

KIZILBÜK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. GELİR TABLOSU

Aşağıdaki tablo Kurumlar Vergi Beyannamesi ekinde Vergi Dairesine sunulmuş olup, **Sermaya Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.**

	Cari Dönem
	01.01.2023-31.12.2023
A-BRÜT SATIŞLAR	0,00
1-Yurt İçi Satışlar	
2-Yurt Dışı Satışlar	
3-Diğer Gelirler	
B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	0,00
1-Satıştan İadeler (-)	
2-Satıştan İskontolar (-)	
3-Diğer İndirimler (-)	
C-NET SATIŞLAR	0,00
D-SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	0,00
1-Satılan Mamüller Maliyeti (-)	
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	
3-Satılan Hizmet Maliyeti (-)	
4-Diğer Satışların Maliyeti (-)	
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	0,00
E-FAALİYET GİDERLERİ (-)	104.050.076,63
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	
2-Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	60.549.014,07
3-Genel Yönetim Giderleri (-)	43.501.062,56
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	- 104.050.076,63
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	371.770.139,40
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	
3-Faiz Gelirleri	7.631.270,54
4-Komisyon Gelirleri	
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	
6-Menkul Kıymet Satış Karları	173.020.293,87
7-Kambiyo Karları	172.922.375,29
8-Reeskont Faiz Gelirleri	
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	
10-Faaliyetlerle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar	18.196.199,70
G-DİĞER FAAL. OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	42.128.900,17
1-Komisyon Giderleri (-)	
2-Karşılık Giderleri (-)	
3-Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	
4-Kambiyo Zararları (-)	23.997.596,90
5-Reeskont Faiz Giderleri (-)	
6-Enflasyon Düzeltme Zararları (-)	
7-Diğer olağan Gider ve Zararlar (-)	18.131.303,27
H-FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	40.350,12
1-Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	40.350,12
2-Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	225.550.812,48
I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	1.315.997,37
1-Önceki Dönem Gelir ve Karları	
2-Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	1.315.997,37
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	1,65
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	
2-Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	
3-Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	1,65
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	226.866.808,20
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KARŞ. (-)	
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	226.866.808,20