

KIZILBÜK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	
01.01.2024 - 30.06.2024 DÖNEMİ GELİR TABLOSU	
AŞAĞIDAKİ TABLO VERGİ BEYANNAMESİ EKİNDE VERGİ DAİRESİNE SUNULMUŞ OLUP, SERMAYE PİYASASI MEVZUATINA GÖRE DÜZENLENMEMİŞTİR.	
AÇIKLAMA	CARİ DÖNEM
	30.06.2024
A-BRÜT SATIŞLAR	-
1-Yurt İçi Satışlar	-
2-Yurt Dışı Satışlar	-
3-Diğer Gelirler	-
B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	-
1-Satıştan İadeler (-)	-
2-Satıştan İskontolar (-)	-
3-Diğer İndirimler (-)	-
C-NET SATIŞLAR	-
D-SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	-
1-Satılan Mamüller Maliyeti (-)	-
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-
3-Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-
4-Diğer Satışların Maliyeti (-)	-
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	-
E-FAALİYET GİDERLERİ (-)	115.025.844,56
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-
2-Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	76.640.277,71
3-Genel Yönetim Giderleri (-)	38.385.566,85
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	- 115.025.844,56
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	41.905.313,12
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	-
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	-
3-Faiz Gelirleri	1.387.220,52
4-Komisyon Gelirleri	-
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	-
6-Menkul Kıymet Satış Karları	-
7-Kambiyo Karları	20.746.019,70
8-Reeskont Faiz Gelirleri	-
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	-
10-Faaliyetlerle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar	19.772.072,90
G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	21.892.366,46
1-Komisyon Giderleri (-)	-
2-Karşılık Giderleri (-)	-
3-Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	-
4-Kambiyo Zararları (-)	2.961.477,59
5-Reeskont Faiz Giderleri (-)	-
6-Diğer olağan Gider ve Zararlar (-)	18.930.888,87
H-FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	10.400.405,97
1-Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	10.400.405,97
2-Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	- 105.413.303,87
I-OLAĞAN DIŞI GELİR VE KARLAR	3.229.061,71
1-Önceki Dönem Gelir ve Karları	-
2-Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	2.784.114,95
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	161.636,58
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	-
2-Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	-
3-Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	161.636,58
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	- 102.345.878,74
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KARŞ. (-)	-
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	- 102.345.878,74