

MİGROS TİCARET A.Ş.

**1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
SINIRLI DENETİM RAPORU**

ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Migros Ticaret A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

1. Migros Ticaret A.Ş. ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2018 tarihli ilişikteki özet konsolide bilançosunun, aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait özet konsolide kâr veya zarar tablosunun, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun, konsolide nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem özet konsolide finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

2. Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410'a "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

3. Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.


Burak Özpoyraz, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 9 Ağustos 2018

MİGROS TİCARET A.Ş.

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

ARA DÖNEM KONSOLİDE BİLANÇOLAR.....	1-2
ARA DÖNEM KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI	3
ARA DÖNEM KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	4
ARA DÖNEM KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	5
ARA DÖNEM KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	6-7
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR	8-40
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	8
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI	9-13
NOT 3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	14-16
NOT 4 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	17
NOT 5 MADDİ DURAN VARLIKLAR	18-19
NOT 6 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	20-21
NOT 7 STOKLAR	21
NOT 8 BORÇLANMALAR	22-25
NOT 9 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	25-27
NOT 10 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR	28
NOT 11 HASILAT	29
NOT 12 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....	29-30
NOT 13 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER.....	31
NOT 14 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR VE GİDERLER	31
NOT 15 FİNANSMAN GELİRLERİ.....	31
NOT 16 FİNANSMAN GİDERLERİ	32
NOT 17 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	32-34
NOT 18 ÖZKAYNAKLAR	34
NOT 19 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	35-36
NOT 20 PAY BAŞINA KAZANÇ.....	36
NOT 21 DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU.....	36-39
NOT 22 FİNANSAL ARAÇLAR	39
NOT 23 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	40

MİGROS TİCARET A.Ş.

30 HAZİRAN 2018 VE 31 ARALIK 2017 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar:			
Nakit ve nakit benzerleri		1.344.521	1.617.380
Finansal yatırımlar		14.834	10.596
Ticari alacaklar			
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	19	565	713
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		124.886	96.197
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		45.239	42.512
Stoklar	7	2.036.274	1.908.246
Peşin ödenmiş giderler		49.480	50.673
Diğer dönen varlıklar		7.215	5.890
Ara toplam		3.623.014	3.732.207
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar		-	44.068
Toplam dönen varlıklar		3.623.014	3.776.275
Duran varlıklar:			
Finansal yatırımlar		1.165	1.165
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		4.258	3.596
Türev araçlar		-	10
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	4	369.433	342.731
Maddi duran varlıklar	5	3.820.640	3.740.288
Maddi olmayan duran varlıklar			
- Şerefiye		2.252.992	2.252.992
- Diğer maddi olmayan duran varlıklar	6	204.115	160.687
Peşin ödenmiş giderler		32.133	24.931
Toplam duran varlıklar		6.684.736	6.526.400
Toplam varlıklar		10.307.750	10.302.675

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MİGROS TİCARET A.Ş.

30 HAZİRAN 2018 VE 31 ARALIK 2017 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler:			
Kısa vadeli borçlanmalar	8	681.907	569.319
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	8	286.011	468.718
Ticari borçlar			
- İlişkili taraflara ticari borçlar	19	198.953	182.490
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		4.109.666	3.771.651
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		132.140	136.212
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		89.063	135.349
Ertelenmiş gelirler		55.294	47.670
Dönem karı vergi yükümlülüğü	17	15.832	25.850
Kısa vadeli karşılıklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	10	130.811	110.855
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	9	71.083	63.144
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		7.554	4.838
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		5.778.314	5.516.096
Uzun vadeli yükümlülükler:			
Uzun vadeli borçlanmalar	8	3.110.118	2.874.437
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		11.127	8.778
Ertelenmiş gelirler		1.604	2.500
Uzun vadeli karşılıklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	10	142.333	117.753
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	17	247.506	255.963
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		3.512.688	3.259.431
Toplam yükümlülükler		9.291.002	8.775.527
ÖZKAYNAKLAR			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	18	963.190	1.470.494
Ödenmiş sermaye		178.030	178.030
Diğer yedekler		(365)	(365)
Birleşme denkleştirme hesabı		27.312	27.312
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			
- Yeniden değerlendirme ve ölçüm kayıpları		(8.684)	(8.684)
- Maddi duran varlık yeniden değerlendirme değer artış fonu		739.551	743.700
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			
- Yabancı para çevrim farkları		66.206	45.311
Geçmiş yıllar karları/(zararları)		489.339	(27.516)
Net dönem (zararı)/karı		(528.199)	512.706
Kontrol gücü olmayan paylar		53.558	56.654
Toplam özkaynaklar		1.016.748	1.527.148
Toplam kaynaklar		10.307.750	10.302.675

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 VE 2017 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Hasılat	3, 11	8.463.382	4.523.246	7.036.942	3.923.307
Satışların maliyeti (-)	3, 11, 12	(6.125.373)	(3.262.321)	(5.205.084)	(2.908.778)
Brüt kar		2.338.009	1.260.925	1.831.858	1.014.529
Genel yönetim giderleri (-)	12	(262.995)	(131.853)	(266.169)	(157.977)
Pazarlama giderleri (-)	12	(1.791.744)	(960.342)	(1.400.974)	(767.084)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	13	79.388	42.682	58.408	35.217
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	13	(233.677)	(137.309)	(170.347)	(103.074)
Esas faaliyet karı		128.981	74.103	52.776	21.611
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	14	4.272	4.029	1.071.105	1.531
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	14	(4.072)	(510)	(5.907)	(4.330)
Finansman geliri/(gideri) öncesi faaliyet karı		129.181	77.622	1.117.974	18.812
Finansman gelirleri	15	39.518	19.493	27.041	10.345
Finansman giderleri (-)	16	(671.106)	(368.062)	(347.222)	(145.258)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi (zarar) /kar		(502.407)	(270.947)	797.793	(116.101)
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri		(29.085)	(19.902)	(11.181)	(3.320)
- Dönem vergi gideri	17	(37.868)	(22.568)	(12.028)	(11.275)
- Ertelenmiş vergi geliri	17	8.783	2.666	847	7.955
Net dönem (zararı) / karı		(531.492)	(290.849)	786.612	(119.421)
Dönem (zararı) / karı dağılımı:					
- Kontrol gücü olmayan paylar		(3.293)	(1.074)	(2.880)	(1.899)
- Ana ortaklık payları		(528.199)	(289.775)	789.492	(117.522)
Pay başına (kayıp) / kazanç	20	(2,97)	(1,63)	4,43	(0,66)

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 VE 2017 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Dönem (zararı) / karı	(531.492)	(290.849)	786.612	(119.421)
Diğer kapsamlı gelir/(gider):				
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar				
-Yabancı para çevrim farkları	21.092	19.076	10.538	3.071
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar				
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları	-	-	663	663
Diğer kapsamlı gelir, vergi sonrası	21.092	19.076	11.201	3.734
Toplam kapsamlı (gider)/gelir	(510.400)	(271.773)	797.813	(115.687)
Toplam kapsamlı gelirin/(giderin) dağılımı				
-Kontrol gücü olmayan paylar	(3.096)	(884)	(2.823)	(1.788)
-Ana ortaklık payları	(507.304)	(270.889)	800.636	(113.899)

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 VE 2017 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

					Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		Birikmiş karlar				
	Ödenmiş sermaye	Diğer yedekler	Birleşme denkleştirme hesabı	Paylara ilişkin primler	Yeniden değerlendirme ve ölçüm kayıpları	Yabancı para çevrim farkları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar zararları	Net dönem karı/ (zararı)	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla	178.030	(365)	27.312	678.233	(9.180)	23.512	439.138	(844.730)	(300.157)	191.793	820	192.613
Transferler	-	-	-	(678.233)	-	-	(439.138)	817.214	300.157	-	-	-
Bağlı ortaklık edinimi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58.239	58.239
Toplam kapsamlı gider	-	-	-	-	663	10.481	-	-	789.492	800.636	(2.823)	797.813
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	789.492	789.492	(2.880)	786.612
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	10.481	-	-	-	10.481	57	10.538
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları	-	-	-	-	663	-	-	-	-	663	-	663
30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla	178.030	(365)	27.312	-	(8.517)	33.993	-	(27.516)	789.492	992.429	56.236	1.048.665
1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla	178.030	(365)	27.312	-	735.016	45.311	-	(27.516)	512.706	1.470.494	56.654	1.527.148
Transferler	-	-	-	-	(4.149)	-	-	516.855	(512.706)	-	-	-
Toplam kapsamlı gider	-	-	-	-	-	20.895	-	-	(528.199)	(507.304)	(3.096)	(510.400)
Net dönem zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	(528.199)	(528.199)	(3.293)	(531.492)
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	20.895	-	-	-	20.895	197	21.092
30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla	178.030	(365)	27.312	-	730.867	66.206	-	489.339	(528.199)	963.190	53.558	1.016.748

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 VE 2017 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017
İşletme faaliyetlerinden kullanılan nakit akımları:			
Dönem (zararı)/karı		(531.492)	786.612
Dönem net (zararı) /karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		1.033.781	(416.675)
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	12	141.837	126.778
Alacaklarda değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	13	2.373	2.074
Stok değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	7	2.405	30.567
Maddi duran varlık değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	14	1.500	5.043
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin düzeltmeler	10	65.645	60.809
Dava ve ceza karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	9	14.047	9.333
Diğer karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		-	(867)
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	13, 15	(25.597)	(19.969)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	16	145.896	122.770
Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri	13	205.307	131.530
Vadeli satışlardan kaynaklanan kazanılmamış finansman geliri	13	(49.035)	(28.251)
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler	8	502.006	201.893
Türev araçların gerçeğe uygun değer kayıpları ile ilgili düzeltmeler	16	12	675
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	17	29.085	11.181
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar	14	(1.700)	(377)
Pazarlıklı satın alım sonucu oluşan kazanç ile ilgili düzeltmeler	14	-	(1.069.864)
İşletme sermayesindeki değişiklikler		163.856	112.999
Ticari alacaklardaki artış ile ilgili düzeltmeler		(32.027)	(21.871)
Stoklardaki artış ile ilgili düzeltmeler		(130.433)	(376.737)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış veya artış ile ilgili düzeltmeler		(14.809)	(10.309)
Ticari borçlardaki artış ile ilgili düzeltmeler		376.557	481.296
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış veya azalış ile ilgili düzeltmeler		(35.432)	40.620
Faliyetlerden elde edilen nakit akışları		666.145	482.936
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	10	(21.109)	(15.984)
Alınan faiz		73.504	45.468
Ödenen faiz		(227.343)	(142.353)
Vergi ödemeleri		(50.531)	(24.976)
Diğer karşılıklara ilişkin ödemeler	9	(7.071)	(9.218)
İşletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit		433.595	335.873

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MİGROS TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 VE 2017 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017
Yatırım faaliyetleri:			
Maddi ve maddi olmayan duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkul alımlarından kaynaklanan nakit çıkışları	4, 5, 6	(271.117)	(154.256)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından sağlanan nakit girişleri	5,14	50.726	5.303
Bağlı ortaklıkların kontrolünün elde edilmesine yönelik alışlara ilişkin nakit çıkışları		-	(104.732)
Diğer nakit girişleri		-	49.166
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit		(220.391)	(204.519)
Finansman faaliyetleri			
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	8	101.268	94.391
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	8	(427.340)	-
Türev araçlardan nakit çıkışları		-	(222)
Alınan faiz	15	2.240	3.065
Ödenen faiz		(156.268)	(113.372)
Finansman faaliyetlerinden sağlanan net nakit		(480.100)	(16.138)
Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		(5.963)	2.729
Nakit ve nakit benzerlerindeki net (azalış)/artış		(272.859)	117.945
Nakit ve nakit benzerlerinin dönem başı bakiyesi		1.617.380	1.155.942
Nakit ve nakit benzerlerinin dönem sonu bakiyesi		1.344.521	1.273.887

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Migros Ticaret A.Ş. ("Migros" veya "Şirket" olarak anılacaktır), 19 Mart 2008 tarihinde kurulmuş ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca İstanbul, Türkiye'de tescil edilmiştir. (1954 yılında kurulmuş olan Migros Türk Ticaret Anonim Şirketi, 30 Nisan 2009 tarihinde ana ortağı Moonlight Perakendecilik ve Ticaret Anonim Şirketi ("Moonlight Perakendecilik") ile birleşmiş ve birleşme neticesinde Moonlight Perakendecilik'in ticaret unvanı Migros Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir.)

Şirket ve bağlı ortaklıkları birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, BC Partners'ın ("Moonlight Capital S.A. ve Kenan Investment S.A.") Migros'un sermayesindeki doğrudan ve dolaylı toplam payları %23,2 olup AG Anadolu Grubu Holding A.Ş. ("Anadolu Grubu")'nin dolaylı payı %50'dir. Grup, Anadolu Grubu ve BC Partners tarafından müşterek olarak yönetilmektedir.

Grup'un ana faaliyet konusu, yiyecek ve içecekler ile dayanıklı tüketim mallarının, sahibi bulunduğu Migros, 5M, Migros Jet, Macrocenter ve Kipa mağazaları, alışveriş merkezleri, yurtdışındaki Ramstore'lar ve internet üzerinden satışını kapsamaktadır. Şirket aynı zamanda diğer ticari şirketlere alışveriş merkezlerinde yer kiralamaktadır. Grup, 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla 1.447.394 m2 perakende satış mağazası alanı ve 10.011 m2 toptan mağaza satış alanı ile toplam 1.457.405 m2 (31 Aralık 2017: 1.416.355 m2) satış alanına sahip, 1.994 perakende mağazası ve 17 toptan satış mağazası olmak üzere toplam 2.011 (31 Aralık 2017: 1.897) mağazada faaliyet göstermektedir Grup'un, 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla toplam ortalama çalışan sayısı 27.596'dır (31 Aralık 2017: 26.779). Perakendecilik, Grup'un ana iş koludur ve brüt satışların yaklaşık %97'sini (31 Aralık 2017: %97) oluşturmaktadır.

Şirket merkezi aşağıdaki adreste bulunmaktadır:

Migros Ticaret A.Ş.
Atatürk Mah.,Turgut Özal Blv.
No:7 Ataşehir, İstanbul

Özet konsolide finansal tablolar 9 Ağustos 2018 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından yayımlanmak üzere onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Genel Müdür Ö. Özgür Tort ve Genel Müdür Yrd. (Mali İşler) Erkin Yılmaz tarafından imzalanmıştır. Genel kurul ve belirli düzenleyici kurullar yasal finansal tabloların yayınlanmasının ardından değişiklik yapma yetkisine sahiptirler.

Bağlı ortaklıklar:

Şirket aşağıda yer alan bağlı ortaklıklara sahiptir ("Bağlı Ortaklıklar"). Bağlı Ortaklıkların faaliyet konusu ve ara dönem özet konsolide finansal tabloların amacı doğrultusunda Bağlı Ortaklıkların faaliyette bulunduğu coğrafi bölgeler aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklar	Tescil edildiği ülke	Coğrafi bölge	Faaliyet konusu	Haziran 2018 (%)	Aralık 2017 (%)
Ramstore Bulgaria E.A.D. ("Ramstore Bulgaristan")	Bulgaristan	Bulgaristan	Gayri faal	100,0	100,0
Ramstore Kazakhstan LLC ("Ramstore Kazakistan")	Kazakistan	Kazakistan	Perakendecilik	100,0	100,0
Ramstore Macedonia DOO ("Ramstore Makedonya")	Makedonya	Bulgaristan	Perakendecilik	99,0	99,0
Sanal Merkez Ticaret A.Ş. ("Sanal Merkez") (*)	Türkiye	Türkiye	Gayri faal	100,0	100,0
Kipa Ticaret A.Ş. ("Kipa")	Türkiye	Türkiye	Perakendecilik	96,25	96,25

(*) Parasal önemlilik kavramı göz önünde bulundurularak konsolidasyon kapsamına alınmamıştır.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları

Grup'un Türkiye'de faaliyette bulunan şirketleri, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından kabul edilen muhasebe ve finansal raporlama standartlarına ("SPK Finansal Raporlama Standartları"), Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve Vergi Mevzuatı hükümlerine ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine uygun olarak Türk Lirası hazırlamaktadır. Yurtdışında faaliyette bulunan bağlı ortaklıklar ise muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette bulundukları ülke kanunlarına ve düzenlemelerine uygun olarak hazırlamaktadır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar; Şirket'in, bağlı ortaklıklarının yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup SPK'nin tebliğlerine uygun olarak, Grup'un finansal durumunu layıkıyla arz edebilmesi için, bir takım tashihlere ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Düzeltme kayıtlarının başlıcaları, konsolidasyon muhasebesinin uygulanması, işletme birleşmelerinin kayda alınması, ertelenmiş vergi hesaplaması, kıdem tazminatı ile diğer karşılıkların hesaplamasıdır. Gerçeğe uygun değerden taşınan finansal varlıklar ve borçlar ile işletme birleşmeleri uygulamasına dahil olan varlık ve yükümlülükler hariç, finansal tablolar maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Grup, 30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

Ayrıca Tebliğ ve ona açıklama getiren duyuruları uyarınca, teminat rehin ipotek tablosu, döviz pozisyonu tablosu, toplam ihracat ve toplam ithalat tutarları ile toplam döviz yükümlülüğünün riskten korunan kısmı özet finansal tablo dipnotlarında sunulmuştur.

2.1.2 Muhasebe politikaları ve tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

2.1.3 Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Ara dönem özet konsolide finansal tablolara dahil edilen her şirketin finansal bilgilerindeki kalemler ilgili şirketin faaliyet gösterdiği temel ekonomik ortamda geçerli olan para birimi ("fonksiyonel para birimi") kullanılarak ölçülür. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Migros Ticaret A.Ş.'nin fonksiyonel ve raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulur.

Grup şirketleri

Raporlama para biriminden farklı bir fonksiyonel para birimine sahip olan yabancı operasyonların finansal durum ve sonuçları raporlama para birimine aşağıdaki gibi çevrilir:

- Sunulan her bir bilanço için varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki kapanış kurundan çevrilir,
- Her bir kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu için işlemler, işlem tarihlerindeki ortalama kurlardan çevrilir (İşlem tarihine esas kurların kümülatif etkisi makul bir tahmin olmadığı sürece, bu durumda gelir ve gider işlem tarihinde çevrilir),
- Tüm sonuçlanan çevrim farkları diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirilir.

2.2 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

a) 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- TFRS 9, "Finansal araçlar"; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39'un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şu anda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.
- TFRS 15, "Müşteri sözleşmelerinden hasılat"; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika'da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilir olmasını sağlamayı amaçlamıştır.
- TFRS 15, "Müşteri sözleşmelerinden hasılat" standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliklerle edim (performans) yükümlülüklerini belirleyen uygulama rehberliğine, fikri mülkiyet lisanslarının muhasebesine ve işletmenin asıl midir yoksa aracı mıdır değerlendirmesine (net hasılat sunumuna karşın brüt hasılat sunumu) ilişkin açıklamaları içermektedir. Uygulama rehberliğindeki bu alanların her biri için yeni ve değiştirilmiş açıklayıcı örnekler eklenmiştir. UMSK, aynı zamanda yeni hasılat standardına geçiş ile ilgili ek pratik tedbirler dahil etmiştir.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)

- TFRS 4, "Sigorta Sözleşmeleri" standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.
 - TMS 40, "Yatırım amaçlı gayrimenkuller" standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin sınıflandırılmasına ilişkin yapılan bu değişiklikler, kullanım amacıyla değişiklik olması durumunda yatırım amaçlı gayrimenkullere ya da gayrimenkullerden yapılan sınıflandırmalarla ilgili netleştirme yapmaktadır. Bir gayrimenkulün kullanımının değişmesi durumunda bu gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımlarına uyup uymadığının değerlendirilmesinin yapılması gerekmektedir. Bu değişim kanıtlarla desteklenmelidir.
 - TFRS 2 'Hisse bazlı ödemeler' standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik nakde dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçüm esaslarını ve bir ödüllendirmeyi nakde dayalıdan özkaynağa dayalıya çeviren değişikliklerin nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır.
 - 2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.
 - TFRS 1, "Türkiye finansal raporlama standartlarının ilk uygulaması", TFRS 7, TMS 19 ve TFRS 10 standartlarının ilk kez uygulama aşamasında kısa dönemli istisnalarını kaldırılmıştır.
 - TMS 28, "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar"; bir iştirak ya da iş ortaklığının gerçeğe uygun değerden ölçülmesine ilişkin açıklık getirmiştir.
 - TFRS Yorum 22, "Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar ödemeleri"; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum yabancı para cinsinden yapılan işlemler ya da bu tür işlemlerin bir parçası olarak yapılan ödemelerin yabancı bir para cinsinden yapılması ya da fiyatlanması konusunu ele almaktadır. Bu yorum tek bir ödemenin yapılması/alınması durumunda ve birden fazla ödemenin yapıldığı/alındığı durumlara rehberlik etmektedir. Bu rehberliğin amacı uygulamadaki çeşitliliği azaltmaktadır.
- b) 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:**
- TFRS 9, "Finansal araçlar'daki değişiklikler"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın IAS 39'dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olması beklenmemektedir.
 - TMS 28, "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar'daki değişiklikler"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştireceklerini açıklığa kavuşturmuştur. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olması beklenmemektedir.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)

- TFRS 16, "Kiralama işlemleri"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15, 'Müşteri sözleşmelerinden hasılat' standardı ile birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikle kiralayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralayanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundalar. Fakat TFRS 16'ya göre artık kiralayanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakkını bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK'nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkilenenlerdir. En azından yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralayanlar arasında pazarlıklara neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16'ya göre biz sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkilerine ilişkin çalışmalar devam etmektedir.
- TFRS Yorum 23, "Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12'ye göre değil TMS 37 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir.

Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığı bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olması beklenmemektedir.
- TFRS 17, "Sigorta Sözleşmeleri"; 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 2 - ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)

2015-2017 yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2019 ve sonrası yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 3 'İşletme Birleşmeleri', kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçer.
- TFRS 11 'Müşterek Anlaşmalar', müşterek kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçmez.
- TMS 12 'Gelir Vergileri', işletme, temettülerin gelir vergisi etkilerini aynı şekilde muhasebeleştirir.
- TMS 23 'Borçlanma Maliyetleri, bir özellikli varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır hale gelmesi için yapılan her borçlanmayı, genel borçlanmanın bir parçası olarak değerlendirir.

TMS 19 'Çalışanlara Sağlanan Faydalar', planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme ile ilgili iyileştirmeler; 1 Ocak 2019 ve sonrasında olan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri gerektirir:

- Planda yapılan değişiklik, küçülme ve yerine getirme sonrası dönem için; cari hizmet maliyeti ve net faizi belirlemek için güncel varsayımların kullanılması;
- Geçmiş dönem hizmet maliyetinin bir parçası olarak kar veya zararda muhasebeleştirme, ya da varlık tavanından kaynaklanan etkiyle daha önce finansal tablolara alınmamış olsa bile, fazla değerdeki herhangi bir azalmanın, yerine getirmedeki bir kazanç ya da zararın finansal tablolara alınması,

2.3 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından 30 Haziran 2017 tarihinde sona eren döneme ilişkin konsolide gelir tablosunda, genel yönetim giderleri içerisinde sınıflandırılan 23.462 bin TL tutarındaki personel giderleri pazarlama giderlerine sınıflandırılmıştır.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yönetim, faaliyet bölümlerini yönetim kurulu tarafından incelenen ve stratejik kararlar alınmasında etkili olan raporlara dayanarak belirlemiştir.

Yönetim, Grup'un performansını coğrafi olarak; Türkiye dışındaki coğrafi bölgelerde bulunan bağlı ortaklarının brüt satışları toplam satışların %10'unun altında olması nedeniyle Türkiye ve diğer ülkeler olarak değerlendirmektedir. Raporlanabilir faaliyet bölümleri gelirleri, öncelikle perakende satışları, kira gelirleri ve toptan satışlardan oluşmaktadır. Kira gelirleri ve toptan satışlar, yönetim kuruluna sunulan raporlarda detaylı olarak yer almadığı için raporlanabilir faaliyet bölümleri olarak değerlendirilmemiştir. Yönetim kurulu, faaliyet bölümlerinin performanslarını Faiz, Vergi ve Amortisman Öncesi Kar ("FVAÖK") ve Faiz, Vergi, Amortisman ve Kira Gideri Öncesi Kar ("FVAKÖK") ile takip etmektedir. Grup FVAÖK tutarını konsolide kar veya zarar tablosundaki brüt kar tutarından genel yönetim giderleri ve pazarlama, satış ve dağıtım giderlerini çıkartıp amortisman gideri ve itfa payları, dönem içerisinde ödenen izin yükümlülüklerinin düşülmüş haliyle izin karşılığı giderini ve kıdem tazminatı karşılığı giderini ilave ederek hesaplamaktadır.

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla yönetim kuruluna sunulan faaliyet bölümü bilgileri aşağıdaki gibidir:

1 Ocak - 30 Haziran 2018 hesap dönemine ait bölüm analizi

	Türkiye	Diğer ülkeler	Toplam birleşik	Bölümler arası eliminasyon	Toplam
Dış gelirler	8.232.984	230.398	8.463.382	-	8.463.382
Bölgeler arası gelirler	2.021	-	2.021	(2.021)	-
Gelirler	8.235.005	230.398	8.465.403	(2.021)	8.463.382
Satışların maliyeti	(5.954.714)	(172.680)	(6.127.394)	2.021	(6.125.373)
Brüt kar	2.280.291	57.718	2.338.009	-	2.338.009
Pazarlama giderleri	(1.753.665)	(38.079)	(1.791.744)	-	(1.791.744)
Genel yönetim giderleri	(245.228)	(17.767)	(262.995)	-	(262.995)
İlave: Amortisman giderleri ve itfa payları	134.869	6.968	141.837	-	141.837
İlave: Kıdem tazminatı karşılığı	24.176	404	24.580	-	24.580
İlave: Ödenen kıdem tazminatı	16.626	-	16.626	-	16.626
İlave: İzin karşılığı	19.956	-	19.956	-	19.956
FVAÖK	477.025	9.244	486.269	-	486.269
İlave: Kira gideri	435.347	14.143	449.490	-	449.490
FVAKÖK	912.372	23.387	935.759	-	935.759

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

1 Ocak - 30 Haziran 2017 hesap dönemine ait bölüm analizi

	Türkiye	Diğer ülkeler	Toplam birleşik	Bölümler arası eliminasyon	Toplam
Dış gelirler	6.842.220	194.722	7.036.942	-	7.036.942
Bölgeler arası gelirler	9.848	-	9.848	(9.848)	-
Gelirler	6.852.068	194.722	7.046.790	(9.848)	7.036.942
Satışların maliyeti	(5.067.665)	(147.267)	(5.214.932)	9.848	(5.205.084)
Brüt kar	1.784.403	47.455	1.831.858	-	1.831.858
Pazarlama giderleri	(1.366.922)	(34.052)	(1.400.974)	-	(1.400.974)
Genel yönetim giderleri	(246.005)	(20.164)	(266.169)	-	(266.169)
İlave: Amortisman giderleri ve itfa payları	117.156	9.622	126.778	-	126.778
İlave: Kıdem tazminatı karşılığı	25.975	303	26.278	-	26.278
İlave: Ödenen kıdem tazminatı	12.150	-	12.150	-	12.150
İlave: İzin karşılığı	18.547	-	18.547	-	18.547
FVAÖK	345.304	3.164	348.468	-	348.468
İlave: Kira gideri	343.103	12.238	355.341	-	355.341
FVAKÖK	688.407	15.402	703.809	-	703.809

1 Nisan - 30 Haziran 2018 hesap dönemine ait bölüm analizi

	Türkiye	Diğer ülkeler	Toplam birleşik	Bölümler arası eliminasyon	Toplam
Dış gelirler	4.401.799	121.447	4.523.246	-	4.523.246
Bölgeler arası gelirler	1.015	-	1.015	(1.015)	-
Gelirler	4.402.814	121.447	4.524.261	(1.015)	4.523.246
Satışların maliyeti	(3.172.395)	(90.941)	(3.263.336)	1.015	(3.262.321)
Brüt kar	1.230.419	30.506	1.260.925	-	1.260.925
Pazarlama giderleri	(940.386)	(19.956)	(960.342)	-	(960.342)
Genel yönetim giderleri	(122.231)	(9.622)	(131.853)	-	(131.853)
İlave: Amortisman giderleri ve itfa payları	68.486	3.767	72.253	-	72.253
İlave: Kıdem tazminatı karşılığı	14.740	34	14.774	-	14.774
İlave: Ödenen kıdem tazminatı	7.701	-	7.701	-	7.701
İlave: İzin karşılığı	11.783	-	11.783	-	11.783
FVAÖK	270.512	4.729	275.241	-	275.241
İlave: Kira gideri	229.802	7.402	237.204	-	237.204
FVAKÖK	500.314	12.131	512.445	-	512.445

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

1 Nisan - 30 Haziran 2017 hesap dönemine ait bölüm analizi

	Türkiye	Diğer ülkeler	Toplam birleşik	Bölümler arası eliminasyon	Toplam
Dış gelirler	3.827.543	95.764	3.923.307	-	3.923.307
Bölgeler arası gelirler	8.159	-	8.159	(8.159)	-
Gelirler	3.835.702	95.764	3.931.466	(8.159)	3.923.307
Satışların maliyeti	(2.844.521)	(72.416)	(2.916.937)	8.159	(2.908.778)
Brüt kar	991.181	23.348	1.014.529	-	1.014.529
Pazarlama giderleri	(750.285)	(16.799)	(767.084)	-	(767.084)
Genel yönetim giderleri	(147.968)	(10.009)	(157.977)	-	(157.977)
İlave: Amortisman giderleri ve itfa payları	63.660	4.445	68.105	-	68.105
İlave: Kıdem tazminatı karşılığı	18.085	303	18.388	-	18.388
İlave: Ödenen kıdem tazminatı	6.975	-	6.975	-	6.975
İlave: İzin karşılığı	9.736	-	9.736	-	9.736
FVAÖK	191.384	1.288	192.672	-	192.672
İlave: Kira gideri	187.910	5.961	193.871	-	193.871
FVAKÖK	379.294	7.249	386.543	-	386.543

FVAKÖK'nın vergi öncesi kar ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Raporlanabilir faaliyet bölümlerine ait FVAKÖK	935.759	512.445	703.809	386.543
Kira gideri	(449.490)	(237.204)	(355.341)	(193.871)
Raporlanabilir faaliyet bölümlerine ait FVAÖK	486.269	275.241	348.468	192.672
Amortisman ve itfa payları	(141.837)	(72.253)	(126.778)	(68.105)
Kıdem tazminatı karşılığı	(24.580)	(14.774)	(26.278)	(18.388)
Ödenen kıdem tazminatı	(16.626)	(7.701)	(12.150)	(6.975)
İzin karşılığı	(19.956)	(11.783)	(18.547)	(9.736)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	79.388	42.682	58.408	35.217
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(233.677)	(137.309)	(170.347)	(103.074)
Esas faaliyet karı	128.981	74.103	52.776	21.611
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	4.272	4.029	1.071.105	1.531
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(4.072)	(510)	(5.907)	(4.330)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı	129.181	77.622	1.117.974	18.812
Finansman gelirleri	39.518	19.493	27.041	10.345
Finansman giderleri (-)	(671.106)	(368.062)	(347.222)	(145.258)
Vergi öncesi (zarar) / kar	(502.407)	(270.947)	797.793	(116.101)

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 4 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	1 Ocak 2018	İlaveler	Transferler	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	30 Haziran 2018
Maliyet					
Arazi ve binalar	342.731	6.145	6.110	14.447	369.433
Net defter değeri	342.731	6.145	6.110	14.447	369.433

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, Kazakistan'daki Ramstore Samal alışveriş merkezi, Makedonya'daki Üsküp alışveriş merkezi ve Ankara Ankamall alışveriş merkezi ile Kipa Muğla Marmaris süpermarketinin çeşitli perakendecilere kiralanın kısmından oluşmaktadır.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde herhangi bir ipotek ya da rehin bulunmamaktadır.

	1 Ocak 2017	İlaveler	Transferler	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	30 Haziran 2017
Maliyet					
Arazi ve binalar	208.120	18.514	97	5.244	231.975
Birikmiş amortisman					
Binalar	(63.401)	(2.375)	-	(517)	(66.293)
Net defter değeri	144.719				165.682

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 5 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2018	İlaveler	Çıkışlar	Değer düşüklüğü(*)	Transferler	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	30 Haziran 2018
Maliyet							
Arazi ve arsalar	1.454.789	-	-	-	-	-	1.454.789
Binalar	1.016.356	1.110	-	-	1.422	11.276	1.030.164
Özel maliyetler	772.842	18.419	(112)	(4.346)	7.313	2.794	796.910
Makine ve cihazlar	1.019.860	29.361	(12.140)	-	39.843	6.861	1.083.785
Motorlu taşıtlar	9.848	231	(6.069)	-	-	353	4.363
Demirbaşlar	710.387	17.050	(8.928)	-	11.951	6.457	736.917
Yapılmakta olan yatırımlar	33.511	136.053	(769)	-	(71.669)	1.286	98.412
	5.017.593	202.224	(28.018)	(4.346)	(11.140)	29.027	5.205.340
Birikmiş amortisman							
Binalar	-	(13.794)	-	-	-	(4.820)	(18.614)
Özel maliyetler	(341.343)	(33.106)	110	2.846	-	(1.836)	(373.329)
Makine ve cihazlar	(516.094)	(44.538)	9.481	-	(52)	(5.042)	(556.245)
Motorlu taşıtlar	(6.237)	(358)	5.904	-	-	(151)	(842)
Demirbaşlar	(413.631)	(24.964)	7.565	-	(193)	(4.447)	(435.670)
	(1.277.305)	(116.760)	23.060	2.846	(245)	(16.296)	(1.384.700)
Net defter değeri	3.740.288						3.820.640

(*) 1.500 TL tutarındaki değer düşüklüğü, 2018 yılında kapanan mağazalardaki taşınamayan özel maliyetlerden oluşmaktadır (Not 14).

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 5 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

30 Haziran 2017 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2017	Bağlı ortaklık alımından kaynaklı girişler	İlaveler	Çıkışlar	Değer düşüklüğü(*)	Transferler	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	30 Haziran 2017
Maliyet								
Arazi ve binalar	389.847	1.730.068	3.201	-	(2.178)	2.185	3.124	2.126.247
Özel maliyetler	573.618	164.133	15.033	(576)	(22.941)	11.615	757	741.639
Makine ve cihazlar	715.722	182.953	25.291	(9.095)	(467)	19.877	1.359	935.640
Motorlu taşıtlar	2.600	7.896	825	(1.646)	-	-	103	9.778
Demirbaşlar	360.645	301.754	15.636	(2.028)	-	5.334	2.176	683.517
Yapılmakta olan yatırımlar	27.418	2.101	57.107	-	-	(45.177)	322	41.771
	2.069.850	2.388.905	117.093	(13.345)	(25.586)	(6.166)	7.841	4.538.592
Birikmiş amortisman								
Binalar	(97.971)	(143.570)	(10.360)	-	2.111	-	(1.103)	(250.893)
Özel maliyetler	(254.984)	(58.042)	(29.316)	327	17.965	-	(308)	(324.358)
Makine ve cihazlar	(292.767)	(161.349)	(41.598)	5.413	467	(56)	(1.028)	(490.918)
Motorlu taşıtlar	(954)	(6.053)	(327)	1.024	-	-	(35)	(6.345)
Demirbaşlar	(154.841)	(220.410)	(22.973)	1.655	-	(46)	(1.217)	(397.832)
	(801.517)	(589.424)	(104.574)	8.419	20.543	(102)	(3.691)	(1.470.346)
Net defter değeri	1.268.333							3.068.246

(*) 5.043 TL tutarındaki değer düşüklüğü, 2017 yılında kapanan mağazalardaki taşınamayan özel maliyetlerden oluşmaktadır (Not 14).

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde ipotek bulunmamaktadır. Maddi duran varlıklar üzerindeki amortisman giderleri genel yönetim giderleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 6 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren dönemlere ait maddi olmayan duran varlık hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2018	İlaveler	Transferler	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	30 Haziran 2018
Maliyet					
Marka değeri	17.229	-	-	-	17.229
Kira anlaşmaları	39.131	-	-	-	39.131
Haklar	303.116	30.342	5.275	1.595	340.328
Diğer maddi olmayan varlıklar	93.239	32.406	-	-	125.645
	452.715	62.748	5.275	1.595	522.333
Birikmiş itfa payları					
Kira anlaşmaları	(31.743)	(213)	-	-	(31.956)
Haklar	(187.242)	(21.212)	-	(1.113)	(209.567)
Diğer maddi olmayan varlıklar	(73.043)	(3.652)	-	-	(76.695)
	(292.028)	(25.077)	-	(1.113)	(318.218)
Net defter değeri	160.687				204.115

	1 Ocak 2017	Bağlı ortaklık alımından kaynaklı girişler	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	30 Haziran 2017
Maliyet							
Marka Değeri (*)	2.787	14.442	-	-	-	-	17.229
Kira anlaşmaları	32.982	6.149	-	-	-	-	39.131
Haklar	155.890	92.698	17.359	(1.291)	6.230	186	271.072
Diğer maddi olmayan varlıklar	91.649	-	1.290	-	-	-	92.939
	283.308	113.289	18.649	(1.291)	6.230	186	420.371
Birikmiş itfa payları							
Kira anlaşmaları	(31.106)	-	(318)	-	-	-	(31.424)
Haklar	(83.007)	(72.741)	(13.479)	1.291	(59)	(131)	(168.126)
Diğer maddi olmayan varlıklar	(62.157)	-	(6.032)	-	-	-	(68.189)
	(176.270)	(72.741)	(19.829)	1.291	(59)	(131)	(267.739)
Net defter değeri	107.038						152.632

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 6 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

- (*) TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" gereğince, satın alma işlemi sonucunda iktisap eden tarafın satın alma maliyetinin, iktisap edilen tarafın tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerine dağıtılması ve bu dağıtımda tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değerlerinin dikkate alınması gerekmektedir.

Grup, tanımlanabilir maddi olmayan duran varlığı olarak tespit etmiş olduğu Kipa Marka Değerini "Royaltiden Arındırma - Relief from Royalties" yöntemini kullanarak satın alım tarihi olan 1 Mart 2017 itibarıyla 14.442 TL olarak belirlemiş ve bu tutar ara dönem özet konsolide finansal tablolarda maddi olmayan duran varlıklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir. Marka değeri, marka değerinin öngörülebilir belirli bir ömrü olmamasından ve değerinin korunmasına yönelik olarak her yıl kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilecek giderler yapılması öngörüldüğünden, faydalı ömrü sınırsız olan maddi olmayan varlık olarak değerlendirilmiş olup bu varlık için amortisman muhasebesi uygulanmamıştır. Muhasebe politikalarında da belirtildiği üzere faydalı ömrü sınırsız olarak belirlenen maddi olmayan varlıklar için yıl sonlarında olmak üzere her yıl, yılın aynı zamanında olmak üzere, değer düşüklüğü testi yapılmaktadır.

Grup, Macrocenter altyapısı ve operasyonel tecrübesini online satış kanalı ile güçlendirmek amacıyla online gıda perakendeciliği alanında faaliyet gösteren Tazedirekt A.Ş.'ye ("Tazedirekt") ait olan maddi olmayan duran varlıkları 22 Kasım 2016 tarihinde satın almıştır. Bu satın alım ile edinilen ve aynı tarih itibarıyla maliyet yaklaşımı yöntemi kullanılarak makul değeri belirlenen 2.787 TL tutarındaki tanımlanabilir varlık olarak nitelendirilen marka, konsolide finansal tablolarda maddi olmayan duran varlıklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir. Marka değeri, marka değerinin öngörülebilir belirli bir ömrü olmamasından ve değerinin korunmasına yönelik olarak her yıl kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilecek giderler yapılması öngörüldüğünden, faydalı ömrü sınırsız olan maddi olmayan varlık olarak değerlendirilmiş olup bu varlık amortismanına tabi tutulmamıştır. Ayrıca Grup, yine bu satın alım yoluyla edinmiş olduğu satın alım tarihi itibarıyla maliyet yaklaşımı yöntemi kullanılarak belirlenmiş makul değeri 3.082 TL olan yazılımları maddi olmayan duran varlıklar içerisinde muhasebeleştirmiştir.

NOT 7 - STOKLAR

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
İlk madde ve malzeme	10.864	12.517
Yarı mamul	23.023	10.314
Mamul ve emtia	2.038.850	1.918.916
Diğer	2.395	2.952
Eksi: Stok değer düşüklüğü karşılığı	(38.858)	(36.453)
	2.036.274	1.908.246

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 8 - BORÇLANMALAR

	30 Haziran 2018		
	Etkin faiz oranı (%)	Orijinal para birimi	Toplam (TL değeri)
Kısa vadeli borçlanmalar			
Sabit faiz oranlı - TL	20,37	568.944	568.944
Sabit faiz oranlı - Avro	4,85	21.277	112.963
Toplam kısa vadeli banka kredileri			681.907
Uzun vadeli finansal borçlanmaların kısa vadeli kısımları			
Değişken faiz oranlı - Avro	5,26	47.410	251.709
Sabit faiz oranlı - TL	13,97	33.654	33.654
Sabit faiz oranlı - Tenge	11,97	48.401	648
Toplam uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları			286.011
Toplam kısa vadeli banka kredileri			967.918
Uzun vadeli finansal borçlanmalar			
Değişken faiz oranlı - Avro	5,26	539.196	2.862.701
Sabit faizli oranlı - TL	13,97	196.830	196.830
Kzk Kredisi - Tenge	11,97	3.783.265	50.587
Toplam uzun vadeli banka kredileri			3.110.118
Toplam finansal borçlar			4.078.036

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla banka kredilerinin etkin faiz yöntemi ile belirlenen ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	Tenge kredi TL değeri	Avro kredi TL değeri	TL Kredi	Toplam (TL değeri)
1 Temmuz 2018 - 30 Haziran 2019	648	364.672	602.598	967.918
1 Temmuz 2019 - 30 Haziran 2020	4.916	656.396	56.718	718.030
1 Temmuz 2020 - 30 Haziran 2021	14.768	676.926	50.382	742.076
1 Temmuz 2021 - 30 Haziran 2022	16.656	727.873	46.301	790.830
1 Temmuz 2022 – 26 Mayıs 2023	14.248	801.506	43.428	859.182
	51.236	3.227.373	799.427	4.078.036

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla toplam banka kredilerinin gerçeğe uygun değeri 4.104.211 TL'dir.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 8 - BORÇLANMALAR (Devamı)

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla banka kredilerinin nominal bazda geri ödeme planı aşağıdaki gibidir;

	Tenge kredi TL değeri	Avro kredi TL değeri	TL Kredi	Toplam (TL değeri)
1 Temmuz 2018 - 30 Haziran 2019	-	227.967	567.416	795.383
1 Temmuz 2019 - 30 Haziran 2020	8.453	569.958	42.161	620.572
1 Temmuz 2020 - 30 Haziran 2021	15.218	661.154	48.906	725.278
1 Temmuz 2021 - 30 Haziran 2022	17.157	797.928	59.024	874.109
1 Temmuz 2022 - 26 Mayıs 2023	9.758	980.319	72.516	1.062.593
	50.586	3.237.326	790.023	4.077.935

30 Haziran 2018 itibarıyla borçlanmaların hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	2018
Dönem başı	3.912.474
Dönem içinde alınan krediler	101.268
Dönem içinde ödenen krediler	(427.340)
Kur farkı	502.006
Faiz tahakkukundaki değişim	(10.372)
Dönem sonu	4.078.036

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 8 - BORÇLANMALAR (Devamı)

	31 Aralık 2017		
	Etkin faiz oranı (%)	Orijinal para birimi	Toplam (TL değeri)
Kısa vadeli borçlanmalar			
Sabit faiz oranlı - TL	15,88	569.319	569.319
Toplam kısa vadeli borçlanmalar			569.319
Uzun vadeli finansal borçlanmaların kısa vadeli kısımları			
Değişken faiz oranlı - Avro	5,25	91.719	414.156
Sabit faiz oranlı - TL	13,93	53.746	53.746
Sabit faiz oranlı - Tenge	11,97	71.861	816
Toplam uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları			468.718
Toplam kısa vadeli banka kredileri			1.038.037
Uzun vadeli finansal borçlanmalar			
Değişken faiz oranlı - Avro	5,25	580.106	2.619.469
Sabit faizli oranlı - TL	13,93	212.028	212.028
Sabit faiz oranlı - Tenge	11,97	3.783.265	42.940
Toplam uzun vadeli banka kredileri			2.874.437
Toplam finansal borçlar			3.912.474

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla banka kredilerinin etkin faiz yöntemi ile belirlenen ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	Tenge kredi TL değeri	Avro kredi TL değeri	TL Kredi	Toplam (TL değeri)
1 Ocak 2018- 31 Aralık 2018	816	414.156	623.065	1.038.037
1 Ocak 2019- 31 Aralık 2019	1.271	514.665	54.649	570.585
1 Ocak 2020- 31 Aralık 2020	12.164	554.019	50.284	616.467
1 Ocak 2021- 31 Aralık 2021	13.719	583.655	45.394	642.768
1 Ocak 2022- 31 Aralık 2022	13.580	620.512	41.279	675.371
1 Ocak 2023 - 26 Mayıs 2023	2.206	346.618	20.422	369.246
	43.756	3.033.625	835.093	3.912.474

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla toplam banka kredilerinin gerçeğe uygun değeri değeri 3.944.286 TL'dir.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 8 - BORÇLANMALAR (Devamı)

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla banka kredilerinin nominal bazda geri ödeme planı aşağıdaki gibidir;

	Tenge kredi TL değeri	Avro kredi TL değeri	TL Kredi	Toplam (TL değeri)
1 Ocak 2018- 31 Aralık 2018	-	279.227	590.082	869.309
1 Ocak 2019- 31 Aralık 2019	1.271	426.572	37.100	464.943
1 Ocak 2020- 31 Aralık 2020	12.164	523.517	45.532	581.213
1 Ocak 2021- 31 Aralık 2021	13.719	620.494	53.967	688.180
1 Ocak 2022- 31 Aralık 2022	13.580	736.821	64.084	814.485
1 Ocak 2023 - 26 Mayıs 2023	2.206	445.956	38.787	486.949
	42.940	3.032.587	829.552	3.905.079

NOT 9 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer kısa vadeli karşılıklar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Dava karşılıkları	68.570	61.594
Müşteri sadakat programı kapsamındaki karşılıklar	2.513	538
Diğer	-	1.012
	71.083	63.144

Grup lehine veya aleyhine açılmış ve hali hazırda devam eden muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davaların başlıcalarını alacak, kira ve iş davaları oluşturmaktadır. Grup yönetimi, her dönem sonunda bu davaların olası sonuçlarını ve finansal etkisini değerlendirmekte ve bu değerlendirme sonucunda olası kazanç ve yükümlülükler karşı gerekli görülen karşılıklar ayrılmaktadır.

Dönem içerisindeki dava karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Dönem başı	61.594	27.105
Dönem içindeki artış	14.047	1.025
Dönem içinde yapılan ödemeler	(7.071)	(610)
Bağlı ortaklık alım etkisi	-	44.940
Dönem sonu	68.570	72.460

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 9 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Verilen teminat, rehin ve ipotekler ("TRİ")

30 Haziran 2018:

	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	Avro
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	187.861	176.100	2.546	28
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	270.587	220.000	11.092	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı				
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
Toplam teminat, rehin ve ipotekler	458.448	396.100	13.638	28
Şirketin vermiş olduğu diğer TRİ'lerin özkaynaklara oranı (%)	0,0	-	-	-

31 Aralık 2017:

	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	Avro
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	155.796	146.193	2.546	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	212.939	170.000	11.384	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı				
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
Toplam teminat, rehin ve ipotekler	368.735	316.193	13.930	-
Şirketin vermiş olduğu diğer TRİ'lerin özkaynaklara oranı (%)	0,0	-	-	-

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 9 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Koşullu varlık ve yükümlülükler

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla verilen teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Verilen teminat mektupları	458.448	368.735
	458.448	368.735

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Müşterilerden alınan teminatlar	197.837	146.693
Müşterilerden alınan ipotekler	21.259	17.866
	219.096	164.559

Arazi ve mağazaların iptal edilemez işletme kira sözleşmelerine istinaden gelecek dönemlere ait toplam minimum kira ödemeleri aşağıdaki gibidir. Tutarlar kira süresi sonuna kadar ödenecek toplam tutarı ifade etmekle birlikte mağazalarımızın büyük çoğunluğunda sözleşmelerde belirlenen süreler paralelinde önceden haber vermek koşuluyla erken tahliye hakkı mevcuttur.

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
1 yıl içinde ödenecek	87.270	77.746
1 ile 5 yıl arası	54.560	29.337
	141.830	107.083

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 10 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Kıdem tazminatı karşılığı	142.333	117.753
Kullanılmamış izin yükümlülüğü	130.811	110.855
	273.144	228.608

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla sona eren yıllar içerisindeki kullanılmamış izin karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	2018	2017
Dönem başı	110.855	93.105
Dönem içinde ayrılan karşılık	24.439	22.381
Dönem içinde kullanılan	(4.483)	(3.834)
Bağlı ortaklık edinimine bağlı artış	-	2.857
Dönem sonu	130.811	114.509

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla sona eren yıllar içerisindeki kıdem tazminatı karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	2018	2017
Dönem başı	117.753	79.057
Dönem içinde ayrılan karşılık	41.206	38.428
Dönem içinde yapılan ödemeler	(16.626)	(12.150)
Aktüeryal kazanç	-	(829)
Bağlı ortaklık edinimine bağlı artış	-	19.414
Dönem sonu	142.333	123.920

Kıdem tazminatı karşılığı:

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılan, istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmeti için çağrılan veya vefat eden personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için kıdem tazminatı tavanı ile sınırlandırılmak üzere bir aylık maaş tutarı kadardır.

Grup, 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablosunda ve 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablosunda, kıdem tazminatını projeksiyon metodunu kullanarak ve tahmin edilen enflasyon oranlarına ve personelin işten ayrılması veya işine son verilmesi ile ilgili şirketin kendi deneyimlerinden doğan bilgilere dayanarak ve hak kazanılan menfaatlerin bilanço tarihinde geçerli olan devlet tahvili oranlarını kullanarak indirgenmiş net değerinden hesaplamıştır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı, enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir düzenlendiği için, 1 Temmuz 2018 tarihinden itibaren geçerli olan 5.434,42 TL tavan tutarı üzerinden hesaplanmaktadır.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 11 - HASILAT

	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Satış gelirleri:				
Yurtiçi satışlar	8.463.265	4.531.214	6.994.388	3.918.117
Yurtdışı satışlar	228.934	120.391	193.845	95.187
Diğer satışlar	8.422	5.191	11.194	5.803
Satış gelirleri, brüt	8.700.621	4.656.796	7.199.427	4.019.107
İndirim ve iadeler (-)	(237.239)	(133.550)	(162.485)	(95.800)
Satış gelirleri, net	8.463.382	4.523.246	7.036.942	3.923.307
Satışların maliyeti	(6.125.373)	(3.262.321)	(5.205.084)	(2.908.778)
Brüt kar	2.338.009	1.260.925	1.831.858	1.014.529

Diğer satışlar, indirimler ve iadeler öncesi yurtiçi ve yurtdışı satışların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Perakende satışlar	8.343.904	4.458.283	6.960.406	3.894.079
Toptan satışlar	241.566	138.973	181.921	102.330
Kira gelirleri	106.729	54.349	45.906	16.895
Toplam	8.692.199	4.651.605	7.188.233	4.013.304

NOT 12 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Personel giderleri	899.786	478.476	736.601	416.744
Kira giderleri	449.490	237.204	355.341	193.871
Amortisman ve itfa payları	141.837	72.253	126.778	68.105
Enerji giderleri	108.115	60.067	89.620	52.906
Nakliye giderleri	82.206	45.211	58.219	26.532
Hammaliye ve temizlik giderleri	59.766	31.344	51.196	29.621
Reklam giderleri	58.915	31.770	49.298	27.537
Depo işletme giderleri	54.490	29.456	39.992	20.266
Tamir ve bakım giderleri	33.052	18.930	34.478	23.552
Mekanizasyon giderleri	25.098	11.480	17.785	6.646
Güvenlik giderleri	24.961	12.816	15.567	7.184
Vergi, resim ve harçlar	12.461	6.640	10.176	6.376
İletişim giderleri	7.546	3.775	6.223	3.079
Diğer	97.016	52.774	75.869	42.642
	2.054.739	1.092.196	1.667.143	925.061

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 12 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (Devamı)

Pazarlama giderleri	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Personel giderleri	805.400	431.996	620.679	338.078
Kira giderleri	449.159	237.039	354.192	192.899
Enerji giderleri	107.175	59.522	88.991	52.687
Nakliye giderleri	82.206	45.211	58.219	26.532
Reklam giderleri	58.879	31.742	49.099	27.400
Hammaliye ve temizlik giderleri	57.999	30.471	49.874	28.973
Depo işletme giderleri	54.490	29.456	39.992	20.266
Tamir ve bakım giderleri	32.340	18.532	33.996	23.222
Güvenlik giderleri	23.961	12.318	14.833	6.869
Mekanizasyon giderleri	20.901	9.914	15.864	8.060
Vergi, resim ve harçlar	11.559	6.178	7.473	3.910
İletişim giderleri	6.581	3.263	5.196	2.453
Diğer	81.094	44.700	62.566	35.735
	1.791.744	960.342	1.400.974	767.084

Genel yönetim giderleri	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Amortisman giderleri ve itfa payları	141.837	72.253	126.778	68.105
Personel giderleri	94.386	46.480	115.922	78.666
Diğer	26.772	13.120	23.469	11.206
	262.995	131.853	266.169	157.977

1 Ocak -30 Haziran 2018 ve 2017 ara hesap dönemlerinde satışların maliyeti içerisindeki giderlerin niteliklerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Satılan ticari mal maliyeti	6.101.058	3.250.432	5.186.156	2.898.219
Hizmet maliyeti	24.315	11.889	18.928	10.559
	6.125.373	3.262.321	5.205.084	2.908.778

Satılan ticari mal maliyeti, satıcılardan alınan ciro primi ve indirimlerini de içermektedir. Hizmet maliyetleri de, Grup'un sahibi olduğu alışveriş merkezlerinin enerji, reklam, temizlik, güvenlik ve yönetim giderlerinden oluşmaktadır.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 13 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Vadeli satış faiz geliri	49.035	28.023	28.251	15.073
İşletme faaliyetlerinden faiz geliri	23.357	11.873	16.904	9.118
Diğer	6.996	2.786	13.253	11.026
	79.388	42.682	58.408	35.217

Esas faaliyetlerden diğer giderler	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Vadeli alım faiz gideri	205.307	125.457	131.530	75.158
Dava ve yasal karşılık gideri	14.047	5.274	10.254	9.229
Şüpheli alacak karşılık giderleri	2.373	862	2.074	618
Diğer	11.950	5.716	26.489	18.069
	233.677	137.309	170.347	103.074

NOT 14 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Maddi duran varlık satış karları	4.272	4.029	1.241	1.186
Bağlı ortaklık edinim karı	-	-	1.069.864	345
	4.272	4.029	1.071.105	1.531

Yatırım faaliyetlerinden giderler	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Maddi duran varlık satış zararları	2.572	-	864	578
Kapanan mağaza özel maliyet giderleri (Not 5)	1.500	510	5.043	3.752
	4.072	510	5.907	4.330

NOT 15 - FİNANSMAN GELİRLERİ

	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Kur farkı geliri	37.278	18.368	23.812	8.616
Mevduat faiz geliri	2.240	1.125	3.065	1.565
Türev araçlar finansman gelirleri	-	-	164	164
	39.518	19.493	27.041	10.345

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 16 - FİNANSMAN GİDERLERİ

	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Kur farkı gideri	501.538	278.723	206.769	65.983
Banka kredileri faiz giderleri	145.896	76.271	122.770	68.160
Türev araçlar finansman gideri	12	-	839	519
Diğer	23.660	13.068	16.844	10.596
	671.106	368.062	347.222	145.258

NOT 17 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Ödenecek gelir ve kurumlar vergisi	38.165	84.235
Eksi: Peşin ödenen kurumlar vergisi	(22.333)	(58.385)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	15.832	25.850

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Ertelenmiş vergi varlıkları	91.891	73.819
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(339.397)	(329.782)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, net	(247.506)	(255.963)

Genel Bilgiler

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı %22’dir (31 Aralık 2017: %20). 5 Aralık 2017 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 sayılı “Bazı Vergi Kanunları ve Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” kapsamında 2018, 2019 ve 2020 yılları için kurumlar vergisi oranı %20’den %22’ye çıkarılmıştır. Söz konusu kanun kapsamında, 30 Haziran 2018 tarihli konsolide finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, geçici farkların 2018, 2019 ve 2020 yıllarında vergi etkisi oluşturacak kısmı için %22 vergi oranı ile, geçici farkların 2021 ve sonraki dönemlerde vergi etkisi oluşturacak kısmı için ise %20 oranı ile hesaplanmıştır.

Grup, ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, vergiye esas finansal tablolar ile TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tablolar arasındaki geçici zaman farklarını dikkate alarak hesaplamaktadır. Gelecek dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri için 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla uygulanan oranlar Türkiye, Kazakistan, Bulgaristan ve Makedonya için sırasıyla %22 - 20, %20, %10 ve %10’dur (2017: %22-%20, %20, %10 ve %10).

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 17 - VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait vergi giderleri aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017
Cari dönem vergi gideri	(37.868)	(12.028)
Ertelenmiş vergi geliri	8.783	847
Cari yıl vergi tutarı	(29.085)	(11.181)

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla toplam geçici farklar ve yasalaşmış vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	Birikmiş geçici farklar		Ertelenmiş Vergi Varlıkları/(yükümlülükleri)	
	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Ertelenmiş vergi varlıkları:				
Kısa vadeli karşılıklar	199.382	166.847	33.654	29.139
Stoklar	77.057	63.125	16.953	13.879
Kıdem tazminatı karşılığı	142.333	117.753	24.487	20.731
Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	3.143	2.030	692	444
Diğer	8.724	4.267	1.955	928
			77.741	65.121
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri:				
Türev araçların makul değer değişimleri	-	10	-	(2)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	2.228.765	2.246.786	(310.504)	(308.477)
Vadeli alımlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	73.159	43.975	(13.870)	(9.675)
Diğer	4.363	14.819	(873)	(2.930)
			(325.247)	(321.084)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, net			(247.506)	(255.963)

	2018	2017
Dönem başı	(255.963)	(53.064)
Sürdürülen faaliyetler ertelenmiş vergi gideri	8.783	847
Yabancı para çevrim farkları	(326)	(22)
Bağlı ortaklık alım etkisi	-	(51.025)
Dönem sonu	(247.506)	(103.264)

İndirilebilir mali zararlar

Ertelenen vergi varlıkları sadece gelecek dönemlerde yeterli vergilendirilebilir karın oluşmasının muhtemel olması durumunda muhasebeleştirilebilir.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 17 - VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

30 Haziran 2018 itibarıyla üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmamış mahsup edilebilir Kipa'ya ait mali zararların vade dağılımı aşağıdaki gibidir

	2018	2017
2018 yılında sona erecek	58.474	58.474
2019 yılında sona erecek	134.112	134.112
2020 yılında sona erecek	57.898	57.898
2021 yılında sona erecek	293.103	293.103
2022 yılında sona erecek	228.993	197.937
2023 yılında sona erecek	31.308	-
	803.888	741.524

NOT 18 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerleri ile aşağıdaki gibidir:

Şirket'in ortakları ve ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018		31 Aralık 2017	
	TL	Pay (%)	TL	Pay (%)
MH Perakendecilik ve Ticaret A.Ş.	89.015	50,00	89.015	50,00
Moonlight Capital S.A.	14.371	8,07	14.371	8,07
Kenan Investments S.A.	26.937	15,13	26.937	15,13
Diğer	47.707	26,80	47.707	26,80
Toplam ödenmiş sermaye	178.030	100,00	178.030	100,00

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 19 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraf bakiyeler

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan ticari alacaklar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Çelik Motor Ticaret A.Ş.	159	196
AEH Sigorta Acenteliği A.Ş.	152	-
Anadolu Motor Üretim ve Pazarlama A.Ş.	77	82
Anadolu Isuzu Otomotiv Sanayi ve Tic. A.Ş.	5	332
Diğer	172	103
	565	713

İlişkili taraflara ticari borçlar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Coca Cola Satış ve Dağıtım A.Ş.	92.293	60.497
Anadolu Efes Pazarlama ve Dağıtım Ticaret A.Ş.	88.536	92.000
Adel Kalemcilik Ticaret ve San. A.Ş.	14.333	13.216
AEH Anadolu Etap Penkon Gıda ve Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	3.429	6.111
AEH Sigorta Acenteliği A.Ş.	174	10.551
Diğer	188	115
	198.953	182.490

b) İlişkili taraflarla yapılan işlemler

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflarla yapılmış alımlar ile satışlara ilişkin önemli işlemler aşağıdaki gibidir:

Mal alımları	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Anadolu Efes Paz. ve Dağıtım Ticaret A.Ş.	131.195	79.374	130.122	78.191
Coca Cola Satış ve Dağıtım A.Ş.	109.339	56.995	153.025	115.385
AEP Anadolu Etap Penkon Gıda ve Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	23.297	10.167	21.732	11.970
Adel Kalemcilik Ticaret ve San. A.Ş.	6.001	1.367	2.738	113
Diğer	-	-	6	-
	269.832	147.903	307.623	205.659

Diğer işlemler	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Kira gelirleri	710	391	349	154
Kira giderleri	(4.895)	(2.631)	(2.193)	(1.188)
Diğer gelirler	166	91	153	85
Diğer giderler	(17)	(10)	(36)	(21)
Diğer işlemler, net	(4.036)	(2.159)	(1.727)	(970)

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 19 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

c) Üst yönetime sağlanan faydalar

Grup, üst düzey yönetim kadrosunu, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarını belirlemiştir.

Grup'un 30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara dönemlerde üst düzey yöneticilerine sağladığı faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Kısa vadeli faydalar	14.897	7.374	12.342	8.845
	14.897	7.374	12.342	8.845

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar, ücret, prim, bireysel emeklilik primleri, araç kiralama ve SGK işveren payını içermektedir.

NOT 20 - PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç/kayıp, hissederlere ait net dönem karının/zararının, çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle aşağıdaki şekilde hesaplanır.

	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017
Ana ortaklığa ait net dönem (zarar)/kar	(528.199)	(289.775)	789.492	(117.522)
1 Kr nominal bedelli çıkarılmış hisselerin ağırlıklı ortalama adedi ('000)	17.803.000	17.803.000	17.803.000	17.803.000
Pay başına (kayıp)/kazanç	(2,97)	(1,63)	4,43	(0,66)

Bilanço tarihi ve bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi arasında, hisse senetleri veya potansiyel hisse senetlerini içeren başka işlemler gerçekleşmemiştir.

NOT 21 - DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU

Döviz kuru riski

Grup, ağırlıklı olarak yabancı para cinsinden finansal borçları ve kur değişiklikleri sebebiyle yabancı para kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu yabancı para kuru riski, ağırlıklı olarak türev enstrümanları ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. 30 Haziran 2018 itibarıyla Avro TL karşısında %20 oranında değer kazansaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, Avro cinsinden ifade edilen varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı zararı sonucu vergi öncesi dönem zararı 622.134 TL daha yüksek olacaktı.

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 21 - DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

	DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU							
	30 Haziran 2018				31 Aralık 2017			
	Toplam TL karşılığı	ABD doları	Avro	Diğer TL karşılığı	Toplam TL karşılığı	ABD doları	Avro	Diğer TL karşılığı
Ticari alacaklar	270	59	-	-	273	72	-	-
Parasal finansal varlıklar	141.363	4.287	22.881	332	383.343	2.673	82.518	652
Diğer	1.837	403	-	-	1.813	481	-	-
Dönen varlıklar	143.470	4.749	22.881	332	385.429	3.226	82.518	652
Toplam varlıklar	143.470	4.749	22.881	332	385.429	3.226	82.518	652
Ticari borçlar	-	-	-	-	1.307	100	127	355
Finansal yükümlülükler	364.672	-	68.687	-	414.156	-	91.719	-
Kısa vadeli yükümlülükler	364.672	-	68.687	-	415.463	100	91.846	355
Finansal yükümlülükler	2.862.701	-	539.196	-	2.619.469	-	580.106	-
Parasal olmayan diğer yükümlülükler	5.204	94	900	-	3.536	80	716	-
Uzun vadeli yükümlülükler	2.867.905	94	540.096	-	2.623.005	80	580.822	-
Toplam yükümlülükler	3.232.577	94	608.783	-	3.038.468	180	672.668	355

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 21 - DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

	DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU							
	30 Haziran 2018				31 Aralık 2017			
	Toplam TL karşılığı	ABD doları	Avro	Diğer TL karşılığı	Toplam TL karşılığı	ABD doları	Avro	Diğer TL karşılığı
Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (A-B)	-	-	-	-	-	-	-	-
A. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
B. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu	(3.089.107)	4.655	(585.902)	332	(2.653.039)	3.046	(590.150)	297
Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu	(3.085.740)	4.346	(585.002)	332	(2.651.317)	2.646	(589.435)	297
Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
İhracat	-	-	-	-	-	-	-	-
İthalat	82.946	18.187	-	-	65.065	17.250	-	-

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 21 - DÖVİZ KURU RİSKİ VE YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tabloları aşağıda gösterilmiştir:

30 Haziran 2018

	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Avro kurunun %20 değişmesi halinde		
Avro net varlık/yükümlülüğü	(622.134)	622.134
Avro riskinden korunan kısım	-	-
Avro net etki	(622.134)	622.134

31 Aralık 2017

	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Avro kurunun %20 değişmesi halinde		
Avro net varlık/yükümlülüğü	(532.964)	532.964
Avro riskinden korunan kısım	-	-
Avro net etki	(532.964)	532.964

NOT 22 - FİNANSAL ARAÇLAR

Makul değer tahmini

Makul değer, bir finansal aracın hazır taraflar arasında, zorunlu satış ya da tasfiye dışında, yürürlükteki bir işlem ile değiştirilebileceği tutardır ve eğer mevcutsa, kote edilmiş piyasa fiyatı ile en iyi şekilde açıklanır.

- Belirli varlık ve yükümlülükler için, aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (düzeltme yapılmamış) (Seviye 1).
- Seviye 1 içinde yer alan kote edilmiş fiyatlardan başka, varlık veya yükümlülükler için, ya direkt (fiyat olarak) ya da dolaylı (fiyatlardan türetilerek) gözlenebilir girdiler (Seviye 2).
- Gözlenebilir bir piyasa datası baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler (gözlenemeyen girdiler) (Seviye 3).

MİGROS TİCARET A.Ş.

1 OCAK -30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

(TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

NOT 23 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket'in 18 Temmuz 2018 tarihli özel durum açıklamasında; Şirket'in, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 07.06.2018 tarih ve 25/699 sayılı kararı ile onaylanan 1.000.000.000 TL'lik ihraç tavanı kapsamında; tamamı nitelikli yatırımcılara satış yöntemiyle gerçekleştirilen, 75.000.000 TL nominal değerli TRSMGTI72011 ISIN kodlu 2 yıl vadeli (728 gün) değişken faizli tahvile ve 75.000.000 TL nominal değerli TRSMGTI72110 ISIN kodlu 3 yıl vadeli (1.091 gün) değişken faizli tahvile ilişkin satışlar 17.07.2018 tarihinde tamamlanmıştır. İlgili tahvilin vade başlangıç tarihi 19 Temmuz 2018 olacaktır.

TRSMGTI72011 ISIN kodlu tahvilin 1. Kupon faiz oranı %5,61 ve TRSMGTI72110 ISIN kodlu tahvilin 1. Kupon faiz oranı %5,9'dur.

Şirket'in 19 Temmuz 2018 tarihli özel durum açıklamasında; Migros Ticaret A.Ş. tarafından Kipa Ticaret A.Ş. 'nin tüm aktif ve pasifiyle birlikte bir bütün halinde devralınması suretiyle gerçekleştirilmesi planlanan kolaylaştırılmış usulde birleşme işlemine ilişkin duyuru metninin, bu işlem nedeniyle Migros'un artırılacak sermayesini temsil eden paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin ve esas sözleşmesinin sermaye maddesinde yapılacak değişikliğe ilişkin tadil metninin Sermaye Piyasası Kurulunca onaylanması taleplerinin; birleşme işlemi kapsamında gündeme gelen birleşme oranı, değişim oranı ve ayrılma akçesi fiyatının, Migros tarafından 25 Aralık 2017 tarihinde kamuya duyurulan ancak Kipa'nın 02 Şubat 2018 tarihli genel kurul toplantısında iptal edilen Borsa kotundan çıkma işlemi nedeniyle uygulama alanı bulmayan pay alım teklifi fiyatı olan beher Kipa payı için 2,56 TL'den aşağı olmayacak şekilde belirlenmesi suretiyle olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

.....