

**Global Yatırım Holding Anonim Şirketi**  
**ve**  
**Bağlı Ortaklıkları**

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM  
FAALİYET RAPORU

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### 1. Raporun Dönemi

01.01.2024 – 31.03.2024

### 2. Ortaklıkla İlgili Bilgiler

Şirketin ticaret unvanı Global Yatırım Holding Anonim Şirketi olup raporda kısaca "Holding" veya "Şirket" olarak anılacaktır.

Ticaret Sicil Numarası: 265814.

Şirket'in merkezi İstanbul'dadır. Merkez adresi, Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi 193 Apt Blok No: 193 İç Kapı No: 2 Şişli/İstanbul'dur.

Kurumsal internet sitesi adresi [www.globalyatirim.com.tr](http://www.globalyatirim.com.tr).

### 3. Sermaye Yapısı ve Ortaklık Hakkında Bilgiler

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 9.000.000.000 TL olup herbiri 1 Kr (birKr) nominal değerde 900.000.000.000 paya bölünmüştür. Payların tamamı nama yazılıdır. Sermaye Piyasası Kurulu'na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir. Şirketin çıkarılmış sermayesi 650.000.000 TL olup bu sermayeyi temsil eden paylar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır.

Grubu	Sayısı	Tutarı (Kr)
A	20	20
D	1.000.000	1.000.000
E	1.500.000	1.500.000
C	64.997.499.980	64.997.499.980
<b>Toplam</b>	<b>65.000.000.000</b>	<b>65.000.000.000</b>

Şirketin 650.000.000 TL sermayesi muvazaadan ari şekilde nakden ve tamamen ödenmiştir.

(A), (D) ve (E) Grubu payların imtiyazı mevcut olup, borsada işlem gören (C) Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur. Oylara ilişkin imtiyaz bulunmamakta olup her payın bir oy hakkı vardır. Şirket Ana Sözleşmesi'ndeki imtiyazlı pay grupları Şirket'in halka arzından önce yaratılmış olup bu pay gruplarının sahip olduğu imtiyazların değiştirilmesi veya kaldırılması kanunen imtiyazlı hissedarların muvafakatine bağlı olduğundan Şirket (Genel Kurulunun) yetkileri dâhilinde değildir.

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu, Süresi ve Karar Yeter Sayısı" başlıklı 9. Maddesi uyarınca Yönetim Kurulu üyelerinden iki tanesinin (A) grubu, bir tanesinin (D) ve bir tanesinin (E) grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilmesi zorunludur. Her Yönetim Kurulu adayı, kendisini aday gösteren pay grubu ya da pay gruplarına mensup pay sahiplerinden katılanların basit çoğunlukla alacağı kararlar dairesinde tespit edilecektir. Bir Yönetim Kurulu üyesi için tüm pay sahipleri aday gösterme hakkına sahip olmakla birlikte, bu adayların Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu üyeliğine seçilebilmeleri için adaylıklarının (A) Grubu pay sahipleri tarafından seçimden önce onaylanmış olması gerekir. İki Yönetim Kurulu üyeliği için tüm pay sahipleri aday gösterme hakkına sahiptir. (D) veya (E) pay gruplarından birinin aday göstermemesi durumunda, söz konusu aday bahsi geçen diğer grup tarafından gösterilir. (D) veya (E) pay gruplarından hiçbirinin aday göstermemesi durumunda, bu iki Yönetim Kurulu üyeliği için de herhangi bir pay sahibi aday gösterebilir.

İhraç edilmiş 20 adet (A) Grubu payın %50'si Mehmet Kutman'a, %50'si Erol Göker'e aittir. 1.000.000 adet (D) Grubu payın %75,15'i Mehmet Kutman'a, %12,09'u Erol Göker'e olmak üzere toplamda %87,24'ü Mehmet Kutman ile Erol Göker'e ve 1.500.000 adet (E) Grubu payın %73,66'sı Mehmet Kutman'a, %8,23'ü Erol Göker'e olmak üzere toplamda %81,89'u Mehmet Kutman ile Erol Göker'e aittir.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda bilgilerinize sunulmuştur:

Ortaklık Yapısı	
<b>31 Mart 2024 kapanışı itibarıyla</b>	<b>Sermayedeki Pay</b>
Mehmet Kutman*	% 34,71
Diğer	% 65,29
<b>Toplam</b>	<b>% 100,00</b>

\*Global Yatırım Holding A.Ş. pay sahipliği yapısında VTB (Europe) SE ("VTB Europe") adına kayıtlı görünen hisseler aslen Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımları A.Ş.'ye ("Turkcom") aittir. Turkcom'un sermayesinin %100'ünü temsil eden payların tümü Mehmet Kutman'a aittir. Turkcom ile VTB Europe 15 Eylül 2021 tarihinde bir Global Master Repurchase Agreement (2011 Version) imzalamış olup bu sözleşmeye istinaden Turkcom'un sahip olduğu toplam 92,621,796 C grubu imtiyazsız hisse VTB Europe'ye ait Citi Bank Londra'nın İstanbul'da bulunan saklama hesabına kredinin teminatı olarak rehnedilmiştir. Sözleşme sona ermiş olup hisselerin iadesi için hem VTB Europe (1 Ocak 2024 itibarıyla de ismi OWH SE i.L. (Ost-West Handelsbank (East-West Commercial Bank) olarak değişmiştir ) hem Turkcom tarafından görüşmeler sürdürülmektedir. VTB Europe (OWH SE i.L.) 2 Nisan 2024 tarihi itibarıyla OFAC tarafından yaptırıma tabi kuruluşlar listesinden çıkarılmış olup işlemin kısa süre içerisinde sonuca ulaşması öngörülmektedir. Teminat olarak Citi Bank Londra saklama hesabında bulunan hisseler VTB Europe'a herhangi bir yönetime katılma, oy kullanma ve temettü hakkı vermemektedir.

#### 4. Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticiler ve Personel

Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemeler gereğince Global Yatırım Holding A.Ş. ("Global Yatırım Holding", "GYH", "Holding" veya "Şirket") Ana Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu üyelerinin ve denetçinin seçimleri Genel Kurul tarafından gerçekleştirilmektedir. Dönem içinde Yönetim Kurullarında görev alan üyeler ve denetçinin, görev süreleri ve yetki sınırları aşağıda gösterilmiştir. (3 Ağustos 2022 tarihli ortaklar Olağan Genel Kurul Toplantısı'na belirlenmiştir).

Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemeler gereğince Şirket Ana Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu üyelerinin ve bağımsız denetçinin seçimleri Genel Kurul tarafından gerçekleştirilmektedir. Dönem içinde Yönetim Kurullarında görev alan üyelerin görev süreleri ve yetki sınırları aşağıda gösterilmiştir.

##### Yönetim Kurulu:

Şirket, Genel Kurul tarafından seçilecek 7 (yedi) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yönetilir ve temsil olunur. Yönetim Kurulu üyelerinin tamamı 3 Ağustos 2022 tarihinden itibaren üç yıl süre ile seçilmişlerdir. Mevcut Yönetim Kurulu üyeleri aşağıda verilmektedir:

Adı ve Soyadı	Görevi	Görev süresi başlangıç
Mehmet KUTMAN	Başkan - Genel Müdür	03.08.2022
Erol GÖKER	Başkan Vekili	03.08.2022
Ayşegül BENSEL	Üye	03.08.2022
Serdar KIRMAZ	Üye	03.08.2022
Oğuz SATICI	Üye	03.08.2022
Hüseyin Faik AÇIKALIN	Bağımsız Üye	03.08.2022
Gülsüm AZERİ	Bağımsız Üye	03.08.2022

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve Şirket Ana Sözleşmesi'nde belirtilen görev ve yetkileri haizdir.

Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Kutman'ın yatırım bankacılığı ve finansal piyasalar hakkındaki yetkinlik ve derin birikiminden ötürü kendisinin aynı zamanda Genel Müdür olarak atanması kararı alınmıştır. Yönetim Kurulu üyelerinin Şirket dışında başka görev ve görevler alması belirli kurallara bağlanmamış ve/veya sınırlandırılmamıştır. Şirket bir holding şirketi olduğu ve ilişkili şirketlerin yönetiminde temsil edilmenin Şirket menfaatine bulunduğu göz önüne alınmaktadır.

### Üst Düzey Yöneticiler:

Ana ortaklığın üst yönetim kadrosunda görevli personel ve görev tarifleri aşağıdaki gibidir.

<u>Adı Soyadı</u>	<u>Görevi</u>
Mehmet KUTMAN	Yönetim Kurulu Başkanı - Genel Müdür
Ferdağ ILDIR	Mali İşler Grup Başkanı
Uğur AYDIN	Baş Hukuk Müşaviri
Aslı Gülhan SU ATA	Yatırımcı İlişkileri Grup Başkanı
Murat ENGİN	Bilgi Teknolojileri Grup Başkanı
Mehmet Ali DENİZ	Strateji Grup Başkanı
Mert TAŞPOLAT	İç Denetim ve Uyum Grup Müdürü

### Personel Sayısı

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in personel sayısı 1.693'tür (31 Aralık 2023: 1.737).

### 5. Kar Dağıtım Politikası

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecek ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtılabilecektir.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### 6. 1 Ocak – 31 Mart 2024 Dönemi ve Raporlama Tarihi İtibarıyla Kamu ile Paylaşılan Önemli Gelişmeler

Aşağıdaki gelişmeler döneme ilişkin ve raporlama tarihi itibarıyla önemli gelişmeleri kapsamaktadır.

#### Liman İşletmeciliği Faaliyetleri:

- i. Grup'un bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc'nin ("GPH"), Puerto Rico'da bulunan San Juan Kruvaziyer Limanı ile ilgili olarak, Puerto Rico Liman Başkanlığı ile 30 yıllık bir imtiyaz sözleşmesi imzaladığını 17 Ağustos 2022 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur. GPH, San Juan Kruvaziyer Limanı'na yönelik yatırımın ilk aşamasına ilişkin proje finansmanı, Şubat 2024'te GPH'in %100 bağlı ortaklığı San Juan Cruise Port LLC ("SJCP") tarafından tamamlanmış ve kruvaziyer operasyonları devralınmıştır. Söz konusu uzun vadeli proje finansmanı, San Juan Kruvaziyer Limanı tarafından gerçekleştirilen iki tahvil ihracı ile sağlanmış olup, toplamda 187 milyon ABD Doları tutarındadır. Söz konusu tahviller, S&P tarafından BBB- yatırım yapılabilir kredi derecelendirme notu almıştır. Bu anlaşma, GPH'nin Karayipler'deki stratejik hedefleri doğrultusunda önemli bir adımdır. 2019 yılında 1,8 milyon yolcu karşılayan San Juan Kruvaziyer Limanı (0,4 milyon ana liman yolcusu dahil edildiğinde toplam 2,2 milyon yolcu hareketi) GPH'in küresel liman ağındaki en büyük üçüncü limandır.
- ii. Grup'un bağlı ortaklığı GPH, Liverpool Limanı'ndaki kruvaziyer operasyonlarının 50 yıl süre ile işletilmesine ilişkin olarak Peel Ports Group'un iştiraki olan The Mersey Docks And Harbour Company Ltd ile imtiyaz sözleşmesi imzalamıştır. GPH'nin liman operasyonlarını 2024'ün ikinci çeyreği içinde devralması beklenmektedir.
- iii. Grup'un bağlı ortaklığı GPH, Sixth Street Capital Partners LLC ("Sixth Street")'nin GPH'ye daha önce sağladığı kredinin teminatı olarak Sixth Street lehine varant ihraç etmişti. Bu kapsamda GPH Sixth Street'e, 24 Mayıs 2021'de açıklanan finansman paketinin bir parçası olarak başlangıç varantları ve 14 Temmuz 2023'te yapılan ek düzenleme kapsamında ise ilave varantlar vermiş ve bu varant ihraçları GPH'in 2021 ve 2023 genel kurullarında onaylanmıştı. GPH, Sixth Street'e olan kredisini Eylül 2023'te kapatmış ve bu husus 29 Eylül 2023 tarihli özel durum açıklaması ile duyurulmuştur. GPH, Sixth Street'in halen sahibi olduğu beher hisse bedeli 0,01 pound (1 peni) nominal değerli toplam 8.395.118 adet varantın tamamının Sixth Street tarafından kullanılmıştır. Varantların hisseye dönüşmesi suretiyle oluşan yeni hisse senetleri 28 Mart 2024 tarihi itibarıyla LSE'de işlem görmeye başlamıştır. Bu işlemler sonrasında GPH'in çıkarılmış sermayesi, her biri 0,01 pound (1 peni) olan 76.433.126 hisseden oluşmuştur ve Grup'un sahip olduğu hisse adedi değişmeyerek 45.068.066 olarak kalmıştır.
- iv. Grup'un bağlı ortaklığı GPH 'nin %51 oranında, yerel ortak Steya'nın %40 oranında ve diğer hissedar Ocean Infrastructures Management'ın ise %9 oranında hissedarı olduğu konsorsiyumun, Casablanca Kruvaziyer Limanı'nın kruvaziyer terminalini işletmek üzere 15 yıllık bir imtiyaz anlaşması için vermiş olduğu teklifin Agence Nationale des Ports ("ANP") tarafından en iyi teklif seçilmiştir. Bundan sonraki süreçte bahsi geçen konsorsiyum ve ANP İmtiyaz Sözleşmesi hükümleri üzerinde mutabakata varmak için görüşmelerde bulunacak ve çalışmalar yapacaktır.
- v. Grup'un bağlı ortaklığı GPH, Karayipler'de yer alan St Lucia Limanı'nın kruvaziyer operasyonlarının 30 yıl süre ile (10 yıl uzatma opsiyonu ile) işletilmesine ilişkin olarak St Lucia hükümeti ile bir imtiyaz sözleşmesi imzalamıştı. GPH, operasyonların devralınması için yerine getirilmesi gereken nihai koşulların tamamlanmasıyla birlikte Mayıs 2024'te limanda operasyonlarına başlamıştır.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

- vi. Grup'un bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc'nin ("GPH") Nisan 2024'e ilişkin yolcu istatistikleri Şirket'in web sitesinde Türkçe ve İngilizce olarak yayınlanmış olup, aşağıdaki bağlantılar üzerinden ulaşılabilir.

<https://www.globalyatirim.com.tr/tr/raporlar/yolcu-istatistikleri>

<https://www.globalyatirim.com.tr/en/reports/passenger-statistics>

Nisan 2024'te limanlarımıza gelen gemi sayısı 2023 yılı Nisan ayının %25 üzerinde gerçekleşirken, yolcu hareketleri de 2024 yılı Nisan ayında 2023 Nisan seviyesinin %31 üzerinde gerçekleşmiştir. Limanlarımıza gelen gemilerin doluluk oranları konsolide bazda Mart 2024'te %110 olarak gerçekleşmiştir.

#### Sıkıştırılmış Doğalgaz Dağıtım Faaliyetleri:

- i. Raporlama tarihi itibarıyla, Global Yatırım Holding'in %60 oranında bağlı ortaklığı olan Naturelgaz'ın "2023 yılı faaliyet hesaplarının" ve "Esas Sözleşme Değişikliğinin" görüşüldüğü Olağan Genel Kurul Toplantısı İstanbul'da akdedilmiştir. 2023 yılı faaliyet ve hesapları ile ilgili olarak Yönetim Kurulu Üyeleri'nin ibra edildiği Olağan Genel Kurul toplantısında; 2023 yılına ait finansal tablolarının incelenmesi sonucunda, dönem vergi ve birinci tertip genel kanuni yedek akçe tutarları sonrası, SPK mevzuatı uyarınca hazırlanan finansal tablolara göre 82.857.582,04 TL, Vergi Usul Kanunu (VUK) hükümlerine uygun olarak hazırlanan finansal tablolara göre 259.272.802,30 TL net dağıtılabilir dönem karı bulunduğu görülmüş; 01.01.2023-31.12.2023 hesap dönemine ilişkin olarak, Şirket Esas Sözleşmemizin Karın Tespit ve Tevzii başlıklı 17. maddesi ve Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesi uyarınca ayrılması gereken tüm genel kanuni yedek akçelerinin ayrılmasına ve pay sahiplerine dönem karı ve dağıtılabilir geçmiş yıl karları ile olağanüstü yedeklerden toplam (brüt) 320.000.000 TL'nin kâr payı olarak dağıtılmasına karar verilmiş olup, kar payı ödemesi 7 Mayıs 2024 tarihinde yapılmıştır.

#### Enerji Üretimi Faaliyetleri:

- ii. Grup'un bağlı ortaklığı Doğal Enerji'ye ait Şanlıurfa'da bulunan, 5,2 MWe kurulu güce sahip biyokütle kaynağı ile elektrik üretim tesisinin ("Tesis") kapasite kullanım performansının düşük seyrettiği, yapılan üretimin de ancak yüksek seviyede biyokütle yakıt tüketimi ile gerçekleştirilebilmesi nedeni ile verimsiz olduğu, bu sorunların giderilmesine yönelik 2022 yılında başlanan çalışma ve yatırımların 2023 yılında tamamlanmış olmasına karşın üretim miktarı ve verimde yeterli seviyede bir iyileşme gerçekleşmediği, Tesis'in faaliyetleri sonucu oluşan negatif Faiz Amortisman ve Vergi Öncesi Kar ("FAVÖK") nedeni ile zarar ve nakit açığı ortaya çıktığı, Tesis'in faaliyetine negatif FAVÖK ve nakit açığı yaratmadan devam edilebilmesi için alınabilecek herhangi ekonomik bir önlem bulunmadığının görüldüğü dikkate alınarak, Tesis'in faaliyetlerinin kesin ve sürekli olarak durdurulmasına karar verilmiştir.
- iii. Grup'un bağlı ortaklığı Consus Enerji, uluslararası genişleme ve büyüme stratejisi çerçevesinde, Bahamalar Topluluğu Hükümeti Enerji ve Ulaştırma Bakanlığı ve Bahamas Power and Light Company tarafından ilan edilen ve Family Island bölgesinde bulunan adaların elektrik ihtiyacının, temiz ve yenilenebilir kaynaklarla ve mikro-şebeke yapısı çerçevesinde karşılanması amacıyla açılan santral kurulumu ve enerji üretimi işi ihalesi için, yerel ortaklar ve Şirketimizin %49 hisse oranında teknik ana ortağı olduğu bir konsorsiyum dahilinde, ihale kapsamındaki üç adet adanın elektrik ihtiyacına yönelik doğalgaz, güneş enerjisi santralleri ile depolama sistemlerinin de olduğu toplam 111 MW kapasitede santral yatırımı ve 25 yıl süreyle ABD Doları bazlı birim fiyattan elektrik satışını içeren teklifini ilgili kurumlara 9 Şubat 2024 tarihinde teslim etmiştir.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

- iv. Grup'un bağlı ortaklığı Consus Enerji, 4 Ocak 2024 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yapmış olduğu borçlanma aracı ihraç başvurusu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 8 Şubat 2024 tarih ve 9/176 sayılı kararı ile olumlu karşılanmış olup, toplam 1.000.000.000,-TL'ye (bir milyar Türk Lirası) kadar nominal değerde, yurt içinde, bir veya birden çok seferde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satış şeklinde borçlanma aracına yetkisine sahip olmuştur.
- v. Grup'un bağlı ortaklığı Consus Enerji, ihraç tavanı limiti dahilinde, 182 gün vadeli 260.000.000 TL nominal tutarında planlanan finansman bonosunun ihracını tamamlamış olup, TRFCONS82410 ISIN kodlu sabit faizli finansman bonusu ihracına ilişkin yıllık basit faiz oranı %53,00, yıllık bileşik faiz oranı %60,04 ve ihraç fiyatı 1,00 olarak gerçekleşmiştir

### Diğer Kurumsal Gelişmeler:

- i. Şirket tarafından, ihraç tavanı limiti dahilinde, 80 gün vadeli 50.000.000 TL nominal tutarında finansman bonosunun ihracı, 100.000.000 TL nominal tutarlı olarak tamamlanmış olup TRFGLMD42415 ISIN kodlu finansman bonusu ihracına ilişkin yıllık basit faiz oranı %46,50, yıllık bileşik faiz oranı %55,71 ve ihraç fiyatı 1,00 olarak gerçekleşmiştir.

### Kurumsal Yönetim:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Sermaye Piyasasında Derecelendirme Faaliyeti ve Derecelendirme Kuruluşlarına İlişkin Esaslar Tebliği kapsamında Kobirate Uluslararası Kredi Derecelendirme ve Kurumsal Yönetim Hizmetleri A.Ş. ("Kobirate") tarafından SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri esas alınarak hazırlanan Kurumsal Yönetim Derecelendirme Raporu ("Rapor") tamamlanmış olup 23 Kasım 2022 tarihinde açıklamış olduğumuz 9,21 (10 üzerinden) olan Kurumsal Yönetim Derecelendirme notumuz Şirketimizin kurumsal yönetim ilkelerini uygulama alanında yaptığı sürekli iyileştirme çabaları sonrasında 23 Kasım 2023 itibarıyla 9,26 (10 üzerinden) olarak yukarı yönlü revize edilmiştir.

Kobirate'in yaptığı açıklamada "Bu sonuç şirketin Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan Kurumsal Yönetim İlkelerine büyük ölçüde uyum sağladığını ve BİST kurumsal yönetim endeksinde bulunmayı üst düzeyde hak ettiğini göstermektedir." ifadelerine yer verilmiştir.SPK'nın konuya ilişkin ilke kararı çevresinde nihai derecelendirme notu dört alt kategorinin ağırlıklandırılması ile belirlenmiştir. Bu kapsamda, kurumsal yönetim derecelendirme notumuzun ana başlıklar itibarıyla dağılımı aşağıda verilmektedir.

Alt Kategoriler	Ağırlık (%)	Alınan Not
Pay Sahipleri	25	90,27
Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık	25	96,68
Menfaat Sahipleri	15	92,86
Yönetim Kurulu	35	91,31
<b>Toplam</b>	<b>100</b>	<b>9,26</b>

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Kurumsal Yönetim İlkeleri temel alınarak gerçekleştirilen derecelendirme çalışmasında Kobirate'in vermiş olduğu 9,26'lık not, Şirket'in SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne büyük ölçüde uyum sağlamış olduğunun, gerekli politika ve önlemleri uygulamaya dâhil ettiğinin bir göstergesidir.

### Uygulanmayan Kurumsal Yönetim İlkelerinin Gerekçeleri

Şirket'in Kurumsal Yönetim Komitesi, kurumsal yönetim uygulamalarını geliştirmeye yönelik çalışmalarına devam etmektedir. Hâlihazırda uygulanmakta olan ilkeler dışında kalan ve henüz uygulanmayan prensipler, bugüne kadar menfaat sahipleri arasında herhangi bir çıkar çatışmasına yol açmamıştır.

### 7. Çıkarılmış Bulunan Sermaye Piyasası Araçlarının Niteliği ve Tutarı

Şirket'in güncel sermayesi 650.000.000 TL olarak 6 Ekim 2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil edilmiştir.

Şirket tarafından ihraç edilmiş bulunan ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla tedavülde olan diğer borçlanma araçları bulunmamaktadır.

Borçlanma Aracının Türü - Finansman Bonosu	Para Birimi	Anapara Nominal Tutarı	İtfa Tarihi
Finansman Bonosu	Türk Lirası	100.000.000	18/04/2024
Finansman Bonosu	Türk Lirası	160.000.000	16/12/2024



## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### 8. Temel Rasyolar:

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar SPK Seri II,14.1 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ("Tebliğ") hükümlerine uygun hazırlanmış olup, Tebliğin 5. Maddesine istinaden Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınmıştır.

#### Özet Bilanço (TL)

(TL)	31/03/2024	31/12/2023
Dönen Varlıklar	11.494.415.040	10.194.194.792
Duran Varlıklar	42.274.054.444	41.033.884.712
Toplam Varlıklar	53.768.469.484	51.228.079.504
Kısa Vadeli Yükümlülükler	10.049.370.644	10.213.833.848
Uzun Vadeli Yükümlülükler	31.476.043.476	28.833.164.357
Özkaynaklar	12.243.055.364	12.181.081.299
Toplam Kaynaklar	53.768.469.484	51.228.079.504

#### Özet Gelir Tablosu (TL)

(TL)	31/03/2024	31/03/2023
Net Satışlar	3.595.791.824	3.601.727.896
Finansman Gelirler/(Giderleri) Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	673.532.028	499.366.166
Faaliyetler Vergi Öncesi Kar/(Zarar)	356.147.064	509.383.524
Net Dönem Karı/(Zararı) (1)	238.960.986	171.063.857
FAVÖK	1.113.849.372	854.178.207
Hisse Başına Kar/(Zarar)	0,3676	0,2632

(1) Ana ortaklığa ait kar/zarar rakamlarını göstermektedir.

#### Önemli Oranlar

(%)	31/03/2024	31/03/2023
Faaliyet Kar/(Zarar) Marjı (%)	18,7%	13,9%
FAVÖK Marjı (%)	31,0%	23,7%
Net Dönem Kar/(Zarar) Marjı (%)	6,6%	4,7%

	31/03/2024	31/12/2023
Borç/Özsermaye Oranı	3,4	3,2

## **Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### **9. Karşılıklı İştirak Hisseleri Hakkın Bilgi**

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla ana ortaklığın elinde bulundurduğu Global Yatırım Holding A.Ş. hissesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

### **10. Yönetim Kuruluna Sağlanan Mali Haklar**

25 Temmuz 2023 tarihli Şirket Olağan Genel Kurulunda, 2023 yılı hesaplarının görüşüleceği Genel Kurul'a kadar geçerli olmak üzere Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin her birine aylık net 67.500 TL, Diğer Yönetim Kurulu üyelerine ise aylık net 45.000 TL huzur hakkı ödenmesi karara bağlanmıştır. Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı gerek özel durum açıklaması gerekse Şirket internet sitesi aracılığıyla kamuya duyurulmuştur.