikkate alınmaktadır. Buna göre, risksiz getiri oranları ve ilgili risk primleri üzerinden sermaye maliyetleri ve borçlanma maliyetleri incelenmektedir. Bunun sonucunda, ilgili sektörlerdeki sürdürülebilir borç/öz kaynak oranları dikkate alınarak ağırlık ortalaması sermaye maliyetleri (AOSM) hesaplanmaktadır. Bu kapsamda, ulaşılan değerler için yürütülen duyarlılık analizleri kapsamında iskonto oranı olarak kullanılan ilgili AOSM'ler 100 baz puanı yüksek olsaydı 276.643 TL daha düşük ve düşük olsaydı 349.026 TL daha yüksek olacaktı.

Bu kapsamda baz senaryoda fonksiyonel para birimi TL olan şirketler için kullanılan AOSM'ler %15 - %18 (31 Aralık 2018: %20 - %26) aralığında değişirken, fonksiyonel para birimi ABD Doları olan şirketlerde kullanılan iskonto oranı %9,5 (31 Aralık 2018: %7,2), fonksiyonel para birimi Avro olan şirketlerde %6,9'dır (31 Aralık 2018: %6), fonksiyonel para birimi Sterlin olan şirketlerde ise %7,2 (31 Aralık 2018: %7,4).

(IV) Güncel işlem fiyatı, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla makul değerleri gerçekleştiren eşleştirilebilir güncel işlem fiyatları ile değerlendirilen finansal varlıklardan oluşmaktadır.

(V,VI) Bu şirketlerin makul değerleri, önemlilik prensibi çerçevesinde net aktif değerleri ve net defter değerleri kullanılarak tespit edilmiş olup, söz konusu şirketlerin net aktif değerleri, nakdi varlıklarından borçlarının düşülmesiyle, net defter değerleri ise maliyet bedelleri üzerinden belirlenmiştir.

(VII) Değerleme çalışması kapsamında kullanılan indirgenmiş nakit akımları yönteminde Türk Lirası için uzun dönem büyüme oranı %5 olarak kullanılmıştır. Bu oran 50 baz puanı daha yüksek/düşük olsaydı ulaşılan değerler sırasıyla 65.592 TL ve 60.265 TL (31 Aralık 2018: 124.703 TL ve 109.239 TL) daha yüksek/düşük olacaktı.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 7 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**

**Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar (Devamı)**

**Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar (Devamı)**

Yukarıda belirtilen yöntemlere göre hesaplanan her bir şirketin makul değeri, Eczacıbaşı Holding'in etkin ortaklık oranıyla çarpılarak Eczacıbaşı Holding toplam makul değeri bulunmuş olup, aşağıdaki tabloda 31 Aralık tarihleri itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarına intikal eden tutarın hesaplama detayı özetlenmiştir:

|                                                                            | 31 Aralık 2019   | 31 Aralık 2018   |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Eczacıbaşı Holding toplam gerçeğe uygun değeri (*)                         | 8.105.278        | 7.296.298        |
| Eczacıbaşı Holding toplam gerçeğe uygun değerinde Şirket'in payı (**)      | 3.021.732        | 2.720.136        |
| Karşılıklı iştirakin etkisi                                                | 1.168.837        | 1.052.176        |
| <b>Azınlık iskontosu öncesi makul değer</b>                                | <b>4.190.569</b> | <b>3.772.312</b> |
| Azınlık iskontosu (-)                                                      | (838.114)        | (754.462)        |
| <b>Grup'un konsolide finansal tablolarında taşınan gerçeğe uygun değer</b> | <b>3.352.455</b> | <b>3.017.850</b> |

(\*) Etkin ortaklık oranlarıyla çarpılmış tutarı ifade etmektedir.

(\*\*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in Eczacıbaşı Holding'deki sermaye payı oranında dikkate alınmıştır.

Yukarıdaki tabloda da görüldüğü üzere, 8.105.278 TL (31 Aralık 2018: 7.296.298 TL) tutarındaki Eczacıbaşı Holding'in makul değeri esas alınarak; bu değer, Şirket'in %37,28 payı ile çarpılması sonucunda hesaplanan 3.021.732 TL (31 Aralık 2018: 2.720.136 TL) tutarına, Şirket ile Eczacıbaşı Holding arasındaki karşılıklı iştirakin etkisi olan 1.168.837 TL'nin (31 Aralık 2018: 1.052.176 TL) eklenmesi suretiyle 4.190.569 TL (31 Aralık 2018: 3.772.312 TL) tutarındaki azınlık iskontosu öncesi makul değer hesaplanmıştır. Bu değerden %20 (2018: %20) oranındaki azınlık iskontosu düşülerek konsolide finansal tablolarda yer alan 3.352.455 TL (31 Aralık 2018: 3.017.850 TL) tutarındaki makul değere ulaşılmıştır.

İndirgenmiş nakit akımı yöntemi ile makul değeri belirlenen finansal yatırımlar için uygulanan azınlık iskontosunda 100 baz puanlık bir değişimin belirlenen makul değere etkisi 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 41.906 TL'dir (31 Aralık 2018: 37.723 TL).

**NOT 8 - FİNANSAL BORÇLAR**

|                                     | 31 Aralık 2019                         |               | 31 Aralık 2018                         |               |
|-------------------------------------|----------------------------------------|---------------|----------------------------------------|---------------|
|                                     | Yıllık etkin faiz oran aralığı (%) (*) | TL            | Yıllık etkin faiz oran aralığı (%) (*) | TL            |
| TL cinsinden banka kredileri        | 11,25 - 19,90                          | 70.650        | 14,95 - 15,40                          | 35.870        |
| Kiralama işlemlerinden borçlar      |                                        | 9.400         |                                        | 32            |
| <b>Kısa vadeli finansal borçlar</b> |                                        | <b>80.050</b> |                                        | <b>35.902</b> |
| TL cinsinden banka kredileri        | 12,00                                  | 10.000        | 21,05 - 24,20                          | 48.076        |
| Kiralama işlemlerinden borçlar      |                                        | 7.764         |                                        | -             |
| <b>Uzun vadeli finansal borçlar</b> |                                        | <b>17.764</b> |                                        | <b>48.076</b> |
| <b>Toplam finansal borçlar</b>      |                                        | <b>97.814</b> |                                        | <b>83.978</b> |

(\*) TL cinsinden kısa vadeli banka kredilerinin ağırlıklandırılmış yıllık faiz oranı %16,06'dır (31 Aralık 2018: %15,18).

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 8 - FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)**

Grup'un, finansal borçlarına ilişkin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

|                               | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| 1 yıl içerisinde ödenecek     | 80.050         | 35.902         |
| 1 - 2 yıl içerisinde ödenecek | 17.764         | 48.076         |
| <b>Toplam</b>                 | <b>97.814</b>  | <b>83.978</b>  |

**NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

**a) 31 Aralık tarihleri itibarıyla ilişkili tarafların bakiyeleri:**

|                                                                 | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar</b>        |                |                |
| <b>Ortaklardan alacaklar</b>                                    |                |                |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                         | 679            | 446            |
|                                                                 | <b>679</b>     | <b>446</b>     |
| <b>İştirakler'den alacaklar</b>                                 |                |                |
| Eczacıbaşı Sağlık Hizmetleri A.Ş.                               | 6              | 5              |
| Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.                                | 1              | 1              |
|                                                                 | <b>7</b>       | <b>6</b>       |
| <b>Diğer ilişkili taraflardan alacaklar</b>                     |                |                |
| İntema Yaşam Ev ve Mutfak Ürünleri Pazarlama ve Ticaret A.Ş.    | 350            | 1              |
| Eczacıbaşı Tüketim Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.              | 23             | -              |
| İntema İnşaat ve Tesisat Malzemeleri Yatırım ve Pazarlama A.Ş.  | 21             | 7              |
| Diğer                                                           | 9              | 8              |
|                                                                 | <b>403</b>     | <b>16</b>      |
| <b>İlişkili taraflardan toplam kısa vadeli ticari alacaklar</b> | <b>1.089</b>   | <b>468</b>     |

Grup'un ilişkili taraflardan alacaklarının ortalama vadesi 30 gündür (31 Aralık 2018: 30 gün) ve yıllık %20.75 (31 Aralık 2018: %21,51) etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

|                                                         | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|---------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar</b> |                |                |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                 | -              | 370            |
| <b>İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar</b> | <b>-</b>       | <b>370</b>     |
| <b>İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar</b> |                |                |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                 | -              | 331            |
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.               | 361            | -              |
| <b>İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar</b> | <b>361</b>     | <b>331</b>     |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

**a) 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla ilişkili tarafların bakiyeleri (Devamı):**

|                                                                                                                                                                                       | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar</b>                                                                                                                                  |                       |                       |
| <b>Ortaklara borçlar</b>                                                                                                                                                              |                       |                       |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                                                                                                                                               | 6.403                 | 4.161                 |
|                                                                                                                                                                                       | <b>6.403</b>          | <b>4.161</b>          |
| <b>İş Ortaklıkları'na borçlar</b>                                                                                                                                                     |                       |                       |
| Eczacıbaşı-Monrol Nükleer Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.                                                                                                                              | 3                     | 19                    |
|                                                                                                                                                                                       | <b>3</b>              | <b>19</b>             |
| <b>İştirakler'e borçlar</b>                                                                                                                                                           |                       |                       |
| Eczacıbaşı Sağlık Hizmetleri A.Ş.                                                                                                                                                     | -                     | 4                     |
|                                                                                                                                                                                       | <b>-</b>              | <b>4</b>              |
| <b>Diğer ilişkili taraflara borçlar</b>                                                                                                                                               |                       |                       |
| Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.                                                                                                                                              | 1.397                 | 1.532                 |
| Eczacıbaşı Spor Kulübü Derneği                                                                                                                                                        | 860                   | 600                   |
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.                                                                                                                                             | 516                   | 366                   |
| ESİ Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.                                                                                                                                                | 270                   | 31                    |
| Diğer                                                                                                                                                                                 | 147                   | 355                   |
|                                                                                                                                                                                       | <b>3.190</b>          | <b>2.884</b>          |
|                                                                                                                                                                                       | <b>9.596</b>          | <b>7.068</b>          |
| Ertelenmiş finansman giderleri (-)                                                                                                                                                    | (2)                   | (3)                   |
| <b>İlişkili taraflara toplam kısa vadeli ticari borçlar</b>                                                                                                                           | <b>9.594</b>          | <b>7.065</b>          |
| Grup'un ilişkili taraflara borçlarının ortalama vadesi 30 gündür (31 Aralık 2018: 30 gün) ve yıllık %20,66 (31 Aralık 2018: %21,11) etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir. |                       |                       |
|                                                                                                                                                                                       | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
| <b>İlişkili taraflardan kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçlar</b>                                                                                                                |                       |                       |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                                                                                                                                               | 2.684                 | -                     |
| <b>İlişkili taraflardan kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçlar</b>                                                                                                                | <b>2.684</b>          | <b>-</b>              |
| <b>İlişkili taraflardan uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçlar</b>                                                                                                                |                       |                       |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                                                                                                                                               | 3.242                 | -                     |
| <b>İlişkili taraflardan uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçlar</b>                                                                                                                | <b>3.242</b>          | <b>-</b>              |
| <b>İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler</b>                                                                                                                                       |                       |                       |
| Tasfiye Halinde Eczacıbaşı-Baxter Hastane Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*)                                                                                                         | 19.498                | 19.498                |
| <b>İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler</b>                                                                                                                                       | <b>19.498</b>         | <b>19.498</b>         |

(\*) EBX'in 18 Haziran 2018 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda 8 Mayıs 2018 tarihli mahkeme kararına istinaden pay sahiplerine tasfiye payı avansı dağıtılmasına karar verilmiştir. EBX'in tasfiye süreci henüz tamamlanmadığından, dağıtılan tasfiye payı avansı ertelenmiş gelirler hesap kaleminde muhasebeleştirilmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

**b) 31 Aralık tarihlerinde sona eren dönemlerde ilişkili taraflarla yapılan işlemler:**

|                                                                | <b>2019</b>   | <b>2018</b>   |
|----------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Mal satışları</b>                                           |               |               |
| Eczacıbaşı Tüketim Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.             | 81            | 108           |
| Diğer                                                          | 61            | 32            |
|                                                                | <b>142</b>    | <b>140</b>    |
| <b>Hizmet satışları</b>                                        |               |               |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                        | 3.875         | 2.850         |
|                                                                | <b>3.875</b>  | <b>2.850</b>  |
| <b>Mal alımları</b>                                            |               |               |
| İntema İnşaat ve Tesisat Malzemeleri Yatırım ve Pazarlama A.Ş. | 14            | 5             |
| Diğer                                                          | -             | 1             |
|                                                                | <b>14</b>     | <b>6</b>      |
| <b>Hizmet alımları</b>                                         |               |               |
| Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.                       | 9.071         | 6.660         |
| Eczacıbaşı Spor Kulübü Derneği                                 | 3.120         | 2.454         |
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.                      | 1.198         | 1.236         |
| Eczacıbaşı Sağlık Hizmetleri A.Ş.                              | 18            | 94            |
| Diğer                                                          | 108           | 24            |
|                                                                | <b>13.515</b> | <b>10.468</b> |

Grup, İntema İnşaat ve Tesisat Malzemeleri ve Pazarlama A.Ş.'den vitrifiye ve sarf malzemesi alımı yapmaktadır.

Grup, Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.'den Kanyon kompleksinin yönetim hizmetlerini; Eczacıbaşı Spor Kulübü'nden reklam hizmetleri; Eczacıbaşı Sağlık Hizmetleri A.Ş.'den sağlık hizmeti; diğer grup içi firmalardan ise çeşitli hizmetlerle ilgili alımlar yapmaktadır.

Grup, gayrimenkul faaliyetleri kapsamında ortak yürütülen Ormanada projesi kapsamında Eczacıbaşı Holding A.Ş.'ye inşaat sürecine ilişkin denetim, takip, taşeron yönetimi hizmetleri vermektedir.

Grup'un 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla ilişkili şirketleriyle olan işlemlerinden doğan şarta bağlı varlık ya da yükümlülükleri bulunmamaktadır.

|                                                   | <b>2019</b>   | <b>2018</b>   |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>İlişkili taraflardan temettü gelirleri (*)</b> |               |               |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                           | 79.409        | 71.468        |
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.         | 100           | 100           |
| Diğer                                             | 2             | 1             |
|                                                   | <b>79.511</b> | <b>71.569</b> |

(\*) Temettü gelirleri, yatırım faaliyetlerinden gelirler içerisinde yer almaktadır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

**b) 31 Aralık tarihlerinde sona eren dönemlerde ilişkili taraflarla yapılan işlemler (Devamı):**

|                                                             | 2019         | 2018         |
|-------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>İlişkili taraflara ödenen telif ve yönetim ücretleri</b> |              |              |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş. (*)                                 | 6.819        | 8.068        |
|                                                             | <b>6.819</b> | <b>8.068</b> |

(\*) Eczacıbaşı Holding A.Ş.'ye ödenen yönetim ücreti, Grup'un Eczacıbaşı Holding A.Ş.'den aldığı hukuki, mali, kurum kimliği, bütçe planlama, denetim ve insan kaynakları hizmetlerini içermektedir. Bu giderler, ilgili hizmetin verilmesi için Eczacıbaşı Holding A.Ş.'nin ilgili bölümünün harcadığı süre nispetinde kuruluşlara fatura edilmektedir.

|                                                                           | 2019         | 2018         |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>İlişkili taraflardan alınan kira geliri</b>                            |              |              |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                                   | 6.543        | 5.078        |
| İntema Yaşam Ev ve Mutfak Ürünleri Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.       | 512          | 466          |
| ESİ Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.                                    | 339          | 264          |
| Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş.                                 | 17           | 13           |
| Tasfiye Halinde Eczacıbaşı-Baxter Hastane Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 12           | 10           |
| Eczacıbaşı Yatırım Ortaklığı A.Ş.                                         | -            | 10           |
| Diğer                                                                     | 55           | 46           |
|                                                                           | <b>7.478</b> | <b>5.887</b> |

|                                                          |          |           |
|----------------------------------------------------------|----------|-----------|
| <b>İlişkili taraflardan diğer gelirler</b>               |          |           |
| Eczacıbaşı-Monrol Nükleer Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş. | -        | 45        |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                  | -        | 16        |
| Diğer                                                    | -        | 3         |
|                                                          | <b>-</b> | <b>64</b> |

|                                              |            |              |
|----------------------------------------------|------------|--------------|
| <b>İlişkili taraflara ödenen kira gideri</b> |            |              |
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.    | 394        | 228          |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                      | 78         | 3.606        |
|                                              | <b>472</b> | <b>3.834</b> |

|                                                 |            |              |
|-------------------------------------------------|------------|--------------|
| <b>İlişkili taraflara ödenen diğer giderler</b> |            |              |
| Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.        | 645        | 846          |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                         | 276        | 437          |
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.       | 27         | 13           |
| Diğer                                           | 2          | 9            |
|                                                 | <b>950</b> | <b>1.305</b> |

|                                                                |            |              |
|----------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| <b>İlişkili taraflardan sabit kıymet alımları</b>              |            |              |
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.                      | 591        | 1.074        |
| Eczacıbaşı - Monrol Nükleer Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.     | 3          | -            |
| İntema İnşaat ve Tesisat Malzemeleri Yatırım ve Pazarlama A.Ş. | -          | 500          |
|                                                                | <b>594</b> | <b>1.574</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNÂİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

**b) 31 Aralık tarihlerinde sona eren dönemlerde ilişkili taraflarla yapılan işlemler (Devamı):**

**Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar**

Grup, üst düzey yönetim kadrosunu Yönetim Kurulu üyeleri, grup başkan ile başkan yardımcıları ve genel müdür ve üstü olarak belirlemiştir.

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar tutarı ücret, prim, sağlık sigortası, izin, kıdem teşvik ödülünü içermektedir. Üst düzey yöneticilere sağlanan uzun vadeli faydalar, emeklilik ve/veya transfer sebebiyle işten çıkarılan üst düzey yöneticilere ödenen kıdem tazminatı ve/veya hizmet ödülü ödemelerini içermektedir.

Şirket ve bağlı ortaklıklarının 31 Aralık tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait üst düzey yöneticilerine sağladığı faydaların kırılımı aşağıdaki gibidir:

|                                                                              | 2019         | 2018         |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetime sağlanan kısa vadeli faydalar | 7.437        | 9.580        |
| Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetime sağlanan uzun vadeli faydalar | -            | 228          |
|                                                                              | <b>7.437</b> | <b>9.808</b> |

**NOT 10 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

**a) İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar**

| Kısa vadeli ticari alacaklar             | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ticari alacaklar                         | 175.905        | 128.558        |
| Alacak senetleri                         | 62.641         | 45.150         |
| Gelir tahakkukları                       | 272            | 17.396         |
|                                          | <b>238.818</b> | <b>191.104</b> |
| Ertelenmiş finansman gelirleri (-)       | (2.958)        | (1.970)        |
| Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)   | (3.460)        | (3.467)        |
| <b>Kısa vadeli ticari alacaklar, net</b> | <b>232.400</b> | <b>185.667</b> |

Grup'un ticari alacaklarının ortalama vadesi 82 gündür (31 Aralık 2018: 41 gün) ve TL cinsinden alacaklar yıllık %10,09 (31 Aralık 2018: %21,11) etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

Şüpheli ticari alacaklara ayrılan karşılıkların dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

|                                  | 2019         | 2018         |
|----------------------------------|--------------|--------------|
| 1 Ocak itibarıyla                | 3.467        | 2.358        |
| Dönem içinde ayrılan karşılıklar | -            | 1.137        |
| Konusu kalmayan karşılıklar (-)  | (7)          | (28)         |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>      | <b>3.460</b> | <b>3.467</b> |

Ticari alacaklarla ilgili azami kredi riski ve yaşlandırma analizleri Not 31'de detaylı olarak açıklanmıştır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 10 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)**

**b) İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar**

| <b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>      | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|----------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ticari borçlar                         | 222.219               | 187.294               |
| Gider tahakkukları                     | 276                   | 718                   |
| Ertelenmiş finansman giderleri (-)     | (774)                 | (1.396)               |
| <b>Kısa vadeli ticari borçlar, net</b> | <b>221.721</b>        | <b>186.616</b>        |

Grup'un ticari borçlarının ortalama vadesi 127 gündür (31 Aralık 2018: 64 gün) ve TL için yıllık %10,09 (31 Aralık 2018: %21,02), Avro için yıllık %0 (31 Aralık 2018: %0), ABD Doları için yıllık %1,24 (31 Aralık 2018: %2,12) etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

**NOT 11 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

|                                         | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|-----------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>      |                       |                       |
| Diğer                                   | 138                   | 120                   |
| <b>Kısa vadeli diğer alacaklar, net</b> | <b>138</b>            | <b>120</b>            |
| <b>Uzun vadeli diğer alacaklar</b>      |                       |                       |
| Verilen depozito ve teminatlar          | 12                    | 12                    |
| <b>Uzun vadeli diğer alacaklar, net</b> | <b>12</b>             | <b>12</b>             |
| <b>Kısa vadeli diğer borçlar</b>        |                       |                       |
| Alınan depozito ve teminatlar           | 4.417                 | 3.826                 |
| Ödenecek vergi ve fonlar                | 4.041                 | 2.233                 |
| Diğer                                   | 64                    | 64                    |
| <b>Uzun vadeli diğer borçlar, net</b>   | <b>8.522</b>          | <b>6.123</b>          |

**NOT 12 - STOKLAR**

|                                    | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| İlk madde ve malzeme               | 14.548                | 11.895                |
| Yarı mamuller                      | 22.242                | 30.192                |
| Mamuller                           | 15.883                | 14.947                |
| Ticari mallar                      | 25.652                | 18.319                |
| Diğer stoklar                      | 2.533                 | 2.603                 |
| Arsalar ve konutlar (*) , (**) )   | 10.633                | 13.076                |
|                                    | <b>91.491</b>         | <b>91.032</b>         |
| Stok değer düşüklüğü karşılığı (-) | (2.924)               | (3.496)               |
|                                    | <b>88.567</b>         | <b>87.536</b>         |

(\*) Arsalar, tamamlanmış ve yapımı devam eden konutlar, Grup'un gayrimenkul geliştirme faaliyetleri kapsamında Zekeriya Köyü'nde satın almış olduğu arsaların üzerinde gerçekleştirdiği Ormanada Projesi kapsamında inşa edilen ve henüz satılmamış konutlara isabet eden iktisap bedelini ve geliştirme maliyetlerini içermektedir.

(\*\*) 1.013 TL tutarındaki kiraya verilen stoklar, yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflanmıştır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 12 - STOKLAR (Devamı)**

Stok değer düşüklüğü karşılığının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

|                                  | 2019         | 2018         |
|----------------------------------|--------------|--------------|
| 1 Ocak itibarıyla                | 3.496        | 2.037        |
| Dönem içinde ayrılan karşılıklar | 1.047        | 1.459        |
| Konusu kalmayan karşılıklar (-)  | (103)        | -            |
| İmha edilecek stoklar            | (1.516)      | -            |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>      | <b>2.924</b> | <b>3.496</b> |

**NOT 13 - PEŞİN ÖDENEN GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

|                                           | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler</b> |                |                |
| Gelecek aylara ait giderler               | 3.950          | 2.202          |
| Verilen sipariş avansları                 | 492            | 320            |
|                                           | <b>4.442</b>   | <b>2.522</b>   |
| <b>Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler</b> |                |                |
| Gelecek yıllara ait giderler              | 1.495          | 964            |
| Taahhütlara verilen avanslar              | 172            | 172            |
|                                           | <b>1.667</b>   | <b>1.136</b>   |
| <b>Kısa vadeli ertelenmiş gelirler</b>    |                |                |
| Alınan sipariş avansları                  | 467            | 118            |
| Gelecek aylara ait gelirler               | 136            | 332            |
|                                           | <b>603</b>     | <b>450</b>     |
| <b>Uzun vadeli ertelenmiş gelirler</b>    |                |                |
| İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler  | 19.498         | 19.498         |
|                                           | <b>19.498</b>  | <b>19.498</b>  |

**NOT 14 - CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR**

|                                                           | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Cari dönem vergisiyle ilgili kısa vadeli varlıklar</b> |                |                |
| Peşin ödenen vergiler ve stopajlar                        | 224            | 13.810         |
|                                                           | <b>224</b>     | <b>13.810</b>  |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 15 - TÜREV ARAÇLAR**

Grup'un kur riskini yönetmek adına yaptığı türev işlemlerin değerlemesi, değerlendirme tarihinde henüz vadesi gelmemiş olan işlemler için piyasa rayıçları baz alınarak yapılmakta ve gerçeğe uygun değerleri finansal durum tablosunda varlık veya yükümlülük olarak gösterilmektedir. 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla türev araçların dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                                 | 31 Aralık 2019 |            | 31 Aralık 2018 |            |
|---------------------------------|----------------|------------|----------------|------------|
|                                 | Varlık         | Yükümlülük | Varlık         | Yükümlülük |
| Alım satım amaçlı türev araçlar | -              | 18.033     | -              | -          |
|                                 | -              | 18.033     | -              | -          |

|                           | 31 Aralık 2019        |        |                           | 31 Aralık 2018        |        |                           |
|---------------------------|-----------------------|--------|---------------------------|-----------------------|--------|---------------------------|
|                           | Kontrat tutarları (*) | Varlık | Rayıç Değerler Yükümlülük | Kontrat tutarları (*) | Varlık | Rayıç Değerler Yükümlülük |
| <b>Alım-satım amaçlı:</b> |                       |        |                           |                       |        |                           |
| Vadeli döviz işlemleri    | 94.816                | -      | 18.033                    | -                     | -      | -                         |
|                           | 94.816                | -      | 18.033                    | -                     | -      | -                         |

(\*) İlgili türev araçların alım/satım kontratları üzerinde yazılı nominal tutarlarının toplamını ifade etmektedir.

**Alım-satım amaçlı:**

Türev araçlar, Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımadıkları durumlarda konsolide finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir.

**NOT 16 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

|                                       | 1 Ocak 2019 | İlaveler | Transferler | Çıkışlar | 31 Aralık 2019 |
|---------------------------------------|-------------|----------|-------------|----------|----------------|
| <b>Maliyet</b>                        |             |          |             |          |                |
| Kanyon                                | 237.568     | 2.041    | -           | -        | 239.609        |
| Binalar (*)                           | 54.853      | 102      | 1.013       | (10.436) | 45.532         |
| Arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri | 153.094     | 1.446    | -           | -        | 154.540        |
|                                       | 445.515     | 3.589    | 1.013       | (10.436) | 439.681        |
| <b>Birikmiş amortisman</b>            |             |          |             |          |                |
| Kanyon                                | 66.160      | 5.352    | -           | -        | 71.512         |
| Binalar                               | 21.732      | 477      | -           | (618)    | 21.591         |
| Arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri | 440         | -        | -           | -        | 440            |
|                                       | 88.332      | 5.829    | -           | (618)    | 93.543         |
| <b>Net defter değeri</b>              | 357.183     |          |             |          | 346.138        |

(\*) 1.013 TL tutarındaki kiraya verilen konutlar, stoklardan yatırım amaçlı gayrimenkule sınıflanmıştır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 16 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)**

|                                       | 1 Ocak 2018    | İlaveler     | Transferler  | Çıkışlar        | 31 Aralık 2018 |
|---------------------------------------|----------------|--------------|--------------|-----------------|----------------|
| <b>Maliyet</b>                        |                |              |              |                 |                |
| Kanyon                                | 230.475        | 7.093        | -            | -               | 237.568        |
| Binalar (*)                           | 61.690         | 1.029        | 4.937        | (12.803)        | 54.853         |
| Arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri | 152.544        | 550          | -            | -               | 153.094        |
|                                       | <b>444.709</b> | <b>8.672</b> | <b>4.937</b> | <b>(12.803)</b> | <b>445.515</b> |
| <b>Birikmiş amortisman</b>            |                |              |              |                 |                |
| Kanyon                                | 60.988         | 5.172        | -            | -               | 66.160         |
| Binalar                               | 21.492         | 677          | -            | (437)           | 21.732         |
| Arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri | 440            | -            | -            | -               | 440            |
|                                       | <b>82.920</b>  | <b>5.849</b> | <b>-</b>     | <b>(437)</b>    | <b>88.332</b>  |
| <b>Net defter değeri</b>              | <b>361.789</b> |              |              |                 | <b>357.183</b> |

(\*) 4.937 bin TL tutarındaki kiraya verilen konutlar, stoklardan yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflanmıştır.

31 Aralık 2019 tarihinde sona eren dönemde Kanyon'un Çarşı ve Ofis komplekslerinden elde edilen kira gelirlerinin toplam tutarı 92.746 TL (31 Aralık 2018: 83.663 TL) ve ilgili dönemlere ait bakım giderlerinin toplam tutarı ise 87 TL'dir (31 Aralık 2018: 126 TL).

31 Aralık 2019 tarihinde sona eren dönemde diğer yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirlerinin toplam tutarı 6.169 TL'dir (31 Aralık 2018: 6.895 TL).

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde herhangi bir ipotek ya da rehin bulunmamaktadır.

**Gerçeğe uygun değer**

**Kanyon**

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Kanyon'un makul değeri; 360 milyon TL'si Kanyon AVM (31 Aralık 2018: 350 milyon TL), 611 milyon TL'si Kanyon Ofis (31 Aralık 2018: 497 milyon TL) olmak üzere yaklaşık toplam 971 milyon TL (31 Aralık 2018: 847 milyon TL) olup, söz konusu makul değer Kanyon'un Çarşı ve Ofis komplekslerinden elde edileceği öngörülen kira gelirlerinin net bugünkü değerleri üzerinden Şirket Yönetimi tarafından hesaplanmıştır.

**Diğer**

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla diğer yatırım amaçlı gayrimenkullerin makul değerleri 585.653 TL'dir (31 Aralık 2018: 579.908 TL). Söz konusu makul değerler, kira geliri elde edilen varlıklar için elde edileceği öngörülen kira gelirlerinin net bugünkü değerleri üzerinden Şirket Yönetimi tarafından, ilgili dönemde satın alınan araziler ise bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından belirlenmiştir. Değerleme şirketi, SPK tarafından yetkilendirilmiş olup, sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerlendirme hizmeti vermekte ve ilgili bölgelerdeki emlağın makul değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir. Söz konusu değerlendirme raporunda; sahip olunan arsaların makul değeri, benzer emlak için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa emsal karşılaştırmalı yaklaşıma göre belirlenmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 17 - MADDİ DURAN VARLIKLAR**

|                                                   | 1 Ocak 2019   | İlaveler     | Çıkışlar     | 31 Aralık 2019 |
|---------------------------------------------------|---------------|--------------|--------------|----------------|
| <b>Maliyet</b>                                    |               |              |              |                |
| Makine, tesis ve cihazlar                         | 9.920         | 18           | -            | 9.938          |
| Taşıtlar                                          | 612           | -            | (52)         | 560            |
| Döşeme ve demirbaşlar                             | 4.922         | 991          | (215)        | 5.698          |
| Yapılmakta olan yatırımlar                        | 90            | -            | -            | 90             |
| Kiralanın maddi varlıkları geliştirme maliyetleri | 2.060         | 276          | -            | 2.336          |
| Diğer maddi varlıklar                             | 12.826        | 363          | (633)        | 12.556         |
|                                                   | <b>30.430</b> | <b>1.648</b> | <b>(900)</b> | <b>31.178</b>  |
| <b>Birikmiş amortisman</b>                        |               |              |              |                |
| Makine, tesis ve cihazlar                         | 9.732         | 32           | -            | 9.764          |
| Taşıtlar                                          | 187           | 25           | (51)         | 161            |
| Döşeme ve demirbaşlar                             | 3.160         | 912          | (192)        | 3.880          |
| Kiralanın maddi varlıkları geliştirme maliyetleri | 1.888         | 207          | -            | 2.095          |
| Diğer maddi varlıklar                             | 9.415         | 1.029        | (368)        | 10.076         |
|                                                   | <b>24.382</b> | <b>2.205</b> | <b>(611)</b> | <b>25.976</b>  |
| <b>Net defter değeri</b>                          | <b>6.048</b>  |              |              | <b>5.202</b>   |

31 Aralık 2019 itibarıyla maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilen kullanım haklarına ilişkin amortisman ve itfa payı giderlerinin 5.982 TL'si satışların maliyetine, 5.312 TL'si genel yönetim giderlerine ve 10.063 TL'si pazarlama giderlerine dahil edilmiştir.

|                                                   | 1 Ocak 2018   | İlaveler     | Çıkışlar    | 31 Aralık 2018 |
|---------------------------------------------------|---------------|--------------|-------------|----------------|
| <b>Maliyet</b>                                    |               |              |             |                |
| Makine, tesis ve cihazlar                         | 9.791         | 132          | (3)         | 9.920          |
| Taşıtlar                                          | 485           | 127          | -           | 612            |
| Döşeme ve demirbaşlar                             | 4.605         | 347          | (30)        | 4.922          |
| Yapılmakta olan yatırımlar                        | -             | 90           | -           | 90             |
| Kiralanın maddi varlıkları geliştirme maliyetleri | 1.971         | 89           | -           | 2.060          |
| Diğer maddi varlıklar                             | 11.549        | 1.288        | (11)        | 12.826         |
|                                                   | <b>28.401</b> | <b>2.073</b> | <b>(44)</b> | <b>30.430</b>  |
| <b>Birikmiş amortisman</b>                        |               |              |             |                |
| Makine, tesis ve cihazlar                         | 9.702         | 30           | -           | 9.732          |
| Taşıtlar                                          | 184           | 3            | -           | 187            |
| Döşeme ve demirbaşlar                             | 2.403         | 774          | (17)        | 3.160          |
| Kiralanın maddi varlıkları geliştirme maliyetleri | 1.595         | 293          | -           | 1.888          |
| Diğer maddi varlıklar                             | 8.451         | 970          | (6)         | 9.415          |
|                                                   | <b>22.335</b> | <b>2.070</b> | <b>(23)</b> | <b>24.382</b>  |
| <b>Net defter değeri</b>                          | <b>6.066</b>  |              |             | <b>6.048</b>   |

31 Aralık 2018 itibarıyla maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ile yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin amortisman ve itfa payı giderlerinin 6.002 TL'si satışların maliyetine, 1.418 TL'si genel yönetim giderlerine ve 2.923 TL'si pazarlama giderlerine dahil edilmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 18 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

|                                | 1 Ocak 2019   | İlaveler     | Çıkışlar | Transferler | 31 Aralık 2019 |
|--------------------------------|---------------|--------------|----------|-------------|----------------|
| <b>Maliyet</b>                 |               |              |          |             |                |
| Haklar                         | 8.232         | 514          | -        | 764         | 9.510          |
| Bilgisayar yazılım programları | 7.175         | 1.146        | -        | 229         | 8.550          |
| Yapılmakta olan yatırımlar     | 9.487         | 1.143        | -        | (993)       | 9.637          |
| Diğer maddi olmayan varlıklar  | 282           | 219          | -        | -           | 501            |
|                                | <b>25.176</b> | <b>3.022</b> | -        | -           | <b>28.198</b>  |
| <b>Birikmiş itfa payları</b>   |               |              |          |             |                |
| Haklar                         | 4.594         | 1.470        | -        | -           | 6.064          |
| Bilgisayar yazılım programları | 5.955         | 1.032        | -        | -           | 6.987          |
| Diğer maddi olmayan varlıklar  | 231           | 63           | -        | -           | 294            |
|                                | <b>10.780</b> | <b>2.565</b> | -        | -           | <b>13.345</b>  |
| <b>Net defter değeri</b>       | <b>14.396</b> |              |          |             | <b>14.853</b>  |

|                                | 1 Ocak 2018   | İlaveler     | Çıkışlar | Transferler | 31 Aralık 2018 |
|--------------------------------|---------------|--------------|----------|-------------|----------------|
| <b>Maliyet</b>                 |               |              |          |             |                |
| Haklar                         | 7.037         | 694          | -        | 501         | 8.232          |
| Bilgisayar yazılım programları | 6.414         | 677          | -        | 84          | 7.175          |
| Yapılmakta olan yatırımlar     | 5.299         | 4.773        | -        | (585)       | 9.487          |
| Diğer maddi olmayan varlıklar  | 226           | 56           | -        | -           | 282            |
|                                | <b>18.976</b> | <b>6.200</b> | -        | -           | <b>25.176</b>  |
| <b>Birikmiş itfa payları</b>   |               |              |          |             |                |
| Haklar                         | 3.092         | 1.502        | -        | -           | 4.594          |
| Bilgisayar yazılım programları | 5.074         | 881          | -        | -           | 5.955          |
| Diğer maddi olmayan varlıklar  | 190           | 41           | -        | -           | 231            |
|                                | <b>8.356</b>  | <b>2.424</b> | -        | -           | <b>10.780</b>  |
| <b>Net defter değeri</b>       | <b>10.620</b> |              |          |             | <b>14.396</b>  |

**NOT 19 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER**

**a) Karşılıklar:**

|                | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|----------------|----------------|----------------|
| Dava karşılığı | 1.371          | 1.453          |
|                | <b>1.371</b>   | <b>1.453</b>   |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 19 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER (Devamı)**

**a) Karşılıklar (Devamı)**

**Dava tazminat karşılıkları:**

Grup, aleyhine açılmış hukuk, iş, ticari ve idari davalar ile ilgili almış olduğu hukuki görüşler ve geçmişte sonuçlanan benzer nitelikteki davaların değerlendirilmesi neticesinde konsolide finansal tablolarda toplam 1.371 TL (31 Aralık 2018: 1.453 TL) tutarında karşılık ayırmıştır. Dava karşılıklarının 31 Aralık tarihleri itibarıyla dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

|                                           | 2019         | 2018         |
|-------------------------------------------|--------------|--------------|
| 1 Ocak itibarıyla                         | 1.453        | 894          |
| Dönem içinde ayrılan karşılıklar (Not 26) | 65           | 559          |
| Konusu kalmayan karşılıklar (-)           | (147)        | -            |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>               | <b>1.371</b> | <b>1.453</b> |

**b) Koşullu varlıklar**

**Ödenmiş olan cezaya ilişkin iade başvurusu:**

Rekabet Kurumu tarafından EİP'in de aralarında bulunduğu 8 firma hakkında Eğitim Hastaneleri ihalesi soruşturması yapılması kararı verilmiş ve yapılan soruşturma neticesinde 19 Ocak 2007 tarihinde Rekabet Kurulu'nda alınan karar taraflara teahhüt edilmiştir. Bu karar ile EİP'e 2001 yılı net satışlarının takdire binde 7,5'u; oranında olmak üzere 1.211 TL idari para cezası kesilmiştir. Söz konusu cezaya ilişkin 2008 yılı içerisinde erken ödeme indiriminden faydalanarak 908 TL ödeme yapılmıştır. Ceza ile ilgili ödenmesi gereken ek bir yükümlülük bulunmamaktadır. Öte yandan Grup, cezanın iadesine ilişkin Danıştay'a başvurmuştur.

Rekabet Kurumu tarafından EİP'in de aralarında bulunduğu 2 firmaya bir ihalede birlikte hareket ettikleri ve rekabeti ihlal ettiği gerekçesiyle Rekabet Kurulu'nun 20 Ağustos 2014 tarihli kararı kapsamında, 930 TL idari para cezası kesilmiş, söz konusu cezaya ilişkin 2015 yılında erken ödeme indiriminden yararlanılarak 698 TL ödeme yapılmıştır.

Ceza ile ilgili ödenmesi gereken ek bir yükümlülük bulunmamaktadır. Öte yandan Şirket, cezanın iptal edilerek iadesine ilişkin İdare Mahkemesine başvurmuştur.

**c) Koşullu yükümlülükler**

**I- Şirket'e tebliğ edilen vergi ve vergi ziyai cezaları**

**7 Nisan 2011 tarihinde tebliğ edilen vergi ve vergi ziyai cezası**

29 Aralık 2011 tarihinde Maliye Bakanlığı Vergi Müfettişleri tarafından Şirket lehine sonuçlanan söz konusu 2006 yılı ile raporları ile bağlantılı olarak düzenlenen KDV raporları esas alınarak Büyük Mükellefler Vergi Dairesi tarafından tebliğ edilen toplam 3.113 TL vergi ve 3.113 TL vergi ziyai cezası içeren vergi/ceza ihbarnameleri için dava açılmış olup, söz konusu davaların tamamı Şirket'in lehine sonuçlanmıştır.

Vergi mahkemesinde davayı kaybeden Büyük Mükellefler Vergi Dairesi'nce bu konuda Danıştay'a temyiz talebinde bulunulmuştur. Şirket'e tebliğ edilen davalı idarenin dilekçesine cevap yazılarak, Danıştay'a gönderilmiş olup, Danıştay'ın verdiği karar Şirket lehine sonuçlanmıştır. Vergi Dairesi karar düzeltme talebinde bulunmuş ve hukuki sürecin son aşamasına gelinmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 19 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER (Devamı)**

**c) Koşullu yükümlülükler (Devamı)**

**II- Şirket'in bağlı ortaklıkları arasında yer alan EİP'le ilgili dava ve vergi cezaları**

**Rayiç bedel fiyat farkı davası**

T.C. Sağlık Bakanlığı'na bağlı devlet hastaneleri, Grup'un bu hastanelere satmış olduğu tıbbi malzemelerin satış fiyatları ile SGK Başkanlığı Sağlık İşleri Genel Müdürlüğü tarafından kurulan Rayiç Bedel Tespit Komisyonu'nun belirlediği rayiç fiyatlar arasındaki farkların 1998 yılında imzalanan taahhütname gereği geri ödenmesi talebinde bulunmuşlardır. Toplam talep edilen tutar yaklaşık 1.749 TL olup, bu tutarın 403 TL'lik kısmı için dava açılmıştır. Açılan dava sonucunda; fiyat farkından kaynaklanan alacağın tahsili davasının reddine karar verilmiş, Davacı tarafından ret kararı temyiz edilmiş ve Yargıtay kararı ile Davacının talebi reddedilerek karar kesinleşmiştir. Konu ile ilgili hukuki süreç ve nihai sonuç üzerindeki belirsizliğe istinaden herhangi bir karşılık ayrılmadığından cari dönem konsolide finansal tablolarda herhangi bir etkisi olmamıştır.

**d) Verilen/alınan garantiler ve kefaletler**

|                                      | 31 Aralık 2019 |               |               |
|--------------------------------------|----------------|---------------|---------------|
|                                      | ABD Doları     | TL            | Toplam        |
| <b>Verilen garanti ve kefaletler</b> |                |               |               |
| Teminat mektupları                   | -              | 9.889         | 9.889         |
|                                      | -              | <b>9.889</b>  | <b>9.889</b>  |
| <b>Alınan garantiler</b>             |                |               |               |
| Teminat mektupları                   | 9.297          | 45.322        | 54.619        |
| Teminat senetleri                    | 873            | 319           | 1.192         |
|                                      | <b>10.170</b>  | <b>45.641</b> | <b>55.811</b> |
|                                      | 31 Aralık 2018 |               |               |
|                                      | ABD Doları     | TL            | Toplam        |
| <b>Verilen garanti ve kefaletler</b> |                |               |               |
| Teminat mektupları                   | -              | 1.639         | 1.639         |
|                                      | -              | <b>1.639</b>  | <b>1.639</b>  |
| <b>Alınan garantiler</b>             |                |               |               |
| Teminat mektupları                   | 9.671          | 45.301        | 54.972        |
| Teminat senetleri                    | 773            | 290           | 1.063         |
|                                      | <b>10.444</b>  | <b>45.591</b> | <b>56.035</b> |

Verilen teminat mektupları ve teminat senetleri tedarikçilere ve resmi kuruluşlara verilmiştir. Alınan ipotekler, teminat çekleri ve teminat senetleri Grup'un ticari alacakları için müşterilerinden aldığı garantilerdir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 19 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER (Devamı)**

**d) Verilen/alınan garantiler ve kefaletler (Devamı)**

Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla teminat/ipotek/rehin ("TRİ") pozisyonu aşağıdaki gibidir:

|                                                                                                                                     | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                                 | 188            | 189            |
| - Teminat (Tamamı TL'dir.)                                                                                                          | 188            | 189            |
| - Rehin                                                                                                                             | -              | -              |
| - İpotek                                                                                                                            | -              | -              |
| B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar                                                                             | -              | -              |
| - Teminat                                                                                                                           | -              | -              |
| - Rehin                                                                                                                             | -              | -              |
| - İpotek                                                                                                                            | -              | -              |
| C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | -              | -              |
| D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı                                                                                            | -              | -              |
| i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                                           | -              | -              |
| - Teminat                                                                                                                           | -              | -              |
| - Rehin                                                                                                                             | -              | -              |
| - İpotek                                                                                                                            | -              | -              |
| ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                          | -              | -              |
| iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişilerin lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                         | -              | -              |
|                                                                                                                                     | <b>188</b>     | <b>189</b>     |

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı %0'dır (31 Aralık 2018: %0).

**NOT 20 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**

|                                                                       | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar</b>               |                |                |
| Ödenecek sosyal güvenlik primleri                                     | 1.162          | 941            |
| Personele ödenecek ücretler                                           | 602            | 119            |
|                                                                       | <b>1.764</b>   | <b>1.060</b>   |
| <b>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</b> |                |                |
| Birikmiş izin karşılıkları                                            | 3.415          | 2.956          |
|                                                                       | <b>3.415</b>   | <b>2.956</b>   |

**Birikmiş izin karşılıkları**

31 Aralık tarihleri itibarıyla birikmiş izin karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                 | 2019         | 2018         |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| 1 Ocak itibarıyla               | 2.956        | 2.751        |
| Dönem içerisindeki artış        | 937          | 528          |
| Dönem içerisindeki ödemeler (-) | (478)        | (323)        |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>     | <b>3.415</b> | <b>2.956</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 20 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)**

**Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar**

|                           | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı | 4.118          | 4.079          |
|                           | <b>4.118</b>   | <b>4.079</b>   |

**Kıdem tazminatı karşılığı:**

Türk İş Kanunu’na göre, Grup bir senesini doldurmuş olan ve Grup’la ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002’deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 6.379,86 TL (31 Aralık 2018: 5.434,42 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı hesaplamasında 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 1 Ocak 2020 tarihinde geçerli olan 6.730,15 TL kıdem tazminatı tavanı dikkate alınarak hesaplama yapılmıştır (1 Ocak 2019: 6.017,60 TL).

Kıdem tazminatı karşılığı herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve yasal olarak herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in, Türkiye’de kayıtlı Bağlı Ortaklıklarının çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmin edilmesi ile hesaplanır.

KGK tarafından yayımlanmış 19 No’lu “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardı (“TMS 19”), Şirket’in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir.

Buna göre toplam karşılığın hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

|                                                              | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|--------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| İskonto oranı (%)                                            | 3,72           | 4,78           |
| Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı (%) (*) | 93 - 98        | 93 - 98        |

(\*) Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı 15 yıla kadar hizmeti bulunan çalışanlar için kullanılmış, 16 ve üzeri yıl hizmeti bulunan çalışanlar için ise %100 olarak dikkate alınmıştır.

Temel varsayım, enflasyon ile orantılı olarak her yıllık hizmet için belirlenen tavan yükümlülüğünün artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

31 Aralık tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                 | 2019         | 2018         |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| 1 Ocak itibarıyla               | 4.079        | 2.953        |
| Dönem içerisindeki artış        | 1.952        | 2.678        |
| Dönem içerisindeki ödemeler (-) | (1.913)      | (1.544)      |
| Aktüeryal kayıp/(kazanç)        | -            | (8)          |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>     | <b>4.118</b> | <b>4.079</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 21 - DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

|                                        | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Diğer dönen varlıklar</b>           |                |                |
| KDV alacakları                         | 424            | 815            |
| Personel avansları                     | 25             | 30             |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>            | <b>449</b>     | <b>845</b>     |
| <b>Diğer duran varlıklar</b>           |                |                |
| KDV alacakları                         | 9.349          | 12.198         |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>            | <b>9.349</b>   | <b>12.198</b>  |
| <b>Diğer kısa vadeli yükümlülükler</b> |                |                |
| Diğer                                  | 124            | 112            |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>            | <b>124</b>     | <b>112</b>     |

**NOT 22 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**

EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş., kayıtlı sermaye sistemini benimsemiş ve nominal değeri 1 Kr olan hamiline yazılı hisselerle temsil edilen kayıtlı sermayesi için bir limit tespit etmiştir. İmtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla taahhüt edilmiş, tarihi ve çıkarılmış sermayesi aşağıda gösterilmiştir:

|                                                                                                                                                | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018        |               |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| Kayıtlı sermaye tavanı (tarihi değeri ile)                                                                                                     | 1.920.000      | 1.920.000             |               |                       |
| Nominal değeri ile onaylanmış ve çıkarılmış sermaye                                                                                            | 685.260        | 685.260               |               |                       |
| 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla EİS'in hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerleri üzerinden aşağıda belirtilmiştir: |                |                       |               |                       |
| <b>Hissedarlar</b>                                                                                                                             | <b>(%)</b>     | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>(%)</b>    | <b>31 Aralık 2018</b> |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                                                                                                        | 50,62          | 346.845               | 50,62         | 346.845               |
| Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş.                                                                                                      | 29,67          | 203.295               | 29,67         | 203.295               |
| Diğer (halka açık kısım) (*)                                                                                                                   | 19,72          | 135.120               | 19,72         | 135.120               |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                                  | <b>100,00</b>  | <b>685.260</b>        | <b>100,00</b> | <b>685.260</b>        |
| Sermaye düzeltme farkları                                                                                                                      |                | 105.777               |               | 105.777               |
| <b>Çıkarılmış sermaye toplamı</b>                                                                                                              |                | <b>791.037</b>        |               | <b>791.037</b>        |

(\*) BIST'de işlem gören şirketlerin Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23 Temmuz 2010 tarih ve 21/655 sayılı kararı çerçevesinde fiili dolaşımda bulunan pay oranları Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. ("MKK") tarafından 1 Ekim 2010 tarihinden itibaren 30 Eylül 2010 döneminden başlamak üzere haftalık olarak kamuoyuna duyurulmaktadır. MKK tarafından 31 Aralık 2019 tarihinde yayınlanan rapora göre Şirket sermayesinin %19,70'i (31 Aralık 2018: %19,70) fiili dolaşımdaki pay oranını göstermekte olup, diğer grubu içerisinde sunulmuştur.

Sermaye düzeltme farkları, ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltilmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 22 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)**

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş/çıkarılmış sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir. Grup'un yasal finansal tablolarında taşıdığı yasal yedeklerin toplam tutarı 231.153 TL'dir (31 Aralık 2018: 199.697 TL).

Yukarıda bahsi geçen yasal yedekler ile özel fonlara ayrılan tutarların KGK Finansal Raporlama Standartları uyarınca "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" içerisinde sınıflandırılması gerekmektedir. Grup'un, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                                    | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Yasal yedekler                     | 180.110        | 149.854        |
| İştirak hisseleri satış kazançları | 48.843         | 48.843         |
| Kurumlar vergisi indirimi          | 2.200          | 1.000          |
|                                    | <b>231.153</b> | <b>199.697</b> |

**NOT 23 - HASILAT**

|                             | 2019             | 2018           |
|-----------------------------|------------------|----------------|
| Yurt içi satışlar           | 1.086.087        | 841.111        |
| Yurt dışı satışlar          | 1.107            | 707            |
| <b>Brüt satışlar</b>        | <b>1.087.194</b> | <b>841.818</b> |
| Satıştan iadeler (-)        | (6.249)          | (6.368)        |
| Satış iskontoları (-)       | (203.869)        | (143.356)      |
| <b>Satış gelirleri, net</b> | <b>877.076</b>   | <b>692.094</b> |
| Satışların maliyeti (-)     | (561.262)        | (447.692)      |
| <b>Brüt kar</b>             | <b>315.814</b>   | <b>244.402</b> |

**NOT 24 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ**

|                                                             | 2019          | 2018          |
|-------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Genel yönetim giderleri</b>                              |               |               |
| Personel giderleri                                          | 25.266        | 26.239        |
| Danışmanlık giderleri                                       | 11.917        | 11.875        |
| Vergi, resim ve harçlar                                     | 5.897         | 4.902         |
| Amortisman ve itfa payı giderleri (Not 16, 17, 18 ve 2.2.1) | 5.312         | 1.418         |
| Reklam, tanıtım giderleri                                   | 3.362         | 3.029         |
| Kira giderleri                                              | 1.657         | 5.487         |
| Bakım onarım giderleri                                      | 1.259         | 1.149         |
| Birikmiş izin karşılık gideri (Not 20)                      | 459           | 205           |
| Kıdem tazminatı karşılık gideri (Not 20)                    | 39            | 1.134         |
| Diğer                                                       | 8.598         | 7.254         |
|                                                             | <b>63.766</b> | <b>62.692</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 24 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ (Devamı)**

|                                                             | 2019           | 2018           |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Pazarlama giderleri</b>                                  |                |                |
| Personel giderleri                                          | 54.142         | 59.526         |
| Reklam, tanıtım, promosyon giderleri                        | 37.540         | 37.271         |
| Nakliye, dağıtım, depolama giderleri                        | 10.516         | 8.236          |
| Amortisman ve itfa payı giderleri (Not 16, 17, 18 ve 2.2.1) | 10.063         | 2.923          |
| Teknik destek, lisans ve know-how giderleri                 | 3.192          | 1.768          |
| Yakıt, enerji, su giderleri                                 | 3.132          | 3.685          |
| Yol, ulaşım ve seyahat giderleri                            | 2.495          | 2.362          |
| Eğitim hizmet gideri                                        | 1.492          | 2.064          |
| Fason hizmet gideri                                         | 535            | 745            |
| Danışmanlık giderleri                                       | 441            | 292            |
| Kira giderleri                                              | 324            | 7.693          |
| Diğer                                                       | 2.549          | 2.100          |
|                                                             | <b>126.421</b> | <b>128.665</b> |

**NOT 25 - ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GELİRLER/GİDERLER**

|                                                      | 2019           | 2018           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Hammadde ve ticari mal alımları                      | 534.876        | 407.530        |
| Personel giderleri                                   | 79.408         | 85.765         |
| Reklam, tanıtım, promosyon giderleri                 | 40.902         | 40.300         |
| Amortisman ve itfa payı giderleri (Not 16, 17 ve 18) | 21.357         | 10.343         |
| Danışmanlık giderleri                                | 12.358         | 11.875         |
| Nakliye, dağıtım, depolama giderleri                 | 10.516         | 8.236          |
| Ticari stoklardaki değişimler                        | 8.380          | 10.197         |
| Kira giderleri                                       | 1.981          | 13.180         |
| Piyasa araştırma giderleri                           | 1.431          | 1.168          |
| Aidat ve büro giderleri                              | 1.039          | 996            |
| Fason üretim gideri                                  | 535            | 745            |
| Birikmiş izin karşılık gideri (Not 20)               | 459            | 205            |
| Kıdem tazminatı karşılık gideri (Not 20)             | 39             | 1.134          |
| Diğer                                                | 38.168         | 47.375         |
|                                                      | <b>751.449</b> | <b>639.049</b> |

**NOT 26 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER**

|                                             | 2019           | 2018           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b>   |                |                |
| Banka mevduatı kur farkı geliri             | 126.188        | 301.959        |
| Kredili satışlardan doğan vade farkı geliri | 32.128         | 23.880         |
| Banka mevduatı faiz geliri                  | 24.842         | 33.875         |
| Ticari borç ve alacakların kur farkı geliri | 3.371          | 6.587          |
| Diğer                                       | 1.549          | 1.729          |
|                                             | <b>188.078</b> | <b>368.030</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 26 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER (Devamı)**

|                                             | 2019          | 2018           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Esas faaliyetlerden diğer giderler</b>   |               |                |
| Banka mevduatı kur farkı gideri             | 61.594        | 161.954        |
| Ticari borç ve alacakların kur farkı gideri | 15.688        | 39.790         |
| Kredili alımlardan doğan vade farkı gideri  | 9.563         | 8.003          |
| Bağış giderleri                             | 658           | 280            |
| Dava gider karşılığı (Not 19)               | 65            | 559            |
| Diğer                                       | 1.231         | 2.126          |
|                                             | <b>88.799</b> | <b>212.712</b> |

**NOT 27 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER**

|                                          | 2019           | 2018          |
|------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Yatırım faaliyetlerinden gelirler</b> |                |               |
| İştiraklerden temettü geliri             | 79.511         | 71.569        |
| Mali duran varlık satış karı (Not 4)     | 33.217         | 20            |
| Maddi duran varlık satış karı            | 302            | 11            |
| Diğer                                    | 580            | 999           |
|                                          | <b>113.610</b> | <b>72.599</b> |

|                                          |            |          |
|------------------------------------------|------------|----------|
| <b>Yatırım faaliyetlerinden giderler</b> |            |          |
| Maddi duran varlık satış zararı          | 23         | 4        |
| Diğer                                    | 174        | -        |
|                                          | <b>197</b> | <b>4</b> |

**NOT 28 - FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ**

|                            | 2019         | 2018          |
|----------------------------|--------------|---------------|
| <b>Finansman gelirleri</b> |              |               |
| Banka kur farkı gelirleri  | 2.767        | 11.000        |
| Türev işlem gelirleri      | 1.579        | 15.999        |
|                            | <b>4.346</b> | <b>26.999</b> |

|                                   |               |               |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Finansman giderleri</b>        |               |               |
| Türev işlem giderleri             | 50.014        | -             |
| Banka kredileri faiz giderleri    | 19.359        | 12.118        |
| Kur farkı giderleri               | 5.138         | 4.786         |
| Kiralama işlemleri faiz giderleri | 1.858         | -             |
| Teminat mektubu komisyonları      | 448           | 523           |
| Diğer                             | 638           | 285           |
|                                   | <b>77.455</b> | <b>17.712</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 29 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)**

**a) Dönem karı vergi yükümlülüğü**

|                                               | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|-----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Hesaplanan kurumlar vergisi (Şirket)          | 38.551                | 53.075                |
| Peşin ödenen vergiler (Şirket)                | (25.194)              | (64.949)              |
|                                               | <b>13.357</b>         | <b>(11.874)</b>       |
| Hesaplanan kurumlar vergisi (Bağlı ortaklık)  | -                     | -                     |
| Peşin ödenen vergiler (Bağlı ortaklık)        | (224)                 | (1.936)               |
|                                               | <b>(224)</b>          | <b>(1.936)</b>        |
| <b>Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar</b> | <b>13.133</b>         | <b>(13.810)</b>       |

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin Bağlı Ortaklıkları, İş Ortaklıkları ve İştirakleri konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2019 yılı için %22'dir (2018: %22). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (Ar-Ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61'inci Madde kapsamında yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Ayrıca, Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup, izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan, 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ("5024 sayılı Kanun"), kazançlarını bilanço esasına göre tespit eden gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerinin finansal tablolarını 1 Ocak 2004 tarihinden başlayarak enflasyon düzeltilmesine tabi tutmasını öngörmektedir. Anılan yasa hükmüne göre enflasyon düzeltilmesi yapılabilmesi için son 36 aylık kümülatif enflasyon oranının (TÜİK TEFİ artış oranının) %100'ü ve son 12 aylık enflasyon oranının (TÜİK TEFİ artış oranının) %10'u aşması gerekmektedir. 2019 ve 2018 yılları için söz konusu şartlar sağlanmadığı için enflasyon düzeltilmesi yapılmamıştır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 29 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)  
(Devamı)**

**a) Dönem karı vergi yükümlülüğü (Devamı)**

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren uygulanacak olan 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu, "Taşınmaz ve İştirak Hissesi Satış Kazançlarının Vergiden İstisna Edilmesi" ile ilgili eski 5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu uygulamasına değişiklikler getirmiştir. Kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların (gayrimenkuller) ve iştirak hisseleri, kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan hakkı satışından doğan kazançlarının ancak %75'lik kısmı vergiden istisnadır.

Yeni Kurumlar Vergisi 5838 sayılı Kanun'un 9'uncu maddesiyle eklenen 32/A 4'üncü maddesine göre, tevsi yatırımlarda, elde edilen kazancın işletme bütünlüğü çerçevesinde ayrı hesaplarda izlenmek suretiyle tespit edilebilmesi halinde, indirimli oran bu kazançta uygulanır. Kazancın ayrı bir şekilde tespit edilememesi halinde ise indirimli oran uygulanacak kazanç, yapılan tevsi yatırım tutarının, dönem sonunda kurumun aktifine kayıtlı bulunan toplam sabit kıymet tutarına (devam eden yatırımlara ait tutarlar da dahil) oranlanması suretiyle belirlenir. Bu hesaplama sırasında işletme aktifinde yer alan sabit kıymetlerin kayıtlı değeri, yeniden değerlendirilmiş tutarları ile dikkate alınır. İndirimli oran uygulamasına yatırımın kısmen veya tamamen faaliyete geçtiği geçici vergi döneminde başlanır.

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren dönemlere ait konsolide kar veya zarar tablolarına yansıtılmış vergiler aşağıda özetlenmiştir:

|                                  | 2019            | 2018            |
|----------------------------------|-----------------|-----------------|
| Cari dönem vergi gideri (-)      | (38.551)        | (53.075)        |
| Ertelenmiş vergi geliri/(gideri) | 8.162           | (2.087)         |
| <b>Toplam vergi gideri (-)</b>   | <b>(30.389)</b> | <b>(55.162)</b> |

31 Aralık tarihleri itibarıyla konsolide kar veya zarar tablolarındaki cari dönem vergi gideri ile vergi öncesi kar üzerinden cari vergi oranı kullanılarak hesaplanacak vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

|                                                                    | 2019            | 2018            |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Vergi öncesi kar</b>                                            | <b>193.117</b>  | <b>295.251</b>  |
| Cari vergi oranı kullanılarak hesaplanan vergi tutarı (%22)        | (42.486)        | (64.955)        |
| Kanunen kabul edilmeyen giderlerin vergi etkisi                    | (223)           | (71)            |
| İstisna edilen gelirlerin vergi etkisi (temettü)                   | 17.492          | 15.745          |
| Ertelenmiş vergi hesaplamasına konu edilmeyen geçmiş yıl zararları | 720             | -               |
| Vergiye konu olmayan diğer düzeltmelerin etkisi                    | 9.723           | -               |
| Özkaynaktan pay alma muhasebesi                                    | (15.860)        | 1.101           |
| Ertelenmiş vergi hesaplamasına konu edilmeyen mali zararlar        | -               | (8.783)         |
| Diğer                                                              | 245             | 1.801           |
| <b>Toplam vergi gideri (-)</b>                                     | <b>(30.389)</b> | <b>(55.162)</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 29 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)  
(Devamı)**

**b) Ertelenmiş vergi**

Grup, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin TMS/TFRS'ler uyarınca hazırlanmış finansal tablolarda ve yasal finansal tablolarda farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TMS/TFRS'ler ve Vergi Kanunları'na göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden ortaya çıkmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri hesaplamasında kullanılan vergi oranı %22'dir (31 Aralık 2018: %22).

5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları İle Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında 2018, 2019 ve 2020 yılları için kurumlar vergisi oranı %20'den %22'ye çıkarılmıştır. Söz konusu kanun kapsamındaki, 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, geçici farkların 2019 ve 2020 yıllarında vergi etkisi oluşturacak kısmı için %22 vergi oranı ile, geçici farkların 2021 ve sonraki dönemlerde vergi etkisi oluşturacak kısmı için ise %20 oranı ile hesaplanmış, fakat vergi oranı değişikliğinin konsolide finansal tablolardaki etkisinin önemsiz olması sebebiyle, vergi oran değişikliği etkisi muhasebeleştirilmemiştir.

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla toplam geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

|                                                                                                                                                            | <b>Toplam geçici farklar</b> |                       | <b>Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)</b> |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                                                                                                                            | <b>31 Aralık 2019</b>        | <b>31 Aralık 2018</b> | <b>31 Aralık 2019</b>                                | <b>31 Aralık 2018</b> |
| Türev araçlar gider tahakkukları                                                                                                                           | (18.033)                     | -                     | 3.967                                                | -                     |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki farklar | (15.424)                     | (10.701)              | 3.393                                                | 2.356                 |
| Kıdem tazminatı karşılıkları                                                                                                                               | (4.118)                      | (4.079)               | 827                                                  | 897                   |
| Stokların kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki farklar                                                                   | (2.924)                      | (3.496)               | 641                                                  | 769                   |
| Vadeli satışların tahakkuk etmemiş finansman geliri                                                                                                        | (2.959)                      | (1.970)               | 651                                                  | 433                   |
| Birikmiş izin karşılıkları                                                                                                                                 | (3.415)                      | (2.956)               | 690                                                  | 650                   |
| Şüpheli alacak karşılığı                                                                                                                                   | (2.890)                      | (2.873)               | 631                                                  | 632                   |
| Kiralama işlemlerine ilişkin düzeltmeler                                                                                                                   | (2.427)                      | -                     | 534                                                  | -                     |
| Dava gider karşılığı                                                                                                                                       | (1.371)                      | (1.453)               | 302                                                  | 320                   |
| Geçmiş dönem mali zararları                                                                                                                                | (2.788)                      | (7.379)               | 558                                                  | 1.623                 |
| <b>Ertelenmiş vergi varlıkları (**)</b>                                                                                                                    |                              |                       | <b>12.194</b>                                        | <b>7.680</b>          |
| Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar makul değer farkları (*)                                                     | 3.198.587                    | 2.863.679             | (159.929)                                            | (143.184)             |
| Vadeli alımların tahakkuk etmemiş finansman gideri                                                                                                         | 775                          | 17.986                | (170)                                                | (3.957)               |
| Diğer                                                                                                                                                      | 630                          | -                     | (139)                                                | -                     |
| <b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri (-) (**)</b>                                                                                                            |                              |                       | <b>(160.238)</b>                                     | <b>(147.141)</b>      |
| <b>Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net</b>                                                                                                         |                              |                       | <b>(148.044)</b>                                     | <b>(139.461)</b>      |

(\*) Gerçeğe uygun değer ile kayıtlı değer arasındaki fark 3.198.587 TL (31 Aralık 2018: 2.863.679 TL) olup, toplam geçici fark 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5(e) Maddesi'nin %75'lik iştirak satış kazancı istisnası uyarınca %5 vergi oranına konu edilmiştir.

(\*\*) Yukarıdaki tabloda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri bu ertelenmiş vergiye konu olan geçici farkların niteliklerine göre özetlendiğinden konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanan ve finansal tablolara alınan 160.238 TL (31 Aralık 2018: 147.141 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile 12.194 TL (31 Aralık 2018: 7.680 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi varlığının netini ifade etmektedir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 29 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)  
(Devamı)**

**b) Ertelenmiş vergi (Devamı)**

Yapılan değerlendirme neticesinde, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla mevcut 7.763 TL (31 Aralık 2018: 4.931 TL) tutarındaki indirilebilir geçici farklardan, Grup'un öngörülebilir bir süre içerisinde yararlanamayabileceği sonucuna varılması nedeniyle, söz konusu indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanan 1.553 TL tutarındaki (31 Aralık 2018: 986 TL) ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilmemiştir.

Ertelenmiş vergi aktifli ayrılmayan devreden geçmiş yıl zararlarının kullanım hakkının sona erecekleri yıllar aşağıdaki gibidir:

|                          | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|--------------------------|----------------|----------------|
| 2020 yılında sona erecek | -              | 1.183          |
| 2021 yılında sona erecek | 1.183          | 1.634          |
| 2022 yılında sona erecek | 1.634          | 2.114          |
| 2023 yılında sona erecek | 2.114          | -              |
| 2024 yılında sona erecek | 2.832          | -              |
|                          | <b>7.763</b>   | <b>4.931</b>   |

Bağlı Ortaklıkların her biri ayrı birer vergi mükellefi olduklarından, her bir vergi mükellefi için net ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü hesaplanmış, ancak bu tutarlar konsolide finansal durum tablosunda birbirleri ile netleştirilmemiştir.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğünün dönem içi hareketi aşağıdaki gibidir:

|                                                                                                                                                                                  | 2019             | 2018             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| 1 Ocak itibarıyla                                                                                                                                                                | (139.461)        | (115.845)        |
| Cari dönem ertelenmiş vergi geliri/(gideri)                                                                                                                                      | 8.162            | (2.087)          |
| Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların değer artışı nedeniyle özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilen ertelenen vergi yükümlülüğü (*) | (16.745)         | (21.573)         |
| Diğer                                                                                                                                                                            | -                | 44               |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>                                                                                                                                                      | <b>(148.044)</b> | <b>(139.461)</b> |

(\*) Doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilen vergilerden oluşmaktadır. Özkaynaklardan konsolide kar ve zarar tablosuna transfer edilen vergi bulunmamaktadır.

**NOT 30 - PAY BAŞINA KAZANÇ**

|                                                                          | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Ana ortaklık paylarına atfedilen net dönem karı</b>                   | <b>162.728</b> | <b>240.119</b> |
| Sürdürülen faaliyetlerden net dönem karı                                 | 162.728        | 240.119        |
| Beheri 1 Kuruluş nominal değerindeki hisselerin ağırlıklı ortalama adedi | 68.526.000.000 | 68.526.000.000 |
| <b>Pay başına kazanç (TL)</b>                                            | <b>0,2375</b>  | <b>0,3504</b>  |
| Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç                              | 0,2375         | 0,3534         |

31 Aralık 2019 tarihinde sonra eren hesap döneminde TFRS 16'nın uygulanması sebebiyle konsolide net dönem karı 1.911 TL, pay başına kazanç 0,000028 TL tutarında azalmıştır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

Grup faaliyetlerinden dolayı çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup’un genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve muhtemel olumsuz etkilerin Grup’un finansal performansı üzerindeki etkilerini asgari seviyeye indirmeye yoğunlaşmaktadır. Risk yönetimi, Bağlı Ortaklıklar’ın, İş Ortaklıklar’ın ve İştirakler’in Yönetim Kurulları tarafından onaylanmış politikalar çerçevesinde yürütülmektedir.

**a) Kredi riski**

Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın, sözleşmelerin şartlarını yerine getirmemesi riskini taşır. Bu riskler, kredi değerlendirmeleri ve tek bir karşı taraftan toplam riskin sınırlandırılması ile kontrol edilir. Kredi riski, müşteri tabanını oluşturan kuruluş sayısının çokluğu ve bunların farklı iş alanlarına yaygınlığı dolayısıyla dağıtılmaktadır. Grup, ihtiyaç duyması halinde faktöring uygulamalarında, alacağın maliyeti karşılığında erken tahsili işlemlerini de gerçekleştirmektedir. Bu durum gayrikabili rücu şeklindeki risk yönetimi uygulamasına paralel bir uygulamadır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**a) Kredi riski (Devamı)**

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihlerinde finansal araç türleri itibarıyla Grup'un maruz kaldığı kredi risklerini gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

| Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri                               | Alacaklar        |             |                 |             | Bankalardaki mevduat | Diğer (*) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|----------------------|-----------|
|                                                                                             | Ticari alacaklar |             | Diğer alacaklar |             |                      |           |
|                                                                                             | İlişkili taraf   | Diğer taraf | İlişkili taraf  | Diğer taraf |                      |           |
| 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (**)             | 1.089            | 232.400     | 361             | 150         | 672.780              | 4.943     |
| - Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı (-)                                 | -                | 161.999     | -               | -           | -                    | -         |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 1.089            | 229.470     | 361             | 150         | 672.780              | 4.943     |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (***)      | -                | 2.930       | -               | -           | -                    | -         |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                               |                  |             |                 |             |                      |           |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                        | -                | 3.460       | -               | -           | -                    | -         |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                       | -                | (3.460)     | -               | -           | -                    | -         |
| - Net değer teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı                                    | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                      | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                       | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| - Net değer teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı                                    | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| D. Finansal durum tablosu dışında kredi riski içeren unsurlar                               | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |

(\*) Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

(\*\*) Bu alan tabloda yer alan A, B, C ve D satırlarının toplamını ifade etmektedir. Söz konusu tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*\*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlandırılmasına ilişkin açıklamalar "Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar yaşlandırma analizi tablosunda belirtilmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**a) Kredi riski (Devamı)**

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihlerinde finansal araç türleri itibarıyla Grup'un maruz kaldığı kredi risklerini gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

| Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri                               | Alacaklar        |             |                 |             | Bankalardaki mevduat | Diğer (*) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|----------------------|-----------|
|                                                                                             | Ticari alacaklar |             | Diğer alacaklar |             |                      |           |
|                                                                                             | İlişkili taraf   | Diğer taraf | İlişkili taraf  | Diğer taraf |                      |           |
| 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (**)             | 468              | 185.667     | 701             | 132         | 619.885              | 4.538     |
| - Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı                                 | -                | 64.870      | -               | -           | -                    | -         |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 468              | 180.988     | 701             | 132         | 619.885              | 4.538     |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (***)      | -                | 4.679       | -               | -           | -                    | -         |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                               |                  |             |                 |             |                      |           |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                        | -                | 3.467       | -               | -           | -                    | -         |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                       | -                | (3.467)     | -               | -           | -                    | -         |
| - Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı                                    | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                      | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                       | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| - Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı                                    | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar                                  | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |

(\*) Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

(\*\*) Bu alan tabloda yer alan A, B, C ve D satırlarının toplamını ifade etmektedir. Söz konusu tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*\*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlandırılmasına ilişkin açıklamalar "Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar yaşlandırma analizi tablosunda belirtilmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**a) Kredi riski (Devamı)**

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2019                        | Ticari Alacaklar |       |       |
|---------------------------------------|------------------|-------|-------|
|                                       | İlişkili Taraf   | Diğer | Diğer |
| Vadesi üzerinden 1 - 30 gün geçmiş    | -                | 1.706 | -     |
| Vadesi üzerinden 1 - 3 ay geçmiş      | -                | 738   | -     |
| Vadesi üzerinden 3 - 12 ay geçmiş     | -                | 285   | -     |
| Vadesi üzerinden 1 - 5 yıl geçmiş (*) | -                | 201   | -     |
|                                       | -                | 2.930 | -     |

| 31 Aralık 2018                        | Ticari Alacaklar |       |       |
|---------------------------------------|------------------|-------|-------|
|                                       | İlişkili Taraf   | Diğer | Diğer |
| Vadesi üzerinden 1 - 30 gün geçmiş    | -                | 2.169 | -     |
| Vadesi üzerinden 1 - 3 ay geçmiş      | -                | 576   | -     |
| Vadesi üzerinden 3 - 12 ay geçmiş     | -                | 80    | -     |
| Vadesi üzerinden 1 - 5 yıl geçmiş (*) | -                | 1.854 | -     |
|                                       | -                | 4.679 | -     |

(\*) Vadesini 1 - 5 yıl geçmiş olan ticari alacakların büyük kısmı resmi kurumlardan alacaklar olup, Grup bu alacaklarda tahsilat riski görmemektedir.

**b) Likidite riski**

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlamak, yeterli kredi imkanları yoluyla fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilme yeteneğinden oluşmaktadır. Grup, iş ortamının dinamik içeriğinden dolayı, kredi yollarının hazır tutulması yoluyla fonlamada esnekliği amaçlamıştır.

Grup'un finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre analizi aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2019                                     |                |                                                         |                  |                    |                     |                    |
|----------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| Türev olmayan finansal yükümlülükler               | Defter değeri  | Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (I+II+III+IV) | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) |
| Kiralama işlemlerinden borçlar                     | 17.164         | 17.164                                                  | 2.159            | 7.240              | 7.765               | -                  |
| Finansal borçlar                                   | 80.650         | 94.963                                                  | 24.227           | 58.188             | 12.548              | -                  |
| İlişkili taraflara ticari borçlar                  | 9.594          | 9.596                                                   | 9.596            | -                  | -                   | -                  |
| Diğer ticari borçlar                               | 221.721        | 222.493                                                 | 214.251          | 1.458              | 6.784               | -                  |
| Diğer borçlar ve yükümlülükler                     | 10.410         | 10.410                                                  | 1.764            | 8.646              | -                   | -                  |
| <b>Toplam türev olmayan finansal yükümlülükler</b> | <b>339.539</b> | <b>354.626</b>                                          | <b>251.997</b>   | <b>75.532</b>      | <b>27.097</b>       | <b>-</b>           |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**b) Likidite riski (Devamı)**

|                                                    |                | 31 Aralık 2018                                          |                  |                    |                     |                    |
|----------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| Türev olmayan finansal yükümlülükler               | Defter değeri  | Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (I+II+III+IV) | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) |
| Diğer finansal borçlar                             | 83.978         | 108.565                                                 | 23.679           | 21.218             | 63.668              | -                  |
| İlişkili taraflara ticari borçlar                  | 7.065          | 7.068                                                   | 7.068            | -                  | -                   | -                  |
| Diğer ticari borçlar                               | 186.616        | 188.012                                                 | 188.012          | -                  | -                   | -                  |
| Diğer borçlar ve yükümlülükler                     | 7.295          | 7.295                                                   | -                | 7.295              | -                   | -                  |
| <b>Toplam türev olmayan finansal yükümlülükler</b> | <b>284.954</b> | <b>310.940</b>                                          | <b>218.759</b>   | <b>28.513</b>      | <b>63.668</b>       | <b>-</b>           |

**c) Piyasa riski**

**i) Nakit akım ve gerçeğe uygun değer faiz riski**

Grup, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Grup bu riski faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetmektedir.

Değişken faiz oranlı alınan krediler Grup’u nakit akım faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Sabit oranlı alınan krediler Grup’u makul değer faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır.

| Sabit faizli finansal araçlar | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Finansal varlıklar</b>     |                |                |
| Nakit ve nakit benzerleri     | 672.782        | 619.899        |
| <b>Finansal yükümlülükler</b> |                |                |
| Finansal borçlar              | 97.814         | 83.978         |

Yukarıda belirtildiği üzere Grup’un finansal araçları sabit faizlidir. Not 6 ve Not 8’de belirtildiği üzere, nakit ve nakit benzerlerinin vadeleri 1 ay veya daha kısa iken, finansal borçların vadeleri 2 yıl veya kısadır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**c) Piyasa riski (Devamı)**

**ii) Kur riski**

Grup, döviz cinsinden borçlu bulunan tutarların fonksiyonel para birimine çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz riskine sahiptir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

Grup çoğunlukla Avro ve ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Bu kapsamda başlıca yabancı para birimleri ile ilişkilendirilen kur riski analizi aşağıdaki gibidir:

|                                                                    | 31 Aralık 2019                           |                                           |                                          |                                           |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                                    | Kar/(Zarar)                              |                                           | Özkaynaklar                              |                                           |
|                                                                    | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi |
| <b>ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:</b>         |                                          |                                           |                                          |                                           |
| ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)                                | 45.068                                   | (45.068)                                  | 45.068                                   | (45.068)                                  |
| ABD Doları riskinden korunan kısım (-)                             | (7.128)                                  | 7.128                                     | (7.128)                                  | 7.128                                     |
| <b>ABD Doları net etki</b>                                         | <b>37.940</b>                            | <b>(37.940)</b>                           | <b>37.940</b>                            | <b>(37.940)</b>                           |
| <b>Avro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde:</b>               |                                          |                                           |                                          |                                           |
| Avro net varlık/(yükümlülüğü)                                      | 35.102                                   | (35.102)                                  | 35.102                                   | (35.102)                                  |
| Avro riskinden korunan kısım (-)                                   | (5.986)                                  | 5.986                                     | (5.986)                                  | 5.986                                     |
| <b>Avro net etki</b>                                               | <b>29.116</b>                            | <b>(29.116)</b>                           | <b>29.116</b>                            | <b>(29.116)</b>                           |
| <b>Diğer döviz kurlarının TL karşısında %20 değişmesi halinde:</b> |                                          |                                           |                                          |                                           |
| Diğer döviz net varlık/(yükümlülüğü)                               | 1.833                                    | (1.833)                                   | 1.833                                    | (1.833)                                   |
| Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)                       | (1.833)                                  | 1.833                                     | (1.833)                                  | 1.833                                     |
| <b>Diğer döviz varlıkları net etki</b>                             | <b>-</b>                                 | <b>-</b>                                  | <b>-</b>                                 | <b>-</b>                                  |
| <b>Toplam</b>                                                      | <b>67.056</b>                            | <b>(67.056)</b>                           | <b>67.056</b>                            | <b>(67.056)</b>                           |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**c) Piyasa riski (Devamı)**

**ii) Kur riski (Devamı)**

|                                                                    | 31 Aralık 2018                  |                                  |                                 |                                  |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
|                                                                    | Kar / Zarar                     |                                  | Özkaynaklar                     |                                  |
|                                                                    | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
| <b>ABD Doları’nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:</b>         |                                 |                                  |                                 |                                  |
| ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)                                | 22.834                          | (22.834)                         | 22.834                          | (22.834)                         |
| ABD Doları riskinden korunan kısım (-)                             | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>ABD Doları net etki</b>                                         | <b>22.834</b>                   | <b>(22.834)</b>                  | <b>22.834</b>                   | <b>(22.834)</b>                  |
| <b>Avro’nun TL karşısında %20 değişmesi halinde:</b>               |                                 |                                  |                                 |                                  |
| Avro net varlık/(yükümlülüğü)                                      | 65.570                          | (65.570)                         | 65.570                          | (65.570)                         |
| Avro riskinden korunan kısım (-)                                   | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>Avro net etki</b>                                               | <b>65.570</b>                   | <b>(65.570)</b>                  | <b>65.570</b>                   | <b>(65.570)</b>                  |
| <b>Diğer döviz kurlarının TL karşısında %20 değişmesi halinde:</b> |                                 |                                  |                                 |                                  |
| Diğer döviz net varlık/(yükümlülüğü)                               | (1.049)                         | 1.049                            | (1.049)                         | 1.049                            |
| Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)                       | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>Diğer döviz varlıkları net etki</b>                             | <b>(1.049)</b>                  | <b>1.049</b>                     | <b>(1.049)</b>                  | <b>1.049</b>                     |
| <b>Toplam</b>                                                      | <b>87.355</b>                   | <b>(87.355)</b>                  | <b>87.355</b>                   | <b>(87.355)</b>                  |

31 Aralık tarihleri itibarıyla yabancı para varlık ve yükümlülüklerin TL karşılıklarının hesaplanmasında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

|            | 31 Aralık 2019 | 31 Aralık 2018 |
|------------|----------------|----------------|
| ABD Doları | 5,9402         | 5,2609         |
| Avro       | 6,6506         | 6,0280         |
| GBP        | 7,7765         | 6,6528         |
| CHF        | 6,0932         | 5,3352         |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**c) Piyasa riski (Devamı)**

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük kalemleri aşağıdaki gibidir:

|                                                                                        | 31 Aralık 2019      |               |               |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|---------------|-----------------|
|                                                                                        | Orişinal bakiyeler  |               |               |                 |
|                                                                                        | Toplam TL Karşılığı | ABD Doları    | Avro          | CHF             |
| Parasal finansal varlıklar                                                             | 589.405             | 56.641        | 38.034        | -               |
| Ticari alacaklar                                                                       | 1.299               | -             | 195           | -               |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                                                                 | <b>590.704</b>      | <b>56.641</b> | <b>38.229</b> | <b>-</b>        |
| Parasal finansal varlıklar                                                             | 3.689               | 621           | -             | -               |
| <b>Duran Varlıklar</b>                                                                 | <b>3.689</b>        | <b>621</b>    | <b>-</b>      | <b>-</b>        |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                                                | <b>594.393</b>      | <b>57.262</b> | <b>38.229</b> | <b>-</b>        |
| Ticari borçlar                                                                         | 102.527             | 12.052        | 3.273         | 5.649           |
| Finansal borçlar                                                                       | 6.610               | -             | 994           | -               |
| Parasal olan diğér yükümlölükler                                                       | 3.984               | 671           | -             | -               |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlölükler</b>                                                       | <b>113.121</b>      | <b>12.723</b> | <b>4.267</b>  | <b>5.649</b>    |
| Parasal olan diğér yükümlölükler                                                       | 19.498              | 604           | 2.393         | -               |
| Finansal borçlar                                                                       | 4.522               | -             | 680           | -               |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlölükler</b>                                                       | <b>24.020</b>       | <b>604</b>    | <b>3.073</b>  | <b>-</b>        |
| <b>Toplam Yükümlölükler</b>                                                            | <b>137.141</b>      | <b>13.327</b> | <b>7.339</b>  | <b>5.649</b>    |
| Finansal durum tablosu dışı türev araçların net varlık/(yükümlölük) pozisyonu (A-B)    | (94.816)            | (6.000)       | (4.500)       | (4.800)         |
| A. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı | -                   | -             | -             | -               |
| B. Pasif karakterli finansal durum tablosu döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı      | (94.816)            | (6.000)       | (4.500)       | (4.800)         |
| <b>Net yabancı para varlık/(yükümlölük) pozisyonu</b>                                  | <b>362.436</b>      | <b>37.935</b> | <b>26.390</b> | <b>(10.449)</b> |
| <b>Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlölük) pozisyonu</b>                 | <b>457.252</b>      | <b>43.935</b> | <b>30.890</b> | <b>(5.649)</b>  |
| İhracat                                                                                | -                   | -             | -             | -               |
| İthalat                                                                                | 309.553             | 27.292        | 17.177        | 5.448           |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**c) Piyasa riski (Devamı)**

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük kalemleri aşağıdaki gibidir:

|                                                                                        | 31 Aralık 2018         |               |               |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|---------------|--------------|
|                                                                                        | Oriijinal bakiyeler    |               |               |              |
|                                                                                        | Toplam TL<br>Karşılığı | ABD<br>Doları | Avro          | CHF          |
| Ticari alacaklar                                                                       | 145                    | -             | 24            | -            |
| Parasal finansal varlıklar                                                             | 555.600                | 36.581        | 60.244        | -            |
| Diğer                                                                                  | -                      | -             | -             | -            |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                                                                 | <b>555.745</b>         | <b>36.581</b> | <b>60.268</b> | <b>-</b>     |
| Parasal finansal varlıklar                                                             | 3.393                  | 645           | -             | -            |
| <b>Duran Varlıklar</b>                                                                 | <b>3.393</b>           | <b>645</b>    | <b>-</b>      | <b>-</b>     |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                                                | <b>559.138</b>         | <b>37.226</b> | <b>60.268</b> | <b>-</b>     |
| Ticari borçlar                                                                         | 99.418                 | 14.187        | 3.241         | 983          |
| Parasal olan diğer yükümlülükler                                                       | 3.451                  | 656           | -             | -            |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                       | <b>102.869</b>         | <b>14.843</b> | <b>3.241</b>  | <b>983</b>   |
| Finansal borçlar                                                                       | -                      | -             | -             | -            |
| Parasal olan diğer yükümlülükler                                                       | 19.502                 | 682           | 2.640         | -            |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                       | <b>19.502</b>          | <b>682</b>    | <b>2.640</b>  | <b>-</b>     |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                            | <b>122.371</b>         | <b>15.525</b> | <b>5.881</b>  | <b>983</b>   |
| Finansal durum tablosu dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (A-B)    | -                      | -             | -             | -            |
| A. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı | -                      | -             | -             | -            |
| B. Pasif karakterli finansal durum tablosu döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı      | -                      | -             | -             | -            |
| <b>Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu</b>                                  | <b>436.767</b>         | <b>21.701</b> | <b>54.387</b> | <b>(983)</b> |
| <b>Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu</b>                 | <b>436.767</b>         | <b>21.701</b> | <b>54.387</b> | <b>(983)</b> |
| İhracat                                                                                | 18                     | -             | 3             | -            |
| İthalat                                                                                | 248.739                | 28.864        | 16.073        | -            |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**d) Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri**

| 31 Aralık 2019                       | Gerçeğe uygun<br>değer farkı<br>kar zarara<br>yansıtılan<br>finansal varlıklar | İtfa<br>edilmiş maliyet | Gerçeğe uygun<br>değer farkı<br>diğer kapsamlı<br>gelire yansıtılan<br>finansal varlıklar | Defter değeri | Not |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----|
| <b><u>Finansal varlıklar</u></b>     |                                                                                |                         |                                                                                           |               |     |
| Nakit ve nakit benzerleri            | -                                                                              | 672.782                 | -                                                                                         | 672.782       | 6   |
| Ticari alacaklar                     | -                                                                              | 232.400                 | -                                                                                         | 232.400       | 10  |
| İlişkili taraflardan alacaklar       | -                                                                              | 1.089                   | -                                                                                         | 1.089         | 9   |
| Finansal yatırımlar                  | 4.943                                                                          | -                       | 3.354.559                                                                                 | 3.359.502     | 7   |
| <b><u>Finansal yükümlülükler</u></b> |                                                                                |                         |                                                                                           |               |     |
| Finansal borçlar                     | -                                                                              | 80.650                  | -                                                                                         | 80.650        | 8   |
| Kiralama işlemlerinden borçlar       | -                                                                              | 17.164                  | -                                                                                         | 17.164        | 8   |
| Türev araçlar                        | -                                                                              | 18.033                  | -                                                                                         | 18.033        | 15  |
| Ticari borçlar                       | -                                                                              | 221.721                 | -                                                                                         | 221.721       | 10  |
| İlişkili taraflara borçlar           | -                                                                              | 9.594                   | -                                                                                         | 9.594         | 9   |

Grup Yönetimi, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**d) Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri (Devamı)**

| 31 Aralık 2018                       | Gerçeğe uygun<br>değer farkı<br>kar zarara<br>yansıtılan<br>finansal varlıklar | İtfa<br>edilmiş maliyet | Gerçeğe uygun<br>değer farkı<br>diğer kapsamlı<br>gelire yansıtılan<br>finansal varlıklar | Defter değeri | Not |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----|
| <b><u>Finansal varlıklar</u></b>     |                                                                                |                         |                                                                                           |               |     |
| Nakit ve nakit benzerleri            | -                                                                              | 619.899                 | -                                                                                         | 619.899       | 6   |
| Ticari alacaklar                     | -                                                                              | 185.667                 | -                                                                                         | 185.667       | 10  |
| İlişkili taraflardan alacaklar       | -                                                                              | 468                     | -                                                                                         | 468           | 9   |
| Finansal yatırımlar                  | 4.538                                                                          | -                       | 3.019.743                                                                                 | 3.024.281     | 7   |
| <b><u>Finansal yükümlülükler</u></b> |                                                                                |                         |                                                                                           |               |     |
| Finansal borçlar                     | -                                                                              | 83.978                  | -                                                                                         | 83.978        | 8   |
| Ticari borçlar                       | -                                                                              | 186.616                 | -                                                                                         | 186.616       | 10  |
| İlişkili taraflara borçlar           | -                                                                              | 7.065                   | -                                                                                         | 7.065         | 9   |

Grup Yönetimi, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**e) Sermaye riski yönetimi**

Şirket'in, sermaye yönetiminde bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket'in sermaye yapısı, Not 8, 9 ve 10'da açıklanan borçlar, Not 6'de açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla Not 22'de açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni pay ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Şirket sermayeyi borç/toplam özkaynaklar oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam özkaynaklara bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi finansal borçlar ve yükümlülükleri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla net borç/toplam özkaynak oranı aşağıdaki gibidir:

|                                                                 | <b>31 Aralık 2019</b> | <b>31 Aralık 2018</b> |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Finansal borçlar (*)                                            | 97.814                | 83.978                |
| Nakit ve nakit benzerleri ve<br>kısa vadeli finansal yatırımlar | (672.782)             | (619.899)             |
| <b>Net borç</b>                                                 | <b>(574.968)</b>      | <b>(535.921)</b>      |
| Toplam özkaynaklar                                              | 4.277.258             | 3.997.844             |
| Toplam sermaye                                                  | 3.702.291             | 3.461.923             |
| <b>Net borç/toplam sermaye</b>                                  | <b>%16</b>            | <b>(%15)</b>          |

(\*) TFRS 16 kiralama yükümlülüğü ve banka kredileri toplamını ifade etmektedir.

Şirket'in genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

**NOT 32 - RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Yönetim Kurulu'nun; 13 Ocak 2020 tarihli toplantısında, Şirket'in 1.920.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin uzatılarak 2020-2024 yılları olarak belirlenmesine, Ana Sözleşme'nin "Kayıtlı Sermaye" başlıklı 7. Maddesinin buna uygun olarak değiştirilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Ticaret Bakanlığı'na gerekli başvurularda bulunulmasına ve söz konusu izin ve onayların alınmasını müteakip Ana Sözleşme değişikliğinin yapılacak ilk genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulmasına karar verilmiştir. Bu kapsamda; 16 Ocak 2020 tarihinde Sermaye Kurulu Başkanlığı'na yapılan esas sözleşme değişiklik başvurusu Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23 Ocak 2020 tarih ve 29833736-110.04.04-E.1022 sayılı yazısı ile onaylanmış olup, T.C. Ticaret Bakanlığı'nın 29 Ocak 2020 tarih, 50035491-431.02-E-00051827625 sayılı yazısı ile izin alınmıştır.

.....