

**ENKA İNŞAAT VE SANAYİ
ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2016
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE SINIRLI DENETİM RAPORU

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Enka İnşaat ve Sanayi Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na

Giriş

Enka İnşaat ve Sanayi A.Ş. ("Enka İnşaat"), bağlı ortaklıkları ve müşterek faaliyetlerinin (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2016 tarihli ilişikteki özet konsolide bilançosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait ilgili özet konsolide kar veya zarar tablosunun, özet konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED

Gökhan Alpman, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 15 Ağustos 2016

ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO.....	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....	3
ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	4
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	5
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	6
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	7-38
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	7
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	7-13
NOT 3 MÜŞTEREK FAALİYETLER.....	14
NOT 4 OPERASYONEL SEZONA GÖRE DEĞİŞİM.....	15
NOT 5 PAY BAZINDA ÖDEMELER.....	15
NOT 6 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	16-21
NOT 7 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	21
NOT 8 FİNANSAL YATIRIMLAR.....	22-23
NOT 9 FİNANSAL BORÇLAR.....	23-24
NOT 10 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	25
NOT 11 STOKLAR.....	26
NOT 12 İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ.....	26
NOT 13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	27
NOT 14 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	27
NOT 15 TAAHHÜTLER.....	27-28
NOT 16 ERTELENMİŞ GELİRLER.....	29
NOT 17 PAY BAŞINA KAZANÇ.....	29
NOT 18 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	29
NOT 19 ÖZKAYNAKLAR.....	30
NOT 20 SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....	31
NOT 21 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	31-33
NOT 22 FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI.....	33-36
NOT 23 FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR.....	36-38
NOT 24 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	38

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2016 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Sınırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2016	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2015
Dönen Varlıklar		7.288.147	7.819.062
Nakit ve nakit benzerleri	7	2.744.842	2.759.858
Finansal yatırımlar	8	1.959.861	2.253.789
Ticari alacaklar	10	1.454.523	1.534.597
Diğer alacaklar			
İlişkili taraflardan diğer alacaklar		104	56
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		5.026	1.298
Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden alacaklar	12	46.384	232.156
Stoklar	11	815.226	679.212
Peşin ödenmiş giderler		164.834	232.752
Diğer dönen varlıklar		94.855	122.868
		7.285.655	7.816.586
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar	20	2.492	2.476
Duran Varlıklar		14.245.473	12.955.117
Finansal yatırımlar	8	4.472.235	3.565.726
Ticari alacaklar	10	25.984	25.528
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	13	4.911.254	4.532.146
Maddi duran varlıklar	14	4.605.528	4.594.817
Maddi olmayan duran varlıklar			
Şerefiye		159.634	160.406
Diğer maddi olmayan duran varlıklar		57.166	58.850
Peşin ödenmiş giderler		2.523	3.554
Ertelenmiş vergi varlığı	21	59	142
Diğer duran varlıklar		11.090	13.948
TOPLAM VARLIKLAR		21.533.620	20.774.179

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2016 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2016	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2015
KAYNAKLAR	Dipnot Referansları		
Kısa Vadeli Yükümlülükler		2.552.177	2.773.370
Kısa vadeli borçlanmalar	9	58.424	17.667
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	9	134.861	101.107
Ticari borçlar	10	1.034.930	1.250.861
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		65.066	39.401
Diğer borçlar			
İlişkili taraflara diğer borçlar		291	2.502
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		40.413	54.008
Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden borçlar	12	500.739	467.833
Ertelenmiş gelirler	16	318.272	409.316
Dönem karı vergi yükümlülüğü	21	133.761	164.076
Kısa vadeli karşılıklar			
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		32.734	42.693
Diğer kısa vadeli karşılıklar		147.386	140.301
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		85.300	83.605
Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.955.040	2.947.143
Uzun vadeli borçlanmalar	9	482.247	303.233
Diğer borçlar		64.182	66.577
Ertelenmiş gelirler	16	1.238.835	1.470.947
Uzun vadeli karşılıklar			
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar		50.795	49.288
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	21	1.118.981	1.057.098
ÖZKAYNAKLAR		16.026.403	15.053.666
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		15.850.583	14.903.023
Ödenmiş sermaye	19	4.221.689	4.021.689
Sermaye düzeltme farkları	19	2.853.820	2.892.702
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)			
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç kayıpları		429.039	432.737
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			
Yabancı para çevrim farkları		(3.518.184)	(3.756.503)
Riskten korunma kayıpları		(2.033)	(3.510)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		560.570	471.353
Geçmiş yıllar karı		10.259.596	9.404.739
Net dönem karı		1.046.086	1.439.816
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		175.820	150.643
TOPLAM KAYNAKLAR		21.533.620	20.774.179

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2016	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2015	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2016	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2015
Dipnot Referansları					
Hasılat	6	5.375.883	6.310.581	2.716.301	3.163.863
Satışların maliyeti (-)	6	(4.209.743)	(5.231.960)	(2.156.316)	(2.634.289)
BRÜT KAR		1.166.140	1.078.621	559.985	529.574
Genel yönetim giderleri (-)	6	(178.240)	(146.418)	(102.263)	(80.477)
Pazarlama giderleri (-)	6	(43.725)	(43.661)	(22.872)	(28.157)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	6	36.654	37.109	10.450	15.857
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	6	(37.643)	(53.611)	(17.222)	(20.690)
ESAS FAALİYET KARI		943.186	872.040	428.078	416.107
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	6	506.592	283.552	204.717	97.925
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	6	(161.603)	(104.504)	(6.167)	(37.641)
FİNANSMAN GELİR/GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		1.288.175	1.051.088	626.628	476.391
Finansman gelirleri	6	54.622	70.785	31.921	32.058
Finansman giderleri (-)	6	(36.177)	(36.050)	(7.953)	23.289
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KAR		1.306.620	1.085.823	650.596	531.738
Dönem vergi gideri (-)	6, 21	(203.736)	(195.542)	(104.213)	(100.769)
Ertelenmiş vergi gideri (-)	6, 21	(35.733)	(37.063)	(27.609)	(5.887)
DÖNEM KARI		1.067.151	853.218	518.774	425.082
Dönem Karının Dağılımı:					
Kontrol gücü olmayan paylar		21.065	1.744	12.523	(1.822)
Ana ortaklık payları		1.046.086	851.474	506.251	426.904
		1.067.151	853.218	518.774	425.082
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç					
- adi hisse senedi (tam Kr)	17	0,25	0,20	0,12	0,10
Ağırlıklı Ortalama Hisse Senedi Sayısı (1 kuruştan ağırlıklı ortalama hisse senedi)		420.000.000.000	420.000.000.000	420.000.000.000	420.000.000.000

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2016 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2016	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2015	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2016	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2015
DÖNEM KARI	1.067.151	853.218	518.774	425.082
Diğer Kapsamlı (Gider) / Gelir:				
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(608)	60.265	9.893	15.501
Yabancı para çevrim farkları	(608)	60.265	9.893	15.501
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	290.475	872.221	258.462	353.295
Yabancı para çevrim farkları	289.015	872.221	257.832	353.295
<i>Nakit akış riskinden korunmaya ilişkin diğer kapsamlı gelir (gider)</i>	<i>1.460</i>	<i>-</i>	<i>630</i>	<i>-</i>
Nakit akış riskinden korunma kazançları (kayıpları)	1.460	-	630	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)	289.867	932.486	268.355	368.796
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	1.357.018	1.785.704	787.129	793.878
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı				
Kontrol gücü olmayan paylar	26.840	13.794	17.486	5.271
Ana ortaklık payları	1.330.178	1.771.910	769.643	788.607
	1.357.018	1.785.704	787.129	793.878

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıpları	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	Yabancı para çevrim farkları	Riskten korunma kazanç / kayıpları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Birikmiş Karlar			Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar
										Geçmiş yıllar karı	Net dönem karı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar		
1 Ocak 2015 itibarıyla açılış bakiyesi		3.621.689	1.550.413	376.812	(2.219.756)	4.499	419.499	6.764.721	1.441.024	11.958.901	133.600	12.092.501		
Transferler		-	-	(17.430)	-	-	51.854	1.406.600	(1.441.024)	-	-	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir (gider)		-	-	60.265	(602.814)	(4.499)	-	1.467.484	851.474	1.771.910	13.794	1.785.704		
Dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	851.474	851.474	1.744	853.218		
Diğer kapsamlı gelir (gider)		-	-	60.265	(602.814)	(4.499)	-	1.467.484	-	920.436	12.050	932.486		
Sermaye artırımını		400.000	(3.424)	-	-	-	-	(396.576)	-	-	-	-	-	-
Kar payları		-	-	-	-	-	-	(330.801)	-	(330.801)	(17.649)	(348.450)		
Diğer değişiklikler nedeni ile artış (azalış) *		-	819.453	-	-	-	-	-	-	819.453	-	819.453		
30 Haziran 2015 itibarıyla bakiye		4.021.689	2.366.442	419.647	(2.822.570)	-	471.353	8.911.428	851.474	14.219.463	129.745	14.349.208		
1 Ocak 2016 itibarıyla açılış bakiyesi		4.021.689	2.892.702	432.737	(3.756.503)	(3.510)	471.353	9.404.739	1.439.816	14.903.023	150.643	15.053.666		
Transferler		-	-	(3.090)	-	-	89.217	1.353.689	(1.439.816)	-	-	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir (gider)		-	-	(608)	238.319	1.477	-	44.904	1.046.086	1.330.178	26.840	1.357.018		
Dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	1.046.086	1.046.086	21.065	1.067.151		
Diğer kapsamlı gelir (gider)		-	-	(608)	238.319	1.477	-	44.904	-	284.092	5.775	289.867		
Sermaye artırımını	19	200.000	(5.590)	-	-	-	-	(194.410)	-	-	-	-	-	-
Kar payları		-	-	-	-	-	-	(349.326)	-	(349.326)	(1.663)	(350.989)		
Diğer değişiklikler nedeni ile artış (azalış) *		-	(33.292)	-	-	-	-	-	-	(33.292)	-	(33.292)		
30 Haziran 2016 itibarıyla bakiye		4.221.689	2.853.820	429.039	(3.518.184)	(2.033)	560.570	10.259.596	1.046.086	15.850.583	175.820	16.026.403		

(*) Diğer değişiklikler nedeni ile artış (azalış) TMS 21 uyarınca dönem içindeki sermaye çevrim farkından oluşmaktadır.

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2016	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2015
Dipnot Referansları			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		603.297	564.965
Dönem Karı		1.067.151	853.218
Dönem Net Karı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		(173.317)	150.795
- Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	6	141.993	132.062
- Değer Düşüklüğü/İptali İle İlgili Düzeltmeler		1.990	(179)
- Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		20.415	21.965
- Faiz Gelirleri ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		(133.010)	(92.799)
- Pay Bazlı Ödemeler İle İlgili Düzeltmeler		(16.112)	(12.115)
- Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		(3.639)	8.631
- Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		239.469	232.604
- Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	14	(13.254)	(7.092)
- Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler		(179.634)	32.396
- Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		(231.535)	(164.678)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(56.064)	(220.619)
- Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		68.928	318.204
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		278.918	155.628
- Stoklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(139.563)	10.433
- Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(209.830)	(175.130)
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(54.517)	(529.754)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		837.770	783.394
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	21	(233.512)	(216.622)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		(961)	(1.807)
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(522.105)	(823.679)
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		1.259.168	245.050
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		(1.721.643)	(1.011.611)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	29.099	37.899
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	6	(230.150)	(190.268)
Alınan Temettüler		16.112	12.115
Alınan Faiz		125.309	83.136
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(141.741)	(406.527)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		281.905	1.784
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(78.972)	(68.366)
Ödenen Temettüler		(350.989)	(348.450)
Ödenen Faiz		(4.864)	(4.306)
Alınan Faiz		11.179	12.811
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(60.549)	(665.241)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		45.547	328.194
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET (AZALIŞ) / ARTIŞ		(15.002)	(337.047)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	2.756.950	3.263.141
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	2.741.948	2.926.094

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Enka İnşaat ve Sanayi Anonim Şirketi (Enka İnşaat), Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca, 4 Aralık 1967 tarihinde İstanbul, Türkiye'de kurulmuş ve tescil edilmiştir. Enka İnşaat'ın şirket merkezi Balmumcu, Zincirlikuyu Yolu No:10, 34349 – Enka Binası Beşiktaş, İstanbul'dur.

Tara Holding Anonim Şirketi ile Tara ve Gülçelik Aileleri'nin kontrolünde olan Enka İnşaat hisselerinin %12,47'si Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

Enka İnşaat, 28 Haziran 2002 tarihinde %35,39 payla ortağı olan ve aynı zamanda %3,93 payla iştirak ettiği Enka Holding Yatırım Anonim Şirketi (Enka Holding) ile Türk Ticaret Kanunu'nun 451. Maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 37-39. maddeleri hükümleri uyarınca, devralma yolu ile birleşme sonucunda aktif ve pasifi ile birlikte tüm mal varlıklarını bütün hakları ve yükümlülükleriyle tasfiyesiz olarak devralarak birleşmiştir. 29 Aralık 1972 tarihinde kurulmuş olan ve fiili faaliyet konusu sermaye şirketlerine mali yatırımlar yapmak olan Enka Holding'in yatırımda bulunduğu şirketler de bu birleşme sonrası Enka İnşaat bünyesi altında toplanmıştır.

2016 yılı ilk altı aylık döneminde çalışan personelin ortalama sayısı beyaz yakalı ve mavi yakalı olarak sırasıyla 4.928 ve 24.475 (31 Aralık 2015: 4.757 ve 17.695).

Enka İnşaat, bağlı ortaklıkları, şube benzeri yabancı işletmeleri ve konsolide edilen müşterek yönetime tabi ortaklıklarıyla birlikte bundan sonra "Grup" olarak tanımlanacaktır.

Grup dört ana coğrafi bölgede şube benzeri işletmeleri, müşterek yönetime tabi ortaklıkları, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile birlikte faaliyet göstermektedir:

- i. Türkiye'de yaygın bir inşaat faaliyet yelpazesinde hizmet vermekte olup, bu inşaat faaliyetleri arasında inşaatını ve işletmesini yaptığı doğalgazla çalışan elektrik enerjisi üreten termik güç santralleri, endüstriyel ve sosyal binalar ve otoyol inşaatları yer almaktadır.
- ii. Rusya, Gürcistan, Türkmenistan ve Kazakistan'da inşaat faaliyetlerinde bulunmaktadır. Aynı zamanda Moskova – Rusya'da, gayrimenkul yatırımı ve geliştirilmesi; alışveriş merkezleri inşaatı ve işletmesi konularında da faaliyet göstermektedir.
- iii. Afrika'da Gabon, Cibuti, Moritanya ve Ekvator Ginesi; Asya'da Suudi Arabistan, Umman, Irak, Afganistan; ayrıca, Dominik Cumhuriyeti'nde inşaat faaliyetlerini devam ettirmektedir.
- iv. Avrupa'daki faaliyetleri inşaat ve ticari aktivitelerden oluşmakta olup, bu faaliyetler Romanya, Hollanda, İsviçre, Almanya ve Kosova'da sürdürülmektedir.

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Finansal Tabloların Hazırlanış Temelleri ve Belirli Muhasebe Politikaları

Enka İnşaat, Türkiye'de faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları ve müşterek faaliyetleri, muhasebe kayıtlarını ve yasal mali tablolarını Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK"), Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Yurtdışında faaliyet gösteren, bağlı ortaklıklar, şube benzeri işletmeler ile müşterek yönetime tabi ortaklıklar ise, ticari sicillerinin kayıtlı olduğu ülkelerde geçerli olan kanun ve mevzuat hükümleri çerçevesinde muhasebe kayıtlarını tutmaktadırlar.

Grup'un konsolide finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS") esas alınmıştır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Finansal Tabloların Hazırlanış Temelleri ve Belirli Muhasebe Politikaları (devamı)

Ayrıca finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

30 Haziran 2016 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tablolar, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardı uyarınca hazırlanmıştır. Bu Tebliğ'e istinaden TMS/TFRS'ye uygun olarak hazırlanan yıllık konsolide finansal tabloların içeriği gerekli açıklama ve dipnotlar TMS 34 uyarınca özetlenmiş veya yer verilmemiştir. Ekteki özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2015 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolar ve ekli dipnotları ile birlikte değerlendirilmelidir. Ara dönem finansal sonuçları tek başına yıl sonu sonuçlarının bir göstergesi olmazlar.

Konsolide finansal tablolar Enka İnşaat'ın ve bağlı ortaklıkların ve müşterek faaliyetlerinin yasal kayıtlarına dayandırılarak ve farklı muhasebe politikaları benimsenerek düzenlenen finansal tablolarına, SPK Finansal Raporlama Standartları'na uygunluk sağlaması amacıyla, bazı düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yansıtılmak suretiyle hazırlanmıştır. Düzeltme kayıtlarının başlıcaları, tam, oransal ve özkaynak yöntemi ile konsolidasyon muhasebesi yapılması, inşaat faaliyetleri gelirlerinin ilgili sözleşmenin tamamlanma oranı metodu ile finansal tablolarına yansıtılması, işletme birleşmelerinin kayda alınması, arsa, bina ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer düzeltmeleri, ertelenmiş vergi hesaplaması, alacak, borç ve diğer yükümlülüklerin iskonto edilmesi, kıdem tazminatı ve diğer karşılıkların hesaplanmasıdır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar tablosuna yansıtılan finansal varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve maddi varlıklar içinde yer alan arsa ve binalar haricinde, tarihi maliyet esasına göre düzenlenmiştir. Tarihi maliyetin belirlenmesinde genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Ara dönem konsolide finansal tablolar 15 Ağustos 2016 tarihinde Enka İnşaat Yönetim Kurulu tarafından yayımlanmak üzere onaylanmıştır. Genel Kurul ve bazı düzenleyici organların yasal finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirme yetkileri vardır.

İşlevsel ve Sunum Para Birimi

Grup'un sunum para birimi Türk Lirası (TL)'dir.

ABD Doları, Enka İnşaat operasyonlarında ağırlıklı olarak kullanılmakta ve başka bir deyişle Enka İnşaat operasyonları üzerinde önemli bir etkiye sahiptir. ABD Doları ayrıca, Enka İnşaat için önemlilik arz eden durum ve olayların ekonomik temelini yansıtmaktadır. Enka İnşaat'ın satın alma ve satış fiyatları ile esas hizmet ve ürünleri çoğunlukla ABD Doları cinsinden belirlenmekte olup borçlanma cinsi ve ilgili borçlanma giderlerinin büyük bir çoğunluğu da ABD Doları'dır. Bu yüzden Enka İnşaat, finansal tablo kalemlerinin işlevsel para biriminin TMS 21 – "Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri" uyarınca ABD Doları olmasına karar vermiştir.

TMS 21 uyarınca, işlevsel para birimi ABD Doları olan Enka İnşaat ve bazı yurtdışı bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetim ortaklıklarının bilanço kalemleri TL olarak sunulurken ilgili bilanço tarihindeki ABD Doları/TL kuruyula; gelir ve giderler ile nakit akımları ise işlemlerin gerçekleştiği tarihin kuruyula (tarihsel kur) veya ilgili dönemin ortalama kuruyula değerlendirilir. Bu çevrimden doğan çevrim karı/zararı, özkaynaklar altında oluşan "yabancı para çevrim farkları" hesabında yer alır.

Grup'un Rusya'da faaliyet gösteren yabancı bağlı ortaklıklarından Moskova Krasny Holmy (MKH), Opened Joint-Stock Company Mosenka (Mosenka) ve Limited Liability Company Enka TC (Enka TC, eski adıyla Limited Liability Company "Ramenka")'nin işlevsel para birimi Ruble; Kazakistan, Romanya ve Kosova'da kurulmuş olan müşterek faaliyetlerinin ve Hollanda'da kurulmuş olan şirketlerin işlevsel para birimi Euro'dur. Grup'un Türkiye'de faaliyet gösteren bazı bağlı ortaklıklarının işlevsel para birimi ise TL'dir. Bu şirketler işlevsel para birimi cinsinden Enka İnşaat'a raporlama yapmakta olup bilanço kalemleri bilanço tarihindeki sırasıyla ABD Doları/Ruble, ABD Doları/Euro ve ABD Doları/TL kuruyula; gelir ve giderler ile nakit akımları ise sırasıyla ABD Doları/Ruble, ABD Doları/Euro ve ABD Doları/TL yıllık ortalama kurlarıyla çevrilmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

İşlevsel ve Sunum Para Birimi (devamı)

Bu çevrimden doğan çevrim karı/zararı, özkaynaklar altında oluşan "yabancı para çevrim farkları" hesabında yer almaktadır.

Enka İnşaat'ın yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının, müşterek faaliyetlerinin ve şube benzeri yabancı işletmelerinin konsolide finansal tablolarda gösteriminde izlenen yöntemler aşağıdaki gibidir:

Şube benzeri işletmelerin işlemleri ana ortaklığın işlemleri gibi değerlemeye tabi tutulur. Bu çerçevede şube benzeri işletmelerin, bağımsız yabancı işletme niteliğinde olan bağlı ortaklıkların ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların ABD Doları olarak hazırlanan finansal tablolarındaki parasal ve parasal olmayan kalemler bilanço tarihinde geçerli olan T.C. Merkez Bankası döviz alış kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gelir ve gider kalemleri, ara dönem içinde düzenli olarak dağıldığı için üç aylık ortalama kurlar üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Çevrim işleminden kaynaklanan kur farkları, konsolide bilançoda özkaynaklar hesap grubu altında "Yabancı para çevrim farkları" hesabında izlenmektedir. Özkaynak kalemleri de bilanço tarihinde geçerli olan T.C. Merkez Bankası döviz alış kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Konsolidasyona dahil olan yabancı ülkelerde faaliyet gösteren şube benzeri işletmelerin ve bağımsız yabancı işletmelerin özkaynakları ile ilgili ortaya çıkan çevrim farkları yine özkaynak hesap grubu altında "Yabancı para çevrim farkları" hesabında takip edilmektedir.

30 Haziran 2016, 31 Aralık 2015 ve 30 Haziran 2015 tarihleri itibarıyla T.C. Merkez Bankası ABD Doları alış kurları ve ortalama kurları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015	30 Haziran 2015
ABD Doları- bilanço tarihi itibarıyla	2,8936	2,9076	2,6863
ABD Doları- dönemsel ortalama	2,9181	2,7190	2,5605

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararına istinaden finansal tablolardaki tutarları yeniden ifade etme işleminin uygulanmasını gerektiren objektif koşulların gerçekleşmemiş olması ve SPK'nın varolan verilere dayanarak ileride bu koşulların gerçekleşme emarelerinin büyük ölçüde ortadan kalktığını öngörmesi sebebiyle, işlevsel para birimi TL olan ve Türkiye'de faaliyet gösteren konsolidasyon kapsamındaki şirketlerin finansal tabloları en son 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla TMS 29 uyarınca (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) yeniden ifade etme işlemine tabi tutulmuştur. Dolayısıyla, bu şirketlerin 30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihli bilançolarında yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler ve sermaye dahil özkaynak kalemleri, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar endekslenmesi, bu tarihten sonra oluşan girişlerin ise nominal değerlerden taşınmasıyla hesaplanmıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Grup, cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından önceki dönem finansal tablolarında herhangi bir düzeltme/sınıflama yapmamıştır.

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Enka İnşaat'ın bağlı ortaklıklarının, şube benzeri yabancı işletmelerinin ve müşterek faaliyetlerinin hesaplarını içermektedir.

Ana ortaklığın doğrudan veya dolaylı olarak bir ortaklıktaki oy haklarının yarısından fazlasını kontrol etmesi ve işletmenin finansal ve faaliyet politikalarını idare etme yetkisine haiz olması durumunda, kontrolün var olduğu kabul edilir. Finansal tabloların konsolidasyonunda şirketler arası bakiye, işlemler ve gerçekleşmemiş kar ve zararlar dahil olmak üzere bütün kar ve zararlar mahsup edilmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)

Konsolide finansal tablolar benzer işlem ve hesaplar için tutarlı muhasebe politikaları uygulanarak hazırlanmaktadır. Bağlı ortaklıkların, şube benzeri yabancı işletmelerinin ve müşterek faaliyetlerin finansal tabloları ana ortaklık ile aynı hesap dönemi için hazırlanmıştır.

Bağlı ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolide edilmeye başlanır ve kontrolün Grup'tan çıkması ile konsolide edilme işlemi son bulur. Müşterek faaliyetler müşterek yönetim anlaşmasının imzalanmasıyla konsolide edilmeye başlanır ve anlaşmanın sona erdiği durumlarda konsolide edilme işlemi son bulur.

Enka İnşaat ve konsolide edilen bağlı ortaklıklarının, müşterek faaliyetlerinin ve şube benzeri işletmelerinin birbirleriyle yaptığı önemli işlemler ve birbirleriyle olan alacak ve borç bakiyeleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

Konsolidasyona dahil edilmiş bağlı ortaklıkların net varlıklarındaki kontrol gücü olmayan paylar Grup'un özsermayesinin içinde ayrı bir kalem olarak yer almaktadır. Konsolide edilen bağlı ortaklıkların özkaynağı ve cari dönem operasyonları içindeki ana ortaklık dışı payları, konsolide finansal tablolarda "Kontrol gücü olmayan paylar" olarak ayrı ayrı gösterilmiştir. Kontrol gücü olmayan paylar, ilk satın alma tarihinde hali hazırda kontrol gücü olmayan paylara ait olan tutarlar ile satın alma tarihinden itibaren bağlı ortaklığın özsermayesindeki değişikliklerdeki ana ortaklık dışı payların tutarından oluşur. Kontrol gücü olmayan paylar negatif bakiyeyle sonuçlansa dahi, toplam kapsamlı gelir ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Grup, cari dönem içerisinde muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapmamıştır.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

a) Konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen TMS'de yapılan değişiklikler

TFRS 9 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme

Kasım 2009'da TFRS 9'un finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili birinci kısmını yayımlamıştır. TFRS 9, TMS 39'un finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçülmesi ile ilgili kısımlarını yenilemiştir. TFRS 9, finansal varlıkları gerçeğe uygun değerde ölçülen ve itfa edilmiş maliyet değeri ile gösterilen olarak iki kategoride sınıflar. Karar ilk muhasebeleştirilirken verilir. Sınıflandırma işletmenin finansal araçları yönetirken kullandığı yönetim modeline ve sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerine bağlıdır. Kasım 2013'te TFRS 9'un zorunlu uygulama tarihi 1 Ocak 2018 tarihinden önce olmamak kaydıyla ertelenmiştir, ancak önceki dönemler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup TFRS 9'u ve ilişkili diğer standartların tüm düzenlemelerini 31 Aralık 2010 tarihinde uygulamıştır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

- b) 2016 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un konsolide finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TMS 16 ve TMS 38 (Değişiklikler)	<i>Amortisman ve İtfa Payları İçin Uygulanabilir Olan Yöntemlerin Açıklanması</i> ¹
TMS 16 ve TMS 41 (Değişiklikler) ile TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 (Değişiklikler)	<i>Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler</i> ¹
TFRS 11 ve TFRS 1 (Değişiklikler)	<i>Müşterek Faaliyetlerde Edinilen Payların Muhasebeleştirilmesi</i> ¹
2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 1</i> ²
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Açıklama Hükümleri</i> ²
2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 5, TFRS 7, TMS 34, TMS 19</i> ²
TMS 27 (Değişiklikler)	<i>Bireysel Finansal Tablolarda Özkaynak Yöntemi</i> ²
TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler)	<i>Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Aynı Sermaye Katkıları</i> ²
TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28 (Değişiklikler)	<i>Yatırım İşlemleri: Konsolidasyon İstisnalarının Uygulanması</i> ²
TFRS 14	<i>Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları</i> ²

¹ 31 Aralık 2015 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

² 1 Ocak 2016 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TMS 16 ve TMS 38 (Değişiklikler) Amortisman ve İtfa Payları İçin Uygulanabilir Olan Yöntemlerin Açıklanması

Bu değişiklik, maddi duran varlıklar için bir varlığın kullanımı sonucunda oluşan faaliyetlerden elde edilen gelire dayalı amortisman yönteminin kullanılmasının uygun olmadığına açıklık getirirken, aksi ispat edilene kadar hukuken geçerli öngörü olan ve yalnızca maddi olmayan duran bir varlığın gelir ölçümü olarak ifade edildiği nadir durumlarda ya da maddi olmayan duran varlıktan elde edilen gelir ile ekonomik faydaların birbiriyle yakından ilişkili olduğunun kanıtlandığı durumlarda maddi olmayan duran varlıklar için bir varlığın kullanımı sonucunda oluşan faaliyetlerden elde edilen gelire dayalı itfa yönteminin kullanılmasının uygun olmadığı görüşünü de ileri sürmüştür. Bu değişiklik ayrıca bir varlığın kullanılması sonucunda üretilen bir kalemin gelecek dönemlerde satış fiyatında beklenen düşüşlerin bir varlığın, teknolojik ya da ticari bakımdan eskime beklentisini işaret edebileceği ve sonrasında varlığa ilişkin gelecekteki ekonomik faydalarda düşüşün göstergesi olabileceği konusuna değinen açıklamalara da yer verir.

TMS 16 ve TMS 41 (Değişiklikler) ile TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 (Değişiklikler) Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler

Bu standart, 'taşıyıcı bitkilerin', TMS 41 standardı yerine, maddi duran varlıklar sınıflandırması altında, ilk muhasebeleştirme kaydı sonrasında maliyet ya da yeniden değerlendirme esasına göre ölçülmesine imkan sağlayacak şekilde TMS 16 standardı kapsamında ele alınmasını belirtir. Bu standartta ayrıca 'taşıyıcı bitki' tarımsal ürünlerin üretimi veya temini için kullanılan, bir dönemden fazla ürün vermesi beklenen ve önemsiz kalıntı satışları dışında tarımsal ürün olarak satılma olasılığının çok düşük olduğu yaşayan bir bitki olarak tanımlanmıştır. Bu standartta taşıyıcı bitkilerden yetiştirilen ürünlerin TMS 41 standardının kapsamında olduğu da belirtilmektedir.

TMS 16 ve TMS 41'de yapılan bu değişiklikler sırasıyla TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 standartlarının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

- b) 2016 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un konsolide finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 11 ve TFRS 1 (Değişiklikler) *Müşterek Faaliyetlerde Edinilen Payların Muhasebeleştirilmesi*

Bu standart, işletme teşkil eden müşterek bir faaliyette pay edinen işletmenin:

- TFRS 11'de belirtilen kurallara aykırı olanlar haricinde, TFRS 3 ve diğer TMS'lerde yer alan işletme birleşmeleriyle ilgili tüm muhasebeleştirme işlemlerinin uygulaması, ve
- TFRS 3 ve diğer TMS'ler uyarınca işletme birleşmelerine ilişkin açıklanması gereken bilgileri açıklamasını öngörür.

TFRS 11'de yapılan bu değişiklik TFRS 1 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler

TFRS 1: Bu değişiklik işletmenin TMS'yi ilk defa uygulaması durumunda TMS'lerin hangi versiyonlarının kullanılacağı konusuna açıklık getirir.

TMS 1 (Değişiklikler) *Açıklama Hükümleri*

Bu değişiklikler; finansal tablo hazırlayıcılarının finansal raporlarını sunmalarına ilişkin olarak farkında olunan zorunluluk alanlarında dar odaklı iyileştirmeler içermektedir.

2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler

TFRS 5: Satış amaçlı elde tutulan bir duran varlığın ortaklara dağıtım amacıyla elde tutulan duran varlığa sınıflandığı ya da tam tersinin olduğu durumlara ve bir varlığın ortaklara dağıtım amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılmasına son verildiği durumlara ilişkin ilave açıklamalar getirmektedir.

TFRS 7: Bir hizmet sözleşmesinin devredilen bir varlığın devamı olup olmadığı ve ara dönem finansal tablo açıklamalarındaki mahsuplaştırma işlemi konusuna netlik getirmek amacıyla ilave bilgi verir.

TMS 34: Bilginin 'ara dönem finansal raporda başka bir bölümde' açıklanmasına açıklık getirmektedir.

2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler TMS 19 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

TMS 27 (Değişiklikler) *Bireysel Finansal Tablolarda Özkaynak Yöntemi*

Bu değişiklik işletmelerin bireysel finansal tablolarında bağlı ortaklıklar ve iştiraklerdeki yatırımların muhasebeleştirilmesinde özkaynak yönteminin kullanılması seçeneğine izin vermektedir.

TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler) *Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Aynı Sermaye Katkıları*

Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasındaki varlık satışları veya aynı sermaye katkılarından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

- b) 2016 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un konsolide finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28 (Değişiklikler) Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon İstisnalarının Uygulanması

Bu değişiklik, yatırım işletmelerinin konsolidasyon istisnasını uygulamaları sırasında ortaya çıkan sorunlara aşağıdaki şekilde açıklık getirir:

- Ara şirket için konsolide finansal tablo hazırlanmasına ilişkin istisnai durum, bir yatırım işletmesinin tüm bağlı ortaklıklarını gerçeğe uygun değer üzerinden değerlediği hallerde dahi, yatırım işletmesinin bağlı ortaklığı olan ana şirket için geçerlidir.
- Ana şirketin yatırım faaliyetleri ile ilgili olarak hizmet sunan bir bağlı ortaklığın yatırım işletmesi olması halinde, bu bağlı ortaklık konsolidasyona dahil edilmemelidir.
- Bir iştirakin ya da iş ortaklığının özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirildiği hallerde, yatırım işletmesinde yatırım işletmesi amacı gütmeyen bir yatırımcı iştirakteki ya da iş ortaklığındaki payları için uyguladığı gerçeğe uygun değer ölçümünü kullanmaya devam edebilir.
- Tüm iştiraklerini gerçeğe uygun değerden ölçen bir yatırım işletmesi, yatırım işletmelerine ilişkin olarak TFRS 12 standardında belirtilen açıklamaları sunar.

TFRS 14 Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları

TFRS 14 Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları standardı uyarınca Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını ilk defa uygulayacak bir işletmenin, belirli değişiklikler dahilinde, 'düzenlemeye dayalı erteleme hesaplarını' hem TFRS'lere göre hazırlayacağı ilk finansal tablolarında hem de sonraki dönem finansal tablolarında önceki dönemde uyguladığı genel kabul görmüş muhasebe standartlarına göre muhasebeleştirmeye devam etmesine izin verilir.

TFRS 14, TFRS 1 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

- c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Bulunmamaktadır.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Haziran 2016 tarihinde sona eren döneme ilişkin ara dönem özet konsolide finansal tablolar, TFRS'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. 30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

2.6 Önemli Muhasebe Tahmin ve Varsayımları

Konsolide finansal tabloların Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'na ("KGK") göre hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirikleri dönem kar veya zarar tablosunda yansıtılmaktadırlar. 30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolardaki önemli muhasebe tahmin ve varsayımları, 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolardaki önemli muhasebe tahmin ve varsayımları ile tutarlıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

3. MÜŞTEREK FAALİYETLER

Grup'un oransal konsolidasyon metodu kullanılarak hesaplanmış müşterek faaliyetlerinin aktif ve pasifleri içindeki payı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
VARLIKLAR		
Dönen Varlıklar		
Nakit ve nakit benzeri değerler	387.589	356.059
Ticari alacaklar	261.862	195.728
Diğer alacaklar	75	81
Stoklar	27.700	32.998
Diğer dönen varlıklar	27.200	22.226
Grup'un müşterek faaliyetlerinin dönen varlıklar içindeki payı	704.426	607.092
Duran Varlıklar		
Maliyet	187.206	179.774
Birikmiş amortisman	(109.454)	(100.569)
Grup'un müşterek faaliyetlerinin maddi duran varlıklar içindeki payı	77.752	79.205
Diğer duran varlıklar	1.664	3.309
Grup'un müşterek faaliyetlerinin duran varlıklar içindeki payı	1.664	3.309
KAYNAKLAR		
Kısa Vadeli Yükümlülükler		
Ticari borçlar	91.345	76.359
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri	381.504	366.131
Borç karşılıkları	12.529	20.470
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	17.171	9.479
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	39.119	18.510
Grup'un müşterek faaliyetlerinin kısa vadeli yükümlülükler içindeki payı	541.668	490.949
Uzun Vadeli Yükümlülükler		
Ticari borçlar	79.574	79.959
Grup'un müşterek yönetime tabi ortaklıklarının uzun vadeli yükümlülükler içindeki payı	79.574	79.959

Grup'un oransal konsolidasyon metodu kullanılarak hesaplanmış müşterek faaliyetlerinin kar/zarar kalemleri içindeki payı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2016	1 Ocak - 30 Haziran 2015
Satış gelirleri	854.023	504.488
Satışların maliyeti	(701.732)	(419.393)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	2.583	2.420
Esas faaliyetlerden diğer giderler	-	(49)
Finansman gelirleri	-	858
Finansman giderleri	(6.767)	(179)
Sürdürülen faaliyetler net vergi gideri	(7.596)	(5.339)
Net kar	140.511	82.806

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

4. OPERASYONEL SEZONA GÖRE DEĞİŞİM

Grup’un inşaat iş sahası kış aylarında yavaşlamakta olup diğer iş sahalarındaki operasyonları sezona göre önemli bir değişim göstermemektedir.

5. PAY BAZINDA ÖDEMELER

29 Mart 2016 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı kararına istinaden, Grup 2015 yılı dağıtılabilir dönem karı üzerinden hissedarlara (bir Tam TL)’lik nominal değerli hisse senedi başına 0,08 Tam TL brüt / 0,071 Tam TL net toplam 600.000 TL (2015: 588.000 TL); intifa senedi sahiplerine toplam 21.998 TL (2015: 25.887 TL) nakit temettü dağıtılmasına karar vermiştir. Dağıtılmasına karar verilen 600.000 TL temettünün net 280.000 TL’lik kısmı 11 Kasım 2015 tarihinde kar payı avansı olarak dağıtılmıştır. Geriye kalan net 320.000 TL temettü 20 Nisan 2016 tarihinde dağıtılmıştır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

a) İş sahaları

1 Ocak - 30 Haziran 2016						
	İnşaat	Gayrimenkul kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	2.154.635	474.368	370.699	2.376.181	-	5.375.883
Bölüm içi hasılat	86.566	-	14.451	31.650	(132.667)	-
Satışların maliyeti (-)	(1.833.046)	(111.808)	(305.371)	(1.959.518)	-	(4.209.743)
Bölüm içi satışların maliyeti (-)	(87.258)	-	(14.451)	(31.650)	133.359	-
Brüt Kar	320.897	362.560	65.328	416.663	692	1.166.140
Genel yönetim giderleri (-)	(118.234)	(25.280)	(22.642)	(12.767)	683	(178.240)
Pazarlama giderleri (-)	(20.310)	(7.380)	(16.035)	-	-	(43.725)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	18.895	15.977	1.479	303	-	36.654
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(20.067)	(14.442)	(3.254)	(76)	196	(37.643)
Esas Faaliyet Karı	181.181	331.435	24.876	404.123	1.571	943.186
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	506.256	12	32	292	-	506.592
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(160.859)	(744)	-	-	-	(161.603)
Finansman Gelir/Gideri	526.578	330.703	24.908	404.415	1.571	1.288.175
Öncesi Faaliyet Karı	526.578	330.703	24.908	404.415	1.571	1.288.175
Finansal gelirler	24.609	11.147	11.506	13.129	(5.769)	54.622
Finansal giderler (-)	(24.805)	(11.492)	(4.812)	(779)	5.711	(36.177)
Sürdürülen Faaliyetler	526.382	330.358	31.602	416.765	1.513	1.306.620
Vergi Öncesi Kar	526.382	330.358	31.602	416.765	1.513	1.306.620
Dönem vergi gideri (-)	(94.755)	(51.794)	(8.285)	(48.902)	-	(203.736)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	8.768	(2.016)	(534)	(41.951)	-	(35.733)
Sürdürülen Faaliyetler	440.395	276.548	22.783	325.912	1.513	1.067.151
Dönem Karı	440.395	276.548	22.783	325.912	1.513	1.067.151

30 Haziran 2016					
	İnşaat	Gayrimenkul kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Toplam
Bölüm varlıkları	10.928.592	5.198.185	750.933	4.655.206	21.532.916
Dağıtılmamış varlıklar					704
Toplam Varlıklar	10.928.592	5.198.185	750.933	4.655.206	21.533.620
Bölüm yükümlülükleri	1.957.611	977.947	403.243	2.168.125	5.506.926
Dağıtılmamış yükümlülükler					291
Toplam Yükümlülükler	1.957.611	977.947	403.243	2.168.125	5.507.217

1 Ocak - 30 Haziran 2016					
	İnşaat	Gayrimenkul kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Toplam
Diğer Bölüm Bilgileri					
<u>Yatırım harcamaları</u>					
Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	116.560	66.055	211	46.034	228.860
Maddi olmayan duran varlıklar	1.036	95	58	101	1.290
Toplam Yatırım Harcamaları	117.596	66.150	269	46.135	230.150
Amortisman gideri	58.234	4.419	1.091	75.668	139.412
İtfa payları	1.930	139	205	307	2.581

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)**a) İş sahaları (devamı)**

1 Nisan - 30 Haziran 2016						
	İnşaat	Gayrimenkul kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	1.153.710	231.829	210.843	1.119.919	-	2.716.301
Bölüm içi hasılat	52.988	-	8.210	22.663	(83.861)	-
Satışların maliyeti (-)	(984.729)	(63.110)	(176.307)	(932.170)	-	(2.156.316)
Bölüm içi satışların maliyeti (-)	(52.994)	-	(8.210)	(22.663)	83.867	-
Brüt Kar	168.975	168.719	34.536	187.749	6	559.985
Genel yönetim giderleri (-)	(63.566)	(18.351)	(14.452)	(6.359)	465	(102.263)
Pazarlama giderleri (-)	(10.759)	(4.113)	(8.000)	-	-	(22.872)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	7.278	3.511	(336)	(3)	-	10.450
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(1.398)	(13.469)	(2.366)	(76)	87	(17.222)
Esas Faaliyet Karı	100.530	136.297	9.382	181.311	558	428.078
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	204.413	12	-	292	-	204.717
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(7.123)	956	-	-	-	(6.167)
Finansman Gelir/Gideri						
Öncesi Faaliyet Karı	297.820	137.265	9.382	181.603	558	626.628
Finansal gelirler	7.801	9.100	7.524	10.706	(3.210)	31.921
Finansal giderler (-)	(6.236)	(2.919)	(2.633)	1.033	2.802	(7.953)
Sürdürülen Faaliyetler						
Vergi Öncesi Kar	299.385	143.446	14.273	193.342	150	650.596
Dönem vergi gideri (-)	(59.724)	(23.020)	(2.844)	(18.625)	-	(104.213)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	3.126	(4.448)	(152)	(26.135)	-	(27.609)
Sürdürülen Faaliyetler						
Dönem Karı	242.787	115.978	11.277	148.582	150	518.774
1 Nisan - 30 Haziran 2016						
Diğer Bölüm Bilgileri	İnşaat	Gayrimenkul kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Eliminasyon	Toplam
<u>Yatırım harcamaları</u>						
Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	45.005	39.487	132	42.237	-	126.861
Maddi olmayan duran varlıklar	585	18	1	95	-	699
Toplam Yatırım Harcamaları	45.590	39.505	133	42.332	-	127.560
Amortisman gideri	28.962	2.209	595	38.621	-	70.387
İtfa payları	1.000	48	92	253	-	1.393

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

a) İş sahaları (devamı)

1 Ocak - 30 Haziran 2015						
	İnşaat	Gayrimenkul kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	1.811.483	519.717	340.242	3.639.139	-	6.310.581
Bölüm içi hasılat	142.648	-	9.333	27.440	(179.421)	-
Satışların maliyeti (-)	(1.533.790)	(141.824)	(276.911)	(3.279.435)	-	(5.231.960)
Bölüm içi satışların maliyeti (-)	(145.112)	-	(9.333)	(27.440)	181.885	-
Brüt Kar	275.229	377.893	63.331	359.704	2.464	1.078.621
Genel yönetim giderleri (-)	(98.292)	(17.119)	(19.751)	(12.160)	904	(146.418)
Pazarlama giderleri (-)	(21.273)	(7.538)	(14.776)	(74)	-	(43.661)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	24.806	5.464	566	6.273	-	37.109
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(47.582)	(1.979)	(4.158)	(79)	187	(53.611)
Esas Faaliyet Karı	132.888	356.721	25.212	353.664	3.555	872.040
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	277.696	36	5.615	205	-	283.552
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(104.146)	(358)	-	-	-	(104.504)
Finansman Gelir/Gideri	306.438	356.399	30.827	353.869	3.555	1.051.088
Finansal gelirler	36.080	6.521	15.253	17.304	(4.373)	70.785
Finansal giderler (-)	(22.203)	(12.234)	(4.299)	(1.710)	4.396	(36.050)
Sürdürülen Faaliyetler	320.315	350.686	41.781	369.463	3.578	1.085.823
Dönem vergi gideri (-)	(65.214)	(52.674)	(12.306)	(65.348)	-	(195.542)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	(848)	(7.533)	2.991	(31.673)	-	(37.063)
Sürdürülen Faaliyetler	254.253	290.479	32.466	272.442	3.578	853.218
Dönem Karı	254.253	290.479	32.466	272.442	3.578	853.218
31 Aralık 2015						
	İnşaat	Gayrimenkul kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji		Toplam
Bölüm varlıkları	10.195.538	4.799.192	605.310	5.173.368		20.773.408
Dağıtılmamış varlıklar						771
Toplam Varlıklar	10.195.538	4.799.192	605.310	5.173.368		20.774.179
Bölüm yükümlülükleri	1.943.402	961.610	240.479	2.571.720		5.717.211
Dağıtılmamış yükümlülükler						3.302
Toplam Yükümlülükler	1.943.402	961.610	240.479	2.571.720		5.720.513
1 Ocak - 30 Haziran 2015						
	İnşaat	Gayrimenkul kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji		Toplam
Diğer Bölüm Bilgileri						
<u>Yatırım harcamaları</u>						
Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	74.590	112.449	99	1.225		188.363
Maddi olmayan duran varlıklar	806	258	24	817		1.905
Toplam Yatırım Harcamaları	75.396	112.707	123	2.042		190.268
Amortisman gideri	52.525	6.812	2.423	68.264		130.024
İtfa payları	1.708	86	86	158		2.038

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)**a) İş sahaları (devamı)**

1 Nisan - 30 Haziran 2015						
	İnşaat	Gayrimenkul kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	930.977	253.610	202.436	1.776.840	-	3.163.863
Bölüm içi hasılat	76.140	-	7.301	20.251	(103.692)	-
Satışların maliyeti (-)	(801.870)	(70.910)	(164.824)	(1.596.685)	-	(2.634.289)
Bölüm içi satışların maliyeti (-)	(78.016)	-	(7.301)	(20.251)	105.568	-
Brüt Kar	127.231	182.700	37.612	180.155	1.876	529.574
Genel yönetim giderleri (-)	(51.968)	(9.527)	(13.006)	(6.634)	658	(80.477)
Pazarlama giderleri (-)	(15.312)	(4.344)	(8.550)	49	-	(28.157)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	8.176	3.820	163	3.698	-	15.857
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(17.290)	(782)	(2.640)	(77)	99	(20.690)
Esas Faaliyet Karı	50.837	171.867	13.579	177.191	2.633	416.107
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	92.123	4	5.615	183	-	97.925
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(37.362)	(316)	37	-	-	(37.641)
Finansman Gelir/Gideri						
Öncesi Faaliyet Karı	105.598	171.555	19.231	177.374	2.633	476.391
Finansal gelirler	18.221	4.327	8.368	4.132	(2.990)	32.058
Finansal giderler (-)	30.925	(8.288)	(1.724)	(305)	2.681	23.289
Sürdürülen Faaliyetler						
Vergi Öncesi Kar	154.744	167.594	25.875	181.201	2.324	531.738
Dönem vergi gideri (-)	(41.053)	(25.486)	(9.264)	(24.966)	-	(100.769)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	4.315	1.268	3.868	(15.338)	-	(5.887)
Sürdürülen Faaliyetler						
Dönem Karı	118.006	143.376	20.479	140.897	2.324	425.082
1 Nisan - 30 Haziran 2015						
Diğer Bölüm Bilgileri						
Yatırım harcamaları						
Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	50.725	46.424	62	387		97.598
Maddi olmayan duran varlıklar	367	23	1	86		477
Toplam Yatırım Harcamaları	51.092	46.447	63	473		98.075
Amortisman gideri	31.716	2.516	1.186	35.263		70.681
İtfa payları	886	36	(16)	82		988

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

a) İş sahaları (devamı)

Grup'un faaliyet bölümlerinin diğer bölümler ile gerçekleştirilen işlemlerden elde edilen bölüm gelirlerinin ölçülmesi ve raporlamasında, bölümler arası transferler, normal piyasa fiyatı ve şartlarında gerçekleştirilmektedir.

30 Haziran 2016 tarihinde sona eren ara hesap döneminde Grup'un konsolide kar veya zarar tablosunda yer alan satış gelirlerinin 2.376.181 TL (30 Haziran 2015: 3.639.139 TL) tutarındaki kısmı Türkiye Elektrik Ticaret ve Taahhüt A.Ş. ("TETAŞ")'den olup toplam konsolide satışlardaki payı %10'un üzerindedir. Bu satışların maliyetinin 1.767.009 TL (30 Haziran 2015: 3.108.332 TL) tutarında olan kısmı da Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. ("BOTAS")'den gerçekleşen alımlar ile ilgili olup toplam konsolide satışların maliyetindeki payı %10'un üzerindedir.

b) Coğrafi bölümler

1 Ocak - 30 Haziran 2016						
	Rusya Federasyonu, Kazakistan ve					
	Türkiye	Gürcistan	Irak	Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Net satışlar	3.314.375	996.215	559.225	506.068	-	5.375.883
Bölüm içi satışlar	86.566	46.101	-	-	(132.667)	-
Yatırım harcamaları	130.915	73.182	23.503	2.550	-	230.150

30 Haziran 2016						
	Rusya Federasyonu, Kazakistan ve					
	Türkiye	Gürcistan	Irak	Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Bölüm varlıkları	11.753.561	6.319.518	410.703	3.049.134	-	21.532.916

1 Nisan 2016 - 30 Haziran 2016						
	Rusya Federasyonu, Kazakistan ve					
	Türkiye	Gürcistan	Irak	Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Net satışlar	1.641.741	521.701	213.772	339.087	-	2.716.301
Bölüm içi satışlar	51.544	32.317	-	-	(83.861)	-
Yatırım harcamaları	62.678	42.442	21.739	701	-	127.560

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)**b) Coğrafi bölümler (devamı)**

1 Ocak - 30 Haziran 2015						
	Türkiye	Rusya Federasyonu, Kazakistan ve Gürcistan	Irak	Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Net satışlar	4.589.167	791.964	617.425	312.025	-	6.310.581
Bölüm içi satışlar	93.392	86.029	-	-	(179.421)	-
Yatırım harcamaları	49.001	125.979	10.209	5.079	-	190.268

31 Aralık 2015						
	Türkiye	Rusya Federasyonu, Kazakistan ve Gürcistan	Irak	Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Bölüm varlıkları	11.096.964	5.939.198	640.166	3.097.080	-	20.773.408

1 Nisan 2015- 30 Haziran 2015						
	Türkiye	Rusya Federasyonu, Kazakistan ve Gürcistan	Irak	Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Net satışlar	2.272.418	366.380	382.864	142.201	-	3.163.863
Bölüm içi satışlar	61.001	42.691	-	-	(103.692)	-
Yatırım harcamaları	31.156	56.820	6.159	3.940	-	98.075

7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
Kasa	6.576	5.718
Bankadaki nakit		
Vadesiz mevduatlar	1.622.618	1.799.668
Vadeli mevduatlar	1.110.197	946.011
Diğer hazır varlıklar	5.451	8.461
	<u>2.744.842</u>	<u>2.759.858</u>
Eksi: Vadesi üç aydan uzun bir yıldan kısa vadeli mevduatlar	(2.894)	(2.908)
Nakit akım tablosuna göre nakit ve nakit benzerleri	<u>2.741.948</u>	<u>2.756.950</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

8. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar

30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli gerçeğe uygun değer değişimleri kar ve zararlar ile ilişkilendirilen finansal yatırımlar olarak sınıflandırdığı vadesine bir yıldan kısa süre kalan borçlanma aracı niteliğindeki menkul kıymetleri ile hisse senetlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer değişimleri gelir tablosu ile ilişkilendirilen finansal yatırımlar	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
Özel sektör tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	105.788	56.389
Yabancı devlet tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	746.187	988.310
Hisse senetleri		
- Uluslararası piyasalar	801.012	897.502
Yatırım fonları		
- Uluslararası piyasalar	306.703	311.337
- Yerli piyasa	171	251
	<u>1.959.861</u>	<u>2.253.789</u>

Uzun vadeli finansal yatırımlar

30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli gerçeğe uygun değer değişimleri kar ve zararlar ile ilişkilendirilen finansal yatırımlar olarak sınıflandırdığı vadesine bir yıldan uzun süre kalan borçlanma aracı niteliğindeki menkul kıymetleri ile bir yıl içinde elden çıkarılması düşünülmeyen hisse senedi yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer değişimleri gelir tablosu ile ilişkilendirilen finansal yatırımlar	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
Özel sektör tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	4.326.237	3.414.105
Yabancı devlet tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	46.255	75.447
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	99.011	75.130
Hisse senetleri	732	1.044
	<u>4.472.235</u>	<u>3.565.726</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

8. FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)

Finansal varlıkların en ileri vade tarihleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
Özel sektör tahvilleri - Uluslararası piyasalar	28 Mart 2073	31 Aralık 2049
Yabancı devlet tahvilleri - Uluslararası piyasalar	17 Ekim 2044	17 Ekim 2044
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri - Uluslararası piyasalar	14 Ocak 2041	14 Ocak 2041

9. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli borçlanmalar	30 Haziran 2016			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Banka kredileri	%0,83	Euro	8.780	28.135
	%1,67	ABD Doları	10.000	28.936
	-	TL	1.353	1.353
Toplam kısa vadeli borçlanmalar				58.424

Uzun vadeli borçlanmalar	30 Haziran 2016			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Hermes kredisi	%1,00	Euro	1.098	3.518
Diğer uzun vadeli banka kredileri	%2,08	JPY	10.298.712	289.897
	%2,50	Euro	25.000	80.110
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar				243.583
				617.108
Eksi: Uzun vadeli kredilerin ve finansal kiralama işlemlerinden borçların kısa vadeli kısımları				(134.861)
Toplam uzun vadeli borçlanmalar				482.247

Uzun vadeli finansal kiralama borçlarının kısa vadeli kısmı	30 Haziran 2016			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
	%3,00	Ruble	184.275	8.298
				8.298
Uzun vadeli	%3,00	Ruble	5.224.891	235.285
				235.285
				243.583

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

9. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli borçlanmalar	31 Aralık 2015			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Banka kredileri	%1,75	Euro	3.350	10.645
	%2,40	ABD Doları	2.351	6.836
	-	TL	186	186
Toplam kısa vadeli borçlanmalar				<u>17.667</u>

Uzun vadeli borçlanmalar

	31 Aralık 2015			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Hermes kredisi	%1,00	Euro	3.287	10.445
Diğer uzun vadeli banka kredileri	%2,18	JPY	7.111.507	171.231
	-	TL	546	546
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar				222.118
				<u>404.340</u>
Eksi: Uzun vadeli kredilerin ve finansal kiralama işlemlerinden borçların kısa vadeli kısımları				(101.107)
Toplam uzun vadeli borçlanmalar				<u>303.233</u>

	31 Aralık 2015			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Uzun vadeli finansal kiralama borçlarının kısa vadeli kısmı	%3,00	Ruble	188.704	7.529
				<u>7.529</u>
Uzun vadeli	%3,00	Ruble	5.378.946	214.589
				<u>214.589</u>
				<u>222.118</u>

Uzun vadeli kredilerin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
1 yıldan az	126.563	93.578
1-2 yıl	84.985	85.928
2-3 yıl	47.577	679
3-4 yıl	47.577	679
4-5 yıl	47.577	679
5 yıldan fazla	19.246	679
Eksi: Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları	(126.563)	(93.578)
	<u>246.962</u>	<u>88.644</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

10. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Ticari alacaklar	689.667	866.484
Ticari alacaklar reeskontu (-)	(149)	(91)
İnşaat işlerinden alacaklar	772.840	653.152
Vadeli çekler ve alacak senetleri	13.222	17.795
Vadeli çekler ve alacaklar reeskontu (-)	(626)	(473)
İşveren idare payı alacakları (*)	65.475	81.185
	<u>1.540.429</u>	<u>1.618.052</u>
Eksi : Şüpheli alacak karşılığı	(85.906)	(83.455)
	<u>1.454.523</u>	<u>1.534.597</u>

(*) İnşaat sözleşmelerinde tanımlı işin tamamlanmasına kadar veya bazı durumlarda daha uzun süreler zarfında müşteriler tarafından tutulan ve henüz vadesi gelmeyen ticari alacaklar "işveren idare payı alacakları" olarak nitelendirilmektedir.

İnşaat işlerinden alacakların tahsilat süresi kontratın şartlarına göre değişmekte olup, bu süreler ortalama 30 ile bazı projelerde 90 gün arasında değişmektedir.

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
Uzun vadeli ticari alacaklar		
Vadeli çekler ve alacak senetleri	3.331	3.050
Vadeli çekler ve alacak senetleri reeskontu (-)	(92)	(46)
Ticari alacaklar	22.835	22.569
Ticari alacaklar reeskontu (-)	(90)	(45)
	<u>25.984</u>	<u>25.528</u>

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
Kısa vadeli ticari borçlar		
Ticari borçlar	976.749	1.198.473
Borç senetleri	411	345
Diğer ticari borçlar	57.770	52.043
	<u>1.034.930</u>	<u>1.250.861</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

11. STOKLAR

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
Hammade ve yedek parça	493.559	437.487
Yarı mamul stokları	50.668	44.072
Ticari mallar (makine ve diğerleri)	173.772	93.006
Mamul stokları	37.152	17.153
Yoldaki mallar	7.006	42.806
İnşaat malzemeleri	55.307	46.654
Stok değer düşüklüğü karşılığı (*)	(2.238)	(1.966)
	<u>815.226</u>	<u>679.212</u>

(*) 30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla mamul stokları ve ticari mallar için ayrılan değer düşüklüğü karşılığı satışların maliyeti hesabında gösterilmiştir.

30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla stoklar üzerinde rehin bulunmamaktadır (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır).

12. İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
Devam eden inşaat sözleşmeleriyle ilgili maliyetler	7.303.580	6.197.794
Kayda alınan karlar eksi zararlar, net	856.763	802.489
	<u>8.160.343</u>	<u>7.000.283</u>
Eksi : Dönem sonu itibarıyla toplam faturalanan hakediş bedeli	(8.614.698)	(7.235.960)
	<u>(454.355)</u>	<u>(235.677)</u>

Yukarıdaki net bakiye ilişikteki konsolide bilançolarda aşağıdaki şekilde sınıflandırılmıştır:

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar (net)	46.384	232.156
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (net)	(500.739)	(467.833)
	<u>(454.355)</u>	<u>(235.677)</u>

Grup'un, bağlı ortaklıklarının ve faaliyetlerinin 30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili olarak almış olduğu avansların toplam tutarı 250.564 TL (31 Aralık 2015: 305.468 TL)'dir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Haziran 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2016	1 Ocak - 30 Haziran 2015
Açılış bakiyesi	4.532.146	4.206.983
Yabancı para çevrim farkları	318.745	706.934
Alım sonrası yapılan harcamalar	60.363	105.577
Arazi kiralaması ile ilgili yükümlülüklerin net bugünkü değerlerindeki değişimi	-	10.700
Kapanış bakiyesi	4.911.254	5.030.194

30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

		Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi		
	30 Haziran 2016	1. Seviye TL	2. Seviye TL	3. Seviye TL
Rusya'daki yatırım amaçlı gayrimenkuller	4.879.364	-	-	4.879.364
Türkiye'deki yatırım amaçlı gayrimenkuller	31.890	-	31.890	-
Toplam	4.911.254	-	31.890	4.879.364

		Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi		
	31 Aralık 2015	1. Seviye TL	2. Seviye TL	3. Seviye TL
Rusya'daki yatırım amaçlı gayrimenkuller	4.500.101	-	-	4.500.101
Türkiye'deki yatırım amaçlı gayrimenkuller	32.045	-	32.045	-
Toplam	4.532.146	-	32.045	4.500.101

Cari dönemde 2. Seviye ve 3. Seviye arasında herhangi bir geçiş olmamıştır.

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup, müşterek faaliyetleri ile birlikte ara dönem içerisinde 168.497 TL'lik (30 Haziran 2015: 82.786 TL) maddi duran varlık alımı yapmıştır. Ayrıca ara dönem içerisinde net defter değeri 15.845 TL (30 Haziran 2015: 30.807 TL) olan sabit kıymetler 29.099 TL (30 Haziran 2015: 37.899 TL) karşılığında satılmıştır.

15. TAAHHÜTLER

Gelecekte elde edilecek asgari operasyonel kiralama gelirleri

30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarında yer almayıp, iptal edilemez faaliyet kiralamalarına ilişkin yıllık gelir planları ve tutarları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
1 yıldan az	624.534	771.708
1 - 5 yıl	1.878.953	1.832.628
5 yıldan fazla	698.743	719.534
	3.202.230	3.323.870

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

15. TAAHHÜTLER (devamı)

Davalar:

Grup'un 30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla sona eren altı aylık ara dönem içerisinde 31 Aralık 2015 tarihli konsolide finansal tablolarda belirtilen hususlara ilave açıklama gerektirecek önemli yeni bir davası veya eski davaları ile ilgili gelişme bulunmamaktadır. Grup davalarla ilgili konsolide finansal tablolarda taşınan tutarları gerekli şekilde muhasebeleştirilmiştir. Bu karşılık olasılık oranları ve potansiyel kaynak çıkışları göz önünde bulundurularak hesaplanmıştır. Karşılık ayrılmayan Grup aleyhine açılan diğer davalar için herhangi bir kaynak çıkışı riski görünmemektedir.

Sözleşmeden doğan yükümlülükler:

Grup'un 30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla sona eren altı aylık ara dönem içerisinde 31 Aralık 2015 tarihli konsolide finansal tablolarda belirtilen hususlara ilave açıklama gerektirecek yeni bir sözleşmeden doğan yükümlülüğü veya eski yükümlülükleri ile ilgili önemli bir gelişme bulunmamaktadır.

30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat, rehin ve ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tablosu aşağıdaki gibidir. Grup tarafından verilen TRİ'ler:

Grup tarafından verilen TRİ'ler	30 Haziran 2016		31 Aralık 2015	
	Orijinal bakiye	TL Karşılığı	Orijinal bakiye	TL Karşılığı
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		1.897.570		2.206.433
-ABD Doları	529.222	1.531.358	653.008	1.898.686
-Euro	89.252	285.999	85.404	271.379
-TL	69.508	69.508	28.749	28.749
-Diğer (*)		10.705		7.619
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		263.645		182.872
-ABD Doları	85	246	85	247
-Euro	1.578	5.055	3.285	10.437
-TL	957	957	957	957
-Diğer (*)		257.387		171.231
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3.kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3.kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
		<u>2.161.215</u>		<u>2.389.305</u>

(*) ABD Doları, TL ve Euro para birimi dışındaki diğer yabancı para birimiyle verilen teminat, rehin ve ipoteklerin TL karşılıklarını ifade etmektedir.

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla %0,00'dır (31 Aralık 2015: %0,00).

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

16. ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler alınan avanslardan ve ertelenmiş kira gelirlerinden oluşmaktadır.

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler "Enerji Satış Sözleşmesi" boyunca oluşacak olan ortalama satış fiyatı ile faturalanan fiyat arasındaki farktan ve ertelenmiş kira gelirlerinden oluşmaktadır.

17. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç, cari dönem karının ara dönem boyunca işlem gören hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye’de şirketler yeniden değerlendirme artış fonundan veya birikmiş karlardan karşılanmak üzere bedelsiz hisse senedi dağıtımı yoluyla sermayelerini arttırma hakkına sahiptir. Pay başına kazanç hesaplanması sırasında söz konusu artırımlar temettü olarak dağıtılan hisse senetleri olarak kabul edilmişlerdir. Sermayeye eklenen kar payı dağıtımları da aynı şekilde değerlendirilmektedir. Bu nedenle ortalama hisse senedi adedi hesaplanırken bu tür hisselerin tüm yıl boyunca dolaşımda olduğu kabul edilmiştir. Bu sebeple hisse başına düşen karı hesaplamakta kullanılan hisse adedinin ağırlıklı ortalaması geriye dönük etkiler de göz önünde bulundurularak belirlenmiştir.

	30 Haziran 2016 tarihinde sona eren 6 aylık dönem	30 Haziran 2015 tarihinde sona eren 6 aylık dönem
Pay başına kazanç		
- adi hisse senedi (tam Kr olarak)	0,25	0,20
- intifa senetleri (*)	-	-
Kurucu intifa senedi sahiplerine	-	-
Enka Holding intifa senedi sahiplerine	-	-
1 Kr nominal bedelli hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedi		
- adi hisse senetleri	420.000.000.000	420.000.000.000
- intifa senetleri		
Kurucu intifa senetleri	1.000	1.000
Enka Holding intifa senetleri	1.000	1.000

(*) Ara dönem itibarıyla kar dağıtım kararı alınmadığı için intifa senetlerinin payı hesaplanmamıştır.

18. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Ara dönem içerisinde konsolidasyon kapsamında olmayan ilişkili kuruluşlar ile olağandışı ya da önemli bir işlem gerçekleşmemiştir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

19. ÖZKAYNAKLAR

Enka İnşaat'ın 30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ortakları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki şekildedir:

	30 Haziran 2016		31 Aralık 2015	
	Hisse oranı	Tutar	Hisse oranı	Tutar
Tara Holding A.Ş.	%49,40	2.074.800	%49,27	1.970.924
Vildan Gülçelik	%7,99	335.396	%7,99	319.424
Sevda Gülçelik	%6,43	269.917	%6,43	257.064
Enka Spor Eğitim ve Sosyal Yardım Vakfı	%5,87	246.472	%5,87	234.735
Diğer	%30,31	1.273.415	%30,44	1.217.853
	%100	4.200.000	%100	4.000.000
Enflasyon düzeltmesi		21.689		21.689
Toplam sermaye (yasal kayıtlar)		4.221.689		4.021.689
TMS 21'e göre yapılan sermaye düzeltmesi (*)		2.853.820		2.892.702
Toplam sermaye		7.075.509		6.914.391

(*) Enka İnşaat, Türkiye Muhasebe Standartları'na göre hazırladığı konsolide finansal tablolarında yasal kayıtlarındaki sermayesini TMS 21 uyarınca tarihi kurdan ABD Doları'na çevirerek ABD doları olarak takip etmekte ve TL olarak sunmaktadır.

Grup, 29 Mart 2016 tarihinde yapılan genel kurul toplantısı kararına istinaden, sermayesini 4.000.000 TL'den 4.200.000 TL'ye çıkarmıştır. Arttırılan 200.000 TL'nin tamamı 2'nci temettüden karşılanmıştır.

30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un sermayesine karşılık çıkarılmış hisse senedi adetleri ve nominal değerleri hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2016		31 Aralık 2015	
	Hisse Senedi	TL	Hisse Senedi	TL
1 Ocak	400.000.000.000	4.000.000	360.000.000.000	3.600.000
Birikmiş karlardan/geçmiş yıl karlarından transfer edilen bedelsiz	20.000.000.000	200.000	40.000.000.000	400.000
	420.000.000.000	4.200.000	400.000.000.000	4.000.000

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

20. SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla 2.492 TL (31 Aralık 2015: 2.476 TL) satış amacıyla elde tutulan duran varlıkların tamamı Enka Pazarlama'nın şüpheli alacağa dönüşmüş alacaklarına istinaden müşterilerden almış olduğu arazi, arsa ve binalardan oluşmaktadır.

21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Türkiye'deki vergi uygulamaları

Enka İnşaat ve konsolidasyon kapsamındaki Türkiye'de ve diğer ülkelerde kurulmuş bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkları, faaliyetlerini sürdürdükleri ülkelerin yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir.

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı %20'dir (31 Aralık 2015: %20). Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %20 (31 Aralık 2015: %20) oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Türk vergi mevzuatı, Türkiye'de mukim ana ortaklık ve konsolidasyon kapsamında Türkiye'de kurulmuş bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların konsolide bazda vergi beyannamesi vermelerine izin vermemektedir. Dolayısıyla, konsolide bazda hazırlanan finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, her bir şirket için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75'i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Menkul kıymet ve taşınmaz ticareti ve kiralaması ile uğraşan kurumların bu amaçla ellerinde bulundurdıkları değerlerin satışından elde ettikleri kazançlar istisna kapsamı dışındadır.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları 5 yıl içinde yetkili vergi otoriteleri tarafından incelenebilmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Diğer ülkelerdeki vergi uygulamaları

30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla faaliyet gösterilen diğer ülkelerdeki efektif vergi oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
Rusya	%20	%20
Hollanda	%25	%25
Kazakistan	%28 - %32	%28 - %32
Irak	%15 - %35	%15 - %35
Romanya	%16	%16
Umman	%12	%12
Kosova	%10	%10

Dönem karı vergi yükümlülüğü hareket tablosu aşağıda verilmiştir.

	2016	2015
1 Ocak bakiyesi	164.076	119.901
Cari dönem vergi gideri	203.736	195.542
Ödenen vergiler	(233.512)	(216.622)
Çevrim farkı	(539)	17.960
30 Haziran bakiyesi	133.761	116.781

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri

30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergiye konu olan geçici farklar ve etkin vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğünün) dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ve yatırım amaçlı varlıkların yeniden ölçümü ve gerçeğe uygun değer düzeltmesi	(1.223.849)	(1.240.074)
"PSA" kapsamındaki GE stoğu (*)	(136.351)	(131.512)
Finansal araçlar gerçeğe uygun değer düzeltme etkisi	(19.679)	(26.275)
Brüt ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(1.379.879)	(1.397.861)
Enerji gelirlerinde yapılan ortalama satış fiyatı düzeltmeleri	227.060	273.837
Kıdem tazminatı karşılığı	9.496	9.303
Şüpheli alacak karşılığı	7.495	6.359
Stok değer düşüklüğü karşılığı	589	1.108
Diğer	16.317	50.298
Brüt ertelenmiş vergi varlıkları	260.957	340.905
Net ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(1.118.922)	(1.056.956)

(*) Grup'un yedek parça tedarikçisi General Electric (GE) ile yapılan "Parts and Services Agreement" (PSA) kapsamında yapılan düzeltme ile ilgili geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi yükümlülüğünü ifade etmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri (devamı)

Ertelenmiş vergi, finansal tablolarda aşağıdaki gibi yansıtılmıştır:

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
Ertelenen vergi varlıkları	59	142
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(1.118.981)	(1.057.098)
Net vergi yükümlülükleri	<u>(1.118.922)</u>	<u>(1.056.956)</u>

30 Haziran 2016 ve 2015 dönemleri itibarıyla sona eren hesap dönemi için net ertelenmiş vergi yükümlülüğü hareketi aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
1 Ocak bakiyesi	1.056.956	833.332
Gelir tablosunda yansıtılan ertelenmiş vergi gideri	35.733	37.063
Yabancı para çevrim farkları	26.233	137.482
30 Haziran bakiyesi, toplam net ertelenmiş vergi yükümlülüğü	<u>1.118.922</u>	<u>1.007.877</u>

30 Haziran 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer kapsamlı gelirle ilgili ertelenmiş vergiler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2016			30 Haziran 2015		
	Vergi öncesi tutar	Vergi (gideri)/ geliri	Vergi ile netlenmiş tutar	Vergi öncesi tutar	Vergi (gideri)/ geliri	Vergi ile netlenmiş tutar
Finansal riskten korunma fonundaki değişim	1.460	-	1.460	-	-	-
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim	288.407	-	288.407	932.486	-	932.486
	<u>289.867</u>	<u>-</u>	<u>289.867</u>	<u>932.486</u>	<u>-</u>	<u>932.486</u>

22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI

Yabancı para riski

Yabancı para riski Grup'un çoğunlukta Euro ve Ruble, fonksiyonel para birimi ABD Doları olmayan konsolidasyon kapsamındaki şirketler için de ABD Doları yükümlülüklerine sahip olmasından kaynaklanmaktadır.

Grup, birçok ülkede inşaat, ticaret, üretim, gayrimenkul kiralama, perakende ve enerji sektörlerinde faaliyet göstermektedir ve bu sebeple döviz kurlarındaki değişikliklerden etkilenmektedir. Grup, döviz kuru değişikliğinin etkisini, yaptığı işlemler dışında, yabancı ülkelerdeki yatırımlarında da yaşamaktadır. Grup'un döviz kuru risk yönetimi, döviz cinsinden aktif ve pasif hesaplarının birbirlerini dengelemeleri sağlanarak yapılmaktadır.

Grup'un maruz kaldığı kur riski, kullanmış olduğu ABD Doları ve Euro cinsi kredilerinden kaynaklanmaktadır. Grup bu riski en aza indirmek için, finansal pozisyonunu, nakit giriş/çıkışlarını detaylı nakit akım tablolarıyla izlemekte ve aynı zamanda gerekli gördüğü durumlarda kur riskinden korunma amaçlı finansal işlemler yapmaktadır.

Grup'un 30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarı ile net döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2016	31 Aralık 2015
A.Döviz cinsinden varlıklar	4.565.721	4.355.261
B.Döviz cinsinden yükümlülükler	(1.210.856)	(986.053)
Net döviz pozisyonu (A+B)	3.354.865	3.369.208

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (devamı)**Yabancı para riski (devamı)**

Grup'un 30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibari ile yabancı para pozisyonu detayları aşağıdaki gibidir (parasal olmayan varlıklar döviz kuru riski taşımadığından tabloya dahil edilmemiştir):

	30 Haziran 2016				
	TL Karşılığı (Sunum para birimi)	ABD Doları (*)	Euro	TL	Diğer TL (**)
1. Ticari Alacak	266.344	27.719	30.962	14.180	72.743
2a. Parasal Finansal Varlıklar	2.905.017	388.505	223.164	222.787	842.945
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	146.064	3.234	17.609	62.963	17.317
4. DÖNEN VARLIKLAR	3.317.425	419.458	271.735	299.930	933.005
5. Ticari Alacaklar	21.309	6.659	636	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	1.200.780	367.084	6.635	-	117.325
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	26.207	4.166	67	3.612	10.326
8. DURAN VARLIKLAR	1.248.296	377.909	7.338	3.612	127.651
9. TOPLAM VARLIKLAR	4.565.721	797.367	279.073	303.542	1.060.656
10. Ticari Borçlar	310.014	805	43.575	44.246	123.810
11. Finansal Yükümlülükler	156.696	-	9.878	1.353	123.690
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	470.465	30.399	43.186	147.163	96.955
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	937.175	31.204	96.639	192.762	344.455
14. Ticari Borçlar	78	27	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	269.713	-	25.000	-	189.603
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	3.890	1.332	11	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	273.681	1.359	25.011	-	189.603
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.210.856	32.563	121.650	192.762	534.058
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	76.582	-	23.899	-	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	76.582	-	23.899	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	3.431.447	764.804	181.322	110.780	526.598
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	3.182.594	757.404	139.747	44.205	498.955
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-

(*) İşlevsel para birimi ABD Doları olmayan konsolide edilen bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili tutarlardır.

(**) ABD Doları ve Euro para birimi dışındaki yabancı para birimlerinin TL karşılıklarını ifade etmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (devamı)**Yabancı para riski (devamı)**

31 Aralık 2015					
	TL Karşılığı (Sunum para birimi)	ABD Doları (*)	Euro	TL	Diğer TL (**)
1. Ticari Alacak	217.100	11.191	31.862	10.384	72.929
2a. Parasal Finansal Varlıklar	3.328.199	496.999	253.215	179.661	898.848
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	134.836	3.082	14.542	57.369	22.297
4. DÖNEN VARLIKLAR	3.680.135	511.272	299.619	247.414	994.074
5. Ticari Alacaklar	21.186	6.701	536	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	629.088	165.633	3.582	-	136.110
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	24.852	4.112	232	3.589	8.570
8. DURAN VARLIKLAR	675.126	176.446	4.350	3.589	144.680
9. TOPLAM VARLIKLAR	4.355.261	687.718	303.969	251.003	1.138.754
10. Ticari Borçlar	308.292	707	45.399	46.225	115.745
11. Finansal Yükümlülükler	104.450	-	6.111	121	84.910
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	459.053	42.174	19.275	198.251	76.929
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	871.795	42.881	70.785	244.597	277.584
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	111.503	-	526	-	109.832
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	2.755	948	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	114.258	948	526	-	109.832
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	986.053	43.829	71.311	244.597	387.416
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	165.542	-	52.096	-	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	165.542	-	52.096	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	3.534.750	643.889	284.754	6.406	751.338
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	3.209.520	636.695	217.884	(54.552)	720.471
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-

(*) İşlevsel para birimi ABD Doları olmayan konsolide edilen bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili tutarlardır.

(**) ABD Doları ve Euro para birimi dışındaki yabancı para birimlerinin TL karşılıklarını ifade etmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Döviz kuru duyarlılık tablosunun kar/zarar bölümünde 30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ABD Doları'nın aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi durumunda konsolide kar veya zarar tablosunun ne şekilde etkileneceği sunulmuştur. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

Grup'un 30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2016		31 Aralık 2015	
	Kar/zarar		Kar/zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<i>TL'nin ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde</i>				
1- TL net varlık / (yükümlülüğü)	11.078	(11.078)	641	(641)
2- TL riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- TL net etki (1+2)	11.078	(11.078)	641	(641)
<i>Euro'nun ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde</i>				
4- Euro net varlık / (yükümlülüğü)	50.445	(50.445)	73.929	(73.929)
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	7.658	(7.658)	16.554	(16.554)
6- Euro net etki (4+5)	58.103	(58.103)	90.483	(90.483)
<i>Diğer döviz kurlarının ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde</i>				
7- Diğer döviz net varlık / (yükümlülüğü)	52.660	(52.660)	75.134	(75.134)
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer döviz net etki (7+8)	52.660	(52.660)	75.134	(75.134)
Toplam (3+6+9)	121.841	(121.841)	166.258	(166.258)

23. FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satımına konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini en iyi yansıtan değerdir.

Yabancı para bazlı finansal alacak ve borçlar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

23. FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

Grup'un bilançosunda maliyet veya itfa edilmiş maliyet ile yansıtılan finansal araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alan nakit ve nakit benzeri değerleri ve diğer kısa vadeli finansal varlıkların kısa vadeli olmalarından dolayı, gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Uzun vadeli ticari alacaklar döviz cinsinden tutulduğundan dolayı gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir. Uzun vadeli ticari borçlar ve finansal borçlar döviz cinsinden tutulduğundan dolayı gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Gerçeğe uygun değer hiyerarşi tablosu

30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 itibarıyla Grup bilançoda gerçeğe uygun değerden tutulan aşağıdaki finansal varlık ve yükümlülükler sahiptir.

Grup, gerçeğe uygun değeri bedeli belirlemekte ve göstermekte, aşağıdaki hiyerarşiyi kullanmaktadır;

Seviye 1: Etkin piyasalarda kote edilen özdeş varlık ve yükümlülükler,

Seviye 2: Finansal tablolara yansıtılan gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin direkt ve endirekt olarak gözlemlenmesi,

Seviye 3: Finansal tablolara yansıtılan gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin gözlemlenebilir piyasa verileri olmaksızın belirlenmesi.

30 Haziran 2016

	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Özel sektör tahvilleri	4.432.025	-	-
Hisse senetleri	801.744	-	-
Yabancı devlet tahvilleri	792.442	-	-
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri	99.011	-	-
Yatırım fonları	306.874	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	6.432.096	-	-
Vadeli işlem sözleşmeleri	-	275	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	275	-

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

23. FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR (devamı)

Gerçeğe uygun değer hiyerarşi tablosu (devamı)

31 Aralık 2015

	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Özel sektör tahvilleri	3.470.494	-	-
Hisse senetleri	898.546	-	-
Yabancı devlet tahvilleri	1.063.757	-	-
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri	75.130	-	-
Yatırım fonları	311.588	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	5.819.515	-	-
Vadeli işlem sözleşmeleri	-	3.846	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal yükümlülükler	-	3.846	-

24. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket, SPK'nın 25 Temmuz 2016 tarihli açıklaması doğrultusunda, küçük hissedarların menfaatlerinin korunması amacıyla SPK'nın ikinci bir duyurusuna kadar uygulanmak üzere; borsada nominal bedeli 4.200.000 tam TL tutarına kadar kendi paylarının geri alımını gerçekleştirmesine, geri alım için ayrılacak fonun en fazla 60.000.000 tam TL olarak belirlenmesine ve işlemler için Genel Müdür Yardımcısı İlhan Gücüyener'in yetkilendirilmesine karar vermiştir. 15 Ağustos 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in bu kapsamda yapmış olduğu geri alınan payların toplam nominal bedeli 835.560 tam TL olarak gerçekleşmiştir.