

Global Yatırım Holding Anonim Şirketi
ve
Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
31 MART 2023 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET
RAPORU

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
31 MART 2023 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

1. Raporun Dönemi

01.01.2023 – 31.03.2023

2. Ortaklıkla İlgili Bilgiler

Şirketin ticaret unvanı Global Yatırım Holding Anonim Şirketi olup raporda kısaca "Holding" veya "Şirket" olarak anılacaktır.

Ticaret Sicil Numarası: 265814.

Şirket'in merkezi İstanbul'dadır. Merkez adresi, Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi 193 Apt Blok No: 193 İç Kapı No: 2 Şişli/İstanbul'dur.

Kurumsal internet sitesi adresi www.globalyatirim.com.tr.

3. Sermaye Yapısı ve Ortaklık Hakkında Bilgiler

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 9.000.000.000,-TL olup herbiri 1 Kr (birKr) nominal değerde 900.000.000.000 paya bölünmüştür. Payların tamamı nama yazılıdır. Sermaye Piyasası Kurulu'na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir. Şirketin çıkarılmış sermayesi 650.000.000,-TL olup bu sermayeyi temsil eden paylar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır.

Grubu	Sayısı	Tutarı (Kr)
A	20	20
D	1.000.000	1.000.000
E	1.500.000	1.500.000
C	64.997.499.980	64.997.499.980
Toplam	65.000.000.000	65.000.000.000

Şirketin 650.000.000 TL sermayesi muvazaadan ari şekilde nakden ve tamamen ödenmiştir.

(A), (D) ve (E) Grubu payların imtiyazı mevcut olup, borsada işlem gören (C) Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur. Oylara ilişkin imtiyaz bulunmamakta olup her payın bir oy hakkı vardır. Şirket Ana Sözleşmesi'ndeki imtiyazlı pay grupları Şirket'in halka arzından önce yaratılmış olup bu pay gruplarının sahip olduğu imtiyazların değiştirilmesi veya kaldırılması kanunen imtiyazlı hissedarların muvafakatine bağlı olduğundan Şirket (Genel Kurulunun) yetkileri dâhilinde değildir.

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu, Süresi ve Karar Yeter Sayısı" başlıklı 9. Maddesi uyarınca Yönetim Kurulu üyelerinden iki tanesinin (A) grubu, bir tanesinin (D) ve bir tanesinin (E) grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilmesi zorunludur. Her Yönetim Kurulu adayı, kendisini aday gösteren pay grubu ya da pay gruplarına mensup pay sahiplerinden katılanların basit çoğunlukla alacağı kararlar dairesinde tespit edilecektir. Bir Yönetim Kurulu üyesi için tüm pay sahipleri aday gösterme hakkına sahip olmakla birlikte, bu adayların Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu üyeliğine seçilebilmeleri için adaylıklarının (A) Grubu pay sahipleri tarafından seçimden önce onaylanmış olması gerekir. İki Yönetim Kurulu üyeliği için tüm pay sahipleri aday gösterme hakkına sahiptir. (D) veya (E) pay gruplarından birinin aday gösterememesi durumunda, söz konusu aday bahsi geçen diğer grup tarafından gösterilir. (D) veya (E) pay gruplarından hiçbirinin aday göstermemesi durumunda, bu iki Yönetim Kurulu üyeliği için de herhangi bir pay sahibi aday gösterebilir.

İhraç edilmiş 20 adet (A) Grubu payın %50'si Mehmet Kutman'a, %50'si Erol Göker'e aittir. 1.000.000 adet (D) Grubu payın %75,15'i Mehmet Kutman'a, %12,09'u Erol Göker'e olmak üzere toplamda %87,24'ü Mehmet Kutman ile Erol Göker'e ve 1.500.000 adet (E) Grubu payın %73,66'sı Mehmet Kutman'a, %8,23'ü Erol Göker'e olmak üzere toplamda %81,89'u Mehmet Kutman ile Erol Göker'e aittir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
31 MART 2023 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda bilgilerinize sunulmuştur:

Ortaklık Yapısı	
31 Mart 2023 kapanışı itibarıyla	Sermayedeki Pay
Mehmet Kutman*	% 33,75
Bülent Büyükuğur	%9,92
Diğer	%56,33
Toplam	%100,00

Mehmet Kutman'ın sahibi olduğu Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımları A.Ş.'nin hisseleri dahildir. Mehmet Kutman tarafından, "15/09/2021 tarihinde GLYHO payları ile ilgili VTB Bank (Europe) SE ile Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımları A.Ş. arasında yapılmış olan 2 yıllık REPO CONFIRMATION anlaşması akabinde 89.621.796 adet hisse VTB Bank (Europe) SE'ye virman yapılmıştır. Hissedarlık oranımızda herhangi bir değişiklik olmamıştır." şeklinde 5 Ekim.2021 tarihli KAP açıklaması yapılmış olup KAP'ta VTB Bank'a ait görünen hisseler aslında Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımları A.Ş.'ye aittir. Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımları A.Ş.'nin tek pay sahibi Mehmet Kutman'dır.

4. Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticiler ve Personel

Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemeler gereğince Global Yatırım Holding A.Ş. ("Global Yatırım Holding", "GYH", "Holding" veya "Şirket") Ana Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu üyelerinin ve denetçinin seçimleri Genel Kurul tarafından gerçekleştirilmektedir. Dönem içinde Yönetim Kurullarında görev alan üyeler ve denetçinin, görev süreleri ve yetki sınırları aşağıda gösterilmiştir. (3 Ağustos 2022 tarihli ortaklar Olağan Genel Kurul Toplantısı'nca belirlenmiştir).

Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemeler gereğince Şirket Ana Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu üyelerinin ve bağımsız denetçinin seçimleri Genel Kurul tarafından gerçekleştirilmektedir. Dönem içinde Yönetim Kurullarında görev alan üyelerin görev süreleri ve yetki sınırları aşağıda gösterilmiştir.

Yönetim Kurulu:

Şirket, Genel Kurul tarafından seçilecek 7 (yedi) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yönetilir ve temsil olunur. Yönetim Kurulu üyelerinin tamamı 3 Ağustos 2022 tarihinden itibaren üç yıl süre ile seçilmişlerdir. Mevcut Yönetim Kurulu üyeleri aşağıda verilmektedir:

Adı ve Soyadı	Görevi	Görev süresi başlangıç
Mehmet KUTMAN	Başkan - Genel Müdür	03.08.2022
Erol GÖKER	Başkan Vekili	03.08.2022
Ayşegül BENSEL	Üye	03.08.2022
Serdar KIRMAZ	Üye	03.08.2022
Oğuz SATICI	Üye	03.08.2022
Hüseyin Faik AÇIKALIN	Bağımsız Üye	03.08.2022
Gülsüm AZERİ	Bağımsız Üye	03.08.2022

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve Şirket Ana Sözleşmesi'nde belirtilen görev ve yetkileri haizdir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU “SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ”NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ 31 MART 2023 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Kutman'ın yatırım bankacılığı ve finansal piyasalar hakkındaki yetkinlik ve derin birikiminden ötürü kendisinin aynı zamanda Genel Müdür olarak atanması kararı alınmıştır. Yönetim Kurulu üyelerinin Şirket dışında başka görev ve görevler alması belirli kurallara bağlanmamış ve/veya sınırlandırılmamıştır. Şirket bir holding şirketi olduğu ve ilişkili şirketlerin yönetiminde temsil edilmenin Şirket menfaatine bulunduğu göz önüne alınmaktadır.

Üst Düzey Yöneticiler:

Ana ortaklığın 31 Mart 2023 tarihi itibarıyla üst yönetim kadrosunda görevli personel ve görev tarifleri aşağıdaki gibidir.

<u>Adı Soyadı</u>	<u>Görevi</u>
Mehmet KUTMAN	Yönetim Kurulu Başkanı - Genel Müdür
Ferdağ ILDIR	Mali İşler Grup Başkanı
Uğur AYDIN	Baş Hukuk Müşaviri
Aslı Gülhan SU ATA	Yatırımcı İlişkileri Grup Başkanı
Murat ENGİN	Bilgi Teknolojileri Grup Başkanı
Göknil AKÇA	İnsan Kaynakları Grup Başkanı
Mehmet Ali DENİZ	Strateji Grup Başkanı
Mert TAŞPOLAT	İç Denetim ve Uyum Grup Müdürü

Personel Sayısı

31 Mart 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in personel sayısı 1.530'dur (31 Aralık 2022: 1.510).

5. Kar Dağıtım Politikası

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecek ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtılabilecektir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
31 MART 2023 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

6. 1 Ocak – 31 Mart 2023 Dönemi ve Raporlama Tarihi İtibarıyla Kamu ile Paylaşılan Önemli Gelişmeler

Aşağıdaki gelişmeler döneme ilişkin ve raporlama tarihi itibarıyla önemli gelişmeleri kapsamaktadır.

Liman İşletmeciliği Faaliyetleri:

- i. Grup'un bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc ("GPH"), kruvaziyer sektöründe ortaya çıkan önemli fırsatları değerlendirmek üzere Grup'un sermaye ve finansman yapısının stratejik değerlendirme sürecine girdiğini kamuya duyurmuştur. Bu stratejik değerlendirme sürecinin amacı tüm menfaat sahipleri için azami değer yaratmak olup; süreç stratejik ortaklık, ortak girişim ve sair ortaklık görüşmeleri de dahil olmak üzere çeşitli potansiyel kurumsal alternatifleri içermektedir.
- ii. Grup'un bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc ("GPH")'nin %80 oranında hissedarı olduğu ortak girişim Servicios Portuarios Canarios ("Sepcan")'in Alicante Kruvaziyer Limanı'nı işletme imtiyazı ihalesi için vermiş olduğu teklif Alicante Liman Başkanlığı tarafından en iyi teklif seçilmesinin ardından; GPH, Sepcan'ın Alicante Limanı'nın kruvaziyer operasyonlarının 15 yıl süre ile işletilmesine ilişkin olarak imtiyaz sözleşmesi imzalamıştır. Alicante Kruvaziyer Limanı, Liman Başkanlığı tarafından, liman ve çevresini önemli ölçüde geliştirip, sahil şeridi ve şehirle entegrasyonu sağlayacak kapsamlı bir yatırım sürecinden geçmektedir. İmtiyaz sözleşmesi hükümleri gereği GPH, kruvaziyer terminalinin yenilenmesi ve modernizasyonu için 2,0 milyon Avro'ya kadar yatırım yapmayı planlamaktadır.
- iii. Grup'un bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc'nin ("GPH") Şubat 2023'e ilişkin yolcu istatistikleri web sitemizde Türkçe ve İngilizce olarak yayınlanmış olup, aşağıdaki bağlantılar üzerinden ulaşılabilir.

<https://www.globalyatirim.com.tr/tr/raporlar/yolcu-istatistikleri>

<https://www.globalyatirim.com.tr/en/reports/passenger-statistics>

Şubat 2023'te limanlara gelen gemi sayısı 2022 yılı Şubat ayının %32 üzerinde gerçekleşirken, yolcu hareketleri de 2023 yılı Şubat ayında 2022 Şubat seviyesinin %200 üzerinde gerçekleşmiştir. Yolcu hareketlerindeki bu yükselişte Kanarya Adaları (Las Palmas, Lanzarote ve Fuerteventura) limanlarının da hesaplama dahil edilmiş olması etkili olmuştur (Kanarya Adaları limanları hesaplama Ekim 2022'den itibaren dahil edilmiştir).

Limanlarımıza gelen gemilerin doluluk oranları konsolide bazda Ocak 2023'de %99,7 olarak gerçekleşmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
31 MART 2023 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Sıkıştırılmış Doğalgaz Dağıtım Faaliyetleri:

- i. Global Yatırım Holding'in %70 oranında bağlı ortaklığı olan Naturelgaz 2022 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı, 29.03.2023 tarihinde saat 14.00'te, Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi 193/2 Şişli/İstanbul adresinde gerçekleştirilmiştir. Olağan Genel Kurul toplantısında, VUK kayıtları uyarınca 1 Ocak.2022 - 31Aralık 2022 hesap dönemine ait birinci tertip yasal akçeler ayrıldıktan sonra oluşan 484.952.430,12TL üzerinden 34.425.000 TL'nin ikinci yasal yedek akçe olarak ayrılması ile dağıtılabılır dönem karı 450.527.430,12 TL olmaktadır. Bu tutar üzerinden 350.000.000 TL'nin pay sahiplerine kar payı olarak dağıtılmasına, kalan 100.527.430,12 TL'nin olağanüstü yedek olarak ayrılmasına karar verilmiş olup, ilgili kâr payı ödemesi 4 Nisan 2023 tarihinde yapılmıştır.
- ii. 21 Mart 2023 tarihinde gerçekleşen, "Çay İşletmeleri Genel Müdürlüğü'nün 18 adet fabrika için açmış olduğu ihale kayıt numarası 2023/153590 olan Doğalgaz (LNG (Sıvılaştırılmış Doğal Gaz) veya CNG (Sıkıştırılmış Doğal Gaz)) tedariki ihalesinde 13 fabrika için en iyi teklif Global Yatırım Holding'in %70 oranında bağlı ortaklığı olan Naturelgaz tarafından verilmiştir. İhaleyle kazanılan 239.000.000 kWh enerji (22,5 milyon Sm3) doğal gaz tedariki için Çaykur ile Naturelgaz arasında Sözleşme 25 Nisan 2023 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu miktar Naturelgaz 2022 yılı toplam satış hacminin %9,9'una tekabül etmektedir. İhale konusu doğal gazın, geçmiş yıllarda olduğu gibi Mayıs 2023 tarihinden itibaren 2023 yılı sonuna kadar tüketilmesi beklenmektedir

Enerji Üretimi Faaliyetleri:

- i. Grup'un, bağlı ortaklığı olan Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'nin 08.12.2022 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yapmış olduğu 500.000.000 TL'ye kadar borçlanma aracı ihraç başvurusu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 12 Ocak 2023 tarih ve 2/30 sayılı kararı ile olumlu karşılanmıştır.
- ii. Kredi derecelendirme kuruluşu JCR Eurasia Rating, gerçekleştirdiği kredi derecelendirme sürecinde Grup'un, bağlı ortaklığı olan Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'nin Uzun Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu "A (tr)", Görünümünü "Stabil", Kısa Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu "J1 (tr)", Görünümünü "Stabil" olarak belirlemiştir. Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı ve Yerel Para Kredi Derecelendirme Notları "BB", Görünümleri ise "Negatif" olarak açıklanmıştır. Uzun Vadeli Ulusal İhraç Notu "A (tr)", Kısa Vadeli Ulusal İhraç Notu ise "J1 (tr)" olarak belirlenmiştir.
- iii. Grup'un, bağlı ortaklığı olan Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş tarafından, ihraç tavanı limiti dahilinde, 92 gün vadeli 50.000.000 TL nominal tutarında finansman bonosunun ihracı, gelen fazla talebe bağlı olarak 55.000.000 TL nominal tutarlı olarak tamamlanmış olup TRFCONS72312 ISIN kodlu finansman bonosu ihracına ilişkin yıllık basit faiz oranı %35,50, yıllık bileşik faiz oranı %40,50 ve ihraç fiyatı 0,91787 olarak gerçekleşmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
31 MART 2023 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Finans Faaliyetleri:

- i. Grup'un % 66,6 oranında bağlı ortaklığı olan İstanbul Portfoy Yönetimi A.Ş. ("İPY")'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu İPY Pre-IPO Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun Mackolik İnternet Hizmetleri Ticaret A.Ş. ("Mackolik") paylarının halka arzında 19 – 20 Ocak 2023 tarihleri arasında talep toplanmış olup, Mackolik paylarının mevcut halka arzında 1,00 TL nominal değerli payların halka arz fiyatı 38,00 TL olarak açıklanmış olup belirlenen halka arz fiyatı ile halka arz büyüklüğü 323.000.000 TL olarak gerçekleşmiştir.
- ii. Global Menkul Değerler A.Ş. ve İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin hakim hissedarı ve Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan GYH Danışmanlık ve Yönetim Hizmetleri A.Ş.'nin (Yeni Unvan: GFS Holding A.Ş.) 25.000.000 TL olan sermayesi birbirini takip eden iki sermaye artırımını sonucunda 235.000.000 TL'ye artırılmış olup Şirket bu sermaye artırımlarına tümüyle iştirak etmiş ve sermaye artırım tutarını ödemiştir.
- iii. Global Menkul Değerler A.Ş. ve İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin hakim hissedarı ve Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan "GYH Danışmanlık ve Yönetim Hizmetleri A.Ş." bir Holding olarak yeniden yapılandırılarak ticaret unvanı "GFS Holding A.Ş." olarak değiştirilmiş ve buna yönelik ticaret sicil işlemleri 7 Şubat 2023 itibarıyla tamamlanmıştır.
GFS Holding A.Ş.'nin halka arzına yönelik olarak GFS Holding A.Ş. Esas Sözleşmesi'nin Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun hale getirilmesi ve kayıtlı sermaye sistemine geçilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na 18 Nisan 2023 itibarıyla izin başvurusunda bulunulmuştur.

Diğer Kurumsal Gelişmeler:

- i. Şirket tarafından, ihraç tavanı limiti dahilinde, 105 gün vadeli 150.000.000 TL nominal tutarında finansman bonosunun ihracı, 200.000.000 TL nominal tutarlı olarak tamamlanmış olup TRFGLMD52315 ISIN kodlu finansman bonusu ihracına ilişkin yıllık basit faiz oranı %32,00, yıllık bileşik faiz oranı %35,81 ve ihraç fiyatı 0,91570 olarak gerçekleşmiştir.
- ii. 6 Şubat 2023 günü gerçekleşen deprem felaketinde hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, yakınlarına ve milletimize başsağlığı diler, depremden etkilenen ve yaralı olan vatandaşlarımıza acil şifalar dileriz. Grup'un bağlı ortaklıkları, Naturelgaz Sanayi ve Ticaret A.Ş., Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş., Global Menkul Değerler A.Ş. dahil Grup şirketlerimizin deprem bölgelerinde yer alan tesislerinde herhangi bir kayıp ve hasar oluşmamış olup, faaliyetlerimiz kesintisiz olarak devam etmektedir. Ülke olarak geçirdiğimiz bu zor süreçte yaralarının sarılmasına destek olmak amacıyla tüm Grup şirketlerimiz, depremin ilk anlarından itibaren kamu kurumlarının ve sivil toplum kuruluşlarının da yönlendirmeleriyle doğal gaz, yaşam konteyneri, akaryakıt, gıda, içecek ve diğer çeşitli ihtiyaçların doğrudan ihtiyaç sahiplerine ulaştırılması amacıyla sevkیاتlarına devam etmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
31 MART 2023 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Kurumsal Yönetim:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Sermaye Piyasasında Derecelendirme Faaliyeti ve Derecelendirme Kuruluşlarına İlişkin Esaslar Tebliği kapsamında Kobirate Uluslararası Kredi Derecelendirme ve Kurumsal Yönetim Hizmetleri A.Ş. ("Kobirate") tarafından SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri esas alınarak hazırlanan Kurumsal Yönetim Derecelendirme Raporu ("Rapor") tamamlanmış olup 23 Kasım 2021 tarihinde açıklamış olduğumuz 9,14 (10 üzerinden) olan Kurumsal Yönetim Derecelendirme notumuz Şirketimizin kurumsal yönetim ilkelerini uygulama alanında yaptığı sürekli iyileştirme çabaları sonrasında 23 Kasım 2022 tarihi itibarıyla 9,21 (10 üzerinden) olarak yukarı yönlü revize edilmiştir.

Kobirate'in yaptığı açıklamada "Bu sonuç şirketin Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan Kurumsal Yönetim İlkelerine büyük ölçüde uyum sağladığını ve BİST kurumsal yönetim endeksinde bulunmayı üst düzeyde hak ettiğini göstermektedir." ifadelerine yer verilmiştir.

SPK'nın konuya ilişkin ilke kararı çevresinde nihai derecelendirme notu dört alt kategorinin ağırlıklandırılması ile belirlenmiştir. Bu kapsamda, kurumsal yönetim derecelendirme notumuzun ana başlıklar itibarıyla dağılımı aşağıda verilmektedir.

Alt Kategoriler	Ağırlık (%)	Alınan Not
Pay Sahipleri	25	90,27
Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık	25	96,74
Menfaat Sahipleri	15	92,86
Yönetim Kurulu	35	89,69
Toplam	100	92,07

Kurumsal Yönetim İlkeleri temel alınarak gerçekleştirilen derecelendirme çalışmasında Kobirate'in vermiş olduğu 9,21'lik not, Şirket'in SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne büyük ölçüde uyum sağlamış olduğunun, gerekli politika ve önlemleri uygulamaya dâhil ettiğinin bir göstergesidir.

Uygulanmayan Kurumsal Yönetim İlkelerinin Gerekçeleri

Şirket'in Kurumsal Yönetim Komitesi, kurumsal yönetim uygulamalarını geliştirmeye yönelik çalışmalarına devam etmektedir. Hâlihazırda uygulanmakta olan ilkeler dışında kalan ve henüz uygulanmayan prensipler, bugüne kadar menfaat sahipleri arasında herhangi bir çıkar çatışmasına yol açmamıştır.

7. Çıkarılmış Bulunan Sermaye Piyasası Araçlarının Niteliği ve Tutarı

Şirket'in güncel sermayesi 650.000.000 TL olarak 6 Ekim 2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil edilmiştir.

Şirket tarafından ihraç edilmiş bulunan ve 31 Mart 2023 tarihi itibarıyla tedavülde olan diğer borçlanma araçlarına ilişkin özet bilgi aşağıdaki gibidir:

Borçlanma Aracının Türü - Finansman Bonosu	Para Birimi	Anapara Nominal Tutarı	İtfa Tarihi
Finansman Bonosu	Türk Lirası	200.000.000	5.05.2023

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
31 MART 2023 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

8. Temel Rasyolar:

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar SPK Seri II,14.1 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ("Tebliğ") hükümlerine uygun hazırlanmış olup, Tebliğin 5. Maddesine istinaden Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınmıştır.

Özet Bilanço (TL)

(TL)	31/03/2023	31/12/2022
Dönen Varlıklar	5.633.326.428	5.135.672.295
Duran Varlıklar	19.801.521.854	18.566.106.239
Toplam Varlıklar	25.434.848.282	23.701.778.534
Kısa Vadeli Yükümlülükler	5.743.896.296	5.500.204.497
Uzun Vadeli Yükümlülükler	14.736.571.155	13.485.613.906
Özkaynaklar	4.954.380.831	4.715.960.131
Toplam Kaynaklar	25.434.848.282	23.701.778.534

Özet Gelir Tablosu (TL)

(TL)	31/03/2023	31/03/2022
Net Satışlar	2.056.167.740	1.060.917.491
Finansman Gelirler/(Giderleri) Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	517.821.707	109.050.418
Faaliyetler Vergi Öncesi Kar/(Zarar)	308.288.571	29.578.085
Net Dönem Karı/(Zararı) (1)	236.824.882	76.841.826
FAVÖK	481.573.639	176.390.057
Hisse Başına Kar/(Zarar)	0,3643	0,1182

(1) Ana ortaklığa ait kar/zarar rakamlarını göstermektedir.

Önemli Oranlar

(%)	31/03/2023	31/03/2022
Faaliyet Kar/(Zarar) Marjı (%)	25,2%	10,3%
FAVÖK Marjı (%)	23,4%	16,6%
Net Dönem Kar/(Zarar) Marjı (%)	11,5%	7,2%
	31/03/2023	31/12/2022
Borç/Özsermaye Oranı	4,1	4,0

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO’LU “SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ”NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
31 MART 2023 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

9. Karşılıklı İştirak Hisseleri Hakkın Bilgi

31 Mart 2023 tarihi itibarıyla ana ortaklığın elinde bulundurduğu Global Yatırım Holding A.Ş. hissesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

10. Yönetim Kuruluna Sağlanan Mali Haklar

3 Ağustos 2022 tarihli Şirket Olağan Genel Kurulunda, 2022 yılı hesaplarının görüşüleceği Genel Kurul’a kadar geçerli olmak üzere Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin her birine aylık net 45.000 TL, Diğer Yönetim Kurulu üyelerine ise aylık net 30.000 TL huzur hakkı ödenmesi karara bağlanmıştır. Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı gerek özel durum açıklaması gerekse Şirket internet sitesi aracılığıyla kamuya duyurulmuştur.