

AŞAĞIDAKİ TABLO VERGİ BEYANNAMESİ EKİNDE VERGİ DAİRESİNE SUNULMUŞ OLUP,
SERMAYE PİYASASI MEVZUATINA GÖRE DÜZENLENMEMİŞTİR

KIZILBÜK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. GELİR TABLOSU
01.01.2024-31.03.2024 DÖNEMİ AYRINTILI GELİR TABLOSU

	Cari Dönem
A-BRÜT SATIŞLAR	
1-Yurt İçi Satışlar	
2-Yurt Dışı Satışlar	
3-Diğer Gelirler	
B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	
1-Satıştan İadeler (-)	
2-Satıştan İskontolar (-)	
3-Diğer İndirimler (-)	
C-NET SATIŞLAR	
D-SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	
1-Satılan Mamüller Maliyeti (-)	
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	
3-Satılan Hizmet Maliyeti (-)	
4-Diğer Satışların Maliyeti (-)	
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	
E-FAALİYET GİDERLERİ (-)	61.207.056,29
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	
2-Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	36.366.505,55
3-Genel Yönetim Giderleri (-)	24.840.550,74
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	- 61.207.056,29
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	31.822.006,04
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	
3-Faiz Gelirleri	1.352.518,75
4-Komisyon Gelirleri	
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	
6-Menkul Kıymet Satış Karları	
7-Kambiyo Karları	17.187.051,58
8-Reeskont Faiz Gelirleri	
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	
10-Faaliyetlerle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar	13.282.435,71
G-DİĞER FAAL. OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)	15.031.099,88
1-Komisyon Giderleri (-)	
2-Karşılık Giderleri (-)	
3-Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	
4-Kambiyo Zararları (-)	2.562.360,84
5-Reeskont Faiz Giderleri (-)	
6-Diğer olağan Gider ve Zararlar (-)	12.468.739,04
H-FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	26.019,69
1-Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	26.019,69
2-Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	- 44.442.169,82
I-OLAĞAN DIŞI GELİR VE KARLAR	2.784.114,95
1-Önceki Dönem Gelir ve Karları	
2-Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	2.784.114,95
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	5,66
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	
2-Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	
3-Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	5,66
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	- 41.658.060,53
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KARŞ.(-)	
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	- 41.658.060,53