

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. GELİR TABLOSU

TARİH: 01.01.2024 - 31.03.2024

Aşağıdaki gelir tablosu Kurumlar Vergisi Beyannamesi ekinde Vergi Dairesine sunulmuştur, SPK mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

AÇIKLAMA	2024-03
A.BRÜT SATIŞLAR	1.310.454.029,59
1.Yurtiçi Satışlar	1.310.454.029,59
2.Yurtdışı Satışlar	0,00
3.Diğer Satışlar	0,00
B.SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	-7.458.283,94
1.Satıştan İadeler (-)	-7.458.283,94
2.Satış İskontoları (-)	0,00
C.NET SATIŞLAR	1.302.995.745,65
D.SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	-1.064.428.875,80
1.Satılan Mamüller Maliyeti (-)	-1.005.599.655,96
2.Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-58.829.219,84
3.Satılan Hizmet Maliyeti (-)	0,00
4.Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00
BRÜT SATIŞ KARI (ZARARI)	238.566.869,85
E.FAALİYET GİDERLERİ (-)	-119.165.013,63
2.Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-50.502.791,37
3.Genel Yönetim Giderleri (-)	-68.662.222,26
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	119.401.856,22
F.DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	108.386.909,36
1.İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00
2.Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00
3.Faiz Gelirleri	1.009.646,38
4.Komisyon Gelirleri	0,00
5.Konusu Olmayan Karşılıklar	0,00
6.Menkul Kıymet Satış Karları	0,00
7.Kambiyo Karları	37.453.421,14
8.Reeskont Faiz Gelirleri	27.303.708,49
9.Enflasyon Düzeltme Karları	0,00
10.Faaliyetle İlgili Diğer Gelir ve Karlar	42.620.133,35
G.DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	-83.701.636,11
1.Komisyon Giderleri (-)	0,00
2.Karşılık Giderleri (-)	0,00
3.Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	0,00
4.Kambiyo Zararları (-)	-18.922.737,38
5.Reeskont Faiz Giderleri (-)	-23.071.737,96
6.Enflasyon Düzeltme Zararları (-)	0,00
7.Faaliyetle İlgili Diğer Gider ve Zararlar (-)	-41.707.160,77
H.FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	-115.797.687,70
1.Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-115.797.687,70
2.Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	0,00
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	28.289.441,77
I.OLAĞAN DIŞI GELİR VE KARLAR	1.349.755,17
2.Diğer Olağanüstü Gelir ve Karlar	1.349.755,17
J.OLAĞAN DIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	-4.675.791,84
1.Çalışmayan Kısım Giderleri ve Zararları (-)	0,00
2.Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	0,00
3.Diğer Olağanüstü Gider ve Zararlar (-)	-4.675.791,84
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	24.963.405,10
K.DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)	
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	24.963.405,10